

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		75	Sector cadastral:119 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3340 / 31/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

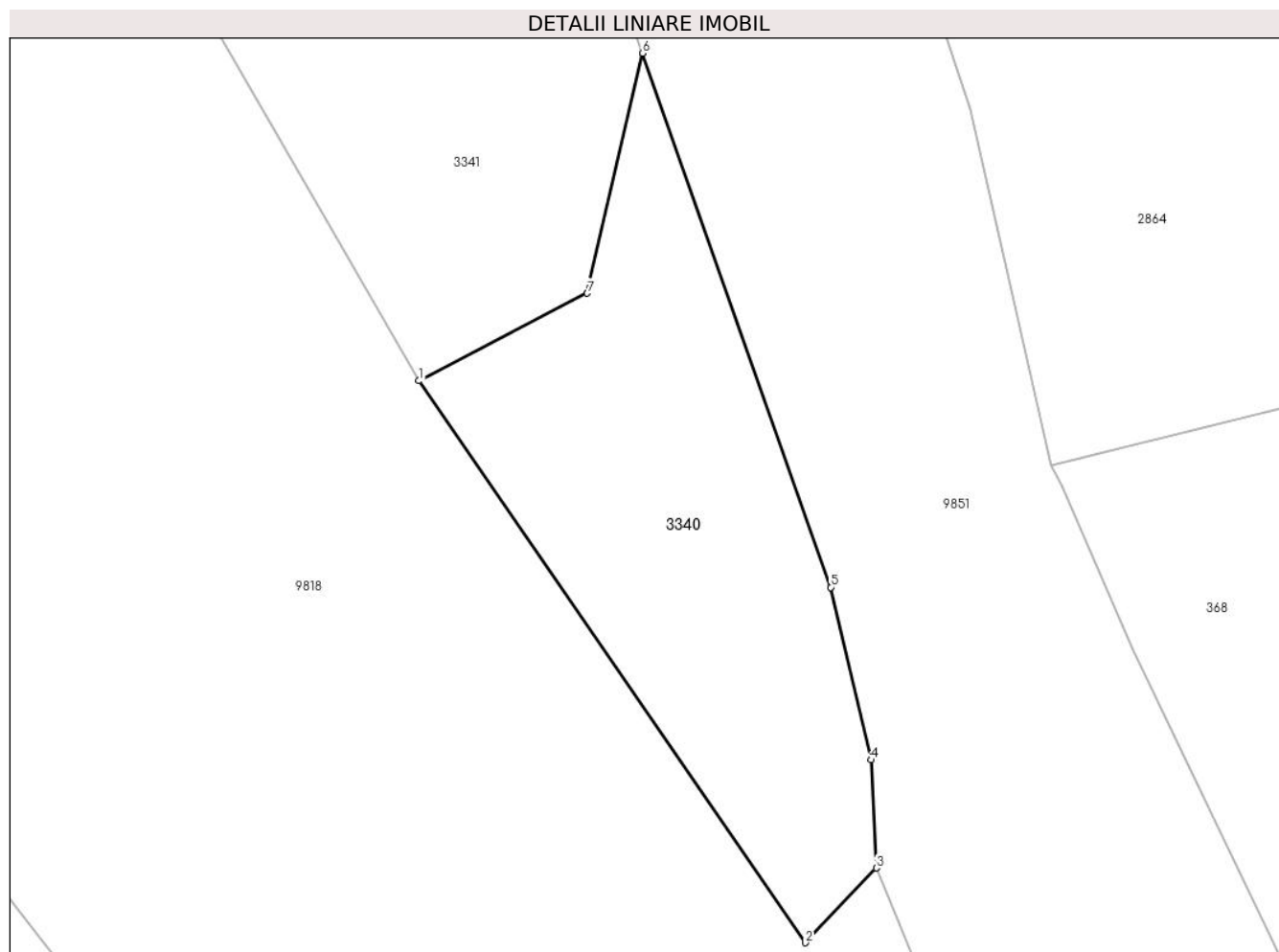
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	75	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	75	21	451 ; 452	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.246,558 579.699,419	2	565.254,903 579.687,292	14.721
2	565.254,903 579.687,292	3	565.256,438 579.688,904	2.226
3	565.256,438 579.688,904	4	565.256,328 579.691,24	2.339
4	565.256,328 579.691,24	5	565.255,451 579.694,961	3.823
5	565.255,451 579.694,961	6	565.251,382 579.706,49	12.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.251,382 579.706,49	7	565.250,191 579.701,309	5.316
7	565.250,191 579.701,309	1	565.246,558 579.699,419	4.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		812	Sector cadastral:119 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3341 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. 2753, din 31/01/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NAGY GRIGORE	
	2) NAGY ERZSÉBET	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	812	21	451	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.246,558 579.699,419	2	565.250,191 579.701,309	4.095
2	565.250,191 579.701,309	3	565.251,382 579.706,49	5.316
3	565.251,382 579.706,49	4	565.250,693 579.708,444	2.072
4	565.250,693 579.708,444	5	565.248,427 579.722,742	14.476
5	565.248,427 579.722,742	6	565.248,449 579.733,462	10.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.248,449 579.733,462	7	565.250,161 579.748,574	15.209
7	565.250,161 579.748,574	8	565.245,019 579.748,794	5.147
8	565.245,019 579.748,794	9	565.238,031 579.748,524	6.993
9	565.238,031 579.748,524	10	565.233,891 579.748,729	4.145
10	565.233,891 579.748,729	11	565.229,567 579.748,503	4.33
11	565.229,567 579.748,503	12	565.226,14 579.748,538	3.427
12	565.226,14 579.748,538	13	565.220,841 579.748,232	5.308
13	565.220,841 579.748,232	14	565.228,741 579.731,069	18.894
14	565.228,741 579.731,069	15	565.235,709 579.717,112	15.6
15	565.235,709 579.717,112	16	565.237,784 579.714,676	3.2
16	565.237,784 579.714,676	1	565.246,558 579.699,419	17.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		419	Sector cadastral:119 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3346 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. 2754, din 31/01/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘU TRIFANA, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

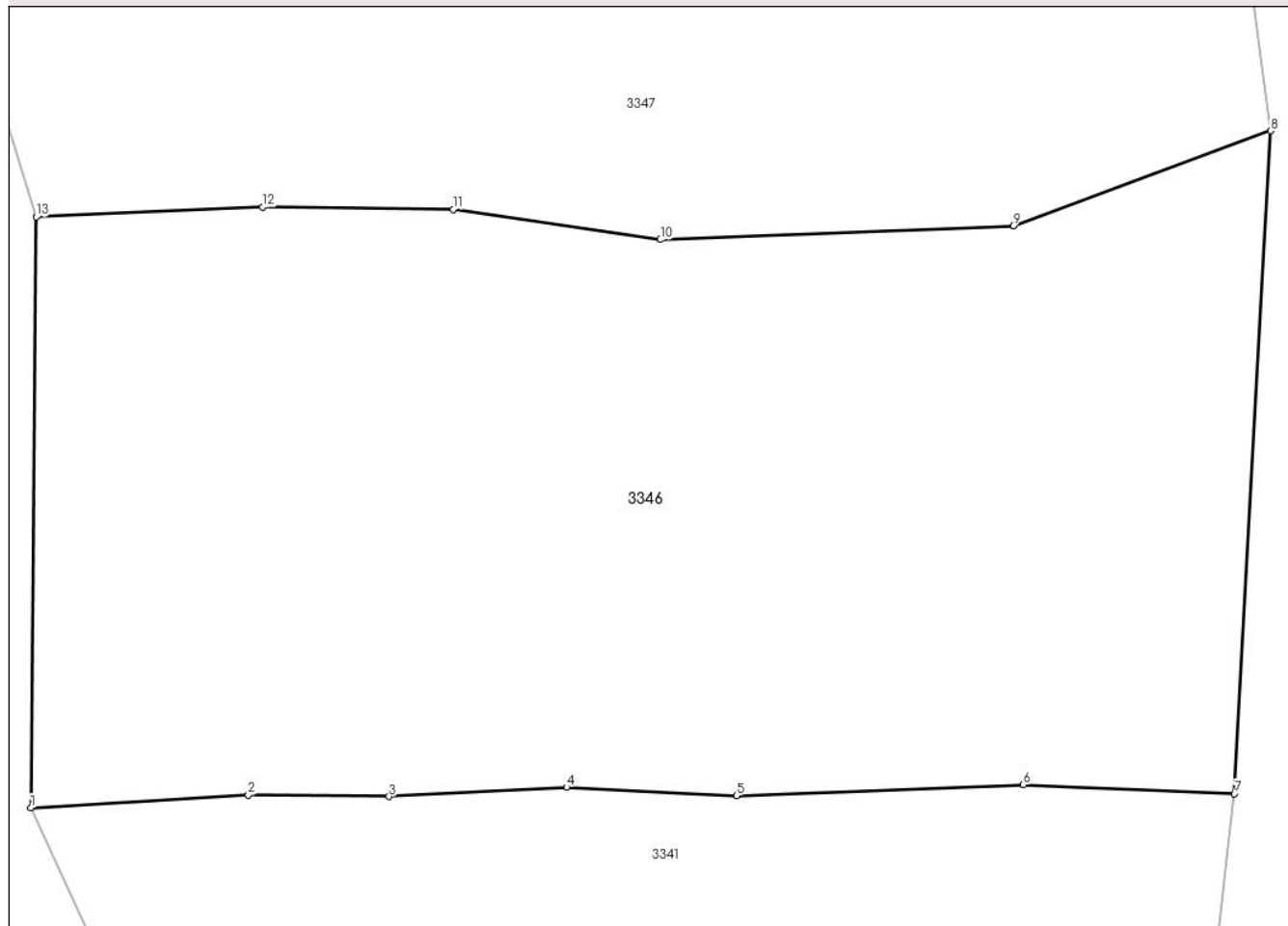
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	419	21	450 ; 451	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.220,841 579.748,232	2	565.226,14 579.748,538	5.308
2	565.226,14 579.748,538	3	565.229,567 579.748,503	3.427
3	565.229,567 579.748,503	4	565.233,891 579.748,729	4.33
4	565.233,891 579.748,729	5	565.238,031 579.748,524	4.145
5	565.238,031 579.748,524	6	565.245,019 579.748,794	6.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.245,019 579.748,794	7	565.250,161 579.748,574	5.147
7	565.250,161 579.748,574	8	565.251,045 579.764,713	16.163
8	565.251,045 579.764,713	9	565.244,77 579.762,402	6.687
9	565.244,77 579.762,402	10	565.236,177 579.762,063	8.6
10	565.236,177 579.762,063	11	565.231,13 579.762,8	5.101
11	565.231,13 579.762,8	12	565.226,482 579.762,859	4.648
12	565.226,482 579.762,859	13	565.220,974 579.762,616	5.513
13	565.220,974 579.762,616	1	565.220,841 579.748,232	14.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.322	Sector cadastral:119 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3347 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. 2755, din 31/01/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PREZSMER IMRE	
	2) PREZSMER MAGDUS	

C. Partea III. SARCINI .

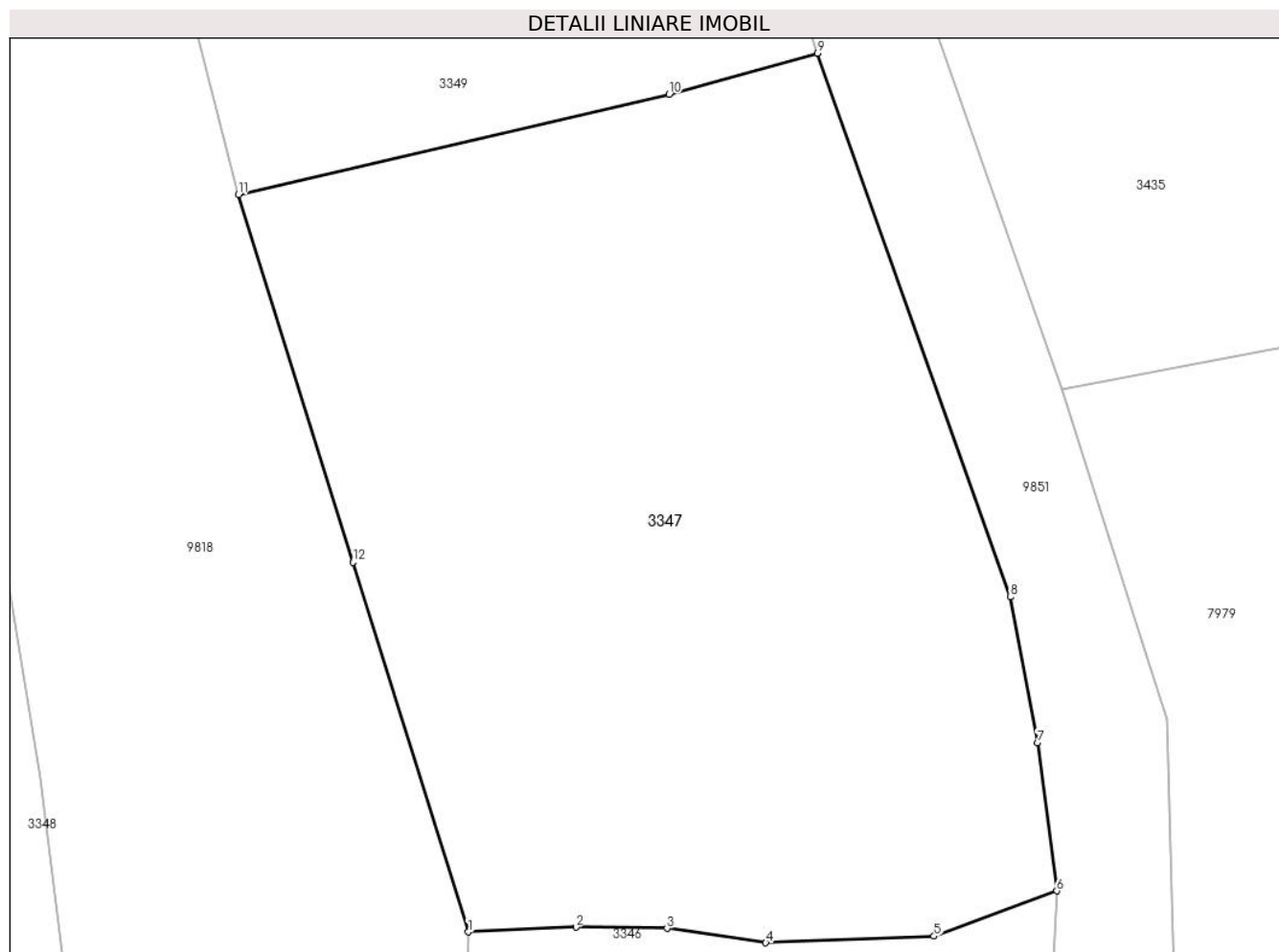
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.322	21	449	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.220,974 579.762,616	2	565.226,482 579.762,859	5.513
2	565.226,482 579.762,859	3	565.231,13 579.762,8	4.648
3	565.231,13 579.762,8	4	565.236,177 579.762,063	5.101
4	565.236,177 579.762,063	5	565.244,77 579.762,402	8.6
5	565.244,77 579.762,402	6	565.251,045 579.764,713	6.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.251,045 579.764,713	7	565.250,046 579.772,261	7.614
7	565.250,046 579.772,261	8	565.248,661 579.779,716	7.583
8	565.248,661 579.779,716	9	565.238,809 579.807,477	29.457
9	565.238,809 579.807,477	10	565.231,235 579.805,384	7.858
10	565.231,235 579.805,384	11	565.209,234 579.800,266	22.588
11	565.209,234 579.800,266	12	565.215,091 579.781,484	19.674
12	565.215,091 579.781,484	1	565.220,974 579.762,616	19.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Trei Fântâni, Jud. Neamt, pct. 'Trei Fantani'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.552	Sector cadastral:119 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3349 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. 2756, din 31/01/2024 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANTAL IMRE	
	2) ANTAL IONELA	

C. Partea III. SARCINI .

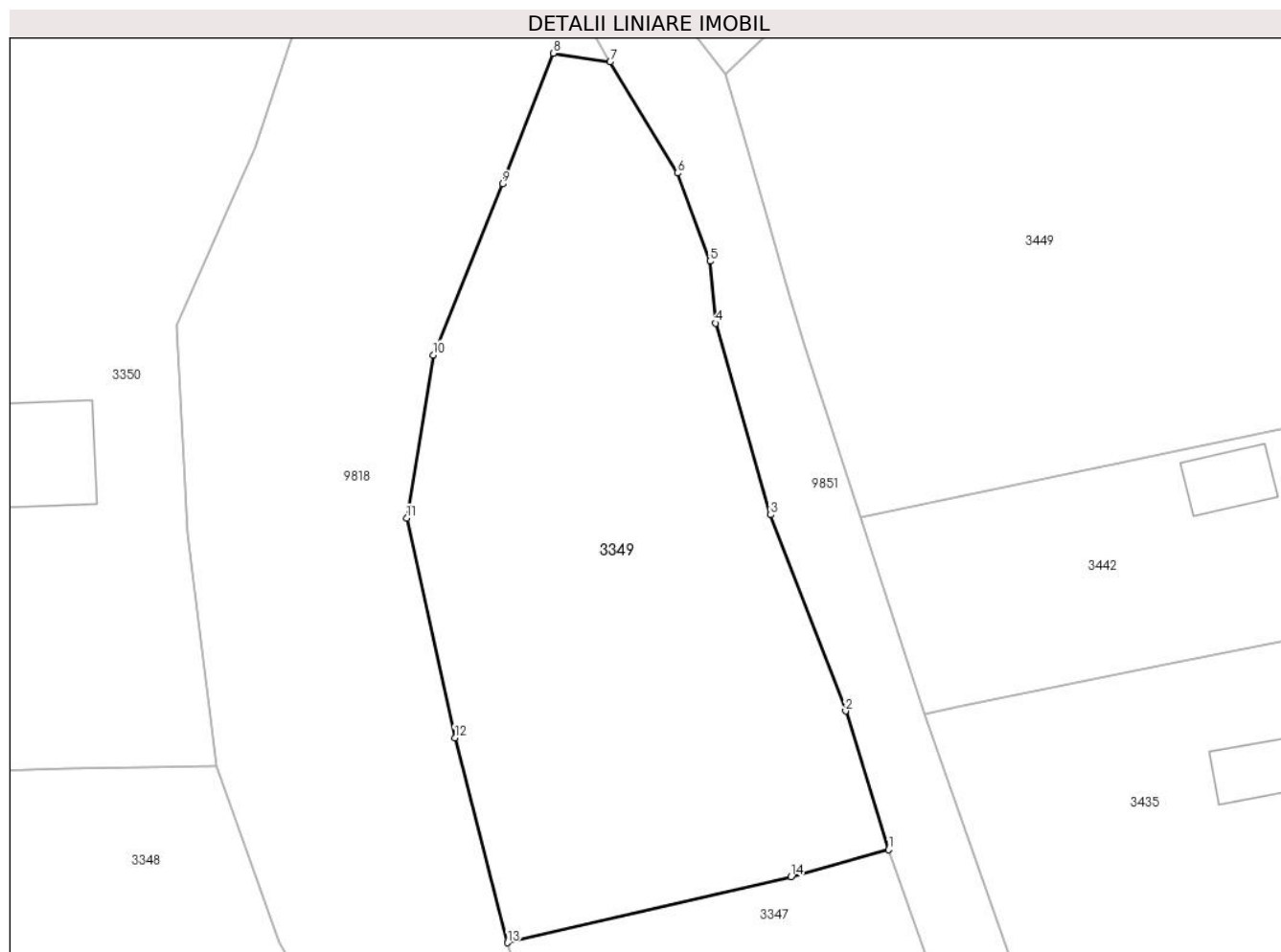
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.552	21	449	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.238,809 579.807,477	2	565.235,466 579.818,236	11.266
2	565.235,466 579.818,236	3	565.229,65 579.833,441	16.279
3	565.229,65 579.833,441	4	565.225,376 579.848,308	15.469
4	565.225,376 579.848,308	5	565.224,937 579.853,109	4.821
5	565.224,937 579.853,109	6	565.222,413 579.859,949	7.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.222,413 579.859,949	7	565.217,202 579.868,56	10.065
7	565.217,202 579.868,56	8	565.212,774 579.869,237	4.479
8	565.212,774 579.869,237	9	565.208,844 579.859,097	10.875
9	565.208,844 579.859,097	10	565.203,458 579.845,839	14.31
10	565.203,458 579.845,839	11	565.201,421 579.833,199	12.803
11	565.201,421 579.833,199	12	565.205,156 579.816,151	17.452
12	565.205,156 579.816,151	13	565.209,234 579.800,266	16.4
13	565.209,234 579.800,266	14	565.231,235 579.805,384	22.588
14	565.231,235 579.805,384	1	565.238,809 579.807,477	7.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

