

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		946	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
897 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1810, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOLOG ANTON 2) BOLOG ANIȘOARA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOLOG ANTON 2) BOLOG ANISOARA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

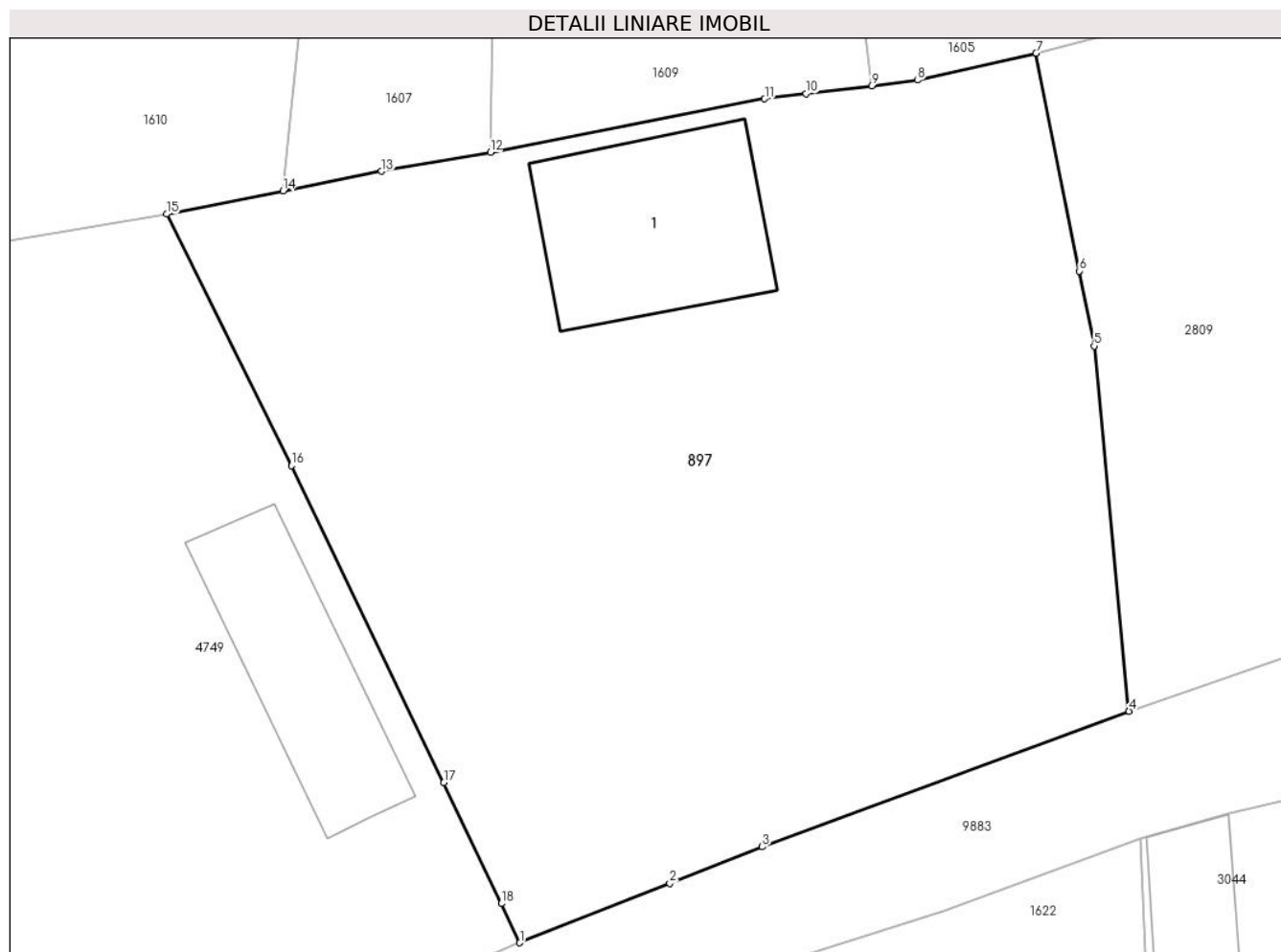
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	118	72	2703	-	
2	arabil	DA	376	72	2705; 2704	-	
3	faneata	DA	452	72	2702; 2703	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.157,878 587.275,859	2	569.164,04 587.278,295	6.626
2	569.164,04 587.278,295	3	569.167,842 587.279,798	4.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.167,842 587.279,798	4	569.182,913 587.285,368	16.067
4	569.182,913 587.285,368	5	569.181,481 587.300,367	15.067
5	569.181,481 587.300,367	6	569.180,871 587.303,446	3.139
6	569.180,871 587.303,446	7	569.179,099 587.312,39	9.118
7	569.179,099 587.312,39	8	569.174,223 587.311,282	5.0
8	569.174,223 587.311,282	9	569.172,339 587.311,057	1.897
9	569.172,339 587.311,057	10	569.169,644 587.310,735	2.714
10	569.169,644 587.310,735	11	569.167,944 587.310,519	1.714
11	569.167,944 587.310,519	12	569.156,669 587.308,32	11.487
12	569.156,669 587.308,32	13	569.152,194 587.307,543	4.542
13	569.152,194 587.307,543	14	569.148,149 587.306,737	4.125
14	569.148,149 587.306,737	15	569.143,362 587.305,783	4.881
15	569.143,362 587.305,783	16	569.148,498 587.295,451	11.538
16	569.148,498 587.295,451	17	569.154,759 587.282,434	14.444
17	569.154,759 587.282,434	18	569.157,123 587.277,467	5.501
18	569.157,123 587.277,467	1	569.157,878 587.275,859	1.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		577	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
898 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1811, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BOLOG ANTON	
	2) BOLOG ANIȘOARA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	462	72	3693; 3724; 2724/1	-	
2	neproductiv	DA	115	72	2719	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.297,544 587.319,09	2	569.303,48 587.319,587	5.957
2	569.303,48 587.319,587	3	569.306,18 587.334,554	15.209
3	569.306,18 587.334,554	4	569.306,348 587.337,781	3.231
4	569.306,348 587.337,781	5	569.306,944 587.349,234	11.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.306,944 587.349,234	6	569.307,722 587.364,13	14.916
6	569.307,722 587.364,13	7	569.308,154 587.375,822	11.7
7	569.308,154 587.375,822	8	569.308,236 587.378,04	2.22
8	569.308,236 587.378,04	9	569.308,022 587.394,835	16.796
9	569.308,022 587.394,835	10	569.300,582 587.395,935	7.521
10	569.300,582 587.395,935	11	569.300,358 587.394,048	1.9
11	569.300,358 587.394,048	12	569.302,831 587.393,999	2.473
12	569.302,831 587.393,999	13	569.303,003 587.386,951	7.05
13	569.303,003 587.386,951	14	569.300,105 587.386,883	2.899
14	569.300,105 587.386,883	15	569.300,027 587.383,934	2.95
15	569.300,027 587.383,934	16	569.299,599 587.370,533	13.408
16	569.299,599 587.370,533	17	569.298,445 587.345,906	24.654
17	569.298,445 587.345,906	18	569.298,463 587.344,262	1.644
18	569.298,463 587.344,262	19	569.298,554 587.335,972	8.29
19	569.298,554 587.335,972	20	569.298,658 587.326,487	9.486
20	569.298,658 587.326,487	1	569.297,544 587.319,09	7.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		311	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1003 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1812, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NĂFĂREAN GAVRIL 2) NĂFĂREAN IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

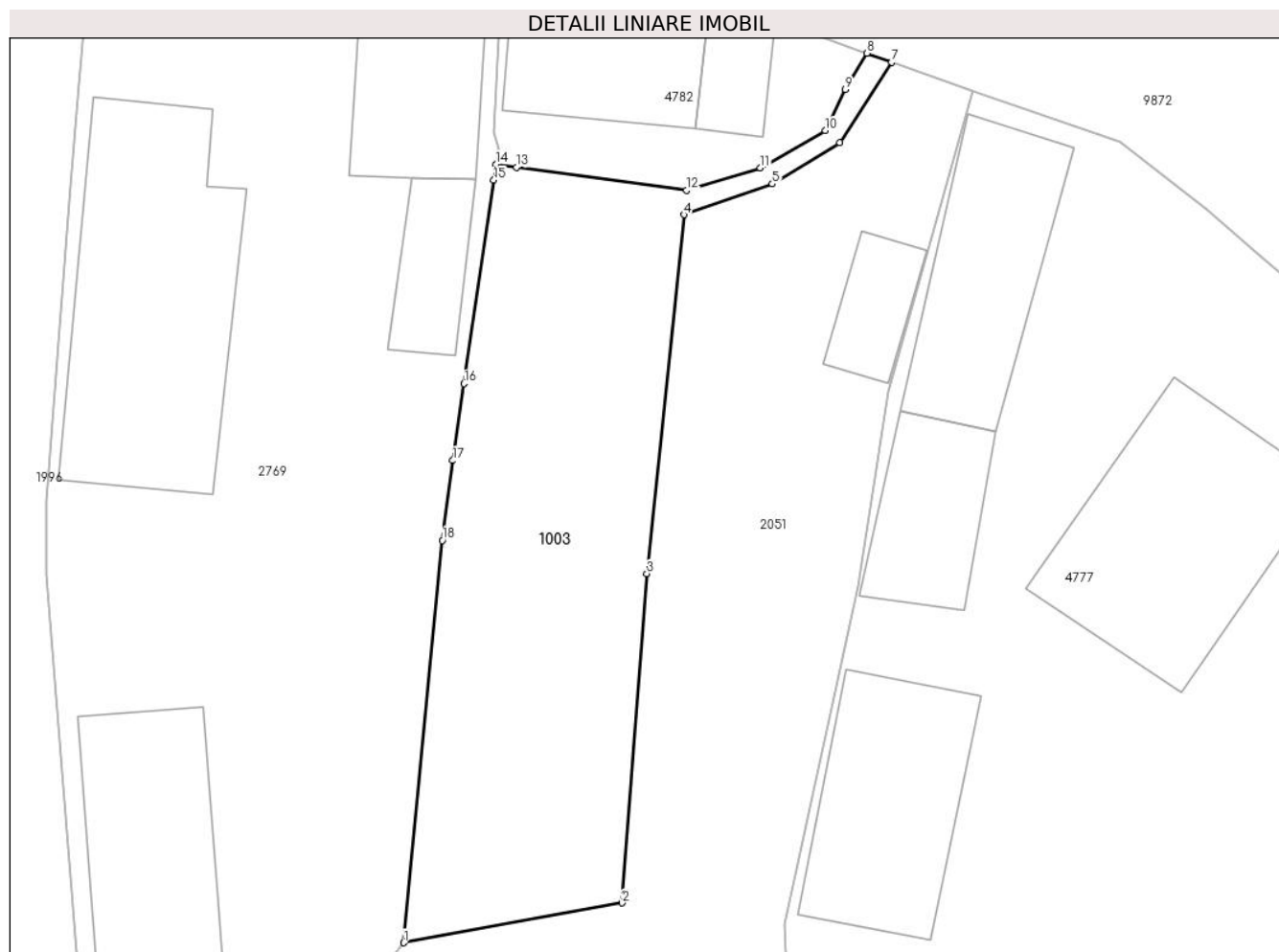
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	311	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	311	72	2750; 2751	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.424,828 587.396,537	2	569.434,483 587.398,295	9.814
2	569.434,483 587.398,295	3	569.435,569 587.412,84	14.585
3	569.435,569 587.412,84	4	569.437,214 587.428,697	15.942
4	569.437,214 587.428,697	5	569.441,117 587.430,058	4.133
5	569.441,117 587.430,058	6	569.444,1 587.431,885	3.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.444,1 587.431,885	7	569.446,389 587.435,438	4.227
7	569.446,389 587.435,438	8	569.445,3 587.435,832	1.158
8	569.445,3 587.435,832	9	569.444,344 587.434,235	1.861
9	569.444,344 587.434,235	10	569.443,458 587.432,409	2.03
10	569.443,458 587.432,409	11	569.440,594 587.430,76	3.305
11	569.440,594 587.430,76	12	569.437,325 587.429,771	3.415
12	569.437,325 587.429,771	13	569.429,814 587.430,789	7.58
13	569.429,814 587.430,789	14	569.428,911 587.430,916	0.912
14	569.428,911 587.430,916	15	569.428,81 587.430,227	0.696
15	569.428,81 587.430,227	16	569.427,493 587.421,237	9.086
16	569.427,493 587.421,237	17	569.426,995 587.417,84	3.433
17	569.426,995 587.417,84	18	569.426,531 587.414,306	3.564
18	569.426,531 587.414,306	1	569.424,828 587.396,537	17.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc - Contineala'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 257 Masurata: 206	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1357 / 10/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 54, din 17/01/2007 emis de Judecatoria Bicz (Raport de expertiza din 2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU ANICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 257 Masurata: 206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	175	72	2754; 2755	-	
2	faneata	DA	31	72	2737	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.383,864 587.320,9	2	569.384,081 587.320,738	0.271
2	569.384,081 587.320,738	3	569.386,054 587.321,191	2.024
3	569.386,054 587.321,191	4	569.386,347 587.335,615	14.427
4	569.386,347 587.335,615	5	569.388,47 587.440,276	104.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.388,47 587.440,276	6	569.387,199 587.440,244	1.271
6	569.387,199 587.440,244	7	569.384,256 587.334,941	105.344
7	569.384,256 587.334,941	1	569.383,864 587.320,9	14.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Contineala'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		65	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1444 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1813, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA VICTORIA 2) CHINDEA SIMION, DECEDAT DEFUNCT:Da 3) CATRINOI-SFARGHI TOADER 4) CATRINOI-SFARGHI ANIȘOARA 5) COZMA MANOLE 6) COZMA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

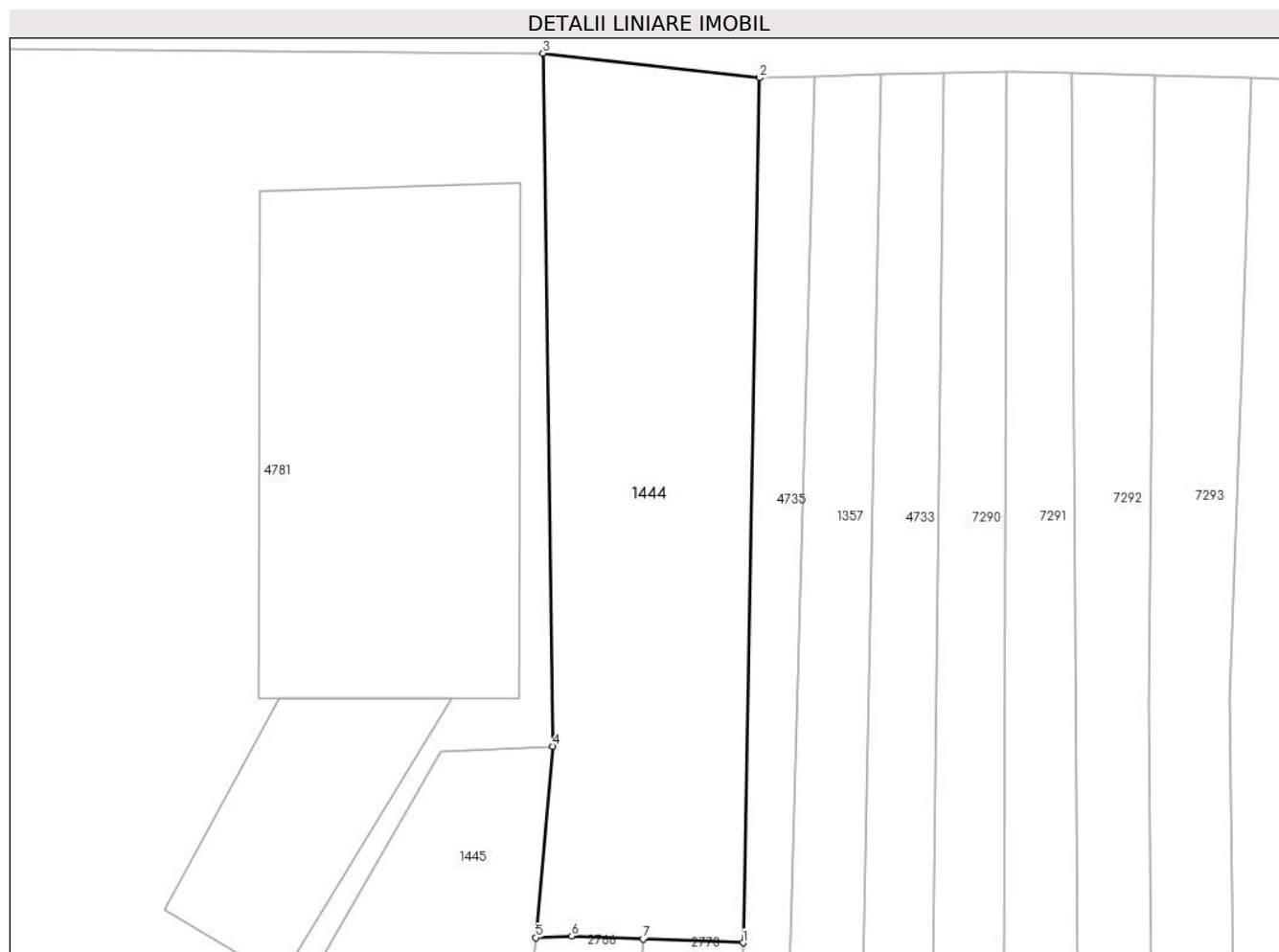
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	65	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	65	72	2755	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.385,818 587.423,65	2	569.386,136 587.440,217	16.57
2	569.386,136 587.440,217	3	569.381,986 587.440,685	4.176
3	569.381,986 587.440,685	4	569.382,175 587.427,411	13.275
4	569.382,175 587.427,411	5	569.381,846 587.423,747	3.679
5	569.381,846 587.423,747	6	569.382,535 587.423,78	0.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.382,535 587.423,78	7	569.383,902 587.423,726	1.368
7	569.383,902 587.423,726	1	569.385,818 587.423,65	1.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Contineala'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		733	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1814 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1814, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHINDEA VICTORIA	
	2) CHINDEA SIMION, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	72	2756; 2757	-	
2	faneata	DA	133	72	2735	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.364,586 587.316,597	2	569.375,139 587.318,755	10.771
2	569.375,139 587.318,755	3	569.374,015 587.332,651	13.941
3	569.374,015 587.332,651	4	569.376,856 587.355,046	22.574
4	569.376,856 587.355,046	5	569.378,483 587.377,337	22.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.378,483 587.377,337	6	569.379,725 587.400,154	22.851
6	569.379,725 587.400,154	7	569.381,846 587.423,747	23.688
7	569.381,846 587.423,747	8	569.382,175 587.427,411	3.679
8	569.382,175 587.427,411	9	569.380,028 587.427,321	2.149
9	569.380,028 587.427,321	10	569.377,043 587.422,121	5.996
10	569.377,043 587.422,121	11	569.375,592 587.420,175	2.427
11	569.375,592 587.420,175	12	569.375,16 587.412,335	7.852
12	569.375,16 587.412,335	13	569.373,973 587.396,198	16.181
13	569.373,973 587.396,198	14	569.371,064 587.369,73	26.627
14	569.371,064 587.369,73	15	569.370,589 587.364,25	5.501
15	569.370,589 587.364,25	16	569.367,533 587.339,135	25.3
16	569.367,533 587.339,135	17	569.366,445 587.332,065	7.153
17	569.366,445 587.332,065	18	569.365,876 587.328,362	3.746
18	569.365,876 587.328,362	1	569.364,586 587.316,597	11.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Bucureni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.527	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1504 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1815, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATRINOI-SFARGHI GHEORGHÎĂ 2) CATRINOI-SFARGHI ELENA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATRINOI-SFARGHI GHEORGHÎĂ 2) CATRINOI-SFARGHI ELENA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

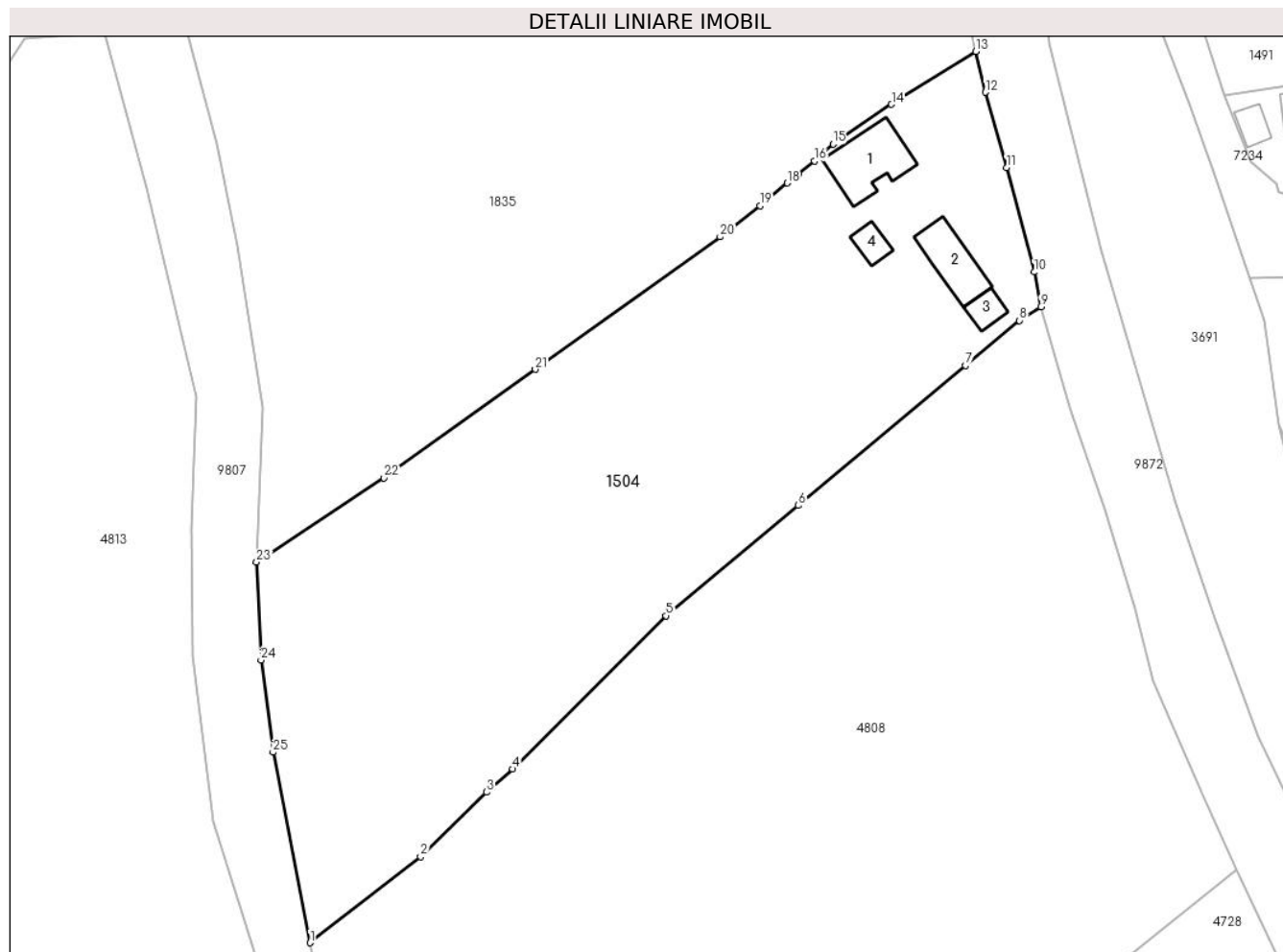
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	842	72	2662	-	
2	faneata	DA	711	72	2661	-	
3	neproductiv	DA	1.267	72	2659; 2660; 2661	-	
4	faneata	DA	2.707	72	2659	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.964,061 587.553,197	2	568.980,139 587.565,674	20.351
3	568.989,714 587.575,075	4	568.993,528 587.578,41	5.066
5	569.015,833 587.600,66	6	569.035,038 587.616,691	25.016
7	569.059,355 587.636,988	8	569.067,187 587.643,526	10.202
9	569.070,279 587.645,51	10	569.069,307 587.650,572	5.154
11	569.065,316 587.665,732	12	569.062,214 587.676,678	11.377
13	569.060,855 587.682,602	14	569.048,582 587.674,918	14.48
15	569.040,087 587.669,162	16	569.037,391 587.666,681	3.664
17	569.034,98 587.664,752	18	569.033,425 587.663,507	1.992
19	569.029,458 587.660,174	20	569.023,666 587.655,681	7.33
21	568.996,81 587.636,438	22	568.974,819 587.620,681	27.053
23	568.956,302 587.608,464	24	568.956,945 587.594,241	14.238
25	568.958,696 587.580,841	1	568.964,061 587.553,197	28.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.980,139 587.565,674	3	568.989,714 587.575,075	13.419
4	568.993,528 587.578,41	5	569.015,833 587.600,66	31.505
6	569.035,038 587.616,691	7	569.059,355 587.636,988	31.675
8	569.067,187 587.643,526	9	569.070,279 587.645,51	3.674
10	569.069,307 587.650,572	11	569.065,316 587.665,732	15.677
12	569.062,214 587.676,678	13	569.060,855 587.682,602	6.078
14	569.048,582 587.674,918	15	569.040,087 587.669,162	10.261
16	569.037,391 587.666,681	17	569.034,98 587.664,752	3.088
18	569.033,425 587.663,507	19	569.029,458 587.660,174	5.181
20	569.023,666 587.655,681	21	568.996,81 587.636,438	33.038
22	568.974,819 587.620,681	23	568.956,302 587.608,464	22.184
24	568.956,945 587.594,241	25	568.958,696 587.580,841	13.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		940	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1605 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1816, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOFOLEAN VIORICA 2) TOPLICEAN ILENUȚA 3) GYURKOVICS GEORGETA	

C. Partea III. SARCINI .

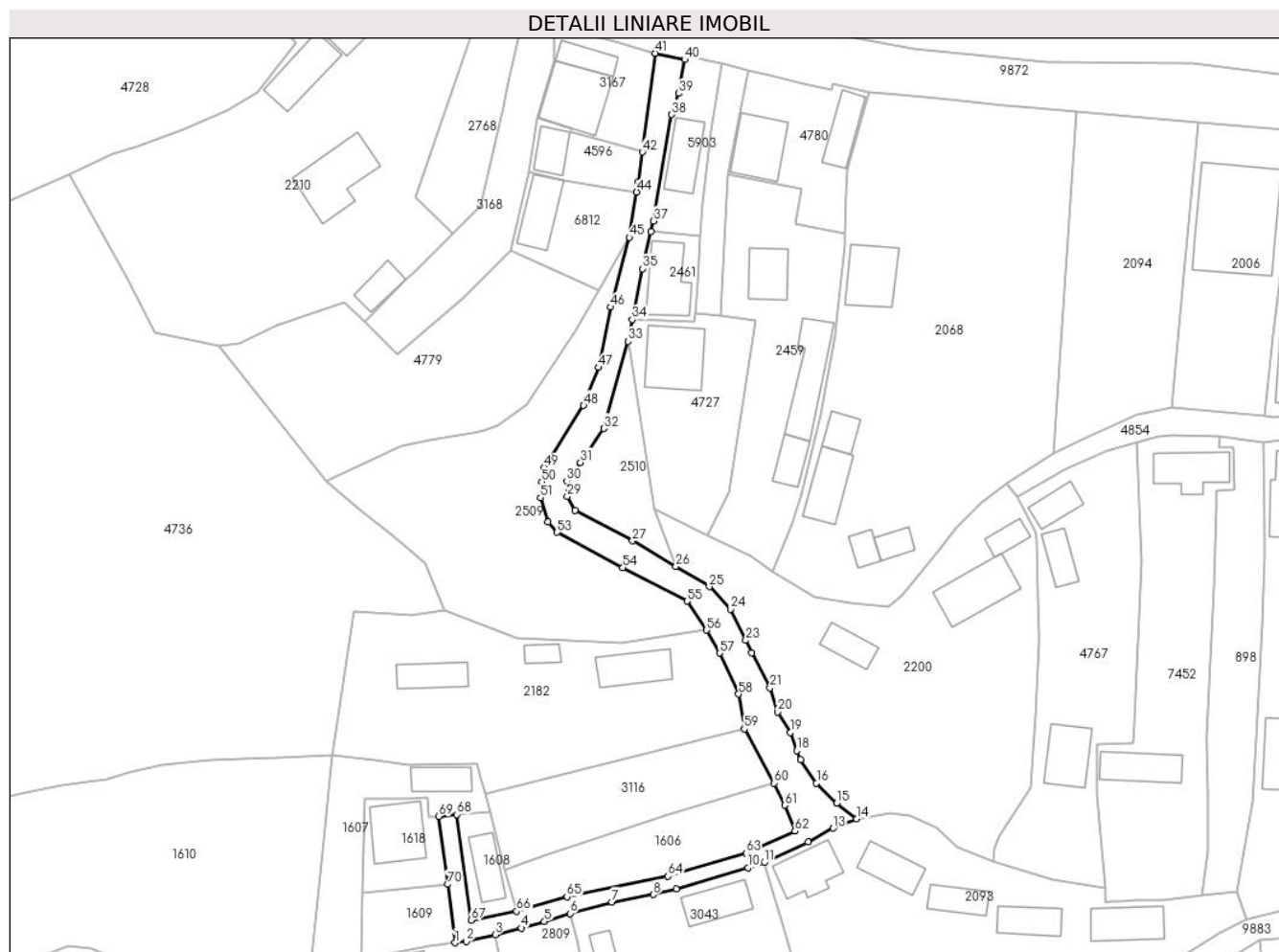
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	940	72	2675/1; 2676; 2697; 2698; 2708; 2710; 2706; 2707	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.172,339 587.311,057	2	569.174,223 587.311,282	1.897	2	569.174,223 587.311,282	3	569.179,099 587.312,39	5.0	3	569.179,099 587.312,39	4	569.183,438 587.313,512	4.482
4	569.183,438 587.313,512	5	569.187,337 587.314,608	4.05	5	569.187,337 587.314,608	6	569.191,627 587.315,967	4.5	6	569.191,627 587.315,967	7	569.198,682 587.317,895	7.314
7	569.198,682 587.317,895	8	569.205,612 587.319,126	7.038	8	569.205,612 587.319,126	9	569.209,484 587.320,074	3.986	9	569.209,484 587.320,074	10	569.221,456 587.323,622	12.487
10	569.221,456 587.323,622	11	569.224,189 587.324,507	2.873	11	569.224,189 587.324,507	12	569.231,579 587.327,947	8.151	12	569.231,579 587.327,947	13	569.235,781 587.330,272	4.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	569.235,781 587.330,272	14	569.239,704 587.331,813	4.215	14	569.239,704 587.331,813	15	569.236,372 587.334,438	4.242	15	569.236,372 587.334,438	16	569.232,966 587.337,83	4.807
16	569.232,966 587.337,83	17	569.230,316 587.341,76	4.74	17	569.230,316 587.341,76	18	569.229,72 587.343,244	1.599	18	569.229,72 587.343,244	19	569.228,609 587.346,275	3.228
19	569.228,609 587.346,275	20	569.226,43 587.349,736	4.09	20	569.226,43 587.349,736	21	569.225,178 587.353,783	4.236	21	569.225,178 587.353,783	22	569.222,121 587.359,664	6.628
22	569.222,121 587.359,664	23	569.221,114 587.361,736	2.304	23	569.221,114 587.361,736	24	569.218,57 587.366,971	5.82	24	569.218,57 587.366,971	25	569.214,989 587.370,726	5.189
25	569.214,989 587.370,726	26	569.209,399 587.374,132	6.546	26	569.209,399 587.374,132	27	569.202,121 587.378,441	8.458	27	569.202,121 587.378,441	28	569.192,514 587.383,565	10.88 8
28	569.192,514 587.383,565	29	569.191,175 587.385,835	2.635	29	569.191,175 587.385,835	30	569.191,117 587.388,397	2.563	30	569.191,117 587.388,397	31	569.193,388 587.391,541	3.878
31	569.193,388 587.391,541	32	569.197,289 587.397,247	6.912	32	569.197,289 587.397,247	33	569.201,364 587.411,862	15.17 2	33	569.201,364 587.411,862	34	569.202,081 587.415,514	3.722
34	569.202,081 587.415,514	35	569.203,752 587.424,031	8.679	35	569.203,752 587.424,031	36	569.205,211 587.430,279	6.416	36	569.205,211 587.430,279	37	569.205,615 587.432,007	1.775
37	569.205,615 587.432,007	38	569.208,701 587.449,882	18.13 9	38	569.208,701 587.449,882	39	569.209,865 587.453,434	3.738	39	569.209,865 587.453,434	40	569.210,855 587.459,081	5.733
40	569.210,855 587.459,081	41	569.205,898 587.460,14	5.069	41	569.205,898 587.460,14	42	569.203,77 587.443,594	16.68 2	42	569.203,77 587.443,594	43	569.203,108 587.438,559	5.078
43	569.203,108 587.438,559	44	569.202,83 587.436,86	1.722	44	569.202,83 587.436,86	45	569.201,59 587.429,283	7.678	45	569.201,59 587.429,283	46	569.198,424 587.417,597	12.10 7
46	569.198,424 587.417,597	47	569.196,445 587.407,466	10.32 2	47	569.196,445 587.407,466	48	569.193,912 587.401,09	6.861	48	569.193,912 587.401,09	49	569.187,274 587.390,726	12.30 8
49	569.187,274 587.390,726	50	569.186,925 587.388,281	2.47	50	569.186,925 587.388,281	51	569.186,692 587.385,661	2.63	51	569.186,692 587.385,661	52	569.187,915 587.381,585	4.256
52	569.187,915 587.381,585	53	569.189,487 587.379,838	2.35	53	569.189,487 587.379,838	54	569.200,491 587.373,899	12.50 4	54	569.200,491 587.373,899	55	569.211,263 587.368,31	12.13 6
55	569.211,263 587.368,31	56	569.214,552 587.363,448	5.87	56	569.214,552 587.363,448	57	569.216,707 587.359,605	4.406	57	569.216,707 587.359,605	58	569.219,909 587.352,735	7.58
58	569.219,909 587.352,735	59	569.220,867 587.346,905	5.908	59	569.220,867 587.346,905	60	569.225,827 587.337,829	10.34 3	60	569.225,827 587.337,829	61	569.227,624 587.334,125	4.117
61	569.227,624 587.334,125	62	569.229,358 587.329,785	4.674	62	569.229,358 587.329,785	63	569.221,15 587.326,088	9.002	63	569.221,15 587.326,088	64	569.208,085 587.322,216	13.62 7
64	569.208,085 587.322,216	65	569.191,113 587.318,785	17.31 5	65	569.191,113 587.318,785	66	569.182,701 587.316,333	8.762	66	569.182,701 587.316,333	67	569.175,033 587.314,831	7.814
67	569.175,033 587.314,831	68	569.172,644 587.332,549	17.87 8	68	569.172,644 587.332,549	69	569.169,62 587.332,273	3.037	69	569.169,62 587.332,273	70	569.171,085 587.320,845	11.52 2
70	569.171,085 587.320,845	1	569.172,339 587.311,057	9.868										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		432	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1606 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1817, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOFOLEAN VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	432	72	2709; 2710	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.180,619 587.323,346	2	569.182,701 587.316,333	7.316
2	569.182,701 587.316,333	3	569.191,113 587.318,785	8.762
3	569.191,113 587.318,785	4	569.208,085 587.322,216	17.315
4	569.208,085 587.322,216	5	569.221,15 587.326,088	13.627
5	569.221,15 587.326,088	6	569.229,358 587.329,785	9.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.229,358 587.329,785	7	569.227,624 587.334,125	4.674
7	569.227,624 587.334,125	8	569.225,827 587.337,829	4.117
8	569.225,827 587.337,829	9	569.208,17 587.332,592	18.417
9	569.208,17 587.332,592	10	569.187,338 587.325,718	21.937
10	569.187,338 587.325,718	1	569.180,619 587.323,346	7.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		385	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1607 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1818, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GYURKOVICS GEORGETA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GYURKOVICS GEORGETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

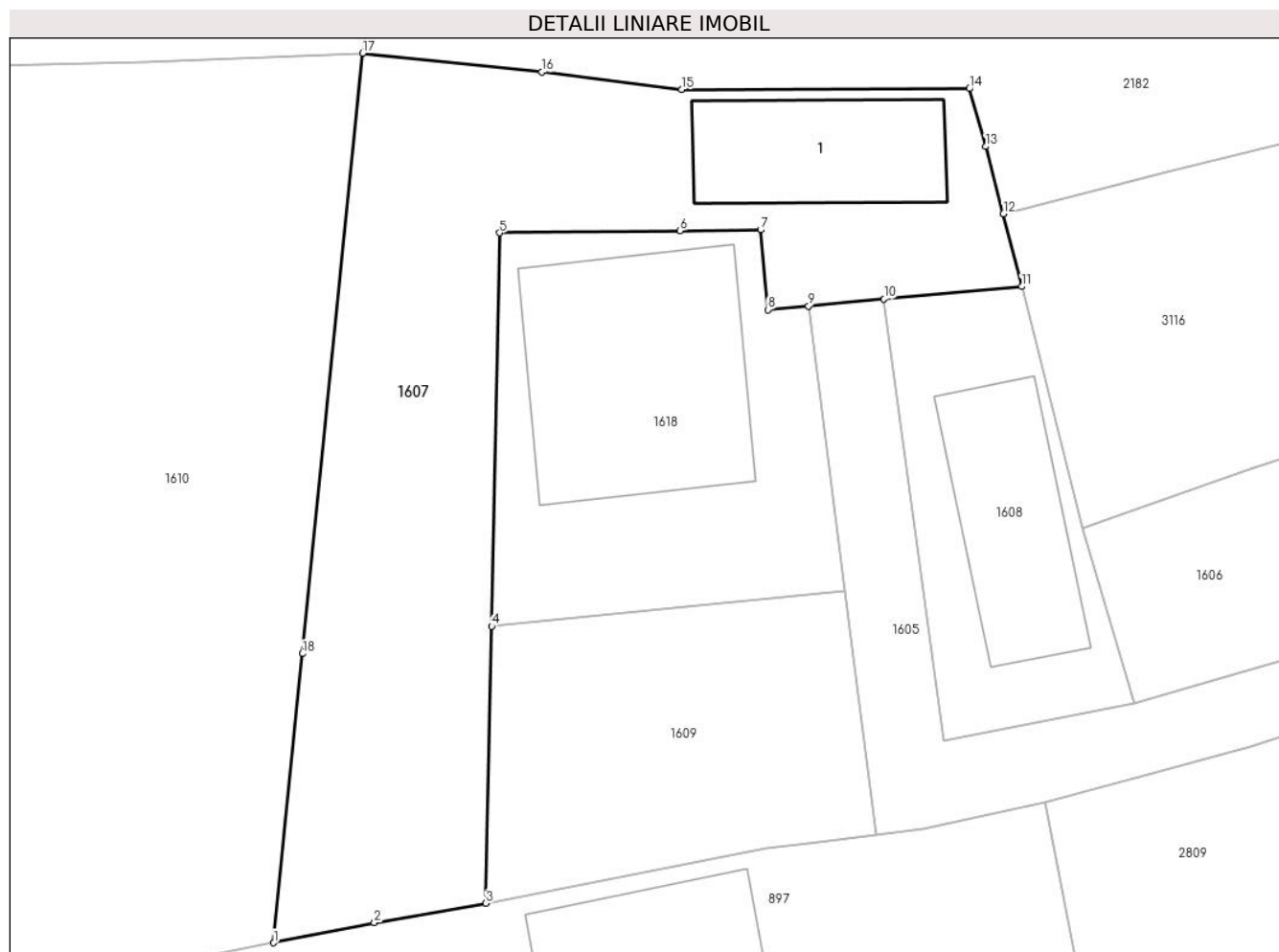
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	97	72	2707	-	
2	faneata	DA	198	72	2700; 2707	-	
3	arabil	DA	90	72	2706	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.148,149 587.306,737	2	569.152,194 587.307,543	4.125
2	569.152,194 587.307,543	3	569.156,669 587.308,32	4.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.156,669 587.308,32	4	569.156,895 587.319,435	11.117
4	569.156,895 587.319,435	5	569.157,216 587.335,209	15.777
5	569.157,216 587.335,209	6	569.164,466 587.335,29	7.25
6	569.164,466 587.335,29	7	569.167,696 587.335,326	3.23
7	569.167,696 587.335,326	8	569.167,987 587.332,124	3.215
8	569.167,987 587.332,124	9	569.169,62 587.332,273	1.64
9	569.169,62 587.332,273	10	569.172,644 587.332,549	3.037
10	569.172,644 587.332,549	11	569.178,173 587.333,055	5.552
11	569.178,173 587.333,055	12	569.177,436 587.335,978	3.014
12	569.177,436 587.335,978	13	569.176,726 587.338,672	2.786
13	569.176,726 587.338,672	14	569.176,068 587.340,993	2.412
14	569.176,068 587.340,993	15	569.164,531 587.340,958	11.537
15	569.164,531 587.340,958	16	569.158,905 587.341,654	5.669
16	569.158,905 587.341,654	17	569.151,721 587.342,412	7.224
17	569.151,721 587.342,412	18	569.149,31 587.318,334	24.198
18	569.149,31 587.318,334	1	569.148,149 587.306,737	11.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		116	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1608 / 10/10/2023			
Act Administrativ nr. 1819, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN ILENUȚA		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN ILENUȚA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

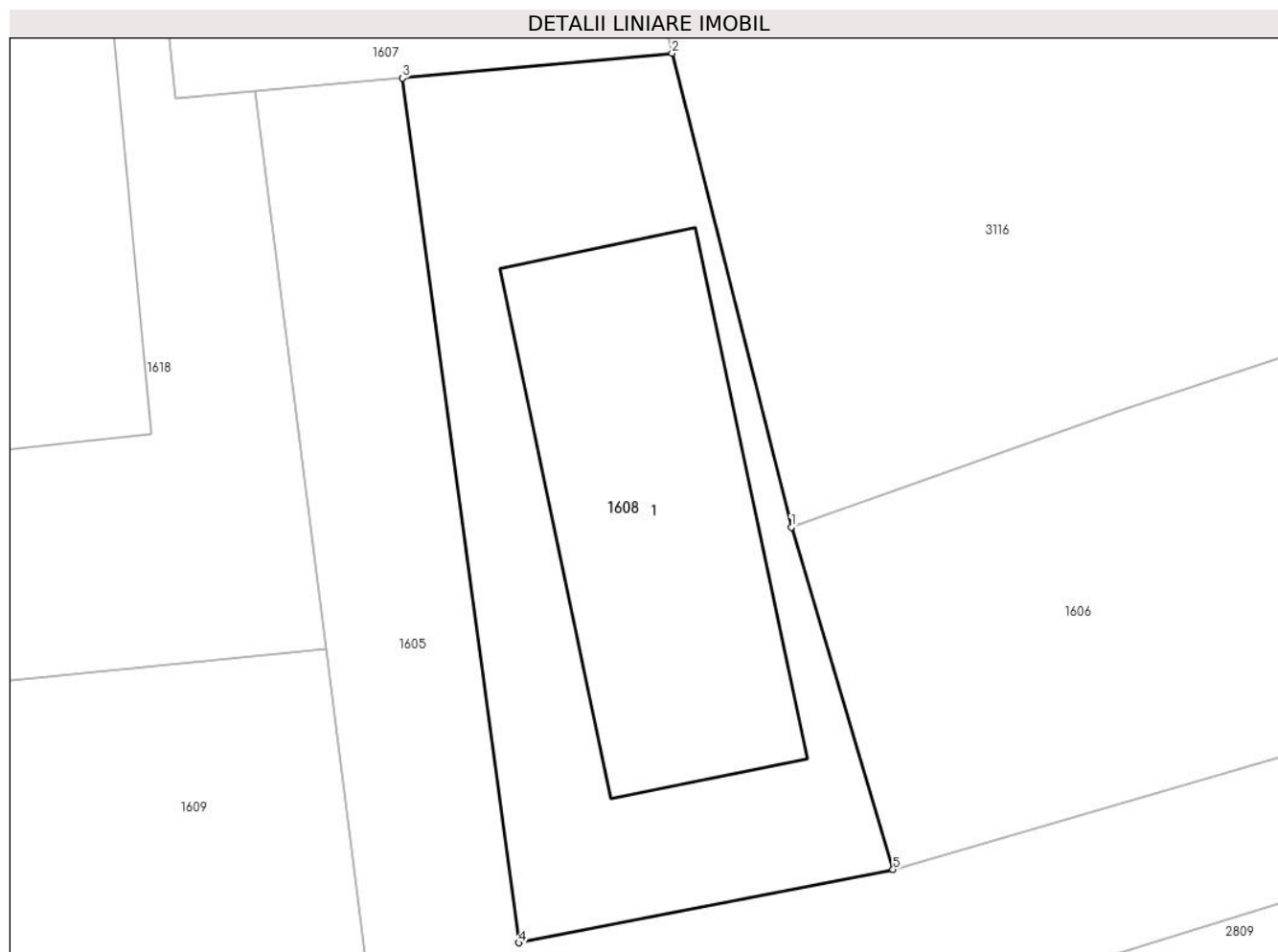
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	116	72	2706; 2707	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.180,619 587.323,346	2	569.178,173 587.333,055	10.012
2	569.178,173 587.333,055	3	569.172,644 587.332,549	5.552
3	569.172,644 587.332,549	4	569.175,033 587.314,831	17.878
4	569.175,033 587.314,831	5	569.182,701 587.316,333	7.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.182,701 587.316,333	1	569.180,619 587.323,346	7.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		155	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1609 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1820, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN ILENUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

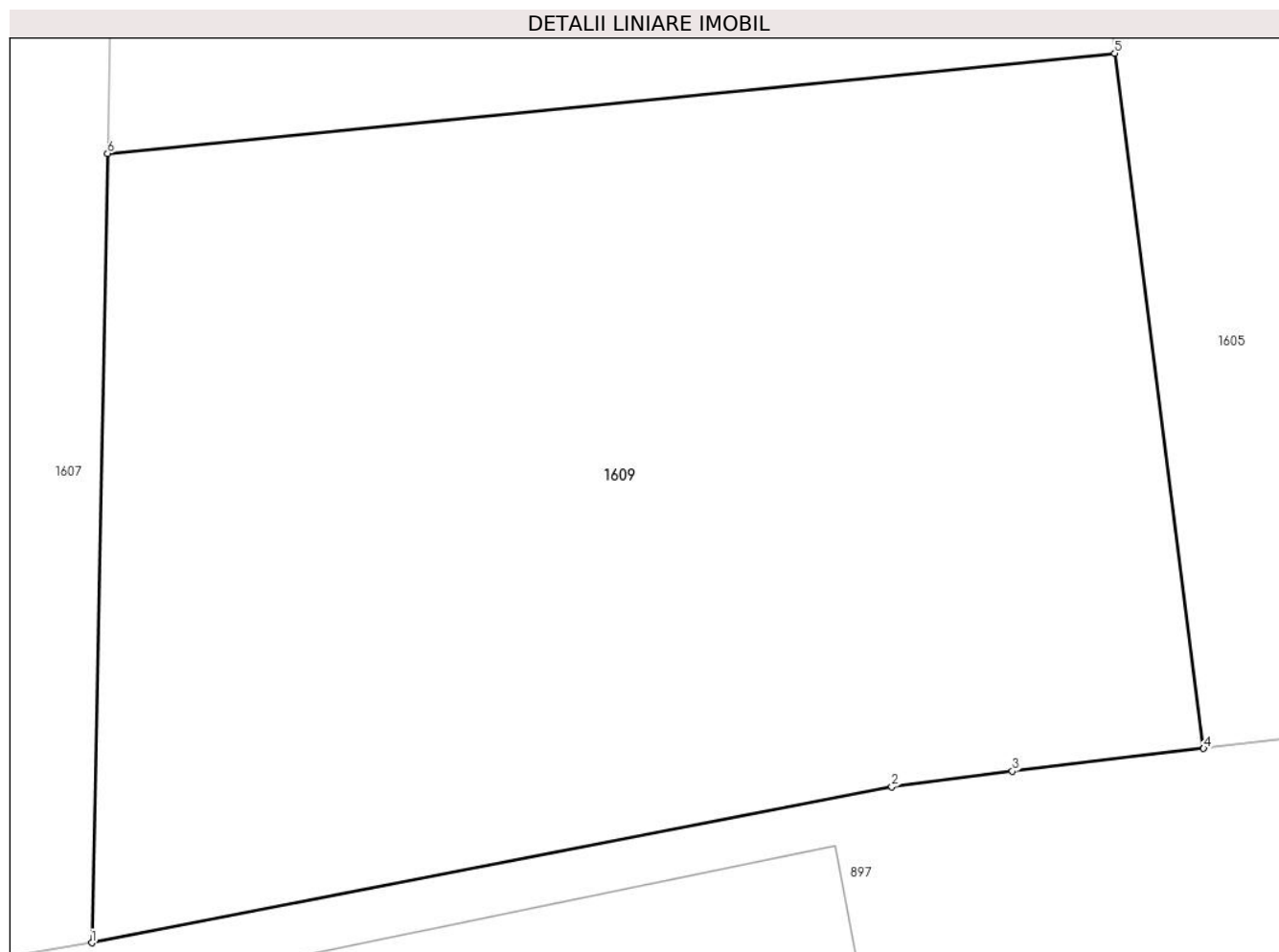
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	155	72	2706	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.156,669 587.308,32	2	569.167,944 587.310,519	11.487
2	569.167,944 587.310,519	3	569.169,644 587.310,735	1.714
3	569.169,644 587.310,735	4	569.172,339 587.311,057	2.714
4	569.172,339 587.311,057	5	569.171,085 587.320,845	9.868
5	569.171,085 587.320,845	6	569.156,895 587.319,435	14.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.156,895 587.319,435	1	569.156,669 587.308,32	11.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.976	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1610 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1821, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOFOLEAN VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

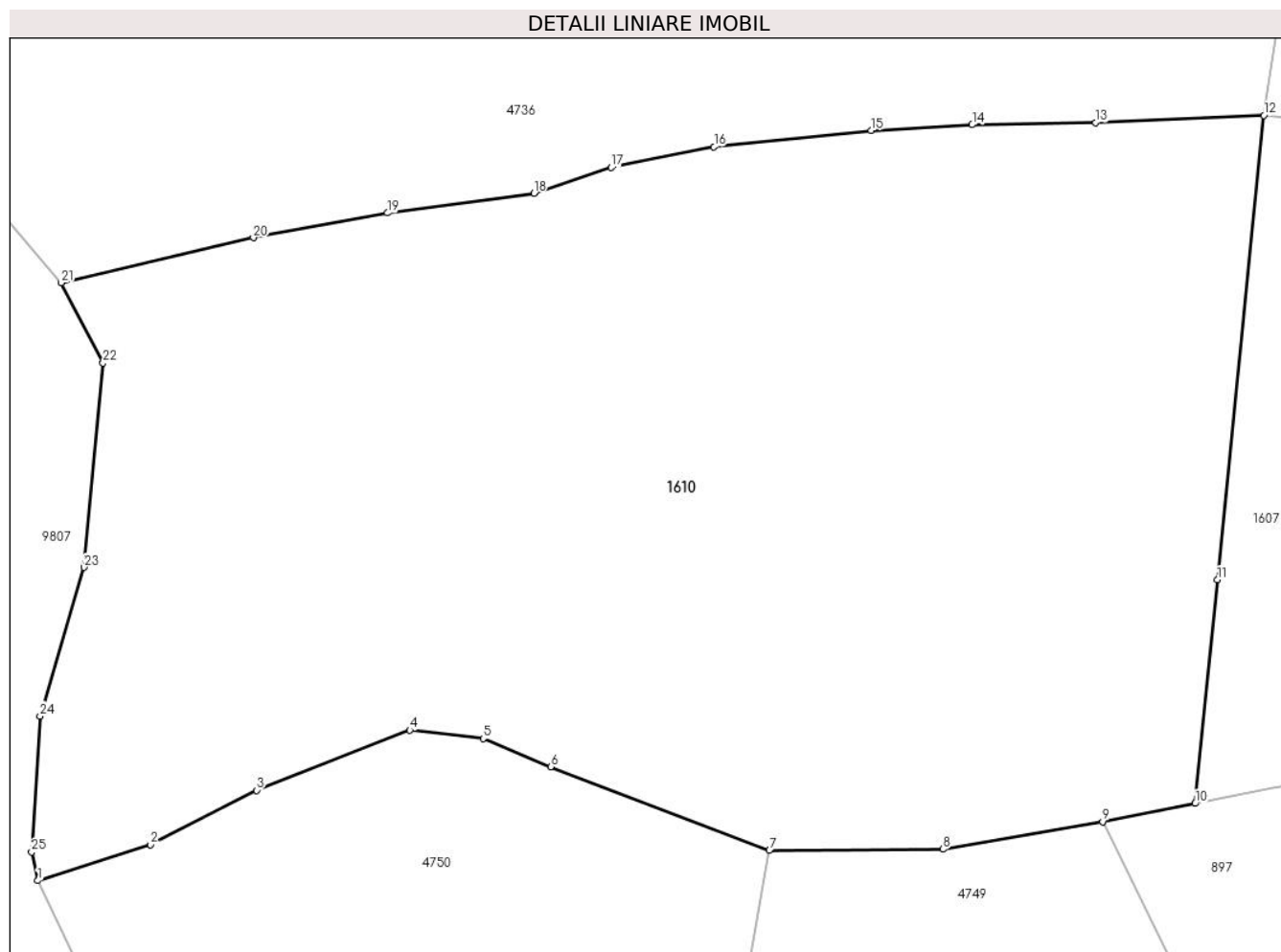
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.976	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.976	72	2700	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.088,118 587.302,735	2	569.093,97 587.304,598	6.141
3	569.099,472 587.307,422	4	569.107,42 587.310,537	8.537
5	569.111,233 587.310,1	6	569.114,727 587.308,645	3.785
7	569.126,076 587.304,302	8	569.135,076 587.304,363	9.0
9	569.143,362 587.305,783	10	569.148,149 587.306,737	4.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.093,97 587.304,598	3	569.099,472 587.307,422	6.184
4	569.107,42 587.310,537	5	569.111,233 587.310,1	3.838
6	569.114,727 587.308,645	7	569.126,076 587.304,302	12.152
8	569.135,076 587.304,363	9	569.143,362 587.305,783	8.407
10	569.148,149 587.306,737	11	569.149,31 587.318,334	11.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.149,31 587.318,334	12	569.151,721 587.342,412	24.198
13	569.142,995 587.342,036	14	569.136,59 587.341,92	6.406
15	569.131,35 587.341,629	16	569.123,198 587.340,784	8.196
17	569.117,871 587.339,707	18	569.113,853 587.338,368	4.235
19	569.106,255 587.337,349	20	569.099,297 587.336,068	7.075
21	569.089,341 587.333,739	22	569.091,495 587.329,576	4.687
23	569.090,506 587.318,979	24	569.088,235 587.311,265	8.041
25	569.087,798 587.304,22	1	569.088,118 587.302,735	1.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.151,721 587.342,412	13	569.142,995 587.342,036	8.734
14	569.136,59 587.341,92	15	569.131,35 587.341,629	5.248
16	569.123,198 587.340,784	17	569.117,871 587.339,707	5.435
18	569.113,853 587.338,368	19	569.106,255 587.337,349	7.666
20	569.099,297 587.336,068	21	569.089,341 587.333,739	10.225
22	569.091,495 587.329,576	23	569.090,506 587.318,979	10.643
24	569.088,235 587.311,265	25	569.087,798 587.304,22	7.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		194	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1618 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1822, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOFOLEAN VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOFOLEAN VIORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

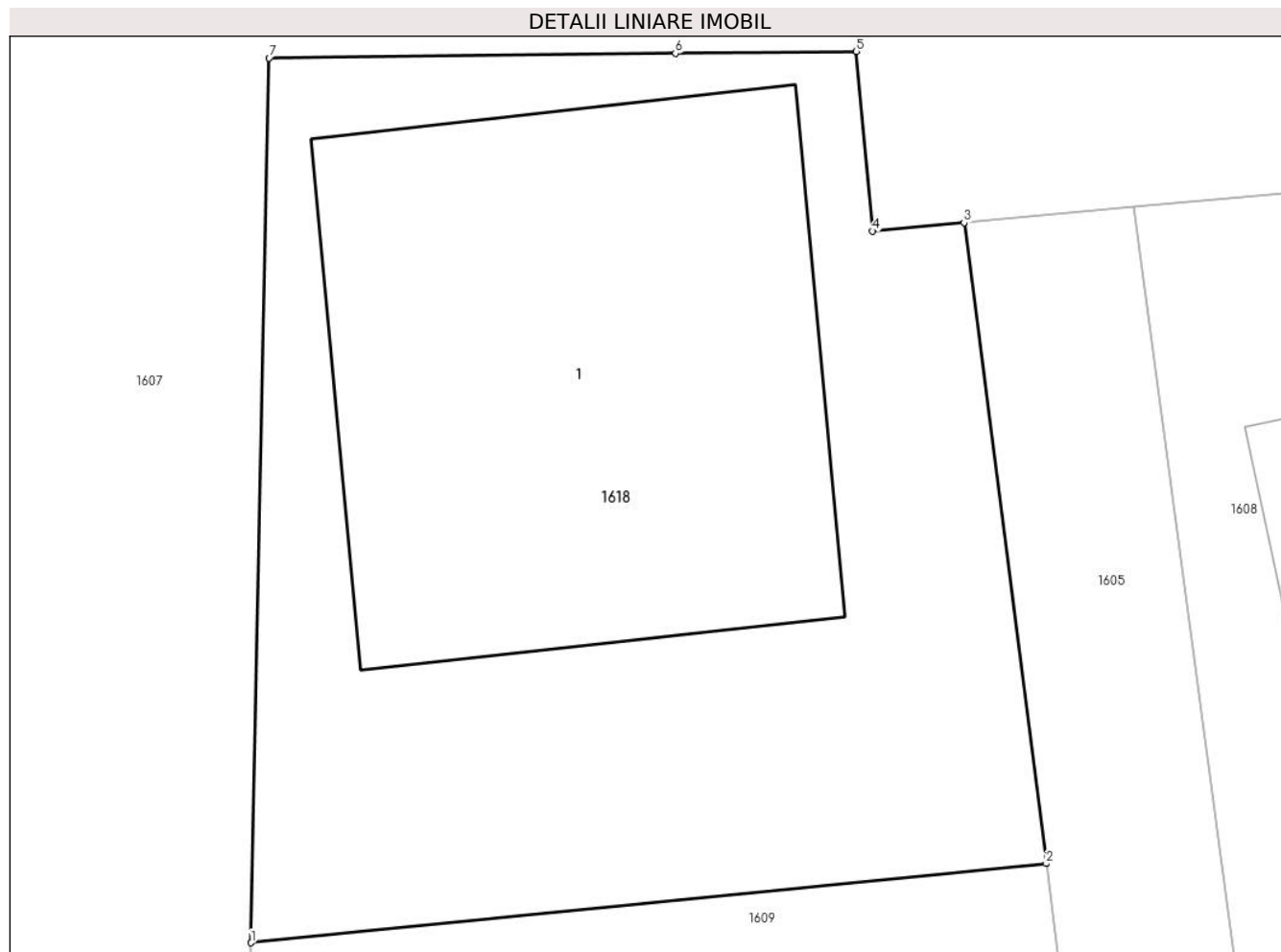
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	194	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	194	72	2707	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.156,895 587.319,435	2	569.171,085 587.320,845	14.26
2	569.171,085 587.320,845	3	569.169,62 587.332,273	11.522
3	569.169,62 587.332,273	4	569.167,987 587.332,124	1.64
4	569.167,987 587.332,124	5	569.167,696 587.335,326	3.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.167,696 587.335,326	6	569.164,466 587.335,29	3.23
6	569.164,466 587.335,29	7	569.157,216 587.335,209	7.25
7	569.157,216 587.335,209	1	569.156,895 587.319,435	15.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Bucureni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.215	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1835 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1823, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR IOAN 2) BUCUR VERONICA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR IOAN 2) BUCUR VERONICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

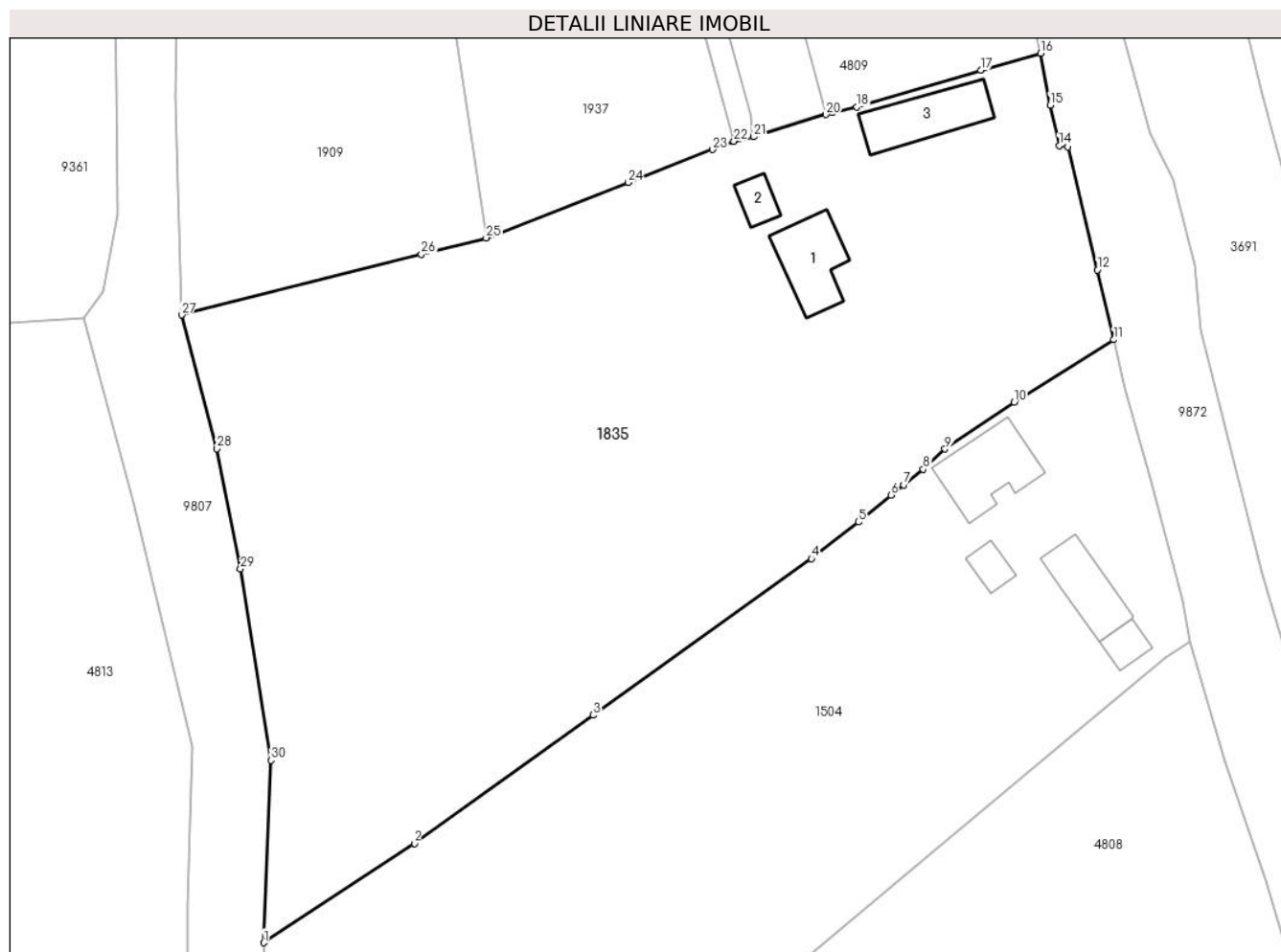
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	708	72	2655; 2655/1; 2656	-	
2	arabil	DA	648	72	2654; 2655	-	
3	faneata	DA	593	72	2655; 2656	-	
4	neproductiv	DA	1.988	72	2657; 2658	-	
5	faneata	DA	2.278	72	2658	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.956,302 587.608,464	2	568.974,819 587.620,681	22.184
3	568.996,81 587.636,438	4	569.023,666 587.655,681	33.038
5	569.029,458 587.660,174	6	569.033,425 587.663,507	5.181
7	569.034,98 587.664,752	8	569.037,391 587.666,681	3.088
9	569.040,087 587.669,162	10	569.048,582 587.674,918	10.261
11	569.060,855 587.682,602	12	569.058,832 587.691,179	8.812
13	569.055,206 587.706,309	14	569.054,142 587.706,435	1.071
15	569.053,015 587.711,433	16	569.051,856 587.717,817	6.488
17	569.044,492 587.715,758	18	569.029,225 587.711,23	15.924
19	569.026,274 587.710,508	20	569.025,461 587.710,27	0.847
21	569.016,562 587.707,528	22	569.014,122 587.706,999	2.497
23	569.011,518 587.705,982	24	569.001,092 587.701,912	11.192
25	568.983,652 587.695,127	26	568.975,69 587.693,11	8.214
27	568.946,185 587.685,635	28	568.950,537 587.669,213	16.989
29	568.953,422 587.654,445	30	568.957,164 587.630,882	23.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	568.974,819 587.620,681	3	568.996,81 587.636,438	27.053
4	569.023,666 587.655,681	5	569.029,458 587.660,174	7.33
6	569.033,425 587.663,507	7	569.034,98 587.664,752	1.992
8	569.037,391 587.666,681	9	569.040,087 587.669,162	3.664
10	569.048,582 587.674,918	11	569.060,855 587.682,602	14.48
12	569.058,832 587.691,179	13	569.055,206 587.706,309	15.558
14	569.054,142 587.706,435	15	569.053,015 587.711,433	5.123
16	569.051,856 587.717,817	17	569.044,492 587.715,758	7.646
18	569.029,225 587.711,23	19	569.026,274 587.710,508	3.038
20	569.025,461 587.710,27	21	569.016,562 587.707,528	9.312
22	569.014,122 587.706,999	23	569.011,518 587.705,982	2.796
24	569.001,092 587.701,912	25	568.983,652 587.695,127	18.713
26	568.975,69 587.693,11	27	568.946,185 587.685,635	30.437
28	568.950,537 587.669,213	29	568.953,422 587.654,445	15.047
30	568.957,164 587.630,882	1	568.956,302 587.608,464	22.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Strajii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.754	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; D+P
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1909 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1824, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU VALER 2) SUCIU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU VALER 2) SUCIU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

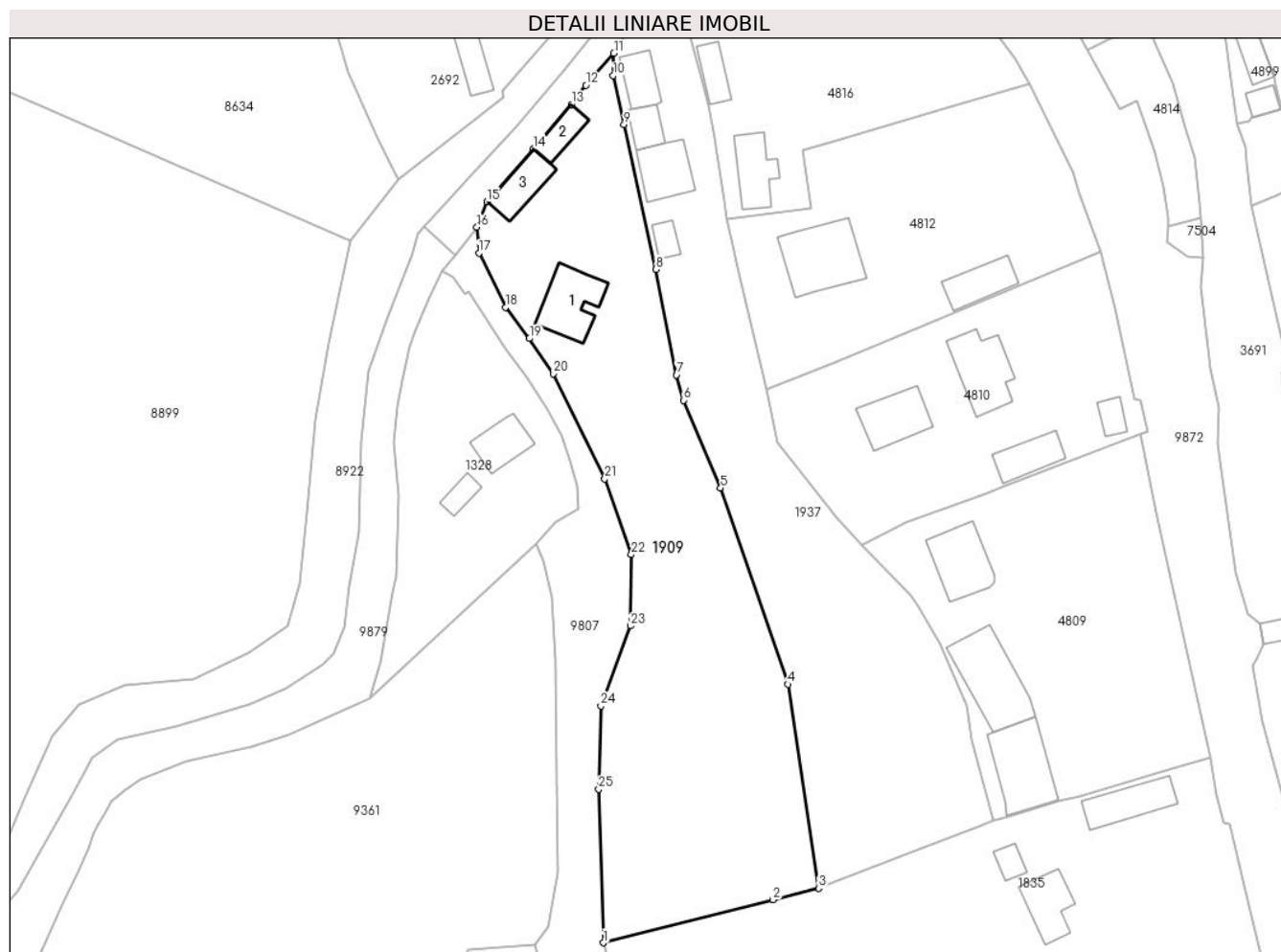
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	848	72	2634; 2635	-	
2	arabil	DA	272	72	2634; 2635	-	
3	faneata	DA	2.634	72	2635; 2646; 2647	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; D+P
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.946,185 587.685,635	2	568.975,69 587.693,11	30.437
3	568.983,652 587.695,127	4	568.978,296 587.730,609	35.884
5	568.966,598 587.764,787	6	568.960,111 587.780,024	16.56
7	568.958,932 587.784,432	8	568.955,341 587.802,805	18.721
9	568.949,773 587.827,998	10	568.947,887 587.836,532	8.74
11	568.948,005 587.840,432	12	568.943,131 587.834,876	7.391
13	568.940,626 587.831,512	14	568.934,021 587.823,784	10.166
15	568.925,877 587.814,603	16	568.924,148 587.810,162	4.766
17	568.924,506 587.805,662	18	568.929,115 587.796,232	10.496
19	568.933,31 587.790,8	20	568.937,501 587.784,67	7.426
21	568.946,407 587.766,385	22	568.951,044 587.753,18	13.995
23	568.950,915 587.740,782	24	568.945,746 587.726,834	14.875
25	568.945,358 587.712,37	1	568.946,185 587.685,635	26.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.975,69 587.693,11	3	568.983,652 587.695,127	8.214
4	568.978,296 587.730,609	5	568.966,598 587.764,787	36.124
6	568.960,111 587.780,024	7	568.958,932 587.784,432	4.563
8	568.955,341 587.802,805	9	568.949,773 587.827,998	25.801
10	568.947,887 587.836,532	11	568.948,005 587.840,432	3.902
12	568.943,131 587.834,876	13	568.940,626 587.831,512	4.194
14	568.934,021 587.823,784	15	568.925,877 587.814,603	12.273
16	568.924,148 587.810,162	17	568.924,506 587.805,662	4.514
18	568.929,115 587.796,232	19	568.933,31 587.790,8	6.863
20	568.937,501 587.784,67	21	568.946,407 587.766,385	20.339
22	568.951,044 587.753,18	23	568.950,915 587.740,782	12.399
24	568.945,746 587.726,834	25	568.945,358 587.712,37	14.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Strajii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.959	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1937 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1825, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU ION 2) SUCIU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU ION 2) SUCIU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

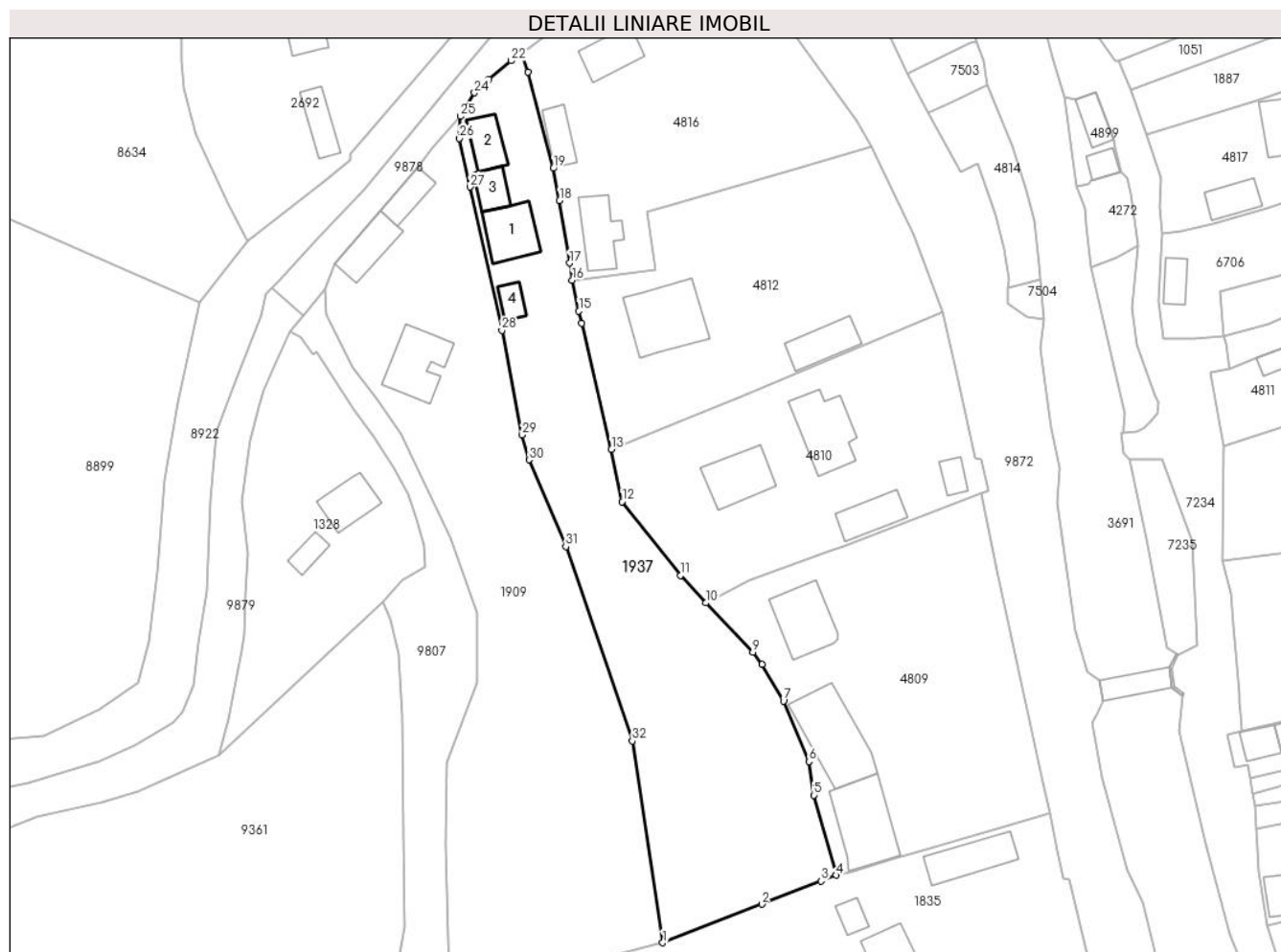
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	621	72	2637; 2636	-	
2	arabil	DA	516	72	2636	-	
3	faneata	DA	1.113	72	2645	-	
4	neproductiv	DA	709	72	2648	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.983,652 587.695,127	2	569.001,092 587.701,912	18.713
3	569.011,518 587.705,982	4	569.014,122 587.706,999	2.796
5	569.010,252 587.721,079	6	569.009,354 587.726,98	5.969
7	569.004,891 587.737,624	8	569.001,14 587.744,09	7.475
9	568.999,483 587.746,204	10	568.991,205 587.754,892	12.0
11	568.986,771 587.759,733	12	568.976,472 587.772,67	16.536
13	568.974,634 587.781,874	14	568.969,349 587.804,069	22.816
15	568.968,901 587.806,173	16	568.967,735 587.811,65	5.6
17	568.967,256 587.814,628	18	568.965,495 587.825,653	11.165
19	568.964,415 587.831,297	20	568.959,966 587.848,22	17.498
21	568.958,756 587.851,531	22	568.956,999 587.850,211	2.198
23	568.953,06 587.846,941	24	568.950,511 587.844,589	3.468
25	568.948,005 587.840,432	26	568.947,887 587.836,532	3.902
27	568.949,773 587.827,998	28	568.955,341 587.802,805	25.801
29	568.958,932 587.784,432	30	568.960,111 587.780,024	4.563
31	568.966,598 587.764,787	32	568.978,296 587.730,609	36.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.001,092 587.701,912	3	569.011,518 587.705,982	11.192
4	569.014,122 587.706,999	5	569.010,252 587.721,079	14.602
6	569.009,354 587.726,98	7	569.004,891 587.737,624	11.542
8	569.001,14 587.744,09	9	568.999,483 587.746,204	2.686
10	568.991,205 587.754,892	11	568.986,771 587.759,733	6.565
12	568.976,472 587.772,67	13	568.974,634 587.781,874	9.386
14	568.969,349 587.804,069	15	568.968,901 587.806,173	2.151
16	568.967,735 587.811,65	17	568.967,256 587.814,628	3.016
18	568.965,495 587.825,653	19	568.964,415 587.831,297	5.746
20	568.959,966 587.848,22	21	568.958,756 587.851,531	3.525
22	568.956,999 587.850,211	23	568.953,06 587.846,941	5.119
24	568.950,511 587.844,589	25	568.948,005 587.840,432	4.854
26	568.947,887 587.836,532	27	568.949,773 587.827,998	8.74
28	568.955,341 587.802,805	29	568.958,932 587.784,432	18.721
30	568.960,111 587.780,024	31	568.966,598 587.764,787	16.56
32	568.978,296 587.730,609	1	568.983,652 587.695,127	35.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Contineala'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.940	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1996 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1826, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	36	72	2753	-	
2	faneata	DA	1.904	72	2753; 2738	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.398,147 587.323,969	2	569.402,157 587.325,114	4.17
3	569.405,737 587.325,436	4	569.412,676 587.326,738	7.06
5	569.419,785 587.327,566	6	569.428,934 587.328,274	9.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.402,157 587.325,114	3	569.405,737 587.325,436	3.594
4	569.412,676 587.326,738	5	569.419,785 587.327,566	7.157
6	569.428,934 587.328,274	7	569.425,648 587.334,342	6.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.425,648 587.334,342	8	569.423,259 587.337,659	4.088
9	569.418,27 587.340,901	10	569.413,045 587.343,644	5.901
11	569.412,42 587.348,957	12	569.412,597 587.356,655	7.7
13	569.412,771 587.363,311	14	569.412,912 587.373,31	10.0
15	569.412,698 587.379,106	16	569.412,533 587.383,059	3.956
17	569.411,573 587.387,762	18	569.410,624 587.392,304	4.64
19	569.410,614 587.392,658	20	569.409,044 587.412,754	20.157
21	569.409,03 587.416,024	22	569.410,089 587.429,984	14.0
23	569.410,457 587.434,473	24	569.410,876 587.439,576	5.12
25	569.410,38 587.439,755	26	569.405,175 587.439,806	5.205
27	569.402,084 587.439,938	28	569.395,553 587.440,217	6.537
29	569.395,365 587.434,63	30	569.395,154 587.428,324	6.31
31	569.395,917 587.367,751	32	569.397,071 587.339,071	28.703
33	569.397,3 587.333,383	1	569.398,147 587.323,969	9.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.423,259 587.337,659	9	569.418,27 587.340,901	5.95
10	569.413,045 587.343,644	11	569.412,42 587.348,957	5.35
12	569.412,597 587.356,655	13	569.412,771 587.363,311	6.658
14	569.412,912 587.373,31	15	569.412,698 587.379,106	5.8
16	569.412,533 587.383,059	17	569.411,573 587.387,762	4.8
18	569.410,624 587.392,304	19	569.410,614 587.392,658	0.354
20	569.409,044 587.412,754	21	569.409,03 587.416,024	3.27
22	569.410,089 587.429,984	23	569.410,457 587.434,473	4.504
24	569.410,876 587.439,576	25	569.410,38 587.439,755	0.527
26	569.405,175 587.439,806	27	569.402,084 587.439,938	3.094
28	569.395,553 587.440,217	29	569.395,365 587.434,63	5.59
30	569.395,154 587.428,324	31	569.395,917 587.367,751	60.578
32	569.397,071 587.339,071	33	569.397,3 587.333,383	5.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50221	780	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50221-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:242 mp; S. construita desfasurata:417 mp; Locuinta (P+M) construita in anul 2019.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
621 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut.nr.87, din 23/01/2012 emis de BNP NITA LAURA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50221 a imobilului cu numarul cadastral 50221/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50118 inscris in cartea funciara 50118;	A1
622 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.88, din 23/01/2012 emis de BNP NITA LAURA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘFARGHE NICOLAE 2) ȘFARGHE MARGARETA, -soti	A1
9612 / 24/04/2019		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1717, din 29/03/2019 emis de Primaria Comunei Damuc (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 150 din 22.02.1974, emis de Consiliul Popular al Comunei Damuc;act administrativ nr Adeverinta nr. 1328 din 14.03.2019, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B6	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50221 UAT Damuc, in sensul actualizarii categoriei de folosinta a terenului, din 'teren arabil 780 mp' in 'teren curti constructii 362 mp, teren drum 64 mp si teren arabil 354 mp', inscrierea constructiei C1-Locuinta (P+M) - si a dreptului de proprietate asupra acesteia, respectiv repositionarea imobilului	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘFARGHE NICOLAE 2) ȘFARGHE MARGARETA, -soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50221	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	379	-	-	-	
2	drum	DA	62	-	-	-	
3	arabil	DA	339	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50221-C1	construcții de locuințe	242	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:242 mp; S. construita desfasurata:417 mp; Locuinta (P+M) construita in anul 2019.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.292,534 587.400,693	2	569.308,052 587.399,425	15.57
2	569.308,052 587.399,425	3	569.309,647 587.412,93	13.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.309,647 587.412,93	4	569.313,893 587.447,006	34.34
4	569.313,893 587.447,006	5	569.311,568 587.447,22	2.335
5	569.311,568 587.447,22	6	569.296,955 587.448,567	14.675
6	569.296,955 587.448,567	7	569.294,603 587.423,1	25.575
7	569.294,603 587.423,1	1	569.292,534 587.400,693	22.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50220	Din acte: 753 Masurata: 771	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit; Radiere C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	50220-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuinta - constructie cu fundatii din piatra, zidarie de lemn, acoperis tip sarpana cu invelitoare de azbociment compusa din: 3 camere.
A1.3	50220-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Grajd - constructie cu fundatii din piatra, zidarie de lemn, acoperis tip sarpana cu invelitoare de tigla, compusa din: 3 incaperi.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
621 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut.nr.87, din 23/01/2012 emis de BNP NITA LAURA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50220 a imobilului cu numarul cadastral 50220/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50118 inscris in cartea funciara 50118;	A1, A1.2, A1.3
7970 / 20/03/2015		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 289, din 20/03/2015 emis de NP Nita Elena Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de intretinere,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) ȘFARGHE NICOLAE 2) ȘFARGHE MARGARETA, -soti	

C. Partea III. SARCINI

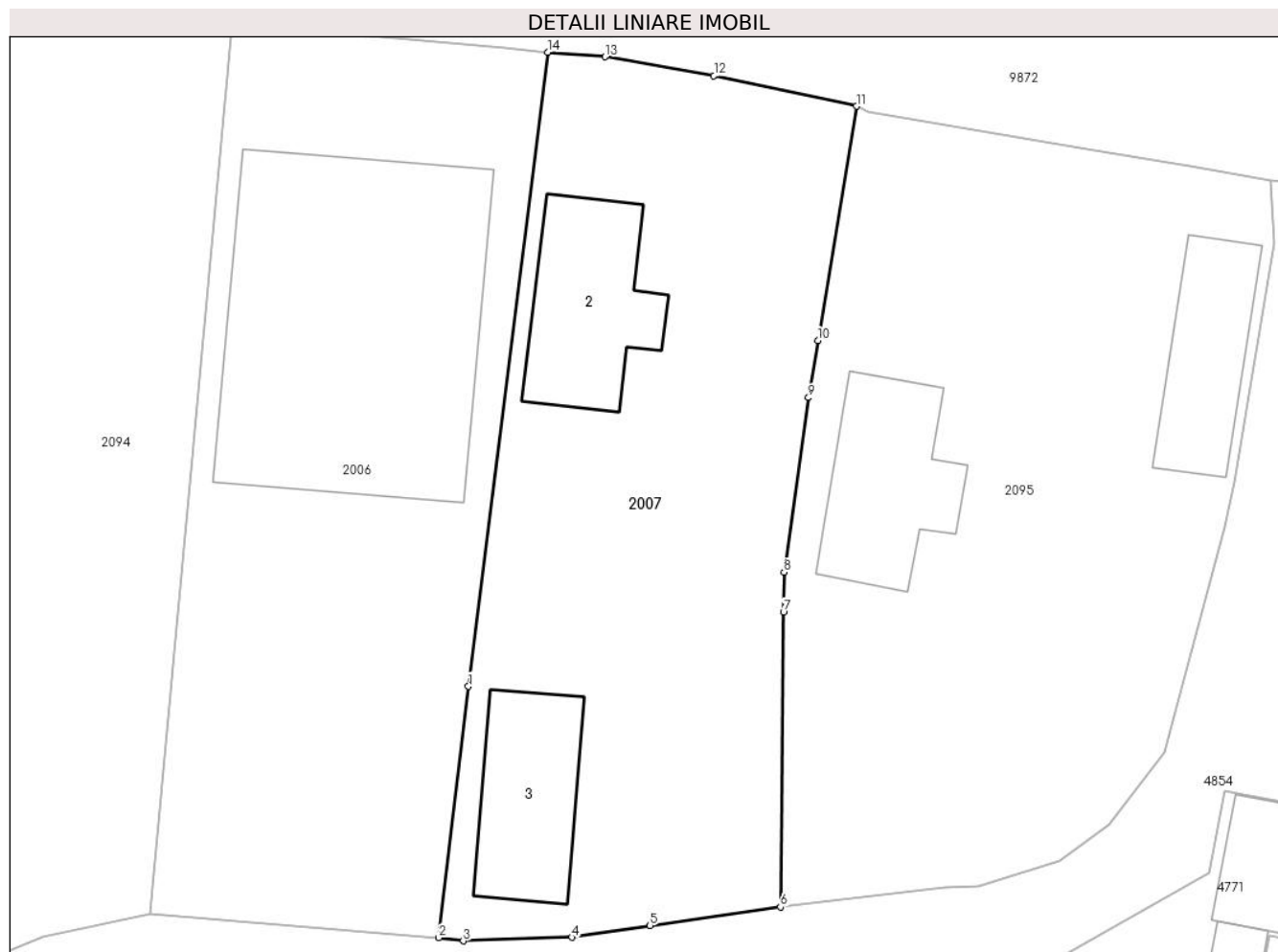
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
7970 / 20/03/2015			
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 289, din 20/03/2015 emis de NP Nita Elena Laura;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.2, A1.3
	1) TOPLICEANU VALER 2) TOPLICEANU ANA, -soti		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in temeiul art.2386, pct. 4 Cod civil,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.2, A1.3
	1) TOPLICEANU VALER 2) TOPLICEANU ANA, -soti		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50220	Din acte: 753 Masurata: 771	Radiere C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	-	-	-	
2	faneata	DA	301	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	50220-C2	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuinta - construcție cu fundatii din piatra, zidarie de lemn, acoperis tip sarpanța cu invelitoare de azbociment compusa din: 3 camere.
A1.3	50220-C3	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Grajd - construcție cu fundatii din piatra, zidarie de lemn, acoperis tip sarpanța cu invelitoare de tigla, compusa din: 3 incaperi.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.309,647 587.412,93	2	569.308,052 587.399,425	13.599
2	569.308,052 587.399,425	3	569.309,363 587.399,257	1.322
3	569.309,363 587.399,257	4	569.315,198 587.399,45	5.838
4	569.315,198 587.399,45	5	569.319,397 587.400,068	4.244
5	569.319,397 587.400,068	6	569.326,404 587.401,078	7.079
6	569.326,404 587.401,078	7	569.326,569 587.416,913	15.836
7	569.326,569 587.416,913	8	569.326,592 587.419,067	2.154
8	569.326,592 587.419,067	9	569.327,91 587.428,448	9.473
9	569.327,91 587.428,448	10	569.328,416 587.431,52	3.113
10	569.328,416 587.431,52	11	569.330,488 587.444,107	12.756
11	569.330,488 587.444,107	12	569.322,828 587.445,75	7.834
12	569.322,828 587.445,75	13	569.316,979 587.446,758	5.935
13	569.316,979 587.446,758	14	569.313,893 587.447,006	3.096
14	569.313,893 587.447,006	1	569.309,647 587.412,93	34.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.070	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2051 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1827, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN SIMION 2) MOLDOVAN MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN SIMION 2) MOLDOVAN MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

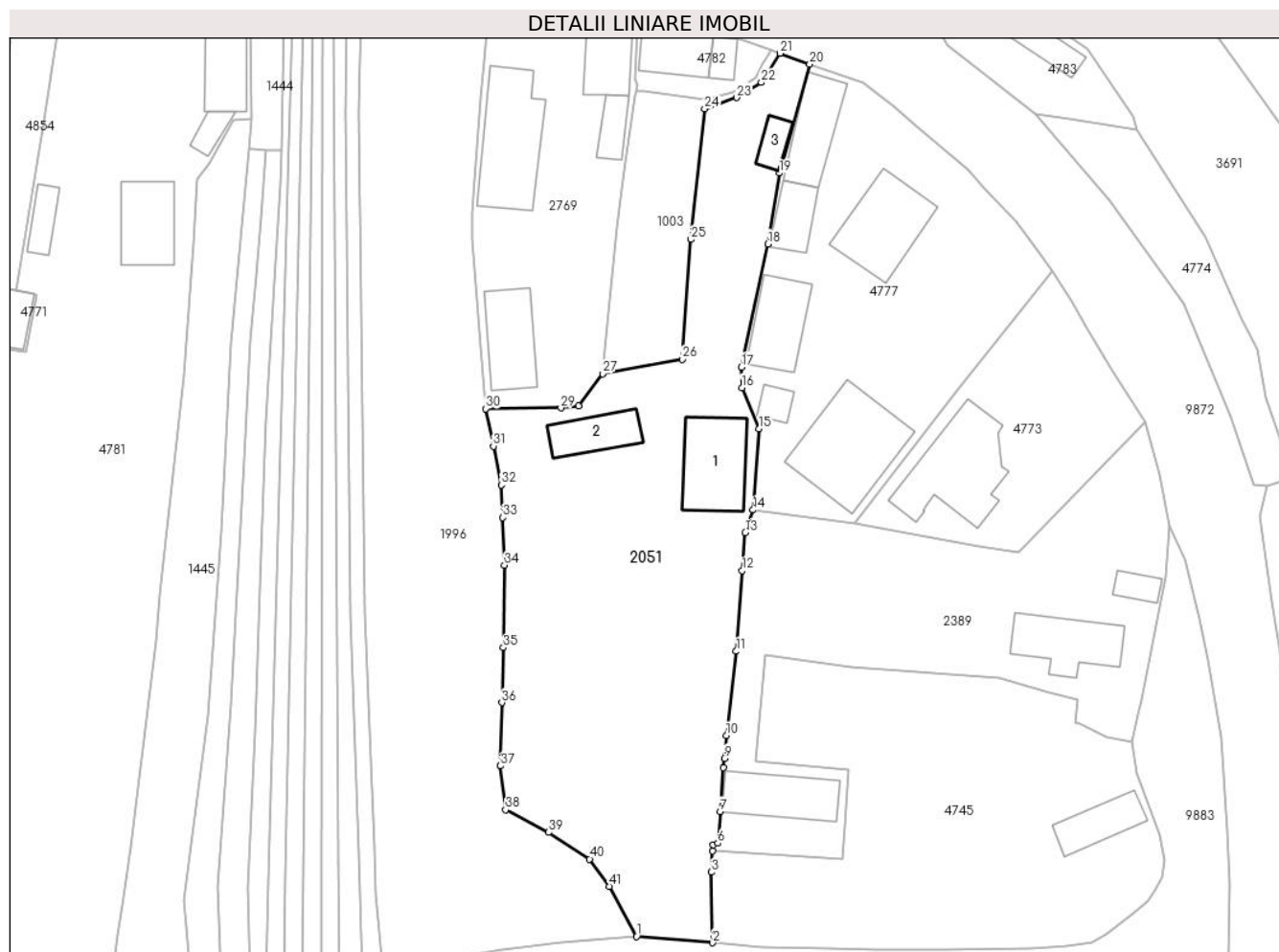
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	636	72	2750; 2749; 2747	-	
2	arabil	DA	197	72	2748	-	
3	arabil	DA	935	72	2749; 2750	-	
4	fâneata	DA	302	72	2750	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.428,934 587.328,274	2	569.438,2 587.327,5	9.298	2	569.438,2 587.327,5	3	569.438,023 587.336,075	8.577	3	569.438,023 587.336,075	4	569.438,192 587.338,653	2.584
4	569.438,192 587.338,653	5	569.438,241 587.339,395	0.744	5	569.438,241 587.339,395	6	569.438,814 587.339,572	0.6	6	569.438,814 587.339,572	7	569.439,104 587.343,439	3.878
7	569.439,104 587.343,439	8	569.439,501 587.348,746	5.322	8	569.439,501 587.348,746	9	569.439,608 587.349,883	1.142	9	569.439,608 587.349,883	10	569.439,867 587.352,629	2.758
10	569.439,867 587.352,629	11	569.441,05 587.362,867	10.30 6	11	569.441,05 587.362,867	12	569.441,781 587.372,646	9.806	12	569.441,781 587.372,646	13	569.442,164 587.377,281	4.651
13	569.442,164 587.377,281	14	569.443,115 587.380,021	2.9	14	569.443,115 587.380,021	15	569.443,837 587.389,882	9.887	15	569.443,837 587.389,882	16	569.441,753 587.394,863	5.399
16	569.441,753 587.394,863	17	569.441,657 587.397,362	2.501	17	569.441,657 587.397,362	18	569.444,909 587.412,306	15.29 4	18	569.444,909 587.412,306	19	569.446,27 587.420,896	8.697
19	569.446,27 587.420,896	20	569.449,979 587.434,136	13.75	20	569.449,979 587.434,136	21	569.446,389 587.435,438	3.819	21	569.446,389 587.435,438	22	569.444,1 587.431,885	4.227
22	569.444,1 587.431,885	23	569.441,117 587.430,058	3.498	23	569.441,117 587.430,058	24	569.437,214 587.428,697	4.133	24	569.437,214 587.428,697	25	569.435,569 587.412,84	15.94 2
25	569.435,569 587.412,84	26	569.434,483 587.398,295	14.58 5	26	569.434,483 587.398,295	27	569.424,828 587.396,537	9.814	27	569.424,828 587.396,537	28	569.421,891 587.392,643	4.877
28	569.421,891 587.392,643	29	569.419,774 587.392,39	2.132	29	569.419,774 587.392,39	30	569.410,624 587.392,304	9.15	30	569.410,624 587.392,304	31	569.411,573 587.387,762	4.64
31	569.411,573 587.387,762	32	569.412,533 587.383,059	4.8	32	569.412,533 587.383,059	33	569.412,698 587.379,106	3.956	33	569.412,698 587.379,106	34	569.412,912 587.373,31	5.8
34	569.412,912 587.373,31	35	569.412,771 587.363,311	10.0	35	569.412,771 587.363,311	36	569.412,597 587.356,655	6.658	36	569.412,597 587.356,655	37	569.412,42 587.348,957	7.7
37	569.412,42 587.348,957	38	569.413,045 587.343,644	5.35	38	569.413,045 587.343,644	39	569.418,27 587.340,901	5.901	39	569.418,27 587.340,901	40	569.423,259 587.337,659	5.95
40	569.423,259 587.337,659	41	569.425,648 587.334,342	4.088	41	569.425,648 587.334,342	1	569.428,934 587.328,274	6.901					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.940	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2068 / 10/10/2023			
Act Administrativ nr. 1828, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA MANOLE 2) COZMA ELENA		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA MANOLE 2) COZMA ELENA		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

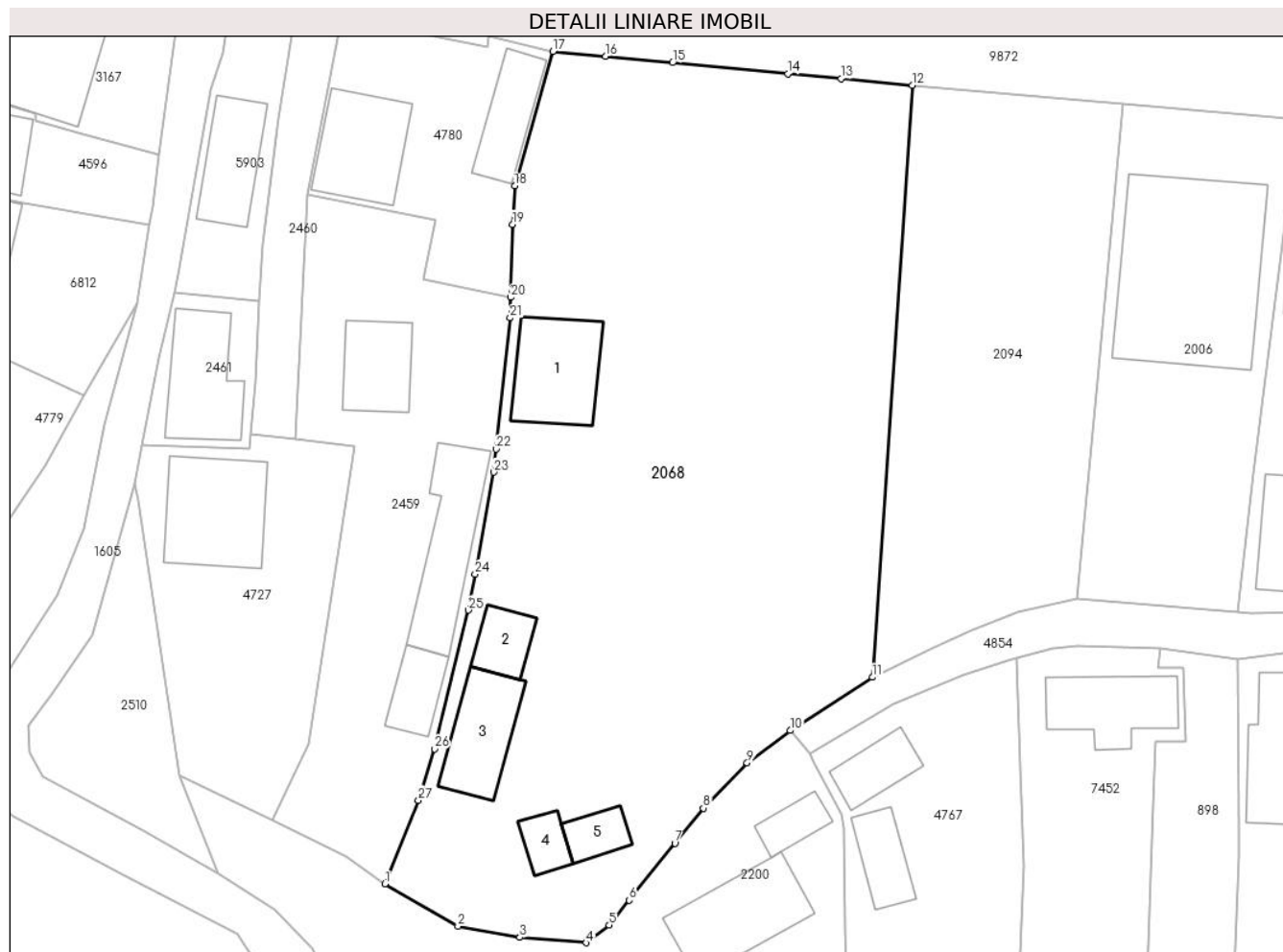
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.072	72	2682; 2683; 2684	-	
2	arabil	DA	102	72	2683	-	
3	faneata	DA	978	72	2684	-	
4	arabil	DA	788	72	2684; 2685	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.5		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.225,613 587.373,187	2	569.232,666 587.369,082	8.161
3	569.238,654 587.367,991	4	569.245,057 587.367,478	6.424
5	569.247,282 587.369,178	6	569.249,216 587.371,591	3.092
7	569.253,633 587.377,101	8	569.256,386 587.380,485	4.362
9	569.260,621 587.384,875	10	569.264,788 587.387,985	5.2
11	569.272,728 587.393,136	12	569.276,6 587.450,3	57.295
13	569.269,697 587.450,956	14	569.264,554 587.451,444	5.166
15	569.253,404 587.452,503	16	569.246,934 587.453,118	6.499
17	569.241,855 587.453,591	18	569.238,147 587.440,595	13.515
19	569.237,928 587.436,871	20	569.237,75 587.429,826	7.047
21	569.237,7 587.427,845	22	569.236,343 587.415,172	12.745
23	569.236,104 587.412,935	24	569.234,311 587.403,079	10.018
25	569.233,68 587.399,608	26	569.230,391 587.386,206	13.8
27	569.228,844 587.381,241	1	569.225,613 587.373,187	8.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.232,666 587.369,082	3	569.238,654 587.367,991	6.087
4	569.245,057 587.367,478	5	569.247,282 587.369,178	2.8
6	569.249,216 587.371,591	7	569.253,633 587.377,101	7.062
8	569.256,386 587.380,485	9	569.260,621 587.384,875	6.1
10	569.264,788 587.387,985	11	569.272,728 587.393,136	9.464
12	569.276,6 587.450,3	13	569.269,697 587.450,956	6.934
14	569.264,554 587.451,444	15	569.253,404 587.452,503	11.2
16	569.246,934 587.453,118	17	569.241,855 587.453,591	5.101
18	569.238,147 587.440,595	19	569.237,928 587.436,871	3.73
20	569.237,75 587.429,826	21	569.237,7 587.427,845	1.982
22	569.236,343 587.415,172	23	569.236,104 587.412,935	2.25
24	569.234,311 587.403,079	25	569.233,68 587.399,608	3.528
26	569.230,391 587.386,206	27	569.228,844 587.381,241	5.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.601	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.6		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2093 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1829, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN TOADER 2) TOPLICEAN MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN TOADER 2) TOPLICEAN MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.601	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.221	72	2715; 2716; 2717;	-	
2	arabil	DA	180	72	2714; 2716	-	
3	neproductiv	DA	200	72	2718; 2719	-	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.5		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.6		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.232,192 587.297,635	2	569.235,331 587.298,801	3.349
3	569.237,818 587.299,369	4	569.240,591 587.299,63	2.785
5	569.258,362 587.302,142	6	569.262,264 587.302,782	3.954
7	569.273,157 587.302,983	8	569.278,356 587.303,713	5.25
9	569.282,39 587.304,446	10	569.287,549 587.306,141	5.43
11	569.291,871 587.307,582	12	569.295,817 587.309,632	4.447
13	569.300,656 587.312,738	14	569.305,061 587.314,996	4.95
15	569.303,48 587.319,587	16	569.297,544 587.319,09	5.957
17	569.291,219 587.318,288	18	569.286,495 587.318,119	4.727
19	569.283,98 587.318,029	20	569.282,39 587.317,972	1.591
21	569.281,379 587.317,895	22	569.281,449 587.320,236	2.342
23	569.272,48 587.321,611	24	569.262,702 587.324,763	10.273
25	569.256,517 587.327,042	26	569.253,096 587.330,312	4.732
27	569.248,707 587.332,352	28	569.245,164 587.332,774	3.568
29	569.239,704 587.331,813	30	569.235,781 587.330,272	4.215
31	569.231,579 587.327,947	32	569.224,189 587.324,507	8.151
33	569.227,396 587.313,738	34	569.229,911 587.305,294	8.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.235,331 587.298,801	3	569.237,818 587.299,369	2.551
4	569.240,591 587.299,63	5	569.258,362 587.302,142	17.948
6	569.262,264 587.302,782	7	569.273,157 587.302,983	10.895
8	569.278,356 587.303,713	9	569.282,39 587.304,446	4.1
10	569.287,549 587.306,141	11	569.291,871 587.307,582	4.556
12	569.295,817 587.309,632	13	569.300,656 587.312,738	5.75
14	569.305,061 587.314,996	15	569.303,48 587.319,587	4.856
16	569.297,544 587.319,09	17	569.291,219 587.318,288	6.376
18	569.286,495 587.318,119	19	569.283,98 587.318,029	2.517
20	569.282,39 587.317,972	21	569.281,379 587.317,895	1.014
22	569.281,449 587.320,236	23	569.272,48 587.321,611	9.074
24	569.262,702 587.324,763	25	569.256,517 587.327,042	6.592
26	569.253,096 587.330,312	27	569.248,707 587.332,352	4.84
28	569.245,164 587.332,774	29	569.239,704 587.331,813	5.544
30	569.235,781 587.330,272	31	569.231,579 587.327,947	4.802
32	569.224,189 587.324,507	33	569.227,396 587.313,738	11.236
34	569.229,911 587.305,294	1	569.232,192 587.297,635	7.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:26/N
Nr. cadastral vechi:44

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50261	Din acte: 700 Masurata: 1.031	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
554 / 09/05/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1319, din 06/12/2004 emis de Judecatoria Bicz;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN TOADER , -(TOPLICEANU) 2) TOPLICIAN MARIA , -soti (TOPLICEANU) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 26/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

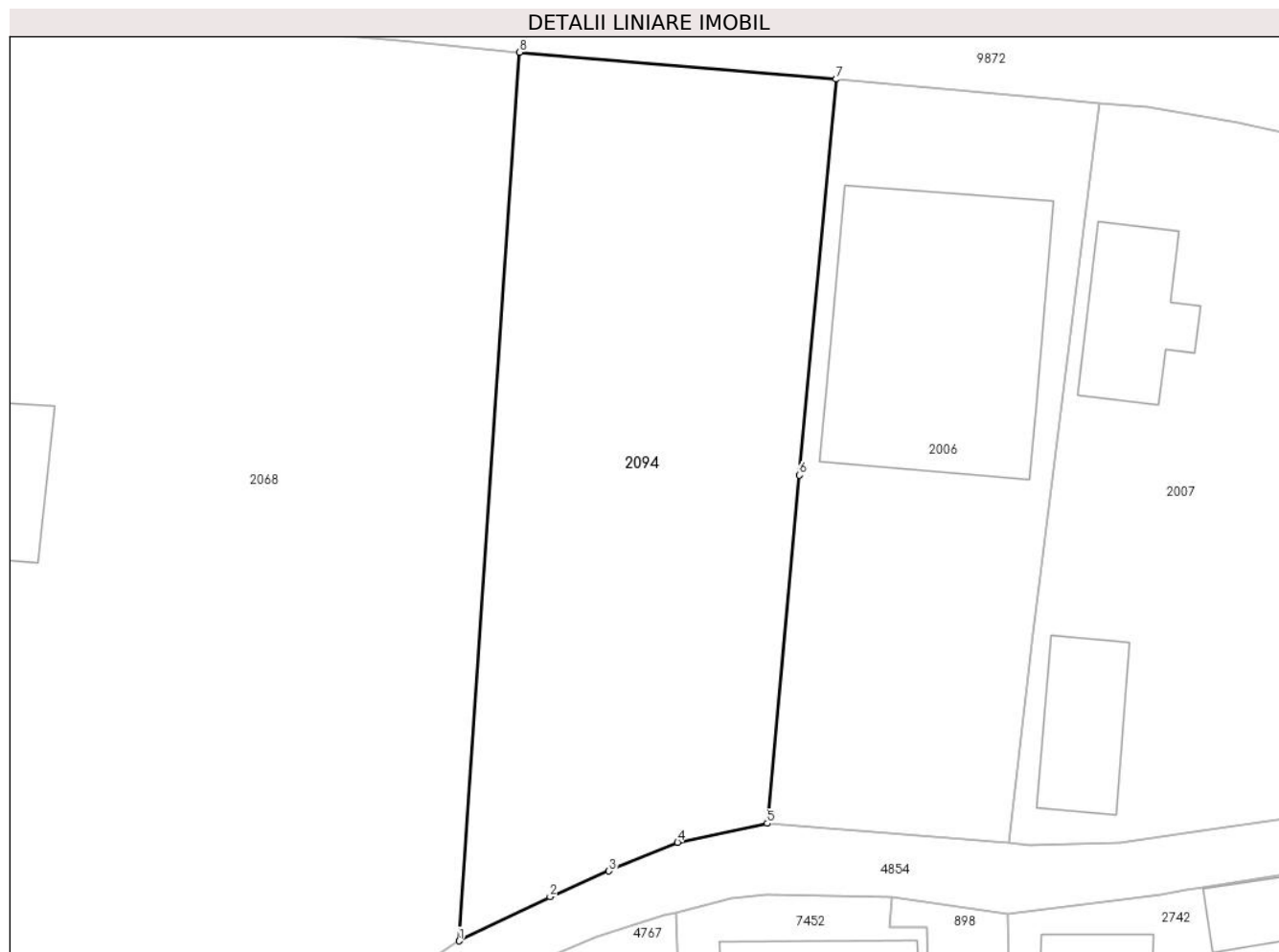
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50261	Din acte: 700 Masurata: 1.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.031	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.272,728 587.393,136	2	569.278,559 587.395,979	6.487
2	569.278,559 587.395,979	3	569.282,343 587.397,627	4.127
3	569.282,343 587.397,627	4	569.286,762 587.399,474	4.789
4	569.286,762 587.399,474	5	569.292,534 587.400,693	5.899
5	569.292,534 587.400,693	6	569.294,603 587.423,1	22.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.294,603 587.423,1	7	569.296,955 587.448,567	25.575
7	569.296,955 587.448,567	8	569.276,6 587.450,3	20.429
8	569.276,6 587.450,3	1	569.272,728 587.393,136	57.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		877	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2095 / 10/10/2023			
Act Administrativ nr. 1830, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN TOADER 2) TOPLICEAN MARIA		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN TOADER 2) TOPLICEAN MARIA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

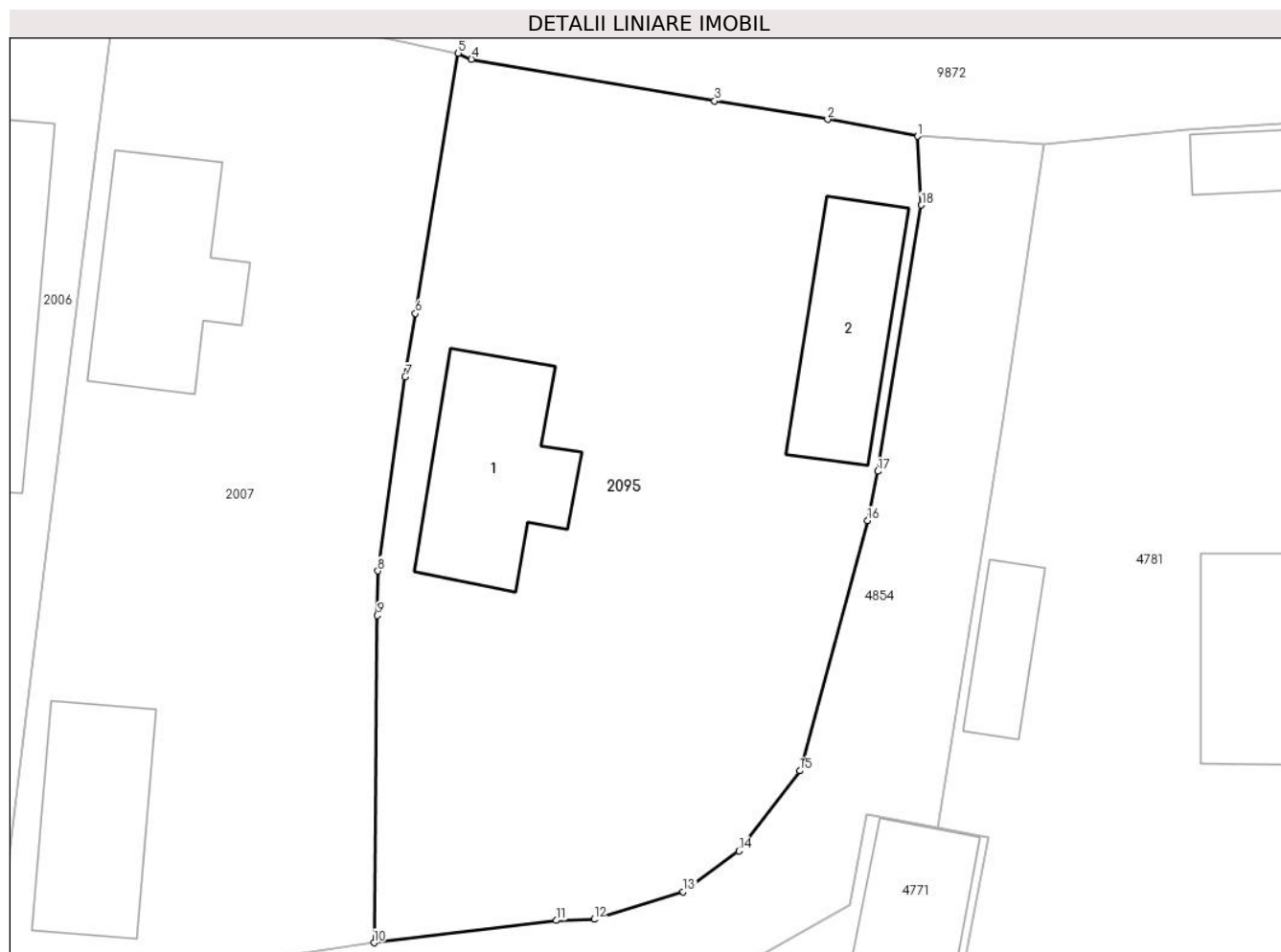
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	369	72	2690	-	
2	arabil	DA	160	72	2690	-	
3	faneata	DA	348	72	2690	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.352,709 587.440,089	2	569.348,364 587.440,904	4.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.348,364 587.440,904	3	569.342,895 587.441,792	5.541
3	569.342,895 587.441,792	4	569.331,125 587.443,82	11.943
4	569.331,125 587.443,82	5	569.330,488 587.444,107	0.699
5	569.330,488 587.444,107	6	569.328,416 587.431,52	12.756
6	569.328,416 587.431,52	7	569.327,91 587.428,448	3.113
7	569.327,91 587.428,448	8	569.326,592 587.419,067	9.473
8	569.326,592 587.419,067	9	569.326,569 587.416,913	2.154
9	569.326,569 587.416,913	10	569.326,404 587.401,078	15.836
10	569.326,404 587.401,078	11	569.335,236 587.402,154	8.897
11	569.335,236 587.402,154	12	569.337,064 587.402,208	1.829
12	569.337,064 587.402,208	13	569.341,374 587.403,548	4.514
13	569.341,374 587.403,548	14	569.344,072 587.405,522	3.343
14	569.344,072 587.405,522	15	569.347,024 587.409,397	4.871
15	569.347,024 587.409,397	16	569.350,301 587.421,511	12.549
16	569.350,301 587.421,511	17	569.350,79 587.423,883	2.422
17	569.350,79 587.423,883	18	569.352,909 587.436,758	13.048
18	569.352,909 587.436,758	1	569.352,709 587.440,089	3.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.463	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2182 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1831, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARDOȚI GEORGETA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARDOTI GEORGETA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

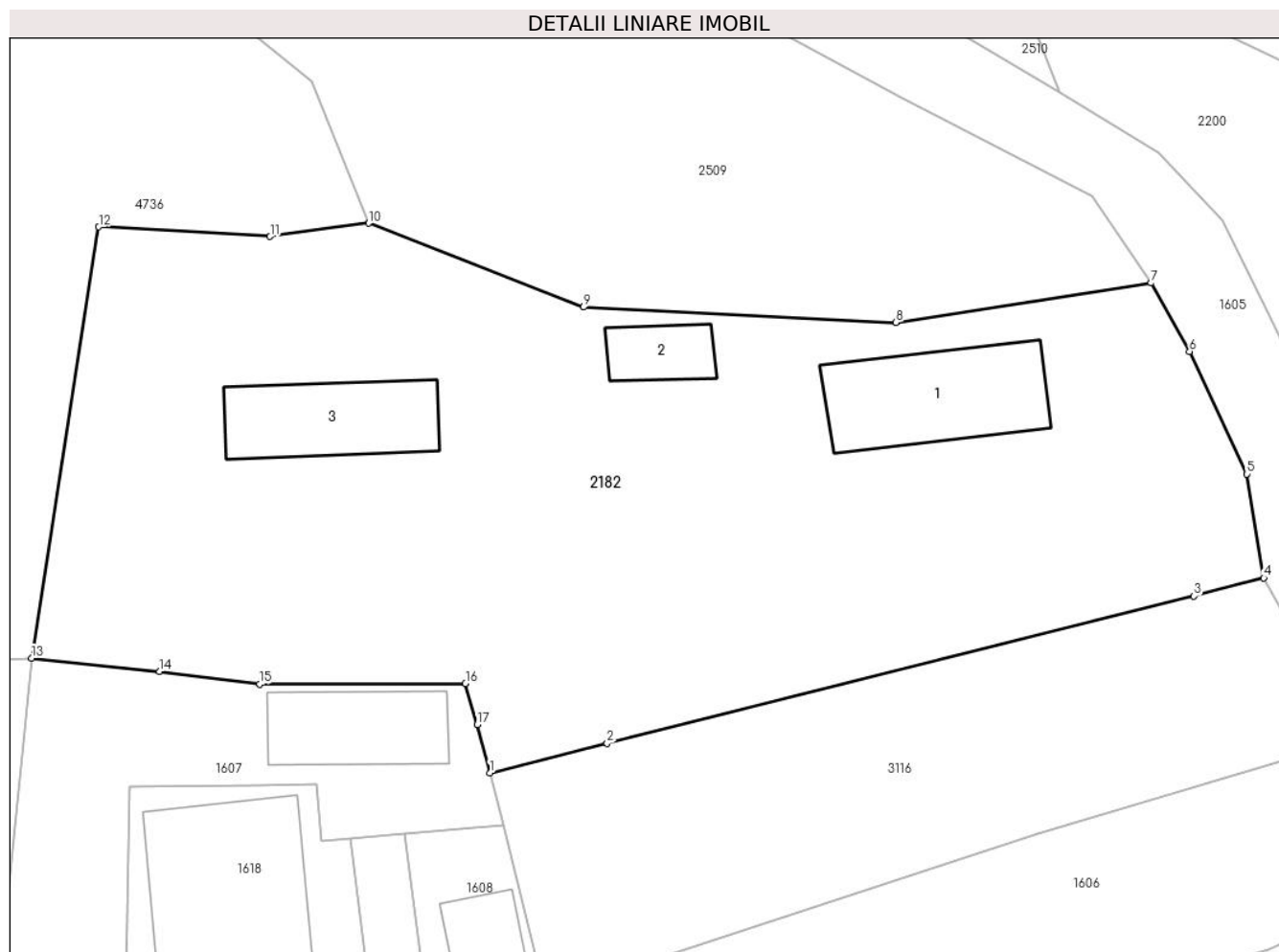
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.127	72	2697; 2698	-	
2	arabil	DA	336	72	2698	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.177,436 587.335,978	2	569.184,021 587.337,63	6.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.184,021 587.337,63	3	569.216,946 587.345,888	33.945
3	569.216,946 587.345,888	4	569.220,867 587.346,905	4.051
4	569.220,867 587.346,905	5	569.219,909 587.352,735	5.908
5	569.219,909 587.352,735	6	569.216,707 587.359,605	7.58
6	569.216,707 587.359,605	7	569.214,552 587.363,448	4.406
7	569.214,552 587.363,448	8	569.200,233 587.361,226	14.49
8	569.200,233 587.361,226	9	569.182,675 587.362,088	17.579
9	569.182,675 587.362,088	10	569.170,642 587.366,797	12.922
10	569.170,642 587.366,797	11	569.165,107 587.366,056	5.584
11	569.165,107 587.366,056	12	569.155,489 587.366,592	9.633
12	569.155,489 587.366,592	13	569.151,721 587.342,412	24.472
13	569.151,721 587.342,412	14	569.158,905 587.341,654	7.224
14	569.158,905 587.341,654	15	569.164,531 587.340,958	5.669
15	569.164,531 587.340,958	16	569.176,068 587.340,993	11.537
16	569.176,068 587.340,993	17	569.176,726 587.338,672	2.412
17	569.176,726 587.338,672	1	569.177,436 587.335,978	2.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.038	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2200 / 10/10/2023			
Act Administrativ nr. 1832, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎNDEA IONEL		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎNDEA IONEL		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

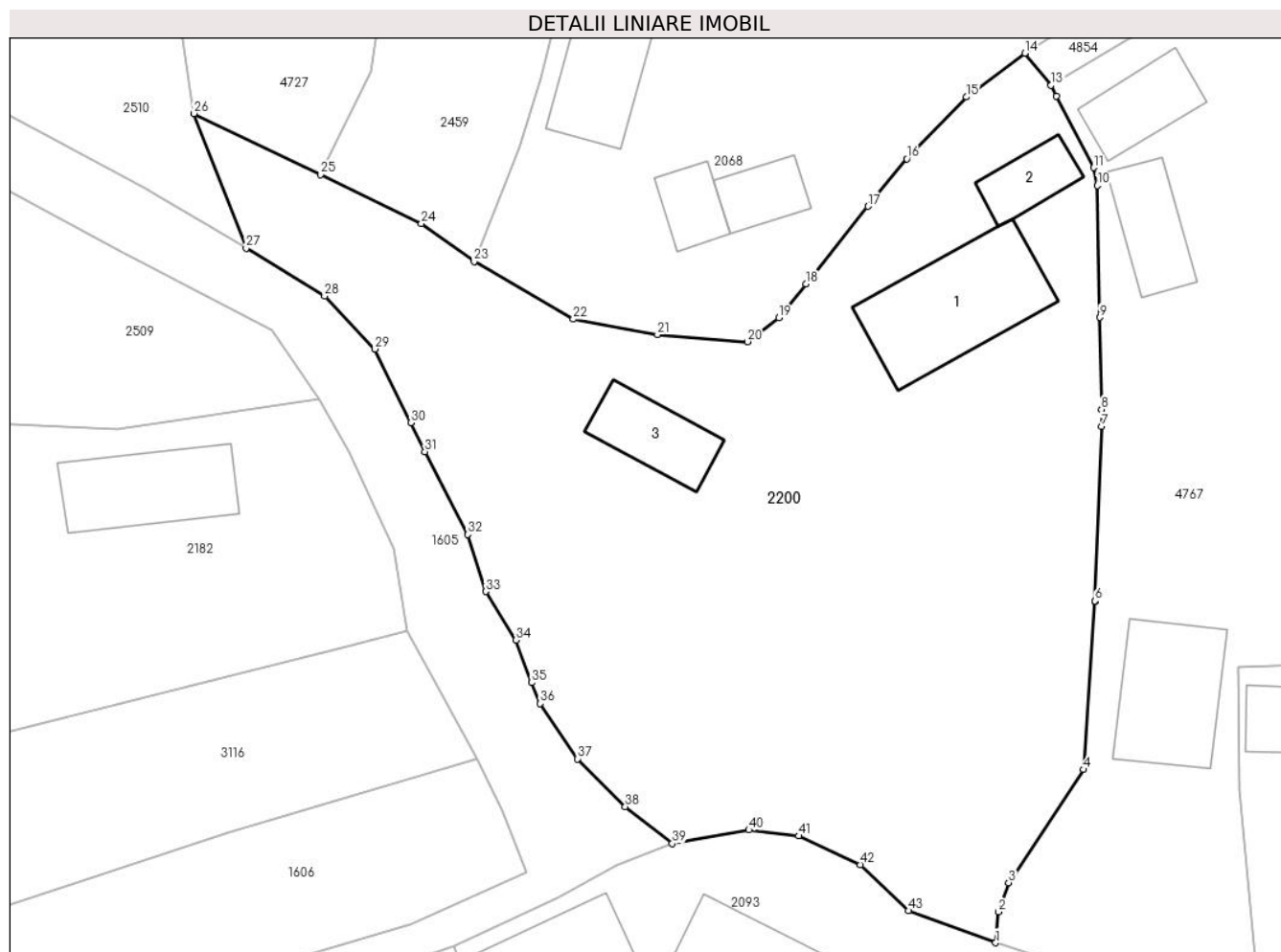
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	481	72	2694; 2695	-	
2	arabil	DA	100	72	2694	-	
3	faneata	DA	888	72	2695; 2696; 2718	-	
4	neproductiv	DA	569	72	2696; 2694; 2678	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.262,702 587.324,763	2	569.262,911 587.326,965	2.212
4	569.268,953 587.337,07	5	569.269,784 587.349,002	11.96 1
7	569.270,229 587.361,444	8	569.270,23 587.362,679	1.235
10	569.269,953 587.378,58	11	569.269,689 587.379,853	1.3
13	569.266,651 587.385,71	14	569.264,788 587.387,985	2.94
16	569.256,386 587.380,485	17	569.253,633 587.377,101	4.362
19	569.247,282 587.369,178	20	569.245,057 587.367,478	2.8
22	569.232,666 587.369,082	23	569.225,613 587.373,187	8.161
25	569.214,68 587.379,355	26	569.205,701 587.383,698	9.974
28	569.214,989 587.370,726	29	569.218,57 587.366,971	5.189
31	569.222,121 587.359,664	32	569.225,178 587.353,783	6.628
34	569.228,609 587.346,275	35	569.229,72 587.343,244	3.228
37	569.232,966 587.337,83	38	569.236,372 587.334,438	4.807
40	569.245,164 587.332,774	41	569.248,707 587.332,352	3.568
43	569.256,517 587.327,042	1	569.262,702 587.324,763	6.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	569.262,911 587.326,965	3	569.263,63 587.329,022	2.179
5	569.269,784 587.349,002	6	569.269,786 587.349,055	0.053
8	569.270,23 587.362,679	9	569.270,116 587.369,204	6.526
11	569.269,689 587.379,853	12	569.267,046 587.384,948	5.74
14	569.264,788 587.387,985	15	569.260,621 587.384,875	5.2
17	569.253,633 587.377,101	18	569.249,216 587.371,591	7.062
20	569.245,057 587.367,478	21	569.238,654 587.367,991	6.424
23	569.225,613 587.373,187	24	569.221,878 587.375,873	4.601
26	569.205,701 587.383,698	27	569.209,399 587.374,132	10.25 6
29	569.218,57 587.366,971	30	569.221,114 587.361,736	5.82
32	569.225,178 587.353,783	33	569.226,43 587.349,736	4.236
35	569.229,72 587.343,244	36	569.230,316 587.341,76	1.599
38	569.236,372 587.334,438	39	569.239,704 587.331,813	4.242
41	569.248,707 587.332,352	42	569.253,096 587.330,312	4.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	569.263,63 587.329,022	4	569.268,953 587.337,07	9.649
6	569.269,786 587.349,055	7	569.270,229 587.361,444	12.39 7
9	569.270,116 587.369,204	10	569.269,953 587.378,58	9.377
12	569.267,046 587.384,948	13	569.266,651 587.385,71	0.858
15	569.260,621 587.384,875	16	569.256,386 587.380,485	6.1
18	569.249,216 587.371,591	19	569.247,282 587.369,178	3.092
21	569.238,654 587.367,991	22	569.232,666 587.369,082	6.087
24	569.221,878 587.375,873	25	569.214,68 587.379,355	7.996
27	569.209,399 587.374,132	28	569.214,989 587.370,726	6.546
30	569.221,114 587.361,736	31	569.222,121 587.359,664	2.304
33	569.226,43 587.349,736	34	569.228,609 587.346,275	4.09
36	569.230,316 587.341,76	37	569.232,966 587.337,83	4.74
39	569.239,704 587.331,813	40	569.245,164 587.332,774	5.544
42	569.253,096 587.330,312	43	569.256,517 587.327,042	4.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Bucureni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.515	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; S+P+M
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2210 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1833, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA MARIN 2) CHINDEA IOANA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA MARIN 2) CHINDEA IOANA	A1.2, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA GAVRIL 2) CHINDEA VERONICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

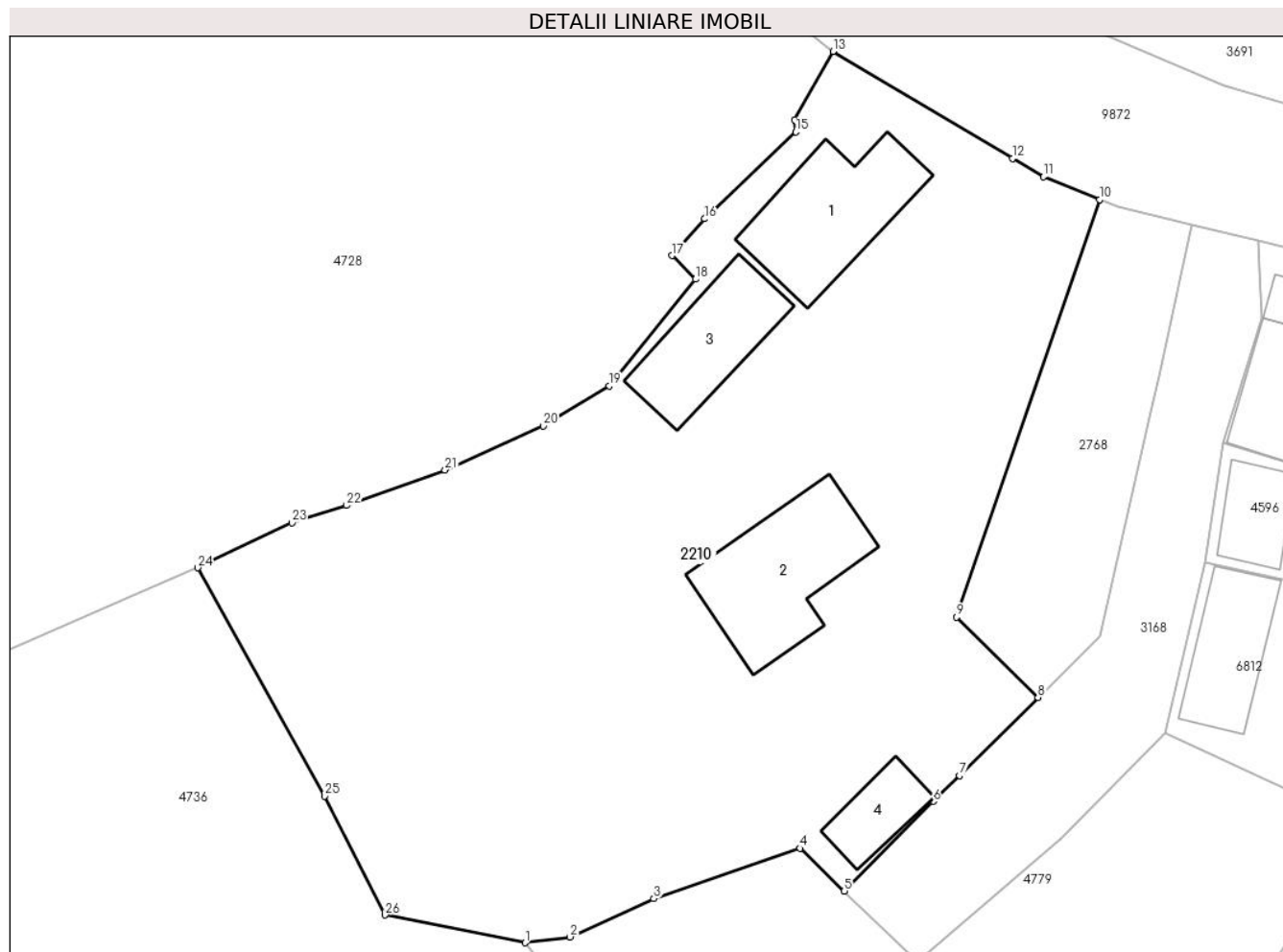
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.132	72	2668; 2669	-	
2	arabil	DA	216	72	2668; 2669	-	
3	faneata	DA	1.167	72	2670	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; S+P+M
A1.3		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.132,708 587.411,124	2	569.136,142 587.411,564	3.462
3	569.142,555 587.414,501	4	569.153,754 587.418,343	11.84
5	569.157,133 587.415,08	6	569.163,942 587.421,927	9.656
7	569.165,934 587.423,904	8	569.171,947 587.429,875	8.474
9	569.165,732 587.436,005	10	569.176,671 587.467,904	33.723
11	569.172,374 587.469,645	12	569.170,0 587.471,058	2.763
13	569.156,267 587.479,23	14	569.153,353 587.474,019	5.97
15	569.153,408 587.473,089	16	569.146,448 587.466,444	9.623
17	569.143,945 587.463,622	18	569.145,753 587.461,832	2.544
19	569.139,163 587.453,681	20	569.134,127 587.450,608	5.9
21	569.126,587 587.447,253	22	569.119,06 587.444,543	8.0
23	569.114,868 587.443,205	24	569.107,671 587.439,776	7.972
25	569.117,381 587.422,333	26	569.122,011 587.413,244	10.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.136,142 587.411,564	3	569.142,555 587.414,501	7.054
4	569.153,754 587.418,343	5	569.157,133 587.415,08	4.697
6	569.163,942 587.421,927	7	569.165,934 587.423,904	2.807
8	569.171,947 587.429,875	9	569.165,732 587.436,005	8.729
10	569.176,671 587.467,904	11	569.172,374 587.469,645	4.636
12	569.170,0 587.471,058	13	569.156,267 587.479,23	15.981
14	569.153,353 587.474,019	15	569.153,408 587.473,089	0.932
16	569.146,448 587.466,444	17	569.143,945 587.463,622	3.772
18	569.145,753 587.461,832	19	569.139,163 587.453,681	10.482
20	569.134,127 587.450,608	21	569.126,587 587.447,253	8.253
22	569.119,06 587.444,543	23	569.114,868 587.443,205	4.4
24	569.107,671 587.439,776	25	569.117,381 587.422,333	19.964
26	569.122,011 587.413,244	1	569.132,708 587.411,124	10.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.252	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2389 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1834, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR ION 2) BUCUR ELENA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR ION 2) BUCUR ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

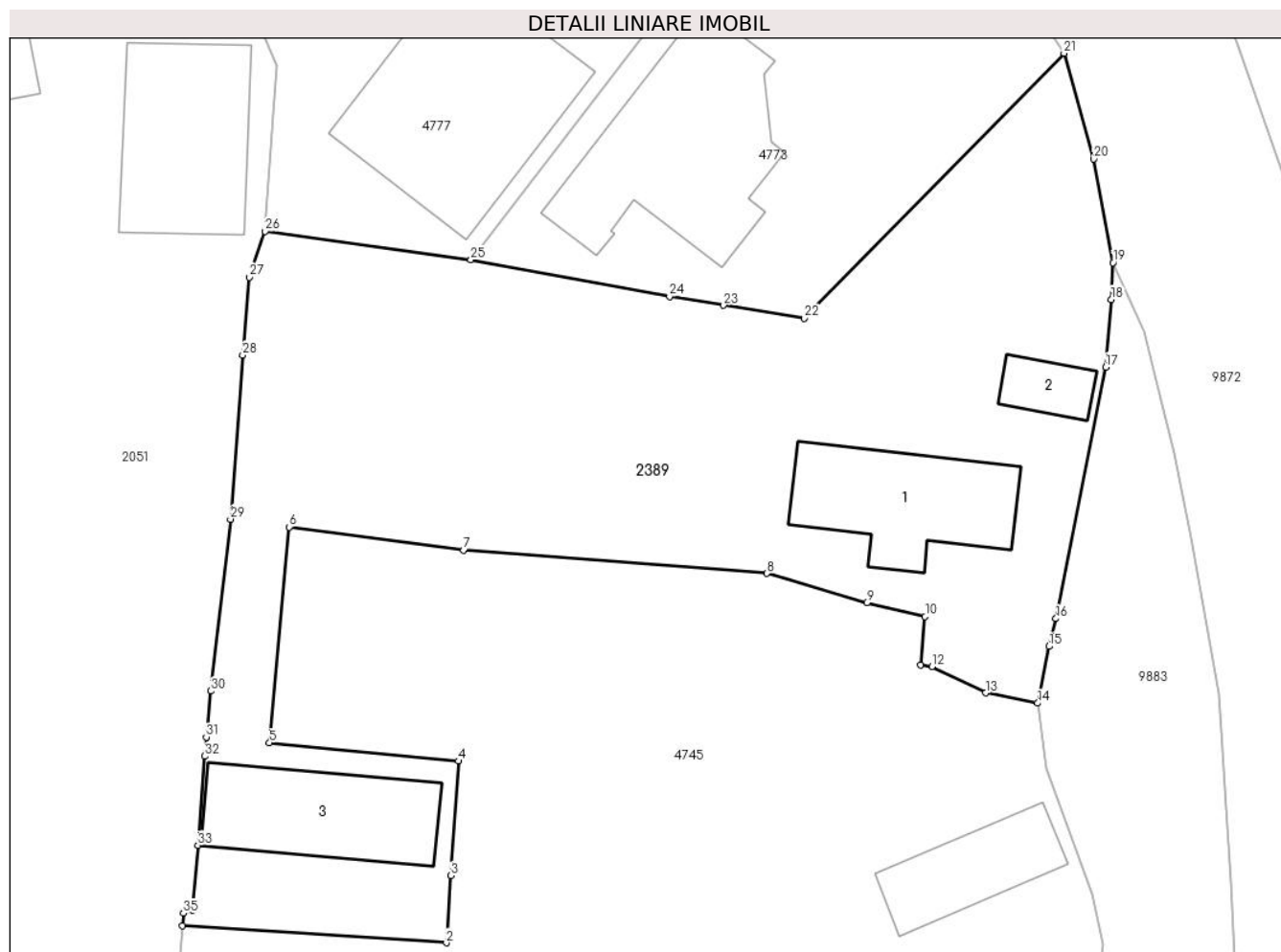
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	246	72	2740; 2743	-	
2	arabil	DA	837	72	2742	-	
3	curți construcții	DA	169	72	2739	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.438,192 587.338,653	2	569.453,929 587.337,629	15.77
3	569.454,195 587.341,631	4	569.454,649 587.348,457	6.841
5	569.443,373 587.349,55	6	569.444,569 587.362,399	12.905
7	569.454,962 587.361,016	8	569.473,045 587.359,643	18.135
9	569.478,993 587.357,894	10	569.482,466 587.357,061	3.572
11	569.482,185 587.354,188	12	569.482,875 587.354,086	0.697
13	569.486,069 587.352,516	14	569.489,179 587.351,91	3.168
15	569.489,845 587.355,292	16	569.490,271 587.356,942	1.704
17	569.493,231 587.371,928	18	569.493,566 587.375,956	4.042
19	569.493,669 587.378,154	20	569.492,509 587.384,324	6.278
21	569.490,756 587.390,632	22	569.475,275 587.374,829	22.122
23	569.470,46 587.375,613	24	569.467,236 587.376,138	3.266
25	569.455,386 587.378,326	26	569.443,115 587.380,021	12.388
27	569.442,164 587.377,281	28	569.441,781 587.372,646	4.651
29	569.441,05 587.362,867	30	569.439,867 587.352,629	10.306
31	569.439,608 587.349,883	32	569.439,501 587.348,746	1.142
33	569.439,104 587.343,439	34	569.438,814 587.339,572	3.878
35	569.438,241 587.339,395	1	569.438,192 587.338,653	0.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.453,929 587.337,629	3	569.454,195 587.341,631	4.011
4	569.454,649 587.348,457	5	569.443,373 587.349,55	11.329
6	569.444,569 587.362,399	7	569.454,962 587.361,016	10.485
8	569.473,045 587.359,643	9	569.478,993 587.357,894	6.2
10	569.482,466 587.357,061	11	569.482,185 587.354,188	2.887
12	569.482,875 587.354,086	13	569.486,069 587.352,516	3.559
14	569.489,179 587.351,91	15	569.489,845 587.355,292	3.447
16	569.490,271 587.356,942	17	569.493,231 587.371,928	15.276
18	569.493,566 587.375,956	19	569.493,669 587.378,154	2.2
20	569.492,509 587.384,324	21	569.490,756 587.390,632	6.547
22	569.475,275 587.374,829	23	569.470,46 587.375,613	4.878
24	569.467,236 587.376,138	25	569.455,386 587.378,326	12.05
26	569.443,115 587.380,021	27	569.442,164 587.377,281	2.9
28	569.441,781 587.372,646	29	569.441,05 587.362,867	9.806
30	569.439,867 587.352,629	31	569.439,608 587.349,883	2.758
32	569.439,501 587.348,746	33	569.439,104 587.343,439	5.322
34	569.438,814 587.339,572	35	569.438,241 587.339,395	0.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		911	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2459 / 10/10/2023			
Act Administrativ nr. 1835, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRAG DEMETER		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRAG DEMETER		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

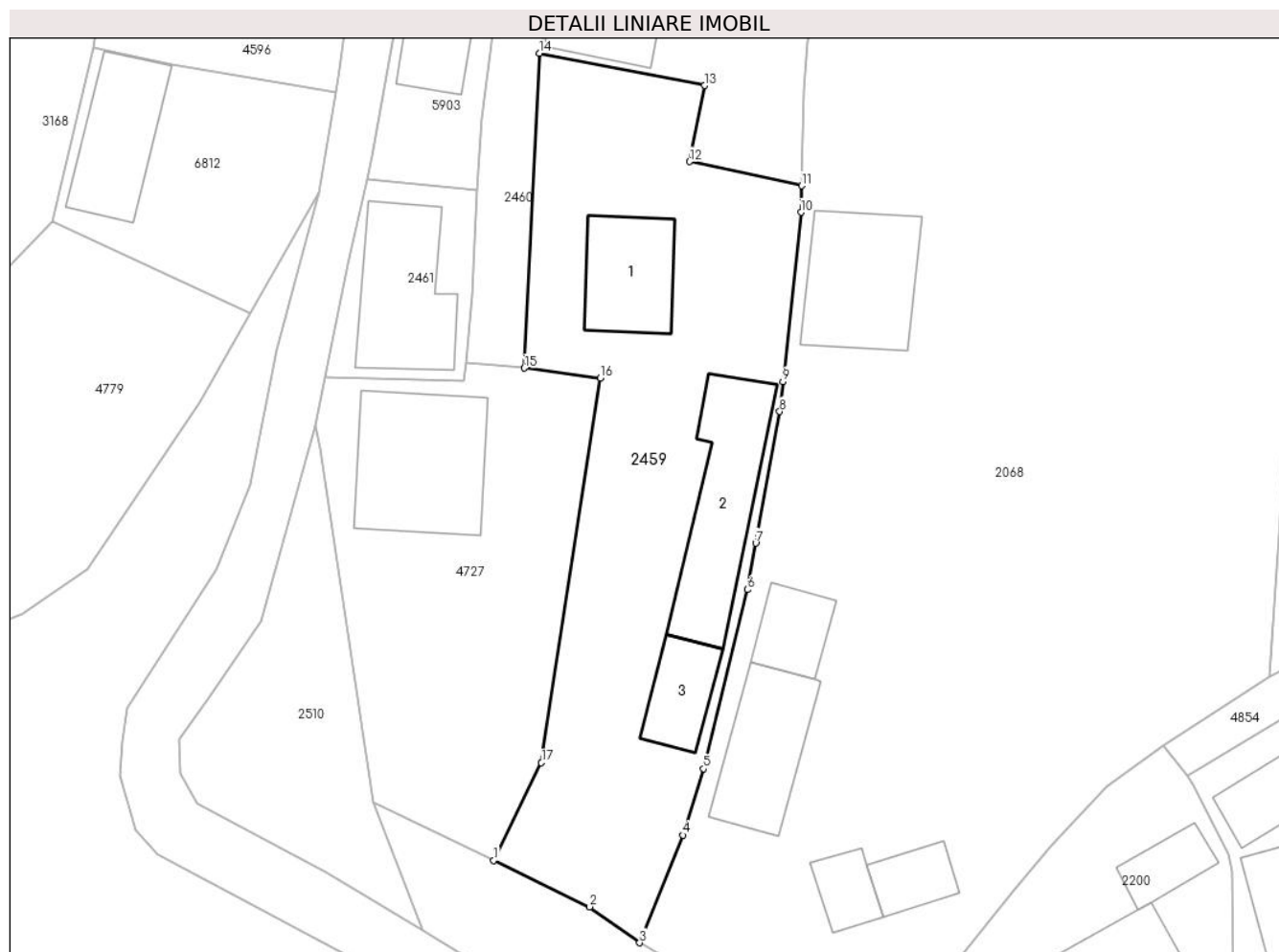
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	911	72	2681	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.214,68 587.379,355	2	569.221,878 587.375,873	7.996
2	569.221,878 587.375,873	3	569.225,613 587.373,187	4.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.225,613 587.373,187	4	569.228,844 587.381,241	8.678
4	569.228,844 587.381,241	5	569.230,391 587.386,206	5.2
5	569.230,391 587.386,206	6	569.233,68 587.399,608	13.8
6	569.233,68 587.399,608	7	569.234,311 587.403,079	3.528
7	569.234,311 587.403,079	8	569.236,104 587.412,935	10.018
8	569.236,104 587.412,935	9	569.236,343 587.415,172	2.25
9	569.236,343 587.415,172	10	569.237,7 587.427,845	12.745
10	569.237,7 587.427,845	11	569.237,75 587.429,826	1.982
11	569.237,75 587.429,826	12	569.229,357 587.431,632	8.585
12	569.229,357 587.431,632	13	569.230,481 587.437,329	5.807
13	569.230,481 587.437,329	14	569.218,098 587.439,742	12.616
14	569.218,098 587.439,742	15	569.216,985 587.416,184	23.584
15	569.216,985 587.416,184	16	569.222,668 587.415,438	5.732
16	569.222,668 587.415,438	17	569.218,26 587.386,649	29.125
17	569.218,26 587.386,649	1	569.214,68 587.379,355	8.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		173	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2460 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1836, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VIRAG DEMETER	
	2) VIRAG ELEMER	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	173	72	2769	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.216,985 587.416,184	2	569.218,098 587.439,742	23.584
2	569.218,098 587.439,742	3	569.220,338 587.451,193	11.668
3	569.220,338 587.451,193	4	569.221,511 587.457,325	6.243
4	569.221,511 587.457,325	5	569.217,152 587.458,379	4.485
5	569.217,152 587.458,379	6	569.215,314 587.447,169	11.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.215,314 587.447,169	7	569.213,786 587.434,94	12.324
7	569.213,786 587.434,94	8	569.213,395 587.429,47	5.484
8	569.213,395 587.429,47	9	569.213,091 587.421,654	7.822
9	569.213,091 587.421,654	10	569.212,599 587.416,606	5.072
10	569.212,599 587.416,606	1	569.216,985 587.416,184	4.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		138	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2461 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1837, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRAG ELEMER 2) VIRAG MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRAG ELEMER 2) VIRAG MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

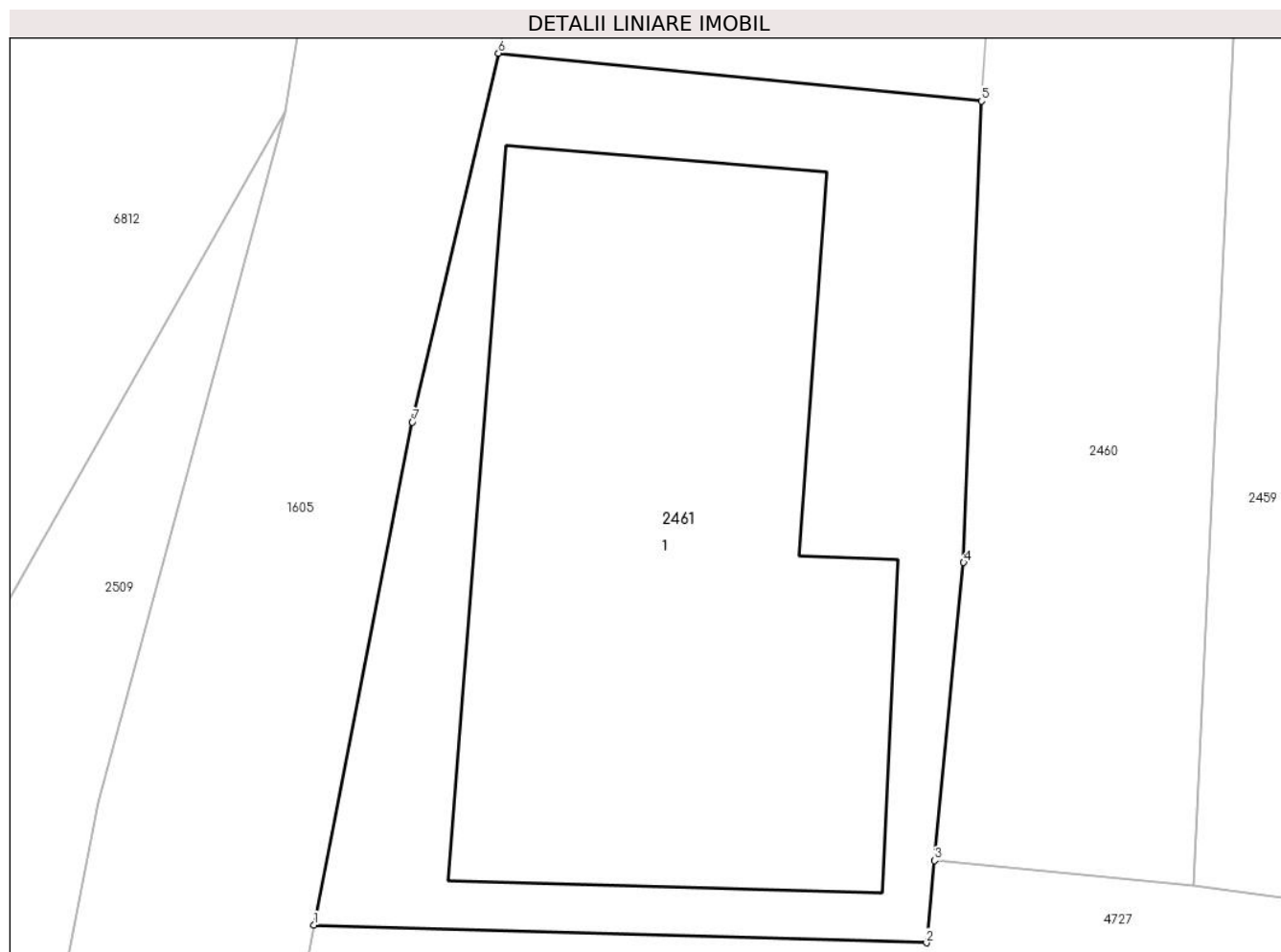
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	138	72	2679	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.202,081 587.415,514	2	569.212,463 587.415,215	10.386
2	569.212,463 587.415,215	3	569.212,599 587.416,606	1.398
3	569.212,599 587.416,606	4	569.213,091 587.421,654	5.072
4	569.213,091 587.421,654	5	569.213,395 587.429,47	7.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.213,395 587.429,47	6	569.205,211 587.430,279	8.224
6	569.205,211 587.430,279	7	569.203,752 587.424,031	6.416
7	569.203,752 587.424,031	1	569.202,081 587.415,514	8.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Podis'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.313	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2509 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1838, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FOCȘA RAFILA, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

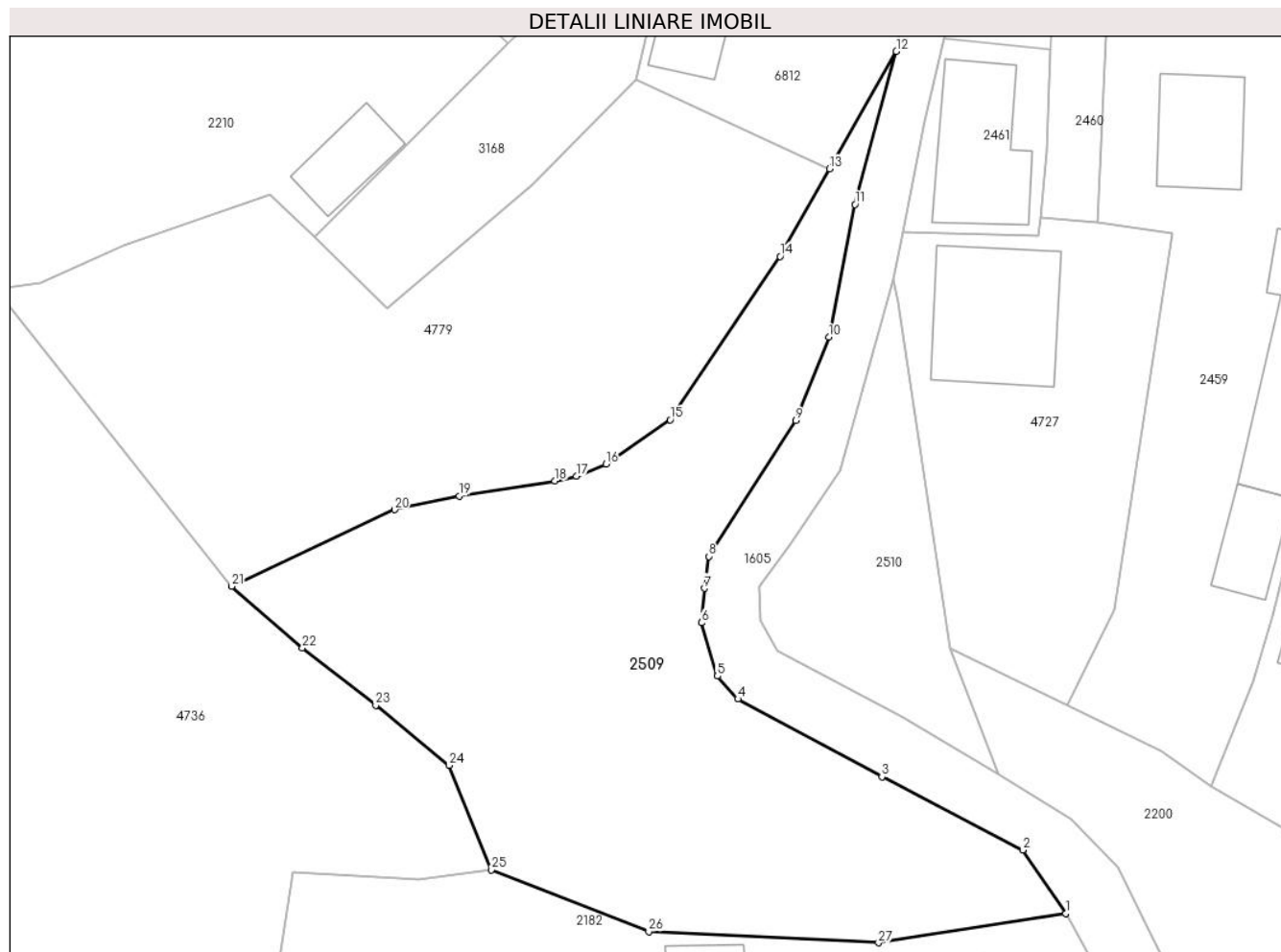
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.313	72	2676; 2676/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.214,552 587.363,448	2	569.211,263 587.368,31	5.87
3	569.200,491 587.373,899	4	569.189,487 587.379,838	12.504
5	569.187,915 587.381,585	6	569.186,692 587.385,661	4.256
7	569.186,925 587.388,281	8	569.187,274 587.390,726	2.47
9	569.193,912 587.401,09	10	569.196,445 587.407,466	6.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.211,263 587.368,31	3	569.200,491 587.373,899	12.136
4	569.189,487 587.379,838	5	569.187,915 587.381,585	2.35
6	569.186,692 587.385,661	7	569.186,925 587.388,281	2.63
8	569.187,274 587.390,726	9	569.193,912 587.401,09	12.308
10	569.196,445 587.407,466	11	569.198,424 587.417,597	10.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.198,424 587.417,597	12	569.201,59 587.429,283	12.107
13	569.196,5 587.420,313	14	569.192,706 587.413,628	7.687
15	569.184,31 587.401,162	16	569.179,401 587.397,789	5.956
17	569.177,159 587.396,844	18	569.175,495 587.396,496	1.7
19	569.168,187 587.395,334	20	569.163,249 587.394,293	5.047
21	569.150,782 587.388,445	22	569.156,197 587.383,738	7.175
23	569.161,806 587.379,364	24	569.167,414 587.374,765	7.253
25	569.170,642 587.366,797	26	569.182,675 587.362,088	12.922
27	569.200,233 587.361,226	1	569.214,552 587.363,448	14.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.201,59 587.429,283	13	569.196,5 587.420,313	10.314
14	569.192,706 587.413,628	15	569.184,31 587.401,162	15.03
16	569.179,401 587.397,789	17	569.177,159 587.396,844	2.433
18	569.175,495 587.396,496	19	569.168,187 587.395,334	7.4
20	569.163,249 587.394,293	21	569.150,782 587.388,445	13.77
22	569.156,197 587.383,738	23	569.161,806 587.379,364	7.113
24	569.167,414 587.374,765	25	569.170,642 587.366,797	8.597
26	569.182,675 587.362,088	27	569.200,233 587.361,226	17.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Podis'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		264	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2510 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1839, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FOCȘA RAFILA, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

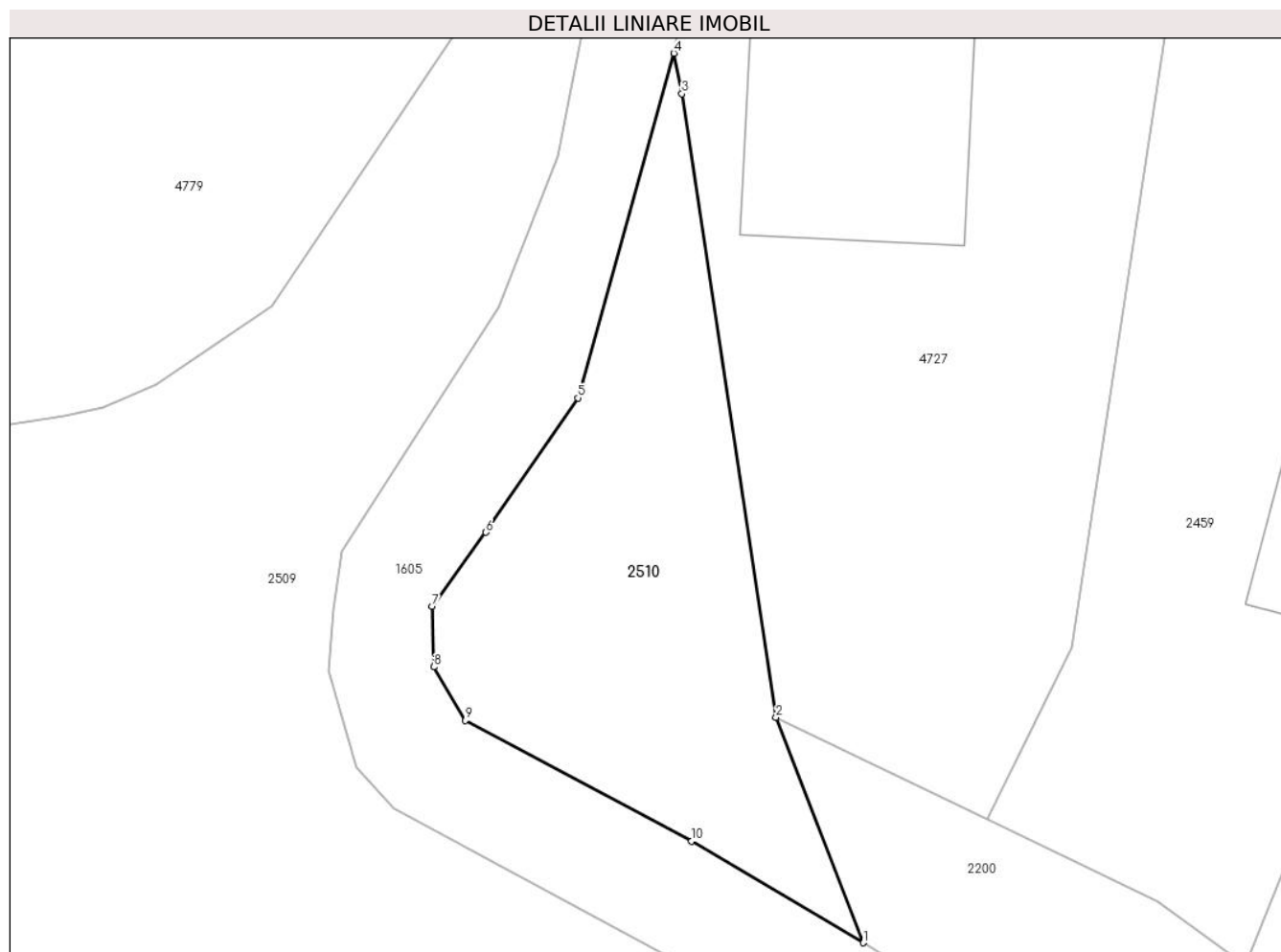
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	264	72	2677/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.209,399 587.374,132	2	569.205,701 587.383,698	10.256
2	569.205,701 587.383,698	3	569.201,709 587.410,149	26.751
3	569.201,709 587.410,149	4	569.201,364 587.411,862	1.747
4	569.201,364 587.411,862	5	569.197,289 587.397,247	15.172
5	569.197,289 587.397,247	6	569.193,388 587.391,541	6.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.193,388 587.391,541	7	569.191,117 587.388,397	3.878
7	569.191,117 587.388,397	8	569.191,175 587.385,835	2.563
8	569.191,175 587.385,835	9	569.192,514 587.383,565	2.635
9	569.192,514 587.383,565	10	569.202,121 587.378,441	10.888
10	569.202,121 587.378,441	1	569.209,399 587.374,132	8.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.775	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2742 / 10/10/2023			
Act Administrativ nr. 1840, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA TOADER		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA TOADER		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	908	72	2692; 2725; 2726;	-	
2	arabil	DA	517	72	2725; 2726	-	
3	faneata	DA	350	72	2727	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.305,061 587.314,996	2	569.314,05 587.317,127	9.238
3	569.319,81 587.317,285	4	569.324,384 587.317,333	4.574
5	569.326,039 587.332,761	6	569.326,951 587.340,416	7.709
7	569.330,108 587.366,114	8	569.331,408 587.376,699	10.665
9	569.331,572 587.379,399	10	569.335,261 587.394,933	15.966
11	569.333,003 587.397,315	12	569.329,053 587.397,899	3.993
13	569.320,581 587.396,562	14	569.319,44 587.396,383	1.155
15	569.317,836 587.396,13	16	569.308,022 587.394,835	9.899
17	569.308,236 587.378,04	18	569.308,154 587.375,822	2.22
19	569.307,722 587.364,13	20	569.306,944 587.349,234	14.916
21	569.306,348 587.337,781	22	569.306,18 587.334,554	3.231
23	569.303,48 587.319,587	1	569.305,061 587.314,996	4.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.314,05 587.317,127	3	569.319,81 587.317,285	5.762
4	569.324,384 587.317,333	5	569.326,039 587.332,761	15.517
6	569.326,951 587.340,416	7	569.330,108 587.366,114	25.891
8	569.331,408 587.376,699	9	569.331,572 587.379,399	2.705
10	569.335,261 587.394,933	11	569.333,003 587.397,315	3.282
12	569.329,053 587.397,899	13	569.320,581 587.396,562	8.577
14	569.319,44 587.396,383	15	569.317,836 587.396,13	1.624
16	569.308,022 587.394,835	17	569.308,236 587.378,04	16.796
18	569.308,154 587.375,822	19	569.307,722 587.364,13	11.7
20	569.306,944 587.349,234	21	569.306,348 587.337,781	11.468
22	569.306,18 587.334,554	23	569.303,48 587.319,587	15.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		290	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2766 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1841, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COZMA MANOLE	
	2) COZMA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	235	72	2755	-	
2	faneata	DA	55	72	2736	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.375,139 587.318,755	2	569.378,609 587.319,647	3.583
2	569.378,609 587.319,647	3	569.378,118 587.334,332	14.693
3	569.378,118 587.334,332	4	569.379,701 587.356,363	22.088
4	569.379,701 587.356,363	5	569.380,151 587.364,626	8.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.380,151 587.364,626	6	569.381,348 587.386,1	21.507
6	569.381,348 587.386,1	7	569.381,99 587.400,515	14.429
7	569.381,99 587.400,515	8	569.382,764 587.408,427	7.95
8	569.382,764 587.408,427	9	569.383,333 587.415,532	7.128
9	569.383,333 587.415,532	10	569.383,902 587.423,726	8.214
10	569.383,902 587.423,726	11	569.382,535 587.423,78	1.368
11	569.382,535 587.423,78	12	569.381,846 587.423,747	0.69
12	569.381,846 587.423,747	13	569.379,725 587.400,154	23.688
13	569.379,725 587.400,154	14	569.378,483 587.377,337	22.851
14	569.378,483 587.377,337	15	569.376,856 587.355,046	22.35
15	569.376,856 587.355,046	16	569.374,015 587.332,651	22.574
16	569.374,015 587.332,651	1	569.375,139 587.318,755	13.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Bucureni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		329	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2768 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1842, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SUCIU NECOLAI	
	2) SUCIU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

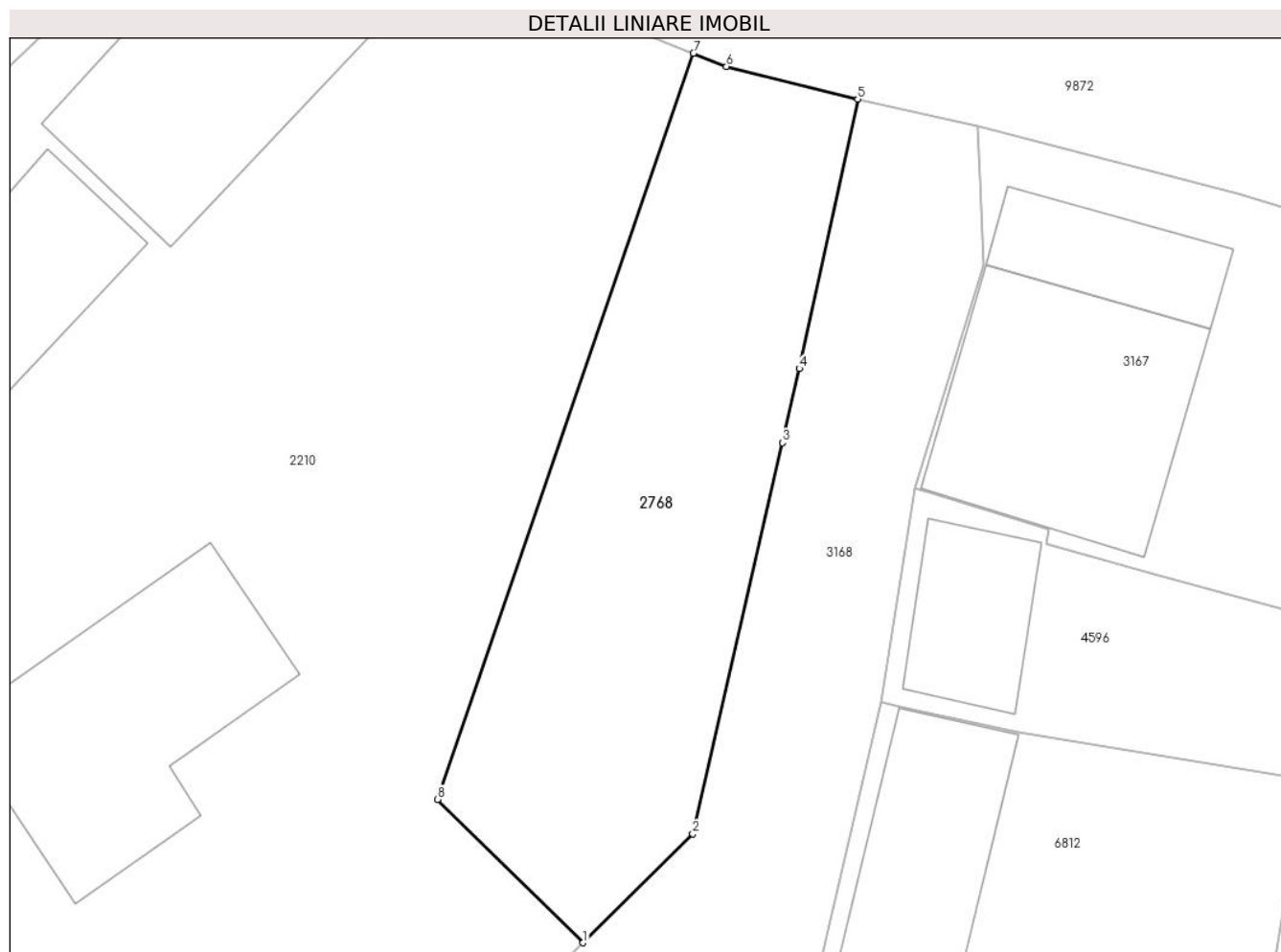
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	329	72	2673; 2669	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.171,947 587.429,875	2	569.176,643 587.434,537	6.617
2	569.176,643 587.434,537	3	569.180,473 587.451,257	17.153
3	569.180,473 587.451,257	4	569.181,193 587.454,426	3.25
4	569.181,193 587.454,426	5	569.183,699 587.465,94	11.784
5	569.183,699 587.465,94	6	569.178,085 587.467,331	5.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.178,085 587.467,331	7	569.176,671 587.467,904	1.526
7	569.176,671 587.467,904	8	569.165,732 587.436,005	33.723
8	569.165,732 587.436,005	1	569.171,947 587.429,875	8.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		789	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2769 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1843, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATRINOI-SFARGHI TOADER 2) CATRINOI-SFARGHI ANIȘOARA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATRINOI-SFARGHI TOADER 2) CATRINOI-SFARGHI ANIȘOARA	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATRINOI-SFARGHI ANA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	644	72	2751; 2752	-	
2	arabil	DA	29	72	2752	-	
3	arabil	DA	116	72	2751	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		construcții anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.410,624 587.392,304	2	569.419,774 587.392,39	9.15
2	569.419,774 587.392,39	3	569.421,891 587.392,643	2.132
3	569.421,891 587.392,643	4	569.424,828 587.396,537	4.877
4	569.424,828 587.396,537	5	569.426,531 587.414,306	17.85
5	569.426,531 587.414,306	6	569.426,995 587.417,84	3.564
6	569.426,995 587.417,84	7	569.427,493 587.421,237	3.433
7	569.427,493 587.421,237	8	569.428,81 587.430,227	9.086
8	569.428,81 587.430,227	9	569.428,911 587.430,916	0.696
9	569.428,911 587.430,916	10	569.429,01 587.431,593	0.684
10	569.429,01 587.431,593	11	569.428,808 587.432,367	0.8
11	569.428,808 587.432,367	12	569.429,104 587.438,547	6.187
12	569.429,104 587.438,547	13	569.419,256 587.438,855	9.853
13	569.419,256 587.438,855	14	569.416,106 587.439,21	3.17
14	569.416,106 587.439,21	15	569.410,876 587.439,576	5.243
15	569.410,876 587.439,576	16	569.410,457 587.434,473	5.12
16	569.410,457 587.434,473	17	569.410,089 587.429,984	4.504
17	569.410,089 587.429,984	18	569.409,03 587.416,024	14.0
18	569.409,03 587.416,024	19	569.409,044 587.412,754	3.27
19	569.409,044 587.412,754	20	569.410,614 587.392,658	20.157
20	569.410,614 587.392,658	1	569.410,624 587.392,304	0.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		295	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2770 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1844, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CATRINOI-SFARGHI TOADER 2) CATRINOI-SFARGHI ANIȘOARA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	244	72	2755	-	
2	faneata	DA	51	72	2736	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.378,609 587.319,647	2	569.382,076 587.320,539	3.58
2	569.382,076 587.320,539	3	569.381,793 587.334,147	13.611
3	569.381,793 587.334,147	4	569.382,652 587.353,093	18.965
4	569.382,652 587.353,093	5	569.383,345 587.374,659	21.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.383,345 587.374,659	6	569.383,989 587.390,804	16.158
6	569.383,989 587.390,804	7	569.385,74 587.419,607	28.856
7	569.385,74 587.419,607	8	569.385,818 587.423,65	4.044
8	569.385,818 587.423,65	9	569.383,902 587.423,726	1.918
9	569.383,902 587.423,726	10	569.383,333 587.415,532	8.214
10	569.383,333 587.415,532	11	569.382,764 587.408,427	7.128
11	569.382,764 587.408,427	12	569.381,99 587.400,515	7.95
12	569.381,99 587.400,515	13	569.381,348 587.386,1	14.429
13	569.381,348 587.386,1	14	569.380,151 587.364,626	21.507
14	569.380,151 587.364,626	15	569.379,701 587.356,363	8.275
15	569.379,701 587.356,363	16	569.378,118 587.334,332	22.088
16	569.378,118 587.334,332	1	569.378,609 587.319,647	14.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Podisul Covasaniilor'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		365	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2809 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1845, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RÎBU VASILE	
	2) RÎBU LINA	

C. Partea III. SARCINI .

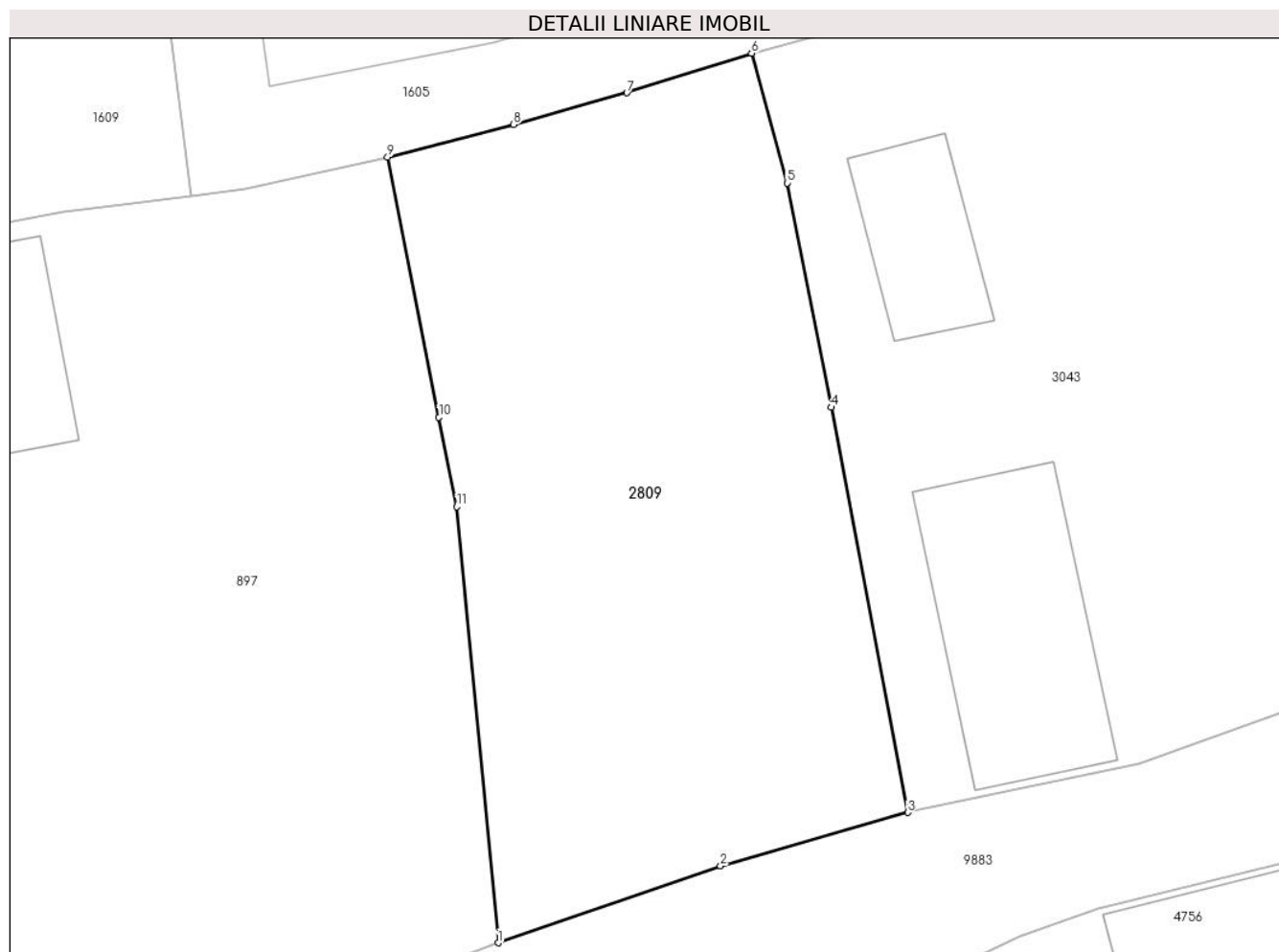
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	365	72	2705; 2711	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.182,913 587.285,368	2	569.190,563 587.288,007	8.092
2	569.190,563 587.288,007	3	569.197,01 587.289,851	6.706
3	569.197,01 587.289,851	4	569.194,381 587.303,788	14.183
4	569.194,381 587.303,788	5	569.192,857 587.311,502	7.863
5	569.192,857 587.311,502	6	569.191,627 587.315,967	4.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.191,627 587.315,967	7	569.187,337 587.314,608	4.5
7	569.187,337 587.314,608	8	569.183,438 587.313,512	4.05
8	569.183,438 587.313,512	9	569.179,099 587.312,39	4.482
9	569.179,099 587.312,39	10	569.180,871 587.303,446	9.118
10	569.180,871 587.303,446	11	569.181,481 587.300,367	3.139
11	569.181,481 587.300,367	1	569.182,913 587.285,368	15.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		930	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
3043 / 10/10/2023			
Act Administrativ nr. 1846, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA IOAN		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA IOAN		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

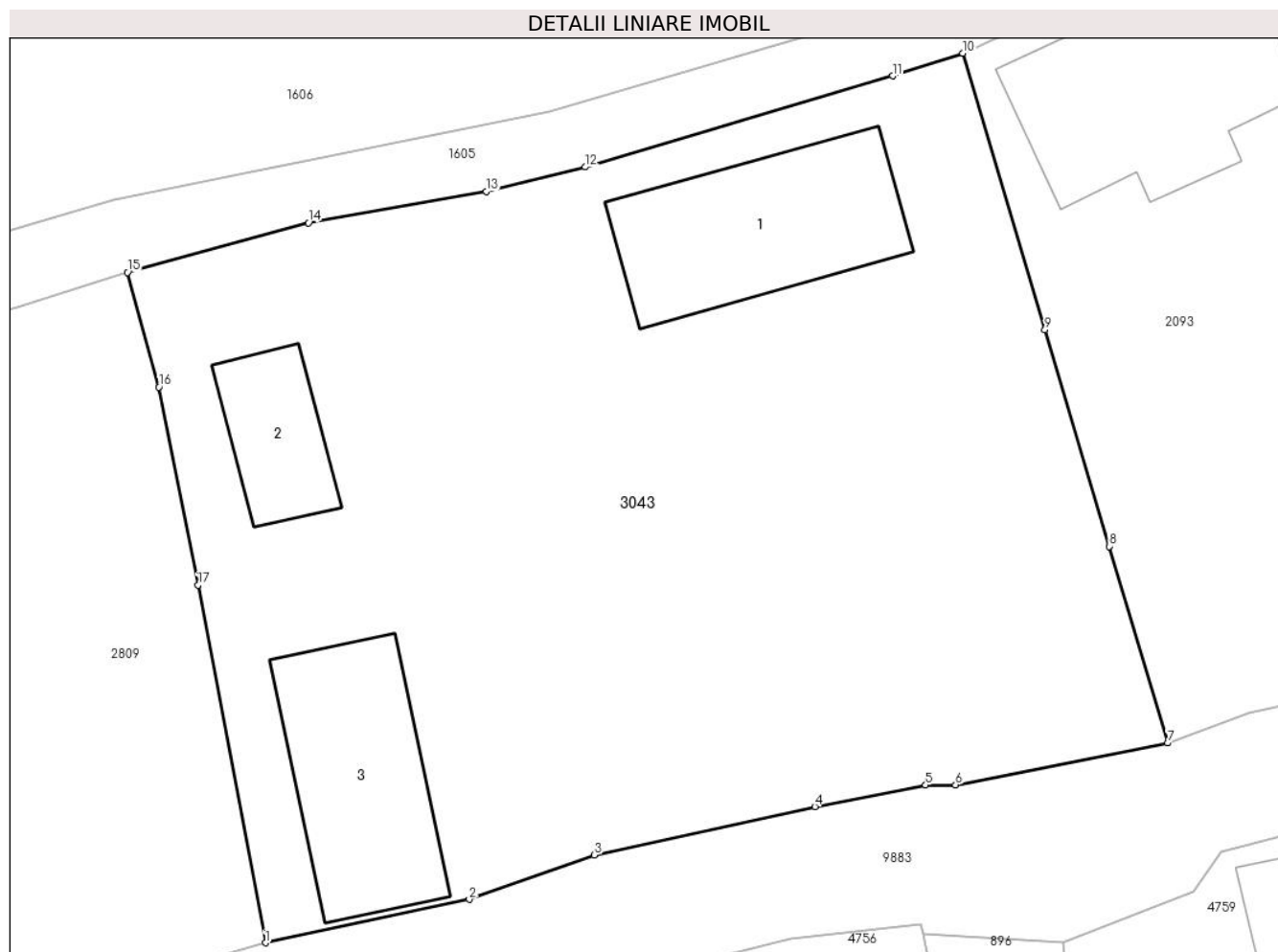
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	502	72	2711	-	
2	arabil	DA	428	72	2711; 2713; 2714; 2715	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.197,01 587.289,851	2	569.204,956 587.291,54	8.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.204,956 587.291,54	3	569.209,831 587.293,269	5.173
3	569.209,831 587.293,269	4	569.218,429 587.295,154	8.802
4	569.218,429 587.295,154	5	569.222,749 587.295,997	4.401
5	569.222,749 587.295,997	6	569.223,915 587.296,005	1.166
6	569.223,915 587.296,005	7	569.232,192 587.297,635	8.436
7	569.232,192 587.297,635	8	569.229,911 587.305,294	7.991
8	569.229,911 587.305,294	9	569.227,396 587.313,738	8.811
9	569.227,396 587.313,738	10	569.224,189 587.324,507	11.236
10	569.224,189 587.324,507	11	569.221,456 587.323,622	2.873
11	569.221,456 587.323,622	12	569.209,484 587.320,074	12.487
12	569.209,484 587.320,074	13	569.205,612 587.319,126	3.986
13	569.205,612 587.319,126	14	569.198,682 587.317,895	7.038
14	569.198,682 587.317,895	15	569.191,627 587.315,967	7.314
15	569.191,627 587.315,967	16	569.192,857 587.311,502	4.631
16	569.192,857 587.311,502	17	569.194,381 587.303,788	7.863
17	569.194,381 587.303,788	1	569.197,01 587.289,851	14.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Podisul Covasaniilor'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		521	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3116 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1847, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BIZU IONELA 2) GĂRBULEȚ MARINEL, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

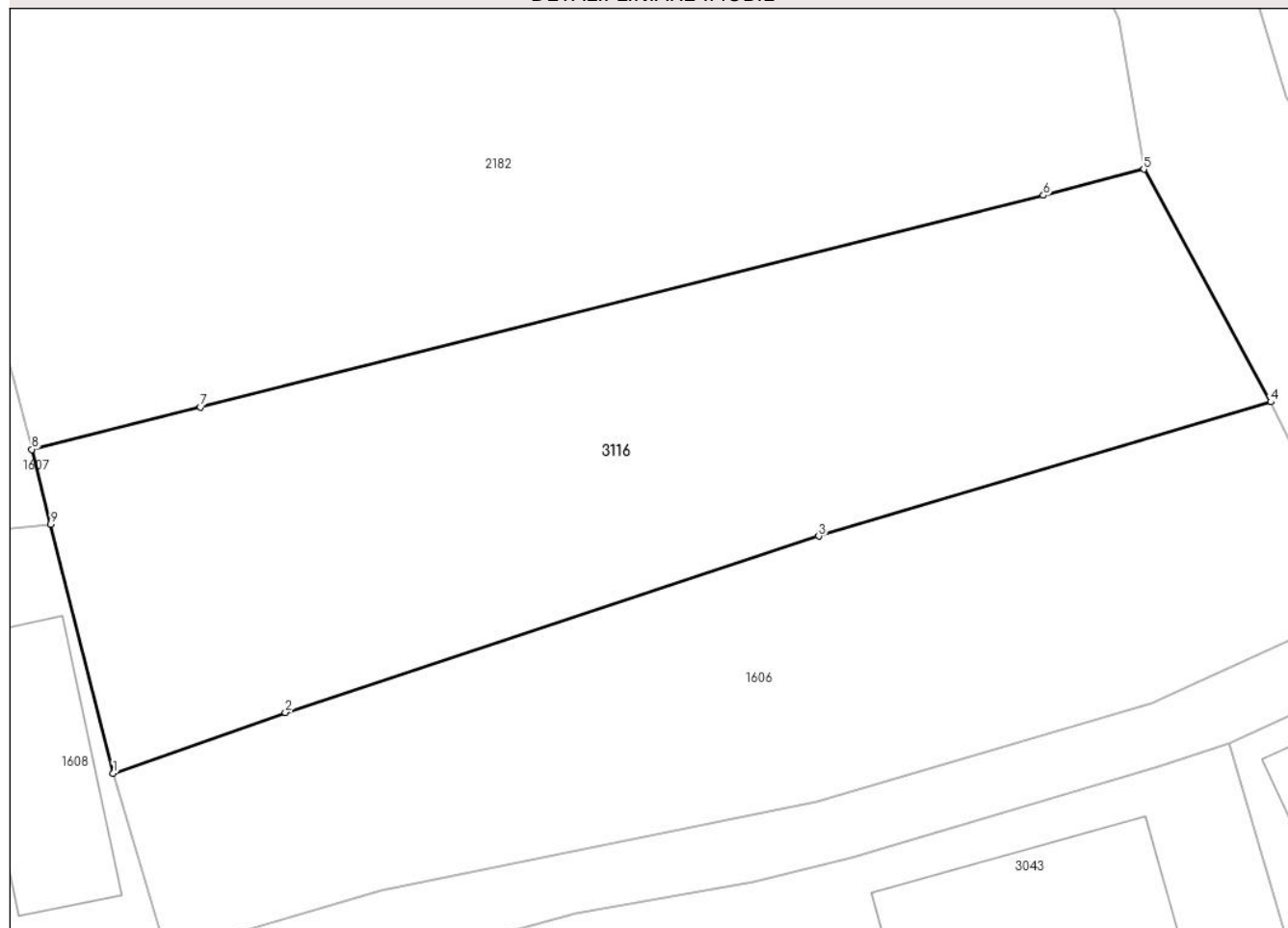
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	521	72	2708	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.180,619 587.323,346	2	569.187,338 587.325,718	7.125
2	569.187,338 587.325,718	3	569.208,17 587.332,592	21.937
3	569.208,17 587.332,592	4	569.225,827 587.337,829	18.417
4	569.225,827 587.337,829	5	569.220,867 587.346,905	10.343
5	569.220,867 587.346,905	6	569.216,946 587.345,888	4.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.216,946 587.345,888	7	569.184,021 587.337,63	33.945
7	569.184,021 587.337,63	8	569.177,436 587.335,978	6.789
8	569.177,436 587.335,978	9	569.178,173 587.333,055	3.014
9	569.178,173 587.333,055	1	569.180,619 587.323,346	10.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51122	285	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; Actualizare cu constructii

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:101 mp; S+P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15965 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1044, din 14/08/2019 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA TOADER 2) CHINDEA LARISA-NADIA, -soti	A1
3167 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Comunei Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA TOADER 2) CHINDEA LARISA-NADIA, -soti	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

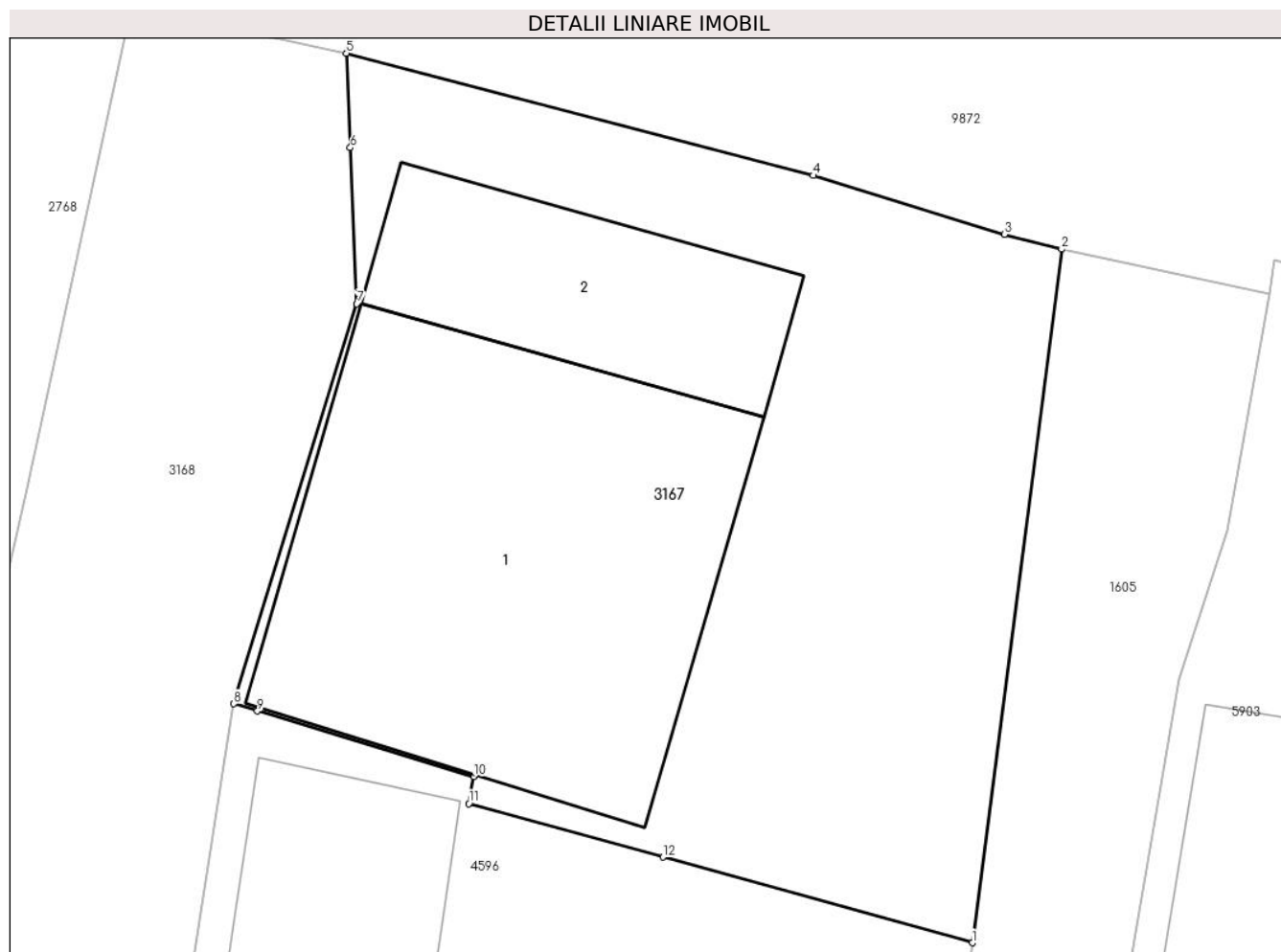
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15965 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1044, din 14/08/2019 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
C1	Se noteaza respingerea cererii introdusa de petentii Chindea Toader si Chindea Larisa-Nadia prin mandatar NP Floares Anca, avand ca obiect intabularea dreptului de abitare viagera asupra constructiei C1-Locuinta (Beci+P)	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51122	285	Actualizare cu constructii

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	285	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:101 mp; S+P+M
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.203,77 587.443,594	2	569.205,898 587.460,14	16.682
2	569.205,898 587.460,14	3	569.204,535 587.460,497	1.409
3	569.204,535 587.460,497	4	569.199,972 587.461,898	4.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.199,972 587.461,898	5	569.188,825 587.464,814	11.522
5	569.188,825 587.464,814	6	569.188,921 587.462,56	2.256
6	569.188,921 587.462,56	7	569.189,076 587.458,838	3.725
7	569.189,076 587.458,838	8	569.186,14 587.449,293	9.986
8	569.186,14 587.449,293	9	569.186,703 587.449,122	0.588
9	569.186,703 587.449,122	10	569.191,863 587.447,556	5.392
10	569.191,863 587.447,556	11	569.191,747 587.446,915	0.651
11	569.191,747 587.446,915	12	569.196,379 587.445,636	4.805
12	569.196,379 587.445,636	1	569.203,77 587.443,594	7.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51496	452	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7692 / 24/03/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 588, din 24/03/2022 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA TOADER 2) CHINDEA LARISA-NADIA, -soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

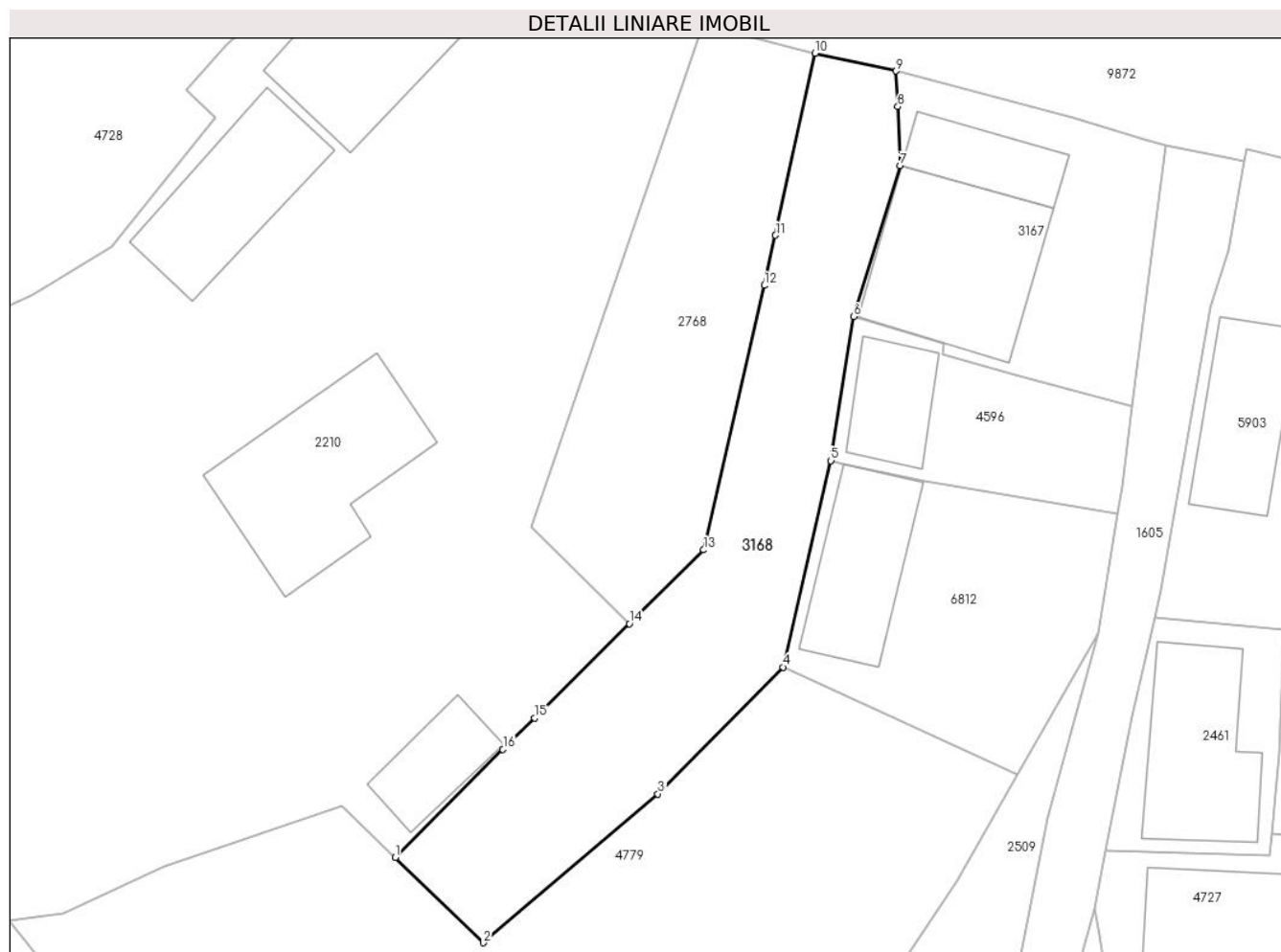
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51496	452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	452	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.157,133 587.415,08	2	569.162,709 587.409,696	7.751
2	569.162,709 587.409,696	3	569.173,742 587.419,11	14.503
3	569.173,742 587.419,11	4	569.181,676 587.427,129	11.281
4	569.181,676 587.427,129	5	569.184,692 587.440,178	13.393
5	569.184,692 587.440,178	6	569.186,14 587.449,293	9.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.186,14 587.449,293	7	569.189,076 587.458,838	9.986
7	569.189,076 587.458,838	8	569.188,921 587.462,56	3.725
8	569.188,921 587.462,56	9	569.188,825 587.464,814	2.256
9	569.188,825 587.464,814	10	569.183,699 587.465,94	5.248
10	569.183,699 587.465,94	11	569.181,193 587.454,426	11.784
11	569.181,193 587.454,426	12	569.180,473 587.451,257	3.25
12	569.180,473 587.451,257	13	569.176,643 587.434,537	17.153
13	569.176,643 587.434,537	14	569.171,947 587.429,875	6.617
14	569.171,947 587.429,875	15	569.165,934 587.423,904	8.474
15	569.165,934 587.423,904	16	569.163,942 587.421,927	2.807
16	569.163,942 587.421,927	1	569.157,133 587.415,08	9.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		146	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4596 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1848, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA TOADER 2) CHINDEA LARISA-NADIA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA TOADER 2) CHINDEA LARISA-NADIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

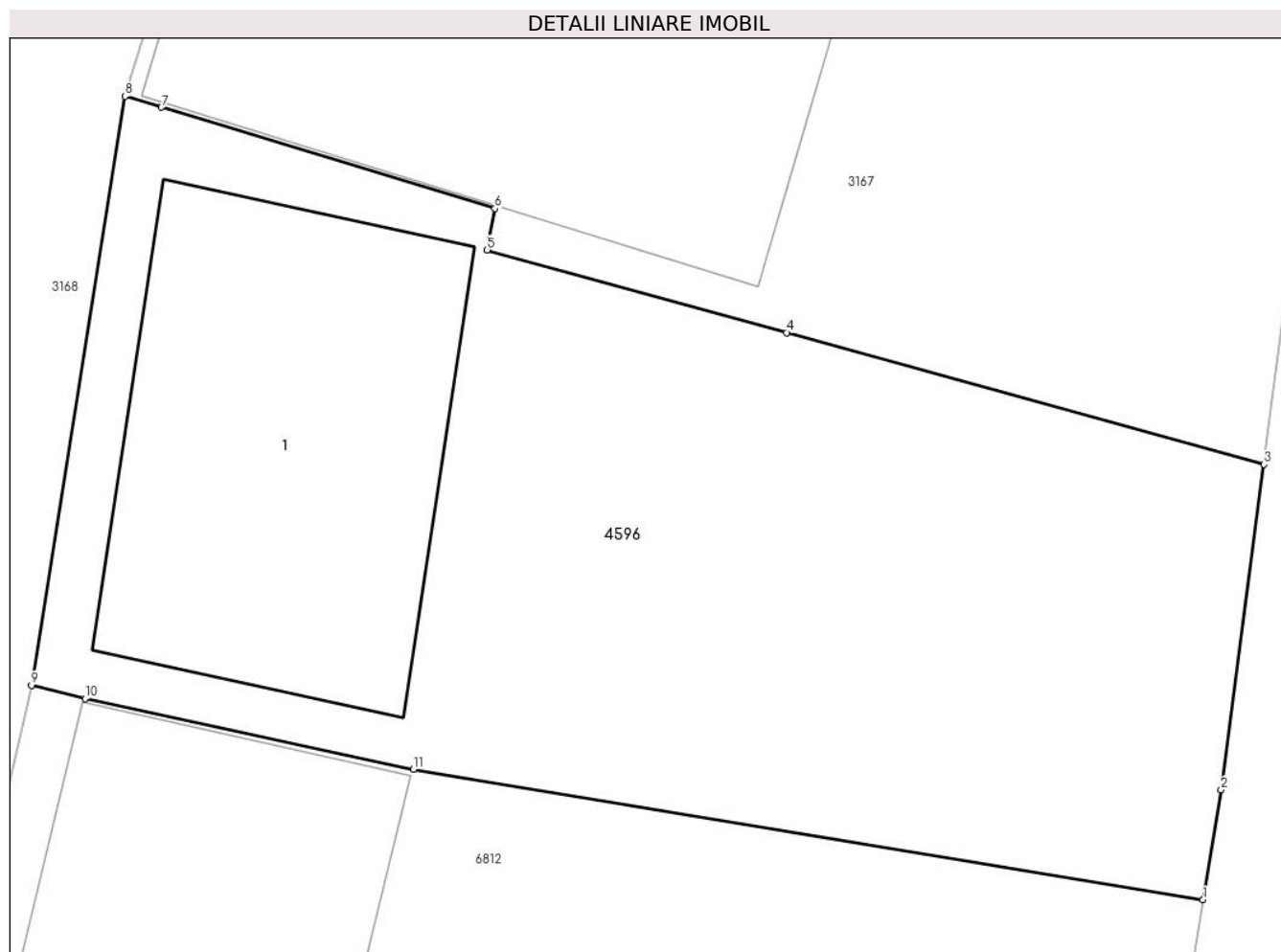
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	146	72	2675/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.202,83 587.436,86	2	569.203,108 587.438,559	1.722
2	569.203,108 587.438,559	3	569.203,77 587.443,594	5.078
3	569.203,77 587.443,594	4	569.196,379 587.445,636	7.668
4	569.196,379 587.445,636	5	569.191,747 587.446,915	4.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.191,747 587.446,915	6	569.191,863 587.447,556	0.651
6	569.191,863 587.447,556	7	569.186,703 587.449,122	5.392
7	569.186,703 587.449,122	8	569.186,14 587.449,293	0.588
8	569.186,14 587.449,293	9	569.184,692 587.440,178	9.229
9	569.184,692 587.440,178	10	569.185,519 587.439,975	0.852
10	569.185,519 587.439,975	11	569.190,599 587.438,881	5.196
11	569.190,599 587.438,881	1	569.202,83 587.436,86	12.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		564	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4727 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1849, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRAG ELEMER 2) VIRAG MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRAG ELEMER 2) VIRAG MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

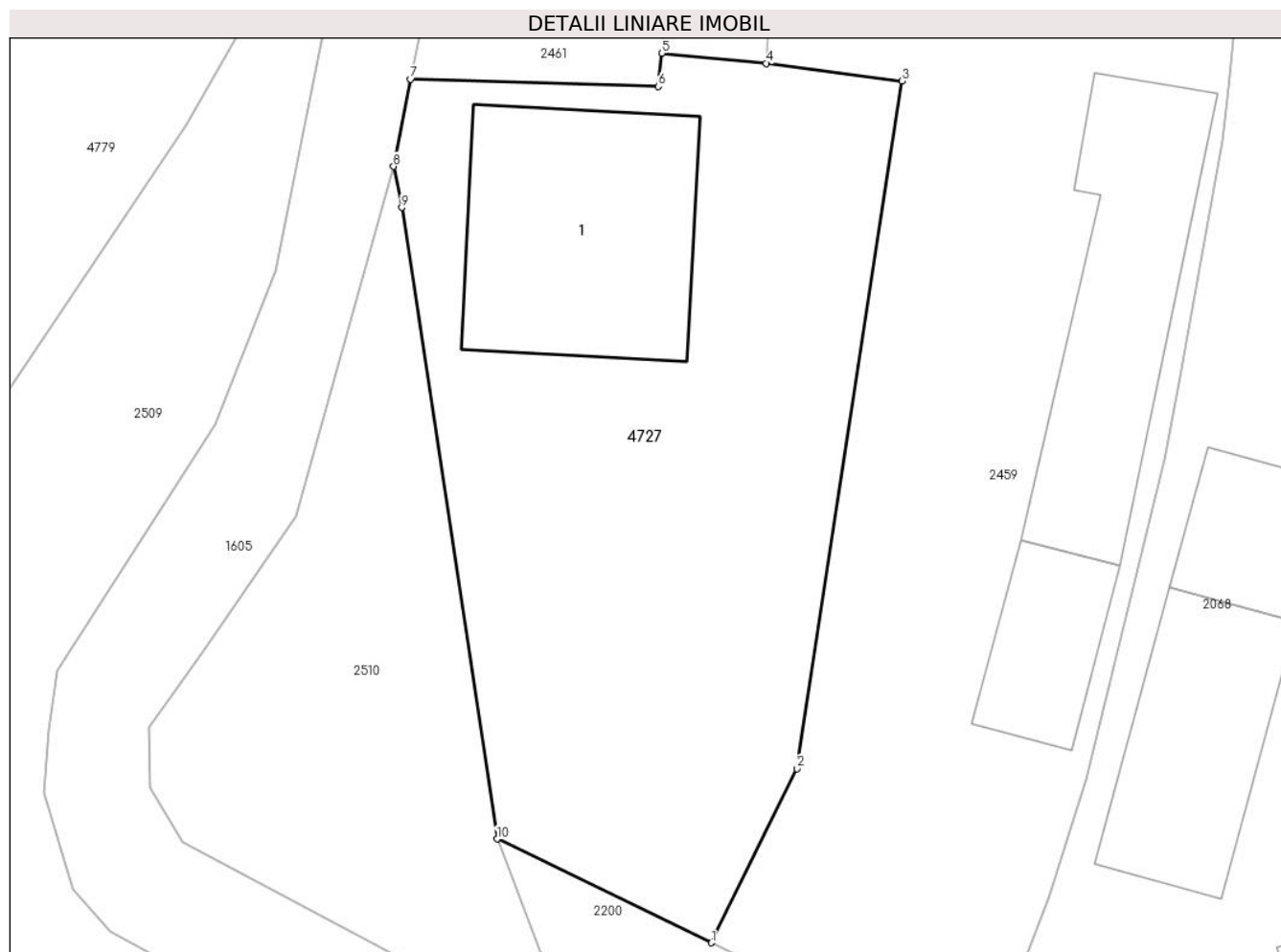
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	564	72	2678; 2681	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.214,68 587.379,355	2	569.218,26 587.386,649	8.125
2	569.218,26 587.386,649	3	569.222,668 587.415,438	29.125
3	569.222,668 587.415,438	4	569.216,985 587.416,184	5.732
4	569.216,985 587.416,184	5	569.212,599 587.416,606	4.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.212,599 587.416,606	6	569.212,463 587.415,215	1.398
6	569.212,463 587.415,215	7	569.202,081 587.415,514	10.386
7	569.202,081 587.415,514	8	569.201,364 587.411,862	3.722
8	569.201,364 587.411,862	9	569.201,709 587.410,149	1.747
9	569.201,709 587.410,149	10	569.205,701 587.383,698	26.751
10	569.205,701 587.383,698	1	569.214,68 587.379,355	9.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 26.000 Masurata: 14.259	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4728 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 23/402, din 13/09/1996 emis de CJSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR GV TOADER 2) BUCUR GV ION 3) BUCUR GV MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

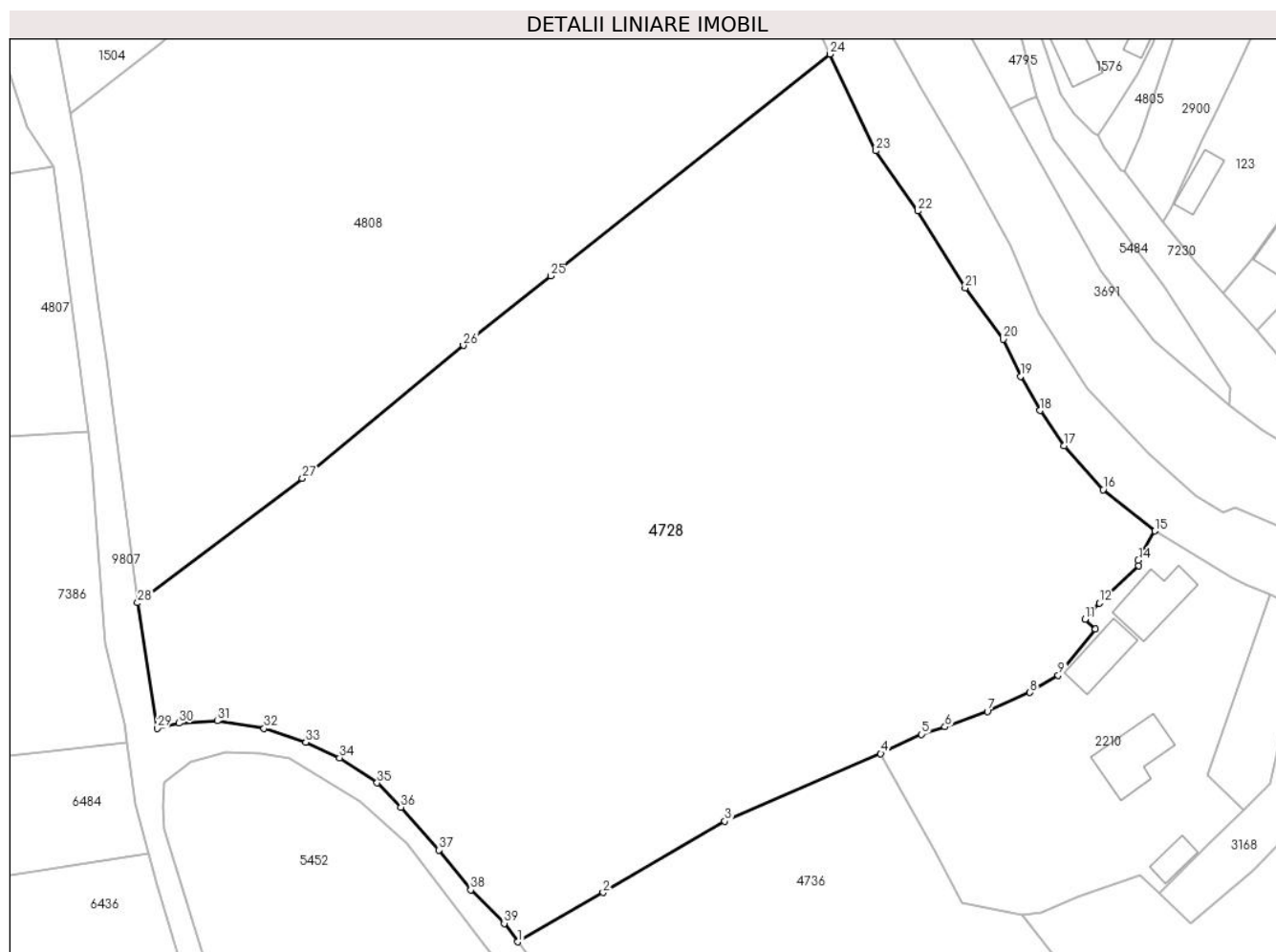
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 26.000 Masurata: 14.259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	10.367	72	2665; 2666; 2667	-	
2	faneata	DA	3.892	72	2665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.043,289 587.406,442	2	569.058,456 587.415,174	17.501
3	569.080,025 587.427,814	4	569.107,671 587.439,776	30.123
5	569.114,868 587.443,205	6	569.119,06 587.444,543	4.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.058,456 587.415,174	3	569.080,025 587.427,814	25.0
4	569.107,671 587.439,776	5	569.114,868 587.443,205	7.972
6	569.119,06 587.444,543	7	569.126,587 587.447,253	8.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.126,587 587.447,253	8	569.134,127 587.450,608	8.253
9	569.139,163 587.453,681	10	569.145,753 587.461,832	10.482
11	569.143,945 587.463,622	12	569.146,448 587.466,444	3.772
13	569.153,408 587.473,089	14	569.153,353 587.474,019	0.932
15	569.156,267 587.479,23	16	569.147,129 587.486,537	11.7
17	569.140,209 587.494,308	18	569.135,954 587.500,565	7.567
19	569.132,472 587.506,602	20	569.129,438 587.513,203	7.265
21	569.122,648 587.522,279	22	569.114,285 587.535,919	16.0
23	569.106,837 587.546,574	24	569.098,641 587.563,715	19.0
25	569.049,138 587.524,407	26	569.033,641 587.512,102	19.788
27	569.005,121 587.488,53	28	568.975,885 587.466,511	36.6
29	568.979,346 587.444,279	30	568.983,239 587.445,197	4.0
31	568.990,027 587.445,594	32	568.998,316 587.444,234	8.4
33	569.005,726 587.441,799	34	569.011,729 587.439,054	6.601
35	569.018,372 587.434,596	36	569.022,571 587.430,311	5.999
37	569.029,364 587.422,702	38	569.034,964 587.415,656	9.0
39	569.040,904 587.409,717	1	569.043,289 587.406,442	4.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.134,127 587.450,608	9	569.139,163 587.453,681	5.9
10	569.145,753 587.461,832	11	569.143,945 587.463,622	2.544
12	569.146,448 587.466,444	13	569.153,408 587.473,089	9.623
14	569.153,353 587.474,019	15	569.156,267 587.479,23	5.97
16	569.147,129 587.486,537	17	569.140,209 587.494,308	10.406
18	569.135,954 587.500,565	19	569.132,472 587.506,602	6.969
20	569.129,438 587.513,203	21	569.122,648 587.522,279	11.335
22	569.114,285 587.535,919	23	569.106,837 587.546,574	13.0
24	569.098,641 587.563,715	25	569.049,138 587.524,407	63.211
26	569.033,641 587.512,102	27	569.005,121 587.488,53	37.0
28	568.975,885 587.466,511	29	568.979,346 587.444,279	22.5
30	568.983,239 587.445,197	31	568.990,027 587.445,594	6.8
32	568.998,316 587.444,234	33	569.005,726 587.441,799	7.8
34	569.011,729 587.439,054	35	569.018,372 587.434,596	8.0
36	569.022,571 587.430,311	37	569.029,364 587.422,702	10.2
38	569.034,964 587.415,656	39	569.040,904 587.409,717	8.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Contineala'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 257 Masurata: 206	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4733 / 10/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 54, din 17/01/2007 emis de Judecatoria Bicz (Raport expertiza din 2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 257 Masurata: 206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	174	72	2754	-	
2	faneata	DA	32	72	2737	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.386,054 587.321,191	2	569.388,343 587.321,717	2.349
2	569.388,343 587.321,717	3	569.388,505 587.336,311	14.595
3	569.388,505 587.336,311	4	569.389,659 587.440,305	104.0
4	569.389,659 587.440,305	5	569.388,47 587.440,276	1.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.388,47 587.440,276	6	569.386,347 587.335,615	104.683
6	569.386,347 587.335,615	1	569.386,054 587.321,191	14.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Contineala'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 257 Masurata: 206	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4735 / 10/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 54, din 17/01/2007 emis de Judecatoria Bicz (Raport expertiza din 2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 257 Masurata: 206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	177	72	2754	-	
2	faneata	DA	29	72	2737	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.382,076 587.320,539	2	569.383,864 587.320,9	1.824
2	569.383,864 587.320,9	3	569.384,256 587.334,941	14.046
3	569.384,256 587.334,941	4	569.387,199 587.440,244	105.344
4	569.387,199 587.440,244	5	569.386,136 587.440,217	1.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.386,136 587.440,217	6	569.385,818 587.423,65	16.57
6	569.385,818 587.423,65	7	569.385,74 587.419,607	4.044
7	569.385,74 587.419,607	8	569.383,989 587.390,804	28.856
8	569.383,989 587.390,804	9	569.383,345 587.374,659	16.158
9	569.383,345 587.374,659	10	569.382,652 587.353,093	21.577
10	569.382,652 587.353,093	11	569.381,793 587.334,147	18.965
11	569.381,793 587.334,147	1	569.382,076 587.320,539	13.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Podis'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.658	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4736 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1850, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA TOADER	A1

C. Partea III. SARCINI .

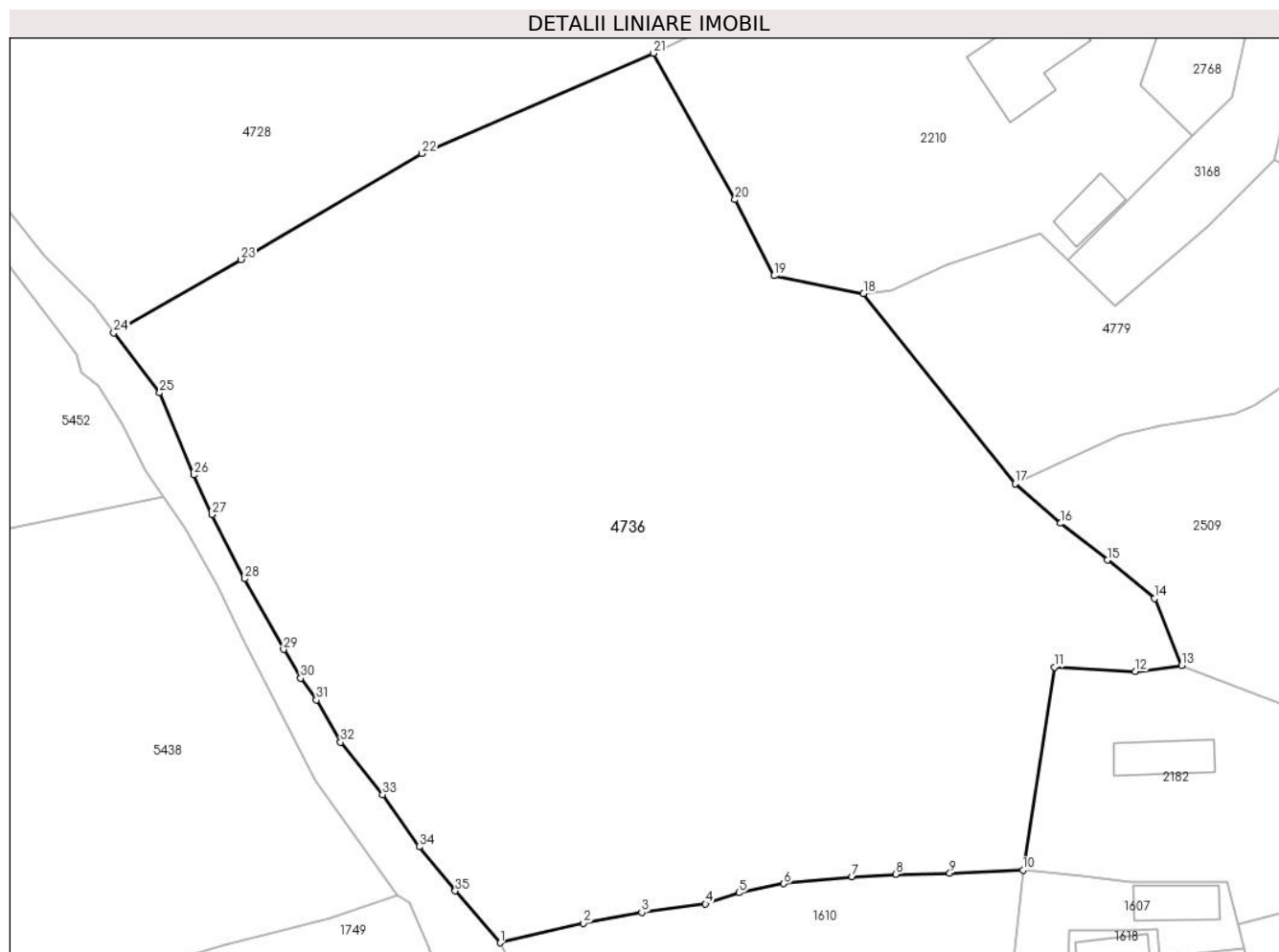
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.658	72	2671; 2699	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.089,341 587.333,739	2	569.099,297 587.336,068	10.225
3	569.106,255 587.337,349	4	569.113,853 587.338,368	7.666
5	569.117,871 587.339,707	6	569.123,198 587.340,784	5.435
7	569.131,35 587.341,629	8	569.136,59 587.341,92	5.248
9	569.142,995 587.342,036	10	569.151,721 587.342,412	8.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.099,297 587.336,068	3	569.106,255 587.337,349	7.075
4	569.113,853 587.338,368	5	569.117,871 587.339,707	4.235
6	569.123,198 587.340,784	7	569.131,35 587.341,629	8.196
8	569.136,59 587.341,92	9	569.142,995 587.342,036	6.406
10	569.151,721 587.342,412	11	569.155,489 587.366,592	24.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.155,489 587.366,592	12	569.165,107 587.366,056	9.633
13	569.170,642 587.366,797	14	569.167,414 587.374,765	8.597
15	569.161,806 587.379,364	16	569.156,197 587.383,738	7.113
17	569.150,782 587.388,445	18	569.132,708 587.411,124	29.0
19	569.122,011 587.413,244	20	569.117,381 587.422,333	10.2
21	569.107,671 587.439,776	22	569.080,025 587.427,814	30.123
23	569.058,456 587.415,174	24	569.043,289 587.406,442	17.501
25	569.048,759 587.399,295	26	569.052,809 587.389,499	10.6
27	569.055,003 587.384,785	28	569.058,905 587.377,121	8.6
29	569.063,527 587.368,707	30	569.065,569 587.365,268	4.0
31	569.067,445 587.362,675	32	569.070,331 587.357,644	5.8
33	569.075,342 587.351,408	34	569.079,707 587.345,187	7.6
35	569.084,013 587.339,923	1	569.089,341 587.333,739	8.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.165,107 587.366,056	13	569.170,642 587.366,797	5.584
14	569.167,414 587.374,765	15	569.161,806 587.379,364	7.253
16	569.156,197 587.383,738	17	569.150,782 587.388,445	7.175
18	569.132,708 587.411,124	19	569.122,011 587.413,244	10.905
20	569.117,381 587.422,333	21	569.107,671 587.439,776	19.964
22	569.080,025 587.427,814	23	569.058,456 587.415,174	25.0
24	569.043,289 587.406,442	25	569.048,759 587.399,295	9.0
26	569.052,809 587.389,499	27	569.055,003 587.384,785	5.2
28	569.058,905 587.377,121	29	569.063,527 587.368,707	9.6
30	569.065,569 587.365,268	31	569.067,445 587.362,675	3.2
32	569.070,331 587.357,644	33	569.075,342 587.351,408	8.0
34	569.079,707 587.345,187	35	569.084,013 587.339,923	6.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.443	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4745 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1851, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR ILEANA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR ILEANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

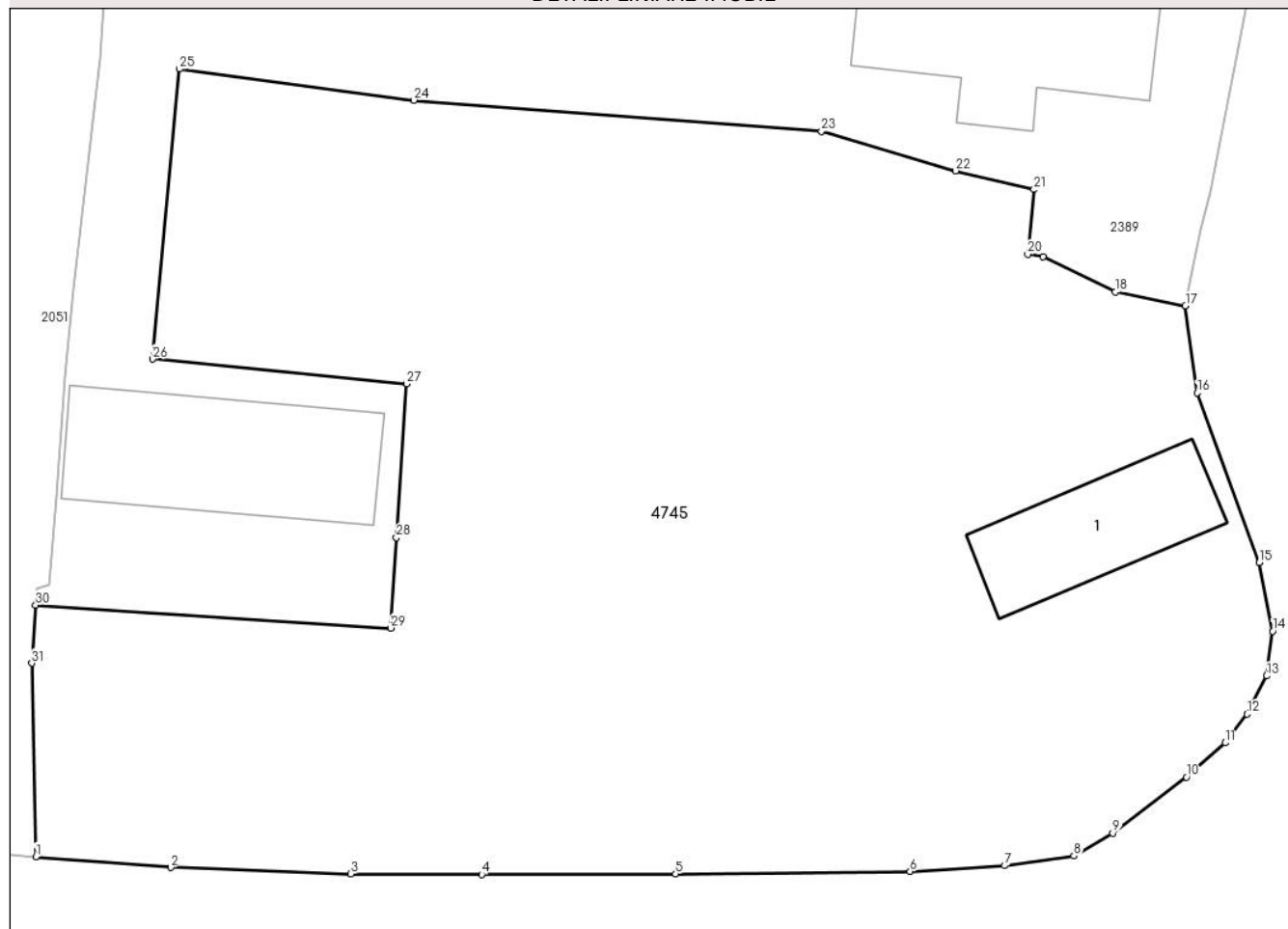
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	274	72	2740; 2739	-	
2	arabil	DA	636	72	2741	-	
3	neproductiv	DA	533	72	2739; 2740	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.438,2 587.327,5	2	569.444,181 587.327,021	6.0
3	569.452,176 587.326,745	4	569.457,976 587.326,715	5.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.444,181 587.327,021	3	569.452,176 587.326,745	8.0
4	569.457,976 587.326,715	5	569.466,576 587.326,731	8.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.466,576 587.326,731	6	569.476,975 587.326,843	10.4
7	569.481,168 587.327,1	8	569.484,237 587.327,531	3.099
9	569.485,961 587.328,546	10	569.489,231 587.331,019	4.1
11	569.490,951 587.332,546	12	569.491,924 587.333,816	1.6
13	569.492,781 587.335,511	14	569.493,05 587.337,493	2.0
15	569.492,459 587.340,536	16	569.489,699 587.348,045	8.0
17	569.489,179 587.351,91	18	569.486,069 587.352,516	3.168
19	569.482,875 587.354,086	20	569.482,185 587.354,188	0.697
21	569.482,466 587.357,061	22	569.478,993 587.357,894	3.572
23	569.473,045 587.359,643	24	569.454,962 587.361,016	18.135
25	569.444,569 587.362,399	26	569.443,373 587.349,55	12.905
27	569.454,649 587.348,457	28	569.454,195 587.341,631	6.841
29	569.453,929 587.337,629	30	569.438,192 587.338,653	15.77
31	569.438,023 587.336,075	1	569.438,2 587.327,5	8.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.476,975 587.326,843	7	569.481,168 587.327,1	4.201
8	569.484,237 587.327,531	9	569.485,961 587.328,546	2.001
10	569.489,231 587.331,019	11	569.490,951 587.332,546	2.3
12	569.491,924 587.333,816	13	569.492,781 587.335,511	1.899
14	569.493,05 587.337,493	15	569.492,459 587.340,536	3.1
16	569.489,699 587.348,045	17	569.489,179 587.351,91	3.9
18	569.486,069 587.352,516	19	569.482,875 587.354,086	3.559
20	569.482,185 587.354,188	21	569.482,466 587.357,061	2.887
22	569.478,993 587.357,894	23	569.473,045 587.359,643	6.2
24	569.454,962 587.361,016	25	569.444,569 587.362,399	10.485
26	569.443,373 587.349,55	27	569.454,649 587.348,457	11.329
28	569.454,195 587.341,631	29	569.453,929 587.337,629	4.011
30	569.438,192 587.338,653	31	569.438,023 587.336,075	2.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.434	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4749 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1852, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALOG EMANOIL 2) BALOG IOANA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALOG EMANOIL 2) BALOG IOANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

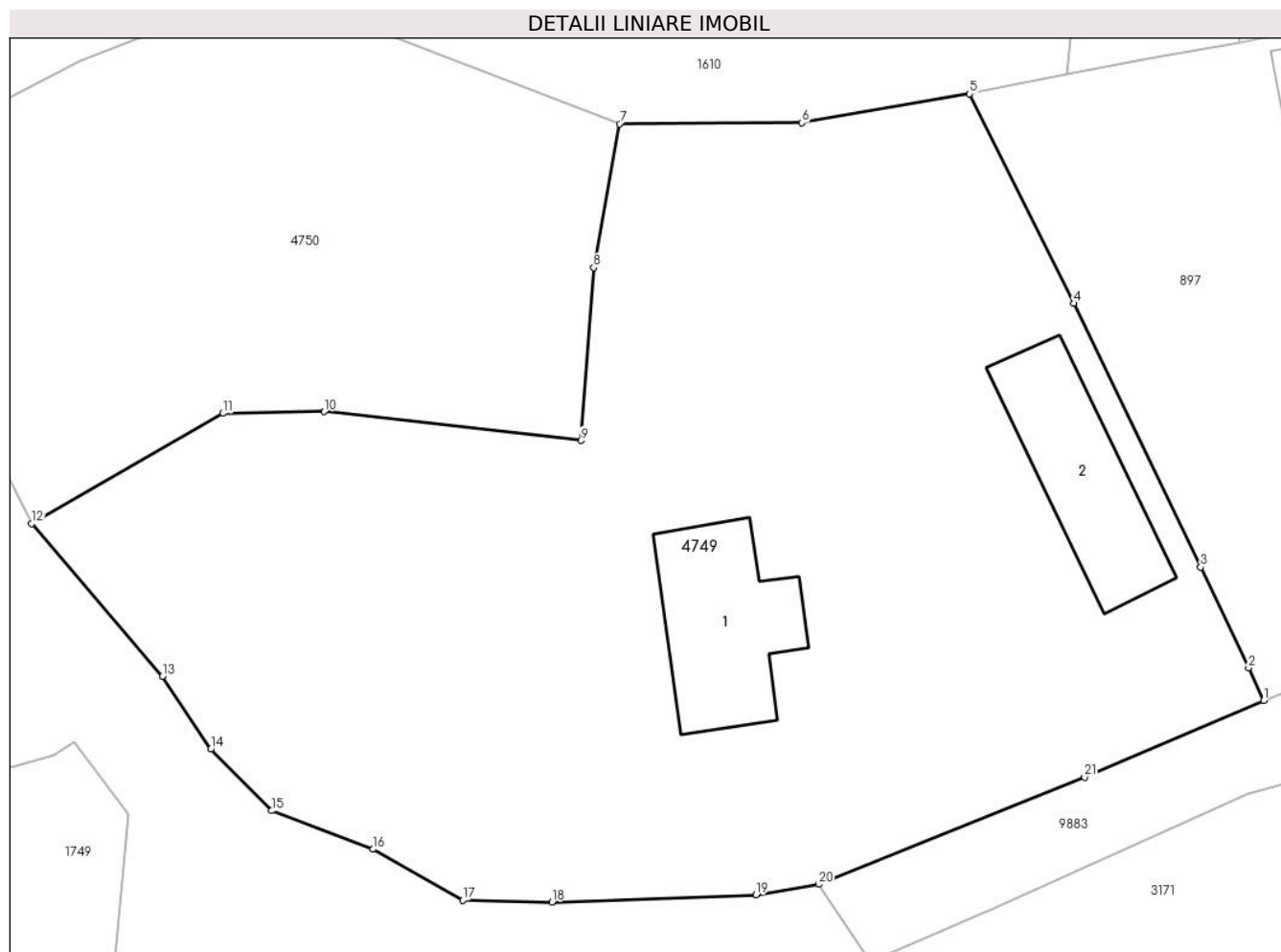
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	591	72	2701; 2702; 2704	-	
2	arabil	DA	307	72	2704	-	
3	neproductiv	DA	536	72	2701; 2704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.157,878 587.275,859	2	569.157,123 587.277,467	1.776	2	569.157,123 587.277,467	3	569.154,759 587.282,434	5.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.154,759 587.282,434	4	569.148,498 587.295,451	14.444
5	569.143,362 587.305,783	6	569.135,076 587.304,363	8.407
7	569.126,076 587.304,302	8	569.124,796 587.297,217	7.2
9	569.124,171 587.288,682	10	569.111,492 587.290,109	12.759
11	569.106,492 587.290,024	12	569.097,053 587.284,577	10.898
13	569.103,505 587.277,044	14	569.105,901 587.273,458	4.313
15	569.108,904 587.270,421	16	569.113,902 587.268,52	5.347
17	569.118,332 587.266,008	18	569.122,735 587.265,911	4.404
19	569.132,814 587.266,273	20	569.135,897 587.266,793	3.127
21	569.149,026 587.272,079	1	569.157,878 587.275,859	9.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.148,498 587.295,451	5	569.143,362 587.305,783	11.538
6	569.135,076 587.304,363	7	569.126,076 587.304,302	9.0
8	569.124,796 587.297,217	9	569.124,171 587.288,682	8.558
10	569.111,492 587.290,109	11	569.106,492 587.290,024	5.001
12	569.097,053 587.284,577	13	569.103,505 587.277,044	9.918
14	569.105,901 587.273,458	15	569.108,904 587.270,421	4.271
16	569.113,902 587.268,52	17	569.118,332 587.266,008	5.093
18	569.122,735 587.265,911	19	569.132,814 587.266,273	10.085
20	569.135,897 587.266,793	21	569.149,026 587.272,079	14.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Padina'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		636	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4750 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1853, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BOLOG ANTON	
	2) BOLOG ANIȘOARA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

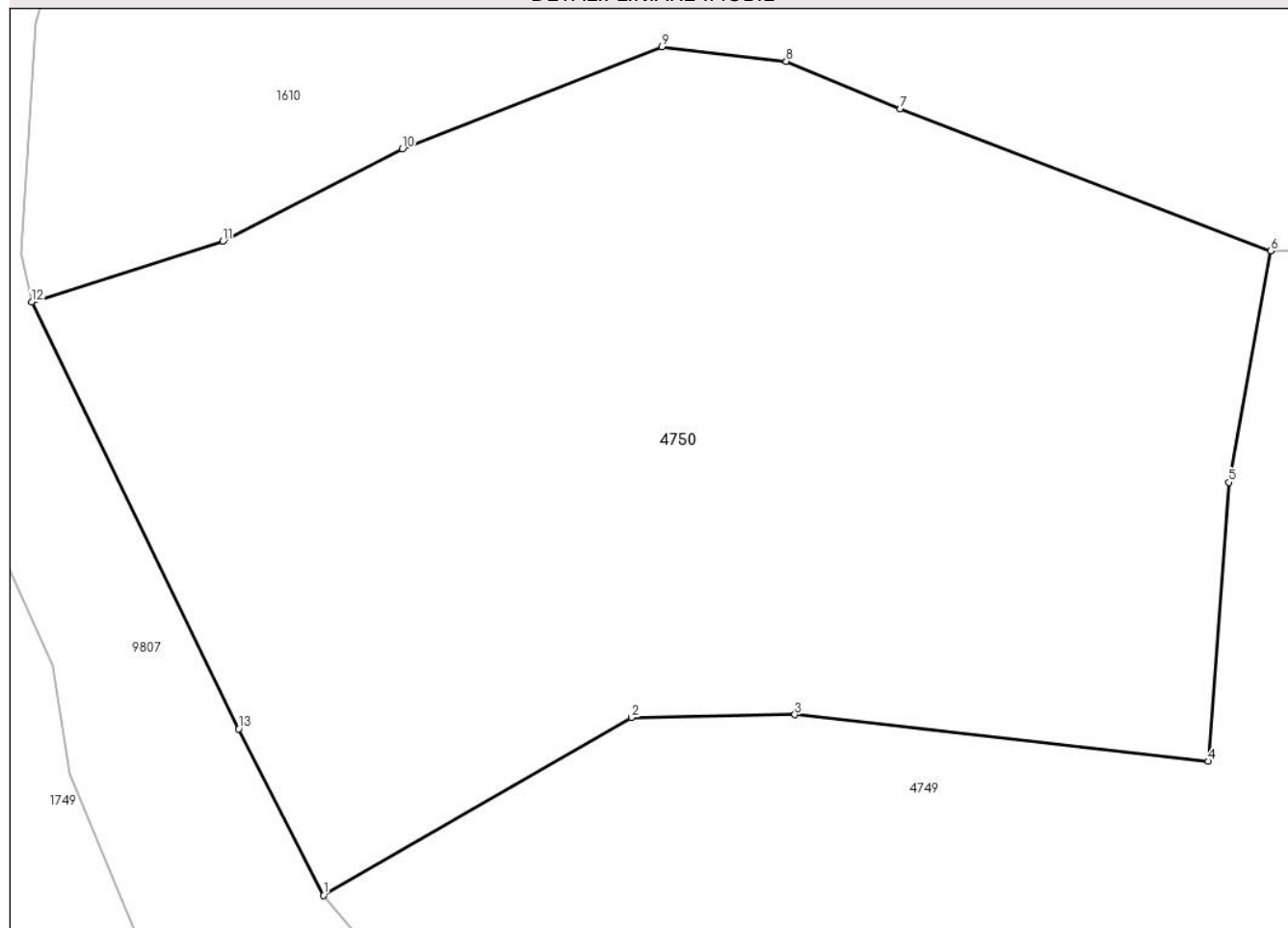
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	636	72	2704	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.097,053 587.284,577	2	569.106,492 587.290,024	10.898
2	569.106,492 587.290,024	3	569.111,492 587.290,109	5.001
3	569.111,492 587.290,109	4	569.124,171 587.288,682	12.759
4	569.124,171 587.288,682	5	569.124,796 587.297,217	8.558
5	569.124,796 587.297,217	6	569.126,076 587.304,302	7.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.126,076 587.304,302	7	569.114,727 587.308,645	12.152
7	569.114,727 587.308,645	8	569.111,233 587.310,1	3.785
8	569.111,233 587.310,1	9	569.107,42 587.310,537	3.838
9	569.107,42 587.310,537	10	569.099,472 587.307,422	8.537
10	569.099,472 587.307,422	11	569.093,97 587.304,598	6.184
11	569.093,97 587.304,598	12	569.088,118 587.302,735	6.141
12	569.088,118 587.302,735	13	569.094,455 587.289,672	14.519
13	569.094,455 587.289,672	1	569.097,053 587.284,577	5.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.133	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4767 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1854, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU EUGEN 2) SUCIU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU EUGEN 2) SUCIU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

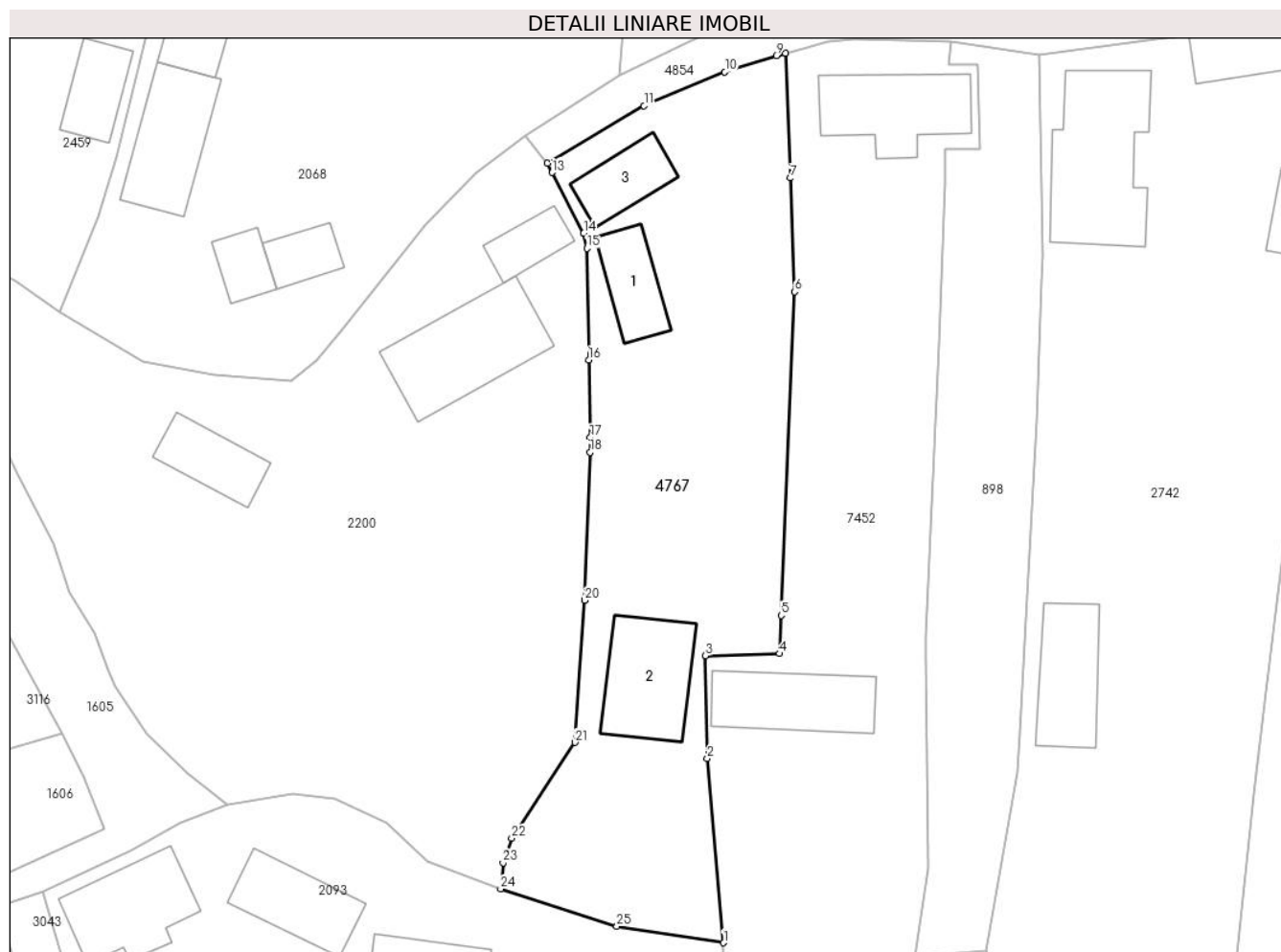
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	263	72	2693; 2721	-	
2	arabil	DA	487	72	2721	-	
3	curți constructii	DA	153	72	2720	-	
4	neproductiv	DA	230	72	2719	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.281,449 587.320,236	2	569.280,077 587.335,728	15.553
3	569.279,924 587.344,359	4	569.286,157 587.344,522	6.235
5	569.286,292 587.347,727	6	569.287,436 587.374,931	27.228
7	569.287,055 587.384,487	8	569.286,638 587.394,966	10.487
9	569.285,87 587.394,768	10	569.281,555 587.393,409	4.524
11	569.274,763 587.390,553	12	569.266,651 587.385,71	9.448
13	569.267,046 587.384,948	14	569.269,689 587.379,853	5.74
15	569.269,953 587.378,58	16	569.270,116 587.369,204	9.377
17	569.270,23 587.362,679	18	569.270,229 587.361,444	1.235
19	569.269,786 587.349,055	20	569.269,784 587.349,002	0.053
21	569.268,953 587.337,07	22	569.263,63 587.329,022	9.649
23	569.262,911 587.326,965	24	569.262,702 587.324,763	2.212
25	569.272,48 587.321,611	1	569.281,449 587.320,236	9.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.280,077 587.335,728	3	569.279,924 587.344,359	8.632
4	569.286,157 587.344,522	5	569.286,292 587.347,727	3.208
6	569.287,436 587.374,931	7	569.287,055 587.384,487	9.564
8	569.286,638 587.394,966	9	569.285,87 587.394,768	0.793
10	569.281,555 587.393,409	11	569.274,763 587.390,553	7.368
12	569.266,651 587.385,71	13	569.267,046 587.384,948	0.858
14	569.269,689 587.379,853	15	569.269,953 587.378,58	1.3
16	569.270,116 587.369,204	17	569.270,23 587.362,679	6.526
18	569.270,229 587.361,444	19	569.269,786 587.349,055	12.397
20	569.269,784 587.349,002	21	569.268,953 587.337,07	11.961
22	569.263,63 587.329,022	23	569.262,911 587.326,965	2.179
24	569.262,702 587.324,763	25	569.272,48 587.321,611	10.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51107	1.500	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51107-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casă de locuit, construit în anul 1986, din lemn, fundație beton, acoperit cu azbociment Supraf.desfășurată=62mp
A1.2	51107-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casă de locuit, construit în anul 1985, din BCA, fundație beton, acoperit cu azbociment Supraf.desfășurată=110mp
A1.3	51107-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Garaj construit în anul 1988, din lemn, acoperit cu azbociment, Supraf.desfășurată=35mp
A1.4	51107-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie construit în anul 2000, din lemn, acoperit cu azbociment, Supraf.desfășurată=14mp
A1.5	51107-C5	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Grajd, construit în anul 1986, din BCA, fundație beton, acoperit cu azbociment Supraf.desfășurată=60mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15386 / 05/08/2019		
Act Notarial nr. Contract de donație nr. 962, din 05/08/2019 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU NICUȘOR, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15386 / 05/08/2019		
Act Notarial nr. Contract de donație nr. 962, din 05/08/2019 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU NECOLAI 2) SUCIU MARIA, sotii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51107	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	856	-	-	-	
2	arabil	DA	246	-	-	-	
3	arabil	DA	164	-	-	-	
4	faneata	DA	234	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51107-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casă de locuit, construit în anul 1986, din lemn, fundație beton, acoperit cu azbociment Supraf.desfășurată=62mp
A1.2	51107-C2	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casă de locuit, construit în anul 1985, din BCA, fundație beton, acoperit cu azbociment Supraf.desfășurată=110mp
A1.3	51107-C3	construcții anexa	Din acte: 35 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Garaj construit în anul 1988, din lemn, acoperit cu azbociment, Supraf.desfășurată=35mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	51107-C4	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; S. construită desfasurata:14 mp; Magazie construit în anul 2000, din lemn, acoperit cu azbociment, Supraf.desfășurată=14mp
A1.5	51107-C5	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:60 mp; S. construită desfasurata:60 mp; Grajd, construit în anul 1986, din BCA, fundație beton, acoperit cu azbociment Supraf.desfășurată=60mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.339,004 587.315,137	2	569.342,236 587.325,446	10.804	2	569.342,236 587.325,446	3	569.342,86 587.328,149	2.774
3	569.342,86 587.328,149	4	569.343,472 587.330,805	2.726	4	569.343,472 587.330,805	5	569.344,831 587.343,003	12.273
5	569.344,831 587.343,003	6	569.345,571 587.347,814	4.868	6	569.345,571 587.347,814	7	569.350,249 587.380,321	32.842
7	569.350,249 587.380,321	8	569.351,531 587.386,345	6.159	8	569.351,531 587.386,345	9	569.351,763 587.394,852	8.51
9	569.351,763 587.394,852	10	569.352,683 587.399,563	4.8	10	569.352,683 587.399,563	11	569.354,809 587.399,148	2.166
11	569.354,809 587.399,148	12	569.356,177 587.406,154	7.138	12	569.356,177 587.406,154	13	569.355,784 587.406,231	0.4
13	569.355,784 587.406,231	14	569.353,678 587.406,642	2.146	14	569.353,678 587.406,642	15	569.350,911 587.407,183	2.819
15	569.350,911 587.407,183	16	569.350,275 587.407,307	0.648	16	569.350,275 587.407,307	17	569.349,411 587.402,883	4.508
17	569.349,411 587.402,883	18	569.335,261 587.394,933	16.23	18	569.335,261 587.394,933	19	569.331,572 587.379,399	15.966
19	569.331,572 587.379,399	20	569.331,408 587.376,699	2.705	20	569.331,408 587.376,699	21	569.330,108 587.366,114	10.665
21	569.330,108 587.366,114	22	569.326,951 587.340,416	25.891	22	569.326,951 587.340,416	23	569.326,039 587.332,761	7.709
23	569.326,039 587.332,761	24	569.324,384 587.317,333	15.517	24	569.324,384 587.317,333	1	569.339,004 587.315,137	14.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50748	Din acte: 580 Masurata: 583	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50748-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:320 mp; Locuinta(D+P+M), din anul 2019, suprafata construita desfasurata = 320 m.p., din care: D=103mp, P=119mp si M=98mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26815 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1334, din 21/12/2015 emis de NP TUDOR V. VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SUCIU IONEL-VIOREL 2) SUCIU IULIANA-MARIA, -soti	
22521 / 20/11/2019		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 5469, din 17/10/2019 emis de Primaria Comunei Damuc, dosar cadastru;		
B2	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 50748 UAT Damuc, in sensul inscrierii constructiei C1-Locuinta (D+P+M) - si a dreptului de proprietate asupra acesteia	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) SUCIU IONEL-VIOREL 2) SUCIU IULIANA-MARIA, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

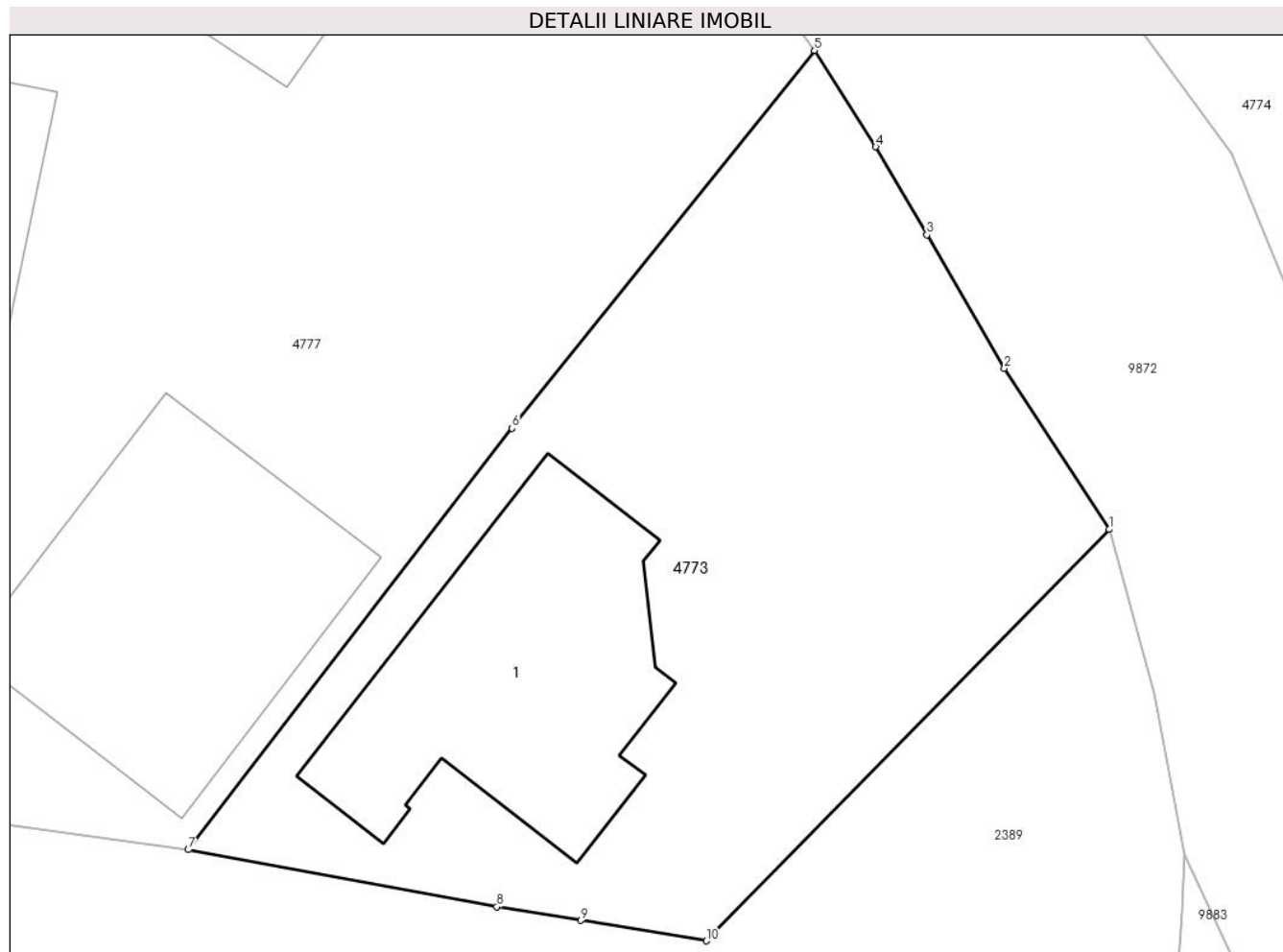
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50748	Din acte: 580 Masurata: 583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	373	-	-	-	
2	arabil	DA	210	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50748-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:320 mp; Locuinta (D+P+M), din anul 2019,suprafata construita desfasurata = 320 m.p., din care:D=103mp, P=119mp si M=98mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.490,756 587.390,632	2	569.486,733 587.396,817	7.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.486,733 587.396,817	3	569.483,753 587.401,944	5.93
3	569.483,753 587.401,944	4	569.481,791 587.405,321	3.906
4	569.481,791 587.405,321	5	569.479,434 587.409,02	4.386
5	569.479,434 587.409,02	6	569.467,826 587.394,515	18.578
6	569.467,826 587.394,515	7	569.455,386 587.378,326	20.417
7	569.455,386 587.378,326	8	569.467,236 587.376,138	12.05
8	569.467,236 587.376,138	9	569.470,46 587.375,613	3.266
9	569.470,46 587.375,613	10	569.475,275 587.374,829	4.878
10	569.475,275 587.374,829	1	569.490,756 587.390,632	22.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50574	1.263	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuț; Actualizarea construcțiilor C1 (P+1) și C4 ; actualizare cu acte ; edificarea noii construcții C6 (D+P+1)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50574-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Locuinta P+1
A1.2	50574-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Grajd construit în anul 1966, pe fundație beton, din lemn, acoperit cu azbociment
A1.3	50574-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Magazie lemne
A1.4	50574-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casă de locuit construit în anul 1990, pe fundație beton, din lemn, acoperit cu azbociment, compus din 3 încăperi
A1.5	50574-C5	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă
A1.6		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:131 mp; D+P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9541 / 07/05/2014		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut.nr.294, din 06/05/2014 emis de NP Casapu Alexandru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de donatie, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN N. NICOLAE 2) COVASAN IONELA, -soti	A1
4777 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN N. NICOLAE 2) COVASAN IONELA, -soti	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9541 / 07/05/2014		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut.nr.294, din 06/05/2014 emis de NP Casapu Alexandru;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER asupra parcelei de teren curti constructii 740 mp din imobilul cu id.50574/Damuc,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN I. NICOLAE, -casatorit	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50574	1.263	Actualizarea construcțiilor C1 (P+1) și C4 ; actualizare cu acte ; edificarea noii construcții C6 (D+P+1)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.100	-	-	-	
2	arabil	DA	163	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50574-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:93 mp; Locuința P+1
A1.2	50574-C2	construcții anexa	Din acte: 62 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:61 mp; Grajd construit în anul 1966, pe fundație beton, din lemn, acoperit cu azbociment
A1.3	50574-C3	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:37 mp; Magazie lemne
A1.4	50574-C4	construcții de locuințe	Din acte: 84 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:66 mp; Casă de locuit construit în anul 1990, pe fundație beton, din lemn, acoperit cu azbociment, compus din 3 încăperi
A1.5	50574-C5	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; Anexă
A1.6		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:131 mp; D+P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.443,115 587.380,021	2	569.455,386 587.378,326	12.388
2	569.455,386 587.378,326	3	569.467,826 587.394,515	20.417
3	569.467,826 587.394,515	4	569.479,434 587.409,02	18.578
4	569.479,434 587.409,02	5	569.477,492 587.411,679	3.293
5	569.477,492 587.411,679	6	569.475,068 587.414,997	4.109
6	569.475,068 587.414,997	7	569.471,281 587.418,964	5.484
7	569.471,281 587.418,964	8	569.469,201 587.421,311	3.136
8	569.469,201 587.421,311	9	569.462,792 587.426,784	8.428
9	569.462,792 587.426,784	10	569.460,311 587.428,911	3.268
10	569.460,311 587.428,911	11	569.456,478 587.431,929	4.879
11	569.456,478 587.431,929	12	569.449,979 587.434,136	6.864
12	569.449,979 587.434,136	13	569.446,27 587.420,896	13.75
13	569.446,27 587.420,896	14	569.444,909 587.412,306	8.697
14	569.444,909 587.412,306	15	569.441,657 587.397,362	15.294
15	569.441,657 587.397,362	16	569.441,753 587.394,863	2.501
16	569.441,753 587.394,863	17	569.443,837 587.389,882	5.399
17	569.443,837 587.389,882	1	569.443,115 587.380,021	9.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damus De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.181	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4779 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1855, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHINDEA TOADER	
	2) CHINDEA LARISA-NADIA	

C. Partea III. SARCINI .

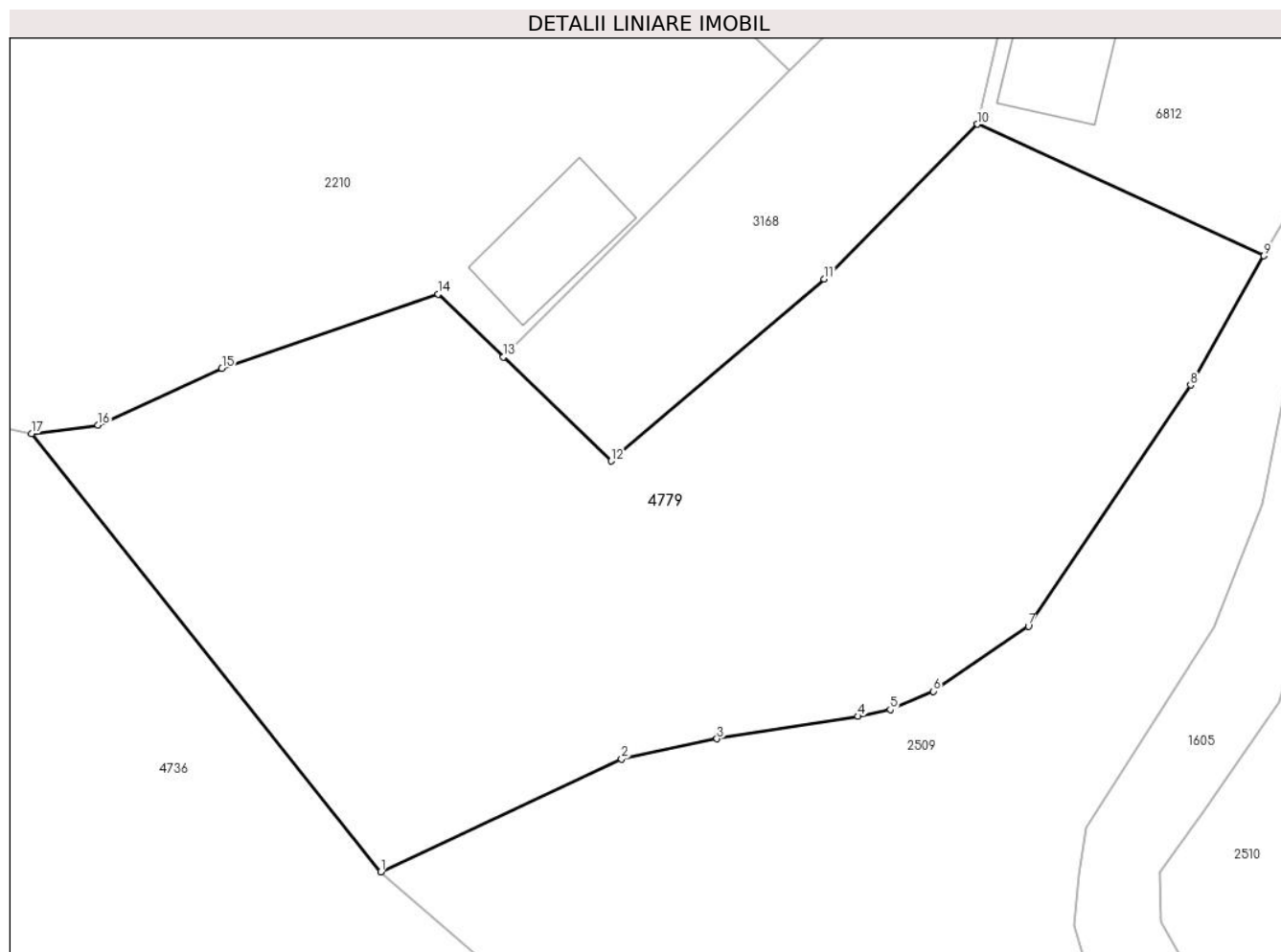
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	639	72	2672	-	
2	arabil	DA	542	72	2675	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.150,782 587.388,445	2	569.163,249 587.394,293	13.77
2	569.163,249 587.394,293	3	569.168,187 587.395,334	5.047
3	569.168,187 587.395,334	4	569.175,495 587.396,496	7.4
4	569.175,495 587.396,496	5	569.177,159 587.396,844	1.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.177,159 587.396,844	6	569.179,401 587.397,789	2.433
6	569.179,401 587.397,789	7	569.184,31 587.401,162	5.956
7	569.184,31 587.401,162	8	569.192,706 587.413,628	15.03
8	569.192,706 587.413,628	9	569.196,5 587.420,313	7.687
9	569.196,5 587.420,313	10	569.181,676 587.427,129	16.316
10	569.181,676 587.427,129	11	569.173,742 587.419,11	11.281
11	569.173,742 587.419,11	12	569.162,709 587.409,696	14.503
12	569.162,709 587.409,696	13	569.157,133 587.415,08	7.751
13	569.157,133 587.415,08	14	569.153,754 587.418,343	4.697
14	569.153,754 587.418,343	15	569.142,555 587.414,501	11.84
15	569.142,555 587.414,501	16	569.136,142 587.411,564	7.054
16	569.136,142 587.411,564	17	569.132,708 587.411,124	3.462
17	569.132,708 587.411,124	1	569.150,782 587.388,445	29.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51679	403	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; Imobil delimitat prin gard de lemn si tronson neimprejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51679-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuinta construita in anul 1974 - supraf. constr. desf. S = 81 m.p.
A1.2	51679-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1999 - supraf. constr. desf S = 50 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
26715 / 13/12/2022			
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 3802, din 08/12/2022 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de intretinere, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2		A1
	1) GĂINĂ-BANGĂU VIRGINIA		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de intretinere, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2		A1
	1) BUCUR MARIANA		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de intretinere, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2		A1.1, A1.2
	1) GĂINĂ-BANGĂU VIRGINIA		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de intretinere, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2		A1.1, A1.2
	1) BUCUR MARIANA		

C. Partea III. SARCINI

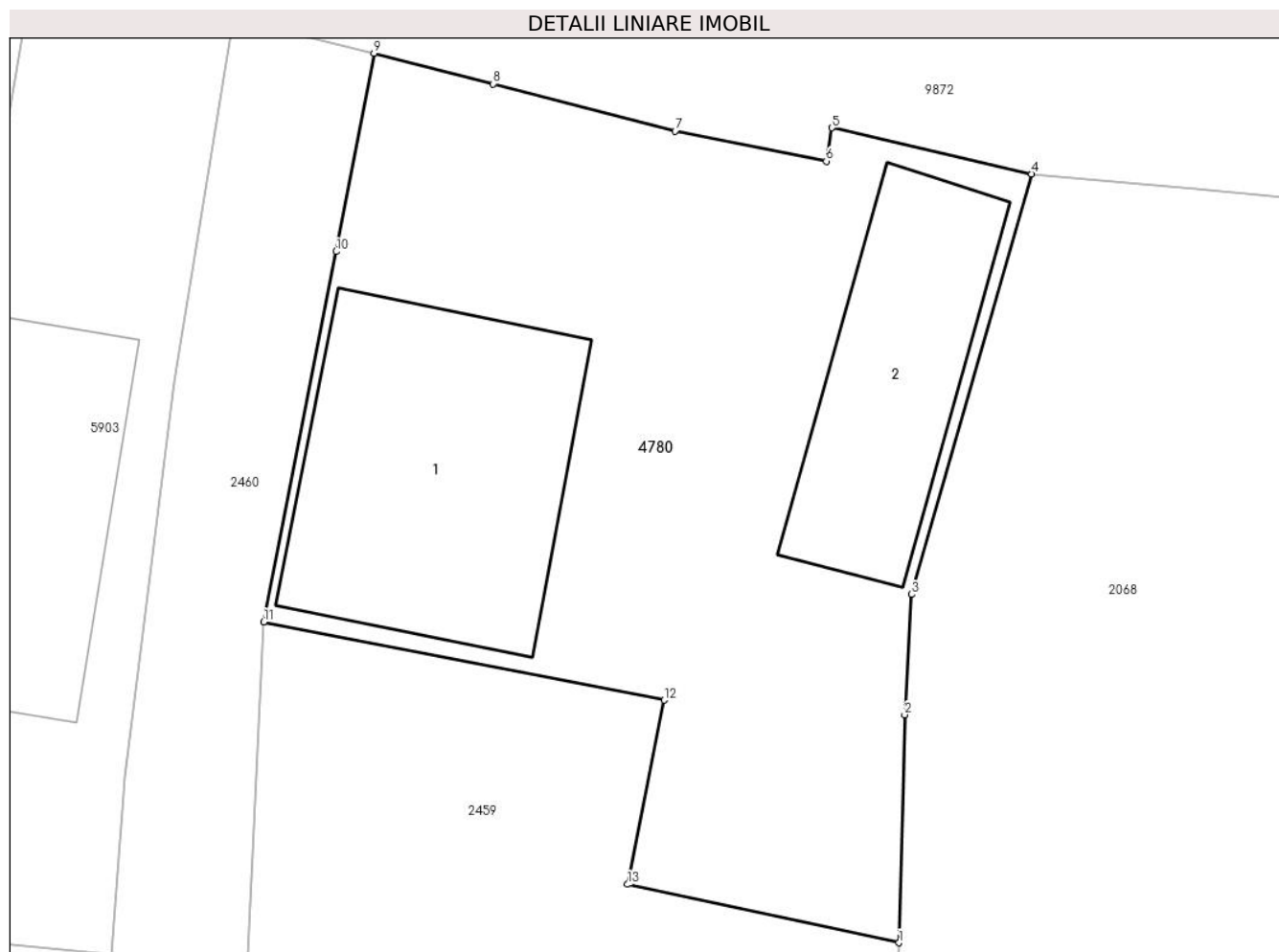
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
26715 / 13/12/2022			
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 3802, din 08/12/2022 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in temeiul art. 2386 pct. 4 Cod civil, reprezentând intretinere,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) DANDU IOAN 2) DANDU AURELIA, -soti		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) DANDU IOAN 2) DANDU AURELIA, -soti		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51679	403	Imobil delimitat prin gard de lemn si tronson neimpresmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	403	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51679-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuinta construita in anul 1974 - supraf. constr. desf. S = 81 m.p.
A1.2	51679-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1999 - supraf. constr. desf S = 50 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.237,75 587.429,826	2	569.237,928 587.436,871	7.047
2	569.237,928 587.436,871	3	569.238,147 587.440,595	3.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.238,147 587.440,595	4	569.241,855 587.453,591	13.515
4	569.241,855 587.453,591	5	569.235,672 587.455,02	6.346
5	569.235,672 587.455,02	6	569.235,503 587.453,987	1.047
6	569.235,503 587.453,987	7	569.230,824 587.454,918	4.771
7	569.230,824 587.454,918	8	569.225,199 587.456,378	5.811
8	569.225,199 587.456,378	9	569.221,511 587.457,325	3.808
9	569.221,511 587.457,325	10	569.220,338 587.451,193	6.243
10	569.220,338 587.451,193	11	569.218,098 587.439,742	11.668
11	569.218,098 587.439,742	12	569.230,481 587.437,329	12.616
12	569.230,481 587.437,329	13	569.229,357 587.431,632	5.807
13	569.229,357 587.431,632	1	569.237,75 587.429,826	8.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.782	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4781 / 10/10/2023			
Act Administrativ nr. 1856, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIANU SIMION 2) TOPLICIANU MARIA, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIANU SIMION 2) TOPLICIANU MARIA, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	807	72	2756; 2758; 2758/1; 2759	-	
2	arabil	DA	112	72	2759	-	
3	arabil	DA	1.863	72	2758; 2732; 2733; 2734	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.5		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.364,586 587.316,597	2	569.365,876 587.328,362	11.836
3	569.366,445 587.332,065	4	569.367,533 587.339,135	7.153
5	569.370,589 587.364,25	6	569.371,064 587.369,73	5.501
7	569.373,973 587.396,198	8	569.375,16 587.412,335	16.181
9	569.375,592 587.420,175	10	569.377,043 587.422,121	2.427
11	569.380,028 587.427,321	12	569.382,175 587.427,411	2.149
13	569.381,986 587.440,685	14	569.371,231 587.440,778	10.755
15	569.365,753 587.440,422	16	569.358,832 587.439,705	6.958
17	569.356,868 587.426,355	18	569.353,678 587.406,642	19.969
19	569.355,784 587.406,231	20	569.356,177 587.406,154	0.4
21	569.354,809 587.399,148	22	569.352,683 587.399,563	2.166
23	569.351,763 587.394,852	24	569.351,531 587.386,345	8.51
25	569.350,249 587.380,321	26	569.345,571 587.347,814	32.842
27	569.344,831 587.343,003	28	569.343,472 587.330,805	12.273
29	569.342,86 587.328,149	30	569.342,236 587.325,446	2.774
31	569.339,004 587.315,137	32	569.351,271 587.315,752	12.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.365,876 587.328,362	3	569.366,445 587.332,065	3.746
4	569.367,533 587.339,135	5	569.370,589 587.364,25	25.3
6	569.371,064 587.369,73	7	569.373,973 587.396,198	26.627
8	569.375,16 587.412,335	9	569.375,592 587.420,175	7.852
10	569.377,043 587.422,121	11	569.380,028 587.427,321	5.996
12	569.382,175 587.427,411	13	569.381,986 587.440,685	13.275
14	569.371,231 587.440,778	15	569.365,753 587.440,422	5.49
16	569.358,832 587.439,705	17	569.356,868 587.426,355	13.494
18	569.353,678 587.406,642	19	569.355,784 587.406,231	2.146
20	569.356,177 587.406,154	21	569.354,809 587.399,148	7.138
22	569.352,683 587.399,563	23	569.351,763 587.394,852	4.8
24	569.351,531 587.386,345	25	569.350,249 587.380,321	6.159
26	569.345,571 587.347,814	27	569.344,831 587.343,003	4.868
28	569.343,472 587.330,805	29	569.342,86 587.328,149	2.726
30	569.342,236 587.325,446	31	569.339,004 587.315,137	10.804
32	569.351,271 587.315,752	1	569.364,586 587.316,597	13.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		109	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4782 / 10/10/2023			
Act Administrativ nr. 1857, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN SIMION 2) MOLDOVAN MARIA		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN SIMION 2) MOLDOVAN MARIA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

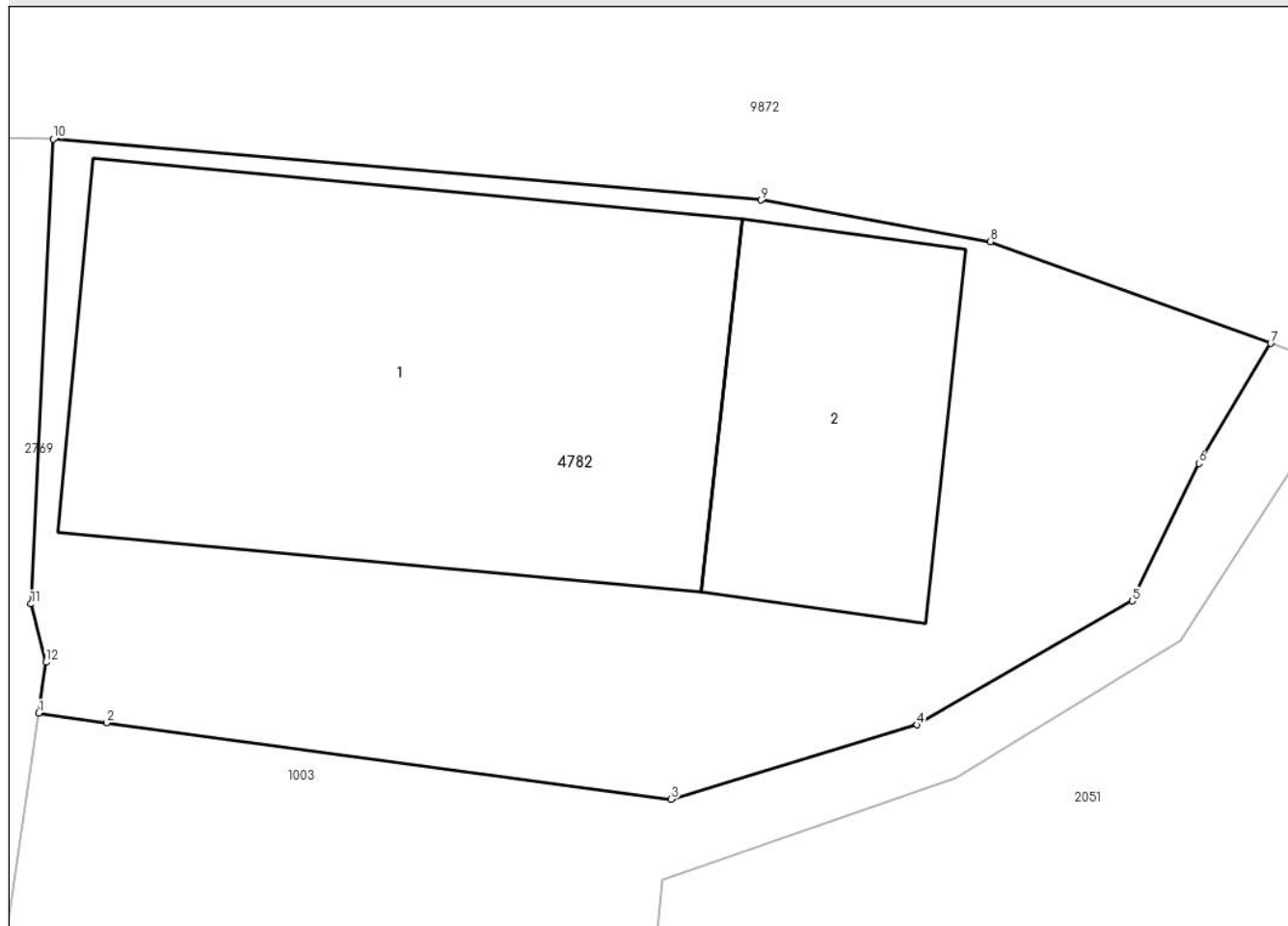
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	109	72	2750	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.428,911 587.430,916	2	569.429,814 587.430,789	0.912
2	569.429,814 587.430,789	3	569.437,325 587.429,771	7.58
3	569.437,325 587.429,771	4	569.440,594 587.430,76	3.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.440,594 587.430,76	5	569.443,458 587.432,409	3.305
5	569.443,458 587.432,409	6	569.444,344 587.434,235	2.03
6	569.444,344 587.434,235	7	569.445,3 587.435,832	1.861
7	569.445,3 587.435,832	8	569.441,567 587.437,185	3.971
8	569.441,567 587.437,185	9	569.438,517 587.437,738	3.1
9	569.438,517 587.437,738	10	569.429,104 587.438,547	9.448
10	569.429,104 587.438,547	11	569.428,808 587.432,367	6.187
11	569.428,808 587.432,367	12	569.429,01 587.431,593	0.8
12	569.429,01 587.431,593	1	569.428,911 587.430,916	0.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Padina'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.556	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4808 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1858, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICEANU ILEANA	
	2) TOPLICEAN ION, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

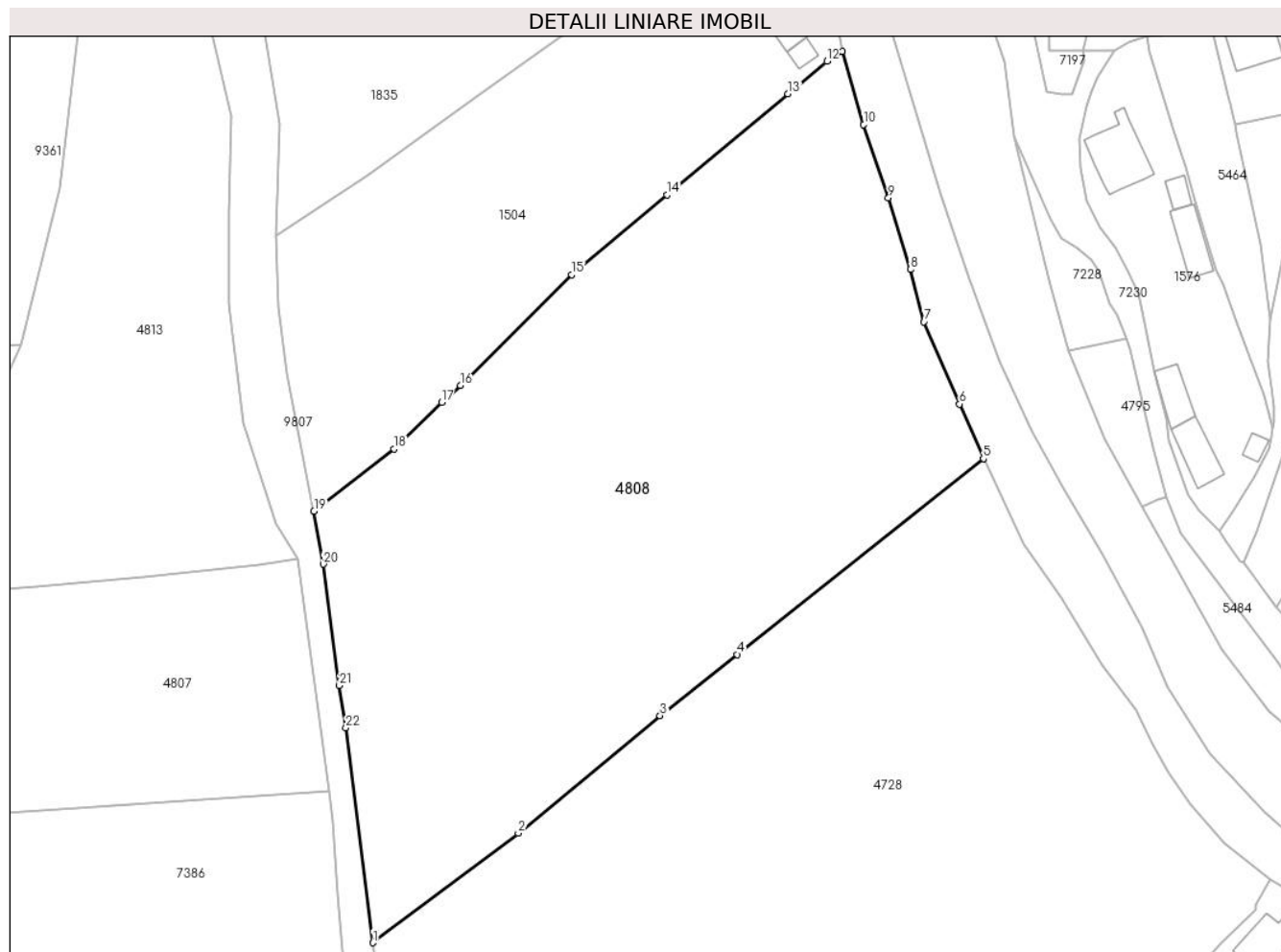
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	4.222	72	2663	-	
2	faneata	DA	7.334	72	2664	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.975,885 587.466,511	2	569.005,121 587.488,53	36.6
3	569.033,641 587.512,102	4	569.049,138 587.524,407	19.788
5	569.098,641 587.563,715	6	569.093,853 587.574,719	12.001
7	569.086,682 587.591,229	8	569.083,947 587.601,723	10.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.005,121 587.488,53	3	569.033,641 587.512,102	37.0
4	569.049,138 587.524,407	5	569.098,641 587.563,715	63.211
6	569.093,853 587.574,719	7	569.086,682 587.591,229	18.0
8	569.083,947 587.601,723	9	569.079,548 587.616,063	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.079,548 587.616,063	10	569.074,56 587.630,844	15.6
11	569.070,279 587.645,51	12	569.067,187 587.643,526	3.674
13	569.059,355 587.636,988	14	569.035,038 587.616,691	31.675
15	569.015,833 587.600,66	16	568.993,528 587.578,41	31.505
17	568.989,714 587.575,075	18	568.980,139 587.565,674	13.419
19	568.964,061 587.553,197	20	568.965,926 587.542,559	10.8
21	568.969,167 587.518,174	22	568.970,46 587.509,671	8.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.074,56 587.630,844	11	569.070,279 587.645,51	15.278
12	569.067,187 587.643,526	13	569.059,355 587.636,988	10.202
14	569.035,038 587.616,691	15	569.015,833 587.600,66	25.016
16	568.993,528 587.578,41	17	568.989,714 587.575,075	5.066
18	568.980,139 587.565,674	19	568.964,061 587.553,197	20.351
20	568.965,926 587.542,559	21	568.969,167 587.518,174	24.599
22	568.970,46 587.509,671	1	568.975,885 587.466,511	43.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51055	Din acte: 2.335 Masurata: 2.366	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51055-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta(P+1) edific. in anul 1980 - suprafata constr. desf.=160 mp, din care: parter = 102 mp si etaj = 58 mp.
A1.2	51055-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:295 mp; Anexa (P+M) edific. in anul 1993 - suprafata constr. desf. = 295 mp, din care: parter = 147 mp si mansarda= 148 mp.
A1.3	51055-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Anexa edific. in anul 1984 - Supraf. constr. desf. = 133 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7989 / 04/04/2019		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 342, din 04/04/2019 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEPEȘ MIHAI	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

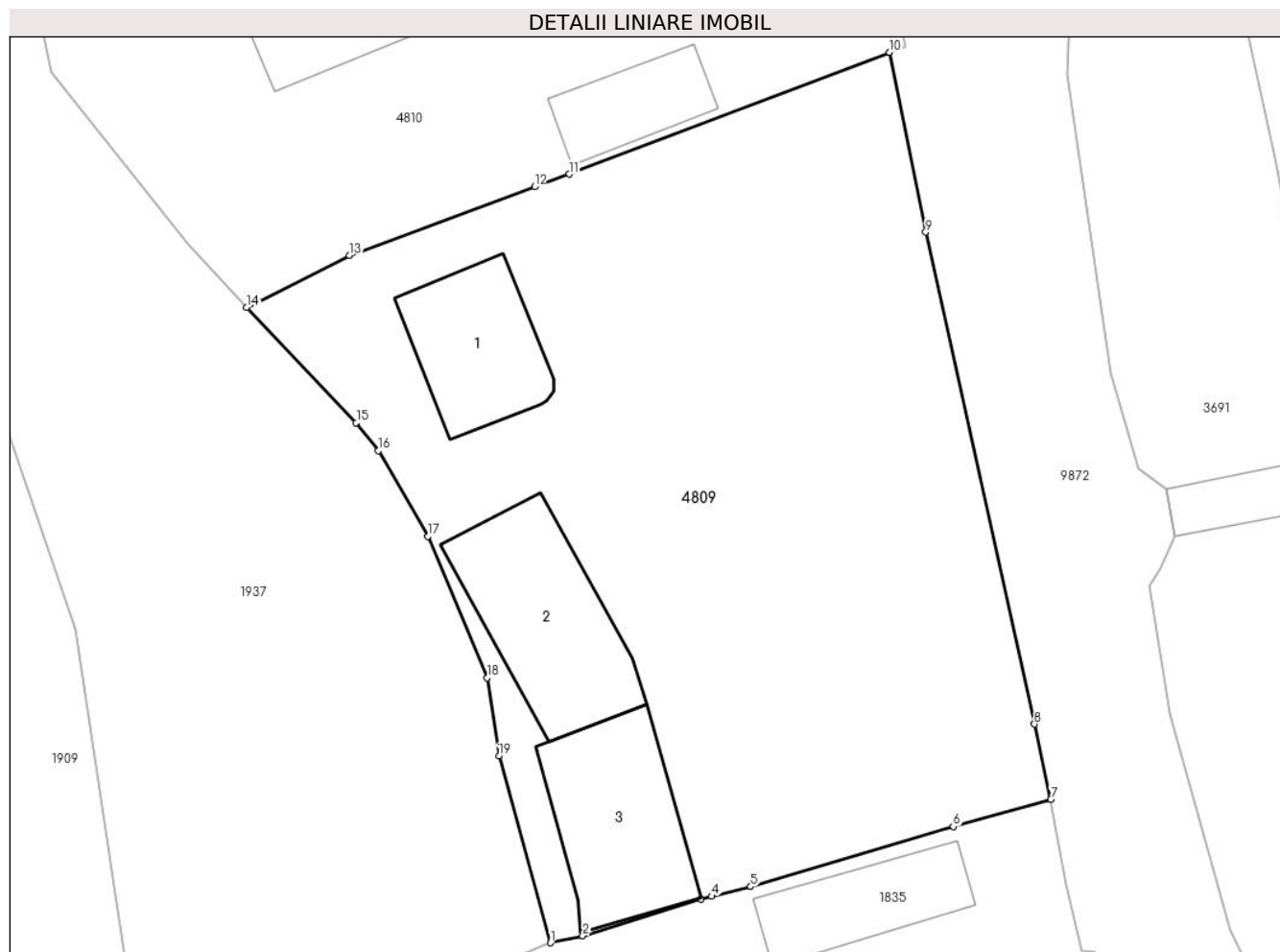
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7989 / 04/04/2019		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 342, din 04/04/2019 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEPEȘ EMIL 2) TEPEȘ ELENA, -soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51055	Din acte: 2.335 Masurata: 2.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.419	-	-	-	
2	faneata	DA	947	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51055-C1	construcții de locuințe	Din acte: 160 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta(P+1) edific. in anul 1980 - suprafata constr. desf.=160 mp, din care: parter = 102 mp si etaj = 58 mp.
A1.2	51055-C2	construcții anexa	Din acte: 295 Masurata: 147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:295 mp; Anexa (P+M) edific. in anul 1993 - suprafata constr. desf. = 295 mp, din care: parter = 147 mp si mansarda= 148 mp.
A1.3	51055-C3	construcții anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Anexa edific. in anul 1984 - Supraf. constr. desf. = 133 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.014,122 587.706,999	2	569.016,562 587.707,528	2.497
2	569.016,562 587.707,528	3	569.025,461 587.710,27	9.312
3	569.025,461 587.710,27	4	569.026,274 587.710,508	0.847
4	569.026,274 587.710,508	5	569.029,225 587.711,23	3.038
5	569.029,225 587.711,23	6	569.044,492 587.715,758	15.924
6	569.044,492 587.715,758	7	569.051,856 587.717,817	7.646
7	569.051,856 587.717,817	8	569.050,606 587.723,477	5.796
8	569.050,606 587.723,477	9	569.042,419 587.760,561	37.977
9	569.042,419 587.760,561	10	569.039,685 587.774,115	13.827
10	569.039,685 587.774,115	11	569.015,539 587.764,942	25.83
11	569.015,539 587.764,942	12	569.012,93 587.763,979	2.781
12	569.012,93 587.763,979	13	568.998,955 587.758,817	14.898
13	568.998,955 587.758,817	14	568.991,205 587.754,892	8.687
14	568.991,205 587.754,892	15	568.999,483 587.746,204	12.0
15	568.999,483 587.746,204	16	569.001,14 587.744,09	2.686
16	569.001,14 587.744,09	17	569.004,891 587.737,624	7.475
17	569.004,891 587.737,624	18	569.009,354 587.726,98	11.542
18	569.009,354 587.726,98	19	569.010,252 587.721,079	5.969
19	569.010,252 587.721,079	1	569.014,122 587.706,999	14.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:141/N
Nr. cadastral vechi:118

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50026	Din acte: 1.924 Masurata: 1.868	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit; Actualizare C3 cu acte

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50026-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; Casa de locuit (P+1), pe fundatie de beton, construita din lemn, acoperita cu tabla, fara certificat de performanta energetica si nu are lift. *Parter - doua camere si dependinte . *Etaj - o camera si un hol
A1.2	50026-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Grajd din lemn
A1.3	50026-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Constructie anexa
A1.4	50026-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Pensiune agroturistica (P+E), construita in anul 2018.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
935 / 19/03/2008		
Act Notarial nr. 1248, din 19/03/2008 emis de bnp;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR ION 2) BUCUR ELENA, -soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 141/N)	A1
3317 / 16/09/2008		
Act Administrativ nr. 12, din 15/01/1993 emis de Primaria Damuc (Certificat de atestare a edificarii constructiilor nr.2883/2008 emis de Primaria Damuc, Certificat de casatorie nr.439/1992);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR ION 2) BUCUR ELENA, -soti	A1.1, A1.2
2978 / 23/03/2012		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara pentru informare nr.2081, din 27/02/2012 emis de BCPI BICAZ (dosar cadastru);		
B3	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 50026 (NCP 118) in sensul rectificarii suprafetei initiale a imobilului, de la suprafata totala de 1923 mp la suprafata totala de 1924 mp, urmare a erorii materiale din cadrul documentatiei cadastrale initiale intocmita pentru imobilul cu NCP 118, referitoare la suprafata terenului pe categorii de folosinta	A1, A1.1, A1.2
B4	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 50026 (NCP 118) in sensul actualizarii categoriilor de folosinta ale terenului, din 'teren curti constructii 482 mp, teren arabil 1072 mp si teren pasune 369 mp' in 'teren curti constructii 593 mp, teren arabil 789 mp si teren neproductiv 542 mp'	A1, A1.1, A1.2
5013 / 06/03/2014		
Act Notarial nr. Act de constituire a patrimoniului de afectatiune pentru 'Bucur T. Elena Intreprindere Individuala' Damuc aut.nr.311, din 05/03/2014 emis de NP Marcoci Iulian Remus;		
B5	Se noteaza faptul ca imobilul cu id.50026 (NCP 118) UAT Damuc constituie patrimoniul de afectatiune pentru 'BUCUR T. ELENA INTREPRINDERE INDIVIDUALA' Damuc, CUI 31704570	A1, A1.1, A1.2
15587 / 20/08/2021		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției nr. 4514, din 19/08/2021 emis de Primaria Comunei Damuc;		
B6	Se notează actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului cu id. 50026 UAT Damuc, în sensul actualizării categoriilor de folosință ale terenului, din 'teren curți construcții 593 mp, teren arabil 789 mp și teren neproductiv 542 mp' în 'teren curți construcții 1447 mp și teren pasune 477 mp', înscrisura în Anexa nr. 1 la partea I-a, a construcțiilor C3-Construcție anexă (deținută fără acte de proprietate) și C4-Pensiune agroturistică (P+E), respectiv înscrisura dreptului de proprietate asupra construcției C4-Pensiune agroturistică (P+E) în favoarea: BUCUR ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.4
B7	Se notează edificarea construcției C4-Pensiune agroturistică (P+E) conform Autorizației de construire nr. 04/15.04.2014 emisă de Primaria Comunei Damuc	A1.4
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) BUCUR ELENA	A1.4
B9	Se notează apartenența construcției C4-Pensiune agroturistică (P+E) la patrimoniul de afectatiune al BUCUR T. ELENA ÎNȚEPRINDERE INDIVIDUALĂ	A1.4
4810 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) BUCUR ION 2) BUCUR ELENA, -soti	A1.3
C. Partea III. SARCINI .		
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50026	Din acte: 1.924 Masurata: 1.868	Actualizare C3 cu acte

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.349	-	-	-	
2	faneata	DA	519	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50026-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; Casa de locuit (P+1), pe fundatie de beton, construita din lemn, acoperita cu tabla, fara certificat de performanta energetica si nu are lift. *Parter - doua camere si dependinte . *Etaj - o camera si un hol
A1.2	50026-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Grajd din lemn
A1.3	50026-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Construcție anexa
A1.4	50026-C4	construcții administrative si social culturale	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Pensiune agroturistica (P+E), construita in anul 2018.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.991,205 587.754,892	2	568.998,955 587.758,817	8.687
2	568.998,955 587.758,817	3	569.012,93 587.763,979	14.898
3	569.012,93 587.763,979	4	569.015,539 587.764,942	2.781
4	569.015,539 587.764,942	5	569.039,685 587.774,115	25.83
5	569.039,685 587.774,115	6	569.040,873 587.774,567	1.271
6	569.040,873 587.774,567	7	569.039,694 587.780,112	5.669
7	569.039,694 587.780,112	8	569.038,644 587.780,248	1.059
8	569.038,644 587.780,248	9	569.035,191 587.795,923	16.051
9	569.035,191 587.795,923	10	569.032,861 587.805,996	10.339
10	569.032,861 587.805,996	11	568.997,451 587.791,186	38.382
11	568.997,451 587.791,186	12	568.986,383 587.786,669	11.954
12	568.986,383 587.786,669	13	568.974,634 587.781,874	12.69
13	568.974,634 587.781,874	14	568.976,472 587.772,67	9.386
14	568.976,472 587.772,67	15	568.986,771 587.759,733	16.536
15	568.986,771 587.759,733	1	568.991,205 587.754,892	6.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:142/N
Nr. cadastral vechi:117

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50213	Din acte: 1.923 Masurata: 1.967	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50213-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Casa cu fundatie din beton, construita din lemn, acoperita cu placi de azbociment, compusa din 2 camere si dependinte;
A1.2	50213-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Grajd construit din lemn;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
936 / 19/03/2008		
Act Notarial nr. 1247, din 19/03/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUCUR NECULAI	
	2) BUCUR CRISTINA, -soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 142/N)		
2542 / 23/07/2008		
Act Administrativ nr. 28, din 14/10/1999 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) BUCUR NECULAI, -casatorit	
Act Normativ nr. 21, din 05/06/2008 emis de Primaria Damuc (Proces verbal de receptie finala nr.2952/2008 emis de Primaria Damuc);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) BUCUR NECULAI	
	2) BUCUR CRISTINA, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

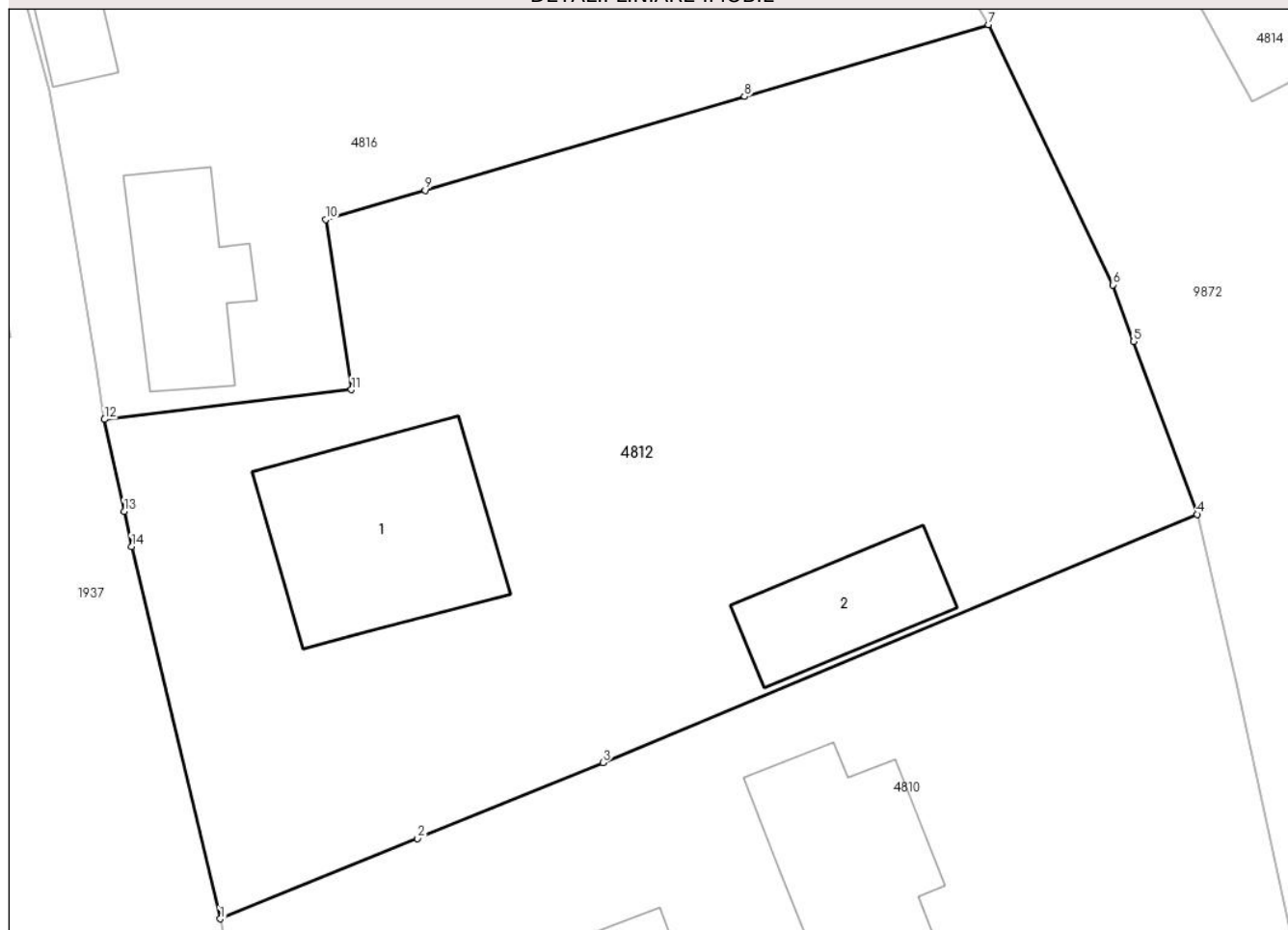
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50213	Din acte: 1.923 Masurata: 1.967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.177	-	-	-	
2	arabil	DA	462	-	-	-	
3	faneata	DA	328	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50213-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Casa cu fundatie din beton, construita din lemn, acoperita cu placi de azbociment, compusa din 2 camere si dependinte;
A1.2	50213-C2	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Grajd construit din lemn;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.974,634 587.781,874	2	568.986,383 587.786,669	12.69
2	568.986,383 587.786,669	3	568.997,451 587.791,186	11.954
3	568.997,451 587.791,186	4	569.032,861 587.805,996	38.382
4	569.032,861 587.805,996	5	569.029,09 587.816,295	10.968
5	569.029,09 587.816,295	6	569.027,851 587.819,68	3.605
6	569.027,851 587.819,68	7	569.020,434 587.835,195	17.197
7	569.020,434 587.835,195	8	569.005,883 587.830,914	15.168
8	569.005,883 587.830,914	9	568.986,843 587.825,313	19.847
9	568.986,843 587.825,313	10	568.980,915 587.823,568	6.179
10	568.980,915 587.823,568	11	568.982,453 587.813,423	10.261
11	568.982,453 587.813,423	12	568.967,735 587.811,65	14.824
12	568.967,735 587.811,65	13	568.968,901 587.806,173	5.6
13	568.968,901 587.806,173	14	568.969,349 587.804,069	2.151
14	568.969,349 587.804,069	1	568.974,634 587.781,874	22.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:116

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50616	1.923	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut; Actualizarea constructiilor C2 si C3 ; edificarea noii constructii C4

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50616-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casa de locuit din lemn
A1.2	50616-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Bucatarie de vara din lemn
A1.3	50616-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Grajd din lemn
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22566 / 10/12/2014		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 2219, din 10/12/2014 emis de NP Ionita Ana (Adeverinta nr 1000 din 01.01.2000, eliberata de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARGINTARIU ELENA, -casatorita	A1, A1.1, A1.2, A1.3
4819 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARGINTARIU ELENA, -casatorita	A1.4

C. Partea III. SARCINI

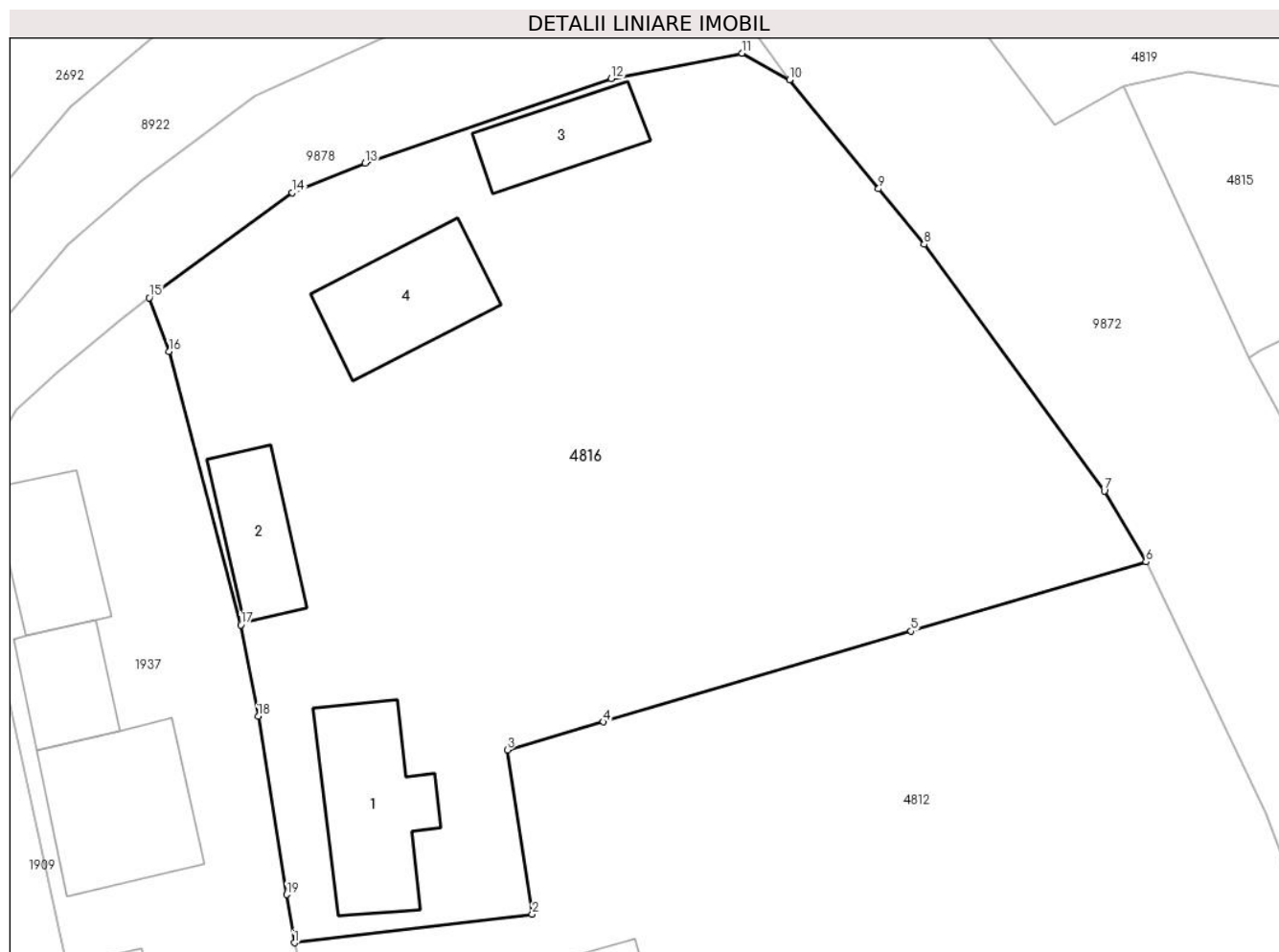
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22566 / 10/12/2014		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 2219, din 10/12/2014 emis de NP Ionita Ana (Adeverinta nr 1000 din 01.01.2000, eliberata de Primaria com Damuc);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR SIMION, -casatorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50616	1.923	Actualizarea constructiilor C2 si C3 ; edificarea noii constructii C4

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.169	-	-	-	
2	arabil	DA	754	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50616-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casa de locuit din lemn
A1.2	50616-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Bucatarie de vara din lemn
A1.3	50616-C3	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Grajd din lemn
A1.4		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.967,735 587.811,65	2	568.982,453 587.813,423	14.824
2	568.982,453 587.813,423	3	568.980,915 587.823,568	10.261
3	568.980,915 587.823,568	4	568.986,843 587.825,313	6.179
4	568.986,843 587.825,313	5	569.005,883 587.830,914	19.847
5	569.005,883 587.830,914	6	569.020,434 587.835,195	15.168
6	569.020,434 587.835,195	7	569.017,845 587.839,595	5.105
7	569.017,845 587.839,595	8	569.006,698 587.854,834	18.881
8	569.006,698 587.854,834	9	569.003,886 587.858,274	4.443
9	569.003,886 587.858,274	10	568.998,372 587.865,018	8.711
10	568.998,372 587.865,018	11	568.995,446 587.866,653	3.352
11	568.995,446 587.866,653	12	568.987,335 587.865,084	8.261
12	568.987,335 587.865,084	13	568.972,115 587.859,851	16.094
13	568.972,115 587.859,851	14	568.967,612 587.858,036	4.855
14	568.967,612 587.858,036	15	568.958,756 587.851,531	10.988
15	568.958,756 587.851,531	16	568.959,966 587.848,22	3.525
16	568.959,966 587.848,22	17	568.964,415 587.831,297	17.498
17	568.964,415 587.831,297	18	568.965,495 587.825,653	5.746
18	568.965,495 587.825,653	19	568.967,256 587.814,628	11.165
19	568.967,256 587.814,628	1	568.967,735 587.811,65	3.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		565	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4854 / 12/10/2023		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 1915 din 12.10.2023, eliberata de Primaria com. Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, Domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

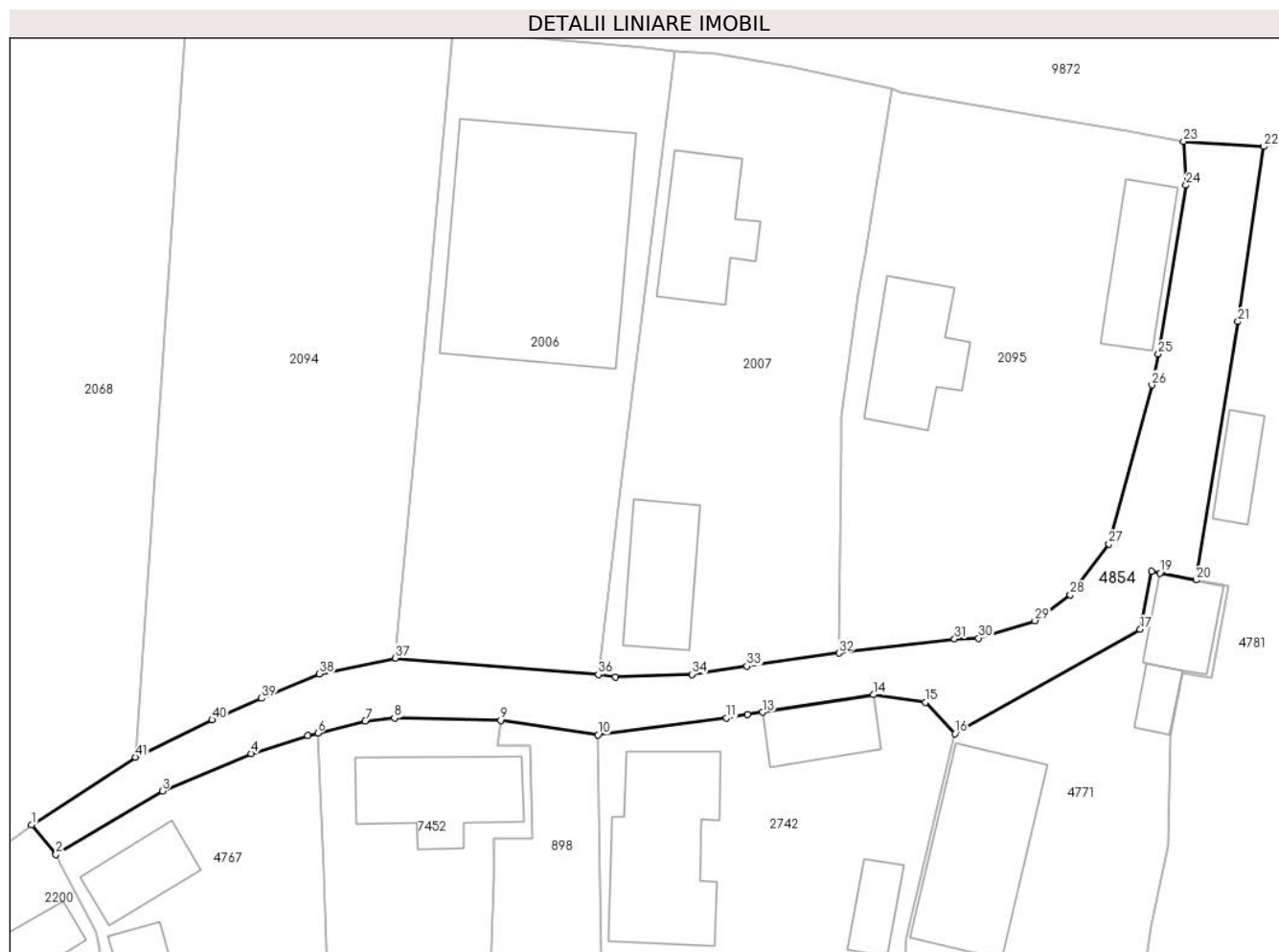
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	565	72	2691; 2693	-	DS 2691 - Domeniul public

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.264,788 587.387,985	2	569.266,651 587.385,71	2.94	2	569.266,651 587.385,71	3	569.274,763 587.390,553	9.448	3	569.274,763 587.390,553	4	569.281,555 587.393,409	7.368
4	569.281,555 587.393,409	5	569.285,87 587.394,768	4.524	5	569.285,87 587.394,768	6	569.286,638 587.394,966	0.793	6	569.286,638 587.394,966	7	569.290,247 587.395,897	3.727
7	569.290,247 587.395,897	8	569.292,482 587.396,117	2.246	8	569.292,482 587.396,117	9	569.300,582 587.395,935	8.102	9	569.300,582 587.395,935	10	569.308,022 587.394,835	7.521
10	569.308,022 587.394,835	11	569.317,836 587.396,13	9.899	11	569.317,836 587.396,13	12	569.319,44 587.396,383	1.624	12	569.319,44 587.396,383	13	569.320,581 587.396,562	1.155
13	569.320,581 587.396,562	14	569.329,053 587.397,899	8.577	14	569.329,053 587.397,899	15	569.333,003 587.397,315	3.993	15	569.333,003 587.397,315	16	569.335,261 587.394,933	3.282
16	569.335,261 587.394,933	17	569.349,411 587.402,883	16.23	17	569.349,411 587.402,883	18	569.350,275 587.407,307	4.508	18	569.350,275 587.407,307	19	569.350,911 587.407,183	0.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	569.350,911 587.407,183	20	569.353,678 587.406,642	2.819	20	569.353,678 587.406,642	21	569.356,868 587.426,355	19.96 9	21	569.356,868 587.426,355	22	569.358,832 587.439,705	13.49 4
22	569.358,832 587.439,705	23	569.352,709 587.440,089	6.135	23	569.352,709 587.440,089	24	569.352,909 587.436,758	3.337	24	569.352,909 587.436,758	25	569.350,79 587.423,883	13.04 8
25	569.350,79 587.423,883	26	569.350,301 587.421,511	2.422	26	569.350,301 587.421,511	27	569.347,024 587.409,397	12.54 9	27	569.347,024 587.409,397	28	569.344,072 587.405,522	4.871
28	569.344,072 587.405,522	29	569.341,374 587.403,548	3.343	29	569.341,374 587.403,548	30	569.337,064 587.402,208	4.514	30	569.337,064 587.402,208	31	569.335,236 587.402,154	1.829
31	569.335,236 587.402,154	32	569.326,404 587.401,078	8.897	32	569.326,404 587.401,078	33	569.319,397 587.400,068	7.079	33	569.319,397 587.400,068	34	569.315,198 587.399,45	4.244
34	569.315,198 587.399,45	35	569.309,363 587.399,257	5.838	35	569.309,363 587.399,257	36	569.308,052 587.399,425	1.322	36	569.308,052 587.399,425	37	569.292,534 587.400,693	15.57
37	569.292,534 587.400,693	38	569.286,762 587.399,474	5.899	38	569.286,762 587.399,474	39	569.282,343 587.397,627	4.789	39	569.282,343 587.397,627	40	569.278,559 587.395,979	4.127
40	569.278,559 587.395,979	41	569.272,728 587.393,136	6.487	41	569.272,728 587.393,136	1	569.264,788 587.387,985	9.464					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		210	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5903 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1859, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRAG ELEMER 2) VIRAG MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRAG ELEMER 2) VIRAG MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

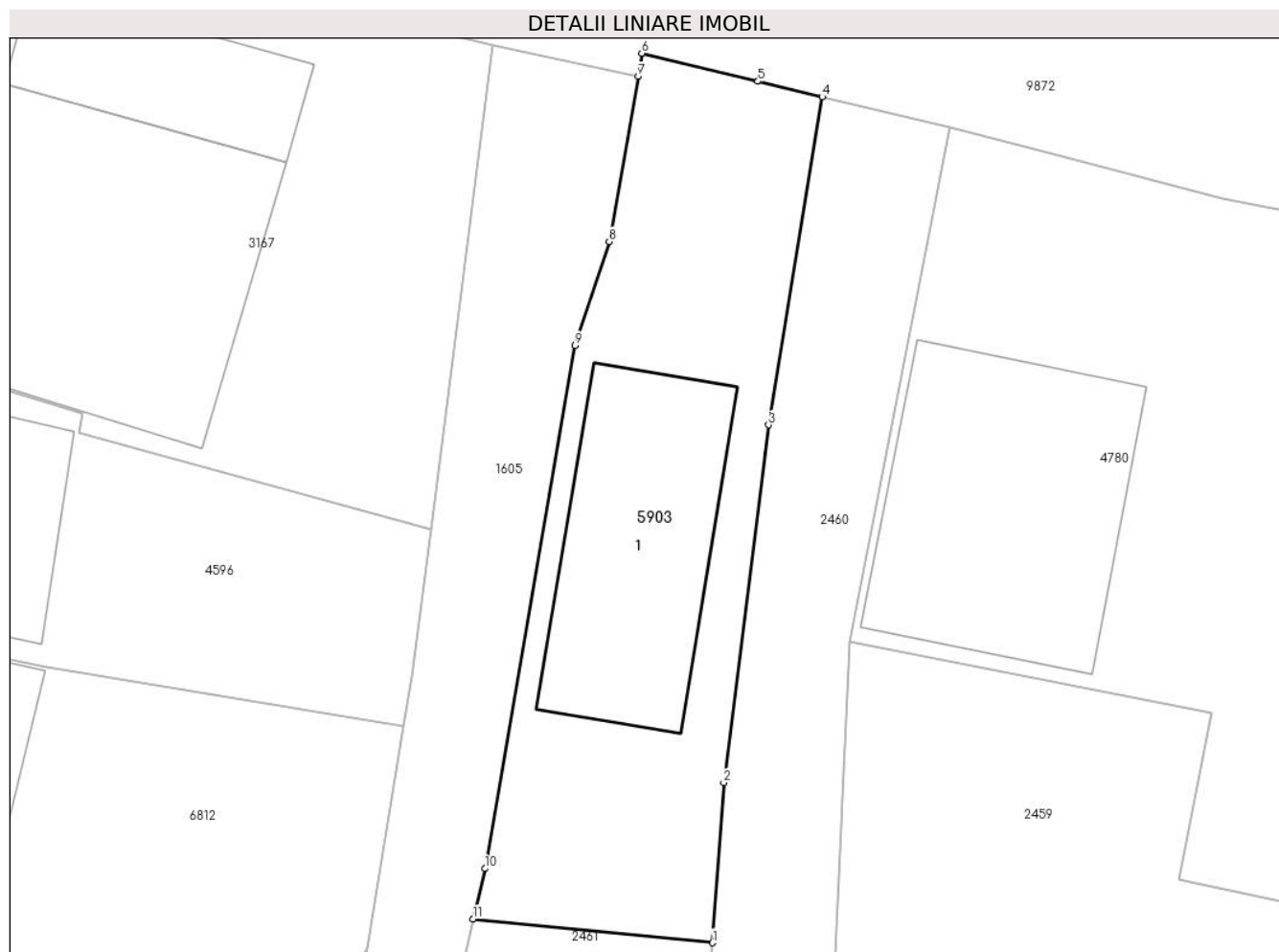
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	210	72	2679	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.213,395 587.429,47	2	569.213,786 587.434,94	5.484
2	569.213,786 587.434,94	3	569.215,314 587.447,169	12.324
3	569.215,314 587.447,169	4	569.217,152 587.458,379	11.36
4	569.217,152 587.458,379	5	569.214,953 587.458,911	2.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.214,953 587.458,911	6	569.210,979 587.459,872	4.089
6	569.210,979 587.459,872	7	569.210,855 587.459,081	0.801
7	569.210,855 587.459,081	8	569.209,865 587.453,434	5.733
8	569.209,865 587.453,434	9	569.208,701 587.449,882	3.738
9	569.208,701 587.449,882	10	569.205,615 587.432,007	18.139
10	569.205,615 587.432,007	11	569.205,211 587.430,279	1.775
11	569.205,211 587.430,279	1	569.213,395 587.429,47	8.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		279	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6812 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 1860, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

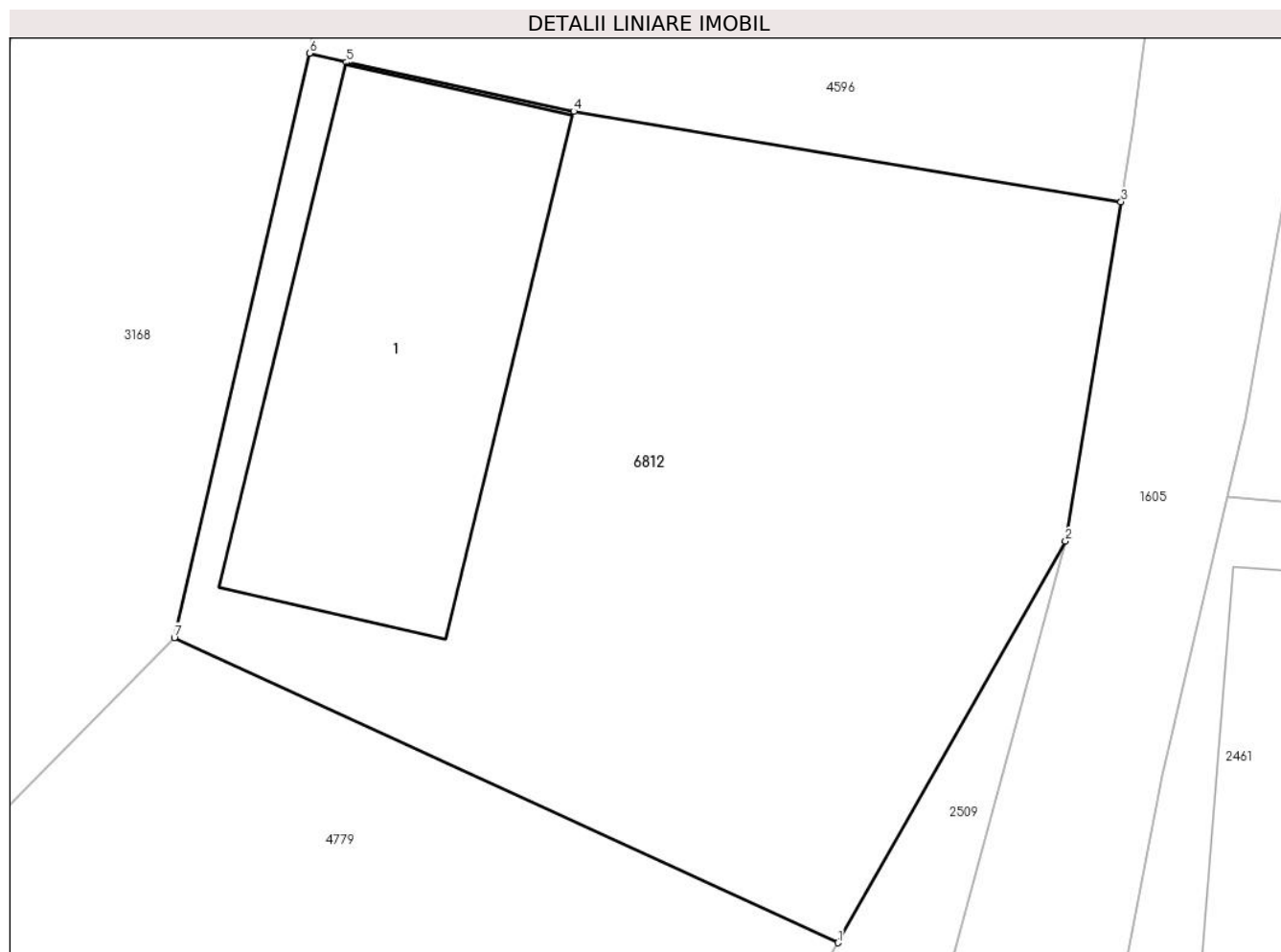
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	72	2675; 2675/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.196,5 587.420,313	2	569.201,59 587.429,283	10.314
2	569.201,59 587.429,283	3	569.202,83 587.436,86	7.678
3	569.202,83 587.436,86	4	569.190,599 587.438,881	12.397
4	569.190,599 587.438,881	5	569.185,519 587.439,975	5.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.185,519 587.439,975	6	569.184,692 587.440,178	0.852
6	569.184,692 587.440,178	7	569.181,676 587.427,129	13.393
7	569.181,676 587.427,129	1	569.196,5 587.420,313	16.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Contineala'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 257 Masurata: 206	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7290 / 10/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 54, din 17/01/2007 emis de Judecatoria Bicz (Raport expertiza din 2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU OLGUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 257 Masurata: 206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	173	72	2754	-	
2	faneata	DA	33	72	2737	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.388,343 587.321,717	2	569.390,632 587.322,243	2.349
2	569.390,632 587.322,243	3	569.390,66 587.337,005	14.762
3	569.390,66 587.337,005	4	569.390,857 587.440,335	103.33
4	569.390,857 587.440,335	5	569.389,659 587.440,305	1.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.389,659 587.440,305	6	569.388,505 587.336,311	104.0
6	569.388,505 587.336,311	1	569.388,343 587.321,717	14.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Contineala'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 257 Masurata: 206	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7291 / 10/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 54, din 17/01/2007 emis de Judecatoria Bicz (Raport expertiza din 2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

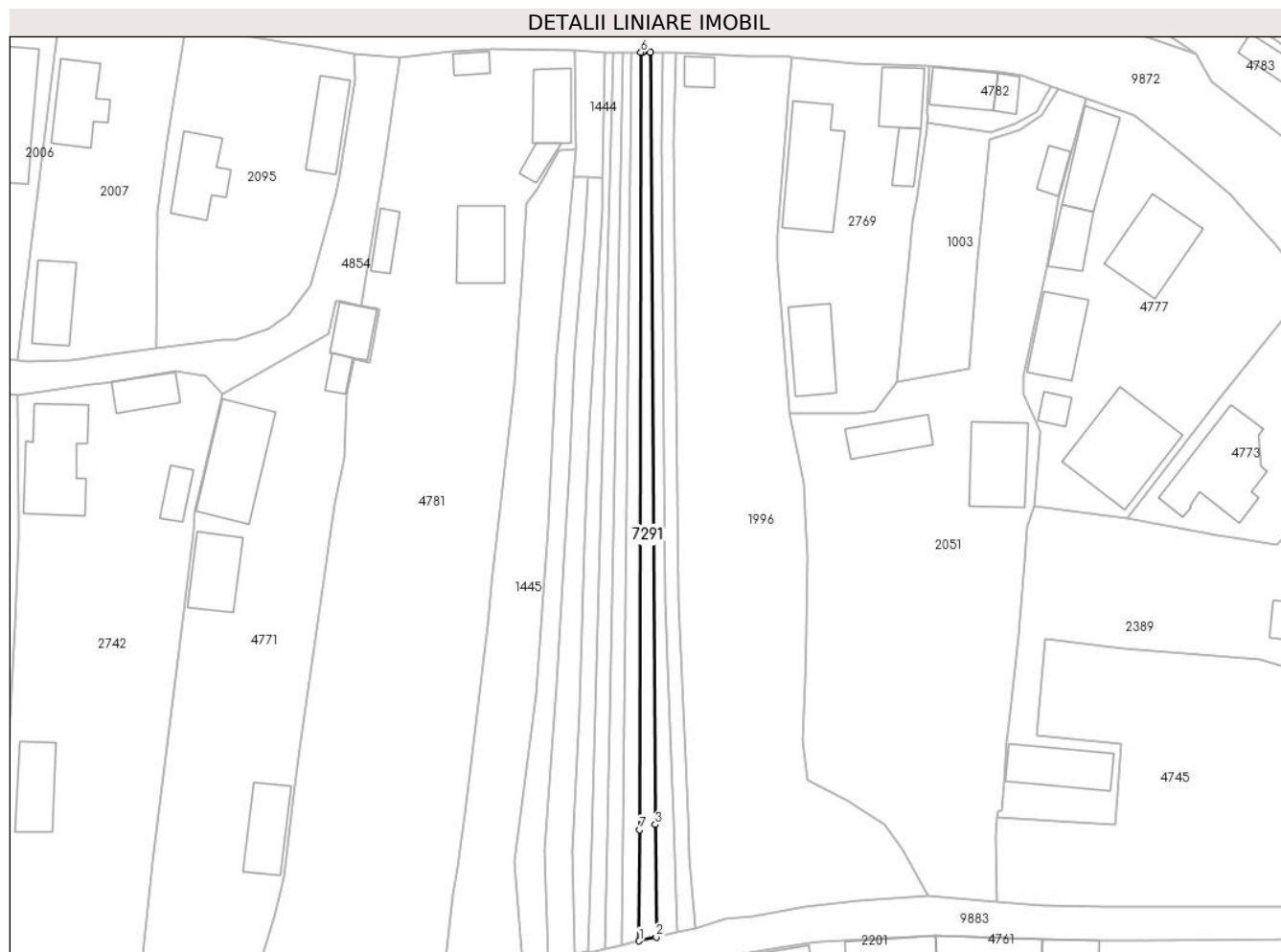
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 257 Masurata: 206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	174	72	2754	-	
2	faneata	DA	32	72	2737	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.390,632 587.322,243	2	569.392,879 587.322,759	2.305
2	569.392,879 587.322,759	3	569.392,781 587.337,689	14.93
3	569.392,781 587.337,689	4	569.392,111 587.440,311	102.624
4	569.392,111 587.440,311	5	569.391,041 587.440,34	1.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.391,041 587.440,34	6	569.390,857 587.440,335	0.184
6	569.390,857 587.440,335	7	569.390,66 587.337,005	103.33
7	569.390,66 587.337,005	1	569.390,632 587.322,243	14.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Contineala'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 257 Masurata: 206	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7292 / 10/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 54, din 17/01/2007 emis de Judecatoria Bicz (Raport expertiza din 2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚURLEA ELEONORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 257 Masurata: 206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	166	72	2754	-	
2	faneata	DA	40	72	2737	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.392,879 587.322,759	2	569.395,734 587.323,415	2.929
2	569.395,734 587.323,415	3	569.395,191 587.338,465	15.06
3	569.395,191 587.338,465	4	569.394,141 587.367,564	29.118
4	569.394,141 587.367,564	5	569.393,594 587.428,245	60.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.393,594 587.428,245	6	569.393,703 587.440,267	12.022
6	569.393,703 587.440,267	7	569.392,111 587.440,311	1.593
7	569.392,111 587.440,311	8	569.392,781 587.337,689	102.624
8	569.392,781 587.337,689	1	569.392,879 587.322,759	14.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Contineala'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 257 Masurata: 206	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7293 / 10/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 54, din 17/01/2007 emis de Judecatoria Bicz (Raport expertiza din 2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

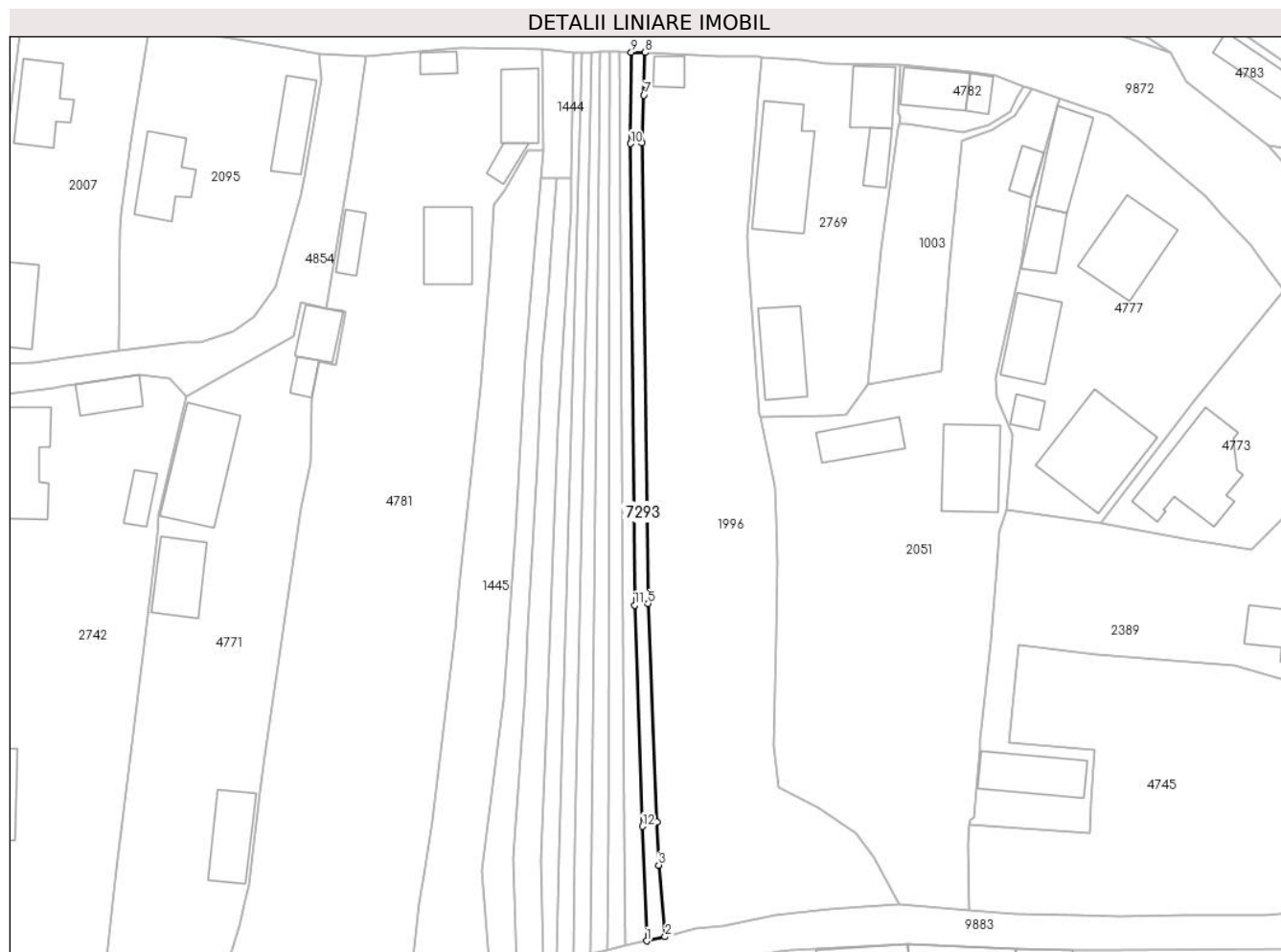
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 257 Masurata: 206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	175	72	2754	-	
2	faneata	DA	31	72	2737; 2738	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.395,734 587.323,415	2	569.398,147 587.323,969	2.476
2	569.398,147 587.323,969	3	569.397,3 587.333,383	9.452
3	569.397,3 587.333,383	4	569.397,071 587.339,071	5.693
4	569.397,071 587.339,071	5	569.395,917 587.367,751	28.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.395,917 587.367,751	6	569.395,154 587.428,324	60.578
6	569.395,154 587.428,324	7	569.395,365 587.434,63	6.31
7	569.395,365 587.434,63	8	569.395,553 587.440,217	5.59
8	569.395,553 587.440,217	9	569.393,703 587.440,267	1.851
9	569.393,703 587.440,267	10	569.393,594 587.428,245	12.022
10	569.393,594 587.428,245	11	569.394,141 587.367,564	60.683
11	569.394,141 587.367,564	12	569.395,191 587.338,465	29.118
12	569.395,191 587.338,465	1	569.395,734 587.323,415	15.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.133	Sector cadastral:77 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
7452 / 10/10/2023			
Act Administrativ nr. 1861, din 10/10/2023 emis de Primaria Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARIU STEFAN, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARIU STEFAN, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

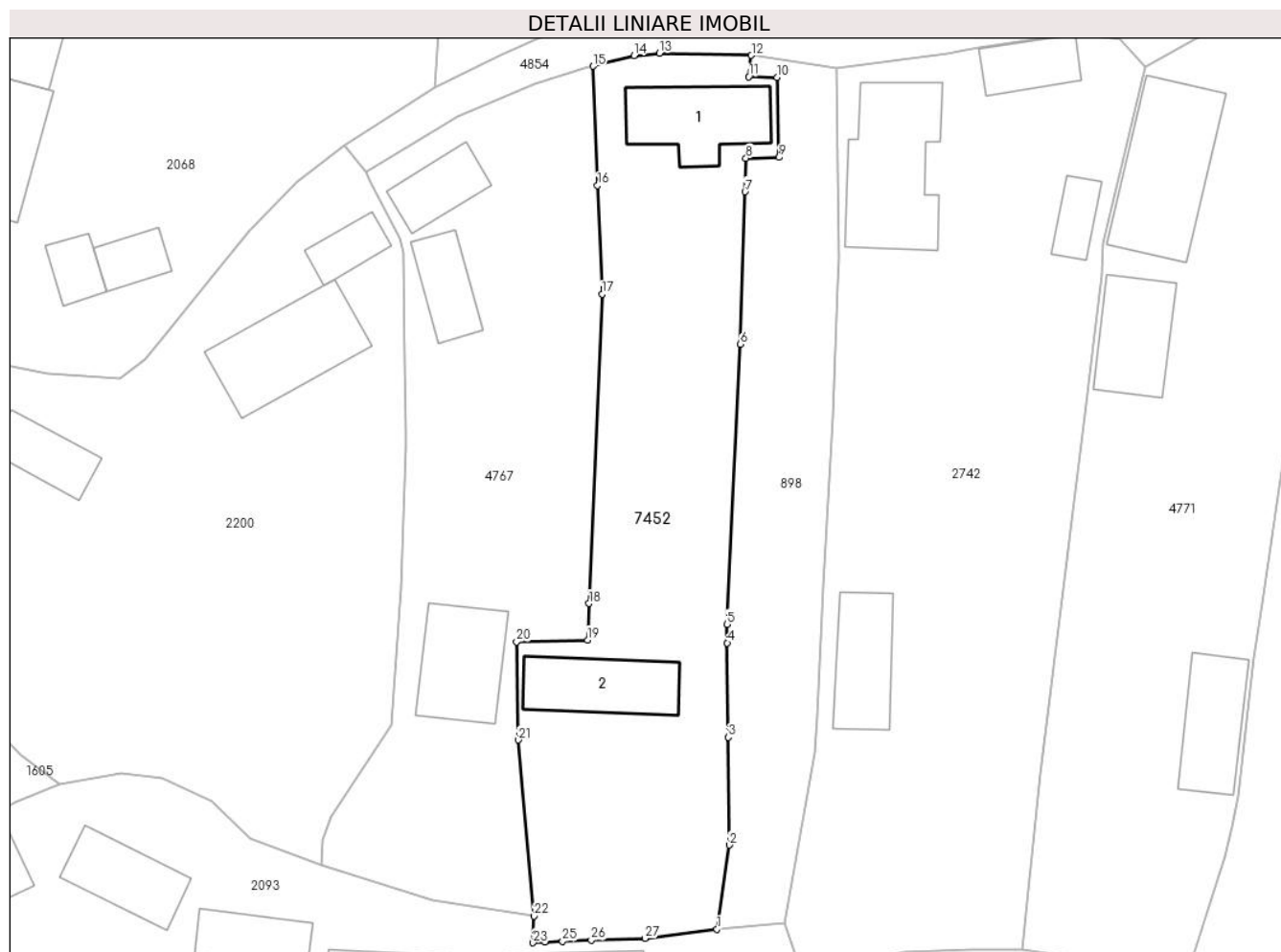
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	175	72	2693	-	
2	arabil	DA	493	72	2722; 2723	-	
3	curți constructii	DA	158	72	2720	-	
4	neproductiv	DA	307	72	2719	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.297,544 587.319,09	2	569.298,658 587.326,487	7.48
3	569.298,554 587.335,972	4	569.298,463 587.344,262	8.29
5	569.298,445 587.345,906	6	569.299,599 587.370,533	24.654
7	569.300,027 587.383,934	8	569.300,105 587.386,883	2.95
9	569.303,003 587.386,951	10	569.302,831 587.393,999	7.05
11	569.300,358 587.394,048	12	569.300,582 587.395,935	1.9
13	569.292,482 587.396,117	14	569.290,247 587.395,897	2.246
15	569.286,638 587.394,966	16	569.287,055 587.384,487	10.487
17	569.287,436 587.374,931	18	569.286,292 587.347,727	27.228
19	569.286,157 587.344,522	20	569.279,924 587.344,359	6.235
21	569.280,077 587.335,728	22	569.281,449 587.320,236	15.553
23	569.281,379 587.317,895	24	569.282,39 587.317,972	1.014
25	569.283,98 587.318,029	26	569.286,495 587.318,119	2.517
27	569.291,219 587.318,288	1	569.297,544 587.319,09	6.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.298,658 587.326,487	3	569.298,554 587.335,972	9.486
4	569.298,463 587.344,262	5	569.298,445 587.345,906	1.644
6	569.299,599 587.370,533	7	569.300,027 587.383,934	13.408
8	569.300,105 587.386,883	9	569.303,003 587.386,951	2.899
10	569.302,831 587.393,999	11	569.300,358 587.394,048	2.473
12	569.300,582 587.395,935	13	569.292,482 587.396,117	8.102
14	569.290,247 587.395,897	15	569.286,638 587.394,966	3.727
16	569.287,055 587.384,487	17	569.287,436 587.374,931	9.564
18	569.286,292 587.347,727	19	569.286,157 587.344,522	3.208
20	569.279,924 587.344,359	21	569.280,077 587.335,728	8.632
22	569.281,449 587.320,236	23	569.281,379 587.317,895	2.342
24	569.282,39 587.317,972	25	569.283,98 587.318,029	1.591
26	569.286,495 587.318,119	27	569.291,219 587.318,288	4.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

