DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.926	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2714 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3917, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANKÓ IMRE** 2) **TANKÓ VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

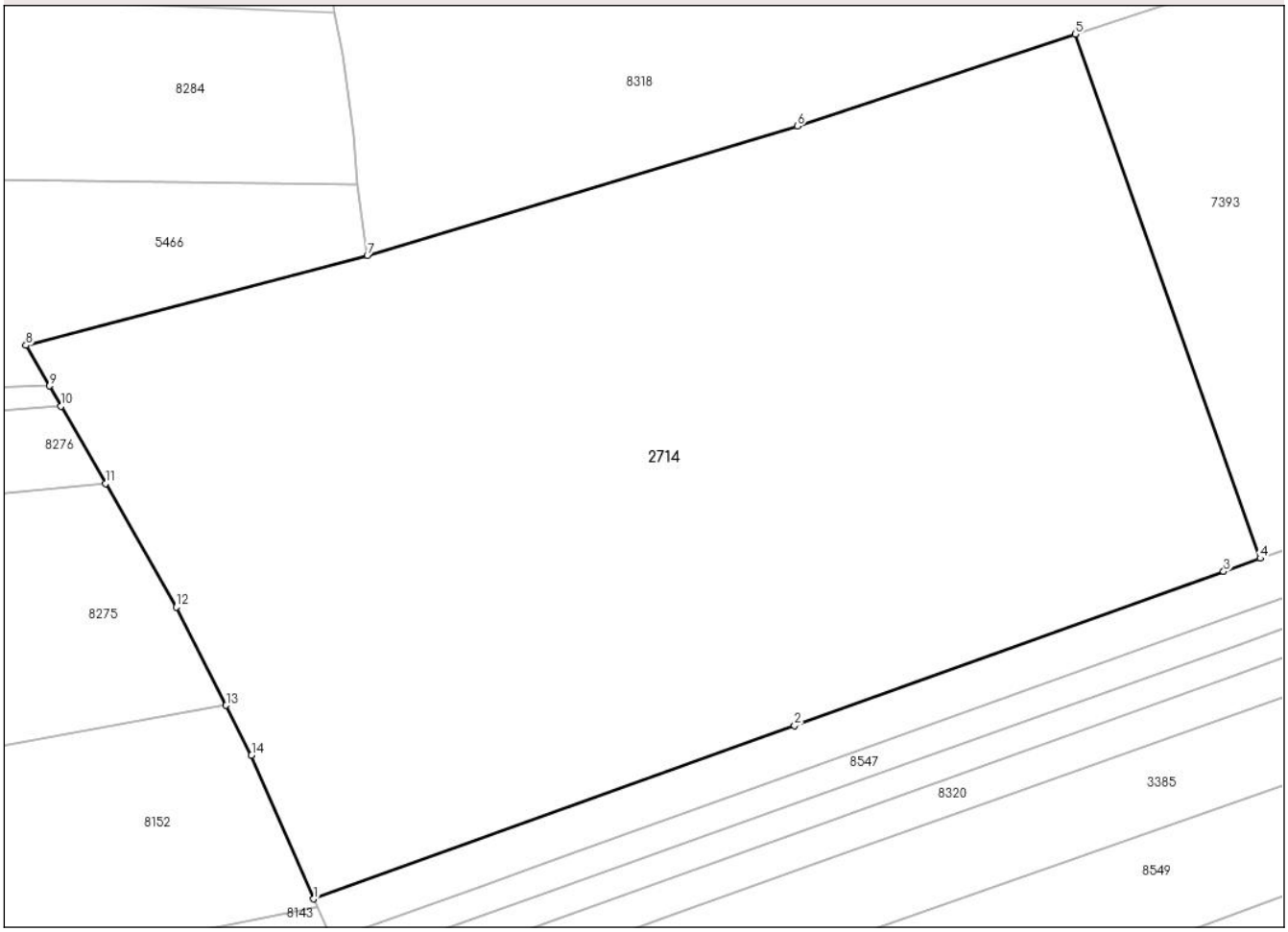
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	31.926	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.061,539 578.142,662	2	564.172,313 578.182,5	117.72
2	564.172,313 578.182,5	3	564.271,135 578.217,985	105.0
3	564.271,135 578.217,985	4	564.279,566 578.221,023	8.962
4	564.279,566 578.221,023	5	564.236,992 578.341,662	127.931
5	564.236,992 578.341,662	6	564.172,933 578.320,468	67.474

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.172,933 578.320,468	7	564.073,868 578.290,722	103.435
7	564.073,868 578.290,722	8	563.995,23 578.270,057	81.308
8	563.995,23 578.270,057	9	564.000,609 578.260,707	10.787
9	564.000,609 578.260,707	10	564.003,31 578.256,013	5.416
10	564.003,31 578.256,013	11	564.013,534 578.238,241	20.503
11	564.013,534 578.238,241	12	564.029,905 578.209,786	32.828
12	564.029,905 578.209,786	13	564.041,343 578.187,191	25.325
13	564.041,343 578.187,191	14	564.047,182 578.175,684	12.904
14	564.047,182 578.175,684	1	564.061,539 578.142,662	36.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50884	Din acte: 4.319 Masurata: 4.573	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit; Actualizare cu constructii

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.4		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.5		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14876 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1181, din 11/08/2017 emis de NP Marcoci Iulian Remus;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN IONUŢ** 2) **TOFAN MARIA-LOREDANA**, -soti	
3232 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TOFAN IONUŢ** 2) **TOFAN MARIA-LOREDANA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

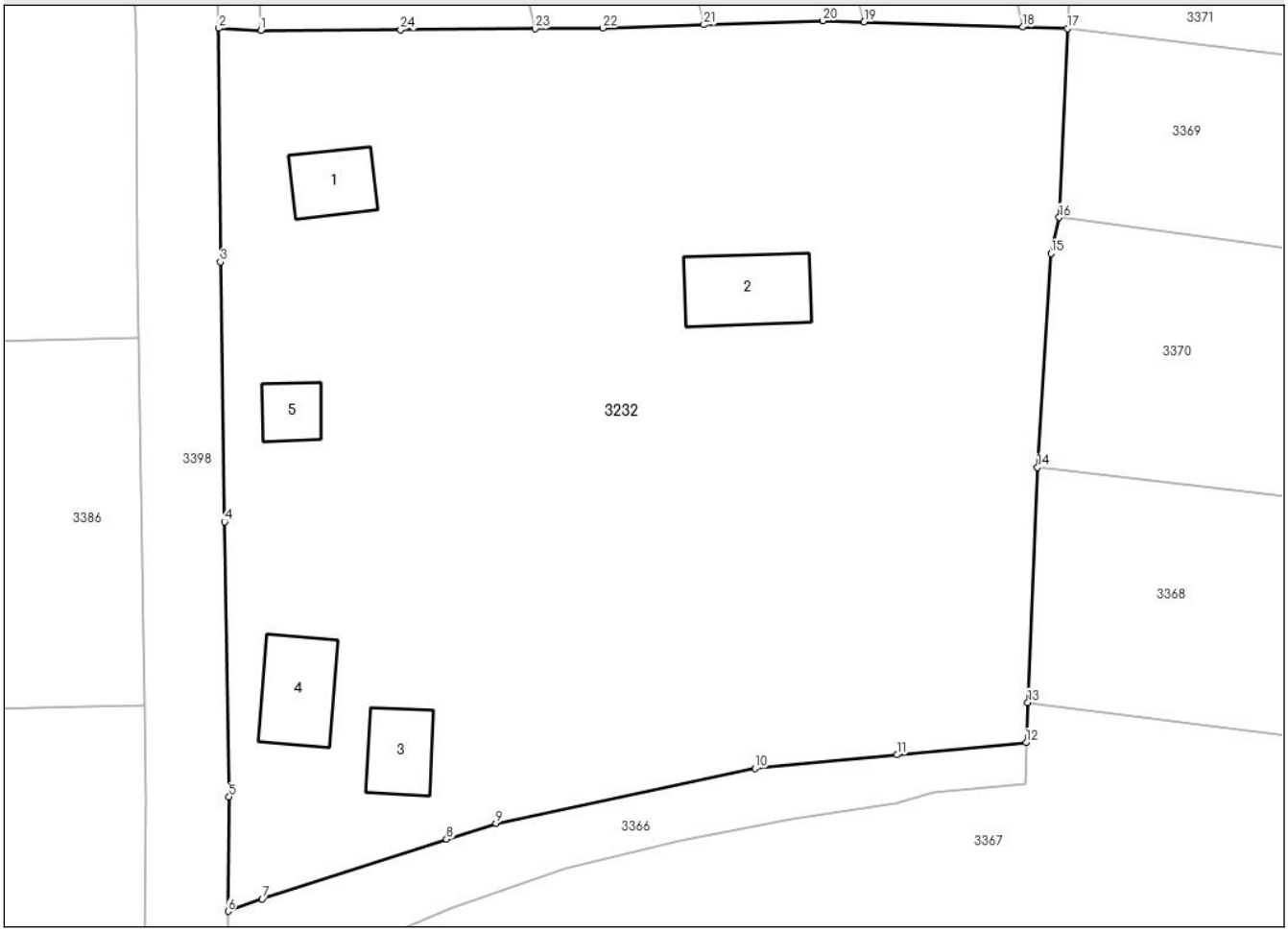
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50884	Din acte: 4.319 Masurata: 4.573	Actualizare cu constructii

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.801	-	-	-	
2	pasune	DA	1.772	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.4		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.5		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.079,83 578.720,71	2	565.076,277 578.720,905	3.558
3	565.076,425 578.701,128	4	565.076,768 578.679,14	21.991
5	565.077,166 578.655,895	6	565.077,075 578.646,214	9.681
7	565.079,97 578.647,27	8	565.095,554 578.652,307	16.378
9	565.099,74 578.653,66	10	565.121,64 578.658,3	22.386
11	565.133,661 578.659,453	12	565.144,58 578.660,5	10.969
13	565.144,721 578.663,879	14	565.145,55 578.683,75	19.888
15	565.146,68 578.701,84	16	565.147,39 578.704,89	3.132
17	565.148,08 578.720,89	18	565.144,278 578.721,009	3.804
19	565.130,878 578.721,43	20	565.127,39 578.721,54	3.49
21	565.117,317 578.721,199	22	565.108,77 578.720,91	8.552
23	565.103,052 578.720,867	24	565.091,66 578.720,78	11.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.076,277 578.720,905	3	565.076,425 578.701,128	19.778
4	565.076,768 578.679,14	5	565.077,166 578.655,895	23.248
6	565.077,075 578.646,214	7	565.079,97 578.647,27	3.082
8	565.095,554 578.652,307	9	565.099,74 578.653,66	4.399
10	565.121,64 578.658,3	11	565.133,661 578.659,453	12.076
12	565.144,58 578.660,5	13	565.144,721 578.663,879	3.382
14	565.145,55 578.683,75	15	565.146,68 578.701,84	18.125
16	565.147,39 578.704,89	17	565.148,08 578.720,89	16.015
18	565.144,278 578.721,009	19	565.130,878 578.721,43	13.407
20	565.127,39 578.721,54	21	565.117,317 578.721,199	10.079
22	565.108,77 578.720,91	23	565.103,052 578.720,867	5.718
24	565.091,66 578.720,78	1	565.079,83 578.720,71	11.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.843	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3233 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3918, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FOCŞA RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

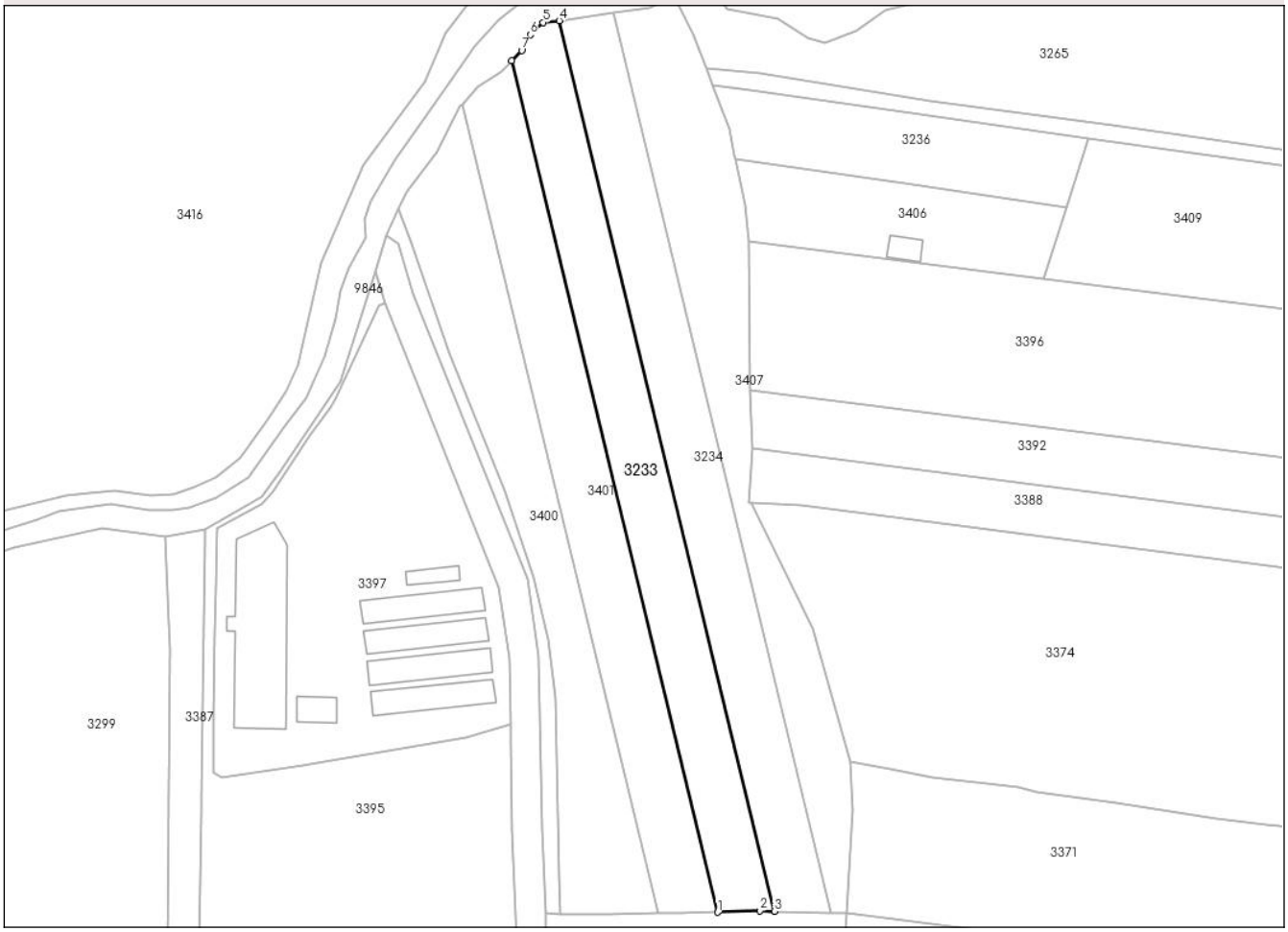
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.843	36	620	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.117,317 578.721,199	2	565.127,39 578.721,54	10.079
2	565.127,39 578.721,54	3	565.130,878 578.721,43	3.49
3	565.130,878 578.721,43	4	565.079,544 578.933,666	218.356
4	565.079,544 578.933,666	5	565.075,67 578.933,26	3.895
5	565.075,67 578.933,26	6	565.072,62 578.930,327	4.231

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.072,62 578.930,327	7	565.070,59 578.926,58	4.262
7	565.070,59 578.926,58	8	565.068,229 578.924,149	3.389
8	565.068,229 578.924,149	1	565.117,317 578.721,199	208.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.838	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3234 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3919, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

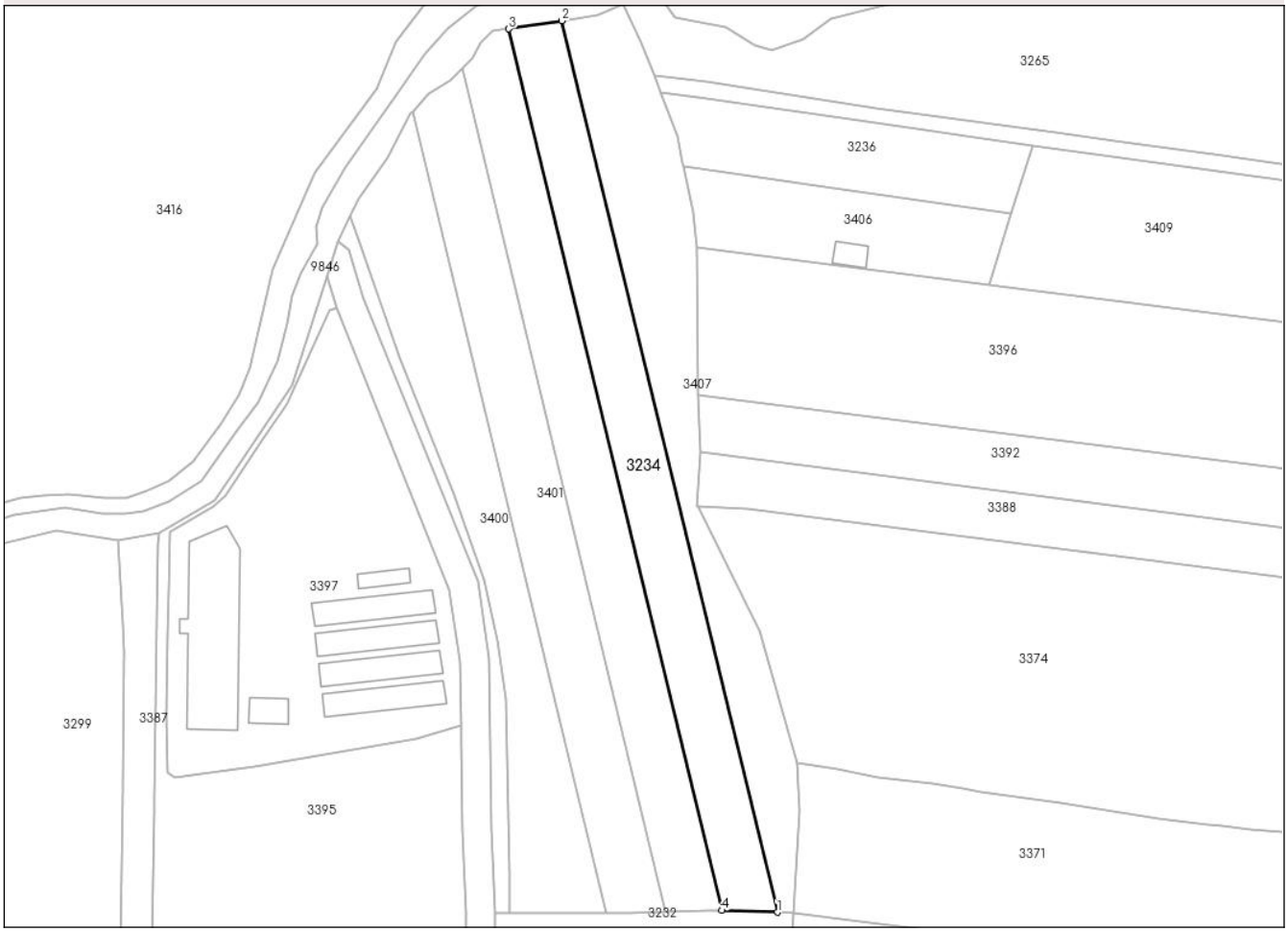
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.838	36	620	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.144,278 578.721,009	2	565.092,365 578.935,635	220.815
2	565.092,365 578.935,635	3	565.079,544 578.933,666	12.971
3	565.079,544 578.933,666	4	565.130,878 578.721,43	218.356
4	565.130,878 578.721,43	1	565.144,278 578.721,009	13.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50023	Din acte: 1.378 Masurata: 1.424	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit; ... dezmembrat din imobil cu NCP 131 (id.50018); 1378 mp din act proprietate B.5;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2854 / 04/06/2010		
Act Notarial nr. 770, din 02/06/2010 emis de BNP GALATANU DOINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50023 a imobilului cu numarul cadastral 50023/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 131 (identificator electronic 50018) inscris in cartea funciara 99/N (identificator electronic 50018);	A1
2855 / 04/06/2010		
Act Administrativ nr. 772, din 02/06/2010 emis de BNP GALATANU DOINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMARINEI MARINICĂ** 2) **AMARINEI CECILIA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

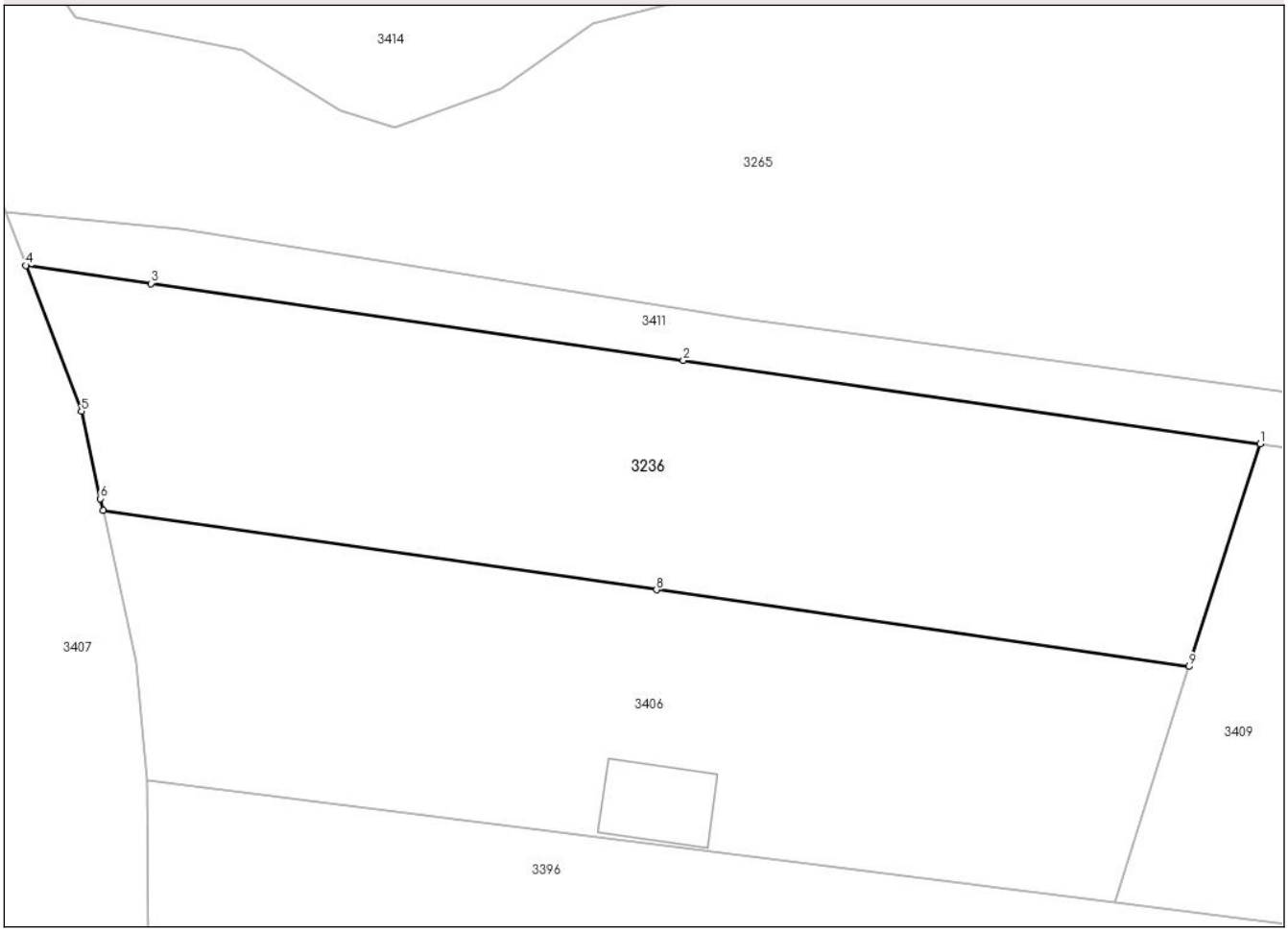
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50023	Din acte: 1.378 Masurata: 1.424	... dezmembrat din imobil cu NCP 131 (id.50018); 1378 mp din act proprietate B.5;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	741	-	-	-	
2	curti constructii	DA	683	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.205,781 578.905,449	2	565.163,835 578.911,51	42.382
2	565.163,835 578.911,51	3	565.125,157 578.917,099	39.08
3	565.125,157 578.917,099	4	565.116,047 578.918,415	9.205
4	565.116,047 578.918,415	5	565.120,082 578.907,816	11.341

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.120,082 578.907,816	6	565.121,461 578.901,462	6.502
6	565.121,461 578.901,462	7	565.121,678 578.900,628	0.862
7	565.121,678 578.900,628	8	565.161,891 578.894,835	40.628
8	565.161,891 578.894,835	9	565.200,593 578.889,26	39.101
9	565.200,593 578.889,26	1	565.205,781 578.905,449	17.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.795	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3259 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3920, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTAL PÉTER** 2) **TANKÓ ANNA**	
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANTAL PÉTER** 2) **TANKÓ ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

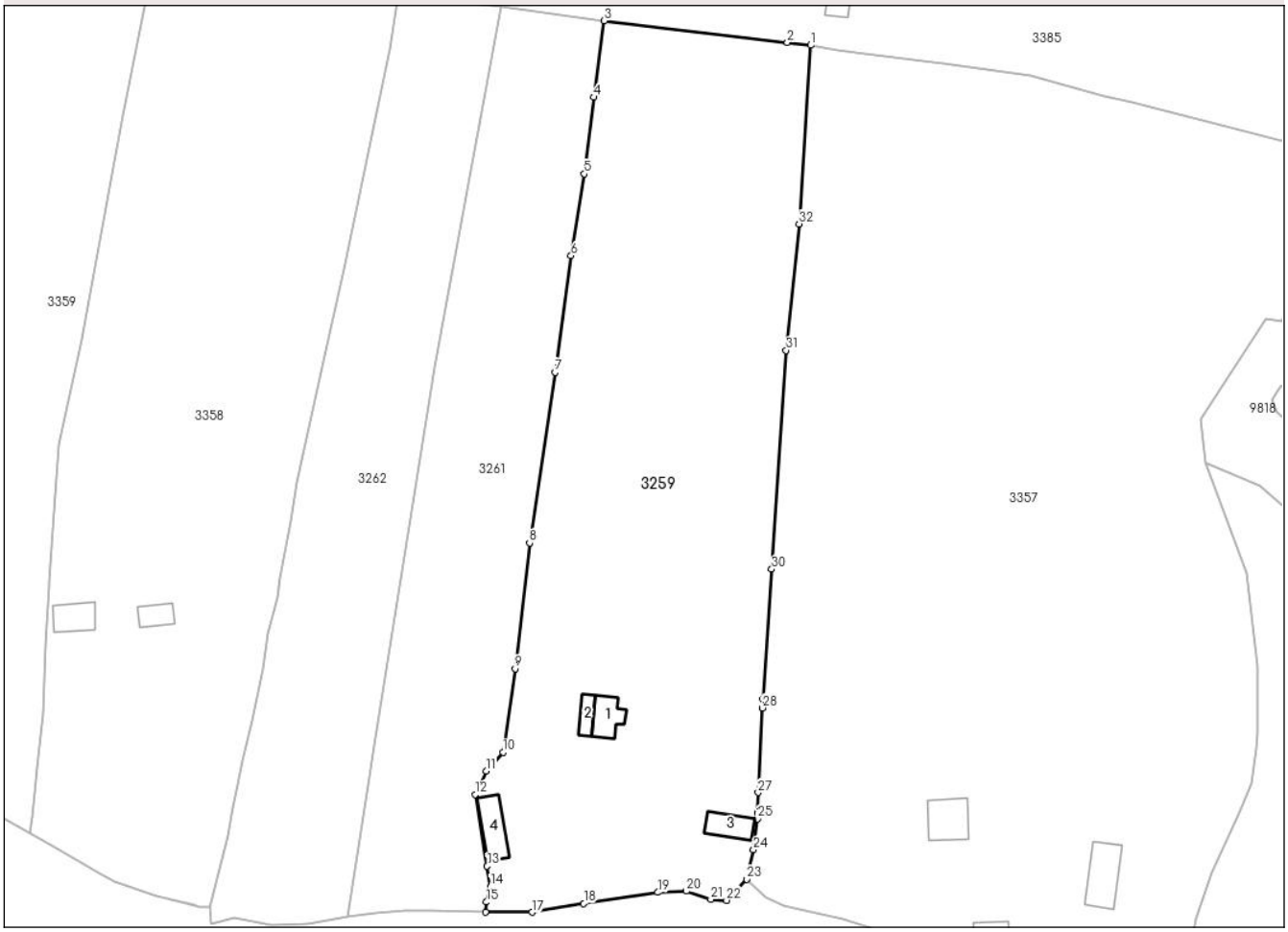
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	239	31	515	-	
2	curti constructii	DA	255	31	507; 515	-	
3	curti constructii	DA	138	31	515	-	
4	pasune	DA	214	31	507; 512;	-	
5	ape statatoare	DA	216	31	507; 508; 512	-	
6	pasune	DA	9.239	31	515; 516	-	
7	faneata	DA	494	31	513; 512; 515	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.450,331 578.421,158	2	565.444,999 578.421,79	5.369
3	565.403,159 578.426,745	4	565.400,815 578.409,307	17.595
5	565.398,653 578.391,802	6	565.395,624 578.373,178	18.869
7	565.391,948 578.346,611	8	565.386,156 578.307,705	39.335
9	565.382,892 578.279,036	10	565.380,113 578.259,963	19.274
11	565.376,266 578.255,701	12	565.373,804 578.250,278	5.956
13	565.376,485 578.234,014	14	565.377,261 578.229,301	4.776
15	565.376,321 578.225,81	16	565.376,089 578.223,57	2.252
17	565.386,709 578.223,505	18	565.398,542 578.225,503	12.0
19	565.415,454 578.228,026	20	565.421,947 578.228,325	6.5
21	565.427,532 578.226,416	22	565.431,145 578.226,2	3.619
23	565.435,722 578.231,002	24	565.437,263 578.237,733	6.905
25	565.438,189 578.244,793	26	565.438,223 578.246,199	1.406
27	565.438,332 578.250,791	28	565.439,322 578.270,066	19.3
29	565.439,452 578.272,047	30	565.441,409 578.301,697	29.715
31	565.444,704 578.351,588	32	565.447,663 578.380,437	29.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.444,999 578.421,79	3	565.403,159 578.426,745	42.132
4	565.400,815 578.409,307	5	565.398,653 578.391,802	17.638
6	565.395,624 578.373,178	7	565.391,948 578.346,611	26.82
8	565.386,156 578.307,705	9	565.382,892 578.279,036	28.854
10	565.380,113 578.259,963	11	565.376,266 578.255,701	5.741
12	565.373,804 578.250,278	13	565.376,485 578.234,014	16.483
14	565.377,261 578.229,301	15	565.376,321 578.225,81	3.615
16	565.376,089 578.223,57	17	565.386,709 578.223,505	10.62
18	565.398,542 578.225,503	19	565.415,454 578.228,026	17.099
20	565.421,947 578.228,325	21	565.427,532 578.226,416	5.902
22	565.431,145 578.226,2	23	565.435,722 578.231,002	6.634
24	565.437,263 578.237,733	25	565.438,189 578.244,793	7.12
26	565.438,223 578.246,199	27	565.438,332 578.250,791	4.593
28	565.439,322 578.270,066	29	565.439,452 578.272,047	1.985
30	565.441,409 578.301,697	31	565.444,704 578.351,588	50.0
32	565.447,663 578.380,437	1	565.450,331 578.421,158	40.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.630	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3261 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3921, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTAL ROZÁLIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	662	31	515	-	
2	faneata	DA	4.968	31	515	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.376,089 578.223,57	2	565.376,321 578.225,81	2.252
3	565.377,261 578.229,301	4	565.376,485 578.234,014	4.776
5	565.373,804 578.250,278	6	565.376,266 578.255,701	5.956
7	565.380,113 578.259,963	8	565.382,892 578.279,036	19.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.376,321 578.225,81	3	565.377,261 578.229,301	3.615
4	565.376,485 578.234,014	5	565.373,804 578.250,278	16.483
6	565.376,266 578.255,701	7	565.380,113 578.259,963	5.741
8	565.382,892 578.279,036	9	565.386,156 578.307,705	28.854

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	565.386,156 578.307,705	10	565.391,948 578.346,611	39.335
11	565.395,624 578.373,178	12	565.398,653 578.391,802	18.869
13	565.400,815 578.409,307	14	565.403,159 578.426,745	17.595
15	565.379,587 578.429,823	16	565.364,45 578.347,872	83.337
17	565.351,199 578.265,042	18	565.347,437 578.240,273	25.053
19	565.344,721 578.222,394	20	565.350,928 578.223,265	6.268
21	565.357,538 578.223,833	22	565.363,677 578.223,766	6.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	565.391,948 578.346,611	11	565.395,624 578.373,178	26.82
12	565.398,653 578.391,802	13	565.400,815 578.409,307	17.638
14	565.403,159 578.426,745	15	565.379,587 578.429,823	23.772
16	565.364,45 578.347,872	17	565.351,199 578.265,042	83.883
18	565.347,437 578.240,273	19	565.344,721 578.222,394	18.084
20	565.350,928 578.223,265	21	565.357,538 578.223,833	6.634
22	565.363,677 578.223,766	1	565.376,089 578.223,57	12.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.628	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3262 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3922, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASZLO PETRU** 2) **LASZLO MAGDOLNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	640	31	515; 539	-	
2	faneata	DA	4.988	31	515; 539	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.379,587 578.429,823	2	565.356,349 578.432,728	23.419
3	565.354,156 578.420,37	4	565.343,745 578.370,195	51.244
5	565.339,63 578.351,676	6	565.333,133 578.321,602	30.768
7	565.331,806 578.312,61	8	565.329,159 578.299,622	13.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.356,349 578.432,728	3	565.354,156 578.420,37	12.551
4	565.343,745 578.370,195	5	565.339,63 578.351,676	18.971
6	565.333,133 578.321,602	7	565.331,806 578.312,61	9.089
8	565.329,159 578.299,622	9	565.328,745 578.295,43	4.212

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	565.328,745 578.295,43	10	565.326,489 578.286,969	8.757
11	565.325,364 578.278,968	12	565.322,772 578.267,183	12.067
13	565.320,718 578.258,195	14	565.319,442 578.252,62	5.719
15	565.318,489 578.247,451	16	565.317,295 578.240,977	6.583
17	565.313,274 578.224,772	18	565.313,359 578.220,973	3.8
19	565.318,703 578.222,232	20	565.327,391 578.220,558	8.848
21	565.335,471 578.220,898	22	565.344,721 578.222,394	9.37
23	565.347,437 578.240,273	24	565.351,199 578.265,042	25.053
25	565.364,45 578.347,872	1	565.379,587 578.429,823	83.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	565.326,489 578.286,969	11	565.325,364 578.278,968	8.08
12	565.322,772 578.267,183	13	565.320,718 578.258,195	9.22
14	565.319,442 578.252,62	15	565.318,489 578.247,451	5.256
16	565.317,295 578.240,977	17	565.313,274 578.224,772	16.696
18	565.313,359 578.220,973	19	565.318,703 578.222,232	5.49
20	565.327,391 578.220,558	21	565.335,471 578.220,898	8.087
22	565.344,721 578.222,394	23	565.347,437 578.240,273	18.084
24	565.351,199 578.265,042	25	565.364,45 578.347,872	83.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.705	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3265 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3923, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY ELISABETA** 2) **NAGY GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

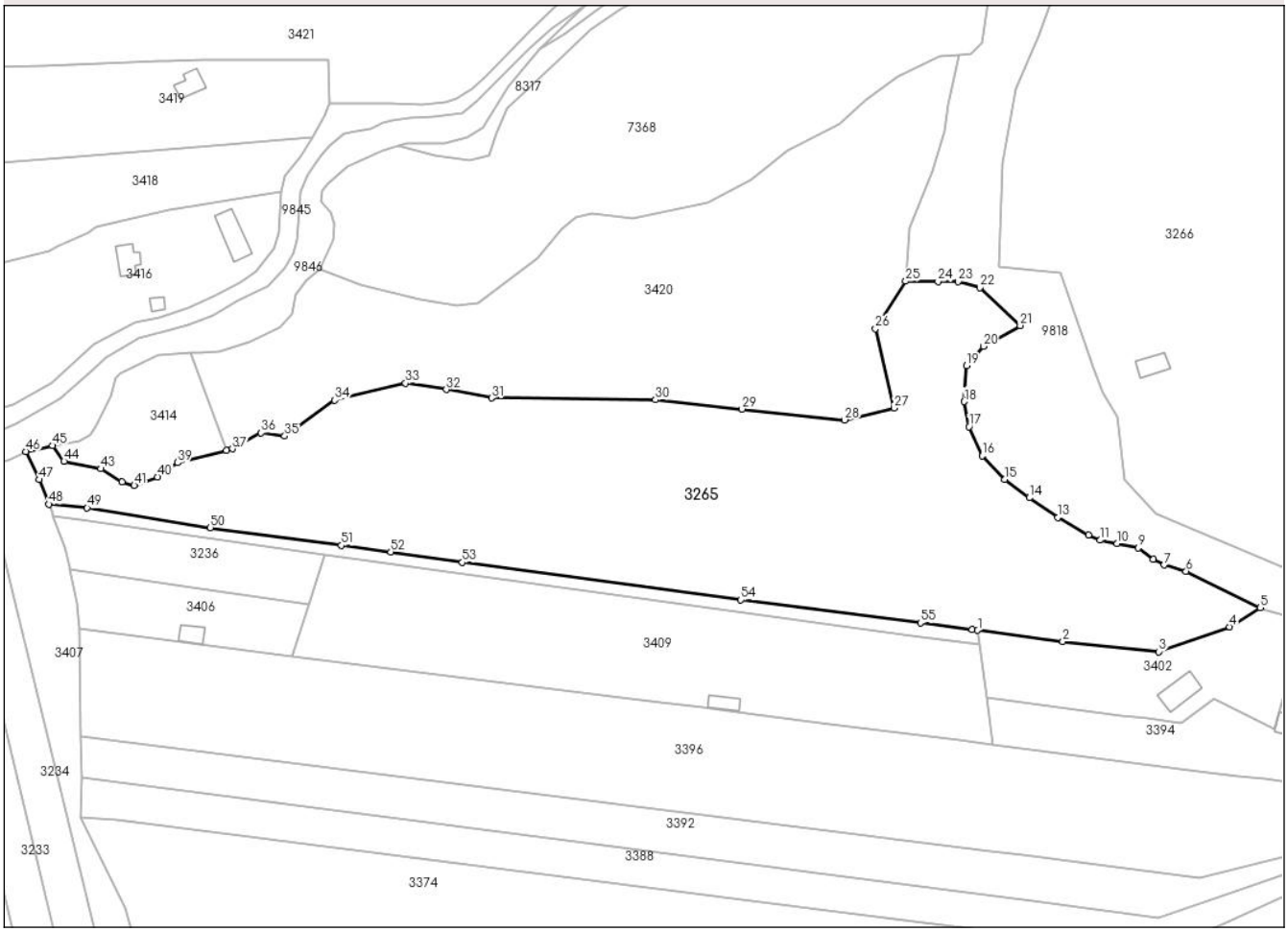
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	13.211	35	621; 622;	-	
2	ape statatoare	DA	725	35	666; 621	-	
3	ape statatoare	DA	1.207	35	667; 666; 621; 622	-	
4	faneata	DA	4.562	35	661; 662; 663; 664	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.422,157 578.880,599	2	565.450,337 578.876,89	28.423
4	565.505,607 578.881,698	5	565.515,729 578.888,023	11.936
7	565.483,879 578.902,174	8	565.480,348 578.904,124	4.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	565.450,337 578.876,89	3	565.482,104 578.873,507	31.947
5	565.515,729 578.888,023	6	565.491,163 578.900,15	27.396
8	565.480,348 578.904,124	9	565.475,364 578.907,835	6.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	565.482,104 578.873,507	4	565.505,607 578.881,698	24.889
6	565.491,163 578.900,15	7	565.483,879 578.902,174	7.56
9	565.475,364 578.907,835	10	565.468,376 578.909,279	7.136

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	565.468,376 578.909,279	11	565.462,772 578.910,4	5.715
13	565.448,701 578.917,928	14	565.439,267 578.924,417	11.45
16	565.423,75 578.938,251	17	565.419,27 578.947,899	10.637
19	565.418,542 578.968,114	20	565.424,014 578.974,488	8.401
22	565.422,905 578.993,924	23	565.415,695 578.995,898	7.475
25	565.398,36 578.996,05	26	565.388,36 578.980,4	18.572
28	565.378,08 578.950,16	29	565.344,156 578.953,763	34.115
31	565.261,167 578.957,431	32	565.246,208 578.960,253	15.223
34	565.209,257 578.956,697	35	565.192,706 578.944,839	20.36
37	565.175,427 578.940,642	38	565.173,44 578.940,138	2.05
40	565.150,583 578.931,298	41	565.142,905 578.928,456	8.187
43	565.131,76 578.934,047	44	565.119,654 578.936,479	12.348
46	565.107,01 578.939,74	47	565.111,48 578.930,41	10.346
49	565.127,292 578.921,055	50	565.168,09 578.914,54	41.315
52	565.227,819 578.906,52	53	565.251,543 578.903,054	23.976
55	565.403,203 578.883,024	56	565.420,396 578.880,824	17.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	565.462,772 578.910,4	12	565.458,81 578.912,077	4.302
14	565.439,267 578.924,417	15	565.431,17 578.930,48	10.115
17	565.419,27 578.947,899	18	565.417,681 578.956,242	8.493
20	565.424,014 578.974,488	21	565.436,263 578.981,36	14.045
23	565.415,695 578.995,898	24	565.409,003 578.995,957	6.692
26	565.388,36 578.980,4	27	565.394,54 578.954,11	27.007
29	565.344,156 578.953,763	30	565.315,486 578.956,808	28.831
32	565.246,208 578.960,253	33	565.232,666 578.962,33	13.7
35	565.192,706 578.944,839	36	565.184,899 578.945,85	7.872
38	565.173,44 578.940,138	39	565.157,283 578.936,037	16.669
41	565.142,905 578.928,456	42	565.138,903 578.929,658	4.179
44	565.119,654 578.936,479	45	565.115,854 578.941,696	6.454
47	565.111,48 578.930,41	48	565.114,574 578.922,282	8.697
50	565.168,09 578.914,54	51	565.211,511 578.908,679	43.815
53	565.251,543 578.903,054	54	565.343,749 578.890,629	93.039
56	565.420,396 578.880,824	1	565.422,157 578.880,599	1.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	565.458,81 578.912,077	13	565.448,701 578.917,928	11.68
15	565.431,17 578.930,48	16	565.423,75 578.938,251	10.745
18	565.417,681 578.956,242	19	565.418,542 578.968,114	11.903
21	565.436,263 578.981,36	22	565.422,905 578.993,924	18.338
24	565.409,003 578.995,957	25	565.398,36 578.996,05	10.643
27	565.394,54 578.954,11	28	565.378,08 578.950,16	16.927
30	565.315,486 578.956,808	31	565.261,167 578.957,431	54.323
33	565.232,666 578.962,33	34	565.209,257 578.956,697	24.077
36	565.184,899 578.945,85	37	565.175,427 578.940,642	10.809
39	565.157,283 578.936,037	40	565.150,583 578.931,298	8.207
42	565.138,903 578.929,658	43	565.131,76 578.934,047	8.384
45	565.115,854 578.941,696	46	565.107,01 578.939,74	9.058
48	565.114,574 578.922,282	49	565.127,292 578.921,055	12.777
51	565.211,511 578.908,679	52	565.227,819 578.906,52	16.45
54	565.343,749 578.890,629	55	565.403,203 578.883,024	59.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.668	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3267 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3924, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY GRIGORE** 2) **NAGY ERZSÉBET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

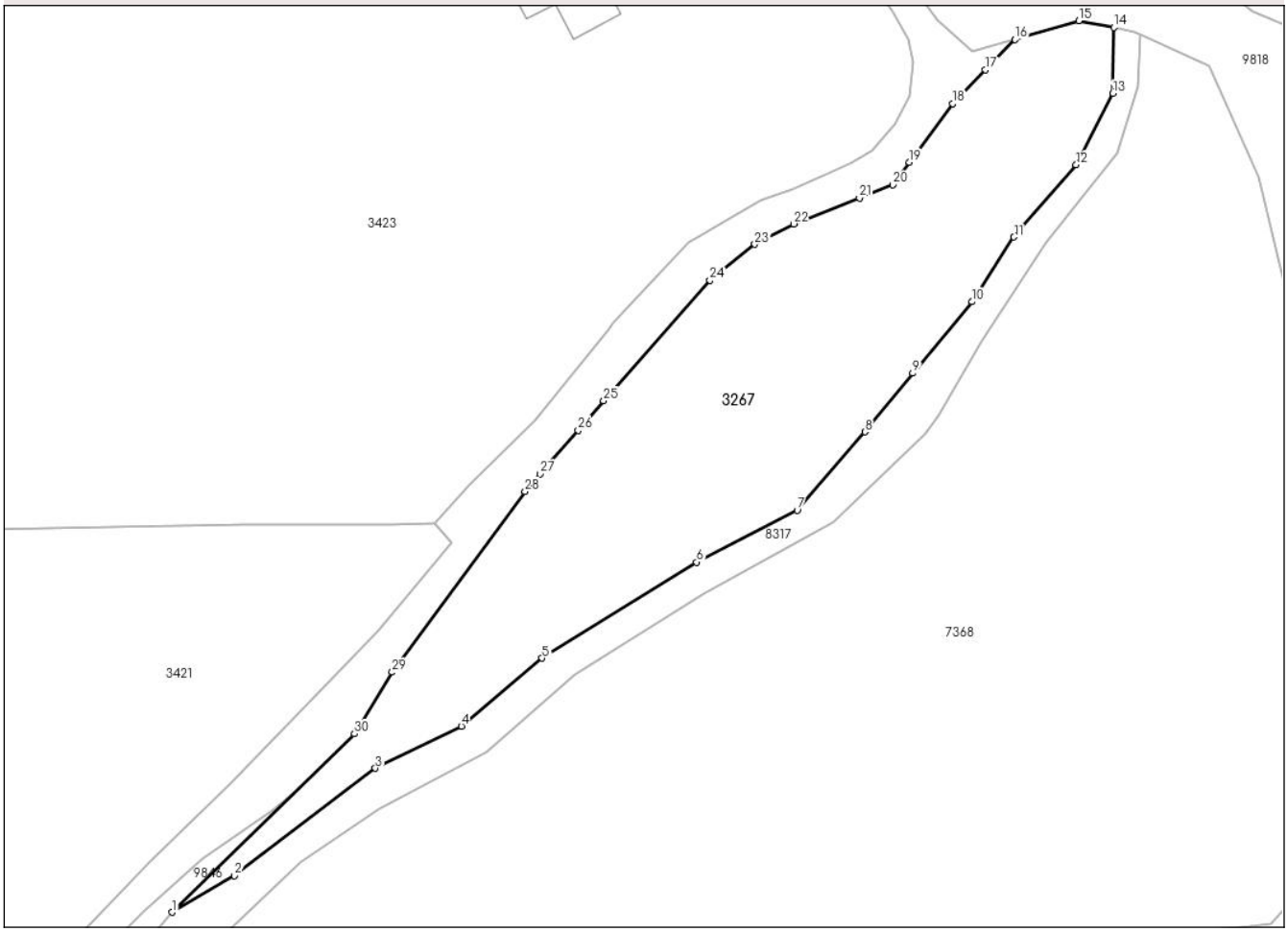
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.022	39	688	-	
2	arabil	DA	434	39	688	-	
3	arabil	DA	167	39	688	-	
4	pasune	DA	1.045	39	688; 689; 690	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.277,134 579.072,72	2	565.285,256 579.077,487	9.418
3	565.303,602 579.091,436	4	565.314,783 579.096,918	12.453
5	565.325,312 579.105,765	6	565.345,449 579.118,248	23.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.285,256 579.077,487	3	565.303,602 579.091,436	23.047
4	565.314,783 579.096,918	5	565.325,312 579.105,765	13.752
6	565.345,449 579.118,248	7	565.358,53 579.124,979	14.711

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	565.358,53 579.124,979	8	565.367,377 579.135,183	13.505
9	565.373,564 579.142,836	10	565.381,272 579.152,117	12.064
11	565.386,754 579.160,53	12	565.394,841 579.169,92	12.392
13	565.399,617 579.179,201	14	565.399,78 579.187,787	8.588
15	565.395,196 579.188,67	16	565.386,894 579.186,211	8.659
17	565.383,046 579.182,272	18	565.378,753 579.177,877	6.144
19	565.373,135 579.170,24	20	565.370,99 579.167,325	3.619
21	565.366,627 579.165,585	22	565.358,055 579.162,244	9.2
23	565.353,009 579.159,594	24	565.347,151 579.154,91	7.5
25	565.333,321 579.139,24	26	565.330,01 579.135,415	5.059
27	565.325,072 579.129,71	28	565.323,112 579.127,445	2.995
29	565.305,797 579.103,941	30	565.300,863 579.095,94	9.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	565.367,377 579.135,183	9	565.373,564 579.142,836	9.841
10	565.381,272 579.152,117	11	565.386,754 579.160,53	10.041
12	565.394,841 579.169,92	13	565.399,617 579.179,201	10.438
14	565.399,78 579.187,787	15	565.395,196 579.188,67	4.668
16	565.386,894 579.186,211	17	565.383,046 579.182,272	5.507
18	565.378,753 579.177,877	19	565.373,135 579.170,24	9.481
20	565.370,99 579.167,325	21	565.366,627 579.165,585	4.697
22	565.358,055 579.162,244	23	565.353,009 579.159,594	5.7
24	565.347,151 579.154,91	25	565.333,321 579.139,24	20.9
26	565.330,01 579.135,415	27	565.325,072 579.129,71	7.545
28	565.323,112 579.127,445	29	565.305,797 579.103,941	29.193
30	565.300,863 579.095,94	1	565.277,134 579.072,72	33.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.621	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3283 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3925, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTAL PÉTER** 2) **TANKÓ ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

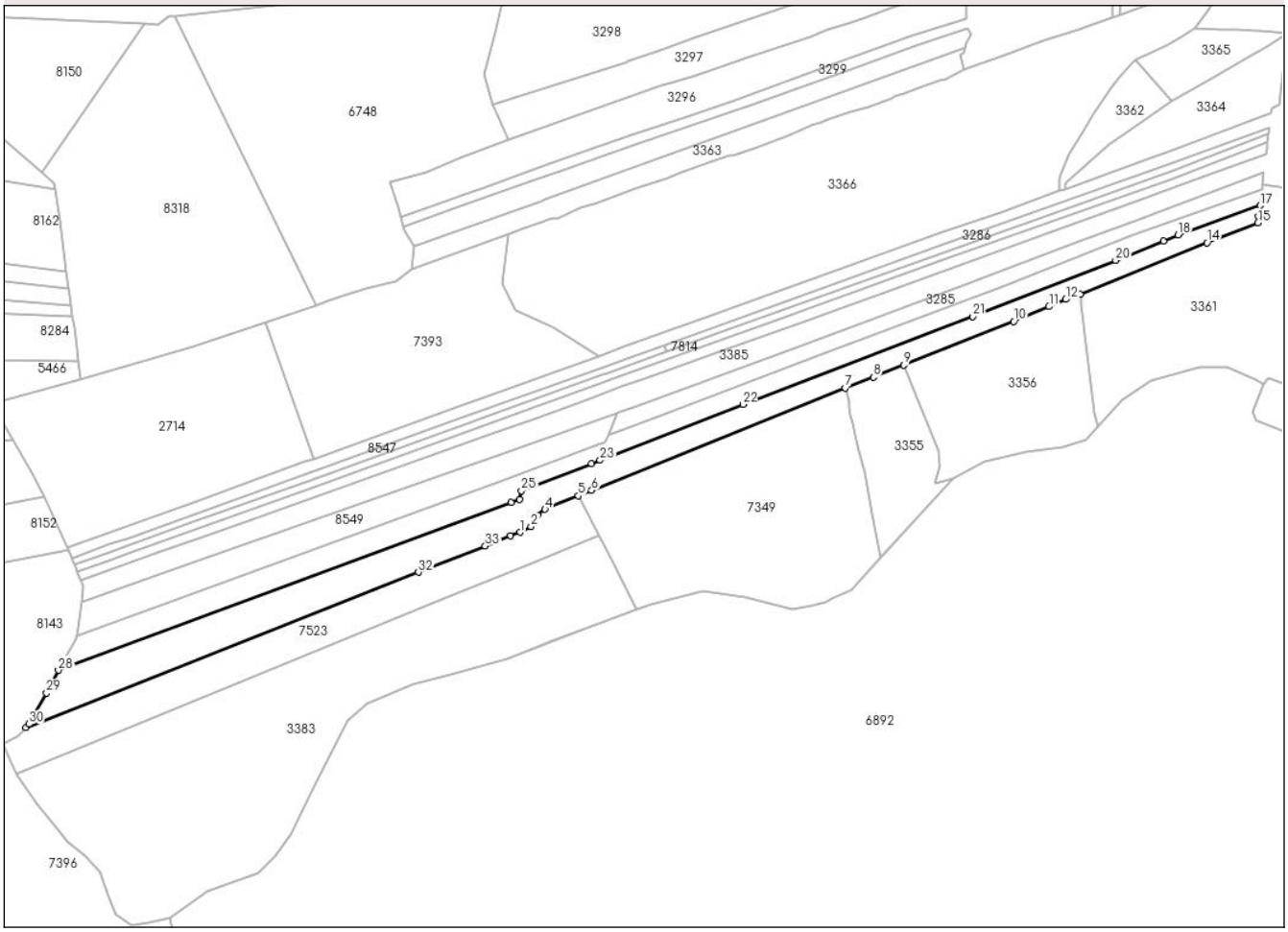
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	11.528	32	552; 553	-	
2	pasune	DA	1.771	32	551; 554; 555	-	Pasune impadurita
3	pasune	NU	14.322	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.461,735 578.156,103	2	564.471,416 578.161,199	10.94
3	564.477,257 578.171,31	4	564.483,845 578.176,4	8.325
5	564.513,36 578.188,292	6	564.525,121 578.193,031	12.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.471,416 578.161,199	3	564.477,257 578.171,31	11.677
4	564.483,845 578.176,4	5	564.513,36 578.188,292	31.821
6	564.525,121 578.193,031	7	564.749,372 578.283,386	241.77

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.749,372 578.283,386	8	564.774,173 578.293,013	26.604
9	564.800,778 578.303,649	10	564.898,248 578.342,186	104.812
11	564.929,274 578.355,408	12	564.944,012 578.361,689	16.021
13	564.956,85 578.366,414	14	565.068,893 578.411,63	120.823
15	565.114,13 578.429,469	16	565.114,671 578.435,169	5.726
17	565.116,037 578.444,598	18	565.043,487 578.418,486	77.106
19	565.030,501 578.413,148	20	564.988,279 578.396,176	45.505
21	564.861,839 578.346,599	22	564.658,686 578.268,87	217.515
23	564.532,448 578.219,672	24	564.525,087 578.216,821	7.894
25	564.463,176 578.192,841	26	564.461,488 578.185,06	7.962
27	564.453,967 578.182,278	28	564.053,799 578.034,279	426.659
29	564.043,386 578.014,159	30	564.027,715 577.986,728	31.592
31	564.025,043 577.983,821	32	564.372,177 578.120,731	373.157
33	564.431,069 578.143,958	34	564.453,478 578.152,796	24.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.774,173 578.293,013	9	564.800,778 578.303,649	28.652
10	564.898,248 578.342,186	11	564.929,274 578.355,408	33.726
12	564.944,012 578.361,689	13	564.956,85 578.366,414	13.68
14	565.068,893 578.411,63	15	565.114,13 578.429,469	48.627
16	565.114,671 578.435,169	17	565.116,037 578.444,598	9.527
18	565.043,487 578.418,486	19	565.030,501 578.413,148	14.04
20	564.988,279 578.396,176	21	564.861,839 578.346,599	135.812
22	564.658,686 578.268,87	23	564.532,448 578.219,672	135.486
24	564.525,087 578.216,821	25	564.463,176 578.192,841	66.393
26	564.461,488 578.185,06	27	564.453,967 578.182,278	8.019
28	564.053,799 578.034,279	29	564.043,386 578.014,159	22.655
30	564.027,715 577.986,728	31	564.025,043 577.983,821	3.948
32	564.372,177 578.120,731	33	564.431,069 578.143,958	63.307
34	564.453,478 578.152,796	1	564.461,735 578.156,103	8.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.362	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3284 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3926, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTAL ROZÁLIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

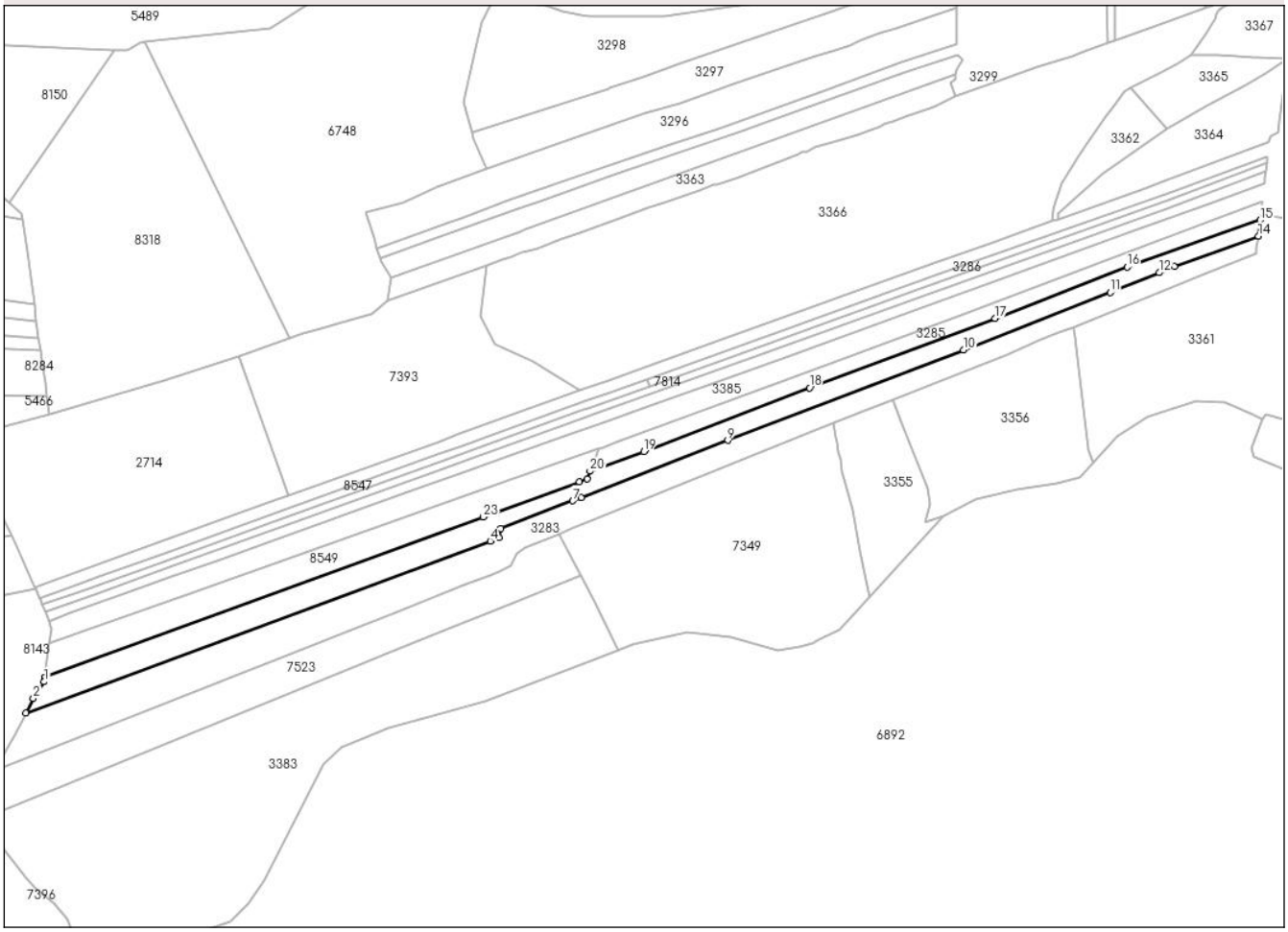
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	9.915	32	556; 557	-	
2	pasune	DA	1.234	32	555; 558	-	Pasune impadurita
3	pasune	NU	9.213	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.069,58 578.061,007	2	564.060,148 578.046,545	17.266
3	564.053,799 578.034,279	4	564.453,967 578.182,278	426.659
5	564.461,488 578.185,06	6	564.463,176 578.192,841	7.962
7	564.525,087 578.216,821	8	564.532,448 578.219,672	7.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.060,148 578.046,545	3	564.053,799 578.034,279	13.812
4	564.453,967 578.182,278	5	564.461,488 578.185,06	8.019
6	564.463,176 578.192,841	7	564.525,087 578.216,821	66.393
8	564.532,448 578.219,672	9	564.658,686 578.268,87	135.486

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.658,686 578.268,87	10	564.861,839 578.346,599	217.515
11	564.988,279 578.396,176	12	565.030,501 578.413,148	45.505
13	565.043,487 578.418,486	14	565.116,037 578.444,598	77.106
15	565.117,585 578.458,496	16	565.002,785 578.417,95	121.75
17	564.889,084 578.373,811	18	564.729,049 578.314,056	170.827
19	564.586,309 578.259,077	20	564.540,056 578.242,323	49.194
21	564.537,427 578.235,483	22	564.530,96 578.233,123	6.884
23	564.447,875 578.202,803	24	564.070,128 578.064,949	402.115
25	564.070,036 578.064,288	1	564.069,58 578.061,007	3.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.861,839 578.346,599	11	564.988,279 578.396,176	135.812
12	565.030,501 578.413,148	13	565.043,487 578.418,486	14.04
14	565.116,037 578.444,598	15	565.117,585 578.458,496	13.984
16	565.002,785 578.417,95	17	564.889,084 578.373,811	121.968
18	564.729,049 578.314,056	19	564.586,309 578.259,077	152.962
20	564.540,056 578.242,323	21	564.537,427 578.235,483	7.328
22	564.530,96 578.233,123	23	564.447,875 578.202,803	88.444
24	564.070,128 578.064,949	25	564.070,036 578.064,288	0.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.271	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3285 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3927, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASZLO PETRU** 2) **LASZLO MAGDOLNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

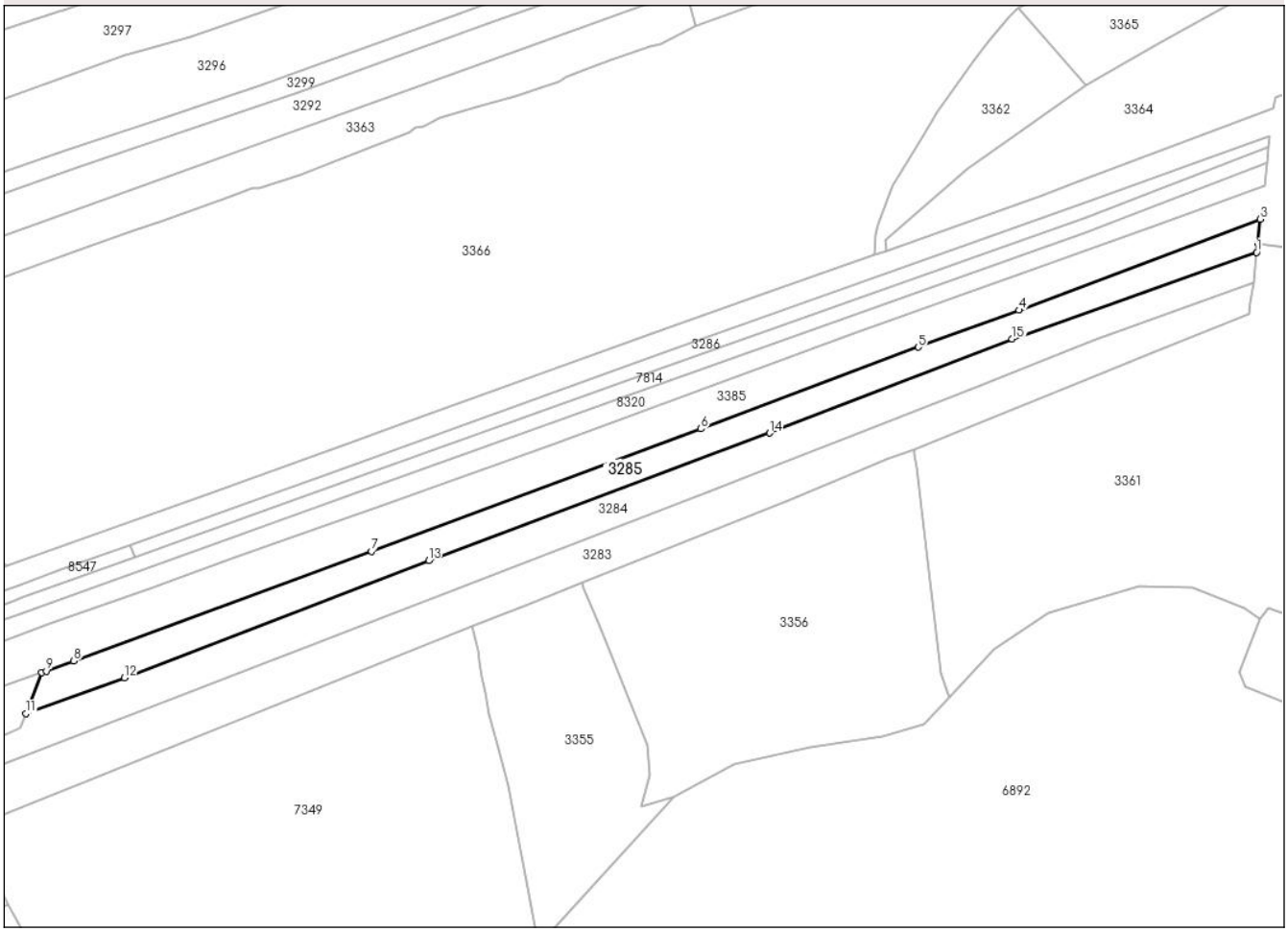
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	8.271	32	560	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.117,585 578.458,496	2	565.118,069 578.462,839	4.37
2	565.118,069 578.462,839	3	565.119,268 578.474,092	11.317
3	565.119,268 578.474,092	4	565.006,018 578.431,47	121.005
4	565.006,018 578.431,47	5	564.958,75 578.414,15	50.341
5	564.958,75 578.414,15	6	564.856,79 578.375,845	108.918

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.856,79 578.375,845	7	564.702,279 578.318,333	164.867
7	564.702,279 578.318,333	8	564.562,493 578.267,032	148.902
8	564.562,493 578.267,032	9	564.549,616 578.262,306	13.717
9	564.549,616 578.262,306	10	564.547,436 578.261,537	2.312
10	564.547,436 578.261,537	11	564.540,056 578.242,323	20.583
11	564.540,056 578.242,323	12	564.586,309 578.259,077	49.194
12	564.586,309 578.259,077	13	564.729,049 578.314,056	152.962
13	564.729,049 578.314,056	14	564.889,084 578.373,811	170.827
14	564.889,084 578.373,811	15	565.002,785 578.417,95	121.968
15	565.002,785 578.417,95	1	565.117,585 578.458,496	121.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:25/N
Nr. cadastral vechi:62

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50271	3.567	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1090 / 19/09/2002		
Act Notarial nr. 1271/2002, din 11/09/2002 emis de BNP Samson Grigore;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCAŞU EUGEN** 2) **PUŞCAŞU MARIA**, -soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25/N)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11063 / 23/10/2012		
Act Administrativ nr. Proces verbal de sechestru asigurator pentru bunuri imobile nr.101306, din 16/10/2012 emis de AFP BOTOSANI;		
C1	Se noteaza sechestrul asigurator pentru suma de 54.725 Ron in favoarea: ADMINISTRATIA FINANTELOR PUBLICE BOTOSANI	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

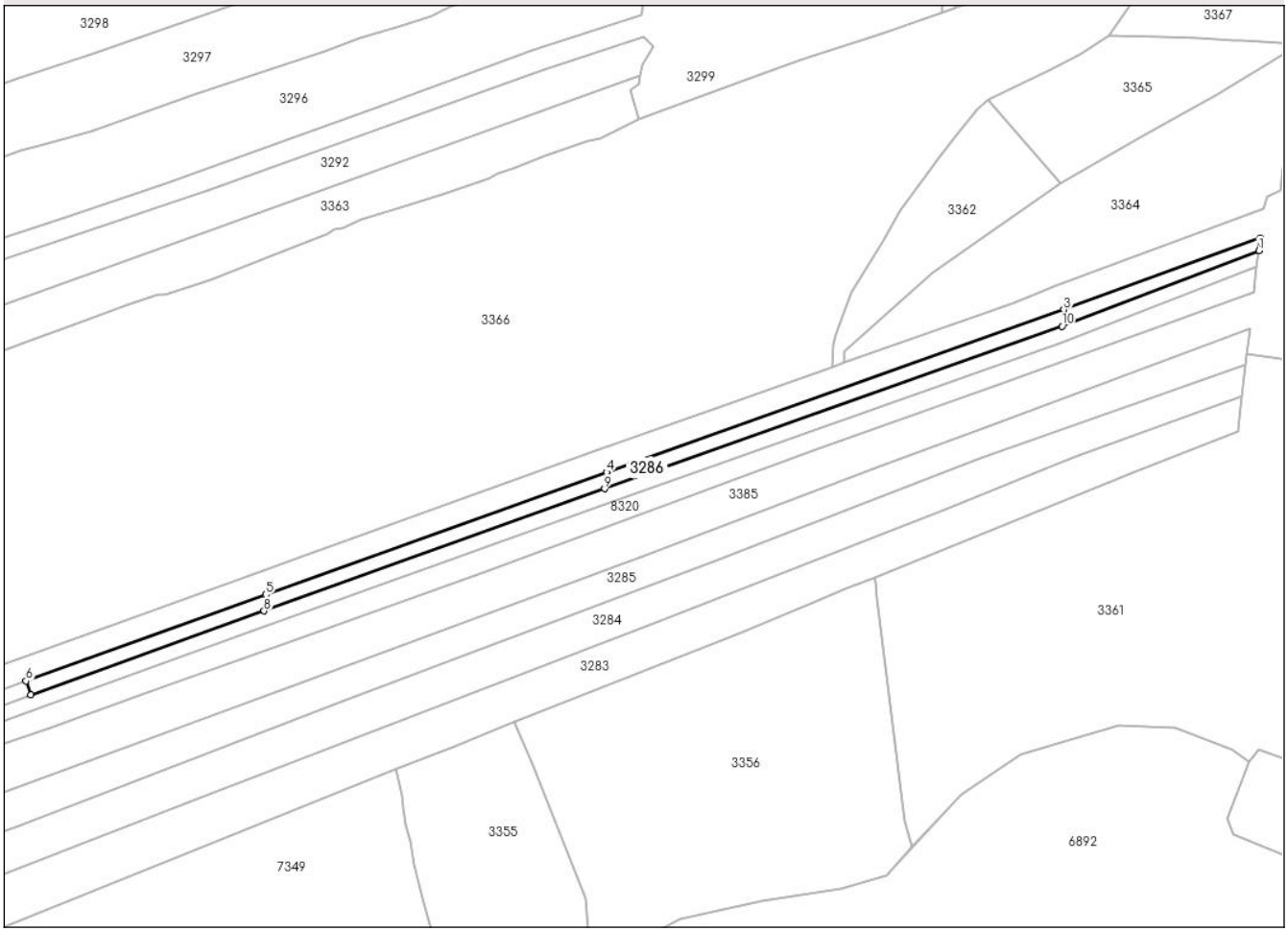
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50271	3.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.567	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.123,169 578.507,786	2	565.123,791 578.513,16	5.41
2	565.123,791 578.513,16	3	565.038,794 578.482,179	90.467
3	565.038,794 578.482,179	4	564.840,6 578.411,857	210.3
4	564.840,6 578.411,857	5	564.693,112 578.358,958	156.688
5	564.693,112 578.358,958	6	564.589,206 578.321,571	110.428

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.589,206 578.321,571	7	564.591,365 578.315,575	6.373
7	564.591,365 578.315,575	8	564.692,296 578.351,836	107.247
8	564.692,296 578.351,836	9	564.839,784 578.404,735	156.688
9	564.839,784 578.404,735	10	565.037,978 578.475,057	210.3
10	565.037,978 578.475,057	1	565.123,169 578.507,786	91.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3292 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3928, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc (Antecontract de schimb nr. 775 din 11.09.2012);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KURKÓ JÁNOS-GYŐRGY** 2) **KURKÓ STEFANIA-JUDIT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

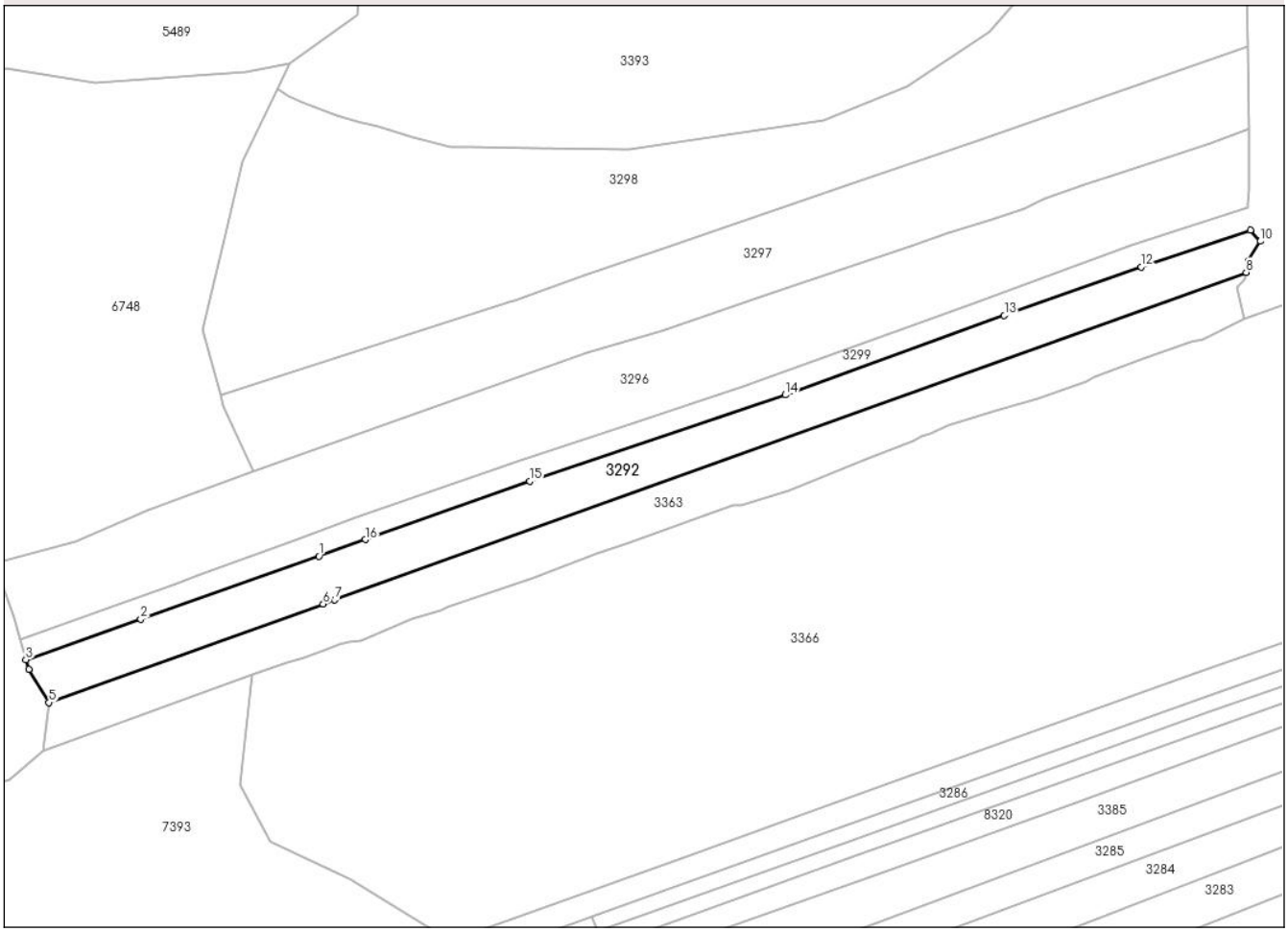
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.887	36	598; 599	-	
2	pasune	NU	956	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita
3	pasune	NU	1.457	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.477,985 578.468,128	2	564.405,529 578.442,562	76.834
2	564.405,529 578.442,562	3	564.358,842 578.426,089	49.508
3	564.358,842 578.426,089	4	564.359,955 578.422,115	4.127
4	564.359,955 578.422,115	5	564.368,23 578.408,63	15.822

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.368,23 578.408,63	6	564.479,785 578.448,681	118.527
6	564.479,785 578.448,681	7	564.484,42 578.450,345	4.925
7	564.484,42 578.450,345	8	564.855,145 578.583,446	393.895
8	564.855,145 578.583,446	9	564.856,034 578.587,919	4.56
9	564.856,034 578.587,919	10	564.860,86 578.596,032	9.44
10	564.860,86 578.596,032	11	564.856,9 578.600,459	5.94
11	564.856,9 578.600,459	12	564.812,448 578.585,632	46.86
12	564.812,448 578.585,632	13	564.756,752 578.565,883	59.094
13	564.756,752 578.565,883	14	564.667,726 578.533,613	94.694
14	564.667,726 578.533,613	15	564.563,792 578.498,484	109.71
15	564.563,792 578.498,484	16	564.496,934 578.474,814	70.924
16	564.496,934 578.474,814	1	564.477,985 578.468,128	20.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.700	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3296 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3929, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUSKÁS ŞTEFAN** 2) **PUSKÁS NOÉMI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

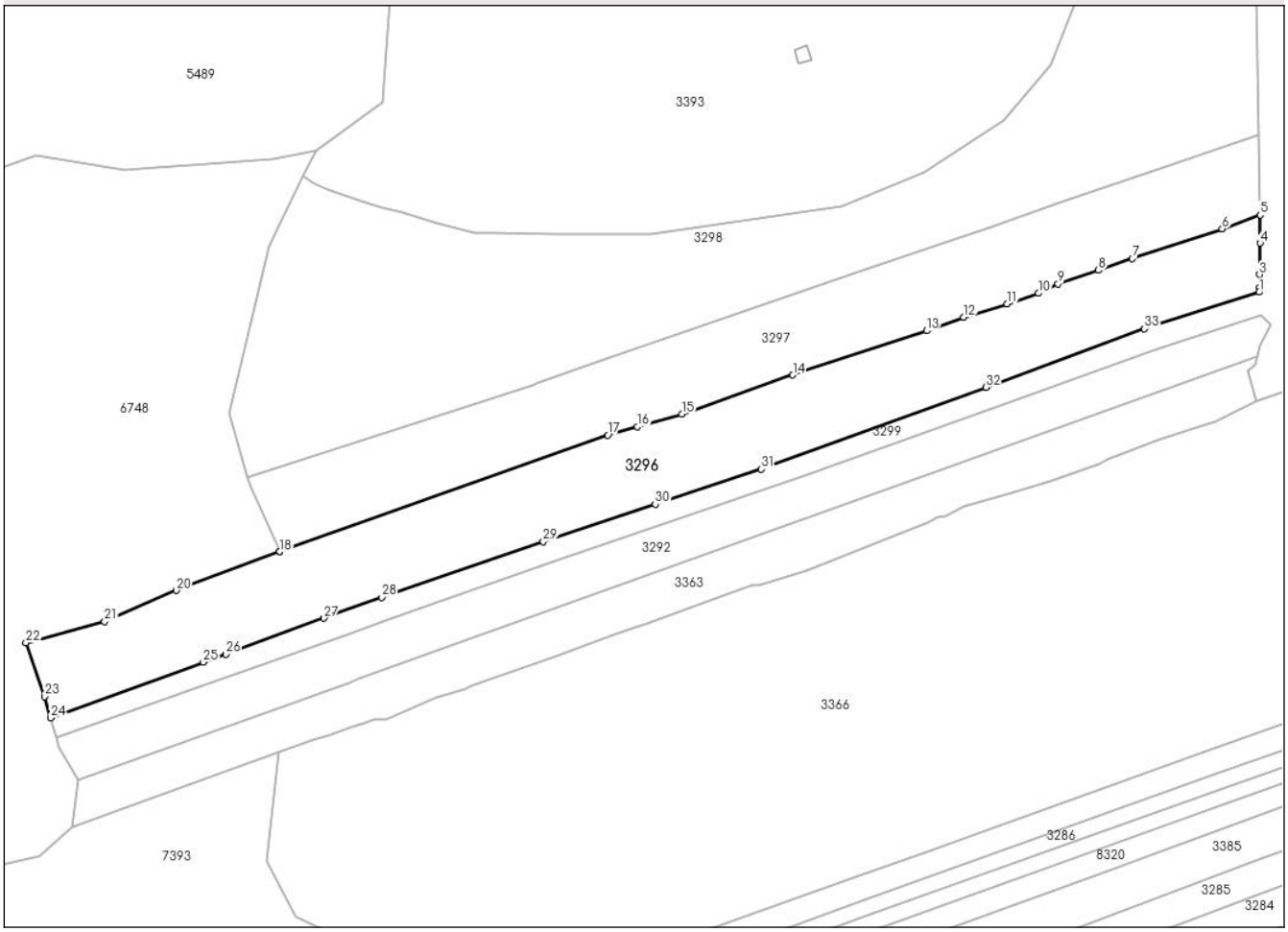
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	13.674	36	600; 601; 602	-	
2	pasune	NU	3.026	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.855,879 578.609,78	2	564.856,031 578.611,74	1.966
3	564.856,119 578.617,008	4	564.856,337 578.630,016	13.01
5	564.856,364 578.641,598	6	564.840,616 578.635,945	16.732
7	564.803,471 578.623,581	8	564.789,552 578.618,847	14.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.856,031 578.611,74	3	564.856,119 578.617,008	5.269
4	564.856,337 578.630,016	5	564.856,364 578.641,598	11.582
6	564.840,616 578.635,945	7	564.803,471 578.623,581	39.149
8	564.789,552 578.618,847	9	564.772,792 578.613,216	17.681

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.772,792 578.613,216	10	564.764,781 578.609,315	8.91
11	564.751,823 578.604,964	12	564.733,8 578.599,516	18.828
13	564.718,519 578.593,834	14	564.663,262 578.575,582	58.193
15	564.617,403 578.559,405	16	564.598,941 578.554,21	19.179
17	564.586,83 578.550,803	18	564.451,186 578.502,687	143.925
19	564.451,19 578.502,69	20	564.408,54 578.486,73	45.538
21	564.378,94 578.473,83	22	564.346,4 578.465,12	33.686
23	564.354,1 578.442,92	24	564.356,586 578.434,095	9.168
25	564.419,667 578.457,046	26	564.428,928 578.460,415	9.855
27	564.469,556 578.475,197	28	564.493,331 578.483,847	25.3
29	564.560,138 578.506,845	30	564.606,377 578.522,258	48.74
31	564.650,273 578.536,755	32	564.743,112 578.570,539	98.795
33	564.808,516 578.594,678	1	564.855,879 578.609,78	49.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.764,781 578.609,315	11	564.751,823 578.604,964	13.669
12	564.733,8 578.599,516	13	564.718,519 578.593,834	16.303
14	564.663,262 578.575,582	15	564.617,403 578.559,405	48.629
16	564.598,941 578.554,21	17	564.586,83 578.550,803	12.581
18	564.451,186 578.502,687	19	564.451,19 578.502,69	0.005
20	564.408,54 578.486,73	21	564.378,94 578.473,83	32.289
22	564.346,4 578.465,12	23	564.354,1 578.442,92	23.497
24	564.356,586 578.434,095	25	564.419,667 578.457,046	67.126
26	564.428,928 578.460,415	27	564.469,556 578.475,197	43.234
28	564.493,331 578.483,847	29	564.560,138 578.506,845	70.655
30	564.606,377 578.522,258	31	564.650,273 578.536,755	46.228
32	564.743,112 578.570,539	33	564.808,516 578.594,678	69.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.707	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3297 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3930, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY GRIGORE** 2) **NAGY ERZSÉBET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

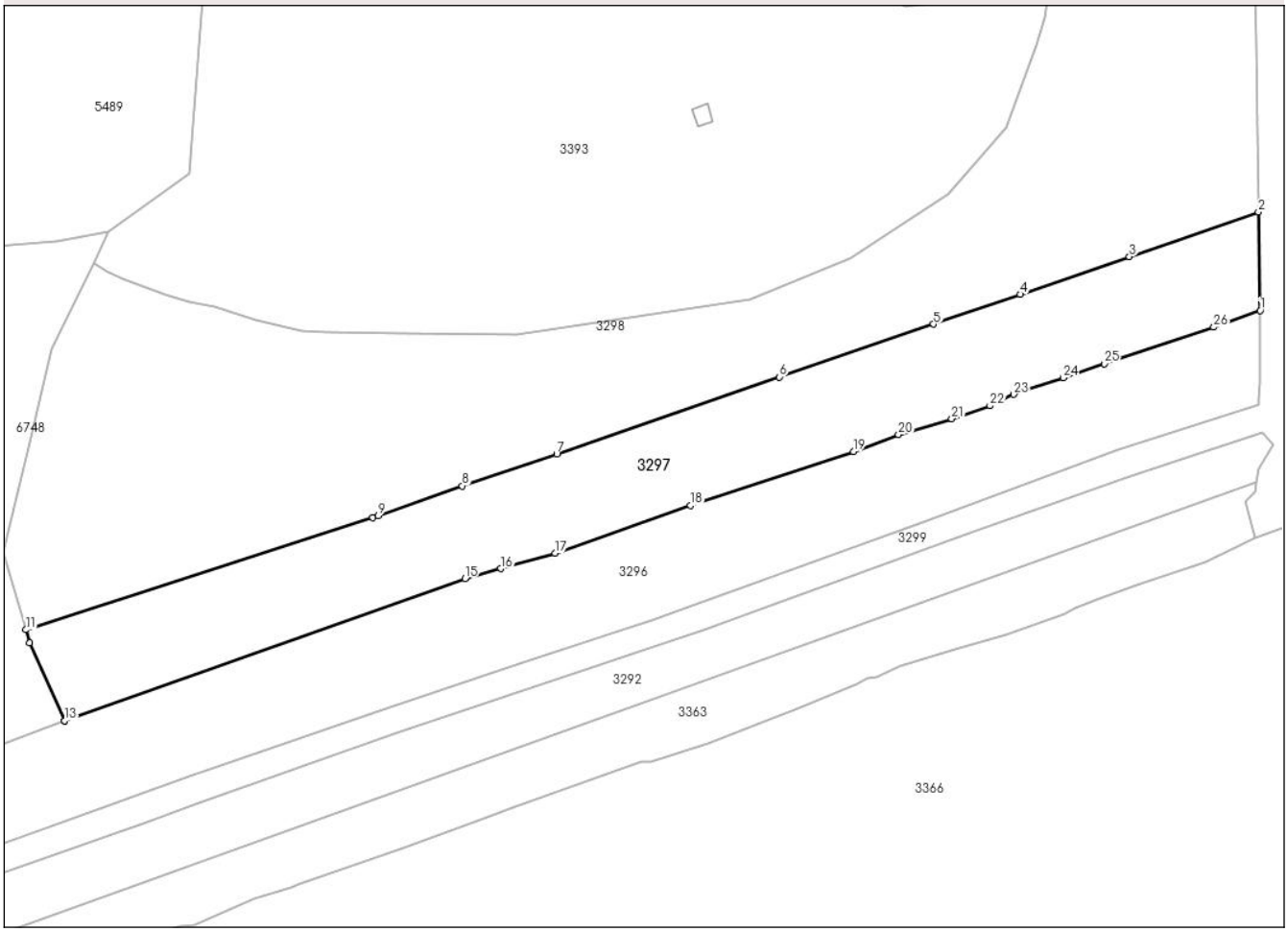
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	9.298	36	601; 604	-	
2	pasune	DA	4.409	36	602; 603	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.856,364 578.641,598	2	564.855,761 578.674,904	33.311
3	564.812,01 578.659,858	4	564.775,014 578.647,057	39.148
5	564.745,644 578.636,938	6	564.693,4 578.619,089	55.209
7	564.617,96 578.593,073	8	564.585,945 578.582,233	33.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.855,761 578.674,904	3	564.812,01 578.659,858	46.266
4	564.775,014 578.647,057	5	564.745,644 578.636,938	31.064
6	564.693,4 578.619,089	7	564.617,96 578.593,073	79.8
8	564.585,945 578.582,233	9	564.557,519 578.572,098	30.179

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.557,519 578.572,098	10	564.555,615 578.571,419	2.021
11	564.438,079 578.533,512	12	564.439,32 578.529,14	4.545
13	564.451,19 578.502,69	14	564.451,186 578.502,687	0.005
15	564.586,83 578.550,803	16	564.598,941 578.554,21	12.581
17	564.617,403 578.559,405	18	564.663,262 578.575,582	48.629
19	564.718,519 578.593,834	20	564.733,8 578.599,516	16.303
21	564.751,823 578.604,964	22	564.764,781 578.609,315	13.669
23	564.772,792 578.613,216	24	564.789,552 578.618,847	17.681
25	564.803,471 578.623,581	26	564.840,616 578.635,945	39.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.555,615 578.571,419	11	564.438,079 578.533,512	123.498
12	564.439,32 578.529,14	13	564.451,19 578.502,69	28.991
14	564.451,186 578.502,687	15	564.586,83 578.550,803	143.925
16	564.598,941 578.554,21	17	564.617,403 578.559,405	19.179
18	564.663,262 578.575,582	19	564.718,519 578.593,834	58.193
20	564.733,8 578.599,516	21	564.751,823 578.604,964	18.828
22	564.764,781 578.609,315	23	564.772,792 578.613,216	8.91
24	564.789,552 578.618,847	25	564.803,471 578.623,581	14.702
26	564.840,616 578.635,945	1	564.856,364 578.641,598	16.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.187	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3298 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3931, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY GHEORGHE** 2) **NAGY ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

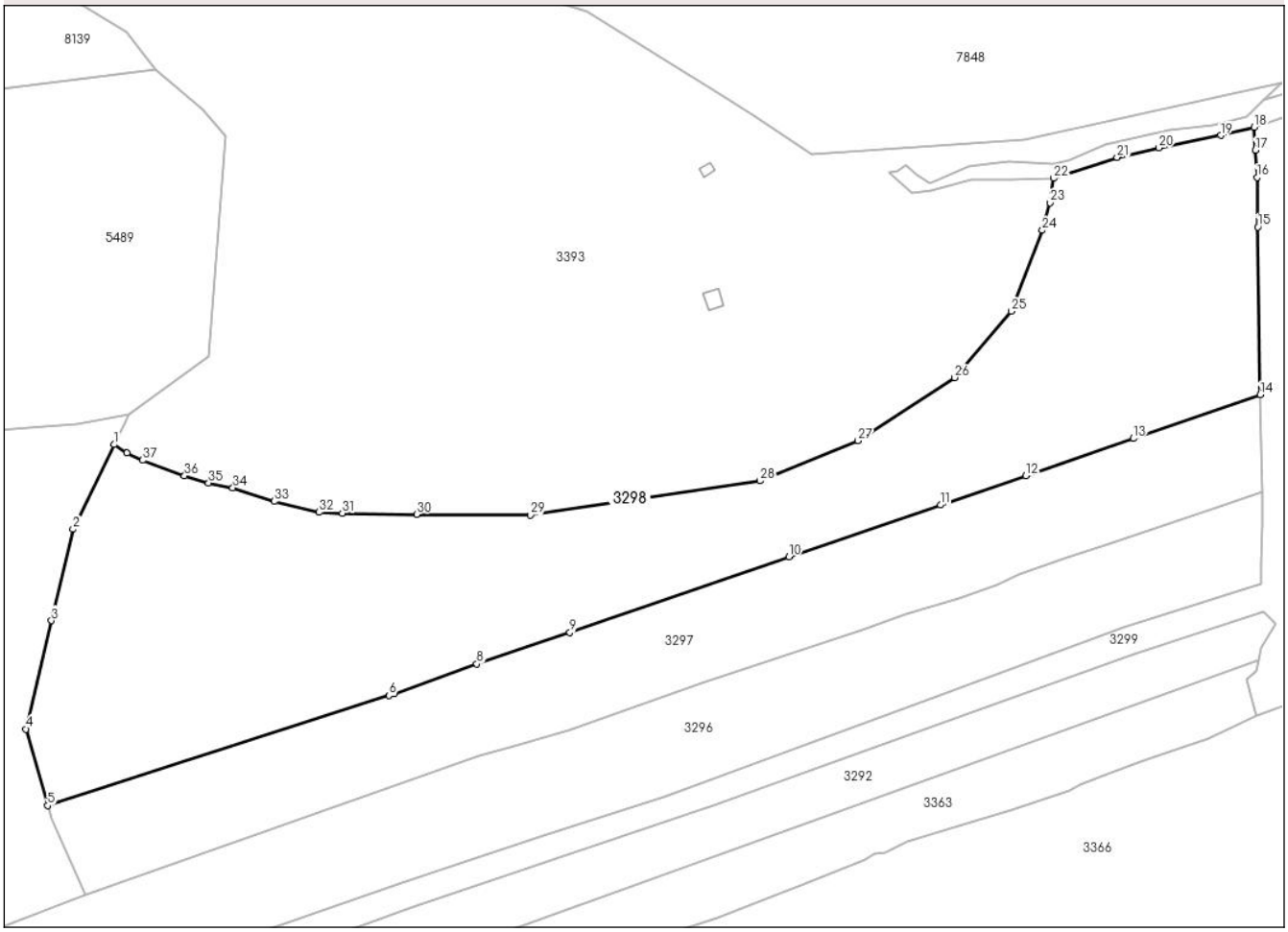
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.593	36	608; 613	-	Pasune impadurita
2	faneata	DA	16.353	36	608; 605; 604	-	
3	pasune	DA	9.241	36	603; 606; 607	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.461,035 578.657,747	2	564.446,82 578.628,64	32.393
3	564.439,383 578.597,189	4	564.430,6 578.559,87	38.339
5	564.438,079 578.533,512	6	564.555,615 578.571,419	123.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.446,82 578.628,64	3	564.439,383 578.597,189	32.318
4	564.430,6 578.559,87	5	564.438,079 578.533,512	27.399
6	564.555,615 578.571,419	7	564.557,519 578.572,098	2.021

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.557,519 578.572,098	8	564.585,945 578.582,233	30.179
9	564.617,96 578.593,073	10	564.693,4 578.619,089	79.8
11	564.745,644 578.636,938	12	564.775,014 578.647,057	31.064
13	564.812,01 578.659,858	14	564.855,761 578.674,904	46.266
15	564.854,904 578.732,599	16	564.854,65 578.749,657	17.06
17	564.854,123 578.758,996	18	564.853,675 578.766,945	7.962
19	564.842,133 578.764,158	20	564.820,873 578.759,885	21.685
21	564.806,434 578.756,604	22	564.784,571 578.749,335	23.04
23	564.783,401 578.740,946	24	564.780,681 578.731,456	9.872
25	564.770,116 578.703,613	26	564.750,43 578.680,826	30.113
27	564.717,261 578.659,118	28	564.683,435 578.645,255	36.557
29	564.604,378 578.633,532	30	564.565,168 578.633,769	39.211
31	564.539,566 578.634,163	32	564.531,619 578.634,478	7.953
33	564.516,171 578.638,229	34	564.501,878 578.642,935	15.048
35	564.493,534 578.644,585	36	564.485,226 578.647,013	8.656
37	564.470,817 578.652,352	38	564.465,451 578.654,854	5.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.585,945 578.582,233	9	564.617,96 578.593,073	33.8
10	564.693,4 578.619,089	11	564.745,644 578.636,938	55.209
12	564.775,014 578.647,057	13	564.812,01 578.659,858	39.148
14	564.855,761 578.674,904	15	564.854,904 578.732,599	57.701
16	564.854,65 578.749,657	17	564.854,123 578.758,996	9.354
18	564.853,675 578.766,945	19	564.842,133 578.764,158	11.874
20	564.820,873 578.759,885	21	564.806,434 578.756,604	14.807
22	564.784,571 578.749,335	23	564.783,401 578.740,946	8.47
24	564.780,681 578.731,456	25	564.770,116 578.703,613	29.78
26	564.750,43 578.680,826	27	564.717,261 578.659,118	39.641
28	564.683,435 578.645,255	29	564.604,378 578.633,532	79.921
30	564.565,168 578.633,769	31	564.539,566 578.634,163	25.605
32	564.531,619 578.634,478	33	564.516,171 578.638,229	15.897
34	564.501,878 578.642,935	35	564.493,534 578.644,585	8.506
36	564.485,226 578.647,013	37	564.470,817 578.652,352	15.366
38	564.465,451 578.654,854	1	564.461,035 578.657,747	5.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:93/N
Nr. cadastral vechi:64

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50273	Din acte: 29.904 Masurata: 31.594	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit; Radiere constructie C1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	50273-C2	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1679 / 10/05/2007		
Act Notarial nr. 1271, din 11/09/2002 emis de BNP Samson Grigore (dosar cadastru, Incheierea nr. 1090/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **PUŞCAŞU EUGEN** 2) **PUŞCAŞU MARIA**, -soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 93/N)	
Act Notarial nr. 1271/2002, din 11/09/2002 emis de BNP Samson Grigore (dosar cadastru);		
B2	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu NCP 64	A1, A1.2
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 93/N)	
2384 / 10/07/2008		
Act Notarial nr. 1271/2002, din 11/09/2002 emis de BNP Samson Grigore (dosar cadastru);		
B3	Se indreapta eroarea materiala savirsita la intabularea dreptului de proprietate asupra imobil cu NCP 64 conform Incheierii nr.1679/2007, in sensul ca imobilul este situat in intravilan Trei Fintini, UAT Damuc si nu in extravilan Damuc cu eronat a fost inscris	A1, A1.2
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 93/N)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11061 / 23/10/2012		
Act Administrativ nr. Proces verbal de sechestru asigurator pentru bunuri imobile nr.101306, din 16/10/2012 emis de AFP BOTOSANI;		
C2	Se noteaza sechestrul asigurator pentru suma de 54.725 Ron in favoarea: ADMINISTRATIA FINANTELOR PUBLICE BOTOSANI	A1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

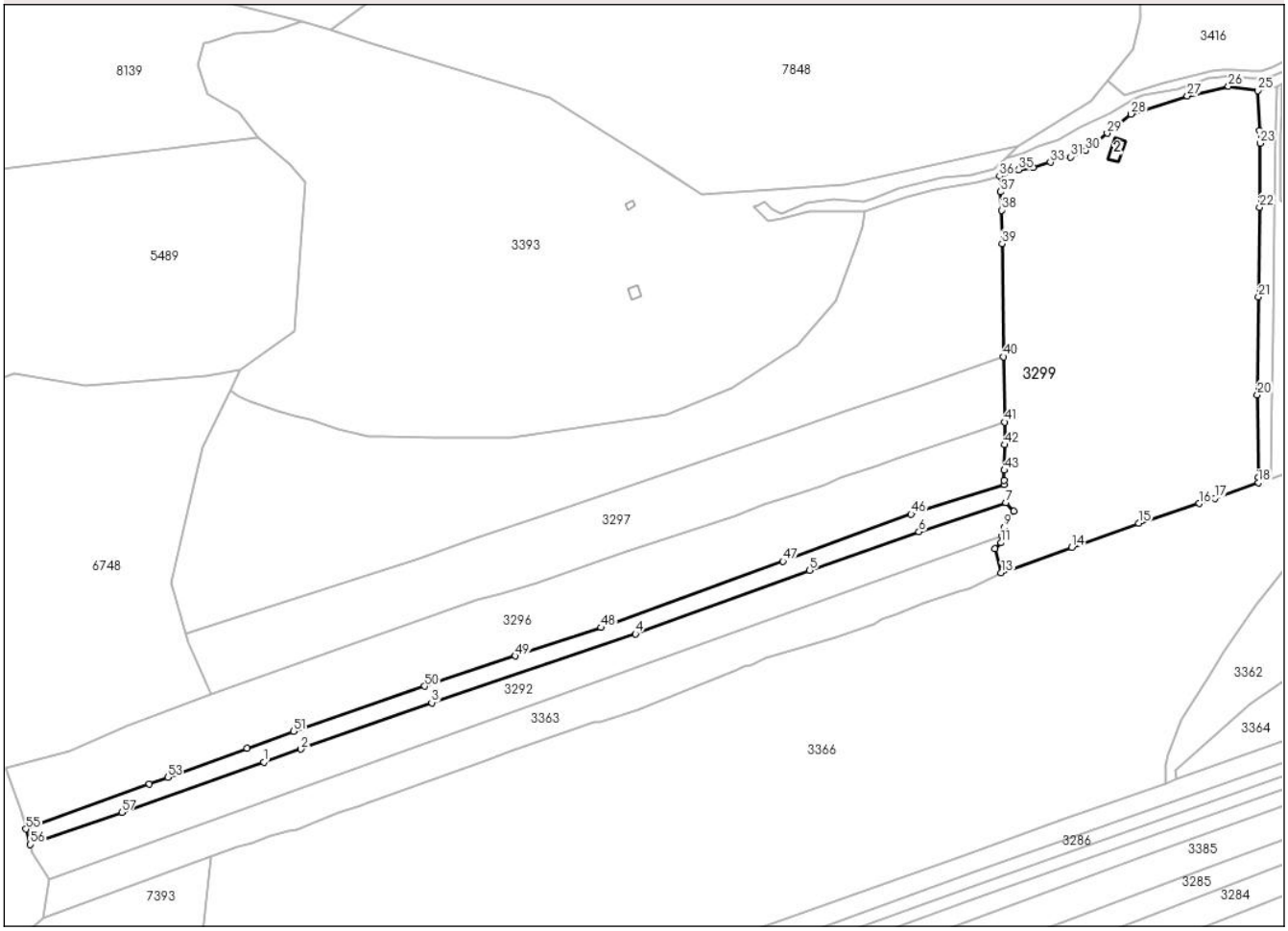
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50273	Din acte: 29.904 Masurata: 31.594	Radiere constructie C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	236	-	-	-	
2	ape statatoare	DA	1.461	-	-	-	
3	ape statatoare	DA	543	-	-	-	
4	faneata	DA	19.106	-	-	-	
5	pasune	DA	5.428	-	-	-	Pasune impadurita
6	faneata	DA	3.723	-	-	-	
7	pasune	DA	619	-	-	-	Pasune impadurita
8	pasune	NU	478	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	50273-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Grajd

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.477,985 578.468,128	2	564.496,934 578.474,814	20.094
4	564.667,726 578.533,613	5	564.756,752 578.565,883	94.694
7	564.856,9 578.600,459	8	564.860,86 578.596,032	5.94
10	564.855,145 578.583,446	11	564.854,462 578.580,014	3.499
13	564.854,572 578.564,643	14	564.890,411 578.577,615	38.114
16	564.955,486 578.600,052	17	564.963,655 578.602,712	8.591
19	564.985,789 578.613,531	20	564.985,357 578.655,507	41.978
22	564.986,41 578.751,152	23	564.986,752 578.783,762	32.612
25	564.985,515 578.810,685	26	564.970,529 578.812,804	15.135
28	564.920,815 578.798,701	29	564.908,585 578.788,93	15.654
31	564.889,88 578.776,772	32	564.883,966 578.776,195	5.942
34	564.870,658 578.771,302	35	564.863,267 578.770,223	7.469
37	564.854,123 578.758,996	38	564.854,65 578.749,657	9.354
40	564.855,761 578.674,904	41	564.856,364 578.641,598	33.311
43	564.856,119 578.617,008	44	564.856,031 578.611,74	5.269
46	564.808,516 578.594,678	47	564.743,112 578.570,539	69.716
49	564.606,377 578.522,258	50	564.560,138 578.506,845	48.74
52	564.469,556 578.475,197	53	564.428,928 578.460,415	43.234
55	564.356,586 578.434,095	56	564.358,842 578.426,089	8.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.496,934 578.474,814	3	564.563,792 578.498,484	70.924
5	564.756,752 578.565,883	6	564.812,448 578.585,632	59.094
8	564.860,86 578.596,032	9	564.856,034 578.587,919	9.44
11	564.854,462 578.580,014	12	564.851,19 578.577,108	4.376
14	564.890,411 578.577,615	15	564.924,669 578.590,015	36.433
17	564.963,655 578.602,712	18	564.985,819 578.610,658	23.545
20	564.985,357 578.655,507	21	564.985,931 578.705,362	49.858
23	564.986,752 578.783,762	24	564.986,449 578.790,364	6.609
26	564.970,529 578.812,804	27	564.949,506 578.807,966	21.573
29	564.908,585 578.788,93	30	564.897,594 578.780,148	14.069
32	564.883,966 578.776,195	33	564.879,641 578.774,058	4.824
35	564.863,267 578.770,223	36	564.853,675 578.766,945	10.137
38	564.854,65 578.749,657	39	564.854,904 578.732,599	17.06
41	564.856,364 578.641,598	42	564.856,337 578.630,016	11.582
44	564.856,031 578.611,74	45	564.855,879 578.609,78	1.966
47	564.743,112 578.570,539	48	564.650,273 578.536,755	98.795
50	564.560,138 578.506,845	51	564.493,331 578.483,847	70.655
53	564.428,928 578.460,415	54	564.419,667 578.457,046	9.855
56	564.358,842 578.426,089	57	564.405,529 578.442,562	49.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.563,792 578.498,484	4	564.667,726 578.533,613	109.71
6	564.812,448 578.585,632	7	564.856,9 578.600,459	46.86
9	564.856,034 578.587,919	10	564.855,145 578.583,446	4.56
12	564.851,19 578.577,108	13	564.854,572 578.564,643	12.916
15	564.924,669 578.590,015	16	564.955,486 578.600,052	32.41
18	564.985,819 578.610,658	19	564.985,789 578.613,531	2.873
21	564.985,931 578.705,362	22	564.986,41 578.751,152	45.793
24	564.986,449 578.790,364	25	564.985,515 578.810,685	20.342
27	564.949,506 578.807,966	28	564.920,815 578.798,701	30.15
30	564.897,594 578.780,148	31	564.889,88 578.776,772	8.42
33	564.879,641 578.774,058	34	564.870,658 578.771,302	9.396
36	564.853,675 578.766,945	37	564.854,123 578.758,996	7.962
39	564.854,904 578.732,599	40	564.855,761 578.674,904	57.701
42	564.856,337 578.630,016	43	564.856,119 578.617,008	13.01
45	564.855,879 578.609,78	46	564.808,516 578.594,678	49.712
48	564.650,273 578.536,755	49	564.606,377 578.522,258	46.228
51	564.493,331 578.483,847	52	564.469,556 578.475,197	25.3
54	564.419,667 578.457,046	55	564.356,586 578.434,095	67.126
57	564.405,529 578.442,562	1	564.477,985 578.468,128	76.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.528	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3355 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

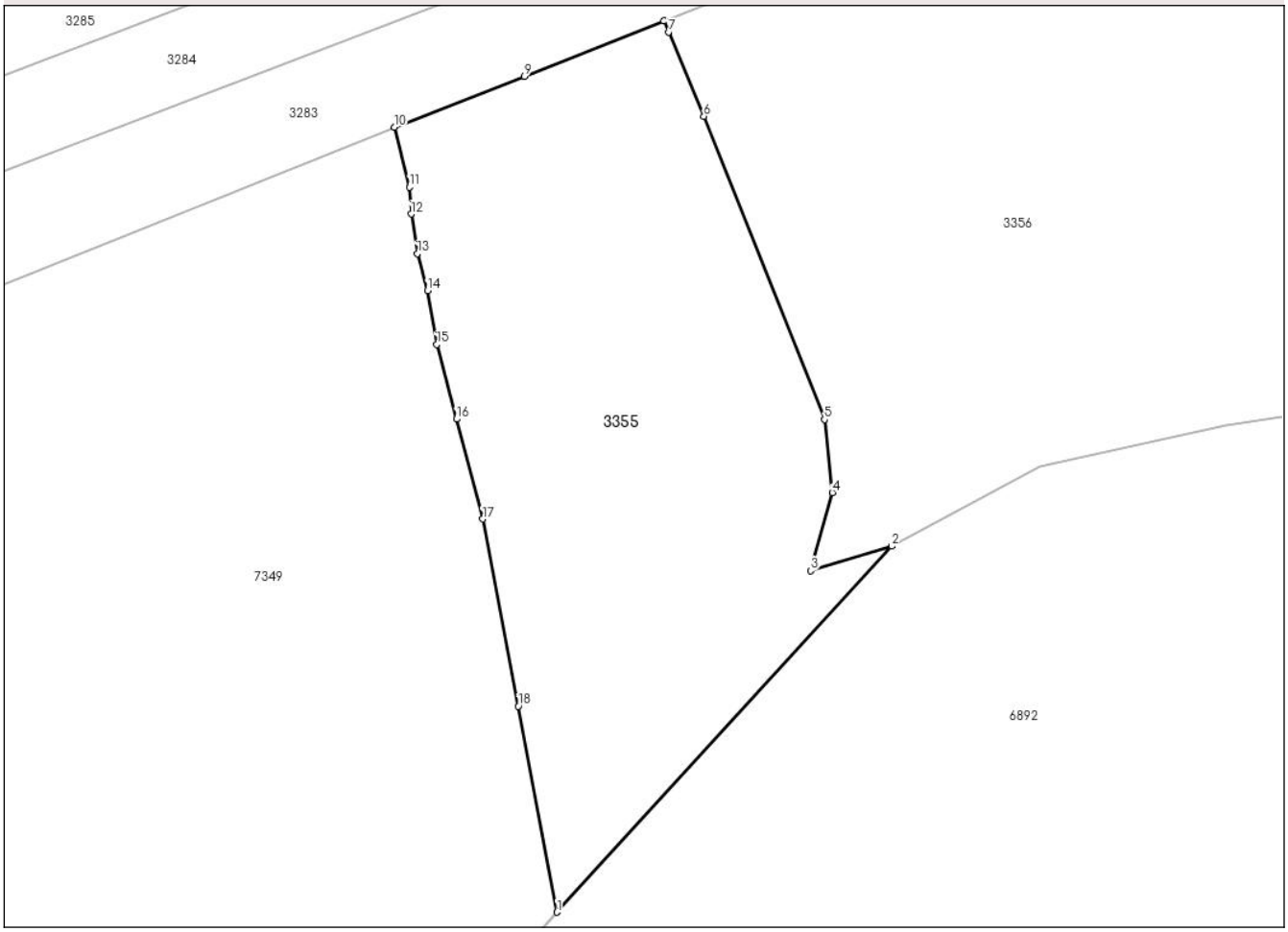
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.538	31	546; 539	-	Pasune impadurita
2	faneata	DA	4.990	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.780,43 578.133,744	2	564.844,299 578.203,485	94.568
2	564.844,299 578.203,485	3	564.828,806 578.198,832	16.177
3	564.828,806 578.198,832	4	564.832,942 578.213,719	15.451
4	564.832,942 578.213,719	5	564.831,441 578.227,638	14.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.831,441 578.227,638	6	564.808,412 578.285,417	62.199
6	564.808,412 578.285,417	7	564.801,686 578.301,481	17.415
7	564.801,686 578.301,481	8	564.800,778 578.303,649	2.35
8	564.800,778 578.303,649	9	564.774,173 578.293,013	28.652
9	564.774,173 578.293,013	10	564.749,372 578.283,386	26.604
10	564.749,372 578.283,386	11	564.752,235 578.271,902	11.835
11	564.752,235 578.271,902	12	564.752,576 578.266,813	5.1
12	564.752,576 578.266,813	13	564.753,792 578.259,253	7.657
13	564.753,792 578.259,253	14	564.755,698 578.252,197	7.309
14	564.755,698 578.252,197	15	564.757,481 578.241,939	10.412
15	564.757,481 578.241,939	16	564.761,231 578.227,707	14.718
16	564.761,231 578.227,707	17	564.766,245 578.208,675	19.681
17	564.766,245 578.208,675	18	564.772,999 578.173,0	36.309
18	564.772,999 578.173,0	1	564.780,43 578.133,744	39.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.361	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3356 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3932, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GERGELY ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

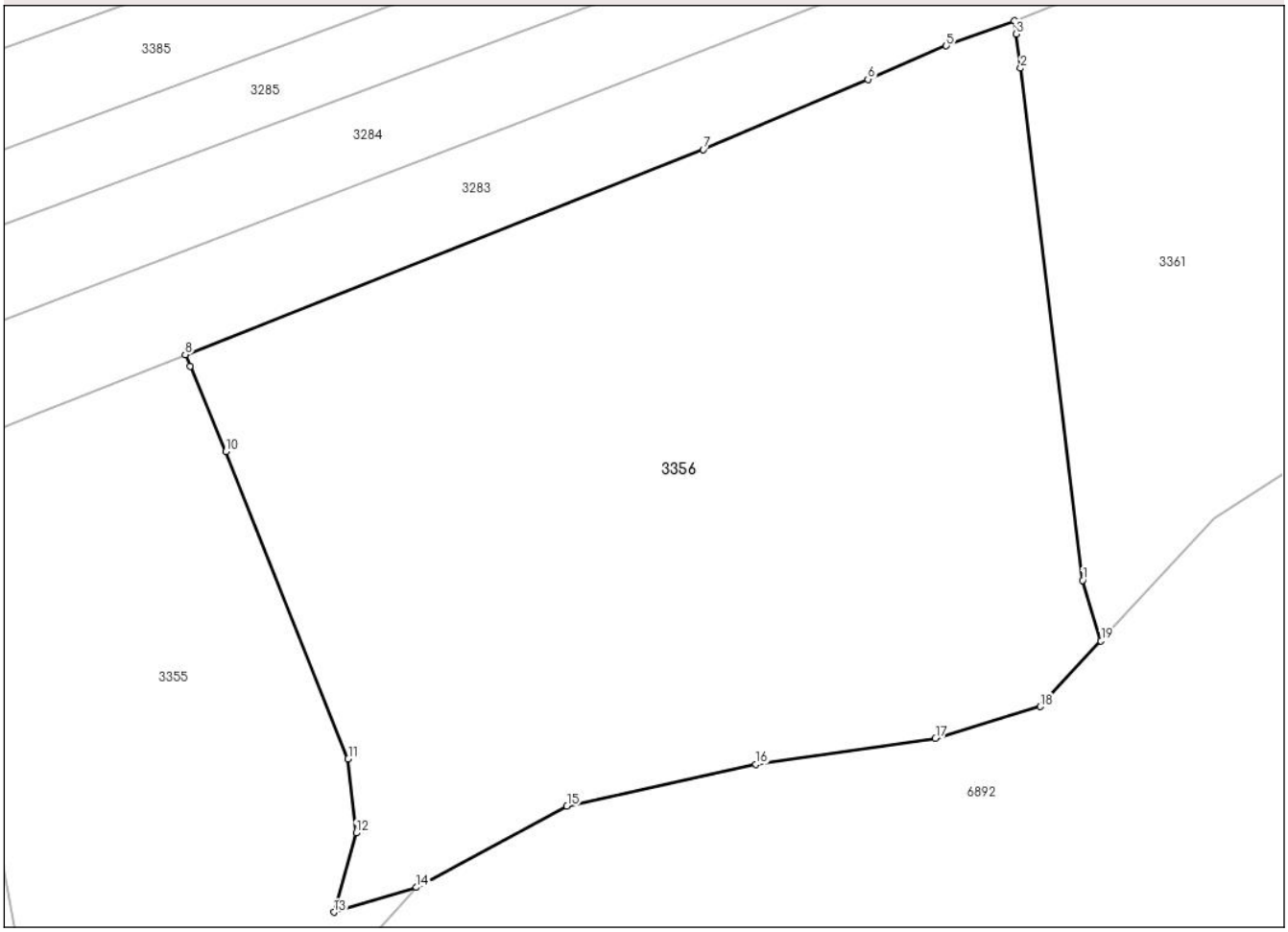
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.372	31	539	-	
2	faneata	DA	14.989	31	539	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.969,652 578.261,203	2	564.957,972 578.357,493	96.996
2	564.957,972 578.357,493	3	564.957,162 578.363,93	6.488
3	564.957,162 578.363,93	4	564.956,85 578.366,414	2.504
4	564.956,85 578.366,414	5	564.944,012 578.361,689	13.68

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.944,012 578.361,689	6	564.929,274 578.355,408	16.021
6	564.929,274 578.355,408	7	564.898,248 578.342,186	33.726
7	564.898,248 578.342,186	8	564.800,778 578.303,649	104.812
8	564.800,778 578.303,649	9	564.801,686 578.301,481	2.35
9	564.801,686 578.301,481	10	564.808,412 578.285,417	17.415
10	564.808,412 578.285,417	11	564.831,441 578.227,638	62.199
11	564.831,441 578.227,638	12	564.832,942 578.213,719	14.0
12	564.832,942 578.213,719	13	564.828,806 578.198,832	15.451
13	564.828,806 578.198,832	14	564.844,299 578.203,485	16.177
14	564.844,299 578.203,485	15	564.872,597 578.218,773	32.164
15	564.872,597 578.218,773	16	564.908,16 578.226,608	36.416
16	564.908,16 578.226,608	17	564.941,975 578.231,513	34.169
17	564.941,975 578.231,513	18	564.961,697 578.237,501	20.611
18	564.961,697 578.237,501	19	564.973,117 578.249,844	16.816
19	564.973,117 578.249,844	1	564.969,652 578.261,203	11.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.467	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3357 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3933, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZŐCS ECATERINA**, -DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SZŐCS ECATERINA**, -DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

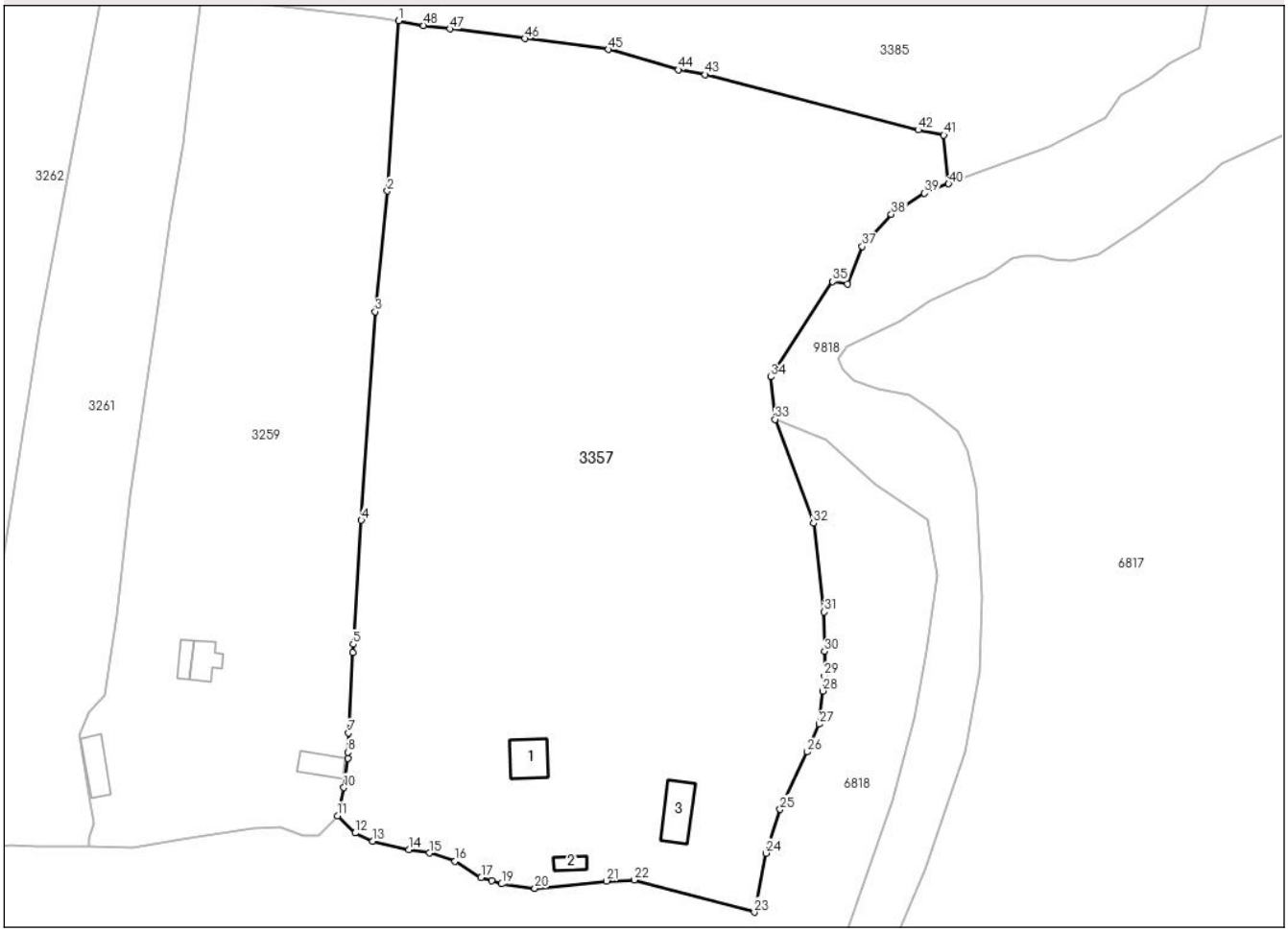
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.727	31	509; 510	-	
2	arabil	DA	511	31	510; 515	-	
3	pasune	DA	19.229	31	510; 511; 515	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.450,331 578.421,158	2	565.447,663 578.380,437	40.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	565.447,663 578.380,437	3	565.444,704 578.351,588	29.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	565.444,704 578.351,588	4	565.441,409 578.301,697	50.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	565.441,409 578.301,697	5	565.439,452 578.272,047	29.715
7	565.438,332 578.250,791	8	565.438,223 578.246,199	4.593
10	565.437,263 578.237,733	11	565.435,722 578.231,002	6.905
13	565.444,114 578.224,917	14	565.452,792 578.222,942	8.9
16	565.463,811 578.220,125	17	565.470,104 578.216,232	7.4
19	565.475,022 578.214,709	20	565.482,949 578.213,634	8.0
22	565.506,755 578.215,639	23	565.535,544 578.207,945	29.799
25	565.541,702 578.232,541	26	565.548,204 578.246,28	15.2
28	565.551,897 578.260,859	29	565.552,322 578.264,434	3.6
31	565.552,252 578.279,734	32	565.549,69 578.300,98	21.4
34	565.539,448 578.335,974	35	565.554,288 578.358,77	27.201
37	565.561,352 578.367,153	38	565.568,324 578.374,87	10.4
40	565.582,03 578.382,165	41	565.580,884 578.393,8	11.691
43	565.523,756 578.408,263	44	565.517,305 578.409,434	6.556
46	565.480,599 578.416,865	47	565.462,647 578.419,2	18.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	565.439,452 578.272,047	6	565.439,322 578.270,066	1.985
8	565.438,223 578.246,199	9	565.438,189 578.244,793	1.406
11	565.435,722 578.231,002	12	565.439,964 578.226,902	5.9
14	565.452,792 578.222,942	15	565.457,718 578.222,082	5.001
17	565.470,104 578.216,232	18	565.472,649 578.215,444	2.664
20	565.482,949 578.213,634	21	565.500,159 578.215,402	17.301
23	565.535,544 578.207,945	24	565.538,312 578.222,076	14.4
26	565.548,204 578.246,28	27	565.551,017 578.252,908	7.2
29	565.552,322 578.264,434	30	565.552,334 578.270,334	5.9
32	565.549,69 578.300,98	33	565.540,475 578.325,826	26.5
35	565.554,288 578.358,77	36	565.557,845 578.358,216	3.6
38	565.568,324 578.374,87	39	565.576,274 578.379,885	9.4
41	565.580,884 578.393,8	42	565.574,76 578.395,051	6.25
44	565.517,305 578.409,434	45	565.500,584 578.414,266	17.405
47	565.462,647 578.419,2	48	565.456,348 578.420,019	6.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	565.439,322 578.270,066	7	565.438,332 578.250,791	19.3
9	565.438,189 578.244,793	10	565.437,263 578.237,733	7.12
12	565.439,964 578.226,902	13	565.444,114 578.224,917	4.6
15	565.457,718 578.222,082	16	565.463,811 578.220,125	6.4
18	565.472,649 578.215,444	19	565.475,022 578.214,709	2.484
21	565.500,159 578.215,402	22	565.506,755 578.215,639	6.6
24	565.538,312 578.222,076	25	565.541,702 578.232,541	11.0
27	565.551,017 578.252,908	28	565.551,897 578.260,859	8.0
30	565.552,334 578.270,334	31	565.552,252 578.279,734	9.4
33	565.540,475 578.325,826	34	565.539,448 578.335,974	10.2
36	565.557,845 578.358,216	37	565.561,352 578.367,153	9.6
39	565.576,274 578.379,885	40	565.582,03 578.382,165	6.191
42	565.574,76 578.395,051	43	565.523,756 578.408,263	52.687
45	565.500,584 578.414,266	46	565.480,599 578.416,865	20.153
48	565.456,348 578.420,019	1	565.450,331 578.421,158	6.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.986	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3358 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	383	31	542	-	
2	arabil	DA	328	31	539	-	
3	arabil	DA	275	31	542; 539	-	
4	pasune	DA	10.000	31	542; 540; 539	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.313,274 578.224,772	2	565.317,295 578.240,977	16.696
3	565.318,489 578.247,451	4	565.319,442 578.252,62	5.256
5	565.320,718 578.258,195	6	565.322,772 578.267,183	9.22
7	565.325,364 578.278,968	8	565.326,489 578.286,969	8.08
9	565.328,745 578.295,43	10	565.329,159 578.299,622	4.212
11	565.331,806 578.312,61	12	565.333,133 578.321,602	9.089
13	565.339,63 578.351,676	14	565.343,745 578.370,195	18.971
15	565.354,156 578.420,37	16	565.356,349 578.432,728	12.551
17	565.346,502 578.433,866	18	565.300,069 578.439,595	46.785
19	565.293,275 578.405,143	20	565.283,999 578.354,061	51.917
21	565.278,817 578.330,22	22	565.276,447 578.298,823	31.486
23	565.276,419 578.298,199	24	565.275,804 578.284,271	13.942
25	565.275,119 578.268,754	26	565.273,798 578.256,4	12.424
27	565.272,601 578.245,203	28	565.272,204 578.241,486	3.738
29	565.276,554 578.238,946	30	565.288,381 578.232,036	13.698
31	565.291,292 578.230,481	32	565.299,41 578.227,831	8.54
33	565.301,051 578.227,295	34	565.309,528 578.225,133	8.748
35	565.310,771 578.224,816	1	565.313,274 578.224,772	2.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.317,295 578.240,977	3	565.318,489 578.247,451	6.583
4	565.319,442 578.252,62	5	565.320,718 578.258,195	5.719
6	565.322,772 578.267,183	7	565.325,364 578.278,968	12.067
8	565.326,489 578.286,969	9	565.328,745 578.295,43	8.757
10	565.329,159 578.299,622	11	565.331,806 578.312,61	13.255
12	565.333,133 578.321,602	13	565.339,63 578.351,676	30.768
14	565.343,745 578.370,195	15	565.354,156 578.420,37	51.244
16	565.356,349 578.432,728	17	565.346,502 578.433,866	9.913
18	565.300,069 578.439,595	19	565.293,275 578.405,143	35.116
20	565.283,999 578.354,061	21	565.278,817 578.330,22	24.398
22	565.276,447 578.298,823	23	565.276,419 578.298,199	0.625
24	565.275,804 578.284,271	25	565.275,119 578.268,754	15.532
26	565.273,798 578.256,4	27	565.272,601 578.245,203	11.261
28	565.272,204 578.241,486	29	565.276,554 578.238,946	5.037
30	565.288,381 578.232,036	31	565.291,292 578.230,481	3.3
32	565.299,41 578.227,831	33	565.301,051 578.227,295	1.726
34	565.309,528 578.225,133	35	565.310,771 578.224,816	1.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.826	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3359 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3934, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GERGELY ILIE**	
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GERGELY ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	179	31	542	-	
2	pasune	DA	10.647	31	541; 542; 539	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.300,069 578.439,595	2	565.289,744 578.441,018	10.423
3	565.285,097 578.441,45	4	565.278,038 578.442,21	7.1
5	565.266,778 578.443,159	6	565.256,496 578.444,699	10.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.289,744 578.441,018	3	565.285,097 578.441,45	4.667
4	565.278,038 578.442,21	5	565.266,778 578.443,159	11.3
6	565.256,496 578.444,699	7	565.246,22 578.445,94	10.351

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	565.246,22 578.445,94	8	565.242,483 578.446,285	3.753
9	565.237,748 578.416,458	10	565.233,123 578.380,72	36.036
11	565.229,144 578.351,724	12	565.220,902 578.298,667	53.693
13	565.217,856 578.279,729	14	565.215,582 578.272,528	7.552
15	565.215,121 578.261,392	16	565.214,381 578.261,167	0.773
17	565.218,299 578.257,902	18	565.223,318 578.255,619	5.514
19	565.224,124 578.255,252	20	565.233,601 578.251,847	10.07
21	565.234,118 578.251,661	22	565.248,898 578.250,197	14.852
23	565.258,877 578.247,532	24	565.265,836 578.245,203	7.338
25	565.272,204 578.241,486	26	565.272,601 578.245,203	3.738
27	565.273,798 578.256,4	28	565.275,119 578.268,754	12.424
29	565.275,804 578.284,271	30	565.276,419 578.298,199	13.942
31	565.276,447 578.298,823	32	565.278,817 578.330,22	31.486
33	565.283,999 578.354,061	34	565.293,275 578.405,143	51.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	565.242,483 578.446,285	9	565.237,748 578.416,458	30.2
10	565.233,123 578.380,72	11	565.229,144 578.351,724	29.268
12	565.220,902 578.298,667	13	565.217,856 578.279,729	19.181
14	565.215,582 578.272,528	15	565.215,121 578.261,392	11.146
16	565.214,381 578.261,167	17	565.218,299 578.257,902	5.1
18	565.223,318 578.255,619	19	565.224,124 578.255,252	0.886
20	565.233,601 578.251,847	21	565.234,118 578.251,661	0.549
22	565.248,898 578.250,197	23	565.258,877 578.247,532	10.329
24	565.265,836 578.245,203	25	565.272,204 578.241,486	7.373
26	565.272,601 578.245,203	27	565.273,798 578.256,4	11.261
28	565.275,119 578.268,754	29	565.275,804 578.284,271	15.532
30	565.276,419 578.298,199	31	565.276,447 578.298,823	0.625
32	565.278,817 578.330,22	33	565.283,999 578.354,061	24.398
34	565.293,275 578.405,143	1	565.300,069 578.439,595	35.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.533	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3360 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3935, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GERGELY ILIE**	
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GERGELY ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	785	31	542; 544	-	
2	faneata	DA	9.748	31	542; 539	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.161,995 578.278,567	2	565.169,968 578.275,91	8.404
3	565.186,56 578.270,344	4	565.194,986 578.267,808	8.799
5	565.206,227 578.263,902	6	565.214,381 578.261,167	8.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.169,968 578.275,91	3	565.186,56 578.270,344	17.501
4	565.194,986 578.267,808	5	565.206,227 578.263,902	11.9
6	565.214,381 578.261,167	7	565.215,121 578.261,392	0.773

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	565.215,121 578.261,392	8	565.215,582 578.272,528	11.146
9	565.217,856 578.279,729	10	565.220,902 578.298,667	19.181
11	565.229,144 578.351,724	12	565.233,123 578.380,72	29.268
13	565.237,748 578.416,458	14	565.242,483 578.446,285	30.2
15	565.239,451 578.446,932	16	565.231,767 578.447,942	7.75
17	565.214,991 578.449,981	18	565.182,899 578.454,254	32.375
19	565.181,459 578.443,21	20	565.174,215 578.388,447	55.24
21	565.171,728 578.364,527	22	565.167,278 578.317,601	47.137
23	565.164,355 578.296,006	1	565.161,995 578.278,567	17.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	565.215,582 578.272,528	9	565.217,856 578.279,729	7.552
10	565.220,902 578.298,667	11	565.229,144 578.351,724	53.693
12	565.233,123 578.380,72	13	565.237,748 578.416,458	36.036
14	565.242,483 578.446,285	15	565.239,451 578.446,932	3.1
16	565.231,767 578.447,942	17	565.214,991 578.449,981	16.899
18	565.182,899 578.454,254	19	565.181,459 578.443,21	11.137
20	565.174,215 578.388,447	21	565.171,728 578.364,527	24.049
22	565.167,278 578.317,601	23	565.164,355 578.296,006	21.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.055	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3361 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc ((art.13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

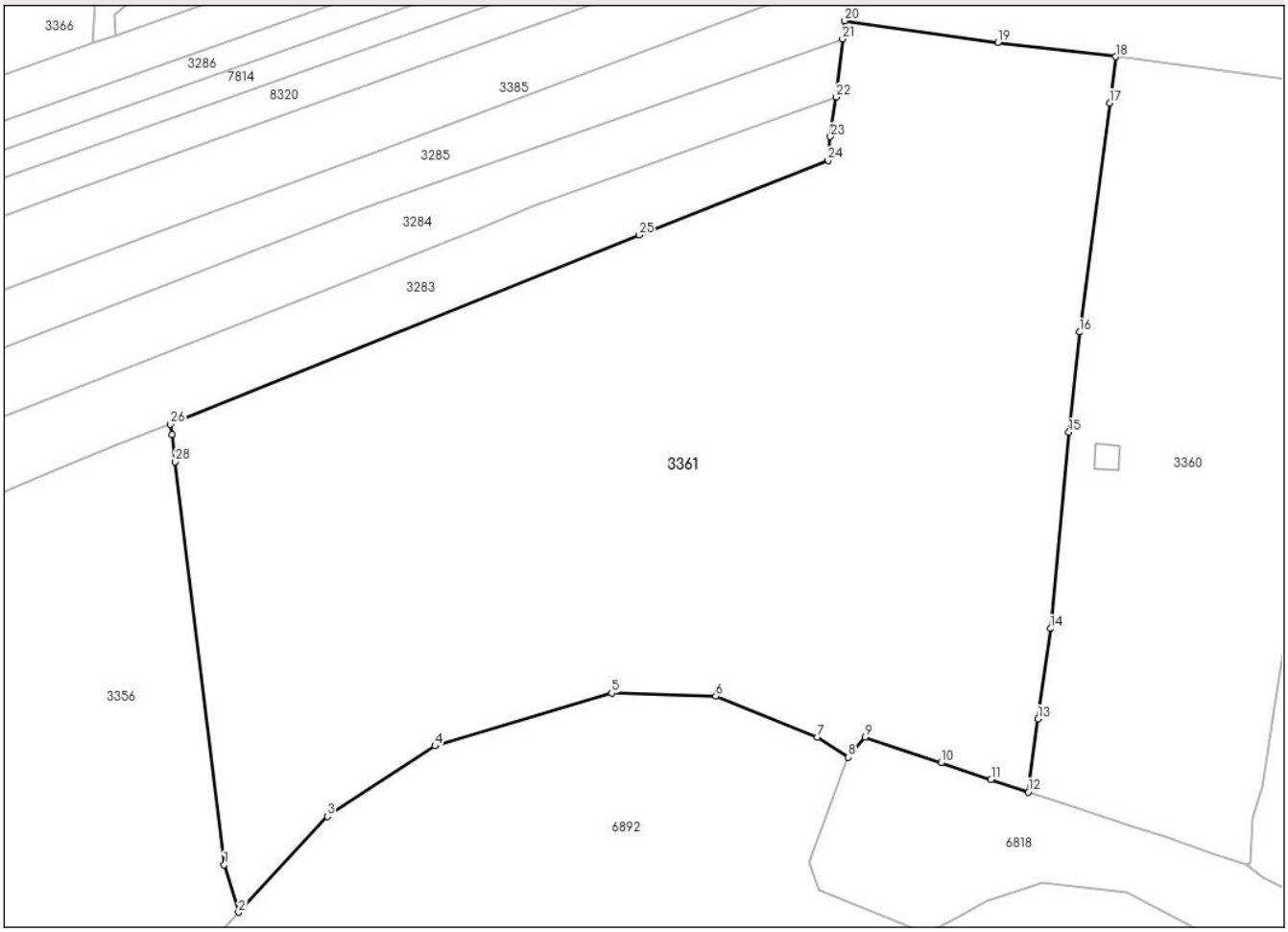
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.489	31	539; 544	-	
2	faneata	DA	24.566	31	539	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.969,652 578.261,203	2	564.973,117 578.249,844	11.876
3	564.994,308 578.272,748	4	565.020,12 578.289,565	30.807
5	565.062,376 578.302,178	6	565.087,232 578.301,414	24.868
7	565.111,515 578.291,667	8	565.118,972 578.286,89	8.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.973,117 578.249,844	3	564.994,308 578.272,748	31.203
4	565.020,12 578.289,565	5	565.062,376 578.302,178	44.098
6	565.087,232 578.301,414	7	565.111,515 578.291,667	26.166
8	565.118,972 578.286,89	9	565.122,947 578.291,694	6.235

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	565.122,947 578.291,694	10	565.141,128 578.285,523	19.2
11	565.153,082 578.281,539	12	565.161,995 578.278,567	9.395
13	565.164,355 578.296,006	14	565.167,278 578.317,601	21.792
15	565.171,728 578.364,527	16	565.174,215 578.388,447	24.049
17	565.181,459 578.443,21	18	565.182,899 578.454,254	11.137
19	565.154,765 578.457,671	20	565.118,069 578.462,839	37.058
21	565.117,585 578.458,496	22	565.116,037 578.444,598	13.984
23	565.114,671 578.435,169	24	565.114,13 578.429,469	5.726
25	565.068,893 578.411,63	26	564.956,85 578.366,414	120.823
27	564.957,162 578.363,93	28	564.957,972 578.357,493	6.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	565.141,128 578.285,523	11	565.153,082 578.281,539	12.6
12	565.161,995 578.278,567	13	565.164,355 578.296,006	17.598
14	565.167,278 578.317,601	15	565.171,728 578.364,527	47.137
16	565.174,215 578.388,447	17	565.181,459 578.443,21	55.24
18	565.182,899 578.454,254	19	565.154,765 578.457,671	28.341
20	565.118,069 578.462,839	21	565.117,585 578.458,496	4.37
22	565.116,037 578.444,598	23	565.114,671 578.435,169	9.527
24	565.114,13 578.429,469	25	565.068,893 578.411,63	48.627
26	564.956,85 578.366,414	27	564.957,162 578.363,93	2.504
28	564.957,972 578.357,493	1	564.969,652 578.261,203	96.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.590	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3362 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3936, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY JÁNOS** 2) **NAGY ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

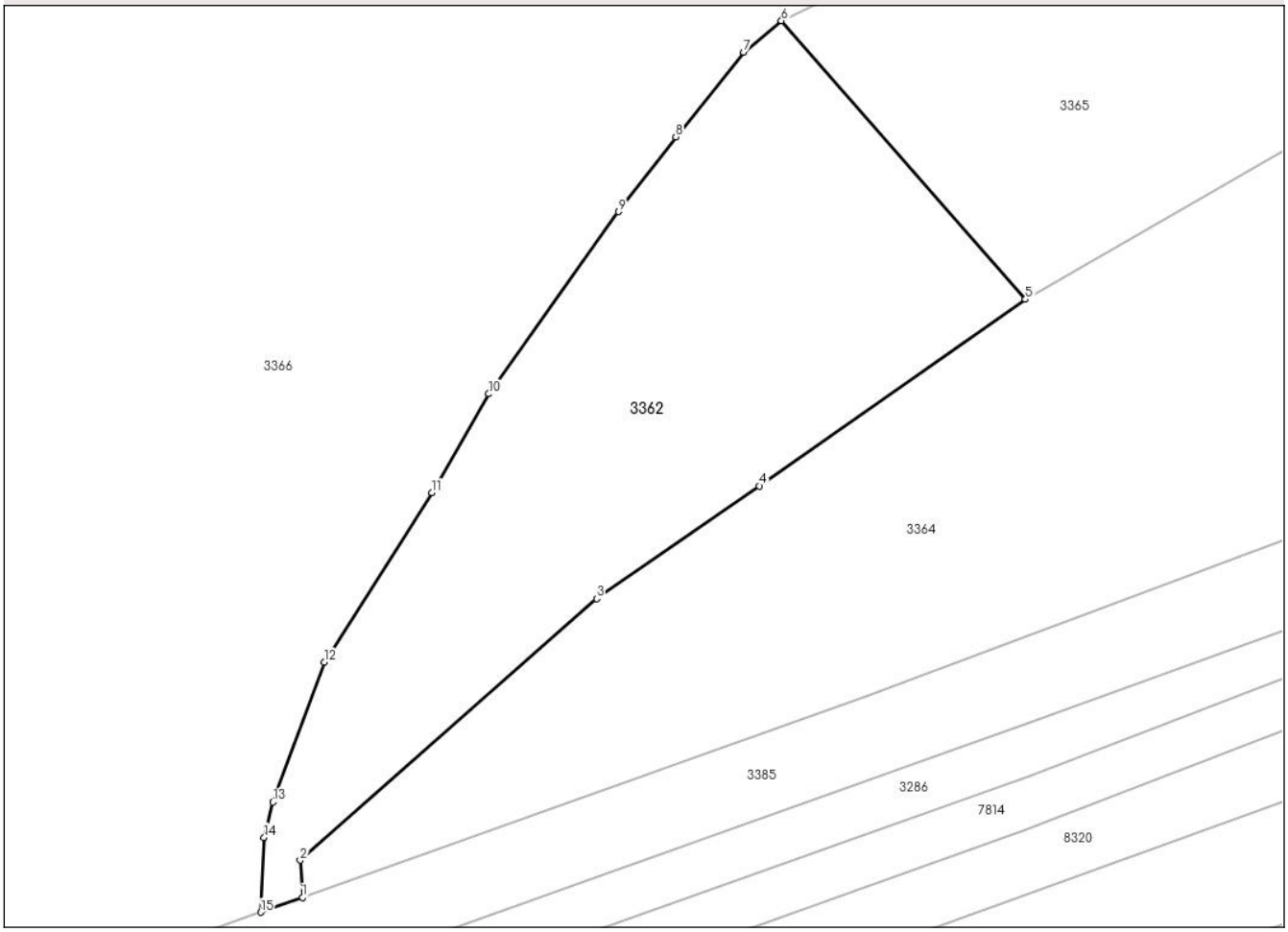
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.590	32	583	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.943,728 578.459,324	2	564.943,438 578.464,122	4.807
2	564.943,438 578.464,122	3	564.981,895 578.498,024	51.267
3	564.981,895 578.498,024	4	565.002,981 578.512,658	25.667
4	565.002,981 578.512,658	5	565.037,539 578.536,825	42.17
5	565.037,539 578.536,825	6	565.005,866 578.572,94	48.036

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.005,866 578.572,94	7	565.000,982 578.568,865	6.361
7	565.000,982 578.568,865	8	564.992,165 578.557,883	14.083
8	564.992,165 578.557,883	9	564.984,734 578.548,193	12.211
9	564.984,734 578.548,193	10	564.967,897 578.524,581	29.0
10	564.967,897 578.524,581	11	564.960,521 578.511,79	14.765
11	564.960,521 578.511,79	12	564.946,555 578.489,788	26.06
12	564.946,555 578.489,788	13	564.939,893 578.471,674	19.3
13	564.939,893 578.471,674	14	564.938,754 578.467,076	4.737
14	564.938,754 578.467,076	15	564.938,304 578.457,397	9.689
15	564.938,304 578.457,397	1	564.943,728 578.459,324	5.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.600	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3363 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3937, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTAL ZOLTÁN** 2) **ANTAL ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

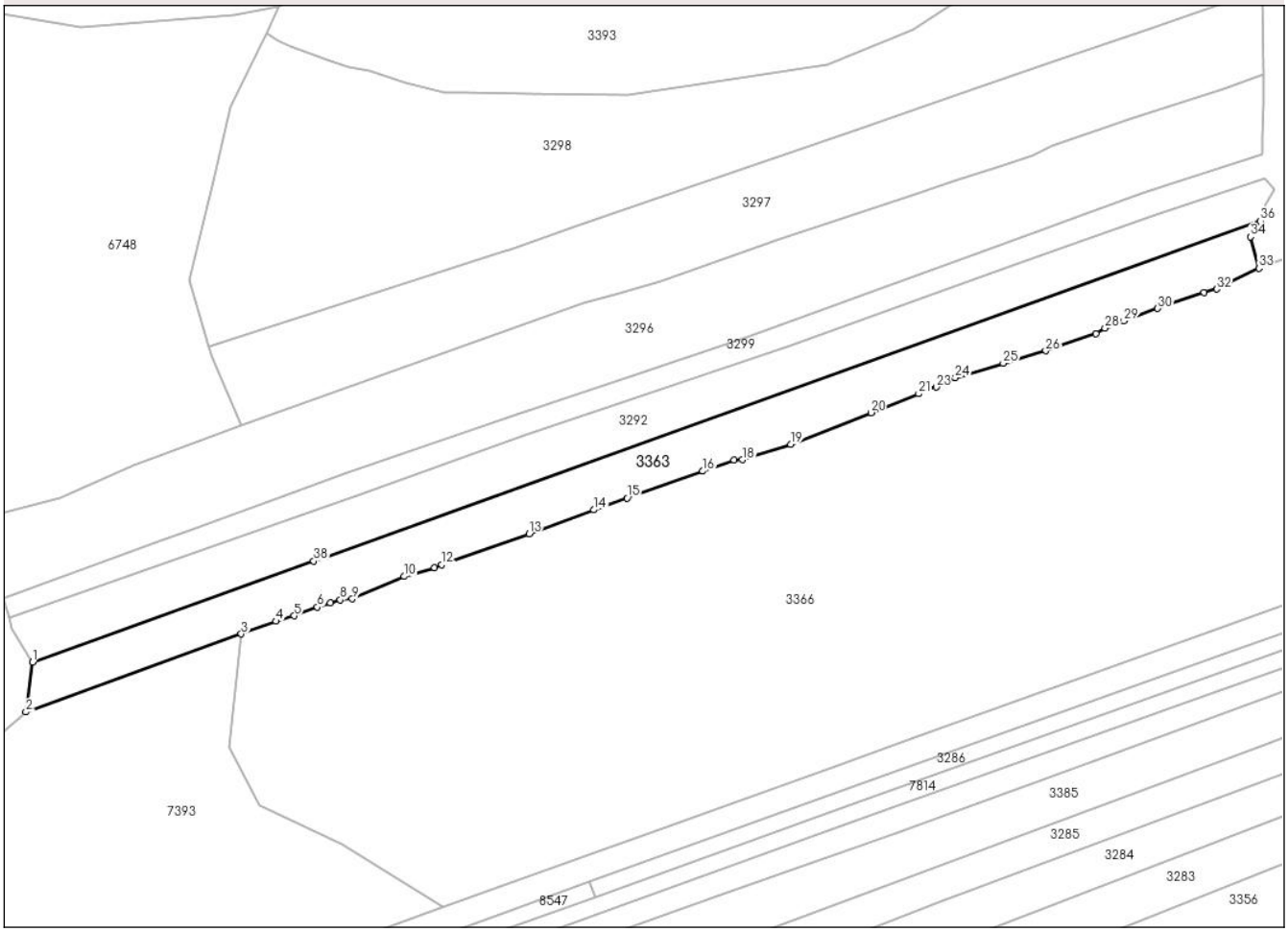
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.305	36	598	-	
2	pasune	NU	2.295	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.368,23 578.408,63	2	564.365,633 578.388,879	19.921
3	564.451,038 578.419,818	4	564.464,886 578.424,835	14.729
5	564.471,958 578.427,025	6	564.481,214 578.430,485	9.882
7	564.486,412 578.432,088	8	564.490,329 578.433,296	4.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.365,633 578.388,879	3	564.451,038 578.419,818	90.836
4	564.464,886 578.424,835	5	564.471,958 578.427,025	7.403
6	564.481,214 578.430,485	7	564.486,412 578.432,088	5.44
8	564.490,329 578.433,296	9	564.495,088 578.433,68	4.774

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.495,088 578.433,68	10	564.515,677 578.442,597	22.437
11	564.527,719 578.446,07	12	564.530,577 578.447,285	3.106
13	564.565,167 578.459,463	14	564.590,858 578.468,942	27.384
15	564.604,093 578.473,614	16	564.634,07 578.484,314	31.829
17	564.646,514 578.488,756	18	564.649,703 578.488,812	3.189
19	564.668,975 578.494,897	20	564.700,721 578.507,474	34.147
21	564.719,662 578.514,975	22	564.723,009 578.516,935	3.879
23	564.726,608 578.517,603	24	564.734,124 578.521,319	8.384
25	564.753,216 578.527,014	26	564.770,072 578.531,977	17.571
27	564.790,001 578.538,765	28	564.793,537 578.540,93	4.146
29	564.801,088 578.543,767	30	564.814,459 578.548,791	14.284
31	564.832,863 578.554,963	32	564.837,836 578.556,406	5.178
33	564.854,572 578.564,643	34	564.851,19 578.577,108	12.916
35	564.854,462 578.580,014	36	564.855,145 578.583,446	3.499
37	564.484,42 578.450,345	38	564.479,785 578.448,681	4.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.515,677 578.442,597	11	564.527,719 578.446,07	12.533
12	564.530,577 578.447,285	13	564.565,167 578.459,463	36.671
14	564.590,858 578.468,942	15	564.604,093 578.473,614	14.035
16	564.634,07 578.484,314	17	564.646,514 578.488,756	13.213
18	564.649,703 578.488,812	19	564.668,975 578.494,897	20.21
20	564.700,721 578.507,474	21	564.719,662 578.514,975	20.372
22	564.723,009 578.516,935	23	564.726,608 578.517,603	3.66
24	564.734,124 578.521,319	25	564.753,216 578.527,014	19.923
26	564.770,072 578.531,977	27	564.790,001 578.538,765	21.053
28	564.793,537 578.540,93	29	564.801,088 578.543,767	8.066
30	564.814,459 578.548,791	31	564.832,863 578.554,963	19.411
32	564.837,836 578.556,406	33	564.854,572 578.564,643	18.653
34	564.851,19 578.577,108	35	564.854,462 578.580,014	4.376
36	564.855,145 578.583,446	37	564.484,42 578.450,345	393.895
38	564.479,785 578.448,681	1	564.368,23 578.408,63	118.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.734	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3364 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3938, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANKÓ IMRE** 2) **TANKÓ VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

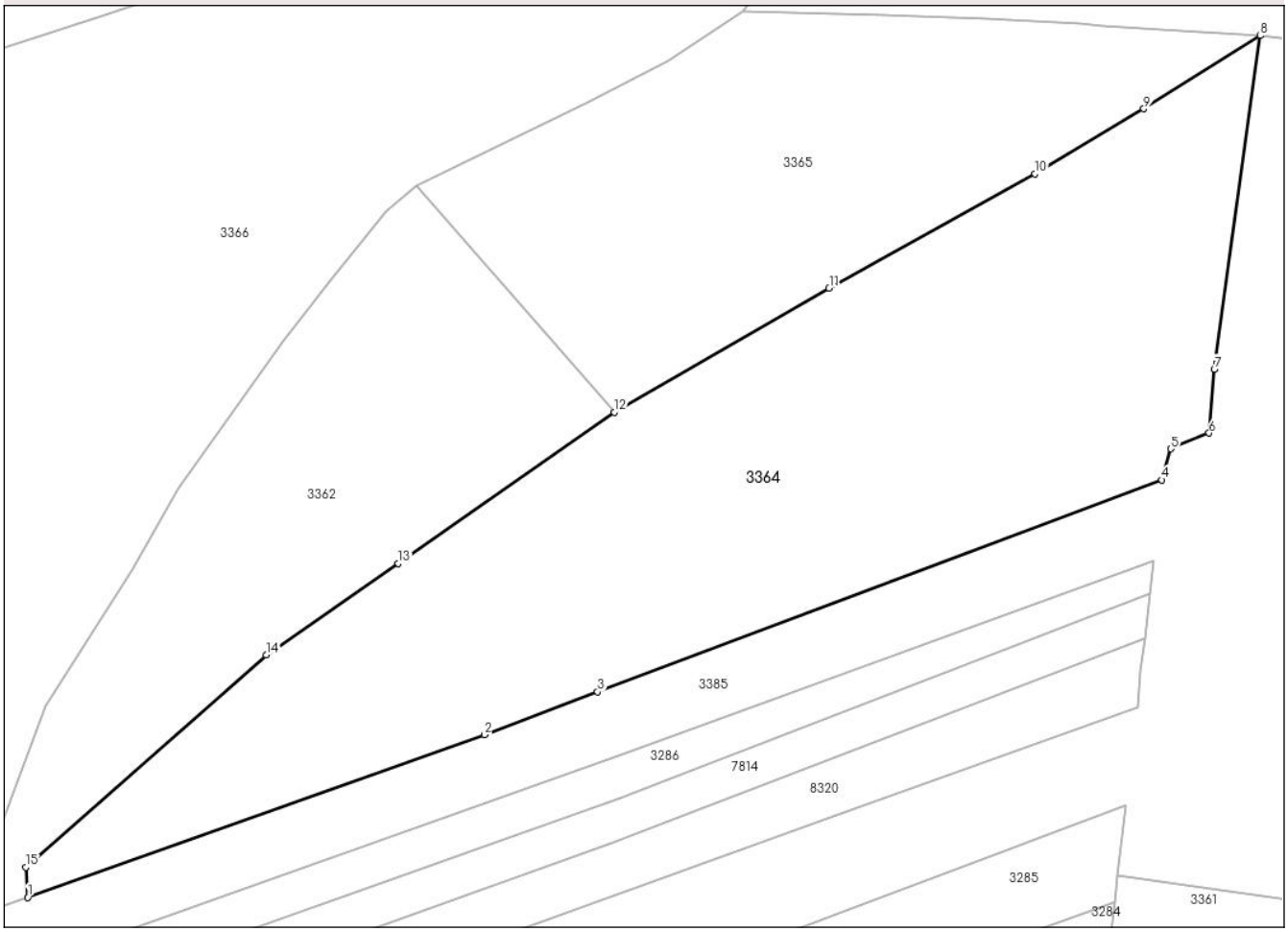
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.734	32	538é 583	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.943,728 578.459,324	2	565.016,817 578.485,293	77.565
2	565.016,817 578.485,293	3	565.034,877 578.492,145	19.316
3	565.034,877 578.492,145	4	565.125,108 578.525,984	96.368
4	565.125,108 578.525,984	5	565.126,542 578.530,969	5.187
5	565.126,542 578.530,969	6	565.132,667 578.533,471	6.616

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.132,667 578.533,471	7	565.133,483 578.543,68	10.242
7	565.133,483 578.543,68	8	565.140,84 578.596,969	53.794
8	565.140,84 578.596,969	9	565.122,22 578.585,299	21.975
9	565.122,22 578.585,299	10	565.104,825 578.574,898	20.267
10	565.104,825 578.574,898	11	565.071,892 578.556,598	37.676
11	565.071,892 578.556,598	12	565.037,539 578.536,825	39.637
12	565.037,539 578.536,825	13	565.002,981 578.512,658	42.17
13	565.002,981 578.512,658	14	564.981,895 578.498,024	25.667
14	564.981,895 578.498,024	15	564.943,438 578.464,122	51.267
15	564.943,438 578.464,122	1	564.943,728 578.459,324	4.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.111	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3365 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3939, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTAL ZOLTÁN** 2) **ANTAL ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

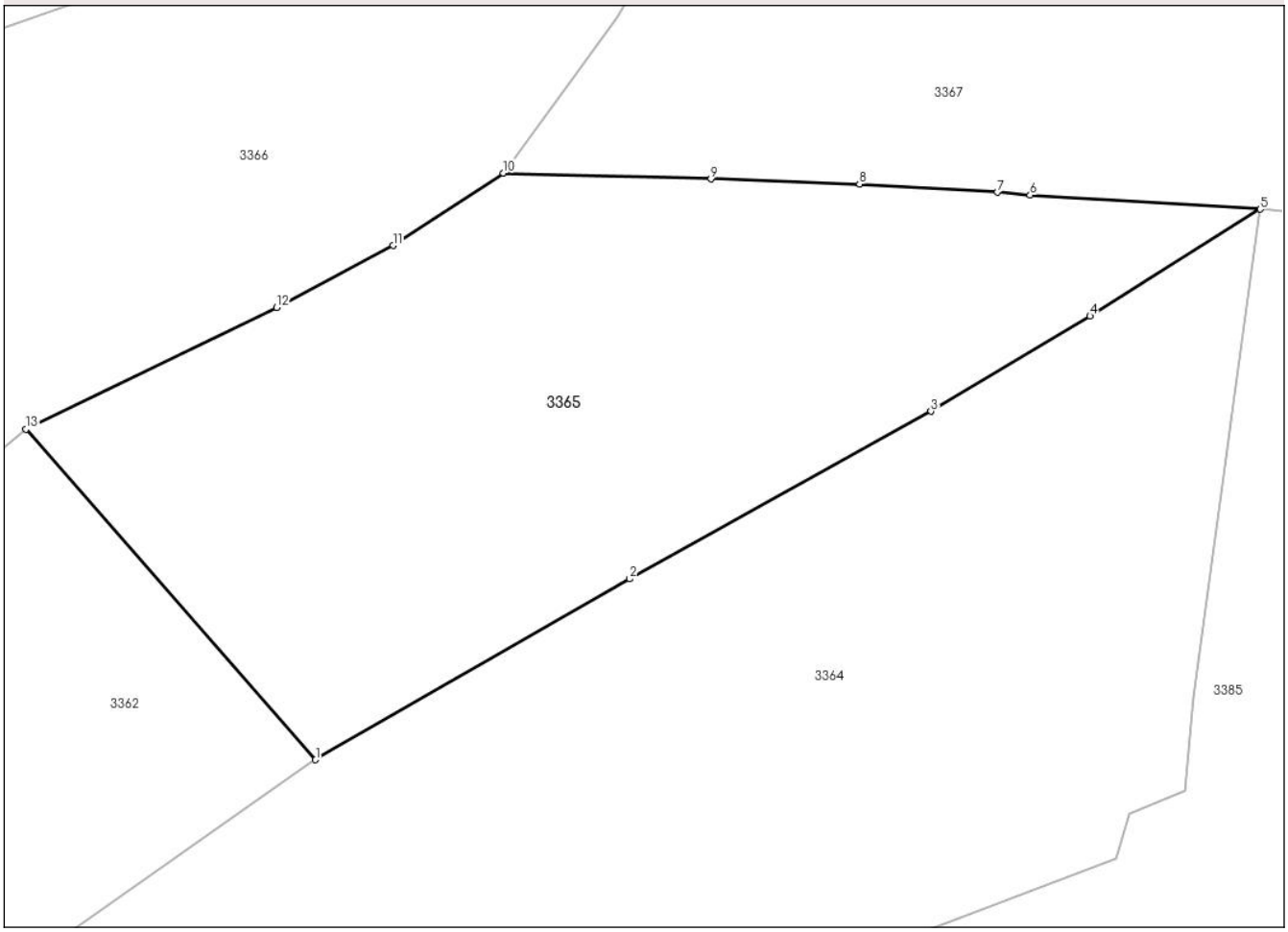
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.111	32	583; 584	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.037,539 578.536,825	2	565.071,892 578.556,598	39.637
2	565.071,892 578.556,598	3	565.104,825 578.574,898	37.676
3	565.104,825 578.574,898	4	565.122,22 578.585,299	20.267
4	565.122,22 578.585,299	5	565.140,84 578.596,969	21.975
5	565.140,84 578.596,969	6	565.115,68 578.598,503	25.207

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.115,68 578.598,503	7	565.112,081 578.598,831	3.614
7	565.112,081 578.598,831	8	565.097,021 578.599,707	15.085
8	565.097,021 578.599,707	9	565.080,776 578.600,269	16.255
9	565.080,776 578.600,269	10	565.058,09 578.600,922	22.695
10	565.058,09 578.600,922	11	565.046,013 578.592,996	14.446
11	565.046,013 578.592,996	12	565.033,276 578.586,252	14.412
12	565.033,276 578.586,252	13	565.005,866 578.572,94	30.472
13	565.005,866 578.572,94	1	565.037,539 578.536,825	48.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		71.555	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3366 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3940, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANKÓ IMRE** 2) **TANKÓ VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

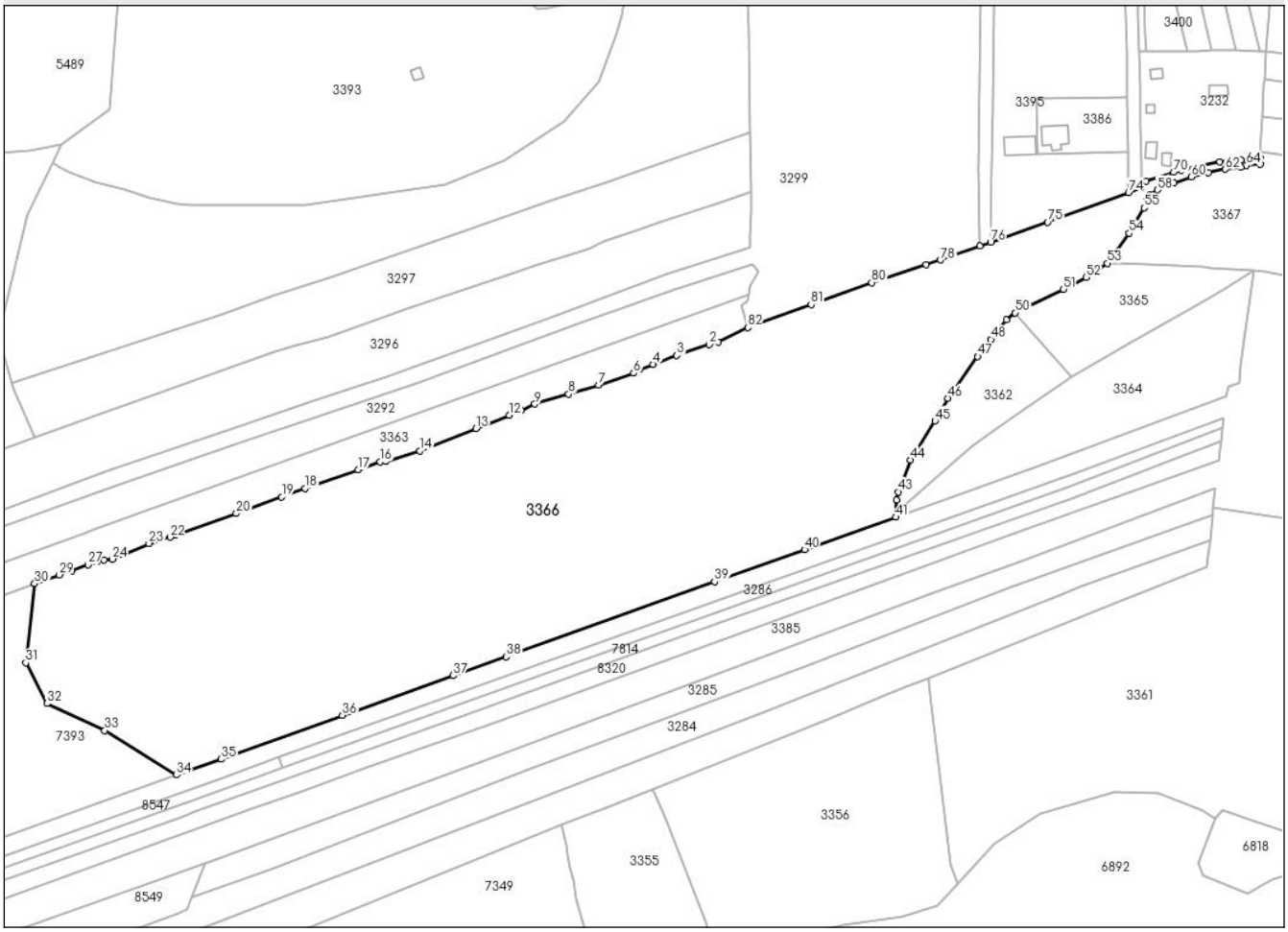
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	71.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	15.463	32	590; 591; 592; 580; 581; 582; 584; 569; 570	-	
2	pasune	DA	17.795	32	592; 594; 579; 580; 570; 571	-	Pasune impadurita
3	pasune	DA	18.236	32	594; 595; 579; 571	-	
4	pasune	DA	18.943	32	597; 594; 595; 596; 576; 577; 578; 572; 573	-	Pasune impadurita
5	pasune	NU	1.118	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.837,836 578.556,406	2	564.832,863 578.554,963	5.178
4	564.801,088 578.543,767	5	564.793,537 578.540,93	8.066
7	564.770,072 578.531,977	8	564.753,216 578.527,014	17.571
10	564.726,608 578.517,603	11	564.723,009 578.516,935	3.66
13	564.700,721 578.507,474	14	564.668,975 578.494,897	34.147
16	564.646,514 578.488,756	17	564.634,07 578.484,314	13.213
19	564.590,858 578.468,942	20	564.565,167 578.459,463	27.384
22	564.527,719 578.446,07	23	564.515,677 578.442,597	12.533
25	564.490,329 578.433,296	26	564.486,412 578.432,088	4.099
28	564.471,958 578.427,025	29	564.464,886 578.424,835	7.403
31	564.446,089 578.375,14	32	564.458,069 578.352,065	26.0
34	564.531,286 578.311,651	35	564.556,437 578.320,676	26.721
37	564.687,927 578.367,858	38	564.717,876 578.378,616	31.823
40	564.886,676 578.439,054	41	564.938,304 578.457,397	54.79
43	564.939,893 578.471,674	44	564.946,555 578.489,788	19.3
46	564.967,897 578.524,581	47	564.984,734 578.548,193	29.0
49	565.000,982 578.568,865	50	565.005,866 578.572,94	6.361
52	565.046,013 578.592,996	53	565.058,09 578.600,922	14.446
55	565.078,797 578.632,24	56	565.080,135 578.636,326	4.299
58	565.086,301 578.642,43	59	565.095,827 578.646,452	10.34
61	565.115,313 578.652,137	62	565.124,817 578.654,022	9.689
64	565.136,809 578.656,243	65	565.144,573 578.656,993	7.8
67	565.133,661 578.659,453	68	565.121,64 578.658,3	12.076
70	565.095,554 578.652,307	71	565.079,97 578.647,27	16.378
73	565.077,05 578.643,55	74	565.070,025 578.640,968	7.484
76	564.991,944 578.612,821	77	564.985,819 578.610,658	6.496
79	564.955,486 578.600,052	80	564.924,669 578.590,015	32.41
82	564.854,572 578.564,643	1	564.837,836 578.556,406	18.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.832,863 578.554,963	3	564.814,459 578.548,791	19.411
5	564.793,537 578.540,93	6	564.790,001 578.538,765	4.146
8	564.753,216 578.527,014	9	564.734,124 578.521,319	19.923
11	564.723,009 578.516,935	12	564.719,662 578.514,975	3.879
14	564.668,975 578.494,897	15	564.649,703 578.488,812	20.21
17	564.634,07 578.484,314	18	564.604,093 578.473,614	31.829
20	564.565,167 578.459,463	21	564.530,577 578.447,285	36.671
23	564.515,677 578.442,597	24	564.495,088 578.433,68	22.437
26	564.486,412 578.432,088	27	564.481,214 578.430,485	5.44
29	564.464,886 578.424,835	30	564.451,038 578.419,818	14.729
32	564.458,069 578.352,065	33	564.490,682 578.336,819	36.001
35	564.556,437 578.320,676	36	564.625,229 578.345,36	73.087
38	564.717,876 578.378,616	39	564.835,848 578.420,995	125.353
41	564.938,304 578.457,397	42	564.938,754 578.467,076	9.689
44	564.946,555 578.489,788	45	564.960,521 578.511,79	26.06
47	564.984,734 578.548,193	48	564.992,165 578.557,883	12.211
50	565.005,866 578.572,94	51	565.033,276 578.586,252	30.472
53	565.058,09 578.600,922	54	565.070,504 578.617,86	21.0
56	565.080,135 578.636,326	57	565.081,957 578.639,359	3.538
59	565.095,827 578.646,452	60	565.105,539 578.649,805	10.275
62	565.124,817 578.654,022	63	565.133,607 578.655,35	8.89
65	565.144,573 578.656,993	66	565.144,58 578.660,5	3.507
68	565.121,64 578.658,3	69	565.099,74 578.653,66	22.386
71	565.079,97 578.647,27	72	565.077,075 578.646,214	3.082
74	565.070,025 578.640,968	75	565.024,193 578.624,12	48.831
77	564.985,819 578.610,658	78	564.963,655 578.602,712	23.545
80	564.924,669 578.590,015	81	564.890,411 578.577,615	36.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.814,459 578.548,791	4	564.801,088 578.543,767	14.284
6	564.790,001 578.538,765	7	564.770,072 578.531,977	21.053
9	564.734,124 578.521,319	10	564.726,608 578.517,603	8.384
12	564.719,662 578.514,975	13	564.700,721 578.507,474	20.372
15	564.649,703 578.488,812	16	564.646,514 578.488,756	3.189
18	564.604,093 578.473,614	19	564.590,858 578.468,942	14.035
21	564.530,577 578.447,285	22	564.527,719 578.446,07	3.106
24	564.495,088 578.433,68	25	564.490,329 578.433,296	4.774
27	564.481,214 578.430,485	28	564.471,958 578.427,025	9.882
30	564.451,038 578.419,818	31	564.446,089 578.375,14	44.951
33	564.490,682 578.336,819	34	564.531,286 578.311,651	47.771
36	564.625,229 578.345,36	37	564.687,927 578.367,858	66.612
39	564.835,848 578.420,995	40	564.886,676 578.439,054	53.941
42	564.938,754 578.467,076	43	564.939,893 578.471,674	4.737
45	564.960,521 578.511,79	46	564.967,897 578.524,581	14.765
48	564.992,165 578.557,883	49	565.000,982 578.568,865	14.083
51	565.033,276 578.586,252	52	565.046,013 578.592,996	14.412
54	565.070,504 578.617,86	55	565.078,797 578.632,24	16.6
57	565.081,957 578.639,359	58	565.086,301 578.642,43	5.32
60	565.105,539 578.649,805	61	565.115,313 578.652,137	10.048
63	565.133,607 578.655,35	64	565.136,809 578.656,243	3.324
66	565.144,58 578.660,5	67	565.133,661 578.659,453	10.969
69	565.099,74 578.653,66	70	565.095,554 578.652,307	4.399
72	565.077,075 578.646,214	73	565.077,05 578.643,55	2.664
75	565.024,193 578.624,12	76	564.991,944 578.612,821	34.171
78	564.963,655 578.602,712	79	564.955,486 578.600,052	8.591
81	564.890,411 578.577,615	82	564.854,572 578.564,643	38.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41.593	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; P+M
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3367 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3941, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANKÓ IMRE** 2) **TANKÓ VICTORIA**	
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TANKÓ IMRE** 2) **TANKÓ VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

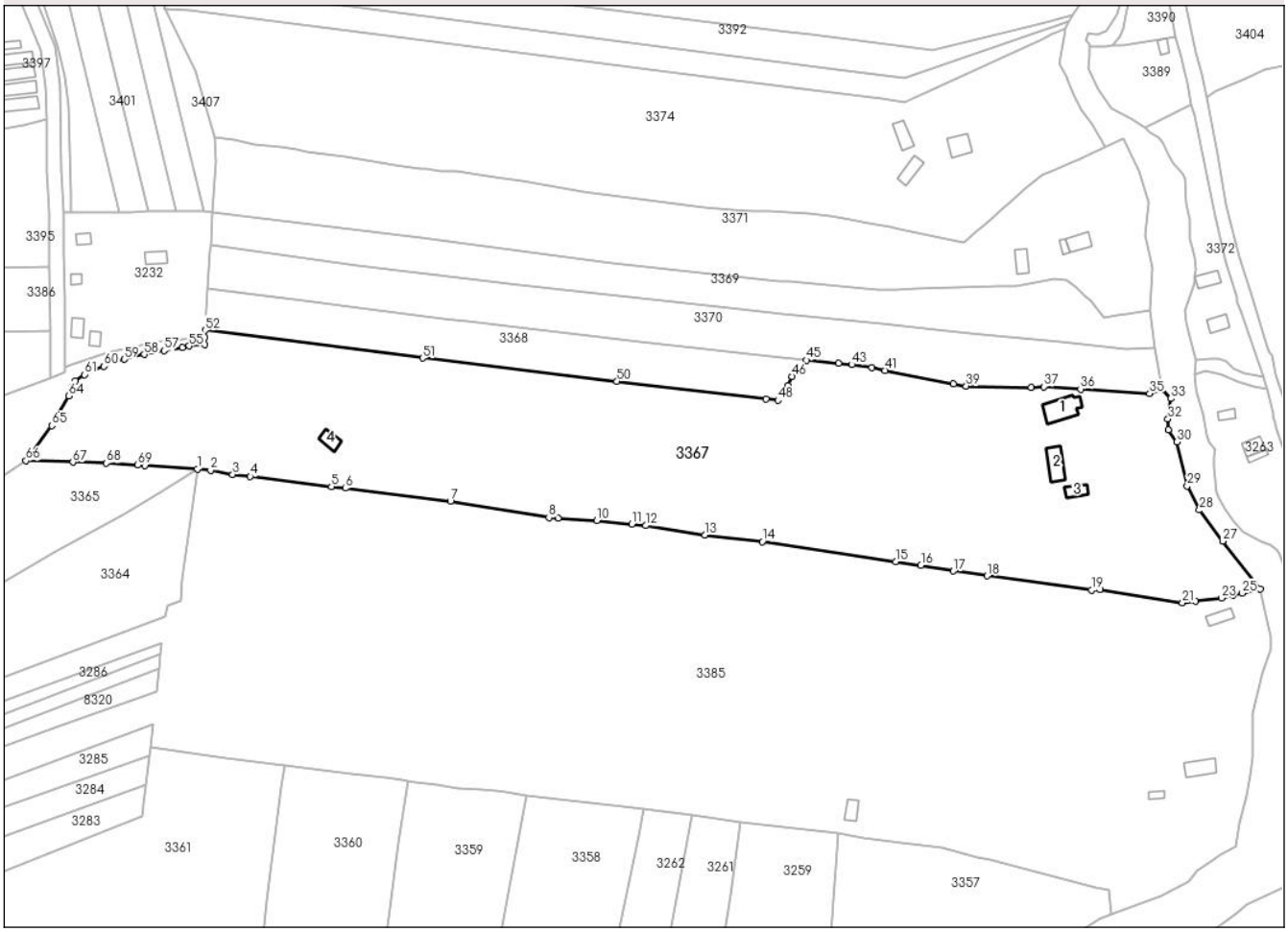
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.446	35	643; 644; 529; 530	-	
2	pasune	DA	18.076	35	528; 530; 640; 641; 527	-	
3	ape statatoare	DA	827	35	528	-	
4	ape statatoare	DA	1.639	35	634; 633; 531; 532	-	
5	faneata	DA	19.381	35	528; 533; 534; 587; 588; 585	-	
6	curti constructii	DA	224	35	630; 631; 534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; P+M
A1.2		constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.140,84 578.596,969	2	565.147,305 578.596,285	6.501
4	565.166,396 578.593,328	5	565.205,609 578.588,474	39.512
7	565.263,052 578.581,362	8	565.310,619 578.573,524	48.208
10	565.333,831 578.572,068	11	565.350,764 578.570,321	17.023
13	565.385,896 578.565,151	14	565.413,666 578.561,83	27.968
16	565.490,286 578.550,472	17	565.505,936 578.547,678	15.897
19	565.572,59 578.538,461	20	565.576,886 578.538,66	4.301
22	565.622,881 578.533,191	23	565.635,397 578.534,738	12.611
25	565.645,485 578.537,011	26	565.654,097 578.538,952	8.828
28	565.624,765 578.577,155	29	565.618,823 578.588,717	13.0
31	565.609,765 578.615,848	32	565.609,545 578.621,043	5.2
34	565.606,582 578.635,308	35	565.600,714 578.633,301	6.202
37	565.549,54 578.636,655	38	565.543,529 578.636,329	6.02
40	565.505,953 578.638,054	41	565.472,895 578.644,474	33.676
43	565.456,879 578.647,269	44	565.450,438 578.647,898	6.472
46	565.428,012 578.641,522	47	565.426,071 578.637,132	4.8
49	565.415,595 578.630,755	50	565.343,468 578.639,18	72.617
52	565.144,721 578.663,879	53	565.144,58 578.660,5	3.382
55	565.136,809 578.656,243	56	565.133,607 578.655,35	3.324
58	565.115,313 578.652,137	59	565.105,539 578.649,805	10.048
61	565.086,301 578.642,43	62	565.081,957 578.639,359	5.32
64	565.078,797 578.632,24	65	565.070,504 578.617,86	16.6
67	565.080,776 578.600,269	68	565.097,021 578.599,707	16.255
70	565.115,68 578.598,503	1	565.140,84 578.596,969	25.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	565.147,305 578.596,285	3	565.157,957 578.594,296	10.836
5	565.205,609 578.588,474	6	565.212,343 578.587,64	6.785
8	565.310,619 578.573,524	9	565.315,016 578.573,248	4.406
11	565.350,764 578.570,321	12	565.357,434 578.569,632	6.705
14	565.413,666 578.561,83	15	565.478,043 578.552,287	65.08
17	565.505,936 578.547,678	18	565.522,18 578.545,334	16.412
20	565.576,886 578.538,66	21	565.616,567 578.532,41	40.17
23	565.635,397 578.534,738	24	565.641,0 578.536,001	5.744
26	565.654,097 578.538,952	27	565.636,007 578.562,085	29.366
29	565.618,823 578.588,717	30	565.613,899 578.609,954	21.8
32	565.609,545 578.621,043	33	565.610,982 578.630,94	10.001
35	565.600,714 578.633,301	36	565.567,341 578.635,489	33.445
38	565.543,529 578.636,329	39	565.512,081 578.636,955	31.454
41	565.472,895 578.644,474	42	565.466,645 578.645,815	6.392
44	565.450,438 578.647,898	45	565.434,902 578.649,416	15.61
47	565.426,071 578.637,132	48	565.421,154 578.630,077	8.599
50	565.343,468 578.639,18	51	565.249,621 578.650,412	94.517
53	565.144,58 578.660,5	54	565.144,573 578.656,993	3.507
56	565.133,607 578.655,35	57	565.124,817 578.654,022	8.89
59	565.105,539 578.649,805	60	565.095,827 578.646,452	10.275
62	565.081,957 578.639,359	63	565.080,135 578.636,326	3.538
65	565.070,504 578.617,86	66	565.058,09 578.600,922	21.0
68	565.097,021 578.599,707	69	565.112,081 578.598,831	15.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	565.157,957 578.594,296	4	565.166,396 578.593,328	8.494
6	565.212,343 578.587,64	7	565.263,052 578.581,362	51.096
9	565.315,016 578.573,248	10	565.333,831 578.572,068	18.852
12	565.357,434 578.569,632	13	565.385,896 578.565,151	28.813
15	565.478,043 578.552,287	16	565.490,286 578.550,472	12.377
18	565.522,18 578.545,334	19	565.572,59 578.538,461	50.876
21	565.616,567 578.532,41	22	565.622,881 578.533,191	6.362
24	565.641,0 578.536,001	25	565.645,485 578.537,011	4.597
27	565.636,007 578.562,085	28	565.624,765 578.577,155	18.801
30	565.613,899 578.609,954	31	565.609,765 578.615,848	7.199
33	565.610,982 578.630,94	34	565.606,582 578.635,308	6.2
36	565.567,341 578.635,489	37	565.549,54 578.636,655	17.839
39	565.512,081 578.636,955	40	565.505,953 578.638,054	6.226
42	565.466,645 578.645,815	43	565.456,879 578.647,269	9.874
45	565.434,902 578.649,416	46	565.428,012 578.641,522	10.478
48	565.421,154 578.630,077	49	565.415,595 578.630,755	5.6
51	565.249,621 578.650,412	52	565.144,721 578.663,879	105.761
54	565.144,573 578.656,993	55	565.136,809 578.656,243	7.8
57	565.124,817 578.654,022	58	565.115,313 578.652,137	9.689
60	565.095,827 578.646,452	61	565.086,301 578.642,43	10.34
63	565.080,135 578.636,326	64	565.078,797 578.632,24	4.299
66	565.058,09 578.600,922	67	565.080,776 578.600,269	22.695
69	565.112,081 578.598,831	70	565.115,68 578.598,503	3.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.762	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3368 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3942, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANKÓ TIBOR** 2) **TANKÓ MATILD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

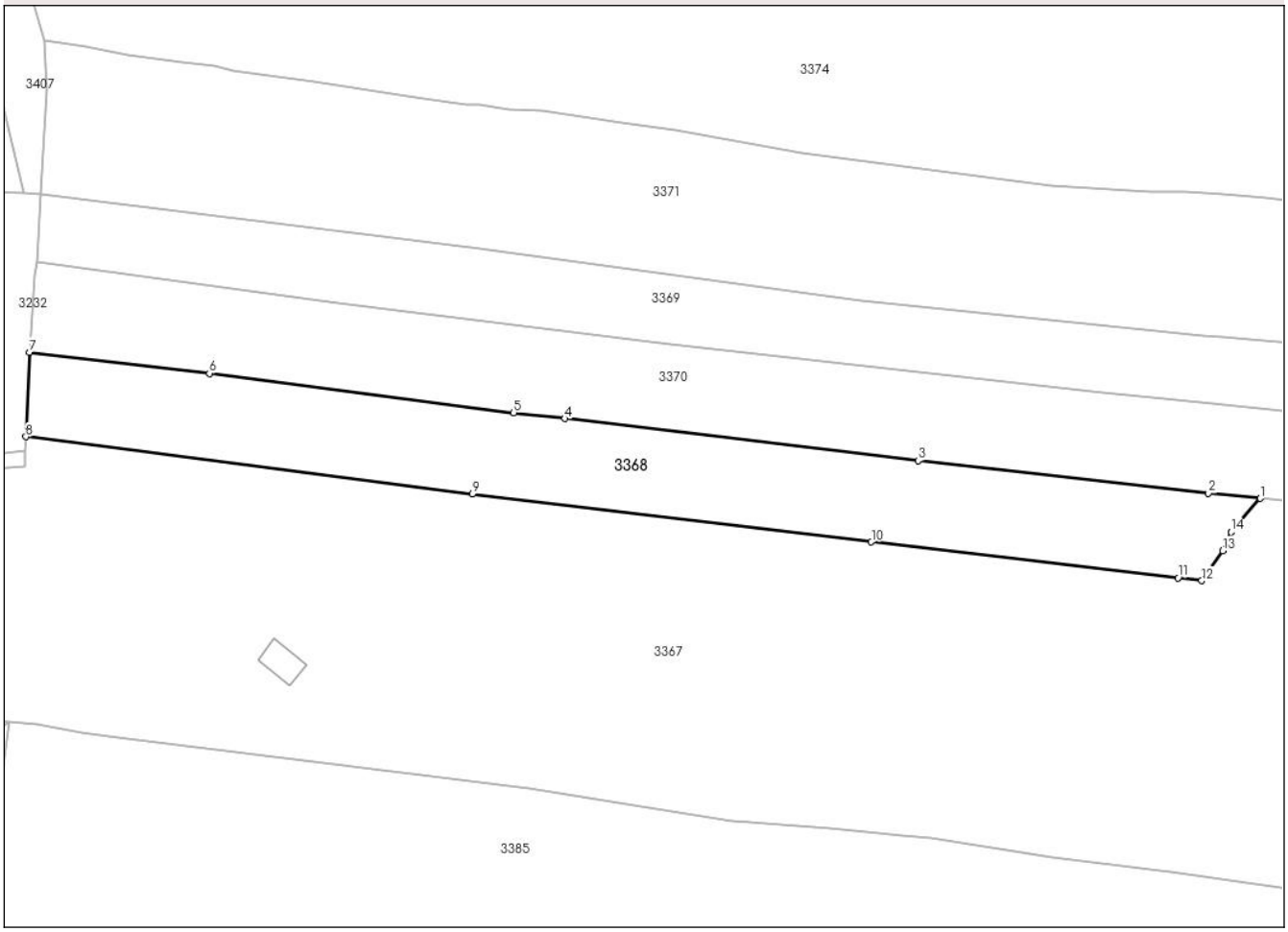
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.762	35	628	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.434,902 578.649,416	2	565.422,692 578.650,61	12.268
2	565.422,692 578.650,61	3	565.354,514 578.658,292	68.609
3	565.354,514 578.658,292	4	565.271,409 578.668,14	83.686
4	565.271,409 578.668,14	5	565.259,38 578.669,526	12.109
5	565.259,38 578.669,526	6	565.187,843 578.678,765	72.131

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.187,843 578.678,765	7	565.145,55 578.683,75	42.586
7	565.145,55 578.683,75	8	565.144,721 578.663,879	19.888
8	565.144,721 578.663,879	9	565.249,621 578.650,412	105.761
9	565.249,621 578.650,412	10	565.343,468 578.639,18	94.517
10	565.343,468 578.639,18	11	565.415,595 578.630,755	72.617
11	565.415,595 578.630,755	12	565.421,154 578.630,077	5.6
12	565.421,154 578.630,077	13	565.426,071 578.637,132	8.599
13	565.426,071 578.637,132	14	565.428,012 578.641,522	4.8
14	565.428,012 578.641,522	1	565.434,902 578.649,416	10.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.102	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3369 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3943, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY JÁNOS** 2) **NAGY ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.879	33	646; 647; 648; 649	-	
2	ape statatoare	DA	247	33	647	-	
3	arabil	DA	640	33	647; 648	-	
4	ape statatoare	DA	824	35	635; 639	-	
5	faneata	DA	4.512	35	627	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.147,39 578.704,89	2	565.218,115 578.695,201	71.386
3	565.296,261 578.685,53	4	565.397,985 578.674,329	102.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.218,115 578.695,201	3	565.296,261 578.685,53	78.742
4	565.397,985 578.674,329	5	565.423,763 578.671,707	25.911

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.423,763 578.671,707	6	565.471,343 578.666,869	47.825
7	565.497,761 578.664,182	8	565.513,971 578.662,521	16.295
9	565.557,818 578.658,028	10	565.589,104 578.654,822	31.45
11	565.603,303 578.655,476	12	565.601,14 578.673,501	18.154
13	565.589,609 578.671,937	14	565.584,808 578.671,286	4.845
15	565.578,691 578.670,182	16	565.572,253 578.677,998	10.126
17	565.569,555 578.680,701	18	565.565,465 578.684,495	5.579
19	565.560,713 578.687,883	20	565.554,978 578.688,859	5.817
21	565.536,118 578.685,258	22	565.527,994 578.684,994	8.128
23	565.487,53 578.683,68	24	565.478,227 578.683,462	9.306
25	565.469,766 578.683,643	26	565.426,116 578.687,264	43.8
27	565.421,501 578.687,647	28	565.340,968 578.695,962	80.961
29	565.249,257 578.708,321	30	565.148,08 578.720,89	101.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.471,343 578.666,869	7	565.497,761 578.664,182	26.554
8	565.513,971 578.662,521	9	565.557,818 578.658,028	44.077
10	565.589,104 578.654,822	11	565.603,303 578.655,476	14.214
12	565.601,14 578.673,501	13	565.589,609 578.671,937	11.637
14	565.584,808 578.671,286	15	565.578,691 578.670,182	6.216
16	565.572,253 578.677,998	17	565.569,555 578.680,701	3.819
18	565.565,465 578.684,495	19	565.560,713 578.687,883	5.836
20	565.554,978 578.688,859	21	565.536,118 578.685,258	19.201
22	565.527,994 578.684,994	23	565.487,53 578.683,68	40.485
24	565.478,227 578.683,462	25	565.469,766 578.683,643	8.463
26	565.426,116 578.687,264	27	565.421,501 578.687,647	4.631
28	565.340,968 578.695,962	29	565.249,257 578.708,321	92.54
30	565.148,08 578.720,89	1	565.147,39 578.704,89	16.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.822	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3370 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3944, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY ANA** 2) **NAGY ILIE**, -DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

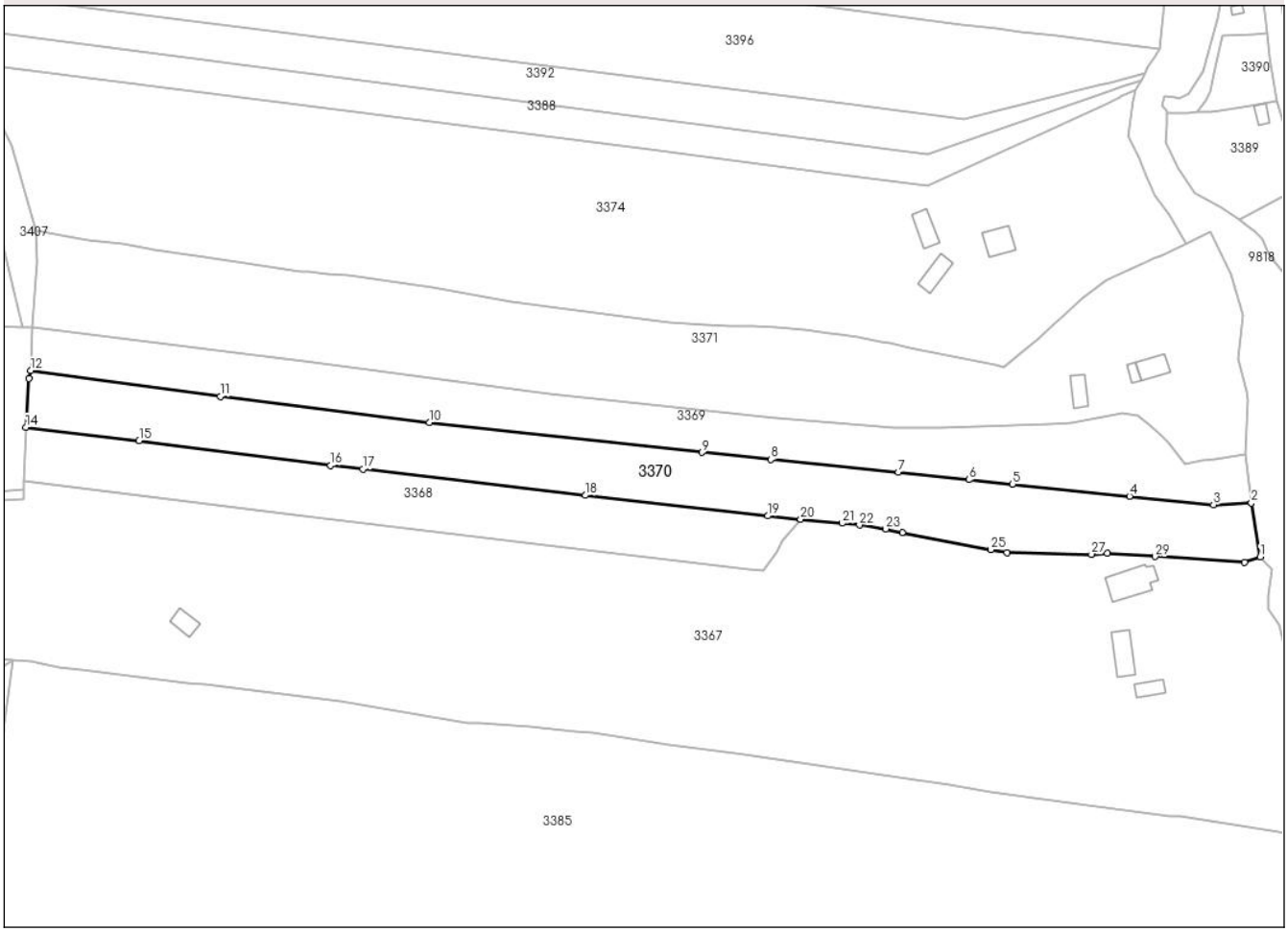
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.812	33	643; 644; 647; 649	-	
2	arabil	DA	442	33	647; 648; 649	-	
3	ape statatoare	DA	756	35	635; 639	-	
4	faneata	DA	5.812	35	627	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.606,582 578.635,308	2	565.603,303 578.655,476	20.433
3	565.589,104 578.654,822	4	565.557,818 578.658,028	31.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.603,303 578.655,476	3	565.589,104 578.654,822	14.214
4	565.557,818 578.658,028	5	565.513,971 578.662,521	44.077

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.513,971 578.662,521	6	565.497,761 578.664,182	16.295
7	565.471,343 578.666,869	8	565.423,763 578.671,707	47.825
9	565.397,985 578.674,329	10	565.296,261 578.685,53	102.339
11	565.218,115 578.695,201	12	565.147,39 578.704,89	71.386
13	565.146,68 578.701,84	14	565.145,55 578.683,75	18.125
15	565.187,843 578.678,765	16	565.259,38 578.669,526	72.131
17	565.271,409 578.668,14	18	565.354,514 578.658,292	83.686
19	565.422,692 578.650,61	20	565.434,902 578.649,416	12.268
21	565.450,438 578.647,898	22	565.456,879 578.647,269	6.472
23	565.466,645 578.645,815	24	565.472,895 578.644,474	6.392
25	565.505,953 578.638,054	26	565.512,081 578.636,955	6.226
27	565.543,529 578.636,329	28	565.549,54 578.636,655	6.02
29	565.567,341 578.635,489	30	565.600,714 578.633,301	33.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.497,761 578.664,182	7	565.471,343 578.666,869	26.554
8	565.423,763 578.671,707	9	565.397,985 578.674,329	25.911
10	565.296,261 578.685,53	11	565.218,115 578.695,201	78.742
12	565.147,39 578.704,89	13	565.146,68 578.701,84	3.132
14	565.145,55 578.683,75	15	565.187,843 578.678,765	42.586
16	565.259,38 578.669,526	17	565.271,409 578.668,14	12.109
18	565.354,514 578.658,292	19	565.422,692 578.650,61	68.609
20	565.434,902 578.649,416	21	565.450,438 578.647,898	15.61
22	565.456,879 578.647,269	23	565.466,645 578.645,815	9.874
24	565.472,895 578.644,474	25	565.505,953 578.638,054	33.676
26	565.512,081 578.636,955	27	565.543,529 578.636,329	31.454
28	565.549,54 578.636,655	29	565.567,341 578.635,489	17.839
30	565.600,714 578.633,301	1	565.606,582 578.635,308	6.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.742	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3371 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3945, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY ANA** 2) **NAGY ILIE**, -DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NAGY ANA** 2) **NAGY ILIE**, -DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

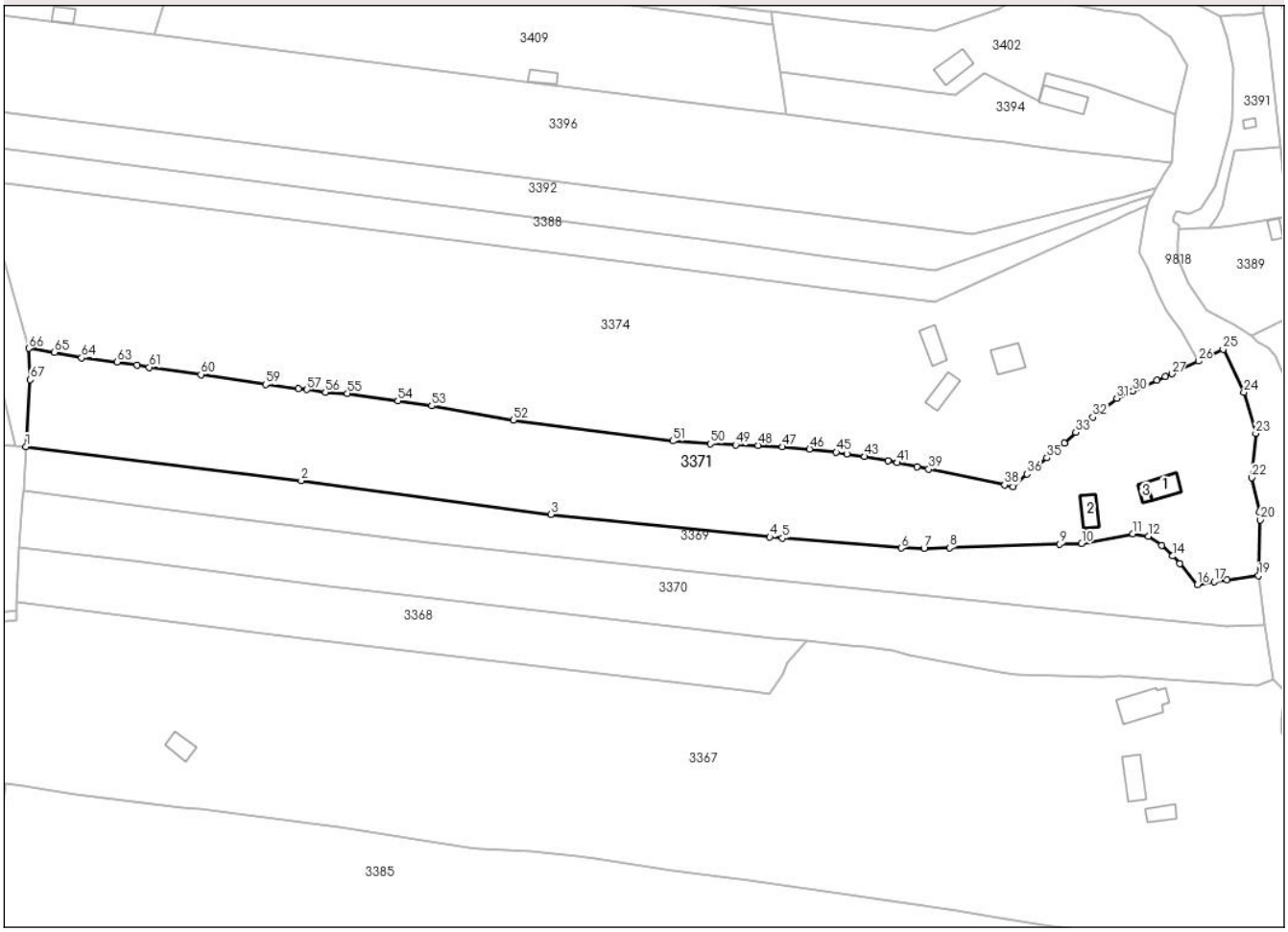
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	833	33	650; 651	-	
2	pasune	DA	4.198	33	650; 647	-	
3	arabil	DA	712	33	650; 651; 652	-	
4	ape statatoare	DA	1.789	35	650; 636; 638	-	
5	faneata	DA	9.210	35	626; 625	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.148,08 578.720,89	2	565.249,257 578.708,321	101.955
4	565.421,501 578.687,647	5	565.426,116 578.687,264	4.631
7	565.478,227 578.683,462	8	565.487,53 578.683,68	9.306
10	565.536,118 578.685,258	11	565.554,978 578.688,859	19.201
13	565.565,465 578.684,495	14	565.569,555 578.680,701	5.579
16	565.578,691 578.670,182	17	565.584,808 578.671,286	6.216
19	565.601,14 578.673,501	20	565.601,76 578.693,982	20.49
22	565.598,558 578.709,447	23	565.600,101 578.725,634	16.26
25	565.588,105 578.756,534	26	565.579,006 578.752,22	10.07
28	565.566,817 578.746,56	29	565.563,84 578.745,294	3.235
31	565.549,028 578.738,635	32	565.540,31 578.731,633	11.182
34	565.529,908 578.722,22	35	565.523,392 578.716,68	8.553
37	565.510,891 578.706,169	38	565.507,821 578.706,801	3.134
40	565.475,608 578.713,438	41	565.468,337 578.714,935	7.424
43	565.456,286 578.717,203	44	565.449,772 578.718,094	6.575
46	565.436,134 578.719,931	47	565.426,141 578.720,796	10.03
49	565.408,991 578.721,512	50	565.399,636 578.721,917	9.364
52	565.327,238 578.730,637	53	565.297,231 578.735,802	30.448
55	565.266,191 578.740,435	56	565.258,151 578.740,81	8.049
58	565.248,194 578.741,999	59	565.236,214 578.743,647	12.093
61	565.193,364 578.749,934	62	565.189,002 578.750,861	4.459
64	565.168,552 578.753,417	65	565.158,619 578.755,449	10.139
67	565.149,67 578.745,41	1	565.148,08 578.720,89	24.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	565.249,257 578.708,321	3	565.340,968 578.695,962	92.54
5	565.426,116 578.687,264	6	565.469,766 578.683,643	43.8
8	565.487,53 578.683,68	9	565.527,994 578.684,994	40.485
11	565.554,978 578.688,859	12	565.560,713 578.687,883	5.817
14	565.569,555 578.680,701	15	565.572,253 578.677,998	3.819
17	565.584,808 578.671,286	18	565.589,609 578.671,937	4.845
20	565.601,76 578.693,982	21	565.601,474 578.696,898	2.93
23	565.600,101 578.725,634	24	565.595,753 578.740,798	15.775
26	565.579,006 578.752,22	27	565.569,283 578.747,609	10.761
29	565.563,84 578.745,294	30	565.554,999 578.741,236	9.728
32	565.540,31 578.731,633	33	565.533,963 578.726,096	8.423
35	565.523,392 578.716,68	36	565.516,048 578.710,831	9.389
38	565.507,821 578.706,801	39	565.479,947 578.712,544	28.459
41	565.468,337 578.714,935	42	565.464,892 578.715,645	3.517
44	565.449,772 578.718,094	45	565.445,972 578.718,781	3.862
47	565.426,141 578.720,796	48	565.417,243 578.721,312	8.913
50	565.399,636 578.721,917	51	565.385,806 578.722,915	13.866
53	565.297,231 578.735,802	54	565.284,793 578.737,674	12.578
56	565.258,151 578.740,81	57	565.251,442 578.741,783	6.779
59	565.236,214 578.743,647	60	565.212,389 578.747,308	24.105
62	565.189,002 578.750,861	63	565.181,57 578.751,959	7.513
65	565.158,619 578.755,449	66	565.149,11 578.756,94	9.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	565.340,968 578.695,962	4	565.421,501 578.687,647	80.961
6	565.469,766 578.683,643	7	565.478,227 578.683,462	8.463
9	565.527,994 578.684,994	10	565.536,118 578.685,258	8.128
12	565.560,713 578.687,883	13	565.565,465 578.684,495	5.836
15	565.572,253 578.677,998	16	565.578,691 578.670,182	10.126
18	565.589,609 578.671,937	19	565.601,14 578.673,501	11.637
21	565.601,474 578.696,898	22	565.598,558 578.709,447	12.883
24	565.595,753 578.740,798	25	565.588,105 578.756,534	17.496
27	565.569,283 578.747,609	28	565.566,817 578.746,56	2.68
30	565.554,999 578.741,236	31	565.549,028 578.738,635	6.513
33	565.533,963 578.726,096	34	565.529,908 578.722,22	5.609
36	565.516,048 578.710,831	37	565.510,891 578.706,169	6.952
39	565.479,947 578.712,544	40	565.475,608 578.713,438	4.43
42	565.464,892 578.715,645	43	565.456,286 578.717,203	8.746
45	565.445,972 578.718,781	46	565.436,134 578.719,931	9.905
48	565.417,243 578.721,312	49	565.408,991 578.721,512	8.254
51	565.385,806 578.722,915	52	565.327,238 578.730,637	59.075
54	565.284,793 578.737,674	55	565.266,191 578.740,435	18.806
57	565.251,442 578.741,783	58	565.248,194 578.741,999	3.255
60	565.212,389 578.747,308	61	565.193,364 578.749,934	19.205
63	565.181,57 578.751,959	64	565.168,552 578.753,417	13.099
66	565.149,11 578.756,94	67	565.149,67 578.745,41	11.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.055	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; P+M
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3374 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3946, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTAL ZOLTÁN** 2) **ANTAL ANNA**	
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANTAL ZOLTÁN** 2) **ANTAL ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

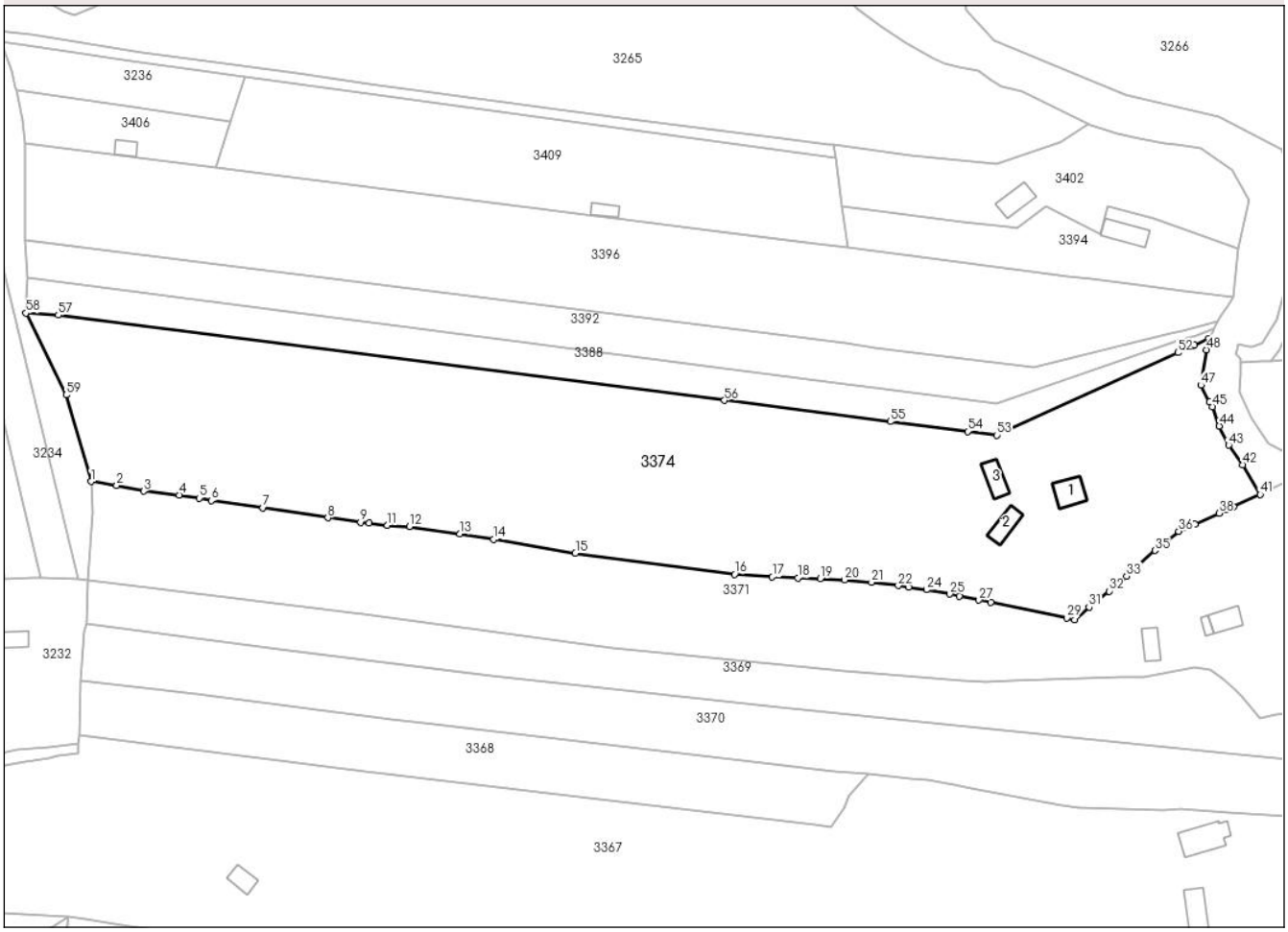
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	848	33	657; 655; 654	-	
2	pasune	DA	4.095	33	654; 656; 657; 637	-	
3	drum	DA	37	33	656	-	
4	ape statatoare	DA	471	33	654	-	
5	pasune	DA	1.453	33	654	-	
6	arabil	DA	455	33	654	-	
7	ape statatoare	DA	3.507	35	624	-	
8	faneata	DA	16.189	35	624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; P+M
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.149,11 578.756,94	2	565.158,619 578.755,449	9.625
4	565.181,57 578.751,959	5	565.189,002 578.750,861	7.513
7	565.212,389 578.747,308	8	565.236,214 578.743,647	24.105
10	565.251,442 578.741,783	11	565.258,151 578.740,81	6.779
13	565.284,793 578.737,674	14	565.297,231 578.735,802	12.578
16	565.385,806 578.722,915	17	565.399,636 578.721,917	13.866
19	565.417,243 578.721,312	20	565.426,141 578.720,796	8.913
22	565.445,972 578.718,781	23	565.449,772 578.718,094	3.862
25	565.464,892 578.715,645	26	565.468,337 578.714,935	3.517
28	565.479,947 578.712,544	29	565.507,821 578.706,801	28.459
31	565.516,048 578.710,831	32	565.523,392 578.716,68	9.389
34	565.533,963 578.726,096	35	565.540,31 578.731,633	8.423
37	565.554,999 578.741,236	38	565.563,84 578.745,294	9.728
40	565.569,283 578.747,609	41	565.579,006 578.752,22	10.761
43	565.567,359 578.770,273	44	565.563,98 578.777,363	7.854
46	565.560,409 578.786,206	47	565.557,191 578.792,313	6.903
49	565.560,187 578.809,547	50	565.554,719 578.807,058	6.008
52	565.548,691 578.804,313	53	565.482,131 578.773,97	73.15
55	565.442,971 578.778,975	56	565.382,034 578.786,763	61.433
58	565.125,225 578.818,801	59	565.140,04 578.788,76	33.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	565.158,619 578.755,449	3	565.168,552 578.753,417	10.139
5	565.189,002 578.750,861	6	565.193,364 578.749,934	4.459
8	565.236,214 578.743,647	9	565.248,194 578.741,999	12.093
11	565.258,151 578.740,81	12	565.266,191 578.740,435	8.049
14	565.297,231 578.735,802	15	565.327,238 578.730,637	30.448
17	565.399,636 578.721,917	18	565.408,991 578.721,512	9.364
20	565.426,141 578.720,796	21	565.436,134 578.719,931	10.03
23	565.449,772 578.718,094	24	565.456,286 578.717,203	6.575
26	565.468,337 578.714,935	27	565.475,608 578.713,438	7.424
29	565.507,821 578.706,801	30	565.510,891 578.706,169	3.134
32	565.523,392 578.716,68	33	565.529,908 578.722,22	8.553
35	565.540,31 578.731,633	36	565.549,028 578.738,635	11.182
38	565.563,84 578.745,294	39	565.566,817 578.746,56	3.235
41	565.579,006 578.752,22	42	565.572,628 578.763,103	12.614
44	565.563,98 578.777,363	45	565.561,35 578.784,42	7.531
47	565.557,191 578.792,313	48	565.559,243 578.805,347	13.195
50	565.554,719 578.807,058	51	565.554,199 578.806,821	0.571
53	565.482,131 578.773,97	54	565.471,405 578.775,341	10.813
56	565.382,034 578.786,763	57	565.137,126 578.818,064	246.9
59	565.140,04 578.788,76	1	565.149,11 578.756,94	33.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	565.168,552 578.753,417	4	565.181,57 578.751,959	13.099
6	565.193,364 578.749,934	7	565.212,389 578.747,308	19.205
9	565.248,194 578.741,999	10	565.251,442 578.741,783	3.255
12	565.266,191 578.740,435	13	565.284,793 578.737,674	18.806
15	565.327,238 578.730,637	16	565.385,806 578.722,915	59.075
18	565.408,991 578.721,512	19	565.417,243 578.721,312	8.254
21	565.436,134 578.719,931	22	565.445,972 578.718,781	9.905
24	565.456,286 578.717,203	25	565.464,892 578.715,645	8.746
27	565.475,608 578.713,438	28	565.479,947 578.712,544	4.43
30	565.510,891 578.706,169	31	565.516,048 578.710,831	6.952
33	565.529,908 578.722,22	34	565.533,963 578.726,096	5.609
36	565.549,028 578.738,635	37	565.554,999 578.741,236	6.513
39	565.566,817 578.746,56	40	565.569,283 578.747,609	2.68
42	565.572,628 578.763,103	43	565.567,359 578.770,273	8.898
45	565.561,35 578.784,42	46	565.560,409 578.786,206	2.019
48	565.559,243 578.805,347	49	565.560,187 578.809,547	4.305
51	565.554,199 578.806,821	52	565.548,691 578.804,313	6.052
54	565.471,405 578.775,341	55	565.442,971 578.778,975	28.665
57	565.137,126 578.818,064	58	565.125,225 578.818,801	11.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		56.167	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3383 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3947, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GERGELY ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

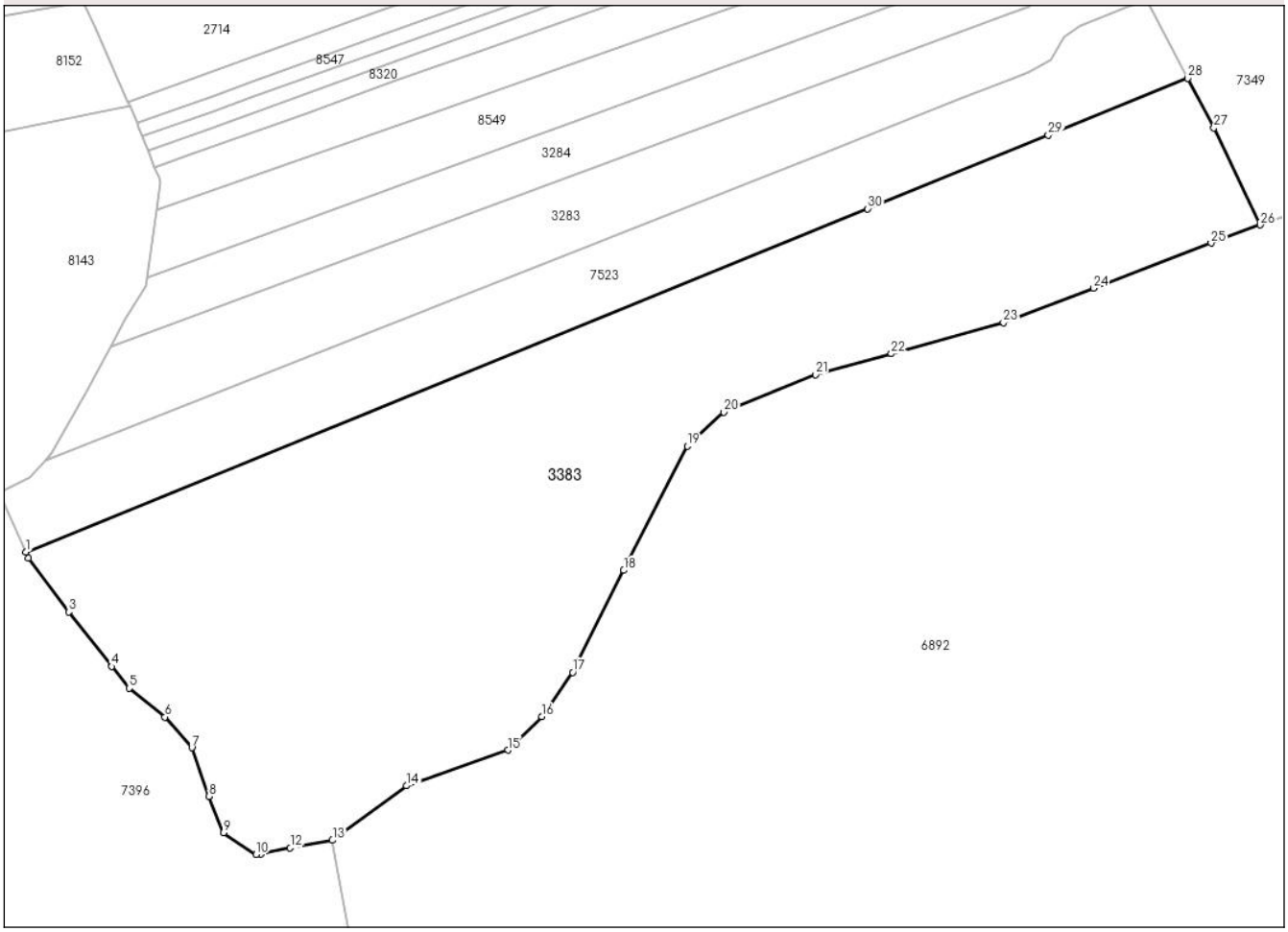
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	56.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.223	32	550	-	
2	pasune	NU	8.472	-	-	-	Teren extravilan
3	pasune	NU	42.472	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.016,253 577.943,066	2	564.017,437 577.940,395	2.922
3	564.035,218 577.916,43	4	564.054,265 577.892,273	30.763
5	564.062,078 577.882,61	6	564.077,943 577.869,854	20.357
7	564.089,935 577.856,26	8	564.097,479 577.834,719	22.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.017,437 577.940,395	3	564.035,218 577.916,43	29.841
4	564.054,265 577.892,273	5	564.062,078 577.882,61	12.426
6	564.077,943 577.869,854	7	564.089,935 577.856,26	18.127
8	564.097,479 577.834,719	9	564.103,944 577.818,562	17.402

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.103,944 577.818,562	10	564.118,492 577.808,869	17.481
11	564.120,48 577.809,259	12	564.133,579 577.811,831	13.349
13	564.152,352 577.815,24	14	564.185,21 577.839,396	40.782
15	564.230,165 577.855,202	16	564.245,253 577.869,999	21.133
17	564.258,993 577.889,655	18	564.281,623 577.934,892	50.582
19	564.309,843 577.989,987	20	564.326,061 578.005,065	22.144
21	564.366,744 578.021,645	22	564.400,424 578.030,921	34.934
23	564.450,149 578.044,648	24	564.490,248 578.060,029	42.948
25	564.542,38 578.080,026	26	564.564,164 578.088,025	23.206
27	564.543,611 578.131,092	28	564.531,978 578.153,088	24.883
29	564.470,108 578.127,892	30	564.389,906 578.095,231	86.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.118,492 577.808,869	11	564.120,48 577.809,259	2.026
12	564.133,579 577.811,831	13	564.152,352 577.815,24	19.08
14	564.185,21 577.839,396	15	564.230,165 577.855,202	47.653
16	564.245,253 577.869,999	17	564.258,993 577.889,655	23.982
18	564.281,623 577.934,892	19	564.309,843 577.989,987	61.902
20	564.326,061 578.005,065	21	564.366,744 578.021,645	43.932
22	564.400,424 578.030,921	23	564.450,149 578.044,648	51.585
24	564.490,248 578.060,029	25	564.542,38 578.080,026	55.836
26	564.564,164 578.088,025	27	564.543,611 578.131,092	47.72
28	564.531,978 578.153,088	29	564.470,108 578.127,892	66.804
30	564.389,906 578.095,231	1	564.016,253 577.943,066	403.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Nr. 1658, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50774	103.283	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit; Radiere constr. C3 si actualizarea constr. C5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50774-C1	Loc. Trei Fântâni, Nr. 1658, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Casă de locuit, tip P, construită din lemn, acoperită cu draniţă, compusă din: 1 cameră, 1 bucătărie.
A1.2	50774-C2	Loc. Trei Fântâni, Nr. 1658, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; Casă de locuit tip P+M, construită din lemn, acoperită cu draniţă, compusă din: - P: cameră de zi, bucătărie, cameră, baie, pivniţă. - M: 2 camere
A1.4	50774-C4	Loc. Trei Fântâni, Nr. 1658, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; Casă delocuit tip P+M, construită din lemn, acoperită cu draniţă, compusă din: - P: cameră de zi, bucătărie, cămară - M: 2 camere, 1baie.
A1.5	50774-C5	Loc. Trei Fântâni, Nr. 1658, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Grajd cu şură, construit din lemn, acoperit cu plăci din azbociment.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10877 / 11/05/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2133, din 26/07/2006 emis de NP Sólyom Csilla-Mária (Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2134/26.07.2006 emis de NP Sólyom Csilla-Mária, Incheierea nr. 5597/30.05.2016 emisa de BCPI Gheorgheni - OCPI Harghita, dosar cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu preluarea starii tabulare inscrise in cartea funciara nr. 56327/Gheorgheni, conform Incheierii nr. 2907/27.07.2006 emisa de BCPI Gheorgheni, respectiv in cartea funciara nr. 56328/Gheorgheni, conform Incheierii nr. 2908/27. 07.2006 emisa de BCPI Gheorgheni,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OVERLAND HOLIDAY SRL**, CIF:17499810	
Act Administrativ nr. Certificat atestare fiscala nr. 1095, din 13/06/2016 emis de Primaria Comunei Damuc (Adeverinta nr. 4070 din 17.05.2024, eliberata de Primaria com. Damuc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **OVERLAND HOLIDAY SRL**, CIF:17499810	
25332 / 29/12/2021		
Act Administrativ nr. Dosar cadastru, din 29/12/2021 emis de PFA Detot Constantin Cosmin;		
B3	Se noteaza repozitionarea imobilului cu id. 50774 UAT Damuc	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

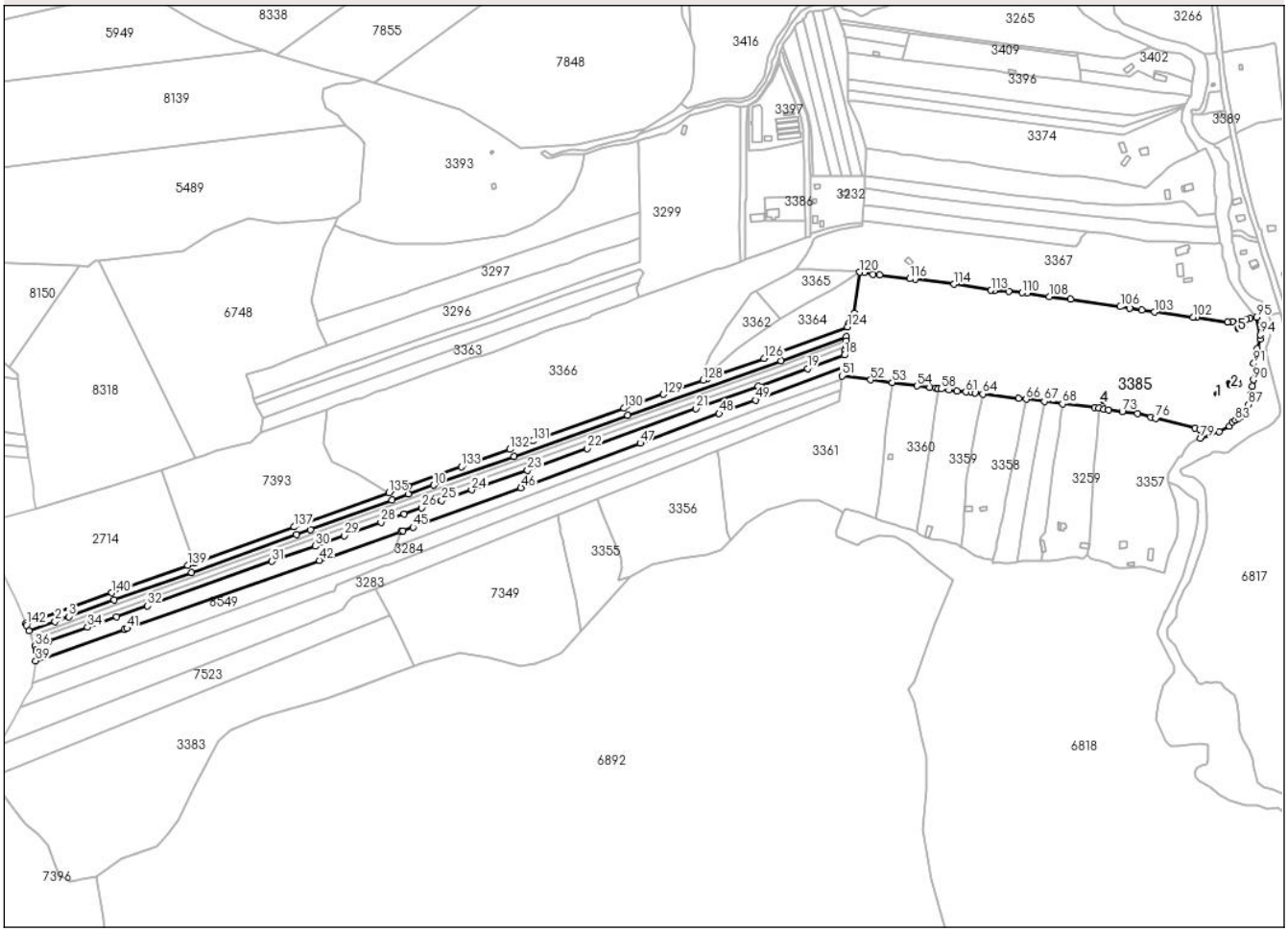
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50774	103.283	Radiere constr. C3 si actualizarea constr. C5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	-	-	-	
2	curti constructii	DA	275	-	-	-	
3	pasune	DA	21.420	-	-	-	
4	ape statatoare	DA	873	-	-	-	
5	curti constructii	DA	390	-	-	-	
6	faneata	DA	59.528	-	-	-	
7	ape statatoare	DA	5.043	-	-	-	
8	pasune	DA	2.474	-	-	-	Pasune impadurita
9	pasune	NU	7.290	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita
10	pasune	DA	1.401	-	-	-	Pasune impadurita
11	pasune	NU	3.977	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50774-C1	constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Casă de locuit, tip P, construită din lemn, acoperită cu draniţă, compusă din: 1 cameră, 1 bucătărie.
A1.2	50774-C2	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; Casă de locuit tip P+M, construită din lemn, acoperită cu draniţă, compusă din: - P: cameră de zi, bucătărie, cameră, baie, pivniţă. - M: 2 camere
A1.4	50774-C4	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; Casă delocuit tip P+M, construită din lemn, acoperită cu draniţă, compusă din: - P: cameră de zi, bucătărie, cămară - M: 2 camere, 1baie.
A1.5	50774-C5	constructii anexa	Din acte: 83 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Grajd cu şură, construit din lemn, acoperit cu plăci din azbociment.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.065,647 578.133,219	2	564.099,478 578.145,382	35.951
4	564.175,968 578.172,881	5	564.275,802 578.208,803	106.1
7	564.429,664 578.264,165	8	564.535,435 578.302,223	112.41
10	564.589,206 578.321,571	11	564.693,112 578.358,958	110.428
13	565.038,794 578.482,179	14	565.123,791 578.513,16	90.467
16	565.122,344 578.500,658	17	565.121,752 578.495,548	5.144
19	565.073,208 578.472,473	20	565.009,416 578.449,569	67.779
22	564.788,319 578.369,082	23	564.710,863 578.341,03	82.379
25	564.599,765 578.301,541	26	564.573,397 578.292,273	27.949
28	564.521,027 578.273,342	29	564.473,734 578.256,361	50.249
31	564.379,97 578.223,073	32	564.218,872 578.165,49	171.08
34	564.141,393 578.137,907	35	564.091,137 578.119,863	53.397
37	564.075,126 578.109,168	38	564.075,973 578.107,001	2.327
40	564.189,056 578.135,061	41	564.192,29 578.136,305	3.465
43	564.547,436 578.261,537	44	564.549,616 578.262,306	2.312
46	564.702,279 578.318,333	47	564.856,79 578.375,845	164.867
49	565.006,018 578.431,47	50	565.119,268 578.474,092	121.005
52	565.154,765 578.457,671	53	565.182,899 578.454,254	28.341
55	565.231,767 578.447,942	56	565.239,451 578.446,932	7.75
58	565.246,22 578.445,94	59	565.256,496 578.444,699	10.351
61	565.278,038 578.442,21	62	565.285,097 578.441,45	7.1
64	565.300,069 578.439,595	65	565.346,502 578.433,866	46.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.099,478 578.145,382	3	564.116,942 578.151,661	18.558
5	564.275,802 578.208,803	6	564.411,671 578.257,691	144.397
8	564.535,435 578.302,223	9	564.556,571 578.309,828	22.463
11	564.693,112 578.358,958	12	564.840,6 578.411,857	156.688
14	565.123,791 578.513,16	15	565.123,169 578.507,786	5.41
17	565.121,752 578.495,548	18	565.121,197 578.489,704	5.87
20	565.009,416 578.449,569	21	564.928,703 578.420,589	85.758
23	564.710,863 578.341,03	24	564.638,534 578.315,461	76.715
26	564.573,397 578.292,273	27	564.550,758 578.284,217	24.03
29	564.473,734 578.256,361	30	564.436,019 578.242,75	40.096
32	564.218,872 578.165,49	33	564.178,82 578.151,345	42.476
35	564.091,137 578.119,863	36	564.073,431 578.113,506	18.813
38	564.075,973 578.107,001	39	564.074,241 578.094,539	12.582
41	564.192,29 578.136,305	42	564.441,528 578.224,192	264.28
44	564.549,616 578.262,306	45	564.562,493 578.267,032	13.717
47	564.856,79 578.375,845	48	564.958,75 578.414,15	108.918
50	565.119,268 578.474,092	51	565.118,069 578.462,839	11.317
53	565.182,899 578.454,254	54	565.214,991 578.449,981	32.375
56	565.239,451 578.446,932	57	565.242,483 578.446,285	3.1
59	565.256,496 578.444,699	60	565.266,778 578.443,159	10.397
62	565.285,097 578.441,45	63	565.289,744 578.441,018	4.667
65	565.346,502 578.433,866	66	565.356,349 578.432,728	9.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.116,942 578.151,661	4	564.175,968 578.172,881	62.724
6	564.411,671 578.257,691	7	564.429,664 578.264,165	19.122
9	564.556,571 578.309,828	10	564.589,206 578.321,571	34.683
12	564.840,6 578.411,857	13	565.038,794 578.482,179	210.3
15	565.123,169 578.507,786	16	565.122,344 578.500,658	7.176
18	565.121,197 578.489,704	19	565.073,208 578.472,473	50.989
21	564.928,703 578.420,589	22	564.788,319 578.369,082	149.535
24	564.638,534 578.315,461	25	564.599,765 578.301,541	41.192
27	564.550,758 578.284,217	28	564.521,027 578.273,342	31.658
30	564.436,019 578.242,75	31	564.379,97 578.223,073	59.403
33	564.178,82 578.151,345	34	564.141,393 578.137,907	39.766
36	564.073,431 578.113,506	37	564.075,126 578.109,168	4.657
39	564.074,241 578.094,539	40	564.189,056 578.135,061	121.756
42	564.441,528 578.224,192	43	564.547,436 578.261,537	112.299
45	564.562,493 578.267,032	46	564.702,279 578.318,333	148.902
48	564.958,75 578.414,15	49	565.006,018 578.431,47	50.341
51	565.118,069 578.462,839	52	565.154,765 578.457,671	37.058
54	565.214,991 578.449,981	55	565.231,767 578.447,942	16.899
57	565.242,483 578.446,285	58	565.246,22 578.445,94	3.753
60	565.266,778 578.443,159	61	565.278,038 578.442,21	11.3
63	565.289,744 578.441,018	64	565.300,069 578.439,595	10.423
66	565.356,349 578.432,728	67	565.379,587 578.429,823	23.419

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
67	565.379,587 578.429,823	68	565.403,159 578.426,745	23.772
70	565.450,331 578.421,158	71	565.456,348 578.420,019	6.124
73	565.480,599 578.416,865	74	565.500,584 578.414,266	20.153
76	565.523,756 578.408,263	77	565.574,76 578.395,051	52.687
79	565.582,03 578.382,165	80	565.605,903 578.391,033	25.467
82	565.623,421 578.403,47	83	565.626,994 578.405,481	4.1
85	565.634,96 578.410,789	86	565.641,988 578.414,666	8.026
88	565.647,418 578.439,508	89	565.649,274 578.449,026	9.697
91	565.650,736 578.478,841	92	565.654,99 578.498,082	19.706
94	565.659,151 578.515,915	95	565.654,097 578.538,952	23.585
97	565.641,0 578.536,001	98	565.635,397 578.534,738	5.744
100	565.616,567 578.532,41	101	565.576,886 578.538,66	40.17
103	565.522,18 578.545,334	104	565.505,936 578.547,678	16.412
106	565.478,043 578.552,287	107	565.413,666 578.561,83	65.08
109	565.357,434 578.569,632	110	565.350,764 578.570,321	6.705
112	565.315,016 578.573,248	113	565.310,619 578.573,524	4.406
115	565.212,343 578.587,64	116	565.205,609 578.588,474	6.785
118	565.157,957 578.594,296	119	565.147,305 578.596,285	10.836
121	565.133,483 578.543,68	122	565.132,667 578.533,471	10.242
124	565.125,108 578.525,984	125	565.034,877 578.492,145	96.368
127	564.943,728 578.459,324	128	564.938,304 578.457,397	5.756
130	564.835,848 578.420,995	131	564.717,876 578.378,616	125.353
133	564.625,229 578.345,36	134	564.556,437 578.320,676	73.087
136	564.426,734 578.274,039	137	564.408,683 578.267,545	19.184
139	564.271,135 578.217,985	140	564.172,313 578.182,5	105.0
142	564.062,354 578.140,787	1	564.065,647 578.133,219	8.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
68	565.403,159 578.426,745	69	565.444,999 578.421,79	42.132
71	565.456,348 578.420,019	72	565.462,647 578.419,2	6.352
74	565.500,584 578.414,266	75	565.517,305 578.409,434	17.405
77	565.574,76 578.395,051	78	565.580,884 578.393,8	6.25
80	565.605,903 578.391,033	81	565.619,548 578.397,84	15.249
83	565.626,994 578.405,481	84	565.630,796 578.407,621	4.363
86	565.641,988 578.414,666	87	565.644,224 578.425,808	11.364
89	565.649,274 578.449,026	90	565.650,207 578.457,824	8.847
92	565.654,99 578.498,082	93	565.658,911 578.510,087	12.629
95	565.654,097 578.538,952	96	565.645,485 578.537,011	8.828
98	565.635,397 578.534,738	99	565.622,881 578.533,191	12.611
101	565.576,886 578.538,66	102	565.572,59 578.538,461	4.301
104	565.505,936 578.547,678	105	565.490,286 578.550,472	15.897
107	565.413,666 578.561,83	108	565.385,896 578.565,151	27.968
110	565.350,764 578.570,321	111	565.333,831 578.572,068	17.023
113	565.310,619 578.573,524	114	565.263,052 578.581,362	48.208
116	565.205,609 578.588,474	117	565.166,396 578.593,328	39.512
119	565.147,305 578.596,285	120	565.140,84 578.596,969	6.501
122	565.132,667 578.533,471	123	565.126,542 578.530,969	6.616
125	565.034,877 578.492,145	126	565.016,817 578.485,293	19.316
128	564.938,304 578.457,397	129	564.886,676 578.439,054	54.79
131	564.717,876 578.378,616	132	564.687,927 578.367,858	31.823
134	564.556,437 578.320,676	135	564.531,286 578.311,651	26.721
137	564.408,683 578.267,545	138	564.279,566 578.221,023	137.242
140	564.172,313 578.182,5	141	564.061,539 578.142,662	117.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
69	565.444,999 578.421,79	70	565.450,331 578.421,158	5.369
72	565.462,647 578.419,2	73	565.480,599 578.416,865	18.103
75	565.517,305 578.409,434	76	565.523,756 578.408,263	6.556
78	565.580,884 578.393,8	79	565.582,03 578.382,165	11.691
81	565.619,548 578.397,84	82	565.623,421 578.403,47	6.834
84	565.630,796 578.407,621	85	565.634,96 578.410,789	5.232
87	565.644,224 578.425,808	88	565.647,418 578.439,508	14.067
90	565.650,207 578.457,824	91	565.650,736 578.478,841	21.024
93	565.658,911 578.510,087	94	565.659,151 578.515,915	5.833
96	565.645,485 578.537,011	97	565.641,0 578.536,001	4.597
99	565.622,881 578.533,191	100	565.616,567 578.532,41	6.362
102	565.572,59 578.538,461	103	565.522,18 578.545,334	50.876
105	565.490,286 578.550,472	106	565.478,043 578.552,287	12.377
108	565.385,896 578.565,151	109	565.357,434 578.569,632	28.813
111	565.333,831 578.572,068	112	565.315,016 578.573,248	18.852
114	565.263,052 578.581,362	115	565.212,343 578.587,64	51.096
117	565.166,396 578.593,328	118	565.157,957 578.594,296	8.494
120	565.140,84 578.596,969	121	565.133,483 578.543,68	53.794
123	565.126,542 578.530,969	124	565.125,108 578.525,984	5.187
126	565.016,817 578.485,293	127	564.943,728 578.459,324	77.565
129	564.886,676 578.439,054	130	564.835,848 578.420,995	53.941
132	564.687,927 578.367,858	133	564.625,229 578.345,36	66.612
135	564.531,286 578.311,651	136	564.426,734 578.274,039	111.112
138	564.279,566 578.221,023	139	564.271,135 578.217,985	8.962
141	564.061,539 578.142,662	142	564.062,354 578.140,787	2.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50689	1.600	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit; Accesul la imobil se va realiza pe terenul cu NC 50690.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50689-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:334 mp; Pensiune (P+M) construita in anul 2020.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18959 / 21/08/2015		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut. nr.584, din 21/08/2015 emis de NP Harbuz Daniel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50689 a imobilului cu numarul cadastral 50689/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 146 (identificator electronic 50304) inscris in cartea funciara 92/N (identificator electronic 50304);	A1
Act Notarial nr. 49/2007, din 21/03/2007 emis de BNP Harbuz Daniel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROCA IOAN** 2) **ROCA MIHAELA**, -soti	
B3	Se indreapta eroarea materiala savarsita la conversia cartii funciare nr. 92/N in cartea funciara electronica nr. 50304/Damuc, pentru imobilul cu nr. cadastral 146, dezmembrat in imobilele cu id. 50688, id. 50689 si id. 50690, in sensul rectificarii numarului eronat evidentiat al cartii funciare de pe hirtie 146/N, cu numarul corect 92/N	A1
19480 / 04/09/2015		
Act Notarial nr. Act de constituire a patrimoniului de afectatiune pentru 'Roca Ghe. Ioan Intreprindere Individuala' Damuc aut. nr.1305, din 04/09/2015 emis de NP Marcoci Iulian Remus;		
B4	Se noteaza apartenenta imobilului cu id. 50689 UAT Damuc, la patrimoniul de afectatiune al 'ROCA GHE. IOAN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ'	A1
1570 / 28/01/2020		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 257, din 20/01/2020 emis de Primaria Comunei Damuc (act notarial nr Act de constituire a patrimoniului de afectatiune pentru 'Roca Ghe. Ioan Intreprindere Individuala' Damuc aut. nr. 1305 din 04.09.2015, emis de NP MARCOCI IULIAN REMUS;act administrativ nr Adeverinta nr. 262 din 20.01.2020, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B5	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 50689 UAT Damuc, in sensul actualizarii categoriei de folosinta a terenului, din 'teren faneata 1600 mp' in 'teren curti constructii 748 mp, teren faneata 274 mp, teren faneata 328 mp si teren arabil 250 mp', inscrierea constructiei C1-Pensiune (P+M) - si a dreptului de proprietate asupra acesteia	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROCA IOAN**	
B7	Se noteaza apartenenta constructiei cu nr. cadastral 50689-C1 la masa patrimoniala a ROCA GHE. IOAN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

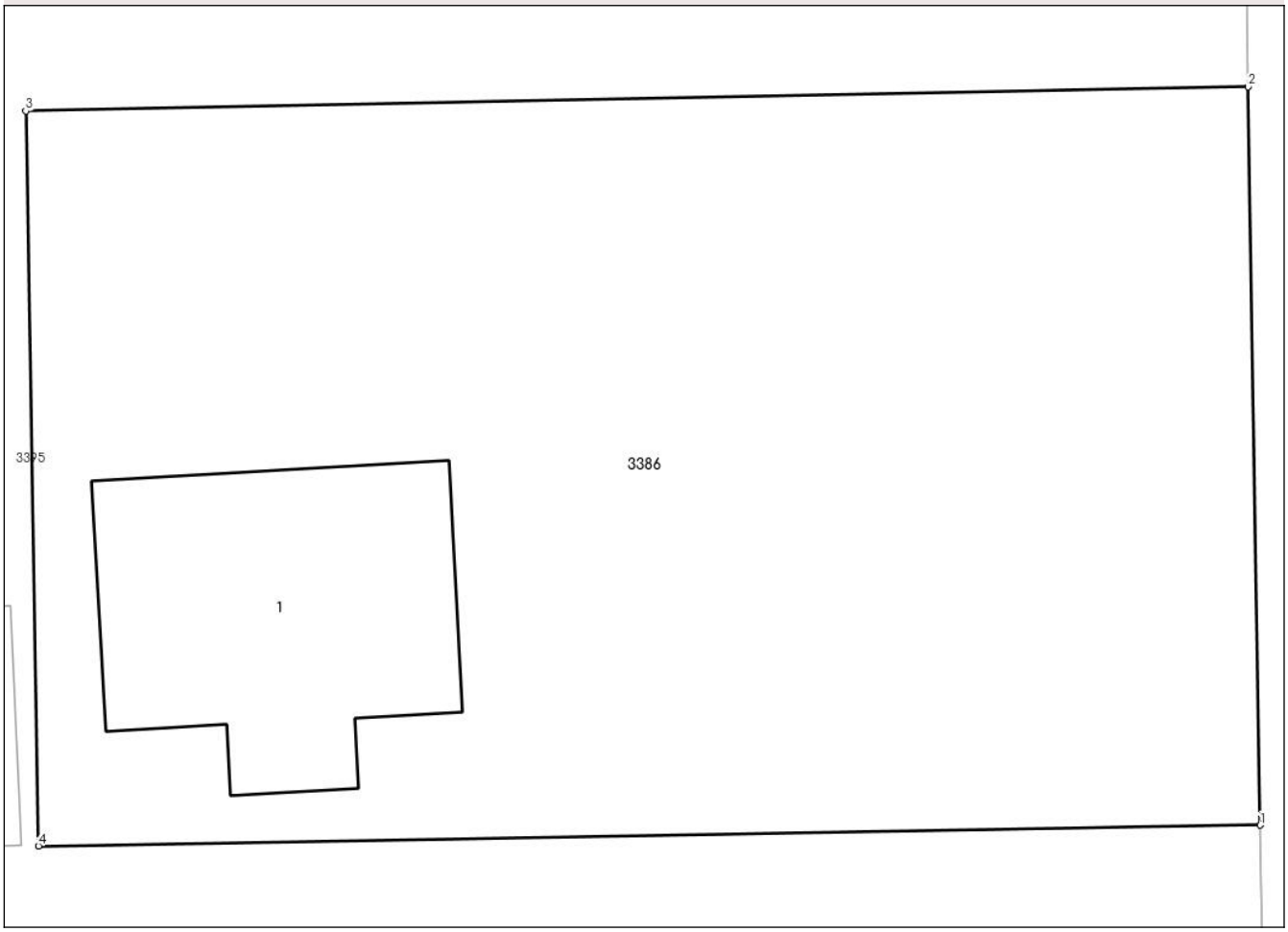
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50689	1.600	Accesul la imobil se va realiza pe terenul cu NC 50690.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50689-C1	constructii administrative si social culturale	175	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:334 mp; Pensiune (P+M) construita in anul 2020.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.070,038 578.663,595	2	565.069,524 578.694,701	31.11
2	565.069,524 578.694,701	3	565.017,975 578.693,68	51.559
3	565.017,975 578.693,68	4	565.018,505 578.662,713	30.972

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.018,505 578.662,713	1	565.070,038 578.663,595	51.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50775	1.511	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15121 / 08/07/2016		
Act Notarial nr. Contract de Schimb nr.910, din 08/07/2016 emis de NP Tornai Eniko (Incheiere de rectificare nr. 14 din 02.08.2016 emisa de NP Tornai Eniko);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHINDEA MARINEL** 2) **CHINDEA VIRGINICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

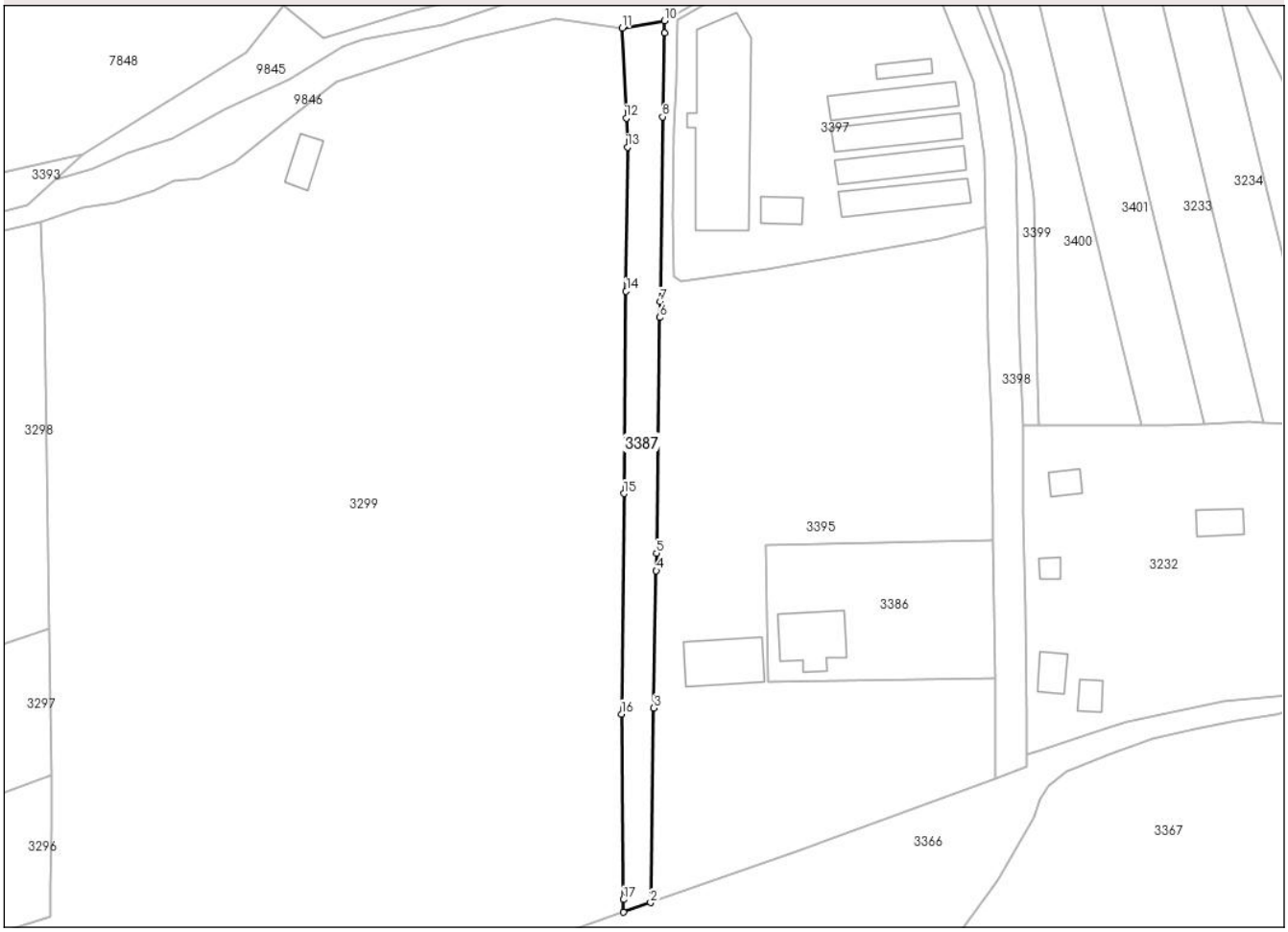
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50775	1.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.511	-	-	-	delimitat prin limita conventionala

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.985,819 578.610,658	2	564.991,944 578.612,821	6.496
2	564.991,944 578.612,821	3	564.992,706 578.656,858	44.044
3	564.992,706 578.656,858	4	564.993,243 578.687,919	31.066
4	564.993,243 578.687,919	5	564.993,298 578.691,856	3.937
5	564.993,298 578.691,856	6	564.994,044 578.745,223	53.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.994,044 578.745,223	7	564.994,094 578.748,799	3.576
7	564.994,094 578.748,799	8	564.994,678 578.790,642	41.847
8	564.994,678 578.790,642	9	564.995,085 578.809,56	18.922
9	564.995,085 578.809,56	10	564.995,146 578.812,37	2.811
10	564.995,146 578.812,37	11	564.985,515 578.810,685	9.777
11	564.985,515 578.810,685	12	564.986,449 578.790,364	20.342
12	564.986,449 578.790,364	13	564.986,752 578.783,762	6.609
13	564.986,752 578.783,762	14	564.986,41 578.751,152	32.612
14	564.986,41 578.751,152	15	564.985,931 578.705,362	45.793
15	564.985,931 578.705,362	16	564.985,357 578.655,507	49.858
16	564.985,357 578.655,507	17	564.985,789 578.613,531	41.978
17	564.985,789 578.613,531	1	564.985,819 578.610,658	2.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:25/N
Nr. cadastral vechi:63

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50272	Din acte: 4.774 Masurata: 4.855	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1090 / 19/09/2002		
Act Notarial nr. 1271/2002, din 11/09/2002 emis de BNP Samson Grigore;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCAŞU EUGEN** 2) **PUŞCAŞU MARIA**, -soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25/N)	
25320 / 29/12/2021		
Act Administrativ nr. Dosar cadastru, din 29/12/2021 emis de PFA Detot Constantin Cosmin;		
B2	Se notează respingerea cererii introdusă de PFA Detot Constantin Cosmin, având ca obiect repoziţionarea imobilului cu nr. cadastral 50272 UAT Dămuc	A1
20440 / 06/09/2022		
Act Administrativ nr. Rreferat 1588, din 05/09/2022 emis de OCPI Neamt - Serviviul Cadastru;		
B3	Se noteaza din oficiu mentiunea “Imobil înregistrat în planul cadastral fără formă şi localizare corectă “	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11064 / 23/10/2012		
Act Administrativ nr. Proces verbal de sechestru asigurator pentru bunuri imobile nr.101306, din 16/10/2012 emis de AFP BOTOSANI;		
C1	Se noteaza sechestrul asigurator pentru suma de 54.725 Ron in favoarea: ADMINISTRATIA FINANTELOR PUBLICE BOTOSANI	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

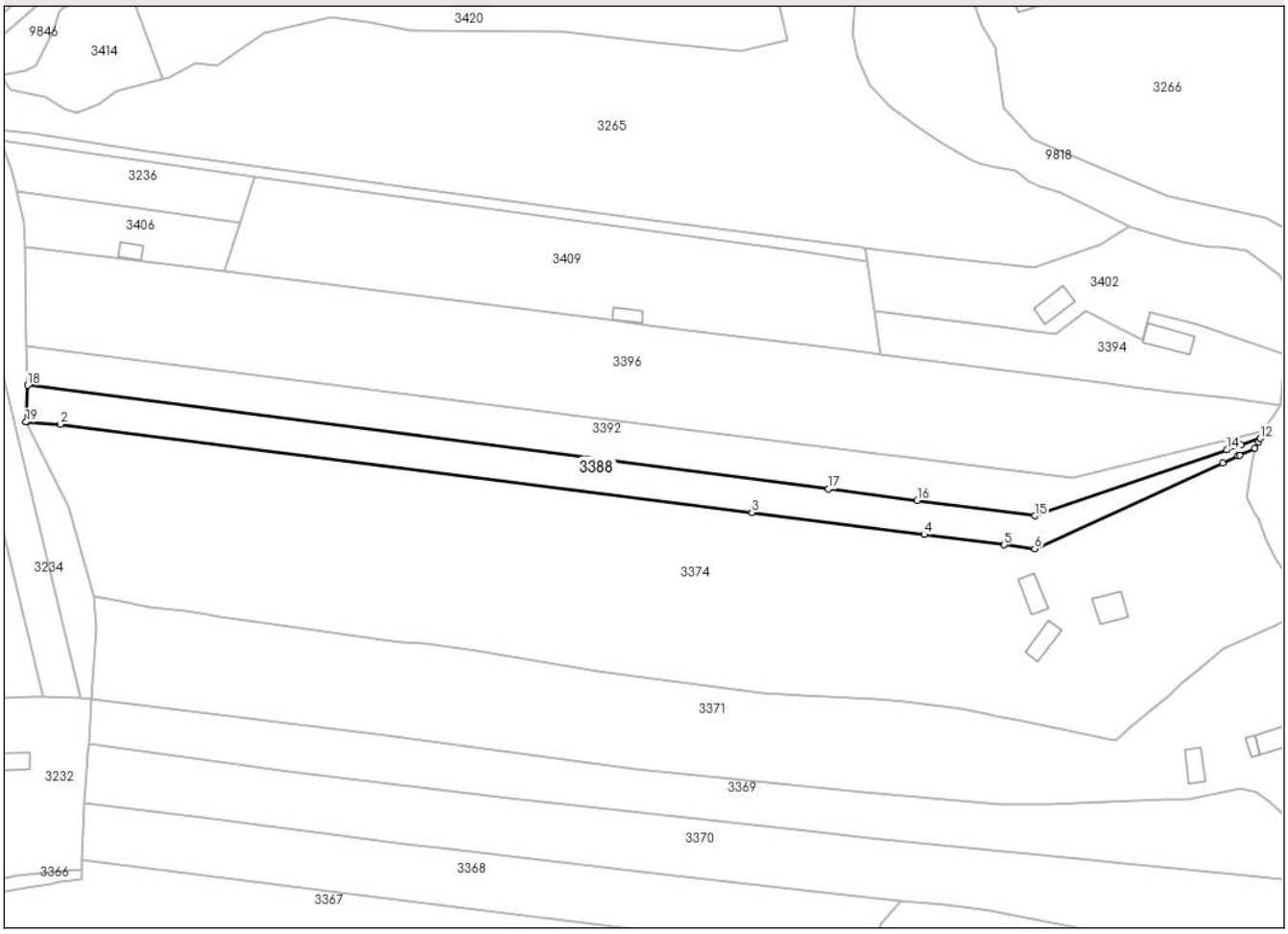
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50272	Din acte: 4.774 Masurata: 4.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.265	-	-	-	
2	ape statatoare	DA	550	-	-	-	
3	faneata	DA	1.012	-	-	-	
4	drum	DA	28	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.125,225 578.818,801	2	565.137,126 578.818,064	11.924
2	565.137,126 578.818,064	3	565.382,034 578.786,763	246.9

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.382,034 578.786,763	4	565.442,971 578.778,975	61.433
4	565.442,971 578.778,975	5	565.471,405 578.775,341	28.665
5	565.471,405 578.775,341	6	565.482,131 578.773,97	10.813
6	565.482,131 578.773,97	7	565.548,691 578.804,313	73.15
7	565.548,691 578.804,313	8	565.554,199 578.806,821	6.052
8	565.554,199 578.806,821	9	565.554,719 578.807,058	0.571
9	565.554,719 578.807,058	10	565.560,187 578.809,547	6.008
10	565.560,187 578.809,547	11	565.561,379 578.811,806	2.554
11	565.561,379 578.811,806	12	565.562,029 578.813,035	1.39
12	565.562,029 578.813,035	13	565.555,217 578.810,696	7.202
13	565.555,217 578.810,696	14	565.550,203 578.808,975	5.301
14	565.550,203 578.808,975	15	565.482,194 578.785,624	71.906
15	565.482,194 578.785,624	16	565.440,577 578.791,022	41.966
16	565.440,577 578.791,022	17	565.409,144 578.795,099	31.696
17	565.409,144 578.795,099	18	565.125,607 578.831,874	285.912
18	565.125,607 578.831,874	19	565.124,92 578.818,82	13.072
19	565.124,92 578.818,82	1	565.125,225 578.818,801	0.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:101/N
Nr. cadastral vechi:133

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50297	Din acte: 5.587 Masurata: 5.635	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15689 / 11/06/2015		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 935, din 10/06/2015 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOAIDEŞ IONEL**, -casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

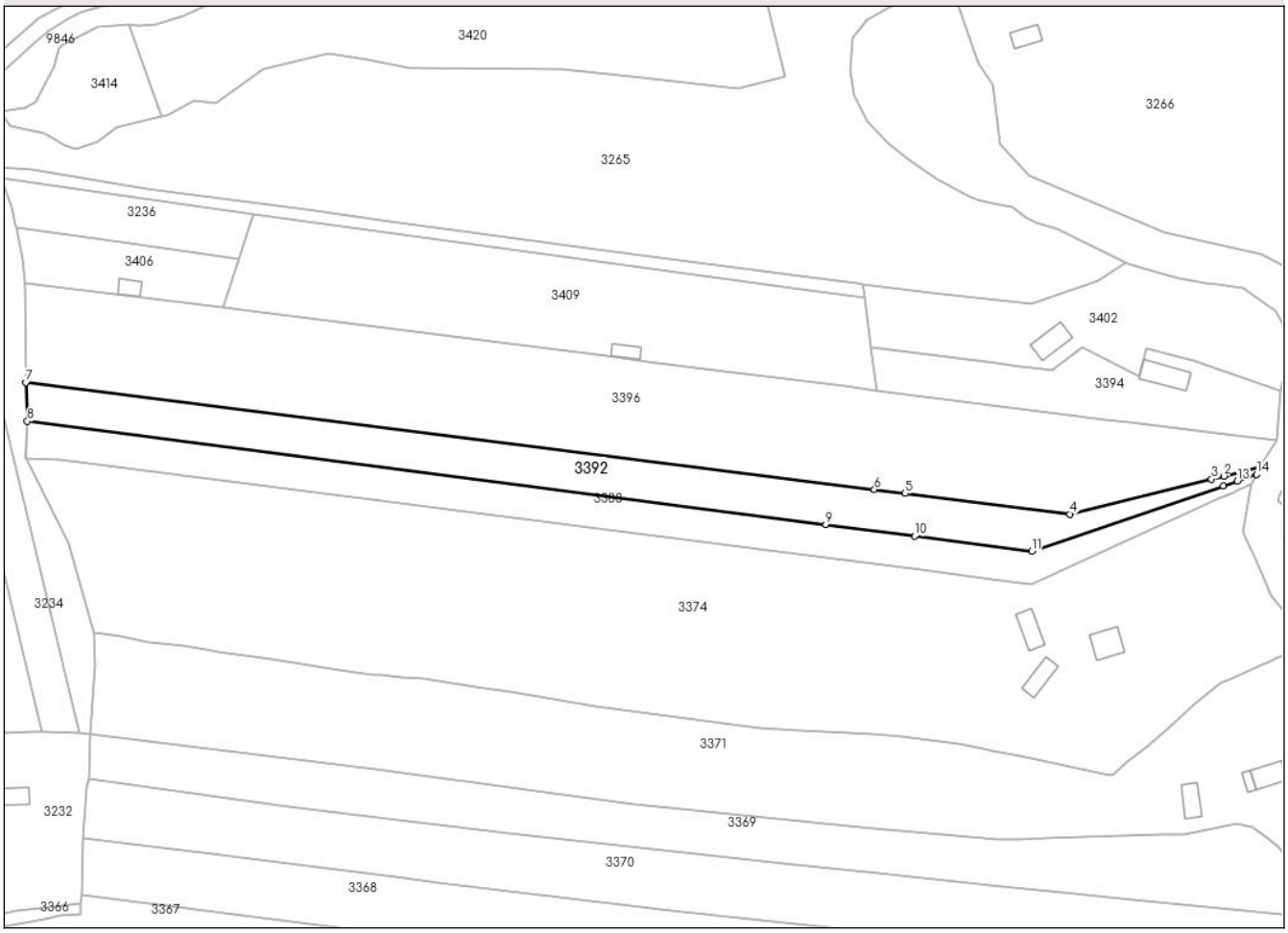
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50297	Din acte: 5.587 Masurata: 5.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.154	-	-	-	
2	ape statatoare	DA	316	-	-	-	
3	faneata	DA	1.123	-	-	-	
4	drum	DA	16	-	-	-	
5	ape statatoare	DA	26	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.563,396 578.815,624	2	565.550,418 578.812,411	13.37

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.550,418 578.812,411	3	565.546,047 578.811,329	4.503
3	565.546,047 578.811,329	4	565.495,745 578.798,877	51.82
4	565.495,745 578.798,877	5	565.437,307 578.806,25	58.901
5	565.437,307 578.806,25	6	565.426,39 578.807,628	11.004
6	565.426,39 578.807,628	7	565.125,085 578.845,643	303.694
7	565.125,085 578.845,643	8	565.125,607 578.831,874	13.779
8	565.125,607 578.831,874	9	565.409,144 578.795,099	285.912
9	565.409,144 578.795,099	10	565.440,577 578.791,022	31.696
10	565.440,577 578.791,022	11	565.482,194 578.785,624	41.966
11	565.482,194 578.785,624	12	565.550,203 578.808,975	71.906
12	565.550,203 578.808,975	13	565.555,217 578.810,696	5.301
13	565.555,217 578.810,696	14	565.562,029 578.813,035	7.202
14	565.562,029 578.813,035	1	565.563,396 578.815,624	2.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:158/N
Nr. cadastral vechi:211

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50157	Din acte: 43.710 Masurata: 45.501	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit; Gard de lemn

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50157-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Sălaș, construit în anul 1950, din lemn, pe fundație piatră, acoperit cu draniță
A1.2	50157-C2	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd, construit în anul 1950, din lemn, pe fundație piatră, acoperit cu draniță

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1928 / 03/06/2008		
Act Notarial nr. 374/2008, din 02/06/2008 emis de BNP Tornai Eniko (Incheiere nr.4611/2008 emisa de BCPI Gheorgheni, Certificat atestare fiscala nr.2437/2008, dosar cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUBILEUM 2004 SRL**, CIF:16038966	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 158/N); Indreptare eroare materiala conform Incheierii nr. 14040/2018;	
14040 / 12/07/2018		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 623, din 11/07/2018 emis de Primaria Comunei Damuc (act administrativ nr Adeverinta nr. 3528 din 06.07.2018, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B2	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50157 UAT Damuc, in sensul actualizarii categoriei de folosinta a terenului, din 'teren faneata 43710 mp' in 'teren pasune 43595 mp, teren curti constructii 42 mp si teren curti constructii 73 mp', actualizarea vecinatatilor imobilului, respectiv inscrierea constructiilor C1-Salas si C2-Grajd - si a dreptului de proprietate asupra acestora	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JUBILEUM 2004 SRL**, CIF:16038966	
B4	Se indreapta eroarea materiala savarsita la conversia cartii funciare de pe hirtie nr. 158/N in cartea funciara electronica nr. 50157 UAT Damuc, in sensul rectificarii numelui proprietarului tabular de sub B.1, eronat evidentiat, din 'Societatea Comerciala 'Jubileum' SRL' in JUBILEUM 2004 SRL'	A1
21985 / 12/11/2018		
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 1014, din 07/11/2018 emis de NP Jakab Aranka;		
B5	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50157 UAT Damuc, in sensul majorarii suprafetei masurate a imobilului, de la 43710 mp la 45502 mp	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

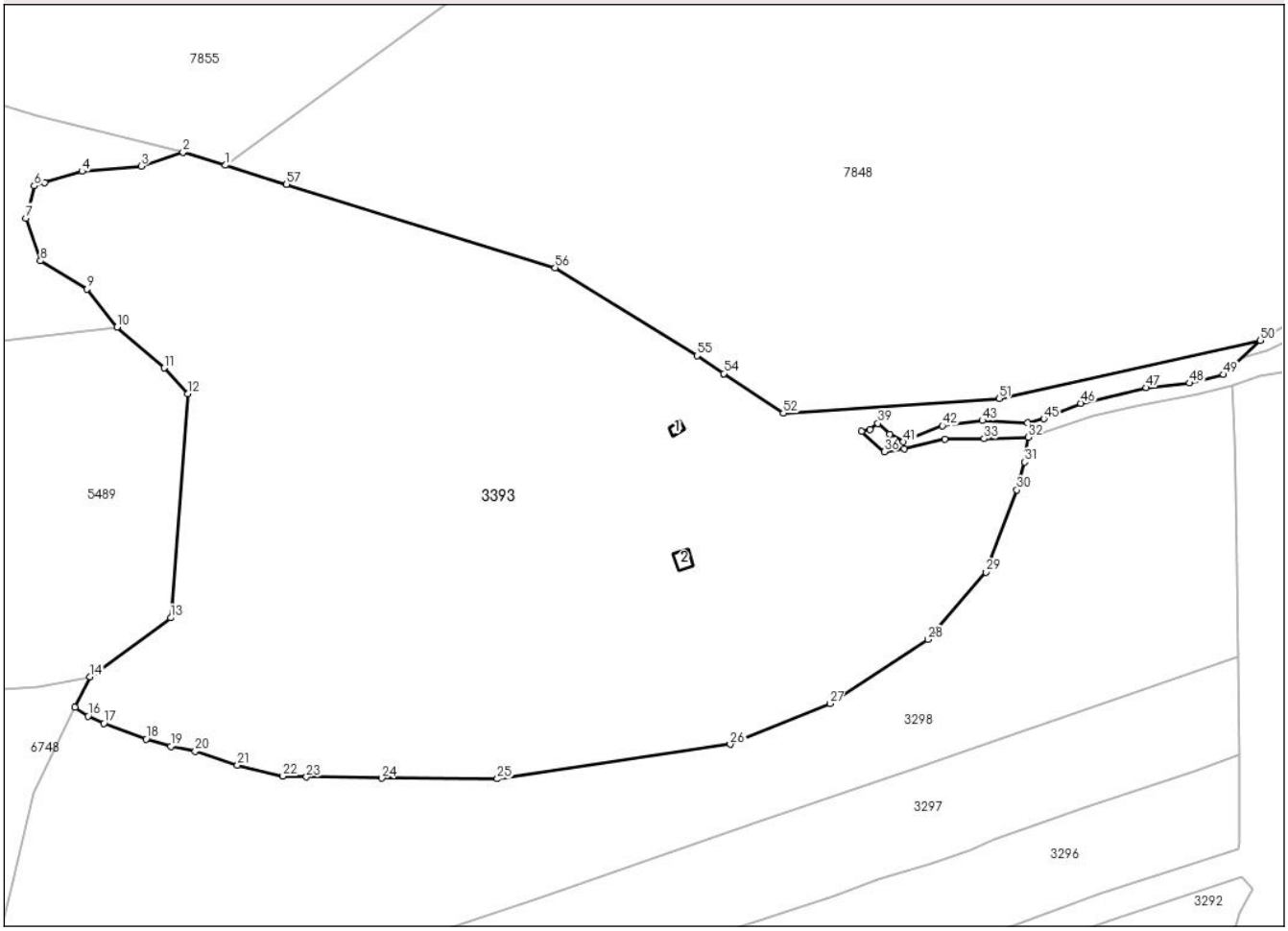
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50157	Din acte: 43.710 Masurata: 45.501	Gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	90	-	-	-	
2	pasune	DA	36.951	-	-	-	
3	pasune	DA	2.800	-	-	-	Pasune impadurita
4	pasune	DA	5.660	-	-	-	Pasune impadurita

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50157-C1	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Sălaș, construit în anul 1950, din lemn, pe fundație piatră, acoperit cu draniță
A1.2	50157-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd, construit în anul 1950, din lemn, pe fundație piatră, acoperit cu draniță

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.512,125 578.841,548	2	564.497,676 578.846,032	15.129
4	564.463,416 578.839,502	5	564.450,701 578.835,632	13.291
7	564.444,374 578.823,634	8	564.449,311 578.809,176	15.278
10	564.475,364 578.786,736	11	564.491,273 578.772,856	21.113
13	564.493,556 578.688,127	14	564.466,12 578.668,16	33.933
16	564.465,451 578.654,854	17	564.470,817 578.652,352	5.921
19	564.493,534 578.644,585	20	564.501,878 578.642,935	8.506
22	564.531,619 578.634,478	23	564.539,566 578.634,163	7.953
25	564.604,378 578.633,532	26	564.683,435 578.645,255	79.921
28	564.750,43 578.680,826	29	564.770,116 578.703,613	30.113
31	564.783,401 578.740,946	32	564.784,571 578.749,335	8.47
34	564.756,193 578.748,78	35	564.742,494 578.745,342	14.124
37	564.728,047 578.751,426	38	564.730,842 578.751,991	2.852
40	564.737,569 578.750,425	41	564.742,211 578.747,802	5.332
43	564.769,002 578.755,005	44	564.784,283 578.754,155	15.305
46	564.802,376 578.760,903	47	564.824,636 578.766,151	22.87
49	564.850,887 578.770,579	50	564.863,305 578.782,2	17.007
52	564.701,435 578.757,548	53	564.681,3 578.770,894	24.156
55	564.672,106 578.776,988	56	564.623,958 578.806,842	56.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.497,676 578.846,032	3	564.483,515 578.841,265	14.942
5	564.450,701 578.835,632	6	564.447,195 578.834,565	3.665
8	564.449,311 578.809,176	9	564.465,164 578.799,634	18.503
11	564.491,273 578.772,856	12	564.499,277 578.764,055	11.896
14	564.466,12 578.668,16	15	564.461,035 578.657,747	11.588
17	564.470,817 578.652,352	18	564.485,226 578.647,013	15.366
20	564.501,878 578.642,935	21	564.516,171 578.638,229	15.048
23	564.539,566 578.634,163	24	564.565,168 578.633,769	25.605
26	564.683,435 578.645,255	27	564.717,261 578.659,118	36.557
29	564.770,116 578.703,613	30	564.780,681 578.731,456	29.78
32	564.784,571 578.749,335	33	564.769,564 578.748,882	15.014
35	564.742,494 578.745,342	36	564.735,692 578.744,407	6.866
38	564.730,842 578.751,991	39	564.733,537 578.754,048	3.39
41	564.742,211 578.747,802	42	564.755,446 578.753,281	14.324
44	564.784,283 578.754,155	45	564.789,873 578.755,577	5.768
47	564.824,636 578.766,151	48	564.839,338 578.767,718	14.785
50	564.863,305 578.782,2	51	564.774,617 578.762,537	90.842
53	564.681,3 578.770,894	54	564.681,217 578.770,949	0.1
56	564.623,958 578.806,842	57	564.532,837 578.835,12	95.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.483,515 578.841,265	4	564.463,416 578.839,502	20.176
6	564.447,195 578.834,565	7	564.444,374 578.823,634	11.289
9	564.465,164 578.799,634	10	564.475,364 578.786,736	16.444
12	564.499,277 578.764,055	13	564.493,556 578.688,127	76.143
15	564.461,035 578.657,747	16	564.465,451 578.654,854	5.279
18	564.485,226 578.647,013	19	564.493,534 578.644,585	8.656
21	564.516,171 578.638,229	22	564.531,619 578.634,478	15.897
24	564.565,168 578.633,769	25	564.604,378 578.633,532	39.211
27	564.717,261 578.659,118	28	564.750,43 578.680,826	39.641
30	564.780,681 578.731,456	31	564.783,401 578.740,946	9.872
33	564.769,564 578.748,882	34	564.756,193 578.748,78	13.371
36	564.735,692 578.744,407	37	564.728,047 578.751,426	10.378
39	564.733,537 578.754,048	40	564.737,569 578.750,425	5.421
42	564.755,446 578.753,281	43	564.769,002 578.755,005	13.665
45	564.789,873 578.755,577	46	564.802,376 578.760,903	13.59
48	564.839,338 578.767,718	49	564.850,887 578.770,579	11.898
51	564.774,617 578.762,537	52	564.701,435 578.757,548	73.352
54	564.681,217 578.770,949	55	564.672,106 578.776,988	10.931
57	564.532,837 578.835,12	1	564.512,125 578.841,548	21.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50702	2.733	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit; dezmembrat din imobil cu id. 50521 - Actualizarea constr. C1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50702-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22543 / 23/10/2015		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr.1280, din 21/10/2015 emis de NP SZABO NOEMI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50702 a imobilului cu numarul cadastral 50702/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50521 inscris in cartea funciara 50521;	A1, A1.1
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut.nr.327, din 31/01/2014 emis de NP SZABO NOEMI;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50521 a imobilului cu numarul cadastral 50521/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50022 inscris in cartea funciara 50022;	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50521/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 2192 din 03/02/2014;	
22550 / 23/10/2015		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1283, din 21/10/2015 emis de NP SZABO NOEMI (Adeverinta nr. 4070 din 17.05.2024, eliberata de Primaria com Damuc);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TANKO JANOS**, -casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

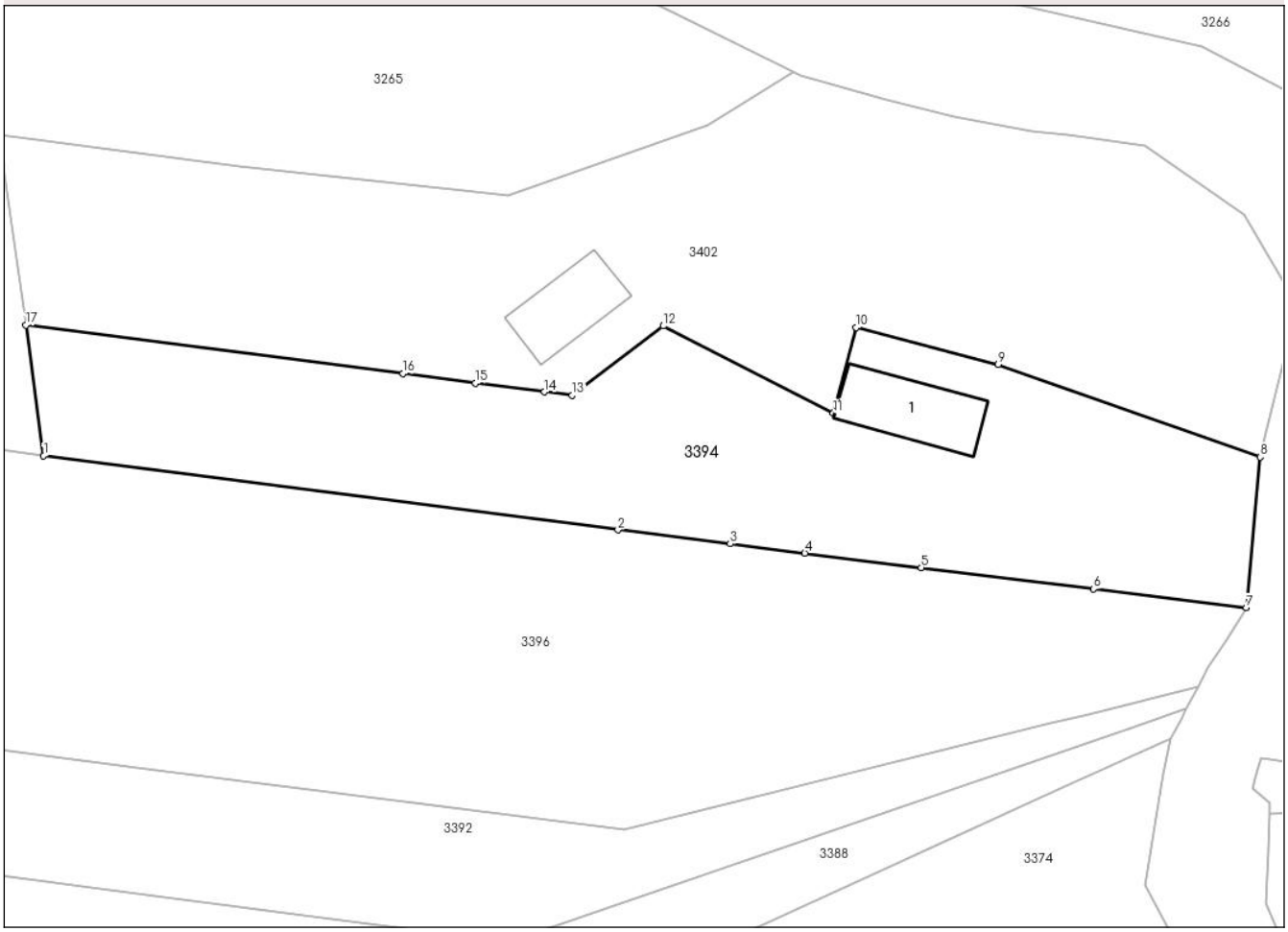
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50702	2.733	dezmembrat din imobil cu id. 50521 - Actualizarea constr. C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	-	-	-	
2	faneata	DA	459	-	-	-	
3	drum	DA	129	-	-	-	
4	faneata	DA	947	-	-	-	
5	ape statatoare	DA	725	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50702-C1	constructii anexa	Din acte: 180 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.427,377 578.842,801	2	565.495,047 578.834,069	68.231
2	565.495,047 578.834,069	3	565.508,275 578.832,433	13.329
3	565.508,275 578.832,433	4	565.517,052 578.831,347	8.844
4	565.517,052 578.831,347	5	565.530,776 578.829,65	13.829
5	565.530,776 578.829,65	6	565.551,091 578.827,137	20.47
6	565.551,091 578.827,137	7	565.569,097 578.824,91	18.143
7	565.569,097 578.824,91	8	565.570,721 578.842,654	17.818
8	565.570,721 578.842,654	9	565.539,858 578.853,528	32.723
9	565.539,858 578.853,528	10	565.523,127 578.857,884	17.289
10	565.523,127 578.857,884	11	565.520,424 578.847,817	10.424
11	565.520,424 578.847,817	12	565.500,387 578.858,086	22.515
12	565.500,387 578.858,086	13	565.489,652 578.849,9	13.5
13	565.489,652 578.849,9	14	565.486,39 578.850,319	3.289
14	565.486,39 578.850,319	15	565.478,267 578.851,364	8.19
15	565.478,267 578.851,364	16	565.469,723 578.852,462	8.614
16	565.469,723 578.852,462	17	565.425,28 578.858,176	44.809
17	565.425,28 578.858,176	1	565.427,377 578.842,801	15.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51510	8.718	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit; Actualizare cu C1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6306 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 338, din 09/03/2022 emis de NP Marcoci Iulian Remus;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51510 a imobilului cu numarul cadastral 51510 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50688 inscris in cartea funciara 50688;	A1
Act Notarial nr. Act de lotizare aut. nr.584, din 21/08/2015 emis de NP Harbuz Daniel;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50688 a imobilului cu numarul cadastral 50688/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 146 (identificator electronic 50304) inscris in cartea funciara 92/N (identificator electronic 50304);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50688/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 18959 din 21/08/2015;	
Act Notarial nr. 49/2007, din 21/03/2007 emis de BNP Harbuz Daniel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROCA IOAN** 2) **ROCA MIHAELA**, -soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50688/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 18959 din 21/08/2015;	
3395 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROCA IOAN** 2) **ROCA MIHAELA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51510	8.718	Actualizare cu C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	531	-	-	-	
2	faneata	DA	4.618	-	-	-	
3	curti constructii	DA	897	-	-	-	
4	faneata	DA	2.672	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.070,025 578.640,968	2	565.070,165 578.655,868	14.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.070,165 578.655,868	3	565.070,038 578.663,595	7.728

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.070,038 578.663,595	4	565.018,505 578.662,713	51.541
5	565.017,975 578.693,68	6	565.069,524 578.694,701	51.559
7	565.069,425 578.701,047	8	565.069,278 578.720,722	19.676
9	565.068,381 578.740,749	10	565.068,024 578.762,069	21.323
11	565.067,96 578.765,861	12	565.057,236 578.762,863	11.135
13	565.018,394 578.756,081	14	564.998,972 578.753,437	19.601
15	564.997,191 578.754,485	16	564.997,074 578.768,427	13.942
17	564.997,31 578.787,949	18	564.997,725 578.798,464	10.523
19	564.997,942 578.812,68	20	565.008,488 578.818,616	12.102
21	565.011,199 578.821,387	22	565.020,182 578.835,028	16.333
23	565.025,082 578.841,628	24	565.026,181 578.843,461	2.137
25	565.036,431 578.865,89	26	565.037,995 578.866,363	1.634
27	565.035,687 578.873,991	28	565.027,437 578.847,718	27.538
29	565.013,153 578.826,468	30	565.008,692 578.820,287	7.623
31	564.995,146 578.812,37	32	564.995,085 578.809,56	2.811
33	564.994,678 578.790,642	34	564.994,094 578.748,799	41.847
35	564.994,044 578.745,223	36	564.993,298 578.691,856	53.372
37	564.993,243 578.687,919	38	564.992,706 578.656,858	31.066
39	564.991,944 578.612,821	40	565.024,193 578.624,12	34.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.018,505 578.662,713	5	565.017,975 578.693,68	30.972
6	565.069,524 578.694,701	7	565.069,425 578.701,047	6.347
8	565.069,278 578.720,722	9	565.068,381 578.740,749	20.047
10	565.068,024 578.762,069	11	565.067,96 578.765,861	3.793
12	565.057,236 578.762,863	13	565.018,394 578.756,081	39.43
14	564.998,972 578.753,437	15	564.997,191 578.754,485	2.066
16	564.997,074 578.768,427	17	564.997,31 578.787,949	19.523
18	564.997,725 578.798,464	19	564.997,942 578.812,68	14.218
20	565.008,488 578.818,616	21	565.011,199 578.821,387	3.877
22	565.020,182 578.835,028	23	565.025,082 578.841,628	8.22
24	565.026,181 578.843,461	25	565.036,431 578.865,89	24.66
26	565.037,995 578.866,363	27	565.035,687 578.873,991	7.97
28	565.027,437 578.847,718	29	565.013,153 578.826,468	25.605
30	565.008,692 578.820,287	31	564.995,146 578.812,37	15.69
32	564.995,085 578.809,56	33	564.994,678 578.790,642	18.922
34	564.994,094 578.748,799	35	564.994,044 578.745,223	3.576
36	564.993,298 578.691,856	37	564.993,243 578.687,919	3.937
38	564.992,706 578.656,858	39	564.991,944 578.612,821	44.044
40	565.024,193 578.624,12	1	565.070,025 578.640,968	48.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100/N
Nr. cadastral vechi:132

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50296	14.642	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2219 / 21/06/2007		
Act Notarial nr. 1207/2007, din 20/06/2007 emis de BNP Casapu Alexandru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOAIDEŞ IONEL** 2) **VOAIDES ROXANA-MARIA**, -soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 100/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

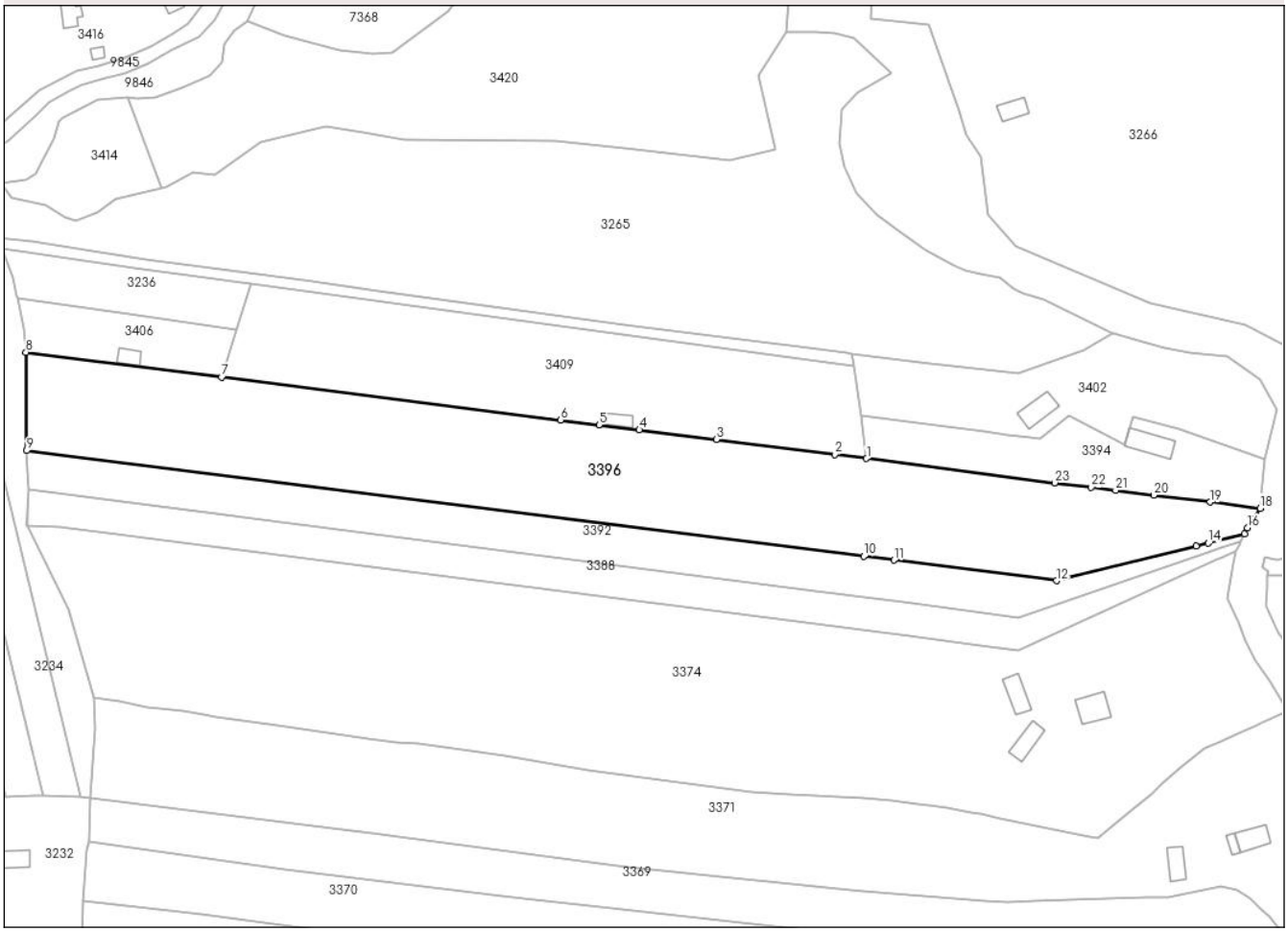
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50296	14.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	14.088	-	-	-	
2	drum	DA	122	-	-	-	
3	ape statatoare	DA	432	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.427,377 578.842,801	2	565.415,921 578.844,279	11.551
3	565.373,314 578.849,641	4	565.345,591 578.853,129	27.942
5	565.331,121 578.854,95	6	565.317,335 578.856,685	13.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.415,921 578.844,279	3	565.373,314 578.849,641	42.943
4	565.345,591 578.853,129	5	565.331,121 578.854,95	14.584
6	565.317,335 578.856,685	7	565.195,245 578.872,123	123.062

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	565.195,245 578.872,123	8	565.124,811 578.881,029	70.995
9	565.125,085 578.845,643	10	565.426,39 578.807,628	303.694
11	565.437,307 578.806,25	12	565.495,745 578.798,877	58.901
13	565.546,047 578.811,329	14	565.550,418 578.812,411	4.503
15	565.563,396 578.815,624	16	565.564,586 578.817,877	2.548
17	565.566,742 578.821,037	18	565.569,097 578.824,91	4.533
19	565.551,091 578.827,137	20	565.530,776 578.829,65	20.47
21	565.517,052 578.831,347	22	565.508,275 578.832,433	8.844
23	565.495,047 578.834,069	1	565.427,377 578.842,801	68.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	565.124,811 578.881,029	9	565.125,085 578.845,643	35.387
10	565.426,39 578.807,628	11	565.437,307 578.806,25	11.004
12	565.495,745 578.798,877	13	565.546,047 578.811,329	51.82
14	565.550,418 578.812,411	15	565.563,396 578.815,624	13.37
16	565.564,586 578.817,877	17	565.566,742 578.821,037	3.825
18	565.569,097 578.824,91	19	565.551,091 578.827,137	18.143
20	565.530,776 578.829,65	21	565.517,052 578.831,347	13.829
22	565.508,275 578.832,433	23	565.495,047 578.834,069	13.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51509	5.140	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit; Actualizarea constructiei C1 si edificare constr. noi C2 - C7

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51509-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:580 mp; S. construita desfasurata:580 mp; Hala (P) edificata in anul 2018.
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Bazin peste
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; Bazin peste
A1.4		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Bazin peste
A1.5		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; Bazin peste
A1.6		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; Bazin peste
A1.7		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6306 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 338, din 09/03/2022 emis de NP Marcoci Iulian Remus;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51509-C1 a constructiei cu identificatorul 51509-C1/Damuc, ca urmare a dezmembrarii imobilului cu numarul cadastral 50688-C1 inscris in cartea funciara 50688-C1;	A1.1
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51509 a imobilului cu numarul cadastral 51509 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50688 inscris in cartea funciara 50688;	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 2433, din 22/04/2019 emis de Primaria Comunei Damuc (act administrativ nr Adeverinta nr. 2436 din 22.04.2019, emis de Primaria Comunei Damuc ; Adeverinta nr. 4070 din 17.05.2024, eliberata de Primaria com. Damuc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROCOM INVEST SRL**, CIF:6908064	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50688-C1/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 9781 din 03/05/2019;	
Act Notarial nr. Act de lotizare aut. nr.584, din 21/08/2015 emis de NP Harbuz Daniel;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50688 a imobilului cu numarul cadastral 50688/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 146 (identificator electronic 50304) inscris in cartea funciara 92/N (identificator electronic 50304);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50688/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 18959 din 21/08/2015;	
Act Notarial nr. 49/2007, din 21/03/2007 emis de BNP Harbuz Daniel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROCA IOAN** 2) **ROCA MIHAELA**, -soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50688/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 18959 din 21/08/2015;	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 2433, din 22/04/2019 emis de Primaria Comunei Damuc (act administrativ nr Adeverinta nr. 2436 din 22.04.2019, emis de Primaria Comunei Damuc ; Adeverinta nr. 4070 din 17.05.2024, eliberata de Primaria com. Damuc);		
B4	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50688 UAT Damuc, in sensul actualizarii categoriei de folosinta a terenului, din 'teren faneata 13858 mp' in 'teren curti constructii 3445 mp, teren ape statatoare 293 mp si teren faneata 10120 mp', inscrierea constructiei C1=Hala (P) - si a dreptului de proprietate asupra acesteia	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50688/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 9781 din 03/05/2019;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3397 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **ROCOM INVEST SRL**, CIF:6908064	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6307 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. Contract de constituire a unui drept de superficie aut. nr. 339, din 09/03/2022 emis de NP Marcoci Iulian Remus;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, cu titlu oneros, până la data de 08 martie 2037,	A1
	1) **ROCOM INVEST SRL**, CIF:6908064	

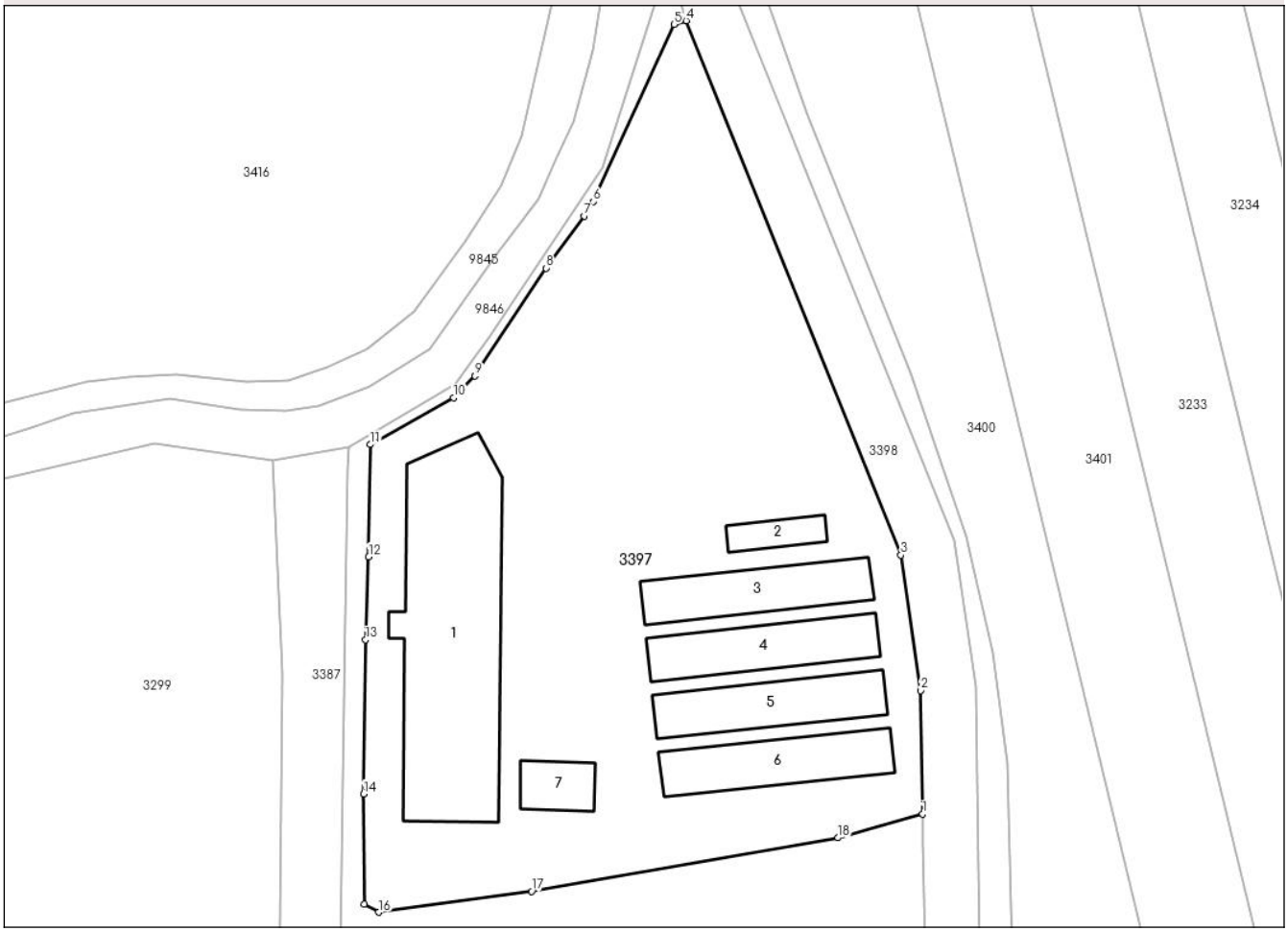
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51509	5.140	Actualizarea constructiei C1 si edificare constr. noi C2 - C7

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.140	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51509-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 529 Masurata: 580	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:580 mp; S. construita desfasurata:580 mp; Hala (P) edificata in anul 2018.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Bazin peste
A1.3		constructii anexa	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; Bazin peste
A1.4		constructii anexa	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Bazin peste
A1.5		constructii anexa	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; Bazin peste
A1.6		constructii anexa	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; Bazin peste
A1.7		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.067,96 578.765,861	2	565.067,697 578.781,508	15.649
2	565.067,697 578.781,508	3	565.065,223 578.798,672	17.341
3	565.065,223 578.798,672	4	565.037,995 578.866,363	72.962
4	565.037,995 578.866,363	5	565.036,431 578.865,89	1.634
5	565.036,431 578.865,89	6	565.026,181 578.843,461	24.66
6	565.026,181 578.843,461	7	565.025,082 578.841,628	2.137
7	565.025,082 578.841,628	8	565.020,182 578.835,028	8.22
8	565.020,182 578.835,028	9	565.011,199 578.821,387	16.333
9	565.011,199 578.821,387	10	565.008,488 578.818,616	3.877
10	565.008,488 578.818,616	11	564.997,942 578.812,68	12.102
11	564.997,942 578.812,68	12	564.997,725 578.798,464	14.218
12	564.997,725 578.798,464	13	564.997,31 578.787,949	10.523
13	564.997,31 578.787,949	14	564.997,074 578.768,427	19.523
14	564.997,074 578.768,427	15	564.997,191 578.754,485	13.942
15	564.997,191 578.754,485	16	564.998,972 578.753,437	2.066
16	564.998,972 578.753,437	17	565.018,394 578.756,081	19.601
17	565.018,394 578.756,081	18	565.057,236 578.762,863	39.43
18	565.057,236 578.762,863	1	565.067,96 578.765,861	11.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50690	1.700	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18959 / 21/08/2015		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut. nr.584, din 21/08/2015 emis de NP Harbuz Daniel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50690 a imobilului cu numarul cadastral 50690/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 146 (identificator electronic 50304) inscris in cartea funciara 92/N (identificator electronic 50304);	A1
Act Notarial nr. 49/2007, din 21/03/2007 emis de BNP Harbuz Daniel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROCA IOAN** 2) **ROCA MIHAELA**, -soti	
B3	Se indreapta eroarea materiala savarsita la conversia cartii funciare nr. 92/N in cartea funciara electronica nr. 50304/Damuc, pentru imobilul cu nr. cadastral 146, dezmembrat in imobilele cu id. 50688, id. 50689 si id. 50690, in sensul rectificarii numarului eronat evidentiat al cartii funciare de pe hirtie 146/N, cu numarul corect 92/N	A1
19511 / 04/09/2015		
Act Notarial nr. Act de constituire a patrimoniului de afectatiune pentru 'Roca Ghe. Ioan Intreprindere Individuala' Damuc aut. nr.1305, din 04/09/2015 emis de NP Marcoci Iulian Remus;		
B4	Se noteaza apartenenta imobilului cu id. 50690 UAT Damuc, la patrimoniul de afectatiune al 'ROCA GHE. IOAN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ'	A1
9780 / 03/05/2019		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2435, din 22/04/2019 emis de Primaria Comunei Damuc, dosar cadastru;		
B5	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50690 UAT Damuc, in sensul actualizarii categoriei de folosinta a terenului, din 'teren faneata 1700 mp' in 'teren drum 1700 mp'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

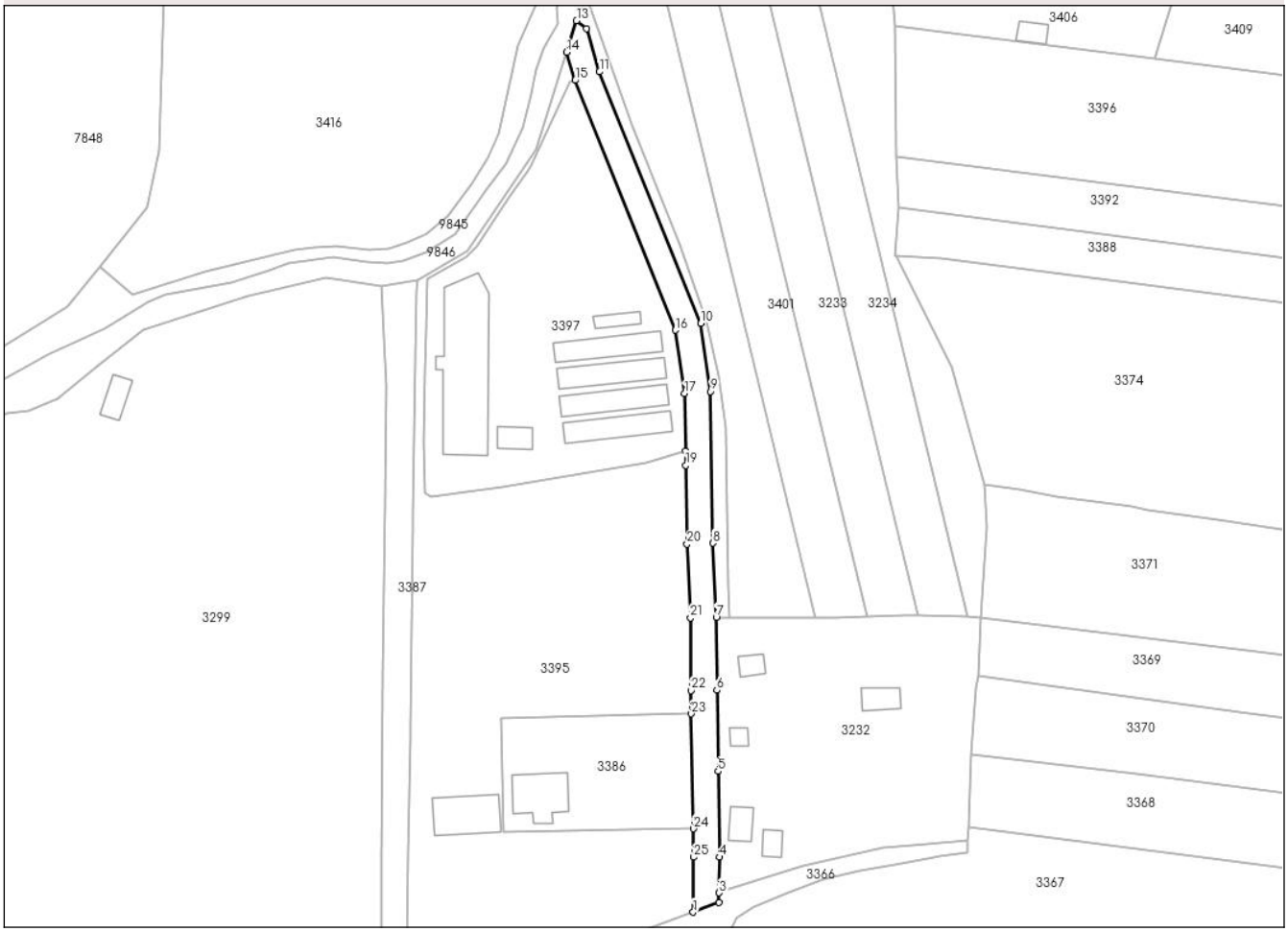
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50690	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.700	-	-	-	Asigura accesul la imobilul cu NC 50689.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.070,025 578.640,968	2	565.077,05 578.643,55	7.484
3	565.077,075 578.646,214	4	565.077,166 578.655,895	9.681
5	565.076,768 578.679,14	6	565.076,425 578.701,128	21.991
7	565.076,277 578.720,905	8	565.075,378 578.740,965	20.08
9	565.074,678 578.782,067	10	565.072,032 578.800,502	18.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.077,05 578.643,55	3	565.077,075 578.646,214	2.664
4	565.077,166 578.655,895	5	565.076,768 578.679,14	23.248
6	565.076,425 578.701,128	7	565.076,277 578.720,905	19.778
8	565.075,378 578.740,965	9	565.074,678 578.782,067	41.108
10	565.072,032 578.800,502	11	565.044,605 578.868,687	73.494

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.044,605 578.868,687	12	565.041,053 578.880,43	12.268
13	565.038,372 578.882,541	14	565.035,687 578.873,991	8.962
15	565.037,995 578.866,363	16	565.065,223 578.798,672	72.962
17	565.067,697 578.781,508	18	565.067,96 578.765,861	15.649
19	565.068,024 578.762,069	20	565.068,381 578.740,749	21.323
21	565.069,278 578.720,722	22	565.069,425 578.701,047	19.676
23	565.069,524 578.694,701	24	565.070,038 578.663,595	31.11
25	565.070,165 578.655,868	1	565.070,025 578.640,968	14.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.041,053 578.880,43	13	565.038,372 578.882,541	3.412
14	565.035,687 578.873,991	15	565.037,995 578.866,363	7.97
16	565.065,223 578.798,672	17	565.067,697 578.781,508	17.341
18	565.067,96 578.765,861	19	565.068,024 578.762,069	3.793
20	565.068,381 578.740,749	21	565.069,278 578.720,722	20.047
22	565.069,425 578.701,047	23	565.069,524 578.694,701	6.347
24	565.070,038 578.663,595	25	565.070,165 578.655,868	7.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3399 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3948, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

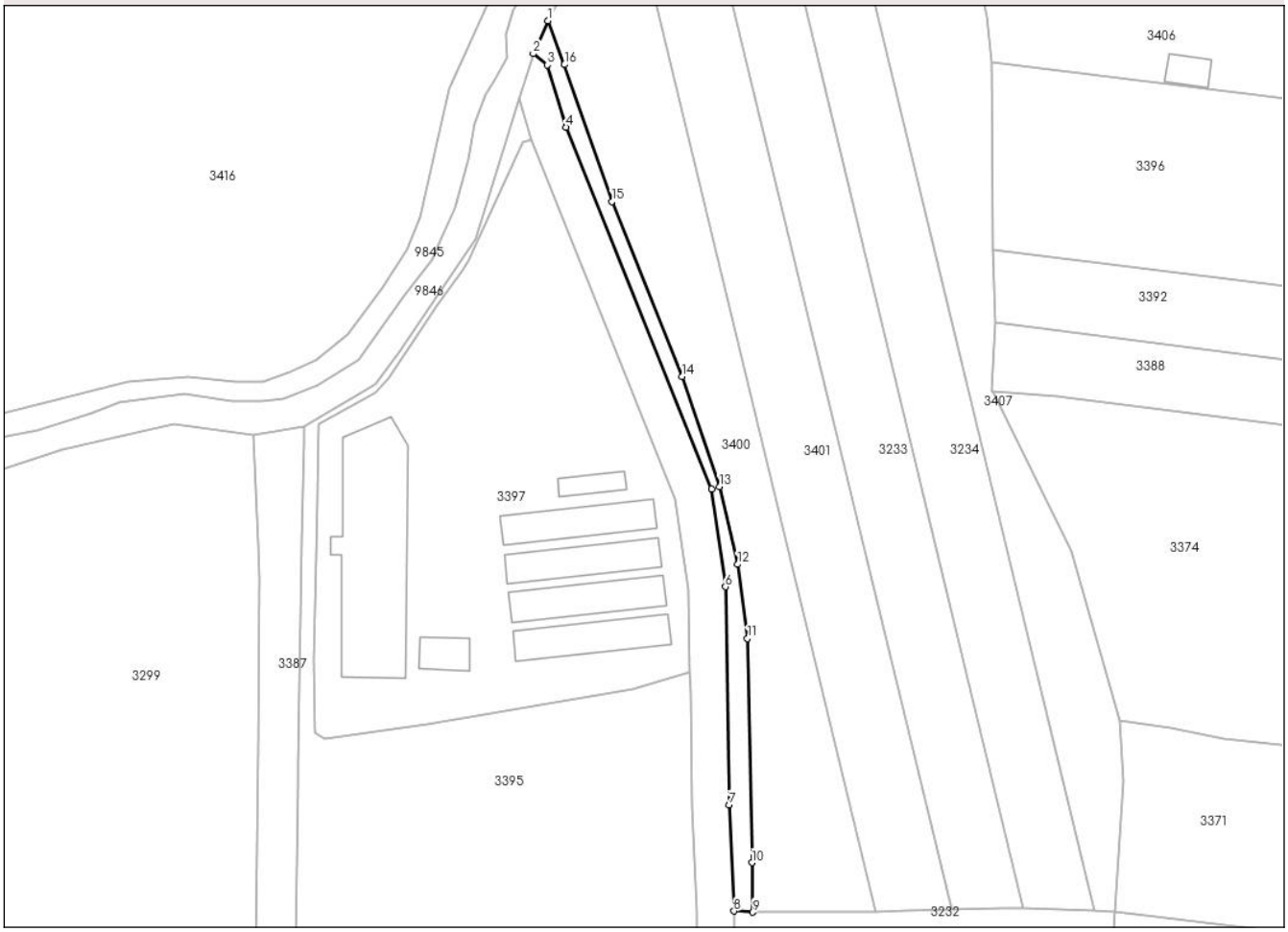
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	540	36	618	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.041,16 578.888,75	2	565.038,372 578.882,541	6.806
2	565.038,372 578.882,541	3	565.041,053 578.880,43	3.412
3	565.041,053 578.880,43	4	565.044,605 578.868,687	12.268
4	565.044,605 578.868,687	5	565.072,032 578.800,502	73.494
5	565.072,032 578.800,502	6	565.074,678 578.782,067	18.624

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.074,678 578.782,067	7	565.075,378 578.740,965	41.108
7	565.075,378 578.740,965	8	565.076,277 578.720,905	20.08
8	565.076,277 578.720,905	9	565.079,83 578.720,71	3.558
9	565.079,83 578.720,71	10	565.079,66 578.730,05	9.342
10	565.079,66 578.730,05	11	565.078,79 578.772,32	42.279
11	565.078,79 578.772,32	12	565.076,95 578.786,29	14.091
12	565.076,95 578.786,29	13	565.073,537 578.800,966	15.068
13	565.073,537 578.800,966	14	565.066,474 578.821,712	21.915
14	565.066,474 578.821,712	15	565.053,26 578.854,68	35.518
15	565.053,26 578.854,68	16	565.044,26 578.880,47	27.315
16	565.044,26 578.880,47	1	565.041,16 578.888,75	8.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.845	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3400 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3949, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVASAN SABIN** 2) **COVASAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

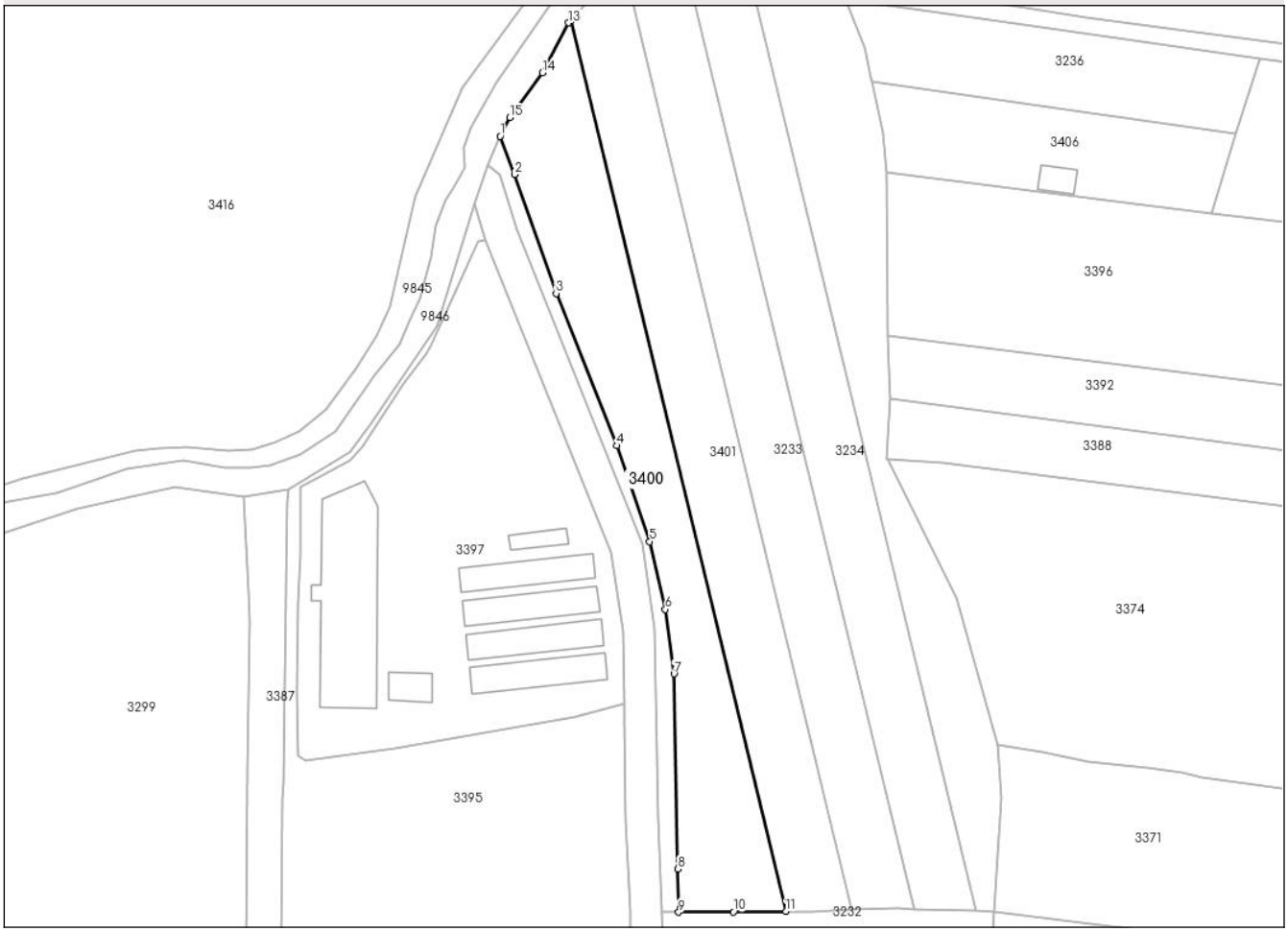
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.845	36	620	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.041,16 578.888,75	2	565.044,26 578.880,47	8.841
2	565.044,26 578.880,47	3	565.053,26 578.854,68	27.315
3	565.053,26 578.854,68	4	565.066,474 578.821,712	35.518
4	565.066,474 578.821,712	5	565.073,537 578.800,966	21.915
5	565.073,537 578.800,966	6	565.076,95 578.786,29	15.068

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.076,95 578.786,29	7	565.078,79 578.772,32	14.091
7	565.078,79 578.772,32	8	565.079,66 578.730,05	42.279
8	565.079,66 578.730,05	9	565.079,83 578.720,71	9.342
9	565.079,83 578.720,71	10	565.091,66 578.720,78	11.83
10	565.091,66 578.720,78	11	565.103,052 578.720,867	11.392
11	565.103,052 578.720,867	12	565.056,398 578.913,755	198.45
12	565.056,398 578.913,755	13	565.055,982 578.913,28	0.631
13	565.055,982 578.913,28	14	565.050,32 578.902,51	12.168
14	565.050,32 578.902,51	15	565.043,18 578.892,76	12.085
15	565.043,18 578.892,76	1	565.041,16 578.888,75	4.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.843	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3401 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3950, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVASAN SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

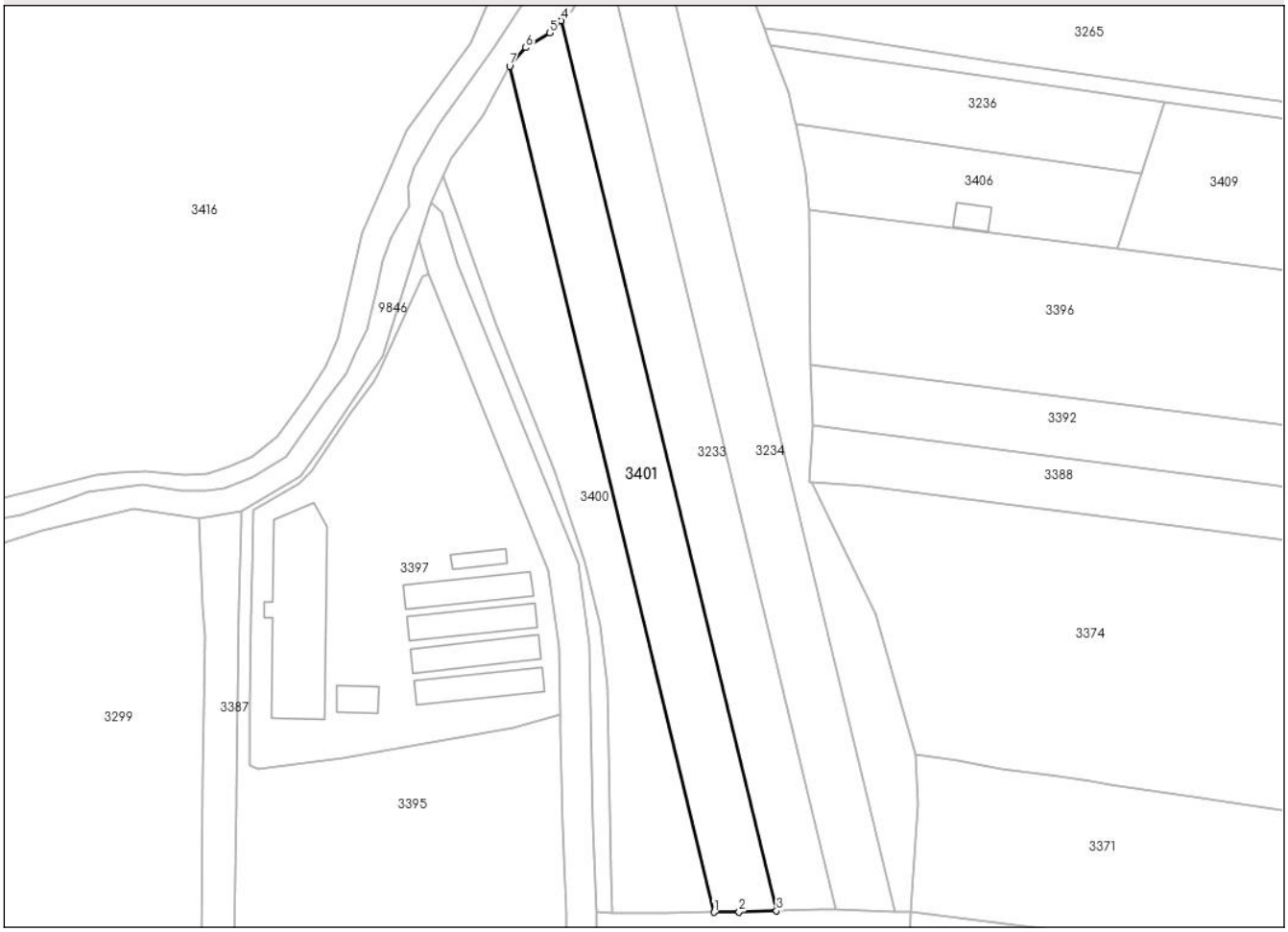
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.843	36	620	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.103,052 578.720,867	2	565.108,77 578.720,91	5.718
2	565.108,77 578.720,91	3	565.117,317 578.721,199	8.552
3	565.117,317 578.721,199	4	565.068,229 578.924,149	208.802
4	565.068,229 578.924,149	5	565.065,55 578.921,39	3.846
5	565.065,55 578.921,39	6	565.060,1 578.917,99	6.424

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.060,1 578.917,99	7	565.056,398 578.913,755	5.625
7	565.056,398 578.913,755	1	565.103,052 578.720,867	198.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50794	3.893	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit; Actualizarea constructiei C1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50794-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Casă de locuit, pe fundaţie de piatră, construită din lemn, compusă din două camere şi dependinţe, acoperit cu draniţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16388 / 28/07/2016		
Act Notarial nr. Act de parcelare imobiliara aut. nr.1044, din 27/07/2016 emis de NP Tornai Eniko;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50794 a imobilului cu numarul cadastral 50794/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50700 inscris in cartea funciara 50700;	A1, A1.1
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr.1283, din 21/10/2015 emis de NP SZABO NOEMI (Adeverinta nr. 4070 din 17.05.2024, eliberata de Primaraia com Damuc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TANKO JANOS**, -casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

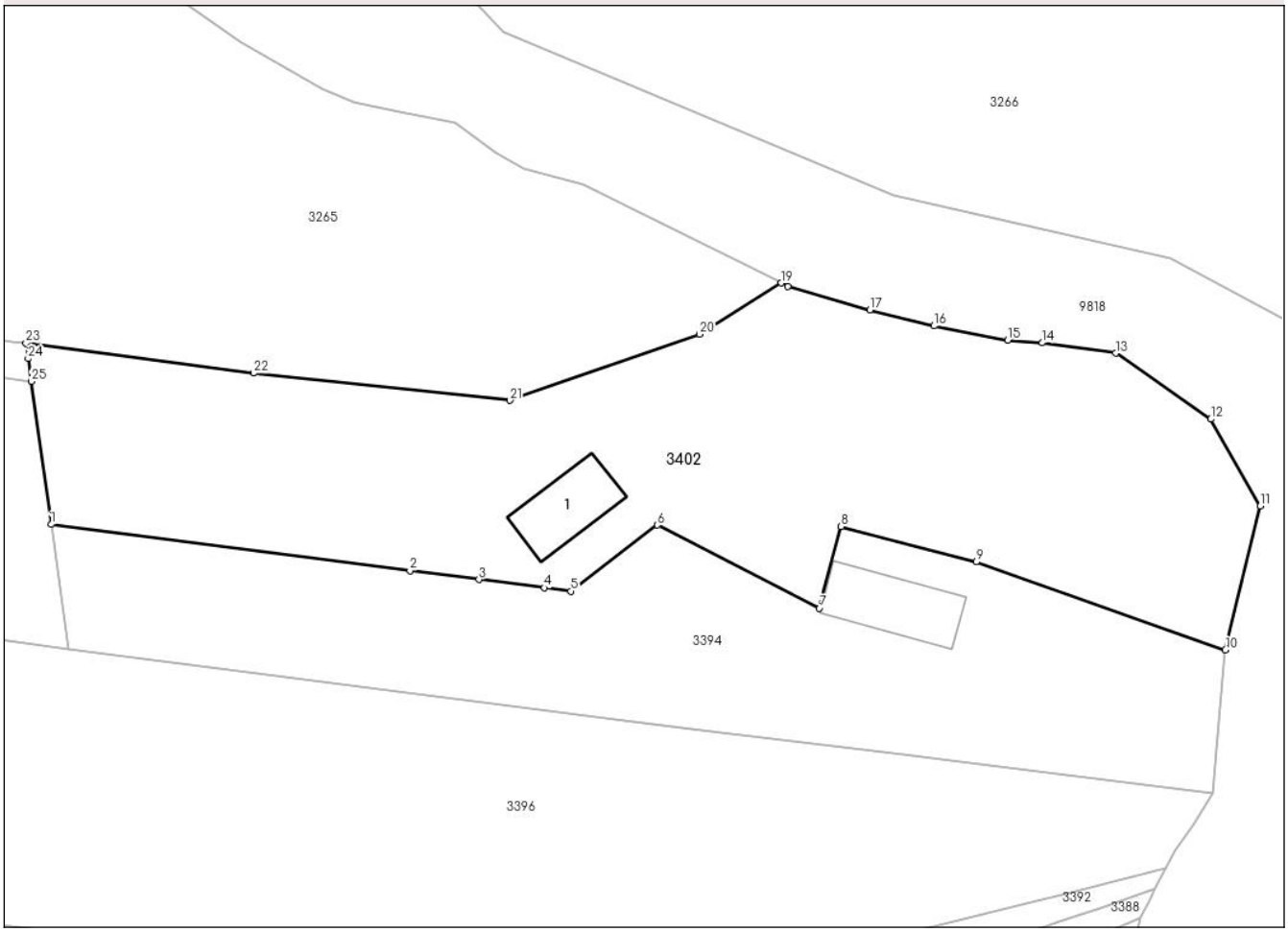
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50794	3.893	Actualizarea constructiei C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	-	-	-	
2	faneata	DA	726	-	-	-	
3	drum	DA	171	-	-	-	- LOT1 are asigurat acces din NCP 50702 - Parcela 3F asigură servitute de trecere pentru LOT 2
4	faneata	DA	423	-	-	-	
5	ape statatoare	DA	2.161	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50794-C1	constructii de locuinte	Din acte: 164 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Casă de locuit, pe fundaţie de piatră, construită din lemn, compusă din două camere şi dependinţe, acoperit cu draniţă

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.425,28 578.858,176	2	565.469,723 578.852,462	44.809
3	565.478,267 578.851,364	4	565.486,39 578.850,319	8.19
5	565.489,652 578.849,9	6	565.500,387 578.858,086	13.5
7	565.520,424 578.847,817	8	565.523,127 578.857,884	10.424
9	565.539,858 578.853,528	10	565.570,721 578.842,654	32.723
11	565.575,039 578.860,437	12	565.568,895 578.871,178	12.374
13	565.557,127 578.879,341	14	565.548,056 578.880,625	9.161
15	565.543,767 578.880,941	16	565.534,638 578.882,713	9.299
17	565.526,679 578.884,687	18	565.516,557 578.887,614	10.537
19	565.515,729 578.888,023	20	565.505,607 578.881,698	11.936
21	565.482,104 578.873,507	22	565.450,337 578.876,89	31.947
23	565.422,157 578.880,599	24	565.422,424 578.878,686	1.932
25	565.422,816 578.875,87	1	565.425,28 578.858,176	17.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.469,723 578.852,462	3	565.478,267 578.851,364	8.614
4	565.486,39 578.850,319	5	565.489,652 578.849,9	3.289
6	565.500,387 578.858,086	7	565.520,424 578.847,817	22.515
8	565.523,127 578.857,884	9	565.539,858 578.853,528	17.289
10	565.570,721 578.842,654	11	565.575,039 578.860,437	18.3
12	565.568,895 578.871,178	13	565.557,127 578.879,341	14.322
14	565.548,056 578.880,625	15	565.543,767 578.880,941	4.301
16	565.534,638 578.882,713	17	565.526,679 578.884,687	8.2
18	565.516,557 578.887,614	19	565.515,729 578.888,023	0.924
20	565.505,607 578.881,698	21	565.482,104 578.873,507	24.889
22	565.450,337 578.876,89	23	565.422,157 578.880,599	28.423
24	565.422,424 578.878,686	25	565.422,816 578.875,87	2.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50024	1.377	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit; ... dezmembrat din imobil cu NCP 131 (id.50018); 1377 mp din act proprietate B.5; Actualizare cu C1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2854 / 04/06/2010		
Act Notarial nr. 770, din 02/06/2010 emis de BNP GALATANU DOINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50024 a imobilului cu numarul cadastral 50024/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 131 (identificator electronic 50018) inscris in cartea funciara 99/N (identificator electronic 50018);	A1
2856 / 04/06/2010		
Act Notarial nr. 771, din 02/06/2010 emis de BNP GALATANU DOINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHINDEA MARINEL** 2) **CHINDEA VIRGINICA**, -soti	
3406 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHINDEA MARINEL** 2) **CHINDEA VIRGINICA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

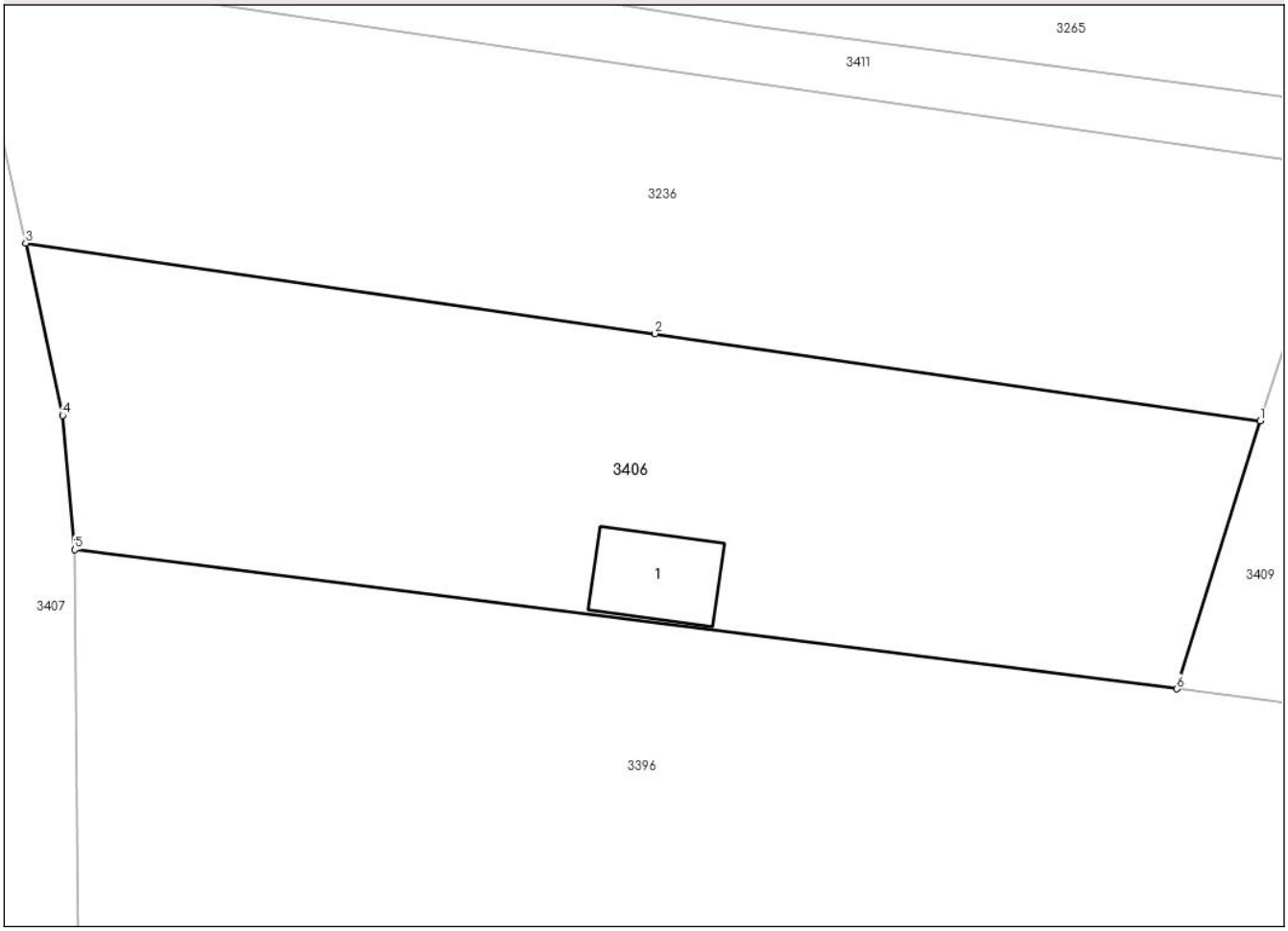
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50024	1.377	... dezmembrat din imobil cu NCP 131 (id.50018); 1377 mp din act proprietate B.5; Actualizare cu C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.377	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.200,593 578.889,26	2	565.161,891 578.894,835	39.101
2	565.161,891 578.894,835	3	565.121,678 578.900,628	40.628
3	565.121,678 578.900,628	4	565.124,027 578.889,613	11.263
4	565.124,027 578.889,613	5	565.124,811 578.881,029	8.62

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.124,811 578.881,029	6	565.195,245 578.872,123	70.995
6	565.195,245 578.872,123	1	565.200,593 578.889,26	17.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.837	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3407 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3951, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVASAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.837	36	620	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.114,574 578.922,282	2	565.111,48 578.930,41	8.697
3	565.107,01 578.939,74	4	565.101,08 578.936,87	6.588
5	565.092,365 578.935,635	6	565.144,278 578.721,009	220.815
7	565.148,08 578.720,89	8	565.149,67 578.745,41	24.571
9	565.149,11 578.756,94	10	565.140,04 578.788,76	33.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.111,48 578.930,41	3	565.107,01 578.939,74	10.346
4	565.101,08 578.936,87	5	565.092,365 578.935,635	8.802
6	565.144,278 578.721,009	7	565.148,08 578.720,89	3.804
8	565.149,67 578.745,41	9	565.149,11 578.756,94	11.544
10	565.140,04 578.788,76	11	565.125,225 578.818,801	33.495

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.125,225 578.818,801	12	565.124,92 578.818,82	0.306
13	565.125,607 578.831,874	14	565.125,085 578.845,643	13.779
15	565.124,811 578.881,029	16	565.124,027 578.889,613	8.62
17	565.121,678 578.900,628	18	565.121,461 578.901,462	0.862
19	565.120,082 578.907,816	20	565.116,047 578.918,415	11.341
21	565.115,778 578.919,122	1	565.114,574 578.922,282	3.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.124,92 578.818,82	13	565.125,607 578.831,874	13.072
14	565.125,085 578.845,643	15	565.124,811 578.881,029	35.387
16	565.124,027 578.889,613	17	565.121,678 578.900,628	11.263
18	565.121,461 578.901,462	19	565.120,082 578.907,816	6.502
20	565.116,047 578.918,415	21	565.115,778 578.919,122	0.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50746	7.545	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit; Imobil rezultat prin alipirea imobilelor cu id. 50701 si id. 50703; Actualizare cu C1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26579 / 16/12/2015		
Act Notarial nr. Act de alipire aut. nr. 2368, din 15/12/2015 emis de NP MIRSU MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50746 a imobilului cu numarul cadastral 50746/Damuc, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 50701 din cf.50701 care se sisteaza;~-nr.cad.50703 din cf.50703 care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 1281, din 21/10/2015 emis de NP SZABO NOEMI;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50701 a imobilului cu numarul cadastral 50701/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50520 inscris in cartea funciara 50520;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50701/Damuc, incheierea nr. 22544din 23-10-2015	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.328, din 31/01/2014 emis de NP SZABO NOEMI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHINDEA MARINEL** 2) **CHINDEA VIRGINICA**, -soti	
Act Notarial nr. Contract de schimb imobiliar aut. nr.1282, din 21/10/2015 emis de NP SZABO NOEMI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de schimb, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHINDEA MARINEL** 2) **CHINDEA VIRGINICA**, -soti	
20647 / 25/10/2018		
Act Administrativ nr. Referat de admitere dezmembrare imobil nr. 20273, din 18/10/2018 emis de OCPI NEAMT-SERV.CADASTRU;		
B8	Se noteaza din oficiu, propunerea de dezmembrare a imobilului cu id. 50746 in imobilele cu id. 50996, id. 50997 si id. 50998 UAT Damuc	A1
3409 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHINDEA MARINEL** 2) **CHINDEA VIRGINICA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

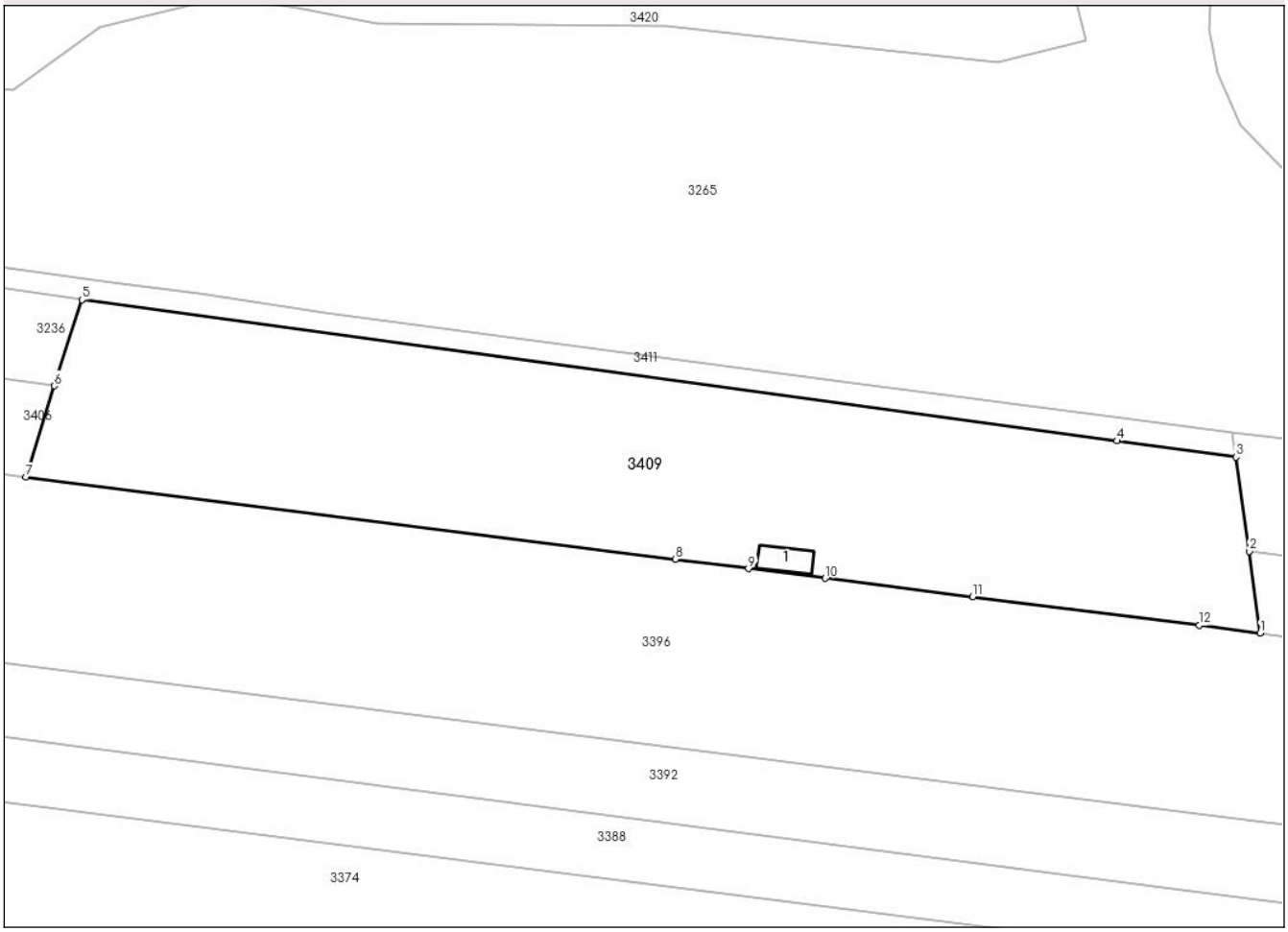
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50746	7.545	Imobil rezultat prin alipirea imobilelor cu id. 50701 si id. 50703; Actualizare cu C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.243	-	-	-	
2	curti constructii	DA	84	-	-	-	
3	faneata	DA	6.218	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.427,377 578.842,801	2	565.425,28 578.858,176	15.517
2	565.425,28 578.858,176	3	565.422,816 578.875,87	17.865

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.422,816 578.875,87	4	565.400,417 578.878,923	22.606
4	565.400,417 578.878,923	5	565.205,781 578.905,449	196.435
5	565.205,781 578.905,449	6	565.200,593 578.889,26	17.0
6	565.200,593 578.889,26	7	565.195,245 578.872,123	17.952
7	565.195,245 578.872,123	8	565.317,335 578.856,685	123.062
8	565.317,335 578.856,685	9	565.331,121 578.854,95	13.895
9	565.331,121 578.854,95	10	565.345,591 578.853,129	14.584
10	565.345,591 578.853,129	11	565.373,314 578.849,641	27.942
11	565.373,314 578.849,641	12	565.415,921 578.844,279	42.943
12	565.415,921 578.844,279	1	565.427,377 578.842,801	11.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50795	Din acte: 1.223 Masurata: 1.236	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16388 / 28/07/2016		
Act Notarial nr. Act de parcelare imobiliara aut. nr.1044, din 27/07/2016 emis de NP Tornai Eniko;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50795 a imobilului cu numarul cadastral 50795/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50700 inscris in cartea funciara 50700;	A1
16389 / 28/07/2016		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr.1045, din 27/07/2016 emis de NP Tornai Eniko;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHINDEA MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

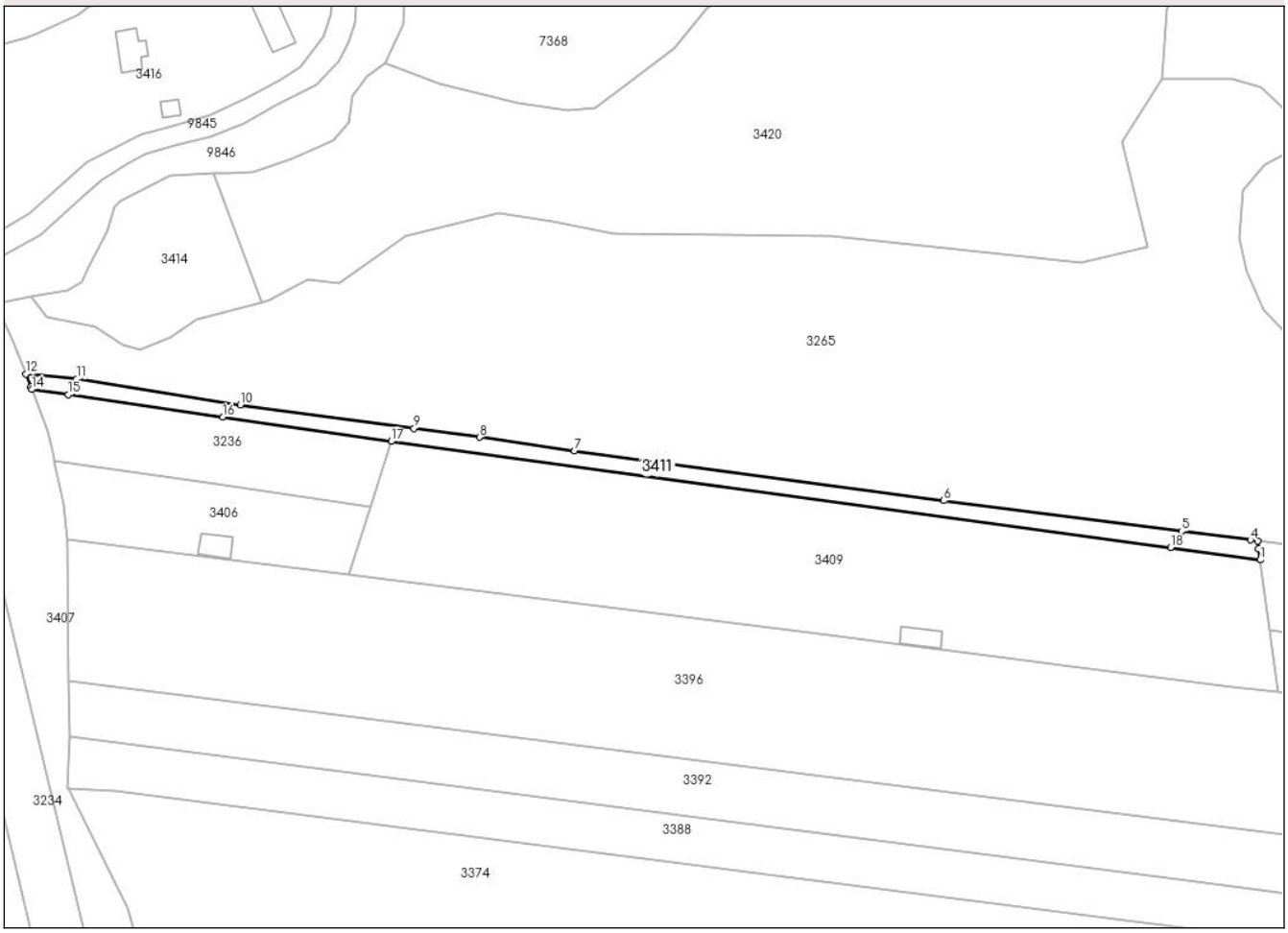
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50795	Din acte: 1.223 Masurata: 1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.236	-	-	-	LOT2 are asigurat acces din LOT1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.422,816 578.875,87	2	565.422,424 578.878,686	2.843
2	565.422,424 578.878,686	3	565.422,157 578.880,599	1.932
3	565.422,157 578.880,599	4	565.420,396 578.880,824	1.775
4	565.420,396 578.880,824	5	565.403,203 578.883,024	17.333
5	565.403,203 578.883,024	6	565.343,749 578.890,629	59.938

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.343,749 578.890,629	7	565.251,543 578.903,054	93.039
7	565.251,543 578.903,054	8	565.227,819 578.906,52	23.976
8	565.227,819 578.906,52	9	565.211,511 578.908,679	16.45
9	565.211,511 578.908,679	10	565.168,09 578.914,54	43.815
10	565.168,09 578.914,54	11	565.127,292 578.921,055	41.315
11	565.127,292 578.921,055	12	565.114,574 578.922,282	12.777
12	565.114,574 578.922,282	13	565.115,778 578.919,122	3.382
13	565.115,778 578.919,122	14	565.116,047 578.918,415	0.756
14	565.116,047 578.918,415	15	565.125,157 578.917,099	9.205
15	565.125,157 578.917,099	16	565.163,835 578.911,51	39.08
16	565.163,835 578.911,51	17	565.205,781 578.905,449	42.382
17	565.205,781 578.905,449	18	565.400,417 578.878,923	196.435
18	565.400,417 578.878,923	1	565.422,816 578.875,87	22.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51136	Din acte: 1.500 Masurata: 1.398	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11704 / 21/07/2020		
Act Notarial nr. Act de parcelare imobiliara aut. nr. .669, din 21/07/2020 emis de NP Tornai Eniko;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51136 a imobilului cu numarul cadastral 51136/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50800 inscris in cartea funciara 50800;	A1
18243 / 27/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1550, din 24/09/2021 emis de NP Bloju Veronica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARNA ALECSANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

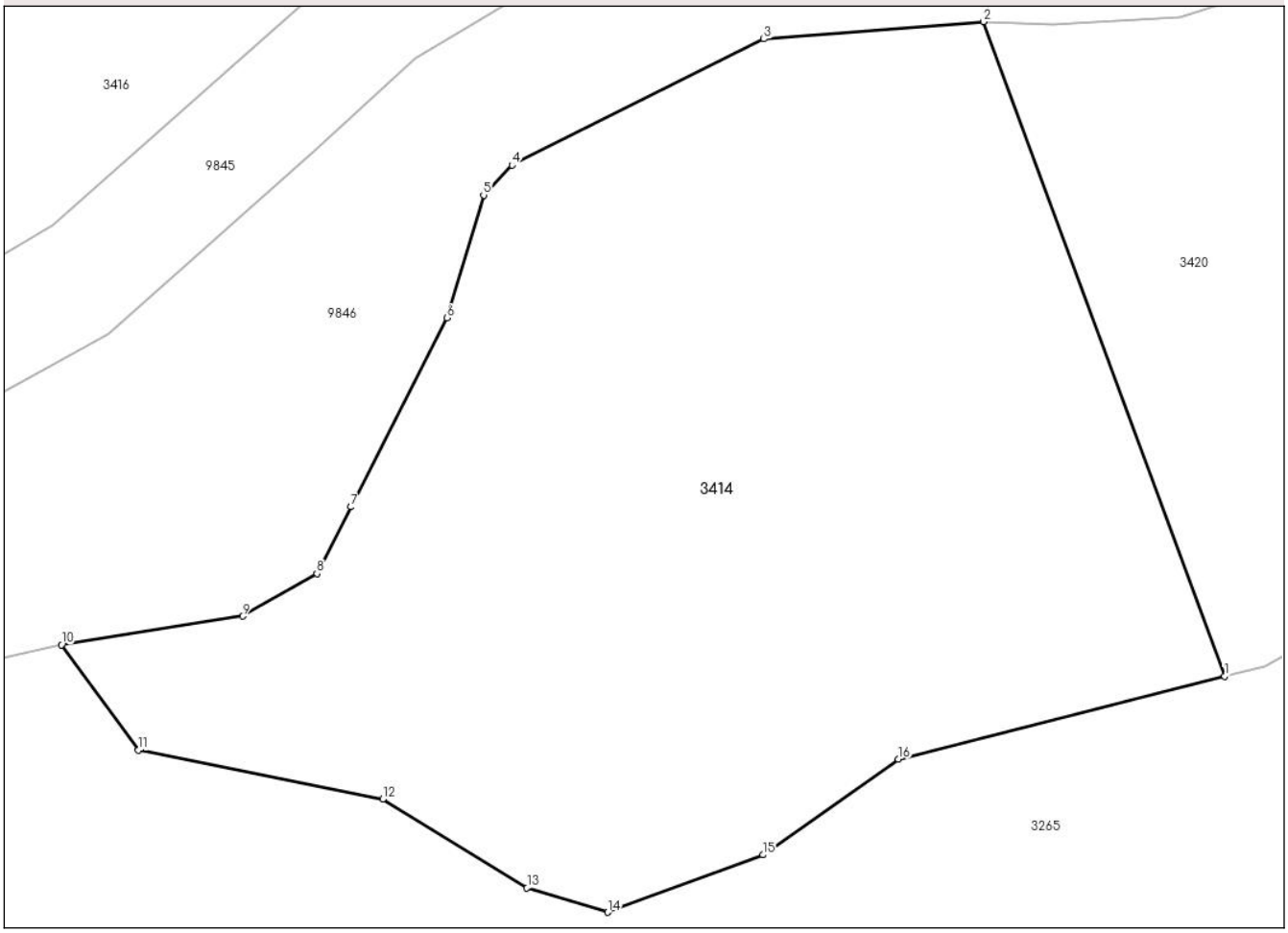
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51136	Din acte: 1.500 Masurata: 1.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.398	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.173,44 578.940,138	2	565.161,502 578.972,542	34.533
2	565.161,502 578.972,542	3	565.150,629 578.971,686	10.907
3	565.150,629 578.971,686	4	565.138,157 578.965,44	13.949
4	565.138,157 578.965,44	5	565.136,751 578.963,957	2.044
5	565.136,751 578.963,957	6	565.134,944 578.957,874	6.346

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.134,944 578.957,874	7	565.130,183 578.948,526	10.491
7	565.130,183 578.948,526	8	565.128,501 578.945,219	3.71
8	565.128,501 578.945,219	9	565.124,818 578.943,111	4.244
9	565.124,818 578.943,111	10	565.115,854 578.941,696	9.075
10	565.115,854 578.941,696	11	565.119,654 578.936,479	6.454
11	565.119,654 578.936,479	12	565.131,76 578.934,047	12.348
12	565.131,76 578.934,047	13	565.138,903 578.929,658	8.384
13	565.138,903 578.929,658	14	565.142,905 578.928,456	4.179
14	565.142,905 578.928,456	15	565.150,583 578.931,298	8.187
15	565.150,583 578.931,298	16	565.157,283 578.936,037	8.207
16	565.157,283 578.936,037	1	565.173,44 578.940,138	16.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51137	Din acte: 13.766 Masurata: 13.454	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11704 / 21/07/2020		
Act Notarial nr. Act de parcelare imobiliara aut. nr. .669, din 21/07/2020 emis de NP Tornai Eniko;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51137 a imobilului cu numarul cadastral 51137/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50800 inscris in cartea funciara 50800;	A1
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr.1021, din 22/07/2016 emis de NP Tornai Eniko;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **KURKÓ STEFANIA-JUDIT**, -casatorita	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50800/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 16177 din 25/07/2016;	
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 280, din 18/02/2019 emis de NP Tornai Eniko;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KURKÓ JÁNOS GYŐRGY**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50800/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 3896 din 19/02/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

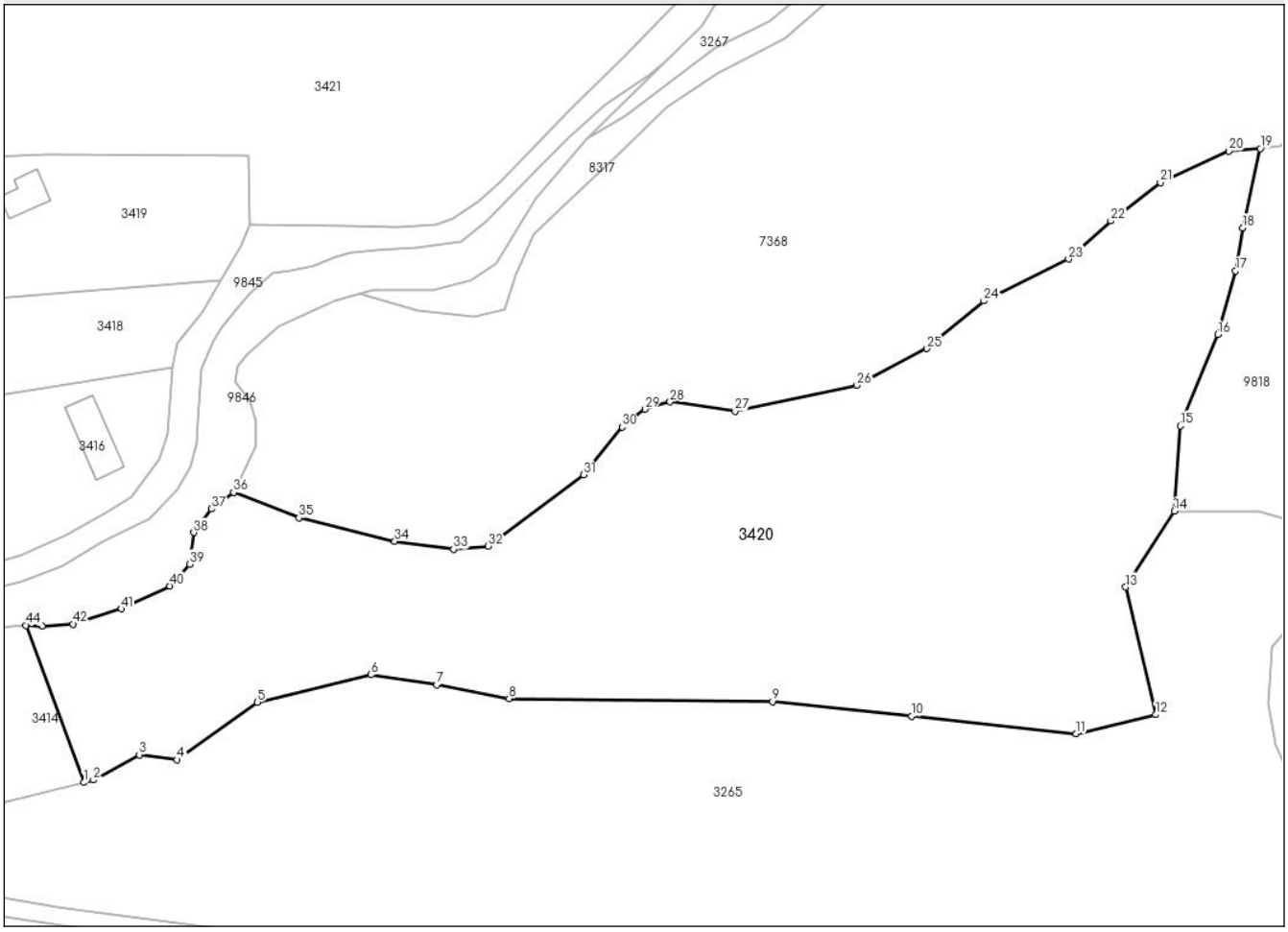
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51137	Din acte: 13.766 Masurata: 13.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	10.725	-	-	-	
2	ape statatoare	DA	2.729	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.173,44 578.940,138	2	565.175,427 578.940,642	2.05
4	565.192,706 578.944,839	5	565.209,257 578.956,697	20.36
7	565.246,208 578.960,253	8	565.261,167 578.957,431	15.223
10	565.344,156 578.953,763	11	565.378,08 578.950,16	34.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	565.175,427 578.940,642	3	565.184,899 578.945,85	10.809
5	565.209,257 578.956,697	6	565.232,666 578.962,33	24.077
8	565.261,167 578.957,431	9	565.315,486 578.956,808	54.323
11	565.378,08 578.950,16	12	565.394,54 578.954,11	16.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	565.184,899 578.945,85	4	565.192,706 578.944,839	7.872
6	565.232,666 578.962,33	7	565.246,208 578.960,253	13.7
9	565.315,486 578.956,808	10	565.344,156 578.953,763	28.831
12	565.394,54 578.954,11	13	565.388,36 578.980,4	27.007

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	565.388,36 578.980,4	14	565.398,36 578.996,05	18.572
16	565.407,378 579.032,466	17	565.410,997 579.045,561	13.586
19	565.416,1 579.070,77	20	565.409,673 579.070,267	6.447
22	565.385,281 579.055,855	23	565.376,543 579.047,982	11.762
25	565.347,256 579.029,536	26	565.332,907 579.021,979	16.217
28	565.294,381 579.018,558	29	565.289,185 579.017,059	5.408
31	565.276,507 579.003,526	32	565.256,828 578.988,819	24.567
34	565.237,576 578.989,83	35	565.217,834 578.994,654	20.323
37	565.199,792 578.996,519	38	565.196,17 578.991,62	6.093
40	565.191,214 578.980,633	41	565.181,168 578.975,937	11.089
43	565.164,927 578.972,375	44	565.161,502 578.972,542	3.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	565.398,36 578.996,05	15	565.399,624 579.013,615	17.61
17	565.410,997 579.045,561	18	565.412,503 579.054,426	8.992
20	565.409,673 579.070,267	21	565.395,487 579.063,741	15.615
23	565.376,543 579.047,982	24	565.359,086 579.039,368	19.467
26	565.332,907 579.021,979	27	565.307,771 579.016,633	25.698
29	565.289,185 579.017,059	30	565.284,477 579.013,372	5.98
32	565.256,828 578.988,819	33	565.249,717 578.988,205	7.137
35	565.217,834 578.994,654	36	565.204,352 578.999,904	14.468
38	565.196,17 578.991,62	39	565.195,304 578.985,124	6.553
41	565.181,168 578.975,937	42	565.171,246 578.972,79	10.409
44	565.161,502 578.972,542	1	565.173,44 578.940,138	34.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	565.399,624 579.013,615	16	565.407,378 579.032,466	20.383
18	565.412,503 579.054,426	19	565.416,1 579.070,77	16.735
21	565.395,487 579.063,741	22	565.385,281 579.055,855	12.898
24	565.359,086 579.039,368	25	565.347,256 579.029,536	15.382
27	565.307,771 579.016,633	28	565.294,381 579.018,558	13.528
30	565.284,477 579.013,372	31	565.276,507 579.003,526	12.667
33	565.249,717 578.988,205	34	565.237,576 578.989,83	12.249
36	565.204,352 578.999,904	37	565.199,792 578.996,519	5.679
39	565.195,304 578.985,124	40	565.191,214 578.980,633	6.074
42	565.171,246 578.972,79	43	565.164,927 578.972,375	6.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:168/N
Nr. cadastral vechi:219

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, UP VI, ua 461

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50164	54.100	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22364 / 30/09/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 128, din 28/09/2022 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Micloş Ion,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MICLOŞ ANCA-MAGDALENA**	
3977 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 335, din 07/02/2023 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **MICLOŞ ANCA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

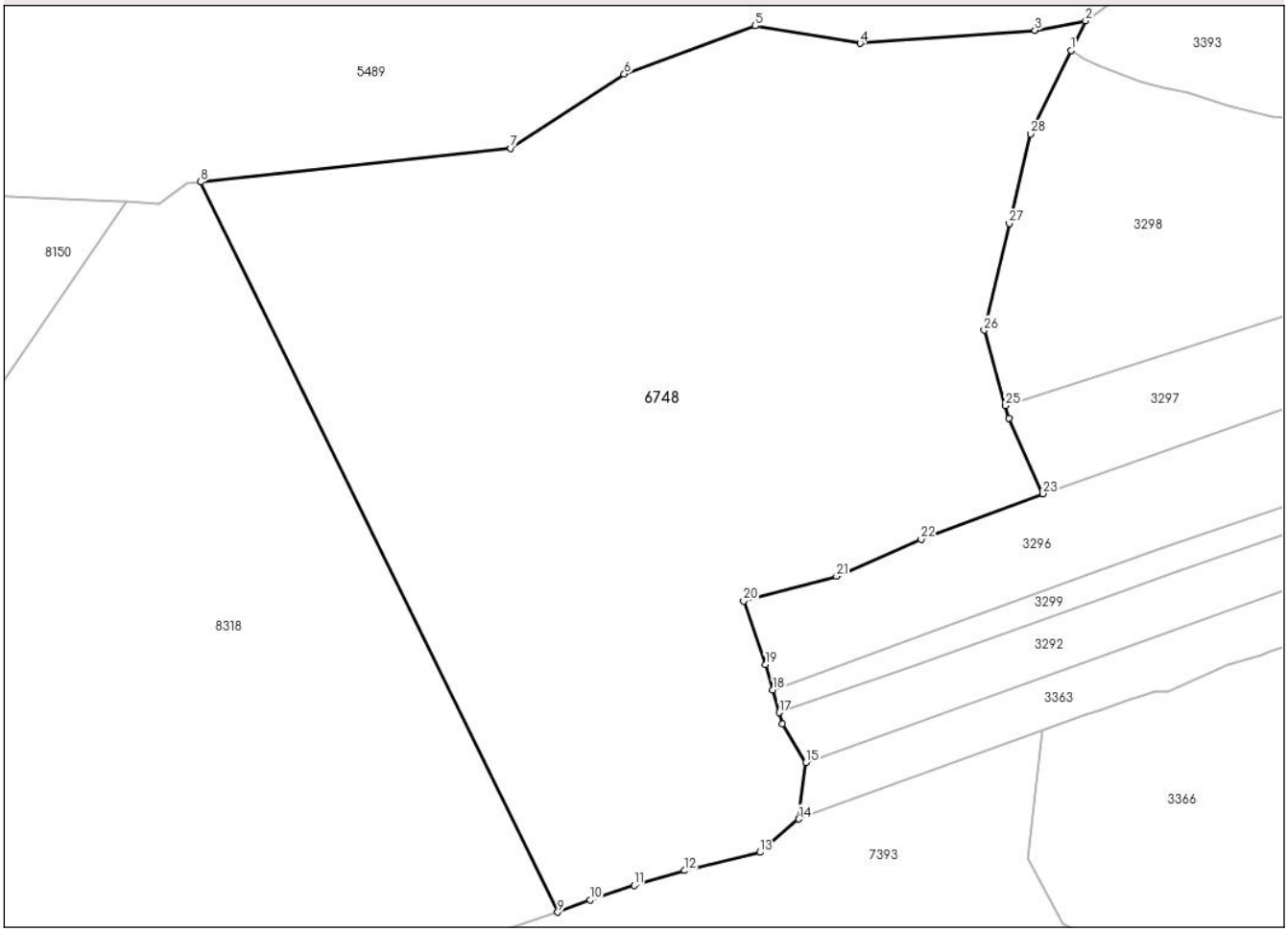
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50164	54.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	54.100	UP VI	ua 461	-	Fost - UP V, ua 61

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.461,035 578.657,747	2	564.466,12 578.668,16	11.588
3	564.448,38 578.664,81	4	564.387,18 578.660,22	61.372
5	564.350,47 578.666,34	6	564.304,57 578.649,51	48.888
7	564.264,8 578.623,51	8	564.156,2 578.611,77	109.233
9	564.281,24 578.356,3	10	564.292,546 578.360,55	12.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.466,12 578.668,16	3	564.448,38 578.664,81	18.054
4	564.387,18 578.660,22	5	564.350,47 578.666,34	37.217
6	564.304,57 578.649,51	7	564.264,8 578.623,51	47.515
8	564.156,2 578.611,77	9	564.281,24 578.356,3	284.429
10	564.292,546 578.360,55	11	564.308,014 578.365,623	16.279

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.308,014 578.365,623	12	564.325,72 578.370,84	18.459
13	564.352,12 578.377,22	14	564.365,633 578.388,879	17.848
15	564.368,23 578.408,63	16	564.359,955 578.422,115	15.822
17	564.358,842 578.426,089	18	564.356,586 578.434,095	8.318
19	564.354,1 578.442,92	20	564.346,4 578.465,12	23.497
21	564.378,94 578.473,83	22	564.408,54 578.486,73	32.289
23	564.451,19 578.502,69	24	564.439,32 578.529,14	28.991
25	564.438,079 578.533,512	26	564.430,6 578.559,87	27.399
27	564.439,383 578.597,189	28	564.446,82 578.628,64	32.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.325,72 578.370,84	13	564.352,12 578.377,22	27.16
14	564.365,633 578.388,879	15	564.368,23 578.408,63	19.921
16	564.359,955 578.422,115	17	564.358,842 578.426,089	4.127
18	564.356,586 578.434,095	19	564.354,1 578.442,92	9.168
20	564.346,4 578.465,12	21	564.378,94 578.473,83	33.686
22	564.408,54 578.486,73	23	564.451,19 578.502,69	45.538
24	564.439,32 578.529,14	25	564.438,079 578.533,512	4.545
26	564.430,6 578.559,87	27	564.439,383 578.597,189	38.339
28	564.446,82 578.628,64	1	564.461,035 578.657,747	32.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.653	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7349 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3952, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GERGELY ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

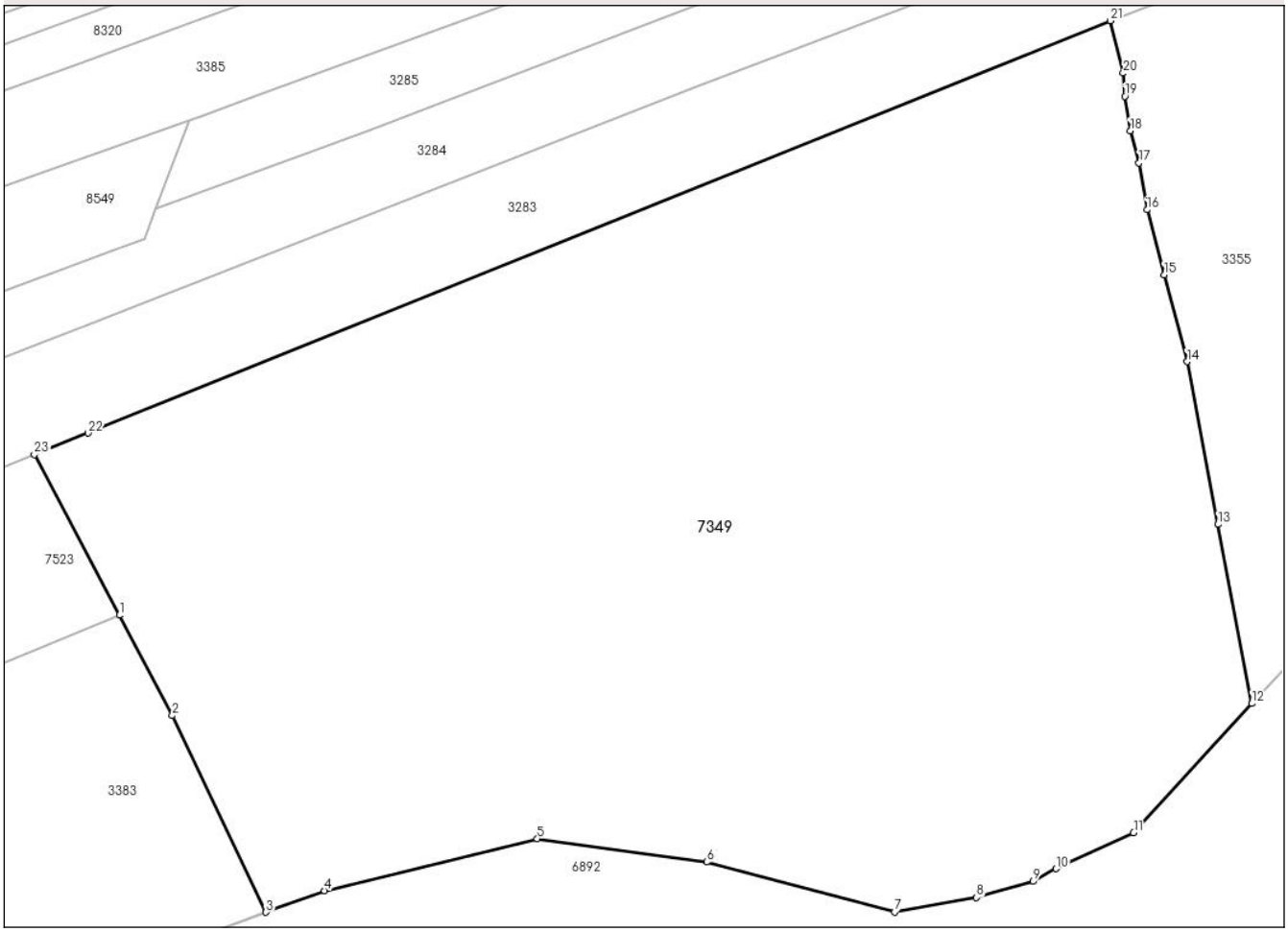
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.263	31	548; 546	-	Pasune impadurita
2	pasune	DA	28.390	31	548; 549; 546; 539	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.531,978 578.153,088	2	564.543,611 578.131,092	24.883
3	564.564,164 578.088,025	4	564.577,027 578.092,748	13.703
5	564.623,683 578.104,121	6	564.660,875 578.099,011	37.541
7	564.702,054 578.088,093	8	564.720,052 578.091,227	18.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.543,611 578.131,092	3	564.564,164 578.088,025	47.72
4	564.577,027 578.092,748	5	564.623,683 578.104,121	48.022
6	564.660,875 578.099,011	7	564.702,054 578.088,093	42.602
8	564.720,052 578.091,227	9	564.732,478 578.094,757	12.918

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.732,478 578.094,757	10	564.737,51 578.097,55	5.755
11	564.754,498 578.105,427	12	564.780,43 578.133,744	38.397
13	564.772,999 578.173,0	14	564.766,245 578.208,675	36.309
15	564.761,231 578.227,707	16	564.757,481 578.241,939	14.718
17	564.755,698 578.252,197	18	564.753,792 578.259,253	7.309
19	564.752,576 578.266,813	20	564.752,235 578.271,902	5.1
21	564.749,372 578.283,386	22	564.525,121 578.193,031	241.77
23	564.513,36 578.188,292	1	564.531,978 578.153,088	39.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.737,51 578.097,55	11	564.754,498 578.105,427	18.725
12	564.780,43 578.133,744	13	564.772,999 578.173,0	39.953
14	564.766,245 578.208,675	15	564.761,231 578.227,707	19.681
16	564.757,481 578.241,939	17	564.755,698 578.252,197	10.412
18	564.753,792 578.259,253	19	564.752,576 578.266,813	7.657
20	564.752,235 578.271,902	21	564.749,372 578.283,386	11.835
22	564.525,121 578.193,031	23	564.513,36 578.188,292	12.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.875	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7368 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3953, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY GRIGORE** 2) **NAGY ERZSÉBET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

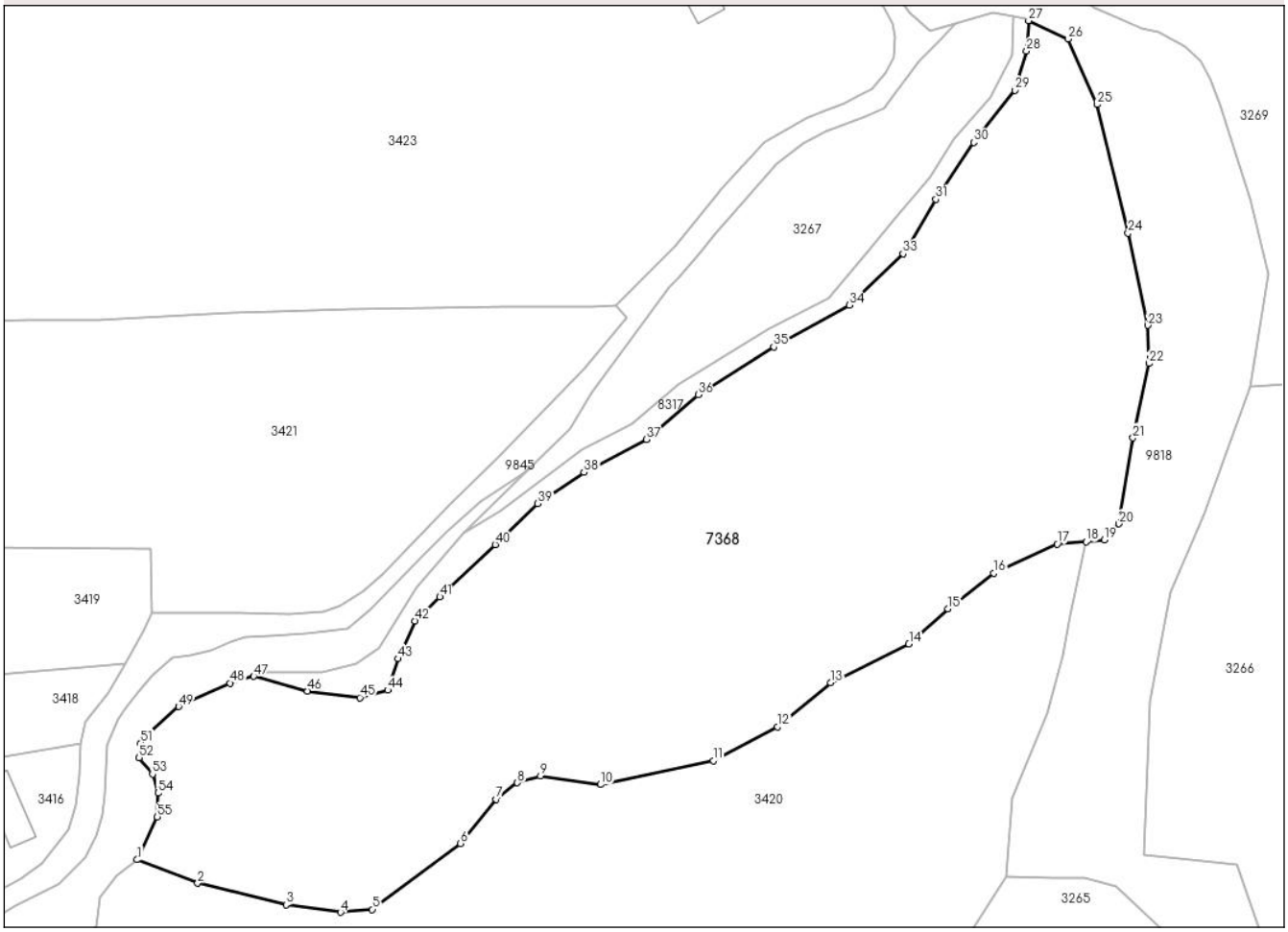
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	15.167	35	672	-	
2	pasune	DA	708	35	672; 671; 670; 690	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.204,352 578.999,904	2	565.217,834 578.994,654	14.468
4	565.249,717 578.988,205	5	565.256,828 578.988,819	7.137
7	565.284,477 579.013,372	8	565.289,185 579.017,059	5.98
10	565.307,771 579.016,633	11	565.332,907 579.021,979	25.698
13	565.359,086 579.039,368	14	565.376,543 579.047,982	19.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	565.217,834 578.994,654	3	565.237,576 578.989,83	20.323
5	565.256,828 578.988,819	6	565.276,507 579.003,526	24.567
8	565.289,185 579.017,059	9	565.294,381 579.018,558	5.408
11	565.332,907 579.021,979	12	565.347,256 579.029,536	16.217
14	565.376,543 579.047,982	15	565.385,281 579.055,855	11.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	565.237,576 578.989,83	4	565.249,717 578.988,205	12.249
6	565.276,507 579.003,526	7	565.284,477 579.013,372	12.667
9	565.294,381 579.018,558	10	565.307,771 579.016,633	13.528
12	565.347,256 579.029,536	13	565.359,086 579.039,368	15.382
15	565.385,281 579.055,855	16	565.395,487 579.063,741	12.898

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	565.395,487 579.063,741	17	565.409,673 579.070,267	15.615
19	565.420,184 579.071,222	20	565.423,432 579.074,757	4.801
22	565.430,129 579.110,524	23	565.429,86 579.119,019	8.499
25	565.418,591 579.168,242	26	565.412,105 579.182,869	16.001
28	565.402,819 579.180,124	29	565.400,16 579.171,439	9.083
31	565.382,58 579.147,103	32	565.376,955 579.137,342	11.266
34	565.363,252 579.123,513	35	565.346,426 579.114,178	19.242
37	565.318,007 579.093,577	38	565.304,09 579.086,225	15.74
40	565.284,274 579.070,126	41	565.271,904 579.058,49	16.983
43	565.262,623 579.044,704	44	565.260,289 579.037,702	7.381
46	565.242,378 579.037,485	47	565.230,358 579.040,774	12.462
49	565.213,62 579.034,026	50	565.207,16 579.028,348	8.601
52	565.204,793 579.022,609	53	565.207,774 579.018,975	4.7
55	565.208,842 579.009,452	1	565.204,352 578.999,904	10.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	565.409,673 579.070,267	18	565.416,1 579.070,77	6.447
20	565.423,432 579.074,757	21	565.426,552 579.093,904	19.4
23	565.429,86 579.119,019	24	565.425,468 579.139,555	21.0
26	565.412,105 579.182,869	27	565.403,258 579.186,908	9.725
29	565.400,16 579.171,439	30	565.390,987 579.159,77	14.843
32	565.376,955 579.137,342	33	565.375,247 579.134,966	2.926
35	565.346,426 579.114,178	36	565.329,52 579.103,545	19.972
38	565.304,09 579.086,225	39	565.293,778 579.079,278	12.434
41	565.271,904 579.058,49	42	565.266,368 579.053,117	7.715
44	565.260,289 579.037,702	45	565.254,047 579.036,019	6.465
47	565.230,358 579.040,774	48	565.225,076 579.039,272	5.491
50	565.207,16 579.028,348	51	565.205,106 579.025,894	3.2
53	565.207,774 579.018,975	54	565.209,0 579.014,749	4.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	565.416,1 579.070,77	19	565.420,184 579.071,222	4.109
21	565.426,552 579.093,904	22	565.430,129 579.110,524	17.001
24	565.425,468 579.139,555	25	565.418,591 579.168,242	29.5
27	565.403,258 579.186,908	28	565.402,819 579.180,124	6.798
30	565.390,987 579.159,77	31	565.382,58 579.147,103	15.203
33	565.375,247 579.134,966	34	565.363,252 579.123,513	16.585
36	565.329,52 579.103,545	37	565.318,007 579.093,577	15.229
39	565.293,778 579.079,278	40	565.284,274 579.070,126	13.194
42	565.266,368 579.053,117	43	565.262,623 579.044,704	9.209
45	565.254,047 579.036,019	46	565.242,378 579.037,485	11.761
48	565.225,076 579.039,272	49	565.213,62 579.034,026	12.6
51	565.205,106 579.025,894	52	565.204,793 579.022,609	3.3
54	565.209,0 579.014,749	55	565.208,842 579.009,452	5.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.977	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7393 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3954, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY ANA** 2) **NAGY ILIE**, -DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

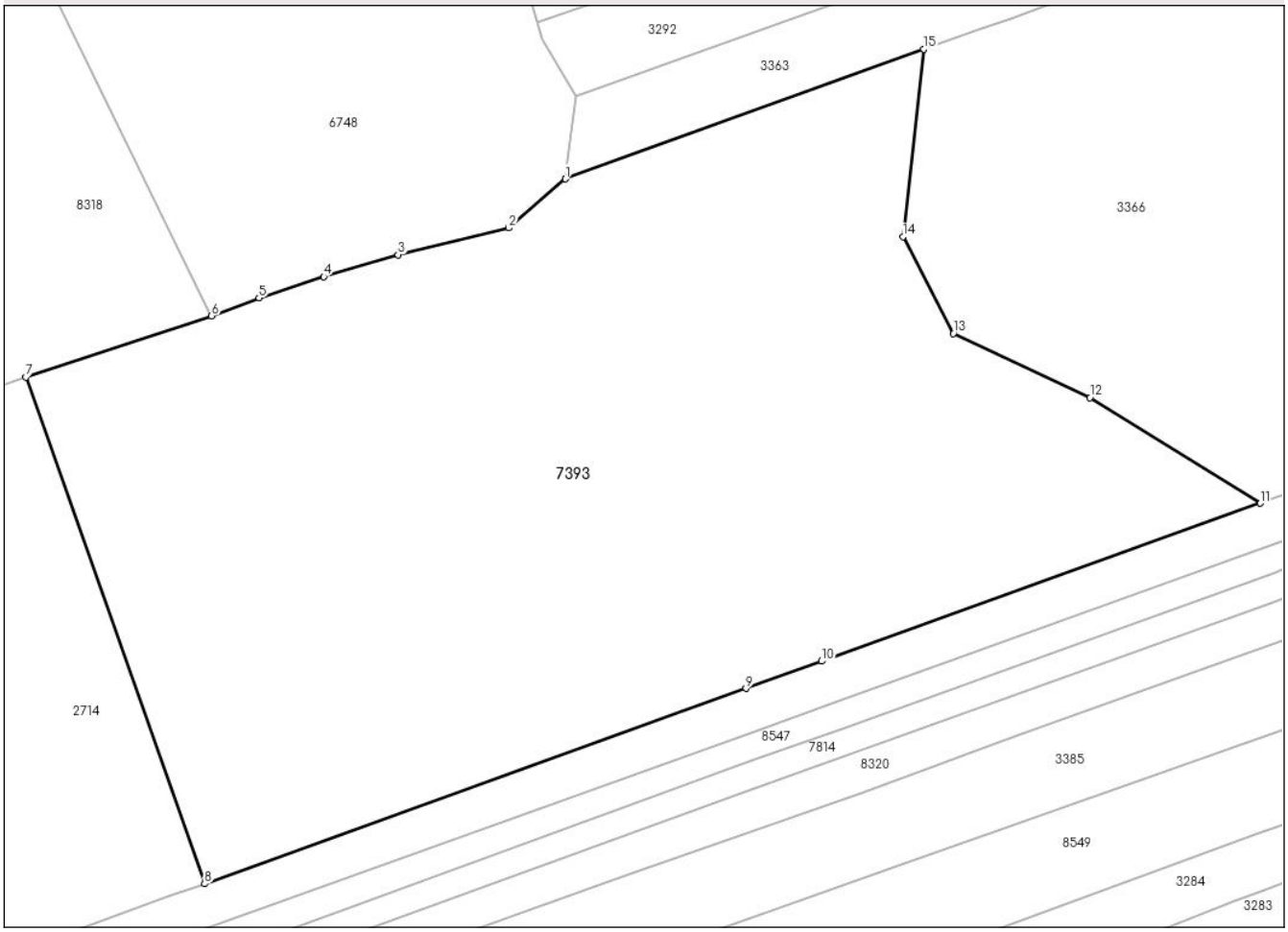
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	6.844	32	574; 575; 576; 596	-	Pasune impadurita
2	pasune	NU	22.133	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.365,633 578.388,879	2	564.352,12 578.377,22	17.848
2	564.352,12 578.377,22	3	564.325,72 578.370,84	27.16
3	564.325,72 578.370,84	4	564.308,014 578.365,623	18.459
4	564.308,014 578.365,623	5	564.292,546 578.360,55	16.279

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.292,546 578.360,55	6	564.281,24 578.356,3	12.078
6	564.281,24 578.356,3	7	564.236,992 578.341,662	46.606
7	564.236,992 578.341,662	8	564.279,566 578.221,023	127.931
8	564.279,566 578.221,023	9	564.408,683 578.267,545	137.242
9	564.408,683 578.267,545	10	564.426,734 578.274,039	19.184
10	564.426,734 578.274,039	11	564.531,286 578.311,651	111.112
11	564.531,286 578.311,651	12	564.490,682 578.336,819	47.771
12	564.490,682 578.336,819	13	564.458,069 578.352,065	36.001
13	564.458,069 578.352,065	14	564.446,089 578.375,14	26.0
14	564.446,089 578.375,14	15	564.451,038 578.419,818	44.951
15	564.451,038 578.419,818	1	564.365,633 578.388,879	90.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.963	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7523 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3955, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LÁSZLŐ EVA** 2) **LÁSZLŐ JÁNOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

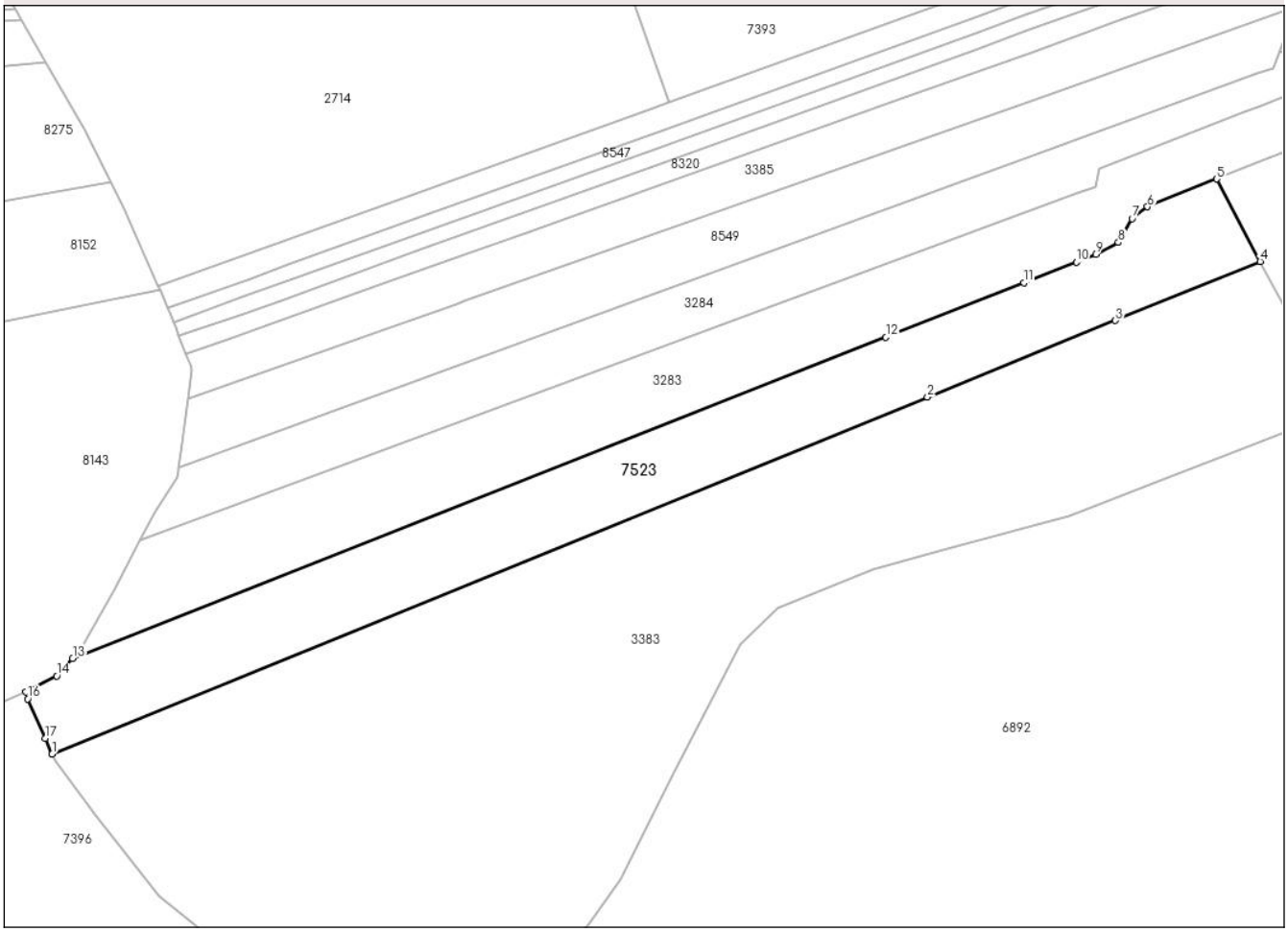
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.331	31	548; 550; 551	-	
2	pasune	NU	1.916	-	-	-	Teren extravilan
3	pasune	NU	13.716	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.016,253 577.943,066	2	564.389,906 578.095,231	403.449
2	564.389,906 578.095,231	3	564.470,108 578.127,892	86.597
3	564.470,108 578.127,892	4	564.531,978 578.153,088	66.804

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.531,978 578.153,088	5	564.513,36 578.188,292	39.824
5	564.513,36 578.188,292	6	564.483,845 578.176,4	31.821
6	564.483,845 578.176,4	7	564.477,257 578.171,31	8.325
7	564.477,257 578.171,31	8	564.471,416 578.161,199	11.677
8	564.471,416 578.161,199	9	564.461,735 578.156,103	10.94
9	564.461,735 578.156,103	10	564.453,478 578.152,796	8.895
10	564.453,478 578.152,796	11	564.431,069 578.143,958	24.089
11	564.431,069 578.143,958	12	564.372,177 578.120,731	63.307
12	564.372,177 578.120,731	13	564.025,043 577.983,821	373.157
13	564.025,043 577.983,821	14	564.018,176 577.976,352	10.146
14	564.018,176 577.976,352	15	564.005,057 577.969,585	14.761
15	564.005,057 577.969,585	16	564.005,853 577.966,514	3.172
16	564.005,853 577.966,514	17	564.013,303 577.949,718	18.374
17	564.013,303 577.949,718	1	564.016,253 577.943,066	7.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7814 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3956, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KURKÓ JÁNOS-GYŐRGY** 2) **KURKÓ STEFANIA-JUDIT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

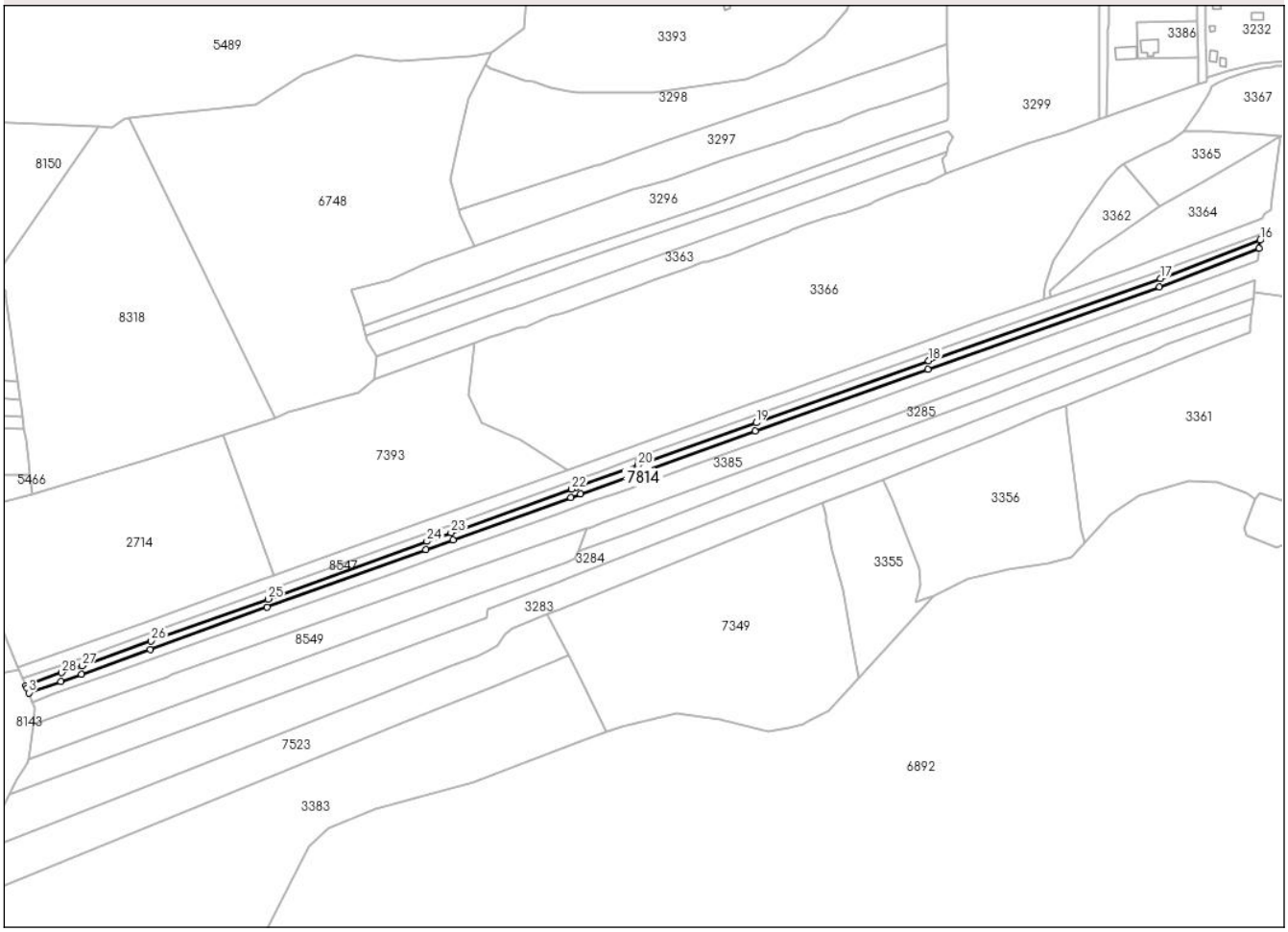
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.974	32	565	-	
2	pasune	DA	742	32	567; 566; 563; 562; 559	-	Pasune impadurita
3	pasune	NU	2.484	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.068,028 578.127,332	2	564.068,929 578.125,027	2.475
3	564.070,398 578.121,268	4	564.097,91 578.130,909	29.152
5	564.115,401 578.137,137	6	564.174,376 578.158,424	62.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.068,929 578.125,027	3	564.070,398 578.121,268	4.036
4	564.097,91 578.130,909	5	564.115,401 578.137,137	18.567
6	564.174,376 578.158,424	7	564.274,236 578.194,366	106.131

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.274,236 578.194,366	8	564.410,056 578.243,331	144.377
9	564.433,327 578.251,825	10	564.533,803 578.287,977	106.782
11	564.542,164 578.290,989	12	564.691,487 578.344,777	158.715
13	564.838,968 578.397,611	14	565.037,162 578.467,933	210.3
15	565.122,344 578.500,658	16	565.123,169 578.507,786	7.176
17	565.037,978 578.475,057	18	564.839,784 578.404,735	210.3
19	564.692,296 578.351,836	20	564.591,365 578.315,575	107.247
21	564.538,758 578.296,675	22	564.534,569 578.295,17	4.451
23	564.431,495 578.257,997	24	564.410,855 578.250,569	21.936
25	564.275,13 578.201,291	26	564.175,191 578.165,613	106.117
27	564.116,164 578.144,416	28	564.098,753 578.138,354	18.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.410,056 578.243,331	9	564.433,327 578.251,825	24.773
10	564.533,803 578.287,977	11	564.542,164 578.290,989	8.887
12	564.691,487 578.344,777	13	564.838,968 578.397,611	156.659
14	565.037,162 578.467,933	15	565.122,344 578.500,658	91.252
16	565.123,169 578.507,786	17	565.037,978 578.475,057	91.262
18	564.839,784 578.404,735	19	564.692,296 578.351,836	156.688
20	564.591,365 578.315,575	21	564.538,758 578.296,675	55.899
22	564.534,569 578.295,17	23	564.431,495 578.257,997	109.572
24	564.410,855 578.250,569	25	564.275,13 578.201,291	144.394
26	564.175,191 578.165,613	27	564.116,164 578.144,416	62.718
28	564.098,753 578.138,354	1	564.068,028 578.127,332	32.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.073	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8317 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.073	39	689	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.363,252 579.123,513	2	565.375,247 579.134,966	16.585
4	565.382,58 579.147,103	5	565.390,987 579.159,77	15.203
7	565.402,819 579.180,124	8	565.403,258 579.186,908	6.798
10	565.399,78 579.187,787	11	565.399,617 579.179,201	8.588
13	565.386,754 579.160,53	14	565.381,272 579.152,117	10.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	565.375,247 579.134,966	3	565.376,955 579.137,342	2.926
5	565.390,987 579.159,77	6	565.400,16 579.171,439	14.843
8	565.403,258 579.186,908	9	565.402,463 579.187,271	0.874
11	565.399,617 579.179,201	12	565.394,841 579.169,92	10.438
14	565.381,272 579.152,117	15	565.373,564 579.142,836	12.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	565.376,955 579.137,342	4	565.382,58 579.147,103	11.266
6	565.400,16 579.171,439	7	565.402,819 579.180,124	9.083
9	565.402,463 579.187,271	10	565.399,78 579.187,787	2.732
12	565.394,841 579.169,92	13	565.386,754 579.160,53	12.392
15	565.373,564 579.142,836	16	565.367,377 579.135,183	9.841

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	565.367,377 579.135,183	17	565.358,53 579.124,979	13.505
19	565.325,312 579.105,765	20	565.314,783 579.096,918	13.752
22	565.285,256 579.077,487	23	565.277,134 579.072,72	9.418
25	565.258,414 579.047,027	26	565.253,276 579.043,67	6.137
28	565.233,156 579.041,57	29	565.230,358 579.040,774	2.909
31	565.254,047 579.036,019	32	565.260,289 579.037,702	6.465
34	565.266,368 579.053,117	35	565.271,904 579.058,49	7.715
37	565.293,778 579.079,278	38	565.304,09 579.086,225	12.434
40	565.329,52 579.103,545	41	565.346,426 579.114,178	19.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	565.358,53 579.124,979	18	565.345,449 579.118,248	14.711
20	565.314,783 579.096,918	21	565.303,602 579.091,436	12.453
23	565.277,134 579.072,72	24	565.266,754 579.060,544	16.0
26	565.253,276 579.043,67	27	565.245,556 579.041,575	7.999
29	565.230,358 579.040,774	30	565.242,378 579.037,485	12.462
32	565.260,289 579.037,702	33	565.262,623 579.044,704	7.381
35	565.271,904 579.058,49	36	565.284,274 579.070,126	16.983
38	565.304,09 579.086,225	39	565.318,007 579.093,577	15.74
41	565.346,426 579.114,178	1	565.363,252 579.123,513	19.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	565.345,449 579.118,248	19	565.325,312 579.105,765	23.692
21	565.303,602 579.091,436	22	565.285,256 579.077,487	23.047
24	565.266,754 579.060,544	25	565.258,414 579.047,027	15.883
27	565.245,556 579.041,575	28	565.233,156 579.041,57	12.4
30	565.242,378 579.037,485	31	565.254,047 579.036,019	11.761
33	565.262,623 579.044,704	34	565.266,368 579.053,117	9.209
36	565.284,274 579.070,126	37	565.293,778 579.079,278	13.194
39	565.318,007 579.093,577	40	565.329,52 579.103,545	15.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 461%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44.300	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8318 / 08/05/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 622, din 10/06/2003 emis de Judecatoria Bicaz (PV nr. 413 din 21.03.2007);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANKO B ELISABETA** 2) **TIMAR A JANOS** 3) **TIMAR A DEMETER** 4) **TIMAR A NICOLAE** 5) **TIMAR A ERNO** 6) **TIMAR A GYULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

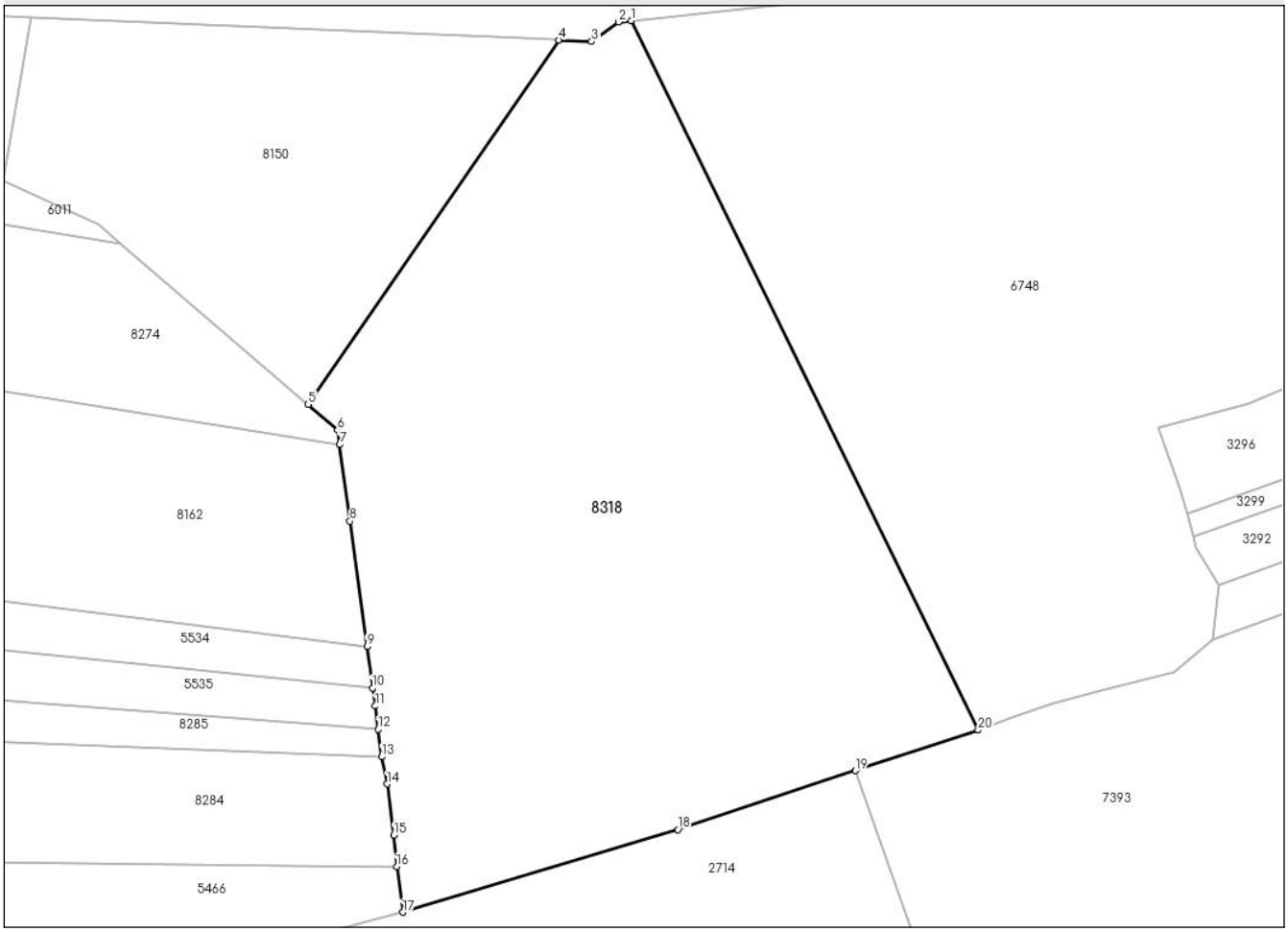
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	44.300	UP VI	ua 461%	-	In PV - UP V, ua 61

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.156,2 578.611,77	2	564.151,592 578.611,267	4.635
2	564.151,592 578.611,267	3	564.141,887 578.604,257	11.972
3	564.141,887 578.604,257	4	564.130,121 578.604,774	11.777
4	564.130,121 578.604,774	5	564.039,636 578.473,551	159.396
5	564.039,636 578.473,551	6	564.050,303 578.464,457	14.017

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.050,303 578.464,457	7	564.051,03 578.459,092	5.414
7	564.051,03 578.459,092	8	564.054,77 578.431,517	27.827
8	564.054,77 578.431,517	9	564.060,9 578.386,35	45.581
9	564.060,9 578.386,35	10	564.062,92 578.371,455	15.031
10	564.062,92 578.371,455	11	564.063,935 578.364,97	6.564
11	564.063,935 578.364,97	12	564.064,937 578.356,561	8.468
12	564.064,937 578.356,561	13	564.066,276 578.346,694	9.957
13	564.066,276 578.346,694	14	564.068,09 578.336,898	9.963
14	564.068,09 578.336,898	15	564.070,598 578.318,443	18.625
15	564.070,598 578.318,443	16	564.071,648 578.307,091	11.4
16	564.071,648 578.307,091	17	564.073,868 578.290,722	16.519
17	564.073,868 578.290,722	18	564.172,933 578.320,468	103.435
18	564.172,933 578.320,468	19	564.236,992 578.341,662	67.474
19	564.236,992 578.341,662	20	564.281,24 578.356,3	46.606
20	564.281,24 578.356,3	1	564.156,2 578.611,77	284.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.002	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8320 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 3957, din 08/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANKÓ BÁLINT**, -DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

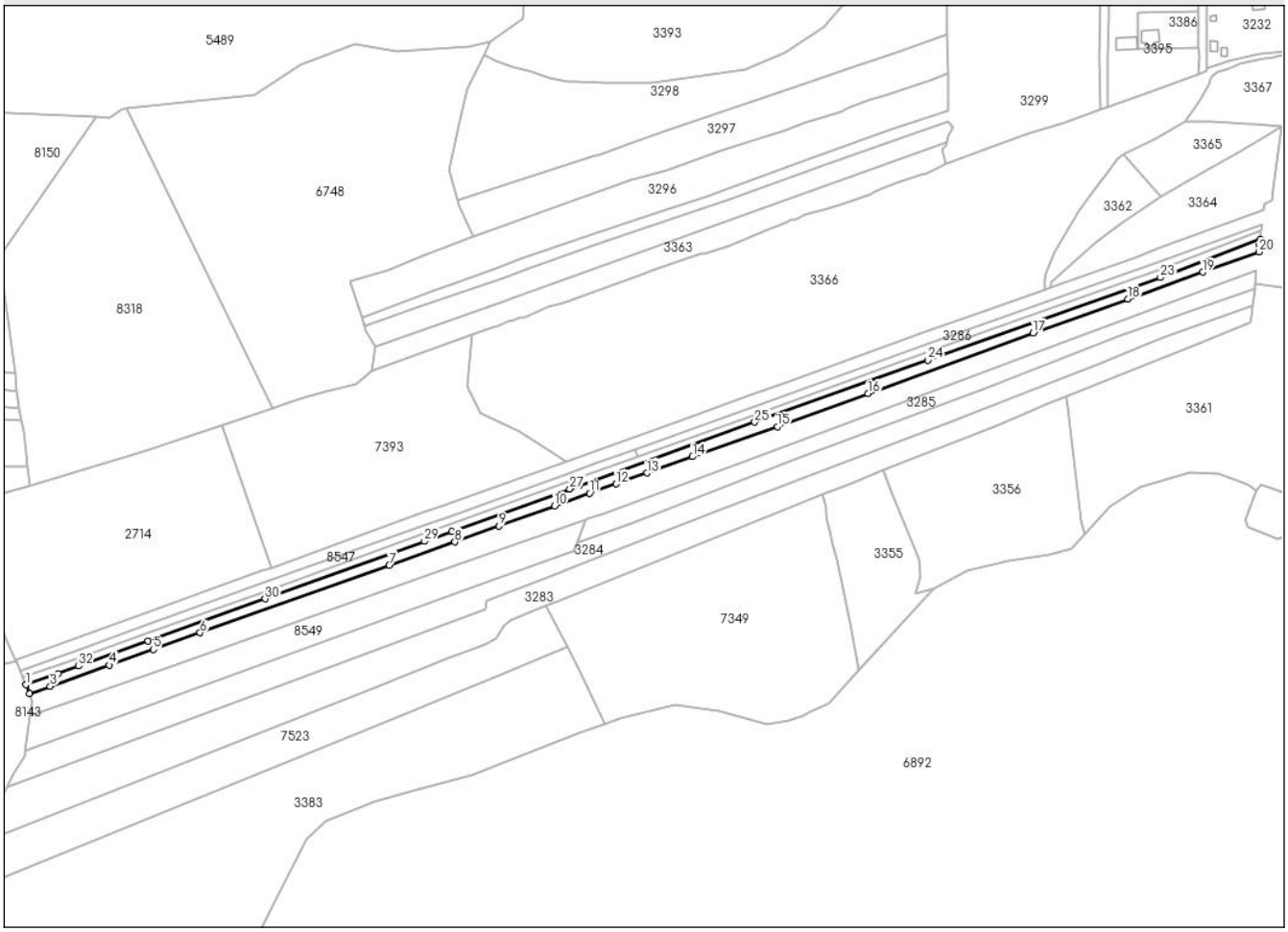
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.599	32	561; 564	-	
2	pasune	DA	1.119	32	559; 562; 563; 566; 567	-	Pasune impadurita
3	pasune	NU	3.284	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.070,398 578.121,268	2	564.073,431 578.113,506	8.334
3	564.091,137 578.119,863	4	564.141,393 578.137,907	53.397
5	564.178,82 578.151,345	6	564.218,872 578.165,49	42.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.073,431 578.113,506	3	564.091,137 578.119,863	18.813
4	564.141,393 578.137,907	5	564.178,82 578.151,345	39.766
6	564.218,872 578.165,49	7	564.379,97 578.223,073	171.08

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.379,97 578.223,073	8	564.436,019 578.242,75	59.403
9	564.473,734 578.256,361	10	564.521,027 578.273,342	50.249
11	564.550,758 578.284,217	12	564.573,397 578.292,273	24.03
13	564.599,765 578.301,541	14	564.638,534 578.315,461	41.192
15	564.710,863 578.341,03	16	564.788,319 578.369,082	82.379
17	564.928,703 578.420,589	18	565.009,416 578.449,569	85.758
19	565.073,208 578.472,473	20	565.121,197 578.489,704	50.989
21	565.121,752 578.495,548	22	565.122,344 578.500,658	5.144
23	565.037,162 578.467,933	24	564.838,968 578.397,611	210.3
25	564.691,487 578.344,777	26	564.542,164 578.290,989	158.715
27	564.533,803 578.287,977	28	564.433,327 578.251,825	106.782
29	564.410,056 578.243,331	30	564.274,236 578.194,366	144.377
31	564.174,376 578.158,424	32	564.115,401 578.137,137	62.699
33	564.097,91 578.130,909	1	564.070,398 578.121,268	29.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.436,019 578.242,75	9	564.473,734 578.256,361	40.096
10	564.521,027 578.273,342	11	564.550,758 578.284,217	31.658
12	564.573,397 578.292,273	13	564.599,765 578.301,541	27.949
14	564.638,534 578.315,461	15	564.710,863 578.341,03	76.715
16	564.788,319 578.369,082	17	564.928,703 578.420,589	149.535
18	565.009,416 578.449,569	19	565.073,208 578.472,473	67.779
20	565.121,197 578.489,704	21	565.121,752 578.495,548	5.87
22	565.122,344 578.500,658	23	565.037,162 578.467,933	91.252
24	564.838,968 578.397,611	25	564.691,487 578.344,777	156.659
26	564.542,164 578.290,989	27	564.533,803 578.287,977	8.887
28	564.433,327 578.251,825	29	564.410,056 578.243,331	24.773
30	564.274,236 578.194,366	31	564.174,376 578.158,424	106.131
32	564.115,401 578.137,137	33	564.097,91 578.130,909	18.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.633	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8547 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

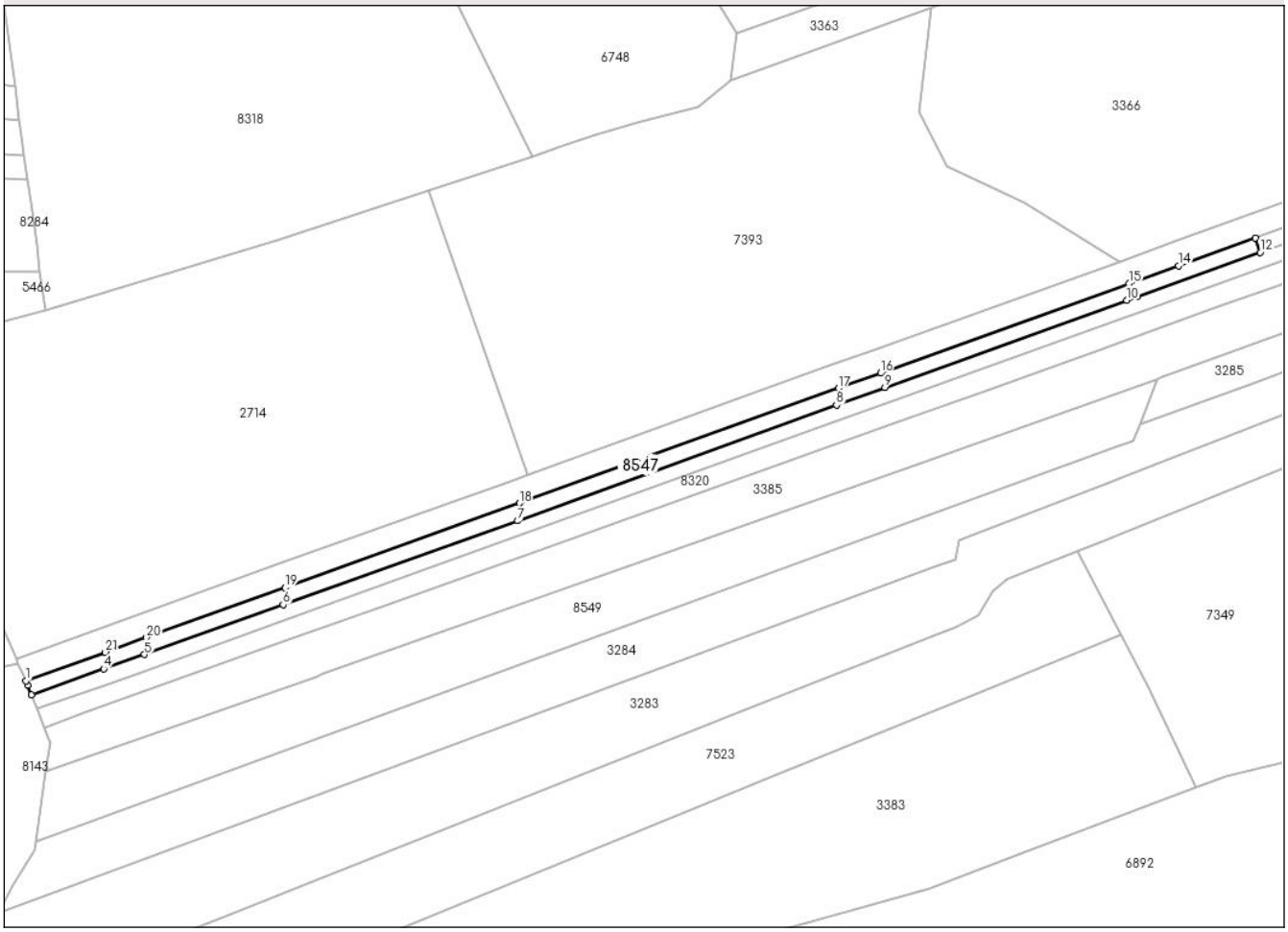
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	359	32	572; 573; 574	-	
2	pasune	DA	723	32	574; 567; 566; 563; 562; 559	-	Pasune impadurita
3	pasune	NU	2.551	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.065,647 578.133,219	2	564.066,43 578.131,421	1.961
3	564.068,028 578.127,332	4	564.098,753 578.138,354	32.642
5	564.116,164 578.144,416	6	564.175,191 578.165,613	62.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.066,43 578.131,421	3	564.068,028 578.127,332	4.39
4	564.098,753 578.138,354	5	564.116,164 578.144,416	18.436
6	564.175,191 578.165,613	7	564.275,13 578.201,291	106.117

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.275,13 578.201,291	8	564.410,855 578.250,569	144.394
9	564.431,495 578.257,997	10	564.534,569 578.295,17	109.572
11	564.538,758 578.296,675	12	564.591,365 578.315,575	55.899
13	564.589,206 578.321,571	14	564.556,571 578.309,828	34.683
15	564.535,435 578.302,223	16	564.429,664 578.264,165	112.41
17	564.411,671 578.257,691	18	564.275,802 578.208,803	144.397
19	564.175,968 578.172,881	20	564.116,942 578.151,661	62.724
21	564.099,478 578.145,382	1	564.065,647 578.133,219	35.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.410,855 578.250,569	9	564.431,495 578.257,997	21.936
10	564.534,569 578.295,17	11	564.538,758 578.296,675	4.451
12	564.591,365 578.315,575	13	564.589,206 578.321,571	6.373
14	564.556,571 578.309,828	15	564.535,435 578.302,223	22.463
16	564.429,664 578.264,165	17	564.411,671 578.257,691	19.122
18	564.275,802 578.208,803	19	564.175,968 578.172,881	106.1
20	564.116,942 578.151,661	21	564.099,478 578.145,382	18.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.910	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8549 / 13/05/2024		
Act Administrativ nr. 3958, din 13/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHINDEA MARINEL** 2) **CHINDEA VIRGINICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

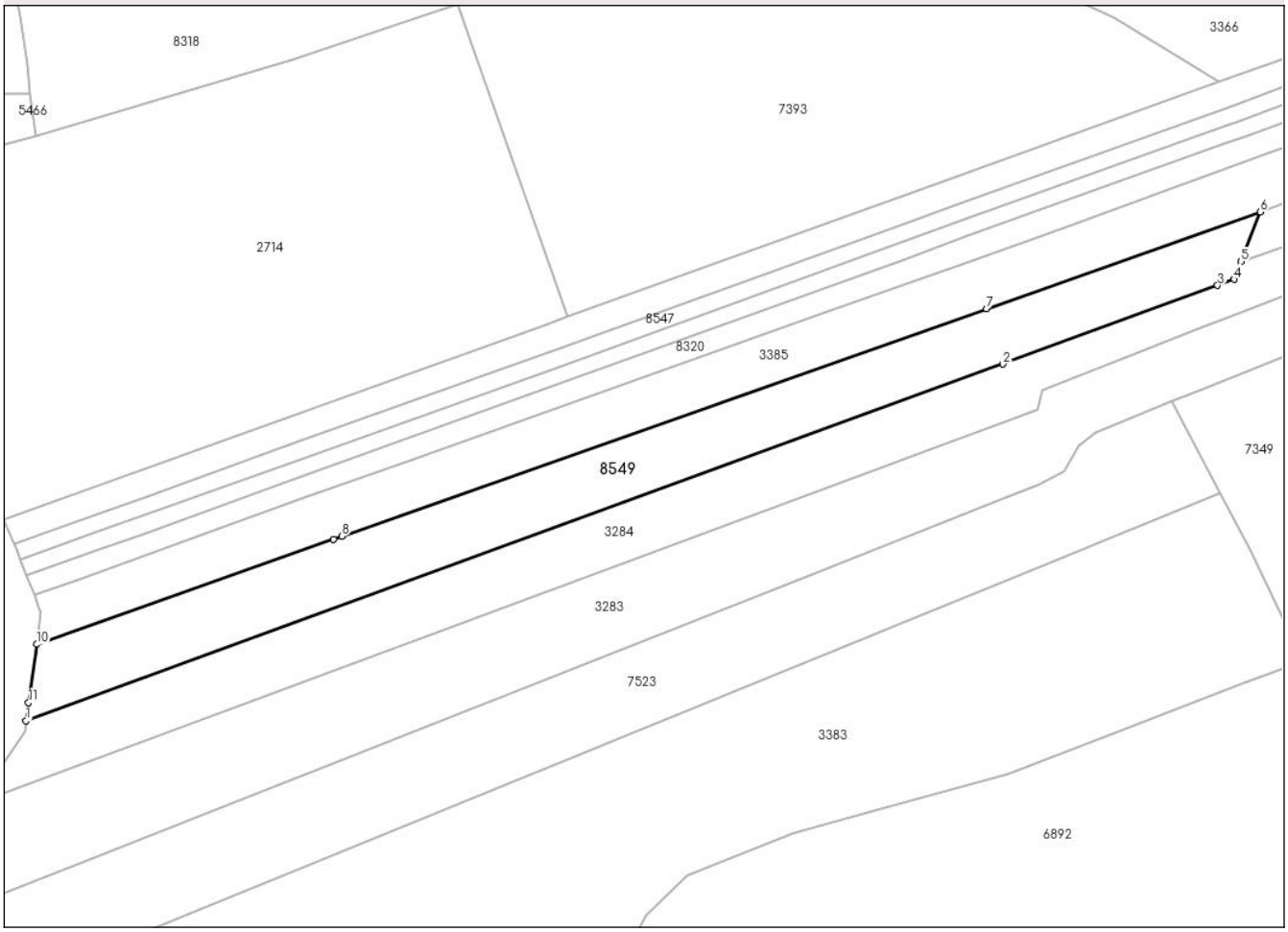
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.254	32	559; 560	-	Pasune impadurita
2	pasune	NU	9.656	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.070,128 578.064,949	2	564.447,875 578.202,803	402.115
2	564.447,875 578.202,803	3	564.530,96 578.233,123	88.444
3	564.530,96 578.233,123	4	564.537,427 578.235,483	6.884
4	564.537,427 578.235,483	5	564.540,056 578.242,323	7.328

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.540,056 578.242,323	6	564.547,436 578.261,537	20.583
6	564.547,436 578.261,537	7	564.441,528 578.224,192	112.299
7	564.441,528 578.224,192	8	564.192,29 578.136,305	264.28
8	564.192,29 578.136,305	9	564.189,056 578.135,061	3.465
9	564.189,056 578.135,061	10	564.074,241 578.094,539	121.756
10	564.074,241 578.094,539	11	564.071,104 578.071,973	22.783
11	564.071,104 578.071,973	1	564.070,128 578.064,949	7.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018