

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Ciungi - Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.448	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1317, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA CĂTĂLIN 2) ONIGA ANA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA CĂTĂLIN 2) ONIGA ANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

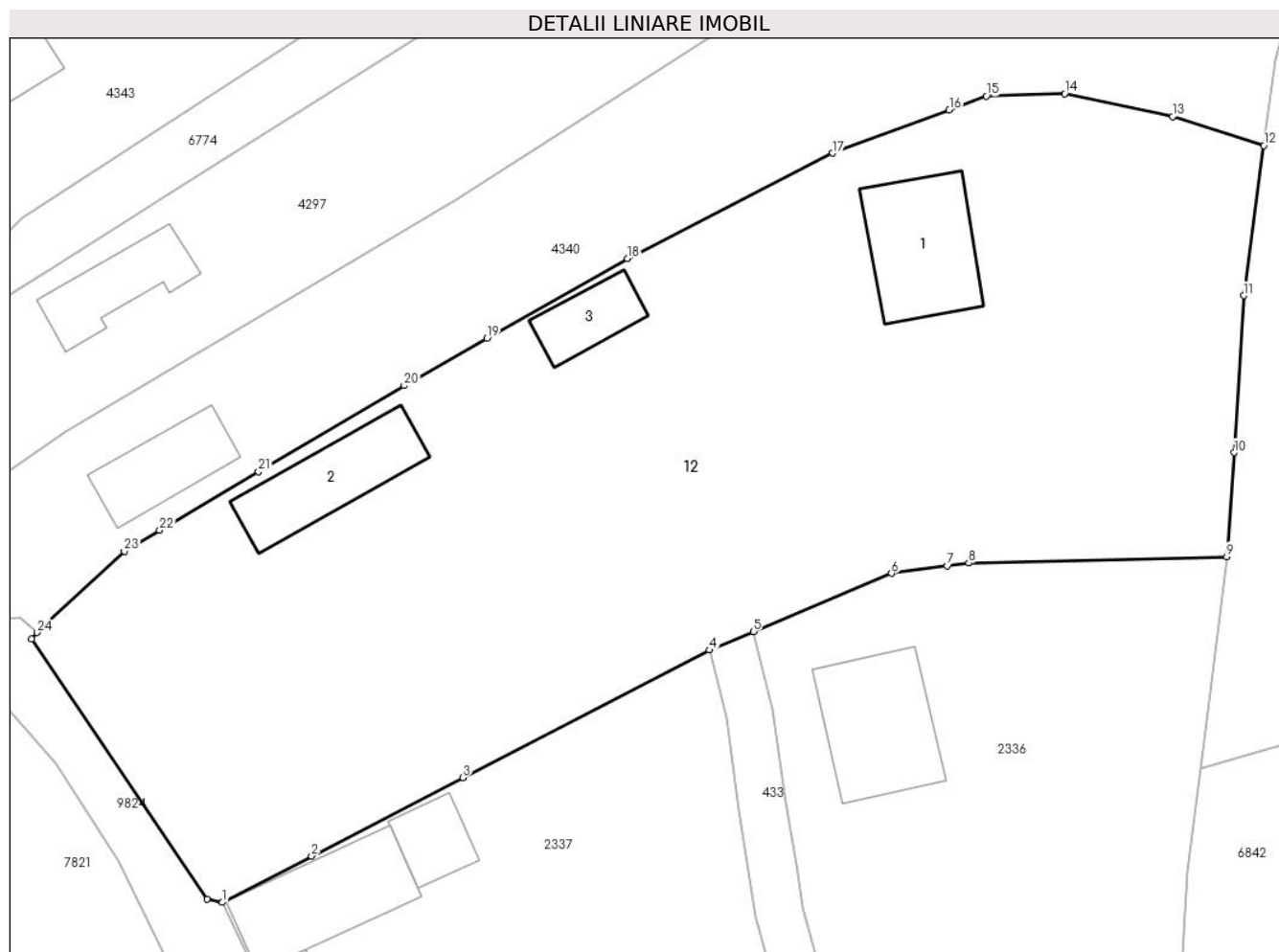
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	904	52	2087; 2086; 2086/1	-	
2	faneata	DA	1.983	52	2088; 2087; 2086; 2085	-	
3	arabil	DA	561	52	2086; 2084; 2085	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.285,314 584.999,064	2	569.292,825 585.002,951	8.457
3	569.305,534 585.009,527	4	569.326,265 585.020,255	23.342
5	569.329,962 585.021,813	6	569.341,575 585.026,708	12.602
7	569.346,273 585.027,323	8	569.348,074 585.027,559	1.816
9	569.369,757 585.028,105	10	569.370,39 585.036,848	8.766
11	569.371,196 585.050,041	12	569.372,876 585.062,638	12.709
13	569.365,222 585.065,088	14	569.356,137 585.067,006	9.285
15	569.349,553 585.066,798	16	569.346,432 585.065,644	3.328
17	569.336,609 585.062,012	18	569.319,358 585.053,165	19.387
19	569.307,573 585.046,447	20	569.300,608 585.042,477	8.017
21	569.288,359 585.035,235	22	569.280,049 585.030,321	9.654
23	569.277,078 585.028,565	24	569.269,723 585.021,727	10.043
25	569.269,283 585.021,184	26	569.284,032 584.999,309	26.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.292,825 585.002,951	3	569.305,534 585.009,527	14.31
4	569.326,265 585.020,255	5	569.329,962 585.021,813	4.012
6	569.341,575 585.026,708	7	569.346,273 585.027,323	4.738
8	569.348,074 585.027,559	9	569.369,757 585.028,105	21.69
10	569.370,39 585.036,848	11	569.371,196 585.050,041	13.218
12	569.372,876 585.062,638	13	569.365,222 585.065,088	8.037
14	569.356,137 585.067,006	15	569.349,553 585.066,798	6.587
16	569.346,432 585.065,644	17	569.336,609 585.062,012	10.473
18	569.319,358 585.053,165	19	569.307,573 585.046,447	13.565
20	569.300,608 585.042,477	21	569.288,359 585.035,235	14.23
22	569.280,049 585.030,321	23	569.277,078 585.028,565	3.451
24	569.269,723 585.021,727	25	569.269,283 585.021,184	0.699
26	569.284,032 584.999,309	1	569.285,314 584.999,064	1.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus - Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.019	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1318, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA ROZALIA 2) ONIGA TOADER	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA TOADER 2) ONIGA ROZALIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

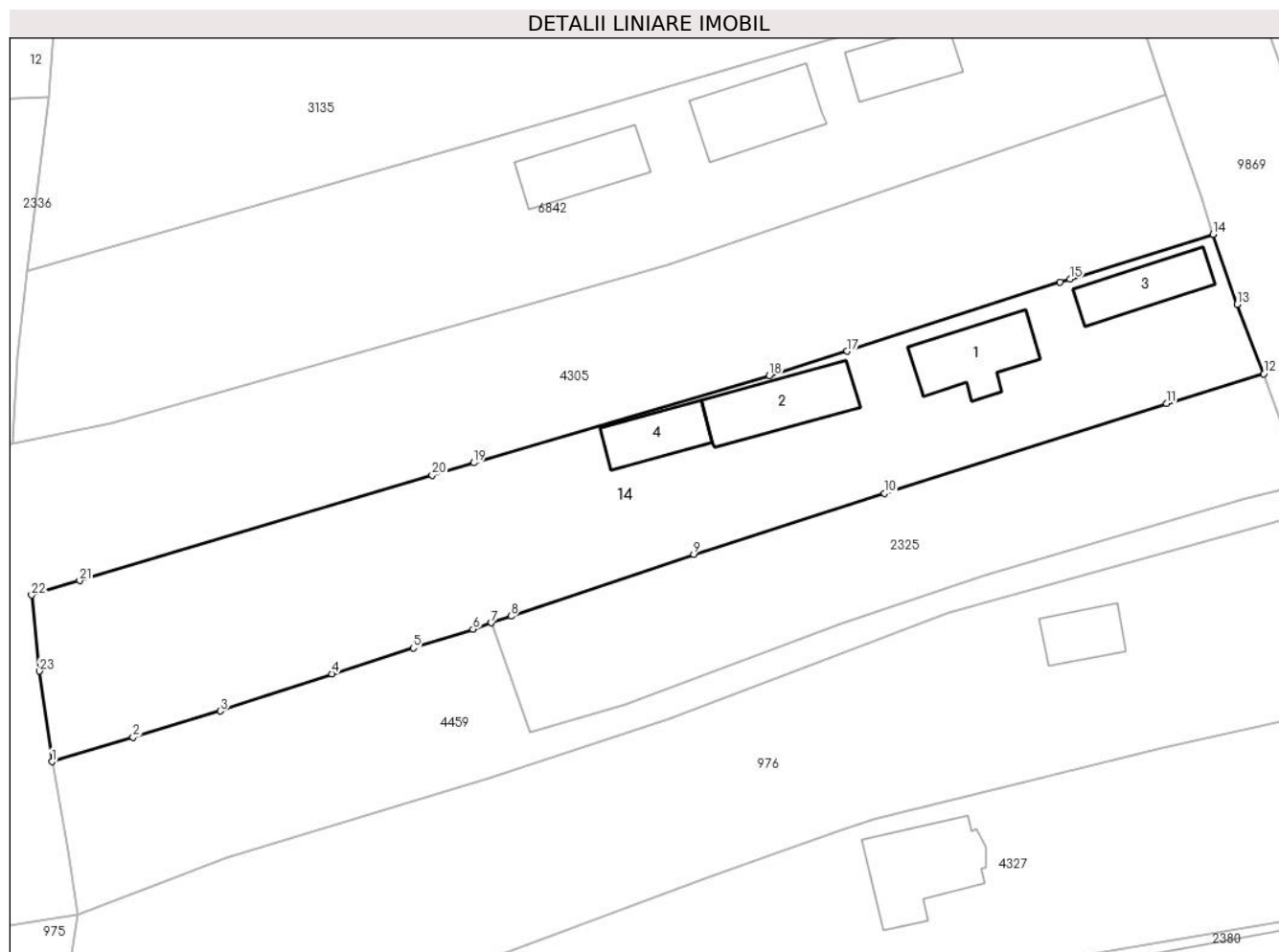
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.217	52	2074	-	
2	faneata	DA	381	52	2076	-	
3	arabil	DA	421	52	2075	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.370,008 584.960,255	2	569.378,313 584.962,758	8.674
3	569.387,216 584.965,441	4	569.398,615 584.969,234	12.013
5	569.406,936 584.971,869	6	569.413,05 584.973,805	6.413
7	569.414,939 584.974,445	8	569.416,927 584.975,12	2.099
9	569.435,611 584.981,455	10	569.455,095 584.987,662	20.449
11	569.483,935 584.996,855	12	569.493,879 584.999,878	10.393
13	569.491,141 585.006,973	14	569.488,687 585.014,142	7.577
15	569.474,078 585.009,57	16	569.473,067 585.009,243	1.063
17	569.451,278 585.002,196	18	569.443,337 584.999,696	8.325
19	569.413,113 584.990,791	20	569.408,868 584.989,54	4.425
21	569.372,854 584.978,755	22	569.367,938 584.977,283	5.132
23	569.368,743 584.969,51	1	569.370,008 584.960,255	9.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.378,313 584.962,758	3	569.387,216 584.965,441	9.298
4	569.398,615 584.969,234	5	569.406,936 584.971,869	8.728
6	569.413,05 584.973,805	7	569.414,939 584.974,445	1.994
8	569.416,927 584.975,12	9	569.435,611 584.981,455	19.729
10	569.455,095 584.987,662	11	569.483,935 584.996,855	30.27
12	569.493,879 584.999,878	13	569.491,141 585.006,973	7.605
14	569.488,687 585.014,142	15	569.474,078 585.009,57	15.308
16	569.473,067 585.009,243	17	569.451,278 585.002,196	22.9
18	569.443,337 584.999,696	19	569.413,113 584.990,791	31.509
20	569.408,868 584.989,54	21	569.372,854 584.978,755	37.594
22	569.367,938 584.977,283	23	569.368,743 584.969,51	7.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		477	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
433 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1319, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ONIGA GAVRIL 2) ONIGA VICTOR 3) ONIGA TOADER 4) ONIGA CĂTĂLIN	

C. Partea III. SARCINI .

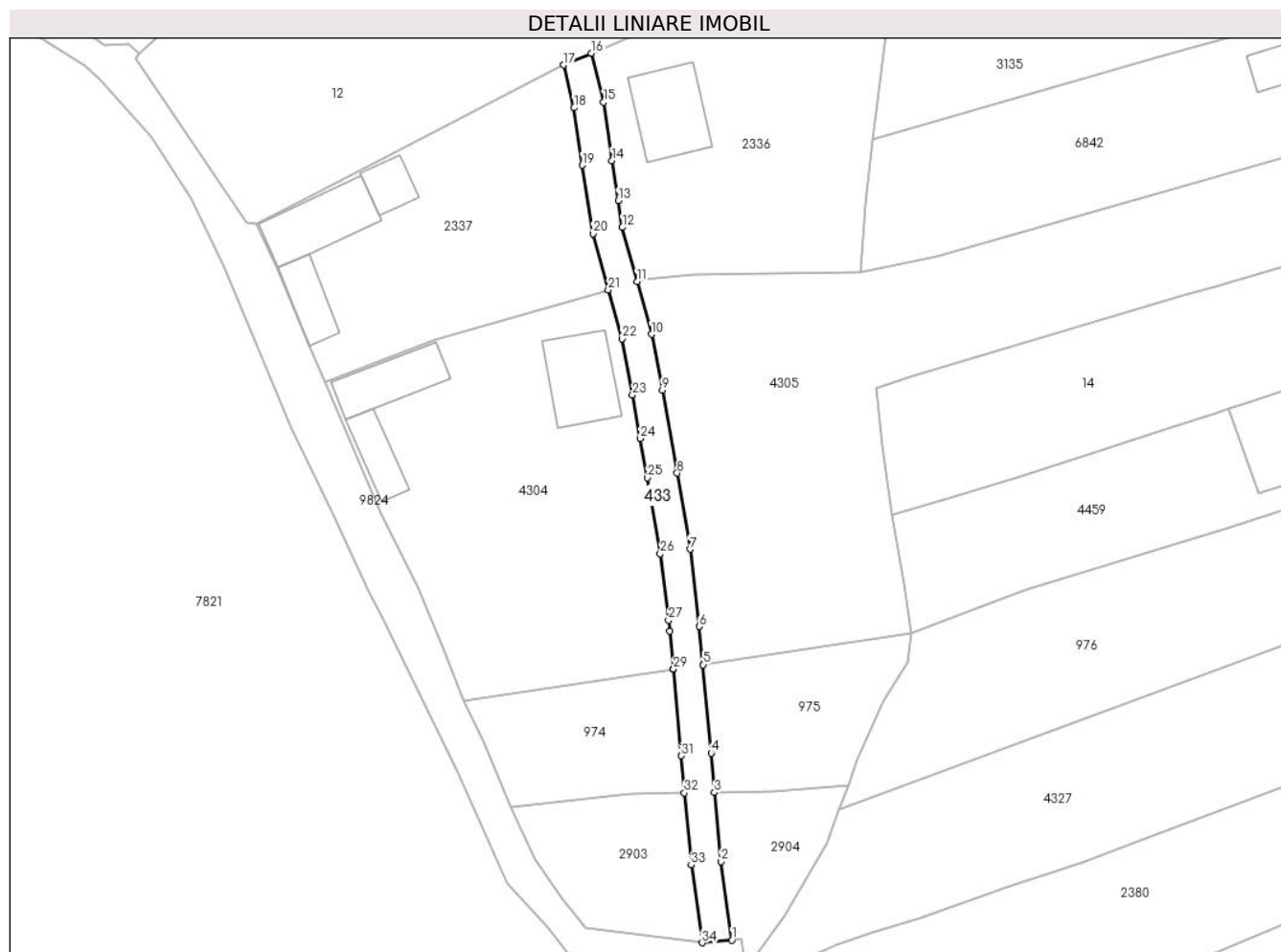
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	477	52	2068; 2071; 2084	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.348,723 584.903,701	2	569.347,256 584.914,183	10.584
3	569.346,379 584.923,374	4	569.345,963 584.928,607	5.25
5	569.344,884 584.940,385	6	569.344,405 584.945,482	5.119
7	569.343,123 584.955,776	8	569.341,412 584.965,885	10.253
9	569.339,438 584.976,932	10	569.338,007 584.984,388	7.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.347,256 584.914,183	3	569.346,379 584.923,374	9.233
4	569.345,963 584.928,607	5	569.344,884 584.940,385	11.827
6	569.344,405 584.945,482	7	569.343,123 584.955,776	10.374
8	569.341,412 584.965,885	9	569.339,438 584.976,932	11.222
10	569.338,007 584.984,388	11	569.336,079 584.991,407	7.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	569.336,079 584.991,407	12	569.334,118 584.998,628	7.483
13	569.333,567 585.002,174	14	569.332,739 585.007,5	5.39
15	569.331,604 585.015,309	16	569.329,962 585.021,813	6.708
17	569.326,265 585.020,255	18	569.327,675 585.014,535	5.891
19	569.328,783 585.006,905	20	569.330,199 584.997,794	9.22
21	569.332,233 584.990,308	22	569.334,046 584.983,78	6.775
23	569.335,477 584.976,325	24	569.336,519 584.970,491	5.926
25	569.337,451 584.965,278	26	569.339,162 584.955,169	10.253
27	569.340,267 584.946,296	28	569.340,444 584.944,874	1.433
29	569.340,923 584.939,781	30	569.340,923 584.939,777	0.004
31	569.341,978 584.928,266	32	569.342,37 584.923,322	4.96
33	569.343,283 584.913,708	34	569.344,733 584.903,357	10.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	569.334,118 584.998,628	13	569.333,567 585.002,174	3.589
14	569.332,739 585.007,5	15	569.331,604 585.015,309	7.891
16	569.329,962 585.021,813	17	569.326,265 585.020,255	4.012
18	569.327,675 585.014,535	19	569.328,783 585.006,905	7.71
20	569.330,199 584.997,794	21	569.332,233 584.990,308	7.757
22	569.334,046 584.983,78	23	569.335,477 584.976,325	7.591
24	569.336,519 584.970,491	25	569.337,451 584.965,278	5.296
26	569.339,162 584.955,169	27	569.340,267 584.946,296	8.942
28	569.340,444 584.944,874	29	569.340,923 584.939,781	5.115
30	569.340,923 584.939,777	31	569.341,978 584.928,266	11.559
32	569.342,37 584.923,322	33	569.343,283 584.913,708	9.657
34	569.344,733 584.903,357	1	569.348,723 584.903,701	4.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.975	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
570 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1320, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DANDU ANA	
	2) DANDU SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

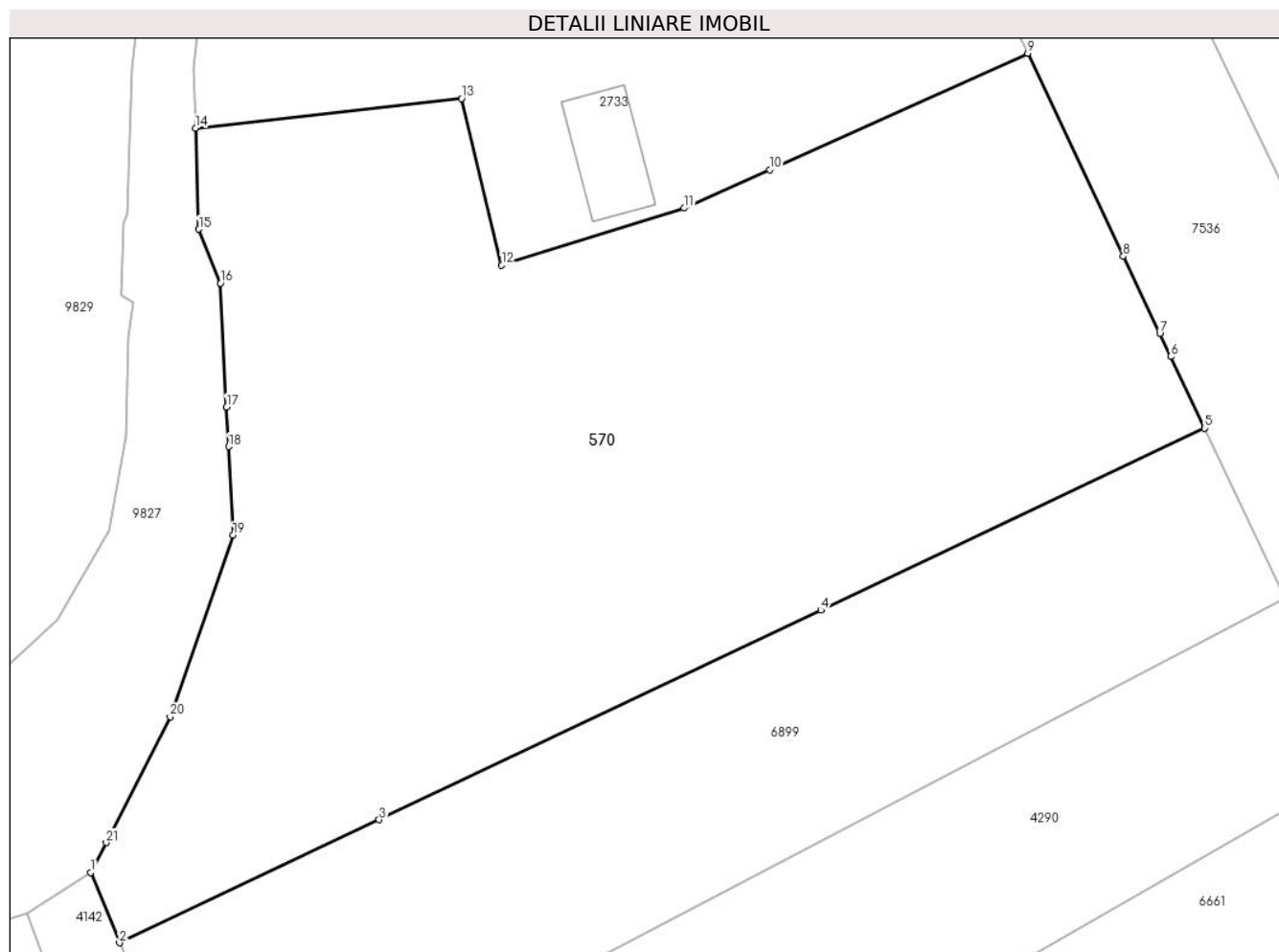
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.535	52	2160; 2159; 2158; 2157; 2162	-	
2	arabil	DA	178	52	2160	-	
3	neproductiv	DA	262	52	2163; 2162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.142,332 585.097,013	2	569.144,107 585.092,643	4.717
3	569.160,26 585.100,3	4	569.187,741 585.113,325	30.411
5	569.211,608 585.124,639	6	569.209,504 585.129,09	4.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.144,107 585.092,643	3	569.160,26 585.100,3	17.876
4	569.187,741 585.113,325	5	569.211,608 585.124,639	26.413
6	569.209,504 585.129,09	7	569.208,834 585.130,51	1.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.208,834 585.130,51	8	569.206,559 585.135,323	5.324
9	569.200,616 585.147,949	10	569.184,552 585.140,706	17.621
11	569.179,252 585.138,317	12	569.167,887 585.134,777	11.904
13	569.165,391 585.145,135	14	569.148,836 585.143,297	16.657
15	569.149,046 585.137,012	16	569.150,387 585.133,655	3.615
17	569.150,774 585.125,952	18	569.150,898 585.123,495	2.46
19	569.151,175 585.117,988	20	569.147,254 585.106,701	11.949
21	569.143,276 585.098,871	1	569.142,332 585.097,013	2.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.206,559 585.135,323	9	569.200,616 585.147,949	13.955
10	569.184,552 585.140,706	11	569.179,252 585.138,317	5.814
12	569.167,887 585.134,777	13	569.165,391 585.145,135	10.654
14	569.148,836 585.143,297	15	569.149,046 585.137,012	6.289
16	569.150,387 585.133,655	17	569.150,774 585.125,952	7.713
18	569.150,898 585.123,495	19	569.151,175 585.117,988	5.514
20	569.147,254 585.106,701	21	569.143,276 585.098,871	8.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.885	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; P+1
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
927 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1321, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBĂNIȚA NICOLAE-LUCIAN 2) CIOBĂNIȚA IRINA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBĂNIȚA IRINA 2) CIOBĂNIȚA NICOLAE-LUCIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

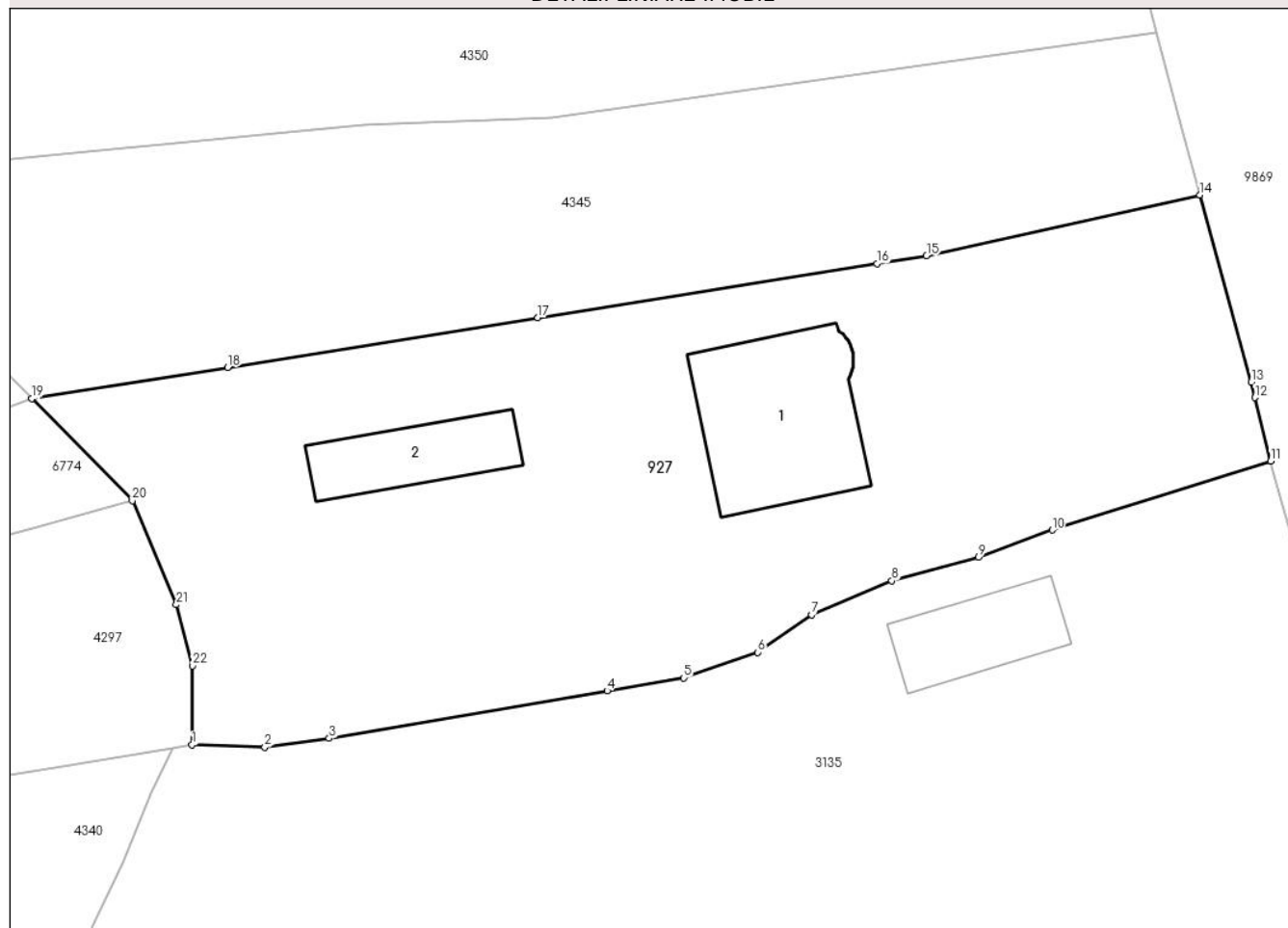
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.885	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	693	52	2115; 2116	-	
2	faneata	DA	370	52	2116	-	
3	faneata	DA	822	52	2116	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; P+1
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.382,72 585.089,46	2	569.387,82 585.089,283	5.103	2	569.387,82 585.089,283	3	569.392,32 585.089,907	4.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	569.392,32 585.089,907	4	569.411,818 585.093,233	19.78
5	569.417,172 585.094,146	6	569.422,374 585.095,934	5.501
7	569.426,143 585.098,571	8	569.431,762 585.100,946	6.1
9	569.437,845 585.102,585	10	569.443,004 585.104,492	5.5
11	569.458,328 585.109,311	12	569.457,227 585.113,764	4.587
13	569.456,959 585.114,847	14	569.453,364 585.127,939	13.577
15	569.434,197 585.123,693	16	569.430,722 585.123,139	3.519
17	569.406,955 585.119,348	18	569.385,219 585.115,881	22.011
19	569.371,482 585.113,69	20	569.378,528 585.106,545	10.035
21	569.381,616 585.099,266	22	569.382,751 585.094,995	4.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	569.411,818 585.093,233	5	569.417,172 585.094,146	5.431
6	569.422,374 585.095,934	7	569.426,143 585.098,571	4.6
8	569.431,762 585.100,946	9	569.437,845 585.102,585	6.3
10	569.443,004 585.104,492	11	569.458,328 585.109,311	16.064
12	569.457,227 585.113,764	13	569.456,959 585.114,847	1.116
14	569.453,364 585.127,939	15	569.434,197 585.123,693	19.632
16	569.430,722 585.123,139	17	569.406,955 585.119,348	24.067
18	569.385,219 585.115,881	19	569.371,482 585.113,69	13.911
20	569.378,528 585.106,545	21	569.381,616 585.099,266	7.907
22	569.382,751 585.094,995	1	569.382,72 585.089,46	5.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		396	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
974 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1322, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA TOADER	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

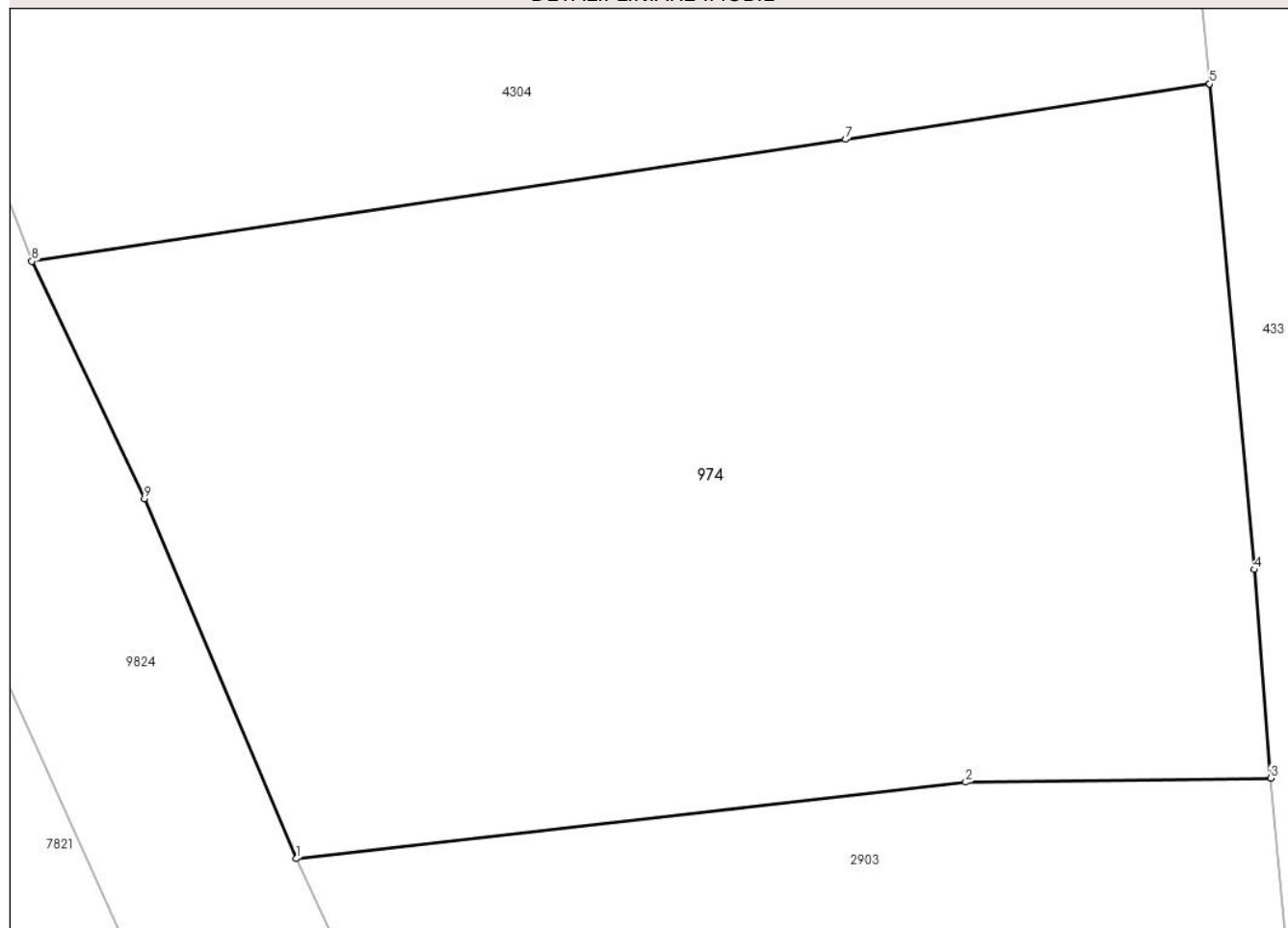
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	396	52	2069	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.319,243 584.921,415	2	569.335,13 584.923,226	15.99
2	569.335,13 584.923,226	3	569.342,37 584.923,322	7.241
3	569.342,37 584.923,322	4	569.341,978 584.928,266	4.96
4	569.341,978 584.928,266	5	569.340,923 584.939,777	11.559
5	569.340,923 584.939,777	6	569.340,923 584.939,781	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.340,923 584.939,781	7	569.332,282 584.938,463	8.741
7	569.332,282 584.938,463	8	569.312,961 584.935,572	19.536
8	569.312,961 584.935,572	9	569.315,637 584.929,943	6.233
9	569.315,637 584.929,943	1	569.319,243 584.921,415	9.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		423	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
975 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 975, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA TOADER	A1

C. Partea III. SARCINI .

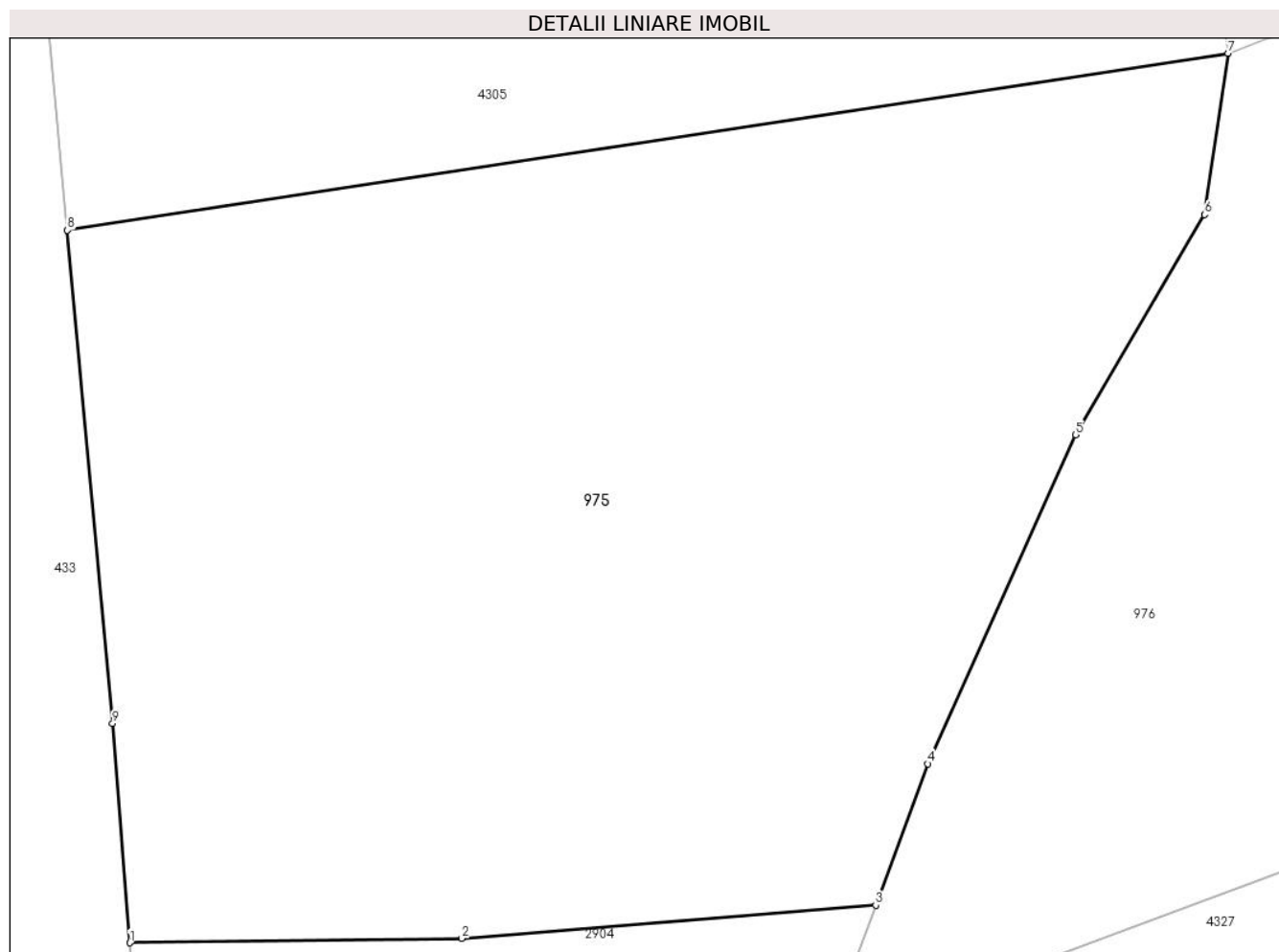
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	423	52	2068	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.346,379 584.923,374	2	569.354,31 584.923,479	7.932
2	569.354,31 584.923,479	3	569.364,199 584.924,27	9.921
3	569.364,199 584.924,27	4	569.365,443 584.927,648	3.6
4	569.365,443 584.927,648	5	569.368,975 584.935,503	8.613
5	569.368,975 584.935,503	6	569.372,057 584.940,759	6.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.372,057 584.940,759	7	569.372,614 584.944,613	3.894
7	569.372,614 584.944,613	8	569.344,884 584.940,385	28.05
8	569.344,884 584.940,385	9	569.345,963 584.928,607	11.827
9	569.345,963 584.928,607	1	569.346,379 584.923,374	5.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50843	Din acte: 2.234 Masurata: 2.567	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit; Inscriere constructie C2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50843-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie anexa (P) - bucatarie, construita in anul 1980.
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2166 / 09/02/2017		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 154, din 08/02/2017 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50843 a imobilului cu numarul cadastral 50843/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50233 inscris in cartea funciara 50233;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. Proces verbal nr. 5705, din 14/11/2016 emis de Primaria Comunei Damuc, dosar cadastru;		
B3	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50233 UAT Damuc, in sensul actualizarii categoriilor de folosinta ale terenului, din 'teren curti constructii 2200 mp, teren arabil 2600 mp si teren faneata 333 mp' in 'teren curti constructii 564 mp, teren arabil 4237 mp si teren faneata 332 mp', respectiv radierea constructiei C1-casa de locuit - si a dreptului de proprietate inscris asupra acesteia <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50233/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 25446 din 22/12/2016;</i>	A1, A1.1
Act Administrativ nr. Referat de admitere dezmembrare imobil nr. 432, din 13/01/2017 emis de OCPI NEAMT - SERV.CADASTRU;		
B5	Se radiaza propunerea de dezmembrare notata conform Incheierii nr. 856/2017, urmare a inscrierii dezmembrarii imobilului cu id. 50233 in imobilele cu id. 50843 si id. 50844 UAT Damuc <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50233/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 856 din 25/01/2017;</i>	A1, A1.1
4869 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 387, din 05/03/2020 emis de NP Lehadus Alina-Laura, PV din 24.02.2020 (act notarial nr Declaratie aut. nr. 322 din 25.02.2020, emis de NP Lehadus Alina-Laura);		
B6	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 50843 UAT Damuc, in sensul modificarii limitei de proprietate, fara modificarea suprafetei masurate a imobilului	A1, A1.1
13977 / 23/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 942, din 22/07/2021 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA TOADER	A1, A1.1
976 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA TOADER	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50843	Din acte: 2.234 Masurata: 2.567	Inscriere constructie C2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	463	-	-	-	
2	arabil	DA	1.723	-	-	-	
3	faneata	DA	381	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50843-C1	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie anexa (P) - bucatarie, construita in anul 1980.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.363,009 584.921,038	2	569.392,513 584.931,965	31.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.392,513 584.931,965	3	569.437,128 584.948,489	47.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	569.437,128 584.948,489	4	569.450,366 584.953,098	14.017
5	569.454,015 584.954,368	6	569.470,499 584.958,461	16.985
7	569.483,49 584.961,678	8	569.496,834 584.964,645	13.67
9	569.500,695 584.965,504	10	569.505,032 584.967,068	4.61
11	569.504,045 584.970,074	12	569.501,756 584.977,145	7.432
13	569.500,257 584.981,936	14	569.498,784 584.985,841	4.174
15	569.461,679 584.975,431	16	569.433,123 584.964,666	30.518
17	569.414,756 584.958,536	18	569.387,878 584.950,403	28.082
19	569.381,46 584.947,969	20	569.372,614 584.944,613	9.461
21	569.372,057 584.940,759	22	569.368,975 584.935,503	6.093
23	569.365,443 584.927,648	24	569.364,199 584.924,27	3.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	569.450,366 584.953,098	5	569.454,015 584.954,368	3.864
6	569.470,499 584.958,461	7	569.483,49 584.961,678	13.383
8	569.496,834 584.964,645	9	569.500,695 584.965,504	3.955
10	569.505,032 584.967,068	11	569.504,045 584.970,074	3.164
12	569.501,756 584.977,145	13	569.500,257 584.981,936	5.02
14	569.498,784 584.985,841	15	569.461,679 584.975,431	38.538
16	569.433,123 584.964,666	17	569.414,756 584.958,536	19.363
18	569.387,878 584.950,403	19	569.381,46 584.947,969	6.864
20	569.372,614 584.944,613	21	569.372,057 584.940,759	3.894
22	569.368,975 584.935,503	23	569.365,443 584.927,648	8.613
24	569.364,199 584.924,27	1	569.363,009 584.921,038	3.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.023	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2300 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1323, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.023	52	2142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.311,003 585.163,664	2	569.317,945 585.170,435	9.697
2	569.317,945 585.170,435	3	569.294,536 585.224,339	58.768
3	569.294,536 585.224,339	4	569.271,135 585.278,196	58.721
4	569.271,135 585.278,196	5	569.265,027 585.270,808	9.586
5	569.265,027 585.270,808	6	569.265,931 585.268,388	2.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.265,931 585.268,388	7	569.279,195 585.238,648	32.564
7	569.279,195 585.238,648	8	569.284,795 585.224,742	14.991
8	569.284,795 585.224,742	9	569.286,457 585.220,616	4.448
9	569.286,457 585.220,616	10	569.298,354 585.193,559	29.557
10	569.298,354 585.193,559	11	569.303,816 585.180,285	14.354
11	569.303,816 585.180,285	1	569.311,003 585.163,664	18.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		291	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2301 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1324, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICEANU TOADER 2) SCURTU IONEL 3) LUNGU SIMION 4) ROȘU TRIFANA, DECEDAT DEFUNCT:Da 5) TOPLICEANU ILEANA 6) LUNGU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

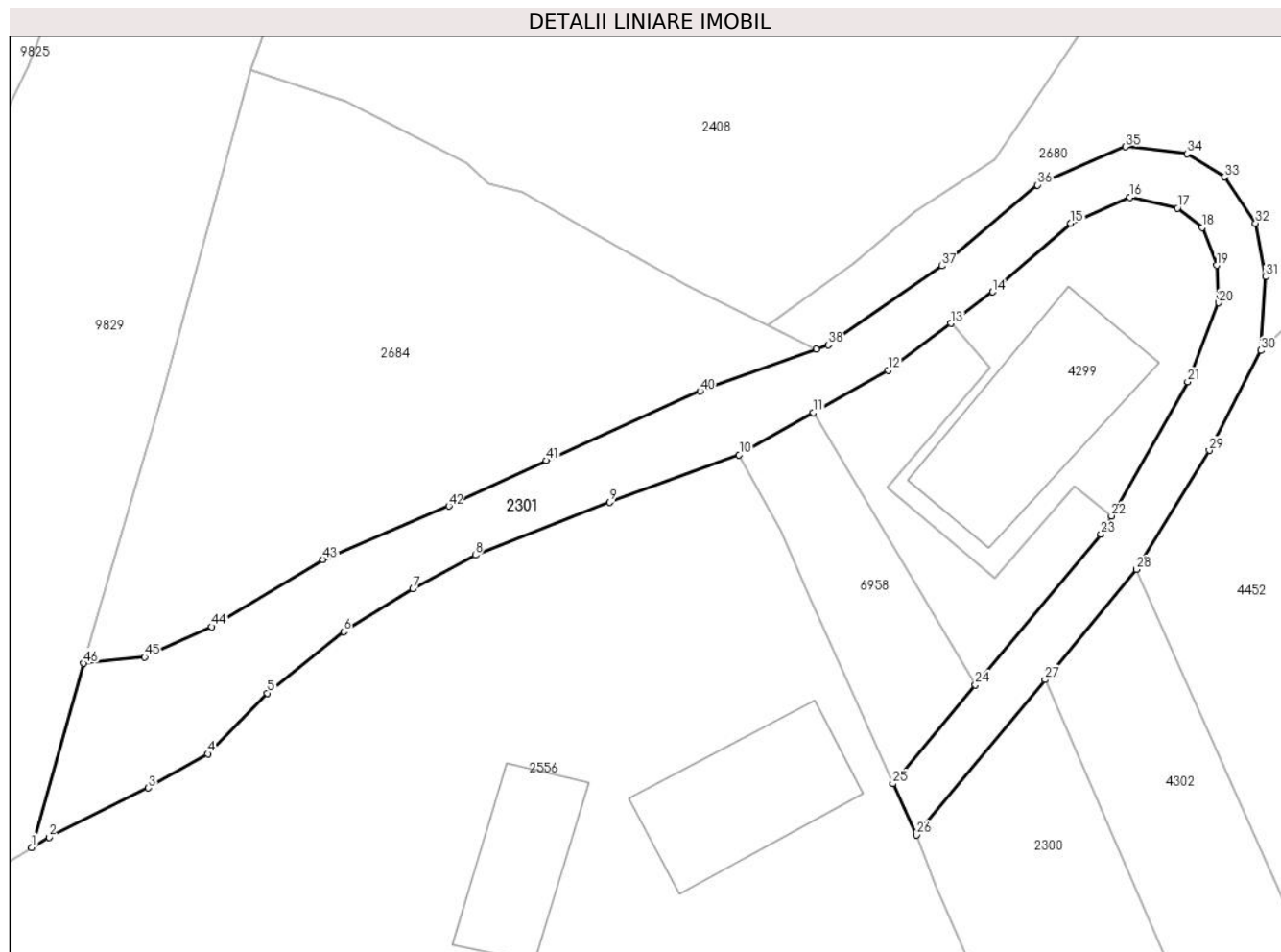
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	291	52	2145; 2143; 2142	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.222,902 585.270,214	2	569.223,729 585.270,709	0.964	2	569.223,729 585.270,709	3	569.228,455 585.273,041	5.27	3	569.228,455 585.273,041	4	569.231,283 585.274,669	3.263
4	569.231,283 585.274,669	5	569.234,121 585.277,554	4.047	5	569.234,121 585.277,554	6	569.237,754 585.280,475	4.662	6	569.237,754 585.280,475	7	569.241,049 585.282,504	3.87
7	569.241,049 585.282,504	8	569.244,019 585.284,114	3.378	8	569.244,019 585.284,114	9	569.250,404 585.286,625	6.861	9	569.250,404 585.286,625	10	569.256,577 585.288,875	6.57
10	569.256,577 585.288,875	11	569.260,11 585.290,889	4.067	11	569.260,11 585.290,889	12	569.263,657 585.292,911	4.083	12	569.263,657 585.292,911	13	569.266,645 585.295,136	3.725
13	569.266,645 585.295,136	14	569.268,642 585.296,624	2.49	14	569.268,642 585.296,624	15	569.272,355 585.299,89	4.945	15	569.272,355 585.299,89	16	569.275,174 585.301,127	3.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	569.275,174 585.301,127	17	569.277,443 585.300,612	2.327	17	569.277,443 585.300,612	18	569.278,612 585.299,684	1.493	18	569.278,612 585.299,684	19	569.279,299 585.297,896	1.915
19	569.279,299 585.297,896	20	569.279,402 585.296,108	1.791	20	569.279,402 585.296,108	21	569.277,924 585.292,361	4.028	21	569.277,924 585.292,361	22	569.274,295 585.285,98	7.341
22	569.274,295 585.285,98	23	569.273,799 585.285,107	1.004	23	569.273,799 585.285,107	24	569.267,814 585.277,946	9.333	24	569.267,814 585.277,946	25	569.263,887 585.273,246	6.125
25	569.263,887 585.273,246	26	569.265,027 585.270,808	2.691	26	569.265,027 585.270,808	27	569.271,135 585.278,196	9.586	27	569.271,135 585.278,196	28	569.275,471 585.283,441	6.805
28	569.275,471 585.283,441	29	569.278,955 585.289,095	6.641	29	569.278,955 585.289,095	30	569.281,396 585.293,839	5.335	30	569.281,396 585.293,839	31	569.281,637 585.297,346	3.515
31	569.281,637 585.297,346	32	569.281,156 585.299,89	2.589	32	569.281,156 585.299,89	33	569.279,677 585.302,09	2.651	33	569.279,677 585.302,09	34	569.277,89 585.303,19	2.098
34	569.277,89 585.303,19	35	569.274,967 585.303,534	2.943	35	569.274,967 585.303,534	36	569.270,773 585.301,712	4.573	36	569.270,773 585.301,712	37	569.266,235 585.297,861	5.952
37	569.266,235 585.297,861	38	569.260,811 585.294,102	6.599	38	569.260,811 585.294,102	39	569.260,26 585.293,904	0.585	39	569.260,26 585.293,904	40	569.254,719 585.291,914	5.888
40	569.254,719 585.291,914	41	569.247,396 585.288,614	8.032	41	569.247,396 585.288,614	42	569.242,755 585.286,448	5.122	42	569.242,755 585.286,448	43	569.236,773 585.283,904	6.5
43	569.236,773 585.283,904	44	569.231,479 585.280,707	6.184	44	569.231,479 585.280,707	45	569.228,282 585.279,263	3.508	45	569.228,282 585.279,263	46	569.225,375 585.278,968	2.922
46	569.225,375 585.278,968	1	569.222,902 585.270,214	9.097										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.862	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2324 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 2324, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCORUȘ VIRGINIA 2) SCORUȘ IOAN, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCORUȘ IOAN, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) SCORUȘ VIRGINIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

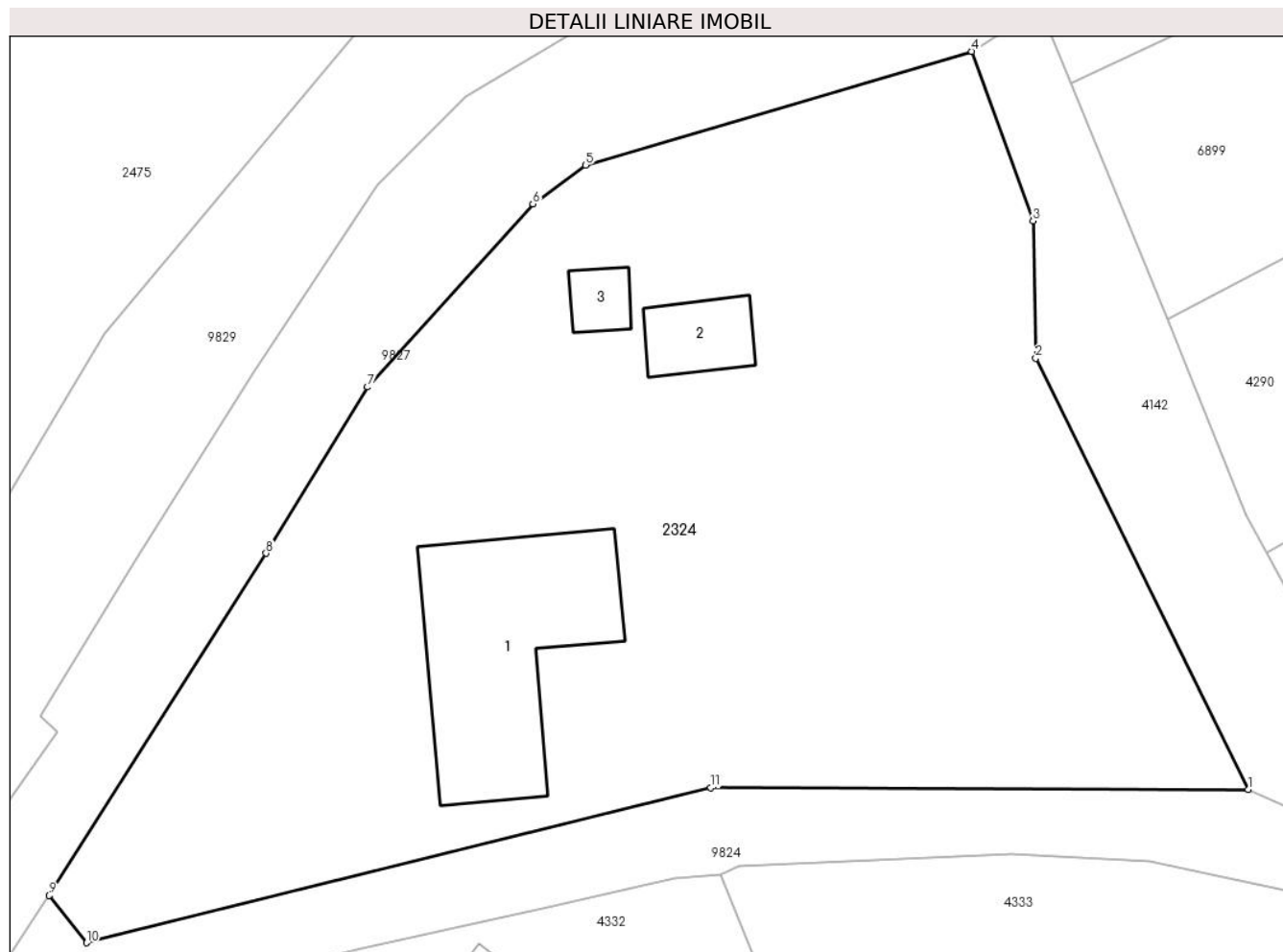
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	475	54	2167	-	
2	curți construcții	DA	461	54	2167	-	
3	neproductiv	DA	387	54	2167; 2168	-	
4	faneata	DA	539	54	2168	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.154,301 585.052,029	2	569.142,056 585.076,835	27.664
2	569.142,056 585.076,835	3	569.141,901 585.084,737	7.904
3	569.141,901 585.084,737	4	569.138,375 585.094,491	10.372
4	569.138,375 585.094,491	5	569.116,13 585.087,951	23.186
5	569.116,13 585.087,951	6	569.113,1 585.085,714	3.766
6	569.113,1 585.085,714	7	569.103,571 585.075,186	14.2
7	569.103,571 585.075,186	8	569.097,733 585.065,618	11.208
8	569.097,733 585.065,618	9	569.085,232 585.045,933	23.319
9	569.085,232 585.045,933	10	569.087,391 585.043,212	3.473
10	569.087,391 585.043,212	11	569.123,34 585.052,128	37.038
11	569.123,34 585.052,128	1	569.154,301 585.052,029	30.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		962	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2325 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 2325, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCORUȘ VIRGINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

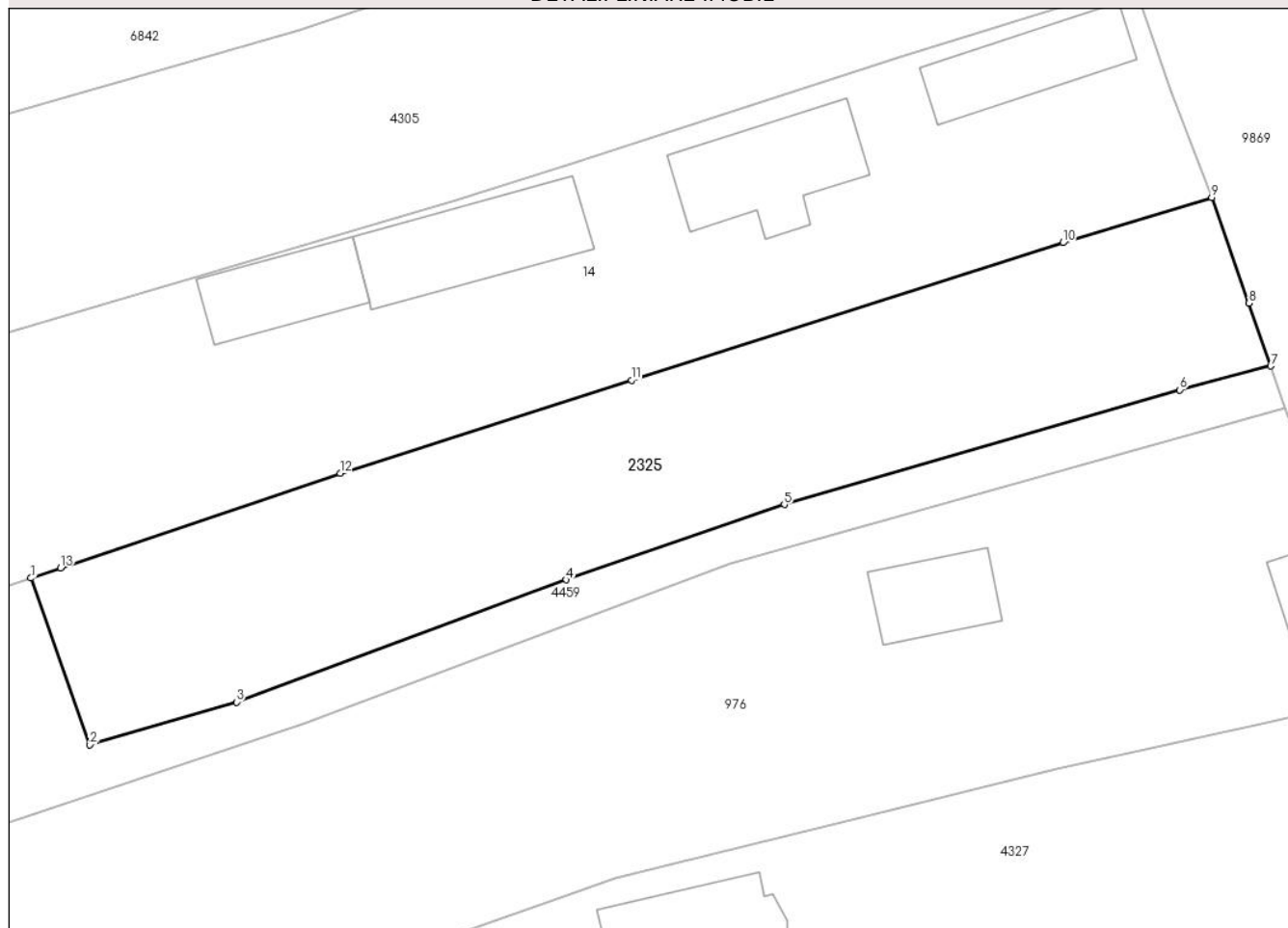
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	962	52	2073	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.414,939 584.974,445	2	569.418,891 584.963,296	11.829
2	569.418,891 584.963,296	3	569.428,686 584.966,159	10.205
3	569.428,686 584.966,159	4	569.450,739 584.974,325	23.516
4	569.450,739 584.974,325	5	569.465,31 584.979,362	15.417
5	569.465,31 584.979,362	6	569.491,752 584.987,025	27.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.491,752 584.987,025	7	569.497,828 584.988,609	6.279
7	569.497,828 584.988,609	8	569.496,378 584.992,81	4.444
8	569.496,378 584.992,81	9	569.493,879 584.999,878	7.497
9	569.493,879 584.999,878	10	569.483,935 584.996,855	10.393
10	569.483,935 584.996,855	11	569.455,095 584.987,662	30.27
11	569.455,095 584.987,662	12	569.435,611 584.981,455	20.449
12	569.435,611 584.981,455	13	569.416,927 584.975,12	19.729
13	569.416,927 584.975,12	1	569.414,939 584.974,445	2.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Ciungi'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.204	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2336 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1327, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA ELENA 2) ONIGA VICTOR	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA VICTOR 2) ONIGA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

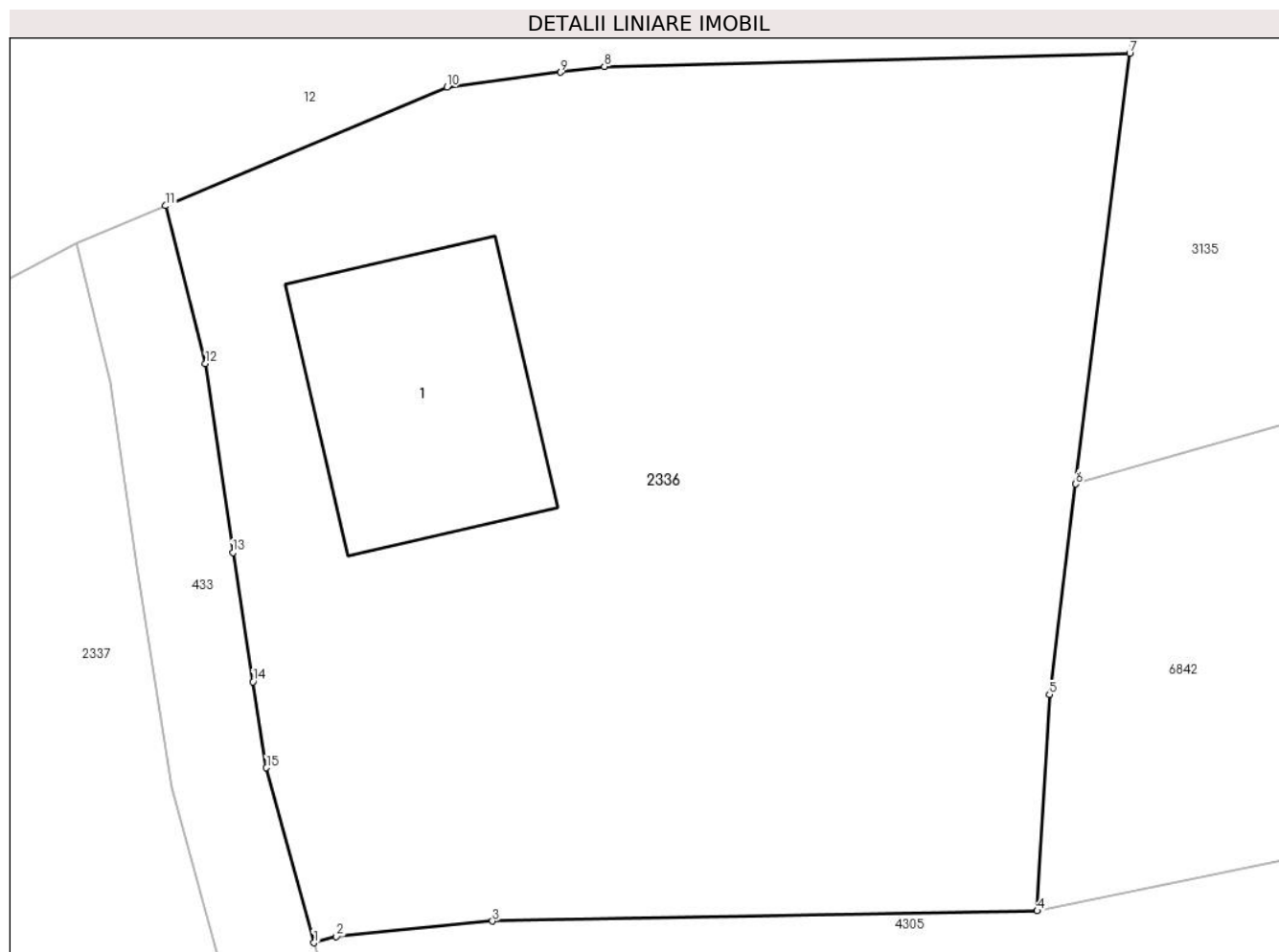
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	349	52	2083	-	
2	faneata	DA	855	52	2082; 2083	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.336,079 584.991,407	2	569.337,007 584.991,672	0.965
2	569.337,007 584.991,672	3	569.343,456 584.992,301	6.48
3	569.343,456 584.992,301	4	569.365,943 584.992,726	22.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.365,943 584.992,726	5	569.366,447 585.001,652	8.94
5	569.366,447 585.001,652	6	569.367,534 585.010,336	8.752
6	569.367,534 585.010,336	7	569.369,757 585.028,105	17.908
7	569.369,757 585.028,105	8	569.348,074 585.027,559	21.69
8	569.348,074 585.027,559	9	569.346,273 585.027,323	1.816
9	569.346,273 585.027,323	10	569.341,575 585.026,708	4.738
10	569.341,575 585.026,708	11	569.329,962 585.021,813	12.602
11	569.329,962 585.021,813	12	569.331,604 585.015,309	6.708
12	569.331,604 585.015,309	13	569.332,739 585.007,5	7.891
13	569.332,739 585.007,5	14	569.333,567 585.002,174	5.39
14	569.333,567 585.002,174	15	569.334,118 584.998,628	3.589
15	569.334,118 584.998,628	1	569.336,079 584.991,407	7.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Ciungi'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.107	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2337 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1328, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA ELENA 2) ONIGA VICTOR	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA VICTOR 2) ONIGA ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

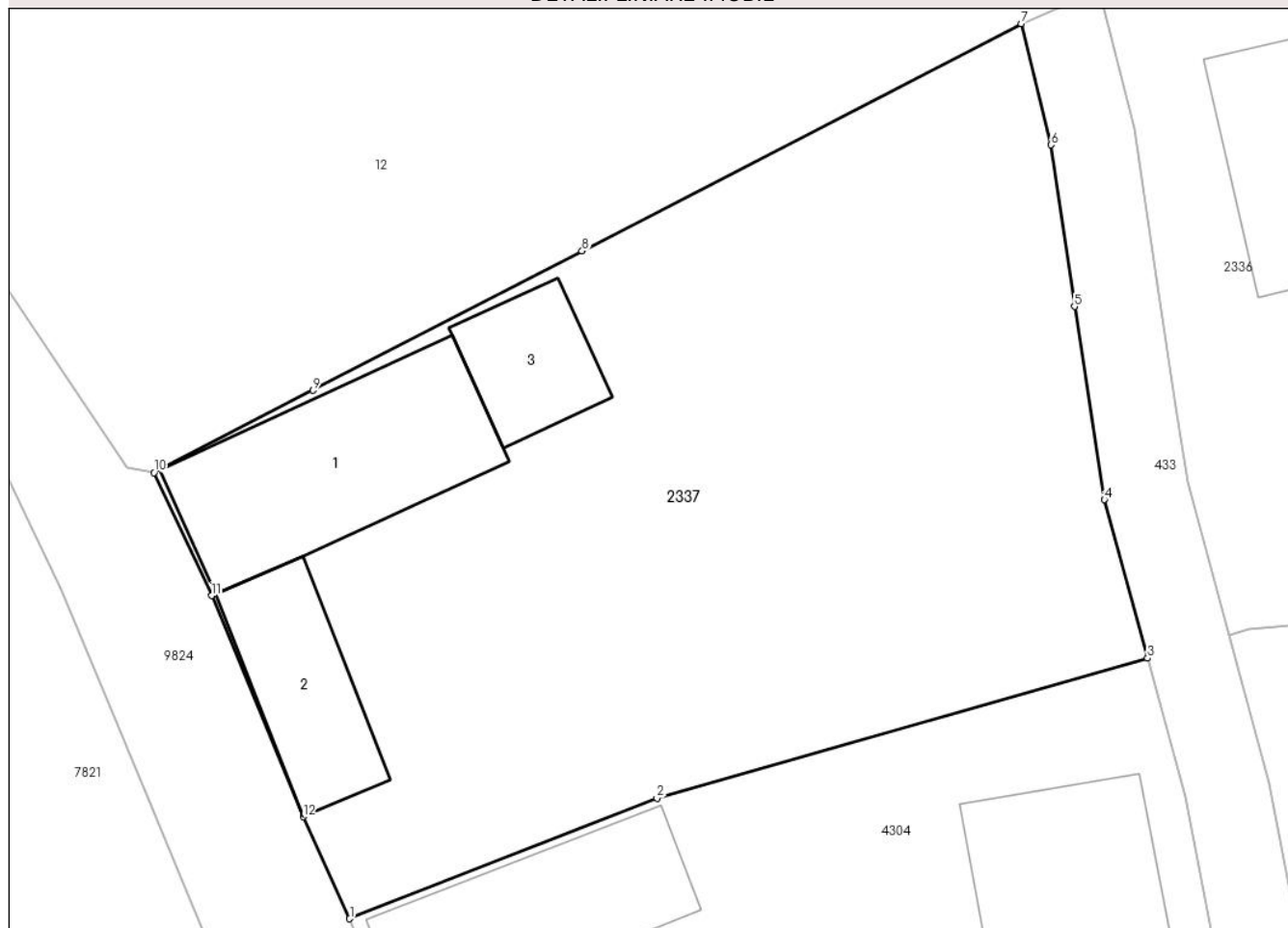
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.107	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	424	52	2085	-	
2	faneata	DA	291	52	2085	-	
3	arabil	DA	392	52	2084	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.294,555 584.978,011	2	569.309,066 584.983,692	15.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.309,066 584.983,692	3	569.332,233 584.990,308	24.093
3	569.332,233 584.990,308	4	569.330,199 584.997,794	7.757
4	569.330,199 584.997,794	5	569.328,783 585.006,905	9.22
5	569.328,783 585.006,905	6	569.327,675 585.014,535	7.71
6	569.327,675 585.014,535	7	569.326,265 585.020,255	5.891
7	569.326,265 585.020,255	8	569.305,534 585.009,527	23.342
8	569.305,534 585.009,527	9	569.292,825 585.002,951	14.31
9	569.292,825 585.002,951	10	569.285,314 584.999,064	8.457
10	569.285,314 584.999,064	11	569.288,035 584.993,264	6.407
11	569.288,035 584.993,264	12	569.292,356 584.982,825	11.298
12	569.292,356 584.982,825	1	569.294,555 584.978,011	5.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.868	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2380 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1329, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU IOAN , DECEDAT DEFUNCT:Da 2) DANDU IOANA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU IOANA 2) DANDU IOAN , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	806	52	2063; 2061	-	
2	arabil	DA	1.247	52	2063; 2061; 2060	-	
3	faneata	DA	815	52	2060	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.354,334 584.882,667	2	569.373,121 584.886,837	19.244
3	569.384,629 584.890,232	4	569.394,064 584.894,107	10.2
5	569.397,221 584.895,419	6	569.455,589 584.919,684	63.211
7	569.462,376 584.921,87	8	569.469,413 584.923,662	7.262
9	569.472,371 584.924,183	10	569.499,42 584.928,947	27.465
11	569.515,067 584.931,952	12	569.515,071 584.931,952	0.004
13	569.513,738 584.938,835	14	569.512,778 584.941,303	2.648
15	569.511,37 584.946,864	16	569.511,17 584.947,697	0.857
17	569.496,349 584.944,047	18	569.467,328 584.939,152	29.431
19	569.460,634 584.938,232	20	569.454,59 584.936,517	6.283
21	569.448,19 584.934,701	22	569.441,37 584.932,137	7.286
23	569.429,818 584.927,105	24	569.403,808 584.917,254	27.813
25	569.395,738 584.914,198	26	569.391,893 584.912,922	4.051
27	569.385,551 584.910,817	28	569.373,662 584.906,581	12.621
29	569.367,343 584.904,675	30	569.362,718 584.903,058	4.9
31	569.358,029 584.901,052	32	569.354,854 584.900,15	3.301
33	569.350,662 584.899,894	34	569.350,388 584.896,989	2.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.373,121 584.886,837	3	569.384,629 584.890,232	11.998
4	569.394,064 584.894,107	5	569.397,221 584.895,419	3.419
6	569.455,589 584.919,684	7	569.462,376 584.921,87	7.13
8	569.469,413 584.923,662	9	569.472,371 584.924,183	3.004
10	569.499,42 584.928,947	11	569.515,067 584.931,952	15.933
12	569.515,071 584.931,952	13	569.513,738 584.938,835	7.011
14	569.512,778 584.941,303	15	569.511,37 584.946,864	5.736
16	569.511,17 584.947,697	17	569.496,349 584.944,047	15.264
18	569.467,328 584.939,152	19	569.460,634 584.938,232	6.757
20	569.454,59 584.936,517	21	569.448,19 584.934,701	6.653
22	569.441,37 584.932,137	23	569.429,818 584.927,105	12.6
24	569.403,808 584.917,254	25	569.395,738 584.914,198	8.629
26	569.391,893 584.912,922	27	569.385,551 584.910,817	6.682
28	569.373,662 584.906,581	29	569.367,343 584.904,675	6.6
30	569.362,718 584.903,058	31	569.358,029 584.901,052	5.1
32	569.354,854 584.900,15	33	569.350,662 584.899,894	4.2
34	569.350,388 584.896,989	1	569.354,334 584.882,667	14.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.466	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2408 / 21/06/2023			
Act Administrativ nr. 1330, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU GHEORGHE		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU GHEORGHE		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

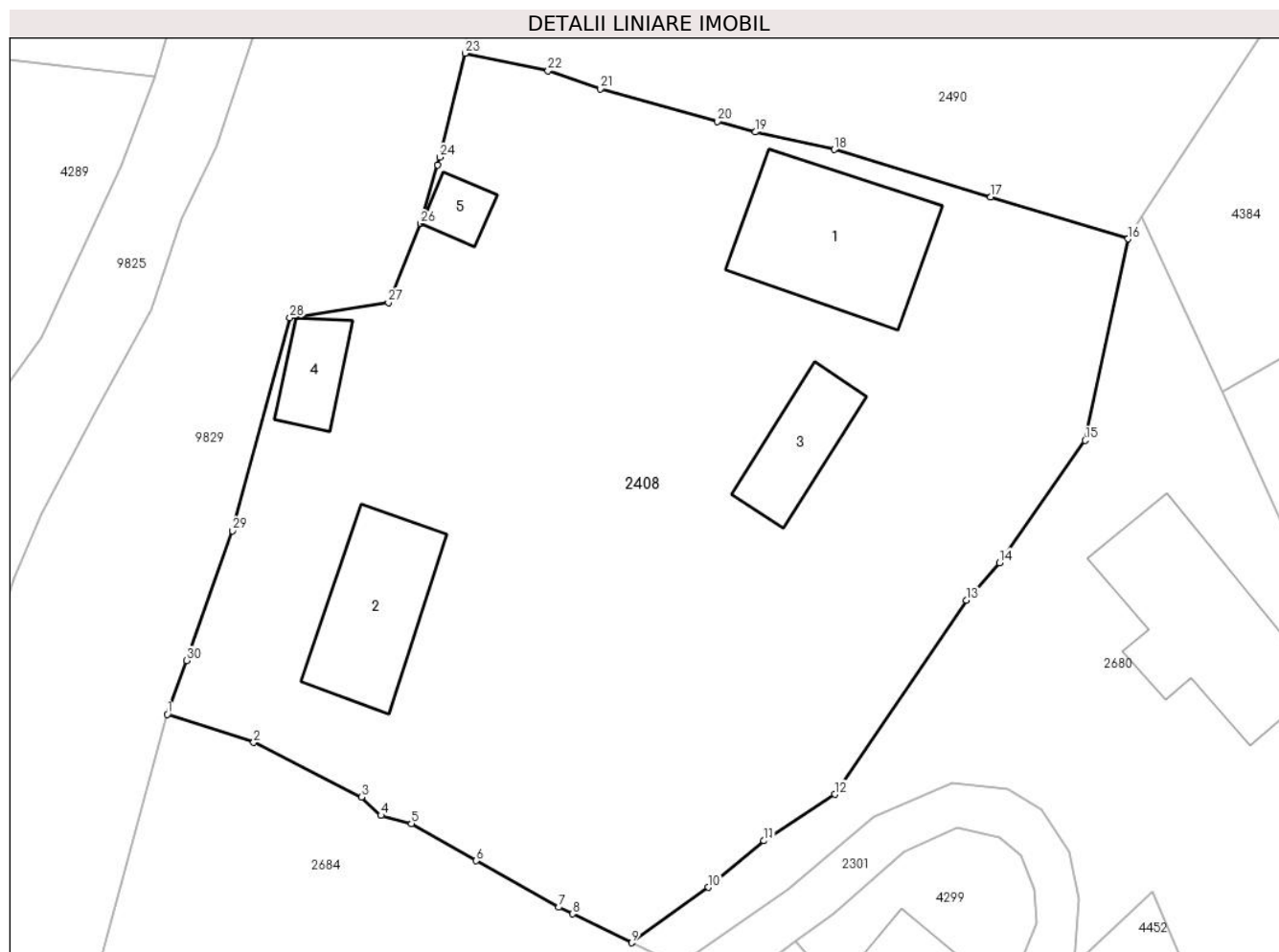
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.021	52	2144	-	
2	neproductiv	DA	360	52	2144	-	
3	arabil	DA	85	52	2144	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.233,302 585.307,158	2	569.237,886 585.305,664	4.821
3	569.243,61 585.302,77	4	569.244,635 585.301,79	1.418
5	569.246,258 585.301,352	6	569.249,681 585.299,393	3.944
7	569.254,076 585.296,923	8	569.254,788 585.296,575	0.792
9	569.257,93 585.295,042	10	569.262,003 585.297,981	5.023
11	569.264,954 585.300,447	12	569.268,718 585.302,913	4.5
13	569.275,701 585.313,196	14	569.277,443 585.315,192	2.649
15	569.281,992 585.321,672	16	569.284,272 585.332,359	10.928
17	569.276,982 585.334,575	18	569.268,691 585.337,095	8.666
19	569.264,508 585.338,023	20	569.262,498 585.338,581	2.086
21	569.256,268 585.340,31	22	569.253,504 585.341,268	2.925
23	569.249,1 585.342,2	24	569.247,753 585.336,687	5.675
25	569.247,651 585.336,269	26	569.246,75 585.333,171	3.226
27	569.245,039 585.328,986	28	569.239,803 585.328,18	5.298
29	569.236,761 585.316,885	30	569.234,331 585.310,009	7.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.237,886 585.305,664	3	569.243,61 585.302,77	6.414
4	569.244,635 585.301,79	5	569.246,258 585.301,352	1.681
6	569.249,681 585.299,393	7	569.254,076 585.296,923	5.042
8	569.254,788 585.296,575	9	569.257,93 585.295,042	3.496
10	569.262,003 585.297,981	11	569.264,954 585.300,447	3.846
12	569.268,718 585.302,913	13	569.275,701 585.313,196	12.43
14	569.277,443 585.315,192	15	569.281,992 585.321,672	7.917
16	569.284,272 585.332,359	17	569.276,982 585.334,575	7.619
18	569.268,691 585.337,095	19	569.264,508 585.338,023	4.285
20	569.262,498 585.338,581	21	569.256,268 585.340,31	6.465
22	569.253,504 585.341,268	23	569.249,1 585.342,2	4.502
24	569.247,753 585.336,687	25	569.247,651 585.336,269	0.43
26	569.246,75 585.333,171	27	569.245,039 585.328,986	4.521
28	569.239,803 585.328,18	29	569.236,761 585.316,885	11.697
30	569.234,331 585.310,009	1	569.233,302 585.307,158	3.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		342	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2476 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1331, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICIAN GAVRIL 2) TOPLICEANU MARIA 3) TOPLICEANU PETRU 4) TOPLICIAN LIVIA	

C. Partea III. SARCINI .

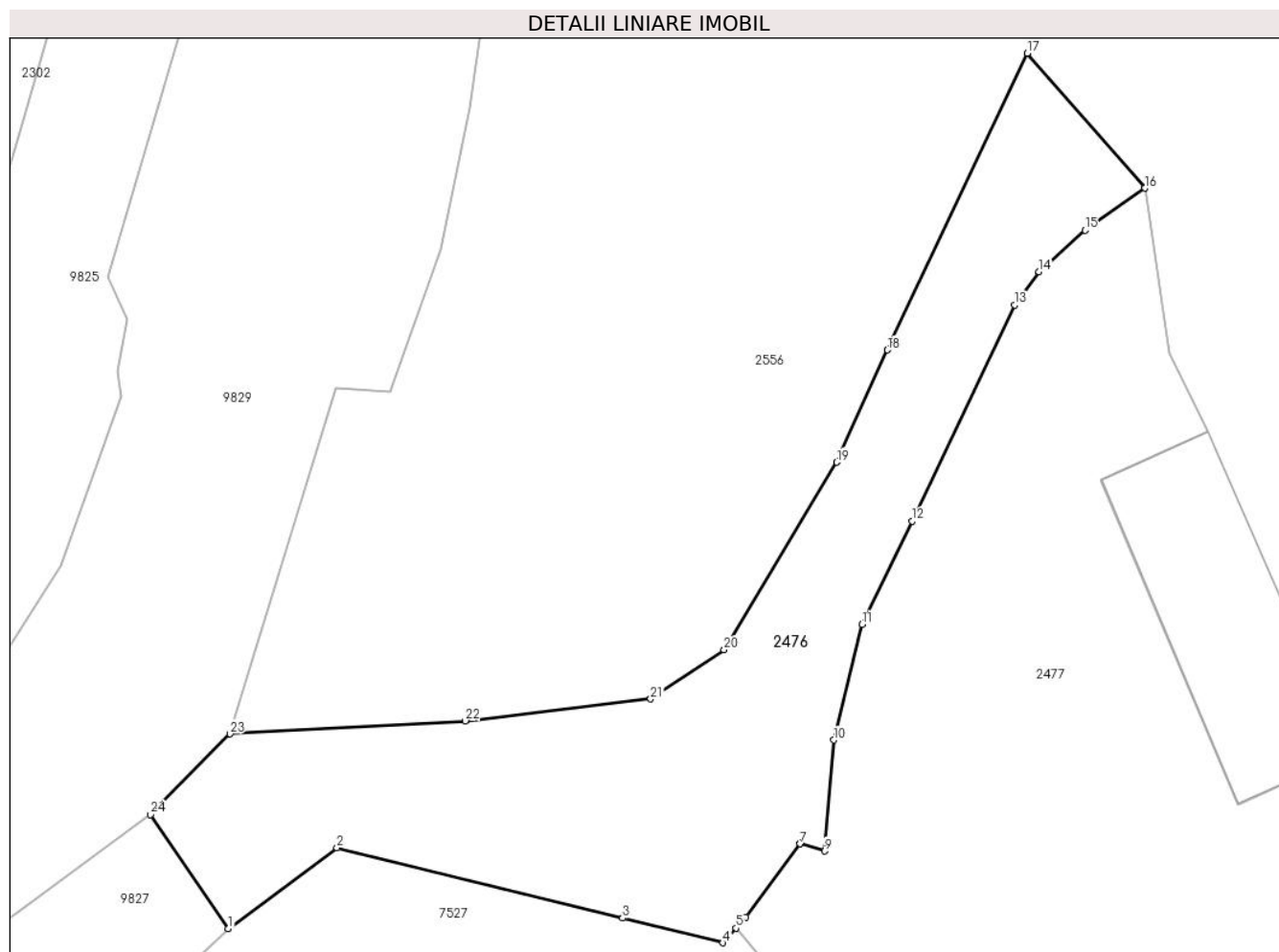
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	342	52	2147	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.208,866 585.227,765	2	569.213,5 585.231,2	5.768
3	569.225,652 585.228,213	4	569.229,933 585.227,161	4.408
5	569.230,487 585.227,781	6	569.230,907 585.228,252	0.631
7	569.233,206 585.231,372	8	569.233,227 585.231,406	0.04
9	569.234,26 585.231,058	10	569.234,648 585.235,784	4.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.213,5 585.231,2	3	569.225,652 585.228,213	12.514
4	569.229,933 585.227,161	5	569.230,487 585.227,781	0.831
6	569.230,907 585.228,252	7	569.233,206 585.231,372	3.876
8	569.233,227 585.231,406	9	569.234,26 585.231,058	1.09
10	569.234,648 585.235,784	11	569.235,841 585.240,699	5.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.235,841 585.240,699	12	569.237,997 585.245,096	4.897
13	569.242,359 585.254,3	14	569.243,387 585.255,71	1.745
15	569.245,344 585.257,48	16	569.247,892 585.259,267	3.112
17	569.242,892 585.265,006	18	569.236,936 585.252,378	13.962
19	569.234,78 585.247,607	20	569.229,98 585.239,62	9.318
21	569.226,852 585.237,537	22	569.218,966 585.236,604	7.941
23	569.208,943 585.236,042	24	569.205,559 585.232,613	4.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.237,997 585.245,096	13	569.242,359 585.254,3	10.185
14	569.243,387 585.255,71	15	569.245,344 585.257,48	2.639
16	569.247,892 585.259,267	17	569.242,892 585.265,006	7.612
18	569.236,936 585.252,378	19	569.234,78 585.247,607	5.236
20	569.229,98 585.239,62	21	569.226,852 585.237,537	3.758
22	569.218,966 585.236,604	23	569.208,943 585.236,042	10.039
24	569.205,559 585.232,613	1	569.208,866 585.227,765	5.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.771	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2477 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1332, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN LIVIA 2) TOPLICIAN GAVRIL	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN LIVIA 2) TOPLICIAN GAVRIL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

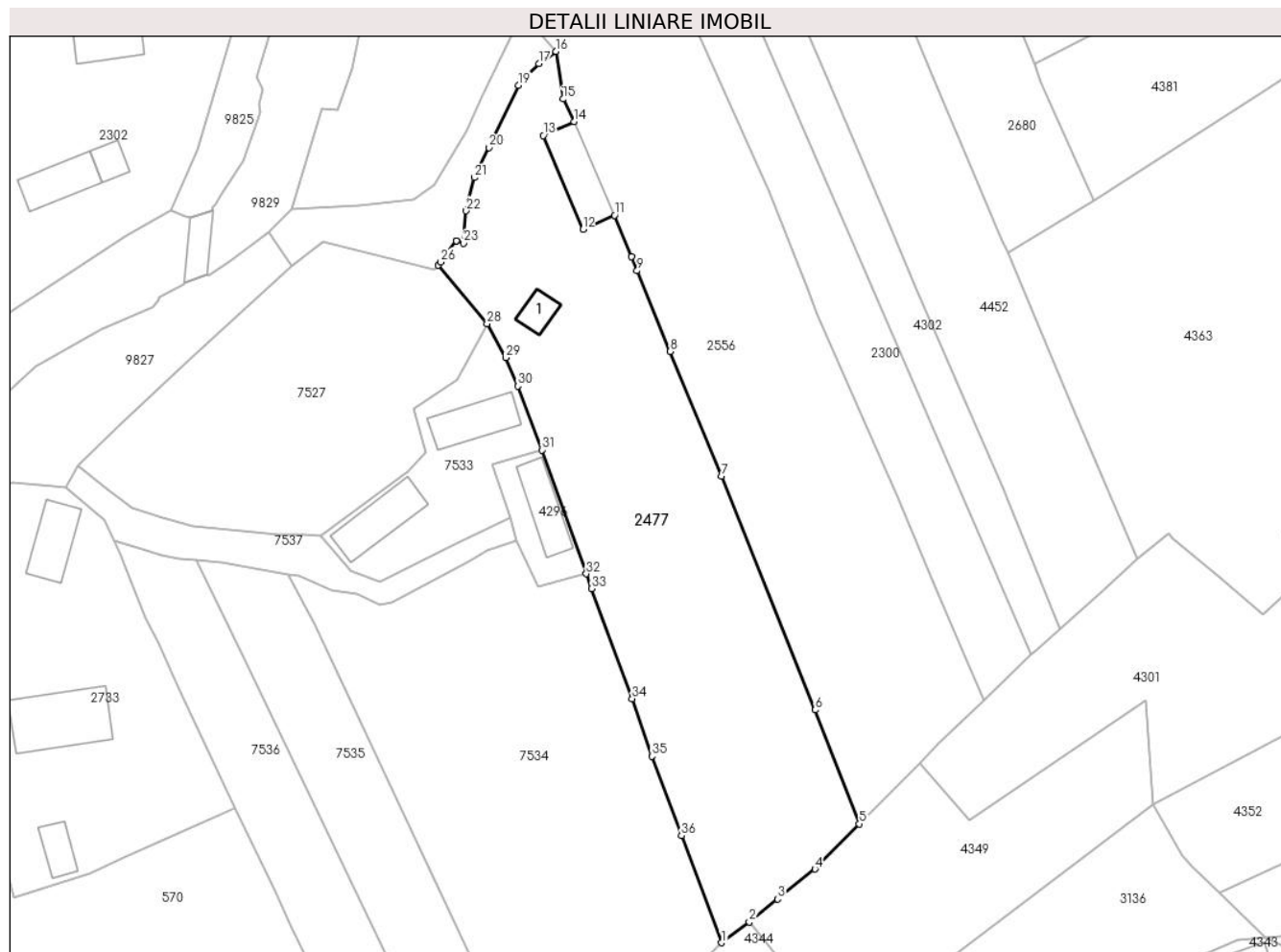
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.771	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	52	2150	-	
2	faneata	DA	240	52	2147	-	
3	arabil	DA	2.201	52	2149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.272,304 585.128,042	2	569.276,372 585.131,119	5.101
3	569.280,553 585.134,477	4	569.286,041 585.138,883	7.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.276,372 585.131,119	3	569.280,553 585.134,477	5.363
4	569.286,041 585.138,883	5	569.292,608 585.145,54	9.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.292,608 585.145,54	6	569.286,118 585.162,313	17.985
7	569.272,244 585.196,7	8	569.264,717 585.215,089	19.87
9	569.259,848 585.226,985	10	569.259,011 585.229,051	2.229
11	569.256,538 585.235,154	12	569.251,847 585.233,053	5.14
13	569.246,029 585.246,879	14	569.250,591 585.248,925	5.0
15	569.248,933 585.252,261	16	569.247,892 585.259,267	7.083
17	569.245,344 585.257,48	18	569.243,387 585.255,71	2.639
19	569.242,359 585.254,3	20	569.237,997 585.245,096	10.185
21	569.235,841 585.240,699	22	569.234,648 585.235,784	5.058
23	569.234,26 585.231,058	24	569.233,227 585.231,406	1.09
25	569.233,206 585.231,372	26	569.230,907 585.228,252	3.876
27	569.230,487 585.227,781	28	569.237,721 585.219,183	11.236
29	569.240,448 585.214,181	30	569.242,229 585.209,999	4.545
31	569.245,798 585.200,594	32	569.252,368 585.182,364	19.378
33	569.253,156 585.180,179	34	569.259,114 585.163,993	17.248
35	569.262,032 585.155,517	36	569.266,378 585.143,826	12.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.286,118 585.162,313	7	569.272,244 585.196,7	37.08
8	569.264,717 585.215,089	9	569.259,848 585.226,985	12.854
10	569.259,011 585.229,051	11	569.256,538 585.235,154	6.585
12	569.251,847 585.233,053	13	569.246,029 585.246,879	15.0
14	569.250,591 585.248,925	15	569.248,933 585.252,261	3.725
16	569.247,892 585.259,267	17	569.245,344 585.257,48	3.112
18	569.243,387 585.255,71	19	569.242,359 585.254,3	1.745
20	569.237,997 585.245,096	21	569.235,841 585.240,699	4.897
22	569.234,648 585.235,784	23	569.234,26 585.231,058	4.742
24	569.233,227 585.231,406	25	569.233,206 585.231,372	0.04
26	569.230,907 585.228,252	27	569.230,487 585.227,781	0.631
28	569.237,721 585.219,183	29	569.240,448 585.214,181	5.697
30	569.242,229 585.209,999	31	569.245,798 585.200,594	10.059
32	569.252,368 585.182,364	33	569.253,156 585.180,179	2.323
34	569.259,114 585.163,993	35	569.262,032 585.155,517	8.964
36	569.266,378 585.143,826	1	569.272,304 585.128,042	16.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.352	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2490 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1333, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DANDU NECULAI	
	2) DANDU ALINA	

C. Partea III. SARCINI .

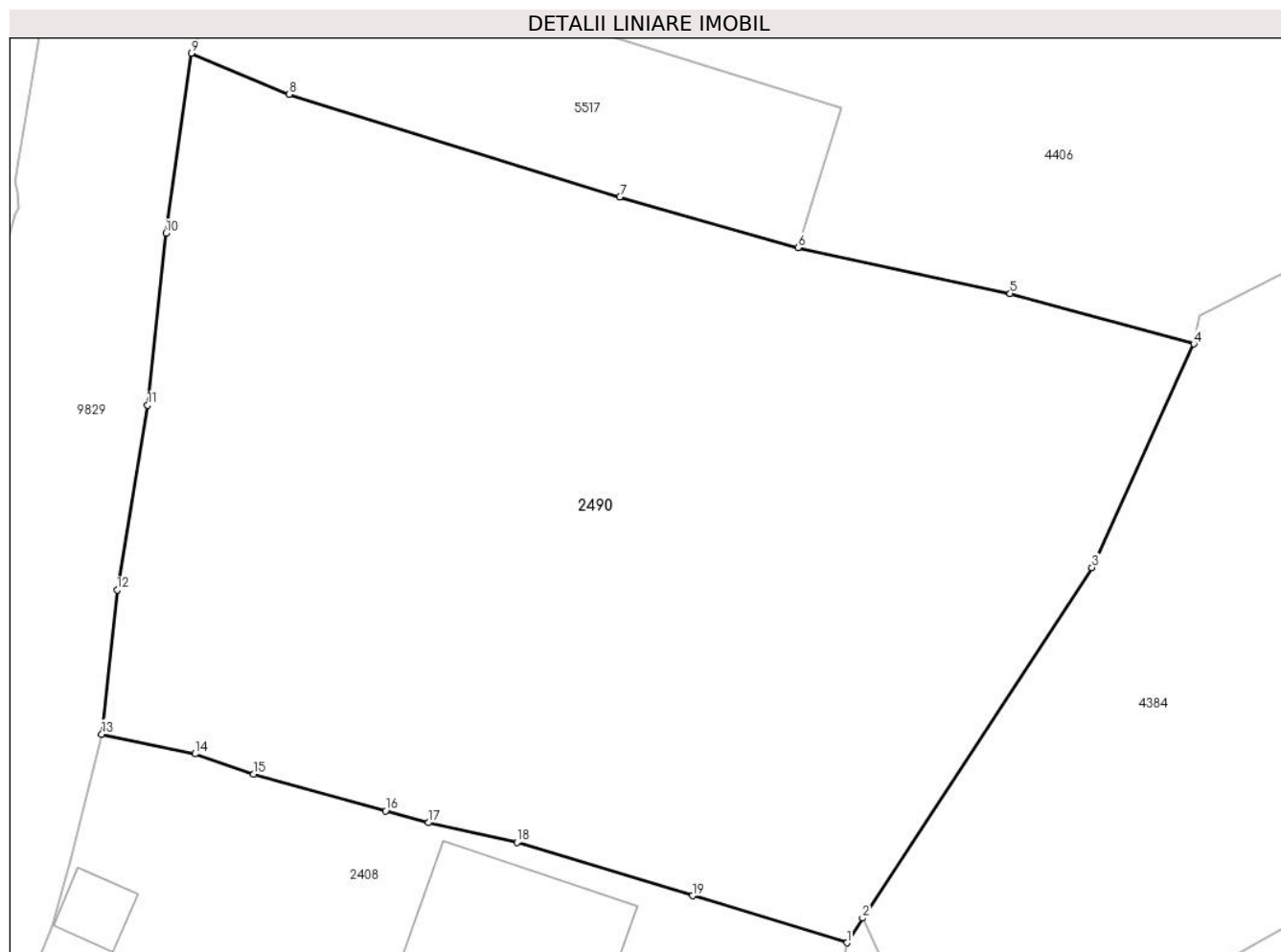
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.102	52	2132; 3133	-	
2	neproductiv	DA	250	52	2132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.284,272 585.332,359	2	569.285,007 585.333,521	1.375
2	569.285,007 585.333,521	3	569.295,834 585.350,056	19.764
3	569.295,834 585.350,056	4	569.300,634 585.360,603	11.588
4	569.300,634 585.360,603	5	569.291,971 585.362,985	8.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.291,971 585.362,985	6	569.281,956 585.365,148	10.246
6	569.281,956 585.365,148	7	569.273,545 585.367,54	8.745
7	569.273,545 585.367,54	8	569.257,951 585.372,377	16.327
8	569.257,951 585.372,377	9	569.253,327 585.374,312	5.013
9	569.253,327 585.374,312	10	569.252,139 585.365,825	8.57
10	569.252,139 585.365,825	11	569.251,27 585.357,716	8.155
11	569.251,27 585.357,716	12	569.249,821 585.348,991	8.845
12	569.249,821 585.348,991	13	569.249,1 585.342,2	6.829
13	569.249,1 585.342,2	14	569.253,504 585.341,268	4.502
14	569.253,504 585.341,268	15	569.256,268 585.340,31	2.925
15	569.256,268 585.340,31	16	569.262,498 585.338,581	6.465
16	569.262,498 585.338,581	17	569.264,508 585.338,023	2.086
17	569.264,508 585.338,023	18	569.268,691 585.337,095	4.285
18	569.268,691 585.337,095	19	569.276,982 585.334,575	8.666
19	569.276,982 585.334,575	1	569.284,272 585.332,359	7.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.044	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2556 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1334, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU PETRU 2) TOPLICEANU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU MARIA 2) TOPLICEANU PETRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.292,608 585.145,54	2	569.301,557 585.154,505	12.667	2	569.301,557 585.154,505	3	569.304,263 585.157,396	3.96	3	569.304,263 585.157,396	4	569.311,003 585.163,664	9.204
4	569.311,003 585.163,664	5	569.303,816 585.180,285	18.108	5	569.303,816 585.180,285	6	569.298,354 585.193,559	14.354	6	569.298,354 585.193,559	7	569.286,457 585.220,616	29.557
7	569.286,457 585.220,616	8	569.284,795 585.224,742	4.448	8	569.284,795 585.224,742	9	569.279,195 585.238,648	14.991	9	569.279,195 585.238,648	10	569.265,931 585.268,388	32.564
10	569.265,931 585.268,388	11	569.265,027 585.270,808	2.583	11	569.265,027 585.270,808	12	569.263,887 585.273,246	2.691	12	569.263,887 585.273,246	13	569.259,892 585.282,234	9.836
13	569.259,892 585.282,234	14	569.258,552 585.285,248	3.298	14	569.258,552 585.285,248	15	569.256,577 585.288,875	4.13	15	569.256,577 585.288,875	16	569.250,404 585.286,625	6.57
16	569.250,404 585.286,625	17	569.244,019 585.284,114	6.861	17	569.244,019 585.284,114	18	569.241,049 585.282,504	3.378	18	569.241,049 585.282,504	19	569.237,754 585.280,475	3.87
19	569.237,754 585.280,475	20	569.234,121 585.277,554	4.662	20	569.234,121 585.277,554	21	569.231,283 585.274,669	4.047	21	569.231,283 585.274,669	22	569.228,455 585.273,041	3.263
22	569.228,455 585.273,041	23	569.223,729 585.270,709	5.27	23	569.223,729 585.270,709	24	569.222,902 585.270,214	0.964	24	569.222,902 585.270,214	25	569.219,97 585.268,459	3.417
25	569.219,97 585.268,459	26	569.219,155 585.262,682	5.834	26	569.219,155 585.262,682	27	569.217,921 585.256,642	6.165	27	569.217,921 585.256,642	28	569.215,749 585.250,587	6.433
28	569.215,749 585.250,587	29	569.213,436 585.250,784	2.321	29	569.213,436 585.250,784	30	569.208,943 585.236,042	15.411	30	569.208,943 585.236,042	31	569.218,966 585.236,604	10.039
31	569.218,966 585.236,604	32	569.226,852 585.237,537	7.941	32	569.226,852 585.237,537	33	569.229,98 585.239,62	3.758	33	569.229,98 585.239,62	34	569.234,78 585.247,607	9.318
34	569.234,78 585.247,607	35	569.236,936 585.252,378	5.236	35	569.236,936 585.252,378	36	569.242,892 585.265,006	13.962	36	569.242,892 585.265,006	37	569.247,892 585.259,267	7.612
37	569.247,892 585.259,267	38	569.248,933 585.252,261	7.083	38	569.248,933 585.252,261	39	569.250,591 585.248,925	3.725	39	569.250,591 585.248,925	40	569.246,029 585.246,879	5.0
40	569.246,029 585.246,879	41	569.251,847 585.233,053	15.0	41	569.251,847 585.233,053	42	569.256,538 585.235,154	5.14	42	569.256,538 585.235,154	43	569.259,011 585.229,051	6.585
43	569.259,011 585.229,051	44	569.259,848 585.226,985	2.229	44	569.259,848 585.226,985	45	569.264,717 585.215,089	12.854	45	569.264,717 585.215,089	46	569.272,244 585.196,7	19.87
46	569.272,244 585.196,7	47	569.286,118 585.162,313	37.08	47	569.286,118 585.162,313	1	569.292,608 585.145,54	17.985					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus - Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.994	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2561 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1335, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLOȘ IOANA, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) MICLOȘ IOAN	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLOȘ IOANA, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) MICLOȘ IOAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

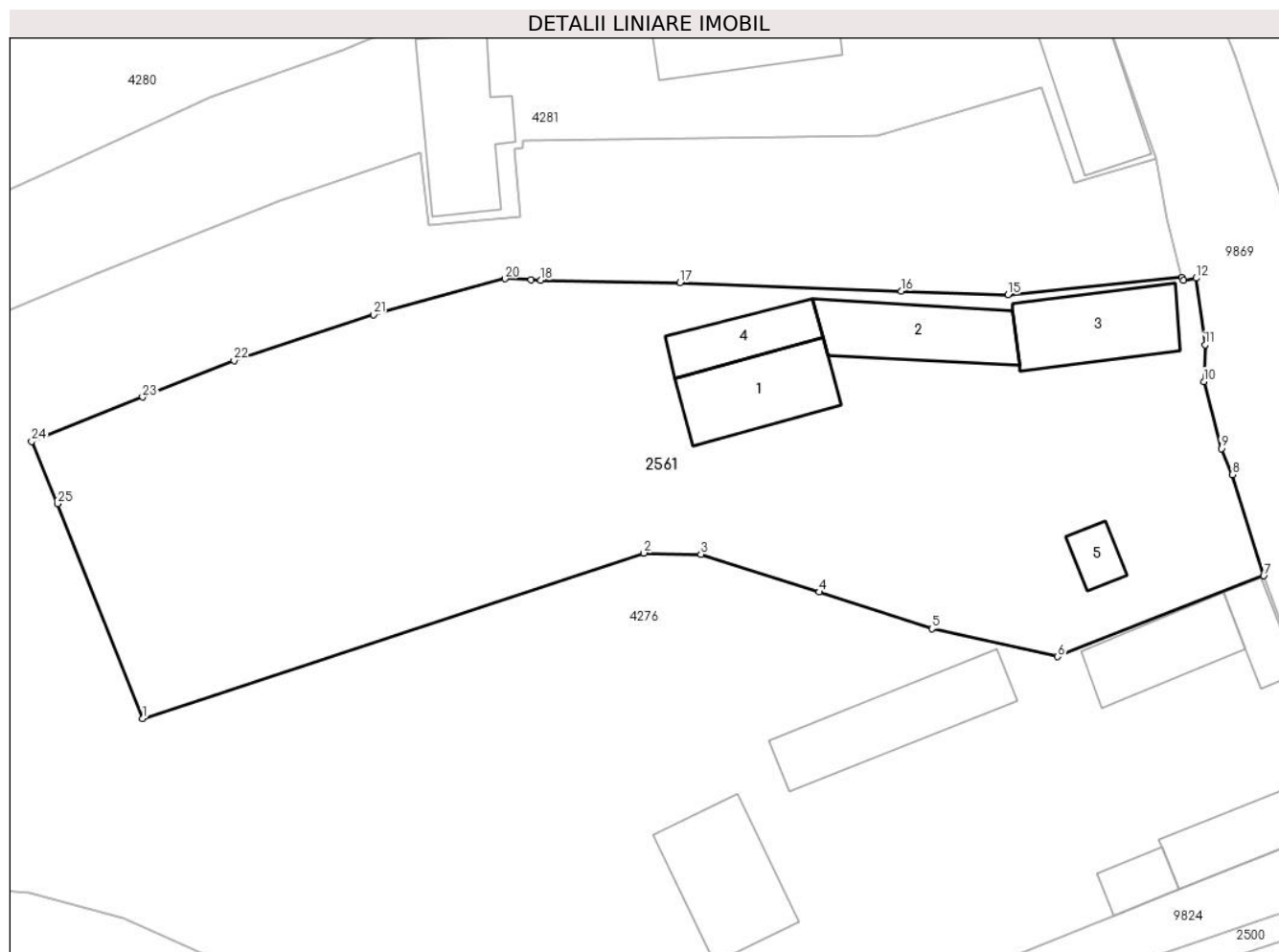
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	751	52	2045	-	
2	faneata	DA	349	52	2045	-	
3	arabil	DA	894	52	2044	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.4		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.5		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.481,69 584.782,425	2	569.518,853 584.794,709	39.141
3	569.523,074 584.794,602	4	569.531,841 584.791,813	9.2
5	569.540,209 584.789,09	6	569.549,53 584.787,028	9.546
7	569.564,816 584.793,015	8	569.562,502 584.800,51	7.844
9	569.561,665 584.802,441	10	569.560,368 584.807,412	5.137
11	569.560,46 584.810,145	12	569.559,806 584.815,072	4.97
13	569.558,871 584.814,899	14	569.558,733 584.815,139	0.277
15	569.545,84 584.813,84	16	569.537,944 584.814,106	7.9
17	569.521,521 584.814,739	18	569.511,206 584.814,923	10.317
19	569.510,466 584.814,936	20	569.508,551 584.815,027	1.917
21	569.498,804 584.812,379	22	569.488,453 584.808,963	10.9
23	569.481,673 584.806,257	24	569.473,446 584.802,974	8.858
25	569.475,376 584.798,359	1	569.481,69 584.782,425	17.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.518,853 584.794,709	3	569.523,074 584.794,602	4.222
4	569.531,841 584.791,813	5	569.540,209 584.789,09	8.8
6	569.549,53 584.787,028	7	569.564,816 584.793,015	16.417
8	569.562,502 584.800,51	9	569.561,665 584.802,441	2.105
10	569.560,368 584.807,412	11	569.560,46 584.810,145	2.735
12	569.559,806 584.815,072	13	569.558,871 584.814,899	0.951
14	569.558,733 584.815,139	15	569.545,84 584.813,84	12.958
16	569.537,944 584.814,106	17	569.521,521 584.814,739	16.435
18	569.511,206 584.814,923	19	569.510,466 584.814,936	0.74
20	569.508,551 584.815,027	21	569.498,804 584.812,379	10.1
22	569.488,453 584.808,963	23	569.481,673 584.806,257	7.3
24	569.473,446 584.802,974	25	569.475,376 584.798,359	5.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.579	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2680 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1336, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU ILEANA 2) TOPLICEANU TOADER	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU ILEANA 2) TOPLICEANU TOADER	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.579	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	476	52	2143	-	
2	faneata	DA	1.103	52	2142	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.260,26 585.293,904	2	569.260,811 585.294,102	0.585
3	569.266,235 585.297,861	4	569.270,773 585.301,712	5.952
5	569.274,967 585.303,534	6	569.277,89 585.303,19	2.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.260,811 585.294,102	3	569.266,235 585.297,861	6.599
4	569.270,773 585.301,712	5	569.274,967 585.303,534	4.573
6	569.277,89 585.303,19	7	569.279,677 585.302,09	2.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.279,677 585.302,09	8	569.281,156 585.299,89	2.651
9	569.281,637 585.297,346	10	569.281,396 585.293,839	3.515
11	569.285,566 585.297,777	12	569.296,011 585.273,236	26.671
13	569.296,917 585.271,107	14	569.303,371 585.255,82	16.594
15	569.313,646 585.231,434	16	569.314,433 585.229,632	1.966
17	569.327,216 585.237,38	18	569.319,358 585.254,83	19.138
19	569.318,369 585.257,348	20	569.310,482 585.277,258	21.415
21	569.301,777 585.296,417	22	569.301,08 585.297,951	1.685
23	569.296,402 585.308,381	24	569.294,748 585.312,07	4.043
25	569.289,284 585.324,268	26	569.285,007 585.333,521	10.194
27	569.284,272 585.332,359	28	569.281,992 585.321,672	10.928
29	569.277,443 585.315,192	30	569.275,701 585.313,196	2.649
31	569.268,718 585.302,913	32	569.264,954 585.300,447	4.5
33	569.262,003 585.297,981	34	569.257,93 585.295,042	5.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.281,156 585.299,89	9	569.281,637 585.297,346	2.589
10	569.281,396 585.293,839	11	569.285,566 585.297,777	5.736
12	569.296,011 585.273,236	13	569.296,917 585.271,107	2.314
14	569.303,371 585.255,82	15	569.313,646 585.231,434	26.462
16	569.314,433 585.229,632	17	569.327,216 585.237,38	14.948
18	569.319,358 585.254,83	19	569.318,369 585.257,348	2.705
20	569.310,482 585.277,258	21	569.301,777 585.296,417	21.044
22	569.301,08 585.297,951	23	569.296,402 585.308,381	11.431
24	569.294,748 585.312,07	25	569.289,284 585.324,268	13.366
26	569.285,007 585.333,521	27	569.284,272 585.332,359	1.375
28	569.281,992 585.321,672	29	569.277,443 585.315,192	7.917
30	569.275,701 585.313,196	31	569.268,718 585.302,913	12.43
32	569.264,954 585.300,447	33	569.262,003 585.297,981	3.846
34	569.257,93 585.295,042	1	569.260,26 585.293,904	2.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii - Ciungi'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		442	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2684 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1337, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICEANU TOADER	
	2) TOPLICEANU ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

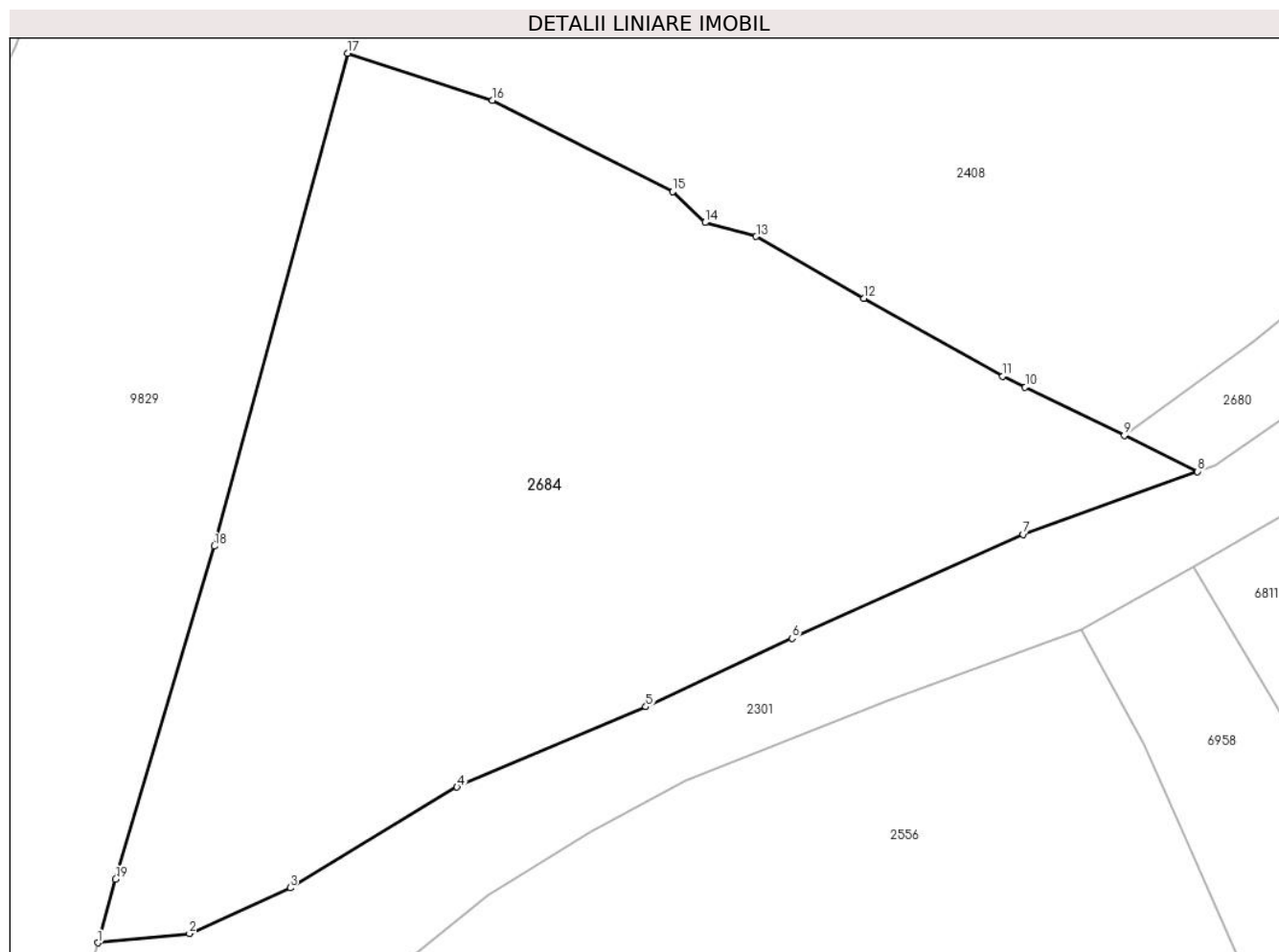
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	442	52	2145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.225,375 585.278,968	2	569.228,282 585.279,263	2.922
2	569.228,282 585.279,263	3	569.231,479 585.280,707	3.508
3	569.231,479 585.280,707	4	569.236,773 585.283,904	6.184
4	569.236,773 585.283,904	5	569.242,755 585.286,448	6.5
5	569.242,755 585.286,448	6	569.247,396 585.288,614	5.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.247,396 585.288,614	7	569.254,719 585.291,914	8.032
7	569.254,719 585.291,914	8	569.260,26 585.293,904	5.888
8	569.260,26 585.293,904	9	569.257,93 585.295,042	2.593
9	569.257,93 585.295,042	10	569.254,788 585.296,575	3.496
10	569.254,788 585.296,575	11	569.254,076 585.296,923	0.792
11	569.254,076 585.296,923	12	569.249,681 585.299,393	5.042
12	569.249,681 585.299,393	13	569.246,258 585.301,352	3.944
13	569.246,258 585.301,352	14	569.244,635 585.301,79	1.681
14	569.244,635 585.301,79	15	569.243,61 585.302,77	1.418
15	569.243,61 585.302,77	16	569.237,886 585.305,664	6.414
16	569.237,886 585.305,664	17	569.233,302 585.307,158	4.821
17	569.233,302 585.307,158	18	569.229,072 585.291,536	16.185
18	569.229,072 585.291,536	19	569.225,944 585.280,982	11.008
19	569.225,944 585.280,982	1	569.225,375 585.278,968	2.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.980	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2733 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1338, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COFARU ELENA 2) COFARU ION, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COFARU ELENA 2) COFARU ION, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

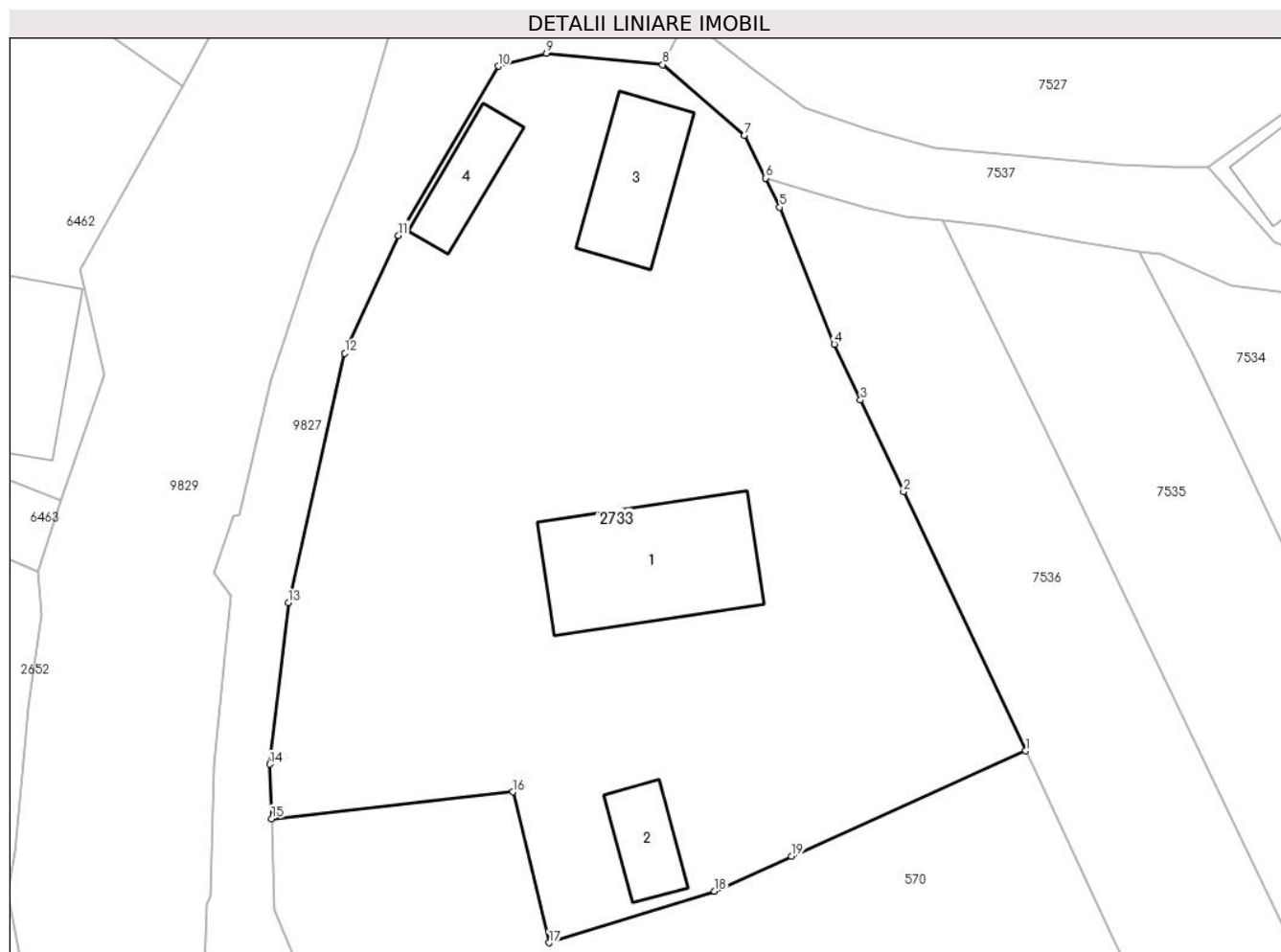
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.231	52	2156; 2155	-	
2	arabil	DA	354	52	2155	-	
3	faneata	DA	395	52	2157	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.200,616 585.147,949	2	569.192,242 585.165,739	19.662
2	569.192,242 585.165,739	3	569.189,278 585.172,038	6.962
3	569.189,278 585.172,038	4	569.187,472 585.175,874	4.24
4	569.187,472 585.175,874	5	569.183,728 585.185,272	10.116
5	569.183,728 585.185,272	6	569.182,747 585.187,274	2.229
6	569.182,747 585.187,274	7	569.181,315 585.190,195	3.253
7	569.181,315 585.190,195	8	569.175,688 585.195,062	7.44
8	569.175,688 585.195,062	9	569.167,713 585.195,843	8.013
9	569.167,713 585.195,843	10	569.164,397 585.194,951	3.434
10	569.164,397 585.194,951	11	569.157,539 585.183,338	13.487
11	569.157,539 585.183,338	12	569.153,859 585.175,243	8.892
12	569.153,859 585.175,243	13	569.149,985 585.158,138	17.538
13	569.149,985 585.158,138	14	569.148,711 585.147,033	11.178
14	569.148,711 585.147,033	15	569.148,836 585.143,297	3.738
15	569.148,836 585.143,297	16	569.165,391 585.145,135	16.657
16	569.165,391 585.145,135	17	569.167,887 585.134,777	10.654
17	569.167,887 585.134,777	18	569.179,252 585.138,317	11.904
18	569.179,252 585.138,317	19	569.184,552 585.140,706	5.814
19	569.184,552 585.140,706	1	569.200,616 585.147,949	17.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51420	2.870	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit; Actualizare cu acte constructii

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51420-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinta (P) construita in anul 1971
A1.2	51420-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuinta (P) construita in anul 1972
A1.3	51420-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta (P) construita in anul 1979
A1.4	51420-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa gospodareasca (P) construita in anul 1998
A1.5	51420-C5	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie anexa (P) construita in anul 1992
A1.6	51420-C6	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Constructie anexa (P) construita in anul 2001

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13282 / 09/07/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 991, din 07/12/2020 emis de Judecatoria Bicz in dosar nr. 221/188/2020;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARA MARIA	A1
2821 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARA MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

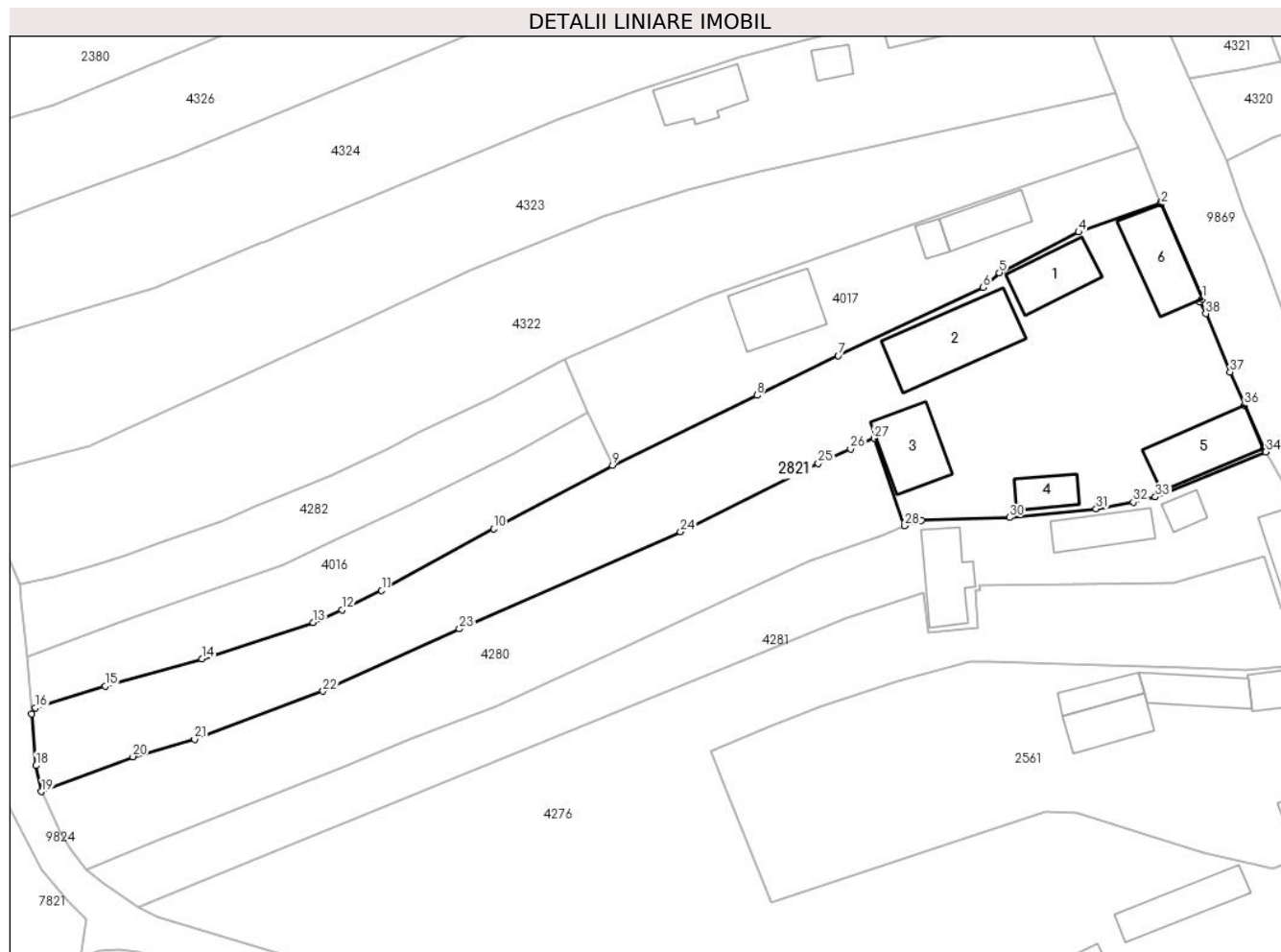
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51420	2.870	Actualizare cu acte constructii

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	1.588	-	-	-	
2	arabil	DA	1.155	-	-	-	
3	faneata	DA	127	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51420-C1	construcţii de locuinţe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinta (P) construita in anul 1971
A1.2	51420-C2	construcţii de locuinţe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuinta (P) construita in anul 1972
A1.3	51420-C3	construcţii de locuinţe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta (P) construita in anul 1979
A1.4	51420-C4	construcţii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa gospodareasca (P) construita in anul 1998
A1.5	51420-C5	construcţii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie anexa (P) construita in anul 1992
A1.6	51420-C6	construcţii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Constructie anexa (P) construita in anul 2001

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.540,011 584.864,022	2	569.534,485 584.876,805	13.926
3	569.534,388 584.877,025	4	569.523,277 584.873,037	11.805
5	569.512,548 584.867,538	6	569.510,36 584.865,575	2.94
7	569.490,759 584.856,337	8	569.479,741 584.850,988	12.248
9	569.460,21 584.841,507	10	569.444,117 584.832,976	18.214
11	569.428,983 584.824,593	12	569.423,618 584.821,974	5.97
13	569.419,714 584.820,281	14	569.404,675 584.815,363	15.823
15	569.391,589 584.811,678	16	569.382,133 584.808,735	9.903
17	569.381,632 584.807,955	18	569.382,232 584.800,957	7.024
19	569.382,967 584.797,43	20	569.395,331 584.802,148	13.234
21	569.403,659 584.804,488	22	569.421,057 584.810,995	18.575
23	569.439,483 584.819,433	24	569.469,428 584.832,528	32.683
25	569.488,051 584.841,771	26	569.492,43 584.843,734	4.799
27	569.495,639 584.845,173	28	569.499,745 584.833,347	12.519
29	569.502,034 584.834,086	30	569.513,908 584.834,478	11.88
31	569.525,641 584.835,638	32	569.530,684 584.836,529	5.121
33	569.533,65 584.837,246	34	569.548,583 584.843,358	16.135
35	569.548,297 584.843,822	36	569.545,721 584.849,621	6.345
37	569.543,763 584.854,123	38	569.540,483 584.862,022	8.553
39	569.539,687 584.863,602	1	569.540,011 584.864,022	0.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.534,485 584.876,805	3	569.534,388 584.877,025	0.24
4	569.523,277 584.873,037	5	569.512,548 584.867,538	12.056
6	569.510,36 584.865,575	7	569.490,759 584.856,337	21.669
8	569.479,741 584.850,988	9	569.460,21 584.841,507	21.711
10	569.444,117 584.832,976	11	569.428,983 584.824,593	17.301
12	569.423,618 584.821,974	13	569.419,714 584.820,281	4.255
14	569.404,675 584.815,363	15	569.391,589 584.811,678	13.595
16	569.382,133 584.808,735	17	569.381,632 584.807,955	0.927
18	569.382,232 584.800,957	19	569.382,967 584.797,43	3.603
20	569.395,331 584.802,148	21	569.403,659 584.804,488	8.651
22	569.421,057 584.810,995	23	569.439,483 584.819,433	20.266
24	569.469,428 584.832,528	25	569.488,051 584.841,771	20.791
26	569.492,43 584.843,734	27	569.495,639 584.845,173	3.517
28	569.499,745 584.833,347	29	569.502,034 584.834,086	2.405
30	569.513,908 584.834,478	31	569.525,641 584.835,638	11.79
32	569.530,684 584.836,529	33	569.533,65 584.837,246	3.051
34	569.548,583 584.843,358	35	569.548,297 584.843,822	0.545
36	569.545,721 584.849,621	37	569.543,763 584.854,123	4.909
38	569.540,483 584.862,022	39	569.539,687 584.863,602	1.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		360	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2903 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1339, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ONIGA VICTOR	
	2) ONIGA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

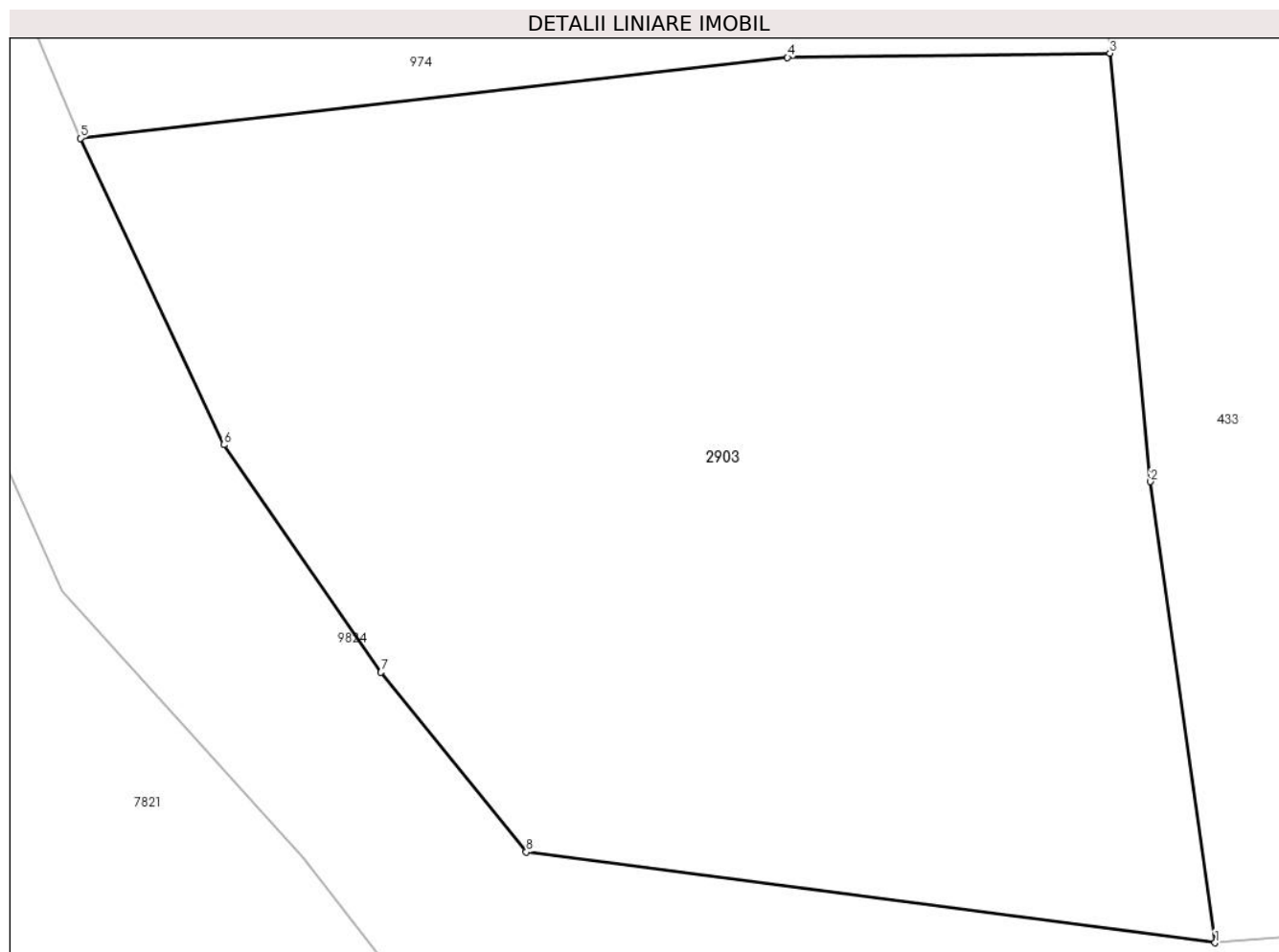
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	360	52	2069	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.344,733 584.903,357	2	569.343,283 584.913,708	10.452
2	569.343,283 584.913,708	3	569.342,37 584.923,322	9.657
3	569.342,37 584.923,322	4	569.335,13 584.923,226	7.241
4	569.335,13 584.923,226	5	569.319,243 584.921,415	15.99
5	569.319,243 584.921,415	6	569.322,467 584.914,533	7.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.322,467 584.914,533	7	569.325,996 584.909,428	6.206
7	569.325,996 584.909,428	8	569.329,263 584.905,394	5.191
8	569.329,263 584.905,394	1	569.344,733 584.903,357	15.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		244	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2904 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1340, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ONIGA ELENA 2) ONIGA VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

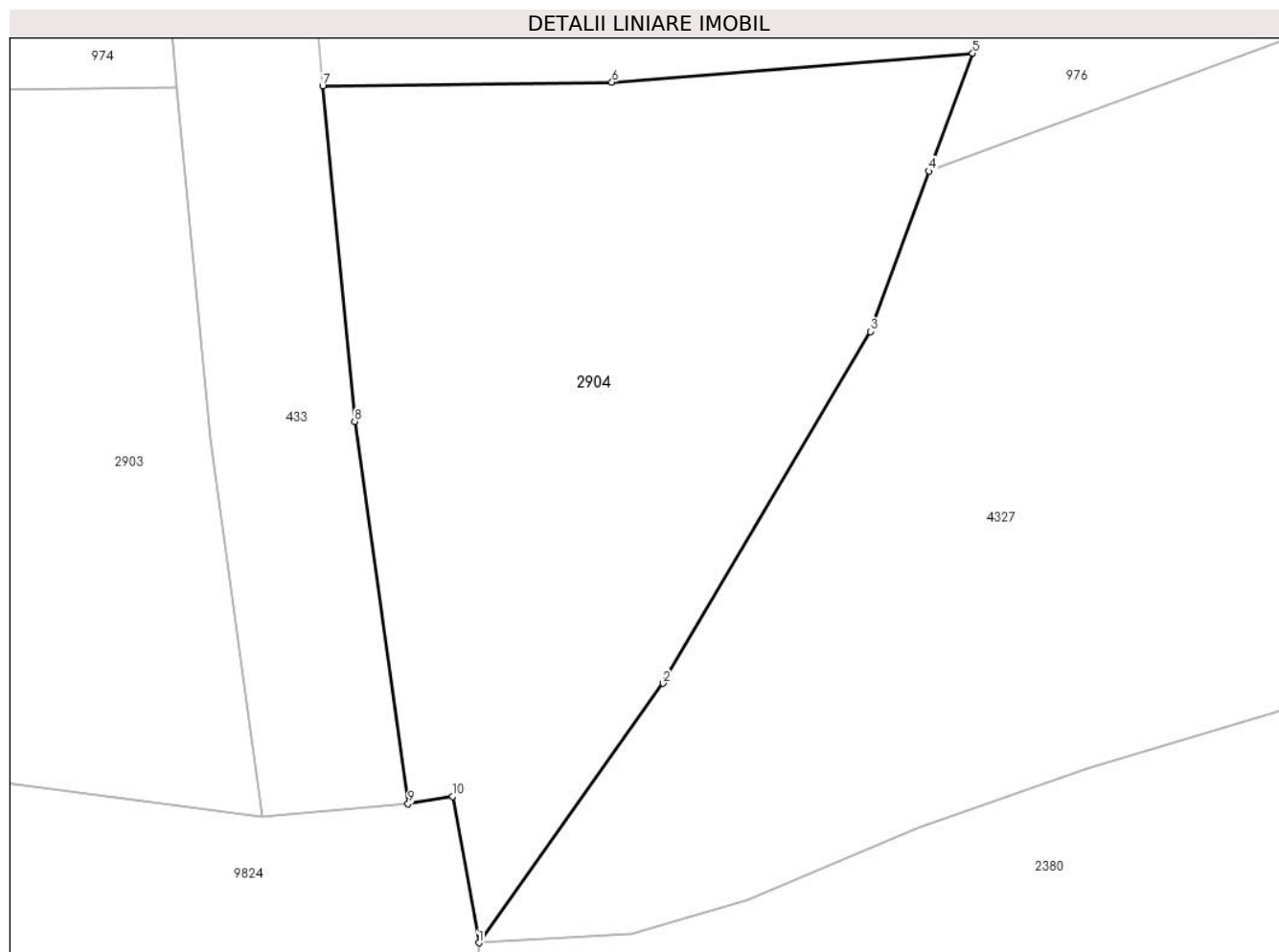
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	244	52	2068	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.350,662 584.899,894	2	569.355,71 584.907,003	8.719
2	569.355,71 584.907,003	3	569.361,392 584.916,647	11.193
3	569.361,392 584.916,647	4	569.363,009 584.921,038	4.679
4	569.363,009 584.921,038	5	569.364,199 584.924,27	3.444
5	569.364,199 584.924,27	6	569.354,31 584.923,479	9.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.354,31 584.923,479	7	569.346,379 584.923,374	7.932
7	569.346,379 584.923,374	8	569.347,256 584.914,183	9.233
8	569.347,256 584.914,183	9	569.348,723 584.903,701	10.584
9	569.348,723 584.903,701	10	569.349,947 584.903,909	1.242
10	569.349,947 584.903,909	1	569.350,662 584.899,894	4.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.434	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
3135 / 21/06/2023			
Act Administrativ nr. 1341, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU ELENA , DECEDAT DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU ELENA , DECEDAT DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

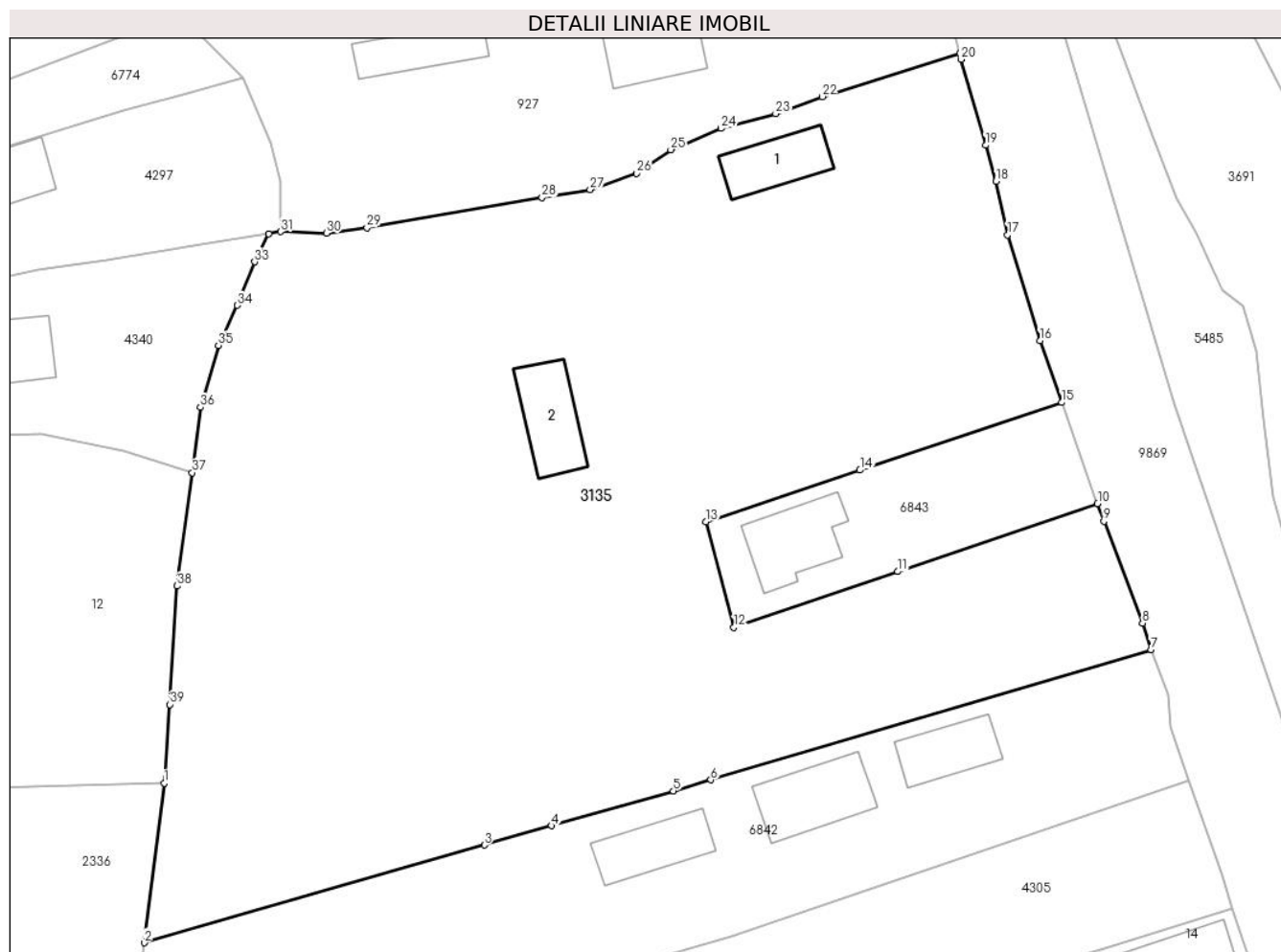
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	670	52	2097	-	
2	faneata	DA	5.145	52	2098; 2095; 2096; 2089; 2090; 2091; 2092	-	
3	arabil	DA	619	52	2090; 2098	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.369,757 585.028,105	2	569.367,534 585.010,336	17.908
3	569.405,4 585.021,201	4	569.412,899 585.023,353	7.802
5	569.426,446 585.027,24	6	569.430,612 585.028,471	4.344
7	569.479,642 585.042,954	8	569.478,675 585.045,911	3.111
9	569.474,373 585.057,235	10	569.473,671 585.059,216	2.102
11	569.451,426 585.051,637	12	569.433,181 585.045,42	19.275
13	569.430,057 585.057,174	14	569.447,224 585.062,928	18.106
15	569.469,689 585.070,458	16	569.467,251 585.077,34	7.301
17	569.463,654 585.089,105	18	569.462,35 585.095,053	6.089
19	569.461,21 585.099,06	20	569.458,487 585.108,631	9.951
21	569.458,328 585.109,311	22	569.443,004 585.104,492	16.064
23	569.437,845 585.102,585	24	569.431,762 585.100,946	6.3
25	569.426,143 585.098,571	26	569.422,374 585.095,934	4.6
27	569.417,172 585.094,146	28	569.411,818 585.093,233	5.431
29	569.392,32 585.089,907	30	569.387,82 585.089,283	4.543
31	569.382,72 585.089,46	32	569.381,368 585.089,236	1.37
33	569.379,826 585.086,101	34	569.377,914 585.081,259	5.206
35	569.375,786 585.076,811	36	569.373,819 585.069,906	7.18
37	569.372,876 585.062,638	38	569.371,196 585.050,041	12.709
39	569.370,39 585.036,848	1	569.369,757 585.028,105	8.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.367,534 585.010,336	3	569.405,4 585.021,201	39.394
4	569.412,899 585.023,353	5	569.426,446 585.027,24	14.094
6	569.430,612 585.028,471	7	569.479,642 585.042,954	51.124
8	569.478,675 585.045,911	9	569.474,373 585.057,235	12.114
10	569.473,671 585.059,216	11	569.451,426 585.051,637	23.501
12	569.433,181 585.045,42	13	569.430,057 585.057,174	12.162
14	569.447,224 585.062,928	15	569.469,689 585.070,458	23.693
16	569.467,251 585.077,34	17	569.463,654 585.089,105	12.303
18	569.462,35 585.095,053	19	569.461,21 585.099,06	4.166
20	569.458,487 585.108,631	21	569.458,328 585.109,311	0.698
22	569.443,004 585.104,492	23	569.437,845 585.102,585	5.5
24	569.431,762 585.100,946	25	569.426,143 585.098,571	6.1
26	569.422,374 585.095,934	27	569.417,172 585.094,146	5.501
28	569.411,818 585.093,233	29	569.392,32 585.089,907	19.78
30	569.387,82 585.089,283	31	569.382,72 585.089,46	5.103
32	569.381,368 585.089,236	33	569.379,826 585.086,101	3.494
34	569.377,914 585.081,259	35	569.375,786 585.076,811	4.931
36	569.373,819 585.069,906	37	569.372,876 585.062,638	7.329
38	569.371,196 585.050,041	39	569.370,39 585.036,848	13.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.879	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3136 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1342, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DANDU ELENA , DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

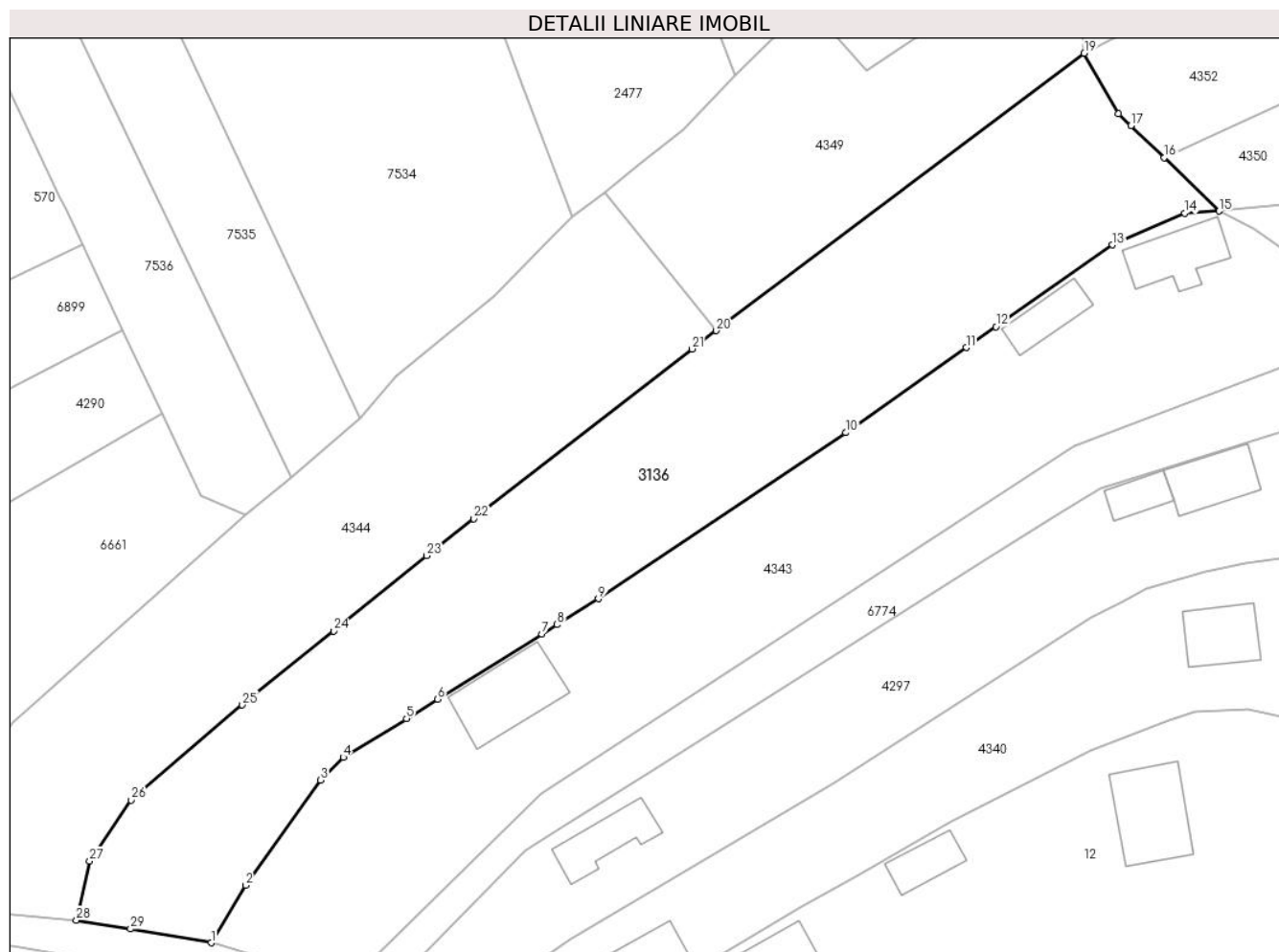
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.871	52	2113	-	
2	faneata	DA	1.008	52	2113; 2112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.227,572 585.038,134	2	569.231,84 585.045,265	8.311
3	569.241,125 585.058,295	4	569.243,973 585.061,096	3.995
5	569.251,798 585.065,915	6	569.255,633 585.068,307	4.52
7	569.268,574 585.076,378	8	569.270,437 585.077,54	2.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.231,84 585.045,265	3	569.241,125 585.058,295	16.0
4	569.243,973 585.061,096	5	569.251,798 585.065,915	9.19
6	569.255,633 585.068,307	7	569.268,574 585.076,378	15.252
8	569.270,437 585.077,54	9	569.275,601 585.080,761	6.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.275,601 585.080,761	10	569.306,279 585.101,315	36.927
11	569.321,192 585.111,859	12	569.324,869 585.114,442	4.494
13	569.339,31 585.124,587	14	569.348,276 585.128,526	9.793
15	569.352,511 585.128,777	16	569.345,702 585.135,395	9.495
17	569.341,608 585.139,374	18	569.340,079 585.140,86	2.132
19	569.335,809 585.148,327	20	569.290,198 585.113,951	57.115
21	569.287,208 585.111,697	22	569.260,152 585.090,662	34.271
23	569.254,288 585.086,103	24	569.242,746 585.076,752	14.855
25	569.231,443 585.067,595	26	569.217,654 585.055,804	18.143
27	569.212,522 585.048,251	28	569.210,877 585.040,926	7.507
29	569.217,59 585.039,846	1	569.227,572 585.038,134	10.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.306,279 585.101,315	11	569.321,192 585.111,859	18.264
12	569.324,869 585.114,442	13	569.339,31 585.124,587	17.648
14	569.348,276 585.128,526	15	569.352,511 585.128,777	4.242
16	569.345,702 585.135,395	17	569.341,608 585.139,374	5.709
18	569.340,079 585.140,86	19	569.335,809 585.148,327	8.602
20	569.290,198 585.113,951	21	569.287,208 585.111,697	3.744
22	569.260,152 585.090,662	23	569.254,288 585.086,103	7.428
24	569.242,746 585.076,752	25	569.231,443 585.067,595	14.547
26	569.217,654 585.055,804	27	569.212,522 585.048,251	9.132
28	569.210,877 585.040,926	29	569.217,59 585.039,846	6.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Ciungi'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.087	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3295 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1343, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

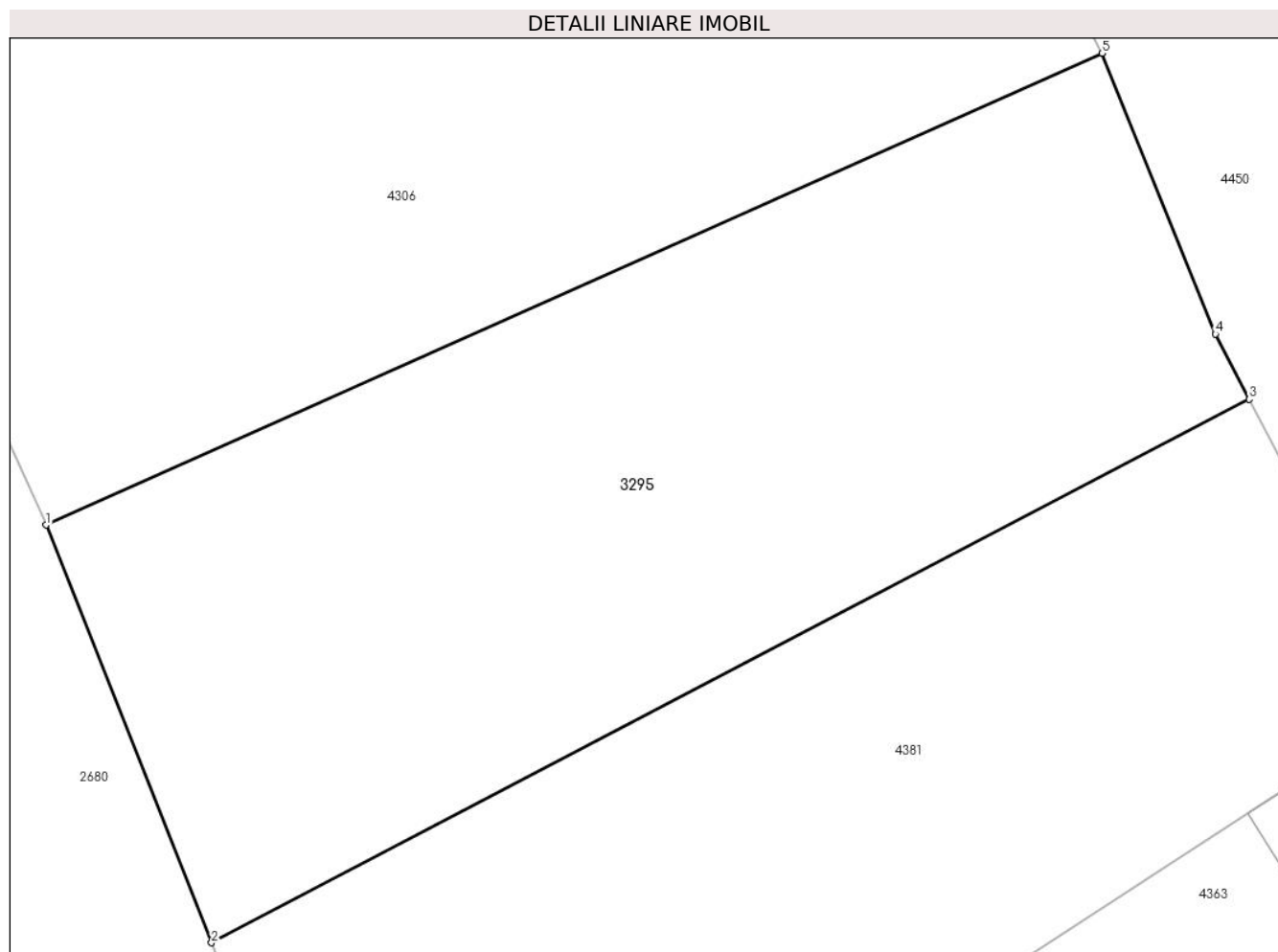
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.087	52	2139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.310,482 585.277,258	2	569.318,369 585.257,348	21.415
2	569.318,369 585.257,348	3	569.367,872 585.283,25	55.87
3	569.367,872 585.283,25	4	569.366,262 585.286,363	3.505
4	569.366,262 585.286,363	5	569.360,843 585.299,747	14.439
5	569.360,843 585.299,747	1	569.310,482 585.277,258	55.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Picioarul Lung'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		683	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4016 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1344, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COVASAN ELENA	
	2) COVASAN VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	588	52	2053; 2054	-	
2	faneata	DA	95	52	2054	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.381,632 584.807,955	2	569.382,133 584.808,735	0.927
2	569.382,133 584.808,735	3	569.391,589 584.811,678	9.903
3	569.391,589 584.811,678	4	569.404,675 584.815,363	13.595
4	569.404,675 584.815,363	5	569.419,714 584.820,281	15.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.419,714 584.820,281	6	569.423,618 584.821,974	4.255
6	569.423,618 584.821,974	7	569.428,983 584.824,593	5.97
7	569.428,983 584.824,593	8	569.444,117 584.832,976	17.301
8	569.444,117 584.832,976	9	569.460,21 584.841,507	18.214
9	569.460,21 584.841,507	10	569.456,789 584.848,646	7.916
10	569.456,789 584.848,646	11	569.446,481 584.842,949	11.778
11	569.446,481 584.842,949	12	569.432,729 584.836,09	15.368
12	569.432,729 584.836,09	13	569.423,45 584.831,782	10.23
13	569.423,45 584.831,782	14	569.415,714 584.828,083	8.575
14	569.415,714 584.828,083	15	569.395,613 584.821,053	21.295
15	569.395,613 584.821,053	16	569.393,295 584.820,242	2.456
16	569.393,295 584.820,242	17	569.381,056 584.815,724	13.046
17	569.381,056 584.815,724	1	569.381,632 584.807,955	7.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.008	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S+P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4017 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1345, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR IOAN	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

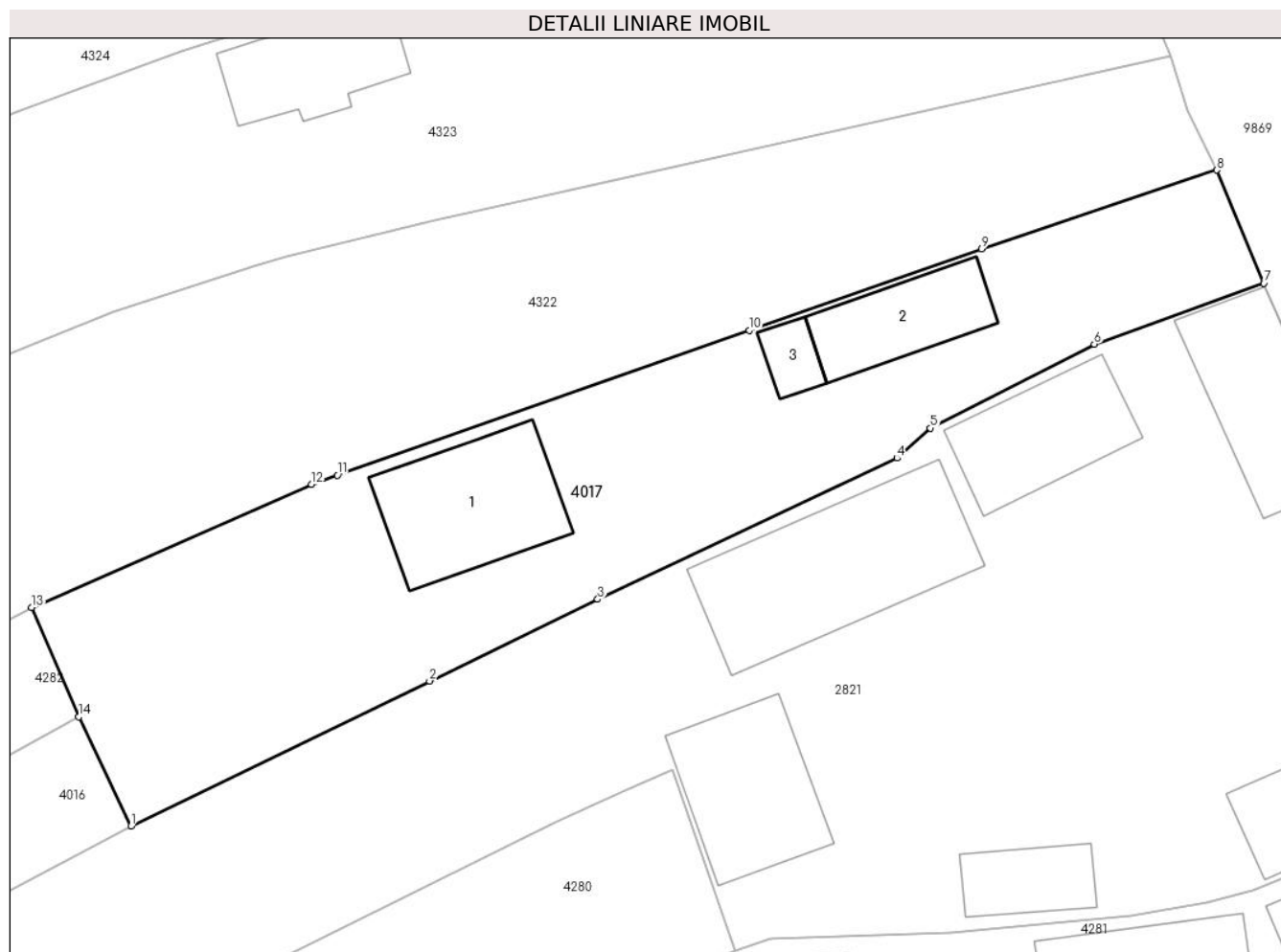
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	674	52	2052; 2053	-	
2	arabil	DA	334	52	2053	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S+P+M
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.460,21 584.841,507	2	569.479,741 584.850,988	21.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.479,741 584.850,988	3	569.490,759 584.856,337	12.248
3	569.490,759 584.856,337	4	569.510,36 584.865,575	21.669
4	569.510,36 584.865,575	5	569.512,548 584.867,538	2.94
5	569.512,548 584.867,538	6	569.523,277 584.873,037	12.056
6	569.523,277 584.873,037	7	569.534,388 584.877,025	11.805
7	569.534,388 584.877,025	8	569.531,3 584.884,421	8.015
8	569.531,3 584.884,421	9	569.515,892 584.879,266	16.247
9	569.515,892 584.879,266	10	569.500,68 584.873,943	16.116
10	569.500,68 584.873,943	11	569.473,712 584.864,45	28.59
11	569.473,712 584.864,45	12	569.472,022 584.863,855	1.792
12	569.472,022 584.863,855	13	569.453,689 584.855,807	20.022
13	569.453,689 584.855,807	14	569.456,789 584.848,646	7.803
14	569.456,789 584.848,646	1	569.460,21 584.841,507	7.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		333	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4141 / 21/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

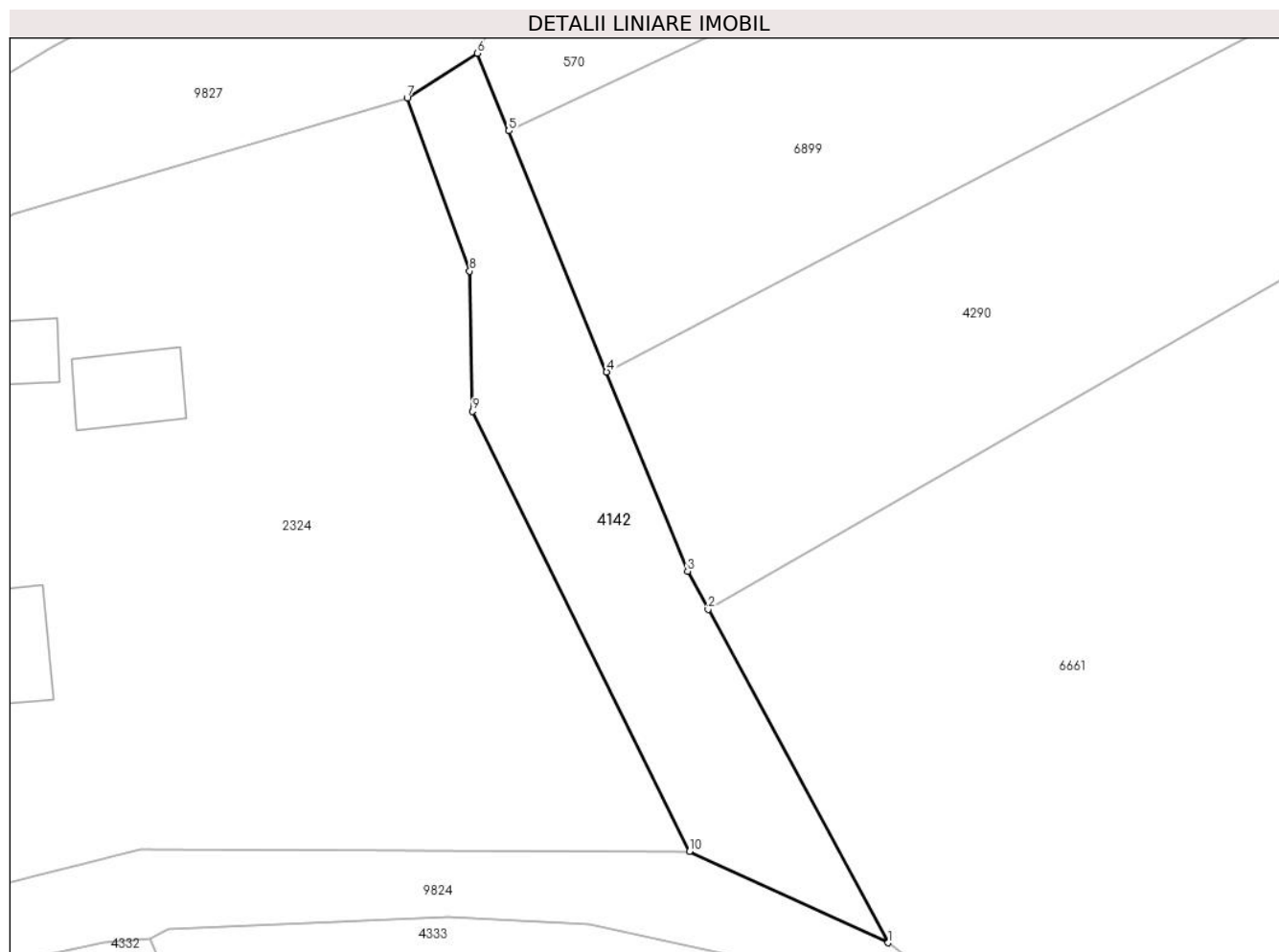
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	333	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.165,504 585.046,871	2	569.155,351 585.065,662	21.358
2	569.155,351 585.065,662	3	569.154,187 585.067,817	2.449
3	569.154,187 585.067,817	4	569.149,624 585.079,054	12.128
4	569.149,624 585.079,054	5	569.144,107 585.092,643	14.666
5	569.144,107 585.092,643	6	569.142,332 585.097,013	4.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.142,332 585.097,013	7	569.138,375 585.094,491	4.692
7	569.138,375 585.094,491	8	569.141,901 585.084,737	10.372
8	569.141,901 585.084,737	9	569.142,056 585.076,835	7.904
9	569.142,056 585.076,835	10	569.154,301 585.052,029	27.664
10	569.154,301 585.052,029	1	569.165,504 585.046,871	12.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus - Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.465	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.6		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4276 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1346, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COVASAN GHEORGHE	
	2) COVASAN AURELIA, -soti	
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) COVASAN AURELIA, -soti	
	2) COVASAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

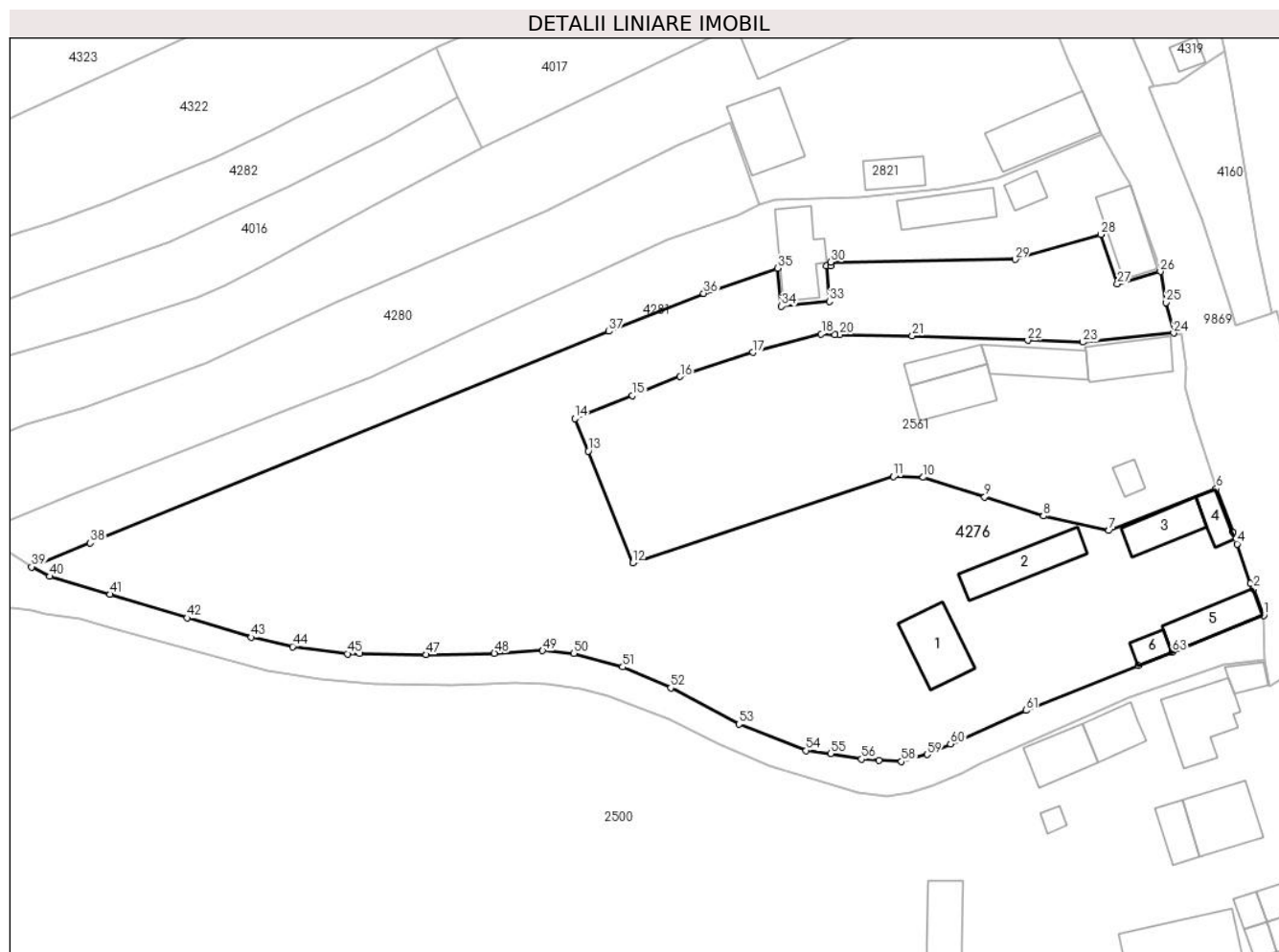
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	535	52	2046	-	
2	faneata	DA	278	52	2047/1	-	
3	arabil	DA	2.566	52	2047; 2044; 2043	-	
4	faneata	DA	949	52	2043; 2042	-	
5	curți construcții	DA	1.137	52	2042	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.6		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.571,575 584.774,996	2	569.570,131 584.778,74	4.013	2	569.570,131 584.778,74	3	569.569,657 584.779,483	0.881	3	569.569,657 584.779,483	4	569.567,793 584.785,125	5.942
4	569.567,793 584.785,125	5	569.567,154 584.786,77	1.765	5	569.567,154 584.786,77	6	569.564,816 584.793,015	6.668	6	569.564,816 584.793,015	7	569.549,53 584.787,028	16.41 7
7	569.549,53 584.787,028	8	569.540,209 584.789,09	9.546	8	569.540,209 584.789,09	9	569.531,841 584.791,813	8.8	9	569.531,841 584.791,813	10	569.523,074 584.794,602	9.2
10	569.523,074 584.794,602	11	569.518,853 584.794,709	4.222	11	569.518,853 584.794,709	12	569.481,69 584.782,425	39.14 1	12	569.481,69 584.782,425	13	569.475,376 584.798,359	17.13 9
13	569.475,376 584.798,359	14	569.473,446 584.802,974	5.002	14	569.473,446 584.802,974	15	569.481,673 584.806,257	8.858	15	569.481,673 584.806,257	16	569.488,453 584.808,963	7.3
16	569.488,453 584.808,963	17	569.498,804 584.812,379	10.9	17	569.498,804 584.812,379	18	569.508,551 584.815,027	10.1	18	569.508,551 584.815,027	19	569.510,466 584.814,936	1.917
19	569.510,466 584.814,936	20	569.511,206 584.814,923	0.74	20	569.511,206 584.814,923	21	569.521,521 584.814,739	10.31 7	21	569.521,521 584.814,739	22	569.537,944 584.814,106	16.43 5
22	569.537,944 584.814,106	23	569.545,84 584.813,84	7.9	23	569.545,84 584.813,84	24	569.558,733 584.815,139	12.95 8	24	569.558,733 584.815,139	25	569.557,629 584.819,491	4.49
25	569.557,629 584.819,491	26	569.556,843 584.823,897	4.476	26	569.556,843 584.823,897	27	569.550,736 584.822,142	6.354	27	569.550,736 584.822,142	28	569.548,345 584.829,186	7.439
28	569.548,345 584.829,186	29	569.536,173 584.825,631	12.68 1	29	569.536,173 584.825,631	30	569.509,878 584.825,235	26.29 8	30	569.509,878 584.825,235	31	569.509,912 584.824,704	0.532
31	569.509,912 584.824,704	32	569.509,273 584.824,671	0.64	32	569.509,273 584.824,671	33	569.509,71 584.819,646	5.044	33	569.509,71 584.819,646	34	569.502,886 584.818,975	6.857
34	569.502,886 584.818,975	35	569.502,298 584.824,372	5.429	35	569.502,298 584.824,372	36	569.491,794 584.820,797	11.09 6	36	569.491,794 584.820,797	37	569.478,297 584.815,394	14.53 8
37	569.478,297 584.815,394	38	569.404,451 584.785,277	79.75 1	38	569.404,451 584.785,277	39	569.396,077 584.781,862	9.044	39	569.396,077 584.781,862	40	569.398,692 584.780,514	2.942
40	569.398,692 584.780,514	41	569.407,264 584.777,957	8.945	41	569.407,264 584.777,957	42	569.418,215 584.774,598	11.45 5	42	569.418,215 584.774,598	43	569.427,379 584.771,847	9.568
43	569.427,379 584.771,847	44	569.433,253 584.770,523	6.021	44	569.433,253 584.770,523	45	569.441,051 584.769,493	7.866	45	569.441,051 584.769,493	46	569.442,799 584.769,57	1.75
46	569.442,799 584.769,57	47	569.452,297 584.769,356	9.5	47	569.452,297 584.769,356	48	569.461,994 584.769,554	9.699	48	569.461,994 584.769,554	49	569.468,873 584.769,933	6.889
49	569.468,873 584.769,933	50	569.473,331 584.769,541	4.475	50	569.473,331 584.769,541	51	569.480,261 584.767,627	7.189	51	569.480,261 584.767,627	52	569.487,109 584.764,639	7.471
52	569.487,109 584.764,639	53	569.496,833 584.759,497	11.0	53	569.496,833 584.759,497	54	569.506,416 584.755,72	10.3	54	569.506,416 584.755,72	55	569.509,89 584.755,294	3.5
55	569.509,89 584.755,294	56	569.514,268 584.754,497	4.45	56	569.514,268 584.754,497	57	569.516,789 584.754,293	2.529	57	569.516,789 584.754,293	58	569.519,976 584.754,149	3.19
58	569.519,976 584.754,149	59	569.523,637 584.755,167	3.8	59	569.523,637 584.755,167	60	569.526,964 584.756,651	3.643	60	569.526,964 584.756,651	61	569.537,701 584.761,441	11.75 7
61	569.537,701 584.761,441	62	569.553,7 584.767,8	17.21 6	62	569.553,7 584.767,8	63	569.558,515 584.769,747	5.194	63	569.558,515 584.769,747	1	569.571,575 584.774,996	14.07 5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Ciungi'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.368	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4280 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1347, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COVASAN AURELIA 2) COVASAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

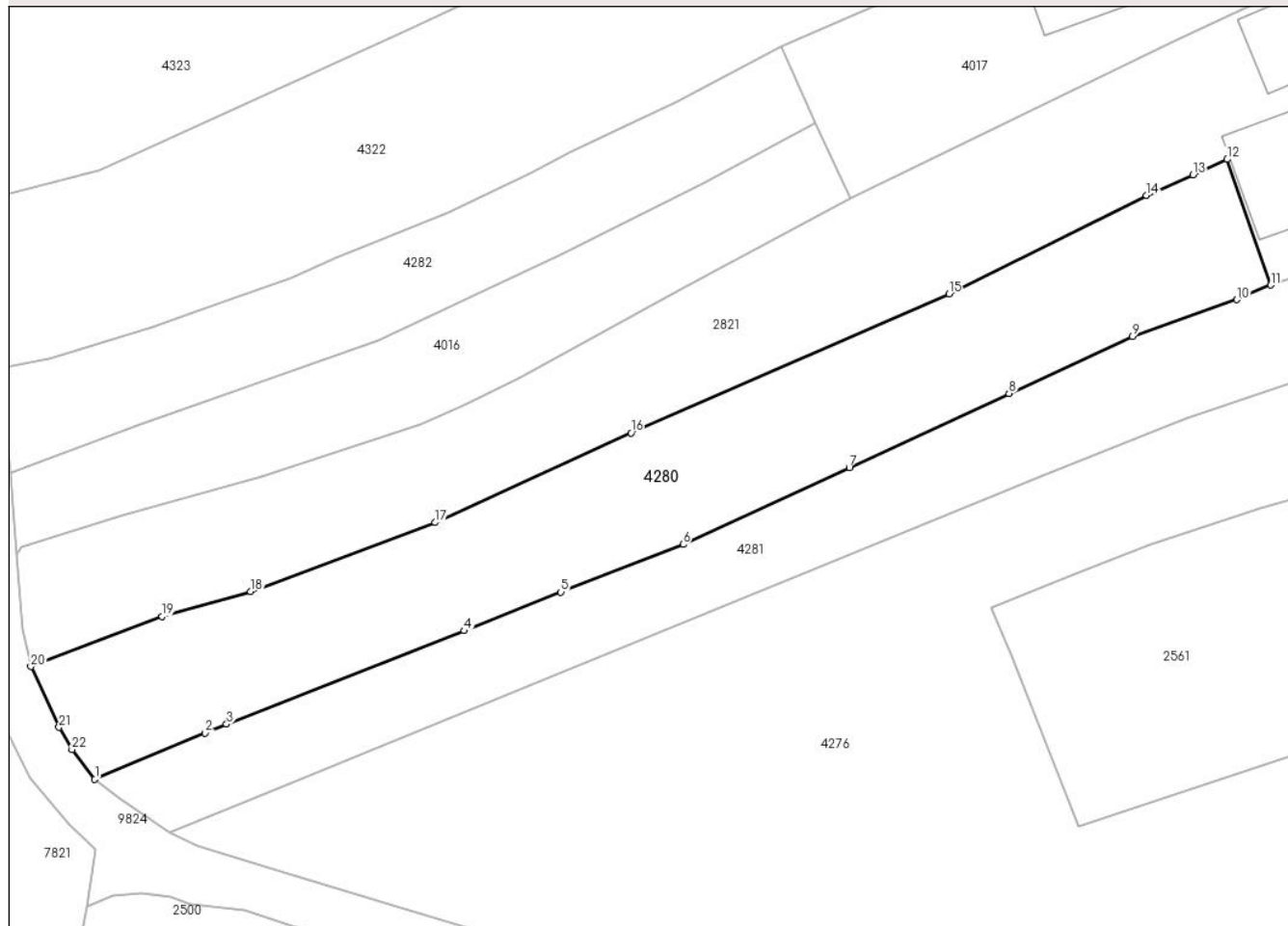
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.219	52	2048; 2048/1	-	
2	faneata	DA	149	52	2048/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.388,988 584.786,849	2	569.399,398 584.791,181	11.275
3	569.401,399 584.792,014	4	569.423,766 584.800,805	24.033
5	569.432,888 584.804,449	6	569.444,401 584.808,939	12.358
7	569.460,061 584.816,178	8	569.475,087 584.823,148	16.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.399,398 584.791,181	3	569.401,399 584.792,014	2.167
4	569.423,766 584.800,805	5	569.432,888 584.804,449	9.823
6	569.444,401 584.808,939	7	569.460,061 584.816,178	17.252
8	569.475,087 584.823,148	9	569.486,701 584.828,503	12.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.486,701 584.828,503	10	569.496,558 584.831,968	10.448
11	569.499,745 584.833,347	12	569.495,639 584.845,173	12.519
13	569.492,43 584.843,734	14	569.488,051 584.841,771	4.799
15	569.469,428 584.832,528	16	569.439,483 584.819,433	32.683
17	569.421,057 584.810,995	18	569.403,659 584.804,488	18.575
19	569.395,331 584.802,148	20	569.382,967 584.797,43	13.234
21	569.385,624 584.791,712	22	569.386,845 584.789,616	2.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.496,558 584.831,968	11	569.499,745 584.833,347	3.473
12	569.495,639 584.845,173	13	569.492,43 584.843,734	3.517
14	569.488,051 584.841,771	15	569.469,428 584.832,528	20.791
16	569.439,483 584.819,433	17	569.421,057 584.810,995	20.266
18	569.403,659 584.804,488	19	569.395,331 584.802,148	8.651
20	569.382,967 584.797,43	21	569.385,624 584.791,712	6.305
22	569.386,845 584.789,616	1	569.388,988 584.786,849	3.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.548	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4281 / 21/06/2023			
Act Administrativ nr. 1348, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA-SCURTU GEORGE-ANDREI		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA-SCURTU GEORGE-ANDREI		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

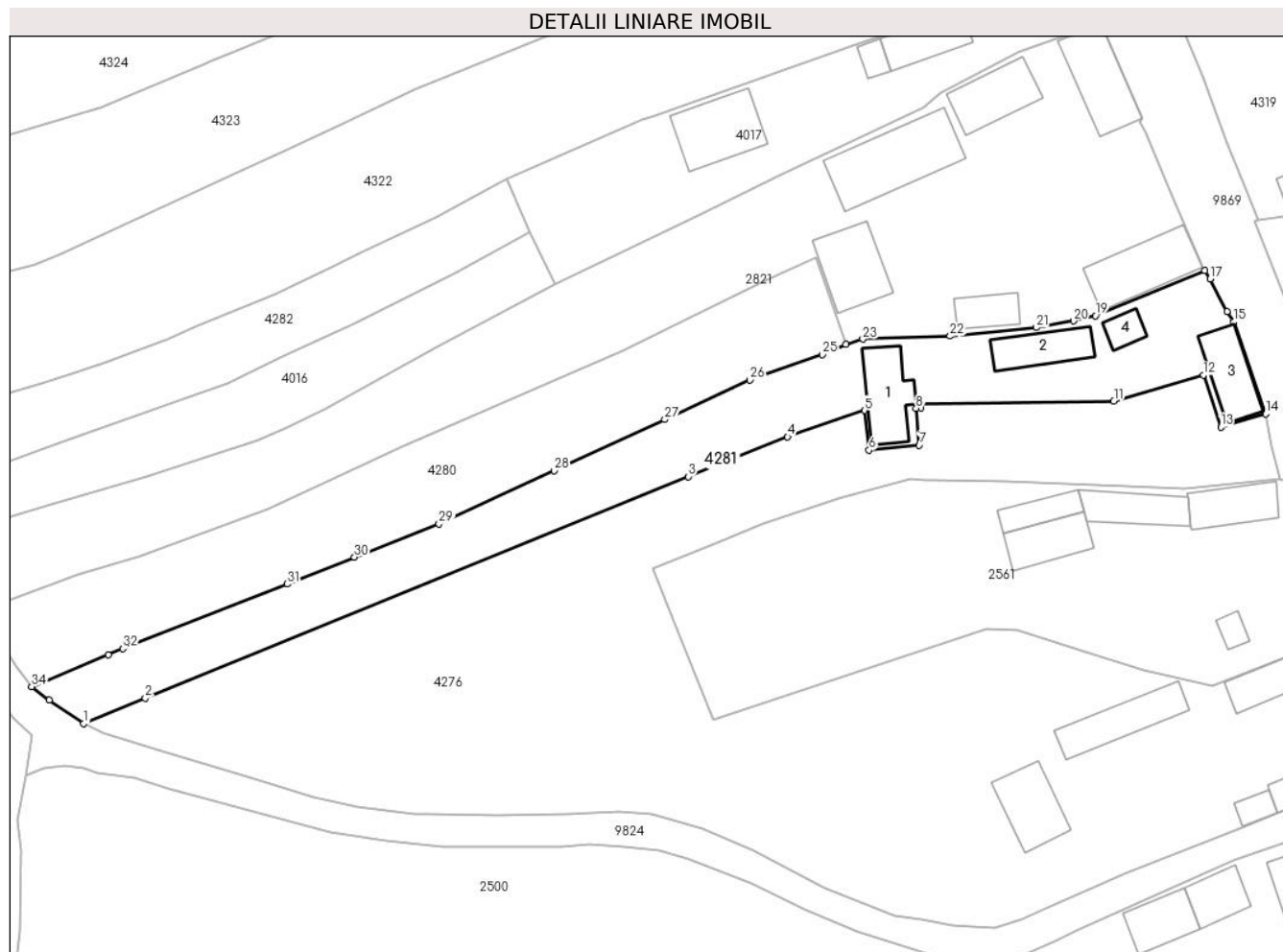
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	648	52	2046	-	
2	faneata	DA	232	52	2047/1	-	
3	arabil	DA	593	52	2047	-	
4	faneata	DA	75	52	2047	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.396,077 584.781,862	2	569.404,451 584.785,277	9.044
3	569.478,297 584.815,394	4	569.491,794 584.820,797	14.538
5	569.502,298 584.824,372	6	569.502,886 584.818,975	5.429
7	569.509,71 584.819,646	8	569.509,273 584.824,671	5.044
9	569.509,912 584.824,704	10	569.509,878 584.825,235	0.532
11	569.536,173 584.825,631	12	569.548,345 584.829,186	12.681
13	569.550,736 584.822,142	14	569.556,843 584.823,897	6.354
15	569.552,47 584.836,444	16	569.551,596 584.837,823	1.633
17	569.549,265 584.842,251	18	569.548,583 584.843,358	1.3
19	569.533,65 584.837,246	20	569.530,684 584.836,529	3.051
21	569.525,641 584.835,638	22	569.513,908 584.834,478	11.79
23	569.502,034 584.834,086	24	569.499,745 584.833,347	2.405
25	569.496,558 584.831,968	26	569.486,701 584.828,503	10.448
27	569.475,087 584.823,148	28	569.460,061 584.816,178	16.564
29	569.444,401 584.808,939	30	569.432,888 584.804,449	12.358
31	569.423,766 584.800,805	32	569.401,399 584.792,014	24.033
33	569.399,398 584.791,181	34	569.388,988 584.786,849	11.275
35	569.391,366 584.785,005	1	569.396,077 584.781,862	5.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.404,451 584.785,277	3	569.478,297 584.815,394	79.751
4	569.491,794 584.820,797	5	569.502,298 584.824,372	11.096
6	569.502,886 584.818,975	7	569.509,71 584.819,646	6.857
8	569.509,273 584.824,671	9	569.509,912 584.824,704	0.64
10	569.509,878 584.825,235	11	569.536,173 584.825,631	26.298
12	569.548,345 584.829,186	13	569.550,736 584.822,142	7.439
14	569.556,843 584.823,897	15	569.552,47 584.836,444	13.287
16	569.551,596 584.837,823	17	569.549,265 584.842,251	5.004
18	569.548,583 584.843,358	19	569.533,65 584.837,246	16.135
20	569.530,684 584.836,529	21	569.525,641 584.835,638	5.121
22	569.513,908 584.834,478	23	569.502,034 584.834,086	11.88
24	569.499,745 584.833,347	25	569.496,558 584.831,968	3.473
26	569.486,701 584.828,503	27	569.475,087 584.823,148	12.789
28	569.460,061 584.816,178	29	569.444,401 584.808,939	17.252
30	569.432,888 584.804,449	31	569.423,766 584.800,805	9.823
32	569.401,399 584.792,014	33	569.399,398 584.791,181	2.167
34	569.388,988 584.786,849	35	569.391,366 584.785,005	3.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51442	677	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20604 / 29/10/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 841, din 28/10/2021 emis de NP Galatanu Doina (act notarial nr Declaratie aut. nr. 840 din 28.10.2021, emis de NP Galatanu Doina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COVASAN MARIA, -soti 2) COVASAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

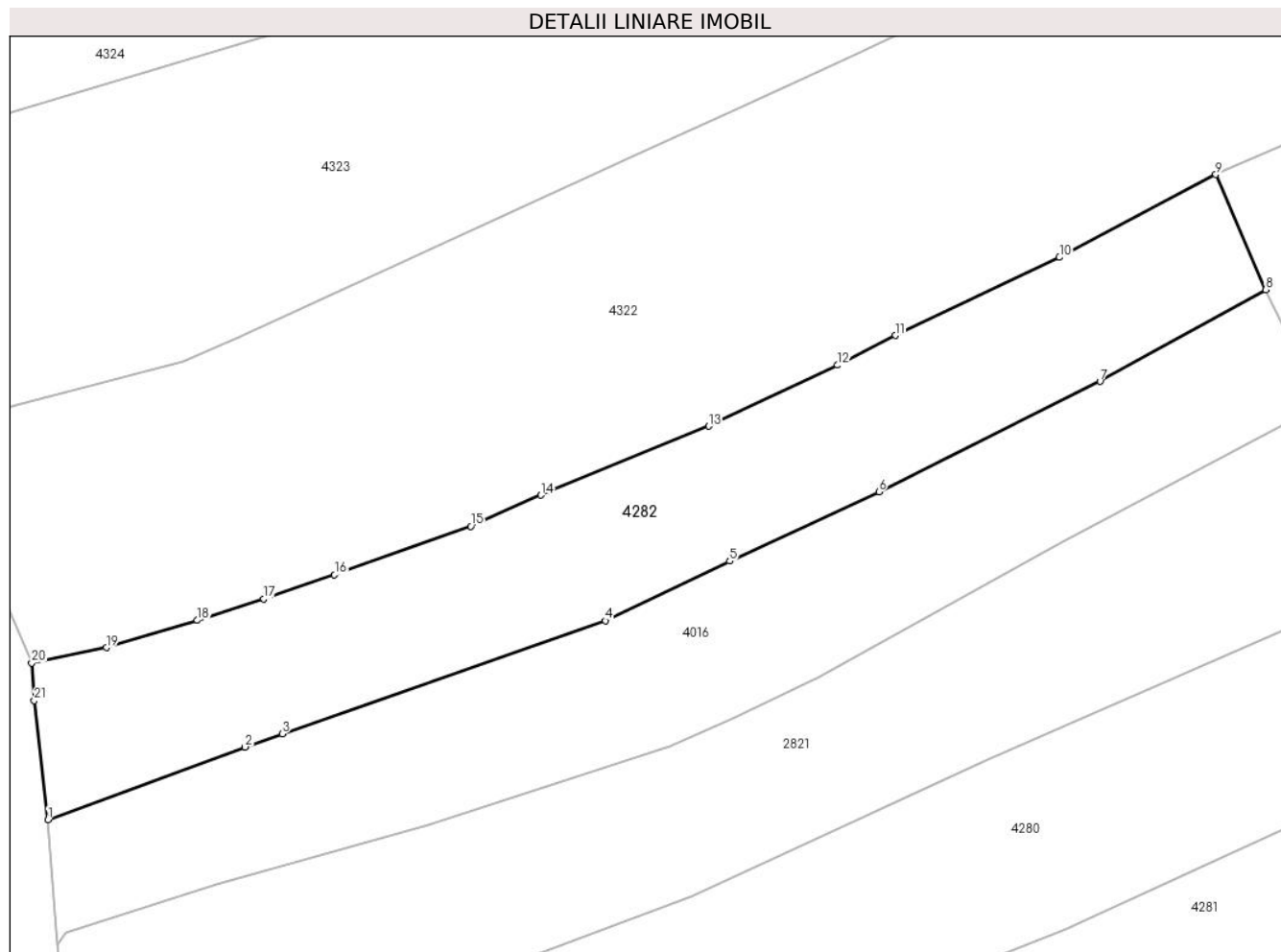
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51442	677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	543	-	-	-	
2	faneata	DA	134	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.381,056 584.815,724	2	569.393,295 584.820,242	13.046
3	569.395,613 584.821,053	4	569.415,714 584.828,083	21.295
5	569.423,45 584.831,782	6	569.432,729 584.836,09	10.23
7	569.446,481 584.842,949	8	569.456,789 584.848,646	11.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.393,295 584.820,242	3	569.395,613 584.821,053	2.456
4	569.415,714 584.828,083	5	569.423,45 584.831,782	8.575
6	569.432,729 584.836,09	7	569.446,481 584.842,949	15.368
8	569.456,789 584.848,646	9	569.453,689 584.855,807	7.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.453,689 584.855,807	10	569.443,955 584.850,657	11.012
11	569.433,752 584.845,811	12	569.430,144 584.843,96	4.055
13	569.422,155 584.840,168	14	569.411,714 584.835,886	11.285
15	569.407,34 584.833,955	16	569.398,876 584.830,937	8.986
17	569.394,483 584.829,446	18	569.390,338 584.828,103	4.357
19	569.384,681 584.826,409	20	569.380,038 584.825,457	4.74
21	569.380,205 584.823,125	1	569.381,056 584.815,724	7.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.443,955 584.850,657	11	569.433,752 584.845,811	11.295
12	569.430,144 584.843,96	13	569.422,155 584.840,168	8.843
14	569.411,714 584.835,886	15	569.407,34 584.833,955	4.781
16	569.398,876 584.830,937	17	569.394,483 584.829,446	4.639
18	569.390,338 584.828,103	19	569.384,681 584.826,409	5.905
20	569.380,038 584.825,457	21	569.380,205 584.823,125	2.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		988	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4290 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1349, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUNGU GHEORGHE	
	2) LUNGU VERGINIA	

C. Partea III. SARCINI .

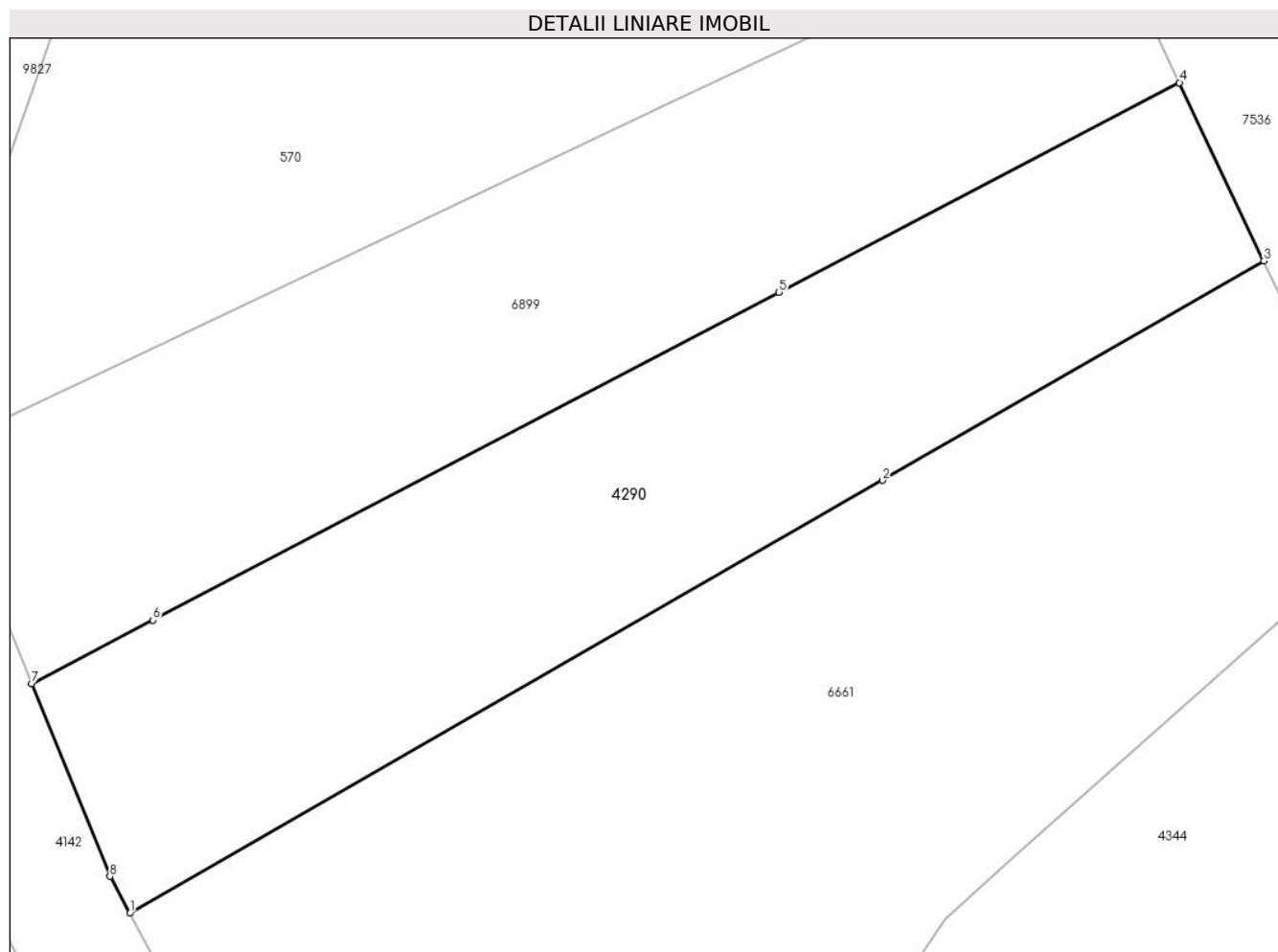
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	676	52	2162	-	
2	arabil	DA	312	52	2161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.155,351 585.065,662	2	569.199,263 585.090,906	50.651
2	569.199,263 585.090,906	3	569.221,507 585.103,693	25.657
3	569.221,507 585.103,693	4	569.216,595 585.114,087	11.496
4	569.216,595 585.114,087	5	569.193,227 585.101,863	26.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.193,227 585.101,863	6	569.156,703 585.082,757	41.219
6	569.156,703 585.082,757	7	569.149,624 585.079,054	7.989
7	569.149,624 585.079,054	8	569.154,187 585.067,817	12.128
8	569.154,187 585.067,817	1	569.155,351 585.065,662	2.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		148	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4296 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1929, din 19/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA VERONICA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA VERONICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

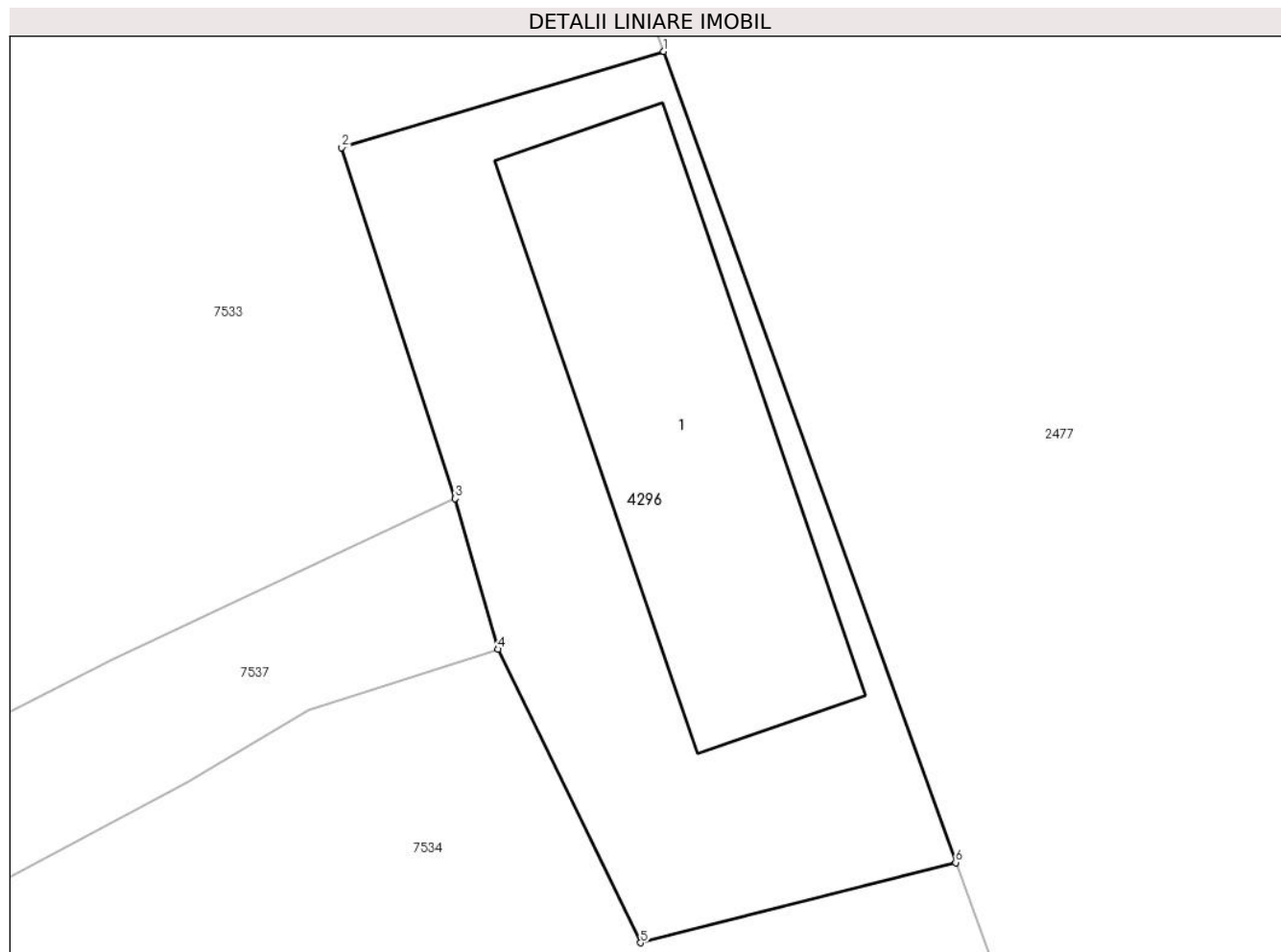
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	148	52	2151	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.245,798 585.200,594	2	569.238,555 585.198,435	7.558
2	569.238,555 585.198,435	3	569.241,111 585.190,545	8.294
3	569.241,111 585.190,545	4	569.242,069 585.187,159	3.519
4	569.242,069 585.187,159	5	569.245,28 585.180,562	7.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.245,28 585.180,562	6	569.252,368 585.182,364	7.313
6	569.252,368 585.182,364	1	569.245,798 585.200,594	19.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Ciungi'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.948	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4297 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 4297, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVĂSAN ȘTEFAN	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVĂSAN ȘTEFAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	489	52	2016; 2015; 2099	-	
2	curți construcții	DA	156	52	2103; 2104	-	
3	arabil	DA	483	52	2104; 2106	-	
4	faneata	DA	661	52	2103; 2104; 2106	-	
5	faneata	DA	159	52	2099; 2106	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.257,418 585.028,576	2	569.272,179 585.038,613	17.85
3	569.304,804 585.057,951	4	569.336,607 585.078,382	37.8
5	569.340,565 585.080,423	6	569.343,54 585.081,956	3.347
7	569.350,786 585.084,173	8	569.355,721 585.085,178	5.036
9	569.363,4 585.086,261	10	569.373,087 585.087,865	9.819
11	569.381,368 585.089,236	12	569.382,72 585.089,46	1.37
13	569.382,751 585.094,995	14	569.381,616 585.099,266	4.419
15	569.378,528 585.106,545	16	569.371,864 585.104,733	6.906
17	569.365,203 585.102,923	18	569.337,836 585.094,428	28.655
19	569.332,897 585.091,365	20	569.324,563 585.086,197	9.806
21	569.282,266 585.059,491	22	569.271,407 585.052,634	12.843
23	569.266,549 585.049,567	24	569.248,892 585.031,629	25.17
25	569.253,733 585.029,971	1	569.257,418 585.028,576	3.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.272,179 585.038,613	3	569.304,804 585.057,951	37.926
4	569.336,607 585.078,382	5	569.340,565 585.080,423	4.453
6	569.343,54 585.081,956	7	569.350,786 585.084,173	7.578
8	569.355,721 585.085,178	9	569.363,4 585.086,261	7.755
10	569.373,087 585.087,865	11	569.381,368 585.089,236	8.394
12	569.382,72 585.089,46	13	569.382,751 585.094,995	5.535
14	569.381,616 585.099,266	15	569.378,528 585.106,545	7.907
16	569.371,864 585.104,733	17	569.365,203 585.102,923	6.903
18	569.337,836 585.094,428	19	569.332,897 585.091,365	5.812
20	569.324,563 585.086,197	21	569.282,266 585.059,491	50.022
22	569.271,407 585.052,634	23	569.266,549 585.049,567	5.745
24	569.248,892 585.031,629	25	569.253,733 585.029,971	5.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		154	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4299 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1352, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU TRIFANA, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU TRIFANA, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

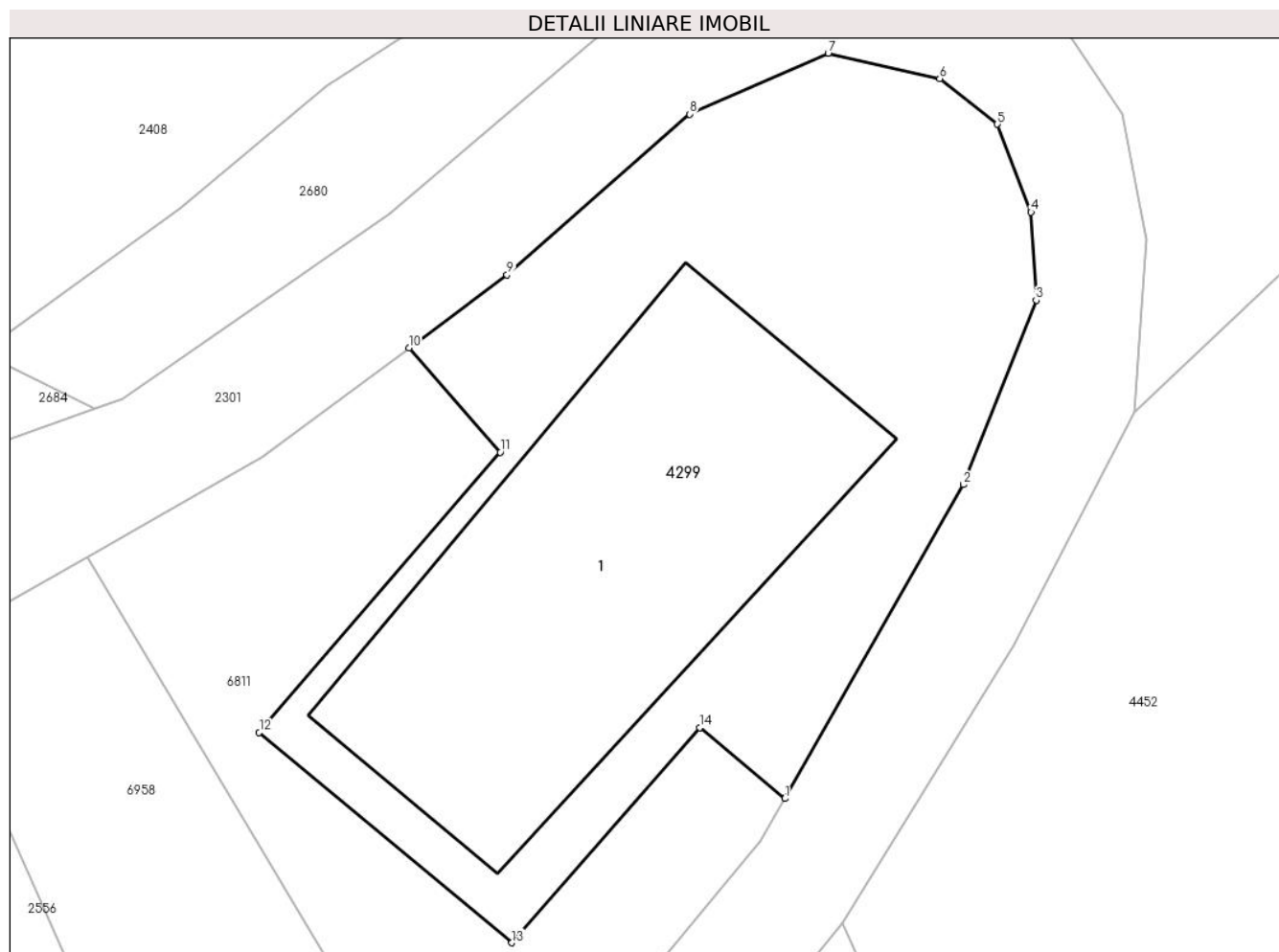
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	154	52	2143	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.274,295 585.285,98	2	569.277,924 585.292,361	7.341
2	569.277,924 585.292,361	3	569.279,402 585.296,108	4.028
3	569.279,402 585.296,108	4	569.279,299 585.297,896	1.791
4	569.279,299 585.297,896	5	569.278,612 585.299,684	1.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.278,612 585.299,684	6	569.277,443 585.300,612	1.493
6	569.277,443 585.300,612	7	569.275,174 585.301,127	2.327
7	569.275,174 585.301,127	8	569.272,355 585.299,89	3.078
8	569.272,355 585.299,89	9	569.268,642 585.296,624	4.945
9	569.268,642 585.296,624	10	569.266,645 585.295,136	2.49
10	569.266,645 585.295,136	11	569.268,506 585.293,016	2.821
11	569.268,506 585.293,016	12	569.263,602 585.287,325	7.512
12	569.263,602 585.287,325	13	569.268,742 585.283,048	6.687
13	569.268,742 585.283,048	14	569.272,561 585.287,418	5.804
14	569.272,561 585.287,418	1	569.274,295 585.285,98	2.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.668	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4301 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1353, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

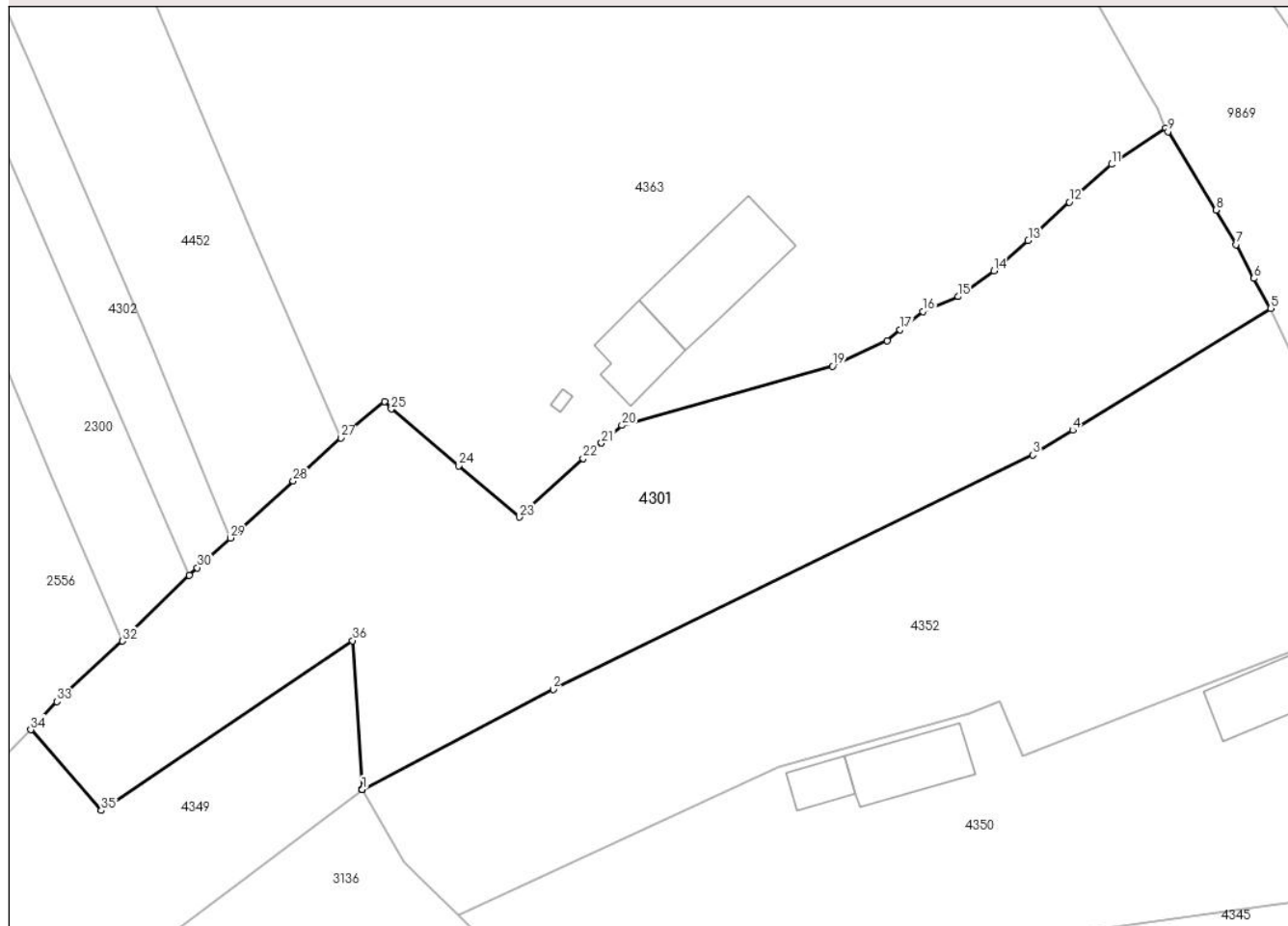
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	476	52	2117	-	
2	faneata	DA	1.674	52	2118	-	
3	arabil	DA	518	52	2114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.335,809 585.148,327	2	569.355,548 585.158,654	22.277
3	569.405,116 585.182,89	4	569.409,246 585.185,433	4.85
5	569.429,715 585.198,035	6	569.427,966 585.201,117	3.544
7	569.426,163 585.204,619	8	569.424,091 585.208,202	4.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.355,548 585.158,654	3	569.405,116 585.182,89	55.176
4	569.409,246 585.185,433	5	569.429,715 585.198,035	24.037
6	569.427,966 585.201,117	7	569.426,163 585.204,619	3.939
8	569.424,091 585.208,202	9	569.419,094 585.216,294	9.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.419,094 585.216,294	10	569.418,846 585.216,671	0.451
11	569.413,259 585.212,911	12	569.408,903 585.209,007	5.849
13	569.404,65 585.205,024	14	569.401,103 585.201,921	4.713
15	569.397,405 585.199,247	16	569.393,755 585.197,716	3.958
17	569.391,41 585.195,827	18	569.390,077 585.194,661	1.771
19	569.384,408 585.192,05	20	569.362,657 585.185,944	22.592
21	569.360,548 585.184,112	22	569.358,647 585.182,516	2.482
23	569.352,068 585.176,463	24	569.345,796 585.181,784	8.225
25	569.338,814 585.187,641	26	569.338,123 585.188,387	1.017
27	569.333,595 585.184,647	28	569.328,688 585.180,182	6.634
29	569.322,178 585.174,303	30	569.318,763 585.171,233	4.592
31	569.317,945 585.170,435	32	569.311,003 585.163,664	9.697
33	569.304,263 585.157,396	34	569.301,557 585.154,505	3.96
35	569.308,842 585.146,146	36	569.334,822 585.163,706	31.358
37	569.335,806 585.148,375	38	569.335,809 585.148,331	0.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.418,846 585.216,671	11	569.413,259 585.212,911	6.734
12	569.408,903 585.209,007	13	569.404,65 585.205,024	5.827
14	569.401,103 585.201,921	15	569.397,405 585.199,247	4.563
16	569.393,755 585.197,716	17	569.391,41 585.195,827	3.011
18	569.390,077 585.194,661	19	569.384,408 585.192,05	6.241
20	569.362,657 585.185,944	21	569.360,548 585.184,112	2.794
22	569.358,647 585.182,516	23	569.352,068 585.176,463	8.94
24	569.345,796 585.181,784	25	569.338,814 585.187,641	9.113
26	569.338,123 585.188,387	27	569.333,595 585.184,647	5.873
28	569.328,688 585.180,182	29	569.322,178 585.174,303	8.772
30	569.318,763 585.171,233	31	569.317,945 585.170,435	1.143
32	569.311,003 585.163,664	33	569.304,263 585.157,396	9.204
34	569.301,557 585.154,505	35	569.308,842 585.146,146	11.088
36	569.334,822 585.163,706	37	569.335,806 585.148,375	15.363
38	569.335,809 585.148,331	1	569.335,809 585.148,327	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		706	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4302 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1354, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUNGU SIMION	
	2) LUNGU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

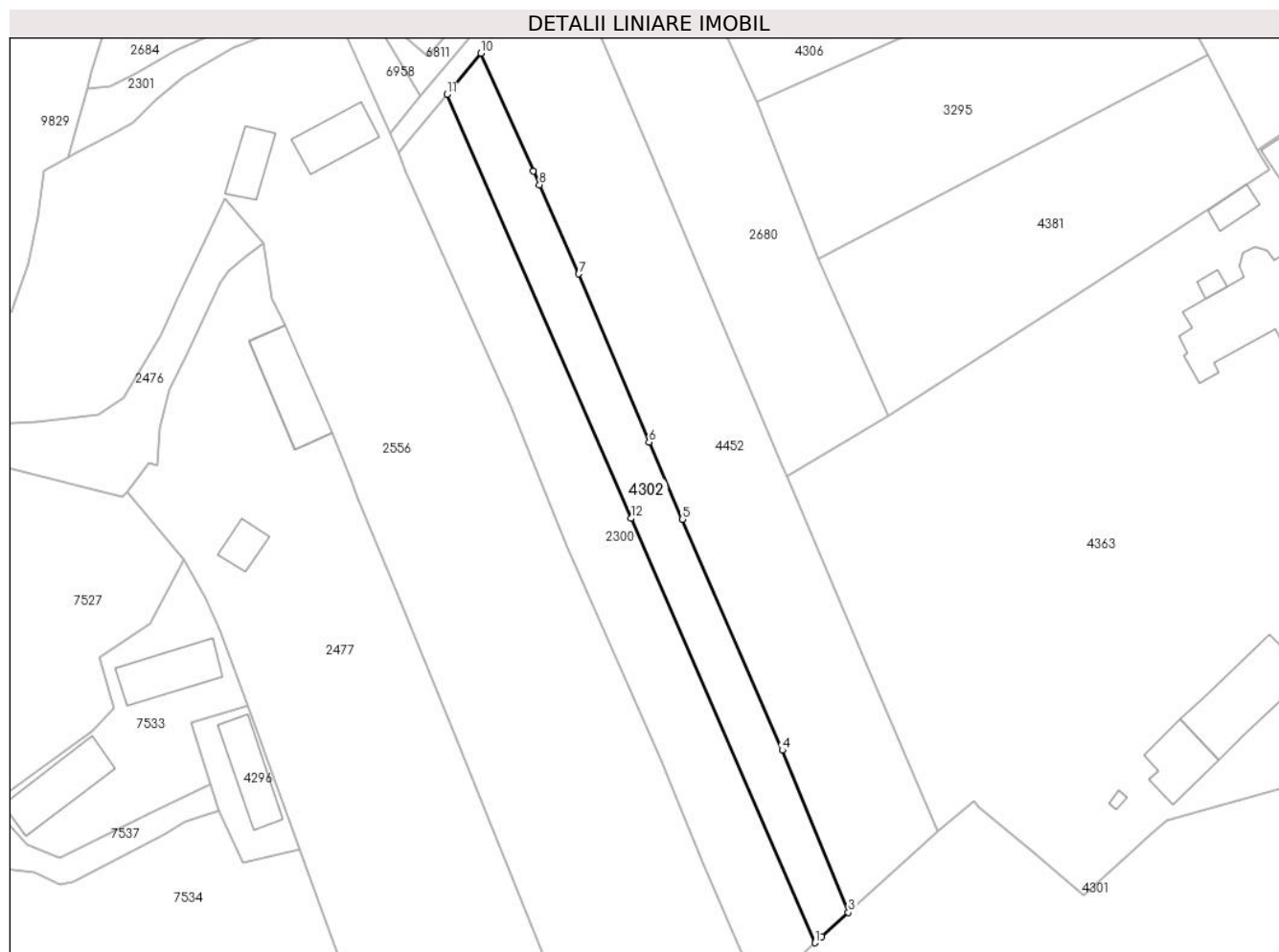
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	706	52	2142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.317,945 585.170,435	2	569.318,763 585.171,233	1.143
2	569.318,763 585.171,233	3	569.322,178 585.174,303	4.592
3	569.322,178 585.174,303	4	569.313,768 585.194,891	22.239
4	569.313,768 585.194,891	5	569.301,057 585.224,244	31.987
5	569.301,057 585.224,244	6	569.296,823 585.234,021	10.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.296,823 585.234,021	7	569.287,892 585.255,404	23.173
7	569.287,892 585.255,404	8	569.282,898 585.266,731	12.379
8	569.282,898 585.266,731	9	569.282,125 585.268,484	1.916
9	569.282,125 585.268,484	10	569.275,471 585.283,441	16.37
10	569.275,471 585.283,441	11	569.271,135 585.278,196	6.805
11	569.271,135 585.278,196	12	569.294,536 585.224,339	58.721
12	569.294,536 585.224,339	1	569.317,945 585.170,435	58.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Ciungi'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.687	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; P+1
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4304 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1355, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA GAVRIL 2) ONIGA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA MARIA 2) ONIGA GAVRIL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

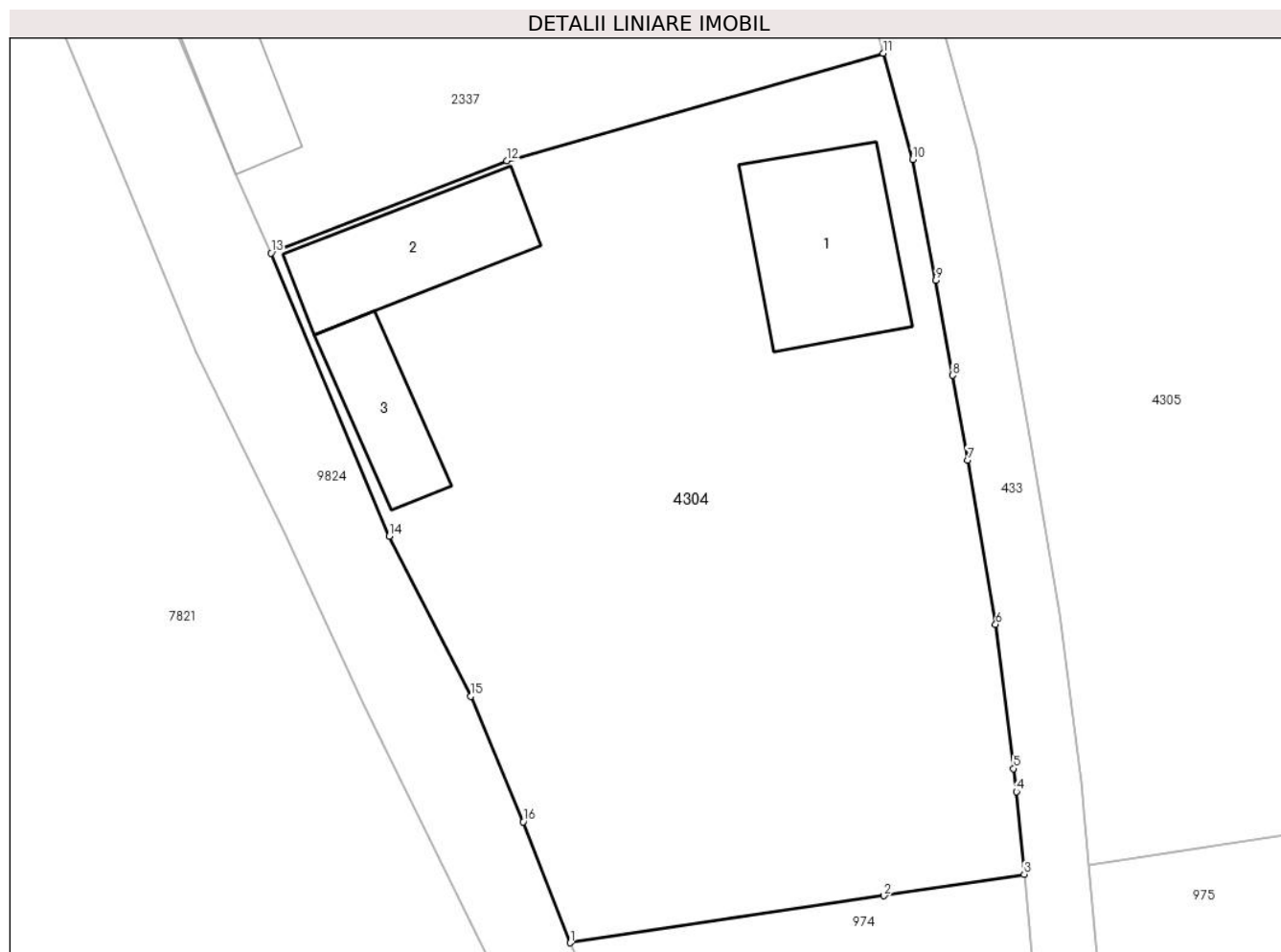
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.687	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	52	2070	-	
2	faneata	DA	719	52	2070	-	
3	arabil	DA	444	52	2070	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; P+1
A1.2		construcţii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		construcţii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.312,961 584.935,572	2	569.332,282 584.938,463	19.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.332,282 584.938,463	3	569.340,923 584.939,781	8.741
3	569.340,923 584.939,781	4	569.340,444 584.944,874	5.115
4	569.340,444 584.944,874	5	569.340,267 584.946,296	1.433
5	569.340,267 584.946,296	6	569.339,162 584.955,169	8.942
6	569.339,162 584.955,169	7	569.337,451 584.965,278	10.253
7	569.337,451 584.965,278	8	569.336,519 584.970,491	5.296
8	569.336,519 584.970,491	9	569.335,477 584.976,325	5.926
9	569.335,477 584.976,325	10	569.334,046 584.983,78	7.591
10	569.334,046 584.983,78	11	569.332,233 584.990,308	6.775
11	569.332,233 584.990,308	12	569.309,066 584.983,692	24.093
12	569.309,066 584.983,692	13	569.294,555 584.978,011	15.583
13	569.294,555 584.978,011	14	569.301,83 584.960,591	18.878
14	569.301,83 584.960,591	15	569.306,84 584.950,739	11.053
15	569.306,84 584.950,739	16	569.310,08 584.943,017	8.374
16	569.310,08 584.943,017	1	569.312,961 584.935,572	7.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Ciungi'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.205	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4305 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1356, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ONIGA GAVRIL	
	2) ONIGA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.674	52	2078	-	
2	faneata	DA	1.531	52	2077; 2071	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.344,884 584.940,385	2	569.372,614 584.944,613	28.05
3	569.371,73 584.951,242	4	569.370,008 584.960,255	9.176
5	569.368,743 584.969,51	6	569.367,938 584.977,283	7.815
7	569.372,854 584.978,755	8	569.408,868 584.989,54	37.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.372,614 584.944,613	3	569.371,73 584.951,242	6.688
4	569.370,008 584.960,255	5	569.368,743 584.969,51	9.341
6	569.367,938 584.977,283	7	569.372,854 584.978,755	5.132
8	569.408,868 584.989,54	9	569.413,113 584.990,791	4.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.413,113 584.990,791	10	569.443,337 584.999,696	31.509
11	569.451,278 585.002,196	12	569.473,067 585.009,243	22.9
13	569.474,078 585.009,57	14	569.488,687 585.014,142	15.308
15	569.487,518 585.017,762	16	569.483,883 585.028,396	11.238
17	569.432,913 585.011,055	18	569.376,059 584.994,817	59.127
19	569.365,943 584.992,726	20	569.343,456 584.992,301	22.491
21	569.337,007 584.991,672	22	569.336,079 584.991,407	0.965
23	569.338,007 584.984,388	24	569.339,438 584.976,932	7.592
25	569.341,412 584.965,885	26	569.343,123 584.955,776	10.253
27	569.344,405 584.945,482	1	569.344,884 584.940,385	5.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.443,337 584.999,696	11	569.451,278 585.002,196	8.325
12	569.473,067 585.009,243	13	569.474,078 585.009,57	1.063
14	569.488,687 585.014,142	15	569.487,518 585.017,762	3.804
16	569.483,883 585.028,396	17	569.432,913 585.011,055	53.839
18	569.376,059 584.994,817	19	569.365,943 584.992,726	10.33
20	569.343,456 584.992,301	21	569.337,007 584.991,672	6.48
22	569.336,079 584.991,407	23	569.338,007 584.984,388	7.279
24	569.339,438 584.976,932	25	569.341,412 584.965,885	11.222
26	569.343,123 584.955,776	27	569.344,405 584.945,482	10.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50992	2.220	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
561 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 131, din 10/01/2019 emis de NP IONIȚĂ Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÂNTEA-SCURTU ADRIAN 2) PÂNTEA-SCURTU CRISTINA, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

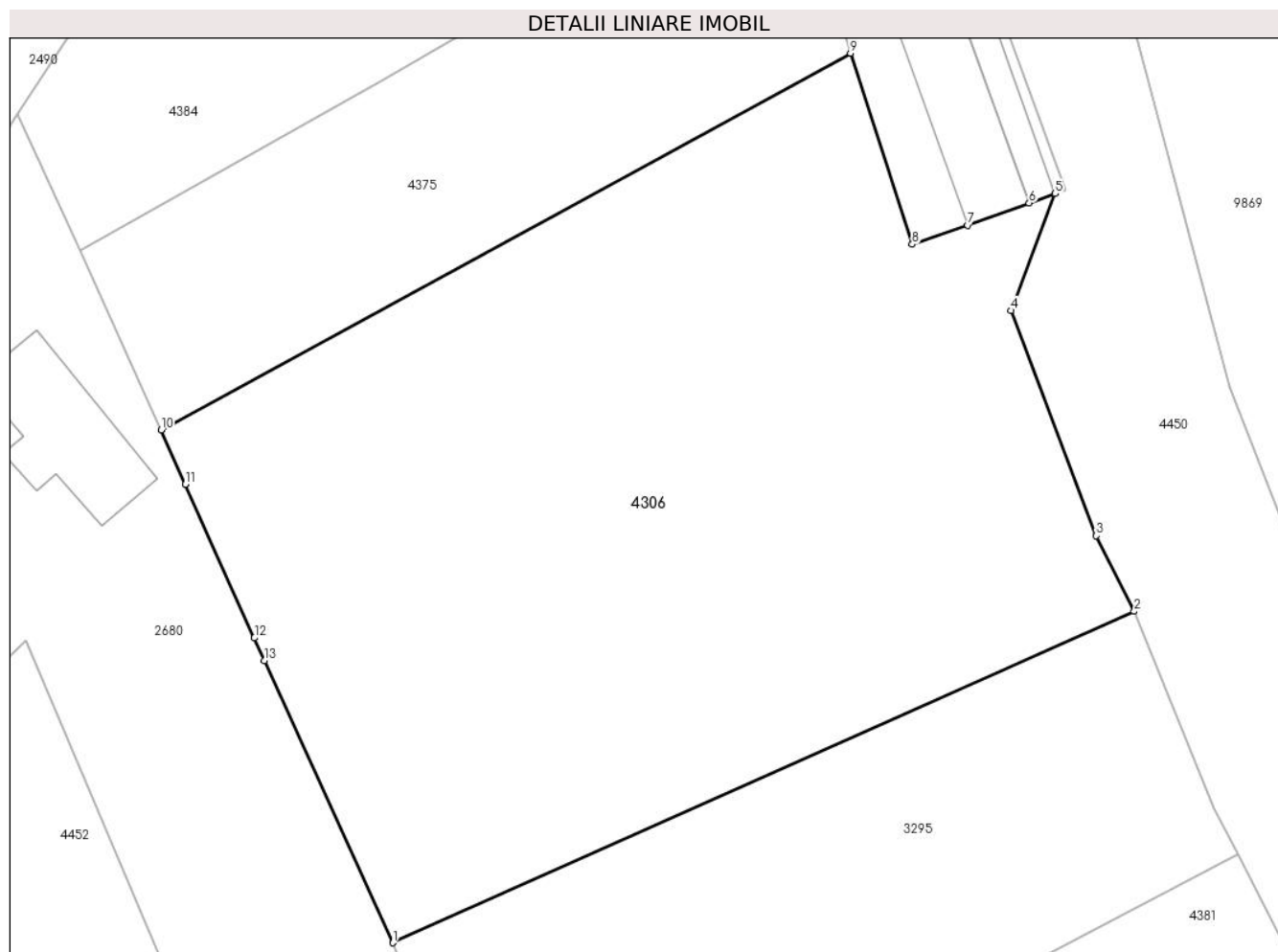
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50992	2.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.220	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.310,482 585.277,258	2	569.360,843 585.299,747	55.154
2	569.360,843 585.299,747	3	569.358,265 585.304,879	5.743
3	569.358,265 585.304,879	4	569.352,493 585.320,167	16.341
4	569.352,493 585.320,167	5	569.355,478 585.328,102	8.478
5	569.355,478 585.328,102	6	569.353,703 585.327,465	1.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.353,703 585.327,465	7	569.349,514 585.325,964	4.45
7	569.349,514 585.325,964	8	569.345,76 585.324,659	3.974
8	569.345,76 585.324,659	9	569.341,576 585.337,634	13.633
9	569.341,576 585.337,634	10	569.294,748 585.312,07	53.351
10	569.294,748 585.312,07	11	569.296,402 585.308,381	4.043
11	569.296,402 585.308,381	12	569.301,08 585.297,951	11.431
12	569.301,08 585.297,951	13	569.301,777 585.296,417	1.685
13	569.301,777 585.296,417	1	569.310,482 585.277,258	21.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50115	Din acte: 2.657 Masurata: 2.358	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12547 / 24/11/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 682, din 07/06/2001 emis de JUDECATORIA BICAZ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN IOAN	A1
9639 / 21/09/2012		
Act Administrativ nr. Referat privind repoitionare imobil nr.1816, din 20/09/2012 emis de OCPI NEAMT-SERV. CADASTRU;		
B2	Se noteaza repozionarea imobilului cu id.50115 UAT Damuc	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50115	Din acte: 2.657 Masurata: 2.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.109	-	-	-	
2	faneata	DA	249	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.380,038 584.825,457	2	569.384,681 584.826,409	4.74
3	569.390,338 584.828,103	4	569.394,483 584.829,446	4.357
5	569.398,876 584.830,937	6	569.407,34 584.833,955	8.986
7	569.411,714 584.835,886	8	569.422,155 584.840,168	11.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.384,681 584.826,409	3	569.390,338 584.828,103	5.905
4	569.394,483 584.829,446	5	569.398,876 584.830,937	4.639
6	569.407,34 584.833,955	7	569.411,714 584.835,886	4.781
8	569.422,155 584.840,168	9	569.430,144 584.843,96	8.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.430,144 584.843,96	10	569.433,752 584.845,811	4.055
11	569.443,955 584.850,657	12	569.453,689 584.855,807	11.012
13	569.472,022 584.863,855	14	569.473,712 584.864,45	1.792
15	569.500,68 584.873,943	16	569.515,892 584.879,266	16.116
17	569.531,3 584.884,421	18	569.529,424 584.888,323	4.33
19	569.528,257 584.891,856	20	569.480,13 584.881,129	49.308
21	569.470,375 584.878,806	22	569.468,257 584.878,126	2.224
23	569.459,007 584.875,158	24	569.441,167 584.867,984	19.228
25	569.431,113 584.863,211	26	569.423,75 584.859,837	8.099
27	569.418,308 584.857,343	28	569.392,892 584.845,695	27.958
29	569.389,415 584.844,154	30	569.377,337 584.841,013	12.48
31	569.373,838 584.839,15	32	569.373,064 584.838,71	0.89
33	569.377,047 584.832,397	1	569.380,038 584.825,457	7.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.433,752 584.845,811	11	569.443,955 584.850,657	11.295
12	569.453,689 584.855,807	13	569.472,022 584.863,855	20.022
14	569.473,712 584.864,45	15	569.500,68 584.873,943	28.59
16	569.515,892 584.879,266	17	569.531,3 584.884,421	16.247
18	569.529,424 584.888,323	19	569.528,257 584.891,856	3.721
20	569.480,13 584.881,129	21	569.470,375 584.878,806	10.028
22	569.468,257 584.878,126	23	569.459,007 584.875,158	9.715
24	569.441,167 584.867,984	25	569.431,113 584.863,211	11.129
26	569.423,75 584.859,837	27	569.418,308 584.857,343	5.986
28	569.392,892 584.845,695	29	569.389,415 584.844,154	3.803
30	569.377,337 584.841,013	31	569.373,838 584.839,15	3.964
32	569.373,064 584.838,71	33	569.377,047 584.832,397	7.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50387	Din acte: 2.559 Masurata: 2.551	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50387-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa lo locuit, construita din lemn, pe fundatie de piatra, acoperita cu tigla, compusa din doua camere, camara si hol. Constructia nu detine lift si nici certificat de performanta energetica.
A1.2	50387-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa gospodareasca, fara temelie, construita din lemn, acoperita cu placi de azbociment.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2860 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 215, din 11/02/2021 emis de NP Balut Maria Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOAIDEȘ ELENA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

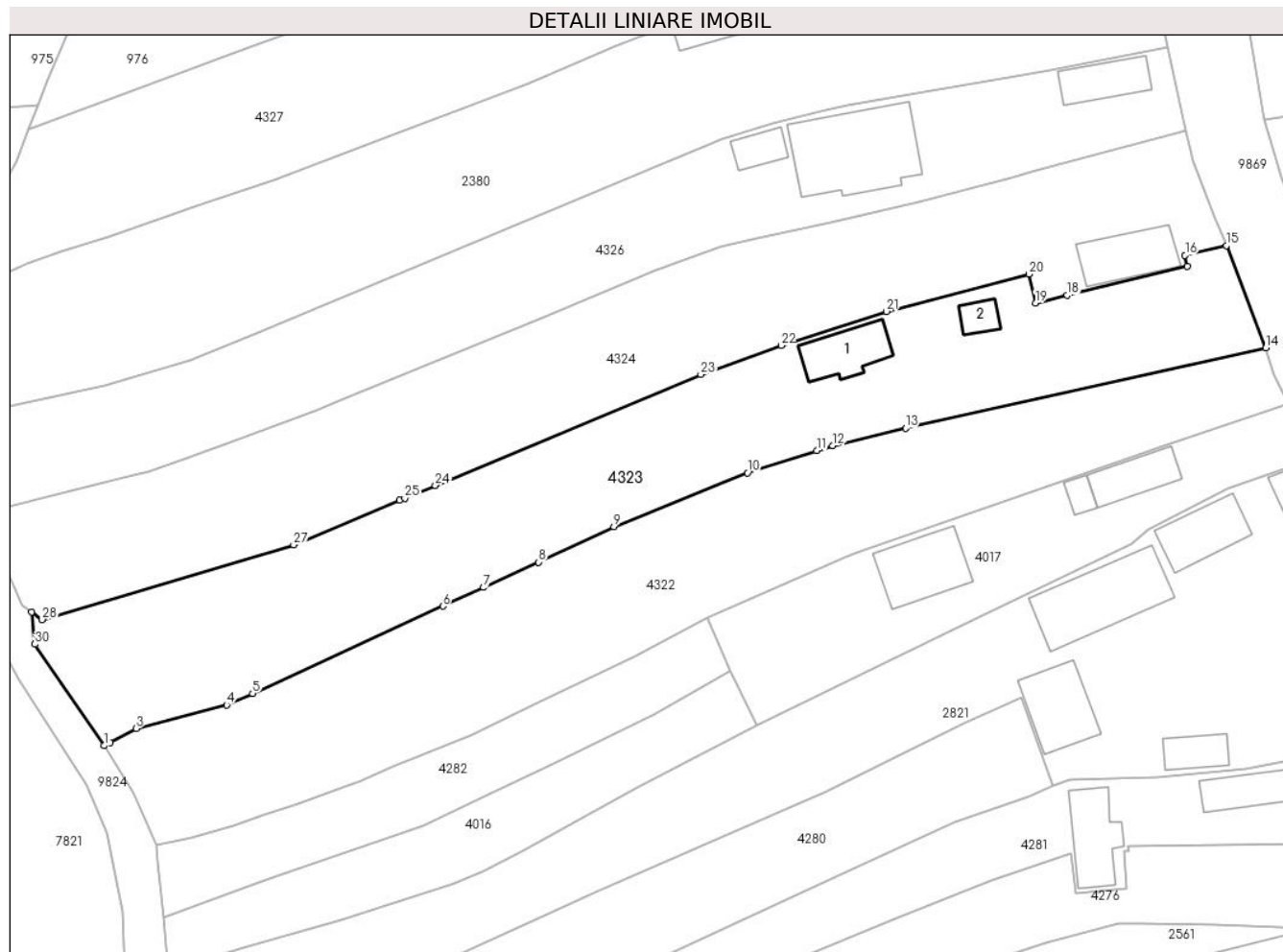
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50387	Din acte: 2.559 Masurata: 2.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	408	-	-	-	
2	faneata	DA	485	-	-	-	
3	arabil	DA	759	-	-	-	
4	faneata	DA	899	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50387-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa lo locuit, construita din lemn, pe fundatie de piatra, acoperita cu tigla, compusa din doua camere, camera si hol. Constructia nu detine lift si nici certificat de performanta energetica.
A1.2	50387-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa gospodareasca, fara temelie, construita din lemn, acoperita cu placi de azbociment.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.373,064 584.838,71	2	569.373,838 584.839,15	0.89
3	569.377,337 584.841,013	4	569.389,415 584.844,154	12.48
5	569.392,892 584.845,695	6	569.418,308 584.857,343	27.958
7	569.423,75 584.859,837	8	569.431,113 584.863,211	8.099
9	569.441,167 584.867,984	10	569.459,007 584.875,158	19.228
11	569.468,257 584.878,126	12	569.470,375 584.878,806	2.224
13	569.480,13 584.881,129	14	569.528,257 584.891,856	49.308
15	569.522,99 584.905,505	16	569.517,464 584.904,217	5.674
17	569.517,778 584.902,735	18	569.501,736 584.898,87	16.501
19	569.497,492 584.897,848	20	569.496,622 584.901,703	3.952
21	569.477,556 584.896,727	22	569.463,507 584.892,177	14.767
23	569.452,784 584.888,282	24	569.417,311 584.873,479	38.438
25	569.413,226 584.871,775	26	569.412,53 584.871,484	0.754
27	569.398,372 584.865,519	28	569.364,794 584.855,557	35.025
29	569.363,381 584.856,543	30	569.363,82 584.852,271	4.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.373,838 584.839,15	3	569.377,337 584.841,013	3.964
4	569.389,415 584.844,154	5	569.392,892 584.845,695	3.803
6	569.418,308 584.857,343	7	569.423,75 584.859,837	5.986
8	569.431,113 584.863,211	9	569.441,167 584.867,984	11.129
10	569.459,007 584.875,158	11	569.468,257 584.878,126	9.715
12	569.470,375 584.878,806	13	569.480,13 584.881,129	10.028
14	569.528,257 584.891,856	15	569.522,99 584.905,505	14.63
16	569.517,464 584.904,217	17	569.517,778 584.902,735	1.515
18	569.501,736 584.898,87	19	569.497,492 584.897,848	4.365
20	569.496,622 584.901,703	21	569.477,556 584.896,727	19.705
22	569.463,507 584.892,177	23	569.452,784 584.888,282	11.408
24	569.417,311 584.873,479	25	569.413,226 584.871,775	4.426
26	569.412,53 584.871,484	27	569.398,372 584.865,519	15.363
28	569.364,794 584.855,557	29	569.363,381 584.856,543	1.723
30	569.363,82 584.852,271	1	569.373,064 584.838,71	16.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50384	Din acte: 2.562 Masurata: 2.551	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50384-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Grajd construit din lemn, pe fundatie de piatra, acoperit cu placi de azbociment, compus din doua incaperi si fanarie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2800 / 06/03/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.109, din 05/03/2013 emis de NP SORIC CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN AURELIA, -soti 2) COVASAN GHEORGHE	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

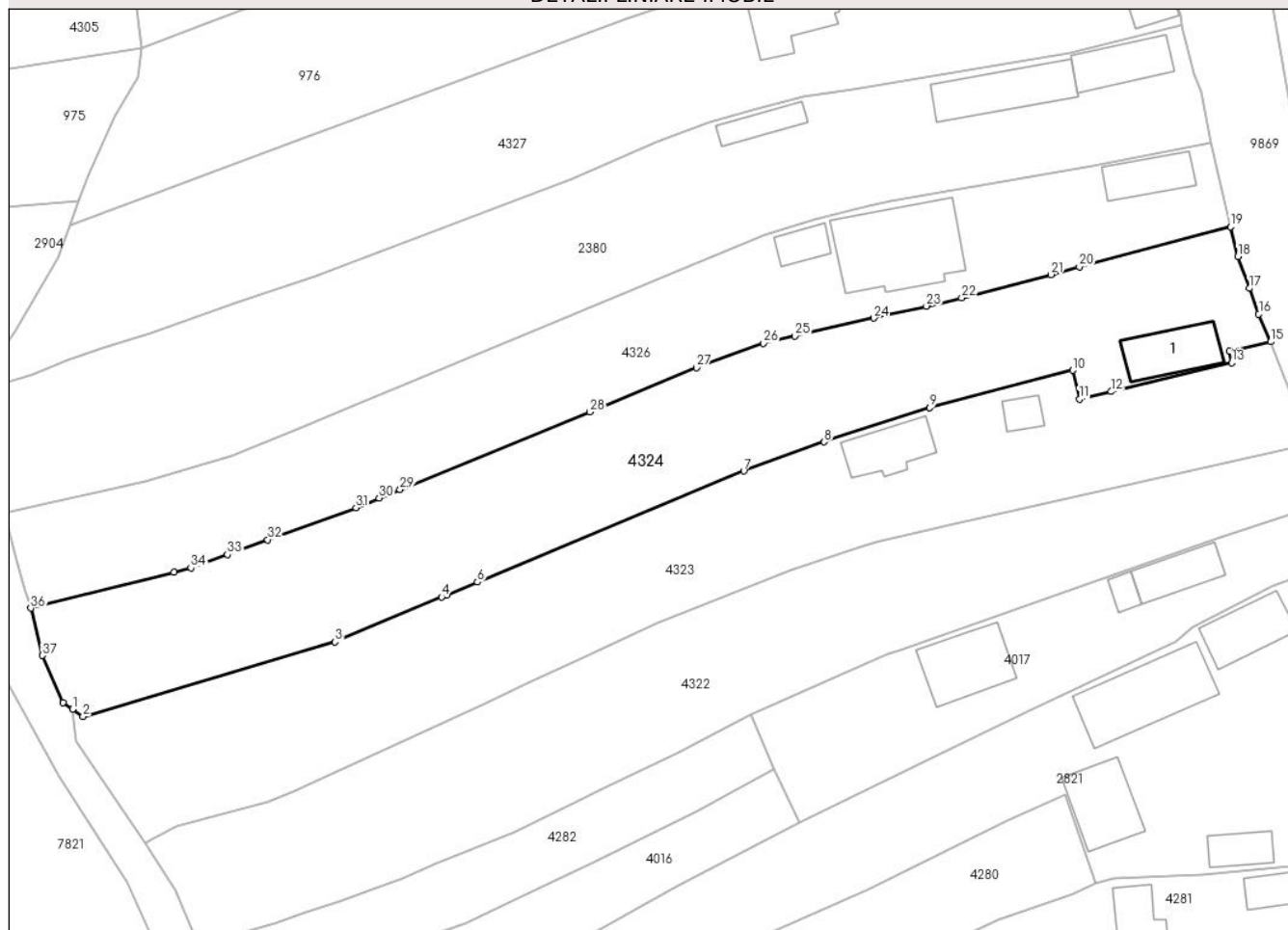
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50384	Din acte: 2.562 Masurata: 2.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	228	-	-	-	
2	arabil	DA	1.480	-	-	-	
3	faneata	DA	843	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50384-C1	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Grajd construit din lemn, pe fundatie de piatra, acoperit cu placi de azbociment, compus din doua incaperi si faneata.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.363,381 584.856,543	2	569.364,794 584.855,557	1.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.364,794 584.855,557	3	569.398,372 584.865,519	35.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.398,372 584.865,519	4	569.412,53 584.871,484	15.363
5	569.413,226 584.871,775	6	569.417,311 584.873,479	4.426
7	569.452,784 584.888,282	8	569.463,507 584.892,177	11.408
9	569.477,556 584.896,727	10	569.496,622 584.901,703	19.705
11	569.497,492 584.897,848	12	569.501,736 584.898,87	4.365
13	569.517,778 584.902,735	14	569.517,464 584.904,217	1.515
15	569.522,99 584.905,505	16	569.521,408 584.909,195	4.015
17	569.520,151 584.912,63	18	569.518,609 584.916,844	4.487
19	569.517,626 584.920,825	20	569.497,49 584.915,472	20.835
21	569.493,705 584.914,466	22	569.481,846 584.911,347	12.262
23	569.477,12 584.910,26	24	569.470,143 584.908,656	7.159
25	569.459,613 584.906,262	26	569.455,418 584.905,308	4.302
27	569.446,498 584.902,061	28	569.432,298 584.896,175	15.372
29	569.407,015 584.885,824	30	569.404,221 584.884,681	3.019
31	569.401,127 584.883,414	32	569.389,389 584.879,131	12.495
33	569.384,01 584.877,167	34	569.379,143 584.875,391	5.181
35	569.376,932 584.874,774	36	569.357,836 584.870,003	19.683
37	569.359,372 584.863,709	38	569.362,098 584.857,439	6.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.412,53 584.871,484	5	569.413,226 584.871,775	0.754
6	569.417,311 584.873,479	7	569.452,784 584.888,282	38.438
8	569.463,507 584.892,177	9	569.477,556 584.896,727	14.767
10	569.496,622 584.901,703	11	569.497,492 584.897,848	3.952
12	569.501,736 584.898,87	13	569.517,778 584.902,735	16.501
14	569.517,464 584.904,217	15	569.522,99 584.905,505	5.674
16	569.521,408 584.909,195	17	569.520,151 584.912,63	3.658
18	569.518,609 584.916,844	19	569.517,626 584.920,825	4.101
20	569.497,49 584.915,472	21	569.493,705 584.914,466	3.916
22	569.481,846 584.911,347	23	569.477,12 584.910,26	4.849
24	569.470,143 584.908,656	25	569.459,613 584.906,262	10.799
26	569.455,418 584.905,308	27	569.446,498 584.902,061	9.493
28	569.432,298 584.896,175	29	569.407,015 584.885,824	27.32
30	569.404,221 584.884,681	31	569.401,127 584.883,414	3.343
32	569.389,389 584.879,131	33	569.384,01 584.877,167	5.726
34	569.379,143 584.875,391	35	569.376,932 584.874,774	2.295
36	569.357,836 584.870,003	37	569.359,372 584.863,709	6.479
38	569.362,098 584.857,439	1	569.363,381 584.856,543	1.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50634	Din acte: 2.141 Masurata: 2.188	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit; Actualizare cu constructii

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4426 / 19/02/2015		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 108, din 18/02/2015 emis de NP Casapu Alexandru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN IONUȚ, -necasatorit	A1
4326 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN IONUȚ, -necasatorit	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

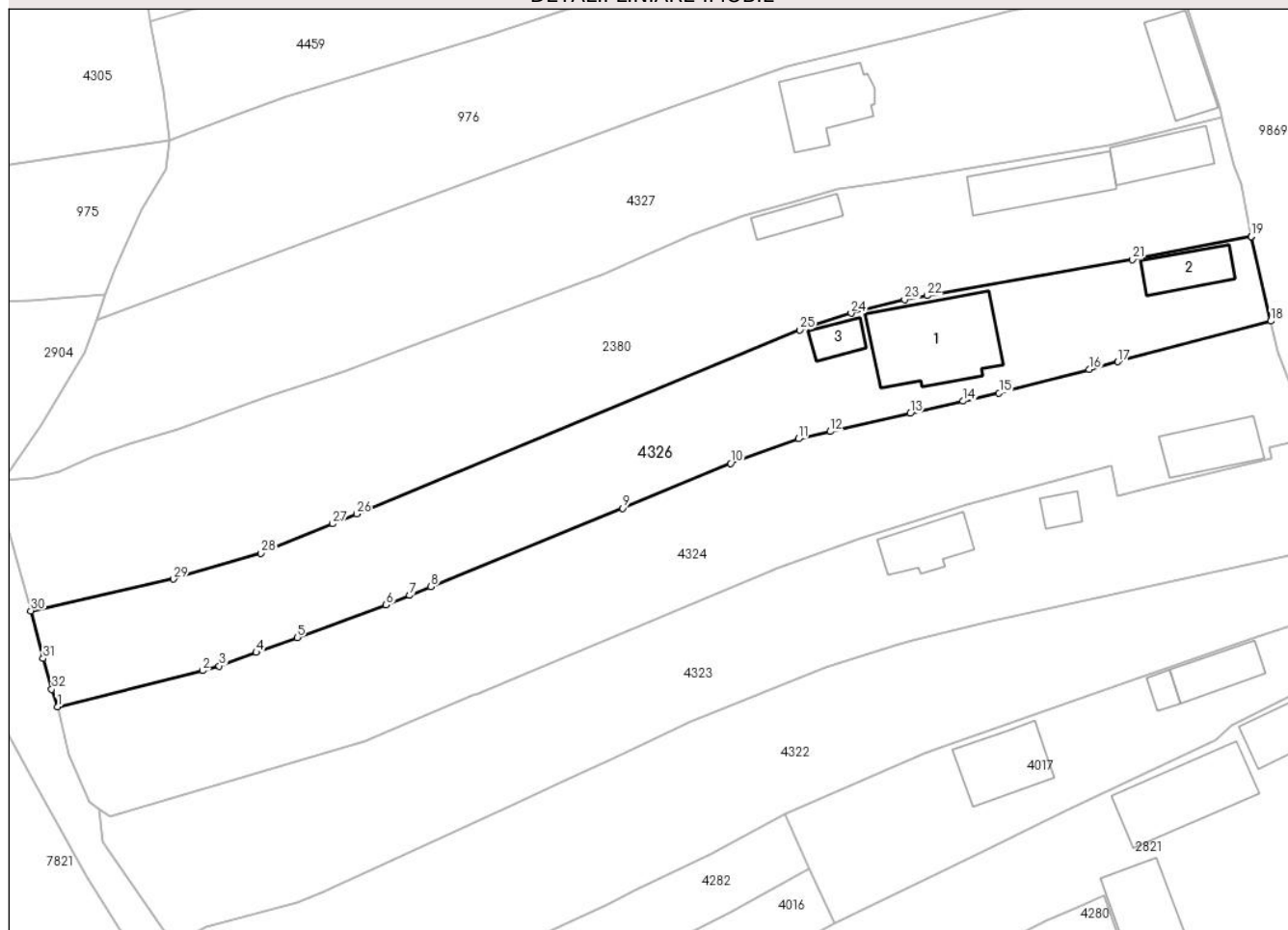
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50634	Din acte: 2.141 Masurata: 2.188	Actualizare cu constructii

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	811	-	-	-	
2	arabil	DA	768	-	-	-	
3	faneata	DA	609	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	172	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.357,836 584.870,003	2	569.376,932 584.874,774	19.683
3	569.379,143 584.875,391	4	569.384,01 584.877,167	5.181
5	569.389,389 584.879,131	6	569.401,127 584.883,414	12.495
7	569.404,221 584.884,681	8	569.407,015 584.885,824	3.019
9	569.432,298 584.896,175	10	569.446,498 584.902,061	15.372
11	569.455,418 584.905,308	12	569.459,613 584.906,262	4.302
13	569.470,143 584.908,656	14	569.477,12 584.910,26	7.159
15	569.481,846 584.911,347	16	569.493,705 584.914,466	12.262
17	569.497,49 584.915,472	18	569.517,626 584.920,825	20.835
19	569.515,071 584.931,952	20	569.515,067 584.931,952	0.004
21	569.499,42 584.928,947	22	569.472,371 584.924,183	27.465
23	569.469,413 584.923,662	24	569.462,376 584.921,87	7.262
25	569.455,589 584.919,684	26	569.397,221 584.895,419	63.211
27	569.394,064 584.894,107	28	569.384,629 584.890,232	10.2
29	569.373,121 584.886,837	30	569.354,334 584.882,667	19.244
31	569.355,938 584.876,365	32	569.357,091 584.872,307	4.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.376,932 584.874,774	3	569.379,143 584.875,391	2.295
4	569.384,01 584.877,167	5	569.389,389 584.879,131	5.726
6	569.401,127 584.883,414	7	569.404,221 584.884,681	3.343
8	569.407,015 584.885,824	9	569.432,298 584.896,175	27.32
10	569.446,498 584.902,061	11	569.455,418 584.905,308	9.493
12	569.459,613 584.906,262	13	569.470,143 584.908,656	10.799
14	569.477,12 584.910,26	15	569.481,846 584.911,347	4.849
16	569.493,705 584.914,466	17	569.497,49 584.915,472	3.916
18	569.517,626 584.920,825	19	569.515,071 584.931,952	11.417
20	569.515,067 584.931,952	21	569.499,42 584.928,947	15.933
22	569.472,371 584.924,183	23	569.469,413 584.923,662	3.004
24	569.462,376 584.921,87	25	569.455,589 584.919,684	7.13
26	569.397,221 584.895,419	27	569.394,064 584.894,107	3.419
28	569.384,629 584.890,232	29	569.373,121 584.886,837	11.998
30	569.354,334 584.882,667	31	569.355,938 584.876,365	6.503
32	569.357,091 584.872,307	1	569.357,836 584.870,003	2.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50844	Din acte: 2.566 Masurata: 2.836	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit; Actualizarea constructiei C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50844-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie anexa (P) - grajd, construit in anul 1980.
A1.2	50844-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Locuinta (P+M), construita in anul 2019.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2166 / 09/02/2017		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 154, din 08/02/2017 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50844 a imobilului cu numarul cadastral 50844/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50233 inscris in cartea funciara 50233;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. Proces verbal nr. 5705, din 14/11/2016 emis de Primaria Comunei Damuc, dosar cadastral;		
B3	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50233 UAT Damuc, in sensul actualizarii categoriilor de folosinta ale terenului, din 'teren curti constructii 2200 mp, teren arabil 2600 mp si teren faneata 333 mp' in 'teren curti constructii 564 mp, teren arabil 4237 mp si teren faneata 332 mp', respectiv radierea constructiei C1-casa de locuit - si a dreptului de proprietate inscris asupra acesteia	A1, A1.1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50233/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 25446 din 22/12/2016;		
2167 / 09/02/2017		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 155, din 08/02/2017 emis de NP FLOAREȘ Anca (Adeverinta nr. 1382 din 30.06.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARU MARIA, -casatorita	A1, A1.1
4872 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 321, din 25/02/2020 emis de NP Lehadus Alina-Laura, PV din 24.02.2020 (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 1031 din 26.02.2020, emis de Primaria Comunei Damuc;act administrativ nr Certificat de casatorie seria CG nr. 119648 din 07.09.2013, emis de Primaria Comunei Bicazu Ardelean);		
B7	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 50844 UAT Damuc, in sensul modificarii limitei de proprietate, fara modificarea suprafetei masurate a imobilului, actualizarea suprafetelor categoriilor de folosinta ale terenului, din 'teren curti constructii 178 mp, teren arabil 2143 mp si teren faneata 245 mp' in 'teren curti constructii 1132 mp, teren arabil 541 mp si teren faneata 893 mp', respectiv inscrierea constructiei C2-Locuinta (P+M) - si a dreptului de proprietate asupra acesteia in favoarea: MORARU MIHAI si MORARU MARIA-soti	A1, A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARU MIHAI 2) MORARU MARIA, -soti	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50844	Din acte: 2.566 Masurata: 2.836	Actualizarea constructiei C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.081	-	-	-	
2	arabil	DA	1.004	-	-	-	
3	faneata	DA	751	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50844-C1	constructii anexa	Din acte: 90 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie anexa (P) - grajd, construit in anul 1980.
A1.2	50844-C2	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Locuinta (P+M), construita in anul 2019.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.350,662 584.899,894	2	569.354,854 584.900,15	4.2
3	569.358,029 584.901,052	4	569.362,718 584.903,058	5.1
5	569.367,343 584.904,675	6	569.373,662 584.906,581	6.6
7	569.385,551 584.910,817	8	569.391,893 584.912,922	6.682
9	569.395,738 584.914,198	10	569.403,808 584.917,254	8.629
11	569.429,818 584.927,105	12	569.441,37 584.932,137	12.6
13	569.448,19 584.934,701	14	569.454,59 584.936,517	6.653
15	569.460,634 584.938,232	16	569.467,328 584.939,152	6.757
17	569.496,349 584.944,047	18	569.511,17 584.947,697	15.264
19	569.510,923 584.949,052	20	569.506,725 584.961,909	13.525
21	569.505,032 584.967,068	22	569.500,695 584.965,504	4.61
23	569.496,834 584.964,645	24	569.483,49 584.961,678	13.67
25	569.470,499 584.958,461	26	569.454,015 584.954,368	16.985
27	569.450,366 584.953,098	28	569.437,128 584.948,489	14.017
29	569.392,513 584.931,965	30	569.363,009 584.921,038	31.462
31	569.361,392 584.916,647	32	569.355,71 584.907,003	11.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.354,854 584.900,15	3	569.358,029 584.901,052	3.301
4	569.362,718 584.903,058	5	569.367,343 584.904,675	4.9
6	569.373,662 584.906,581	7	569.385,551 584.910,817	12.621
8	569.391,893 584.912,922	9	569.395,738 584.914,198	4.051
10	569.403,808 584.917,254	11	569.429,818 584.927,105	27.813
12	569.441,37 584.932,137	13	569.448,19 584.934,701	7.286
14	569.454,59 584.936,517	15	569.460,634 584.938,232	6.283
16	569.467,328 584.939,152	17	569.496,349 584.944,047	29.431
18	569.511,17 584.947,697	19	569.510,923 584.949,052	1.377
20	569.506,725 584.961,909	21	569.505,032 584.967,068	5.43
22	569.500,695 584.965,504	23	569.496,834 584.964,645	3.955
24	569.483,49 584.961,678	25	569.470,499 584.958,461	13.383
26	569.454,015 584.954,368	27	569.450,366 584.953,098	3.864
28	569.437,128 584.948,489	29	569.392,513 584.931,965	47.577
30	569.363,009 584.921,038	31	569.361,392 584.916,647	4.679
32	569.355,71 584.907,003	1	569.350,662 584.899,894	8.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Ciungi'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.803	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4340 / 21/06/2023			
Act Administrativ nr. 1357, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN SIMION		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN SIMION		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

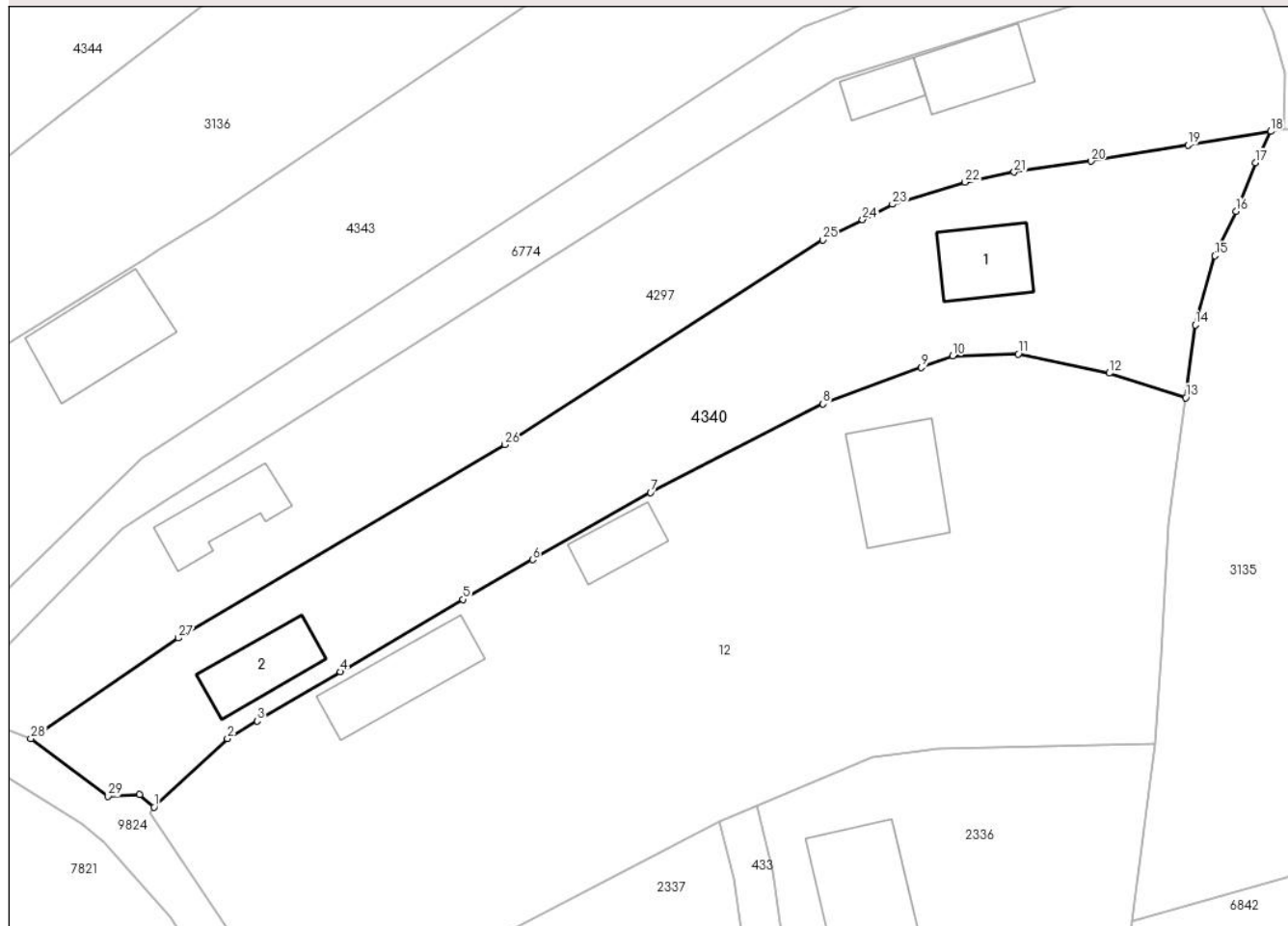
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	338	52	2099	-	
2	curți construcții	DA	103	52	2102	-	
3	faneata	DA	644	52	2100; 2101; 2102	-	
4	arabil	DA	394	52	2099; 2100; 2101	-	
5	faneata	DA	324	52	2099	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.269,723 585.021,727	2	569.277,078 585.028,565	10.043
3	569.280,049 585.030,321	4	569.288,359 585.035,235	9.654
5	569.300,608 585.042,477	6	569.307,573 585.046,447	8.017
7	569.319,358 585.053,165	8	569.336,609 585.062,012	19.387
9	569.346,432 585.065,644	10	569.349,553 585.066,798	3.328
11	569.356,137 585.067,006	12	569.365,222 585.065,088	9.285
13	569.372,876 585.062,638	14	569.373,819 585.069,906	7.329
15	569.375,786 585.076,811	16	569.377,914 585.081,259	4.931
17	569.379,826 585.086,101	18	569.381,368 585.089,236	3.494
19	569.373,087 585.087,865	20	569.363,4 585.086,261	9.819
21	569.355,721 585.085,178	22	569.350,786 585.084,173	5.036
23	569.343,54 585.081,956	24	569.340,565 585.080,423	3.347
25	569.336,607 585.078,382	26	569.304,804 585.057,951	37.8
27	569.272,179 585.038,613	28	569.257,418 585.028,576	17.85
29	569.265,131 585.022,82	30	569.268,292 585.022,965	3.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.277,078 585.028,565	3	569.280,049 585.030,321	3.451
4	569.288,359 585.035,235	5	569.300,608 585.042,477	14.23
6	569.307,573 585.046,447	7	569.319,358 585.053,165	13.565
8	569.336,609 585.062,012	9	569.346,432 585.065,644	10.473
10	569.349,553 585.066,798	11	569.356,137 585.067,006	6.587
12	569.365,222 585.065,088	13	569.372,876 585.062,638	8.037
14	569.373,819 585.069,906	15	569.375,786 585.076,811	7.18
16	569.377,914 585.081,259	17	569.379,826 585.086,101	5.206
18	569.381,368 585.089,236	19	569.373,087 585.087,865	8.394
20	569.363,4 585.086,261	21	569.355,721 585.085,178	7.755
22	569.350,786 585.084,173	23	569.343,54 585.081,956	7.578
24	569.340,565 585.080,423	25	569.336,607 585.078,382	4.453
26	569.304,804 585.057,951	27	569.272,179 585.038,613	37.926
28	569.257,418 585.028,576	29	569.265,131 585.022,82	9.624
30	569.268,292 585.022,965	1	569.269,723 585.021,727	1.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.817	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4343 / 21/05/2023		
Act Administrativ nr. 1358, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVĂSAN IOANA , DECEDAT DEFUNCT:Da 2) COVASAN GHEORGHE , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN GHEORGHE , DECEDAT DEFUNCT:Da 2) COVĂSAN IOANA , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

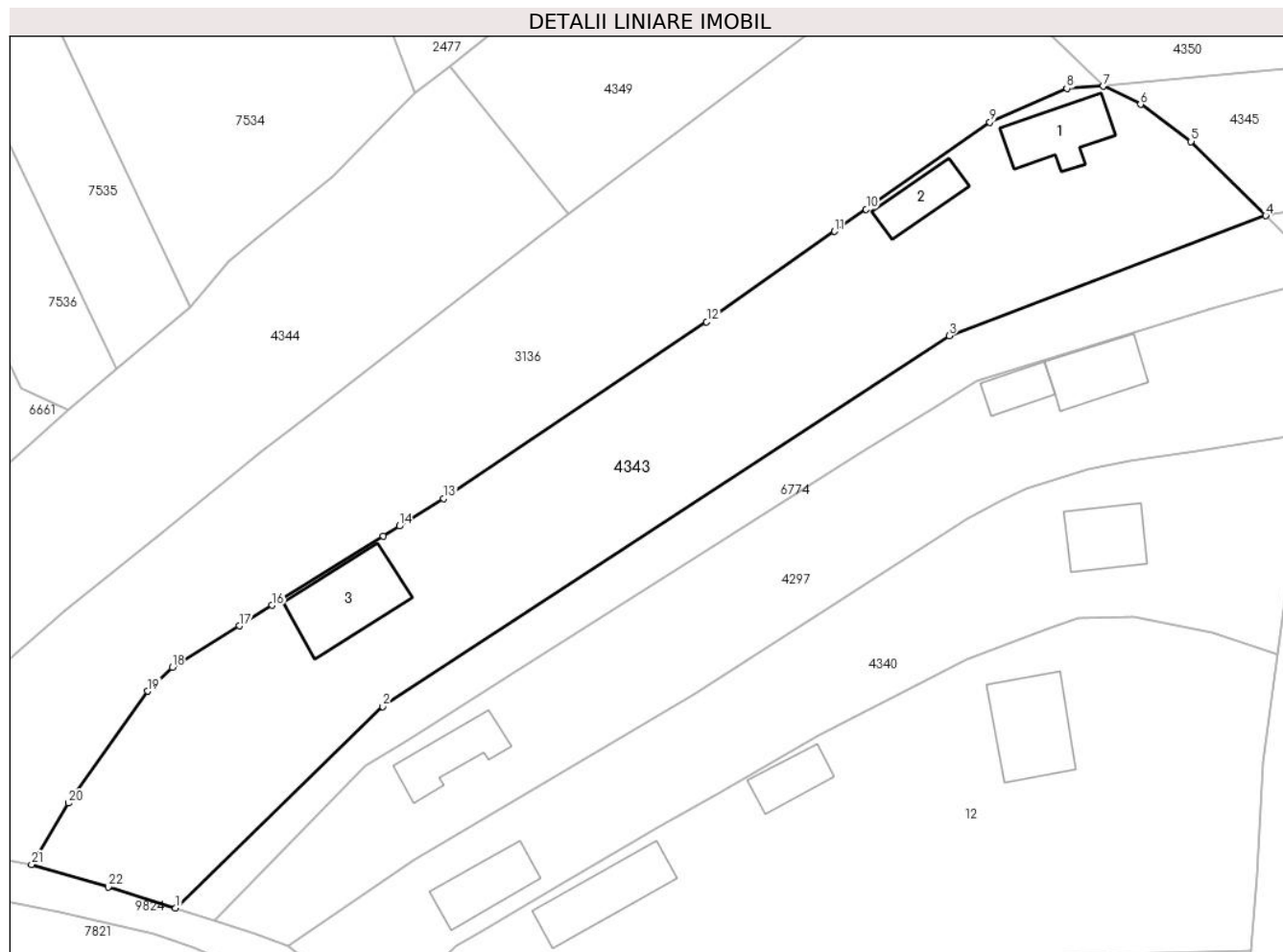
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	748	52	2107	-	
2	curți construcții	DA	138	52	2110	-	
3	faneata	DA	1.131	52	2109	-	
4	arabil	DA	800	52	2108	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.244,36 585.033,042	2	569.268,516 585.056,523	33.688
3	569.334,567 585.099,691	4	569.371,482 585.113,69	39.48
5	569.362,763 585.122,327	6	569.356,881 585.126,651	7.3
7	569.352,511 585.128,777	8	569.348,276 585.128,526	4.242
9	569.339,31 585.124,587	10	569.324,869 585.114,442	17.648
11	569.321,192 585.111,859	12	569.306,279 585.101,315	18.264
13	569.275,601 585.080,761	14	569.270,437 585.077,54	6.086
15	569.268,574 585.076,378	16	569.255,633 585.068,307	15.252
17	569.251,798 585.065,915	18	569.243,973 585.061,096	9.19
19	569.241,125 585.058,295	20	569.231,84 585.045,265	16.0
21	569.227,572 585.038,134	22	569.236,497 585.035,494	9.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.268,516 585.056,523	3	569.334,567 585.099,691	78.906
4	569.371,482 585.113,69	5	569.362,763 585.122,327	12.273
6	569.356,881 585.126,651	7	569.352,511 585.128,777	4.86
8	569.348,276 585.128,526	9	569.339,31 585.124,587	9.793
10	569.324,869 585.114,442	11	569.321,192 585.111,859	4.494
12	569.306,279 585.101,315	13	569.275,601 585.080,761	36.927
14	569.270,437 585.077,54	15	569.268,574 585.076,378	2.196
16	569.255,633 585.068,307	17	569.251,798 585.065,915	4.52
18	569.243,973 585.061,096	19	569.241,125 585.058,295	3.995
20	569.231,84 585.045,265	21	569.227,572 585.038,134	8.311
22	569.236,497 585.035,494	1	569.244,36 585.033,042	8.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.209	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4344 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1359, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

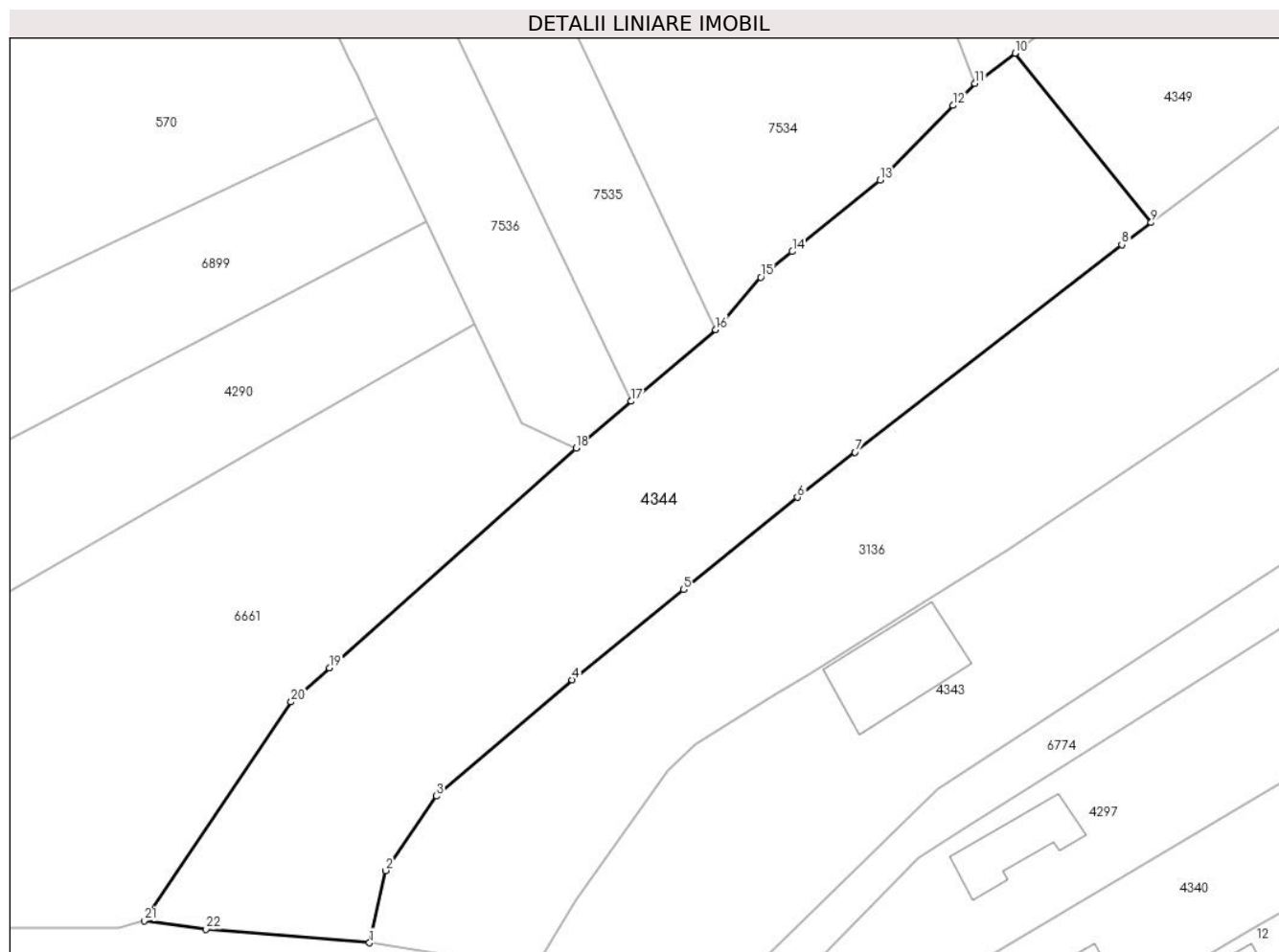
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.189	52	2114	-	
2	faneata	DA	1.020	52	2114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.210,877 585.040,926	2	569.212,522 585.048,251	7.507
3	569.217,654 585.055,804	4	569.231,443 585.067,595	18.143
5	569.242,746 585.076,752	6	569.254,288 585.086,103	14.855
7	569.260,152 585.090,662	8	569.287,208 585.111,697	34.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.212,522 585.048,251	3	569.217,654 585.055,804	9.132
4	569.231,443 585.067,595	5	569.242,746 585.076,752	14.547
6	569.254,288 585.086,103	7	569.260,152 585.090,662	7.428
8	569.287,208 585.111,697	9	569.290,198 585.113,951	3.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.290,198 585.113,951	10	569.276,372 585.131,119	22.043
11	569.272,304 585.128,042	12	569.270,085 585.125,831	3.132
13	569.262,672 585.118,254	14	569.253,78 585.111,011	11.469
15	569.250,577 585.108,402	16	569.246,011 585.103,096	7.0
17	569.237,449 585.095,832	18	569.231,828 585.091,063	7.371
19	569.206,8 585.068,815	20	569.202,932 585.065,34	5.2
21	569.188,012 585.043,16	22	569.194,301 585.042,306	6.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.276,372 585.131,119	11	569.272,304 585.128,042	5.101
12	569.270,085 585.125,831	13	569.262,672 585.118,254	10.6
14	569.253,78 585.111,011	15	569.250,577 585.108,402	4.131
16	569.246,011 585.103,096	17	569.237,449 585.095,832	11.228
18	569.231,828 585.091,063	19	569.206,8 585.068,815	33.487
20	569.202,932 585.065,34	21	569.188,012 585.043,16	26.731
22	569.194,301 585.042,306	1	569.210,877 585.040,926	16.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.290	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4345 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1360, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	587	52	2118; 2115	-	
2	faneata	DA	703	52	2118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.371,482 585.113,69	2	569.385,219 585.115,881	13.911
2	569.385,219 585.115,881	3	569.406,955 585.119,348	22.011
3	569.406,955 585.119,348	4	569.430,722 585.123,139	24.067
4	569.430,722 585.123,139	5	569.434,197 585.123,693	3.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.434,197 585.123,693	6	569.453,364 585.127,939	19.632
6	569.453,364 585.127,939	7	569.452,177 585.132,263	4.484
7	569.452,177 585.132,263	8	569.450,324 585.139,322	7.298
8	569.450,324 585.139,322	9	569.433,213 585.136,907	17.281
9	569.433,213 585.136,907	10	569.407,945 585.133,341	25.518
10	569.407,945 585.133,341	11	569.394,681 585.132,812	13.275
11	569.394,681 585.132,812	12	569.352,511 585.128,777	42.363
12	569.352,511 585.128,777	13	569.356,881 585.126,651	4.86
13	569.356,881 585.126,651	14	569.362,763 585.122,327	7.3
14	569.362,763 585.122,327	1	569.371,482 585.113,69	12.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.180	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4349 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1361, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

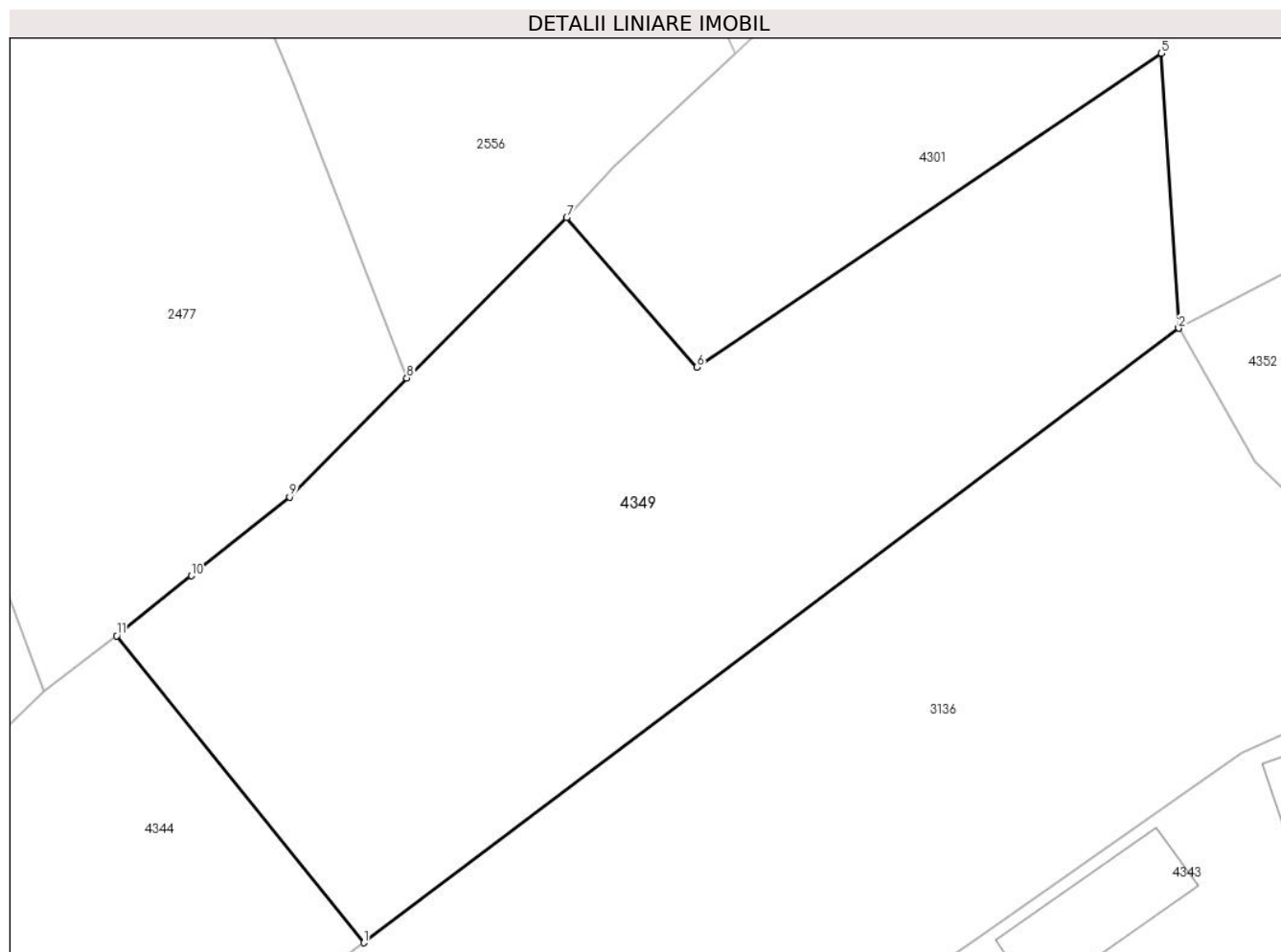
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.180	52	2114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.290,198 585.113,951	2	569.335,809 585.148,327	57.115
2	569.335,809 585.148,327	3	569.335,809 585.148,331	0.004
3	569.335,809 585.148,331	4	569.335,806 585.148,375	0.044
4	569.335,806 585.148,375	5	569.334,822 585.163,706	15.363
5	569.334,822 585.163,706	6	569.308,842 585.146,146	31.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.308,842 585.146,146	7	569.301,557 585.154,505	11.088
7	569.301,557 585.154,505	8	569.292,608 585.145,54	12.667
8	569.292,608 585.145,54	9	569.286,041 585.138,883	9.351
9	569.286,041 585.138,883	10	569.280,553 585.134,477	7.038
10	569.280,553 585.134,477	11	569.276,372 585.131,119	5.363
11	569.276,372 585.131,119	1	569.290,198 585.113,951	22.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.997	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4350 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1362, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU GHEORGHE , DECEDAT DEFUNCT:Da 2) DANDU ANA	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU GHEORGHE , DECEDAT DEFUNCT:Da 2) DANDU ANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

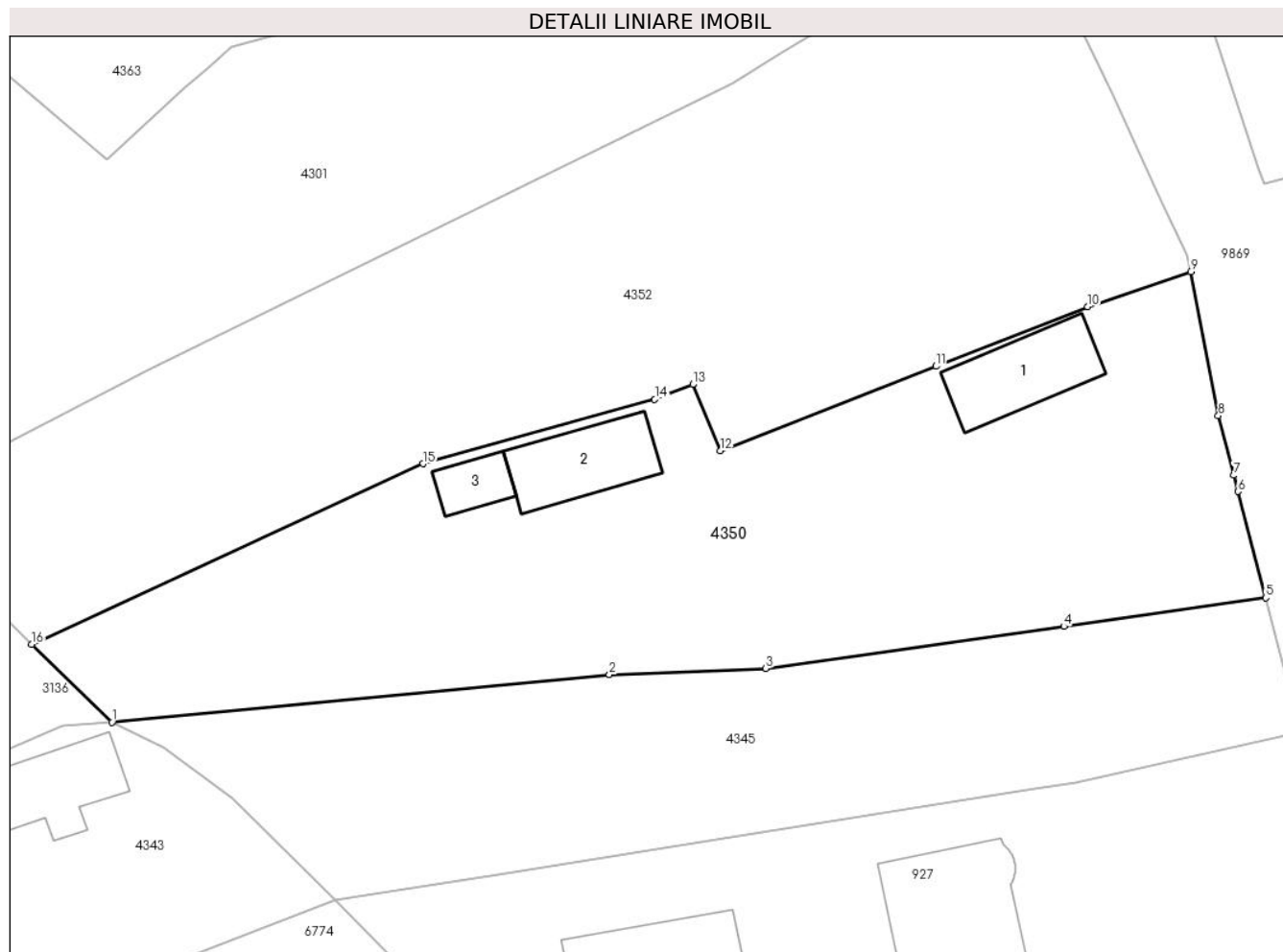
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	362	52	2117/1	-	
2	curți construcții	DA	208	52	2116	-	
3	faneata	DA	1.272	52	2118	-	
4	arabil	DA	155	52	2115	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.352,511 585.128,777	2	569.394,681 585.132,812	42.363
2	569.394,681 585.132,812	3	569.407,945 585.133,341	13.275
3	569.407,945 585.133,341	4	569.433,213 585.136,907	25.518
4	569.433,213 585.136,907	5	569.450,324 585.139,322	17.281
5	569.450,324 585.139,322	6	569.447,96 585.148,329	9.312
6	569.447,96 585.148,329	7	569.447,604 585.149,701	1.417
7	569.447,604 585.149,701	8	569.446,292 585.154,748	5.215
8	569.446,292 585.154,748	9	569.443,955 585.166,933	12.407
9	569.443,955 585.166,933	10	569.435,229 585.163,961	9.218
10	569.435,229 585.163,961	11	569.422,364 585.158,932	13.813
11	569.422,364 585.158,932	12	569.404,094 585.151,781	19.62
12	569.404,094 585.151,781	13	569.401,752 585.157,397	6.085
13	569.401,752 585.157,397	14	569.398,525 585.156,141	3.463
14	569.398,525 585.156,141	15	569.378,88 585.150,677	20.391
15	569.378,88 585.150,677	16	569.345,702 585.135,395	36.528
16	569.345,702 585.135,395	1	569.352,511 585.128,777	9.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.404	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4352 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1363, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

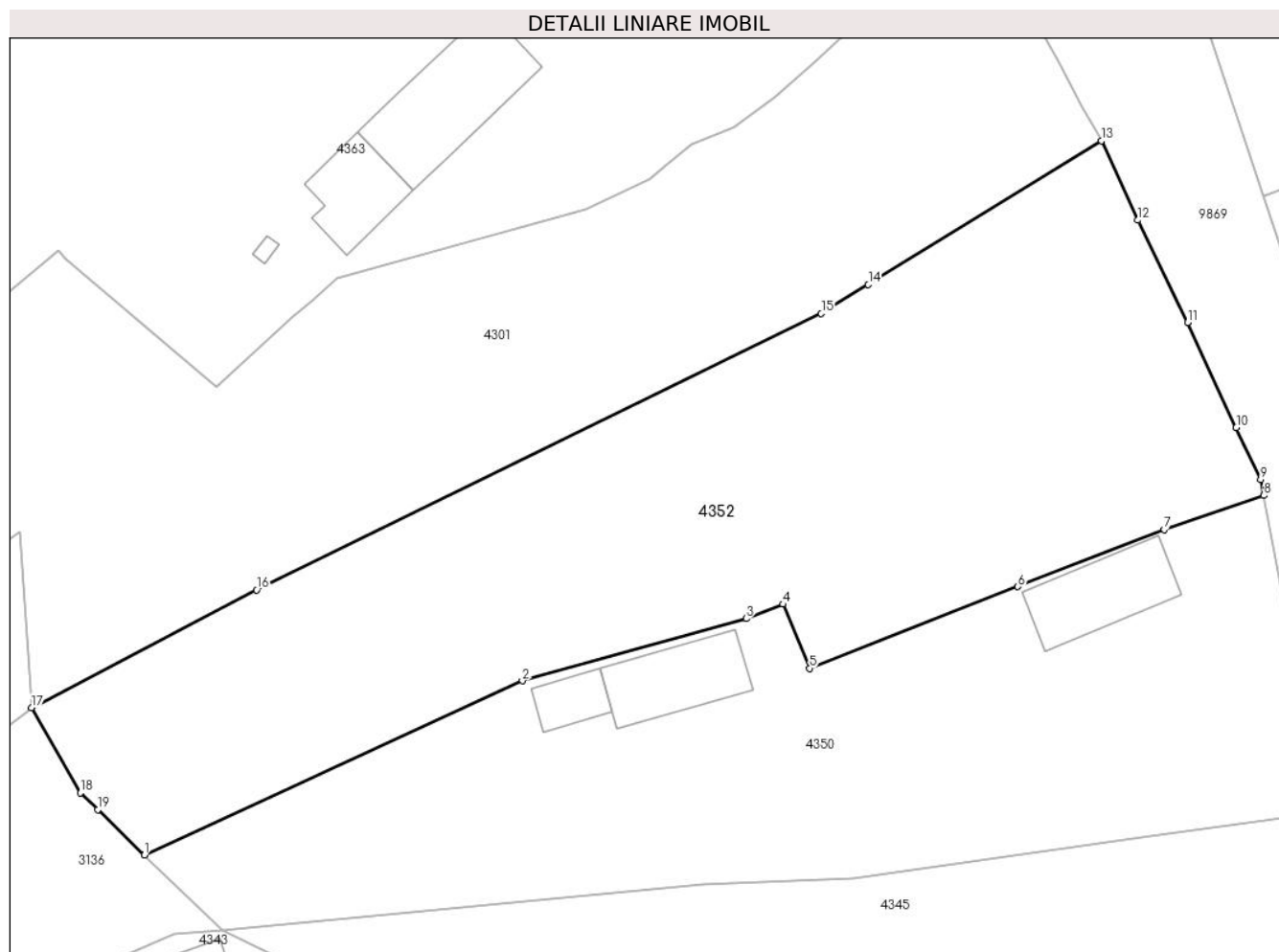
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	750	52	2117	-	
2	faneata	DA	1.654	52	2118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.345,702 585.135,395	2	569.378,88 585.150,677	36.528
2	569.378,88 585.150,677	3	569.398,525 585.156,141	20.391
3	569.398,525 585.156,141	4	569.401,752 585.157,397	3.463
4	569.401,752 585.157,397	5	569.404,094 585.151,781	6.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.404,094 585.151,781	6	569.422,364 585.158,932	19.62
6	569.422,364 585.158,932	7	569.435,229 585.163,961	13.813
7	569.435,229 585.163,961	8	569.443,955 585.166,933	9.218
8	569.443,955 585.166,933	9	569.443,689 585.168,321	1.413
9	569.443,689 585.168,321	10	569.441,539 585.172,883	5.043
10	569.441,539 585.172,883	11	569.437,267 585.182,106	10.164
11	569.437,267 585.182,106	12	569.432,909 585.191,087	9.983
12	569.432,909 585.191,087	13	569.429,715 585.198,035	7.647
13	569.429,715 585.198,035	14	569.409,246 585.185,433	24.037
14	569.409,246 585.185,433	15	569.405,116 585.182,89	4.85
15	569.405,116 585.182,89	16	569.355,548 585.158,654	55.176
16	569.355,548 585.158,654	17	569.335,809 585.148,327	22.277
17	569.335,809 585.148,327	18	569.340,079 585.140,86	8.602
18	569.340,079 585.140,86	19	569.341,608 585.139,374	2.132
19	569.341,608 585.139,374	1	569.345,702 585.135,395	5.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BICAZ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:139/N
Nr. cadastral vechi:190

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50211	Din acte: 5.300 Masurata: 5.527	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit; Actualizare cu constructia C9

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50211-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Casa parohiala construita din lemn, pe temelie de beton, acoperita cu sindrila, compusa din 8 camere;
A1.2	50211-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Toaleta construita din lemn, acoperita cu azbest;
A1.3	50211-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; Biserica construita din lemn, pe temelie de beton, acoperita cu tabla;
A1.4	50211-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Centrala termica construita din lemn, pe temelie de beton, acoperita cu tabla;
A1.5	50211-C5	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Magazie lemne;
A1.6	50211-C6	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casa sociala construita din lemn, pe temeliede beton, acoperita cu azbest, compusa din 2 camere;
A1.7	50211-C7	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Lumanarar pe temelie de beton, acoperit cu tabla;
A1.8	50211-C8	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Casa sociala construita din lemn, pe temelie de beton, acoperita cu azbest, compusa din 1 camera;
A1.9		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; D+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
535 / 21/02/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1437, din 24/10/2007 emis de JUDECATORIA BICAZ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA DĂMUC, CIF:10141783 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 139/N)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
4363 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA DĂMUC, CIF:10141783 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 139/N)	A1.9

C. Partea III. SARCINI .

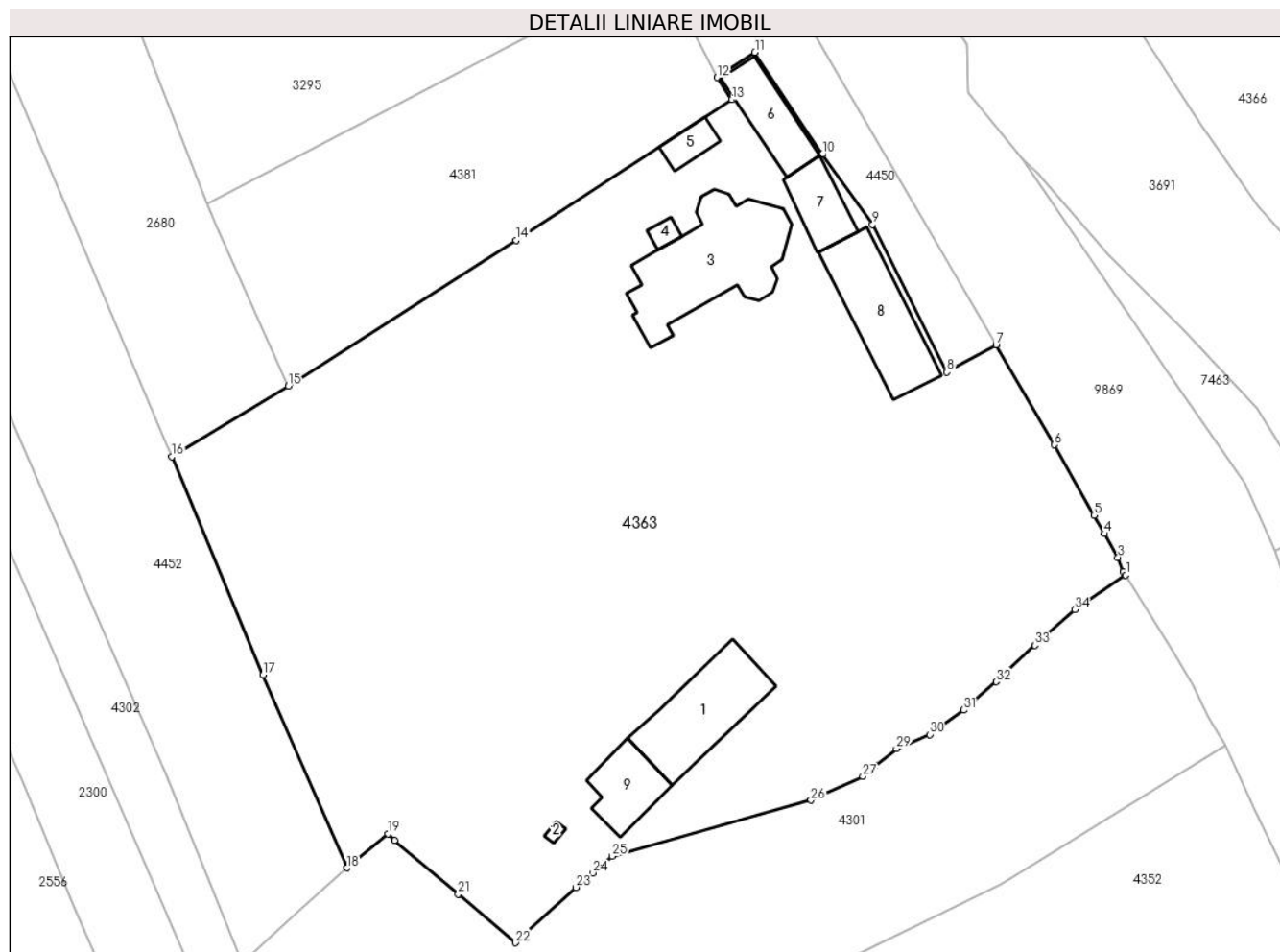
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50211	Din acte: 5.300 Masurata: 5.527	Actualizare cu constructia C9

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.048	-	-	-	
2	curți construcții	DA	563	-	-	-	
3	arabil	DA	698	-	-	-	
4	faneata	DA	480	-	-	-	
5	drum	DA	243	-	-	-	
6	neproductiv	DA	495	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50211-C1	construcții administrative și social culturale	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Casa parohiala construita din lemn, pe temelie de beton, acoperita cu sindrila, compusa din 8 camere;
A1.2	50211-C2	construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Toaleta construita din lemn, acoperita cu azbest;
A1.3	50211-C3	construcții administrative și social culturale	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; Biserica construita din lemn, pe temelie de beton, acoperita cu tabla;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	50211-C4	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Centrala termica construita din lemn, pe temelie de beton, acoperita cu tabla;
A1.5	50211-C5	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Magazie lemne;
A1.6	50211-C6	construcții administrative si social culturale	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casa sociala construita din lemn, pe temelie de beton, acoperita cu azbest, compusa din 2 camere;
A1.7	50211-C7	construcții administrative si social culturale	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Lumanarar pe temelie de beton, acoperit cu tabla;
A1.8	50211-C8	construcții administrative si social culturale	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Casa sociala construita din lemn, pe temelie de beton, acoperita cu azbest, compusa din 1 camera;
A1.9		construcții administrative si social culturale	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; D+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.418,846 585.216,671	2	569.418,59 585.217,06	0.466
3	569.418,0 585.218,63	4	569.416,531 585.221,216	2.974
5	569.415,38 585.223,24	6	569.411,034 585.230,937	8.839
7	569.404,658 585.241,868	8	569.399,29 585.238,91	6.129
9	569.391,15 585.255,06	10	569.385,66 585.262,74	9.44
11	569.378,26 585.273,89	12	569.374,13 585.271,15	4.956
13	569.375,711 585.268,701	14	569.352,133 585.253,335	28.143
15	569.327,216 585.237,38	16	569.314,433 585.229,632	14.948
17	569.324,443 585.205,774	18	569.333,595 585.184,647	23.024
19	569.338,123 585.188,387	20	569.338,814 585.187,641	1.017
21	569.345,796 585.181,784	22	569.352,068 585.176,463	8.225
23	569.358,647 585.182,516	24	569.360,548 585.184,112	2.482
25	569.362,657 585.185,944	26	569.384,408 585.192,05	22.592
27	569.390,077 585.194,661	28	569.391,41 585.195,827	1.771
29	569.393,755 585.197,716	30	569.397,405 585.199,247	3.958
31	569.401,103 585.201,921	32	569.404,65 585.205,024	4.713
33	569.408,903 585.209,007	34	569.413,259 585.212,911	5.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.418,59 585.217,06	3	569.418,0 585.218,63	1.677
4	569.416,531 585.221,216	5	569.415,38 585.223,24	2.328
6	569.411,034 585.230,937	7	569.404,658 585.241,868	12.655
8	569.399,29 585.238,91	9	569.391,15 585.255,06	18.085
10	569.385,66 585.262,74	11	569.378,26 585.273,89	13.382
12	569.374,13 585.271,15	13	569.375,711 585.268,701	2.915
14	569.352,133 585.253,335	15	569.327,216 585.237,38	29.587
16	569.314,433 585.229,632	17	569.324,443 585.205,774	25.873
18	569.333,595 585.184,647	19	569.338,123 585.188,387	5.873
20	569.338,814 585.187,641	21	569.345,796 585.181,784	9.113
22	569.352,068 585.176,463	23	569.358,647 585.182,516	8.94
24	569.360,548 585.184,112	25	569.362,657 585.185,944	2.794
26	569.384,408 585.192,05	27	569.390,077 585.194,661	6.241
28	569.391,41 585.195,827	29	569.393,755 585.197,716	3.011
30	569.397,405 585.199,247	31	569.401,103 585.201,921	4.563
32	569.404,65 585.205,024	33	569.408,903 585.209,007	5.827
34	569.413,259 585.212,911	1	569.418,846 585.216,671	6.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6/N
Nr. cadastral vechi:9

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50235	750	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2073 / 29/01/2018		
Act Administrativ nr. dosar cadastru, din 29/01/2018 emis de PFA Detot Eugen;		
B2	Se noteaza respingerea cererii introdusa de Covasan Viorica prin mandatar PFA Detot Eugen, avand ca obiect 'repozitionare imobil cu nr. cadastral 9 (id. 50235) UAT Damuc'	A1
3965 / 16/02/2018		
Act Notarial nr. Declaratie autz. nr. 271, din 12/02/2018 emis de NP Mirsu Maria, dosar cadastru;		
B3	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50235 UAT Damuc, in sensul modificarii limitei de proprietate, fara modificarea suprafetei masurate a imobilului	A1
559 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 132, din 10/01/2019 emis de NP IONIȚĂ Ana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-SCURTU CRISTINA, -soti 2) PÂNTEA-SCURTU ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

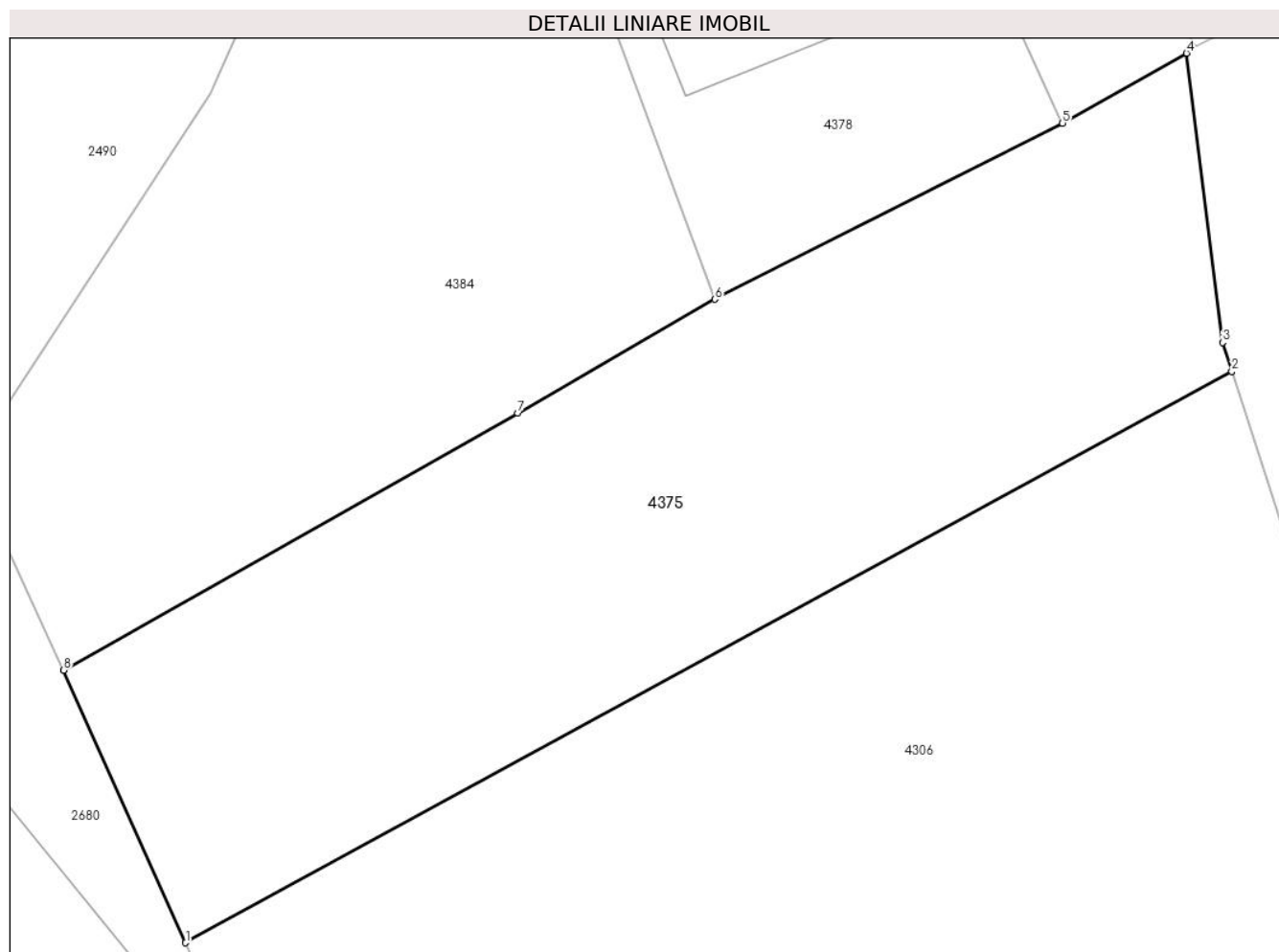
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50235	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	750	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.294,748 585.312,07	2	569.341,576 585.337,634	53.351
2	569.341,576 585.337,634	3	569.341,162 585.338,921	1.352
3	569.341,162 585.338,921	4	569.339,552 585.351,86	13.039
4	569.339,552 585.351,86	5	569.333,995 585.348,73	6.378
5	569.333,995 585.348,73	6	569.318,441 585.340,856	17.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.318,441 585.340,856	7	569.309,62 585.335,757	10.189
7	569.309,62 585.335,757	8	569.289,284 585.324,268	23.357
8	569.289,284 585.324,268	1	569.294,748 585.312,07	13.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50692	235	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50692-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casă de locuit, construit în anul 1961, din lemn, pe fundație din piatră, acoperit cu azbest

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
746 / 12/01/2018			
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 127, din 11/01/2018 emis de NP IONIȚĂ Ana;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) PÂNTEA-SCURTU ADRIAN		
	2) PÂNTEA-SCURTU CRISTINA, -soti		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
746 / 12/01/2018			
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 127, din 11/01/2018 emis de NP IONIȚĂ Ana;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) COVASAN VIORICA, -vaduva		

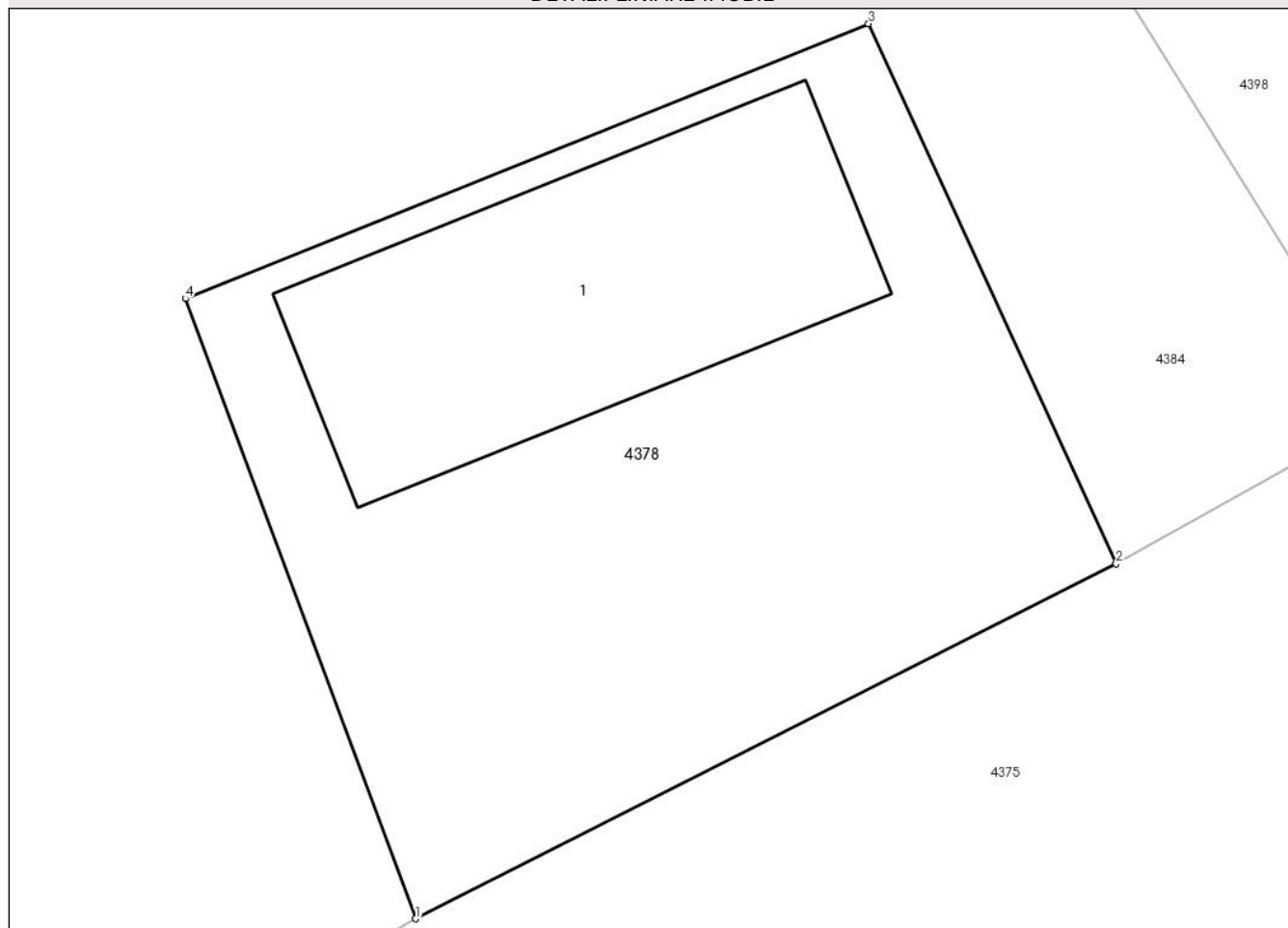
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50692	235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	235	-	-	-	Teren delimitat prin limită convențională și gard plasă

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50692-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp; Casă de locuit, construit în anul 1961, din lemn, pe fundație din piatră, acoperit cu azbest

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.318,441 585.340,856	2	569.333,995 585.348,73	17.433
2	569.333,995 585.348,73	3	569.328,495 585.360,719	13.19
3	569.328,495 585.360,719	4	569.313,325 585.354,617	16.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.313,325 585.354,617	1	569.318,441 585.340,856	14.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc - Ciungi'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.087	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4381 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1364, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÎRBULEȚ IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

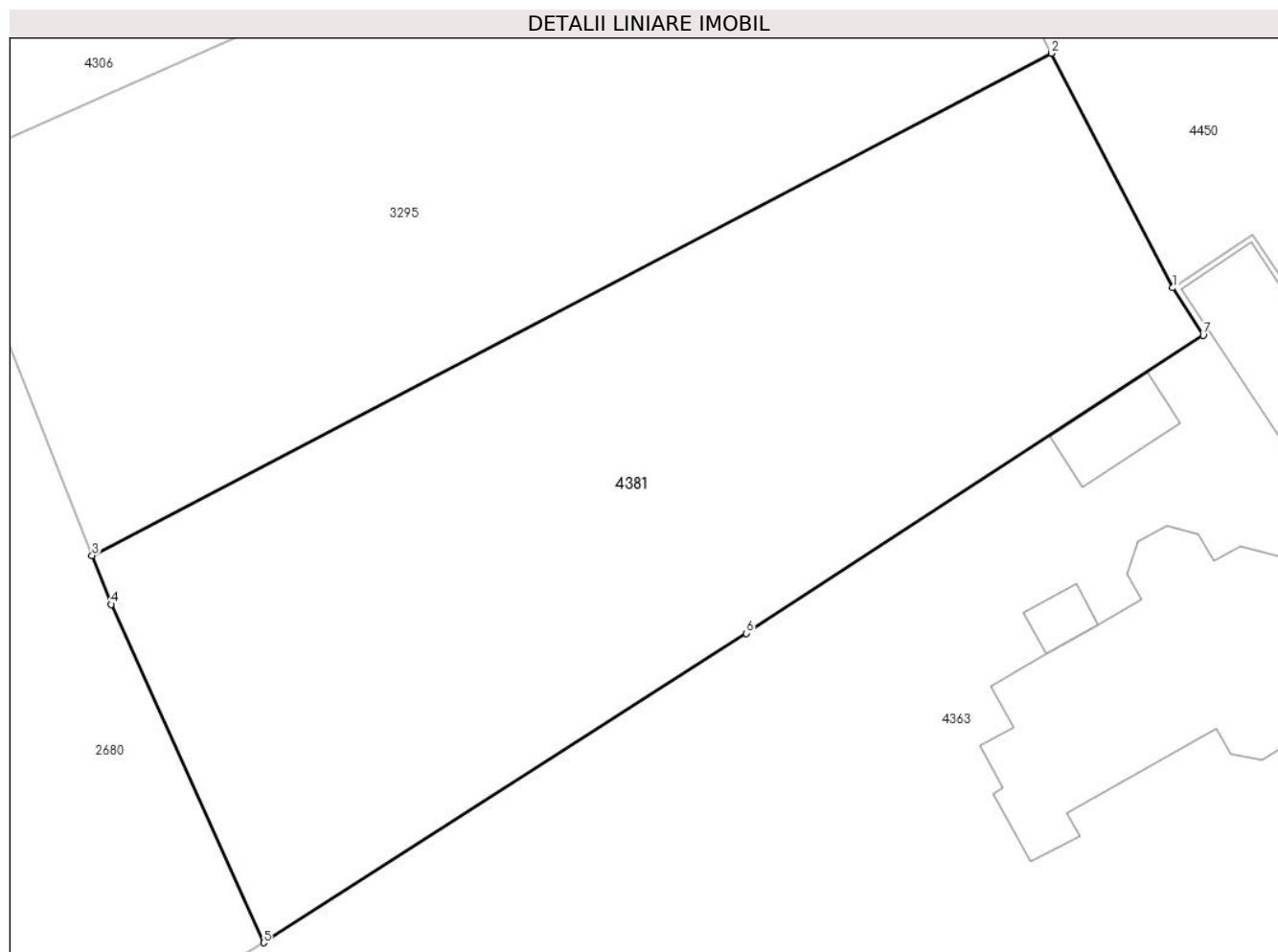
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.087	52	2140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.374,13 585.271,15	2	569.367,872 585.283,25	13.623
2	569.367,872 585.283,25	3	569.318,369 585.257,348	55.87
3	569.318,369 585.257,348	4	569.319,358 585.254,83	2.705
4	569.319,358 585.254,83	5	569.327,216 585.237,38	19.138
5	569.327,216 585.237,38	6	569.352,133 585.253,335	29.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.352,133 585.253,335	7	569.375,711 585.268,701	28.143
7	569.375,711 585.268,701	1	569.374,13 585.271,15	2.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50946	1.345	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50946-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Bucatarie de vara - Suprafata construită desfășurată = 57mp, construita in anul 1979.
A1.2	50946-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Grajd - Suprafata construită desfășurată = 68mp, construit in anul 1979.
A1.3	50946-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Magazie - Suprafata construită desfășurată = 29mp, construita in anul 2010.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2109 / 29/01/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1302, din 21/09/2010 emis de Judecatoria Bicz in dosar nr. 1504/188/2010;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA-SCURTU ADRIAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Se transcrie din RTI, notarea solutiei pronuntate conform Sentintei civile nr. 1302/2010 emisa de Judecatoria Bicz, efectuate conform Incheierii nr. 1602/2012	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

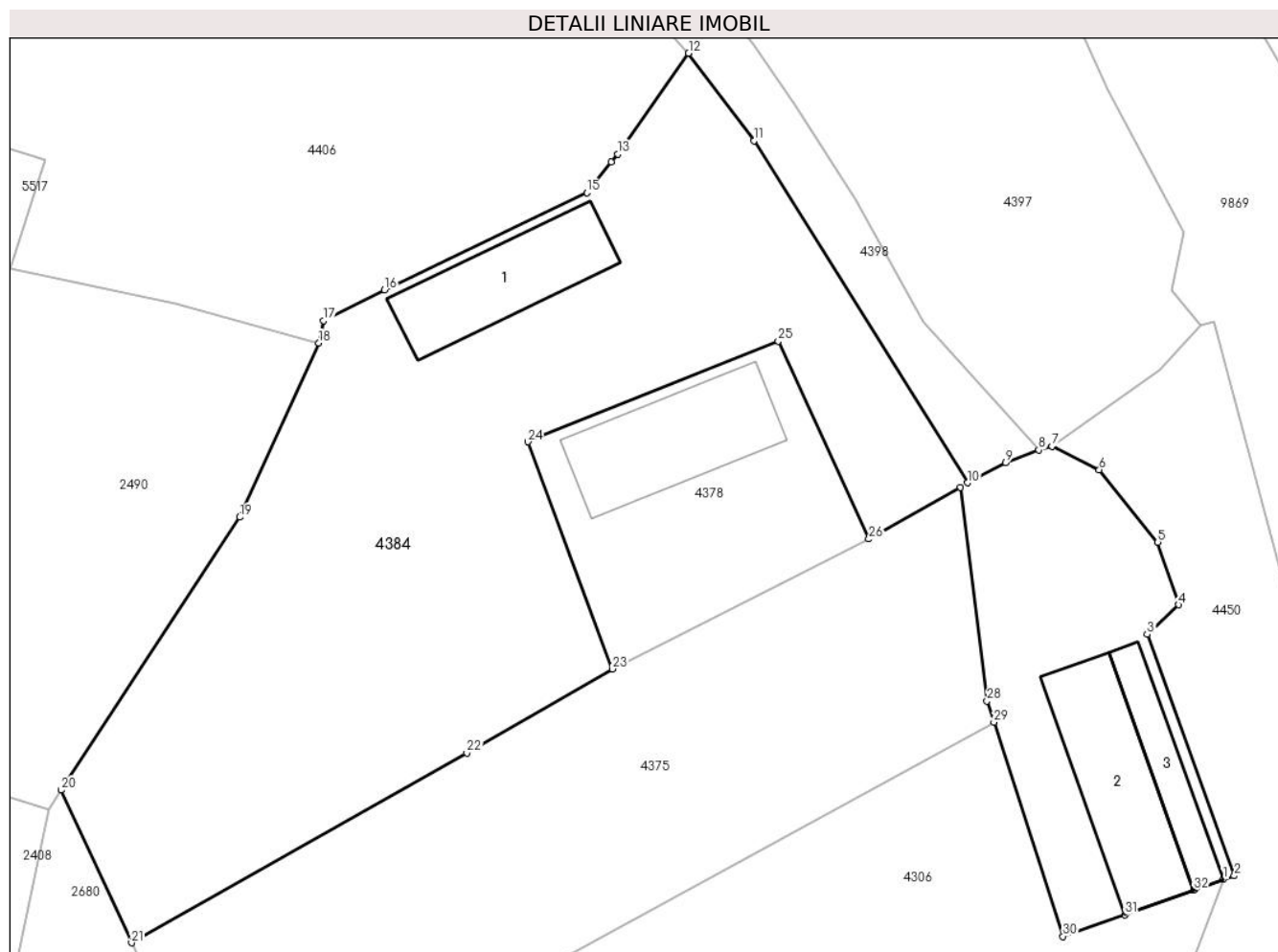
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50946	1.345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	246	-	-	-	
2	faneata	DA	614	-	-	-	
3	faneata	DA	187	-	-	-	
4	curți constructii	DA	298	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50946-C1	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Bucatarie de vara - Suprafata construită desfășurată = 57mp, construita in anul 1979.
A1.2	50946-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Grajd - Suprafata construită desfășurată = 68mp, construit in anul 1979.
A1.3	50946-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Magazie - Suprafata construită desfășurată = 29mp, construita in anul 2010.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.355,478 585.328,102	2	569.356,148 585.328,322	0.705
3	569.350,858 585.342,957	4	569.352,762 585.344,742	2.61
5	569.351,509 585.348,536	6	569.347,956 585.352,93	5.651
7	569.345,096 585.354,339	8	569.344,299 585.354,117	0.827
9	569.342,284 585.353,34	10	569.339,967 585.352,14	2.609
11	569.327,031 585.372,862	12	569.323,063 585.378,162	6.621
13	569.318,751 585.372,044	14	569.318,381 585.371,581	0.593
15	569.316,89 585.369,713	16	569.304,618 585.363,818	13.614
17	569.300,933 585.361,962	18	569.300,634 585.360,603	1.392
19	569.295,834 585.350,056	20	569.285,007 585.333,521	19.764
21	569.289,284 585.324,268	22	569.309,62 585.335,757	23.357
23	569.318,441 585.340,856	24	569.313,325 585.354,617	14.681
25	569.328,495 585.360,719	26	569.333,995 585.348,73	13.19
27	569.339,552 585.351,86	28	569.341,162 585.338,921	13.039
29	569.341,576 585.337,634	30	569.345,76 585.324,659	13.633
31	569.349,514 585.325,964	32	569.353,703 585.327,465	4.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.356,148 585.328,322	3	569.350,858 585.342,957	15.562
4	569.352,762 585.344,742	5	569.351,509 585.348,536	3.996
6	569.347,956 585.352,93	7	569.345,096 585.354,339	3.188
8	569.344,299 585.354,117	9	569.342,284 585.353,34	2.16
10	569.339,967 585.352,14	11	569.327,031 585.372,862	24.428
12	569.323,063 585.378,162	13	569.318,751 585.372,044	7.485
14	569.318,381 585.371,581	15	569.316,89 585.369,713	2.39
16	569.304,618 585.363,818	17	569.300,933 585.361,962	4.126
18	569.300,634 585.360,603	19	569.295,834 585.350,056	11.588
20	569.285,007 585.333,521	21	569.289,284 585.324,268	10.194
22	569.309,62 585.335,757	23	569.318,441 585.340,856	10.189
24	569.313,325 585.354,617	25	569.328,495 585.360,719	16.351
26	569.333,995 585.348,73	27	569.339,552 585.351,86	6.378
28	569.341,162 585.338,921	29	569.341,576 585.337,634	1.352
30	569.345,76 585.324,659	31	569.349,514 585.325,964	3.974
32	569.353,703 585.327,465	1	569.355,478 585.328,102	1.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Str Aurel Vlaicu, Jud. Neamt, punct Paraul Fruntii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50988	Din acte: 804 Masurata: 818	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit; Actualizare cu constructii

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13592 / 18/08/2020		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 81, din 17/08/2020 emis de NP Băluț Maria Liliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Scurtu Nicolaie,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40 1) GAVRILOAIE ELENA	A1
14451 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1231, din 26/08/2020 emis de NP Mirsu Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 37/40, cota initiala 37/40 1) GAVRILOAIE COSTICĂ 2) GAVRILOAIE ELENA, -soti	A1
4397 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILOAIE ELENA, -soti 2) GAVRILOAIE COSTICĂ	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50988	Din acte: 804 Masurata: 818	Actualizare cu constructii

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	387	-	-	-	
2	neproductiv	DA	431	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.354,074 585.361,657	2	569.352,354 585.363,801	2.749
2	569.352,354 585.363,801	3	569.353,092 585.367,29	3.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.353,092 585.367,29	4	569.348,447 585.375,906	9.788
4	569.348,447 585.375,906	5	569.345,176 585.383,34	8.122
5	569.345,176 585.383,34	6	569.343,307 585.385,57	2.91
6	569.343,307 585.385,57	7	569.341,688 585.387,502	2.521
7	569.341,688 585.387,502	8	569.340,82 585.391,084	3.686
8	569.340,82 585.391,084	9	569.337,684 585.394,528	4.658
9	569.337,684 585.394,528	10	569.336,891 585.396,013	1.683
10	569.336,891 585.396,013	11	569.333,996 585.403,099	7.655
11	569.333,996 585.403,099	12	569.328,071 585.399,818	6.773
12	569.328,071 585.399,818	13	569.315,073 585.392,935	14.708
13	569.315,073 585.392,935	14	569.326,994 585.378,749	18.53
14	569.326,994 585.378,749	15	569.329,523 585.375,001	4.521
15	569.329,523 585.375,001	16	569.333,226 585.369,301	6.797
16	569.333,226 585.369,301	17	569.337,268 585.361,888	8.443
17	569.337,268 585.361,888	18	569.344,299 585.354,117	10.48
18	569.344,299 585.354,117	19	569.345,096 585.354,339	0.827
19	569.345,096 585.354,339	20	569.351,635 585.358,988	8.023
20	569.351,635 585.358,988	1	569.354,074 585.361,657	3.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc - Drum'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		306	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4398 / 21/06/2023		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 1365 din 21.06.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	306	52	2126	-	DS 2126 - Domeniul public

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.323,063 585.378,162	2	569.327,031 585.372,862	6.621
2	569.327,031 585.372,862	3	569.339,967 585.352,14	24.428
3	569.339,967 585.352,14	4	569.342,284 585.353,34	2.609
4	569.342,284 585.353,34	5	569.344,299 585.354,117	2.16
5	569.344,299 585.354,117	6	569.337,268 585.361,888	10.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.337,268 585.361,888	7	569.333,226 585.369,301	8.443
7	569.333,226 585.369,301	8	569.329,523 585.375,001	6.797
8	569.329,523 585.375,001	9	569.326,994 585.378,749	4.521
9	569.326,994 585.378,749	10	569.315,073 585.392,935	18.53
10	569.315,073 585.392,935	11	569.311,996 585.397,685	5.66
11	569.311,996 585.397,685	12	569.308,871 585.403,436	6.545
12	569.308,871 585.403,436	13	569.302,029 585.420,732	18.6
13	569.302,029 585.420,732	14	569.298,481 585.418,219	4.348
14	569.298,481 585.418,219	15	569.312,837 585.386,079	35.2
15	569.312,837 585.386,079	16	569.315,286 585.384,02	3.2
16	569.315,286 585.384,02	17	569.319,082 585.382,68	4.026
17	569.319,082 585.382,68	1	569.323,063 585.378,162	6.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.029	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4406 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1366, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBOLEȚ IULIAN	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBOLET IULIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

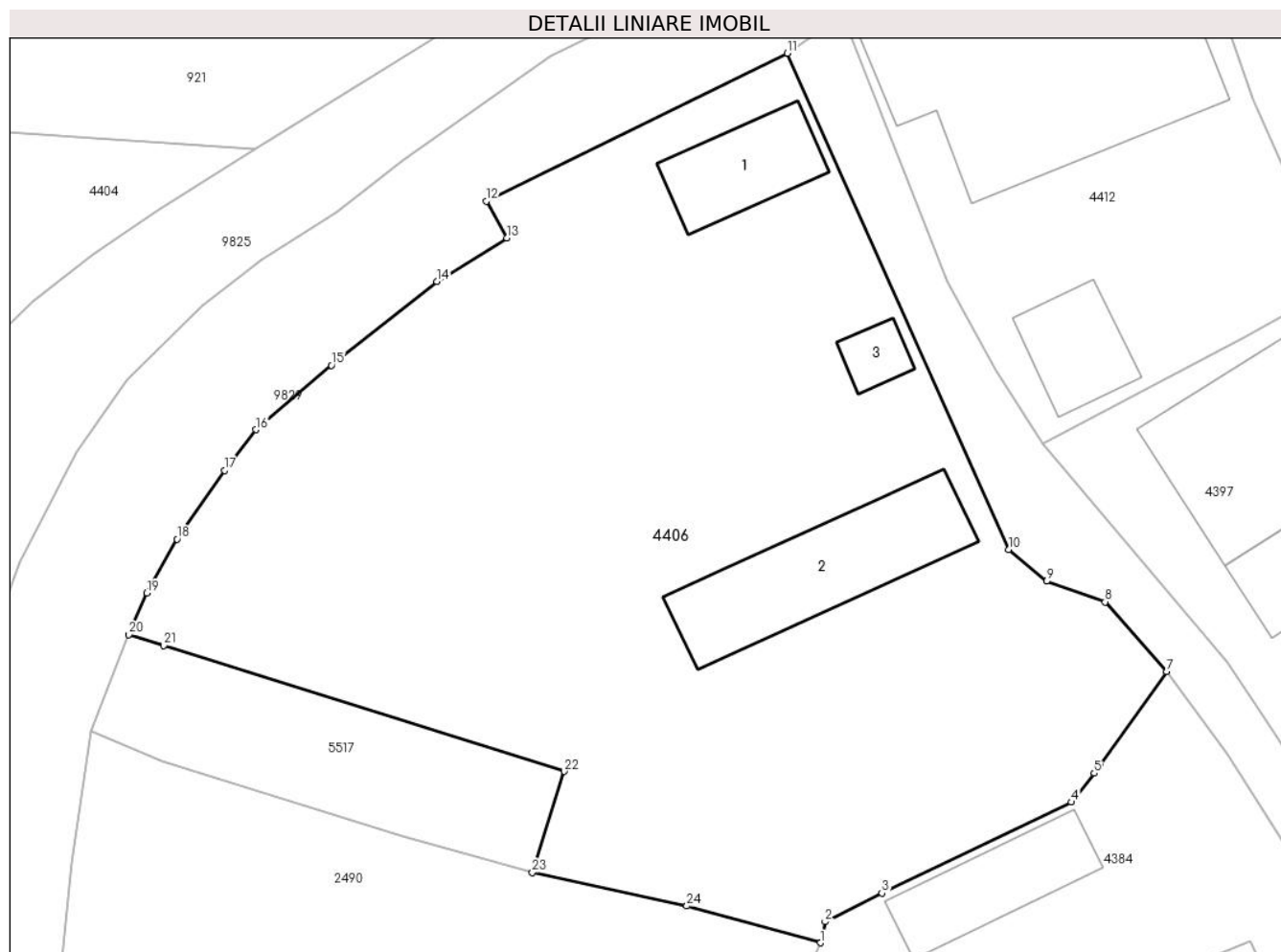
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	610	52	2127; 2128; 2130; 2131	-	
2	arabil	DA	700	52	2128	-	
3	faneata	DA	118	52	2128	-	
4	faneata	DA	601	52	2131	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.300,634 585.360,603	2	569.300,933 585.361,962	1.392
3	569.304,618 585.363,818	4	569.316,89 585.369,713	13.614
5	569.318,381 585.371,581	6	569.318,751 585.372,044	0.593
7	569.323,063 585.378,162	8	569.319,082 585.382,68	6.022
9	569.315,286 585.384,02	10	569.312,837 585.386,079	3.2
11	569.298,481 585.418,219	12	569.278,976 585.408,635	21.732
13	569.280,313 585.406,251	14	569.275,774 585.403,433	5.343
15	569.268,935 585.398,014	16	569.264,034 585.393,841	6.437
17	569.261,997 585.391,192	18	569.258,934 585.386,75	5.396
19	569.256,97 585.383,249	20	569.255,812 585.380,56	2.928
21	569.258,078 585.379,849	22	569.284,023 585.371,702	27.194
23	569.281,956 585.365,148	24	569.291,971 585.362,985	10.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.300,933 585.361,962	3	569.304,618 585.363,818	4.126
4	569.316,89 585.369,713	5	569.318,381 585.371,581	2.39
6	569.318,751 585.372,044	7	569.323,063 585.378,162	7.485
8	569.319,082 585.382,68	9	569.315,286 585.384,02	4.026
10	569.312,837 585.386,079	11	569.298,481 585.418,219	35.2
12	569.278,976 585.408,635	13	569.280,313 585.406,251	2.733
14	569.275,774 585.403,433	15	569.268,935 585.398,014	8.726
16	569.264,034 585.393,841	17	569.261,997 585.391,192	3.342
18	569.258,934 585.386,75	19	569.256,97 585.383,249	4.014
20	569.255,812 585.380,56	21	569.258,078 585.379,849	2.375
22	569.284,023 585.371,702	23	569.281,956 585.365,148	6.872
24	569.291,971 585.362,985	1	569.300,634 585.360,603	8.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		678	Sector cadastral:106 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:264 mp; P+1+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4412 / 21/06/2023			
Act Administrativ nr. 4412, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ IULIAN		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ IULIAN		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

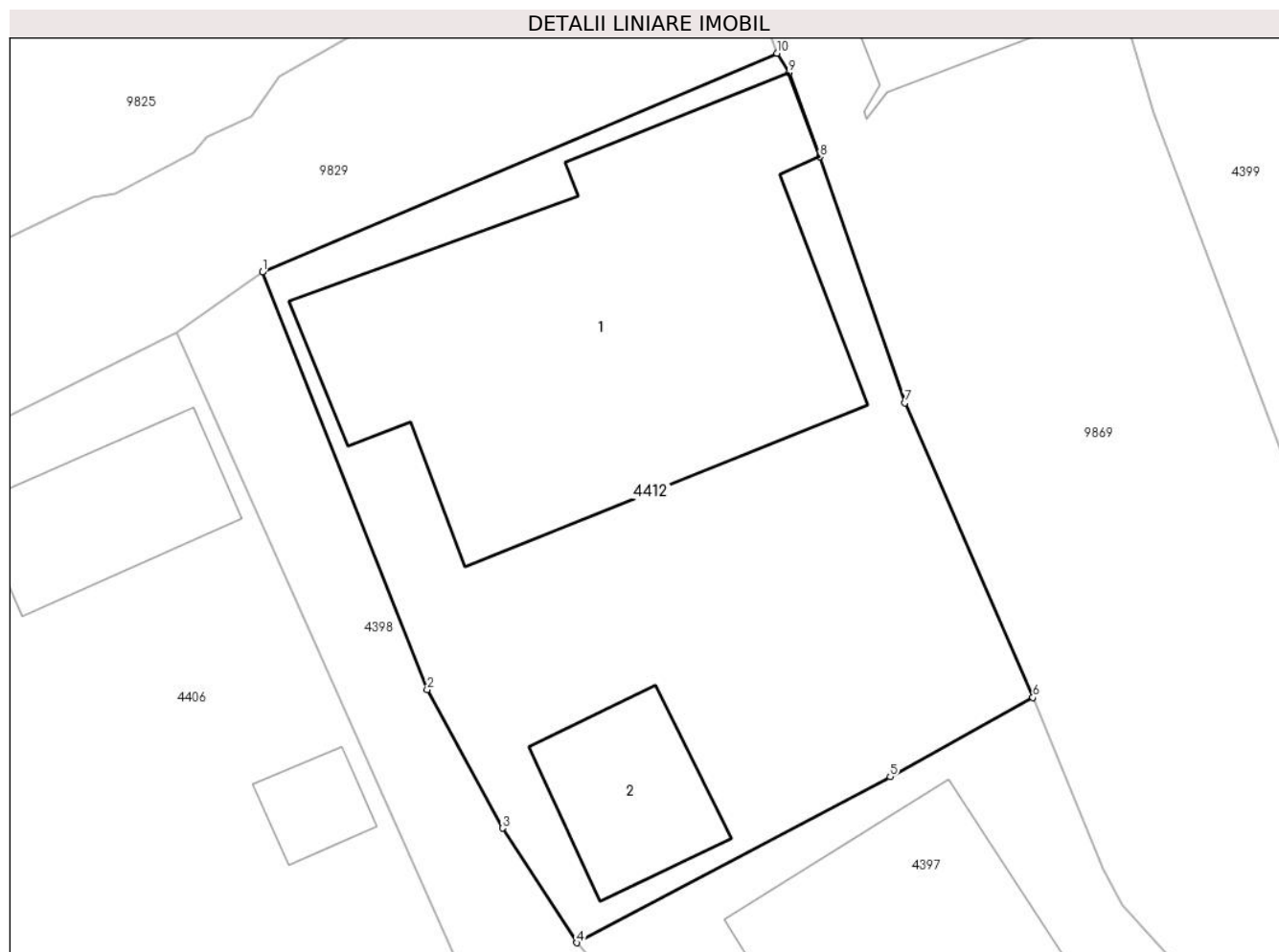
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	678	52	2125; 2124	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	264	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:264 mp; P+1+M
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.302,029 585.420,732	2	569.308,871 585.403,436	18.6
2	569.308,871 585.403,436	3	569.311,996 585.397,685	6.545
3	569.311,996 585.397,685	4	569.315,073 585.392,935	5.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.315,073 585.392,935	5	569.328,071 585.399,818	14.708
5	569.328,071 585.399,818	6	569.333,996 585.403,099	6.773
6	569.333,996 585.403,099	7	569.328,675 585.415,312	13.322
7	569.328,675 585.415,312	8	569.325,154 585.425,509	10.788
8	569.325,154 585.425,509	9	569.323,868 585.429,005	3.725
9	569.323,868 585.429,005	10	569.323,37 585.429,803	0.941
10	569.323,37 585.429,803	1	569.302,029 585.420,732	23.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.164	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4450 / 21/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

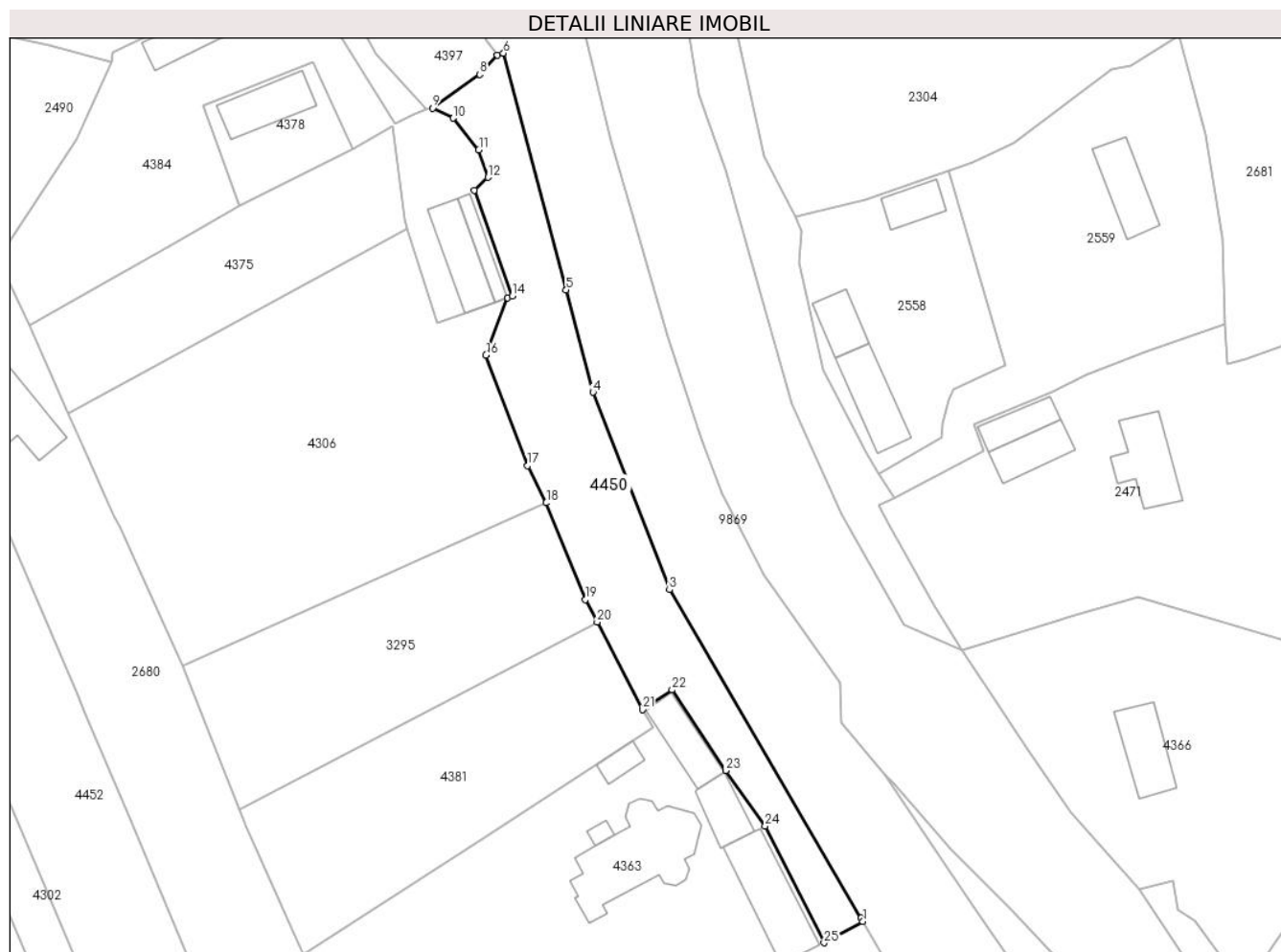
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.164	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.404,658 585.241,868	2	569.404,4 585.242,31	0.512
3	569.377,886 585.287,723	4	569.367,293 585.315,023	29.283
5	569.363,587 585.329,172	6	569.354,916 585.361,912	33.869
7	569.354,074 585.361,657	8	569.351,635 585.358,988	3.616
9	569.345,096 585.354,339	10	569.347,956 585.352,93	3.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.404,4 585.242,31	3	569.377,886 585.287,723	52.586
4	569.367,293 585.315,023	5	569.363,587 585.329,172	14.626
6	569.354,916 585.361,912	7	569.354,074 585.361,657	0.88
8	569.351,635 585.358,988	9	569.345,096 585.354,339	8.023
10	569.347,956 585.352,93	11	569.351,509 585.348,536	5.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.351,509 585.348,536	12	569.352,762 585.344,742	3.996
13	569.350,858 585.342,957	14	569.356,148 585.328,322	15.562
15	569.355,478 585.328,102	16	569.352,493 585.320,167	8.478
17	569.358,265 585.304,879	18	569.360,843 585.299,747	5.743
19	569.366,262 585.286,363	20	569.367,872 585.283,25	3.505
21	569.374,13 585.271,15	22	569.378,26 585.273,89	4.956
23	569.385,66 585.262,74	24	569.391,15 585.255,06	9.44
25	569.399,29 585.238,91	1	569.404,658 585.241,868	6.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.352,762 585.344,742	13	569.350,858 585.342,957	2.61
14	569.356,148 585.328,322	15	569.355,478 585.328,102	0.705
16	569.352,493 585.320,167	17	569.358,265 585.304,879	16.341
18	569.360,843 585.299,747	19	569.366,262 585.286,363	14.439
20	569.367,872 585.283,25	21	569.374,13 585.271,15	13.623
22	569.378,26 585.273,89	23	569.385,66 585.262,74	13.382
24	569.391,15 585.255,06	25	569.399,29 585.238,91	18.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.754	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4452 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1368, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘU TRIFANA, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	736	52	2142	-	
2	arabil	DA	677	52	2142	-	
3	faneata	DA	341	52	2142; 2143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.322,178 585.174,303	2	569.328,688 585.180,182	8.772
2	569.328,688 585.180,182	3	569.333,595 585.184,647	6.634
3	569.333,595 585.184,647	4	569.324,443 585.205,774	23.024
4	569.324,443 585.205,774	5	569.314,433 585.229,632	25.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.314,433 585.229,632	6	569.313,646 585.231,434	1.966
6	569.313,646 585.231,434	7	569.303,371 585.255,82	26.462
7	569.303,371 585.255,82	8	569.296,917 585.271,107	16.594
8	569.296,917 585.271,107	9	569.296,011 585.273,236	2.314
9	569.296,011 585.273,236	10	569.285,566 585.297,777	26.671
10	569.285,566 585.297,777	11	569.281,396 585.293,839	5.736
11	569.281,396 585.293,839	12	569.278,955 585.289,095	5.335
12	569.278,955 585.289,095	13	569.275,471 585.283,441	6.641
13	569.275,471 585.283,441	14	569.282,125 585.268,484	16.37
14	569.282,125 585.268,484	15	569.282,898 585.266,731	1.916
15	569.282,898 585.266,731	16	569.287,892 585.255,404	12.379
16	569.287,892 585.255,404	17	569.296,823 585.234,021	23.173
17	569.296,823 585.234,021	18	569.301,057 585.224,244	10.654
18	569.301,057 585.224,244	19	569.313,768 585.194,891	31.987
19	569.313,768 585.194,891	1	569.322,178 585.174,303	22.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		962	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4459 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1369, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VOAIDEȘ GAVRIL	
	2) VOAIDEȘ MARICICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	442	52	2073	-	
2	faneata	DA	520	52	2072; 2073	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.372,614 584.944,613	2	569.381,46 584.947,969	9.461
3	569.387,878 584.950,403	4	569.414,756 584.958,536	28.082
5	569.433,123 584.964,666	6	569.461,679 584.975,431	30.518
7	569.498,784 584.985,841	8	569.497,828 584.988,609	2.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.381,46 584.947,969	3	569.387,878 584.950,403	6.864
4	569.414,756 584.958,536	5	569.433,123 584.964,666	19.363
6	569.461,679 584.975,431	7	569.498,784 584.985,841	38.538
8	569.497,828 584.988,609	9	569.491,752 584.987,025	6.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.491,752 584.987,025	10	569.465,31 584.979,362	27.53
11	569.450,739 584.974,325	12	569.428,686 584.966,159	23.516
13	569.418,891 584.963,296	14	569.414,939 584.974,445	11.829
15	569.413,05 584.973,805	16	569.406,936 584.971,869	6.413
17	569.398,615 584.969,234	18	569.387,216 584.965,441	12.013
19	569.378,313 584.962,758	20	569.370,008 584.960,255	8.674
21	569.371,73 584.951,242	1	569.372,614 584.944,613	6.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.465,31 584.979,362	11	569.450,739 584.974,325	15.417
12	569.428,686 584.966,159	13	569.418,891 584.963,296	10.205
14	569.414,939 584.974,445	15	569.413,05 584.973,805	1.994
16	569.406,936 584.971,869	17	569.398,615 584.969,234	8.728
18	569.387,216 584.965,441	19	569.378,313 584.962,758	9.298
20	569.370,008 584.960,255	21	569.371,73 584.951,242	9.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc - Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		211	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5517 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1370, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

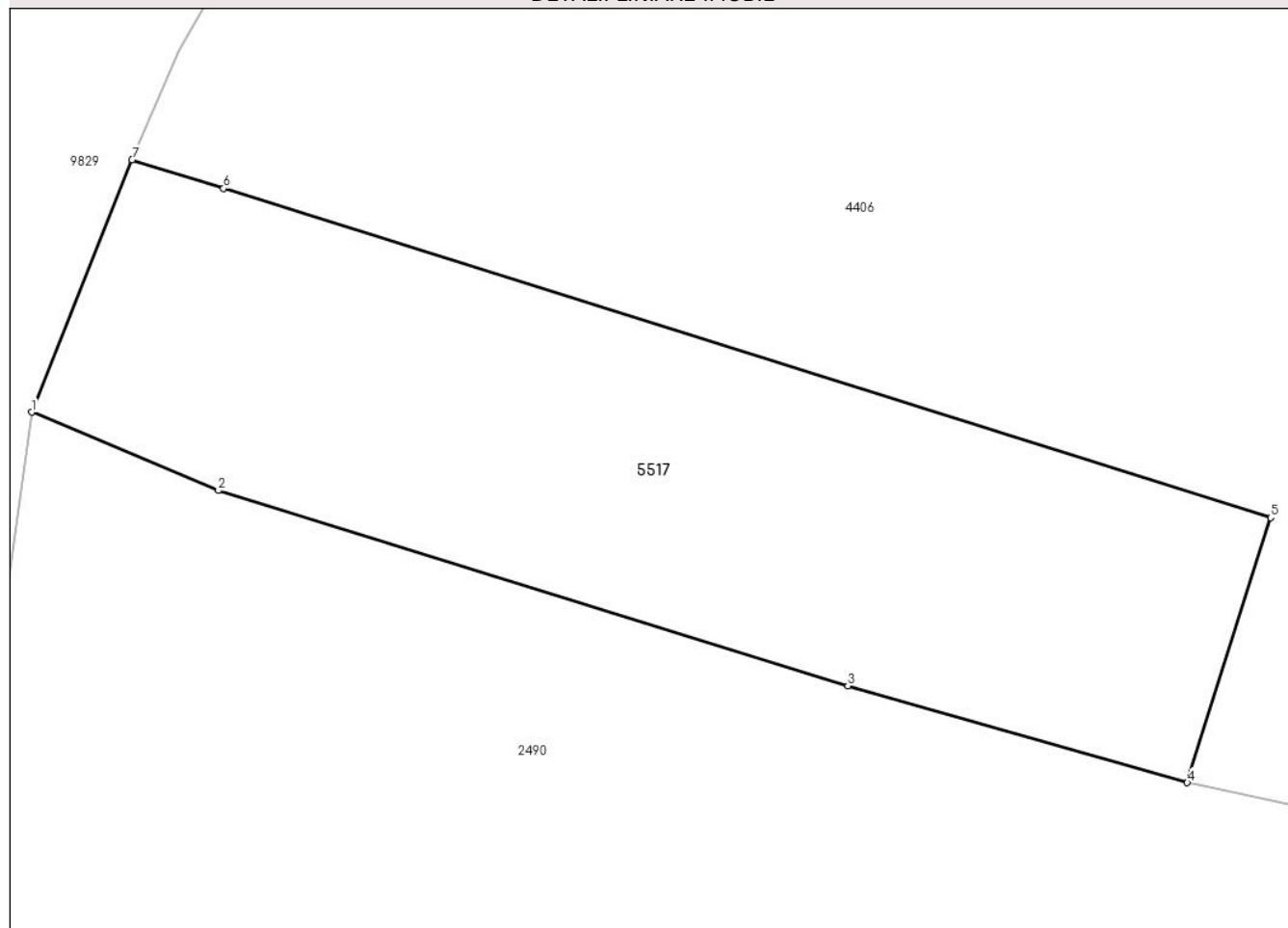
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	211	52	2128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.253,327 585.374,312	2	569.257,951 585.372,377	5.013
2	569.257,951 585.372,377	3	569.273,545 585.367,54	16.327
3	569.273,545 585.367,54	4	569.281,956 585.365,148	8.745
4	569.281,956 585.365,148	5	569.284,023 585.371,702	6.872
5	569.284,023 585.371,702	6	569.258,078 585.379,849	27.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.258,078 585.379,849	7	569.255,812 585.380,56	2.375
7	569.255,812 585.380,56	1	569.253,327 585.374,312	6.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.973	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6661 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1371, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

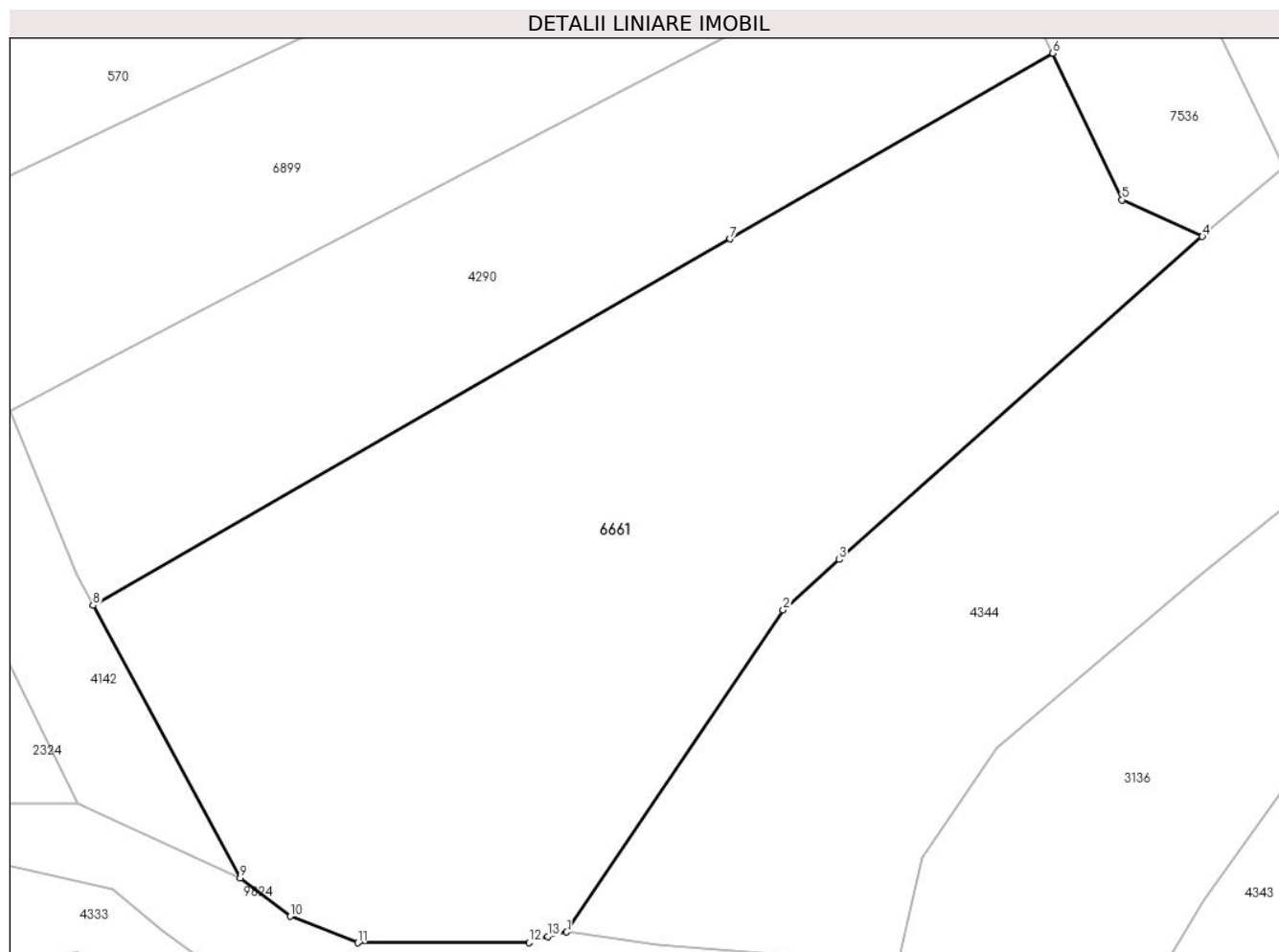
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.617	52	2162; 2161	-	
2	arabil	DA	356	52	2161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.188,012 585.043,16	2	569.202,932 585.065,34	26.731
2	569.202,932 585.065,34	3	569.206,8 585.068,815	5.2
3	569.206,8 585.068,815	4	569.231,828 585.091,063	33.487
4	569.231,828 585.091,063	5	569.226,279 585.093,596	6.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.226,279 585.093,596	6	569.221,507 585.103,693	11.168
6	569.221,507 585.103,693	7	569.199,263 585.090,906	25.657
7	569.199,263 585.090,906	8	569.155,351 585.065,662	50.651
8	569.155,351 585.065,662	9	569.165,504 585.046,871	21.358
9	569.165,504 585.046,871	10	569.168,954 585.044,243	4.337
10	569.168,954 585.044,243	11	569.173,603 585.042,415	4.995
11	569.173,603 585.042,415	12	569.185,425 585.042,422	11.822
12	569.185,425 585.042,422	13	569.186,714 585.042,851	1.359
13	569.186,714 585.042,851	1	569.188,012 585.043,16	1.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Ciungi'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		859	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6774 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1372, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COVASAN MARIA 2) COVASAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	301	52	2016; 2017	-	
2	arabil	DA	430	52	2108; 2109	-	
3	faneata	DA	128	52	2109; 2103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.248,892 585.031,629	2	569.266,549 585.049,567	25.17
2	569.266,549 585.049,567	3	569.271,407 585.052,634	5.745
3	569.271,407 585.052,634	4	569.282,266 585.059,491	12.843
4	569.282,266 585.059,491	5	569.324,563 585.086,197	50.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.324,563 585.086,197	6	569.332,897 585.091,365	9.806
6	569.332,897 585.091,365	7	569.337,836 585.094,428	5.812
7	569.337,836 585.094,428	8	569.365,203 585.102,923	28.655
8	569.365,203 585.102,923	9	569.371,864 585.104,733	6.903
9	569.371,864 585.104,733	10	569.378,528 585.106,545	6.906
10	569.378,528 585.106,545	11	569.371,482 585.113,69	10.035
11	569.371,482 585.113,69	12	569.334,567 585.099,691	39.48
12	569.334,567 585.099,691	13	569.268,516 585.056,523	78.906
13	569.268,516 585.056,523	14	569.244,36 585.033,042	33.688
14	569.244,36 585.033,042	1	569.248,892 585.031,629	4.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		73	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6811 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1373, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUNGU SIMION	
	2) LUNGU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

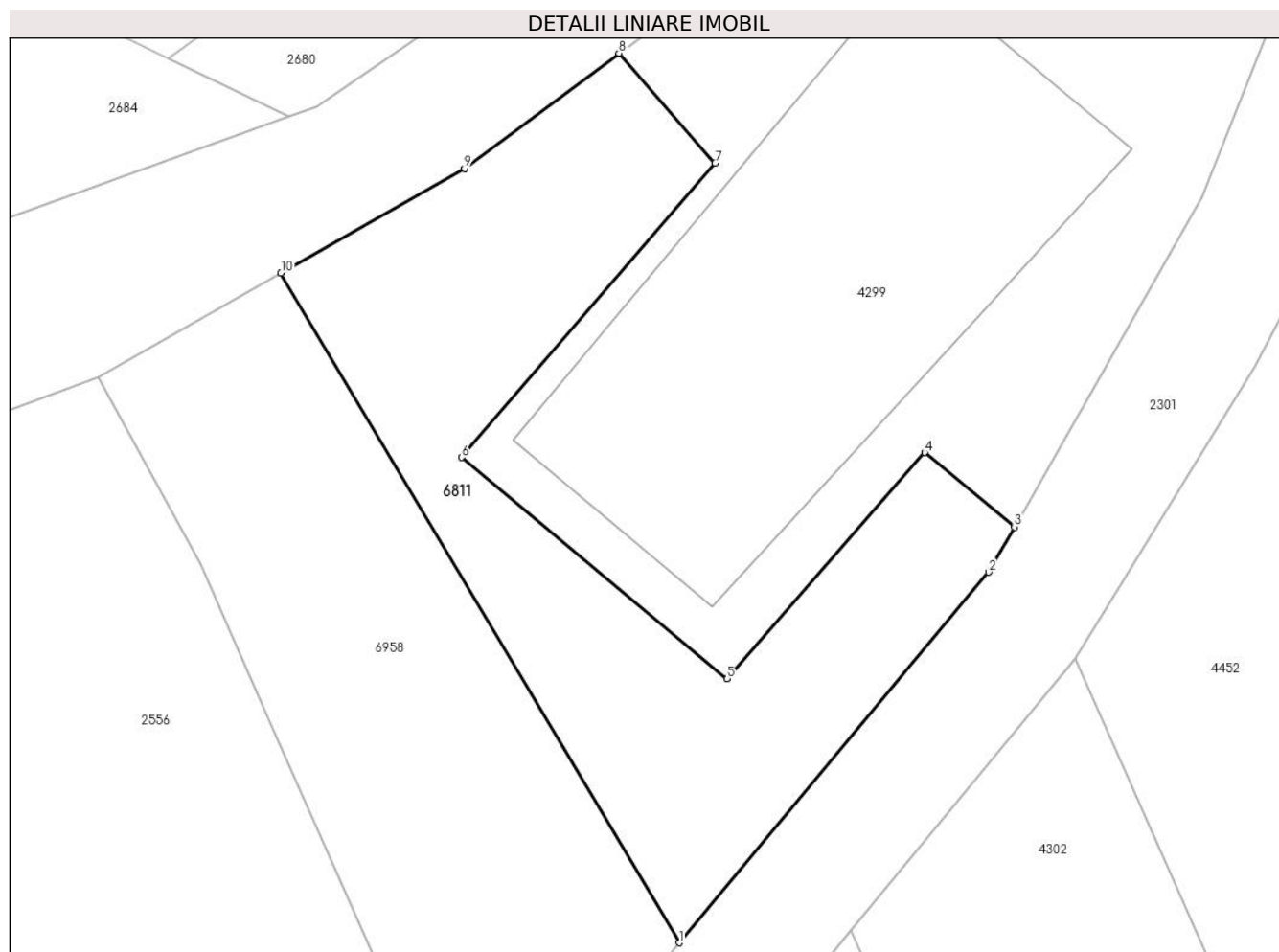
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	73	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	73	52	2143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.267,814 585.277,946	2	569.273,799 585.285,107	9.333
2	569.273,799 585.285,107	3	569.274,295 585.285,98	1.004
3	569.274,295 585.285,98	4	569.272,561 585.287,418	2.253
4	569.272,561 585.287,418	5	569.268,742 585.283,048	5.804
5	569.268,742 585.283,048	6	569.263,602 585.287,325	6.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.263,602 585.287,325	7	569.268,506 585.293,016	7.512
7	569.268,506 585.293,016	8	569.266,645 585.295,136	2.821
8	569.266,645 585.295,136	9	569.263,657 585.292,911	3.725
9	569.263,657 585.292,911	10	569.260,11 585.290,889	4.083
10	569.260,11 585.290,889	1	569.267,814 585.277,946	15.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.021	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; D+P
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6842 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1374, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU IOAN , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU IOAN , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

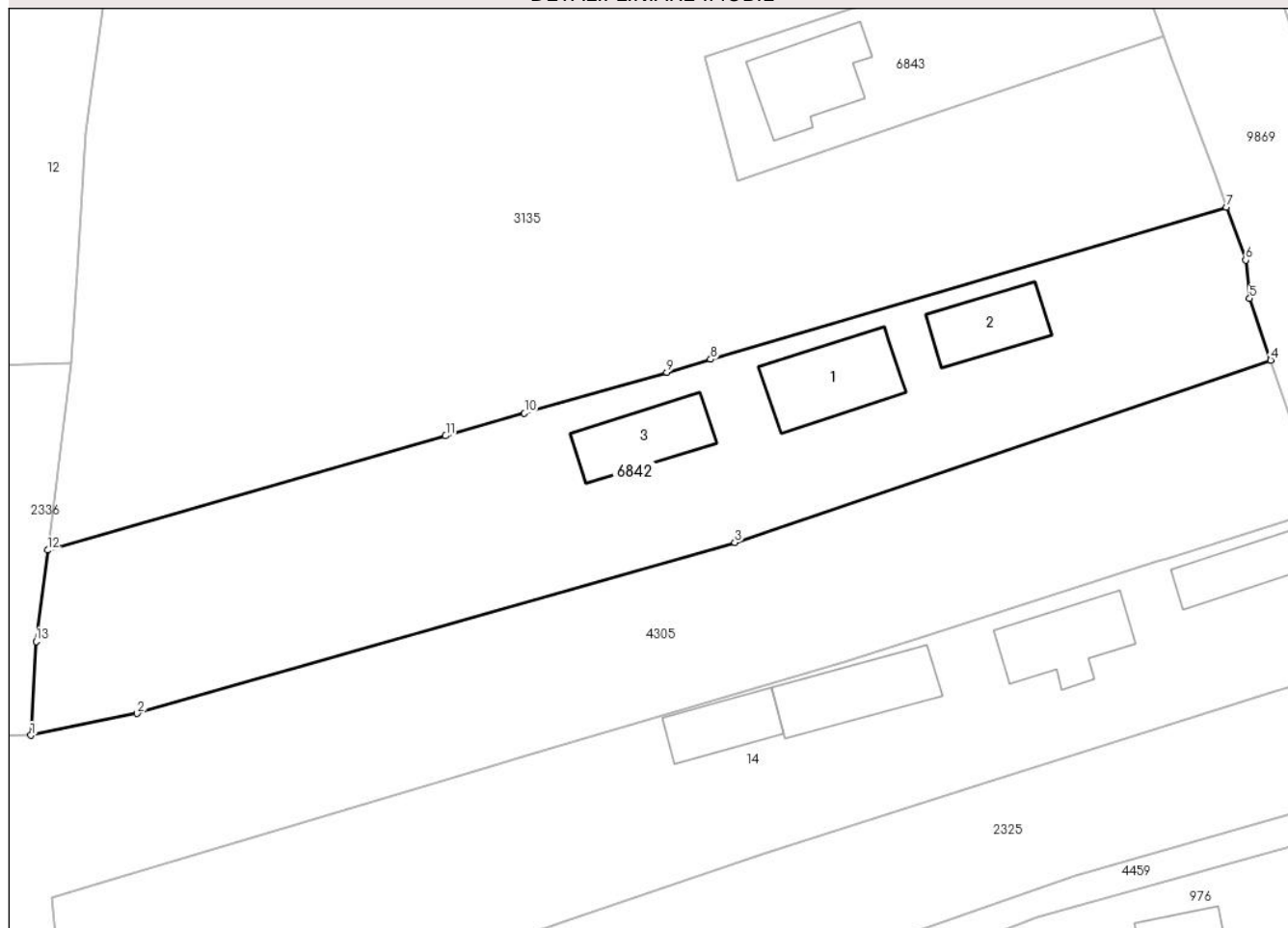
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.021	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	678	52	2079; 2080	-	
2	faneata	DA	1.343	52	2080; 2081	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; D+P
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.365,943 584.992,726	2	569.376,059 584.994,817	10.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.376,059 584.994,817	3	569.432,913 585.011,055	59.127
3	569.432,913 585.011,055	4	569.483,883 585.028,396	53.839
4	569.483,883 585.028,396	5	569.481,873 585.034,26	6.199
5	569.481,873 585.034,26	6	569.481,506 585.037,902	3.66
6	569.481,506 585.037,902	7	569.479,642 585.042,954	5.385
7	569.479,642 585.042,954	8	569.430,612 585.028,471	51.124
8	569.430,612 585.028,471	9	569.426,446 585.027,24	4.344
9	569.426,446 585.027,24	10	569.412,899 585.023,353	14.094
10	569.412,899 585.023,353	11	569.405,4 585.021,201	7.802
11	569.405,4 585.021,201	12	569.367,534 585.010,336	39.394
12	569.367,534 585.010,336	13	569.366,447 585.001,652	8.752
13	569.366,447 585.001,652	1	569.365,943 584.992,726	8.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc De Sus'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		509	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6843 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1375, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU GAVRIL	A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU GAVRIL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

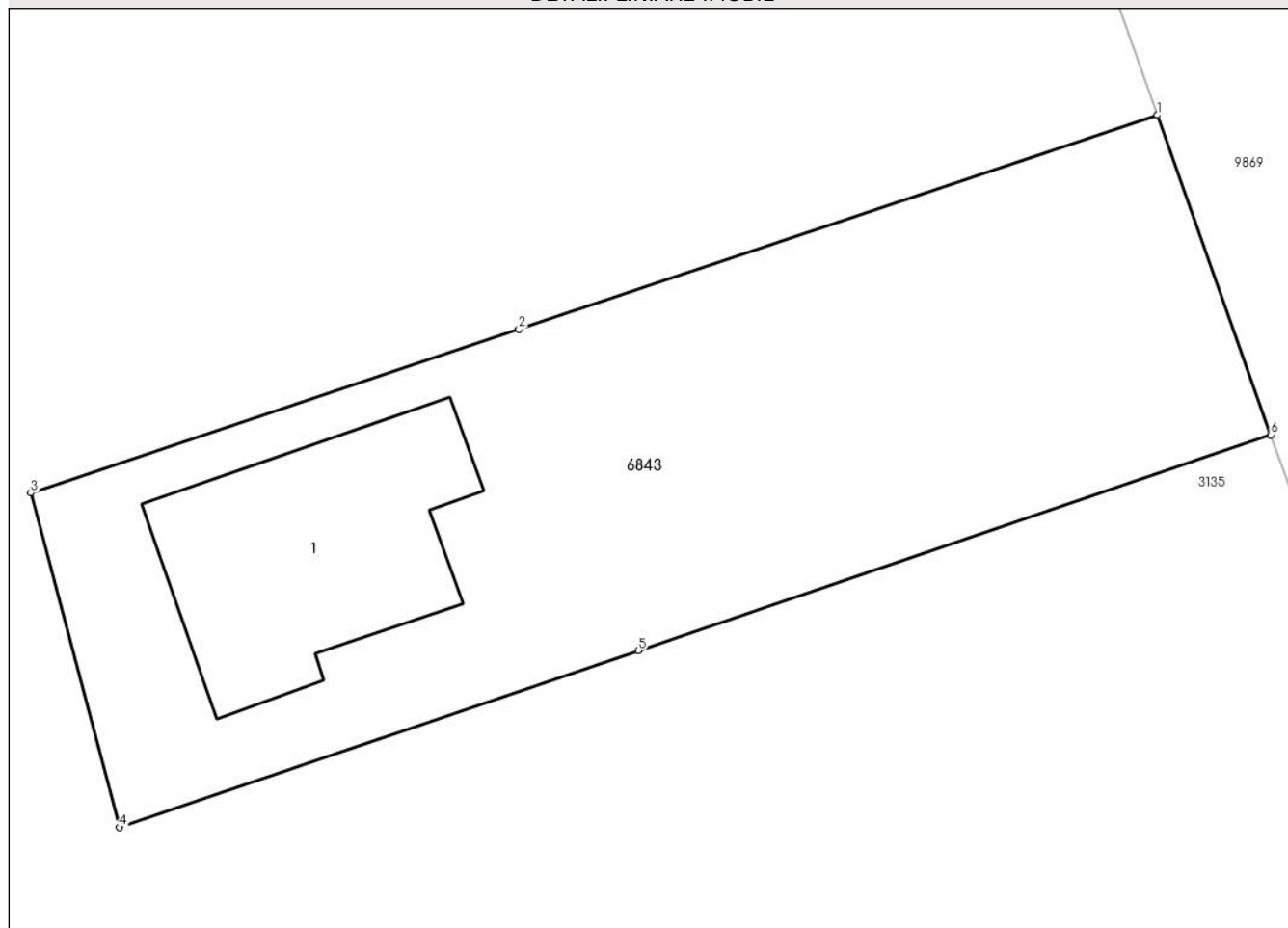
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	226	52	2094	-	
2	faneata	DA	283	52	2093; 2094	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.469,689 585.070,458	2	569.447,224 585.062,928	23.693
2	569.447,224 585.062,928	3	569.430,057 585.057,174	18.106
3	569.430,057 585.057,174	4	569.433,181 585.045,42	12.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.433,181 585.045,42	5	569.451,426 585.051,637	19.275
5	569.451,426 585.051,637	6	569.473,671 585.059,216	23.501
6	569.473,671 585.059,216	1	569.469,689 585.070,458	11.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		988	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6899 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1376, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

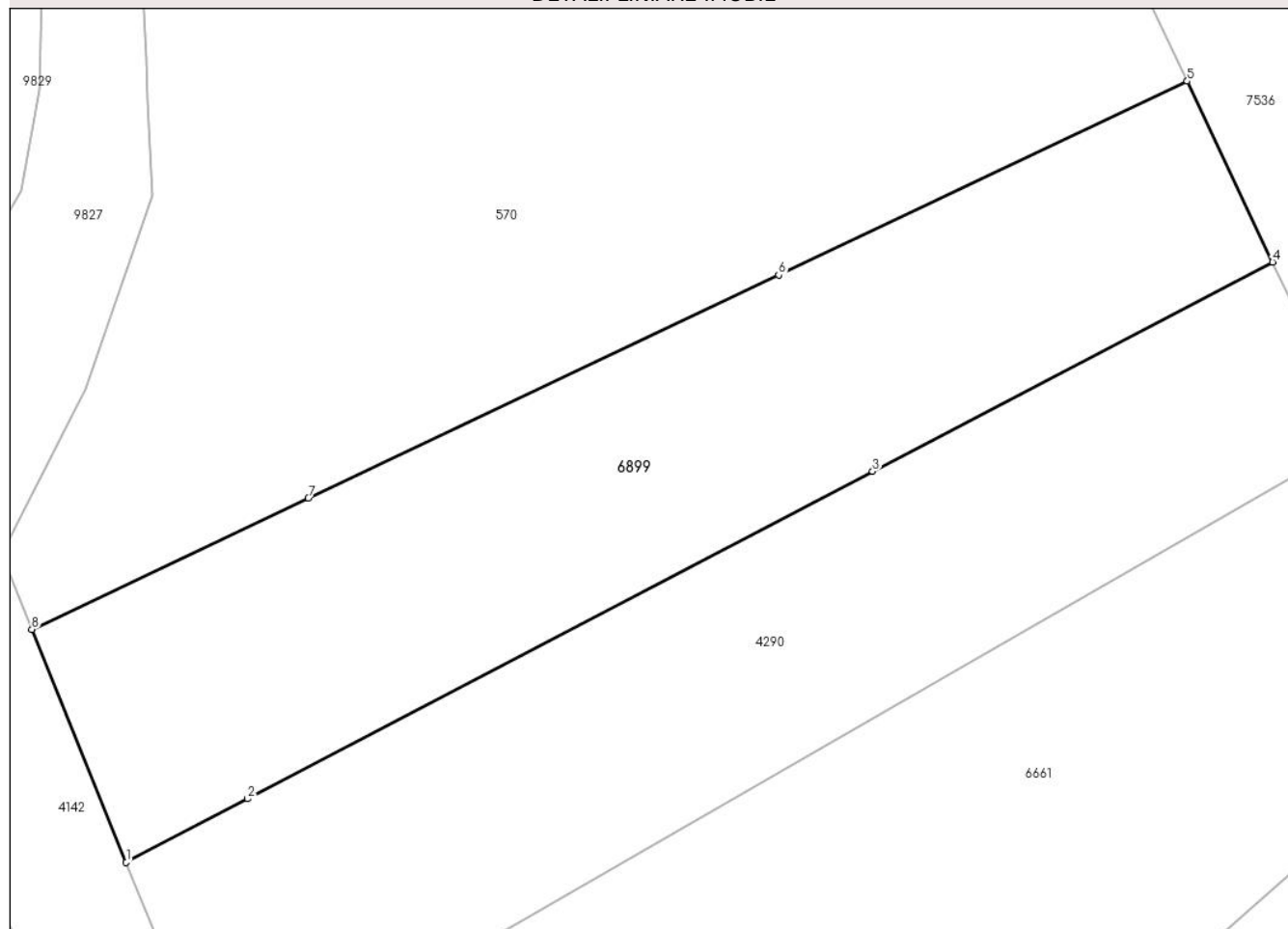
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	480	52	2162	-	
2	arabil	DA	322	52	2160; 2161	-	
3	neproductiv	DA	186	52	2162; 2163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.149,624 585.079,054	2	569.156,703 585.082,757	7.989
2	569.156,703 585.082,757	3	569.193,227 585.101,863	41.219
3	569.193,227 585.101,863	4	569.216,595 585.114,087	26.372
4	569.216,595 585.114,087	5	569.211,608 585.124,639	11.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.211,608 585.124,639	6	569.187,741 585.113,325	26.413
6	569.187,741 585.113,325	7	569.160,26 585.100,3	30.411
7	569.160,26 585.100,3	8	569.144,107 585.092,643	17.876
8	569.144,107 585.092,643	1	569.149,624 585.079,054	14.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Paraul Fruntii'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		76	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6958 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 1377, din 21/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

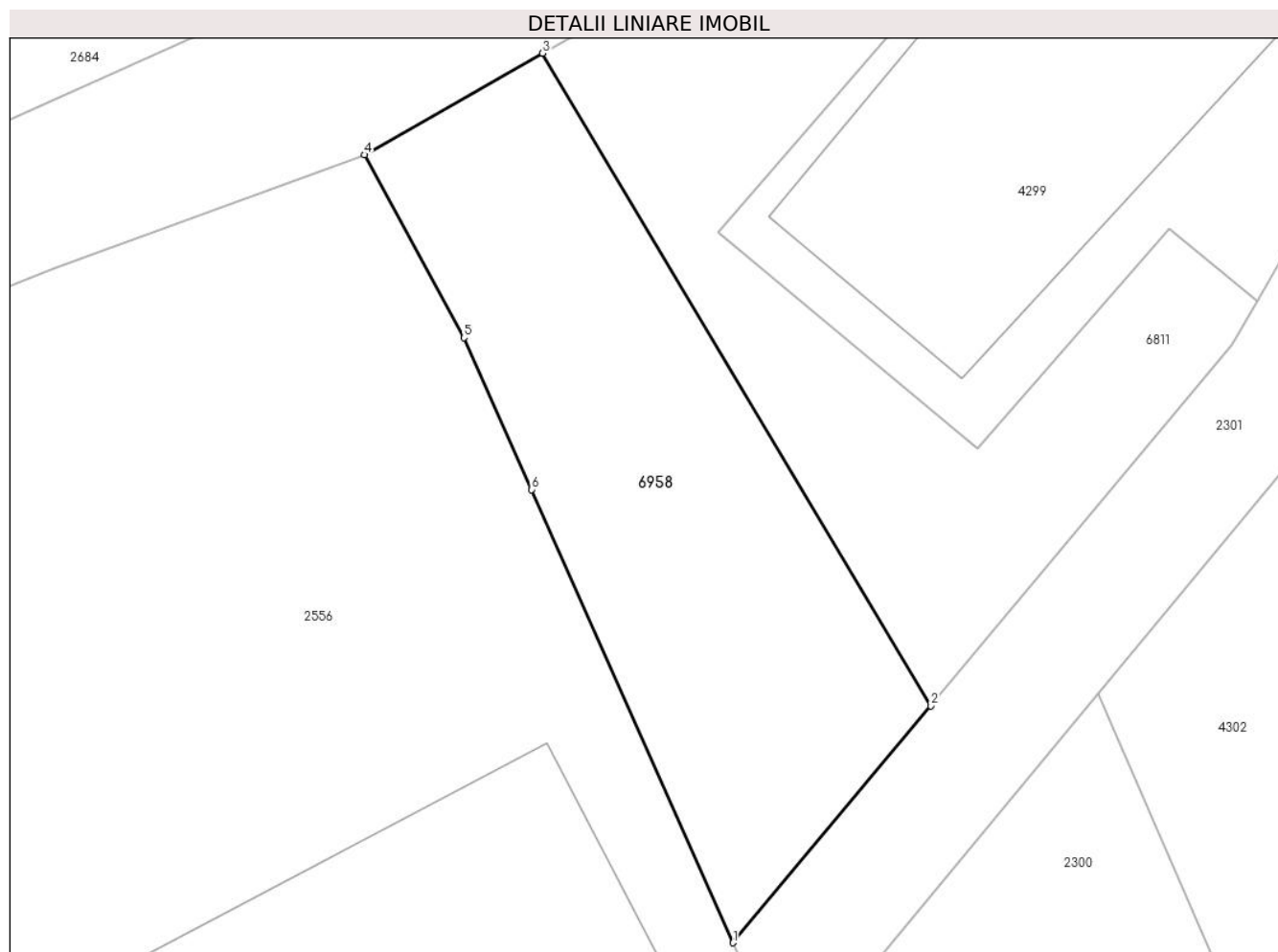
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	76	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	76	52	2143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.263,887 585.273,246	2	569.267,814 585.277,946	6.125
2	569.267,814 585.277,946	3	569.260,11 585.290,889	15.062
3	569.260,11 585.290,889	4	569.256,577 585.288,875	4.067
4	569.256,577 585.288,875	5	569.258,552 585.285,248	4.13
5	569.258,552 585.285,248	6	569.259,892 585.282,234	3.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.259,892 585.282,234	1	569.263,887 585.273,246	9.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.534	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7527 / 19/10/2023		
Act Administrativ nr. 1928, din 19/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

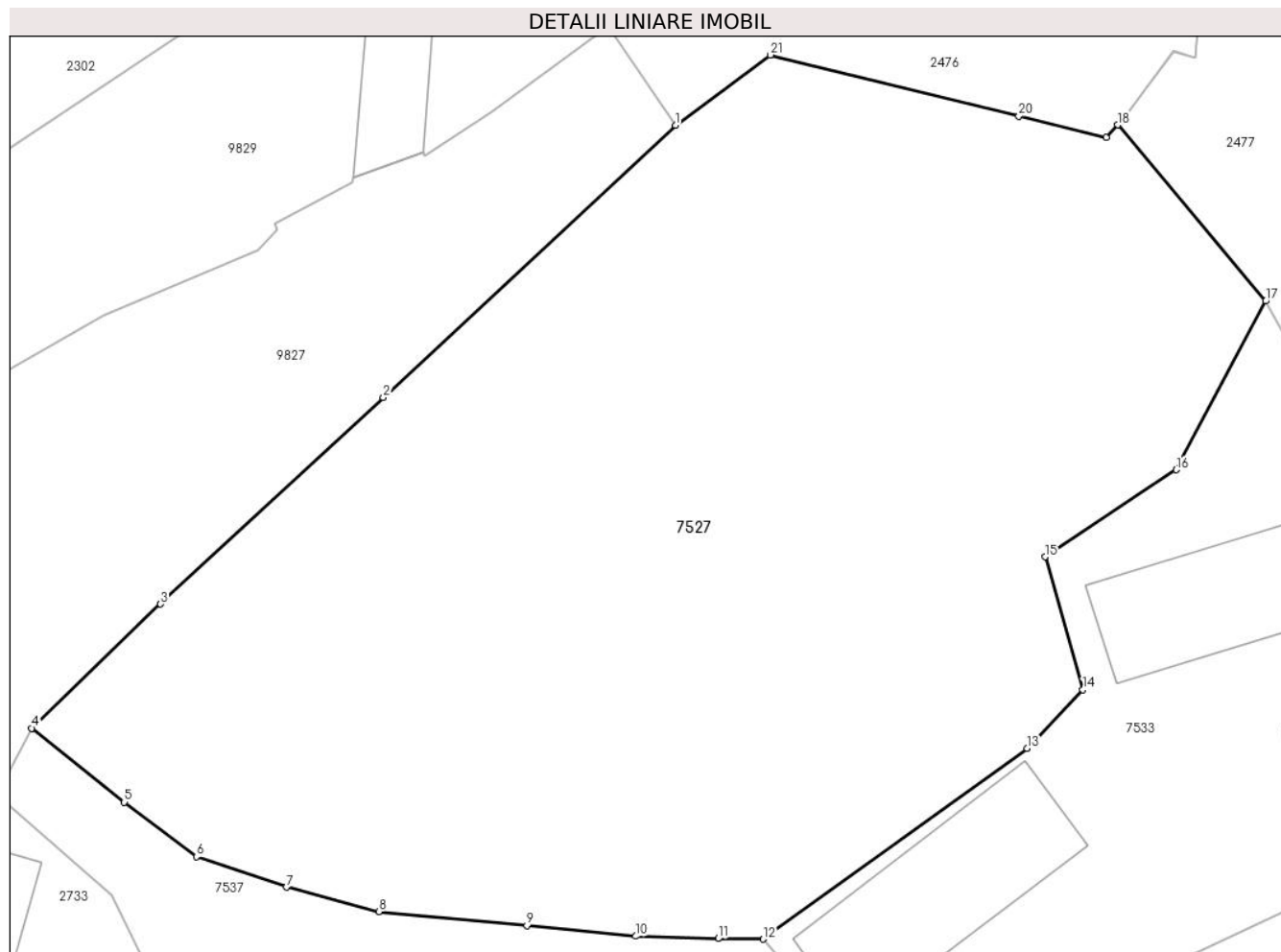
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	814	52	2154	-	
2	neproductiv	DA	720	52	2154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.208,866 585.227,765	2	569.194,581 585.214,47	19.515
3	569.183,686 585.204,388	4	569.177,387 585.198,325	8.743
5	569.181,914 585.194,714	6	569.185,445 585.192,046	4.426
7	569.189,837 585.190,561	8	569.194,357 585.189,363	4.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.194,581 585.214,47	3	569.183,686 585.204,388	14.844
4	569.177,387 585.198,325	5	569.181,914 585.194,714	5.791
6	569.185,445 585.192,046	7	569.189,837 585.190,561	4.636
8	569.194,357 585.189,363	9	569.201,593 585.188,676	7.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.201,593 585.188,676	10	569.206,912 585.188,165	5.343
11	569.210,953 585.188,053	12	569.213,158 585.188,021	2.205
13	569.226,064 585.197,333	14	569.228,779 585.200,208	3.954
15	569.226,927 585.206,694	16	569.233,348 585.210,942	7.699
17	569.237,721 585.219,183	18	569.230,487 585.227,781	11.236
19	569.229,933 585.227,161	20	569.225,652 585.228,213	4.408
21	569.213,5 585.231,2	1	569.208,866 585.227,765	5.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.206,912 585.188,165	11	569.210,953 585.188,053	4.043
12	569.213,158 585.188,021	13	569.226,064 585.197,333	15.915
14	569.228,779 585.200,208	15	569.226,927 585.206,694	6.745
16	569.233,348 585.210,942	17	569.237,721 585.219,183	9.329
18	569.230,487 585.227,781	19	569.229,933 585.227,161	0.831
20	569.225,652 585.228,213	21	569.213,5 585.231,2	12.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		506	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
7533 / 19/10/2023			
Act Administrativ nr. 1930, din 19/10/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA NECULAI 2) CHINDEA FLOAREA		A1
Act Administrativ nr. 2211, din 10/11/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA NECULAI 2) CHINDEA FLOAREA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

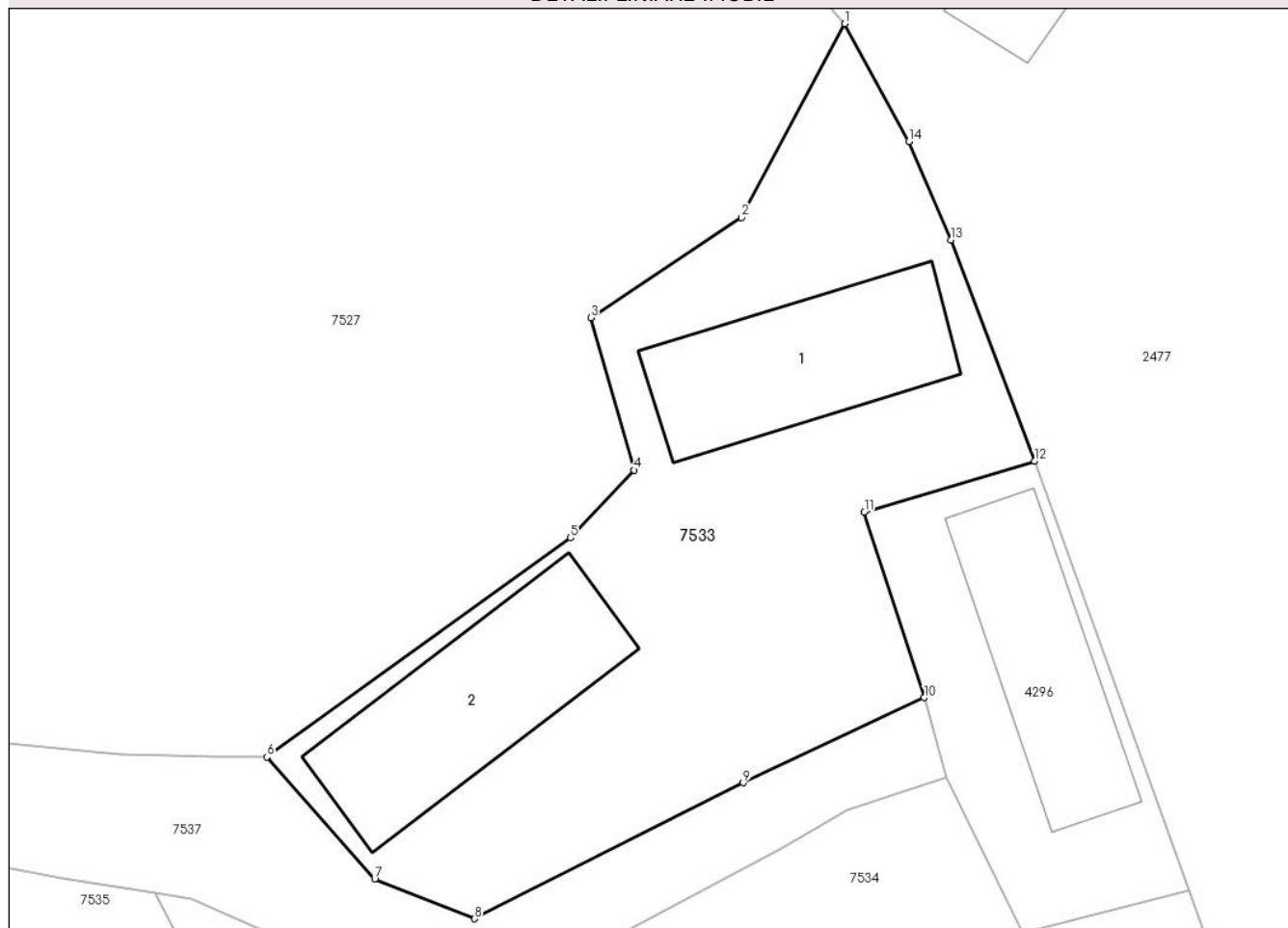
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	506	52	2151	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.237,721 585.219,183	2	569.233,348 585.210,942	9.329
2	569.233,348 585.210,942	3	569.226,927 585.206,694	7.699
3	569.226,927 585.206,694	4	569.228,779 585.200,208	6.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.228,779 585.200,208	5	569.226,064 585.197,333	3.954
5	569.226,064 585.197,333	6	569.213,158 585.188,021	15.915
6	569.213,158 585.188,021	7	569.217,742 585.182,846	6.913
7	569.217,742 585.182,846	8	569.221,975 585.181,153	4.559
8	569.221,975 585.181,153	9	569.233,412 585.186,935	12.815
9	569.233,412 585.186,935	10	569.241,111 585.190,545	8.503
10	569.241,111 585.190,545	11	569.238,555 585.198,435	8.294
11	569.238,555 585.198,435	12	569.245,798 585.200,594	7.558
12	569.245,798 585.200,594	13	569.242,229 585.209,999	10.059
13	569.242,229 585.209,999	14	569.240,448 585.214,181	4.545
14	569.240,448 585.214,181	1	569.237,721 585.219,183	5.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.659	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7534 / 19/10/2023		
Act Administrativ nr. 1931, din 19/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHINDEA NECULAI	
	2) CHINDEA FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

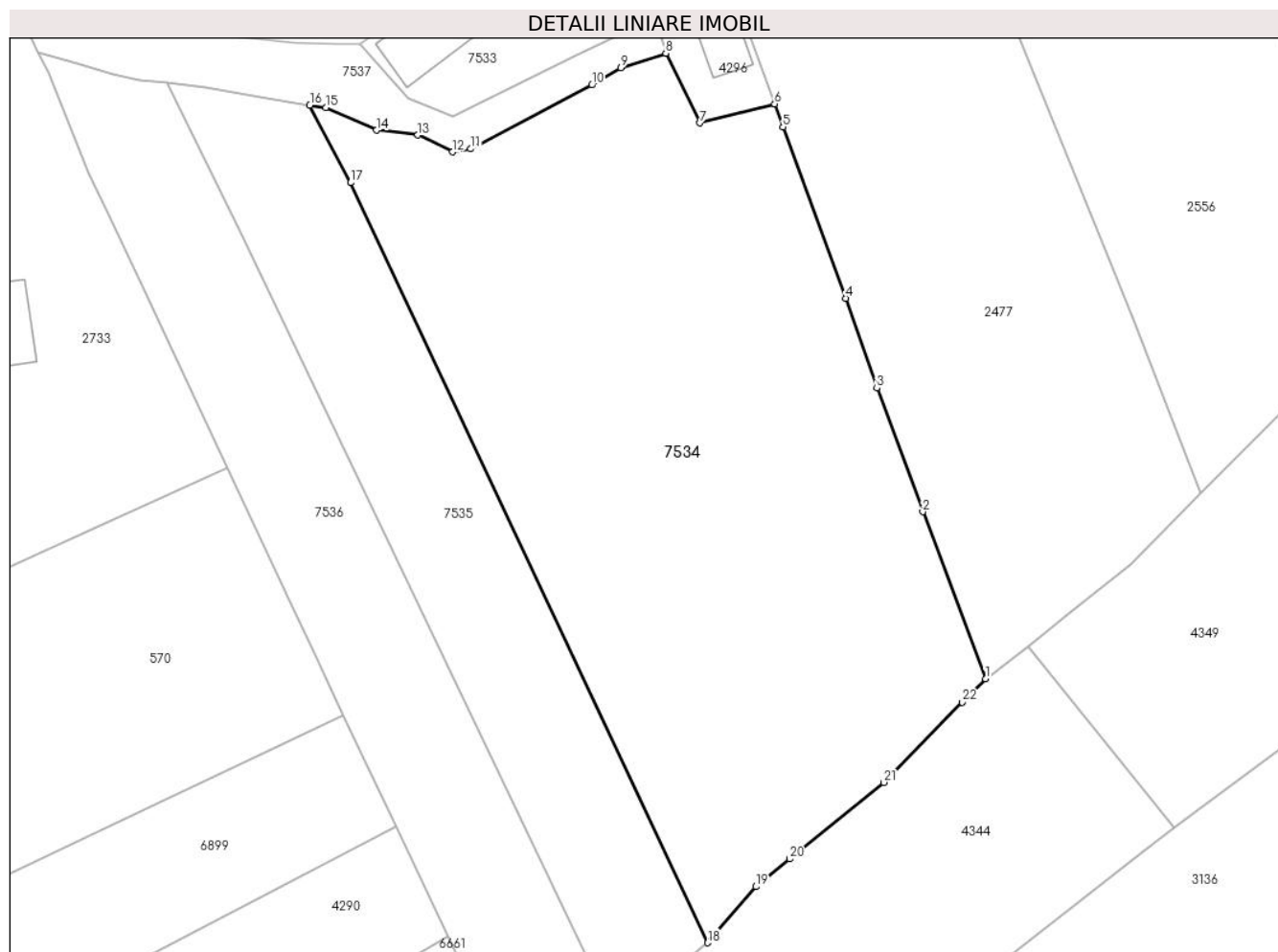
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.759	52	2152; 2153	-	
2	arabil	DA	900	52	2154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.272,304 585.128,042	2	569.266,378 585.143,826	16.86
3	569.262,032 585.155,517	4	569.259,114 585.163,993	8.964
5	569.253,156 585.180,179	6	569.252,368 585.182,364	2.323
7	569.245,28 585.180,562	8	569.242,069 585.187,159	7.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.266,378 585.143,826	3	569.262,032 585.155,517	12.473
4	569.259,114 585.163,993	5	569.253,156 585.180,179	17.248
6	569.252,368 585.182,364	7	569.245,28 585.180,562	7.313
8	569.242,069 585.187,159	9	569.237,82 585.185,785	4.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.237,82 585.185,785	10	569.235,073 585.184,156	3.194
11	569.223,636 585.178,118	12	569.221,911 585.177,83	1.749
13	569.218,621 585.179,428	14	569.214,723 585.179,875	3.924
15	569.209,931 585.182,015	16	569.208,406 585.182,253	1.543
17	569.212,252 585.174,928	18	569.246,011 585.103,096	79.369
19	569.250,577 585.108,402	20	569.253,78 585.111,011	4.131
21	569.262,672 585.118,254	22	569.270,085 585.125,831	10.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.235,073 585.184,156	11	569.223,636 585.178,118	12.933
12	569.221,911 585.177,83	13	569.218,621 585.179,428	3.658
14	569.214,723 585.179,875	15	569.209,931 585.182,015	5.248
16	569.208,406 585.182,253	17	569.212,252 585.174,928	8.273
18	569.246,011 585.103,096	19	569.250,577 585.108,402	7.0
20	569.253,78 585.111,011	21	569.262,672 585.118,254	11.469
22	569.270,085 585.125,831	1	569.272,304 585.128,042	3.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.036	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7535 / 19/10/2023		
Act Administrativ nr. 1932, din 19/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	136	52	2154	-	
2	arabil	DA	900	52	2154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.246,011 585.103,096	2	569.212,252 585.174,928	79.369
2	569.212,252 585.174,928	3	569.208,406 585.182,253	8.273
3	569.208,406 585.182,253	4	569.204,405 585.182,878	4.05
4	569.204,405 585.182,878	5	569.198,558 585.183,964	5.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.198,558 585.183,964	6	569.194,902 585.184,358	3.677
6	569.194,902 585.184,358	7	569.201,875 585.170,202	15.78
7	569.201,875 585.170,202	8	569.237,449 585.095,832	82.44
8	569.237,449 585.095,832	1	569.246,011 585.103,096	11.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7536 / 19/10/2023		
Act Administrativ nr. 1933, din 19/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA VIRGINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

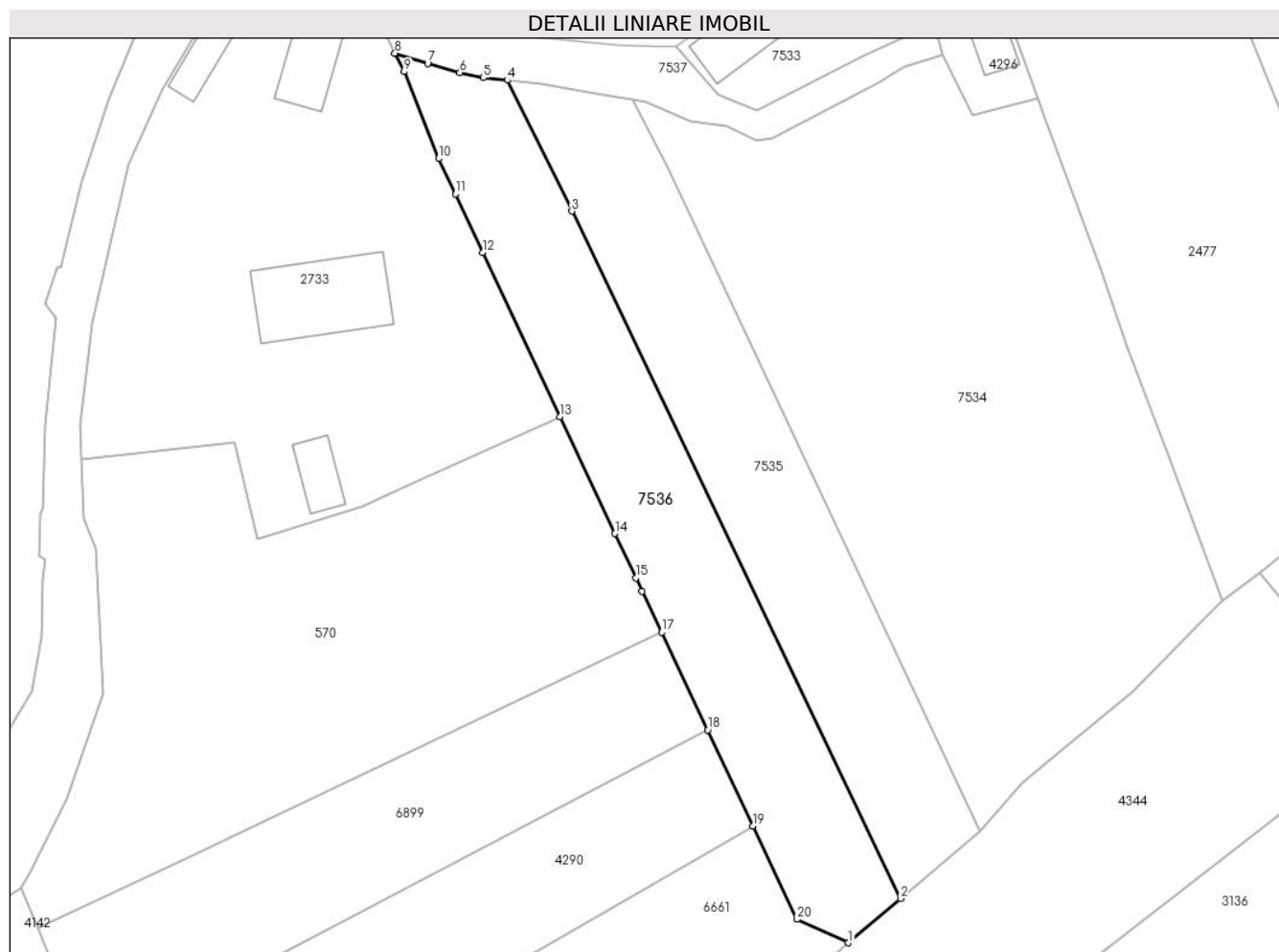
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	200	52	2154	-	
2	arabil	DA	900	52	2154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.231,828 585.091,063	2	569.237,449 585.095,832	7.371
2	569.237,449 585.095,832	3	569.201,875 585.170,202	82.44
3	569.201,875 585.170,202	4	569.194,902 585.184,358	15.78
4	569.194,902 585.184,358	5	569.192,329 585.184,635	2.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.192,329 585.184,635	6	569.189,773 585.185,178	2.613
6	569.189,773 585.185,178	7	569.186,291 585.186,168	3.62
7	569.186,291 585.186,168	8	569.182,747 585.187,274	3.713
8	569.182,747 585.187,274	9	569.183,728 585.185,272	2.229
9	569.183,728 585.185,272	10	569.187,472 585.175,874	10.116
10	569.187,472 585.175,874	11	569.189,278 585.172,038	4.24
11	569.189,278 585.172,038	12	569.192,242 585.165,739	6.962
12	569.192,242 585.165,739	13	569.200,616 585.147,949	19.662
13	569.200,616 585.147,949	14	569.206,559 585.135,323	13.955
14	569.206,559 585.135,323	15	569.208,834 585.130,51	5.324
15	569.208,834 585.130,51	16	569.209,504 585.129,09	1.57
16	569.209,504 585.129,09	17	569.211,608 585.124,639	4.923
17	569.211,608 585.124,639	18	569.216,595 585.114,087	11.671
18	569.216,595 585.114,087	19	569.221,507 585.103,693	11.496
19	569.221,507 585.103,693	20	569.226,279 585.093,596	11.168
20	569.226,279 585.093,596	1	569.231,828 585.091,063	6.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		312	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7537 / 19/10/2023		
Act Administrativ nr. 1934, din 19/10/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHINDEA VERONICA 2) CHINDEA NECULAI 3) CHINDEA FLOAREA 4) CHINDEA VIRGINIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

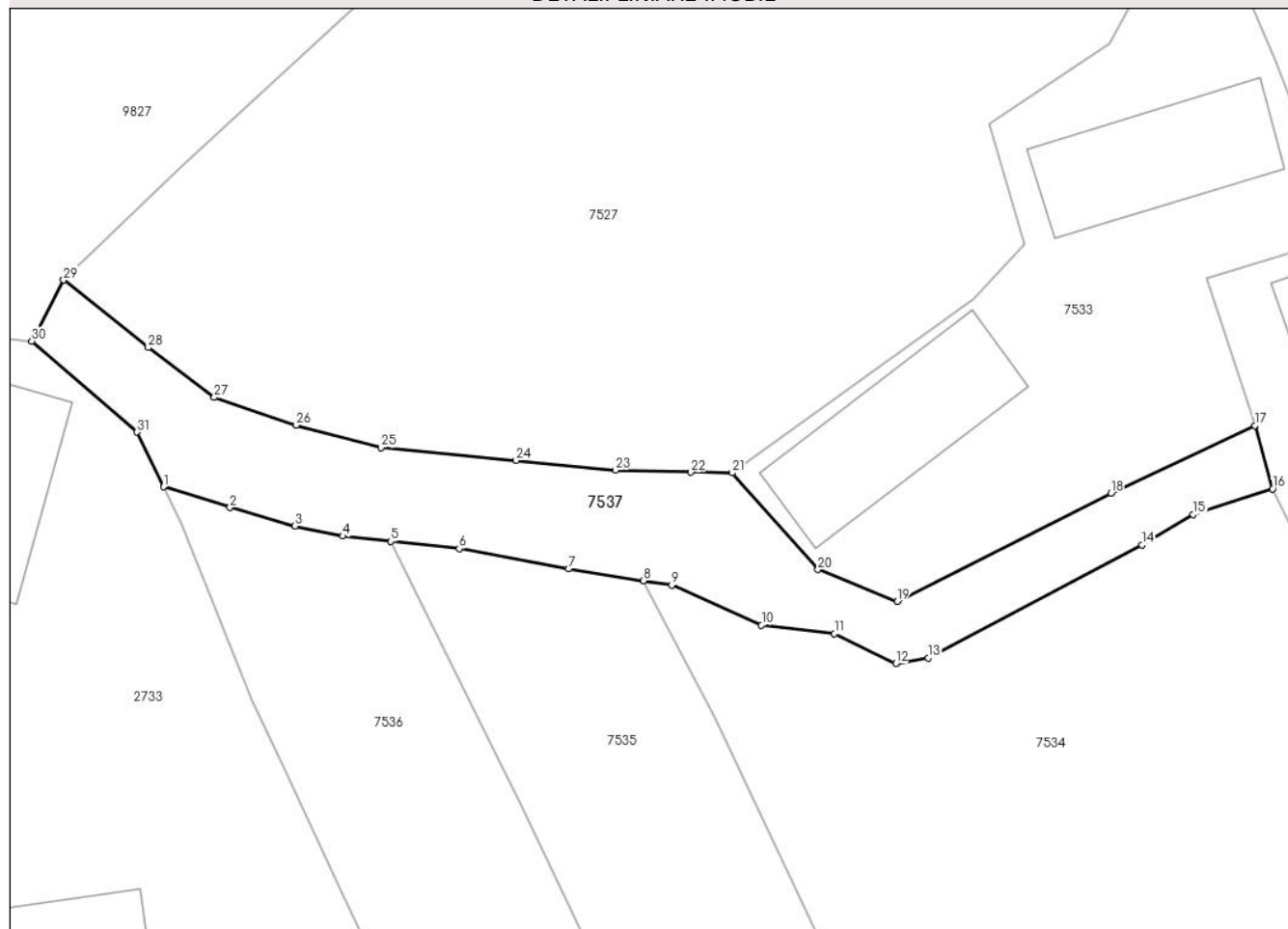
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	312	52	2154; 2151	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.182,747 585.187,274	2	569.186,291 585.186,168	3.713
3	569.189,773 585.185,178	4	569.192,329 585.184,635	2.613
5	569.194,902 585.184,358	6	569.198,558 585.183,964	3.677
7	569.204,405 585.182,878	8	569.208,406 585.182,253	4.05
9	569.209,931 585.182,015	10	569.214,723 585.179,875	5.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.186,291 585.186,168	3	569.189,773 585.185,178	3.62
4	569.192,329 585.184,635	5	569.194,902 585.184,358	2.588
6	569.198,558 585.183,964	7	569.204,405 585.182,878	5.947
8	569.208,406 585.182,253	9	569.209,931 585.182,015	1.543
10	569.214,723 585.179,875	11	569.218,621 585.179,428	3.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.218,621 585.179,428	12	569.221,911 585.177,83	3.658
13	569.223,636 585.178,118	14	569.235,073 585.184,156	12.933
15	569.237,82 585.185,785	16	569.242,069 585.187,159	4.466
17	569.241,111 585.190,545	18	569.233,412 585.186,935	8.503
19	569.221,975 585.181,153	20	569.217,742 585.182,846	4.559
21	569.213,158 585.188,021	22	569.210,953 585.188,053	2.205
23	569.206,912 585.188,165	24	569.201,593 585.188,676	5.343
25	569.194,357 585.189,363	26	569.189,837 585.190,561	4.676
27	569.185,445 585.192,046	28	569.181,914 585.194,714	4.426
29	569.177,387 585.198,325	30	569.175,688 585.195,062	3.679
31	569.181,315 585.190,195	1	569.182,747 585.187,274	3.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.221,911 585.177,83	13	569.223,636 585.178,118	1.749
14	569.235,073 585.184,156	15	569.237,82 585.185,785	3.194
16	569.242,069 585.187,159	17	569.241,111 585.190,545	3.519
18	569.233,412 585.186,935	19	569.221,975 585.181,153	12.815
20	569.217,742 585.182,846	21	569.213,158 585.188,021	6.913
22	569.210,953 585.188,053	23	569.206,912 585.188,165	4.043
24	569.201,593 585.188,676	25	569.194,357 585.189,363	7.269
26	569.189,837 585.190,561	27	569.185,445 585.192,046	4.636
28	569.181,914 585.194,714	29	569.177,387 585.198,325	5.791
30	569.175,688 585.195,062	31	569.181,315 585.190,195	7.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

