

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.648	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5 / 23/10/2023		
Act Administrativ nr. 2016, din 23/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

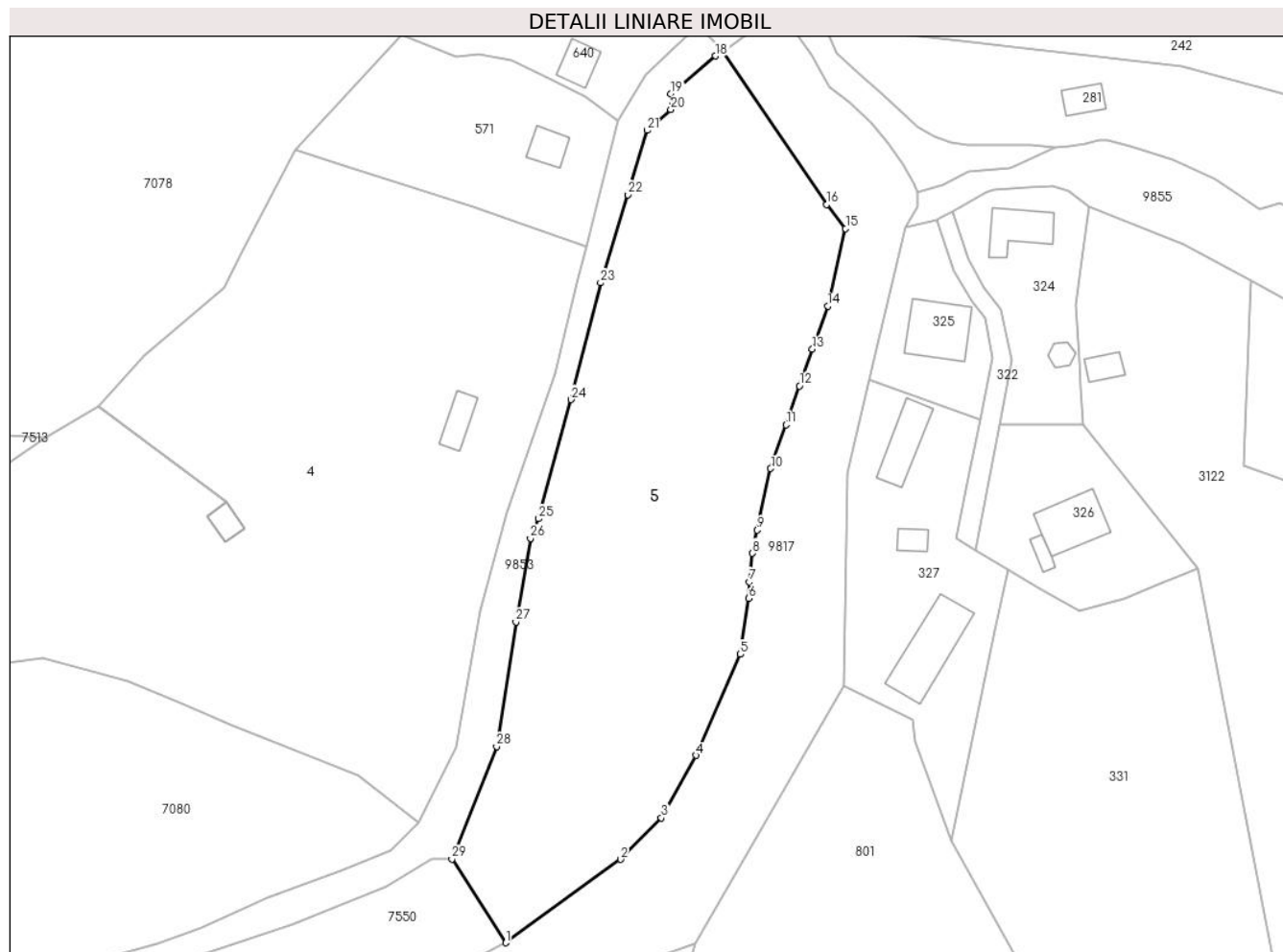
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.648	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.944,625 585.135,963	2	563.967,425 585.152,558	28.2
3	563.975,575 585.160,813	4	563.982,451 585.173,238	14.201
5	563.991,33 585.193,366	6	563.992,933 585.204,451	11.2
7	563.993,087 585.207,772	8	563.993,63 585.213,47	5.724
9	563.994,644 585.218,063	10	563.997,35 585.230,32	12.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.967,425 585.152,558	3	563.975,575 585.160,813	11.6
4	563.982,451 585.173,238	5	563.991,33 585.193,366	21.999
6	563.992,933 585.204,451	7	563.993,087 585.207,772	3.325
8	563.993,63 585.213,47	9	563.994,644 585.218,063	4.704
10	563.997,35 585.230,32	11	564.000,371 585.239,001	9.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.000,371 585.239,001	12	564.003,066 585.246,745	8.2
13	564.005,65 585.254,053	14	564.008,682 585.262,628	9.095
15	564.012,27 585.278,06	16	564.008,53 585.282,86	6.085
17	563.987,786 585.313,302	18	563.986,38 585.312,402	1.669
19	563.977,492 585.304,854	20	563.977,461 585.301,72	3.134
21	563.972,76 585.297,58	22	563.968,848 585.284,812	13.354
23	563.963,471 585.267,268	24	563.957,608 585.244,022	23.974
25	563.951,139 585.220,324	26	563.949,5 585.216,43	4.225
27	563.946,602 585.199,76	28	563.942,733 585.174,996	25.064
29	563.933,835 585.152,609	1	563.944,625 585.135,963	19.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.003,066 585.246,745	13	564.005,65 585.254,053	7.751
14	564.008,682 585.262,628	15	564.012,27 585.278,06	15.844
16	564.008,53 585.282,86	17	563.987,786 585.313,302	36.838
18	563.986,38 585.312,402	19	563.977,492 585.304,854	11.661
20	563.977,461 585.301,72	21	563.972,76 585.297,58	6.264
22	563.968,848 585.284,812	23	563.963,471 585.267,268	18.349
24	563.957,608 585.244,022	25	563.951,139 585.220,324	24.565
26	563.949,5 585.216,43	27	563.946,602 585.199,76	16.92
28	563.942,733 585.174,996	29	563.933,835 585.152,609	24.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 499%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 140.000 Masurata: 2.583	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste in ID 7513, sector 1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7549 / 23/10/2023		
Act Administrativ nr. 7628, din 03/07/2009 emis de Institutia Prefectului - Judetul Neamt (PV 453 din 19.10.2009, Adeverinta nr. 2013 din 23.10.2023, eliberata de Primaria com. Damuc);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUN DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PRIVAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 140.000 Masurata: 2.583	Diferenta de suprafata se regaseste in ID 7513, sector 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.583	UP VI	ua 499%	-	In PV - UP V, ua 99B ; 99C

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	563.729,607 585.076,307	2	563.745,031 585.078,751	15.616	2	563.745,031 585.078,751	3	563.765,118 585.081,933	20.337	3	563.765,118 585.081,933	4	563.780,795 585.089,42	17.373
4	563.780,795 585.089,42	5	563.774,206 585.104,706	16.646	5	563.774,206 585.104,706	6	563.762,831 585.100,682	12.066	6	563.762,831 585.100,682	7	563.740,797 585.090,272	24.369
7	563.740,797 585.090,272	8	563.713,063 585.082,133	28.904	8	563.713,063 585.082,133	9	563.694,567 585.076,793	19.251	9	563.694,567 585.076,793	10	563.669,286 585.075,031	25.342
10	563.669,286 585.075,031	11	563.640,37 585.075,148	28.916	11	563.640,37 585.075,148	12	563.617,076 585.076,915	23.361	12	563.617,076 585.076,915	13	563.594,518 585.075,53	22.6
13	563.594,518 585.075,53	14	563.562,81 585.077,787	31.788	14	563.562,81 585.077,787	15	563.550,306 585.076,652	12.555	15	563.550,306 585.076,652	16	563.540,748 585.072,264	10.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	563.540,748 585.072,264	17	563.537,316 585.070,061	4.078	17	563.537,316 585.070,061	18	563.533,747 585.067,159	4.6	18	563.533,747 585.067,159	19	563.530,935 585.064,911	3.6
19	563.530,935 585.064,911	20	563.527,116 585.061,663	5.013	20	563.527,116 585.061,663	21	563.524,162 585.057,316	5.256	21	563.524,162 585.057,316	22	563.521,608 585.051,169	6.656
22	563.521,608 585.051,169	23	563.519,495 585.043,987	7.486	23	563.519,495 585.043,987	24	563.518,181 585.034,004	10.06 9	24	563.518,181 585.034,004	25	563.518,643 585.024,144	9.871
25	563.518,643 585.024,144	26	563.519,704 585.017,083	7.14	26	563.519,704 585.017,083	27	563.521,048 585.008,508	8.68	27	563.521,048 585.008,508	28	563.522,991 585.002,532	6.284
28	563.522,991 585.002,532	29	563.532,314 584.981,825	22.70 9	29	563.532,314 584.981,825	30	563.539,061 584.967,523	15.81 4	30	563.539,061 584.967,523	31	563.541,966 584.962,537	5.771
31	563.541,966 584.962,537	32	563.546,671 584.956,551	7.614	32	563.546,671 584.956,551	33	563.556,68 584.944,38	15.75 8	33	563.556,68 584.944,38	34	563.563,24 584.934,704	11.69
34	563.563,24 584.934,704	35	563.567,685 584.926,528	9.306	35	563.567,685 584.926,528	36	563.573,531 584.912,752	14.96 5	36	563.573,531 584.912,752	37	563.585,979 584.884,867	30.53 7
37	563.585,979 584.884,867	38	563.602,553 584.854,823	34.31 2	38	563.602,553 584.854,823	39	563.602,886 584.853,963	0.922	39	563.602,886 584.853,963	40	563.602,903 584.853,97	0.018
40	563.602,903 584.853,97	41	563.600,94 584.863,534	9.763	41	563.600,94 584.863,534	42	563.595,178 584.874,287	12.19 9	42	563.595,178 584.874,287	43	563.591,288 584.881,957	8.6
43	563.591,288 584.881,957	44	563.586,929 584.890,285	9.4	44	563.586,929 584.890,285	45	563.581,579 584.900,803	11.8	45	563.581,579 584.900,803	46	563.577,952 584.907,933	8.0
46	563.577,952 584.907,933	47	563.574,585 584.915,19	8.0	47	563.574,585 584.915,19	48	563.572,303 584.922,44	7.601	48	563.572,303 584.922,44	49	563.569,34 584.930,086	8.2
49	563.569,34 584.930,086	50	563.566,848 584.935,981	6.4	50	563.566,848 584.935,981	51	563.563,786 584.940,183	5.199	51	563.563,786 584.940,183	52	563.560,186 584.944,983	6.0
52	563.560,186 584.944,983	53	563.555,714 584.951,129	7.601	53	563.555,714 584.951,129	54	563.550,989 584.957,081	7.599	54	563.550,989 584.957,081	55	563.547,541 584.960,126	4.6
55	563.547,541 584.960,126	56	563.541,474 584.967,042	9.2	56	563.541,474 584.967,042	57	563.537,671 584.974,532	8.4	57	563.537,671 584.974,532	58	563.535,118 584.981,05	7.0
58	563.535,118 584.981,05	59	563.532,542 584.989,882	9.2	59	563.532,542 584.989,882	60	563.529,668 584.998,516	9.1	60	563.529,668 584.998,516	61	563.525,453 585.008,024	10.4
61	563.525,453 585.008,024	62	563.523,199 585.018,995	11.2	62	563.523,199 585.018,995	63	563.520,533 585.026,431	7.899	63	563.520,533 585.026,431	64	563.520,864 585.035,525	9.1
64	563.520,864 585.035,525	65	563.521,273 585.042,914	7.4	65	563.521,273 585.042,914	66	563.522,442 585.048,697	5.9	66	563.522,442 585.048,697	67	563.525,176 585.055,141	7.0
67	563.525,176 585.055,141	68	563.527,441 585.059,259	4.7	68	563.527,441 585.059,259	69	563.534,318 585.065,37	9.2	69	563.534,318 585.065,37	70	563.542,636 585.070,391	9.716
70	563.542,636 585.070,391	71	563.553,78 585.071,982	11.25 7	71	563.553,78 585.071,982	72	563.574,03 585.072,29	20.25 2	72	563.574,03 585.072,29	73	563.606,487 585.071,254	32.47 4
73	563.606,487 585.071,254	74	563.639,734 585.069,382	33.3	74	563.639,734 585.069,382	75	563.696,713 585.069,381	56.97 9	75	563.696,713 585.069,381	1	563.729,607 585.076,307	33.61 5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Up Vi, Ua 499%'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 70.000 Masurata: 3.333	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste in ID 7080 si ID 7078 - Sector1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7550 / 23/10/2023		
Act Normativ nr. 5534, din 19/01/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Proces-Verbal de punere in posesie nr 423 din 21.03.2007);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRASINARU GV. ION 2) DANDU S. IOANA 3) FRASINARI EM. NICOLAI 4) BUTUNOI SF. ILENUȚA 5) FRASINARIU S. IOAN 6) ȚEPEȘ GV. IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

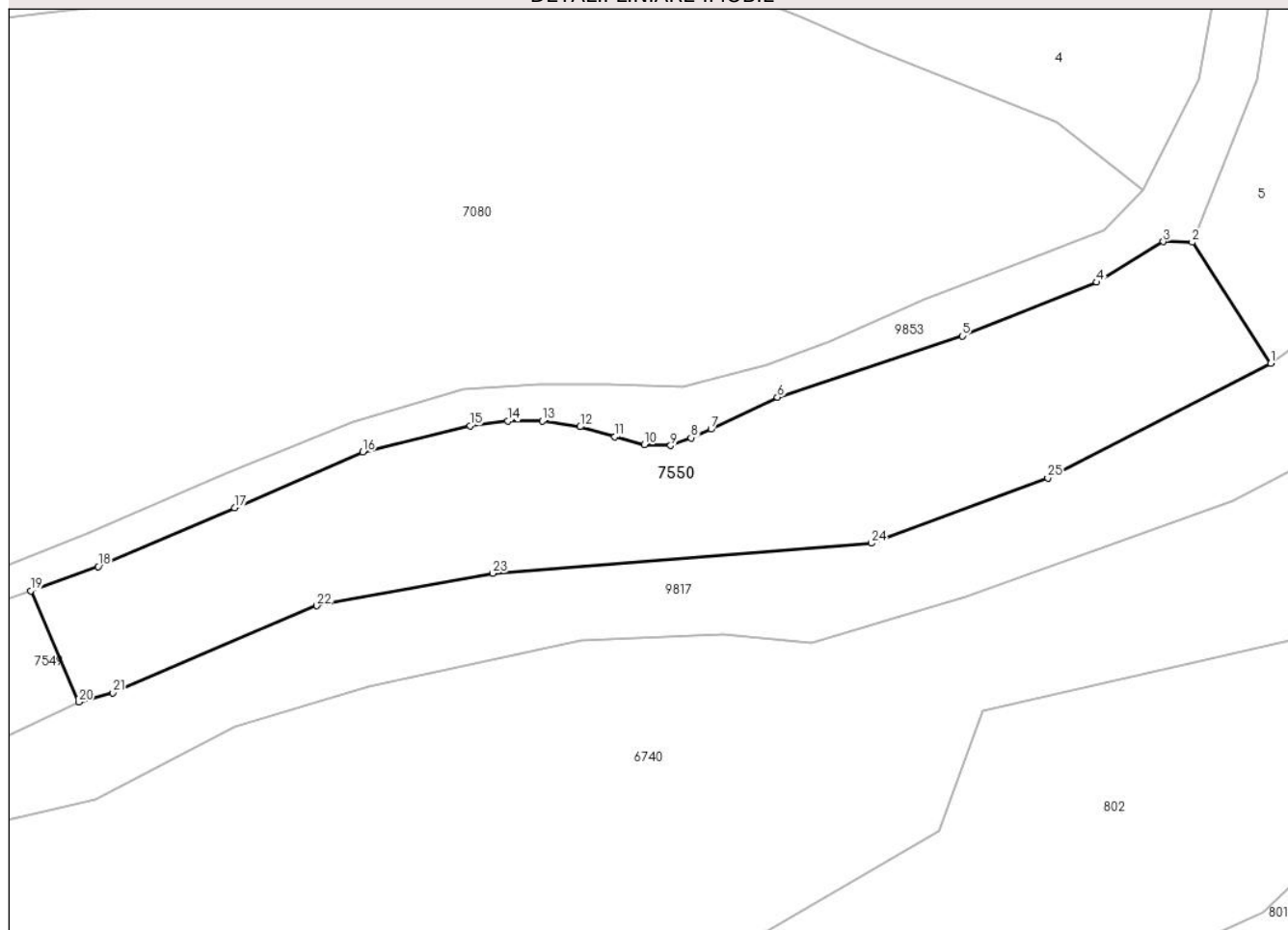
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 70.000 Masurata: 3.333	Diferenta de suprafata se regaseste in ID 7080 si ID 7078 - Sector1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.333	UP VI	ua 499%	-	In PV - UP V, ua 97 - 102

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.944,625 585.135,963	2	563.933,835 585.152,609	19.837
3	563.929,852 585.152,712	4	563.920,707 585.147,116	10.721
5	563.902,219 585.139,73	6	563.876,819 585.131,306	26.76
7	563.867,689 585.126,932	8	563.864,941 585.125,728	3.0
9	563.862,137 585.124,661	10	563.858,539 585.124,782	3.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.933,835 585.152,609	3	563.929,852 585.152,712	3.984
4	563.920,707 585.147,116	5	563.902,219 585.139,73	19.909
6	563.876,819 585.131,306	7	563.867,689 585.126,932	10.124
8	563.864,941 585.125,728	9	563.862,137 585.124,661	3.0
10	563.858,539 585.124,782	11	563.854,477 585.125,85	4.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	563.854,477 585.125,85	12	563.849,676 585.127,247	5.0
13	563.844,536 585.128,036	14	563.839,736 585.128,028	4.8
15	563.834,575 585.127,396	16	563.819,825 585.123,767	15.19
17	563.802,21 585.116,106	18	563.783,479 585.108,02	20.402
19	563.774,206 585.104,706	20	563.780,795 585.089,42	16.646
21	563.785,481 585.090,678	22	563.813,518 585.102,639	30.482
23	563.837,712 585.107,11	24	563.889,696 585.111,227	52.147
25	563.913,978 585.120,207	1	563.944,625 585.135,963	34.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	563.849,676 585.127,247	13	563.844,536 585.128,036	5.2
14	563.839,736 585.128,028	15	563.834,575 585.127,396	5.2
16	563.819,825 585.123,767	17	563.802,21 585.116,106	19.209
18	563.783,479 585.108,02	19	563.774,206 585.104,706	9.847
20	563.780,795 585.089,42	21	563.785,481 585.090,678	4.852
22	563.813,518 585.102,639	23	563.837,712 585.107,11	24.604
24	563.889,696 585.111,227	25	563.913,978 585.120,207	25.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

