

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' pct. 'Bucureni' '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.365	Sector cadastral:194 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1478 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. 2757, din 31/01/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANCIA TOADER 2) BOCANCIA ELENA	A1
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANCIA TOADER 2) BOCANCIA ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

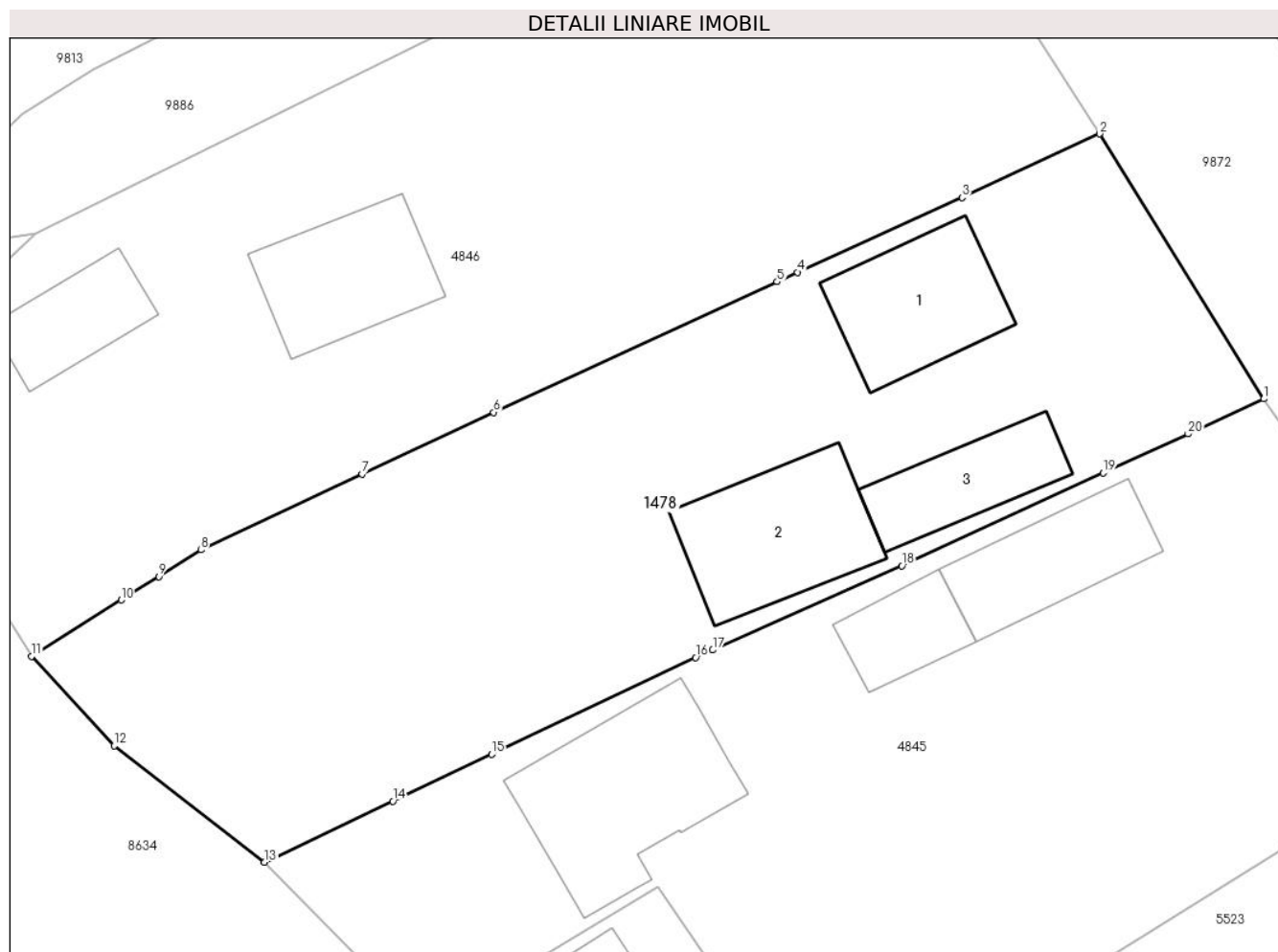
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	568	75	2783; 2782	-	
2	arabil	DA	419	75	2782; 2781	-	
3	faneata	DA	201	75	2781	-	
4	neproductiv	NU	177	-	-	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.909,529 587.987,644	2	568.899,345 588.004,073	19.329
2	568.899,345 588.004,073	3	568.890,812 588.000,13	9.4
3	568.890,812 588.000,13	4	568.880,617 587.995,492	11.2
4	568.880,617 587.995,492	5	568.879,343 587.994,906	1.402
5	568.879,343 587.994,906	6	568.861,762 587.986,808	19.356
6	568.861,762 587.986,808	7	568.853,61 587.982,98	9.006
7	568.853,61 587.982,98	8	568.843,609 587.978,284	11.049
8	568.843,609 587.978,284	9	568.840,978 587.976,635	3.105
9	568.840,978 587.976,635	10	568.838,656 587.975,18	2.74
10	568.838,656 587.975,18	11	568.833,1 587.971,697	6.557
11	568.833,1 587.971,697	12	568.838,228 587.966,136	7.564
12	568.838,228 587.966,136	13	568.847,553 587.958,931	11.784
13	568.847,553 587.958,931	14	568.855,515 587.962,706	8.812
14	568.855,515 587.962,706	15	568.861,642 587.965,611	6.781
15	568.861,642 587.965,611	16	568.874,291 587.971,607	13.998
16	568.874,291 587.971,607	17	568.875,354 587.972,08	1.163
17	568.875,354 587.972,08	18	568.887,08 587.977,303	12.837
18	568.887,08 587.977,303	19	568.899,571 587.983,055	13.752
19	568.899,571 587.983,055	20	568.904,839 587.985,47	5.795
20	568.904,839 587.985,47	1	568.909,529 587.987,644	5.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Strajii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		325	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2391 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. 2758, din 31/01/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUCUR ION	
	2) BUCUR ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

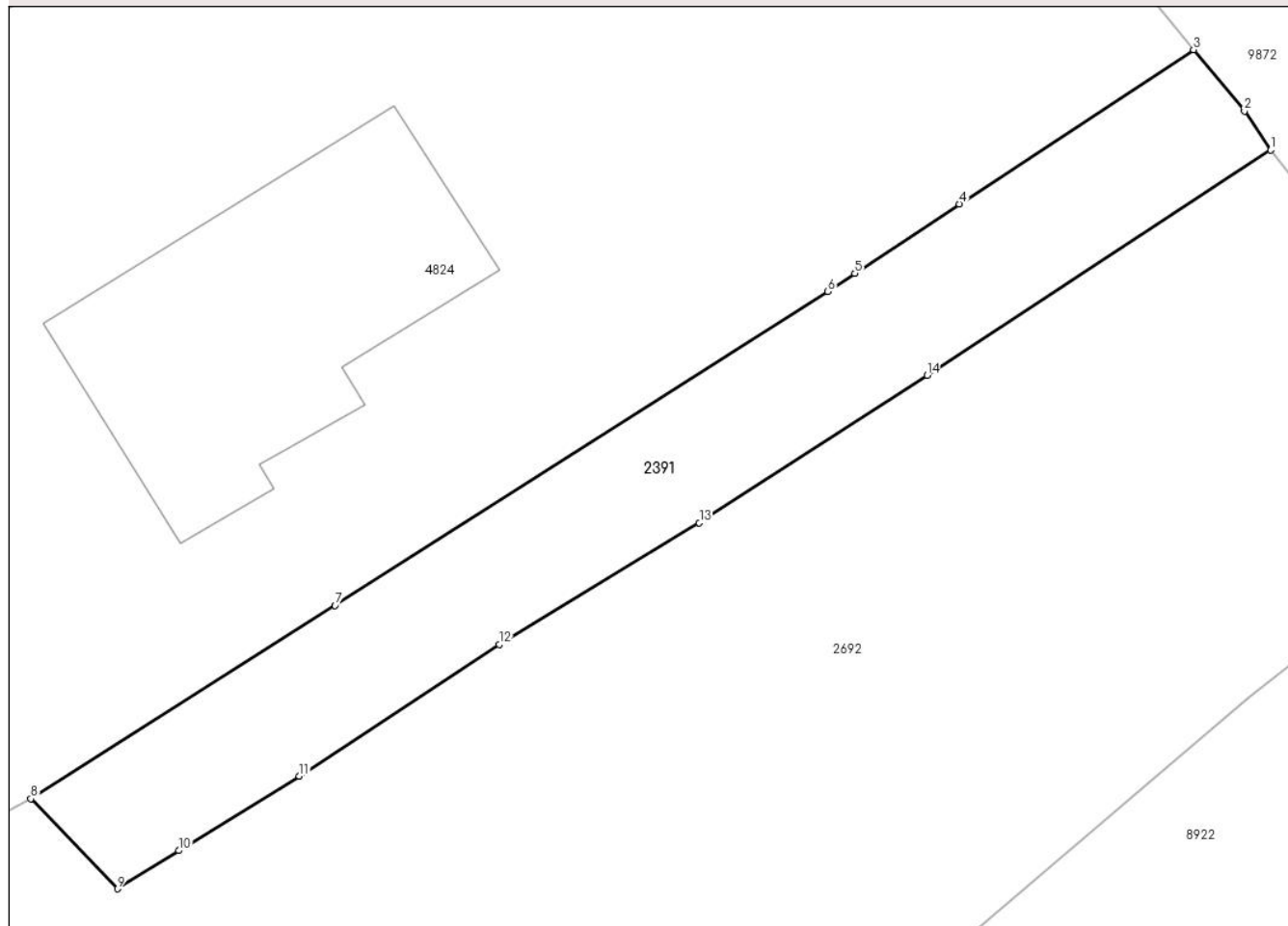
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	325	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	227	75	2770	-	
2	faneata	DA	98	75	2770	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.971,392 587.901,25	2	568.970,251 587.902,948	2.046
2	568.970,251 587.902,948	3	568.968,028 587.905,623	3.478
3	568.968,028 587.905,623	4	568.957,821 587.898,903	12.221
4	568.957,821 587.898,903	5	568.953,28 587.895,88	5.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.953,28 587.895,88	6	568.952,1 587.895,094	1.418
6	568.952,1 587.895,094	7	568.930,642 587.881,423	25.443
7	568.930,642 587.881,423	8	568.917,39 587.873,015	15.694
8	568.917,39 587.873,015	9	568.921,161 587.869,09	5.443
9	568.921,161 587.869,09	10	568.923,843 587.870,754	3.156
10	568.923,843 587.870,754	11	568.929,079 587.874,002	6.162
11	568.929,079 587.874,002	12	568.937,786 587.879,724	10.419
12	568.937,786 587.879,724	13	568.946,501 587.885,028	10.202
13	568.946,501 587.885,028	14	568.956,429 587.891,441	11.819
14	568.956,429 587.891,441	1	568.971,392 587.901,25	17.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' pct. 'Damuc - Bucureni' '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.658	Sector cadastral:194 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; D+P
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2692 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. 2759, din 31/01/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU NICUȘOR 2) BUCUR MARIA	A1
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU NICUȘOR 2) BUCUR MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

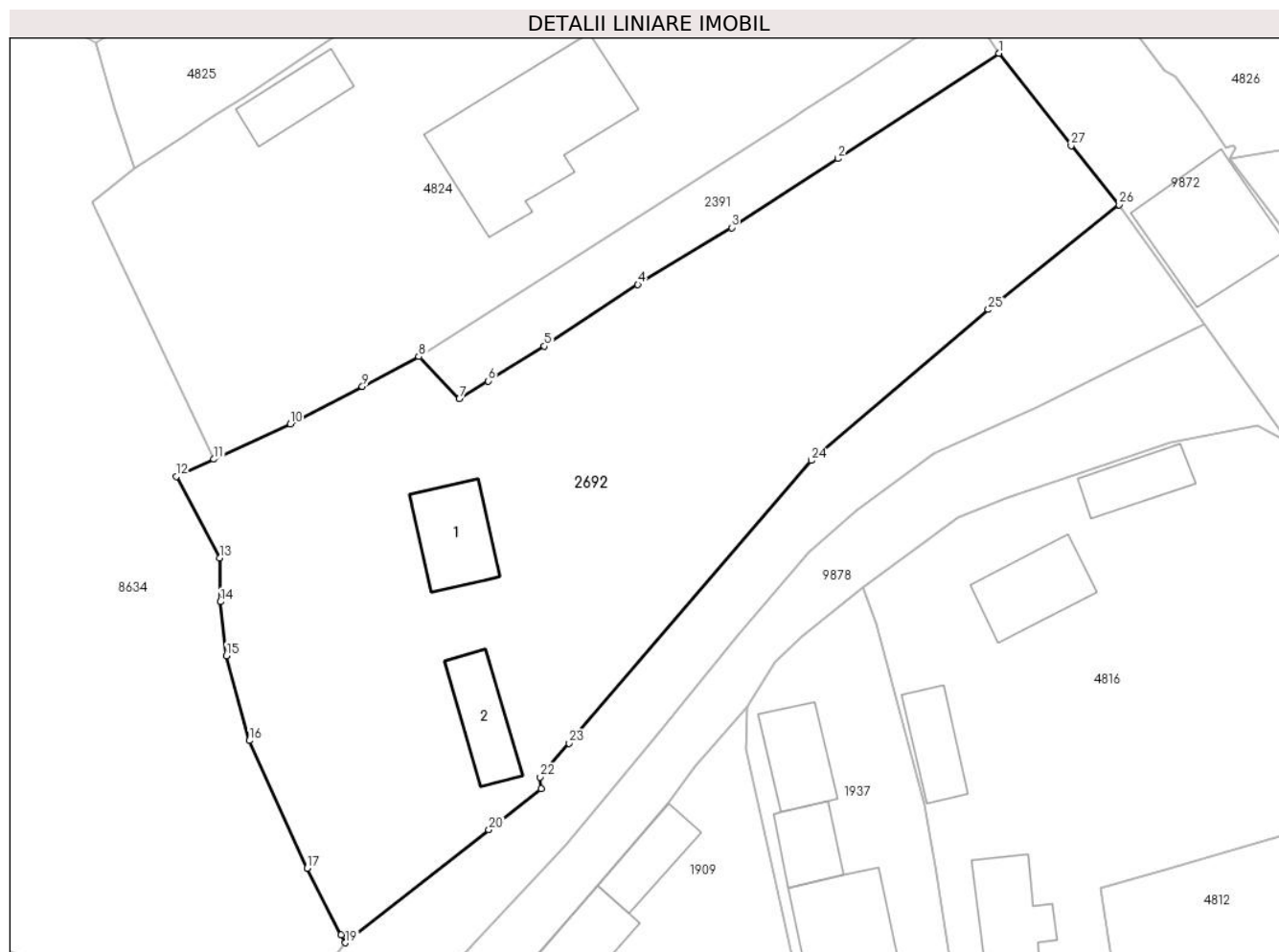
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	319	75	2768	-	
2	arabil	DA	519	75	2767	-	
3	faneata	DA	1.027	75	2776; 2767; 2768; 2770; 2771	-	
4	neproductiv	NU	793	-	-	-	teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; D+P
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.971,392 587.901,25	2	568.956,429 587.891,441	17.892
3	568.946,501 587.885,028	4	568.937,786 587.879,724	10.202
5	568.929,079 587.874,002	6	568.923,843 587.870,754	6.162
7	568.921,161 587.869,09	8	568.917,39 587.873,015	5.443
9	568.912,128 587.870,233	10	568.905,423 587.866,74	7.56
11	568.898,309 587.863,475	12	568.894,798 587.861,864	3.863
13	568.898,874 587.854,294	14	568.898,911 587.850,218	4.076
15	568.899,456 587.845,195	16	568.901,604 587.837,297	8.185
17	568.906,99 587.825,432	18	568.910,159 587.819,213	6.98
19	568.910,56 587.818,487	20	568.923,917 587.828,993	16.994
21	568.928,773 587.832,812	22	568.928,688 587.833,901	1.092
23	568.931,389 587.837,055	24	568.953,915 587.863,358	34.63
25	568.970,413 587.877,397	26	568.982,587 587.887,154	15.601
27	568.978,117 587.892,648	1	568.971,392 587.901,25	10.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.956,429 587.891,441	3	568.946,501 587.885,028	11.819
4	568.937,786 587.879,724	5	568.929,079 587.874,002	10.419
6	568.923,843 587.870,754	7	568.921,161 587.869,09	3.156
8	568.917,39 587.873,015	9	568.912,128 587.870,233	5.952
10	568.905,423 587.866,74	11	568.898,309 587.863,475	7.827
12	568.894,798 587.861,864	13	568.898,874 587.854,294	8.598
14	568.898,911 587.850,218	15	568.899,456 587.845,195	5.052
16	568.901,604 587.837,297	17	568.906,99 587.825,432	13.03
18	568.910,159 587.819,213	19	568.910,56 587.818,487	0.829
20	568.923,917 587.828,993	21	568.928,773 587.832,812	6.178
22	568.928,688 587.833,901	23	568.931,389 587.837,055	4.152
24	568.953,915 587.863,358	25	568.970,413 587.877,397	21.663
26	568.982,587 587.887,154	27	568.978,117 587.892,648	7.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' pct. 'Bucureni' '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.312	Sector cadastral:194 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S+P
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4824 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. 2760, din 31/01/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU IOAN 2) SUCIU MARIANA	A1
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU IOAN 2) SUCIU MARIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

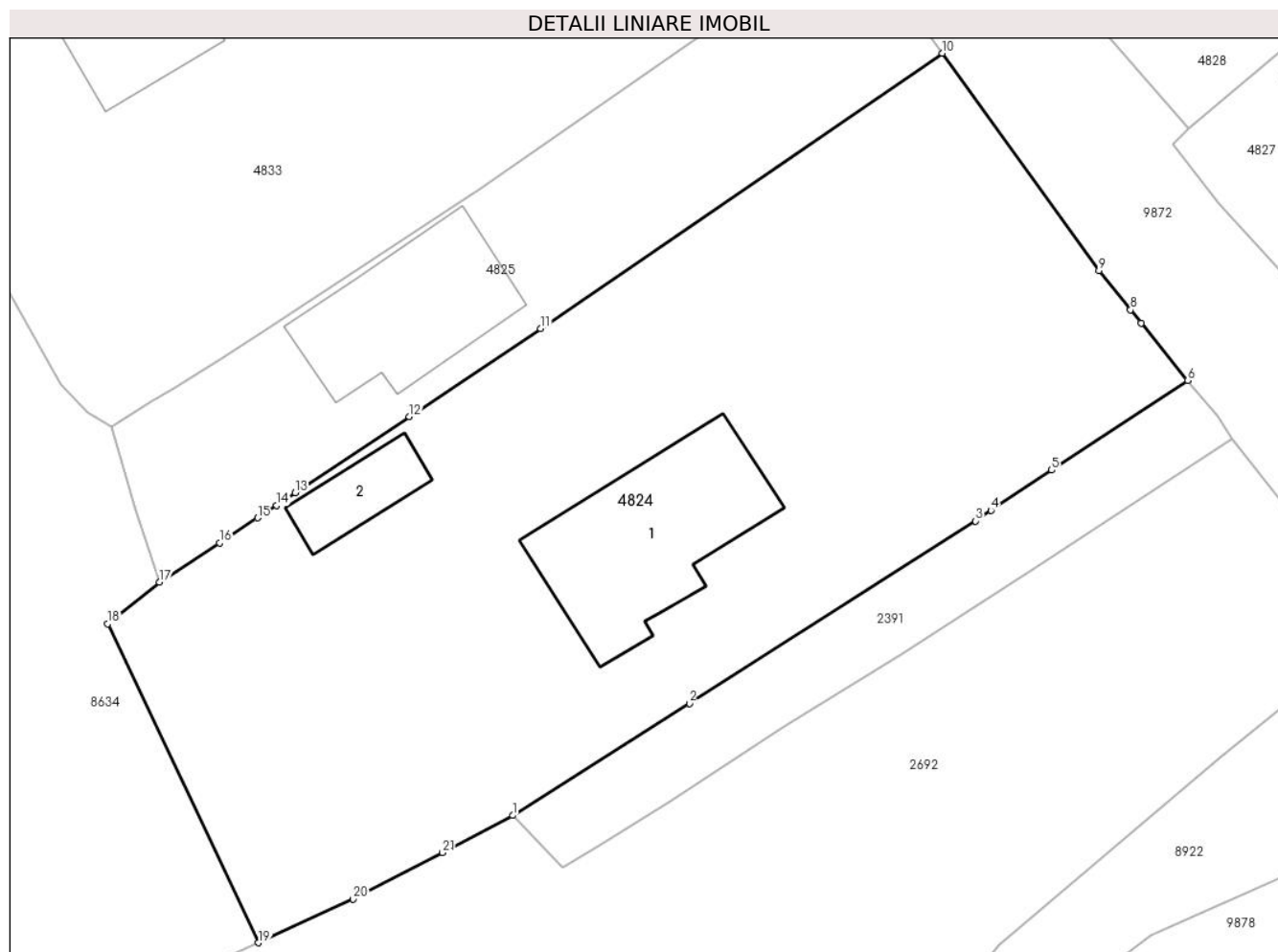
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	440	75	2774; 2771; 2772	-	
2	faneata	DA	847	75	2772; 2773	-	
3	faneata	DA	622	75	2771; 2772	-	
4	neproductiv	NU	403	-	-	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S+P
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.917,39 587.873,015	2	568.930,642 587.881,423	15.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.930,642 587.881,423	3	568.952,1 587.895,094	25.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.952,1 587.895,094	4	568.953,28 587.895,88	1.418
5	568.957,821 587.898,903	6	568.968,028 587.905,623	12.221
7	568.964,543 587.909,935	8	568.963,746 587.910,92	1.267
9	568.961,362 587.913,87	10	568.949,625 587.930,156	20.075
11	568.919,491 587.909,521	12	568.909,642 587.902,906	11.864
13	568.901,083 587.897,194	14	568.899,691 587.896,265	1.674
15	568.898,25 587.895,324	16	568.895,396 587.893,461	3.408
17	568.890,879 587.890,512	18	568.887,003 587.887,373	4.988
19	568.898,309 587.863,475	20	568.905,423 587.866,74	7.827
21	568.912,128 587.870,233	1	568.917,39 587.873,015	5.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.953,28 587.895,88	5	568.957,821 587.898,903	5.455
6	568.968,028 587.905,623	7	568.964,543 587.909,935	5.544
8	568.963,746 587.910,92	9	568.961,362 587.913,87	3.793
10	568.949,625 587.930,156	11	568.919,491 587.909,521	36.522
12	568.909,642 587.902,906	13	568.901,083 587.897,194	10.29
14	568.899,691 587.896,265	15	568.898,25 587.895,324	1.721
16	568.895,396 587.893,461	17	568.890,879 587.890,512	5.394
18	568.887,003 587.887,373	19	568.898,309 587.863,475	26.437
20	568.905,423 587.866,74	21	568.912,128 587.870,233	7.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51626	785	Sector cadastral:194 Teren imprejmuit; Actualizarea construcției C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51626-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:134 mp; Casa de locuit (D+P+M) in suprafata construita la sol = 134 mp. Suprafata desfasurata = 338 mp, edificata in anul 2003.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17071 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2815, din 20/07/2022 emis de NP IONIȚĂ Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR CIPRIAN 2) TATAR OLIMPIA-FLORICICA	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 4117, din 29/06/2022 emis de Primăria Comunei Dămuc, județul Neamț (Adeverinta nr. 3007 din 12.02.2024, eliberata de Primaria com Damuc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR CIPRIAN	A1.1
16481 / 07/08/2023		
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 378, din 09/08/2023 emis de NP ALUPOAE ANCA-ELENA (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 5 din 29.06.2012, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B3	Se notează respingerea cererii introdusă de Tatar Olimpia Floricica având ca obiect notarea comunității de bunuri asupra construcției C1-Casă de locuit (Sp+P+M)	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

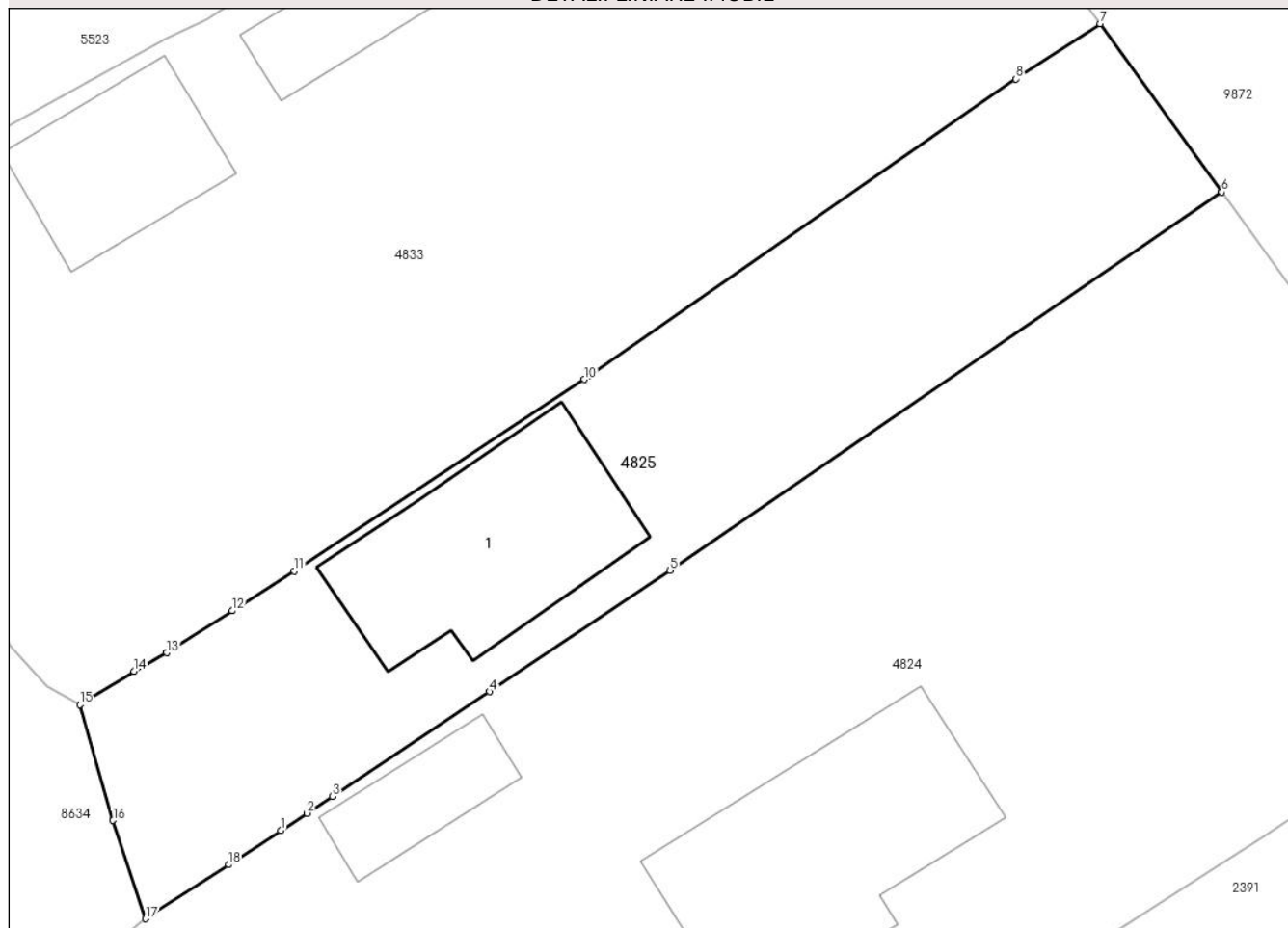
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51626	785	Actualizarea construcției C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	657	75	2776	-	
2	neproductiv	NU	128	-	-	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51626-C1	construcții de locuințe	Din acte: 338 Masurata: 134	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:134 mp; Casa de locuit (D+P+M) in suprafata construita la sol = 134 mp. Suprafata desfasurata = 338 mp, edificata in anul 2003.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.898,25 587.895,324	2	568.899,691 587.896,265	1.721
2	568.899,691 587.896,265	3	568.901,083 587.897,194	1.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.901,083 587.897,194	4	568.909,642 587.902,906	10.29
4	568.909,642 587.902,906	5	568.919,491 587.909,521	11.864
5	568.919,491 587.909,521	6	568.949,625 587.930,156	36.522
6	568.949,625 587.930,156	7	568.942,975 587.939,339	11.338
7	568.942,975 587.939,339	8	568.938,387 587.936,316	5.494
8	568.938,387 587.936,316	9	568.915,071 587.920,108	28.396
9	568.915,071 587.920,108	10	568.914,818 587.919,932	0.308
10	568.914,818 587.919,932	11	568.898,99 587.909,474	18.971
11	568.898,99 587.909,474	12	568.895,595 587.907,308	4.027
12	568.895,595 587.907,308	13	568.892,017 587.905,025	4.244
13	568.892,017 587.905,025	14	568.890,238 587.904,015	2.046
14	568.890,238 587.904,015	15	568.887,28 587.902,19	3.476
15	568.887,28 587.902,19	16	568.889,099 587.895,876	6.571
16	568.889,099 587.895,876	17	568.890,879 587.890,512	5.652
17	568.890,879 587.890,512	18	568.895,396 587.893,461	5.394
18	568.895,396 587.893,461	1	568.898,25 587.895,324	3.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' pct. 'Bucureni - Acasa' '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.849	Sector cadastral:194 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:78 mp; S+P+1
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4833 / 31/01/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 549, din 25/09/2023 emis de Judecatoria Bicz (Incheiere data in Sedinta publica din data de 11.09.2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR VICTOR , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR VICTOR , DECEDAT DEFUNCT:Da 2) GRIGORESCU ANA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR VICTOR , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

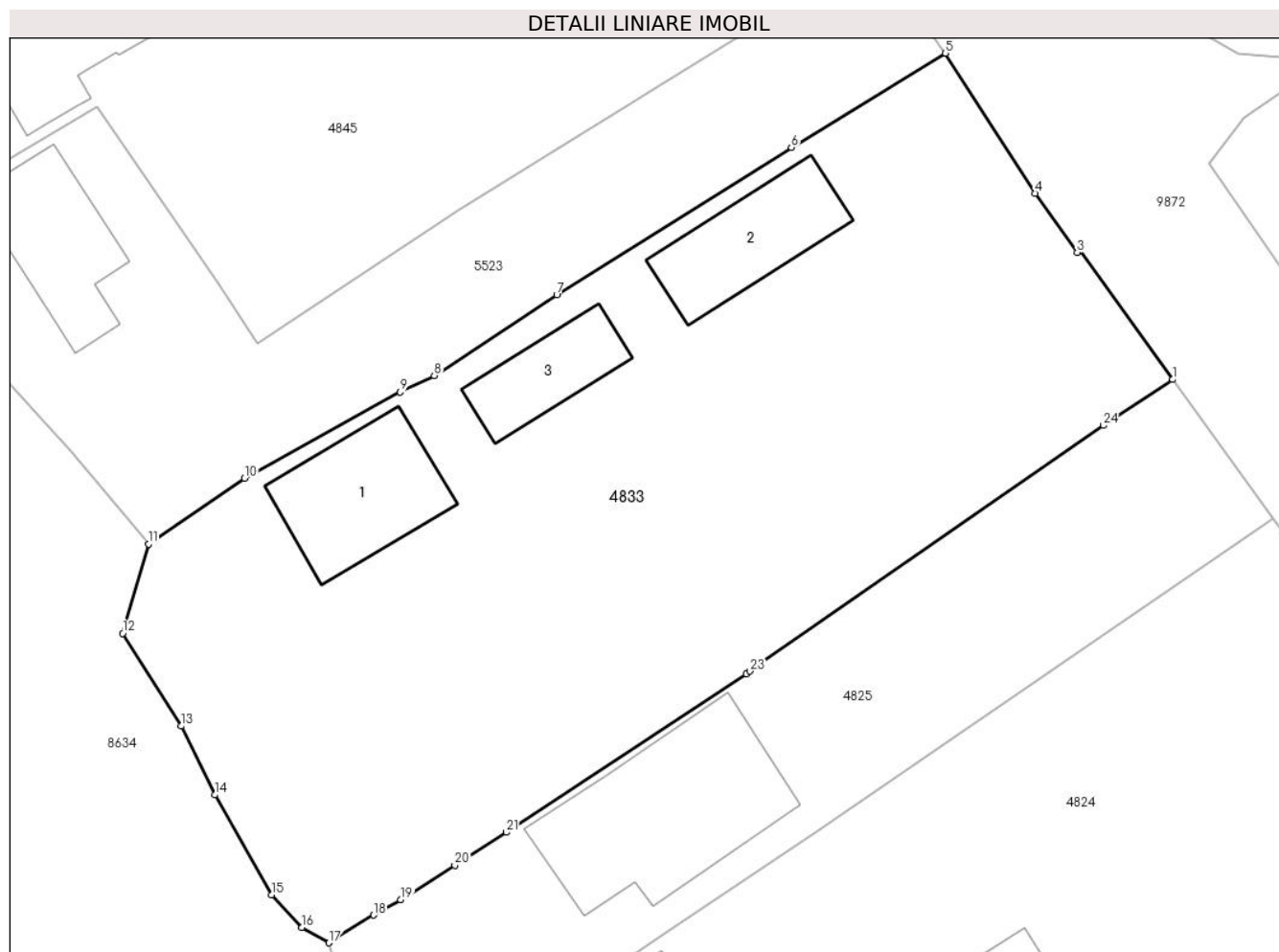
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	644	75	2777; 2776; 2775	-	
2	arabil	DA	498	75	2776	-	
3	faneata	DA	378	75	2775	-	
4	neproductiv	NU	329	-	-	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:78 mp; S+P+1
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.942,975 587.939,339	2	568.936,852 587.947,85	10.485
3	568.936,67 587.947,726	4	568.933,887 587.951,621	4.787
5	568.927,975 587.960,861	6	568.917,807 587.954,643	11.919
7	568.902,324 587.944,912	8	568.894,235 587.939,597	9.679
9	568.891,988 587.938,511	10	568.881,716 587.932,825	11.741
11	568.875,369 587.928,483	12	568.873,67 587.922,603	6.121
13	568.877,529 587.916,478	14	568.879,747 587.911,943	5.048
15	568.883,486 587.905,358	16	568.885,494 587.903,201	2.947
17	568.887,28 587.902,19	18	568.890,238 587.904,015	3.476
19	568.892,017 587.905,025	20	568.895,595 587.907,308	4.244
21	568.898,99 587.909,474	22	568.914,818 587.919,932	18.971
23	568.915,071 587.920,108	24	568.938,387 587.936,316	28.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.936,852 587.947,85	3	568.936,67 587.947,726	0.22
4	568.933,887 587.951,621	5	568.927,975 587.960,861	10.969
6	568.917,807 587.954,643	7	568.902,324 587.944,912	18.287
8	568.894,235 587.939,597	9	568.891,988 587.938,511	2.496
10	568.881,716 587.932,825	11	568.875,369 587.928,483	7.69
12	568.873,67 587.922,603	13	568.877,529 587.916,478	7.239
14	568.879,747 587.911,943	15	568.883,486 587.905,358	7.572
16	568.885,494 587.903,201	17	568.887,28 587.902,19	2.052
18	568.890,238 587.904,015	19	568.892,017 587.905,025	2.046
20	568.895,595 587.907,308	21	568.898,99 587.909,474	4.027
22	568.914,818 587.919,932	23	568.915,071 587.920,108	0.308
24	568.938,387 587.936,316	1	568.942,975 587.939,339	5.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' pct. 'Bucureni' '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.556	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; D+P
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4845 / 31/01/2024			
Act Administrativ nr. 2762, din 31/01/2024 emis de Primaria com. Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU SIMION		A1
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU SIMION		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

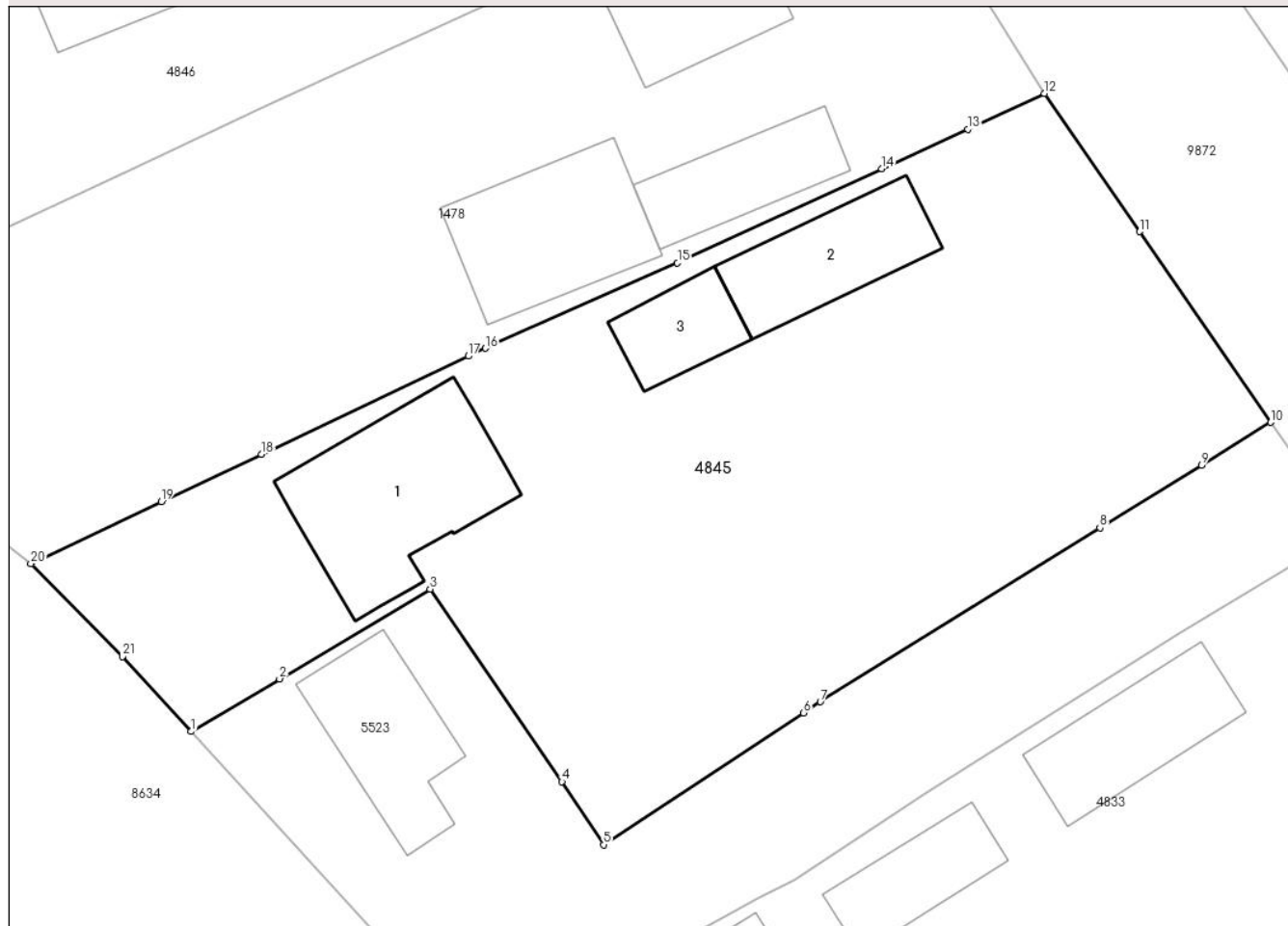
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	618	75	2779	-	
2	arabil	DA	407	75	2778	-	
3	faneata	DA	432	75	2779	-	
4	neproductiv	NU	99	-	-	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; D+P
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.857,356 587.948,667	2	568.862,753 587.951,88	6.281
3	568.871,968 587.957,366	4	568.880,024 587.945,605	14.256
5	568.882,572 587.941,743	6	568.894,795 587.949,807	14.643
7	568.895,823 587.950,485	8	568.912,917 587.961,11	20.127
9	568.919,12 587.964,942	10	568.923,358 587.967,56	4.981
11	568.915,329 587.979,21	12	568.909,529 587.987,644	10.236
13	568.904,839 587.985,47	14	568.899,571 587.983,055	5.795
15	568.887,08 587.977,303	16	568.875,354 587.972,08	12.837
17	568.874,291 587.971,607	18	568.861,642 587.965,611	13.998
19	568.855,515 587.962,706	20	568.847,553 587.958,931	8.812
21	568.853,163 587.953,242	1	568.857,356 587.948,667	6.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	568.862,753 587.951,88	3	568.871,968 587.957,366	10.724
4	568.880,024 587.945,605	5	568.882,572 587.941,743	4.627
6	568.894,795 587.949,807	7	568.895,823 587.950,485	1.231
8	568.912,917 587.961,11	9	568.919,12 587.964,942	7.291
10	568.923,358 587.967,56	11	568.915,329 587.979,21	14.149
12	568.909,529 587.987,644	13	568.904,839 587.985,47	5.169
14	568.899,571 587.983,055	15	568.887,08 587.977,303	13.752
16	568.875,354 587.972,08	17	568.874,291 587.971,607	1.163
18	568.861,642 587.965,611	19	568.855,515 587.962,706	6.781
20	568.847,553 587.958,931	21	568.853,163 587.953,242	7.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' pct. 'Bucureni' '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.663	Sector cadastral:194 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4846 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. 2763, din 31/01/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA ROZALIA 2) CHINDEA IONEL, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA ROZALIA 2) CHINDEA IONEL, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

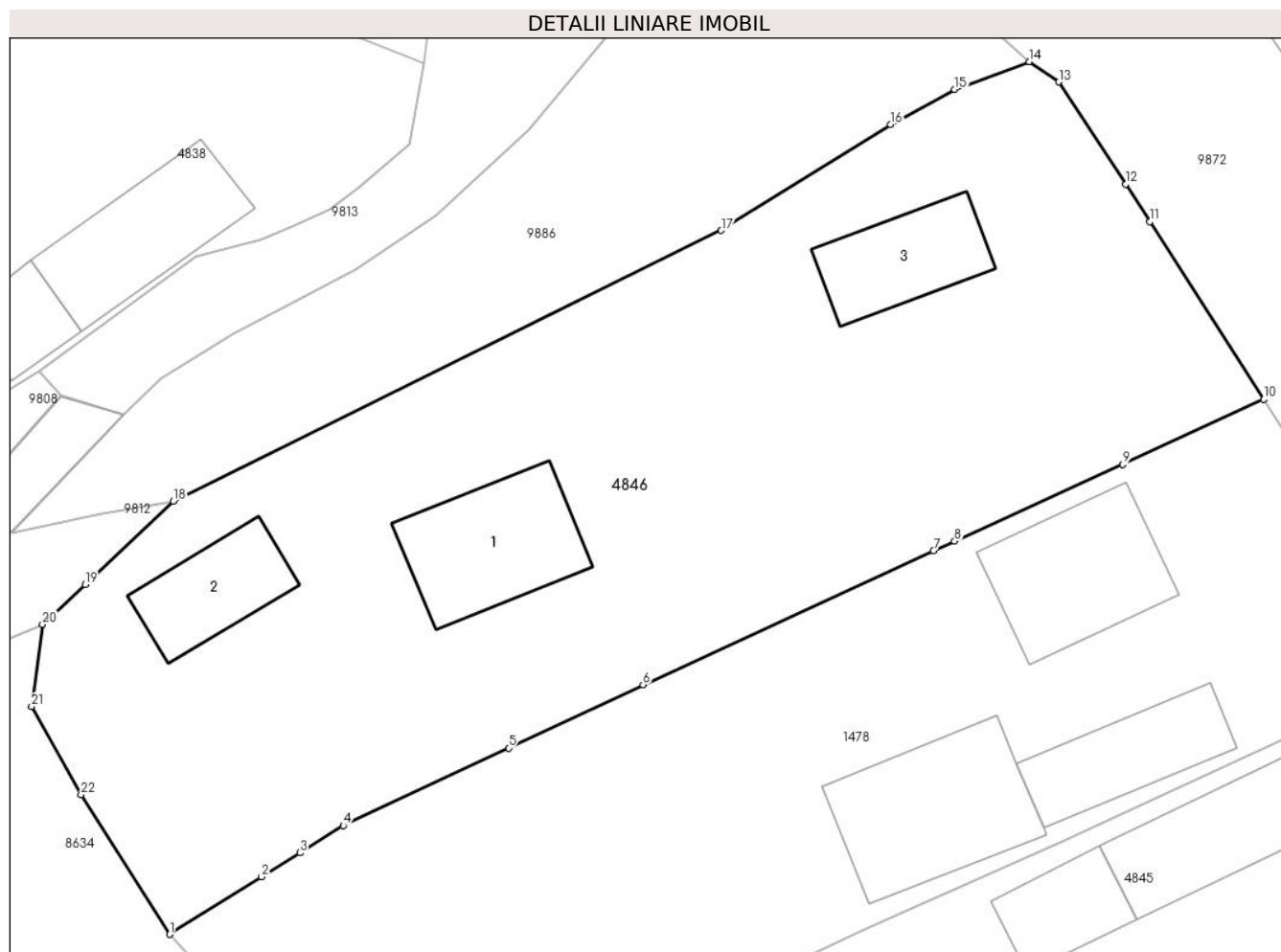
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	758	75	2784; 2785	-	
2	faneata	DA	786	75	2784; 2785	-	
3	neproductiv	NU	119	-	-	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.833,1 587.971,697	2	568.838,656 587.975,18	6.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	568.838,656 587.975,18	3	568.840,978 587.976,635	2.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	568.840,978 587.976,635	4	568.843,609 587.978,284	3.105
5	568.853,61 587.982,98	6	568.861,762 587.986,808	9.006
7	568.879,343 587.994,906	8	568.880,617 587.995,492	1.402
9	568.890,812 588.000,13	10	568.899,345 588.004,073	9.4
11	568.892,443 588.014,828	12	568.890,987 588.017,096	2.695
13	568.886,919 588.023,279	14	568.885,143 588.024,514	2.163
15	568.880,628 588.022,817	16	568.876,749 588.020,714	4.412
17	568.866,493 588.014,295	18	568.833,331 587.997,903	36.992
19	568.827,98 587.992,882	20	568.825,399 587.990,46	3.539
21	568.824,744 587.985,48	22	568.827,738 587.980,156	6.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	568.843,609 587.978,284	5	568.853,61 587.982,98	11.049
6	568.861,762 587.986,808	7	568.879,343 587.994,906	19.356
8	568.880,617 587.995,492	9	568.890,812 588.000,13	11.2
10	568.899,345 588.004,073	11	568.892,443 588.014,828	12.779
12	568.890,987 588.017,096	13	568.886,919 588.023,279	7.401
14	568.885,143 588.024,514	15	568.880,628 588.022,817	4.823
16	568.876,749 588.020,714	17	568.866,493 588.014,295	12.099
18	568.833,331 587.997,903	19	568.827,98 587.992,882	7.338
20	568.825,399 587.990,46	21	568.824,744 587.985,48	5.023
22	568.827,738 587.980,156	1	568.833,1 587.971,697	10.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' pct. 'Bucureni' '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		787	Sector cadastral:194 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5523 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. 2764, din 31/01/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU ILIANA 2) SUCIU TOADER , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU ILIANA 2) SUCIU TOADER , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

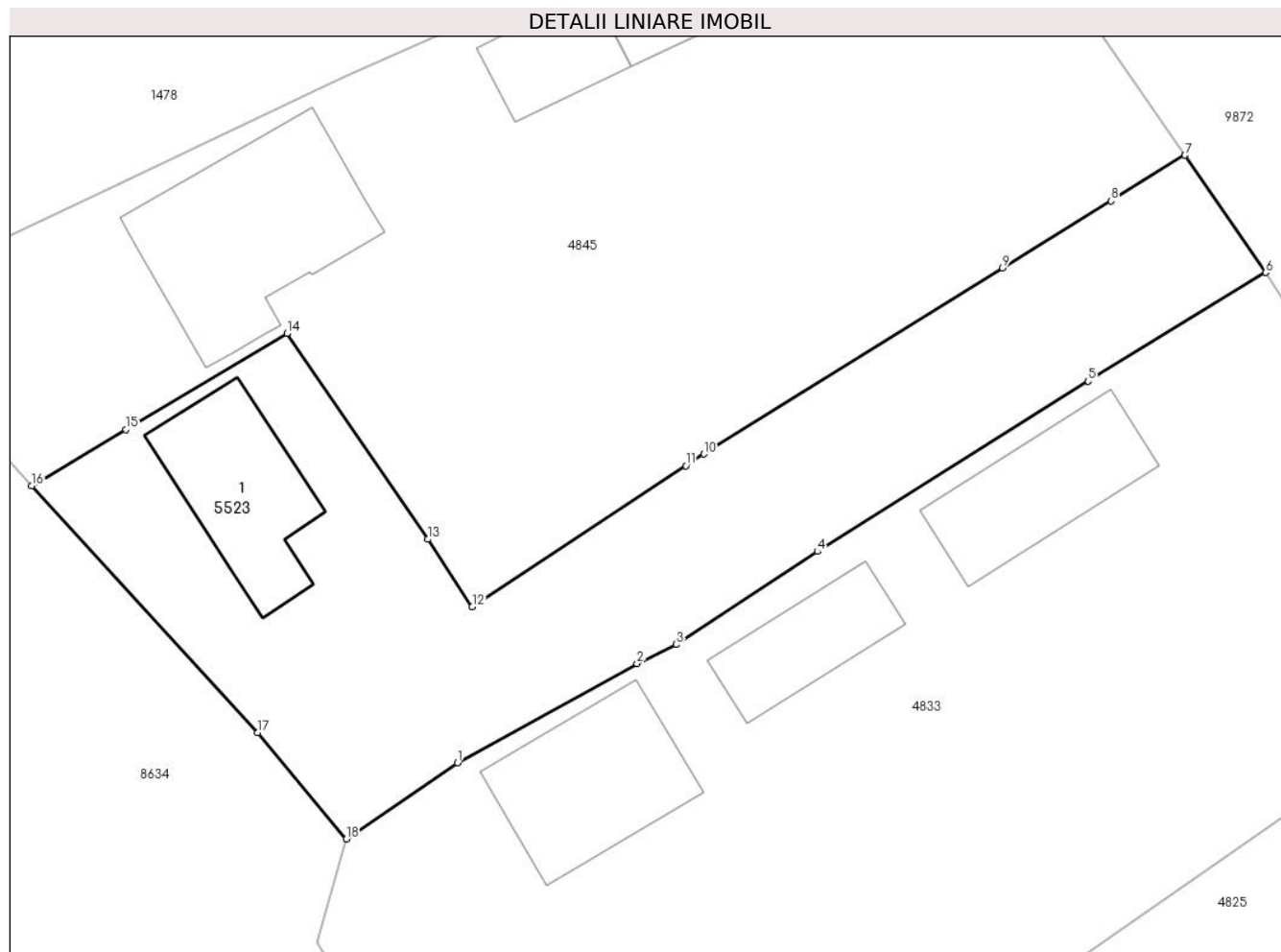
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	454	75	2779; 2778	-	
2	arabil	DA	165	75	2778	-	
3	neproductiv	NU	168	-	-	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.881,716 587.932,825	2	568.891,988 587.938,511	11.741
2	568.891,988 587.938,511	3	568.894,235 587.939,597	2.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.894,235 587.939,597	4	568.902,324 587.944,912	9.679
4	568.902,324 587.944,912	5	568.917,807 587.954,643	18.287
5	568.917,807 587.954,643	6	568.927,975 587.960,861	11.919
6	568.927,975 587.960,861	7	568.923,358 587.967,56	8.136
7	568.923,358 587.967,56	8	568.919,12 587.964,942	4.981
8	568.919,12 587.964,942	9	568.912,917 587.961,11	7.291
9	568.912,917 587.961,11	10	568.895,823 587.950,485	20.127
10	568.895,823 587.950,485	11	568.894,795 587.949,807	1.231
11	568.894,795 587.949,807	12	568.882,572 587.941,743	14.643
12	568.882,572 587.941,743	13	568.880,024 587.945,605	4.627
13	568.880,024 587.945,605	14	568.871,968 587.957,366	14.256
14	568.871,968 587.957,366	15	568.862,753 587.951,88	10.724
15	568.862,753 587.951,88	16	568.857,356 587.948,667	6.281
16	568.857,356 587.948,667	17	568.870,291 587.934,55	19.147
17	568.870,291 587.934,55	18	568.875,369 587.928,483	7.912
18	568.875,369 587.928,483	1	568.881,716 587.932,825	7.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

