

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		417	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
956 / 28/08/2023			
Act Administrativ nr. 1644, din 28/08/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-MOGLAN ATANASIA		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc (Adeverinta nr. 1655 din 28.08.2023, eliberata de Primaria com Damuc.);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-MOGLAN ATANASIA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

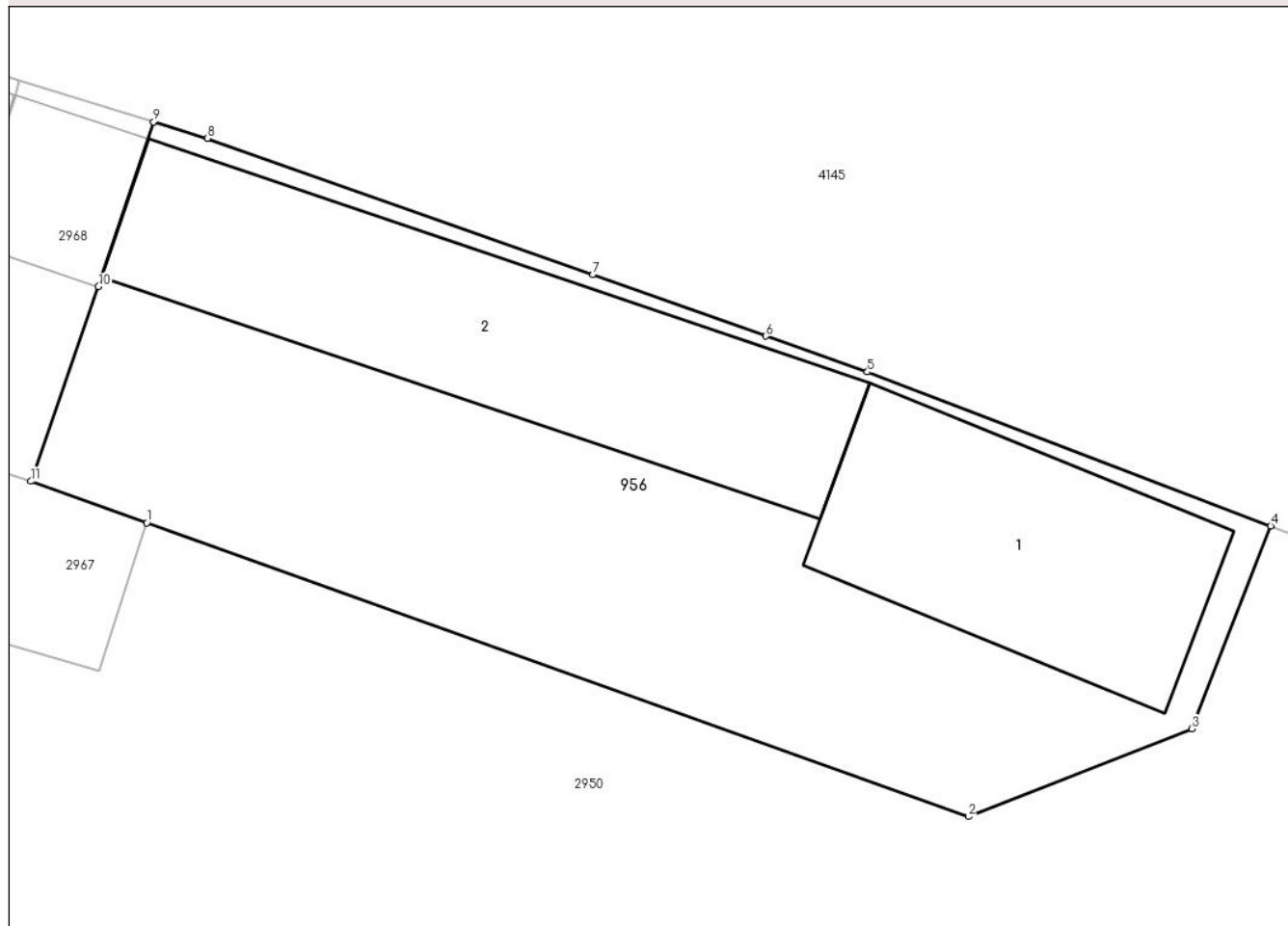
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	417	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.541,317 584.394,038	2	569.566,698 584.384,968	26.953
2	569.566,698 584.384,968	3	569.573,604 584.387,679	7.419
3	569.573,604 584.387,679	4	569.576,043 584.393,948	6.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.576,043 584.393,948	5	569.563,581 584.398,699	13.337
5	569.563,581 584.398,699	6	569.560,448 584.399,806	3.323
6	569.560,448 584.399,806	7	569.555,103 584.401,695	5.669
7	569.555,103 584.401,695	8	569.543,186 584.405,906	12.639
8	569.543,186 584.405,906	9	569.541,527 584.406,417	1.736
9	569.541,527 584.406,417	10	569.539,825 584.401,337	5.358
10	569.539,825 584.401,337	11	569.537,734 584.395,318	6.372
11	569.537,734 584.395,318	1	569.541,317 584.394,038	3.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus - Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.704	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; P+1+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2950 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 1645, din 28/08/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-MOGLAN IONEL	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-MOGLAN IONEL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

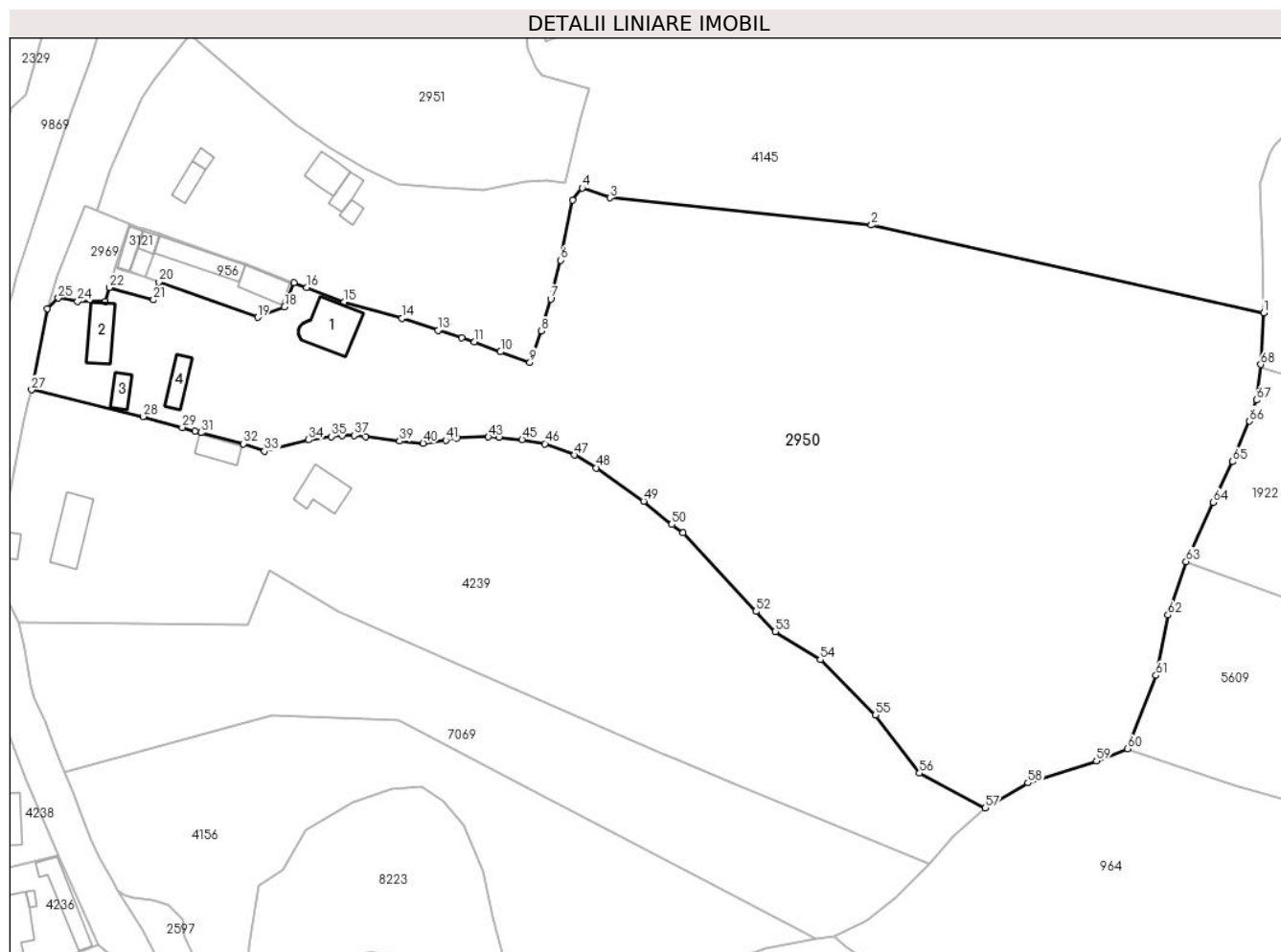
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.925	-	-	-	
2	arabil	DA	890	-	-	-	
3	arabil	DA	472	-	-	-	
4	faneata	DA	19.417	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; P+1+M
A1.2		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.825,677 584.386,137	2	569.724,672 584.408,718	103.4 98	2	569.724,672 584.408,718	3	569.657,357 584.415,704	67.67 7	3	569.657,357 584.415,704	4	569.650,181 584.418,254	7.616
4	569.650,181 584.418,254	5	569.647,734 584.415,185	3.925	5	569.647,734 584.415,185	6	569.644,648 584.399,681	15.80 8	6	569.644,648 584.399,681	7	569.642,126 584.389,759	10.23 8
7	569.642,126 584.389,759	8	569.639,722 584.381,474	8.627	8	569.639,722 584.381,474	9	569.636,764 584.373,437	8.564	9	569.636,764 584.373,437	10	569.629,199 584.376,136	8.032
10	569.629,199 584.376,136	11	569.622,458 584.378,634	7.189	11	569.622,458 584.378,634	12	569.619,213 584.379,711	3.419	12	569.619,213 584.379,711	13	569.613,148 584.381,659	6.37
13	569.613,148 584.381,659	14	569.603,885 584.384,767	9.771	14	569.603,885 584.384,767	15	569.588,939 584.388,972	15.52 6	15	569.588,939 584.388,972	16	569.579,33 584.392,631	10.28 2
16	569.579,33 584.392,631	17	569.576,043 584.393,948	3.541	17	569.576,043 584.393,948	18	569.573,604 584.387,679	6.727	18	569.573,604 584.387,679	19	569.566,698 584.384,968	7.419
19	569.566,698 584.384,968	20	569.541,317 584.394,038	26.95 3	20	569.541,317 584.394,038	21	569.539,861 584.389,48	4.785	21	569.539,861 584.389,48	22	569.528,538 584.392,661	11.76 1
22	569.528,538 584.392,661	23	569.527,494 584.389,061	3.748	23	569.527,494 584.389,061	24	569.520,321 584.389,056	7.173	24	569.520,321 584.389,056	25	569.515,389 584.389,938	5.01
25	569.515,389 584.389,938	26	569.512,507 584.387,274	3.925	26	569.512,507 584.387,274	27	569.508,494 584.366,314	21.34 1	27	569.508,494 584.366,314	28	569.537,149 584.359,443	29.46 7
28	569.537,149 584.359,443	29	569.547,261 584.356,647	10.49 1	29	569.547,261 584.356,647	30	569.550,542 584.355,739	3.404	30	569.550,542 584.355,739	31	569.552,072 584.355,316	1.587
31	569.552,072 584.355,316	32	569.563,025 584.352,469	11.31 7	32	569.563,025 584.352,469	33	569.568,431 584.350,519	5.747	33	569.568,431 584.350,519	34	569.579,792 584.353,471	11.73 8
34	569.579,792 584.353,471	35	569.585,585 584.354,351	5.859	35	569.585,585 584.354,351	36	569.588,528 584.354,546	2.949	36	569.588,528 584.354,546	37	569.591,508 584.354,598	2.98
37	569.591,508 584.354,598	38	569.594,461 584.354,301	2.968	38	569.594,461 584.354,301	39	569.603,25 584.353,118	8.868	39	569.603,25 584.353,118	40	569.609,267 584.352,591	6.04
40	569.609,267 584.352,591	41	569.615,1 584.353,352	5.882	41	569.615,1 584.353,352	42	569.618,022 584.353,961	2.985	42	569.618,022 584.353,961	43	569.626,091 584.354,238	8.074
43	569.626,091 584.354,238	44	569.628,806 584.354,126	2.717	44	569.628,806 584.354,126	45	569.634,729 584.353,52	5.954	45	569.634,729 584.353,52	46	569.640,639 584.352,485	6.0
46	569.640,639 584.352,485	47	569.648,266 584.349,567	8.166	47	569.648,266 584.349,567	48	569.653,832 584.346,254	6.477	48	569.653,832 584.346,254	49	569.666,054 584.337,68	14.93
49	569.666,054 584.337,68	50	569.673,284 584.331,678	9.397	50	569.673,284 584.331,678	51	569.676,098 584.329,511	3.552	51	569.676,098 584.329,511	52	569.694,951 584.309,316	27.62 7
52	569.694,951 584.309,316	53	569.699,925 584.304,175	7.153	53	569.699,925 584.304,175	54	569.711,488 584.296,918	13.65 2	54	569.711,488 584.296,918	55	569.725,654 584.282,657	20.10 1
55	569.725,654 584.282,657	56	569.737,047 584.267,729	18.77 9	56	569.737,047 584.267,729	57	569.754,02 584.258,766	19.19 4	57	569.754,02 584.258,766	58	569.764,964 584.265,228	12.70 9
58	569.764,964 584.265,228	59	569.782,593 584.270,885	18.51 4	59	569.782,593 584.270,885	60	569.790,606 584.273,996	8.596	60	569.790,606 584.273,996	61	569.797,96 584.292,851	20.23 8
61	569.797,96 584.292,851	62	569.800,977 584.308,407	15.84 6	62	569.800,977 584.308,407	63	569.805,691 584.322,171	14.54 9	63	569.805,691 584.322,171	64	569.812,667 584.337,397	16.74 8
64	569.812,667 584.337,397	65	569.817,617 584.347,838	11.55 5	65	569.817,617 584.347,838	66	569.822,017 584.358,267	11.31 9	66	569.822,017 584.358,267	67	569.823,819 584.363,699	5.723
67	569.823,819 584.363,699	68	569.824,923 584.372,844	9.211	68	569.824,923 584.372,844	1	569.825,677 584.386,137	13.31 4					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.965	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2951 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 1646, din 28/08/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÂNTEA-MOGLAN IONEL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

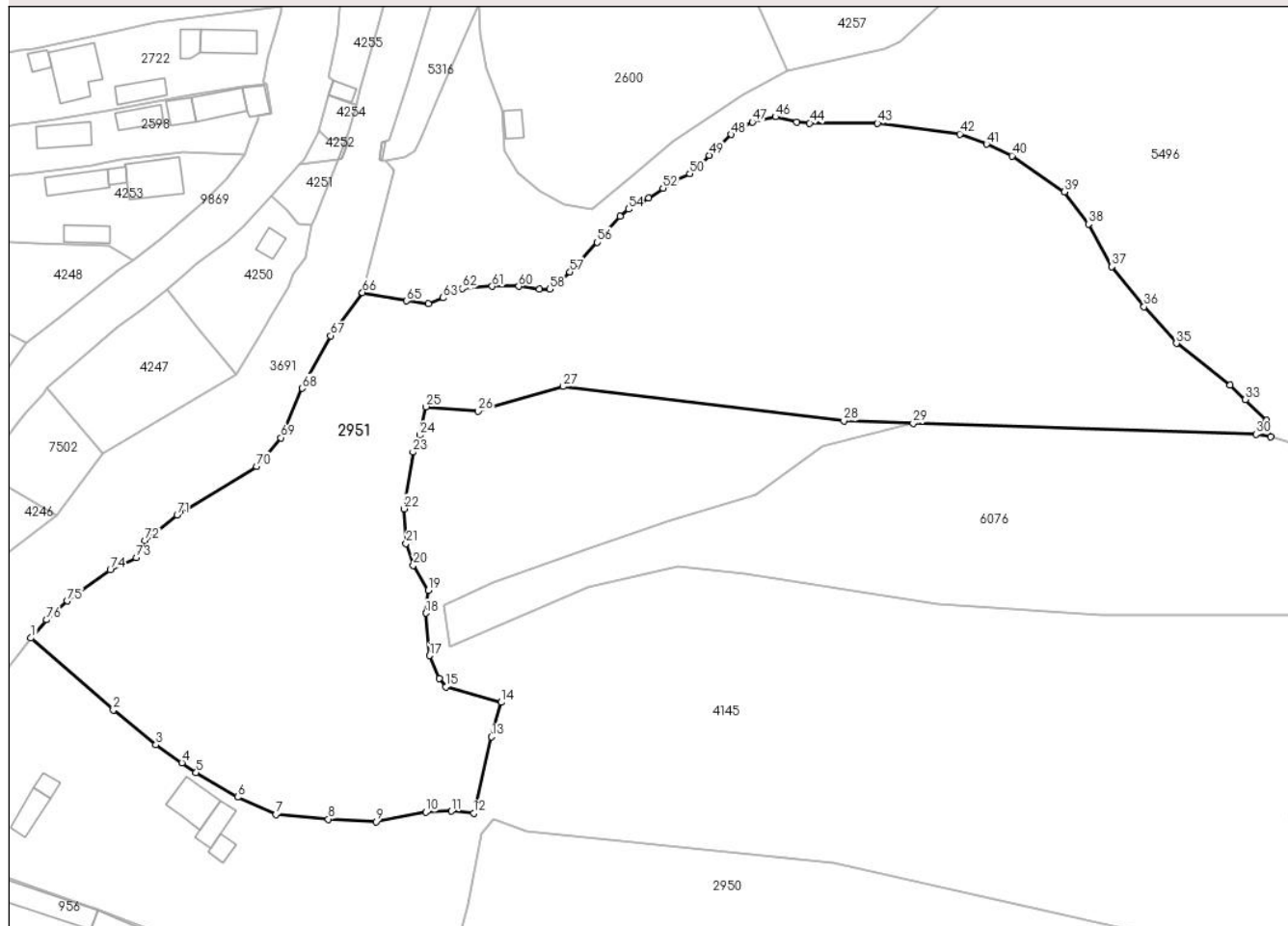
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	5.350	-	-	-	
2	pasune	DA	1.400	-	-	-	Pasune impadurita
3	pasune	DA	7.215	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.549,123 584.457,918	2	569.567,163 584.442,171	23.946	2	569.567,163 584.442,171	3	569.576,458 584.434,581	12.0	3	569.576,458 584.434,581	4	569.582,151 584.430,655	6.915
4	569.582,151 584.430,655	5	569.585,253 584.428,516	3.768	5	569.585,253 584.428,516	6	569.594,348 584.423,173	10.548	6	569.594,348 584.423,173	7	569.602,687 584.419,383	9.16
7	569.602,687 584.419,383	8	569.614,165 584.418,353	11.524	8	569.614,165 584.418,353	9	569.624,558 584.417,798	10.408	9	569.624,558 584.417,798	10	569.635,443 584.419,881	11.083
10	569.635,443 584.419,881	11	569.641,068 584.420,082	5.629	11	569.641,068 584.420,082	12	569.645,933 584.419,595	4.889	12	569.645,933 584.419,595	13	569.649,85 584.436,331	17.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	569.649,85 584.436,331	14	569.651,939 584.443,871	7.824	14	569.651,939 584.443,871	15	569.639,854 584.447,248	12.54 8	15	569.639,854 584.447,248	16	569.638,469 584.449,11	2.321
16	569.638,469 584.449,11	17	569.636,323 584.454,077	5.411	17	569.636,323 584.454,077	18	569.635,525 584.463,35	9.307	18	569.635,525 584.463,35	19	569.636,027 584.468,386	5.061
19	569.636,027 584.468,386	20	569.632,728 584.473,823	6.36	20	569.632,728 584.473,823	21	569.631,181 584.478,594	5.016	21	569.631,181 584.478,594	22	569.630,733 584.486,165	7.584
22	569.630,733 584.486,165	23	569.632,667 584.498,551	12.53 6	23	569.632,667 584.498,551	24	569.634,175 584.502,254	3.998	24	569.634,175 584.502,254	25	569.635,482 584.508,457	6.339
25	569.635,482 584.508,457	26	569.646,88 584.507,466	11.44 1	26	569.646,88 584.507,466	27	569.665,524 584.512,889	19.41 7	27	569.665,524 584.512,889	28	569.726,877 584.505,347	61.81 5
28	569.726,877 584.505,347	29	569.742,021 584.504,805	15.15 4	29	569.742,021 584.504,805	30	569.816,925 584.502,433	74.94 2	30	569.816,925 584.502,433	31	569.820,176 584.501,919	3.291
31	569.820,176 584.501,919	32	569.819,284 584.505,536	3.725	32	569.819,284 584.505,536	33	569.814,66 584.510,048	6.461	33	569.814,66 584.510,048	34	569.811,297 584.513,173	4.591
34	569.811,297 584.513,173	35	569.799,544 584.522,296	14.87 8	35	569.799,544 584.522,296	36	569.792,468 584.530,292	10.67 7	36	569.792,468 584.530,292	37	569.785,477 584.539,075	11.22 6
37	569.785,477 584.539,075	38	569.780,331 584.548,374	10.62 8	38	569.780,331 584.548,374	39	569.775,075 584.555,381	8.759	39	569.775,075 584.555,381	40	569.763,617 584.563,267	13.91
40	569.763,617 584.563,267	41	569.758,049 584.565,819	6.125	41	569.758,049 584.565,819	42	569.752,239 584.568,043	6.221	42	569.752,239 584.568,043	43	569.734,226 584.570,42	18.16 9
43	569.734,226 584.570,42	44	569.719,378 584.570,429	14.84 8	44	569.719,378 584.570,429	45	569.716,586 584.570,675	2.803	45	569.716,586 584.570,675	46	569.711,921 584.571,802	4.799
46	569.711,921 584.571,802	47	569.706,861 584.570,672	5.185	47	569.706,861 584.570,672	48	569.702,211 584.567,969	5.379	48	569.702,211 584.567,969	49	569.697,441 584.563,407	6.6
49	569.697,441 584.563,407	50	569.693,195 584.559,373	5.857	50	569.693,195 584.559,373	51	569.690,052 584.557,862	3.487	51	569.690,052 584.557,862	52	569.687,304 584.556,221	3.201
52	569.687,304 584.556,221	53	569.684,211 584.554,014	3.8	53	569.684,211 584.554,014	54	569.679,812 584.551,637	5.0	54	569.679,812 584.551,637	55	569.677,999 584.550,065	2.4
55	569.677,999 584.550,065	56	569.672,96 584.544,375	7.601	56	569.672,96 584.544,375	57	569.666,97 584.537,928	8.8	57	569.666,97 584.537,928	58	569.662,543 584.534,181	5.8
58	569.662,543 584.534,181	59	569.660,345 584.534,107	2.199	59	569.660,345 584.534,107	60	569.655,792 584.534,763	4.6	60	569.655,792 584.534,763	61	569.649,992 584.534,759	5.8
61	569.649,992 584.534,759	62	569.643,409 584.534,281	6.6	62	569.643,409 584.534,281	63	569.639,274 584.532,265	4.6	63	569.639,274 584.532,265	64	569.636,023 584.530,903	3.525
64	569.636,023 584.530,903	65	569.631,262 584.531,571	4.808	65	569.631,262 584.531,571	66	569.621,614 584.533,413	9.822	66	569.621,614 584.533,413	67	569.614,698 584.523,968	11.70 6
67	569.614,698 584.523,968	68	569.608,456 584.512,489	13.06 6	68	569.608,456 584.512,489	69	569.603,828 584.501,674	11.76 4	69	569.603,828 584.501,674	70	569.598,497 584.495,394	8.238
70	569.598,497 584.495,394	71	569.581,089 584.484,759	20.4	71	569.581,089 584.484,759	72	569.574,092 584.479,184	8.946	72	569.574,092 584.479,184	73	569.572,175 584.475,466	4.183
73	569.572,175 584.475,466	74	569.566,499 584.472,781	6.279	74	569.566,499 584.472,781	75	569.557,078 584.466,023	11.59 4	75	569.557,078 584.466,023	76	569.552,53 584.461,888	6.147
76	569.552,53 584.461,888	1	569.549,123 584.457,918	5.231										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		61	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2967 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 1647, din 28/08/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÂNTEA-MOGLAN IONEL	
	2) PÂNTEA-MOGLAN ATANASIA	

C. Partea III. SARCINI .

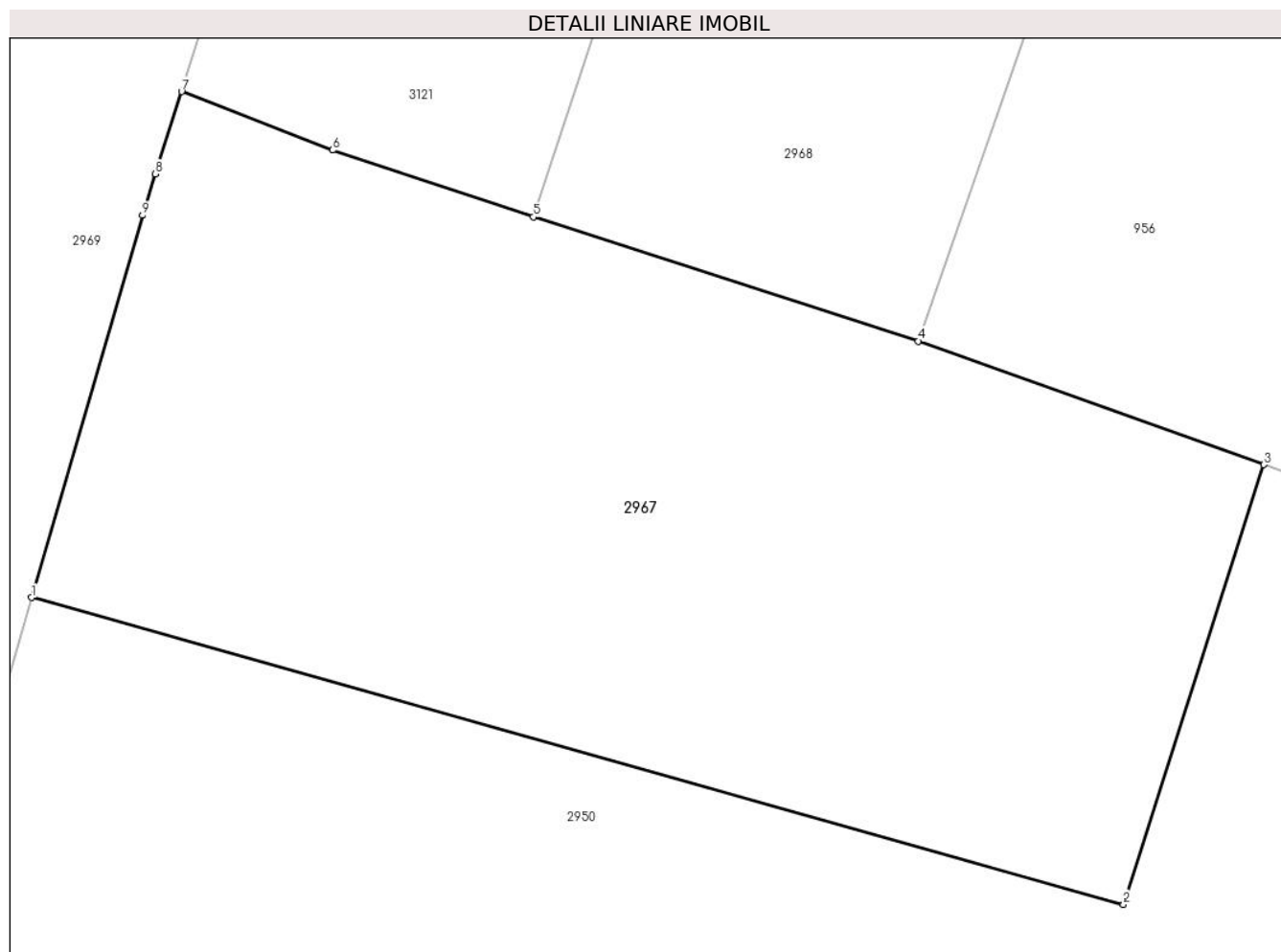
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	61	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	61	-	-	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.528,538 584.392,661	2	569.539,861 584.389,48	11.761
2	569.539,861 584.389,48	3	569.541,317 584.394,038	4.785
3	569.541,317 584.394,038	4	569.537,734 584.395,318	3.805
4	569.537,734 584.395,318	5	569.533,741 584.396,604	4.195
5	569.533,741 584.396,604	6	569.531,662 584.397,298	2.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.531,662 584.397,298	7	569.530,094 584.397,904	1.681
7	569.530,094 584.397,904	8	569.529,822 584.397,05	0.896
8	569.529,822 584.397,05	9	569.529,686 584.396,621	0.45
9	569.529,686 584.396,621	1	569.528,538 584.392,661	4.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2968 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 1648, din 28/08/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-MOGLAN IONEL	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc (Adeverinta nr. 1655 din 28.08.2023, eliberata de Primaria com Damuc.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-MOGLAN IONEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

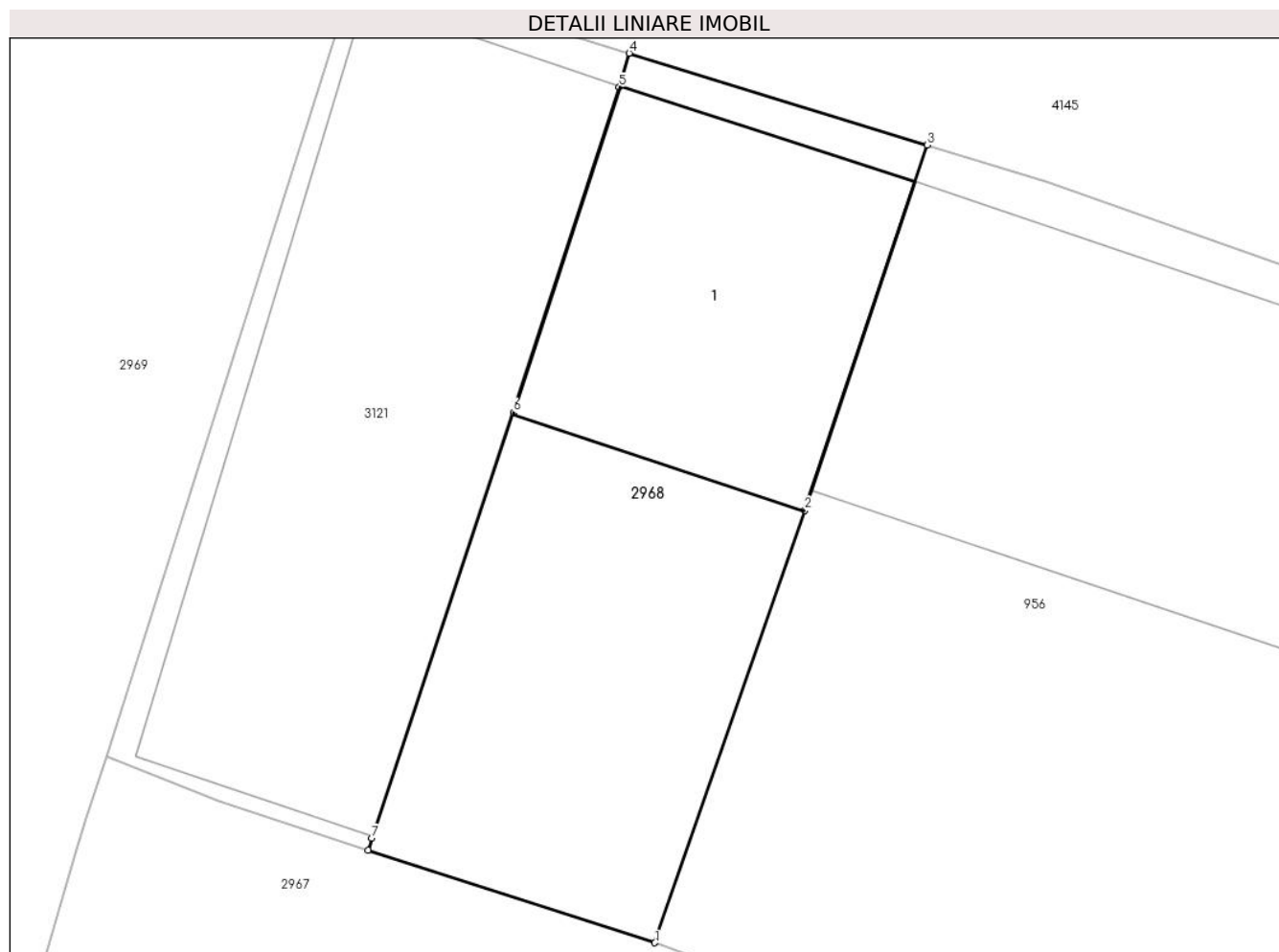
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	50	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.537,734 584.395,318	2	569.539,825 584.401,337	6.372
2	569.539,825 584.401,337	3	569.541,527 584.406,417	5.358
3	569.541,527 584.406,417	4	569.537,378 584.407,696	4.342
4	569.537,378 584.407,696	5	569.537,239 584.407,224	0.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.537,239 584.407,224	6	569.535,762 584.402,696	4.763
6	569.535,762 584.402,696	7	569.533,795 584.396,773	6.241
7	569.533,795 584.396,773	8	569.533,741 584.396,604	0.177
8	569.533,741 584.396,604	1	569.537,734 584.395,318	4.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		310	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2969 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 1649, din 28/08/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÂNTEA-MOGLAN IONEL	

C. Partea III. SARCINI .

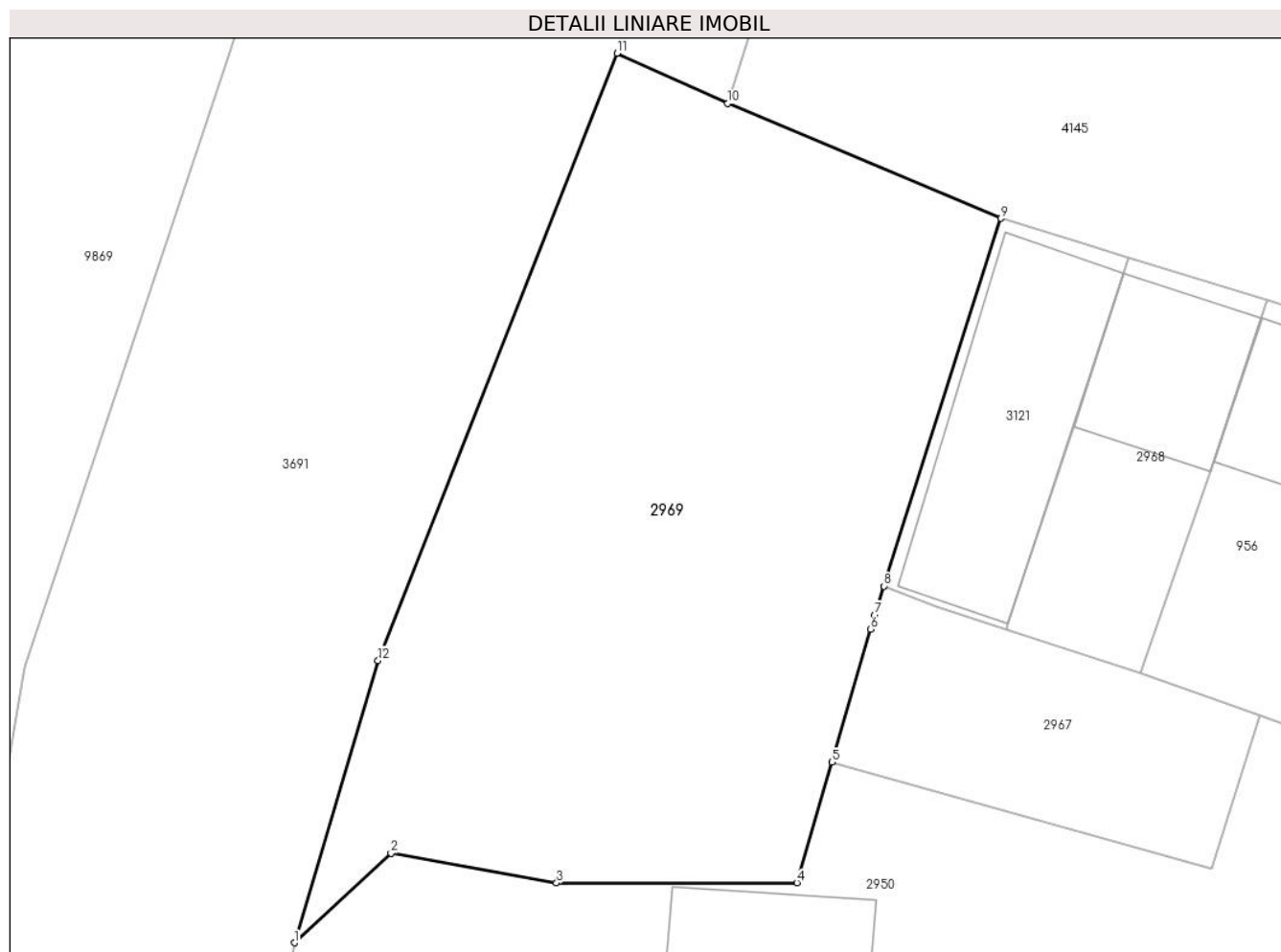
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	110	-	-	-	Cale de acces
2	faneata	DA	200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.512,507 584.387,274	2	569.515,389 584.389,938	3.925
2	569.515,389 584.389,938	3	569.520,321 584.389,056	5.01
3	569.520,321 584.389,056	4	569.527,494 584.389,061	7.173
4	569.527,494 584.389,061	5	569.528,538 584.392,661	3.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.528,538 584.392,661	6	569.529,686 584.396,621	4.123
6	569.529,686 584.396,621	7	569.529,822 584.397,05	0.45
7	569.529,822 584.397,05	8	569.530,094 584.397,904	0.896
8	569.530,094 584.397,904	9	569.533,578 584.408,867	11.503
9	569.533,578 584.408,867	10	569.525,427 584.412,29	8.841
10	569.525,427 584.412,29	11	569.522,127 584.413,79	3.625
11	569.522,127 584.413,79	12	569.514,998 584.395,69	19.453
12	569.514,998 584.395,69	1	569.512,507 584.387,274	8.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		46	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3121 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 1650, din 28/08/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-MOGLAN ATANASIA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc (Adeverinta nr. 1655 din 28.08.2023, eliberata de Primaria com Damuc.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-MOGLAN ATANASIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

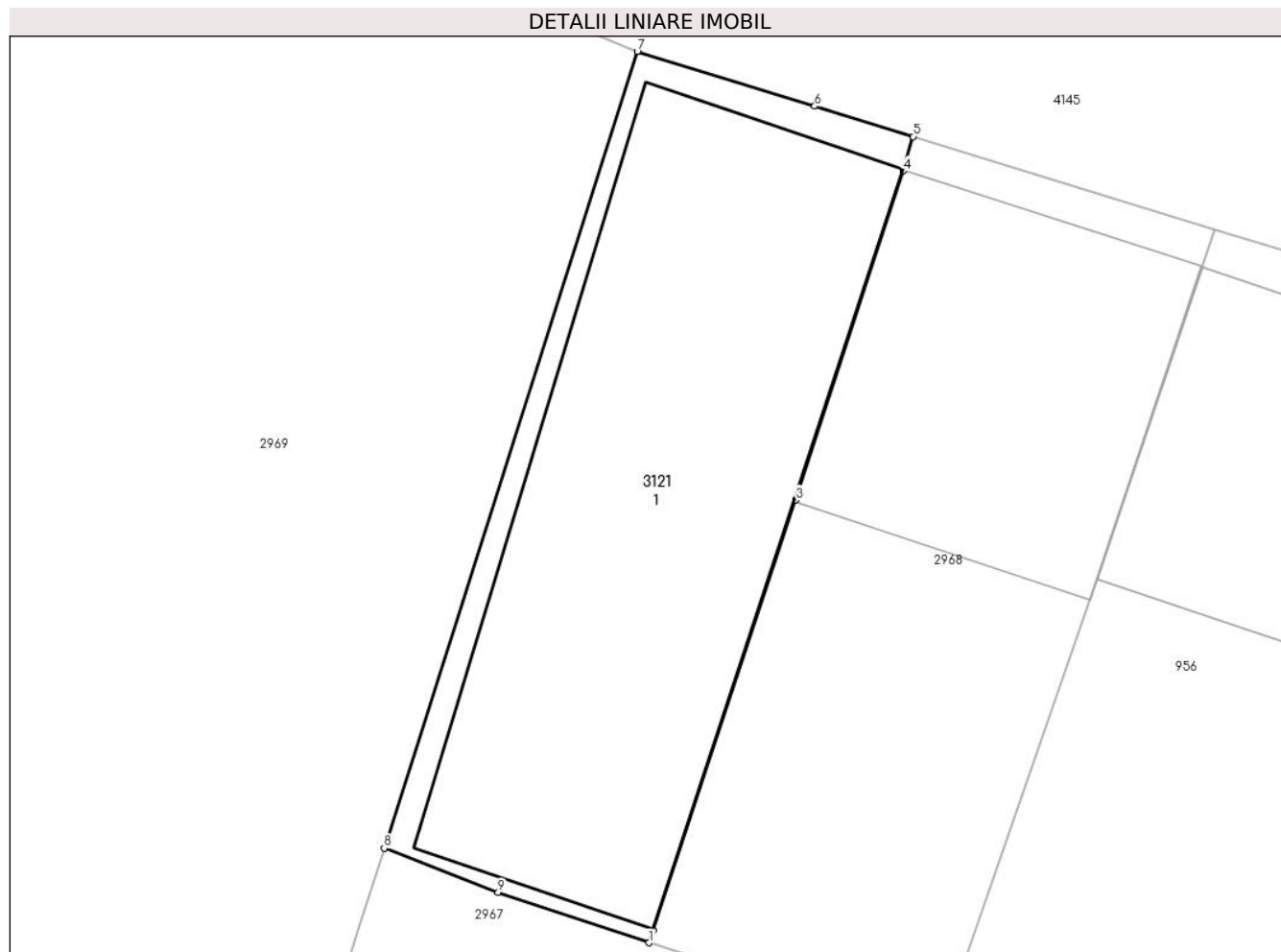
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	46	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	46	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.533,741 584.396,604	2	569.533,795 584.396,773	0.177
2	569.533,795 584.396,773	3	569.535,762 584.402,696	6.241
3	569.535,762 584.402,696	4	569.537,239 584.407,224	4.763
4	569.537,239 584.407,224	5	569.537,378 584.407,696	0.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.537,378 584.407,696	6	569.536,022 584.408,114	1.419
6	569.536,022 584.408,114	7	569.533,578 584.408,867	2.557
7	569.533,578 584.408,867	8	569.530,094 584.397,904	11.503
8	569.530,094 584.397,904	9	569.531,662 584.397,298	1.681
9	569.531,662 584.397,298	1	569.533,741 584.396,604	2.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.569	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; P+1
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4145 / 28/08/2023			
Act Administrativ nr. 4145, din 28/08/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-MOGLAN GHEORGHE 2) PÂNTEA-MOGLAN ANGELA		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-MOGLAN GHEORGHE 2) PÂNTEA-MOGLAN ANGELA		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.569	

DETALII LINIARE IMOBIL

The map displays a plot of land with a boundary line numbered 1 through 80. The plot is situated within a larger area, with various land parcels and boundaries visible. The plot number 4145 is prominently displayed in the center. Surrounding parcels include 2598, 4253, 4248, 2329, 4247, 7502, 3691, 4246, 2951, 5316, 2600, 5496, 6076, 7068, 4567, 1922, 5609, 4239, 2950, and 4250. The boundary line starts at point 1, proceeds through points 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 51, 52, 53, 57, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, and ends at point 80. The plot is also marked with a small square containing the number 1, and a small square containing the number 2. The plot is surrounded by other land parcels, some of which are also marked with numbers. The map is a detailed representation of the land and its boundaries, showing the plot's location within a larger area.

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.383	48	1947; 1953	-	
2	curti constructii	DA	412	48	1947; 1953	-	
3	curti constructii	DA	442	48	1952; 1953	-	
4	arabil	DA	992	48	1952; 1953; 1954; 1955; 1951; 1956	-	
5	pasune	DA	16.340	48	1951; 1956; 1949; 1950	-	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; P+1
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.555,103 584.401,695	2	569.560,448 584.399,806	5.669	2	569.560,448 584.399,806	3	569.563,581 584.398,699	3.323	3	569.563,581 584.398,699	4	569.576,043 584.393,948	13.337
4	569.576,043 584.393,948	5	569.579,33 584.392,631	3.541	5	569.579,33 584.392,631	6	569.588,939 584.388,972	10.282	6	569.588,939 584.388,972	7	569.603,885 584.384,767	15.526
7	569.603,885 584.384,767	8	569.613,148 584.381,659	9.771	8	569.613,148 584.381,659	9	569.619,213 584.379,711	6.37	9	569.619,213 584.379,711	10	569.622,458 584.378,634	3.419
10	569.622,458 584.378,634	11	569.629,199 584.376,136	7.189	11	569.629,199 584.376,136	12	569.636,764 584.373,437	8.032	12	569.636,764 584.373,437	13	569.639,722 584.381,474	8.564
13	569.639,722 584.381,474	14	569.642,126 584.389,759	8.627	14	569.642,126 584.389,759	15	569.644,648 584.399,681	10.238	15	569.644,648 584.399,681	16	569.647,734 584.415,185	15.808
16	569.647,734 584.415,185	17	569.650,181 584.418,254	3.925	17	569.650,181 584.418,254	18	569.657,357 584.415,704	7.616	18	569.657,357 584.415,704	19	569.724,672 584.408,718	67.677
19	569.724,672 584.408,718	20	569.825,677 584.386,137	103.498	20	569.825,677 584.386,137	21	569.825,328 584.403,734	17.6	21	569.825,328 584.403,734	22	569.824,533 584.419,371	15.657
22	569.824,533 584.419,371	23	569.827,043 584.426,98	8.012	23	569.827,043 584.426,98	24	569.828,448 584.429,295	2.708	24	569.828,448 584.429,295	25	569.832,63 584.433,518	5.943
25	569.832,63 584.433,518	26	569.844,459 584.438,408	12.8	26	569.844,459 584.438,408	27	569.856,183 584.444,867	13.385	27	569.856,183 584.444,867	28	569.859,8 584.448,002	4.787
28	569.859,8 584.448,002	29	569.868,339 584.454,663	10.83	29	569.868,339 584.454,663	30	569.875,065 584.458,994	8.0	30	569.875,065 584.458,994	31	569.880,874 584.463,248	7.2
31	569.880,874 584.463,248	32	569.783,308 584.462,849	97.567	32	569.783,308 584.462,849	33	569.747,47 584.465,21	35.916	33	569.747,47 584.465,21	34	569.705,325 584.471,996	42.688
34	569.705,325 584.471,996	35	569.690,503 584.473,692	14.919	35	569.690,503 584.473,692	36	569.670,948 584.469,139	20.078	36	569.670,948 584.469,139	37	569.640,77 584.456,011	32.91
37	569.640,77 584.456,011	38	569.639,427 584.465,159	9.246	38	569.639,427 584.465,159	39	569.650,322 584.470,21	12.009	39	569.650,322 584.470,21	40	569.671,127 584.477,532	22.056
40	569.671,127 584.477,532	41	569.688,985 584.483,693	18.891	41	569.688,985 584.483,693	42	569.707,557 584.489,318	19.405	42	569.707,557 584.489,318	43	569.722,29 584.499,854	18.113
43	569.722,29 584.499,854	44	569.742,021 584.504,805	20.343	44	569.742,021 584.504,805	45	569.726,877 584.505,347	15.154	45	569.726,877 584.505,347	46	569.665,524 584.512,889	61.815
46	569.665,524 584.512,889	47	569.646,88 584.507,466	19.417	47	569.646,88 584.507,466	48	569.635,482 584.508,457	11.441	48	569.635,482 584.508,457	49	569.634,175 584.502,254	6.339
49	569.634,175 584.502,254	50	569.632,667 584.498,551	3.998	50	569.632,667 584.498,551	51	569.630,733 584.486,165	12.536	51	569.630,733 584.486,165	52	569.631,181 584.478,594	7.584
52	569.631,181 584.478,594	53	569.632,728 584.473,823	5.016	53	569.632,728 584.473,823	54	569.636,027 584.468,386	6.36	54	569.636,027 584.468,386	55	569.635,525 584.463,35	5.061
55	569.635,525 584.463,35	56	569.636,323 584.454,077	9.307	56	569.636,323 584.454,077	57	569.638,469 584.449,11	5.411	57	569.638,469 584.449,11	58	569.639,854 584.447,248	2.321
58	569.639,854 584.447,248	59	569.651,939 584.443,871	12.548	59	569.651,939 584.443,871	60	569.649,85 584.436,331	7.824	60	569.649,85 584.436,331	61	569.645,933 584.419,595	17.188
61	569.645,933 584.419,595	62	569.641,068 584.420,082	4.889	62	569.641,068 584.420,082	63	569.635,443 584.419,881	5.629	63	569.635,443 584.419,881	64	569.624,558 584.417,798	11.083
64	569.624,558 584.417,798	65	569.614,165 584.418,353	10.408	65	569.614,165 584.418,353	66	569.602,687 584.419,383	11.524	66	569.602,687 584.419,383	67	569.594,348 584.423,173	9.16
67	569.594,348 584.423,173	68	569.585,253 584.428,516	10.548	68	569.585,253 584.428,516	69	569.582,151 584.430,655	3.768	69	569.582,151 584.430,655	70	569.576,458 584.434,581	6.915
70	569.576,458 584.434,581	71	569.567,163 584.442,171	12.0	71	569.567,163 584.442,171	72	569.549,123 584.457,918	23.946	72	569.549,123 584.457,918	73	569.539,849 584.445,883	15.194
73	569.539,849 584.445,883	74	569.536,745 584.441,222	5.6	74	569.536,745 584.441,222	75	569.528,909 584.423,14	19.707	75	569.528,909 584.423,14	76	569.525,427 584.412,29	11.395
76	569.525,427 584.412,29	77	569.533,578 584.408,867	8.841	77	569.533,578 584.408,867	78	569.536,022 584.408,114	2.557	78	569.536,022 584.408,114	79	569.537,378 584.407,696	1.419
79	569.537,378 584.407,696	80	569.541,527 584.406,417	4.342	80	569.541,527 584.406,417	81	569.543,186 584.405,906	1.736	81	569.543,186 584.405,906	1	569.555,103 584.401,695	12.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.187	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4156 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 1652, din 28/08/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

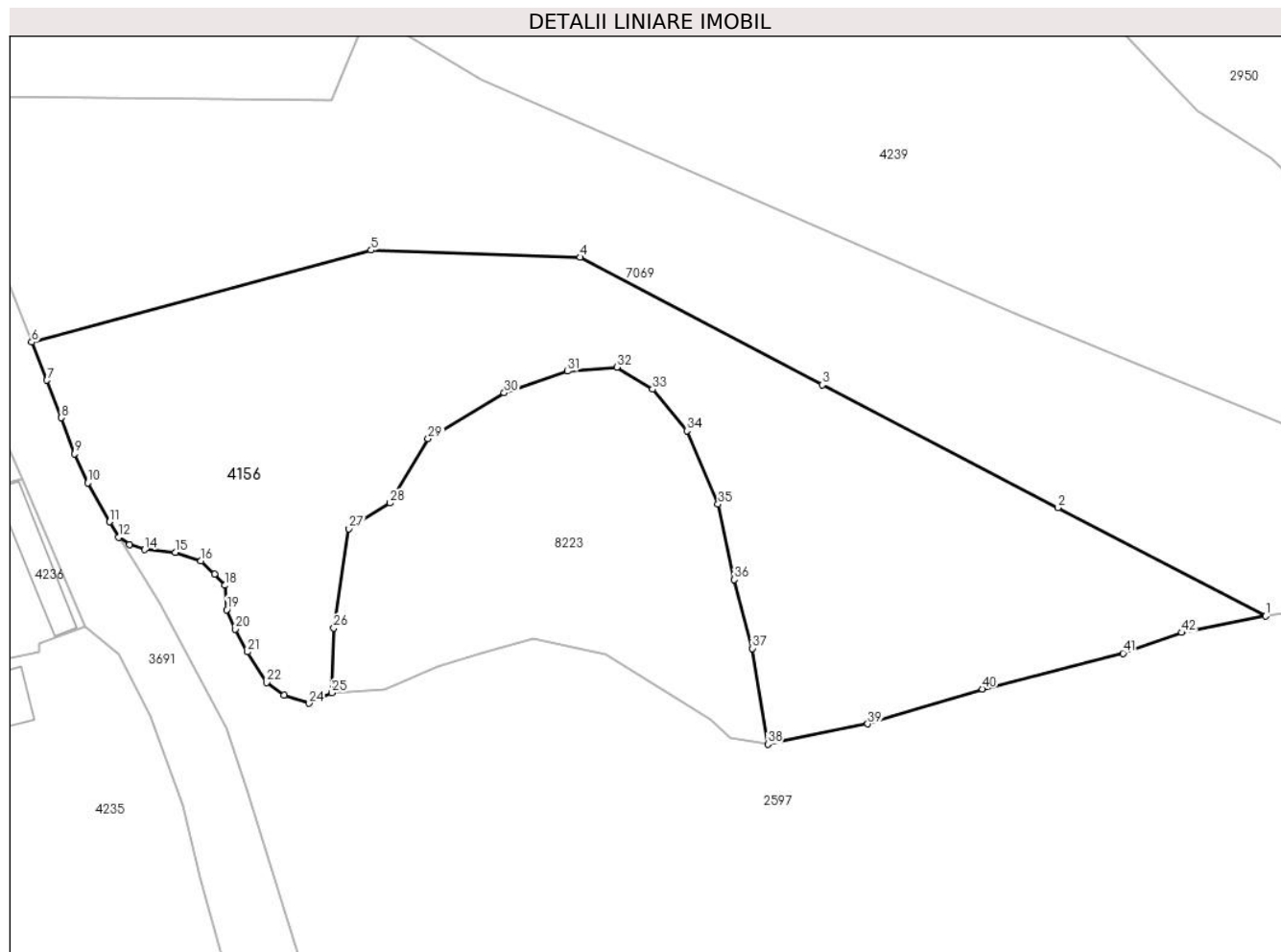
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.701	-	-	-	
2	pasune	DA	2.486	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.710,521 584.225,185	2	569.677,949 584.242,147	36.724	2	569.677,949 584.242,147	3	569.640,995 584.261,391	41.664	3	569.640,995 584.261,391	4	569.603,036 584.281,37	42.896
4	569.603,036 584.281,37	5	569.570,293 584.282,48	32.762	5	569.570,293 584.282,48	6	569.517,065 584.268,072	55.144	6	569.517,065 584.268,072	7	569.519,472 584.262,104	6.435
7	569.519,472 584.262,104	8	569.521,749 584.256,239	6.291	8	569.521,749 584.256,239	9	569.523,785 584.250,615	5.981	9	569.523,785 584.250,615	10	569.525,89 584.246,026	5.049
10	569.525,89 584.246,026	11	569.529,237 584.239,953	6.934	11	569.529,237 584.239,953	12	569.530,72 584.237,503	2.864	12	569.530,72 584.237,503	13	569.532,418 584.236,403	2.023
13	569.532,418 584.236,403	14	569.534,792 584.235,571	2.516	14	569.534,792 584.235,571	15	569.539,571 584.235,174	4.795	15	569.539,571 584.235,174	16	569.543,625 584.233,811	4.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	569.543,625 584.233,811	17	569.545,73 584.231,775	2.929	17	569.545,73 584.231,775	18	569.547,351 584.229,981	2.418	18	569.547,351 584.229,981	19	569.547,627 584.226,186	3.805
19	569.547,627 584.226,186	20	569.548,973 584.223,149	3.322	20	569.548,973 584.223,149	21	569.550,871 584.219,561	4.059	21	569.550,871 584.219,561	22	569.553,907 584.214,765	5.676
22	569.553,907 584.214,765	23	569.556,633 584.212,798	3.362	23	569.556,633 584.212,798	24	569.560,567 584.211,521	4.136	24	569.560,567 584.211,521	25	569.564,086 584.213,178	3.89
25	569.564,086 584.213,178	26	569.564,431 584.223,287	10.11 5	26	569.564,431 584.223,287	27	569.566,812 584.238,849	15.74 3	27	569.566,812 584.238,849	28	569.573,264 584.242,886	7.611
28	569.573,264 584.242,886	29	569.579,199 584.252,961	11.69 3	29	569.579,199 584.252,961	30	569.591,137 584.260,138	13.92 9	30	569.591,137 584.260,138	31	569.601,074 584.263,519	10.49 6
31	569.601,074 584.263,519	32	569.608,803 584.264,14	7.754	32	569.608,803 584.264,14	33	569.614,393 584.260,69	6.569	33	569.614,393 584.260,69	34	569.619,775 584.254,203	8.429
34	569.619,775 584.254,203	35	569.624,675 584.242,679	12.52 2	35	569.624,675 584.242,679	36	569.627,228 584.230,878	12.07 4	36	569.627,228 584.230,878	37	569.630,058 584.220,113	11.13 1
37	569.630,058 584.220,113	38	569.632,473 584.205,138	15.16 8	38	569.632,473 584.205,138	39	569.648,138 584.208,313	15.98 4	39	569.648,138 584.208,313	40	569.666,08 584.213,764	18.75 2
40	569.666,08 584.213,764	41	569.688,163 584.219,354	22.78	41	569.688,163 584.219,354	42	569.697,341 584.222,597	9.734	42	569.697,341 584.222,597	1	569.710,521 584.225,185	13.43 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51139	Din acte: 12.171 Masurata: 12.174	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit; Actualizare cu C4

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51139-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Garaj, construit în anul 1989, din lemn, pe fundație beton, acoperit cu azbest
A1.2	51139-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Grajd, construit în anul 1987, din BCA si lemn, pe fundație beton, acoperit cu azbest
A1.3	51139-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit, construit în anul 1987, din lemn, pe fundație piatra si beton, acoperit cu azbest
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1316 / 27/01/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 156, din 17/01/2020 emis de NP Dobrean Teodor Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DANDU RAUL-GEORGE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VÎLCAN ANDREEA-IOANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
4239 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU RAUL-GEORGE 2) VÎLCAN ANDREEA-IOANA	A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1316 / 27/01/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 156, din 17/01/2020 emis de NP Dobrean Teodor Constantin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU GHIORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

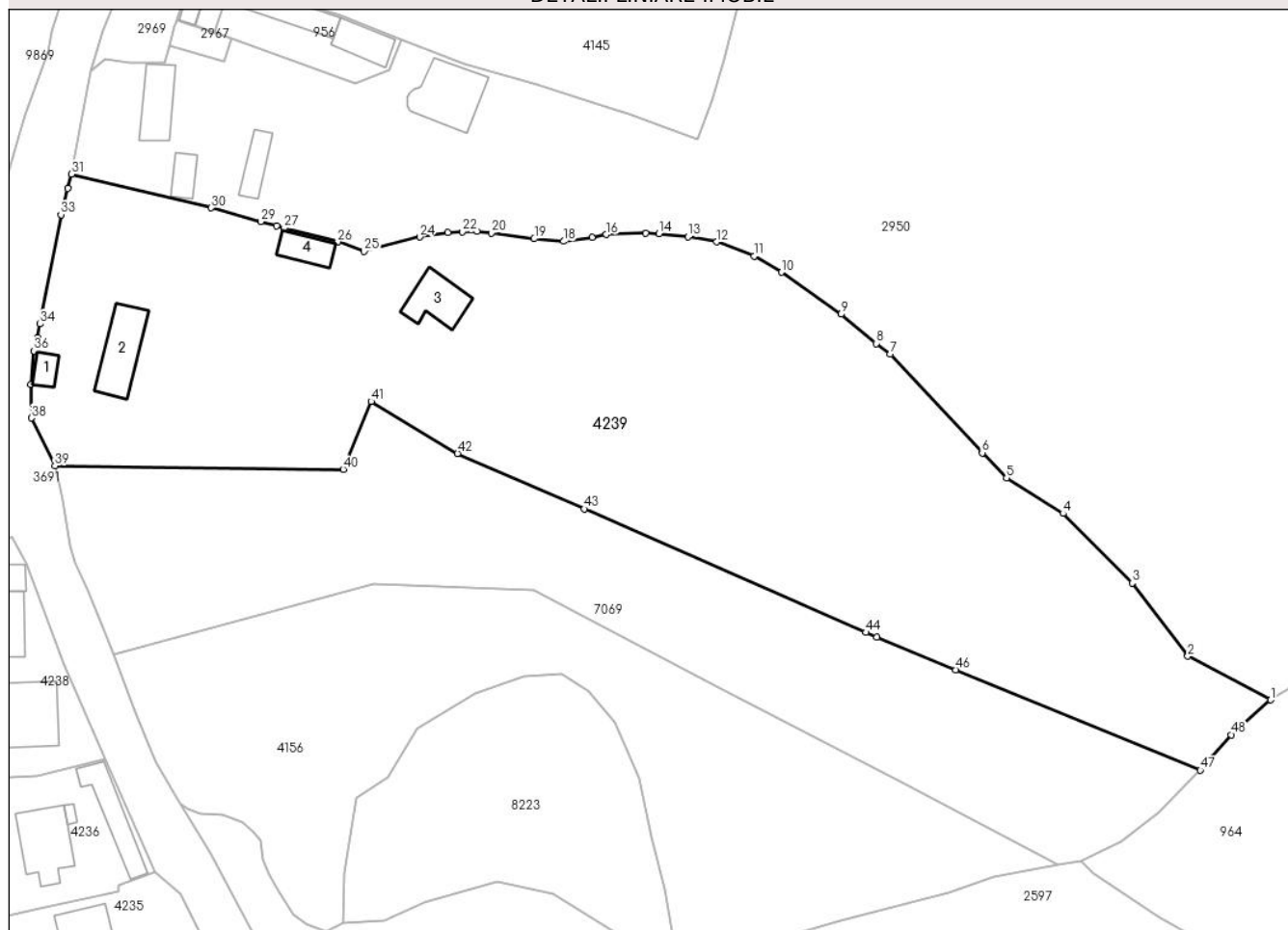
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51139	Din acte: 12.171 Masurata: 12.174	Actualizare cu C4

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	547	-	-	-	
2	arabil	DA	277	-	-	-	
3	curți construcții	DA	405	-	-	-	
4	curți construcții	DA	122	-	-	-	
5	arabil	DA	379	-	-	-	
6	faneata	DA	7.603	-	-	-	
7	drum	DA	157	-	-	-	Drum folosit pe timp de iarna
8	faneata	DA	2.684	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51139-C1	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Garaj, construit în anul 1989, din lemn, pe fundație beton, acoperit cu azbest

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	51139-C2	construcții anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Grajd, construit în anul 1987, din BCA si lemn, pe fundație beton, acoperit cu azbest
A1.3	51139-C3	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit, construit în anul 1987, din lemn, pe fundație piatra si beton, acoperit cu azbest
A1.4		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.754,02 584.258,766	2	569.737,047 584.267,729	19.194	2	569.737,047 584.267,729	3	569.725,654 584.282,657	18.779	3	569.725,654 584.282,657	4	569.711,488 584.296,918	20.101
4	569.711,488 584.296,918	5	569.699,925 584.304,175	13.652	5	569.699,925 584.304,175	6	569.694,951 584.309,316	7.153	6	569.694,951 584.309,316	7	569.676,098 584.329,511	27.627
7	569.676,098 584.329,511	8	569.673,284 584.331,678	3.552	8	569.673,284 584.331,678	9	569.666,054 584.337,68	9.397	9	569.666,054 584.337,68	10	569.653,832 584.346,254	14.93
10	569.653,832 584.346,254	11	569.648,266 584.349,567	6.477	11	569.648,266 584.349,567	12	569.640,639 584.352,485	8.166	12	569.640,639 584.352,485	13	569.634,729 584.353,52	6.0
13	569.634,729 584.353,52	14	569.628,806 584.354,126	5.954	14	569.628,806 584.354,126	15	569.626,091 584.354,238	2.717	15	569.626,091 584.354,238	16	569.618,022 584.353,961	8.074
16	569.618,022 584.353,961	17	569.615,1 584.353,352	2.985	17	569.615,1 584.353,352	18	569.609,267 584.352,591	5.882	18	569.609,267 584.352,591	19	569.603,25 584.353,118	6.04
19	569.603,25 584.353,118	20	569.594,461 584.354,301	8.868	20	569.594,461 584.354,301	21	569.591,508 584.354,598	2.968	21	569.591,508 584.354,598	22	569.588,528 584.354,546	2.98
22	569.588,528 584.354,546	23	569.585,585 584.354,351	2.949	23	569.585,585 584.354,351	24	569.579,792 584.353,471	5.859	24	569.579,792 584.353,471	25	569.568,431 584.350,519	11.738
25	569.568,431 584.350,519	26	569.563,025 584.352,469	5.747	26	569.563,025 584.352,469	27	569.552,072 584.355,316	11.317	27	569.552,072 584.355,316	28	569.550,542 584.355,739	1.587
28	569.550,542 584.355,739	29	569.547,261 584.356,647	3.404	29	569.547,261 584.356,647	30	569.537,149 584.359,443	10.491	30	569.537,149 584.359,443	31	569.508,494 584.366,314	29.467
31	569.508,494 584.366,314	32	569.507,76 584.363,449	2.958	32	569.507,76 584.363,449	33	569.506,372 584.358,037	5.587	33	569.506,372 584.358,037	34	569.502,086 584.335,696	22.748
34	569.502,086 584.335,696	35	569.501,552 584.332,911	2.836	35	569.501,552 584.332,911	36	569.500,856 584.330,192	2.807	36	569.500,856 584.330,192	37	569.500,212 584.323,294	6.928
37	569.500,212 584.323,294	38	569.500,31 584.316,441	6.854	38	569.500,31 584.316,441	39	569.505,138 584.306,666	10.902	39	569.505,138 584.306,666	40	569.564,16 584.305,934	59.027
40	569.564,16 584.305,934	41	569.569,854 584.319,835	15.022	41	569.569,854 584.319,835	42	569.587,563 584.309,203	20.655	42	569.587,563 584.309,203	43	569.613,457 584.297,849	28.274
43	569.613,457 584.297,849	44	569.671,101 584.272,574	62.942	44	569.671,101 584.272,574	45	569.673,351 584.271,588	2.457	45	569.673,351 584.271,588	46	569.689,497 584.264,964	17.452
46	569.689,497 584.264,964	47	569.739,612 584.244,403	54.169	47	569.739,612 584.244,403	48	569.745,949 584.251,65	9.627	48	569.745,949 584.251,65	1	569.754,02 584.258,766	10.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Asau'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.835	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6076 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 1653, din 28/08/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUTUNOI NICUȘOR	
	2) BUTUNOI ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

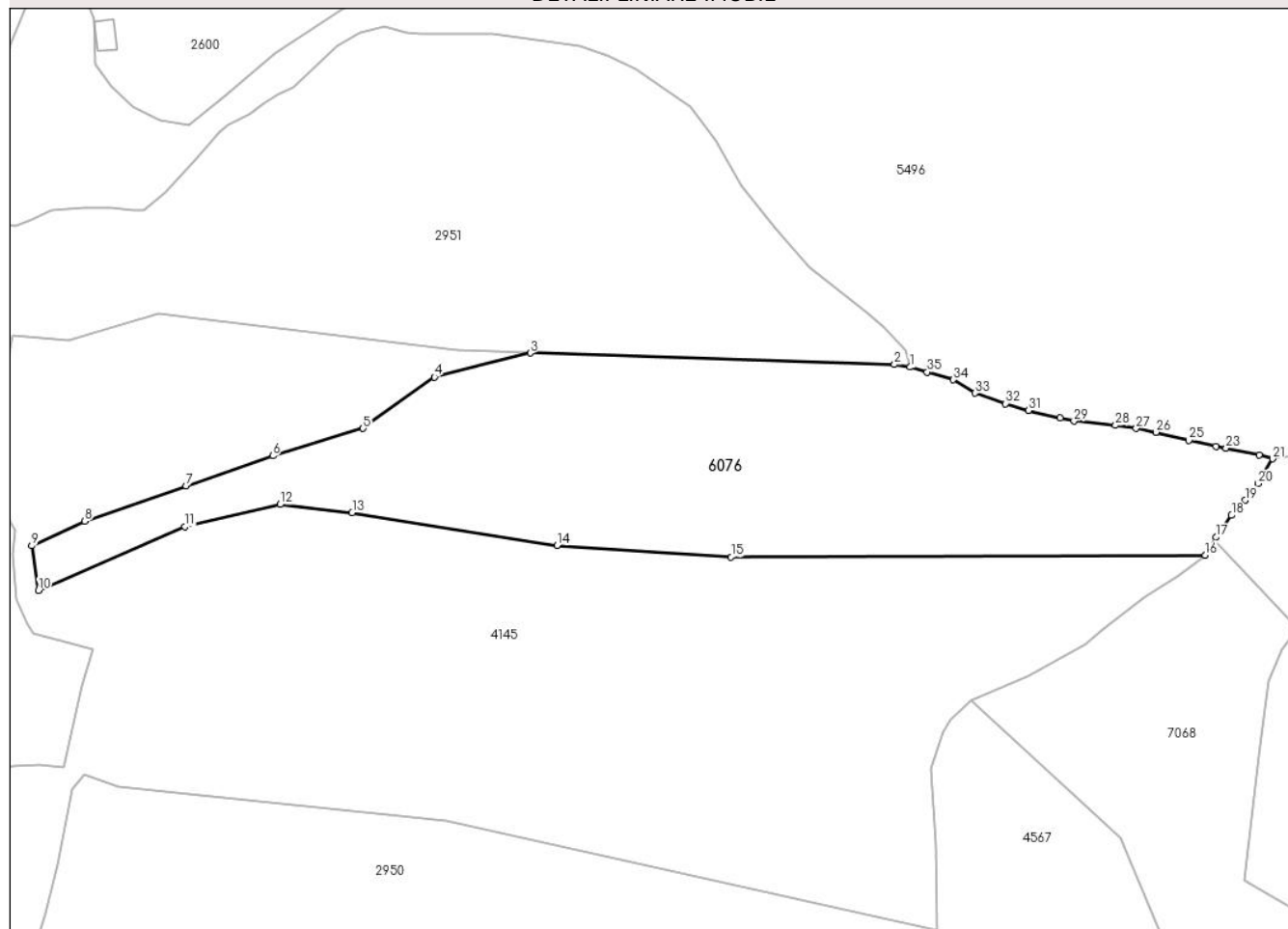
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	5.963	-	-	-	
2	pasune	DA	872	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.820,176 584.501,919	2	569.816,925 584.502,433	3.291
3	569.742,021 584.504,805	4	569.722,29 584.499,854	20.343
5	569.707,557 584.489,318	6	569.688,985 584.483,693	19.405
7	569.671,127 584.477,532	8	569.650,322 584.470,21	22.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.816,925 584.502,433	3	569.742,021 584.504,805	74.942
4	569.722,29 584.499,854	5	569.707,557 584.489,318	18.113
6	569.688,985 584.483,693	7	569.671,127 584.477,532	18.891
8	569.650,322 584.470,21	9	569.639,427 584.465,159	12.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.639,427 584.465,159	10	569.640,77 584.456,011	9.246
11	569.670,948 584.469,139	12	569.690,503 584.473,692	20.078
13	569.705,325 584.471,996	14	569.747,47 584.465,21	42.688
15	569.783,308 584.462,849	16	569.880,874 584.463,248	97.567
17	569.883,105 584.466,919	18	569.886,292 584.471,433	5.526
19	569.889,102 584.474,57	20	569.891,8 584.477,956	4.329
21	569.894,746 584.483,063	22	569.891,989 584.483,86	2.87
23	569.885,171 584.485,261	24	569.883,07 584.485,551	2.121
25	569.877,521 584.486,85	26	569.870,695 584.488,509	7.025
27	569.866,67 584.489,319	28	569.862,411 584.489,931	4.303
29	569.853,886 584.490,813	30	569.851,029 584.491,491	2.936
31	569.844,486 584.492,977	32	569.839,815 584.494,398	4.882
33	569.833,45 584.496,54	34	569.829,038 584.499,292	5.2
35	569.823,673 584.500,898	1	569.820,176 584.501,919	3.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.640,77 584.456,011	11	569.670,948 584.469,139	32.91
12	569.690,503 584.473,692	13	569.705,325 584.471,996	14.919
14	569.747,47 584.465,21	15	569.783,308 584.462,849	35.916
16	569.880,874 584.463,248	17	569.883,105 584.466,919	4.296
18	569.886,292 584.471,433	19	569.889,102 584.474,57	4.212
20	569.891,8 584.477,956	21	569.894,746 584.483,063	5.896
22	569.891,989 584.483,86	23	569.885,171 584.485,261	6.96
24	569.883,07 584.485,551	25	569.877,521 584.486,85	5.699
26	569.870,695 584.488,509	27	569.866,67 584.489,319	4.106
28	569.862,411 584.489,931	29	569.853,886 584.490,813	8.571
30	569.851,029 584.491,491	31	569.844,486 584.492,977	6.71
32	569.839,815 584.494,398	33	569.833,45 584.496,54	6.716
34	569.829,038 584.499,292	35	569.823,673 584.500,898	5.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.186	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7069 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 1654, din 28/08/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

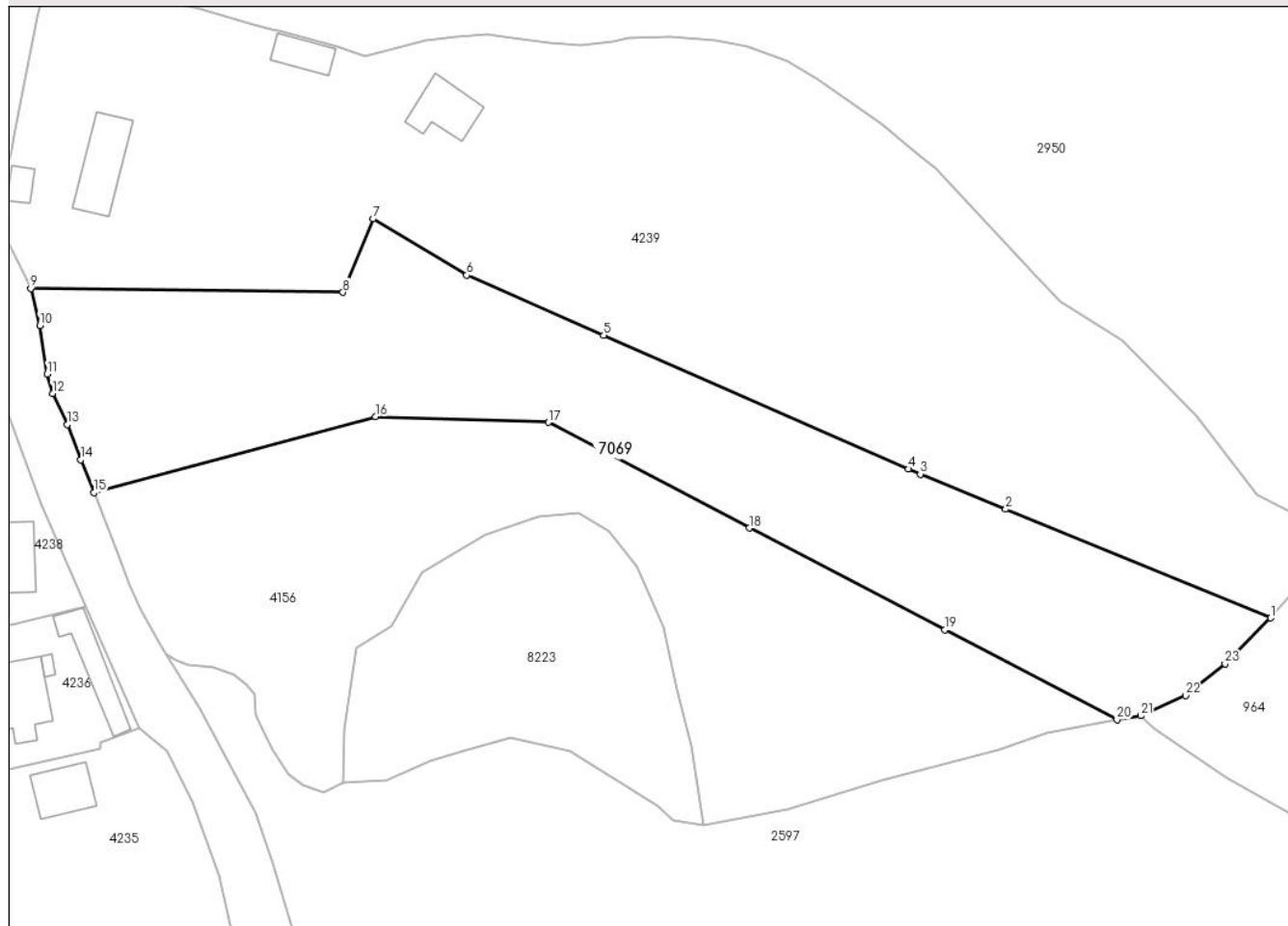
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.438	-	-	-	
2	arabil	DA	559	-	-	-	
3	pasune	DA	1.836	-	-	-	
4	faneata	DA	1.353	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.739,612 584.244,403	2	569.689,497 584.264,964	54.169
3	569.673,351 584.271,588	4	569.671,101 584.272,574	2.457
5	569.613,457 584.297,849	6	569.587,563 584.309,203	28.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.689,497 584.264,964	3	569.673,351 584.271,588	17.452
4	569.671,101 584.272,574	5	569.613,457 584.297,849	62.942
6	569.587,563 584.309,203	7	569.569,854 584.319,835	20.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.569,854 584.319,835	8	569.564,16 584.305,934	15.022
9	569.505,138 584.306,666	10	569.506,809 584.299,714	7.15
11	569.508,224 584.290,501	12	569.509,224 584.286,844	3.791
13	569.512,054 584.280,944	14	569.514,607 584.274,284	7.133
15	569.517,065 584.268,072	16	569.570,293 584.282,48	55.144
17	569.603,036 584.281,37	18	569.640,995 584.261,391	42.896
19	569.677,949 584.242,147	20	569.710,521 584.225,185	36.724
21	569.715,088 584.225,906	22	569.723,487 584.229,741	9.233
23	569.730,974 584.235,766	1	569.739,612 584.244,403	12.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.564,16 584.305,934	9	569.505,138 584.306,666	59.027
10	569.506,809 584.299,714	11	569.508,224 584.290,501	9.321
12	569.509,224 584.286,844	13	569.512,054 584.280,944	6.544
14	569.514,607 584.274,284	15	569.517,065 584.268,072	6.681
16	569.570,293 584.282,48	17	569.603,036 584.281,37	32.762
18	569.640,995 584.261,391	19	569.677,949 584.242,147	41.664
20	569.710,521 584.225,185	21	569.715,088 584.225,906	4.624
22	569.723,487 584.229,741	23	569.730,974 584.235,766	9.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

