DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51653	3.610	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit; Actualizare cu C1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22767 / 06/10/2022		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 3256, din 03/10/2022 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51653 a imobilului cu numarul cadastral 51653 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50341 inscris in cartea funciara 50341;	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.95, din 16/01/2013 emis de NP MIRSU MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR ION** 2) **BUCUR MARIA**, -soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50341/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 531 din 17/01/2013;	
328 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUCUR ION** 2) **BUCUR MARIA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

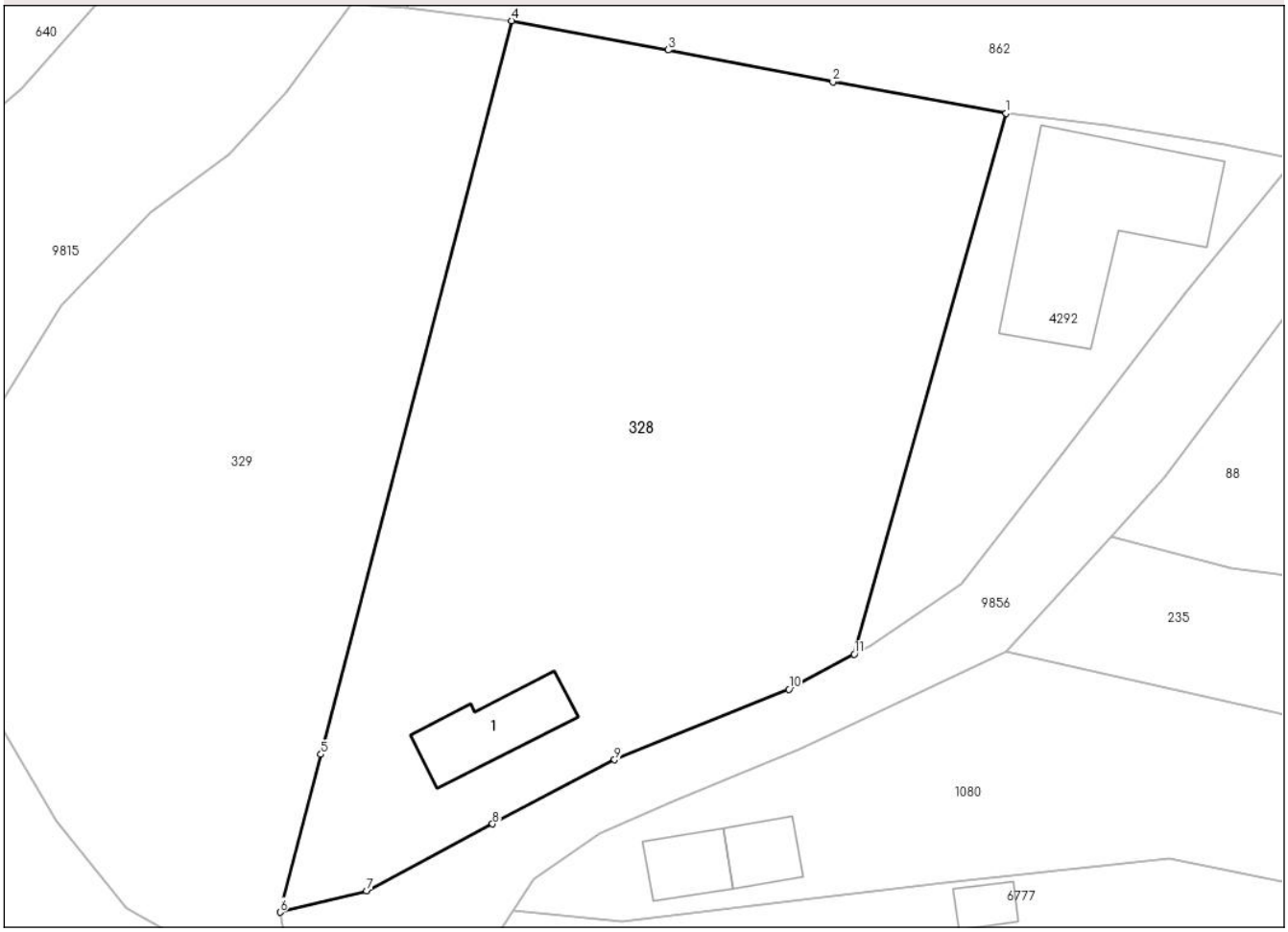
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51653	3.610	Actualizare cu C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	-	-	-	
2	faneata	DA	3.191	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.066,181 585.412,961	2	564.049,058 585.416,056	17.4
2	564.049,058 585.416,056	3	564.032,792 585.419,19	16.565
3	564.032,792 585.419,19	4	564.017,294 585.422,083	15.766

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.017,294 585.422,083	5	563.998,463 585.349,649	74.842
5	563.998,463 585.349,649	6	563.994,412 585.334,067	16.1
6	563.994,412 585.334,067	7	564.002,995 585.336,151	8.832
7	564.002,995 585.336,151	8	564.015,423 585.342,782	14.086
8	564.015,423 585.342,782	9	564.027,489 585.349,12	13.629
9	564.027,489 585.349,12	10	564.044,705 585.356,079	18.569
10	564.044,705 585.356,079	11	564.051,175 585.359,545	7.34
11	564.051,175 585.359,545	1	564.066,181 585.412,961	55.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50340	Din acte: 2.955 Masurata: 2.898	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7905 / 03/08/2012		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut.nr.1213, din 02/08/2012 emis de NP MIRSU MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50340 a imobilului cu numarul cadastral 50340/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 78 (identificator electronic 50286) inscris in cartea funciara 44/N (identificator electronic 50286);	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4295, din 25/07/2012 emis de Primaria Damuc (dosar cadastru);		
B3	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 50286/Damuc, in sensul trecerii imobilului din 'extravilan Damuc, Punct Bicajel' in 'intravilan Trei Fântâni, UAT Damuc'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50286/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 7604 din 23/07/2012;	
7906 / 03/08/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1214, din 02/08/2012 emis de NP MIRSU MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR ION** 2) **BUCUR MARIA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

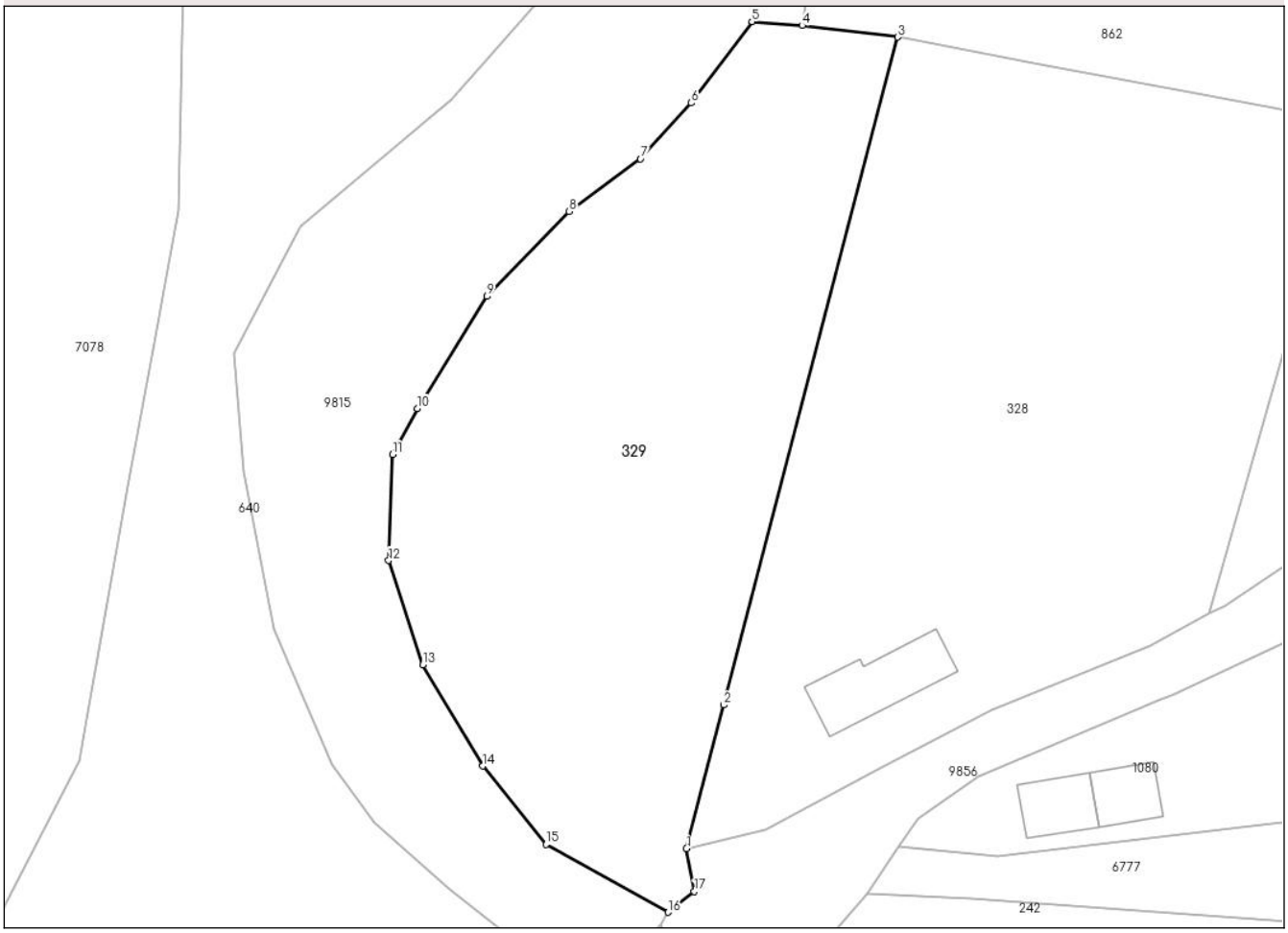
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50340	Din acte: 2.955 Masurata: 2.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.898	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.994,412 585.334,067	2	563.998,463 585.349,649	16.1
2	563.998,463 585.349,649	3	564.017,294 585.422,083	74.842
3	564.017,294 585.422,083	4	564.006,97 585.423,343	10.401
4	564.006,97 585.423,343	5	564.001,509 585.423,765	5.477
5	564.001,509 585.423,765	6	563.994,945 585.414,949	10.991

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.994,945 585.414,949	7	563.989,418 585.408,877	8.211
7	563.989,418 585.408,877	8	563.981,679 585.403,188	9.605
8	563.981,679 585.403,188	9	563.972,743 585.393,965	12.842
9	563.972,743 585.393,965	10	563.965,231 585.381,787	14.309
10	563.965,231 585.381,787	11	563.962,534 585.376,817	5.655
11	563.962,534 585.376,817	12	563.962,113 585.365,313	11.512
12	563.962,113 585.365,313	13	563.965,815 585.354,023	11.881
13	563.965,815 585.354,023	14	563.972,298 585.343,018	12.773
14	563.972,298 585.343,018	15	563.979,188 585.334,521	10.939
15	563.979,188 585.334,521	16	563.992,424 585.327,173	15.139
16	563.992,424 585.327,173	17	563.995,255 585.329,408	3.607
17	563.995,255 585.329,408	1	563.994,412 585.334,067	4.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.876	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
862 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 3008, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINOI NICOLAE** 2) **CATRINOI ELENA**	
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CATRINOI NICOLAE** 2) **CATRINOI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

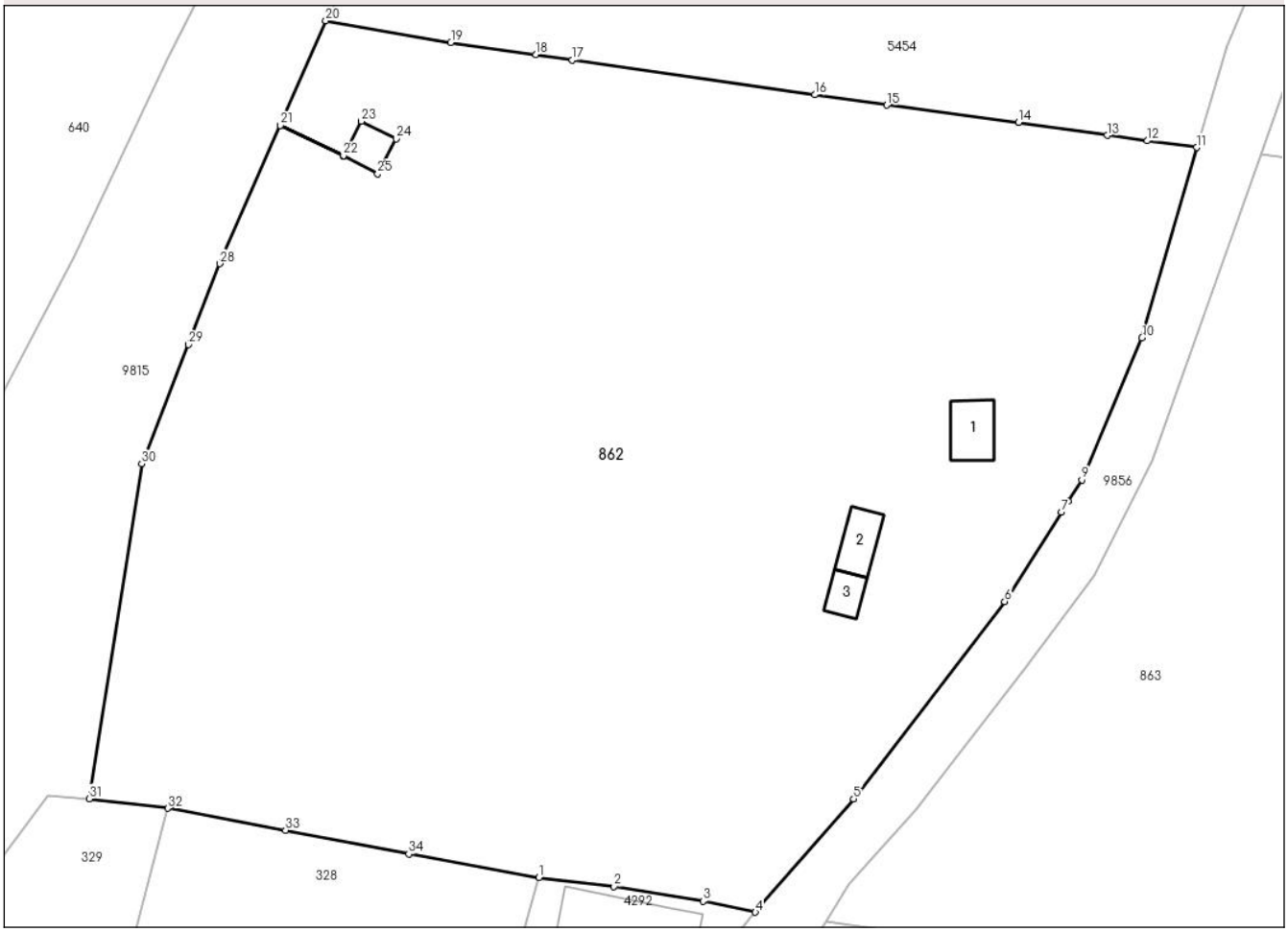
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	-	-	-	
2	faneata	DA	7.897	-	-	-	
3	pasune	DA	3.005	-	-	-	Pasune impadurita
4	pasune	DA	594	-	-	-	Pasune impadurita

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.066,181 585.412,961	2	564.076,065 585.411,796	9.952
3	564.087,777 585.409,852	4	564.094,689 585.408,408	7.061
5	564.107,612 585.423,327	6	564.127,516 585.449,287	32.712
7	564.134,993 585.461,039	8	564.135,9 585.462,464	1.689
9	564.137,687 585.465,273	10	564.145,613 585.483,955	20.294
11	564.152,818 585.509,015	12	564.146,293 585.509,897	6.584
13	564.141,01 585.510,611	14	564.129,332 585.512,301	11.8
15	564.111,982 585.514,585	16	564.102,508 585.515,948	9.572
17	564.070,578 585.520,541	18	564.065,786 585.521,23	4.841
19	564.054,573 585.522,843	20	564.038,115 585.525,691	16.703
21	564.032,088 585.511,912	22	564.040,43 585.507,962	9.23
23	564.042,794 585.512,454	24	564.047,378 585.510,148	5.131
25	564.044,958 585.505,559	26	564.040,425 585.507,953	5.126
27	564.032,084 585.511,903	28	564.024,131 585.493,721	19.845
29	564.019,979 585.483,086	30	564.013,849 585.467,386	16.854
31	564.006,97 585.423,343	32	564.017,294 585.422,083	10.401
33	564.032,792 585.419,19	34	564.049,058 585.416,056	16.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.076,065 585.411,796	3	564.087,777 585.409,852	11.872
4	564.094,689 585.408,408	5	564.107,612 585.423,327	19.738
6	564.127,516 585.449,287	7	564.134,993 585.461,039	13.929
8	564.135,9 585.462,464	9	564.137,687 585.465,273	3.329
10	564.145,613 585.483,955	11	564.152,818 585.509,015	26.075
12	564.146,293 585.509,897	13	564.141,01 585.510,611	5.331
14	564.129,332 585.512,301	15	564.111,982 585.514,585	17.5
16	564.102,508 585.515,948	17	564.070,578 585.520,541	32.259
18	564.065,786 585.521,23	19	564.054,573 585.522,843	11.328
20	564.038,115 585.525,691	21	564.032,088 585.511,912	15.039
22	564.040,43 585.507,962	23	564.042,794 585.512,454	5.076
24	564.047,378 585.510,148	25	564.044,958 585.505,559	5.188
26	564.040,425 585.507,953	27	564.032,084 585.511,903	9.229
28	564.024,131 585.493,721	29	564.019,979 585.483,086	11.417
30	564.013,849 585.467,386	31	564.006,97 585.423,343	44.577
32	564.017,294 585.422,083	33	564.032,792 585.419,19	15.766
34	564.049,058 585.416,056	1	564.066,181 585.412,961	17.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50951	5.910	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7308 / 29/03/2018		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 597, din 28/03/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50951 a imobilului cu numarul cadastral 50951/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50373 inscris in cartea funciara 50373;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1386, din 09/10/2012 emis de Judecatoria Bicaz, jud. Neamt;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARI NECULAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50373/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 59 din 04/01/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

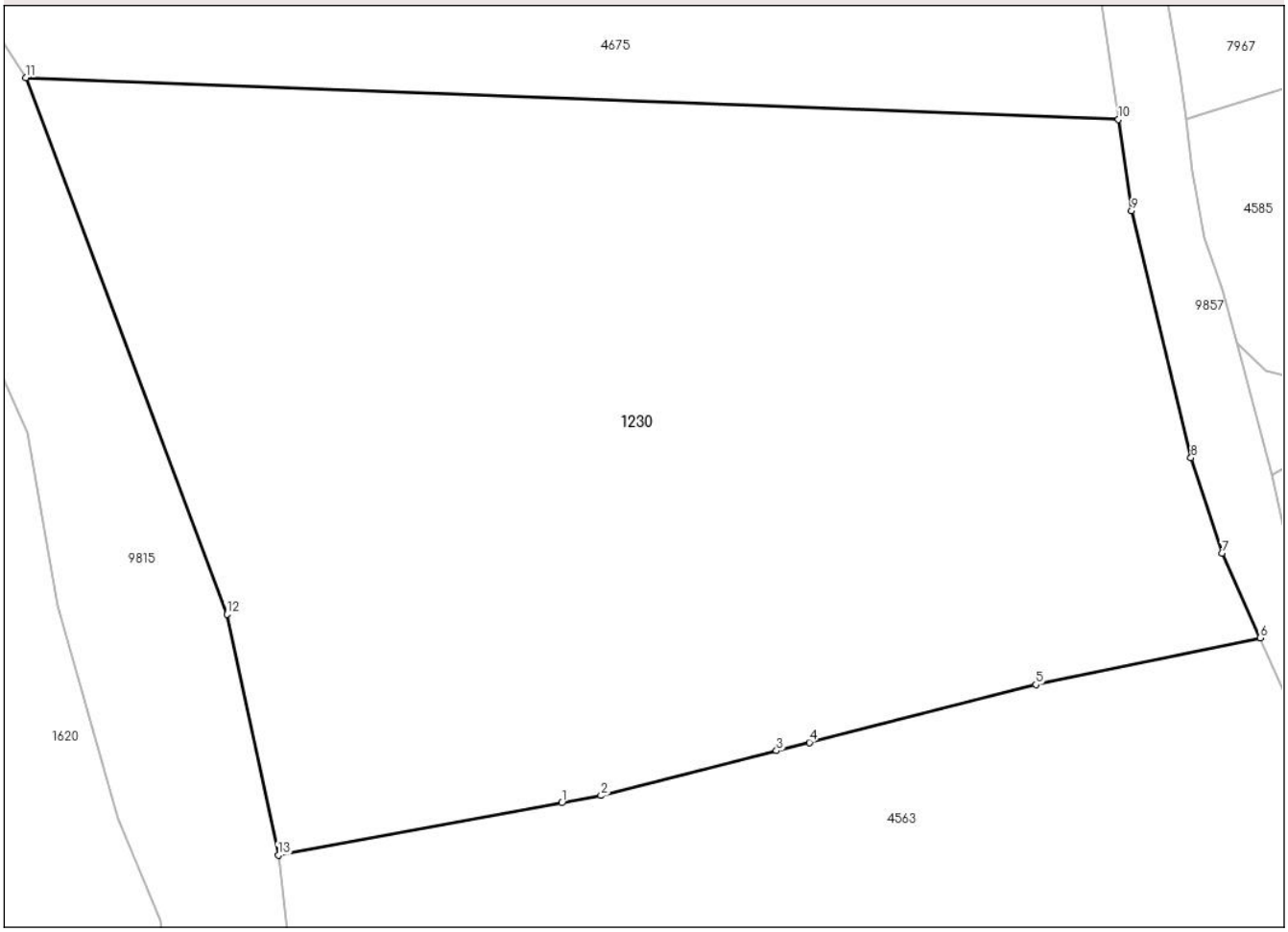
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50951	5.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.910	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.802,042 586.969,271	2	563.805,723 586.969,951	3.743
2	563.805,723 586.969,951	3	563.822,14 586.974,137	16.942
3	563.822,14 586.974,137	4	563.825,2 586.974,917	3.158
4	563.825,2 586.974,917	5	563.846,403 586.980,324	21.882
5	563.846,403 586.980,324	6	563.867,399 586.984,701	21.447

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.867,399 586.984,701	7	563.863,809 586.992,612	8.687
7	563.863,809 586.992,612	8	563.860,918 587.001,523	9.368
8	563.860,918 587.001,523	9	563.855,359 587.024,609	23.746
9	563.855,359 587.024,609	10	563.854,138 587.033,165	8.643
10	563.854,138 587.033,165	11	563.751,902 587.037,051	102.31
11	563.751,902 587.037,051	12	563.770,707 586.986,912	53.549
12	563.770,707 586.986,912	13	563.775,512 586.964,373	23.045
13	563.775,512 586.964,373	1	563.802,042 586.969,271	26.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.892	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1833 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 3009, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR IOAN** 2) **BUCUR VERONICA**	
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUCUR IOAN** 2) **BUCUR VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	654	-	-	-	
2	arabil	DA	107	-	-	-	
3	faneata	DA	1.253	-	-	-	
4	faneata	DA	479	-	-	-	
5	curti constructii	DA	279	-	-	-	
6	ape statatoare	DA	655	-	-	-	
7	faneata	DA	30.912	-	-	-	
8	faneata	DA	2.553	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.063,327 585.907,442	2	564.081,334 585.915,068	19.555
4	564.107,94 585.926,768	5	564.109,319 585.926,752	1.379
7	564.130,306 585.937,591	8	564.132,975 585.938,718	2.897
10	564.164,656 585.952,089	11	564.170,008 585.953,981	5.677
13	564.183,145 585.958,677	14	564.189,124 585.961,479	6.603
16	564.208,891 585.969,211	17	564.209,237 585.969,334	0.367
19	564.228,702 585.978,562	20	564.239,069 585.984,133	11.769
22	564.255,49 585.992,77	23	564.300,159 586.012,911	49.0
25	564.312,682 586.006,041	26	564.319,969 585.999,108	10.058
28	564.335,225 585.983,876	29	564.343,884 585.988,288	9.718
31	564.339,497 586.003,071	32	564.336,654 586.007,698	5.431
34	564.331,505 586.018,682	35	564.327,797 586.024,99	7.317
37	564.314,757 586.047,009	38	564.308,929 586.055,762	10.516
40	564.300,246 586.068,646	41	564.294,434 586.076,771	9.99
43	564.290,767 586.082,974	44	564.287,69 586.088,414	6.25
46	564.278,847 586.102,268	47	564.275,645 586.106,458	5.273
49	564.241,493 586.099,666	50	564.240,645 586.103,062	3.5
52	564.236,715 586.120,007	53	564.227,146 586.122,516	9.892
55	564.220,977 586.124,216	56	564.213,289 586.126,334	7.974
58	564.190,024 586.137,746	59	564.176,873 586.142,089	13.85
61	564.169,758 586.142,631	62	564.140,776 586.151,675	30.36
64	564.119,02 586.162,644	65	564.117,841 586.163,784	1.64
67	564.102,735 586.140,747	68	564.098,479 586.129,527	12.0
70	564.098,744 586.103,071	71	564.090,635 586.084,57	20.2
73	564.082,237 586.071,637	74	564.090,913 586.061,424	13.401
76	564.088,505 586.042,075	77	564.086,23 586.035,244	7.2
79	564.082,95 586.025,281	80	564.081,987 586.019,561	5.8
82	564.088,074 586.006,617	83	564.090,788 586.001,266	6.0
85	564.082,256 585.975,477	86	564.074,16 585.955,56	21.5
88	564.064,91 585.920,808	1	564.063,327 585.907,442	13.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.081,334 585.915,068	3	564.104,01 585.924,881	24.708
5	564.109,319 585.926,752	6	564.120,212 585.932,378	12.26
8	564.132,975 585.938,718	9	564.157,277 585.948,975	26.378
11	564.170,008 585.953,981	12	564.182,683 585.958,46	13.443
14	564.189,124 585.961,479	15	564.200,716 585.966,311	12.559
17	564.209,237 585.969,334	18	564.219,108 585.973,809	10.838
20	564.239,069 585.984,133	21	564.242,332 585.985,886	3.704
23	564.300,159 586.012,911	24	564.307,354 586.010,386	7.625
26	564.319,969 585.999,108	27	564.328,506 585.990,917	11.831
29	564.343,884 585.988,288	30	564.342,267 585.994,953	6.858
32	564.336,654 586.007,698	33	564.333,796 586.014,221	7.122
35	564.327,797 586.024,99	36	564.320,463 586.037,793	14.755
38	564.308,929 586.055,762	39	564.304,022 586.062,821	8.597
41	564.294,434 586.076,771	42	564.293,593 586.078,368	1.805
44	564.287,69 586.088,414	45	564.286,542 586.091,01	2.839
47	564.275,645 586.106,458	48	564.241,532 586.098,427	35.046
50	564.240,645 586.103,062	51	564.238,321 586.113,404	10.6
53	564.227,146 586.122,516	54	564.225,213 586.123,049	2.005
56	564.213,289 586.126,334	57	564.202,195 586.132,026	12.469
59	564.176,873 586.142,089	60	564.172,056 586.143,363	4.983
62	564.140,776 586.151,675	63	564.132,742 586.156,649	9.449
65	564.117,841 586.163,784	66	564.107,387 586.147,008	19.767
68	564.098,479 586.129,527	69	564.097,881 586.115,04	14.499
71	564.090,635 586.084,57	72	564.081,267 586.076,267	12.518
74	564.090,913 586.061,424	75	564.097,346 586.043,759	18.8
77	564.086,23 586.035,244	78	564.084,811 586.028,594	6.8
80	564.081,987 586.019,561	81	564.083,75 586.012,374	7.4
83	564.090,788 586.001,266	84	564.089,523 585.995,606	5.8
86	564.074,16 585.955,56	87	564.068,993 585.939,364	17.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.104,01 585.924,881	4	564.107,94 585.926,768	4.36
6	564.120,212 585.932,378	7	564.130,306 585.937,591	11.361
9	564.157,277 585.948,975	10	564.164,656 585.952,089	8.009
12	564.182,683 585.958,46	13	564.183,145 585.958,677	0.51
15	564.200,716 585.966,311	16	564.208,891 585.969,211	8.674
18	564.219,108 585.973,809	19	564.228,702 585.978,562	10.707
21	564.242,332 585.985,886	22	564.255,49 585.992,77	14.85
24	564.307,354 586.010,386	25	564.312,682 586.006,041	6.875
27	564.328,506 585.990,917	28	564.335,225 585.983,876	9.732
30	564.342,267 585.994,953	31	564.339,497 586.003,071	8.578
33	564.333,796 586.014,221	34	564.331,505 586.018,682	5.015
36	564.320,463 586.037,793	37	564.314,757 586.047,009	10.839
39	564.304,022 586.062,821	40	564.300,246 586.068,646	6.942
42	564.293,593 586.078,368	43	564.290,767 586.082,974	5.404
45	564.286,542 586.091,01	46	564.278,847 586.102,268	13.637
48	564.241,532 586.098,427	49	564.241,493 586.099,666	1.24
51	564.238,321 586.113,404	52	564.236,715 586.120,007	6.796
54	564.225,213 586.123,049	55	564.220,977 586.124,216	4.394
57	564.202,195 586.132,026	58	564.190,024 586.137,746	13.448
60	564.172,056 586.143,363	61	564.169,758 586.142,631	2.412
63	564.132,742 586.156,649	64	564.119,02 586.162,644	14.974
66	564.107,387 586.147,008	67	564.102,735 586.140,747	7.8
69	564.097,881 586.115,04	70	564.098,744 586.103,071	12.0
72	564.081,267 586.076,267	73	564.082,237 586.071,637	4.731
75	564.097,346 586.043,759	76	564.088,505 586.042,075	9.0
78	564.084,811 586.028,594	79	564.082,95 586.025,281	3.8
81	564.083,75 586.012,374	82	564.088,074 586.006,617	7.2
84	564.089,523 585.995,606	85	564.082,256 585.975,477	21.401
87	564.068,993 585.939,364	88	564.064,91 585.920,808	19.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, Punct 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51347	5.598	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit; Actualizare cu C1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4109 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 210, din 26/02/2021 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51347 a imobilului cu numarul cadastral 51347 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50919 inscris in cartea funciara 50919;	A1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1566, din 20/11/2017 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50919 a imobilului cu numarul cadastral 50919/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50734 inscris in cartea funciara 50734;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50919/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 22649 din 21/11/2017;	
Act Notarial nr. 692, din 07/04/2008 emis de BNP Doina Galateanu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHINDEA ION** 2) **CHINDEA DANIELA**, -soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50919/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 22649 din 21/11/2017; pozitie transcrisa din CF 50734/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 24177 din 13/11/2015;	
3052 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHINDEA ION** 2) **CHINDEA DANIELA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

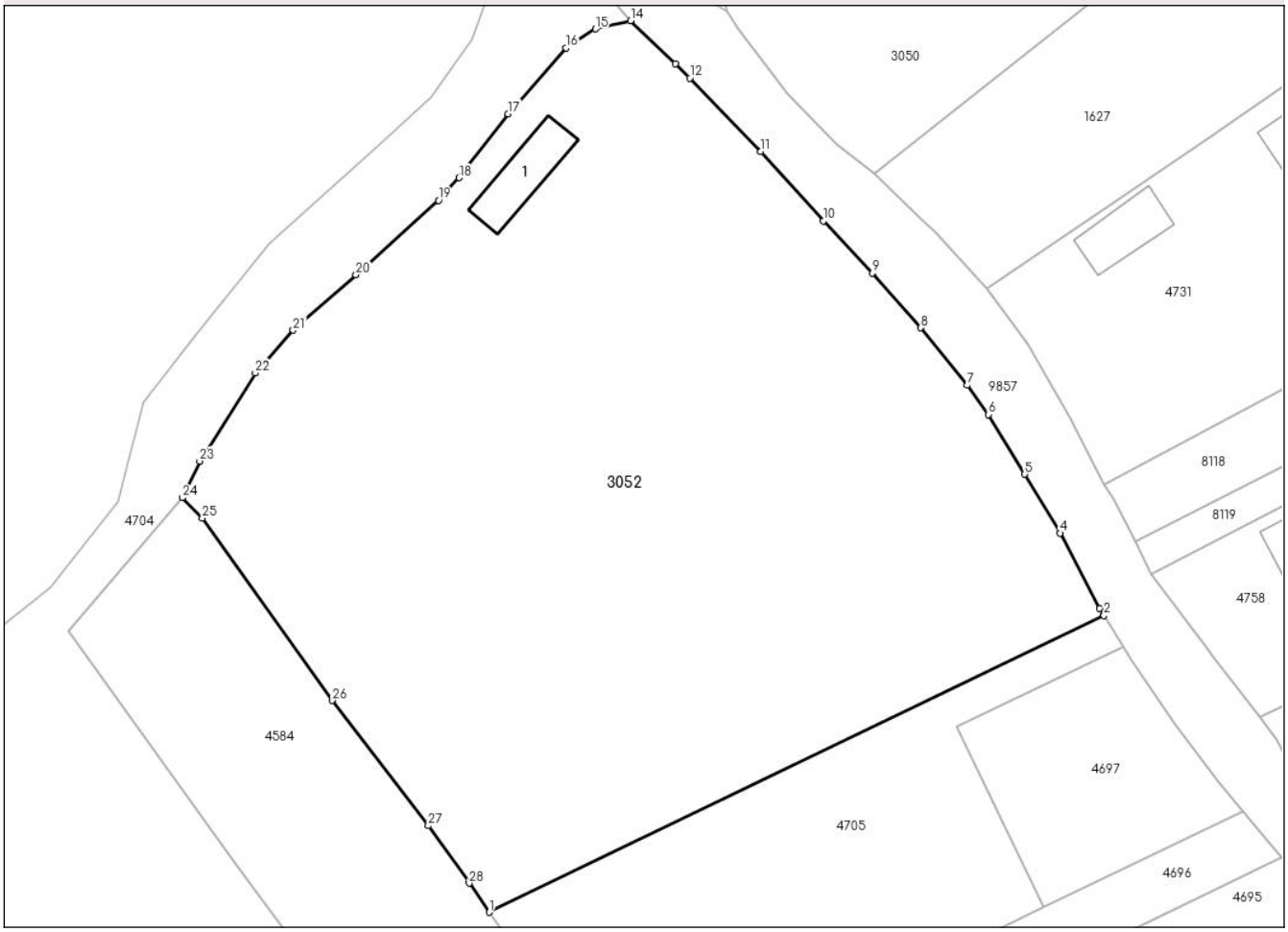
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51347	5.598	Actualizare cu C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	285	-	-	-	
2	faneata	DA	5.313	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.713,974 587.152,615	2	563.782,546 587.185,678	76.127
3	563.782,061 587.186,464	4	563.777,646 587.194,854	9.481
5	563.773,705 587.201,409	6	563.769,657 587.208,074	7.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.782,546 587.185,678	3	563.782,061 587.186,464	0.924
4	563.777,646 587.194,854	5	563.773,705 587.201,409	7.648
6	563.769,657 587.208,074	7	563.767,304 587.211,326	4.014

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	563.767,304 587.211,326	8	563.762,126 587.217,74	8.243
9	563.756,695 587.223,847	10	563.751,228 587.229,655	7.976
11	563.744,254 587.237,384	12	563.736,335 587.245,566	11.387
13	563.734,707 587.247,125	14	563.729,73 587.251,952	6.933
15	563.725,817 587.251,04	16	563.722,532 587.248,903	3.919
17	563.716,086 587.241,58	18	563.710,59 587.234,446	9.006
19	563.708,318 587.231,929	20	563.699,095 587.223,651	12.393
21	563.692,107 587.217,456	22	563.687,881 587.212,691	6.369
23	563.681,667 587.202,877	24	563.679,714 587.198,796	4.524
25	563.681,957 587.196,521	26	563.696,486 587.176,207	24.975
27	563.707,168 587.162,254	28	563.711,722 587.155,844	7.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	563.762,126 587.217,74	9	563.756,695 587.223,847	8.173
10	563.751,228 587.229,655	11	563.744,254 587.237,384	10.41
12	563.736,335 587.245,566	13	563.734,707 587.247,125	2.254
14	563.729,73 587.251,952	15	563.725,817 587.251,04	4.018
16	563.722,532 587.248,903	17	563.716,086 587.241,58	9.756
18	563.710,59 587.234,446	19	563.708,318 587.231,929	3.391
20	563.699,095 587.223,651	21	563.692,107 587.217,456	9.339
22	563.687,881 587.212,691	23	563.681,667 587.202,877	11.616
24	563.679,714 587.198,796	25	563.681,957 587.196,521	3.195
26	563.696,486 587.176,207	27	563.707,168 587.162,254	17.572
28	563.711,722 587.155,844	1	563.713,974 587.152,615	3.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51654	905	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit; Actualizare cu C1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:273 mp; D+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22767 / 06/10/2022		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 3256, din 03/10/2022 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51654 a imobilului cu numarul cadastral 51654 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50341 inscris in cartea funciara 50341;	A1
22813 / 06/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 3257, din 03/10/2022 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR IOAN-MARIAN**	
4292 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUCUR IOAN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

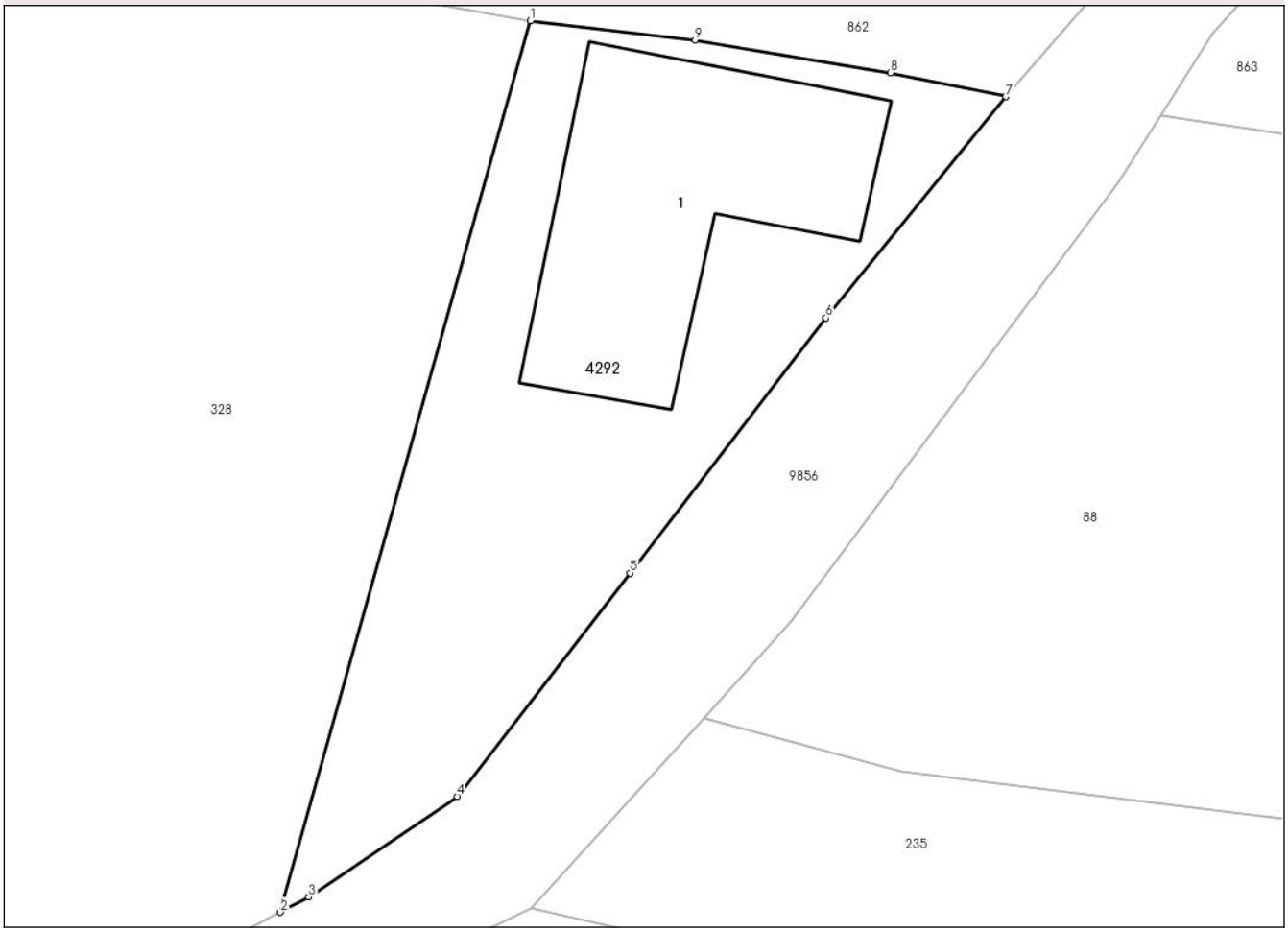
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51654	905	Actualizare cu C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	905	-	-	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	273	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:273 mp; D+P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.066,181 585.412,961	2	564.051,175 585.359,545	55.484
2	564.051,175 585.359,545	3	564.052,855 585.360,445	1.906
3	564.052,855 585.360,445	4	564.061,778 585.366,487	10.776
4	564.061,778 585.366,487	5	564.072,16 585.379,861	16.931

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.072,16 585.379,861	6	564.083,896 585.395,158	19.28
6	564.083,896 585.395,158	7	564.094,689 585.408,408	17.09
7	564.094,689 585.408,408	8	564.087,777 585.409,852	7.061
8	564.087,777 585.409,852	9	564.076,065 585.411,796	11.872
9	564.076,065 585.411,796	1	564.066,181 585.412,961	9.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.089	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4467 / 12/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DĂMUC**, CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.680	-	-	-	
2	faneata	DA	12.632	-	-	-	
3	pasune	DA	2.777	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.145,044 585.779,611	2	564.144,947 585.796,829	17.218
3	564.144,829 585.832,285	4	564.145,255 585.840,564	8.29
5	564.145,193 585.853,222	6	564.146,969 585.864,529	11.446
7	564.147,775 585.871,305	8	564.148,125 585.874,541	3.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.144,947 585.796,829	3	564.144,829 585.832,285	35.456
4	564.145,255 585.840,564	5	564.145,193 585.853,222	12.658
6	564.146,969 585.864,529	7	564.147,775 585.871,305	6.824
8	564.148,125 585.874,541	9	564.150,682 585.879,909	5.946

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.150,682 585.879,909	10	564.129,458 585.885,549	21.961
11	564.095,648 585.884,408	12	564.069,723 585.883,763	25.933
13	564.057,162 585.882,541	14	564.060,255 585.849,009	33.674
15	564.059,342 585.834,978	16	564.058,241 585.818,075	16.939
17	564.045,358 585.793,215	18	564.023,348 585.772,83	30.0
19	564.003,128 585.753,461	20	563.973,143 585.746,991	30.675
21	563.980,492 585.727,101	22	563.979,04 585.724,587	2.903
23	563.980,721 585.707,146	24	563.988,608 585.692,719	16.442
25	563.995,707 585.683,46	26	564.042,898 585.713,845	56.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.129,458 585.885,549	11	564.095,648 585.884,408	33.829
12	564.069,723 585.883,763	13	564.057,162 585.882,541	12.62
14	564.060,255 585.849,009	15	564.059,342 585.834,978	14.061
16	564.058,241 585.818,075	17	564.045,358 585.793,215	28.0
18	564.023,348 585.772,83	19	564.003,128 585.753,461	28.0
20	563.973,143 585.746,991	21	563.980,492 585.727,101	21.204
22	563.979,04 585.724,587	23	563.980,721 585.707,146	17.522
24	563.988,608 585.692,719	25	563.995,707 585.683,46	11.667
26	564.042,898 585.713,845	1	564.145,044 585.779,611	121.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114/N
Nr. cadastral vechi:171

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50187	26	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50187-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Stilp nr.117 LEA 220 Kv Stejaru-Gheorgheni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4695 / 30/11/2007		
Act Normativ nr. 13/2007, din 09/01/2007 emis de Guvernul Romaniei (Lista bunurilor proprietate publica, Anexa nr.4);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, -domeniul public	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114/N)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4695 / 30/11/2007		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de M.E.C si Transelectrica SA (Act aditional nr.3/2007 la Contractul de concesiune nr.1/2004);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CNTEE 'TRANSELECTRICA' SA BUCURESTI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114/N)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

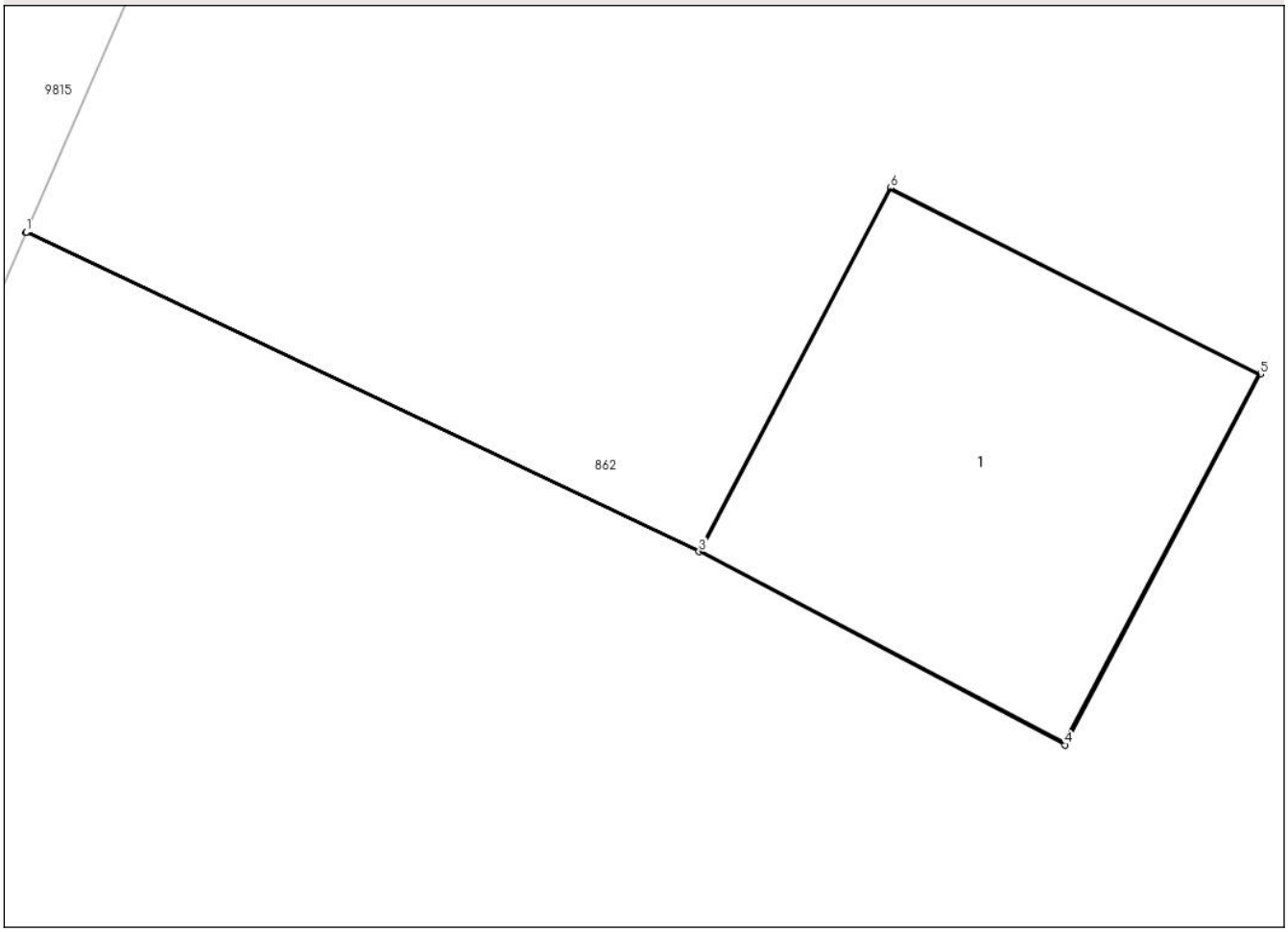
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50187	26	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	26	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50187-C1	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Stilp nr.117 LEA 220 Kv Stejaru-Gheorgheni

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.032,088 585.511,912	2	564.032,084 585.511,903	0.01
2	564.032,084 585.511,903	3	564.040,425 585.507,953	9.229
3	564.040,425 585.507,953	4	564.044,958 585.505,559	5.126

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.044,958 585.505,559	5	564.047,378 585.510,148	5.188
5	564.047,378 585.510,148	6	564.042,794 585.512,454	5.131
6	564.042,794 585.512,454	7	564.040,43 585.507,962	5.076
7	564.040,43 585.507,962	1	564.032,088 585.511,912	9.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.587	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4511 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 3010, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANDU ȘTEFAN** 2) **DANDU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

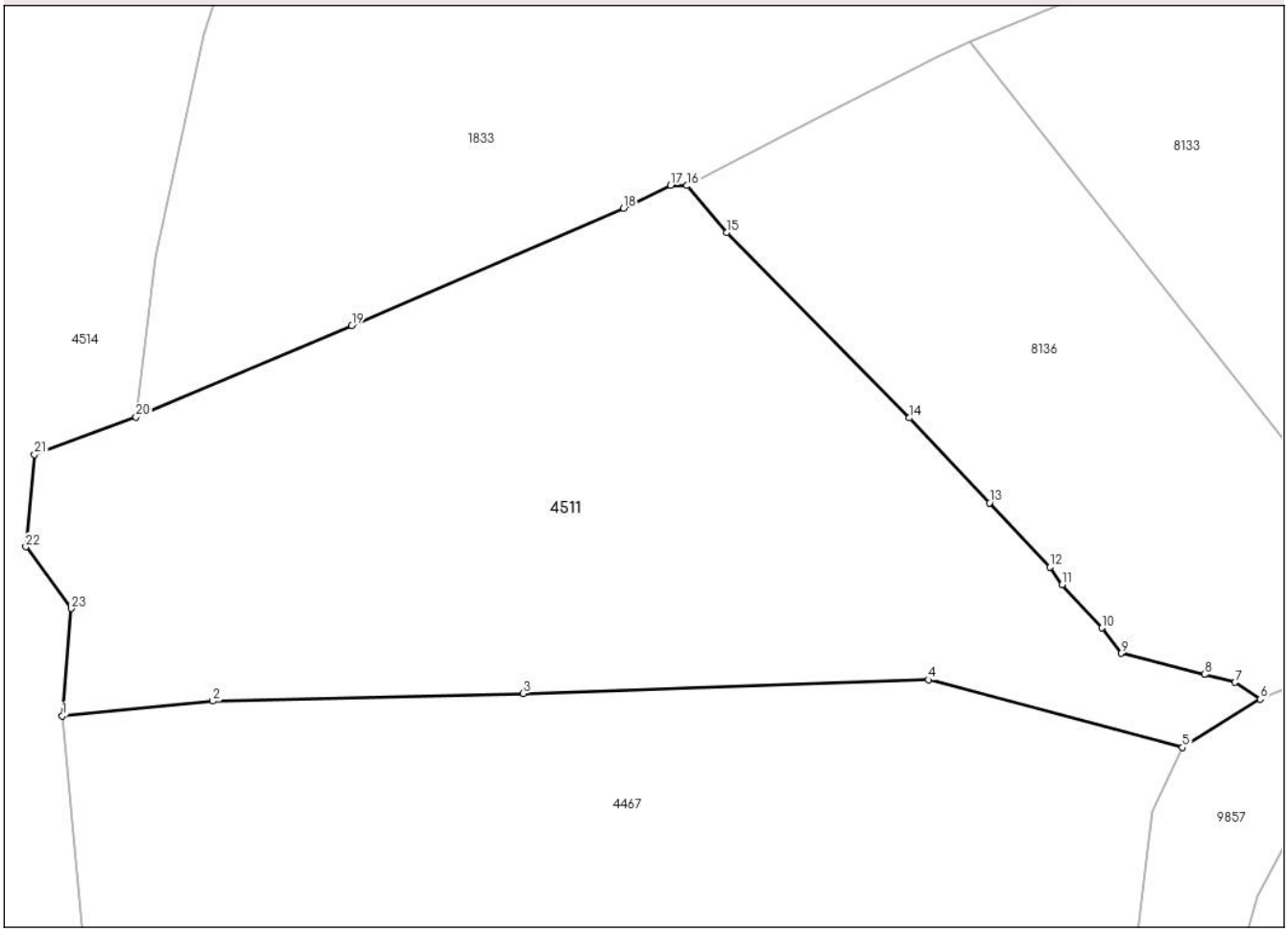
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.587	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.057,162 585.882,541	2	564.069,723 585.883,763	12.62
3	564.095,648 585.884,408	4	564.129,458 585.885,549	33.829
5	564.150,682 585.879,909	6	564.157,167 585.883,935	7.633
7	564.155,067 585.885,335	8	564.152,513 585.885,992	2.637
9	564.145,545 585.887,754	10	564.143,951 585.889,869	2.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.069,723 585.883,763	3	564.095,648 585.884,408	25.933
4	564.129,458 585.885,549	5	564.150,682 585.879,909	21.961
6	564.157,167 585.883,935	7	564.155,067 585.885,335	2.524
8	564.152,513 585.885,992	9	564.145,545 585.887,754	7.187
10	564.143,951 585.889,869	11	564.140,632 585.893,478	4.903

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.140,632 585.893,478	12	564.139,596 585.894,945	1.796
13	564.134,557 585.900,293	14	564.127,874 585.907,385	9.745
15	564.112,62 585.922,861	16	564.109,319 585.926,752	5.103
17	564.107,94 585.926,768	18	564.104,01 585.924,881	4.36
19	564.081,334 585.915,068	20	564.063,327 585.907,442	19.555
21	564.054,849 585.904,334	22	564.054,124 585.896,635	7.733
23	564.057,919 585.891,486	1	564.057,162 585.882,541	8.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.139,596 585.894,945	13	564.134,557 585.900,293	7.348
14	564.127,874 585.907,385	15	564.112,62 585.922,861	21.73
16	564.109,319 585.926,752	17	564.107,94 585.926,768	1.379
18	564.104,01 585.924,881	19	564.081,334 585.915,068	24.708
20	564.063,327 585.907,442	21	564.054,849 585.904,334	9.03
22	564.054,124 585.896,635	23	564.057,919 585.891,486	6.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51807	1.000	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit; LOT 5 - Teren delimitat partial de gard de plasa;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22477 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1950, din 31/10/2023 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51807 a imobilului cu numarul cadastral 51807 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51661 inscris in cartea funciara 51661;	A1
Act Notarial nr. Act de alipire aut. nr. 2191, din 03/11/2022 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B2	Se infiinteaza cf. 51661 a imobilului cu nr. cad. 51661/Damuc ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.51423\cf.51423; ~- nr.cad.51627\cf.51627;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51661/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 24630 din 03/11/2022;	
22499 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 1951, din 31/10/2023 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSAC MIHAI-IONUŢ** 2) **URSAC ANA-MARIA**, -soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

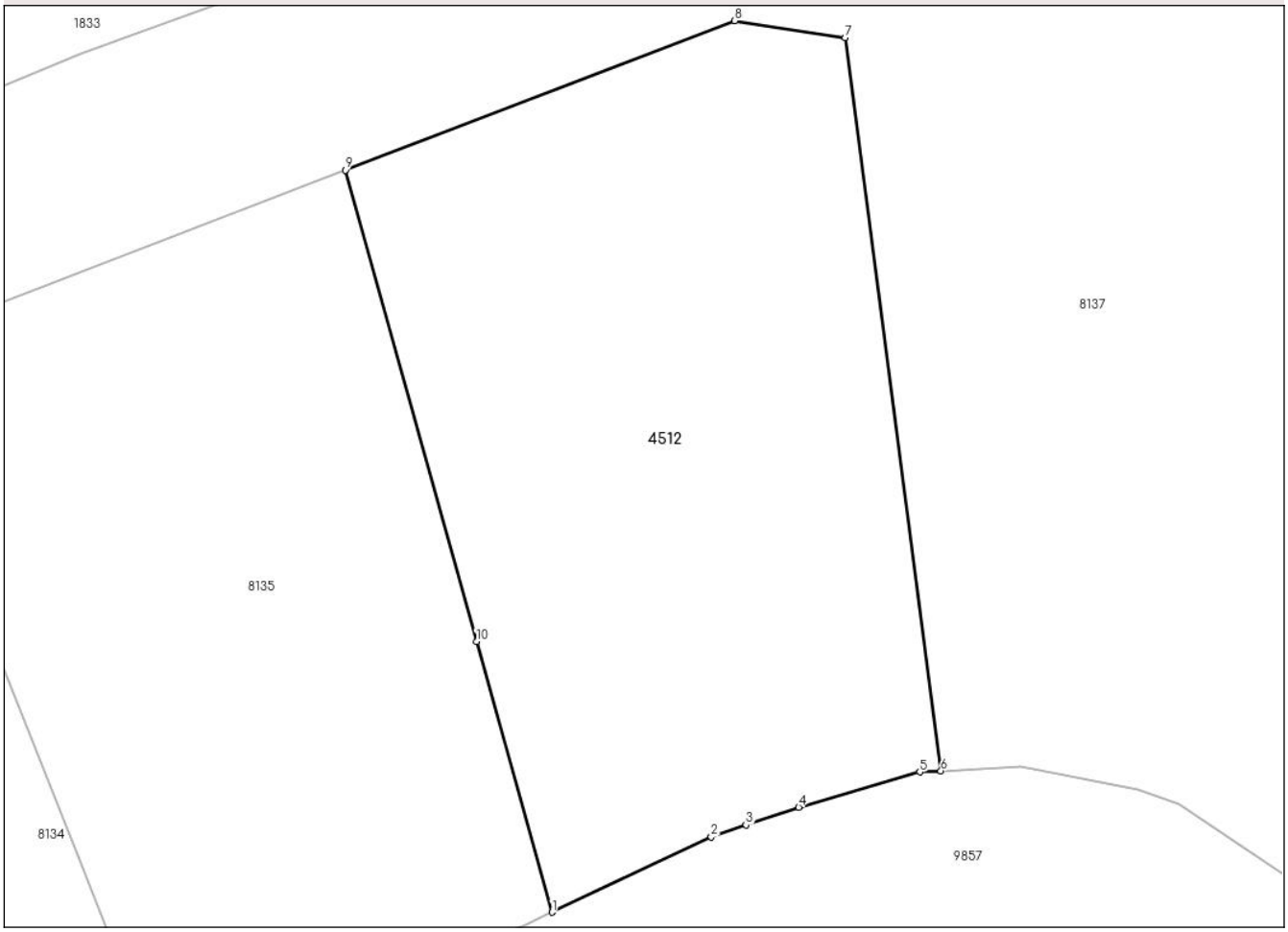
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51807	1.000	LOT 5 - Teren delimitat partial de gard de plasa;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	718	-	-	-	
2	pasune	DA	282	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.225,73 585.920,815	2	564.234,181 585.924,808	9.347
2	564.234,181 585.924,808	3	564.236,023 585.925,432	1.945
3	564.236,023 585.925,432	4	564.238,814 585.926,378	2.947
4	564.238,814 585.926,378	5	564.245,24 585.928,245	6.692

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.245,24 585.928,245	6	564.246,358 585.928,304	1.12
6	564.246,358 585.928,304	7	564.241,286 585.967,149	39.175
7	564.241,286 585.967,149	8	564.235,416 585.968,039	5.937
8	564.235,416 585.968,039	9	564.214,767 585.960,128	22.113
9	564.214,767 585.960,128	10	564.221,731 585.935,155	25.926
10	564.221,731 585.935,155	1	564.225,73 585.920,815	14.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.052	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4514 / 12/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DĂMUC**, CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	17.132	-	-	-	Pasune impadurita
2	neproductiv	NU	3.049	-	-	-	
3	pasune	NU	1.871	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	563.973,143 585.746,991	2	564.003,128 585.753,461	30.675
4	564.045,358 585.793,215	5	564.058,241 585.818,075	28.0
7	564.060,255 585.849,009	8	564.057,162 585.882,541	33.674
10	564.054,124 585.896,635	11	564.054,849 585.904,334	7.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.003,128 585.753,461	3	564.023,348 585.772,83	28.0
5	564.058,241 585.818,075	6	564.059,342 585.834,978	16.939
8	564.057,162 585.882,541	9	564.057,919 585.891,486	8.977
11	564.054,849 585.904,334	12	564.063,327 585.907,442	9.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.023,348 585.772,83	4	564.045,358 585.793,215	30.0
6	564.059,342 585.834,978	7	564.060,255 585.849,009	14.061
9	564.057,919 585.891,486	10	564.054,124 585.896,635	6.396
12	564.063,327 585.907,442	13	564.064,91 585.920,808	13.459

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	564.064,91 585.920,808	14	564.068,993 585.939,364	19.0
16	564.082,256 585.975,477	17	564.089,523 585.995,606	21.401
19	564.088,074 586.006,617	20	564.083,75 586.012,374	7.2
22	564.082,95 586.025,281	23	564.084,811 586.028,594	3.8
25	564.088,505 586.042,075	26	564.097,346 586.043,759	9.0
28	564.082,237 586.071,637	29	564.081,267 586.076,267	4.731
31	564.080,356 586.082,956	32	564.066,226 586.086,63	14.6
34	564.042,103 586.083,298	35	564.026,232 586.076,89	17.116
37	564.029,224 586.056,545	38	564.026,287 586.037,28	19.488
40	564.023,452 585.997,515	41	564.016,107 585.967,193	31.199
43	563.985,748 585.861,54	44	563.979,342 585.851,731	11.716
46	563.974,746 585.828,628	47	563.970,079 585.826,766	5.025
49	563.965,82 585.816,569	50	563.967,428 585.802,716	13.946
52	563.969,103 585.785,707	53	563.964,05 585.781,343	6.677
55	563.960,256 585.773,485	56	563.960,464 585.769,066	4.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	564.068,993 585.939,364	15	564.074,16 585.955,56	17.0
17	564.089,523 585.995,606	18	564.090,788 586.001,266	5.8
20	564.083,75 586.012,374	21	564.081,987 586.019,561	7.4
23	564.084,811 586.028,594	24	564.086,23 586.035,244	6.8
26	564.097,346 586.043,759	27	564.090,913 586.061,424	18.8
29	564.081,267 586.076,267	30	564.090,635 586.084,57	12.518
32	564.066,226 586.086,63	33	564.055,272 586.086,641	10.954
35	564.026,232 586.076,89	36	564.027,502 586.071,992	5.06
38	564.026,287 586.037,28	39	564.024,397 586.018,237	19.137
41	564.016,107 585.967,193	42	563.999,756 585.904,282	65.001
44	563.979,342 585.851,731	45	563.975,533 585.837,174	15.047
47	563.970,079 585.826,766	48	563.967,079 585.823,607	4.357
50	563.967,428 585.802,716	51	563.971,589 585.792,737	10.812
53	563.964,05 585.781,343	54	563.961,837 585.778,017	3.995
56	563.960,464 585.769,066	57	563.961,056 585.762,465	6.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	564.074,16 585.955,56	16	564.082,256 585.975,477	21.5
18	564.090,788 586.001,266	19	564.088,074 586.006,617	6.0
21	564.081,987 586.019,561	22	564.082,95 586.025,281	5.8
24	564.086,23 586.035,244	25	564.088,505 586.042,075	7.2
27	564.090,913 586.061,424	28	564.082,237 586.071,637	13.401
30	564.090,635 586.084,57	31	564.080,356 586.082,956	10.405
33	564.055,272 586.086,641	34	564.042,103 586.083,298	13.587
36	564.027,502 586.071,992	37	564.029,224 586.056,545	15.543
39	564.024,397 586.018,237	40	564.023,452 585.997,515	20.744
42	563.999,756 585.904,282	43	563.985,748 585.861,54	44.979
45	563.975,533 585.837,174	46	563.974,746 585.828,628	8.582
48	563.967,079 585.823,607	49	563.965,82 585.816,569	7.15
51	563.971,589 585.792,737	52	563.969,103 585.785,707	7.457
54	563.961,837 585.778,017	55	563.960,256 585.773,485	4.8
57	563.961,056 585.762,465	1	563.973,143 585.746,991	19.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50879	750	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16031 / 27/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de schimb aut. nr. 1396, din 26/08/2021 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de schimb, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANDU ŞTEFAN** 2) **DANDU DORINA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

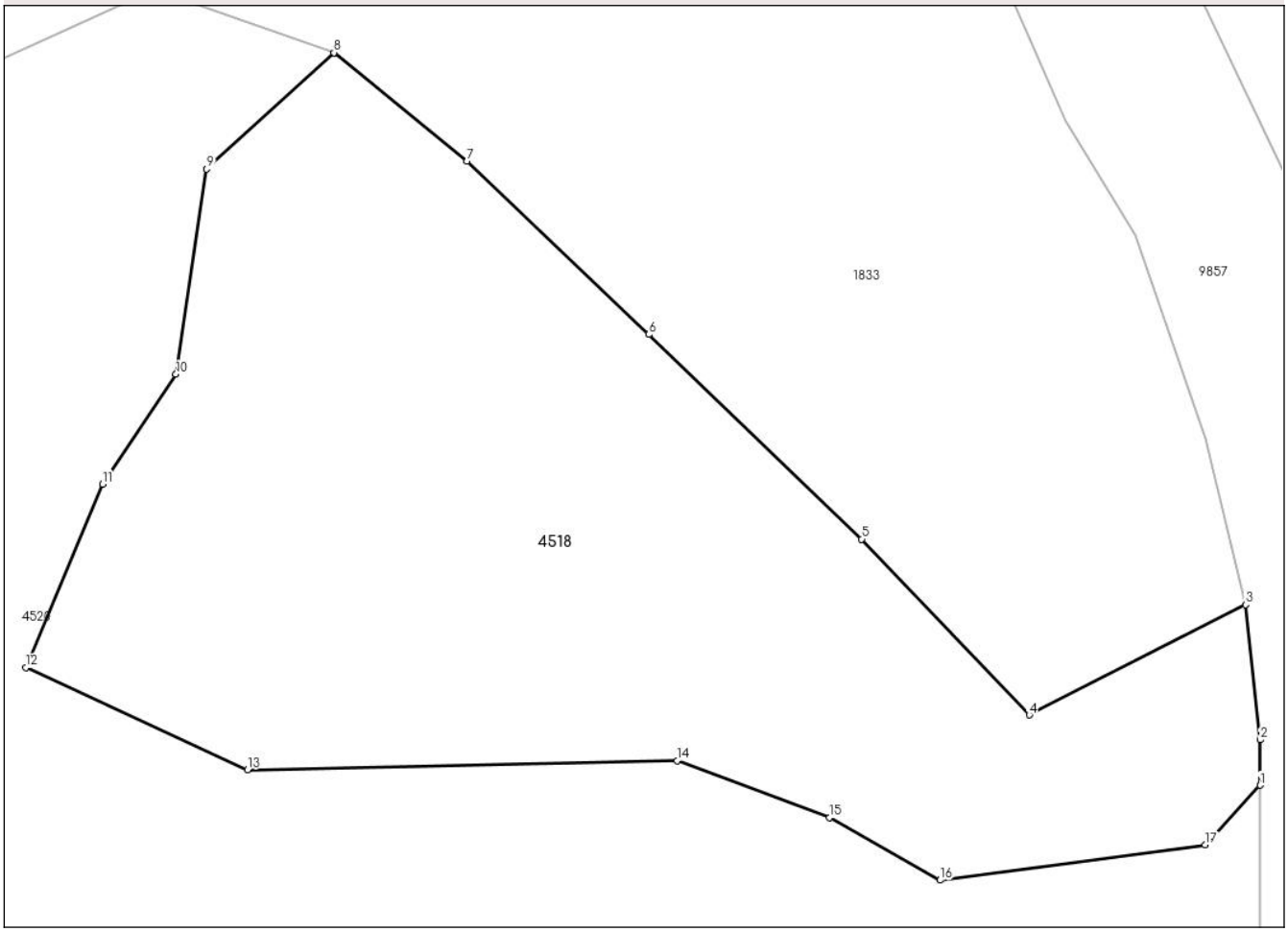
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50879	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	750	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.344,466 585.981,064	2	564.344,474 585.982,884	1.82
2	564.344,474 585.982,884	3	564.343,884 585.988,288	5.436
3	564.343,884 585.988,288	4	564.335,225 585.983,876	9.718
4	564.335,225 585.983,876	5	564.328,506 585.990,917	9.732
5	564.328,506 585.990,917	6	564.319,969 585.999,108	11.831

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.319,969 585.999,108	7	564.312,682 586.006,041	10.058
7	564.312,682 586.006,041	8	564.307,354 586.010,386	6.875
8	564.307,354 586.010,386	9	564.302,263 586.005,726	6.902
9	564.302,263 586.005,726	10	564.301,023 585.997,515	8.304
10	564.301,023 585.997,515	11	564.298,076 585.993,117	5.294
11	564.298,076 585.993,117	12	564.295,013 585.985,773	7.957
12	564.295,013 585.985,773	13	564.303,893 585.981,688	9.775
13	564.303,893 585.981,688	14	564.321,112 585.982,046	17.223
14	564.321,112 585.982,046	15	564.327,22 585.979,779	6.515
15	564.327,22 585.979,779	16	564.331,647 585.977,266	5.091
16	564.331,647 585.977,266	17	564.342,262 585.978,688	10.71
17	564.342,262 585.978,688	1	564.344,466 585.981,064	3.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.997	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4520 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 3011, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANDU ȘTEFAN** 2) **DANDU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.308	-	-	-	
2	pasune	DA	7.689	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.255,49 585.992,77	2	564.273,829 585.950,565	46.017
4	564.277,488 585.934,959	5	564.282,583 585.909,271	26.188
7	564.294,736 585.893,416	8	564.302,982 585.879,944	15.795
10	564.313,578 585.861,962	11	564.319,017 585.856,643	7.608
13	564.340,141 585.839,369	14	564.352,241 585.839,426	12.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.273,829 585.950,565	3	564.277,042 585.936,861	14.076
5	564.282,583 585.909,271	6	564.287,147 585.903,427	7.415
8	564.302,982 585.879,944	9	564.305,356 585.872,98	7.358
11	564.319,017 585.856,643	12	564.327,744 585.846,65	13.267
14	564.352,241 585.839,426	15	564.354,309 585.841,271	2.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.277,042 585.936,861	4	564.277,488 585.934,959	1.954
6	564.287,147 585.903,427	7	564.294,736 585.893,416	12.562
9	564.305,356 585.872,98	10	564.313,578 585.861,962	13.748
12	564.327,744 585.846,65	13	564.340,141 585.839,369	14.377
15	564.354,309 585.841,271	16	564.355,66 585.844,418	3.425

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	564.355,66 585.844,418	17	564.357,313 585.849,654	5.491
19	564.356,071 585.870,018	20	564.353,266 585.877,946	8.41
22	564.346,524 585.895,804	23	564.341,079 585.913,416	18.434
25	564.340,378 585.932,299	26	564.341,846 585.941,385	9.204
28	564.343,877 585.961,296	29	564.344,416 585.968,905	7.628
31	564.342,262 585.978,688	32	564.331,647 585.977,266	10.71
34	564.321,112 585.982,046	35	564.303,893 585.981,688	17.223
37	564.298,076 585.993,117	38	564.301,023 585.997,515	5.294
40	564.307,354 586.010,386	41	564.300,159 586.012,911	7.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	564.357,313 585.849,654	18	564.356,982 585.863,685	14.035
20	564.353,266 585.877,946	21	564.348,823 585.889,553	12.428
23	564.341,079 585.913,416	24	564.339,215 585.925,546	12.272
26	564.341,846 585.941,385	27	564.343,461 585.952,881	11.609
29	564.344,416 585.968,905	30	564.344,466 585.981,064	12.159
32	564.331,647 585.977,266	33	564.327,22 585.979,779	5.091
35	564.303,893 585.981,688	36	564.295,013 585.985,773	9.775
38	564.301,023 585.997,515	39	564.302,263 586.005,726	8.304
41	564.300,159 586.012,911	1	564.255,49 585.992,77	49.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	564.356,982 585.863,685	19	564.356,071 585.870,018	6.398
21	564.348,823 585.889,553	22	564.346,524 585.895,804	6.66
24	564.339,215 585.925,546	25	564.340,378 585.932,299	6.852
27	564.343,461 585.952,881	28	564.343,877 585.961,296	8.425
30	564.344,466 585.981,064	31	564.342,262 585.978,688	3.241
33	564.327,22 585.979,779	34	564.321,112 585.982,046	6.515
36	564.295,013 585.985,773	37	564.298,076 585.993,117	7.957
39	564.302,263 586.005,726	40	564.307,354 586.010,386	6.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		353	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4533 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 3012, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR VIORICA**	
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUCUR VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

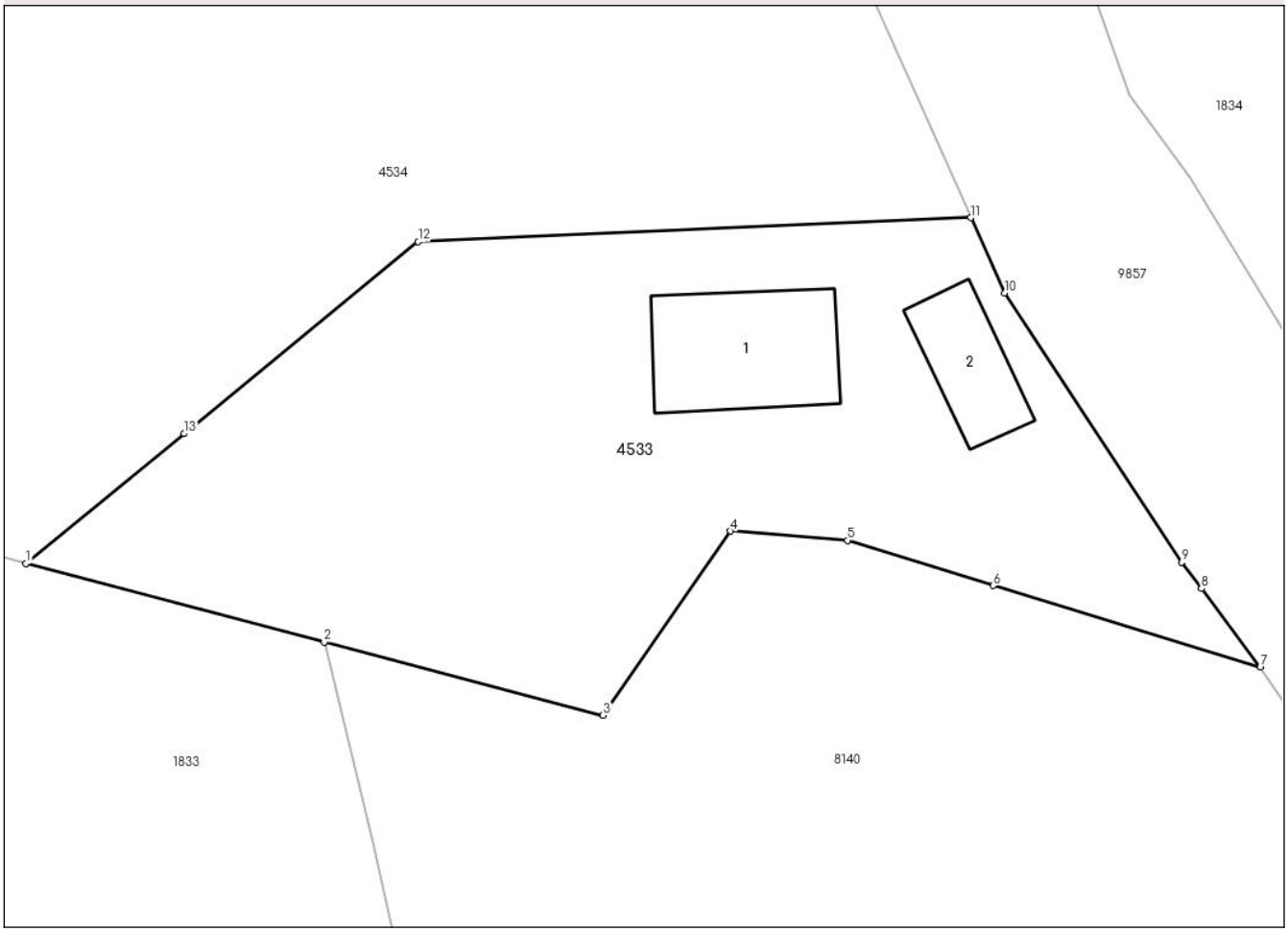
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	189	-	-	-	
2	neproductiv	DA	164	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.227,146 586.122,516	2	564.236,715 586.120,007	9.892
2	564.236,715 586.120,007	3	564.245,665 586.117,659	9.253

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.245,665 586.117,659	4	564.249,757 586.123,561	7.182
4	564.249,757 586.123,561	5	564.253,501 586.123,263	3.756
5	564.253,501 586.123,263	6	564.258,181 586.121,813	4.899
6	564.258,181 586.121,813	7	564.266,747 586.119,196	8.957
7	564.266,747 586.119,196	8	564.264,858 586.121,718	3.151
8	564.264,858 586.121,718	9	564.264,227 586.122,561	1.053
9	564.264,227 586.122,561	10	564.258,54 586.131,184	10.329
10	564.258,54 586.131,184	11	564.257,458 586.133,602	2.649
11	564.257,458 586.133,602	12	564.239,732 586.132,834	17.743
12	564.239,732 586.132,834	13	564.232,225 586.126,68	9.707
13	564.232,225 586.126,68	1	564.227,146 586.122,516	6.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51167	3.512	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
793 / 17/01/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 66, din 17/01/2020 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANDU ION** 2) **DANDU LOREDANA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

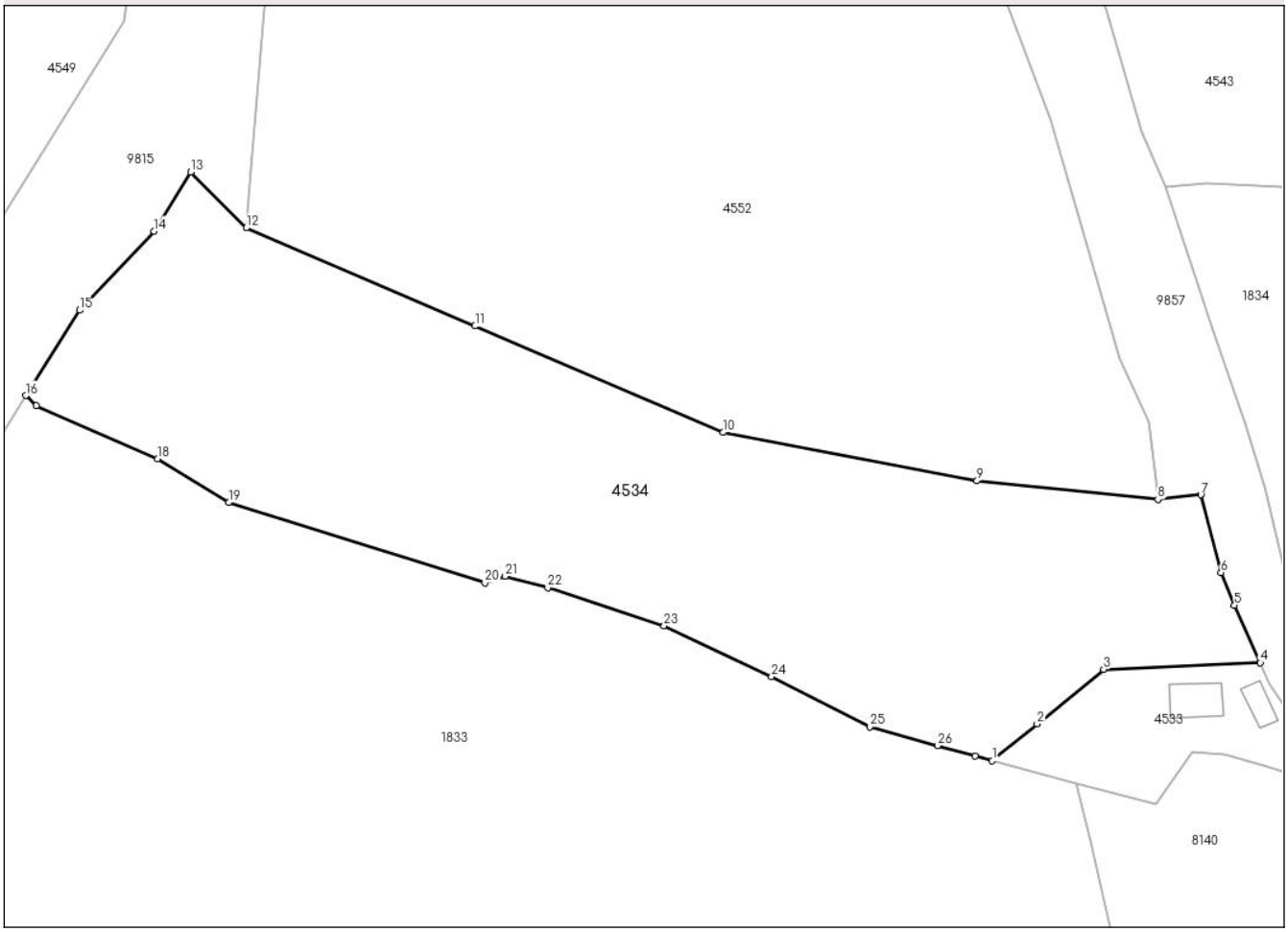
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51167	3.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.512	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.227,146 586.122,516	2	564.232,225 586.126,68	6.568
3	564.239,732 586.132,834	4	564.257,458 586.133,602	17.743
5	564.254,549 586.140,106	6	564.253,014 586.143,79	3.991
7	564.250,738 586.152,557	8	564.245,874 586.152,028	4.893
9	564.225,415 586.154,143	10	564.196,696 586.159,613	29.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.232,225 586.126,68	3	564.239,732 586.132,834	9.707
4	564.257,458 586.133,602	5	564.254,549 586.140,106	7.125
6	564.253,014 586.143,79	7	564.250,738 586.152,557	9.058
8	564.245,874 586.152,028	9	564.225,415 586.154,143	20.568
10	564.196,696 586.159,613	11	564.168,644 586.171,626	30.516

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.168,644 586.171,626	12	564.142,758 586.182,712	28.16
13	564.136,468 586.189,013	14	564.132,334 586.182,355	7.837
15	564.123,912 586.173,413	16	564.117,841 586.163,784	11.383
17	564.119,02 586.162,644	18	564.132,742 586.156,649	14.974
19	564.140,776 586.151,675	20	564.169,758 586.142,631	30.36
21	564.172,056 586.143,363	22	564.176,873 586.142,089	4.983
23	564.190,024 586.137,746	24	564.202,195 586.132,026	13.448
25	564.213,289 586.126,334	26	564.220,977 586.124,216	7.974
27	564.225,213 586.123,049	1	564.227,146 586.122,516	2.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.142,758 586.182,712	13	564.136,468 586.189,013	8.903
14	564.132,334 586.182,355	15	564.123,912 586.173,413	12.284
16	564.117,841 586.163,784	17	564.119,02 586.162,644	1.64
18	564.132,742 586.156,649	19	564.140,776 586.151,675	9.449
20	564.169,758 586.142,631	21	564.172,056 586.143,363	2.412
22	564.176,873 586.142,089	23	564.190,024 586.137,746	13.85
24	564.202,195 586.132,026	25	564.213,289 586.126,334	12.469
26	564.220,977 586.124,216	27	564.225,213 586.123,049	4.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50598	Din acte: 21.064 Masurata: 20.634	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50598-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Casă.
A1.2	50598-C2	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexe gospodăreşti.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16205 / 18/08/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare -cumparare aut.nr.1270, din 07/06/2007 emis de NP Solyom Csilla-Maria (Incheierea nr.8117/18.06.2014 emisa de BCPI Gheorgheni, jud.Harghita, dosar cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu preluarea starii tabulare inscrise in cartea funciara nr.55844/Gheorgheni (CF de pe hirtie 14392/Gheorgheni) conform Incheierii nr.4178/08.06.2007 emisa de BCPI Gheorgheni, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POP VASILE** 2) **POP GRAŢIANA-SORINA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50598	Din acte: 21.064 Masurata: 20.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.246	-	-	-	
2	faneata	DA	19.388	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50598-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Casă.
A1.2	50598-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexe gospodăreşti.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.142,758 586.182,712	2	564.168,644 586.171,626	28.16
4	564.225,415 586.154,143	5	564.245,874 586.152,028	20.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.168,644 586.171,626	3	564.196,696 586.159,613	30.516
5	564.245,874 586.152,028	6	564.244,819 586.160,789	8.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.196,696 586.159,613	4	564.225,415 586.154,143	29.235
6	564.244,819 586.160,789	7	564.241,599 586.167,942	7.844

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	564.241,599 586.167,942	8	564.233,787 586.194,922	28.088
10	564.224,66 586.219,635	11	564.221,655 586.233,285	13.977
13	564.217,9 586.257,062	14	564.216,287 586.265,579	8.668
16	564.208,389 586.288,827	17	564.205,875 586.296,301	7.885
19	564.201,303 586.305,996	20	564.200,383 586.307,684	1.922
22	564.192,319 586.318,267	23	564.188,483 586.321,975	5.335
25	564.183,162 586.329,668	26	564.175,854 586.338,349	11.348
28	564.165,57 586.350,346	29	564.158,812 586.357,684	9.976
31	564.151,351 586.366,594	32	564.141,723 586.377,507	14.553
34	564.125,831 586.393,779	35	564.117,959 586.400,995	10.679
37	564.103,245 586.415,948	38	564.091,899 586.426,975	15.822
40	564.080,807 586.439,398	41	564.080,192 586.440,266	1.064
43	564.064,461 586.419,48	44	564.069,76 586.407,531	13.071
46	564.084,789 586.374,085	47	564.095,178 586.342,616	33.14
49	564.119,974 586.267,876	50	564.135,068 586.255,237	19.687
52	564.144,875 586.227,534	53	564.145,671 586.217,679	9.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	564.233,787 586.194,922	9	564.227,864 586.210,74	16.891
11	564.221,655 586.233,285	12	564.219,379 586.246,653	13.56
14	564.216,287 586.265,579	15	564.214,316 586.271,62	6.354
17	564.205,875 586.296,301	18	564.202,407 586.303,969	8.416
20	564.200,383 586.307,684	21	564.197,502 586.311,883	5.092
23	564.188,483 586.321,975	24	564.185,231 586.327,013	5.996
26	564.175,854 586.338,349	27	564.170,854 586.344,552	7.967
29	564.158,812 586.357,684	30	564.154,402 586.363,324	7.159
32	564.141,723 586.377,507	33	564.134,343 586.385,527	10.899
35	564.117,959 586.400,995	36	564.112,617 586.405,81	7.192
38	564.091,899 586.426,975	39	564.086,798 586.432,89	7.811
41	564.080,192 586.440,266	42	564.060,669 586.425,431	24.52
44	564.069,76 586.407,531	45	564.076,103 586.395,456	13.64
47	564.095,178 586.342,616	48	564.103,983 586.309,292	34.468
50	564.135,068 586.255,237	51	564.139,498 586.248,961	7.682
53	564.145,671 586.217,679	54	564.144,867 586.207,423	10.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	564.227,864 586.210,74	10	564.224,66 586.219,635	9.454
12	564.219,379 586.246,653	13	564.217,9 586.257,062	10.514
15	564.214,316 586.271,62	16	564.208,389 586.288,827	18.199
18	564.202,407 586.303,969	19	564.201,303 586.305,996	2.308
21	564.197,502 586.311,883	22	564.192,319 586.318,267	8.223
24	564.185,231 586.327,013	25	564.183,162 586.329,668	3.366
27	564.170,854 586.344,552	28	564.165,57 586.350,346	7.842
30	564.154,402 586.363,324	31	564.151,351 586.366,594	4.472
33	564.134,343 586.385,527	34	564.125,831 586.393,779	11.855
36	564.112,617 586.405,81	37	564.103,245 586.415,948	13.806
39	564.086,798 586.432,89	40	564.080,807 586.439,398	8.846
42	564.060,669 586.425,431	43	564.064,461 586.419,48	7.056
45	564.076,103 586.395,456	46	564.084,789 586.374,085	23.069
48	564.103,983 586.309,292	49	564.119,974 586.267,876	44.396
51	564.139,498 586.248,961	52	564.144,875 586.227,534	22.091
54	564.144,867 586.207,423	1	564.142,758 586.182,712	24.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.168	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4563 / 12/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DĂMUC**, CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

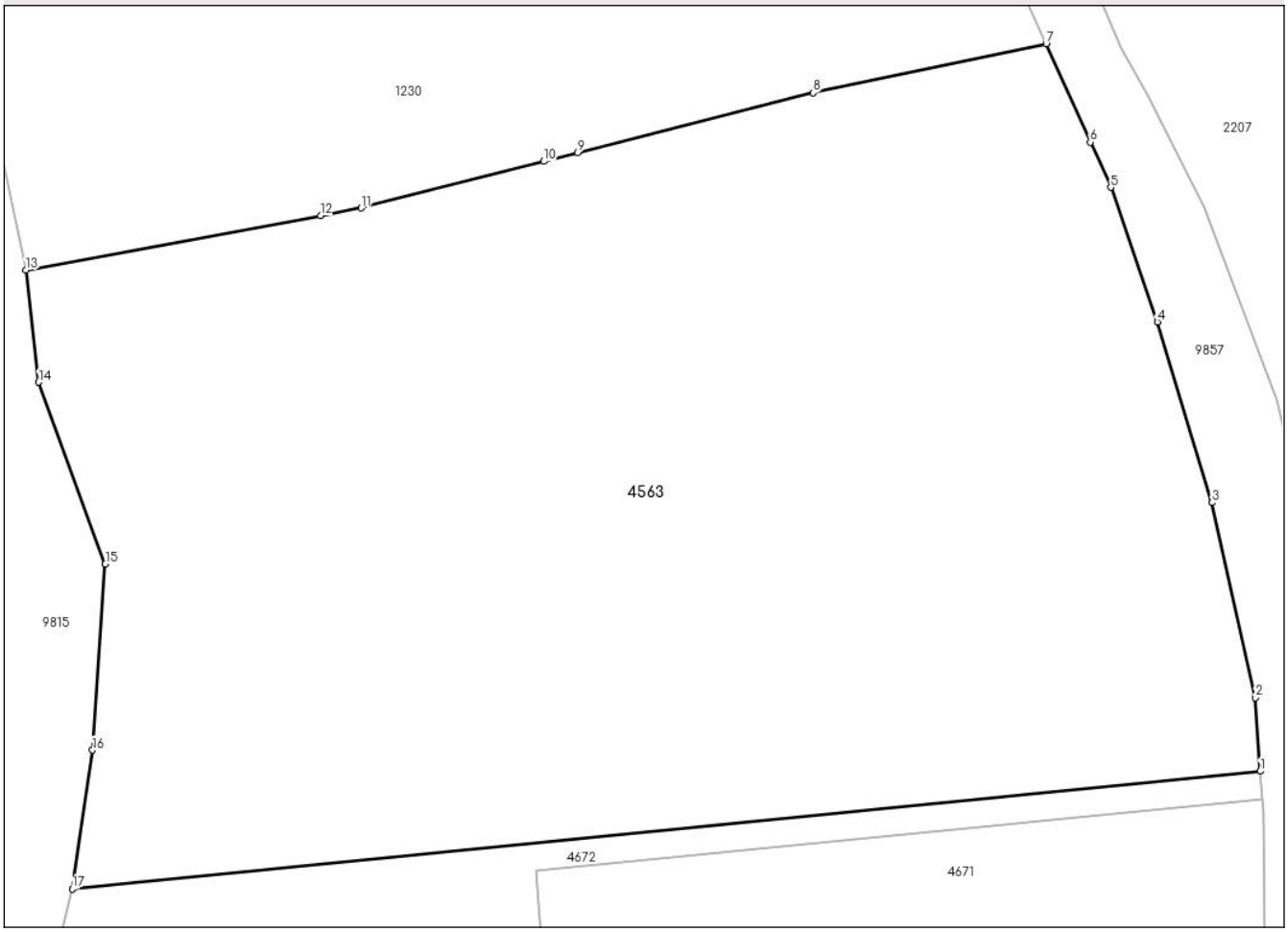
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.340	-	-	-	
2	pasune	DA	828	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.886,676 586.919,276	2	563.886,237 586.925,896	6.635
2	563.886,237 586.925,896	3	563.882,336 586.943,445	17.977
3	563.882,336 586.943,445	4	563.877,409 586.959,703	16.988
4	563.877,409 586.959,703	5	563.873,211 586.971,798	12.803

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.873,211 586.971,798	6	563.871,365 586.975,871	4.472
6	563.871,365 586.975,871	7	563.867,399 586.984,701	9.68
7	563.867,399 586.984,701	8	563.846,403 586.980,324	21.447
8	563.846,403 586.980,324	9	563.825,2 586.974,917	21.882
9	563.825,2 586.974,917	10	563.822,14 586.974,137	3.158
10	563.822,14 586.974,137	11	563.805,723 586.969,951	16.942
11	563.805,723 586.969,951	12	563.802,042 586.969,271	3.743
12	563.802,042 586.969,271	13	563.775,512 586.964,373	26.978
13	563.775,512 586.964,373	14	563.776,659 586.954,265	10.173
14	563.776,659 586.954,265	15	563.782,667 586.937,935	17.4
15	563.782,667 586.937,935	16	563.781,511 586.921,175	16.8
16	563.781,511 586.921,175	17	563.779,68 586.908,696	12.613
17	563.779,68 586.908,696	1	563.886,676 586.919,276	107.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51694	Din acte: 3.683 Masurata: 3.664	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit; Actualizare C2 cu acte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51694-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; Locuinta (P+M) - edificata in anul 2011, suprafata construita desfasurata S = 94 mp
A1.2	51694-C2	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa gospodareasca - suprafata construita desfasurata S = 25 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5638 / 28/02/2023		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 289, din 27/02/2023 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU NICUŞOR**	
29915 / 04/12/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării/extinderii construcţiei nr. 6475, din 13/11/2023 emis de Primăria Comunei Dămuc;		
B2	Se notează actualizarea informaţiilor tehnice ale imobilului cu id. 51694 UAT Dămuc, în sensul actualizării categoriei de folosinţă a terenului, din 'teren fâneaţă 3683 mp' în 'teren curţi construcţii 267 mp şi teren fâneaţă 3416 mp', respectiv înscrierea construcţiilor C1-Locuinţă (P+M), C2-Anexă gospodărească (P) şi a dreptului de proprietate asupra construcţiei C1-Locuinţă (P+M) în favoarea lui SUCIU NICUŞOR	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SUCIU NICUŞOR**, -bun propriu	
4581 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SUCIU NICUŞOR**, -bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5638 / 28/02/2023		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 289, din 27/02/2023 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU NECOLAI** 2) **SUCIU MARIA**, -soti	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51694	Din acte: 3.683 Masurata: 3.664	Actualizare C2 cu acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	268	-	-	-	
2	faneata	DA	3.396	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51694-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; Locuinta (P+M) - edificata in anul 2011, suprafata construita desfasurata S = 94 mp
A1.2	51694-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa gospodareasca - suprafata construita desfasurata S = 25 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.934,792 586.783,669	2	563.932,765 586.788,218	4.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.932,765 586.788,218	3	563.929,535 586.794,932	7.451

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	563.929,535 586.794,932	4	563.925,405 586.800,157	6.66
5	563.920,397 586.806,485	6	563.918,334 586.808,698	3.025
7	563.910,791 586.817,111	8	563.907,158 586.821,705	5.857
9	563.904,585 586.825,159	10	563.902,256 586.831,472	6.729
11	563.899,932 586.839,453	12	563.899,046 586.843,294	3.942
13	563.898,283 586.847,093	14	563.897,655 586.847,592	0.802
15	563.896,493 586.848,485	16	563.891,047 586.849,127	5.484
17	563.883,684 586.847,384	18	563.876,744 586.845,365	7.228
19	563.872,993 586.831,415	20	563.870,427 586.819,31	12.374
21	563.866,548 586.805,421	22	563.858,907 586.784,789	22.001
23	563.852,036 586.769,415	24	563.891,002 586.771,154	39.005
25	563.893,233 586.771,254	26	563.902,758 586.774,099	9.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.925,405 586.800,157	5	563.920,397 586.806,485	8.07
6	563.918,334 586.808,698	7	563.910,791 586.817,111	11.299
8	563.907,158 586.821,705	9	563.904,585 586.825,159	4.307
10	563.902,256 586.831,472	11	563.899,932 586.839,453	8.312
12	563.899,046 586.843,294	13	563.898,283 586.847,093	3.875
14	563.897,655 586.847,592	15	563.896,493 586.848,485	1.466
16	563.891,047 586.849,127	17	563.883,684 586.847,384	7.566
18	563.876,744 586.845,365	19	563.872,993 586.831,415	14.446
20	563.870,427 586.819,31	21	563.866,548 586.805,421	14.421
22	563.858,907 586.784,789	23	563.852,036 586.769,415	16.84
24	563.891,002 586.771,154	25	563.893,233 586.771,254	2.233
26	563.902,758 586.774,099	1	563.934,792 586.783,669	33.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.391	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4583 / 12/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA DĂMUC**, CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

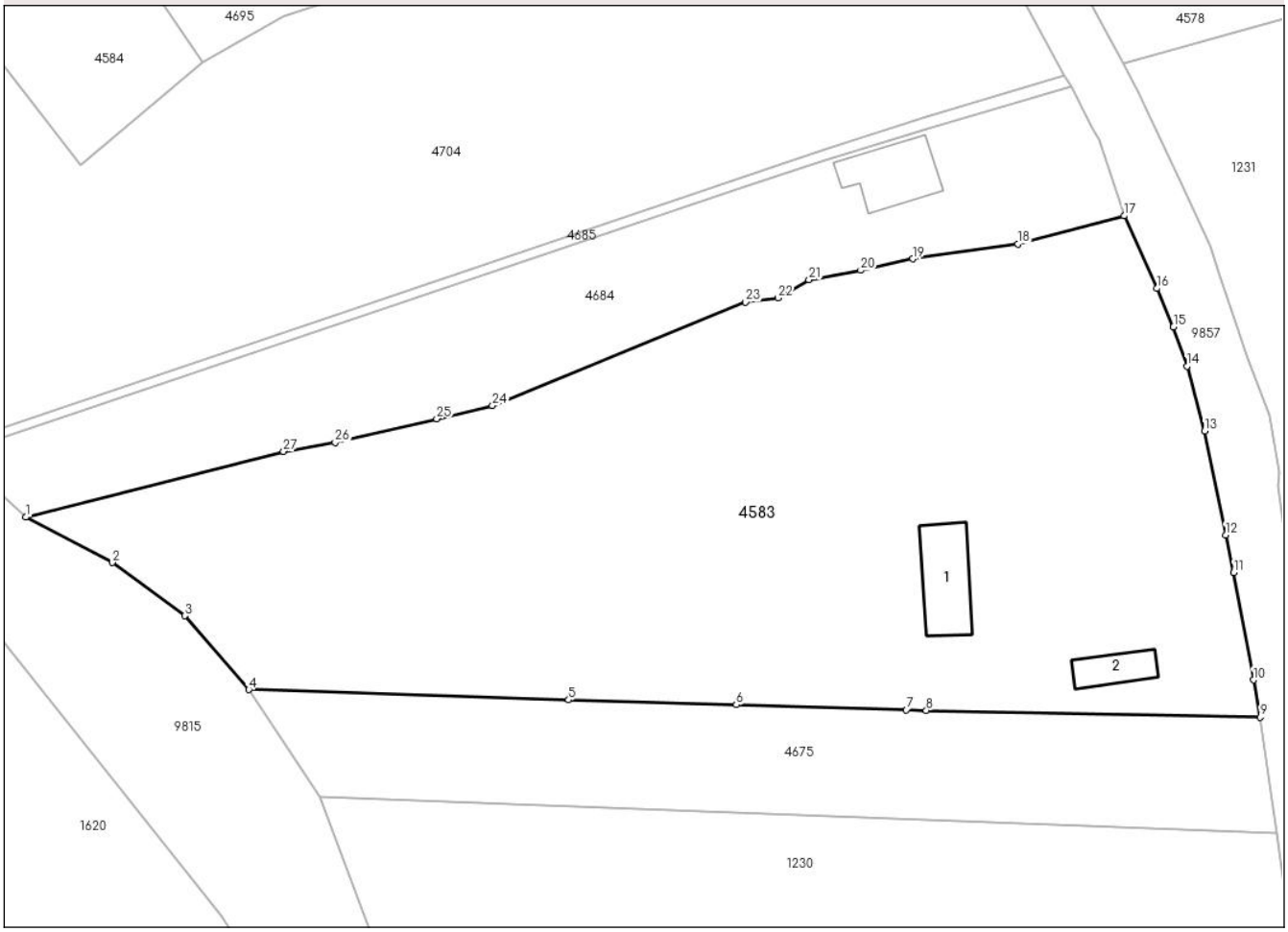
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	-	-	-	
2	pasune	DA	3.567	-	-	-	
3	pasune	DA	411	-	-	-	Pasune impadurita

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.720,551 587.066,868	2	563.729,763 587.062,014	10.413
3	563.737,504 587.056,344	4	563.744,363 587.048,473	10.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.729,763 587.062,014	3	563.737,504 587.056,344	9.595
4	563.744,363 587.048,473	5	563.778,505 587.047,382	34.159

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.778,505 587.047,382	6	563.796,424 587.046,85	17.927
7	563.814,591 587.046,31	8	563.816,708 587.046,247	2.118
9	563.852,373 587.045,539	10	563.851,648 587.049,493	4.02
11	563.849,548 587.060,946	12	563.848,662 587.064,959	4.11
13	563.846,427 587.076,046	14	563.844,541 587.082,964	7.17
15	563.843,105 587.087,157	16	563.841,334 587.091,261	4.47
17	563.837,838 587.099,013	18	563.826,497 587.096,021	11.729
19	563.815,267 587.094,431	20	563.809,709 587.093,203	5.692
21	563.804,173 587.092,195	22	563.800,863 587.090,253	3.838
23	563.797,41 587.089,794	24	563.770,38 587.078,77	29.192
25	563.764,42 587.077,369	26	563.753,592 587.074,823	11.123
27	563.748,068 587.073,881	1	563.720,551 587.066,868	28.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.796,424 587.046,85	7	563.814,591 587.046,31	18.175
8	563.816,708 587.046,247	9	563.852,373 587.045,539	35.672
10	563.851,648 587.049,493	11	563.849,548 587.060,946	11.644
12	563.848,662 587.064,959	13	563.846,427 587.076,046	11.31
14	563.844,541 587.082,964	15	563.843,105 587.087,157	4.432
16	563.841,334 587.091,261	17	563.837,838 587.099,013	8.504
18	563.826,497 587.096,021	19	563.815,267 587.094,431	11.342
20	563.809,709 587.093,203	21	563.804,173 587.092,195	5.627
22	563.800,863 587.090,253	23	563.797,41 587.089,794	3.483
24	563.770,38 587.078,77	25	563.764,42 587.077,369	6.122
26	563.753,592 587.074,823	27	563.748,068 587.073,881	5.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani - Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.918	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4584 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 3013, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU VICTOR** 2) **UNGUREANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

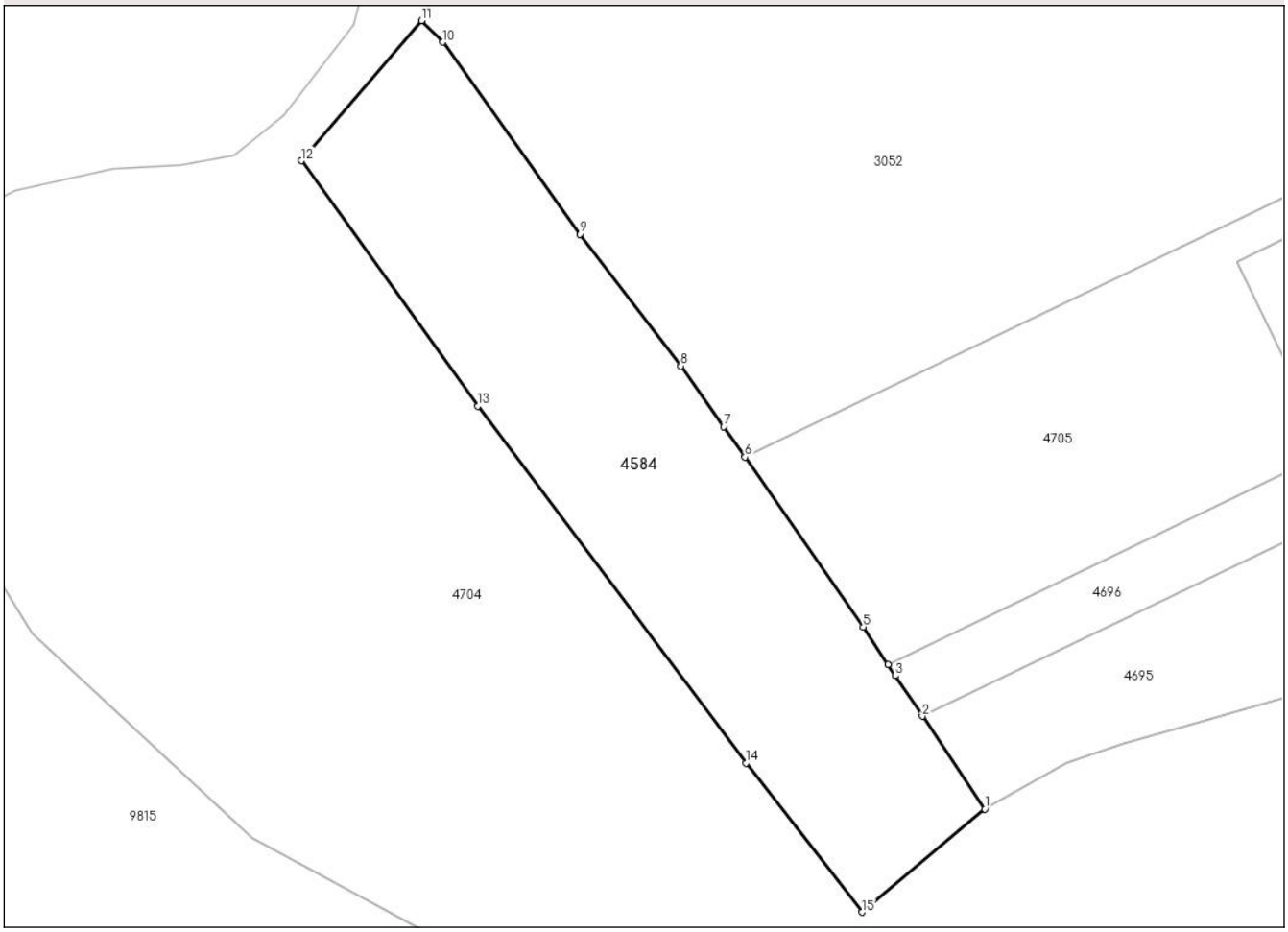
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.918	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.739,371 587.115,381	2	563.732,766 587.125,2	11.834
2	563.732,766 587.125,2	3	563.729,888 587.129,479	5.157
3	563.729,888 587.129,479	4	563.729,115 587.130,661	1.412
4	563.729,115 587.130,661	5	563.726,512 587.134,641	4.756
5	563.726,512 587.134,641	6	563.713,974 587.152,615	21.915

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.713,974 587.152,615	7	563.711,722 587.155,844	3.937
7	563.711,722 587.155,844	8	563.707,168 587.162,254	7.863
8	563.707,168 587.162,254	9	563.696,486 587.176,207	17.572
9	563.696,486 587.176,207	10	563.681,957 587.196,521	24.975
10	563.681,957 587.196,521	11	563.679,714 587.198,796	3.195
11	563.679,714 587.198,796	12	563.666,989 587.183,976	19.534
12	563.666,989 587.183,976	13	563.685,656 587.157,997	31.99
13	563.685,656 587.157,997	14	563.714,079 587.120,234	47.264
14	563.714,079 587.120,234	15	563.726,364 587.104,454	19.998
15	563.726,364 587.104,454	1	563.739,371 587.115,381	16.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50931	1.086	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1177 / 18/01/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 116, din 18/01/2018 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANDU MANOLE** 2) **DANDU MARGETA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

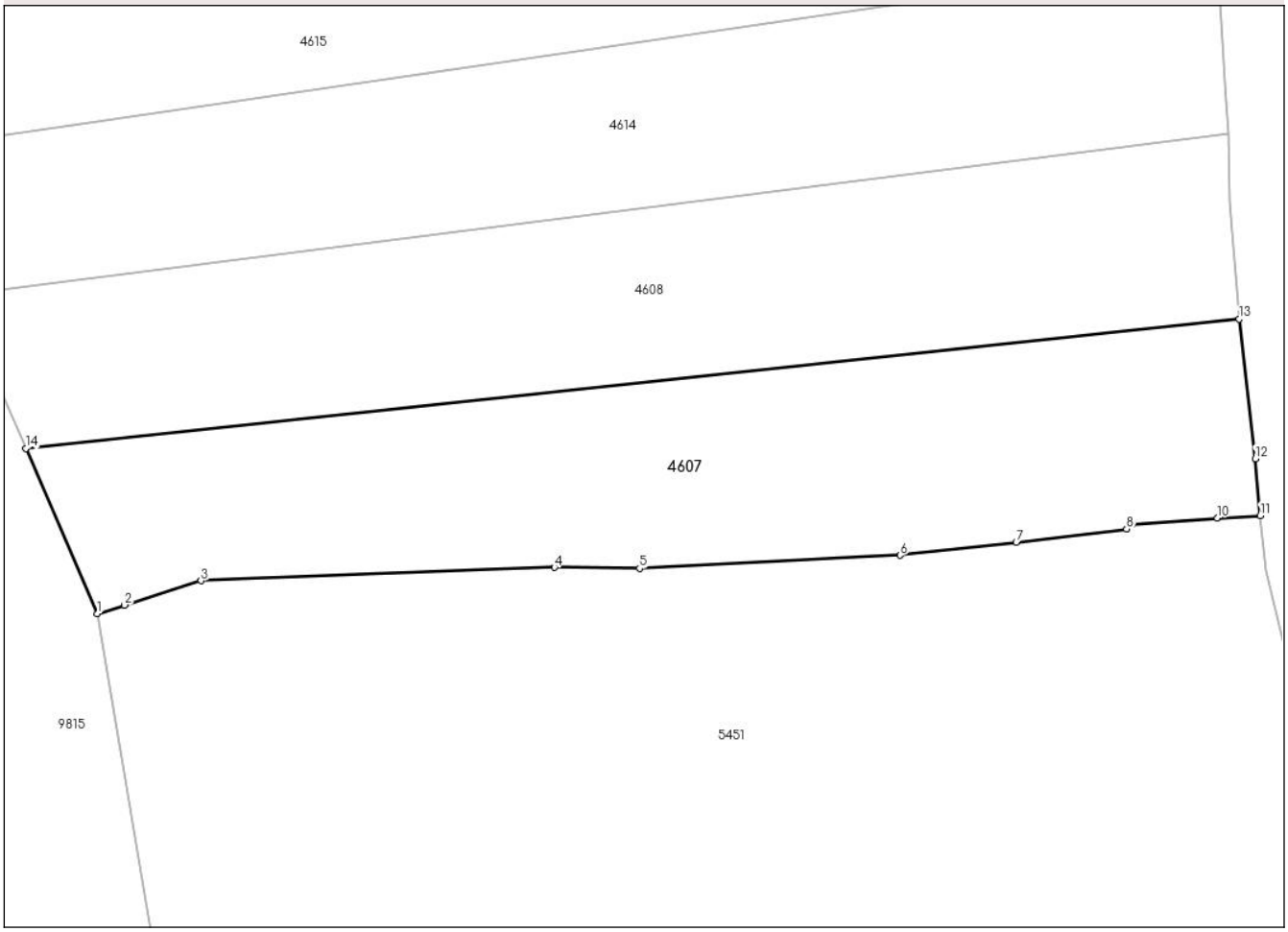
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50931	1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.086	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.963,054 586.501,807	2	563.964,969 586.502,416	2.01
2	563.964,969 586.502,416	3	563.970,414 586.504,148	5.714
3	563.970,414 586.504,148	4	563.995,514 586.505,1	25.118
4	563.995,514 586.505,1	5	564.001,563 586.505,026	6.049
5	564.001,563 586.505,026	6	564.020,068 586.505,956	18.528

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.020,068 586.505,956	7	564.028,318 586.506,887	8.302
7	564.028,318 586.506,887	8	564.036,169 586.507,833	7.908
8	564.036,169 586.507,833	9	564.036,58 586.508,138	0.512
9	564.036,58 586.508,138	10	564.042,599 586.508,604	6.037
10	564.042,599 586.508,604	11	564.045,661 586.508,776	3.067
11	564.045,661 586.508,776	12	564.045,297 586.512,805	4.045
12	564.045,297 586.512,805	13	564.044,17 586.522,708	9.967
13	564.044,17 586.522,708	14	563.957,971 586.513,54	86.685
14	563.957,971 586.513,54	1	563.963,054 586.501,807	12.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50932	1.086	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74 / 03/01/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 01, din 03/01/2022 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANDU LUCIAN-IONEL** 2) **DANDU TEODORA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

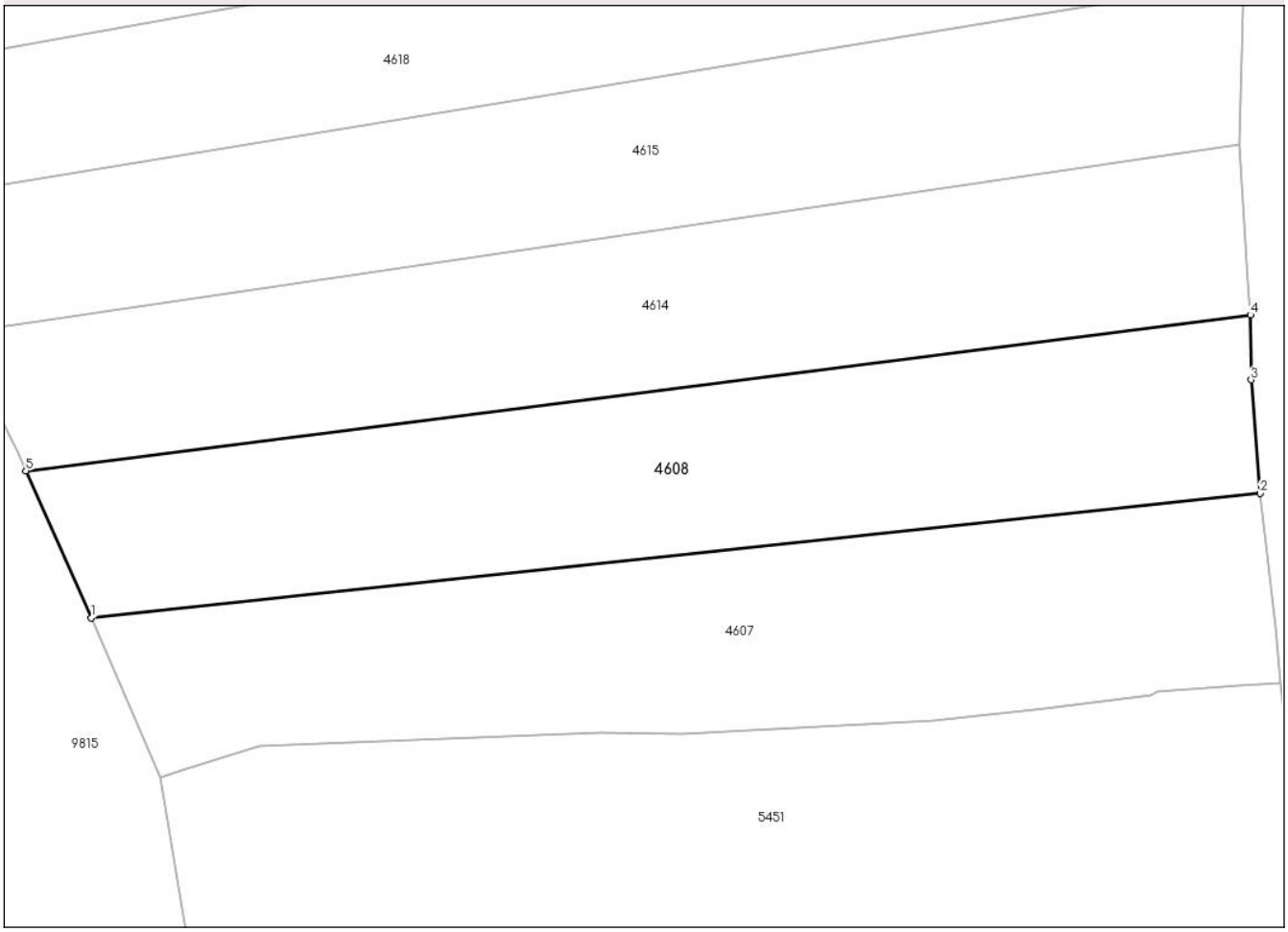
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50932	1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.086	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.957,971 586.513,54	2	564.044,17 586.522,708	86.685
2	564.044,17 586.522,708	3	564.043,498 586.531,074	8.393
3	564.043,498 586.531,074	4	564.043,441 586.535,857	4.783
4	564.043,441 586.535,857	5	563.953,157 586.524,38	91.011
5	563.953,157 586.524,38	1	563.957,971 586.513,54	11.861

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50910	Din acte: 1.086 Masurata: 1.085	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20165 / 26/10/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1478, din 25/10/2017 emis de NP FLOAREŞ Anca (act notarial nr Incheiere de completare nr. 3 din 21.11.2017, emis de NP FLOAREŞ Anca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANDU MANOLE** 2) **DANDU MARGETA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

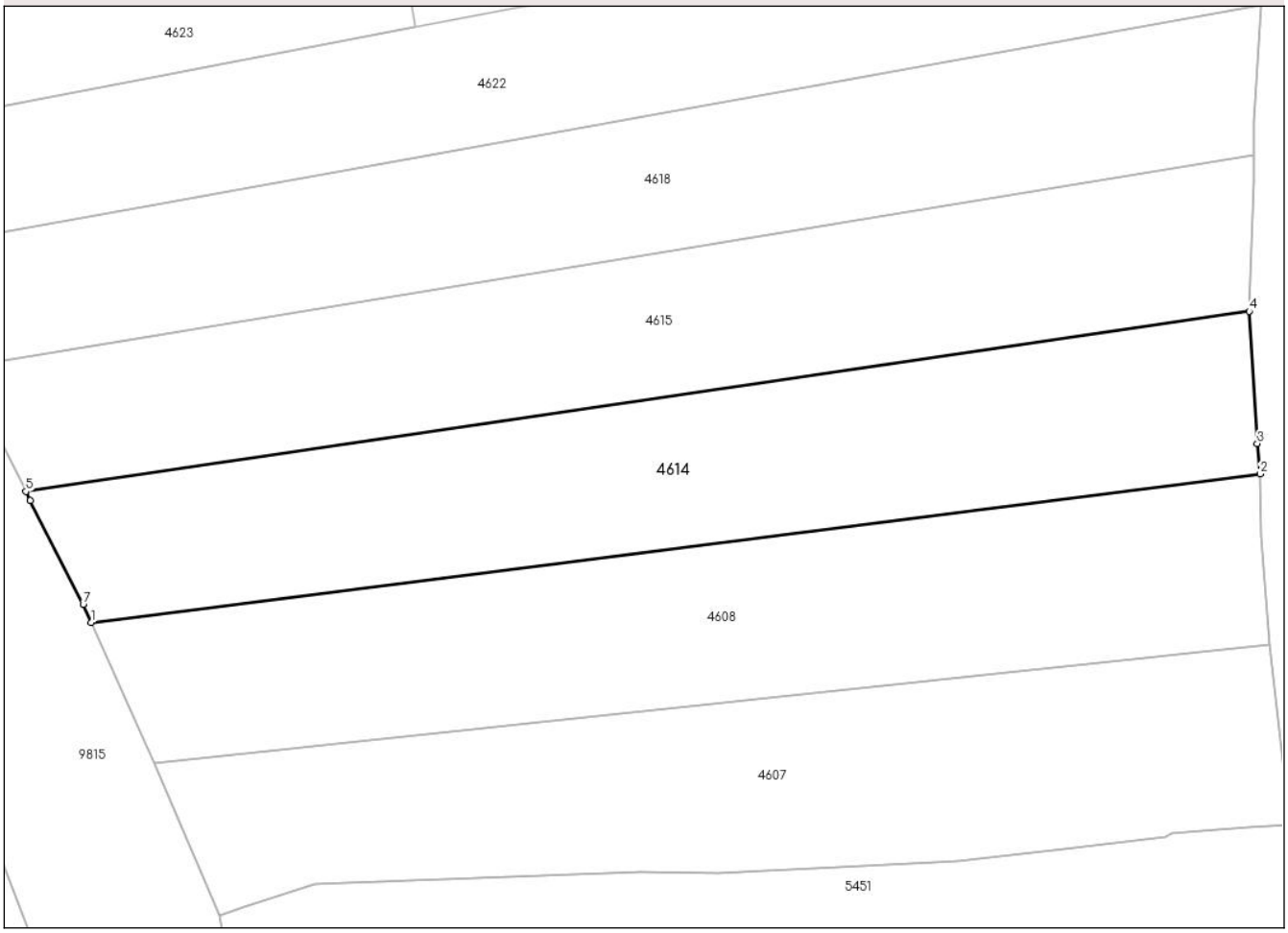
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50910	Din acte: 1.086 Masurata: 1.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.085	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.953,157 586.524,38	2	564.043,441 586.535,857	91.011
2	564.043,441 586.535,857	3	564.043,215 586.538,216	2.37
3	564.043,215 586.538,216	4	564.042,598 586.548,423	10.226
4	564.042,598 586.548,423	5	563.948,099 586.534,506	95.518
5	563.948,099 586.534,506	6	563.948,447 586.533,816	0.773

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.948,447 586.533,816	7	563.952,526 586.525,801	8.993
7	563.952,526 586.525,801	1	563.953,157 586.524,38	1.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50913	1.086	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20157 / 26/10/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1478, din 25/10/2017 emis de NP FLOAREŞ Anca (act notarial nr Incheiere de completare nr. 3 din 21.11.2017, emis de NP FLOAREŞ Anca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANDU MANOLE** 2) **DANDU MARGETA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50913	1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.086	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.042,598 586.548,423	2	564.042,906 586.558,447	10.029
2	564.042,906 586.558,447	3	564.042,953 586.560,519	2.073
3	564.042,953 586.560,519	4	563.943,267 586.544,069	101.034
4	563.943,267 586.544,069	5	563.948,099 586.534,506	10.714
5	563.948,099 586.534,506	1	564.042,598 586.548,423	95.518

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50907	Din acte: 1.086 Masurata: 1.090	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20193 / 26/10/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1477, din 25/10/2017 emis de NP FLOAREŞ Anca (act notarial nr Incheiere de completare nr. 3 din 21.11.2017, emis de NP FLOAREŞ Anca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANDU MANOLE** 2) **DANDU MAGDALENA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50907	Din acte: 1.086 Masurata: 1.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.090	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.042,953 586.560,519	2	564.042,933 586.563,12	2.601
2	564.042,933 586.563,12	3	564.043,54 586.572,066	8.967
3	564.043,54 586.572,066	4	563.938,674 586.553,161	106.556
4	563.938,674 586.553,161	5	563.943,267 586.544,069	10.186
5	563.943,267 586.544,069	1	564.042,953 586.560,519	101.034

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50909	Din acte: 1.086 Masurata: 1.091	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77 / 03/01/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 02, din 03/01/2022 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANDU LUCIAN-IONEL** 2) **DANDU TEODORA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

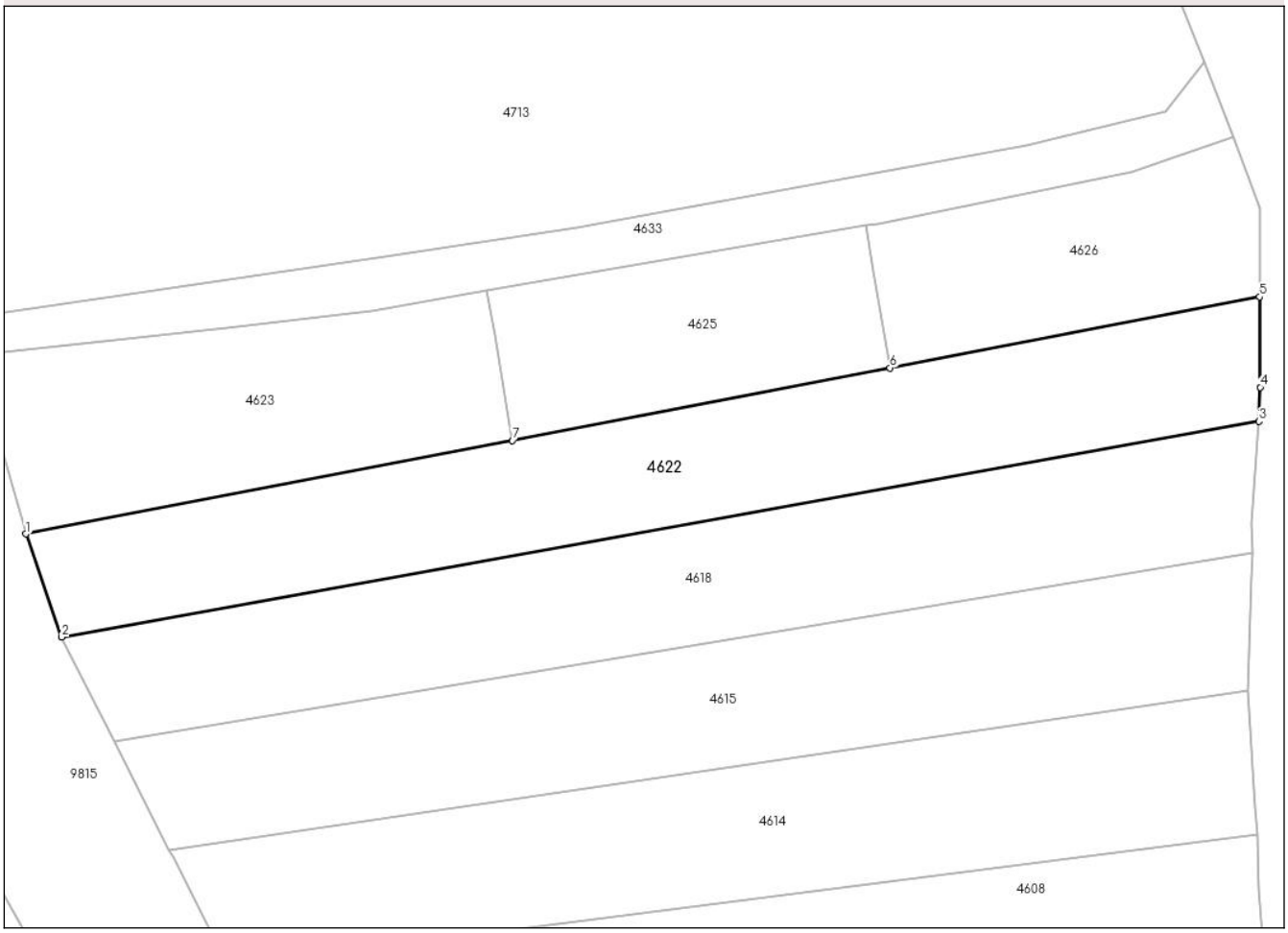
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50909	Din acte: 1.086 Masurata: 1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.091	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.935,533 586.562,183	2	563.938,674 586.553,161	9.553
2	563.938,674 586.553,161	3	564.043,54 586.572,066	106.556
3	564.043,54 586.572,066	4	564.043,661 586.575,038	2.974
4	564.043,661 586.575,038	5	564.043,607 586.582,95	7.912
5	564.043,607 586.582,95	6	564.011,226 586.576,727	32.974

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.011,226 586.576,727	7	563.978,158 586.570,373	33.673
7	563.978,158 586.570,373	1	563.935,533 586.562,183	43.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51262	640	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12685 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 588, din 31/07/2020 emis de NP FLOAREŞ Anca (act notarial nr Declaratie aut. nr. 687 din 17.08.2020, emis de NP FLOAREŞ Anca;act notarial nr Declaratie aut. nr. 687 din 17.08.2020, emis de NP FLOAREŞ Anca);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51262 a imobilului cu numarul cadastral 51262/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51193 inscris in cartea funciara 51193;	A1
9669 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 544, din 24/04/2023 emis de BIN FLOAREŞ Anca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA IONEL**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12685 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. Act de constituire drept de servitute de trecere aut. nr. 465, din 15/07/2020 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere cu titlu gratuit, in favoarea imobilului cu id. 51214 UAT Damuc,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU NICUȘOR** 2) **SUCIU MIHAELA-ALINA**, -soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51193/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 11200 din 15/07/2020;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

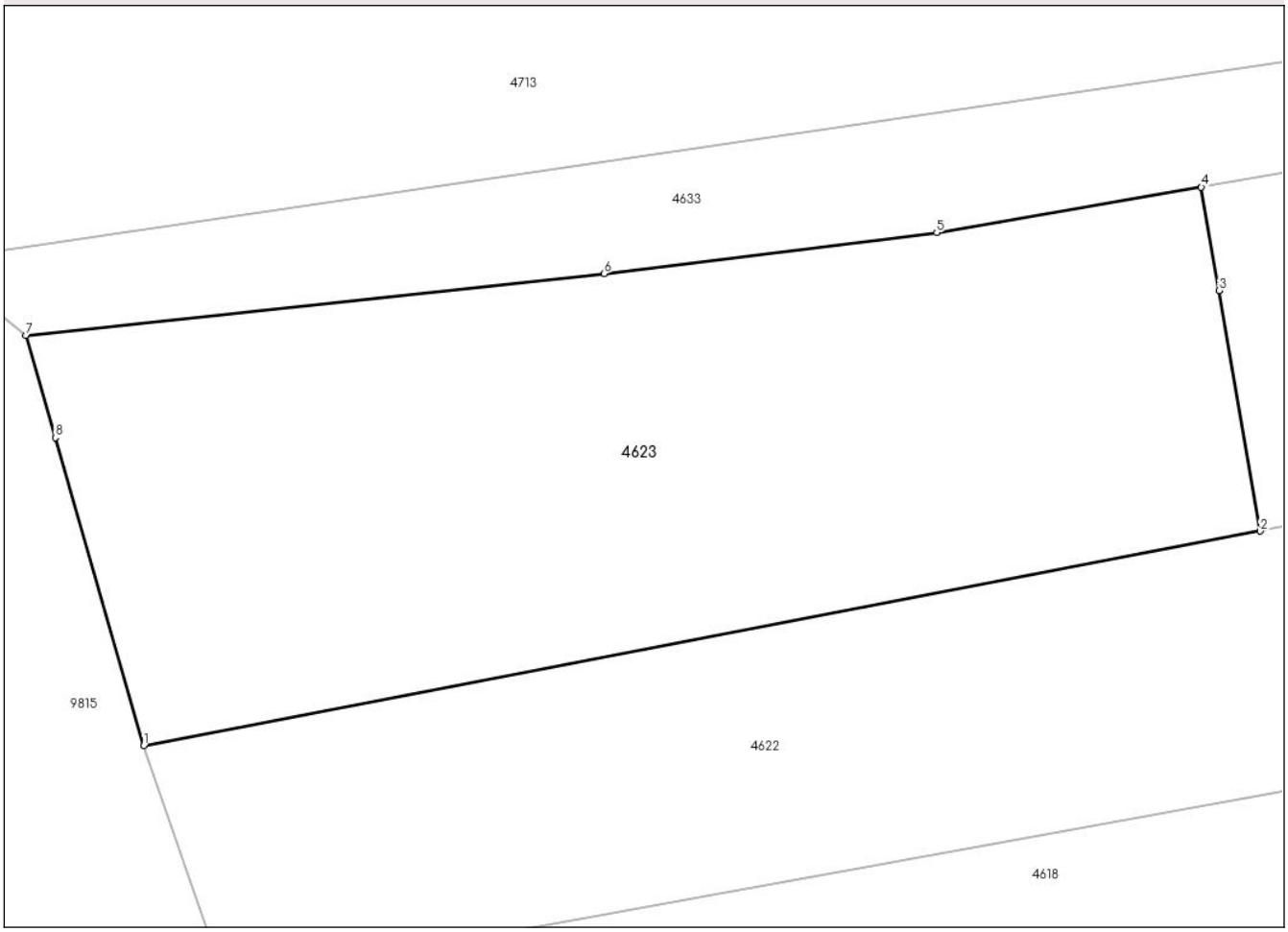
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51262	640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	178	-	-	-	
2	faneata	DA	462	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.935,533 586.562,183	2	563.978,158 586.570,373	43.405
2	563.978,158 586.570,373	3	563.976,582 586.579,547	9.308
3	563.976,582 586.579,547	4	563.975,905 586.583,488	3.999
4	563.975,905 586.583,488	5	563.965,806 586.581,753	10.247

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.965,806 586.581,753	6	563.953,108 586.580,191	12.794
6	563.953,108 586.580,191	7	563.931,033 586.577,833	22.201
7	563.931,033 586.577,833	8	563.932,154 586.573,935	4.056
8	563.932,154 586.573,935	1	563.935,533 586.562,183	12.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51318	437	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8570 / 27/04/2021		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 479, din 26/04/2021 emis de NP FLOAREŞ Anca (act notarial nr Declaratie aut. nr. 552 din 17.05.2021, emis de NP FLOAREŞ Anca;act notarial nr Declaratie aut. nr. 552 din 17.05.2021, emis de NP FLOAREŞ Anca);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51318 a imobilului cu numarul cadastral 51318 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51263 inscris in cartea funciara 51263;	A1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 588, din 31/07/2020 emis de NP FLOAREŞ Anca (act notarial nr Declaratie aut. nr. 687 din 17.08.2020, emis de NP FLOAREŞ Anca;act notarial nr Declaratie aut. nr. 687 din 17.08.2020, emis de NP FLOAREŞ Anca);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 51263 a imobilului cu numarul cadastral 51263/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51193 inscris in cartea funciara 51193;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51263/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 12685 din 03/08/2020;	
8575 / 27/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 480, din 26/04/2021 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDĂI REMUS-DAMIAN** 2) **FABIAN CLAUDIA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8570 / 27/04/2021		
Act Notarial nr. Act de constituire drept de servitute de trecere aut. nr. 465, din 15/07/2020 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere cu titlu gratuit, in favoarea imobilului cu id. 51214 UAT Damuc,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NC 51214**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51263/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 12685 din 03/08/2020; pozitie transcrisa din CF 51193/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 11200 din 15/07/2020;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

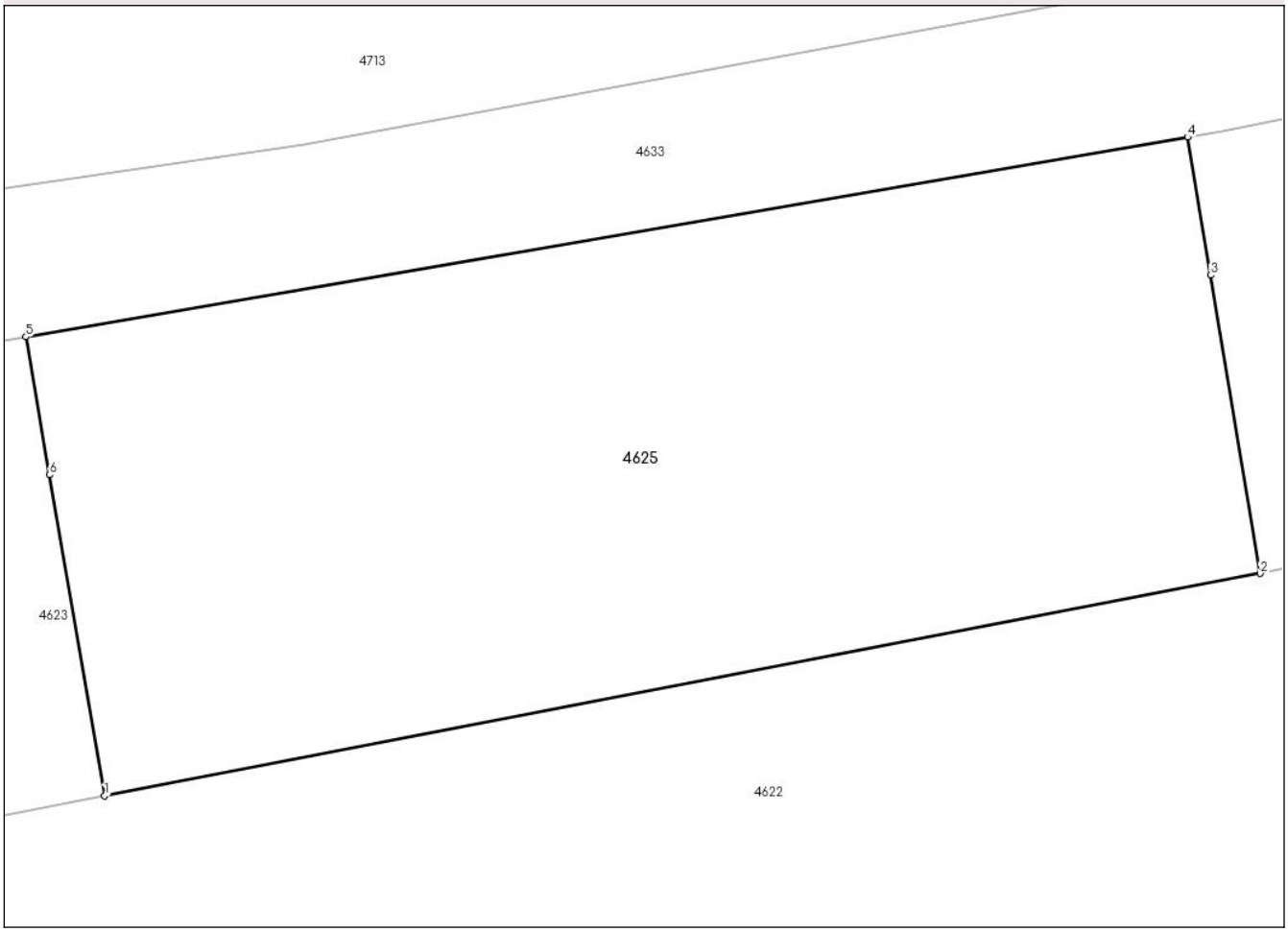
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51318	437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	135	-	-	-	
2	faneata	DA	302	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.978,158 586.570,373	2	564.011,226 586.576,727	33.673
2	564.011,226 586.576,727	3	564.009,803 586.585,254	8.645
3	564.009,803 586.585,254	4	564.009,145 586.589,199	3.999
4	564.009,145 586.589,199	5	563.975,905 586.583,488	33.727

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.975,905 586.583,488	6	563.976,582 586.579,547	3.999
6	563.976,582 586.579,547	1	563.978,158 586.570,373	9.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51319	436	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8570 / 27/04/2021		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 479, din 26/04/2021 emis de NP FLOAREŞ Anca (act notarial nr Declaratie aut. nr. 552 din 17.05.2021, emis de NP FLOAREŞ Anca;act notarial nr Declaratie aut. nr. 552 din 17.05.2021, emis de NP FLOAREŞ Anca);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51319 a imobilului cu numarul cadastral 51319 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51263 inscris in cartea funciara 51263;	A1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 588, din 31/07/2020 emis de NP FLOAREŞ Anca (act notarial nr Declaratie aut. nr. 687 din 17.08.2020, emis de NP FLOAREŞ Anca;act notarial nr Declaratie aut. nr. 687 din 17.08.2020, emis de NP FLOAREŞ Anca);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 51263 a imobilului cu numarul cadastral 51263/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51193 inscris in cartea funciara 51193;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51263/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 12685 din 03/08/2020;	
8578 / 27/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 481, din 26/04/2021 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROGIN TEODOR-DORIN** 2) **ROGIN ALEXANDRA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8570 / 27/04/2021		
Act Notarial nr. Act de constituire drept de servitute de trecere aut. nr. 465, din 15/07/2020 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere cu titlu gratuit, in favoarea imobilului cu id. 51214 UAT Damuc,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NC 51214**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51263/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 12685 din 03/08/2020; pozitie transcrisa din CF 51193/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 11200 din 15/07/2020;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

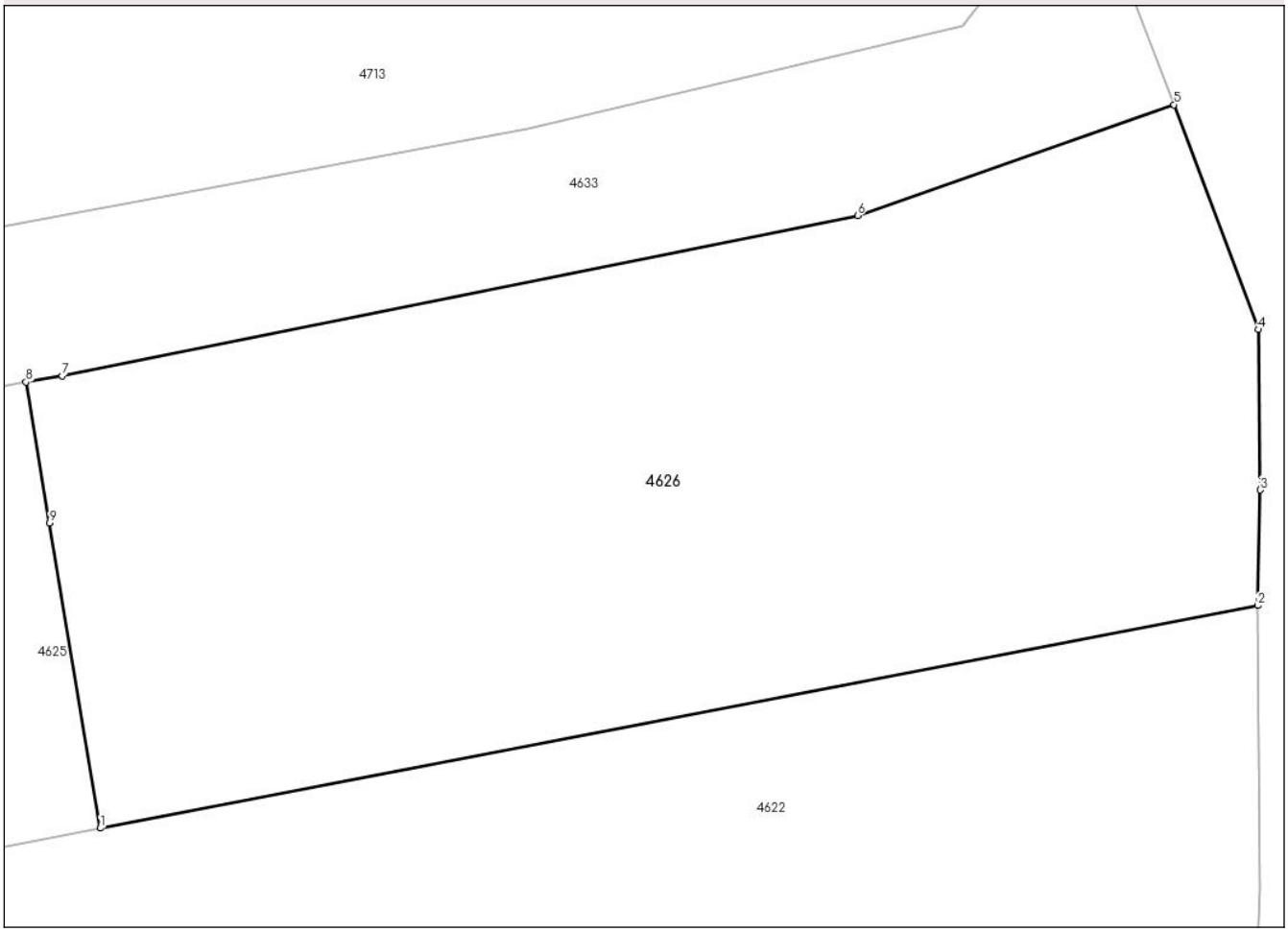
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51319	436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	144	-	-	-	
2	faneata	DA	292	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.011,226 586.576,727	2	564.043,607 586.582,95	32.974
2	564.043,607 586.582,95	3	564.043,682 586.586,182	3.233
3	564.043,682 586.586,182	4	564.043,637 586.590,663	4.481
4	564.043,637 586.590,663	5	564.041,271 586.596,949	6.717

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.041,271 586.596,949	6	564.032,415 586.593,854	9.381
6	564.032,415 586.593,854	7	564.010,159 586.589,373	22.703
7	564.010,159 586.589,373	8	564.009,145 586.589,199	1.029
8	564.009,145 586.589,199	9	564.009,803 586.585,254	3.999
9	564.009,803 586.585,254	1	564.011,226 586.576,727	8.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		479	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4633 / 12/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DĂMUC**, CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

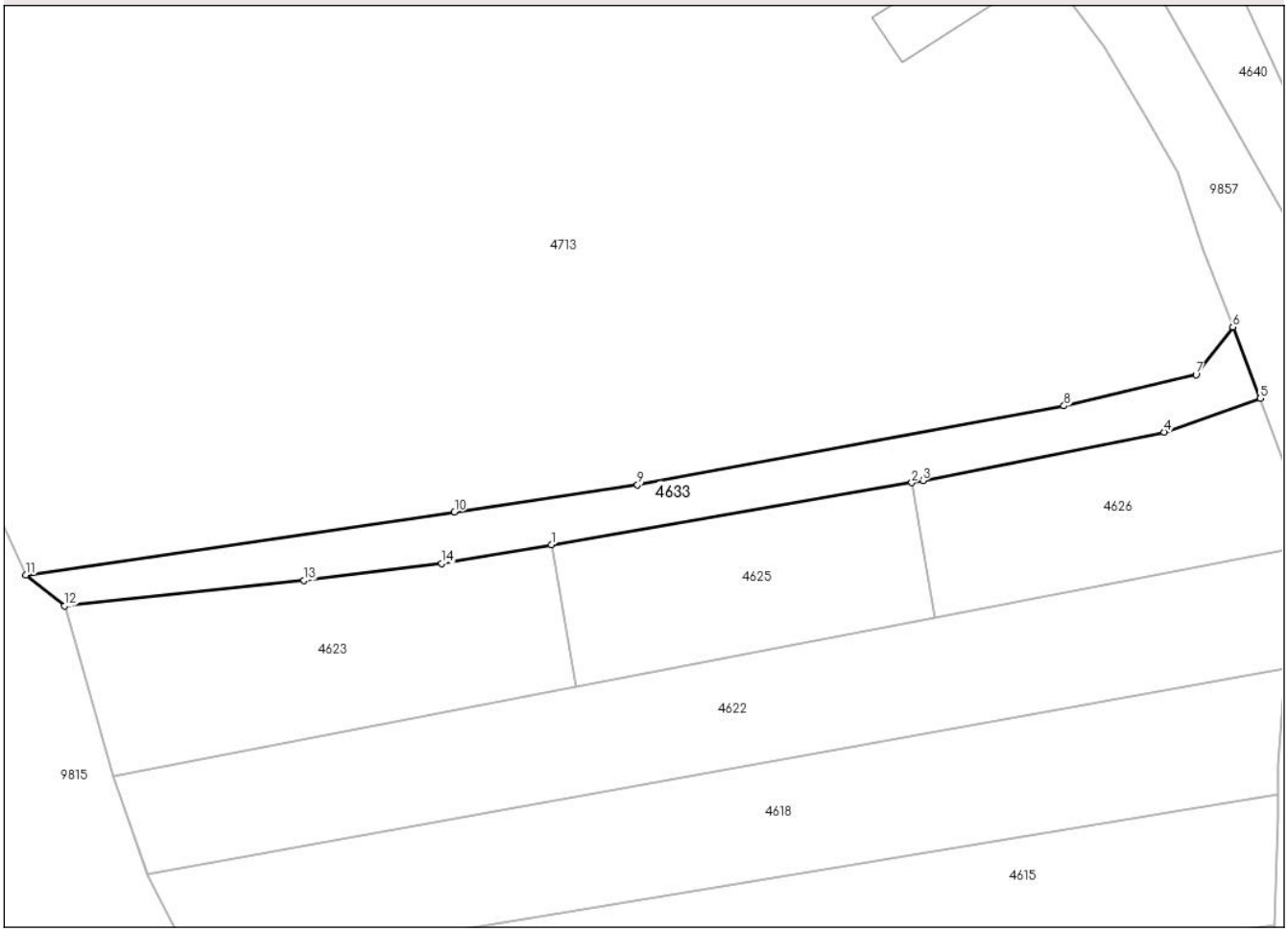
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	479	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.975,905 586.583,488	2	564.009,145 586.589,199	33.727
2	564.009,145 586.589,199	3	564.010,159 586.589,373	1.029
3	564.010,159 586.589,373	4	564.032,415 586.593,854	22.703
4	564.032,415 586.593,854	5	564.041,271 586.596,949	9.381
5	564.041,271 586.596,949	6	564.038,736 586.603,54	7.062

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.038,736 586.603,54	7	564.035,35 586.599,139	5.553
7	564.035,35 586.599,139	8	564.023,183 586.596,273	12.5
8	564.023,183 586.596,273	9	563.983,853 586.588,981	40.0
9	563.983,853 586.588,981	10	563.966,979 586.586,501	17.055
10	563.966,979 586.586,501	11	563.927,459 586.580,691	39.945
11	563.927,459 586.580,691	12	563.931,033 586.577,833	4.576
12	563.931,033 586.577,833	13	563.953,108 586.580,191	22.201
13	563.953,108 586.580,191	14	563.965,806 586.581,753	12.794
14	563.965,806 586.581,753	1	563.975,905 586.583,488	10.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		138	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4668 / 12/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DĂMUC**, CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

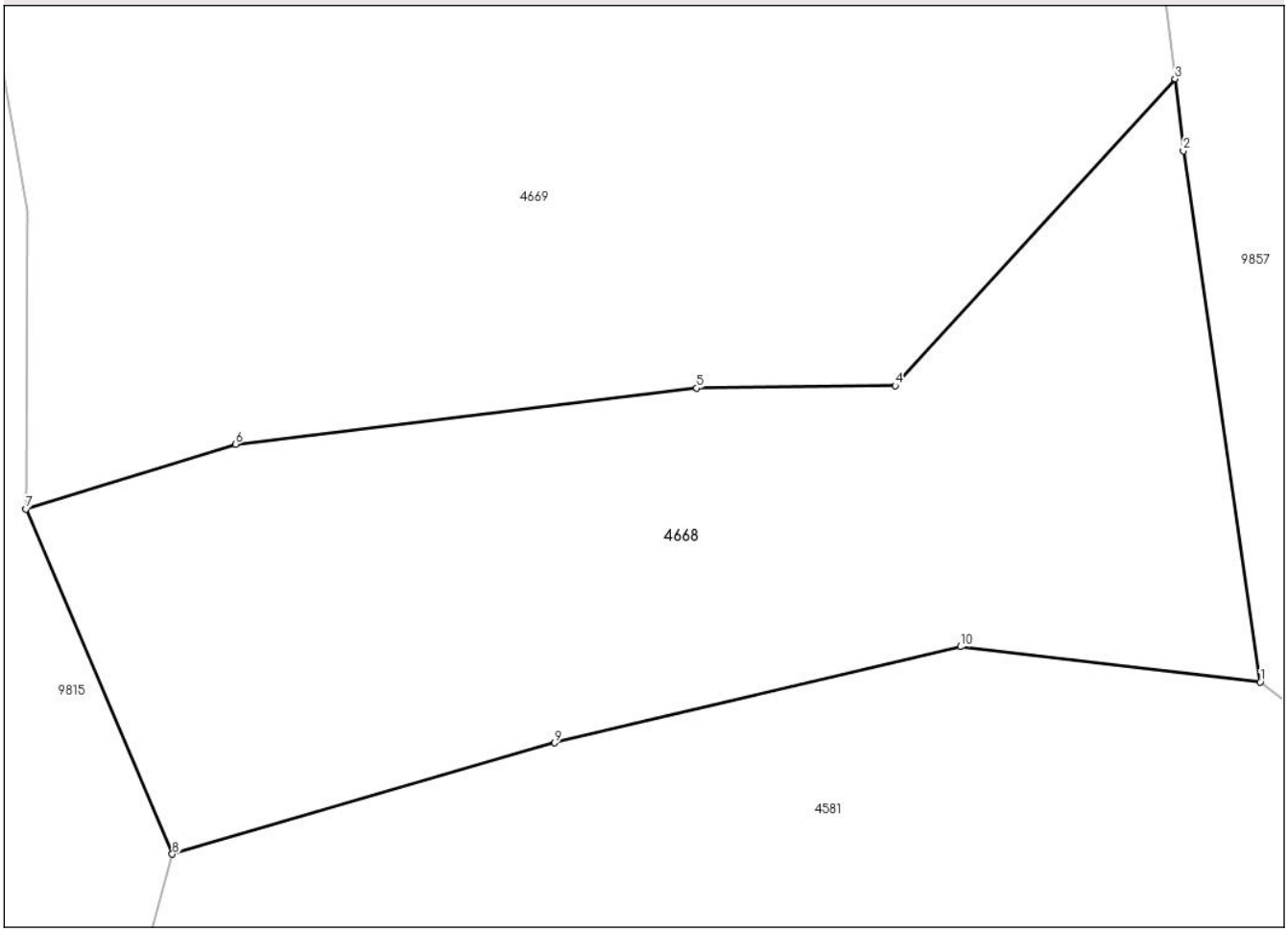
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	138	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.896,493 586.848,485	2	563.895,098 586.858,121	9.736
2	563.895,098 586.858,121	3	563.894,946 586.859,427	1.315
3	563.894,946 586.859,427	4	563.889,866 586.853,864	7.533
4	563.889,866 586.853,864	5	563.886,258 586.853,818	3.608
5	563.886,258 586.853,818	6	563.877,889 586.852,798	8.431

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.877,889 586.852,798	7	563.874,084 586.851,624	3.982
7	563.874,084 586.851,624	8	563.876,744 586.845,365	6.801
8	563.876,744 586.845,365	9	563.883,684 586.847,384	7.228
9	563.883,684 586.847,384	10	563.891,047 586.849,127	7.566
10	563.891,047 586.849,127	1	563.896,493 586.848,485	5.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, Punct 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50723	Din acte: 1.200 Masurata: 1.156	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22851 / 29/10/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr.1515, din 29/10/2015 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU EMIL**, -necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

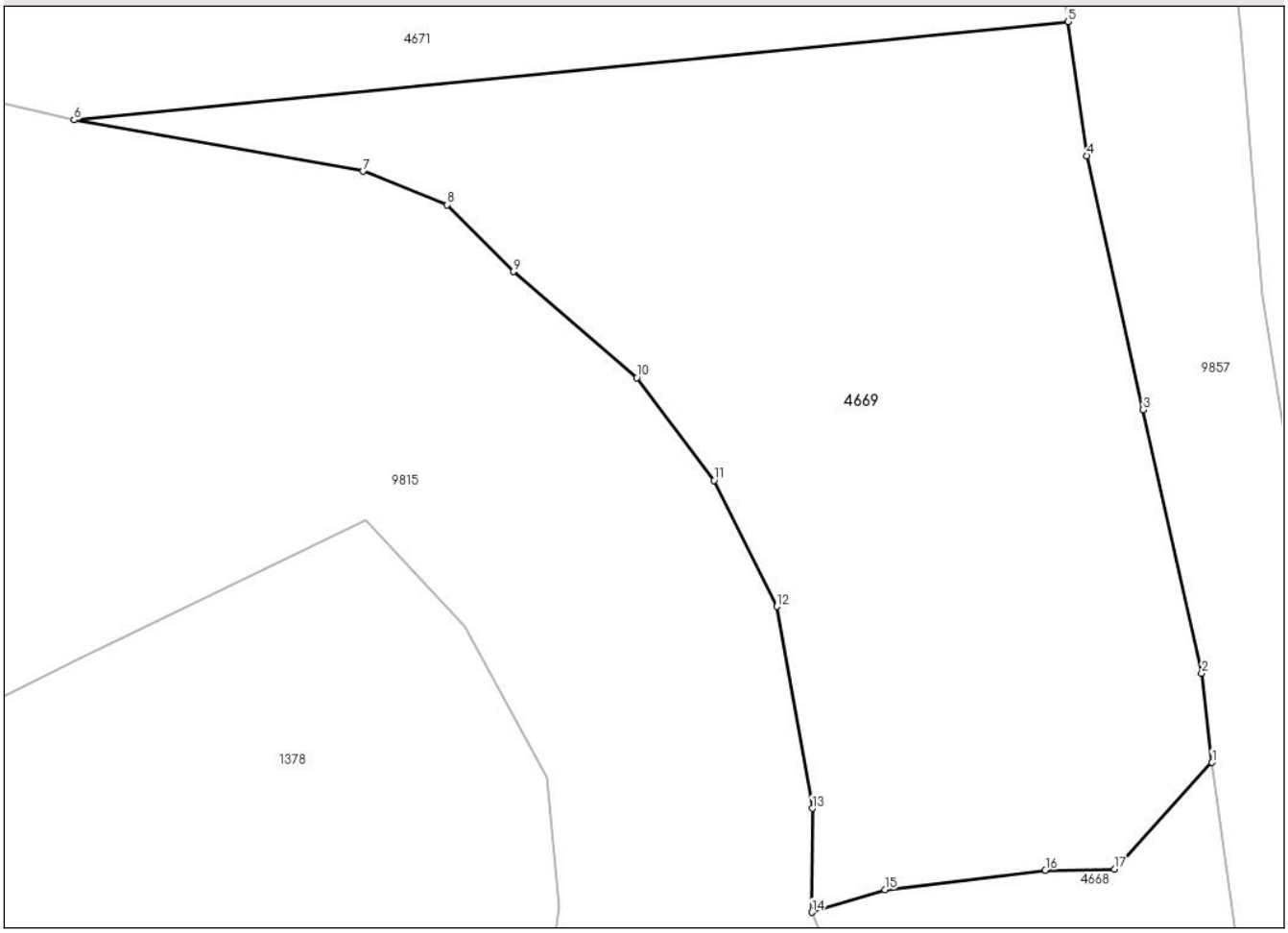
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50723	Din acte: 1.200 Masurata: 1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.156	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.894,946 586.859,427	2	563.894,405 586.864,069	4.673
2	563.894,405 586.864,069	3	563.891,356 586.877,819	14.084
3	563.891,356 586.877,819	4	563.888,434 586.891,047	13.547
4	563.888,434 586.891,047	5	563.887,442 586.898,035	7.058
5	563.887,442 586.898,035	6	563.835,634 586.892,912	52.061

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.835,634 586.892,912	7	563.850,706 586.890,235	15.308
7	563.850,706 586.890,235	8	563.855,081 586.888,481	4.714
8	563.855,081 586.888,481	9	563.858,523 586.885,014	4.885
9	563.858,523 586.885,014	10	563.864,963 586.879,48	8.491
10	563.864,963 586.879,48	11	563.868,996 586.874,136	6.695
11	563.868,996 586.874,136	12	563.872,253 586.867,559	7.339
12	563.872,253 586.867,559	13	563.874,109 586.857,036	10.685
13	563.874,109 586.857,036	14	563.874,084 586.851,624	5.412
14	563.874,084 586.851,624	15	563.877,889 586.852,798	3.982
15	563.877,889 586.852,798	16	563.886,258 586.853,818	8.431
16	563.886,258 586.853,818	17	563.889,866 586.853,864	3.608
17	563.889,866 586.853,864	1	563.894,946 586.859,427	7.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, Punct 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50927	1.200	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1547 / 23/01/2018		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 135, din 22/01/2018 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50927 a imobilului cu numarul cadastral 50927/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50728 inscris in cartea funciara 50728;	A1
Act Administrativ nr. Referat de admitere dezmembrare imobil nr. 24591, din 11/12/2017 emis de OCPI NEAMT-SERV.CADASTRU;		
B4	Se radiaza propunerea de dezmembrare notata conform Incheierii nr. 25209/2017, urmare a inscrierii dezmembrarii imobilului cu id. 50728 in imobilele cu id. 50927 si id. 50928 UAT Damuc	A1
1550 / 23/01/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 136, din 22/01/2018 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU EMIL** 2) **BACIU MIHAELA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

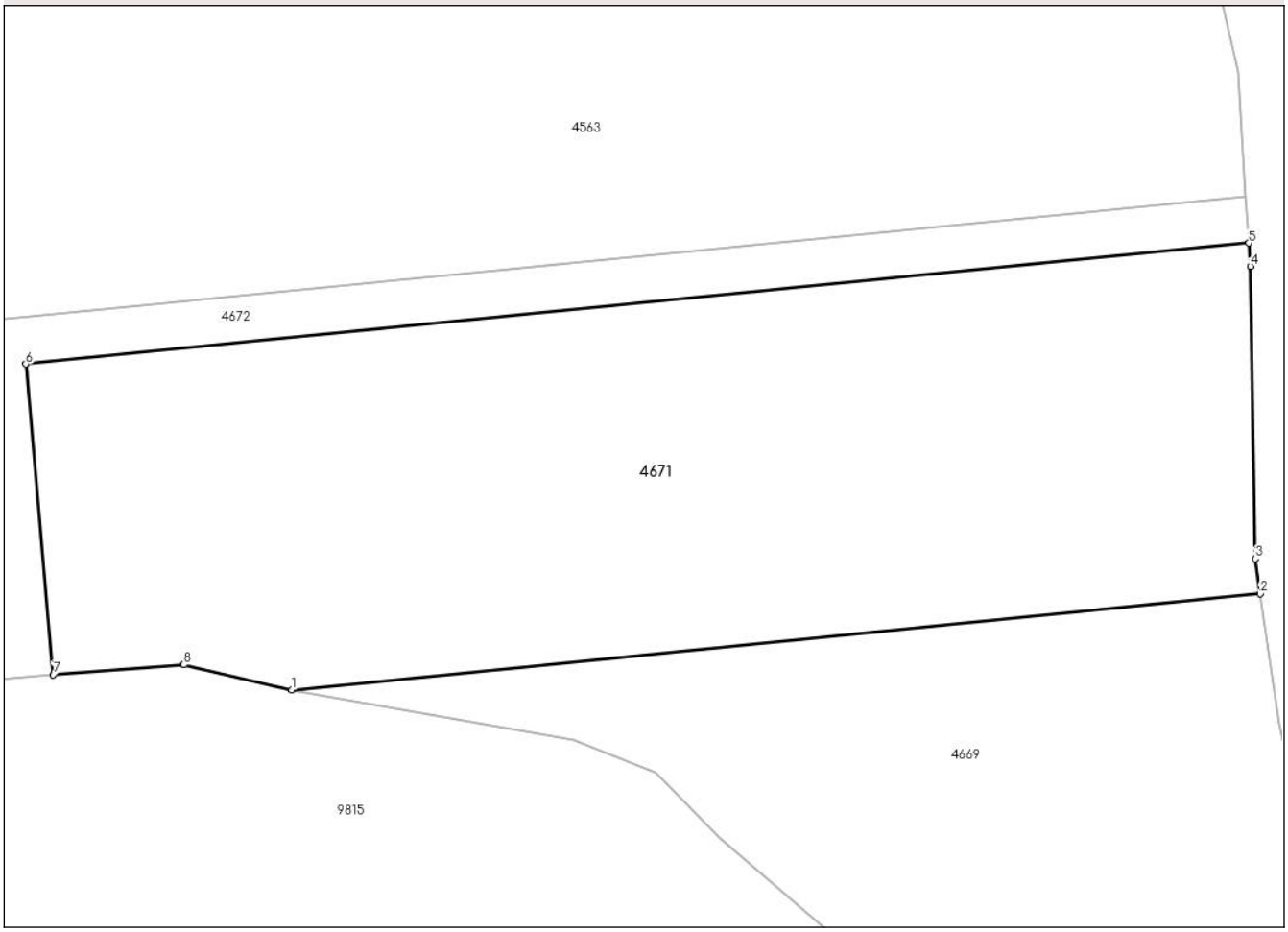
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50927	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.835,634 586.892,912	2	563.887,442 586.898,035	52.061
2	563.887,442 586.898,035	3	563.887,175 586.899,913	1.897
3	563.887,175 586.899,913	4	563.886,924 586.915,546	15.635
4	563.886,924 586.915,546	5	563.886,842 586.916,78	1.237
5	563.886,842 586.916,78	6	563.821,413 586.910,311	65.748

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.821,413 586.910,311	7	563.822,882 586.893,715	16.661
7	563.822,882 586.893,715	8	563.829,864 586.894,246	7.002
8	563.829,864 586.894,246	1	563.835,634 586.892,912	5.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, Punct 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50928	1.800	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1547 / 23/01/2018		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 135, din 22/01/2018 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50928 a imobilului cu numarul cadastral 50928/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50728 inscris in cartea funciara 50728;	A1
14494 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. 853, din 19/07/2019 emis de NP FLOAREŞ Anca (Contract de vanzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DAMUC**, CIF:2614422, - DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21452 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. Act de constituire drept de servitute de trecere 1816, din 16/09/2022 emis de FLOAREŞ Anca;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE, asupra imobilului de sub A1, in favoarea imobilului inscris in CF 50962 - UAT Damuc in suprafata de 26.267 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANDU VIOREL** 2) **DANDU LUMINIŢA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

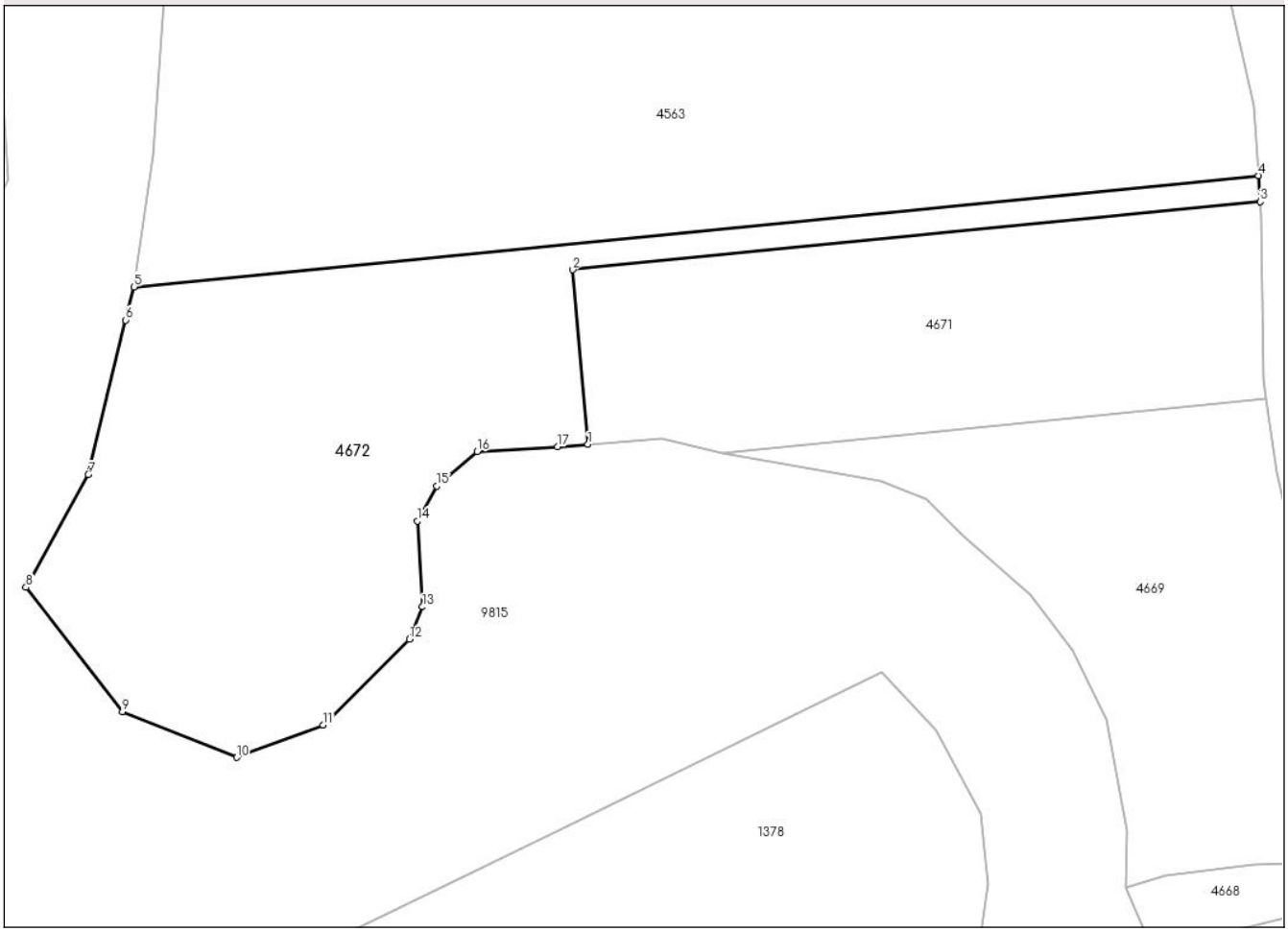
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50928	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.185	-	-	-	
2	pasune	DA	615	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.822,882 586.893,715	2	563.821,413 586.910,311	16.661
2	563.821,413 586.910,311	3	563.886,842 586.916,78	65.748
3	563.886,842 586.916,78	4	563.886,676 586.919,276	2.502
4	563.886,676 586.919,276	5	563.779,68 586.908,696	107.518

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.779,68 586.908,696	6	563.778,908 586.905,522	3.267
6	563.778,908 586.905,522	7	563.775,339 586.890,85	15.1
7	563.775,339 586.890,85	8	563.769,406 586.880,125	12.257
8	563.769,406 586.880,125	9	563.778,58 586.868,314	14.955
9	563.778,58 586.868,314	10	563.789,468 586.863,965	11.724
10	563.789,468 586.863,965	11	563.797,709 586.867,053	8.801
11	563.797,709 586.867,053	12	563.805,883 586.875,205	11.544
12	563.805,883 586.875,205	13	563.807,135 586.878,282	3.322
13	563.807,135 586.878,282	14	563.806,644 586.886,43	8.163
14	563.806,644 586.886,43	15	563.808,51 586.889,745	3.804
15	563.808,51 586.889,745	16	563.812,335 586.893,039	5.048
16	563.812,335 586.893,039	17	563.819,986 586.893,495	7.665
17	563.819,986 586.893,495	1	563.822,882 586.893,715	2.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50950	Din acte: 1.201 Masurata: 1.219	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7308 / 29/03/2018		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 597, din 28/03/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50950 a imobilului cu numarul cadastral 50950/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50373 inscris in cartea funciara 50373;	A1
18386 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2225, din 27/09/2021 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHINDEA NELU** 2) **CHINDEA MARIA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

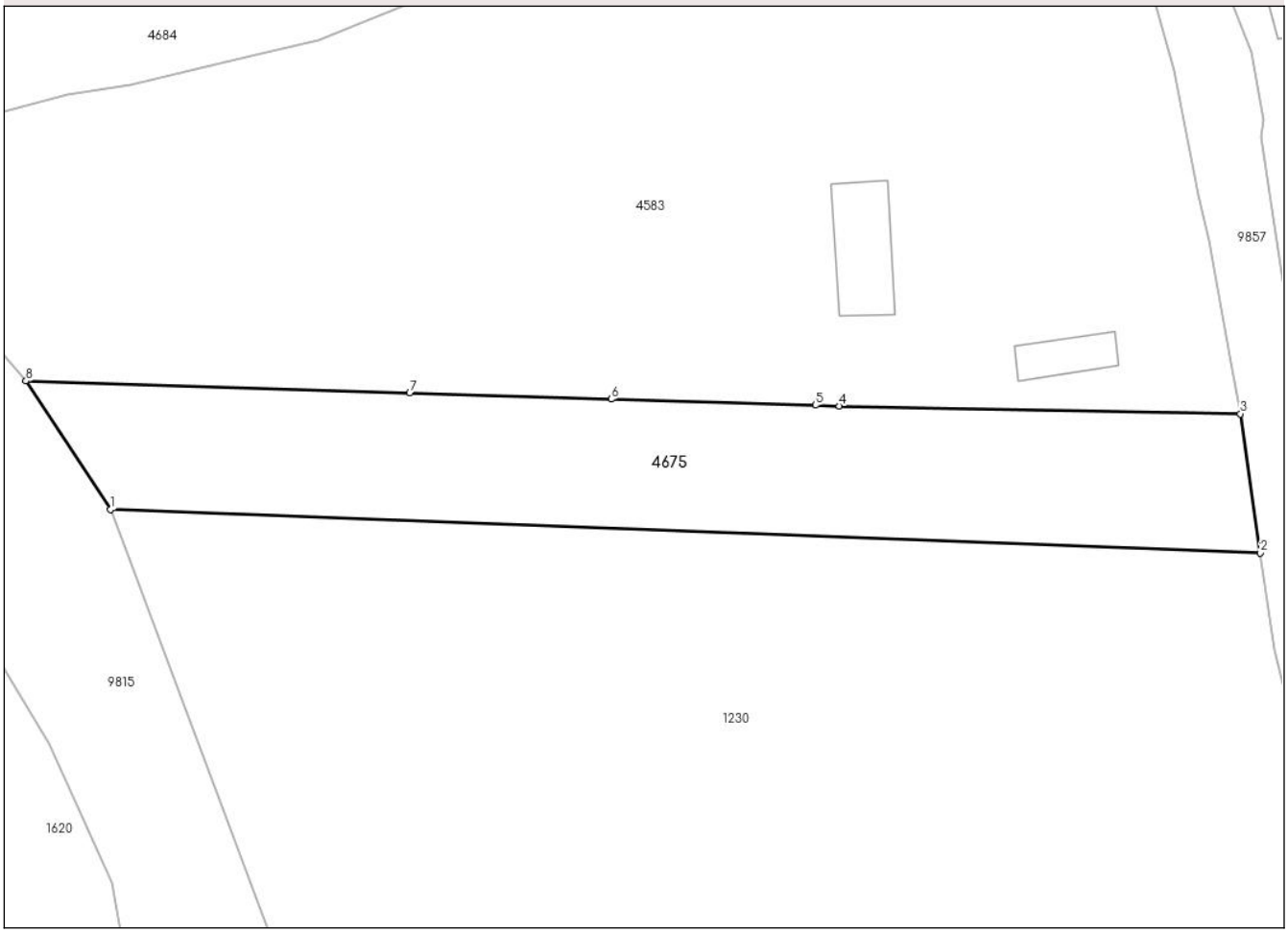
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50950	Din acte: 1.201 Masurata: 1.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.219	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.751,902 587.037,051	2	563.854,138 587.033,165	102.31
2	563.854,138 587.033,165	3	563.852,373 587.045,539	12.499
3	563.852,373 587.045,539	4	563.816,708 587.046,247	35.672
4	563.816,708 587.046,247	5	563.814,591 587.046,31	2.118
5	563.814,591 587.046,31	6	563.796,424 587.046,85	18.175

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.796,424 587.046,85	7	563.778,505 587.047,382	17.927
7	563.778,505 587.047,382	8	563.744,363 587.048,473	34.159
8	563.744,363 587.048,473	1	563.751,902 587.037,051	13.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, Extravilan Damuc, Punct 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50043	1.500	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit; Actualizare cu C1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6029 / 15/11/2010		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT. 2101, din 10/11/2010 emis de BNP POP MIORITA NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50043 a imobilului cu numarul cadastral 50043/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 213 (identificator electronic 50039) inscris in cartea funciara 157/N (identificator electronic 50039);	A1
6030 / 15/11/2010		
Act Notarial nr. Contract de vanzare- cumparare aut. 2102, din 10/11/2010 emis de BNP POP MIORITA NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- CUMPARARE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOURCEANU VIRGIL** 2) **BOURCEANU MIOARA LILIANA**, -soti -	
22392 / 22/10/2015		
Act Administrativ nr. dosar cadastru, din 23/10/2015 emis de PFA Turcanu Mirel-Viorel;		
B5	Se noteaza repozitionarea imobilului cu id. 50043 UAT Damuc	A1
4684 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOURCEANU VIRGIL** 2) **BOURCEANU MIOARA LILIANA**, -soti -	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

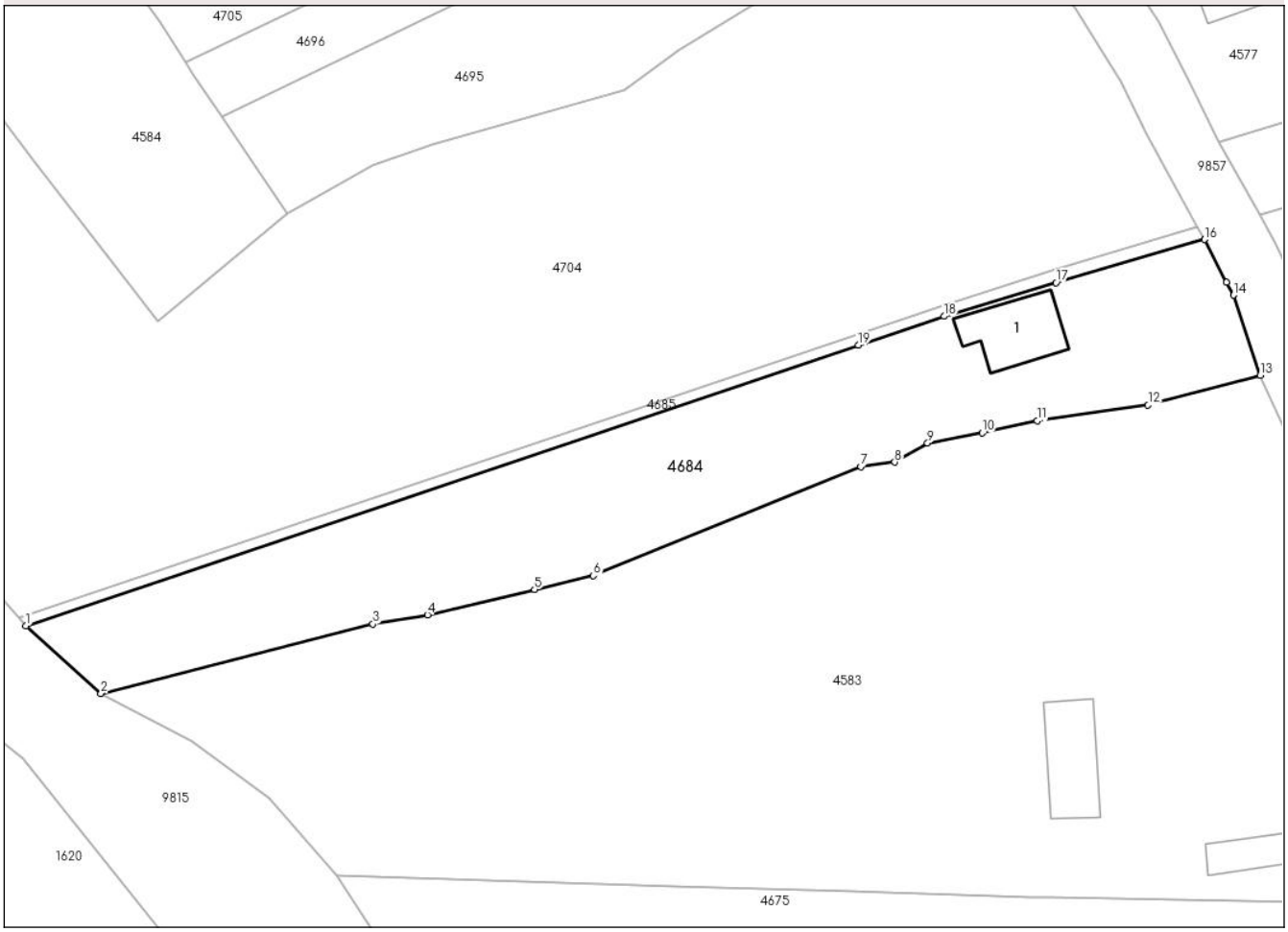
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50043	1.500	Actualizare cu C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	-	-	-	
2	pasune	DA	977	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.712,952 587.073,721	2	563.720,551 587.066,868	10.233
2	563.720,551 587.066,868	3	563.748,068 587.073,881	28.397
3	563.748,068 587.073,881	4	563.753,592 587.074,823	5.604

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.753,592 587.074,823	5	563.764,42 587.077,369	11.123
5	563.764,42 587.077,369	6	563.770,38 587.078,77	6.122
6	563.770,38 587.078,77	7	563.797,41 587.089,794	29.192
7	563.797,41 587.089,794	8	563.800,863 587.090,253	3.483
8	563.800,863 587.090,253	9	563.804,173 587.092,195	3.838
9	563.804,173 587.092,195	10	563.809,709 587.093,203	5.627
10	563.809,709 587.093,203	11	563.815,267 587.094,431	5.692
11	563.815,267 587.094,431	12	563.826,497 587.096,021	11.342
12	563.826,497 587.096,021	13	563.837,838 587.099,013	11.729
13	563.837,838 587.099,013	14	563.835,131 587.107,121	8.548
14	563.835,131 587.107,121	15	563.834,398 587.108,405	1.478
15	563.834,398 587.108,405	16	563.832,205 587.112,756	4.872
16	563.832,205 587.112,756	17	563.817,189 587.108,382	15.64
17	563.817,189 587.108,382	18	563.805,843 587.104,99	11.842
18	563.805,843 587.104,99	19	563.797,181 587.102,074	9.14
19	563.797,181 587.102,074	1	563.712,952 587.073,721	88.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, punct 'Bicăjel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50739	133	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18372 / 01/09/2016		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 2000, din 23/08/2016 emis de NP DOBREAN TEODOR CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50739 a imobilului cu numarul cadastral 50739/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50042 inscris in cartea funciara 50042;	A1
Act Administrativ nr. dosar cadastru, din 23/10/2015 emis de PFA Turcanu Mirel-Viorel;		
B3	Se noteaza repozitionarea imobilului cu id. 50042 UAT Damuc	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50042/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 22390 din 22/10/2015;	
18373 / 01/09/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2001, din 23/08/2016 emis de NP DOBREAN TEODOR CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOURCEANU VIRGIL** 2) **BOURCEANU MIOARA-LILIANA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

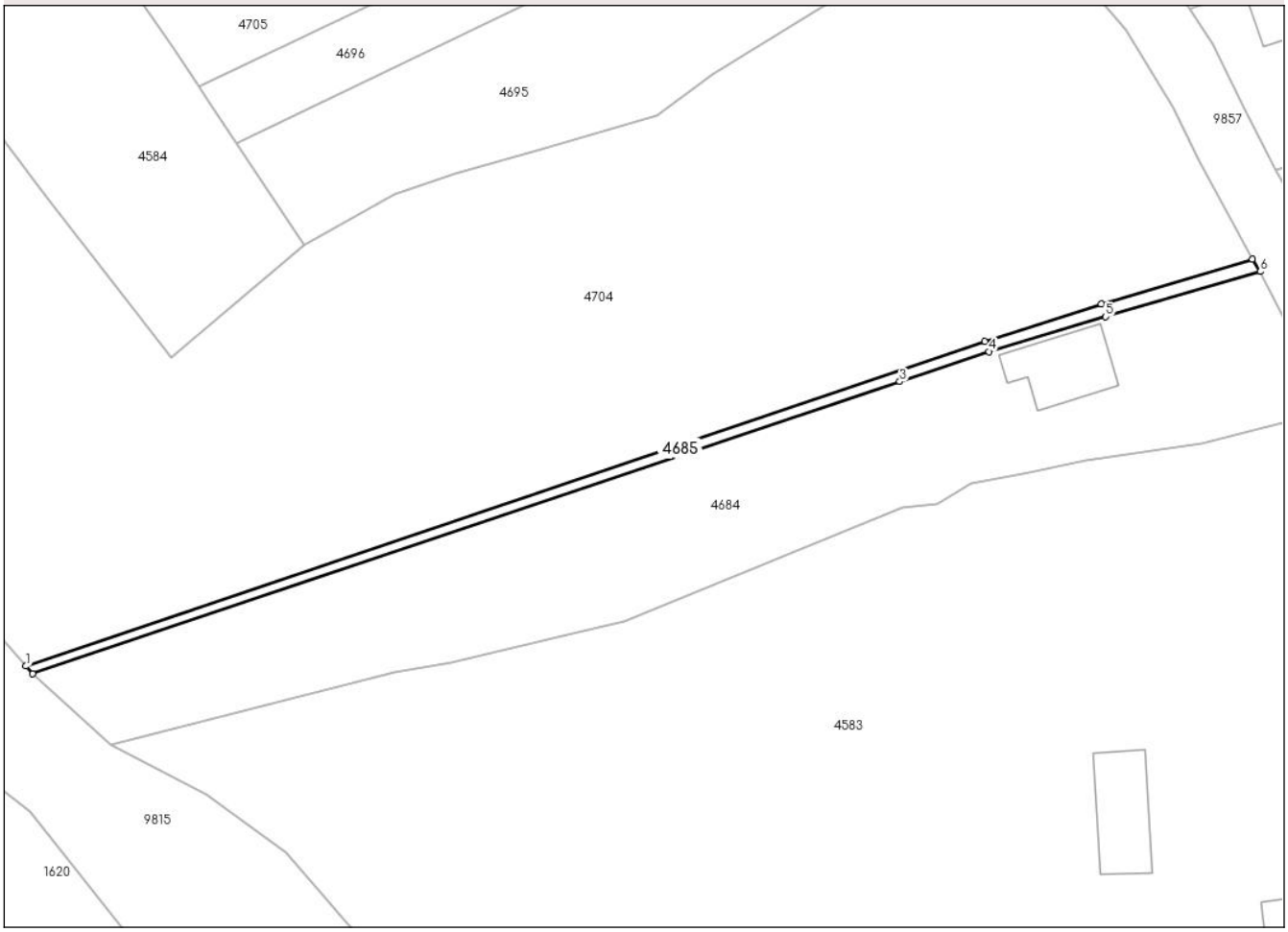
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50739	133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	133	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.712,286 587.074,468	2	563.712,952 587.073,721	1.001
2	563.712,952 587.073,721	3	563.797,181 587.102,074	88.873
3	563.797,181 587.102,074	4	563.805,843 587.104,99	9.14
4	563.805,843 587.104,99	5	563.817,189 587.108,382	11.842
5	563.817,189 587.108,382	6	563.832,205 587.112,756	15.64

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.832,205 587.112,756	7	563.831,437 587.113,967	1.434
7	563.831,437 587.113,967	8	563.816,745 587.109,616	15.323
8	563.816,745 587.109,616	9	563.805,446 587.105,994	11.865
9	563.805,446 587.105,994	1	563.712,286 587.074,468	98.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, Punct 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50735	1.000	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24177 / 13/11/2015		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr.2226, din 12/11/2015 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50735 a imobilului cu numarul cadastral 50735/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 195 (identificator electronic 50215) inscris in cartea funciara 144/N (identificator electronic 50215);	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 6861, din 16/09/2015 emis de PRIMARIA DAMUC;		
B3	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50215 UAT Damuc, in sensul trecerii imobilului din 'extravilan Dămuc, Punct Bicăjel, UAT Dămuc' in 'intravilan Trei Fântâni, Punct Bicăjel, UAT Dămuc'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50215/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 19879 din 17/09/2015;	
Act Administrativ nr. dosar cadastru, din 27/10/2015 emis de PFA Ursache Mihai;		
B4	Se noteaza repozitionarea imobilului cu id. 50215 UAT Damuc	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50215/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 22312 din 21/10/2015;	
24178 / 13/11/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2227, din 12/11/2015 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONIGA CRISTIAN** 2) **ONIGA TEREZ**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

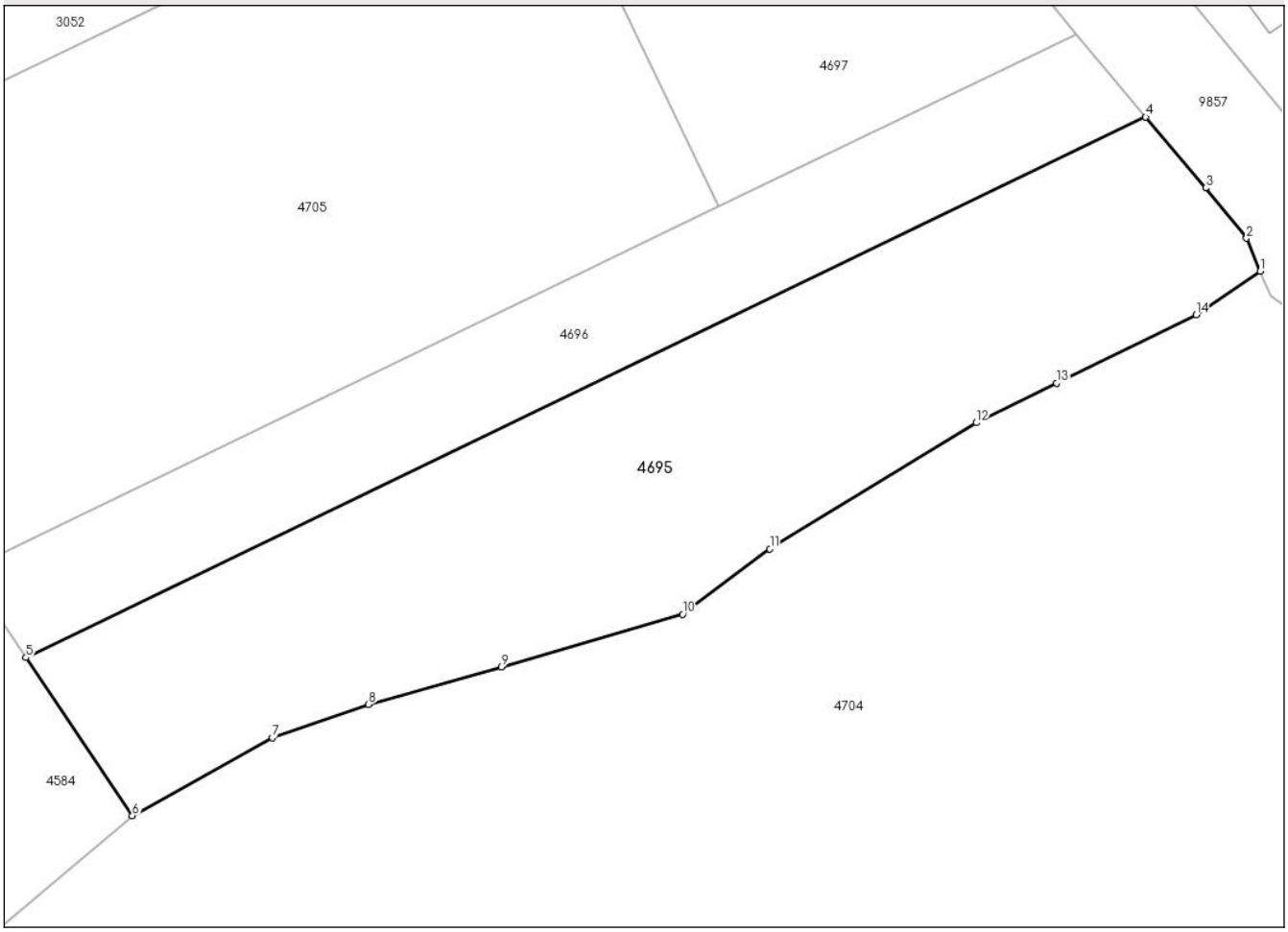
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50735	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.809,437 587.149,164	2	563.808,581 587.151,22	2.227
2	563.808,581 587.151,22	3	563.806,043 587.154,339	4.021
3	563.806,043 587.154,339	4	563.802,324 587.158,738	5.76
4	563.802,324 587.158,738	5	563.732,766 587.125,2	77.221
5	563.732,766 587.125,2	6	563.739,371 587.115,381	11.834

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.739,371 587.115,381	7	563.748,081 587.120,24	9.974
7	563.748,081 587.120,24	8	563.754,048 587.122,291	6.31
8	563.754,048 587.122,291	9	563.762,293 587.124,631	8.571
9	563.762,293 587.124,631	10	563.773,55 587.127,883	11.717
10	563.773,55 587.127,883	11	563.778,981 587.131,942	6.78
11	563.778,981 587.131,942	12	563.791,789 587.139,768	15.01
12	563.791,789 587.139,768	13	563.796,778 587.142,237	5.567
13	563.796,778 587.142,237	14	563.805,463 587.146,464	9.659
14	563.805,463 587.146,464	1	563.809,437 587.149,164	4.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, Punct 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50920	500	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22649 / 21/11/2017		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1566, din 20/11/2017 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50920 a imobilului cu numarul cadastral 50920/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50734 inscris in cartea funciara 50734;	A1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr.2226, din 12/11/2015 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50734 a imobilului cu numarul cadastral 50734/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 195 (identificator electronic 50215) inscris in cartea funciara 144/N (identificator electronic 50215);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50734/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 24177 din 13/11/2015;	
22650 / 21/11/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1567, din 20/11/2017 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONIGA CRISTIAN** 2) **ONIGA TEREZ**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

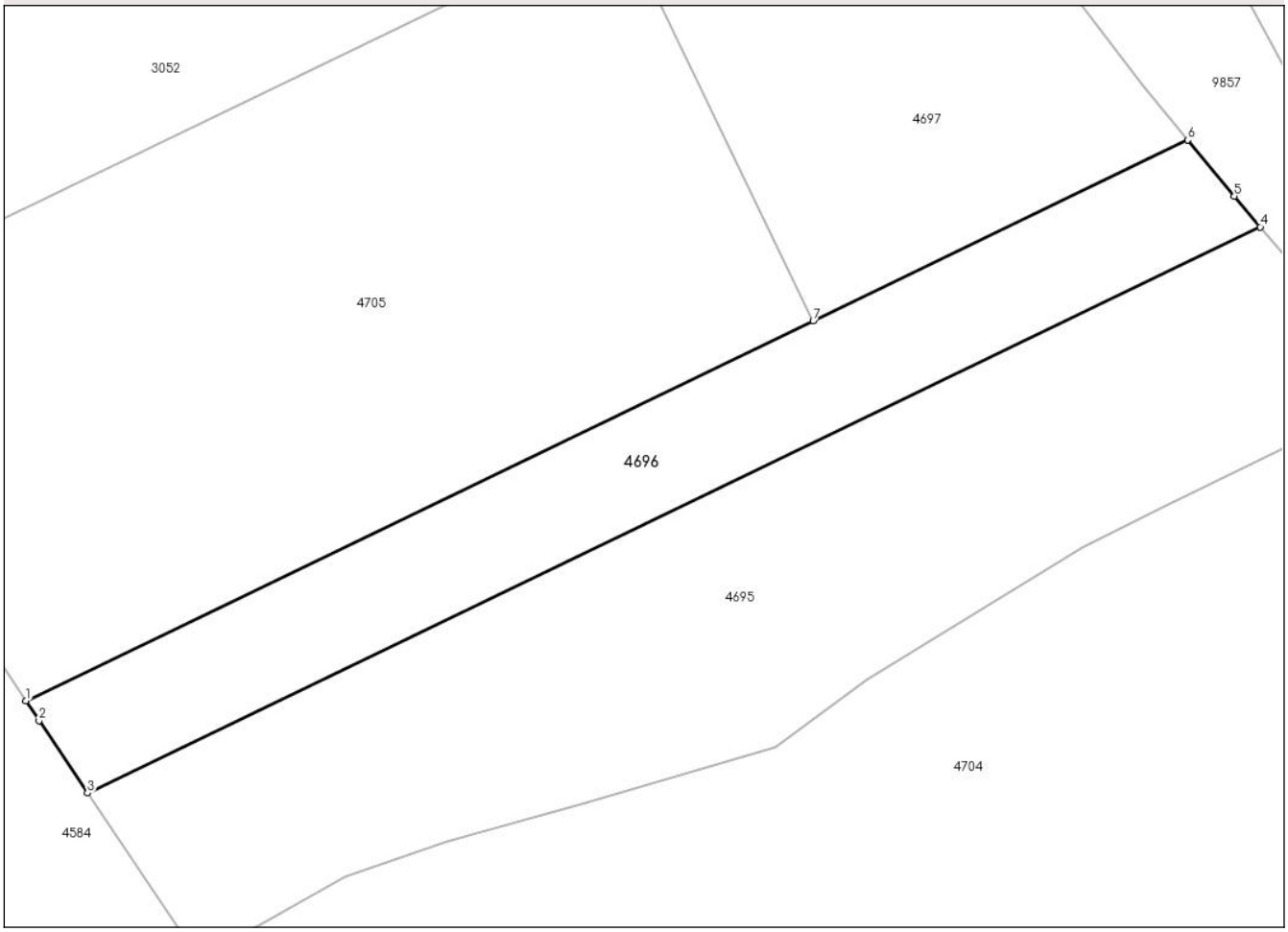
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50920	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.729,115 587.130,661	2	563.729,888 587.129,479	1.412
2	563.729,888 587.129,479	3	563.732,766 587.125,2	5.157
3	563.732,766 587.125,2	4	563.802,324 587.158,738	77.221
4	563.802,324 587.158,738	5	563.800,781 587.160,563	2.39
5	563.800,781 587.160,563	6	563.798,03 587.163,889	4.316

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.798,03 587.163,889	7	563.775,806 587.153,173	24.673
7	563.775,806 587.153,173	1	563.729,115 587.130,661	51.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, Punct 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51345	500	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4109 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 210, din 26/02/2021 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51345 a imobilului cu numarul cadastral 51345 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50919 inscris in cartea funciara 50919;	A1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1566, din 20/11/2017 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50919 a imobilului cu numarul cadastral 50919/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50734 inscris in cartea funciara 50734;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50919/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 22649 din 21/11/2017;	
4111 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 211, din 26/02/2021 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECUIU VLAD-SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

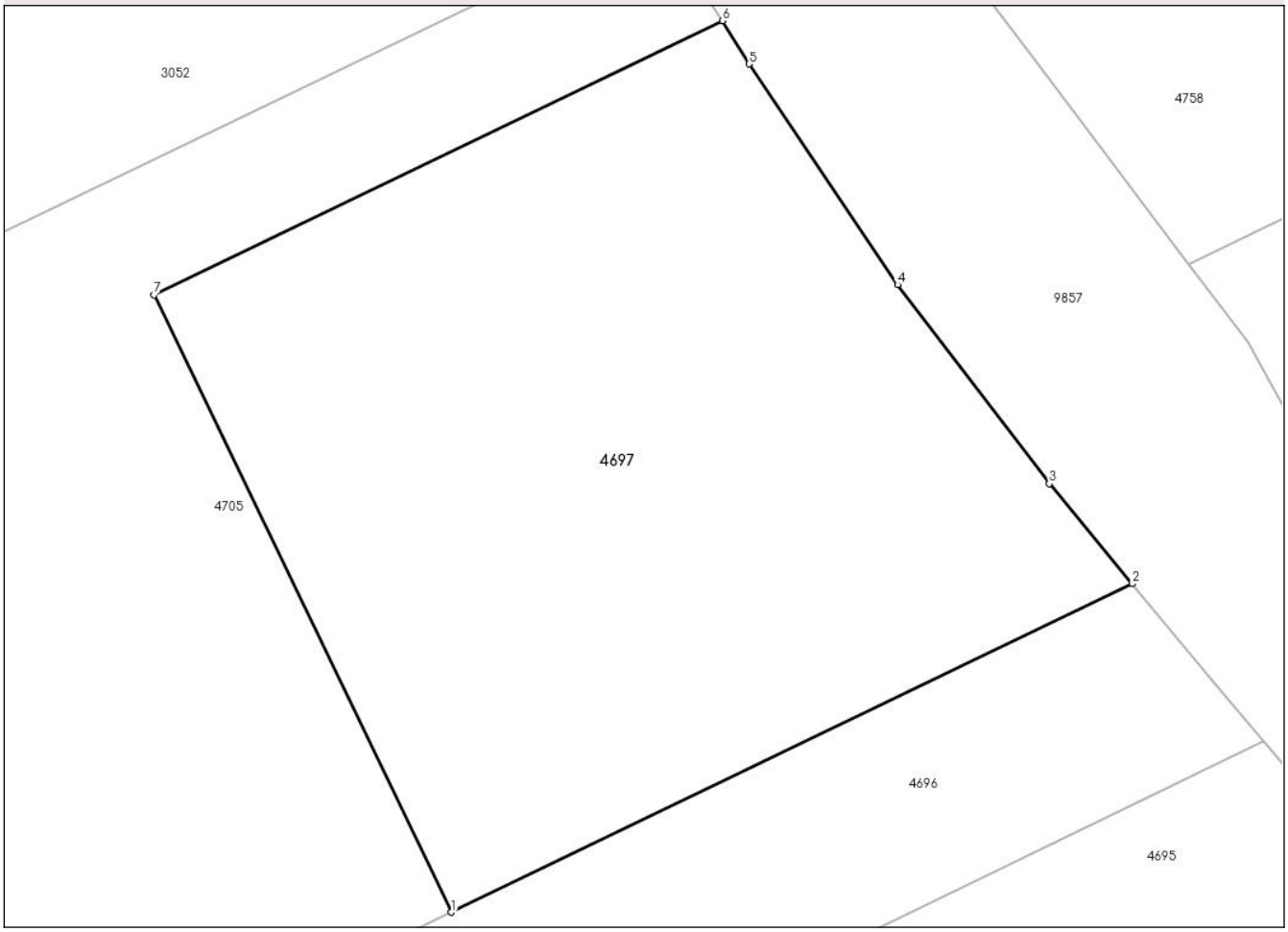
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51345	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.775,806 587.153,173	2	563.798,03 587.163,889	24.673
2	563.798,03 587.163,889	3	563.795,331 587.167,153	4.235
3	563.795,331 587.167,153	4	563.790,378 587.173,646	8.166
4	563.790,378 587.173,646	5	563.785,528 587.180,845	8.68
5	563.785,528 587.180,845	6	563.784,658 587.182,256	1.658

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.784,658 587.182,256	7	563.766,098 587.173,307	20.605
7	563.766,098 587.173,307	1	563.775,806 587.153,173	22.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, punct 'Bicăjel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50738	Din acte: 10.265 Masurata: 9.587	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18372 / 01/09/2016		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 2000, din 23/08/2016 emis de NP DOBREAN TEODOR CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50738 a imobilului cu numarul cadastral 50738/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50042 inscris in cartea funciara 50042;	A1
Act Notarial nr. Contract de donatie aut.nr.557, din 14/03/2014 emis de NP DOBREAN TEODOR CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU LOREDANA-IUSTINA**, -necasatorita	
Act Administrativ nr. dosar cadastru, din 23/10/2015 emis de PFA Turcanu Mirel-Viorel;		
B3	Se noteaza repozitionarea imobilului cu id. 50042 UAT Damuc	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50042/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 22390 din 22/10/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50738	Din acte: 10.265 Masurata: 9.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	8.150	-	-	-	
2	pasune	DA	1.437	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	563.638,49 587.133,991	2	563.661,706 587.112,336	31.748
4	563.698,214 587.090,273	5	563.712,286 587.074,468	21.162
7	563.816,745 587.109,616	8	563.831,437 587.113,967	15.323
10	563.823,75 587.128,725	11	563.819,118 587.136,187	8.783
13	563.812,366 587.146,007	14	563.810,067 587.147,653	2.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	563.661,706 587.112,336	3	563.682,32 587.101,155	23.451
5	563.712,286 587.074,468	6	563.805,446 587.105,994	98.35
8	563.831,437 587.113,967	9	563.826,256 587.123,466	10.82
11	563.819,118 587.136,187	12	563.815,251 587.140,642	5.899
14	563.810,067 587.147,653	15	563.809,437 587.149,164	1.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	563.682,32 587.101,155	4	563.698,214 587.090,273	19.262
6	563.805,446 587.105,994	7	563.816,745 587.109,616	11.865
9	563.826,256 587.123,466	10	563.823,75 587.128,725	5.826
12	563.815,251 587.140,642	13	563.812,366 587.146,007	6.092
15	563.809,437 587.149,164	16	563.805,463 587.146,464	4.804

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	563.805,463 587.146,464	17	563.796,778 587.142,237	9.659
19	563.778,981 587.131,942	20	563.773,55 587.127,883	6.78
22	563.754,048 587.122,291	23	563.748,081 587.120,24	6.31
25	563.726,364 587.104,454	26	563.714,079 587.120,234	19.998
28	563.666,989 587.183,976	29	563.679,714 587.198,796	19.534
31	563.687,881 587.212,691	32	563.692,107 587.217,456	6.369
34	563.708,318 587.231,929	35	563.710,59 587.234,446	3.391
37	563.722,532 587.248,903	38	563.725,817 587.251,04	3.919
40	563.720,672 587.262,662	41	563.720,394 587.262,438	0.357
43	563.712,033 587.249,903	44	563.707,489 587.243,363	7.964
46	563.689,417 587.227,081	47	563.681,056 587.216,726	13.309
49	563.672,513 587.198,377	50	563.665,061 587.188,749	12.175
52	563.654,156 587.183,48	53	563.647,067 587.183,117	7.098
55	563.626,41 587.175,738	56	563.617,909 587.166,39	12.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	563.796,778 587.142,237	18	563.791,789 587.139,768	5.567
20	563.773,55 587.127,883	21	563.762,293 587.124,631	11.717
23	563.748,081 587.120,24	24	563.739,371 587.115,381	9.974
26	563.714,079 587.120,234	27	563.685,656 587.157,997	47.264
29	563.679,714 587.198,796	30	563.681,667 587.202,877	4.524
32	563.692,107 587.217,456	33	563.699,095 587.223,651	9.339
35	563.710,59 587.234,446	36	563.716,086 587.241,58	9.006
38	563.725,817 587.251,04	39	563.729,73 587.251,952	4.018
41	563.720,394 587.262,438	42	563.714,759 587.257,352	7.591
44	563.707,489 587.243,363	45	563.701,23 587.237,8	8.374
47	563.681,056 587.216,726	48	563.675,421 587.209,459	9.196
50	563.665,061 587.188,749	51	563.659,791 587.184,57	6.726
53	563.647,067 587.183,117	54	563.636,613 587.180,836	10.7
56	563.617,909 587.166,39	57	563.629,627 587.147,969	21.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	563.791,789 587.139,768	19	563.778,981 587.131,942	15.01
21	563.762,293 587.124,631	22	563.754,048 587.122,291	8.571
24	563.739,371 587.115,381	25	563.726,364 587.104,454	16.988
27	563.685,656 587.157,997	28	563.666,989 587.183,976	31.99
30	563.681,667 587.202,877	31	563.687,881 587.212,691	11.616
33	563.699,095 587.223,651	34	563.708,318 587.231,929	12.393
36	563.716,086 587.241,58	37	563.722,532 587.248,903	9.756
39	563.729,73 587.251,952	40	563.720,672 587.262,662	14.027
42	563.714,759 587.257,352	43	563.712,033 587.249,903	7.932
45	563.701,23 587.237,8	46	563.689,417 587.227,081	15.951
48	563.675,421 587.209,459	49	563.672,513 587.198,377	11.457
51	563.659,791 587.184,57	52	563.654,156 587.183,48	5.739
54	563.636,613 587.180,836	55	563.626,41 587.175,738	11.406
57	563.629,627 587.147,969	1	563.638,49 587.133,991	16.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, Punct 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51346	1.500	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4109 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 210, din 26/02/2021 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51346 a imobilului cu numarul cadastral 51346 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50919 inscris in cartea funciara 50919;	A1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1566, din 20/11/2017 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50919 a imobilului cu numarul cadastral 50919/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50734 inscris in cartea funciara 50734;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50919/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 22649 din 21/11/2017;	
4118 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 212, din 26/02/2021 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU MIHNEA-LAURENŢIU** 2) **DIACONU SORINA-CEZARINA-VIORICA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

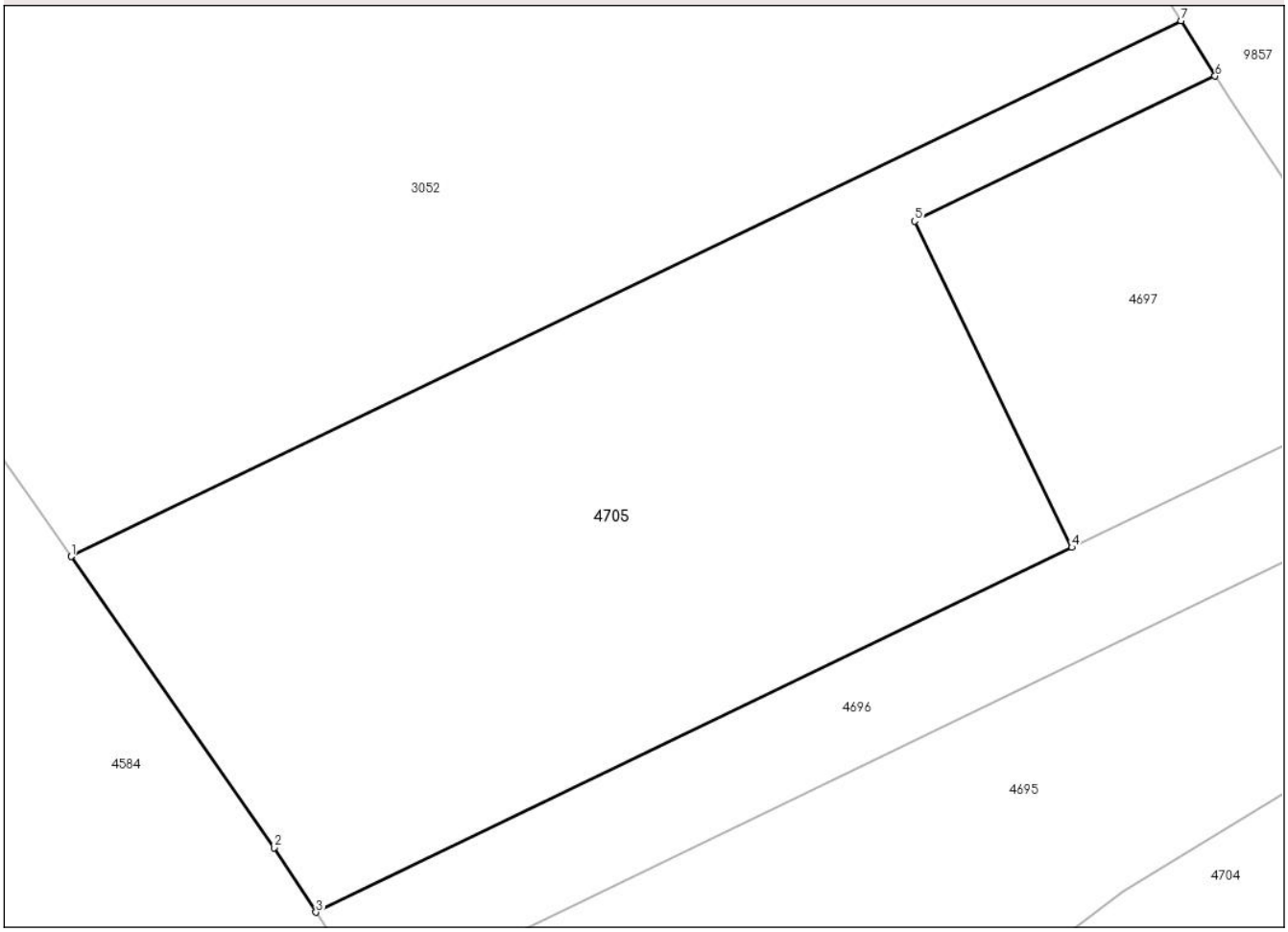
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51346	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.713,974 587.152,615	2	563.726,512 587.134,641	21.915
2	563.726,512 587.134,641	3	563.729,115 587.130,661	4.756
3	563.729,115 587.130,661	4	563.775,806 587.153,173	51.835
4	563.775,806 587.153,173	5	563.766,098 587.173,307	22.352
5	563.766,098 587.173,307	6	563.784,658 587.182,256	20.605

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.784,658 587.182,256	7	563.782,546 587.185,678	4.021
7	563.782,546 587.185,678	1	563.713,974 587.152,615	76.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.292	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4713 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 3014, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANDU ANA**	
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DANDU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

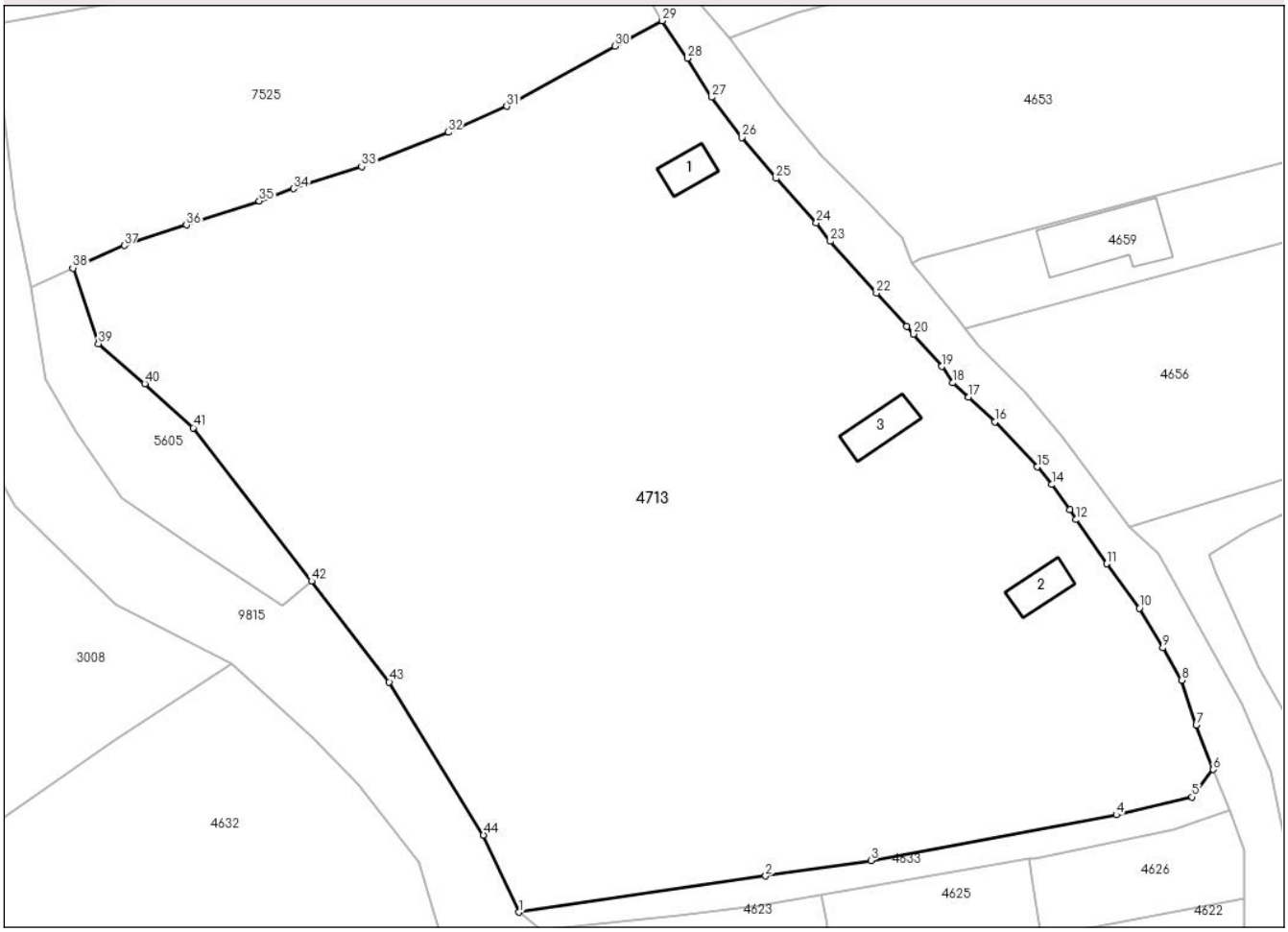
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	-	-	-	
2	curti constructii	DA	570	-	-	-	
3	faneata	DA	10.683	-	-	-	
4	arabil	DA	542	-	-	-	
5	pasune	DA	2.027	-	-	-	Pasune impadurita

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	563.927,459 586.580,691	2	563.966,979 586.586,501	39.945
4	564.023,183 586.596,273	5	564.035,35 586.599,139	12.5
7	564.035,978 586.610,629	8	564.033,692 586.617,825	7.55
10	564.026,891 586.629,347	11	564.021,618 586.636,467	8.86
13	564.015,753 586.645,158	14	564.012,875 586.649,157	4.927
16	564.003,728 586.659,194	17	563.999,526 586.663,178	5.79
19	563.995,177 586.668,058	20	563.990,695 586.673,255	6.863
22	563.984,738 586.679,806	23	563.977,349 586.688,12	11.123
25	563.968,666 586.698,168	26	563.963,15 586.704,714	8.56
28	563.954,448 586.717,393	29	563.950,383 586.723,419	7.269
31	563.925,511 586.709,699	32	563.916,084 586.705,549	10.3
34	563.891,282 586.696,541	35	563.885,832 586.694,557	5.8
37	563.864,177 586.687,421	38	563.855,932 586.683,814	8.999
40	563.867,481 586.665,316	41	563.875,245 586.658,248	10.499
43	563.906,646 586.617,555	44	563.921,764 586.593,042	28.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	563.966,979 586.586,501	3	563.983,853 586.588,981	17.055
5	564.035,35 586.599,139	6	564.038,736 586.603,54	5.553
8	564.033,692 586.617,825	9	564.030,628 586.623,016	6.028
11	564.021,618 586.636,467	12	564.016,753 586.643,538	8.583
14	564.012,875 586.649,157	15	564.010,509 586.651,986	3.688
17	563.999,526 586.663,178	18	563.996,984 586.665,437	3.401
20	563.990,695 586.673,255	21	563.989,607 586.674,517	1.666
23	563.977,349 586.688,12	24	563.975,1 586.691,037	3.683
26	563.963,15 586.704,714	27	563.958,326 586.711,17	8.059
29	563.950,383 586.723,419	30	563.942,823 586.719,369	8.576
32	563.916,084 586.705,549	33	563.902,223 586.700,083	14.9
35	563.885,832 586.694,557	36	563.874,142 586.690,729	12.301
38	563.855,932 586.683,814	39	563.860,036 586.671,69	12.8
41	563.875,245 586.658,248	42	563.894,188 586.633,699	31.008
44	563.921,764 586.593,042	1	563.927,459 586.580,691	13.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	563.983,853 586.588,981	4	564.023,183 586.596,273	40.0
6	564.038,736 586.603,54	7	564.035,978 586.610,629	7.607
9	564.030,628 586.623,016	10	564.026,891 586.629,347	7.352
12	564.016,753 586.643,538	13	564.015,753 586.645,158	1.904
15	564.010,509 586.651,986	16	564.003,728 586.659,194	9.896
18	563.996,984 586.665,437	19	563.995,177 586.668,058	3.184
21	563.989,607 586.674,517	22	563.984,738 586.679,806	7.189
24	563.975,1 586.691,037	25	563.968,666 586.698,168	9.605
27	563.958,326 586.711,17	28	563.954,448 586.717,393	7.332
30	563.942,823 586.719,369	31	563.925,511 586.709,699	19.83
33	563.902,223 586.700,083	34	563.891,282 586.696,541	11.5
36	563.874,142 586.690,729	37	563.864,177 586.687,421	10.5
39	563.860,036 586.671,69	40	563.867,481 586.665,316	9.801
42	563.894,188 586.633,699	43	563.906,646 586.617,555	20.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.103	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5451 / 12/05/2024		
Act Administrativ nr. 3015, din 12/05/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARI NECULAI** 2) **COJOCARI FINICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

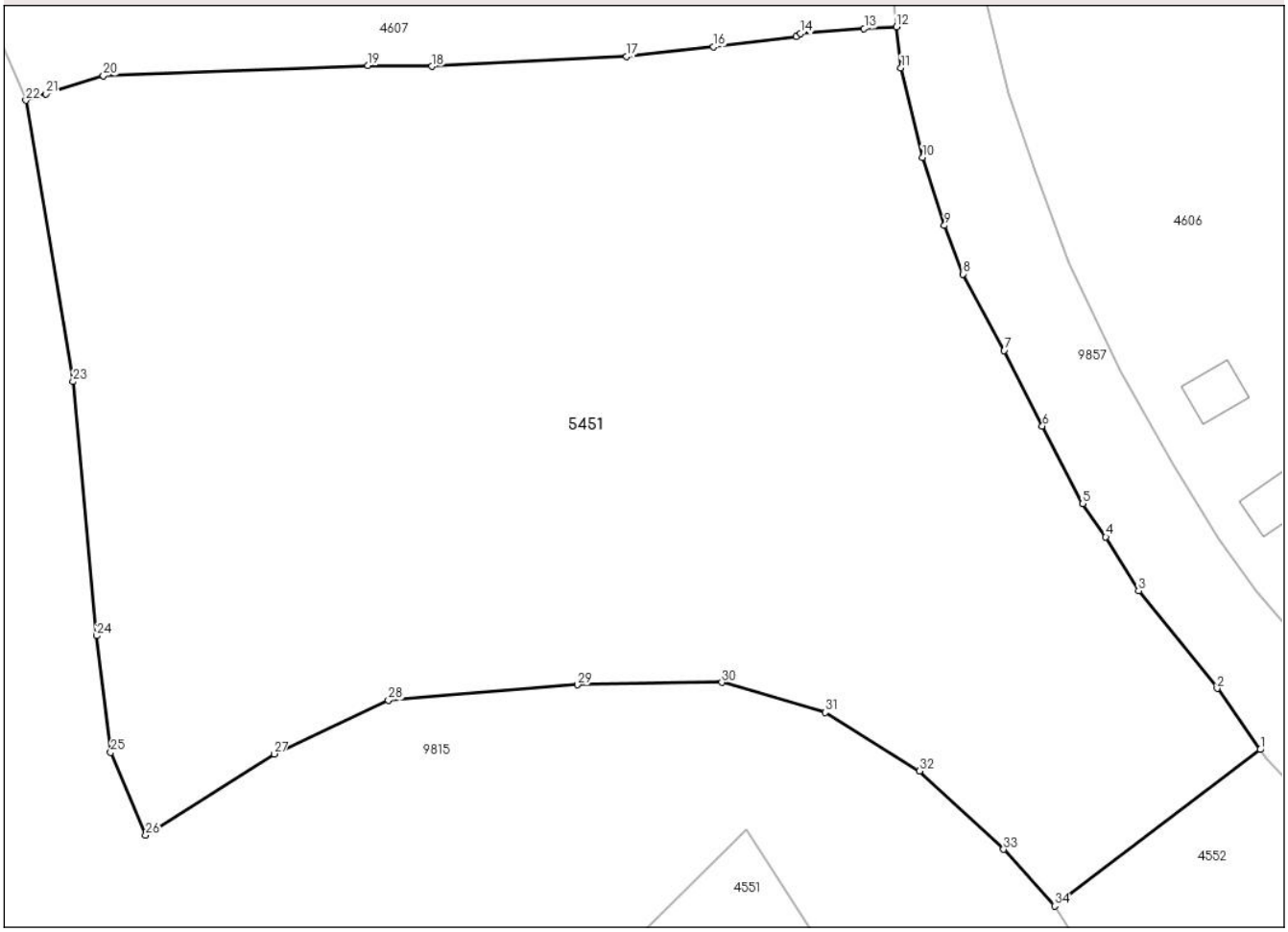
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.103	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.080,192 586.440,266	2	564.076,092 586.446,058	7.096
3	564.068,647 586.455,314	4	564.065,539 586.460,415	5.973
5	564.063,351 586.463,58	6	564.059,52 586.470,938	8.296
7	564.055,908 586.478,097	8	564.051,974 586.485,339	8.242
9	564.050,226 586.489,938	10	564.048,145 586.496,387	6.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.076,092 586.446,058	3	564.068,647 586.455,314	11.879
4	564.065,539 586.460,415	5	564.063,351 586.463,58	3.848
6	564.059,52 586.470,938	7	564.055,908 586.478,097	8.019
8	564.051,974 586.485,339	9	564.050,226 586.489,938	4.92
10	564.048,145 586.496,387	11	564.046,099 586.504,887	8.743

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.046,099 586.504,887	12	564.045,661 586.508,776	3.914
13	564.042,599 586.508,604	14	564.036,58 586.508,138	6.037
15	564.036,169 586.507,833	16	564.028,318 586.506,887	7.908
17	564.020,068 586.505,956	18	564.001,563 586.505,026	18.528
19	563.995,514 586.505,1	20	563.970,414 586.504,148	25.118
21	563.964,969 586.502,416	22	563.963,054 586.501,807	2.01
23	563.967,53 586.475,141	24	563.969,775 586.451,048	24.197
25	563.971,097 586.440,001	26	563.974,42 586.432,154	8.522
27	563.986,594 586.439,846	28	563.997,46 586.444,938	12.0
29	564.015,399 586.446,409	30	564.029,092 586.446,644	13.695
31	564.038,907 586.443,805	32	564.047,855 586.438,23	10.543
33	564.055,832 586.430,815	34	564.060,669 586.425,431	7.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.045,661 586.508,776	13	564.042,599 586.508,604	3.067
14	564.036,58 586.508,138	15	564.036,169 586.507,833	0.512
16	564.028,318 586.506,887	17	564.020,068 586.505,956	8.302
18	564.001,563 586.505,026	19	563.995,514 586.505,1	6.049
20	563.970,414 586.504,148	21	563.964,969 586.502,416	5.714
22	563.963,054 586.501,807	23	563.967,53 586.475,141	27.039
24	563.969,775 586.451,048	25	563.971,097 586.440,001	11.126
26	563.974,42 586.432,154	27	563.986,594 586.439,846	14.4
28	563.997,46 586.444,938	29	564.015,399 586.446,409	17.999
30	564.029,092 586.446,644	31	564.038,907 586.443,805	10.217
32	564.047,855 586.438,23	33	564.055,832 586.430,815	10.891
34	564.060,669 586.425,431	1	564.080,192 586.440,266	24.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.431	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5454 / 12/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DĂMUC**, CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

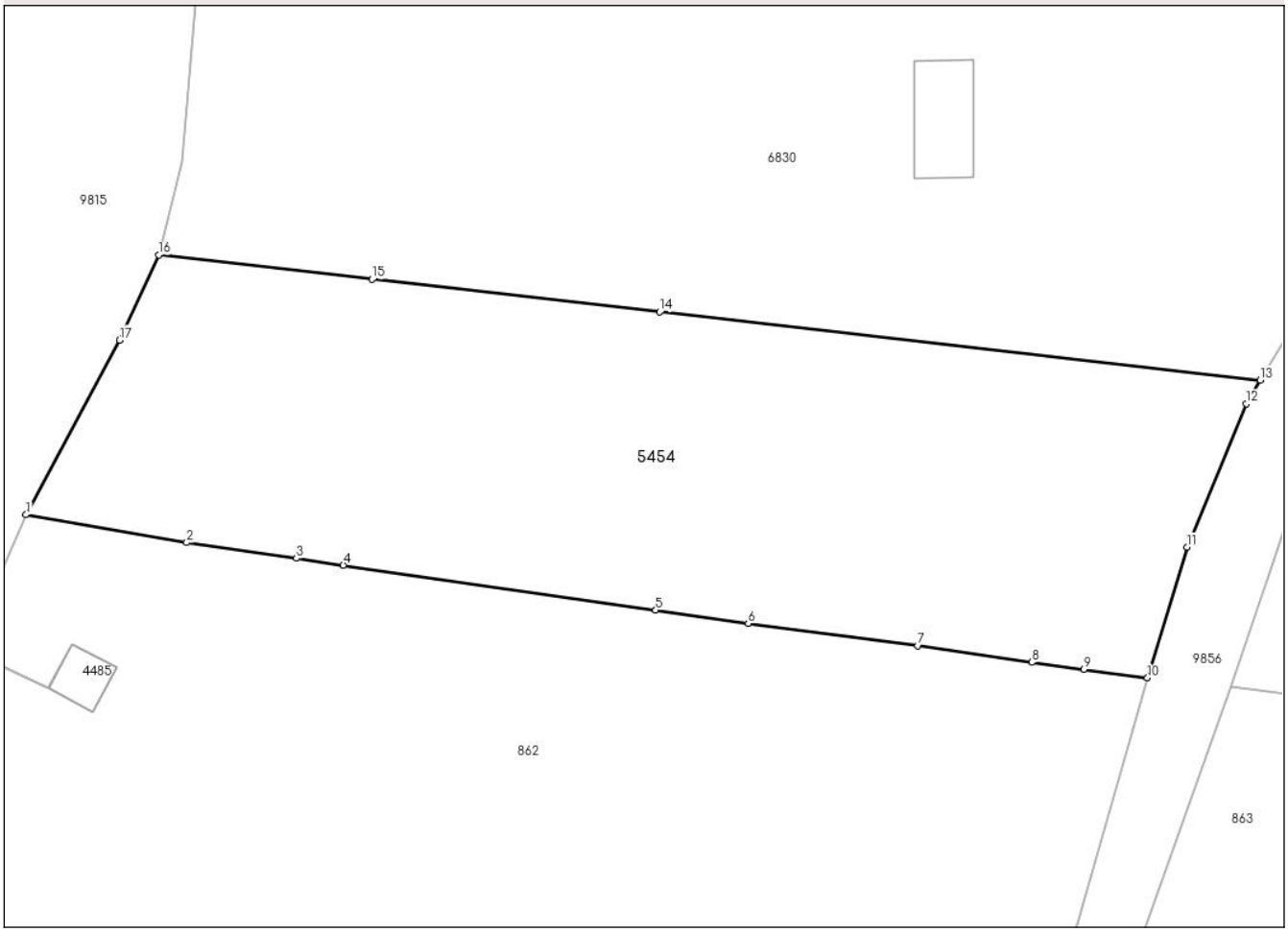
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.644	-	-	-	
2	pasune	DA	1.026	-	-	-	Pasune impadurita
3	pasune	DA	761	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.038,115 585.525,691	2	564.054,573 585.522,843	16.703
2	564.054,573 585.522,843	3	564.065,786 585.521,23	11.328
3	564.065,786 585.521,23	4	564.070,578 585.520,541	4.841
4	564.070,578 585.520,541	5	564.102,508 585.515,948	32.259

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.102,508 585.515,948	6	564.111,982 585.514,585	9.572
6	564.111,982 585.514,585	7	564.129,332 585.512,301	17.5
7	564.129,332 585.512,301	8	564.141,01 585.510,611	11.8
8	564.141,01 585.510,611	9	564.146,293 585.509,897	5.331
9	564.146,293 585.509,897	10	564.152,818 585.509,015	6.584
10	564.152,818 585.509,015	11	564.156,871 585.522,38	13.966
11	564.156,871 585.522,38	12	564.162,893 585.537,039	15.848
12	564.162,893 585.537,039	13	564.164,344 585.539,427	2.794
13	564.164,344 585.539,427	14	564.102,944 585.546,403	61.795
14	564.102,944 585.546,403	15	564.073,528 585.549,745	29.605
15	564.073,528 585.549,745	16	564.051,701 585.552,225	21.967
16	564.051,701 585.552,225	17	564.047,699 585.543,523	9.578
17	564.047,699 585.543,523	1	564.038,115 585.525,691	20.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51720	3.683	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit; Bun imobil delimitat prin gard de lemn si tronson neimprejmuit.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51720-C1	Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1979 - suprafata construita desfasurata S = 50 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13664 / 23/06/2023		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 916, din 22/06/2023 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU MIHAI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SUCIU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

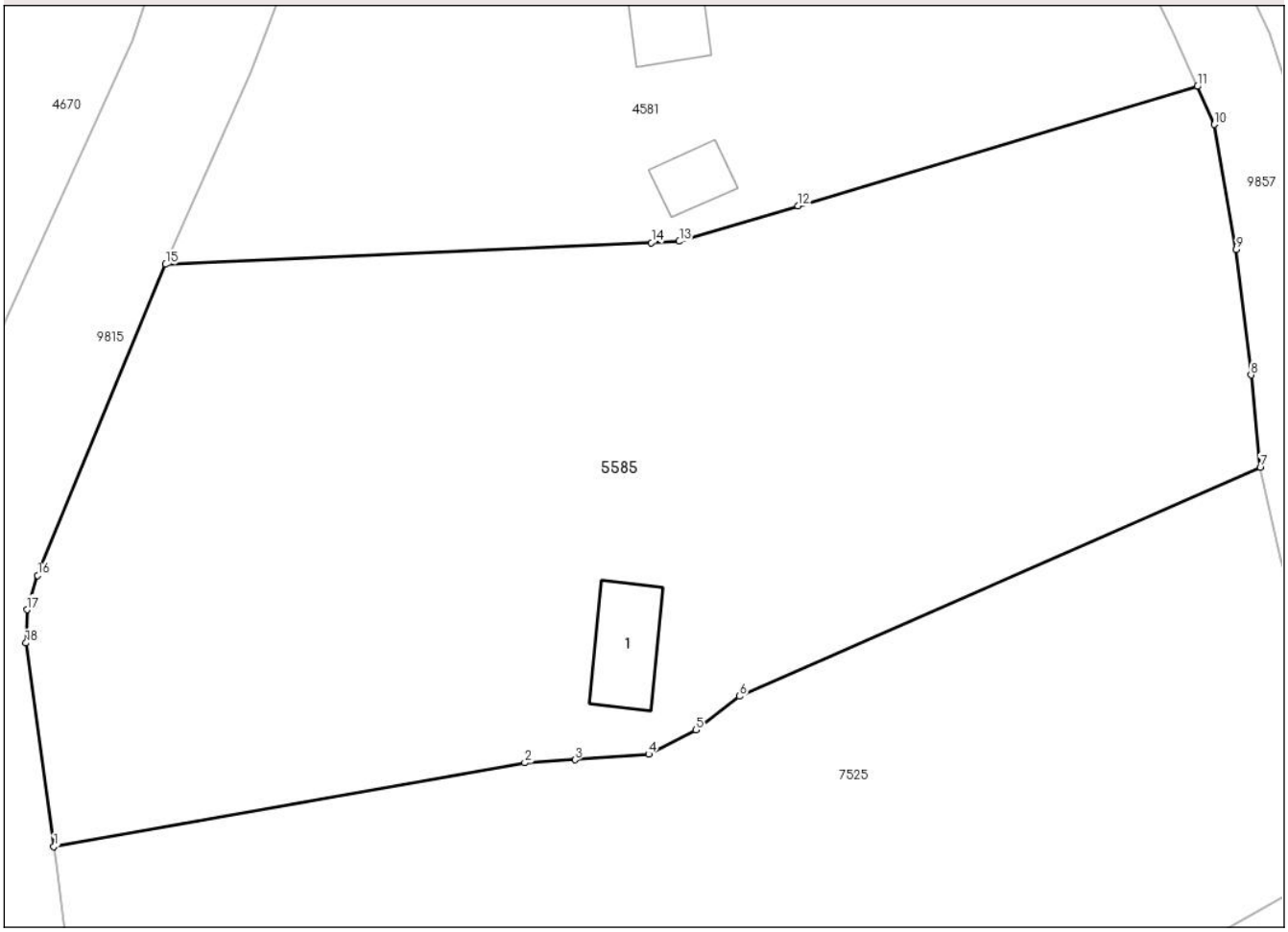
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51720	3.683	Bun imobil delimitat prin gard de lemn si tronson neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.683	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51720-C1	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1979 - suprafata construita desfasurata S = 50 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.843,073 586.722,767	2	563.880,853 586.729,475	38.371
2	563.880,853 586.729,475	3	563.884,877 586.729,713	4.031
3	563.884,877 586.729,713	4	563.890,777 586.730,157	5.917

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.890,777 586.730,157	5	563.894,563 586.732,101	4.256
5	563.894,563 586.732,101	6	563.898,073 586.734,798	4.427
6	563.898,073 586.734,798	7	563.939,843 586.753,127	45.615
7	563.939,843 586.753,127	8	563.939,099 586.760,546	7.456
8	563.939,099 586.760,546	9	563.937,916 586.770,591	10.114
9	563.937,916 586.770,591	10	563.936,151 586.780,621	10.184
10	563.936,151 586.780,621	11	563.934,792 586.783,669	3.337
11	563.934,792 586.783,669	12	563.902,758 586.774,099	33.433
12	563.902,758 586.774,099	13	563.893,233 586.771,254	9.941
13	563.893,233 586.771,254	14	563.891,002 586.771,154	2.233
14	563.891,002 586.771,154	15	563.852,036 586.769,415	39.005
15	563.852,036 586.769,415	16	563.841,769 586.744,486	26.96
16	563.841,769 586.744,486	17	563.840,912 586.741,74	2.877
17	563.840,912 586.741,74	18	563.840,826 586.739,069	2.672
18	563.840,826 586.739,069	1	563.843,073 586.722,767	16.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		739	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5605 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 3016, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATARU IONEL** 2) **TATARU GABRIELA** 3) **SUCIU NECOLAI** 4) **SUCIU MARIA**, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

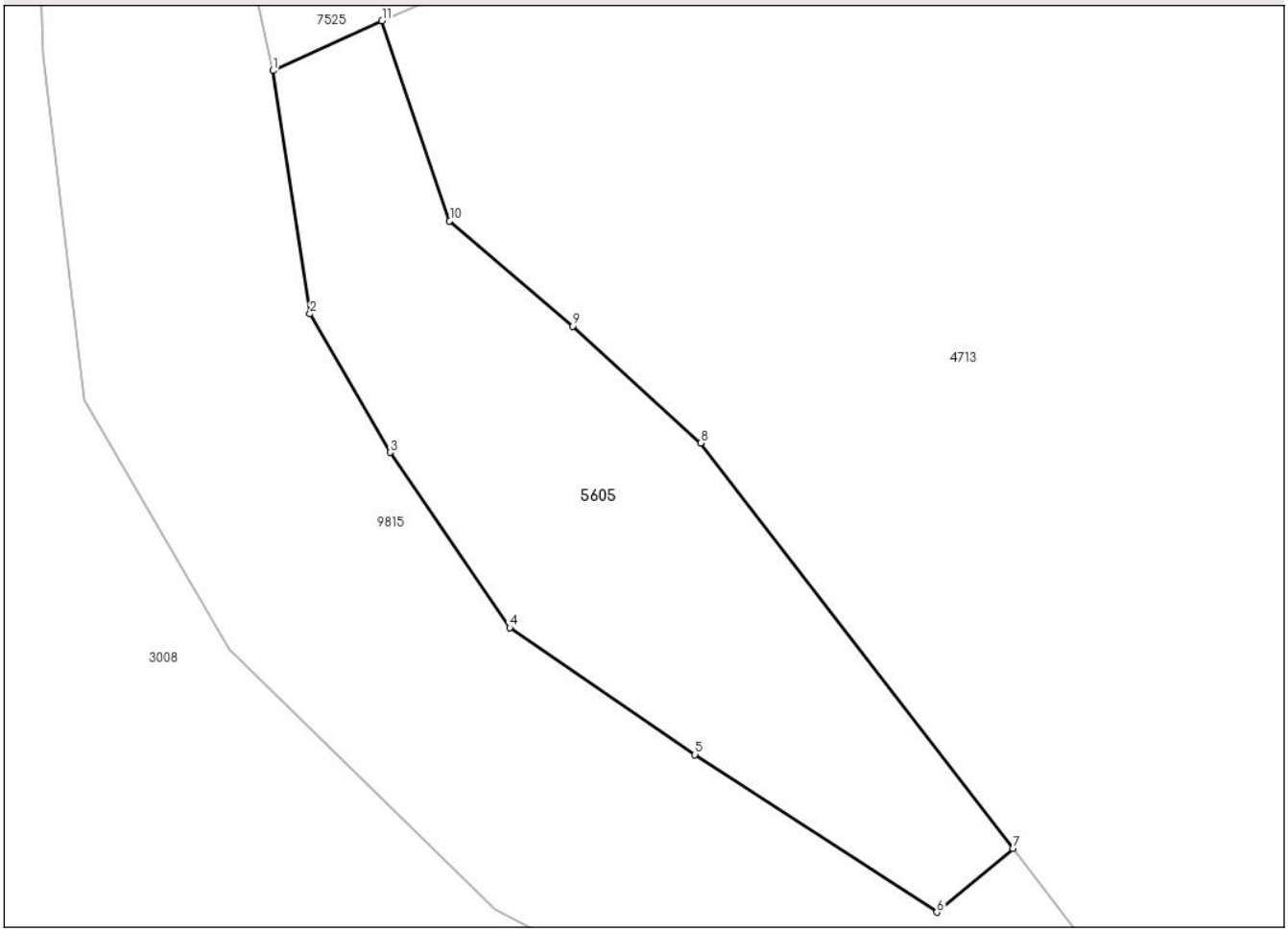
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	739	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.849,334 586.680,794	2	563.851,568 586.666,064	14.898
2	563.851,568 586.666,064	3	563.856,428 586.657,669	9.7
3	563.856,428 586.657,669	4	563.863,674 586.647,064	12.844
4	563.863,674 586.647,064	5	563.874,898 586.639,376	13.605
5	563.874,898 586.639,376	6	563.889,567 586.629,832	17.5

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.889,567 586.629,832	7	563.894,188 586.633,699	6.026
7	563.894,188 586.633,699	8	563.875,245 586.658,248	31.008
8	563.875,245 586.658,248	9	563.867,481 586.665,316	10.499
9	563.867,481 586.665,316	10	563.860,036 586.671,69	9.801
10	563.860,036 586.671,69	11	563.855,932 586.683,814	12.8
11	563.855,932 586.683,814	1	563.849,334 586.680,794	7.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Bicajel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.899	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6830 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 3017, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU SIMION**	
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SUCIU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

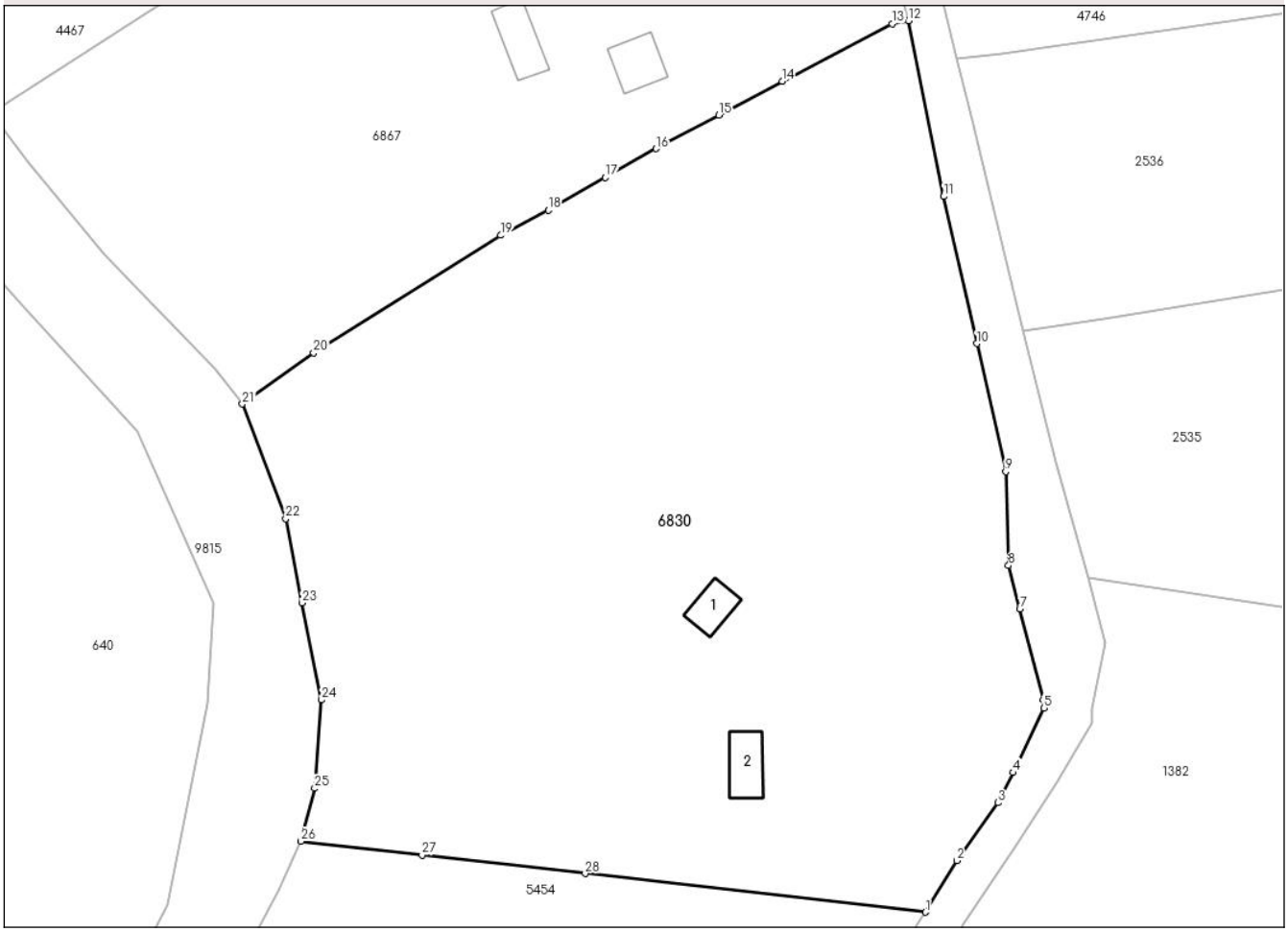
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	-	-	-	
2	curti constructii	DA	304	-	-	-	
3	pasune	DA	1.094	-	-	-	Pasune impadurita
4	pasune	DA	2.795	-	-	-	Pasune impadurita
5	faneata	DA	5.933	-	-	-	
6	pasune	DA	3.319	-	-	-	
7	faneata	DA	1.768	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.164,344 585.539,427	2	564.169,999 585.548,732	10.889
3	564.177,425 585.559,164	4	564.180,166 585.564,59	6.079
5	564.185,733 585.576,231	6	564.185,61 585.577,752	1.526
7	564.181,385 585.594,1	8	564.179,364 585.601,921	8.078
9	564.178,84 585.618,838	10	564.173,625 585.641,92	23.664
11	564.167,631 585.668,44	12	564.161,305 585.700,114	32.3
13	564.158,337 585.699,571	14	564.138,511 585.689,186	22.381
15	564.127,062 585.683,084	16	564.115,743 585.677,051	12.826
17	564.106,596 585.671,829	18	564.096,301 585.665,951	11.855
19	564.087,702 585.661,437	20	564.053,953 585.640,25	39.848
21	564.041,085 585.631,037	22	564.048,913 585.610,357	22.112
23	564.051,826 585.595,16	24	564.055,407 585.577,696	17.827
25	564.054,148 585.561,753	26	564.051,701 585.552,225	9.837
27	564.073,528 585.549,745	28	564.102,944 585.546,403	29.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.169,999 585.548,732	3	564.177,425 585.559,164	12.805
4	564.180,166 585.564,59	5	564.185,733 585.576,231	12.904
6	564.185,61 585.577,752	7	564.181,385 585.594,1	16.885
8	564.179,364 585.601,921	9	564.178,84 585.618,838	16.925
10	564.173,625 585.641,92	11	564.167,631 585.668,44	27.189
12	564.161,305 585.700,114	13	564.158,337 585.699,571	3.017
14	564.138,511 585.689,186	15	564.127,062 585.683,084	12.974
16	564.115,743 585.677,051	17	564.106,596 585.671,829	10.533
18	564.096,301 585.665,951	19	564.087,702 585.661,437	9.712
20	564.053,953 585.640,25	21	564.041,085 585.631,037	15.826
22	564.048,913 585.610,357	23	564.051,826 585.595,16	15.474
24	564.055,407 585.577,696	25	564.054,148 585.561,753	15.993
26	564.051,701 585.552,225	27	564.073,528 585.549,745	21.967
28	564.102,944 585.546,403	1	564.164,344 585.539,427	61.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.080	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6867 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 3018, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANDU ȘTEFAN** 2) **DANDU DORINA**	
Act Administrativ nr. 3007, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DANDU ȘTEFAN** 2) **DANDU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

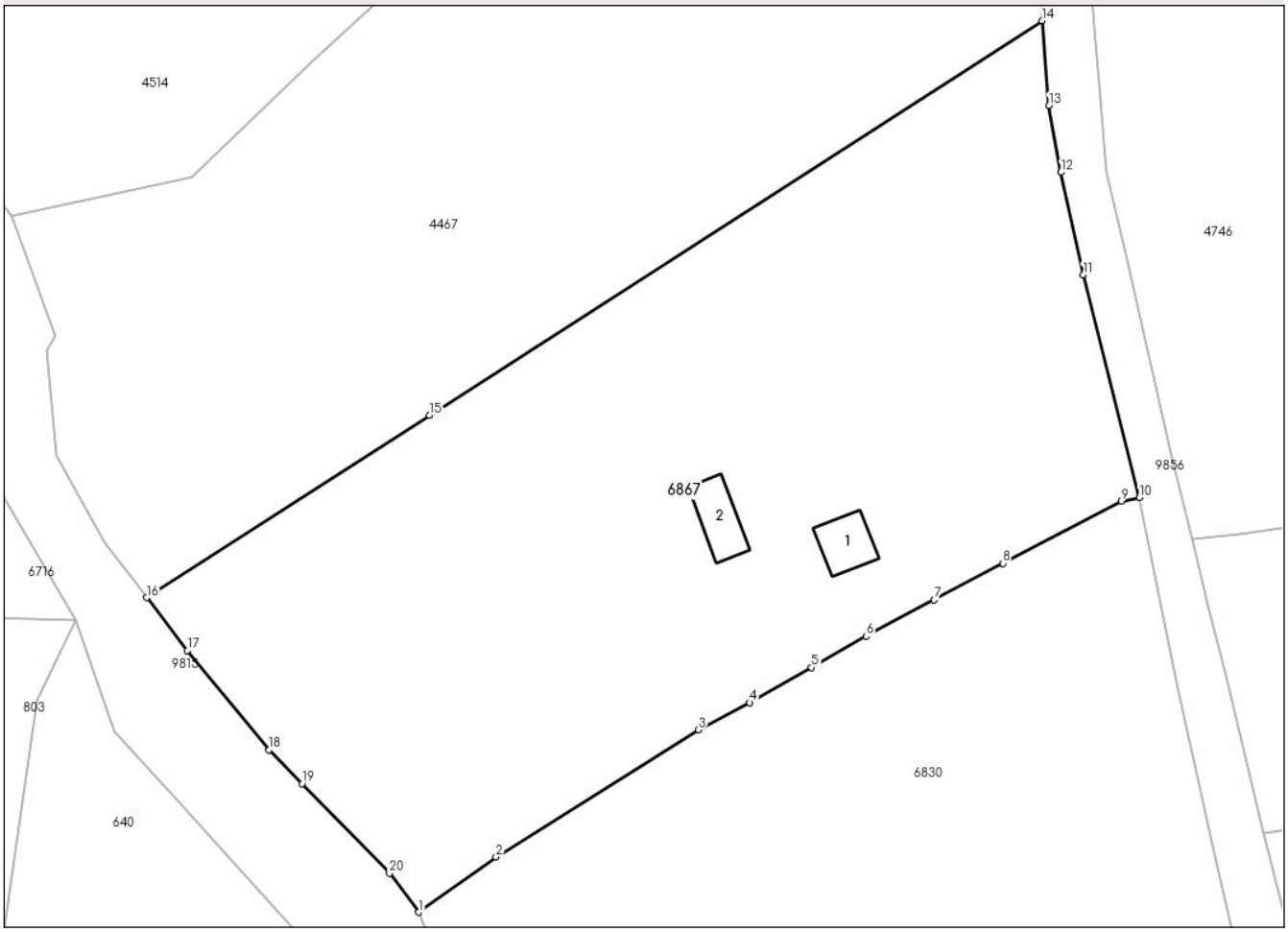
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	914	-	-	-	
2	faneata	DA	5.385	-	-	-	
3	pasune	DA	3.367	-	-	-	
4	pasune	DA	1.414	-	-	-	Pasune impadurita

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.041,085 585.631,037	2	564.053,953 585.640,25	15.826

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.053,953 585.640,25	3	564.087,702 585.661,437	39.848
3	564.087,702 585.661,437	4	564.096,301 585.665,951	9.712
4	564.096,301 585.665,951	5	564.106,596 585.671,829	11.855
5	564.106,596 585.671,829	6	564.115,743 585.677,051	10.533
6	564.115,743 585.677,051	7	564.127,062 585.683,084	12.826
7	564.127,062 585.683,084	8	564.138,511 585.689,186	12.974
8	564.138,511 585.689,186	9	564.158,337 585.699,571	22.381
9	564.158,337 585.699,571	10	564.161,305 585.700,114	3.017
10	564.161,305 585.700,114	11	564.151,936 585.737,259	38.308
11	564.151,936 585.737,259	12	564.148,202 585.754,334	17.479
12	564.148,202 585.754,334	13	564.146,244 585.765,458	11.295
13	564.146,244 585.765,458	14	564.145,044 585.779,611	14.204
14	564.145,044 585.779,611	15	564.042,898 585.713,845	121.487
15	564.042,898 585.713,845	16	563.995,707 585.683,46	56.127
16	563.995,707 585.683,46	17	564.002,499 585.674,601	11.163
17	564.002,499 585.674,601	18	564.016,099 585.658,083	21.396
18	564.016,099 585.658,083	19	564.021,602 585.652,452	7.873
19	564.021,602 585.652,452	20	564.036,183 585.637,533	20.861
20	564.036,183 585.637,533	1	564.041,085 585.631,037	8.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51698	3.683	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit; Bun imobil delimitat prin gard de lemn si tronson neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9820 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 572, din 27/04/2023 emis de BIN FLOAREŞ Anca (act administrativ nr CERTIFICAT de atestare sub nume de proprietar nr. 615 din 01.02.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI DĂMUC;act administrativ nr PROCES-VERBAL de identificare a imobilului nr. 614 din 01.02.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI DĂMUC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATARU IONEL** 2) **TATARU GABRIELA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

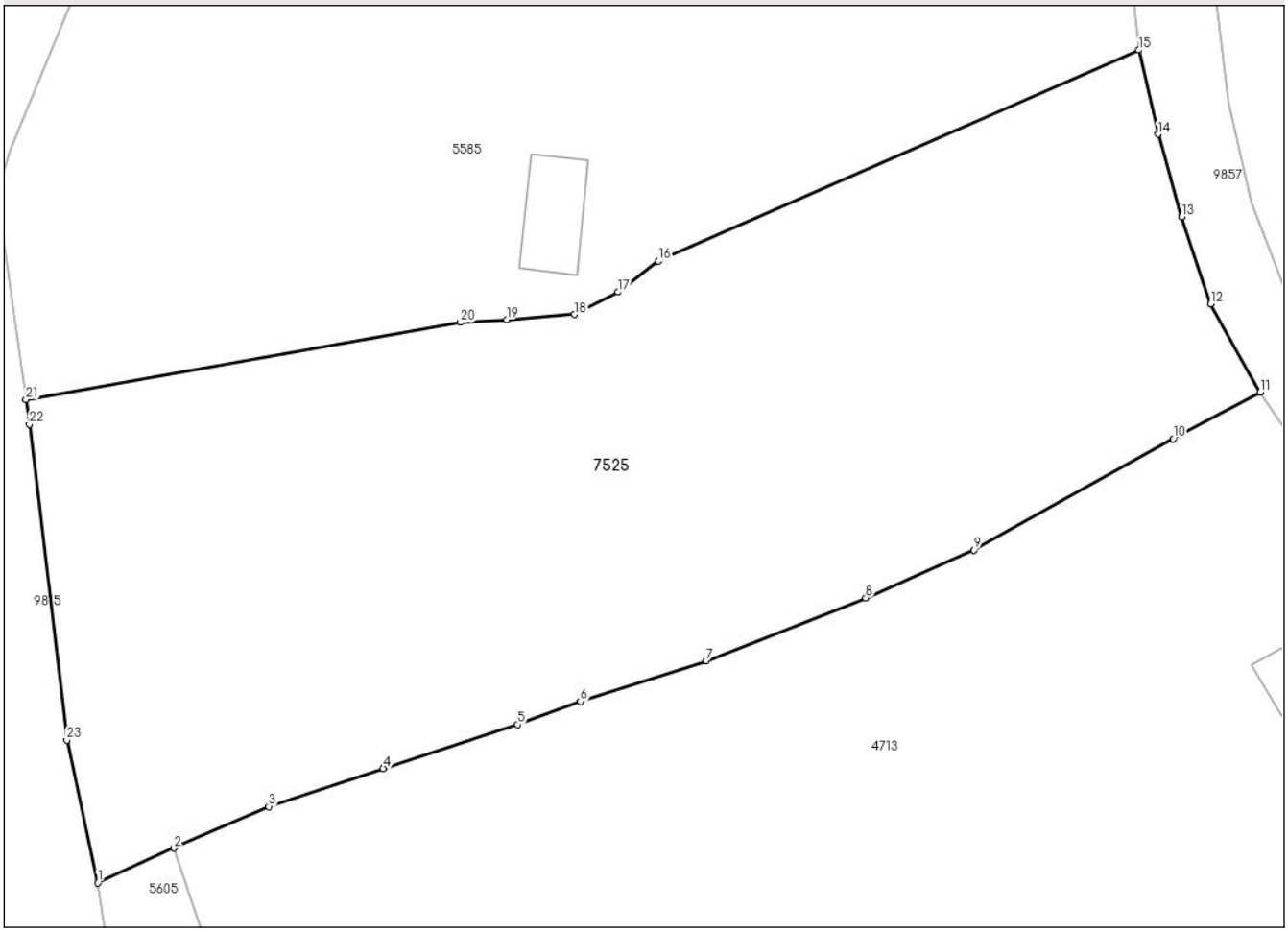
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51698	3.683	Bun imobil delimitat prin gard de lemn si tronson neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.683	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.849,334 586.680,794	2	563.855,932 586.683,814	7.256
3	563.864,177 586.687,421	4	563.874,142 586.690,729	10.5
5	563.885,832 586.694,557	6	563.891,282 586.696,541	5.8
7	563.902,223 586.700,083	8	563.916,084 586.705,549	14.9
9	563.925,511 586.709,699	10	563.942,823 586.719,369	19.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.855,932 586.683,814	3	563.864,177 586.687,421	8.999
4	563.874,142 586.690,729	5	563.885,832 586.694,557	12.301
6	563.891,282 586.696,541	7	563.902,223 586.700,083	11.5
8	563.916,084 586.705,549	9	563.925,511 586.709,699	10.3
10	563.942,823 586.719,369	11	563.950,383 586.723,419	8.576

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	563.950,383 586.723,419	12	563.946,08 586.731,073	8.781
13	563.943,542 586.738,637	14	563.941,483 586.745,811	7.464
15	563.939,843 586.753,127	16	563.898,073 586.734,798	45.615
17	563.894,563 586.732,101	18	563.890,777 586.730,157	4.256
19	563.884,877 586.729,713	20	563.880,853 586.729,475	4.031
21	563.843,073 586.722,767	22	563.843,377 586.720,607	2.181
23	563.846,63 586.693,2	1	563.849,334 586.680,794	12.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	563.946,08 586.731,073	13	563.943,542 586.738,637	7.978
14	563.941,483 586.745,811	15	563.939,843 586.753,127	7.498
16	563.898,073 586.734,798	17	563.894,563 586.732,101	4.427
18	563.890,777 586.730,157	19	563.884,877 586.729,713	5.917
20	563.880,853 586.729,475	21	563.843,073 586.722,767	38.371
22	563.843,377 586.720,607	23	563.846,63 586.693,2	27.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51804	1.409	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22477 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1950, din 31/10/2023 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51804 a imobilului cu numarul cadastral 51804 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51661 inscris in cartea funciara 51661;	A1
Act Notarial nr. Act de alipire aut. nr. 2191, din 03/11/2022 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B2	Se infiinteaza cf. 51661 a imobilului cu nr. cad. 51661/Damuc ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.51423\cf.51423; ~- nr.cad.51627\cf.51627;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51661/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 24630 din 03/11/2022;	
22479 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 1953, din 31/10/2023 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞCA MARIUS-FLORIN** 2) **ROŞCA ANDREEA-BIATRICE**, -soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

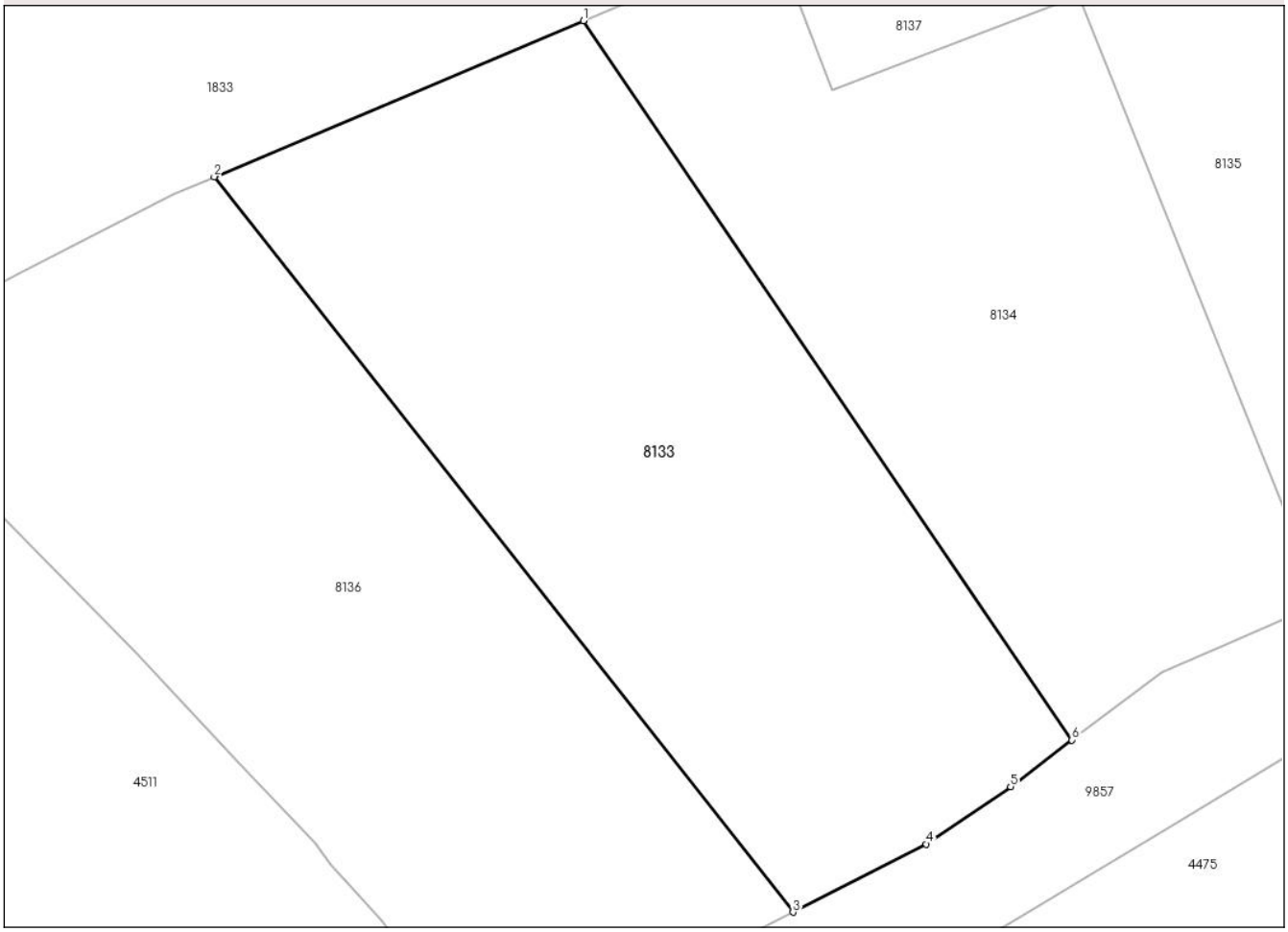
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51804	1.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.409	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.157,277 585.948,975	2	564.132,975 585.938,718	26.378
2	564.132,975 585.938,718	3	564.171,071 585.890,362	61.56
3	564.171,071 585.890,362	4	564.179,858 585.894,834	9.86
4	564.179,858 585.894,834	5	564.185,392 585.898,622	6.706
5	564.185,392 585.898,622	6	564.189,441 585.901,681	5.075

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.189,441 585.901,681	1	564.157,277 585.948,975	57.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51805	1.169	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit; LOT 3 - Teren delimitat partial de gard de sarma ghimpata si gard de plasa;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22477 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1950, din 31/10/2023 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51805 a imobilului cu numarul cadastral 51805 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51661 inscris in cartea funciara 51661;	A1
Act Notarial nr. Act de alipire aut. nr. 2191, din 03/11/2022 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B2	Se infiinteaza cf. 51661 a imobilului cu nr. cad. 51661/Damuc ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.51423\cf.51423; ~- nr.cad.51627\cf.51627;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51661/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 24630 din 03/11/2022;	
22490 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 1952, din 31/10/2023 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞCA NICUŞOR-ANDREI** 2) **ROŞCA IULIANA**, -soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

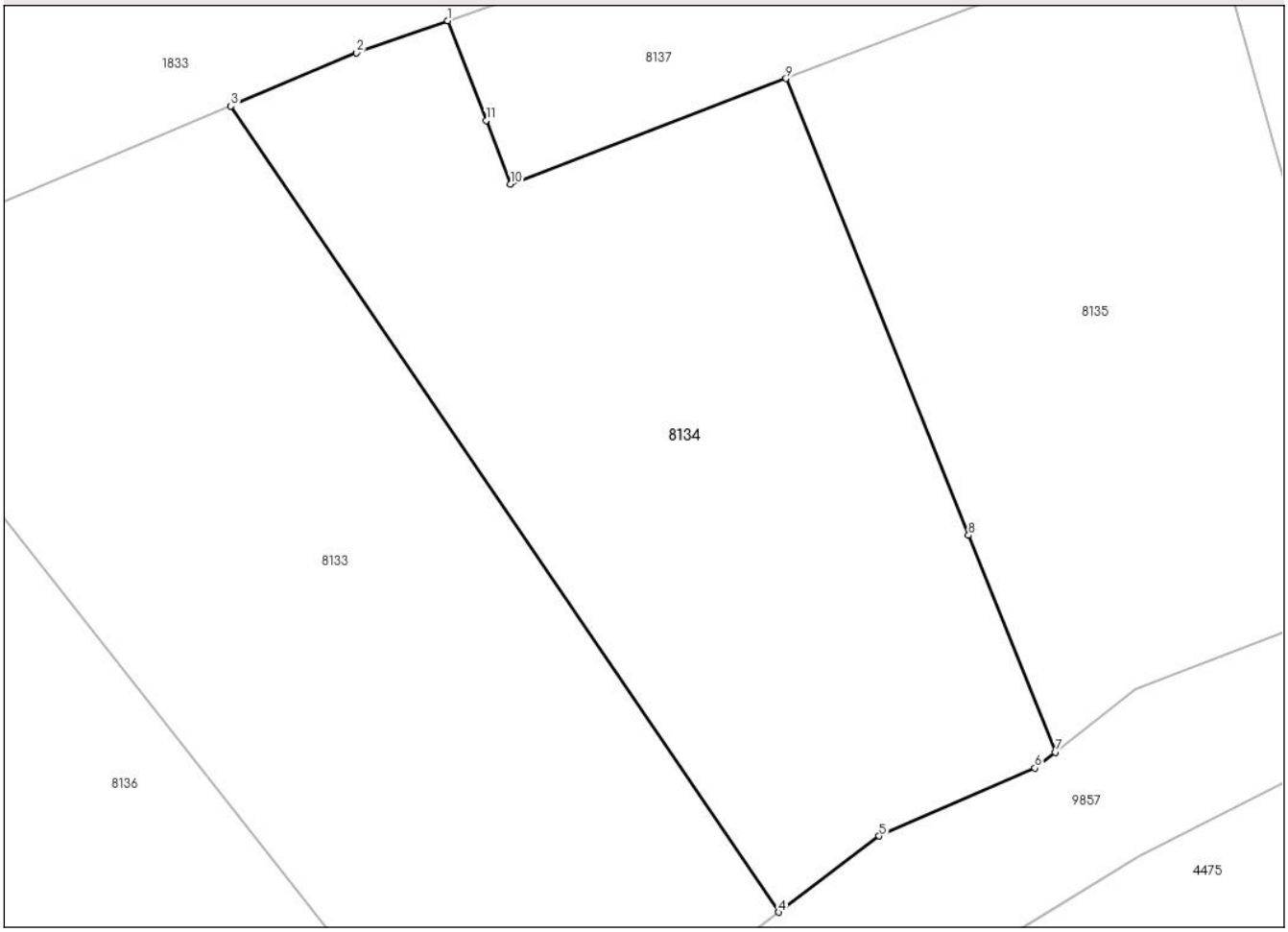
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51805	1.169	LOT 3 - Teren delimitat partial de gard de sarma ghimpata si gard de plasa;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	923	-	-	-	
2	pasune	DA	246	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.170,008 585.953,981	2	564.164,656 585.952,089	5.677
2	564.164,656 585.952,089	3	564.157,277 585.948,975	8.009
3	564.157,277 585.948,975	4	564.189,441 585.901,681	57.195
4	564.189,441 585.901,681	5	564.195,346 585.906,143	7.401

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.195,346 585.906,143	6	564.204,489 585.910,134	9.976
6	564.204,489 585.910,134	7	564.205,679 585.911,067	1.512
7	564.205,679 585.911,067	8	564.200,592 585.923,786	13.699
8	564.200,592 585.923,786	9	564.189,871 585.950,591	28.869
9	564.189,871 585.950,591	10	564.173,686 585.944,388	17.333
10	564.173,686 585.944,388	11	564.172,254 585.948,123	4.0
11	564.172,254 585.948,123	1	564.170,008 585.953,981	6.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51806	1.002	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit; LOT 4 - Teren delimitat partial de gard de plasa;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22477 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1950, din 31/10/2023 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51806 a imobilului cu numarul cadastral 51806 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51661 inscris in cartea funciara 51661;	A1
Act Notarial nr. Act de alipire aut. nr. 2191, din 03/11/2022 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B2	Se infiinteaza cf. 51661 a imobilului cu nr. cad. 51661/Damuc ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.51423\cf.51423; ~- nr.cad.51627\cf.51627;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51661/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 24630 din 03/11/2022;	
22498 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 1951, din 31/10/2023 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIF FLAVIUS** 2) **IOSIF IONELA-CĂTĂLINA**, -soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

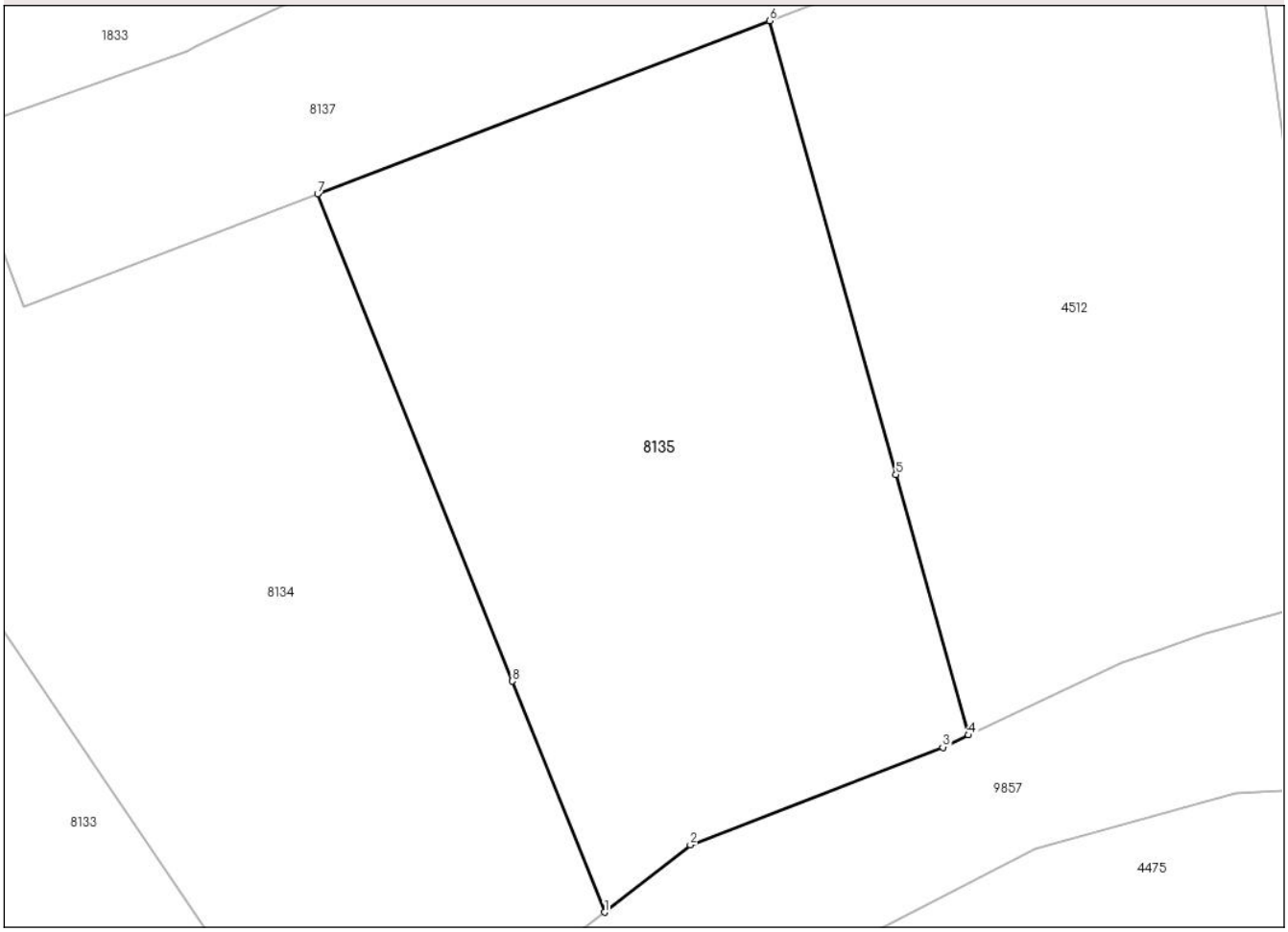
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51806	1.002	LOT 4 - Teren delimitat partial de gard de plasa;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	610	-	-	-	
2	pasune	DA	392	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.205,679 585.911,067	2	564.210,397 585.914,768	5.996
2	564.210,397 585.914,768	3	564.224,311 585.920,145	14.917
3	564.224,311 585.920,145	4	564.225,73 585.920,815	1.569
4	564.225,73 585.920,815	5	564.221,731 585.935,155	14.887

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.221,731 585.935,155	6	564.214,767 585.960,128	25.926
6	564.214,767 585.960,128	7	564.189,871 585.950,591	26.66
7	564.189,871 585.950,591	8	564.200,592 585.923,786	28.869
8	564.200,592 585.923,786	1	564.205,679 585.911,067	13.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51803	1.397	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22477 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1950, din 31/10/2023 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51803 a imobilului cu numarul cadastral 51803 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51661 inscris in cartea funciara 51661;	A1
Act Notarial nr. Act de alipire aut. nr. 2191, din 03/11/2022 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B2	Se infiinteaza cf. 51661 a imobilului cu nr. cad. 51661/Damuc ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.51423\cf.51423; ~- nr.cad.51627\cf.51627;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51661/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 24630 din 03/11/2022;	
22493 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 1954, din 31/10/2023 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TROFIN DRAGOŞ-IONEL** 2) **TROFIN FELICIA-MIHAELA**, -soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

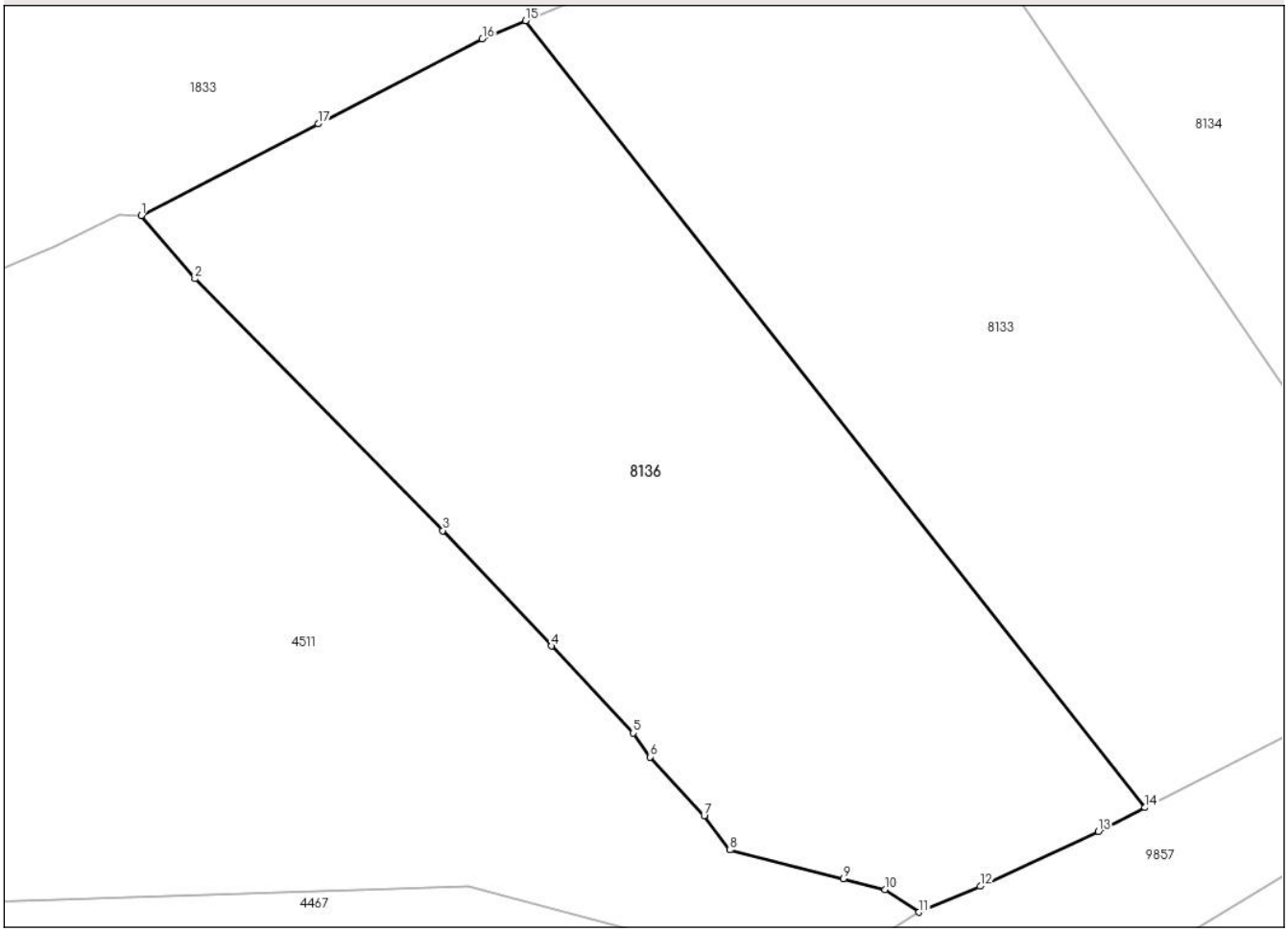
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51803	1.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.044	-	-	-	
2	pasune	DA	353	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.109,319 585.926,752	2	564.112,62 585.922,861	5.103
2	564.112,62 585.922,861	3	564.127,874 585.907,385	21.73
3	564.127,874 585.907,385	4	564.134,557 585.900,293	9.745
4	564.134,557 585.900,293	5	564.139,596 585.894,945	7.348

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.139,596 585.894,945	6	564.140,632 585.893,478	1.796
6	564.140,632 585.893,478	7	564.143,951 585.889,869	4.903
7	564.143,951 585.889,869	8	564.145,545 585.887,754	2.648
8	564.145,545 585.887,754	9	564.152,513 585.885,992	7.187
9	564.152,513 585.885,992	10	564.155,067 585.885,335	2.637
10	564.155,067 585.885,335	11	564.157,167 585.883,935	2.524
11	564.157,167 585.883,935	12	564.160,943 585.885,527	4.098
12	564.160,943 585.885,527	13	564.168,197 585.888,899	7.999
13	564.168,197 585.888,899	14	564.171,071 585.890,362	3.225
14	564.171,071 585.890,362	15	564.132,975 585.938,718	61.56
15	564.132,975 585.938,718	16	564.130,306 585.937,591	2.897
16	564.130,306 585.937,591	17	564.120,212 585.932,378	11.361
17	564.120,212 585.932,378	1	564.109,319 585.926,752	12.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51808	2.660	Sector cadastral:172 Teren imprejmuit; LOT 6 - Teren delimitat partial de gard de sarma ghimpata, gard de lemn si gard de plasa;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22477 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1950, din 31/10/2023 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51808 a imobilului cu numarul cadastral 51808 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51661 inscris in cartea funciara 51661;	A1
Act Notarial nr. Act de alipire aut. nr. 2191, din 03/11/2022 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B2	Se infiinteaza cf. 51661 a imobilului cu nr. cad. 51661/Damuc ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.51423\cf.51423; ~- nr.cad.51627\cf.51627;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51661/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 24630 din 03/11/2022;	
Act Notarial nr. Contract de schimb aut. nr. 1396, din 26/08/2021 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de schimb, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/2	A1
	1) **URSAC MIHAI-IONUŢ** 2) **URSAC ANA-MARIA**, -soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51661/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 24630 din 03/11/2022; pozitie transcrisa din CF 51423/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 16032 din 27/08/2021;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de schimb, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/2	A1
	1) **IOSIF FLAVIUS** 2) **IOSIF IONELA-CĂTĂLINA**, -soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51661/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 24630 din 03/11/2022; pozitie transcrisa din CF 51423/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 16032 din 27/08/2021;	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1423, din 09/08/2022 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/2	A1
	1) **URSAC MIHAI-IONUŢ** 2) **URSAC ANA-MARIA**, -soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51661/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 24630 din 03/11/2022; pozitie transcrisa din CF 51627/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 18361 din 10/08/2022;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/2	A1
	1) **IOSIF FLAVIUS** 2) **IOSIF IONELA-CĂTĂLINA**, -soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51661/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 24630 din 03/11/2022; pozitie transcrisa din CF 51627/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 18361 din 10/08/2022;	
22492 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 1952, din 31/10/2023 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlşu de drept de cumpărare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ROŞCA NICUŞOR-ANDREI** 2) **ROŞCA IULIANA**, -soţi	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

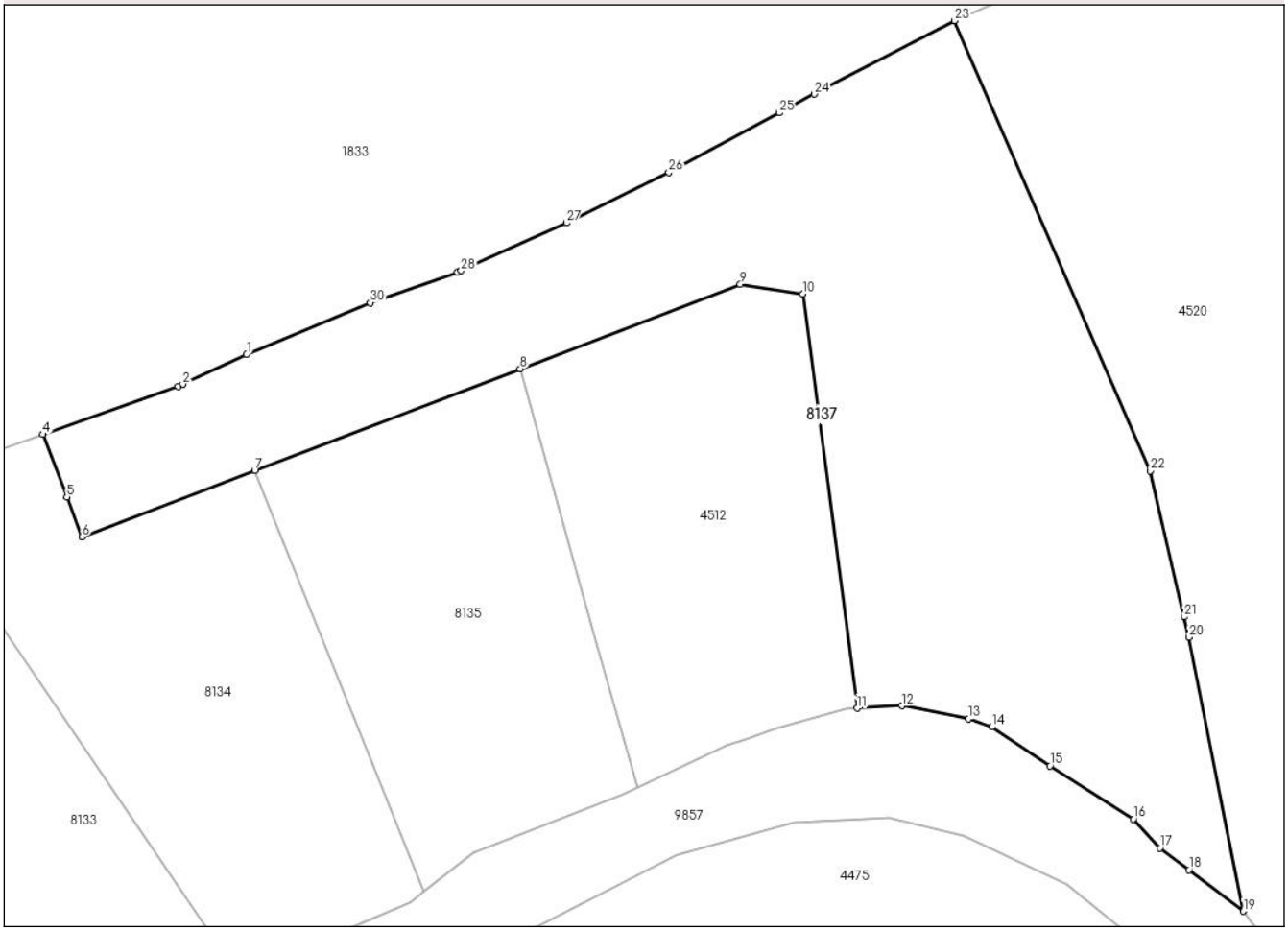
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51808	2.660	LOT 6 - Teren delimitat partial de gard de sarma ghimpata, gard de lemn si gard de plasa;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	901	-	-	-	
2	drum	DA	594	-	-	-	
3	pasune	DA	1.165	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.189,124 585.961,479	2	564.183,145 585.958,677	6.603
3	564.182,683 585.958,46	4	564.170,008 585.953,981	13.443
5	564.172,254 585.948,123	6	564.173,686 585.944,388	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.183,145 585.958,677	3	564.182,683 585.958,46	0.51
4	564.170,008 585.953,981	5	564.172,254 585.948,123	6.274
6	564.173,686 585.944,388	7	564.189,871 585.950,591	17.333

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.189,871 585.950,591	8	564.214,767 585.960,128	26.66
9	564.235,416 585.968,039	10	564.241,286 585.967,149	5.937
11	564.246,358 585.928,304	12	564.250,573 585.928,528	4.221
13	564.256,817 585.927,313	14	564.258,989 585.926,552	2.301
15	564.264,449 585.922,904	16	564.272,261 585.917,916	9.269
17	564.274,765 585.915,2	18	564.277,466 585.913,151	3.39
19	564.282,583 585.909,271	20	564.277,488 585.934,959	26.188
21	564.277,042 585.936,861	22	564.273,829 585.950,565	14.076
23	564.255,49 585.992,77	24	564.242,332 585.985,886	14.85
25	564.239,069 585.984,133	26	564.228,702 585.978,562	11.769
27	564.219,108 585.973,809	28	564.209,237 585.969,334	10.838
29	564.208,891 585.969,211	30	564.200,716 585.966,311	8.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.214,767 585.960,128	9	564.235,416 585.968,039	22.113
10	564.241,286 585.967,149	11	564.246,358 585.928,304	39.175
12	564.250,573 585.928,528	13	564.256,817 585.927,313	6.361
14	564.258,989 585.926,552	15	564.264,449 585.922,904	6.567
16	564.272,261 585.917,916	17	564.274,765 585.915,2	3.694
18	564.277,466 585.913,151	19	564.282,583 585.909,271	6.422
20	564.277,488 585.934,959	21	564.277,042 585.936,861	1.954
22	564.273,829 585.950,565	23	564.255,49 585.992,77	46.017
24	564.242,332 585.985,886	25	564.239,069 585.984,133	3.704
26	564.228,702 585.978,562	27	564.219,108 585.973,809	10.707
28	564.209,237 585.969,334	29	564.208,891 585.969,211	0.367
30	564.200,716 585.966,311	1	564.189,124 585.961,479	12.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8140 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 3019, din 12/02/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR IOAN** 2) **BUCUR VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

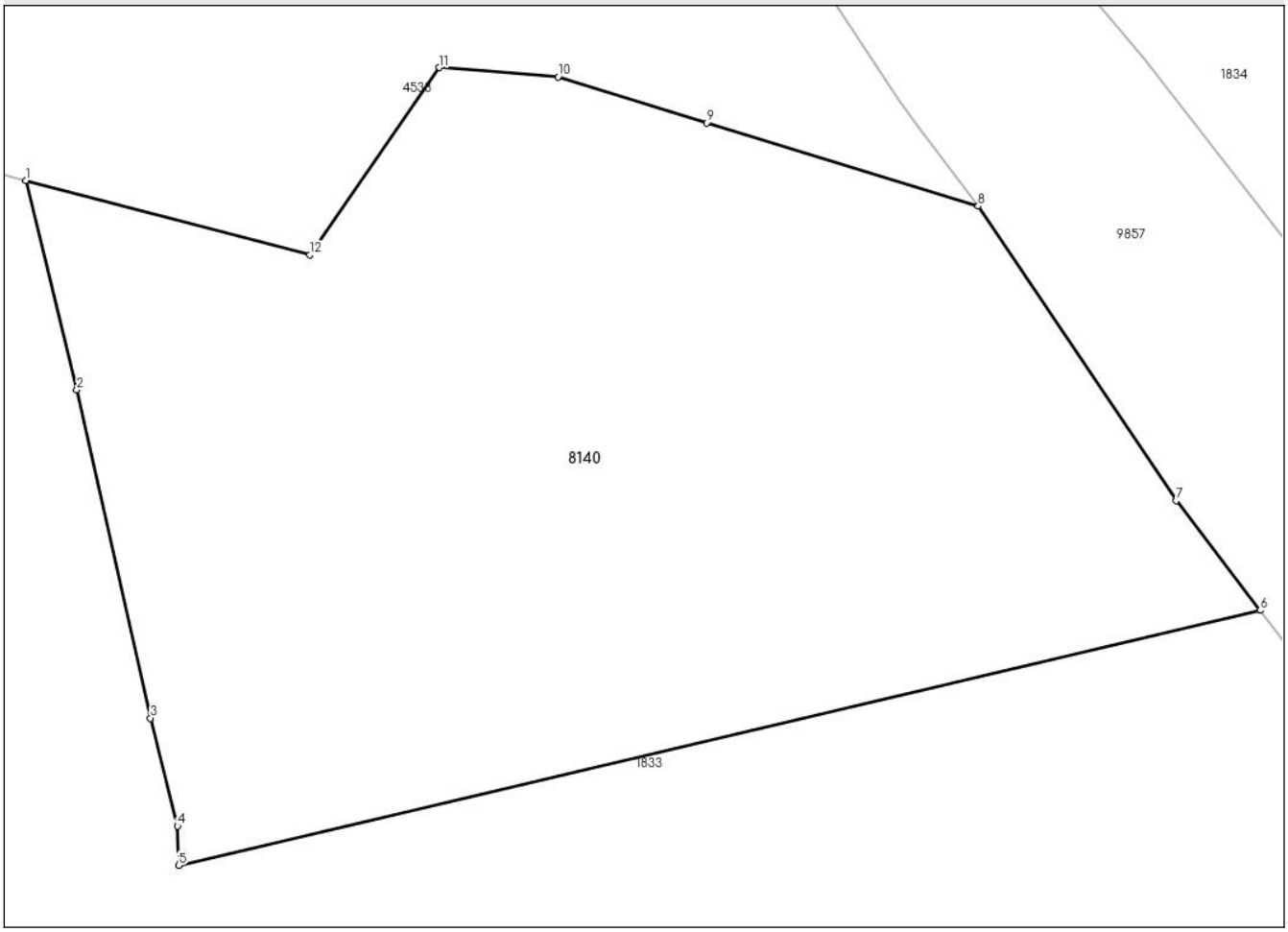
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	604	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.236,715 586.120,007	2	564.238,321 586.113,404	6.796
2	564.238,321 586.113,404	3	564.240,645 586.103,062	10.6
3	564.240,645 586.103,062	4	564.241,493 586.099,666	3.5
4	564.241,493 586.099,666	5	564.241,532 586.098,427	1.24
5	564.241,532 586.098,427	6	564.275,645 586.106,458	35.046

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.275,645 586.106,458	7	564.272,999 586.109,921	4.358
7	564.272,999 586.109,921	8	564.266,747 586.119,196	11.185
8	564.266,747 586.119,196	9	564.258,181 586.121,813	8.957
9	564.258,181 586.121,813	10	564.253,501 586.123,263	4.899
10	564.253,501 586.123,263	11	564.249,757 586.123,561	3.756
11	564.249,757 586.123,561	12	564.245,665 586.117,659	7.182
12	564.245,665 586.117,659	1	564.236,715 586.120,007	9.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018