

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 188             | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                      | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>3573 / 31/01/2024</b>                                              |                                                                                                      |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;      |                                                                                                      |           |
| B1                                                                    | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>COMUNA DĂMUC</b> , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                                       |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

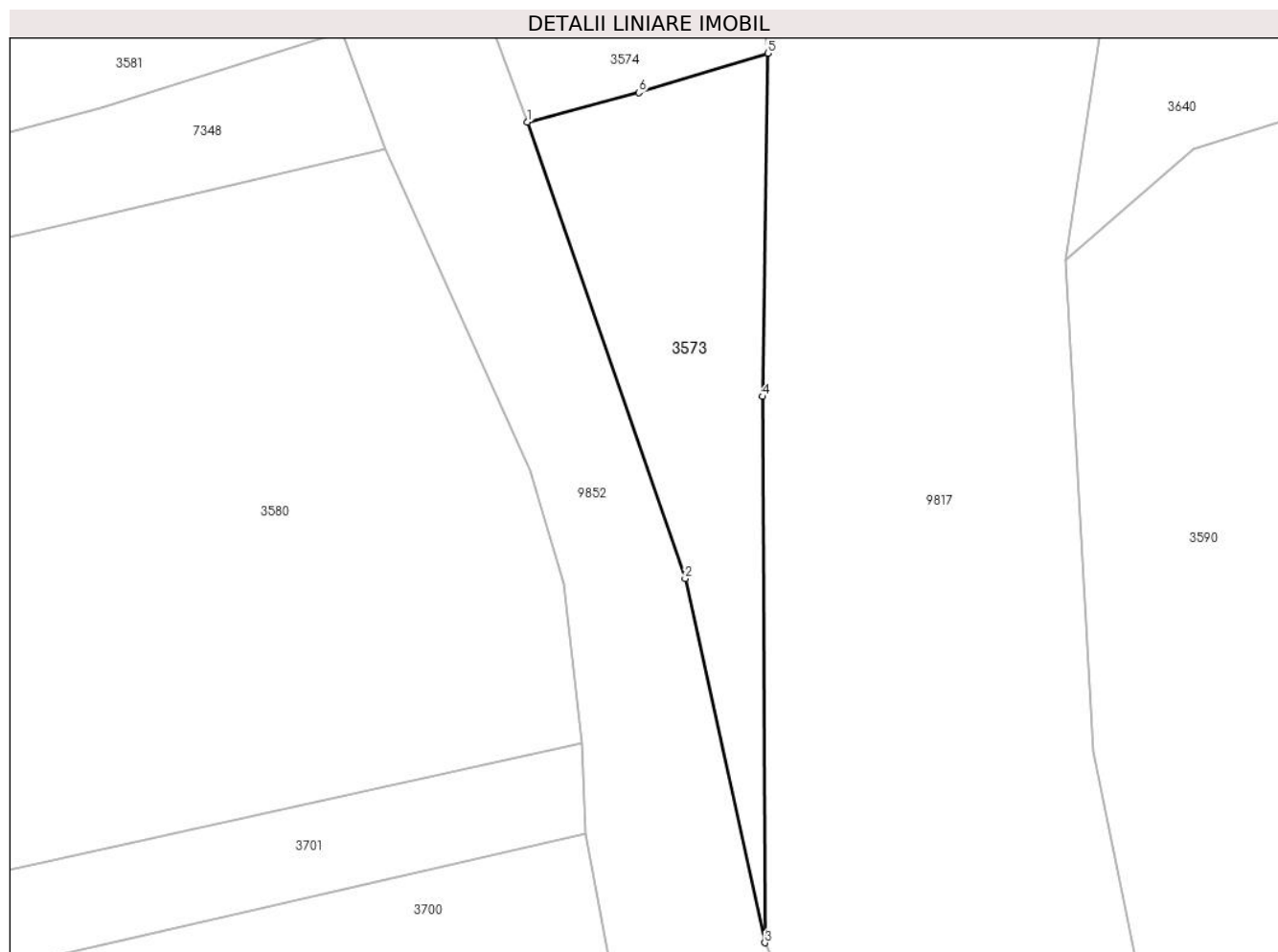
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 188             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 188            | 52    | 1002/1  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 565.323,326<br>581.550,037 | 2             | 565.330,391<br>581.529,62  | 21.605                      |
| 2             | 565.330,391<br>581.529,62  | 3             | 565.333,957<br>581.513,335 | 16.671                      |
| 3             | 565.333,957<br>581.513,335 | 4             | 565.333,841<br>581.537,761 | 24.426                      |
| 4             | 565.333,841<br>581.537,761 | 5             | 565.334,096<br>581.553,111 | 15.352                      |
| 5             | 565.334,096<br>581.553,111 | 6             | 565.328,32<br>581.551,352  | 6.038                       |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 565.328,32<br>581.551,352 | 1                | 565.323,326<br>581.550,037 | 5.164                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 2.039           | Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                    | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>3574 / 31/01/2024</b>                                               |                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 2747, din 31/01/2024 emis de Primaria com Damuc; |                                                                                                    |           |
| B1                                                                     | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) DEÁK LUDOVIC                                                                                    |           |
|                                                                        | 2) DEÁK IDA                                                                                        |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

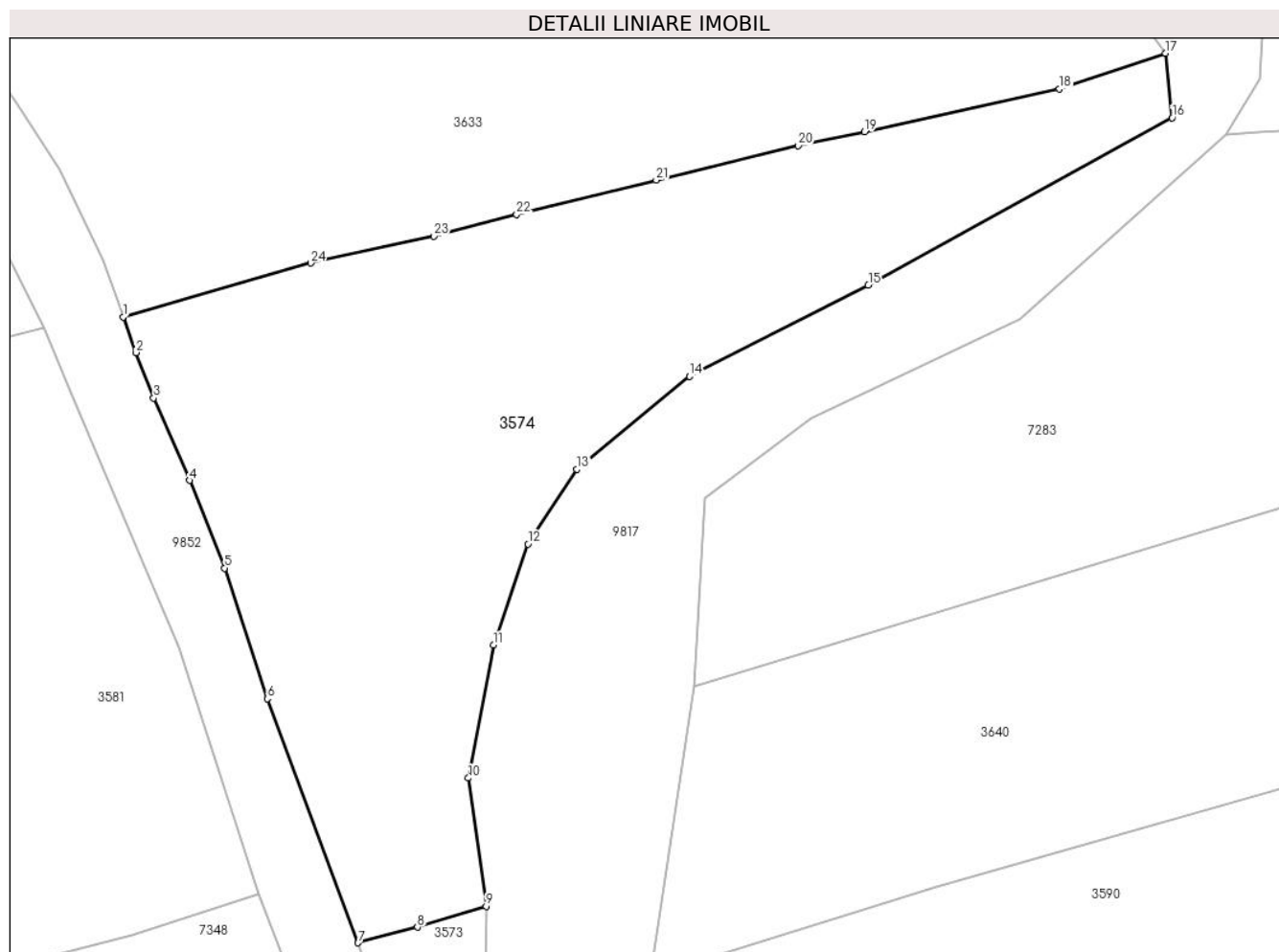
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.039           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă                                 | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------------------------------------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 2.039          | 52    | 1002;<br>1002/1;<br>1004; 1005;<br>1006 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 565.303,554<br>581.602,671 | 2             | 565.304,626<br>581.599,674 | 3.183                   |
| 3             | 565.306,121<br>581.595,853 | 4             | 565.309,127<br>581.588,928 | 7.549                   |
| 5             | 565.312,095<br>581.581,55  | 6             | 565.315,69<br>581.570,554  | 11.569                  |
| 7             | 565.323,326<br>581.550,037 | 8             | 565.328,32<br>581.551,352  | 5.164                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 565.304,626<br>581.599,674 | 3             | 565.306,121<br>581.595,853 | 4.103                   |
| 4             | 565.309,127<br>581.588,928 | 5             | 565.312,095<br>581.581,55  | 7.953                   |
| 6             | 565.315,69<br>581.570,554  | 7             | 565.323,326<br>581.550,037 | 21.892                  |
| 8             | 565.328,32<br>581.551,352  | 9             | 565.334,096<br>581.553,111 | 6.038                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 9                | 565.334,096<br>581.553,111 | 10               | 565.332,608<br>581.563,896 | 10.887                        |
| 11               | 565.334,719<br>581.575,08  | 12               | 565.337,631<br>581.583,565 | 8.971                         |
| 13               | 565.341,743<br>581.589,849 | 14               | 565.351,203<br>581.597,691 | 12.288                        |
| 15               | 565.366,264<br>581.605,332 | 16               | 565.391,835<br>581.619,411 | 29.191                        |
| 17               | 565.391,267<br>581.624,847 | 18               | 565.382,36<br>581.621,844  | 9.4                           |
| 19               | 565.365,953<br>581.618,232 | 20               | 565.360,372<br>581.617,075 | 5.7                           |
| 21               | 565.348,417<br>581.614,181 | 22               | 565.336,666<br>581.611,296 | 12.1                          |
| 23               | 565.329,7<br>581.609,475   | 24               | 565.319,346<br>581.607,202 | 10.601                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 10               | 565.332,608<br>581.563,896 | 11               | 565.334,719<br>581.575,08  | 11.381                        |
| 12               | 565.337,631<br>581.583,565 | 13               | 565.341,743<br>581.589,849 | 7.51                          |
| 14               | 565.351,203<br>581.597,691 | 15               | 565.366,264<br>581.605,332 | 16.888                        |
| 16               | 565.391,835<br>581.619,411 | 17               | 565.391,267<br>581.624,847 | 5.466                         |
| 18               | 565.382,36<br>581.621,844  | 19               | 565.365,953<br>581.618,232 | 16.8                          |
| 20               | 565.360,372<br>581.617,075 | 21               | 565.348,417<br>581.614,181 | 12.3                          |
| 22               | 565.336,666<br>581.611,296 | 23               | 565.329,7<br>581.609,475   | 7.2                           |
| 24               | 565.319,346<br>581.607,202 | 1                | 565.303,554<br>581.602,671 | 16.429                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 6.104           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                         | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>3633 / 31/01/2024</b>                                               |                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 2748, din 31/01/2024 emis de Primaria com Damuc; |                                                                                                                         |           |
| B1                                                                     | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IMREA GHEORGHE | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

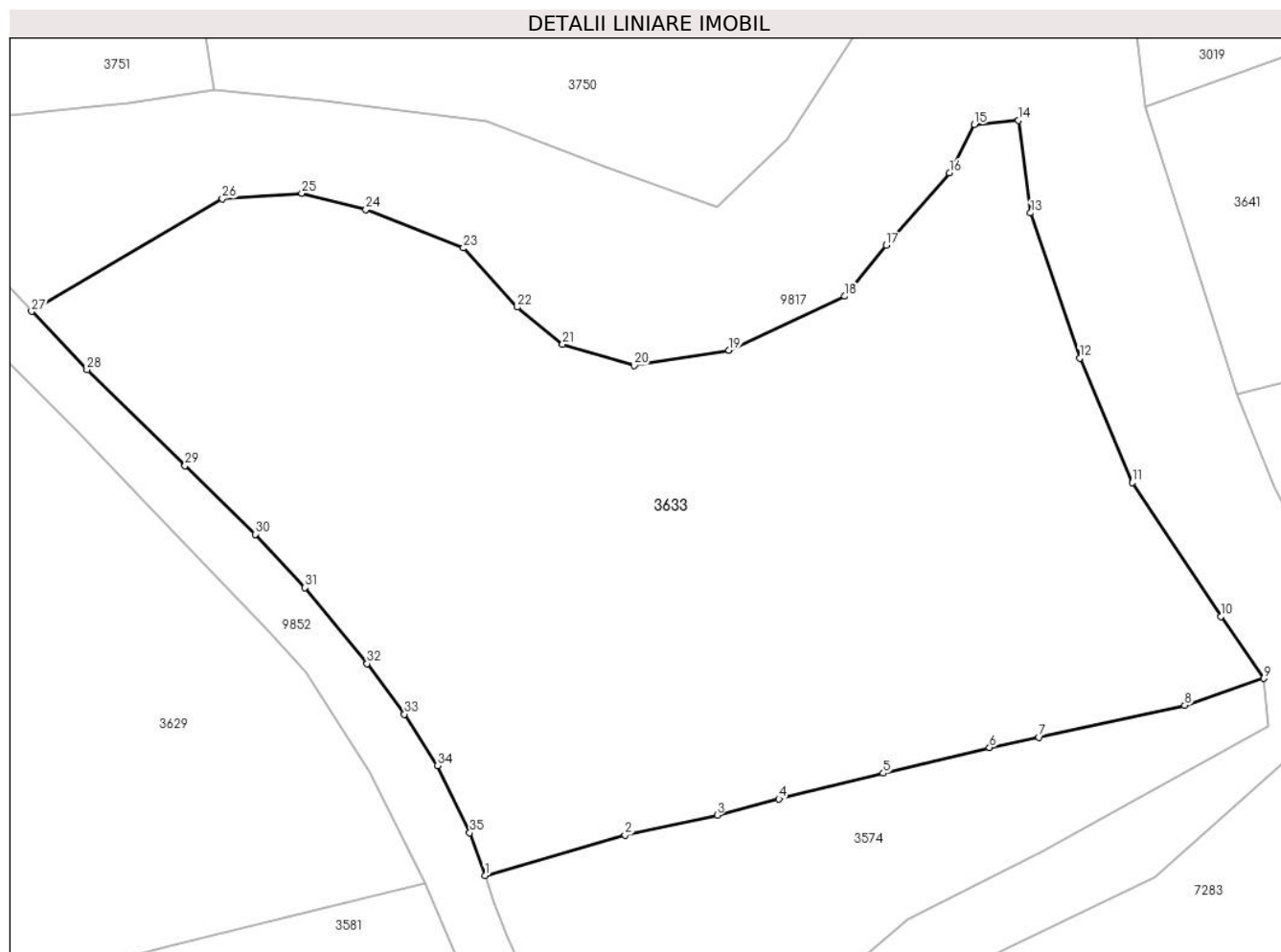
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.104           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă                            | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|------------------------------------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 5.653          | 52    | 1007; 1008; 1009; 1010; 1013; 1014 | -        |                        |
| 2   | pasune              | DA         | 451            | 52    | 1014; 1015; 1011                   | -        | Pasune împadurita      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 565.303,554<br>581.602,671 | 2             | 565.319,346<br>581.607,202 | 16.429                  |
| 3             | 565.329,7<br>581.609,475   | 4             | 565.336,666<br>581.611,296 | 7.2                     |
| 5             | 565.348,417<br>581.614,181 | 6             | 565.360,372<br>581.617,075 | 12.3                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 565.319,346<br>581.607,202 | 3             | 565.329,7<br>581.609,475   | 10.601                  |
| 4             | 565.336,666<br>581.611,296 | 5             | 565.348,417<br>581.614,181 | 12.1                    |
| 6             | 565.360,372<br>581.617,075 | 7             | 565.365,953<br>581.618,232 | 5.7                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 7                | 565.365,953<br>581.618,232 | 8                | 565.382,36<br>581.621,844  | 16.8                          |
| 9                | 565.391,267<br>581.624,847 | 10               | 565.386,411<br>581.631,835 | 8.51                          |
| 11               | 565.376,454<br>581.646,882 | 12               | 565.370,552<br>581.660,912 | 15.221                        |
| 13               | 565.365,01<br>581.677,237  | 14               | 565.363,651<br>581.687,648 | 10.499                        |
| 15               | 565.358,672<br>581.687,186 | 16               | 565.355,853<br>581.681,736 | 6.136                         |
| 17               | 565.348,721<br>581.673,625 | 18               | 565.344,077<br>581.667,864 | 7.4                           |
| 19               | 565.331,014<br>581.661,805 | 20               | 565.320,354<br>581.660,067 | 10.801                        |
| 21               | 565.312,297<br>581.662,442 | 22               | 565.307,198<br>581.666,633 | 6.6                           |
| 23               | 565.301,14<br>581.673,288  | 24               | 565.290,16<br>581.677,611  | 11.8                          |
| 25               | 565.282,936<br>581.679,469 | 26               | 565.274,002<br>581.678,846 | 8.956                         |
| 27               | 565.252,508<br>581.666,166 | 28               | 565.258,733<br>581.659,596 | 9.051                         |
| 29               | 565.269,79<br>581.648,789  | 30               | 565.277,683<br>581.641,075 | 11.037                        |
| 31               | 565.283,283<br>581.635,07  | 32               | 565.290,296<br>581.626,517 | 11.061                        |
| 33               | 565.294,484<br>581.620,829 | 34               | 565.298,212<br>581.615,033 | 6.891                         |
| 35               | 565.301,85<br>581.607,489  | 1                | 565.303,554<br>581.602,671 | 5.11                          |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 8                | 565.382,36<br>581.621,844  | 9                | 565.391,267<br>581.624,847 | 9.4                           |
| 10               | 565.386,411<br>581.631,835 | 11               | 565.376,454<br>581.646,882 | 18.043                        |
| 12               | 565.370,552<br>581.660,912 | 13               | 565.365,01<br>581.677,237  | 17.24                         |
| 14               | 565.363,651<br>581.687,648 | 15               | 565.358,672<br>581.687,186 | 5.0                           |
| 16               | 565.355,853<br>581.681,736 | 17               | 565.348,721<br>581.673,625 | 10.801                        |
| 18               | 565.344,077<br>581.667,864 | 19               | 565.331,014<br>581.661,805 | 14.4                          |
| 20               | 565.320,354<br>581.660,067 | 21               | 565.312,297<br>581.662,442 | 8.4                           |
| 22               | 565.307,198<br>581.666,633 | 23               | 565.301,14<br>581.673,288  | 8.999                         |
| 24               | 565.290,16<br>581.677,611  | 25               | 565.282,936<br>581.679,469 | 7.459                         |
| 26               | 565.274,002<br>581.678,846 | 27               | 565.252,508<br>581.666,166 | 24.955                        |
| 28               | 565.258,733<br>581.659,596 | 29               | 565.269,79<br>581.648,789  | 15.461                        |
| 30               | 565.277,683<br>581.641,075 | 31               | 565.283,283<br>581.635,07  | 8.211                         |
| 32               | 565.290,296<br>581.626,517 | 33               | 565.294,484<br>581.620,829 | 7.063                         |
| 34               | 565.298,212<br>581.615,033 | 35               | 565.301,85<br>581.607,489  | 8.375                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

