

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.980	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1559, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FOCȘA LUCREȚIA , DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

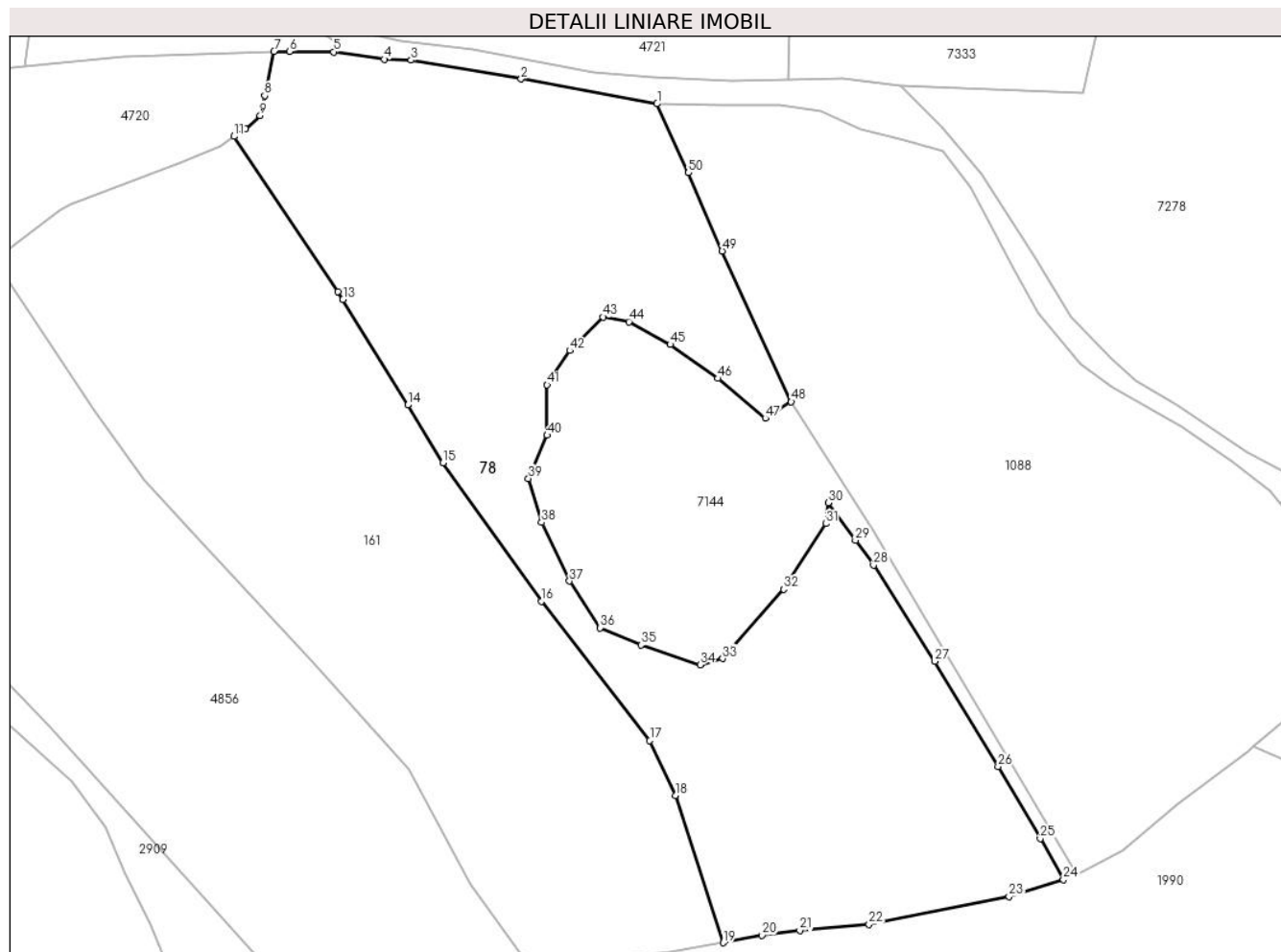
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.980	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.176	-	-	-	PASUNE IMPADURITA
2	faneata	NU	7.804	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	569.670,121 587.696,917	2	569.638,946 587.702,615	31.691	2	569.638,946 587.702,615	3	569.613,695 587.706,94	25.619	3	569.613,695 587.706,94	4	569.607,513 587.707,13	6.185
4	569.607,513 587.707,13	5	569.595,934 587.708,81	11.7	5	569.595,934 587.708,81	6	569.585,873 587.708,919	10.062	6	569.585,873 587.708,919	7	569.582,238 587.708,915	3.635
7	569.582,238 587.708,915	8	569.580,112 587.698,791	10.345	8	569.580,112 587.698,791	9	569.579,055 587.694,242	4.67	9	569.579,055 587.694,242	10	569.575,668 587.691,186	4.562
10	569.575,668 587.691,186	11	569.573,072 587.689,431	3.134	11	569.573,072 587.689,431	12	569.596,917 587.653,923	42.772	12	569.596,917 587.653,923	13	569.598,079 587.652,113	2.151
13	569.598,079 587.652,113	14	569.612,941 587.627,888	28.421	14	569.612,941 587.627,888	15	569.621,039 587.614,689	15.485	15	569.621,039 587.614,689	16	569.643,574 587.582,898	38.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	569.643,574 587.582,898	17	569.668,456 587.550,974	40.47 5	17	569.668,456 587.550,974	18	569.674,324 587.538,433	13.84 6	18	569.674,324 587.538,433	19	569.685,357 587.504,664	35.52 6
19	569.685,357 587.504,664	20	569.694,243 587.506,374	9.049	20	569.694,243 587.506,374	21	569.702,862 587.507,447	8.686	21	569.702,862 587.507,447	22	569.718,757 587.508,889	15.96
22	569.718,757 587.508,889	23	569.750,882 587.515,261	32.75 1	23	569.750,882 587.515,261	24	569.763,339 587.519,155	13.05 1	24	569.763,339 587.519,155	25	569.758,044 587.528,538	10.77 4
25	569.758,044 587.528,538	26	569.748,381 587.545,037	19.12	26	569.748,381 587.545,037	27	569.733,854 587.569,162	28.16 1	27	569.733,854 587.569,162	28	569.719,787 587.591,183	26.13 1
28	569.719,787 587.591,183	29	569.715,629 587.596,883	7.055	29	569.715,629 587.596,883	30	569.709,367 587.605,467	10.62 5	30	569.709,367 587.605,467	31	569.708,898 587.600,705	4.785
31	569.708,898 587.600,705	32	569.699,173 587.585,682	17.89 6	32	569.699,173 587.585,682	33	569.685,156 587.569,787	21.19 3	33	569.685,156 587.569,787	34	569.679,991 587.568,378	5.354
34	569.679,991 587.568,378	35	569.666,444 587.572,872	14.27 3	35	569.666,444 587.572,872	36	569.657,054 587.576,829	10.19	36	569.657,054 587.576,829	37	569.650,012 587.587,56	12.83 5
37	569.650,012 587.587,56	38	569.643,641 587.600,973	14.84 9	38	569.643,641 587.600,973	39	569.640,623 587.611,033	10.50 3	39	569.640,623 587.611,033	40	569.644,915 587.620,96	10.81 5
40	569.644,915 587.620,96	41	569.644,915 587.632,495	11.53 5	41	569.644,915 587.632,495	42	569.650,146 587.640,342	9.431	42	569.650,146 587.640,342	43	569.657,792 587.648,055	10.86 1
43	569.657,792 587.648,055	44	569.663,694 587.646,982	5.999	44	569.663,694 587.646,982	45	569.673,15 587.641,751	10.80 6	45	569.673,15 587.641,751	46	569.684,083 587.633,971	13.41 9
46	569.684,083 587.633,971	47	569.695,015 587.624,849	14.23 8	47	569.695,015 587.624,849	48	569.700,9 587.628,656	7.009	48	569.700,9 587.628,656	49	569.685,06 587.663,207	38.00 9
49	569.685,06 587.663,207	50	569.677,349 587.681,14	19.52 1	50	569.677,349 587.681,14	1	569.670,121 587.696,917	17.35 4					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.610	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1560, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU ION 2) BACIU EUGENIA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU ION 2) BACIU EUGENIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

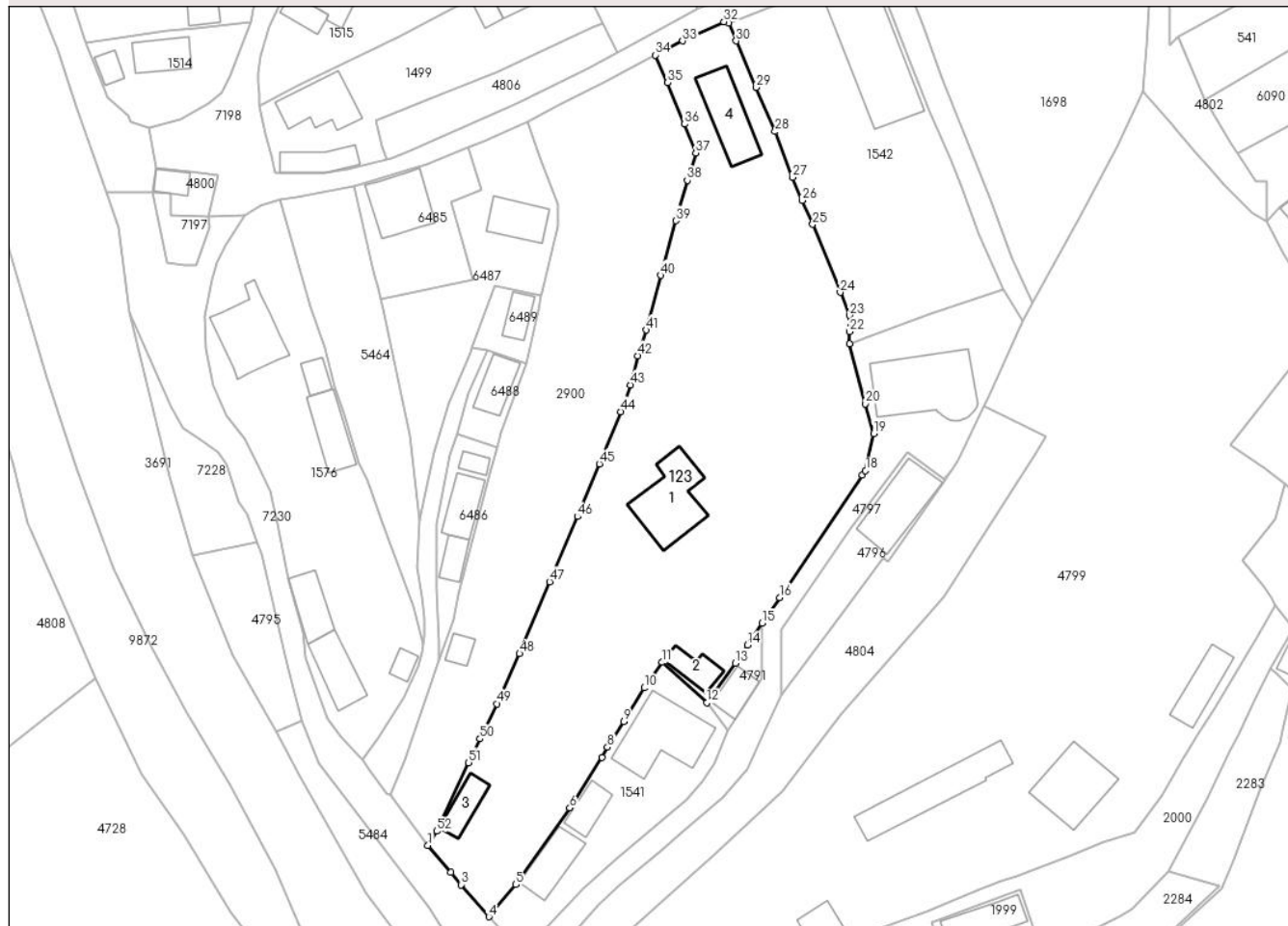
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.940	-	1665; 1666; 1668	-	
2	faneata	DA	1.061	-	1665; 1668	-	
3	arabil	DA	1.609	-	1666; 1667	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4		construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.157,643 587.534,011	2	569.161,659 587.529,209	6.26	2	569.161,659 587.529,209	3	569.163,495 587.527,014	2.862	3	569.163,495 587.527,014	4	569.168,469 587.521,343	7.543
4	569.168,469 587.521,343	5	569.173,252 587.527,043	7.441	5	569.173,252 587.527,043	6	569.182,812 587.540,638	16.62	6	569.182,812 587.540,638	7	569.188,507 587.549,616	10.63 2
7	569.188,507 587.549,616	8	569.189,484 587.551,412	2.045	8	569.189,484 587.551,412	9	569.192,382 587.555,947	5.382	9	569.192,382 587.555,947	10	569.195,998 587.561,926	6.987
10	569.195,998 587.561,926	11	569.199,198 587.566,448	5.54	11	569.199,198 587.566,448	12	569.207,091 587.559,273	10.66 7	12	569.207,091 587.559,273	13	569.212,192 587.566,32	8.699
13	569.212,192 587.566,32	14	569.214,332 587.569,516	3.846	14	569.214,332 587.569,516	15	569.216,926 587.573,389	4.661	15	569.216,926 587.573,389	16	569.220,011 587.577,956	5.511
16	569.220,011 587.577,956	17	569.234,736 587.599,684	26.24 8	17	569.234,736 587.599,684	18	569.235,278 587.600,458	0.945	18	569.235,278 587.600,458	19	569.236,703 587.607,048	6.742
19	569.236,703 587.607,048	20	569.235,289 587.612,303	5.442	20	569.235,289 587.612,303	21	569.232,489 587.622,987	11.04 5	21	569.232,489 587.622,987	22	569.232,414 587.625,102	2.116
22	569.232,414 587.625,102	23	569.232,464 587.627,97	2.868	23	569.232,464 587.627,97	24	569.230,807 587.632,046	4.4	24	569.230,807 587.632,046	25	569.225,892 587.644,138	13.05 3
25	569.225,892 587.644,138	26	569.224,051 587.648,388	4.632	26	569.224,051 587.648,388	27	569.222,341 587.652,479	4.434	27	569.222,341 587.652,479	28	569.219,223 587.660,59	8.69
28	569.219,223 587.660,59	29	569.215,903 587.668,393	8.48	29	569.215,903 587.668,393	30	569.212,342 587.676,648	8.99	30	569.212,342 587.676,648	31	569.210,981 587.679,799	3.432
31	569.210,981 587.679,799	32	569.210,138 587.680,053	0.88	32	569.210,138 587.680,053	33	569.202,804 587.676,651	8.085	33	569.202,804 587.676,651	34	569.197,986 587.674,159	5.424
34	569.197,986 587.674,159	35	569.200,146 587.669,259	5.355	35	569.200,146 587.669,259	36	569.203,196 587.661,895	7.971	36	569.203,196 587.661,895	37	569.205,16 587.656,797	5.463
37	569.205,16 587.656,797	38	569.203,656 587.651,925	5.099	38	569.203,656 587.651,925	39	569.201,6 587.644,766	7.448	39	569.201,6 587.644,766	40	569.198,913 587.635,087	10.04 5
40	569.198,913 587.635,087	41	569.196,374 587.625,385	10.02 9	41	569.196,374 587.625,385	42	569.194,866 587.620,83	4.798	42	569.194,866 587.620,83	43	569.193,561 587.615,65	5.342
43	569.193,561 587.615,65	44	569.191,871 587.610,919	5.024	44	569.191,871 587.610,919	45	569.188,05 587.601,659	10.01 7	45	569.188,05 587.601,659	46	569.184,195 587.592,306	10.11 6
46	569.184,195 587.592,306	47	569.179,196 587.580,743	12.59 7	47	569.179,196 587.580,743	48	569.173,884 587.568,0	13.80 6	48	569.173,884 587.568,0	49	569.169,839 587.559,1	9.776
49	569.169,839 587.559,1	50	569.166,862 587.552,879	6.897	50	569.166,862 587.552,879	51	569.164,846 587.548,668	4.669	51	569.164,846 587.548,668	52	569.159,206 587.536,501	13.41 1
52	569.159,206 587.536,501	1	569.157,643 587.534,011	2.94										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.052	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
159 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1561, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDO ROZALIA 2) CORDO ION , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDO ROZALIA 2) CORDO ION , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

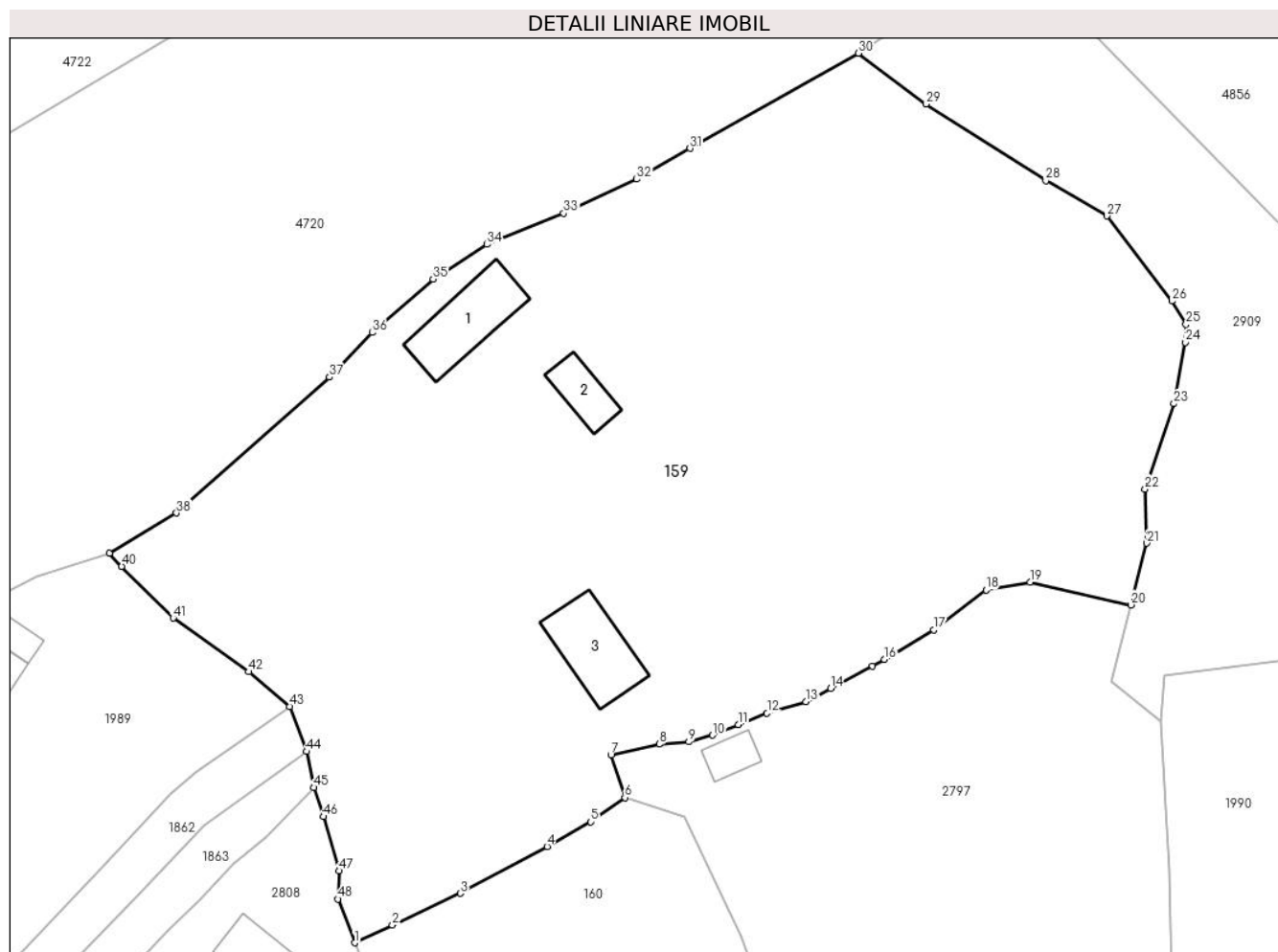
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	508	-	1725	-	
2	arabil	DA	262	-	1727	-	
3	curti constructii	DA	1.444	-	1726; 1728	-	
4	arabil	DA	581	-	1730	-	
5	faneata	DA	1.979	-	1729; 1730; 1731	-	
6	neproductiv	DA	278	-	1729	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.393,259 587.527,642	2	569.397,07 587.529,424	4.207	2	569.397,07 587.529,424	3	569.403,893 587.532,614	7.532	3	569.403,893 587.532,614	4	569.412,626 587.537,324	9.922
4	569.412,626 587.537,324	5	569.417,039 587.539,795	5.058	5	569.417,039 587.539,795	6	569.420,466 587.542,249	4.215	6	569.420,466 587.542,249	7	569.419,057 587.546,53	4.507
7	569.419,057 587.546,53	8	569.423,922 587.547,619	4.985	8	569.423,922 587.547,619	9	569.426,901 587.547,854	2.988	9	569.426,901 587.547,854	10	569.429,285 587.548,527	2.477
10	569.429,285 587.548,527	11	569.431,866 587.549,574	2.785	11	569.431,866 587.549,574	12	569.434,761 587.550,727	3.116	12	569.434,761 587.550,727	13	569.438,652 587.551,902	4.065
13	569.438,652 587.551,902	14	569.441,164 587.553,208	2.831	14	569.441,164 587.553,208	15	569.445,384 587.555,479	4.792	15	569.445,384 587.555,479	16	569.446,588 587.556,127	1.367
16	569.446,588 587.556,127	17	569.451,516 587.559,127	5.769	17	569.451,516 587.559,127	18	569.456,806 587.563,12	6.628	18	569.456,806 587.563,12	19	569.461,241 587.563,887	4.501
19	569.461,241 587.563,887	20	569.471,396 587.561,613	10.406	20	569.471,396 587.561,613	21	569.472,981 587.567,814	6.4	21	569.472,981 587.567,814	22	569.472,8 587.573,271	5.46
22	569.472,8 587.573,271	23	569.475,71 587.581,85	9.059	23	569.475,71 587.581,85	24	569.476,863 587.588,015	6.272	24	569.476,863 587.588,015	25	569.476,925 587.589,814	1.8
25	569.476,925 587.589,814	26	569.475,49 587.592,159	2.749	26	569.475,49 587.592,159	27	569.468,959 587.600,719	10.767	27	569.468,959 587.600,719	28	569.462,816 587.604,29	7.106
28	569.462,816 587.604,29	29	569.450,777 587.611,992	14.292	29	569.450,777 587.611,992	30	569.443,955 587.617,091	8.517	30	569.443,955 587.617,091	31	569.427,023 587.607,524	19.448
31	569.427,023 587.607,524	32	569.421,639 587.604,425	6.212	32	569.421,639 587.604,425	33	569.414,295 587.600,998	8.104	33	569.414,295 587.600,998	34	569.406,57 587.597,871	8.334
34	569.406,57 587.597,871	35	569.401,158 587.594,382	6.439	35	569.401,158 587.594,382	36	569.395,028 587.589,007	8.153	36	569.395,028 587.589,007	37	569.390,724 587.584,53	6.21
37	569.390,724 587.584,53	38	569.375,328 587.570,861	20.588	38	569.375,328 587.570,861	39	569.368,573 587.566,798	7.883	39	569.368,573 587.566,798	40	569.369,826 587.565,493	1.809
40	569.369,826 587.565,493	41	569.375,004 587.560,298	7.335	41	569.375,004 587.560,298	42	569.382,606 587.554,89	9.329	42	569.382,606 587.554,89	43	569.386,725 587.551,412	5.391
43	569.386,725 587.551,412	44	569.388,447 587.546,872	4.856	44	569.388,447 587.546,872	45	569.389,156 587.543,254	3.687	45	569.389,156 587.543,254	46	569.390,106 587.540,327	3.077
46	569.390,106 587.540,327	47	569.391,694 587.534,877	5.677	47	569.391,694 587.534,877	48	569.391,588 587.532,038	2.841	48	569.391,588 587.532,038	1	569.393,259 587.527,642	4.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.420	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
160 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1562, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDO ION 2) CORDO MARIA-LEONTINA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDO ION 2) CORDO MARIA-LEONTINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

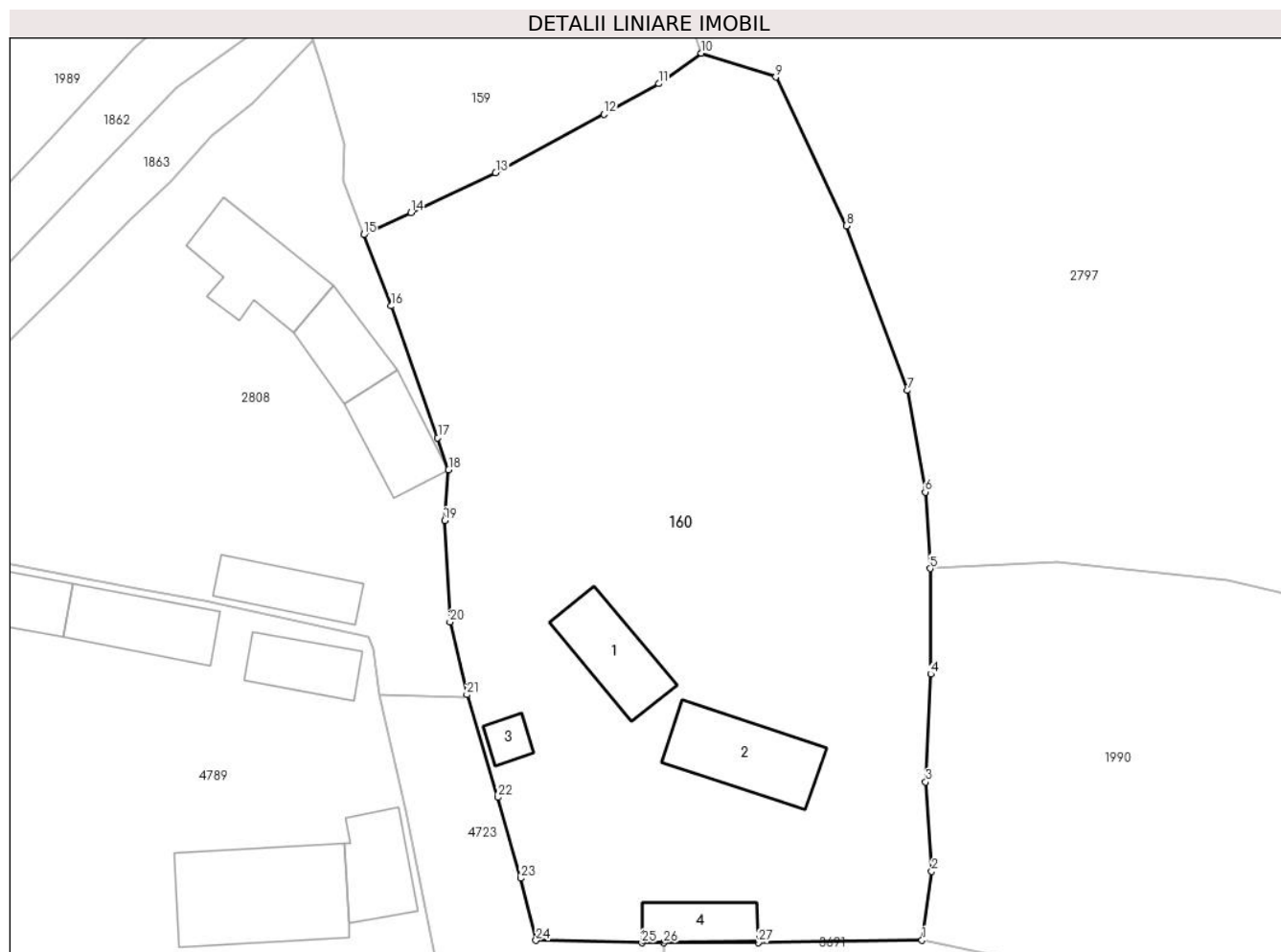
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	784	-	1710; 1717; 1742; 1743	-	
2	fâneata	DA	1.516	-	1717; 1741; 1742	-	
3	arabil	DA	120	-	1741	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.438,24 587.470,832	2	569.439,03 587.476,371	5.595
3	569.438,545 587.483,579	4	569.438,958 587.492,254	8.685
5	569.438,918 587.500,754	6	569.438,502 587.506,913	6.173
7	569.437,081 587.515,104	8	569.432,144 587.528,338	14.125
9	569.426,453 587.540,327	10	569.420,466 587.542,249	6.288
11	569.417,039 587.539,795	12	569.412,626 587.537,324	5.058
13	569.403,893 587.532,614	14	569.397,07 587.529,424	7.532
15	569.393,259 587.527,642	16	569.395,479 587.521,899	6.157
17	569.399,23 587.511,291	18	569.400,101 587.508,711	2.723
19	569.399,777 587.504,62	20	569.400,221 587.496,462	8.17
21	569.401,581 587.490,602	22	569.404,093 587.482,33	8.645
23	569.405,924 587.475,817	24	569.407,142 587.470,814	5.149
25	569.415,659 587.470,629	26	569.417,444 587.470,629	1.785
27	569.425,048 587.470,631	1	569.438,24 587.470,832	13.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.439,03 587.476,371	3	569.438,545 587.483,579	7.224
4	569.438,958 587.492,254	5	569.438,918 587.500,754	8.5
6	569.438,502 587.506,913	7	569.437,081 587.515,104	8.313
8	569.432,144 587.528,338	9	569.426,453 587.540,327	13.271
10	569.420,466 587.542,249	11	569.417,039 587.539,795	4.215
12	569.412,626 587.537,324	13	569.403,893 587.532,614	9.922
14	569.397,07 587.529,424	15	569.393,259 587.527,642	4.207
16	569.395,479 587.521,899	17	569.399,23 587.511,291	11.252
18	569.400,101 587.508,711	19	569.399,777 587.504,62	4.104
20	569.400,221 587.496,462	21	569.401,581 587.490,602	6.016
22	569.404,093 587.482,33	23	569.405,924 587.475,817	6.765
24	569.407,142 587.470,814	25	569.415,659 587.470,629	8.519
26	569.417,444 587.470,629	27	569.425,048 587.470,631	7.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.422	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
161 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1563, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CORDO ROZALIA	
	2) CORDO ION, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

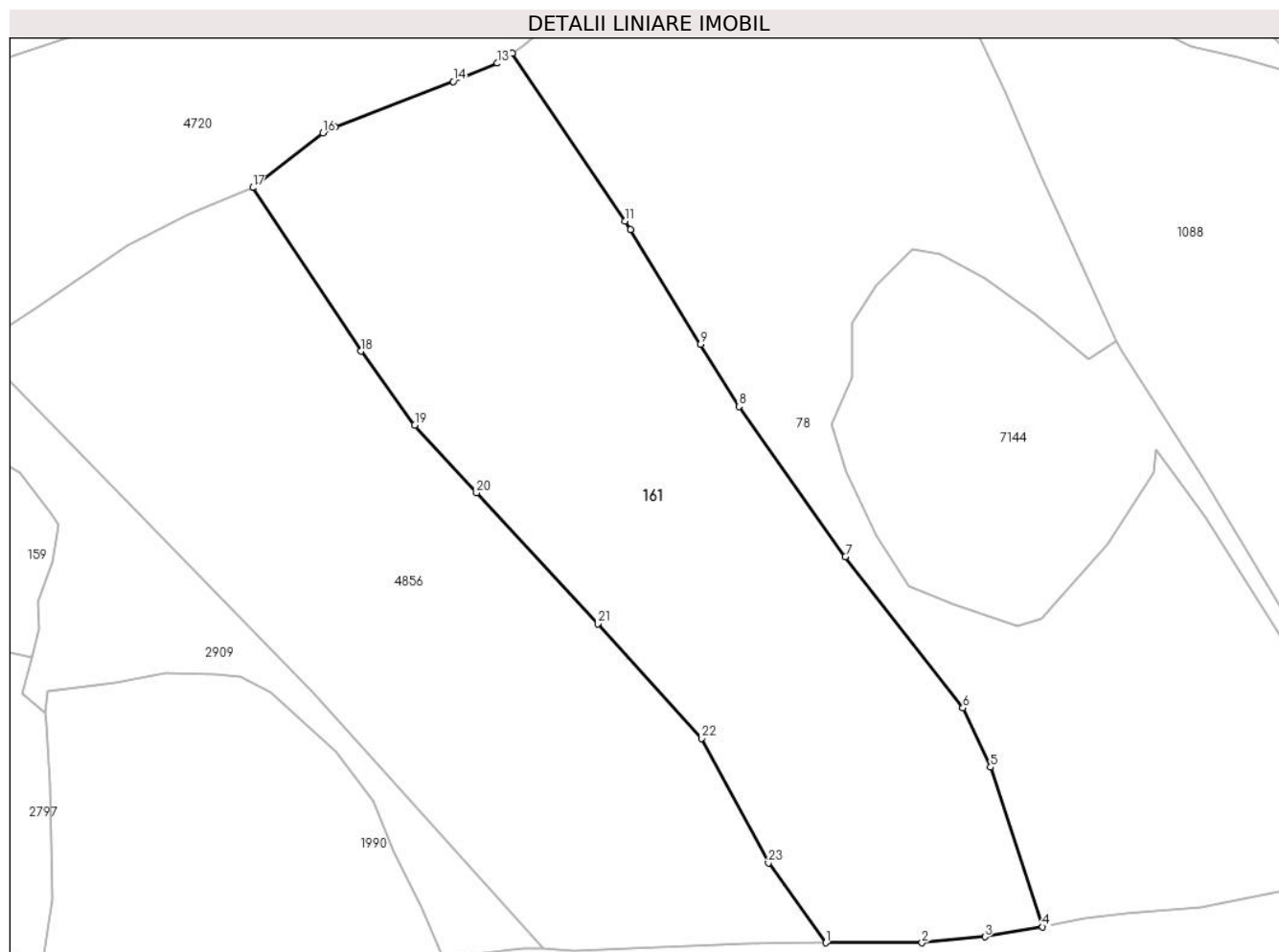
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	11.422	-	1733	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.639,452 587.501,281	2	569.659,796 587.501,281	20.344
3	569.673,14 587.502,524	4	569.685,357 587.504,664	12.403
5	569.674,324 587.538,433	6	569.668,456 587.550,974	13.846
7	569.643,574 587.582,898	8	569.621,039 587.614,689	38.968
9	569.612,941 587.627,888	10	569.598,079 587.652,113	28.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.659,796 587.501,281	3	569.673,14 587.502,524	13.402
4	569.685,357 587.504,664	5	569.674,324 587.538,433	35.526
6	569.668,456 587.550,974	7	569.643,574 587.582,898	40.475
8	569.621,039 587.614,689	9	569.612,941 587.627,888	15.485
10	569.598,079 587.652,113	11	569.596,917 587.653,923	2.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.596,917 587.653,923	12	569.573,072 587.689,431	42.772
13	569.569,932 587.687,307	14	569.560,592 587.683,447	10.106
15	569.535,593 587.673,877	16	569.532,993 587.672,558	2.915
17	569.518,149 587.660,998	18	569.541,068 587.626,419	41.485
19	569.552,45 587.610,785	20	569.565,533 587.596,459	19.401
21	569.591,176 587.568,789	22	569.613,155 587.544,52	32.742
23	569.627,285 587.518,158	1	569.639,452 587.501,281	20.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.573,072 587.689,431	13	569.569,932 587.687,307	3.791
14	569.560,592 587.683,447	15	569.535,593 587.673,877	26.768
16	569.532,993 587.672,558	17	569.518,149 587.660,998	18.814
18	569.541,068 587.626,419	19	569.552,45 587.610,785	19.338
20	569.565,533 587.596,459	21	569.591,176 587.568,789	37.725
22	569.613,155 587.544,52	23	569.627,285 587.518,158	29.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		693	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
541 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1564, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DANDU IOAN	
	2) DANDU VERONICA	

C. Partea III. SARCINI .

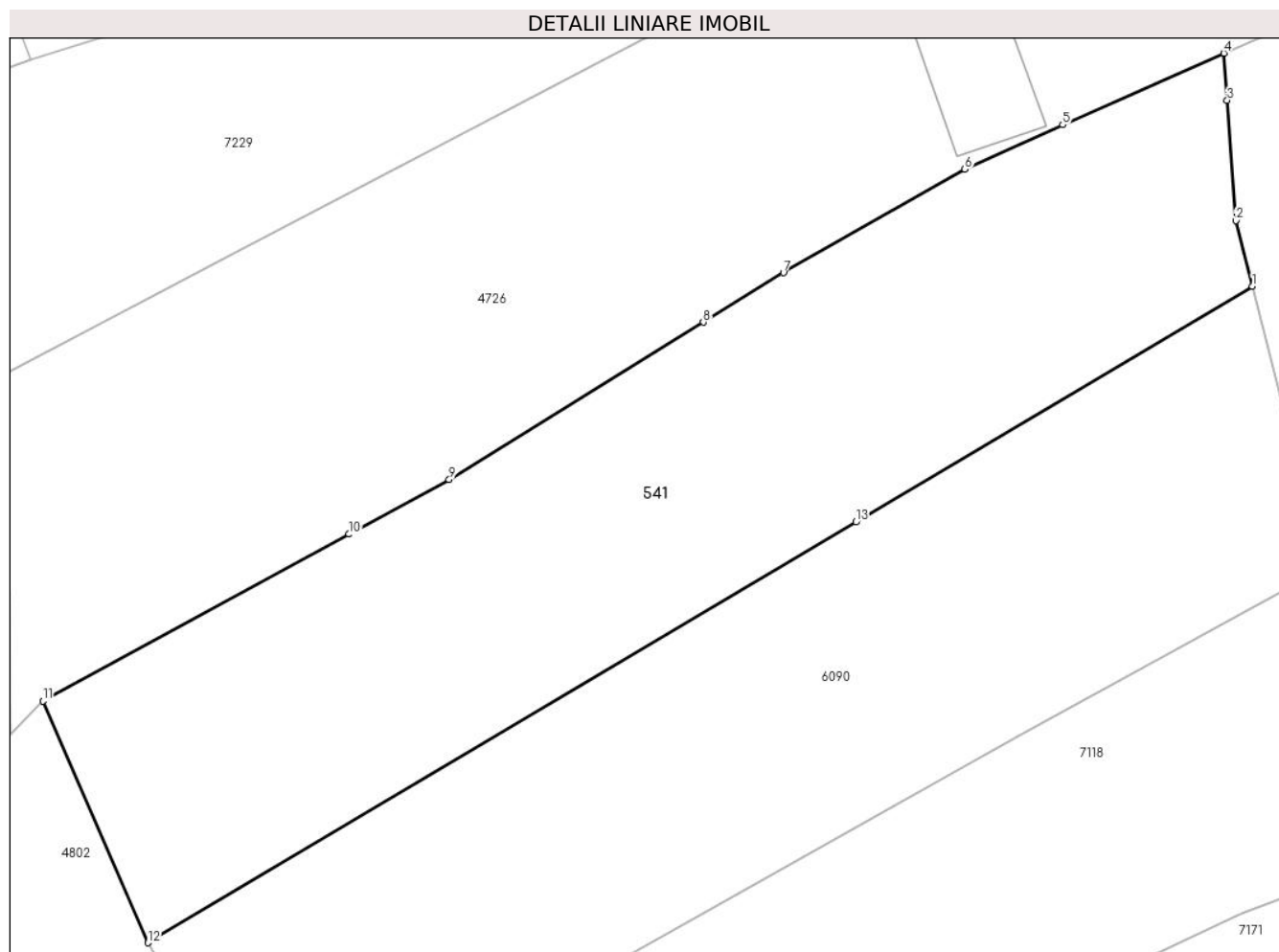
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	424	-	1679	-	
2	faneata	DA	269	-	1679; 1680	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.346,602 587.696,509	2	569.345,827 587.699,536	3.125
2	569.345,827 587.699,536	3	569.345,435 587.705,096	5.574
3	569.345,435 587.705,096	4	569.345,275 587.707,267	2.177
4	569.345,275 587.707,267	5	569.337,831 587.703,959	8.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.337,831 587.703,959	6	569.333,311 587.701,905	4.965
6	569.333,311 587.701,905	7	569.324,926 587.697,13	9.649
7	569.324,926 587.697,13	8	569.321,23 587.694,844	4.346
8	569.321,23 587.694,844	9	569.309,481 587.687,578	13.814
9	569.309,481 587.687,578	10	569.304,854 587.685,057	5.269
10	569.304,854 587.685,057	11	569.290,706 587.677,346	16.113
11	569.290,706 587.677,346	12	569.295,567 587.666,191	12.168
12	569.295,567 587.666,191	13	569.328,271 587.685,619	38.039
13	569.328,271 587.685,619	1	569.346,602 587.696,509	21.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		269	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1067 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1565, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

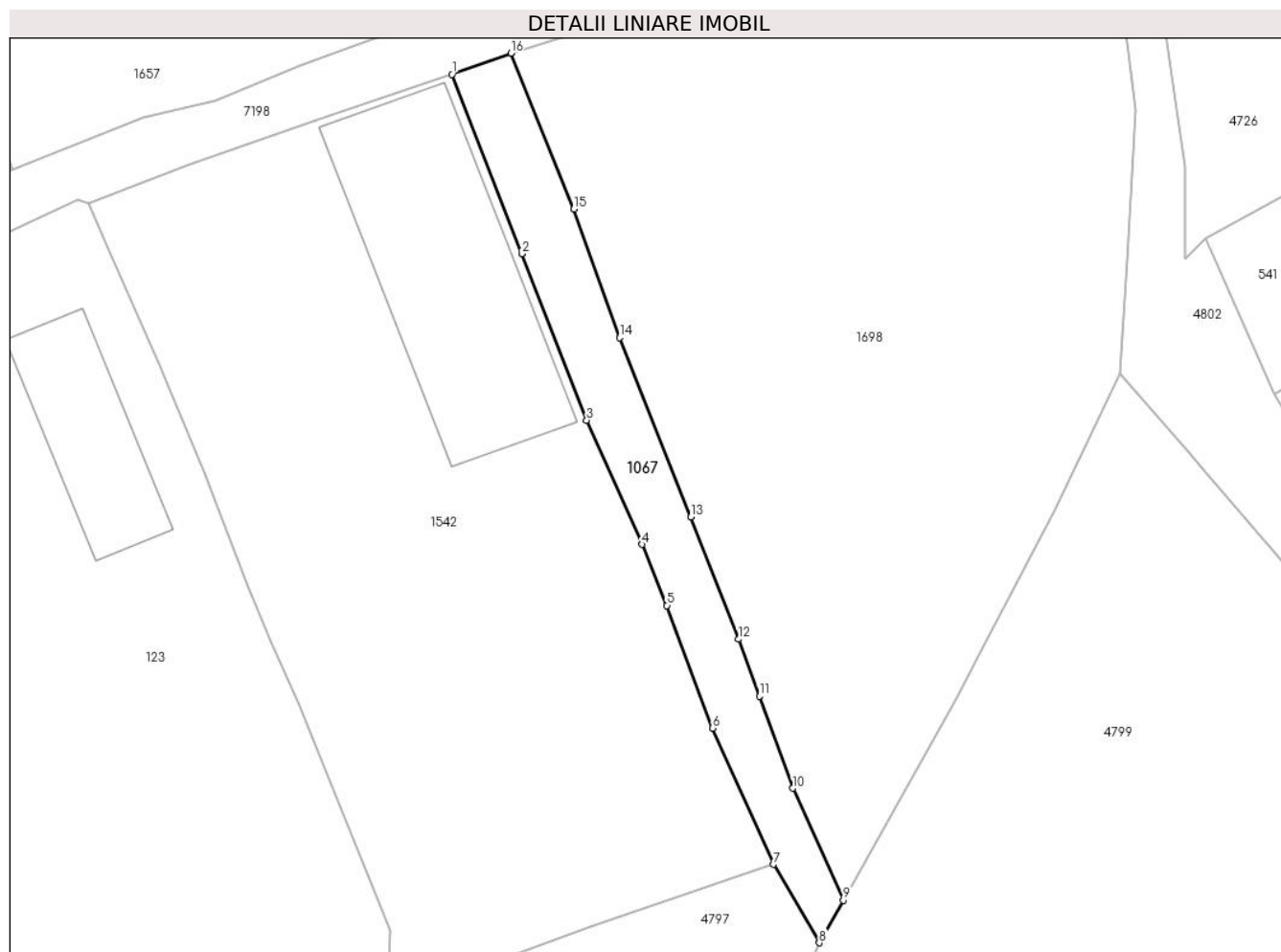
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	269	-	1674; 1675; 1676	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.236,892 587.689,006	2	569.241,889 587.676,214	13.733
2	569.241,889 587.676,214	3	569.246,502 587.664,33	12.748
3	569.246,502 587.664,33	4	569.250,454 587.655,485	9.688
4	569.250,454 587.655,485	5	569.252,222 587.651,12	4.709
5	569.252,222 587.651,12	6	569.255,478 587.642,383	9.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.255,478 587.642,383	7	569.259,808 587.632,655	10.648
7	569.259,808 587.632,655	8	569.263,091 587.627,068	6.48
8	569.263,091 587.627,068	9	569.264,816 587.630,106	3.494
9	569.264,816 587.630,106	10	569.261,222 587.638,079	8.746
10	569.261,222 587.638,079	11	569.258,823 587.644,663	7.007
11	569.258,823 587.644,663	12	569.257,346 587.648,718	4.316
12	569.257,346 587.648,718	13	569.253,933 587.657,441	9.367
13	569.253,933 587.657,441	14	569.248,854 587.670,219	13.75
14	569.248,854 587.670,219	15	569.245,577 587.679,396	9.745
15	569.245,577 587.679,396	16	569.241,088 587.690,51	11.986
16	569.241,088 587.690,51	1	569.236,892 587.689,006	4.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.417	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1088 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1566, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COARDĂ ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

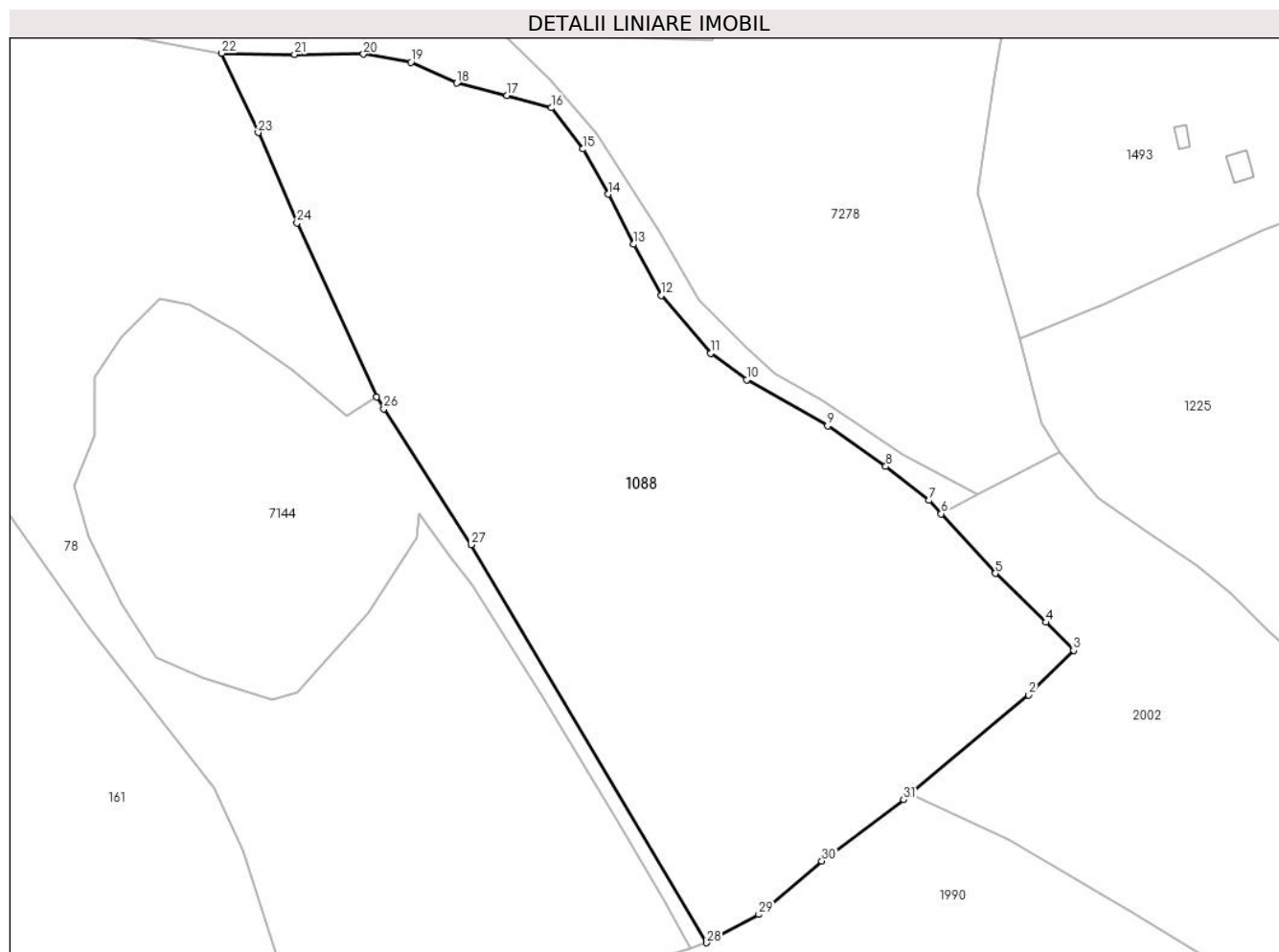
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.649	-	-	-	
2	pasune	NU	1.768	-	-	-	PASUNE IMPADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.806,968 587.549,687	2	569.830,555 587.569,418	30.752
3	569.839,461 587.578,265	4	569.833,962 587.583,824	7.819
5	569.823,92 587.593,568	6	569.813,16 587.605,403	15.995
7	569.810,769 587.608,093	8	569.802,142 587.614,805	10.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.830,555 587.569,418	3	569.839,461 587.578,265	12.553
4	569.833,962 587.583,824	5	569.823,92 587.593,568	13.992
6	569.813,16 587.605,403	7	569.810,769 587.608,093	3.599
8	569.802,142 587.614,805	9	569.790,574 587.622,861	14.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	569.790,574 587.622,861	10	569.774,462 587.632,032	18.539
11	569.767,368 587.637,304	12	569.757,542 587.648,841	15.154
13	569.751,932 587.658,942	14	569.746,909 587.668,905	11.158
15	569.741,931 587.677,887	16	569.735,614 587.686,047	10.319
17	569.726,836 587.688,548	18	569.716,788 587.690,98	10.338
19	569.707,715 587.695,127	20	569.698,27 587.696,741	9.582
21	569.684,582 587.696,681	22	569.670,121 587.696,917	14.463
23	569.677,349 587.681,14	24	569.685,06 587.663,207	19.521
25	569.700,9 587.628,656	26	569.702,325 587.626,258	2.789
27	569.719,696 587.599,23	28	569.766,542 587.520,157	91.908
29	569.776,876 587.525,782	30	569.789,429 587.536,422	16.456
31	569.805,688 587.548,616	1	569.806,968 587.549,687	1.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	569.774,462 587.632,032	11	569.767,368 587.637,304	8.838
12	569.757,542 587.648,841	13	569.751,932 587.658,942	11.554
14	569.746,909 587.668,905	15	569.741,931 587.677,887	10.269
16	569.735,614 587.686,047	17	569.726,836 587.688,548	9.127
18	569.716,788 587.690,98	19	569.707,715 587.695,127	9.976
20	569.698,27 587.696,741	21	569.684,582 587.696,681	13.688
22	569.670,121 587.696,917	23	569.677,349 587.681,14	17.354
24	569.685,06 587.663,207	25	569.700,9 587.628,656	38.009
26	569.702,325 587.626,258	27	569.719,696 587.599,23	32.129
28	569.766,542 587.520,157	29	569.776,876 587.525,782	11.766
30	569.789,429 587.536,422	31	569.805,688 587.548,616	20.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'DAMUC DE SUS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		725	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1541 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1567, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN NICULIȚĂ 2) MOLDOVAN MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN NICULIȚĂ 2) MOLDOVAN MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	-	1669	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.168,469 587.521,343	2	569.170,559 587.518,986	3.15
2	569.170,559 587.518,986	3	569.174,286 587.514,68	5.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.174,286 587.514,68	4	569.185,324 587.526,455	16.14
4	569.185,324 587.526,455	5	569.191,297 587.531,829	8.035
5	569.191,297 587.531,829	6	569.203,513 587.542,154	15.995
6	569.203,513 587.542,154	7	569.206,244 587.545,243	4.123
7	569.206,244 587.545,243	8	569.208,379 587.548,519	3.91
8	569.208,379 587.548,519	9	569.210,76 587.554,394	6.339
9	569.210,76 587.554,394	10	569.207,091 587.559,273	6.105
10	569.207,091 587.559,273	11	569.199,198 587.566,448	10.667
11	569.199,198 587.566,448	12	569.195,998 587.561,926	5.54
12	569.195,998 587.561,926	13	569.192,382 587.555,947	6.987
13	569.192,382 587.555,947	14	569.189,484 587.551,412	5.382
14	569.189,484 587.551,412	15	569.188,507 587.549,616	2.045
15	569.188,507 587.549,616	16	569.182,812 587.540,638	10.632
16	569.182,812 587.540,638	17	569.173,252 587.527,043	16.62
17	569.173,252 587.527,043	1	569.168,469 587.521,343	7.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'DAMUC DE SUS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.647	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:247 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1542 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1568, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN NICULIȚĂ 2) MOLDOVAN MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN NICULIȚĂ 2) MOLDOVAN MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

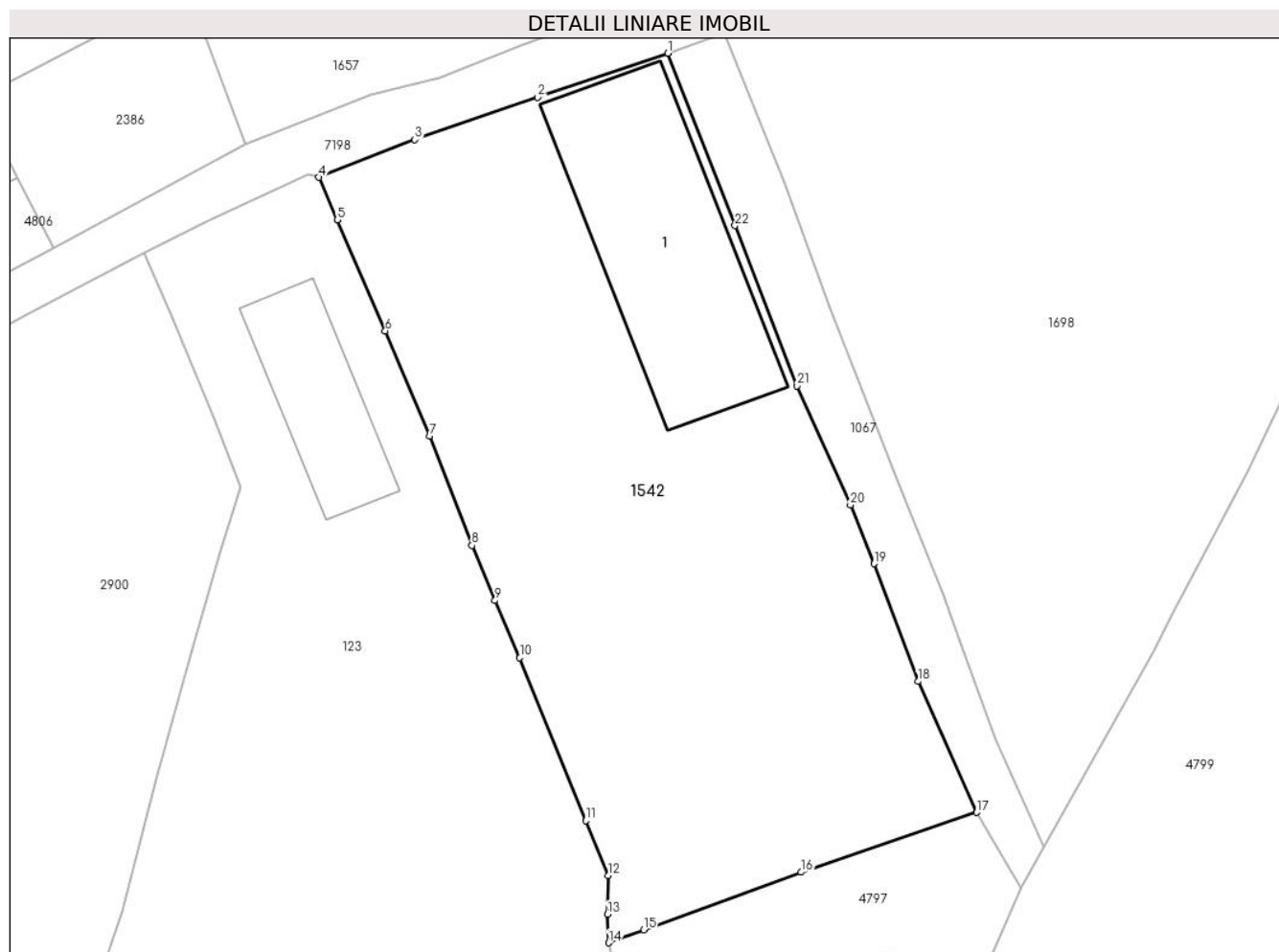
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	513	-	1673; 1674	-	
2	faneata	DA	1.134	-	1672; 1673; 1674	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	247	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:247 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.236,892 587.689,006	2	569.227,228 587.685,744	10.2
3	569.218,101 587.682,59	4	569.210,981 587.679,799	7.647
5	569.212,342 587.676,648	6	569.215,903 587.668,393	8.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.227,228 587.685,744	3	569.218,101 587.682,59	9.657
4	569.210,981 587.679,799	5	569.212,342 587.676,648	3.432
6	569.215,903 587.668,393	7	569.219,223 587.660,59	8.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.219,223 587.660,59	8	569.222,341 587.652,479	8.69
9	569.224,051 587.648,388	10	569.225,892 587.644,138	4.632
11	569.230,807 587.632,046	12	569.232,464 587.627,97	4.4
13	569.232,414 587.625,102	14	569.232,489 587.622,987	2.116
15	569.235,085 587.623,956	16	569.246,797 587.628,222	12.465
17	569.259,808 587.632,655	18	569.255,478 587.642,383	10.648
19	569.252,222 587.651,12	20	569.250,454 587.655,485	4.709
21	569.246,502 587.664,33	22	569.241,889 587.676,214	12.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.222,341 587.652,479	9	569.224,051 587.648,388	4.434
10	569.225,892 587.644,138	11	569.230,807 587.632,046	13.053
12	569.232,464 587.627,97	13	569.232,414 587.625,102	2.868
14	569.232,489 587.622,987	15	569.235,085 587.623,956	2.771
16	569.246,797 587.628,222	17	569.259,808 587.632,655	13.745
18	569.255,478 587.642,383	19	569.252,222 587.651,12	9.324
20	569.250,454 587.655,485	21	569.246,502 587.664,33	9.688
22	569.241,889 587.676,214	1	569.236,892 587.689,006	13.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'DAMUC DE SUS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.685	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.6		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1576 / 10/08/2023			
Act Administrativ nr. 1569, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIANU MIHAELA		A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIANU MIHAELA		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.123	-	1655; 1656; 1657	-	
2	arabil	DA	348	-	1656; 1657; 1658	-	
3	faneata	DA	214	-	1655	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.5		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.6		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.125,069 587.645,677	2	569.121,599 587.640,409	6.308
3	569.120,281 587.637,414	4	569.119,28 587.634,405	3.171
5	569.118,025 587.627,886	6	569.118,267 587.622,062	5.829
7	569.119,497 587.615,637	8	569.121,973 587.610,198	5.976
9	569.125,127 587.605,99	10	569.127,572 587.601,377	5.221
11	569.129,74 587.596,785	12	569.130,973 587.590,952	5.962
13	569.132,925 587.581,182	14	569.135,455 587.571,869	9.651
15	569.135,923 587.567,35	16	569.139,695 587.556,602	11.391
17	569.142,048 587.553,235	18	569.145,382 587.549,856	4.747
19	569.146,128 587.549,287	20	569.148,81 587.553,168	4.718
21	569.153,243 587.560,132	22	569.156,019 587.565,831	6.339
23	569.156,513 587.568,089	24	569.156,806 587.569,768	1.704
25	569.155,049 587.576,389	26	569.149,409 587.591,33	15.97
27	569.146,824 587.598,853	28	569.145,327 587.601,763	3.272
29	569.142,687 587.610,436	30	569.141,166 587.615,307	5.103
31	569.139,253 587.622,269	32	569.136,865 587.629,582	7.693
33	569.132,137 587.645,466	34	569.131,451 587.648,478	3.089
35	569.128,015 587.647,43	1	569.125,069 587.645,677	3.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.121,599 587.640,409	3	569.120,281 587.637,414	3.272
4	569.119,28 587.634,405	5	569.118,025 587.627,886	6.639
6	569.118,267 587.622,062	7	569.119,497 587.615,637	6.542
8	569.121,973 587.610,198	9	569.125,127 587.605,99	5.259
10	569.127,572 587.601,377	11	569.129,74 587.596,785	5.078
12	569.130,973 587.590,952	13	569.132,925 587.581,182	9.963
14	569.135,455 587.571,869	15	569.135,923 587.567,35	4.543
16	569.139,695 587.556,602	17	569.142,048 587.553,235	4.108
18	569.145,382 587.549,856	19	569.146,128 587.549,287	0.938
20	569.148,81 587.553,168	21	569.153,243 587.560,132	8.255
22	569.156,019 587.565,831	23	569.156,513 587.568,089	2.311
24	569.156,806 587.569,768	25	569.155,049 587.576,389	6.85
26	569.149,409 587.591,33	27	569.146,824 587.598,853	7.955
28	569.145,327 587.601,763	29	569.142,687 587.610,436	9.066
30	569.141,166 587.615,307	31	569.139,253 587.622,269	7.22
32	569.136,865 587.629,582	33	569.132,137 587.645,466	16.573
34	569.131,451 587.648,478	35	569.128,015 587.647,43	3.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.876	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1698 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1570, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

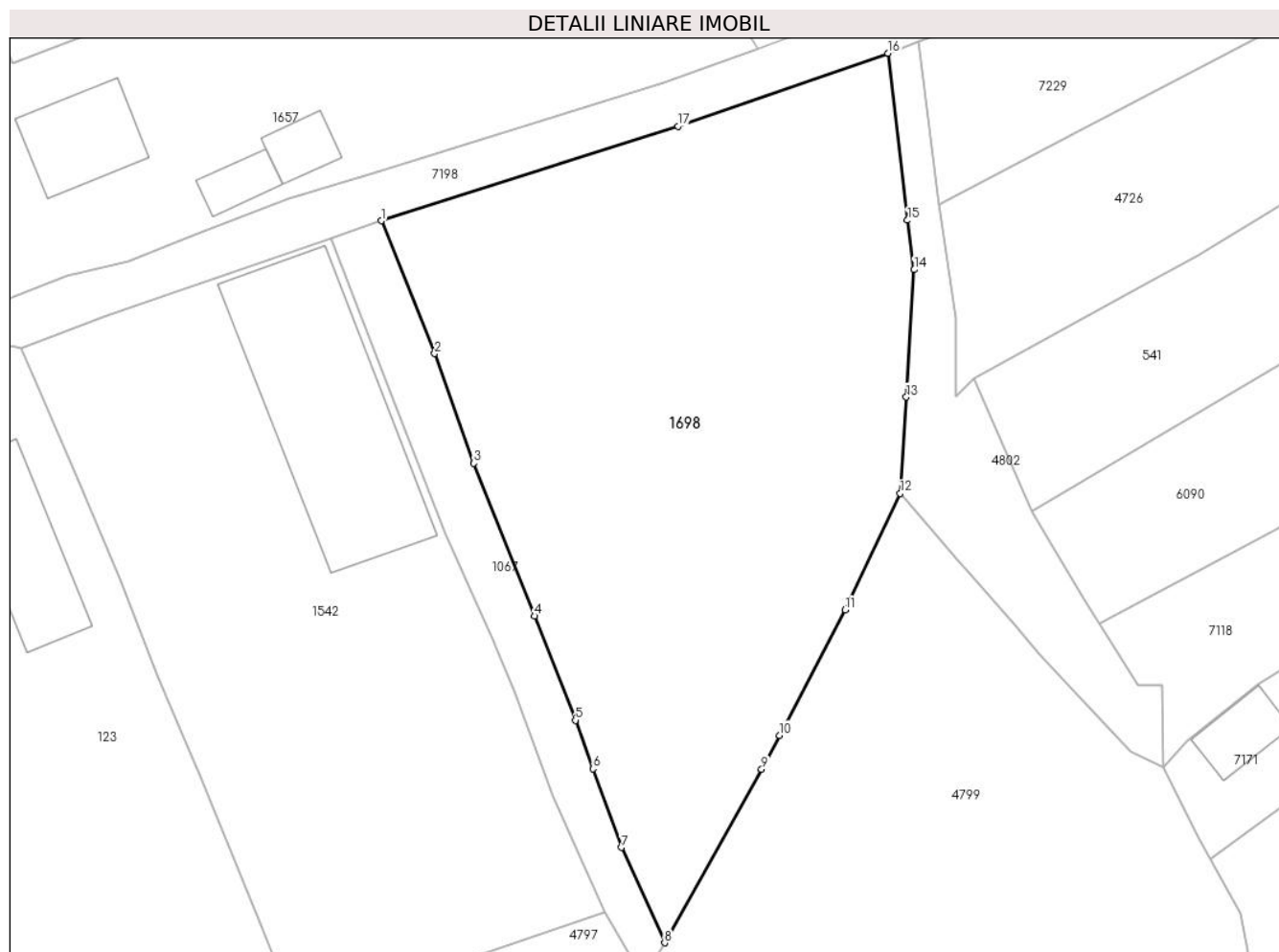
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.557	-	1676; 1677; 1678	-	
2	arabil	DA	319	-	1675; 1676; 1677	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.241,088 587.690,51	2	569.245,577 587.679,396	11.986
2	569.245,577 587.679,396	3	569.248,854 587.670,219	9.745
3	569.248,854 587.670,219	4	569.253,933 587.657,441	13.75
4	569.253,933 587.657,441	5	569.257,346 587.648,718	9.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.257,346 587.648,718	6	569.258,823 587.644,663	4.316
6	569.258,823 587.644,663	7	569.261,222 587.638,079	7.007
7	569.261,222 587.638,079	8	569.264,816 587.630,106	8.746
8	569.264,816 587.630,106	9	569.272,941 587.644,613	16.627
9	569.272,941 587.644,613	10	569.274,44 587.647,448	3.207
10	569.274,44 587.647,448	11	569.279,948 587.657,966	11.873
11	569.279,948 587.657,966	12	569.284,538 587.667,702	10.764
12	569.284,538 587.667,702	13	569.285,045 587.675,755	8.069
13	569.285,045 587.675,755	14	569.285,715 587.686,414	10.68
14	569.285,715 587.686,414	15	569.285,157 587.690,548	4.171
15	569.285,157 587.690,548	16	569.283,506 587.704,52	14.069
16	569.283,506 587.704,52	17	569.265,938 587.698,407	18.601
17	569.265,938 587.698,407	1	569.241,088 587.690,51	26.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		275	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1862 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1571, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALMAȘA FLORENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	163	-	1719	-	
2	faneata	DA	112	-	1718; 1719	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.341,153 587.505,533	2	569.341,041 587.503,815	1.722
2	569.341,041 587.503,815	3	569.347,5 587.507,595	7.484
3	569.347,5 587.507,595	4	569.371,201 587.532,23	34.185
4	569.371,201 587.532,23	5	569.378,191 587.539,496	10.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.378,191 587.539,496	6	569.388,447 587.546,872	12.633
6	569.388,447 587.546,872	7	569.386,725 587.551,412	4.856
7	569.386,725 587.551,412	8	569.377,24 587.544,812	11.555
8	569.377,24 587.544,812	9	569.374,701 587.542,614	3.358
9	569.374,701 587.542,614	10	569.367,982 587.535,306	9.927
10	569.367,982 587.535,306	11	569.361,188 587.528,171	9.852
11	569.361,188 587.528,171	12	569.356,762 587.523,533	6.411
12	569.356,762 587.523,533	13	569.352,182 587.519,024	6.427
13	569.352,182 587.519,024	1	569.341,153 587.505,533	17.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		275	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1863 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1572, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOPONAR MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	179	-	1719	-	
2	faneata	DA	96	-	1718; 1719	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.340,898 587.501,628	2	569.346,873 587.504,326	6.556
2	569.346,873 587.504,326	3	569.351,09 587.503,588	4.281
3	569.351,09 587.503,588	4	569.351,045 587.504,861	1.274
4	569.351,045 587.504,861	5	569.355,671 587.509,478	6.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.355,671 587.509,478	6	569.363,833 587.518,25	11.982
6	569.363,833 587.518,25	7	569.369,389 587.523,659	7.754
7	569.369,389 587.523,659	8	569.374,581 587.528,999	7.448
8	569.374,581 587.528,999	9	569.377,711 587.531,92	4.281
9	569.377,711 587.531,92	10	569.381,022 587.535,6	4.95
10	569.381,022 587.535,6	11	569.384,33 587.538,207	4.212
11	569.384,33 587.538,207	12	569.389,156 587.543,254	6.983
12	569.389,156 587.543,254	13	569.388,447 587.546,872	3.687
13	569.388,447 587.546,872	14	569.378,191 587.539,496	12.633
14	569.378,191 587.539,496	15	569.371,201 587.532,23	10.082
15	569.371,201 587.532,23	16	569.347,5 587.507,595	34.185
16	569.347,5 587.507,595	17	569.341,041 587.503,815	7.484
17	569.341,041 587.503,815	1	569.340,898 587.501,628	2.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'DAMUC'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.339	Sector cadastral:72 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1989 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1574, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN TOADER 2) TOPLICEAN SAROLTA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN TOADER 2) TOPLICEAN SAROLTA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

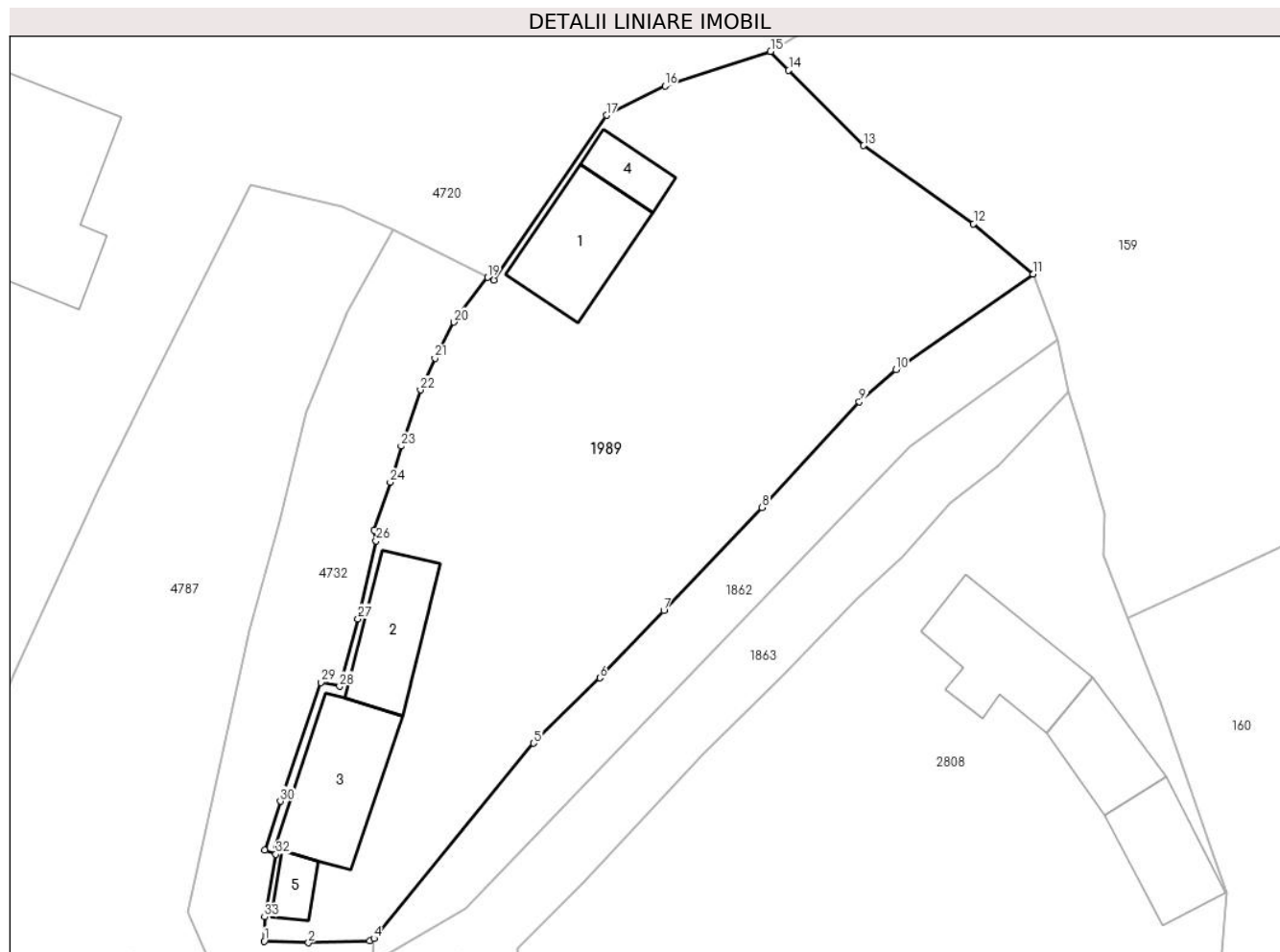
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	620	-	1721; 1722; 1723	-	
2	arabil	DA	336	-	1720	-	
3	faneata	DA	383	-	1724	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.333,558 587.505,347	2	569.336,616 587.505,239	3.06
3	569.340,858 587.505,357	4	569.341,153 587.505,533	0.344
5	569.352,182 587.519,024	6	569.356,762 587.523,533	6.427
7	569.361,188 587.528,171	8	569.367,982 587.535,306	9.852
9	569.374,701 587.542,614	10	569.377,24 587.544,812	3.358
11	569.386,725 587.551,412	12	569.382,606 587.554,89	5.391
13	569.375,004 587.560,298	14	569.369,826 587.565,493	7.335
15	569.368,573 587.566,798	16	569.361,274 587.564,418	7.677
17	569.357,218 587.562,384	18	569.349,431 587.550,985	13.805
19	569.349,006 587.551,197	20	569.346,682 587.548,099	3.873
21	569.345,358 587.545,612	22	569.344,367 587.543,415	2.41
23	569.343,022 587.539,54	24	569.342,268 587.537,042	2.609
25	569.341,159 587.533,737	26	569.341,299 587.533,005	0.745
27	569.340,05 587.527,611	28	569.338,78 587.522,949	4.832
29	569.337,477 587.523,218	30	569.334,667 587.515,015	8.671
31	569.333,612 587.511,634	32	569.334,366 587.511,354	0.804
33	569.333,58 587.507,026	1	569.333,558 587.505,347	1.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.336,616 587.505,239	3	569.340,858 587.505,357	4.244
4	569.341,153 587.505,533	5	569.352,182 587.519,024	17.425
6	569.356,762 587.523,533	7	569.361,188 587.528,171	6.411
8	569.367,982 587.535,306	9	569.374,701 587.542,614	9.927
10	569.377,24 587.544,812	11	569.386,725 587.551,412	11.555
12	569.382,606 587.554,89	13	569.375,004 587.560,298	9.329
14	569.369,826 587.565,493	15	569.368,573 587.566,798	1.809
16	569.361,274 587.564,418	17	569.357,218 587.562,384	4.537
18	569.349,431 587.550,985	19	569.349,006 587.551,197	0.475
20	569.346,682 587.548,099	21	569.345,358 587.545,612	2.817
22	569.344,367 587.543,415	23	569.343,022 587.539,54	4.102
24	569.342,268 587.537,042	25	569.341,159 587.533,737	3.486
26	569.341,299 587.533,005	27	569.340,05 587.527,611	5.537
28	569.338,78 587.522,949	29	569.337,477 587.523,218	1.33
30	569.334,667 587.515,015	31	569.333,612 587.511,634	3.542
32	569.334,366 587.511,354	33	569.333,58 587.507,026	4.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' FRASANIS '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit; Teren intravilan si extravilan

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1990 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1575, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN TOADER 2) TOPLICEAN SAROLTA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN TOADER 2) TOPLICEAN SAROLTA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

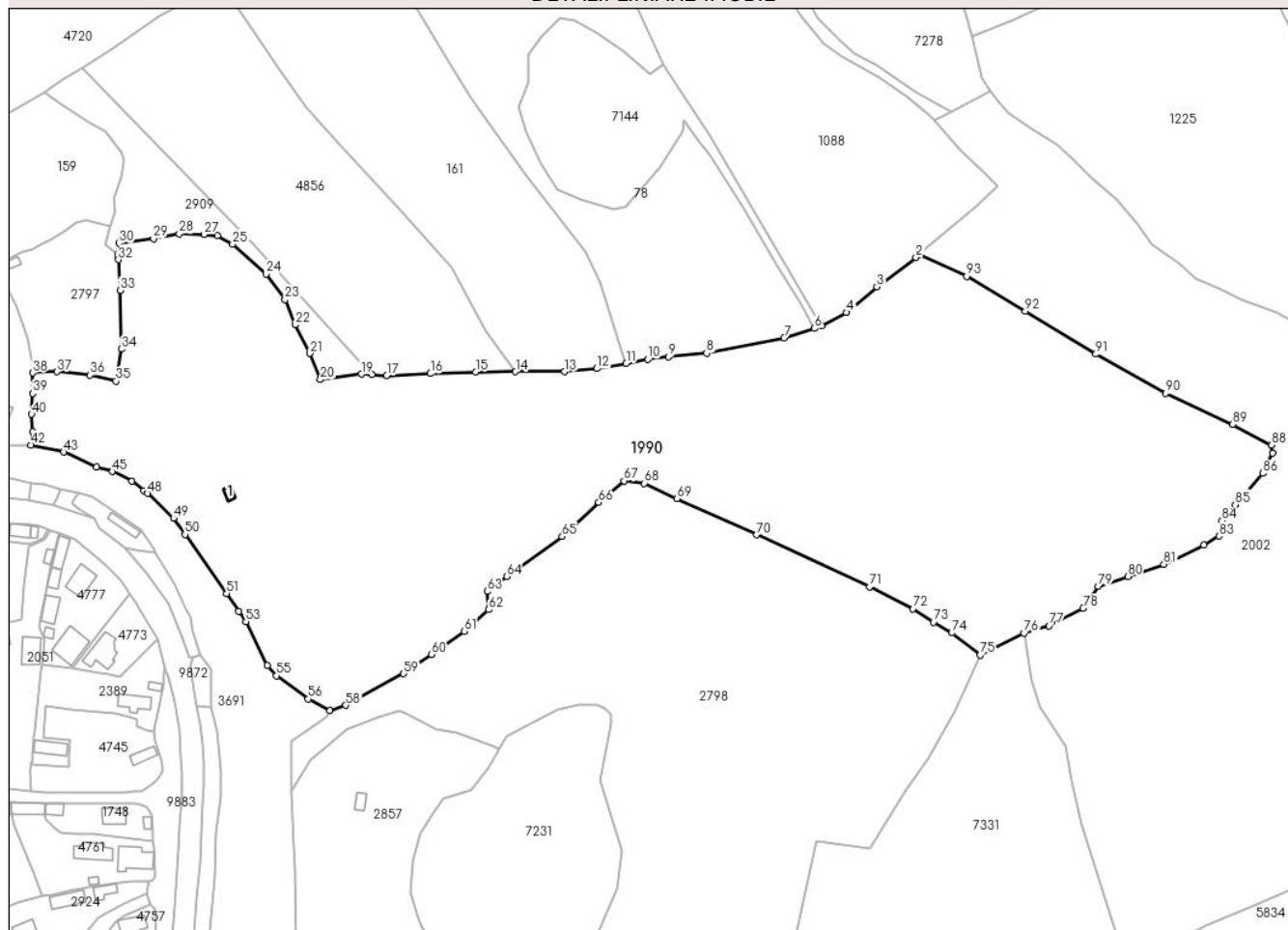
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	Teren intravilan si extravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.670	-	1735; 1736	-	
2	neproductiv	DA	1.888	-	1742	-	
3	pasune	DA	5.318	-	1734; 1736; 1742	-	
4	pasune	NU	38.124	-	-	-	TEREN EXTRAVILAN

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.806,968 587.549,687	2	569.805,688 587.548,616	1.669	2	569.805,688 587.548,616	3	569.789,429 587.536,422	20.324	3	569.789,429 587.536,422	4	569.776,876 587.525,782	16.456
4	569.776,876 587.525,782	5	569.766,542 587.520,157	11.766	5	569.766,542 587.520,157	6	569.763,339 587.519,155	3.356	6	569.763,339 587.519,155	7	569.750,882 587.515,261	13.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
7	569.750,882 587.515,261	8	569.718,757 587.508,889	32.75 1	8	569.718,757 587.508,889	9	569.702,862 587.507,447	15.96	9	569.702,862 587.507,447	10	569.694,243 587.506,374	8.686
10	569.694,243 587.506,374	11	569.685,357 587.504,664	9.049	11	569.685,357 587.504,664	12	569.673,14 587.502,524	12.40 3	12	569.673,14 587.502,524	13	569.659,796 587.501,281	13.40 2
13	569.659,796 587.501,281	14	569.639,452 587.501,281	20.34 4	14	569.639,452 587.501,281	15	569.622,911 587.501,065	16.54 2	15	569.622,911 587.501,065	16	569.604,109 587.500,46	18.81 2
16	569.604,109 587.500,46	17	569.585,948 587.499,64	18.18	17	569.585,948 587.499,64	18	569.579,742 587.499,975	6.215	18	569.579,742 587.499,975	19	569.575,373 587.500,21	4.375
19	569.575,373 587.500,21	20	569.558,387 587.497,967	17.13 3	20	569.558,387 587.497,967	21	569.553,972 587.508,828	11.72 4	21	569.553,972 587.508,828	22	569.547,918 587.520,65	13.28 2
22	569.547,918 587.520,65	23	569.543,716 587.531,19	11.34 7	23	569.543,716 587.531,19	24	569.535,811 587.541,73	13.17 5	24	569.535,811 587.541,73	25	569.521,995 587.554,193	18.60 7
25	569.521,995 587.554,193	26	569.515,585 587.557,683	7.299	26	569.515,585 587.557,683	27	569.510,101 587.558,182	5.507	27	569.510,101 587.558,182	28	569.499,775 587.558,395	10.32 8
28	569.499,775 587.558,395	29	569.489,092 587.556,33	10.88 1	29	569.489,092 587.556,33	30	569.474,777 587.554,478	14.43 4	30	569.474,777 587.554,478	31	569.474,338 587.549,893	4.606
31	569.474,338 587.549,893	32	569.474,481 587.547,666	2.232	32	569.474,481 587.547,666	33	569.475,277 587.534,918	12.77 3	33	569.475,277 587.534,918	34	569.475,805 587.510,625	24.29 9
34	569.475,805 587.510,625	35	569.473,608 587.497,288	13.51 7	35	569.473,608 587.497,288	36	569.462,82 587.499,797	11.07 6	36	569.462,82 587.499,797	37	569.449,108 587.501,248	13.78 9
37	569.449,108 587.501,248	38	569.438,918 587.500,754	10.20 2	38	569.438,918 587.500,754	39	569.438,958 587.492,254	8.5	39	569.438,958 587.492,254	40	569.438,545 587.483,579	8.685
40	569.438,545 587.483,579	41	569.439,03 587.476,371	7.224	41	569.439,03 587.476,371	42	569.438,24 587.470,832	5.595	42	569.438,24 587.470,832	43	569.451,911 587.467,941	13.97 3
43	569.451,911 587.467,941	44	569.465,545 587.461,743	14.97 7	44	569.465,545 587.461,743	45	569.472,129 587.459,83	6.856	45	569.472,129 587.459,83	46	569.480,229 587.455,85	9.025
46	569.480,229 587.455,85	47	569.485,08 587.451,94	6.231	47	569.485,08 587.451,94	48	569.486,56 587.450,747	1.901	48	569.486,56 587.450,747	49	569.497,412 587.440,476	14.94 2
49	569.497,412 587.440,476	50	569.502,213 587.433,769	8.248	50	569.502,213 587.433,769	51	569.519,439 587.409,308	29.91 8	51	569.519,439 587.409,308	52	569.524,512 587.401,969	8.922
52	569.524,512 587.401,969	53	569.527,535 587.397,595	5.317	53	569.527,535 587.397,595	54	569.536,32 587.379,508	20.10 8	54	569.536,32 587.379,508	55	569.540,11 587.375,201	5.737
55	569.540,11 587.375,201	56	569.553,373 587.365,555	16.4	56	569.553,373 587.365,555	57	569.562,331 587.360,732	10.17 4	57	569.562,331 587.360,732	58	569.568,877 587.362,971	6.918
58	569.568,877 587.362,971	59	569.592,993 587.376,063	27.44 1	59	569.592,993 587.376,063	60	569.604,479 587.384,088	14.01 2	60	569.604,479 587.384,088	61	569.618,142 587.393,633	16.66 7
61	569.618,142 587.393,633	62	569.628,305 587.402,59	13.54 7	62	569.628,305 587.402,59	63	569.627,616 587.410,17	7.611	63	569.627,616 587.410,17	64	569.635,712 587.416,371	10.19 8
64	569.635,712 587.416,371	65	569.658,795 587.432,907	28.39 5	65	569.658,795 587.432,907	66	569.673,953 587.447,032	20.71 9	66	569.673,953 587.447,032	67	569.684,461 587.455,99	13.80 8
67	569.684,461 587.455,99	68	569.692,901 587.454,956	8.503	68	569.692,901 587.454,956	69	569.706,337 587.448,583	14.87 1	69	569.706,337 587.448,583	70	569.739,583 587.433,596	36.46 8
70	569.739,583 587.433,596	71	569.786,437 587.412,064	51.56 5	71	569.786,437 587.412,064	72	569.804,351 587.402,935	20.10 6	72	569.804,351 587.402,935	73	569.812,878 587.397,336	10.20 1
73	569.812,878 587.397,336	74	569.820,457 587.392,944	8.76	74	569.820,457 587.392,944	75	569.832,3 587.383,728	15.00 6	75	569.832,3 587.383,728	76	569.850,516 587.392,858	20.37 6
76	569.850,516 587.392,858	77	569.860,937 587.395,958	10.87 2	77	569.860,937 587.395,958	78	569.875,062 587.403,193	15.87	78	569.875,062 587.403,193	79	569.881,264 587.412,323	11.03 7
79	569.881,264 587.412,323	80	569.893,58 587.416,371	12.96 4	80	569.893,58 587.416,371	81	569.908,566 587.421,366	15.79 7	81	569.908,566 587.421,366	82	569.925,275 587.429,29	18.49 3
82	569.925,275 587.429,29	83	569.931,476 587.433,08	7.267	83	569.931,476 587.433,08	84	569.932,682 587.439,453	6.486	84	569.932,682 587.439,453	85	569.938,194 587.446,171	8.69
85	569.938,194 587.446,171	86	569.949,736 587.459,09	17.32 4	86	569.949,736 587.459,09	87	569.953,698 587.467,531	9.325	87	569.953,698 587.467,531	88	569.953,181 587.470,804	3.314
88	569.953,181 587.470,804	89	569.937,161 587.479,417	18.18 9	89	569.937,161 587.479,417	90	569.909,255 587.492,336	30.75 1	90	569.909,255 587.492,336	91	569.880,316 587.508,528	33.16 1
91	569.880,316 587.508,528	92	569.851,033 587.526,27	34.23 8	92	569.851,033 587.526,27	93	569.826,745 587.540,74	28.27 2	93	569.826,745 587.540,74	1	569.806,968 587.549,687	21.70 7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		405	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1999 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1576, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘFARGHE IOAN-ADRIAN 2) ȘFARGHE MARIANA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘFARGHE IOAN-ADRIAN 2) ȘFARGHE MARIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

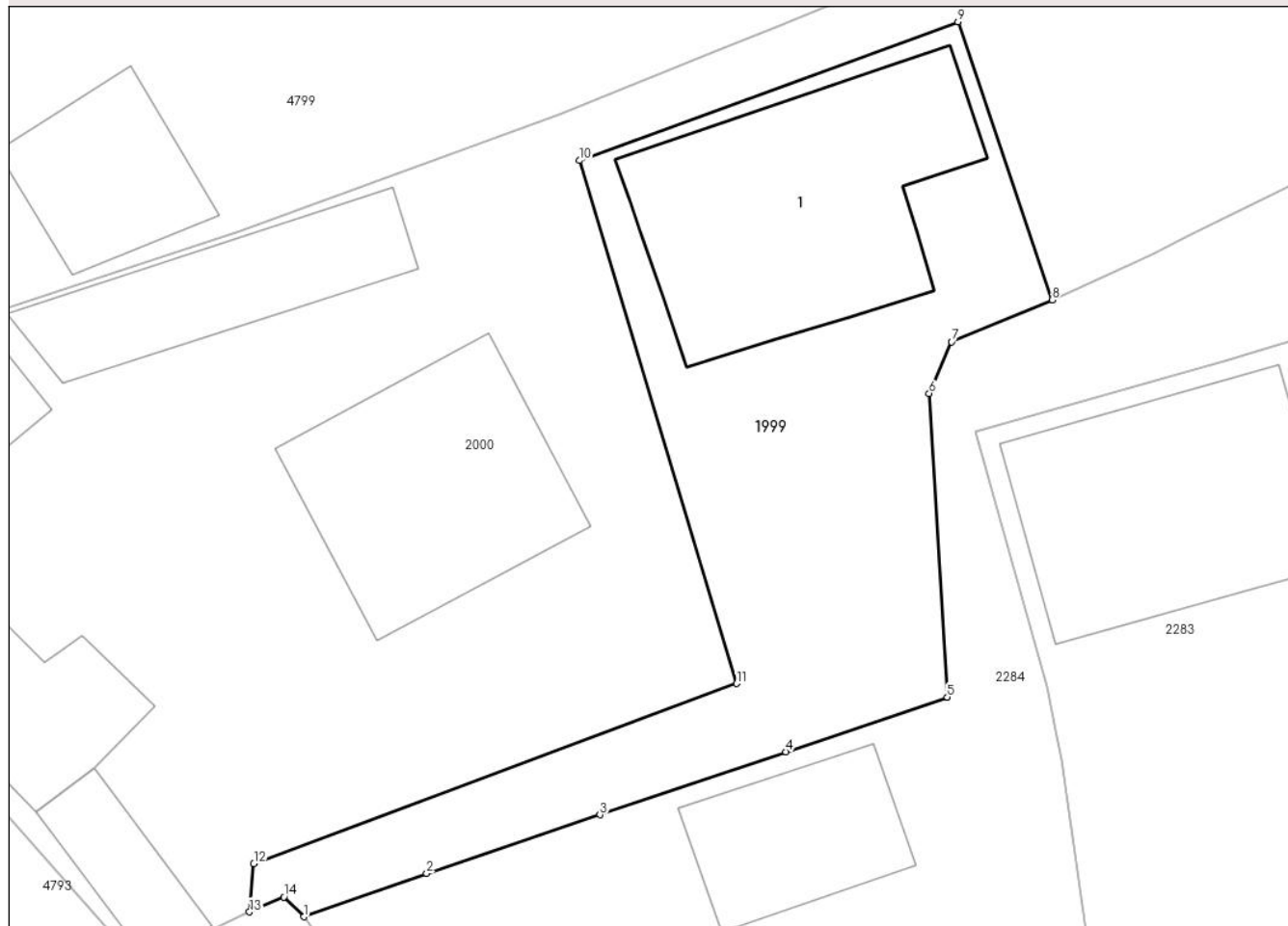
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	405	-	1696; 1697; 1698	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.235,721 587.489,223	2	569.240,79 587.491,007	5.374
2	569.240,79 587.491,007	3	569.247,951 587.493,429	7.559
3	569.247,951 587.493,429	4	569.255,621 587.496,027	8.098
4	569.255,621 587.496,027	5	569.262,286 587.498,285	7.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.262,286 587.498,285	6	569.261,538 587.510,82	12.557
6	569.261,538 587.510,82	7	569.262,462 587.512,943	2.315
7	569.262,462 587.512,943	8	569.266,613 587.514,673	4.497
8	569.266,613 587.514,673	9	569.262,725 587.526,154	12.121
9	569.262,725 587.526,154	10	569.247,105 587.520,429	16.636
10	569.247,105 587.520,429	11	569.253,592 587.498,848	22.535
11	569.253,592 587.498,848	12	569.233,65 587.491,416	21.282
12	569.233,65 587.491,416	13	569.233,472 587.489,422	2.002
13	569.233,472 587.489,422	14	569.234,898 587.490,04	1.554
14	569.234,898 587.490,04	1	569.235,721 587.489,223	1.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.480	Sector cadastral:72 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2000 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1577, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFARGHE NICOLAE 2) ȘFARGHE MARGARETA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFARGHE NICOLAE 2) SFARGHE MARGARETA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	967	-	1695; 1696; 1697	-	
2	arabil	DA	513	-	1697; 1703	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.5		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t
1	569.229,202 587.486,822	2	569.229,592 587.486,975	0.419	2	569.229,592 587.486,975	3	569.232,031 587.488,721	3.0	3	569.232,031 587.488,721	4	569.233,472 587.489,422	1.602
4	569.233,472 587.489,422	5	569.233,65 587.491,416	2.002	5	569.233,65 587.491,416	6	569.253,592 587.498,848	21.28 2	6	569.253,592 587.498,848	7	569.247,105 587.520,429	22.53 5
7	569.247,105 587.520,429	8	569.262,725 587.526,154	16.63 6	8	569.262,725 587.526,154	9	569.266,613 587.514,673	12.12 1	9	569.266,613 587.514,673	10	569.270,767 587.516,581	4.571
10	569.270,767 587.516,581	11	569.272,233 587.517,309	1.637	11	569.272,233 587.517,309	12	569.280,433 587.521,381	9.155	12	569.280,433 587.521,381	13	569.282,583 587.522,776	2.563
13	569.282,583 587.522,776	14	569.289,106 587.529,291	9.219	14	569.289,106 587.529,291	15	569.295,831 587.542,382	14.71 7	15	569.295,831 587.542,382	16	569.300,105 587.550,973	9.595
16	569.300,105 587.550,973	17	569.301,429 587.553,737	3.065	17	569.301,429 587.553,737	18	569.304,351 587.559,843	6.769	18	569.304,351 587.559,843	19	569.307,185 587.565,283	6.134
19	569.307,185 587.565,283	20	569.311,174 587.572,37	8.133	20	569.311,174 587.572,37	21	569.308,061 587.576,572	5.229	21	569.308,061 587.576,572	22	569.304,61 587.570,507	6.978
22	569.304,61 587.570,507	23	569.297,158 587.558,36	14.25 1	23	569.297,158 587.558,36	24	569.294,36 587.553,992	5.187	24	569.294,36 587.553,992	25	569.291,342 587.548,886	5.931
25	569.291,342 587.548,886	26	569.287,878 587.542,951	6.872	26	569.287,878 587.542,951	27	569.284,928 587.538,867	5.038	27	569.284,928 587.538,867	28	569.283,047 587.536,262	3.213
28	569.283,047 587.536,262	29	569.277,498 587.534,56	5.804	29	569.277,498 587.534,56	30	569.271,167 587.531,975	6.838	30	569.271,167 587.531,975	31	569.264,861 587.529,655	6.719
31	569.264,861 587.529,655	32	569.262,019 587.528,61	3.028	32	569.262,019 587.528,61	33	569.259,397 587.527,645	2.794	33	569.259,397 587.527,645	34	569.255,492 587.526,059	4.215
34	569.255,492 587.526,059	35	569.252,833 587.524,992	2.865	35	569.252,833 587.524,992	36	569.246,246 587.522,351	7.097	36	569.246,246 587.522,351	37	569.233,083 587.517,497	14.02 9
37	569.233,083 587.517,497	38	569.222,607 587.514,061	11.02 5	38	569.222,607 587.514,061	39	569.215,55 587.508,869	8.761	39	569.215,55 587.508,869	40	569.212,617 587.506,052	4.067
40	569.212,617 587.506,052	41	569.221,381 587.495,782	13.50 1	41	569.221,381 587.495,782	42	569.222,926 587.494,038	2.33	42	569.222,926 587.494,038	43	569.228,955 587.487,23	9.094
43	569.228,955 587.487,23	1	569.229,202 587.486,822	0.477										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		861	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2283 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1579, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU VICTOR 2) DANDU IOANA 3) DANDU VIOREL , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU VICTOR 2) DANDU IOANA 3) DANDU VIOREL , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

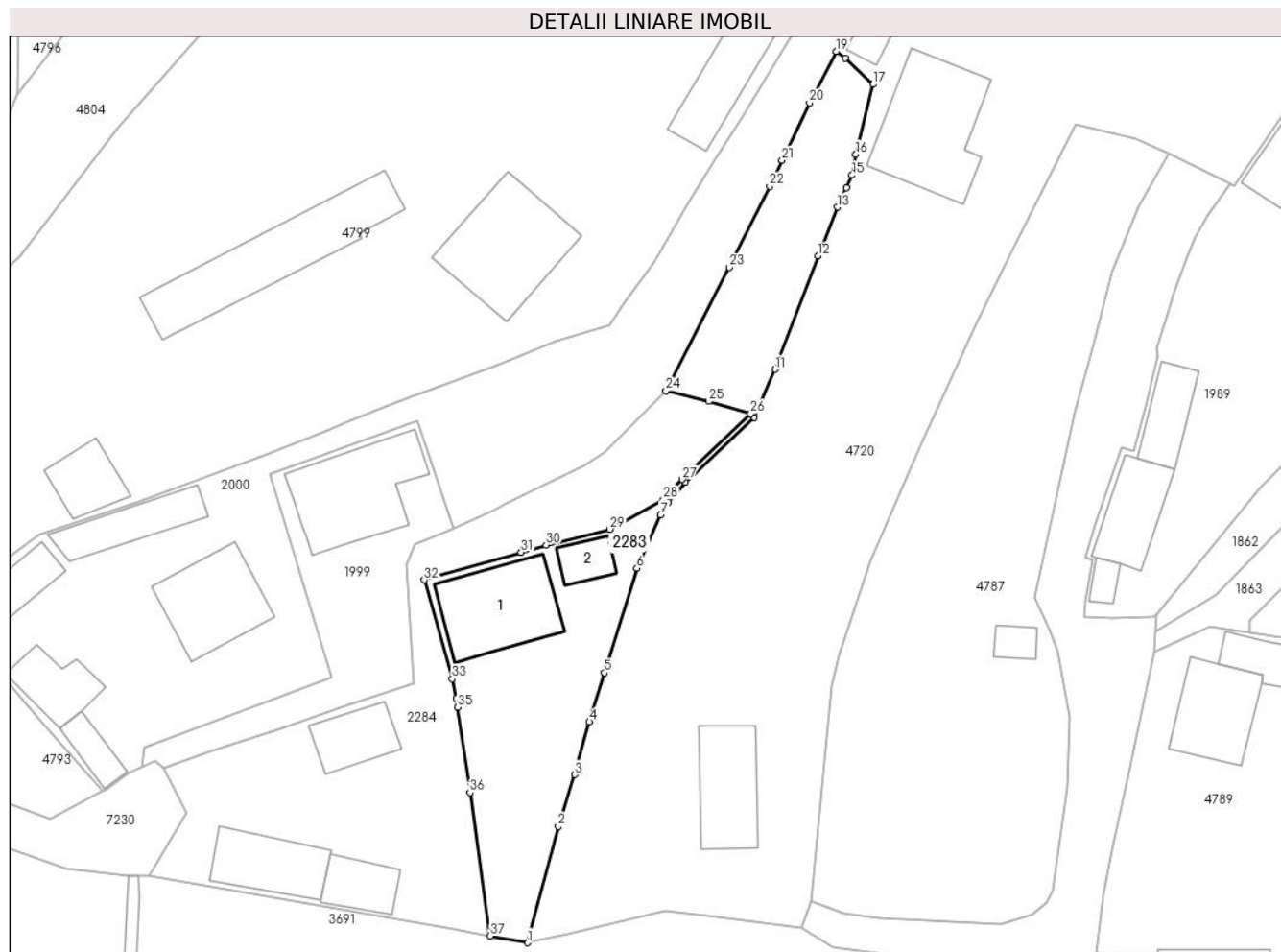
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	175	-	1700	-	
2	arabil	DA	90	-	1700	-	
3	curti constructii	DA	294	-	1701; 1702	-	
4	arabil	DA	226	-	1704	-	
5	faneata	DA	76	-	1704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.274,384 587.470,741	2	569.277,676 587.483,068	12.759
3	569.279,44 587.488,567	4	569.280,971 587.494,173	5.811
5	569.282,581 587.499,376	6	569.286,015 587.510,47	11.613
7	569.288,532 587.516,143	8	569.289,347 587.517,473	1.56
9	569.291,166 587.519,597	10	569.298,464 587.526,461	10.019
11	569.300,686 587.531,571	12	569.305,25 587.543,58	12.847
13	569.307,305 587.548,764	14	569.308,25 587.550,82	2.263
15	569.308,868 587.552,166	16	569.309,256 587.554,383	2.251
17	569.311,092 587.561,793	18	569.308,159 587.564,56	4.032
19	569.307,185 587.565,283	20	569.304,351 587.559,843	6.134
21	569.301,429 587.553,737	22	569.300,105 587.550,973	3.065
23	569.295,831 587.542,382	24	569.289,106 587.529,291	14.717
25	569.293,631 587.528,159	26	569.298,101 587.526,862	4.654
27	569.290,825 587.519,889	28	569.288,831 587.517,733	2.937
29	569.283,146 587.514,606	30	569.276,369 587.512,929	6.981
31	569.273,716 587.512,168	32	569.263,444 587.509,224	10.686
33	569.266,391 587.498,732	34	569.266,814 587.496,651	2.124
35	569.266,995 587.495,722	36	569.268,285 587.486,674	9.139
37	569.270,451 587.471,479	1	569.274,384 587.470,741	4.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.277,676 587.483,068	3	569.279,44 587.488,567	5.775
4	569.280,971 587.494,173	5	569.282,581 587.499,376	5.446
6	569.286,015 587.510,47	7	569.288,532 587.516,143	6.206
8	569.289,347 587.517,473	9	569.291,166 587.519,597	2.796
10	569.298,464 587.526,461	11	569.300,686 587.531,571	5.572
12	569.305,25 587.543,58	13	569.307,305 587.548,764	5.576
14	569.308,25 587.550,82	15	569.308,868 587.552,166	1.481
16	569.309,256 587.554,383	17	569.311,092 587.561,793	7.634
18	569.308,159 587.564,56	19	569.307,185 587.565,283	1.213
20	569.304,351 587.559,843	21	569.301,429 587.553,737	6.769
22	569.300,105 587.550,973	23	569.295,831 587.542,382	9.595
24	569.289,106 587.529,291	25	569.293,631 587.528,159	4.664
26	569.298,101 587.526,862	27	569.290,825 587.519,889	10.078
28	569.288,831 587.517,733	29	569.283,146 587.514,606	6.488
30	569.276,369 587.512,929	31	569.273,716 587.512,168	2.76
32	569.263,444 587.509,224	33	569.266,391 587.498,732	10.898
34	569.266,814 587.496,651	35	569.266,995 587.495,722	0.946
36	569.268,285 587.486,674	37	569.270,451 587.471,479	15.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		911	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2284 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1580, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU VICTOR 2) DANDU IOANA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU VICTOR 2) DANDU IOANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

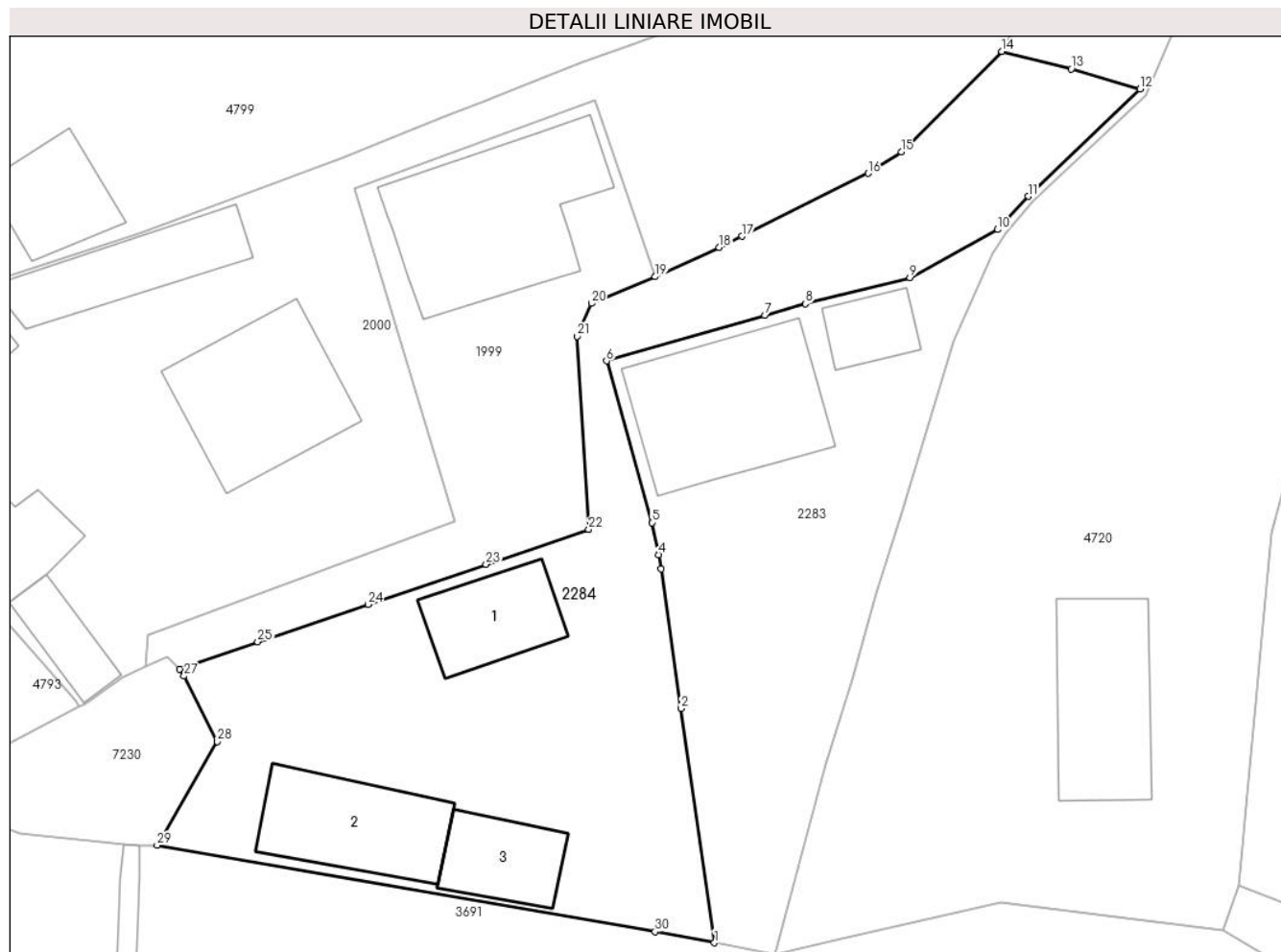
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	614	-	1699; 1700	-	
2	arabil	DA	31	-	1700	-	
3	faneata	DA	85	-	1698	-	
4	arabil	DA	181	-	1702	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.270,451 587.471,479	2	569.268,285 587.486,674	15.349
3	569.266,995 587.495,722	4	569.266,814 587.496,651	0.946
5	569.266,391 587.498,732	6	569.263,444 587.509,224	10.898
7	569.273,716 587.512,168	8	569.276,369 587.512,929	2.76
9	569.283,146 587.514,606	10	569.288,831 587.517,733	6.488
11	569.290,825 587.519,889	12	569.298,101 587.526,862	10.078
13	569.293,631 587.528,159	14	569.289,106 587.529,291	4.664
15	569.282,583 587.522,776	16	569.280,433 587.521,381	2.563
17	569.272,233 587.517,309	18	569.270,767 587.516,581	1.637
19	569.266,613 587.514,673	20	569.262,462 587.512,943	4.497
21	569.261,538 587.510,82	22	569.262,286 587.498,285	12.557
23	569.255,621 587.496,027	24	569.247,951 587.493,429	8.098
25	569.240,79 587.491,007	26	569.235,721 587.489,223	5.374
27	569.236,015 587.488,782	28	569.238,178 587.484,531	4.77
29	569.234,267 587.477,805	30	569.266,592 587.472,203	32.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.268,285 587.486,674	3	569.266,995 587.495,722	9.139
4	569.266,814 587.496,651	5	569.266,391 587.498,732	2.124
6	569.263,444 587.509,224	7	569.273,716 587.512,168	10.686
8	569.276,369 587.512,929	9	569.283,146 587.514,606	6.981
10	569.288,831 587.517,733	11	569.290,825 587.519,889	2.937
12	569.298,101 587.526,862	13	569.293,631 587.528,159	4.654
14	569.289,106 587.529,291	15	569.282,583 587.522,776	9.219
16	569.280,433 587.521,381	17	569.272,233 587.517,309	9.155
18	569.270,767 587.516,581	19	569.266,613 587.514,673	4.571
20	569.262,462 587.512,943	21	569.261,538 587.510,82	2.315
22	569.262,286 587.498,285	23	569.255,621 587.496,027	7.037
24	569.247,951 587.493,429	25	569.240,79 587.491,007	7.559
26	569.235,721 587.489,223	27	569.236,015 587.488,782	0.53
28	569.238,178 587.484,531	29	569.234,267 587.477,805	7.78
30	569.266,592 587.472,203	1	569.270,451 587.471,479	3.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'DAMUC'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.465	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2797 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1581, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRANDAȘ AUREL 2) FRANDAȘ DĂNUȚ	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRANDAȘ AUREL 2) FRANDAȘ DĂNUȚ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

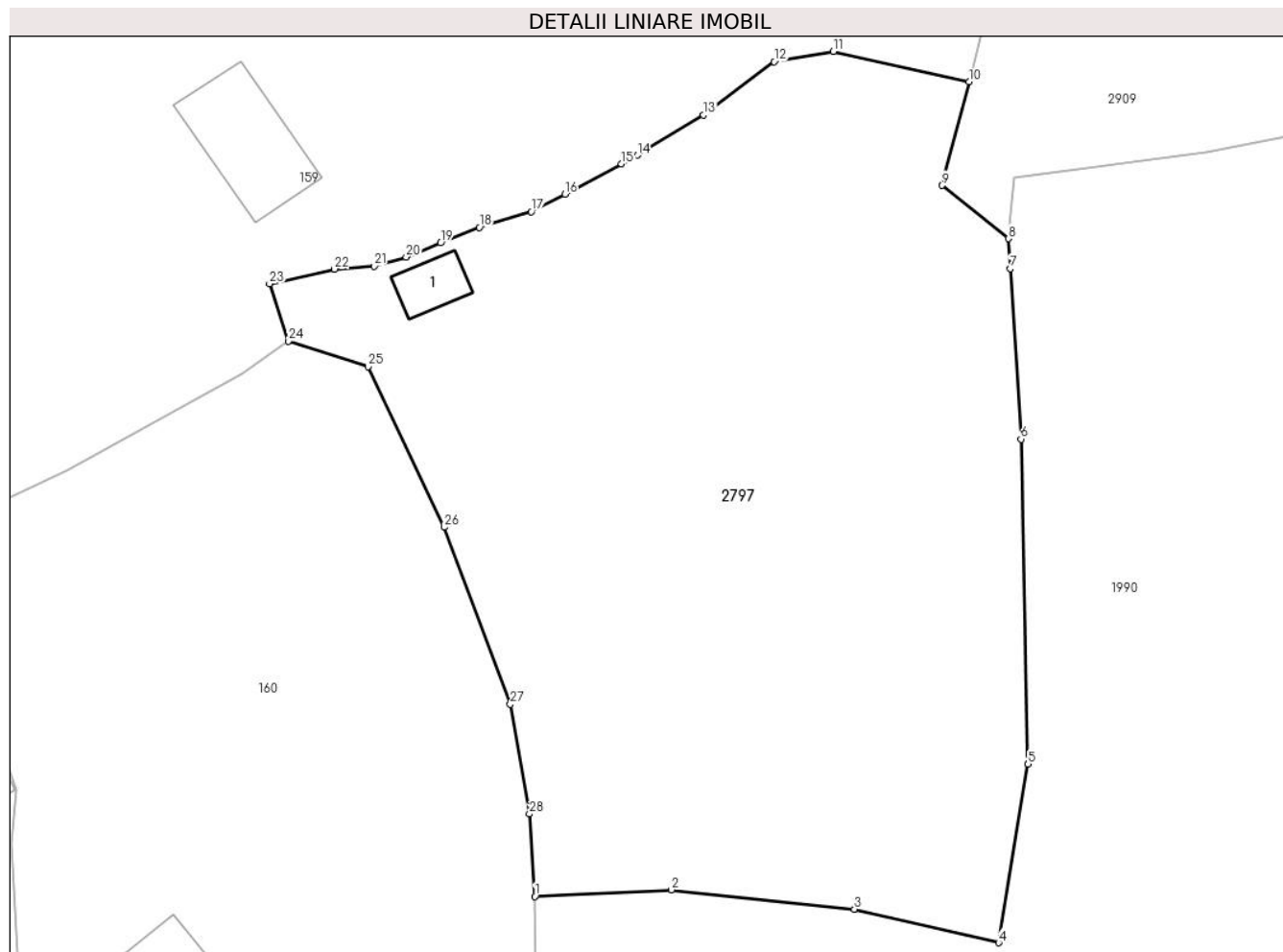
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	179	-	1740	-	
2	faneata	DA	1.401	-	1738; 1739	-	
3	neproductiv	DA	885	-	1737; 1738	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.438,918 587.500,754	2	569.449,108 587.501,248	10.202
3	569.462,82 587.499,797	4	569.473,608 587.497,288	11.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.449,108 587.501,248	3	569.462,82 587.499,797	13.789
4	569.473,608 587.497,288	5	569.475,805 587.510,625	13.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	569.475,805 587.510,625	6	569.475,277 587.534,918	24.299
7	569.474,481 587.547,666	8	569.474,338 587.549,893	2.232
9	569.469,374 587.553,877	10	569.471,396 587.561,613	7.996
11	569.461,241 587.563,887	12	569.456,806 587.563,12	4.501
13	569.451,516 587.559,127	14	569.446,588 587.556,127	5.769
15	569.445,384 587.555,479	16	569.441,164 587.553,208	4.792
17	569.438,652 587.551,902	18	569.434,761 587.550,727	4.065
19	569.431,866 587.549,574	20	569.429,285 587.548,527	2.785
21	569.426,901 587.547,854	22	569.423,922 587.547,619	2.988
23	569.419,057 587.546,53	24	569.420,466 587.542,249	4.507
25	569.426,453 587.540,327	26	569.432,144 587.528,338	13.271
27	569.437,081 587.515,104	28	569.438,502 587.506,913	8.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	569.475,277 587.534,918	7	569.474,481 587.547,666	12.773
8	569.474,338 587.549,893	9	569.469,374 587.553,877	6.365
10	569.471,396 587.561,613	11	569.461,241 587.563,887	10.406
12	569.456,806 587.563,12	13	569.451,516 587.559,127	6.628
14	569.446,588 587.556,127	15	569.445,384 587.555,479	1.367
16	569.441,164 587.553,208	17	569.438,652 587.551,902	2.831
18	569.434,761 587.550,727	19	569.431,866 587.549,574	3.116
20	569.429,285 587.548,527	21	569.426,901 587.547,854	2.477
22	569.423,922 587.547,619	23	569.419,057 587.546,53	4.985
24	569.420,466 587.542,249	25	569.426,453 587.540,327	6.288
26	569.432,144 587.528,338	27	569.437,081 587.515,104	14.125
28	569.438,502 587.506,913	1	569.438,918 587.500,754	6.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'DAMUC DE SUS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.275	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2808 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1583, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RÎBU VASILE 2) RÎBU LINA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RÎBU VASILE 2) RÎBU LINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

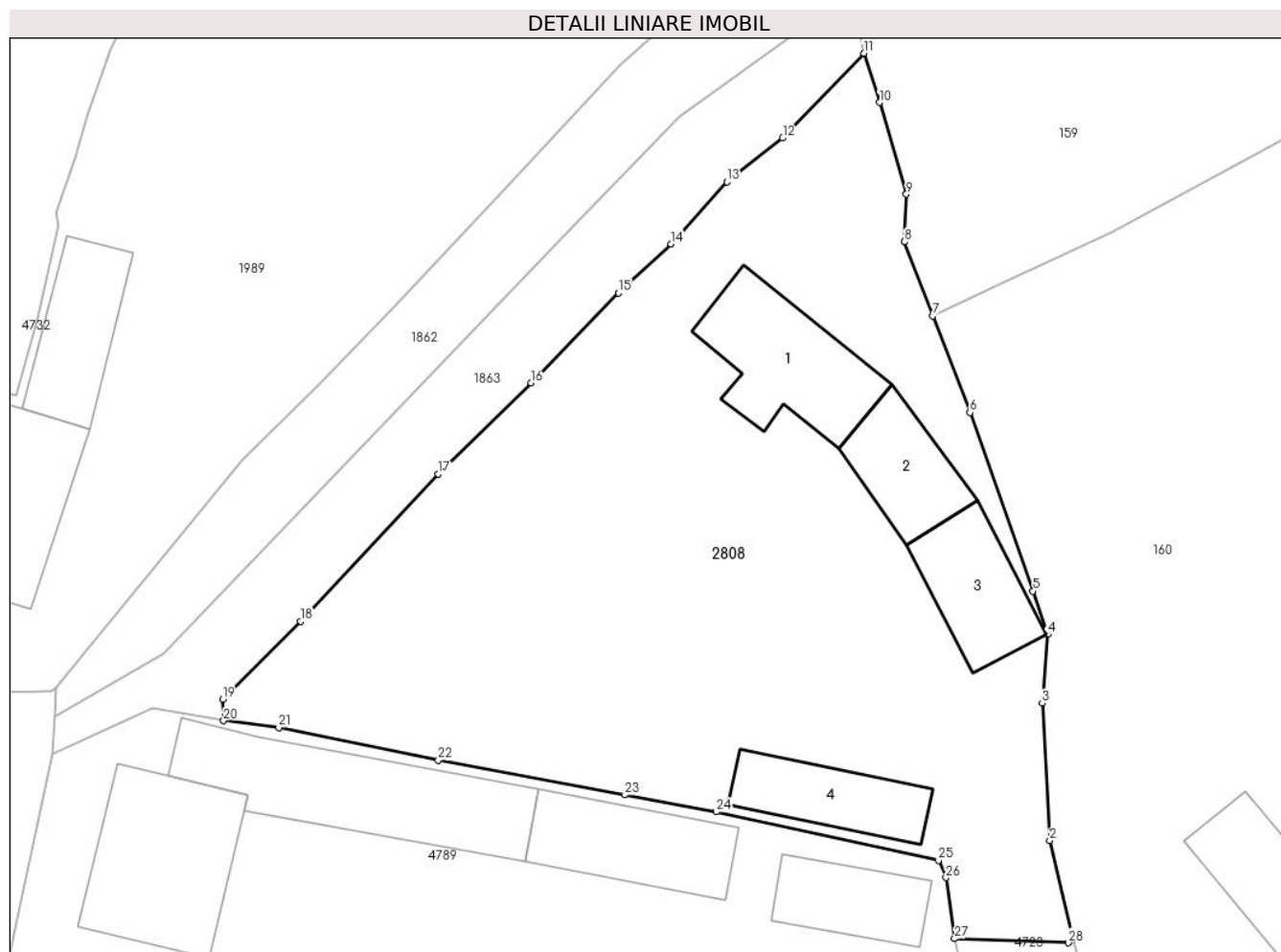
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	780	-	1717	-	
2	arabil	DA	495	-	1715; 1716	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.401,581 587.490,602	2	569.400,221 587.496,462	6.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.400,221 587.496,462	3	569.399,777 587.504,62	8.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	569.399,777 587.504,62	4	569.400,101 587.508,711	4.104
5	569.399,23 587.511,291	6	569.395,479 587.521,899	11.252
7	569.393,259 587.527,642	8	569.391,588 587.532,038	4.703
9	569.391,694 587.534,877	10	569.390,106 587.540,327	5.677
11	569.389,156 587.543,254	12	569.384,33 587.538,207	6.983
13	569.381,022 587.535,6	14	569.377,711 587.531,92	4.95
15	569.374,581 587.528,999	16	569.369,389 587.523,659	7.448
17	569.363,833 587.518,25	18	569.355,671 587.509,478	11.982
19	569.351,045 587.504,861	20	569.351,09 587.503,588	1.274
21	569.354,368 587.503,178	22	569.363,861 587.501,239	9.689
23	569.374,955 587.499,17	24	569.380,395 587.498,165	5.532
25	569.393,608 587.495,282	26	569.394,051 587.494,256	1.118
27	569.394,566 587.490,626	28	569.401,319 587.490,384	6.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	569.400,101 587.508,711	5	569.399,23 587.511,291	2.723
6	569.395,479 587.521,899	7	569.393,259 587.527,642	6.157
8	569.391,588 587.532,038	9	569.391,694 587.534,877	2.841
10	569.390,106 587.540,327	11	569.389,156 587.543,254	3.077
12	569.384,33 587.538,207	13	569.381,022 587.535,6	4.212
14	569.377,711 587.531,92	15	569.374,581 587.528,999	4.281
16	569.369,389 587.523,659	17	569.363,833 587.518,25	7.754
18	569.355,671 587.509,478	19	569.351,045 587.504,861	6.536
20	569.351,09 587.503,588	21	569.354,368 587.503,178	3.304
22	569.363,861 587.501,239	23	569.374,955 587.499,17	11.285
24	569.380,395 587.498,165	25	569.393,608 587.495,282	13.524
26	569.394,051 587.494,256	27	569.394,566 587.490,626	3.666
28	569.401,319 587.490,384	1	569.401,581 587.490,602	0.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'DAMUC'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.377	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2900 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1584, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ-BANGĂU ANA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ-BANGĂU ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

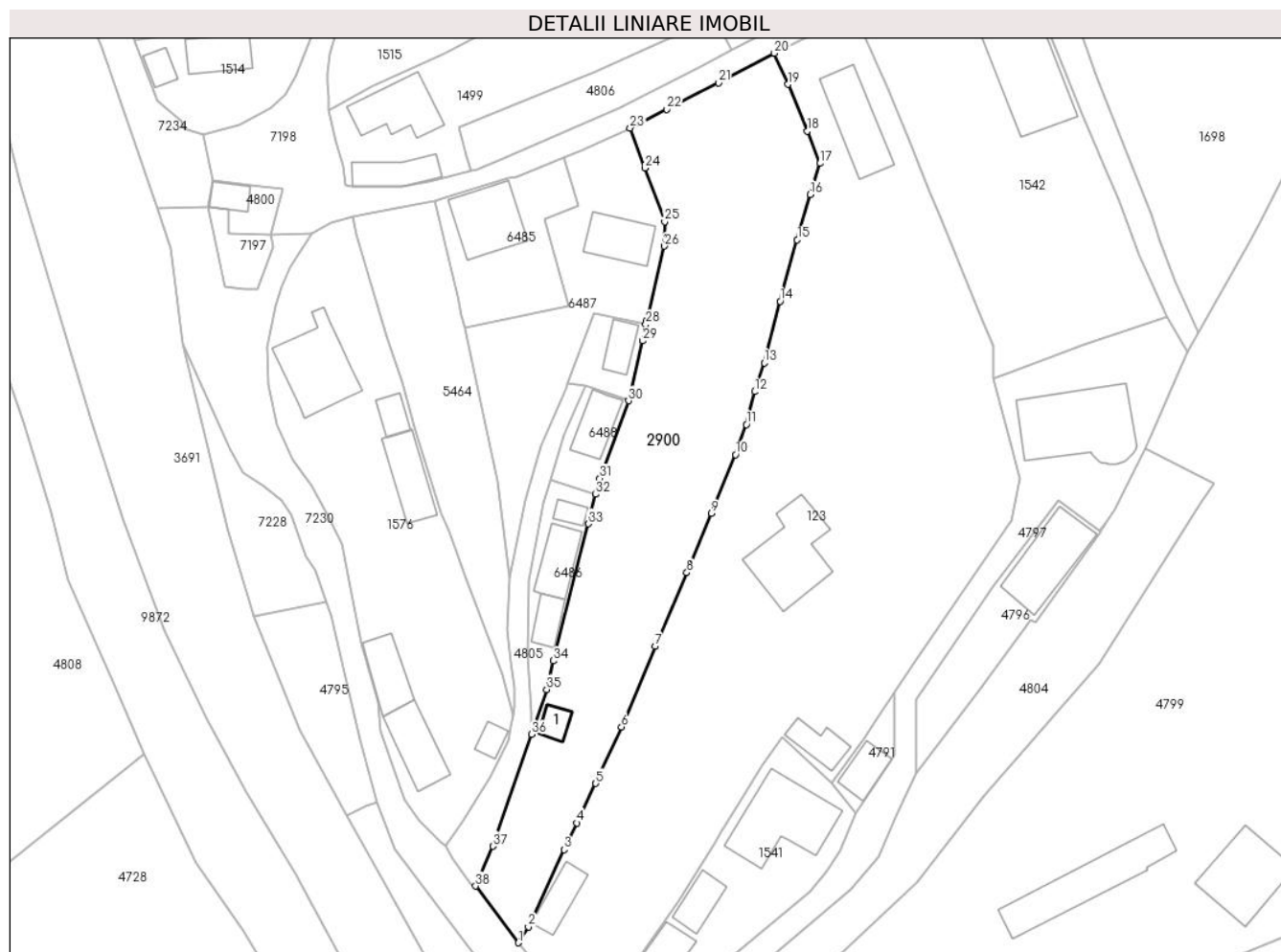
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	301	-	1663	-	
2	faneata	DA	2.076	-	1663; 1664	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.157,643 587.534,011	2	569.159,206 587.536,501	2.94
3	569.164,846 587.548,668	4	569.166,862 587.552,879	4.669
5	569.169,839 587.559,1	6	569.173,884 587.568,0	9.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.159,206 587.536,501	3	569.164,846 587.548,668	13.411
4	569.166,862 587.552,879	5	569.169,839 587.559,1	6.897
6	569.173,884 587.568,0	7	569.179,196 587.580,743	13.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.179,196 587.580,743	8	569.184,195 587.592,306	12.597
9	569.188,05 587.601,659	10	569.191,871 587.610,919	10.017
11	569.193,561 587.615,65	12	569.194,866 587.620,83	5.342
13	569.196,374 587.625,385	14	569.198,913 587.635,087	10.029
15	569.201,6 587.644,766	16	569.203,656 587.651,925	7.448
17	569.205,16 587.656,797	18	569.203,196 587.661,895	5.463
19	569.200,146 587.669,259	20	569.197,986 587.674,159	5.355
21	569.189,151 587.669,5	22	569.181,015 587.665,317	9.148
23	569.175,246 587.662,379	24	569.177,567 587.656,086	6.707
25	569.180,686 587.647,63	26	569.180,653 587.643,755	3.875
27	569.177,832 587.632,053	28	569.177,709 587.631,434	0.631
29	569.177,191 587.628,822	30	569.174,996 587.619,406	9.668
31	569.170,471 587.607,181	32	569.169,838 587.604,661	2.598
33	569.168,671 587.600,014	34	569.163,099 587.578,437	22.285
35	569.162,101 587.573,908	36	569.159,674 587.566,846	7.467
37	569.153,619 587.549,225	38	569.150,883 587.542,943	6.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.184,195 587.592,306	9	569.188,05 587.601,659	10.116
10	569.191,871 587.610,919	11	569.193,561 587.615,65	5.024
12	569.194,866 587.620,83	13	569.196,374 587.625,385	4.798
14	569.198,913 587.635,087	15	569.201,6 587.644,766	10.045
16	569.203,656 587.651,925	17	569.205,16 587.656,797	5.099
18	569.203,196 587.661,895	19	569.200,146 587.669,259	7.971
20	569.197,986 587.674,159	21	569.189,151 587.669,5	9.988
22	569.181,015 587.665,317	23	569.175,246 587.662,379	6.474
24	569.177,567 587.656,086	25	569.180,686 587.647,63	9.013
26	569.180,653 587.643,755	27	569.177,832 587.632,053	12.037
28	569.177,709 587.631,434	29	569.177,191 587.628,822	2.663
30	569.174,996 587.619,406	31	569.170,471 587.607,181	13.036
32	569.169,838 587.604,661	33	569.168,671 587.600,014	4.791
34	569.163,099 587.578,437	35	569.162,101 587.573,908	4.638
36	569.159,674 587.566,846	37	569.153,619 587.549,225	18.632
38	569.150,883 587.542,943	1	569.157,643 587.534,011	11.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.656	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2909 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1585, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FERENȚ MIHAI 2) FERENȚ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

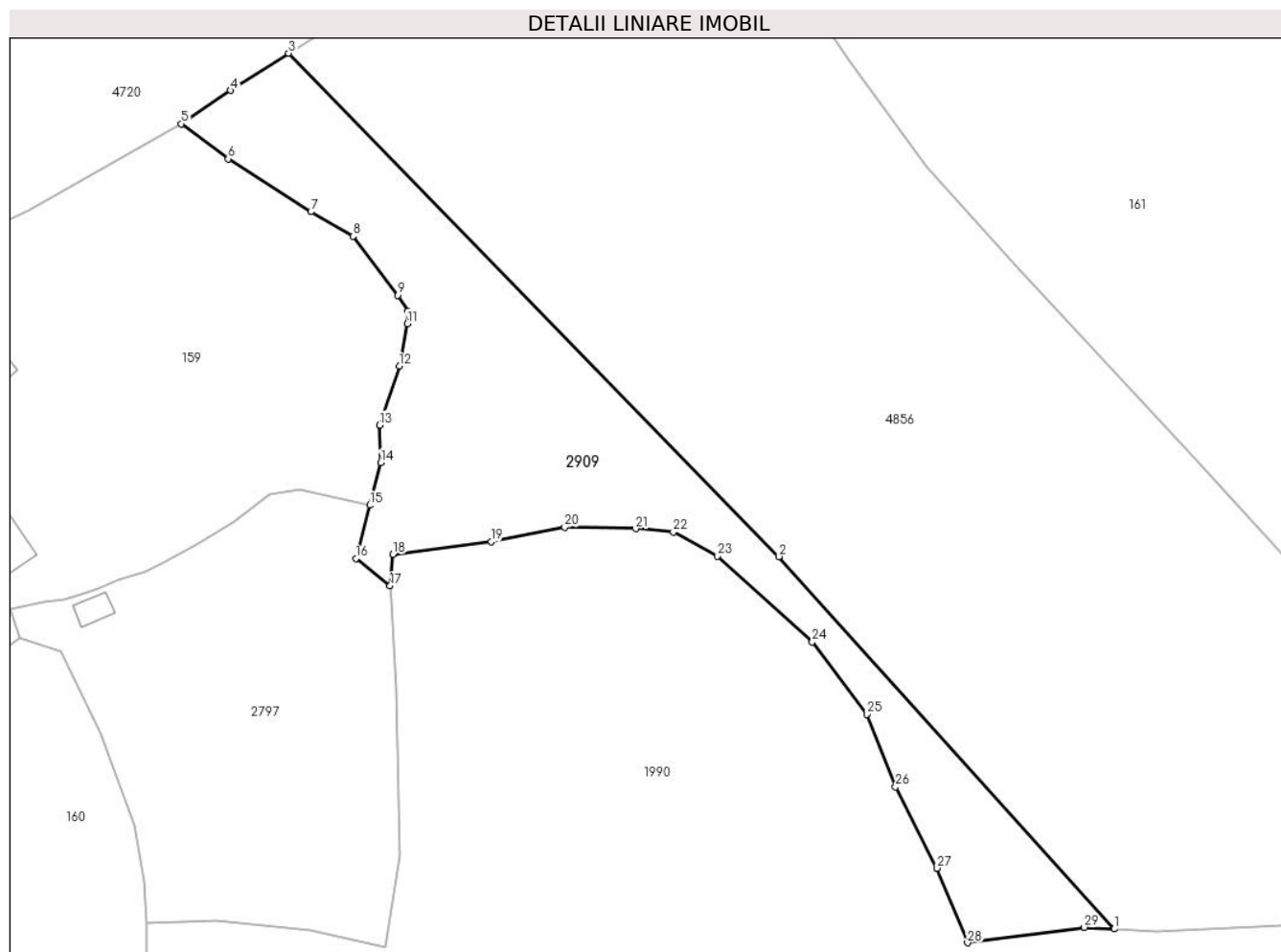
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.656	-	1732	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.579,742 587.499,975	2	569.530,959 587.554,134	72.89
3	569.459,569 587.627,353	4	569.451,107 587.621,945	10.043
5	569.443,955 587.617,091	6	569.450,777 587.611,992	8.517
7	569.462,816 587.604,29	8	569.468,959 587.600,719	7.106
9	569.475,49 587.592,159	10	569.476,925 587.589,814	2.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.530,959 587.554,134	3	569.459,569 587.627,353	102.262
4	569.451,107 587.621,945	5	569.443,955 587.617,091	8.644
6	569.450,777 587.611,992	7	569.462,816 587.604,29	14.292
8	569.468,959 587.600,719	9	569.475,49 587.592,159	10.767
10	569.476,925 587.589,814	11	569.476,863 587.588,015	1.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.476,863 587.588,015	12	569.475,71 587.581,85	6.272
13	569.472,8 587.573,271	14	569.472,981 587.567,814	5.46
15	569.471,396 587.561,613	16	569.469,374 587.553,877	7.996
17	569.474,338 587.549,893	18	569.474,777 587.554,478	4.606
19	569.489,092 587.556,33	20	569.499,775 587.558,395	10.881
21	569.510,101 587.558,182	22	569.515,585 587.557,683	5.507
23	569.521,995 587.554,193	24	569.535,811 587.541,73	18.607
25	569.543,716 587.531,19	26	569.547,918 587.520,65	11.347
27	569.553,972 587.508,828	28	569.558,387 587.497,967	11.724
29	569.575,373 587.500,21	1	569.579,742 587.499,975	4.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.475,71 587.581,85	13	569.472,8 587.573,271	9.059
14	569.472,981 587.567,814	15	569.471,396 587.561,613	6.4
16	569.469,374 587.553,877	17	569.474,338 587.549,893	6.365
18	569.474,777 587.554,478	19	569.489,092 587.556,33	14.434
20	569.499,775 587.558,395	21	569.510,101 587.558,182	10.328
22	569.515,585 587.557,683	23	569.521,995 587.554,193	7.299
24	569.535,811 587.541,73	25	569.543,716 587.531,19	13.175
26	569.547,918 587.520,65	27	569.553,972 587.508,828	13.282
28	569.558,387 587.497,967	29	569.575,373 587.500,21	17.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Frasinis - Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.909	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp; S+P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4720 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1573, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALEU IOAN 2) PALEU ANA , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALEU IOAN 2) PALEU ANA , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

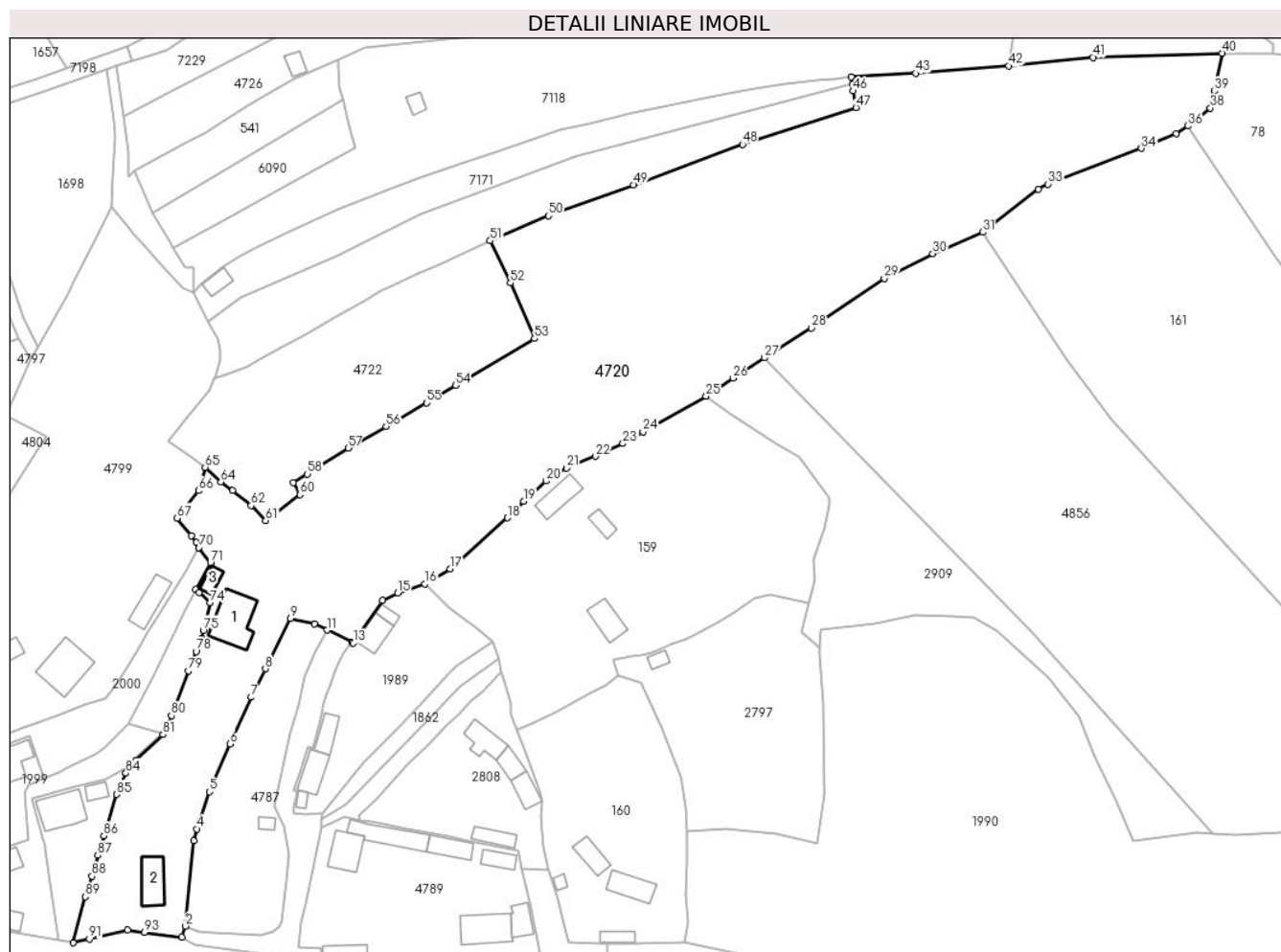
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.324	-	1707	-	
2	curți construcții	DA	440	-	1705; 1707	-	
3	curți construcții	DA	405	-	1706; 1707	-	
4	arabil	DA	258	-	1708	-	
5	arabil	DA	667	-	1708	-	
6	faneata	DA	11.815	-	1708; 1683	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp; S+P+M
A1.2		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.303,524 587.472,293	2	569.304,5 587.475,197	3.064
4	569.307,477 587.501,217	5	569.310,859 587.511,173	10.51 5
7	569.322,077 587.536,494	8	569.325,879 587.544,094	8.498
10	569.338,992 587.556,053	11	569.342,46 587.554,468	3.813
13	569.349,431 587.550,985	14	569.357,218 587.562,384	13.80 5
16	569.368,573 587.566,798	17	569.375,328 587.570,861	7.883
19	569.395,028 587.589,007	20	569.401,158 587.594,382	8.153
22	569.414,295 587.600,998	23	569.421,639 587.604,425	8.104
25	569.443,955 587.617,091	26	569.451,107 587.621,945	8.644
28	569.472,135 587.635,384	29	569.491,676 587.648,663	23.62 6
31	569.518,149 587.660,998	32	569.532,993 587.672,558	18.81 4
34	569.560,592 587.683,447	35	569.569,932 587.687,307	10.10 6
37	569.575,668 587.691,186	38	569.579,055 587.694,242	4.562
40	569.582,238 587.708,915	41	569.547,666 587.707,805	34.59
43	569.500,06 587.703,549	44	569.482,816 587.702,549	17.27 3
46	569.483,39 587.698,819	47	569.484,078 587.694,349	4.523
49	569.424,568 587.673,704	50	569.401,707 587.665,384	24.32 8
52	569.391,543 587.647,42	53	569.397,978 587.632,543	16.20 9
55	569.369,006 587.615,342	56	569.358,253 587.608,959	12.50 5
58	569.337,135 587.596,266	59	569.333,328 587.593,99	4.435
61	569.325,986 587.583,824	62	569.322,052 587.587,81	5.6
64	569.313,939 587.594,134	65	569.309,713 587.598,061	5.769
67	569.302,225 587.584,472	68	569.305,993 587.579,746	6.044
70	569.308,061 587.576,572	71	569.311,174 587.572,37	5.229
73	569.308,159 587.564,56	74	569.311,092 587.561,793	4.032
76	569.308,868 587.552,166	77	569.308,25 587.550,82	1.481
79	569.305,25 587.543,58	80	569.300,686 587.531,571	12.84 7
82	569.291,166 587.519,597	83	569.289,347 587.517,473	2.796
85	569.286,015 587.510,47	86	569.282,581 587.499,376	11.61 3
88	569.279,44 587.488,567	89	569.277,676 587.483,068	5.775
91	569.278,691 587.471,739	92	569.289,015 587.474,132	10.59 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	569.304,5 587.475,197	3	569.306,651 587.498,033	22.93 7
5	569.310,859 587.511,173	6	569.316,346 587.523,952	13.90 7
8	569.325,879 587.544,094	9	569.332,629 587.557,585	15.08 5
11	569.342,46 587.554,468	12	569.349,006 587.551,197	7.318
14	569.357,218 587.562,384	15	569.361,274 587.564,418	4.537
17	569.375,328 587.570,861	18	569.390,724 587.584,53	20.58 8
20	569.401,158 587.594,382	21	569.406,57 587.597,871	6.439
23	569.421,639 587.604,425	24	569.427,023 587.607,524	6.212
26	569.451,107 587.621,945	27	569.459,569 587.627,353	10.04 3
29	569.491,676 587.648,663	30	569.504,692 587.655,29	14.60 6
32	569.532,993 587.672,558	33	569.535,593 587.673,877	2.915
35	569.569,932 587.687,307	36	569.573,072 587.689,431	3.791
38	569.579,055 587.694,242	39	569.580,112 587.698,791	4.67
41	569.547,666 587.707,805	42	569.525,097 587.705,477	22.68 9
44	569.482,816 587.702,549	45	569.483,103 587.700,683	1.888
47	569.484,078 587.694,349	48	569.453,719 587.684,504	31.91 5
50	569.401,707 587.665,384	51	569.386,109 587.658,697	16.97 1
53	569.397,978 587.632,543	54	569.376,844 587.619,996	24.57 8
56	569.358,253 587.608,959	57	569.347,999 587.603,236	11.74 3
59	569.333,328 587.593,99	60	569.335,111 587.590,699	3.743
62	569.322,052 587.587,81	63	569.317,12 587.591,89	6.401
65	569.309,713 587.598,061	66	569.307,94 587.591,782	6.525
68	569.305,993 587.579,746	69	569.307,418 587.577,959	2.286
71	569.311,174 587.572,37	72	569.307,185 587.565,283	8.133
74	569.311,092 587.561,793	75	569.309,256 587.554,383	7.634
77	569.308,25 587.550,82	78	569.307,305 587.548,764	2.263
80	569.300,686 587.531,571	81	569.298,464 587.526,461	5.572
83	569.289,347 587.517,473	84	569.288,532 587.516,143	1.56
86	569.282,581 587.499,376	87	569.280,971 587.494,173	5.446
89	569.277,676 587.483,068	90	569.274,384 587.470,741	12.75 9
92	569.289,015 587.474,132	93	569.293,429 587.473,572	4.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	569.306,651 587.498,033	4	569.307,477 587.501,217	3.289
6	569.316,346 587.523,952	7	569.322,077 587.536,494	13.78 9
9	569.332,629 587.557,585	10	569.338,992 587.556,053	6.545
12	569.349,006 587.551,197	13	569.349,431 587.550,985	0.475
15	569.361,274 587.564,418	16	569.368,573 587.566,798	7.677
18	569.390,724 587.584,53	19	569.395,028 587.589,007	6.21
21	569.406,57 587.597,871	22	569.414,295 587.600,998	8.334
24	569.427,023 587.607,524	25	569.443,955 587.617,091	19.44 8
27	569.459,569 587.627,353	28	569.472,135 587.635,384	14.91 3
30	569.504,692 587.655,29	31	569.518,149 587.660,998	14.61 8
33	569.535,593 587.673,877	34	569.560,592 587.683,447	26.76 8
36	569.573,072 587.689,431	37	569.575,668 587.691,186	3.134
39	569.580,112 587.698,791	40	569.582,238 587.708,915	10.34 5
42	569.525,097 587.705,477	43	569.500,06 587.703,549	25.11 1
45	569.483,103 587.700,683	46	569.483,39 587.698,819	1.886
48	569.453,719 587.684,504	49	569.424,568 587.673,704	31.08 7
51	569.386,109 587.658,697	52	569.391,543 587.647,42	12.51 8
54	569.376,844 587.619,996	55	569.369,006 587.615,342	9.116
57	569.347,999 587.603,236	58	569.337,135 587.596,266	12.90 8
60	569.335,111 587.590,699	61	569.325,986 587.583,824	11.42 5
63	569.317,12 587.591,89	64	569.313,939 587.594,134	3.893
66	569.307,94 587.591,782	67	569.302,225 587.584,472	9.279
69	569.307,418 587.577,959	70	569.308,061 587.576,572	1.529
72	569.307,185 587.565,283	73	569.308,159 587.564,56	1.213
75	569.309,256 587.554,383	76	569.308,868 587.552,166	2.251
78	569.307,305 587.548,764	79	569.305,25 587.543,58	5.576
81	569.298,464 587.526,461	82	569.291,166 587.519,597	10.01 9
84	569.288,532 587.516,143	85	569.286,015 587.510,47	6.206
87	569.280,971 587.494,173	88	569.279,44 587.488,567	5.811
90	569.274,384 587.470,741	91	569.278,691 587.471,739	4.421
93	569.293,429 587.473,572	1	569.303,524 587.472,293	10.17 6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.051	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4722 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 1656, din 28/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUCUR SIMION	
	2) BUCUR MARGARETA	

C. Partea III. SARCINI .

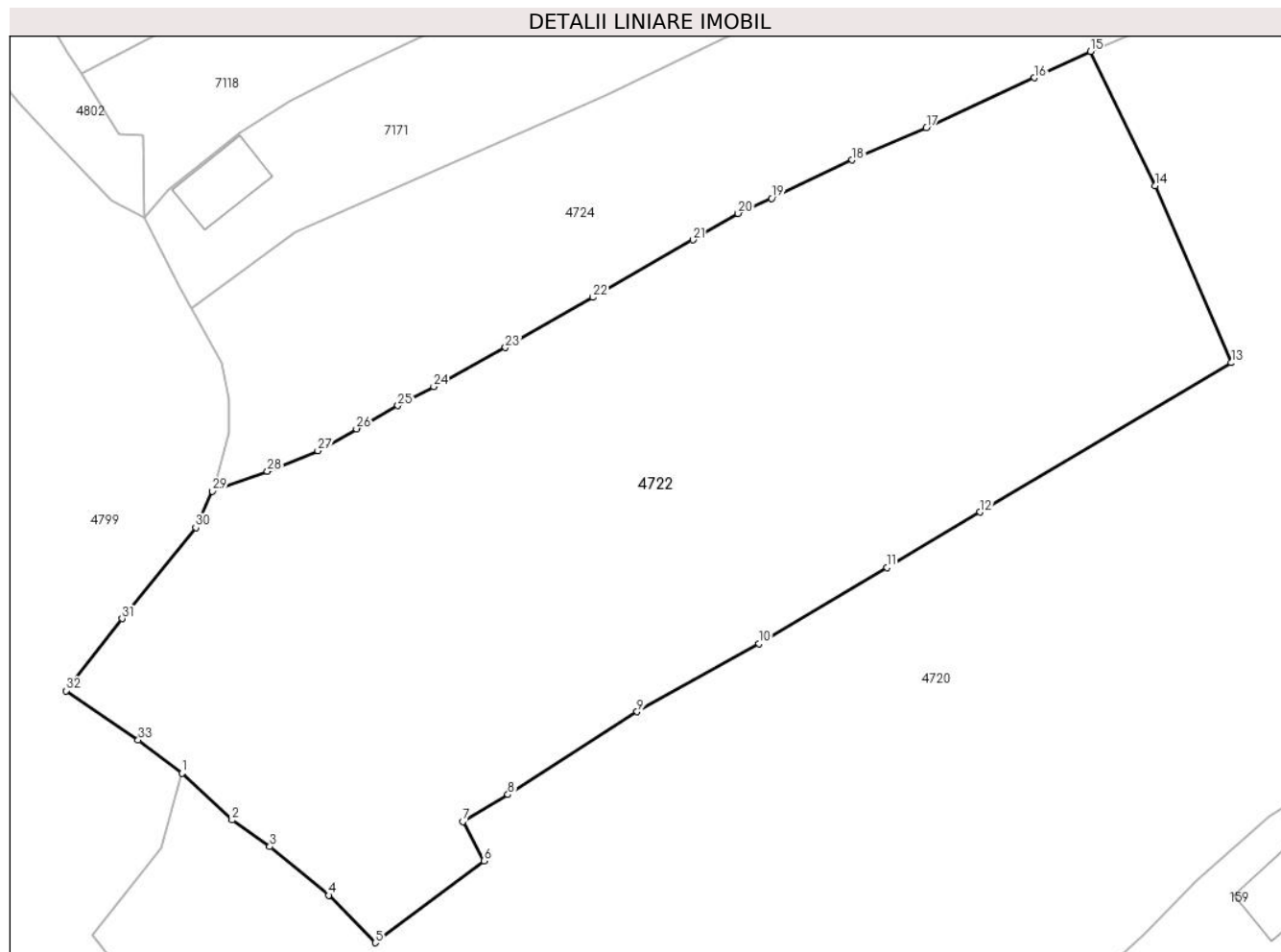
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.097	-	1683; 1684; 1708	-	
2	arabil	DA	704	-	1683; 1708	-	
3	arabil	DA	250	-	1683; 1708	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.309,713 587.598,061	2	569.313,939 587.594,134	5.769
3	569.317,12 587.591,89	4	569.322,052 587.587,81	6.401
5	569.325,986 587.583,824	6	569.335,111 587.590,699	11.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.313,939 587.594,134	3	569.317,12 587.591,89	3.893
4	569.322,052 587.587,81	5	569.325,986 587.583,824	5.6
6	569.335,111 587.590,699	7	569.333,328 587.593,99	3.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.333,328 587.593,99	8	569.337,135 587.596,266	4.435
9	569.347,999 587.603,236	10	569.358,253 587.608,959	11.743
11	569.369,006 587.615,342	12	569.376,844 587.619,996	9.116
13	569.397,978 587.632,543	14	569.391,543 587.647,42	16.209
15	569.386,109 587.658,697	16	569.381,403 587.656,484	5.2
17	569.372,33 587.652,28	18	569.366,092 587.649,573	6.8
19	569.359,32 587.646,35	20	569.356,489 587.645,087	3.1
21	569.352,69 587.642,867	22	569.344,277 587.638,038	9.7
23	569.336,92 587.633,821	24	569.330,9 587.630,532	6.86
25	569.327,891 587.628,948	26	569.324,4 587.626,997	3.999
27	569.321,144 587.625,157	28	569.316,906 587.623,42	4.58
29	569.312,278 587.621,75	30	569.310,876 587.618,7	3.357
31	569.304,678 587.611,052	32	569.299,968 587.604,994	7.674
33	569.306,046 587.600,857	1	569.309,713 587.598,061	4.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.337,135 587.596,266	9	569.347,999 587.603,236	12.908
10	569.358,253 587.608,959	11	569.369,006 587.615,342	12.505
12	569.376,844 587.619,996	13	569.397,978 587.632,543	24.578
14	569.391,543 587.647,42	15	569.386,109 587.658,697	12.518
16	569.381,403 587.656,484	17	569.372,33 587.652,28	10.0
18	569.366,092 587.649,573	19	569.359,32 587.646,35	7.5
20	569.356,489 587.645,087	21	569.352,69 587.642,867	4.4
22	569.344,277 587.638,038	23	569.336,92 587.633,821	8.48
24	569.330,9 587.630,532	25	569.327,891 587.628,948	3.4
26	569.324,4 587.626,997	27	569.321,144 587.625,157	3.74
28	569.316,906 587.623,42	29	569.312,278 587.621,75	4.92
30	569.310,876 587.618,7	31	569.304,678 587.611,052	9.844
32	569.299,968 587.604,994	33	569.306,046 587.600,857	7.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc - Drum'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4723 / 28/08/2023		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1657 din 22.08.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

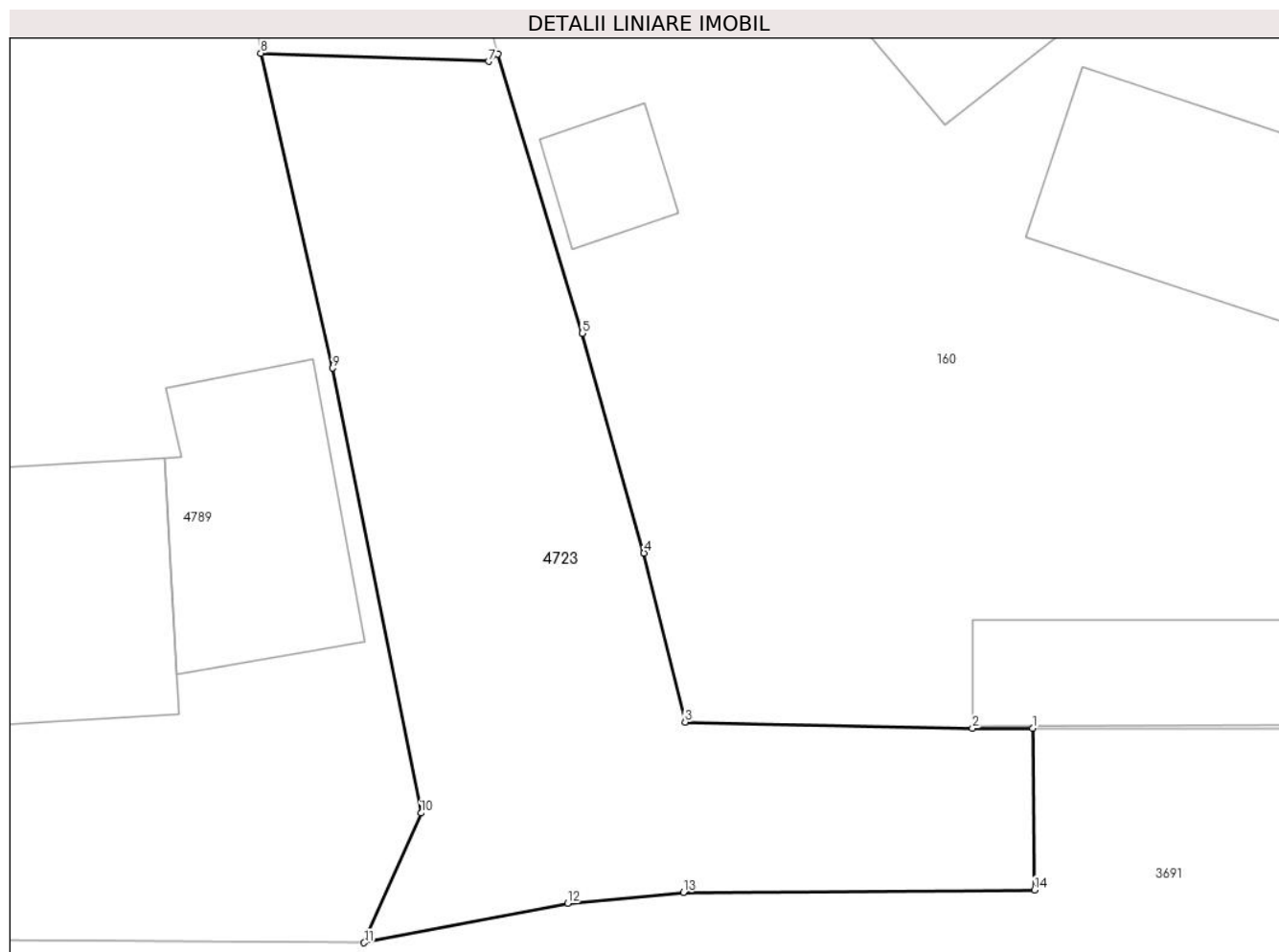
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	250	-	1743; 1710; 1712; 1714	-	Drum - Domeniul public

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.417,444 587.470,629	2	569.415,659 587.470,629	1.785
2	569.415,659 587.470,629	3	569.407,142 587.470,814	8.519
3	569.407,142 587.470,814	4	569.405,924 587.475,817	5.149
4	569.405,924 587.475,817	5	569.404,093 587.482,33	6.765
5	569.404,093 587.482,33	6	569.401,581 587.490,602	8.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.401,581 587.490,602	7	569.401,319 587.490,384	0.341
7	569.401,319 587.490,384	8	569.394,566 587.490,626	6.757
8	569.394,566 587.490,626	9	569.396,689 587.481,297	9.568
9	569.396,689 587.481,297	10	569.399,313 587.468,117	13.439
10	569.399,313 587.468,117	11	569.397,625 587.464,274	4.197
11	569.397,625 587.464,274	12	569.403,655 587.465,439	6.142
12	569.403,655 587.465,439	13	569.407,088 587.465,763	3.448
13	569.407,088 587.465,763	14	569.417,498 587.465,837	10.41
14	569.417,498 587.465,837	1	569.417,444 587.470,629	4.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.233	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4724 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1586, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICIANU VICTOR	
	2) TOPLICIANU LUMINIȚA-DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	645	-	1682	-	
2	faneata	DA	1.588	-	1682	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.312,278 587.621,75	2	569.316,906 587.623,42	4.92
3	569.321,144 587.625,157	4	569.324,4 587.626,997	3.74
5	569.327,891 587.628,948	6	569.330,9 587.630,532	3.4
7	569.336,92 587.633,821	8	569.344,277 587.638,038	8.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.316,906 587.623,42	3	569.321,144 587.625,157	4.58
4	569.324,4 587.626,997	5	569.327,891 587.628,948	3.999
6	569.330,9 587.630,532	7	569.336,92 587.633,821	6.86
8	569.344,277 587.638,038	9	569.352,69 587.642,867	9.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.352,69 587.642,867	10	569.356,489 587.645,087	4.4
11	569.359,32 587.646,35	12	569.366,092 587.649,573	7.5
13	569.372,33 587.652,28	14	569.381,403 587.656,484	10.0
15	569.386,109 587.658,697	16	569.401,707 587.665,384	16.971
17	569.424,568 587.673,704	18	569.453,719 587.684,504	31.087
19	569.484,078 587.694,349	20	569.483,39 587.698,819	4.523
21	569.483,103 587.700,683	22	569.409,11 587.681,348	76.477
23	569.367,443 587.665,772	24	569.345,32 587.654,959	24.624
25	569.319,229 587.643,55	26	569.310,531 587.637,132	10.81
27	569.313,077 587.632,591	28	569.313,67 587.629,446	3.2
29	569.313,621 587.626,611	30	569.312,404 587.622,025	4.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.356,489 587.645,087	11	569.359,32 587.646,35	3.1
12	569.366,092 587.649,573	13	569.372,33 587.652,28	6.8
14	569.381,403 587.656,484	15	569.386,109 587.658,697	5.2
16	569.401,707 587.665,384	17	569.424,568 587.673,704	24.328
18	569.453,719 587.684,504	19	569.484,078 587.694,349	31.915
20	569.483,39 587.698,819	21	569.483,103 587.700,683	1.886
22	569.409,11 587.681,348	23	569.367,443 587.665,772	44.483
24	569.345,32 587.654,959	25	569.319,229 587.643,55	28.476
26	569.310,531 587.637,132	27	569.313,077 587.632,591	5.206
28	569.313,67 587.629,446	29	569.313,621 587.626,611	2.835
30	569.312,404 587.622,025	1	569.312,278 587.621,75	0.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4726 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1587, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI VIOREL 2) BUTUNOI ANA-DORINA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI VIOREL 2) BUTUNOI ANA-DORINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

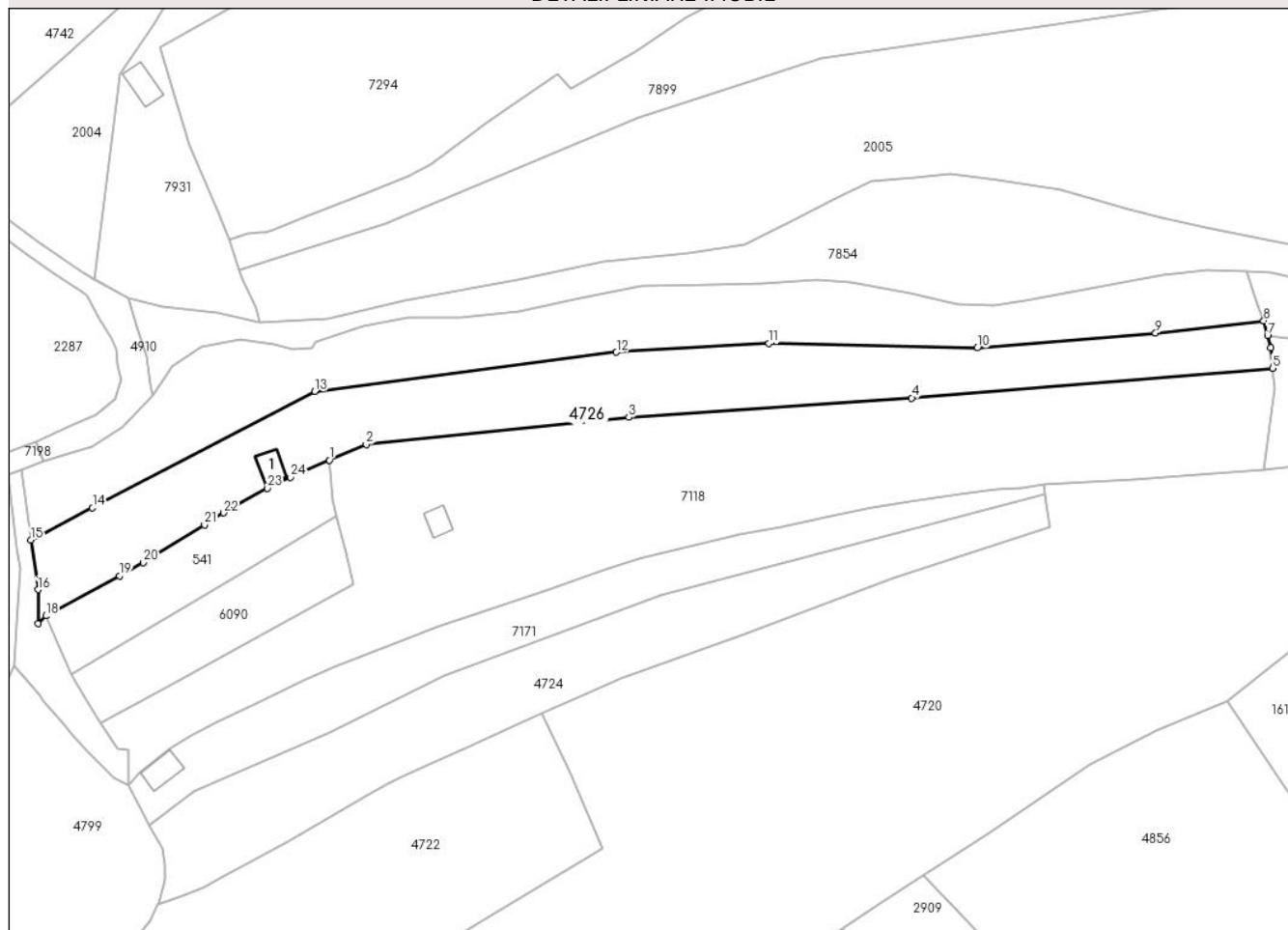
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	216	-	1679	-	
2	faneata	DA	2.584	-	1679 ; 1680	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.345,275 587.707,267	2	569.352,392 587.710,322	7.745	2	569.352,392 587.710,322	3	569.402,926 587.715,536	50.802
3	569.402,926 587.715,536	4	569.457,416 587.719,237	54.616	4	569.457,416 587.719,237	5	569.526,891 587.724,98	69.712
5	569.526,891 587.724,98	6	569.526,494 587.728,885	3.925	6	569.526,494 587.728,885	7	569.525,907 587.731,207	2.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.525,907 587.731,207	8	569.525,173 587.734,108	2.992
9	569.504,34 587.731,765	10	569.470,004 587.728,845	34.46
11	569.429,924 587.729,708	12	569.400,551 587.728,036	29.421
13	569.342,488 587.720,526	14	569.299,675 587.698,104	48.329
15	569.287,813 587.691,893	16	569.289,165 587.682,399	9.59
17	569.289,173 587.675,819	18	569.290,706 587.677,346	2.164
19	569.304,854 587.685,057	20	569.309,481 587.687,578	5.269
21	569.321,23 587.694,844	22	569.324,926 587.697,13	4.346
23	569.333,311 587.701,905	24	569.337,831 587.703,959	4.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.525,173 587.734,108	9	569.504,34 587.731,765	20.964
10	569.470,004 587.728,845	11	569.429,924 587.729,708	40.089
12	569.400,551 587.728,036	13	569.342,488 587.720,526	58.547
14	569.299,675 587.698,104	15	569.287,813 587.691,893	13.39
16	569.289,165 587.682,399	17	569.289,173 587.675,819	6.58
18	569.290,706 587.677,346	19	569.304,854 587.685,057	16.113
20	569.309,481 587.687,578	21	569.321,23 587.694,844	13.814
22	569.324,926 587.697,13	23	569.333,311 587.701,905	9.649
24	569.337,831 587.703,959	1	569.345,275 587.707,267	8.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc - Drum'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		710	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4732 / 28/08/2023		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr 1658 din 28.08.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

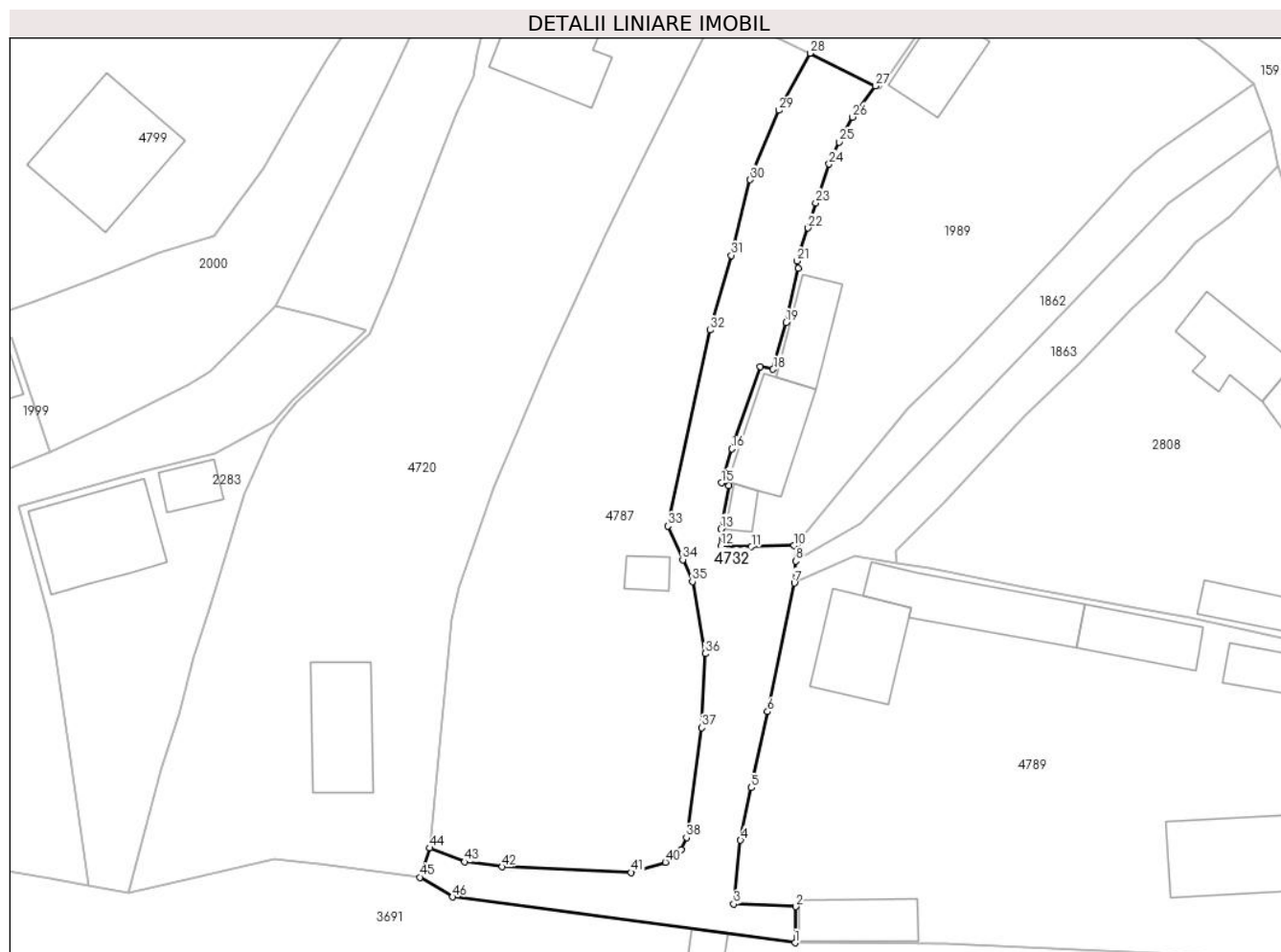
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	710	-	1709; 1707	-	DS 1709 - Domeniul public

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.340,96 587.465,756	2	569.341,043 587.469,369	3.614	2	569.341,043 587.469,369	3	569.334,854 587.469,611	6.194	3	569.334,854 587.469,611	4	569.335,521 587.475,979	6.403
4	569.335,521 587.475,979	5	569.336,614 587.481,216	5.35	5	569.336,614 587.481,216	6	569.338,207 587.488,809	7.758	6	569.338,207 587.488,809	7	569.340,898 587.501,628	13.098
7	569.340,898 587.501,628	8	569.341,041 587.503,815	2.192	8	569.341,041 587.503,815	9	569.341,153 587.505,533	1.722	9	569.341,153 587.505,533	10	569.340,858 587.505,357	0.344
10	569.340,858 587.505,357	11	569.336,616 587.505,239	4.244	11	569.336,616 587.505,239	12	569.333,558 587.505,347	3.06	12	569.333,558 587.505,347	13	569.333,58 587.507,026	1.679
13	569.333,58 587.507,026	14	569.334,366 587.511,354	4.399	14	569.334,366 587.511,354	15	569.333,612 587.511,634	0.804	15	569.333,612 587.511,634	16	569.334,667 587.515,015	3.542
16	569.334,667 587.515,015	17	569.337,477 587.523,218	8.671	17	569.337,477 587.523,218	18	569.338,78 587.522,949	1.33	18	569.338,78 587.522,949	19	569.340,05 587.527,611	4.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	569.340,05 587.527,611	20	569.341,299 587.533,005	5.537	20	569.341,299 587.533,005	21	569.341,159 587.533,737	0.745	21	569.341,159 587.533,737	22	569.342,268 587.537,042	3.486
22	569.342,268 587.537,042	23	569.343,022 587.539,54	2.609	23	569.343,022 587.539,54	24	569.344,367 587.543,415	4.102	24	569.344,367 587.543,415	25	569.345,358 587.545,612	2.41
25	569.345,358 587.545,612	26	569.346,682 587.548,099	2.817	26	569.346,682 587.548,099	27	569.349,006 587.551,197	3.873	27	569.349,006 587.551,197	28	569.342,46 587.554,468	7.318
28	569.342,46 587.554,468	29	569.339,342 587.548,78	6.487	29	569.339,342 587.548,78	30	569.336,485 587.541,859	7.488	30	569.336,485 587.541,859	31	569.334,591 587.534,306	7.787
31	569.334,591 587.534,306	32	569.332,509 587.526,855	7.736	32	569.332,509 587.526,855	33	569.328,284 587.507,324	19.98 3	33	569.328,284 587.507,324	34	569.329,76 587.503,96	3.674
34	569.329,76 587.503,96	35	569.330,72 587.501,771	2.39	35	569.330,72 587.501,771	36	569.332,009 587.494,602	7.284	36	569.332,009 587.494,602	37	569.331,66 587.487,199	7.411
37	569.331,66 587.487,199	38	569.330,127 587.476,262	11.04 4	38	569.330,127 587.476,262	39	569.329,579 587.475,058	1.323	39	569.329,579 587.475,058	40	569.328,033 587.473,794	1.997
40	569.328,033 587.473,794	41	569.324,613 587.472,771	3.57	41	569.324,613 587.472,771	42	569.311,751 587.473,339	12.87 5	42	569.311,751 587.473,339	43	569.307,987 587.473,825	3.795
43	569.307,987 587.473,825	44	569.304,5 587.475,197	3.747	44	569.304,5 587.475,197	45	569.303,524 587.472,293	3.064	45	569.303,524 587.472,293	46	569.306,796 587.470,323	3.819
46	569.306,796 587.470,323	1	569.340,96 587.465,756	34.46 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Frasinis'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.532	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4787 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 1659, din 28/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR SIMION 2) BUCUR MARGARETA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR SIMION 2) BUCUR MARGARETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

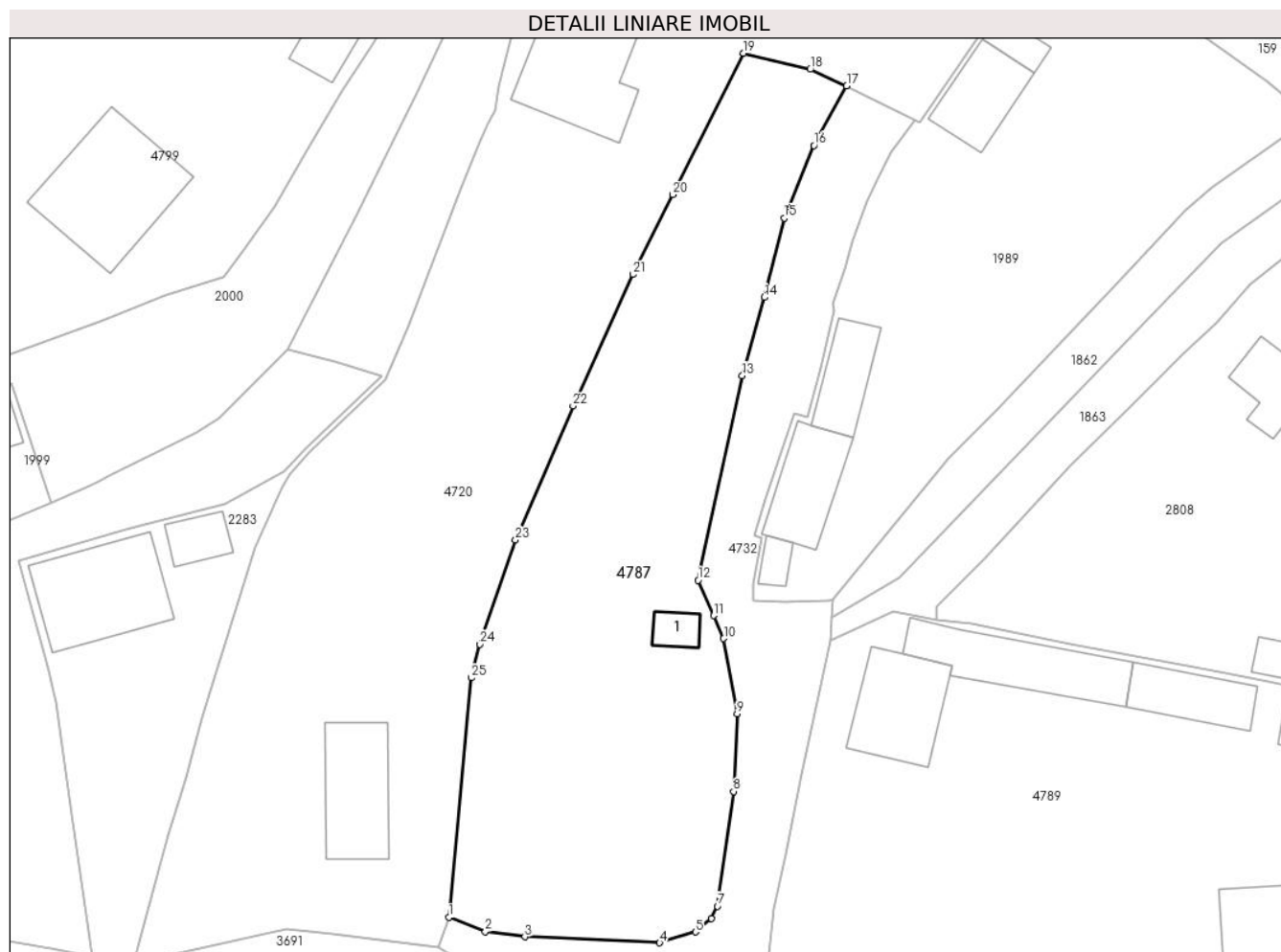
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.532	-	1707	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.304,5 587.475,197	2	569.307,987 587.473,825	3.747
3	569.311,751 587.473,339	4	569.324,613 587.472,771	12.875
5	569.328,033 587.473,794	6	569.329,579 587.475,058	1.997
7	569.330,127 587.476,262	8	569.331,66 587.487,199	11.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.307,987 587.473,825	3	569.311,751 587.473,339	3.795
4	569.324,613 587.472,771	5	569.328,033 587.473,794	3.57
6	569.329,579 587.475,058	7	569.330,127 587.476,262	1.323
8	569.331,66 587.487,199	9	569.332,009 587.494,602	7.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.332,009 587.494,602	10	569.330,72 587.501,771	7.284
11	569.329,76 587.503,96	12	569.328,284 587.507,324	3.674
13	569.332,509 587.526,855	14	569.334,591 587.534,306	7.736
15	569.336,485 587.541,859	16	569.339,342 587.548,78	7.488
17	569.342,46 587.554,468	18	569.338,992 587.556,053	3.813
19	569.332,629 587.557,585	20	569.325,879 587.544,094	15.085
21	569.322,077 587.536,494	22	569.316,346 587.523,952	13.789
23	569.310,859 587.511,173	24	569.307,477 587.501,217	10.515
25	569.306,651 587.498,033	1	569.304,5 587.475,197	22.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.330,72 587.501,771	11	569.329,76 587.503,96	2.39
12	569.328,284 587.507,324	13	569.332,509 587.526,855	19.983
14	569.334,591 587.534,306	15	569.336,485 587.541,859	7.787
16	569.339,342 587.548,78	17	569.342,46 587.554,468	6.487
18	569.338,992 587.556,053	19	569.332,629 587.557,585	6.545
20	569.325,879 587.544,094	21	569.322,077 587.536,494	8.498
22	569.316,346 587.523,952	23	569.310,859 587.511,173	13.907
24	569.307,477 587.501,217	25	569.306,651 587.498,033	3.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Frasinis Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.064	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; P+1
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.6		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.7		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4789 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 1660, din 28/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN SIMION 2) TOPLICIAN MELENTINA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN SIMION 2) TOPLICIAN MELENTINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

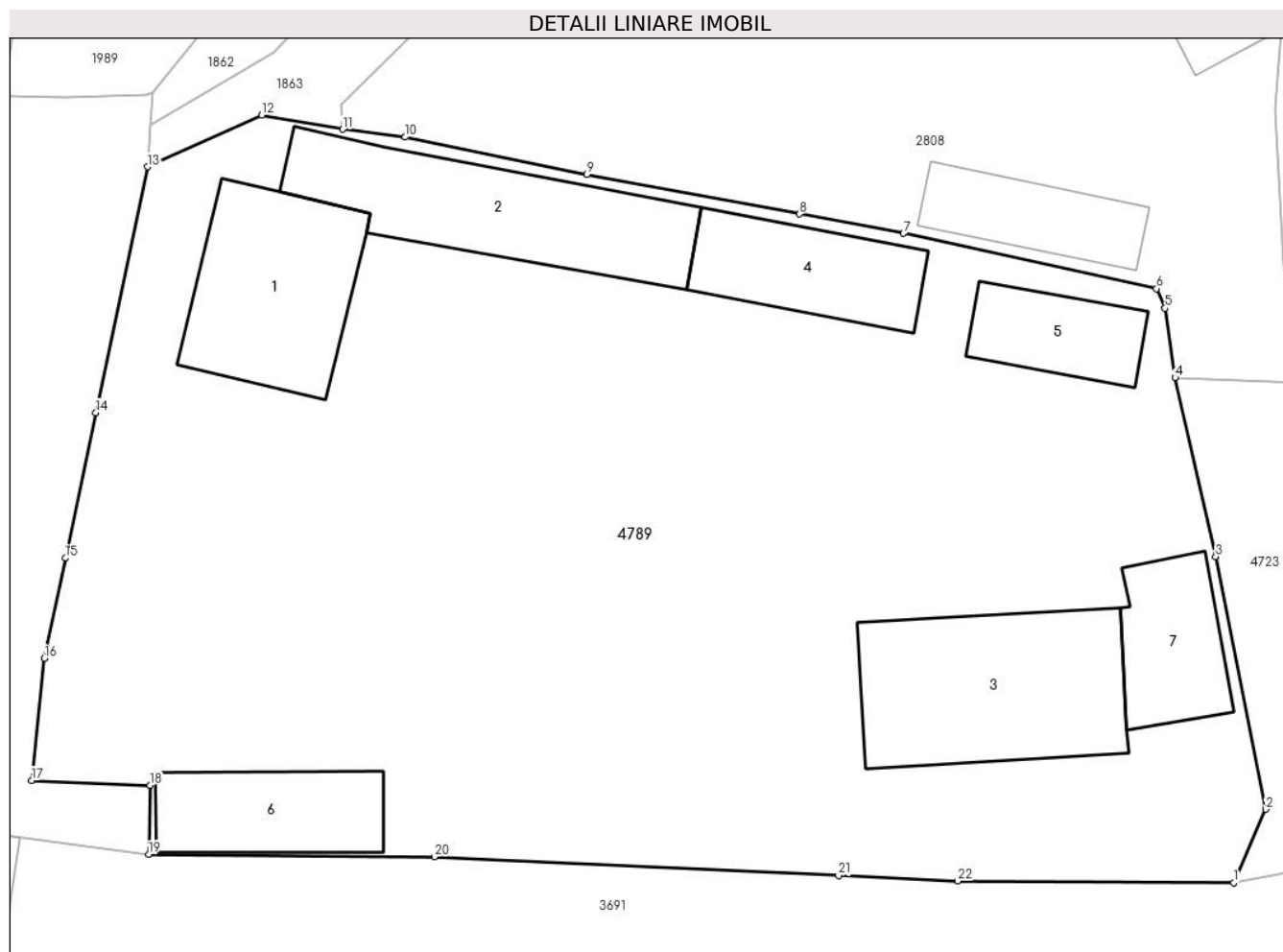
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.525	-	1710; 1711; 1712; 1713; 1714	-	
2	arabil	DA	539	-	1710; 1711; 1712; 1713	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:80 mp; P+1
A1.2		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:92 mp;
A1.3		construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:105 mp;
A1.4		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:53 mp;
A1.5		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:36 mp;
A1.6		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp;
A1.7		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.397,625 587.464,274	2	569.399,313 587.468,117	4.197
3	569.396,689 587.481,297	4	569.394,566 587.490,626	9.568
5	569.394,051 587.494,256	6	569.393,608 587.495,282	1.118
7	569.380,395 587.498,165	8	569.374,955 587.499,17	5.532
9	569.363,861 587.501,239	10	569.354,368 587.503,178	9.689
11	569.351,09 587.503,588	12	569.346,873 587.504,326	4.281
13	569.340,898 587.501,628	14	569.338,207 587.488,809	13.098
15	569.336,614 587.481,216	16	569.335,521 587.475,979	5.35
17	569.334,854 587.469,611	18	569.341,043 587.469,369	6.194
19	569.340,96 587.465,756	20	569.355,888 587.465,629	14.929
21	569.376,995 587.464,654	22	569.383,22 587.464,367	6.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.399,313 587.468,117	3	569.396,689 587.481,297	13.439
4	569.394,566 587.490,626	5	569.394,051 587.494,256	3.666
6	569.393,608 587.495,282	7	569.380,395 587.498,165	13.524
8	569.374,955 587.499,17	9	569.363,861 587.501,239	11.285
10	569.354,368 587.503,178	11	569.351,09 587.503,588	3.304
12	569.346,873 587.504,326	13	569.340,898 587.501,628	6.556
14	569.338,207 587.488,809	15	569.336,614 587.481,216	7.758
16	569.335,521 587.475,979	17	569.334,854 587.469,611	6.403
18	569.341,043 587.469,369	19	569.340,96 587.465,756	3.614
20	569.355,888 587.465,629	21	569.376,995 587.464,654	21.13
22	569.383,22 587.464,367	1	569.397,625 587.464,274	14.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'DAMUC'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		79	Sector cadastral:72 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4791 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1588, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ELENA 2) COVASAN DOREL , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ELENA 2) COVASAN DOREL , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

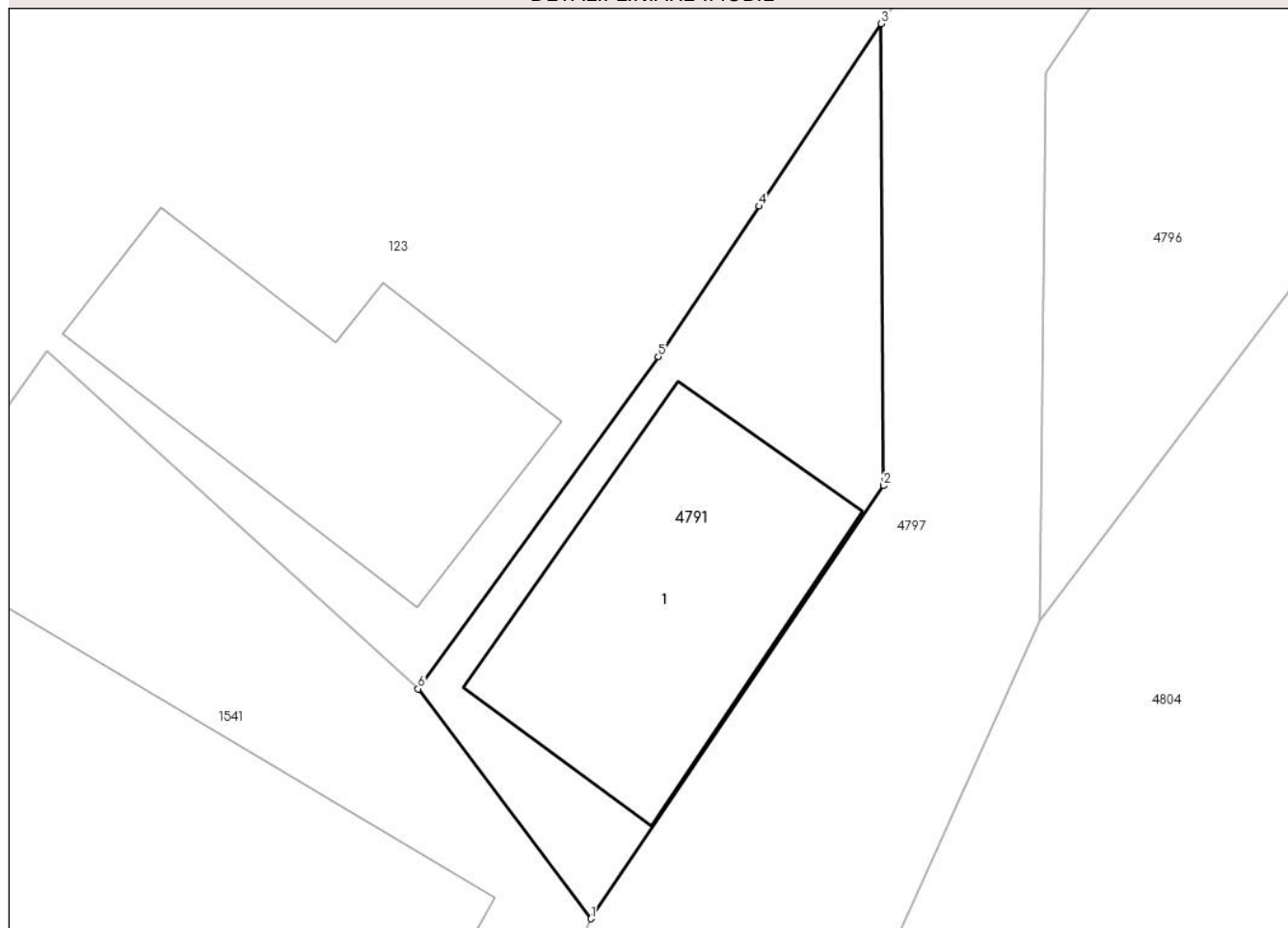
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	79	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	79	-	1669; 1671/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.210,76 587.554,394	2	569.216,968 587.563,584	11.09
2	569.216,968 587.563,584	3	569.216,926 587.573,389	9.805
3	569.216,926 587.573,389	4	569.214,332 587.569,516	4.661
4	569.214,332 587.569,516	5	569.212,192 587.566,32	3.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.212,192 587.566,32	6	569.207,091 587.559,273	8.699
6	569.207,091 587.559,273	1	569.210,76 587.554,394	6.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51680	303	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51680-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Grajd construit in anul 1978, suprafata construita desfasurata 40 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26714 / 13/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 3802, din 08/12/2022 emis de NP MIRSU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de intretinere, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GĂINĂ-BANGĂU VIRGINIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de intretinere, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUCUR MARIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de intretinere, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GĂINĂ-BANGĂU VIRGINIA	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de intretinere, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUCUR MARIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

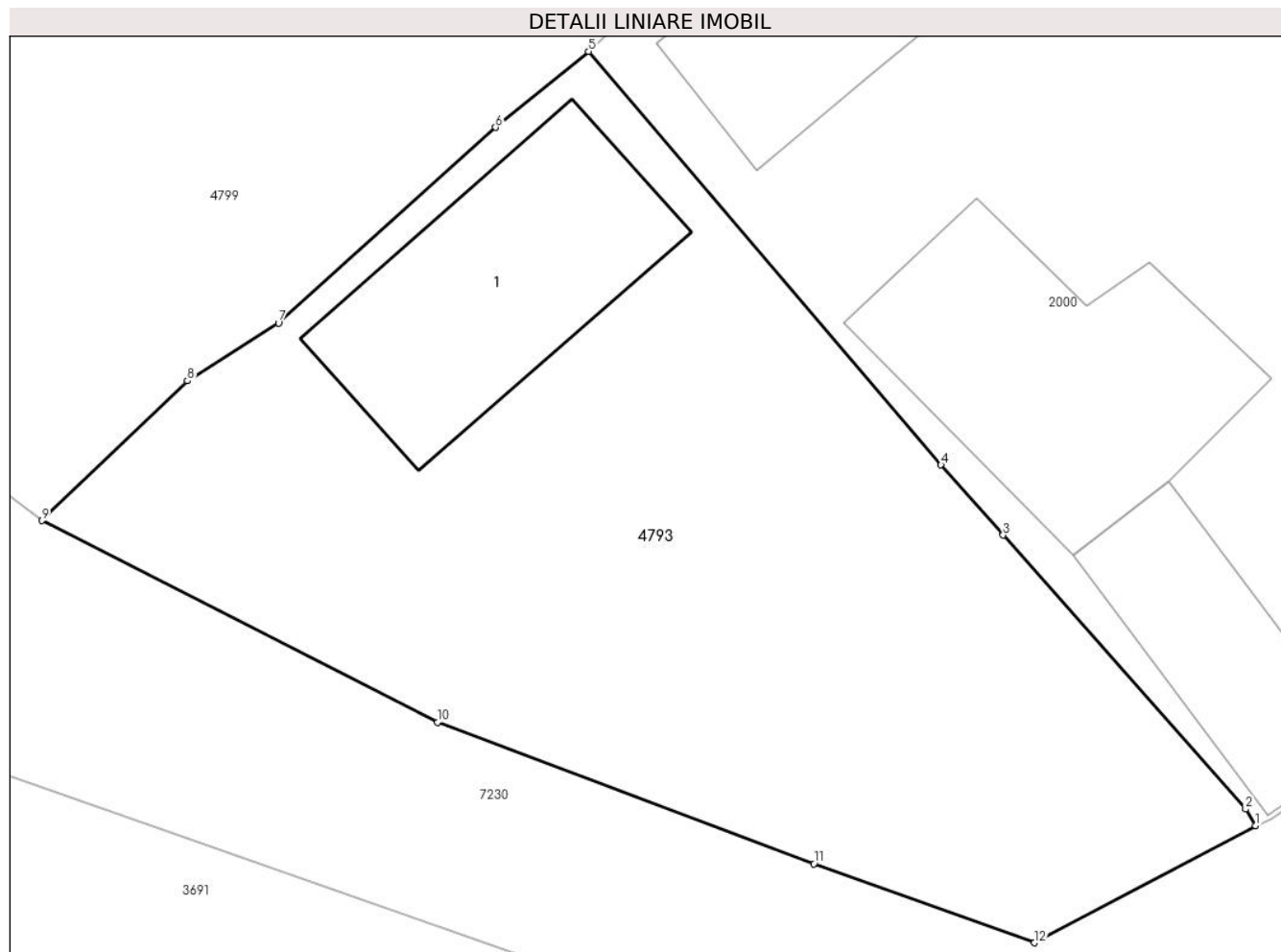
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26714 / 13/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 3802, din 08/12/2022 emis de NP MIRSU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in temeiul art. 2386 pct. 4 Cod civil, reprezentând intretinere, 1) DANDU IOAN 2) DANDU AURELIA , -soti	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU IOAN 2) DANDU AURELIA , -soti	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51680	303	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	303	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51680-C1	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Grajd construit in anul 1978, suprafata construita desfasurata 40 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.229,202 587.486,822	2	569.228,955 587.487,23	0.477
2	569.228,955 587.487,23	3	569.222,926 587.494,038	9.094
3	569.222,926 587.494,038	4	569.221,381 587.495,782	2.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.221,381 587.495,782	5	569.212,617 587.506,052	13.501
5	569.212,617 587.506,052	6	569.210,306 587.504,165	2.984
6	569.210,306 587.504,165	7	569.204,904 587.499,307	7.265
7	569.204,904 587.499,307	8	569.202,639 587.497,868	2.683
8	569.202,639 587.497,868	9	569.199,022 587.494,397	5.013
9	569.199,022 587.494,397	10	569.208,858 587.489,389	11.038
10	569.208,858 587.489,389	11	569.218,219 587.485,875	9.999
11	569.218,219 587.485,875	12	569.223,707 587.483,912	5.829
12	569.223,707 587.483,912	1	569.229,202 587.486,822	6.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51752	299	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11132 / 16/05/2023		
Act Administrativ nr. HCL nr. 11, din 06/03/2023 emis de Consiliul Local Damuc (Anexa nr. 1 la HCL nr. 11.06.03.2023 Lista inventar domeniul privat al Comunei Damuc ; act administrativ nr Adeverinta nr. 3074 din 28.04.2023, emis de Primaria comunei Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, - DOMENIUL PRIVAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

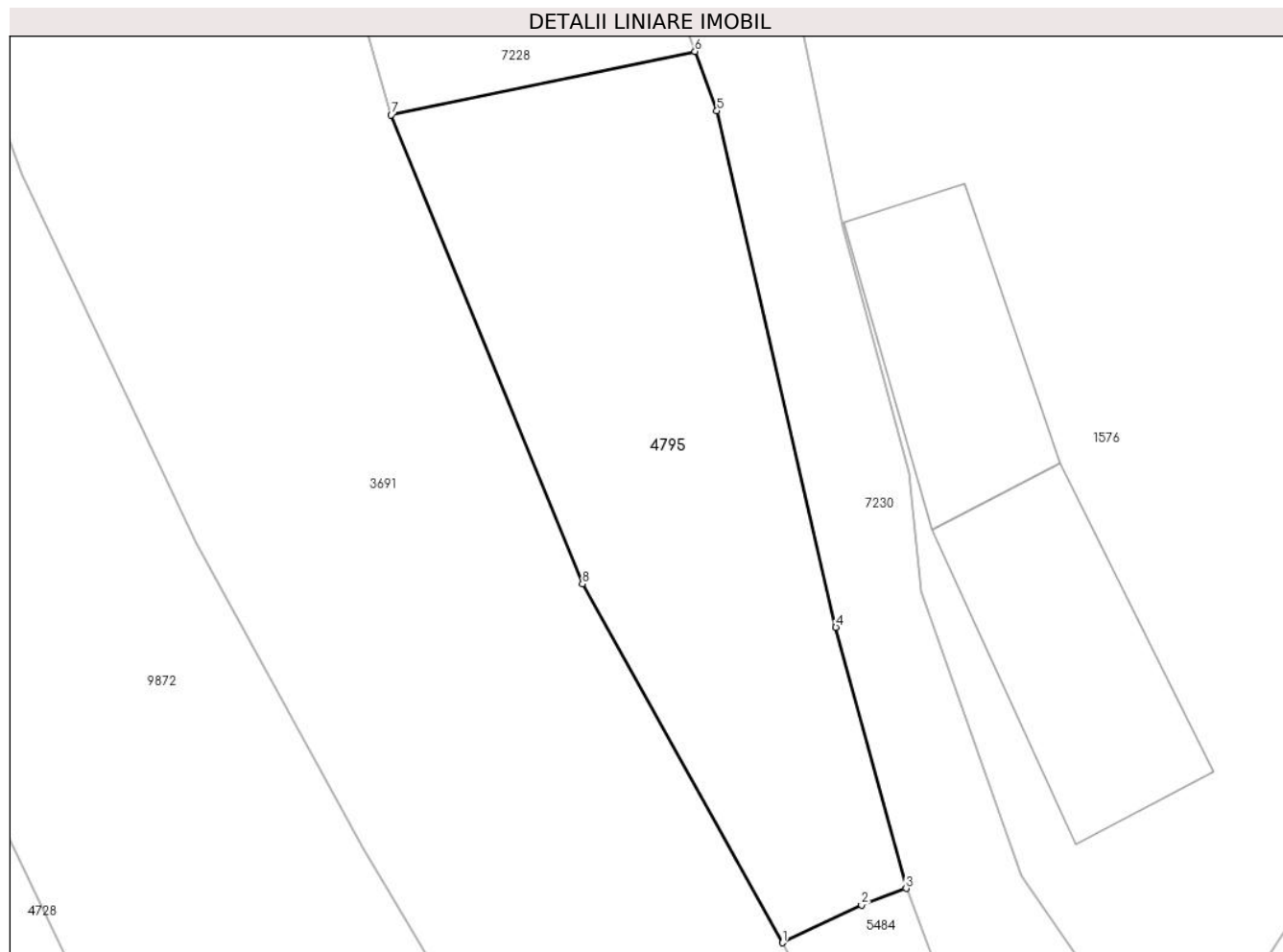
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51752	299	Teren împrejmuit cu gard de lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	299	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.130,661 587.554,076	2	569.133,656 587.555,51	3.321
2	569.133,656 587.555,51	3	569.135,347 587.556,13	1.801
3	569.135,347 587.556,13	4	569.132,685 587.566,016	10.238
4	569.132,685 587.566,016	5	569.128,184 587.585,557	20.053
5	569.128,184 587.585,557	6	569.127,348 587.587,801	2.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.127,348 587.587,801	7	569.115,85 587.585,402	11.746
7	569.115,85 587.585,402	8	569.123,088 587.567,653	19.168
8	569.123,088 587.567,653	1	569.130,661 587.554,076	15.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		338	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4796 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1589, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ELENA 2) COVASAN DOREL , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ELENA 2) COVASAN DOREL , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

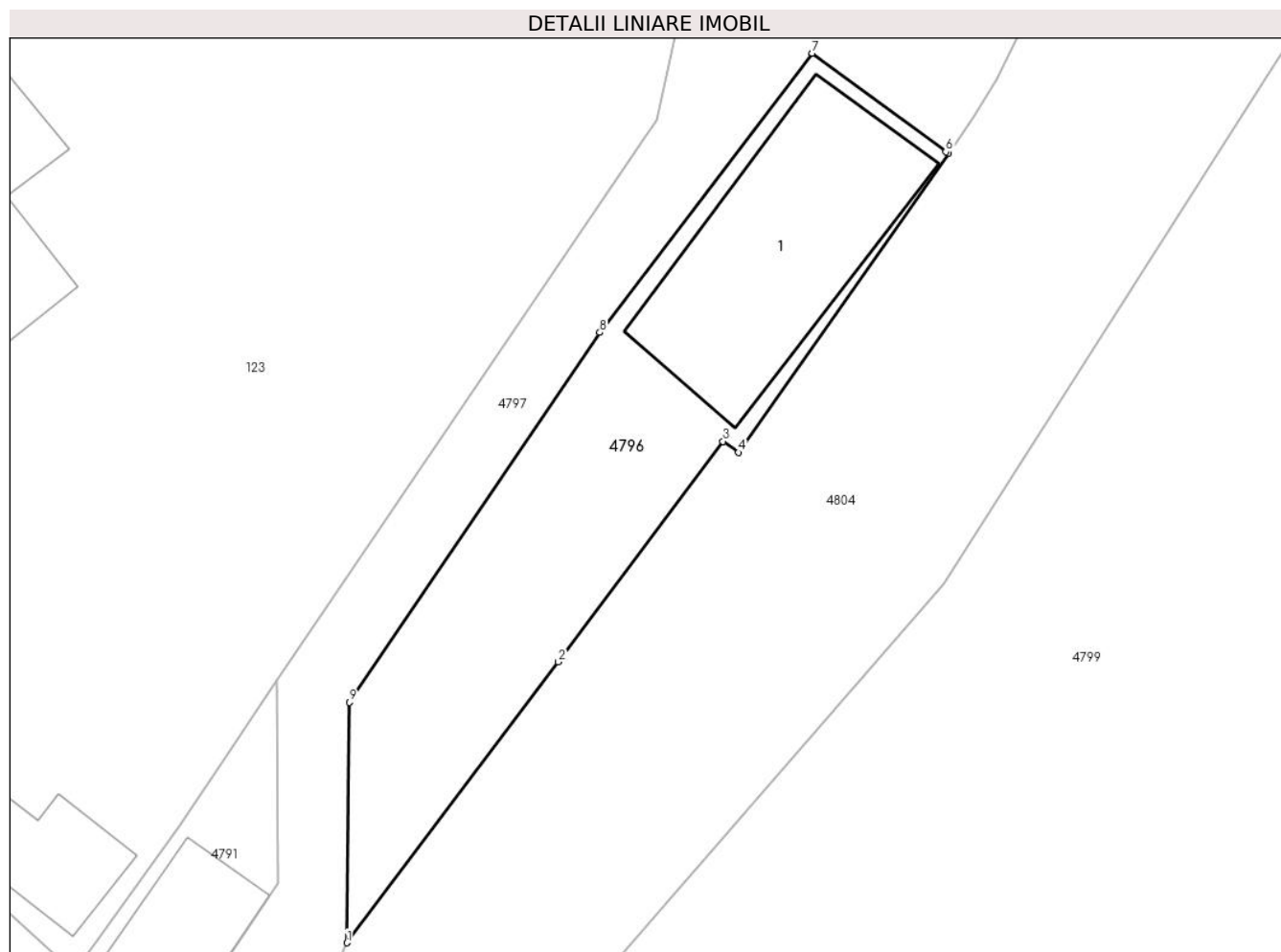
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	338	-	1670	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.220,293 587.560,709	2	569.230,519 587.574,283	16.995
2	569.230,519 587.574,283	3	569.238,48 587.584,942	13.304
3	569.238,48 587.584,942	4	569.239,238 587.584,408	0.927
4	569.239,238 587.584,408	5	569.249,388 587.598,839	17.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.249,388 587.598,839	6	569.249,256 587.598,936	0.164
6	569.249,256 587.598,936	7	569.242,795 587.603,7	8.027
7	569.242,795 587.603,7	8	569.232,527 587.590,21	16.953
8	569.232,527 587.590,21	9	569.220,415 587.572,336	21.591
9	569.220,415 587.572,336	1	569.220,293 587.560,709	11.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50455	1.081	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; Actualizarea constructiei C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50455-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:187 mp; Locuinta (P+1+M)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10864 / 07/08/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr. 483, din 05/08/2013 emis de NP Floares Anca (Adeverinta nr. 1806 din 26.09.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN MIHAI, necăsătorit	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

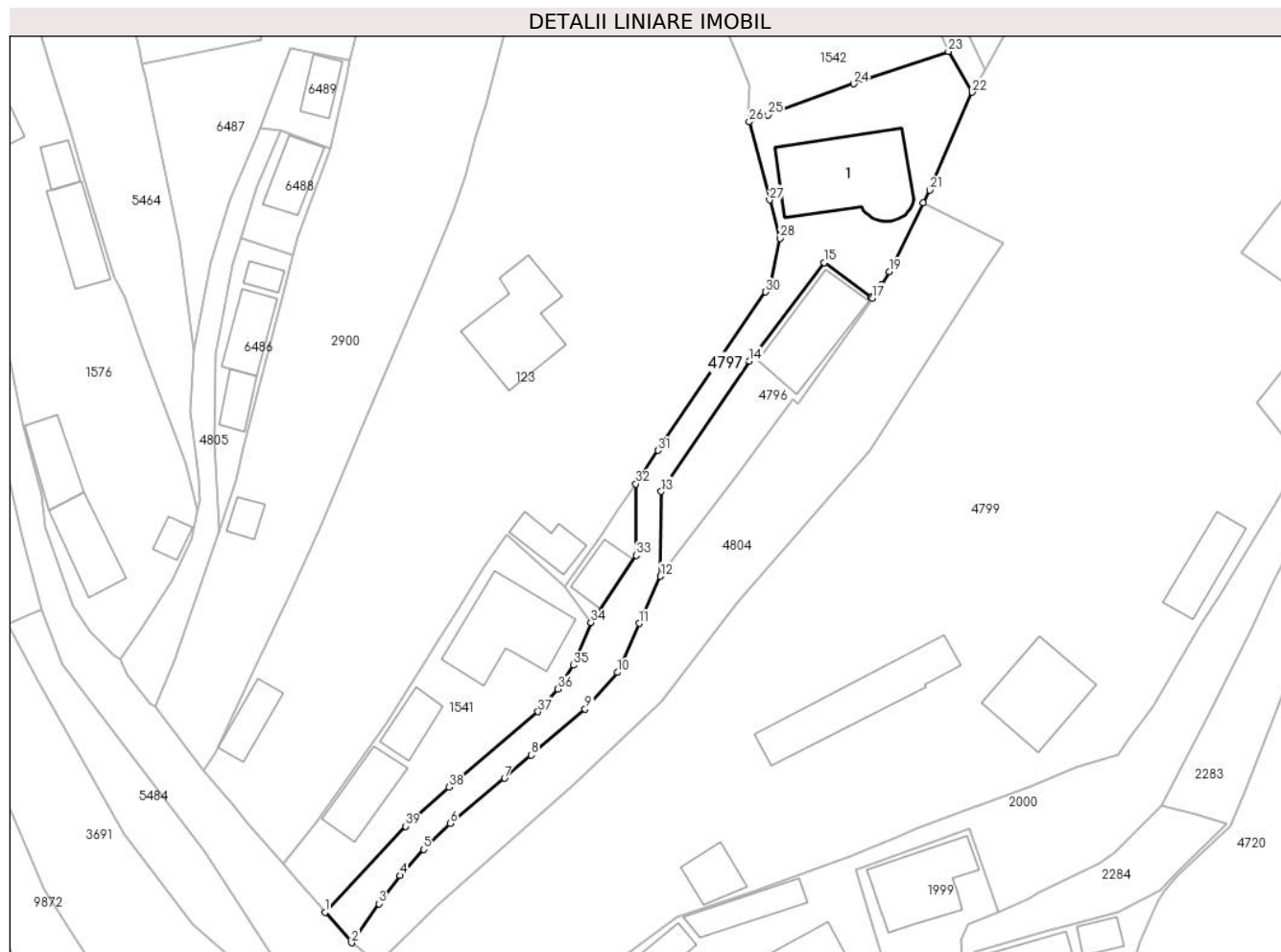
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50455	1.081	Actualizarea construcției C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	489	-	-	-	Constitue servitute de trecere pentru restul de proprietate al sotilor Covasan Dorel si Elena.
2	curți construcții	DA	592	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50455-C1	construcții de locuințe	187	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:187 mp; Locuinta (P+1+M)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.174,286 587.514,68	2	569.177,921 587.510,477	5.557
3	569.181,663 587.515,835	4	569.184,541 587.519,702	4.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.177,921 587.510,477	3	569.181,663 587.515,835	6.535
4	569.184,541 587.519,702	5	569.187,85 587.523,251	4.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.187,85 587.523,251	6	569.191,442 587.526,819	5.063
7	569.198,909 587.533,011	8	569.202,592 587.536,191	4.866
9	569.209,983 587.542,488	10	569.214,385 587.547,537	6.699
11	569.217,386 587.554,246	12	569.220,293 587.560,709	7.087
13	569.220,415 587.572,336	14	569.232,527 587.590,21	21.591
15	569.242,795 587.603,7	16	569.249,256 587.598,936	8.027
17	569.249,388 587.598,839	18	569.250,645 587.600,627	2.186
19	569.251,726 587.602,46	20	569.256,392 587.611,904	10.534
21	569.257,251 587.613,644	22	569.263,091 587.627,068	14.639
23	569.259,808 587.632,655	24	569.246,797 587.628,222	13.745
25	569.235,085 587.623,956	26	569.232,489 587.622,987	2.771
27	569.235,289 587.612,303	28	569.236,703 587.607,048	5.442
29	569.235,278 587.600,458	30	569.234,736 587.599,684	0.945
31	569.220,011 587.577,956	32	569.216,926 587.573,389	5.511
33	569.216,968 587.563,584	34	569.210,76 587.554,394	11.09
35	569.208,379 587.548,519	36	569.206,244 587.545,243	3.91
37	569.203,513 587.542,154	38	569.191,297 587.531,829	15.995
39	569.185,324 587.526,455	1	569.174,286 587.514,68	16.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.191,442 587.526,819	7	569.198,909 587.533,011	9.7
8	569.202,592 587.536,191	9	569.209,983 587.542,488	9.71
10	569.214,385 587.547,537	11	569.217,386 587.554,246	7.35
12	569.220,293 587.560,709	13	569.220,415 587.572,336	11.628
14	569.232,527 587.590,21	15	569.242,795 587.603,7	16.953
16	569.249,256 587.598,936	17	569.249,388 587.598,839	0.164
18	569.250,645 587.600,627	19	569.251,726 587.602,46	2.128
20	569.256,392 587.611,904	21	569.257,251 587.613,644	1.94
22	569.263,091 587.627,068	23	569.259,808 587.632,655	6.48
24	569.246,797 587.628,222	25	569.235,085 587.623,956	12.465
26	569.232,489 587.622,987	27	569.235,289 587.612,303	11.045
28	569.236,703 587.607,048	29	569.235,278 587.600,458	6.742
30	569.234,736 587.599,684	31	569.220,011 587.577,956	26.248
32	569.216,926 587.573,389	33	569.216,968 587.563,584	9.805
34	569.210,76 587.554,394	35	569.208,379 587.548,519	6.339
36	569.206,244 587.545,243	37	569.203,513 587.542,154	4.123
38	569.191,297 587.531,829	39	569.185,324 587.526,455	8.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Frasinis Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.779	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; S+P+1
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4799 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 1680, din 04/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ELENA 2) COVASAN SIMION	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ELENA 2) COVASAN SIMION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

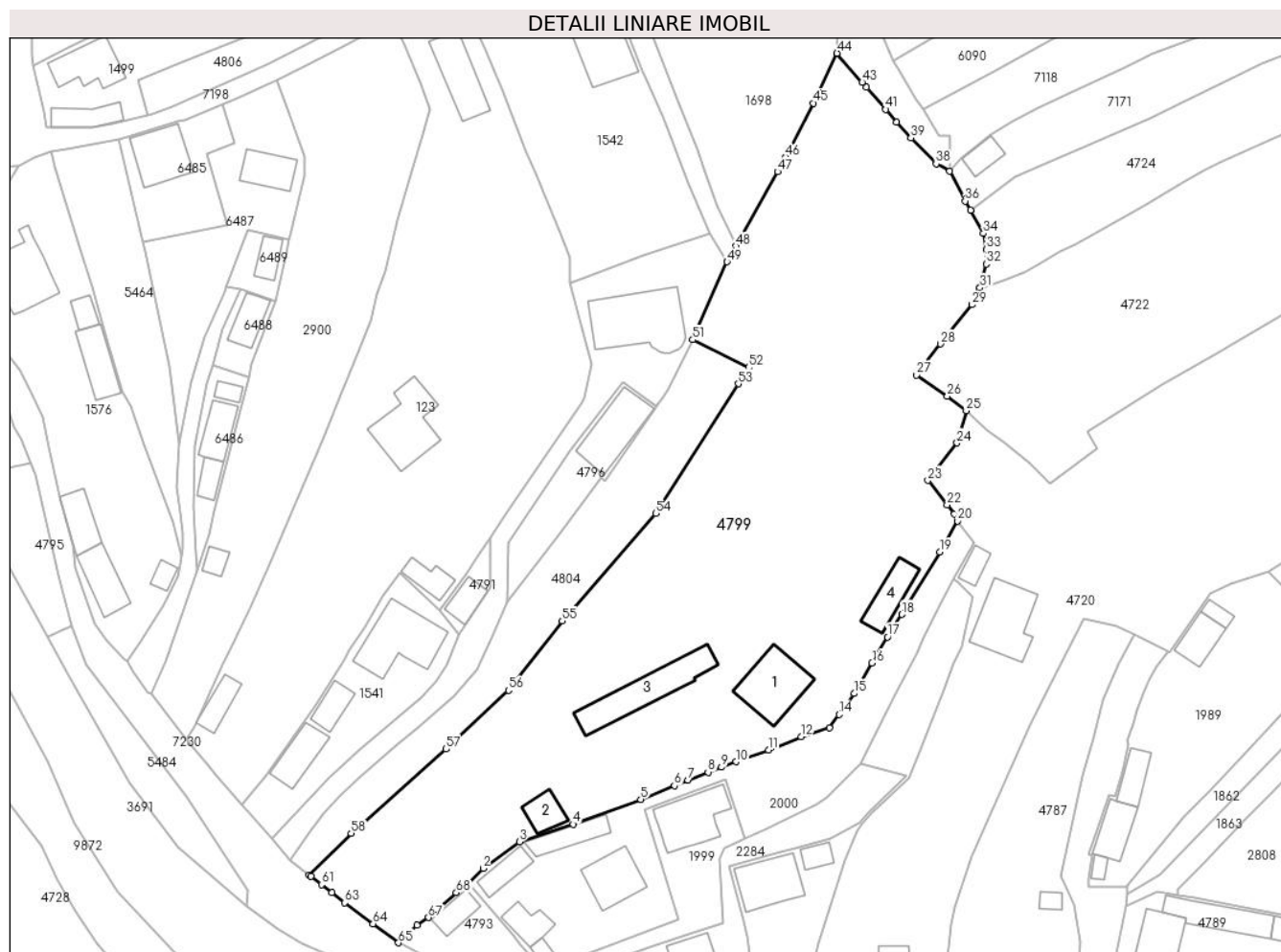
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.779	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.702	-	1689;1693; 1690; 1688; 1692; 1691; 1685; 1686	-	
2	curti constructii	DA	1.863	-	1692; 1693; 1694;	-	
3	arabil	DA	60	-	1649	-	
4	arabil	DA	871	-	1688; 1690	-	
5	arabil	DA	283	-	1685	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	125	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; S+P+1
A1.2		construcţii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		construcţii anexa	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;
A1.4		construcţii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.212,617 587.506,052	2	569.215,55 587.508,869	4.067	2	569.215,55 587.508,869	3	569.222,607 587.514,061	8.761	3	569.222,607 587.514,061	4	569.233,083 587.517,497	11.025
4	569.233,083 587.517,497	5	569.246,246 587.522,351	14.029	5	569.246,246 587.522,351	6	569.252,833 587.524,992	7.097	6	569.252,833 587.524,992	7	569.255,492 587.526,059	2.865
7	569.255,492 587.526,059	8	569.259,397 587.527,645	4.215	8	569.259,397 587.527,645	9	569.262,019 587.528,61	2.794	9	569.262,019 587.528,61	10	569.264,861 587.529,655	3.028
10	569.264,861 587.529,655	11	569.271,167 587.531,975	6.719	11	569.271,167 587.531,975	12	569.277,498 587.534,56	6.838	12	569.277,498 587.534,56	13	569.283,047 587.536,262	5.804
13	569.283,047 587.536,262	14	569.284,928 587.538,867	3.213	14	569.284,928 587.538,867	15	569.287,878 587.542,951	5.038	15	569.287,878 587.542,951	16	569.291,342 587.548,886	6.872
16	569.291,342 587.548,886	17	569.294,36 587.553,992	5.931	17	569.294,36 587.553,992	18	569.297,158 587.558,36	5.187	18	569.297,158 587.558,36	19	569.304,61 587.570,507	14.251
19	569.304,61 587.570,507	20	569.308,061 587.576,572	6.978	20	569.308,061 587.576,572	21	569.307,418 587.577,959	1.529	21	569.307,418 587.577,959	22	569.305,993 587.579,746	2.286
22	569.305,993 587.579,746	23	569.302,225 587.584,472	6.044	23	569.302,225 587.584,472	24	569.307,94 587.591,782	9.279	24	569.307,94 587.591,782	25	569.309,713 587.598,061	6.525
25	569.309,713 587.598,061	26	569.306,046 587.600,857	4.611	26	569.306,046 587.600,857	27	569.299,968 587.604,994	7.352	27	569.299,968 587.604,994	28	569.304,678 587.611,052	7.674
28	569.304,678 587.611,052	29	569.310,876 587.618,7	9.844	29	569.310,876 587.618,7	30	569.312,278 587.621,75	3.357	30	569.312,278 587.621,75	31	569.312,404 587.622,025	0.302
31	569.312,404 587.622,025	32	569.313,621 587.626,611	4.745	32	569.313,621 587.626,611	33	569.313,67 587.629,446	2.835	33	569.313,67 587.629,446	34	569.313,077 587.632,591	3.2
34	569.313,077 587.632,591	35	569.310,531 587.637,132	5.206	35	569.310,531 587.637,132	36	569.309,53 587.638,916	2.046	36	569.309,53 587.638,916	37	569.306,53 587.644,747	6.557
37	569.306,53 587.644,747	38	569.303,836 587.646,142	3.034	38	569.303,836 587.646,142	39	569.298,945 587.651,212	7.045	39	569.298,945 587.651,212	40	569.296,136 587.654,243	4.132
40	569.296,136 587.654,243	41	569.294,042 587.656,761	3.275	41	569.294,042 587.656,761	42	569.290,289 587.661,063	5.709	42	569.290,289 587.661,063	43	569.289,437 587.662,039	1.296
43	569.289,437 587.662,039	44	569.284,538 587.667,702	7.488	44	569.284,538 587.667,702	45	569.279,948 587.657,966	10.764	45	569.279,948 587.657,966	46	569.274,44 587.647,448	11.873
46	569.274,44 587.647,448	47	569.272,941 587.644,613	3.207	47	569.272,941 587.644,613	48	569.264,816 587.630,106	16.627	48	569.264,816 587.630,106	49	569.263,091 587.627,068	3.494
49	569.263,091 587.627,068	50	569.257,251 587.613,644	14.639	50	569.257,251 587.613,644	51	569.256,392 587.611,904	1.94	51	569.256,392 587.611,904	52	569.267,283 587.606,46	12.176
52	569.267,283 587.606,46	53	569.265,275 587.603,316	3.731	53	569.265,275 587.603,316	54	569.249,157 587.578,072	29.951	54	569.249,157 587.578,072	55	569.230,931 587.557,108	27.779
55	569.230,931 587.557,108	56	569.220,463 587.543,6	17.089	56	569.220,463 587.543,6	57	569.208,315 587.532,146	16.696	57	569.208,315 587.532,146	58	569.189,812 587.515,7	24.755
58	569.189,812 587.515,7	59	569.181,578 587.507,633	11.527	59	569.181,578 587.507,633	60	569.181,991 587.507,312	0.523	60	569.181,991 587.507,312	61	569.184,021 587.505,733	2.572
61	569.184,021 587.505,733	62	569.186,043 587.504,16	2.562	62	569.186,043 587.504,16	63	569.188,558 587.502,204	3.186	63	569.188,558 587.502,204	64	569.194,077 587.498,098	6.879
64	569.194,077 587.498,098	65	569.199,022 587.494,397	6.177	65	569.199,022 587.494,397	66	569.202,639 587.497,868	5.013	66	569.202,639 587.497,868	67	569.204,904 587.499,307	2.683
67	569.204,904 587.499,307	68	569.210,306 587.504,165	7.265	68	569.210,306 587.504,165	1	569.212,617 587.506,052	2.984					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		320	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4802 / 28/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

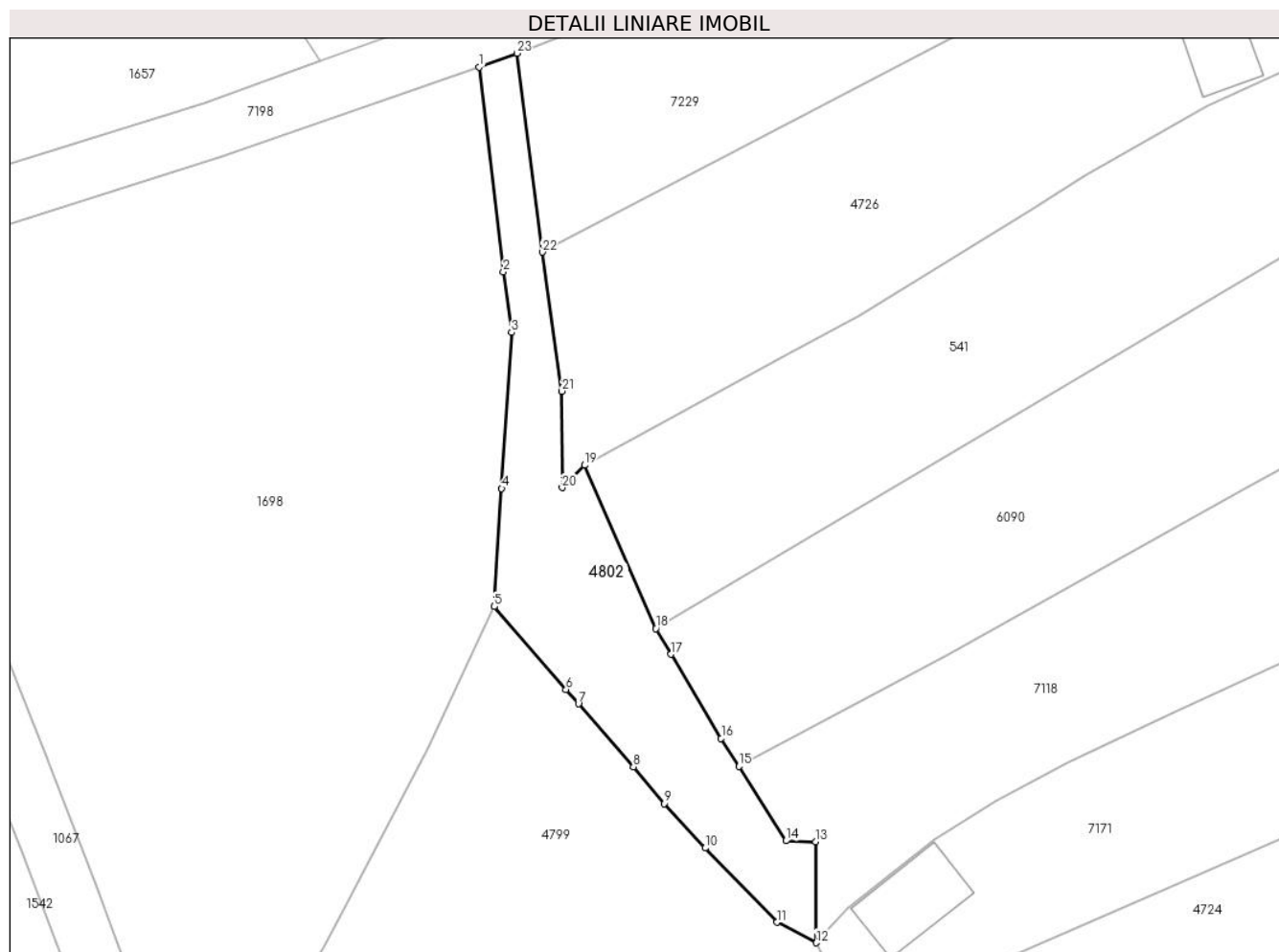
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	320	-	1679	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.283,506 587.704,52	2	569.285,157 587.690,548	14.069
3	569.285,715 587.686,414	4	569.285,045 587.675,755	10.68
5	569.284,538 587.667,702	6	569.289,437 587.662,039	7.488
7	569.290,289 587.661,063	8	569.294,042 587.656,761	5.709
9	569.296,136 587.654,243	10	569.298,945 587.651,212	4.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.285,157 587.690,548	3	569.285,715 587.686,414	4.171
4	569.285,045 587.675,755	5	569.284,538 587.667,702	8.069
6	569.289,437 587.662,039	7	569.290,289 587.661,063	1.296
8	569.294,042 587.656,761	9	569.296,136 587.654,243	3.275
10	569.298,945 587.651,212	11	569.303,836 587.646,142	7.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.303,836 587.646,142	12	569.306,53 587.644,747	3.034
13	569.306,504 587.651,657	14	569.304,462 587.651,706	2.043
15	569.301,252 587.656,785	16	569.300,039 587.658,705	2.271
17	569.296,611 587.664,443	18	569.295,567 587.666,191	2.036
19	569.290,706 587.677,346	20	569.289,173 587.675,819	2.164
21	569.289,165 587.682,399	22	569.287,813 587.691,893	9.59
23	569.286,081 587.705,474	1	569.283,506 587.704,52	2.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.306,53 587.644,747	13	569.306,504 587.651,657	6.91
14	569.304,462 587.651,706	15	569.301,252 587.656,785	6.008
16	569.300,039 587.658,705	17	569.296,611 587.664,443	6.684
18	569.295,567 587.666,191	19	569.290,706 587.677,346	12.168
20	569.289,173 587.675,819	21	569.289,165 587.682,399	6.58
22	569.287,813 587.691,893	23	569.286,081 587.705,474	13.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Frasinis Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4804 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 1681, din 04/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TEPEȘ EMIL	
	2) TEPEȘ ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	801	-	1669; 1687/1; 1687; 1688	-	
2	arabil	DA	399	-	1687; 1688	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.220,293 587.560,709	2	569.217,386 587.554,246	7.087
3	569.214,385 587.547,537	4	569.209,983 587.542,488	6.699
5	569.202,592 587.536,191	6	569.198,909 587.533,011	4.866
7	569.191,442 587.526,819	8	569.187,85 587.523,251	5.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.217,386 587.554,246	3	569.214,385 587.547,537	7.35
4	569.209,983 587.542,488	5	569.202,592 587.536,191	9.71
6	569.198,909 587.533,011	7	569.191,442 587.526,819	9.7
8	569.187,85 587.523,251	9	569.184,541 587.519,702	4.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.184,541 587.519,702	10	569.181,663 587.515,835	4.82
11	569.177,921 587.510,477	12	569.179,958 587.508,893	2.58
13	569.180,283 587.508,64	14	569.181,578 587.507,633	1.64
15	569.189,812 587.515,7	16	569.208,315 587.532,146	24.755
17	569.220,463 587.543,6	18	569.230,931 587.557,108	17.089
19	569.249,157 587.578,072	20	569.265,275 587.603,316	29.951
21	569.267,283 587.606,46	22	569.256,392 587.611,904	12.176
23	569.251,726 587.602,46	24	569.250,645 587.600,627	2.128
25	569.249,388 587.598,839	26	569.239,238 587.584,408	17.643
27	569.238,48 587.584,942	28	569.230,519 587.574,283	13.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.181,663 587.515,835	11	569.177,921 587.510,477	6.535
12	569.179,958 587.508,893	13	569.180,283 587.508,64	0.412
14	569.181,578 587.507,633	15	569.189,812 587.515,7	11.527
16	569.208,315 587.532,146	17	569.220,463 587.543,6	16.696
18	569.230,931 587.557,108	19	569.249,157 587.578,072	27.779
20	569.265,275 587.603,316	21	569.267,283 587.606,46	3.731
22	569.256,392 587.611,904	23	569.251,726 587.602,46	10.534
24	569.250,645 587.600,627	25	569.249,388 587.598,839	2.186
26	569.239,238 587.584,408	27	569.238,48 587.584,942	0.927
28	569.230,519 587.574,283	1	569.220,293 587.560,709	16.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'DAMUC DE SUS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		278	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4805 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1590, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICEANU IOAN 2) TOPLICEANU ELENA 3) TOPLICEANU ILEANA 4) TOPLICEANU VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	278	-	1657; 1658; 1660; 1662	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.146,128 587.549,287	2	569.147,23 587.547,227	2.336
3	569.150,232 587.543,132	4	569.150,883 587.542,943	0.678
5	569.153,619 587.549,225	6	569.159,674 587.566,846	18.632
7	569.159,598 587.570,205	8	569.159,135 587.579,271	9.078
9	569.159,239 587.591,065	10	569.161,631 587.603,326	12.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.147,23 587.547,227	3	569.150,232 587.543,132	5.078
4	569.150,883 587.542,943	5	569.153,619 587.549,225	6.852
6	569.159,674 587.566,846	7	569.159,598 587.570,205	3.36
8	569.159,135 587.579,271	9	569.159,239 587.591,065	11.794
10	569.161,631 587.603,326	11	569.162,736 587.606,995	3.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.162,736 587.606,995	12	569.164,836 587.613,96	7.275
13	569.168,238 587.621,798	14	569.165,364 587.622,134	2.894
15	569.165,135 587.621,337	16	569.161,224 587.612,332	9.818
17	569.158,629 587.603,682	18	569.156,203 587.591,616	12.307
19	569.155,811 587.583,268	20	569.156,492 587.578,119	5.194
21	569.156,928 587.574,25	22	569.157,065 587.571,09	3.163
23	569.156,806 587.569,768	24	569.156,513 587.568,089	1.704
25	569.156,019 587.565,831	26	569.153,243 587.560,132	6.339
27	569.148,81 587.553,168	1	569.146,128 587.549,287	4.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.164,836 587.613,96	13	569.168,238 587.621,798	8.544
14	569.165,364 587.622,134	15	569.165,135 587.621,337	0.829
16	569.161,224 587.612,332	17	569.158,629 587.603,682	9.031
18	569.156,203 587.591,616	19	569.155,811 587.583,268	8.357
20	569.156,492 587.578,119	21	569.156,928 587.574,25	3.893
22	569.157,065 587.571,09	23	569.156,806 587.569,768	1.347
24	569.156,513 587.568,089	25	569.156,019 587.565,831	2.311
26	569.153,243 587.560,132	27	569.148,81 587.553,168	8.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.227	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4840 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1591, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICIANU VICTOR	
	2) TOPLICIANU LUMINIȚA-DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

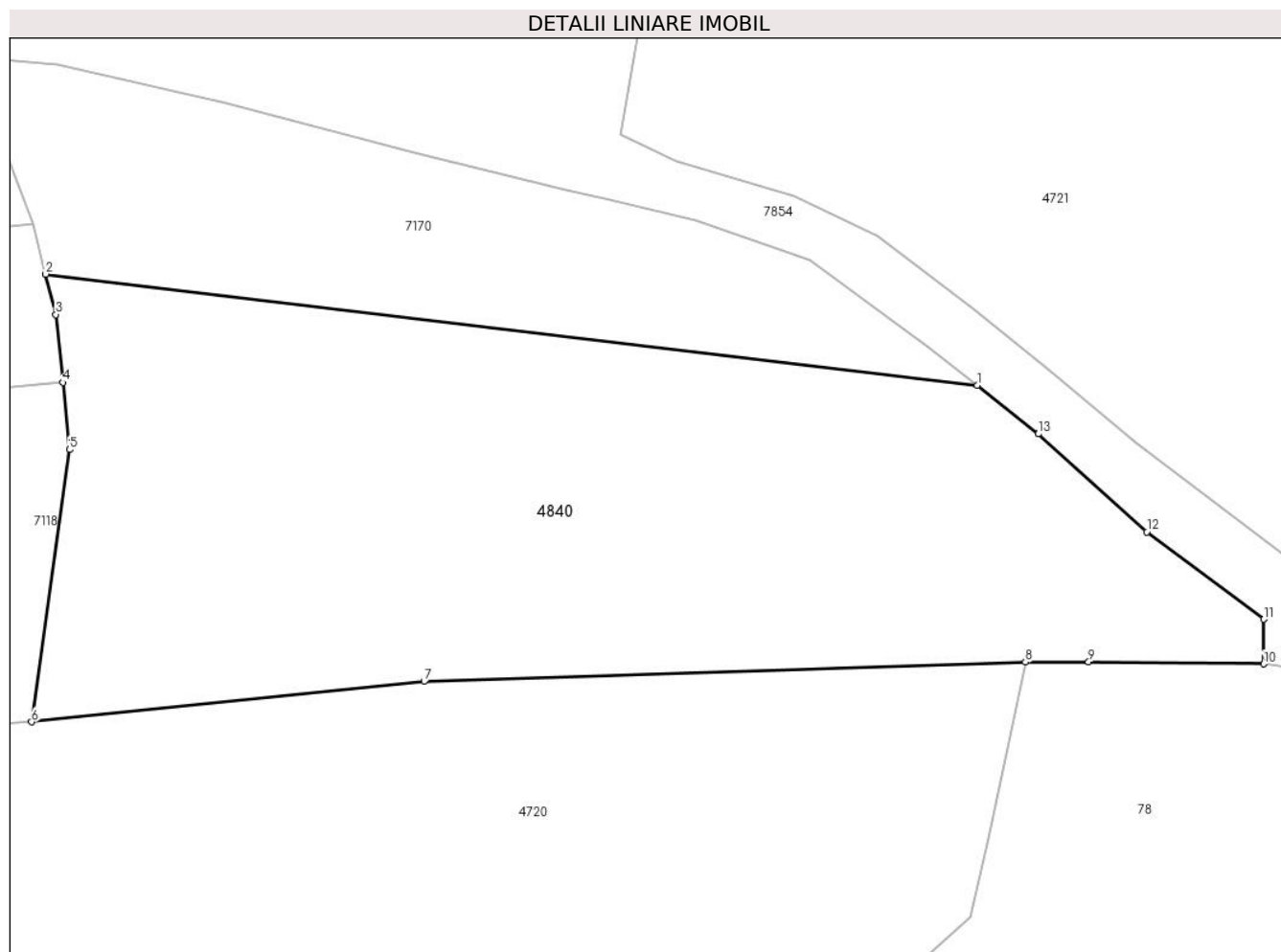
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.227	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.579,464 587.724,823	2	569.525,907 587.731,207	53.936
2	569.525,907 587.731,207	3	569.526,494 587.728,885	2.395
3	569.526,494 587.728,885	4	569.526,891 587.724,98	3.925
4	569.526,891 587.724,98	5	569.527,282 587.721,125	3.875
5	569.527,282 587.721,125	6	569.525,097 587.705,477	15.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.525,097 587.705,477	7	569.547,666 587.707,805	22.689
7	569.547,666 587.707,805	8	569.582,238 587.708,915	34.59
8	569.582,238 587.708,915	9	569.585,873 587.708,919	3.635
9	569.585,873 587.708,919	10	569.595,934 587.708,81	10.062
10	569.595,934 587.708,81	11	569.595,949 587.711,371	2.561
11	569.595,949 587.711,371	12	569.589,211 587.716,386	8.399
12	569.589,211 587.716,386	13	569.582,987 587.722,028	8.401
13	569.582,987 587.722,028	1	569.579,464 587.724,823	4.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Frasinis'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.625	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4856 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 1682, din 04/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FERENȚ VIORICA - MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

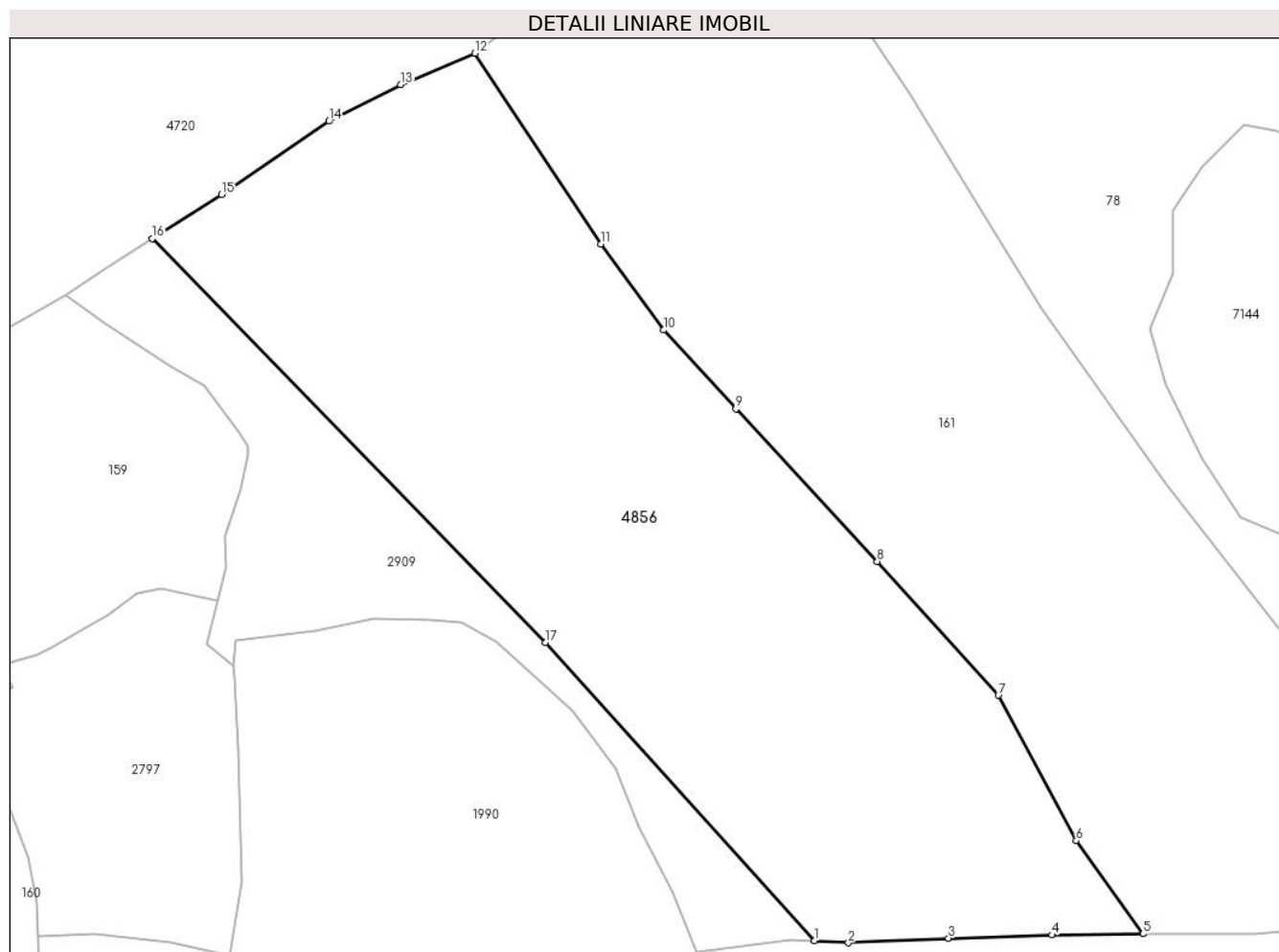
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	10.625	-	1732	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.579,742 587.499,975	2	569.585,948 587.499,64	6.215
2	569.585,948 587.499,64	3	569.604,109 587.500,46	18.18
3	569.604,109 587.500,46	4	569.622,911 587.501,065	18.812
4	569.622,911 587.501,065	5	569.639,452 587.501,281	16.542
5	569.639,452 587.501,281	6	569.627,285 587.518,158	20.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.627,285 587.518,158	7	569.613,155 587.544,52	29.91
7	569.613,155 587.544,52	8	569.591,176 587.568,789	32.742
8	569.591,176 587.568,789	9	569.565,533 587.596,459	37.725
9	569.565,533 587.596,459	10	569.552,45 587.610,785	19.401
10	569.552,45 587.610,785	11	569.541,068 587.626,419	19.338
11	569.541,068 587.626,419	12	569.518,149 587.660,998	41.485
12	569.518,149 587.660,998	13	569.504,692 587.655,29	14.618
13	569.504,692 587.655,29	14	569.491,676 587.648,663	14.606
14	569.491,676 587.648,663	15	569.472,135 587.635,384	23.626
15	569.472,135 587.635,384	16	569.459,569 587.627,353	14.913
16	569.459,569 587.627,353	17	569.530,959 587.554,134	102.262
17	569.530,959 587.554,134	1	569.579,742 587.499,975	72.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		728	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5464 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1592, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN IONICA-LAVINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	728	-	1658; 1659; 1660	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.156,806 587.569,768	2	569.157,065 587.571,09	1.347
3	569.156,928 587.574,25	4	569.156,492 587.578,119	3.893
5	569.155,811 587.583,268	6	569.156,203 587.591,616	8.357
7	569.154,34 587.606,744	8	569.149,633 587.629,051	22.798
9	569.149,185 587.630,945	10	569.148,731 587.632,864	1.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.157,065 587.571,09	3	569.156,928 587.574,25	3.163
4	569.156,492 587.578,119	5	569.155,811 587.583,268	5.194
6	569.156,203 587.591,616	7	569.154,34 587.606,744	15.242
8	569.149,633 587.629,051	9	569.149,185 587.630,945	1.946
10	569.148,731 587.632,864	11	569.148,231 587.634,981	2.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.148,231 587.634,981	12	569.148,034 587.635,813	0.855
13	569.144,475 587.650,866	14	569.134,341 587.648,949	10.314
15	569.131,451 587.648,478	16	569.132,137 587.645,466	3.089
17	569.136,865 587.629,582	18	569.139,253 587.622,269	7.693
19	569.141,166 587.615,307	20	569.142,687 587.610,436	5.103
21	569.145,327 587.601,763	22	569.146,824 587.598,853	3.272
23	569.149,409 587.591,33	24	569.155,049 587.576,389	15.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.148,034 587.635,813	13	569.144,475 587.650,866	15.468
14	569.134,341 587.648,949	15	569.131,451 587.648,478	2.928
16	569.132,137 587.645,466	17	569.136,865 587.629,582	16.573
18	569.139,253 587.622,269	19	569.141,166 587.615,307	7.22
20	569.142,687 587.610,436	21	569.145,327 587.601,763	9.066
22	569.146,824 587.598,853	23	569.149,409 587.591,33	7.955
24	569.155,049 587.576,389	1	569.156,806 587.569,768	6.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51751	360	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard de lemn intre punctele 39, 40, 41

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11137 / 16/05/2023		
Act Administrativ nr. HCL nr. 11, din 06/03/2023 emis de Consiliul Local Damuc (Anexa nr. 1 la HCL nr. 11.06.03.2023 Lista inventar domeniul privat al Comunei Damuc ; act administrativ nr Adeverinta nr. 3074 din 28.04.2023, emis de Primaria comunei Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, - DOMENIUL PRIVAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51751	360	Teren partial imprejmuit cu gard de lemn intre punctele 39, 40, 41

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	360	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.169,434 587.501,421	2	569.169,77 587.504,577	3.174
2	569.169,77 587.504,577	3	569.157,773 587.522,94	21.935
3	569.157,773 587.522,94	4	569.138,235 587.548,632	32.277
4	569.138,235 587.548,632	5	569.135,347 587.556,13	8.035
5	569.135,347 587.556,13	6	569.133,656 587.555,51	1.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.133,656 587.555,51	7	569.130,661 587.554,076	3.321
7	569.130,661 587.554,076	8	569.134,865 587.546,337	8.807
8	569.134,865 587.546,337	9	569.146,628 587.525,466	23.958
9	569.146,628 587.525,466	10	569.156,124 587.513,096	15.595
10	569.156,124 587.513,096	1	569.169,434 587.501,421	17.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		693	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6090 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1593, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY ANA-MARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

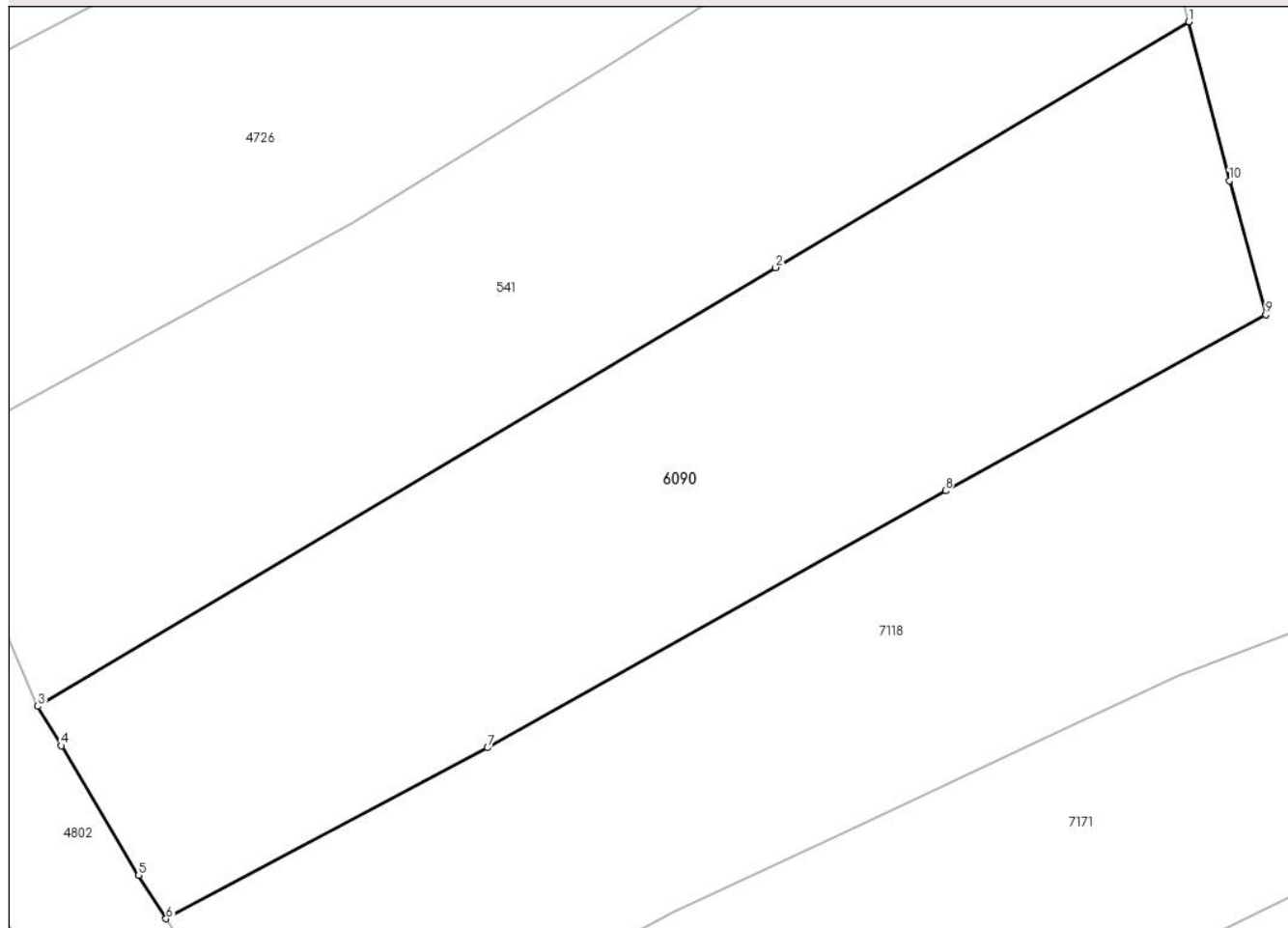
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	456	-	1679	-	
2	faneata	DA	237	-	1679; 1680	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.346,602 587.696,509	2	569.328,271 587.685,619	21.322
2	569.328,271 587.685,619	3	569.295,567 587.666,191	38.039
3	569.295,567 587.666,191	4	569.296,611 587.664,443	2.036
4	569.296,611 587.664,443	5	569.300,039 587.658,705	6.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.300,039 587.658,705	6	569.301,252 587.656,785	2.271
6	569.301,252 587.656,785	7	569.315,499 587.664,355	16.133
7	569.315,499 587.664,355	8	569.335,815 587.675,734	23.286
8	569.335,815 587.675,734	9	569.350,01 587.683,531	16.195
9	569.350,01 587.683,531	10	569.348,404 587.689,474	6.156
10	569.348,404 587.689,474	1	569.346,602 587.696,509	7.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'DAMUC DE SUS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		391	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6485 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1595, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU IOAN 2) TOPLICEANU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU IOAN 2) TOPLICEANU ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

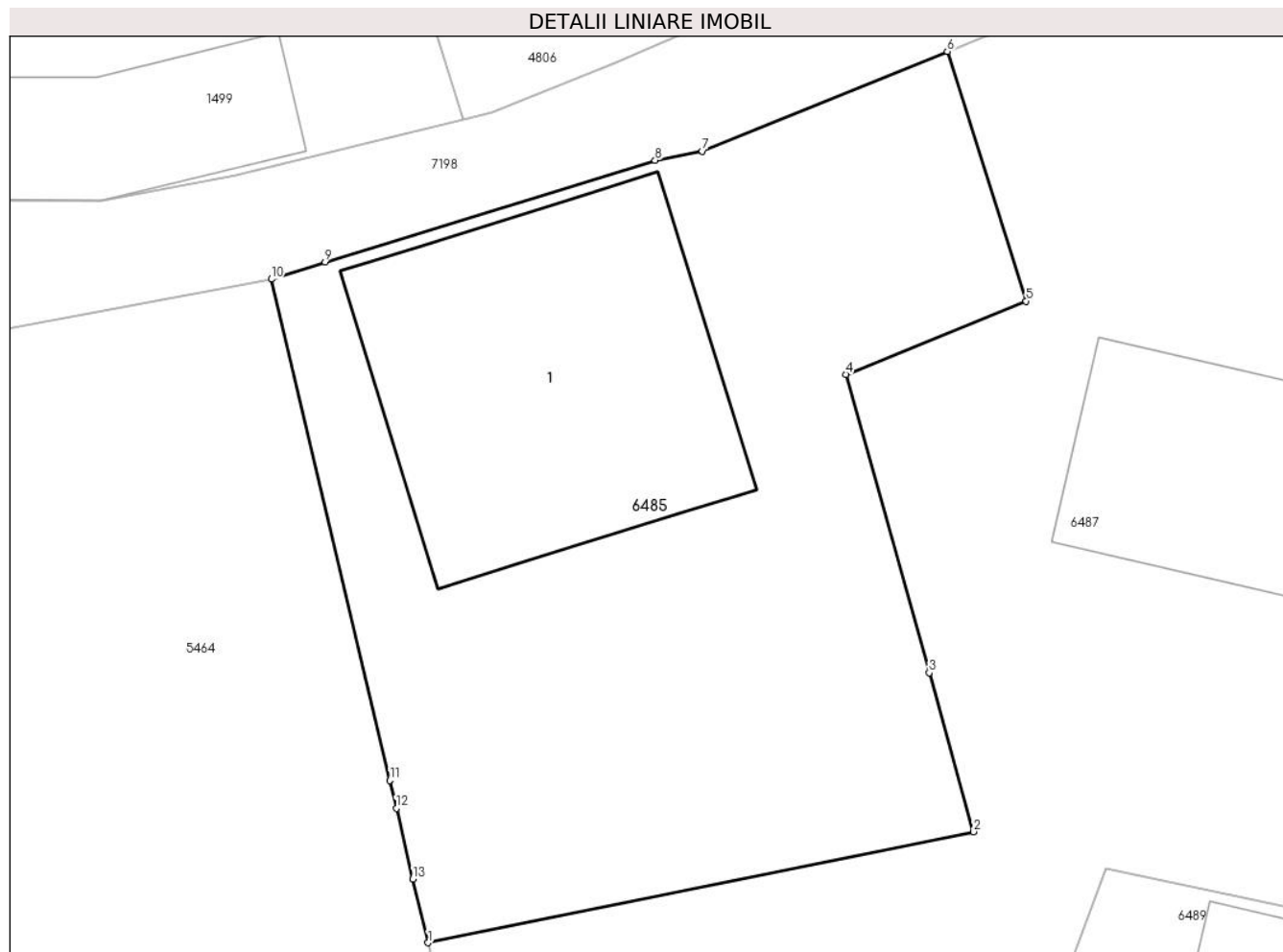
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	315	-	1661	-	
2	arabil	DA	76	-	1661	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.149,185 587.630,945	2	569.165,58 587.634,278	16.73
2	569.165,58 587.634,278	3	569.164,243 587.639,052	4.958
3	569.164,243 587.639,052	4	569.161,736 587.648,005	9.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.161,736 587.648,005	5	569.167,155 587.650,205	5.849
5	569.167,155 587.650,205	6	569.164,787 587.657,701	7.861
6	569.164,787 587.657,701	7	569.157,428 587.654,706	7.945
7	569.157,428 587.654,706	8	569.156,005 587.654,431	1.449
8	569.156,005 587.654,431	9	569.146,09 587.651,384	10.373
9	569.146,09 587.651,384	10	569.144,475 587.650,866	1.696
10	569.144,475 587.650,866	11	569.148,034 587.635,813	15.468
11	569.148,034 587.635,813	12	569.148,231 587.634,981	0.855
12	569.148,231 587.634,981	13	569.148,731 587.632,864	2.175
13	569.148,731 587.632,864	1	569.149,185 587.630,945	1.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'DAMUC DE SUS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		206	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6486 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1596, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU IOAN 2) TOPLICEANU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU IOAN 2) TOPLICEANU ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

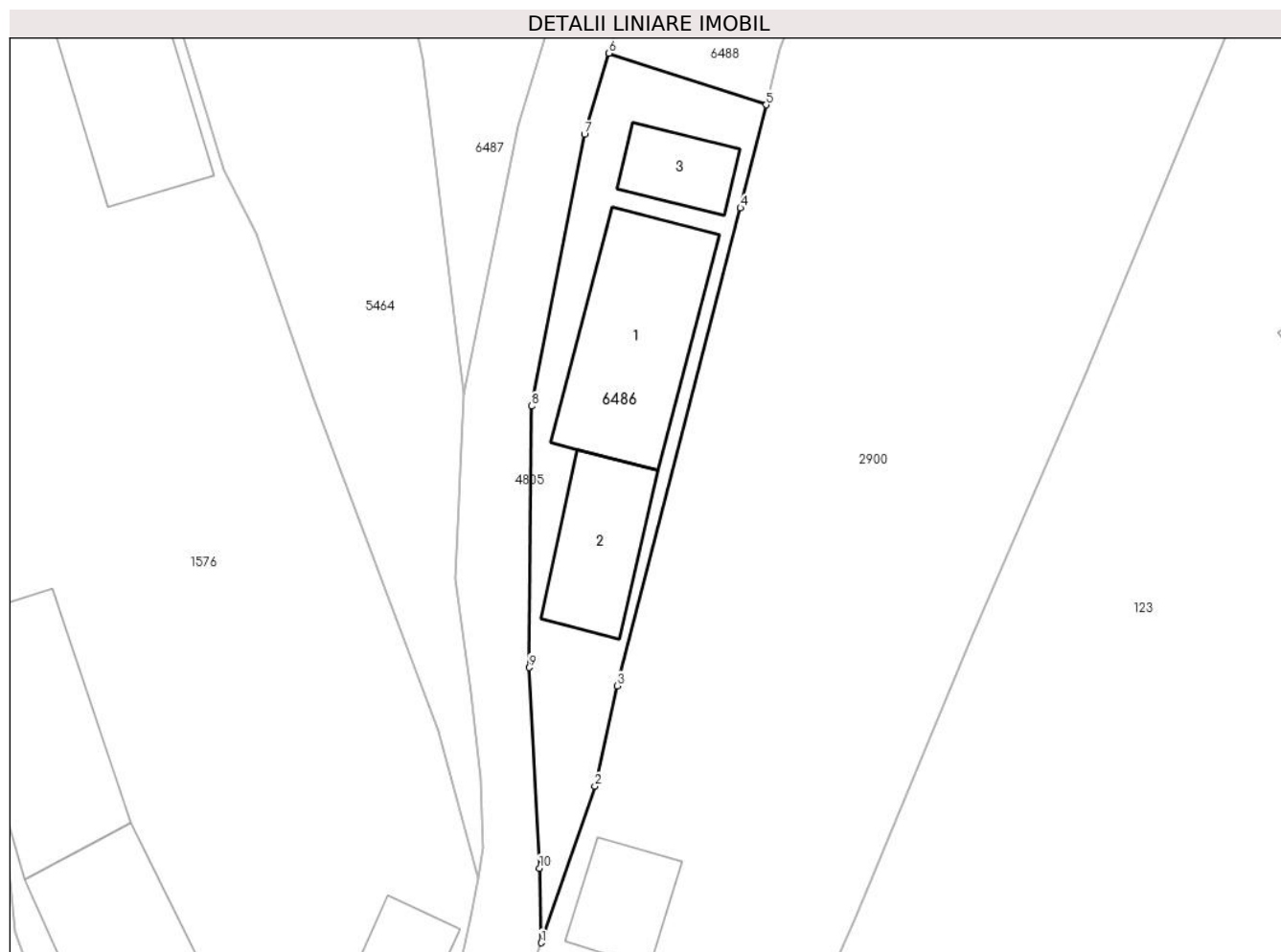
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	206	-	1660; 1662	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.159,674 587.566,846	2	569.162,101 587.573,908	7.467
2	569.162,101 587.573,908	3	569.163,099 587.578,437	4.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.163,099 587.578,437	4	569.168,671 587.600,014	22.285
4	569.168,671 587.600,014	5	569.169,838 587.604,661	4.791
5	569.169,838 587.604,661	6	569.162,736 587.606,995	7.476
6	569.162,736 587.606,995	7	569.161,631 587.603,326	3.832
7	569.161,631 587.603,326	8	569.159,239 587.591,065	12.492
8	569.159,239 587.591,065	9	569.159,135 587.579,271	11.794
9	569.159,135 587.579,271	10	569.159,598 587.570,205	9.078
10	569.159,598 587.570,205	1	569.159,674 587.566,846	3.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'DAMUC DE SUS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		768	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6487 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1597, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU ILEANA 2) TOPLICEAN ION , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU ILEANA 2) TOPLICEAN ION , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

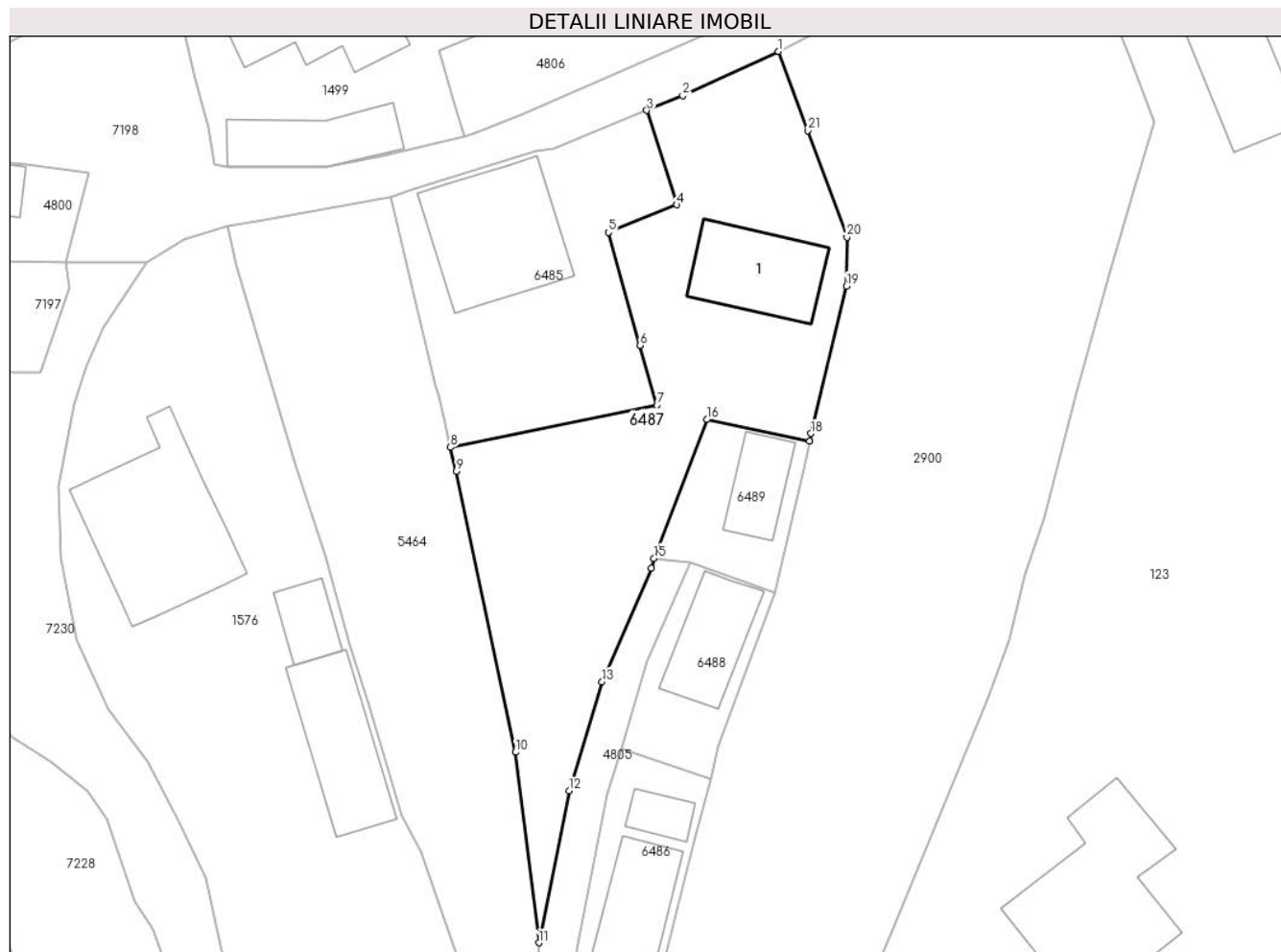
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	397	-	1662	-	
2	arabil	DA	371	-	1661; 1662; 1660	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.175,246 587.662,379	2	569.167,646 587.658,865	8.373	2	569.167,646 587.658,865	3	569.164,787 587.657,701	3.087
3	569.164,787 587.657,701	4	569.167,155 587.650,205	7.861	4	569.167,155 587.650,205	5	569.161,736 587.648,005	5.849
5	569.161,736 587.648,005	6	569.164,243 587.639,052	9.297	6	569.164,243 587.639,052	7	569.165,58 587.634,278	4.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.165,58 587.634,278	8	569.149,185 587.630,945	16.73
9	569.149,633 587.629,051	10	569.154,34 587.606,744	22.798
11	569.156,203 587.591,616	12	569.158,629 587.603,682	12.307
13	569.161,224 587.612,332	14	569.165,135 587.621,337	9.818
15	569.165,364 587.622,134	16	569.169,558 587.633,159	11.796
17	569.177,709 587.631,434	18	569.177,832 587.632,053	0.631
19	569.180,653 587.643,755	20	569.180,686 587.647,63	3.875
21	569.177,567 587.656,086	1	569.175,246 587.662,379	6.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.149,185 587.630,945	9	569.149,633 587.629,051	1.946
10	569.154,34 587.606,744	11	569.156,203 587.591,616	15.242
12	569.158,629 587.603,682	13	569.161,224 587.612,332	9.031
14	569.165,135 587.621,337	15	569.165,364 587.622,134	0.829
16	569.169,558 587.633,159	17	569.177,709 587.631,434	8.332
18	569.177,832 587.632,053	19	569.180,653 587.643,755	12.037
20	569.180,686 587.647,63	21	569.177,567 587.656,086	9.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'DAMUC DE SUS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		117	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6488 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1598, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU ILEANA 2) TOPLICEAN ION , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU ILEANA 2) TOPLICEAN ION , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

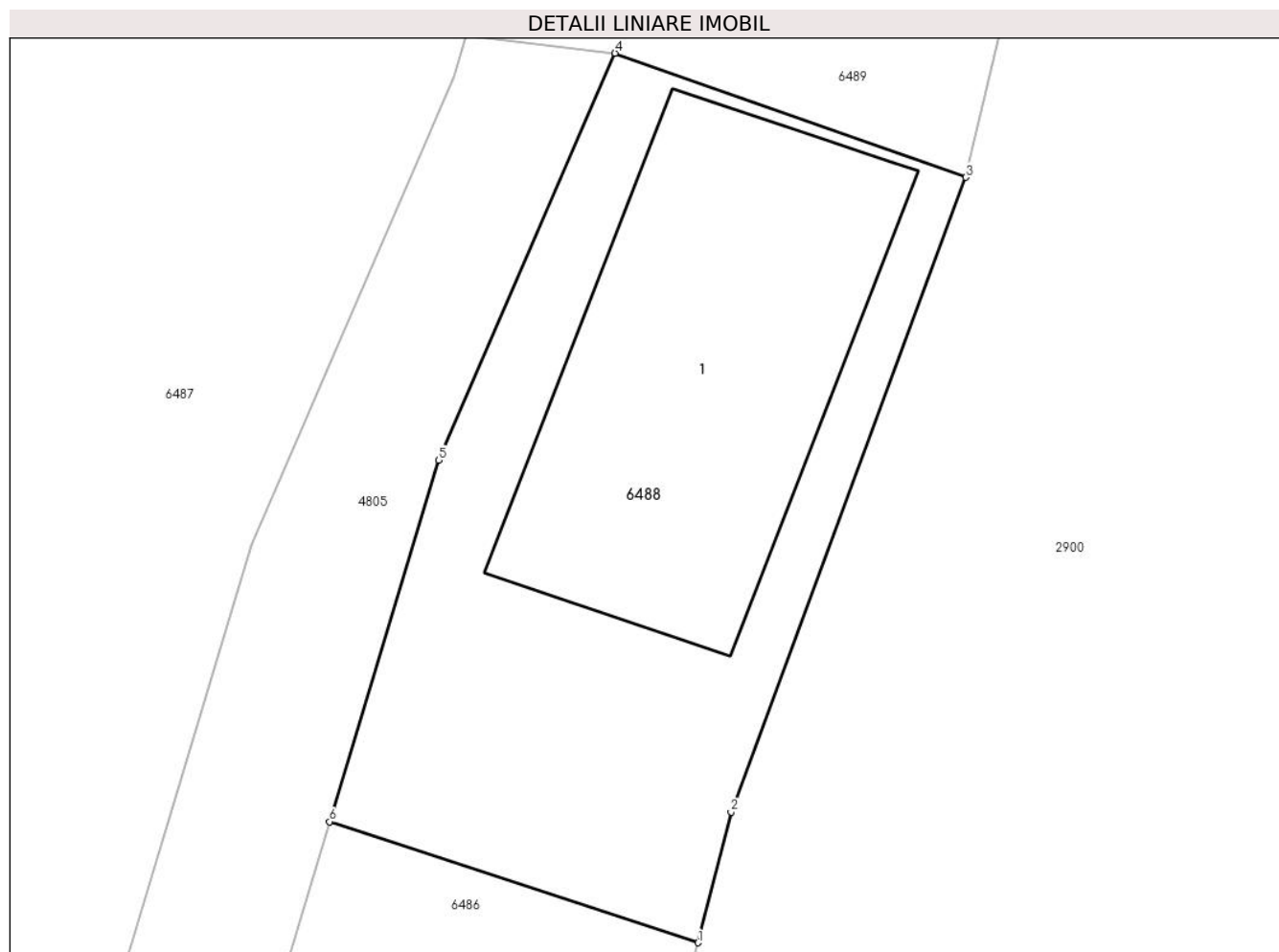
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	117	-	1662	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.169,838 587.604,661	2	569.170,471 587.607,181	2.598
2	569.170,471 587.607,181	3	569.174,996 587.619,406	13.036
3	569.174,996 587.619,406	4	569.168,238 587.621,798	7.169
4	569.168,238 587.621,798	5	569.164,836 587.613,96	8.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.164,836 587.613,96	6	569.162,736 587.606,995	7.275
6	569.162,736 587.606,995	1	569.169,838 587.604,661	7.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'DAMUC DE SUS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		108	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6489 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1599, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU VIOREL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

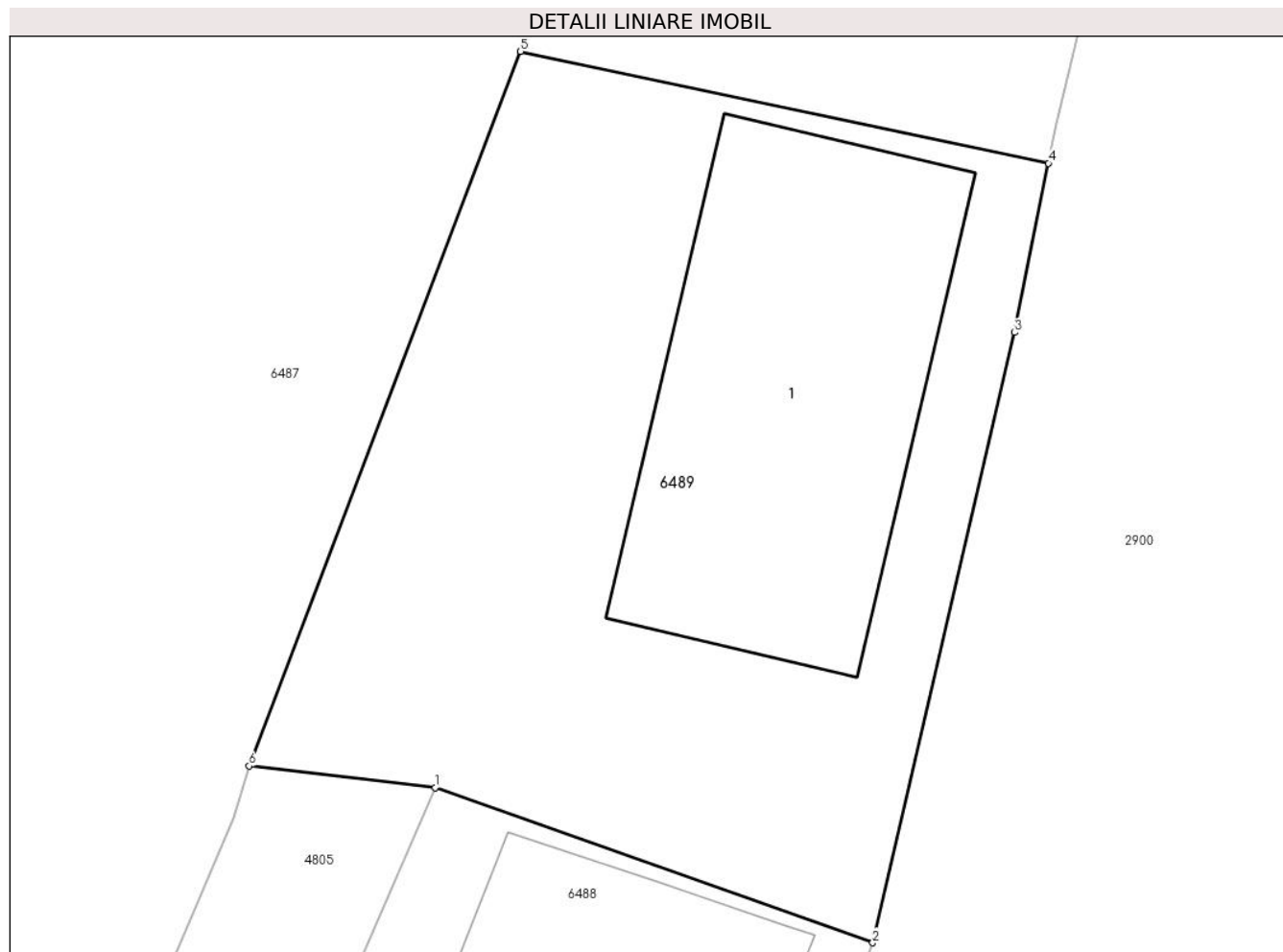
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	108	-	1662	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.168,238 587.621,798	2	569.174,996 587.619,406	7.169
2	569.174,996 587.619,406	3	569.177,191 587.628,822	9.668
3	569.177,191 587.628,822	4	569.177,709 587.631,434	2.663
4	569.177,709 587.631,434	5	569.169,558 587.633,159	8.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.169,558 587.633,159	6	569.165,364 587.622,134	11.796
6	569.165,364 587.622,134	1	569.168,238 587.621,798	2.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'DAMUC FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.064	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
7118 / 10/08/2023			
Act Administrativ nr. 1600, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR MARIANA		A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria comuna Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR MARIANA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

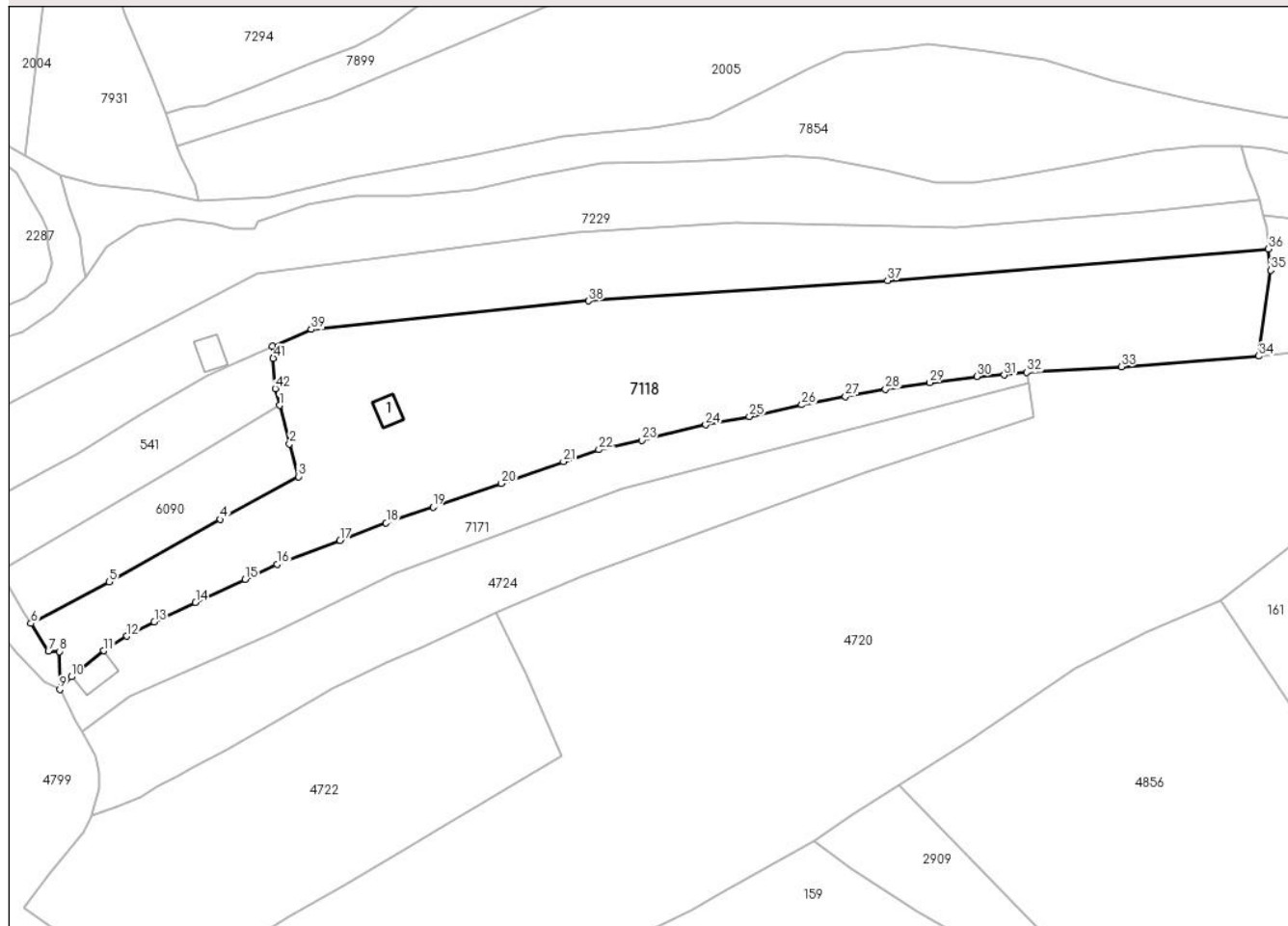
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.064	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	229	-	1679	-	
2	faneata	DA	4.835	-	1679; 1680	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	569.346,602 587.696,509	2	569.348,404 587.689,474	7.262	2	569.348,404 587.689,474	3	569.350,01 587.683,531	6.156	3	569.350,01 587.683,531	4	569.335,815 587.675,734	16.195
4	569.335,815 587.675,734	5	569.315,499 587.664,355	23.286	5	569.315,499 587.664,355	6	569.301,252 587.656,785	16.133	6	569.301,252 587.656,785	7	569.304,462 587.651,706	6.008
7	569.304,462 587.651,706	8	569.306,504 587.651,657	2.043	8	569.306,504 587.651,657	9	569.306,53 587.644,747	6.91	9	569.306,53 587.644,747	10	569.308,626 587.647,048	3.113
10	569.308,626 587.647,048	11	569.314,552 587.651,804	7.598	11	569.314,552 587.651,804	12	569.318,787 587.654,461	4.999	12	569.318,787 587.654,461	13	569.323,754 587.657,048	5.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	569.323,754 587.657,048	14	569.331,267 587.660,575	8.3	14	569.331,267 587.660,575	15	569.340,32 587.664,824	10.00 1	15	569.340,32 587.664,824	16	569.346,121 587.667,528	6.4
16	569.346,121 587.667,528	17	569.357,615 587.671,906	12.3	17	569.357,615 587.671,906	18	569.366,02 587.675,124	9.0	18	569.366,02 587.675,124	19	569.374,551 587.677,991	9.0
19	569.374,551 587.677,991	20	569.387,045 587.682,25	13.2	20	569.387,045 587.682,25	21	569.398,358 587.686,252	12.0	21	569.398,358 587.686,252	22	569.404,805 587.688,415	6.8
22	569.404,805 587.688,415	23	569.412,616 587.690,145	8.0	23	569.412,616 587.690,145	24	569.424,283 587.692,951	12.0	24	569.424,283 587.692,951	25	569.432,236 587.694,488	8.1
25	569.432,236 587.694,488	26	569.441,805 587.696,604	9.8	26	569.441,805 587.696,604	27	569.449,759 587.698,132	8.099	27	569.449,759 587.698,132	28	569.457,04 587.699,458	7.401
28	569.457,04 587.699,458	29	569.465,156 587.700,622	8.199	29	569.465,156 587.700,622	30	569.473,679 587.701,771	8.6	30	569.473,679 587.701,771	31	569.478,673 587.702,026	5.001
31	569.478,673 587.702,026	32	569.482,816 587.702,549	4.176	32	569.482,816 587.702,549	33	569.500,06 587.703,549	17.27 3	33	569.500,06 587.703,549	34	569.525,097 587.705,477	25.11 1
34	569.525,097 587.705,477	35	569.527,282 587.721,125	15.8	35	569.527,282 587.721,125	36	569.526,891 587.724,98	3.875	36	569.526,891 587.724,98	37	569.457,416 587.719,237	69.71 2
37	569.457,416 587.719,237	38	569.402,926 587.715,536	54.61 6	38	569.402,926 587.715,536	39	569.352,392 587.710,322	50.80 2	39	569.352,392 587.710,322	40	569.345,275 587.707,267	7.745
40	569.345,275 587.707,267	41	569.345,435 587.705,096	2.177	41	569.345,435 587.705,096	42	569.345,827 587.699,536	5.574	42	569.345,827 587.699,536	1	569.346,602 587.696,509	3.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.068	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7144 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1601, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICIANU SIMION	
	2) TOPLICIANU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

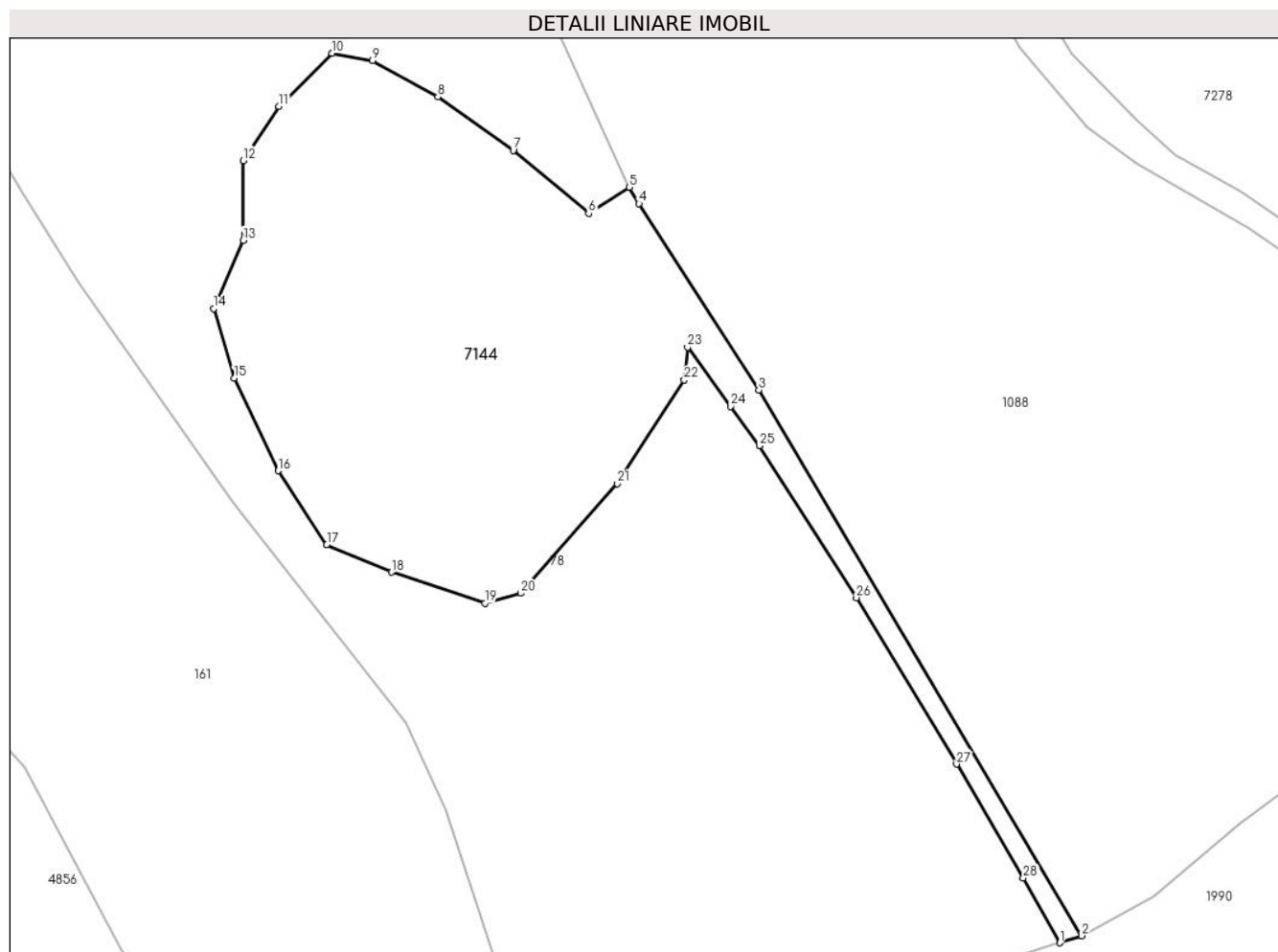
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	503	-	-	-	PASUNE IMPADURITA
2	faneata	NU	3.565	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.763,339 587.519,155	2	569.766,542 587.520,157	3.356
3	569.719,696 587.599,23	4	569.702,325 587.626,258	32.129
5	569.700,9 587.628,656	6	569.695,015 587.624,849	7.009
7	569.684,083 587.633,971	8	569.673,15 587.641,751	13.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.766,542 587.520,157	3	569.719,696 587.599,23	91.908
4	569.702,325 587.626,258	5	569.700,9 587.628,656	2.789
6	569.695,015 587.624,849	7	569.684,083 587.633,971	14.238
8	569.673,15 587.641,751	9	569.663,694 587.646,982	10.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.663,694 587.646,982	10	569.657,792 587.648,055	5.999
11	569.650,146 587.640,342	12	569.644,915 587.632,495	9.431
13	569.644,915 587.620,96	14	569.640,623 587.611,033	10.815
15	569.643,641 587.600,973	16	569.650,012 587.587,56	14.849
17	569.657,054 587.576,829	18	569.666,444 587.572,872	10.19
19	569.679,991 587.568,378	20	569.685,156 587.569,787	5.354
21	569.699,173 587.585,682	22	569.708,898 587.600,705	17.896
23	569.709,367 587.605,467	24	569.715,629 587.596,883	10.625
25	569.719,787 587.591,183	26	569.733,854 587.569,162	26.131
27	569.748,381 587.545,037	28	569.758,044 587.528,538	19.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.657,792 587.648,055	11	569.650,146 587.640,342	10.861
12	569.644,915 587.632,495	13	569.644,915 587.620,96	11.535
14	569.640,623 587.611,033	15	569.643,641 587.600,973	10.503
16	569.650,012 587.587,56	17	569.657,054 587.576,829	12.835
18	569.666,444 587.572,872	19	569.679,991 587.568,378	14.273
20	569.685,156 587.569,787	21	569.699,173 587.585,682	21.193
22	569.708,898 587.600,705	23	569.709,367 587.605,467	4.785
24	569.715,629 587.596,883	25	569.719,787 587.591,183	7.055
26	569.733,854 587.569,162	27	569.748,381 587.545,037	28.161
28	569.758,044 587.528,538	1	569.763,339 587.519,155	10.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		468	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7170 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1602, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VIRAG ELEMER	
	2) VIRAG MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	468	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.525,173 587.734,108	2	569.525,907 587.731,207	2.992
2	569.525,907 587.731,207	3	569.579,464 587.724,823	53.936
3	569.579,464 587.724,823	4	569.576,659 587.727,048	3.58
4	569.576,659 587.727,048	5	569.569,886 587.732,017	8.4
5	569.569,886 587.732,017	6	569.563,267 587.734,293	6.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.563,267 587.734,293	7	569.558,354 587.735,457	5.049
7	569.558,354 587.735,457	8	569.555,871 587.736,045	2.552
8	569.555,871 587.736,045	9	569.547,129 587.738,182	8.999
9	569.547,129 587.738,182	10	569.536,294 587.741,019	11.2
10	569.536,294 587.741,019	11	569.526,552 587.743,276	10.0
11	569.526,552 587.743,276	12	569.521,852 587.743,633	4.714
12	569.521,852 587.743,633	13	569.523,052 587.739,836	3.982
13	569.523,052 587.739,836	14	569.524,105 587.736,992	3.033
14	569.524,105 587.736,992	1	569.525,173 587.734,108	3.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.495	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7171 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1603, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRAG ELEMER 2) VIRAG MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1000, din 01/01/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRAG ELEMER 2) VIRAG MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

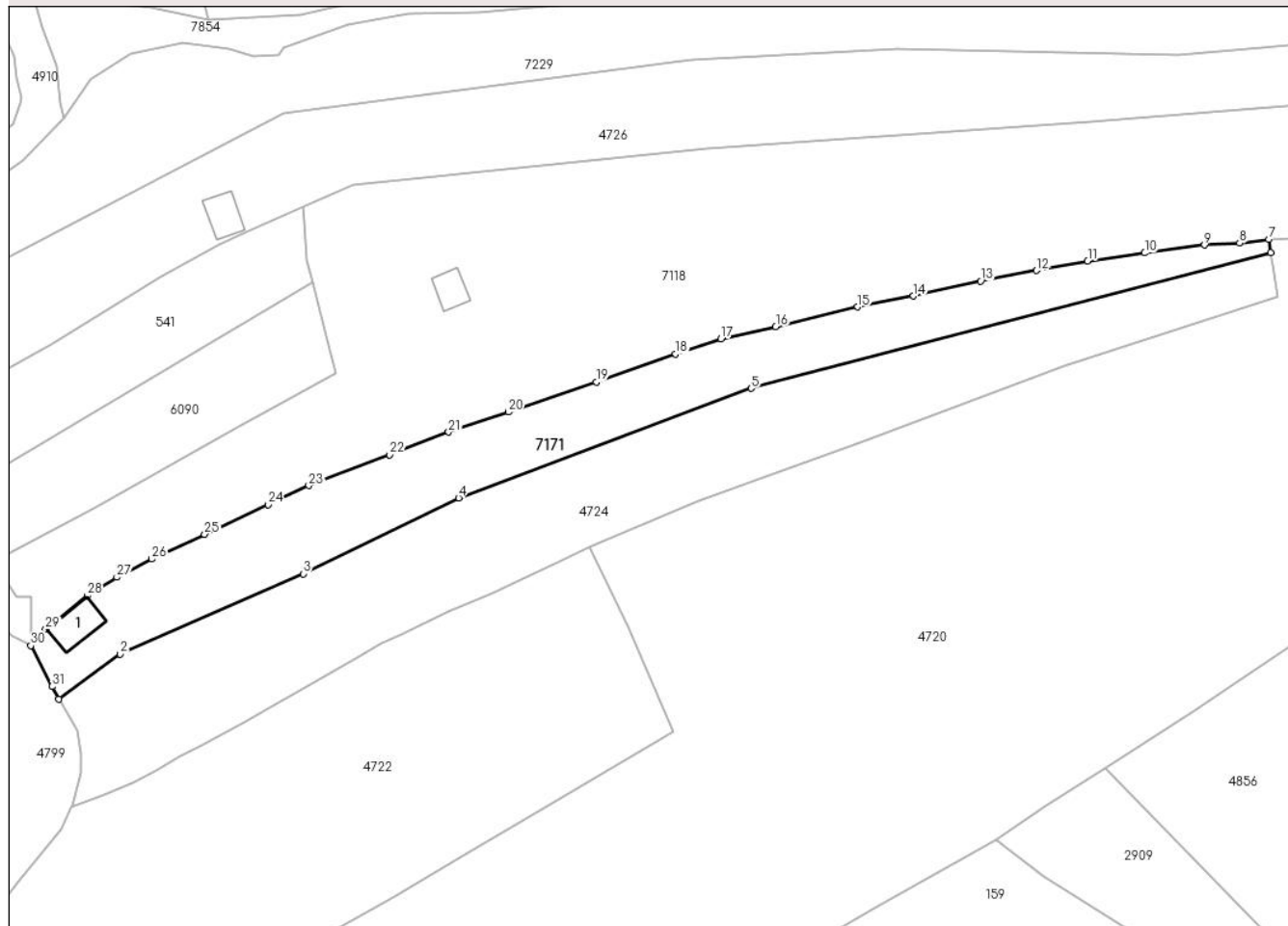
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	401	-	1681	-	
2	faneata	DA	1.094	-	1681; 1682	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.310,531 587.637,132	2	569.319,229 587.643,55	10.81	2	569.319,229 587.643,55	3	569.345,32 587.654,959	28.476
3	569.345,32 587.654,959	4	569.367,443 587.665,772	24.624	4	569.367,443 587.665,772	5	569.409,11 587.681,348	44.483
5	569.409,11 587.681,348	6	569.483,103 587.700,683	76.477	6	569.483,103 587.700,683	7	569.482,816 587.702,549	1.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.482,816 587.702,549	8	569.478,673 587.702,026	4.176
9	569.473,679 587.701,771	10	569.465,156 587.700,622	8.6
11	569.457,04 587.699,458	12	569.449,759 587.698,132	7.401
13	569.441,805 587.696,604	14	569.432,236 587.694,488	9.8
15	569.424,283 587.692,951	16	569.412,616 587.690,145	12.0
17	569.404,805 587.688,415	18	569.398,358 587.686,252	6.8
19	569.387,045 587.682,25	20	569.374,551 587.677,991	13.2
21	569.366,02 587.675,124	22	569.357,615 587.671,906	9.0
23	569.346,121 587.667,528	24	569.340,32 587.664,824	6.4
25	569.331,267 587.660,575	26	569.323,754 587.657,048	8.3
27	569.318,787 587.654,461	28	569.314,552 587.651,804	4.999
29	569.308,626 587.647,048	30	569.306,53 587.644,747	3.113
31	569.309,53 587.638,916	1	569.310,531 587.637,132	2.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.478,673 587.702,026	9	569.473,679 587.701,771	5.001
10	569.465,156 587.700,622	11	569.457,04 587.699,458	8.199
12	569.449,759 587.698,132	13	569.441,805 587.696,604	8.099
14	569.432,236 587.694,488	15	569.424,283 587.692,951	8.1
16	569.412,616 587.690,145	17	569.404,805 587.688,415	8.0
18	569.398,358 587.686,252	19	569.387,045 587.682,25	12.0
20	569.374,551 587.677,991	21	569.366,02 587.675,124	9.0
22	569.357,615 587.671,906	23	569.346,121 587.667,528	12.3
24	569.340,32 587.664,824	25	569.331,267 587.660,575	10.001
26	569.323,754 587.657,048	27	569.318,787 587.654,461	5.6
28	569.314,552 587.651,804	29	569.308,626 587.647,048	7.598
30	569.306,53 587.644,747	31	569.309,53 587.638,916	6.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51744	75	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard de plasa intre punctele 114, 113, 80

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11131 / 16/05/2023		
Act Administrativ nr. HCL nr. 11, din 06/03/2023 emis de Consiliul Local Damuc (Anexa nr. 1 la HCL nr. 11.06.03.2023 Lista inventar domeniul privat al Comunei Damuc ; act administrativ nr Adeverinta nr. 3074 din 28.04.2023, emis de Primaria comunei Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, - DOMENIUL PRIVAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

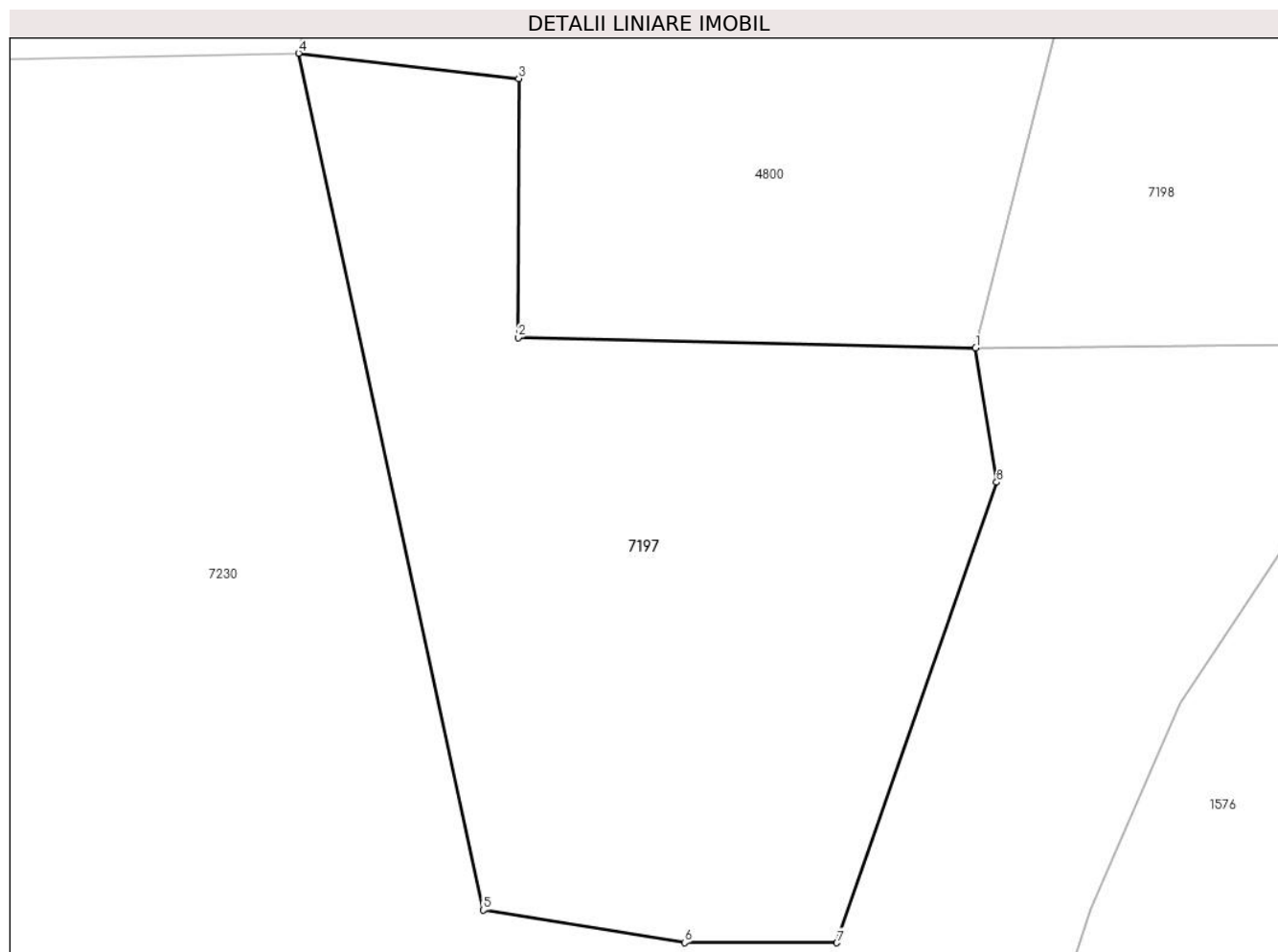
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51744	75	Teren împrejmuit partial cu gard de plasa intre punctele 114, 113, 80

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	75	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.118,6 587.645,606	2	569.111,906 587.645,755	6.696
2	569.111,906 587.645,755	3	569.111,916 587.649,543	3.788
3	569.111,916 587.649,543	4	569.108,695 587.649,912	3.242
4	569.108,695 587.649,912	5	569.111,396 587.637,385	12.815
5	569.111,396 587.637,385	6	569.114,342 587.636,91	2.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.114,342 587.636,91	7	569.116,568 587.636,908	2.226
7	569.116,568 587.636,908	8	569.118,906 587.643,64	7.126
8	569.118,906 587.643,64	1	569.118,6 587.645,606	1.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		266	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7228 / 28/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

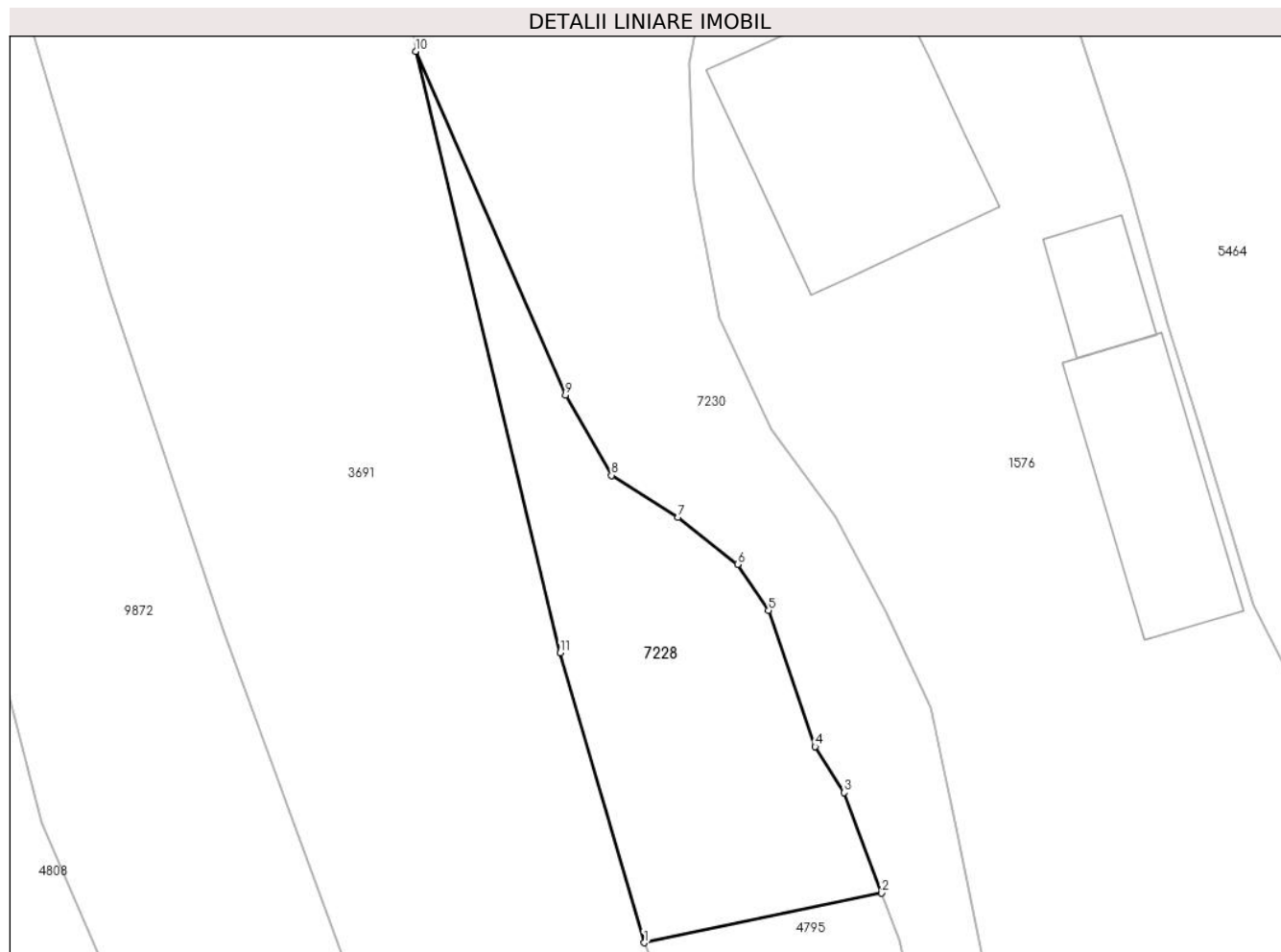
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	266	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.115,85 587.585,402	2	569.127,348 587.587,801	11.746
2	569.127,348 587.587,801	3	569.125,537 587.592,666	5.191
3	569.125,537 587.592,666	4	569.124,123 587.594,883	2.63
4	569.124,123 587.594,883	5	569.121,872 587.601,468	6.959
5	569.121,872 587.601,468	6	569.120,365 587.603,703	2.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.120,365 587.603,703	7	569.117,481 587.605,971	3.669
7	569.117,481 587.605,971	8	569.114,257 587.607,999	3.809
8	569.114,257 587.607,999	9	569.112,042 587.611,893	4.48
9	569.112,042 587.611,893	10	569.104,78 587.628,5	18.125
10	569.104,78 587.628,5	11	569.111,785 587.599,414	29.918
11	569.111,785 587.599,414	1	569.115,85 587.585,402	14.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'FRASANIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.762	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7229 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 1604, din 10/08/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOAIDEȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

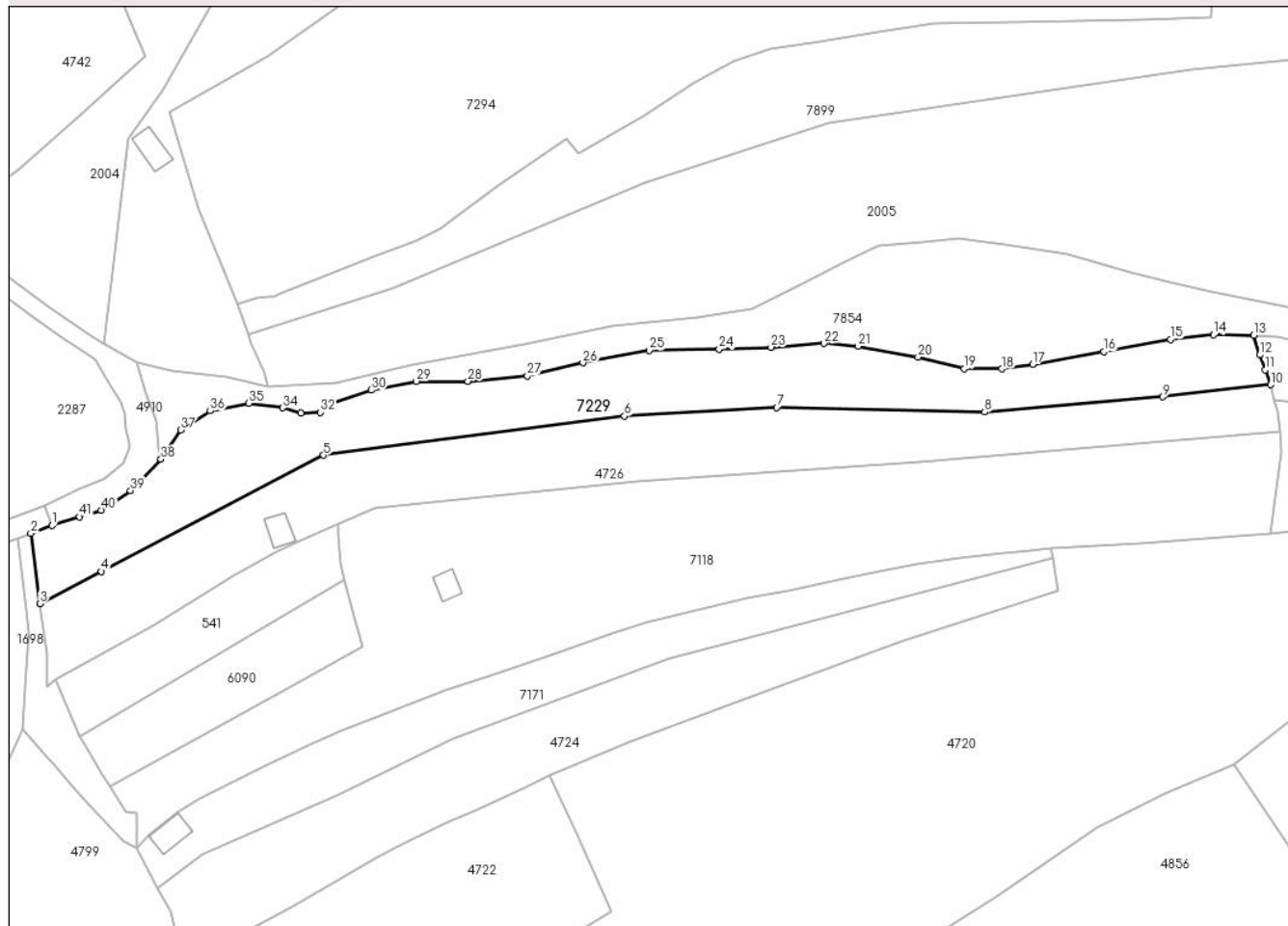
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	143	-	1679	-	
2	faneata	DA	2.619	-	1679; 1680	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.290,144 587.706,978	2	569.286,081 587.705,474	4.332	2	569.286,081 587.705,474	3	569.287,813 587.691,893	13.691	3	569.287,813 587.691,893	4	569.299,675 587.698,104	13.39
4	569.299,675 587.698,104	5	569.342,488 587.720,526	48.329	5	569.342,488 587.720,526	6	569.400,551 587.728,036	58.547	6	569.400,551 587.728,036	7	569.429,924 587.729,708	29.421
7	569.429,924 587.729,708	8	569.470,004 587.728,845	40.089	8	569.470,004 587.728,845	9	569.504,34 587.731,765	34.46	9	569.504,34 587.731,765	10	569.525,173 587.734,108	20.964
10	569.525,173 587.734,108	11	569.524,105 587.736,992	3.075	11	569.524,105 587.736,992	12	569.523,052 587.739,836	3.033	12	569.523,052 587.739,836	13	569.521,852 587.743,633	3.982
13	569.521,852 587.743,633	14	569.514,168 587.743,727	7.685	14	569.514,168 587.743,727	15	569.505,817 587.742,826	8.399	15	569.505,817 587.742,826	16	569.493,026 587.740,503	13.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	569.493,026 587.740,503	17	569.479,253 587.737,993	14.0	17	569.479,253 587.737,993	18	569.473,315 587.737,133	6.0	18	569.473,315 587.737,133	19	569.466,115 587.737,208	7.2
19	569.466,115 587.737,208	20	569.457,185 587.739,419	9.2	20	569.457,185 587.739,419	21	569.445,573 587.741,52	11.80 1	21	569.445,573 587.741,52	22	569.438,995 587.742,048	6.599
22	569.438,995 587.742,048	23	569.428,819 587.741,336	10.20 1	23	569.428,819 587.741,336	24	569.418,827 587.740,952	9.999	24	569.418,827 587.740,952	25	569.405,329 587.740,71	13.5
25	569.405,329 587.740,71	26	569.392,552 587.738,312	13.0	26	569.392,552 587.738,312	27	569.381,838 587.735,821	11.0	27	569.381,838 587.735,821	28	569.370,385 587.734,777	11.5
28	569.370,385 587.734,777	29	569.360,385 587.734,767	10.0	29	569.360,385 587.734,767	30	569.351,751 587.733,065	8.8	30	569.351,751 587.733,065	31	569.342,577 587.729,915	9.7
31	569.342,577 587.729,915	32	569.341,919 587.728,794	1.3	32	569.341,919 587.728,794	33	569.338,125 587.728,592	3.799	33	569.338,125 587.728,592	34	569.334,693 587.729,64	3.588
34	569.334,693 587.729,64	35	569.328,15 587.730,503	6.6	35	569.328,15 587.730,503	36	569.320,689 587.729,056	7.6	36	569.320,689 587.729,056	37	569.314,976 587.725,368	6.8
37	569.314,976 587.725,368	38	569.311,166 587.719,736	6.8	38	569.311,166 587.719,736	39	569.305,313 587.713,71	8.401	39	569.305,313 587.713,71	40	569.299,667 587.709,921	6.8
40	569.299,667 587.709,921	41	569.295,496 587.708,632	4.366	41	569.295,496 587.708,632	1	569.290,144 587.706,978	5.602					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc - Drum'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.707	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7230 / 28/08/2023		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 1661 din 28.08.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	569.132,685 587.566,016	20	569.135,347 587.556,13	10.238	20	569.135,347 587.556,13	21	569.138,235 587.548,632	8.035	21	569.138,235 587.548,632	22	569.157,773 587.522,94	32.277
22	569.157,773 587.522,94	23	569.169,77 587.504,577	21.935	23	569.169,77 587.504,577	24	569.169,434 587.501,421	3.174	24	569.169,434 587.501,421	25	569.175,448 587.497,113	7.398
25	569.175,448 587.497,113	26	569.180,149 587.494,288	5.485	26	569.180,149 587.494,288	27	569.188,567 587.490,766	9.125	27	569.188,567 587.490,766	28	569.196,103 587.488,804	7.787
28	569.196,103 587.488,804	29	569.225,374 587.478,56	31.012	29	569.225,374 587.478,56	30	569.232,1 587.477,847	6.764	30	569.232,1 587.477,847	31	569.233,13 587.477,816	1.03
31	569.233,13 587.477,816	32	569.234,267 587.477,805	1.137	32	569.234,267 587.477,805	33	569.238,178 587.484,531	7.78	33	569.238,178 587.484,531	34	569.236,015 587.488,782	4.77
34	569.236,015 587.488,782	35	569.235,721 587.489,223	0.53	35	569.235,721 587.489,223	36	569.234,898 587.490,04	1.16	36	569.234,898 587.490,04	37	569.233,472 587.489,422	1.554
37	569.233,472 587.489,422	38	569.232,031 587.488,721	1.602	38	569.232,031 587.488,721	39	569.229,592 587.486,975	3.0	39	569.229,592 587.486,975	40	569.229,202 587.486,822	0.419
40	569.229,202 587.486,822	41	569.223,707 587.483,912	6.218	41	569.223,707 587.483,912	42	569.218,219 587.485,875	5.829	42	569.218,219 587.485,875	43	569.208,858 587.489,389	9.999
43	569.208,858 587.489,389	44	569.199,022 587.494,397	11.038	44	569.199,022 587.494,397	45	569.194,077 587.498,098	6.177	45	569.194,077 587.498,098	46	569.188,558 587.502,204	6.879
46	569.188,558 587.502,204	47	569.186,043 587.504,16	3.186	47	569.186,043 587.504,16	48	569.184,021 587.505,733	2.562	48	569.184,021 587.505,733	49	569.181,991 587.507,312	2.572
49	569.181,991 587.507,312	50	569.181,578 587.507,633	0.523	50	569.181,578 587.507,633	51	569.180,283 587.508,64	1.64	51	569.180,283 587.508,64	52	569.179,958 587.508,893	0.412
52	569.179,958 587.508,893	53	569.177,921 587.510,477	2.58	53	569.177,921 587.510,477	54	569.174,286 587.514,68	5.557	54	569.174,286 587.514,68	55	569.170,559 587.518,986	5.695
55	569.170,559 587.518,986	56	569.168,469 587.521,343	3.15	56	569.168,469 587.521,343	57	569.163,495 587.527,014	7.543	57	569.163,495 587.527,014	58	569.161,659 587.529,209	2.862
58	569.161,659 587.529,209	59	569.157,643 587.534,011	6.26	59	569.157,643 587.534,011	60	569.150,883 587.542,943	11.202	60	569.150,883 587.542,943	61	569.150,232 587.543,132	0.678
61	569.150,232 587.543,132	62	569.147,23 587.547,227	5.078	62	569.147,23 587.547,227	63	569.146,128 587.549,287	2.336	63	569.146,128 587.549,287	64	569.145,382 587.549,856	0.938
64	569.145,382 587.549,856	65	569.142,048 587.553,235	4.747	65	569.142,048 587.553,235	66	569.139,695 587.556,602	4.108	66	569.139,695 587.556,602	67	569.135,923 587.567,35	11.391
67	569.135,923 587.567,35	68	569.135,455 587.571,869	4.543	68	569.135,455 587.571,869	69	569.132,925 587.581,182	9.651	69	569.132,925 587.581,182	70	569.130,973 587.590,952	9.963
70	569.130,973 587.590,952	71	569.129,74 587.596,785	5.962	71	569.129,74 587.596,785	72	569.127,572 587.601,377	5.078	72	569.127,572 587.601,377	73	569.125,127 587.605,99	5.221
73	569.125,127 587.605,99	74	569.121,973 587.610,198	5.259	74	569.121,973 587.610,198	75	569.119,497 587.615,637	5.976	75	569.119,497 587.615,637	76	569.118,267 587.622,062	6.542
76	569.118,267 587.622,062	77	569.118,025 587.627,886	5.829	77	569.118,025 587.627,886	78	569.119,28 587.634,405	6.639	78	569.119,28 587.634,405	79	569.120,281 587.637,414	3.171
79	569.120,281 587.637,414	80	569.121,599 587.640,409	3.272	80	569.121,599 587.640,409	81	569.125,069 587.645,677	6.308	81	569.125,069 587.645,677	1	569.118,6 587.645,606	6.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

