

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.513	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1369 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1864, din 10/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLOȘ GHIORGHIE 2) MICLOȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

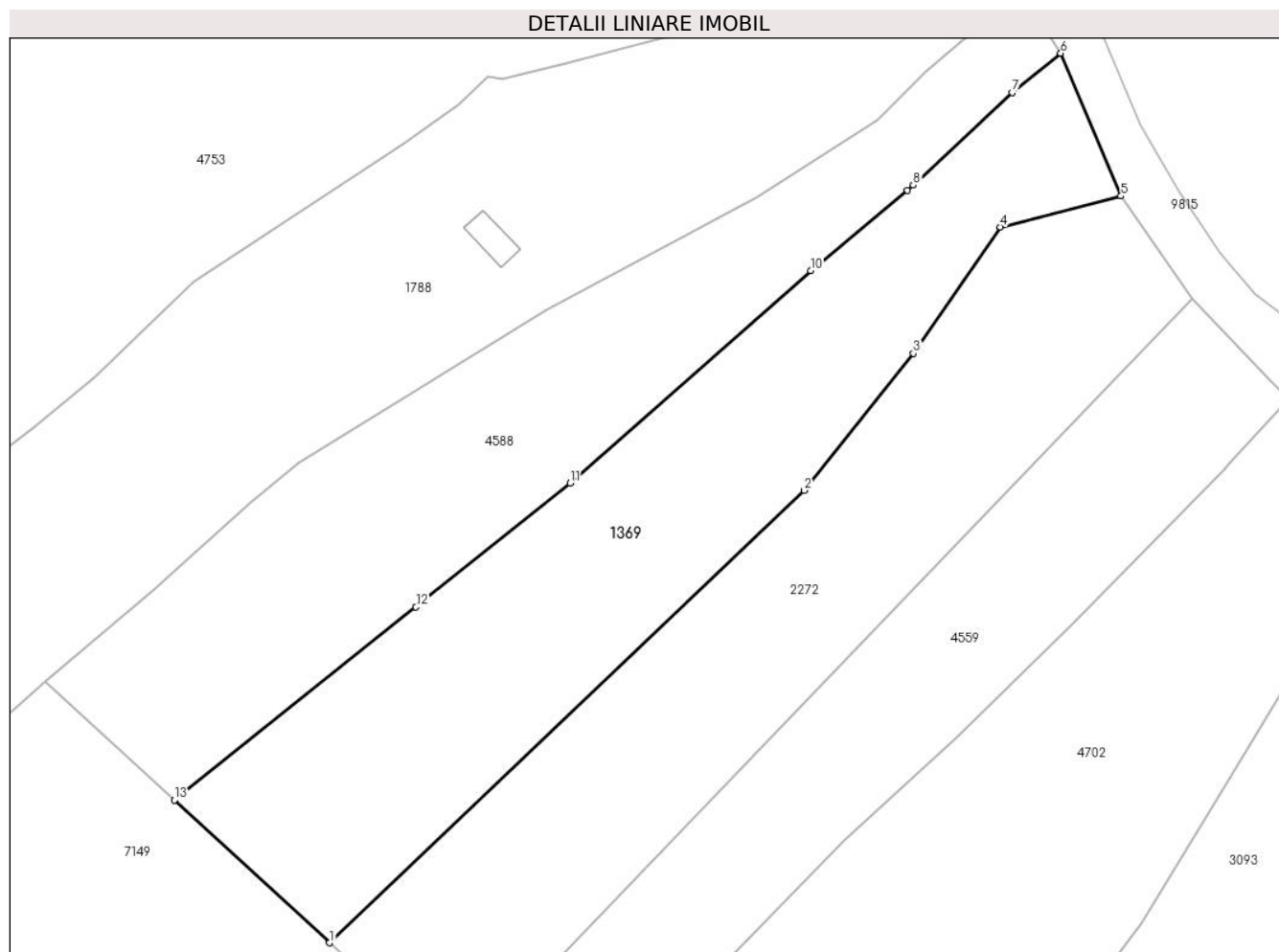
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.832	-	-	-	
2	pasune	DA	681	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.425,0 587.030,652	2	563.515,477 587.116,836	124.955
2	563.515,477 587.116,836	3	563.536,333 587.142,906	33.386
3	563.536,333 587.142,906	4	563.552,895 587.166,982	29.222
4	563.552,895 587.166,982	5	563.575,898 587.172,886	23.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.575,898 587.172,886	6	563.564,396 587.200,106	29.55
6	563.564,396 587.200,106	7	563.555,195 587.192,592	11.879
7	563.555,195 587.192,592	8	563.536,275 587.174,977	25.851
8	563.536,275 587.174,977	9	563.535,183 587.173,959	1.493
9	563.535,183 587.173,959	10	563.516,704 587.158,701	23.964
10	563.516,704 587.158,701	11	563.470,852 587.118,216	61.167
11	563.470,852 587.118,216	12	563.441,485 587.094,6	37.685
12	563.441,485 587.094,6	13	563.395,403 587.057,796	58.975
13	563.395,403 587.057,796	1	563.425,0 587.030,652	40.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50108	Din acte: 15.805 Masurata: 9.534	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11930 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut.nr.2617, din 04/11/2011 emis de BNP MIRSU MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50108 a imobilului cu numarul cadastral 50108/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50045 inscris in cartea funciara 50045;	A1
Act Notarial nr. 33, din 06/01/2011 emis de BNP MIRSU MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MICLOS EUGEN 2) MICLOS ANISOARA, -soti	
168 / 10/01/2012		
Act Administrativ nr. HCL nr.50, din 19/08/2011 emis de CONSILIUL LOCAL DAMUC (HCL nr.73/15.11.2011 emisa de Consiliul Local Damuc, Adeverinta nr.6309/15.12.2011 emisa de Primaria Damuc, dosar cadastru);		
B5	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 50108 in sensul trecerii imobilului din 'extravilan Damuc, UAT Damuc' in 'intravilan Trei Fântâni, UAT Damuc'	A1

C. Partea III. SARCINI .

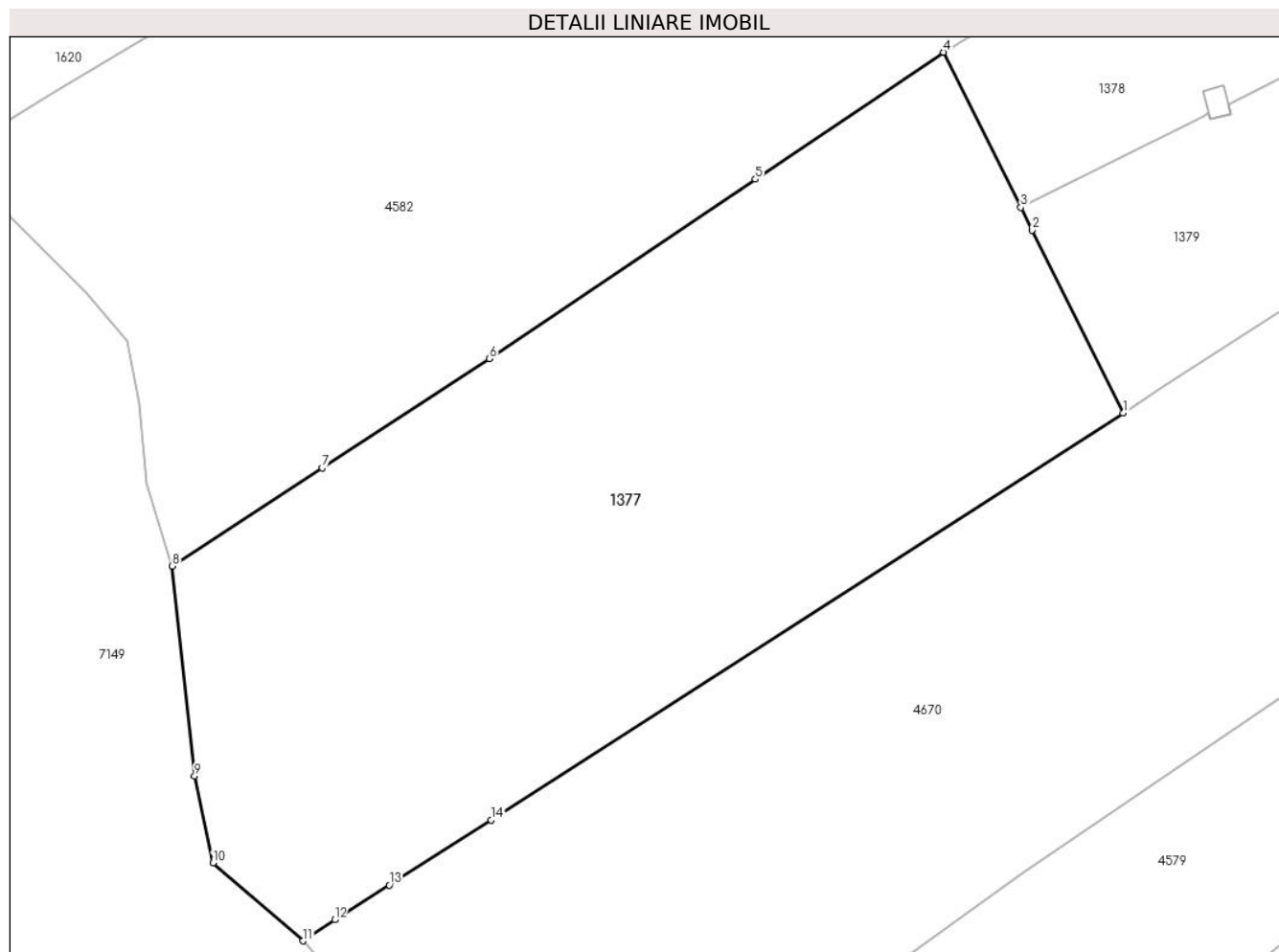
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50108	Din acte: 15.805 Masurata: 9.534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.534	-	-	-	TEREN INTRAVILAN, FOST EXTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.779,504 586.761,858	2	563.765,17 586.790,663	32.174
2	563.765,17 586.790,663	3	563.763,388 586.794,244	4.0
3	563.763,388 586.794,244	4	563.751,244 586.818,649	27.26
4	563.751,244 586.818,649	5	563.721,61 586.798,675	35.737
5	563.721,61 586.798,675	6	563.679,762 586.770,44	50.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.679,762 586.770,44	7	563.653,464 586.753,226	31.431
7	563.653,464 586.753,226	8	563.629,845 586.737,765	28.229
8	563.629,845 586.737,765	9	563.633,377 586.704,715	33.238
9	563.633,377 586.704,715	10	563.636,259 586.691,036	13.979
10	563.636,259 586.691,036	11	563.650,453 586.678,789	18.747
11	563.650,453 586.678,789	12	563.655,434 586.682,112	5.988
12	563.655,434 586.682,112	13	563.664,016 586.687,574	10.173
13	563.664,016 586.687,574	14	563.680,051 586.697,78	19.007
14	563.680,051 586.697,78	1	563.779,504 586.761,858	118.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50107	3.447	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Actualizare constructii cu acte

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50107-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, CONSTRUITA DIN LEMN SI LUT, ACOPERITA CU AZBOCIMENT, O INCAPERE
A1.2	50107-C2	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, CONSTRUITA DE LEMN, ACOPERITA CU AZBOCIMENT, DOUA INCAPERI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11930 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut.nr.2617, din 04/11/2011 emis de BNP MIRSU MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50107 a imobilului cu numarul cadastral 50107/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50045 inscris in cartea funciara 50045;	A1
11932 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. Contract vanzare cumparare aut.nr.2618, din 04/11/2011 emis de BNP MIRSU MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA YOU & ME SRL, CIF:15857059	A1
171 / 10/01/2012		
Act Administrativ nr. HCL nr.50, din 19/08/2011 emis de CONSILIUL LOCAL DAMUC (HCL nr.73/15.11.2011 emisa de Consiliul Local Damuc, Adeverinta nr.6309/15.12.2011 emisa de Primaria Damuc, dosar cadastru);		
B6	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 50107, in sensul trecerii imobilului din 'extravilan Damuc, UAT Damuc' in 'intravilan Trei Fântâni, UAT Damuc'	A1
1378 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA YOU & ME SRL, CIF:15857059	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

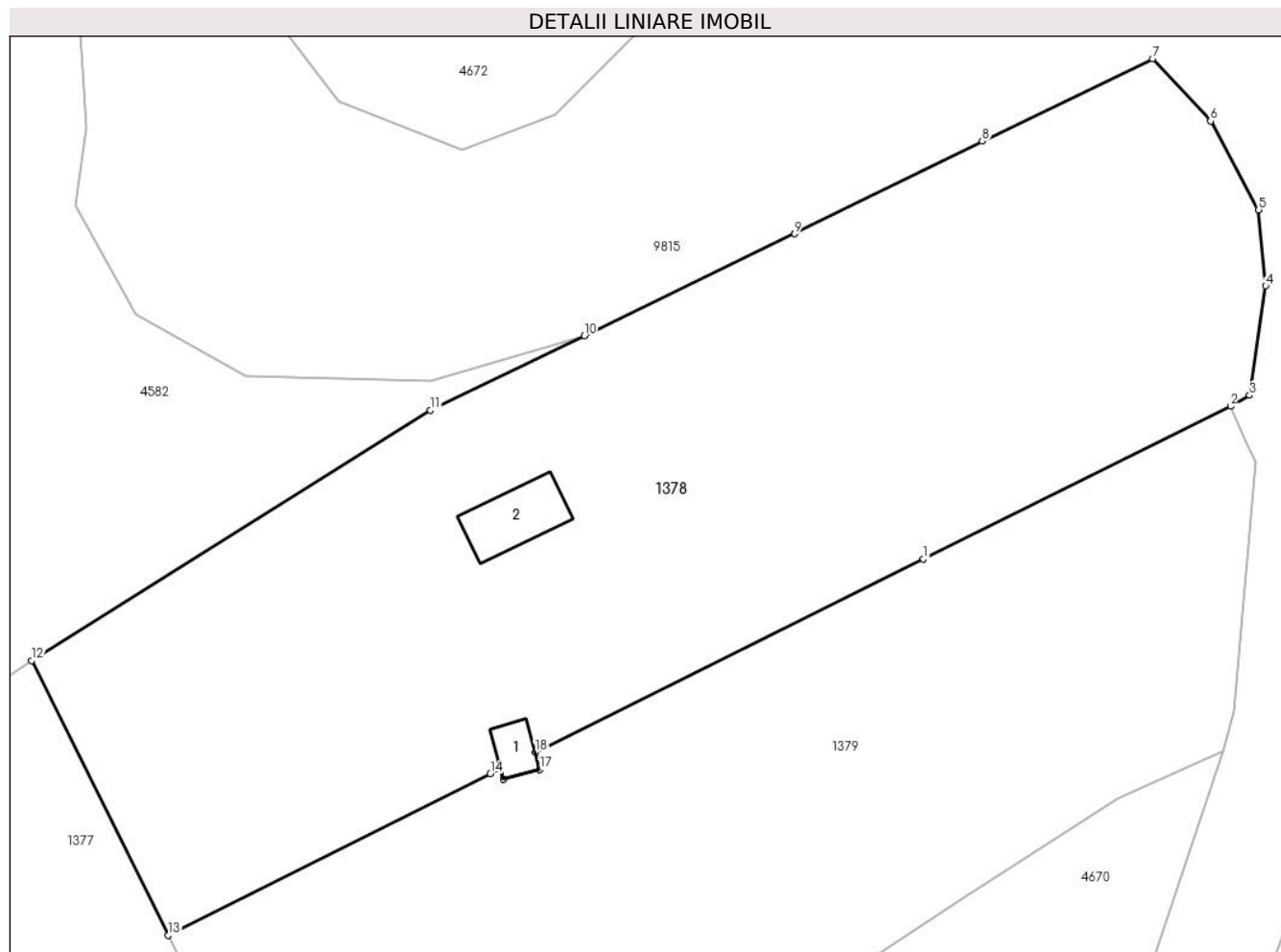
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50107	3.447	Actualizare constructii cu acte

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	866	-	-	-	TEREN INTRAVILAN, FOST EXTRAVILAN
2	faneata	DA	2.581	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50107-C1	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, CONSTRUITA DIN LEMN SI LUT, ACOPERITA CU AZBOCIMENT, O INCAPERE
A1.2	50107-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, CONSTRUITA DE LEMN, ACOPERITA CU AZBOCIMENT, DOUA INCAPERI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.830,504 586.827,65	2	563.857,784 586.841,216	30.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.857,784 586.841,216	3	563.859,474 586.842,179	1.945
3	563.859,474 586.842,179	4	563.860,915 586.851,897	9.824
4	563.860,915 586.851,897	5	563.860,288 586.858,643	6.775
5	563.860,288 586.858,643	6	563.856,008 586.866,516	8.961
6	563.856,008 586.866,516	7	563.850,862 586.872,052	7.558
7	563.850,862 586.872,052	8	563.835,728 586.864,725	16.814
8	563.835,728 586.864,725	9	563.819,045 586.856,516	18.593
9	563.819,045 586.856,516	10	563.800,358 586.847,468	20.762
10	563.800,358 586.847,468	11	563.786,691 586.840,85	15.185
11	563.786,691 586.840,85	12	563.751,244 586.818,649	41.826
12	563.751,244 586.818,649	13	563.763,388 586.794,244	27.26
13	563.763,388 586.794,244	14	563.792,01 586.808,59	32.016
14	563.792,01 586.808,59	15	563.792,922 586.809,047	1.02
15	563.792,922 586.809,047	16	563.793,177 586.808,098	0.983
16	563.793,177 586.808,098	17	563.796,414 586.808,966	3.351
17	563.796,414 586.808,966	18	563.796,005 586.810,493	1.581
18	563.796,005 586.810,493	1	563.830,504 586.827,65	38.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50109	3.053	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11930 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut.nr.2617, din 04/11/2011 emis de BNP MIRSU MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50109 a imobilului cu numarul cadastral 50109/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50045 inscris in cartea funciara 50045;	A1
172 / 10/01/2012		
Act Administrativ nr. HCL nr.50, din 19/08/2011 emis de CONSILIUL LOCAL DAMUC (HCL nr.73/15.11.2011 emisa de Consiliul Local Damuc, Adeverinta nr.6309/15.12.2011 emisa de Primaria Damuc, dosar cadastru);		
B6	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 50109 in sensul trecerii imobilului din 'extravilan Damuc, UAT Damuc' in 'intravilan Trei Fântâni, UAT Damuc'	A1
3534 / 12/04/2012		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara pentru informare nr.172, din 10/01/2012 emis de BCPI Bicz (dosar cadastru);		
B7	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 50109 UAT Damuc, in sensul actualizarii categoriilor de folosinta ale terenului, din 'teren faneata 3053 mp' in 'teren faneata 2634 mp si teren drum 419 mp'	A1
4657 / 17/05/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.814, din 16/05/2012 emis de BNP MIRSU MARIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA ANY HOUSE SRL , CIF:30012252, -DAMUC, JUD.NEAMT	A1

C. Partea III. SARCINI .

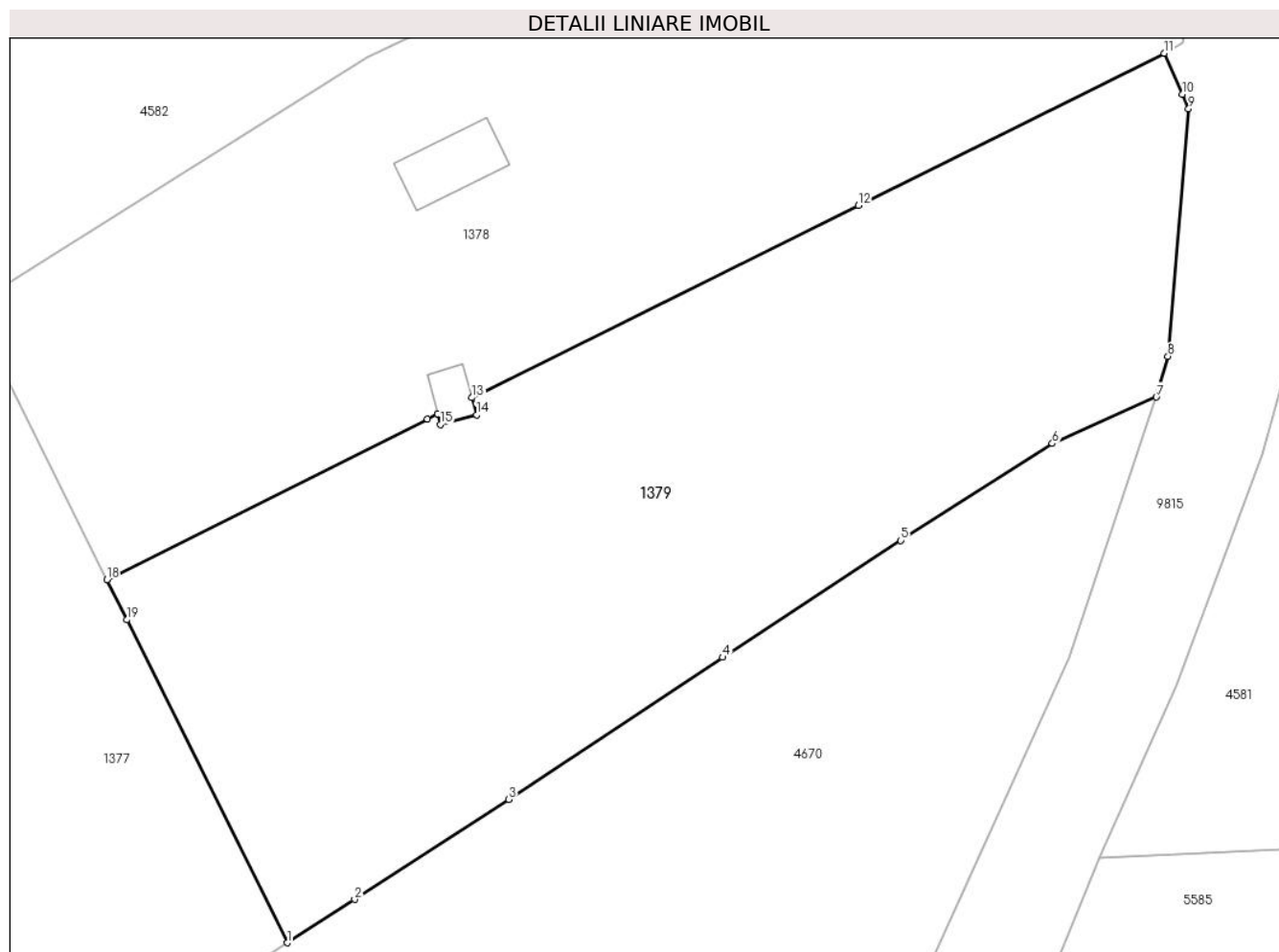
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50109	3.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.634	-	-	-	
2	drum	DA	419	-	-	-	2DR - va asigura servitute de trecere ptr. terenul cu NCP 50108

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.779,504 586.761,858	2	563.785,519 586.765,734	7.156
2	563.785,519 586.765,734	3	563.799,267 586.774,652	16.387
3	563.799,267 586.774,652	4	563.818,366 586.787,331	22.924
4	563.818,366 586.787,331	5	563.834,258 586.797,755	19.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.834,258 586.797,755	6	563.847,811 586.806,398	16.074
6	563.847,811 586.806,398	7	563.857,091 586.810,544	10.164
7	563.857,091 586.810,544	8	563.858,125 586.814,172	3.772
8	563.858,125 586.814,172	9	563.859,979 586.836,268	22.174
9	563.859,979 586.836,268	10	563.859,408 586.837,556	1.409
10	563.859,408 586.837,556	11	563.857,784 586.841,216	4.004
11	563.857,784 586.841,216	12	563.830,504 586.827,65	30.467
12	563.830,504 586.827,65	13	563.796,005 586.810,493	38.53
13	563.796,005 586.810,493	14	563.796,414 586.808,966	1.581
14	563.796,414 586.808,966	15	563.793,177 586.808,098	3.351
15	563.793,177 586.808,098	16	563.792,922 586.809,047	0.983
16	563.792,922 586.809,047	17	563.792,01 586.808,59	1.02
17	563.792,01 586.808,59	18	563.763,388 586.794,244	32.016
18	563.763,388 586.794,244	19	563.765,17 586.790,663	4.0
19	563.765,17 586.790,663	1	563.779,504 586.761,858	32.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50962	Din acte: 26.267 Masurata: 26.892	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit; Actualizare cu acte C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50962-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23716 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 2382, din 23/11/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU VIOREL 2) DANDU LUMINIȚA , -soti	A1
21452 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. Act de constituire drept de servitute de trecere 1816, din 16/09/2022 emis de FLOAREȘ Anca;		
B2	se noteaza beneficiul dreptului de servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A1, asupra imobilului in suprafata de 1800 mp teren inscris in CF 50928 - UAT Damuc	A1
1620 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU VIOREL 2) DANDU LUMINIȚA , -soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

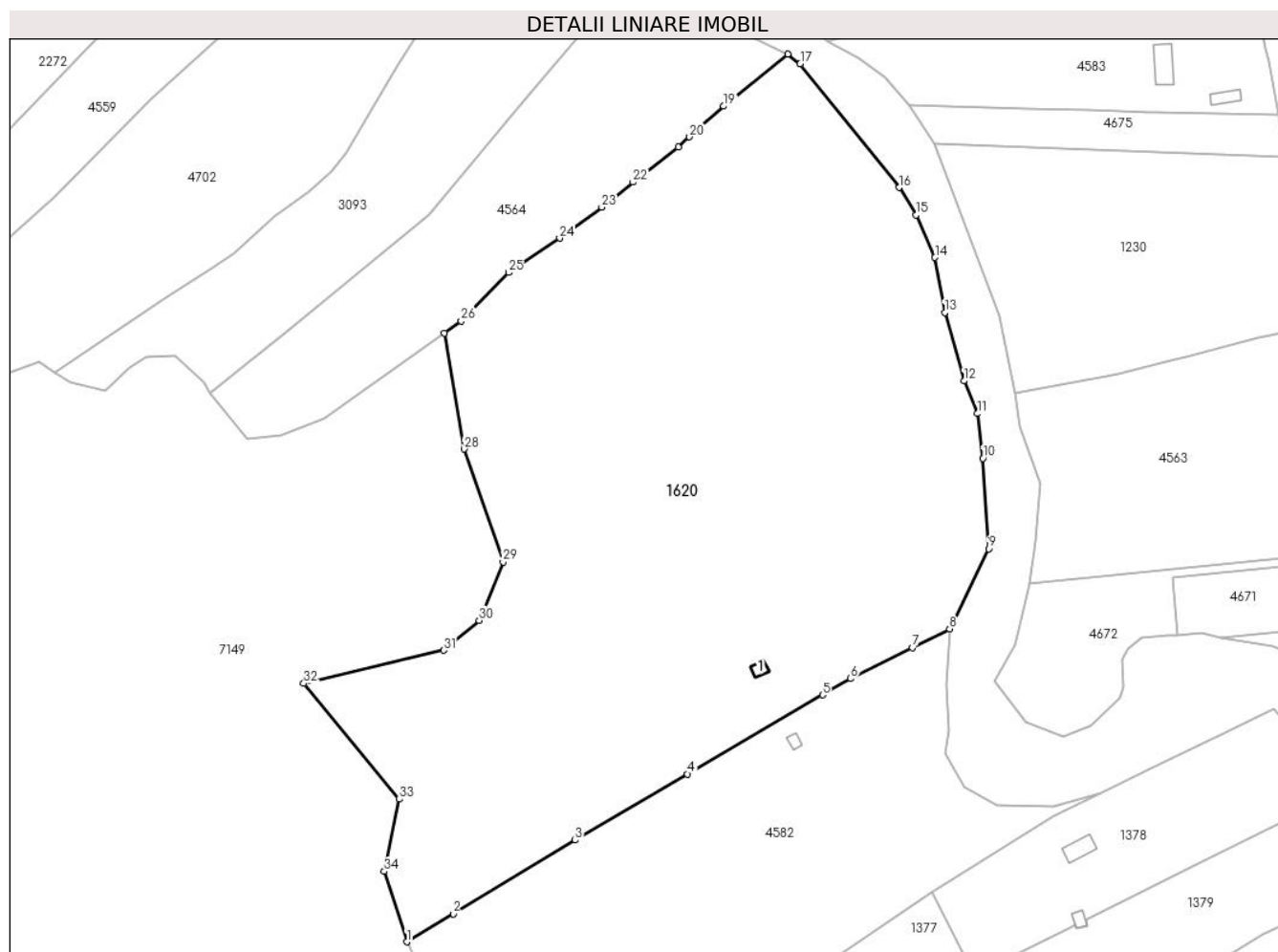
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50962	Din acte: 26.267 Masurata: 26.892	Actualizare cu acte C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	21.092	-	-	-	
2	pasune	DA	2.746	-	-	-	pasune impadurita
3	pasune	DA	3.054	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50962-C1	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.597,721 586.804,129	2	563.611,286 586.812,314	15.843
3	563.646,884 586.833,795	4	563.679,689 586.853,119	38.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	563.611,286 586.812,314	3	563.646,884 586.833,795	41.577
4	563.679,689 586.853,119	5	563.719,208 586.876,191	45.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	563.719,208 586.876,191	6	563.727,315 586.880,924	9.387
7	563.745,449 586.890,006	8	563.756,289 586.895,435	12.124
9	563.767,692 586.918,823	10	563.766,058 586.945,224	26.452
11	563.764,467 586.958,285	12	563.760,522 586.967,833	10.331
13	563.754,871 586.987,74	14	563.752,032 587.003,831	16.34
15	563.746,484 587.016,215	16	563.741,55 587.024,241	9.421
17	563.712,654 587.060,326	18	563.709,022 587.063,202	4.633
19	563.690,271 587.048,003	20	563.680,301 587.038,994	13.437
21	563.677,056 587.036,062	22	563.663,812 587.025,809	16.749
23	563.654,706 587.018,499	24	563.642,376 587.009,473	15.281
25	563.627,454 586.999,466	26	563.613,606 586.985,316	19.799
27	563.608,699 586.981,801	28	563.614,426 586.947,962	34.32
29	563.625,849 586.915,001	30	563.618,893 586.897,945	18.42
31	563.608,437 586.889,212	32	563.567,653 586.879,516	41.921
33	563.595,552 586.845,761	34	563.591,128 586.824,691	21.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	563.727,315 586.880,924	7	563.745,449 586.890,006	20.281
8	563.756,289 586.895,435	9	563.767,692 586.918,823	26.02
10	563.766,058 586.945,224	11	563.764,467 586.958,285	13.158
12	563.760,522 586.967,833	13	563.754,871 586.987,74	20.694
14	563.752,032 587.003,831	15	563.746,484 587.016,215	13.57
16	563.741,55 587.024,241	17	563.712,654 587.060,326	46.229
18	563.709,022 587.063,202	19	563.690,271 587.048,003	24.137
20	563.680,301 587.038,994	21	563.677,056 587.036,062	4.373
22	563.663,812 587.025,809	23	563.654,706 587.018,499	11.677
24	563.642,376 587.009,473	25	563.627,454 586.999,466	17.967
26	563.613,606 586.985,316	27	563.608,699 586.981,801	6.036
28	563.614,426 586.947,962	29	563.625,849 586.915,001	34.884
30	563.618,893 586.897,945	31	563.608,437 586.889,212	13.623
32	563.567,653 586.879,516	33	563.595,552 586.845,761	43.792
34	563.591,128 586.824,691	1	563.597,721 586.804,129	21.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicașel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.976	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1788 / 10/10/2023			
Act Administrativ nr. 1865, din 10/10/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLOȘ ANA		A1
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLOȘ ANA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

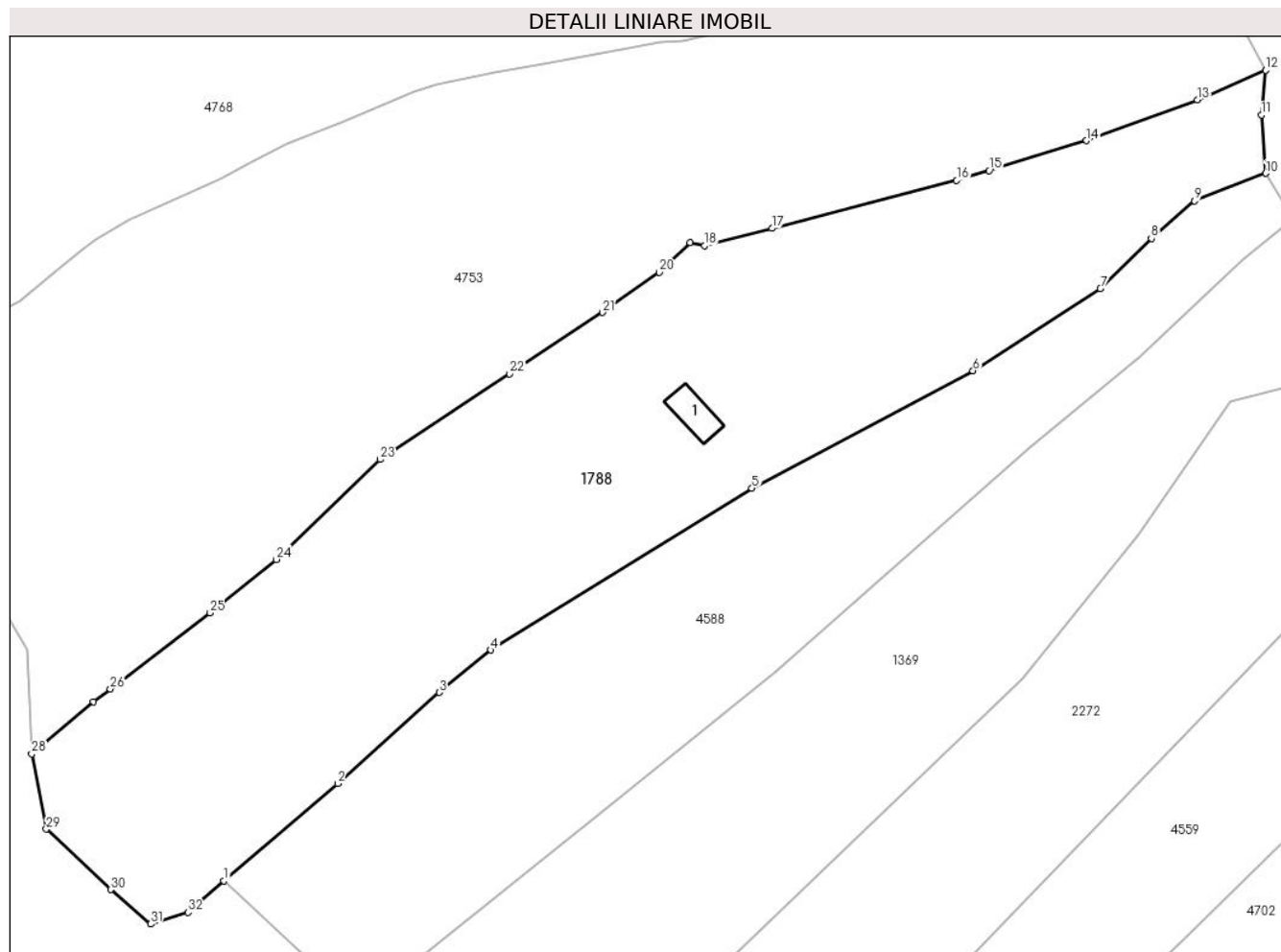
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.976	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.370,902 587.080,391	2	563.391,472 587.097,98	27.065
3	563.409,838 587.114,43	4	563.419,197 587.122,088	12.093
5	563.466,422 587.151,302	6	563.506,414 587.172,575	45.298
7	563.529,459 587.187,394	8	563.538,677 587.196,471	12.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.391,472 587.097,98	3	563.409,838 587.114,43	24.656
4	563.419,197 587.122,088	5	563.466,422 587.151,302	55.531
6	563.506,414 587.172,575	7	563.529,459 587.187,394	27.398
8	563.538,677 587.196,471	9	563.546,477 587.203,278	10.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	563.546,477 587.203,278	10	563.559,382 587.208,241	13.826
11	563.558,602 587.218,807	12	563.559,348 587.226,881	8.108
13	563.547,02 587.221,545	14	563.526,967 587.214,144	21.375
15	563.509,314 587.208,748	16	563.503,475 587.206,955	6.108
17	563.470,064 587.198,296	18	563.457,888 587.195,209	12.561
19	563.455,261 587.195,751	20	563.449,686 587.190,349	7.763
21	563.439,382 587.183,111	22	563.422,592 587.172,007	20.13
23	563.399,176 587.156,536	24	563.380,329 587.138,453	26.119
25	563.368,398 587.128,779	26	563.350,327 587.115,063	22.687
27	563.347,305 587.112,769	28	563.336,102 587.103,328	14.651
29	563.338,745 587.089,728	30	563.350,374 587.078,792	15.963
31	563.357,598 587.072,582	32	563.364,356 587.074,693	7.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	563.559,382 587.208,241	11	563.558,602 587.218,807	10.595
12	563.559,348 587.226,881	13	563.547,02 587.221,545	13.433
14	563.526,967 587.214,144	15	563.509,314 587.208,748	18.459
16	563.503,475 587.206,955	17	563.470,064 587.198,296	34.515
18	563.457,888 587.195,209	19	563.455,261 587.195,751	2.682
20	563.449,686 587.190,349	21	563.439,382 587.183,111	12.592
22	563.422,592 587.172,007	23	563.399,176 587.156,536	28.065
24	563.380,329 587.138,453	25	563.368,398 587.128,779	15.36
26	563.350,327 587.115,063	27	563.347,305 587.112,769	3.794
28	563.336,102 587.103,328	29	563.338,745 587.089,728	13.854
30	563.350,374 587.078,792	31	563.357,598 587.072,582	9.526
32	563.364,356 587.074,693	1	563.370,902 587.080,391	8.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.622	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2272 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1866, din 10/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MICLOȘ SIMION	
	2) MICLOȘ ANGHILINA	

C. Partea III. SARCINI .

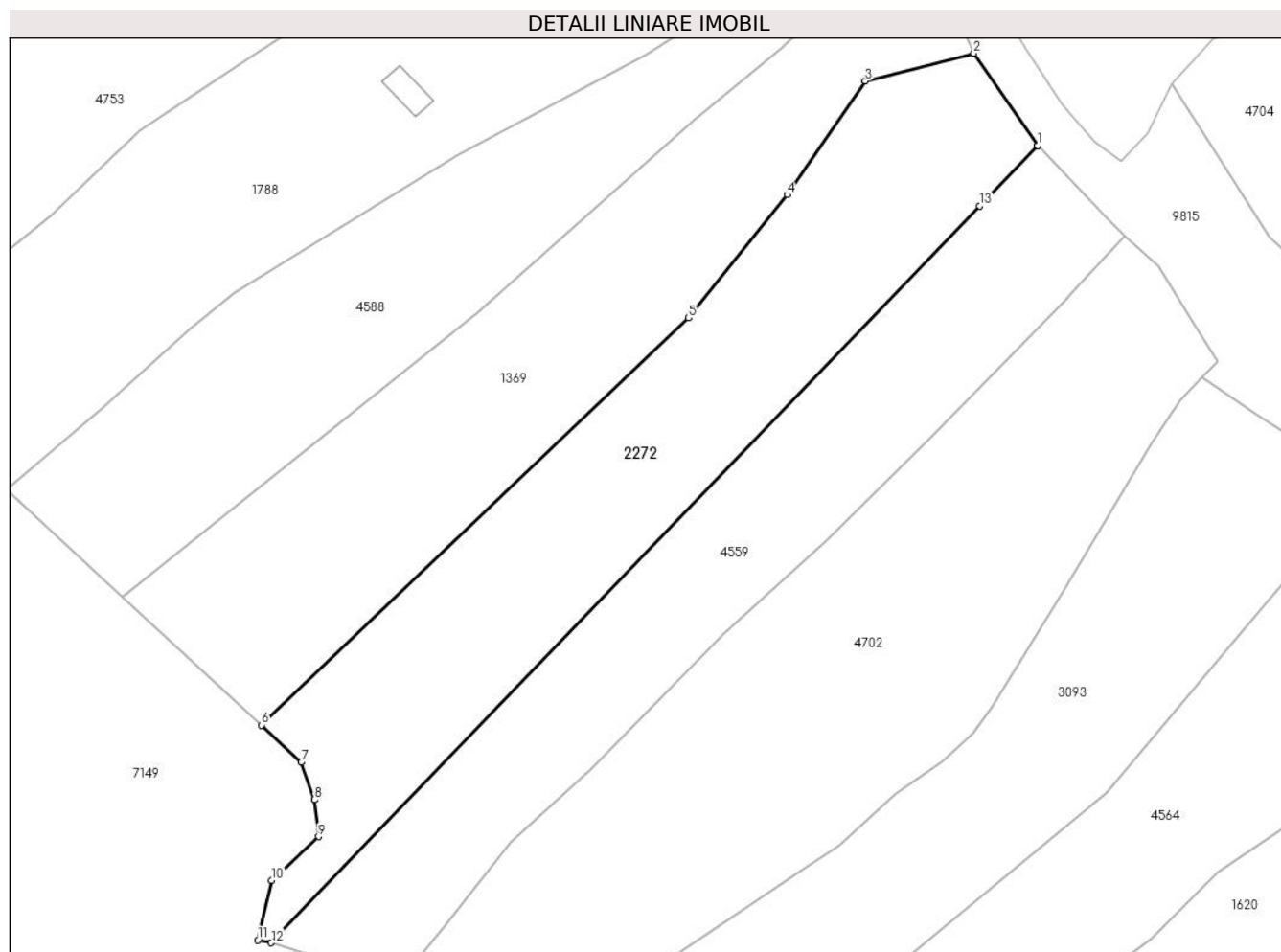
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.986	-	-	-	
2	pasune	DA	636	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.589,421 587.153,339	2	563.575,898 587.172,886	23.769
2	563.575,898 587.172,886	3	563.552,895 587.166,982	23.749
3	563.552,895 587.166,982	4	563.536,333 587.142,906	29.222
4	563.536,333 587.142,906	5	563.515,477 587.116,836	33.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.515,477 587.116,836	6	563.425,0 587.030,652	124.955
6	563.425,0 587.030,652	7	563.433,41 587.022,771	11.526
7	563.433,41 587.022,771	8	563.436,198 587.014,86	8.388
8	563.436,198 587.014,86	9	563.437,042 587.007,05	7.855
9	563.437,042 587.007,05	10	563.427,117 586.997,763	13.592
10	563.427,117 586.997,763	11	563.424,161 586.985,099	13.004
11	563.424,161 586.985,099	12	563.427,045 586.984,558	2.934
12	563.427,045 586.984,558	13	563.577,102 587.140,535	216.439
13	563.577,102 587.140,535	1	563.589,421 587.153,339	17.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.973	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3008 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1867, din 10/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TATARU IONEL 2) TATARU GABRIELA	A1
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TATARU IONEL 2) TATARU GABRIELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

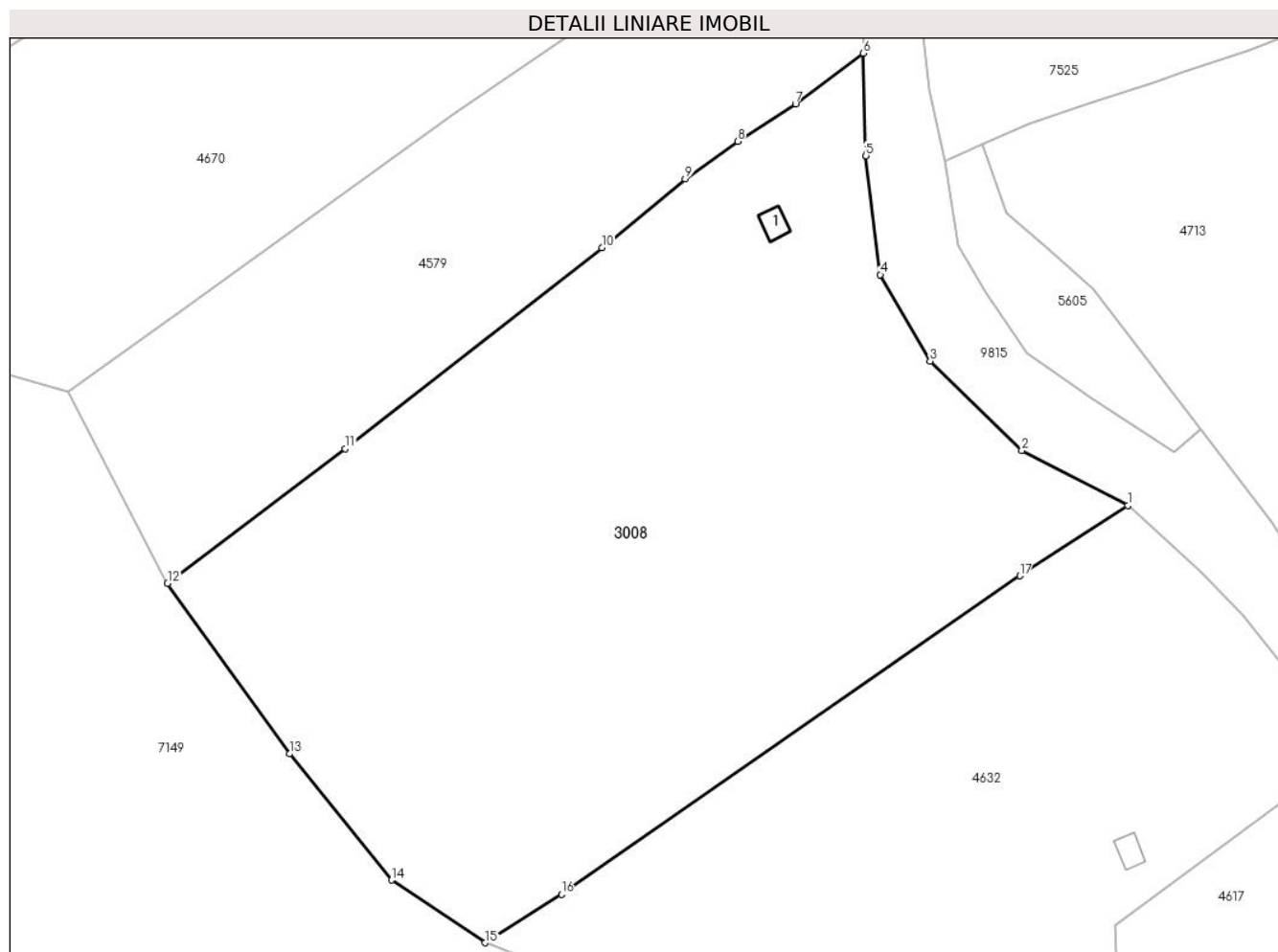
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	11.973	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.881,366 586.620,381	2	563.862,776 586.630,013	20.937
2	563.862,776 586.630,013	3	563.846,681 586.645,736	22.5
3	563.846,681 586.645,736	4	563.837,918 586.660,884	17.5
4	563.837,918 586.660,884	5	563.835,376 586.681,729	20.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.835,376 586.681,729	6	563.834,905 586.699,723	18.0
6	563.834,905 586.699,723	7	563.823,053 586.690,859	14.8
7	563.823,053 586.690,859	8	563.812,866 586.684,274	12.13
8	563.812,866 586.684,274	9	563.803,694 586.677,689	11.291
9	563.803,694 586.677,689	10	563.789,056 586.665,601	18.984
10	563.789,056 586.665,601	11	563.744,01 586.630,35	57.199
11	563.744,01 586.630,35	12	563.712,82 586.606,737	39.12
12	563.712,82 586.606,737	13	563.734,228 586.576,843	36.769
13	563.734,228 586.576,843	14	563.752,174 586.554,703	28.5
14	563.752,174 586.554,703	15	563.768,572 586.543,697	19.749
15	563.768,572 586.543,697	16	563.781,971 586.552,176	15.856
16	563.781,971 586.552,176	17	563.862,446 586.608,055	97.973
17	563.862,446 586.608,055	1	563.881,366 586.620,381	22.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.626	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3093 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1868, din 10/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SUCIU VALER	
	2) SUCIU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

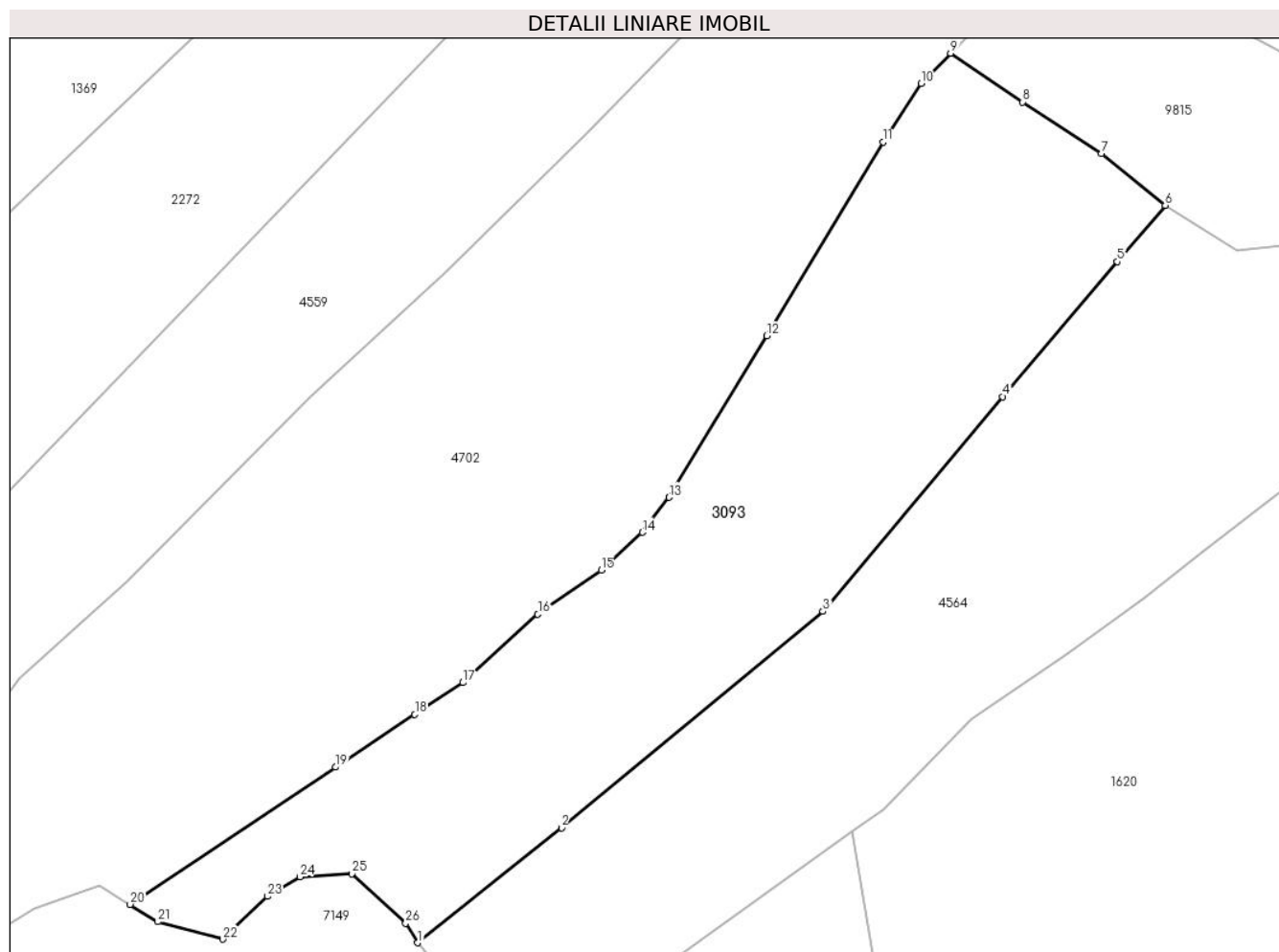
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.626	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.540,295 586.964,283	2	563.562,922 586.982,384	28.976
3	563.604,098 587.016,409	4	563.632,423 587.050,21	44.1
5	563.650,459 587.071,459	6	563.657,984 587.080,323	11.627
7	563.647,927 587.088,424	8	563.635,542 587.096,573	14.825
9	563.624,196 587.104,248	10	563.619,541 587.099,494	6.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.562,922 586.982,384	3	563.604,098 587.016,409	53.415
4	563.632,423 587.050,21	5	563.650,459 587.071,459	27.871
6	563.657,984 587.080,323	7	563.647,927 587.088,424	12.914
8	563.635,542 587.096,573	9	563.624,196 587.104,248	13.698
10	563.619,541 587.099,494	11	563.613,565 587.090,257	11.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	563.613,565 587.090,257	12	563.595,249 587.059,783	35.555
13	563.579,841 587.034,38	14	563.575,646 587.028,871	6.924
15	563.569,192 587.022,91	16	563.559,213 587.015,966	12.157
17	563.547,415 587.005,217	18	563.539,835 587.000,2	9.09
19	563.527,332 586.991,926	20	563.495,01 586.970,325	38.876
21	563.499,339 586.967,581	22	563.509,622 586.964,841	10.642
23	563.516,655 586.971,591	24	563.521,746 586.974,674	5.952
25	563.529,959 586.975,121	26	563.538,406 586.967,37	11.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	563.595,249 587.059,783	13	563.579,841 587.034,38	29.711
14	563.575,646 587.028,871	15	563.569,192 587.022,91	8.786
16	563.559,213 587.015,966	17	563.547,415 587.005,217	15.96
18	563.539,835 587.000,2	19	563.527,332 586.991,926	14.993
20	563.495,01 586.970,325	21	563.499,339 586.967,581	5.125
22	563.509,622 586.964,841	23	563.516,655 586.971,591	9.748
24	563.521,746 586.974,674	25	563.529,959 586.975,121	8.225
26	563.538,406 586.967,37	1	563.540,295 586.964,283	3.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.125	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4549 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1869, din 10/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR MARIA 2) BUCUR EMANOIL , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR MARIA 2) BUCUR EMANOIL , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

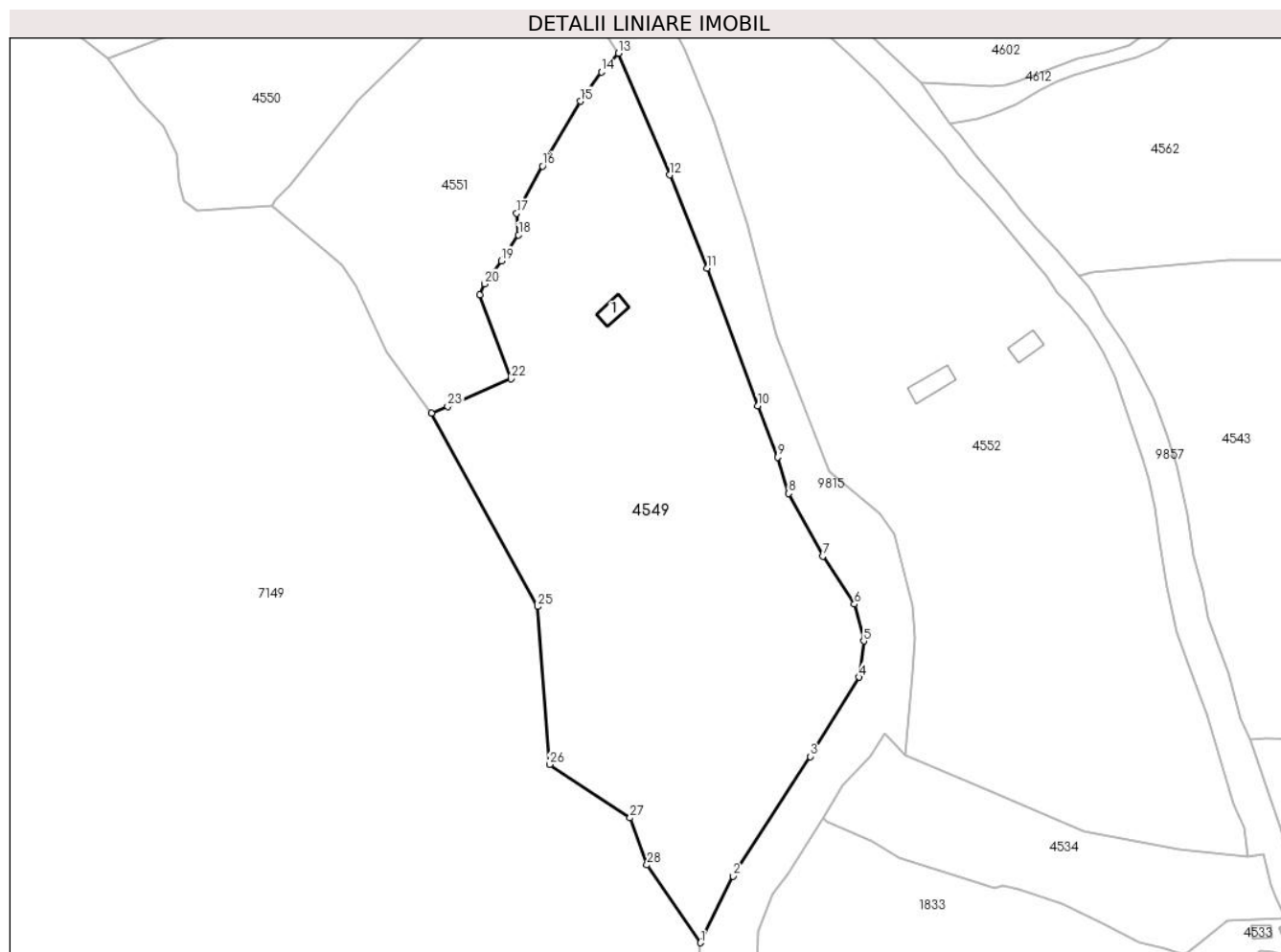
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	17.125	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.081,002 586.126,054	2	564.090,816 586.146,133	22.349
3	564.114,092 586.182,173	4	564.128,89 586.206,031	28.075
5	564.130,225 586.216,946	6	564.127,408 586.228,045	11.451
7	564.117,937 586.242,57	8	564.107,657 586.261,429	21.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.090,816 586.146,133	3	564.114,092 586.182,173	42.903
4	564.128,89 586.206,031	5	564.130,225 586.216,946	10.996
6	564.127,408 586.228,045	7	564.117,937 586.242,57	17.34
8	564.107,657 586.261,429	9	564.104,297 586.272,369	11.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.104,297 586.272,369	10	564.098,205 586.287,825	16.613
11	564.083,016 586.329,279	12	564.071,756 586.357,373	30.266
13	564.056,342 586.394,04	14	564.051,121 586.388,422	7.669
15	564.044,84 586.379,557	16	564.033,372 586.360,068	22.613
17	564.025,566 586.345,844	18	564.026,179 586.339,294	6.579
19	564.020,987 586.331,504	20	564.015,982 586.324,57	8.552
21	564.014,449 586.321,268	22	564.023,918 586.295,949	27.032
23	564.004,851 586.287,605	24	564.000,0 586.285,636	5.235
25	564.031,929 586.227,352	26	564.035,522 586.179,748	47.739
27	564.059,777 586.163,671	28	564.064,906 586.149,493	15.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.098,205 586.287,825	11	564.083,016 586.329,279	44.149
12	564.071,756 586.357,373	13	564.056,342 586.394,04	39.775
14	564.051,121 586.388,422	15	564.044,84 586.379,557	10.865
16	564.033,372 586.360,068	17	564.025,566 586.345,844	16.225
18	564.026,179 586.339,294	19	564.020,987 586.331,504	9.362
20	564.015,982 586.324,57	21	564.014,449 586.321,268	3.641
22	564.023,918 586.295,949	23	564.004,851 586.287,605	20.813
24	564.000,0 586.285,636	25	564.031,929 586.227,352	66.457
26	564.035,522 586.179,748	27	564.059,777 586.163,671	29.099
28	564.064,906 586.149,493	1	564.081,002 586.126,054	28.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.343	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4550 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1870, din 10/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUCUR MARIA	
	2) BUCUR EMANOIL, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

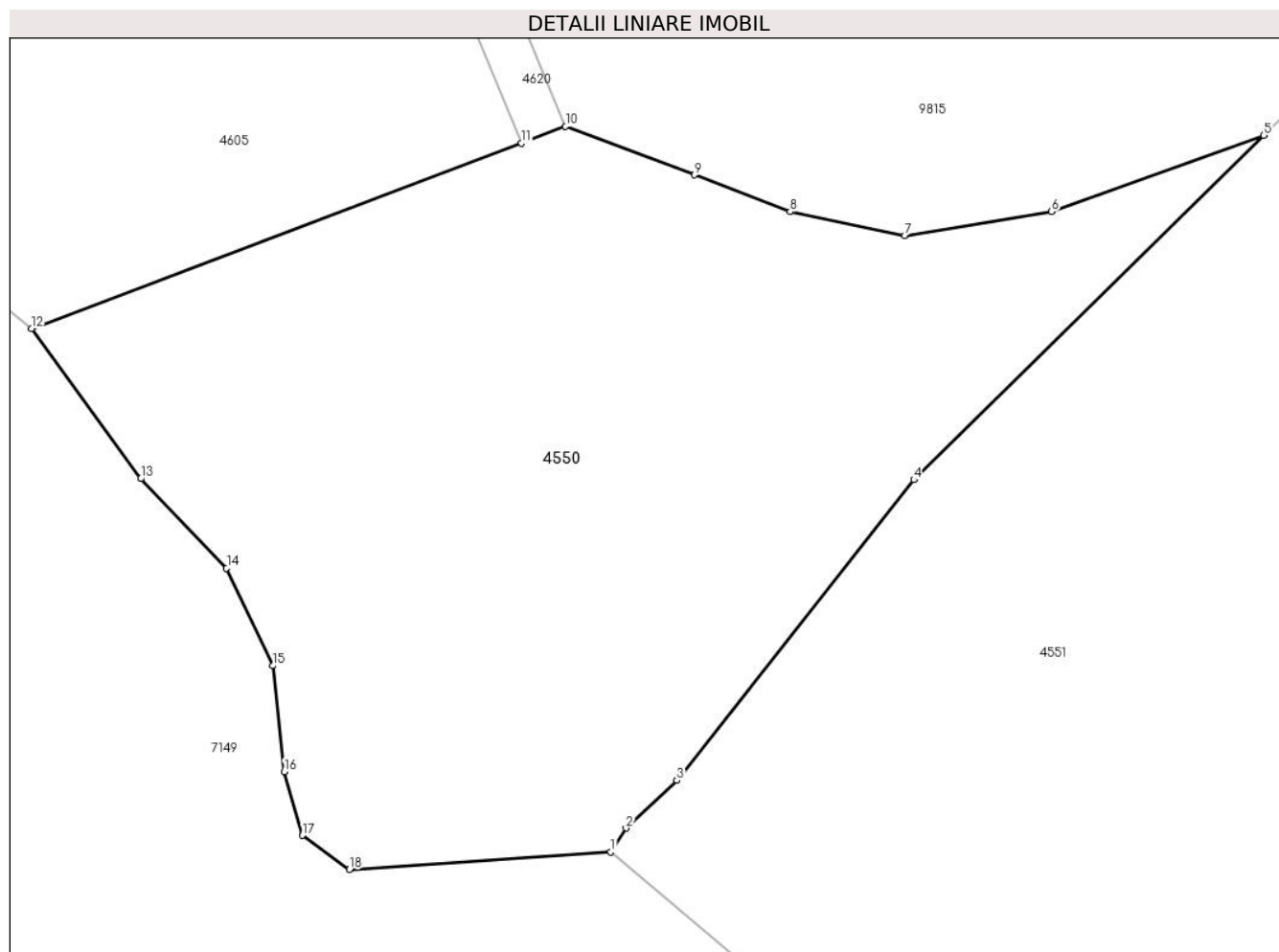
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.675	-	-	-	
2	pasune	DA	668	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.951,722 586.348,003	2	563.953,017 586.350,022	2.399
2	563.953,017 586.350,022	3	563.957,334 586.354,082	5.926
3	563.957,334 586.354,082	4	563.977,547 586.379,662	32.602
4	563.977,547 586.379,662	5	564.007,326 586.408,988	41.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.007,326 586.408,988	6	563.989,253 586.402,492	19.205
6	563.989,253 586.402,492	7	563.976,748 586.400,437	12.673
7	563.976,748 586.400,437	8	563.966,988 586.402,484	9.972
8	563.966,988 586.402,484	9	563.958,833 586.405,609	8.733
9	563.958,833 586.405,609	10	563.947,868 586.409,743	11.718
10	563.947,868 586.409,743	11	563.944,125 586.408,327	4.002
11	563.944,125 586.408,327	12	563.902,395 586.392,538	44.617
12	563.902,395 586.392,538	13	563.911,694 586.379,764	15.8
13	563.911,694 586.379,764	14	563.919,004 586.372,158	10.549
14	563.919,004 586.372,158	15	563.922,965 586.363,846	9.208
15	563.922,965 586.363,846	16	563.923,911 586.354,826	9.069
16	563.923,911 586.354,826	17	563.925,451 586.349,4	5.64
17	563.925,451 586.349,4	18	563.929,443 586.346,495	4.937
18	563.929,443 586.346,495	1	563.951,722 586.348,003	22.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50911	6.931	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76 / 03/01/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 01, din 03/01/2022 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU LUCIAN-IONEL 2) DANDU TEODORA, -soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

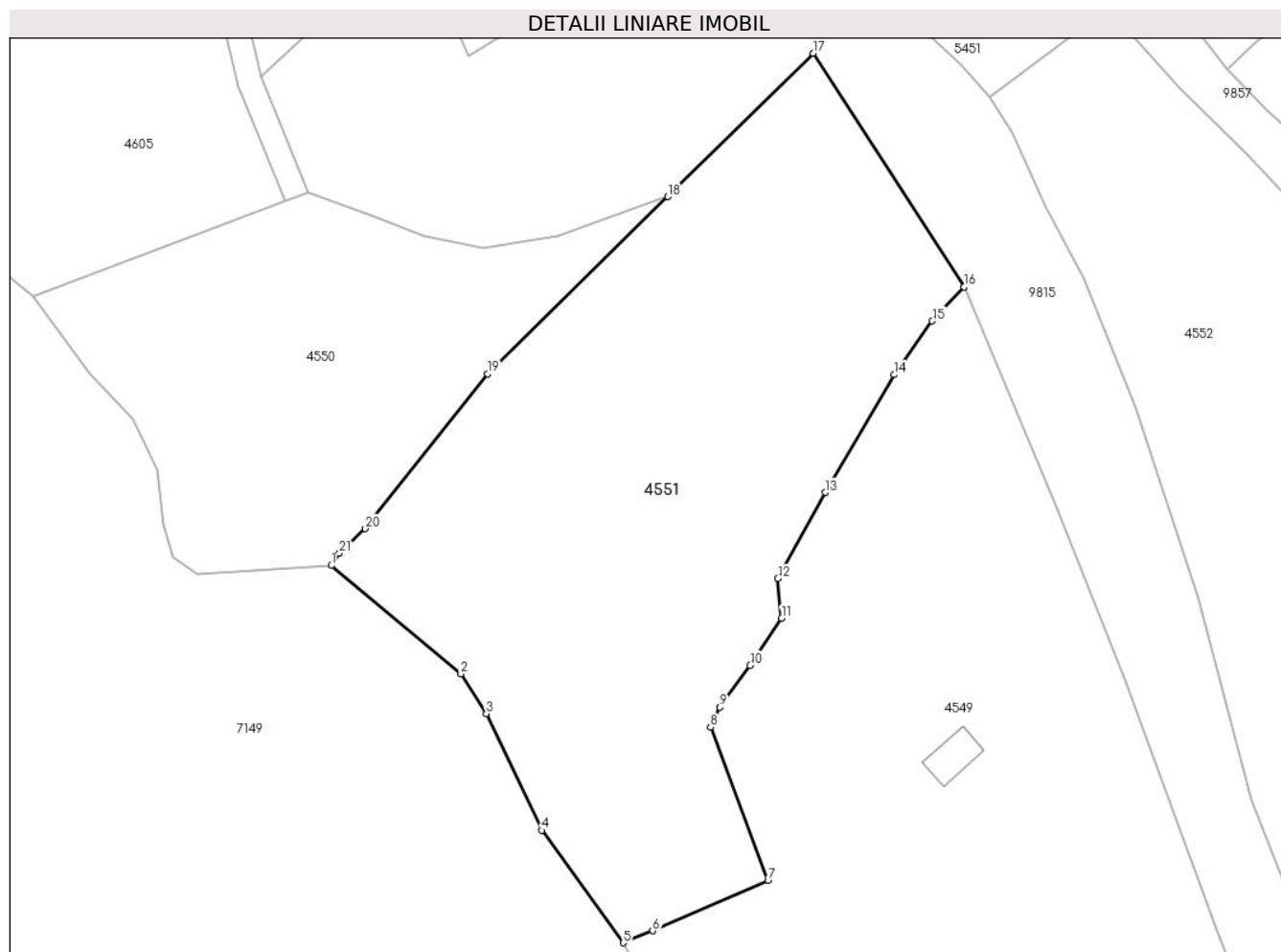
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50911	6.931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.098	-	-	-	
2	pasune	DA	1.833	-	-	-	pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.951,722 586.348,003	2	563.973,111 586.330,073	27.91
3	563.977,334 586.323,53	4	563.986,485 586.304,21	21.378
5	564.000,0 586.285,636	6	564.004,851 586.287,605	5.235
7	564.023,918 586.295,949	8	564.014,449 586.321,268	27.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.973,111 586.330,073	3	563.977,334 586.323,53	7.787
4	563.986,485 586.304,21	5	564.000,0 586.285,636	22.971
6	564.004,851 586.287,605	7	564.023,918 586.295,949	20.813
8	564.014,449 586.321,268	9	564.015,982 586.324,57	3.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.015,982 586.324,57	10	564.020,987 586.331,504	8.552
11	564.026,179 586.339,294	12	564.025,566 586.345,844	6.579
13	564.033,372 586.360,068	14	564.044,84 586.379,557	22.613
15	564.051,121 586.388,422	16	564.056,342 586.394,04	7.669
17	564.031,401 586.432,698	18	564.007,326 586.408,988	33.79
19	563.977,547 586.379,662	20	563.957,334 586.354,082	32.602
21	563.953,017 586.350,022	1	563.951,722 586.348,003	2.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.020,987 586.331,504	11	564.026,179 586.339,294	9.362
12	564.025,566 586.345,844	13	564.033,372 586.360,068	16.225
14	564.044,84 586.379,557	15	564.051,121 586.388,422	10.865
16	564.056,342 586.394,04	17	564.031,401 586.432,698	46.005
18	564.007,326 586.408,988	19	563.977,547 586.379,662	41.795
20	563.957,334 586.354,082	21	563.953,017 586.350,022	5.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.659	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4559 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1871, din 10/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLOȘ ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

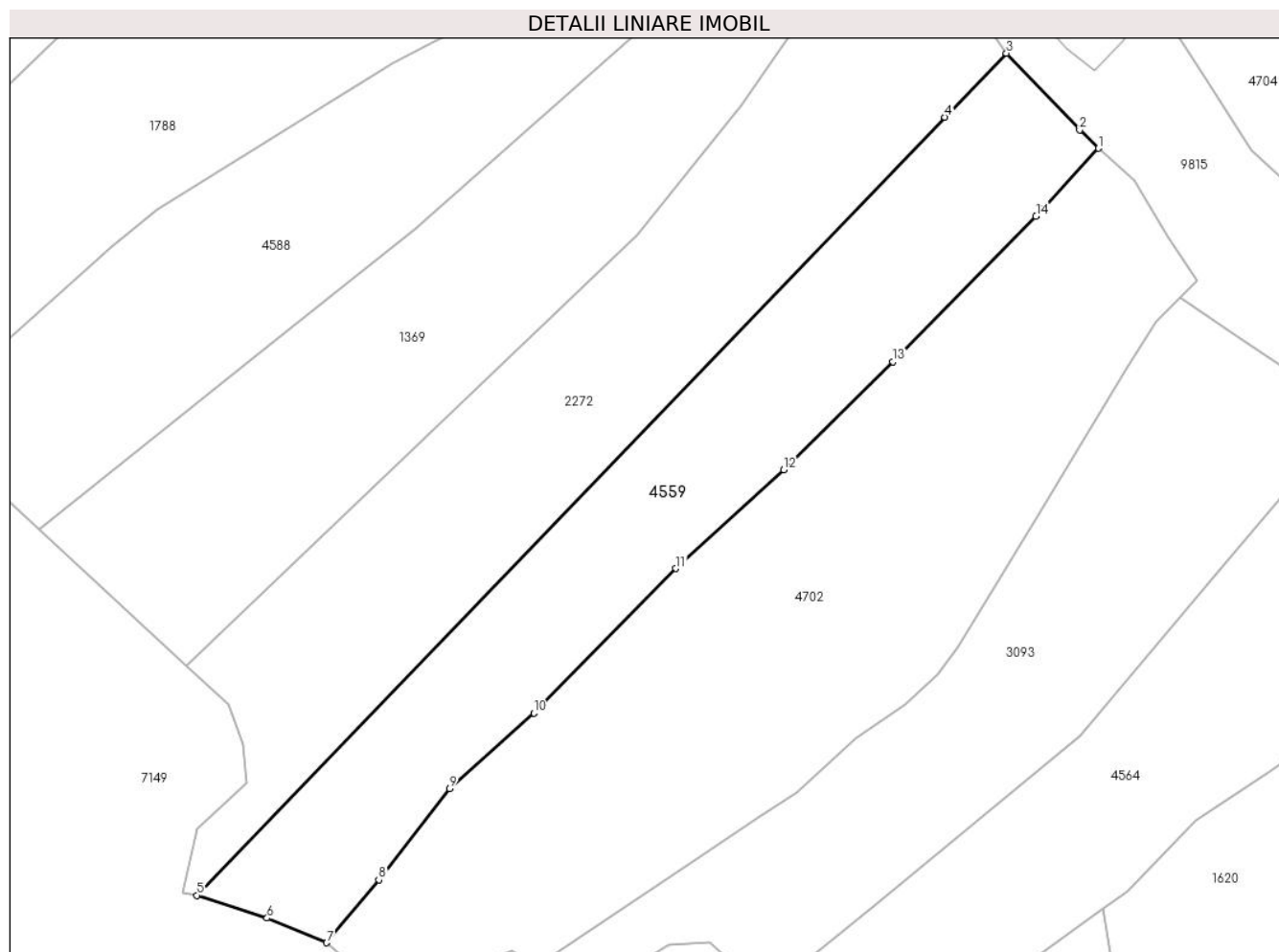
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.202	-	-	-	
2	pasune	DA	457	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.607,9 587.134,289	2	563.604,123 587.137,95	5.26
2	563.604,123 587.137,95	3	563.589,421 587.153,339	21.283
3	563.589,421 587.153,339	4	563.577,102 587.140,535	17.768
4	563.577,102 587.140,535	5	563.427,045 586.984,558	216.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.427,045 586.984,558	6	563.441,118 586.979,976	14.8
6	563.441,118 586.979,976	7	563.453,065 586.975,039	12.927
7	563.453,065 586.975,039	8	563.463,547 586.987,627	16.381
8	563.463,547 586.987,627	9	563.477,705 587.005,953	23.158
9	563.477,705 587.005,953	10	563.494,628 587.021,098	22.71
10	563.494,628 587.021,098	11	563.523,13 587.050,066	40.639
11	563.523,13 587.050,066	12	563.544,727 587.069,872	29.304
12	563.544,727 587.069,872	13	563.566,675 587.091,518	30.826
13	563.566,675 587.091,518	14	563.595,355 587.120,688	40.908
14	563.595,355 587.120,688	15	563.596,633 587.122,074	1.885
15	563.596,633 587.122,074	1	563.607,9 587.134,289	16.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.998	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4564 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1880, din 10/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

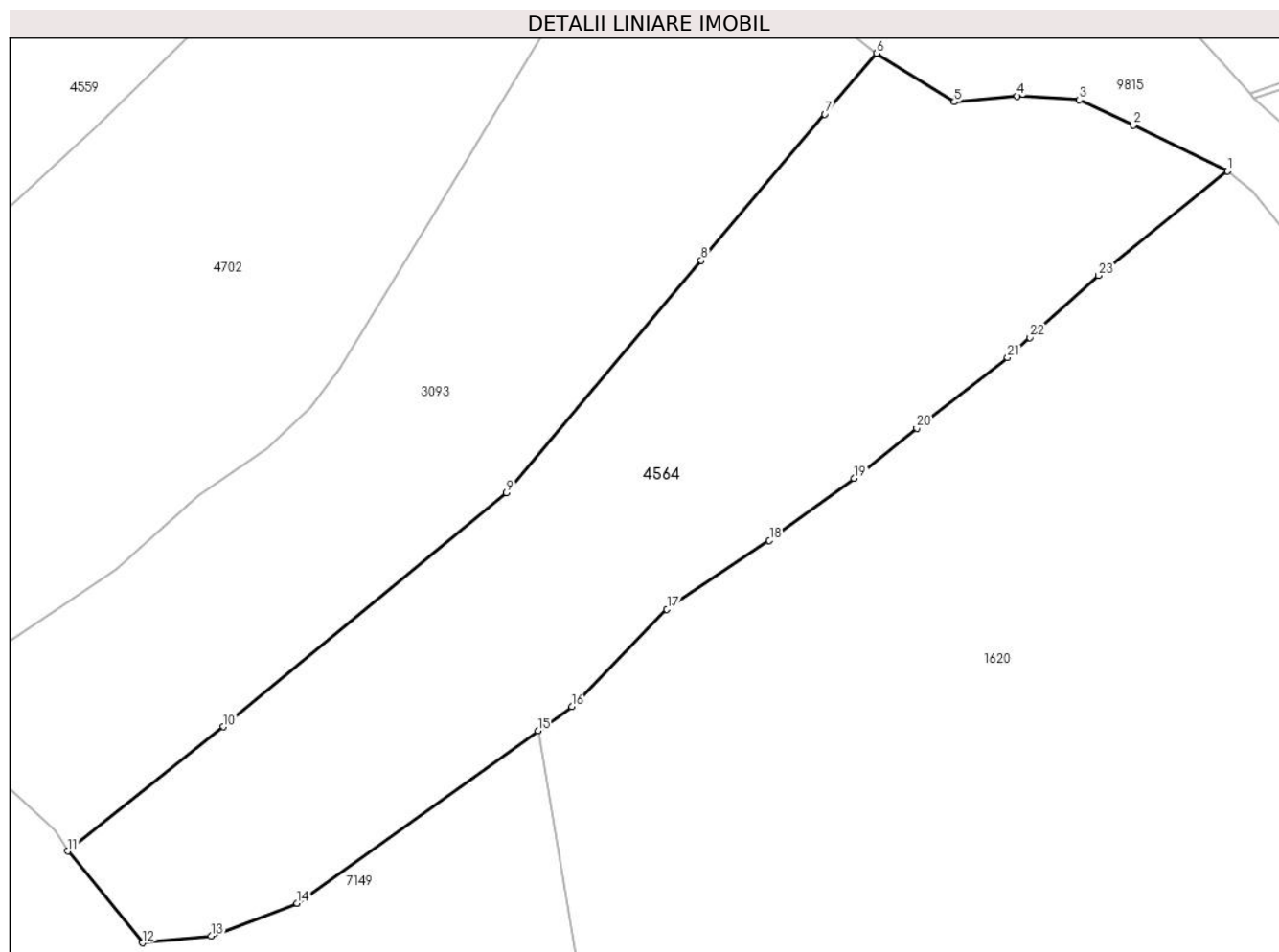
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.977	-	-	-	
2	pasune	DA	1.021	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.709,022 587.063,202	2	563.695,369 587.069,848	15.185
3	563.687,488 587.073,531	4	563.678,441 587.074,108	9.065
5	563.669,291 587.073,264	6	563.657,984 587.080,323	13.33
7	563.650,459 587.071,459	8	563.632,423 587.050,21	27.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.695,369 587.069,848	3	563.687,488 587.073,531	8.699
4	563.678,441 587.074,108	5	563.669,291 587.073,264	9.189
6	563.657,984 587.080,323	7	563.650,459 587.071,459	11.627
8	563.632,423 587.050,21	9	563.604,098 587.016,409	44.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	563.604,098 587.016,409	10	563.562,922 586.982,384	53.415
11	563.540,295 586.964,283	12	563.551,174 586.950,96	17.2
13	563.561,122 586.951,978	14	563.573,661 586.956,704	13.4
15	563.608,699 586.981,801	16	563.613,606 586.985,316	6.036
17	563.627,454 586.999,466	18	563.642,376 587.009,473	17.967
19	563.654,706 587.018,499	20	563.663,812 587.025,809	11.677
21	563.677,056 587.036,062	22	563.680,301 587.038,994	4.373
23	563.690,271 587.048,003	1	563.709,022 587.063,202	24.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	563.562,922 586.982,384	11	563.540,295 586.964,283	28.976
12	563.551,174 586.950,96	13	563.561,122 586.951,978	10.0
14	563.573,661 586.956,704	15	563.608,699 586.981,801	43.099
16	563.613,606 586.985,316	17	563.627,454 586.999,466	19.799
18	563.642,376 587.009,473	19	563.654,706 587.018,499	15.281
20	563.663,812 587.025,809	21	563.677,056 587.036,062	16.749
22	563.680,301 587.038,994	23	563.690,271 587.048,003	13.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.477	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4579 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1872, din 10/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

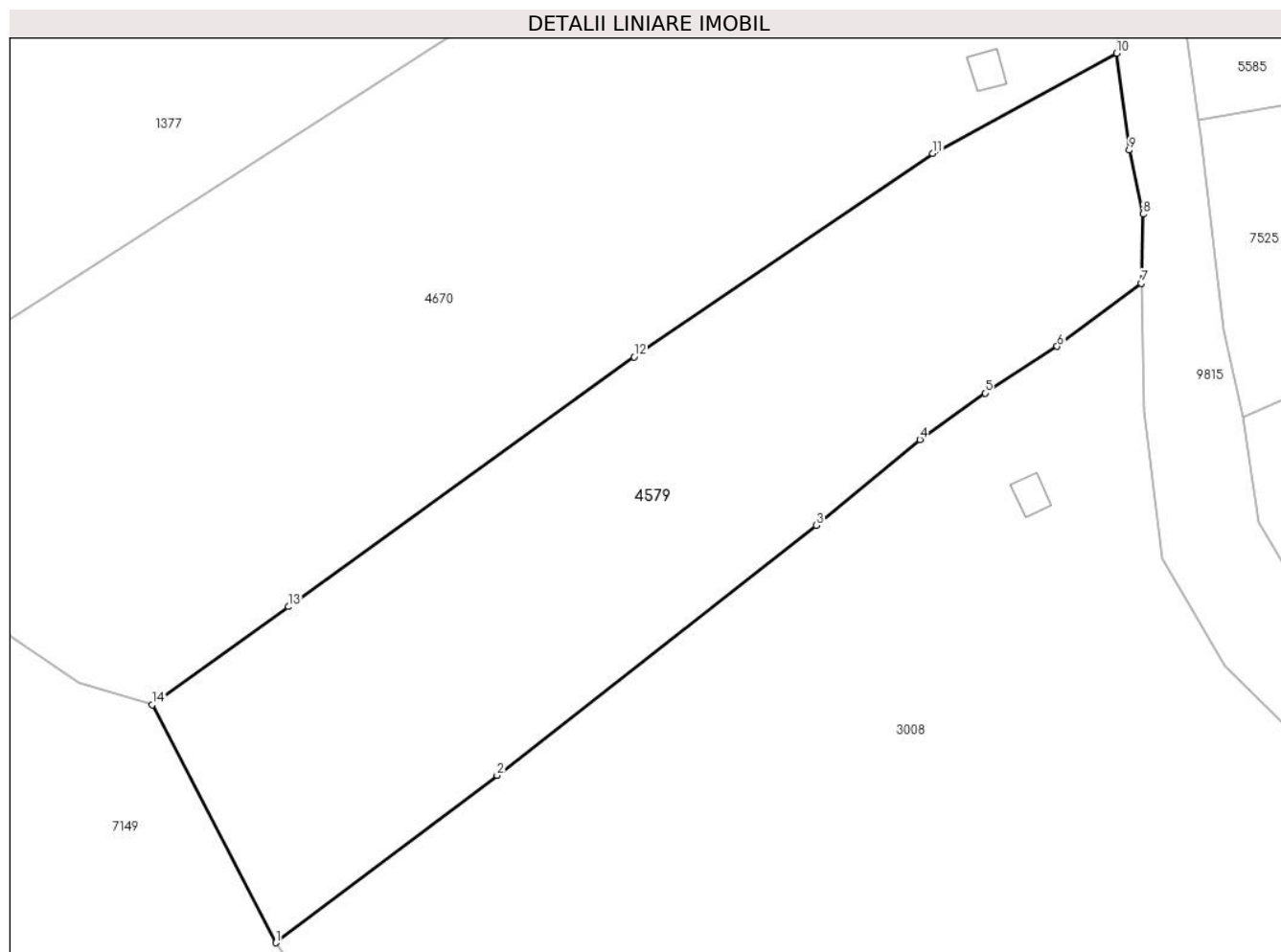
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.477	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.712,82 586.606,737	2	563.744,01 586.630,35	39.12
2	563.744,01 586.630,35	3	563.789,056 586.665,601	57.199
3	563.789,056 586.665,601	4	563.803,694 586.677,689	18.984
4	563.803,694 586.677,689	5	563.812,866 586.684,274	11.291
5	563.812,866 586.684,274	6	563.823,053 586.690,859	12.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.823,053 586.690,859	7	563.834,905 586.699,723	14.8
7	563.834,905 586.699,723	8	563.835,174 586.709,519	9.8
8	563.835,174 586.709,519	9	563.833,24 586.718,514	9.201
9	563.833,24 586.718,514	10	563.831,418 586.732,193	13.8
10	563.831,418 586.732,193	11	563.805,533 586.718,042	29.501
11	563.805,533 586.718,042	12	563.763,367 586.689,354	51.0
12	563.763,367 586.689,354	13	563.714,553 586.654,139	60.191
13	563.714,553 586.654,139	14	563.695,376 586.640,305	23.646
14	563.695,376 586.640,305	1	563.712,82 586.606,737	37.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.777	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4582 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1873, din 10/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP AURELIA	A1
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP AURELIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

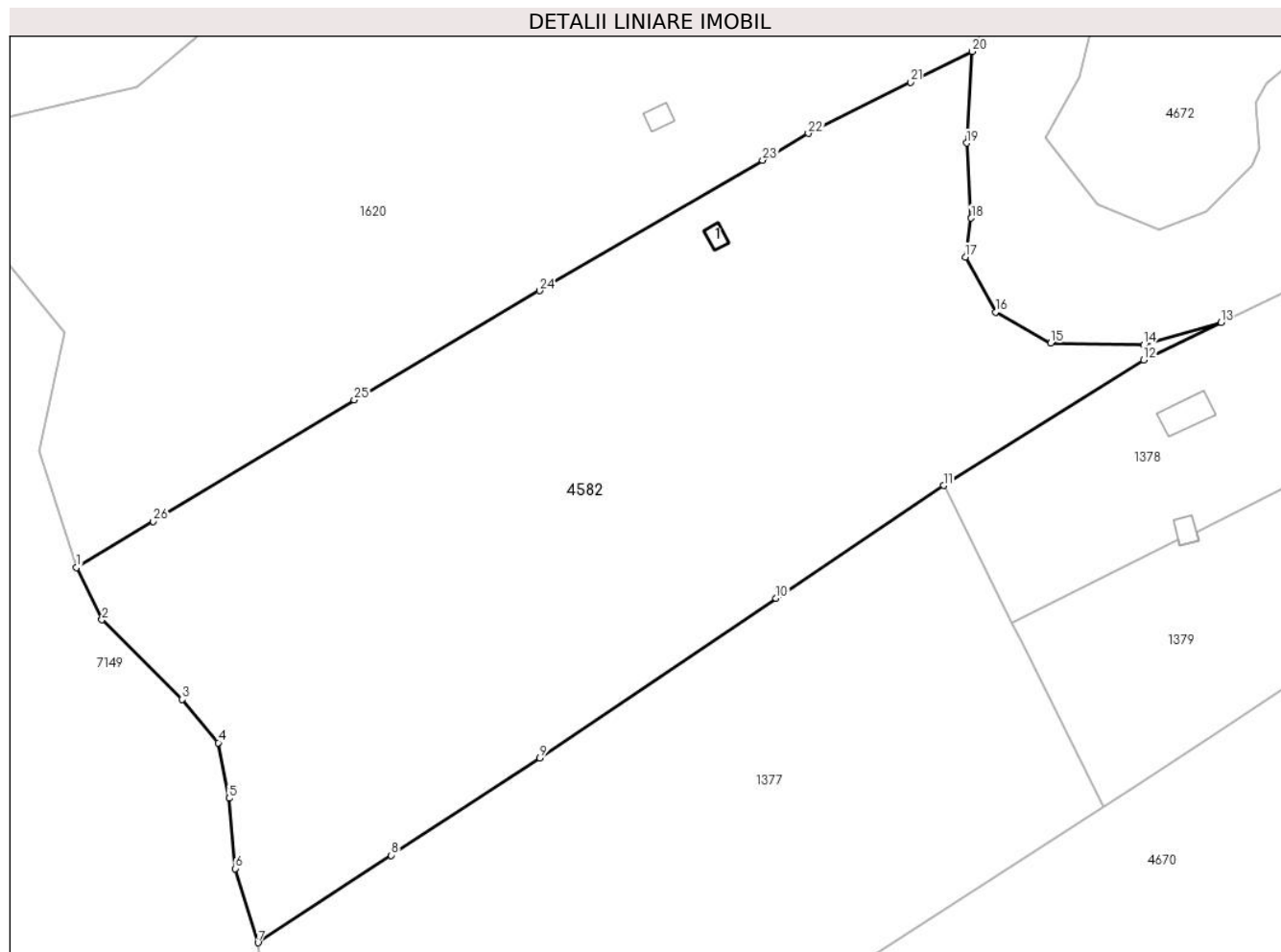
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.720	-	-	-	
2	pasune	DA	1.518	-	-	-	
3	neproductiv	DA	539	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.597,721 586.804,129	2	563.602,212 586.794,9	10.264
3	563.616,421 586.780,825	4	563.622,828 586.773,147	10.0
5	563.624,756 586.763,335	6	563.625,832 586.750,881	12.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.602,212 586.794,9	3	563.616,421 586.780,825	20.0
4	563.622,828 586.773,147	5	563.624,756 586.763,335	10.0
6	563.625,832 586.750,881	7	563.629,845 586.737,765	13.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	563.629,845 586.737,765	8	563.653,464 586.753,226	28.229
9	563.679,762 586.770,44	10	563.721,61 586.798,675	50.482
11	563.751,244 586.818,649	12	563.786,691 586.840,85	41.826
13	563.800,358 586.847,468	14	563.786,677 586.843,501	14.245
15	563.770,253 586.843,856	16	563.760,493 586.849,336	11.193
17	563.755,097 586.859,048	18	563.756,149 586.865,942	6.974
19	563.755,321 586.879,203	20	563.756,289 586.895,435	16.261
21	563.745,449 586.890,006	22	563.727,315 586.880,924	20.281
23	563.719,208 586.876,191	24	563.679,689 586.853,119	45.761
25	563.646,884 586.833,795	26	563.611,286 586.812,314	41.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	563.653,464 586.753,226	9	563.679,762 586.770,44	31.431
10	563.721,61 586.798,675	11	563.751,244 586.818,649	35.737
12	563.786,691 586.840,85	13	563.800,358 586.847,468	15.185
14	563.786,677 586.843,501	15	563.770,253 586.843,856	16.428
16	563.760,493 586.849,336	17	563.755,097 586.859,048	11.11
18	563.756,149 586.865,942	19	563.755,321 586.879,203	13.287
20	563.756,289 586.895,435	21	563.745,449 586.890,006	12.124
22	563.727,315 586.880,924	23	563.719,208 586.876,191	9.387
24	563.679,689 586.853,119	25	563.646,884 586.833,795	38.073
26	563.611,286 586.812,314	1	563.597,721 586.804,129	15.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.753	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4588 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1874, din 10/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MICLOȘ IOAN	
	2) MICLOȘ ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

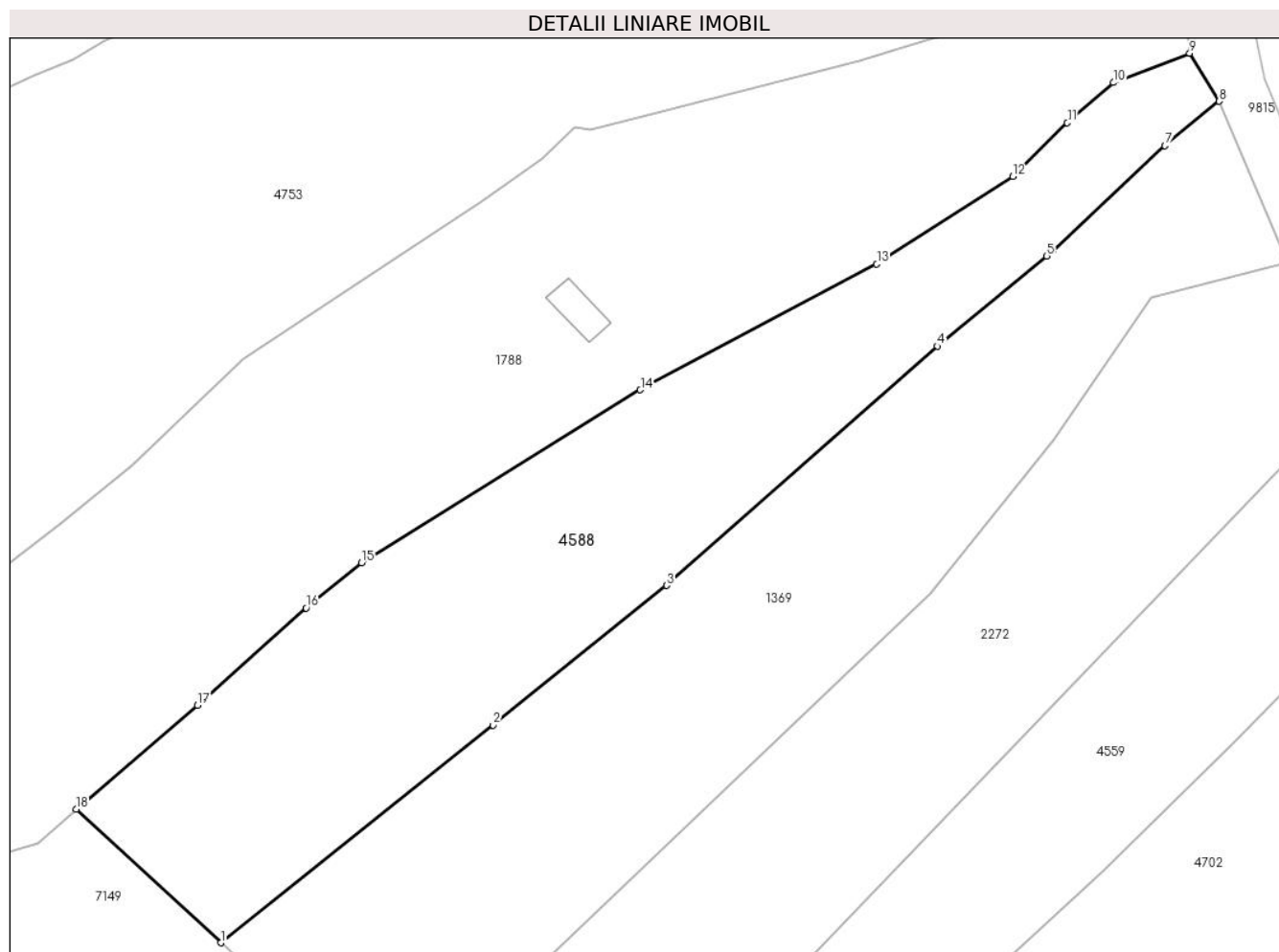
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.753	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.264	-	-	-	
2	pasune	DA	489	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.395,403 587.057,796	2	563.441,485 587.094,6	58.975
2	563.441,485 587.094,6	3	563.470,852 587.118,216	37.685
3	563.470,852 587.118,216	4	563.516,704 587.158,701	61.167
4	563.516,704 587.158,701	5	563.535,183 587.173,959	23.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.535,183 587.173,959	6	563.536,275 587.174,977	1.493
6	563.536,275 587.174,977	7	563.555,195 587.192,592	25.851
7	563.555,195 587.192,592	8	563.564,396 587.200,106	11.879
8	563.564,396 587.200,106	9	563.559,382 587.208,241	9.556
9	563.559,382 587.208,241	10	563.546,477 587.203,278	13.826
10	563.546,477 587.203,278	11	563.538,677 587.196,471	10.353
11	563.538,677 587.196,471	12	563.529,459 587.187,394	12.937
12	563.529,459 587.187,394	13	563.506,414 587.172,575	27.398
13	563.506,414 587.172,575	14	563.466,422 587.151,302	45.298
14	563.466,422 587.151,302	15	563.419,197 587.122,088	55.531
15	563.419,197 587.122,088	16	563.409,838 587.114,43	12.093
16	563.409,838 587.114,43	17	563.391,472 587.097,98	24.656
17	563.391,472 587.097,98	18	563.370,902 587.080,391	27.065
18	563.370,902 587.080,391	1	563.395,403 587.057,796	33.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51248	827	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12684 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 587, din 31/07/2020 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51248 a imobilului cu numarul cadastral 51248/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51213 inscris in cartea funciara 51213;	A1
22873 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2032, din 06/10/2022 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ACIOBĂNIȚEI VASILE-CORNEL 2) ACIOBĂNIȚEI ALINA-IULIA, -soti		

C. Partea III. SARCINI .

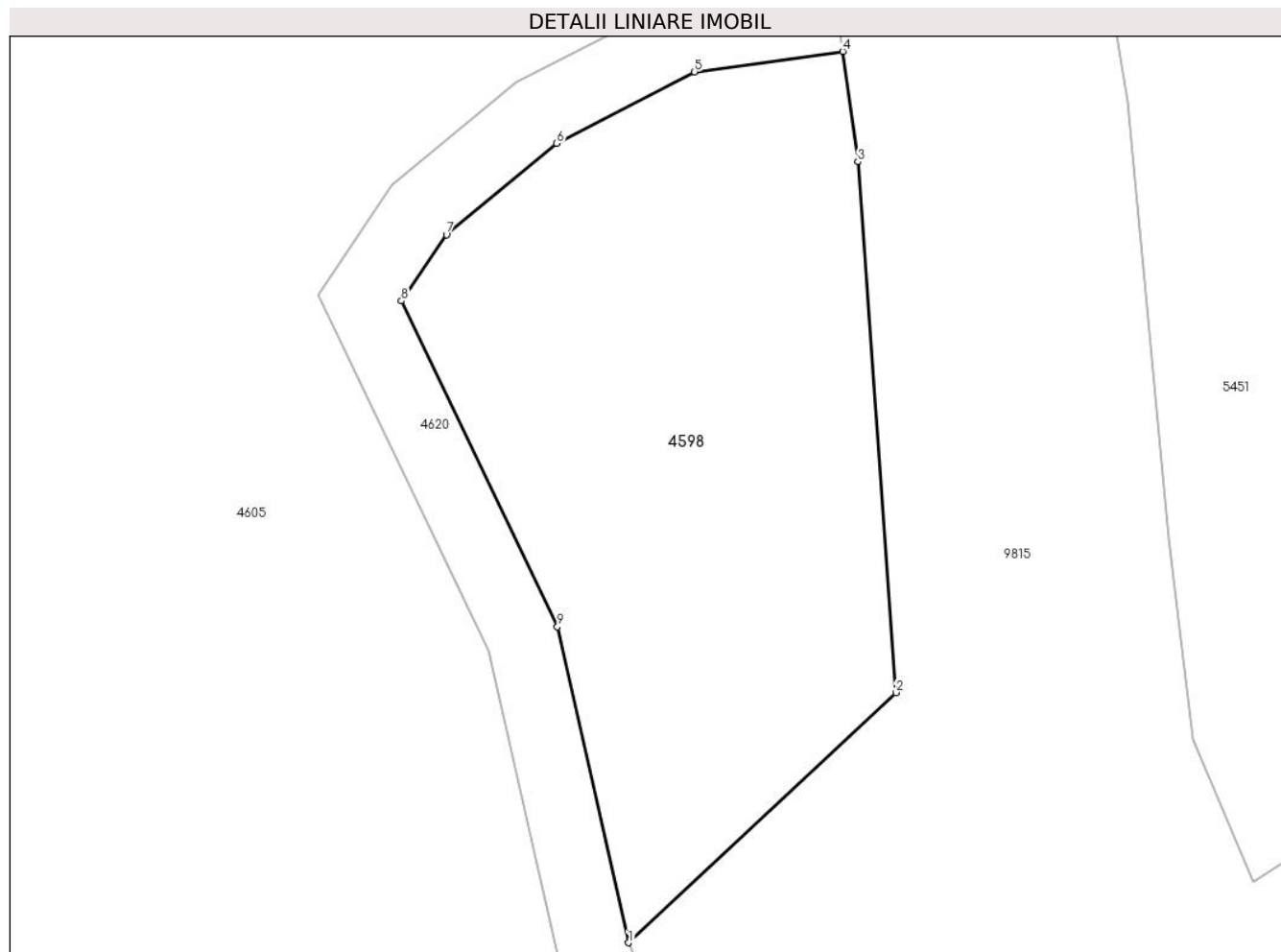
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51248	827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	827	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.939,983 586.428,778	2	563.954,739 586.442,557	20.189
2	563.954,739 586.442,557	3	563.952,633 586.471,802	29.321
3	563.952,633 586.471,802	4	563.951,797 586.477,881	6.136
4	563.951,797 586.477,881	5	563.943,631 586.476,758	8.243
5	563.943,631 586.476,758	6	563.936,026 586.472,816	8.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.936,026 586.472,816	7	563.929,944 586.467,785	7.893
7	563.929,944 586.467,785	8	563.927,463 586.464,14	4.409
8	563.927,463 586.464,14	9	563.936,062 586.446,192	19.902
9	563.936,062 586.446,192	1	563.939,983 586.428,778	17.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51245	Din acte: 8.706 Masurata: 8.718	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12684 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 587, din 31/07/2020 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51245 a imobilului cu numarul cadastral 51245/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51213 inscris in cartea funciara 51213;	A1
22869 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2032, din 06/10/2022 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ACIOBĂNIȚEI VASILE-CORNEL 2) ACIOBĂNIȚEI ALINA-IULIA, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

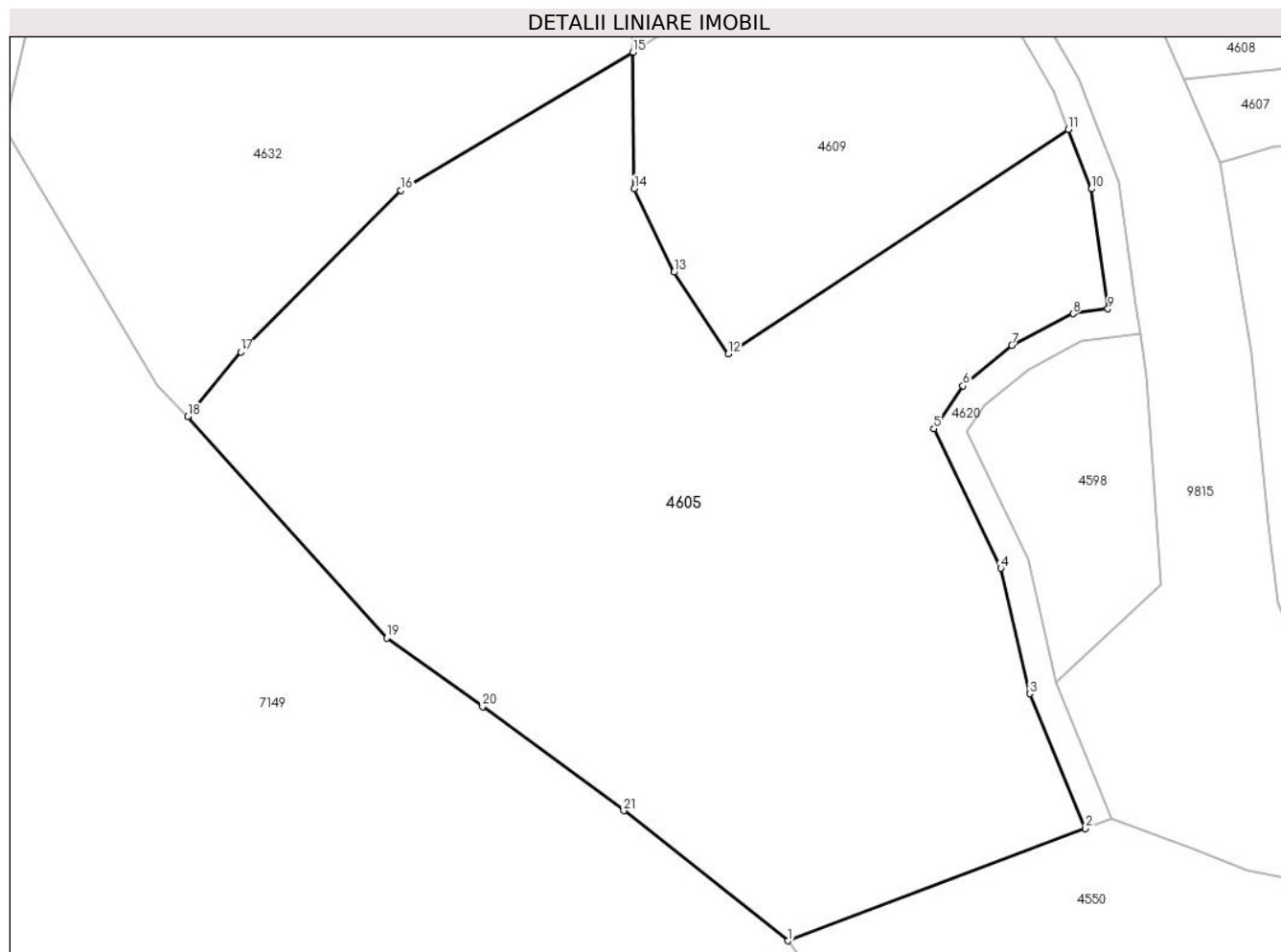
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51245	Din acte: 8.706 Masurata: 8.718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	8.718	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.902,395 586.392,538	2	563.944,125 586.408,327	44.617
3	563.936,288 586.427,247	4	563.932,254 586.444,882	18.091
5	563.922,861 586.464,488	6	563.926,956 586.470,505	7.278
7	563.933,806 586.476,17	8	563.942,403 586.480,626	9.683
9	563.947,289 586.481,299	10	563.944,969 586.498,172	17.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	563.944,125 586.408,327	3	563.936,288 586.427,247	20.479
4	563.932,254 586.444,882	5	563.922,861 586.464,488	21.74
6	563.926,956 586.470,505	7	563.933,806 586.476,17	8.889
8	563.942,403 586.480,626	9	563.947,289 586.481,299	4.932
10	563.944,969 586.498,172	11	563.941,713 586.506,526	8.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	563.941,713 586.506,526	12	563.893,989 586.474,981	57.207
13	563.886,373 586.486,466	14	563.880,801 586.498,21	12.999
15	563.880,58 586.517,361	16	563.848,029 586.497,982	37.883
17	563.825,523 586.475,26	18	563.818,055 586.466,186	11.752
19	563.846,059 586.435,078	20	563.859,48 586.425,455	16.514
21	563.879,304 586.410,82	1	563.902,395 586.392,538	29.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	563.893,989 586.474,981	13	563.886,373 586.486,466	13.781
14	563.880,801 586.498,21	15	563.880,58 586.517,361	19.152
16	563.848,029 586.497,982	17	563.825,523 586.475,26	31.981
18	563.818,055 586.466,186	19	563.846,059 586.435,078	41.856
20	563.859,48 586.425,455	21	563.879,304 586.410,82	24.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51247	2.420	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12684 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 587, din 31/07/2020 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51247 a imobilului cu numarul cadastral 51247/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51213 inscris in cartea funciara 51213;	A1
22872 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2032, din 06/10/2022 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ACIOBĂNIȚEI VASILE-CORNEL 2) ACIOBĂNIȚEI ALINA-IULIA, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

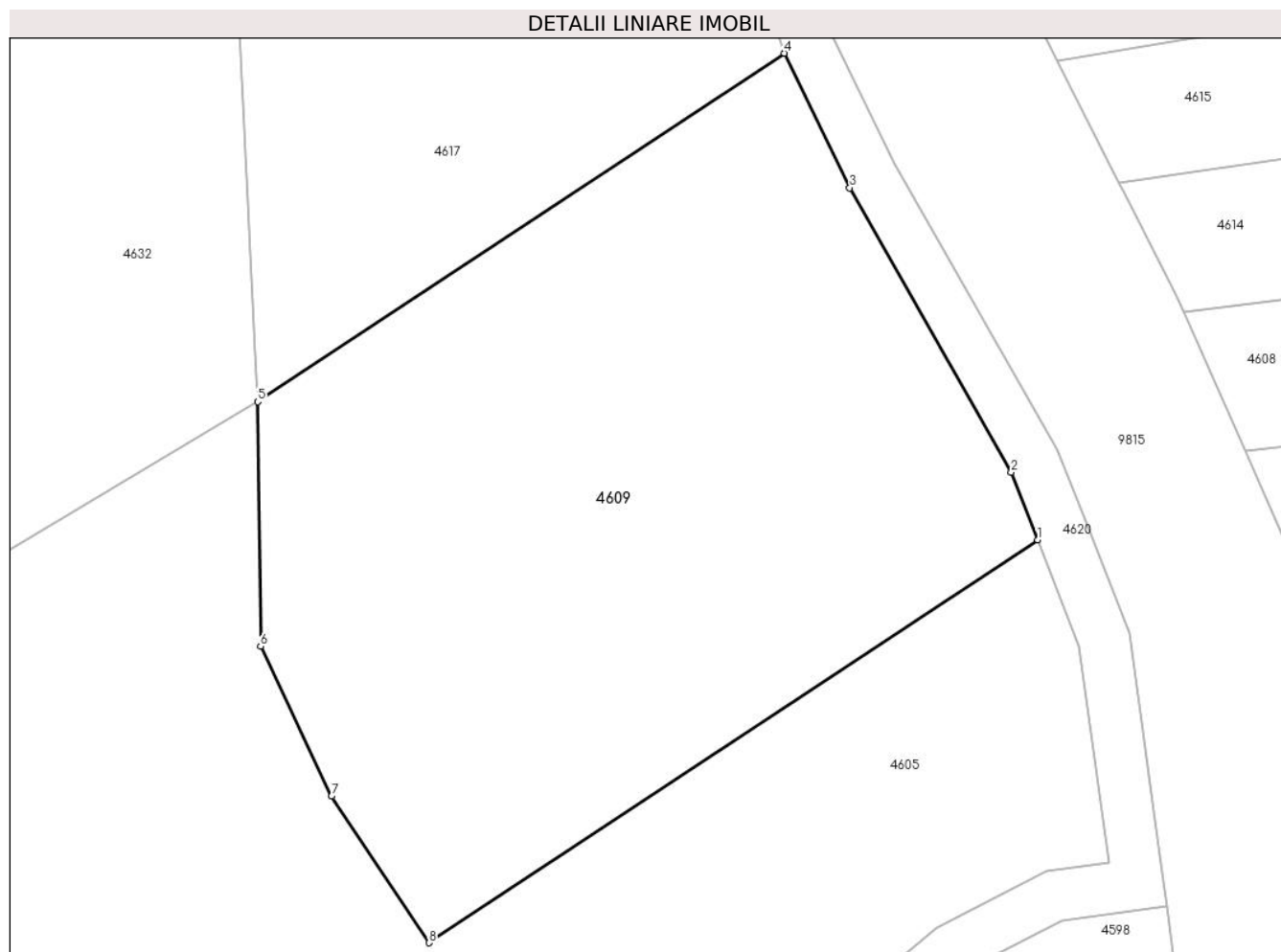
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51247	2.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.420	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.941,713 586.506,526	2	563.939,64 586.511,846	5.71
2	563.939,64 586.511,846	3	563.926,978 586.534,112	25.614
3	563.926,978 586.534,112	4	563.921,865 586.544,649	11.712
4	563.921,865 586.544,649	5	563.880,58 586.517,361	49.488
5	563.880,58 586.517,361	6	563.880,801 586.498,21	19.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.880,801 586.498,21	7	563.886,373 586.486,466	12.999
7	563.886,373 586.486,466	8	563.893,989 586.474,981	13.781
8	563.893,989 586.474,981	1	563.941,713 586.506,526	57.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51246	1.187	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12684 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 587, din 31/07/2020 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51246 a imobilului cu numarul cadastral 51246/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51213 inscris in cartea funciara 51213;	A1
22867 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2031, din 06/10/2022 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de4 cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ACIOBĂNIȚEI VASILE-CORNEL		
2) ACIOBĂNIȚEI ALINA-IULIA, -soti		

C. Partea III. SARCINI .

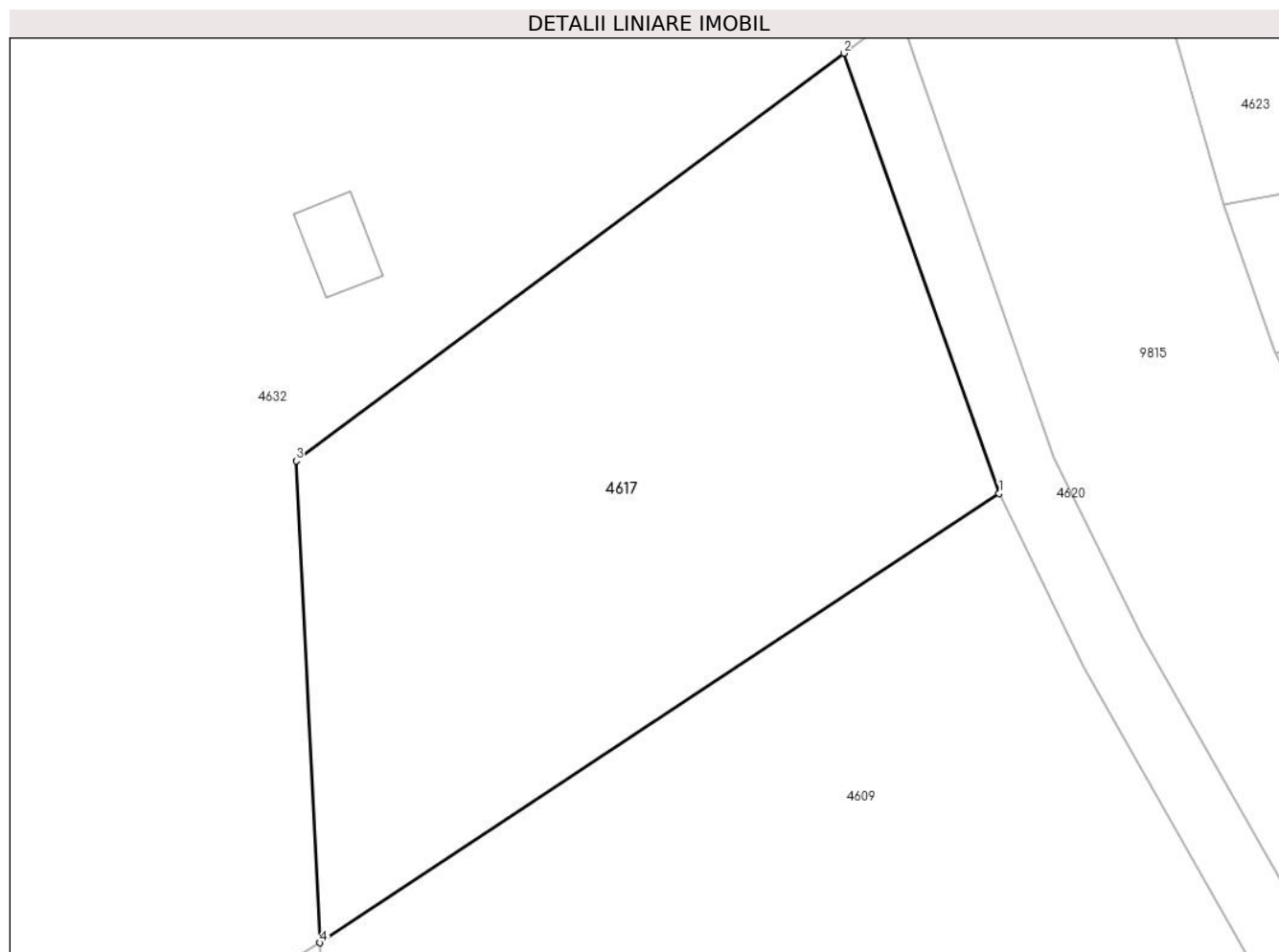
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51246	1.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.187	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.921,865 586.544,649	2	563.912,414 586.571,398	28.37
2	563.912,414 586.571,398	3	563.879,125 586.546,644	41.484
3	563.879,125 586.546,644	4	563.880,58 586.517,361	29.319
4	563.880,58 586.517,361	1	563.921,865 586.544,649	49.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51249	756	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12684 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 587, din 31/07/2020 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51249 a imobilului cu numarul cadastral 51249/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51213 inscris in cartea funciara 51213;	A1
22875 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2032, din 06/10/2022 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ACIOBĂNIȚEI VASILE-CORNEL		
2) ACIOBĂNIȚEI ALINA-IULIA, -soti		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51249	756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	756	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.944,125 586.408,327	2	563.947,868 586.409,743	4.002	2	563.947,868 586.409,743	3	563.939,983 586.428,778	20.604
3	563.939,983 586.428,778	4	563.936,062 586.446,192	17.85	4	563.936,062 586.446,192	5	563.927,463 586.464,14	19.902
5	563.927,463 586.464,14	6	563.929,944 586.467,785	4.409	6	563.929,944 586.467,785	7	563.936,026 586.472,816	7.893
7	563.936,026 586.472,816	8	563.943,631 586.476,758	8.566	8	563.943,631 586.476,758	9	563.951,797 586.477,881	8.243
9	563.951,797 586.477,881	10	563.951,252 586.481,844	4.0	10	563.951,252 586.481,844	11	563.948,867 586.499,185	17.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	563.948,867 586.499,185	12	563.945,475 586.507,889	9.342
13	563.943,261 586.513,57	14	563.930,517 586.535,981	25.781
15	563.925,202 586.546,855	16	563.916,763 586.571,073	25.646
17	563.915,778 586.573,9	18	563.912,414 586.571,398	4.192
19	563.921,865 586.544,649	20	563.926,978 586.534,112	11.712
21	563.939,64 586.511,846	22	563.941,713 586.506,526	5.71
23	563.944,969 586.498,172	24	563.947,289 586.481,299	17.032
25	563.942,403 586.480,626	26	563.933,806 586.476,17	9.683
27	563.926,956 586.470,505	28	563.922,861 586.464,488	7.278
29	563.932,254 586.444,882	30	563.936,288 586.427,247	18.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	563.945,475 586.507,889	13	563.943,261 586.513,57	6.097
14	563.930,517 586.535,981	15	563.925,202 586.546,855	12.103
16	563.916,763 586.571,073	17	563.915,778 586.573,9	2.994
18	563.912,414 586.571,398	19	563.921,865 586.544,649	28.37
20	563.926,978 586.534,112	21	563.939,64 586.511,846	25.614
22	563.941,713 586.506,526	23	563.944,969 586.498,172	8.966
24	563.947,289 586.481,299	25	563.942,403 586.480,626	4.932
26	563.933,806 586.476,17	27	563.926,956 586.470,505	8.889
28	563.922,861 586.464,488	29	563.932,254 586.444,882	21.74
30	563.936,288 586.427,247	1	563.944,125 586.408,327	20.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51214	Din acte: 10.797 Masurata: 10.283	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit; Actualizare cu C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8179 / 13/05/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 289, din 13/05/2020 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU NICUȘOR 2) SUCIU MIHAELA-ALINA, -soti	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 288, din 13/05/2020 emis de NP FLOARES Anca;		
B2	Se notează respingerea cererii introdusă de Suciu Nicușor prin Notar Public Floareș Anca, având ca obiect 'notare drept de servitute de trecere'	A1
11201 / 15/07/2020		
Act Notarial nr. Act de constituire drept de servitute de trecere aut. nr.465, din 15/07/2020 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B3	Se noteaza faptul ca, imobilul cu id. 51214 dispune de servitute de trecere asupra imobilului cu id.51193 UAT Damuc	A1
4632 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU NICUȘOR 2) SUCIU MIHAELA-ALINA, -soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

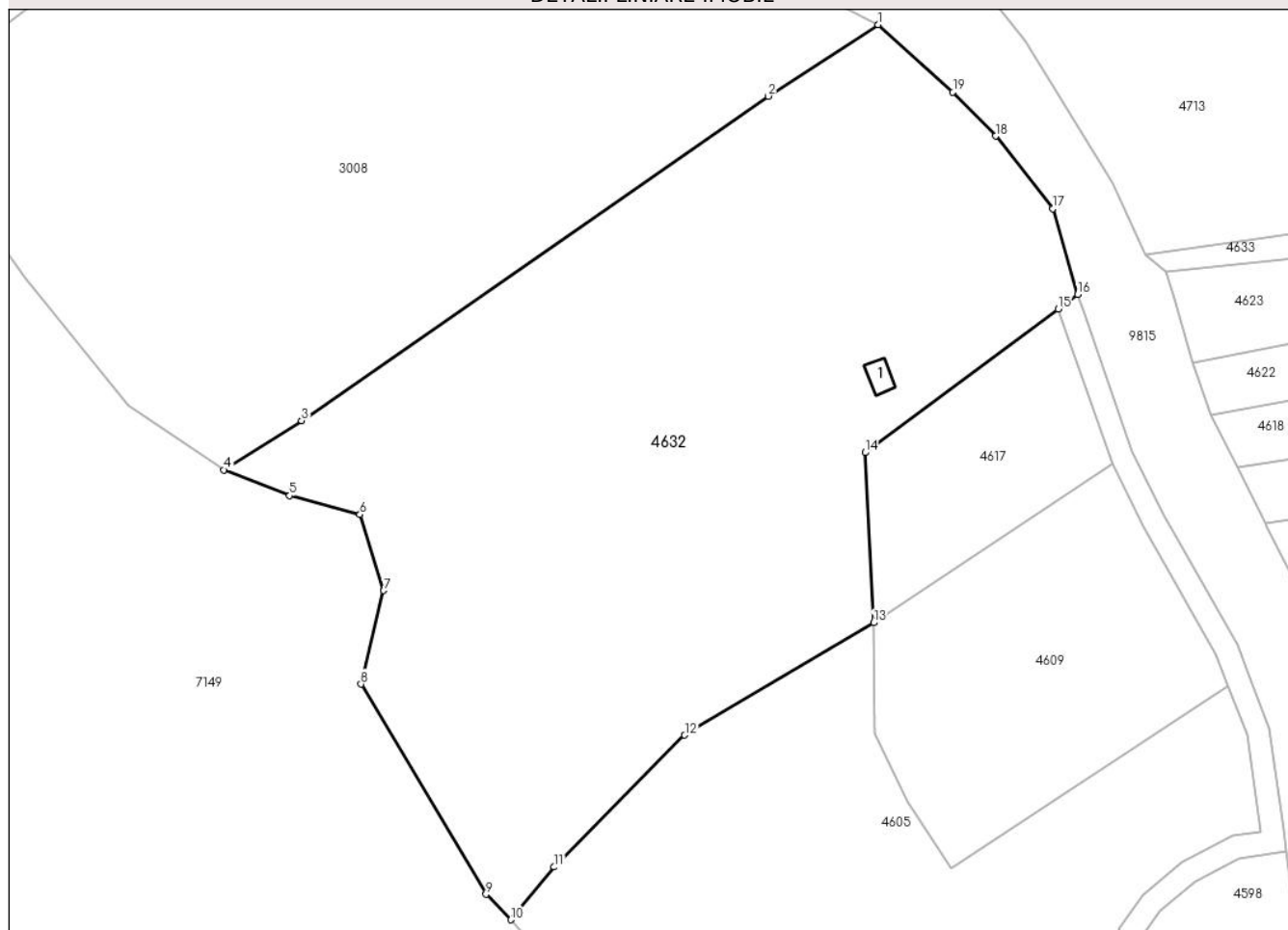
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51214	Din acte: 10.797 Masurata: 10.283	Actualizare cu C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	10.283	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.881,366 586.620,381	2	563.862,446 586.608,055	22.581
2	563.862,446 586.608,055	3	563.781,971 586.552,176	97.973
3	563.781,971 586.552,176	4	563.768,572 586.543,697	15.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.768,572 586.543,697	5	563.779,9 586.539,239	12.174
5	563.779,9 586.539,239	6	563.792,036 586.536,004	12.56
6	563.792,036 586.536,004	7	563.796,132 586.522,893	13.736
7	563.796,132 586.522,893	8	563.792,228 586.506,781	16.578
8	563.792,228 586.506,781	9	563.813,782 586.470,56	42.149
9	563.813,782 586.470,56	10	563.818,055 586.466,186	6.115
10	563.818,055 586.466,186	11	563.825,523 586.475,26	11.752
11	563.825,523 586.475,26	12	563.848,029 586.497,982	31.981
12	563.848,029 586.497,982	13	563.880,58 586.517,361	37.883
13	563.880,58 586.517,361	14	563.879,125 586.546,644	29.319
14	563.879,125 586.546,644	15	563.912,414 586.571,398	41.484
15	563.912,414 586.571,398	16	563.915,778 586.573,9	4.192
16	563.915,778 586.573,9	17	563.911,449 586.588,688	15.409
17	563.911,449 586.588,688	18	563.901,63 586.601,185	15.893
18	563.901,63 586.601,185	19	563.894,269 586.608,726	10.538
19	563.894,269 586.608,726	1	563.881,366 586.620,381	17.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.023	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4670 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1875, din 10/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORBE NELU	A1
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORBE NELU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

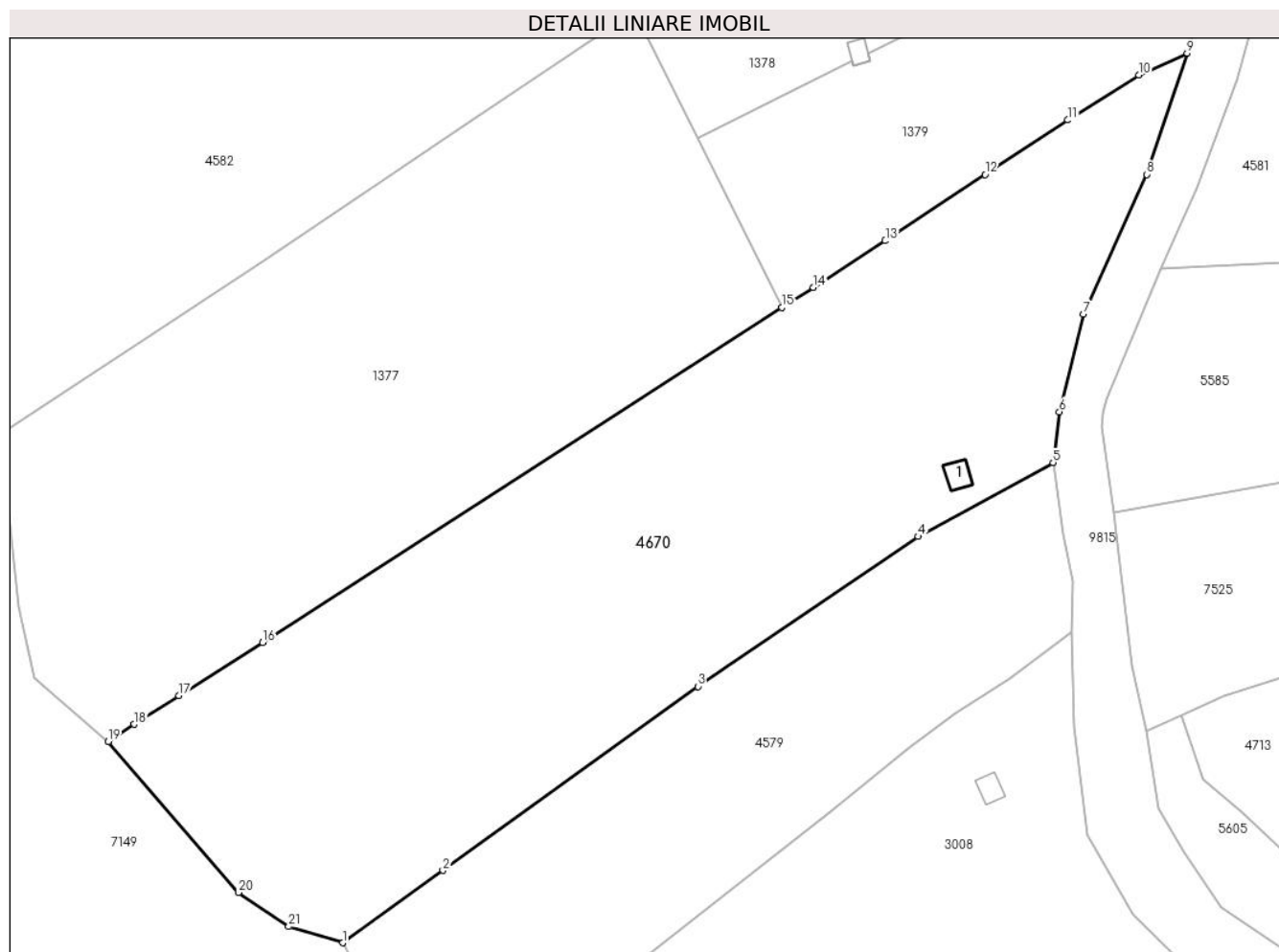
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.776	-	-	-	
2	pasune	DA	1.247	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.695,376 586.640,305	2	563.714,553 586.654,139	23.646	2	563.714,553 586.654,139	3	563.763,367 586.689,354	60.191
3	563.763,367 586.689,354	4	563.805,533 586.718,042	51.0	4	563.805,533 586.718,042	5	563.831,418 586.732,193	29.501
5	563.831,418 586.732,193	6	563.832,614 586.741,913	9.793	6	563.832,614 586.741,913	7	563.837,267 586.760,663	19.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	563.837,267 586.760,663	8	563.849,36 586.787,35	29.299
9	563.857,091 586.810,544	10	563.847,811 586.806,398	10.164
11	563.834,258 586.797,755	12	563.818,366 586.787,331	19.006
13	563.799,267 586.774,652	14	563.785,519 586.765,734	16.387
15	563.779,504 586.761,858	16	563.680,051 586.697,78	118.308
17	563.664,016 586.687,574	18	563.655,434 586.682,112	10.173
19	563.650,453 586.678,789	20	563.675,42 586.649,942	38.151
21	563.685,042 586.643,411	1	563.695,376 586.640,305	10.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	563.849,36 586.787,35	9	563.857,091 586.810,544	24.449
10	563.847,811 586.806,398	11	563.834,258 586.797,755	16.074
12	563.818,366 586.787,331	13	563.799,267 586.774,652	22.924
14	563.785,519 586.765,734	15	563.779,504 586.761,858	7.156
16	563.680,051 586.697,78	17	563.664,016 586.687,574	19.007
18	563.655,434 586.682,112	19	563.650,453 586.678,789	5.988
20	563.675,42 586.649,942	21	563.685,042 586.643,411	11.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, Intravilan Trei Fantani si extravilan comuna Damuc, judetul Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50812	Din acte: 9.022 Masurata: 8.942	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17569 / 19/08/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 997, din 18/08/2016 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) D'ANDREA MIHAELA, -divortata	A1

C. Partea III. SARCINI .

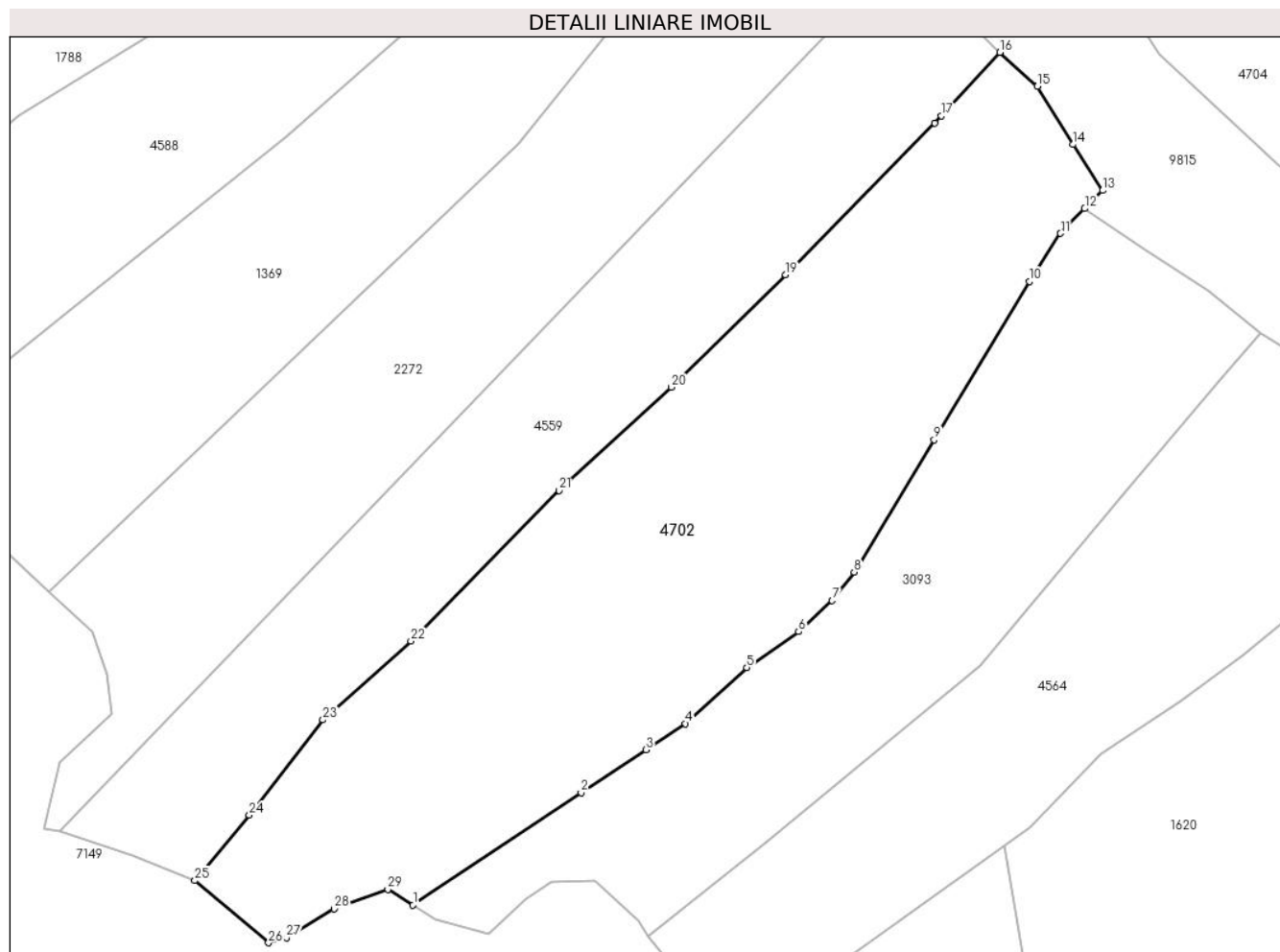
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50812	Din acte: 9.022 Masurata: 8.942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.457	-	-	-	
2	pasune	DA	485	-	-	-	pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.495,01 586.970,325	2	563.527,332 586.991,926	38.876
3	563.539,835 587.000,2	4	563.547,415 587.005,217	9.09
5	563.559,213 587.015,966	6	563.569,192 587.022,91	12.157
7	563.575,646 587.028,871	8	563.579,841 587.034,38	6.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.527,332 586.991,926	3	563.539,835 587.000,2	14.993
4	563.547,415 587.005,217	5	563.559,213 587.015,966	15.96
6	563.569,192 587.022,91	7	563.575,646 587.028,871	8.786
8	563.579,841 587.034,38	9	563.595,249 587.059,783	29.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	563.595,249 587.059,783	10	563.613,565 587.090,257	35.555
11	563.619,541 587.099,494	12	563.624,196 587.104,248	6.654
13	563.627,61 587.107,734	14	563.621,906 587.116,577	10.523
15	563.615,109 587.127,79	16	563.607,9 587.134,289	9.706
17	563.596,633 587.122,074	18	563.595,355 587.120,688	1.885
19	563.566,675 587.091,518	20	563.544,727 587.069,872	30.826
21	563.523,13 587.050,066	22	563.494,628 587.021,098	40.639
23	563.477,705 587.005,953	24	563.463,547 586.987,627	23.158
25	563.453,065 586.975,039	26	563.467,226 586.963,076	18.538
27	563.470,652 586.964,081	28	563.479,885 586.969,592	10.753
29	563.490,18 586.973,369	1	563.495,01 586.970,325	5.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	563.613,565 587.090,257	11	563.619,541 587.099,494	11.002
12	563.624,196 587.104,248	13	563.627,61 587.107,734	4.879
14	563.621,906 587.116,577	15	563.615,109 587.127,79	13.112
16	563.607,9 587.134,289	17	563.596,633 587.122,074	16.618
18	563.595,355 587.120,688	19	563.566,675 587.091,518	40.908
20	563.544,727 587.069,872	21	563.523,13 587.050,066	29.304
22	563.494,628 587.021,098	23	563.477,705 587.005,953	22.71
24	563.463,547 586.987,627	25	563.453,065 586.975,039	16.381
26	563.467,226 586.963,076	27	563.470,652 586.964,081	3.57
28	563.479,885 586.969,592	29	563.490,18 586.973,369	10.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50811	12.517	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17571 / 19/08/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 997, din 18/08/2016 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) D'ANDREA MIHAELA, -divortata	

C. Partea III. SARCINI .

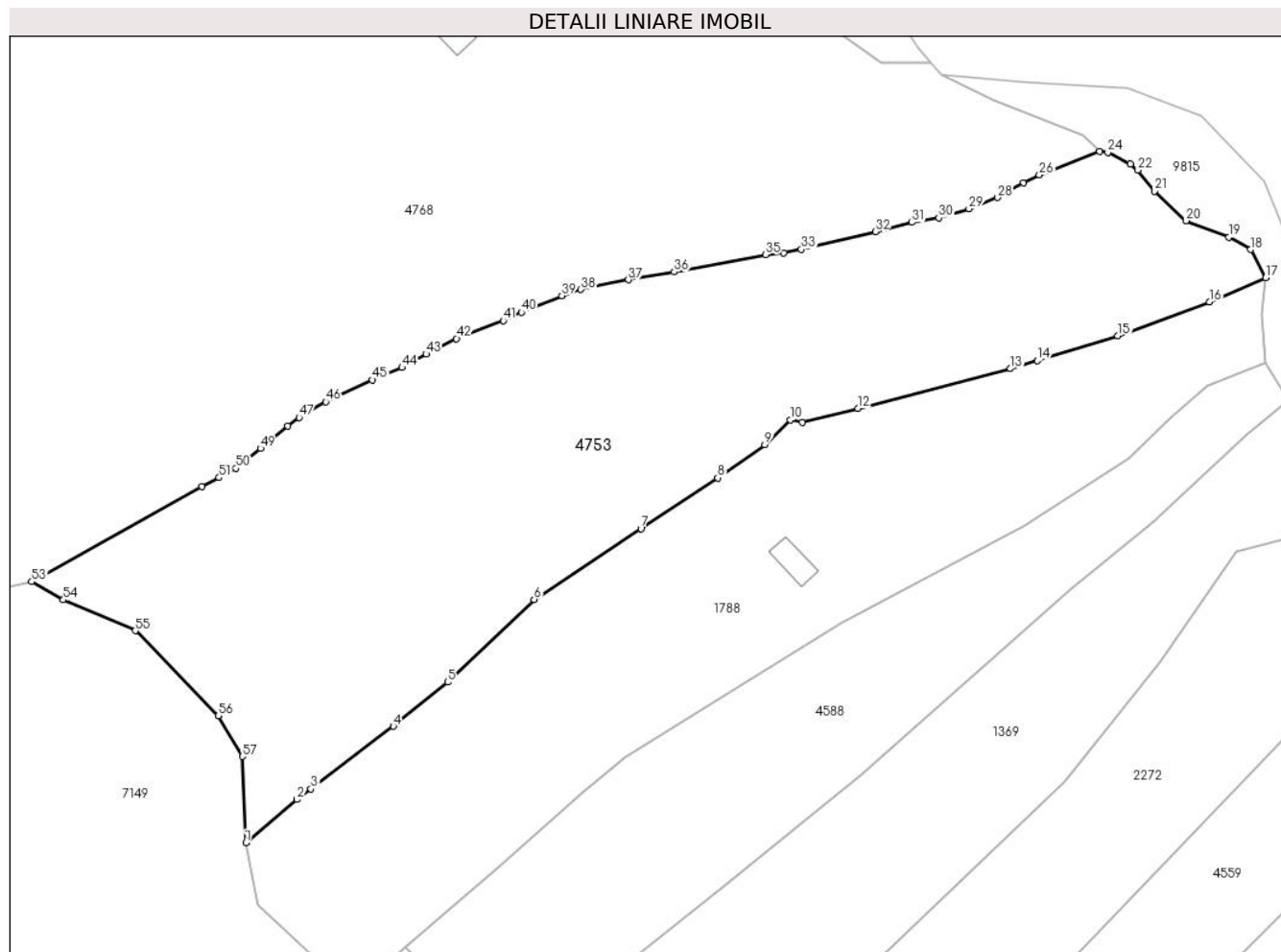
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50811	12.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	10.396	-	-	-	
2	pasune	DA	2.121	-	-	-	pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	563.336,102 587.103,328	2	563.347,305 587.112,769	14.651	2	563.347,305 587.112,769	3	563.350,327 587.115,063	3.794	3	563.350,327 587.115,063	4	563.368,398 587.128,779	22.687
4	563.368,398 587.128,779	5	563.380,329 587.138,453	15.36	5	563.380,329 587.138,453	6	563.399,176 587.156,536	26.119	6	563.399,176 587.156,536	7	563.422,592 587.172,007	28.065
7	563.422,592 587.172,007	8	563.439,382 587.183,111	20.13	8	563.439,382 587.183,111	9	563.449,686 587.190,349	12.592	9	563.449,686 587.190,349	10	563.455,261 587.195,751	7.763
10	563.455,261 587.195,751	11	563.457,888 587.195,209	2.682	11	563.457,888 587.195,209	12	563.470,064 587.198,296	12.561	12	563.470,064 587.198,296	13	563.503,475 587.206,955	34.515
13	563.503,475 587.206,955	14	563.509,314 587.208,748	6.108	14	563.509,314 587.208,748	15	563.526,967 587.214,144	18.459	15	563.526,967 587.214,144	16	563.547,02 587.221,545	21.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	563.547,02 587.221,545	17	563.559,348 587.226,881	13.43 3	17	563.559,348 587.226,881	18	563.556,04 587.233,004	6.959	18	563.556,04 587.233,004	19	563.551,224 587.235,696	5.517
19	563.551,224 587.235,696	20	563.541,957 587.239,34	9.958	20	563.541,957 587.239,34	21	563.535,016 587.245,807	9.487	21	563.535,016 587.245,807	22	563.531,364 587.250,409	5.875
22	563.531,364 587.250,409	23	563.529,726 587.251,721	2.099	23	563.529,726 587.251,721	24	563.524,774 587.254,28	5.574	24	563.524,774 587.254,28	25	563.522,975 587.254,461	1.808
25	563.522,975 587.254,461	26	563.509,795 587.249,326	14.14 5	26	563.509,795 587.249,326	27	563.506,331 587.247,654	3.846	27	563.506,331 587.247,654	28	563.500,65 587.244,396	6.549
28	563.500,65 587.244,396	29	563.494,398 587.241,943	6.716	29	563.494,398 587.241,943	30	563.487,807 587.239,955	6.884	30	563.487,807 587.239,955	31	563.481,926 587.238,951	5.966
31	563.481,926 587.238,951	32	563.473,886 587.236,938	8.288	32	563.473,886 587.236,938	33	563.457,676 587.233,044	16.67 1	33	563.457,676 587.233,044	34	563.453,88 587.232,272	3.874
34	563.453,88 587.232,272	35	563.449,823 587.231,874	4.076	35	563.449,823 587.231,874	36	563.429,849 587.228,127	20.32 2	36	563.429,849 587.228,127	37	563.419,851 587.226,413	10.14 4
37	563.419,851 587.226,413	38	563.409,452 587.224,293	10.61 3	38	563.409,452 587.224,293	39	563.405,267 587.222,923	4.404	39	563.405,267 587.222,923	40	563.396,4 587.219,284	9.585
40	563.396,4 587.219,284	41	563.392,436 587.217,486	4.353	41	563.392,436 587.217,486	42	563.382,214 587.213,54	10.95 7	42	563.382,214 587.213,54	43	563.375,556 587.210,176	7.46
43	563.375,556 587.210,176	44	563.370,324 587.207,204	6.017	44	563.370,324 587.207,204	45	563.363,836 587.204,503	7.028	45	563.363,836 587.204,503	46	563.353,611 587.199,739	11.28
46	563.353,611 587.199,739	47	563.347,768 587.196,301	6.779	47	563.347,768 587.196,301	48	563.345,218 587.194,432	3.162	48	563.345,218 587.194,432	49	563.339,278 587.189,548	7.69
49	563.339,278 587.189,548	50	563.333,942 587.185,161	6.908	50	563.333,942 587.185,161	51	563.330,236 587.183,154	4.215	51	563.330,236 587.183,154	52	563.326,53 587.181,146	4.215
52	563.326,53 587.181,146	53	563.289,214 587.160,417	42.68 7	53	563.289,214 587.160,417	54	563.296,156 587.156,423	8.009	54	563.296,156 587.156,423	55	563.311,907 587.149,703	17.12 5
55	563.311,907 587.149,703	56	563.330,081 587.131,109	26.00 1	56	563.330,081 587.131,109	57	563.335,324 587.122,16	10.37 2	57	563.335,324 587.122,16	1	563.336,102 587.103,328	18.84 8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.341	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4764 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1876, din 10/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FRASINARIU MANOLE	
	2) FRASINARIU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

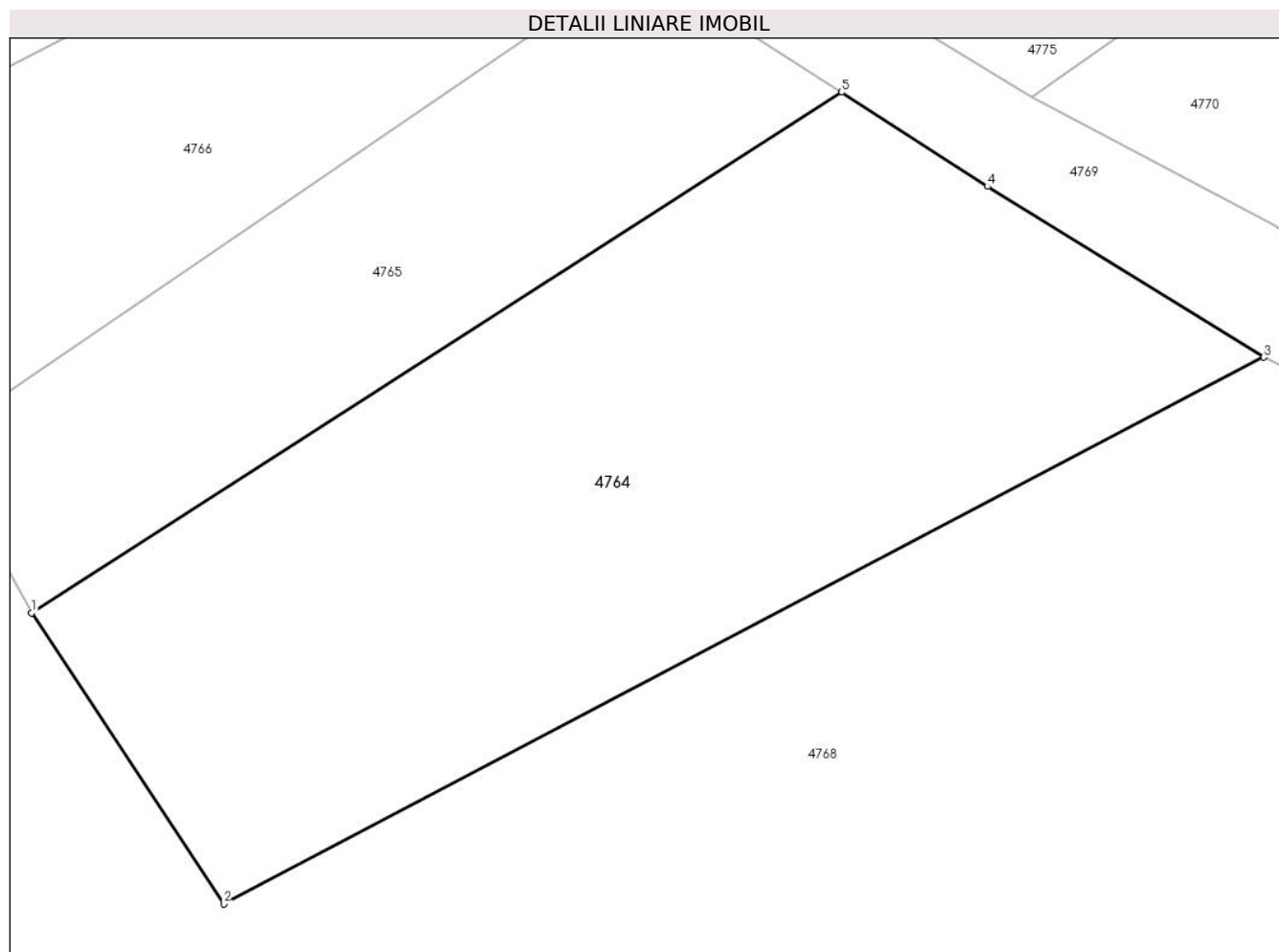
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.341	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.311,648 587.327,499	2	563.325,988 587.305,811	26.0
2	563.325,988 587.305,811	3	563.403,614 587.346,584	87.683
3	563.403,614 587.346,584	4	563.382,996 587.359,324	24.237
4	563.382,996 587.359,324	5	563.372,105 587.366,357	12.964
5	563.372,105 587.366,357	1	563.311,648 587.327,499	71.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, punct 'Bicajel', com. Damuc, jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50982	1.055	Sector cadastral:2 Teren neîmprejmuit; Teren partial împrejmuit cu gard de lemn între punctele 1, 2, 3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8656 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2494, din 04/04/2023 emis de Primaria Comunei Damuc;		
B2	Se notează actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului cu id. 50982/Dămuc, în sensul actualizării destinației imobilului, prin trecerea acestuia din „extravilan Dămuc, Punct 'Bicajel', teritoriul administrativ Dămuc' în 'intravilan Trei Fântâni, Punct 'Bicajel', teritoriul administrativ Dămuc'	A1
10034 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 1440, din 28/04/2023 emis de BIN IONIȚĂ Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BITERE EUGEN-VALENTIN	
	2) BITERE MONICA-PURȘELIA, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

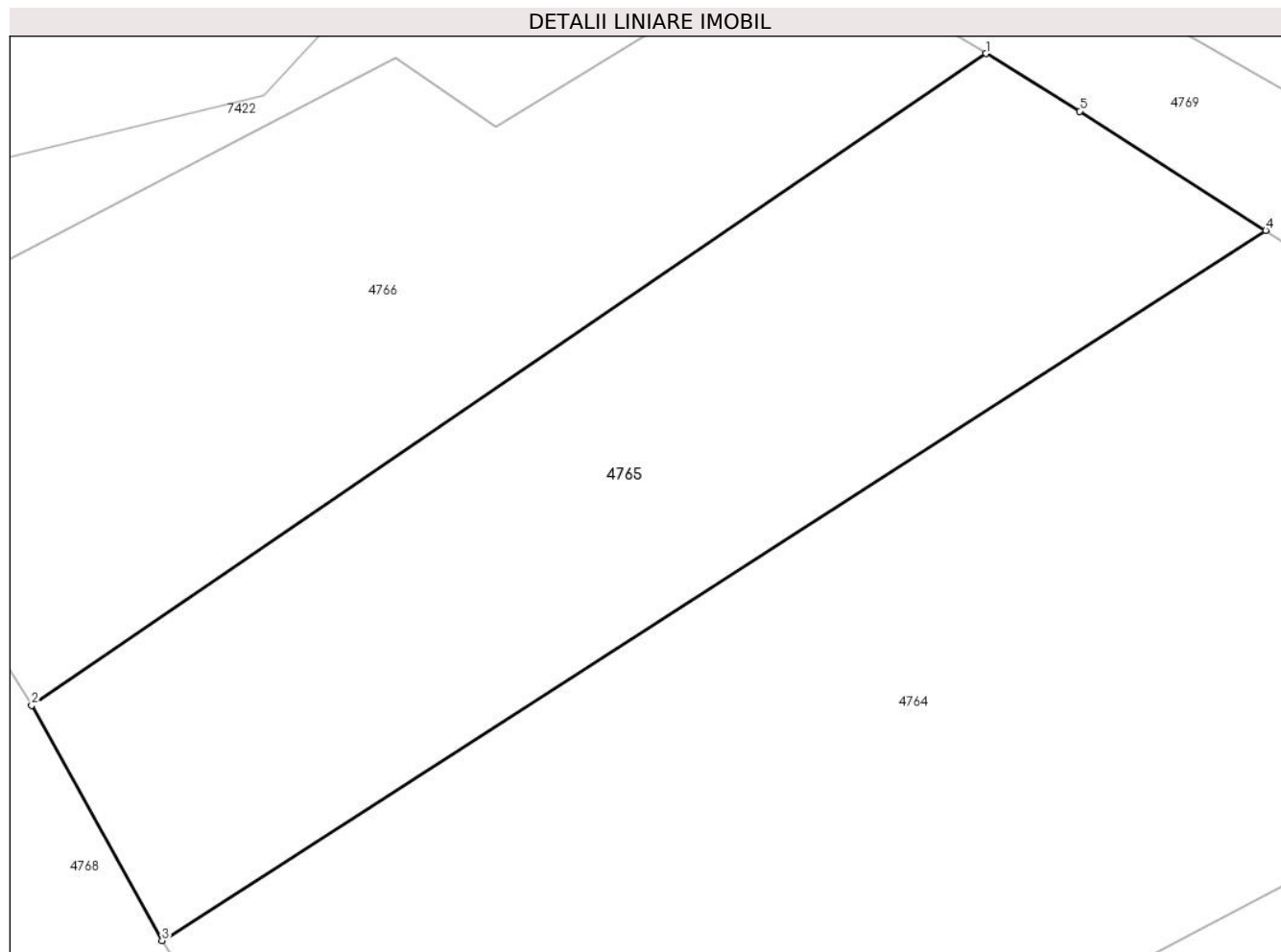
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50982	1.055	Teren partial imprejmuit cu gard de lemn intre punctele 1, 2, 3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.055	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.356,773 587.376,039	2	563.304,503 587.340,374	63.278
2	563.304,503 587.340,374	3	563.311,648 587.327,499	14.725
3	563.311,648 587.327,499	4	563.372,105 587.366,357	71.868
4	563.372,105 587.366,357	5	563.361,911 587.372,882	12.103
5	563.361,911 587.372,882	1	563.356,773 587.376,039	6.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51658	1.012	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21896 / 23/09/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 5680, din 22/09/2022 emis de NP Rădulescu Teona-Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BITERE EUGEN-VALENTIN 2) BITERE MONICA-PURȘELIA, -soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

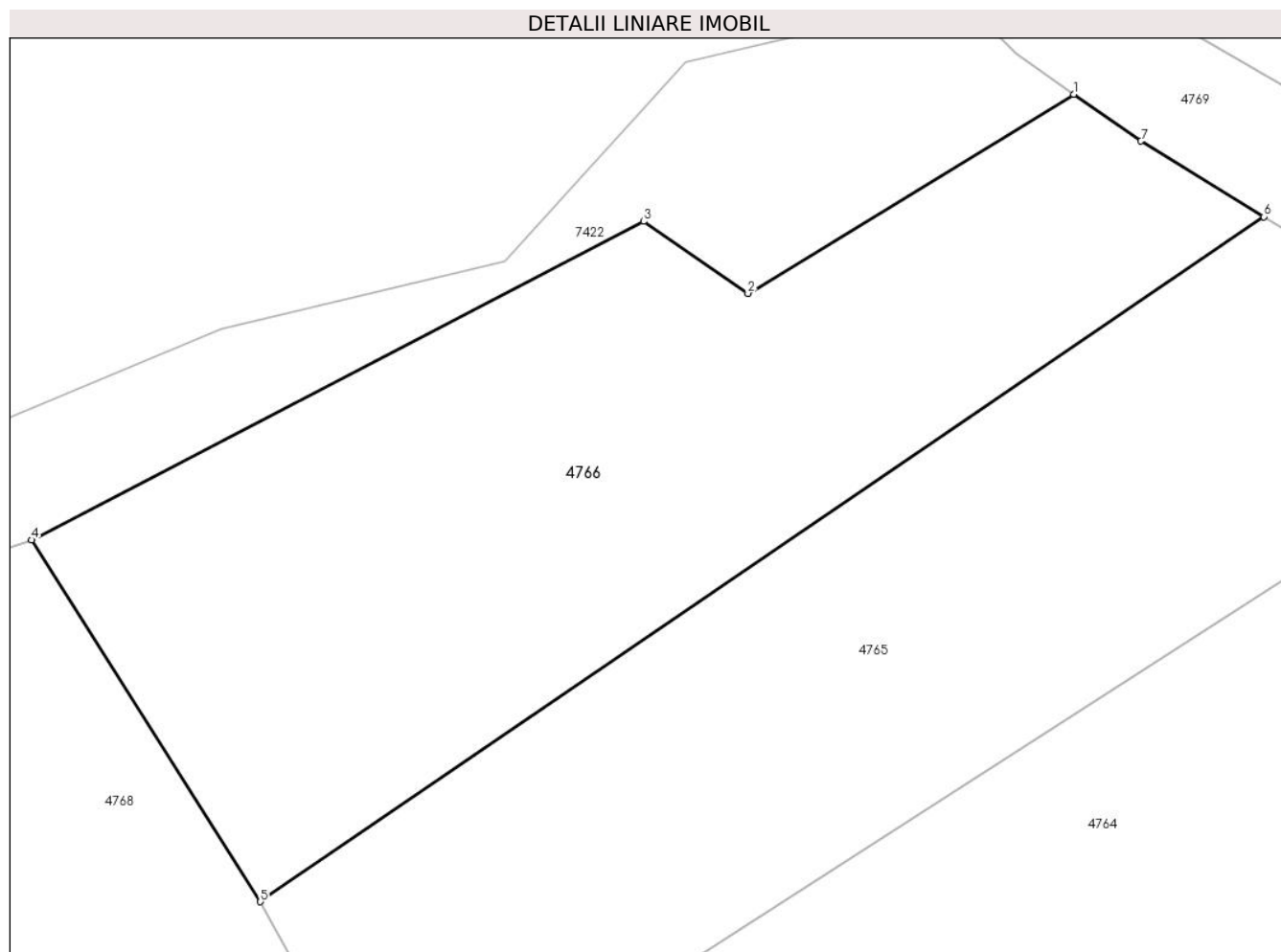
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51658	1.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.012	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.346,867 587.382,416	2	563.329,9 587.372,042	19.887
2	563.329,9 587.372,042	3	563.324,462 587.375,789	6.604
3	563.324,462 587.375,789	4	563.292,589 587.359,211	35.927
4	563.292,589 587.359,211	5	563.304,503 587.340,374	22.288
5	563.304,503 587.340,374	6	563.356,773 587.376,039	63.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.356,773 587.376,039	7	563.350,374 587.379,969	7.509
7	563.350,374 587.379,969	1	563.346,867 587.382,416	4.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		36.989	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4768 / 10/10/2023			
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU LUCREȚIA 2) RADU GHIORGHIE, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU LUCREȚIA 2) RADU GHIORGHIE, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

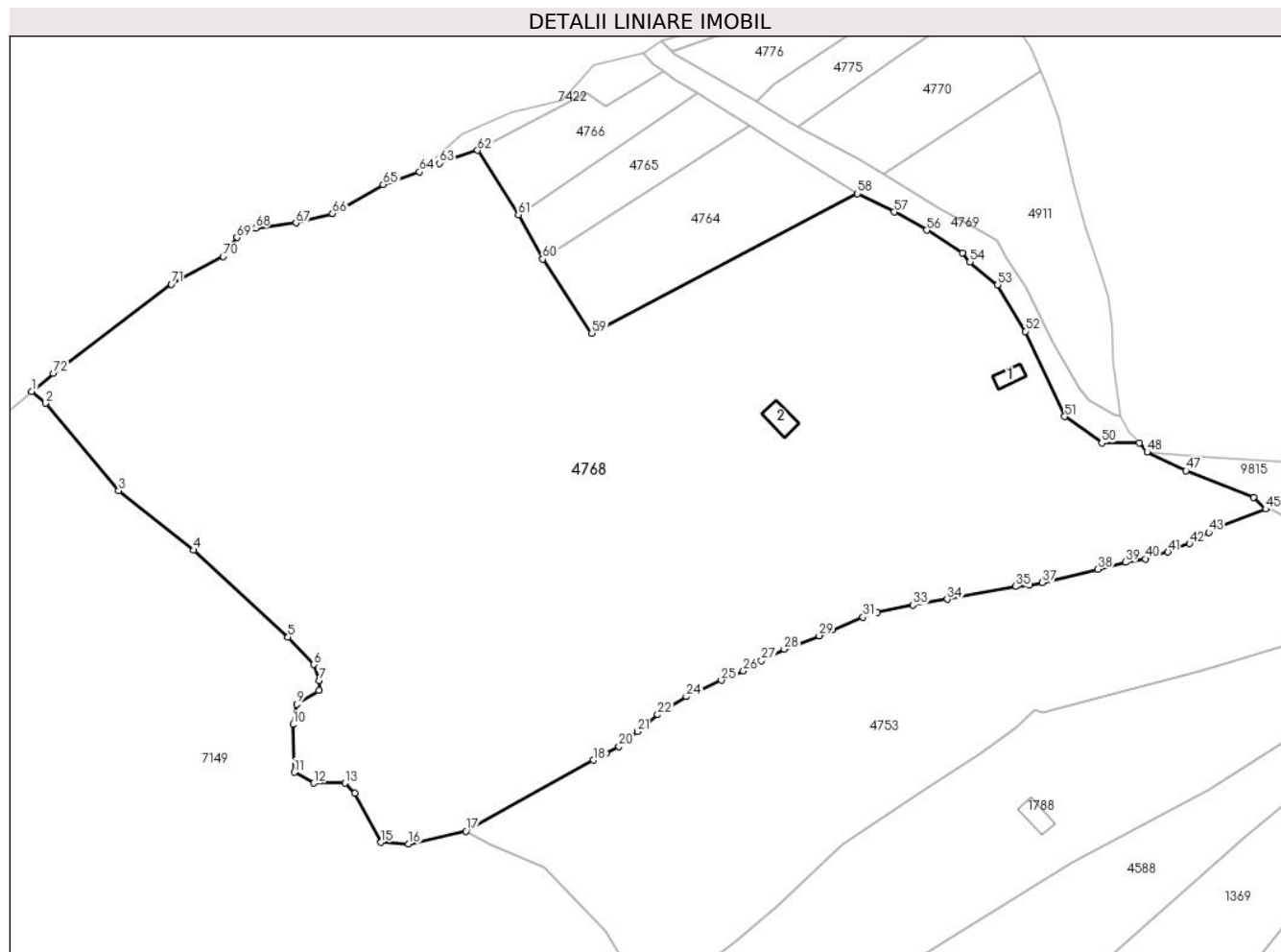
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	36.989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	23.624	-	-	-	
2	pasune	DA	12.513	-	-	-	
3	pasune	DA	852	-	-	-	Pasune impadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	563.162,237 587.288,863	2	563.166,34 587.285,372	5.387
4	563.209,631 587.242,526	5	563.237,138 587.217,099	37.459
2	563.166,34 587.285,372	3	563.187,669 587.259,833	33.274
5	563.237,138 587.217,099	6	563.244,741 587.209,079	11.051
3	563.187,669 587.259,833	4	563.209,631 587.242,526	27.962
6	563.244,741 587.209,079	7	563.246,219 587.204,435	4.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	563.246,219 587.204,435	8	563.246,219 587.201,48	2.955	8	563.246,219 587.201,48	9	563.239,673 587.197,47	7.677	9	563.239,673 587.197,47	10	563.238,617 587.191,56	6.004
10	563.238,617 587.191,56	11	563.239,039 587.177,63	13.93 6	11	563.239,039 587.177,63	12	563.244,741 587.174,464	6.522	12	563.244,741 587.174,464	13	563.253,821 587.174,464	9.08
13	563.253,821 587.174,464	14	563.256,778 587.171,509	4.18	14	563.256,778 587.171,509	15	563.264,38 587.157,157	16.24 1	15	563.264,38 587.157,157	16	563.272,404 587.156,734	8.035
16	563.272,404 587.156,734	17	563.289,214 587.160,417	17.20 9	17	563.289,214 587.160,417	18	563.326,53 587.181,146	42.68 7	18	563.326,53 587.181,146	19	563.330,236 587.183,154	4.215
19	563.330,236 587.183,154	20	563.333,942 587.185,161	4.215	20	563.333,942 587.185,161	21	563.339,278 587.189,548	6.908	21	563.339,278 587.189,548	22	563.345,218 587.194,432	7.69
22	563.345,218 587.194,432	23	563.347,768 587.196,301	3.162	23	563.347,768 587.196,301	24	563.353,611 587.199,739	6.779	24	563.353,611 587.199,739	25	563.363,836 587.204,503	11.28
25	563.363,836 587.204,503	26	563.370,324 587.207,204	7.028	26	563.370,324 587.207,204	27	563.375,556 587.210,176	6.017	27	563.375,556 587.210,176	28	563.382,214 587.213,54	7.46
28	563.382,214 587.213,54	29	563.392,436 587.217,486	10.95 7	29	563.392,436 587.217,486	30	563.396,4 587.219,284	4.353	30	563.396,4 587.219,284	31	563.405,267 587.222,923	9.585
31	563.405,267 587.222,923	32	563.409,452 587.224,293	4.404	32	563.409,452 587.224,293	33	563.419,851 587.226,413	10.61 3	33	563.419,851 587.226,413	34	563.429,849 587.228,127	10.14 4
34	563.429,849 587.228,127	35	563.449,823 587.231,874	20.32 2	35	563.449,823 587.231,874	36	563.453,88 587.232,272	4.076	36	563.453,88 587.232,272	37	563.457,676 587.233,044	3.874
37	563.457,676 587.233,044	38	563.473,886 587.236,938	16.67 1	38	563.473,886 587.236,938	39	563.481,926 587.238,951	8.288	39	563.481,926 587.238,951	40	563.487,807 587.239,955	5.966
40	563.487,807 587.239,955	41	563.494,398 587.241,943	6.884	41	563.494,398 587.241,943	42	563.500,65 587.244,396	6.716	42	563.500,65 587.244,396	43	563.506,331 587.247,654	6.549
43	563.506,331 587.247,654	44	563.509,795 587.249,326	3.846	44	563.509,795 587.249,326	45	563.522,975 587.254,461	14.14 5	45	563.522,975 587.254,461	46	563.519,404 587.257,88	4.944
46	563.519,404 587.257,88	47	563.499,672 587.265,678	21.21 7	47	563.499,672 587.265,678	48	563.488,321 587.271,132	12.59 3	48	563.488,321 587.271,132	49	563.486,035 587.273,814	3.524
49	563.486,035 587.273,814	50	563.475,055 587.273,786	10.98	50	563.475,055 587.273,786	51	563.464,261 587.281,503	13.26 9	51	563.464,261 587.281,503	52	563.452,709 587.306,35	27.40 1
52	563.452,709 587.306,35	53	563.444,564 587.319,961	15.86 2	53	563.444,564 587.319,961	54	563.436,483 587.326,624	10.47 4	54	563.436,483 587.326,624	55	563.434,407 587.329,312	3.396
55	563.434,407 587.329,312	56	563.423,924 587.335,896	12.37 9	56	563.423,924 587.335,896	57	563.414,332 587.341,193	10.95 7	57	563.414,332 587.341,193	58	563.403,614 587.346,584	11.99 7
58	563.403,614 587.346,584	59	563.325,988 587.305,811	87.68 3	59	563.325,988 587.305,811	60	563.311,648 587.327,499	26.0	60	563.311,648 587.327,499	61	563.304,503 587.340,374	14.72 5
61	563.304,503 587.340,374	62	563.292,589 587.359,211	22.28 8	62	563.292,589 587.359,211	63	563.281,408 587.355,438	11.8	63	563.281,408 587.355,438	64	563.275,649 587.352,883	6.3
64	563.275,649 587.352,883	65	563.265,032 587.349,244	11.22 3	65	563.265,032 587.349,244	66	563.250,168 587.340,754	17.11 8	66	563.250,168 587.340,754	67	563.239,551 587.338,025	10.96 2
67	563.239,551 587.338,025	68	563.227,721 587.336,51	11.92 7	68	563.227,721 587.336,51	69	563.222,261 587.333,78	6.104	69	563.222,261 587.333,78	70	563.218,216 587.328,178	6.91
70	563.218,216 587.328,178	71	563.203,081 587.320,141	17.13 7	71	563.203,081 587.320,141	72	563.168,552 587.294,138	43.22 5	72	563.168,552 587.294,138	1	563.162,237 587.288,863	8.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50449	1.365	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5461 / 27/03/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 809, din 30/09/2015 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Adresa nr. 1956 din 23.02.2017, emis de RNP Romsilva -Directia Silvica Neamt-Ocolul Silvic Bicz;act administrativ nr Protocol de predare-preluare nr. 10777-7743 din 04.11.2015, emis de RNP Romsilva, Primaria Comunei Damuc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, - DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

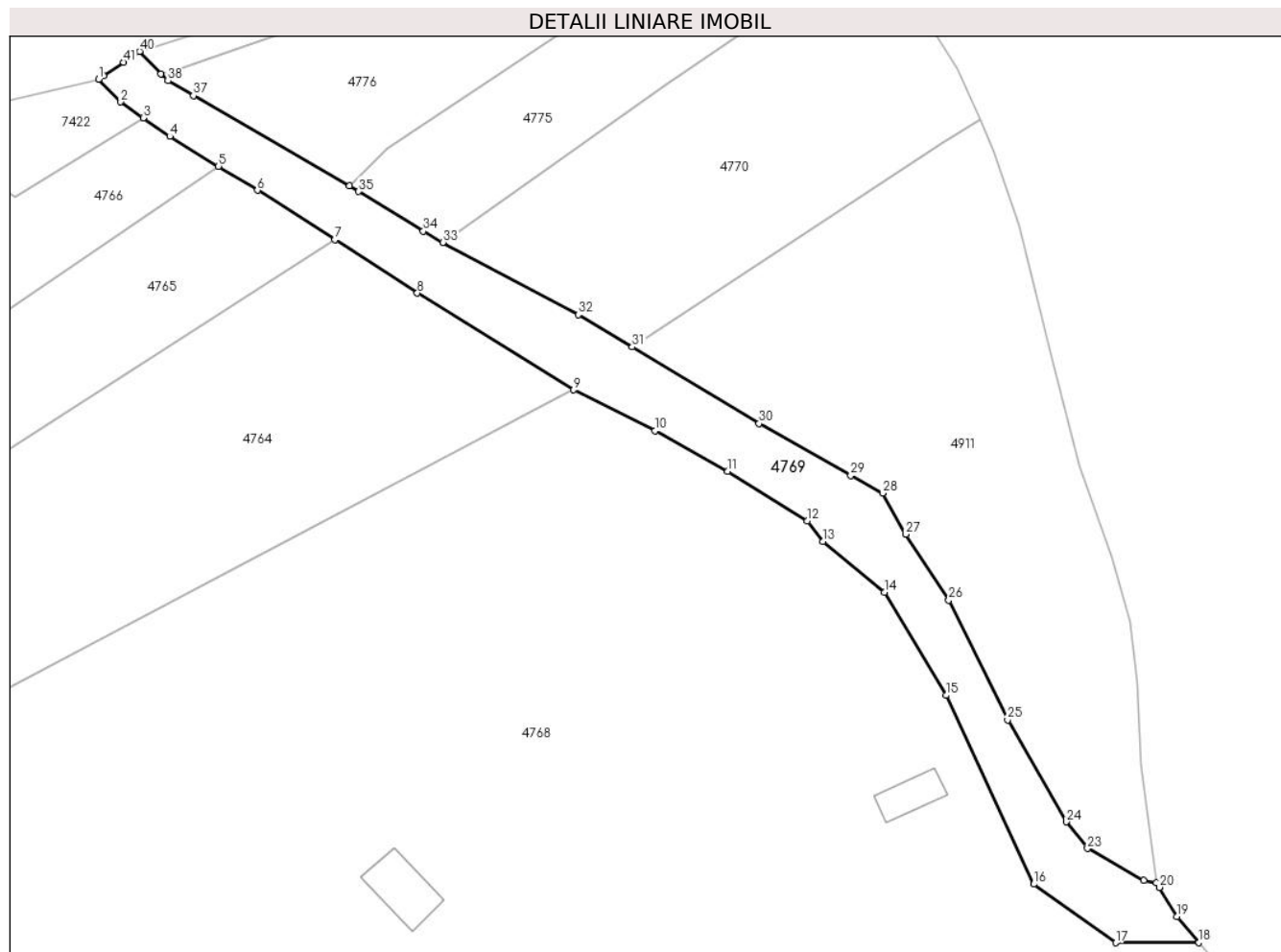
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50449	1.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.365	-	-	-	OS Bicăz, U.P. V Bicăjel , D.F. 115D Denumirea toponimica Drum Bicăjel

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	563.340,957 587.387,467	2	563.343,887 587.384,495	4.173	2	563.343,887 587.384,495	3	563.346,867 587.382,416	3.634	3	563.346,867 587.382,416	4	563.350,374 587.379,969	4.276
4	563.350,374 587.379,969	5	563.356,773 587.376,039	7.509	5	563.356,773 587.376,039	6	563.361,911 587.372,882	6.03	6	563.361,911 587.372,882	7	563.372,105 587.366,357	12.103
7	563.372,105 587.366,357	8	563.382,996 587.359,324	12.964	8	563.382,996 587.359,324	9	563.403,614 587.346,584	24.237	9	563.403,614 587.346,584	10	563.414,332 587.341,193	11.997
10	563.414,332 587.341,193	11	563.423,924 587.335,896	10.957	11	563.423,924 587.335,896	12	563.434,407 587.329,312	12.379	12	563.434,407 587.329,312	13	563.436,483 587.326,624	3.396
13	563.436,483 587.326,624	14	563.444,564 587.319,961	10.474	14	563.444,564 587.319,961	15	563.452,709 587.306,35	15.862	15	563.452,709 587.306,35	16	563.464,261 587.281,503	27.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	563.464,261 587.281,503	17	563.475,055 587.273,786	13.26 9	17	563.475,055 587.273,786	18	563.486,035 587.273,814	10.98	18	563.486,035 587.273,814	19	563.483,135 587.277,216	4.47
19	563.483,135 587.277,216	20	563.480,817 587.281,079	4.505	20	563.480,817 587.281,079	21	563.480,43 587.281,723	0.751	21	563.480,43 587.281,723	22	563.478,752 587.281,972	1.696
22	563.478,752 587.281,972	23	563.471,344 587.286,206	8.533	23	563.471,344 587.286,206	24	563.468,579 587.289,706	4.46	24	563.468,579 587.289,706	25	563.460,812 587.303,13	15.50 9
25	563.460,812 587.303,13	26	563.453,048 587.318,92	17.59 6	26	563.453,048 587.318,92	27	563.447,394 587.327,576	10.33 9	27	563.447,394 587.327,576	28	563.444,32 587.333,004	6.238
28	563.444,32 587.333,004	29	563.440,128 587.335,324	4.791	29	563.440,128 587.335,324	30	563.428,053 587.342,163	13.87 7	30	563.428,053 587.342,163	31	563.411,338 587.352,232	19.51 3
31	563.411,338 587.352,232	32	563.404,211 587.356,492	8.303	32	563.404,211 587.356,492	33	563.386,35 587.366,008	20.23 8	33	563.386,35 587.366,008	34	563.383,773 587.367,506	2.981
34	563.383,773 587.367,506	35	563.375,258 587.372,716	9.982	35	563.375,258 587.372,716	36	563.374,059 587.373,472	1.417	36	563.374,059 587.373,472	37	563.353,48 587.385,336	23.75 4
37	563.353,48 587.385,336	38	563.350,111 587.387,279	3.889	38	563.350,111 587.387,279	39	563.349,215 587.388,209	1.291	39	563.349,215 587.388,209	40	563.346,372 587.391,157	4.096
40	563.346,372 587.391,157	41	563.344,287 587.389,736	2.523	41	563.344,287 587.389,736	42	563.341,628 587.387,924	3.218	42	563.341,628 587.387,924	1	563.340,957 587.387,467	0.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.651	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4770 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1878, din 10/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FRASINARIU MANOLE	
	2) FRASINARIU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

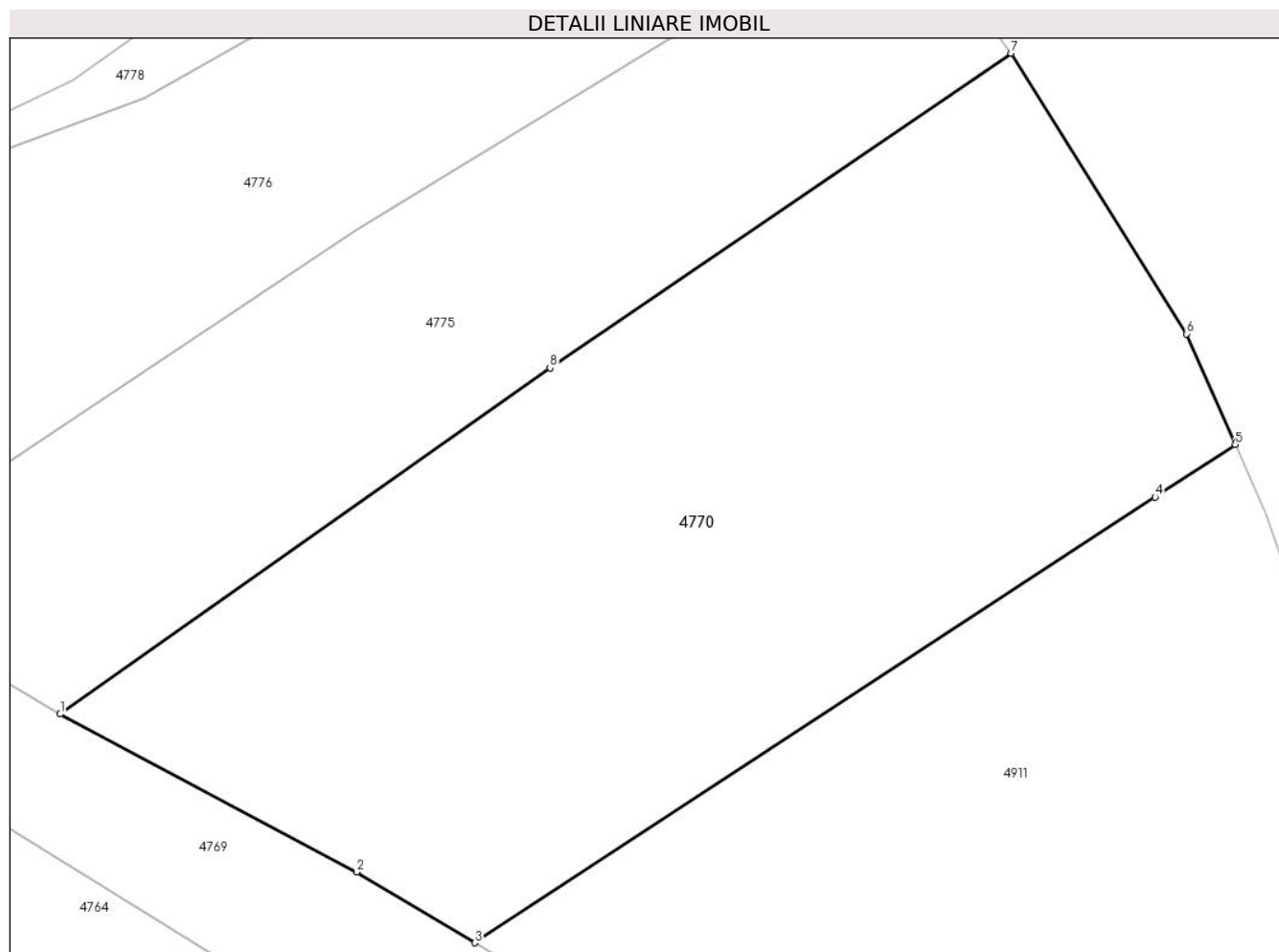
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.651	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.651	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.386,35 587.366,008	2	563.404,211 587.356,492	20.238
2	563.404,211 587.356,492	3	563.411,338 587.352,232	8.303
3	563.411,338 587.352,232	4	563.452,337 587.379,076	49.005
4	563.452,337 587.379,076	5	563.457,157 587.382,232	5.761
5	563.457,157 587.382,232	6	563.454,239 587.388,9	7.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.454,239 587.388,9	7	563.443,642 587.405,802	19.949
7	563.443,642 587.405,802	8	563.415,87 587.386,857	33.618
8	563.415,87 587.386,857	1	563.386,35 587.366,008	36.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, punct 'Bicajel', com. Damuc, jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50983	956	Sector cadastral:2 Teren neîmprejmuit; Teren partial împrejmuit cu gard de lemn între punctele 14, 6

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8644 / 05/04/2023		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2477, din 04/04/2023 emis de Primaria Comunei Damuc;		
B2	Se notează actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului cu id. 50983/Dămuc, în sensul actualizării destinației imobilului, prin trecerea acestuia din „extravilan Dămuc, Punct 'Bicajel', teritoriul administrativ Dămuc' în 'intravilan Trei Fântâni, Punct 'Bicajel', teritoriul administrativ Dămuc'	A1
10035 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 1440, din 28/04/2023 emis de BIN IONIȚĂ Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BITERE EUGEN-VALENTIN	
	2) BITERE MONICA-PURȘELIA, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

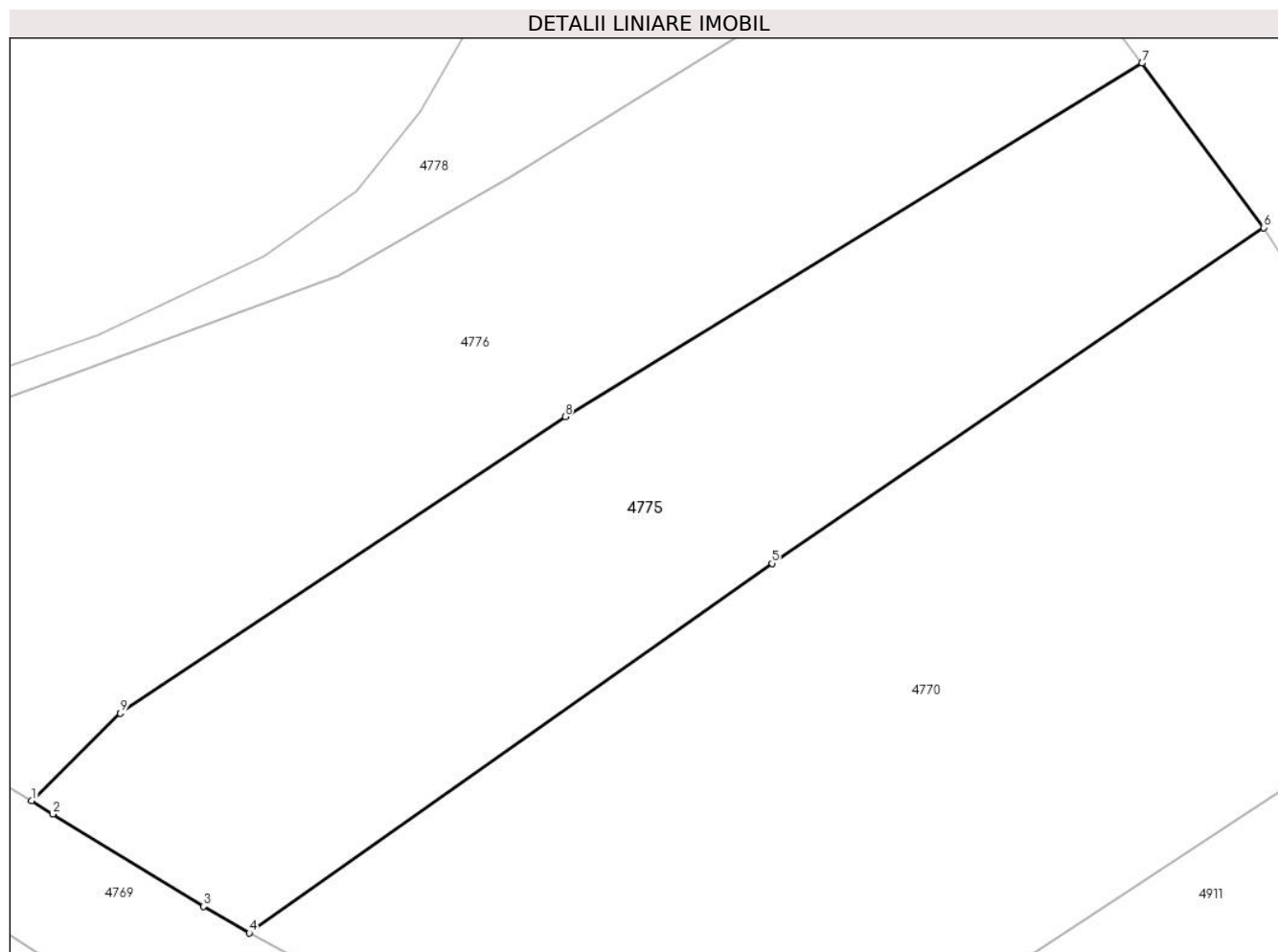
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50983	956	Teren partial imprejmuit cu gard de lemn între punctele 14, 6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	956	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.374,059 587.373,472	2	563.375,258 587.372,716	1.417
2	563.375,258 587.372,716	3	563.383,773 587.367,506	9.982
3	563.383,773 587.367,506	4	563.386,35 587.366,008	2.981
4	563.386,35 587.366,008	5	563.415,87 587.386,857	36.14
5	563.415,87 587.386,857	6	563.443,642 587.405,802	33.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.443,642 587.405,802	7	563.436,764 587.415,084	11.553
7	563.436,764 587.415,084	8	563.404,186 587.395,142	38.197
8	563.404,186 587.395,142	9	563.379,061 587.378,404	30.19
9	563.379,061 587.378,404	1	563.374,059 587.373,472	7.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51659	1.274	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19144 / 19/08/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 637, din 21/05/2008 emis de Judecatoria Bicz (act administrativ nr certificat de casatorie 1 din 04.01.1986, emis de com. COSTESTI;act administrativ nr Adeverinta 4686 din 09.08.2022, emis de Primaria Comunei Damuc;act administrativ nr Certificat fiscal 819 din 09.08.2022, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de constatare vanzare cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU VASILE 2) MUNTEANU ELENA, - bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

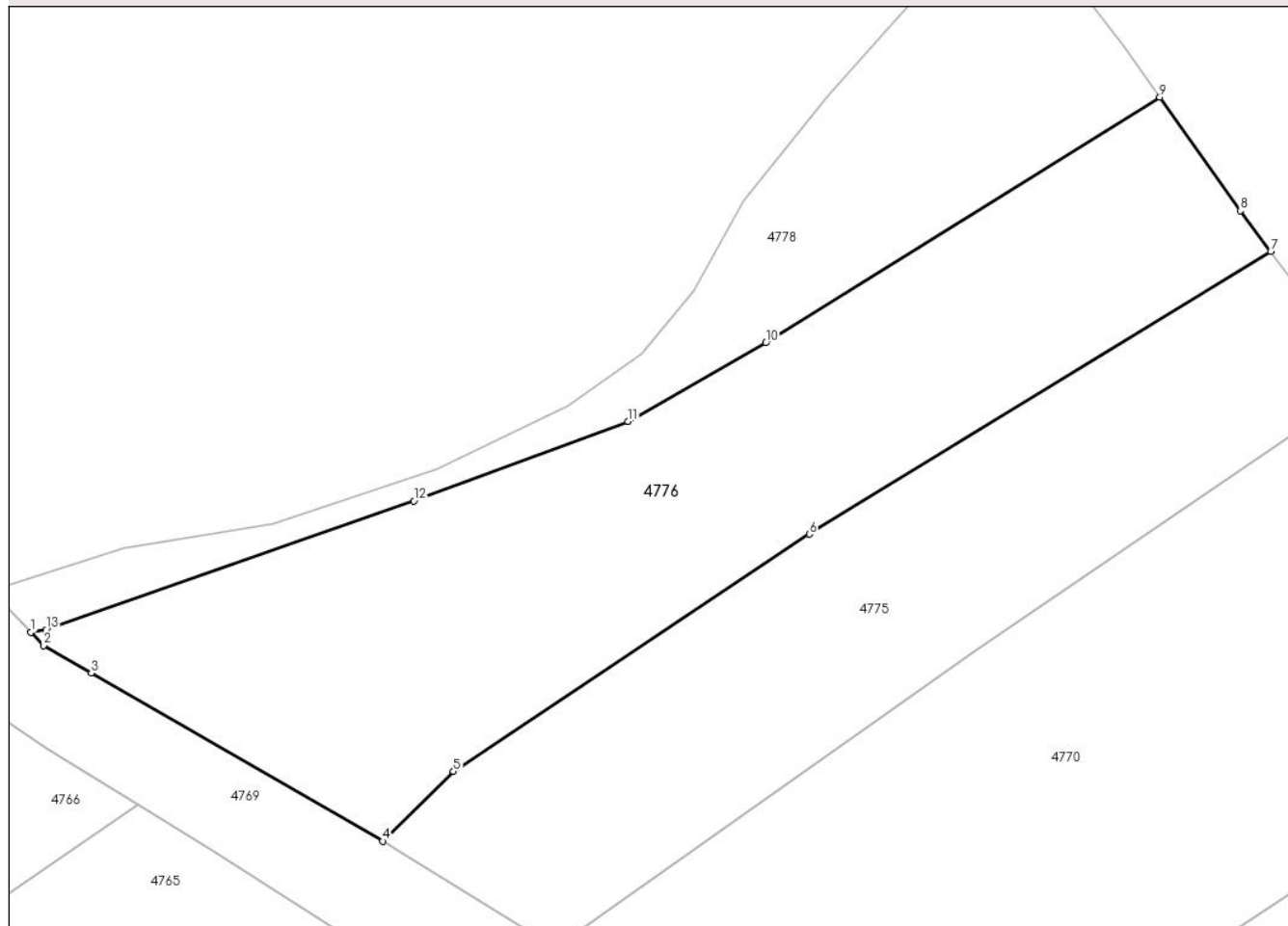
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51659	1.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.274	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.349,215 587.388,209	2	563.350,111 587.387,279	1.291
2	563.350,111 587.387,279	3	563.353,48 587.385,336	3.889
3	563.353,48 587.385,336	4	563.374,059 587.373,472	23.754
4	563.374,059 587.373,472	5	563.379,061 587.378,404	7.025
5	563.379,061 587.378,404	6	563.404,186 587.395,142	30.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.404,186 587.395,142	7	563.436,764 587.415,084	38.197
7	563.436,764 587.415,084	8	563.434,624 587.417,971	3.594
8	563.434,624 587.417,971	9	563.428,931 587.425,968	9.816
9	563.428,931 587.425,968	10	563.401,119 587.408,64	32.768
10	563.401,119 587.408,64	11	563.391,394 587.403,09	11.197
11	563.391,394 587.403,09	12	563.376,248 587.397,482	16.151
12	563.376,248 587.397,482	13	563.350,275 587.388,384	27.52
13	563.350,275 587.388,384	1	563.349,215 587.388,209	1.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51133	592	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4284 / 03/03/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 418, din 02/03/2020 emis de NP Mirsu Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DANDU VIOREL	
	2) DANDU ANIȘOARA , -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

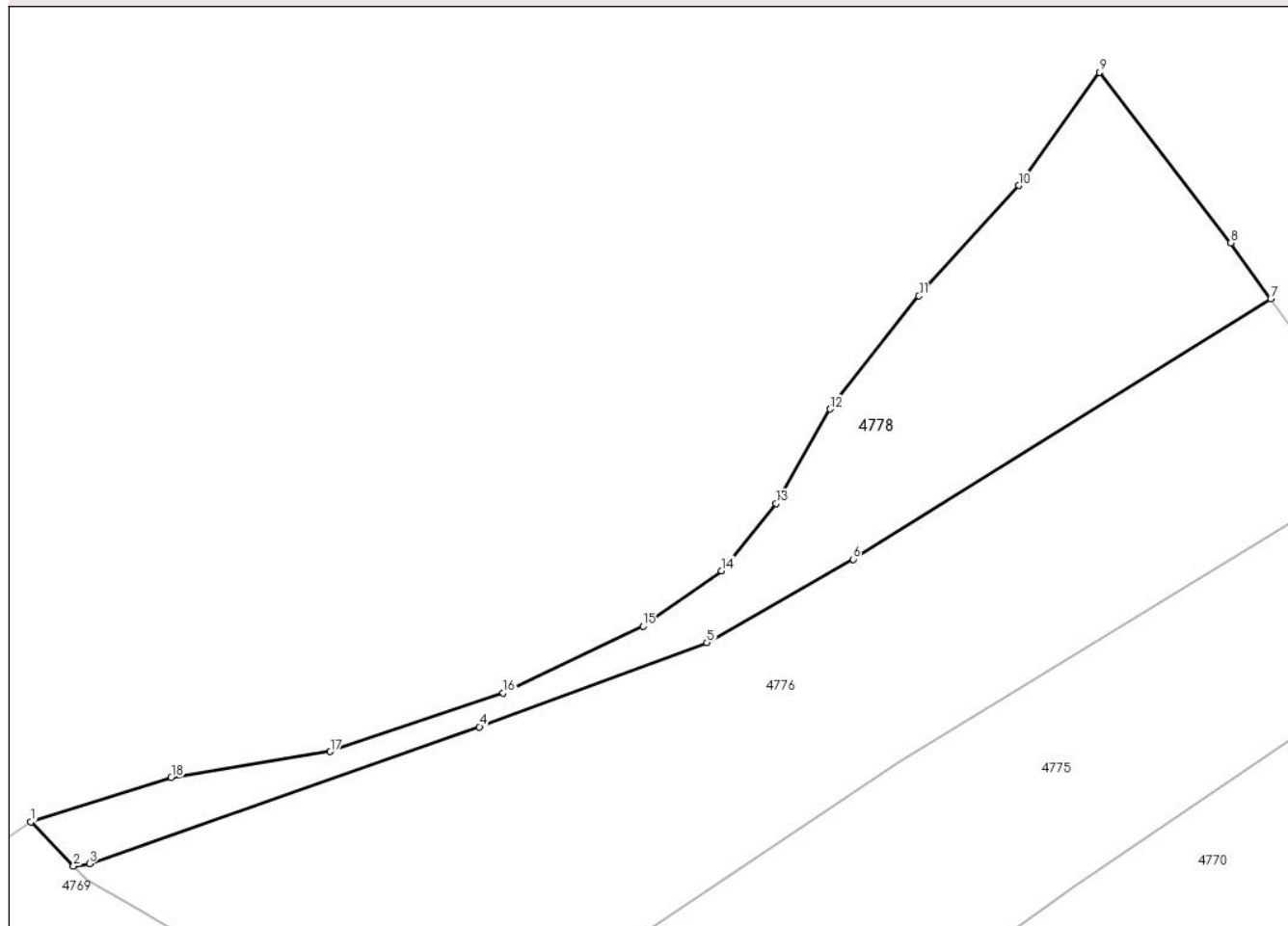
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51133	592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	592	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.346,372 587.391,157	2	563.349,215 587.388,209	4.096
2	563.349,215 587.388,209	3	563.350,275 587.388,384	1.074
3	563.350,275 587.388,384	4	563.376,248 587.397,482	27.52
4	563.376,248 587.397,482	5	563.391,394 587.403,09	16.151
5	563.391,394 587.403,09	6	563.401,119 587.408,64	11.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.401,119 587.408,64	7	563.428,931 587.425,968	32.768
7	563.428,931 587.425,968	8	563.426,281 587.429,689	4.568
8	563.426,281 587.429,689	9	563.417,521 587.441,045	14.342
9	563.417,521 587.441,045	10	563.412,14 587.433,516	9.254
10	563.412,14 587.433,516	11	563.405,504 587.426,165	9.903
11	563.405,504 587.426,165	12	563.399,585 587.418,635	9.578
12	563.399,585 587.418,635	13	563.395,997 587.412,361	7.228
13	563.395,997 587.412,361	14	563.392,37 587.407,875	5.769
14	563.392,37 587.407,875	15	563.387,135 587.404,192	6.401
15	563.387,135 587.404,192	16	563.377,827 587.399,734	10.32
16	563.377,827 587.399,734	17	563.366,312 587.395,832	12.158
17	563.366,312 587.395,832	18	563.355,727 587.394,11	10.724
18	563.355,727 587.394,11	1	563.346,372 587.391,157	9.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.557	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4911 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1879, din 10/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RADU LUCREȚIA	
	2) RADU GHIORGHIE, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

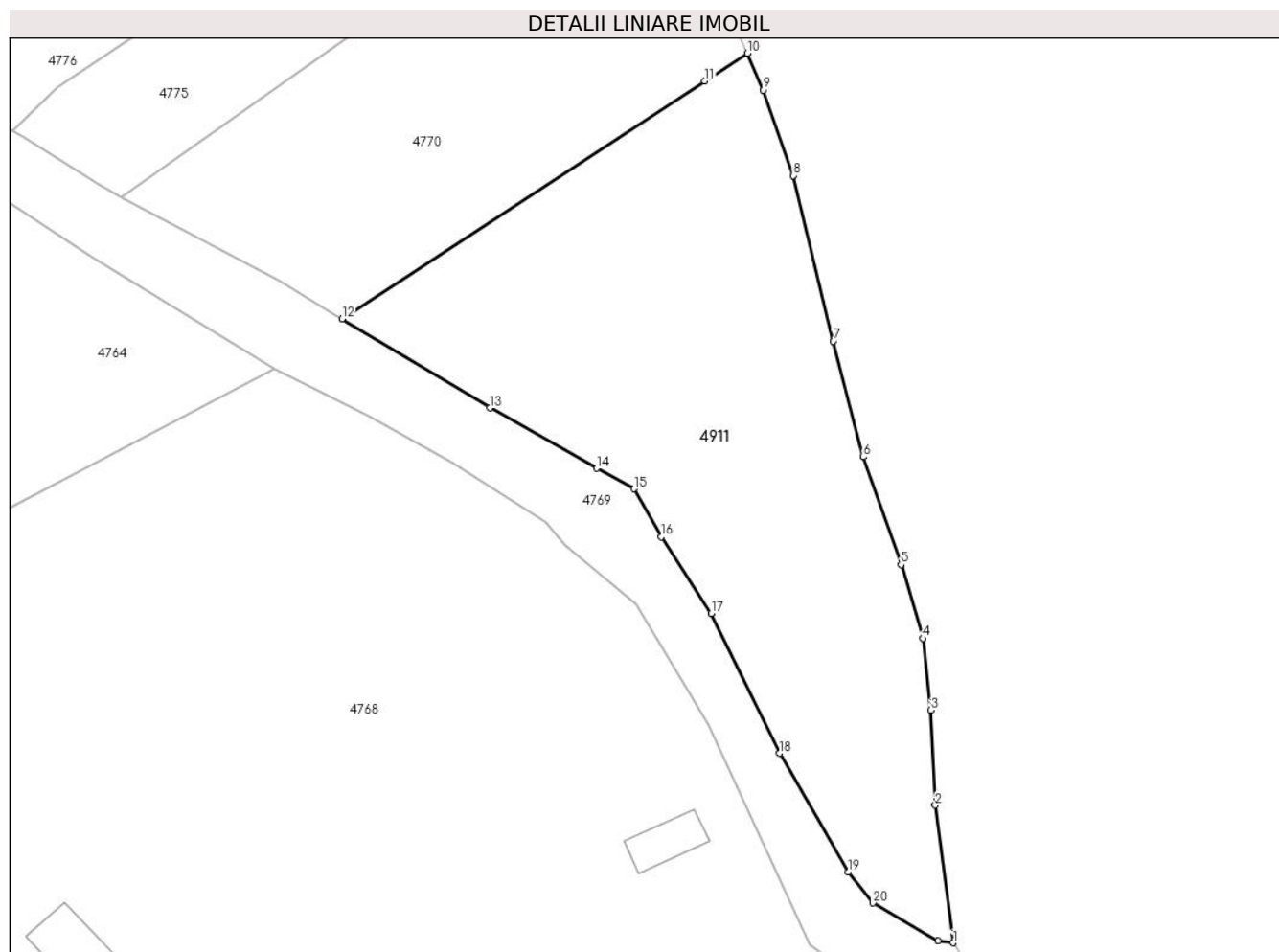
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.423	-	-	-	
2	pasune	DA	1.134	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	563.480,43 587.281,723	2	563.478,401 587.297,273	15.682
3	563.477,912 587.307,997	4	563.477,01 587.316,11	8.163
5	563.474,53 587.324,448	6	563.470,246 587.336,617	12.901
7	563.466,864 587.349,688	8	563.462,355 587.368,392	19.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	563.478,401 587.297,273	3	563.477,912 587.307,997	10.735
4	563.477,01 587.316,11	5	563.474,53 587.324,448	8.699
6	563.470,246 587.336,617	7	563.466,864 587.349,688	13.501
8	563.462,355 587.368,392	9	563.458,973 587.378,083	10.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	563.458,973 587.378,083	10	563.457,157 587.382,232	4.529
11	563.452,337 587.379,076	12	563.411,338 587.352,232	49.005
13	563.428,053 587.342,163	14	563.440,128 587.335,324	13.877
15	563.444,32 587.333,004	16	563.447,394 587.327,576	6.238
17	563.453,048 587.318,92	18	563.460,812 587.303,13	17.596
19	563.468,579 587.289,706	20	563.471,344 587.286,206	4.46
21	563.478,752 587.281,972	1	563.480,43 587.281,723	1.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	563.457,157 587.382,232	11	563.452,337 587.379,076	5.761
12	563.411,338 587.352,232	13	563.428,053 587.342,163	19.513
14	563.440,128 587.335,324	15	563.444,32 587.333,004	4.791
16	563.447,394 587.327,576	17	563.453,048 587.318,92	10.339
18	563.460,812 587.303,13	19	563.468,579 587.289,706	15.509
20	563.471,344 587.286,206	21	563.478,752 587.281,972	8.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		411	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7422 / 10/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

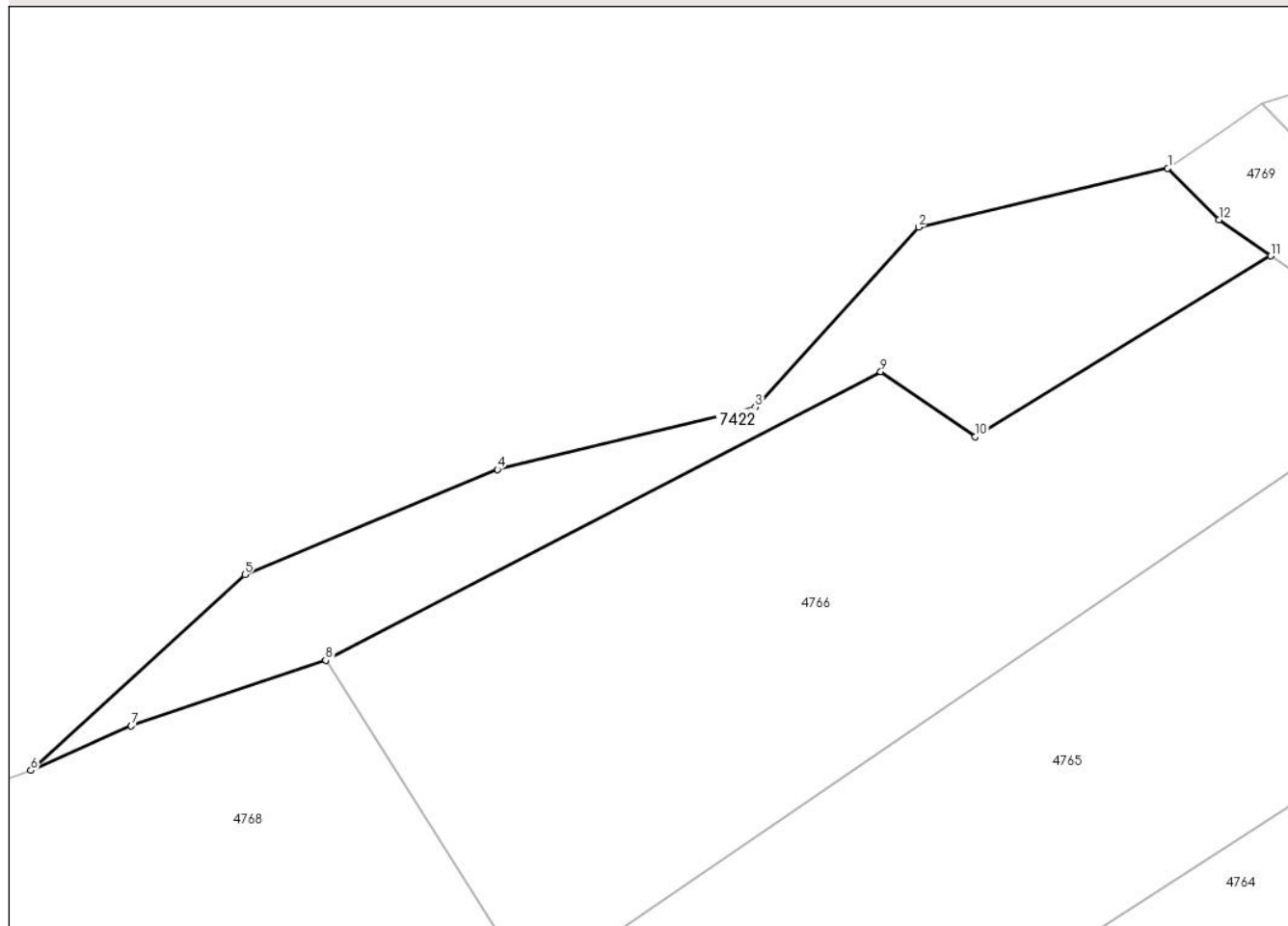
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	411	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.340,957 587.387,467	2	563.326,641 587.384,066	14.714
2	563.326,641 587.384,066	3	563.317,256 587.373,745	13.95
3	563.317,256 587.373,745	4	563.302,452 587.370,164	15.231
4	563.302,452 587.370,164	5	563.287,939 587.364,12	15.721
5	563.287,939 587.364,12	6	563.275,649 587.352,883	16.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.275,649 587.352,883	7	563.281,408 587.355,438	6.3
7	563.281,408 587.355,438	8	563.292,589 587.359,211	11.8
8	563.292,589 587.359,211	9	563.324,462 587.375,789	35.927
9	563.324,462 587.375,789	10	563.329,9 587.372,042	6.604
10	563.329,9 587.372,042	11	563.346,867 587.382,416	19.887
11	563.346,867 587.382,416	12	563.343,887 587.384,495	3.634
12	563.343,887 587.384,495	1	563.340,957 587.387,467	4.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

