

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51070	82.640	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit; Actualizarea constructiei C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51070-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casa construita din lemn, compusa din 2 camere si dependinte
A1.2	51070-C2	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Grajd construit din lemn;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14906 / 30/07/2019		
Act Notarial nr. Act de alipire nr.503, din 29/07/2019 emis de NP Casapu Alexandru;		
B1	Se infiinteaza cf. 51070 a imobilului cu nr. cad. 51070/Damuc ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~~ nr.cad.50169\cf.50169; ~~ nr.cad.50781\cf.50781; ~~ nr.cad.50860\cf.50860;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 764, din 12/06/2008 emis de Judecatoria Bicz (Adeverinta nr. 4070 din 17.05.2024, eliberata de Primaria com. Damuc.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 36487/82612, cota initiala 36487/82612 1) BUTUNOI IONEL 2) BUTUNOI MARIA , -soti <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50169/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 3141 din 02/09/2008; (provenita din conversia CF 173/N)</i>	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Contract de schimb imobiliar aut. nr. 358, din 10/05/2017 emis de NP Casapu Alexandru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de schimb,, dobandit prin Conventie, cota actuala 7053/82612, cota initiala 7053/82612 1) BUTUNOI IONEL , -casatorit <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50781/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 8941 din 11/05/2017;</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de schimb,, dobandit prin Conventie, cota actuala 39072/82612, cota initiala 39072/82612 1) BUTUNOI IONEL , -casatorit <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50860/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 8942 din 11/05/2017;</i>	A1
Act Notarial nr. Act de alipire nr.503, din 29/07/2019 emis de NP Casapu Alexandru;		
B9	Se noteaza cotele parti detinute de proprietari, din imobilul cu nr. cadastral 51070, astfel cum au fost acestea stabilite conform actului de alipire aut. nr. 503/2019, astfel: Butunoi Ionel - cota parte de 78% din dreptul de proprietate asupra terenului si Butunoi Maria - cota parte de 22% din dreptul de proprietate asupra terenului	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

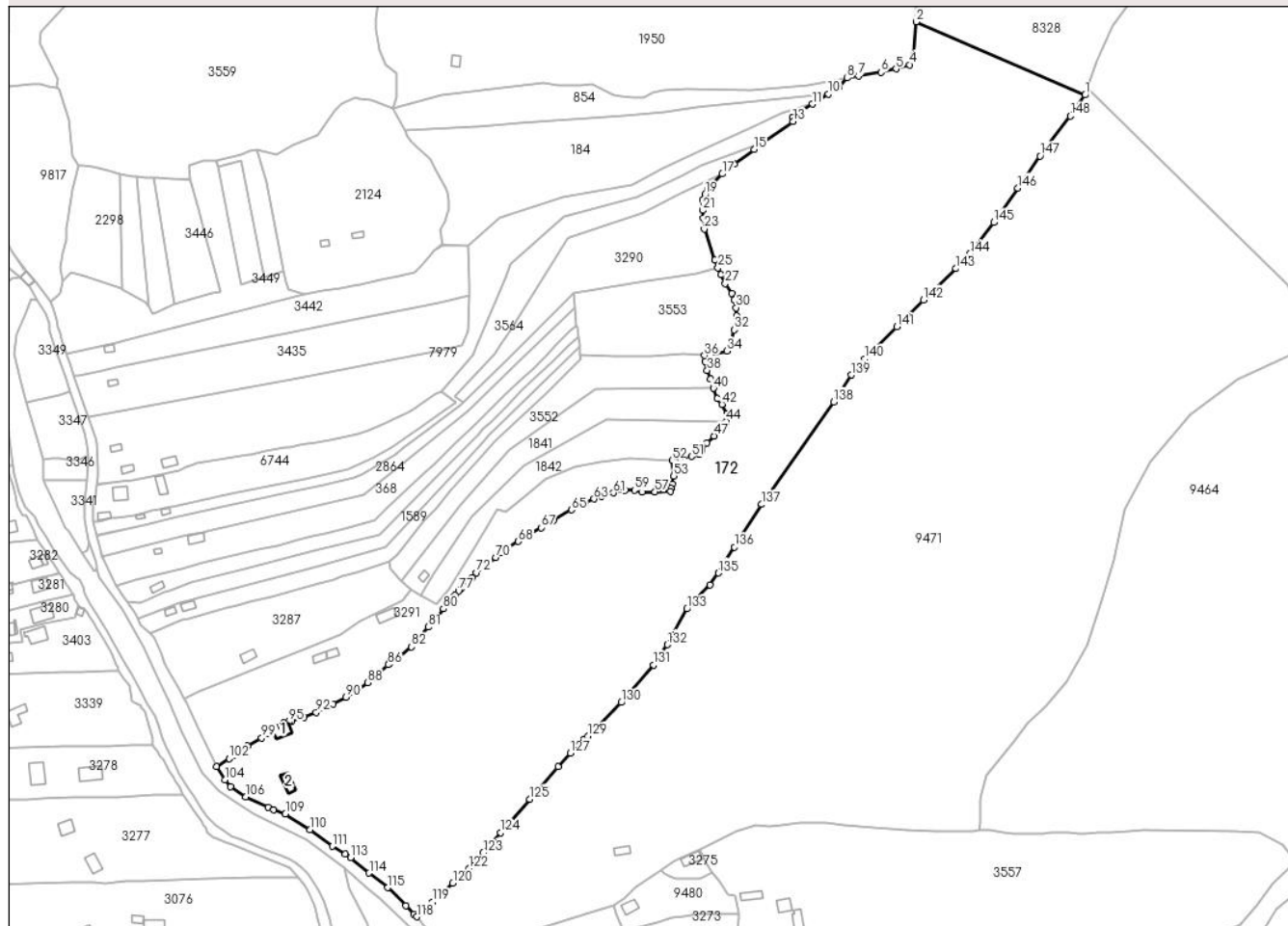
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51070	82.640	Actualizarea construcției C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.753	-	-	-	
2	fâneata	DA	34.614	-	-	-	
3	pasune	DA	7.226	-	-	-	
4	fâneata	NU	39.047	-	-	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51070-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:73 mp; Casa construită din lemn, compusă din 2 camere și dependințe
A1.2	51070-C2	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:67 mp; Grajd construit din lemn;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.917,498 580.005,846	2	565.804,647 580.054,825	123.022
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	565.804,647 580.054,825	3	565.803,089 580.032,387	22.492
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	565.803,089 580.032,387	4	565.800,111 580.026,112	6.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	565.800,11 580.026,112	5	565.791,176 580.023,348	9.352	5	565.791,176 580.023,348	6	565.781,053 580.021,075	10.37 5	6	565.781,053 580.021,075	7	565.766,07 580.018,617	15.18 3
7	565.766,07 580.018,617	8	565.758,549 580.017,202	7.653	8	565.758,549 580.017,202	9	565.752,628 580.010,937	8.62	9	565.752,628 580.010,937	10	565.745,91 580.006,632	7.979
10	565.745,91 580.006,632	11	565.735,251 579.999,801	12.66	11	565.735,251 579.999,801	12	565.722,062 579.991,08	15.81 2	12	565.722,062 579.991,08	13	565.722,335 579.988,116	2.977
13	565.722,335 579.988,116	14	565.702,004 579.974,214	24.63	14	565.702,004 579.974,214	15	565.696,234 579.969,557	7.415	15	565.696,234 579.969,557	16	565.682,807 579.959,578	16.72 9
16	565.682,807 579.959,578	17	565.675,035 579.953,14	10.09 2	17	565.675,035 579.953,14	18	565.665,278 579.942,525	14.41 8	18	565.665,278 579.942,525	19	565.663,504 579.939,265	3.711
19	565.663,504 579.939,265	20	565.661,936 579.935,702	3.893	20	565.661,936 579.935,702	21	565.661,96 579.928,742	6.96	21	565.661,96 579.928,742	22	565.662,321 579.923,528	5.226
22	565.662,321 579.923,528	23	565.662,907 579.916,314	7.238	23	565.662,907 579.916,314	24	565.670,132 579.895,445	22.08 4	24	565.670,132 579.895,445	25	565.672,102 579.890,354	5.459
25	565.672,102 579.890,354	26	565.674,086 579.885,66	5.096	26	565.674,086 579.885,66	27	565.676,97 579.879,759	6.568	27	565.676,97 579.879,759	28	565.681,36 579.873,26	7.843
28	565.681,36 579.873,26	29	565.683,08 579.868,797	4.783	29	565.683,08 579.868,797	30	565.684,266 579.863,713	5.221	30	565.684,266 579.863,713	31	565.684,438 579.858,386	5.33
31	565.684,438 579.858,386	32	565.682,971 579.848,865	9.633	32	565.682,971 579.848,865	33	565.680,583 579.838,052	11.07 4	33	565.680,583 579.838,052	34	565.678,24 579.834,721	4.072
34	565.678,24 579.834,721	35	565.666,587 579.832,103	11.94 3	35	565.666,587 579.832,103	36	565.663,003 579.831,712	3.605	36	565.663,003 579.831,712	37	565.663,595 579.827,633	4.122
37	565.663,595 579.827,633	38	565.664,884 579.821,782	5.991	38	565.664,884 579.821,782	39	565.667,181 579.816,001	6.221	39	565.667,181 579.816,001	40	565.669,114 579.809,786	6.509
40	565.669,114 579.809,786	41	565.671,592 579.802,903	7.315	41	565.671,592 579.802,903	42	565.674,753 579.799,056	4.979	42	565.674,753 579.799,056	43	565.677,949 579.792,987	6.859
43	565.677,949 579.792,987	44	565.677,651 579.787,734	5.261	44	565.677,651 579.787,734	45	565.677,513 579.785,308	2.43	45	565.677,513 579.785,308	46	565.673,756 579.782,804	4.515
46	565.673,756 579.782,804	47	565.669,401 579.777,952	6.52	47	565.669,401 579.777,952	48	565.664,538 579.773,309	6.724	48	565.664,538 579.773,309	49	565.661,642 579.768,646	5.489
49	565.661,642 579.768,646	50	565.659,227 579.765,671	3.832	50	565.659,227 579.765,671	51	565.654,367 579.764,305	5.048	51	565.654,367 579.764,305	52	565.641,493 579.761,809	13.11 4
52	565.641,493 579.761,809	53	565.642,58 579.751,265	10.6	53	565.642,58 579.751,265	54	565.641,475 579.745,888	5.489	54	565.641,475 579.745,888	55	565.640,872 579.742,949	3.0
55	565.640,872 579.742,949	56	565.640,488 579.741,078	1.91	56	565.640,488 579.741,078	57	565.629,994 579.740,708	10.50 1	57	565.629,994 579.740,708	58	565.621,396 579.740,529	8.6
58	565.621,396 579.740,529	59	565.616,23 579.741,711	5.299	59	565.616,23 579.741,711	60	565.609,83 579.741,614	6.401	60	565.609,83 579.741,614	61	565.602,202 579.739,988	7.799
61	565.602,202 579.739,988	62	565.594,289 579.737,838	8.2	62	565.594,289 579.737,838	63	565.589,198 579.735,892	5.45	63	565.589,198 579.735,892	64	565.583,115 579.733,084	6.7
64	565.583,115 579.733,084	65	565.574,191 579.728,597	9.989	65	565.574,191 579.728,597	66	565.561,919 579.721,635	14.10 9	66	565.561,919 579.721,635	67	565.553,818 579.716,709	9.481
67	565.553,818 579.716,709	68	565.538,594 579.707,451	17.81 8	68	565.538,594 579.707,451	69	565.528,064 579.700,173	12.8	69	565.528,064 579.700,173	70	565.523,588 579.696,655	5.693
70	565.523,588 579.696,655	71	565.514,877 579.690,269	10.80 1	71	565.514,877 579.690,269	72	565.510,633 579.686,615	5.6	72	565.510,633 579.686,615	73	565.507,517 579.683,424	4.46
73	565.507,517 579.683,424	74	565.503,933 579.679,62	5.226	74	565.503,933 579.679,62	75	565.502,223 579.677,392	2.809	75	565.502,223 579.677,392	76	565.500,326 579.675,791	2.482
76	565.500,326 579.675,791	77	565.498,631 579.674,36	2.218	77	565.498,631 579.674,36	78	565.496,356 579.671,576	3.595	78	565.496,356 579.671,576	79	565.494,834 579.669,715	2.404
79	565.494,834 579.669,715	80	565.488,419 579.662,439	9.7	80	565.488,419 579.662,439	81	565.478,225 579.650,237	15.9	81	565.478,225 579.650,237	82	565.467,199 579.637,036	17.2
82	565.467,199 579.637,036	83	565.459,538 579.630,609	10.0	83	565.459,538 579.630,609	84	565.456,09 579.628,416	4.086	84	565.456,09 579.628,416	85	565.452,871 579.626,37	3.814
85	565.452,871 579.626,37	86	565.451,438 579.625,048	1.95	86	565.451,438 579.625,048	87	565.441,944 579.616,463	12.8	87	565.441,944 579.616,463	88	565.437,651 579.613,132	5.434
88	565.437,651 579.613,132	89	565.431,594 579.608,433	7.666	89	565.431,594 579.608,433	90	565.423,401 579.603,24	9.7	90	565.423,401 579.603,24	91	565.414,91 579.598,655	9.65
91	565.414,91 579.598,655	92	565.403,395 579.593,298	12.7	92	565.403,395 579.593,298	93	565.395,101 579.589,803	9.0	93	565.395,101 579.589,803	94	565.387,07 579.587,34	8.4
94	565.387,07 579.587,34	95	565.385,098 579.586,861	2.029	95	565.385,098 579.586,861	96	565.381,92 579.586,091	3.27	96	565.381,92 579.586,091	97	565.373,55 579.582,619	9.062
97	565.373,55 579.582,619	98	565.370,684 579.578,873	4.717	98	565.370,684 579.578,873	99	565.366,96 579.576,252	4.554	99	565.366,96 579.576,252	100	565.357,642 579.570,641	10.87 7
100	565.357,642 579.570,641	101	565.348,286 579.564,37	11.26 3	101	565.348,286 579.564,37	102	565.345,145 579.562,386	3.715	102	565.345,145 579.562,386	103	565.336,829 579.557,091	9.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
103	565.336,829 579.557,091	104	565.342,298 579.548,288	10.36 4	104	565.342,298 579.548,288	105	565.346,281 579.543,806	5.996	105	565.346,281 579.543,806	106	565.356,408 579.536,758	12.33 8
106	565.356,408 579.536,758	107	565.371,432 579.529,715	16.59 3	107	565.371,432 579.529,715	108	565.375,051 579.528,318	3.879	108	565.375,051 579.528,318	109	565.382,832 579.525,313	8.341
109	565.382,832 579.525,313	110	565.399,445 579.514,937	19.58 7	110	565.399,445 579.514,937	111	565.414,185 579.503,692	18.54	111	565.414,185 579.503,692	112	565.423,018 579.498,623	10.18 4
112	565.423,018 579.498,623	113	565.426,585 579.496,229	4.296	113	565.426,585 579.496,229	114	565.438,818 579.485,861	16.03 6	114	565.438,818 579.485,861	115	565.451,272 579.476,048	15.85 6
115	565.451,272 579.476,048	116	565.463,446 579.463,998	17.12 9	116	565.463,446 579.463,998	117	565.468,745 579.458,415	7.697	117	565.468,745 579.458,415	118	565.470,622 579.456,667	2.565
118	565.470,622 579.456,667	119	565.481,383 579.466,535	14.60 1	119	565.481,383 579.466,535	120	565.494,856 579.479,066	18.4	120	565.494,856 579.479,066	121	565.500,182 579.483,911	7.2
121	565.500,182 579.483,911	122	565.505,503 579.488,909	7.3	122	565.505,503 579.488,909	123	565.515,069 579.499,457	14.24	123	565.515,069 579.499,457	124	565.526,814 579.512,833	17.80 1
124	565.526,814 579.512,833	125	565.546,15 579.535,243	29.59 9	125	565.546,15 579.535,243	126	565.565,202 579.556,841	28.8	126	565.565,202 579.556,841	127	565.573,341 579.566,079	12.31 2
127	565.573,341 579.566,079	128	565.582,363 579.575,188	12.82 1	128	565.582,363 579.575,188	129	565.585,171 579.577,271	3.496	129	565.585,171 579.577,271	130	565.607,383 579.599,884	31.69 7
130	565.607,383 579.599,884	131	565.629,09 579.624,907	33.12 6	131	565.629,09 579.624,907	132	565.638,15 579.638,549	16.37 6	132	565.638,15 579.638,549	133	565.651,292 579.662,407	27.23 8
133	565.651,292 579.662,407	134	565.666,845 579.678,328	22.25 7	134	565.666,845 579.678,328	135	565.672,28 579.686,395	9.727	135	565.672,28 579.686,395	136	565.683,165 579.703,778	20.51
136	565.683,165 579.703,778	137	565.701,38 579.732,202	33.76	137	565.701,38 579.732,202	138	565.749,391 579.800,69	83.64	138	565.749,391 579.800,69	139	565.761,176 579.818,731	21.54 9
139	565.761,176 579.818,731	140	565.770,276 579.829,515	14.11	140	565.770,276 579.829,515	141	565.791,682 579.850,986	30.31 9	141	565.791,682 579.850,986	142	565.809,523 579.868,93	25.30 4
142	565.809,523 579.868,93	143	565.831,297 579.889,785	30.15	143	565.831,297 579.889,785	144	565.840,548 579.899,7	13.56 1	144	565.840,548 579.899,7	145	565.856,492 579.920,647	26.32 5
145	565.856,492 579.920,647	146	565.872,636 579.943,693	28.13 8	146	565.872,636 579.943,693	147	565.887,55 579.965,077	26.07 1	147	565.887,55 579.965,077	148	565.907,827 579.991,754	33.50 8
148	565.907,827 579.991,754	1	565.917,498 580.005,846	17.09 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.124	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
183 / 17/04/2024			
Act Administrativ nr. 3703, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ANA		A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ANA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

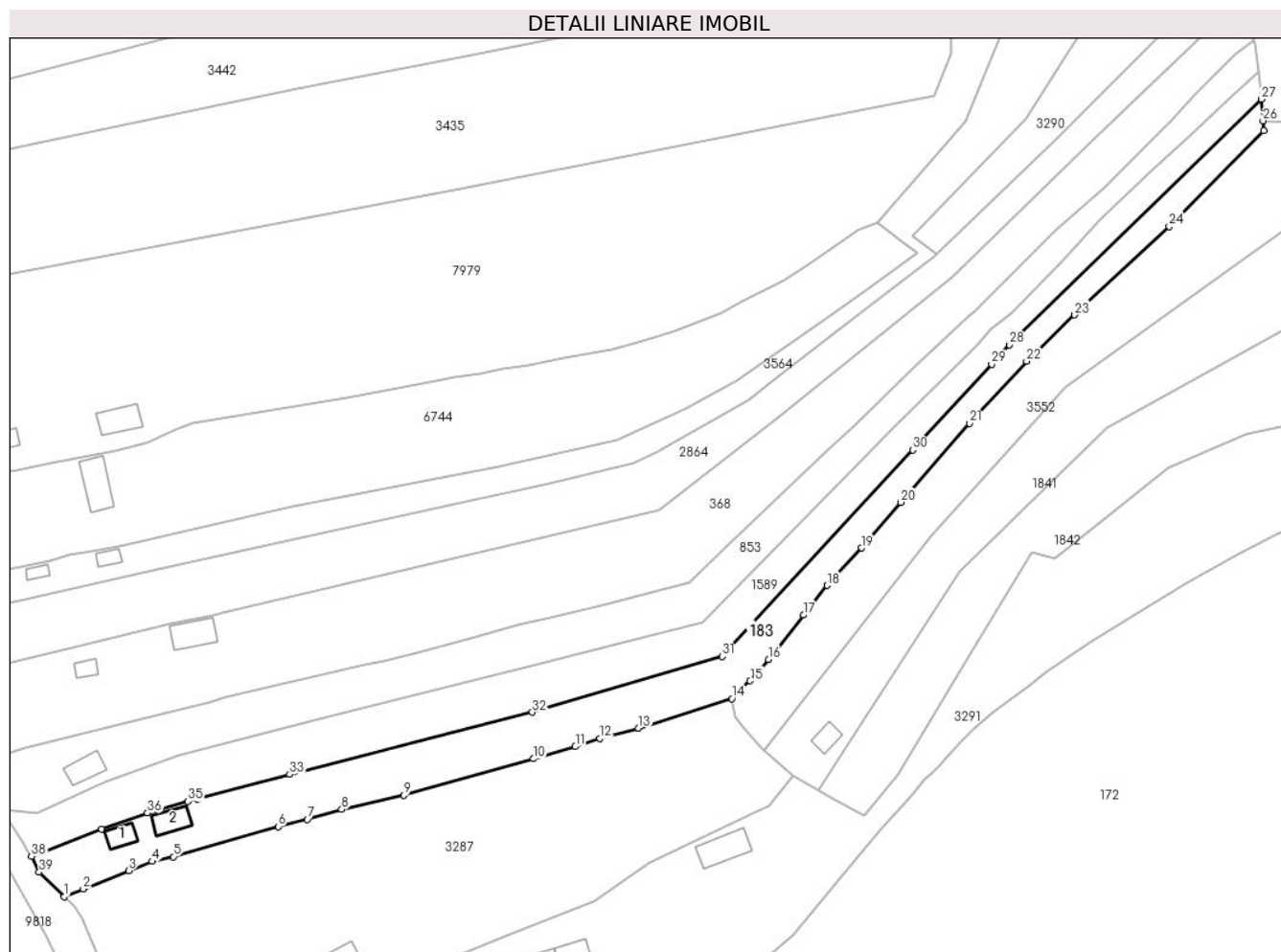
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	351	20	406	-	
2	faneata	DA	2.773	20	406; 405; 377	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.292,196 579.646,204	2	565.296,775 579.648,062	4.942
3	565.307,644 579.652,472	4	565.313,285 579.654,661	6.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.296,775 579.648,062	3	565.307,644 579.652,472	11.73
4	565.313,285 579.654,661	5	565.318,386 579.655,797	5.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.318,386 579.655,797	6	565.343,537 579.663,03	26.17
7	565.350,588 579.664,755	8	565.358,779 579.667,16	8.537
9	565.373,677 579.670,561	10	565.404,79 579.679,282	32.312
11	565.414,874 579.682,184	12	565.420,782 579.684,167	6.232
13	565.430,071 579.686,613	14	565.452,486 579.693,694	23.507
15	565.456,868 579.698,0	16	565.461,221 579.703,151	6.744
17	565.469,669 579.713,775	18	565.475,29 579.720,865	9.048
19	565.483,556 579.729,855	20	565.493,058 579.740,81	14.502
21	565.509,492 579.759,758	22	565.523,188 579.774,666	20.244
23	565.534,74 579.785,759	24	565.557,417 579.807,001	31.072
25	565.580,149 579.829,908	26	565.579,966 579.832,328	2.427
27	565.579,578 579.837,471	28	565.519,0 579.778,588	84.48
29	565.514,808 579.773,909	30	565.495,899 579.753,338	27.941
31	565.450,096 579.703,858	32	565.404,538 579.690,467	47.485
33	565.346,282 579.675,532	34	565.324,223 579.669,66	22.827
35	565.321,889 579.669,038	36	565.312,17 579.666,247	10.112
37	565.301,176 579.662,424	38	565.284,368 579.655,812	18.062
39	565.286,17 579.652,074	1	565.292,196 579.646,204	8.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.343,537 579.663,03	7	565.350,588 579.664,755	7.259
8	565.358,779 579.667,16	9	565.373,677 579.670,561	15.281
10	565.404,79 579.679,282	11	565.414,874 579.682,184	10.493
12	565.420,782 579.684,167	13	565.430,071 579.686,613	9.606
14	565.452,486 579.693,694	15	565.456,868 579.698,0	6.144
16	565.461,221 579.703,151	17	565.469,669 579.713,775	13.573
18	565.475,29 579.720,865	19	565.483,556 579.729,855	12.213
20	565.493,058 579.740,81	21	565.509,492 579.759,758	25.082
22	565.523,188 579.774,666	23	565.534,74 579.785,759	16.016
24	565.557,417 579.807,001	25	565.580,149 579.829,908	32.272
26	565.579,966 579.832,328	27	565.579,578 579.837,471	5.158
28	565.519,0 579.778,588	29	565.514,808 579.773,909	6.282
30	565.495,899 579.753,338	31	565.450,096 579.703,858	67.425
32	565.404,538 579.690,467	33	565.346,282 579.675,532	60.14
34	565.324,223 579.669,66	35	565.321,889 579.669,038	2.415
36	565.312,17 579.666,247	37	565.301,176 579.662,424	11.64
38	565.284,368 579.655,812	39	565.286,17 579.652,074	4.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.818	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
184 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3704, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

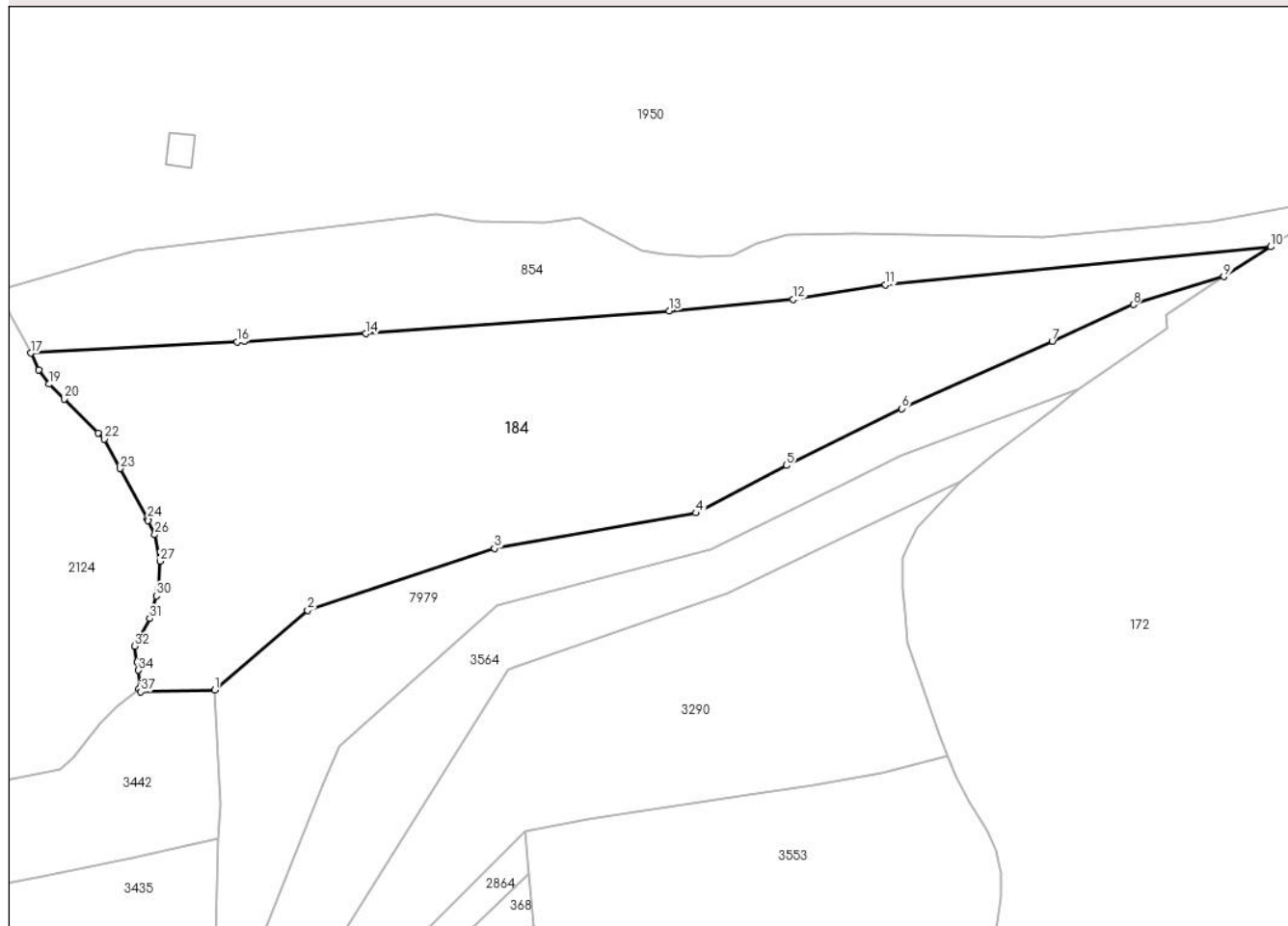
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.798	20	419; 420	-	Pasune impadurita
2	faneata	DA	8.020	20	371; 372	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.504,704 579.905,487	2	565.525,979 579.923,685	27.996
3	565.568,646 579.937,769	4	565.614,657 579.945,87	46.719
5	565.635,295 579.956,716	6	565.661,639 579.969,685	29.363
7	565.695,997 579.985,09	8	565.714,52 579.993,454	20.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.525,979 579.923,685	3	565.568,646 579.937,769	44.931
4	565.614,657 579.945,87	5	565.635,295 579.956,716	23.314
6	565.661,639 579.969,685	7	565.695,997 579.985,09	37.654
8	565.714,52 579.993,454	9	565.735,251 579.999,801	21.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	565.735,251 579.999,801	10	565.745,91 580.006,632	12.66
11	565.657,933 579.997,947	12	565.636,883 579.994,575	21.318
13	565.608,501 579.991,984	14	565.539,28 579.986,791	69.416
15	565.511,608 579.984,969	16	565.509,895 579.984,878	1.715
17	565.462,773 579.982,362	18	565.464,595 579.978,537	4.237
19	565.466,876 579.975,269	20	565.470,402 579.971,893	4.882
21	565.478,14 579.964,131	22	565.479,517 579.962,75	1.95
23	565.483,177 579.956,031	24	565.489,395 579.944,617	12.998
25	565.489,478 579.944,08	26	565.491,095 579.940,91	3.559
27	565.492,26 579.934,869	28	565.491,853 579.928,628	6.254
29	565.491,876 579.928,481	30	565.491,434 579.926,986	1.559
31	565.489,892 579.921,767	32	565.486,524 579.915,464	7.146
33	565.487,062 579.911,773	34	565.487,322 579.909,989	1.803
35	565.487,852 579.906,356	36	565.487,402 579.905,706	0.791
37	565.487,9 579.905,068	1	565.504,704 579.905,487	16.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	565.745,91 580.006,632	11	565.657,933 579.997,947	88.405
12	565.636,883 579.994,575	13	565.608,501 579.991,984	28.5
14	565.539,28 579.986,791	15	565.511,608 579.984,969	27.732
16	565.509,895 579.984,878	17	565.462,773 579.982,362	47.189
18	565.464,595 579.978,537	19	565.466,876 579.975,269	3.985
20	565.470,402 579.971,893	21	565.478,14 579.964,131	10.96
22	565.479,517 579.962,75	23	565.483,177 579.956,031	7.651
24	565.489,395 579.944,617	25	565.489,478 579.944,08	0.543
26	565.491,095 579.940,91	27	565.492,26 579.934,869	6.152
28	565.491,853 579.928,628	29	565.491,876 579.928,481	0.149
30	565.491,434 579.926,986	31	565.489,892 579.921,767	5.442
32	565.486,524 579.915,464	33	565.487,062 579.911,773	3.73
34	565.487,322 579.909,989	35	565.487,852 579.906,356	3.671
36	565.487,402 579.905,706	37	565.487,9 579.905,068	0.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.363	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
185 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3705, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

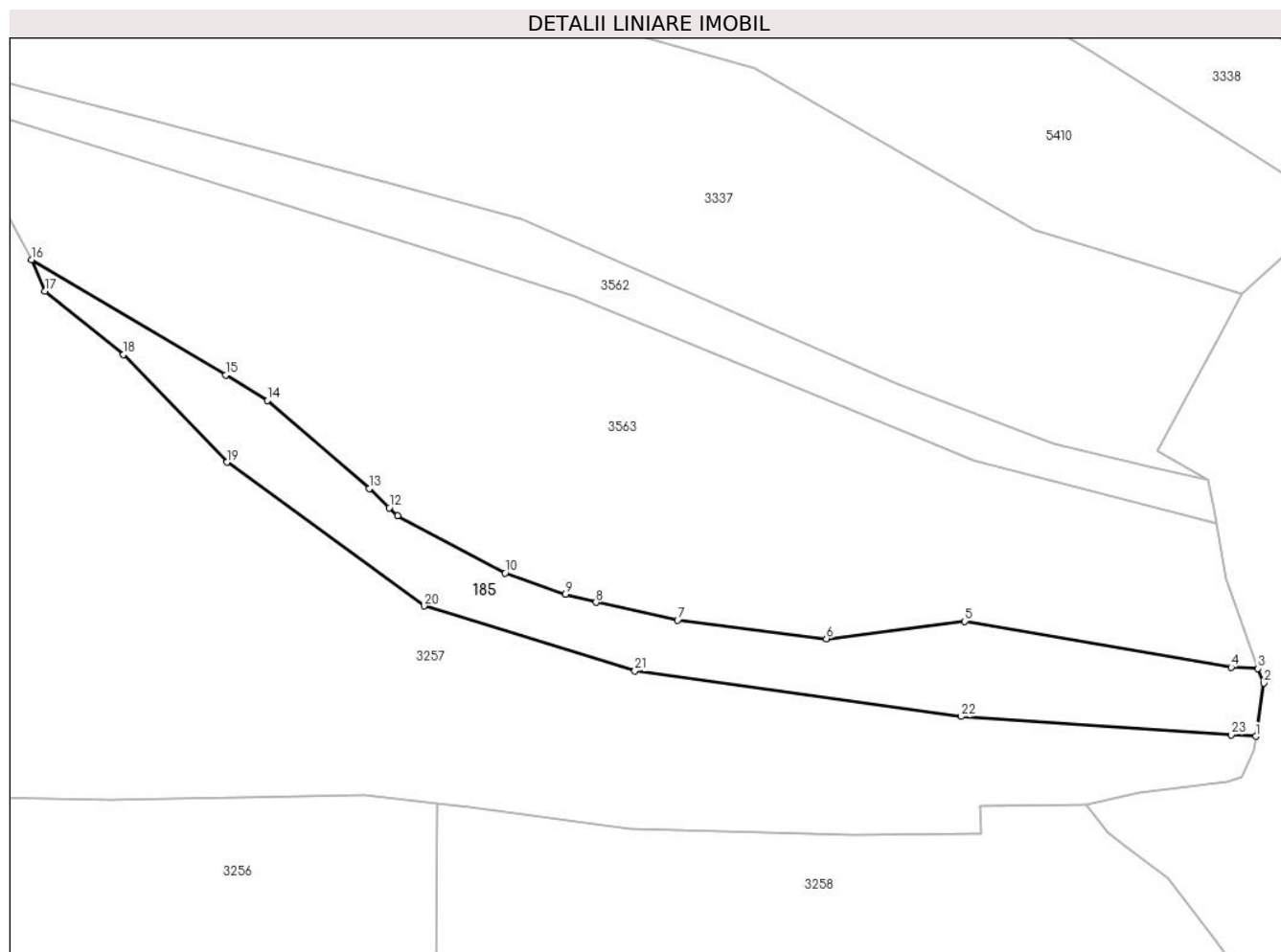
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.837	20	424; 365	-	
2	pasune	DA	4.526	20	365; 366	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.830,572 580.242,582	2	565.832,763 580.257,293	14.873
3	565.831,157 580.261,288	4	565.823,753 580.261,627	7.412
5	565.750,297 580.274,296	6	565.712,189 580.269,5	38.409
7	565.671,175 580.274,636	8	565.648,735 580.279,488	22.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.832,763 580.257,293	3	565.831,157 580.261,288	4.306
4	565.823,753 580.261,627	5	565.750,297 580.274,296	74.541
6	565.712,189 580.269,5	7	565.671,175 580.274,636	41.334
8	565.648,735 580.279,488	9	565.640,338 580.281,737	8.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	565.640,338 580.281,737	10	565.623,693 580.287,57	17.637
11	565.594,024 580.303,406	12	565.591,773 580.305,56	3.116
13	565.586,244 580.310,852	14	565.558,165 580.335,08	37.087
15	565.546,693 580.342,168	16	565.493,17 580.373,921	62.233
17	565.496,907 580.365,229	18	565.518,475 580.347,775	27.746
19	565.546,979 580.318,104	20	565.601,321 580.278,515	67.233
21	565.659,412 580.260,596	22	565.749,296 580.248,072	90.752
23	565.823,763 580.243,042	1	565.830,572 580.242,582	6.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	565.623,693 580.287,57	11	565.594,024 580.303,406	33.631
12	565.591,773 580.305,56	13	565.586,244 580.310,852	7.653
14	565.558,165 580.335,08	15	565.546,693 580.342,168	13.485
16	565.493,17 580.373,921	17	565.496,907 580.365,229	9.461
18	565.518,475 580.347,775	19	565.546,979 580.318,104	41.144
20	565.601,321 580.278,515	21	565.659,412 580.260,596	60.792
22	565.749,296 580.248,072	23	565.823,763 580.243,042	74.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.709	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
283 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3706, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUNGU GHEORGHE	
	2) LUNGU TRIFANA	

C. Partea III. SARCINI .

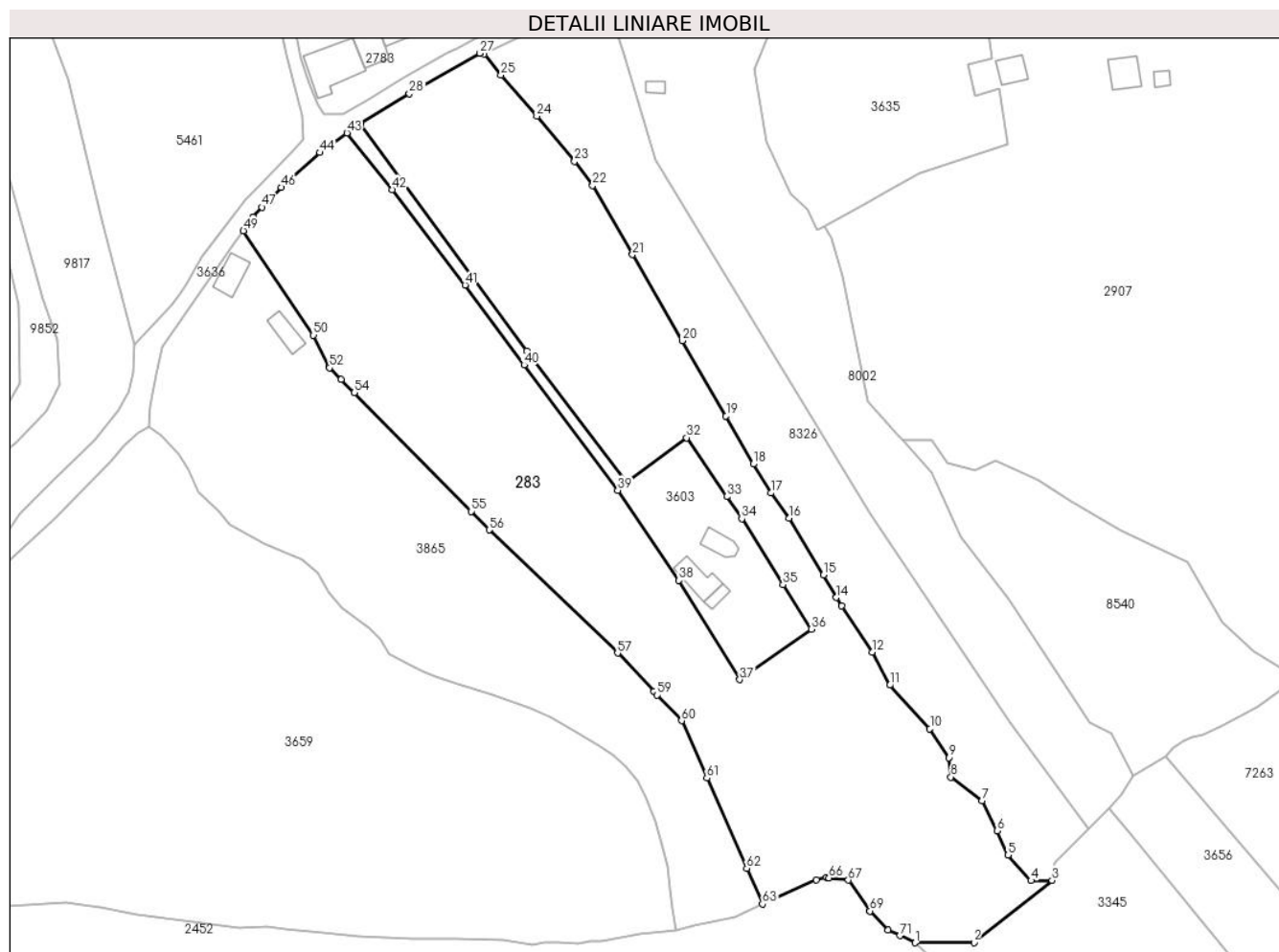
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.709	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	15.709	16	258; 266; 267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.669,274 581.043,61	2	565.685,06 581.043,651	15.786	2	565.685,06 581.043,651	3	565.705,898 581.060,303	26.674	3	565.705,898 581.060,303	4	565.700,307 581.060,229	5.591
4	565.700,307 581.060,229	5	565.694,086 581.067,04	9.224	5	565.694,086 581.067,04	6	565.691,205 581.073,562	7.13	6	565.691,205 581.073,562	7	565.687,146 581.081,527	8.94
7	565.687,146 581.081,527	8	565.678,893 581.087,944	10.454	8	565.678,893 581.087,944	9	565.678,313 581.093,11	5.198	9	565.678,313 581.093,11	10	565.673,217 581.100,799	9.224
10	565.673,217 581.100,799	11	565.662,507 581.112,505	15.866	11	565.662,507 581.112,505	12	565.657,759 581.121,366	10.053	12	565.657,759 581.121,366	13	565.649,634 581.133,725	14.791
13	565.649,634 581.133,725	14	565.648,187 581.135,925	2.633	14	565.648,187 581.135,925	15	565.644,786 581.141,943	6.913	15	565.644,786 581.141,943	16	565.635,506 581.157,137	17.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	565.635,506 581.157,137	17	565.630,686 581.163,858	8.271	17	565.630,686 581.163,858	18	565.625,976 581.171,621	9.08	18	565.625,976 581.171,621	19	565.618,7 581.184,495	14.78 8
19	565.618,7 581.184,495	20	565.606,973 581.204,62	23.29 2	20	565.606,973 581.204,62	21	565.593,642 581.227,613	26.57 8	21	565.593,642 581.227,613	22	565.582,988 581.246,132	21.36 5
22	565.582,988 581.246,132	23	565.578,132 581.252,546	8.045	23	565.578,132 581.252,546	24	565.568,048 581.264,654	15.75 7	24	565.568,048 581.264,654	25	565.558,468 581.275,637	14.57 4
25	565.558,468 581.275,637	26	565.553,977 581.281,239	7.18	26	565.553,977 581.281,239	27	565.552,84 581.281,471	1.16	27	565.552,84 581.281,471	28	565.533,931 581.270,693	21.76 5
28	565.533,931 581.270,693	29	565.520,876 581.262,516	15.40 4	29	565.520,876 581.262,516	30	565.565,36 581.201,818	75.25 3	30	565.565,36 581.201,818	31	565.592,213 581.166,579	44.30 4
31	565.592,213 581.166,579	32	565.608,125 581.178,659	19.97 8	32	565.608,125 581.178,659	33	565.618,868 581.162,916	19.05 9	33	565.618,868 581.162,916	34	565.622,899 581.157,009	7.151
34	565.622,899 581.157,009	35	565.633,933 581.139,378	20.79 9	35	565.633,933 581.139,378	36	565.641,459 581.127,462	14.09 4	36	565.641,459 581.127,462	37	565.622,365 581.113,965	23.38 3
37	565.622,365 581.113,965	38	565.606,058 581.140,516	31.15 9	38	565.606,058 581.140,516	39	565.589,704 581.164,605	29.11 6	39	565.589,704 581.164,605	40	565.564,64 581.198,125	41.85 4
40	565.564,64 581.198,125	41	565.548,879 581.219,472	26.53 5	41	565.548,879 581.219,472	42	565.529,378 581.245,013	32.13 5	42	565.529,378 581.245,013	43	565.517,252 581.260,193	19.42 9
43	565.517,252 581.260,193	44	565.510,028 581.254,92	8.944	44	565.510,028 581.254,92	45	565.501,619 581.247,371	11.3	45	565.501,619 581.247,371	46	565.499,622 581.245,605	2.666
46	565.499,622 581.245,605	47	565.494,465 581.240,309	7.392	47	565.494,465 581.240,309	48	565.492,165 581.237,614	3.543	48	565.492,165 581.237,614	49	565.489,543 581.233,996	4.468
49	565.489,543 581.233,996	50	565.508,309 581.206,101	33.62	50	565.508,309 581.206,101	51	565.512,448 581.197,655	9.406	51	565.512,448 581.197,655	52	565.512,597 581.197,352	0.338
52	565.512,597 581.197,352	53	565.515,689 581.194,213	4.406	53	565.515,689 581.194,213	54	565.519,161 581.190,69	4.946	54	565.519,161 581.190,69	55	565.550,445 581.158,938	44.57 4
55	565.550,445 581.158,938	56	565.555,312 581.153,999	6.934	56	565.555,312 581.153,999	57	565.589,655 581.121,055	47.58 9	57	565.589,655 581.121,055	58	565.599,388 581.110,797	14.14 1
58	565.599,388 581.110,797	59	565.600,299 581.109,837	1.323	59	565.600,299 581.109,837	60	565.606,783 581.103,003	9.42	60	565.606,783 581.103,003	61	565.613,552 581.087,666	16.76 4
61	565.613,552 581.087,666	62	565.624,205 581.063,527	26.38 5	62	565.624,205 581.063,527	63	565.628,408 581.054,002	10.41 1	63	565.628,408 581.054,002	64	565.642,892 581.060,386	15.82 9
64	565.642,892 581.060,386	65	565.645,642 581.061,025	2.823	65	565.645,642 581.061,025	66	565.646,223 581.060,958	0.585	66	565.646,223 581.060,958	67	565.651,404 581.060,366	5.215
67	565.651,404 581.060,366	68	565.657,185 581.052,137	10.05 7	68	565.657,185 581.052,137	69	565.657,216 581.052,104	0.045	69	565.657,216 581.052,104	70	565.662,03 581.047,004	7.013
70	565.662,03 581.047,004	71	565.665,19 581.045,523	3.49	71	565.665,19 581.045,523	1	565.669,274 581.043,61	4.51					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.719	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
368 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3707, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ-BANGĂU IOAN 2) GĂINĂ-BANGĂU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ-BANGĂU IOAN 2) GĂINĂ-BANGĂU MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

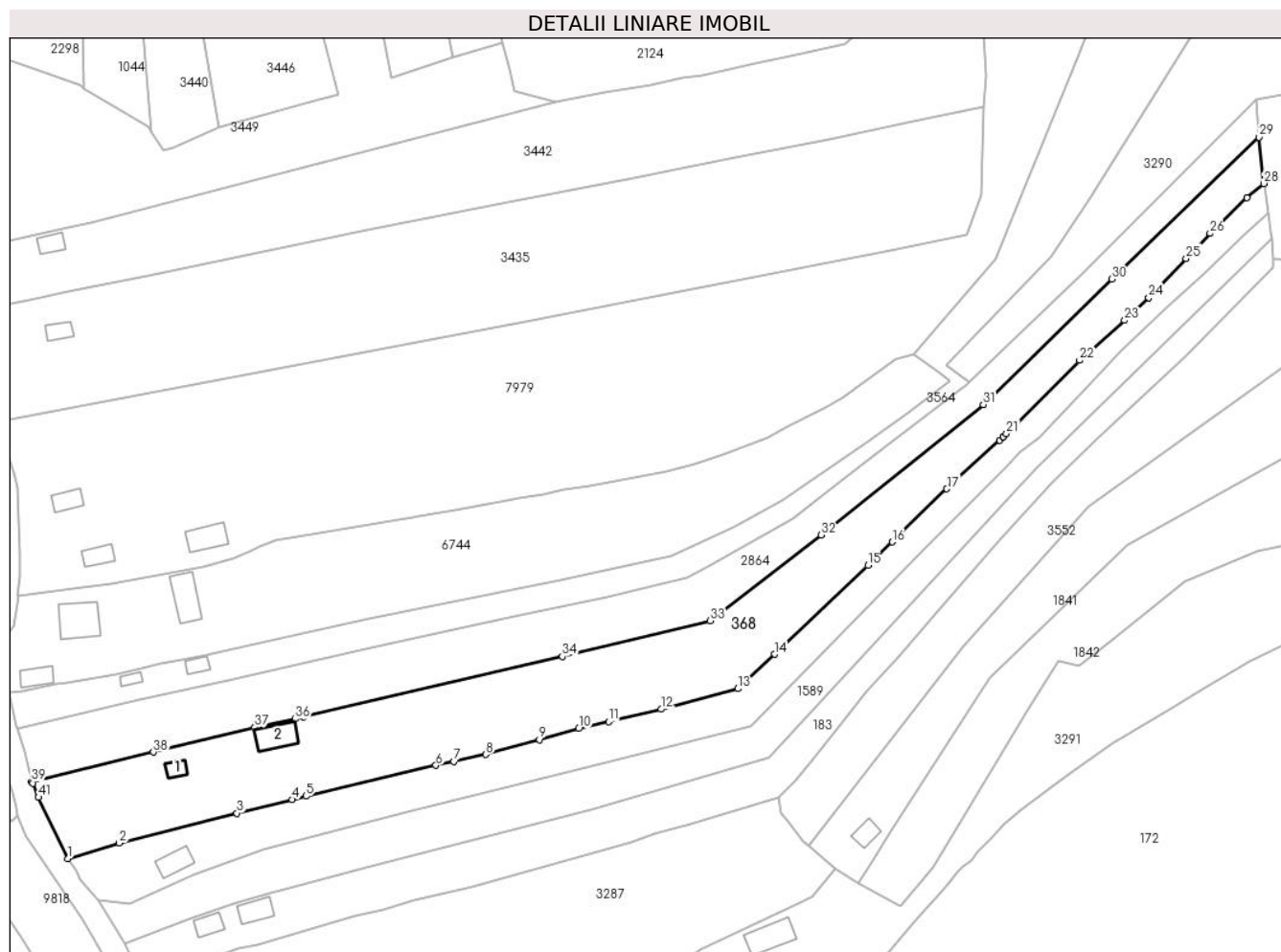
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	382	20	407; 408	-	
2	faneata	DA	5.337	20	408; 376	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.2		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.269,578 579.677,783	2	565.282,734 579.681,881	13.779
4	565.327,287 579.693,029	5	565.330,845 579.693,909	3.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	565.282,734 579.681,881	3	565.313,102 579.689,52	31.314
5	565.330,845 579.693,909	6	565.364,382 579.701,819	34.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	565.313,102 579.689,52	4	565.327,287 579.693,029	14.613
6	565.364,382 579.701,819	7	565.369,0 579.702,832	4.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	565.369,0 579.702,832	8	565.377,222 579.704,636	8.418	8	565.377,222 579.704,636	9	565.390,984 579.708,466	14.28 5	9	565.390,984 579.708,466	10	565.401,169 579.711,3	10.57 2
10	565.401,169 579.711,3	11	565.408,833 579.713,099	7.872	11	565.408,833 579.713,099	12	565.422,407 579.716,285	13.94 3	12	565.422,407 579.716,285	13	565.442,128 579.721,594	20.42 3
13	565.442,128 579.721,594	14	565.451,556 579.730,425	12.91 8	14	565.451,556 579.730,425	15	565.475,633 579.753,344	33.24 1	15	565.475,633 579.753,344	16	565.481,95 579.759,357	8.721
16	565.481,95 579.759,357	17	565.495,982 579.773,01	19.57 8	17	565.495,982 579.773,01	18	565.509,532 579.785,556	18.46 6	18	565.509,532 579.785,556	19	565.510,51 579.786,461	1.332
19	565.510,51 579.786,461	20	565.510,49 579.786,48	0.028	20	565.510,49 579.786,48	21	565.511,348 579.787,292	1.181	21	565.511,348 579.787,292	22	565.530,169 579.806,113	26.61 7
22	565.530,169 579.806,113	23	565.541,763 579.816,407	15.50 4	23	565.541,763 579.816,407	24	565.547,994 579.822,258	8.547	24	565.547,994 579.822,258	25	565.557,638 579.832,332	13.94 6
25	565.557,638 579.832,332	26	565.563,814 579.838,783	8.931	26	565.563,814 579.838,783	27	565.573,251 579.847,999	13.19 1	27	565.573,251 579.847,999	28	565.577,63 579.851,623	5.684
28	565.577,63 579.851,623	29	565.576,37 579.863,55	11.99 3	29	565.576,37 579.863,55	30	565.538,5 579.827,07	52.58 3	30	565.538,5 579.827,07	31	565.505,37 579.794,75	46.28 4
31	565.505,37 579.794,75	32	565.463,56 579.761,14	53.64 4	32	565.463,56 579.761,14	33	565.434,98 579.739,08	36.10 3	33	565.434,98 579.739,08	34	565.396,93 579.729,9	39.14 2
34	565.396,93 579.729,9	35	565.330,329 579.714,303	68.40 3	35	565.330,329 579.714,303	36	565.328,11 579.713,783	2.279	36	565.328,11 579.713,783	37	565.317,7 579.711,64	10.62 8
37	565.317,7 579.711,64	38	565.291,577 579.705,263	26.89	38	565.291,577 579.705,263	39	565.260,212 579.697,606	32.28 6	39	565.260,212 579.697,606	40	565.260,448 579.697,16	0.505
40	565.260,448 579.697,16	41	565.261,981 579.693,598	3.878	41	565.261,981 579.693,598	1	565.269,578 579.677,783	17.54 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.158	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
842 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3708, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DANDU SIMION	
	2) DANDU RAFILA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

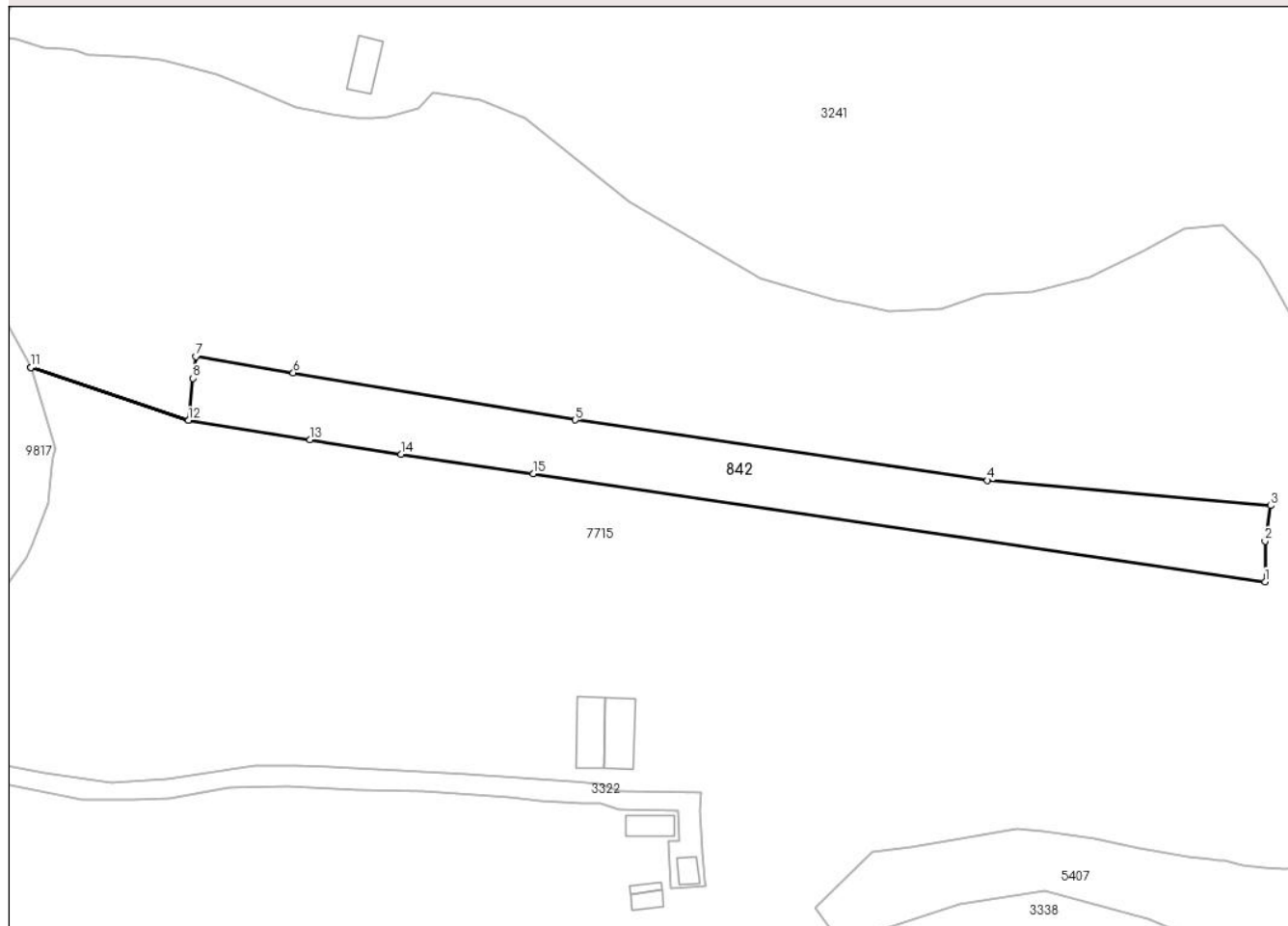
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	405	19	335	-	
2	faneata	DA	3.753	19	335; 333	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.605,82 580.621,032	2	565.605,831 580.631,04	10.008
2	565.605,831 580.631,04	3	565.607,243 580.639,847	8.919
3	565.607,243 580.639,847	4	565.537,255 580.646,088	70.266
4	565.537,255 580.646,088	5	565.435,433 580.660,994	102.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.435,433 580.660,994	6	565.365,734 580.672,631	70.664
6	565.365,734 580.672,631	7	565.341,686 580.676,646	24.381
7	565.341,686 580.676,646	8	565.340,874 580.671,316	5.391
8	565.340,874 580.671,316	9	565.339,809 580.660,902	10.468
9	565.339,809 580.660,902	10	565.300,878 580.673,953	41.06
10	565.300,878 580.673,953	11	565.300,885 580.673,94	0.015
11	565.300,885 580.673,94	12	565.339,808 580.660,892	41.052
12	565.339,808 580.660,892	13	565.369,904 580.656,11	30.474
13	565.369,904 580.656,11	14	565.392,393 580.652,537	22.771
14	565.392,393 580.652,537	15	565.424,994 580.647,724	32.954
15	565.424,994 580.647,724	1	565.605,82 580.621,032	182.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.186	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
853 / 17/04/2024			
Act Administrativ nr. 3709, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEPEȘ-GREURUȘ MARIA		A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEPEȘ-GREURUȘ MARIA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

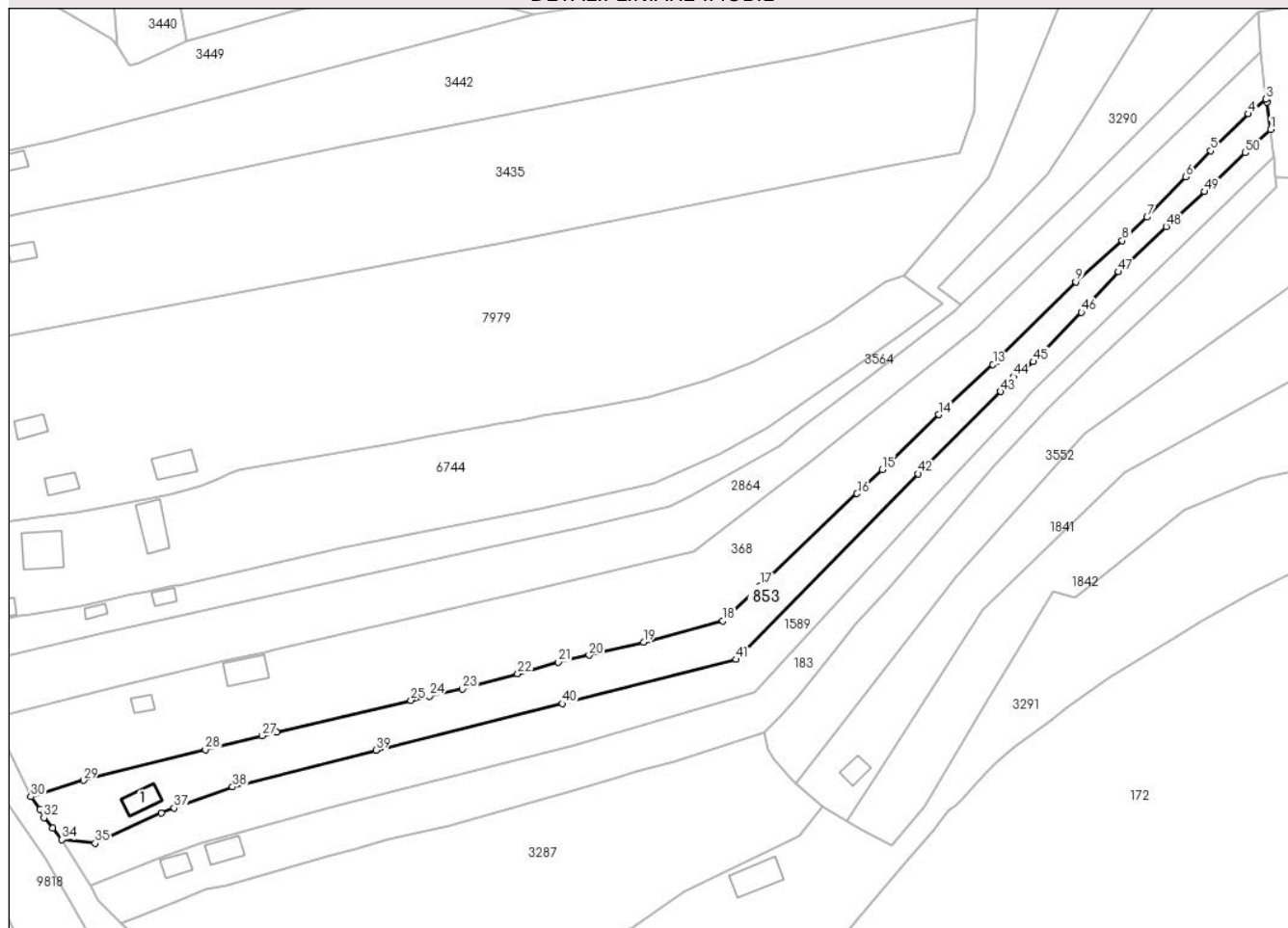
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	249	20	406	-	
2	faneata	DA	2.937	20	406; 405' 376; 377	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.578,801 579.844,102	2	565.577,925 579.850,877	6.831	2	565.577,925 579.850,877	3	565.577,63 579.851,623	0.802	3	565.577,63 579.851,623	4	565.573,251 579.847,999	5.684
4	565.573,251 579.847,999	5	565.563,814 579.838,783	13.191	5	565.563,814 579.838,783	6	565.557,638 579.832,332	8.931	6	565.557,638 579.832,332	7	565.547,994 579.822,258	13.946
7	565.547,994 579.822,258	8	565.541,763 579.816,407	8.547	8	565.541,763 579.816,407	9	565.530,169 579.806,113	15.504	9	565.530,169 579.806,113	10	565.511,348 579.787,292	26.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	565.511,348 579.787,292	11	565.510,49 579.786,48	1.181	11	565.510,49 579.786,48	12	565.510,51 579.786,461	0.028	12	565.510,51 579.786,461	13	565.509,532 579.785,556	1.332
13	565.509,532 579.785,556	14	565.495,982 579.773,01	18.46 6	14	565.495,982 579.773,01	15	565.481,95 579.759,357	19.57 8	15	565.481,95 579.759,357	16	565.475,633 579.753,344	8.721
16	565.475,633 579.753,344	17	565.451,556 579.730,425	33.24 1	17	565.451,556 579.730,425	18	565.442,128 579.721,594	12.91 8	18	565.442,128 579.721,594	19	565.422,407 579.716,285	20.42 3
19	565.422,407 579.716,285	20	565.408,833 579.713,099	13.94 3	20	565.408,833 579.713,099	21	565.401,169 579.711,3	7.872	21	565.401,169 579.711,3	22	565.390,984 579.708,466	10.57 2
22	565.390,984 579.708,466	23	565.377,222 579.704,636	14.28 5	23	565.377,222 579.704,636	24	565.369,0 579.702,832	8.418	24	565.369,0 579.702,832	25	565.364,382 579.701,819	4.728
25	565.364,382 579.701,819	26	565.330,845 579.693,909	34.45 7	26	565.330,845 579.693,909	27	565.327,287 579.693,029	3.665	27	565.327,287 579.693,029	28	565.313,102 579.689,52	14.61 3
28	565.313,102 579.689,52	29	565.282,734 579.681,881	31.31 4	29	565.282,734 579.681,881	30	565.269,578 579.677,783	13.77 9	30	565.269,578 579.677,783	31	565.271,852 579.674,712	3.821
31	565.271,852 579.674,712	32	565.272,838 579.672,578	2.351	32	565.272,838 579.672,578	33	565.274,984 579.669,943	3.398	33	565.274,984 579.669,943	34	565.277,31 579.667,087	3.683
34	565.277,31 579.667,087	35	565.285,591 579.666,234	8.325	35	565.285,591 579.666,234	36	565.302,084 579.673,76	18.12 9	36	565.302,084 579.673,76	37	565.305,346 579.674,948	3.472
37	565.305,346 579.674,948	38	565.319,882 579.680,244	15.47 1	38	565.319,882 579.680,244	39	565.355,661 579.689,413	36.93 5	39	565.355,661 579.689,413	40	565.402,128 579.701,004	47.89 1
40	565.402,128 579.701,004	41	565.445,506 579.712,03	44.75 7	41	565.445,506 579.712,03	42	565.490,885 579.758,29	64.80 2	42	565.490,885 579.758,29	43	565.511,477 579.778,766	29.04
43	565.511,477 579.778,766	44	565.514,647 579.782,501	4.899	44	565.514,647 579.782,501	45	565.519,604 579.786,231	6.204	45	565.519,604 579.786,231	46	565.531,599 579.798,495	17.15 5
46	565.531,599 579.798,495	47	565.540,855 579.808,632	13.72 7	47	565.540,855 579.808,632	48	565.552,735 579.819,9	16.37 4	48	565.552,735 579.819,9	49	565.562,278 579.828,599	12.91 3
49	565.562,278 579.828,599	50	565.572,511 579.838,276	14.08 4	50	565.572,511 579.838,276	1	565.578,801 579.844,102	8.574					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.726	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
854 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3710, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TEPEȘ-GREURUȘ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

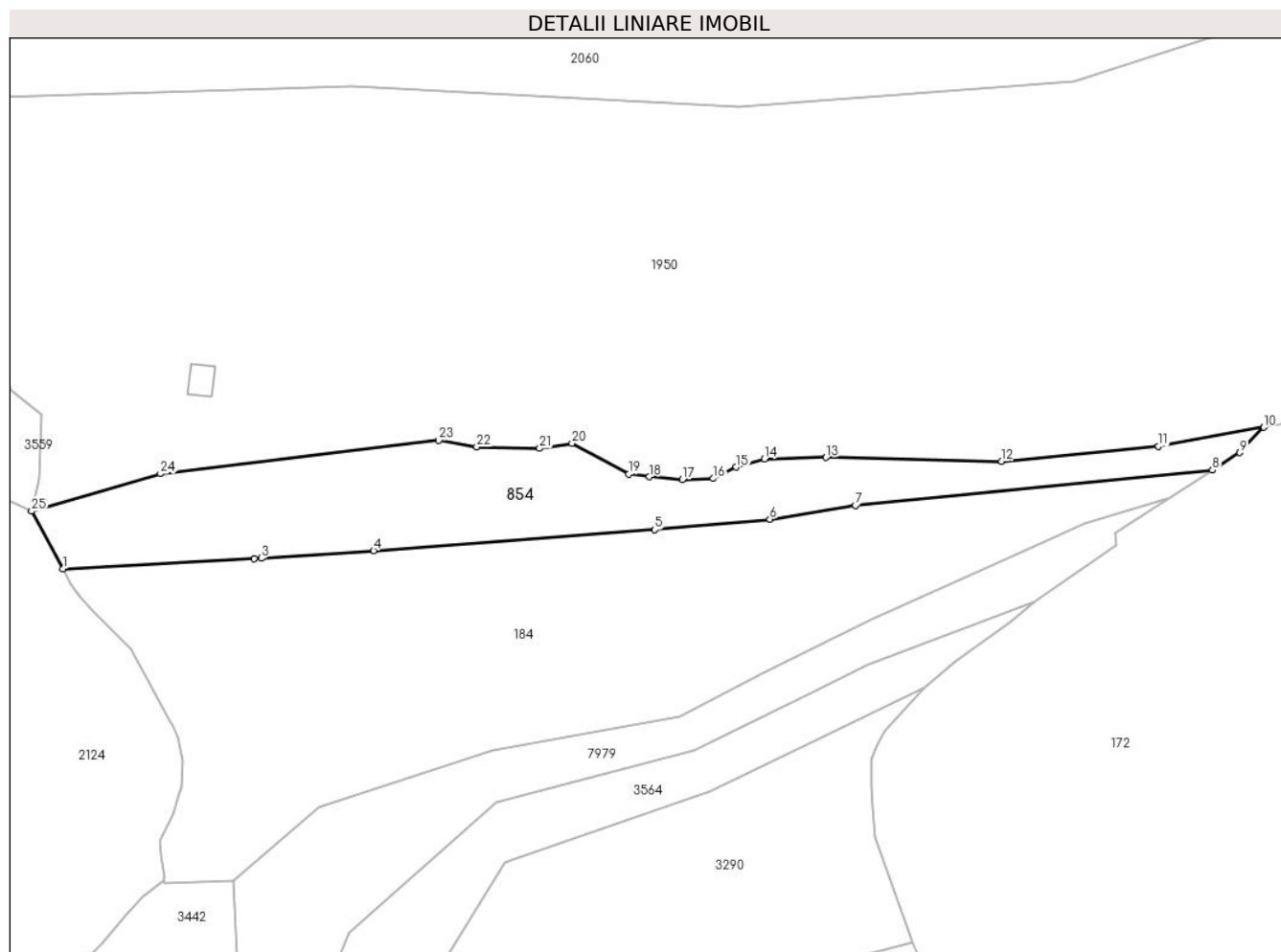
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	754	20	426; 420	-	Pasune împadurita
2	faneata	DA	3.972	20	371	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.462,773 579.982,362	2	565.509,895 579.984,878	47.189
3	565.511,608 579.984,969	4	565.539,28 579.986,791	27.732
5	565.608,501 579.991,984	6	565.636,883 579.994,575	28.5
7	565.657,933 579.997,947	8	565.745,91 580.006,632	88.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	565.509,895 579.984,878	3	565.511,608 579.984,969	1.715
4	565.539,28 579.986,791	5	565.608,501 579.991,984	69.416
6	565.636,883 579.994,575	7	565.657,933 579.997,947	21.318
8	565.745,91 580.006,632	9	565.752,628 580.010,937	7.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	565.752,628 580.010,937	10	565.758,549 580.017,202	8.62
11	565.732,612 580.012,544	12	565.693,964 580.008,844	38.825
13	565.650,725 580.009,756	14	565.635,573 580.009,391	15.156
15	565.628,596 580.007,373	16	565.622,951 580.004,573	6.301
17	565.615,332 580.004,329	18	565.607,199 580.005,017	8.162
19	565.602,143 580.005,719	20	565.588,163 580.013,218	15.864
21	565.580,164 580.012,001	22	565.564,685 580.012,327	15.482
23	565.555,343 580.013,976	24	565.486,796 580.005,774	69.036
25	565.455,046 579.996,548	1	565.462,773 579.982,362	16.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	565.758,549 580.017,202	11	565.732,612 580.012,544	26.352
12	565.693,964 580.008,844	13	565.650,725 580.009,756	43.249
14	565.635,573 580.009,391	15	565.628,596 580.007,373	7.263
16	565.622,951 580.004,573	17	565.615,332 580.004,329	7.623
18	565.607,199 580.005,017	19	565.602,143 580.005,719	5.105
20	565.588,163 580.013,218	21	565.580,164 580.012,001	8.091
22	565.564,685 580.012,327	23	565.555,343 580.013,976	9.486
24	565.486,796 580.005,774	25	565.455,046 579.996,548	33.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. "Bicajel"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51321	Din acte: 1.157 Masurata: 1.155	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22039 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1204, din 22/12/2020 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ DANIEL 2) CHIRILĂ MARIA, -soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

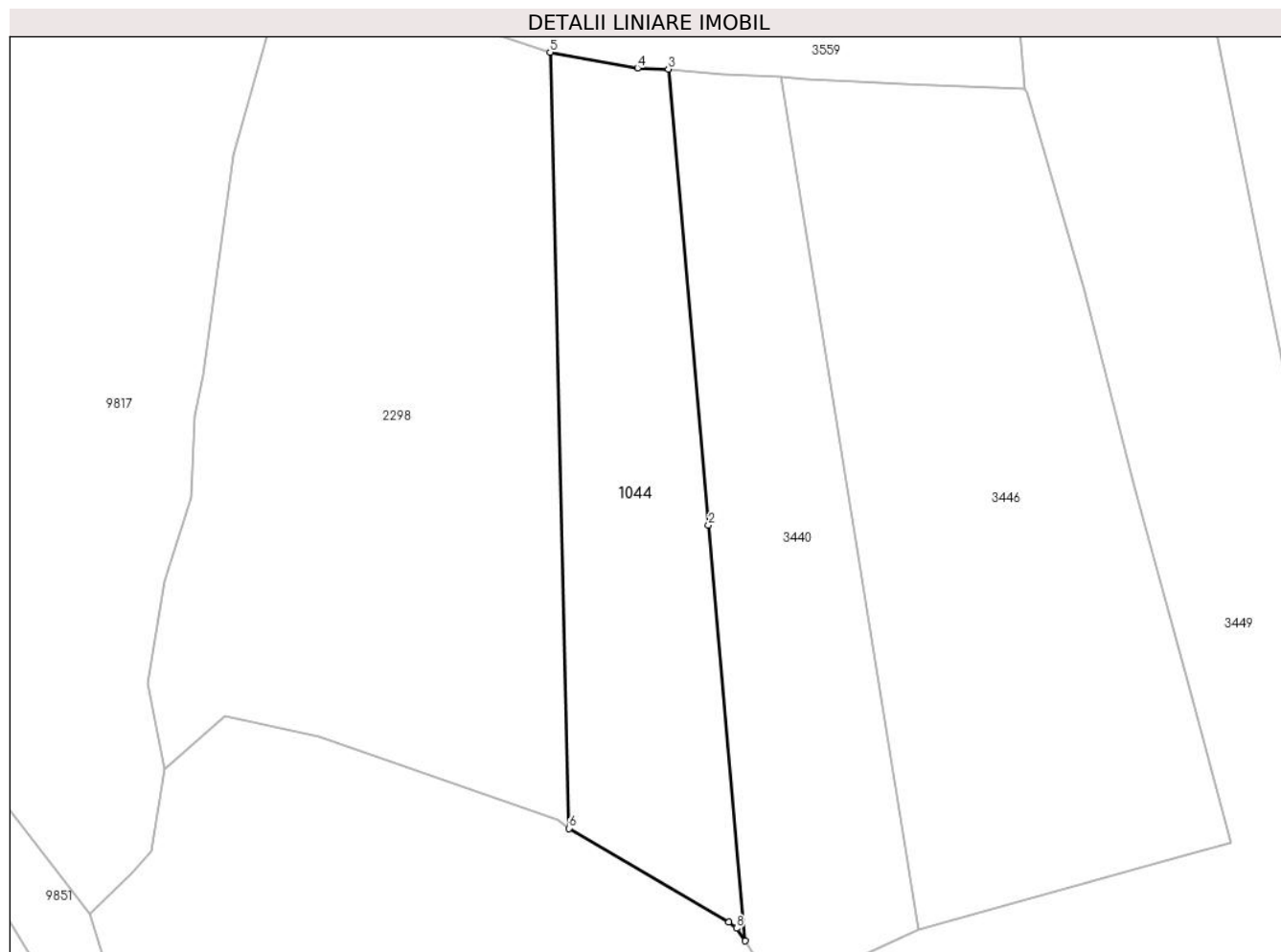
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51321	Din acte: 1.157 Masurata: 1.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.155	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.291,179 579.864,931	2	565.287,525 579.906,199	41.429
2	565.287,525 579.906,199	3	565.283,536 579.951,447	45.423
3	565.283,536 579.951,447	4	565.280,477 579.951,553	3.061
4	565.280,477 579.951,553	5	565.271,807 579.953,111	8.809
5	565.271,807 579.953,111	6	565.273,669 579.876,092	77.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.273,669 579.876,092	7	565.289,536 579.866,794	18.391
7	565.289,536 579.866,794	8	565.290,31 579.866,183	0.986
8	565.290,31 579.866,183	1	565.291,179 579.864,931	1.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.075	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1589 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3711, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUCUR TOADER 2) BUCUR MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.075	20	406; 405; 377;	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.284,368 579.655,812	2	565.301,176 579.662,424	18.062
3	565.312,17 579.666,247	4	565.321,889 579.669,038	10.112
5	565.324,223 579.669,66	6	565.346,282 579.675,532	22.827
7	565.404,538 579.690,467	8	565.450,096 579.703,858	47.485
9	565.495,899 579.753,338	10	565.514,808 579.773,909	27.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.301,176 579.662,424	3	565.312,17 579.666,247	11.64
4	565.321,889 579.669,038	5	565.324,223 579.669,66	2.415
6	565.346,282 579.675,532	7	565.404,538 579.690,467	60.14
8	565.450,096 579.703,858	9	565.495,899 579.753,338	67.425
10	565.514,808 579.773,909	11	565.519,0 579.778,588	6.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.519,0 579.778,588	12	565.579,578 579.837,471	84.48
13	565.579,464 579.838,979	14	565.578,801 579.844,102	5.166
15	565.572,511 579.838,276	16	565.562,278 579.828,599	14.084
17	565.552,735 579.819,9	18	565.540,855 579.808,632	16.374
19	565.531,599 579.798,495	20	565.519,604 579.786,231	17.155
21	565.514,647 579.782,501	22	565.511,477 579.778,766	4.899
23	565.490,885 579.758,29	24	565.445,506 579.712,03	64.802
25	565.402,128 579.701,004	26	565.355,661 579.689,413	47.891
27	565.319,882 579.680,244	28	565.305,346 579.674,948	15.471
29	565.302,084 579.673,76	30	565.285,591 579.666,234	18.129
31	565.277,31 579.667,087	32	565.282,406 579.659,104	9.471
33	565.283,337 579.657,385	1	565.284,368 579.655,812	1.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.579,578 579.837,471	13	565.579,464 579.838,979	1.512
14	565.578,801 579.844,102	15	565.572,511 579.838,276	8.574
16	565.562,278 579.828,599	17	565.552,735 579.819,9	12.913
18	565.540,855 579.808,632	19	565.531,599 579.798,495	13.727
20	565.519,604 579.786,231	21	565.514,647 579.782,501	6.204
22	565.511,477 579.778,766	23	565.490,885 579.758,29	29.04
24	565.445,506 579.712,03	25	565.402,128 579.701,004	44.757
26	565.355,661 579.689,413	27	565.319,882 579.680,244	36.935
28	565.305,346 579.674,948	29	565.302,084 579.673,76	3.472
30	565.285,591 579.666,234	31	565.277,31 579.667,087	8.325
32	565.282,406 579.659,104	33	565.283,337 579.657,385	1.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.316	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1841 / 17/04/2024			
Act Administrativ nr. 3712, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI VALENTIN-MARINEL		A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI VALENTIN-MARINEL		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

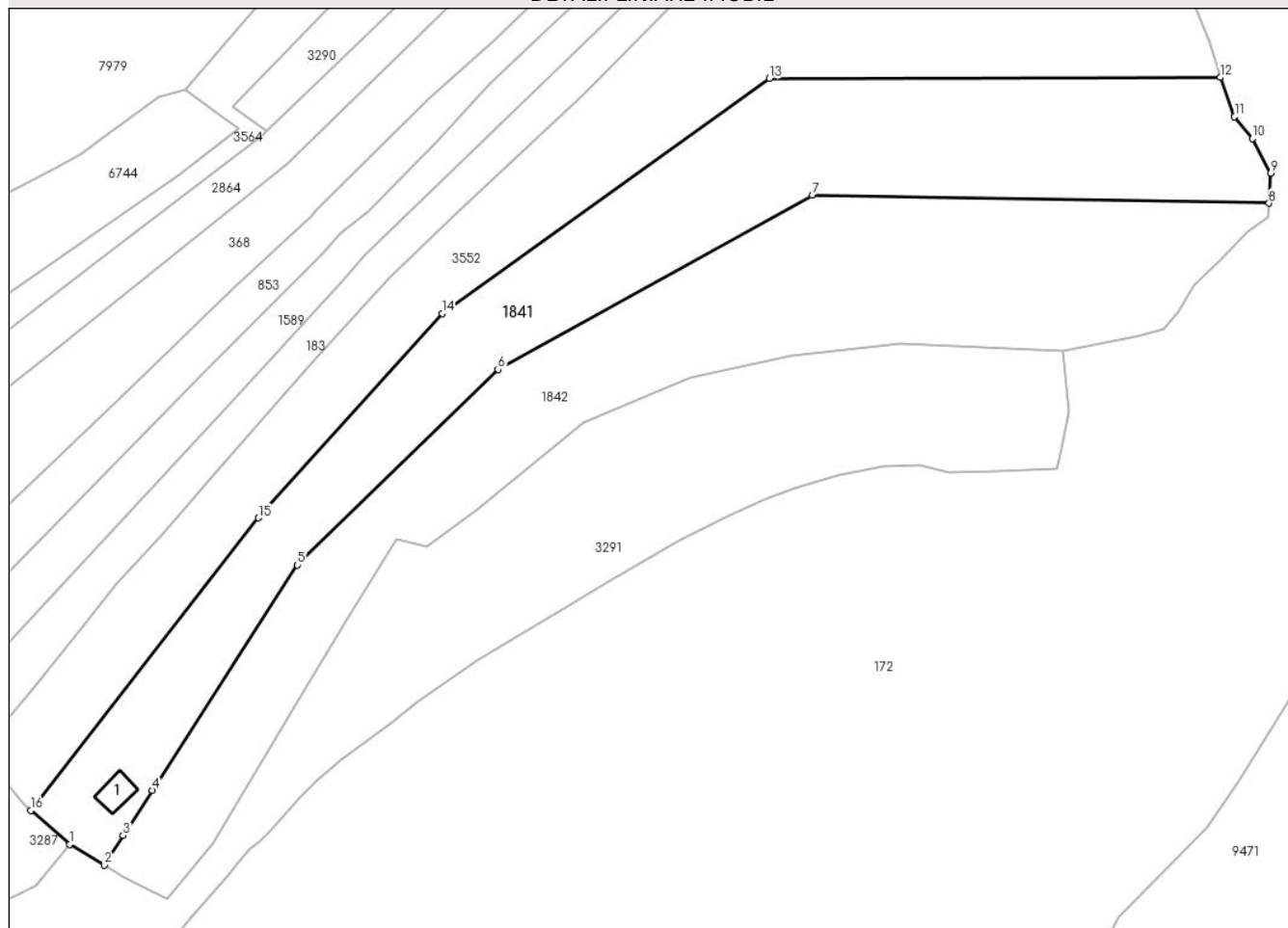
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	83	20	402; 404	-	
2	faneata	DA	4.233	20	404; 378	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.467,163 579.675,286	2	565.473,213 579.671,655	7.056
2	565.473,213 579.671,655	3	565.476,523 579.676,794	6.113
3	565.476,523 579.676,794	4	565.481,637 579.684,733	9.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.481,637 579.684,733	5	565.507,097 579.724,26	47.017
5	565.507,097 579.724,26	6	565.542,313 579.758,563	49.162
6	565.542,313 579.758,563	7	565.597,472 579.789,144	63.069
7	565.597,472 579.789,144	8	565.677,651 579.787,734	80.191
8	565.677,651 579.787,734	9	565.677,949 579.792,987	5.261
9	565.677,949 579.792,987	10	565.674,753 579.799,056	6.859
10	565.674,753 579.799,056	11	565.671,592 579.802,903	4.979
11	565.671,592 579.802,903	12	565.669,114 579.809,786	7.315
12	565.669,114 579.809,786	13	565.589,915 579.809,581	79.199
13	565.589,915 579.809,581	14	565.532,492 579.768,357	70.688
14	565.532,492 579.768,357	15	565.500,254 579.732,547	48.183
15	565.500,254 579.732,547	16	565.460,306 579.681,229	65.034
16	565.460,306 579.681,229	1	565.467,163 579.675,286	9.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.314	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1842 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3713, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLEA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.314	20	404; 378	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.473,213 579.671,655	2	565.476,647 579.669,595	4.004
3	565.484,148 579.665,611	4	565.492,316 579.675,487	12.816
5	565.508,812 579.703,004	6	565.516,261 579.715,371	14.437
7	565.524,574 579.728,822	8	565.529,873 579.727,405	5.485
9	565.538,453 579.733,952	10	565.557,252 579.749,174	24.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.476,647 579.669,595	3	565.484,148 579.665,611	8.493
4	565.492,316 579.675,487	5	565.508,812 579.703,004	32.083
6	565.516,261 579.715,371	7	565.524,574 579.728,822	15.813
8	565.529,873 579.727,405	9	565.538,453 579.733,952	10.793
10	565.557,252 579.749,174	11	565.576,074 579.757,121	20.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.576,074 579.757,121	12	565.593,727 579.760,893	18.051
13	565.612,86 579.763,042	14	565.641,493 579.761,809	28.66
15	565.654,367 579.764,305	16	565.659,227 579.765,671	5.048
17	565.661,642 579.768,646	18	565.664,538 579.773,309	5.489
19	565.669,401 579.777,952	20	565.673,756 579.782,804	6.52
21	565.677,513 579.785,308	22	565.677,651 579.787,734	2.43
23	565.597,472 579.789,144	24	565.542,313 579.758,563	63.069
25	565.507,097 579.724,26	26	565.481,637 579.684,733	47.017
27	565.476,523 579.676,794	1	565.473,213 579.671,655	6.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.593,727 579.760,893	13	565.612,86 579.763,042	19.253
14	565.641,493 579.761,809	15	565.654,367 579.764,305	13.114
16	565.659,227 579.765,671	17	565.661,642 579.768,646	3.832
18	565.664,538 579.773,309	19	565.669,401 579.777,952	6.724
20	565.673,756 579.782,804	21	565.677,513 579.785,308	4.515
22	565.677,651 579.787,734	23	565.597,472 579.789,144	80.191
24	565.542,313 579.758,563	25	565.507,097 579.724,26	49.162
26	565.481,637 579.684,733	27	565.476,523 579.676,794	9.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34.165	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1950 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3714, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU TOADER 2) ROȘU ANA-MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU TOADER 2) ROȘU ANA-MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

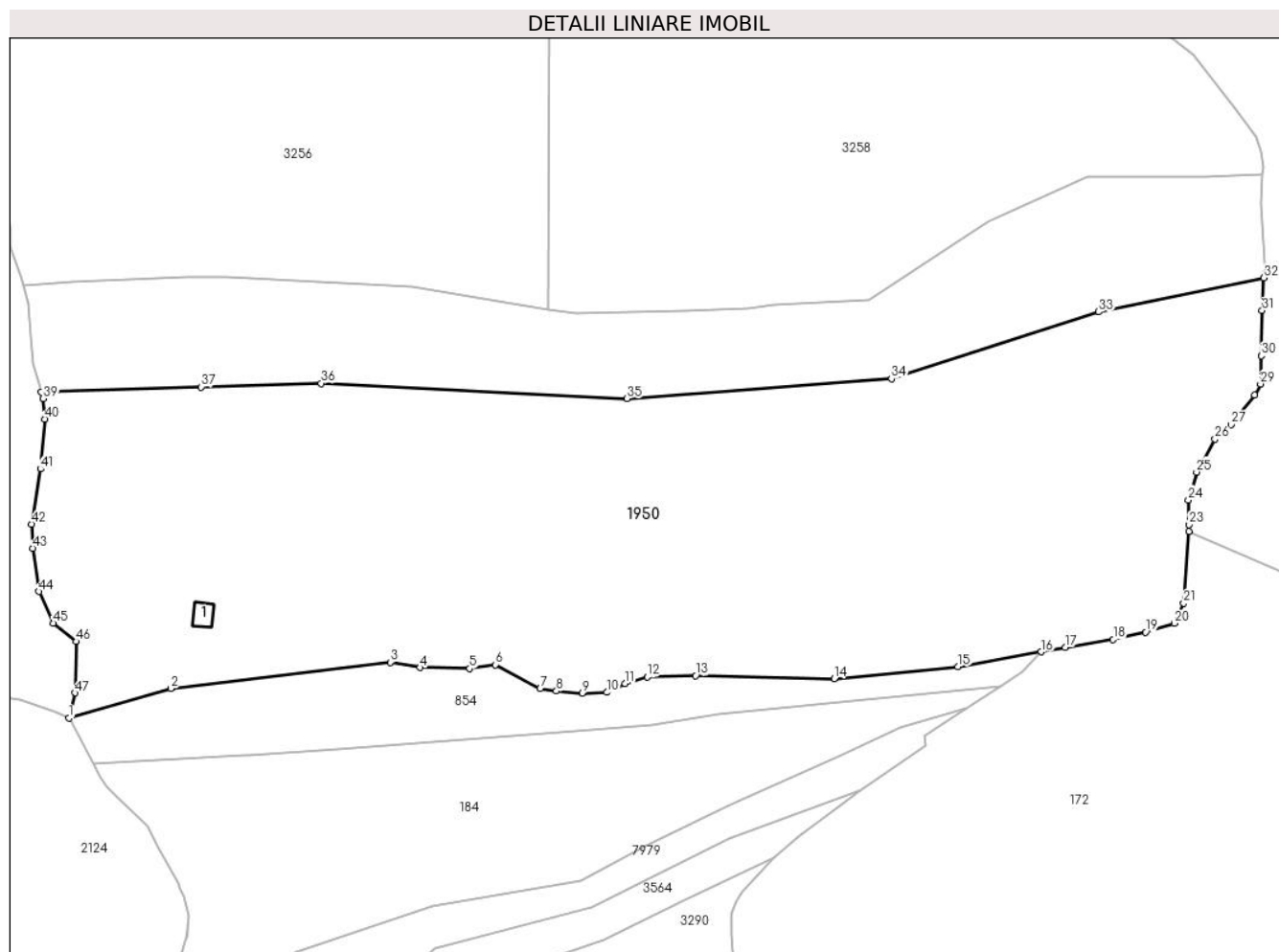
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34.165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.936	20	426; 420; 421	-	Pasune împadurita
2	faneata	DA	7.730	20	-	420; 421; 368; 369; 371	
3	pasune	DA	22.499	20	368; 369; 370; 371	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.455,046 579.996,548	2	565.486,796 580.005,774	33.063	2	565.486,796 580.005,774	3	565.555,343 580.013,976	69.036	3	565.555,343 580.013,976	4	565.564,685 580.012,327	9.486
4	565.564,685 580.012,327	5	565.580,164 580.012,001	15.482	5	565.580,164 580.012,001	6	565.588,163 580.013,218	8.091	6	565.588,163 580.013,218	7	565.602,143 580.005,719	15.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	565.602,143 580.005,719	8	565.607,199 580.005,017	5.105	8	565.607,199 580.005,017	9	565.615,332 580.004,329	8.162	9	565.615,332 580.004,329	10	565.622,951 580.004,573	7.623
10	565.622,951 580.004,573	11	565.628,596 580.007,373	6.301	11	565.628,596 580.007,373	12	565.635,573 580.009,391	7.263	12	565.635,573 580.009,391	13	565.650,725 580.009,756	15.156
13	565.650,725 580.009,756	14	565.693,964 580.008,844	43.249	14	565.693,964 580.008,844	15	565.732,612 580.012,544	38.825	15	565.732,612 580.012,544	16	565.758,549 580.017,202	26.352
16	565.758,549 580.017,202	17	565.766,07 580.018,617	7.653	17	565.766,07 580.018,617	18	565.781,053 580.021,075	15.183	18	565.781,053 580.021,075	19	565.791,176 580.023,348	10.375
19	565.791,176 580.023,348	20	565.800,11 580.026,112	9.352	20	565.800,11 580.026,112	21	565.803,089 580.032,387	6.946	21	565.803,089 580.032,387	22	565.804,647 580.054,825	22.492
22	565.804,647 580.054,825	23	565.804,791 580.056,893	2.073	23	565.804,791 580.056,893	24	565.804,496 580.064,623	7.736	24	565.804,496 580.064,623	25	565.807,072 580.073,298	9.049
25	565.807,072 580.073,298	26	565.812,836 580.083,6	11.805	26	565.812,836 580.083,6	27	565.817,889 580.088,104	6.769	27	565.817,889 580.088,104	28	565.825,199 580.097,389	11.817
28	565.825,199 580.097,389	29	565.827,068 580.100,792	3.882	29	565.827,068 580.100,792	30	565.827,268 580.109,615	8.825	30	565.827,268 580.109,615	31	565.827,554 580.123,701	14.089
31	565.827,554 580.123,701	32	565.828,055 580.133,879	10.19	32	565.828,055 580.133,879	33	565.776,539 580.123,282	52.595	33	565.776,539 580.123,282	34	565.711,856 580.102,385	67.975
34	565.711,856 580.102,385	35	565.629,261 580.096,215	82.825	35	565.629,261 580.096,215	36	565.533,779 580.100,991	95.601	36	565.533,779 580.100,991	37	565.496,382 580.099,86	37.414
37	565.496,382 580.099,86	38	565.446,393 580.098,346	50.012	38	565.446,393 580.098,346	39	565.447,037 580.096,26	2.183	39	565.447,037 580.096,26	40	565.447,553 580.089,829	6.452
40	565.447,553 580.089,829	41	565.446,148 580.074,257	15.635	41	565.446,148 580.074,257	42	565.443,386 580.057,046	17.431	42	565.443,386 580.057,046	43	565.443,712 580.049,523	7.53
43	565.443,712 580.049,523	44	565.445,718 580.036,077	13.595	44	565.445,718 580.036,077	45	565.450,16 580.026,203	10.827	45	565.450,16 580.026,203	46	565.457,413 580.020,425	9.273
46	565.457,413 580.020,425	47	565.457,028 580.004,415	16.015	47	565.457,028 580.004,415	1	565.455,046 579.996,548	8.113					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.313	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2060 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3715, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘU FLORENTINA	
	2) ROȘU SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

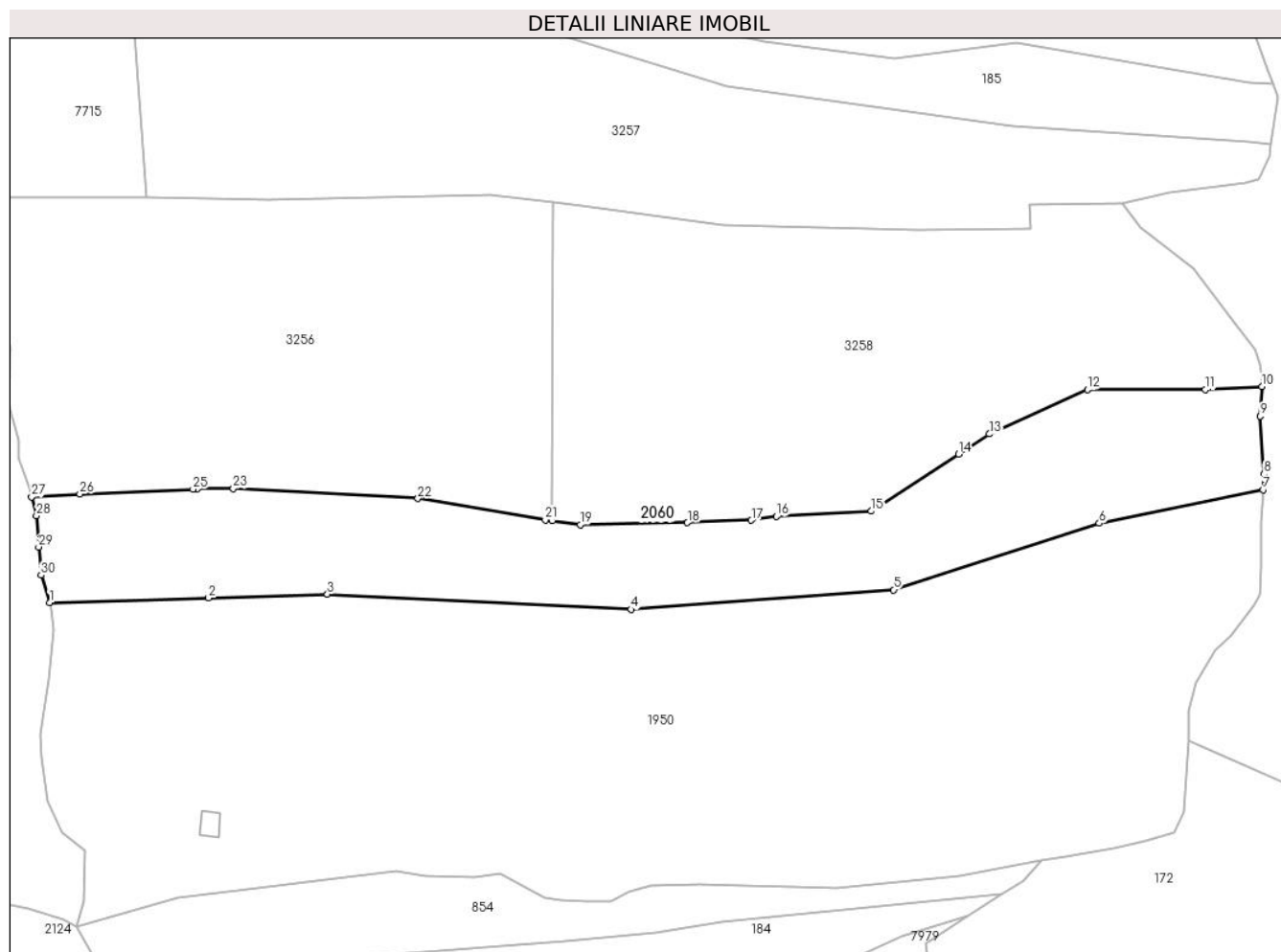
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.752	20	426; 422	-	Pasune impadurita
2	faneata	DA	4.605	20	422; 367	-	
3	pasune	DA	5.956	20	367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.446,393 580.098,346	2	565.496,382 580.099,86	50.012
3	565.533,779 580.100,991	4	565.629,261 580.096,215	95.601
5	565.711,856 580.102,385	6	565.776,539 580.123,282	67.975
7	565.828,055 580.133,879	8	565.828,294 580.138,727	4.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.496,382 580.099,86	3	565.533,779 580.100,991	37.414
4	565.629,261 580.096,215	5	565.711,856 580.102,385	82.825
6	565.776,539 580.123,282	7	565.828,055 580.133,879	52.595
8	565.828,294 580.138,727	9	565.827,158 580.156,97	18.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	565.827,158 580.156,97	10	565.827,706 580.166,273	9.319
11	565.809,812 580.165,294	12	565.772,812 580.165,345	37.0
13	565.741,977 580.151,361	14	565.732,338 580.145,064	11.514
15	565.704,826 580.127,091	16	565.674,993 580.125,44	29.879
17	565.667,103 580.124,229	18	565.647,025 580.123,47	20.092
19	565.613,339 580.122,876	20	565.604,471 580.124,099	8.952
21	565.602,27 580.124,402	22	565.562,225 580.131,069	40.596
23	565.504,191 580.134,153	24	565.492,844 580.134,093	11.347
25	565.491,503 580.134,035	26	565.455,929 580.132,488	35.608
27	565.440,738 580.131,613	28	565.442,253 580.125,73	6.075
29	565.442,931 580.115,858	30	565.443,717 580.107,013	8.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	565.827,706 580.166,273	11	565.809,812 580.165,294	17.921
12	565.772,812 580.165,345	13	565.741,977 580.151,361	33.858
14	565.732,338 580.145,064	15	565.704,826 580.127,091	32.862
16	565.674,993 580.125,44	17	565.667,103 580.124,229	7.982
18	565.647,025 580.123,47	19	565.613,339 580.122,876	33.691
20	565.604,471 580.124,099	21	565.602,27 580.124,402	2.222
22	565.562,225 580.131,069	23	565.504,191 580.134,153	58.116
24	565.492,844 580.134,093	25	565.491,503 580.134,035	1.342
26	565.455,929 580.132,488	27	565.440,738 580.131,613	15.216
28	565.442,253 580.125,73	29	565.442,931 580.115,858	9.895
30	565.443,717 580.107,013	1	565.446,393 580.098,346	9.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.581	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2124 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3716, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU VICTOR 2) DANDU TEODORA	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU VICTOR 2) DANDU TEODORA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

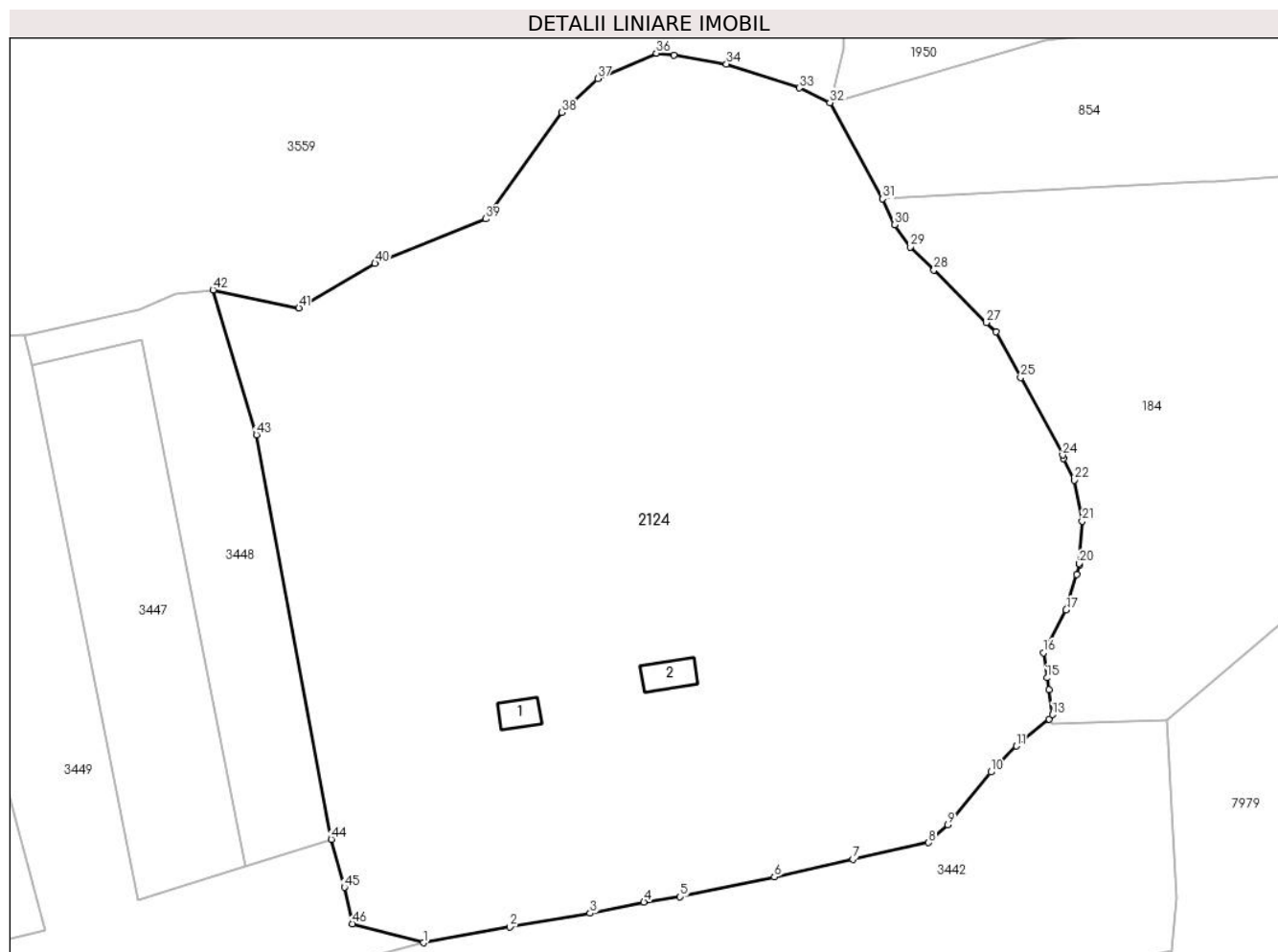
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	353	20	440	-	
2	faneata	DA	9.784	20	440; 426	-	
3	pasune	DA	1.444	20	440; 426	-	Pasune împadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.395,092 579.872,734	2	565.407,853 579.875,05	12.969	2	565.407,853 579.875,05	3	565.419,682 579.877,068	12.0	3	565.419,682 579.877,068	4	565.427,624 579.878,725	8.113
4	565.427,624 579.878,725	5	565.432,974 579.879,509	5.407	5	565.432,974 579.879,509	6	565.446,868 579.882,441	14.2	6	565.446,868 579.882,441	7	565.458,426 579.885,044	11.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	565.458,426 579.885,044	8	565.469,6 579.887,498	11.44	8	565.469,6 579.887,498	9	565.472,411 579.890,14	3.858	9	565.472,411 579.890,14	10	565.478,78 579.897,896	10.03 6
10	565.478,78 579.897,896	11	565.482,566 579.901,715	5.378	11	565.482,566 579.901,715	12	565.487,402 579.905,706	6.27	12	565.487,402 579.905,706	13	565.487,852 579.906,356	0.791
13	565.487,852 579.906,356	14	565.487,322 579.909,989	3.671	14	565.487,322 579.909,989	15	565.487,062 579.911,773	1.803	15	565.487,062 579.911,773	16	565.486,524 579.915,464	3.73
16	565.486,524 579.915,464	17	565.489,892 579.921,767	7.146	17	565.489,892 579.921,767	18	565.491,434 579.926,986	5.442	18	565.491,434 579.926,986	19	565.491,876 579.928,481	1.559
19	565.491,876 579.928,481	20	565.491,853 579.928,628	0.149	20	565.491,853 579.928,628	21	565.492,26 579.934,869	6.254	21	565.492,26 579.934,869	22	565.491,095 579.940,91	6.152
22	565.491,095 579.940,91	23	565.489,478 579.944,08	3.559	23	565.489,478 579.944,08	24	565.489,395 579.944,617	0.543	24	565.489,395 579.944,617	25	565.483,177 579.956,031	12.99 8
25	565.483,177 579.956,031	26	565.479,517 579.962,75	7.651	26	565.479,517 579.962,75	27	565.478,14 579.964,131	1.95	27	565.478,14 579.964,131	28	565.470,402 579.971,893	10.96
28	565.470,402 579.971,893	29	565.466,876 579.975,269	4.882	29	565.466,876 579.975,269	30	565.464,595 579.978,537	3.985	30	565.464,595 579.978,537	31	565.462,773 579.982,362	4.237
31	565.462,773 579.982,362	32	565.455,046 579.996,548	16.15 4	32	565.455,046 579.996,548	33	565.450,53 579.998,717	5.01	33	565.450,53 579.998,717	34	565.439,8 580.002,233	11.29 1
34	565.439,8 580.002,233	35	565.432,073 580.003,558	7.84	35	565.432,073 580.003,558	36	565.429,445 580.003,824	2.641	36	565.429,445 580.003,824	37	565.420,8 580.000,104	9.411
37	565.420,8 580.000,104	38	565.415,494 579.995,101	7.293	38	565.415,494 579.995,101	39	565.404,32 579.979,419	19.25 6	39	565.404,32 579.979,419	40	565.387,964 579.972,843	17.62 8
40	565.387,964 579.972,843	41	565.376,734 579.966,301	12.99 7	41	565.376,734 579.966,301	42	565.364,085 579.968,94	12.92 1	42	565.364,085 579.968,94	43	565.370,492 579.947,609	22.27 2
43	565.370,492 579.947,609	44	565.381,518 579.887,99	60.63	44	565.381,518 579.887,99	45	565.383,446 579.880,915	7.333	45	565.383,446 579.880,915	46	565.384,652 579.875,521	5.527
46	565.384,652 579.875,521	1	565.395,092 579.872,734	10.80 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.101	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2218 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3717, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

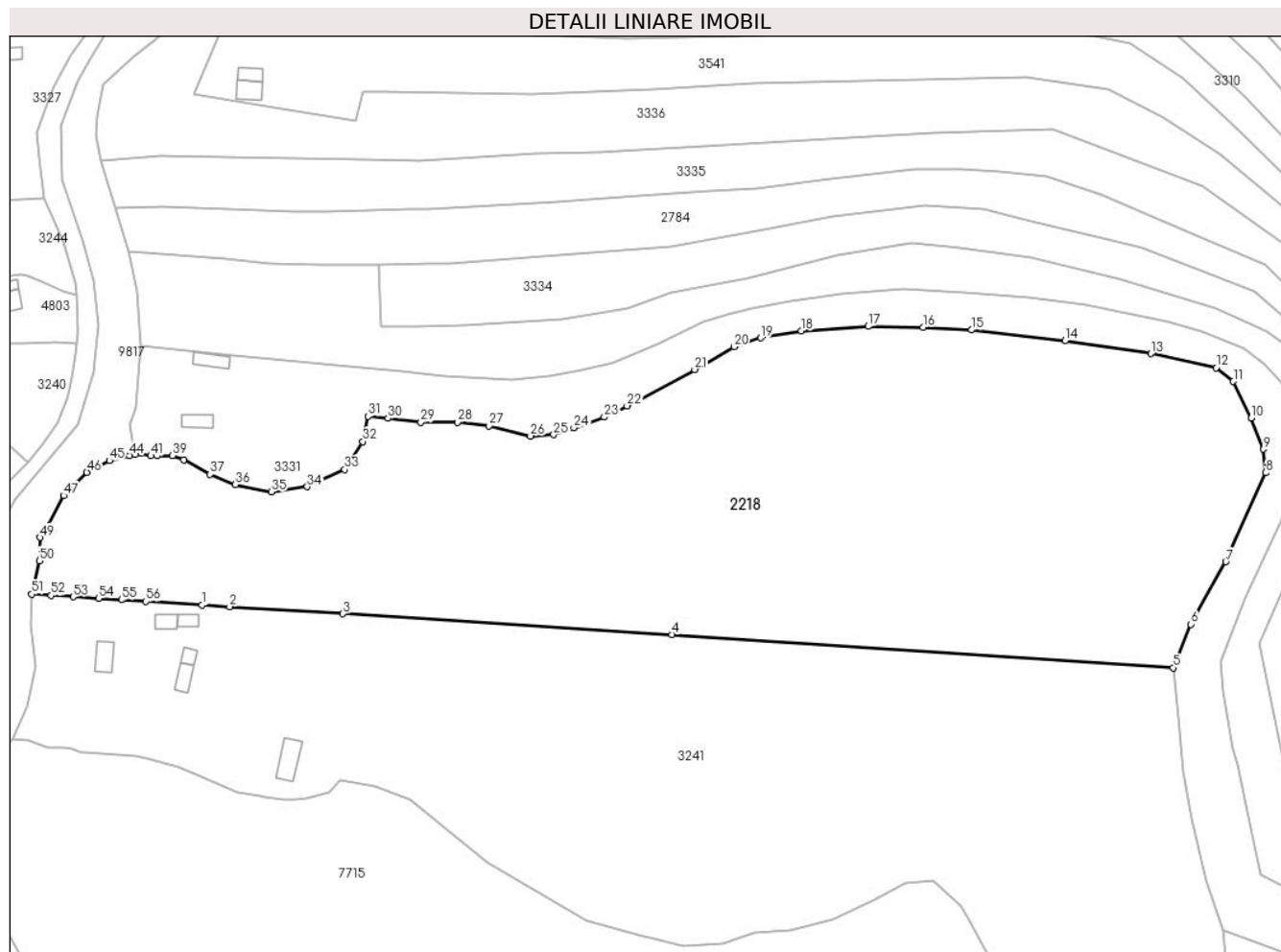
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.101	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	69	45	323	-	
2	pasune	DA	3.003	45; 17	323; 322; 295; 296; 287	-	
3	pasune	DA	1.164	17	296; 287	-	Pasune împadurita
4	faneata	DA	25.865	16	287	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.354,86 580.799,612	2	565.363,889 580.799,044	9.047	2	565.363,889 580.799,044	3	565.401,114 580.796,7	37.299	3	565.401,114 580.796,7	4	565.509,345 580.789,885	108.445
4	565.509,345 580.789,885	5	565.674,279 580.778,952	165.296	5	565.674,279 580.778,952	6	565.680,036 580.793,236	15.401	6	565.680,036 580.793,236	7	565.691,568 580.813,827	23.6
7	565.691,568 580.813,827	8	565.704,691 580.843,012	32.0	8	565.704,691 580.843,012	9	565.703,971 580.850,778	7.799	9	565.703,971 580.850,778	10	565.699,946 580.861,016	11.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	565.699,946 580.861,016	11	565.694,036 580.873,042	13.4	11	565.694,036 580.873,042	12	565.688,383 580.877,501	7.2	12	565.688,383 580.877,501	13	565.666,881 580.882,154	22.0
13	565.666,881 580.882,154	14	565.638,715 580.886,508	28.50 1	14	565.638,715 580.886,508	15	565.607,906 580.889,943	31.0	15	565.607,906 580.889,943	16	565.591,932 580.890,848	16.0
16	565.591,932 580.890,848	17	565.573,934 580.891,113	18.0	17	565.573,934 580.891,113	18	565.551,982 580.889,65	22.00 1	18	565.551,982 580.889,65	19	565.538,583 580.887,323	13.6
19	565.538,583 580.887,323	20	565.529,85 580.884,428	9.2	20	565.529,85 580.884,428	21	565.516,836 580.876,97	15.0	21	565.516,836 580.876,97	22	565.494,637 580.865,043	25.2
22	565.494,637 580.865,043	23	565.487,105 580.861,324	8.4	23	565.487,105 580.861,324	24	565.477,114 580.857,783	10.6	24	565.477,114 580.857,783	25	565.470,481 580.855,544	7.001
25	565.470,481 580.855,544	26	565.462,837 580.855,106	7.657	26	565.462,837 580.855,106	27	565.449,238 580.858,435	14.00 1	27	565.449,238 580.858,435	28	565.438,81 580.859,661	10.5
28	565.438,81 580.859,661	29	565.426,81 580.859,649	12.0	29	565.426,81 580.859,649	30	565.416,005 580.860,876	10.87 4	30	565.416,005 580.860,876	31	565.409,422 580.861,624	6.625
31	565.409,422 580.861,624	32	565.407,694 580.853,301	8.5	32	565.407,694 580.853,301	33	565.401,713 580.844,07	10.99 9	33	565.401,713 580.844,07	34	565.389,445 580.838,435	13.5
34	565.389,445 580.838,435	35	565.377,562 580.836,766	12.0	35	565.377,562 580.836,766	36	565.365,799 580.839,141	12.0	36	565.365,799 580.839,141	37	565.357,449 580.842,499	9.0
37	565.357,449 580.842,499	38	565.348,817 580.847,347	9.9	38	565.348,817 580.847,347	39	565.345,143 580.848,655	3.9	39	565.345,143 580.848,655	40	565.340,043 580.848,665	5.1
40	565.340,043 580.848,665	41	565.337,953 580.848,61	2.091	41	565.337,953 580.848,61	42	565.334,785 580.849,537	3.301	42	565.334,785 580.849,537	43	565.332,681 580.849,079	2.153
43	565.332,681 580.849,079	44	565.330,974 580.848,707	1.747	44	565.330,974 580.848,707	45	565.324,388 580.847,015	6.8	45	565.324,388 580.847,015	46	565.316,92 580.843,17	8.4
46	565.316,92 580.843,17	47	565.309,28 580.835,537	10.8	47	565.309,28 580.835,537	48	565.304,004 580.825,657	11.2	48	565.304,004 580.825,657	49	565.301,615 580.821,726	4.6
49	565.301,615 580.821,726	50	565.301,288 580.814,135	7.598	50	565.301,288 580.814,135	51	565.298,76 580.803,144	11.27 8	51	565.298,76 580.803,144	52	565.305,209 580.802,738	6.462
52	565.305,209 580.802,738	53	565.312,483 580.802,28	7.288	53	565.312,483 580.802,28	54	565.320,81 580.801,756	8.343	54	565.320,81 580.801,756	55	565.328,271 580.801,286	7.476
55	565.328,271 580.801,286	56	565.336,398 580.800,775	8.143	56	565.336,398 580.800,775	1	565.354,86 580.799,612	18.49 9					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50400	Din acte: 2.531 Masurata: 2.623	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1466 / 08/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 252, din 31/01/2012 emis de JUDECATORIA BICAZ (dosar cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARB VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

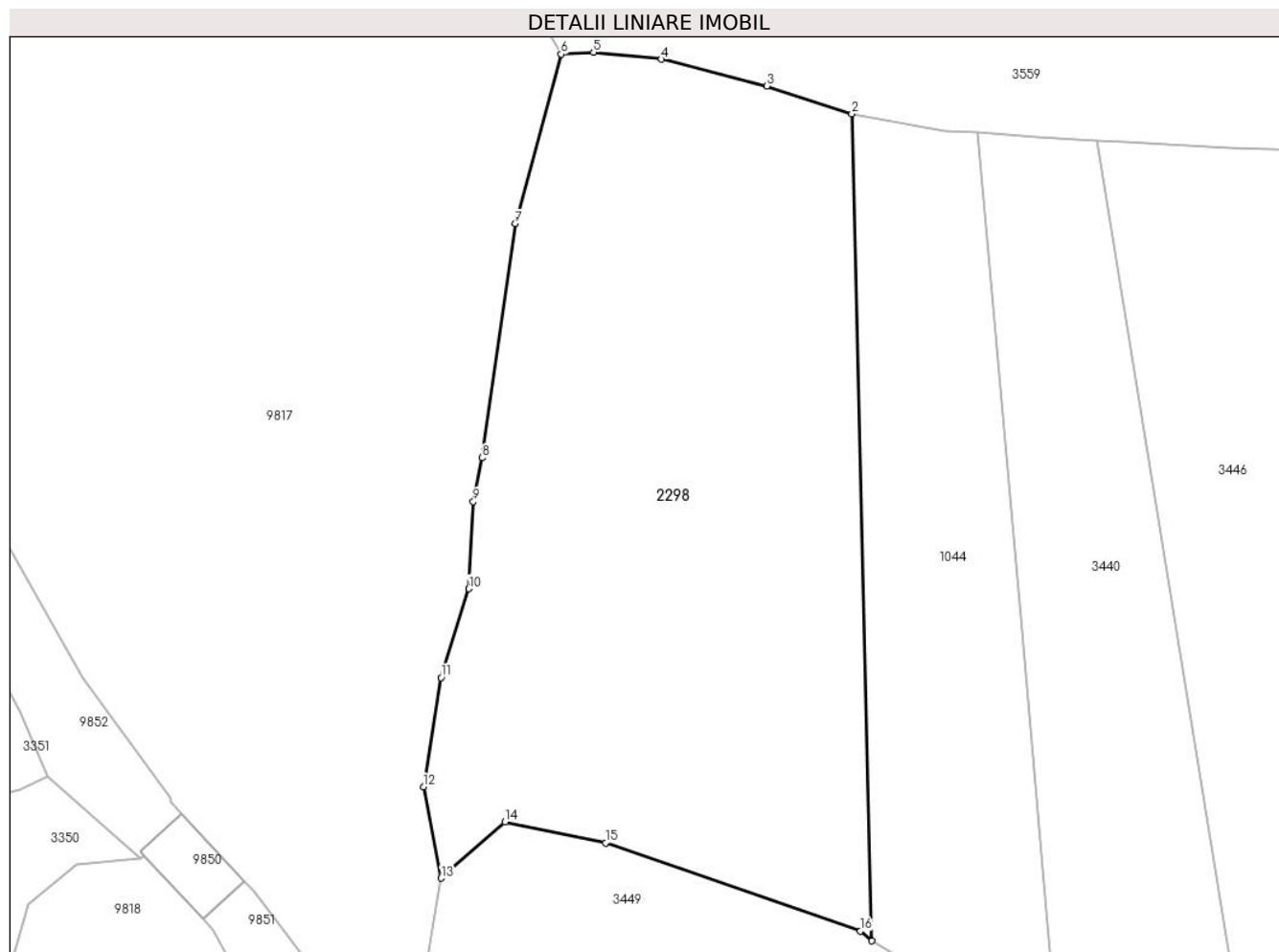
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50400	Din acte: 2.531 Masurata: 2.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.623	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.273,669 579.876,092	2	565.271,807 579.953,111	77.042
2	565.271,807 579.953,111	3	565.263,906 579.955,7	8.314
3	565.263,906 579.955,7	4	565.254,082 579.958,2	10.137
4	565.254,082 579.958,2	5	565.247,753 579.958,852	6.362
5	565.247,753 579.958,852	6	565.244,746 579.958,666	3.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.244,746 579.958,666	7	565.240,446 579.942,88	16.361
7	565.240,446 579.942,88	8	565.237,395 579.921,087	22.006
8	565.237,395 579.921,087	9	565.236,57 579.916,99	4.179
9	565.236,57 579.916,99	10	565.236,145 579.908,894	8.107
10	565.236,145 579.908,894	11	565.233,551 579.900,618	8.673
11	565.233,551 579.900,618	12	565.231,926 579.890,451	10.296
12	565.231,926 579.890,451	13	565.233,562 579.881,917	8.689
13	565.233,562 579.881,917	14	565.239,51 579.887,178	7.941
14	565.239,51 579.887,178	15	565.248,878 579.885,215	9.571
15	565.248,878 579.885,215	16	565.272,609 579.876,997	25.114
16	565.272,609 579.876,997	1	565.273,669 579.876,092	1.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.655	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2452 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3718, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATALINA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

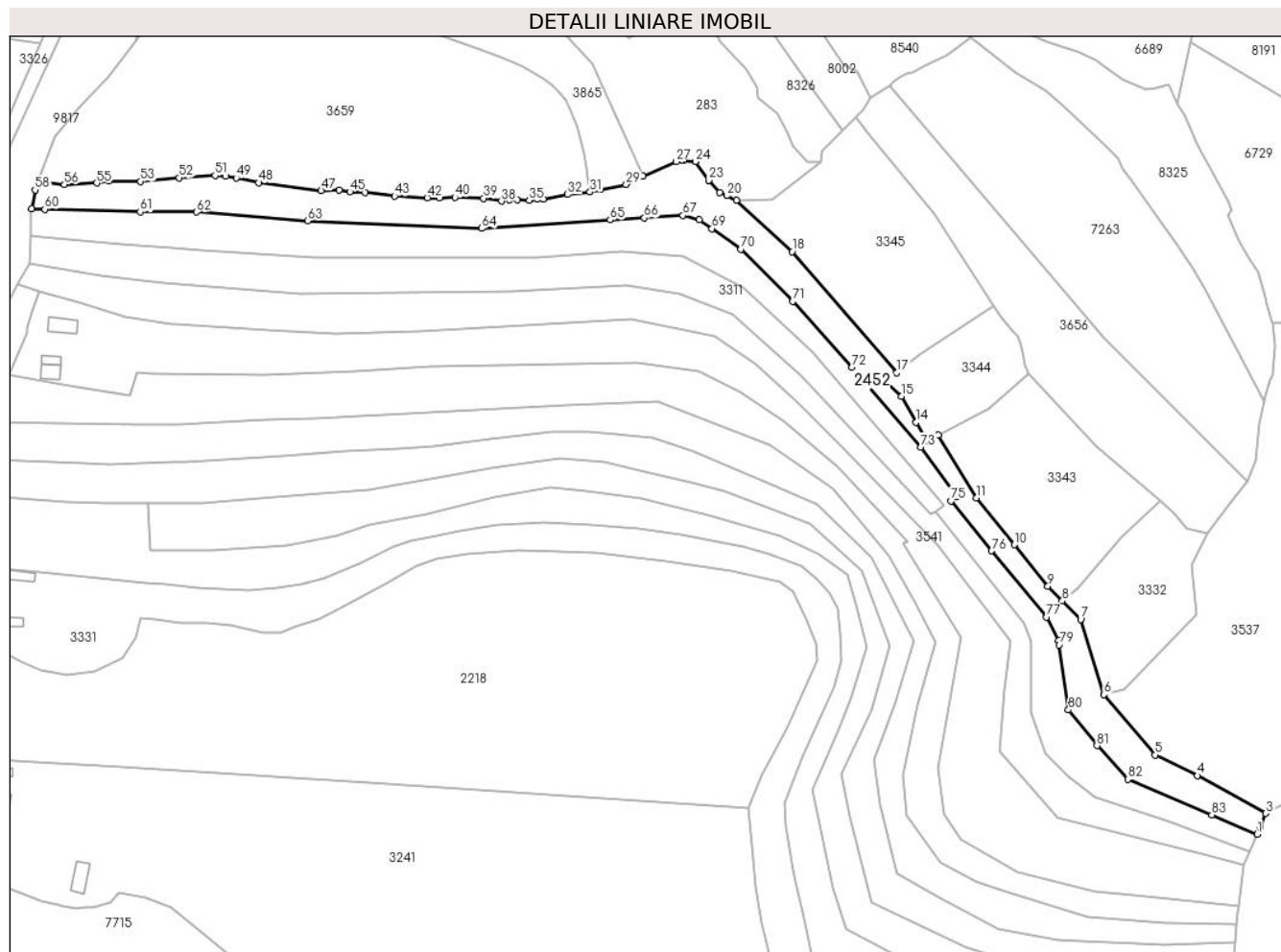
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.010	17	315; 265	-	
2	faneata	DA	4.315	16	266; 267; 270; 271	-	
3	pasune	DA	776	16	266; 267	-	
4	pasune	DA	2.069	16	271; 274; 275;	-	
5	faneata	DA	485	16	275; 278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.896,203 580.767,609	2	565.897,445 580.770,613	3.251	2	565.897,445 580.770,613	3	565.899,931 580.776,631	6.511	3	565.899,931 580.776,631	4	565.870,153 580.793,104	34.031
4	565.870,153 580.793,104	5	565.851,707 580.802,067	20.508	5	565.851,707 580.802,067	6	565.829,457 580.828,389	34.466	6	565.829,457 580.828,389	7	565.819,262 580.861,015	34.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	565.819,262 580.861,015	8	565.811,289 580.869,16	11.39 8	8	565.811,289 580.869,16	9	565.805,03 580.875,554	8.948	9	565.805,03 580.875,554	10	565.790,384 580.893,597	23.23 9
10	565.790,384 580.893,597	11	565.773,83 580.913,991	26.26 7	11	565.773,83 580.913,991	12	565.757,311 580.941,329	31.94 1	12	565.757,311 580.941,329	13	565.752,348 580.938,727	5.604
13	565.752,348 580.938,727	14	565.747,63 580.946,881	9.421	14	565.747,63 580.946,881	15	565.741,187 580.958,119	12.95 4	15	565.741,187 580.958,119	16	565.734,245 580.964,45	9.395
16	565.734,245 580.964,45	17	565.739,115 580.968,458	6.307	17	565.739,115 580.968,458	18	565.693,554 581.021,11	69.62 8	18	565.693,554 581.021,11	19	565.669,274 581.043,61	33.10 2
19	565.669,274 581.043,61	20	565.665,19 581.045,523	4.51	20	565.665,19 581.045,523	21	565.662,03 581.047,004	3.49	21	565.662,03 581.047,004	22	565.657,216 581.052,104	7.013
22	565.657,216 581.052,104	23	565.657,185 581.052,137	0.045	23	565.657,185 581.052,137	24	565.651,404 581.060,366	10.05 7	24	565.651,404 581.060,366	25	565.646,223 581.060,958	5.215
25	565.646,223 581.060,958	26	565.645,642 581.061,025	0.585	26	565.645,642 581.061,025	27	565.642,892 581.060,386	2.823	27	565.642,892 581.060,386	28	565.628,408 581.054,002	15.82 9
28	565.628,408 581.054,002	29	565.621,191 581.050,428	8.053	29	565.621,191 581.050,428	30	565.610,003 581.048,113	11.42 5	30	565.610,003 581.048,113	31	565.605,431 581.047,086	4.686
31	565.605,431 581.047,086	32	565.595,747 581.046,075	9.737	32	565.595,747 581.046,075	33	565.585,171 581.043,936	10.79	33	565.585,171 581.043,936	34	565.582,344 581.044,016	2.828
34	565.582,344 581.044,016	35	565.579,03 581.043,49	3.355	35	565.579,03 581.043,49	36	565.573,871 581.043,702	5.163	36	565.573,871 581.043,702	37	565.570,261 581.043,708	3.61
37	565.570,261 581.043,708	38	565.566,815 581.043,168	3.488	38	565.566,815 581.043,168	39	565.559,077 581.044,385	7.833	39	565.559,077 581.044,385	40	565.546,542 581.044,808	12.54 2
40	565.546,542 581.044,808	41	565.539,852 581.044,636	6.692	41	565.539,852 581.044,636	42	565.534,529 581.044,597	5.323	42	565.534,529 581.044,597	43	565.520,313 581.045,397	14.23 8
43	565.520,313 581.045,397	44	565.507,556 581.046,774	12.83 1	44	565.507,556 581.046,774	45	565.500,834 581.047,139	6.732	45	565.500,834 581.047,139	46	565.496,04 581.047,915	4.856
46	565.496,04 581.047,915	47	565.488,304 581.047,708	7.739	47	565.488,304 581.047,708	48	565.461,168 581.051,149	27.35 3	48	565.461,168 581.051,149	49	565.451,314 581.053,183	10.06 2
49	565.451,314 581.053,183	50	565.446,645 581.053,892	4.723	50	565.446,645 581.053,892	51	565.442,074 581.054,235	4.584	51	565.442,074 581.054,235	52	565.426,493 581.053,287	15.61
52	565.426,493 581.053,287	53	565.409,631 581.051,688	16.93 8	53	565.409,631 581.051,688	54	565.395,895 581.051,795	13.73 6	54	565.395,895 581.051,795	55	565.390,52 581.050,989	5.435
55	565.390,52 581.050,989	56	565.376,394 581.050,365	14.14	56	565.376,394 581.050,365	57	565.364,927 581.051,799	11.55 6	57	565.364,927 581.051,799	58	565.363,632 581.048,018	3.997
58	565.363,632 581.048,018	59	565.362,135 581.039,788	8.365	59	565.362,135 581.039,788	60	565.367,886 581.039,604	5.754	60	565.367,886 581.039,604	61	565.409,433 581.038,473	41.56 2
61	565.409,433 581.038,473	62	565.433,916 581.038,39	24.48 3	62	565.433,916 581.038,39	63	565.482,449 581.034,613	48.68	63	565.482,449 581.034,613	64	565.558,214 581.031,265	75.83 9
64	565.558,214 581.031,265	65	565.614,219 581.034,931	56.12 5	65	565.614,219 581.034,931	66	565.629,176 581.035,806	14.98 3	66	565.629,176 581.035,806	67	565.645,958 581.036,896	16.81 7
67	565.645,958 581.036,896	68	565.653,079 581.034,935	7.386	68	565.653,079 581.034,935	69	565.658,6 581.031,175	6.68	69	565.658,6 581.031,175	70	565.671,258 581.022,229	15.5
70	565.671,258 581.022,229	71	565.693,81 580.999,526	32.0	71	565.693,81 580.999,526	72	565.719,597 580.970,854	38.56 2	72	565.719,597 580.970,854	73	565.749,684 580.936,056	46.00 1
73	565.749,684 580.936,056	74	565.765,611 580.914,538	26.77 1	74	565.765,611 580.914,538	75	565.762,814 580.912,64	3.38	75	565.762,814 580.912,64	76	565.780,531 580.890,958	28.0
76	565.780,531 580.890,958	77	565.804,454 580.862,081	37.49 9	77	565.804,454 580.862,081	78	565.809,649 580.851,821	11.5	78	565.809,649 580.851,821	79	565.809,911 580.849,987	1.853
79	565.809,911 580.849,987	80	565.813,954 580.821,652	28.62 2	80	565.813,954 580.821,652	81	565.826,382 580.806,137	19.87 9	81	565.826,382 580.806,137	82	565.839,91 580.791,462	19.95 9
82	565.839,91 580.791,462	83	565.876,448 580.776,069	39.64 8	83	565.876,448 580.776,069	1	565.896,203 580.767,609	21.49					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; P+M
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2783 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3719, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU EMANOIL 2) LUNGU MARIANA	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU EMANOIL 2) LUNGU MARIANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

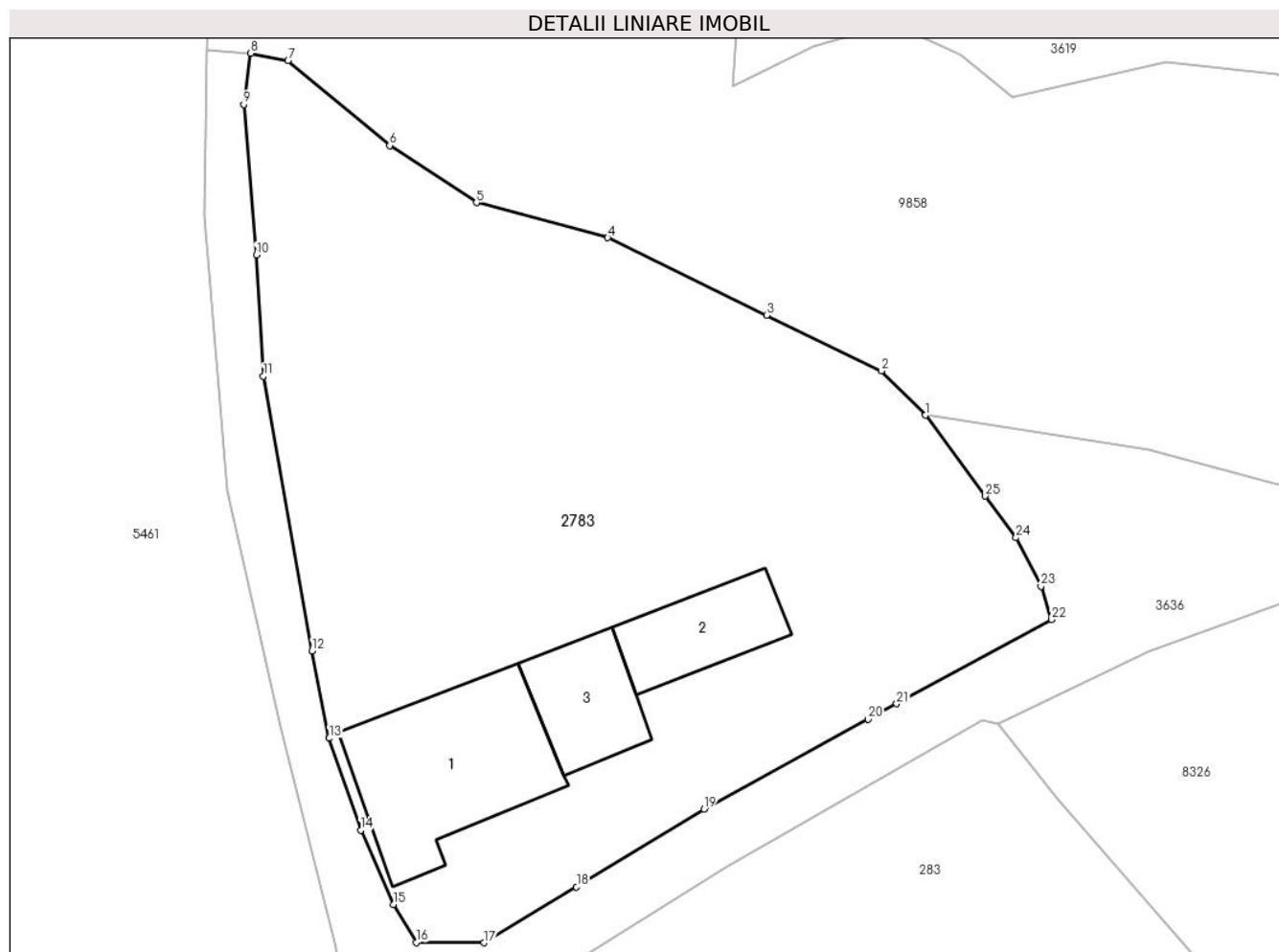
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	783	14	244; 243	-	
2	faneata	DA	1.377	14	243; 245	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.548,686 581.303,936	2	565.545,438 581.307,193	4.6	2	565.545,438 581.307,193	3	565.536,972 581.311,278	9.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.536,972 581.311,278	4	565.525,288 581.316,978	13.0
5	565.515,626 581.319,554	6	565.509,236 581.323,76	7.65
7	565.501,758 581.329,991	8	565.499,01 581.330,547	2.804
9	565.498,496 581.326,786	10	565.499,424 581.315,708	11.117
11	565.499,951 581.306,803	12	565.503,519 581.286,594	20.522
13	565.504,79 581.280,173	14	565.507,105 581.273,404	7.154
15	565.509,514 581.267,943	16	565.511,189 581.265,161	3.247
17	565.516,192 581.265,132	18	565.522,985 581.269,232	7.934
19	565.532,36 581.274,952	20	565.544,458 581.281,568	13.789
21	565.546,551 581.282,713	22	565.557,958 581.288,902	12.978
23	565.557,168 581.291,344	24	565.555,33 581.294,92	4.021
25	565.553,075 581.297,978	1	565.548,686 581.303,936	7.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.525,288 581.316,978	5	565.515,626 581.319,554	10.0
6	565.509,236 581.323,76	7	565.501,758 581.329,991	9.734
8	565.499,01 581.330,547	9	565.498,496 581.326,786	3.796
10	565.499,424 581.315,708	11	565.499,951 581.306,803	8.921
12	565.503,519 581.286,594	13	565.504,79 581.280,173	6.546
14	565.507,105 581.273,404	15	565.509,514 581.267,943	5.969
16	565.511,189 581.265,161	17	565.516,192 581.265,132	5.003
18	565.522,985 581.269,232	19	565.532,36 581.274,952	10.982
20	565.544,458 581.281,568	21	565.546,551 581.282,713	2.386
22	565.557,958 581.288,902	23	565.557,168 581.291,344	2.567
24	565.555,33 581.294,92	25	565.553,075 581.297,978	3.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.584	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2784 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3720, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUNGU EMANOIL	
	2) LUNGU MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

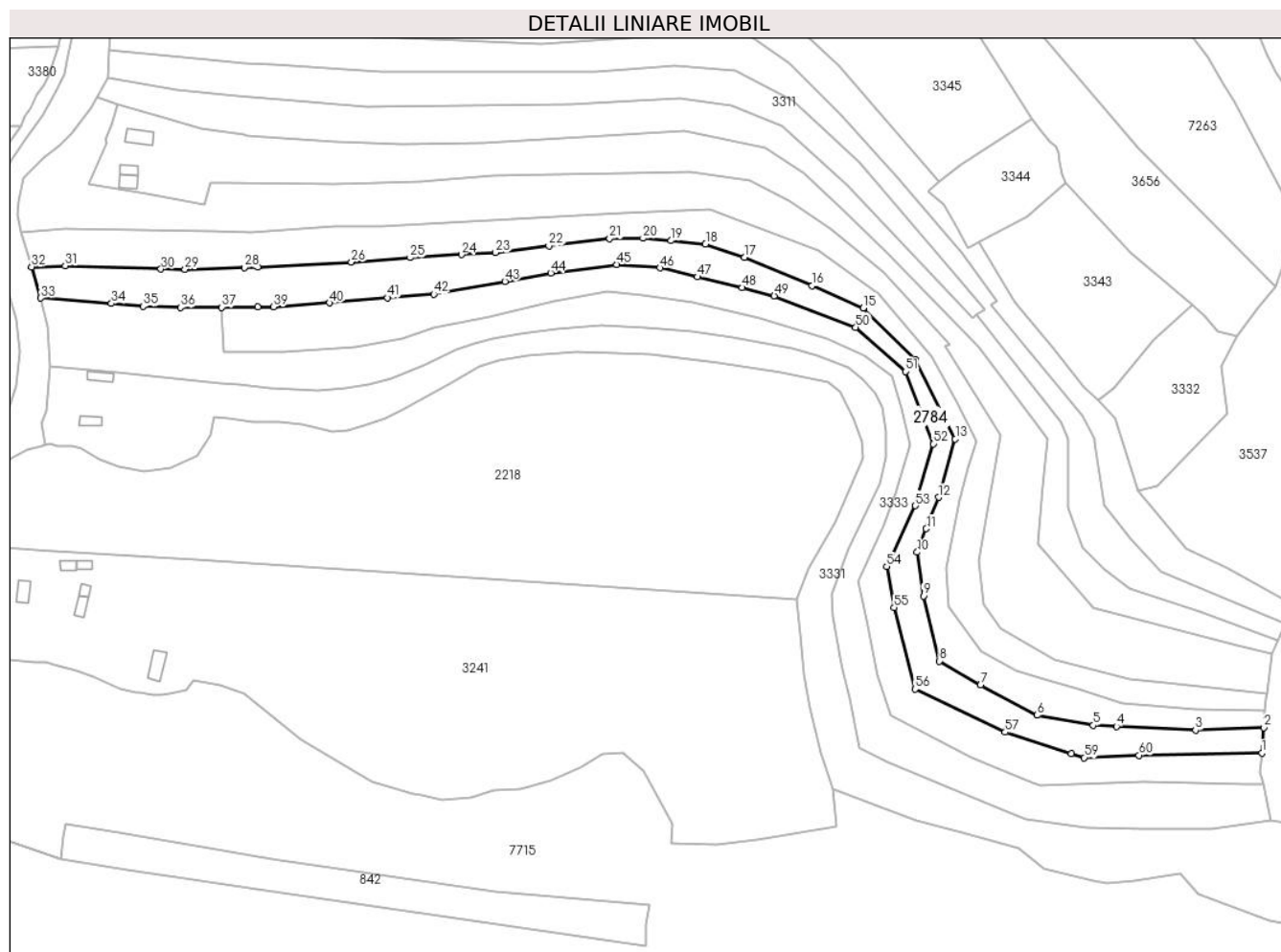
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.643	17	303; 304; 280	-	
2	faneata	DA	7.001	16	278; 279; 281; 284; 285; 287	-	
3	faneata	NU	940	-	-	-	Teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.885,814 580.708,913	2	565.886,716 580.720,493	11.615	2	565.886,716 580.720,493	3	565.855,686 580.719,321	31.052	3	565.855,686 580.719,321	4	565.819,712 580.721,06	36.016
4	565.819,712 580.721,06	5	565.809,175 580.721,569	10.549	5	565.809,175 580.721,569	6	565.783,566 580.726,156	26.017	6	565.783,566 580.726,156	7	565.757,908 580.739,854	29.086
7	565.757,908 580.739,854	8	565.739,164 580.750,748	21.68	8	565.739,164 580.750,748	9	565.731,892 580.780,35	30.482	9	565.731,892 580.780,35	10	565.729,104 580.800,223	20.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	565.729,104 580.800,223	11	565.733,197 580.810,954	11.48 5	11	565.733,197 580.810,954	12	565.738,756 580.825,158	15.25 3	12	565.738,756 580.825,158	13	565.746,381 580.851,74	27.65 4
13	565.746,381 580.851,74	14	565.728,187 580.887,779	40.37 1	14	565.728,187 580.887,779	15	565.704,621 580.911,271	33.27 5	15	565.704,621 580.911,271	16	565.681,192 580.921,266	25.47 2
16	565.681,192 580.921,266	17	565.650,427 580.934,215	33.37 9	17	565.650,427 580.934,215	18	565.632,828 580.940,242	18.60 2	18	565.632,828 580.940,242	19	565.617,151 580.941,791	15.75 3
19	565.617,151 580.941,791	20	565.604,357 580.942,89	12.84 1	20	565.604,357 580.942,89	21	565.589,239 580.942,794	15.11 8	21	565.589,239 580.942,794	22	565.561,645 580.939,403	27.80 2
22	565.561,645 580.939,403	23	565.537,371 580.936,362	24.46 4	23	565.537,371 580.936,362	24	565.521,842 580.935,506	15.55 3	24	565.521,842 580.935,506	25	565.498,5 580.934,086	23.38 5
25	565.498,5 580.934,086	26	565.471,795 580.932,101	26.77 9	26	565.471,795 580.932,101	27	565.429,111 580.929,786	42.74 7	27	565.429,111 580.929,786	28	565.423,112 580.929,606	6.002
28	565.423,112 580.929,606	29	565.396,072 580.928,795	27.05 2	29	565.396,072 580.928,795	30	565.385,183 580.928,871	10.88 9	30	565.385,183 580.928,871	31	565.341,598 580.930,494	43.61 5
31	565.341,598 580.930,494	32	565.326,347 580.929,951	15.26 1	32	565.326,347 580.929,951	33	565.330,501 580.915,74	14.80 6	33	565.330,501 580.915,74	34	565.362,623 580.913,294	32.21 5
34	565.362,623 580.913,294	35	565.377,035 580.911,949	14.47 5	35	565.377,035 580.911,949	36	565.394,01 580.911,421	16.98 3	36	565.394,01 580.911,421	37	565.412,879 580.911,538	18.86 9
37	565.412,879 580.911,538	38	565.429,216 580.911,64	16.33 7	38	565.429,216 580.911,64	39	565.436,33 580.911,684	7.114	39	565.436,33 580.911,684	40	565.461,843 580.913,556	25.58 2
40	565.461,843 580.913,556	41	565.488,202 580.915,846	26.45 8	41	565.488,202 580.915,846	42	565.509,219 580.917,502	21.08 2	42	565.509,219 580.917,502	43	565.541,657 580.923,251	32.94 4
43	565.541,657 580.923,251	44	565.562,447 580.927,171	21.15 6	44	565.562,447 580.927,171	45	565.592,393 580.930,946	30.18 3	45	565.592,393 580.930,946	46	565.612,054 580.929,466	19.71 7
46	565.612,054 580.929,466	47	565.629,223 580.925,323	17.66 2	47	565.629,223 580.925,323	48	565.649,536 580.920,505	20.87 7	48	565.649,536 580.920,505	49	565.664,097 580.916,761	15.03 5
49	565.664,097 580.916,761	50	565.701,083 580.902,471	39.65 1	50	565.701,083 580.902,471	51	565.723,889 580.882,311	30.43 9	51	565.723,889 580.882,311	52	565.736,299 580.849,517	35.06 4
52	565.736,299 580.849,517	53	565.728,296 580.821,384	29.24 9	53	565.728,296 580.821,384	54	565.715,211 580.793,767	30.56	54	565.715,211 580.793,767	55	565.718,62 580.775,063	19.01 2
55	565.718,62 580.775,063	56	565.728,146 580.738,008	38.26	56	565.728,146 580.738,008	57	565.769,073 580.718,428	45.37	57	565.769,073 580.718,428	58	565.799,11 580.708,758	31.55 5
58	565.799,11 580.708,758	59	565.805,075 580.706,838	6.266	59	565.805,075 580.706,838	60	565.829,91 580.707,943	24.86	60	565.829,91 580.707,943	1	565.885,814 580.708,913	55.91 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50736	Din acte: 3.815 Masurata: 3.774	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24316 / 16/11/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.802, din 21/05/2015 emis de Judecatoria Bicz (Certificat de casatorie nr. 5/17.05.2009 emis de Primaria Comunei Damuc, jud. Neamt, dosar cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ-BANGĂU IOAN 2) GĂINĂ-BANGĂU MARIA , -soti	A1
B2	Se transcrie din RTI, notarea solutiei pronuntate conform Sentintei civile nr. 802/2015 emisa de Judecatoria Bicz, efectuate conform Incheierii nr.22124/2015 <i>OBSERVATII: Radiat mentiune conform Incheierii nr. 24316/2015</i>	A1
B3	Se radiaza notarea efectuata in RTI, conform Incheierii nr. 22124/2015, transcrisa in prezenta carte funciara conform Incheierii nr. 24316/2015	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50736	Din acte: 3.815 Masurata: 3.774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.774	-	-	-	Teren intravilan delimitat prin gard de lemn și țărui din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.256,49 579.711,407	2	565.258,455 579.705,273	6.441
3	565.260,212 579.697,606	4	565.291,577 579.705,263	32.286
5	565.317,7 579.711,64	6	565.328,11 579.713,783	10.628
7	565.330,329 579.714,303	8	565.396,93 579.729,9	68.403
9	565.434,98 579.739,08	10	565.463,56 579.761,14	36.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.258,455 579.705,273	3	565.260,212 579.697,606	7.866
4	565.291,577 579.705,263	5	565.317,7 579.711,64	26.89
6	565.328,11 579.713,783	7	565.330,329 579.714,303	2.279
8	565.396,93 579.729,9	9	565.434,98 579.739,08	39.142
10	565.463,56 579.761,14	11	565.505,37 579.794,75	53.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.505,37 579.794,75	12	565.538,5 579.827,07	46.284
13	565.576,37 579.863,55	14	565.575,58 579.873,36	9.842
15	565.530,8 579.828,49	16	565.501,612 579.800,361	40.536
17	565.500,74 579.799,52	18	565.499,924 579.798,895	1.028
19	565.477,6 579.781,79	20	565.462,16 579.770,0	19.427
21	565.456,329 579.765,434	22	565.434,3 579.752,8	25.395
23	565.429,012 579.750,137	24	565.408,66 579.745,21	20.94
25	565.384,61 579.740,21	26	565.347,686 579.731,969	37.832
27	565.310,875 579.723,79	28	565.287,902 579.718,698	23.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.538,5 579.827,07	13	565.576,37 579.863,55	52.583
14	565.575,58 579.873,36	15	565.530,8 579.828,49	63.392
16	565.501,612 579.800,361	17	565.500,74 579.799,52	1.211
18	565.499,924 579.798,895	19	565.477,6 579.781,79	28.124
20	565.462,16 579.770,0	21	565.456,329 579.765,434	7.406
22	565.434,3 579.752,8	23	565.429,012 579.750,137	5.921
24	565.408,66 579.745,21	25	565.384,61 579.740,21	24.564
26	565.347,686 579.731,969	27	565.310,875 579.723,79	37.709
28	565.287,902 579.718,698	1	565.256,49 579.711,407	32.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50678	Din acte: 18.235 Masurata: 18.137	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit; Actualizarea constructiei C1 si edificare constr noua C3 si C4.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50678-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Constructie anexa (P) - construita in anul 1980.
A1.2	50678-C2	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Constructie anexa (P) - construita in anul 2014.
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; P+M
A1.4		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27097 / 30/12/2015		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1103, din 30/12/2015 emis de NP Casapu Alexandru (Adeverinta nr. 4070 din 17.05.2024, eliberata de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) DANDU IONEL 2) DANDU LIDIA, -soti	
2907 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) DANDU IONEL 2) DANDU LIDIA, -soti	

C. Partea III. SARCINI

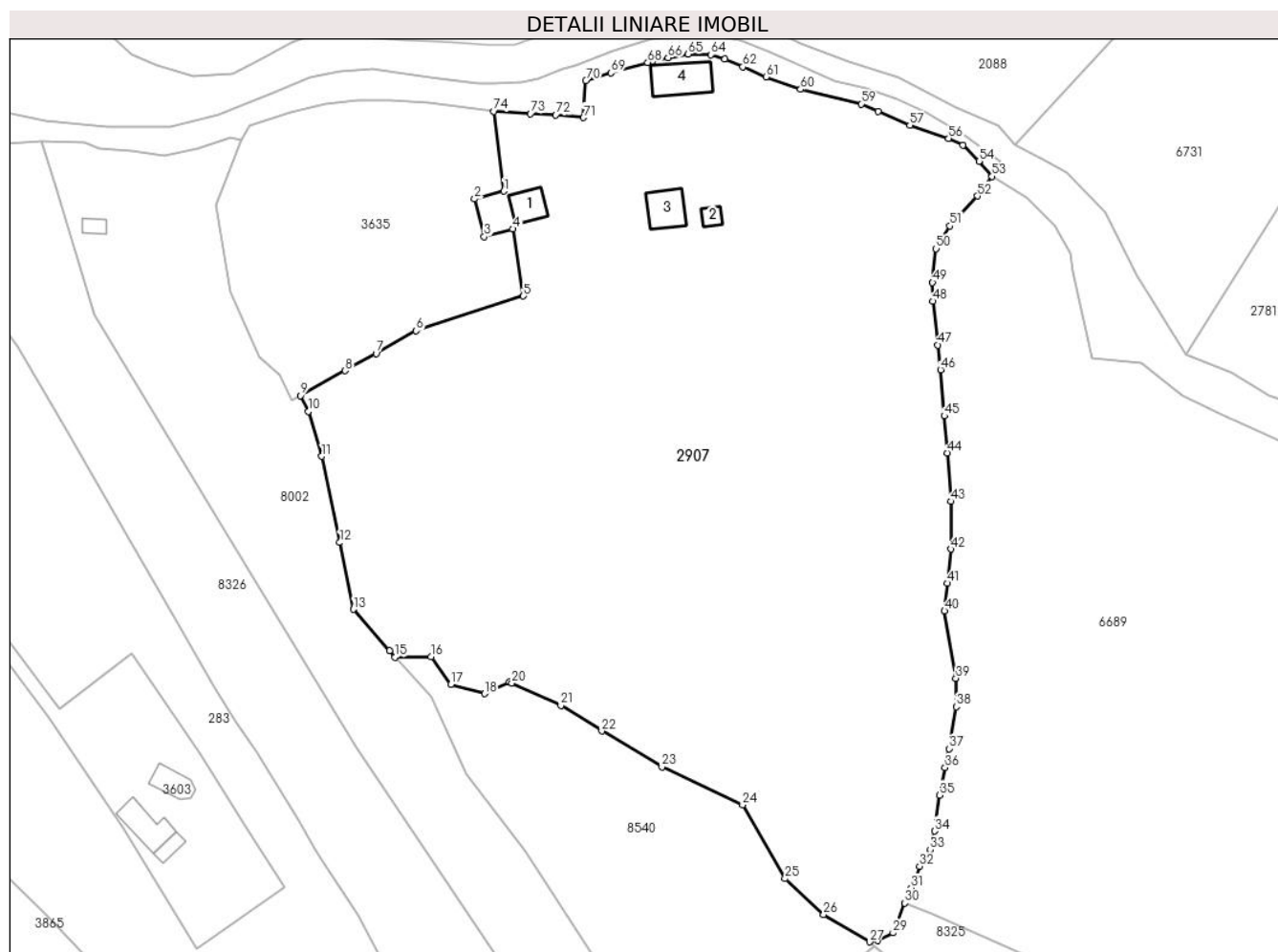
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
27097 / 30/12/2015			
Act Notarial nr. 1103, din 30/12/2015 emis de NP Casapu Alexandru;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU IOSIF 2) LUNGU LINA , -soti		A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50678	Din acte: 18.235 Masurata: 18.137	Actualizarea constructiei C1 si edificare constr noua C3 si C4.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	415	-	-	-	
2	faneata	DA	16.814	-	-	-	
3	curți constructii	DA	567	-	-	-	
4	arabil	DA	341	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50678-C1	constructii anexa	Din acte: 91 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Constructie anexa (P) - construita in anul 1980.
A1.2	50678-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Constructie anexa (P) - construita in anul 2014.
A1.3		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; P+M
A1.4		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.689,717 581.280,132	2	565.683,314 581.278,424	6.627	2	565.683,314 581.278,424	3	565.685,421 581.270,17	8.519	3	565.685,421 581.270,17	4	565.691,679 581.271,839	6.477
4	565.691,679 581.271,839	5	565.694,031 581.257,122	14.90 4	5	565.694,031 581.257,122	6	565.670,487 581.249,499	24.74 7	6	565.670,487 581.249,499	7	565.661,703 581.244,491	10.11 1
7	565.661,703 581.244,491	8	565.654,917 581.240,733	7.757	8	565.654,917 581.240,733	9	565.645,054 581.235,271	11.27 4	9	565.645,054 581.235,271	10	565.646,861 581.231,826	3.89
10	565.646,861 581.231,826	11	565.649,765 581.221,974	10.27 1	11	565.649,765 581.221,974	12	565.653,709 581.203,055	19.32 6	12	565.653,709 581.203,055	13	565.656,688 581.188,396	14.95 9
13	565.656,688 581.188,396	14	565.664,665 581.179,377	12.04 1	14	565.664,665 581.179,377	15	565.665,83 581.177,934	1.855	15	565.665,83 581.177,934	16	565.673,712 581.178,001	7.882
16	565.673,712 581.178,001	17	565.678,076 581.171,909	7.494	17	565.678,076 581.171,909	18	565.685,477 581.169,916	7.665	18	565.685,477 581.169,916	19	565.690,958 581.172,476	6.049
19	565.690,958 581.172,476	20	565.691,495 581.172,229	0.591	20	565.691,495 581.172,229	21	565.702,253 581.167,291	11.83 7	21	565.702,253 581.167,291	22	565.711,262 581.161,711	10.59 7
22	565.711,262 581.161,711	23	565.724,438 581.153,81	15.36 3	23	565.724,438 581.153,81	24	565.742,143 581.145,469	19.57 1	24	565.742,143 581.145,469	25	565.751,469 581.129,34	18.63 1
25	565.751,469 581.129,34	26	565.759,962 581.121,438	11.60 1	26	565.759,962 581.121,438	27	565.770,029 581.115,463	11.70 7	27	565.770,029 581.115,463	28	565.771,854 581.115,735	1.845
28	565.771,854 581.115,735	29	565.775,173 581.117,441	3.732	29	565.775,173 581.117,441	30	565.777,805 581.123,96	7.03	30	565.777,805 581.123,96	31	565.779,156 581.127,308	3.61
31	565.779,156 581.127,308	32	565.780,996 581.132,024	5.062	32	565.780,996 581.132,024	33	565.783,377 581.135,65	4.338	33	565.783,377 581.135,65	34	565.784,344 581.139,764	4.226
34	565.784,344 581.139,764	35	565.785,383 581.147,65	7.954	35	565.785,383 581.147,65	36	565.786,612 581.153,694	6.168	36	565.786,612 581.153,694	37	565.787,459 581.157,84	4.232
37	565.787,459 581.157,84	38	565.789,075 581.167,042	9.343	38	565.789,075 581.167,042	39	565.789,0 581.173,262	6.22	39	565.789,0 581.173,262	40	565.786,52 581.188,049	14.99 4
40	565.786,52 581.188,049	41	565.787,149 581.194,13	6.113	41	565.787,149 581.194,13	42	565.787,857 581.201,625	7.528	42	565.787,857 581.201,625	43	565.787,982 581.212,055	10.43 1
43	565.787,982 581.212,055	44	565.787,13 581.222,706	10.68 5	44	565.787,13 581.222,706	45	565.786,476 581.230,853	8.173	45	565.786,476 581.230,853	46	565.785,648 581.240,943	10.12 4
46	565.785,648 581.240,943	47	565.785,068 581.246,387	5.475	47	565.785,068 581.246,387	48	565.783,916 581.255,996	9.678	48	565.783,916 581.255,996	49	565.783,874 581.260,121	4.125
49	565.783,874 581.260,121	50	565.784,645 581.267,513	7.432	50	565.784,645 581.267,513	51	565.787,712 581.272,497	5.852	51	565.787,712 581.272,497	52	565.793,7 581.279,066	8.889
52	565.793,7 581.279,066	53	565.796,938 581.283,374	5.389	53	565.796,938 581.283,374	54	565.794,096 581.286,714	4.385	54	565.794,096 581.286,714	55	565.790,497 581.290,232	5.033
55	565.790,497 581.290,232	56	565.787,387 581.291,684	3.432	56	565.787,387 581.291,684	57	565.778,869 581.294,595	9.002	57	565.778,869 581.294,595	58	565.771,888 581.297,679	7.632
58	565.771,888 581.297,679	59	565.768,213 581.299,273	4.006	59	565.768,213 581.299,273	60	565.754,896 581.302,474	13.69 6	60	565.754,896 581.302,474	61	565.747,295 581.305,223	8.083
61	565.747,295 581.305,223	62	565.742,203 581.307,388	5.533	62	565.742,203 581.307,388	63	565.738,239 581.309,074	4.308	63	565.738,239 581.309,074	64	565.735,212 581.310,111	3.2
64	565.735,212 581.310,111	65	565.730,172 581.310,208	5.041	65	565.730,172 581.310,208	66	565.725,784 581.309,433	4.456	66	565.725,784 581.309,433	67	565.722,397 581.308,685	3.469
67	565.722,397 581.308,685	68	565.721,319 581.308,365	1.124	68	565.721,319 581.308,365	69	565.713,228 581.306,076	8.409	69	565.713,228 581.306,076	70	565.707,756 581.304,408	5.721
70	565.707,756 581.304,408	71	565.707,213 581.296,252	8.174	71	565.707,213 581.296,252	72	565.701,136 581.296,897	6.111	72	565.701,136 581.296,897	73	565.695,584 581.297,15	5.558
73	565.695,584 581.297,15	74	565.687,559 581.297,647	8.04	74	565.687,559 581.297,647	1	565.689,717 581.280,132	17.64 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.317	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.4		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.5		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.6		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3241 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3721, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU GHEORGHE 2) LUNGU VERONICA	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU GHEORGHE 2) LUNGU VERONICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

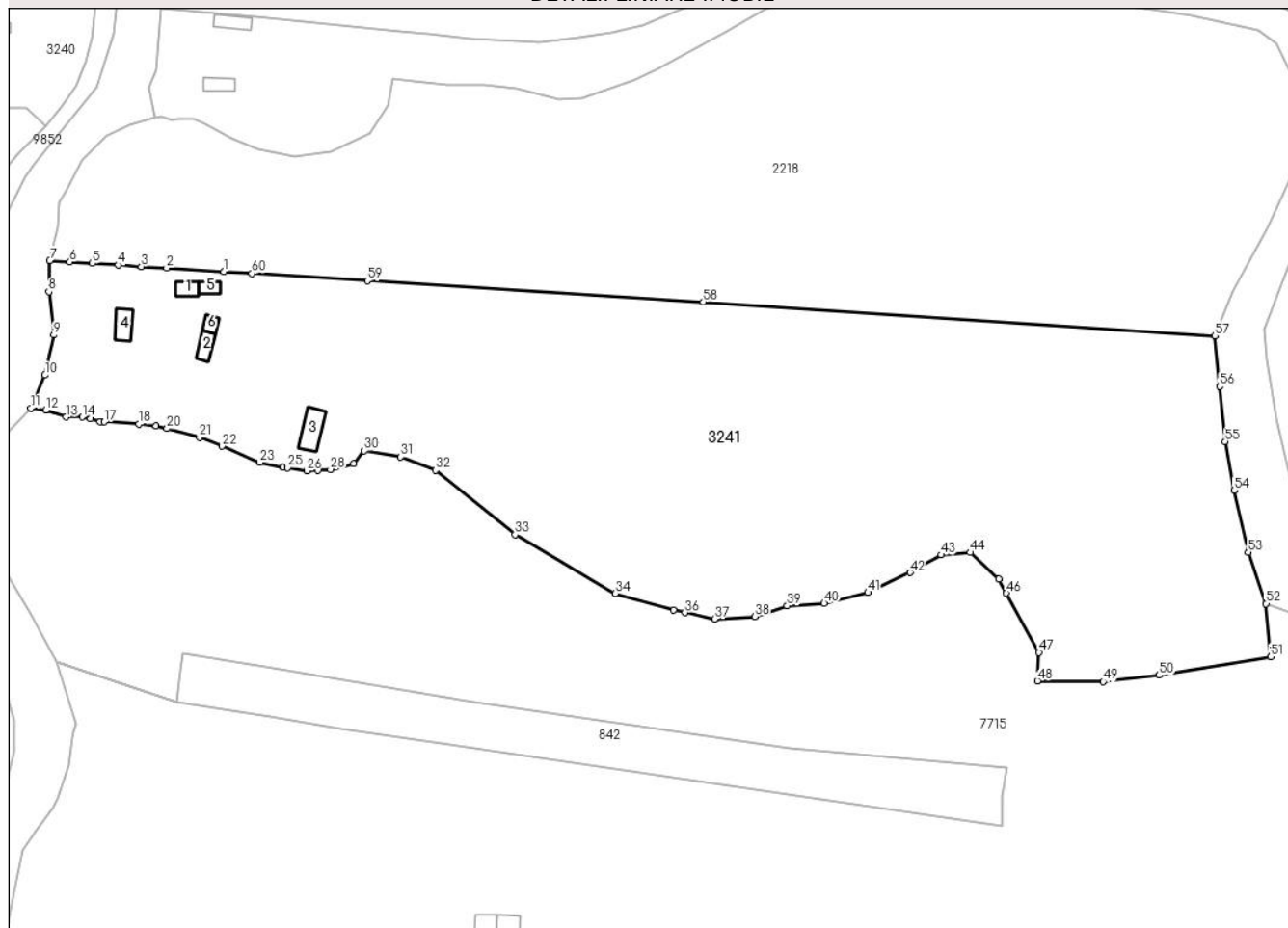
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31.317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	89	45	323	-	
2	pasune	DA	943	45; 17	323; 322	-	
3	curti construcții	DA	195	17	295; 292; 293	-	
4	fâneata	DA	1.131	17	292; 293; 295	-	
5	curti construcții	DA	563	17	293; 294; 295	-	
6	arabil	DA	246	17	292; 293	-	
7	pasune	DA	4.042	16	287	-	
8	curti construcții	DA	197	16	287; 288	-	
9	pasune	DA	1.173	16	287	-	Pasune împadurita
10	fâneata	DA	21.180	16	287	-	
11	pasune	DA	1.558	16	287	-	Pasune împadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.4		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.5		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.6		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.354,86 580.799,612	2	565.336,398 580.800,775	18.49 9	2	565.336,398 580.800,775	3	565.328,271 580.801,286	8.143	3	565.328,271 580.801,286	4	565.320,81 580.801,756	7.476
4	565.320,81 580.801,756	5	565.312,483 580.802,28	8.343	5	565.312,483 580.802,28	6	565.305,209 580.802,738	7.288	6	565.305,209 580.802,738	7	565.298,76 580.803,144	6.462
7	565.298,76 580.803,144	8	565.298,483 580.793,148	10.0	8	565.298,483 580.793,148	9	565.300,01 580.779,232	14.0	9	565.300,01 580.779,232	10	565.297,233 580.766,327	13.2
10	565.297,233 580.766,327	11	565.292,639 580.755,658	11.61 6	11	565.292,639 580.755,658	12	565.297,504 580.755,052	4.903	12	565.297,504 580.755,052	13	565.303,921 580.752,802	6.8
13	565.303,921 580.752,802	14	565.309,221 580.752,778	5.3	14	565.309,221 580.752,778	15	565.311,886 580.752,342	2.7	15	565.311,886 580.752,342	16	565.314,983 580.751,202	3.3
16	565.314,983 580.751,202	17	565.316,281 580.751,257	1.299	17	565.316,281 580.751,257	18	565.327,455 580.750,487	11.2	18	565.327,455 580.750,487	19	565.333,032 580.749,978	5.6
19	565.333,032 580.749,978	20	565.336,521 580.749,09	3.6	20	565.336,521 580.749,09	21	565.346,95 580.746,284	10.8	21	565.346,95 580.746,284	22	565.354,298 580.743,385	7.899
22	565.354,298 580.743,385	23	565.366,44 580.738,206	13.2	23	565.366,44 580.738,206	24	565.373,891 580.736,707	7.6	24	565.373,891 580.736,707	25	565.375,428 580.736,461	1.557
25	565.375,428 580.736,461	26	565.381,592 580.735,471	6.243	26	565.381,592 580.735,471	27	565.385,196 580.735,673	3.61	27	565.385,196 580.735,673	28	565.389,18 580.735,896	3.99
28	565.389,18 580.735,896	29	565.396,614 580.737,88	7.694	29	565.396,614 580.737,88	30	565.400,081 580.741,881	5.294	30	565.400,081 580.741,881	31	565.411,857 580.739,962	11.93 1
31	565.411,857 580.739,962	32	565.423,071 580.735,692	11.99 9	32	565.423,071 580.735,692	33	565.448,733 580.714,944	33.0	33	565.448,733 580.714,944	34	565.481,075 580.695,964	37.5
34	565.481,075 580.695,964	35	565.499,818 580.690,583	19.5	35	565.499,818 580.690,583	36	565.503,455 580.689,793	3.722	36	565.503,455 580.689,793	37	565.513,011 580.687,719	9.778
37	565.513,011 580.687,719	38	565.525,987 580.688,506	13.0	38	565.525,987 580.688,506	39	565.536,422 580.691,985	11.0	39	565.536,422 580.691,985	40	565.548,397 580.692,762	12.0
40	565.548,397 580.692,762	41	565.562,476 580.696,232	14.5	41	565.562,476 580.696,232	42	565.576,005 580.702,711	15.0	42	565.576,005 580.702,711	43	565.586,01 580.708,38	11.49 9
43	565.586,01 580.708,38	44	565.595,478 580.709,16	9.5	44	565.595,478 580.709,16	45	565.604,577 580.700,588	12.50 1	45	565.604,577 580.700,588	46	565.607,084 580.696,046	5.188
46	565.607,084 580.696,046	47	565.617,625 580.676,951	21.81 1	47	565.617,625 580.676,951	48	565.617,137 580.667,776	9.188	48	565.617,137 580.667,776	49	565.638,307 580.667,547	21.17 1
49	565.638,307 580.667,547	50	565.656,391 580.669,599	18.2	50	565.656,391 580.669,599	51	565.692,293 580.675,531	36.38 9	51	565.692,293 580.675,531	52	565.690,761 580.692,654	17.19 1
52	565.690,761 580.692,654	53	565.685,031 580.709,189	17.5	53	565.685,031 580.709,189	54	565.680,476 580.729,177	20.5	54	565.680,476 580.729,177	55	565.677,574 580.744,911	15.99 9
55	565.677,574 580.744,911	56	565.675,865 580.762,629	17.8	56	565.675,865 580.762,629	57	565.674,279 580.778,952	16.4	57	565.674,279 580.778,952	58	565.509,345 580.789,885	165.2 96
58	565.509,345 580.789,885	59	565.401,114 580.796,7	108.4 45	59	565.401,114 580.796,7	60	565.363,889 580.799,044	37.29 9	60	565.363,889 580.799,044	1	565.354,86 580.799,612	9.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.401	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3256 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3722, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘU VIRGINIA	
	2) ROȘU SIMION, -DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

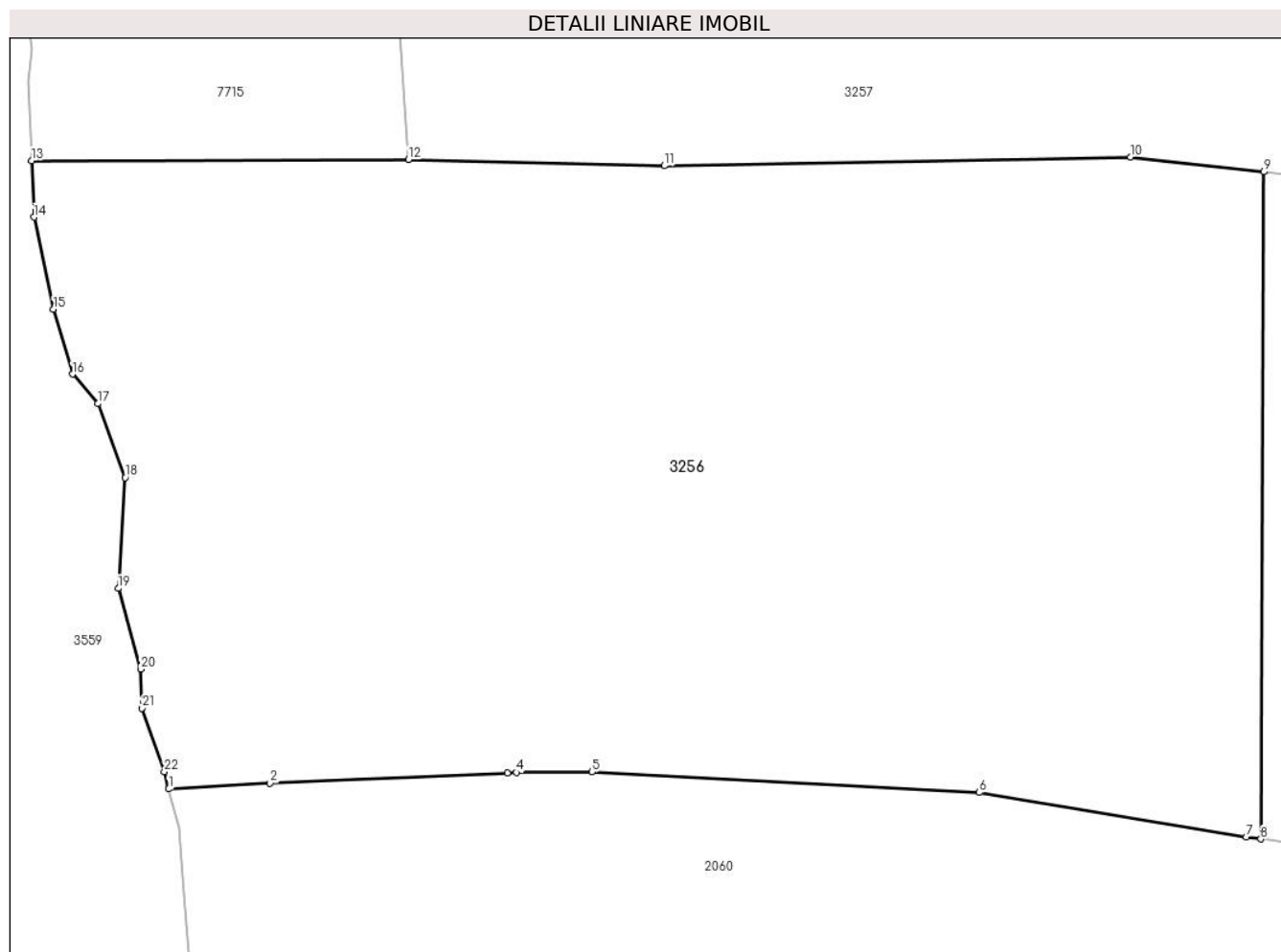
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	4.607	20	426; 123	-	Pasune impadurita
2	faneata	DA	11.794	20	366; 367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.440,738 580.131,613	2	565.455,929 580.132,488	15.216
3	565.491,503 580.134,035	4	565.492,844 580.134,093	1.342
5	565.504,191 580.134,153	6	565.562,225 580.131,069	58.116
7	565.602,27 580.124,402	8	565.604,471 580.124,099	2.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.455,929 580.132,488	3	565.491,503 580.134,035	35.608
4	565.492,844 580.134,093	5	565.504,191 580.134,153	11.347
6	565.562,225 580.131,069	7	565.602,27 580.124,402	40.596
8	565.604,471 580.124,099	9	565.604,921 580.224,063	99.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	565.604,921 580.224,063	10	565.584,967 580.226,323	20.082
11	565.515,045 580.224,977	12	565.476,694 580.225,935	38.363
13	565.420,165 580.225,767	14	565.420,507 580.217,293	8.481
15	565.423,457 580.203,493	16	565.426,284 580.193,763	10.132
17	565.430,096 580.189,344	18	565.434,183 580.178,275	11.799
19	565.433,18 580.161,664	20	565.436,529 580.149,557	12.562
21	565.436,722 580.143,722	22	565.440,069 580.134,209	10.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	565.584,967 580.226,323	11	565.515,045 580.224,977	69.935
12	565.476,694 580.225,935	13	565.420,165 580.225,767	56.529
14	565.420,507 580.217,293	15	565.423,457 580.203,493	14.112
16	565.426,284 580.193,763	17	565.430,096 580.189,344	5.836
18	565.434,183 580.178,275	19	565.433,18 580.161,664	16.641
20	565.436,529 580.149,557	21	565.436,722 580.143,722	5.838
22	565.440,069 580.134,209	1	565.440,738 580.131,613	2.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.587	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3257 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3723, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘU SIMION	
	2) ROȘU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

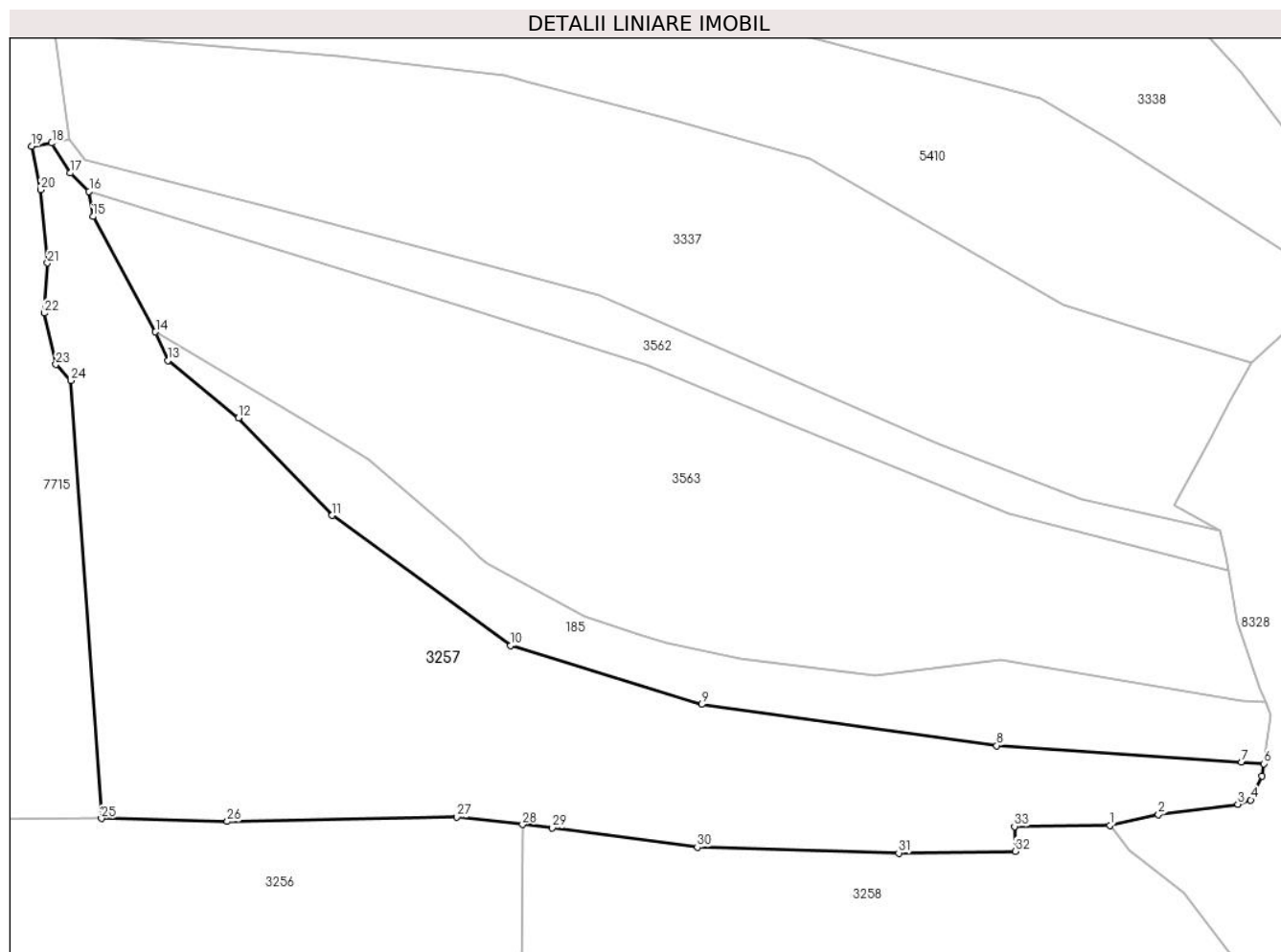
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	15.068	20	123; 366	-	
2	pasune	DA	3.427	20	366	-	
3	pasune	DA	4.092	20	366	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.783,685 580.223,854	2	565.798,464 580.227,135	15.139
3	565.822,667 580.230,259	4	565.826,613 580.231,541	4.149
5	565.830,005 580.238,779	6	565.830,572 580.242,582	3.845
7	565.823,763 580.243,042	8	565.749,296 580.248,072	74.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.798,464 580.227,135	3	565.822,667 580.230,259	24.404
4	565.826,613 580.231,541	5	565.830,005 580.238,779	7.993
6	565.830,572 580.242,582	7	565.823,763 580.243,042	6.825
8	565.749,296 580.248,072	9	565.659,412 580.260,596	90.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	565.659,412 580.260,596	10	565.601,321 580.278,515	60.792
11	565.546,979 580.318,104	12	565.518,475 580.347,775	41.144
13	565.496,907 580.365,229	14	565.493,17 580.373,921	9.461
15	565.474,12 580.409,049	16	565.472,977 580.416,675	7.711
17	565.467,188 580.422,273	18	565.461,6 580.431,4	10.702
19	565.455,472 580.430,458	20	565.458,165 580.417,211	13.518
21	565.460,297 580.394,855	22	565.459,259 580.379,644	15.246
23	565.462,838 580.363,999	24	565.467,402 580.359,107	6.69
25	565.476,694 580.225,935	26	565.515,045 580.224,977	38.363
27	565.584,967 580.226,323	28	565.604,921 580.224,063	20.082
29	565.614,009 580.223,033	30	565.658,112 580.217,198	44.487
31	565.719,408 580.215,41	32	565.754,937 580.215,909	35.533
33	565.754,665 580.223,49	1	565.783,685 580.223,854	29.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	565.601,321 580.278,515	11	565.546,979 580.318,104	67.233
12	565.518,475 580.347,775	13	565.496,907 580.365,229	27.746
14	565.493,17 580.373,921	15	565.474,12 580.409,049	39.961
16	565.472,977 580.416,675	17	565.467,188 580.422,273	8.053
18	565.461,6 580.431,4	19	565.455,472 580.430,458	6.2
20	565.458,165 580.417,211	21	565.460,297 580.394,855	22.457
22	565.459,259 580.379,644	23	565.462,838 580.363,999	16.049
24	565.467,402 580.359,107	25	565.476,694 580.225,935	133.496
26	565.515,045 580.224,977	27	565.584,967 580.226,323	69.935
28	565.604,921 580.224,063	29	565.614,009 580.223,033	9.146
30	565.658,112 580.217,198	31	565.719,408 580.215,41	61.322
32	565.754,937 580.215,909	33	565.754,665 580.223,49	7.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.401	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3258 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3724, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘU MANOLE	
	2) ROȘU VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

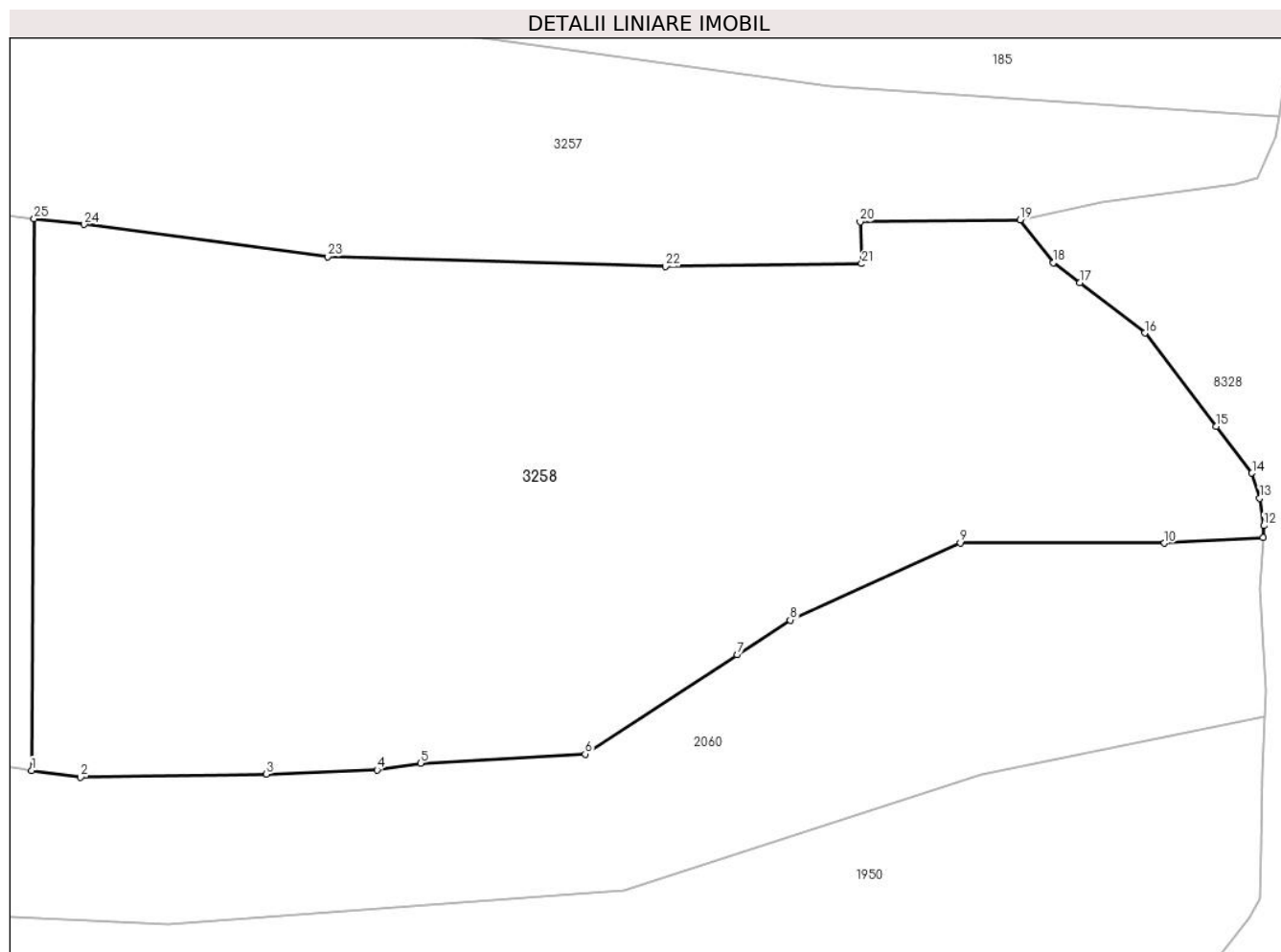
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	16.401	20	365; 367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.604,471 580.124,099	2	565.613,339 580.122,876	8.952
3	565.647,025 580.123,47	4	565.667,103 580.124,229	20.092
5	565.674,993 580.125,44	6	565.704,826 580.127,091	29.879
7	565.732,338 580.145,064	8	565.741,977 580.151,361	11.514
9	565.772,812 580.165,345	10	565.809,812 580.165,294	37.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.613,339 580.122,876	3	565.647,025 580.123,47	33.691
4	565.667,103 580.124,229	5	565.674,993 580.125,44	7.982
6	565.704,826 580.127,091	7	565.732,338 580.145,064	32.862
8	565.741,977 580.151,361	9	565.772,812 580.165,345	33.858
10	565.809,812 580.165,294	11	565.827,706 580.166,273	17.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.827,706 580.166,273	12	565.827,836 580.168,47	2.201
13	565.827,093 580.173,428	14	565.825,677 580.177,986	4.773
15	565.819,215 580.186,426	16	565.806,253 580.203,356	21.322
17	565.794,443 580.212,47	18	565.789,684 580.216,085	5.976
19	565.783,685 580.223,854	20	565.754,665 580.223,49	29.022
21	565.754,937 580.215,909	22	565.719,408 580.215,41	35.533
23	565.658,112 580.217,198	24	565.614,009 580.223,033	44.487
25	565.604,921 580.224,063	1	565.604,471 580.124,099	99.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.827,836 580.168,47	13	565.827,093 580.173,428	5.013
14	565.825,677 580.177,986	15	565.819,215 580.186,426	10.63
16	565.806,253 580.203,356	17	565.794,443 580.212,47	14.918
18	565.789,684 580.216,085	19	565.783,685 580.223,854	9.816
20	565.754,665 580.223,49	21	565.754,937 580.215,909	7.586
22	565.719,408 580.215,41	23	565.658,112 580.217,198	61.322
24	565.614,009 580.223,033	25	565.604,921 580.224,063	9.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.589	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3287 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3725, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU VIRGINIA 2) ROȘU SIMION, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU VIRGINIA 2) ROȘU SIMION, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

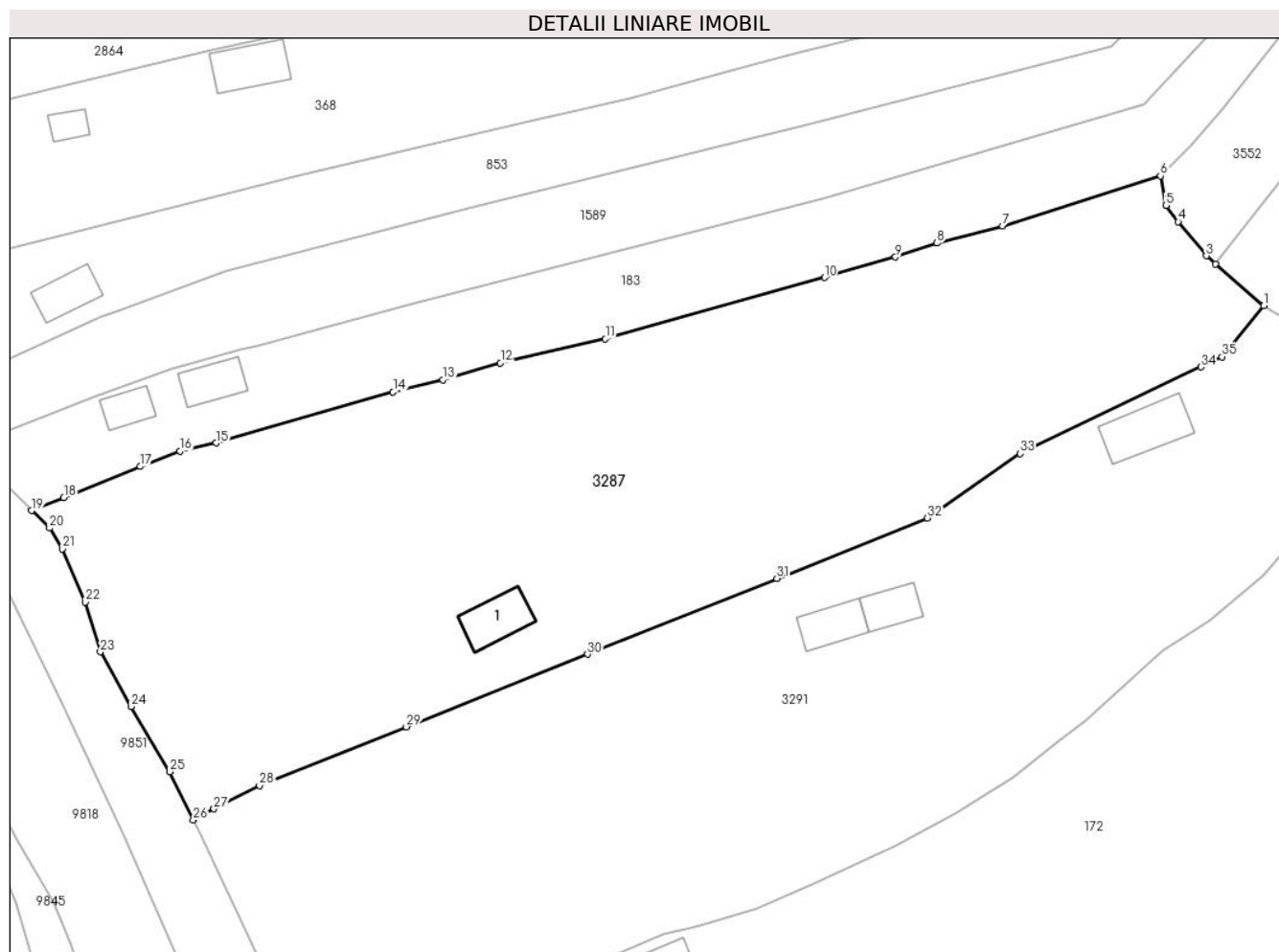
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	360	20	400	-	
2	faneata	DA	6.229	20	400	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.467,163 579.675,286	2	565.460,306 579.681,229	9.074
3	565.459,003 579.682,358	4	565.455,021 579.687,208	6.275
5	565.453,284 579.689,512	6	565.452,486 579.693,694	4.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.460,306 579.681,229	3	565.459,003 579.682,358	1.724
4	565.455,021 579.687,208	5	565.453,284 579.689,512	2.885
6	565.452,486 579.693,694	7	565.430,071 579.686,613	23.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	565.430,071 579.686,613	8	565.420,782 579.684,167	9.606
9	565.414,874 579.682,184	10	565.404,79 579.679,282	10.493
11	565.373,677 579.670,561	12	565.358,779 579.667,16	15.281
13	565.350,588 579.664,755	14	565.343,537 579.663,03	7.259
15	565.318,386 579.655,797	16	565.313,285 579.654,661	5.226
17	565.307,644 579.652,472	18	565.296,775 579.648,062	11.73
19	565.292,196 579.646,204	20	565.294,744 579.643,723	3.556
21	565.296,551 579.640,79	22	565.299,792 579.633,246	8.211
23	565.301,965 579.626,174	24	565.306,307 579.618,387	8.916
25	565.311,849 579.609,143	26	565.315,151 579.602,293	7.604
27	565.318,07 579.603,873	28	565.324,539 579.607,157	7.255
29	565.345,417 579.615,521	30	565.371,149 579.625,829	27.72
31	565.398,022 579.636,595	32	565.419,416 579.645,165	23.047
33	565.432,578 579.654,292	34	565.458,249 579.666,597	28.468
35	565.461,24 579.668,031	1	565.467,163 579.675,286	9.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	565.420,782 579.684,167	9	565.414,874 579.682,184	6.232
10	565.404,79 579.679,282	11	565.373,677 579.670,561	32.312
12	565.358,779 579.667,16	13	565.350,588 579.664,755	8.537
14	565.343,537 579.663,03	15	565.318,386 579.655,797	26.17
16	565.313,285 579.654,661	17	565.307,644 579.652,472	6.051
18	565.296,775 579.648,062	19	565.292,196 579.646,204	4.942
20	565.294,744 579.643,723	21	565.296,551 579.640,79	3.445
22	565.299,792 579.633,246	23	565.301,965 579.626,174	7.398
24	565.306,307 579.618,387	25	565.311,849 579.609,143	10.778
26	565.315,151 579.602,293	27	565.318,07 579.603,873	3.319
28	565.324,539 579.607,157	29	565.345,417 579.615,521	22.491
30	565.371,149 579.625,829	31	565.398,022 579.636,595	28.949
32	565.419,416 579.645,165	33	565.432,578 579.654,292	16.017
34	565.458,249 579.666,597	35	565.461,24 579.668,031	3.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3290 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3726, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘU MANOLE	
	2) ROȘU VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

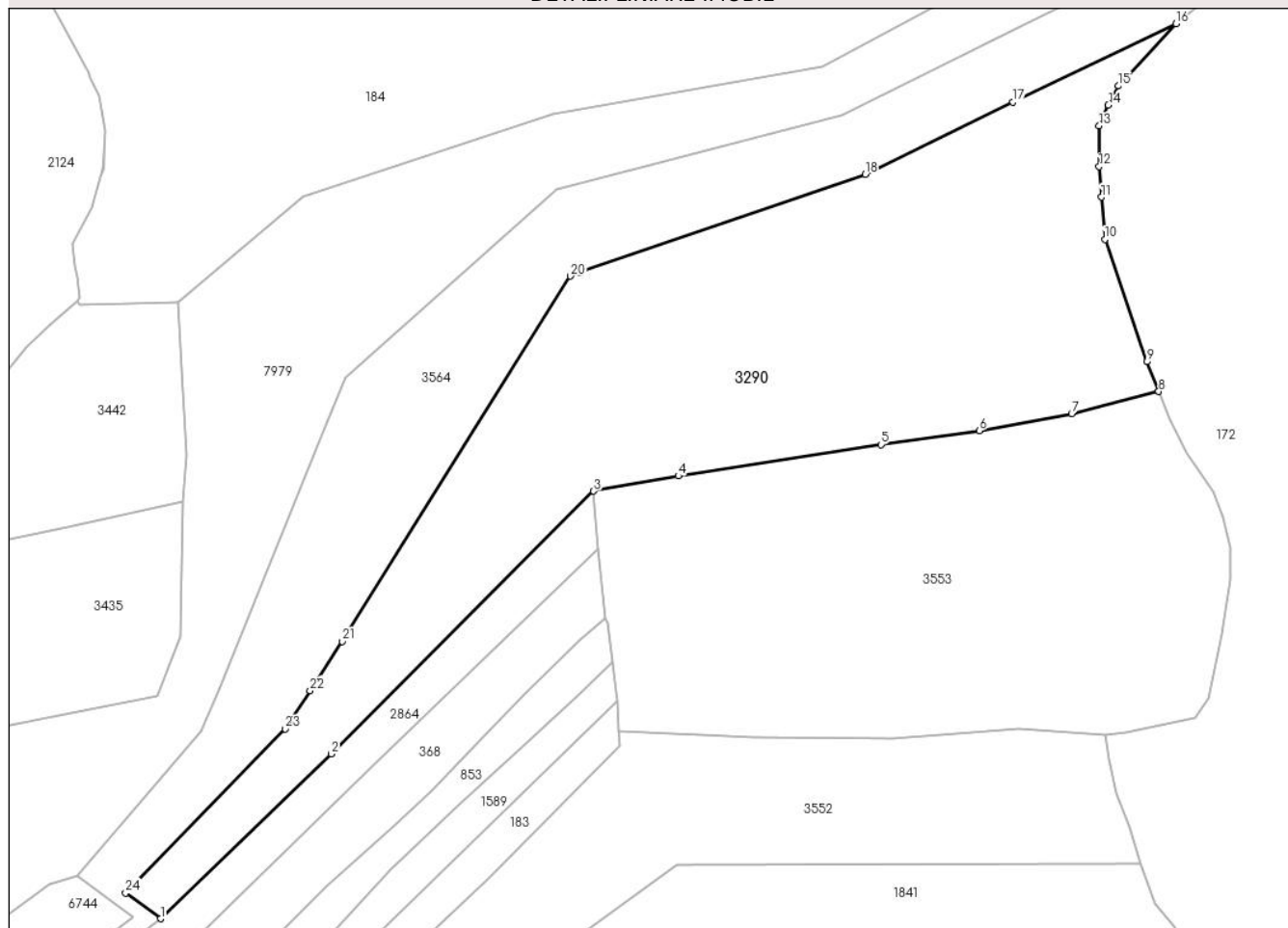
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.000	20	375; 374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.501,612 579.800,361	2	565.530,8 579.828,49	40.536
3	565.575,58 579.873,36	4	565.590,078 579.875,938	14.725
5	565.624,665 579.881,296	6	565.641,499 579.883,669	17.0
7	565.657,235 579.886,562	8	565.672,102 579.890,354	15.343
9	565.670,132 579.895,445	10	565.662,907 579.916,314	22.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.530,8 579.828,49	3	565.575,58 579.873,36	63.392
4	565.590,078 579.875,938	5	565.624,665 579.881,296	35.0
6	565.641,499 579.883,669	7	565.657,235 579.886,562	16.0
8	565.672,102 579.890,354	9	565.670,132 579.895,445	5.459
10	565.662,907 579.916,314	11	565.662,321 579.923,528	7.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.662,321 579.923,528	12	565.661,96 579.928,742	5.226
13	565.661,936 579.935,702	14	565.663,504 579.939,265	3.893
15	565.665,278 579.942,525	16	565.675,035 579.953,14	14.418
17	565.647,221 579.939,732	18	565.621,985 579.927,449	28.066
19	565.573,19 579.910,73	20	565.571,654 579.910,039	1.684
21	565.532,662 579.847,716	22	565.527,209 579.839,294	10.033
23	565.522,959 579.832,731	24	565.495,687 579.804,731	39.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.661,96 579.928,742	13	565.661,936 579.935,702	6.96
14	565.663,504 579.939,265	15	565.665,278 579.942,525	3.711
16	565.675,035 579.953,14	17	565.647,221 579.939,732	30.877
18	565.621,985 579.927,449	19	565.573,19 579.910,73	51.58
20	565.571,654 579.910,039	21	565.532,662 579.847,716	73.516
22	565.527,209 579.839,294	23	565.522,959 579.832,731	7.819
24	565.495,687 579.804,731	1	565.501,612 579.800,361	7.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.490	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3291 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3727, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU SIMION 2) ROȘU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU SIMION 2) ROȘU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

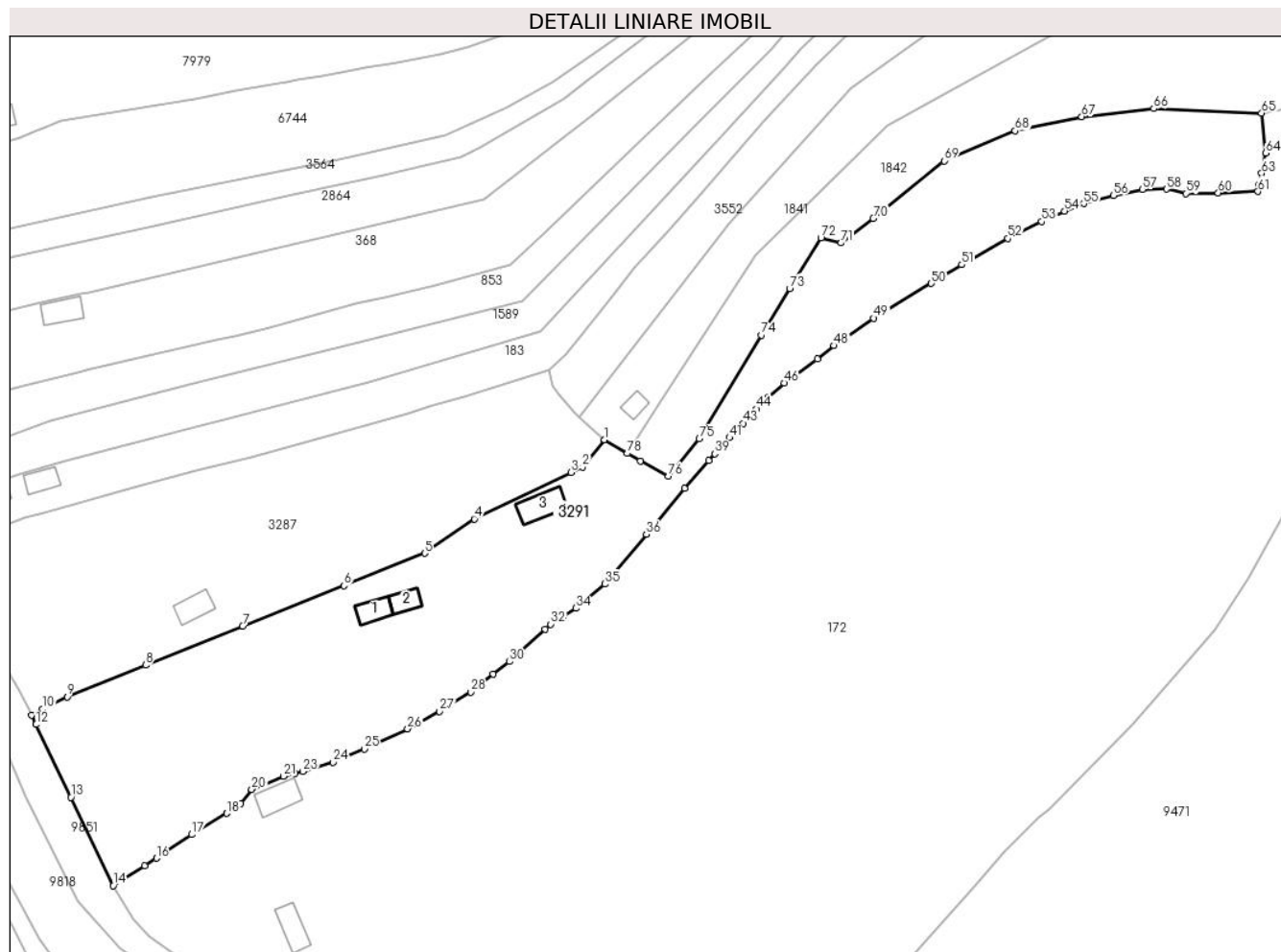
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	713	20	400; 401	-	
2	faneata	DA	9.233	20	400; 401; 379	-	
3	arabil	DA	544	20	400	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.467,163 579.675,286	2	565.461,24 579.668,031	9.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	565.461,24 579.668,031	3	565.458,249 579.666,597	3.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	565.458,249 579.666,597	4	565.432,578 579.654,292	28.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	565.432,578 579.654,292	5	565.419,416 579.645,165	16.01 7	5	565.419,416 579.645,165	6	565.398,022 579.636,595	23.04 7	6	565.398,022 579.636,595	7	565.371,149 579.625,829	28.94 9
7	565.371,149 579.625,829	8	565.345,417 579.615,521	27.72	8	565.345,417 579.615,521	9	565.324,539 579.607,157	22.49 1	9	565.324,539 579.607,157	10	565.318,07 579.603,873	7.255
10	565.318,07 579.603,873	11	565.315,151 579.602,293	3.319	11	565.315,151 579.602,293	12	565.316,353 579.599,799	2.769	12	565.316,353 579.599,799	13	565.325,553 579.580,477	21.4
13	565.325,553 579.580,477	14	565.336,829 579.557,091	25.96 3	14	565.336,829 579.557,091	15	565.345,145 579.562,386	9.859	15	565.345,145 579.562,386	16	565.348,286 579.564,37	3.715
16	565.348,286 579.564,37	17	565.357,642 579.570,641	11.26 3	17	565.357,642 579.570,641	18	565.366,96 579.576,252	10.87 7	18	565.366,96 579.576,252	19	565.370,684 579.578,873	4.554
19	565.370,684 579.578,873	20	565.373,55 579.582,619	4.717	20	565.373,55 579.582,619	21	565.381,92 579.586,091	9.062	21	565.381,92 579.586,091	22	565.385,098 579.586,861	3.27
22	565.385,098 579.586,861	23	565.387,07 579.587,34	2.029	23	565.387,07 579.587,34	24	565.395,101 579.589,803	8.4	24	565.395,101 579.589,803	25	565.403,395 579.593,298	9.0
25	565.403,395 579.593,298	26	565.414,91 579.598,655	12.7	26	565.414,91 579.598,655	27	565.423,401 579.603,24	9.65	27	565.423,401 579.603,24	28	565.431,594 579.608,433	9.7
28	565.431,594 579.608,433	29	565.437,651 579.613,132	7.666	29	565.437,651 579.613,132	30	565.441,944 579.616,463	5.434	30	565.441,944 579.616,463	31	565.451,438 579.625,048	12.8
31	565.451,438 579.625,048	32	565.452,871 579.626,37	1.95	32	565.452,871 579.626,37	33	565.456,09 579.628,416	3.814	33	565.456,09 579.628,416	34	565.459,538 579.630,609	4.086
34	565.459,538 579.630,609	35	565.467,199 579.637,036	10.0	35	565.467,199 579.637,036	36	565.478,225 579.650,237	17.2	36	565.478,225 579.650,237	37	565.488,419 579.662,439	15.9
37	565.488,419 579.662,439	38	565.494,834 579.669,715	9.7	38	565.494,834 579.669,715	39	565.496,356 579.671,576	2.404	39	565.496,356 579.671,576	40	565.498,631 579.674,36	3.595
40	565.498,631 579.674,36	41	565.500,326 579.675,791	2.218	41	565.500,326 579.675,791	42	565.502,223 579.677,392	2.482	42	565.502,223 579.677,392	43	565.503,933 579.679,62	2.809
43	565.503,933 579.679,62	44	565.507,517 579.683,424	5.226	44	565.507,517 579.683,424	45	565.510,633 579.686,615	4.46	45	565.510,633 579.686,615	46	565.514,877 579.690,269	5.6
46	565.514,877 579.690,269	47	565.523,588 579.696,655	10.80 1	47	565.523,588 579.696,655	48	565.528,064 579.700,173	5.693	48	565.528,064 579.700,173	49	565.538,594 579.707,451	12.8
49	565.538,594 579.707,451	50	565.553,818 579.716,709	17.81 8	50	565.553,818 579.716,709	51	565.561,919 579.721,635	9.481	51	565.561,919 579.721,635	52	565.574,191 579.728,597	14.10 9
52	565.574,191 579.728,597	53	565.583,115 579.733,084	9.989	53	565.583,115 579.733,084	54	565.589,198 579.735,892	6.7	54	565.589,198 579.735,892	55	565.594,289 579.737,838	5.45
55	565.594,289 579.737,838	56	565.602,202 579.739,988	8.2	56	565.602,202 579.739,988	57	565.609,83 579.741,614	7.799	57	565.609,83 579.741,614	58	565.616,23 579.741,711	6.401
58	565.616,23 579.741,711	59	565.621,396 579.740,529	5.299	59	565.621,396 579.740,529	60	565.629,994 579.740,708	8.6	60	565.629,994 579.740,708	61	565.640,488 579.741,078	10.50 1
61	565.640,488 579.741,078	62	565.640,872 579.742,949	1.91	62	565.640,872 579.742,949	63	565.641,475 579.745,888	3.0	63	565.641,475 579.745,888	64	565.642,58 579.751,265	5.489
64	565.642,58 579.751,265	65	565.641,493 579.761,809	10.6	65	565.641,493 579.761,809	66	565.612,86 579.763,042	28.66	66	565.612,86 579.763,042	67	565.593,727 579.760,893	19.25 3
67	565.593,727 579.760,893	68	565.576,074 579.757,121	18.05 1	68	565.576,074 579.757,121	69	565.557,252 579.749,174	20.43 1	69	565.557,252 579.749,174	70	565.538,453 579.733,952	24.18 9
70	565.538,453 579.733,952	71	565.529,873 579.727,405	10.79 3	71	565.529,873 579.727,405	72	565.524,574 579.728,822	5.485	72	565.524,574 579.728,822	73	565.516,261 579.715,371	15.81 3
73	565.516,261 579.715,371	74	565.508,812 579.703,004	14.43 7	74	565.508,812 579.703,004	75	565.492,316 579.675,487	32.08 3	75	565.492,316 579.675,487	76	565.484,148 579.665,611	12.81 6
76	565.484,148 579.665,611	77	565.476,647 579.669,595	8.493	77	565.476,647 579.669,595	78	565.473,213 579.671,655	4.004	78	565.473,213 579.671,655	1	565.467,163 579.675,286	7.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.366	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3310 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

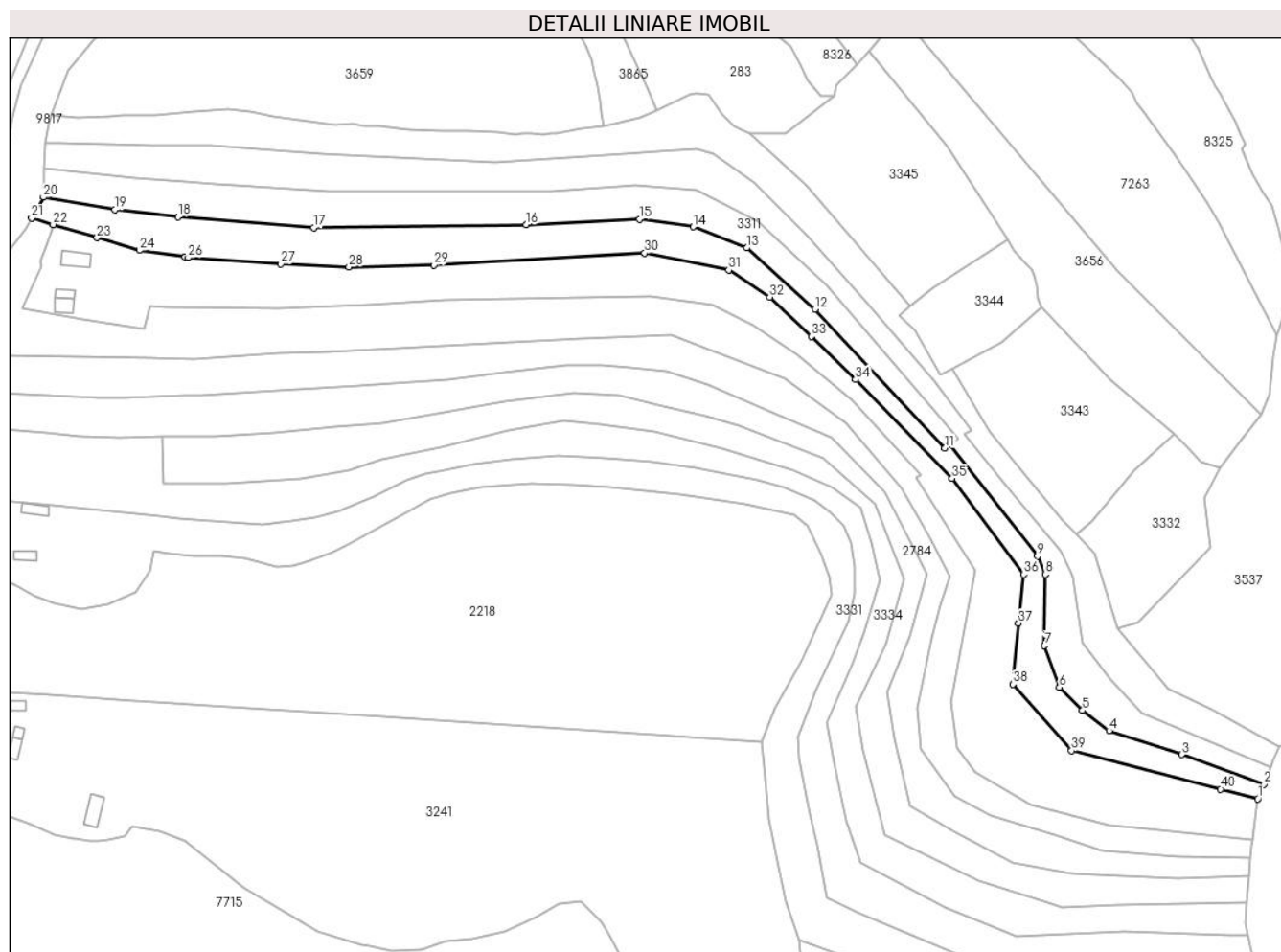
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	885	17	310; 309; 273	-	
2	faneata	DA	7.481	16	274; 275; 278; 279; 281; 284; 285	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.890,581 580.754,002	2	565.893,154 580.760,228	6.737
3	565.857,448 580.773,233	4	565.825,816 580.783,509	33.259
5	565.814,152 580.792,41	6	565.804,087 580.802,51	14.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.893,154 580.760,228	3	565.857,448 580.773,233	38.001
4	565.825,816 580.783,509	5	565.814,152 580.792,41	14.672
6	565.804,087 580.802,51	7	565.797,56 580.820,661	19.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	565.797,56 580.820,661	8	565.797,87 580.851,753	31.094
9	565.794,514 580.859,562	10	565.756,153 580.908,12	61.883
11	565.754,138 580.906,753	12	565.697,502 580.967,1	82.761
13	565.667,792 580.993,883	14	565.644,53 581.003,041	25.0
15	565.621,094 581.006,371	16	565.571,539 581.004,029	49.61
17	565.479,139 581.002,725	18	565.419,895 581.007,442	59.431
19	565.392,426 581.010,526	20	565.361,289 581.015,916	31.6
21	565.356,117 581.006,807	22	565.365,532 581.004,023	9.818
23	565.384,547 580.998,355	24	565.403,049 580.992,841	19.306
25	565.423,003 580.989,879	26	565.424,341 580.989,68	1.353
27	565.464,732 580.986,884	28	565.494,396 580.985,574	29.693
29	565.531,458 580.986,446	30	565.623,308 580.991,635	91.996
31	565.659,983 580.984,215	32	565.677,759 580.972,424	21.331
33	565.695,943 580.955,345	34	565.715,207 580.936,531	26.927
35	565.757,32 580.893,508	36	565.788,488 580.851,695	52.151
37	565.786,208 580.830,473	38	565.783,812 580.803,851	26.73
39	565.809,31 580.774,948	40	565.874,349 580.758,185	67.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	565.797,87 580.851,753	9	565.794,514 580.859,562	8.5
10	565.756,153 580.908,12	11	565.754,138 580.906,753	2.435
12	565.697,502 580.967,1	13	565.667,792 580.993,883	40.0
14	565.644,53 581.003,041	15	565.621,094 581.006,371	23.671
16	565.571,539 581.004,029	17	565.479,139 581.002,725	92.409
18	565.419,895 581.007,442	19	565.392,426 581.010,526	27.642
20	565.361,289 581.015,916	21	565.356,117 581.006,807	10.475
22	565.365,532 581.004,023	23	565.384,547 580.998,355	19.842
24	565.403,049 580.992,841	25	565.423,003 580.989,879	20.173
26	565.424,341 580.989,68	27	565.464,732 580.986,884	40.488
28	565.494,396 580.985,574	29	565.531,458 580.986,446	37.072
30	565.623,308 580.991,635	31	565.659,983 580.984,215	37.418
32	565.677,759 580.972,424	33	565.695,943 580.955,345	24.947
34	565.715,207 580.936,531	35	565.757,32 580.893,508	60.204
36	565.788,488 580.851,695	37	565.786,208 580.830,473	21.344
38	565.783,812 580.803,851	39	565.809,31 580.774,948	38.543
40	565.874,349 580.758,185	1	565.890,581 580.754,002	16.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.846	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3311 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3728, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TATĂR PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

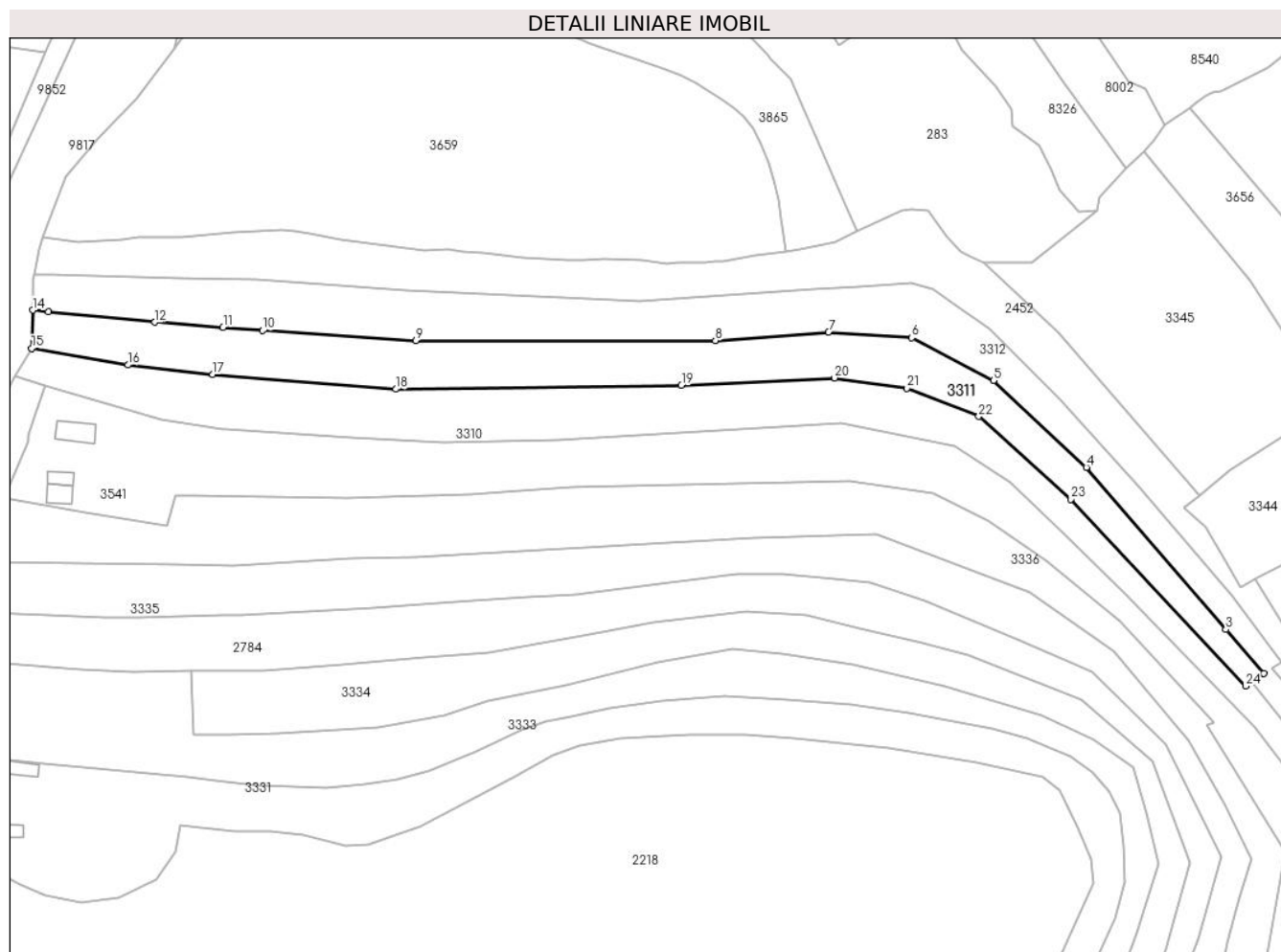
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	841	17	310; 309; 272; 271	-	
2	faneata	DA	5.005	16	271; 274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.756,153 580.908,12	2	565.760,017 580.910,743	4.67
3	565.747,792 580.924,987	4	565.702,591 580.977,427	69.232
5	565.672,493 581.005,489	6	565.646,094 581.019,329	29.807
7	565.619,13 581.021,17	8	565.582,565 581.018,411	36.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	565.760,017 580.910,743	3	565.747,792 580.924,987	18.771
4	565.702,591 580.977,427	5	565.672,493 581.005,489	41.151
6	565.646,094 581.019,329	7	565.619,13 581.021,17	27.027
8	565.582,565 581.018,411	9	565.485,66 581.018,444	96.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	565.485,66 581.018,444	10	565.436,044 581.021,676	49.721
11	565.423,253 581.022,655	12	565.401,187 581.024,343	22.13
13	565.366,66 581.027,769	14	565.361,642 581.028,292	5.045
15	565.361,289 581.015,916	16	565.392,426 581.010,526	31.6
17	565.419,895 581.007,442	18	565.479,139 581.002,725	59.431
19	565.571,539 581.004,029	20	565.621,094 581.006,371	49.61
21	565.644,53 581.003,041	22	565.667,792 580.993,883	25.0
23	565.697,502 580.967,1	24	565.754,138 580.906,753	82.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	565.436,044 581.021,676	11	565.423,253 581.022,655	12.828
12	565.401,187 581.024,343	13	565.366,66 581.027,769	34.697
14	565.361,642 581.028,292	15	565.361,289 581.015,916	12.381
16	565.392,426 581.010,526	17	565.419,895 581.007,442	27.642
18	565.479,139 581.002,725	19	565.571,539 581.004,029	92.409
20	565.621,094 581.006,371	21	565.644,53 581.003,041	23.671
22	565.667,792 580.993,883	23	565.697,502 580.967,1	40.0
24	565.754,138 580.906,753	1	565.756,153 580.908,12	2.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.364	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3312 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3729, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUNGU ELENA, -DECEDAT DEFUNCT:Da	
	2) LUNGU TEODOR, -DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

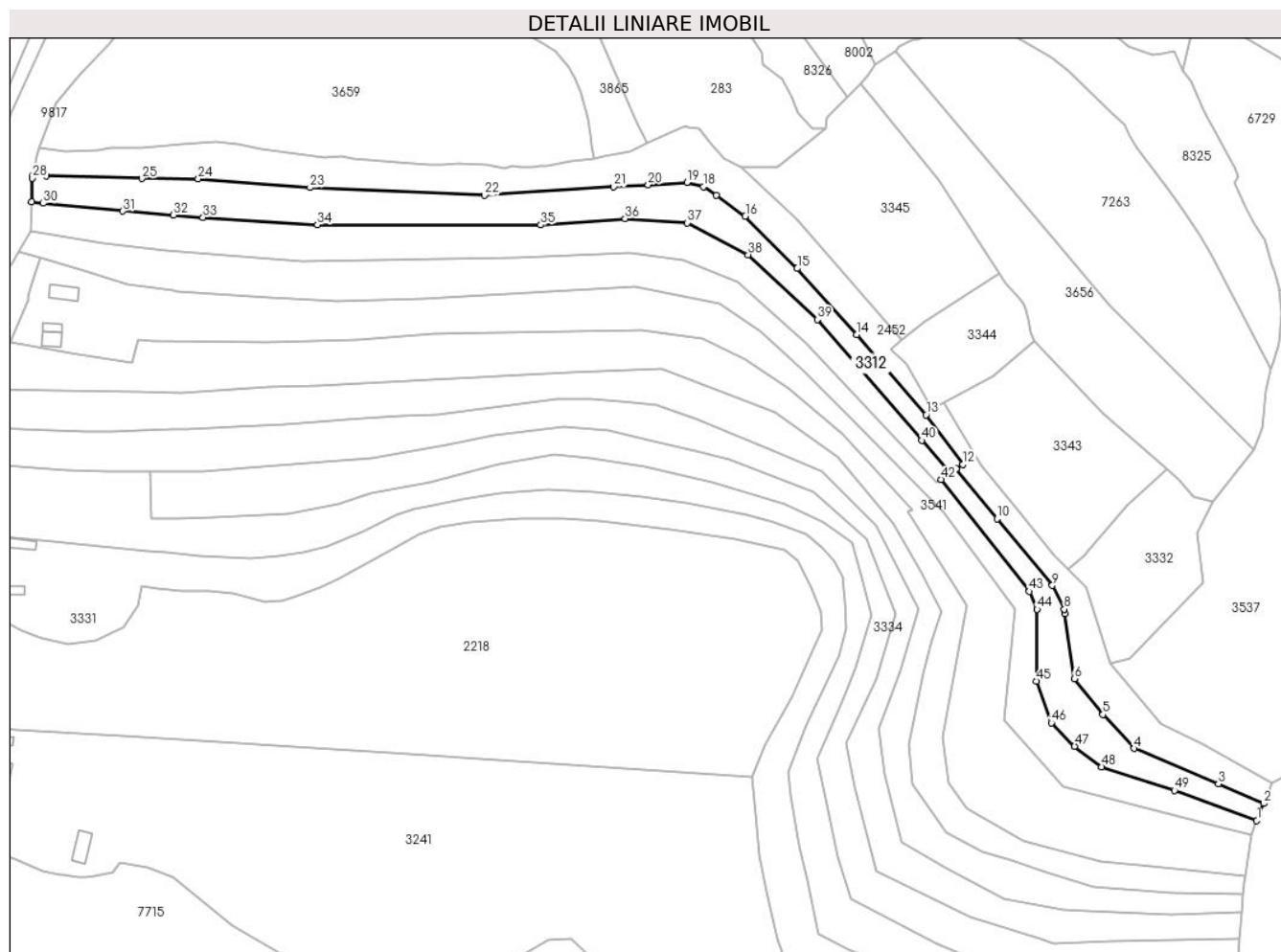
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	915	17	314; 313; 311; 312; 268; 269; 267; 270	-	
2	faneata	DA	7.449	16	267; 270; 271; 274; 275; ; 278; 279; 281; 284	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.893,154 580.760,228	2	565.896,203 580.767,609	7.986	2	565.896,203 580.767,609	3	565.876,448 580.776,069	21.49	3	565.876,448 580.776,069	4	565.839,91 580.791,462	39.648
4	565.839,91 580.791,462	5	565.826,382 580.806,137	19.959	5	565.826,382 580.806,137	6	565.813,954 580.821,652	19.879	6	565.813,954 580.821,652	7	565.809,911 580.849,987	28.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	565.809,911 580.849,987	8	565.809,649 580.851,821	1.853	8	565.809,649 580.851,821	9	565.804,454 580.862,081	11.5	9	565.804,454 580.862,081	10	565.780,531 580.890,958	37.49 9
10	565.780,531 580.890,958	11	565.762,814 580.912,64	28.0	11	565.762,814 580.912,64	12	565.765,611 580.914,538	3.38	12	565.765,611 580.914,538	13	565.749,684 580.936,056	26.77 1
13	565.749,684 580.936,056	14	565.719,597 580.970,854	46.00 1	14	565.719,597 580.970,854	15	565.693,81 580.999,526	38.56 2	15	565.693,81 580.999,526	16	565.671,258 581.022,229	32.0
16	565.671,258 581.022,229	17	565.658,6 581.031,175	15.5	17	565.658,6 581.031,175	18	565.653,079 581.034,935	6.68	18	565.653,079 581.034,935	19	565.645,958 581.036,896	7.386
19	565.645,958 581.036,896	20	565.629,176 581.035,806	16.81 7	20	565.629,176 581.035,806	21	565.614,219 581.034,931	14.98 3	21	565.614,219 581.034,931	22	565.558,214 581.031,265	56.12 5
22	565.558,214 581.031,265	23	565.482,449 581.034,613	75.83 9	23	565.482,449 581.034,613	24	565.433,916 581.038,39	48.68	24	565.433,916 581.038,39	25	565.409,433 581.038,473	24.48 3
25	565.409,433 581.038,473	26	565.367,886 581.039,604	41.56 2	26	565.367,886 581.039,604	27	565.362,135 581.039,788	5.754	27	565.362,135 581.039,788	28	565.361,94 581.038,714	1.092
28	565.361,94 581.038,714	29	565.361,642 581.028,292	10.42 6	29	565.361,642 581.028,292	30	565.366,66 581.027,769	5.045	30	565.366,66 581.027,769	31	565.401,187 581.024,343	34.69 7
31	565.401,187 581.024,343	32	565.423,253 581.022,655	22.13	32	565.423,253 581.022,655	33	565.436,044 581.021,676	12.82 8	33	565.436,044 581.021,676	34	565.485,66 581.018,444	49.72 1
34	565.485,66 581.018,444	35	565.582,565 581.018,411	96.90 5	35	565.582,565 581.018,411	36	565.619,13 581.021,17	36.66 9	36	565.619,13 581.021,17	37	565.646,094 581.019,329	27.02 7
37	565.646,094 581.019,329	38	565.672,493 581.005,489	29.80 7	38	565.672,493 581.005,489	39	565.702,591 580.977,427	41.15 1	39	565.702,591 580.977,427	40	565.747,792 580.924,987	69.23 2
40	565.747,792 580.924,987	41	565.760,017 580.910,743	18.77 1	41	565.760,017 580.910,743	42	565.756,153 580.908,12	4.67	42	565.756,153 580.908,12	43	565.794,514 580.859,562	61.88 3
43	565.794,514 580.859,562	44	565.797,87 580.851,753	8.5	44	565.797,87 580.851,753	45	565.797,56 580.820,661	31.09 4	45	565.797,56 580.820,661	46	565.804,087 580.802,51	19.28 9
46	565.804,087 580.802,51	47	565.814,152 580.792,41	14.25 9	47	565.814,152 580.792,41	48	565.825,816 580.783,509	14.67 2	48	565.825,816 580.783,509	49	565.857,448 580.773,233	33.25 9
49	565.857,448 580.773,233	1	565.893,154 580.760,228	38.00 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.038	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
3322 / 17/04/2024			
Act Administrativ nr. 3730, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU SIMION		A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU SIMION		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

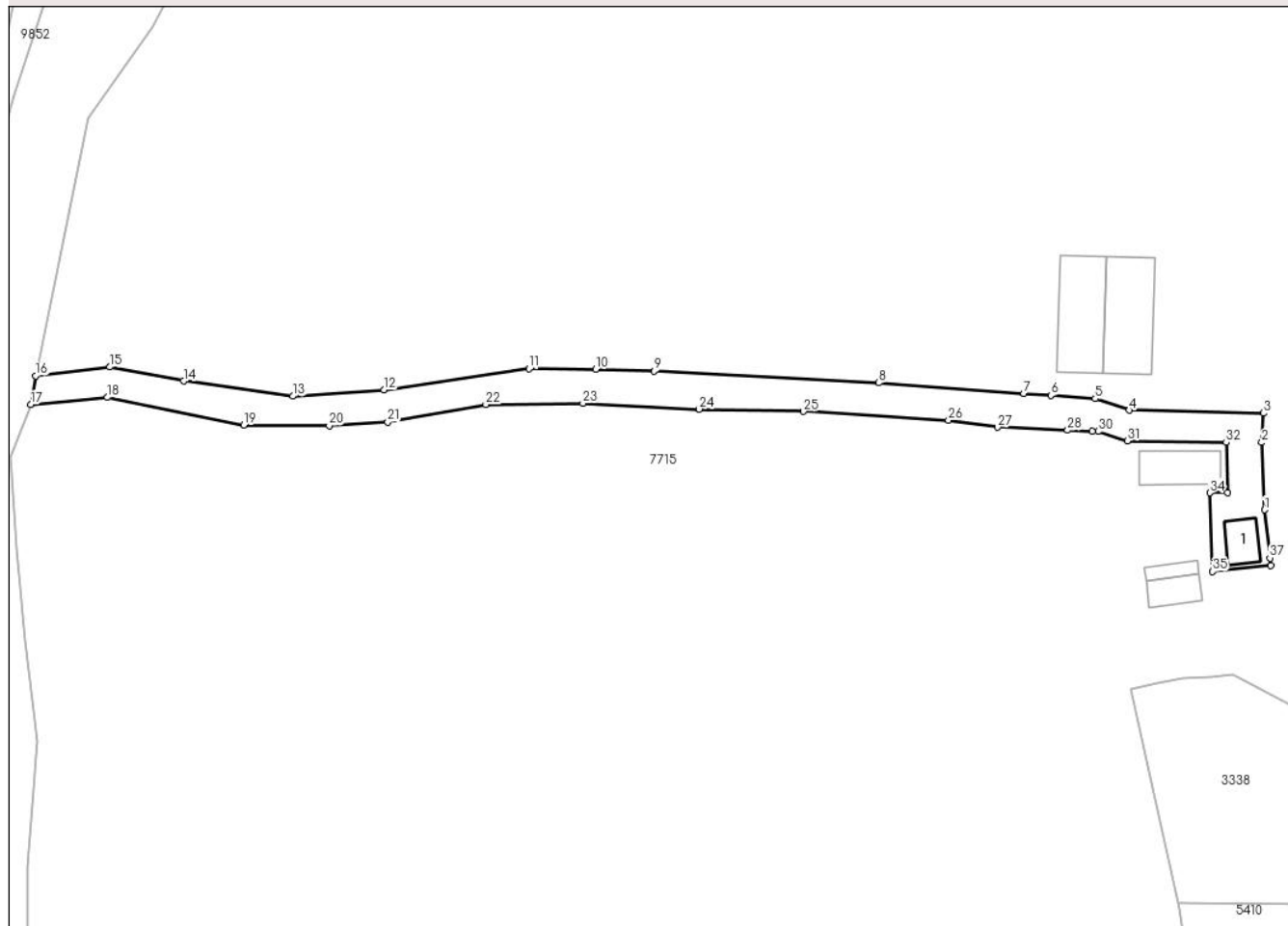
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.038	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	901	20	344; 345; 347	-	
2	curti constructii	DA	137	20	346/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.466,714 580.554,478	2	565.466,275 580.564,575	10.107
3	565.466,539 580.568,966	4	565.446,344 580.569,405	20.2
5	565.441,251 580.571,161	6	565.434,589 580.571,652	6.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.466,275 580.564,575	3	565.466,539 580.568,966	4.399
4	565.446,344 580.569,405	5	565.441,251 580.571,161	5.387
6	565.434,589 580.571,652	7	565.430,539 580.571,951	4.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	565.430,539 580.571,951	8	565.408,764 580.573,531	21.832
9	565.375,047 580.575,288	10	565.366,266 580.575,551	8.785
11	565.356,257 580.575,639	12	565.334,481 580.572,478	22.004
13	565.320,784 580.571,512	14	565.304,364 580.573,795	16.578
15	565.293,301 580.575,902	16	565.282,152 580.574,592	11.226
17	565.281,433 580.570,262	18	565.292,95 580.571,336	11.567
19	565.313,408 580.567,21	20	565.326,228 580.567,122	12.82
21	565.335,008 580.567,649	22	565.349,759 580.570,283	14.984
23	565.364,335 580.570,458	24	565.381,808 580.569,58	17.495
25	565.397,437 580.569,229	26	565.419,212 580.567,912	21.815
27	565.426,588 580.566,858	28	565.437,124 580.566,419	10.545
29	565.440,811 580.566,278	30	565.441,69 580.566,244	0.88
31	565.446,08 580.564,839	32	565.460,919 580.564,575	14.841
33	565.461,139 580.557,024	34	565.458,461 580.557,024	2.678
35	565.458,9 580.545,215	36	565.467,61 580.546,069	8.752
37	565.467,486 580.547,235	1	565.466,714 580.554,478	7.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	565.408,764 580.573,531	9	565.375,047 580.575,288	33.763
10	565.366,266 580.575,551	11	565.356,257 580.575,639	10.009
12	565.334,481 580.572,478	13	565.320,784 580.571,512	13.731
14	565.304,364 580.573,795	15	565.293,301 580.575,902	11.262
16	565.282,152 580.574,592	17	565.281,433 580.570,262	4.389
18	565.292,95 580.571,336	19	565.313,408 580.567,21	20.87
20	565.326,228 580.567,122	21	565.335,008 580.567,649	8.796
22	565.349,759 580.570,283	23	565.364,335 580.570,458	14.577
24	565.381,808 580.569,58	25	565.397,437 580.569,229	15.633
26	565.419,212 580.567,912	27	565.426,588 580.566,858	7.451
28	565.437,124 580.566,419	29	565.440,811 580.566,278	3.69
30	565.441,69 580.566,244	31	565.446,08 580.564,839	4.609
32	565.460,919 580.564,575	33	565.461,139 580.557,024	7.554
34	565.458,461 580.557,024	35	565.458,9 580.545,215	11.817
36	565.467,61 580.546,069	37	565.467,486 580.547,235	1.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Damuc '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.935	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3331 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.935	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	755	17	298	-	
2	pasune	DA	999	17	297; 286	-	
3	pasune	DA	1.294	17	296; 289; 287	-	Pasune împadurita
4	fâneata	DA	7.816	16; 18	285; 284; 326	-	
5	pasune	NU	4.071	-	-	-	Teren extravilan - Pasune împadurita

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		construcţii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.674,279 580.778,952	2	565.675,865 580.762,629	16.4
4	565.680,476 580.729,177	5	565.685,031 580.709,189	20.5
7	565.711,226 580.685,109	8	565.728,82 580.678,485	18.8
10	565.765,373 580.668,564	11	565.775,351 580.665,92	10.32 2
13	565.809,135 580.650,793	14	565.815,06 580.649,848	6.0
16	565.848,992 580.653,94	17	565.856,685 580.644,885	11.88 2
19	565.910,339 580.628,821	20	565.910,126 580.645,929	17.10 9
22	565.908,536 580.675,497	23	565.890,046 580.678,186	18.68 5
25	565.831,653 580.674,402	26	565.805,916 580.675,198	25.74 9
28	565.770,161 580.682,143	29	565.738,68 580.695,206	34.08 4
31	565.702,812 580.711,047	32	565.698,331 580.733,845	23.23 4
34	565.694,046 580.752,231	35	565.690,823 580.771,227	19.26 7
37	565.697,899 580.801,582	38	565.711,918 580.831,577	33.10 9
40	565.714,703 580.855,06	41	565.713,435 580.865,762	10.77 7
43	565.704,296 580.878,763	44	565.697,604 580.884,099	8.559
46	565.672,221 580.892,766	47	565.645,246 580.898,102	27.49 8
49	565.605,771 580.902,406	50	565.585,557 580.903,464	20.24 2
52	565.548,461 580.899,576	53	565.535,872 580.897,041	12.84 2
55	565.519,835 580.892,589	56	565.504,957 580.885,343	16.54 9
58	565.479,594 580.876,581	59	565.469,098 580.874,96	10.62
61	565.434,458 580.874,724	62	565.420,589 580.876,208	13.94 8
64	565.365,261 580.881,664	65	565.334,769 580.884,623	30.63 5
67	565.330,864 580.859,018	68	565.332,681 580.849,079	10.10 4
70	565.337,953 580.848,61	71	565.340,043 580.848,665	2.091
73	565.348,817 580.847,347	74	565.357,449 580.842,499	9.9
76	565.377,562 580.836,766	77	565.389,445 580.838,435	12.0
79	565.407,694 580.853,301	80	565.409,422 580.861,624	8.5
82	565.426,81 580.859,649	83	565.438,81 580.859,661	12.0
85	565.462,837 580.855,106	86	565.470,481 580.855,544	7.657
88	565.487,105 580.861,324	89	565.494,637 580.865,043	8.4
91	565.529,85 580.884,428	92	565.538,583 580.887,323	9.2
94	565.573,934 580.891,113	95	565.591,932 580.890,848	18.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	565.675,865 580.762,629	3	565.677,574 580.744,911	17.8
5	565.685,031 580.709,189	6	565.690,761 580.692,654	17.5
8	565.728,82 580.678,485	9	565.749,253 580.672,835	21.2
11	565.775,351 580.665,92	12	565.786,476 580.656,633	14.49 2
14	565.815,06 580.649,848	15	565.828,017 580.650,905	13.0
17	565.856,685 580.644,885	18	565.889,082 580.632,732	34.60 1
20	565.910,126 580.645,929	21	565.908,85 580.662,065	16.18 6
23	565.890,046 580.678,186	24	565.862,873 580.674,402	27.43 5
26	565.805,916 580.675,198	27	565.778,538 580.678,667	27.59 7
29	565.738,68 580.695,206	30	565.716,059 580.704,443	24.43 4
32	565.698,331 580.733,845	33	565.695,254 580.747,047	13.55 6
35	565.690,823 580.771,227	36	565.690,057 580.780,995	9.798
38	565.711,918 580.831,577	39	565.714,88 580.843,265	12.05 7
41	565.713,435 580.865,762	42	565.709,927 580.872,69	7.766
44	565.697,604 580.884,099	45	565.683,6 580.889,641	15.06 1
47	565.645,246 580.898,102	48	565.626,614 580.900,696	18.81 2
50	565.585,557 580.903,464	51	565.565,029 580.901,964	20.58 3
53	565.535,872 580.897,041	54	565.527,765 580.895,242	8.304
56	565.504,957 580.885,343	57	565.489,853 580.879,087	16.34 8
59	565.469,098 580.874,96	60	565.456,569 580.873,633	12.59 9
62	565.420,589 580.876,208	63	565.411,798 580.877,148	8.841
65	565.334,769 580.884,623	66	565.333,096 580.864,323	20.36 9
68	565.332,681 580.849,079	69	565.334,785 580.849,537	2.153
71	565.340,043 580.848,665	72	565.345,143 580.848,655	5.1
74	565.357,449 580.842,499	75	565.365,799 580.839,141	9.0
77	565.389,445 580.838,435	78	565.401,713 580.844,07	13.5
80	565.409,422 580.861,624	81	565.416,005 580.860,876	6.625
83	565.438,81 580.859,661	84	565.449,238 580.858,435	10.5
86	565.470,481 580.855,544	87	565.477,114 580.857,783	7.001
89	565.494,637 580.865,043	90	565.516,836 580.876,97	25.2
92	565.538,583 580.887,323	93	565.551,982 580.889,65	13.6
95	565.591,932 580.890,848	96	565.607,906 580.889,943	16.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	565.677,574 580.744,911	4	565.680,476 580.729,177	15.99 9
6	565.690,761 580.692,654	7	565.711,226 580.685,109	21.81 2
9	565.749,253 580.672,835	10	565.765,373 580.668,564	16.67 6
12	565.786,476 580.656,633	13	565.809,135 580.650,793	23.39 9
15	565.828,017 580.650,905	16	565.848,992 580.653,94	21.19 3
18	565.889,082 580.632,732	19	565.910,339 580.628,821	21.61 4
21	565.908,85 580.662,065	22	565.908,536 580.675,497	13.43 6
24	565.862,873 580.674,402	25	565.831,653 580.674,402	31.22
27	565.778,538 580.678,667	28	565.770,161 580.682,143	9.07
30	565.716,059 580.704,443	31	565.702,812 580.711,047	14.80 2
33	565.695,254 580.747,047	34	565.694,046 580.752,231	5.323
36	565.690,057 580.780,995	37	565.697,899 580.801,582	22.03
39	565.714,88 580.843,265	40	565.714,703 580.855,06	11.79 6
42	565.709,927 580.872,69	43	565.704,296 580.878,763	8.282
45	565.683,6 580.889,641	46	565.672,221 580.892,766	11.8
48	565.626,614 580.900,696	49	565.605,771 580.902,406	20.91 3
51	565.565,029 580.901,964	52	565.548,461 580.899,576	16.73 9
54	565.527,765 580.895,242	55	565.519,835 580.892,589	8.362
57	565.489,853 580.879,087	58	565.479,594 580.876,581	10.56 1
60	565.456,569 580.873,633	61	565.434,458 580.874,724	22.13 8
63	565.411,798 580.877,148	64	565.365,261 580.881,664	46.75 6
66	565.333,096 580.864,323	67	565.330,864 580.859,018	5.755
69	565.334,785 580.849,537	70	565.337,953 580.848,61	3.301
72	565.345,143 580.848,655	73	565.348,817 580.847,347	3.9
75	565.365,799 580.839,141	76	565.377,562 580.836,766	12.0
78	565.401,713 580.844,07	79	565.407,694 580.853,301	10.99 9
81	565.416,005 580.860,876	82	565.426,81 580.859,649	10.87 4
84	565.449,238 580.858,435	85	565.462,837 580.855,106	14.00 1
87	565.477,114 580.857,783	88	565.487,105 580.861,324	10.6
90	565.516,836 580.876,97	91	565.529,85 580.884,428	15.0
93	565.551,982 580.889,65	94	565.573,934 580.891,113	22.00 1
96	565.607,906 580.889,943	97	565.638,715 580.886,508	31.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t
97	565.638,715 580.886,508	98	565.666,881 580.882,154	28.50 1	98	565.666,881 580.882,154	99	565.688,383 580.877,501	22.0	99	565.688,383 580.877,501	100	565.694,036 580.873,042	7.2
100	565.694,036 580.873,042	101	565.699,946 580.861,016	13.4	101	565.699,946 580.861,016	102	565.703,971 580.850,778	11.00 1	102	565.703,971 580.850,778	103	565.704,691 580.843,012	7.799
103	565.704,691 580.843,012	104	565.691,568 580.813,827	32.0	104	565.691,568 580.813,827	105	565.680,036 580.793,236	23.6	105	565.680,036 580.793,236	1	565.674,279 580.778,952	15.40 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.844	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3332 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

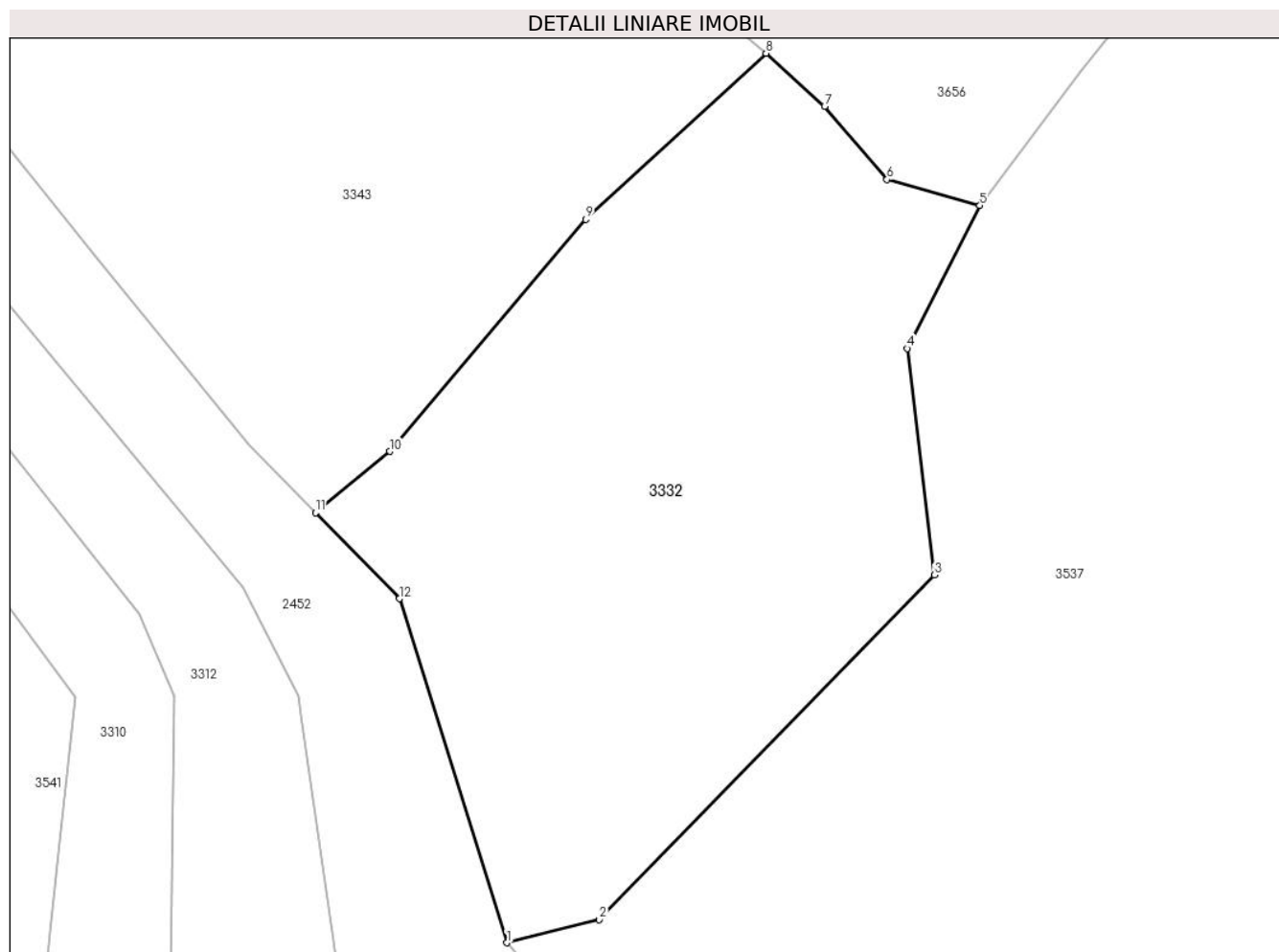
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.844	16	266; 267; 270; 271; 274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.829,457 580.828,389	2	565.838,232 580.830,574	9.043
2	565.838,232 580.830,574	3	565.870,028 580.863,264	45.603
3	565.870,028 580.863,264	4	565.867,441 580.884,74	21.631
4	565.867,441 580.884,74	5	565.874,34 580.898,301	15.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.874,34 580.898,301	6	565.865,531 580.900,759	9.146
6	565.865,531 580.900,759	7	565.859,613 580.907,685	9.11
7	565.859,613 580.907,685	8	565.854,05 580.912,74	7.517
8	565.854,05 580.912,74	9	565.836,925 580.896,981	23.273
9	565.836,925 580.896,981	10	565.818,333 580.874,986	28.8
10	565.818,333 580.874,986	11	565.811,289 580.869,16	9.141
11	565.811,289 580.869,16	12	565.819,262 580.861,015	11.398
12	565.819,262 580.861,015	1	565.829,457 580.828,389	34.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.033	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3333 / 17/05/2024		
Act Administrativ nr. 4069, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ IORDACHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.693	17	299; 300; 302; 301; 202; 203	-	
2	faneata	DA	5.257	16	281; 284; 285	-	
3	pasune	DA	1.878	16	285	-	Pasune impadurita
4	pasune	NU	2.205	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.886,367 580.694,541	2	565.878,167 580.694,826	8.205	2	565.878,167 580.694,826	3	565.831,894 580.695,958	46.287	3	565.831,894 580.695,958	4	565.785,016 580.694,033	46.918
4	565.785,016 580.694,033	5	565.781,604 580.695,422	3.684	5	565.781,604 580.695,422	6	565.754,007 580.706,656	29.796	6	565.754,007 580.706,656	7	565.717,225 580.726,091	41.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	565.717,225 580.726,091	8	565.711,288 580.744,349	19.19 9	8	565.711,288 580.744,349	9	565.706,045 580.769,613	25.80 2	9	565.706,045 580.769,613	10	565.702,448 580.786,942	17.69 8
10	565.702,448 580.786,942	11	565.713,625 580.812,178	27.6	11	565.713,625 580.812,178	12	565.718,994 580.826,825	15.6	12	565.718,994 580.826,825	13	565.725,977 580.849,158	23.39 9
13	565.725,977 580.849,158	14	565.722,054 580.865,7	17.00 1	14	565.722,054 580.865,7	15	565.717,566 580.880,536	15.5	15	565.717,566 580.880,536	16	565.705,005 580.889,617	15.5
16	565.705,005 580.889,617	17	565.688,143 580.897,228	18.5	17	565.688,143 580.897,228	18	565.657,032 580.906,626	32.49 9	18	565.657,032 580.906,626	19	565.627,369 580.913,725	30.50 1
19	565.627,369 580.913,725	20	565.604,113 580.917,098	23.49 9	20	565.604,113 580.917,098	21	565.588,186 580.918,625	16.0	21	565.588,186 580.918,625	22	565.564,042 580.914,459	24.50 1
22	565.564,042 580.914,459	23	565.534,481 580.906,949	30.5	23	565.534,481 580.906,949	24	565.508,951 580.902,03	26.0	24	565.508,951 580.902,03	25	565.494,74 580.897,229	15.0
25	565.494,74 580.897,229	26	565.473,302 580.893,276	21.79 9	26	565.473,302 580.893,276	27	565.440,956 580.891,399	32.4	27	565.440,956 580.891,399	28	565.425,056 580.891,171	15.90 2
28	565.425,056 580.891,171	29	565.413,759 580.891,009	11.29 8	29	565.413,759 580.891,009	30	565.412,879 580.911,538	20.54 8	30	565.412,879 580.911,538	31	565.394,01 580.911,421	18.86 9
31	565.394,01 580.911,421	32	565.377,035 580.911,949	16.98 3	32	565.377,035 580.911,949	33	565.362,623 580.913,294	14.47 5	33	565.362,623 580.913,294	34	565.330,501 580.915,74	32.21 5
34	565.330,501 580.915,74	35	565.333,628 580.902,587	13.52	35	565.333,628 580.902,587	36	565.334,769 580.884,623	18.0	36	565.334,769 580.884,623	37	565.365,261 580.881,664	30.63 5
37	565.365,261 580.881,664	38	565.411,798 580.877,148	46.75 6	38	565.411,798 580.877,148	39	565.420,589 580.876,208	8.841	39	565.420,589 580.876,208	40	565.434,458 580.874,724	13.94 8
40	565.434,458 580.874,724	41	565.456,569 580.873,633	22.13 8	41	565.456,569 580.873,633	42	565.469,098 580.874,96	12.59 9	42	565.469,098 580.874,96	43	565.479,594 580.876,581	10.62
43	565.479,594 580.876,581	44	565.489,853 580.879,087	10.56 1	44	565.489,853 580.879,087	45	565.504,957 580.885,343	16.34 8	45	565.504,957 580.885,343	46	565.519,835 580.892,589	16.54 9
46	565.519,835 580.892,589	47	565.527,765 580.895,242	8.362	47	565.527,765 580.895,242	48	565.535,872 580.897,041	8.304	48	565.535,872 580.897,041	49	565.548,461 580.899,576	12.84 2
49	565.548,461 580.899,576	50	565.565,029 580.901,964	16.73 9	50	565.565,029 580.901,964	51	565.585,557 580.903,464	20.58 3	51	565.585,557 580.903,464	52	565.605,771 580.902,406	20.24 2
52	565.605,771 580.902,406	53	565.626,614 580.900,696	20.91 3	53	565.626,614 580.900,696	54	565.645,246 580.898,102	18.81 2	54	565.645,246 580.898,102	55	565.672,221 580.892,766	27.49 8
55	565.672,221 580.892,766	56	565.683,6 580.889,641	11.8	56	565.683,6 580.889,641	57	565.697,604 580.884,099	15.06 1	57	565.697,604 580.884,099	58	565.704,296 580.878,763	8.559
58	565.704,296 580.878,763	59	565.709,927 580.872,69	8.282	59	565.709,927 580.872,69	60	565.713,435 580.865,762	7.766	60	565.713,435 580.865,762	61	565.714,703 580.855,06	10.77 7
61	565.714,703 580.855,06	62	565.714,88 580.843,265	11.79 6	62	565.714,88 580.843,265	63	565.711,918 580.831,577	12.05 7	63	565.711,918 580.831,577	64	565.697,899 580.801,582	33.10 9
64	565.697,899 580.801,582	65	565.690,057 580.780,995	22.03	65	565.690,057 580.780,995	66	565.690,823 580.771,227	9.798	66	565.690,823 580.771,227	67	565.694,046 580.752,231	19.26 7
67	565.694,046 580.752,231	68	565.695,254 580.747,047	5.323	68	565.695,254 580.747,047	69	565.698,331 580.733,845	13.55 6	69	565.698,331 580.733,845	70	565.702,812 580.711,047	23.23 4
70	565.702,812 580.711,047	71	565.716,059 580.704,443	14.80 2	71	565.716,059 580.704,443	72	565.738,68 580.695,206	24.43 4	72	565.738,68 580.695,206	73	565.770,161 580.682,143	34.08 4
73	565.770,161 580.682,143	74	565.778,538 580.678,667	9.07	74	565.778,538 580.678,667	75	565.805,916 580.675,198	27.59 7	75	565.805,916 580.675,198	76	565.831,653 580.674,402	25.74 9
76	565.831,653 580.674,402	77	565.862,873 580.674,402	31.22	77	565.862,873 580.674,402	78	565.890,046 580.678,186	27.43 5	78	565.890,046 580.678,186	1	565.886,367 580.694,541	16.76 4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.756	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3334 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3731, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

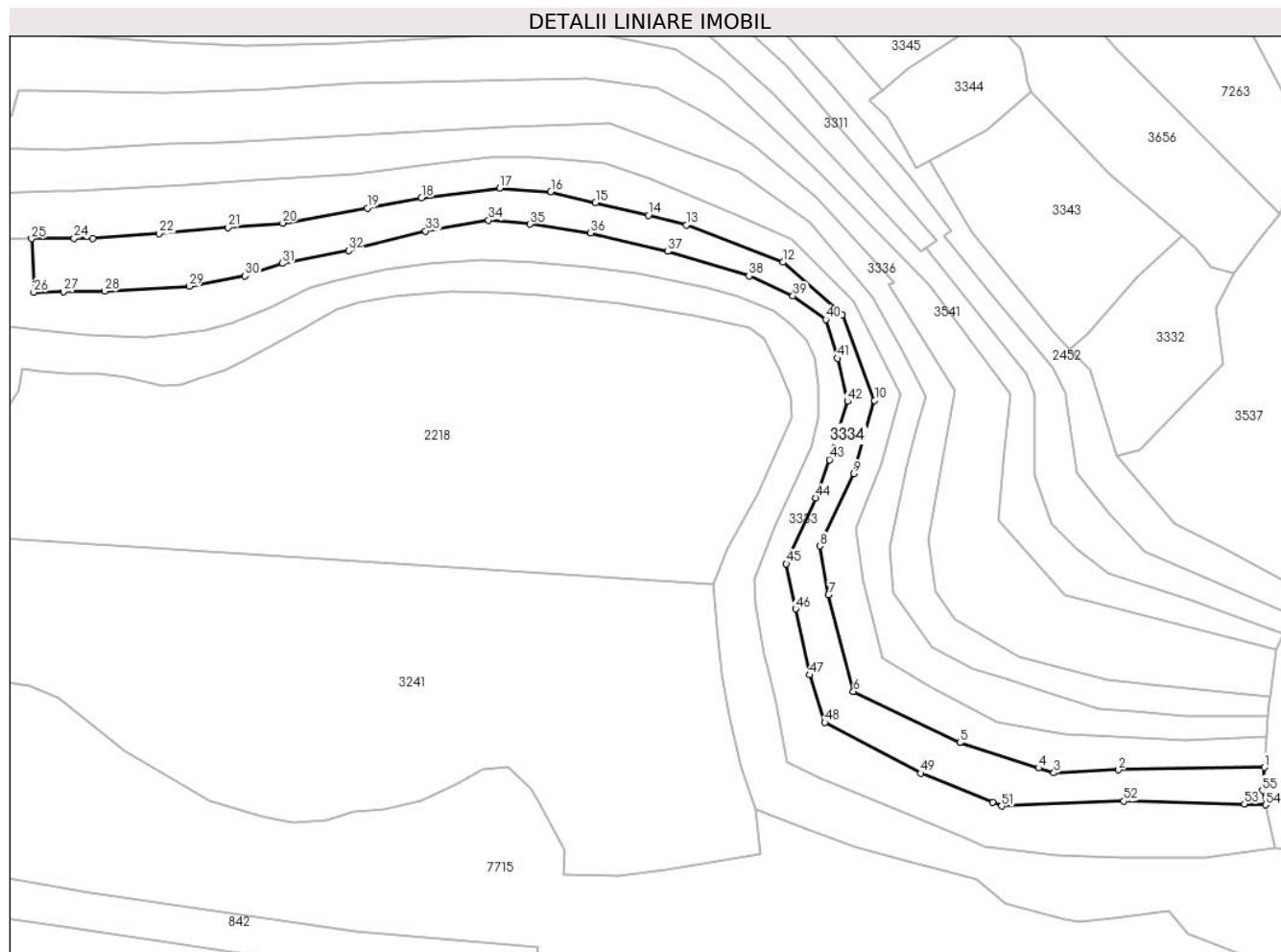
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	272	16	281	-	
2	faneata	DA	7.243	16	279; 281; 284; 285	-	
3	pasune	NU	1.241	-	-	-	Teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.885,814 580.708,913	2	565.829,91 580.707,943	55.912
4	565.799,11 580.708,758	5	565.769,073 580.718,428	31.555
7	565.718,62 580.775,063	8	565.715,211 580.793,767	19.012
10	565.736,299 580.849,517	11	565.723,889 580.882,311	35.064
2	565.829,91 580.707,943	3	565.805,075 580.706,838	24.86
5	565.769,073 580.718,428	6	565.728,146 580.738,008	45.37
8	565.715,211 580.793,767	9	565.728,296 580.821,384	30.56
11	565.723,889 580.882,311	12	565.701,083 580.902,471	30.439
3	565.805,075 580.706,838	4	565.799,11 580.708,758	6.266
6	565.728,146 580.738,008	7	565.718,62 580.775,063	38.26
9	565.728,296 580.821,384	10	565.736,299 580.849,517	29.249
12	565.701,083 580.902,471	13	565.664,097 580.916,761	39.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	565.664,097 580.916,761	14	565.649,536 580.920,505	15.03 5	14	565.649,536 580.920,505	15	565.629,223 580.925,323	20.87 7	15	565.629,223 580.925,323	16	565.612,054 580.929,466	17.66 2
16	565.612,054 580.929,466	17	565.592,393 580.930,946	19.71 7	17	565.592,393 580.930,946	18	565.562,447 580.927,171	30.18 3	18	565.562,447 580.927,171	19	565.541,657 580.923,251	21.15 6
19	565.541,657 580.923,251	20	565.509,219 580.917,502	32.94 4	20	565.509,219 580.917,502	21	565.488,202 580.915,846	21.08 2	21	565.488,202 580.915,846	22	565.461,843 580.913,556	26.45 8
22	565.461,843 580.913,556	23	565.436,33 580.911,684	25.58 2	23	565.436,33 580.911,684	24	565.429,216 580.911,64	7.114	24	565.429,216 580.911,64	25	565.412,879 580.911,538	16.33 7
25	565.412,879 580.911,538	26	565.413,759 580.891,009	20.54 8	26	565.413,759 580.891,009	27	565.425,056 580.891,171	11.29 8	27	565.425,056 580.891,171	28	565.440,956 580.891,399	15.90 2
28	565.440,956 580.891,399	29	565.473,302 580.893,276	32.4	29	565.473,302 580.893,276	30	565.494,74 580.897,229	21.79 9	30	565.494,74 580.897,229	31	565.508,951 580.902,03	15.0
31	565.508,951 580.902,03	32	565.534,481 580.906,949	26.0	32	565.534,481 580.906,949	33	565.564,042 580.914,459	30.5	33	565.564,042 580.914,459	34	565.588,186 580.918,625	24.50 1
34	565.588,186 580.918,625	35	565.604,113 580.917,098	16.0	35	565.604,113 580.917,098	36	565.627,369 580.913,725	23.49 9	36	565.627,369 580.913,725	37	565.657,032 580.906,626	30.50 1
37	565.657,032 580.906,626	38	565.688,143 580.897,228	32.49 9	38	565.688,143 580.897,228	39	565.705,005 580.889,617	18.5	39	565.705,005 580.889,617	40	565.717,566 580.880,536	15.5
40	565.717,566 580.880,536	41	565.722,054 580.865,7	15.5	41	565.722,054 580.865,7	42	565.725,977 580.849,158	17.00 1	42	565.725,977 580.849,158	43	565.718,994 580.826,825	23.39 9
43	565.718,994 580.826,825	44	565.713,625 580.812,178	15.6	44	565.713,625 580.812,178	45	565.702,448 580.786,942	27.6	45	565.702,448 580.786,942	46	565.706,045 580.769,613	17.69 8
46	565.706,045 580.769,613	47	565.711,288 580.744,349	25.80 2	47	565.711,288 580.744,349	48	565.717,225 580.726,091	19.19 9	48	565.717,225 580.726,091	49	565.754,007 580.706,656	41.60 1
49	565.754,007 580.706,656	50	565.781,604 580.695,422	29.79 6	50	565.781,604 580.695,422	51	565.785,016 580.694,033	3.684	51	565.785,016 580.694,033	52	565.831,894 580.695,958	46.91 8
52	565.831,894 580.695,958	53	565.878,167 580.694,826	46.28 7	53	565.878,167 580.694,826	54	565.886,367 580.694,541	8.205	54	565.886,367 580.694,541	55	565.885,124 580.700,066	5.663
55	565.885,124 580.700,066	1	565.885,814 580.708,913	8.874										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Biczajel '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.415	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3335 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3732, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DANDU IONEL	
	2) DANDU LIDIA	

C. Partea III. SARCINI .

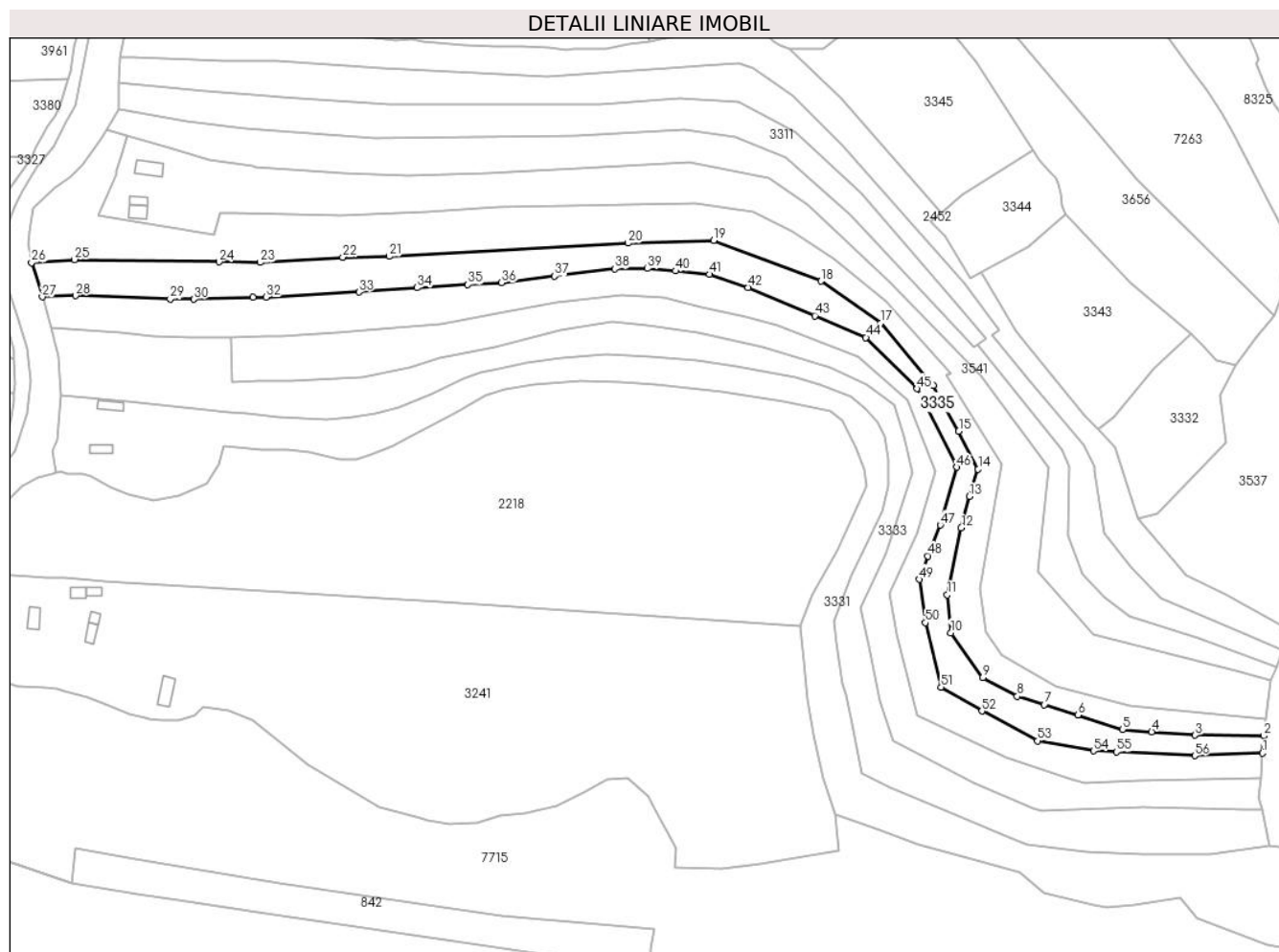
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.493	45; 17	321; 305; 278	-	
2	faneata	DA	7.390	16	278; 275; 279; 281; 284; 285	-	
3	faneata	NU	532	-	-	-	Teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.886,716 580.720,493	2	565.887,34 580.728,493	8.024	2	565.887,34 580.728,493	3	565.855,886 580.728,721	31.455	3	565.855,886 580.728,721	4	565.835,848 580.730,292	20.099
4	565.835,848 580.730,292	5	565.822,41 580.731,346	13.479	5	565.822,41 580.731,346	6	565.801,944 580.737,975	21.513	6	565.801,944 580.737,975	7	565.786,482 580.742,724	16.175
7	565.786,482 580.742,724	8	565.774,136 580.746,655	12.957	8	565.774,136 580.746,655	9	565.758,236 580.755,115	18.011	9	565.758,236 580.755,115	10	565.743,606 580.775,7	25.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
10	565.743,606 580.775,7	11	565.742,043 580.793,201	17.57 1	11	565.742,043 580.793,201	12	565.748,4 580.823,854	31.30 5	12	565.748,4 580.823,854	13	565.752,155 580.838,309	14.93 5
13	565.752,155 580.838,309	14	565.756,138 580.850,9	13.20 6	14	565.756,138 580.850,9	15	565.747,277 580.868,28	19.50 9	15	565.747,277 580.868,28	16	565.735,561 580.889,225	23.99 9
16	565.735,561 580.889,225	17	565.711,353 580.917,818	37.46 4	17	565.711,353 580.917,818	18	565.684,056 580.937,142	33.44 5	18	565.684,056 580.937,142	19	565.634,724 580.955,881	52.77 1
19	565.634,724 580.955,881	20	565.595,379 580.954,602	39.36 6	20	565.595,379 580.954,602	21	565.485,62 580.948,457	109.9 31	21	565.485,62 580.948,457	22	565.464,402 580.948,104	21.22 1
22	565.464,402 580.948,104	23	565.426,529 580.945,663	37.95 2	23	565.426,529 580.945,663	24	565.407,542 580.945,957	18.98 9	24	565.407,542 580.945,957	25	565.341,181 580.946,985	66.36 9
25	565.341,181 580.946,985	26	565.321,471 580.945,624	19.75 7	26	565.321,471 580.945,624	27	565.326,347 580.929,951	16.41 4	27	565.326,347 580.929,951	28	565.341,598 580.930,494	15.26 1
28	565.341,598 580.930,494	29	565.385,183 580.928,871	43.61 5	29	565.385,183 580.928,871	30	565.396,072 580.928,795	10.88 9	30	565.396,072 580.928,795	31	565.423,112 580.929,606	27.05 2
31	565.423,112 580.929,606	32	565.429,111 580.929,786	6.002	32	565.429,111 580.929,786	33	565.471,795 580.932,101	42.74 7	33	565.471,795 580.932,101	34	565.498,5 580.934,086	26.77 9
34	565.498,5 580.934,086	35	565.521,842 580.935,506	23.38 5	35	565.521,842 580.935,506	36	565.537,371 580.936,362	15.55 3	36	565.537,371 580.936,362	37	565.561,645 580.939,403	24.46 4
37	565.561,645 580.939,403	38	565.589,239 580.942,794	27.80 2	38	565.589,239 580.942,794	39	565.604,357 580.942,89	15.11 8	39	565.604,357 580.942,89	40	565.617,151 580.941,791	12.84 1
40	565.617,151 580.941,791	41	565.632,828 580.940,242	15.75 3	41	565.632,828 580.940,242	42	565.650,427 580.934,215	18.60 2	42	565.650,427 580.934,215	43	565.681,192 580.921,266	33.37 9
43	565.681,192 580.921,266	44	565.704,621 580.911,271	25.47 2	44	565.704,621 580.911,271	45	565.728,187 580.887,779	33.27 5	45	565.728,187 580.887,779	46	565.746,381 580.851,74	40.37 1
46	565.746,381 580.851,74	47	565.738,756 580.825,158	27.65 4	47	565.738,756 580.825,158	48	565.733,197 580.810,954	15.25 3	48	565.733,197 580.810,954	49	565.729,104 580.800,223	11.48 5
49	565.729,104 580.800,223	50	565.731,892 580.780,35	20.06 8	50	565.731,892 580.780,35	51	565.739,164 580.750,748	30.48 2	51	565.739,164 580.750,748	52	565.757,908 580.739,854	21.68
52	565.757,908 580.739,854	53	565.783,566 580.726,156	29.08 6	53	565.783,566 580.726,156	54	565.809,175 580.721,569	26.01 7	54	565.809,175 580.721,569	55	565.819,712 580.721,06	10.54 9
55	565.819,712 580.721,06	56	565.855,686 580.719,321	36.01 6	56	565.855,686 580.719,321	1	565.886,716 580.720,493	31.05 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.497	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3336 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3733, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

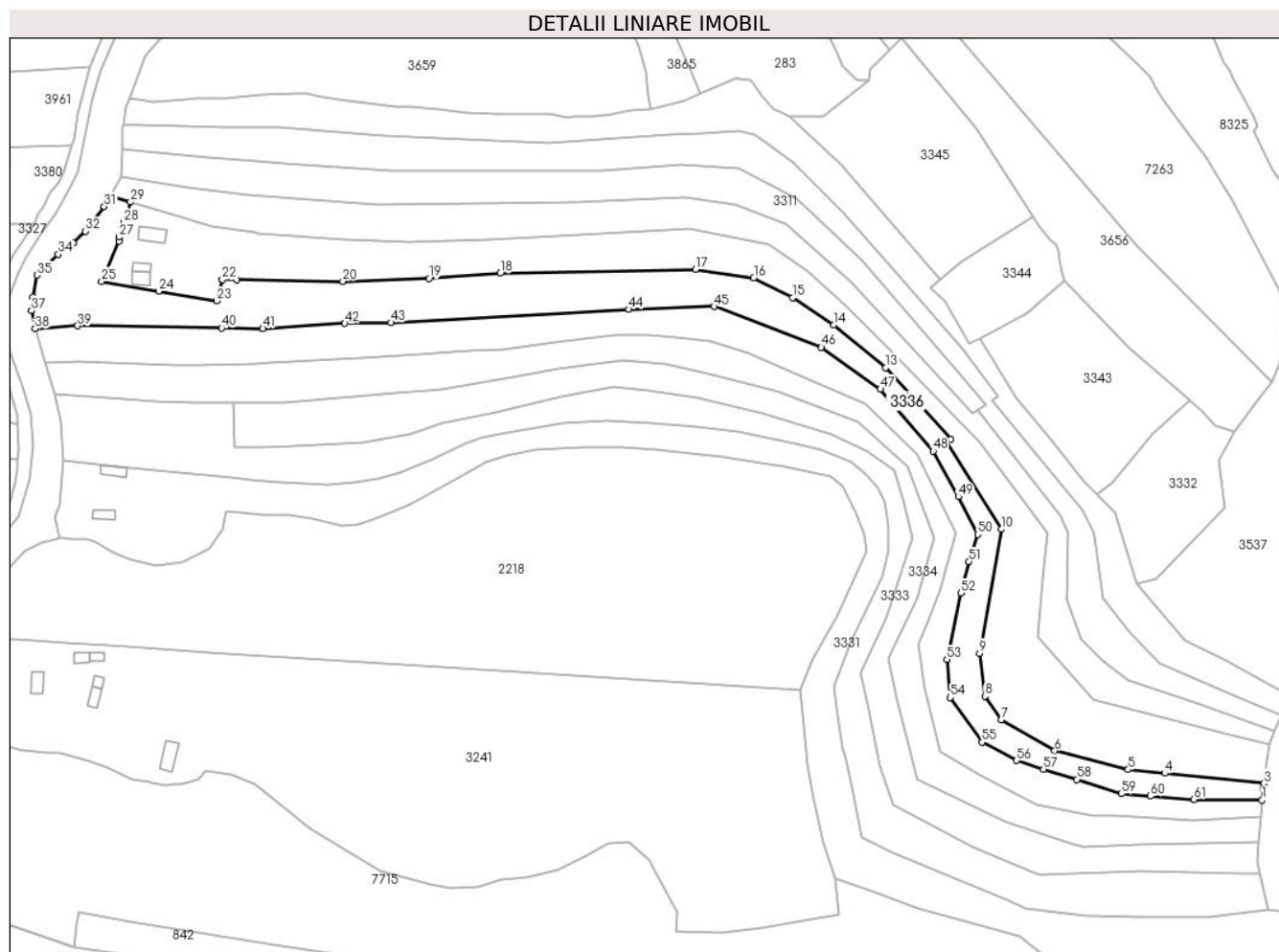
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.427	45; 17	321; 306; 275	-	
2	faneata	DA	8.590	16	275; 278; 279; 281; 284; 285	-	
3	faneata	NU	480	-	-	-	Teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.887,34 580.728,493	2	565.887,735 580.733,567	5.089	2	565.887,735 580.733,567	3	565.888,091 580.736,124	2.582	3	565.888,091 580.736,124	4	565.842,391 580.740,817	45.94
4	565.842,391 580.740,817	5	565.825,605 580.742,542	16.87	5	565.825,605 580.742,542	6	565.791,697 580.751,17	34.98	6	565.791,697 580.751,17	7	565.767,21 580.765,487	28.36
7	565.767,21 580.765,487	8	565.759,532 580.776,315	13.27	8	565.759,532 580.776,315	9	565.756,984 580.796,13	19.97	9	565.756,984 580.796,13	10	565.767,112 580.853,255	58.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	565.767,112 580.853,255	11	565.741,642 580.894,045	48.08 9	11	565.741,642 580.894,045	12	565.743,829 580.894,788	2.31	12	565.743,829 580.894,788	13	565.713,632 580.927,657	44.63 4
13	565.713,632 580.927,657	14	565.689,81 580.947,394	30.93 6	14	565.689,81 580.947,394	15	565.670,831 580.959,984	22.77 5	15	565.670,831 580.959,984	16	565.652,907 580.969,039	20.08 1
16	565.652,907 580.969,039	17	565.626,021 580.973,0	27.17 6	17	565.626,021 580.973,0	18	565.535,939 580.971,152	90.10 1	18	565.535,939 580.971,152	19	565.503,139 580.968,842	32.88 1
19	565.503,139 580.968,842	20	565.463,411 580.967,456	39.75 2	20	565.463,411 580.967,456	21	565.414,6 580.968,222	48.81 7	21	565.414,6 580.968,222	22	565.407,847 580.968,328	6.754
22	565.407,847 580.968,328	23	565.405,177 580.958,477	10.20 6	23	565.405,177 580.958,477	24	565.378,501 580.963,003	27.05 7	24	565.378,501 580.963,003	25	565.352,302 580.967,448	26.57 3
25	565.352,302 580.967,448	26	565.360,256 580.985,972	20.15 9	26	565.360,256 580.985,972	27	565.360,147 580.987,85	1.881	27	565.360,147 580.987,85	28	565.362,421 580.994,678	7.197
28	565.362,421 580.994,678	29	565.365,532 581.004,023	9.849	29	565.365,532 581.004,023	30	565.356,117 581.006,807	9.818	30	565.356,117 581.006,807	31	565.353,373 581.001,975	5.557
31	565.353,373 581.001,975	32	565.344,789 580.990,598	14.25 2	32	565.344,789 580.990,598	33	565.339,205 580.985,195	7.77	33	565.339,205 580.985,195	34	565.332,182 580.979,88	8.807
34	565.332,182 580.979,88	35	565.322,432 580.970,389	13.60 7	35	565.322,432 580.970,389	36	565.320,371 580.960,129	10.46 5	36	565.320,371 580.960,129	37	565.319,928 580.953,96	6.185
37	565.319,928 580.953,96	38	565.321,471 580.945,624	8.478	38	565.321,471 580.945,624	39	565.341,181 580.946,985	19.75 7	39	565.341,181 580.946,985	40	565.407,542 580.945,957	66.36 9
40	565.407,542 580.945,957	41	565.426,529 580.945,663	18.98 9	41	565.426,529 580.945,663	42	565.464,402 580.948,104	37.95 2	42	565.464,402 580.948,104	43	565.485,62 580.948,457	21.22 1
43	565.485,62 580.948,457	44	565.595,379 580.954,602	109.9 31	44	565.595,379 580.954,602	45	565.634,724 580.955,881	39.36 6	45	565.634,724 580.955,881	46	565.684,056 580.937,142	52.77 1
46	565.684,056 580.937,142	47	565.711,353 580.917,818	33.44 5	47	565.711,353 580.917,818	48	565.735,561 580.889,225	37.46 4	48	565.735,561 580.889,225	49	565.747,277 580.868,28	23.99 9
49	565.747,277 580.868,28	50	565.756,138 580.850,9	19.50 9	50	565.756,138 580.850,9	51	565.752,155 580.838,309	13.20 6	51	565.752,155 580.838,309	52	565.748,4 580.823,854	14.93 5
52	565.748,4 580.823,854	53	565.742,043 580.793,201	31.30 5	53	565.742,043 580.793,201	54	565.743,606 580.775,7	17.57 1	54	565.743,606 580.775,7	55	565.758,236 580.755,115	25.25 4
55	565.758,236 580.755,115	56	565.774,136 580.746,655	18.01 1	56	565.774,136 580.746,655	57	565.786,482 580.742,724	12.95 7	57	565.786,482 580.742,724	58	565.801,944 580.737,975	16.17 5
58	565.801,944 580.737,975	59	565.822,41 580.731,346	21.51 3	59	565.822,41 580.731,346	60	565.835,848 580.730,292	13.47 9	60	565.835,848 580.730,292	61	565.855,886 580.728,721	20.09 9
61	565.855,886 580.728,721	1	565.887,34 580.728,493	31.45 5										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.760	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3337 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3734, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DANDU LUCIAN	
	2) DANDU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

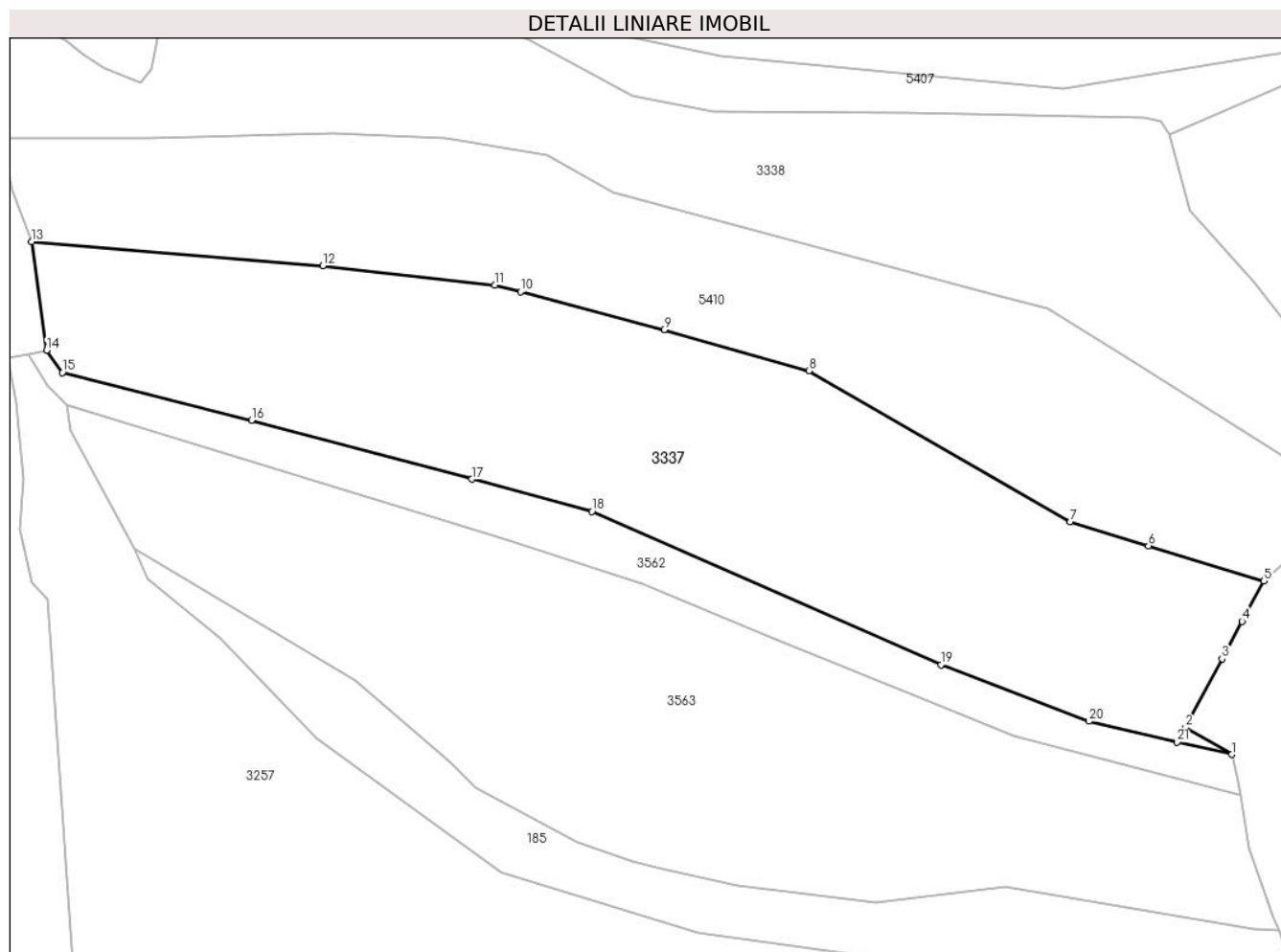
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.489	20	361; 362	-	
2	pasune	DA	13.271	20	361; 362; 364	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.817,274 580.313,329	2	565.803,477 580.321,278	15.923
3	565.814,327 580.341,548	4	565.820,269 580.352,648	12.59
5	565.826,656 580.364,58	6	565.792,587 580.374,971	35.618
7	565.769,442 580.382,03	8	565.692,257 580.426,623	89.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	565.803,477 580.321,278	3	565.814,327 580.341,548	22.991
4	565.820,269 580.352,648	5	565.826,656 580.364,58	13.534
6	565.792,587 580.374,971	7	565.769,442 580.382,03	24.198
8	565.692,257 580.426,623	9	565.649,463 580.438,731	44.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	565.649,463 580.438,731	10	565.607,079 580.449,946	43.843
11	565.599,453 580.451,964	12	565.548,713 580.457,678	51.061
13	565.462,626 580.464,785	14	565.467,028 580.432,646	32.439
15	565.471,687 580.426,12	16	565.527,596 580.411,994	57.666
17	565.592,69 580.394,591	18	565.628,18 580.385,103	36.736
19	565.731,275 580.339,844	20	565.774,968 580.323,162	46.769
21	565.801,054 580.316,978	1	565.817,274 580.313,329	16.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	565.607,079 580.449,946	11	565.599,453 580.451,964	7.888
12	565.548,713 580.457,678	13	565.462,626 580.464,785	86.38
14	565.467,028 580.432,646	15	565.471,687 580.426,12	8.018
16	565.527,596 580.411,994	17	565.592,69 580.394,591	67.38
18	565.628,18 580.385,103	19	565.731,275 580.339,844	112.592
20	565.774,968 580.323,162	21	565.801,054 580.316,978	26.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.787	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3338 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3735, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TATARU EUGENIA-NICULINA	
	2) TATARU MANOLE, -DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.172	20	358	-	
2	pasune	DA	11.615	20	358; 359; 351	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.852,783 580.388,272	2	565.851,815 580.403,311	15.07
3	565.844,189 580.426,375	4	565.823,556 580.452,925	33.625
5	565.804,879 580.473,78	6	565.798,886 580.496,426	23.426
7	565.796,128 580.500,106	8	565.791,22 580.501,441	5.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	565.851,815 580.403,311	3	565.844,189 580.426,375	24.292
4	565.823,556 580.452,925	5	565.804,879 580.473,78	27.996
6	565.798,886 580.496,426	7	565.796,128 580.500,106	4.599
8	565.791,22 580.501,441	9	565.721,125 580.502,703	70.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	565.721,125 580.502,703	10	565.664,126 580.503,032	57.0
11	565.640,087 580.507,76	12	565.609,349 580.524,5	35.001
13	565.576,953 580.537,747	14	565.551,428 580.544,868	26.5
15	565.530,294 580.541,5	16	565.501,141 580.531,832	30.714
17	565.497,844 580.515,757	18	565.494,851 580.511,629	5.099
19	565.483,922 580.516,079	20	565.477,88 580.519,994	7.2
21	565.472,643 580.524,011	22	565.461,973 580.529,786	12.133
23	565.458,546 580.529,396	24	565.454,399 580.529,217	4.151
25	565.450,554 580.528,424	26	565.446,613 580.527,611	4.024
27	565.453,744 580.495,452	28	565.497,272 580.495,297	43.528
29	565.551,787 580.496,615	30	565.585,115 580.495,221	33.357
31	565.614,858 580.490,402	32	565.634,343 580.479,188	22.482
33	565.747,441 580.448,955	34	565.762,691 580.444,878	15.786
35	565.785,167 580.431,24	1	565.852,783 580.388,272	80.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	565.664,126 580.503,032	11	565.640,087 580.507,76	24.5
12	565.609,349 580.524,5	13	565.576,953 580.537,747	35.0
14	565.551,428 580.544,868	15	565.530,294 580.541,5	21.401
16	565.501,141 580.531,832	17	565.497,844 580.515,757	16.41
18	565.494,851 580.511,629	19	565.483,922 580.516,079	11.8
20	565.477,88 580.519,994	21	565.472,643 580.524,011	6.6
22	565.461,973 580.529,786	23	565.458,546 580.529,396	3.449
24	565.454,399 580.529,217	25	565.450,554 580.528,424	3.926
26	565.446,613 580.527,611	27	565.453,744 580.495,452	32.94
28	565.497,272 580.495,297	29	565.551,787 580.496,615	54.531
30	565.585,115 580.495,221	31	565.614,858 580.490,402	30.131
32	565.634,343 580.479,188	33	565.747,441 580.448,955	117.069
34	565.762,691 580.444,878	35	565.785,167 580.431,24	26.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.564	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3343 / 22/04/2024		
Act Administrativ nr. 3758, din 22/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘU MANOLE	
	2) ROȘU VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

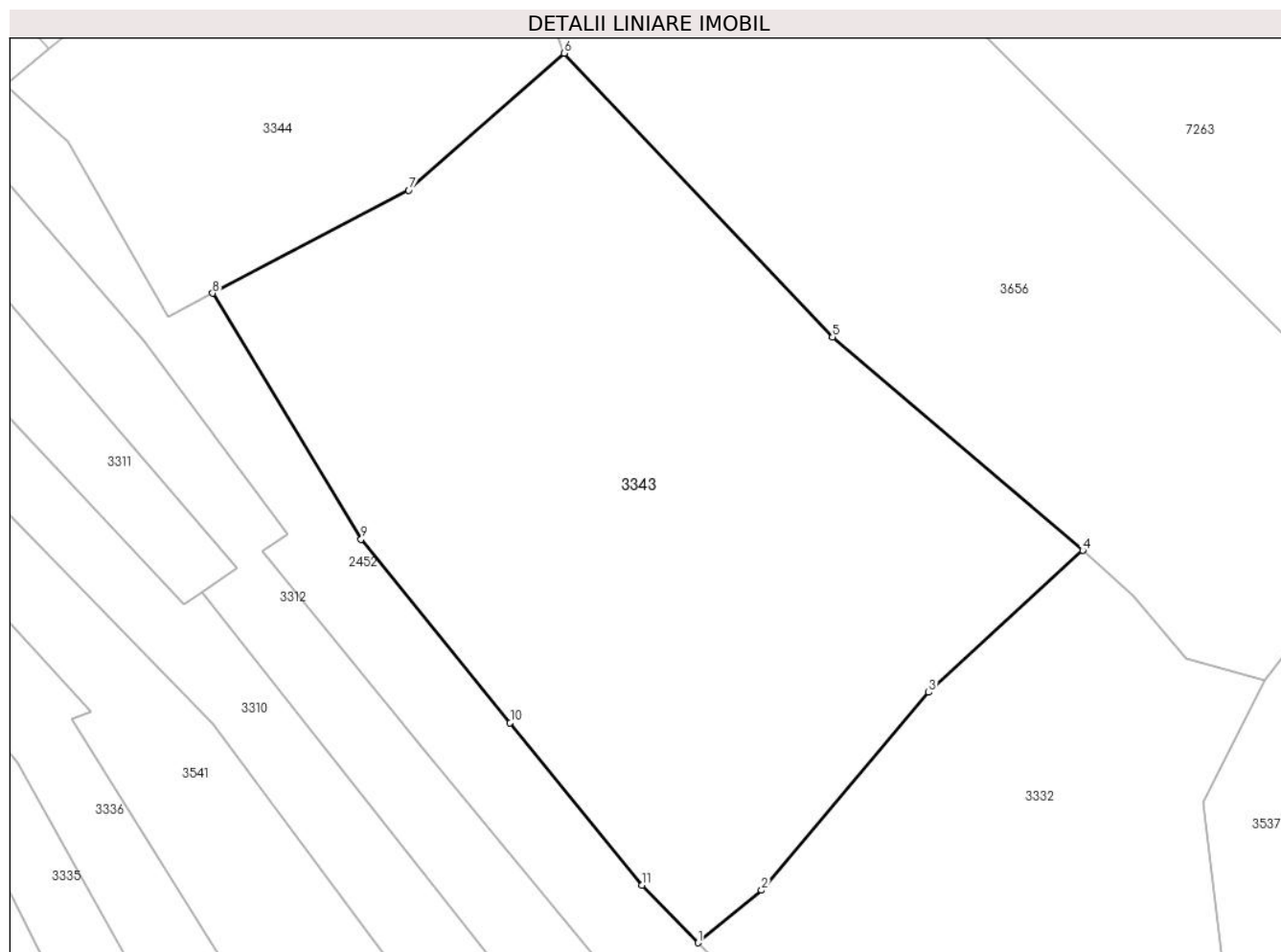
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.996	16	266; 267; 270; 271	-	
2	pasune	DA	2.568	16	266; 267; 270; 271	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.811,289 580.869,16	2	565.818,333 580.874,986	9.141
2	565.818,333 580.874,986	3	565.836,925 580.896,981	28.8
3	565.836,925 580.896,981	4	565.854,05 580.912,74	23.273
4	565.854,05 580.912,74	5	565.826,222 580.936,45	36.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.826,222 580.936,45	6	565.796,397 580.967,99	43.409
6	565.796,397 580.967,99	7	565.779,103 580.952,754	23.048
7	565.779,103 580.952,754	8	565.757,311 580.941,329	24.605
8	565.757,311 580.941,329	9	565.773,83 580.913,991	31.941
9	565.773,83 580.913,991	10	565.790,384 580.893,597	26.267
10	565.790,384 580.893,597	11	565.805,03 580.875,554	23.239
11	565.805,03 580.875,554	1	565.811,289 580.869,16	8.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.916	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3344 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3736, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU DUMITRU-DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

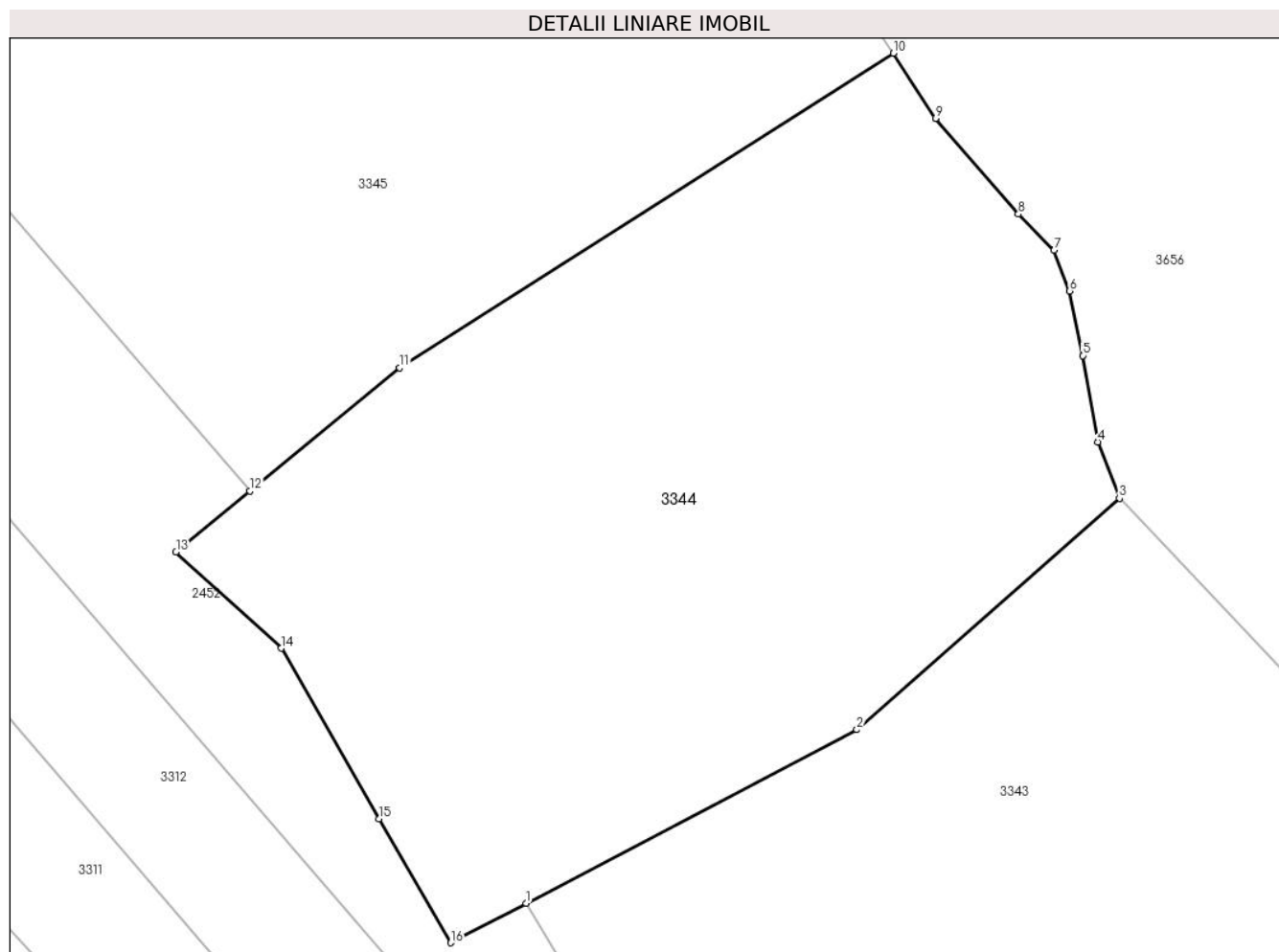
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.916	16	254; 266; 267; 270	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.757,311 580.941,329	2	565.779,103 580.952,754	24.605
2	565.779,103 580.952,754	3	565.796,397 580.967,99	23.048
3	565.796,397 580.967,99	4	565.794,962 580.971,698	3.976
4	565.794,962 580.971,698	5	565.793,973 580.977,384	5.771
5	565.793,973 580.977,384	6	565.793,132 580.981,636	4.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.793,132 580.981,636	7	565.792,093 580.984,306	2.865
7	565.792,093 580.984,306	8	565.789,735 580.986,693	3.355
8	565.789,735 580.986,693	9	565.784,298 580.993,005	8.331
9	565.784,298 580.993,005	10	565.781,497 580.997,286	5.116
10	565.781,497 580.997,286	11	565.748,985 580.976,582	38.545
11	565.748,985 580.976,582	12	565.739,115 580.968,458	12.783
12	565.739,115 580.968,458	13	565.734,245 580.964,45	6.307
13	565.734,245 580.964,45	14	565.741,187 580.958,119	9.395
14	565.741,187 580.958,119	15	565.747,63 580.946,881	12.954
15	565.747,63 580.946,881	16	565.752,348 580.938,727	9.421
16	565.752,348 580.938,727	1	565.757,311 580.941,329	5.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.487	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3345 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

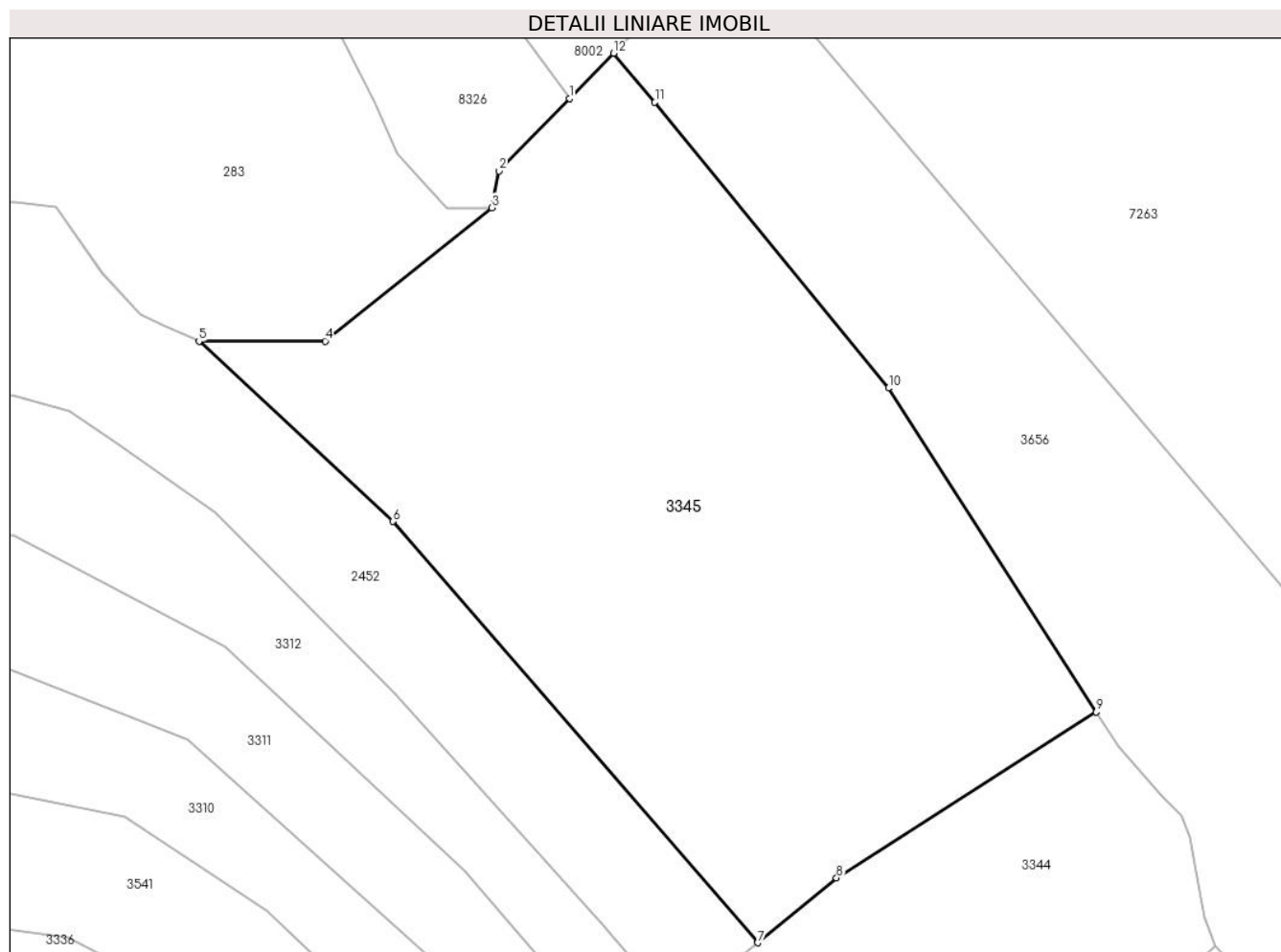
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	5.487	16	254; 266; 267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.715,599 581.073,946	2	565.706,807 581.064,91	12.607
2	565.706,807 581.064,91	3	565.705,898 581.060,303	4.696
3	565.705,898 581.060,303	4	565.685,06 581.043,651	26.674
4	565.685,06 581.043,651	5	565.669,274 581.043,61	15.786
5	565.669,274 581.043,61	6	565.693,554 581.021,11	33.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.693,554 581.021,11	7	565.739,115 580.968,458	69.628
7	565.739,115 580.968,458	8	565.748,985 580.976,582	12.783
8	565.748,985 580.976,582	9	565.781,497 580.997,286	38.545
9	565.781,497 580.997,286	10	565.755,485 581.037,772	48.122
10	565.755,485 581.037,772	11	565.726,285 581.073,496	46.139
11	565.726,285 581.073,496	12	565.721,119 581.079,62	8.012
12	565.721,119 581.079,62	1	565.715,599 581.073,946	7.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:24/N
Nr. cadastral vechi:38

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50260	Din acte: 7.750 Masurata: 8.048	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit; Actualizare cu C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
309 / 08/04/2002		
Hotarare Judecatoreasca nr. 302, din 13/03/2001 emis de Judecatoria Bicz;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN NICOLAE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 24/N)	A1
3435 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

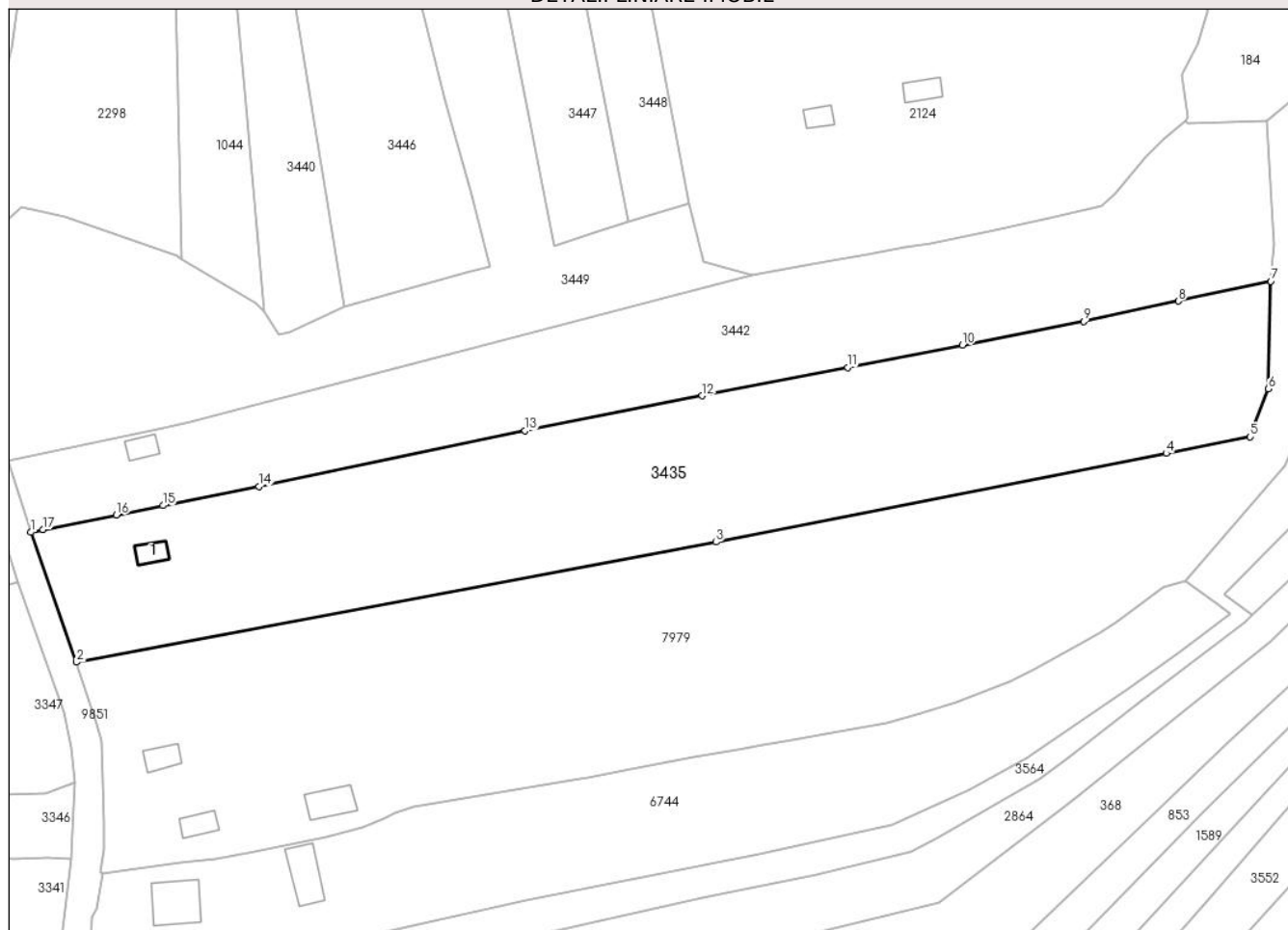
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50260	Din acte: 7.750 Masurata: 8.048	Actualizare cu C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	131	-	-	-	
2	faneata	DA	7.300	-	-	-	
3	pasune	DA	617	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.241,55 579.818,019	2	565.251,299 579.790,346	29.34
2	565.251,299 579.790,346	3	565.387,347 579.815,934	138.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.387,347 579.815,934	4	565.483,189 579.834,812	97.684
4	565.483,189 579.834,812	5	565.501,115 579.838,343	18.27
5	565.501,115 579.838,343	6	565.504,983 579.848,559	10.924
6	565.504,983 579.848,559	7	565.505,456 579.871,493	22.939
7	565.505,456 579.871,493	8	565.485,805 579.867,258	20.102
8	565.485,805 579.867,258	9	565.465,61 579.862,906	20.659
9	565.465,61 579.862,906	10	565.439,831 579.857,895	26.262
10	565.439,831 579.857,895	11	565.415,374 579.853,14	24.915
11	565.415,374 579.853,14	12	565.384,466 579.847,079	31.497
12	565.384,466 579.847,079	13	565.346,763 579.839,644	38.429
13	565.346,763 579.839,644	14	565.290,07 579.827,798	57.917
14	565.290,07 579.827,798	15	565.269,68 579.823,701	20.798
15	565.269,68 579.823,701	16	565.259,743 579.821,704	10.136
16	565.259,743 579.821,704	17	565.244,133 579.818,567	15.922
17	565.244,133 579.818,567	1	565.241,55 579.818,019	2.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.257	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3440 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3737, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GĂINĂ NICU 2) GĂINĂ ILENUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

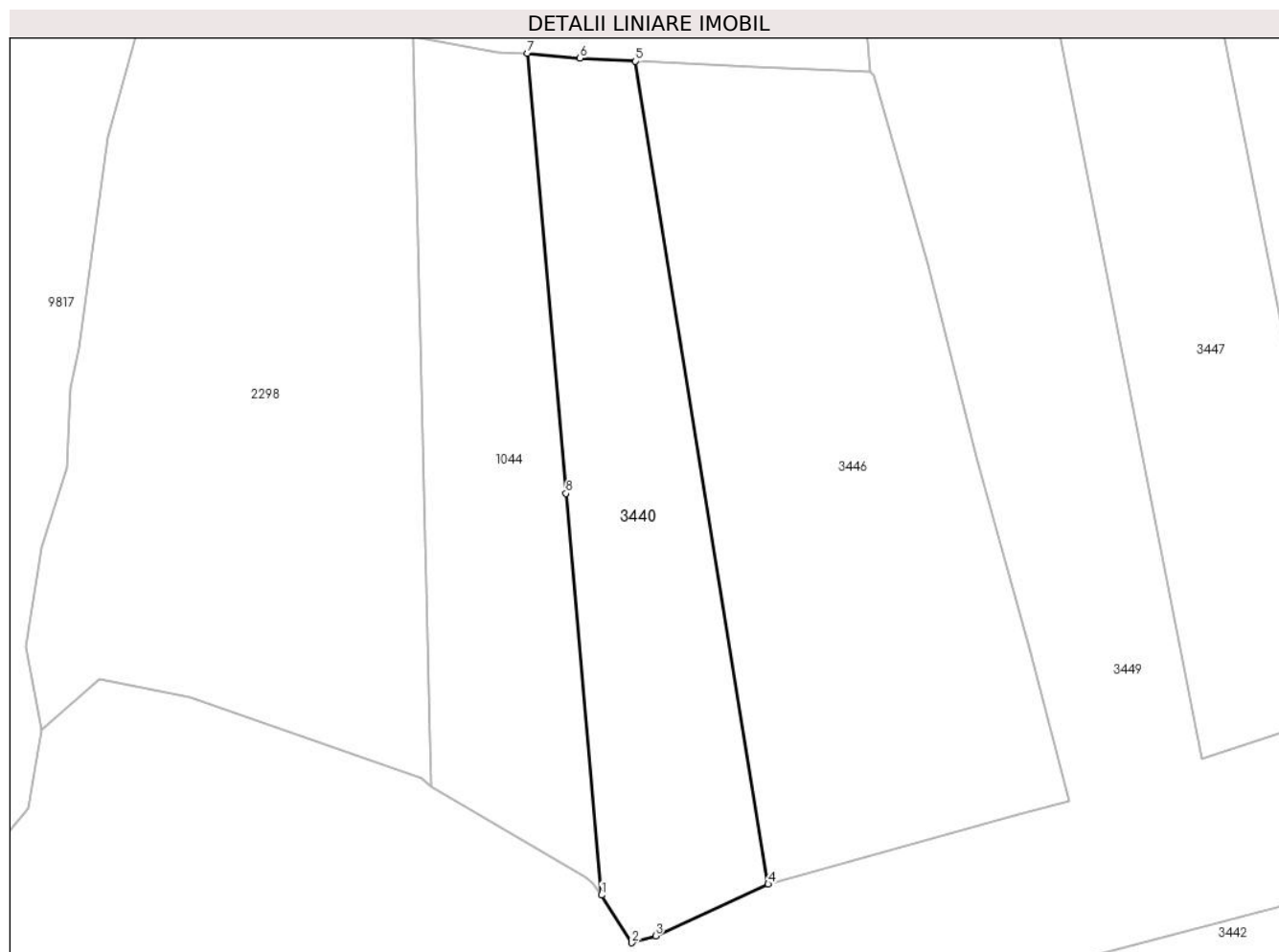
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.257	20	446; 445	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.291,179 579.864,931	2	565.294,286 579.860,036	5.798
2	565.294,286 579.860,036	3	565.296,736 579.860,752	2.552
3	565.296,736 579.860,752	4	565.308,312 579.866,066	12.737
4	565.308,312 579.866,066	5	565.294,678 579.950,628	85.654
5	565.294,678 579.950,628	6	565.288,96 579.950,93	5.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.288,96 579.950,93	7	565.283,536 579.951,447	5.449
7	565.283,536 579.951,447	8	565.287,525 579.906,199	45.423
8	565.287,525 579.906,199	1	565.291,179 579.864,931	41.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, punct 'Scoala'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51162	Din acte: 5.832 Masurata: 5.922	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard din lemn. - Actualizare cu C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1052 / 23/01/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 110, din 21/01/2020 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU IOAN	A1
3442 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	565.290,07 579.827,798	6	565.346,763 579.839,644	57.917
7	565.384,466 579.847,079	8	565.415,374 579.853,14	31.497
9	565.439,831 579.857,895	10	565.465,61 579.862,906	26.262
11	565.485,805 579.867,258	12	565.505,456 579.871,493	20.102
13	565.506,138 579.879,352	14	565.504,704 579.905,487	26.174
15	565.487,9 579.905,068	16	565.487,402 579.905,706	0.809
17	565.482,566 579.901,715	18	565.478,78 579.897,896	5.378
19	565.472,411 579.890,14	20	565.469,6 579.887,498	3.858
21	565.458,426 579.885,044	22	565.446,868 579.882,441	11.847
23	565.432,974 579.879,509	24	565.427,624 579.878,725	5.407
25	565.419,682 579.877,068	26	565.407,853 579.875,05	12.0
27	565.395,092 579.872,734	28	565.275,465 579.841,408	123.661
29	565.269,702 579.840,192	30	565.236,627 579.833,215	33.803
31	565.238,928 579.826,068	1	565.241,55 579.818,019	8.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	565.346,763 579.839,644	7	565.384,466 579.847,079	38.429
8	565.415,374 579.853,14	9	565.439,831 579.857,895	24.915
10	565.465,61 579.862,906	11	565.485,805 579.867,258	20.659
12	565.505,456 579.871,493	13	565.506,138 579.879,352	7.889
14	565.504,704 579.905,487	15	565.487,9 579.905,068	16.809
16	565.487,402 579.905,706	17	565.482,566 579.901,715	6.27
18	565.478,78 579.897,896	19	565.472,411 579.890,14	10.036
20	565.469,6 579.887,498	21	565.458,426 579.885,044	11.44
22	565.446,868 579.882,441	23	565.432,974 579.879,509	14.2
24	565.427,624 579.878,725	25	565.419,682 579.877,068	8.113
26	565.407,853 579.875,05	27	565.395,092 579.872,734	12.969
28	565.275,465 579.841,408	29	565.269,702 579.840,192	5.89
30	565.236,627 579.833,215	31	565.238,928 579.826,068	7.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, punct 'Scoala'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51165	2.279	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard din lemn.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23794 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 2539, din 12/12/2019 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

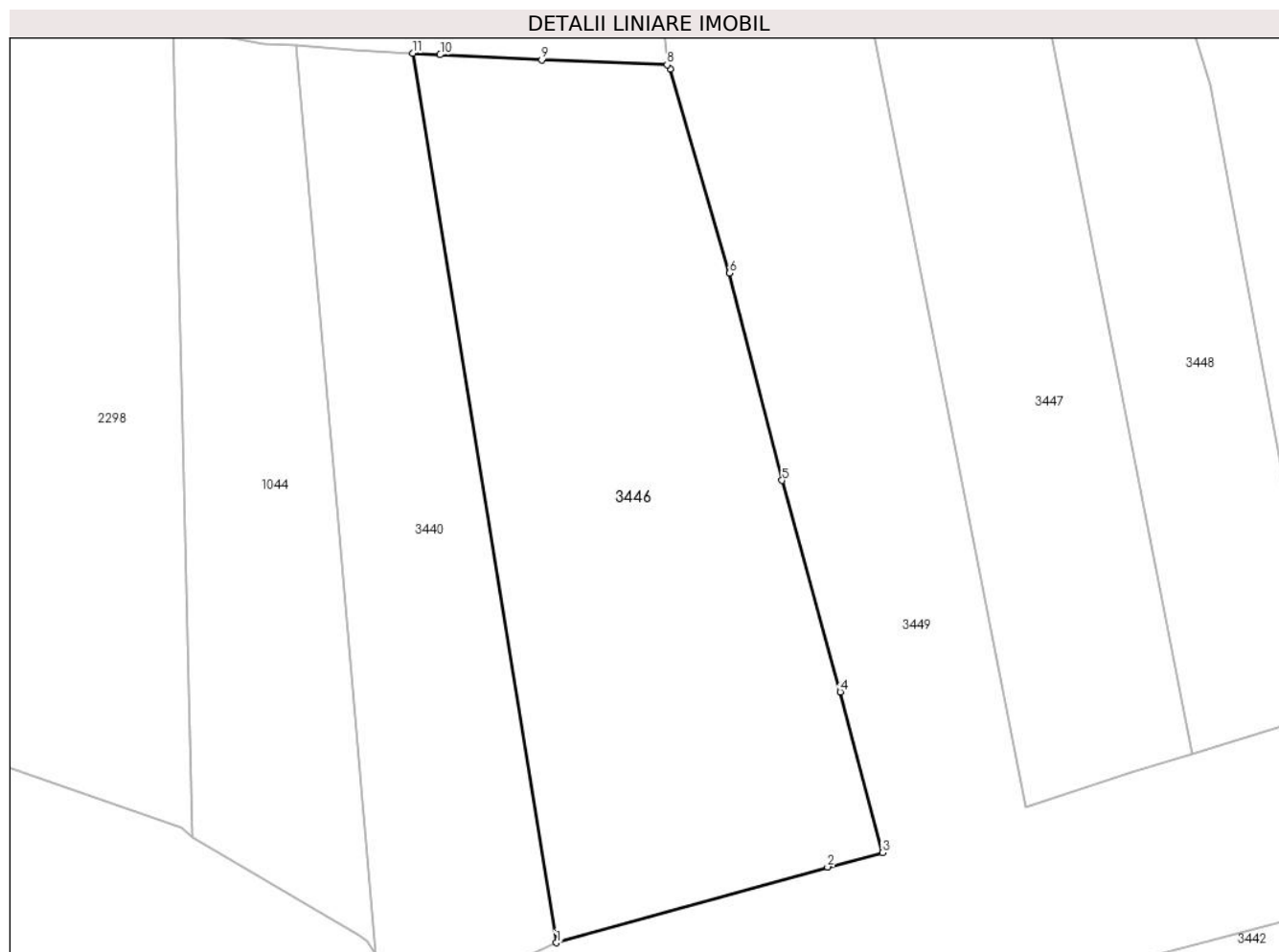
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51165	2.279	Imobil partial imprejmuit cu gard din lemn.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.279	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.308,312 579.866,066	2	565.334,108 579.873,279	26.785
2	565.334,108 579.873,279	3	565.339,322 579.874,625	5.385
3	565.339,322 579.874,625	4	565.335,306 579.889,902	15.796
4	565.335,306 579.889,902	5	565.329,781 579.910,017	20.86
5	565.329,781 579.910,017	6	565.324,8 579.929,722	20.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.324,8 579.929,722	7	565.319,17 579.949,129	20.207
7	565.319,17 579.949,129	8	565.318,85 579.949,53	0.513
8	565.318,85 579.949,53	9	565.306,93 579.949,98	11.928
9	565.306,93 579.949,98	10	565.297,254 579.950,492	9.69
10	565.297,254 579.950,492	11	565.294,678 579.950,628	2.58
11	565.294,678 579.950,628	1	565.308,312 579.866,066	85.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:24/N
Nr. cadastral vechi:39

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50259	Din acte: 1.335 Masurata: 1.320	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
309 / 08/04/2002		
Hotarare Judecatoreasca nr. 302, din 13/03/2001 emis de Judecatoria Bicz;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN NICOLAE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 24/N)	A1

C. Partea III. SARCINI .

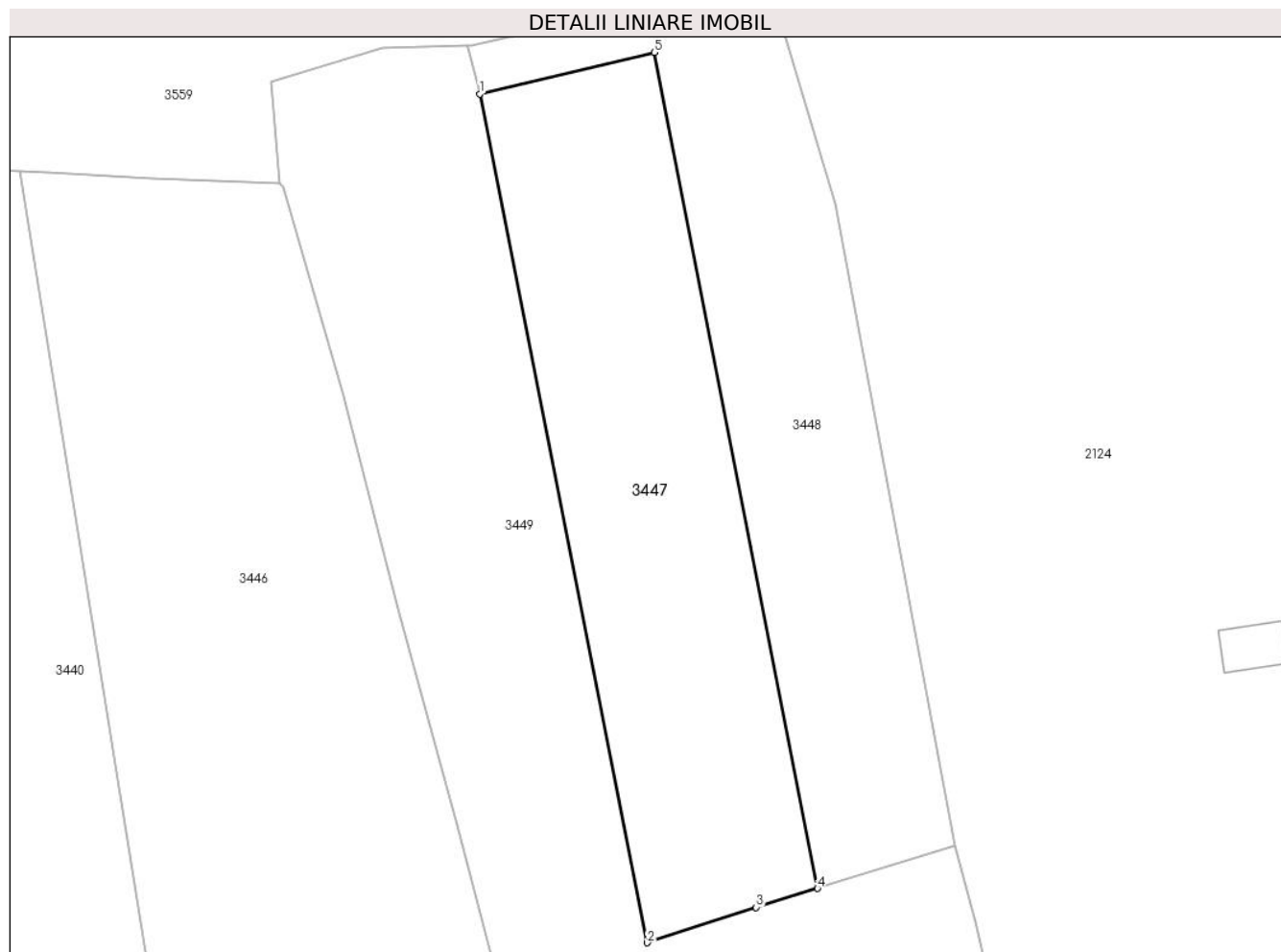
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50259	Din acte: 1.335 Masurata: 1.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.320	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.337,426 579.957,809	2	565.352,956 579.878,995	80.329
2	565.352,956 579.878,995	3	565.363,083 579.882,278	10.646
3	565.363,083 579.882,278	4	565.368,783 579.884,044	5.967
4	565.368,783 579.884,044	5	565.353,614 579.961,669	79.093
5	565.353,614 579.961,669	1	565.337,426 579.957,809	16.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.191	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3448 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3738, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘU TRIFANA, -DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

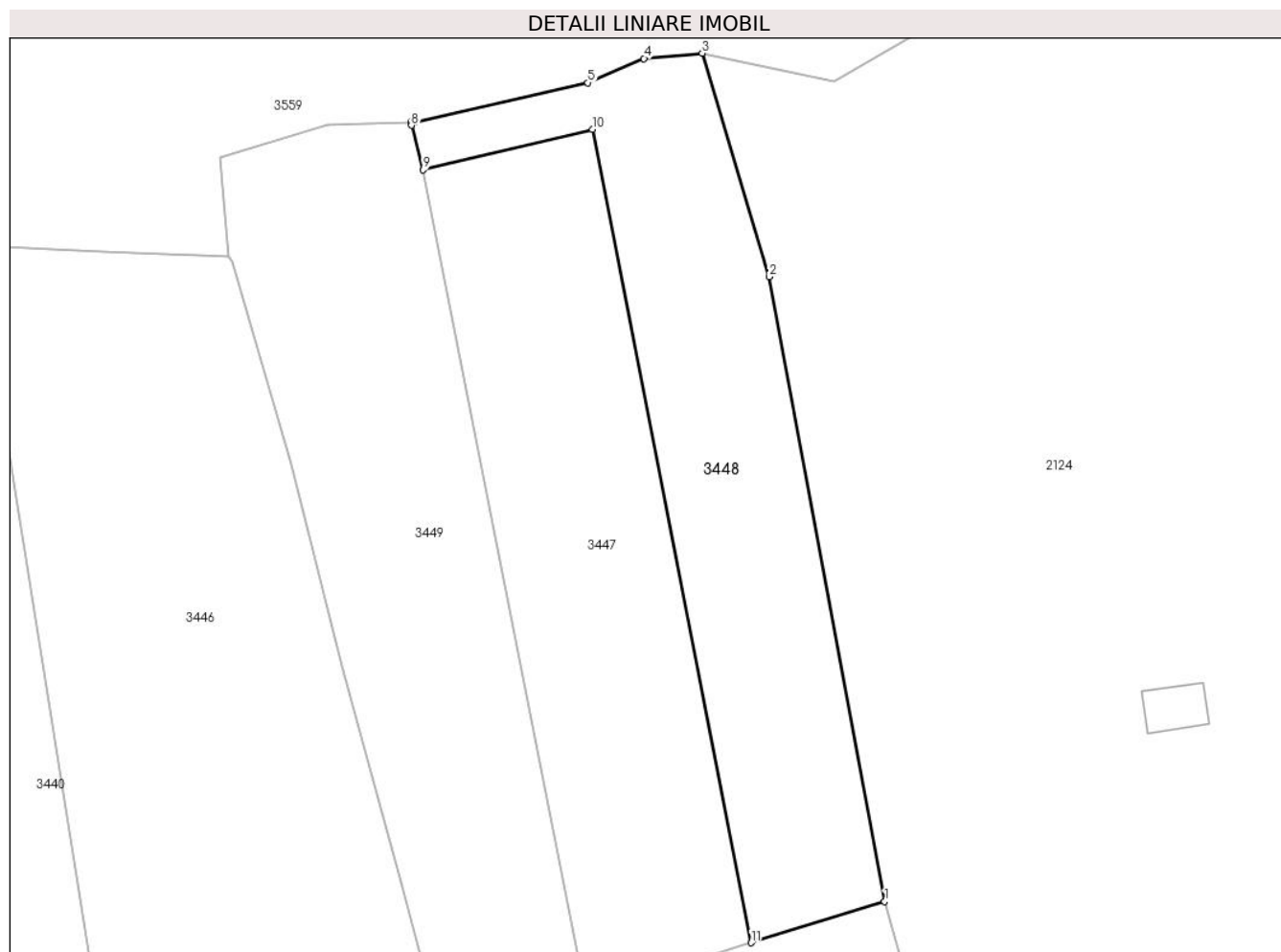
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.191	20	441	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.381,518 579.887,99	2	565.370,492 579.947,609	60.63
2	565.370,492 579.947,609	3	565.364,085 579.968,94	22.272
3	565.364,085 579.968,94	4	565.358,537 579.968,43	5.571
4	565.358,537 579.968,43	5	565.353,19 579.966,12	5.825
5	565.353,19 579.966,12	6	565.336,65 579.962,35	16.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.336,65 579.962,35	7	565.336,27 579.962,339	0.38
7	565.336,27 579.962,339	8	565.336,32 579.962,055	0.288
8	565.336,32 579.962,055	9	565.337,426 579.957,809	4.388
9	565.337,426 579.957,809	10	565.353,614 579.961,669	16.642
10	565.353,614 579.961,669	11	565.368,783 579.884,044	79.093
11	565.368,783 579.884,044	1	565.381,518 579.887,99	13.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct 'Scoala'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51161	Din acte: 5.471 Masurata: 5.494	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23787 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 2538, din 12/12/2019 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51161	Din acte: 5.471 Masurata: 5.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.494	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.291,179 579.864,931	2	565.290,31 579.866,183	1.524	2	565.290,31 579.866,183	3	565.289,536 579.866,794	0.986	3	565.289,536 579.866,794	4	565.273,669 579.876,092	18.391
4	565.273,669 579.876,092	5	565.272,609 579.876,997	1.394	5	565.272,609 579.876,997	6	565.248,878 579.885,215	25.114	6	565.248,878 579.885,215	7	565.239,51 579.887,178	9.571
7	565.239,51 579.887,178	8	565.233,562 579.881,917	7.941	8	565.233,562 579.881,917	9	565.232,197 579.873,82	8.211	9	565.232,197 579.873,82	10	565.230,384 579.871,626	2.846
10	565.230,384 579.871,626	11	565.226,176 579.867,639	5.797	11	565.226,176 579.867,639	12	565.227,178 579.864,125	3.654	12	565.227,178 579.864,125	13	565.229,586 579.855,68	8.782
13	565.229,586 579.855,68	14	565.230,98 579.850,79	5.085	14	565.230,98 579.850,79	15	565.232,272 579.846,769	4.223	15	565.232,272 579.846,769	16	565.233,49 579.842,979	3.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	565.233,49 579.842,979	17	565.236,627 579.833,215	10.25 6	17	565.236,627 579.833,215	18	565.269,702 579.840,192	33.80 3	18	565.269,702 579.840,192	19	565.275,465 579.841,408	5.89
19	565.275,465 579.841,408	20	565.395,092 579.872,734	123.6 61	20	565.395,092 579.872,734	21	565.384,652 579.875,521	10.80 6	21	565.384,652 579.875,521	22	565.383,446 579.880,915	5.527
22	565.383,446 579.880,915	23	565.381,518 579.887,99	7.333	23	565.381,518 579.887,99	24	565.368,783 579.884,044	13.33 2	24	565.368,783 579.884,044	25	565.363,083 579.882,278	5.967
25	565.363,083 579.882,278	26	565.352,956 579.878,995	10.64 6	26	565.352,956 579.878,995	27	565.337,426 579.957,809	80.32 9	27	565.337,426 579.957,809	28	565.336,32 579.962,055	4.388
28	565.336,32 579.962,055	29	565.336,27 579.962,339	0.288	29	565.336,27 579.962,339	30	565.328,34 579.962,12	7.933	30	565.328,34 579.962,12	31	565.318,08 579.958,95	10.73 9
31	565.318,08 579.958,95	32	565.318,85 579.949,53	9.451	32	565.318,85 579.949,53	33	565.319,17 579.949,129	0.513	33	565.319,17 579.949,129	34	565.324,8 579.929,722	20.20 7
34	565.324,8 579.929,722	35	565.329,781 579.910,017	20.32 5	35	565.329,781 579.910,017	36	565.335,306 579.889,902	20.86	36	565.335,306 579.889,902	37	565.339,322 579.874,625	15.79 6
37	565.339,322 579.874,625	38	565.334,108 579.873,279	5.385	38	565.334,108 579.873,279	39	565.308,312 579.866,066	26.78 5	39	565.308,312 579.866,066	40	565.296,736 579.860,752	12.73 7
40	565.296,736 579.860,752	41	565.294,286 579.860,036	2.552	41	565.294,286 579.860,036	1	565.291,179 579.864,931	5.798					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50506	Din acte: 19.975 Masurata: 19.678	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit; Actualizarea constructiei C1 si actualizare cu acte C3

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50506-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casa de locuit, (P), an construire 1975, Suprafata construita la sol = 33mp. Suprafata desfasurata 33mp. Suprafata aferenta constructiei 90mp.
A1.2	50506-C2	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa (Grajd), an construire 1985, Suprafata desfasurata 57mp.
A1.3	50506-C3	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexa (Finar), an construire 2010, Suprafata desfasurata 59mp.- (Fara acte).

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11845 / 25/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 233, din 10/04/2023 emis de JUDECATORIA BICAZ in dosar nr. 1935/188/2022;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ROȘU VERONICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ROȘU LILIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ROȘU NICULETA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ROȘU NICUȘOR	A1
13928 / 28/06/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 599, din 29/05/2023 emis de Primaria Comunei Damuc;		
B5	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 50506 UAT Damuc, in sensulul inscrierii constructiilor C1-Casa de locit (P) si C2-Anexa - Grajd - si a dreptului de proprietate asupra acestora in favoarea: ROȘU VERONICA, ROȘU NICUȘOR, ROȘU LILIANA si ROȘU NICULETA	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 599, din 29/05/2023 emis de Primaria Comunei Damuc (Adeverinta nr. 4070 din 17.05.2024, eliberata de Primaria com. Damuc);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU VERONICA 2) ROȘU NICUȘOR 3) ROȘU LILIANA 4) ROȘU NICULETA	A1.1, A1.2
3474 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria Comunei Damuc;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU VERONICA 2) ROȘU NICUȘOR	A1.3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
3) ROŞU LILIANA 4) ROŞU NICULETA	

C. Partea III. SARCINI .

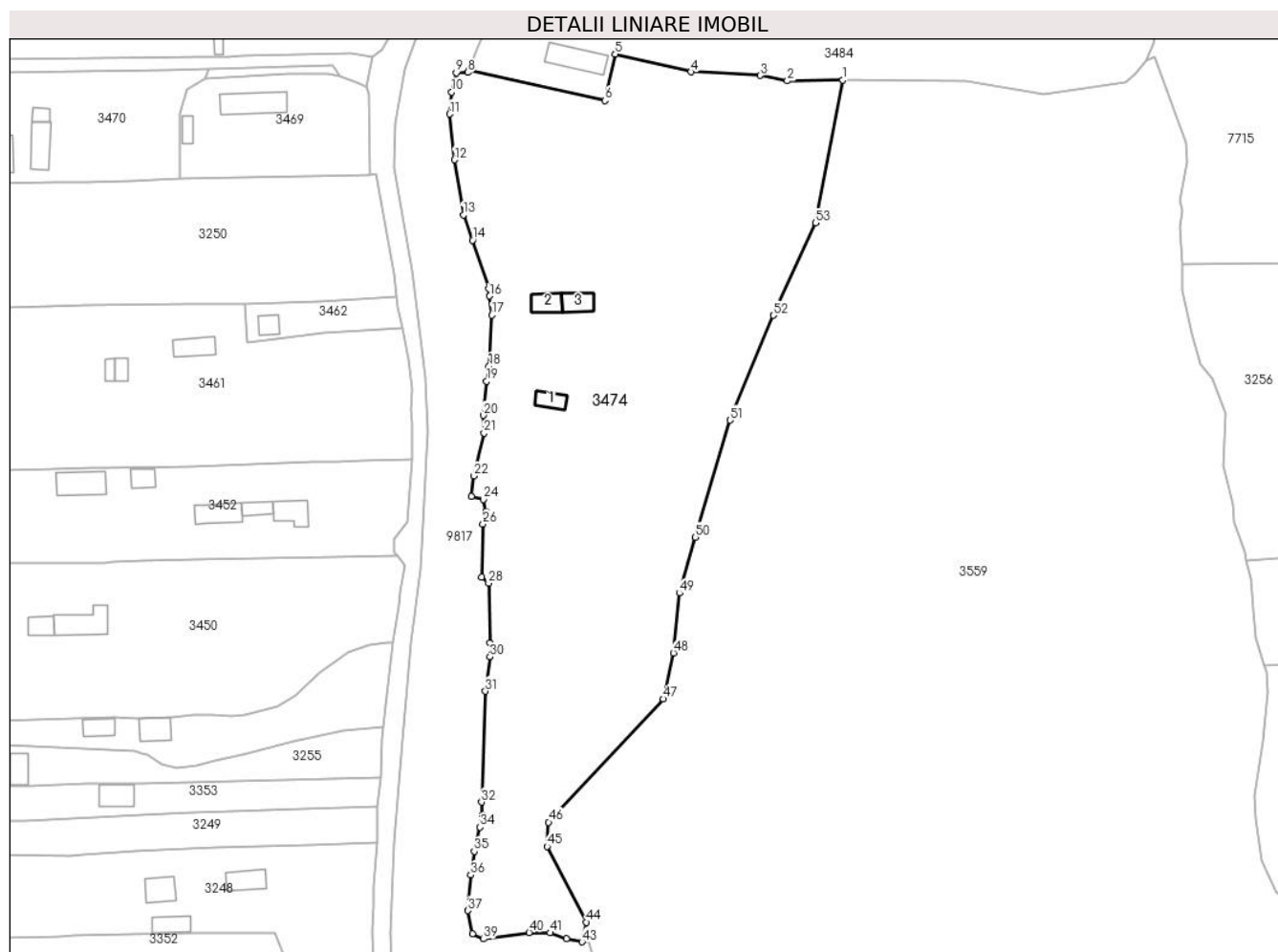
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50506	Din acte: 19.975 Masurata: 19.678	Actualizarea constructiei C1 si actualizare cu acte C3

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	963	-	-	-	
2	arabil	DA	221	-	-	-	
3	pasune	DA	18.494	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50506-C1	construcţii de locuinţe	Din acte: 33 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casa de locuit, (P), an construire 1975, Suprafata construita la sol = 33mp. Suprafata desfasurata 33mp. Suprafata aferenta constructiei 90mp.
A1.2	50506-C2	construcţii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa (Grajd), an construire 1985, Suprafata desfasurata 57mp.
A1.3	50506-C3	construcţii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexa (Finar), an construire 2010, Suprafata desfasurata 59mp.- (Fara acte).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.312,427 580.284,057	2	565.294,78 580.283,86	17.64 8	2	565.294,78 580.283,86	3	565.286,21 580.285,55	8.735	3	565.286,21 580.285,55	4	565.264,15 580.286,67	22.08 8
4	565.264,15 580.286,67	5	565.240,11 580.292,35	24.70 2	5	565.240,11 580.292,35	6	565.236,77 580.277,55	15.17 2	6	565.236,77 580.277,55	7	565.193,539 580.287,293	44.31 5
7	565.193,539 580.287,293	8	565.193,215 580.286,508	0.849	8	565.193,215 580.286,508	9	565.189,579 580.286,351	3.639	9	565.189,579 580.286,351	10	565.188,072 580.280,327	6.21
10	565.188,072 580.280,327	11	565.187,43 580.273,283	7.073	11	565.187,43 580.273,283	12	565.189,01 580.258,75	14.61 9	12	565.189,01 580.258,75	13	565.191,82 580.241,277	17.69 8
13	565.191,82 580.241,277	14	565.194,733 580.233,233	8.555	14	565.194,733 580.233,233	15	565.199,897 580.217,83	16.24 6	15	565.199,897 580.217,83	16	565.200,167 580.215,52	2.326
16	565.200,167 580.215,52	17	565.200,88 580.209,43	6.132	17	565.200,88 580.209,43	18	565.200,0 580.193,22	16.23 4	18	565.200,0 580.193,22	19	565.199,19 580.188,44	4.848
19	565.199,19 580.188,44	20	565.198,19 580.177,622	10.86 4	20	565.198,19 580.177,622	21	565.198,384 580.172,034	5.591	21	565.198,384 580.172,034	22	565.195,213 580.158,385	14.01 3
22	565.195,213 580.158,385	23	565.194,38 580.151,93	6.509	23	565.194,38 580.151,93	24	565.198,131 580.150,891	3.892	24	565.198,131 580.150,891	25	565.199,032 580.147,086	3.91
25	565.199,032 580.147,086	26	565.198,03 580.143,148	4.063	26	565.198,03 580.143,148	27	565.197,572 580.126,318	16.83 6	27	565.197,572 580.126,318	28	565.199,853 580.124,29	3.052
28	565.199,853 580.124,29	29	565.200,262 580.105,281	19.01 3	29	565.200,262 580.105,281	30	565.200,255 580.100,886	4.395	30	565.200,255 580.100,886	31	565.198,771 580.090,004	10.98 3
31	565.198,771 580.090,004	32	565.197,577 580.054,812	35.21 2	32	565.197,577 580.054,812	33	565.197,72 580.050,688	4.126	33	565.197,72 580.050,688	34	565.197,108 580.046,875	3.862
34	565.197,108 580.046,875	35	565.195,282 580.039,144	7.944	35	565.195,282 580.039,144	36	565.194,133 580.031,649	7.583	36	565.194,133 580.031,649	37	565.193,3 580.020,363	11.31 7
37	565.193,3 580.020,363	38	565.194,69 580.013,04	7.454	38	565.194,69 580.013,04	39	565.198,243 580.011,348	3.935	39	565.198,243 580.011,348	40	565.212,736 580.013,42	14.64
40	565.212,736 580.013,42	41	565.219,38 580.013,26	6.646	41	565.219,38 580.013,26	42	565.224,512 580.011,415	5.454	42	565.224,512 580.011,415	43	565.229,536 580.010,429	5.12
43	565.229,536 580.010,429	44	565.230,86 580.016,66	6.37	44	565.230,86 580.016,66	45	565.218,41 580.040,74	27.10 8	45	565.218,41 580.040,74	46	565.218,9 580.048,42	7.696
46	565.218,9 580.048,42	47	565.255,29 580.087,56	53.44 3	47	565.255,29 580.087,56	48	565.258,58 580.102,18	14.98 6	48	565.258,58 580.102,18	49	565.260,46 580.121,16	19.07 3
49	565.260,46 580.121,16	50	565.265,54 580.138,94	18.49 1	50	565.265,54 580.138,94	51	565.276,63 580.176,08	38.76	51	565.276,63 580.176,08	52	565.290,3 580.209,39	36.00 6
52	565.290,3 580.209,39	53	565.303,78 580.238,76	32.31 6	53	565.303,78 580.238,76	1	565.312,427 580.284,057	46.11 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50985	Din acte: 26.000 Masurata: 25.805	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50985-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Scoala (P) in suprafata desfasurata de 122 mp, construita in anul 1973.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
15619 / 31/07/2018			
Act Notarial nr. Act de alipire nr.849, din 30/07/2018 emis de NP FLOAREȘ Anca;			
B1	Se infiinteaza cf. 50985 a imobilului cu nr. cad. 50985/Damuc ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~~ nr.cad.50671\cf.50671; ~~ nr.cad.50829\cf.50829; ~~ nr.cad.50976\cf.50976;		A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 687, din 23/06/2017 emis de NP FLOAREȘ Anca;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/25956, cota initiala 10000/25956 1) COMUNA DAMUC - DOMENIUL PRIVAT , CIF:2614422 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50671/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 11565 din 23/06/2017;</i>		A1
Act Administrativ nr. HCL nr. 21, din 21/05/2018 emis de Consiliul Local Damuc (Anexa nr. 2 la HCL nr. 21/21.05.2018);			
B3	Se noteaza apartenenta imobilului cu id. 50671 la domeniul public al Comunei Damuc <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50671/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 13996 din 11/07/2018;</i>		A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 687, din 23/06/2017 emis de NP FLOAREȘ Anca;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15000/25956, cota initiala 15000/25956 1) COMUNA DAMUC - DOMENIUL PRIVAT , CIF:2614422 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50829/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 11567 din 23/06/2017;</i>		A1
Act Administrativ nr. HCL nr. 21, din 21/05/2018 emis de Consiliul Local Damuc (Anexa nr. 2 la HCL nr. 21/21.05.2018);			
B5	Se noteaza apartenenta imobilului cu id. 50829 la domeniul public al Comunei Damuc <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50829/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 13998 din 11/07/2018;</i>		A1
Act Administrativ nr. 21, din 21/05/2018 emis de Consiliul Local Damuc (Anexa nr. 1 la HCL nr. 21/21.05.2018 privind modificarea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al Comunei Damuc; act administrativ nr Proces verbal din 14.04.1972, emis de Consiliul Popular al Comunei Damuc;act normativ nr HG nr. 1356 din 27.12.2001, emis de Guvernul Romaniei, Anexa nr. 24 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Damuc);			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 956/25956, cota initiala 956/25956 1) COMUNA DAMUC - DOMENIUL PRIVAT , CIF:2614422 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50976/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 12323 din 15/06/2018;</i>		A1, A1.1
21754 / 08/11/2019			
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr. 1596, din 25/03/2019 emis de Primaria Comunei Damuc;			
B7	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pentru o perioada de 20 de ani, incepând cu data de 25 martie 2019,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASOCIATIA JUVENALA , CIF:29432740		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

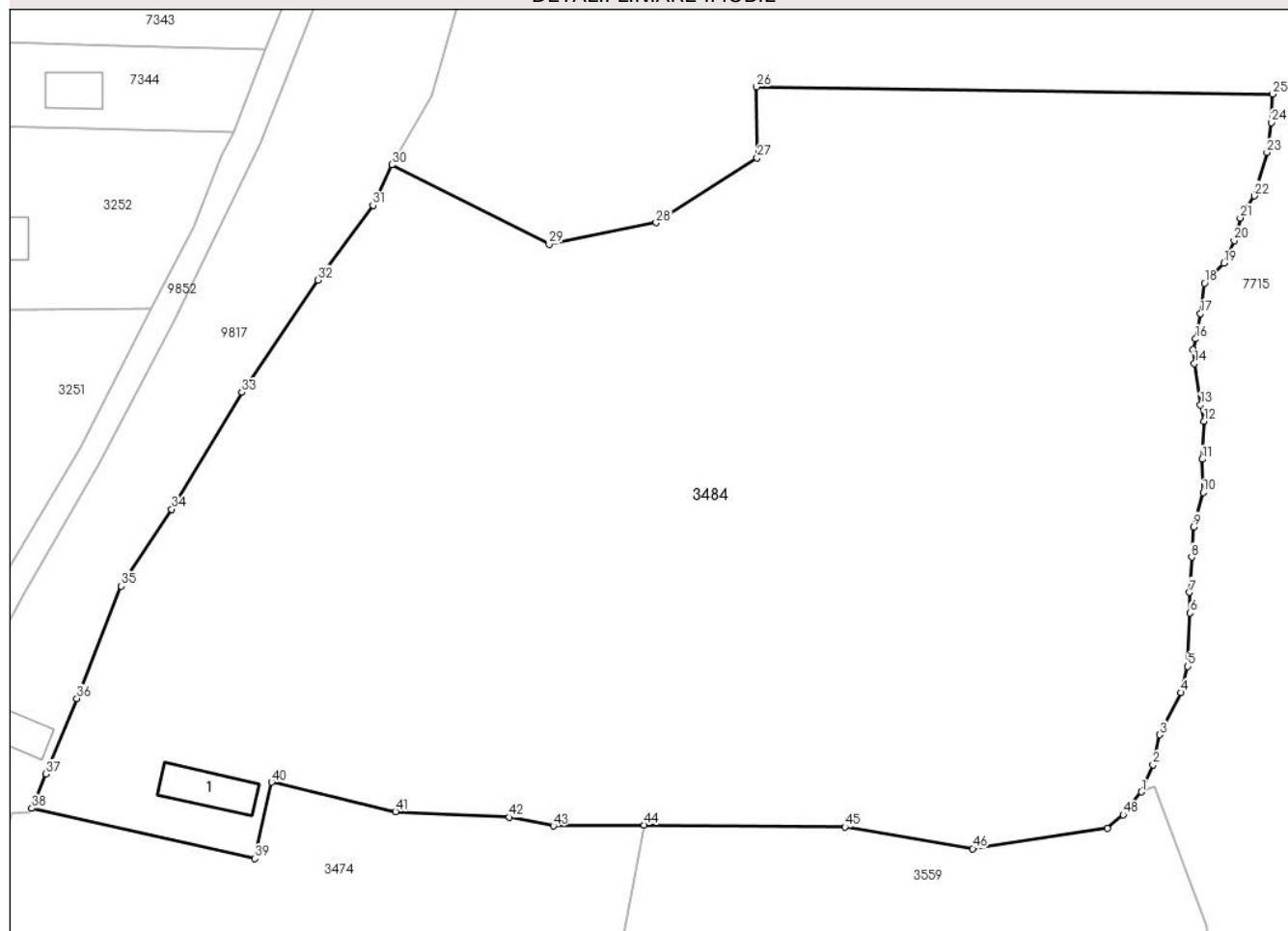
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50985	Din acte: 26.000 Masurata: 25.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	780	-	-	-	
2	pasune	DA	11.001	-	-	-	
3	pasune	DA	14.024	-	-	-	pasune impadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50985-C1	construcții administrative și social culturale	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Scoala (P) in suprafata desfasurata de 122 mp, construita in anul 1973.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.408,942 580.290,449	2	565.411,188 580.295,723	5.732	2	565.411,188 580.295,723	3	565.412,427 580.301,55	5.957	3	565.412,427 580.301,55	4	565.416,599 580.309,721	9.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
4	565.416,599 580.309,721	5	565.417,958 580.314,801	5.259	5	565.417,958 580.314,801	6	565.418,369 580.325,165	10.37 2	6	565.418,369 580.325,165	7	565.418,298 580.329,136	3.972
7	565.418,298 580.329,136	8	565.418,666 580.335,978	6.852	8	565.418,666 580.335,978	9	565.419,061 580.341,843	5.878	9	565.419,061 580.341,843	10	565.420,922 580.348,522	6.933
10	565.420,922 580.348,522	11	565.420,741 580.354,98	6.461	11	565.420,741 580.354,98	12	565.421,085 580.362,358	7.386	12	565.421,085 580.362,358	13	565.420,417 580.365,515	3.227
13	565.420,417 580.365,515	14	565.419,236 580.373,527	8.099	14	565.419,236 580.373,527	15	565.418,999 580.376,276	2.759	15	565.418,999 580.376,276	16	565.419,474 580.378,317	2.096
16	565.419,474 580.378,317	17	565.420,411 580.383,191	4.963	17	565.420,411 580.383,191	18	565.421,221 580.389,116	5.98	18	565.421,221 580.389,116	19	565.424,925 580.392,987	5.358
19	565.424,925 580.392,987	20	565.426,938 580.397,363	4.817	20	565.426,938 580.397,363	21	565.428,126 580.401,76	4.555	21	565.428,126 580.401,76	22	565.430,87 580.406,063	5.103
22	565.430,87 580.406,063	23	565.433,325 580.414,467	8.755	23	565.433,325 580.414,467	24	565.434,212 580.420,26	5.861	24	565.434,212 580.420,26	25	565.434,407 580.425,801	5.544
25	565.434,407 580.425,801	26	565.334,246 580.427,177	100.1 7	26	565.334,246 580.427,177	27	565.334,358 580.413,411	13.76 6	27	565.334,358 580.413,411	28	565.314,727 580.400,847	23.30 7
28	565.314,727 580.400,847	29	565.293,954 580.396,662	21.19	29	565.293,954 580.396,662	30	565.263,413 580.412,085	34.21 4	30	565.263,413 580.412,085	31	565.259,765 580.404,205	8.683
31	565.259,765 580.404,205	32	565.249,043 580.389,724	18.01 8	32	565.249,043 580.389,724	33	565.234,289 580.367,96	26.29 4	33	565.234,289 580.367,96	34	565.220,677 580.345,283	26.44 9
34	565.220,677 580.345,283	35	565.210,887 580.330,366	17.84 3	35	565.210,887 580.330,366	36	565.202,303 580.308,561	23.43 4	36	565.202,303 580.308,561	37	565.196,284 580.293,955	15.79 8
37	565.196,284 580.293,955	38	565.193,539 580.287,293	7.205	38	565.193,539 580.287,293	39	565.236,77 580.277,55	44.31 5	39	565.236,77 580.277,55	40	565.240,11 580.292,35	15.17 2
40	565.240,11 580.292,35	41	565.264,15 580.286,67	24.70 2	41	565.264,15 580.286,67	42	565.286,21 580.285,55	22.08 8	42	565.286,21 580.285,55	43	565.294,78 580.283,86	8.735
43	565.294,78 580.283,86	44	565.312,427 580.284,057	17.64 8	44	565.312,427 580.284,057	45	565.351,35 580.283,69	38.92 5	45	565.351,35 580.283,69	46	565.376,19 580.279,46	25.19 8
46	565.376,19 580.279,46	47	565.402,347 580.283,395	26.45 1	47	565.402,347 580.283,395	48	565.405,373 580.286,045	4.022	48	565.405,373 580.286,045	1	565.408,942 580.290,449	5.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51196	21.616	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23873 / 17/12/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 426, din 08/05/2019 emis de Judecatoria Bicz in dosar nr. 799/188/2018;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU GV IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

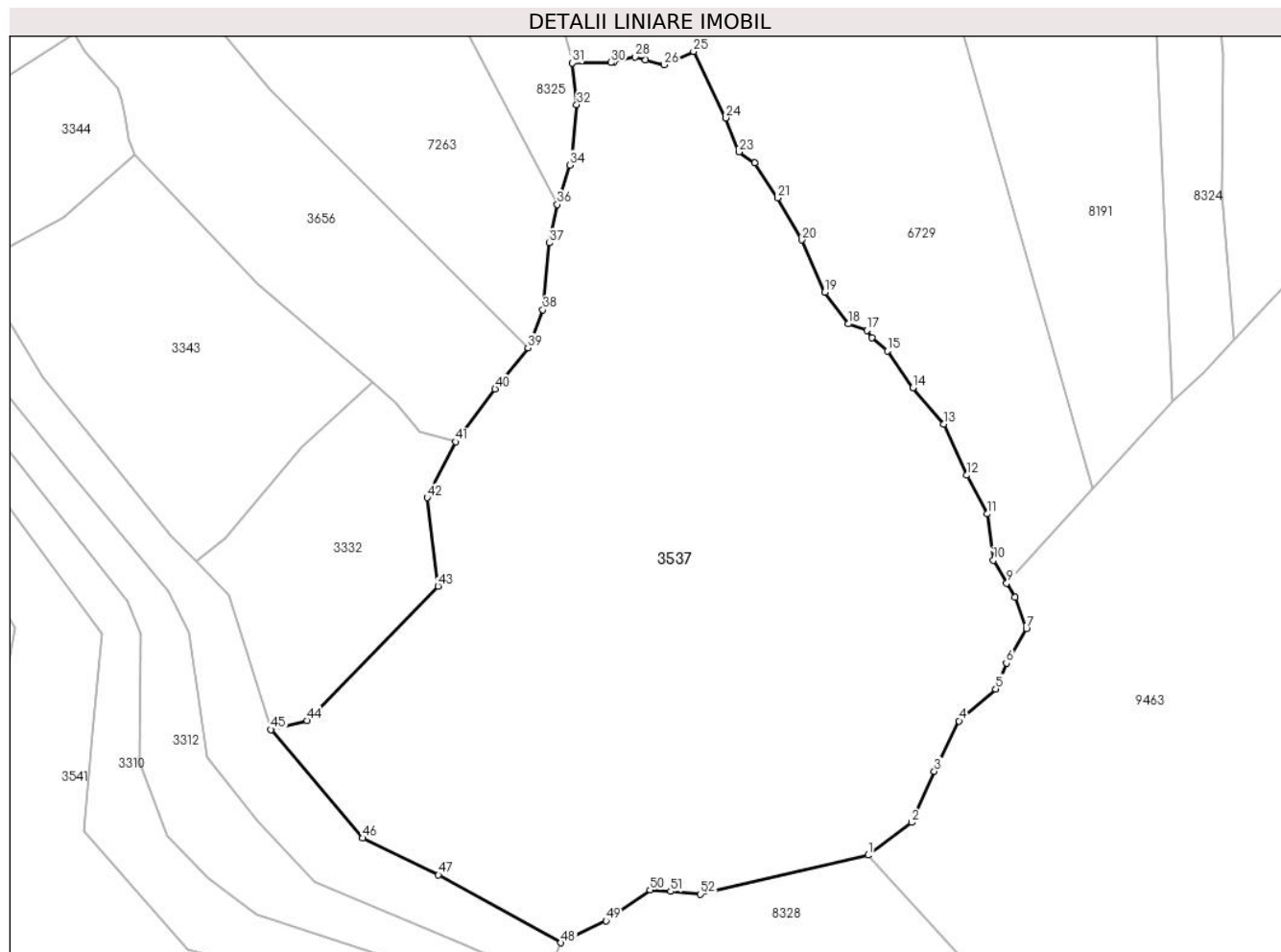
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51196	21.616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.672	-	-	-	
2	pasune	NU	17.944	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.974,609 580.797,893	2	565.985,206 580.805,843	13.248	2	565.985,206 580.805,843	3	565.990,72 580.818,304	13.626	3	565.990,72 580.818,304	4	565.996,763 580.830,487	13.599
4	565.996,763 580.830,487	5	566.005,609 580.838,261	11.777	5	566.005,609 580.838,261	6	566.008,225 580.844,548	6.81	6	566.008,225 580.844,548	7	566.013,088 580.852,911	9.674
7	566.013,088 580.852,911	8	566.010,35 580.860,549	8.114	8	566.010,35 580.860,549	9	566.008,339 580.863,963	3.962	9	566.008,339 580.863,963	10	566.005,061 580.869,527	6.458
10	566.005,061 580.869,527	11	566.003,666 580.880,792	11.351	11	566.003,666 580.880,792	12	565.998,655 580.890,202	10.661	12	565.998,655 580.890,202	13	565.993,085 580.902,64	13.628
13	565.993,085 580.902,64	14	565.985,529 580.911,415	11.58	14	565.985,529 580.911,415	15	565.979,296 580.920,377	10.916	15	565.979,296 580.920,377	16	565.975,565 580.923,565	4.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	565.975,565 580.923,565	17	565.974,301 580.925,324	2.166	17	565.974,301 580.925,324	18	565.969,813 580.926,927	4.766	18	565.969,813 580.926,927	19	565.964,103 580.934,598	9.563
19	565.964,103 580.934,598	20	565.958,468 580.947,314	13.90 9	20	565.958,468 580.947,314	21	565.952,668 580.957,551	11.76 6	21	565.952,668 580.957,551	22	565.946,978 580.965,994	10.18 1
22	565.946,978 580.965,994	23	565.943,255 580.968,701	4.603	23	565.943,255 580.968,701	24	565.940,065 580.976,983	8.875	24	565.940,065 580.976,983	25	565.932,15 580.993,102	17.95 7
25	565.932,15 580.993,102	26	565.925,014 580.989,857	7.839	26	565.925,014 580.989,857	27	565.920,412 580.991,046	4.753	27	565.920,412 580.991,046	28	565.918,019 580.991,736	2.49
28	565.918,019 580.991,736	29	565.912,832 580.990,56	5.319	29	565.912,832 580.990,56	30	565.912,118 580.990,398	0.732	30	565.912,118 580.990,398	31	565.902,717 580.990,281	9.402
31	565.902,717 580.990,281	32	565.903,788 580.980,155	10.18 2	32	565.903,788 580.980,155	33	565.902,71 580.967,481	12.72	33	565.902,71 580.967,481	34	565.902,138 580.965,515	2.048
34	565.902,138 580.965,515	35	565.900,011 580.958,528	7.304	35	565.900,011 580.958,528	36	565.899,039 580.955,904	2.798	36	565.899,039 580.955,904	37	565.897,162 580.946,577	9.514
37	565.897,162 580.946,577	38	565.895,532 580.930,343	16.31 6	38	565.895,532 580.930,343	39	565.891,906 580.921,122	9.908	39	565.891,906 580.921,122	40	565.883,928 580.911,118	12.79 6
40	565.883,928 580.911,118	41	565.874,34 580.898,301	16.00 6	41	565.874,34 580.898,301	42	565.867,441 580.884,74	15.21 5	42	565.867,441 580.884,74	43	565.870,028 580.863,264	21.63 1
43	565.870,028 580.863,264	44	565.838,232 580.830,574	45.60 3	44	565.838,232 580.830,574	45	565.829,457 580.828,389	9.043	45	565.829,457 580.828,389	46	565.851,707 580.802,067	34.46 6
46	565.851,707 580.802,067	47	565.870,153 580.793,104	20.50 8	47	565.870,153 580.793,104	48	565.899,931 580.776,631	34.03 1	48	565.899,931 580.776,631	49	565.910,875 580.781,974	12.17 9
49	565.910,875 580.781,974	50	565.921,592 580.789,469	13.07 8	50	565.921,592 580.789,469	51	565.926,589 580.789,077	5.012	51	565.926,589 580.789,077	52	565.933,807 580.788,444	7.246
52	565.933,807 580.788,444	1	565.974,609 580.797,893	41.88 2										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51185	13.364	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51185-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit construit in anul 1987, din lemn, fundatie de piatra, acoperit cu azbest
A1.2	51185-C2	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Sopron, construit din lemn, fundatie de piatra, acoperit cu azbest
A1.3	51185-C3	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Grajd, construit din lemn, fundatie de piatra, acoperit cu azbest

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23874 / 17/12/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 426, din 08/05/2019 emis de Judecatoria Bicz in dosar nr. 799/188/2018 (act administrativ nr Certificat de deces nr. 20 din 28.08.2019, emis de Primaria Comunei Damuc;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 29 din 14.01.2020, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU GV IOANA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU GV IOANA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

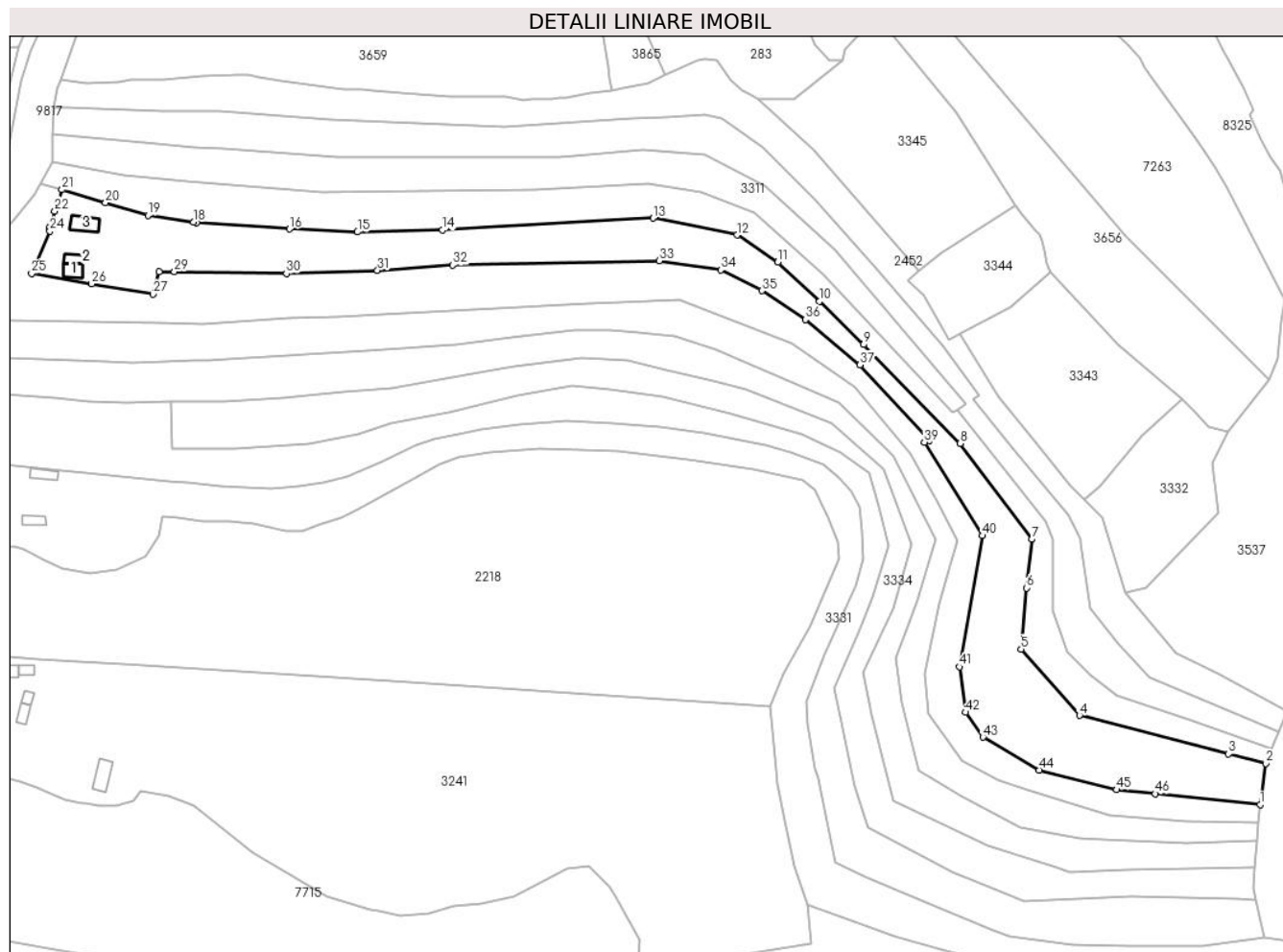
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51185	13.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	861	-	-	-	
2	pasune	DA	1.157	-	-	-	
3	faneata	DA	10.739	-	-	-	
4	faneata	NU	607	-	-	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51185-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit construit in anul 1987, din lemn, fundatie de piatra, acoperit cu azbest
A1.2	51185-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Sopron, construit din lemn, fundatie de piatra, acoperit cu azbest
A1.3	51185-C3	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Grajd, construit din lemn, fundatie de piatra, acoperit cu azbest

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.888,091 580.736,124	2	565.890,581 580.754,002	18.05 1	2	565.890,581 580.754,002	3	565.874,349 580.758,185	16.76 2	3	565.874,349 580.758,185	4	565.809,31 580.774,948	67.16 4
4	565.809,31 580.774,948	5	565.783,812 580.803,851	38.54 3	5	565.783,812 580.803,851	6	565.786,208 580.830,473	26.73	6	565.786,208 580.830,473	7	565.788,488 580.851,695	21.34 4
7	565.788,488 580.851,695	8	565.757,32 580.893,508	52.15 1	8	565.757,32 580.893,508	9	565.715,207 580.936,531	60.20 4	9	565.715,207 580.936,531	10	565.695,943 580.955,345	26.92 7
10	565.695,943 580.955,345	11	565.677,759 580.972,424	24.94 7	11	565.677,759 580.972,424	12	565.659,983 580.984,215	21.33 1	12	565.659,983 580.984,215	13	565.623,308 580.991,635	37.41 8
13	565.623,308 580.991,635	14	565.531,458 580.986,446	91.99 6	14	565.531,458 580.986,446	15	565.494,396 580.985,574	37.07 2	15	565.494,396 580.985,574	16	565.464,732 580.986,884	29.69 3
16	565.464,732 580.986,884	17	565.424,341 580.989,68	40.48 8	17	565.424,341 580.989,68	18	565.423,003 580.989,879	1.353	18	565.423,003 580.989,879	19	565.403,049 580.992,841	20.17 3
19	565.403,049 580.992,841	20	565.384,547 580.998,355	19.30 6	20	565.384,547 580.998,355	21	565.365,532 581.004,023	19.84 2	21	565.365,532 581.004,023	22	565.362,421 580.994,678	9.849
22	565.362,421 580.994,678	23	565.360,147 580.987,85	7.197	23	565.360,147 580.987,85	24	565.360,256 580.985,972	1.881	24	565.360,256 580.985,972	25	565.352,302 580.967,448	20.15 9
25	565.352,302 580.967,448	26	565.378,501 580.963,003	26.57 3	26	565.378,501 580.963,003	27	565.405,177 580.958,477	27.05 7	27	565.405,177 580.958,477	28	565.407,847 580.968,328	10.20 6
28	565.407,847 580.968,328	29	565.414,6 580.968,222	6.754	29	565.414,6 580.968,222	30	565.463,411 580.967,456	48.81 7	30	565.463,411 580.967,456	31	565.503,139 580.968,842	39.75 2
31	565.503,139 580.968,842	32	565.535,939 580.971,152	32.88 1	32	565.535,939 580.971,152	33	565.626,021 580.973,0	90.10 1	33	565.626,021 580.973,0	34	565.652,907 580.969,039	27.17 6
34	565.652,907 580.969,039	35	565.670,831 580.959,984	20.08 1	35	565.670,831 580.959,984	36	565.689,81 580.947,394	22.77 5	36	565.689,81 580.947,394	37	565.713,632 580.927,657	30.93 6
37	565.713,632 580.927,657	38	565.743,829 580.894,788	44.63 4	38	565.743,829 580.894,788	39	565.741,642 580.894,045	2.31	39	565.741,642 580.894,045	40	565.767,112 580.853,255	48.08 9
40	565.767,112 580.853,255	41	565.756,984 580.796,13	58.01 6	41	565.756,984 580.796,13	42	565.759,532 580.776,315	19.97 8	42	565.759,532 580.776,315	43	565.767,21 580.765,487	13.27 4
43	565.767,21 580.765,487	44	565.791,697 580.751,17	28.36 5	44	565.791,697 580.751,17	45	565.825,605 580.742,542	34.98 8	45	565.825,605 580.742,542	46	565.842,391 580.740,817	16.87 4
46	565.842,391 580.740,817	1	565.888,091 580.736,124	45.94										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.309	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3552 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3739, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

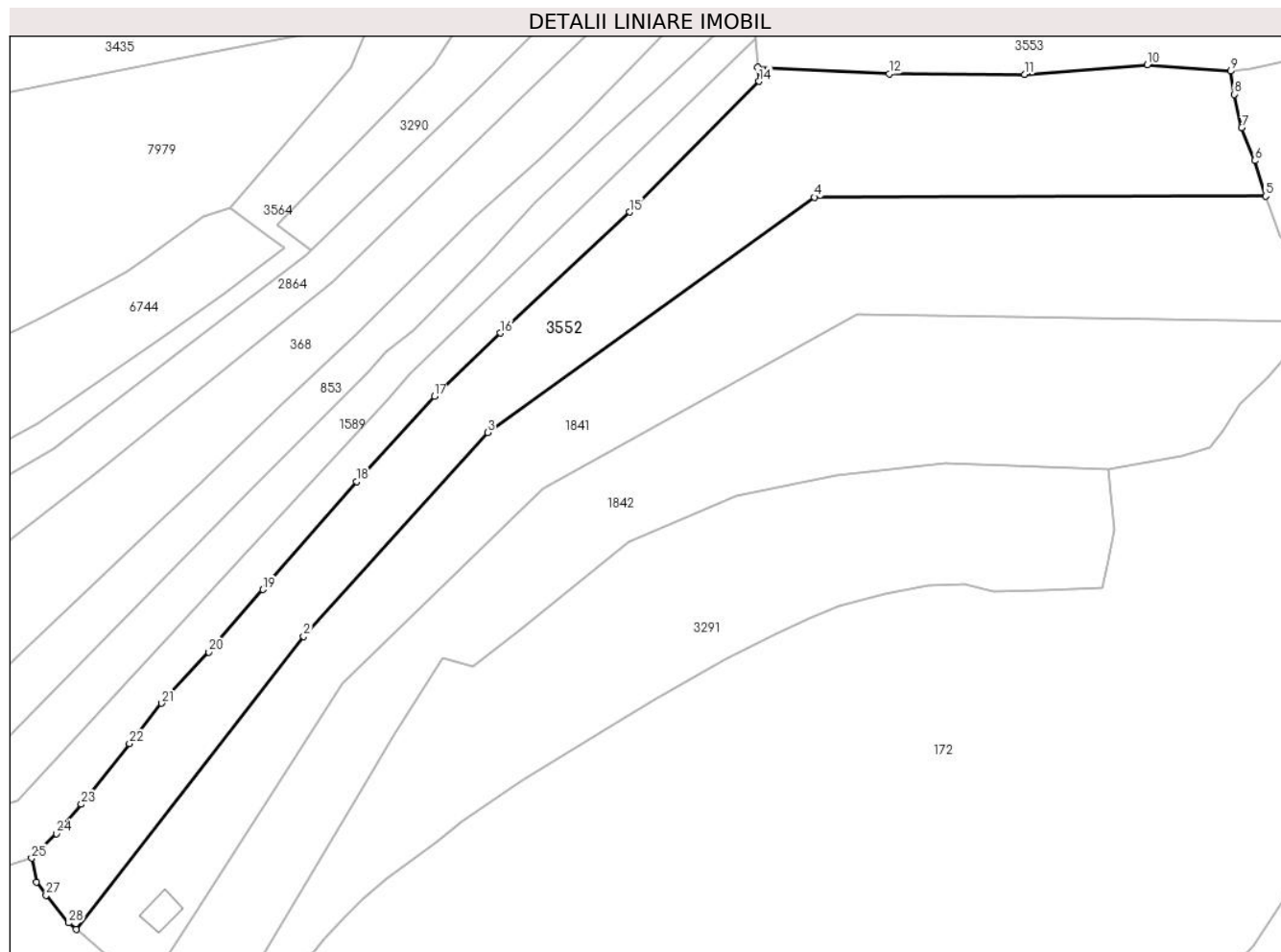
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.309	20	402; 404; 378	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.460,306 579.681,229	2	565.500,254 579.732,547	65.034
3	565.532,492 579.768,357	4	565.589,915 579.809,581	70.688
5	565.669,114 579.809,786	6	565.667,181 579.816,001	6.509
7	565.664,884 579.821,782	8	565.663,595 579.827,633	5.991
9	565.663,003 579.831,712	10	565.648,301 579.832,797	14.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	565.500,254 579.732,547	3	565.532,492 579.768,357	48.183
4	565.589,915 579.809,581	5	565.669,114 579.809,786	79.199
6	565.667,181 579.816,001	7	565.664,884 579.821,782	6.221
8	565.663,595 579.827,633	9	565.663,003 579.831,712	4.122
10	565.648,301 579.832,797	11	565.626,769 579.831,135	21.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.626,769 579.831,135	12	565.603,014 579.831,235	23.755
13	565.579,966 579.832,328	14	565.580,149 579.829,908	2.427
15	565.557,417 579.807,001	16	565.534,74 579.785,759	31.072
17	565.523,188 579.774,666	18	565.509,492 579.759,758	20.244
19	565.493,058 579.740,81	20	565.483,556 579.729,855	14.502
21	565.475,29 579.720,865	22	565.469,669 579.713,775	9.048
23	565.461,221 579.703,151	24	565.456,868 579.698,0	6.744
25	565.452,486 579.693,694	26	565.453,284 579.689,512	4.257
27	565.455,021 579.687,208	28	565.459,003 579.682,358	6.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.603,014 579.831,235	13	565.579,966 579.832,328	23.074
14	565.580,149 579.829,908	15	565.557,417 579.807,001	32.272
16	565.534,74 579.785,759	17	565.523,188 579.774,666	16.016
18	565.509,492 579.759,758	19	565.493,058 579.740,81	25.082
20	565.483,556 579.729,855	21	565.475,29 579.720,865	12.213
22	565.469,669 579.713,775	23	565.461,221 579.703,151	13.573
24	565.456,868 579.698,0	25	565.452,486 579.693,694	6.144
26	565.453,284 579.689,512	27	565.455,021 579.687,208	2.885
28	565.459,003 579.682,358	1	565.460,306 579.681,229	1.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.169	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3553 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3740, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘU VIRGINIA	
	2) ROȘU SIMION, -DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

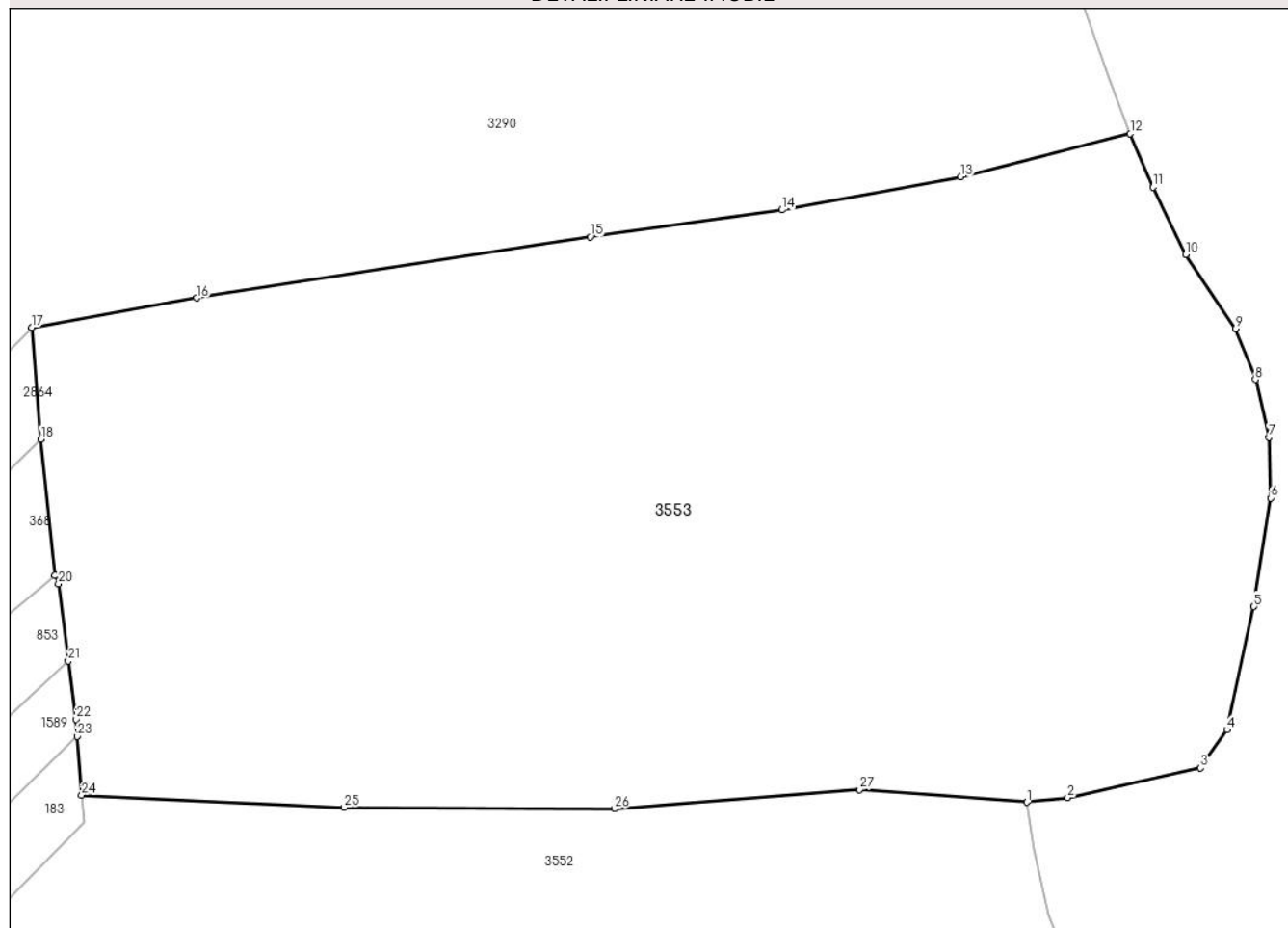
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.169	20	375	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.663,003 579.831,712	2	565.666,587 579.832,103	3.605
3	565.678,24 579.834,721	4	565.680,583 579.838,052	4.072
5	565.682,971 579.848,865	6	565.684,438 579.858,386	9.633
7	565.684,266 579.863,713	8	565.683,08 579.868,797	5.221
9	565.681,36 579.873,26	10	565.676,97 579.879,759	7.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.666,587 579.832,103	3	565.678,24 579.834,721	11.943
4	565.680,583 579.838,052	5	565.682,971 579.848,865	11.074
6	565.684,438 579.858,386	7	565.684,266 579.863,713	5.33
8	565.683,08 579.868,797	9	565.681,36 579.873,26	4.783
10	565.676,97 579.879,759	11	565.674,086 579.885,66	6.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.674,086 579.885,66	12	565.672,102 579.890,354	5.096
13	565.657,235 579.886,562	14	565.641,499 579.883,669	16.0
15	565.624,665 579.881,296	16	565.590,078 579.875,938	35.0
17	565.575,58 579.873,36	18	565.576,37 579.863,55	9.842
19	565.577,63 579.851,623	20	565.577,925 579.850,877	0.802
21	565.578,801 579.844,102	22	565.579,464 579.838,979	5.166
23	565.579,578 579.837,471	24	565.579,966 579.832,328	5.158
25	565.603,014 579.831,235	26	565.626,769 579.831,135	23.755
27	565.648,301 579.832,797	1	565.663,003 579.831,712	14.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.672,102 579.890,354	13	565.657,235 579.886,562	15.343
14	565.641,499 579.883,669	15	565.624,665 579.881,296	17.0
16	565.590,078 579.875,938	17	565.575,58 579.873,36	14.725
18	565.576,37 579.863,55	19	565.577,63 579.851,623	11.993
20	565.577,925 579.850,877	21	565.578,801 579.844,102	6.831
22	565.579,464 579.838,979	23	565.579,578 579.837,471	1.512
24	565.579,966 579.832,328	25	565.603,014 579.831,235	23.074
26	565.626,769 579.831,135	27	565.648,301 579.832,797	21.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicăz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50508	Din acte: 54.628 Masurata: 54.573	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11844 / 25/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 233, din 10/04/2023 emis de JUDECATORIA BICAZ in dosar nr.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ROȘU VERONICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ROȘU LILIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ROȘU NICULETA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ROȘU NICUȘOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

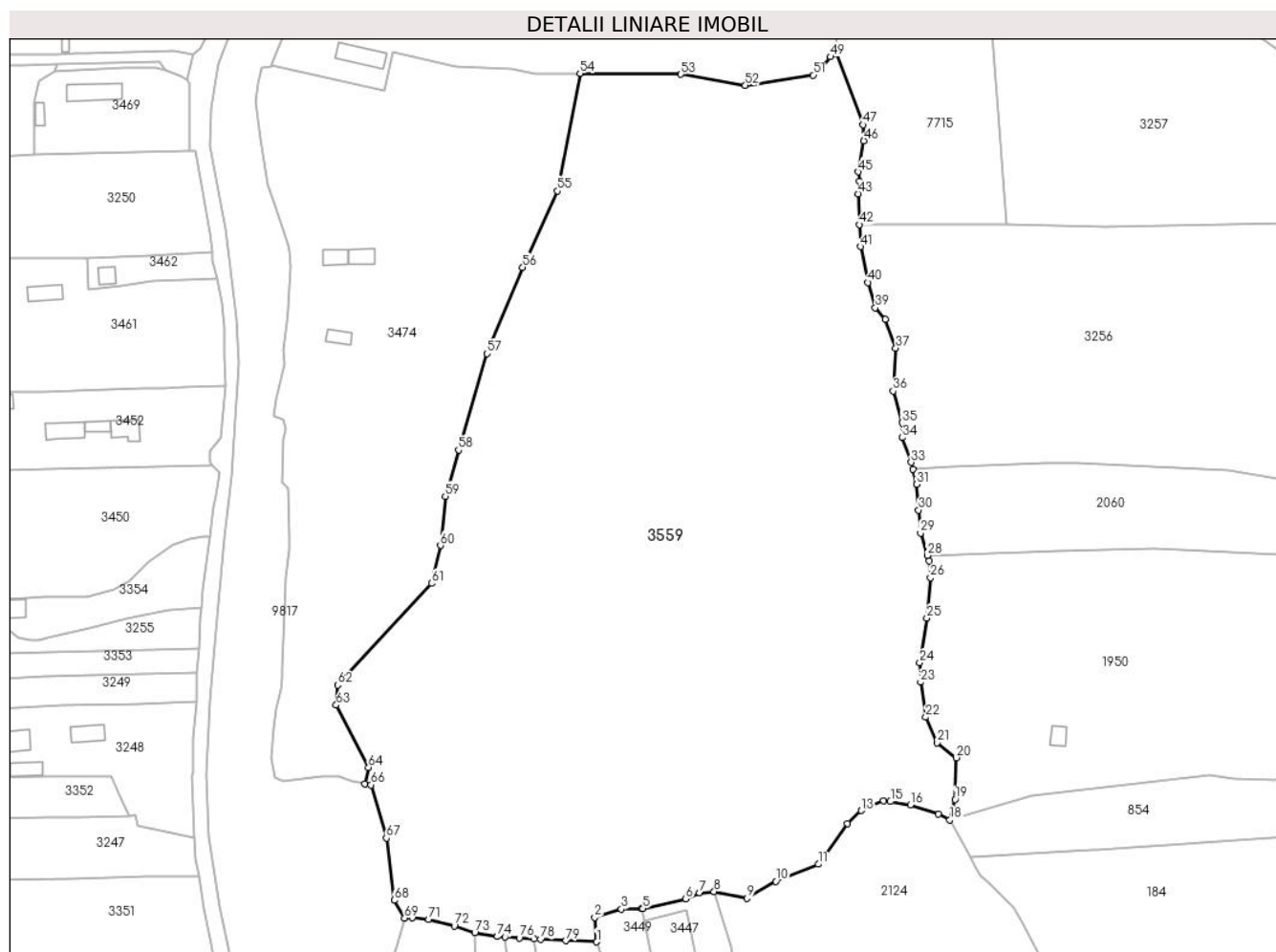
Inscrieri privind dezmembbramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50508	Din acte: 54.628 Masurata: 54.573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	34.944	-	-	-	
2	pasune	DA	19.629	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.318,85 579.949,53	2	565.318,08 579.958,95	9.451	2	565.318,08 579.958,95	3	565.328,34 579.962,12	10.739	3	565.328,34 579.962,12	4	565.336,27 579.962,339	7.933
4	565.336,27 579.962,339	5	565.336,65 579.962,35	0.38	5	565.336,65 579.962,35	6	565.353,19 579.966,12	16.964	6	565.353,19 579.966,12	7	565.358,537 579.968,43	5.825
7	565.358,537 579.968,43	8	565.364,085 579.968,94	5.571	8	565.364,085 579.968,94	9	565.376,734 579.966,301	12.921	9	565.376,734 579.966,301	10	565.387,964 579.972,843	12.997
10	565.387,964 579.972,843	11	565.404,32 579.979,419	17.628	11	565.404,32 579.979,419	12	565.415,494 579.995,101	19.256	12	565.415,494 579.995,101	13	565.420,8 580.000,104	7.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	565.420,8 580.000,104	14	565.429,445 580.003,824	9.411	14	565.429,445 580.003,824	15	565.432,073 580.003,558	2.641	15	565.432,073 580.003,558	16	565.439,8 580.002,233	7.84
16	565.439,8 580.002,233	17	565.450,53 579.998,717	11.29 1	17	565.450,53 579.998,717	18	565.455,046 579.996,548	5.01	18	565.455,046 579.996,548	19	565.457,028 580.004,415	8.113
19	565.457,028 580.004,415	20	565.457,413 580.020,425	16.01 5	20	565.457,413 580.020,425	21	565.450,16 580.026,203	9.273	21	565.450,16 580.026,203	22	565.445,718 580.036,077	10.82 7
22	565.445,718 580.036,077	23	565.443,712 580.049,523	13.59 5	23	565.443,712 580.049,523	24	565.443,386 580.057,046	7.53	24	565.443,386 580.057,046	25	565.446,148 580.074,257	17.43 1
25	565.446,148 580.074,257	26	565.447,553 580.089,829	15.63 5	26	565.447,553 580.089,829	27	565.447,037 580.096,26	6.452	27	565.447,037 580.096,26	28	565.446,393 580.098,346	2.183
28	565.446,393 580.098,346	29	565.443,717 580.107,013	9.071	29	565.443,717 580.107,013	30	565.442,931 580.115,858	8.88	30	565.442,931 580.115,858	31	565.442,253 580.125,73	9.895
31	565.442,253 580.125,73	32	565.440,738 580.131,613	6.075	32	565.440,738 580.131,613	33	565.440,069 580.134,209	2.681	33	565.440,069 580.134,209	34	565.436,722 580.143,722	10.08 5
34	565.436,722 580.143,722	35	565.436,529 580.149,557	5.838	35	565.436,529 580.149,557	36	565.433,18 580.161,664	12.56 2	36	565.433,18 580.161,664	37	565.434,183 580.178,275	16.64 1
37	565.434,183 580.178,275	38	565.430,096 580.189,344	11.79 9	38	565.430,096 580.189,344	39	565.426,284 580.193,763	5.836	39	565.426,284 580.193,763	40	565.423,457 580.203,493	10.13 2
40	565.423,457 580.203,493	41	565.420,507 580.217,293	14.11 2	41	565.420,507 580.217,293	42	565.420,165 580.225,767	8.481	42	565.420,165 580.225,767	43	565.419,727 580.237,61	11.85 1
43	565.419,727 580.237,61	44	565.420,245 580.242,571	4.988	44	565.420,245 580.242,571	45	565.419,646 580.246,103	3.582	45	565.419,646 580.246,103	46	565.421,855 580.258,034	12.13 4
46	565.421,855 580.258,034	47	565.421,59 580.264,263	6.235	47	565.421,59 580.264,263	48	565.411,577 580.291,48	29.0	48	565.411,577 580.291,48	49	565.408,942 580.290,449	2.83
49	565.408,942 580.290,449	50	565.405,373 580.286,045	5.669	50	565.405,373 580.286,045	51	565.402,347 580.283,395	4.022	51	565.402,347 580.283,395	52	565.376,19 580.279,46	26.45 1
52	565.376,19 580.279,46	53	565.351,35 580.283,69	25.19 8	53	565.351,35 580.283,69	54	565.312,427 580.284,057	38.92 5	54	565.312,427 580.284,057	55	565.303,78 580.238,76	46.11 5
55	565.303,78 580.238,76	56	565.290,3 580.209,39	32.31 6	56	565.290,3 580.209,39	57	565.276,63 580.176,08	36.00 6	57	565.276,63 580.176,08	58	565.265,54 580.138,94	38.76
58	565.265,54 580.138,94	59	565.260,46 580.121,16	18.49 1	59	565.260,46 580.121,16	60	565.258,58 580.102,18	19.07 3	60	565.258,58 580.102,18	61	565.255,29 580.087,56	14.98 6
61	565.255,29 580.087,56	62	565.218,9 580.048,42	53.44 3	62	565.218,9 580.048,42	63	565.218,41 580.040,74	7.696	63	565.218,41 580.040,74	64	565.230,86 580.016,66	27.10 8
64	565.230,86 580.016,66	65	565.229,536 580.010,429	6.37	65	565.229,536 580.010,429	66	565.231,77 580.009,99	2.277	66	565.231,77 580.009,99	67	565.237,745 579.989,477	21.36 5
67	565.237,745 579.989,477	68	565.240,72 579.965,52	24.14 1	68	565.240,72 579.965,52	69	565.244,746 579.958,666	7.949	69	565.244,746 579.958,666	70	565.247,753 579.958,852	3.013
70	565.247,753 579.958,852	71	565.254,082 579.958,2	6.362	71	565.254,082 579.958,2	72	565.263,906 579.955,7	10.13 7	72	565.263,906 579.955,7	73	565.271,807 579.953,111	8.314
73	565.271,807 579.953,111	74	565.280,477 579.951,553	8.809	74	565.280,477 579.951,553	75	565.283,536 579.951,447	3.061	75	565.283,536 579.951,447	76	565.288,96 579.950,93	5.449
76	565.288,96 579.950,93	77	565.294,678 579.950,628	5.726	77	565.294,678 579.950,628	78	565.297,254 579.950,492	2.58	78	565.297,254 579.950,492	79	565.306,93 579.949,98	9.69
79	565.306,93 579.949,98	1	565.318,85 579.949,53	11.92 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.528	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3562 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3741, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘU TRIFANA, -DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.516	20	362; 364	-	
2	pasune	DA	3.012	20	362; 364	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.819,668 580.301,386	2	565.818,962 580.305,309	3.986
2	565.818,962 580.305,309	3	565.817,274 580.313,329	8.196
3	565.817,274 580.313,329	4	565.801,054 580.316,978	16.625
4	565.801,054 580.316,978	5	565.774,968 580.323,162	26.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.774,968 580.323,162	6	565.731,275 580.339,844	46.769
6	565.731,275 580.339,844	7	565.628,18 580.385,103	112.592
7	565.628,18 580.385,103	8	565.592,69 580.394,591	36.736
8	565.592,69 580.394,591	9	565.527,596 580.411,994	67.38
9	565.527,596 580.411,994	10	565.471,687 580.426,12	57.666
10	565.471,687 580.426,12	11	565.467,028 580.432,646	8.018
11	565.467,028 580.432,646	12	565.461,6 580.431,4	5.569
12	565.461,6 580.431,4	13	565.467,188 580.422,273	10.702
13	565.467,188 580.422,273	14	565.472,977 580.416,675	8.053
14	565.472,977 580.416,675	15	565.589,585 580.380,747	122.017
15	565.589,585 580.380,747	16	565.604,664 580.376,101	15.779
16	565.604,664 580.376,101	17	565.642,952 580.363,742	40.233
17	565.642,952 580.363,742	18	565.681,648 580.347,709	41.886
18	565.681,648 580.347,709	19	565.735,176 580.325,931	57.789
19	565.735,176 580.325,931	20	565.752,898 580.318,721	19.133
20	565.752,898 580.318,721	1	565.819,668 580.301,386	68.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.115	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3563 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3742, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TATARU IONEL	
	2) TATARU GABRIELA	

C. Partea III. SARCINI .

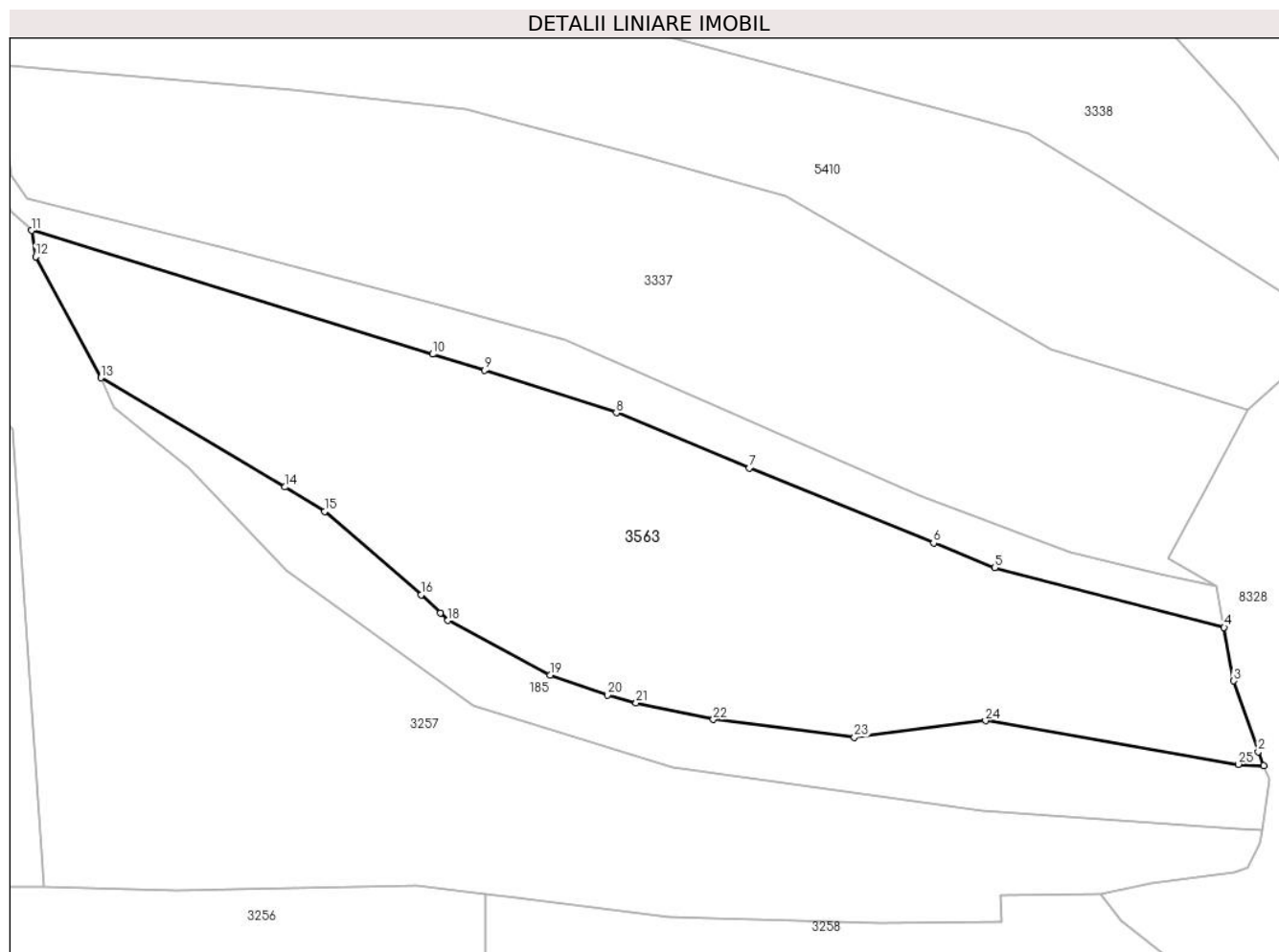
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.087	20	364; 365	-	
2	pasune	DA	11.670	20	364; 365	-	
3	pasune	DA	3.358	20	364; 365	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.831,157 580.261,288	2	565.829,552 580.265,283	4.305
3	565.822,465 580.285,847	4	565.819,668 580.301,386	15.789
5	565.752,898 580.318,721	6	565.735,176 580.325,931	19.133
7	565.681,648 580.347,709	8	565.642,952 580.363,742	41.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	565.829,552 580.265,283	3	565.822,465 580.285,847	21.751
4	565.819,668 580.301,386	5	565.752,898 580.318,721	68.984
6	565.735,176 580.325,931	7	565.681,648 580.347,709	57.789
8	565.642,952 580.363,742	9	565.604,664 580.376,101	40.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	565.604,664 580.376,101	10	565.589,585 580.380,747	15.779
11	565.472,977 580.416,675	12	565.474,12 580.409,049	7.711
13	565.493,17 580.373,921	14	565.546,693 580.342,168	62.233
15	565.558,165 580.335,08	16	565.586,244 580.310,852	37.087
17	565.591,773 580.305,56	18	565.594,024 580.303,406	3.116
19	565.623,693 580.287,57	20	565.640,338 580.281,737	17.637
21	565.648,735 580.279,488	22	565.671,175 580.274,636	22.959
23	565.712,189 580.269,5	24	565.750,297 580.274,296	38.409
25	565.823,753 580.261,627	1	565.831,157 580.261,288	7.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	565.589,585 580.380,747	11	565.472,977 580.416,675	122.017
12	565.474,12 580.409,049	13	565.493,17 580.373,921	39.961
14	565.546,693 580.342,168	15	565.558,165 580.335,08	13.485
16	565.586,244 580.310,852	17	565.591,773 580.305,56	7.653
18	565.594,024 580.303,406	19	565.623,693 580.287,57	33.631
20	565.640,338 580.281,737	21	565.648,735 580.279,488	8.693
22	565.671,175 580.274,636	23	565.712,189 580.269,5	41.334
24	565.750,297 580.274,296	25	565.823,753 580.261,627	74.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.355	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3564 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3743, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TATARU IONEL 2) TATARU GABRIELA	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TATARU IONEL 2) TATARU GABRIELA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.355	

The map displays several land parcels, each labeled with a unique identification number. The parcels are outlined in black, and some contain smaller rectangular shapes representing buildings or structures. A prominent boundary line is highlighted in red, with points numbered 1 through 55. This line starts at the bottom left, runs horizontally, and then curves upwards and to the right, following the edge of a large parcel. Other parcels are labeled with numbers such as 3559, 2298, 1044, 3440, 3446, 3447, 3448, 2124, 3442, 3435, 7979, 3564, 3553, 3290, 184, 854, 3552, 1841, 1842, 3291, 172, 9471, 3287, 368, 853, 183, 6744, 2864, 9851, 9818, and 126. The map is titled 'DETALII LINIARE IMOBIL' at the top center.

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	126	20	409	-	
2	faneata	DA	1.595	20	409	-	
3	pasune	DA	553	20	410	-	
4	faneata	DA	3.081	20	374; 373; 372	-	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1565.441,237 579.763,289		2565.424,841 579.755,813		18.02	2565.424,841 579.755,813		3565.396,513 579.749,419		29.04 1	3565.396,513 579.749,419		4565.347,011 579.739,734		50.44 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	565.347,011 579.739,734	5	565.306,661 579.730,609	41.36 9	5	565.306,661 579.730,609	6	565.305,395 579.730,322	1.298	6	565.305,395 579.730,322	7	565.298,776 579.729,042	6.742
7	565.298,776 579.729,042	8	565.293,484 579.728,098	5.376	8	565.293,484 579.728,098	9	565.288,699 579.726,863	4.942	9	565.288,699 579.726,863	10	565.281,962 579.725,289	6.918
10	565.281,962 579.725,289	11	565.269,285 579.723,074	12.86 9	11	565.269,285 579.723,074	12	565.266,481 579.722,917	2.808	12	565.266,481 579.722,917	13	565.257,911 579.720,995	8.783
13	565.257,911 579.720,995	14	565.254,443 579.720,667	3.483	14	565.254,443 579.720,667	15	565.256,391 579.711,857	9.023	15	565.256,391 579.711,857	16	565.256,49 579.711,407	0.461
16	565.256,49 579.711,407	17	565.287,902 579.718,698	32.24 7	17	565.287,902 579.718,698	18	565.310,875 579.723,79	23.53 1	18	565.310,875 579.723,79	19	565.347,686 579.731,969	37.70 9
19	565.347,686 579.731,969	20	565.384,61 579.740,21	37.83 2	20	565.384,61 579.740,21	21	565.408,66 579.745,21	24.56 4	21	565.408,66 579.745,21	22	565.429,012 579.750,137	20.94
22	565.429,012 579.750,137	23	565.434,3 579.752,8	5.921	23	565.434,3 579.752,8	24	565.456,329 579.765,434	25.39 5	24	565.456,329 579.765,434	25	565.462,16 579.770,0	7.406
25	565.462,16 579.770,0	26	565.477,6 579.781,79	19.42 7	26	565.477,6 579.781,79	27	565.499,924 579.798,895	28.12 4	27	565.499,924 579.798,895	28	565.500,74 579.799,52	1.028
28	565.500,74 579.799,52	29	565.501,612 579.800,361	1.211	29	565.501,612 579.800,361	30	565.495,687 579.804,731	7.362	30	565.495,687 579.804,731	31	565.522,959 579.832,731	39.08 7
31	565.522,959 579.832,731	32	565.527,209 579.839,294	7.819	32	565.527,209 579.839,294	33	565.532,662 579.847,716	10.03 3	33	565.532,662 579.847,716	34	565.571,654 579.910,039	73.51 6
34	565.571,654 579.910,039	35	565.573,19 579.910,73	1.684	35	565.573,19 579.910,73	36	565.621,985 579.927,449	51.58	36	565.621,985 579.927,449	37	565.647,221 579.939,732	28.06 6
37	565.647,221 579.939,732	38	565.675,035 579.953,14	30.87 7	38	565.675,035 579.953,14	39	565.682,807 579.959,578	10.09 2	39	565.682,807 579.959,578	40	565.696,234 579.969,557	16.72 9
40	565.696,234 579.969,557	41	565.702,004 579.974,214	7.415	41	565.702,004 579.974,214	42	565.661,166 579.958,885	43.62	42	565.661,166 579.958,885	43	565.648,514 579.952,553	14.14 8
43	565.648,514 579.952,553	44	565.618,095 579.937,607	33.89 2	44	565.618,095 579.937,607	45	565.569,363 579.924,841	50.37 6	45	565.569,363 579.924,841	46	565.533,233 579.892,77	48.31 1
46	565.533,233 579.892,77	47	565.529,767 579.884,255	9.193	47	565.529,767 579.884,255	48	565.511,768 579.840,038	47.74	48	565.511,768 579.840,038	49	565.508,587 579.832,275	8.389
49	565.508,587 579.832,275	50	565.487,352 579.807,746	32.44 4	50	565.487,352 579.807,746	51	565.493,892 579.802,888	8.147	51	565.493,892 579.802,888	52	565.496,882 579.800,731	3.687
52	565.496,882 579.800,731	53	565.486,262 579.792,733	13.29 5	53	565.486,262 579.792,733	54	565.475,338 579.785,004	13.38 2	54	565.475,338 579.785,004	55	565.453,502 579.769,958	26.51 8
55	565.453,502 579.769,958	1	565.441,237 579.763,289	13.96 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.783	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Biserica
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Casa praznicar
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3603 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3744, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA 'SFÂNTUL IOAN BOTEZĂTORUL' LACU ROȘU, CIF:17557171	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA 'SFÂNTUL IOAN BOTEZĂTORUL' LACU ROSU, CIF:17557171	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

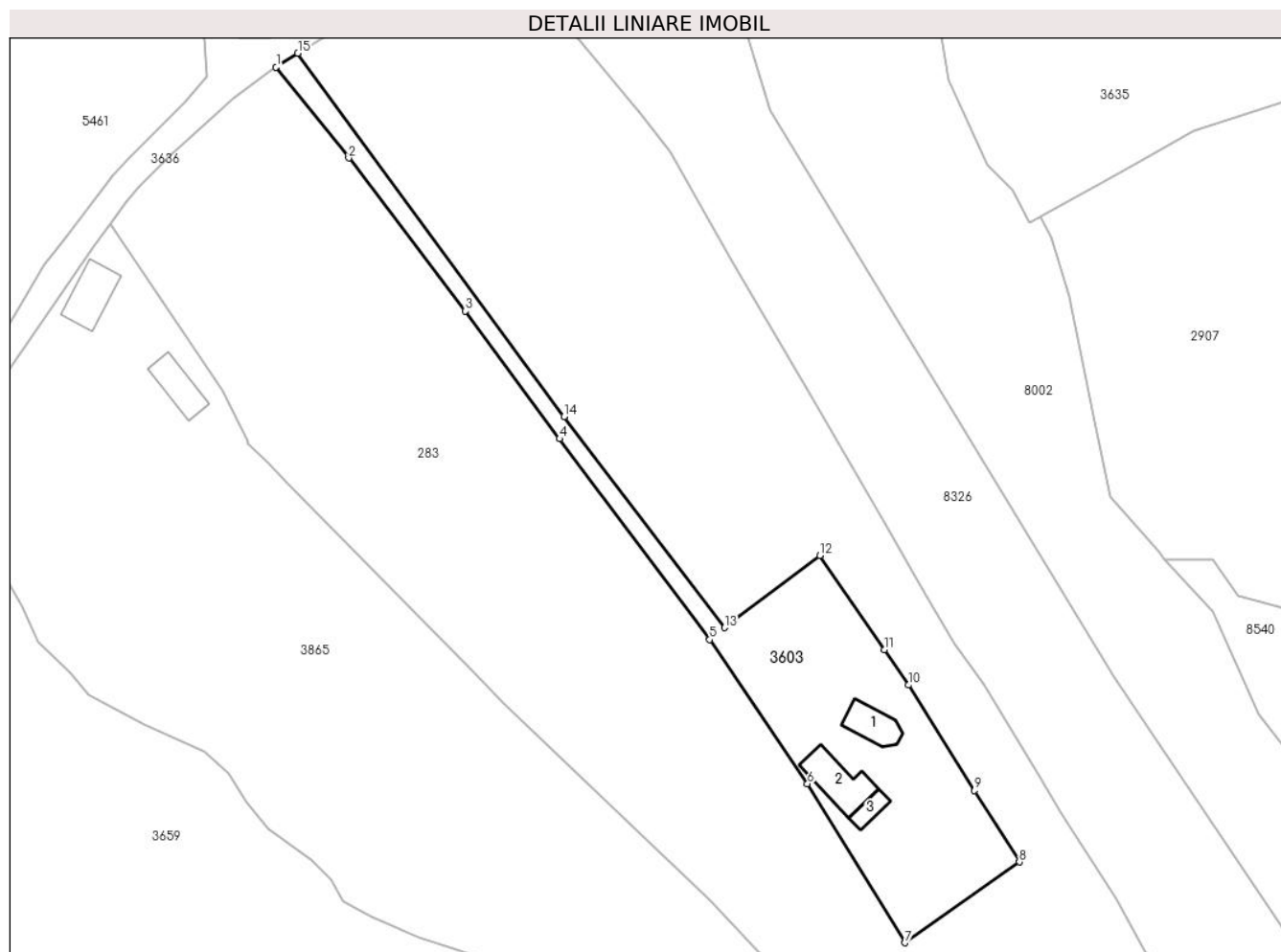
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.045	16	256	-	
2	faneata	DA	361	16	256	-	
3	drum	DA	377	16	257; 258	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Biserica
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Casa praznicar
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.517,252 581.260,193	2	565.529,378 581.245,013	19.429
2	565.529,378 581.245,013	3	565.548,879 581.219,472	32.135
3	565.548,879 581.219,472	4	565.564,64 581.198,125	26.535
4	565.564,64 581.198,125	5	565.589,704 581.164,605	41.854
5	565.589,704 581.164,605	6	565.606,058 581.140,516	29.116
6	565.606,058 581.140,516	7	565.622,365 581.113,965	31.159
7	565.622,365 581.113,965	8	565.641,459 581.127,462	23.383
8	565.641,459 581.127,462	9	565.633,933 581.139,378	14.094
9	565.633,933 581.139,378	10	565.622,899 581.157,009	20.799
10	565.622,899 581.157,009	11	565.618,868 581.162,916	7.151
11	565.618,868 581.162,916	12	565.608,125 581.178,659	19.059
12	565.608,125 581.178,659	13	565.592,213 581.166,579	19.978
13	565.592,213 581.166,579	14	565.565,36 581.201,818	44.304
14	565.565,36 581.201,818	15	565.520,876 581.262,516	75.253
15	565.520,876 581.262,516	1	565.517,252 581.260,193	4.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Saloc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.149	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3635 / 22/04/2024		
Act Administrativ nr. 3849, din 22/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȚIFREA SIMION	
	2) ȚIFREA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

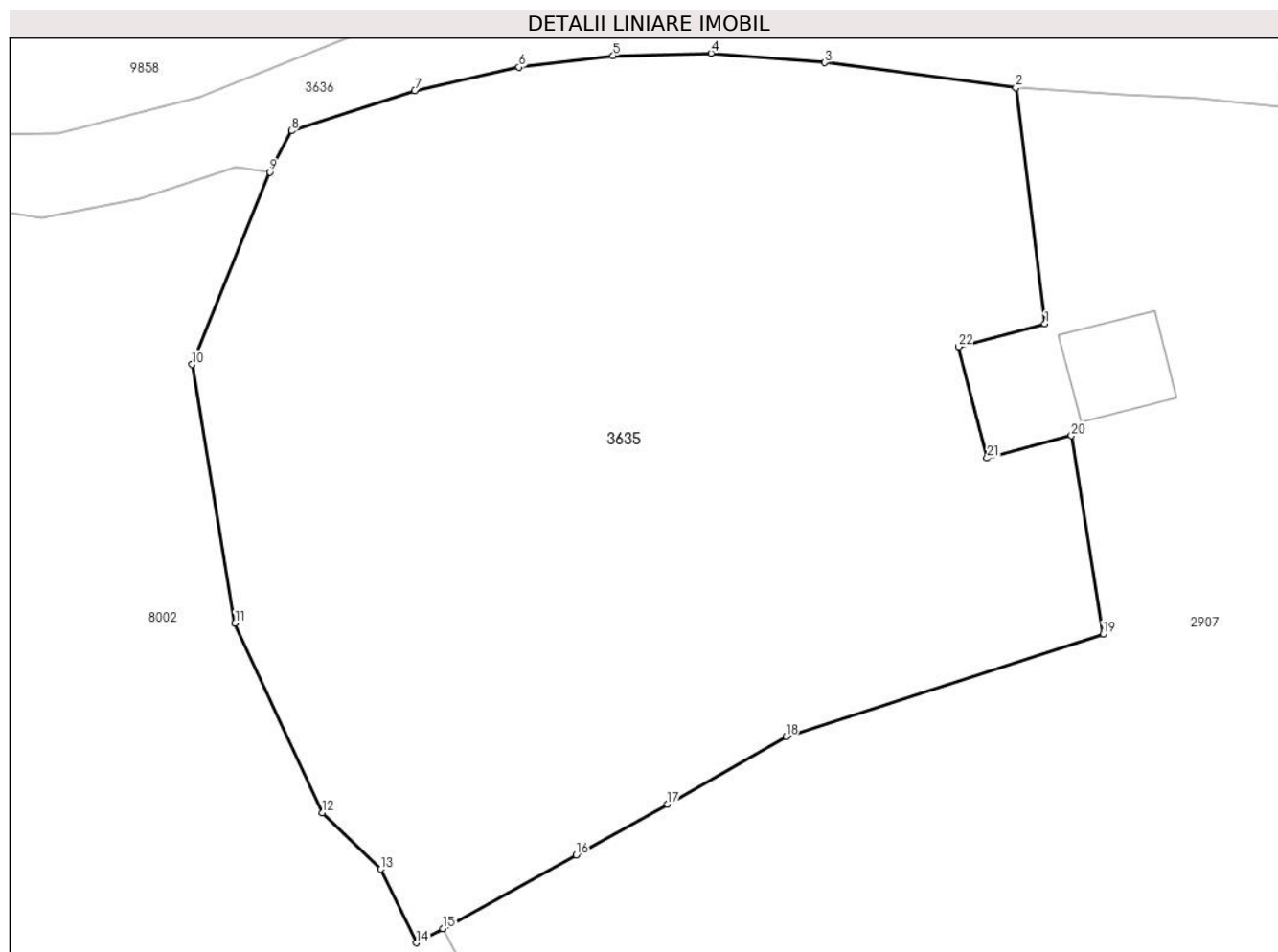
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.149	15	249	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.689,717 581.280,132	2	565.687,559 581.297,647	17.647	2	565.687,559 581.297,647	3	565.673,378 581.299,508	14.303
3	565.673,378 581.299,508	4	565.664,934 581.300,2	8.472	4	565.664,934 581.300,2	5	565.657,671 581.300,015	7.265
5	565.657,671 581.300,015	6	565.650,676 581.299,162	7.047	6	565.650,676 581.299,162	7	565.642,947 581.297,418	7.923
7	565.642,947 581.297,418	8	565.633,792 581.294,452	9.623	8	565.633,792 581.294,452	9	565.632,203 581.291,391	3.449
9	565.632,203 581.291,391	10	565.626,43 581.277,118	15.396	10	565.626,43 581.277,118	11	565.629,607 581.257,935	19.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.629,607 581.257,935	12	565.636,096 581.243,865	15.494
13	565.640,416 581.239,684	14	565.643,068 581.234,229	6.065
15	565.645,054 581.235,271	16	565.654,917 581.240,733	11.274
17	565.661,703 581.244,491	18	565.670,487 581.249,499	10.111
19	565.694,031 581.257,122	20	565.691,679 581.271,839	14.904
21	565.685,421 581.270,17	22	565.683,314 581.278,424	8.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.636,096 581.243,865	13	565.640,416 581.239,684	6.012
14	565.643,068 581.234,229	15	565.645,054 581.235,271	2.243
16	565.654,917 581.240,733	17	565.661,703 581.244,491	7.757
18	565.670,487 581.249,499	19	565.694,031 581.257,122	24.747
20	565.691,679 581.271,839	21	565.685,421 581.270,17	6.477
22	565.683,314 581.278,424	1	565.689,717 581.280,132	6.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3636**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.079	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3636 / 17/04/2024		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3745 din 17.04.2024, eliberata de Primaria com. Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

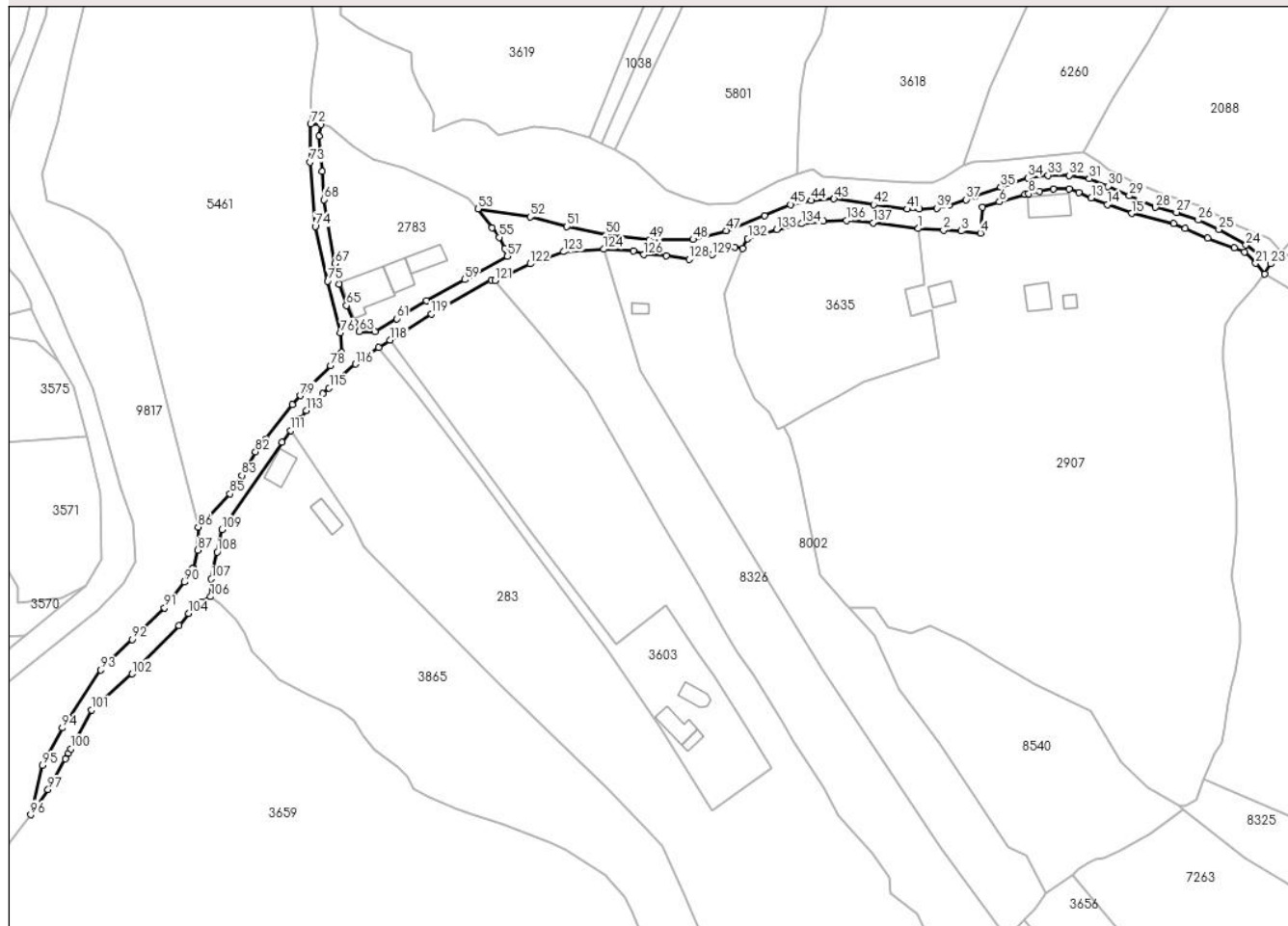
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.667	-	261; 242; 247; 248	-	
2	drum	NU	412	-	-	-	Drum - teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.687,559 581.297,647	2	565.695,584 581.297,15	8.04	2	565.695,584 581.297,15	3	565.701,136 581.296,897	5.558	3	565.701,136 581.296,897	4	565.707,213 581.296,252	6.111
4	565.707,213 581.296,252	5	565.707,756 581.304,408	8.174	5	565.707,756 581.304,408	6	565.713,228 581.306,076	5.721	6	565.713,228 581.306,076	7	565.721,319 581.308,365	8.409
7	565.721,319 581.308,365	8	565.722,397 581.308,685	1.124	8	565.722,397 581.308,685	9	565.725,784 581.309,433	3.469	9	565.725,784 581.309,433	10	565.730,172 581.310,208	4.456
10	565.730,172 581.310,208	11	565.735,212 581.310,111	5.041	11	565.735,212 581.310,111	12	565.738,239 581.309,074	3.2	12	565.738,239 581.309,074	13	565.742,203 581.307,388	4.308
13	565.742,203 581.307,388	14	565.747,295 581.305,223	5.533	14	565.747,295 581.305,223	15	565.754,896 581.302,474	8.083	15	565.754,896 581.302,474	16	565.768,213 581.299,273	13.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	565.768,213 581.299,273	17	565.771,888 581.297,679	4.006
19	565.787,387 581.291,684	20	565.790,497 581.290,232	3.432
22	565.796,938 581.283,374	23	565.798,824 581.286,528	3.675
25	565.782,497 581.297,373	26	565.775,972 581.300,317	7.158
28	565.762,483 581.304,377	29	565.754,187 581.308,018	9.06
31	565.741,587 581.313,34	32	565.735,288 581.314,472	6.4
34	565.722,139 581.313,663	35	565.713,601 581.310,816	9.0
37	565.702,69 581.306,819	38	565.697,235 581.304,94	5.77
40	565.687,94 581.303,816	41	565.684,141 581.303,763	3.799
43	565.660,984 581.307,053	44	565.653,788 581.306,536	7.215
46	565.639,053 581.301,776	47	565.626,972 581.296,975	13.0
49	565.602,725 581.294,155	50	565.589,009 581.295,676	13.8
52	565.565,087 581.301,377	53	565.548,686 581.303,936	16.59 9
55	565.555,33 581.294,92	56	565.557,168 581.291,344	4.021
58	565.546,551 581.282,713	59	565.544,458 581.281,568	2.386
61	565.522,985 581.269,232	62	565.516,192 581.265,132	7.934
64	565.509,514 581.267,943	65	565.507,105 581.273,404	5.969
67	565.503,519 581.286,594	68	565.499,951 581.306,803	20.52 2
70	565.498,496 581.326,786	71	565.499,01 581.330,547	3.796
73	565.495,646 581.318,653	74	565.497,26 581.298,355	20.36 2
76	565.505,28 581.264,812	77	565.505,625 581.258,561	6.261
79	565.492,644 581.244,966	80	565.489,988 581.242,166	3.859
82	565.478,402 581.227,257	83	565.474,144 581.219,832	8.559
85	565.470,344 581.214,042	86	565.460,315 581.203,481	14.56 4
88	565.458,807 581.190,542	89	565.458,506 581.190,378	0.343
91	565.449,737 581.178,026	92	565.439,425 581.168,089	14.32 1
94	565.417,397 581.140,18	95	565.411,181 581.128,347	13.36 6
97	565.412,939 581.120,667	98	565.418,395 581.130,405	11.16 2
100	565.420,125 581.133,609	101	565.426,697 581.145,78	13.83 2
103	565.454,345 581.172,42	104	565.457,326 581.176,267	4.867
106	565.464,207 581.181,542	107	565.464,499 581.187,146	5.612
109	565.467,826 581.202,744	110	565.486,805 581.230,203	33.38
112	565.492,165 581.237,614	113	565.494,465 581.240,309	3.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	565.771,888 581.297,679	18	565.778,869 581.294,595	7.632
20	565.790,497 581.290,232	21	565.794,096 581.286,714	5.033
23	565.798,824 581.286,528	24	565.791,018 581.292,509	9.834
26	565.775,972 581.300,317	27	565.769,098 581.302,758	7.295
29	565.754,187 581.308,018	30	565.747,532 581.311,04	7.309
32	565.735,288 581.314,472	33	565.728,488 581.314,47	6.8
35	565.713,601 581.310,816	36	565.705,546 581.307,803	8.6
38	565.697,235 581.304,94	39	565.693,533 581.304,107	3.795
41	565.684,141 581.303,763	42	565.673,517 581.305,189	10.71 9
44	565.653,788 581.306,536	45	565.647,242 581.305,222	6.677
47	565.626,972 581.296,975	48	565.616,525 581.294,236	10.8
50	565.589,009 581.295,676	51	565.576,684 581.298,293	12.6
53	565.548,686 581.303,936	54	565.553,075 581.297,978	7.4
56	565.557,168 581.291,344	57	565.557,958 581.288,902	2.567
59	565.544,458 581.281,568	60	565.532,36 581.274,952	13.78 9
62	565.516,192 581.265,132	63	565.511,189 581.265,161	5.003
65	565.507,105 581.273,404	66	565.504,79 581.280,173	7.154
68	565.499,951 581.306,803	69	565.499,424 581.315,708	8.921
71	565.499,01 581.330,547	72	565.495,818 581.330,751	3.199
74	565.497,26 581.298,355	75	565.501,189 581.281,08	17.71 6
77	565.505,625 581.258,561	78	565.502,11 581.254,413	5.437
80	565.489,988 581.242,166	81	565.481,595 581.231,244	13.77 4
83	565.474,144 581.219,832	84	565.472,402 581.216,795	3.501
86	565.460,315 581.203,481	87	565.460,199 581.196,246	7.236
89	565.458,506 581.190,378	90	565.456,051 581.186,127	4.909
92	565.439,425 581.168,089	93	565.429,586 581.158,437	13.78 3
95	565.411,181 581.128,347	96	565.407,519 581.112,759	16.01 2
98	565.418,395 581.130,405	99	565.419,38 581.132,229	2.073
101	565.426,697 581.145,78	102	565.439,45 581.157,219	17.13 2
104	565.457,326 581.176,267	105	565.461,251 581.179,926	5.366
107	565.464,499 581.187,146	108	565.466,307 581.195,62	8.665
110	565.486,805 581.230,203	111	565.489,543 581.233,996	4.678
113	565.494,465 581.240,309	114	565.499,622 581.245,605	7.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	565.778,869 581.294,595	19	565.787,387 581.291,684	9.002
21	565.794,096 581.286,714	22	565.796,938 581.283,374	4.385
24	565.791,018 581.292,509	25	565.782,497 581.297,373	9.812
27	565.769,098 581.302,758	28	565.762,483 581.304,377	6.81
30	565.747,532 581.311,04	31	565.741,587 581.313,34	6.374
33	565.728,488 581.314,47	34	565.722,139 581.313,663	6.4
36	565.705,546 581.307,803	37	565.702,69 581.306,819	3.021
39	565.693,533 581.304,107	40	565.687,94 581.303,816	5.601
42	565.673,517 581.305,189	43	565.660,984 581.307,053	12.67 1
45	565.647,242 581.305,222	46	565.639,053 581.301,776	8.885
48	565.616,525 581.294,236	49	565.602,725 581.294,155	13.8
51	565.576,684 581.298,293	52	565.565,087 581.301,377	12.0
54	565.553,075 581.297,978	55	565.555,33 581.294,92	3.8
57	565.557,958 581.288,902	58	565.546,551 581.282,713	12.97 8
60	565.532,36 581.274,952	61	565.522,985 581.269,232	10.98 2
63	565.511,189 581.265,161	64	565.509,514 581.267,943	3.247
66	565.504,79 581.280,173	67	565.503,519 581.286,594	6.546
69	565.499,424 581.315,708	70	565.498,496 581.326,786	11.11 7
72	565.495,818 581.330,751	73	565.495,646 581.318,653	12.09 9
75	565.501,189 581.281,08	76	565.505,28 581.264,812	16.77 5
78	565.502,11 581.254,413	79	565.492,644 581.244,966	13.37 4
81	565.481,595 581.231,244	82	565.478,402 581.227,257	5.108
84	565.472,402 581.216,795	85	565.470,344 581.214,042	3.437
87	565.460,199 581.196,246	88	565.458,807 581.190,542	5.871
90	565.456,051 581.186,127	91	565.449,737 581.178,026	10.27 1
93	565.429,586 581.158,437	94	565.417,397 581.140,18	21.95 2
96	565.407,519 581.112,759	97	565.412,939 581.120,667	9.587
99	565.419,38 581.132,229	100	565.420,125 581.133,609	1.568
102	565.439,45 581.157,219	103	565.454,345 581.172,42	21.28 2
105	565.461,251 581.179,926	106	565.464,207 581.181,542	3.369
108	565.466,307 581.195,62	109	565.467,826 581.202,744	7.284
111	565.489,543 581.233,996	112	565.492,165 581.237,614	4.468
114	565.499,622 581.245,605	115	565.501,619 581.247,371	2.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	565.501,619 581.247,371	116	565.510,028 581.254,92	11.3	116	565.510,028 581.254,92	117	565.517,252 581.260,193	8.944	117	565.517,252 581.260,193	118	565.520,876 581.262,516	4.305
118	565.520,876 581.262,516	119	565.533,931 581.270,693	15.40 4	119	565.533,931 581.270,693	120	565.552,84 581.281,471	21.76 5	120	565.552,84 581.281,471	121	565.553,977 581.281,239	1.16
121	565.553,977 581.281,239	122	565.565,115 581.286,534	12.33 3	122	565.565,115 581.286,534	123	565.575,673 581.290,356	11.22 8	123	565.575,673 581.290,356	124	565.588,337 581.291,141	12.68 8
124	565.588,337 581.291,141	125	565.597,695 581.290,727	9.367	125	565.597,695 581.290,727	126	565.600,986 581.289,442	3.533	126	565.600,986 581.289,442	127	565.608,099 581.289,017	7.126
127	565.608,099 581.289,017	128	565.615,278 581.288,028	7.247	128	565.615,278 581.288,028	129	565.622,561 581.289,42	7.415	129	565.622,561 581.289,42	130	565.629,674 581.291,749	7.485
130	565.629,674 581.291,749	131	565.632,203 581.291,391	2.554	131	565.632,203 581.291,391	132	565.633,792 581.294,452	3.449	132	565.633,792 581.294,452	133	565.642,947 581.297,418	9.623
133	565.642,947 581.297,418	134	565.650,676 581.299,162	7.923	134	565.650,676 581.299,162	135	565.657,671 581.300,015	7.047	135	565.657,671 581.300,015	136	565.664,934 581.300,2	7.265
136	565.664,934 581.300,2	137	565.673,378 581.299,508	8.472	137	565.673,378 581.299,508	1	565.687,559 581.297,647	14.30 3					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.751	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3656 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

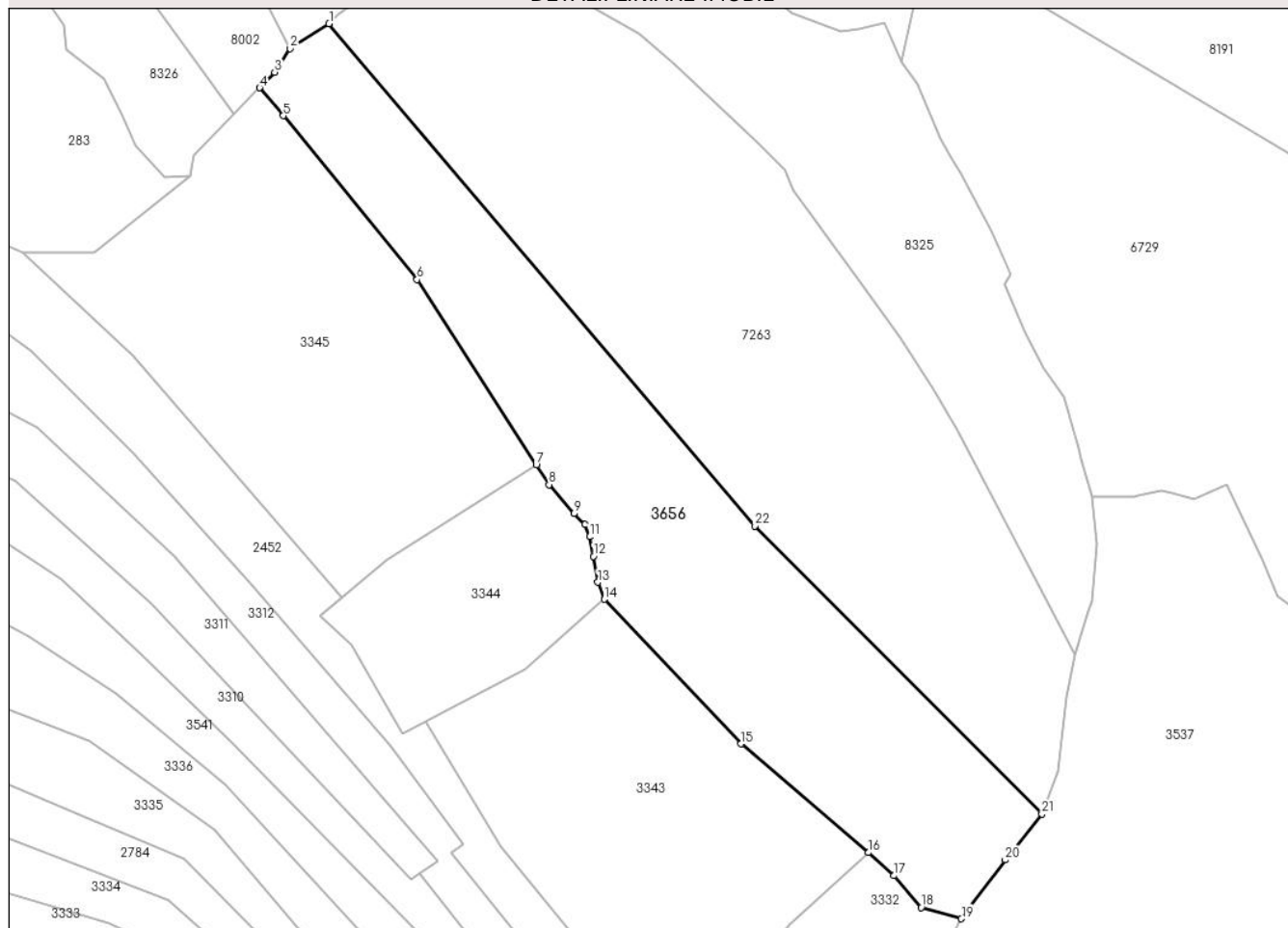
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.751	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.736,287 581.093,59	2	565.727,794 581.088,126	10.099
3	565.724,39 581.082,982	4	565.721,119 581.079,62	4.691
5	565.726,285 581.073,496	6	565.755,485 581.037,772	46.139
7	565.781,497 580.997,286	8	565.784,298 580.993,005	5.116
9	565.789,735 580.986,693	10	565.792,093 580.984,306	3.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.727,794 581.088,126	3	565.724,39 581.082,982	6.168
4	565.721,119 581.079,62	5	565.726,285 581.073,496	8.012
6	565.755,485 581.037,772	7	565.781,497 580.997,286	48.122
8	565.784,298 580.993,005	9	565.789,735 580.986,693	8.331
10	565.792,093 580.984,306	11	565.793,132 580.981,636	2.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.793,132 580.981,636	12	565.793,973 580.977,384	4.334
13	565.794,962 580.971,698	14	565.796,397 580.967,99	3.976
15	565.826,222 580.936,45	16	565.854,05 580.912,74	36.559
17	565.859,613 580.907,685	18	565.865,531 580.900,759	9.11
19	565.874,34 580.898,301	20	565.883,928 580.911,118	16.006
21	565.891,906 580.921,122	22	565.829,28 580.983,967	88.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.793,973 580.977,384	13	565.794,962 580.971,698	5.771
14	565.796,397 580.967,99	15	565.826,222 580.936,45	43.409
16	565.854,05 580.912,74	17	565.859,613 580.907,685	7.517
18	565.865,531 580.900,759	19	565.874,34 580.898,301	9.146
20	565.883,928 580.911,118	21	565.891,906 580.921,122	12.796
22	565.829,28 580.983,967	1	565.736,287 581.093,59	143.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50915	Din acte: 13.496 Masurata: 18.147	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
315 / 05/01/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 10, din 04/01/2018 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SAVIN ȘTEFAN-BOGDAN 2) SAVIN I PETRONIA, -soti	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BURLACU ȘTEFAN 2) BURLACU VIORICA, -soti	A1
23123 / 03/12/2019		
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 2389, din 02/12/2019 emis de NP Laura Andronache (act notarial nr Declaratie aut. nr. 2015 din 02.12.2019, emis de NP Visan Ioana Almira);		
B3	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 50915 UAT Damuc, in sensul modificarii suprafetei masurate a imobilului, de la 13496 mp la 15475 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

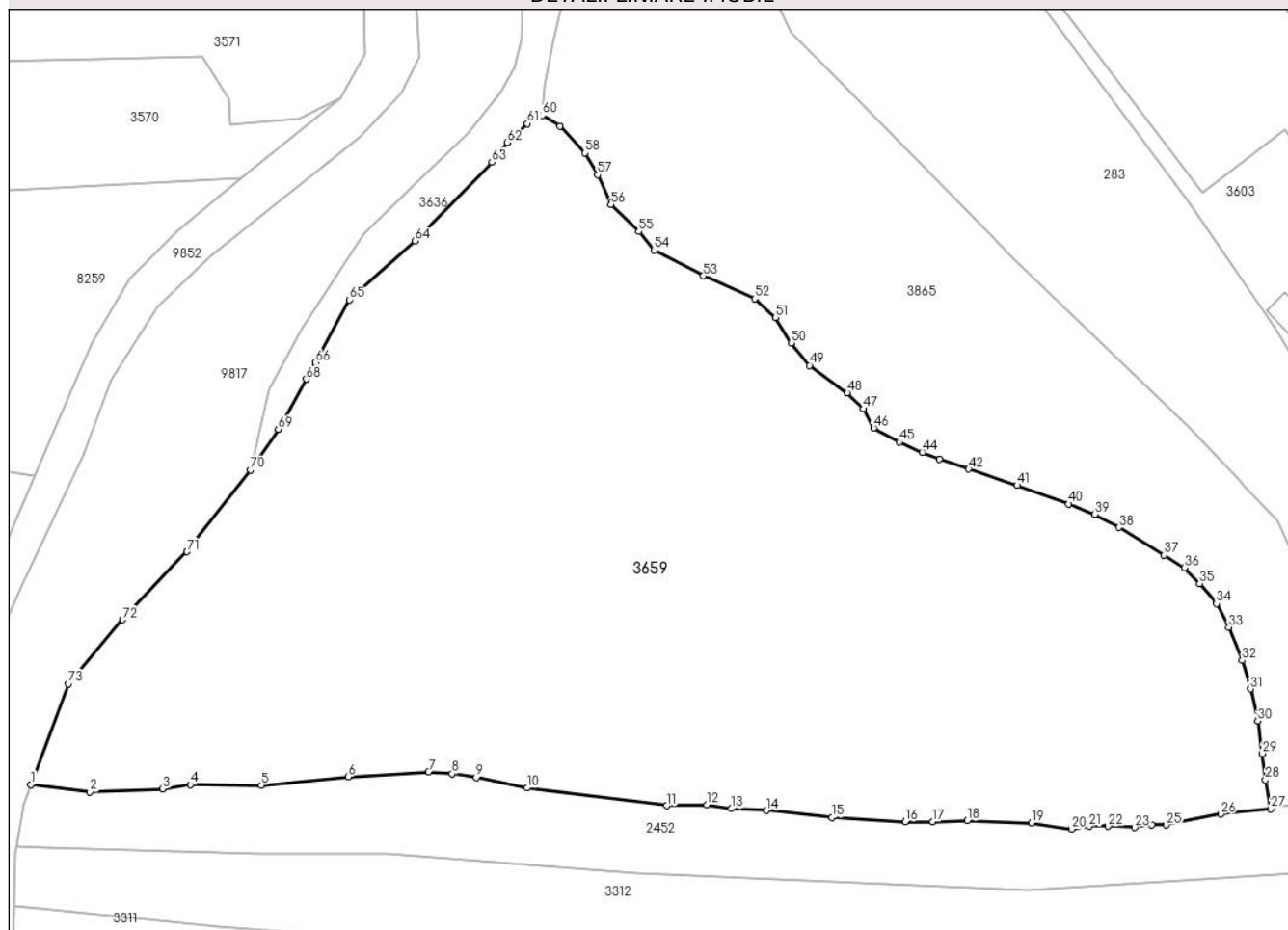
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50915	Din acte: 13.496 Masurata: 18.147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	12.643	-	-	-	
2	pasune	DA	5.504	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.364,927 581.051,799	2	565.376,394 581.050,365	11.556	2	565.376,394 581.050,365	3	565.390,52 581.050,989	14.14	3	565.390,52 581.050,989	4	565.395,895 581.051,795	5.435
4	565.395,895 581.051,795	5	565.409,631 581.051,688	13.736	5	565.409,631 581.051,688	6	565.426,493 581.053,287	16.938	6	565.426,493 581.053,287	7	565.442,074 581.054,235	15.61
7	565.442,074 581.054,235	8	565.446,645 581.053,892	4.584	8	565.446,645 581.053,892	9	565.451,314 581.053,183	4.723	9	565.451,314 581.053,183	10	565.461,168 581.051,149	10.062
10	565.461,168 581.051,149	11	565.488,304 581.047,708	27.353	11	565.488,304 581.047,708	12	565.496,04 581.047,915	7.739	12	565.496,04 581.047,915	13	565.500,834 581.047,139	4.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
13	565.500,834 581.047,139	14	565.507,556 581.046,774	6.732	14	565.507,556 581.046,774	15	565.520,313 581.045,397	12.83 1	15	565.520,313 581.045,397	16	565.534,529 581.044,597	14.23 8
16	565.534,529 581.044,597	17	565.539,852 581.044,636	5.323	17	565.539,852 581.044,636	18	565.546,542 581.044,808	6.692	18	565.546,542 581.044,808	19	565.559,077 581.044,385	12.54 2
19	565.559,077 581.044,385	20	565.566,815 581.043,168	7.833	20	565.566,815 581.043,168	21	565.570,261 581.043,708	3.488	21	565.570,261 581.043,708	22	565.573,871 581.043,702	3.61
22	565.573,871 581.043,702	23	565.579,03 581.043,49	5.163	23	565.579,03 581.043,49	24	565.582,344 581.044,016	3.355	24	565.582,344 581.044,016	25	565.585,171 581.043,936	2.828
25	565.585,171 581.043,936	26	565.595,747 581.046,075	10.79	26	565.595,747 581.046,075	27	565.605,431 581.047,086	9.737	27	565.605,431 581.047,086	28	565.604,396 581.052,708	5.716
28	565.604,396 581.052,708	29	565.603,826 581.057,817	5.141	29	565.603,826 581.057,817	30	565.602,907 581.064,131	6.381	30	565.602,907 581.064,131	31	565.601,488 581.070,345	6.374
31	565.601,488 581.070,345	32	565.599,934 581.075,862	5.732	32	565.599,934 581.075,862	33	565.597,307 581.082,322	6.974	33	565.597,307 581.082,322	34	565.594,897 581.086,891	5.166
34	565.594,897 581.086,891	35	565.591,644 581.090,765	5.059	35	565.591,644 581.090,765	36	565.588,663 581.093,828	4.274	36	565.588,663 581.093,828	37	565.584,71 581.096,311	4.668
37	565.584,71 581.096,311	38	565.575,985 581.101,655	10.23 2	38	565.575,985 581.101,655	39	565.571,313 581.104,162	5.302	39	565.571,313 581.104,162	40	565.566,273 581.106,199	5.436
40	565.566,273 581.106,199	41	565.556,242 581.109,803	10.65 9	41	565.556,242 581.109,803	42	565.546,835 581.112,97	9.926	42	565.546,835 581.112,97	43	565.541,174 581.114,903	5.982
43	565.541,174 581.114,903	44	565.537,858 581.116,205	3.562	44	565.537,858 581.116,205	45	565.533,38 581.118,188	4.897	45	565.533,38 581.118,188	46	565.528,409 581.120,934	5.679
46	565.528,409 581.120,934	47	565.526,381 581.124,619	4.206	47	565.526,381 581.124,619	48	565.523,291 581.127,72	4.378	48	565.523,291 581.127,72	49	565.515,98 581.133,065	9.056
49	565.515,98 581.133,065	50	565.512,426 581.137,438	5.635	50	565.512,426 581.137,438	51	565.509,338 581.142,361	5.811	51	565.509,338 581.142,361	52	565.505,326 581.145,988	5.408
52	565.505,326 581.145,988	53	565.495,375 581.150,421	10.89 4	53	565.495,375 581.150,421	54	565.485,833 581.155,384	10.75 6	54	565.485,833 581.155,384	55	565.482,845 581.159,024	4.709
55	565.482,845 581.159,024	56	565.477,427 581.164,238	7.519	56	565.477,427 581.164,238	57	565.474,847 581.170,005	6.318	57	565.474,847 581.170,005	58	565.472,452 581.174,254	4.878
58	565.472,452 581.174,254	59	565.467,526 581.179,37	7.102	59	565.467,526 581.179,37	60	565.464,207 581.181,542	3.967	60	565.464,207 581.181,542	61	565.461,251 581.179,926	3.369
61	565.461,251 581.179,926	62	565.457,326 581.176,267	5.366	62	565.457,326 581.176,267	63	565.454,345 581.172,42	4.867	63	565.454,345 581.172,42	64	565.439,45 581.157,219	21.28 2
64	565.439,45 581.157,219	65	565.426,697 581.145,78	17.13 2	65	565.426,697 581.145,78	66	565.420,125 581.133,609	13.83 2	66	565.420,125 581.133,609	67	565.419,38 581.132,229	1.568
67	565.419,38 581.132,229	68	565.418,395 581.130,405	2.073	68	565.418,395 581.130,405	69	565.412,939 581.120,667	11.16 2	69	565.412,939 581.120,667	70	565.407,519 581.112,759	9.587
70	565.407,519 581.112,759	71	565.395,238 581.096,937	20.02 9	71	565.395,238 581.096,937	72	565.382,745 581.083,771	18.15	72	565.382,745 581.083,771	73	565.372,172 581.071,329	16.32 8
73	565.372,172 581.071,329	1	565.364,927 581.051,799	20.83 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Saloc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.610	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3865 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3746, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU SIMION 2) LUNGU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU SIMION 2) LUNGU MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

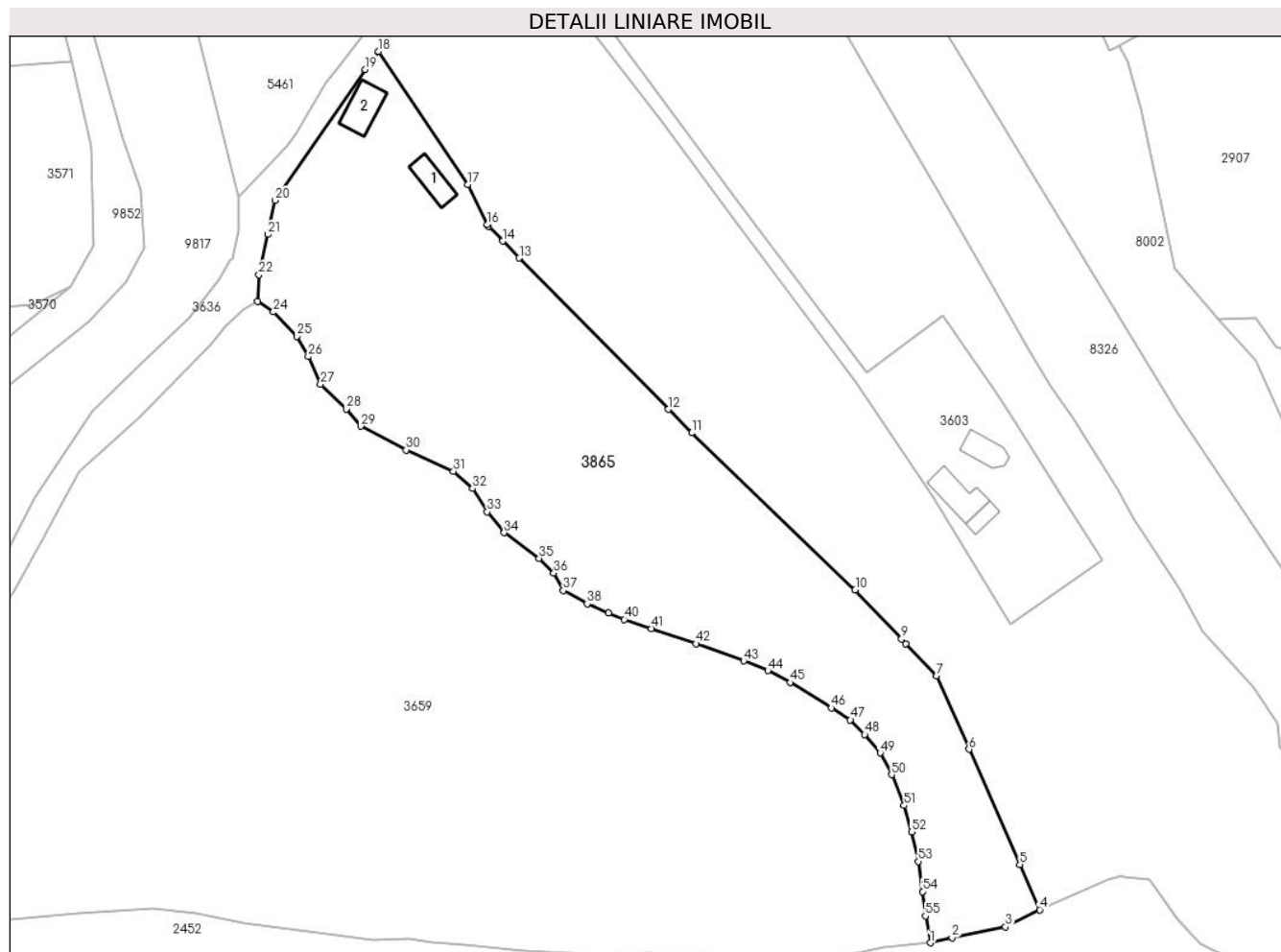
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	660	16	259; 260	-	
2	faneata	DA	6.950	16	260; 258	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.605,431 581.047,086	2	565.610,003 581.048,113	4.686	2	565.610,003 581.048,113	3	565.621,191 581.050,428	11.425	3	565.621,191 581.050,428	4	565.628,408 581.054,002	8.053
4	565.628,408 581.054,002	5	565.624,205 581.063,527	10.411	5	565.624,205 581.063,527	6	565.613,552 581.087,666	26.385	6	565.613,552 581.087,666	7	565.606,783 581.103,003	16.764
7	565.606,783 581.103,003	8	565.600,299 581.109,837	9.42	8	565.600,299 581.109,837	9	565.599,388 581.110,797	1.323	9	565.599,388 581.110,797	10	565.589,655 581.121,055	14.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	565.589,655 581.121,055	11	565.555,312 581.153,999	47.589	11	565.555,312 581.153,999	12	565.550,445 581.158,938	6.934	12	565.550,445 581.158,938	13	565.519,161 581.190,69	44.574
13	565.519,161 581.190,69	14	565.515,689 581.194,213	4.946	14	565.515,689 581.194,213	15	565.512,597 581.197,352	4.406	15	565.512,597 581.197,352	16	565.512,448 581.197,655	0.338
16	565.512,448 581.197,655	17	565.508,309 581.206,101	9.406	17	565.508,309 581.206,101	18	565.489,543 581.233,996	33.62	18	565.489,543 581.233,996	19	565.486,805 581.230,203	4.678
19	565.486,805 581.230,203	20	565.467,826 581.202,744	33.38	20	565.467,826 581.202,744	21	565.466,307 581.195,62	7.284	21	565.466,307 581.195,62	22	565.464,499 581.187,146	8.665
22	565.464,499 581.187,146	23	565.464,207 581.181,542	5.612	23	565.464,207 581.181,542	24	565.467,526 581.179,37	3.967	24	565.467,526 581.179,37	25	565.472,452 581.174,254	7.102
25	565.472,452 581.174,254	26	565.474,847 581.170,005	4.878	26	565.474,847 581.170,005	27	565.477,427 581.164,238	6.318	27	565.477,427 581.164,238	28	565.482,845 581.159,024	7.519
28	565.482,845 581.159,024	29	565.485,833 581.155,384	4.709	29	565.485,833 581.155,384	30	565.495,375 581.150,421	10.756	30	565.495,375 581.150,421	31	565.505,326 581.145,988	10.894
31	565.505,326 581.145,988	32	565.509,338 581.142,361	5.408	32	565.509,338 581.142,361	33	565.512,426 581.137,438	5.811	33	565.512,426 581.137,438	34	565.515,98 581.133,065	5.635
34	565.515,98 581.133,065	35	565.523,291 581.127,72	9.056	35	565.523,291 581.127,72	36	565.526,381 581.124,619	4.378	36	565.526,381 581.124,619	37	565.528,409 581.120,934	4.206
37	565.528,409 581.120,934	38	565.533,38 581.118,188	5.679	38	565.533,38 581.118,188	39	565.537,858 581.116,205	4.897	39	565.537,858 581.116,205	40	565.541,174 581.114,903	3.562
40	565.541,174 581.114,903	41	565.546,835 581.112,97	5.982	41	565.546,835 581.112,97	42	565.556,242 581.109,803	9.926	42	565.556,242 581.109,803	43	565.566,273 581.106,199	10.659
43	565.566,273 581.106,199	44	565.571,313 581.104,162	5.436	44	565.571,313 581.104,162	45	565.575,985 581.101,655	5.302	45	565.575,985 581.101,655	46	565.584,71 581.096,311	10.232
46	565.584,71 581.096,311	47	565.588,663 581.093,828	4.668	47	565.588,663 581.093,828	48	565.591,644 581.090,765	4.274	48	565.591,644 581.090,765	49	565.594,897 581.086,891	5.059
49	565.594,897 581.086,891	50	565.597,307 581.082,322	5.166	50	565.597,307 581.082,322	51	565.599,934 581.075,862	6.974	51	565.599,934 581.075,862	52	565.601,488 581.070,345	5.732
52	565.601,488 581.070,345	53	565.602,907 581.064,131	6.374	53	565.602,907 581.064,131	54	565.603,826 581.057,817	6.381	54	565.603,826 581.057,817	55	565.604,396 581.052,708	5.141
55	565.604,396 581.052,708	1	565.605,431 581.047,086	5.716										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.242	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5407 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.242	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	5.242	20	351; 349	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	565.798,886 580.496,426	2	565.867,885 580.526,203	75.15
3	565.826,384 580.519,483	4	565.767,488 580.509,947	59.663
5	565.666,353 580.519,502	6	565.618,348 580.529,343	49.003
7	565.621,182 580.550,749	8	565.615,899 580.550,323	5.3
9	565.610,602 580.550,142	10	565.605,704 580.550,293	4.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.867,885 580.526,203	3	565.826,384 580.519,483	42.042
4	565.767,488 580.509,947	5	565.666,353 580.519,502	101.585
6	565.618,348 580.529,343	7	565.621,182 580.550,749	21.593
8	565.615,899 580.550,323	9	565.610,602 580.550,142	5.3
10	565.605,704 580.550,293	11	565.600,151 580.551,018	5.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.600,151 580.551,018	12	565.595,63 580.552,104	4.65
13	565.594,36 580.552,38	14	565.592,554 580.552,575	1.816
15	565.586,903 580.553,187	16	565.574,896 580.555,348	12.2
17	565.563,713 580.557,563	18	565.550,953 580.559,455	12.9
19	565.544,581 580.560,052	20	565.530,708 580.557,529	14.101
21	565.518,371 580.555,518	22	565.508,743 580.554,338	9.7
23	565.494,793 580.540,57	24	565.501,141 580.531,832	10.8
25	565.530,294 580.541,5	26	565.551,428 580.544,868	21.401
27	565.576,953 580.537,747	28	565.609,349 580.524,5	35.0
29	565.640,087 580.507,76	30	565.664,126 580.503,032	24.5
31	565.721,125 580.502,703	32	565.791,22 580.501,441	70.106
33	565.796,128 580.500,106	1	565.798,886 580.496,426	4.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.595,63 580.552,104	13	565.594,36 580.552,38	1.3
14	565.592,554 580.552,575	15	565.586,903 580.553,187	5.684
16	565.574,896 580.555,348	17	565.563,713 580.557,563	11.4
18	565.550,953 580.559,455	19	565.544,581 580.560,052	6.4
20	565.530,708 580.557,529	21	565.518,371 580.555,518	12.5
22	565.508,743 580.554,338	23	565.494,793 580.540,57	19.6
24	565.501,141 580.531,832	25	565.530,294 580.541,5	30.714
26	565.551,428 580.544,868	27	565.576,953 580.537,747	26.5
28	565.609,349 580.524,5	29	565.640,087 580.507,76	35.001
30	565.664,126 580.503,032	31	565.721,125 580.502,703	57.0
32	565.791,22 580.501,441	33	565.796,128 580.500,106	5.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.870	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5410 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3747, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘU TRIFANA, -DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

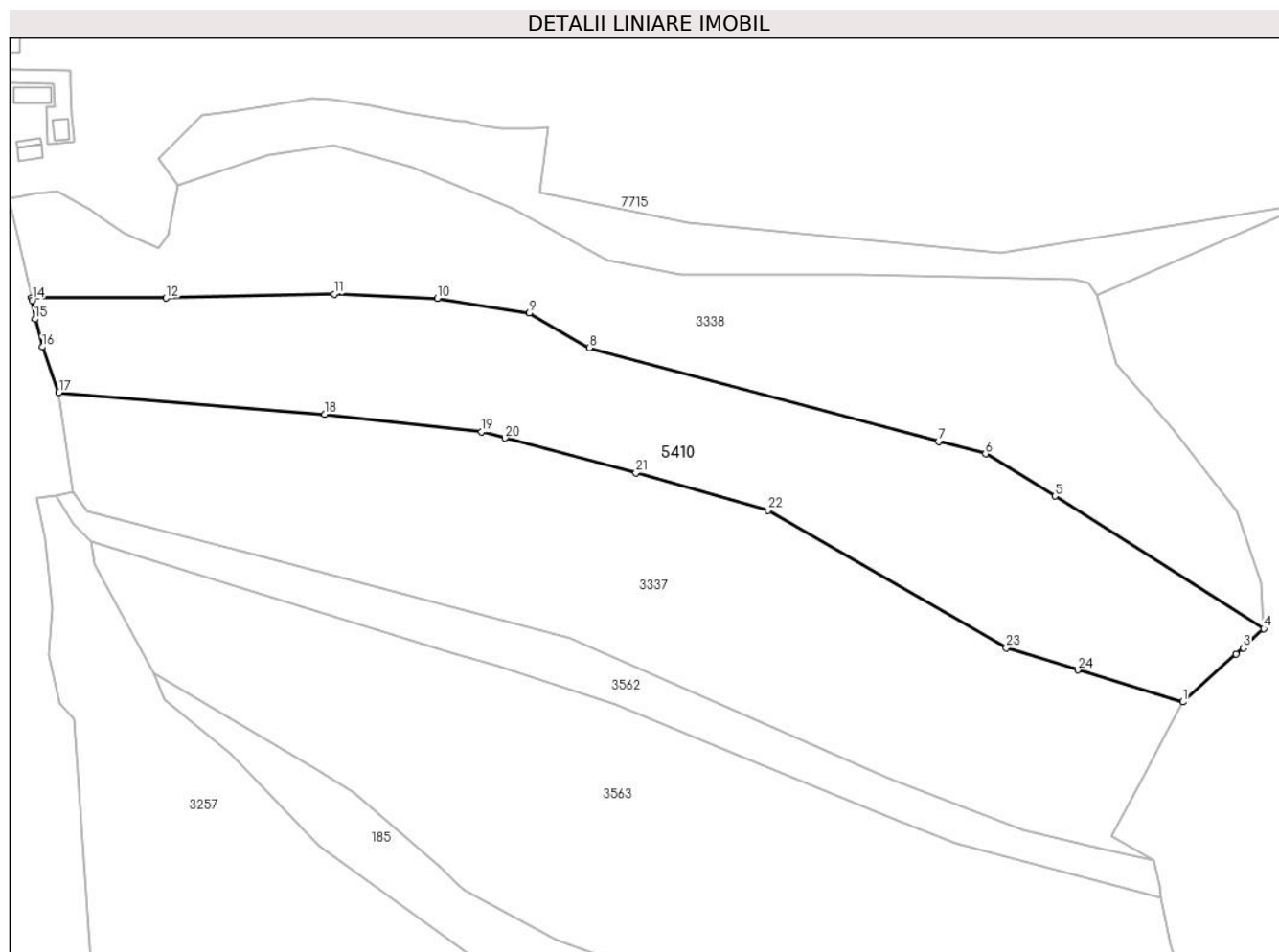
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.662	20	359; 360	-	
2	pasune	DA	6.528	20	359; 361	-	
3	pasune	DA	3.680	20	359; 361	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.826,656 580.364,58	2	565.843,837 580.380,087	23.144
3	565.846,114 580.382,091	4	565.852,783 580.388,272	9.093
5	565.785,167 580.431,24	6	565.762,691 580.444,878	26.29
7	565.747,441 580.448,955	8	565.634,343 580.479,188	117.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.843,837 580.380,087	3	565.846,114 580.382,091	3.033
4	565.852,783 580.388,272	5	565.785,167 580.431,24	80.113
6	565.762,691 580.444,878	7	565.747,441 580.448,955	15.786
8	565.634,343 580.479,188	9	565.614,858 580.490,402	22.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	565.614,858 580.490,402	10	565.585,115 580.495,221	30.131
11	565.551,787 580.496,615	12	565.497,272 580.495,297	54.531
13	565.453,744 580.495,452	14	565.453,93 580.494,612	0.86
15	565.454,871 580.488,454	16	565.457,183 580.479,48	9.267
17	565.462,626 580.464,785	18	565.548,713 580.457,678	86.38
19	565.599,453 580.451,964	20	565.607,079 580.449,946	7.888
21	565.649,463 580.438,731	22	565.692,257 580.426,623	44.474
23	565.769,442 580.382,03	24	565.792,587 580.374,971	24.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	565.585,115 580.495,221	11	565.551,787 580.496,615	33.357
12	565.497,272 580.495,297	13	565.453,744 580.495,452	43.528
14	565.453,93 580.494,612	15	565.454,871 580.488,454	6.229
16	565.457,183 580.479,48	17	565.462,626 580.464,785	15.671
18	565.548,713 580.457,678	19	565.599,453 580.451,964	51.061
20	565.607,079 580.449,946	21	565.649,463 580.438,731	43.843
22	565.692,257 580.426,623	23	565.769,442 580.382,03	89.141
24	565.792,587 580.374,971	1	565.826,656 580.364,58	35.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.799	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5461 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

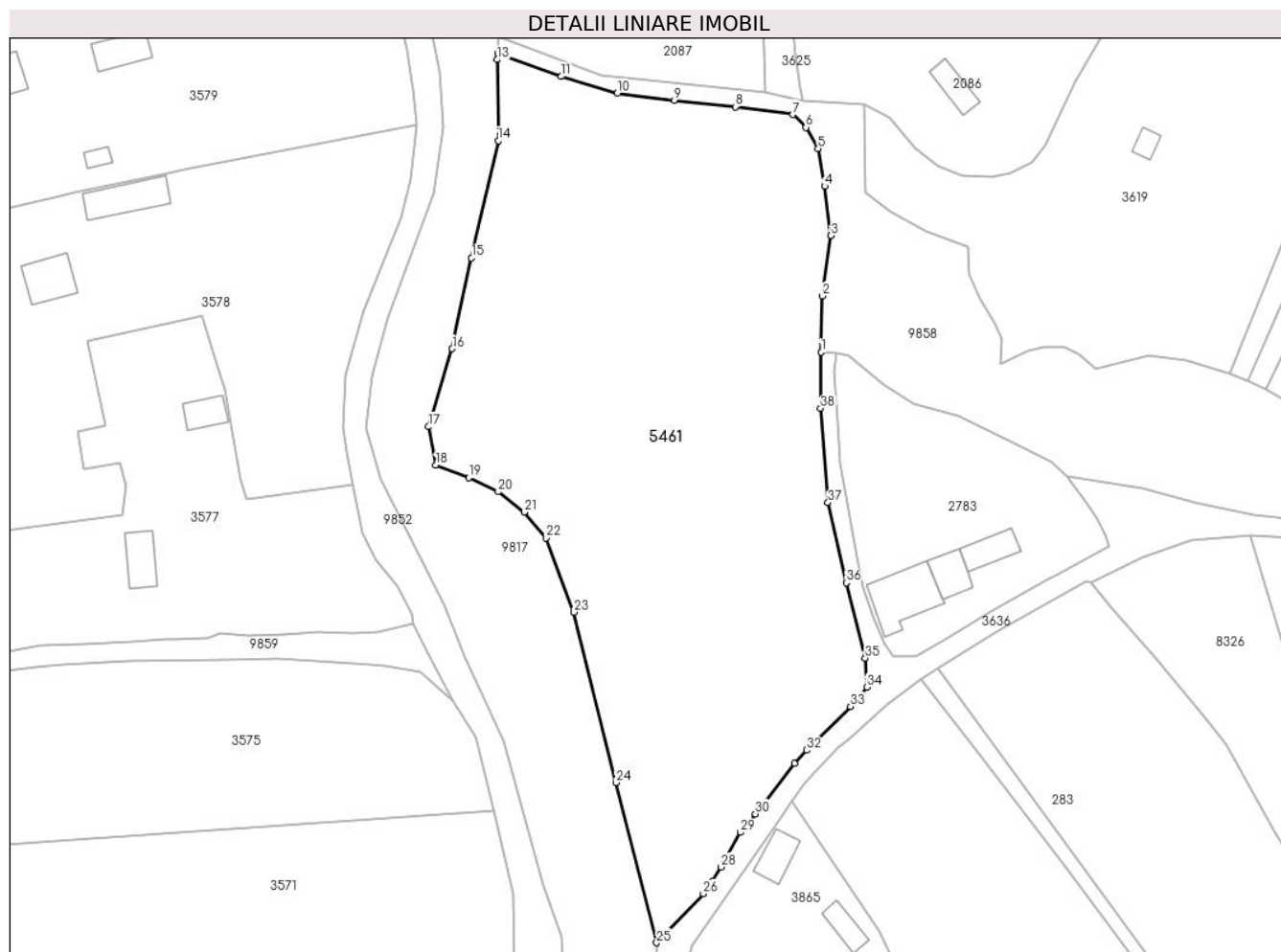
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.526	13	240; 241	-	
2	pasune	DA	9.273	13	241; 240; 240/1; 237; 236; 234; 233	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.495,818 581.330,751	2	565.495,99 581.342,849	12.099
3	565.497,914 581.355,866	4	565.496,545 581.366,533	10.754
5	565.495,124 581.374,609	6	565.492,503 581.379,216	5.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.495,99 581.342,849	3	565.497,914 581.355,866	13.158
4	565.496,545 581.366,533	5	565.495,124 581.374,609	8.2
6	565.492,503 581.379,216	7	565.489,719 581.381,999	3.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	565.489,719 581.381,999	8	565.477,248 581.383,648	12.58
9	565.464,123 581.385,058	10	565.451,817 581.386,584	12.4
11	565.439,742 581.390,183	12	565.426,027 581.395,189	14.6
13	565.425,963 581.393,811	14	565.426,141 581.376,353	17.459
15	565.420,38 581.351,097	16	565.416,215 581.331,512	20.023
17	565.411,125 581.314,69	18	565.412,698 581.306,421	8.417
19	565.419,768 581.303,712	20	565.426,147 581.300,656	7.073
21	565.431,779 581.296,299	22	565.436,411 581.290,742	7.234
23	565.442,503 581.274,715	24	565.451,489 581.237,978	37.82
25	565.460,315 581.203,481	26	565.470,344 581.214,042	14.564
27	565.472,402 581.216,795	28	565.474,144 581.219,832	3.501
29	565.478,402 581.227,257	30	565.481,595 581.231,244	5.108
31	565.489,988 581.242,166	32	565.492,644 581.244,966	3.859
33	565.502,11 581.254,413	34	565.505,625 581.258,561	5.437
35	565.505,28 581.264,812	36	565.501,189 581.281,08	16.775
37	565.497,26 581.298,355	38	565.495,646 581.318,653	20.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	565.477,248 581.383,648	9	565.464,123 581.385,058	13.201
10	565.451,817 581.386,584	11	565.439,742 581.390,183	12.6
12	565.426,027 581.395,189	13	565.425,963 581.393,811	1.379
14	565.426,141 581.376,353	15	565.420,38 581.351,097	25.905
16	565.416,215 581.331,512	17	565.411,125 581.314,69	17.575
18	565.412,698 581.306,421	19	565.419,768 581.303,712	7.571
20	565.426,147 581.300,656	21	565.431,779 581.296,299	7.121
22	565.436,411 581.290,742	23	565.442,503 581.274,715	17.146
24	565.451,489 581.237,978	25	565.460,315 581.203,481	35.608
26	565.470,344 581.214,042	27	565.472,402 581.216,795	3.437
28	565.474,144 581.219,832	29	565.478,402 581.227,257	8.559
30	565.481,595 581.231,244	31	565.489,988 581.242,166	13.774
32	565.492,644 581.244,966	33	565.502,11 581.254,413	13.374
34	565.505,625 581.258,561	35	565.505,28 581.264,812	6.261
36	565.501,189 581.281,08	37	565.497,26 581.298,355	17.716
38	565.495,646 581.318,653	1	565.495,818 581.330,751	12.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Saloc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.147	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6689 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3748, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANTAL IMRE	
	2) ANTAL IONELA	

C. Partea III. SARCINI .

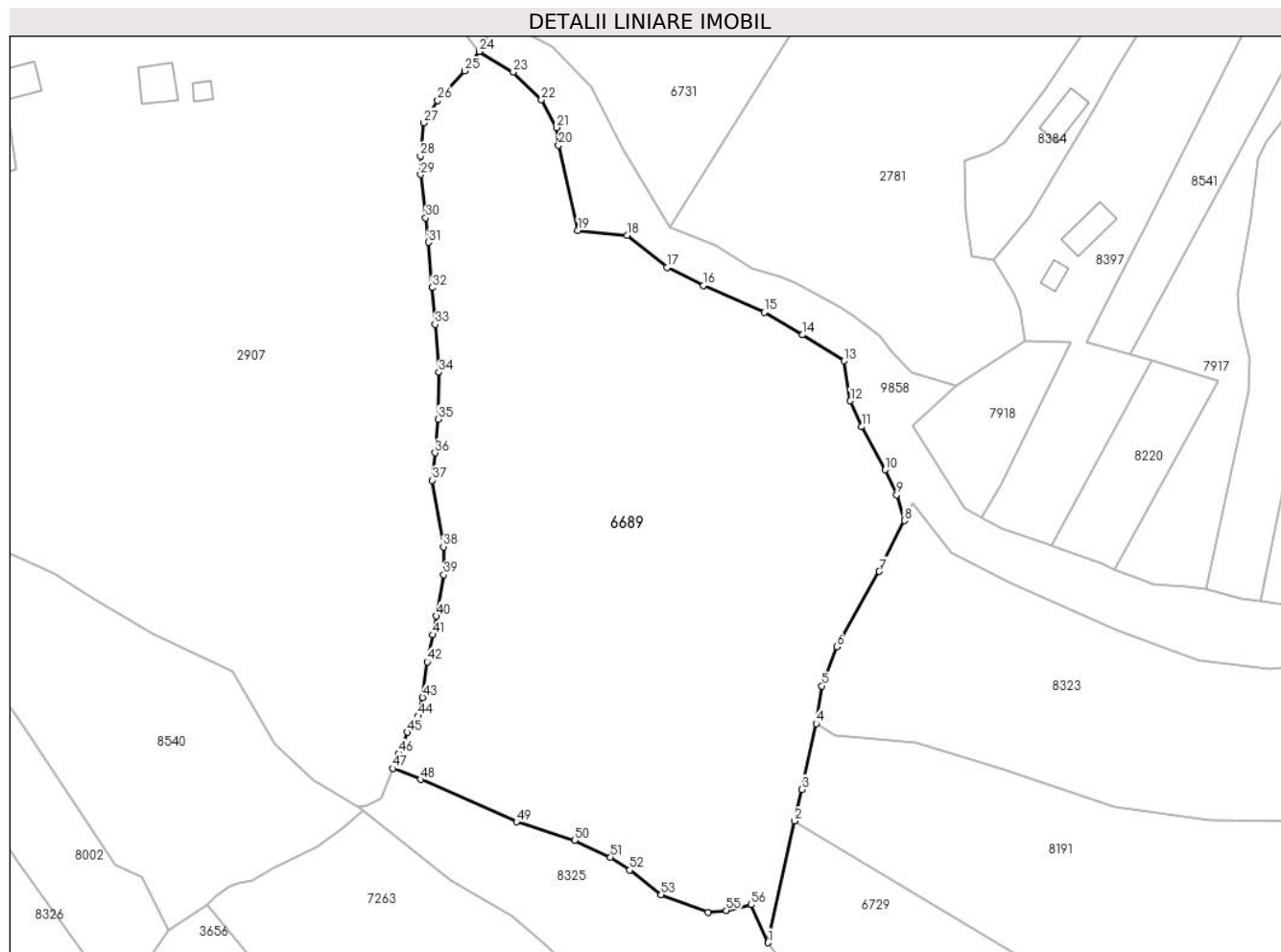
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.192	-	-	-	
2	faneata	NU	9.955	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.861,212 581.085,225	2	565.867,175 581.112,303	27.727	2	565.867,175 581.112,303	3	565.868,714 581.119,292	7.156	3	565.868,714 581.119,292	4	565.871,937 581.133,929	14.988
4	565.871,937 581.133,929	5	565.873,247 581.142,332	8.504	5	565.873,247 581.142,332	6	565.876,527 581.150,995	9.263	6	565.876,527 581.150,995	7	565.886,032 581.167,76	19.272
7	565.886,032 581.167,76	8	565.891,555 581.179,09	12.604	8	565.891,555 581.179,09	9	565.889,872 581.184,835	5.986	9	565.889,872 581.184,835	10	565.887,303 581.190,368	6.1
10	565.887,303 581.190,368	11	565.882,046 581.199,917	10.9	11	565.882,046 581.199,917	12	565.879,553 581.205,702	6.299	12	565.879,553 581.205,702	13	565.878,202 581.214,584	8.984
13	565.878,202 581.214,584	14	565.868,941 581.220,371	10.92	14	565.868,941 581.220,371	15	565.860,392 581.225,363	9.9	15	565.860,392 581.225,363	16	565.846,858 581.231,352	14.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	565.846,858 581.231,352	17	565.838,806 581.235,372	9.0	17	565.838,806 581.235,372	18	565.829,865 581.242,445	11.4	18	565.829,865 581.242,445	19	565.818,924 581.243,579	11.0
19	565.818,924 581.243,579	20	565.814,604 581.262,489	19.39 7	20	565.814,604 581.262,489	21	565.814,217 581.266,445	3.975	21	565.814,217 581.266,445	22	565.810,829 581.272,601	7.027
22	565.810,829 581.272,601	23	565.804,556 581.278,772	8.8	23	565.804,556 581.278,772	24	565.796,938 581.283,374	8.9	24	565.796,938 581.283,374	25	565.793,7 581.279,066	5.389
25	565.793,7 581.279,066	26	565.787,712 581.272,497	8.889	26	565.787,712 581.272,497	27	565.784,645 581.267,513	5.852	27	565.784,645 581.267,513	28	565.783,874 581.260,121	7.432
28	565.783,874 581.260,121	29	565.783,916 581.255,996	4.125	29	565.783,916 581.255,996	30	565.785,068 581.246,387	9.678	30	565.785,068 581.246,387	31	565.785,648 581.240,943	5.475
31	565.785,648 581.240,943	32	565.786,476 581.230,853	10.12 4	32	565.786,476 581.230,853	33	565.787,13 581.222,706	8.173	33	565.787,13 581.222,706	34	565.787,982 581.212,055	10.68 5
34	565.787,982 581.212,055	35	565.787,857 581.201,625	10.43 1	35	565.787,857 581.201,625	36	565.787,149 581.194,13	7.528	36	565.787,149 581.194,13	37	565.786,52 581.188,049	6.113
37	565.786,52 581.188,049	38	565.789,0 581.173,262	14.99 4	38	565.789,0 581.173,262	39	565.789,075 581.167,042	6.22	39	565.789,075 581.167,042	40	565.787,459 581.157,84	9.343
40	565.787,459 581.157,84	41	565.786,612 581.153,694	4.232	41	565.786,612 581.153,694	42	565.785,383 581.147,65	6.168	42	565.785,383 581.147,65	43	565.784,344 581.139,764	7.954
43	565.784,344 581.139,764	44	565.783,377 581.135,65	4.226	44	565.783,377 581.135,65	45	565.780,996 581.132,024	4.338	45	565.780,996 581.132,024	46	565.779,156 581.127,308	5.062
46	565.779,156 581.127,308	47	565.777,805 581.123,96	3.61	47	565.777,805 581.123,96	48	565.783,875 581.121,51	6.546	48	565.783,875 581.121,51	49	565.805,271 581.112,103	23.37 3
49	565.805,271 581.112,103	50	565.818,192 581.108,006	13.55 5	50	565.818,192 581.108,006	51	565.826,192 581.104,258	8.834	51	565.826,192 581.104,258	52	565.830,426 581.101,367	5.127
52	565.830,426 581.101,367	53	565.837,428 581.095,942	8.858	53	565.837,428 581.095,942	54	565.847,882 581.091,961	11.18 6	54	565.847,882 581.091,961	55	565.851,948 581.092,444	4.095
55	565.851,948 581.092,444	56	565.857,48 581.093,67	5.666	56	565.857,48 581.093,67	1	565.861,212 581.085,225	9.233					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Saloc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.368	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6729 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3749, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOLNÁR ANDRÁS 2) MOLNAR EMILIA	

C. Partea III. SARCINI .

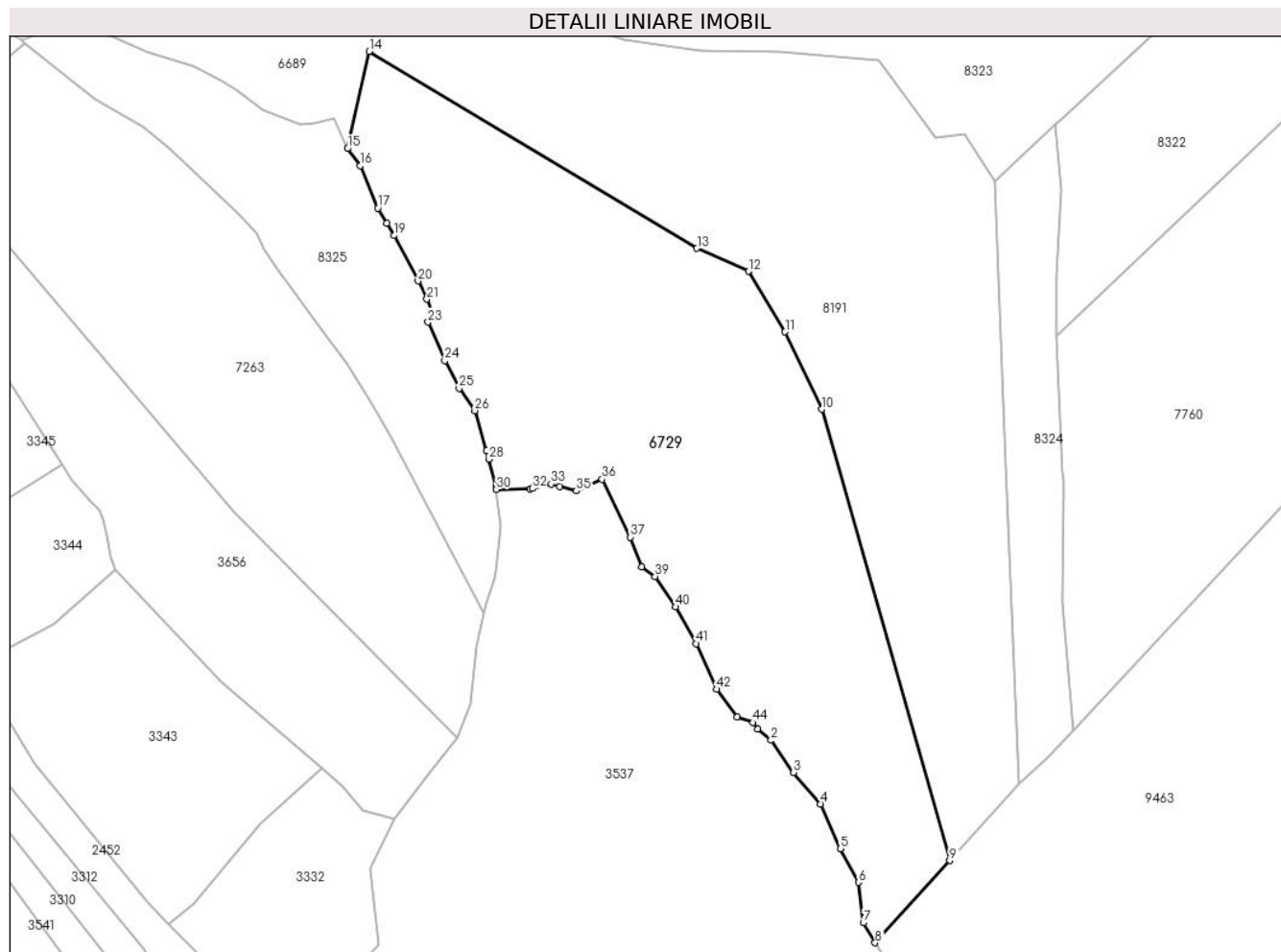
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.106	-	-	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	4.262	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.975,565 580.923,565	2	565.979,296 580.920,377	4.908	2	565.979,296 580.920,377	3	565.985,529 580.911,415	10.916	3	565.985,529 580.911,415	4	565.993,085 580.902,64	11.58
4	565.993,085 580.902,64	5	565.998,655 580.890,202	13.628	5	565.998,655 580.890,202	6	566.003,666 580.880,792	10.661	6	566.003,666 580.880,792	7	566.005,061 580.869,527	11.351
7	566.005,061 580.869,527	8	566.008,339 580.863,963	6.458	8	566.008,339 580.863,963	9	566.029,155 580.886,852	30.939	9	566.029,155 580.886,852	10	565.993,437 581.012,575	130.698
10	565.993,437 581.012,575	11	565.983,233 581.034,156	23.872	11	565.983,233 581.034,156	12	565.973,03 581.051,026	19.715	12	565.973,03 581.051,026	13	565.958,642 581.057,454	15.759
13	565.958,642 581.057,454	14	565.867,175 581.112,303	106.652	14	565.867,175 581.112,303	15	565.861,212 581.085,225	27.727	15	565.861,212 581.085,225	16	565.864,645 581.080,485	5.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	565.864,645 581.080,485	17	565.869,649 581.068,631	12.86 7	17	565.869,649 581.068,631	18	565.872,132 581.064,43	4.88	18	565.872,132 581.064,43	19	565.874,18 581.060,963	4.027
19	565.874,18 581.060,963	20	565.880,854 581.048,339	14.28	20	565.880,854 581.048,339	21	565.883,29 581.043,257	5.636	21	565.883,29 581.043,257	22	565.885,006 581.039,002	4.588
22	565.885,006 581.039,002	23	565.883,644 581.036,877	2.524	23	565.883,644 581.036,877	24	565.888,296 581.026,123	11.71 7	24	565.888,296 581.026,123	25	565.892,306 581.018,425	8.68
25	565.892,306 581.018,425	26	565.896,675 581.012,22	7.589	26	565.896,675 581.012,22	27	565.899,893 581.000,964	11.70 7	27	565.899,893 581.000,964	28	565.900,549 580.998,653	2.402
28	565.900,549 580.998,653	29	565.902,629 580.991,322	7.62	29	565.902,629 580.991,322	30	565.902,717 580.990,281	1.045	30	565.902,717 580.990,281	31	565.912,118 580.990,398	9.402
31	565.912,118 580.990,398	32	565.912,832 580.990,56	0.732	32	565.912,832 580.990,56	33	565.918,019 580.991,736	5.319	33	565.918,019 580.991,736	34	565.920,412 580.991,046	2.49
34	565.920,412 580.991,046	35	565.925,014 580.989,857	4.753	35	565.925,014 580.989,857	36	565.932,15 580.993,102	7.839	36	565.932,15 580.993,102	37	565.940,065 580.976,983	17.95 7
37	565.940,065 580.976,983	38	565.943,255 580.968,701	8.875	38	565.943,255 580.968,701	39	565.946,978 580.965,994	4.603	39	565.946,978 580.965,994	40	565.952,668 580.957,551	10.18 1
40	565.952,668 580.957,551	41	565.958,468 580.947,314	11.76 6	41	565.958,468 580.947,314	42	565.964,103 580.934,598	13.90 9	42	565.964,103 580.934,598	43	565.969,813 580.926,927	9.563
43	565.969,813 580.926,927	44	565.974,301 580.925,324	4.766	44	565.974,301 580.925,324	1	565.975,565 580.923,565	2.166					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.191	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6744 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3750, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU MANOLE 2) ROȘU VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU MANOLE 2) ROȘU VIORICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

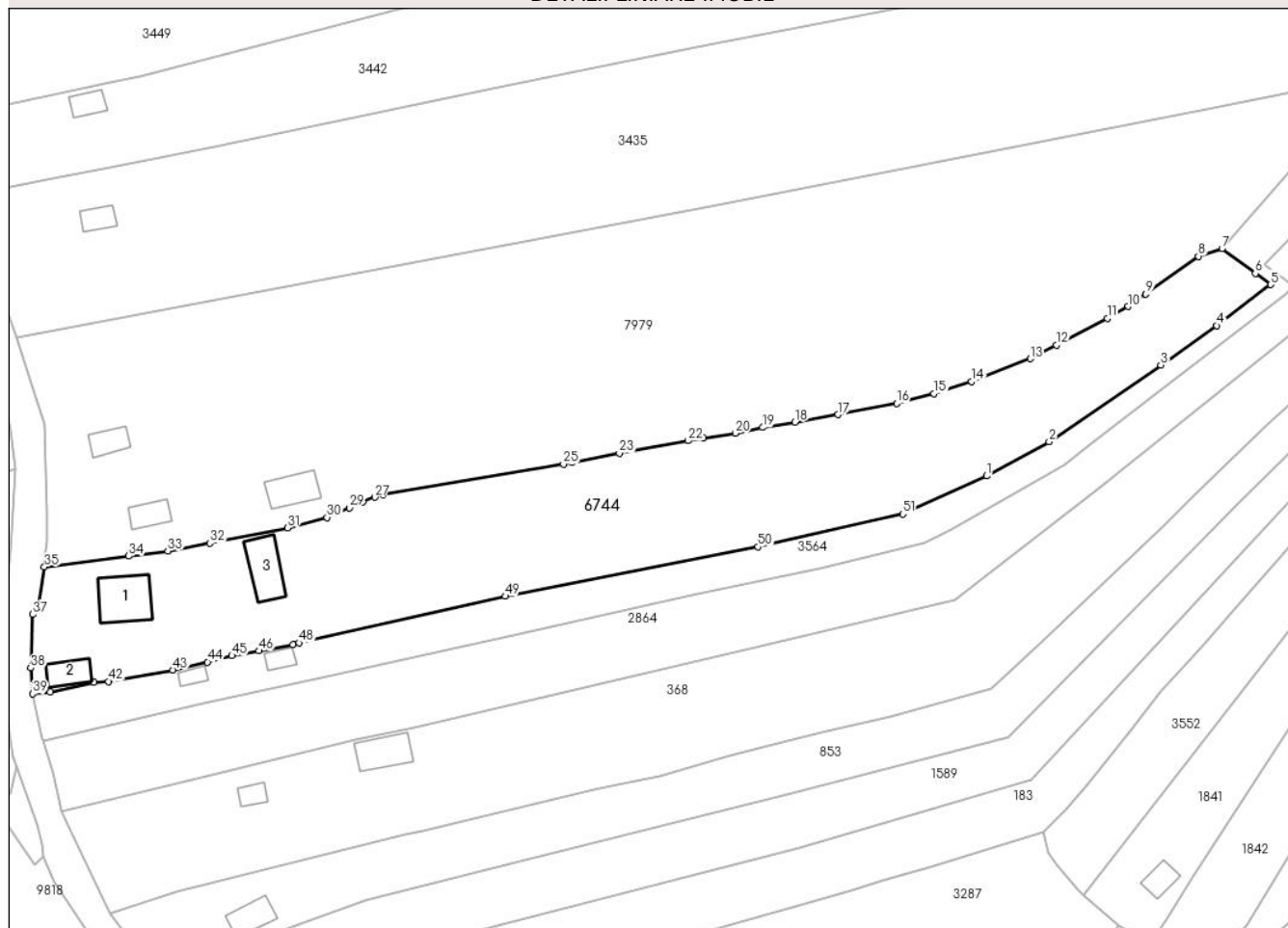
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.191	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.187	20	410; 411	-	
2	faneata	DA	3.368	20	410; 409	-	
3	arabil	DA	636	20	410	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		construcţii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		construcţii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.441,237 579.763,289	2	565.453,502 579.769,958	13.961	2	565.453,502 579.769,958	3	565.475,338 579.785,004	26.518	3	565.475,338 579.785,004	4	565.486,262 579.792,733	13.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	565.486,262 579.792,733	5	565.496,882 579.800,731	13.29 5	5	565.496,882 579.800,731	6	565.493,892 579.802,888	3.687	6	565.493,892 579.802,888	7	565.487,352 579.807,746	8.147
7	565.487,352 579.807,746	8	565.482,722 579.806,269	4.86	8	565.482,722 579.806,269	9	565.472,459 579.798,845	12.66 7	9	565.472,459 579.798,845	10	565.468,995 579.796,45	4.211
10	565.468,995 579.796,45	11	565.464,875 579.794,106	4.74	11	565.464,875 579.794,106	12	565.454,943 579.788,913	11.20 8	12	565.454,943 579.788,913	13	565.449,795 579.786,208	5.815
13	565.449,795 579.786,208	14	565.438,355 579.781,753	12.27 7	14	565.438,355 579.781,753	15	565.430,946 579.779,375	7.781	15	565.430,946 579.779,375	16	565.423,645 579.777,52	7.533
16	565.423,645 579.777,52	17	565.412,194 579.775,299	11.66 4	17	565.412,194 579.775,299	18	565.403,72 579.773,832	8.6	18	565.403,72 579.773,832	19	565.397,409 579.772,768	6.4
19	565.397,409 579.772,768	20	565.392,026 579.771,642	5.5	20	565.392,026 579.771,642	21	565.385,8 579.770,679	6.3	21	565.385,8 579.770,679	22	565.382,79 579.770,187	3.05
22	565.382,79 579.770,187	23	565.369,316 579.767,705	13.70 1	23	565.369,316 579.767,705	24	565.360,084 579.765,895	9.408	24	565.360,084 579.765,895	25	565.358,387 579.765,61	1.721
25	565.358,387 579.765,61	26	565.323,001 579.759,68	35.87 9	26	565.323,001 579.759,68	27	565.321,461 579.759,104	1.644	27	565.321,461 579.759,104	28	565.319,056 579.758,203	2.568
28	565.319,056 579.758,203	29	565.316,456 579.757,07	2.836	29	565.316,456 579.757,07	30	565.312,097 579.755,171	4.755	30	565.312,097 579.755,171	31	565.304,372 579.753,09	8.0
31	565.304,372 579.753,09	32	565.289,16 579.750,128	15.49 8	32	565.289,16 579.750,128	33	565.280,913 579.748,57	8.393	33	565.280,913 579.748,57	34	565.273,274 579.747,595	7.701
34	565.273,274 579.747,595	35	565.256,782 579.745,49	16.62 6	35	565.256,782 579.745,49	36	565.255,542 579.737,788	7.801	36	565.255,542 579.737,788	37	565.254,505 579.736,184	1.91
37	565.254,505 579.736,184	38	565.254,108 579.725,704	10.48 8	38	565.254,108 579.725,704	39	565.254,443 579.720,667	5.048	39	565.254,443 579.720,667	40	565.257,911 579.720,995	3.483
40	565.257,911 579.720,995	41	565.266,481 579.722,917	8.783	41	565.266,481 579.722,917	42	565.269,285 579.723,074	2.808	42	565.269,285 579.723,074	43	565.281,962 579.725,289	12.86 9
43	565.281,962 579.725,289	44	565.288,699 579.726,863	6.918	44	565.288,699 579.726,863	45	565.293,484 579.728,098	4.942	45	565.293,484 579.728,098	46	565.298,776 579.729,042	5.376
46	565.298,776 579.729,042	47	565.305,395 579.730,322	6.742	47	565.305,395 579.730,322	48	565.306,661 579.730,609	1.298	48	565.306,661 579.730,609	49	565.347,011 579.739,734	41.36 9
49	565.347,011 579.739,734	50	565.396,513 579.749,419	50.44 1	50	565.396,513 579.749,419	51	565.424,841 579.755,813	29.04 1	51	565.424,841 579.755,813	1	565.441,237 579.763,289	18.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Saloc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.994	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7263 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3751, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUNGU SIMION	
	2) LUNGU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

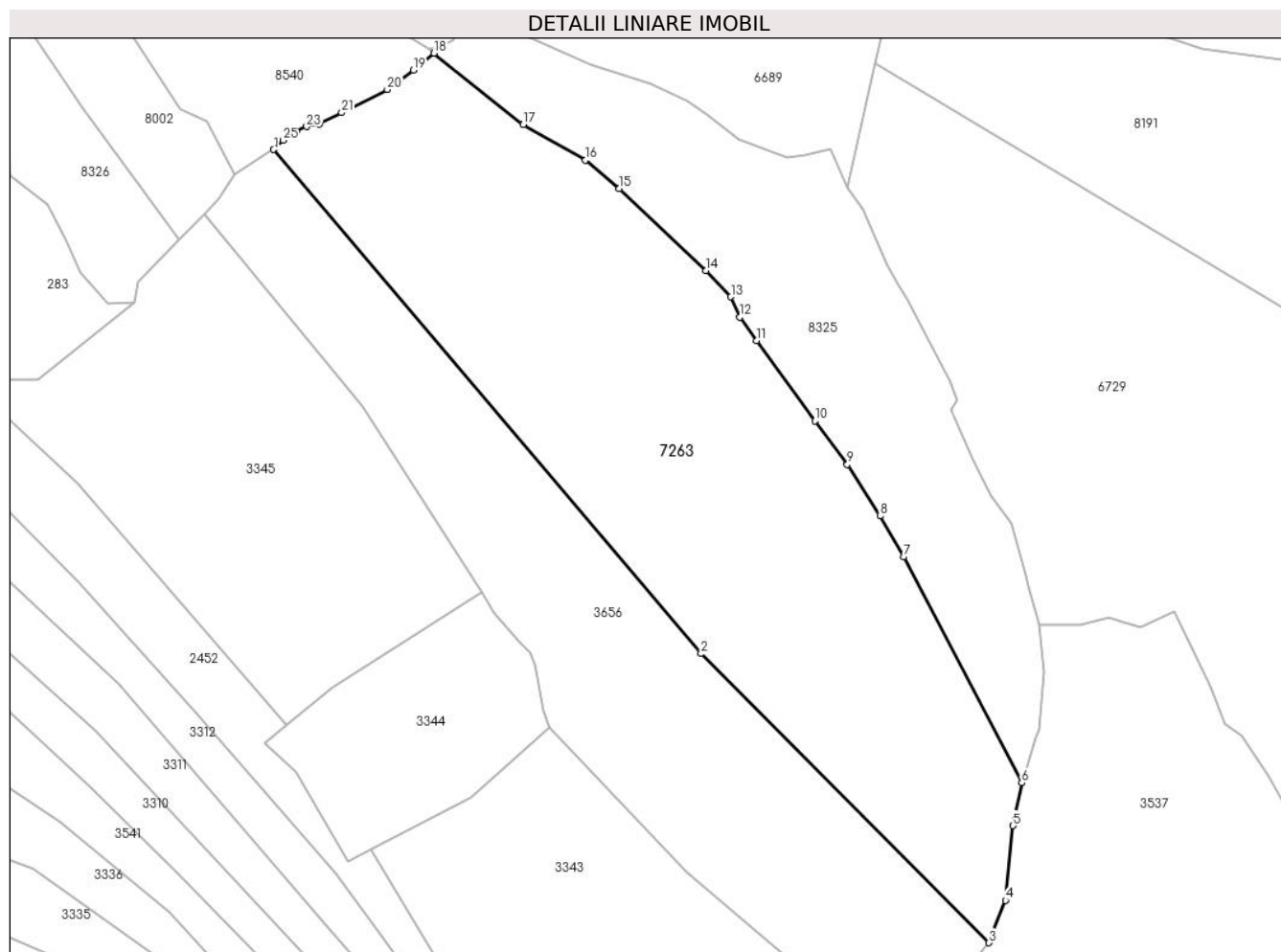
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	9.994	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.736,287 581.093,59	2	565.829,28 580.983,967	143.753
3	565.891,906 580.921,122	4	565.895,532 580.930,343	9.908
5	565.897,162 580.946,577	6	565.899,039 580.955,904	9.514
7	565.873,396 581.005,025	8	565.868,195 581.013,901	10.288
9	565.861,087 581.025,107	10	565.854,026 581.034,599	11.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.829,28 580.983,967	3	565.891,906 580.921,122	88.722
4	565.895,532 580.930,343	5	565.897,162 580.946,577	16.316
6	565.899,039 580.955,904	7	565.873,396 581.005,025	55.412
8	565.868,195 581.013,901	9	565.861,087 581.025,107	13.27
10	565.854,026 581.034,599	11	565.841,325 581.052,046	21.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.841,325 581.052,046	12	565.837,733 581.057,146	6.238
13	565.835,766 581.061,579	14	565.830,341 581.067,254	7.851
15	565.811,448 581.085,105	16	565.804,101 581.091,275	9.594
17	565.790,591 581.099,02	18	565.771,167 581.114,553	24.871
19	565.766,697 581.110,907	20	565.760,99 581.106,673	7.106
21	565.751,046 581.101,616	22	565.746,222 581.099,146	5.42
23	565.743,434 581.098,605	24	565.741,275 581.097,62	2.373
25	565.738,282 581.095,651	1	565.736,287 581.093,59	2.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.837,733 581.057,146	13	565.835,766 581.061,579	4.85
14	565.830,341 581.067,254	15	565.811,448 581.085,105	25.992
16	565.804,101 581.091,275	17	565.790,591 581.099,02	15.573
18	565.771,167 581.114,553	19	565.766,697 581.110,907	5.768
20	565.760,99 581.106,673	21	565.751,046 581.101,616	11.156
22	565.746,222 581.099,146	23	565.743,434 581.098,605	2.84
24	565.741,275 581.097,62	25	565.738,282 581.095,651	3.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Trei Fantani '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		129.524	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.5		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7715 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3752, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU LUCIAN 2) DANDU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU LUCIAN 2) DANDU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

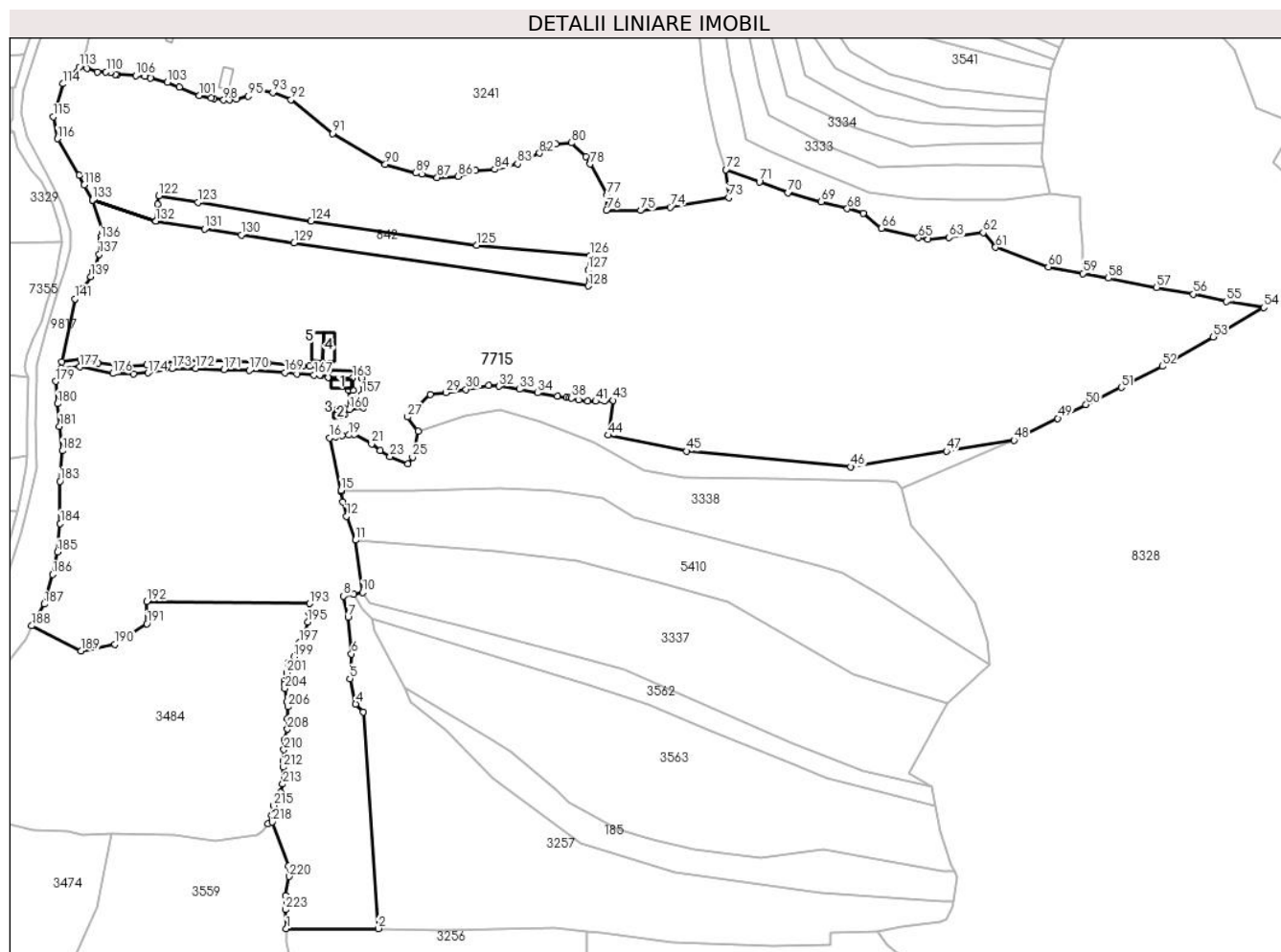
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	129.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.059	19	335; 337; 339	-	
2	faneata	DA	10.182	19	347	-	
3	pasune	DA	52.717	19		-	Parcela - 324; 331; 334; 336; 291; 330; 330/1; 332; 328; 348; 349
4	pasune	DA	2.578	18	326; 327	-	Pasune impadurita
5	pasune	NU	9.626	-	-	-	Teren extravilan
6	pasune	NU	1.616	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita
7	ape statatoare	DA	704	19	337; 339; 347	-	
8	pasune	DA	12.793	19	337; 339; 345; 346; 347; 352	-	
9	curti constructii	DA	898	19	347	-	
10	curti constructii	DA	636	19	346/1; 347	-	
11	arabil	DA	344	19	346/1; 347	-	
12	pasune	DA	20.851	19; 20	345; 353; 344; 356; 357; 427; 426	-	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
13	pasune	DA	14.520	20	426; 423	-	Pasune impadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		construcții anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.5		construcții anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.420,165 580.225,767	2	565.476,694 580.225,935	56.529	2	565.476,694 580.225,935	3	565.467,402 580.359,107	133.496	3	565.467,402 580.359,107	4	565.462,838 580.363,999	6.69
4	565.462,838 580.363,999	5	565.459,259 580.379,644	16.049	5	565.459,259 580.379,644	6	565.460,297 580.394,855	15.246	6	565.460,297 580.394,855	7	565.458,165 580.417,211	22.457
7	565.458,165 580.417,211	8	565.455,472 580.430,458	13.518	8	565.455,472 580.430,458	9	565.461,6 580.431,4	6.2	9	565.461,6 580.431,4	10	565.467,028 580.432,646	5.569
10	565.467,028 580.432,646	11	565.462,626 580.464,785	32.439	11	565.462,626 580.464,785	12	565.457,183 580.479,48	15.671	12	565.457,183 580.479,48	13	565.454,871 580.488,454	9.267
13	565.454,871 580.488,454	14	565.453,93 580.494,612	6.229	14	565.453,93 580.494,612	15	565.453,744 580.495,452	0.86	15	565.453,744 580.495,452	16	565.446,613 580.527,611	32.94
16	565.446,613 580.527,611	17	565.450,554 580.528,424	4.024	17	565.450,554 580.528,424	18	565.454,399 580.529,217	3.926	18	565.454,399 580.529,217	19	565.458,546 580.529,396	4.151
19	565.458,546 580.529,396	20	565.461,973 580.529,786	3.449	20	565.461,973 580.529,786	21	565.472,643 580.524,011	12.133	21	565.472,643 580.524,011	22	565.477,88 580.519,994	6.6
22	565.477,88 580.519,994	23	565.483,922 580.516,079	7.2	23	565.483,922 580.516,079	24	565.494,851 580.511,629	11.8	24	565.494,851 580.511,629	25	565.497,844 580.515,757	5.099
25	565.497,844 580.515,757	26	565.501,141 580.531,832	16.41	26	565.501,141 580.531,832	27	565.494,793 580.540,57	10.8	27	565.494,793 580.540,57	28	565.508,743 580.554,338	19.6
28	565.508,743 580.554,338	29	565.518,371 580.555,518	9.7	29	565.518,371 580.555,518	30	565.530,708 580.557,529	12.5	30	565.530,708 580.557,529	31	565.544,581 580.560,052	14.101
31	565.544,581 580.560,052	32	565.550,953 580.559,455	6.4	32	565.550,953 580.559,455	33	565.563,713 580.557,563	12.9	33	565.563,713 580.557,563	34	565.574,896 580.555,348	11.4
34	565.574,896 580.555,348	35	565.586,903 580.553,187	12.2	35	565.586,903 580.553,187	36	565.592,554 580.552,575	5.684	36	565.592,554 580.552,575	37	565.594,36 580.552,38	1.816
37	565.594,36 580.552,38	38	565.595,63 580.552,104	1.3	38	565.595,63 580.552,104	39	565.600,151 580.551,018	4.65	39	565.600,151 580.551,018	40	565.605,704 580.550,293	5.6
40	565.605,704 580.550,293	41	565.610,602 580.550,142	4.9	41	565.610,602 580.550,142	42	565.615,899 580.550,323	5.3	42	565.615,899 580.550,323	43	565.621,182 580.550,749	5.3
43	565.621,182 580.550,749	44	565.618,348 580.529,343	21.593	44	565.618,348 580.529,343	45	565.666,353 580.519,502	49.003	45	565.666,353 580.519,502	46	565.767,488 580.509,947	101.585
46	565.767,488 580.509,947	47	565.826,384 580.519,483	59.663	47	565.826,384 580.519,483	48	565.867,885 580.526,203	42.042	48	565.867,885 580.526,203	49	565.894,872 580.539,713	30.18
49	565.894,872 580.539,713	50	565.912,289 580.548,019	19.296	50	565.912,289 580.548,019	51	565.933,892 580.558,683	24.092	51	565.933,892 580.558,683	52	565.959,161 580.571,696	28.423
52	565.959,161 580.571,696	53	565.990,483 580.589,801	36.178	53	565.990,483 580.589,801	54	566.021,667 580.607,827	36.019	54	566.021,667 580.607,827	55	565.998,691 580.611,52	23.271
55	565.998,691 580.611,52	56	565.978,348 580.616,108	20.854	56	565.978,348 580.616,108	57	565.955,702 580.620,13	23.0	57	565.955,702 580.620,13	58	565.925,984 580.625,916	30.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
58	565.925,984 580.625,916	59	565.910,339 580.628,821	15.91 2	59	565.910,339 580.628,821	60	565.889,082 580.632,732	21.61 4	60	565.889,082 580.632,732	61	565.856,685 580.644,885	34.60 1
61	565.856,685 580.644,885	62	565.848,992 580.653,94	11.88 2	62	565.848,992 580.653,94	63	565.828,017 580.650,905	21.19 3	63	565.828,017 580.650,905	64	565.815,06 580.649,848	13.0
64	565.815,06 580.649,848	65	565.809,135 580.650,793	6.0	65	565.809,135 580.650,793	66	565.786,476 580.656,633	23.39 9	66	565.786,476 580.656,633	67	565.775,351 580.665,92	14.49 2
67	565.775,351 580.665,92	68	565.765,373 580.668,564	10.32 2	68	565.765,373 580.668,564	69	565.749,253 580.672,835	16.67 6	69	565.749,253 580.672,835	70	565.728,82 580.678,485	21.2
70	565.728,82 580.678,485	71	565.711,226 580.685,109	18.8	71	565.711,226 580.685,109	72	565.690,761 580.692,654	21.81 2	72	565.690,761 580.692,654	73	565.692,293 580.675,531	17.19 1
73	565.692,293 580.675,531	74	565.656,391 580.669,599	36.38 9	74	565.656,391 580.669,599	75	565.638,307 580.667,547	18.2	75	565.638,307 580.667,547	76	565.617,137 580.667,776	21.17 1
76	565.617,137 580.667,776	77	565.617,625 580.676,951	9.188	77	565.617,625 580.676,951	78	565.607,084 580.696,046	21.81 1	78	565.607,084 580.696,046	79	565.604,577 580.700,588	5.188
79	565.604,577 580.700,588	80	565.595,478 580.709,16	12.50 1	80	565.595,478 580.709,16	81	565.586,01 580.708,38	9.5	81	565.586,01 580.708,38	82	565.576,005 580.702,711	11.49 9
82	565.576,005 580.702,711	83	565.562,476 580.696,232	15.0	83	565.562,476 580.696,232	84	565.548,397 580.692,762	14.5	84	565.548,397 580.692,762	85	565.536,422 580.691,985	12.0
85	565.536,422 580.691,985	86	565.525,987 580.688,506	11.0	86	565.525,987 580.688,506	87	565.513,011 580.687,719	13.0	87	565.513,011 580.687,719	88	565.503,455 580.689,793	9.778
88	565.503,455 580.689,793	89	565.499,818 580.690,583	3.722	89	565.499,818 580.690,583	90	565.481,075 580.695,964	19.5	90	565.481,075 580.695,964	91	565.448,733 580.714,944	37.5
91	565.448,733 580.714,944	92	565.423,071 580.735,692	33.0	92	565.423,071 580.735,692	93	565.411,857 580.739,962	11.99 9	93	565.411,857 580.739,962	94	565.400,081 580.741,881	11.93 1
94	565.400,081 580.741,881	95	565.396,614 580.737,88	5.294	95	565.396,614 580.737,88	96	565.389,18 580.735,896	7.694	96	565.389,18 580.735,896	97	565.385,196 580.735,673	3.99
97	565.385,196 580.735,673	98	565.381,592 580.735,471	3.61	98	565.381,592 580.735,471	99	565.375,428 580.736,461	6.243	99	565.375,428 580.736,461	100	565.373,891 580.736,707	1.557
100	565.373,891 580.736,707	101	565.366,44 580.738,206	7.6	101	565.366,44 580.738,206	102	565.354,298 580.743,385	13.2	102	565.354,298 580.743,385	103	565.346,95 580.746,284	7.899
103	565.346,95 580.746,284	104	565.336,521 580.749,09	10.8	104	565.336,521 580.749,09	105	565.333,032 580.749,978	3.6	105	565.333,032 580.749,978	106	565.327,455 580.750,487	5.6
106	565.327,455 580.750,487	107	565.316,281 580.751,257	11.2	107	565.316,281 580.751,257	108	565.314,983 580.751,202	1.299	108	565.314,983 580.751,202	109	565.311,886 580.752,342	3.3
109	565.311,886 580.752,342	110	565.309,221 580.752,778	2.7	110	565.309,221 580.752,778	111	565.303,921 580.752,802	5.3	111	565.303,921 580.752,802	112	565.297,504 580.755,052	6.8
112	565.297,504 580.755,052	113	565.292,639 580.755,658	4.903	113	565.292,639 580.755,658	114	565.282,875 580.745,412	14.15 3	114	565.282,875 580.745,412	115	565.276,716 580.725,169	21.15 9
115	565.276,716 580.725,169	116	565.279,443 580.711,643	13.79 8	116	565.279,443 580.711,643	117	565.292,619 580.689,21	26.01 6	117	565.292,619 580.689,21	118	565.295,818 580.683,26	6.755
118	565.295,818 580.683,26	119	565.300,878 580.673,953	10.59 4	119	565.300,878 580.673,953	120	565.339,809 580.660,902	41.06	120	565.339,809 580.660,902	121	565.340,874 580.671,316	10.46 8
121	565.340,874 580.671,316	122	565.341,686 580.676,646	5.391	122	565.341,686 580.676,646	123	565.365,734 580.672,631	24.38 1	123	565.365,734 580.672,631	124	565.435,433 580.660,994	70.66 4
124	565.435,433 580.660,994	125	565.537,255 580.646,088	102.9 07	125	565.537,255 580.646,088	126	565.607,243 580.639,847	70.26 6	126	565.607,243 580.639,847	127	565.605,831 580.631,04	8.919
127	565.605,831 580.631,04	128	565.605,82 580.621,032	10.00 8	128	565.605,82 580.621,032	129	565.424,994 580.647,724	182.7 85	129	565.424,994 580.647,724	130	565.392,393 580.652,537	32.95 4
130	565.392,393 580.652,537	131	565.369,904 580.656,11	22.77 1	131	565.369,904 580.656,11	132	565.339,808 580.660,892	30.47 4	132	565.339,808 580.660,892	133	565.300,885 580.673,94	41.05 2
133	565.300,885 580.673,94	134	565.307,045 580.653,841	21.02 2	134	565.307,045 580.653,841	135	565.306,497 580.651,701	2.209	135	565.306,497 580.651,701	136	565.305,962 580.649,616	2.153
136	565.305,962 580.649,616	137	565.305,024 580.640,565	9.099	137	565.305,024 580.640,565	138	565.301,319 580.630,101	11.10 1	138	565.301,319 580.630,101	139	565.299,706 580.626,865	3.616
139	565.299,706 580.626,865	140	565.294,445 580.619,44	9.1	140	565.294,445 580.619,44	141	565.289,988 580.613,205	7.664	141	565.289,988 580.613,205	142	565.282,152 580.574,592	39.4
142	565.282,152 580.574,592	143	565.293,301 580.575,902	11.22 6	143	565.293,301 580.575,902	144	565.304,364 580.573,795	11.26 2	144	565.304,364 580.573,795	145	565.320,784 580.571,512	16.57 8
145	565.320,784 580.571,512	146	565.334,481 580.572,478	13.73 1	146	565.334,481 580.572,478	147	565.356,257 580.575,639	22.00 4	147	565.356,257 580.575,639	148	565.366,266 580.575,551	10.00 9
148	565.366,266 580.575,551	149	565.375,047 580.575,288	8.785	149	565.375,047 580.575,288	150	565.408,764 580.573,531	33.76 3	150	565.408,764 580.573,531	151	565.430,539 580.571,951	21.83 2
151	565.430,539 580.571,951	152	565.434,589 580.571,652	4.061	152	565.434,589 580.571,652	153	565.441,251 580.571,161	6.68	153	565.441,251 580.571,161	154	565.446,344 580.569,405	5.387
154	565.446,344 580.569,405	155	565.466,539 580.568,966	20.2	155	565.466,539 580.568,966	156	565.466,275 580.564,575	4.399	156	565.466,275 580.564,575	157	565.466,714 580.554,478	10.10 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
157	565.466,714 580.554,478	158	565.467,486 580.547,235	7.284	158	565.467,486 580.547,235	159	565.467,61 580.546,069	1.173	159	565.467,61 580.546,069	160	565.458,9 580.545,215	8.752
160	565.458,9 580.545,215	161	565.458,461 580.557,024	11.81 7	161	565.458,461 580.557,024	162	565.461,139 580.557,024	2.678	162	565.461,139 580.557,024	163	565.460,919 580.564,575	7.554
163	565.460,919 580.564,575	164	565.446,08 580.564,839	14.84 1	164	565.446,08 580.564,839	165	565.441,69 580.566,244	4.609	165	565.441,69 580.566,244	166	565.440,811 580.566,278	0.88
166	565.440,811 580.566,278	167	565.437,124 580.566,419	3.69	167	565.437,124 580.566,419	168	565.426,588 580.566,858	10.54 5	168	565.426,588 580.566,858	169	565.419,212 580.567,912	7.451
169	565.419,212 580.567,912	170	565.397,437 580.569,229	21.81 5	170	565.397,437 580.569,229	171	565.381,808 580.569,58	15.63 3	171	565.381,808 580.569,58	172	565.364,335 580.570,458	17.49 5
172	565.364,335 580.570,458	173	565.349,759 580.570,283	14.57 7	173	565.349,759 580.570,283	174	565.335,008 580.567,649	14.98 4	174	565.335,008 580.567,649	175	565.326,228 580.567,122	8.796
175	565.326,228 580.567,122	176	565.313,408 580.567,21	12.82	176	565.313,408 580.567,21	177	565.292,95 580.571,336	20.87	177	565.292,95 580.571,336	178	565.281,433 580.570,262	11.56 7
178	565.281,433 580.570,262	179	565.278,293 580.562,425	8.443	179	565.278,293 580.562,425	180	565.279,38 580.548,668	13.8	180	565.279,38 580.548,668	181	565.280,609 580.534,861	13.86 2
181	565.280,609 580.534,861	182	565.282,425 580.519,717	15.25 2	182	565.282,425 580.519,717	183	565.280,869 580.501,021	18.76 1	183	565.280,869 580.501,021	184	565.281,02 580.475,074	25.94 7
184	565.281,02 580.475,074	185	565.279,361 580.457,477	17.67 5	185	565.279,361 580.457,477	186	565.276,303 580.443,681	14.13 1	186	565.276,303 580.443,681	187	565.271,258 580.425,483	18.88 4
187	565.271,258 580.425,483	188	565.263,413 580.412,085	15.52 6	188	565.263,413 580.412,085	189	565.293,954 580.396,662	34.21 4	189	565.293,954 580.396,662	190	565.314,727 580.400,847	21.19
190	565.314,727 580.400,847	191	565.334,358 580.413,411	23.30 7	191	565.334,358 580.413,411	192	565.334,246 580.427,177	13.76 6	192	565.334,246 580.427,177	193	565.434,407 580.425,801	100.1 7
193	565.434,407 580.425,801	194	565.434,212 580.420,26	5.544	194	565.434,212 580.420,26	195	565.433,325 580.414,467	5.861	195	565.433,325 580.414,467	196	565.430,87 580.406,063	8.755
196	565.430,87 580.406,063	197	565.428,126 580.401,76	5.103	197	565.428,126 580.401,76	198	565.426,938 580.397,363	4.555	198	565.426,938 580.397,363	199	565.424,925 580.392,987	4.817
199	565.424,925 580.392,987	200	565.421,221 580.389,116	5.358	200	565.421,221 580.389,116	201	565.420,411 580.383,191	5.98	201	565.420,411 580.383,191	202	565.419,474 580.378,317	4.963
202	565.419,474 580.378,317	203	565.418,999 580.376,276	2.096	203	565.418,999 580.376,276	204	565.419,236 580.373,527	2.759	204	565.419,236 580.373,527	205	565.420,417 580.365,515	8.099
205	565.420,417 580.365,515	206	565.421,085 580.362,358	3.227	206	565.421,085 580.362,358	207	565.420,741 580.354,98	7.386	207	565.420,741 580.354,98	208	565.420,922 580.348,522	6.461
208	565.420,922 580.348,522	209	565.419,061 580.341,843	6.933	209	565.419,061 580.341,843	210	565.418,666 580.335,978	5.878	210	565.418,666 580.335,978	211	565.418,298 580.329,136	6.852
211	565.418,298 580.329,136	212	565.418,369 580.325,165	3.972	212	565.418,369 580.325,165	213	565.417,958 580.314,801	10.37 2	213	565.417,958 580.314,801	214	565.416,599 580.309,721	5.259
214	565.416,599 580.309,721	215	565.412,427 580.301,55	9.174	215	565.412,427 580.301,55	216	565.411,188 580.295,723	5.957	216	565.411,188 580.295,723	217	565.408,942 580.290,449	5.732
217	565.408,942 580.290,449	218	565.411,577 580.291,48	2.83	218	565.411,577 580.291,48	219	565.421,59 580.264,263	29.0	219	565.421,59 580.264,263	220	565.421,855 580.258,034	6.235
220	565.421,855 580.258,034	221	565.419,646 580.246,103	12.13 4	221	565.419,646 580.246,103	222	565.420,245 580.242,571	3.582	222	565.420,245 580.242,571	223	565.419,727 580.237,61	4.988
223	565.419,727 580.237,61	1	565.420,165 580.225,767	11.85 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Saloc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.514	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7760 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3753, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICIAN CONSTANTIN	
	2) TOPLICIAN MARGETA	

C. Partea III. SARCINI .

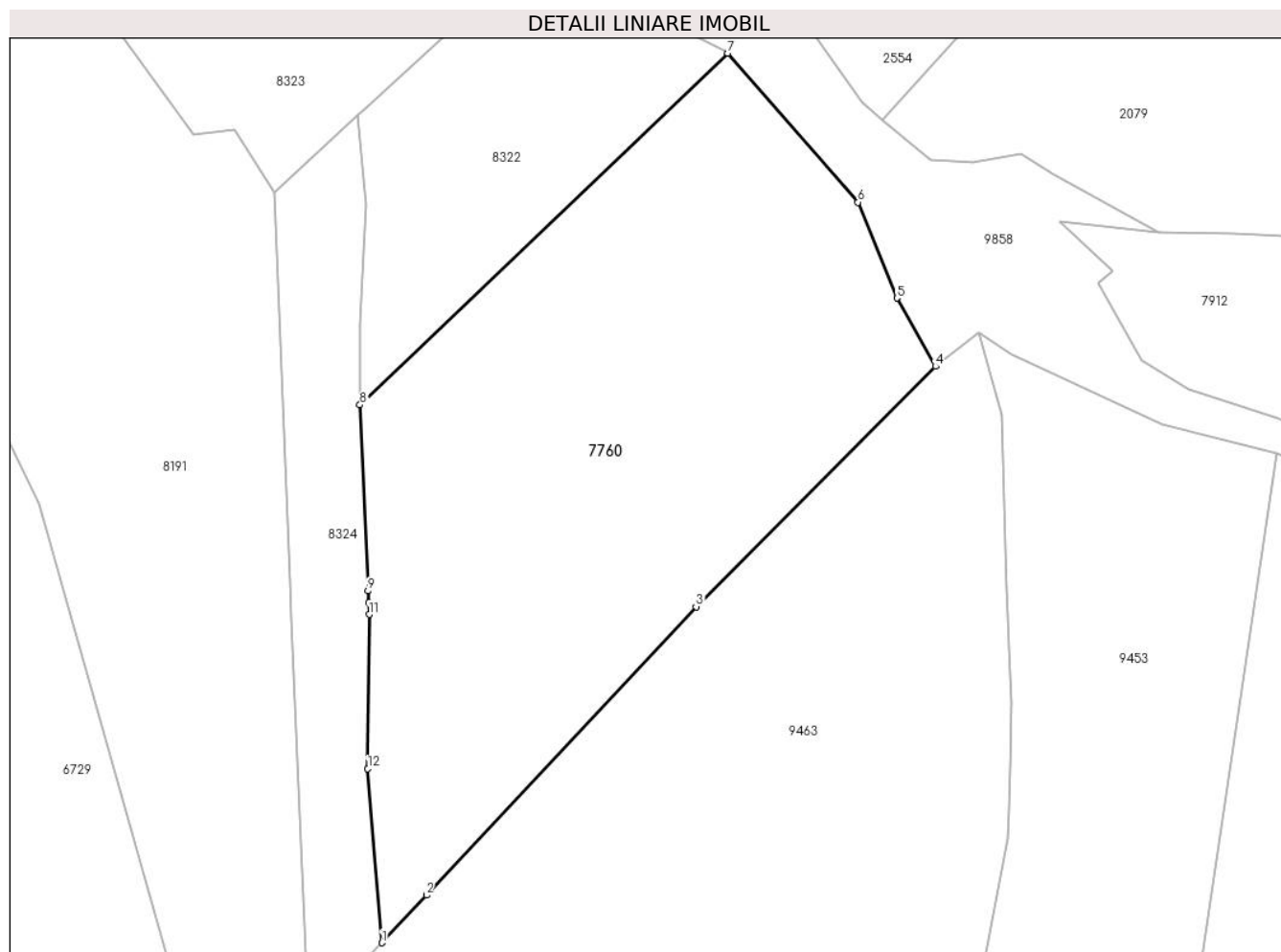
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.514	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.063,51 580.923,111	2	566.072,611 580.932,838	13.321
2	566.072,611 580.932,838	3	566.127,679 580.991,692	80.599
3	566.127,679 580.991,692	4	566.176,574 581.040,777	69.282
4	566.176,574 581.040,777	5	566.168,691 581.054,7	16.0
5	566.168,691 581.054,7	6	566.160,743 581.074,239	21.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.160,743 581.074,239	7	566.134,169 581.104,672	40.402
7	566.134,169 581.104,672	8	566.059,054 581.032,9	103.892
8	566.059,054 581.032,9	9	566.060,713 580.994,943	37.993
9	566.060,713 580.994,943	10	566.060,818 580.992,556	2.389
10	566.060,818 580.992,556	11	566.060,924 580.990,11	2.448
11	566.060,924 580.990,11	12	566.060,63 580.958,65	31.461
12	566.060,63 580.958,65	1	566.063,51 580.923,111	35.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.709	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7979 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3754, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU TRIFANA, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU TRIFANA, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

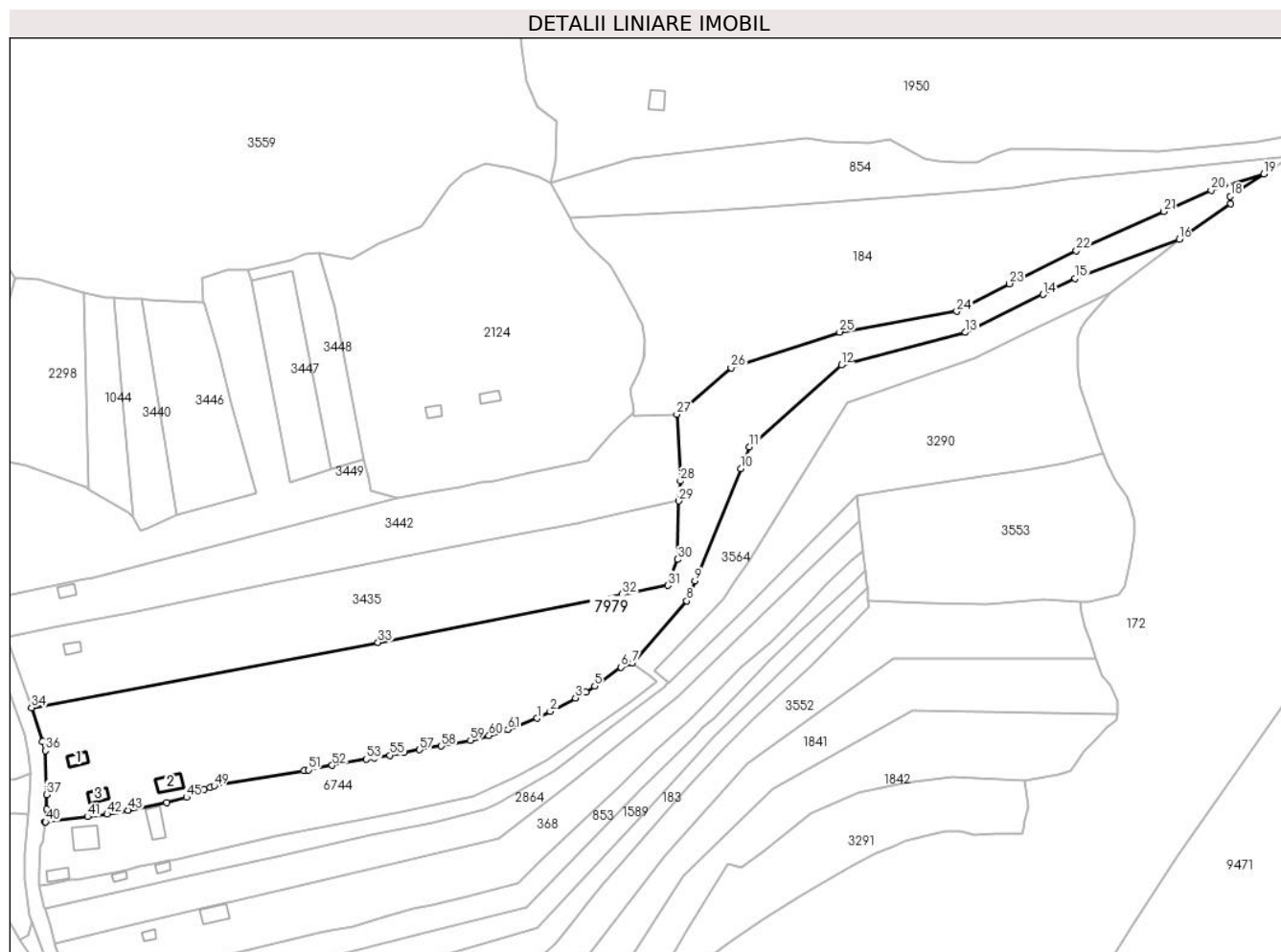
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.709	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	597	20	412;413; 415; 414;	-	
2	faneata	DA	9.391	20	414	-	
3	pasune	DA	1.925	20	413; 414	-	
4	faneata	DA	2.796	20	373; 372; 371	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.449,795 579.786,208	2	565.454,943 579.788,913	5.815	2	565.454,943 579.788,913	3	565.464,875 579.794,106	11.208	3	565.464,875 579.794,106	4	565.468,995 579.796,45	4.74
4	565.468,995 579.796,45	5	565.472,459 579.798,845	4.211	5	565.472,459 579.798,845	6	565.482,722 579.806,269	12.667	6	565.482,722 579.806,269	7	565.487,352 579.807,746	4.86
7	565.487,352 579.807,746	8	565.508,587 579.832,275	32.444	8	565.508,587 579.832,275	9	565.511,768 579.840,038	8.389	9	565.511,768 579.840,038	10	565.529,767 579.884,255	47.74
10	565.529,767 579.884,255	11	565.533,233 579.892,77	9.193	11	565.533,233 579.892,77	12	565.569,363 579.924,841	48.311	12	565.569,363 579.924,841	13	565.618,095 579.937,607	50.376
13	565.618,095 579.937,607	14	565.648,514 579.952,553	33.892	14	565.648,514 579.952,553	15	565.661,166 579.958,885	14.148	15	565.661,166 579.958,885	16	565.702,004 579.974,214	43.62
16	565.702,004 579.974,214	17	565.722,335 579.988,116	24.63	17	565.722,335 579.988,116	18	565.722,062 579.991,08	2.977	18	565.722,062 579.991,08	19	565.735,251 579.999,801	15.812
19	565.735,251 579.999,801	20	565.714,52 579.993,454	21.681	20	565.714,52 579.993,454	21	565.695,997 579.985,09	20.324	21	565.695,997 579.985,09	22	565.661,639 579.969,685	37.654
22	565.661,639 579.969,685	23	565.635,295 579.956,716	29.363	23	565.635,295 579.956,716	24	565.614,657 579.945,87	23.314	24	565.614,657 579.945,87	25	565.568,646 579.937,769	46.719
25	565.568,646 579.937,769	26	565.525,979 579.923,685	44.931	26	565.525,979 579.923,685	27	565.504,704 579.905,487	27.996	27	565.504,704 579.905,487	28	565.506,138 579.879,352	26.174
28	565.506,138 579.879,352	29	565.505,456 579.871,493	7.889	29	565.505,456 579.871,493	30	565.504,983 579.848,559	22.939	30	565.504,983 579.848,559	31	565.501,115 579.838,343	10.924
31	565.501,115 579.838,343	32	565.483,189 579.834,812	18.27	32	565.483,189 579.834,812	33	565.387,347 579.815,934	97.684	33	565.387,347 579.815,934	34	565.251,299 579.790,346	138.433
34	565.251,299 579.790,346	35	565.255,506 579.777,097	13.901	35	565.255,506 579.777,097	36	565.256,672 579.773,505	3.777	36	565.256,672 579.773,505	37	565.257,153 579.756,267	17.245
37	565.257,153 579.756,267	38	565.257,179 579.750,509	5.758	38	565.257,179 579.750,509	39	565.256,442 579.745,61	4.954	39	565.256,442 579.745,61	40	565.256,782 579.745,49	0.361
40	565.256,782 579.745,49	41	565.273,274 579.747,595	16.626	41	565.273,274 579.747,595	42	565.280,913 579.748,57	7.701	42	565.280,913 579.748,57	43	565.289,16 579.750,128	8.393
43	565.289,16 579.750,128	44	565.304,372 579.753,09	15.498	44	565.304,372 579.753,09	45	565.312,097 579.755,171	8.0	45	565.312,097 579.755,171	46	565.316,456 579.757,07	4.755
46	565.316,456 579.757,07	47	565.319,056 579.758,203	2.836	47	565.319,056 579.758,203	48	565.321,461 579.759,104	2.568	48	565.321,461 579.759,104	49	565.323,001 579.759,68	1.644
49	565.323,001 579.759,68	50	565.358,387 579.765,61	35.879	50	565.358,387 579.765,61	51	565.360,084 579.765,895	1.721	51	565.360,084 579.765,895	52	565.369,316 579.767,705	9.408
52	565.369,316 579.767,705	53	565.382,79 579.770,187	13.701	53	565.382,79 579.770,187	54	565.385,8 579.770,679	3.05	54	565.385,8 579.770,679	55	565.392,026 579.771,642	6.3
55	565.392,026 579.771,642	56	565.397,409 579.772,768	5.5	56	565.397,409 579.772,768	57	565.403,72 579.773,832	6.4	57	565.403,72 579.773,832	58	565.412,194 579.775,299	8.6
58	565.412,194 579.775,299	59	565.423,645 579.777,52	11.664	59	565.423,645 579.777,52	60	565.430,946 579.779,375	7.533	60	565.430,946 579.779,375	61	565.438,355 579.781,753	7.781
61	565.438,355 579.781,753	1	565.449,795 579.786,208	12.277										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.419	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
8002 / 17/04/2024			
Act Administrativ nr. 3755, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN ANA		A1
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN ANA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

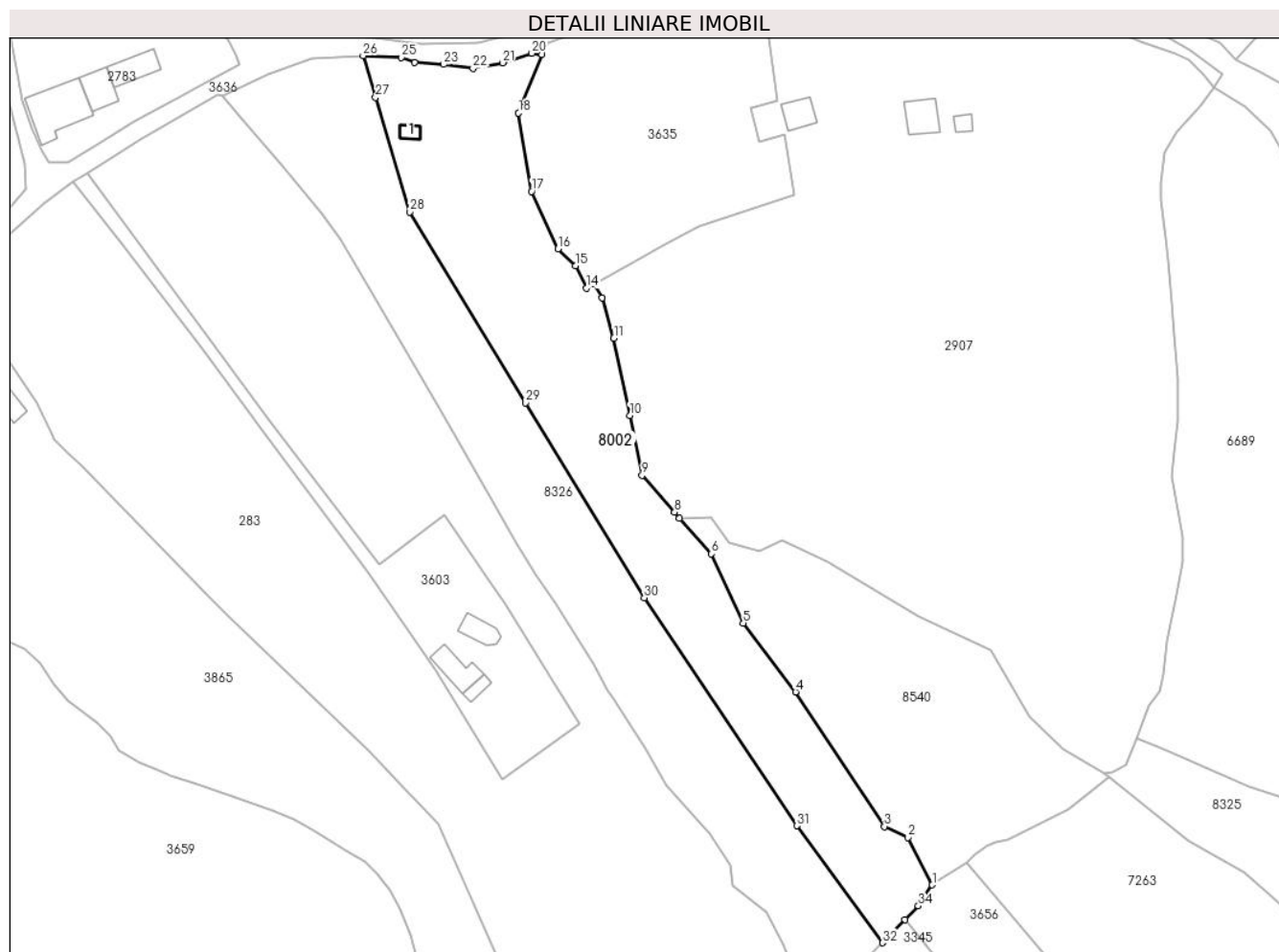
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.123	15	252; 253	-	
2	pasune	DA	4.296	15	252; 251	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.727,794 581.088,126	2	565.721,829 581.099,724	13.042	2	565.721,829 581.099,724	3	565.716,05 581.102,408	6.372
3	565.716,05 581.102,408	4	565.694,324 581.135,373	39.481	4	565.694,324 581.135,373	5	565.681,478 581.152,241	21.203
5	565.681,478 581.152,241	6	565.673,697 581.169,205	18.663	6	565.673,697 581.169,205	7	565.665,83 581.177,934	11.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	565.665,83 581.177,934	8	565.664,665 581.179,377	1.855
9	565.656,688 581.188,396	10	565.653,709 581.203,055	14.959
11	565.649,765 581.221,974	12	565.646,861 581.231,826	10.271
13	565.645,054 581.235,271	14	565.643,068 581.234,229	2.243
15	565.640,416 581.239,684	16	565.636,096 581.243,865	6.012
17	565.629,607 581.257,935	18	565.626,43 581.277,118	19.444
19	565.632,203 581.291,391	20	565.629,674 581.291,749	2.554
21	565.622,561 581.289,42	22	565.615,278 581.288,028	7.415
23	565.608,099 581.289,017	24	565.600,986 581.289,442	7.126
25	565.597,695 581.290,727	26	565.588,337 581.291,141	9.367
27	565.591,389 581.280,92	28	565.599,759 581.252,886	29.257
29	565.628,174 581.206,174	30	565.657,242 581.158,391	55.93
31	565.694,611 581.102,602	32	565.715,599 581.073,946	35.52
33	565.721,119 581.079,62	34	565.724,39 581.082,982	4.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	565.664,665 581.179,377	9	565.656,688 581.188,396	12.041
10	565.653,709 581.203,055	11	565.649,765 581.221,974	19.326
12	565.646,861 581.231,826	13	565.645,054 581.235,271	3.89
14	565.643,068 581.234,229	15	565.640,416 581.239,684	6.065
16	565.636,096 581.243,865	17	565.629,607 581.257,935	15.494
18	565.626,43 581.277,118	19	565.632,203 581.291,391	15.396
20	565.629,674 581.291,749	21	565.622,561 581.289,42	7.485
22	565.615,278 581.288,028	23	565.608,099 581.289,017	7.247
24	565.600,986 581.289,442	25	565.597,695 581.290,727	3.533
26	565.588,337 581.291,141	27	565.591,389 581.280,92	10.667
28	565.599,759 581.252,886	29	565.628,174 581.206,174	54.676
30	565.657,242 581.158,391	31	565.694,611 581.102,602	67.148
32	565.715,599 581.073,946	33	565.721,119 581.079,62	7.916
34	565.724,39 581.082,982	1	565.727,794 581.088,126	6.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.367	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8191 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3756, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU DUMITRU-DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

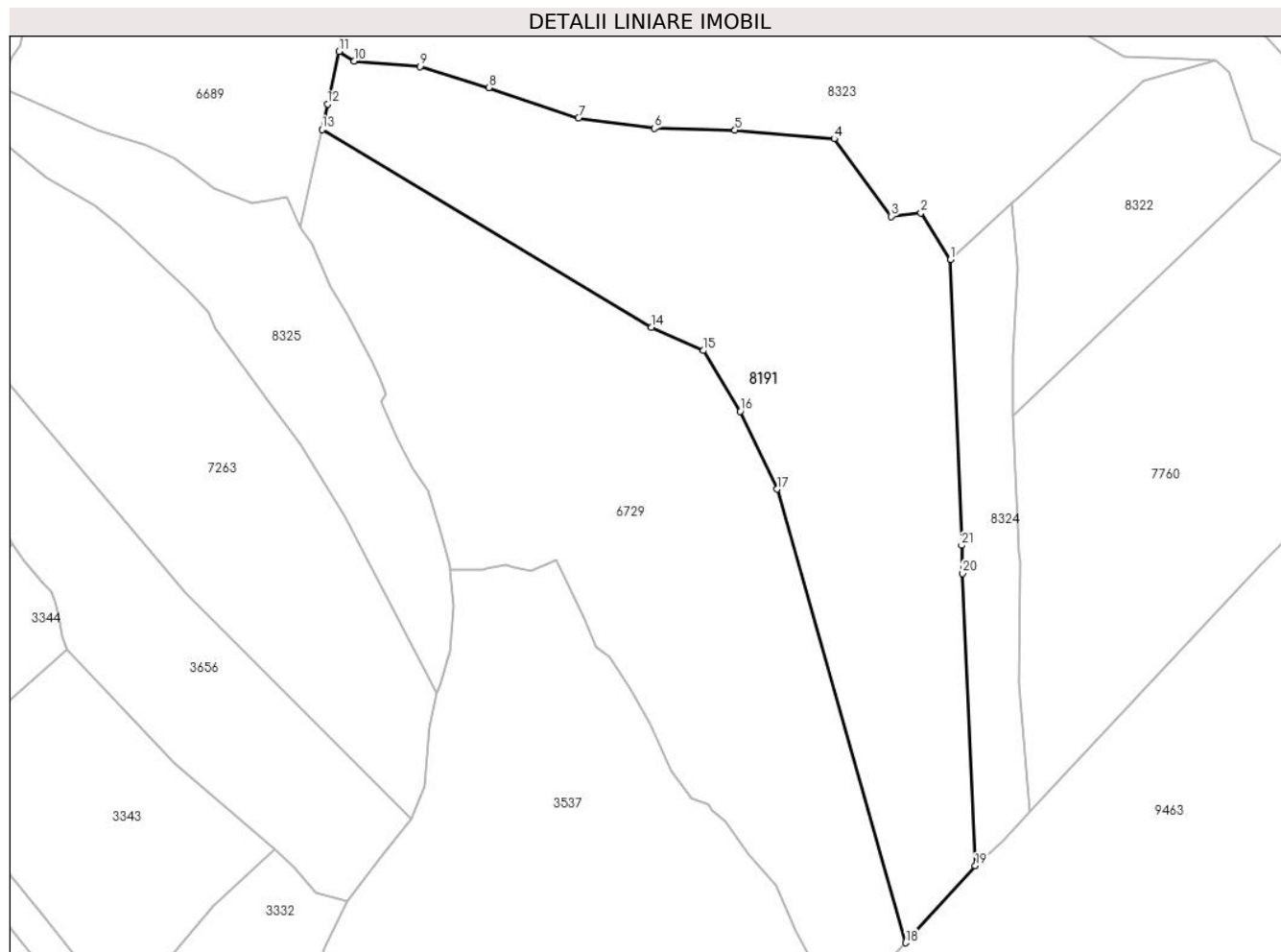
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	12.113	-	-	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	2.254	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.041,625 581.076,277	2	566.033,414 581.089,162	15.279
3	566.025,094 581.088,185	4	566.009,323 581.109,712	26.686
5	565.981,797 581.112,139	6	565.959,454 581.112,617	22.348
7	565.938,388 581.115,528	8	565.913,477 581.123,901	26.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	566.033,414 581.089,162	3	566.025,094 581.088,185	8.377
4	566.009,323 581.109,712	5	565.981,797 581.112,139	27.633
6	565.959,454 581.112,617	7	565.938,388 581.115,528	21.266
8	565.913,477 581.123,901	9	565.894,359 581.129,773	19.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	565.894,359 581.129,773	10	565.876,113 581.131,279	18.308
11	565.871,937 581.133,929	12	565.868,714 581.119,292	14.988
13	565.867,175 581.112,303	14	565.958,642 581.057,454	106.652
15	565.973,03 581.051,026	16	565.983,233 581.034,156	19.715
17	565.993,437 581.012,575	18	566.029,155 580.886,852	130.698
19	566.048,529 580.908,156	20	566.044,992 580.989,242	81.163
21	566.044,692 580.996,988	1	566.041,625 581.076,277	79.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	565.876,113 581.131,279	11	565.871,937 581.133,929	4.946
12	565.868,714 581.119,292	13	565.867,175 581.112,303	7.156
14	565.958,642 581.057,454	15	565.973,03 581.051,026	15.759
16	565.983,233 581.034,156	17	565.993,437 581.012,575	23.872
18	566.029,155 580.886,852	19	566.048,529 580.908,156	28.796
20	566.044,992 580.989,242	21	566.044,692 580.996,988	7.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Saloc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.517	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8322 / 22/04/2024		
Act Administrativ nr. 3759, din 22/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VOAIDEȘ GHEORGHE	
	2) VOAIDEȘ IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

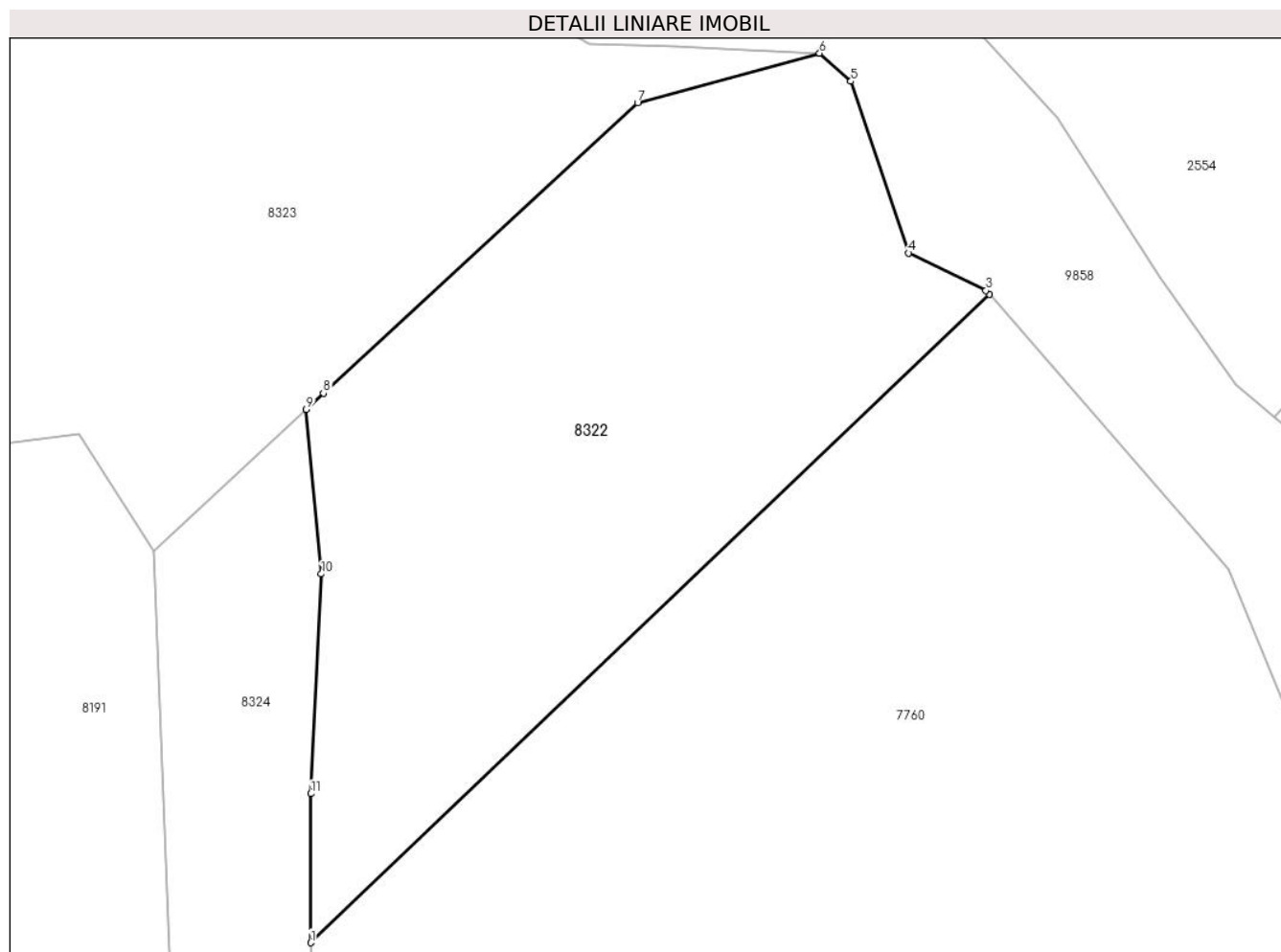
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.517	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.059,054 581.032,9	2	566.134,169 581.104,672	103.892
2	566.134,169 581.104,672	3	566.133,805 581.105,088	0.553
3	566.133,805 581.105,088	4	566.125,255 581.109,229	9.5
4	566.125,255 581.109,229	5	566.118,851 581.128,227	20.048
5	566.118,851 581.128,227	6	566.115,391 581.131,339	4.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.115,391 581.131,339	7	566.095,234 581.125,872	20.885
7	566.095,234 581.125,872	8	566.060,46 581.093,702	47.372
8	566.060,46 581.093,702	9	566.058,555 581.091,939	2.596
9	566.058,555 581.091,939	10	566.060,223 581.073,713	18.302
10	566.060,223 581.073,713	11	566.059,071 581.049,401	24.339
11	566.059,071 581.049,401	1	566.059,054 581.032,9	16.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Extravilan Damuc, Punct 'Saloc III'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50786	Din acte: 964.662 Masurata: 10.313	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

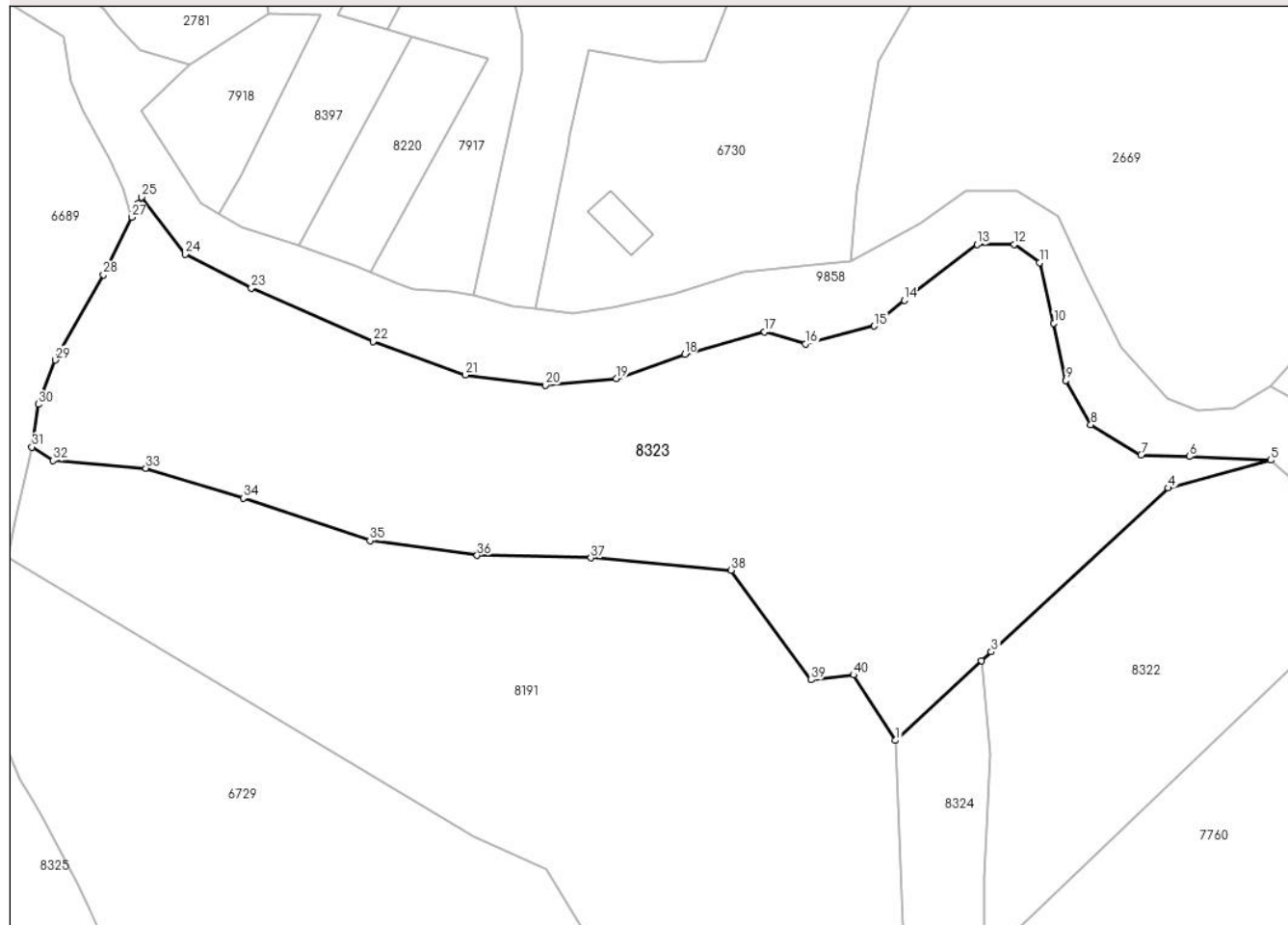
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12949 / 07/06/2016		
Act Normativ nr. HCL nr. 6, din 10/02/2015 emis de Consiliul Local Bicz Chei (Anexa nr. 1 la HCL nr. 6/10.02.2015, HCL nr. 11/06.03.2014 emisa de Consiliul Local Bicz Chei, Anexa nr. 2 la HCL nr. 11/06.03.2014, Decizia nr. 268/11.07.1991 emisa de Prefectura Judetului Neamt, Ordin privind actualizarea suprafetei de islaz apartinand Comunei Bicz Chei nr. 94/11.03.2016, Anexa la Ordinul Prefectului nr. 94/11.03.2016, Adeverinta nr. 3485/22.04.2016 emisa de Primaria Bicz Chei, Proces verbal de vecinatate 215/29.03.2016, dosar cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BICAZ-CHEI - DOMENIUL PRIVAT, CIF:2614406	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50786	Din acte: 964.662 Masurata: 10.313	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.313	-	-	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.041,625 581.076,277	2	566.058,555 581.091,939	23.063
3	566.060,46 581.093,702	4	566.095,234 581.125,872	47.372
5	566.115,391 581.131,339	6	566.099,408 581.132,078	16.0
7	566.089,913 581.132,379	8	566.080,049 581.138,291	11.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.058,555 581.091,939	3	566.060,46 581.093,702	2.596
4	566.095,234 581.125,872	5	566.115,391 581.131,339	20.885
6	566.099,408 581.132,078	7	566.089,913 581.132,379	9.5
8	566.080,049 581.138,291	9	566.075,158 581.147,014	10.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	566.075,158 581.147,014	10	566.072,78 581.158,265	11.5
11	566.069,96 581.170,135	12	566.065,024 581.173,719	6.1
13	566.057,712 581.173,694	14	566.043,439 581.162,732	17.997
15	566.037,454 581.157,696	16	566.023,953 581.154,159	13.957
17	566.015,938 581.156,522	18	566.000,221 581.152,113	16.324
19	565.986,816 581.147,392	20	565.972,867 581.146,098	14.009
21	565.957,119 581.148,064	22	565.938,982 581.154,652	19.296
23	565.915,077 581.165,144	24	565.902,11 581.171,854	14.6
25	565.893,516 581.183,036	26	565.892,908 581.181,866	1.319
27	565.891,555 581.179,09	28	565.886,032 581.167,76	12.604
29	565.876,527 581.150,995	30	565.873,247 581.142,332	9.263
31	565.871,937 581.133,929	32	565.876,113 581.131,279	4.946
33	565.894,359 581.129,773	34	565.913,477 581.123,901	19.999
35	565.938,388 581.115,528	36	565.959,454 581.112,617	21.266
37	565.981,797 581.112,139	38	566.009,323 581.109,712	27.633
39	566.025,094 581.088,185	40	566.033,414 581.089,162	8.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	566.072,78 581.158,265	11	566.069,96 581.170,135	12.2
12	566.065,024 581.173,719	13	566.057,712 581.173,694	7.312
14	566.043,439 581.162,732	15	566.037,454 581.157,696	7.822
16	566.023,953 581.154,159	17	566.015,938 581.156,522	8.356
18	566.000,221 581.152,113	19	565.986,816 581.147,392	14.212
20	565.972,867 581.146,098	21	565.957,119 581.148,064	15.87
22	565.938,982 581.154,652	23	565.915,077 581.165,144	26.106
24	565.902,11 581.171,854	25	565.893,516 581.183,036	14.103
26	565.892,908 581.181,866	27	565.891,555 581.179,09	3.088
28	565.886,032 581.167,76	29	565.876,527 581.150,995	19.272
30	565.873,247 581.142,332	31	565.871,937 581.133,929	8.504
32	565.876,113 581.131,279	33	565.894,359 581.129,773	18.308
34	565.913,477 581.123,901	35	565.938,388 581.115,528	26.281
36	565.959,454 581.112,617	37	565.981,797 581.112,139	22.348
38	566.009,323 581.109,712	39	566.025,094 581.088,185	26.686
40	566.033,414 581.089,162	1	566.041,625 581.076,277	15.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.688	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8324 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

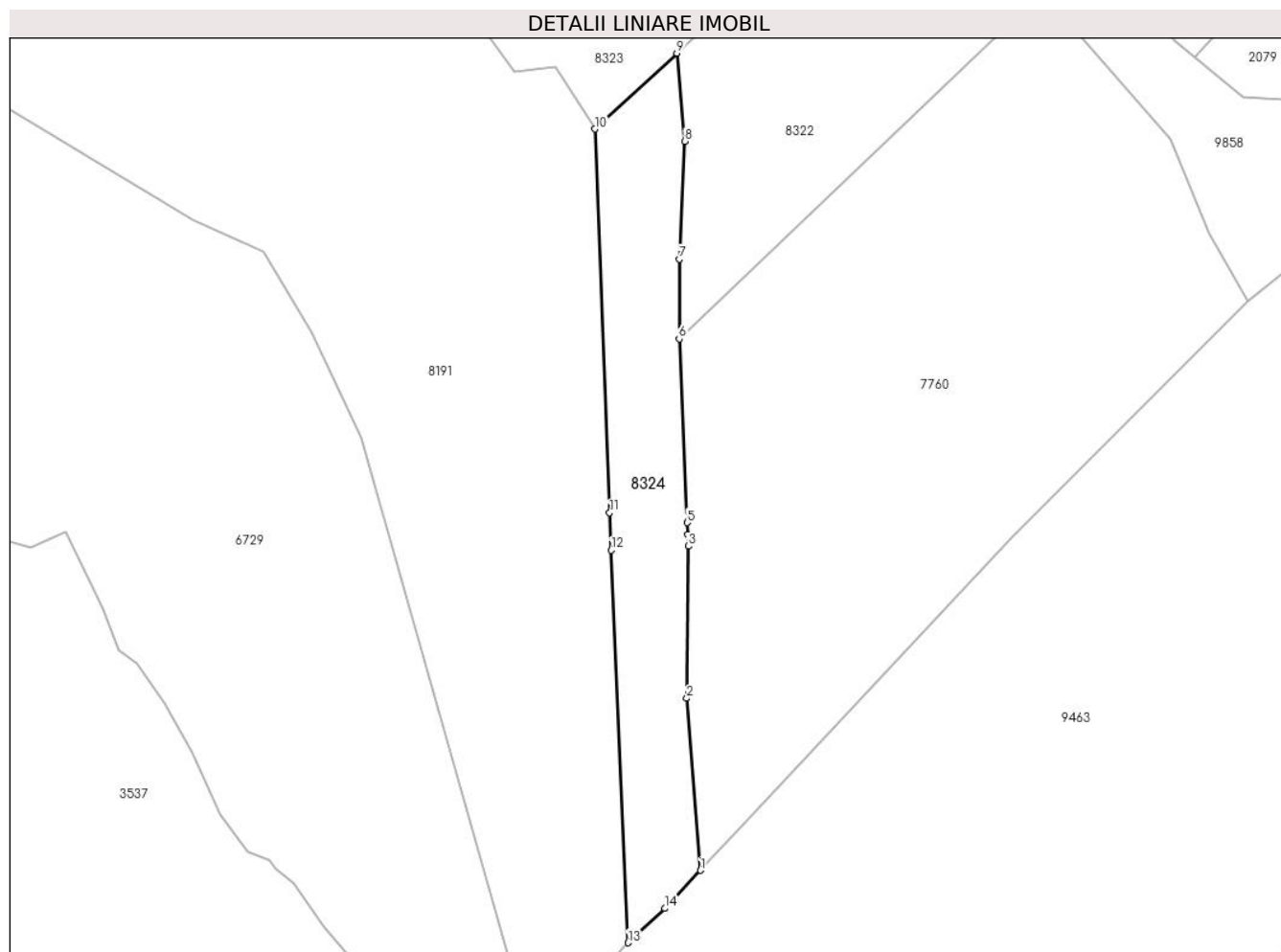
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.203	-	-	-	Pasune impadurita
2	pasune	NU	1.485	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.063,51 580.923,111	2	566.060,63 580.958,65	35.656
2	566.060,63 580.958,65	3	566.060,924 580.990,11	31.461
3	566.060,924 580.990,11	4	566.060,818 580.992,556	2.448
4	566.060,818 580.992,556	5	566.060,713 580.994,943	2.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.060,713 580.994,943	6	566.059,054 581.032,9	37.993
6	566.059,054 581.032,9	7	566.059,071 581.049,401	16.501
7	566.059,071 581.049,401	8	566.060,223 581.073,713	24.339
8	566.060,223 581.073,713	9	566.058,555 581.091,939	18.302
9	566.058,555 581.091,939	10	566.041,625 581.076,277	23.063
10	566.041,625 581.076,277	11	566.044,692 580.996,988	79.348
11	566.044,692 580.996,988	12	566.044,992 580.989,242	7.752
12	566.044,992 580.989,242	13	566.048,529 580.908,156	81.163
13	566.048,529 580.908,156	14	566.056,156 580.915,252	10.418
14	566.056,156 580.915,252	1	566.063,51 580.923,111	10.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50674	Din acte: 4.987 Masurata: 4.988	Sector cadastral:140 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27098 / 30/12/2015		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1103, din 30/12/2015 emis de NP Casapu Alexandru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU IONEL 2) DANDU LIDIA , -soti	A1

C. Partea III. SARCINI

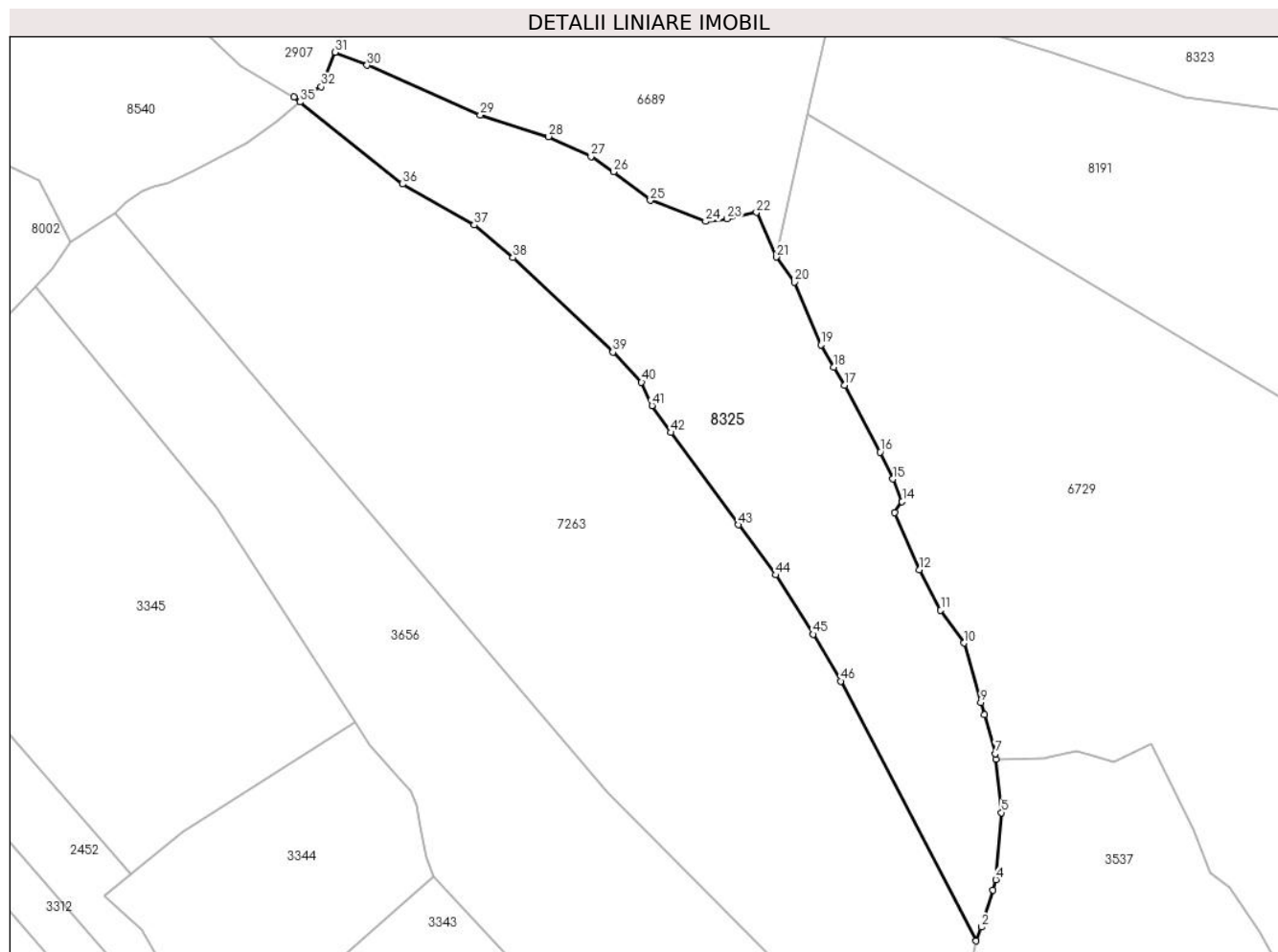
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
27098 / 30/12/2015		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1103, din 30/12/2015 emis de NP Casapu Alexandru;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU IOSIF 2) LUNGU LINA , -soti	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50674	Din acte: 4.987 Masurata: 4.988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.988	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.899,039 580.955,904	2	565.900,011 580.958,528	2.798	2	565.900,011 580.958,528	3	565.902,138 580.965,515	7.304	3	565.902,138 580.965,515	4	565.902,71 580.967,481	2.048
4	565.902,71 580.967,481	5	565.903,788 580.980,155	12.72	5	565.903,788 580.980,155	6	565.902,717 580.990,281	10.182	6	565.902,717 580.990,281	7	565.902,629 580.991,322	1.045
7	565.902,629 580.991,322	8	565.900,549 580.998,653	7.62	8	565.900,549 580.998,653	9	565.899,893 581.000,964	2.402	9	565.899,893 581.000,964	10	565.896,675 581.012,22	11.707
10	565.896,675 581.012,22	11	565.892,306 581.018,425	7.589	11	565.892,306 581.018,425	12	565.888,296 581.026,123	8.68	12	565.888,296 581.026,123	13	565.883,644 581.036,877	11.717
13	565.883,644 581.036,877	14	565.885,006 581.039,002	2.524	14	565.885,006 581.039,002	15	565.883,29 581.043,257	4.588	15	565.883,29 581.043,257	16	565.880,854 581.048,339	5.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	565.880,854 581.048,339	17	565.874,18 581.060,963	14.28	17	565.874,18 581.060,963	18	565.872,132 581.064,43	4.027	18	565.872,132 581.064,43	19	565.869,649 581.068,631	4.88
19	565.869,649 581.068,631	20	565.864,645 581.080,485	12.86 7	20	565.864,645 581.080,485	21	565.861,212 581.085,225	5.853	21	565.861,212 581.085,225	22	565.857,48 581.093,67	9.233
22	565.857,48 581.093,67	23	565.851,948 581.092,444	5.666	23	565.851,948 581.092,444	24	565.847,882 581.091,961	4.095	24	565.847,882 581.091,961	25	565.837,428 581.095,942	11.18 6
25	565.837,428 581.095,942	26	565.830,426 581.101,367	8.858	26	565.830,426 581.101,367	27	565.826,192 581.104,258	5.127	27	565.826,192 581.104,258	28	565.818,192 581.108,006	8.834
28	565.818,192 581.108,006	29	565.805,271 581.112,103	13.55 5	29	565.805,271 581.112,103	30	565.783,875 581.121,51	23.37 3	30	565.783,875 581.121,51	31	565.777,805 581.123,96	6.546
31	565.777,805 581.123,96	32	565.775,173 581.117,441	7.03	32	565.775,173 581.117,441	33	565.771,854 581.115,735	3.732	33	565.771,854 581.115,735	34	565.770,029 581.115,463	1.845
34	565.770,029 581.115,463	35	565.771,167 581.114,553	1.457	35	565.771,167 581.114,553	36	565.790,591 581.099,02	24.87 1	36	565.790,591 581.099,02	37	565.804,101 581.091,275	15.57 3
37	565.804,101 581.091,275	38	565.811,448 581.085,105	9.594	38	565.811,448 581.085,105	39	565.830,341 581.067,254	25.99 2	39	565.830,341 581.067,254	40	565.835,766 581.061,579	7.851
40	565.835,766 581.061,579	41	565.837,733 581.057,146	4.85	41	565.837,733 581.057,146	42	565.841,325 581.052,046	6.238	42	565.841,325 581.052,046	43	565.854,026 581.034,599	21.58
43	565.854,026 581.034,599	44	565.861,087 581.025,107	11.83	44	565.861,087 581.025,107	45	565.868,195 581.013,901	13.27	45	565.868,195 581.013,901	46	565.873,396 581.005,025	10.28 8
46	565.873,396 581.005,025	1	565.899,039 580.955,904	55.41 2										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.391	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8326 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 3757, din 17/04/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȚIFREA MARGHIOALA, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

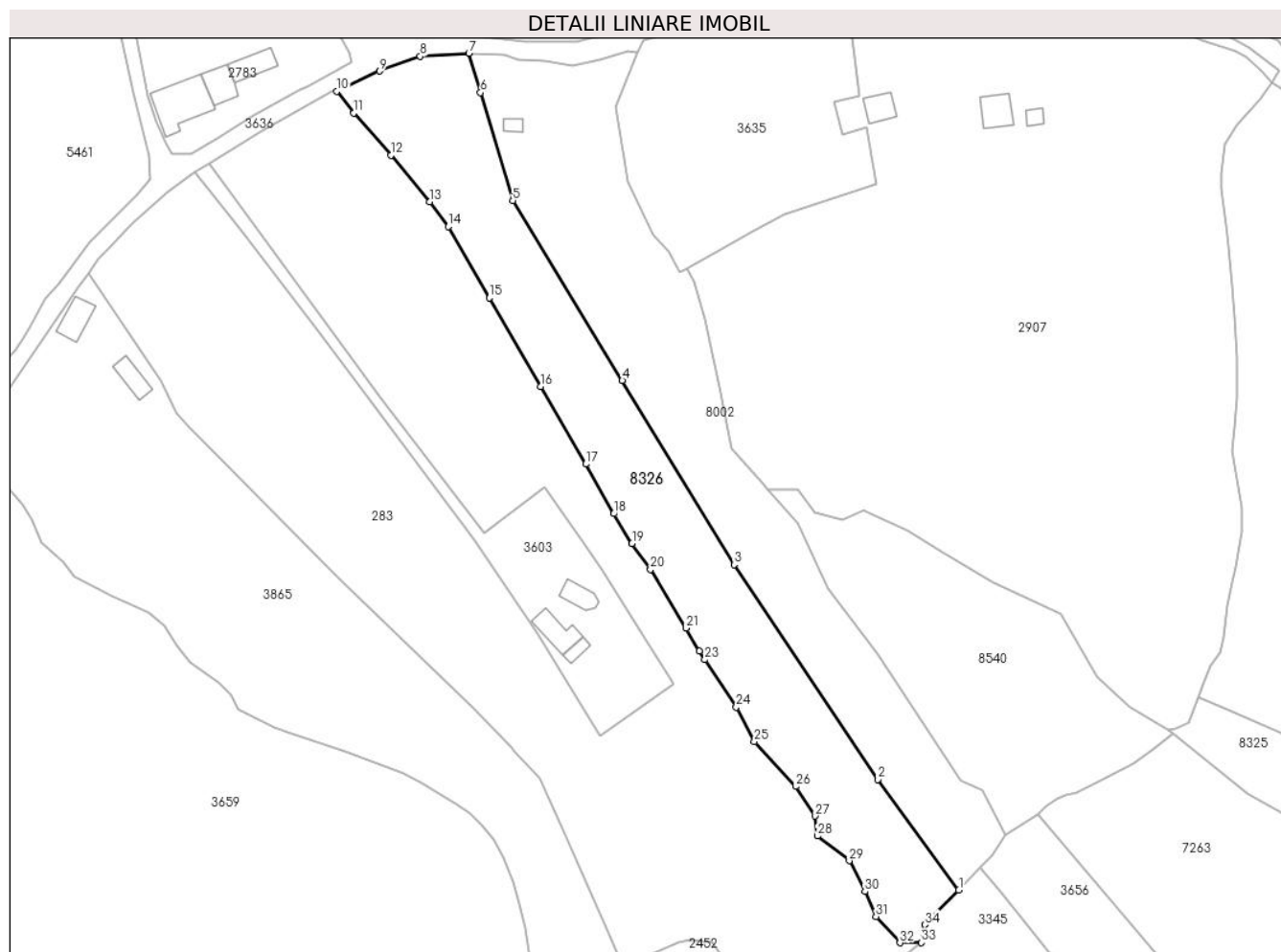
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.914	16	252	-	
2	pasune	DA	2.477	16	252; 257	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.715,599 581.073,946	2	565.694,611 581.102,602	35.52
3	565.657,242 581.158,391	4	565.628,174 581.206,174	55.93
5	565.599,759 581.252,886	6	565.591,389 581.280,92	29.257
7	565.588,337 581.291,141	8	565.575,673 581.290,356	12.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.694,611 581.102,602	3	565.657,242 581.158,391	67.148
4	565.628,174 581.206,174	5	565.599,759 581.252,886	54.676
6	565.591,389 581.280,92	7	565.588,337 581.291,141	10.667
8	565.575,673 581.290,356	9	565.565,115 581.286,534	11.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	565.565,115 581.286,534	10	565.553,977 581.281,239	12.333
11	565.558,468 581.275,637	12	565.568,048 581.264,654	14.574
13	565.578,132 581.252,546	14	565.582,988 581.246,132	8.045
15	565.593,642 581.227,613	16	565.606,973 581.204,62	26.578
17	565.618,7 581.184,495	18	565.625,976 581.171,621	14.788
19	565.630,686 581.163,858	20	565.635,506 581.157,137	8.271
21	565.644,786 581.141,943	22	565.648,187 581.135,925	6.913
23	565.649,634 581.133,725	24	565.657,759 581.121,366	14.791
25	565.662,507 581.112,505	26	565.673,217 581.100,799	15.866
27	565.678,313 581.093,11	28	565.678,893 581.087,944	5.198
29	565.687,146 581.081,527	30	565.691,205 581.073,562	8.94
31	565.694,086 581.067,04	32	565.700,307 581.060,229	9.224
33	565.705,898 581.060,303	34	565.706,807 581.064,91	4.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	565.553,977 581.281,239	11	565.558,468 581.275,637	7.18
12	565.568,048 581.264,654	13	565.578,132 581.252,546	15.757
14	565.582,988 581.246,132	15	565.593,642 581.227,613	21.365
16	565.606,973 581.204,62	17	565.618,7 581.184,495	23.292
18	565.625,976 581.171,621	19	565.630,686 581.163,858	9.08
20	565.635,506 581.157,137	21	565.644,786 581.141,943	17.804
22	565.648,187 581.135,925	23	565.649,634 581.133,725	2.633
24	565.657,759 581.121,366	25	565.662,507 581.112,505	10.053
26	565.673,217 581.100,799	27	565.678,313 581.093,11	9.224
28	565.678,893 581.087,944	29	565.687,146 581.081,527	10.454
30	565.691,205 581.073,562	31	565.694,086 581.067,04	7.13
32	565.700,307 581.060,229	33	565.705,898 581.060,303	5.591
34	565.706,807 581.064,91	1	565.715,599 581.073,946	12.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Extravilan Damuc, Punct 'Saloc IV'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50859	269.451	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; Teren extravilan delimitat de limita conventionala si gard de lemn.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8938 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 357, din 10/05/2017 emis de NP Casapu Alexandru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50859 a imobilului cu numarul cadastral 50859/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50791 inscris in cartea funciara 50791;	A1
Act Normativ nr. HCL nr. 6, din 10/02/2015 emis de Consiliul Local Bicz Chei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BICAZ-CHEI - DOMENIUL PRIVAT , CIF:2614406 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50791/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 13832 din 17/06/2016; Imobilele cu id. 50859 si id. 50860 - 315.573 mp din act de proprietate, 308.520 mp din masuratori cadastrale;</i>	A1
Act Administrativ nr. Referat de admitere dezmembrare imobil nr. 5738, din 29/03/2017 emis de OCPI NEAMT-SERVICIUL CADASTRU;		
B4	Se radiaza propunerea de dezmembrare notata conform Incheierii nr. 6284/2017, urmare a dezmembrarii imobilului cu id. 50791 in imobilele cu id. 50859 si id. 50860 UAT Damuc <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50791/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 6284 din 05/04/2017;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

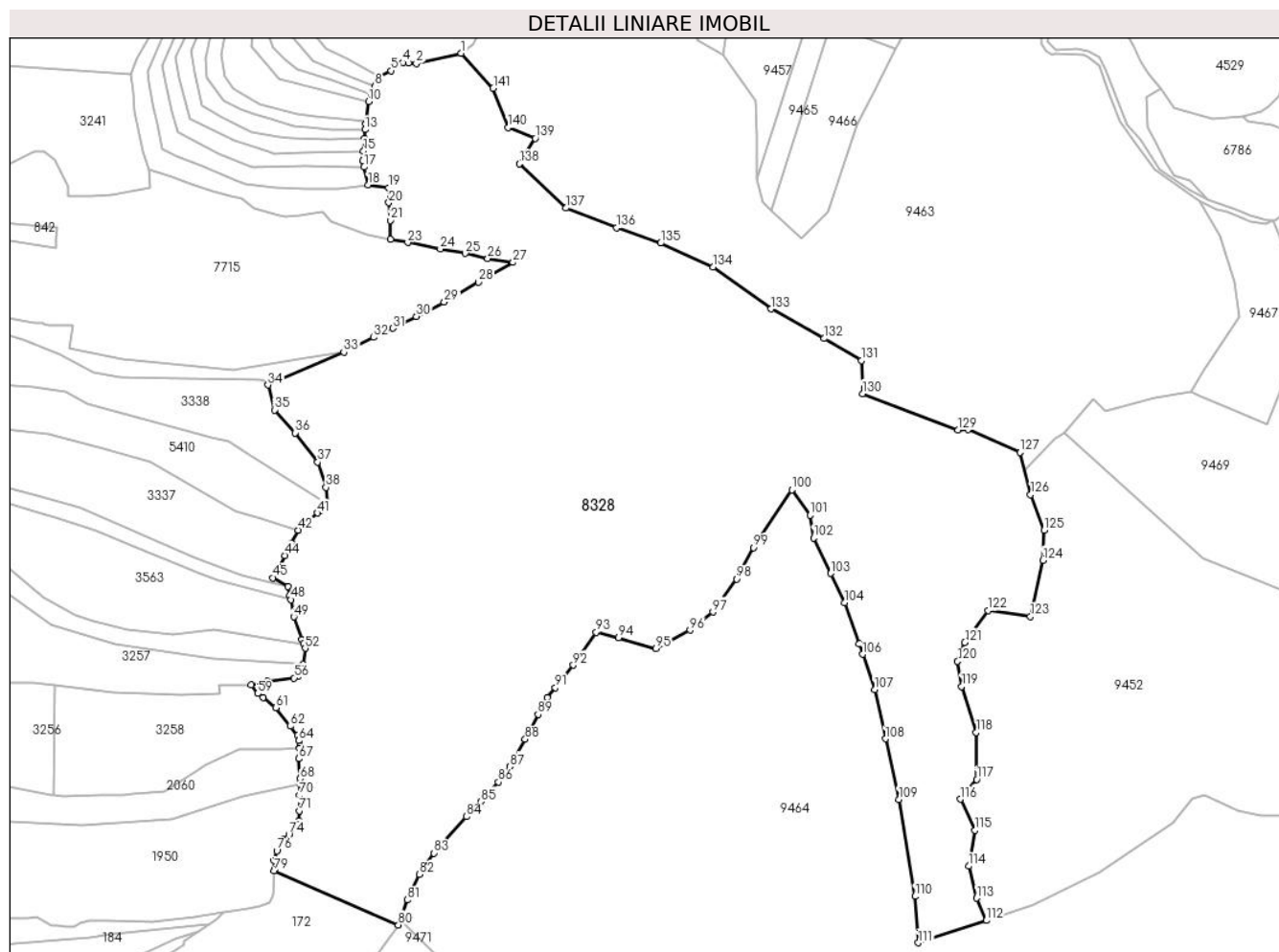
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50859	269.451	Teren extravilan delimitat de limita conventionala si gard de lemn.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	205.919	-	-	-	Pasune impadurita
2	pasune	NU	43.064	-	-	-	
3	pasune	NU	12.556	-	-	-	
4	pasune	NU	7.912	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.974,609 580.797,893	2	565.933,807 580.788,444	41.88 2	2	565.933,807 580.788,444	3	565.926,589 580.789,077	7.246	3	565.926,589 580.789,077	4	565.921,592 580.789,469	5.012
4	565.921,592 580.789,469	5	565.910,875 580.781,974	13.07 8	5	565.910,875 580.781,974	6	565.899,931 580.776,631	12.17 9	6	565.899,931 580.776,631	7	565.897,445 580.770,613	6.511
7	565.897,445 580.770,613	8	565.896,203 580.767,609	3.251	8	565.896,203 580.767,609	9	565.893,154 580.760,228	7.986	9	565.893,154 580.760,228	10	565.890,581 580.754,002	6.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	565.890,581 580.754,002	11	565.888,091 580.736,124	18.05 1
13	565.887,34 580.728,493	14	565.886,716 580.720,493	8.024
16	565.885,124 580.700,066	17	565.886,367 580.694,541	5.663
19	565.908,536 580.675,497	20	565.908,85 580.662,065	13.43 6
22	565.910,339 580.628,821	23	565.925,984 580.625,916	15.91 2
25	565.978,348 580.616,108	26	565.998,691 580.611,52	20.85 4
28	565.990,483 580.589,801	29	565.959,161 580.571,696	36.17 8
31	565.912,289 580.548,019	32	565.894,872 580.539,713	19.29 6
34	565.798,886 580.496,426	35	565.804,879 580.473,78	23.42 6
37	565.844,189 580.426,375	38	565.851,815 580.403,311	24.29 2
40	565.846,114 580.382,091	41	565.843,837 580.380,087	3.033
43	565.820,269 580.352,648	44	565.814,327 580.341,548	12.59
46	565.817,274 580.313,329	47	565.818,962 580.305,309	8.196
49	565.822,465 580.285,847	50	565.829,552 580.265,283	21.75 1
52	565.832,763 580.257,293	53	565.830,572 580.242,582	14.87 3
55	565.826,613 580.231,541	56	565.822,667 580.230,259	4.149
58	565.783,685 580.223,854	59	565.789,684 580.216,085	9.816
61	565.806,253 580.203,356	62	565.819,215 580.186,426	21.32 2
64	565.827,093 580.173,428	65	565.827,836 580.168,47	5.013
67	565.827,158 580.156,97	68	565.828,294 580.138,727	18.27 8
70	565.827,554 580.123,701	71	565.827,268 580.109,615	14.08 9
73	565.825,199 580.097,389	74	565.817,889 580.088,104	11.81 7
76	565.807,072 580.073,298	77	565.804,496 580.064,623	9.049
79	565.804,647 580.054,825	80	565.917,498 580.005,846	123.0 22
82	565.936,391 580.051,723	83	565.949,766 580.071,141	23.57 9
85	565.992,703 580.117,988	86	566.008,504 580.135,649	23.69 8
88	566.032,766 580.174,616	89	566.044,555 580.197,163	25.44 3
91	566.060,235 580.221,5	92	566.076,572 580.241,913	26.14 6
94	566.117,535 580.266,678	95	566.151,685 580.257,152	35.45 4
97	566.203,396 580.290,152	98	566.224,919 580.320,244	36.99 7
100	566.275,231 580.401,183	101	566.291,735 580.378,17	28.31 9
103	566.310,581 580.325,243	104	566.323,158 580.298,7	29.37 2
106	566.339,595 580.251,863	107	566.350,509 580.219,582	34.07 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
11	565.888,091 580.736,124	12	565.887,735 580.733,567	2.582
14	565.886,716 580.720,493	15	565.885,814 580.708,913	11.61 5
17	565.886,367 580.694,541	18	565.890,046 580.678,186	16.76 4
20	565.908,85 580.662,065	21	565.910,126 580.645,929	16.18 6
23	565.925,984 580.625,916	24	565.955,702 580.620,13	30.27 6
26	565.998,691 580.611,52	27	566.021,667 580.607,827	23.27 1
29	565.959,161 580.571,696	30	565.933,892 580.558,683	28.42 3
32	565.894,872 580.539,713	33	565.867,885 580.526,203	30.18
35	565.804,879 580.473,78	36	565.823,556 580.452,925	27.99 6
38	565.851,815 580.403,311	39	565.852,783 580.388,272	15.07
41	565.843,837 580.380,087	42	565.826,656 580.364,58	23.14 4
44	565.814,327 580.341,548	45	565.803,477 580.321,278	22.99 1
47	565.818,962 580.305,309	48	565.819,668 580.301,386	3.986
50	565.829,552 580.265,283	51	565.831,157 580.261,288	4.305
53	565.830,572 580.242,582	54	565.830,005 580.238,779	3.845
56	565.822,667 580.230,259	57	565.798,464 580.227,135	24.40 4
59	565.789,684 580.216,085	60	565.794,443 580.212,47	5.976
62	565.819,215 580.186,426	63	565.825,677 580.177,986	10.63
65	565.827,836 580.168,47	66	565.827,706 580.166,273	2.201
68	565.828,294 580.138,727	69	565.828,055 580.133,879	4.854
71	565.827,268 580.109,615	72	565.827,068 580.100,792	8.825
74	565.817,889 580.088,104	75	565.812,836 580.083,6	6.769
77	565.804,496 580.064,623	78	565.804,791 580.056,893	7.736
80	565.917,498 580.005,846	81	565.925,572 580.028,611	24.15 4
83	565.949,766 580.071,141	84	565.979,485 580.104,195	44.45
86	566.008,504 580.135,649	87	566.018,623 580.149,722	17.33 3
89	566.044,555 580.197,163	90	566.052,908 580.212,6	17.55 2
92	566.076,572 580.241,913	93	566.097,355 580.271,772	36.38
95	566.151,685 580.257,152	96	566.182,84 580.273,678	35.26 7
98	566.224,919 580.320,244	99	566.240,218 580.348,707	32.31 4
101	566.291,735 580.378,17	102	566.294,993 580.357,559	20.86 7
104	566.323,158 580.298,7	105	566.336,386 580.261,356	39.61 8
107	566.350,509 580.219,582	108	566.360,293 580.174,984	45.65 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
12	565.887,735 580.733,567	13	565.887,34 580.728,493	5.089
15	565.885,814 580.708,913	16	565.885,124 580.700,066	8.874
18	565.890,046 580.678,186	19	565.908,536 580.675,497	18.68 5
21	565.910,126 580.645,929	22	565.910,339 580.628,821	17.10 9
24	565.955,702 580.620,13	25	565.978,348 580.616,108	23.0
27	566.021,667 580.607,827	28	565.990,483 580.589,801	36.01 9
30	565.933,892 580.558,683	31	565.912,289 580.548,019	24.09 2
33	565.867,885 580.526,203	34	565.798,886 580.496,426	75.15
36	565.823,556 580.452,925	37	565.844,189 580.426,375	33.62 5
39	565.852,783 580.388,272	40	565.846,114 580.382,091	9.093
42	565.826,656 580.364,58	43	565.820,269 580.352,648	13.53 4
45	565.803,477 580.321,278	46	565.817,274 580.313,329	15.92 3
48	565.819,668 580.301,386	49	565.822,465 580.285,847	15.78 9
51	565.831,157 580.261,288	52	565.832,763 580.257,293	4.306
54	565.830,005 580.238,779	55	565.826,613 580.231,541	7.993
57	565.798,464 580.227,135	58	565.783,685 580.223,854	15.13 9
60	565.794,443 580.212,47	61	565.806,253 580.203,356	14.91 8
63	565.825,677 580.177,986	64	565.827,093 580.173,428	4.773
66	565.827,706 580.166,273	67	565.827,158 580.156,97	9.319
69	565.828,055 580.133,879	70	565.827,554 580.123,701	10.19
72	565.827,068 580.100,792	73	565.825,199 580.097,389	3.882
75	565.812,836 580.083,6	76	565.807,072 580.073,298	11.80 5
78	565.804,791 580.056,893	79	565.804,647 580.054,825	2.073
81	565.925,572 580.028,611	82	565.936,391 580.051,723	25.51 9
84	565.979,485 580.104,195	85	565.992,703 580.117,988	19.10 4
87	566.018,623 580.149,722	88	566.032,766 580.174,616	28.63 1
90	566.052,908 580.212,6	91	566.060,235 580.221,5	11.52 8
93	566.097,355 580.271,772	94	566.117,535 580.266,678	20.81 3
96	566.182,84 580.273,678	97	566.203,396 580.290,152	26.34 3
99	566.240,218 580.348,707	100	566.275,231 580.401,183	63.08 4
102	566.294,993 580.357,559	103	566.310,581 580.325,243	35.87 9
105	566.336,386 580.261,356	106	566.339,595 580.251,863	10.02 1
108	566.360,293 580.174,984	109	566.372,573 580.119,965	56.37 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	566.372,573 580.119,965	110	566.387,086 580.031,75	89.40 1	110	566.387,086 580.031,75	111	566.390,108 579.989,665	42.19 3	111	566.390,108 579.989,665	112	566.452,135 580.009,889	65.24 1
112	566.452,135 580.009,889	113	566.443,332 580.030,126	22.06 9	113	566.443,332 580.030,126	114	566.436,014 580.059,335	30.11 2	114	566.436,014 580.059,335	115	566.441,901 580.091,813	33.00 7
115	566.441,901 580.091,813	116	566.428,334 580.120,108	31.37 9	116	566.428,334 580.120,108	117	566.443,332 580.137,995	23.34 3	117	566.443,332 580.137,995	118	566.443,014 580.180,841	42.84 7
118	566.443,014 580.180,841	119	566.429,651 580.222,593	43.83 8	119	566.429,651 580.222,593	120	566.425,994 580.245,411	23.10 9	120	566.425,994 580.245,411	121	566.432,503 580.262,557	18.34
121	566.432,503 580.262,557	122	566.453,912 580.291,602	36.08 3	122	566.453,912 580.291,602	123	566.492,147 580.286,093	38.63	123	566.492,147 580.286,093	124	566.503,594 580.337,238	52.41
124	566.503,594 580.337,238	125	566.504,634 580.364,465	27.24 7	125	566.504,634 580.364,465	126	566.492,359 580.396,836	34.62	126	566.492,359 580.396,836	127	566.482,843 580.435,152	39.48
127	566.482,843 580.435,152	128	566.435,627 580.456,216	51.70 1	128	566.435,627 580.456,216	129	566.426,26 580.455,65	9.384	129	566.426,26 580.455,65	130	566.339,402 580.488,463	92.84 9
130	566.339,402 580.488,463	131	566.338,426 580.518,731	30.28 4	131	566.338,426 580.518,731	132	566.304,717 580.538,668	39.16 4	132	566.304,717 580.538,668	133	566.256,39 580.565,497	55.27 5
133	566.256,39 580.565,497	134	566.203,858 580.603,783	65.00 3	134	566.203,858 580.603,783	135	566.155,83 580.625,285	52.62 2	135	566.155,83 580.625,285	136	566.115,799 580.639,161	42.36 8
136	566.115,799 580.639,161	137	566.069,721 580.657,251	49.50 2	137	566.069,721 580.657,251	138	566.027,413 580.697,386	58.31 6	138	566.027,413 580.697,386	139	566.041,854 580.720,61	27.34 8
139	566.041,854 580.720,61	140	566.017,228 580.730,254	26.44 7	140	566.017,228 580.730,254	141	566.003,747 580.766,175	38.36 7	141	566.003,747 580.766,175	1	565.974,609 580.797,893	43.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.596	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8540 / 17/04/2024		
Act Administrativ nr. 4070, din 17/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

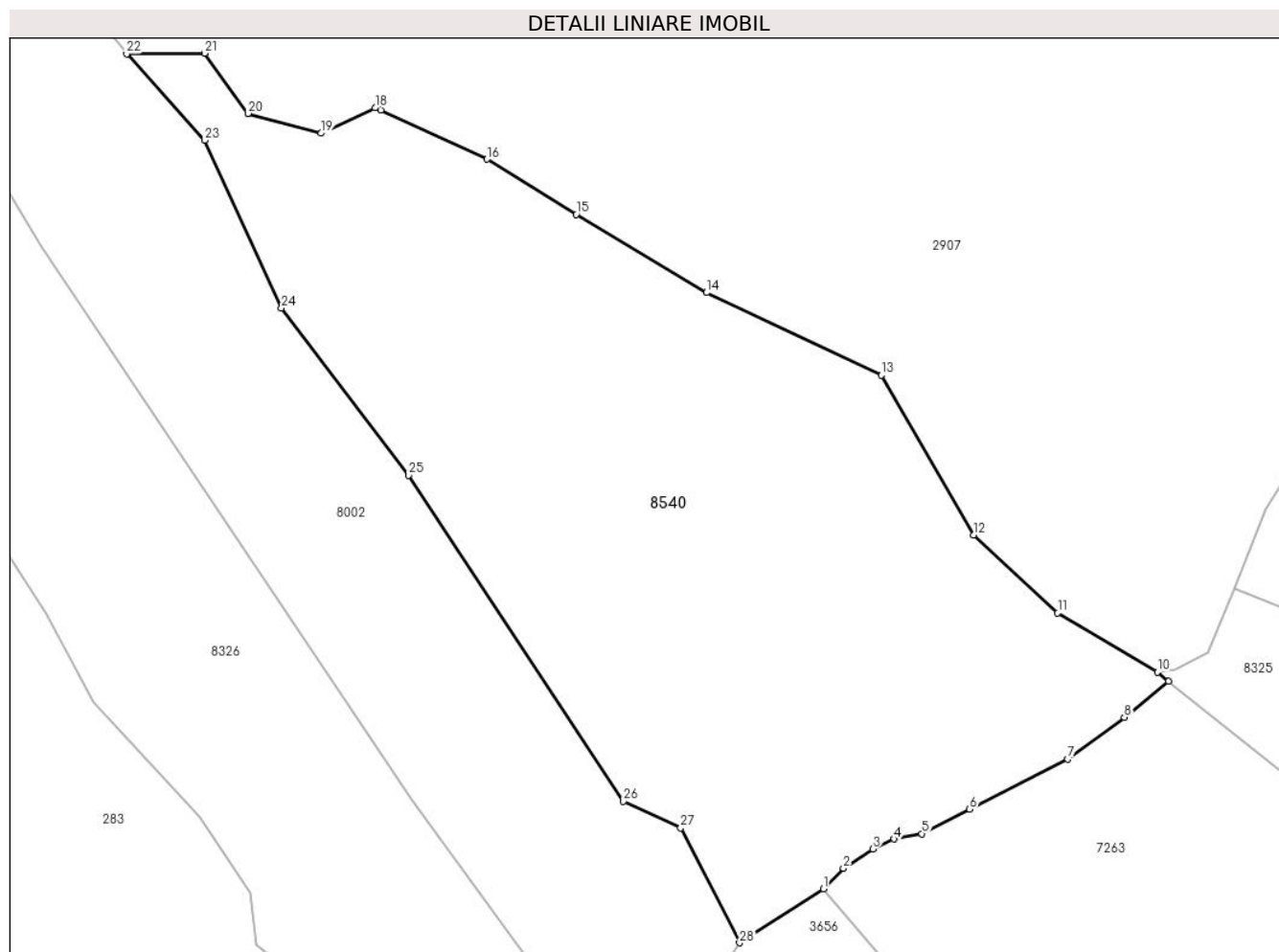
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.596	15	249; 250	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.736,287 581.093,59	2	565.738,282 581.095,651	2.868
3	565.741,275 581.097,62	4	565.743,434 581.098,605	2.373
5	565.746,222 581.099,146	6	565.751,046 581.101,616	5.42
7	565.760,99 581.106,673	8	565.766,697 581.110,907	7.106
9	565.771,167 581.114,553	10	565.770,029 581.115,463	1.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.738,282 581.095,651	3	565.741,275 581.097,62	3.583
4	565.743,434 581.098,605	5	565.746,222 581.099,146	2.84
6	565.751,046 581.101,616	7	565.760,99 581.106,673	11.156
8	565.766,697 581.110,907	9	565.771,167 581.114,553	5.768
10	565.770,029 581.115,463	11	565.759,962 581.121,438	11.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.759,962 581.121,438	12	565.751,469 581.129,34	11.601
13	565.742,143 581.145,469	14	565.724,438 581.153,81	19.571
15	565.711,262 581.161,711	16	565.702,253 581.167,291	10.597
17	565.691,495 581.172,229	18	565.690,958 581.172,476	0.591
19	565.685,477 581.169,916	20	565.678,076 581.171,909	7.665
21	565.673,712 581.178,001	22	565.665,83 581.177,934	7.882
23	565.673,697 581.169,205	24	565.681,478 581.152,241	18.663
25	565.694,324 581.135,373	26	565.716,05 581.102,408	39.481
27	565.721,829 581.099,724	28	565.727,794 581.088,126	13.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.751,469 581.129,34	13	565.742,143 581.145,469	18.631
14	565.724,438 581.153,81	15	565.711,262 581.161,711	15.363
16	565.702,253 581.167,291	17	565.691,495 581.172,229	11.837
18	565.690,958 581.172,476	19	565.685,477 581.169,916	6.049
20	565.678,076 581.171,909	21	565.673,712 581.178,001	7.494
22	565.665,83 581.177,934	23	565.673,697 581.169,205	11.751
24	565.681,478 581.152,241	25	565.694,324 581.135,373	21.203
26	565.716,05 581.102,408	27	565.721,829 581.099,724	6.372
28	565.727,794 581.088,126	1	565.736,287 581.093,59	10.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

