

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu - Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.438	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
98 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1398, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU IOANA 2) CREȚU ȘTEFAN, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU IOANA 2) CREȚU ȘTEFAN, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

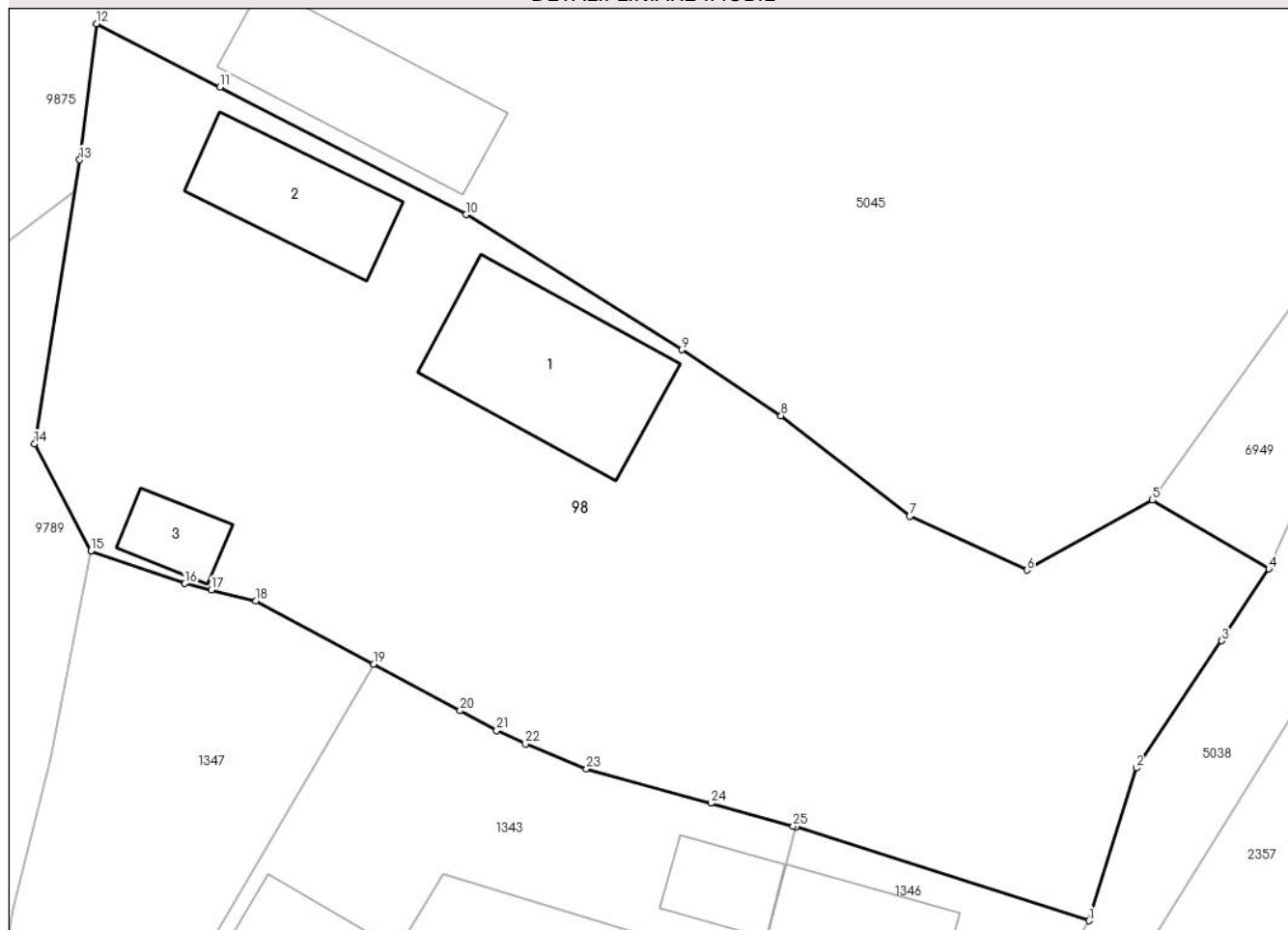
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	607	25	1011	-	
2	arabil	DA	368	25	1012	-	
3	faneata	DA	463	25	1013	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.294,075 589.138,671	2	569.296,628 589.146,927	8.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.296,628 589.146,927	3	569.301,251 589.153,801	8.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	569.301,251 589.153,801	4	569.303,804 589.157,681	4.645
5	569.297,51 589.161,392	6	569.290,716 589.157,612	7.775
7	569.284,371 589.160,527	8	569.277,414 589.165,957	8.825
9	569.272,048 589.169,518	10	569.260,365 589.176,816	13.775
11	569.247,056 589.183,72	12	569.240,366 589.187,134	7.511
13	569.239,471 589.179,779	14	569.237,033 589.164,443	15.529
15	569.240,073 589.158,658	16	569.245,163 589.156,886	5.39
17	569.246,588 589.156,541	18	569.249,001 589.155,957	2.483
19	569.255,361 589.152,535	20	569.260,05 589.150,013	5.324
21	569.262,03 589.148,949	22	569.263,581 589.148,221	1.713
23	569.266,891 589.146,87	24	569.273,611 589.145,014	6.972
25	569.278,062 589.143,785	26	569.278,213 589.143,737	0.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	569.303,804 589.157,681	5	569.297,51 589.161,392	7.307
6	569.290,716 589.157,612	7	569.284,371 589.160,527	6.983
8	569.277,414 589.165,957	9	569.272,048 589.169,518	6.44
10	569.260,365 589.176,816	11	569.247,056 589.183,72	14.993
12	569.240,366 589.187,134	13	569.239,471 589.179,779	7.409
14	569.237,033 589.164,443	15	569.240,073 589.158,658	6.535
16	569.245,163 589.156,886	17	569.246,588 589.156,541	1.466
18	569.249,001 589.155,957	19	569.255,361 589.152,535	7.222
20	569.260,05 589.150,013	21	569.262,03 589.148,949	2.248
22	569.263,581 589.148,221	23	569.266,891 589.146,87	3.575
24	569.273,611 589.145,014	25	569.278,062 589.143,785	4.618
26	569.278,213 589.143,737	1	569.294,075 589.138,671	16.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu 1'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		332	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
199 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1399, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOGA TOADER	
	2) MOGA GEORGETA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	332	25	1052; 1053	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.646,417 588.945,03	2	569.655,422 588.942,819	9.272
2	569.655,422 588.942,819	3	569.676,218 588.976,686	39.742
3	569.676,218 588.976,686	4	569.672,527 588.977,525	3.785
4	569.672,527 588.977,525	5	569.668,438 588.978,959	4.333
5	569.668,438 588.978,959	1	569.646,417 588.945,03	40.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.063	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
200 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1400, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOGA TOADER	
	2) MOGA GEORGETA	

C. Partea III. SARCINI .

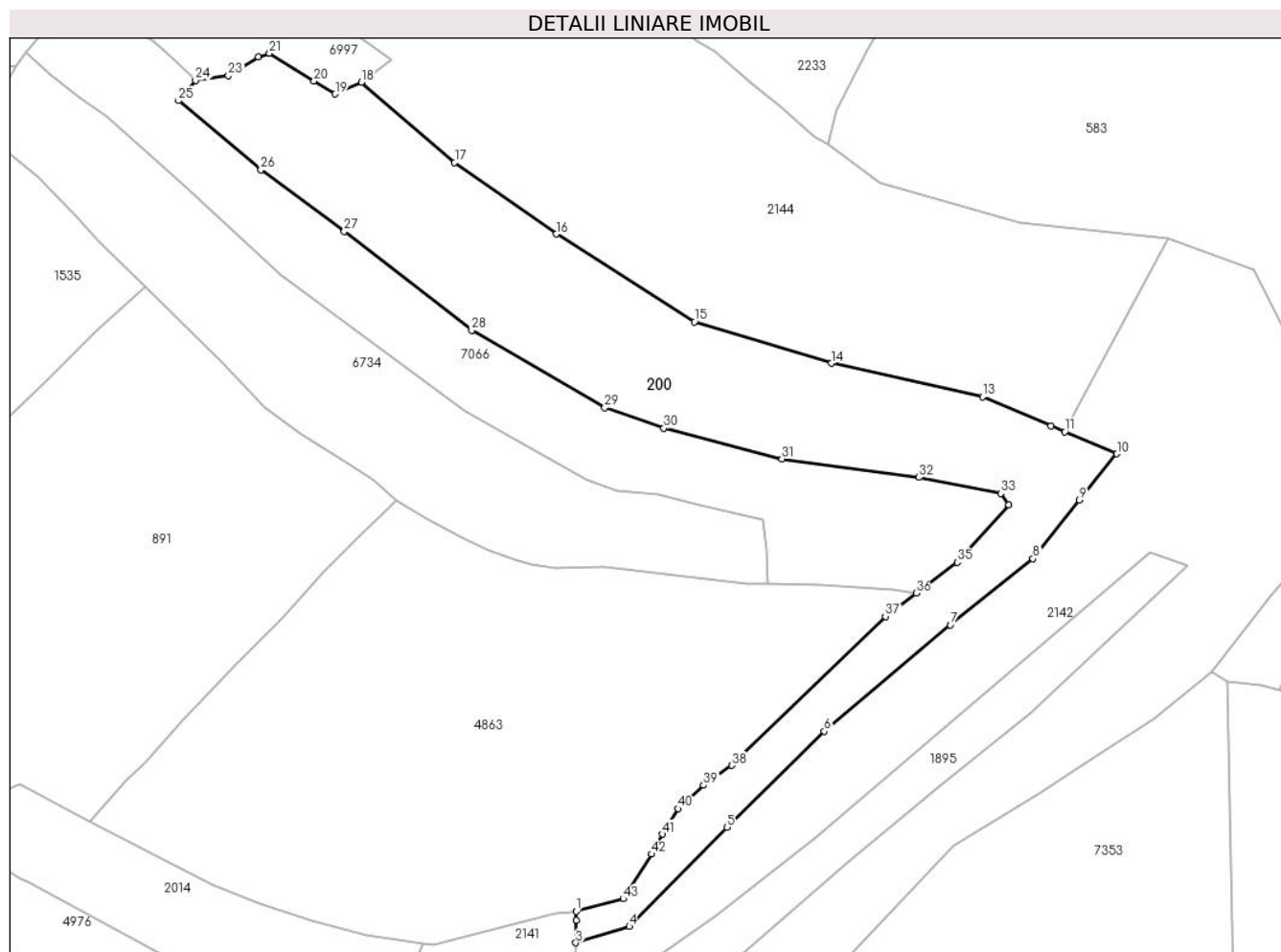
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.063	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	570.425,573 588.734,929	2	570.425,537 588.732,413	2.516	2	570.425,537 588.732,413	3	570.425,448 588.726,27	6.144	3	570.425,448 588.726,27	4	570.440,175 588.730,796	15.407
4	570.440,175 588.730,796	5	570.467,104 588.758,066	38.325	5	570.467,104 588.758,066	6	570.493,896 588.784,483	37.625	6	570.493,896 588.784,483	7	570.528,613 588.813,781	45.427
7	570.528,613 588.813,781	8	570.551,366 588.831,966	29.127	8	570.551,366 588.831,966	9	570.564,047 588.848,191	20.593	9	570.564,047 588.848,191	10	570.574,443 588.860,838	16.371
10	570.574,443 588.860,838	11	570.560,11 588.866,92	15.57	11	570.560,11 588.866,92	12	570.556,359 588.868,512	4.075	12	570.556,359 588.868,512	13	570.537,493 588.876,518	20.494
13	570.537,493 588.876,518	14	570.495,873 588.885,755	42.633	14	570.495,873 588.885,755	15	570.458,071 588.897,174	39.489	15	570.458,071 588.897,174	16	570.420,021 588.921,316	45.063
16	570.420,021 588.921,316	17	570.392,07 588.941,086	34.236	17	570.392,07 588.941,086	18	570.366,326 588.963,132	33.894	18	570.366,326 588.963,132	19	570.359,168 588.959,911	7.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	570.359,168 588.959,911	20	570.353,339 588.963,439	6.814	20	570.353,339 588.963,439	21	570.341,017 588.971,113	14.51 6	21	570.341,017 588.971,113	22	570.337,954 588.970,164	3.207
22	570.337,954 588.970,164	23	570.329,757 588.964,987	9.695	23	570.329,757 588.964,987	24	570.320,654 588.963,628	9.204	24	570.320,654 588.963,628	25	570.316,016 588.958,041	7.261
25	570.316,016 588.958,041	26	570.338,652 588.939,028	29.56 2	26	570.338,652 588.939,028	27	570.361,66 588.922,053	28.59 2	27	570.361,66 588.922,053	28	570.396,736 588.894,878	44.37 1
28	570.396,736 588.894,878	29	570.433,396 588.873,556	42.41	29	570.433,396 588.873,556	30	570.449,656 588.867,881	17.22 2	30	570.449,656 588.867,881	31	570.482,174 588.859,444	33.59 5
31	570.482,174 588.859,444	32	570.519,908 588.854,382	38.07 2	32	570.519,908 588.854,382	33	570.542,457 588.849,934	22.98 4	33	570.542,457 588.849,934	34	570.544,702 588.846,845	3.819
34	570.544,702 588.846,845	35	570.530,454 588.831,029	21.28 7	35	570.530,454 588.831,029	36	570.519,17 588.822,508	14.14	36	570.519,17 588.822,508	37	570.510,684 588.816,099	10.63 4
37	570.510,684 588.816,099	38	570.468,369 588.775,079	58.93 4	38	570.468,369 588.775,079	39	570.460,585 588.769,634	9.499	39	570.460,585 588.769,634	40	570.453,567 588.763,192	9.526
40	570.453,567 588.763,192	41	570.449,349 588.756,136	8.221	41	570.449,349 588.756,136	42	570.446,358 588.750,69	6.213	42	570.446,358 588.750,69	43	570.438,496 588.738,381	14.60 6
43	570.438,496 588.738,381	1	570.425,573 588.734,929	13.37 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.917	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; D+P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
222 / 17/07/2023			
Act Administrativ nr. 1401, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIANU GHEORGHE 2) TOPLICIANU MARIA		A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIANU GHEORGHE 2) TOPLICIANU MARIA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

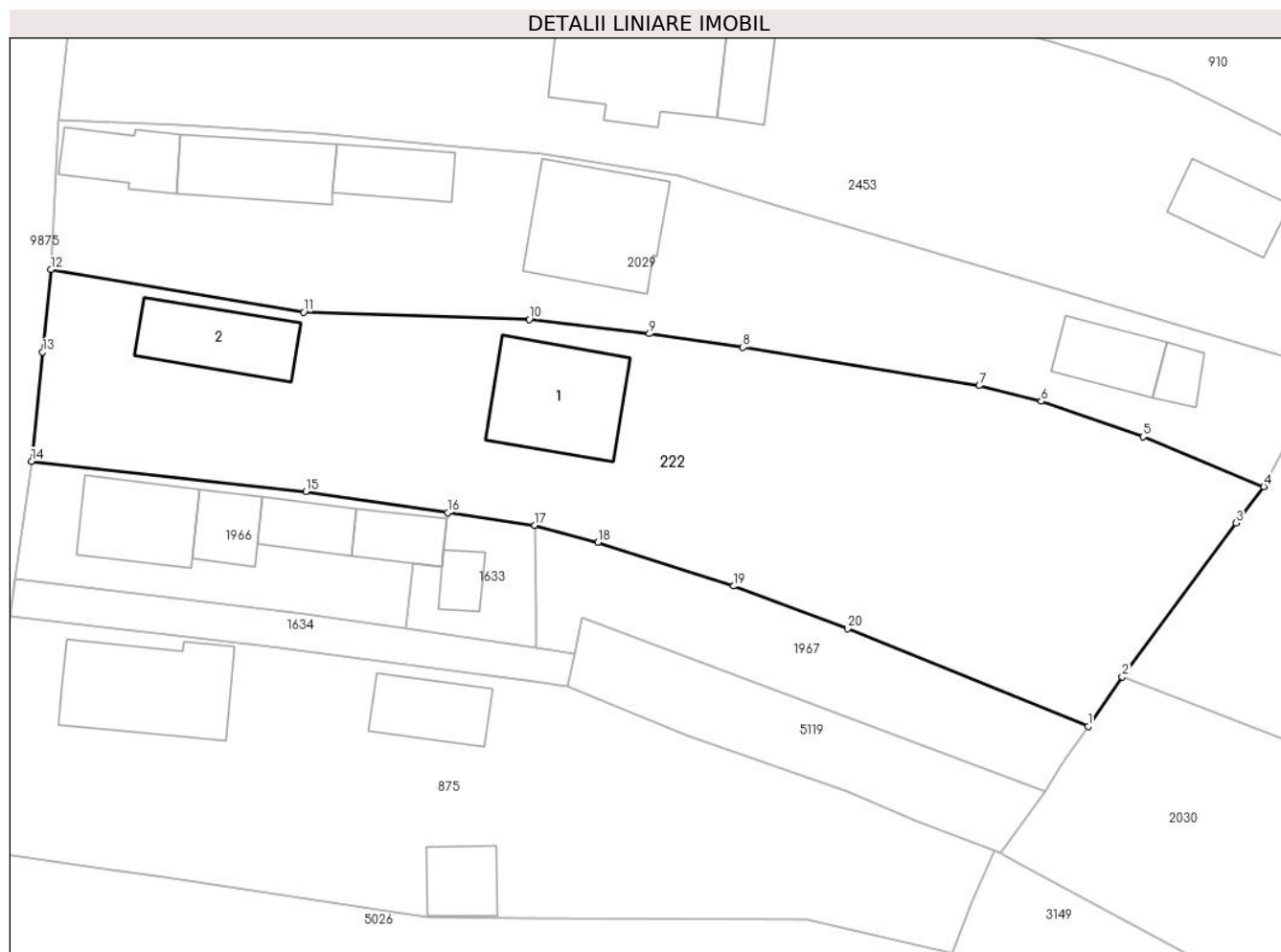
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	492	25	965	-	
2	faneata	DA	1.425	25	964; 965; 966; 967	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; D+P+M
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.344,877 589.361,232	2	569.347,803 589.365,454	5.137
2	569.347,803 589.365,454	3	569.357,509 589.378,585	16.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.357,509 589.378,585	4	569.359,875 589.381,675	3.892
4	569.359,875 589.381,675	5	569.349,565 589.385,942	11.158
5	569.349,565 589.385,942	6	569.340,867 589.388,963	9.208
6	569.340,867 589.388,963	7	569.335,592 589.390,287	5.439
7	569.335,592 589.390,287	8	569.315,412 589.393,566	20.445
8	569.315,412 589.393,566	9	569.307,429 589.394,716	8.065
9	569.307,429 589.394,716	10	569.297,176 589.395,93	10.325
10	569.297,176 589.395,93	11	569.277,94 589.396,56	19.246
11	569.277,94 589.396,56	12	569.256,362 589.400,186	21.881
12	569.256,362 589.400,186	13	569.255,652 589.393,158	7.064
13	569.255,652 589.393,158	14	569.254,711 589.383,841	9.364
14	569.254,711 589.383,841	15	569.278,125 589.381,271	23.555
15	569.278,125 589.381,271	16	569.290,244 589.379,471	12.252
16	569.290,244 589.379,471	17	569.297,627 589.378,375	7.464
17	569.297,627 589.378,375	18	569.303,058 589.376,924	5.621
18	569.303,058 589.376,924	19	569.314,622 589.373,193	12.151
19	569.314,622 589.373,193	20	569.324,375 589.369,558	10.408
20	569.324,375 589.369,558	1	569.344,877 589.361,232	22.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
374 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1402, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VLAD GHEORGHE 2) VLAD MĂNDIȚA	

C. Partea III. SARCINI .

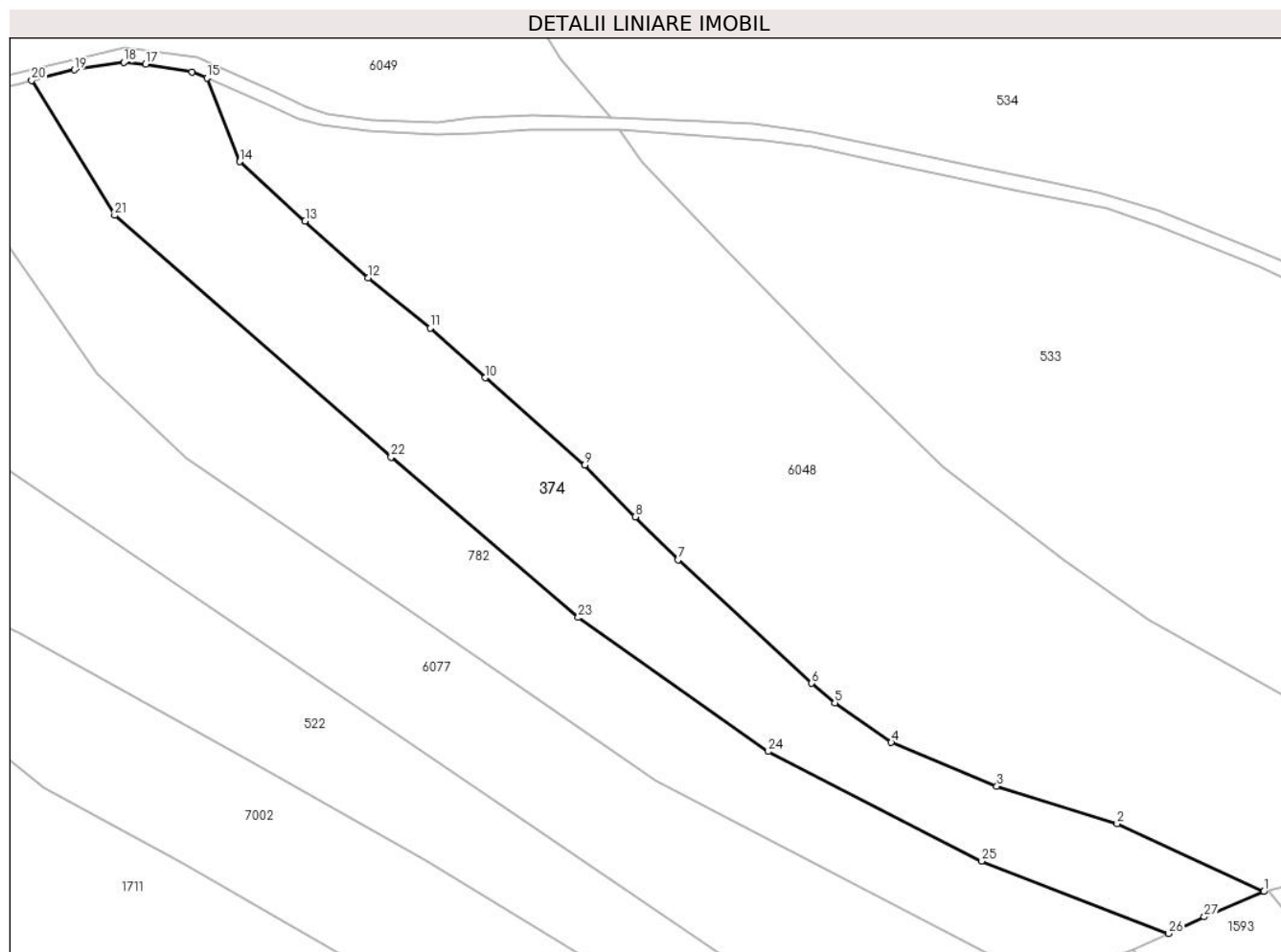
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.552,037 589.146,828	2	570.528,764 589.157,58	25.637
3	570.509,683 589.163,53	4	570.492,929 589.170,488	18.141
5	570.483,966 589.176,78	6	570.480,293 589.179,852	4.788
7	570.459,105 589.199,466	8	570.452,301 589.206,261	9.616
9	570.444,287 589.214,45	10	570.428,498 589.228,299	21.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.528,764 589.157,58	3	570.509,683 589.163,53	19.987
4	570.492,929 589.170,488	5	570.483,966 589.176,78	10.951
6	570.480,293 589.179,852	7	570.459,105 589.199,466	28.873
8	570.452,301 589.206,261	9	570.444,287 589.214,45	11.458
10	570.428,498 589.228,299	11	570.419,802 589.236,182	11.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.419,802 589.236,182	12	570.409,959 589.244,176	12.68
13	570.399,932 589.253,177	14	570.389,568 589.262,58	13.994
15	570.384,345 589.275,834	16	570.381,972 589.276,809	2.565
17	570.374,616 589.278,023	18	570.371,186 589.278,308	3.442
19	570.363,309 589.277,119	20	570.356,534 589.275,442	6.979
21	570.369,722 589.254,049	22	570.413,566 589.215,716	58.238
23	570.443,258 589.190,292	24	570.473,42 589.169,053	36.89
25	570.507,22 589.151,656	26	570.536,941 589.140,172	31.863
27	570.542,572 589.142,824	1	570.552,037 589.146,828	10.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.409,959 589.244,176	13	570.399,932 589.253,177	13.474
14	570.389,568 589.262,58	15	570.384,345 589.275,834	14.246
16	570.381,972 589.276,809	17	570.374,616 589.278,023	7.456
18	570.371,186 589.278,308	19	570.363,309 589.277,119	7.966
20	570.356,534 589.275,442	21	570.369,722 589.254,049	25.131
22	570.413,566 589.215,716	23	570.443,258 589.190,292	39.09
24	570.473,42 589.169,053	25	570.507,22 589.151,656	38.014
26	570.536,941 589.140,172	27	570.542,572 589.142,824	6.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		141	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
400 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1403, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICIANU SIMION	
	2) TOPLICIANU ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	141	25	950	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.288,733 589.441,852	2	569.289,206 589.446,963	5.133
2	569.289,206 589.446,963	3	569.285,52 589.447,343	3.706
3	569.285,52 589.447,343	4	569.261,309 589.449,667	24.322
4	569.261,309 589.449,667	5	569.260,568 589.445,069	4.657
5	569.260,568 589.445,069	6	569.283,752 589.442,229	23.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.283,752 589.442,229	1	569.288,733 589.441,852	4.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		401	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
401 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1404, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICIANU SIMION	
	2) TOPLICIANU ANA	

C. Partea III. SARCINI .

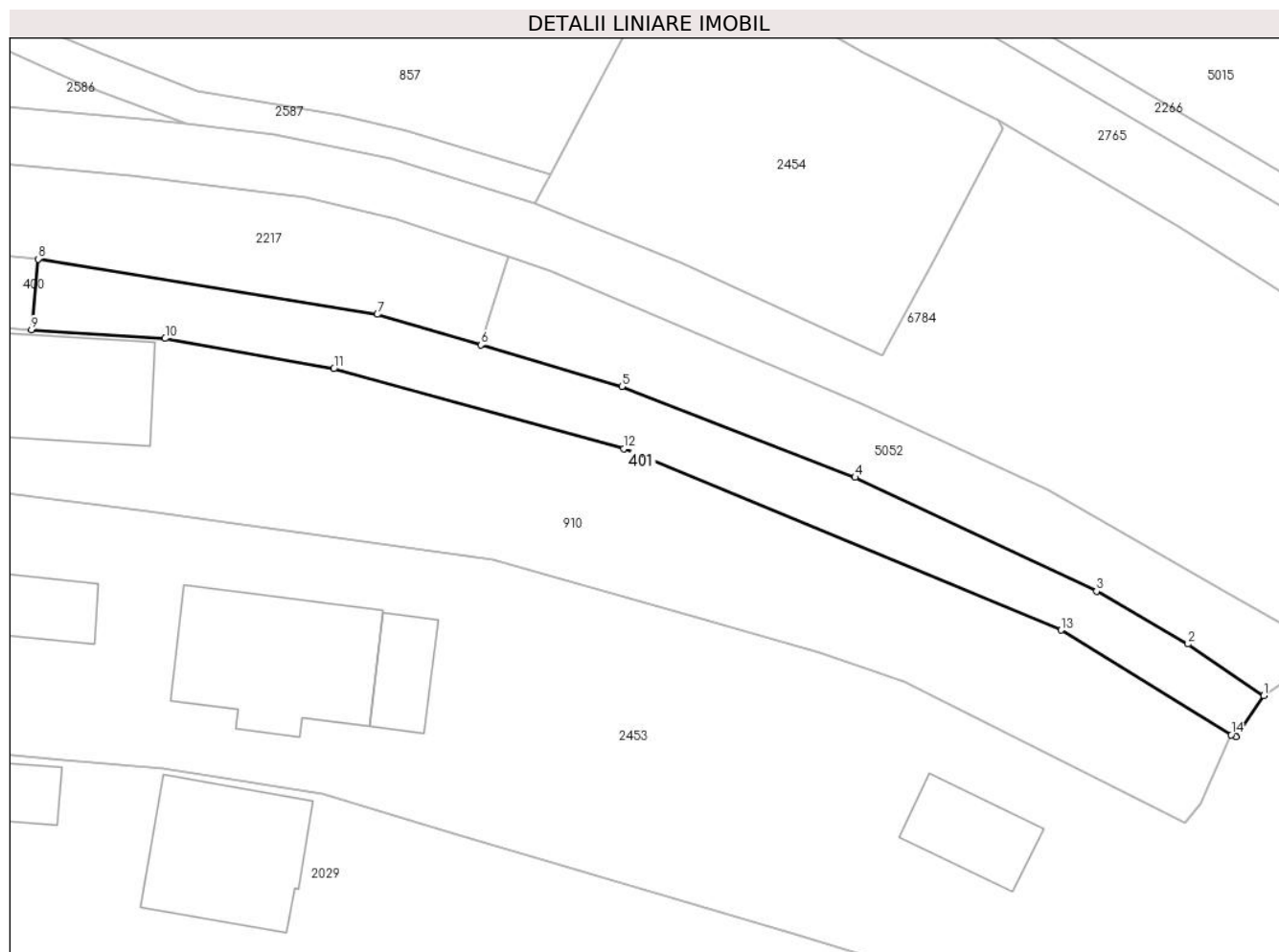
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	401	25	950	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.378,049 589.415,344	2	569.372,56 589.419,079	6.639
2	569.372,56 589.419,079	3	569.365,936 589.422,901	7.648
3	569.365,936 589.422,901	4	569.348,426 589.431,146	19.354
4	569.348,426 589.431,146	5	569.331,519 589.437,724	18.142
5	569.331,519 589.437,724	6	569.321,292 589.440,738	10.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.321,292 589.440,738	7	569.313,8 589.442,947	7.811
7	569.313,8 589.442,947	8	569.289,206 589.446,963	24.92
8	569.289,206 589.446,963	9	569.288,733 589.441,852	5.133
9	569.288,733 589.441,852	10	569.298,414 589.441,206	9.703
10	569.298,414 589.441,206	11	569.310,628 589.439,013	12.409
11	569.310,628 589.439,013	12	569.331,643 589.433,212	21.801
12	569.331,643 589.433,212	13	569.363,353 589.420,074	34.324
13	569.363,353 589.420,074	14	569.375,688 589.412,492	14.479
14	569.375,688 589.412,492	15	569.376,017 589.412,339	0.363
15	569.376,017 589.412,339	1	569.378,049 589.415,344	3.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.268	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
429 / 17/07/2023			
Act Administrativ nr. 1405, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN MARIA		A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN MARIA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

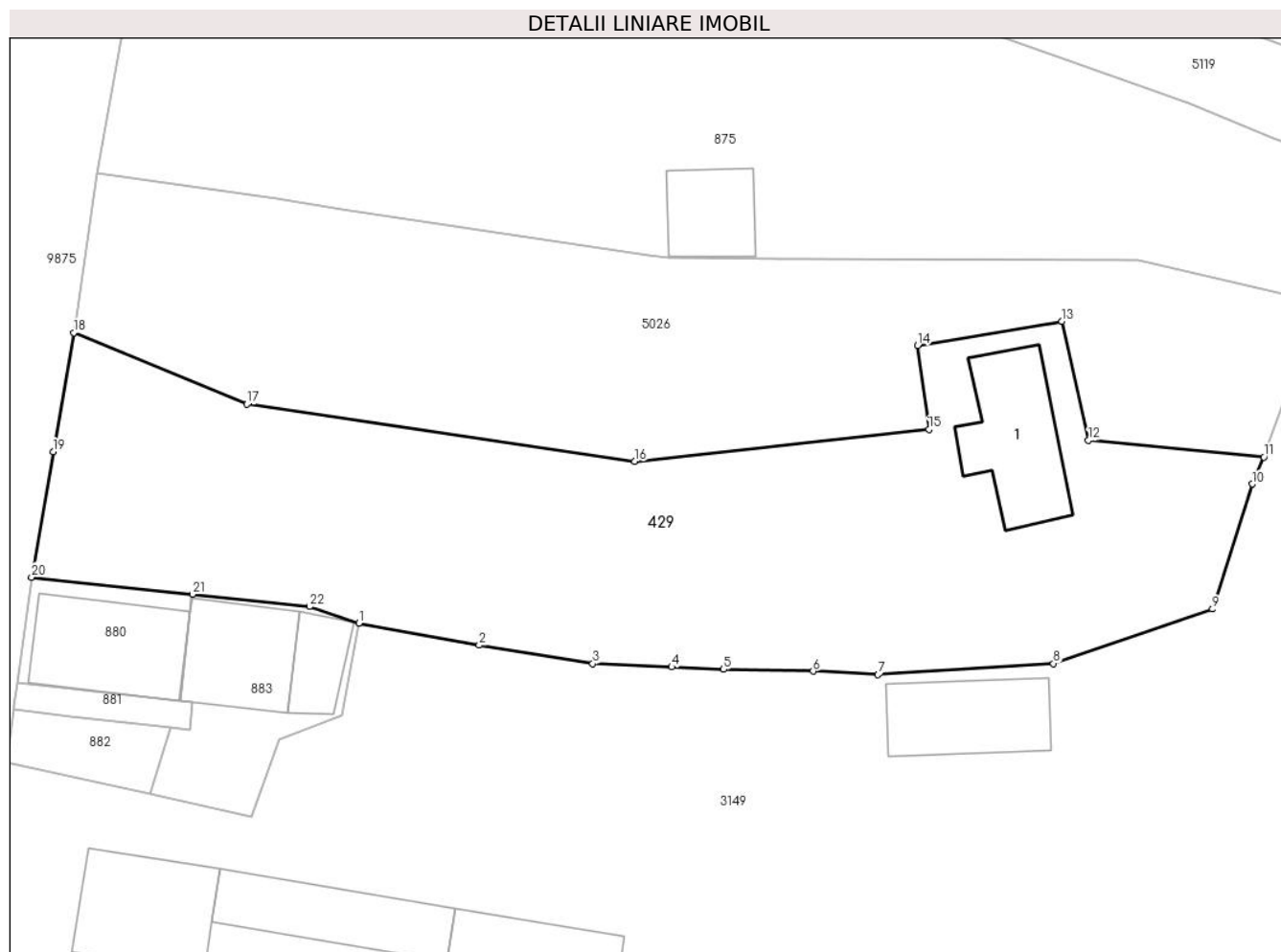
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	351	25	975	-	
2	faneata	DA	762	25	976; 979; 980	-	
3	curti constructii	DA	155	25	979	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.267,203 589.319,853	2	569.275,482 589.318,335	8.417	2	569.275,482 589.318,335	3	569.283,293 589.317,07	7.913
3	569.283,293 589.317,07	4	569.288,738 589.316,83	5.45	4	569.288,738 589.316,83	5	569.292,303 589.316,673	3.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.292,303 589.316,673	6	569.298,47 589.316,542	6.168
7	569.302,928 589.316,31	8	569.315,012 589.317,076	12.108
9	569.325,963 589.320,819	10	569.328,694 589.329,416	9.02
11	569.329,489 589.331,278	12	569.317,421 589.332,436	12.123
13	569.315,6 589.340,605	14	569.305,663 589.338,944	10.075
15	569.306,44 589.333,186	16	569.286,179 589.330,977	20.381
17	569.259,505 589.334,914	18	569.247,585 589.339,835	12.896
19	569.246,151 589.331,638	20	569.244,674 589.323,016	8.748
21	569.255,742 589.321,841	22	569.263,793 589.320,987	8.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.298,47 589.316,542	7	569.302,928 589.316,31	4.464
8	569.315,012 589.317,076	9	569.325,963 589.320,819	11.573
10	569.328,694 589.329,416	11	569.329,489 589.331,278	2.025
12	569.317,421 589.332,436	13	569.315,6 589.340,605	8.37
14	569.305,663 589.338,944	15	569.306,44 589.333,186	5.81
16	569.286,179 589.330,977	17	569.259,505 589.334,914	26.963
18	569.247,585 589.339,835	19	569.246,151 589.331,638	8.321
20	569.244,674 589.323,016	21	569.255,742 589.321,841	11.13
22	569.263,793 589.320,987	1	569.267,203 589.319,853	3.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Padina'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.741	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
456 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1406, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COVASAN ION	
	2) COVASAN MARGARETA	

C. Partea III. SARCINI .

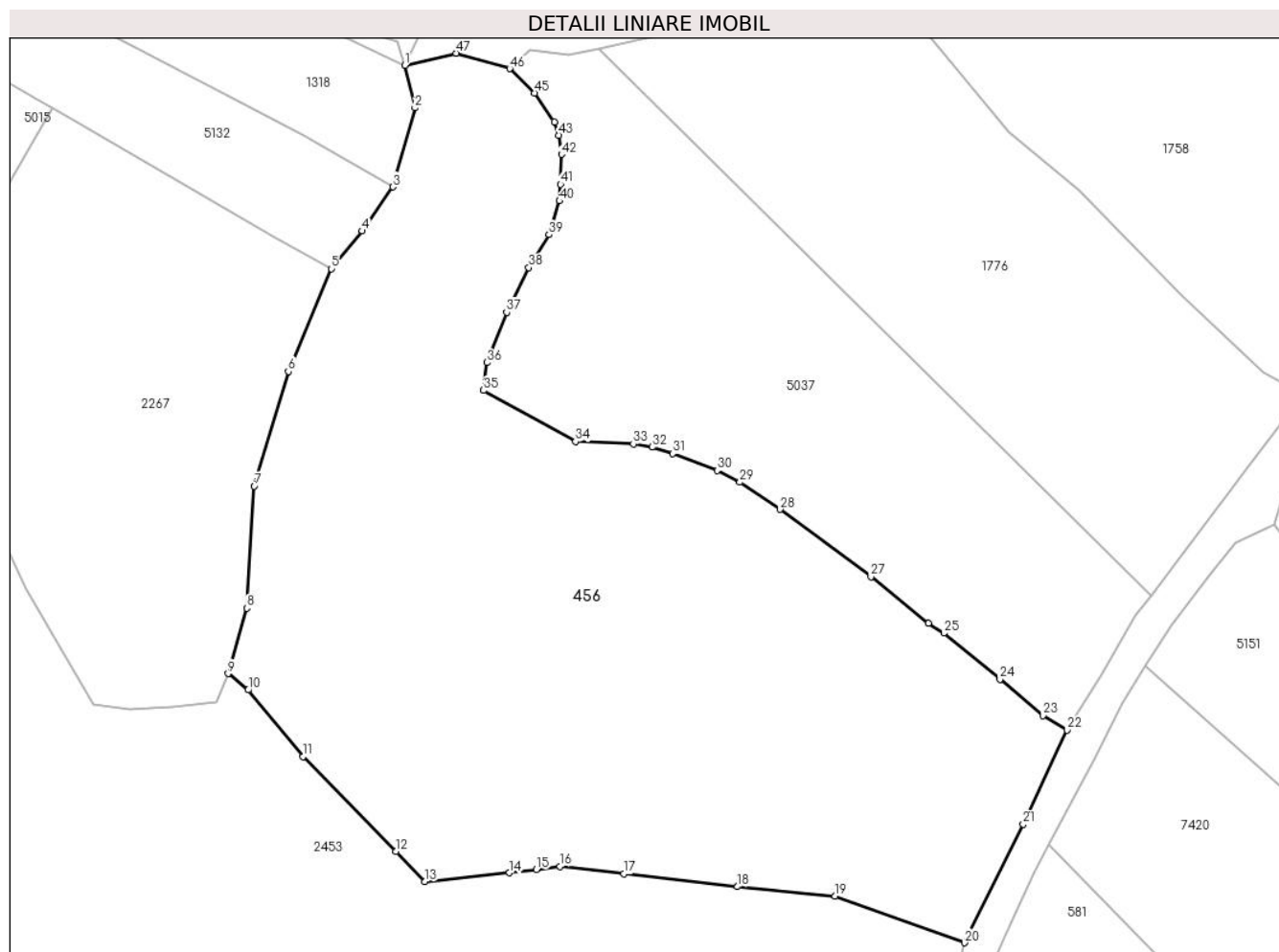
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.741	25	939	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.437,726 589.458,392	2	569.438,784 589.454,024	4.494	2	569.438,784 589.454,024	3	569.436,514 589.445,95	8.387	3	569.436,514 589.445,95	4	569.433,397 589.441,458	5.468
4	569.433,397 589.441,458	5	569.430,214 589.437,602	5.0	5	569.430,214 589.437,602	6	569.425,829 589.427,087	11.393	6	569.425,829 589.427,087	7	569.422,359 589.415,397	12.194
7	569.422,359 589.415,397	8	569.421,576 589.402,908	12.514	8	569.421,576 589.402,908	9	569.419,677 589.396,239	6.934	9	569.419,677 589.396,239	10	569.421,718 589.394,559	2.643
10	569.421,718 589.394,559	11	569.427,322 589.387,73	8.834	11	569.427,322 589.387,73	12	569.436,828 589.378,056	13.563	12	569.436,828 589.378,056	13	569.439,797 589.374,975	4.279
13	569.439,797 589.374,975	14	569.448,439 589.375,874	8.689	14	569.448,439 589.375,874	15	569.451,209 589.376,199	2.789	15	569.451,209 589.376,199	16	569.453,602 589.376,536	2.417
16	569.453,602 589.376,536	17	569.460,122 589.375,77	6.565	17	569.460,122 589.375,77	18	569.471,756 589.374,454	11.708	18	569.471,756 589.374,454	19	569.481,731 589.373,488	10.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
19	569.481,731 589.373,488	20	569.494,985 589.368,728	14.08 3	20	569.494,985 589.368,728	21	569.500,974 589.380,85	13.52 1	21	569.500,974 589.380,85	22	569.505,468 589.390,446	10.59 6
22	569.505,468 589.390,446	23	569.503,001 589.391,962	2.896	23	569.503,001 589.391,962	24	569.498,592 589.395,644	5.744	24	569.498,592 589.395,644	25	569.492,852 589.400,364	7.431
25	569.492,852 589.400,364	26	569.491,289 589.401,37	1.859	26	569.491,289 589.401,37	27	569.485,408 589.406,119	7.559	27	569.485,408 589.406,119	28	569.476,125 589.413,001	11.55 6
28	569.476,125 589.413,001	29	569.472,002 589.415,787	4.976	29	569.472,002 589.415,787	30	569.469,665 589.416,975	2.622	30	569.469,665 589.416,975	31	569.465,116 589.418,709	4.868
31	569.465,116 589.418,709	32	569.463,055 589.419,367	2.163	32	569.463,055 589.419,367	33	569.461,094 589.419,71	1.991	33	569.461,094 589.419,71	34	569.455,202 589.419,941	5.897
34	569.455,202 589.419,941	35	569.445,796 589.425,169	10.76 1	35	569.445,796 589.425,169	36	569.446,148 589.428,0	2.853	36	569.446,148 589.428,0	37	569.448,159 589.433,143	5.522
37	569.448,159 589.433,143	38	569.450,424 589.437,696	5.085	38	569.450,424 589.437,696	39	569.452,493 589.441,07	3.958	39	569.452,493 589.441,07	40	569.453,555 589.444,524	3.614
40	569.453,555 589.444,524	41	569.453,665 589.446,228	1.708	41	569.453,665 589.446,228	42	569.453,756 589.449,28	3.053	42	569.453,756 589.449,28	43	569.453,502 589.451,228	1.964
43	569.453,502 589.451,228	44	569.453,021 589.452,597	1.451	44	569.453,021 589.452,597	45	569.450,984 589.455,554	3.591	45	569.450,984 589.455,554	46	569.448,463 589.458,038	3.539
46	569.448,463 589.458,038	47	569.442,986 589.459,615	5.7	47	569.442,986 589.459,615	1	569.437,726 589.458,392	5.4					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.161	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
522 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1407, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU GHEORGHE 2) PETRESCU MIHAELA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU GHEORGHE 2) PETRESCU MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.161	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.476,75 589.116,064	2	570.487,888 589.118,603	11.424
3	570.491,203 589.119,791	4	570.292,148 589.254,715	240.473
5	570.290,634 589.254,416	6	570.285,463 589.253,284	5.293
7	570.279,563 589.251,536	8	570.269,128 589.249,161	10.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.487,888 589.118,603	3	570.491,203 589.119,791	3.521
4	570.292,148 589.254,715	5	570.290,634 589.254,416	1.543
6	570.285,463 589.253,284	7	570.279,563 589.251,536	6.153
8	570.269,128 589.249,161	9	570.259,657 589.248,226	9.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	570.259,657 589.248,226	10	570.258,497 589.248,114	1.165
11	570.268,567 589.237,286	12	570.283,971 589.224,654	19.921
13	570.295,297 589.214,933	14	570.309,15 589.203,072	18.237
15	570.318,58 589.195,246	16	570.325,422 589.190,012	8.614
17	570.328,98 589.191,681	18	570.335,952 589.196,07	8.238
19	570.339,745 589.194,718	20	570.354,726 589.187,723	16.534
21	570.389,803 589.168,338	22	570.419,279 589.151,666	33.864
23	570.442,919 589.137,209	24	570.455,508 589.128,07	15.556
25	570.468,584 589.120,293	1	570.476,75 589.116,064	9.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	570.258,497 589.248,114	11	570.268,567 589.237,286	14.787
12	570.283,971 589.224,654	13	570.295,297 589.214,933	14.926
14	570.309,15 589.203,072	15	570.318,58 589.195,246	12.254
16	570.325,422 589.190,012	17	570.328,98 589.191,681	3.93
18	570.335,952 589.196,07	19	570.339,745 589.194,718	4.027
20	570.354,726 589.187,723	21	570.389,803 589.168,338	40.077
22	570.419,279 589.151,666	23	570.442,919 589.137,209	27.71
24	570.455,508 589.128,07	25	570.468,584 589.120,293	15.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Varful Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.965	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
533 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1408, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VOAIDEȘ AURELIA	
	2) VOAIDEȘ GHEORGHE, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

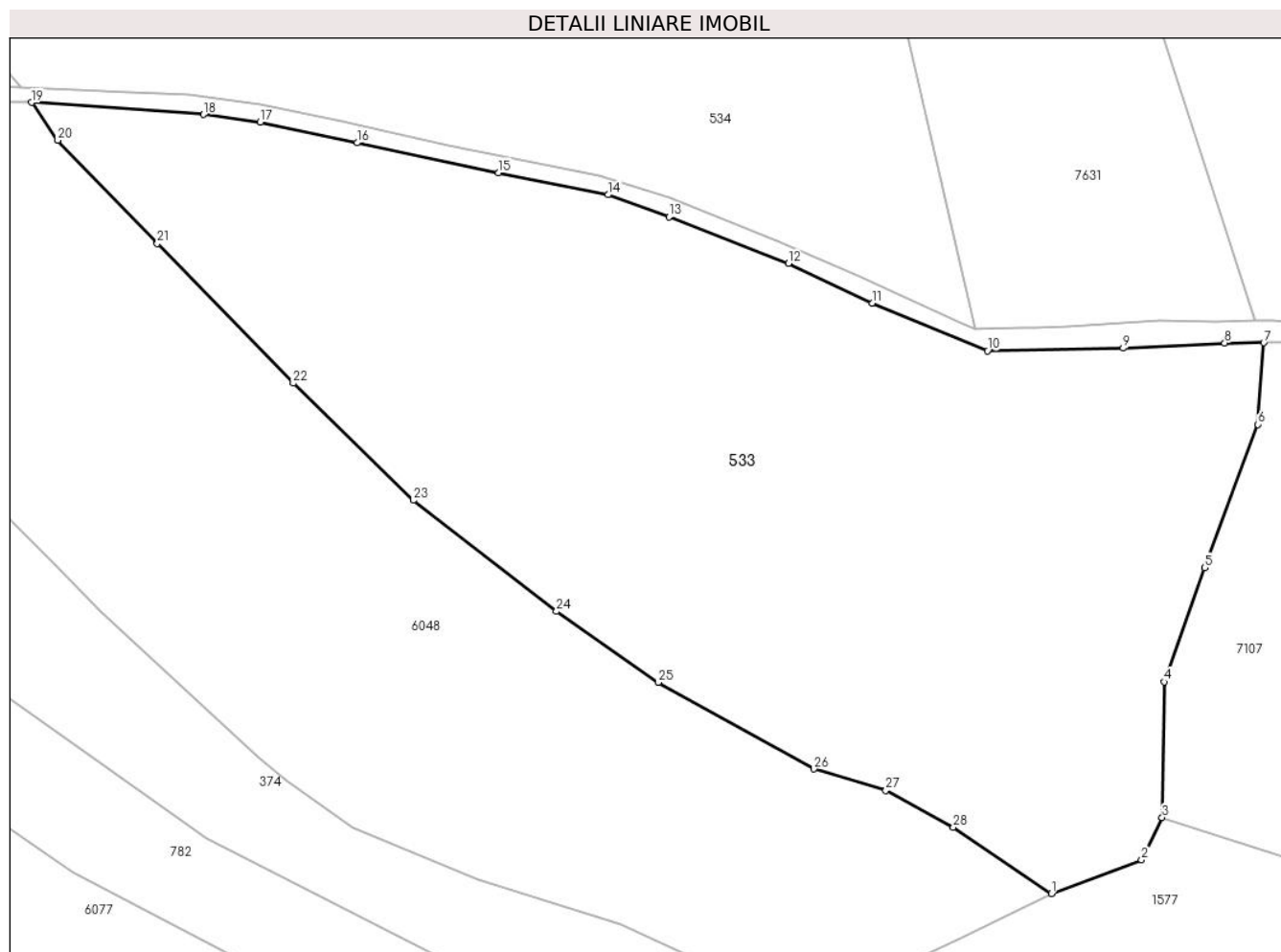
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.965	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.586,513 589.161,625	2	570.598,597 589.166,117	12.892
3	570.601,367 589.171,804	4	570.601,659 589.189,959	18.157
5	570.607,054 589.205,271	6	570.614,2 589.224,447	20.464
7	570.614,994 589.235,379	8	570.609,742 589.235,336	5.252
9	570.596,159 589.234,663	10	570.577,963 589.234,29	18.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.598,597 589.166,117	3	570.601,367 589.171,804	6.326
4	570.601,659 589.189,959	5	570.607,054 589.205,271	16.235
6	570.614,2 589.224,447	7	570.614,994 589.235,379	10.961
8	570.609,742 589.235,336	9	570.596,159 589.234,663	13.6
10	570.577,963 589.234,29	11	570.562,505 589.240,657	16.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.562,505 589.240,657	12	570.551,277 589.246,004	12.436
13	570.535,285 589.252,226	14	570.527,119 589.255,191	8.688
15	570.512,439 589.258,156	16	570.493,482 589.262,142	19.372
17	570.480,504 589.264,913	18	570.472,921 589.265,933	7.651
19	570.449,868 589.267,552	20	570.453,385 589.262,488	6.165
21	570.466,713 589.248,657	22	570.484,932 589.229,969	26.099
23	570.501,006 589.214,28	24	570.520,201 589.199,41	24.281
25	570.533,843 589.189,9	26	570.554,715 589.178,303	23.877
27	570.564,348 589.175,42	28	570.573,4 589.170,506	10.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.551,277 589.246,004	13	570.535,285 589.252,226	17.16
14	570.527,119 589.255,191	15	570.512,439 589.258,156	14.976
16	570.493,482 589.262,142	17	570.480,504 589.264,913	13.271
18	570.472,921 589.265,933	19	570.449,868 589.267,552	23.11
20	570.453,385 589.262,488	21	570.466,713 589.248,657	19.208
22	570.484,932 589.229,969	23	570.501,006 589.214,28	22.461
24	570.520,201 589.199,41	25	570.533,843 589.189,9	16.63
26	570.554,715 589.178,303	27	570.564,348 589.175,42	10.055
28	570.573,4 589.170,506	1	570.586,513 589.161,625	15.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		703	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
552 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1409, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANȚÎR ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

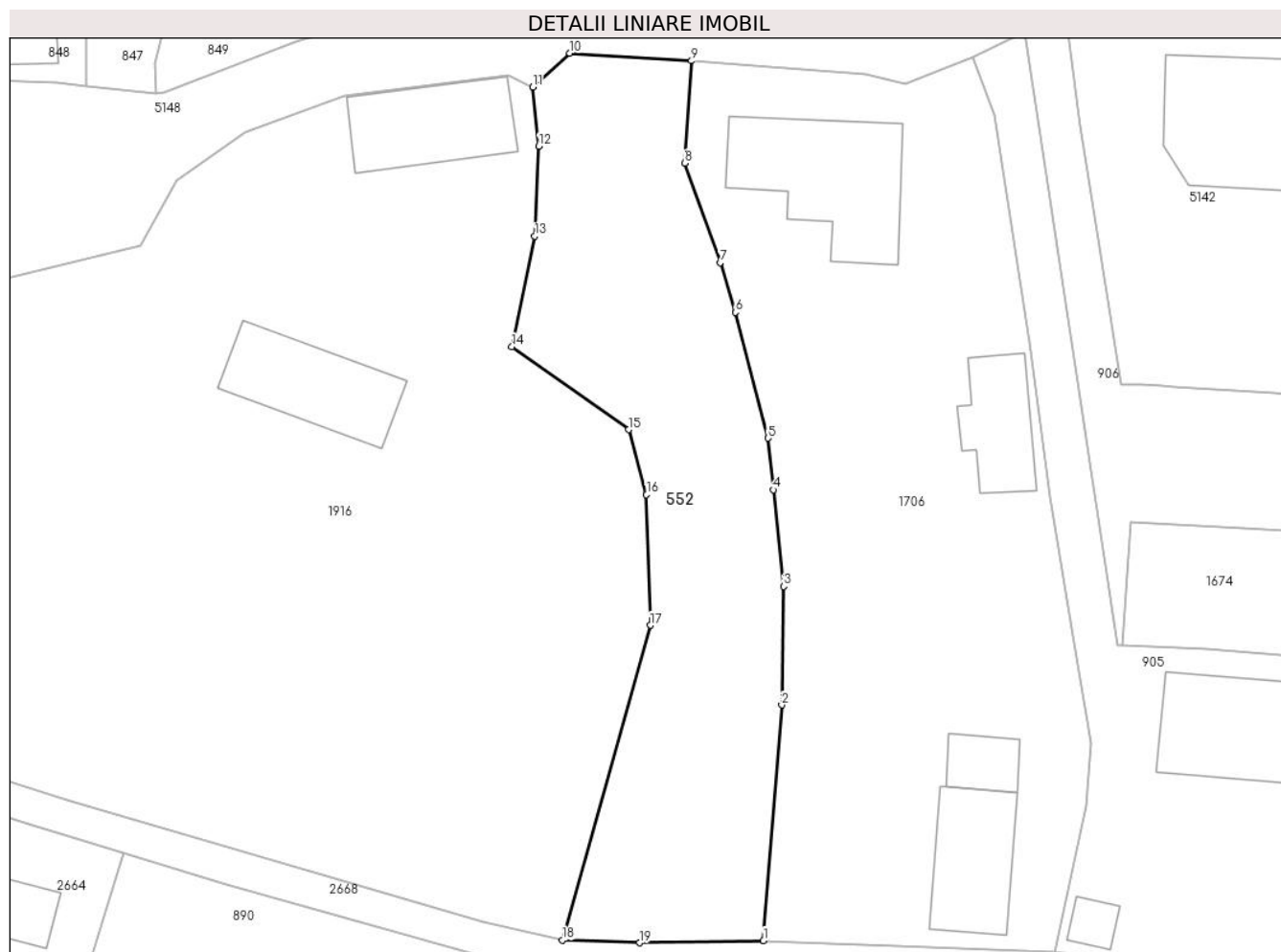
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	703	25	909; 910	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.351,672 589.555,311	2	569.352,948 589.571,734	16.472
2	569.352,948 589.571,734	3	569.353,071 589.579,993	8.26
3	569.353,071 589.579,993	4	569.352,36 589.586,73	6.774
4	569.352,36 589.586,73	5	569.351,98 589.590,325	3.615
5	569.351,98 589.590,325	6	569.349,706 589.599,092	9.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.349,706 589.599,092	7	569.348,65 589.602,557	3.622
7	569.348,65 589.602,557	8	569.346,177 589.609,49	7.361
8	569.346,177 589.609,49	9	569.346,656 589.616,622	7.148
9	569.346,656 589.616,622	10	569.338,173 589.617,153	8.5
10	569.338,173 589.617,153	11	569.335,587 589.614,794	3.5
11	569.335,587 589.614,794	12	569.336,006 589.610,672	4.143
12	569.336,006 589.610,672	13	569.335,722 589.604,408	6.27
13	569.335,722 589.604,408	14	569.334,129 589.596,696	7.875
14	569.334,129 589.596,696	15	569.342,263 589.590,92	9.976
15	569.342,263 589.590,92	16	569.343,512 589.586,384	4.705
16	569.343,512 589.586,384	17	569.343,786 589.577,282	9.106
17	569.343,786 589.577,282	18	569.337,662 589.555,34	22.781
18	569.337,662 589.555,34	19	569.343,039 589.555,159	5.38
19	569.343,039 589.555,159	1	569.351,672 589.555,311	8.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.565	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
583 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1533, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU IOAN 2) CREȚU IULIANA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU IOAN 2) CREȚU IULIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

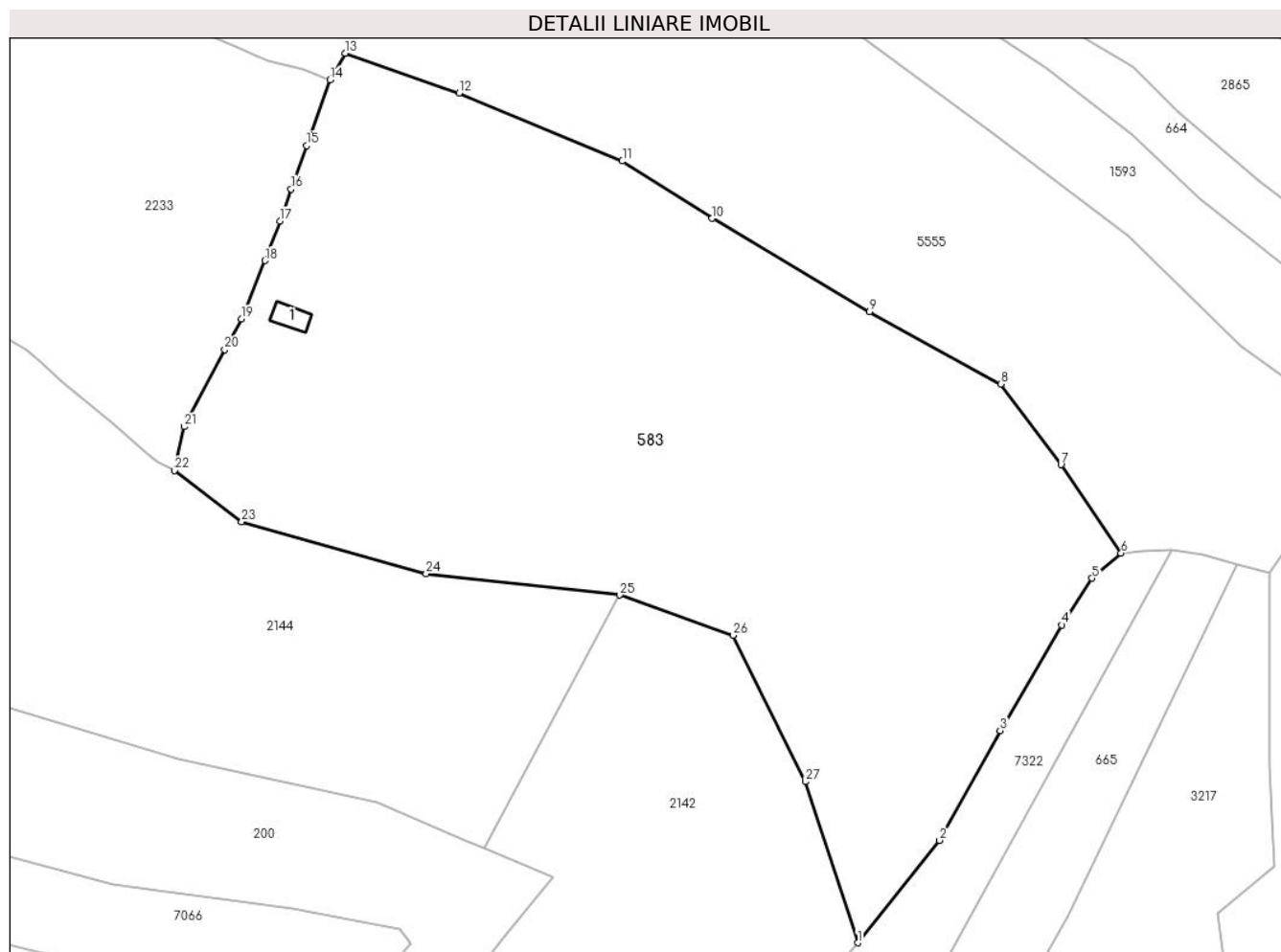
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.129	-	-	-	
2	pasune	NU	2.511	-	-	-	Pasune impadurita
3	pasune	NU	925	-	-	-	Pasune impadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.638,441 588.847,118	2	570.655,637 588.868,606	27.522
3	570.668,35 588.891,649	4	570.681,262 588.913,798	25.638
5	570.687,669 588.923,582	6	570.693,728 588.928,846	8.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.655,637 588.868,606	3	570.668,35 588.891,649	26.317
4	570.681,262 588.913,798	5	570.687,669 588.923,582	11.695
6	570.693,728 588.928,846	7	570.681,113 588.947,419	22.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	570.681,113 588.947,419	8	570.668,499 588.964,304	21.076
9	570.640,887 588.979,501	10	570.607,912 588.999,068	38.343
11	570.589,04 589.011,086	12	570.554,774 589.025,388	37.131
13	570.530,87 589.033,715	14	570.527,658 589.028,136	6.438
15	570.522,833 589.014,324	16	570.519,486 589.005,208	9.711
17	570.517,173 588.998,465	18	570.514,005 588.990,189	8.862
19	570.509,106 588.977,953	20	570.505,62 588.971,524	7.313
21	570.497,11 588.955,384	22	570.495,011 588.946,164	9.456
23	570.509,116 588.935,471	24	570.547,838 588.924,563	40.229
25	570.588,47 588.920,063	26	570.612,331 588.911,61	25.314
27	570.627,465 588.880,932	1	570.638,441 588.847,118	35.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	570.668,499 588.964,304	9	570.640,887 588.979,501	31.518
10	570.607,912 588.999,068	11	570.589,04 589.011,086	22.374
12	570.554,774 589.025,388	13	570.530,87 589.033,715	25.313
14	570.527,658 589.028,136	15	570.522,833 589.014,324	14.631
16	570.519,486 589.005,208	17	570.517,173 588.998,465	7.129
18	570.514,005 588.990,189	19	570.509,106 588.977,953	13.18
20	570.505,62 588.971,524	21	570.497,11 588.955,384	18.246
22	570.495,011 588.946,164	23	570.509,116 588.935,471	17.7
24	570.547,838 588.924,563	25	570.588,47 588.920,063	40.88
26	570.612,331 588.911,61	27	570.627,465 588.880,932	34.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
664 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1410, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIEAN ANGELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

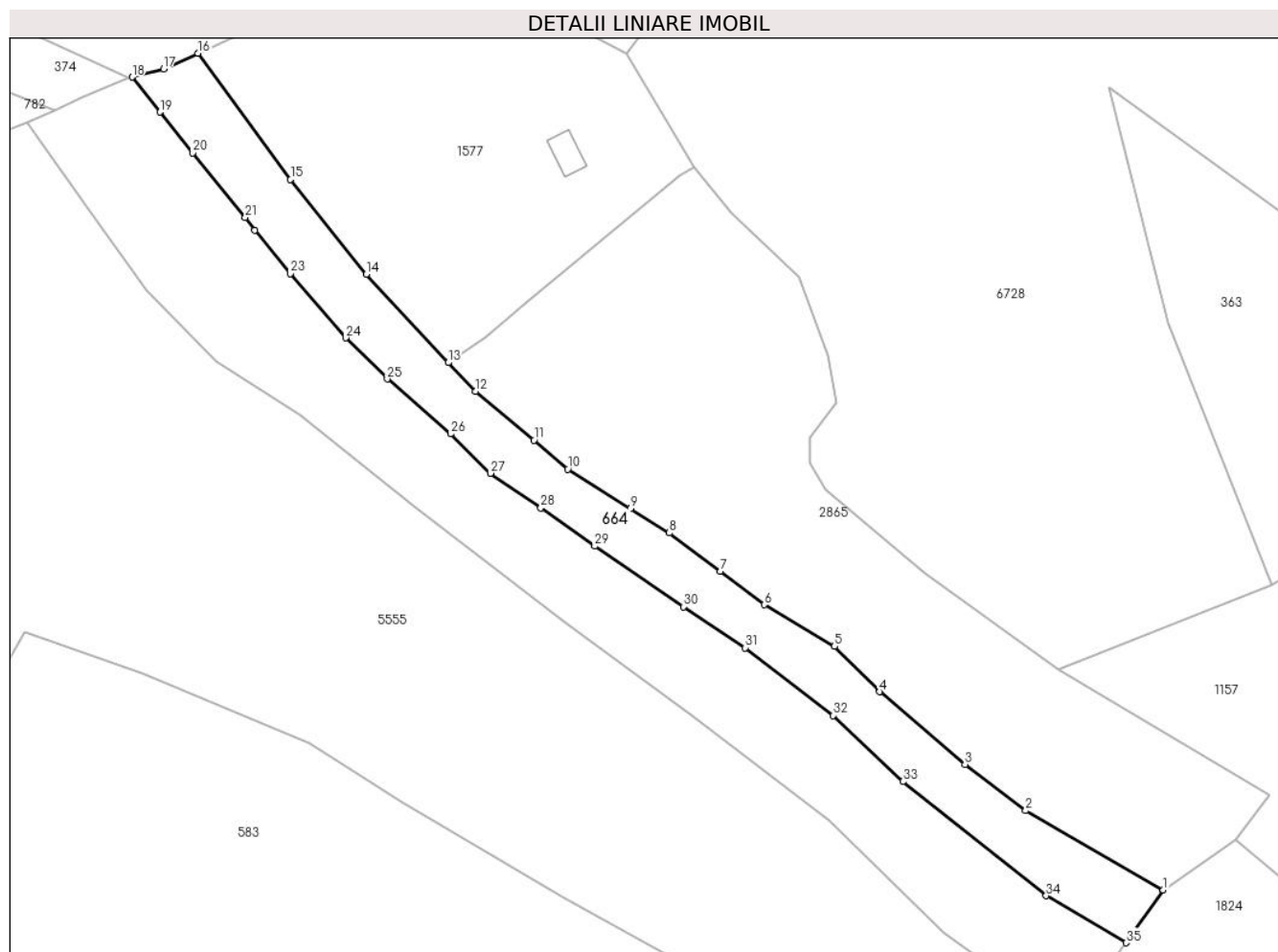
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.763,485 588.981,036	2	570.735,367 588.997,249	32.457
3	570.722,97 589.006,693	4	570.705,527 589.021,521	22.894
5	570.696,298 589.030,78	6	570.681,994 589.039,271	16.634
7	570.673,011 589.046,131	8	570.662,551 589.053,945	13.056
9	570.654,645 589.058,959	10	570.641,817 589.066,958	15.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.735,367 588.997,249	3	570.722,97 589.006,693	15.584
4	570.705,527 589.021,521	5	570.696,298 589.030,78	13.073
6	570.681,994 589.039,271	7	570.673,011 589.046,131	11.303
8	570.662,551 589.053,945	9	570.654,645 589.058,959	9.362
10	570.641,817 589.066,958	11	570.634,895 589.072,895	9.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	570.634,895 589.072,895	12	570.622,975 589.082,823	15.513
13	570.617,367 589.088,722	14	570.600,611 589.106,73	24.598
15	570.585,182 589.126,084	16	570.566,223 589.151,884	32.017
17	570.559,206 589.148,635	18	570.552,785 589.147,017	6.622
19	570.558,48 589.139,866	20	570.565,186 589.131,529	10.699
21	570.575,923 589.118,394	22	570.577,891 589.115,779	3.273
23	570.585,121 589.106,857	24	570.596,441 589.093,752	17.317
25	570.604,932 589.085,385	26	570.617,853 589.074,156	17.118
27	570.626,005 589.066,127	28	570.636,31 589.059,082	12.483
29	570.647,293 589.051,238	30	570.665,412 589.038,871	21.937
31	570.678,087 589.030,503	32	570.696,052 589.016,66	22.68
33	570.710,265 589.003,186	34	570.739,551 588.979,867	37.436
35	570.755,856 588.970,269	1	570.763,485 588.981,036	13.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	570.622,975 589.082,823	13	570.617,367 589.088,722	8.139
14	570.600,611 589.106,73	15	570.585,182 589.126,084	24.751
16	570.566,223 589.151,884	17	570.559,206 589.148,635	7.733
18	570.552,785 589.147,017	19	570.558,48 589.139,866	9.142
20	570.565,186 589.131,529	21	570.575,923 589.118,394	16.965
22	570.577,891 589.115,779	23	570.585,121 589.106,857	11.484
24	570.596,441 589.093,752	25	570.604,932 589.085,385	11.921
26	570.617,853 589.074,156	27	570.626,005 589.066,127	11.442
28	570.636,31 589.059,082	29	570.647,293 589.051,238	13.496
30	570.665,412 589.038,871	31	570.678,087 589.030,503	15.188
32	570.696,052 589.016,66	33	570.710,265 589.003,186	19.585
34	570.739,551 588.979,867	35	570.755,856 588.970,269	18.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Varful Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.699	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
782 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1411, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOLDOVAN VIOREL	
	2) MOLDOVAN ADRIANA-ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

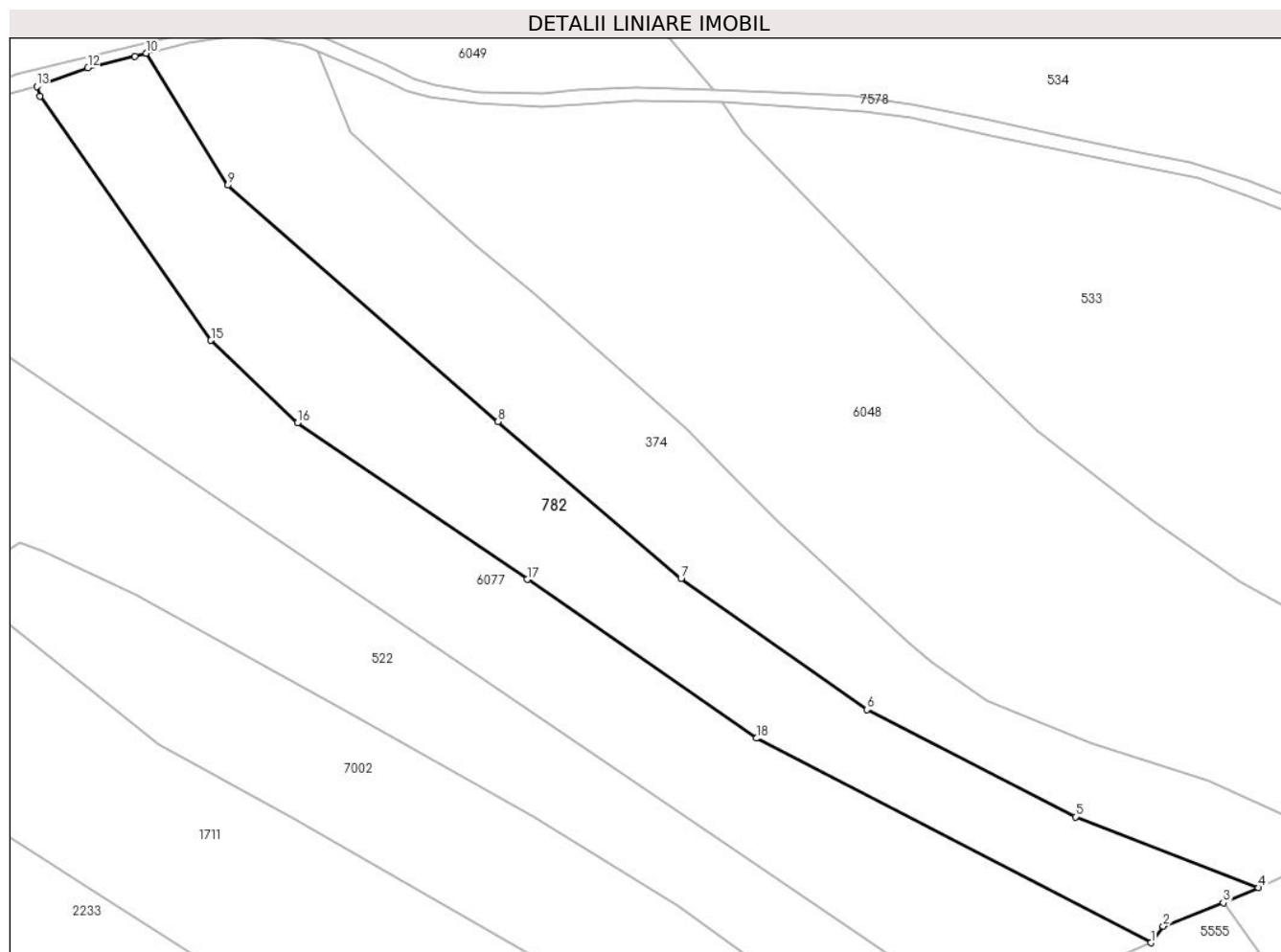
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.699	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.519,47 589.131,242	2	570.521,471 589.133,936	3.356
2	570.521,471 589.133,936	3	570.531,228 589.137,722	10.466
3	570.531,228 589.137,722	4	570.536,941 589.140,172	6.216
4	570.536,941 589.140,172	5	570.507,22 589.151,656	31.863
5	570.507,22 589.151,656	6	570.473,42 589.169,053	38.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.473,42 589.169,053	7	570.443,258 589.190,292	36.89
7	570.443,258 589.190,292	8	570.413,566 589.215,716	39.09
8	570.413,566 589.215,716	9	570.369,722 589.254,049	58.238
9	570.369,722 589.254,049	10	570.356,534 589.275,442	25.131
10	570.356,534 589.275,442	11	570.354,653 589.274,976	1.938
11	570.354,653 589.274,976	12	570.347,049 589.273,082	7.836
12	570.347,049 589.273,082	13	570.338,751 589.270,06	8.831
13	570.338,751 589.270,06	14	570.339,25 589.268,486	1.651
14	570.339,25 589.268,486	15	570.366,995 589.228,9	48.341
15	570.366,995 589.228,9	16	570.381,062 589.215,575	19.376
16	570.381,062 589.215,575	17	570.418,326 589.190,144	45.115
17	570.418,326 589.190,144	18	570.455,473 589.164,396	45.198
18	570.455,473 589.164,396	1	570.519,47 589.131,242	72.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		258	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
856 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1412, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN NECULAI	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN NECULAI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

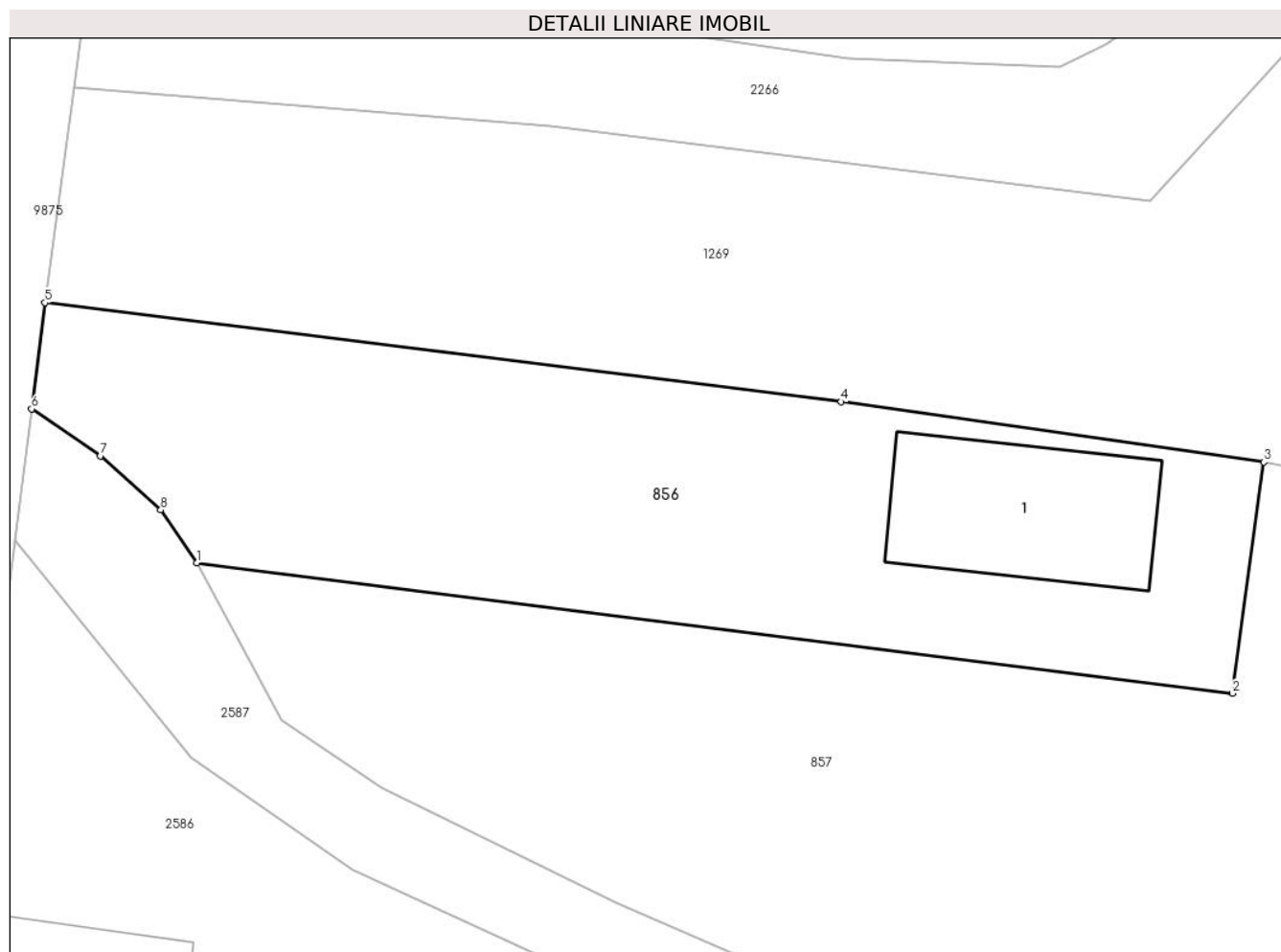
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	258	25	945; 946	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.270,613 589.476,639	2	569.302,098 589.472,671	31.734
2	569.302,098 589.472,671	3	569.303,049 589.479,699	7.092
3	569.303,049 589.479,699	4	569.290,197 589.481,53	12.982
4	569.290,197 589.481,53	5	569.265,993 589.484,537	24.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.265,993 589.484,537	6	569.265,588 589.481,308	3.254
6	569.265,588 589.481,308	7	569.267,686 589.479,883	2.536
7	569.267,686 589.479,883	8	569.269,516 589.478,242	2.458
8	569.269,516 589.478,242	1	569.270,613 589.476,639	1.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		884	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
857 / 17/07/2023			
Act Administrativ nr. 1413, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN VERONICA		A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN VERONICA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

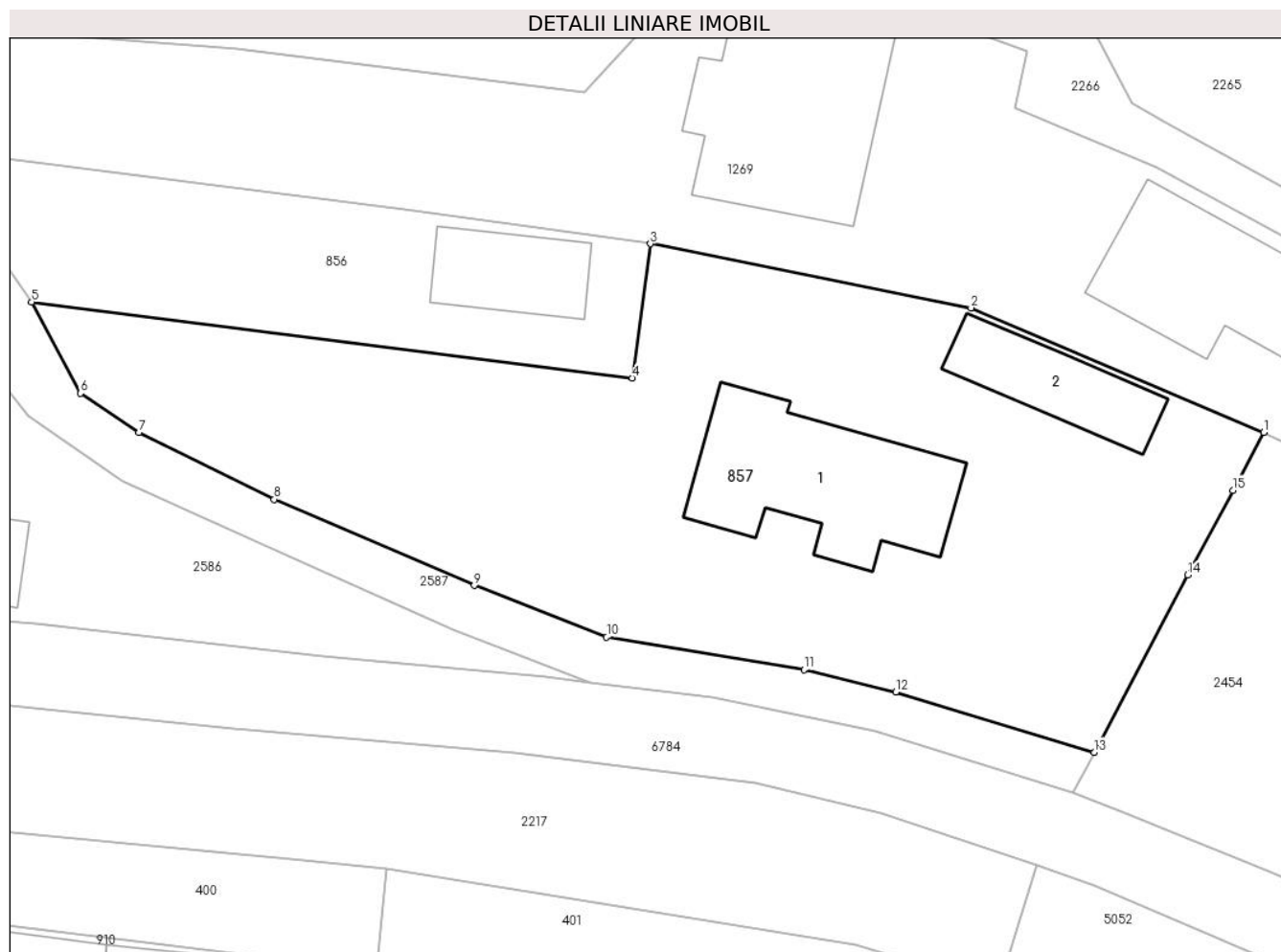
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	781	25	945; 946; 947	-	
2	arabil	DA	103	25	947	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:83 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.335,212 589.469,817	2	569.319,862 589.476,343	16.68
2	569.319,862 589.476,343	3	569.303,049 589.479,699	17.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.303,049 589.479,699	4	569.302,098 589.472,671	7.092
4	569.302,098 589.472,671	5	569.270,613 589.476,639	31.734
5	569.270,613 589.476,639	6	569.273,176 589.471,867	5.417
6	569.273,176 589.471,867	7	569.276,237 589.469,816	3.685
7	569.276,237 589.469,816	8	569.283,337 589.466,314	7.917
8	569.283,337 589.466,314	9	569.293,814 589.461,801	11.408
9	569.293,814 589.461,801	10	569.300,756 589.459,087	7.454
10	569.300,756 589.459,087	11	569.311,106 589.457,383	10.489
11	569.311,106 589.457,383	12	569.315,914 589.456,212	4.949
12	569.315,914 589.456,212	13	569.326,317 589.453,06	10.87
13	569.326,317 589.453,06	14	569.331,214 589.462,351	10.503
14	569.331,214 589.462,351	15	569.333,587 589.466,782	5.026
15	569.333,587 589.466,782	1	569.335,212 589.469,817	3.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.504	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; P+1
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
875 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1414, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU ELENA 2) OLARU SABIN , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU ELENA 2) OLARU SABIN , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

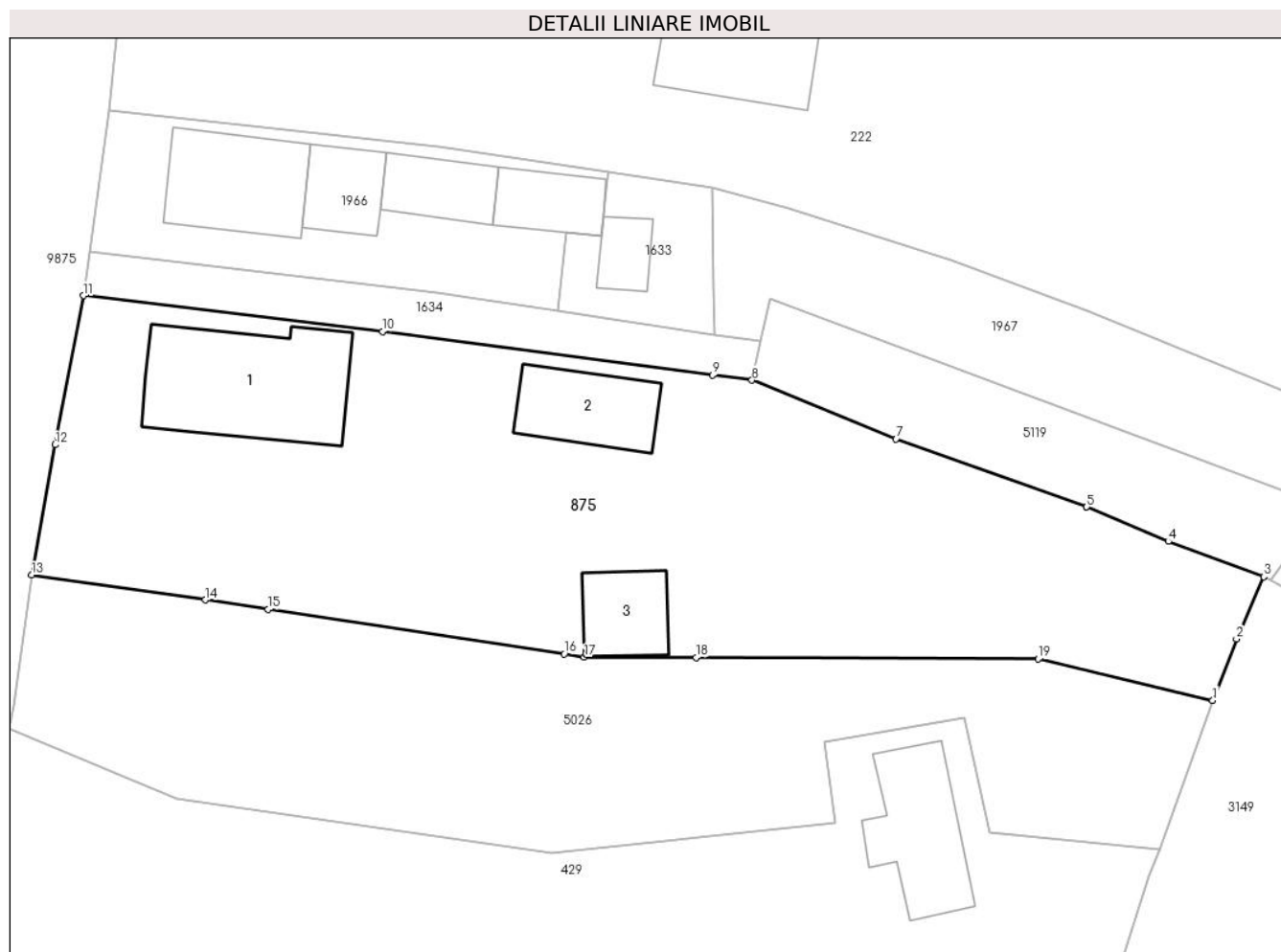
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	656	25	976; 977	-	
2	arabil	DA	303	25	973	-	
3	faneata	DA	545	25	978; 980	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; P+1
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.333,272 589.341,876	2	569.334,97 589.346,238	4.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.334,97 589.346,238	3	569.336,913 589.350,666	4.836
3	569.336,913 589.350,666	4	569.330,115 589.353,177	7.247
4	569.330,115 589.353,177	5	569.324,3 589.355,633	6.312
5	569.324,3 589.355,633	6	569.324,289 589.355,637	0.012
6	569.324,289 589.355,637	7	569.310,722 589.360,46	14.399
7	569.310,722 589.360,46	8	569.300,465 589.364,648	11.079
8	569.300,465 589.364,648	9	569.297,671 589.365,016	2.818
9	569.297,671 589.365,016	10	569.274,149 589.368,114	23.725
10	569.274,149 589.368,114	11	569.252,848 589.370,661	21.453
11	569.252,848 589.370,661	12	569.250,859 589.360,057	10.789
12	569.250,859 589.360,057	13	569.249,172 589.350,79	9.419
13	569.249,172 589.350,79	14	569.261,546 589.349,017	12.5
14	569.261,546 589.349,017	15	569.266,018 589.348,343	4.523
15	569.266,018 589.348,343	16	569.287,105 589.345,165	21.325
16	569.287,105 589.345,165	17	569.288,525 589.344,951	1.436
17	569.288,525 589.344,951	18	569.296,485 589.344,918	7.96
18	569.296,485 589.344,918	19	569.320,856 589.344,816	24.371
19	569.320,856 589.344,816	1	569.333,272 589.341,876	12.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		82	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Construcție insiruita

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
880 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1415, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUN IONEL 2) CRĂCIUN IULIANA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc (Adeverinta nr. 1674 din 04.09.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUN IONEL 2) CRĂCIUN IULIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

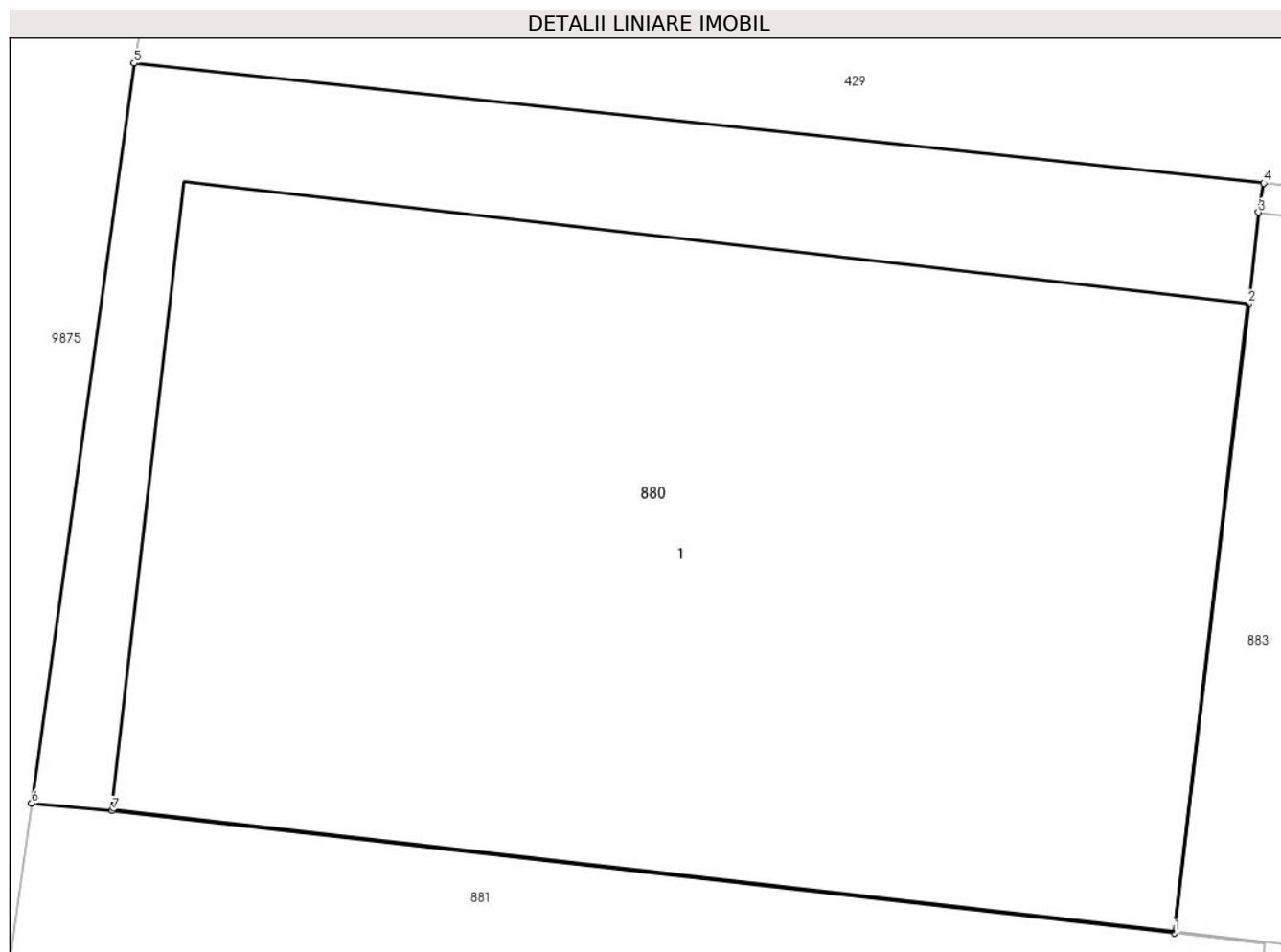
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	82	Construcție insiruită

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	82	25	984	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.254,87 589.314,502	2	569.255,592 589.320,66	6.2
2	569.255,592 589.320,66	3	569.255,689 589.321,555	0.9
3	569.255,689 589.321,555	4	569.255,742 589.321,841	0.291
4	569.255,742 589.321,841	5	569.244,674 589.323,016	11.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.244,674 589.323,016	6	569.243,671 589.315,77	7.315
6	569.243,671 589.315,77	7	569.244,457 589.315,699	0.789
7	569.244,457 589.315,699	1	569.254,87 589.314,502	10.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
881 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1416, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CRĂCIUN IONEL 2) CRĂCIUN IULIANA 3) CRĂCIUN VERONICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

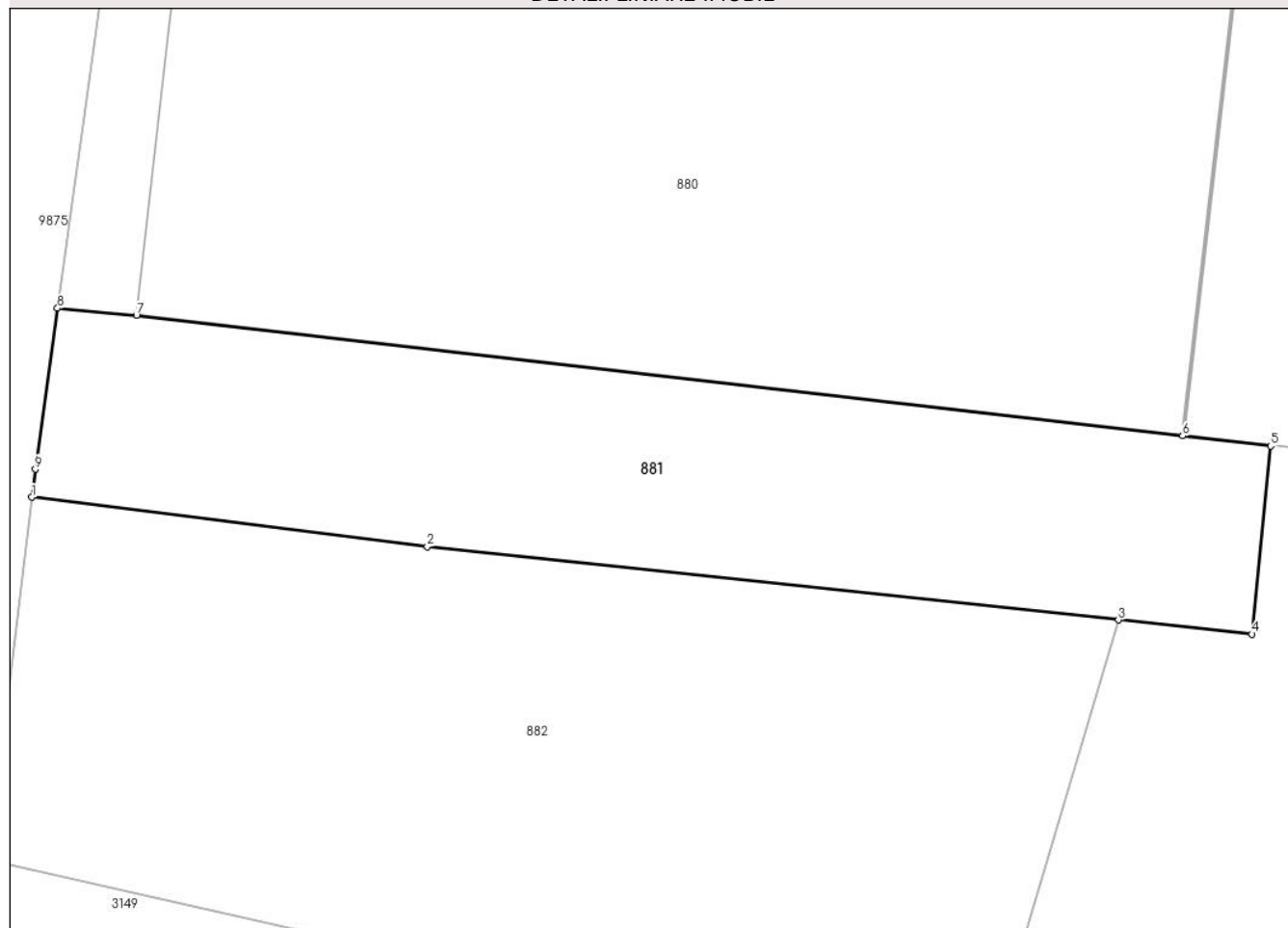
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	23	25	984	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.243,415 589.313,892	2	569.247,352 589.313,399	3.968
2	569.247,352 589.313,399	3	569.254,231 589.312,671	6.917
3	569.254,231 589.312,671	4	569.255,562 589.312,53	1.338
4	569.255,562 589.312,53	5	569.255,748 589.314,401	1.88
5	569.255,748 589.314,401	6	569.254,87 589.314,502	0.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.254,87 589.314,502	7	569.244,457 589.315,699	10.482
7	569.244,457 589.315,699	8	569.243,671 589.315,77	0.789
8	569.243,671 589.315,77	9	569.243,449 589.314,17	1.615
9	569.243,449 589.314,17	1	569.243,415 589.313,892	0.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		44	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
882 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1417, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CRĂCIUN IONEL 2) CRĂCIUN IULIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

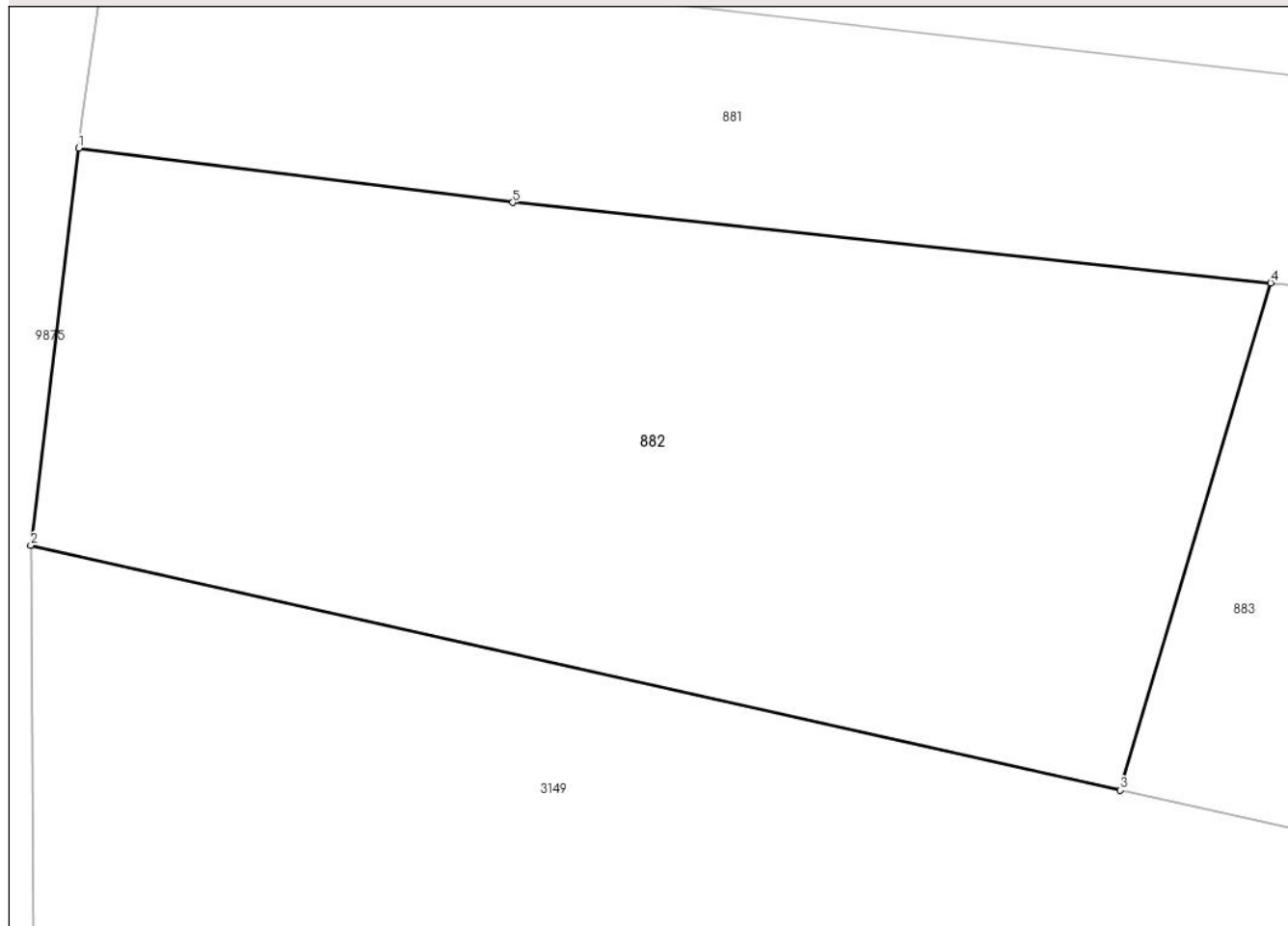
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	44	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	44	25	984	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.243,415 589.313,892	2	569.242,979 589.310,288	3.63
2	569.242,979 589.310,288	3	569.252,867 589.308,068	10.134
3	569.252,867 589.308,068	4	569.254,231 589.312,671	4.801
4	569.254,231 589.312,671	5	569.247,352 589.313,399	6.917
5	569.247,352 589.313,399	1	569.243,415 589.313,892	3.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		136	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Construcție insiruită

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
883 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1418, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) CRĂCIUN VERONICA 2) CRĂCIUN PETRU, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc (Adeverință nr. 1674 din 04.09.2023, eliberată de Primaria com Damuc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) CRĂCIUN VERONICA 2) CRĂCIUN PETRU, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

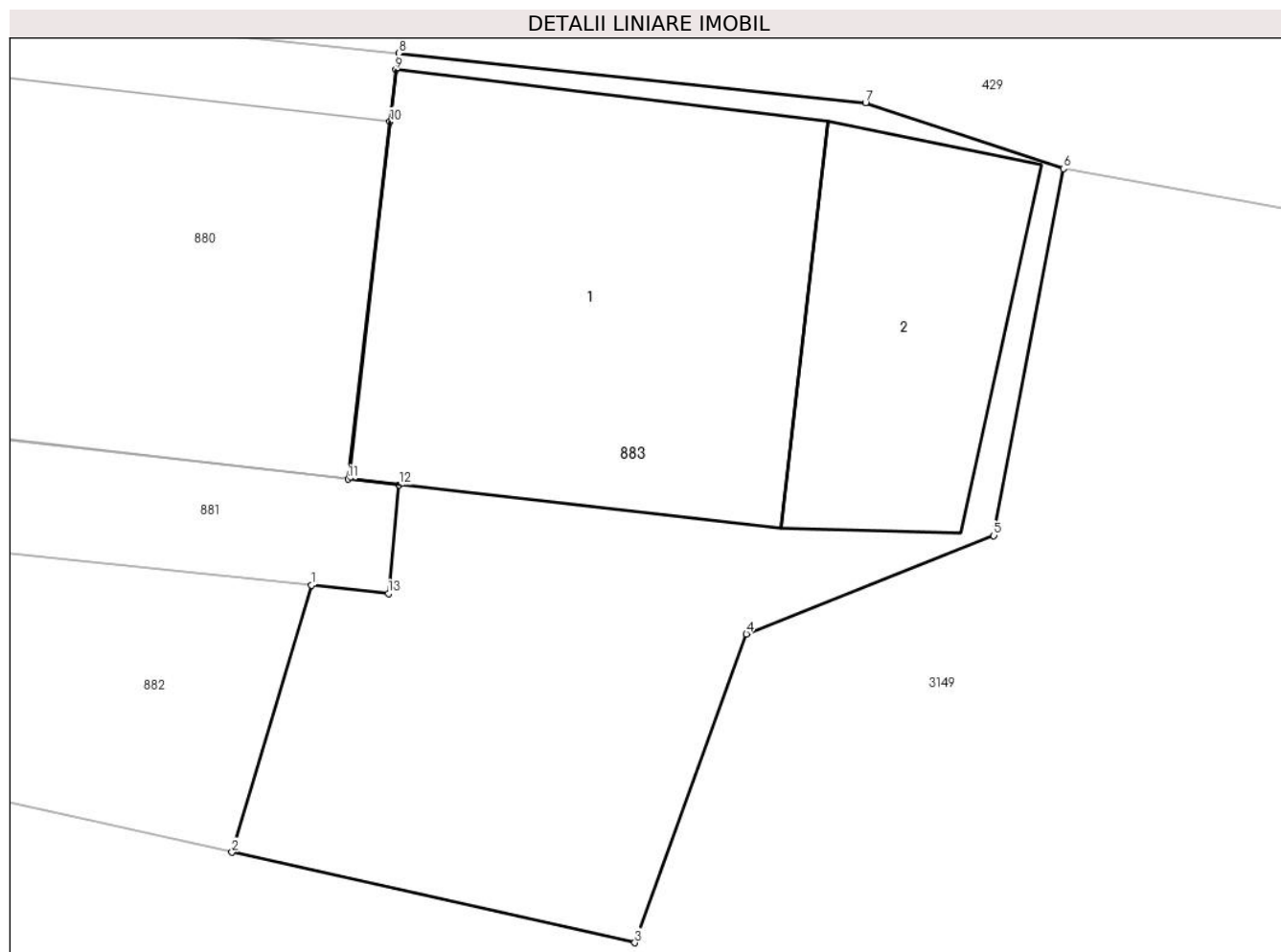
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	136	Construcţie insiruită

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	136	25	984	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:53 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.254,231 589.312,671	2	569.252,867 589.308,068	4.801
2	569.252,867 589.308,068	3	569.259,812 589.306,508	7.118
3	569.259,812 589.306,508	4	569.261,736 589.311,83	5.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.261,736 589.311,83	5	569.266,003 589.313,527	4.592
5	569.266,003 589.313,527	6	569.267,203 589.319,853	6.439
6	569.267,203 589.319,853	7	569.263,793 589.320,987	3.594
7	569.263,793 589.320,987	8	569.255,742 589.321,841	8.096
8	569.255,742 589.321,841	9	569.255,689 589.321,555	0.291
9	569.255,689 589.321,555	10	569.255,592 589.320,66	0.9
10	569.255,592 589.320,66	11	569.254,87 589.314,502	6.2
11	569.254,87 589.314,502	12	569.255,748 589.314,401	0.884
12	569.255,748 589.314,401	13	569.255,562 589.312,53	1.88
13	569.255,562 589.312,53	1	569.254,231 589.312,671	1.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.724	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
887 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1419, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA IANCU 2) COZMA OTILIA-EMILIA 3) DANDU DORINA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA IANCU 2) COZMA OTILIA-EMILIA 3) DANDU DORINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

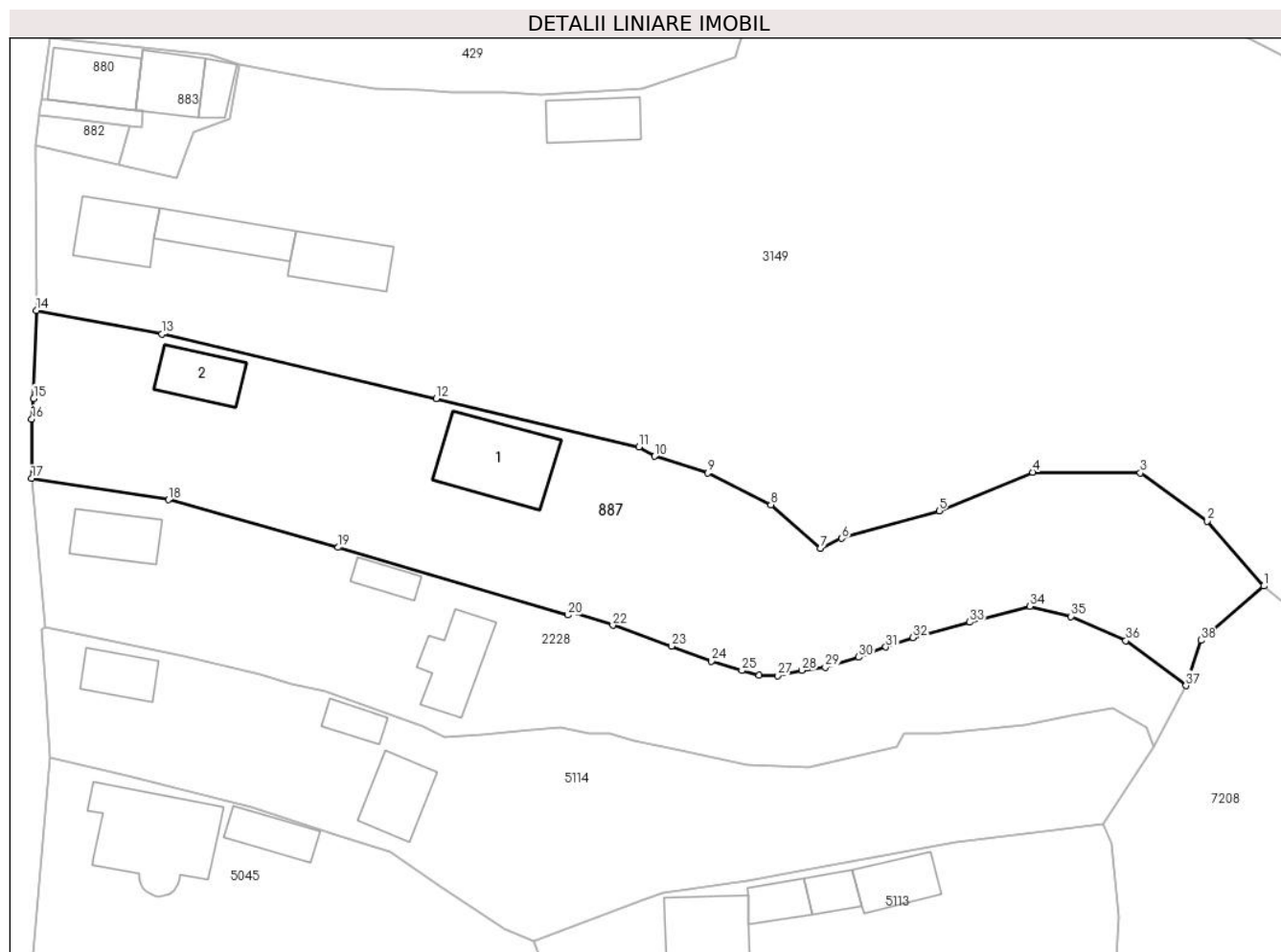
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.119	25	988; 990	-	
2	arabil	DA	306	25	989	-	
3	faneata	DA	1.299	25	991; 992	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.388,761 589.258,054	2	569.382,061 589.265,745	10.2	2	569.382,061 589.265,745	3	569.374,115 589.271,482	9.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.374,115 589.271,482	4	569.361,315 589.271,553	12.8
5	569.350,218 589.266,987	6	569.338,674 589.263,709	12.0
7	569.336,124 589.262,554	8	569.330,271 589.267,709	7.799
9	569.322,759 589.271,469	10	569.316,451 589.273,442	6.609
11	569.314,614 589.274,54	12	569.290,536 589.280,299	24.757
13	569.258,006 589.287,969	14	569.243,112 589.290,756	15.153
15	569.242,776 589.280,299	16	569.242,567 589.277,85	2.458
17	569.242,531 589.270,826	18	569.258,796 589.268,304	16.459
19	569.278,925 589.262,645	20	569.306,131 589.254,613	28.367
21	569.306,423 589.255,021	22	569.311,514 589.253,393	5.345
23	569.318,461 589.250,909	24	569.323,209 589.249,128	5.071
25	569.326,814 589.248,029	26	569.328,88 589.247,458	2.143
27	569.331,062 589.247,441	28	569.333,947 589.248,051	2.949
29	569.336,728 589.248,408	30	569.340,674 589.249,618	4.127
31	569.343,906 589.250,827	32	569.347,093 589.251,948	3.378
33	569.353,864 589.253,772	34	569.360,986 589.255,641	7.363
35	569.365,866 589.254,454	36	569.372,373 589.251,585	7.111
37	569.379,534 589.246,238	38	569.381,315 589.251,612	5.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.361,315 589.271,553	5	569.350,218 589.266,987	12.0
6	569.338,674 589.263,709	7	569.336,124 589.262,554	2.799
8	569.330,271 589.267,709	9	569.322,759 589.271,469	8.4
10	569.316,451 589.273,442	11	569.314,614 589.274,54	2.14
12	569.290,536 589.280,299	13	569.258,006 589.287,969	33.422
14	569.243,112 589.290,756	15	569.242,776 589.280,299	10.462
16	569.242,567 589.277,85	17	569.242,531 589.270,826	7.024
18	569.258,796 589.268,304	19	569.278,925 589.262,645	20.909
20	569.306,131 589.254,613	21	569.306,423 589.255,021	0.502
22	569.311,514 589.253,393	23	569.318,461 589.250,909	7.378
24	569.323,209 589.249,128	25	569.326,814 589.248,029	3.769
26	569.328,88 589.247,458	27	569.331,062 589.247,441	2.182
28	569.333,947 589.248,051	29	569.336,728 589.248,408	2.804
30	569.340,674 589.249,618	31	569.343,906 589.250,827	3.451
32	569.347,093 589.251,948	33	569.353,864 589.253,772	7.012
34	569.360,986 589.255,641	35	569.365,866 589.254,454	5.022
36	569.372,373 589.251,585	37	569.379,534 589.246,238	8.937
38	569.381,315 589.251,612	1	569.388,761 589.258,054	9.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu 2'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		568	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
888 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1420, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA IANCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

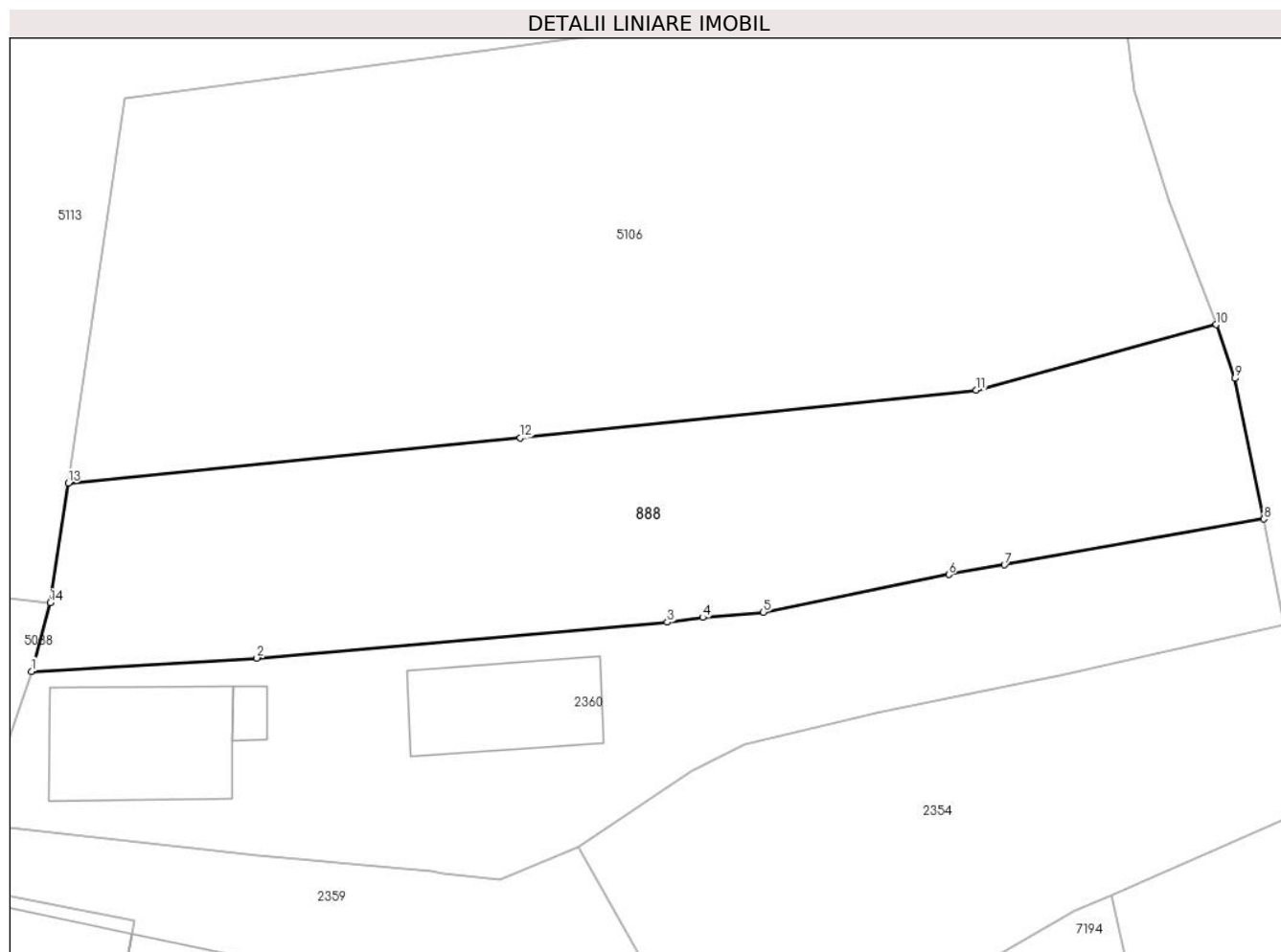
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	568	25	1002; 1003	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.317,541 589.172,036	2	569.328,737 589.172,701	11.216
2	569.328,737 589.172,701	3	569.349,138 589.174,476	20.478
3	569.349,138 589.174,476	4	569.350,902 589.174,719	1.781
4	569.350,902 589.174,719	5	569.353,91 589.174,974	3.019
5	569.353,91 589.174,974	6	569.363,141 589.176,842	9.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.363,141 589.176,842	7	569.365,902 589.177,329	2.804
7	569.365,902 589.177,329	8	569.378,8 589.179,604	13.097
8	569.378,8 589.179,604	9	569.377,364 589.186,593	7.135
9	569.377,364 589.186,593	10	569.376,441 589.189,264	2.826
10	569.376,441 589.189,264	11	569.364,504 589.186,004	12.374
11	569.364,504 589.186,004	12	569.341,834 589.183,64	22.793
12	569.341,834 589.183,64	13	569.319,361 589.181,394	22.585
13	569.319,361 589.181,394	14	569.318,46 589.175,441	6.021
14	569.318,46 589.175,441	1	569.317,541 589.172,036	3.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		631	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
890 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1530, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU IONICĂ 2) COJOCARU AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

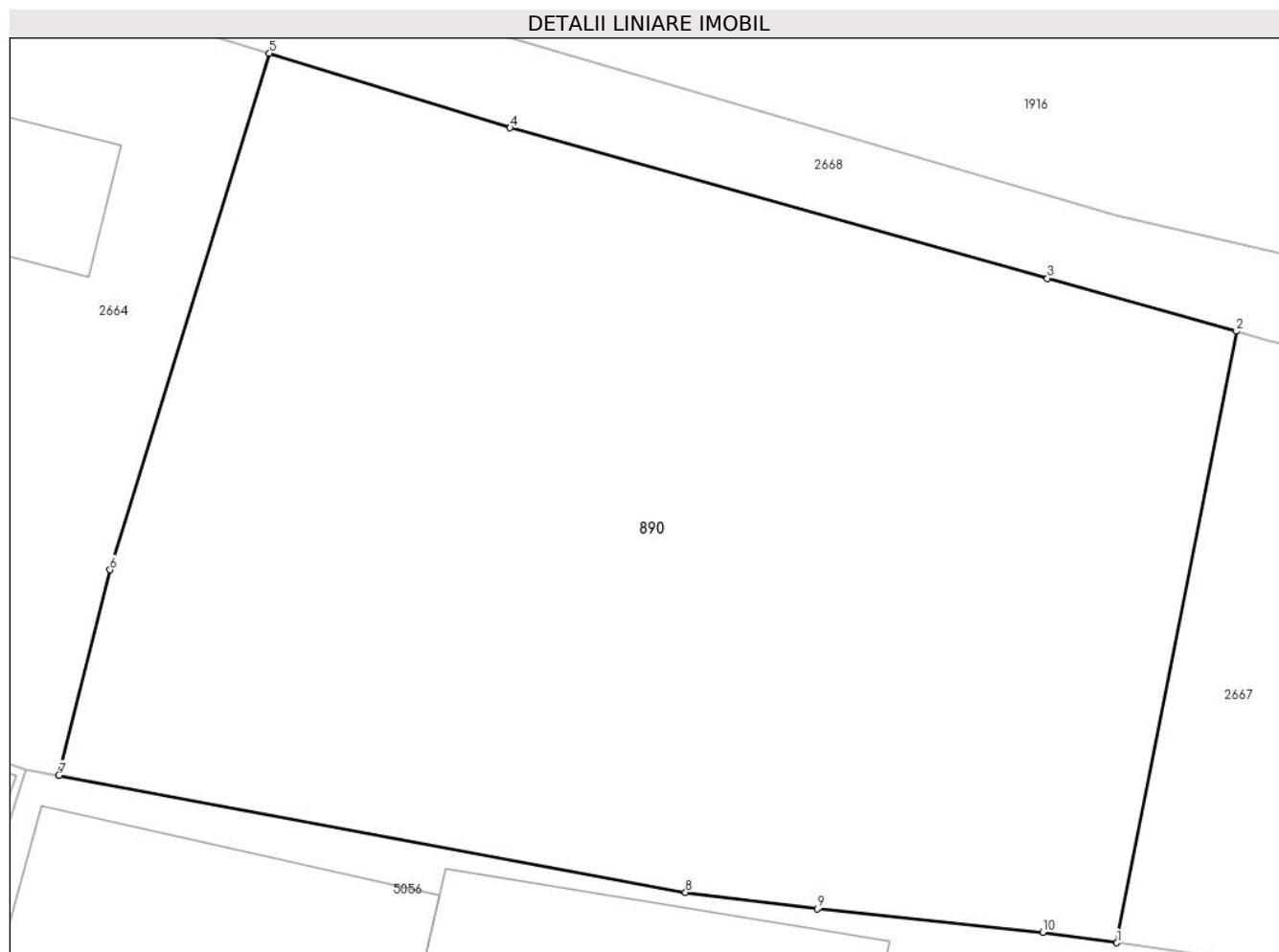
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	631	25	924; 925	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.332,114 589.535,117	2	569.335,651 589.553,192	18.418
2	569.335,651 589.553,192	3	569.330,063 589.554,758	5.803
3	569.330,063 589.554,758	4	569.314,167 589.559,206	16.507
4	569.314,167 589.559,206	5	569.307,047 589.561,411	7.454
5	569.307,047 589.561,411	6	569.302,336 589.546,144	15.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.302,336 589.546,144	7	569.300,821 589.540,068	6.262
7	569.300,821 589.540,068	8	569.319,359 589.536,609	18.858
8	569.319,359 589.536,609	9	569.323,253 589.536,118	3.925
9	569.323,253 589.536,118	10	569.329,922 589.535,425	6.705
10	569.329,922 589.535,425	1	569.332,114 589.535,117	2.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului - Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.901	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
891 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1421, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COJOCARU IONICĂ 2) COJOCARU AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

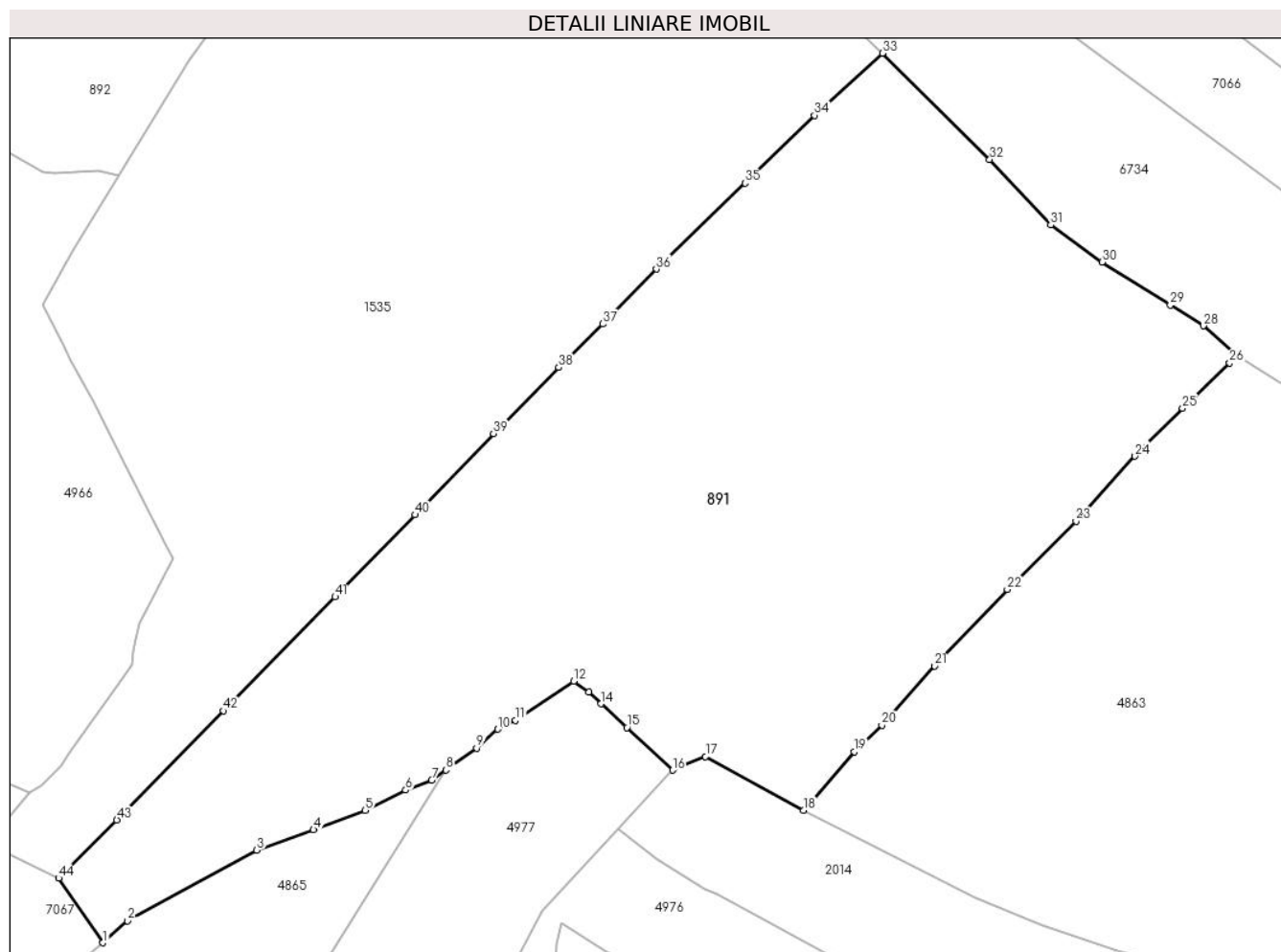
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.901	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	14.901	26	1111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	570.154,986 588.733,667	2	570.159,82 588.737,934	6.448	2	570.159,82 588.737,934	3	570.184,996 588.751,714	28.70	3	570.184,996 588.751,714	4	570.196,054 588.755,666	11.74
4	570.196,054 588.755,666	5	570.206,139 588.759,429	10.76	5	570.206,139 588.759,429	6	570.213,993 588.763,397	8.799	6	570.213,993 588.763,397	7	570.219,077 588.765,379	5.457
7	570.219,077 588.765,379	8	570.221,871 588.767,306	3.394	8	570.221,871 588.767,306	9	570.227,82 588.771,6	7.337	9	570.227,82 588.771,6	10	570.231,956 588.775,275	5.533
10	570.231,956 588.775,275	11	570.235,408 588.777,0	3.859	11	570.235,408 588.777,0	12	570.246,758 588.784,599	13.65	12	570.246,758 588.784,599	13	570.249,709 588.782,552	3.591
13	570.249,709 588.782,552	14	570.252,078 588.780,204	3.335	14	570.252,078 588.780,204	15	570.257,14 588.775,578	6.857	15	570.257,14 588.775,578	16	570.266,028 588.767,301	12.14
16	570.266,028 588.767,301	17	570.272,452 588.769,922	6.938	17	570.272,452 588.769,922	18	570.291,581 588.759,5	21.78	18	570.291,581 588.759,5	19	570.301,443 588.770,908	15.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	570.301,443 588.770,908	20	570.306,809 588.776,061	7.44	20	570.306,809 588.776,061	21	570.317,118 588.787,598	15.47 2	21	570.317,118 588.787,598	22	570.331,286 588.802,48	20.54 8
22	570.331,286 588.802,48	23	570.344,664 588.815,78	18.86 4	23	570.344,664 588.815,78	24	570.356,17 588.828,436	17.10 4	24	570.356,17 588.828,436	25	570.365,457 588.837,778	13.17 3
25	570.365,457 588.837,778	26	570.374,61 588.846,609	12.71 9	26	570.374,61 588.846,609	27	570.376,015 588.848,134	2.074	27	570.376,015 588.848,134	28	570.369,512 588.853,834	8.647
28	570.369,512 588.853,834	29	570.363,049 588.857,889	7.63	29	570.363,049 588.857,889	30	570.349,762 588.866,278	15.71 4	30	570.349,762 588.866,278	31	570.339,727 588.873,504	12.36 6
31	570.339,727 588.873,504	32	570.327,845 588.886,228	17.40 9	32	570.327,845 588.886,228	33	570.306,931 588.906,941	29.43 5	33	570.306,931 588.906,941	34	570.293,685 588.894,859	17.92 9
34	570.293,685 588.894,859	35	570.280,157 588.881,652	18.90 6	35	570.280,157 588.881,652	36	570.262,856 588.864,913	24.07 3	36	570.262,856 588.864,913	37	570.252,419 588.854,196	14.95 9
37	570.252,419 588.854,196	38	570.243,829 588.845,726	12.06 4	38	570.243,829 588.845,726	39	570.231,104 588.832,881	18.08 1	39	570.231,104 588.832,881	40	570.215,85 588.817,025	22.00 2
40	570.215,85 588.817,025	41	570.200,276 588.801,048	22.31 2	41	570.200,276 588.801,048	42	570.178,519 588.778,85	31.08 2	42	570.178,519 588.778,85	43	570.157,726 588.757,575	29.74 9
43	570.157,726 588.757,575	44	570.146,366 588.746,255	16.03 7	44	570.146,366 588.746,255	1	570.154,986 588.733,667	15.25 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu Mare'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.491	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
892 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1422, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COJOCARU IONICĂ 2) COJOCARU AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

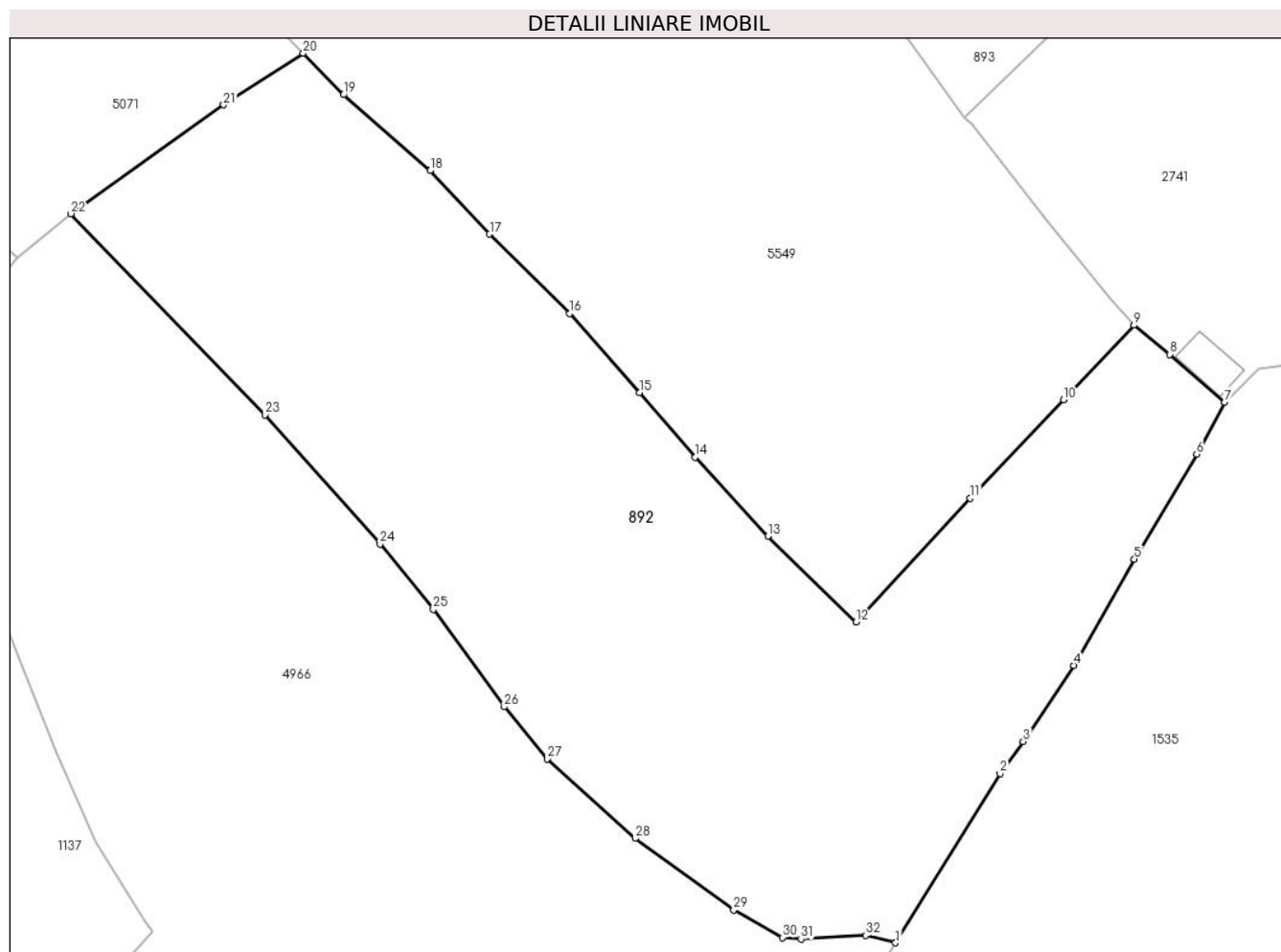
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.491	25	1091	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.157,98 588.883,191	2	570.171,708 588.905,389	26.1
3	570.174,739 588.909,584	4	570.181,402 588.919,559	11.996
5	570.189,33 588.933,528	6	570.197,519 588.947,297	16.02
7	570.201,172 588.954,101	8	570.194,007 588.960,363	9.516
9	570.189,27 588.964,196	10	570.180,058 588.954,402	13.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.171,708 588.905,389	3	570.174,739 588.909,584	5.175
4	570.181,402 588.919,559	5	570.189,33 588.933,528	16.062
6	570.197,519 588.947,297	7	570.201,172 588.954,101	7.723
8	570.194,007 588.960,363	9	570.189,27 588.964,196	6.094
10	570.180,058 588.954,402	11	570.167,814 588.941,476	17.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.167,814 588.941,476	12	570.152,822 588.925,281	22.069
13	570.141,219 588.936,521	14	570.131,691 588.946,871	14.068
15	570.124,378 588.955,37	16	570.115,206 588.965,724	13.832
17	570.104,712 588.976,139	18	570.096,905 588.984,468	11.416
19	570.085,545 588.994,423	20	570.080,266 588.999,862	7.58
21	570.069,809 588.993,078	22	570.049,759 588.978,808	24.61
23	570.075,248 588.952,435	24	570.090,342 588.935,495	22.689
25	570.097,326 588.926,905	26	570.106,639 588.914,14	15.801
27	570.112,259 588.907,316	28	570.123,82 588.896,879	15.575
29	570.136,745 588.887,486	30	570.143,168 588.883,874	7.369
31	570.145,576 588.883,673	32	570.154,046 588.884,155	8.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.152,822 588.925,281	13	570.141,219 588.936,521	16.154
14	570.131,691 588.946,871	15	570.124,378 588.955,37	11.212
16	570.115,206 588.965,724	17	570.104,712 588.976,139	14.785
18	570.096,905 588.984,468	19	570.085,545 588.994,423	15.105
20	570.080,266 588.999,862	21	570.069,809 588.993,078	12.465
22	570.049,759 588.978,808	23	570.075,248 588.952,435	36.677
24	570.090,342 588.935,495	25	570.097,326 588.926,905	11.071
26	570.106,639 588.914,14	27	570.112,259 588.907,316	8.84
28	570.123,82 588.896,879	29	570.136,745 588.887,486	15.978
30	570.143,168 588.883,874	31	570.145,576 588.883,673	2.416
32	570.154,046 588.884,155	1	570.157,98 588.883,191	4.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Batu Mare'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.731	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
893 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1423, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COJOCARU IONICĂ 2) COJOCARU AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

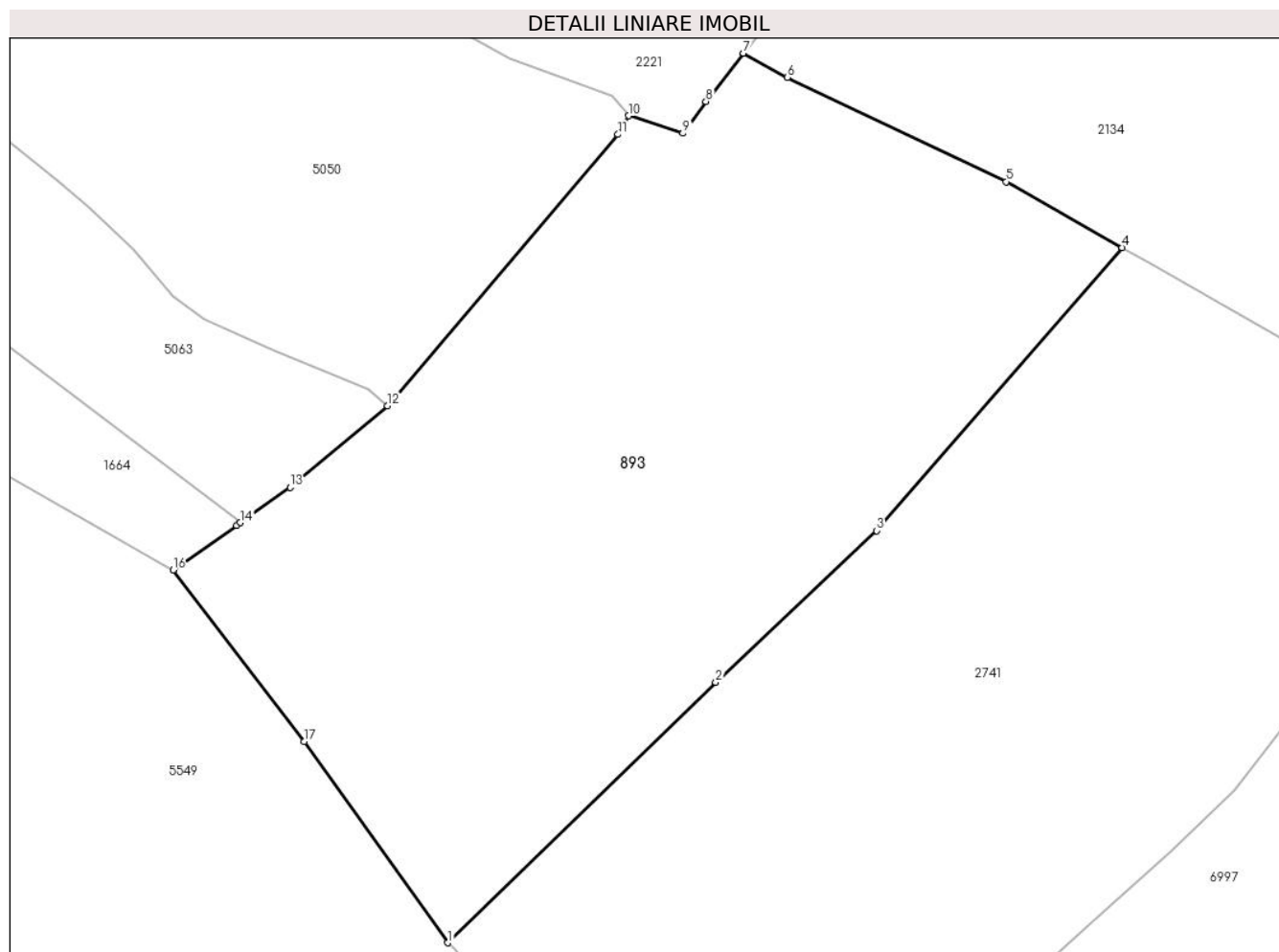
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.731	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.167,052 588.991,412	2	570.199,968 589.023,365	45.874
2	570.199,968 589.023,365	3	570.219,717 589.041,991	27.147
3	570.219,717 589.041,991	4	570.249,875 589.076,745	46.015
4	570.249,875 589.076,745	5	570.235,637 589.084,822	16.369
5	570.235,637 589.084,822	6	570.208,743 589.097,605	29.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.208,743 589.097,605	7	570.203,379 589.100,583	6.135
7	570.203,379 589.100,583	8	570.198,764 589.094,649	7.517
8	570.198,764 589.094,649	9	570.195,938 589.090,766	4.802
9	570.195,938 589.090,766	10	570.189,27 589.092,902	7.002
10	570.189,27 589.092,902	11	570.187,968 589.090,613	2.633
11	570.187,968 589.090,613	12	570.159,666 589.057,325	43.693
12	570.159,666 589.057,325	13	570.147,704 589.047,289	15.614
13	570.147,704 589.047,289	14	570.141,586 589.042,983	7.481
14	570.141,586 589.042,983	15	570.141,112 589.042,65	0.579
15	570.141,112 589.042,65	16	570.133,333 589.037,174	9.513
16	570.133,333 589.037,174	17	570.149,43 589.016,099	26.519
17	570.149,43 589.016,099	1	570.167,052 588.991,412	30.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.901	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.6		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
905 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1424, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURĂ CONSTANTIN 2) MURĂ VERONICA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURĂ CONSTANTIN 2) MURĂ VERONICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

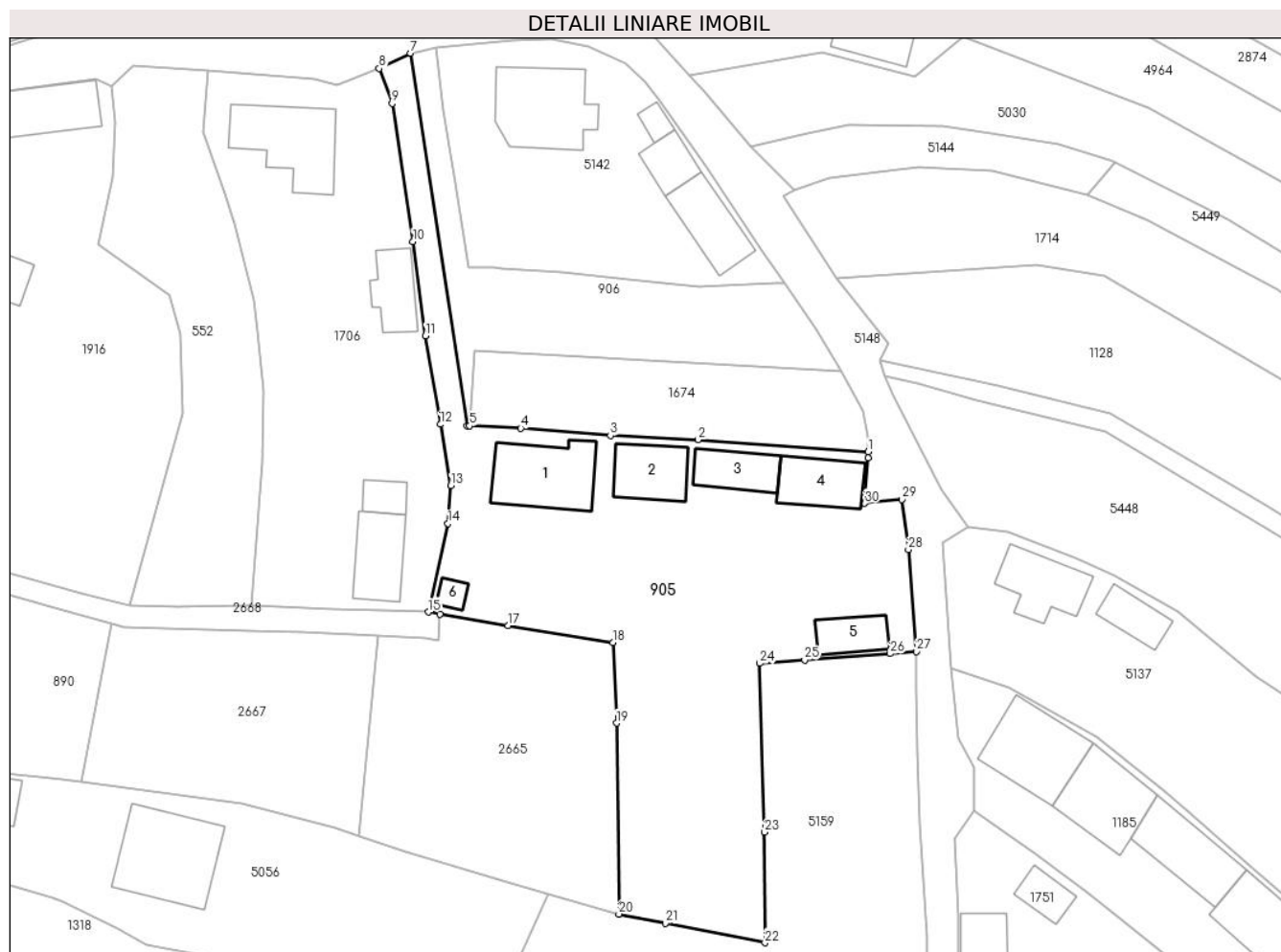
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.901	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	130	25	911; 912	-	
2	curți construcții	DA	932	25	917; 918; 919; 920	-	
3	arabil	DA	839	25	920; 922; 923	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.5		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.6		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.422,417 589.572,916	2	569.402,908 589.574,297	19.558
3	569.392,854 589.574,786	4	569.382,573 589.575,607	10.314
5	569.376,712 589.575,894	6	569.376,39 589.575,91	0.322
7	569.369,904 589.618,605	8	569.366,305 589.616,859	4.0
9	569.367,816 589.612,846	10	569.370,197 589.597,015	16.009
11	569.371,621 589.586,213	12	569.373,331 589.576,06	10.296
13	569.374,551 589.569,035	14	569.374,218 589.564,681	4.367
15	569.371,967 589.554,538	16	569.373,309 589.554,313	1.361
17	569.381,103 589.553,006	18	569.393,143 589.551,042	12.199
19	569.393,56 589.541,8	20	569.393,815 589.519,918	21.883
21	569.399,149 589.518,851	22	569.410,582 589.516,623	11.648
23	569.410,544 589.529,313	24	569.409,994 589.548,653	19.348
25	569.415,132 589.549,057	26	569.424,947 589.549,771	9.841
27	569.427,959 589.550,021	28	569.427,024 589.561,684	11.7
29	569.426,3 589.567,439	30	569.422,022 589.567,004	4.3
31	569.422,43 589.572,188	1	569.422,417 589.572,916	0.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.402,908 589.574,297	3	569.392,854 589.574,786	10.066
4	569.382,573 589.575,607	5	569.376,712 589.575,894	5.868
6	569.376,39 589.575,91	7	569.369,904 589.618,605	43.185
8	569.366,305 589.616,859	9	569.367,816 589.612,846	4.288
10	569.370,197 589.597,015	11	569.371,621 589.586,213	10.895
12	569.373,331 589.576,06	13	569.374,551 589.569,035	7.13
14	569.374,218 589.564,681	15	569.371,967 589.554,538	10.39
16	569.373,309 589.554,313	17	569.381,103 589.553,006	7.903
18	569.393,143 589.551,042	19	569.393,56 589.541,8	9.251
20	569.393,815 589.519,918	21	569.399,149 589.518,851	5.44
22	569.410,582 589.516,623	23	569.410,544 589.529,313	12.69
24	569.409,994 589.548,653	25	569.415,132 589.549,057	5.154
26	569.424,947 589.549,771	27	569.427,959 589.550,021	3.022
28	569.427,024 589.561,684	29	569.426,3 589.567,439	5.8
30	569.422,022 589.567,004	31	569.422,43 589.572,188	5.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc peste ulita'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		474	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
906 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1425, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CATRINOI-ȘFARGHI IOANA	
	2) CATRINOI-ȘFARGHI AUREL, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

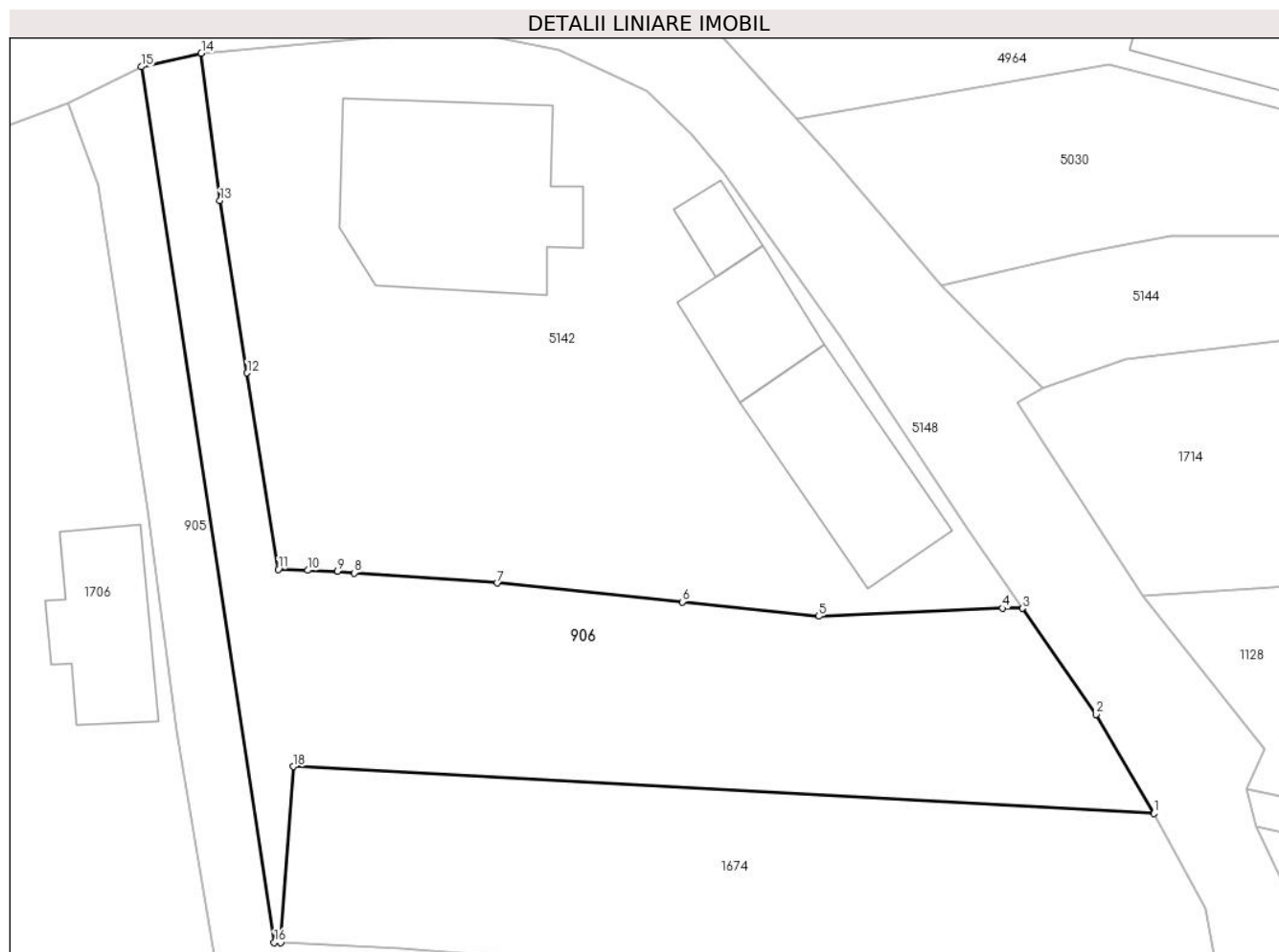
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	115	25	912	-	
2	arabil	DA	359	25	915; 916	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.419,318 589.582,197	2	569.416,488 589.587,029	5.6
2	569.416,488 589.587,029	3	569.412,888 589.592,199	6.3
3	569.412,888 589.592,199	4	569.411,915 589.592,205	0.973
4	569.411,915 589.592,205	5	569.402,954 589.591,812	8.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.402,954 589.591,812	6	569.396,294 589.592,511	6.697
6	569.396,294 589.592,511	7	569.387,279 589.593,436	9.062
7	569.387,279 589.593,436	8	569.380,296 589.593,929	7.0
8	569.380,296 589.593,929	9	569.379,481 589.594,006	0.819
9	569.379,481 589.594,006	10	569.378,019 589.594,053	1.463
10	569.378,019 589.594,053	11	569.376,58 589.594,099	1.44
11	569.376,58 589.594,099	12	569.375,068 589.603,681	9.701
12	569.375,068 589.603,681	13	569.373,743 589.612,077	8.5
13	569.373,743 589.612,077	14	569.372,83 589.619,268	7.249
14	569.372,83 589.619,268	15	569.369,904 589.618,605	3.0
15	569.369,904 589.618,605	16	569.376,39 589.575,91	43.185
16	569.376,39 589.575,91	17	569.376,712 589.575,894	0.322
17	569.376,712 589.575,894	18	569.377,33 589.584,481	8.609
18	569.377,33 589.584,481	1	569.419,318 589.582,197	42.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.231	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
910 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1426, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLOȘ IOAN 2) MICLOȘ ELENA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLOȘ IOAN 2) MICLOS ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

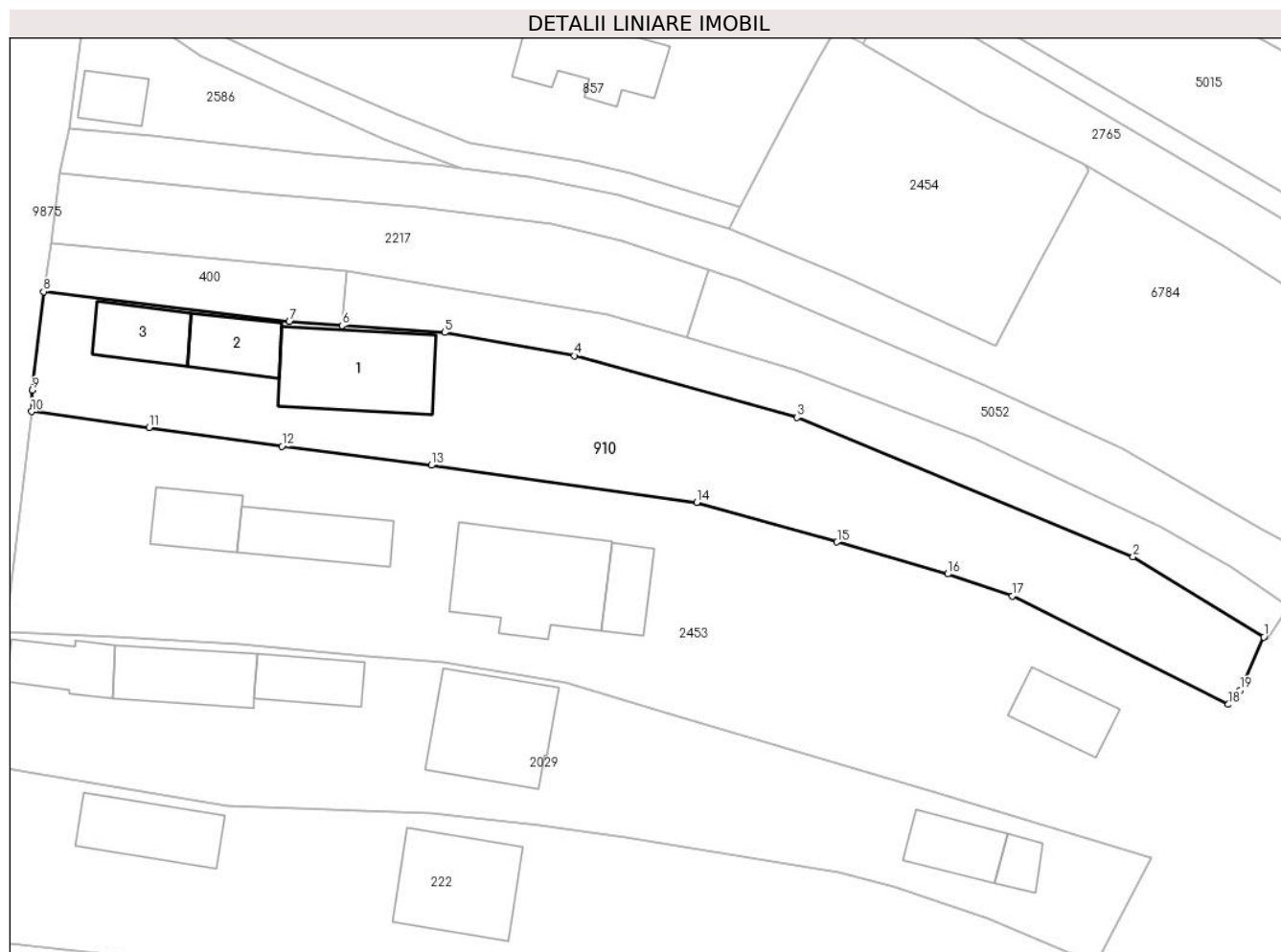
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	452	25	951; 952	-	
2	arabil	DA	779	25	952; 953; 954	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.375,688 589.412,492	2	569.363,353 589.420,074	14.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.363,353 589.420,074	3	569.331,643 589.433,212	34.324
3	569.331,643 589.433,212	4	569.310,628 589.439,013	21.801
4	569.310,628 589.439,013	5	569.298,414 589.441,206	12.409
5	569.298,414 589.441,206	6	569.288,733 589.441,852	9.703
6	569.288,733 589.441,852	7	569.283,752 589.442,229	4.995
7	569.283,752 589.442,229	8	569.260,568 589.445,069	23.357
8	569.260,568 589.445,069	9	569.259,521 589.435,762	9.366
9	569.259,521 589.435,762	10	569.259,447 589.433,748	2.015
10	569.259,447 589.433,748	11	569.270,517 589.432,225	11.174
11	569.270,517 589.432,225	12	569.283,045 589.430,486	12.648
12	569.283,045 589.430,486	13	569.297,149 589.428,694	14.217
13	569.297,149 589.428,694	14	569.322,183 589.425,186	25.279
14	569.322,183 589.425,186	15	569.335,426 589.421,458	13.758
15	569.335,426 589.421,458	16	569.345,884 589.418,444	10.884
16	569.345,884 589.418,444	17	569.351,968 589.416,36	6.431
17	569.351,968 589.416,36	18	569.372,327 589.406,139	22.781
18	569.372,327 589.406,139	19	569.373,444 589.407,49	1.753
19	569.373,444 589.407,49	1	569.375,688 589.412,492	5.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.895	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; Actualizare cu C3

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
924 / 17/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1585, din 18/10/2011 emis de Judecatoria Bicz (Incheierea data in Sedinta de camera de consiliu din 24.01.2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN TOADER 2) TOPLICEAN ANA	A1, A1.1, A1.2, A1.4
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN TOADER 2) TOPLICEAN ANA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

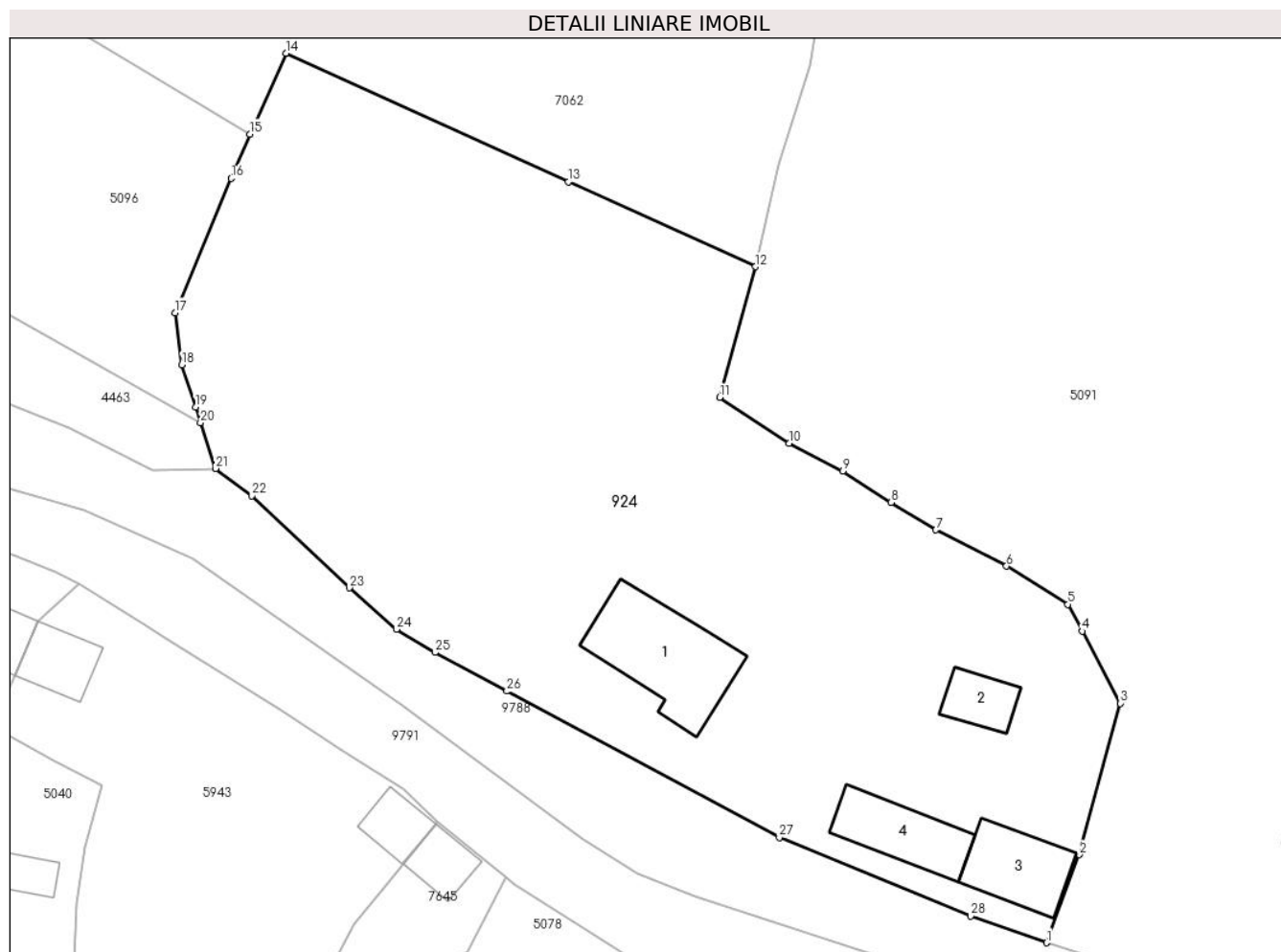
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.895	Actualizare cu C3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	851	25	1040; 1039; 1038	-	
2	fâneata	DA	1.385	25	1037; 1038; 1039	-	
3	arabil	DA	158	25	1038	-	
4	arabil	DA	501	25	1037; 1038; 1039	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.491,304 589.017,006	2	569.494,103 589.024,452	7.955
3	569.497,559 589.037,274	4	569.494,355 589.043,378	6.894
5	569.493,117 589.045,651	6	569.487,925 589.048,895	6.122
7	569.481,926 589.051,957	8	569.478,137 589.054,271	4.44
9	569.474,065 589.056,955	10	569.469,522 589.059,276	5.102
11	569.463,625 589.063,175	12	569.466,649 589.074,234	11.465
13	569.450,809 589.081,433	14	569.426,887 589.092,306	26.277
15	569.423,826 589.085,461	16	569.422,256 589.081,709	4.067
17	569.417,498 589.070,334	18	569.418,054 589.065,935	4.434
19	569.419,219 589.062,354	20	569.419,647 589.061,04	1.382
21	569.420,911 589.057,154	22	569.423,979 589.054,84	3.843
23	569.432,258 589.047,049	24	569.436,249 589.043,552	5.306
25	569.439,501 589.041,58	26	569.445,6 589.038,303	6.924
27	569.468,675 589.025,903	28	569.484,899 589.019,265	17.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.494,103 589.024,452	3	569.497,559 589.037,274	13.28
4	569.494,355 589.043,378	5	569.493,117 589.045,651	2.588
6	569.487,925 589.048,895	7	569.481,926 589.051,957	6.735
8	569.478,137 589.054,271	9	569.474,065 589.056,955	4.877
10	569.469,522 589.059,276	11	569.463,625 589.063,175	7.069
12	569.466,649 589.074,234	13	569.450,809 589.081,433	17.399
14	569.426,887 589.092,306	15	569.423,826 589.085,461	7.498
16	569.422,256 589.081,709	17	569.417,498 589.070,334	12.33
18	569.418,054 589.065,935	19	569.419,219 589.062,354	3.766
20	569.419,647 589.061,04	21	569.420,911 589.057,154	4.086
22	569.423,979 589.054,84	23	569.432,258 589.047,049	11.368
24	569.436,249 589.043,552	25	569.439,501 589.041,58	3.803
26	569.445,6 589.038,303	27	569.468,675 589.025,903	26.196
28	569.484,899 589.019,265	1	569.491,304 589.017,006	6.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.551	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S+P
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1091 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1427, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ SIMION	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ SIMION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

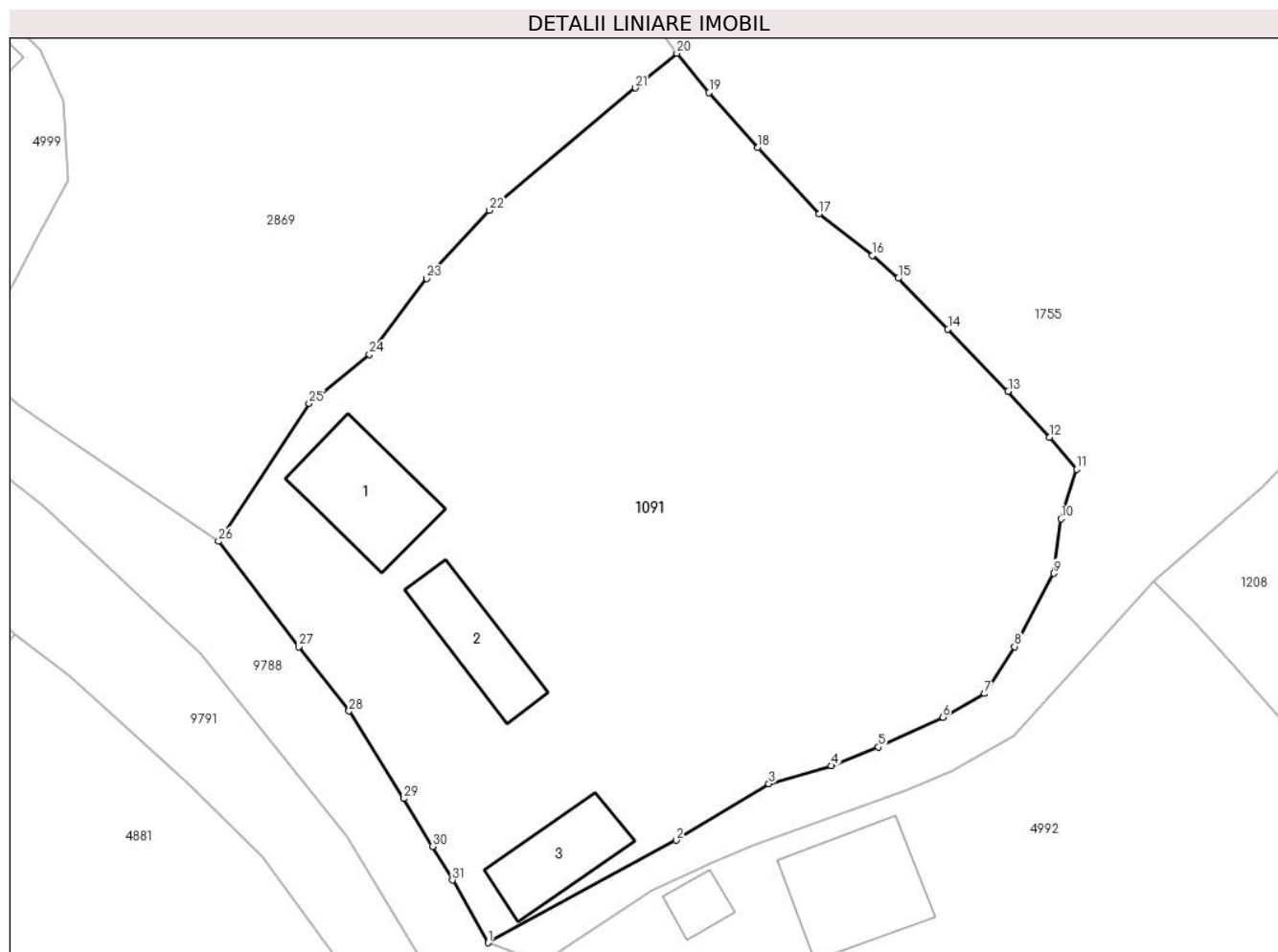
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	688	25	1068; 1069; 1070; 1071; 1072	-	
2	faneata	DA	1.863	25	1068; 1071	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S+P
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.813,245 588.796,362	2	569.827,786 588.804,286	16.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.827,786 588.804,286	3	569.834,946 588.808,645	8.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.834,946 588.808,645	4	569.839,786 588.810,039	5.037
5	569.843,411 588.811,487	6	569.848,391 588.813,769	5.478
7	569.851,617 588.815,614	8	569.853,942 588.819,248	4.314
9	569.856,972 588.824,902	10	569.857,546 588.829,109	4.246
11	569.858,751 588.832,936	12	569.856,671 588.835,432	3.249
13	569.853,454 588.838,978	14	569.848,791 588.843,767	6.684
15	569.844,948 588.847,708	16	569.842,943 588.849,455	2.659
17	569.838,845 588.852,681	18	569.834,106 588.857,801	6.977
19	569.830,332 588.862,041	20	569.827,833 588.865,09	3.942
21	569.824,636 588.862,408	22	569.813,354 588.852,946	14.725
23	569.808,5 588.847,678	24	569.804,06 588.841,809	7.359
25	569.799,397 588.838,038	26	569.792,404 588.827,374	12.752
27	569.798,613 588.819,222	28	569.802,493 588.814,271	6.29
29	569.806,732 588.807,506	30	569.808,933 588.803,803	4.308
31	569.810,478 588.801,212	1	569.813,245 588.796,362	5.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.839,786 588.810,039	5	569.843,411 588.811,487	3.904
6	569.848,391 588.813,769	7	569.851,617 588.815,614	3.716
8	569.853,942 588.819,248	9	569.856,972 588.824,902	6.415
10	569.857,546 588.829,109	11	569.858,751 588.832,936	4.012
12	569.856,671 588.835,432	13	569.853,454 588.838,978	4.788
14	569.848,791 588.843,767	15	569.844,948 588.847,708	5.505
16	569.842,943 588.849,455	17	569.838,845 588.852,681	5.215
18	569.834,106 588.857,801	19	569.830,332 588.862,041	5.676
20	569.827,833 588.865,09	21	569.824,636 588.862,408	4.173
22	569.813,354 588.852,946	23	569.808,5 588.847,678	7.163
24	569.804,06 588.841,809	25	569.799,397 588.838,038	5.997
26	569.792,404 588.827,374	27	569.798,613 588.819,222	10.247
28	569.802,493 588.814,271	29	569.806,732 588.807,506	7.983
30	569.808,933 588.803,803	31	569.810,478 588.801,212	3.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.656	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1092 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1428, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

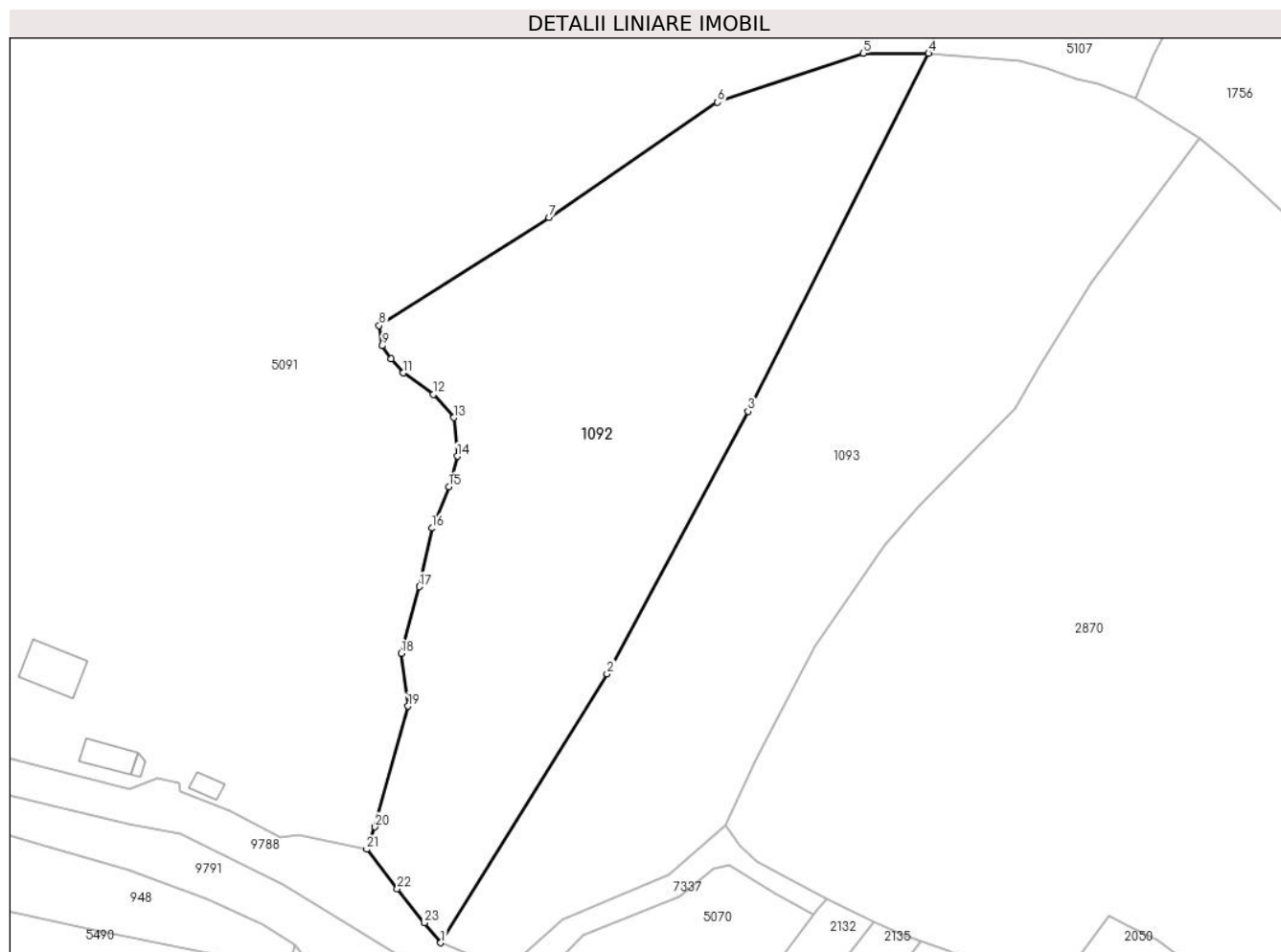
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.656	25	1050	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.581,814 588.981,009	2	569.609,599 589.025,922	52.813
3	569.633,16 589.069,727	4	569.663,32 589.129,487	66.939
5	569.652,382 589.129,499	6	569.628,065 589.121,318	25.656
7	569.599,884 589.102,076	8	569.571,551 589.084,046	33.583
9	569.572,005 589.080,656	10	569.573,577 589.078,497	2.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.609,599 589.025,922	3	569.633,16 589.069,727	49.739
4	569.663,32 589.129,487	5	569.652,382 589.129,499	10.938
6	569.628,065 589.121,318	7	569.599,884 589.102,076	34.124
8	569.571,551 589.084,046	9	569.572,005 589.080,656	3.42
10	569.573,577 589.078,497	11	569.575,566 589.076,129	3.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.575,566 589.076,129	12	569.580,604 589.072,531	6.191
13	569.584,032 589.068,686	14	569.584,6 589.062,209	6.502
15	569.583,179 589.057,153	16	569.580,358 589.050,221	7.484
17	569.578,255 589.040,449	18	569.575,268 589.029,316	11.527
19	569.576,371 589.020,509	20	569.570,863 589.000,357	20.891
21	569.569,486 588.996,601	22	569.574,581 588.990,033	8.312
23	569.579,126 588.984,351	1	569.581,814 588.981,009	4.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.580,604 589.072,531	13	569.584,032 589.068,686	5.151
14	569.584,6 589.062,209	15	569.583,179 589.057,153	5.252
16	569.580,358 589.050,221	17	569.578,255 589.040,449	9.996
18	569.575,268 589.029,316	19	569.576,371 589.020,509	8.876
20	569.570,863 589.000,357	21	569.569,486 588.996,601	4.0
22	569.574,581 588.990,033	23	569.579,126 588.984,351	7.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.652	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1093 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1429, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ MANOLE 2) CHIRILĂ IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

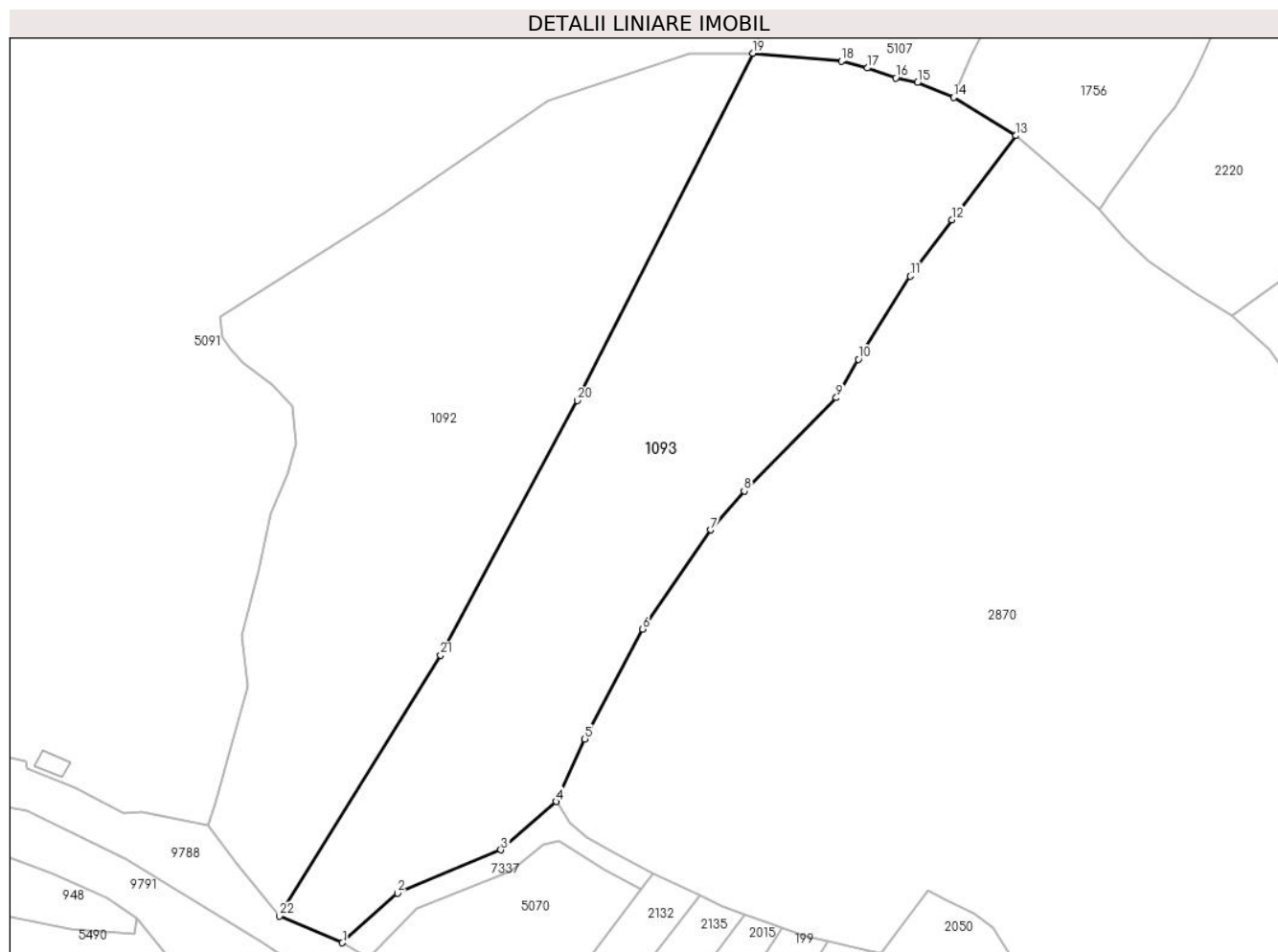
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.652	25	1050	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.592,673 588.976,434	2	569.602,144 588.984,97	12.75
3	569.619,987 588.992,425	4	569.629,471 589.000,721	12.6
5	569.634,43 589.011,49	6	569.644,353 589.030,408	21.363
7	569.656,063 589.047,477	8	569.661,866 589.054,139	8.835
9	569.677,728 589.070,211	10	569.681,535 589.076,838	7.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.602,144 588.984,97	3	569.619,987 588.992,425	19.338
4	569.629,471 589.000,721	5	569.634,43 589.011,49	11.856
6	569.644,353 589.030,408	7	569.656,063 589.047,477	20.7
8	569.661,866 589.054,139	9	569.677,728 589.070,211	22.581
10	569.681,535 589.076,838	11	569.690,426 589.091,127	16.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.690,426 589.091,127	12	569.697,67 589.100,826	12.106
13	569.708,661 589.115,315	14	569.697,899 589.121,888	12.611
15	569.691,717 589.124,431	16	569.687,963 589.125,253	3.843
17	569.683,088 589.126,94	18	569.678,586 589.128,152	4.662
19	569.663,32 589.129,487	20	569.633,16 589.069,727	66.939
21	569.609,599 589.025,922	22	569.581,814 588.981,009	52.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.697,67 589.100,826	13	569.708,661 589.115,315	18.186
14	569.697,899 589.121,888	15	569.691,717 589.124,431	6.685
16	569.687,963 589.125,253	17	569.683,088 589.126,94	5.159
18	569.678,586 589.128,152	19	569.663,32 589.129,487	15.324
20	569.633,16 589.069,727	21	569.609,599 589.025,922	49.739
22	569.581,814 588.981,009	1	569.592,673 588.976,434	11.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu - Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.528	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1137 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1430, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN CRISTINA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN CRISTINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

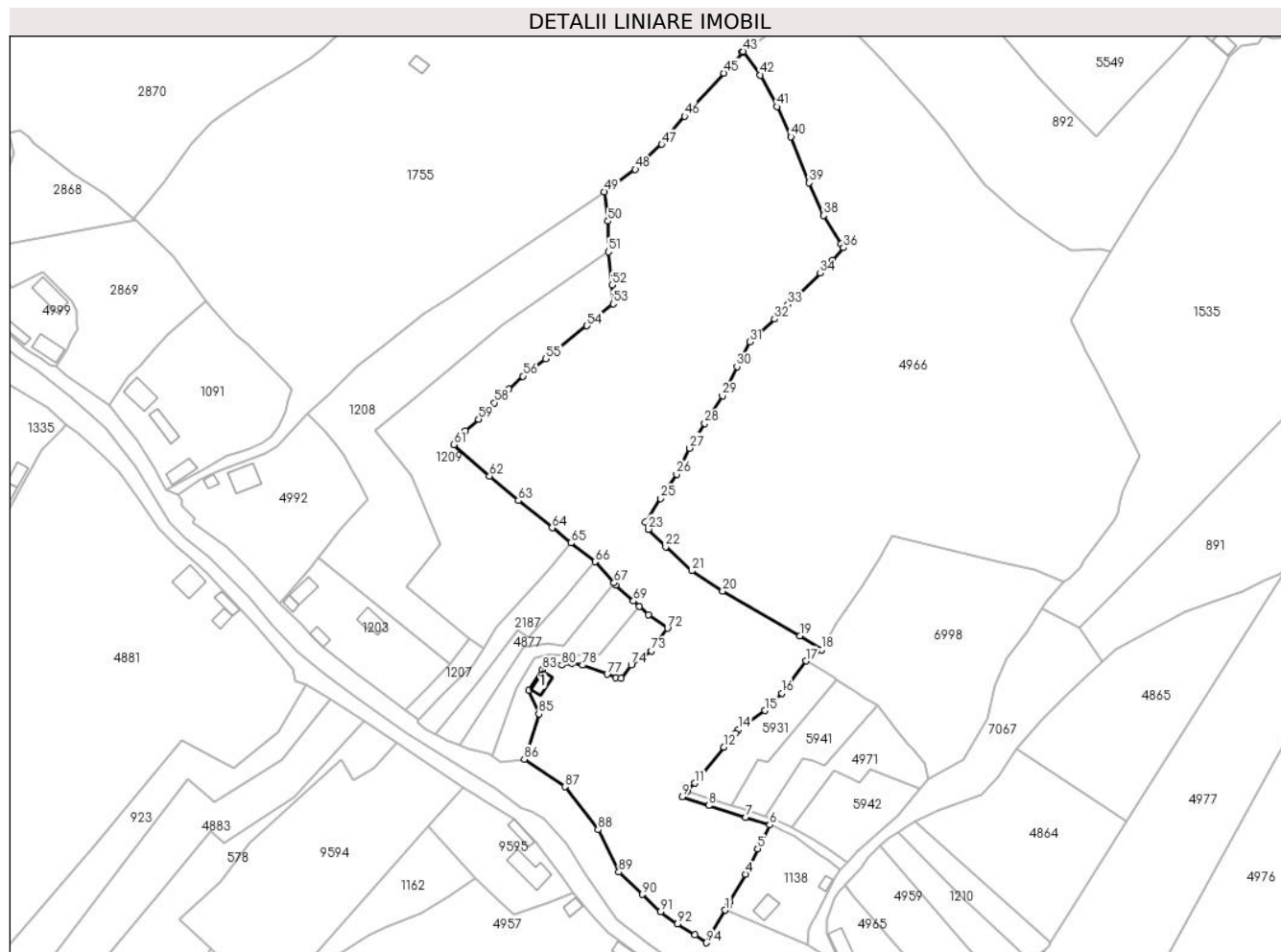
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.824	25	1083; 1084	-	
2	faneata	DA	16.704	25	1085; 1086; 1087; 1088	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	570.017,221 588.643,121	2	570.018,251 588.644,839	2.003	2	570.018,251 588.644,839	3	570.018,73 588.645,947	1.207	3	570.018,73 588.645,947	4	570.024,586 588.656,291	11.887
4	570.024,586 588.656,291	5	570.029,042 588.665,436	10.173	5	570.029,042 588.665,436	6	570.033,444 588.674,185	9.794	6	570.033,444 588.674,185	7	570.024,728 588.676,934	9.139
7	570.024,728 588.676,934	8	570.011,161 588.681,287	14.248	8	570.011,161 588.681,287	9	570.001,478 588.684,447	10.186	9	570.001,478 588.684,447	10	570.003,34 588.686,482	2.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
10	570.003,34 588.686,482	11	570.006,042 588.689,436	4.003	11	570.006,042 588.689,436	12	570.016,804 588.702,566	16.97 7	12	570.016,804 588.702,566	13	570.020,881 588.707,54	6.431
13	570.020,881 588.707,54	14	570.022,006 588.708,913	1.775	14	570.022,006 588.708,913	15	570.031,667 588.715,876	11.90 9	15	570.031,667 588.715,876	16	570.037,928 588.722,238	8.926
16	570.037,928 588.722,238	17	570.046,636 588.733,999	14.63 4	17	570.046,636 588.733,999	18	570.052,441 588.738,016	7.059	18	570.052,441 588.738,016	19	570.044,462 588.743,14	9.483
19	570.044,462 588.743,14	20	570.016,254 588.759,483	32.6	20	570.016,254 588.759,483	21	570.005,004 588.766,842	13.44 3	21	570.005,004 588.766,842	22	569.995,48 588.775,61	12.94 5
22	569.995,48 588.775,61	23	569.989,142 588.781,976	8.983	23	569.989,142 588.781,976	24	569.988,04 588.784,593	2.84	24	569.988,04 588.784,593	25	569.993,661 588.793,126	10.21 8
25	569.993,661 588.793,126	26	569.999,414 588.802,089	10.65	26	569.999,414 588.802,089	27	570.004,217 588.811,572	10.63	27	570.004,217 588.811,572	28	570.009,763 588.820,56	10.56 1
28	570.009,763 588.820,56	29	570.016,215 588.830,621	11.95 2	29	570.016,215 588.830,621	30	570.021,468 588.841,29	11.89 2	30	570.021,468 588.841,29	31	570.026,189 588.850,283	10.15 7
31	570.026,189 588.850,283	32	570.035,162 588.858,622	12.25	32	570.035,162 588.858,622	33	570.040,002 588.863,931	7.184	33	570.040,002 588.863,931	34	570.051,921 588.875,341	16.5
34	570.051,921 588.875,341	35	570.056,438 588.880,021	6.504	35	570.056,438 588.880,021	36	570.060,403 588.884,599	6.056	36	570.060,403 588.884,599	37	570.059,553 588.885,971	1.614
37	570.059,553 588.885,971	38	570.053,106 588.896,371	12.23 6	38	570.053,106 588.896,371	39	570.047,874 588.908,295	13.02 1	39	570.047,874 588.908,295	40	570.041,211 588.925,068	18.04 8
40	570.041,211 588.925,068	41	570.036,061 588.936,064	12.14 2	41	570.036,061 588.936,064	42	570.030,052 588.947,591	12.99 9	42	570.030,052 588.947,591	43	570.023,741 588.956,186	10.66 3
43	570.023,741 588.956,186	44	570.023,43 588.955,969	0.379	44	570.023,43 588.955,969	45	570.016,726 588.948,282	10.2	45	570.016,726 588.948,282	46	570.002,294 588.932,616	21.3
46	570.002,294 588.932,616	47	569.994,025 588.922,329	13.19 8	47	569.994,025 588.922,329	48	569.984,378 588.913,173	13.3	48	569.984,378 588.913,173	49	569.973,1 588.905,029	13.91 1
49	569.973,1 588.905,029	50	569.974,395 588.894,287	10.82	50	569.974,395 588.894,287	51	569.974,577 588.883,11	11.17 8	51	569.974,577 588.883,11	52	569.975,919 588.871,036	12.14 8
52	569.975,919 588.871,036	53	569.976,264 588.864,154	6.891	53	569.976,264 588.864,154	54	569.966,737 588.856,169	12.43 1	54	569.966,737 588.856,169	55	569.951,65 588.844,097	19.32 2
55	569.951,65 588.844,097	56	569.943,338 588.837,795	10.43 1	56	569.943,338 588.837,795	57	569.938,193 588.833,048	7.0	57	569.938,193 588.833,048	58	569.932,9 588.828,107	7.241
58	569.932,9 588.828,107	59	569.927,216 588.822,135	8.245	59	569.927,216 588.822,135	60	569.922,368 588.817,847	6.472	60	569.922,368 588.817,847	61	569.918,134 588.812,795	6.592
61	569.918,134 588.812,795	62	569.931,156 588.801,36	17.33	62	569.931,156 588.801,36	63	569.941,675 588.792,421	13.80 4	63	569.941,675 588.792,421	64	569.954,075 588.782,529	15.86 2
64	569.954,075 588.782,529	65	569.960,904 588.776,995	8.79	65	569.960,904 588.776,995	66	569.969,649 588.770,15	11.10 5	66	569.969,649 588.770,15	67	569.976,624 588.762,463	10.38
67	569.976,624 588.762,463	68	569.977,327 588.761,688	1.046	68	569.977,327 588.761,688	69	569.983,683 588.755,802	8.663	69	569.983,683 588.755,802	70	569.985,932 588.753,801	3.01
70	569.985,932 588.753,801	71	569.989,243 588.750,856	4.431	71	569.989,243 588.750,856	72	569.996,159 588.745,899	8.509	72	569.996,159 588.745,899	73	569.990,265 588.737,639	10.14 7
73	569.990,265 588.737,639	74	569.982,931 588.732,56	8.921	74	569.982,931 588.732,56	75	569.979,215 588.727,597	6.2	75	569.979,215 588.727,597	76	569.977,151 588.727,985	2.1
76	569.977,151 588.727,985	77	569.974,172 588.729,154	3.2	77	569.974,172 588.729,154	78	569.965,044 588.732,414	9.693	78	569.965,044 588.732,414	79	569.961,14 588.733,225	3.987
79	569.961,14 588.733,225	80	569.957,53 588.732,414	3.7	80	569.957,53 588.732,414	81	569.953,12 588.733,545	4.553	81	569.953,12 588.733,545	82	569.951,509 588.732,137	2.14
82	569.951,509 588.732,137	83	569.950,401 588.730,729	1.792	83	569.950,401 588.730,729	84	569.945,466 588.723,332	8.892	84	569.945,466 588.723,332	85	569.949,169 588.714,611	9.475
85	569.949,169 588.714,611	86	569.943,852 588.698,209	17.24 2	86	569.943,852 588.698,209	87	569.958,65 588.688,072	17.93 7	87	569.958,65 588.688,072	88	569.970,831 588.672,457	19.80 4
88	569.970,831 588.672,457	89	569.978,384 588.657,047	17.16 1	89	569.978,384 588.657,047	90	569.987,031 588.648,845	11.91 8	90	569.987,031 588.648,845	91	569.993,579 588.642,615	9.038
91	569.993,579 588.642,615	92	569.999,81 588.638,037	7.732	92	569.999,81 588.638,037	93	570.006,231 588.634,095	7.534	93	570.006,231 588.634,095	94	570.010,3 588.631,234	4.974
94	570.010,3 588.631,234	1	570.017,221 588.643,121	13.75 5										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.007	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1138 / 17/07/2023			
Act Administrativ nr. 1431, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN ROZALIA		A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN ROZALIA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

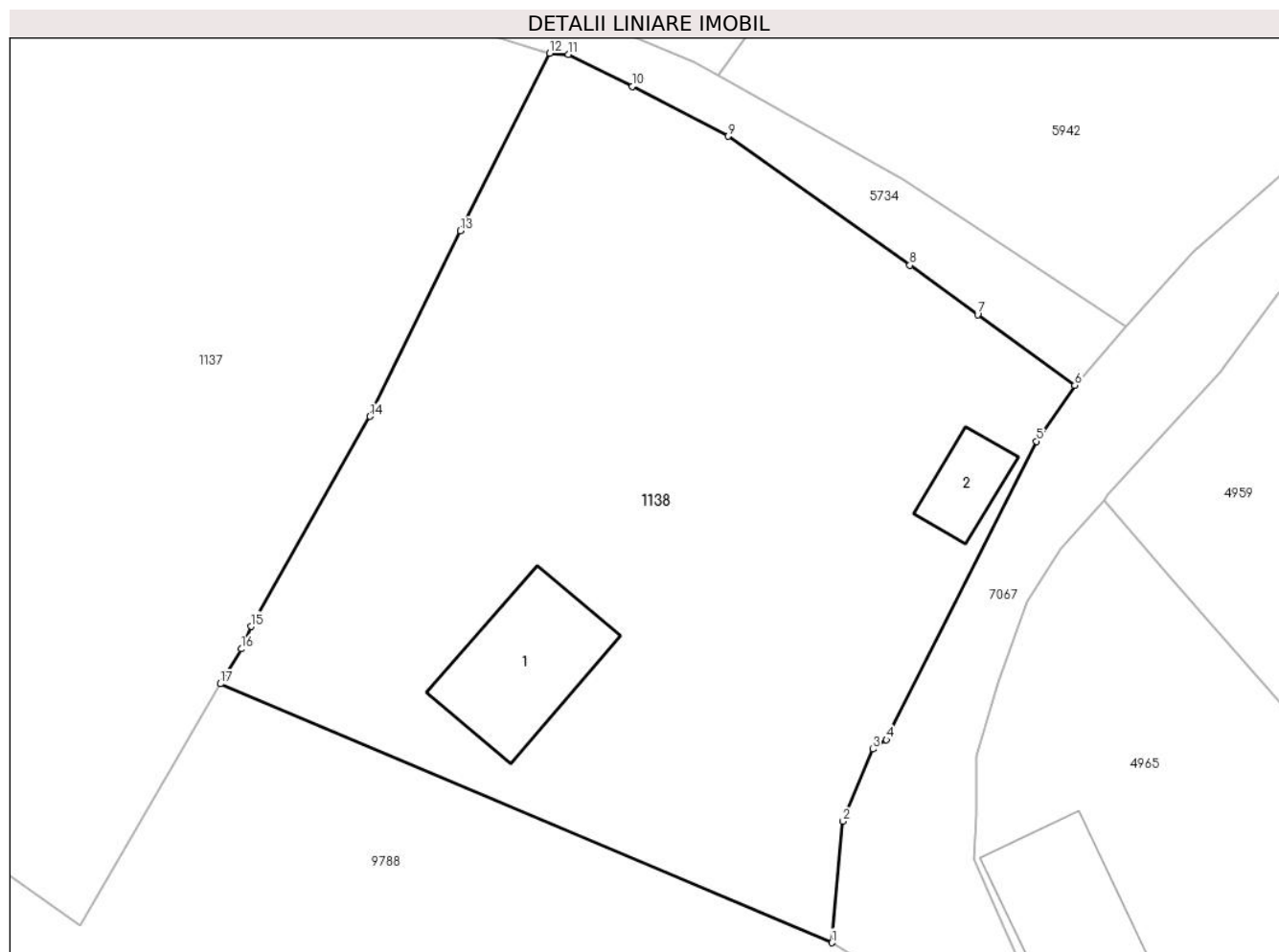
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	481	25	1097	-	
2	arabil	DA	390	25	1096; 1097	-	
3	faneata	DA	136	25	1097	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.047,354 588.630,362	2	570.047,911 588.636,345	6.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.047,911 588.636,345	3	570.049,374 588.639,903	3.847
3	570.049,374 588.639,903	4	570.050,053 588.640,357	0.817
4	570.050,053 588.640,357	5	570.057,443 588.655,066	16.461
5	570.057,443 588.655,066	6	570.059,338 588.657,829	3.35
6	570.059,338 588.657,829	7	570.054,544 588.661,308	5.923
7	570.054,544 588.661,308	8	570.051,199 588.663,736	4.133
8	570.051,199 588.663,736	9	570.042,237 588.670,095	10.989
9	570.042,237 588.670,095	10	570.037,516 588.672,55	5.321
10	570.037,516 588.672,55	11	570.034,371 588.674,117	3.514
11	570.034,371 588.674,117	12	570.033,444 588.674,185	0.929
12	570.033,444 588.674,185	13	570.029,042 588.665,436	9.794
13	570.029,042 588.665,436	14	570.024,586 588.656,291	10.173
14	570.024,586 588.656,291	15	570.018,73 588.645,947	11.887
15	570.018,73 588.645,947	16	570.018,251 588.644,839	1.207
16	570.018,251 588.644,839	17	570.017,221 588.643,121	2.003
17	570.017,221 588.643,121	1	570.047,354 588.630,362	32.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.605	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1187 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1432, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GĂINĂ EMANOIL	
	2) GĂINĂ ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.163	-	-	-	
2	pasune	NU	695	-	-	-	Pasune impadurita
3	faneata	NU	1.747	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.443,893 588.986,292	2	570.446,379 589.006,87	20.728
3	570.430,968 589.026,192	4	570.415,915 589.044,715	23.868
5	570.396,364 589.069,137	6	570.375,533 589.086,603	27.184
7	570.367,641 589.092,886	8	570.334,991 589.114,99	39.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.446,379 589.006,87	3	570.430,968 589.026,192	24.715
4	570.415,915 589.044,715	5	570.396,364 589.069,137	31.284
6	570.375,533 589.086,603	7	570.367,641 589.092,886	10.088
8	570.334,991 589.114,99	9	570.319,918 589.124,901	18.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	570.319,918 589.124,901	10	570.293,551 589.142,442	31.669
11	570.265,576 589.162,301	12	570.253,159 589.173,895	16.988
13	570.234,534 589.188,781	14	570.212,355 589.205,162	27.573
15	570.207,568 589.208,117	16	570.197,021 589.216,793	13.657
17	570.183,0 589.234,591	18	570.174,346 589.232,613	8.877
19	570.166,367 589.231,215	20	570.173,673 589.222,424	11.431
21	570.179,927 589.216,659	22	570.196,717 589.204,436	20.768
23	570.216,431 589.189,259	24	570.221,623 589.185,004	6.713
25	570.229,212 589.179,72	26	570.241,731 589.170,274	15.683
27	570.249,022 589.164,328	28	570.257,839 589.157,566	11.111
29	570.264,783 589.152,265	30	570.275,932 589.142,885	14.57
31	570.312,759 589.115,023	32	570.328,457 589.103,579	19.427
33	570.341,937 589.093,753	34	570.370,025 589.073,573	34.586
35	570.387,681 589.053,598	36	570.409,974 589.026,534	35.063
37	570.423,168 589.010,988	38	570.423,745 589.010,308	0.892
39	570.438,675 588.991,629	1	570.443,893 588.986,292	7.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	570.293,551 589.142,442	11	570.265,576 589.162,301	34.307
12	570.253,159 589.173,895	13	570.234,534 589.188,781	23.843
14	570.212,355 589.205,162	15	570.207,568 589.208,117	5.626
16	570.197,021 589.216,793	17	570.183,0 589.234,591	22.657
18	570.174,346 589.232,613	19	570.166,367 589.231,215	8.101
20	570.173,673 589.222,424	21	570.179,927 589.216,659	8.506
22	570.196,717 589.204,436	23	570.216,431 589.189,259	24.879
24	570.221,623 589.185,004	25	570.229,212 589.179,72	9.247
26	570.241,731 589.170,274	27	570.249,022 589.164,328	9.408
28	570.257,839 589.157,566	29	570.264,783 589.152,265	8.736
30	570.275,932 589.142,885	31	570.312,759 589.115,023	46.179
32	570.328,457 589.103,579	33	570.341,937 589.093,753	16.681
34	570.370,025 589.073,573	35	570.387,681 589.053,598	26.66
36	570.409,974 589.026,534	37	570.423,168 589.010,988	20.39
38	570.423,745 589.010,308	39	570.438,675 588.991,629	23.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.438	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1203 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1433, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂRBULEȚ DORINEL 2) GÂRBULEȚ CRISTINA 3) GÎRBULEȚ MANOLE 4) GÎRBULEȚ SIMION 5) NĂDĂȘAN ELENA	A1
Act Administrativ nr. 1000, din 01/01/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂRBULEȚ DORINEL 2) GÂRBULEȚ CRISTINA 3) GÎRBULEȚ MANOLE 4) GÎRBULEȚ SIMION 5) NĂDĂȘAN ELENA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

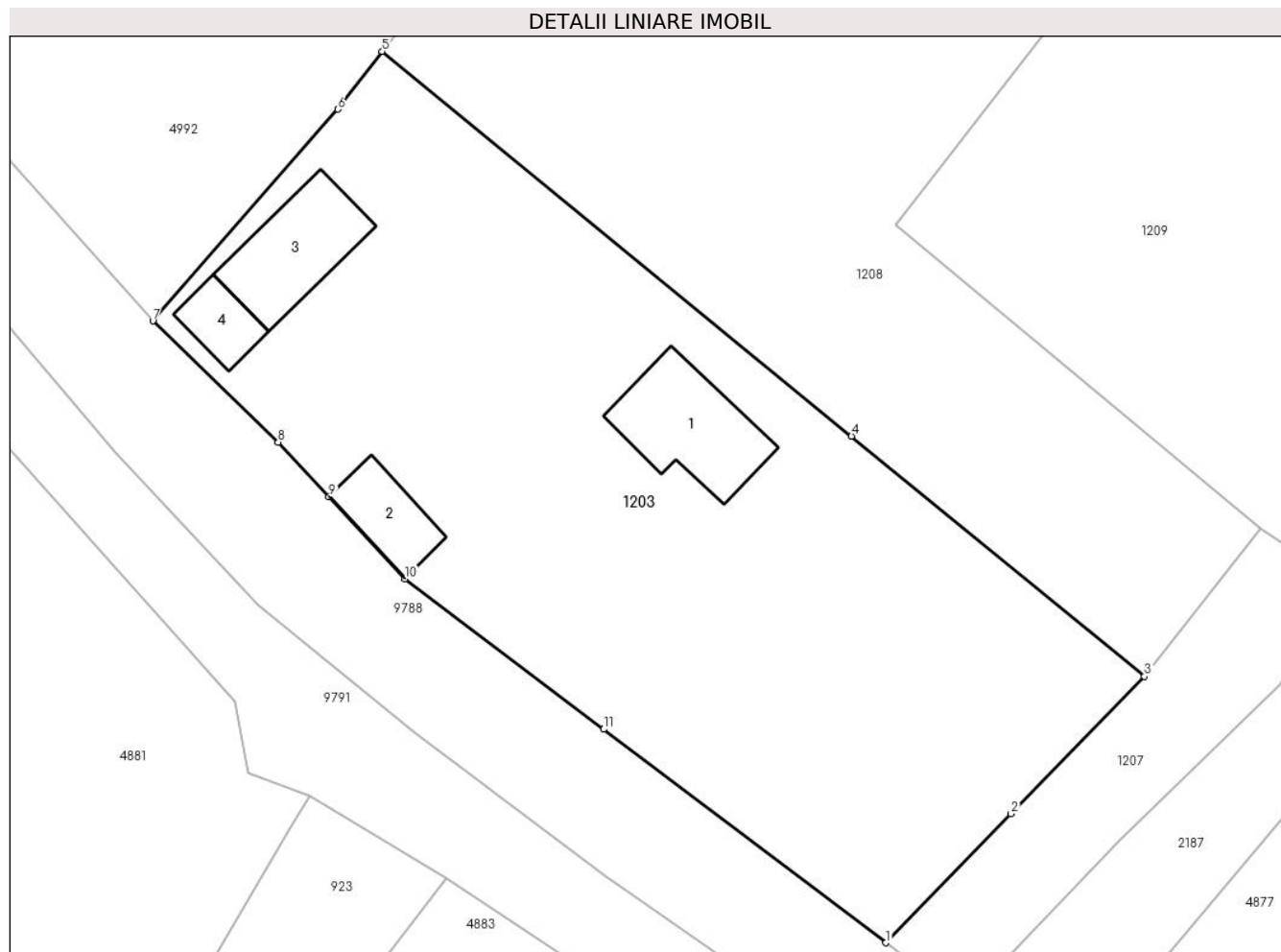
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	894	25	1077; 1081	-	
2	arabil	DA	256	25	1079	-	
3	faneata	DA	288	25	1081	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.900,397 588.716,102	2	569.908,245 588.724,173	11.258
2	569.908,245 588.724,173	3	569.916,6 588.732,766	11.985
3	569.916,6 588.732,766	4	569.898,244 588.747,799	23.726
4	569.898,244 588.747,799	5	569.868,857 588.771,866	37.984
5	569.868,857 588.771,866	6	569.866,082 588.768,251	4.557
6	569.866,082 588.768,251	7	569.854,49 588.755,005	17.602
7	569.854,49 588.755,005	8	569.862,341 588.747,417	10.919
8	569.862,341 588.747,417	9	569.865,53 588.744,012	4.665
9	569.865,53 588.744,012	10	569.870,277 588.738,868	7.0
10	569.870,277 588.738,868	11	569.882,721 588.729,462	15.599
11	569.882,721 588.729,462	1	569.900,397 588.716,102	22.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		220	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1207 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1434, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÂRBULEȚ DORINEL 2) NĂDĂȘAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

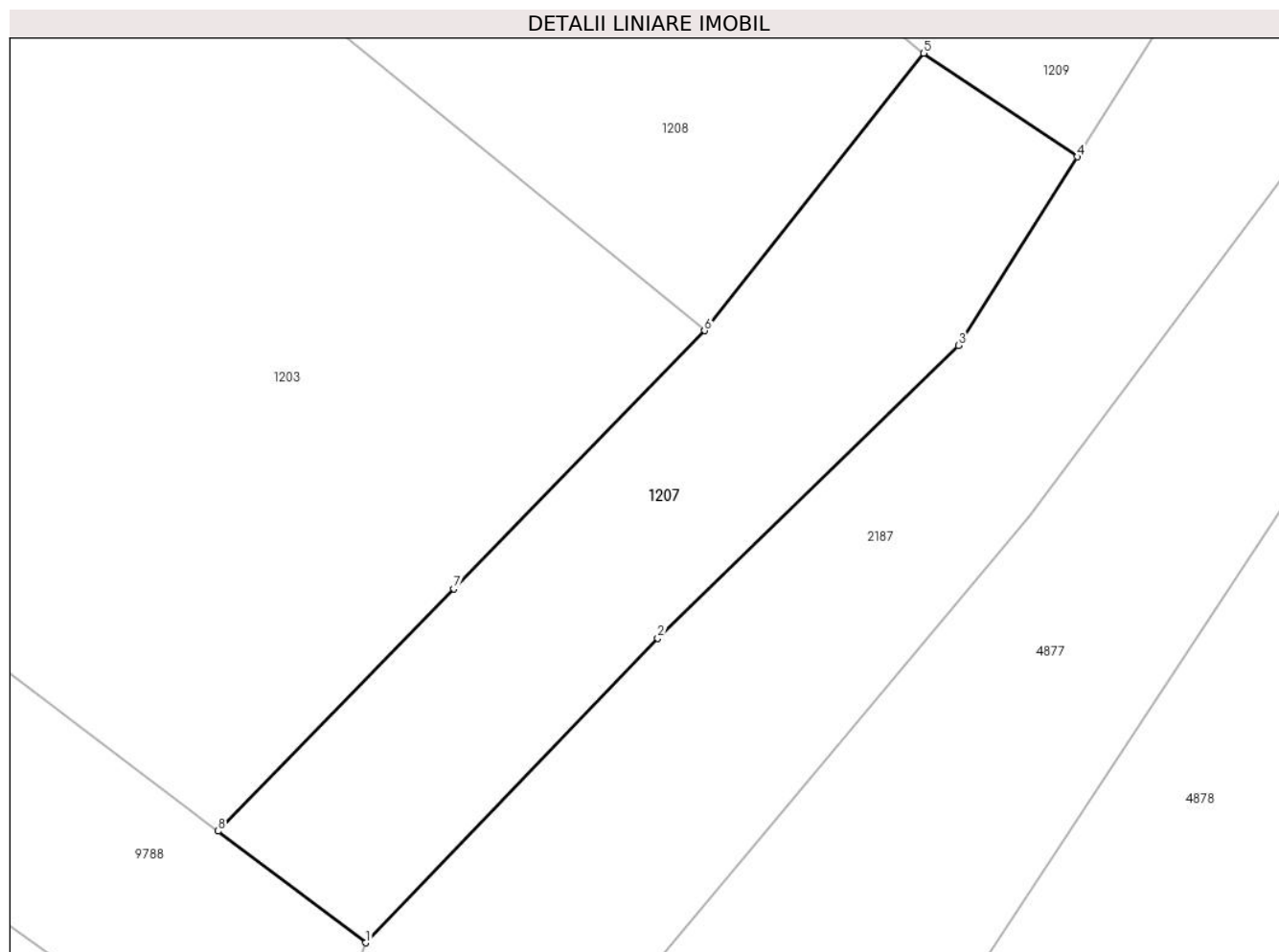
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	220	25	1079; 1081	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.905,313 588.712,386	2	569.915,046 588.722,519	14.05
2	569.915,046 588.722,519	3	569.925,053 588.732,27	13.972
3	569.925,053 588.732,27	4	569.929,013 588.738,551	7.425
4	569.929,013 588.738,551	5	569.923,906 588.742,001	6.163
5	569.923,906 588.742,001	6	569.916,6 588.732,766	11.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.916,6 588.732,766	7	569.908,245 588.724,173	11.985
7	569.908,245 588.724,173	8	569.900,397 588.716,102	11.258
8	569.900,397 588.716,102	1	569.905,313 588.712,386	6.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.475	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1208 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1531, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÂRBULEȚ DORINEL	

C. Partea III. SARCINI .

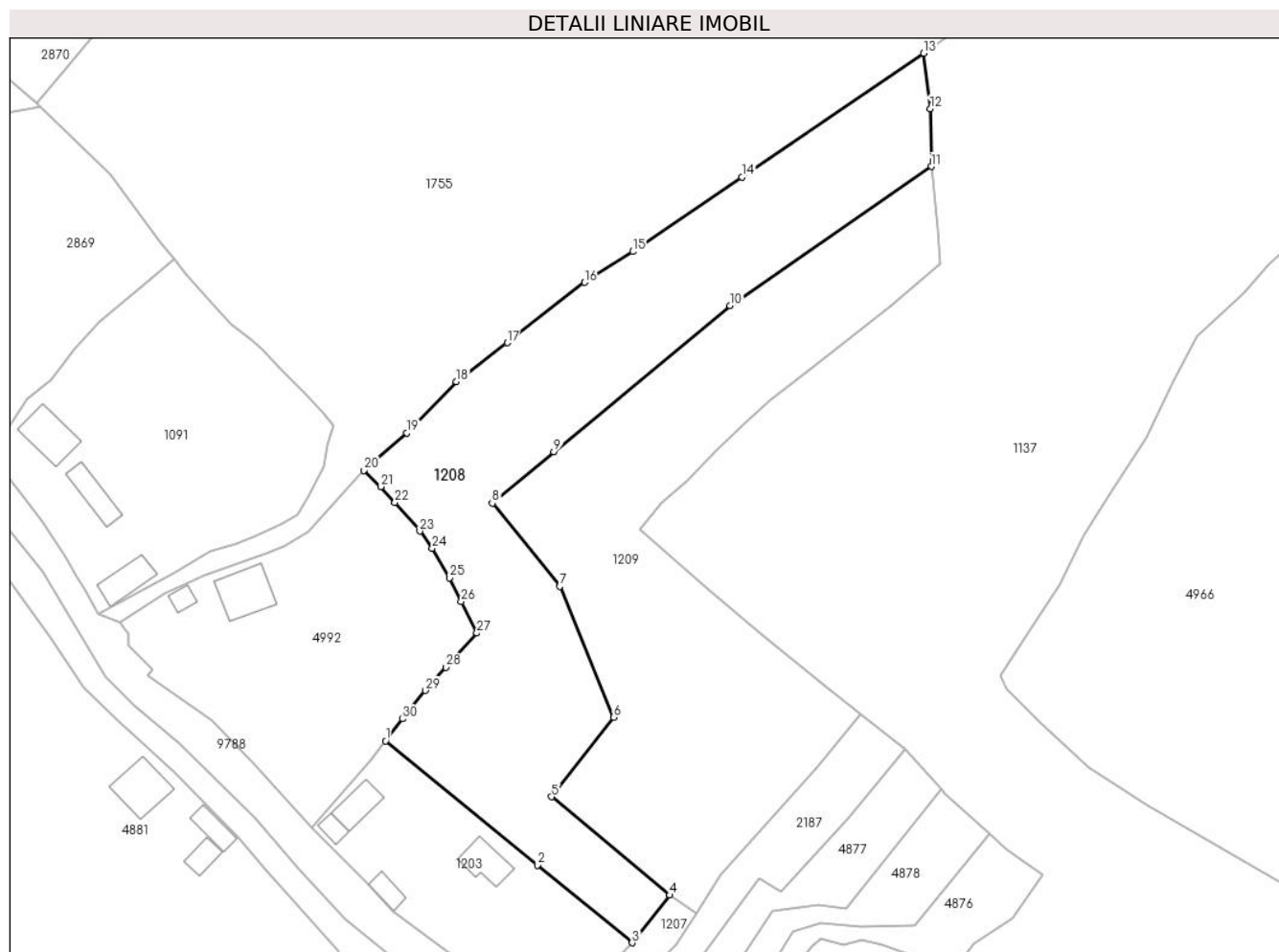
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.475	25	1080; 1081; 1076	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.868,857 588.771,866	2	569.898,244 588.747,799	37.984
3	569.916,6 588.732,766	4	569.923,906 588.742,001	11.776
5	569.901,007 588.761,032	6	569.913,02 588.776,447	19.543
7	569.902,609 588.801,825	8	569.889,514 588.817,883	20.72
9	569.901,437 588.827,877	10	569.935,622 588.856,135	44.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.898,244 588.747,799	3	569.916,6 588.732,766	23.726
4	569.923,906 588.742,001	5	569.901,007 588.761,032	29.775
6	569.913,02 588.776,447	7	569.902,609 588.801,825	27.43
8	569.889,514 588.817,883	9	569.901,437 588.827,877	15.558
10	569.935,622 588.856,135	11	569.974,577 588.883,11	47.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.974,577 588.883,11	12	569.974,395 588.894,287	11.178
13	569.973,1 588.905,029	14	569.937,891 588.881,048	42.6
15	569.916,75 588.866,612	16	569.907,373 588.860,668	11.102
17	569.892,398 588.848,975	18	569.882,578 588.841,404	12.4
19	569.872,968 588.831,499	20	569.864,681 588.824,265	11.0
21	569.867,901 588.821,103	22	569.870,657 588.818,035	4.124
23	569.875,486 588.812,498	24	569.877,891 588.809,125	4.143
25	569.881,22 588.803,46	26	569.883,502 588.798,831	5.161
27	569.886,536 588.792,732	28	569.880,518 588.786,108	8.95
29	569.876,533 588.781,606	30	569.872,123 588.776,12	7.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.974,395 588.894,287	13	569.973,1 588.905,029	10.82
14	569.937,891 588.881,048	15	569.916,75 588.866,612	25.6
16	569.907,373 588.860,668	17	569.892,398 588.848,975	18.999
18	569.882,578 588.841,404	19	569.872,968 588.831,499	13.801
20	569.864,681 588.824,265	21	569.867,901 588.821,103	4.513
22	569.870,657 588.818,035	23	569.875,486 588.812,498	7.347
24	569.877,891 588.809,125	25	569.881,22 588.803,46	6.571
26	569.883,502 588.798,831	27	569.886,536 588.792,732	6.812
28	569.880,518 588.786,108	29	569.876,533 588.781,606	6.012
30	569.872,123 588.776,12	1	569.868,857 588.771,866	5.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.347	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1209 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1532, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NĂDĂȘAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

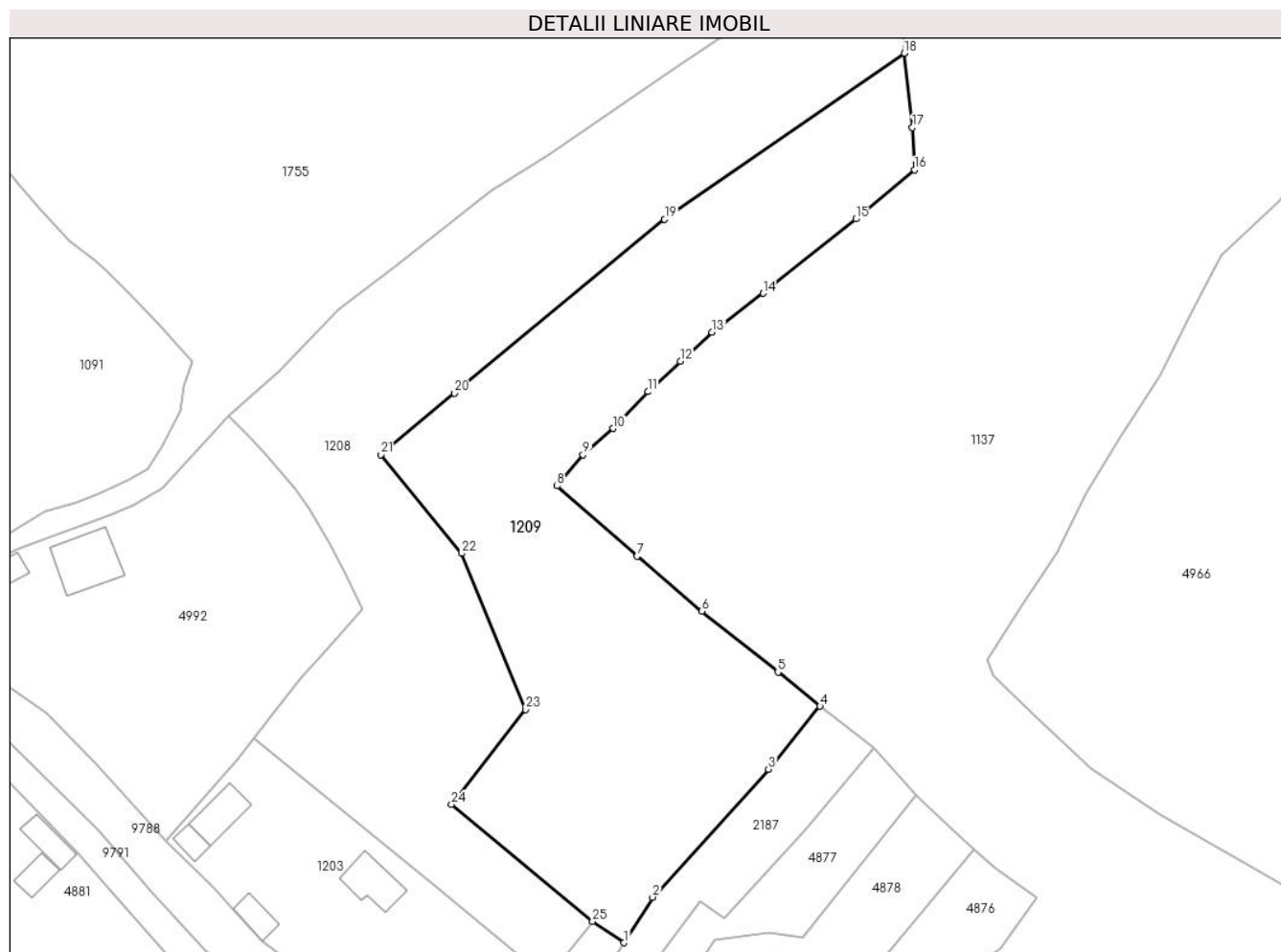
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.347	25	1080; 1081; 1076	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.929,013 588.738,551	2	569.933,682 588.745,957	8.755
3	569.952,524 588.766,743	4	569.960,904 588.776,995	13.241
5	569.954,075 588.782,529	6	569.941,675 588.792,421	15.862
7	569.931,156 588.801,36	8	569.918,134 588.812,795	17.33
9	569.922,368 588.817,847	10	569.927,216 588.822,135	6.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.933,682 588.745,957	3	569.952,524 588.766,743	28.055
4	569.960,904 588.776,995	5	569.954,075 588.782,529	8.79
6	569.941,675 588.792,421	7	569.931,156 588.801,36	13.804
8	569.918,134 588.812,795	9	569.922,368 588.817,847	6.592
10	569.927,216 588.822,135	11	569.932,9 588.828,107	8.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.932,9 588.828,107	12	569.938,193 588.833,048	7.241
13	569.943,338 588.837,795	14	569.951,65 588.844,097	10.431
15	569.966,737 588.856,169	16	569.976,264 588.864,154	12.431
17	569.975,919 588.871,036	18	569.974,577 588.883,11	12.148
19	569.935,622 588.856,135	20	569.901,437 588.827,877	44.352
21	569.889,514 588.817,883	22	569.902,609 588.801,825	20.72
23	569.913,02 588.776,447	24	569.901,007 588.761,032	19.543
25	569.923,906 588.742,001	1	569.929,013 588.738,551	6.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.938,193 588.833,048	13	569.943,338 588.837,795	7.0
14	569.951,65 588.844,097	15	569.966,737 588.856,169	19.322
16	569.976,264 588.864,154	17	569.975,919 588.871,036	6.891
18	569.974,577 588.883,11	19	569.935,622 588.856,135	47.383
20	569.901,437 588.827,877	21	569.889,514 588.817,883	15.558
22	569.902,609 588.801,825	23	569.913,02 588.776,447	27.43
24	569.901,007 588.761,032	25	569.923,906 588.742,001	29.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		837	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1263 / 17/07/2023			
Act Administrativ nr. 1435, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURĂ VASILE 2) MURĂ ANA		A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURĂ VASILE 2) MURĂ ANA		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

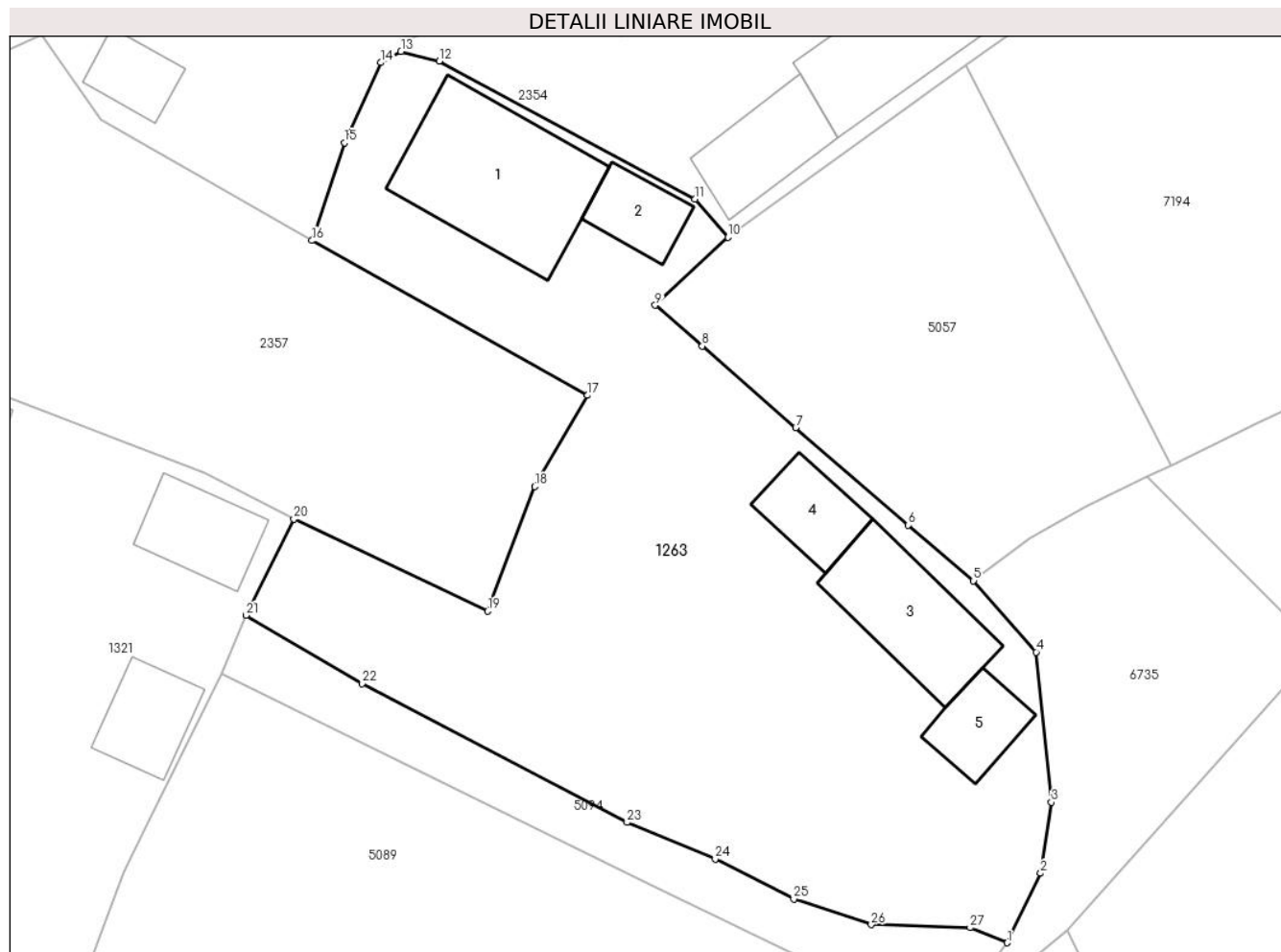
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	837	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	210	25	1030; 1030/1	-	
2	arabil	DA	24	25	1030/1	-	
3	faneata	DA	408	25	1030; 1030/1	-	
4	curţi construcţii	DA	195	25	1030/1; 1025	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcţii de locuinţe	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		construcţii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		construcţii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.5		construcţii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.356,99 589.106,823	2	569.358,669 589.110,317	3.876
3	569.359,219 589.113,876	4	569.358,45 589.121,429	7.592
5	569.355,295 589.125,012	6	569.352,017 589.127,807	4.308
7	569.346,355 589.132,707	8	569.341,652 589.136,799	6.234
9	569.339,288 589.138,855	10	569.342,946 589.142,266	5.002
11	569.341,284 589.144,193	12	569.328,425 589.151,12	14.606
13	569.326,498 589.151,606	14	569.325,495 589.151,045	1.149
15	569.323,657 589.147,022	16	569.322,021 589.142,102	5.185
17	569.335,881 589.134,33	18	569.333,224 589.129,742	5.302
19	569.330,853 589.123,484	20	569.321,105 589.128,113	10.791
21	569.318,696 589.123,277	22	569.324,55 589.119,838	6.789
23	569.337,867 589.112,871	24	569.342,304 589.111,036	4.801
25	569.346,254 589.109,018	26	569.350,156 589.107,73	4.109
27	569.355,126 589.107,576	1	569.356,99 589.106,823	2.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.358,669 589.110,317	3	569.359,219 589.113,876	3.601
4	569.358,45 589.121,429	5	569.355,295 589.125,012	4.774
6	569.352,017 589.127,807	7	569.346,355 589.132,707	7.488
8	569.341,652 589.136,799	9	569.339,288 589.138,855	3.133
10	569.342,946 589.142,266	11	569.341,284 589.144,193	2.545
12	569.328,425 589.151,12	13	569.326,498 589.151,606	1.987
14	569.325,495 589.151,045	15	569.323,657 589.147,022	4.423
16	569.322,021 589.142,102	17	569.335,881 589.134,33	15.89
18	569.333,224 589.129,742	19	569.330,853 589.123,484	6.692
20	569.321,105 589.128,113	21	569.318,696 589.123,277	5.403
22	569.324,55 589.119,838	23	569.337,867 589.112,871	15.029
24	569.342,304 589.111,036	25	569.346,254 589.109,018	4.436
26	569.350,156 589.107,73	27	569.355,126 589.107,576	4.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1269 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1436, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ IOAN 2) GÎRBULEȚ ELENA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ IOAN 2) GÎRBULEȚ ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

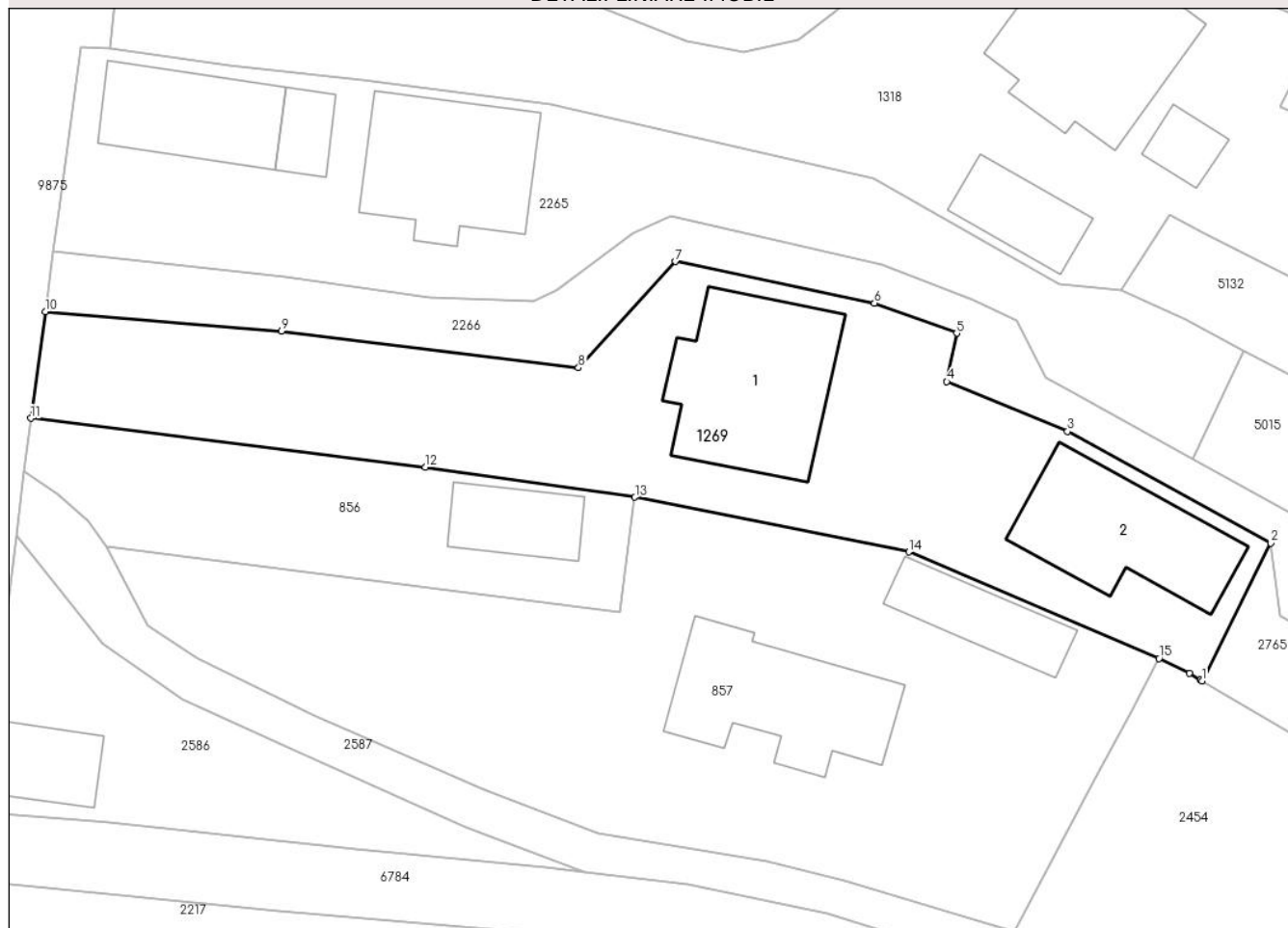
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	750	25	943; 944; 942	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.337,845 589.468,438	2	569.342,057 589.476,892	9.445
2	569.342,057 589.476,892	3	569.329,599 589.483,741	14.217
3	569.329,599 589.483,741	4	569.322,187 589.486,782	8.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.322,187 589.486,782	5	569.322,795 589.489,756	3.036
5	569.322,795 589.489,756	6	569.317,749 589.491,603	5.373
6	569.317,749 589.491,603	7	569.305,539 589.494,149	12.473
7	569.305,539 589.494,149	8	569.299,591 589.487,638	8.819
8	569.299,591 589.487,638	9	569.281,366 589.489,891	18.364
9	569.281,366 589.489,891	10	569.266,881 589.491,065	14.532
10	569.266,881 589.491,065	11	569.265,993 589.484,537	6.588
11	569.265,993 589.484,537	12	569.290,197 589.481,53	24.39
12	569.290,197 589.481,53	13	569.303,049 589.479,699	12.982
13	569.303,049 589.479,699	14	569.319,862 589.476,343	17.145
14	569.319,862 589.476,343	15	569.335,212 589.469,817	16.68
15	569.335,212 589.469,817	16	569.337,065 589.468,895	2.07
16	569.337,065 589.468,895	17	569.337,745 589.468,496	0.788
17	569.337,745 589.468,496	1	569.337,845 589.468,438	0.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.139	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1318 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1437, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂRBULEȚ SIMION 2) GÂRBULEȚ MARCELA 3) GÂRBULEȚ IOANA, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂRBULEȚ SIMION 2) GÂRBULEȚ MARCELA	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂRBULEȚ SIMION 2) GÂRBULEȚ MARCELA 3) GÂRBULEȚ IOANA, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

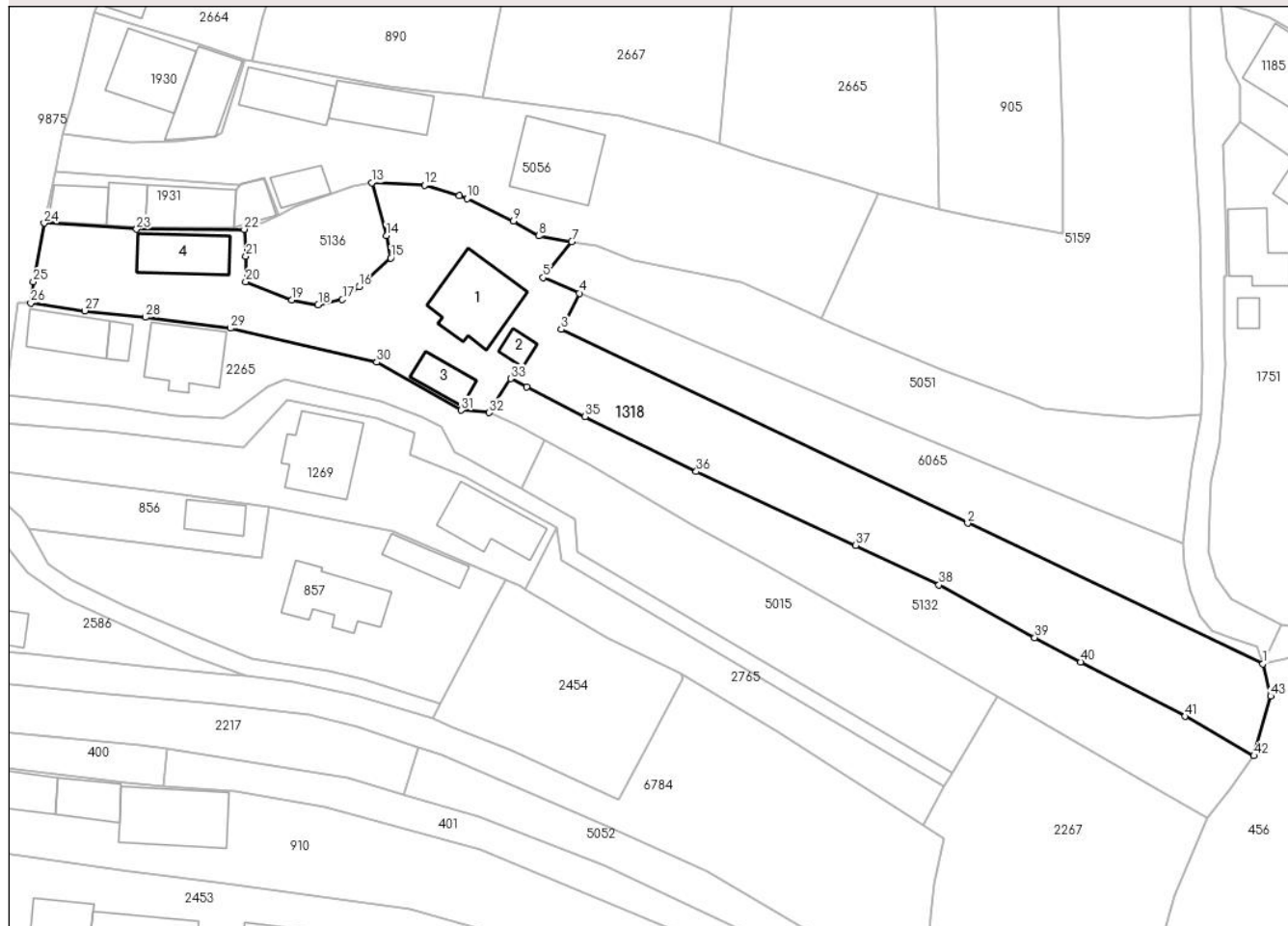
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.076	25	934; 935; 936	-	
2	arabil	DA	573	25	936	-	
3	faneata	DA	490	25	936; 938	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
1	569.437,726 589.458,392	2	569.397,74 589.477,44	44.29 1	2	569.397,74 589.477,44	3	569.342,662 589.503,677	61.00 8	3	569.342,662 589.503,677	4	569.345,111 589.508,577	5.478
4	569.345,111 589.508,577	5	569.340,24 589.510,678	5.305	5	569.340,24 589.510,678	6	569.340,771 589.511,336	0.846	6	569.340,771 589.511,336	7	569.344,095 589.515,544	5.362
7	569.344,095 589.515,544	8	569.339,646 589.516,343	4.52	8	569.339,646 589.516,343	9	569.336,174 589.518,32	3.995	9	569.336,174 589.518,32	10	569.329,942 589.521,373	6.94
10	569.329,942 589.521,373	11	569.328,894 589.521,813	1.137	11	569.328,894 589.521,813	12	569.324,196 589.523,182	4.893	12	569.324,196 589.523,182	13	569.317,019 589.523,532	7.186
13	569.317,019 589.523,532	14	569.318,977 589.516,372	7.423	14	569.318,977 589.516,372	15	569.319,573 589.513,324	3.106	15	569.319,573 589.513,324	16	569.315,279 589.509,445	5.787
16	569.315,279 589.509,445	17	569.313,035 589.507,714	2.834	17	569.313,035 589.507,714	18	569.309,748 589.507,015	3.361	18	569.309,748 589.507,015	19	569.306,218 589.507,683	3.593
19	569.306,218 589.507,683	20	569.299,93 589.510,142	6.752	20	569.299,93 589.510,142	21	569.299,953 589.513,552	3.41	21	569.299,953 589.513,552	22	569.299,732 589.517,22	3.675
22	569.299,732 589.517,22	23	569.285,151 589.517,244	14.58 1	23	569.285,151 589.517,244	24	569.272,642 589.518,062	12.53 6	24	569.272,642 589.518,062	25	569.271,158 589.510,099	8.1
25	569.271,158 589.510,099	26	569.270,825 589.507,219	2.899	26	569.270,825 589.507,219	27	569.278,164 589.506,202	7.409	27	569.278,164 589.506,202	28	569.286,335 589.505,312	8.219
28	569.286,335 589.505,312	29	569.297,859 589.503,824	11.62	29	569.297,859 589.503,824	30	569.317,684 589.499,243	20.34 7	30	569.317,684 589.499,243	31	569.329,104 589.492,741	13.14 1
31	569.329,104 589.492,741	32	569.332,912 589.492,401	3.823	32	569.332,912 589.492,401	33	569.335,835 589.497,007	5.455	33	569.335,835 589.497,007	34	569.337,966 589.495,921	2.392
34	569.337,966 589.495,921	35	569.345,923 589.491,864	8.932	35	569.345,923 589.491,864	36	569.360,969 589.484,427	16.78 4	36	569.360,969 589.484,427	37	569.382,574 589.474,445	23.8
37	569.382,574 589.474,445	38	569.393,851 589.469,095	12.48 2	38	569.393,851 589.469,095	39	569.406,831 589.461,944	14.81 9	39	569.406,831 589.461,944	40	569.413,073 589.458,659	7.054
40	569.413,073 589.458,659	41	569.427,182 589.451,279	15.92 3	41	569.427,182 589.451,279	42	569.436,514 589.445,95	10.74 6	42	569.436,514 589.445,95	43	569.438,784 589.454,024	8.387
43	569.438,784 589.454,024	1	569.437,726 589.458,392	4.494										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		791	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1321 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1438, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ELENA 2) POP TOADER, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ELENA 2) POP TOADER, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

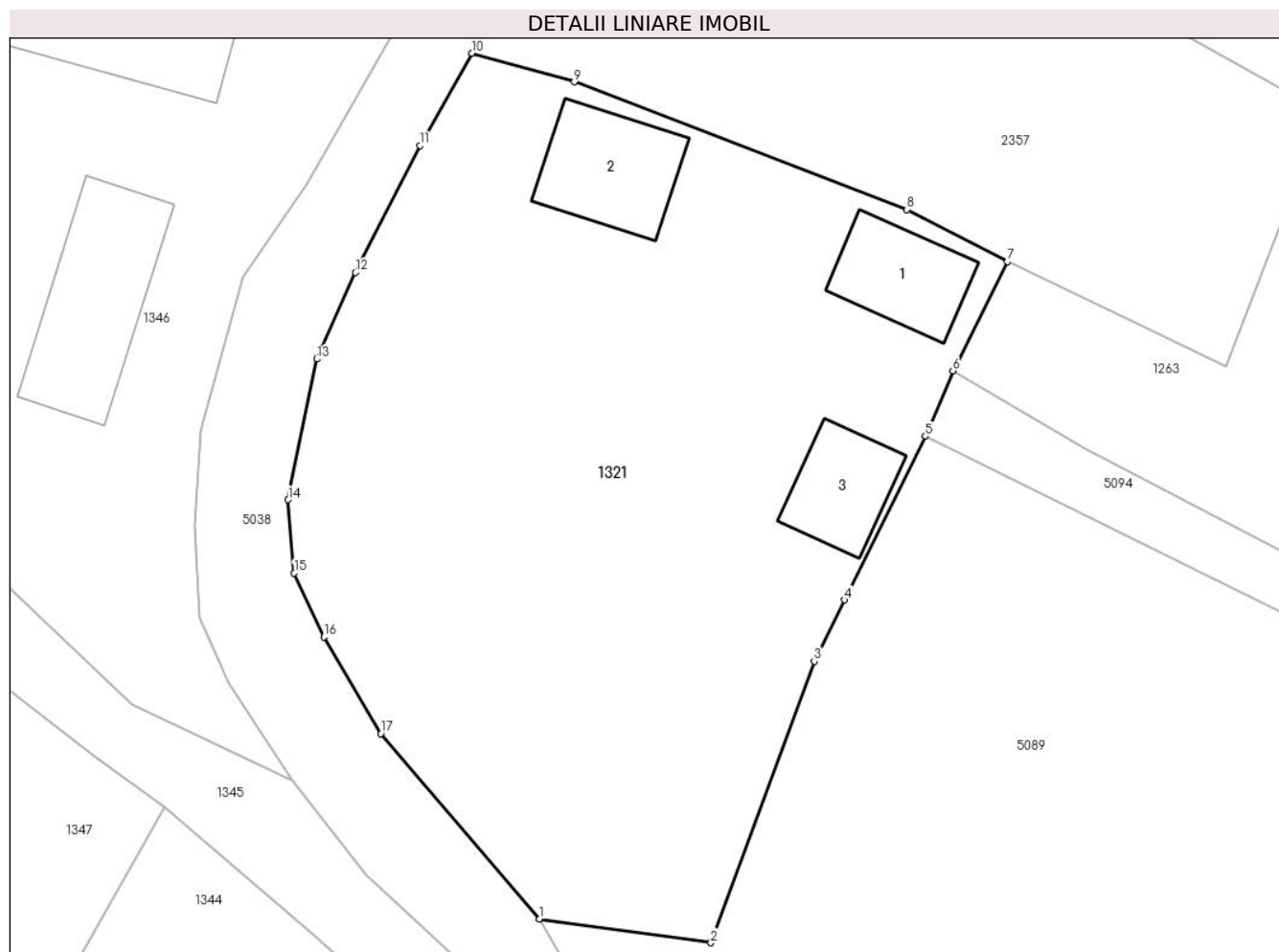
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	296	25	1023	-	
2	arabil	DA	95	25	1023	-	
3	faneata	DA	400	25	1020; 1023	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.2		construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.300,325 589.098,931	2	569.307,945 589.097,879	7.692
2	569.307,945 589.097,879	3	569.312,533 589.110,37	13.307
3	569.312,533 589.110,37	4	569.313,879 589.113,095	3.039
4	569.313,879 589.113,095	5	569.317,471 589.120,364	8.108
5	569.317,471 589.120,364	6	569.318,696 589.123,277	3.16
6	569.318,696 589.123,277	7	569.321,105 589.128,113	5.403
7	569.321,105 589.128,113	8	569.316,645 589.130,433	5.027
8	569.316,645 589.130,433	9	569.301,869 589.136,095	15.824
9	569.301,869 589.136,095	10	569.297,324 589.137,369	4.72
10	569.297,324 589.137,369	11	569.295,03 589.133,267	4.7
11	569.295,03 589.133,267	12	569.292,154 589.127,633	6.326
12	569.292,154 589.127,633	13	569.290,438 589.123,791	4.208
13	569.290,438 589.123,791	14	569.289,162 589.117,549	6.371
14	569.289,162 589.117,549	15	569.289,428 589.114,297	3.263
15	569.289,428 589.114,297	16	569.290,748 589.111,458	3.131
16	569.290,748 589.111,458	17	569.293,281 589.107,162	4.987
17	569.293,281 589.107,162	1	569.300,325 589.098,931	10.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		372	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Construcție insiruita

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1343 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1439, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FERENȚ MIHAI 2) FERENȚ MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc (Adeverinta nr. 1683 din 04.09.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FERENȚ MIHAI 2) FERENȚ MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

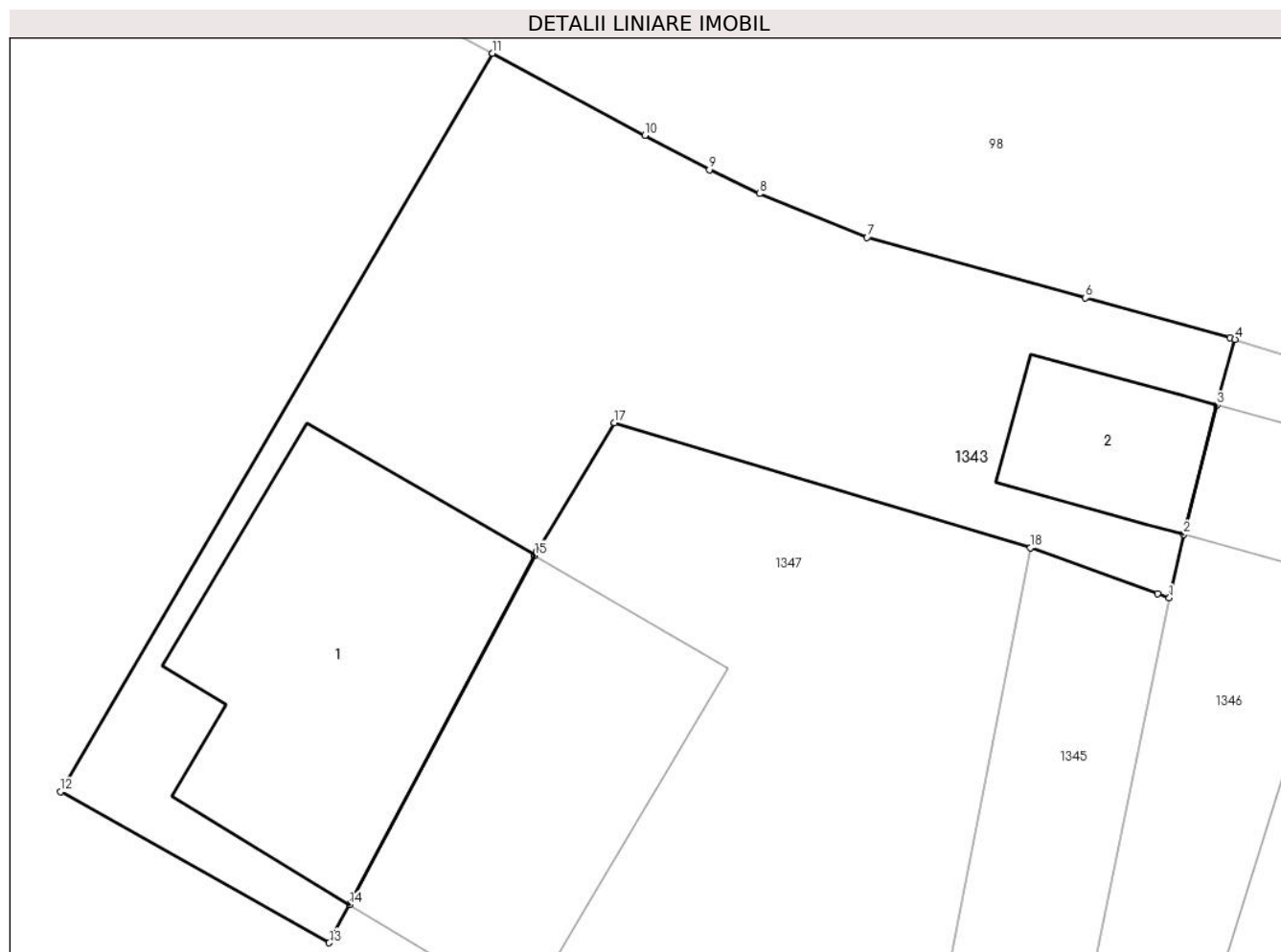
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	372	Construcție insiruită

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	372	25	1014; 1015	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:94 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.276,192 589.135,78	2	569.276,638 589.137,74	2.01
2	569.276,638 589.137,74	3	569.277,657 589.141,712	4.101
3	569.277,657 589.141,712	4	569.278,213 589.143,737	2.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.278,213 589.143,737	5	569.278,062 589.143,785	0.158
5	569.278,062 589.143,785	6	569.273,611 589.145,014	4.618
6	569.273,611 589.145,014	7	569.266,891 589.146,87	6.972
7	569.266,891 589.146,87	8	569.263,581 589.148,221	3.575
8	569.263,581 589.148,221	9	569.262,03 589.148,949	1.713
9	569.262,03 589.148,949	10	569.260,05 589.150,013	2.248
10	569.260,05 589.150,013	11	569.255,361 589.152,535	5.324
11	569.255,361 589.152,535	12	569.242,06 589.129,826	26.318
12	569.242,06 589.129,826	13	569.250,332 589.125,176	9.489
13	569.250,332 589.125,176	14	569.250,956 589.126,353	1.332
14	569.250,956 589.126,353	15	569.256,664 589.137,087	12.157
15	569.256,664 589.137,087	16	569.256,727 589.137,205	0.134
16	569.256,727 589.137,205	17	569.259,115 589.141,175	4.633
17	569.259,115 589.141,175	18	569.271,921 589.137,322	13.373
18	569.271,921 589.137,322	19	569.275,824 589.135,913	4.15
19	569.275,824 589.135,913	1	569.276,192 589.135,78	0.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		128	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1344 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1534, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FERENȚ MIHAI 2) FERENȚ MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FERENȚ MIHAI 2) FERENȚ MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

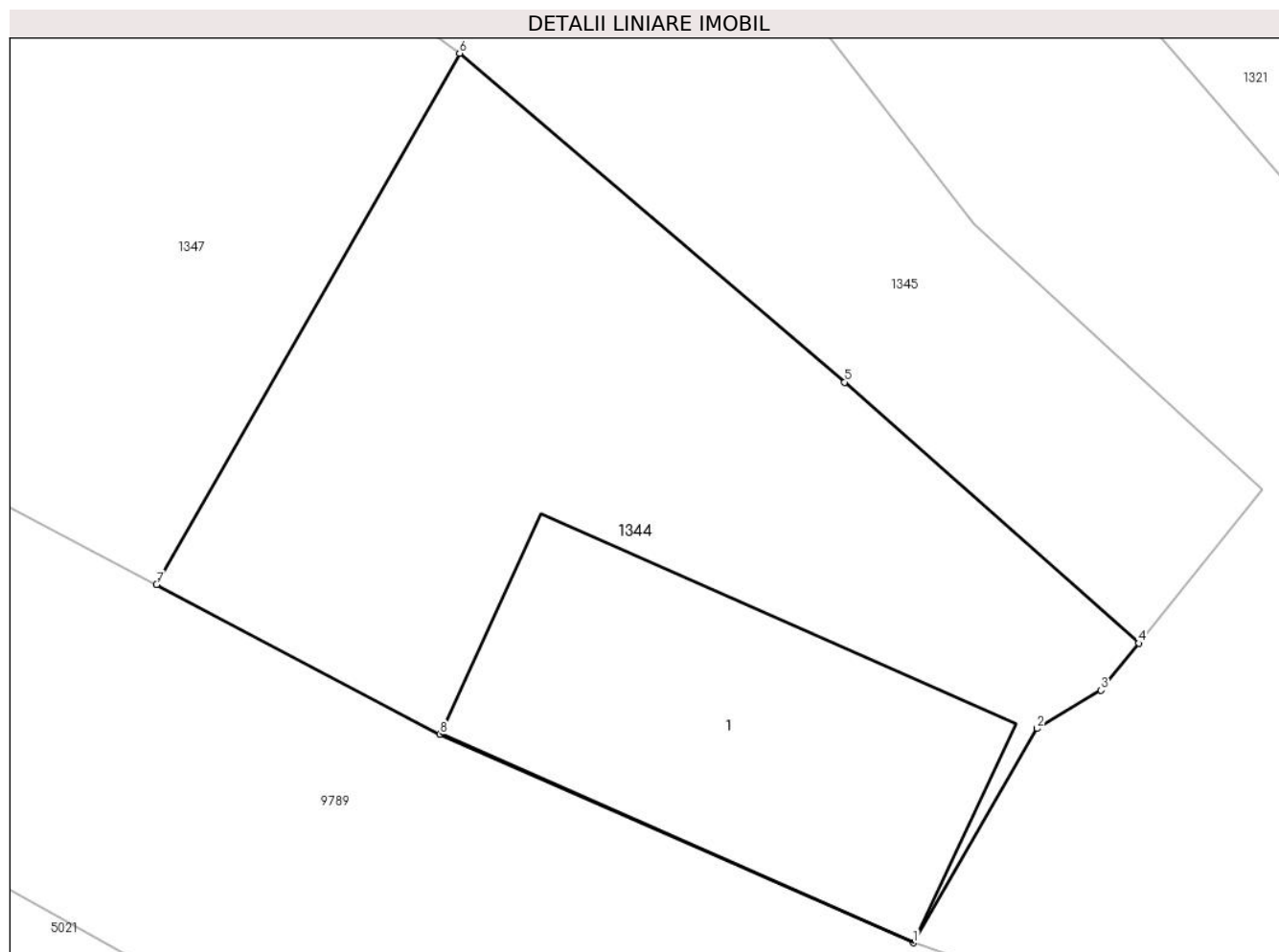
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	128	25	1015	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.291,552 589.088,469	2	569.293,696 589.092,181	4.287
2	569.293,696 589.092,181	3	569.294,806 589.092,845	1.293
3	569.294,806 589.092,845	4	569.295,458 589.093,658	1.042
4	569.295,458 589.093,658	5	569.290,359 589.098,182	6.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.290,359 589.098,182	6	569.283,683 589.103,881	8.778
6	569.283,683 589.103,881	7	569.278,432 589.094,678	10.596
7	569.278,432 589.094,678	8	569.283,346 589.092,083	5.557
8	569.283,346 589.092,083	1	569.291,552 589.088,469	8.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		211	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1345 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1440, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FERENȚ MIHAI 2) FERENȚ MARIA 3) FERENȚ IOANA 4) FERENȚ GAVRIL, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	211	25	1015; 1014	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.295,458 589.093,658	2	569.297,592 589.096,315	3.408
2	569.297,592 589.096,315	3	569.292,604 589.100,918	6.787
3	569.292,604 589.100,918	4	569.289,368 589.105,101	5.289
4	569.289,368 589.105,101	5	569.282,226 589.108,463	7.894
5	569.282,226 589.108,463	6	569.272,468 589.117,682	13.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.272,468 589.117,682	7	569.276,192 589.135,78	18.477
7	569.276,192 589.135,78	8	569.275,824 589.135,913	0.391
8	569.275,824 589.135,913	9	569.271,921 589.137,322	4.15
9	569.271,921 589.137,322	10	569.268,31 589.118,804	18.867
10	569.268,31 589.118,804	11	569.269,205 589.114,877	4.028
11	569.269,205 589.114,877	12	569.280,572 589.106,177	14.314
12	569.280,572 589.106,177	13	569.283,683 589.103,881	3.867
13	569.283,683 589.103,881	14	569.290,359 589.098,182	8.778
14	569.290,359 589.098,182	1	569.295,458 589.093,658	6.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		419	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1346 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1441, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FERENȚ IOANA 2) FERENȚ GAVRIL, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FERENȚ IOANA 2) FERENȚ GAVRIL, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	419	25	1015	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.289,368 589.105,101	2	569.286,525 589.109,439	5.187
2	569.286,525 589.109,439	3	569.285,225 589.112,328	3.168
3	569.285,225 589.112,328	4	569.284,993 589.116,401	4.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.284,993 589.116,401	5	569.285,291 589.120,619	4.229
5	569.285,291 589.120,619	6	569.287,155 589.127,454	7.085
6	569.287,155 589.127,454	7	569.289,986 589.131,542	4.973
7	569.289,986 589.131,542	8	569.294,075 589.138,671	8.218
8	569.294,075 589.138,671	9	569.278,213 589.143,737	16.651
9	569.278,213 589.143,737	10	569.277,657 589.141,712	2.1
10	569.277,657 589.141,712	11	569.276,638 589.137,74	4.101
11	569.276,638 589.137,74	12	569.276,192 589.135,78	2.01
12	569.276,192 589.135,78	13	569.272,468 589.117,682	18.477
13	569.272,468 589.117,682	14	569.282,226 589.108,463	13.424
14	569.282,226 589.108,463	1	569.289,368 589.105,101	7.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.332	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Construcție insiruita

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1347 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1442, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FERENȚ IOANA 2) FERENȚ GAVRIL, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc (Adeverinta nr. 1683 din 04.09.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FERENȚ IOANA 2) FERENȚ GAVRIL, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.332	Construcție insiruită

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	331	25	1014; 1015	-	
2	faneata	DA	1.001	25	1015	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:80 mp; P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.278,432 589.094,678	2	569.283,683 589.103,881	10.596
3	569.280,572 589.106,177	4	569.269,205 589.114,877	14.314
5	569.268,31 589.118,804	6	569.271,921 589.137,322	18.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.283,683 589.103,881	3	569.280,572 589.106,177	3.867
4	569.269,205 589.114,877	5	569.268,31 589.118,804	4.028
6	569.271,921 589.137,322	7	569.259,115 589.141,175	13.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.259,115 589.141,175	8	569.256,727 589.137,205	4.633
9	569.256,664 589.137,087	10	569.250,956 589.126,353	12.157
11	569.250,332 589.125,176	12	569.242,06 589.129,826	9.489
13	569.255,361 589.152,535	14	569.249,001 589.155,957	7.222
15	569.246,588 589.156,541	16	569.245,163 589.156,886	1.466
17	569.240,073 589.158,658	18	569.237,881 589.147,449	11.421
19	569.235,869 589.139,26	20	569.234,856 589.133,523	5.826
21	569.234,468 589.127,409	22	569.235,136 589.124,426	3.057
23	569.236,11 589.121,531	24	569.239,594 589.116,337	6.254
25	569.241,871 589.114,679	26	569.248,173 589.111,061	7.267
27	569.262,009 589.103,222	1	569.278,432 589.094,678	18.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.256,727 589.137,205	9	569.256,664 589.137,087	0.134
10	569.250,956 589.126,353	11	569.250,332 589.125,176	1.332
12	569.242,06 589.129,826	13	569.255,361 589.152,535	26.318
14	569.249,001 589.155,957	15	569.246,588 589.156,541	2.483
16	569.245,163 589.156,886	17	569.240,073 589.158,658	5.39
18	569.237,881 589.147,449	19	569.235,869 589.139,26	8.433
20	569.234,856 589.133,523	21	569.234,468 589.127,409	6.126
22	569.235,136 589.124,426	23	569.236,11 589.121,531	3.054
24	569.239,594 589.116,337	25	569.241,871 589.114,679	2.817
26	569.248,173 589.111,061	27	569.262,009 589.103,222	15.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului - Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.461	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1535 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1443, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PĂSCĂRUȘ TOADER	
	2) PĂSCĂRUȘ ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

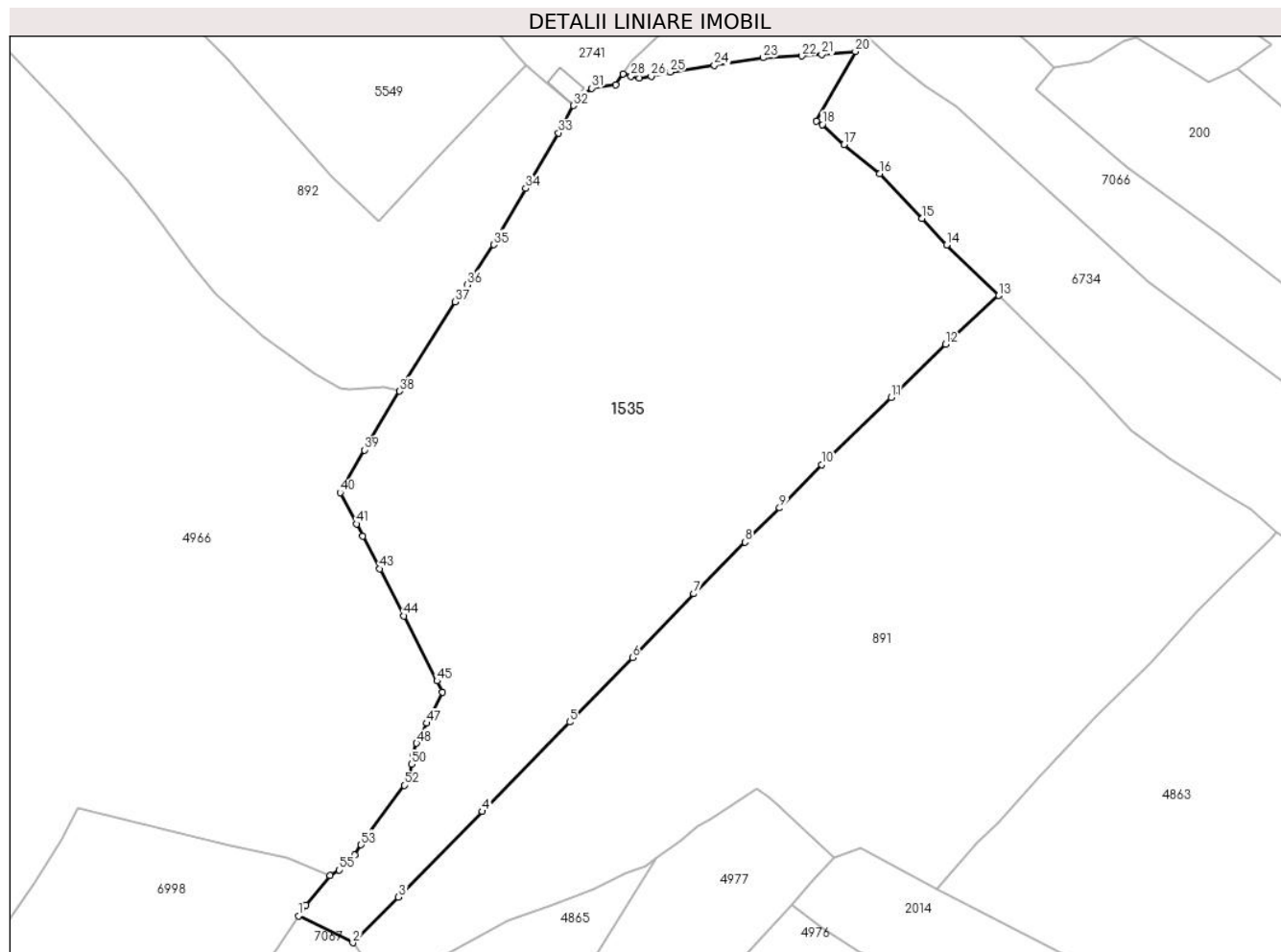
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	16.461	25	1090	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	570.132,853 588.752,912	2	570.146,366 588.746,255	15.064	2	570.146,366 588.746,255	3	570.157,726 588.757,575	16.037	3	570.157,726 588.757,575	4	570.178,519 588.778,85	29.749
4	570.178,519 588.778,85	5	570.200,276 588.801,048	31.082	5	570.200,276 588.801,048	6	570.215,85 588.817,025	22.312	6	570.215,85 588.817,025	7	570.231,104 588.832,881	22.002
7	570.231,104 588.832,881	8	570.243,829 588.845,726	18.081	8	570.243,829 588.845,726	9	570.252,419 588.854,196	12.064	9	570.252,419 588.854,196	10	570.262,856 588.864,913	14.959
10	570.262,856 588.864,913	11	570.280,157 588.881,652	24.073	11	570.280,157 588.881,652	12	570.293,685 588.894,859	18.906	12	570.293,685 588.894,859	13	570.306,931 588.906,941	17.929
13	570.306,931 588.906,941	14	570.293,92 588.919,452	18.05	14	570.293,92 588.919,452	15	570.287,821 588.926,059	8.992	15	570.287,821 588.926,059	16	570.277,275 588.937,24	15.37
16	570.277,275 588.937,24	17	570.268,423 588.944,398	11.384	17	570.268,423 588.944,398	18	570.263,087 588.949,395	7.31	18	570.263,087 588.949,395	19	570.261,549 588.950,241	1.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	570.261,549 588.950,241	20	570.271,273 588.967,537	19.84 2	20	570.271,273 588.967,537	21	570.262,892 588.966,731	8.42	21	570.262,892 588.966,731	22	570.257,957 588.966,391	4.947
22	570.257,957 588.966,391	23	570.248,315 588.965,937	9.653	23	570.248,315 588.965,937	24	570.236,235 588.964,122	12.21 6	24	570.236,235 588.964,122	25	570.225,175 588.962,421	11.19
25	570.225,175 588.962,421	26	570.220,524 588.961,343	4.774	26	570.220,524 588.961,343	27	570.217,575 588.960,833	2.993	27	570.217,575 588.960,833	28	570.215,533 588.961,4	2.119
28	570.215,533 588.961,4	29	570.213,518 588.961,928	2.083	29	570.213,518 588.961,928	30	570.211,714 588.959,295	3.192	30	570.211,714 588.959,295	31	570.205,7 588.958,406	6.079
31	570.205,7 588.958,406	32	570.201,172 588.954,101	6.248	32	570.201,172 588.954,101	33	570.197,519 588.947,297	7.723	33	570.197,519 588.947,297	34	570.189,33 588.933,528	16.02
34	570.189,33 588.933,528	35	570.181,402 588.919,559	16.06 2	35	570.181,402 588.919,559	36	570.174,739 588.909,584	11.99 6	36	570.174,739 588.909,584	37	570.171,708 588.905,389	5.175
37	570.171,708 588.905,389	38	570.157,98 588.883,191	26.1	38	570.157,98 588.883,191	39	570.149,223 588.868,587	17.02 8	39	570.149,223 588.868,587	40	570.143,23 588.857,999	12.16 6
40	570.143,23 588.857,999	41	570.147,233 588.850,223	8.746	41	570.147,233 588.850,223	42	570.148,778 588.847,157	3.433	42	570.148,778 588.847,157	43	570.153,077 588.839,089	9.142
43	570.153,077 588.839,089	44	570.159,07 588.827,399	13.13 7	44	570.159,07 588.827,399	45	570.167,286 588.811,242	18.12 6	45	570.167,286 588.811,242	46	570.168,578 588.808,51	3.022
46	570.168,578 588.808,51	47	570.164,755 588.800,77	8.633	47	570.164,755 588.800,77	48	570.162,182 588.795,794	5.602	48	570.162,182 588.795,794	49	570.161,272 588.792,744	3.183
49	570.161,272 588.792,744	50	570.161,018 588.790,542	2.217	50	570.161,018 588.790,542	51	570.160,615 588.787,874	2.698	51	570.160,615 588.787,874	52	570.159,091 588.785,396	2.909
52	570.159,091 588.785,396	53	570.148,418 588.770,573	18.26 6	53	570.148,418 588.770,573	54	570.146,808 588.768,011	3.026	54	570.146,808 588.768,011	55	570.142,997 588.764,284	5.331
55	570.142,997 588.764,284	56	570.140,646 588.762,949	2.704	56	570.140,646 588.762,949	57	570.134,675 588.755,665	9.419	57	570.134,675 588.755,665	1	570.132,853 588.752,912	3.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.584	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1577 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1444, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FOCȘA GHEORGHE 2) FOCȘA ILEANA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FOCȘA GHEORGHE 2) FOCȘA ILEANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

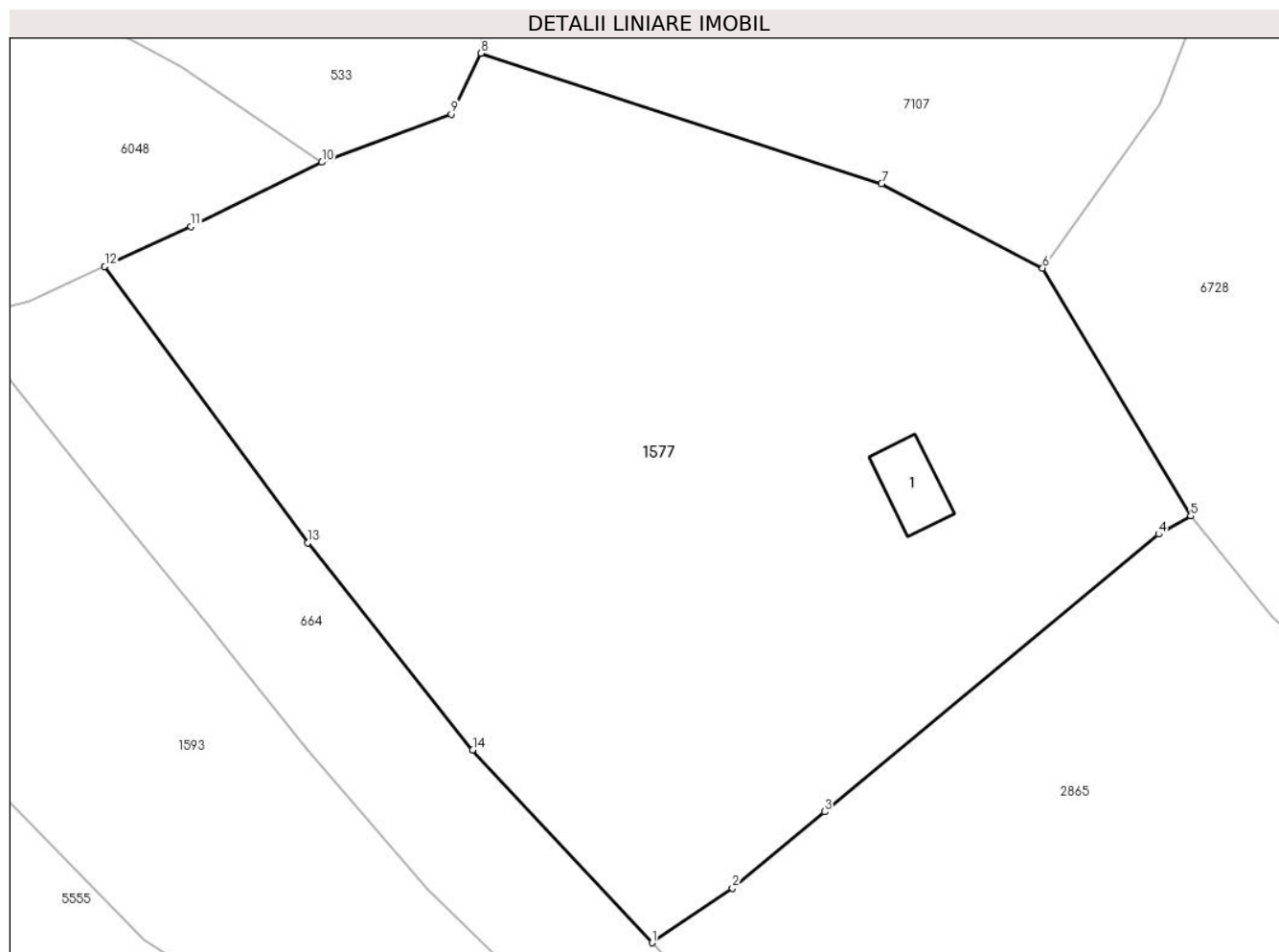
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.584	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.617,367 589.088,722	2	570.624,879 589.093,832	9.085
2	570.624,879 589.093,832	3	570.633,486 589.100,952	11.17
3	570.633,486 589.100,952	4	570.664,729 589.126,881	40.601
4	570.664,729 589.126,881	5	570.667,705 589.128,581	3.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.667,705 589.128,581	6	570.653,885 589.151,728	26.959
6	570.653,885 589.151,728	7	570.638,817 589.159,61	17.005
7	570.638,817 589.159,61	8	570.601,367 589.171,804	39.385
8	570.601,367 589.171,804	9	570.598,597 589.166,117	6.326
9	570.598,597 589.166,117	10	570.586,513 589.161,625	12.892
10	570.586,513 589.161,625	11	570.574,283 589.155,615	13.627
11	570.574,283 589.155,615	12	570.566,223 589.151,884	8.882
12	570.566,223 589.151,884	13	570.585,182 589.126,084	32.017
13	570.585,182 589.126,084	14	570.600,611 589.106,73	24.751
14	570.600,611 589.106,73	1	570.617,367 589.088,722	24.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.183	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1593 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1445, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COJOCARU MANOLE	
	2) COJOCARU ANA	

C. Partea III. SARCINI .

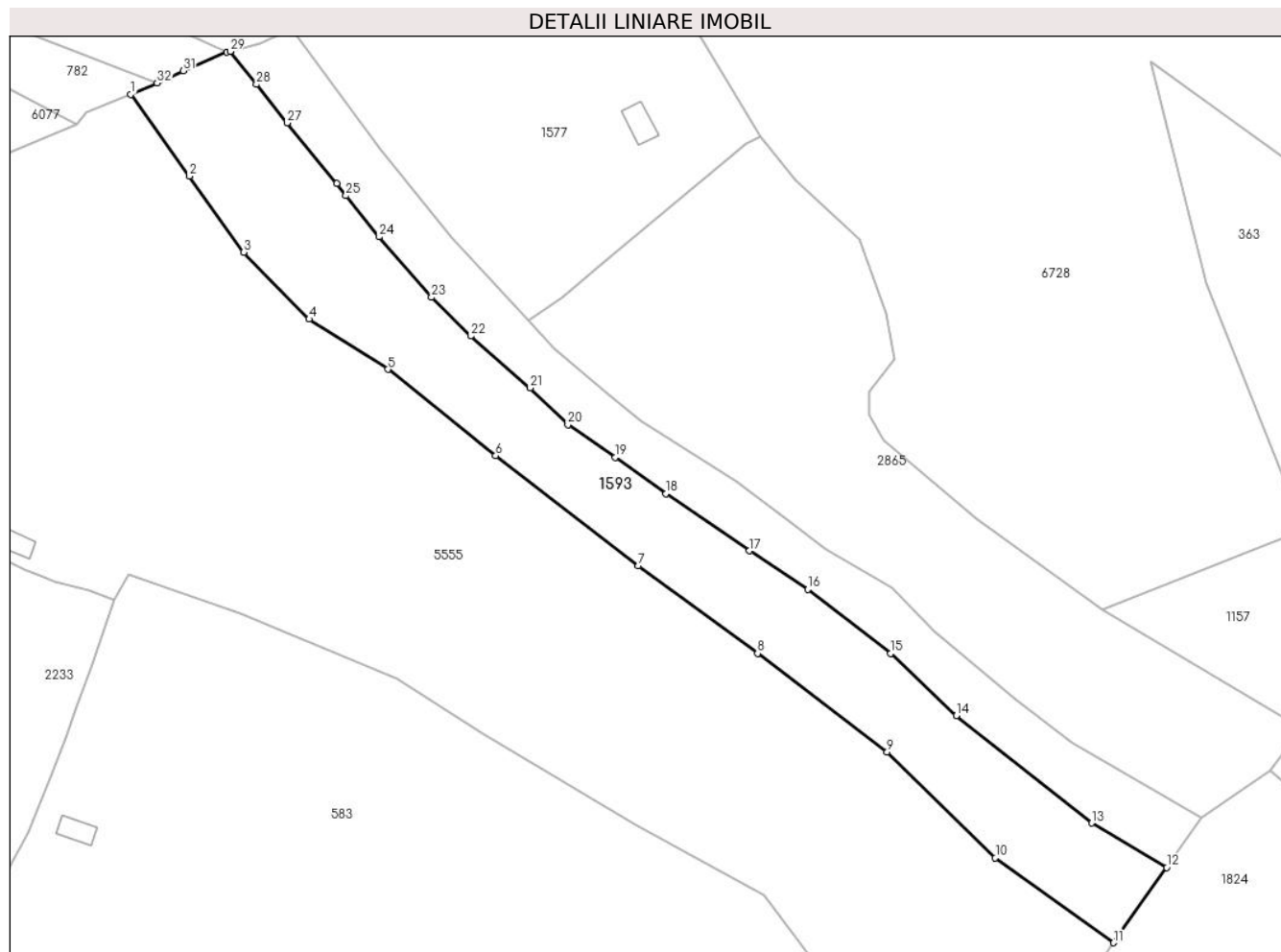
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.183	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.531,228 589.137,722	2	570.543,948 589.119,983	21.828
3	570.555,681 589.103,506	4	570.569,912 589.089,026	20.303
5	570.587,013 589.078,166	6	570.610,355 589.059,443	29.923
7	570.641,312 589.035,601	8	570.667,151 589.016,627	32.057
9	570.695,237 588.995,282	10	570.718,704 588.972,314	32.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.543,948 589.119,983	3	570.555,681 589.103,506	20.228
4	570.569,912 589.089,026	5	570.587,013 589.078,166	20.258
6	570.610,355 589.059,443	7	570.641,312 589.035,601	39.074
8	570.667,151 589.016,627	9	570.695,237 588.995,282	35.277
10	570.718,704 588.972,314	11	570.744,294 588.953,964	31.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	570.744,294 588.953,964	12	570.755,856 588.970,269	19.988
13	570.739,551 588.979,867	14	570.710,265 589.003,186	37.436
15	570.696,052 589.016,66	16	570.678,087 589.030,503	22.68
17	570.665,412 589.038,871	18	570.647,293 589.051,238	21.937
19	570.636,31 589.059,082	20	570.626,005 589.066,127	12.483
21	570.617,853 589.074,156	22	570.604,932 589.085,385	17.118
23	570.596,441 589.093,752	24	570.585,121 589.106,857	17.317
25	570.577,891 589.115,779	26	570.575,923 589.118,394	3.273
27	570.565,186 589.131,529	28	570.558,48 589.139,866	10.699
29	570.552,785 589.147,017	30	570.552,037 589.146,828	0.772
31	570.542,572 589.142,824	32	570.536,941 589.140,172	6.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	570.755,856 588.970,269	13	570.739,551 588.979,867	18.92
14	570.710,265 589.003,186	15	570.696,052 589.016,66	19.585
16	570.678,087 589.030,503	17	570.665,412 589.038,871	15.188
18	570.647,293 589.051,238	19	570.636,31 589.059,082	13.496
20	570.626,005 589.066,127	21	570.617,853 589.074,156	11.442
22	570.604,932 589.085,385	23	570.596,441 589.093,752	11.921
24	570.585,121 589.106,857	25	570.577,891 589.115,779	11.484
26	570.575,923 589.118,394	27	570.565,186 589.131,529	16.965
28	570.558,48 589.139,866	29	570.552,785 589.147,017	9.142
30	570.552,037 589.146,828	31	570.542,572 589.142,824	10.277
32	570.536,941 589.140,172	1	570.531,228 589.137,722	6.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		98	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1633 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1446, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU MIHAELA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

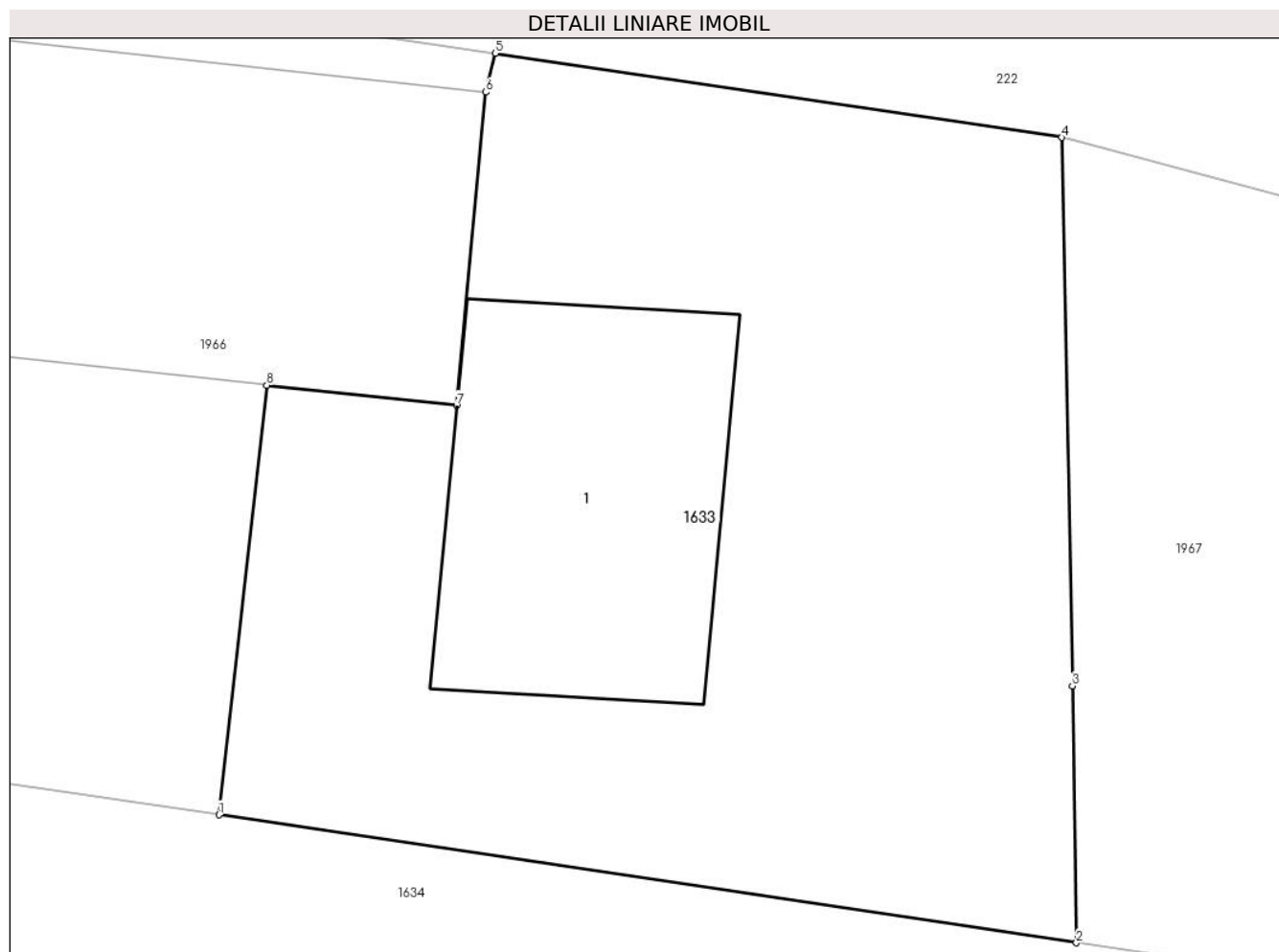
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	98	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	98	25	970	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	569.286,647 589.369,559	2	569.297,815 589.367,894	11.291
2	569.297,815 589.367,894	3	569.297,762 589.371,238	3.344
3	569.297,762 589.371,238	4	569.297,627 589.378,375	7.138
4	569.297,627 589.378,375	5	569.290,244 589.379,471	7.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.290,244 589.379,471	6	569.290,124 589.378,964	0.521
6	569.290,124 589.378,964	7	569.289,743 589.374,885	4.097
7	569.289,743 589.374,885	8	569.287,271 589.375,151	2.486
8	569.287,271 589.375,151	1	569.286,647 589.369,559	5.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		149	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1634 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1447, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÂNTEA NICUȘOR 2) DANDU MIHAELA 3) COVASAN SABIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

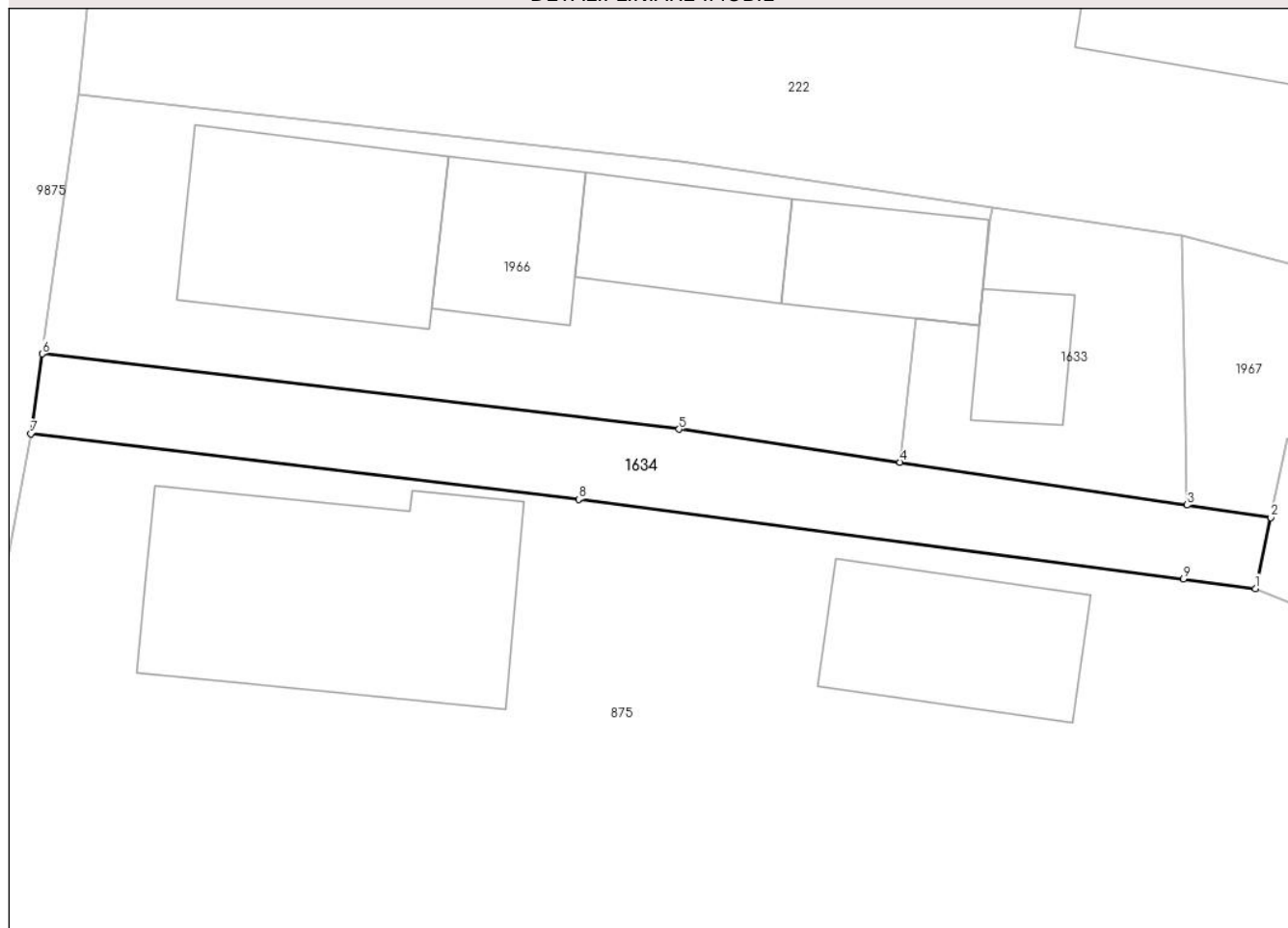
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	149	25	971; 970	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.300,465 589.364,648	2	569.301,062 589.367,41	2.826
2	569.301,062 589.367,41	3	569.297,815 589.367,894	3.283
3	569.297,815 589.367,894	4	569.286,647 589.369,559	11.291
4	569.286,647 589.369,559	5	569.278,055 589.370,841	8.687
5	569.278,055 589.370,841	6	569.253,287 589.373,772	24.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.253,287 589.373,772	7	569.252,848 589.370,661	3.142
7	569.252,848 589.370,661	8	569.274,149 589.368,114	21.453
8	569.274,149 589.368,114	9	569.297,671 589.365,016	23.725
9	569.297,671 589.365,016	1	569.300,465 589.364,648	2.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.594	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1664 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1448, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÂNTEA MIHAI 2) PÂNTEA LĂCRĂMIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.594	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.133,333 589.037,174	2	570.141,112 589.042,65	9.513
2	570.141,112 589.042,65	3	570.141,586 589.042,983	0.579
3	570.141,586 589.042,983	4	570.074,4 589.094,047	84.389
4	570.074,4 589.094,047	5	570.009,364 589.132,301	75.452
5	570.009,364 589.132,301	6	569.988,613 589.149,475	26.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.988,613 589.149,475	7	569.981,998 589.154,95	8.587
7	569.981,998 589.154,95	8	569.973,09 589.143,887	14.204
8	569.973,09 589.143,887	9	569.983,104 589.135,037	13.364
9	569.983,104 589.135,037	10	570.003,949 589.118,443	26.643
10	570.003,949 589.118,443	11	570.026,656 589.108,487	24.794
11	570.026,656 589.108,487	12	570.040,397 589.100,801	15.745
12	570.040,397 589.100,801	13	570.063,92 589.083,567	29.161
13	570.063,92 589.083,567	14	570.081,276 589.070,924	21.473
14	570.081,276 589.070,924	15	570.082,784 589.069,826	1.865
15	570.082,784 589.069,826	16	570.098,388 589.056,784	20.337
16	570.098,388 589.056,784	17	570.117,719 589.046,07	22.102
17	570.117,719 589.046,07	1	570.133,333 589.037,174	17.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		392	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1674 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1449, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SUCIU NICULIȚĂ 2) SUCIU MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

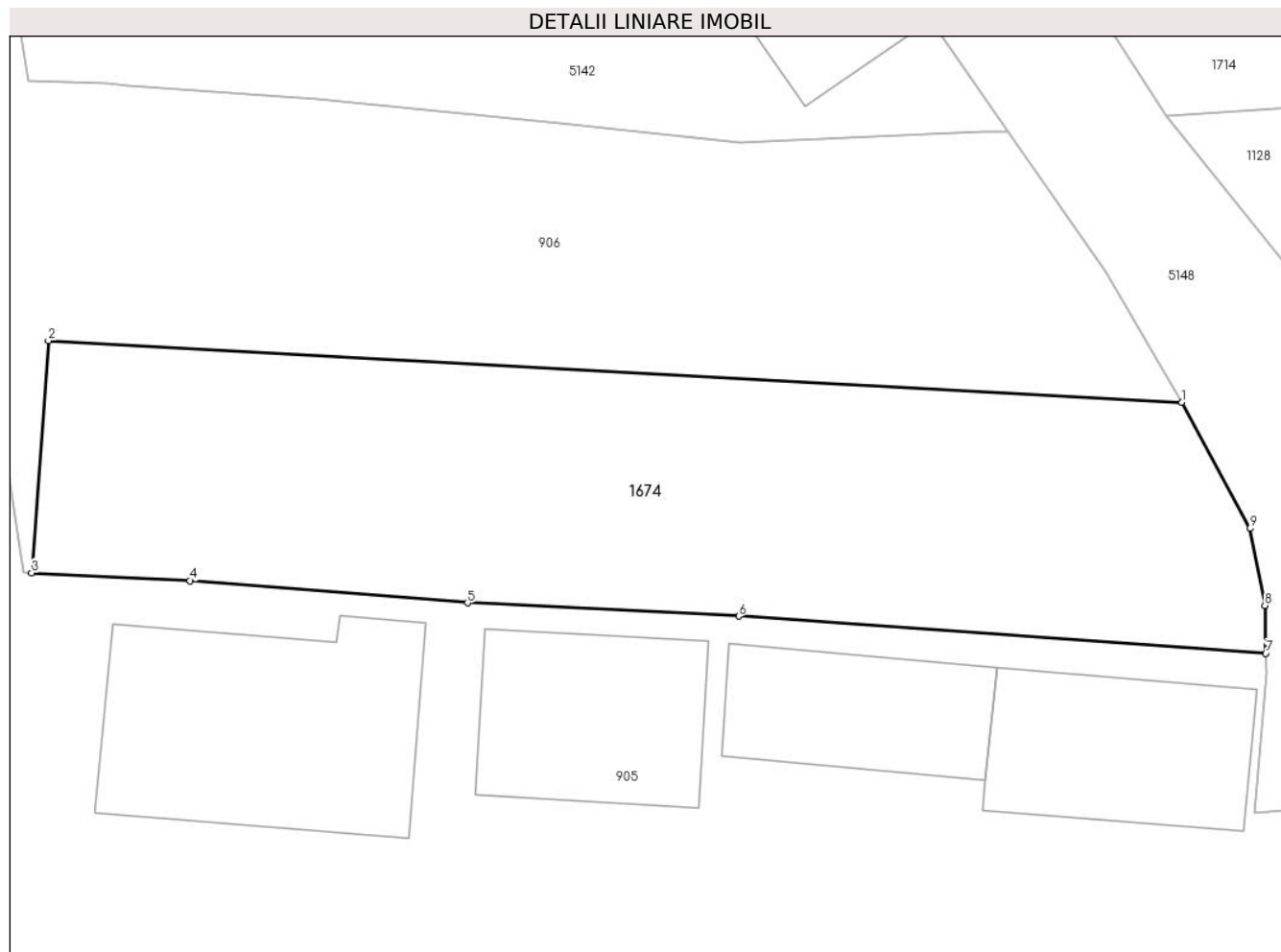
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	392	25	915; 916	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.419,318 589.582,197	2	569.377,33 589.584,481	42.05
2	569.377,33 589.584,481	3	569.376,712 589.575,894	8.609
3	569.376,712 589.575,894	4	569.382,573 589.575,607	5.868
4	569.382,573 589.575,607	5	569.392,854 589.574,786	10.314
5	569.392,854 589.574,786	6	569.402,908 589.574,297	10.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.402,908 589.574,297	7	569.422,417 589.572,916	19.558
7	569.422,417 589.572,916	8	569.422,386 589.574,687	1.771
8	569.422,386 589.574,687	9	569.421,84 589.577,536	2.901
9	569.421,84 589.577,536	1	569.419,318 589.582,197	5.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.257	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1706 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1450, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU SILVIA 2) SCURTU TEODOR, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU SILVIA 2) SCURTU TEODOR, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	990	25	910; 911	-	
2	arabil	DA	267	25	910	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.371,967 589.554,538	2	569.374,218 589.564,681	10.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.374,218 589.564,681	3	569.374,551 589.569,035	4.367
3	569.374,551 589.569,035	4	569.373,331 589.576,06	7.13
4	569.373,331 589.576,06	5	569.371,621 589.586,213	10.296
5	569.371,621 589.586,213	6	569.370,197 589.597,015	10.895
6	569.370,197 589.597,015	7	569.367,816 589.612,846	16.009
7	569.367,816 589.612,846	8	569.366,305 589.616,859	4.288
8	569.366,305 589.616,859	9	569.361,546 589.615,026	5.1
9	569.361,546 589.615,026	10	569.358,818 589.615,66	2.801
10	569.358,818 589.615,66	11	569.346,656 589.616,622	12.2
11	569.346,656 589.616,622	12	569.346,177 589.609,49	7.148
12	569.346,177 589.609,49	13	569.348,65 589.602,557	7.361
13	569.348,65 589.602,557	14	569.349,706 589.599,092	3.622
14	569.349,706 589.599,092	15	569.351,98 589.590,325	9.057
15	569.351,98 589.590,325	16	569.352,36 589.586,73	3.615
16	569.352,36 589.586,73	17	569.353,071 589.579,993	6.774
17	569.353,071 589.579,993	18	569.352,948 589.571,734	8.26
18	569.352,948 589.571,734	19	569.351,672 589.555,311	16.472
19	569.351,672 589.555,311	20	569.360,977 589.554,939	9.312
20	569.360,977 589.554,939	1	569.371,967 589.554,538	10.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.791	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1710 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1451, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SCURTU SILVIA	
	2) SCURTU TEODOR, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

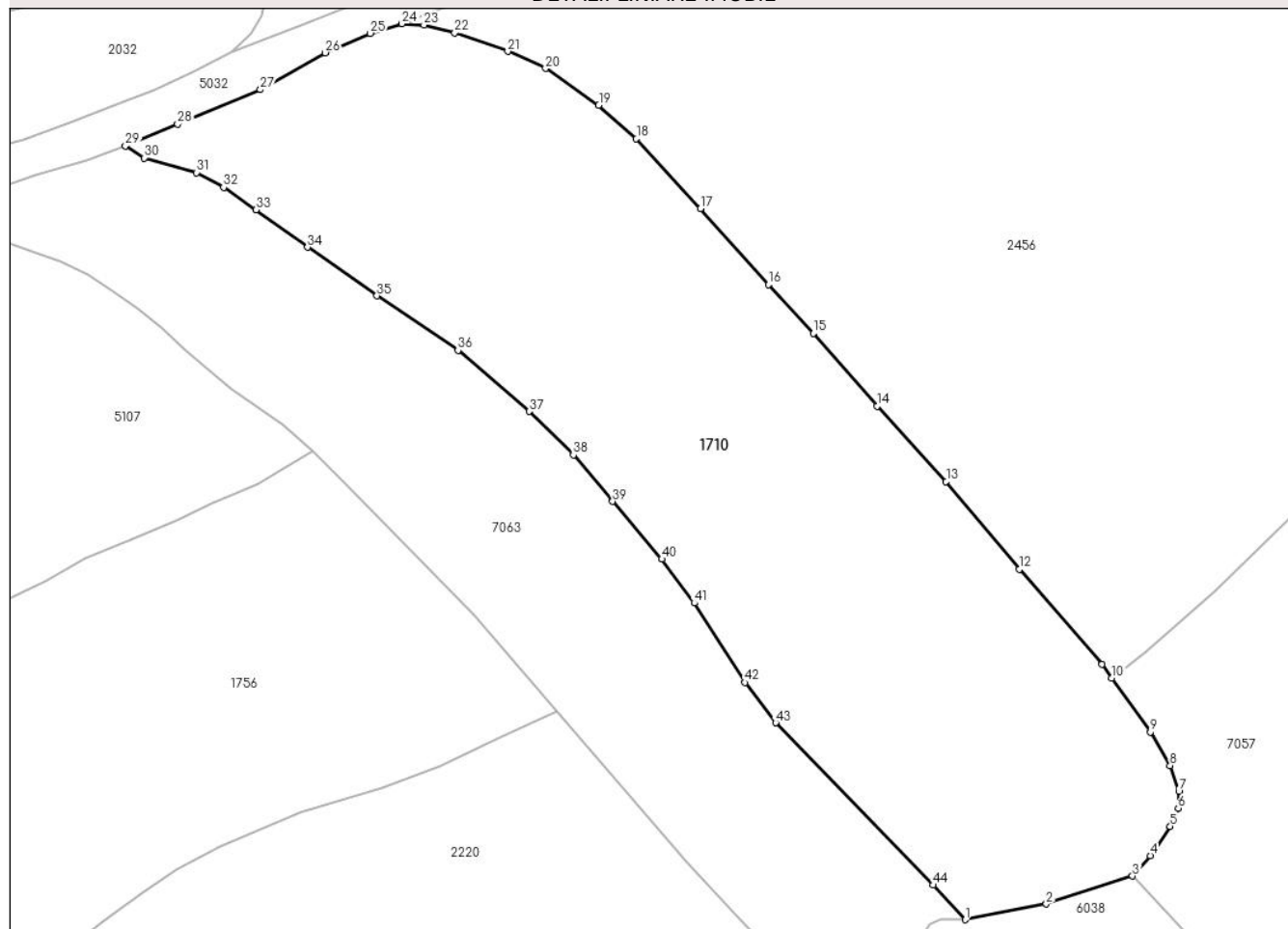
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.791	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.849,817 589.147,262	2	569.858,756 589.149,008	9.108	2	569.858,756 589.149,008	3	569.868,307 589.152,083	10.034	3	569.868,307 589.152,083	4	569.870,274 589.154,341	2.995
4	569.870,274 589.154,341	5	569.872,468 589.157,593	3.923	5	569.872,468 589.157,593	6	569.873,369 589.159,591	2.192	6	569.873,369 589.159,591	7	569.873,447 589.161,432	1.843
7	569.873,447 589.161,432	8	569.872,468 589.164,291	3.022	8	569.872,468 589.164,291	9	569.870,274 589.168,013	4.321	9	569.870,274 589.168,013	10	569.865,991 589.173,984	7.348
10	569.865,991 589.173,984	11	569.864,908 589.175,495	1.859	11	569.864,908 589.175,495	12	569.855,78 589.185,993	13.911	12	569.855,78 589.185,993	13	569.847,672 589.195,708	12.654
13	569.847,672 589.195,708	14	569.840,033 589.204,051	11.312	14	569.840,033 589.204,051	15	569.832,982 589.212,082	10.687	15	569.832,982 589.212,082	16	569.828,007 589.217,488	7.347
16	569.828,007 589.217,488	17	569.820,486 589.225,871	11.262	17	569.820,486 589.225,871	18	569.813,396 589.233,588	10.48	18	569.813,396 589.233,588	19	569.809,243 589.237,309	5.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	569.809,243 589.237,309	20	569.803,367 589.241,383	7.15	20	569.803,367 589.241,383	21	569.799,176 589.243,263	4.593	21	569.799,176 589.243,263	22	569.793,3 589.245,3	6.219
22	569.793,3 589.245,3	23	569.789,892 589.246,162	3.515	23	569.789,892 589.246,162	24	569.787,463 589.246,319	2.434	24	569.787,463 589.246,319	25	569.783,938 589.245,261	3.68
25	569.783,938 589.245,261	26	569.778,963 589.243,106	5.422	26	569.778,963 589.243,106	27	569.771,794 589.239,033	8.245	27	569.771,794 589.239,033	28	569.762,628 589.235,233	9.922
28	569.762,628 589.235,233	29	569.756,87 589.232,804	6.249	29	569.756,87 589.232,804	30	569.758,946 589.231,472	2.467	30	569.758,946 589.231,472	31	569.764,743 589.229,866	6.015
31	569.764,743 589.229,866	32	569.767,72 589.228,221	3.401	32	569.767,72 589.228,221	33	569.771,324 589.225,753	4.368	33	569.771,324 589.225,753	34	569.777,004 589.221,601	7.036
34	569.777,004 589.221,601	35	569.784,682 589.216,234	9.368	35	569.784,682 589.216,234	36	569.793,653 589.210,202	10.81	36	569.793,653 589.210,202	37	569.801,526 589.203,464	10.36 3
37	569.801,526 589.203,464	38	569.806,423 589.198,646	6.87	38	569.806,423 589.198,646	39	569.810,771 589.193,514	6.726	39	569.810,771 589.193,514	40	569.816,216 589.187,129	8.391
40	569.816,216 589.187,129	41	569.819,82 589.182,271	6.049	41	569.819,82 589.182,271	42	569.825,422 589.173,497	10.41	42	569.825,422 589.173,497	43	569.828,83 589.169,031	5.618
43	569.828,83 589.169,031	44	569.846,222 589.151,09	24.98 7	44	569.846,222 589.151,09	1	569.849,817 589.147,262	5.251					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.400	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1711 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1452, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SCURTU SILVIA	
	2) SCURTU TEODOR, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

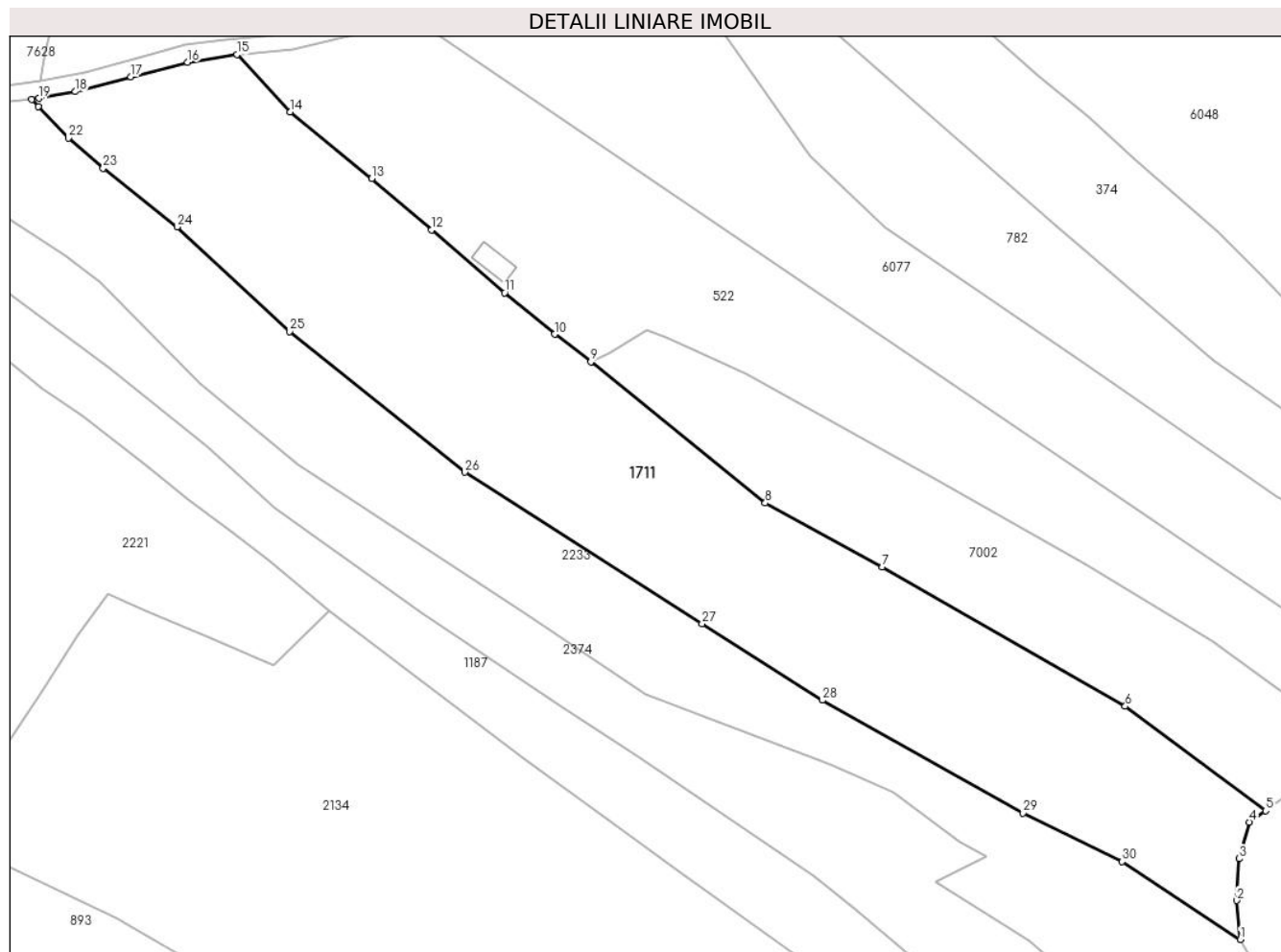
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.448,357 589.080,828	2	570.447,678 589.088,218	7.421
3	570.448,148 589.096,131	4	570.450,107 589.103,025	7.167
5	570.453,15 589.105,179	6	570.426,552 589.124,922	33.125
7	570.380,621 589.151,245	8	570.358,45 589.163,34	25.256
9	570.325,422 589.190,012	10	570.318,58 589.195,246	8.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.447,678 589.088,218	3	570.448,148 589.096,131	7.927
4	570.450,107 589.103,025	5	570.453,15 589.105,179	3.728
6	570.426,552 589.124,922	7	570.380,621 589.151,245	52.939
8	570.358,45 589.163,34	9	570.325,422 589.190,012	42.453
10	570.318,58 589.195,246	11	570.309,15 589.203,072	12.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	570.309,15 589.203,072	12	570.295,297 589.214,933	18.237
13	570.283,971 589.224,654	14	570.268,567 589.237,286	19.921
15	570.258,497 589.248,114	16	570.249,151 589.246,632	9.463
17	570.238,418 589.243,89	18	570.227,92 589.241,089	10.865
19	570.220,967 589.239,836	20	570.219,635 589.239,62	1.349
21	570.220,948 589.238,26	22	570.226,561 589.232,326	8.168
23	570.233,176 589.226,601	24	570.247,143 589.215,544	17.814
25	570.268,454 589.195,787	26	570.301,565 589.169,165	42.486
27	570.346,505 589.140,537	28	570.369,23 589.126,054	26.948
29	570.407,247 589.104,766	30	570.425,995 589.095,567	20.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	570.295,297 589.214,933	13	570.283,971 589.224,654	14.926
14	570.268,567 589.237,286	15	570.258,497 589.248,114	14.787
16	570.249,151 589.246,632	17	570.238,418 589.243,89	11.078
18	570.227,92 589.241,089	19	570.220,967 589.239,836	7.065
20	570.219,635 589.239,62	21	570.220,948 589.238,26	1.89
22	570.226,561 589.232,326	23	570.233,176 589.226,601	8.748
24	570.247,143 589.215,544	25	570.268,454 589.195,787	29.06
26	570.301,565 589.169,165	27	570.346,505 589.140,537	53.284
28	570.369,23 589.126,054	29	570.407,247 589.104,766	43.571
30	570.425,995 589.095,567	1	570.448,357 589.080,828	26.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului - Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.669	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1755 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1453, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COARDĂ GHEORGHE 2) COARDĂ IOANA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COARDĂ GHEORGHE 2) COARDĂ IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

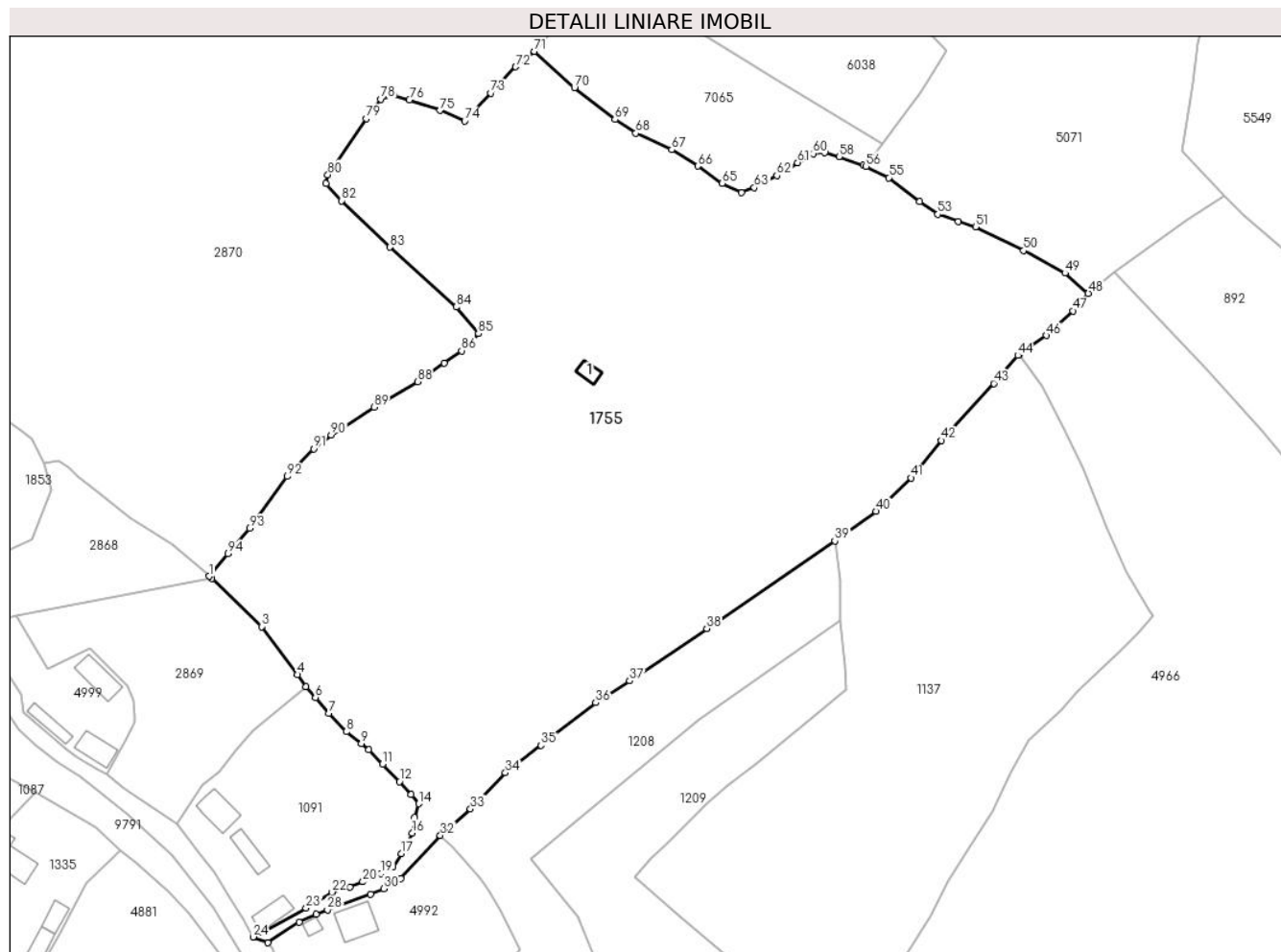
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	4.675	25	1061	-	
2	faneata	DA	17.262	25	1067; 1062; 1063; 1034; 1066	-	
3	pasune	DA	3.732	25	1066	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.801,138 588.895,354	2	569.801,894 588.894,704	0.997
4	569.825,423 588.868,33	5	569.827,833 588.865,09	4.038
2	569.801,894 588.894,704	3	569.815,603 588.881,531	19.012
5	569.827,833 588.865,09	6	569.830,332 588.862,041	3.942
3	569.815,603 588.881,531	4	569.825,423 588.868,33	16.453
6	569.830,332 588.862,041	7	569.834,106 588.857,801	5.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	569.834,106 588.857,801	8	569.838,845 588.852,681	6.977	8	569.838,845 588.852,681	9	569.842,943 588.849,455	5.215	9	569.842,943 588.849,455	10	569.844,948 588.847,708	2.659
10	569.844,948 588.847,708	11	569.848,791 588.843,767	5.505	11	569.848,791 588.843,767	12	569.853,454 588.838,978	6.684	12	569.853,454 588.838,978	13	569.856,671 588.835,432	4.788
13	569.856,671 588.835,432	14	569.858,751 588.832,936	3.249	14	569.858,751 588.832,936	15	569.857,546 588.829,109	4.012	15	569.857,546 588.829,109	16	569.856,972 588.824,902	4.246
16	569.856,972 588.824,902	17	569.853,942 588.819,248	6.415	17	569.853,942 588.819,248	18	569.851,617 588.815,614	4.314	18	569.851,617 588.815,614	19	569.848,391 588.813,769	3.716
19	569.848,391 588.813,769	20	569.843,411 588.811,487	5.478	20	569.843,411 588.811,487	21	569.839,786 588.810,039	3.904	21	569.839,786 588.810,039	22	569.834,946 588.808,645	5.037
22	569.834,946 588.808,645	23	569.827,786 588.804,286	8.383	23	569.827,786 588.804,286	24	569.813,245 588.796,362	16.56	24	569.813,245 588.796,362	25	569.817,371 588.794,768	4.423
25	569.817,371 588.794,768	26	569.825,945 588.800,376	10.24 5	26	569.825,945 588.800,376	27	569.830,583 588.802,576	5.133	27	569.830,583 588.802,576	28	569.833,66 588.803,841	3.327
28	569.833,66 588.803,841	29	569.845,544 588.808,108	12.62 7	29	569.845,544 588.808,108	30	569.849,139 588.809,612	3.897	30	569.849,139 588.809,612	31	569.853,88 588.812,34	5.47
31	569.853,88 588.812,34	32	569.864,681 588.824,265	16.08 9	32	569.864,681 588.824,265	33	569.872,968 588.831,499	11.0	33	569.872,968 588.831,499	34	569.882,578 588.841,404	13.80 1
34	569.882,578 588.841,404	35	569.892,398 588.848,975	12.4	35	569.892,398 588.848,975	36	569.907,373 588.860,668	18.99 9	36	569.907,373 588.860,668	37	569.916,75 588.866,612	11.10 2
37	569.916,75 588.866,612	38	569.937,891 588.881,048	25.6	38	569.937,891 588.881,048	39	569.973,1 588.905,029	42.6	39	569.973,1 588.905,029	40	569.984,378 588.913,173	13.91 1
40	569.984,378 588.913,173	41	569.994,025 588.922,329	13.3	41	569.994,025 588.922,329	42	570.002,294 588.932,616	13.19 8	42	570.002,294 588.932,616	43	570.016,726 588.948,282	21.3
43	570.016,726 588.948,282	44	570.023,43 588.955,969	10.2	44	570.023,43 588.955,969	45	570.023,741 588.956,186	0.379	45	570.023,741 588.956,186	46	570.031,234 588.961,414	9.137
46	570.031,234 588.961,414	47	570.038,503 588.968,216	9.955	47	570.038,503 588.968,216	48	570.042,744 588.973,0	6.393	48	570.042,744 588.973,0	49	570.036,301 588.978,548	8.503
49	570.036,301 588.978,548	50	570.024,93 588.984,75	12.95 2	50	570.024,93 588.984,75	51	570.011,733 588.991,228	14.70 1	51	570.011,733 588.991,228	52	570.007,07 588.992,764	4.909
52	570.007,07 588.992,764	53	570.001,366 588.994,684	6.018	53	570.001,366 588.994,684	54	569.996,429 588.998,195	6.058	54	569.996,429 588.998,195	55	569.987,926 589.004,723	10.72
55	569.987,926 589.004,723	56	569.981,672 589.007,849	6.992	56	569.981,672 589.007,849	57	569.980,904 589.008,179	0.836	57	569.980,904 589.008,179	58	569.974,267 589.010,537	7.043
58	569.974,267 589.010,537	59	569.970,372 589.011,58	4.032	59	569.970,372 589.011,58	60	569.967,136 589.011,36	3.243	60	569.967,136 589.011,36	61	569.962,857 589.008,892	4.94
61	569.962,857 589.008,892	62	569.957,152 589.005,326	6.728	62	569.957,152 589.005,326	63	569.950,953 589.002,035	7.018	63	569.950,953 589.002,035	64	569.947,498 589.000,608	3.738
64	569.947,498 589.000,608	65	569.942,122 589.003,187	5.963	65	569.942,122 589.003,187	66	569.935,429 589.007,904	8.188	66	569.935,429 589.007,904	67	569.928,306 589.012,427	8.438
67	569.928,306 589.012,427	68	569.918,424 589.016,955	10.87	68	569.918,424 589.016,955	69	569.912,664 589.020,686	6.863	69	569.912,664 589.020,686	70	569.901,529 589.029,462	14.17 8
70	569.901,529 589.029,462	71	569.890,569 589.039,393	14.79	71	569.890,569 589.039,393	72	569.885,372 589.035,159	6.703	72	569.885,372 589.035,159	73	569.878,591 589.027,934	9.909
73	569.878,591 589.027,934	74	569.871,407 589.020,259	10.51 3	74	569.871,407 589.020,259	75	569.864,623 589.023,203	7.395	75	569.864,623 589.023,203	76	569.856,179 589.026,079	8.92
76	569.856,179 589.026,079	77	569.851,796 589.027,401	4.578	77	569.851,796 589.027,401	78	569.848,254 589.026,286	3.713	78	569.848,254 589.026,286	79	569.844,28 589.020,996	6.616
79	569.844,28 589.020,996	80	569.833,797 589.005,524	18.68 9	80	569.833,797 589.005,524	81	569.833,301 589.003,13	2.445	81	569.833,301 589.003,13	82	569.837,574 588.998,428	6.354
82	569.837,574 588.998,428	83	569.850,846 588.985,665	18.41 3	83	569.850,846 588.985,665	84	569.869,034 588.969,249	24.50 1	84	569.869,034 588.969,249	85	569.875,152 588.961,976	9.504
85	569.875,152 588.961,976	86	569.870,528 588.957,226	6.629	86	569.870,528 588.957,226	87	569.865,814 588.953,826	5.812	87	569.865,814 588.953,826	88	569.858,464 588.948,784	8.913
88	569.858,464 588.948,784	89	569.846,486 588.941,727	13.90 2	89	569.846,486 588.941,727	90	569.834,695 588.934,178	14.00 1	90	569.834,695 588.934,178	91	569.829,872 588.930,355	6.154
91	569.829,872 588.930,355	92	569.822,573 588.922,726	10.55 8	92	569.822,573 588.922,726	93	569.812,242 588.908,501	17.58 1	93	569.812,242 588.908,501	94	569.806,362 588.901,54	9.112
94	569.806,362 588.901,54	1	569.801,138 588.895,354	8.097										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.946	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1454, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COARDĂ GHEORGHE	
	2) COARDĂ IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

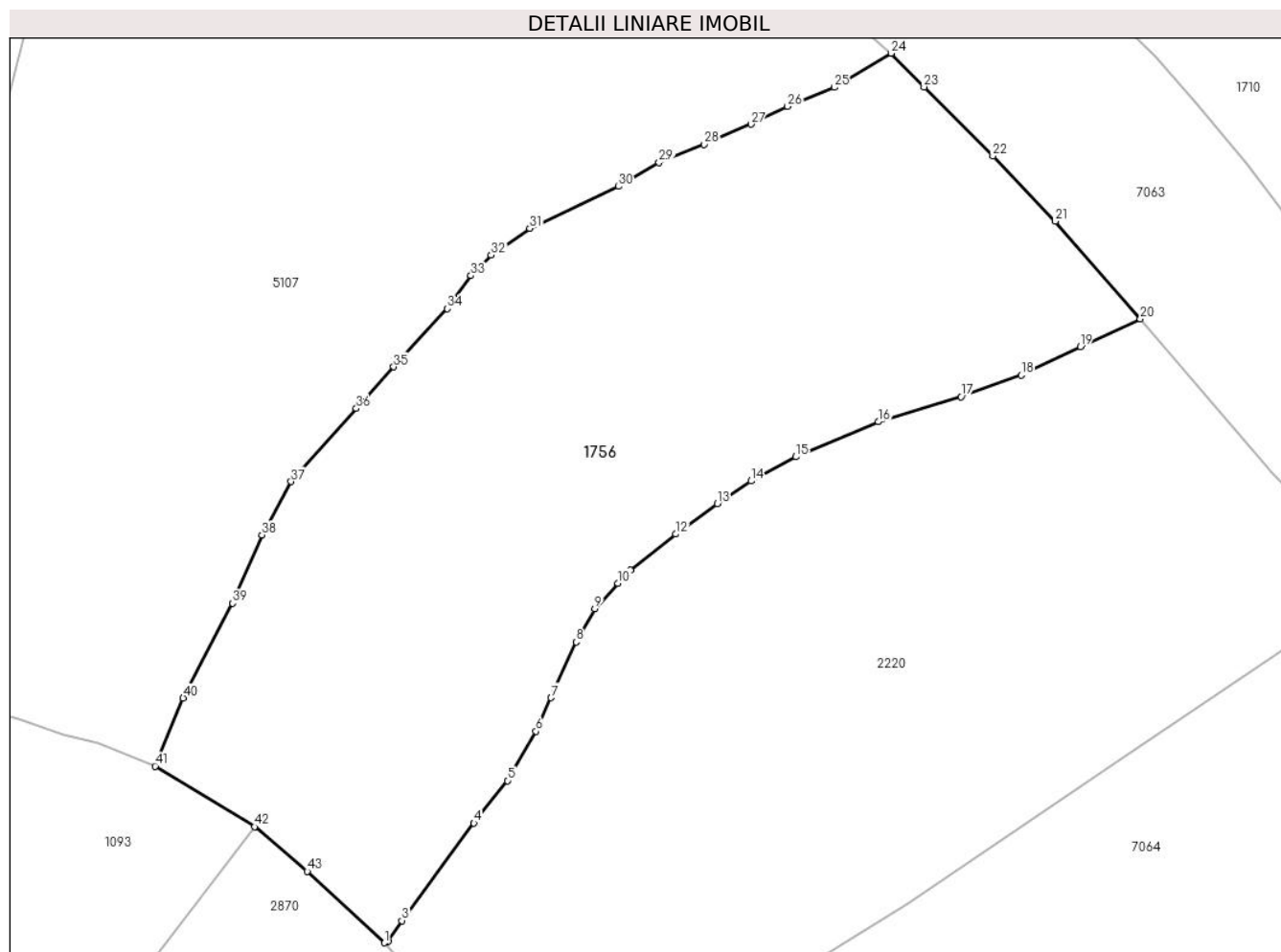
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.946	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.722,761 589.102,757	2	569.723,168 589.102,898	0.431	2	569.723,168 589.102,898	3	569.724,629 589.105,15	2.684	3	569.724,629 589.105,15	4	569.732,446 589.115,703	13.133
4	569.732,446 589.115,703	5	569.736,07 589.120,316	5.866	5	569.736,07 589.120,316	6	569.739,177 589.125,662	6.183	6	569.739,177 589.125,662	7	569.740,793 589.129,285	3.967
7	569.740,793 589.129,285	8	569.743,53 589.135,336	6.641	8	569.743,53 589.135,336	9	569.745,526 589.138,938	4.118	9	569.745,526 589.138,938	10	569.748,051 589.141,693	3.737
10	569.748,051 589.141,693	11	569.749,411 589.143,124	1.974	11	569.749,411 589.143,124	12	569.754,311 589.147,008	6.253	12	569.754,311 589.147,008	13	569.758,806 589.150,321	5.584
13	569.758,806 589.150,321	14	569.762,473 589.152,761	4.405	14	569.762,473 589.152,761	15	569.767,312 589.155,374	5.499	15	569.767,312 589.155,374	16	569.776,268 589.159,168	9.726
16	569.776,268 589.159,168	17	569.785,231 589.161,888	9.367	17	569.785,231 589.161,888	18	569.791,739 589.164,237	6.919	18	569.791,739 589.164,237	19	569.798,151 589.167,31	7.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	569.798,151 589.167,31	20	569.804,647 589.170,324	7.161	20	569.804,647 589.170,324	21	569.795,439 589.180,891	14.01 6	21	569.795,439 589.180,891	22	569.788,673 589.187,949	9.777
22	569.788,673 589.187,949	23	569.781,213 589.195,445	10.57 6	23	569.781,213 589.195,445	24	569.777,653 589.199,086	5.092	24	569.777,653 589.199,086	25	569.771,481 589.195,382	7.198
25	569.771,481 589.195,382	26	569.766,428 589.193,314	5.46	26	569.766,428 589.193,314	27	569.762,478 589.191,407	4.386	27	569.762,478 589.191,407	28	569.757,407 589.189,207	5.528
28	569.757,407 589.189,207	29	569.752,509 589.187,246	5.276	29	569.752,509 589.187,246	30	569.748,08 589.184,66	5.129	30	569.748,08 589.184,66	31	569.738,493 589.180,117	10.60 9
31	569.738,493 589.180,117	32	569.734,31 589.177,213	5.092	32	569.734,31 589.177,213	33	569.732,116 589.175,008	3.111	33	569.732,116 589.175,008	34	569.729,567 589.171,42	4.401
34	569.729,567 589.171,42	35	569.723,748 589.165,128	8.57	35	569.723,748 589.165,128	36	569.719,694 589.160,616	6.066	36	569.719,694 589.160,616	37	569.712,618 589.152,699	10.61 8
37	569.712,618 589.152,699	38	569.709,477 589.146,92	6.577	38	569.709,477 589.146,92	39	569.706,305 589.139,527	8.045	39	569.706,305 589.139,527	40	569.700,944 589.129,269	11.57 4
40	569.700,944 589.129,269	41	569.697,899 589.121,888	7.984	41	569.697,899 589.121,888	42	569.708,661 589.115,315	12.61 1	42	569.708,661 589.115,315	43	569.714,386 589.110,5	7.481
43	569.714,386 589.110,5	1	569.722,761 589.102,757	11.40 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Intre Gradini'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.171	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1758 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1455, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COARDĂ GHEORGHE	
	2) COARDĂ IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

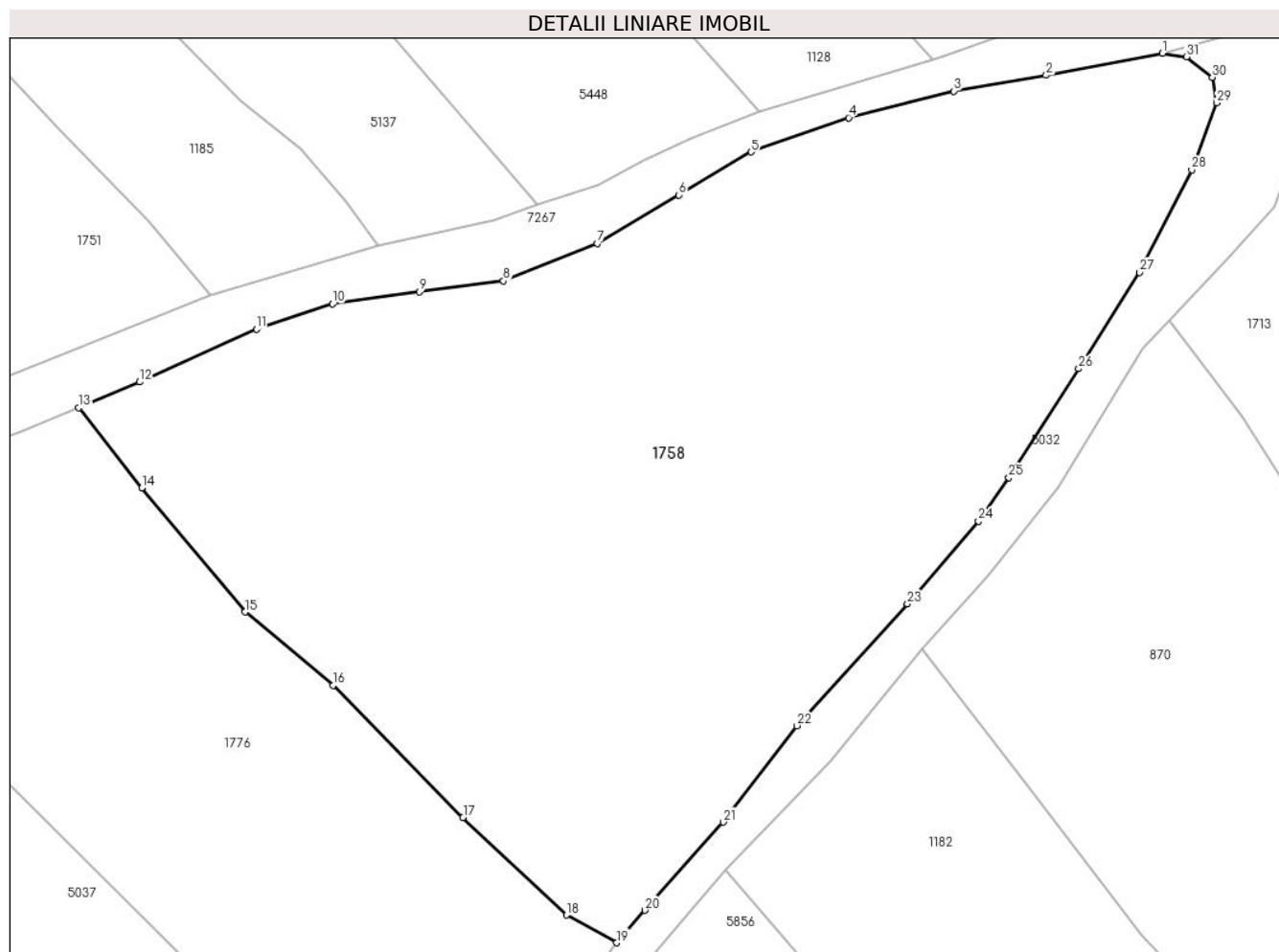
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.171	25	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.573,913 589.496,876	2	569.564,481 589.495,088	9.6
3	569.556,99 589.493,803	4	569.548,458 589.491,649	8.8
5	569.540,529 589.488,874	6	569.534,694 589.485,383	6.8
7	569.528,072 589.481,454	8	569.520,457 589.478,413	8.2
9	569.513,613 589.477,533	10	569.506,581 589.476,551	7.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.564,481 589.495,088	3	569.556,99 589.493,803	7.6
4	569.548,458 589.491,649	5	569.540,529 589.488,874	8.401
6	569.534,694 589.485,383	7	569.528,072 589.481,454	7.7
8	569.520,457 589.478,413	9	569.513,613 589.477,533	6.9
10	569.506,581 589.476,551	11	569.500,408 589.474,516	6.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.500,408 589.474,516	12	569.490,932 589.470,231	10.4
13	569.485,992 589.468,133	14	569.491,119 589.461,642	8.272
15	569.499,497 589.451,583	16	569.506,642 589.445,643	9.292
17	569.517,177 589.434,911	18	569.525,583 589.427,009	11.537
19	569.529,646 589.424,768	20	569.531,944 589.427,402	3.496
21	569.538,276 589.434,547	22	569.544,245 589.442,364	9.835
23	569.553,239 589.452,227	24	569.558,983 589.458,952	8.844
25	569.561,449 589.462,483	26	569.567,109 589.471,309	10.485
27	569.572,069 589.479,099	28	569.576,3 589.487,421	9.336
29	569.578,317 589.492,857	30	569.577,953 589.494,93	2.105
31	569.575,851 589.496,583	1	569.573,913 589.496,876	1.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.490,932 589.470,231	13	569.485,992 589.468,133	5.367
14	569.491,119 589.461,642	15	569.499,497 589.451,583	13.091
16	569.506,642 589.445,643	17	569.517,177 589.434,911	15.039
18	569.525,583 589.427,009	19	569.529,646 589.424,768	4.64
20	569.531,944 589.427,402	21	569.538,276 589.434,547	9.547
22	569.544,245 589.442,364	23	569.553,239 589.452,227	13.348
24	569.558,983 589.458,952	25	569.561,449 589.462,483	4.307
26	569.567,109 589.471,309	27	569.572,069 589.479,099	9.235
28	569.576,3 589.487,421	29	569.578,317 589.492,857	5.798
30	569.577,953 589.494,93	31	569.575,851 589.496,583	2.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.706	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1776 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1456, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU MARIANA-DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

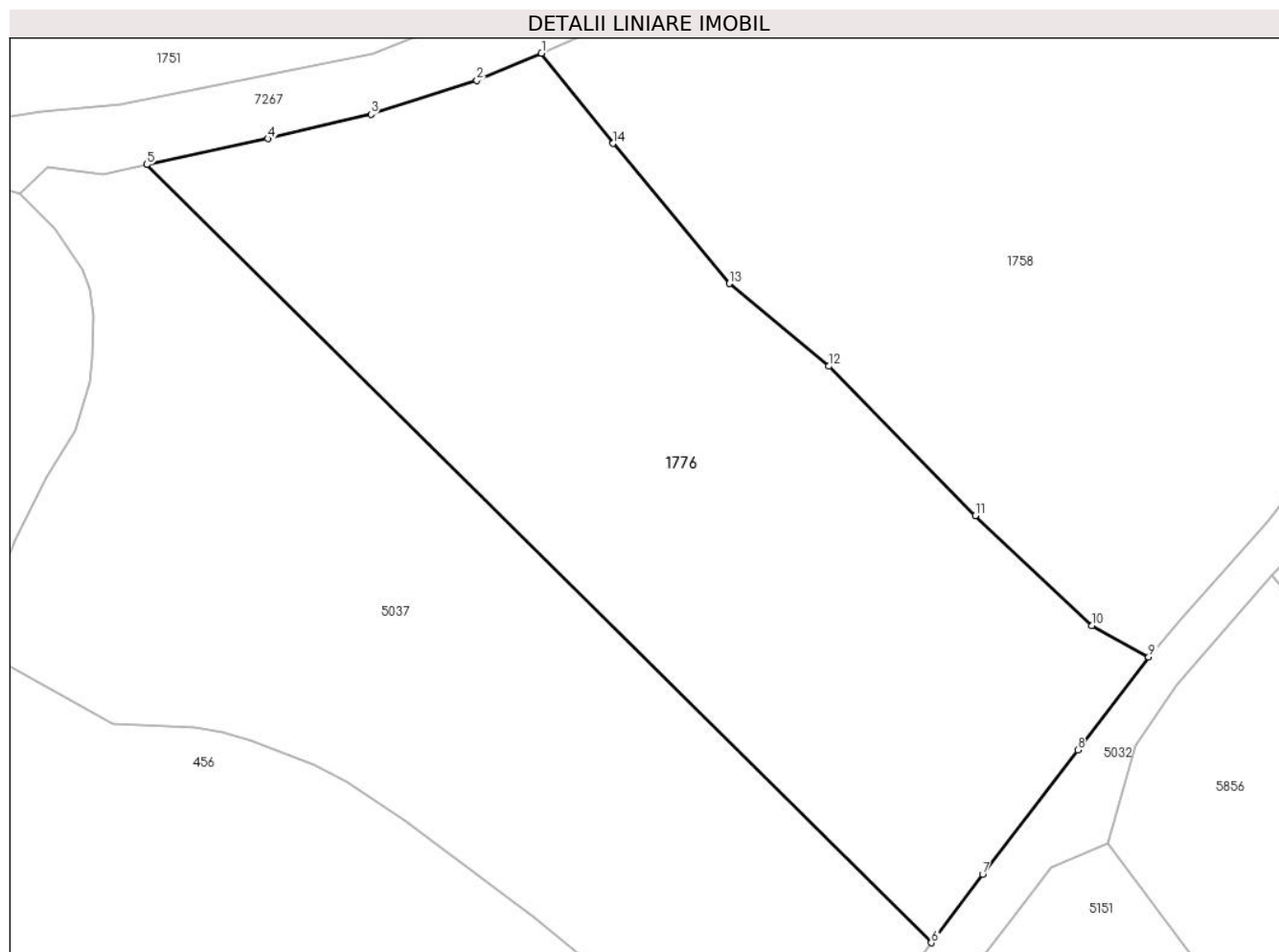
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.706	25	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.485,992 589.468,133	2	569.481,359 589.466,166	5.033
2	569.481,359 589.466,166	3	569.473,732 589.463,753	8.0
3	569.473,732 589.463,753	4	569.466,32 589.461,993	7.618
4	569.466,32 589.461,993	5	569.457,618 589.460,125	8.9
5	569.457,618 589.460,125	6	569.514,023 589.404,231	79.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.514,023 589.404,231	7	569.517,71 589.409,161	6.156
7	569.517,71 589.409,161	8	569.524,547 589.418,071	11.231
8	569.524,547 589.418,071	9	569.529,646 589.424,768	8.417
9	569.529,646 589.424,768	10	569.525,583 589.427,009	4.64
10	569.525,583 589.427,009	11	569.517,177 589.434,911	11.537
11	569.517,177 589.434,911	12	569.506,642 589.445,643	15.039
12	569.506,642 589.445,643	13	569.499,497 589.451,583	9.292
13	569.499,497 589.451,583	14	569.491,119 589.461,642	13.091
14	569.491,119 589.461,642	1	569.485,992 589.468,133	8.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1853 / 17/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 149, din 25/02/2021 emis de Judecatoria Bicz (SC nr 14 din 14.01.2021 - Judecatoria Bicz ; Raport expertiza din 11.01.2021.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

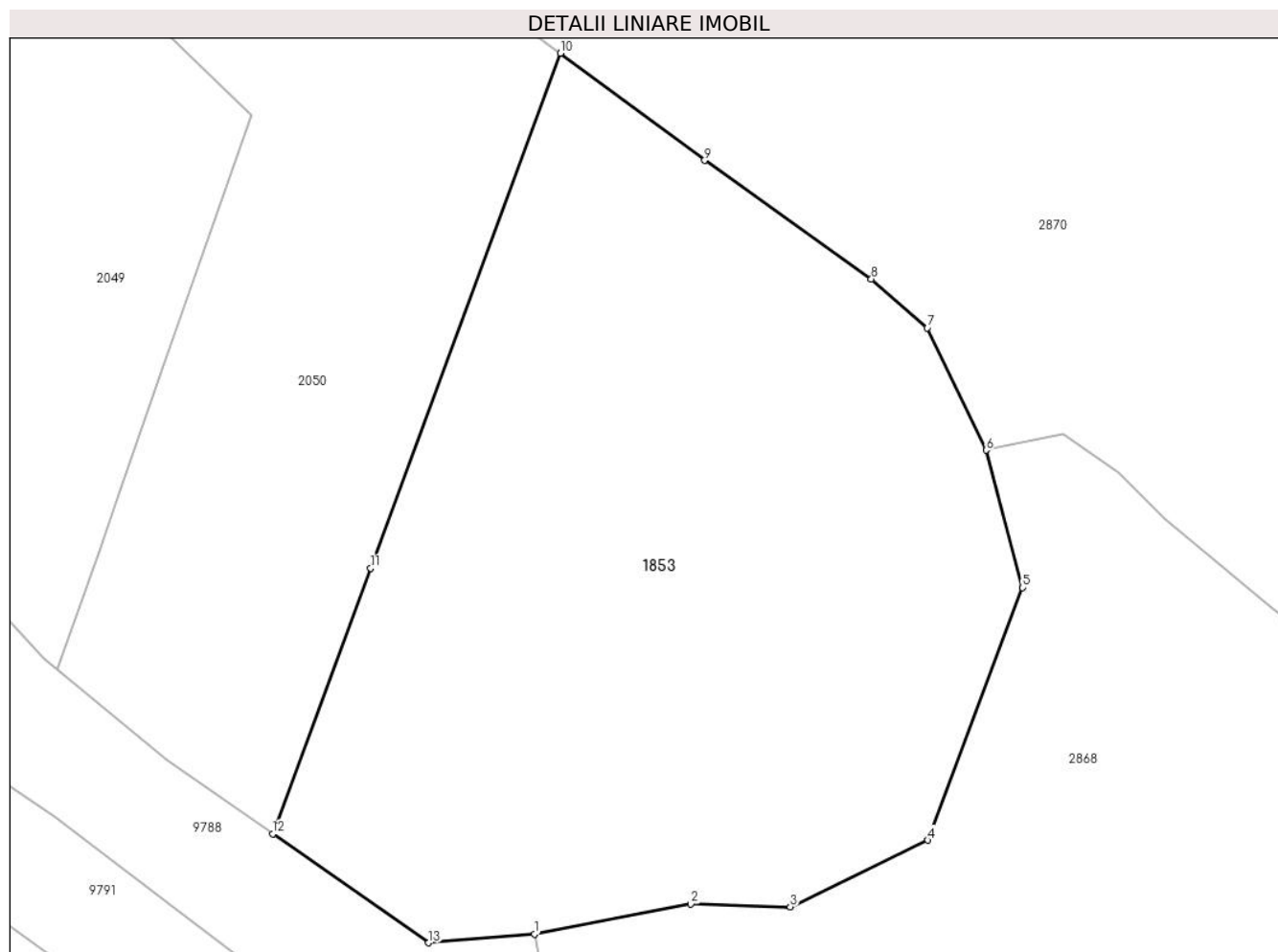
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	162	25	1056; 1060	-	
2	faneata	DA	1.038	25	1050; 1060; 1054	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.731,575 588.900,513	2	569.739,928 588.902,123	8.507
2	569.739,928 588.902,123	3	569.745,248 588.901,981	5.322
3	569.745,248 588.901,981	4	569.752,606 588.905,529	8.169
4	569.752,606 588.905,529	5	569.757,657 588.919,008	14.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.757,657 588.919,008	6	569.755,707 588.926,343	7.59
6	569.755,707 588.926,343	7	569.752,563 588.932,877	7.251
7	569.752,563 588.932,877	8	569.749,574 588.935,48	3.964
8	569.749,574 588.935,48	9	569.740,674 588.941,814	10.924
9	569.740,674 588.941,814	10	569.732,971 588.947,534	9.595
10	569.732,971 588.947,534	11	569.722,83 588.920,048	29.297
11	569.722,83 588.920,048	12	569.717,6 588.905,876	15.106
12	569.717,6 588.905,876	13	569.725,935 588.900,059	10.164
13	569.725,935 588.900,059	1	569.731,575 588.900,513	5.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1895**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.772	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1895 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1535, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUS - PĂSCĂRUŞ ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

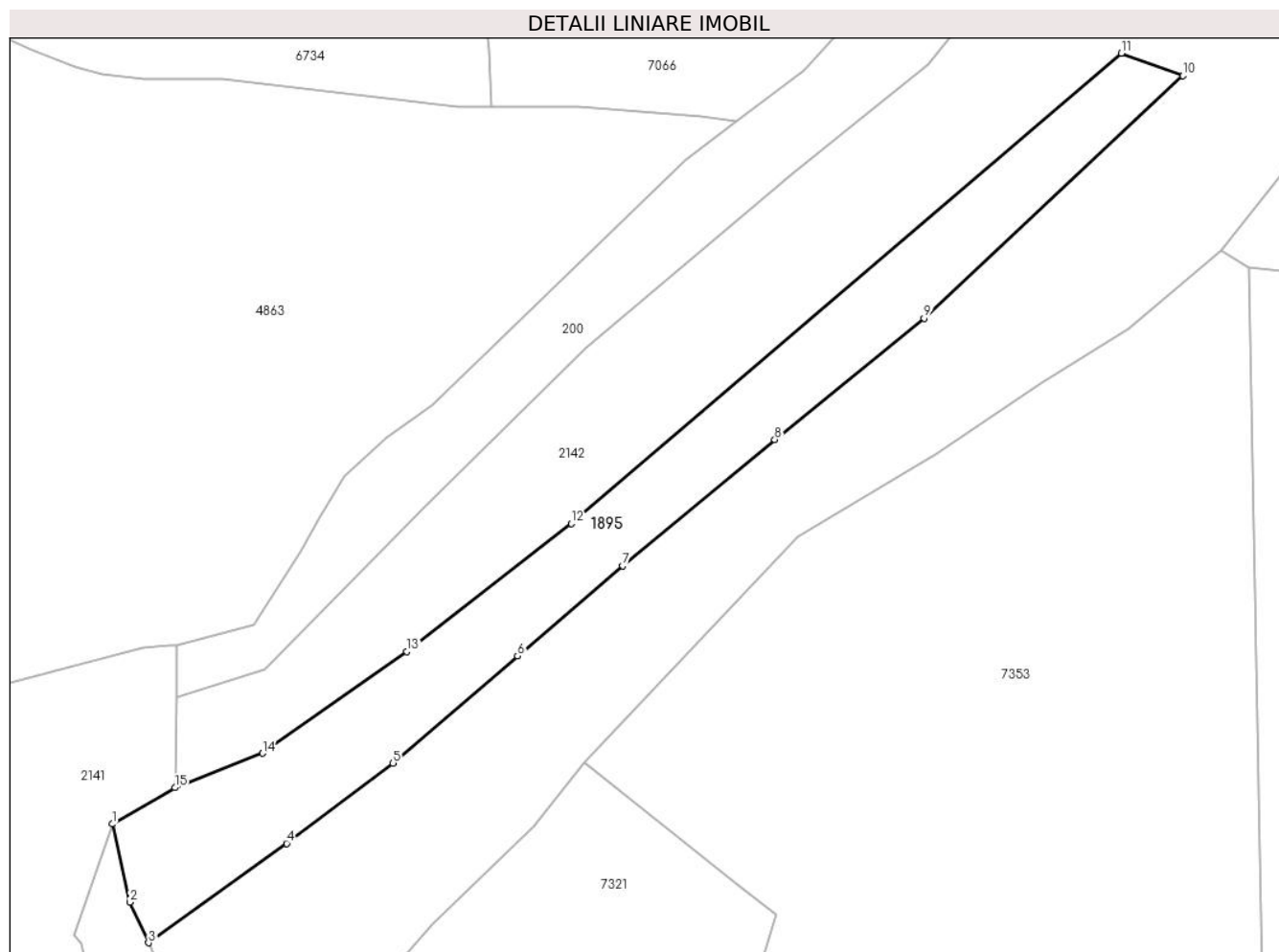
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.772	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.414,74 588.704,985	2	570.417,659 588.691,912	13.395
2	570.417,659 588.691,912	3	570.420,81 588.685,121	7.486
3	570.420,81 588.685,121	4	570.443,899 588.701,745	28.451
4	570.443,899 588.701,745	5	570.461,719 588.715,164	22.307
5	570.461,719 588.715,164	6	570.482,58 588.733,092	27.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.482,58 588.733,092	7	570.500,182 588.748,195	23.193
7	570.500,182 588.748,195	8	570.525,607 588.769,274	33.027
8	570.525,607 588.769,274	9	570.550,598 588.789,592	32.208
9	570.550,598 588.789,592	10	570.593,952 588.830,124	59.35
10	570.593,952 588.830,124	11	570.583,629 588.833,892	10.989
11	570.583,629 588.833,892	12	570.491,599 588.755,203	121.085
12	570.491,599 588.755,203	13	570.464,055 588.733,837	34.859
13	570.464,055 588.733,837	14	570.439,896 588.716,81	29.556
14	570.439,896 588.716,81	15	570.425,228 588.711,058	15.755
15	570.425,228 588.711,058	1	570.414,74 588.704,985	12.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50777	Din acte: 2.096 Masurata: 2.332	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50777-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CASA DE LOCUIT PE FUNDATIE DE PIATRA, CONSTRUITA DIN LEMN, COMPUSA DIN DOUA CAMERE SI DEPENDINTE, ACOPERITA CU TIGLA.
A1.2	50777-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; GRAJD DIN LEMN, CONSTRUIT DIN LEMN.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15381 / 05/08/2019		
Act Notarial nr. Contract de donație nr. 1448, din 05/08/2019 emis de NP Mirsu Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINA IONEL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

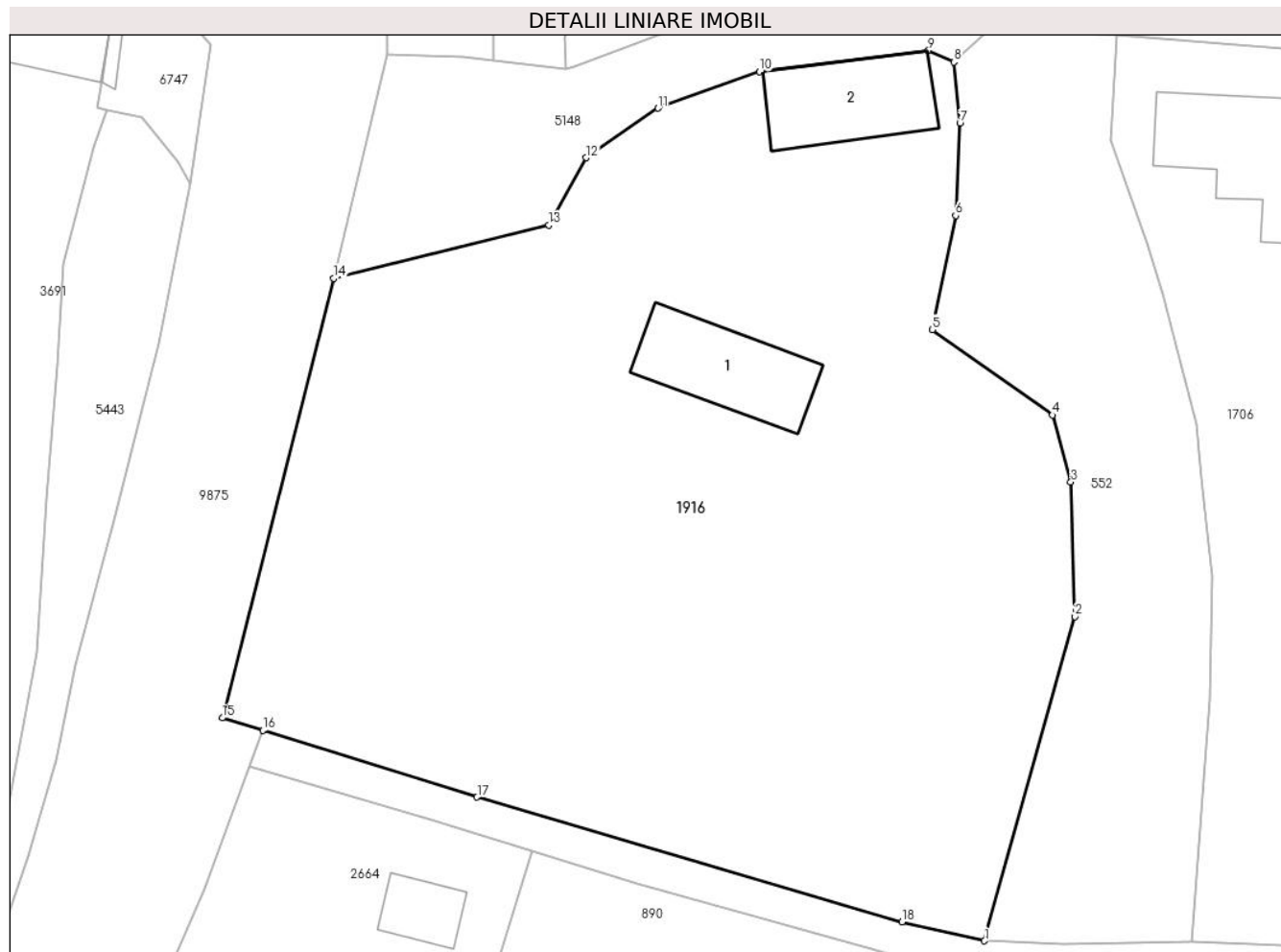
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50777	Din acte: 2.096 Masurata: 2.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	827	-	-	-	
2	arabil	DA	826	-	-	-	
3	faneata	DA	679	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50777-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CASA DE LOUIT PE FUNDATIE DE PIATRA, CONSTRUITA DIN LEMN, COMPUSA DIN DOUA CAMERE SI DEPENDINTE, ACOPERITA CU TIGLA.
A1.2	50777-C2	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; GRAJD DIN LEMN, CONSTRUIT DIN LEMN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.337,662 589.555,34	2	569.343,786 589.577,282	22.781
2	569.343,786 589.577,282	3	569.343,512 589.586,384	9.106
3	569.343,512 589.586,384	4	569.342,263 589.590,92	4.705
4	569.342,263 589.590,92	5	569.334,129 589.596,696	9.976
5	569.334,129 589.596,696	6	569.335,722 589.604,408	7.875
6	569.335,722 589.604,408	7	569.336,006 589.610,672	6.27
7	569.336,006 589.610,672	8	569.335,587 589.614,794	4.143
8	569.335,587 589.614,794	9	569.333,859 589.615,585	1.9
9	569.333,859 589.615,585	10	569.322,449 589.614,147	11.5
10	569.322,449 589.614,147	11	569.315,581 589.611,673	7.3
11	569.315,581 589.611,673	12	569.310,725 589.608,322	5.9
12	569.310,725 589.608,322	13	569.308,196 589.603,778	5.2
13	569.308,196 589.603,778	14	569.293,64 589.600,157	15.0
14	569.293,64 589.600,157	15	569.286,098 589.570,42	30.679
15	569.286,098 589.570,42	16	569.288,832 589.569,592	2.857
16	569.288,832 589.569,592	17	569.303,333 589.565,071	15.189
17	569.303,333 589.565,071	18	569.332,094 589.556,614	29.979
18	569.332,094 589.556,614	1	569.337,662 589.555,34	5.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		305	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1930 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1457, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURĂ ȘTEFAN 2) MURĂ SILVIA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURĂ ȘTEFAN 2) MURĂ SILVIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

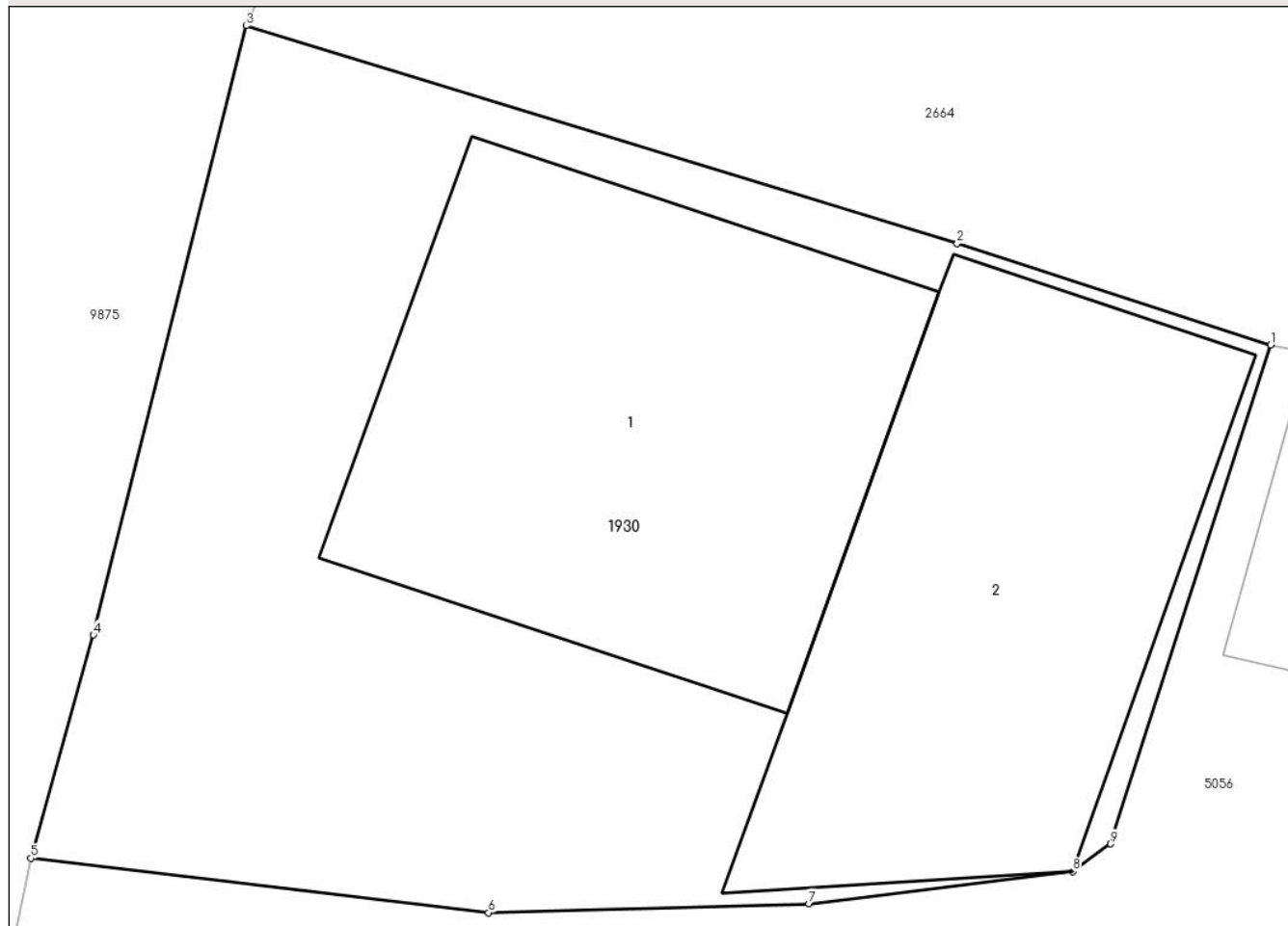
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	305	25	926; 927	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.299,848 589.540,25	2	569.293,62 589.542,262	6.545
2	569.293,62 589.542,262	3	569.279,498 589.546,585	14.769
3	569.279,498 589.546,585	4	569.276,462 589.534,492	12.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.276,462 589.534,492	5	569.275,22 589.530,057	4.606
5	569.275,22 589.530,057	6	569.284,31 589.528,977	9.154
6	569.284,31 589.528,977	7	569.290,676 589.529,156	6.369
7	569.290,676 589.529,156	8	569.295,914 589.529,796	5.277
8	569.295,914 589.529,796	9	569.296,668 589.530,344	0.932
9	569.296,668 589.530,344	1	569.299,848 589.540,25	10.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1931 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1458, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURĂ ȘTEFAN 2) MURĂ SILVIA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURĂ ȘTEFAN 2) MURĂ SILVIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

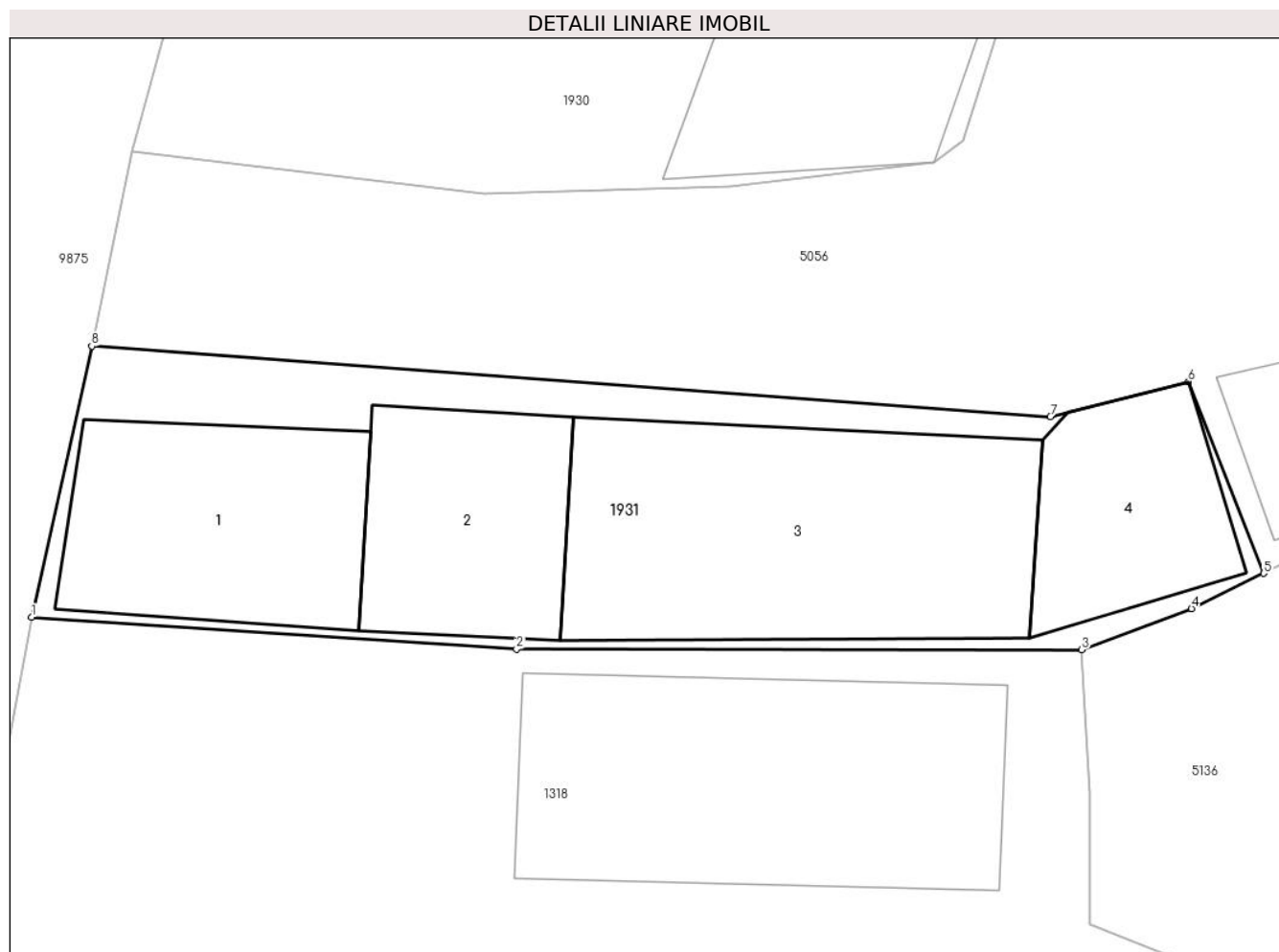
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	25	927; 928	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.272,642 589.518,062	2	569.285,151 589.517,244	12.536
2	569.285,151 589.517,244	3	569.299,732 589.517,22	14.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.299,732 589.517,22	4	569.302,565 589.518,287	3.027
4	569.302,565 589.518,287	5	569.304,43 589.519,19	2.072
5	569.304,43 589.519,19	6	569.302,486 589.524,138	5.316
6	569.302,486 589.524,138	7	569.298,928 589.523,228	3.673
7	569.298,928 589.523,228	8	569.274,196 589.525,051	24.799
8	569.274,196 589.525,051	1	569.272,642 589.518,062	7.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		356	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1966 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1459, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA CĂTĂLINA-NICOLETA 2) PÂNTEA NICUȘOR	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA CĂTĂLINA-NICOLETA 2) PÂNTEA NICUȘOR	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

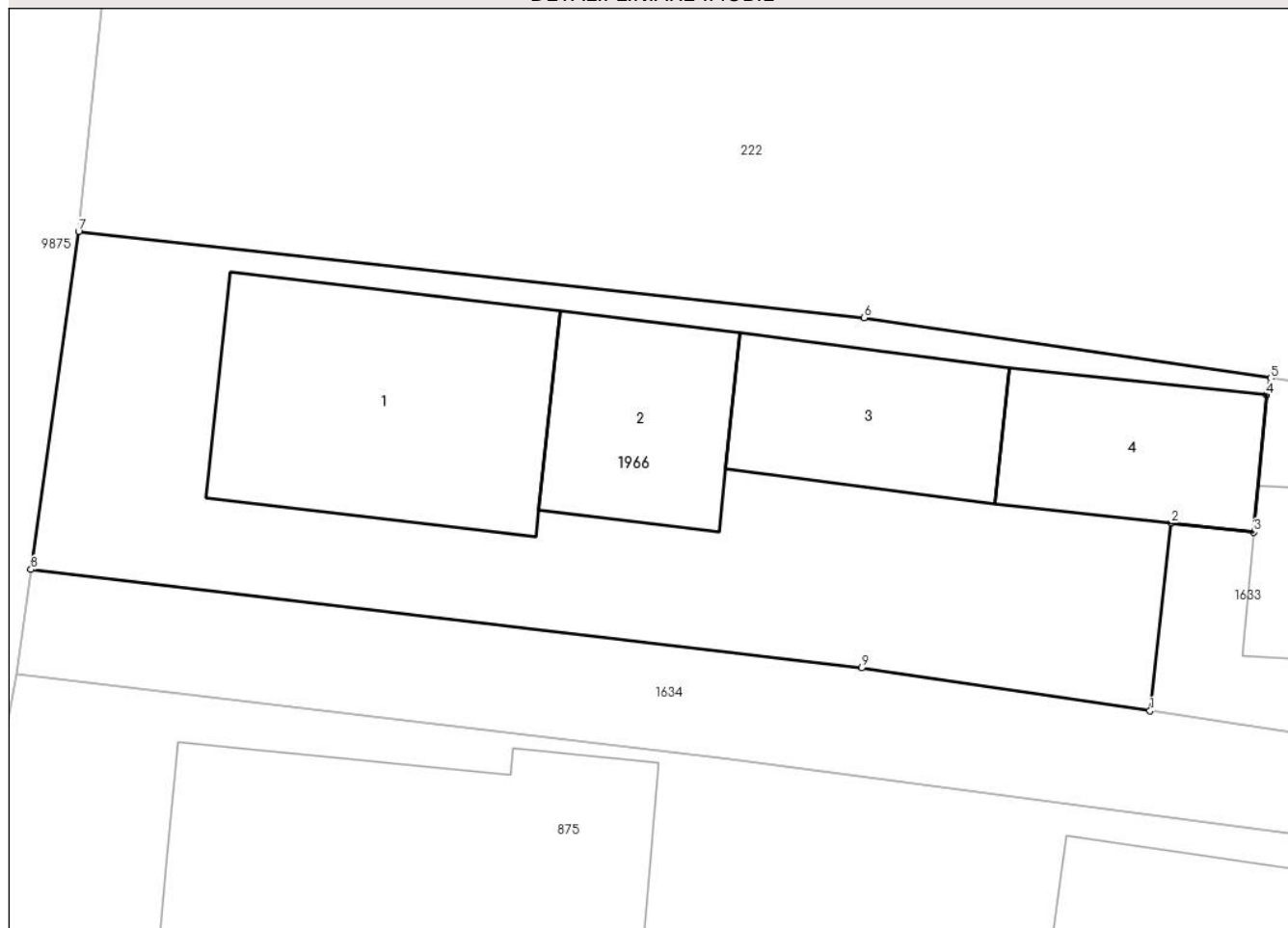
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	356	25	971; 970	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.286,647 589.369,559	2	569.287,271 589.375,151	5.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.287,271 589.375,151	3	569.289,743 589.374,885	2.486
3	569.289,743 589.374,885	4	569.290,124 589.378,964	4.097
4	569.290,124 589.378,964	5	569.290,244 589.379,471	0.521
5	569.290,244 589.379,471	6	569.278,125 589.381,271	12.252
6	569.278,125 589.381,271	7	569.254,711 589.383,841	23.555
7	569.254,711 589.383,841	8	569.253,287 589.373,772	10.169
8	569.253,287 589.373,772	9	569.278,055 589.370,841	24.941
9	569.278,055 589.370,841	1	569.286,647 589.369,559	8.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		341	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1967 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1460, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÂNTEA NICUȘOR	
	2) PÂNTEA CĂTĂLINA-NICOLETA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

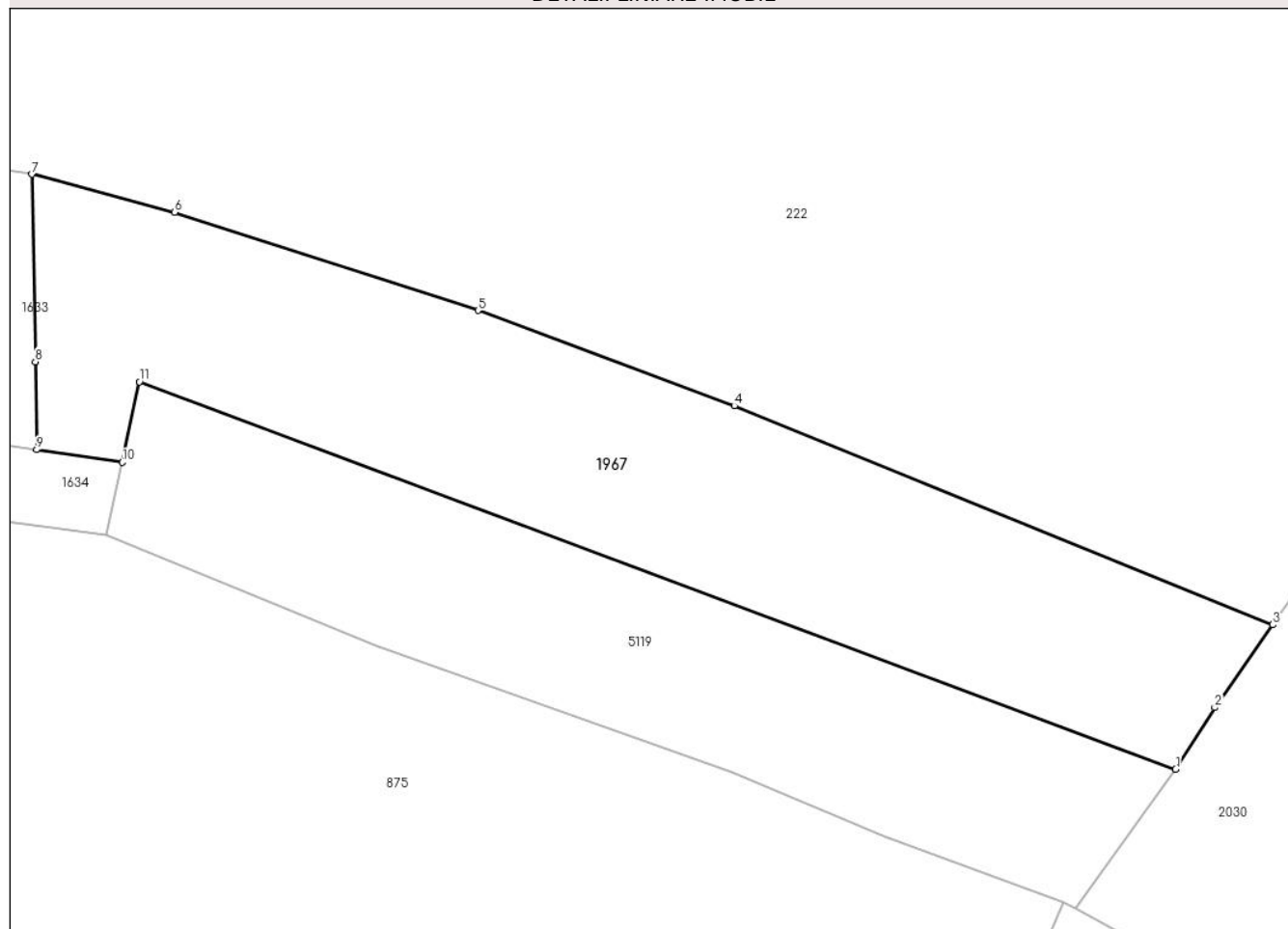
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	341	25	968; 969; 970	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.341,184 589.355,735	2	569.342,675 589.358,081	2.78
2	569.342,675 589.358,081	3	569.344,877 589.361,232	3.844
3	569.344,877 589.361,232	4	569.324,375 589.369,558	22.128
4	569.324,375 589.369,558	5	569.314,622 589.373,193	10.408
5	569.314,622 589.373,193	6	569.303,058 589.376,924	12.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.303,058 589.376,924	7	569.297,627 589.378,375	5.621
7	569.297,627 589.378,375	8	569.297,762 589.371,238	7.138
8	569.297,762 589.371,238	9	569.297,815 589.367,894	3.344
9	569.297,815 589.367,894	10	569.301,062 589.367,41	3.283
10	569.301,062 589.367,41	11	569.301,725 589.370,477	3.138
11	569.301,725 589.370,477	1	569.341,184 589.355,735	42.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		333	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2015 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1461, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

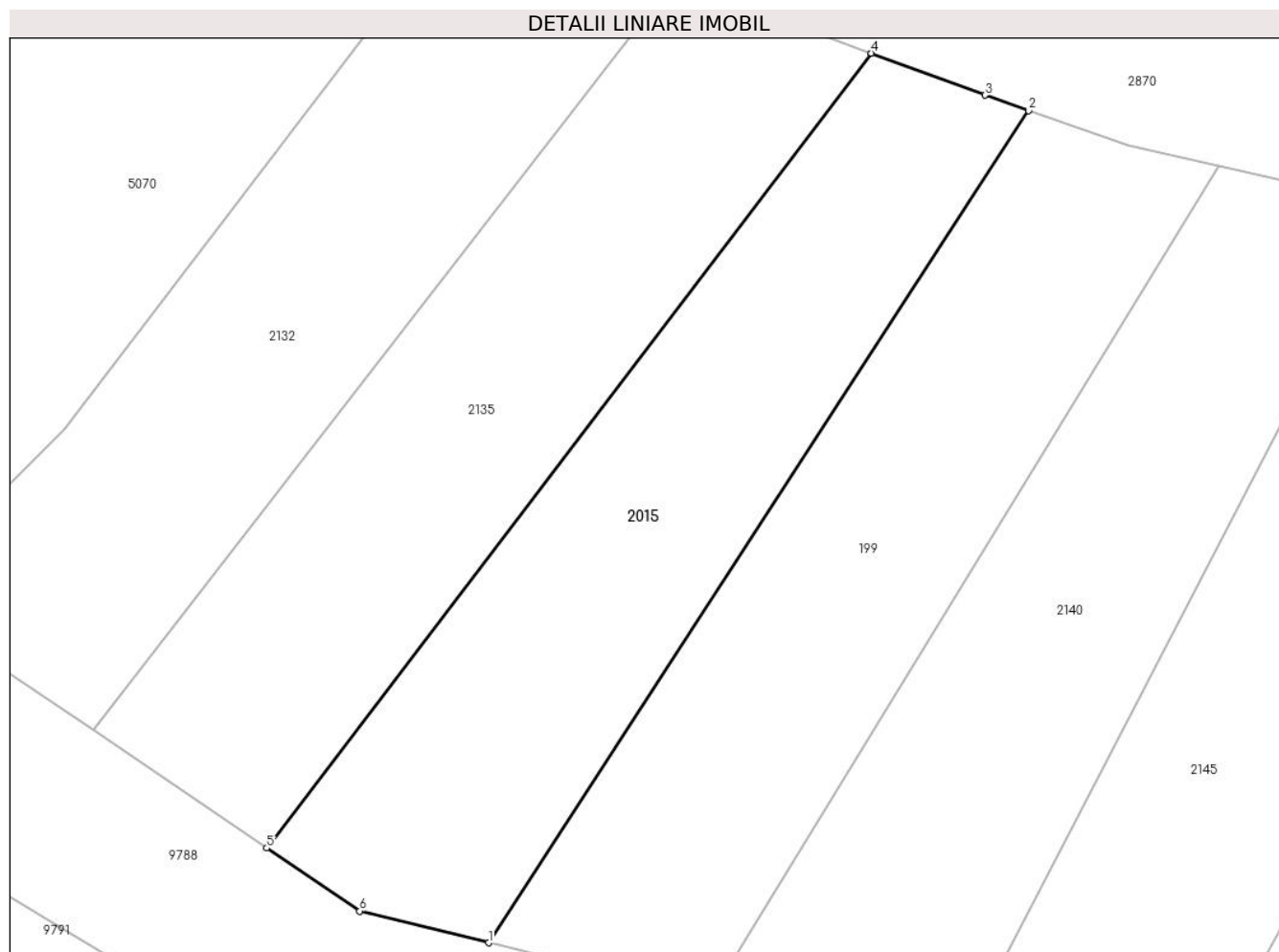
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	333	25	1052; 1053	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.646,417 588.945,03	2	569.668,438 588.978,959	40.449
2	569.668,438 588.978,959	3	569.666,663 588.979,582	1.881
3	569.666,663 588.979,582	4	569.662,03 588.981,293	4.939
4	569.662,03 588.981,293	5	569.637,369 588.948,89	40.72
5	569.637,369 588.948,89	6	569.641,161 588.946,32	4.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.641,161 588.946,32	1	569.646,417 588.945,03	5.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2029

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:179/N
Nr. cadastral vechi:239

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50173	Din acte: 1.312 Masurata: 1.358	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; Inscriere constructie noua C6

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50173-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Constructie cu destinatia Magazin mixt, construit din lemn;
A1.2	50173-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Bucatarie de vara construita din lemn
A1.3	50173-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; Casa de locuit D+P construita din lemn, compusa din 3 camere, bucatarie, hol, baie, camara
A1.4	50173-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Grajd construit din lemn
A1.5	50173-C5	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Sopron construit din lemn
A1.6		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4262 / 15/12/2008		
Act Notarial nr. 2894, din 15/12/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FOCȘA GHEORGHE 2) FOCȘA ILEANA, -soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 179/N)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
2029 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FOCȘA GHEORGHE 2) FOCȘA ILEANA, -soti	A1.6

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4262 / 15/12/2008		
Act Notarial nr. 2894, din 15/12/2008 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂRBULEȚ IOANA, -vaduva OBSERVATII: (provenita din conversia CF 179/N)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50173	Din acte: 1.312 Masurata: 1.358	Inscriere constructie noua C6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.157	-	-	-	
2	arabil	DA	201	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50173-C1	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Construcție cu destinația Magazin mixt, construit din lemn;
A1.2	50173-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Bucatarie de vara construita din lemn
A1.3	50173-C3	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; Casa de locuit D+P construita din lemn, compusa din 3 camere, bucatarie, hol, baie, camera
A1.4	50173-C4	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Grajd construit din lemn
A1.5	50173-C5	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Sopron construit din lemn
A1.6		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.359,875 589.381,675	2	569.365,12 589.391,73	11.341
2	569.365,12 589.391,73	3	569.343,989 589.398,033	22.051
3	569.343,989 589.398,033	4	569.319,383 589.405,372	25.677
4	569.319,383 589.405,372	5	569.309,87 589.408,21	9.927
5	569.309,87 589.408,21	6	569.298,31 589.410,1	11.713
6	569.298,31 589.410,1	7	569.291,01 589.410,65	7.321
7	569.291,01 589.410,65	8	569.279,02 589.411,81	12.046
8	569.279,02 589.411,81	9	569.267,28 589.412,5	11.76
9	569.267,28 589.412,5	10	569.256,96 589.412,93	10.329
10	569.256,96 589.412,93	11	569.256,362 589.400,186	12.758
11	569.256,362 589.400,186	12	569.277,94 589.396,56	21.881
12	569.277,94 589.396,56	13	569.297,176 589.395,93	19.246
13	569.297,176 589.395,93	14	569.307,429 589.394,716	10.325
14	569.307,429 589.394,716	15	569.315,412 589.393,566	8.065
15	569.315,412 589.393,566	16	569.335,592 589.390,287	20.445
16	569.335,592 589.390,287	17	569.340,867 589.388,963	5.439
17	569.340,867 589.388,963	18	569.349,565 589.385,942	9.208
18	569.349,565 589.385,942	1	569.359,875 589.381,675	11.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		799	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2030 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1462, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FOCȘA GHEORGHE	
	2) FOCȘA ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

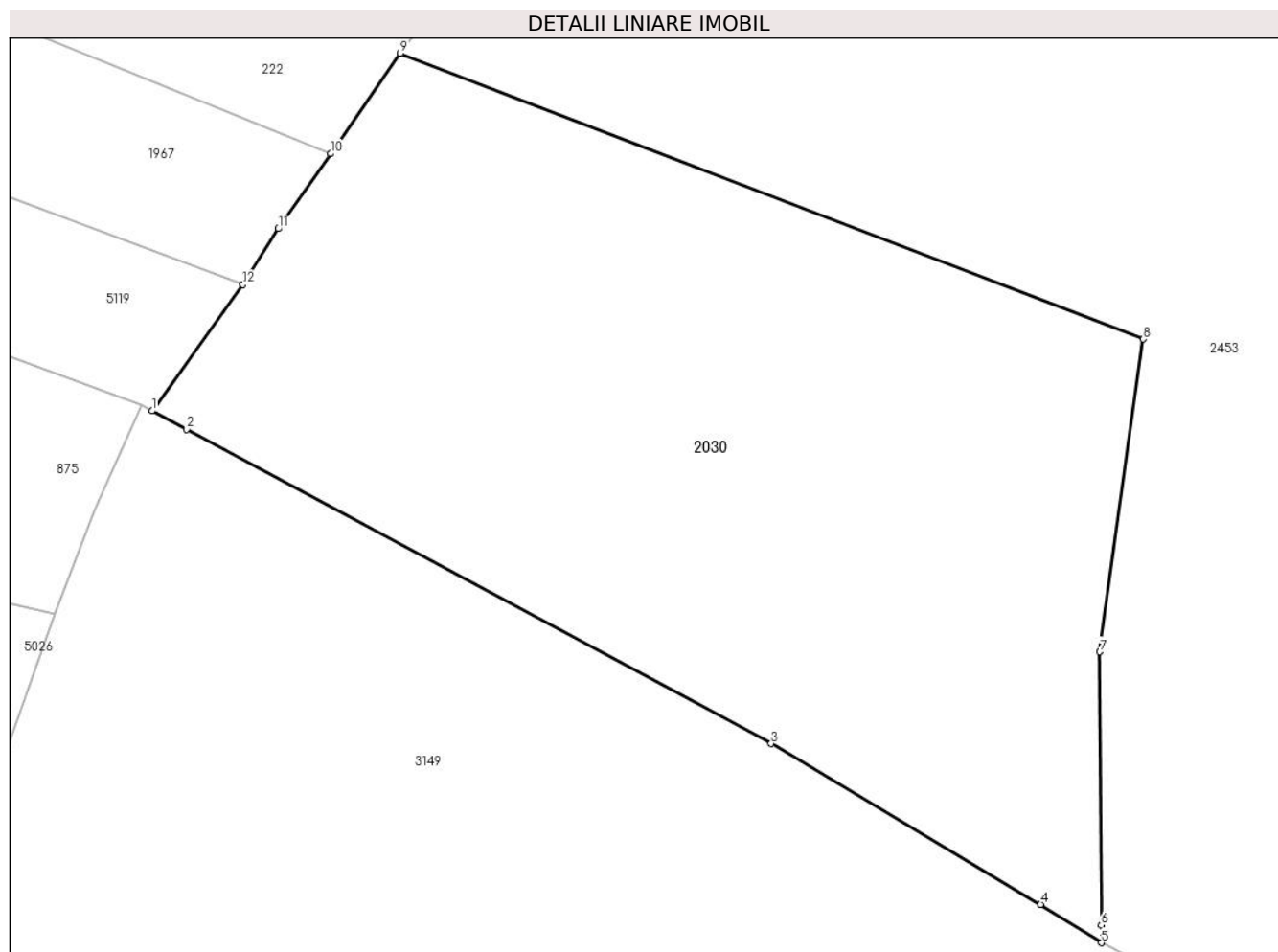
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	799	25	960; 960/1; 960/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.337,365 589.350,423	2	569.338,808 589.349,649	1.637
2	569.338,808 589.349,649	3	569.363,396 589.336,45	27.907
3	569.363,396 589.336,45	4	569.374,728 589.329,69	13.195
4	569.374,728 589.329,69	5	569.377,277 589.328,081	3.014
5	569.377,277 589.328,081	6	569.377,273 589.328,819	0.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.377,273 589.328,819	7	569.377,214 589.340,307	11.488
7	569.377,214 589.340,307	8	569.379,039 589.353,444	13.263
8	569.379,039 589.353,444	9	569.347,803 589.365,454	33.465
9	569.347,803 589.365,454	10	569.344,877 589.361,232	5.137
10	569.344,877 589.361,232	11	569.342,675 589.358,081	3.844
11	569.342,675 589.358,081	12	569.341,184 589.355,735	2.78
12	569.341,184 589.355,735	1	569.337,365 589.350,423	6.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.229	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2049 / 17/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 149, din 25/02/2021 emis de Judecatoria Bicz (SC nr 14 din 14.01.2021 - Judecatoria Bicz ; Raport experixa din 11.01.2021.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA DAN	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA DAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

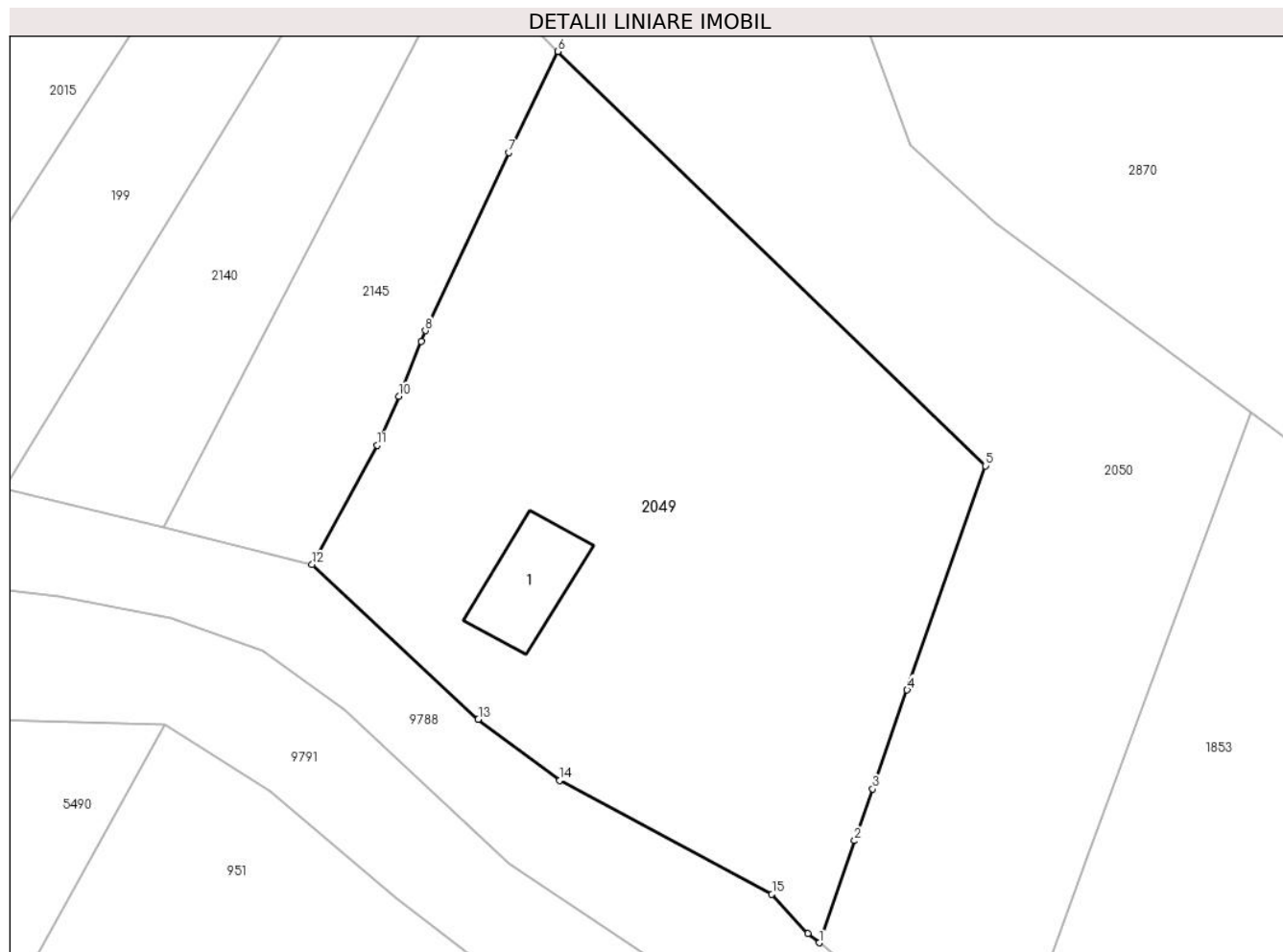
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	468	25	1055	-	
2	faneata	DA	761	25	1056	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.706,113 588.914,619	2	569.708,323 588.920,956	6.711
2	569.708,323 588.920,956	3	569.709,445 588.924,172	3.406
3	569.709,445 588.924,172	4	569.711,587 588.930,313	6.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.711,587 588.930,313	5	569.716,443 588.944,235	14.745
5	569.716,443 588.944,235	6	569.689,88 588.969,966	36.982
6	569.689,88 588.969,966	7	569.686,841 588.963,68	6.982
7	569.686,841 588.963,68	8	569.681,636 588.952,627	12.217
8	569.681,636 588.952,627	9	569.681,365 588.951,961	0.719
9	569.681,365 588.951,961	10	569.679,976 588.948,553	3.68
10	569.679,976 588.948,553	11	569.678,644 588.945,511	3.321
11	569.678,644 588.945,511	12	569.674,6 588.938,11	8.434
12	569.674,6 588.938,11	13	569.684,928 588.928,504	14.105
13	569.684,928 588.928,504	14	569.689,994 588.924,712	6.328
14	569.689,994 588.924,712	15	569.703,18 588.917,639	14.963
15	569.703,18 588.917,639	16	569.705,411 588.915,197	3.308
16	569.705,411 588.915,197	1	569.706,113 588.914,619	0.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2050 / 17/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 149, din 25/02/2021 emis de Judecatoria Bicz (SC nr 14 din 14.01.2021 - Judecatoria Bicz ; Raport experixa din 11.01.2021.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAȘ VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

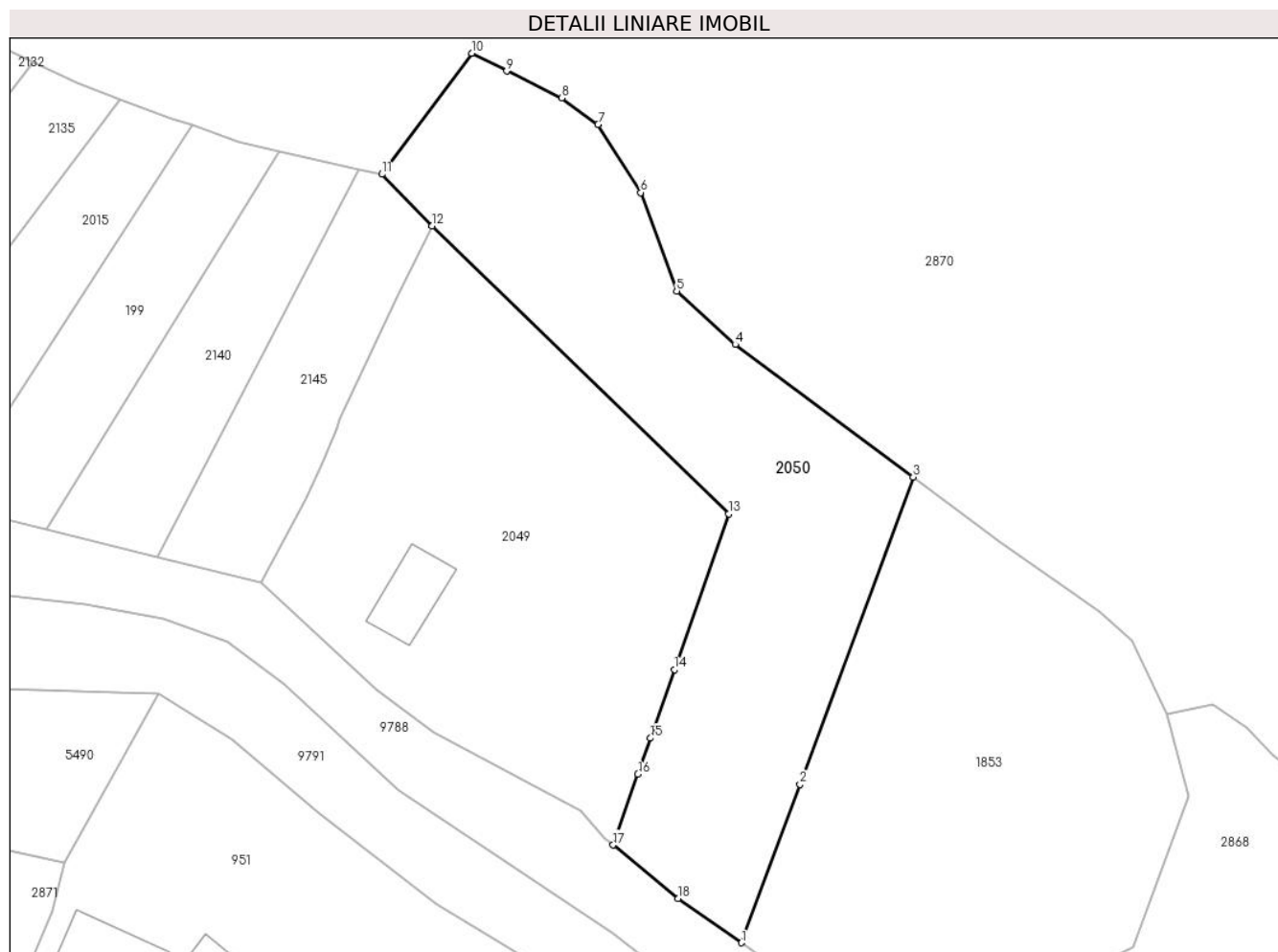
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	223	25	1056	-	
2	faneata	DA	977	25	1056	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.717,6 588.905,876	2	569.722,83 588.920,048	15.106
2	569.722,83 588.920,048	3	569.732,971 588.947,534	29.297
3	569.732,971 588.947,534	4	569.717,031 588.959,372	19.855
4	569.717,031 588.959,372	5	569.711,789 588.964,158	7.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.711,789 588.964,158	6	569.708,575 588.972,962	9.372
6	569.708,575 588.972,962	7	569.704,755 588.979,061	7.197
7	569.704,755 588.979,061	8	569.701,519 588.981,413	4.0
8	569.701,519 588.981,413	9	569.696,577 588.983,82	5.497
9	569.696,577 588.983,82	10	569.693,441 588.985,419	3.52
10	569.693,441 588.985,419	11	569.685,426 588.974,591	13.472
11	569.685,426 588.974,591	12	569.689,88 588.969,966	6.421
12	569.689,88 588.969,966	13	569.716,443 588.944,235	36.982
13	569.716,443 588.944,235	14	569.711,587 588.930,313	14.745
14	569.711,587 588.930,313	15	569.709,445 588.924,172	6.504
15	569.709,445 588.924,172	16	569.708,323 588.920,956	3.406
16	569.708,323 588.920,956	17	569.706,113 588.914,619	6.711
17	569.706,113 588.914,619	18	569.711,926 588.909,836	7.528
18	569.711,926 588.909,836	1	569.717,6 588.905,876	6.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		333	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2132 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1463, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

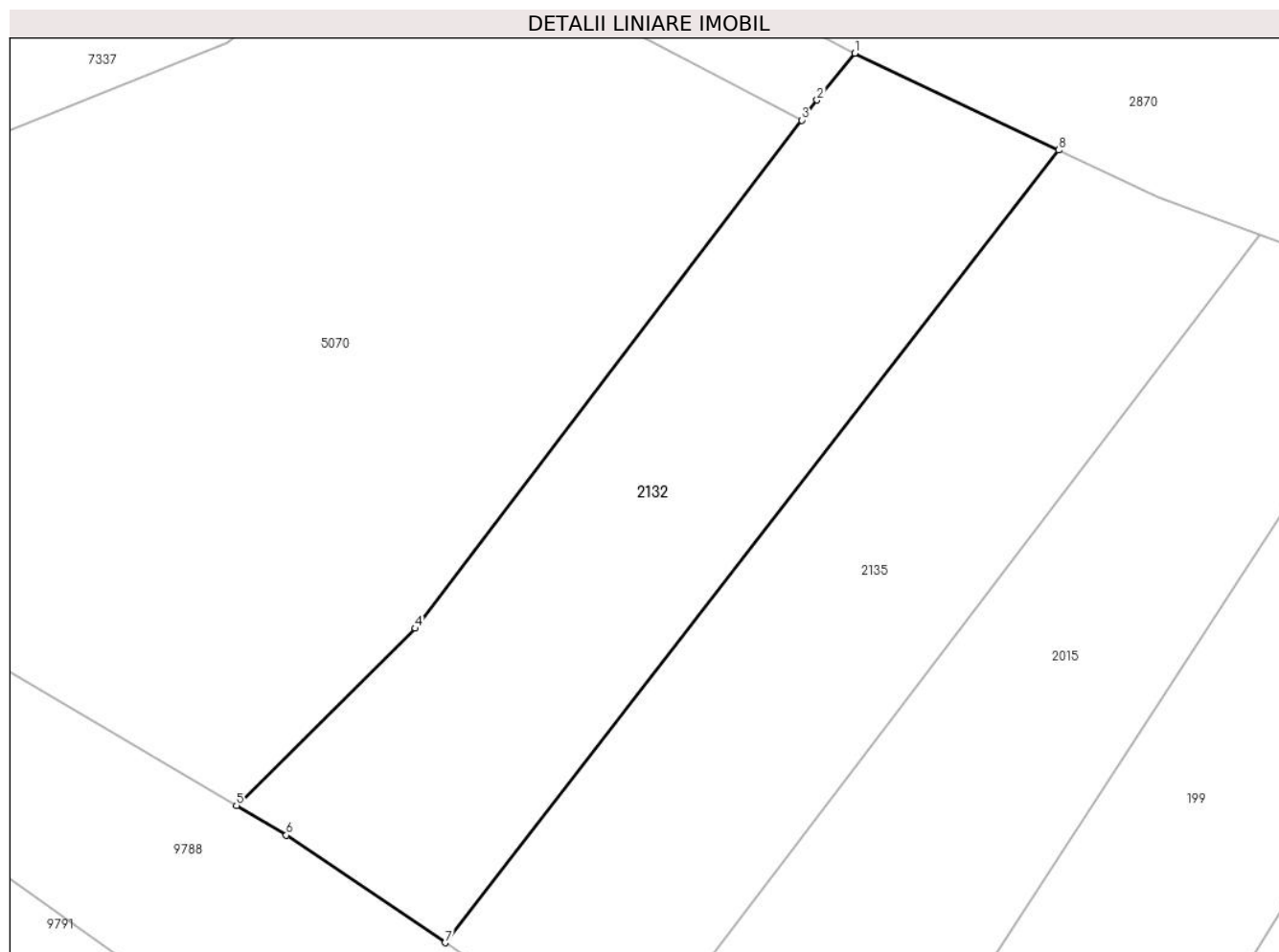
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	333	25	1052; 1053	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.646,257 588.988,357	2	569.644,779 588.986,534	2.347
2	569.644,779 588.986,534	3	569.644,182 588.985,749	0.986
3	569.644,182 588.985,749	4	569.629,119 588.965,947	24.88
4	569.629,119 588.965,947	5	569.622,147 588.959,037	9.816
5	569.622,147 588.959,037	6	569.624,089 588.957,891	2.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.624,089 588.957,891	7	569.630,278 588.953,696	7.477
7	569.630,278 588.953,696	8	569.654,208 588.984,578	39.068
8	569.654,208 588.984,578	1	569.646,257 588.988,357	8.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.492	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2134 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1536, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLIcian VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

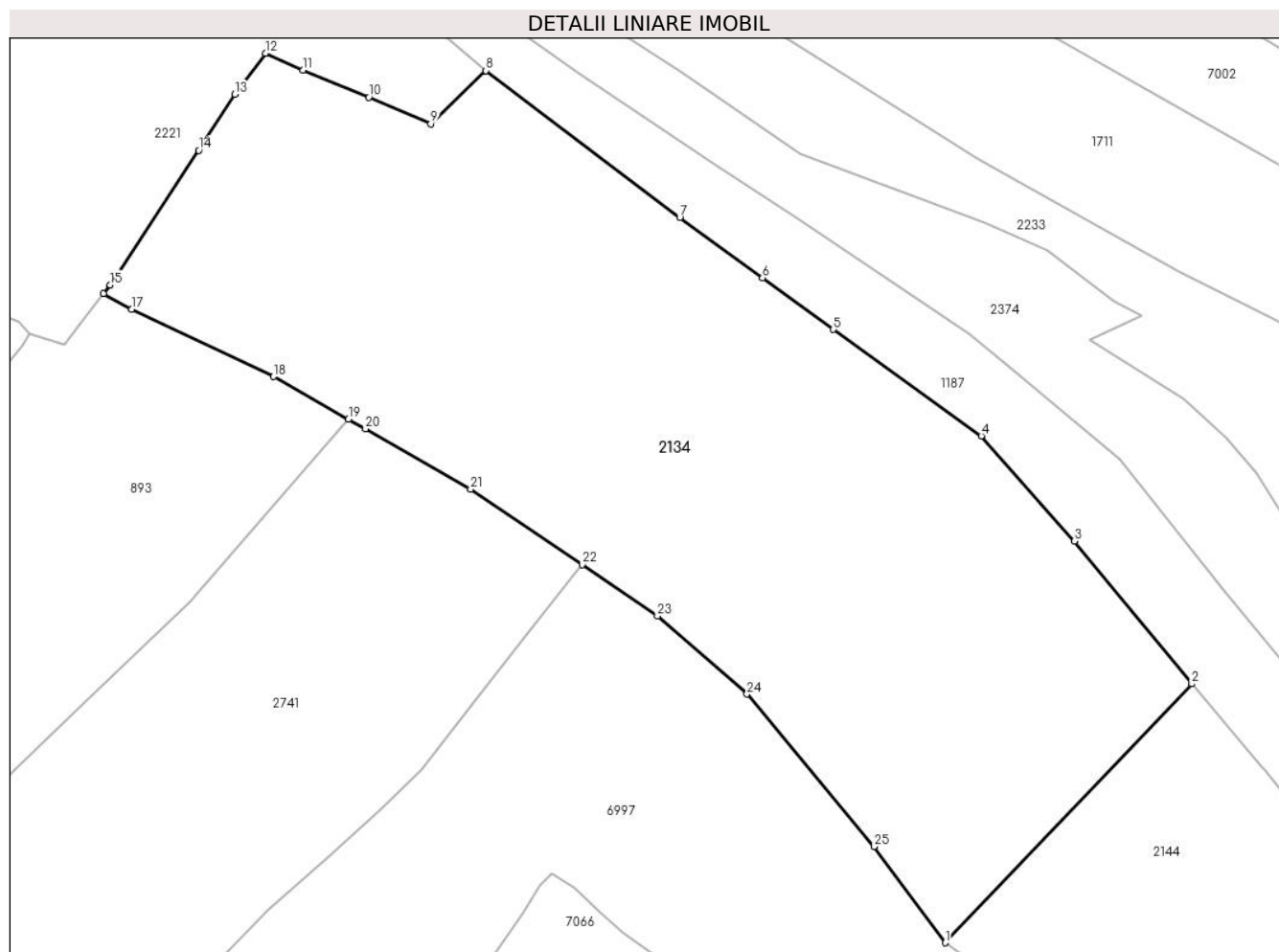
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	13.492	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.363,207 588.977,397	2	570.409,974 589.026,534	67.835
3	570.387,681 589.053,598	4	570.370,025 589.073,573	26.66
5	570.341,937 589.093,753	6	570.328,457 589.103,579	16.681
7	570.312,759 589.115,023	8	570.275,932 589.142,885	46.179
9	570.265,481 589.132,789	10	570.253,714 589.137,816	12.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.409,974 589.026,534	3	570.387,681 589.053,598	35.063
4	570.370,025 589.073,573	5	570.341,937 589.093,753	34.586
6	570.328,457 589.103,579	7	570.312,759 589.115,023	19.427
8	570.275,932 589.142,885	9	570.265,481 589.132,789	14.531
10	570.253,714 589.137,816	11	570.241,243 589.142,983	13.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.241,243 589.142,983	12	570.234,084 589.146,172	7.837
13	570.228,289 589.138,393	14	570.221,442 589.127,75	12.655
15	570.204,646 589.102,212	16	570.203,379 589.100,583	2.064
17	570.208,743 589.097,605	18	570.235,637 589.084,822	29.777
19	570.249,875 589.076,745	20	570.253,124 589.074,903	3.735
21	570.273,065 589.063,45	22	570.294,233 589.049,133	25.555
23	570.308,549 589.039,418	24	570.325,524 589.024,591	22.539
25	570.349,658 588.995,651	1	570.363,207 588.977,397	22.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.234,084 589.146,172	13	570.228,289 589.138,393	9.7
14	570.221,442 589.127,75	15	570.204,646 589.102,212	30.566
16	570.203,379 589.100,583	17	570.208,743 589.097,605	6.135
18	570.235,637 589.084,822	19	570.249,875 589.076,745	16.369
20	570.253,124 589.074,903	21	570.273,065 589.063,45	22.996
22	570.294,233 589.049,133	23	570.308,549 589.039,418	17.301
24	570.325,524 589.024,591	25	570.349,658 588.995,651	37.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		333	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2135 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1464, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

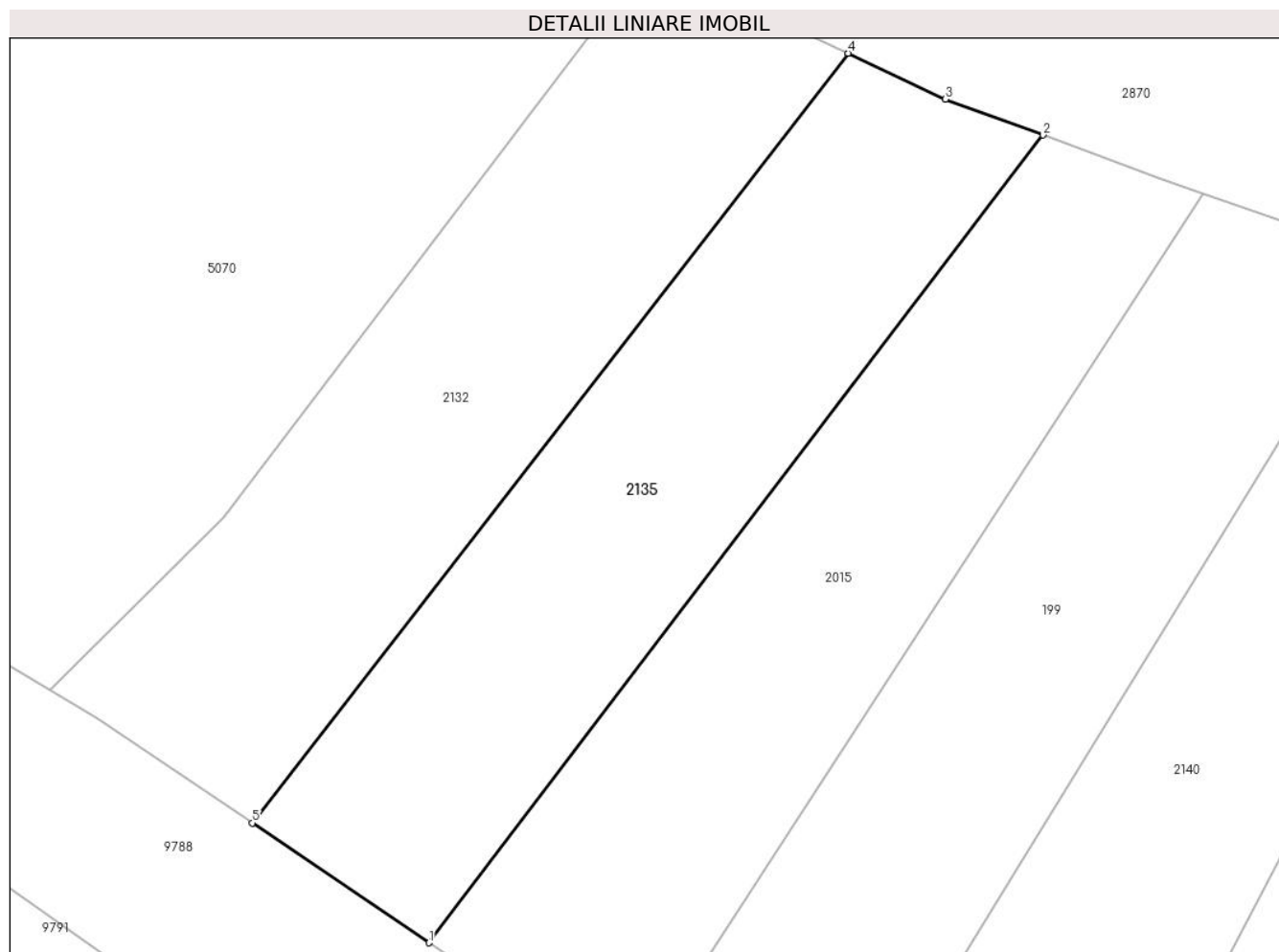
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	333	25	1052; 1053	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.637,369 588.948,89	2	569.662,03 588.981,293	40.72
2	569.662,03 588.981,293	3	569.658,113 588.982,739	4.175
3	569.658,113 588.982,739	4	569.654,208 588.984,578	4.316
4	569.654,208 588.984,578	5	569.630,278 588.953,696	39.068
5	569.630,278 588.953,696	1	569.637,369 588.948,89	8.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		331	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2140 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1465, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	331	25	1053	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.676,218 588.976,686	2	569.655,422 588.942,819	39.742
2	569.655,422 588.942,819	3	569.665,357 588.940,38	10.23
3	569.665,357 588.940,38	4	569.683,325 588.975,069	39.066
4	569.683,325 588.975,069	1	569.676,218 588.976,686	7.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.783	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2142 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1537, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

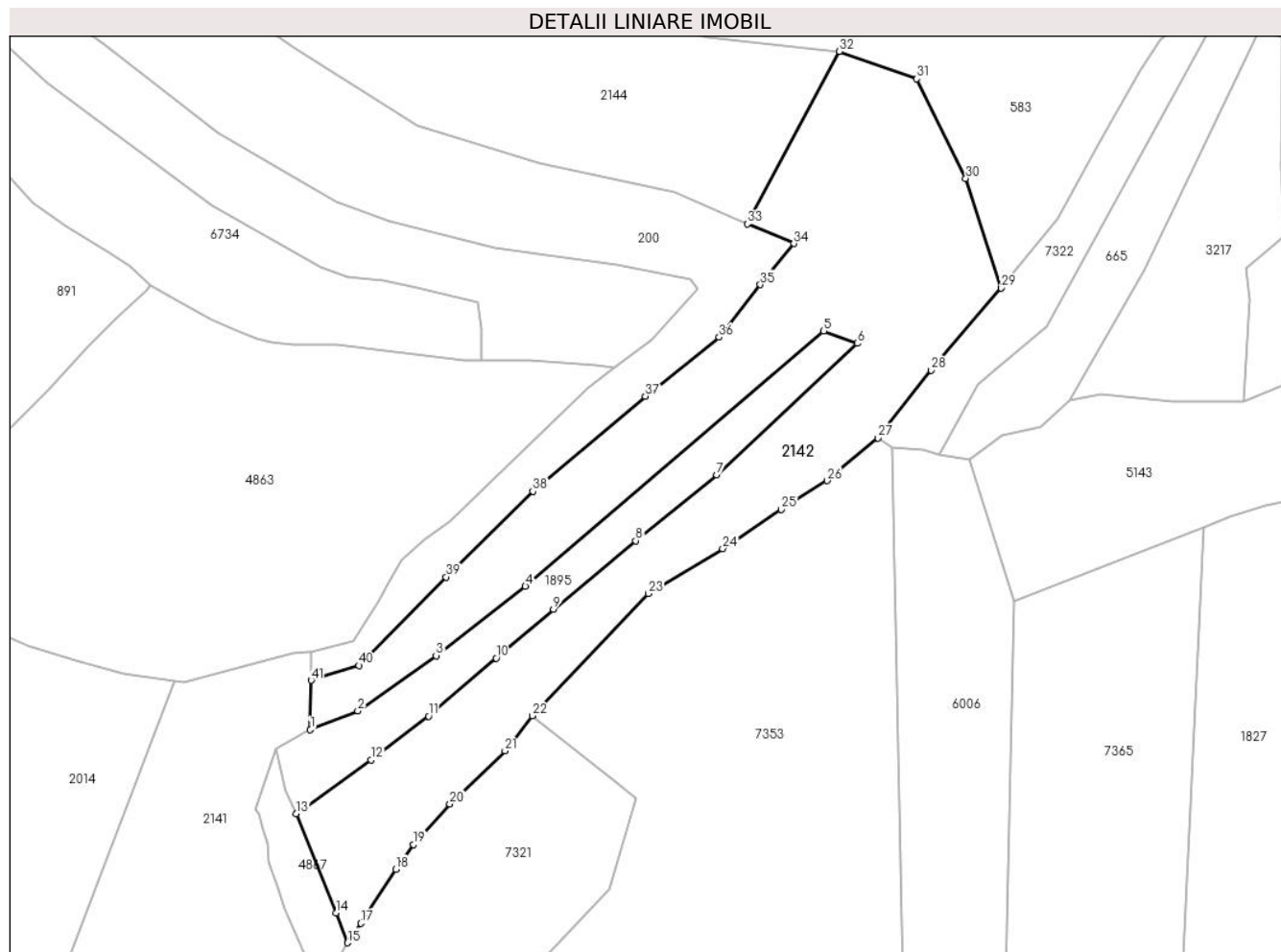
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	13.783	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	570.425,228 588.711,058	2	570.439,896 588.716,81	15.755	2	570.439,896 588.716,81	3	570.464,055 588.733,837	29.556	3	570.464,055 588.733,837	4	570.491,599 588.755,203	34.859
4	570.491,599 588.755,203	5	570.583,629 588.833,892	121.085	5	570.583,629 588.833,892	6	570.593,952 588.830,124	10.989	6	570.593,952 588.830,124	7	570.550,598 588.789,592	59.35
7	570.550,598 588.789,592	8	570.525,607 588.769,274	32.208	8	570.525,607 588.769,274	9	570.500,182 588.748,195	33.027	9	570.500,182 588.748,195	10	570.482,58 588.733,092	23.193
10	570.482,58 588.733,092	11	570.461,719 588.715,164	27.506	11	570.461,719 588.715,164	12	570.443,899 588.701,745	22.307	12	570.443,899 588.701,745	13	570.420,81 588.685,121	28.451
13	570.420,81 588.685,121	14	570.433,211 588.654,566	32.976	14	570.433,211 588.654,566	15	570.436,753 588.645,355	9.869	15	570.436,753 588.645,355	16	570.438,824 588.647,971	3.337
16	570.438,824 588.647,971	17	570.440,841 588.651,35	3.935	17	570.440,841 588.651,35	18	570.451,633 588.668,028	19.865	18	570.451,633 588.668,028	19	570.457,028 588.675,604	9.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	570.457,028 588.675,604	20	570.468,256 588.688,14	16.829	20	570.468,256 588.688,14	21	570.485,316 588.704,491	23.63	21	570.485,316 588.704,491	22	570.493,655 588.715,324	13.671
22	570.493,655 588.715,324	23	570.529,538 588.753,016	52.041	23	570.529,538 588.753,016	24	570.552,463 588.766,842	26.772	24	570.552,463 588.766,842	25	570.570,558 588.778,887	21.737
25	570.570,558 588.778,887	26	570.584,729 588.787,771	16.726	26	570.584,729 588.787,771	27	570.600,41 588.800,949	20.483	27	570.600,41 588.800,949	28	570.616,832 588.821,773	26.52
28	570.616,832 588.821,773	29	570.638,441 588.847,118	33.306	29	570.638,441 588.847,118	30	570.627,465 588.880,932	35.551	30	570.627,465 588.880,932	31	570.612,331 588.911,61	34.208
31	570.612,331 588.911,61	32	570.588,47 588.920,063	25.314	32	570.588,47 588.920,063	33	570.560,11 588.866,92	60.237	33	570.560,11 588.866,92	34	570.574,443 588.860,838	15.57
34	570.574,443 588.860,838	35	570.564,047 588.848,191	16.371	35	570.564,047 588.848,191	36	570.551,366 588.831,966	20.593	36	570.551,366 588.831,966	37	570.528,613 588.813,781	29.127
37	570.528,613 588.813,781	38	570.493,896 588.784,483	45.427	38	570.493,896 588.784,483	39	570.467,104 588.758,066	37.625	39	570.467,104 588.758,066	40	570.440,175 588.730,796	38.325
40	570.440,175 588.730,796	41	570.425,448 588.726,27	15.407	41	570.425,448 588.726,27	1	570.425,228 588.711,058	15.214					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.470	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2144 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1466, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	13.470	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.560,11 588.866,92	2	570.588,47 588.920,063	60.237
3	570.547,838 588.924,563	4	570.509,116 588.935,471	40.229
5	570.495,011 588.946,164	6	570.491,348 588.948,114	4.15
7	570.488,814 588.950,073	8	570.482,243 588.955,937	8.807
9	570.473,897 588.962,608	10	570.471,156 588.965,088	3.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.588,47 588.920,063	3	570.547,838 588.924,563	40.88
4	570.509,116 588.935,471	5	570.495,011 588.946,164	17.7
6	570.491,348 588.948,114	7	570.488,814 588.950,073	3.203
8	570.482,243 588.955,937	9	570.473,897 588.962,608	10.684
10	570.471,156 588.965,088	11	570.466,821 588.968,962	5.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.466,821 588.968,962	12	570.463,739 588.971,632	4.078
13	570.458,93 588.974,394	14	570.451,995 588.979,53	8.63
15	570.447,14 588.983,017	16	570.443,893 588.986,292	4.612
17	570.438,675 588.991,629	18	570.423,745 589.010,308	23.913
19	570.423,168 589.010,988	20	570.409,974 589.026,534	20.39
21	570.363,207 588.977,397	22	570.374,763 588.969,268	14.129
23	570.366,326 588.963,132	24	570.392,07 588.941,086	33.894
25	570.420,021 588.921,316	26	570.458,071 588.897,174	45.063
27	570.495,873 588.885,755	28	570.537,493 588.876,518	42.633
29	570.556,359 588.868,512	1	570.560,11 588.866,92	4.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.463,739 588.971,632	13	570.458,93 588.974,394	5.546
14	570.451,995 588.979,53	15	570.447,14 588.983,017	5.977
16	570.443,893 588.986,292	17	570.438,675 588.991,629	7.464
18	570.423,745 589.010,308	19	570.423,168 589.010,988	0.892
20	570.409,974 589.026,534	21	570.363,207 588.977,397	67.835
22	570.374,763 588.969,268	23	570.366,326 588.963,132	10.432
24	570.392,07 588.941,086	25	570.420,021 588.921,316	34.236
26	570.458,071 588.897,174	27	570.495,873 588.885,755	39.489
28	570.537,493 588.876,518	29	570.556,359 588.868,512	20.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		332	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2145 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1467, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

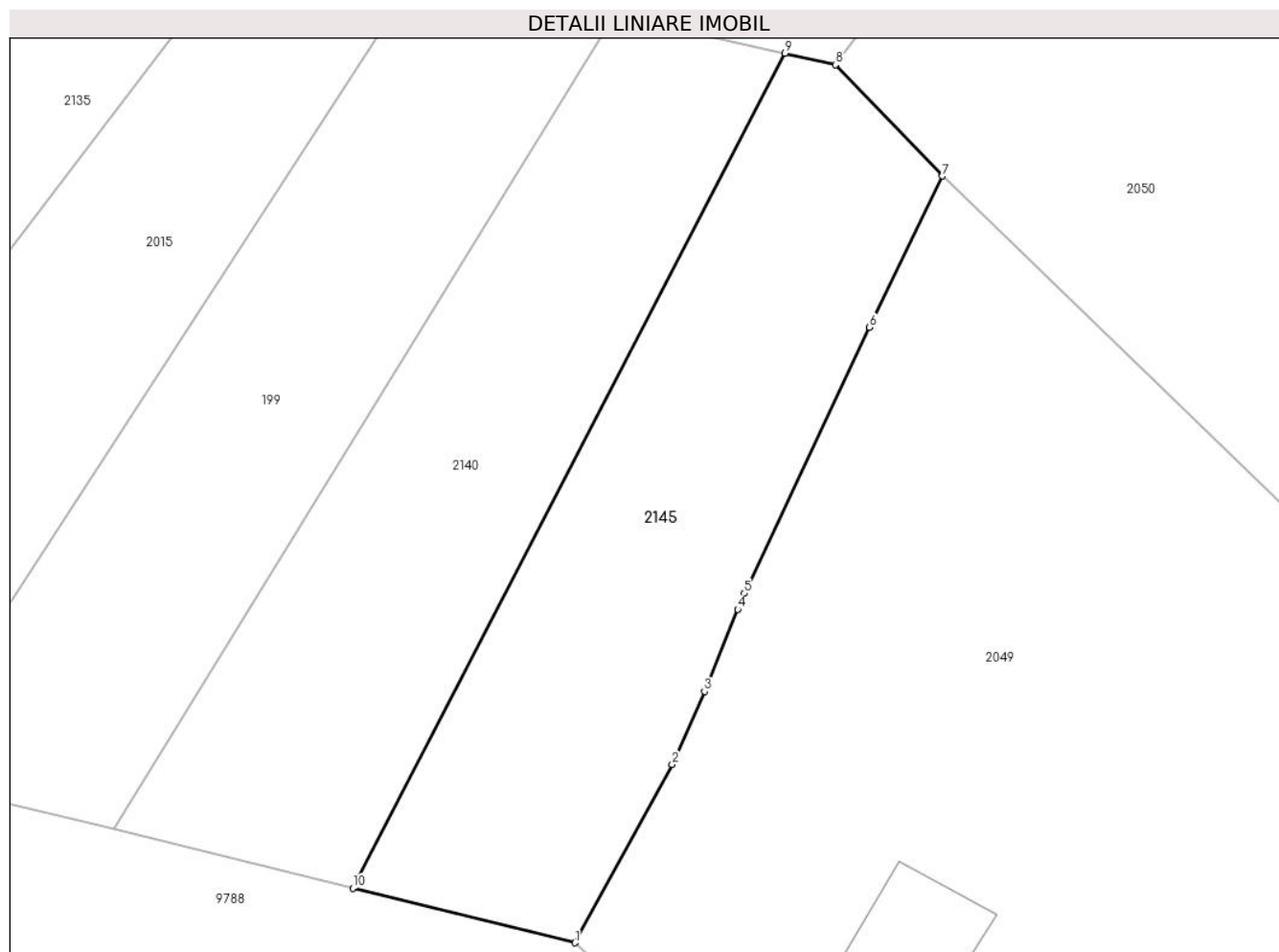
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	332	25	1053	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.674,6 588.938,11	2	569.678,644 588.945,511	8.434
2	569.678,644 588.945,511	3	569.679,976 588.948,553	3.321
3	569.679,976 588.948,553	4	569.681,365 588.951,961	3.68
4	569.681,365 588.951,961	5	569.681,636 588.952,627	0.719
5	569.681,636 588.952,627	6	569.686,841 588.963,68	12.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.686,841 588.963,68	7	569.689,88 588.969,966	6.982
7	569.689,88 588.969,966	8	569.685,426 588.974,591	6.421
8	569.685,426 588.974,591	9	569.683,325 588.975,069	2.155
9	569.683,325 588.975,069	10	569.665,357 588.940,38	39.066
10	569.665,357 588.940,38	1	569.674,6 588.938,11	9.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		722	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2187 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1468, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ONIGA GAVRIL	
	2) ONIGA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

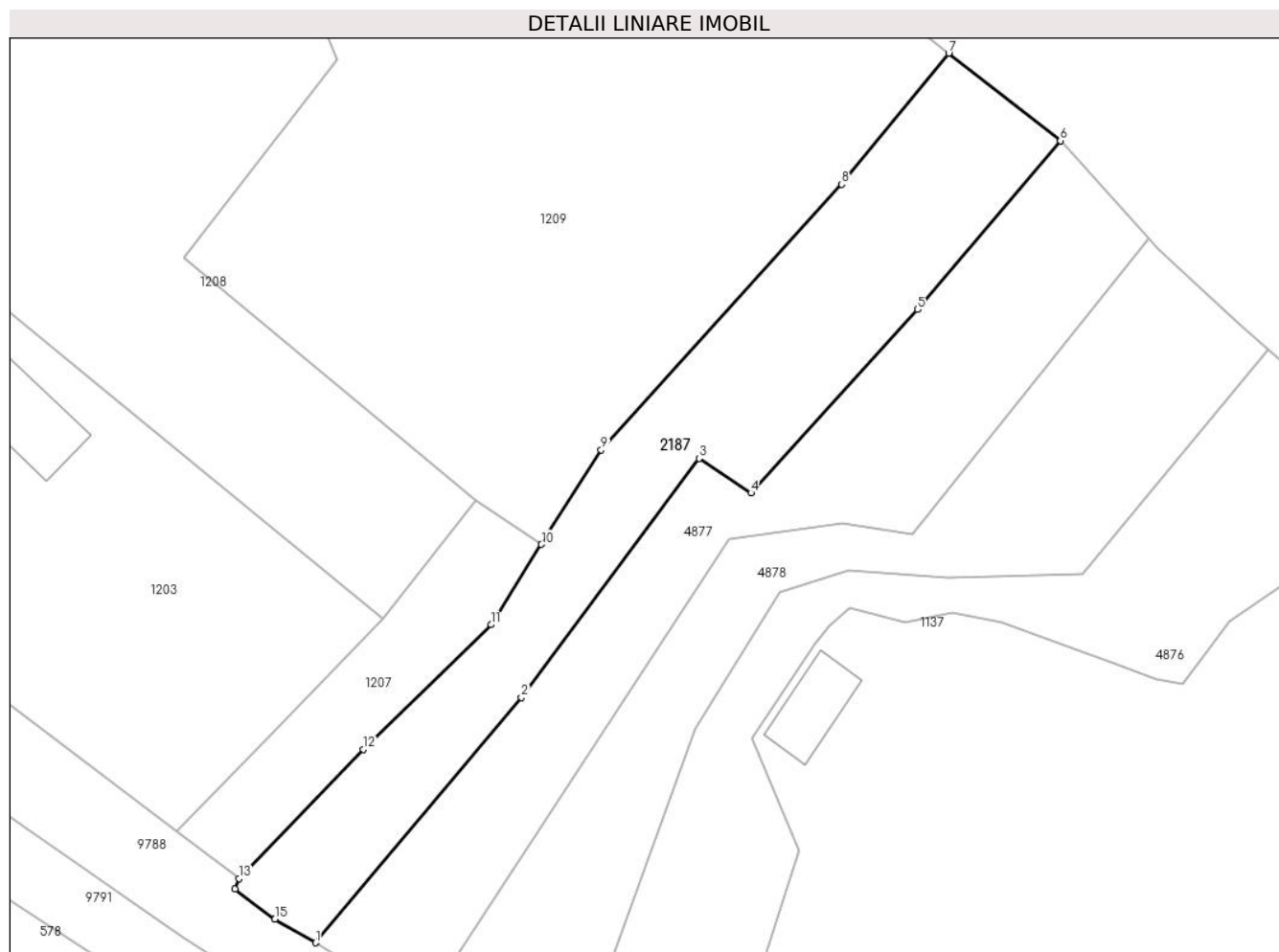
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	722	25	1082	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.911,303 588.707,368	2	569.927,434 588.726,581	25.087
2	569.927,434 588.726,581	3	569.941,353 588.745,283	23.313
3	569.941,353 588.745,283	4	569.945,43 588.742,578	4.893
4	569.945,43 588.742,578	5	569.958,486 588.756,927	19.4
5	569.958,486 588.756,927	6	569.969,649 588.770,15	17.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.969,649 588.770,15	7	569.960,904 588.776,995	11.105
7	569.960,904 588.776,995	8	569.952,524 588.766,743	13.241
8	569.952,524 588.766,743	9	569.933,682 588.745,957	28.055
9	569.933,682 588.745,957	10	569.929,013 588.738,551	8.755
10	569.929,013 588.738,551	11	569.925,053 588.732,27	7.425
11	569.925,053 588.732,27	12	569.915,046 588.722,519	13.972
12	569.915,046 588.722,519	13	569.905,313 588.712,386	14.05
13	569.905,313 588.712,386	14	569.905,008 588.711,565	0.876
14	569.905,008 588.711,565	15	569.908,125 588.709,213	3.905
15	569.908,125 588.709,213	1	569.911,303 588.707,368	3.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		422	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2217 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1469, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COZMA ION	
	2) COZMA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	422	25	950	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.321,292 589.440,738	2	569.323,312 589.447,14	6.713
2	569.323,312 589.447,14	3	569.315,172 589.449,895	8.594
3	569.315,172 589.449,895	4	569.308,576 589.451,44	6.775
4	569.308,576 589.451,44	5	569.295,928 589.453,026	12.747
5	569.295,928 589.453,026	6	569.281,191 589.454,32	14.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.281,191 589.454,32	7	569.262,072 589.456,24	19.215
7	569.262,072 589.456,24	8	569.261,309 589.449,667	6.617
8	569.261,309 589.449,667	9	569.285,52 589.447,343	24.322
9	569.285,52 589.447,343	10	569.289,206 589.446,963	3.706
10	569.289,206 589.446,963	11	569.313,8 589.442,947	24.92
11	569.313,8 589.442,947	1	569.321,292 589.440,738	7.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.320	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2220 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1470, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COZMA ION	
	2) COZMA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

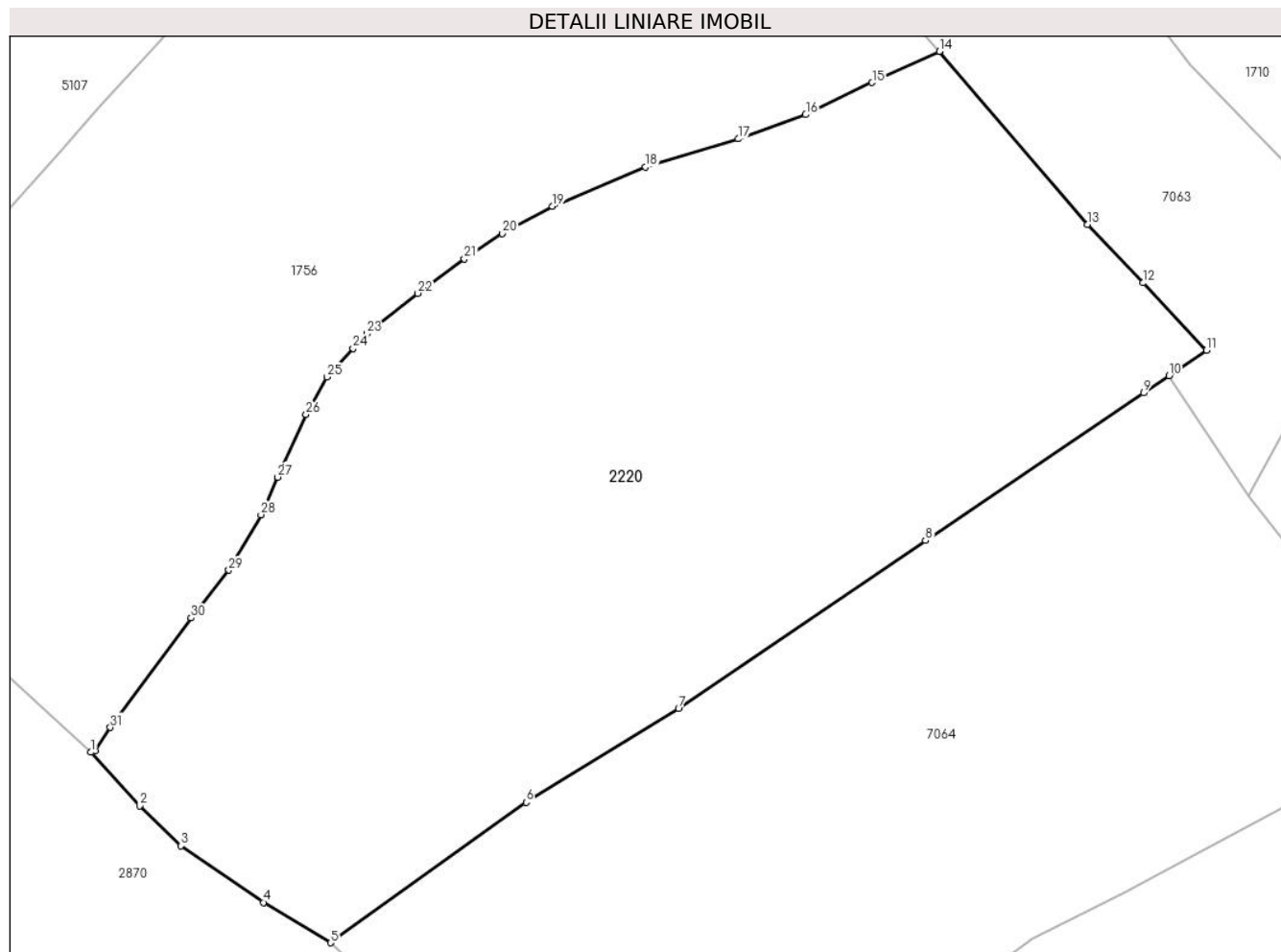
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.320	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.722,761 589.102,757	2	569.727,449 589.097,578	6.986
3	569.731,457 589.093,746	4	569.739,423 589.088,282	9.66
5	569.745,902 589.084,397	6	569.764,762 589.097,933	23.215
7	569.779,475 589.106,956	8	569.803,299 589.123,172	28.819
9	569.824,339 589.137,402	10	569.826,81 589.139,08	2.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.727,449 589.097,578	3	569.731,457 589.093,746	5.545
4	569.739,423 589.088,282	5	569.745,902 589.084,397	7.555
6	569.764,762 589.097,933	7	569.779,475 589.106,956	17.259
8	569.803,299 589.123,172	9	569.824,339 589.137,402	25.4
10	569.826,81 589.139,08	11	569.830,42 589.141,53	4.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	569.830,42 589.141,53	12	569.824,281 589.148,009	8.926
13	569.818,943 589.153,662	14	569.804,647 589.170,324	21.954
15	569.798,151 589.167,31	16	569.791,739 589.164,237	7.11
17	569.785,231 589.161,888	18	569.776,268 589.159,168	9.367
19	569.767,312 589.155,374	20	569.762,473 589.152,761	5.499
21	569.758,806 589.150,321	22	569.754,311 589.147,008	5.584
23	569.749,411 589.143,124	24	569.748,051 589.141,693	1.974
25	569.745,526 589.138,938	26	569.743,53 589.135,336	4.118
27	569.740,793 589.129,285	28	569.739,177 589.125,662	3.967
29	569.736,07 589.120,316	30	569.732,446 589.115,703	5.866
31	569.724,629 589.105,15	32	569.723,168 589.102,898	2.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	569.824,281 589.148,009	13	569.818,943 589.153,662	7.775
14	569.804,647 589.170,324	15	569.798,151 589.167,31	7.161
16	569.791,739 589.164,237	17	569.785,231 589.161,888	6.919
18	569.776,268 589.159,168	19	569.767,312 589.155,374	9.726
20	569.762,473 589.152,761	21	569.758,806 589.150,321	4.405
22	569.754,311 589.147,008	23	569.749,411 589.143,124	6.253
24	569.748,051 589.141,693	25	569.745,526 589.138,938	3.737
26	569.743,53 589.135,336	27	569.740,793 589.129,285	6.641
28	569.739,177 589.125,662	29	569.736,07 589.120,316	6.183
30	569.732,446 589.115,703	31	569.724,629 589.105,15	13.133
32	569.723,168 589.102,898	1	569.722,761 589.102,757	0.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.844	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2221 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1471, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA ION 2) COZMA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA ION 2) COZMA MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

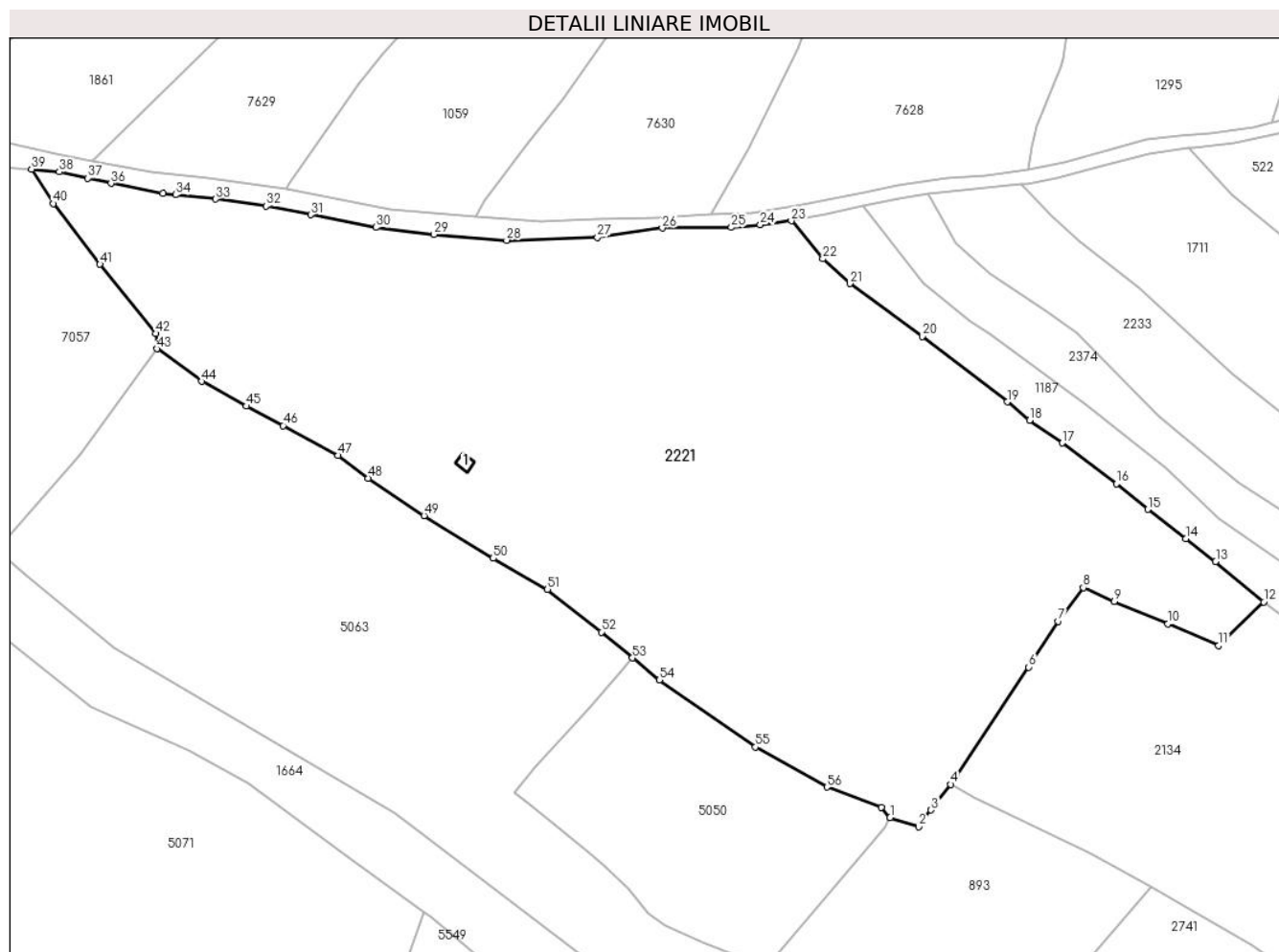
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.844	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	570.189,27 589.092,902	2	570.195,938 589.090,766	7.002	2	570.195,938 589.090,766	3	570.198,764 589.094,649	4.802	3	570.198,764 589.094,649	4	570.203,379 589.100,583	7.517
4	570.203,379 589.100,583	5	570.204,646 589.102,212	2.064	5	570.204,646 589.102,212	6	570.221,442 589.127,75	30.566	6	570.221,442 589.127,75	7	570.228,289 589.138,393	12.655
7	570.228,289 589.138,393	8	570.234,084 589.146,172	9.7	8	570.234,084 589.146,172	9	570.241,243 589.142,983	7.837	9	570.241,243 589.142,983	10	570.253,714 589.137,816	13.499
10	570.253,714 589.137,816	11	570.265,481 589.132,789	12.796	11	570.265,481 589.132,789	12	570.275,932 589.142,885	14.531	12	570.275,932 589.142,885	13	570.264,783 589.152,265	14.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
13	570.264,783 589.152,265	14	570.257,839 589.157,566	8.736	14	570.257,839 589.157,566	15	570.249,022 589.164,328	11.11 1	15	570.249,022 589.164,328	16	570.241,731 589.170,274	9.408
16	570.241,731 589.170,274	17	570.229,212 589.179,72	15.68 3	17	570.229,212 589.179,72	18	570.221,623 589.185,004	9.247	18	570.221,623 589.185,004	19	570.216,431 589.189,259	6.713
19	570.216,431 589.189,259	20	570.196,717 589.204,436	24.87 9	20	570.196,717 589.204,436	21	570.179,927 589.216,659	20.76 8	21	570.179,927 589.216,659	22	570.173,673 589.222,424	8.506
22	570.173,673 589.222,424	23	570.166,367 589.231,215	11.43 1	23	570.166,367 589.231,215	24	570.159,167 589.230,318	7.256	24	570.159,167 589.230,318	25	570.152,478 589.229,703	6.717
25	570.152,478 589.229,703	26	570.136,444 589.229,535	16.03 5	26	570.136,444 589.229,535	27	570.121,41 589.227,367	15.19	27	570.121,41 589.227,367	28	570.100,322 589.226,716	21.09 8
28	570.100,322 589.226,716	29	570.083,519 589.228,032	16.85 4	29	570.083,519 589.228,032	30	570.069,976 589.229,681	13.64 3	30	570.069,976 589.229,681	31	570.054,866 589.232,628	15.39 5
31	570.054,866 589.232,628	32	570.044,551 589.234,658	10.51 3	32	570.044,551 589.234,658	33	570.032,879 589.236,241	11.77 9	33	570.032,879 589.236,241	34	570.023,51 589.237,25	9.423
34	570.023,51 589.237,25	35	570.020,572 589.237,562	2.955	35	570.020,572 589.237,562	36	570.008,557 589.239,907	12.24 2	36	570.008,557 589.239,907	37	570.003,172 589.241,09	5.513
37	570.003,172 589.241,09	38	569.996,593 589.242,537	6.736	38	569.996,593 589.242,537	39	569.990,144 589.243,172	6.48	39	569.990,144 589.243,172	40	569.995,173 589.235,225	9.405
40	569.995,173 589.235,225	41	570.006,019 589.221,158	17.76 3	41	570.006,019 589.221,158	42	570.019,013 589.205,084	20.66 9	42	570.019,013 589.205,084	43	570.019,185 589.201,563	3.525
43	570.019,185 589.201,563	44	570.029,578 589.194,009	12.84 8	44	570.029,578 589.194,009	45	570.039,968 589.188,28	11.86 5	45	570.039,968 589.188,28	46	570.048,488 589.183,747	9.651
46	570.048,488 589.183,747	47	570.061,157 589.176,841	14.42 9	47	570.061,157 589.176,841	48	570.068,236 589.171,545	8.841	48	570.068,236 589.171,545	49	570.081,162 589.162,897	15.55 2
49	570.081,162 589.162,897	50	570.097,227 589.152,999	18.86 9	50	570.097,227 589.152,999	51	570.109,8 589.145,778	14.49 9	51	570.109,8 589.145,778	52	570.122,279 589.135,895	15.91 9
52	570.122,279 589.135,895	53	570.129,499 589.129,914	9.376	53	570.129,499 589.129,914	54	570.135,713 589.124,767	8.069	54	570.135,713 589.124,767	55	570.158,021 589.109,225	27.18 8
55	570.158,021 589.109,225	56	570.174,636 589.099,984	19.01 2	56	570.174,636 589.099,984	57	570.187,203 589.095,293	13.41 4	57	570.187,203 589.095,293	1	570.189,27 589.092,902	3.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.934	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2228 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1472, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEPEȘ EMIL 2) TEPEȘ MARINELA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEPEȘ EMIL 2) TEPEȘ MARINELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

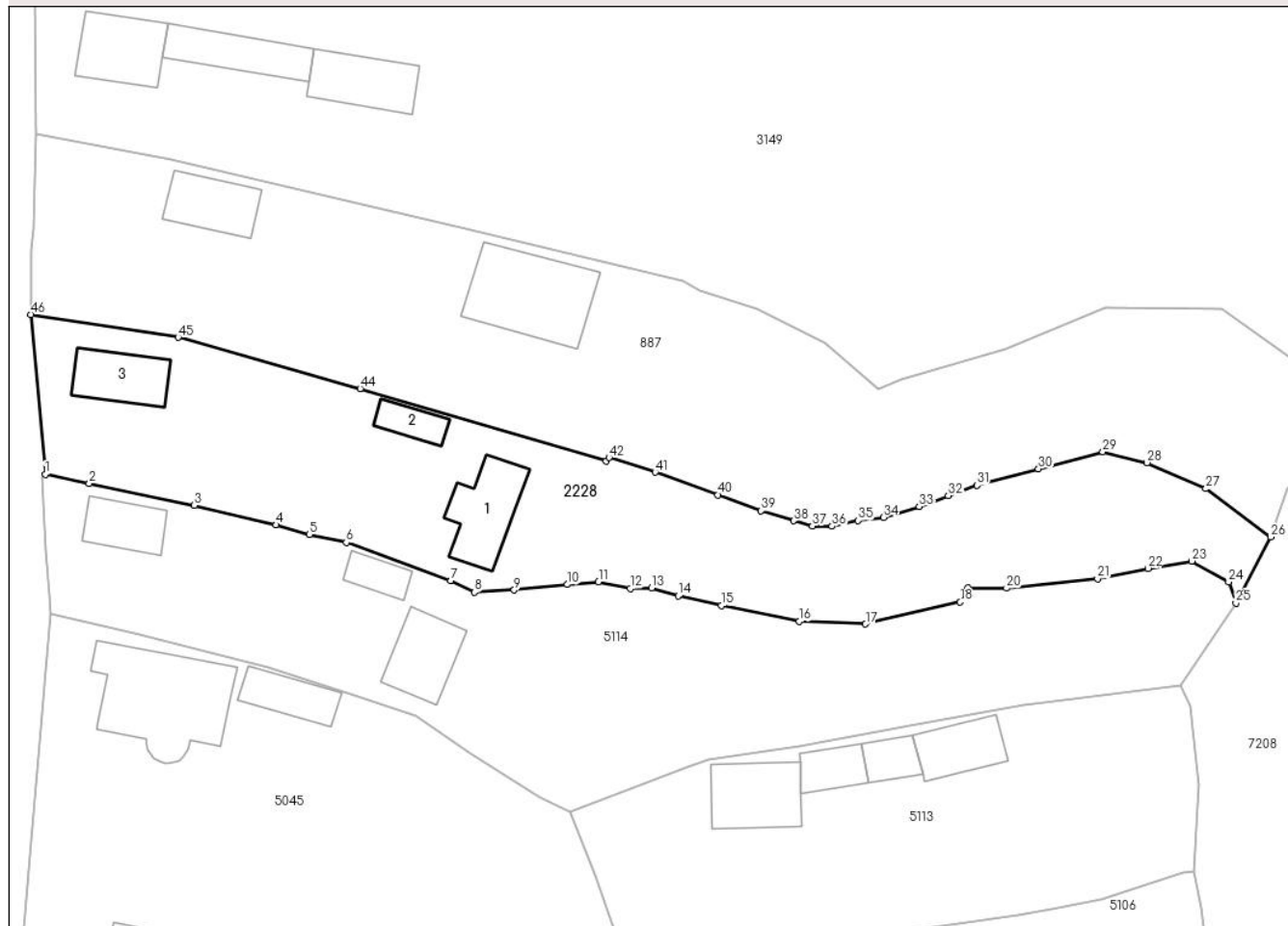
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.934	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	932	25	993; 994	-	
2	arabil	DA	95	25	994	-	
3	faneata	DA	907	25	992	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		construcţii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		construcţii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	569.244,111 589.253,161	2	569.248,986 589.252,158	4.977
2	569.248,986 589.252,158	3	569.260,599 589.249,736	11.863
3	569.260,599 589.249,736	4	569.269,635 589.247,592	9.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	569.269,635 589.247,592	5	569.273,305 589.246,509	3.826	5	569.273,305 589.246,509	6	569.277,396 589.245,647	4.181	6	569.277,396 589.245,647	7	569.288,916 589.241,422	12.27
7	569.288,916 589.241,422	8	569.291,559 589.240,157	2.93	8	569.291,559 589.240,157	9	569.295,94 589.240,388	4.387	9	569.295,94 589.240,388	10	569.301,813 589.240,996	5.904
10	569.301,813 589.240,996	11	569.305,25 589.241,273	3.448	11	569.305,25 589.241,273	12	569.308,761 589.240,567	3.581	12	569.308,761 589.240,567	13	569.311,115 589.240,637	2.355
13	569.311,115 589.240,637	14	569.314,07 589.239,739	3.088	14	569.314,07 589.239,739	15	569.318,812 589.238,657	4.864	15	569.318,812 589.238,657	16	569.327,46 589.236,918	8.821
16	569.327,46 589.236,918	17	569.334,771 589.236,627	7.317	17	569.334,771 589.236,627	18	569.345,231 589.239,067	10.74 1	18	569.345,231 589.239,067	19	569.346,04 589.240,614	1.746
19	569.346,04 589.240,614	20	569.350,336 589.240,592	4.296	20	569.350,336 589.240,592	21	569.360,406 589.241,633	10.12 4	21	569.360,406 589.241,633	22	569.365,973 589.242,782	5.684
22	569.365,973 589.242,782	23	569.370,817 589.243,585	4.91	23	569.370,817 589.243,585	24	569.374,892 589.241,272	4.686	24	569.374,892 589.241,272	25	569.375,694 589.238,943	2.463
25	569.375,694 589.238,943	26	569.379,534 589.246,238	8.244	26	569.379,534 589.246,238	27	569.372,373 589.251,585	8.937	27	569.372,373 589.251,585	28	569.365,866 589.254,454	7.111
28	569.365,866 589.254,454	29	569.360,986 589.255,641	5.022	29	569.360,986 589.255,641	30	569.353,864 589.253,772	7.363	30	569.353,864 589.253,772	31	569.347,093 589.251,948	7.012
31	569.347,093 589.251,948	32	569.343,906 589.250,827	3.378	32	569.343,906 589.250,827	33	569.340,674 589.249,618	3.451	33	569.340,674 589.249,618	34	569.336,728 589.248,408	4.127
34	569.336,728 589.248,408	35	569.333,947 589.248,051	2.804	35	569.333,947 589.248,051	36	569.331,062 589.247,441	2.949	36	569.331,062 589.247,441	37	569.328,88 589.247,458	2.182
37	569.328,88 589.247,458	38	569.326,814 589.248,029	2.143	38	569.326,814 589.248,029	39	569.323,209 589.249,128	3.769	39	569.323,209 589.249,128	40	569.318,461 589.250,909	5.071
40	569.318,461 589.250,909	41	569.311,514 589.253,393	7.378	41	569.311,514 589.253,393	42	569.306,423 589.255,021	5.345	42	569.306,423 589.255,021	43	569.306,131 589.254,613	0.502
43	569.306,131 589.254,613	44	569.278,925 589.262,645	28.36 7	44	569.278,925 589.262,645	45	569.258,796 589.268,304	20.90 9	45	569.258,796 589.268,304	46	569.242,531 589.270,826	16.45 9
46	569.242,531 589.270,826	1	569.244,111 589.253,161	17.73 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.535	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2233 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1473, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TEPEȘ EMIL	
	2) TEPEȘ MARINELA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

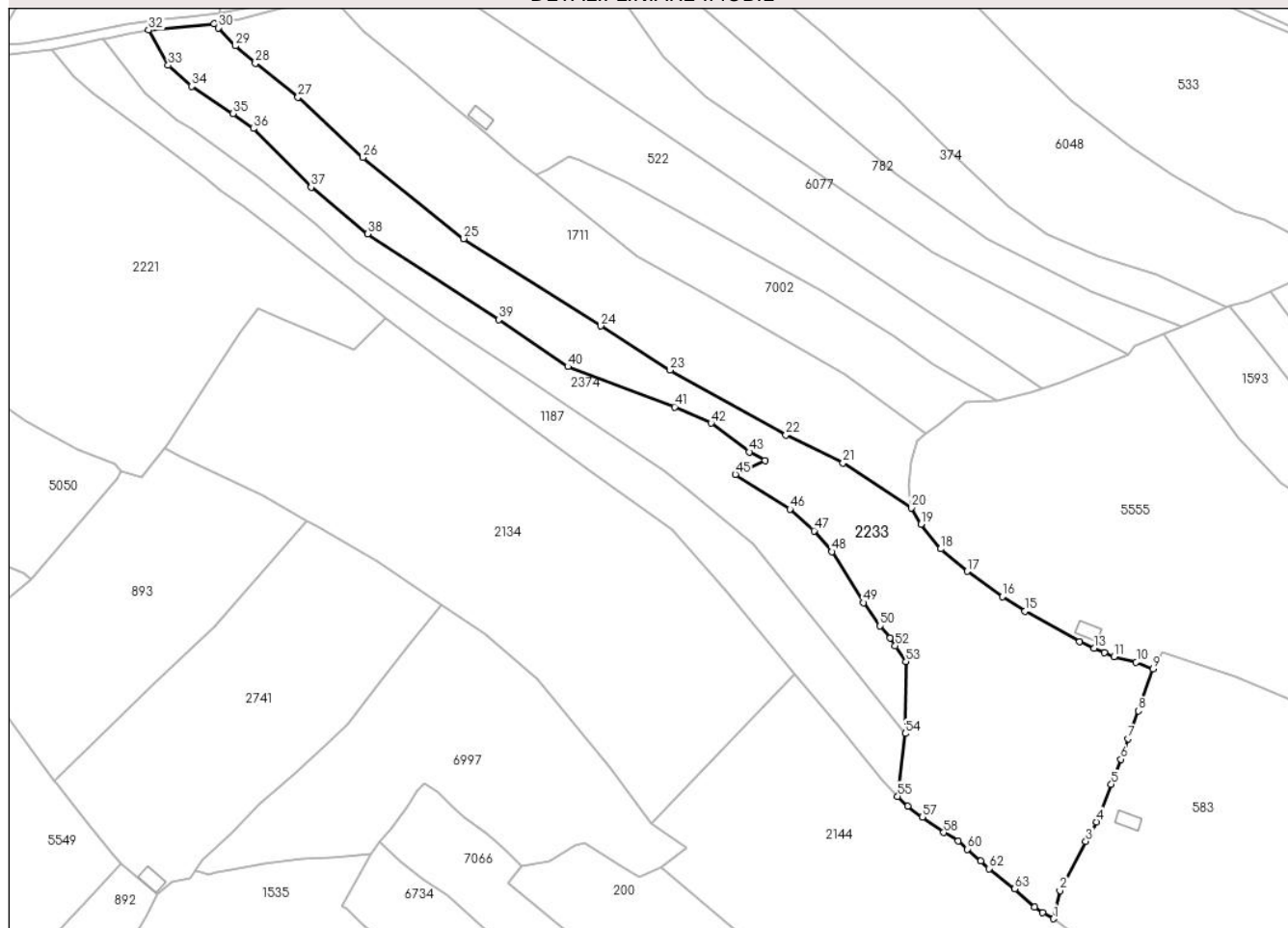
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	570.495,011 588.946,164	2	570.497,11 588.955,384	9.456	2	570.497,11 588.955,384	3	570.505,62 588.971,524	18.246	3	570.505,62 588.971,524	4	570.509,106 588.977,953	7.313
4	570.509,106 588.977,953	5	570.514,005 588.990,189	13.18	5	570.514,005 588.990,189	6	570.517,173 588.998,465	8.862	6	570.517,173 588.998,465	7	570.519,486 589.005,208	7.129
7	570.519,486 589.005,208	8	570.522,833 589.014,324	9.711	8	570.522,833 589.014,324	9	570.527,658 589.028,136	14.631	9	570.527,658 589.028,136	10	570.522,168 589.030,328	5.911
10	570.522,168 589.030,328	11	570.514,848 589.032,131	7.539	11	570.514,848 589.032,131	12	570.511,725 589.033,469	3.398	12	570.511,725 589.033,469	13	570.508,353 589.034,826	3.635
13	570.508,353 589.034,826	14	570.503,605 589.037,019	5.23	14	570.503,605 589.037,019	15	570.485,734 589.047,01	20.474	15	570.485,734 589.047,01	16	570.478,221 589.051,801	8.911
16	570.478,221 589.051,801	17	570.466,658 589.060,036	14.196	17	570.466,658 589.060,036	18	570.458,011 589.067,417	11.369	18	570.458,011 589.067,417	19	570.451,535 589.075,489	10.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	570.451,535 589.075,489	20	570.448,357 589.080,828	6.213	20	570.448,357 589.080,828	21	570.425,995 589.095,567	26.78 2	21	570.425,995 589.095,567	22	570.407,247 589.104,766	20.88 3
22	570.407,247 589.104,766	23	570.369,23 589.126,054	43.57 1	23	570.369,23 589.126,054	24	570.346,505 589.140,537	26.94 8	24	570.346,505 589.140,537	25	570.301,565 589.169,165	53.28 4
25	570.301,565 589.169,165	26	570.268,454 589.195,787	42.48 6	26	570.268,454 589.195,787	27	570.247,143 589.215,544	29.06	27	570.247,143 589.215,544	28	570.233,176 589.226,601	17.81 4
28	570.233,176 589.226,601	29	570.226,561 589.232,326	8.748	29	570.226,561 589.232,326	30	570.220,948 589.238,26	8.168	30	570.220,948 589.238,26	31	570.219,635 589.239,62	1.89
31	570.219,635 589.239,62	32	570.198,139 589.237,553	21.59 5	32	570.198,139 589.237,553	33	570.204,589 589.225,987	13.24 3	33	570.204,589 589.225,987	34	570.212,217 589.219,098	10.27 8
34	570.212,217 589.219,098	35	570.225,881 589.210,146	16.33 5	35	570.225,881 589.210,146	36	570.232,488 589.205,235	8.232	36	570.232,488 589.205,235	37	570.251,467 589.185,982	27.03 5
37	570.251,467 589.185,982	38	570.269,982 589.170,727	23.99	38	570.269,982 589.170,727	39	570.313,03 589.142,565	51.44 2	39	570.313,03 589.142,565	40	570.335,717 589.127,173	27.41 6
40	570.335,717 589.127,173	41	570.370,699 589.113,969	37.39 1	41	570.370,699 589.113,969	42	570.382,645 589.108,643	13.07 9	42	570.382,645 589.108,643	43	570.395,248 589.099,209	15.74 3
43	570.395,248 589.099,209	44	570.400,371 589.096,463	5.813	44	570.400,371 589.096,463	45	570.390,649 589.091,848	10.76 2	45	570.390,649 589.091,848	46	570.408,541 589.080,472	21.20 2
46	570.408,541 589.080,472	47	570.416,464 589.073,353	10.65 1	47	570.416,464 589.073,353	48	570.422,303 589.066,528	8.982	48	570.422,303 589.066,528	49	570.432,674 589.049,788	19.69 2
49	570.432,674 589.049,788	50	570.438,158 589.042,175	9.383	50	570.438,158 589.042,175	51	570.441,46 589.038,226	5.148	51	570.441,46 589.038,226	52	570.443,112 589.035,613	3.091
52	570.443,112 589.035,613	53	570.446,654 589.030,446	6.264	53	570.446,654 589.030,446	54	570.446,379 589.006,87	23.57 8	54	570.446,379 589.006,87	55	570.443,893 588.986,292	20.72 8
55	570.443,893 588.986,292	56	570.447,14 588.983,017	4.612	56	570.447,14 588.983,017	57	570.451,995 588.979,53	5.977	57	570.451,995 588.979,53	58	570.458,93 588.974,394	8.63
58	570.458,93 588.974,394	59	570.463,739 588.971,632	5.546	59	570.463,739 588.971,632	60	570.466,821 588.968,962	4.078	60	570.466,821 588.968,962	61	570.471,156 588.965,088	5.814
61	570.471,156 588.965,088	62	570.473,897 588.962,608	3.696	62	570.473,897 588.962,608	63	570.482,243 588.955,937	10.68 4	63	570.482,243 588.955,937	64	570.488,814 588.950,073	8.807
64	570.488,814 588.950,073	65	570.491,348 588.948,114	3.203	65	570.491,348 588.948,114	1	570.495,011 588.946,164	4.15					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		628	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2265 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1474, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLOȘ SIMION 2) MICLOȘ ANGHILINA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLOȘ SIMION 2) MICLOȘ ANGHILINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

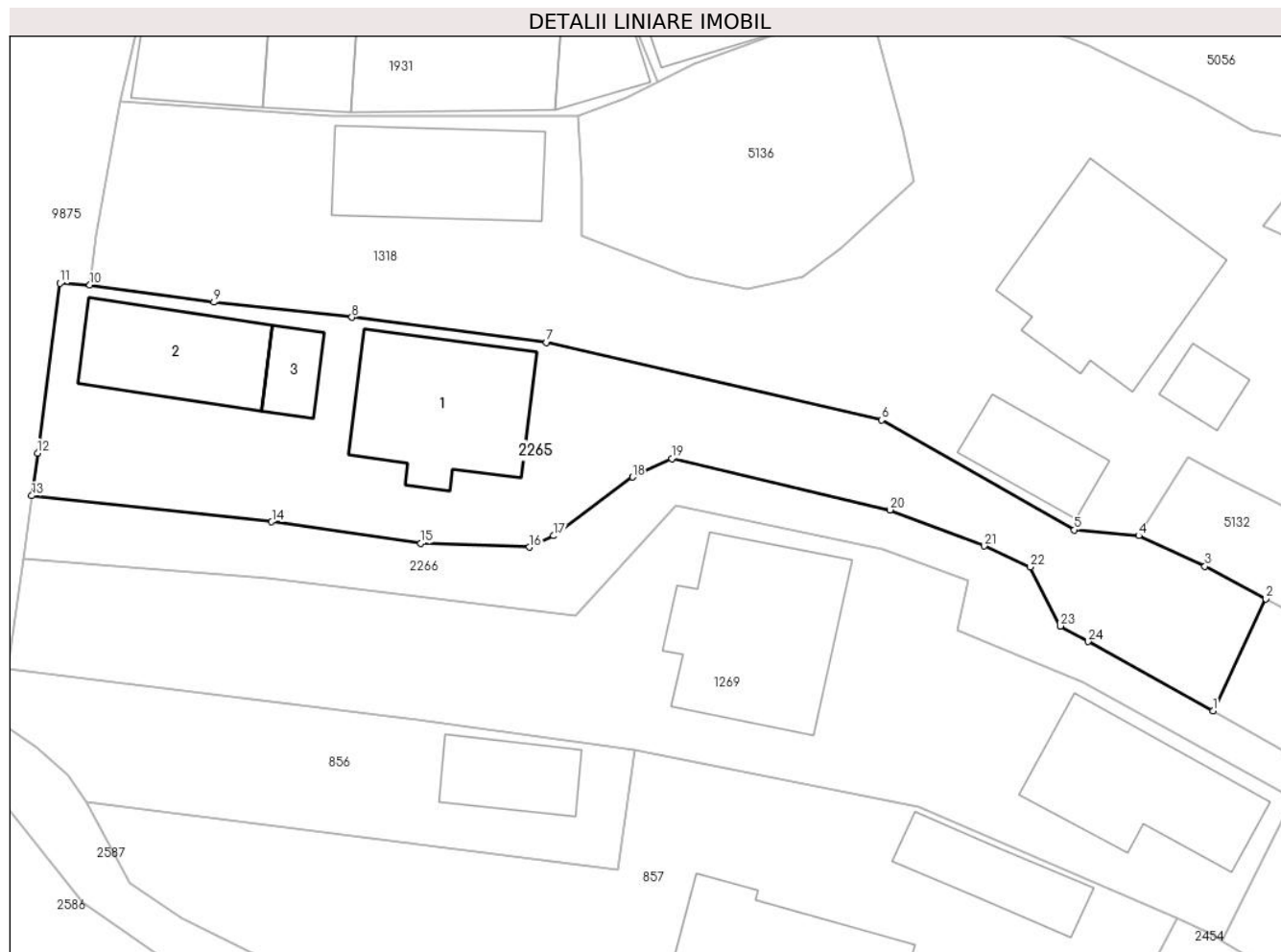
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	369	25	943	-	
2	faneata	DA	174	25	943; 942	-	
3	arabil	DA	85	25	942	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.337,301 589.482,04	2	569.340,427 589.488,668	7.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.340,427 589.488,668	3	569.336,83 589.490,583	4.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	569.336,83 589.490,583	4	569.332,912 589.492,401	4.319
5	569.329,104 589.492,741	6	569.317,684 589.499,243	13.141
7	569.297,859 589.503,824	8	569.286,335 589.505,312	11.62
9	569.278,164 589.506,202	10	569.270,825 589.507,219	7.409
11	569.269,064 589.507,32	12	569.267,727 589.497,287	10.122
13	569.267,383 589.494,759	14	569.281,591 589.493,225	14.291
15	569.290,422 589.491,941	16	569.296,843 589.491,716	6.425
17	569.298,262 589.492,392	18	569.302,948 589.495,861	5.83
19	569.305,268 589.496,965	20	569.318,177 589.493,924	13.262
21	569.323,764 589.491,784	22	569.326,494 589.490,546	2.998
23	569.328,275 589.487,056	24	569.329,92 589.486,142	1.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	569.332,912 589.492,401	5	569.329,104 589.492,741	3.823
6	569.317,684 589.499,243	7	569.297,859 589.503,824	20.347
8	569.286,335 589.505,312	9	569.278,164 589.506,202	8.219
10	569.270,825 589.507,219	11	569.269,064 589.507,32	1.764
12	569.267,727 589.497,287	13	569.267,383 589.494,759	2.551
14	569.281,591 589.493,225	15	569.290,422 589.491,941	8.924
16	569.296,843 589.491,716	17	569.298,262 589.492,392	1.572
18	569.302,948 589.495,861	19	569.305,268 589.496,965	2.569
20	569.318,177 589.493,924	21	569.323,764 589.491,784	5.983
22	569.326,494 589.490,546	23	569.328,275 589.487,056	3.918
24	569.329,92 589.486,142	1	569.337,301 589.482,04	8.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		391	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2266 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1475, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MICLOȘ SIMION 2) MICLOȘ ANGHILINA 3) GÎRBULEȚ IOAN 4) GÎRBULEȚ ELENA 5) GÂRBULEȚ SIMION 6) GÂRBULEȚ ELENA 7) COZMA MANOLE 8) COZMA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	391	25	943; 944; 942; 941	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.394,584 589.441,738	2	569.395,636 589.443,585	2.126	2	569.395,636 589.443,585	3	569.344,857 589.473,624	58.999
3	569.344,857 589.473,624	4	569.344,547 589.477,998	4.385	4	569.344,547 589.477,998	5	569.343,074 589.478,832	1.693
5	569.343,074 589.478,832	6	569.337,301 589.482,04	6.604	6	569.337,301 589.482,04	7	569.329,92 589.486,142	8.444
7	569.329,92 589.486,142	8	569.328,275 589.487,056	1.882	8	569.328,275 589.487,056	9	569.326,494 589.490,546	3.918
9	569.326,494 589.490,546	10	569.323,764 589.491,784	2.998	10	569.323,764 589.491,784	11	569.318,177 589.493,924	5.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.318,177 589.493,924	12	569.305,268 589.496,965	13.262
13	569.302,948 589.495,861	14	569.298,262 589.492,392	5.83
15	569.296,843 589.491,716	16	569.290,422 589.491,941	6.425
17	569.281,591 589.493,225	18	569.267,383 589.494,759	14.291
19	569.266,881 589.491,065	20	569.281,366 589.489,891	14.532
21	569.299,591 589.487,638	22	569.305,539 589.494,149	8.819
23	569.317,749 589.491,603	24	569.322,795 589.489,756	5.373
25	569.322,187 589.486,782	26	569.329,599 589.483,741	8.012
27	569.342,057 589.476,892	28	569.342,666 589.472,441	4.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.305,268 589.496,965	13	569.302,948 589.495,861	2.569
14	569.298,262 589.492,392	15	569.296,843 589.491,716	1.572
16	569.290,422 589.491,941	17	569.281,591 589.493,225	8.924
18	569.267,383 589.494,759	19	569.266,881 589.491,065	3.728
20	569.281,366 589.489,891	21	569.299,591 589.487,638	18.364
22	569.305,539 589.494,149	23	569.317,749 589.491,603	12.473
24	569.322,795 589.489,756	25	569.322,187 589.486,782	3.036
26	569.329,599 589.483,741	27	569.342,057 589.476,892	14.217
28	569.342,666 589.472,441	1	569.394,584 589.441,738	60.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.520	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2267 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1476, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MICLOȘ SIMION 2) MICLOȘ ANGHILINA	

C. Partea III. SARCINI .

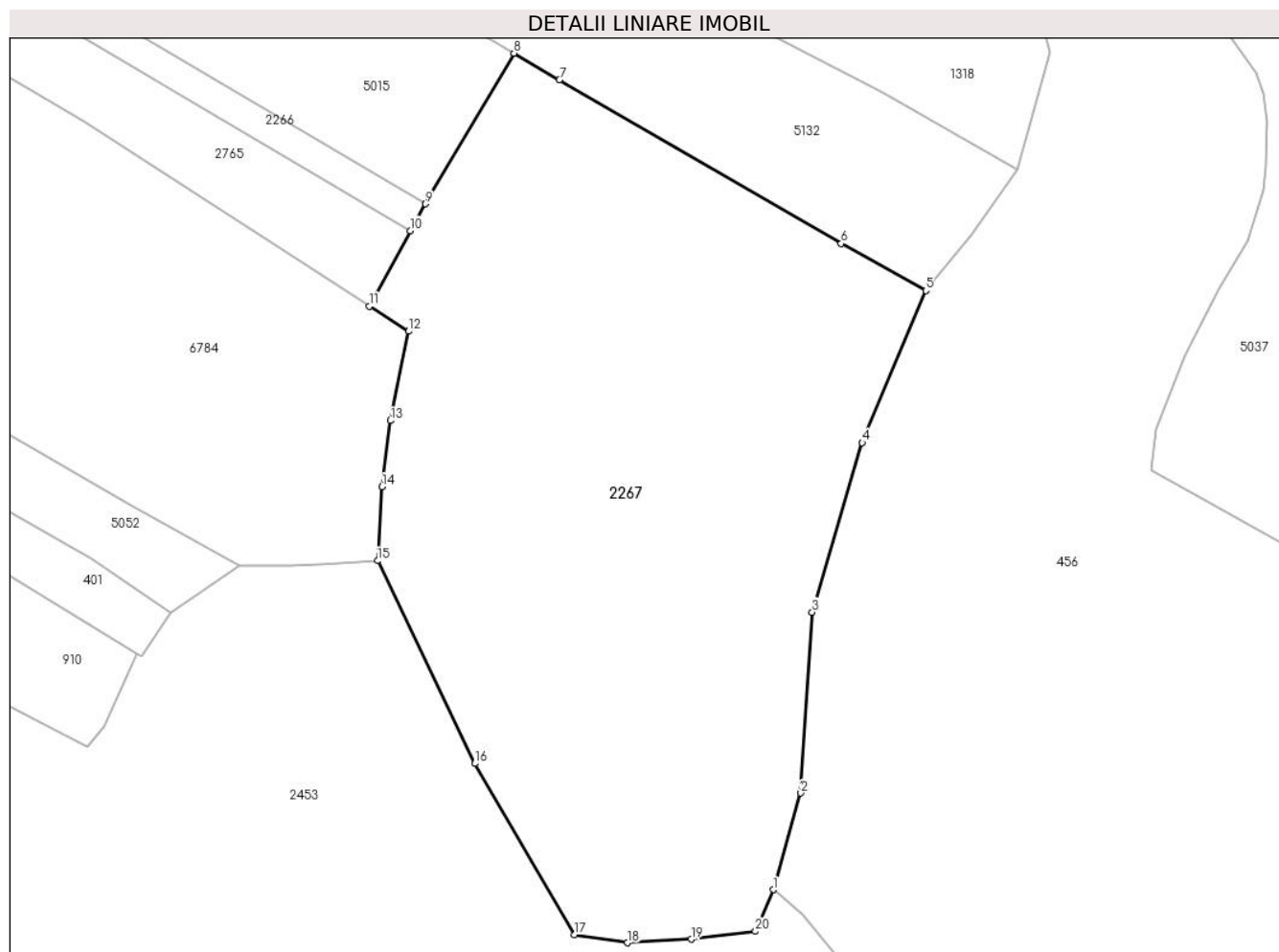
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.520	25	940	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.419,677 589.396,239	2	569.421,576 589.402,908	6.934
2	569.421,576 589.402,908	3	569.422,359 589.415,397	12.514
3	569.422,359 589.415,397	4	569.425,829 589.427,087	12.194
4	569.425,829 589.427,087	5	569.430,214 589.437,602	11.393
5	569.430,214 589.437,602	6	569.424,372 589.440,846	6.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.424,372 589.440,846	7	569.404,898 589.452,164	22.524
7	569.404,898 589.452,164	8	569.401,762 589.453,987	3.627
8	569.401,762 589.453,987	9	569.395,636 589.443,585	12.072
9	569.395,636 589.443,585	10	569.394,584 589.441,738	2.126
10	569.394,584 589.441,738	11	569.391,779 589.436,529	5.916
11	569.391,779 589.436,529	12	569.394,483 589.434,788	3.216
12	569.394,483 589.434,788	13	569.393,218 589.428,619	6.297
13	569.393,218 589.428,619	14	569.392,647 589.424,053	4.602
14	569.392,647 589.424,053	15	569.392,335 589.418,948	5.115
15	569.392,335 589.418,948	16	569.399,055 589.404,951	15.527
16	569.399,055 589.404,951	17	569.405,938 589.393,118	13.689
17	569.405,938 589.393,118	18	569.409,592 589.392,572	3.695
18	569.409,592 589.392,572	19	569.414,004 589.392,819	4.419
19	569.414,004 589.392,819	20	569.418,441 589.393,361	4.47
20	569.418,441 589.393,361	1	569.419,677 589.396,239	3.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		829	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; Construcție insiruita

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2354 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1477, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POP MARIA	
	2) POP AUREL, DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc (Adeverinta nr. 1684 din 04.09.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) POP MARIA	
	2) POP AUREL, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

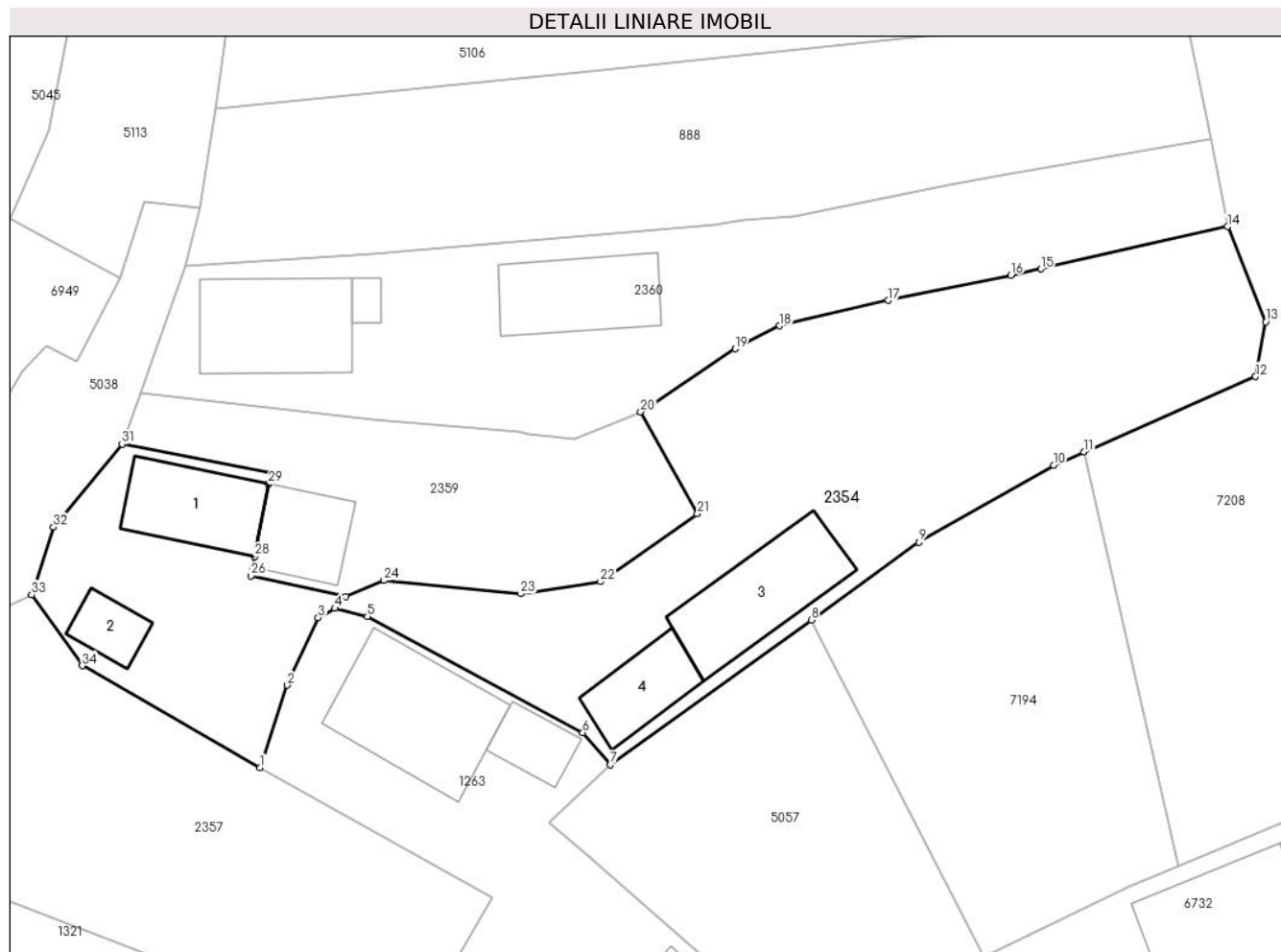
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	829	Construcție insiruită

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	463	25	1025	-	
2	arabil	DA	225	25	1005	-	
3	faneata	DA	141	25	1004	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:36 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp;
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:49 mp;
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.322,021 589.142,102	2	569.323,657 589.147,022	5.185
3	569.325,495 589.151,045	4	569.326,498 589.151,606	1.149
5	569.328,425 589.151,12	6	569.341,284 589.144,193	14.606
7	569.342,946 589.142,266	8	569.354,923 589.150,906	14.768
9	569.361,346 589.155,539	10	569.369,384 589.160,132	9.258
11	569.371,207 589.160,93	12	569.381,455 589.165,416	11.187
13	569.382,055 589.168,689	14	569.379,784 589.174,362	6.111
15	569.368,65 589.171,839	16	569.366,839 589.171,466	1.849
17	569.359,51 589.169,955	18	569.353,023 589.168,441	6.661
19	569.350,381 589.167,075	20	569.344,744 589.163,312	6.778
21	569.348,13 589.157,237	22	569.342,34 589.153,194	7.062
23	569.337,582 589.152,462	24	569.329,43 589.153,261	8.191
25	569.327,15 589.152,313	26	569.321,494 589.153,527	5.785
27	569.321,58 589.154,045	28	569.321,707 589.154,682	0.65
29	569.322,542 589.159,002	30	569.322,675 589.159,65	0.662
31	569.313,783 589.161,395	32	569.309,687 589.156,441	6.428
33	569.308,392 589.152,416	34	569.311,409 589.148,176	5.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.323,657 589.147,022	3	569.325,495 589.151,045	4.423
4	569.326,498 589.151,606	5	569.328,425 589.151,12	1.987
6	569.341,284 589.144,193	7	569.342,946 589.142,266	2.545
8	569.354,923 589.150,906	9	569.361,346 589.155,539	7.92
10	569.369,384 589.160,132	11	569.371,207 589.160,93	1.99
12	569.381,455 589.165,416	13	569.382,055 589.168,689	3.328
14	569.379,784 589.174,362	15	569.368,65 589.171,839	11.416
16	569.366,839 589.171,466	17	569.359,51 589.169,955	7.483
18	569.353,023 589.168,441	19	569.350,381 589.167,075	2.974
20	569.344,744 589.163,312	21	569.348,13 589.157,237	6.955
22	569.342,34 589.153,194	23	569.337,582 589.152,462	4.814
24	569.329,43 589.153,261	25	569.327,15 589.152,313	2.469
26	569.321,494 589.153,527	27	569.321,58 589.154,045	0.525
28	569.321,707 589.154,682	29	569.322,542 589.159,002	4.4
30	569.322,675 589.159,65	31	569.313,783 589.161,395	9.062
32	569.309,687 589.156,441	33	569.308,392 589.152,416	4.228
34	569.311,409 589.148,176	1	569.322,021 589.142,102	12.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		481	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2357 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1478, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANȚĂR AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

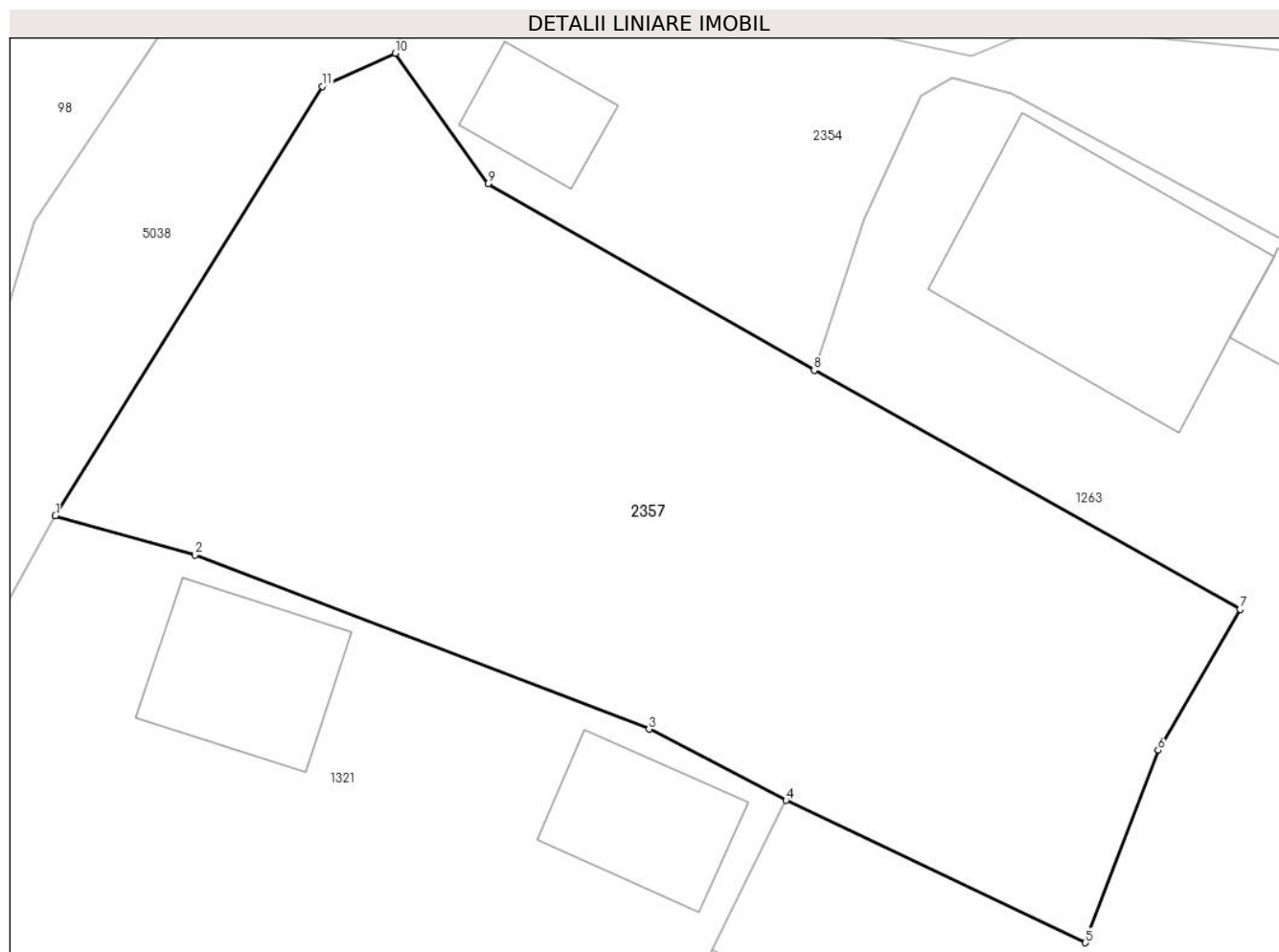
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	481	25	1024	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.297,324 589.137,369	2	569.301,869 589.136,095	4.72
2	569.301,869 589.136,095	3	569.316,645 589.130,433	15.824
3	569.316,645 589.130,433	4	569.321,105 589.128,113	5.027
4	569.321,105 589.128,113	5	569.330,853 589.123,484	10.791
5	569.330,853 589.123,484	6	569.333,224 589.129,742	6.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.333,224 589.129,742	7	569.335,881 589.134,33	5.302
7	569.335,881 589.134,33	8	569.322,021 589.142,102	15.89
8	569.322,021 589.142,102	9	569.311,409 589.148,176	12.227
9	569.311,409 589.148,176	10	569.308,392 589.152,416	5.204
10	569.308,392 589.152,416	11	569.306,012 589.151,334	2.614
11	569.306,012 589.151,334	1	569.297,324 589.137,369	16.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		260	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Constructie insiruita

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2359 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1479, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOVU	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc (Adeverinta nr. 1684 din 04.09.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP IOVU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

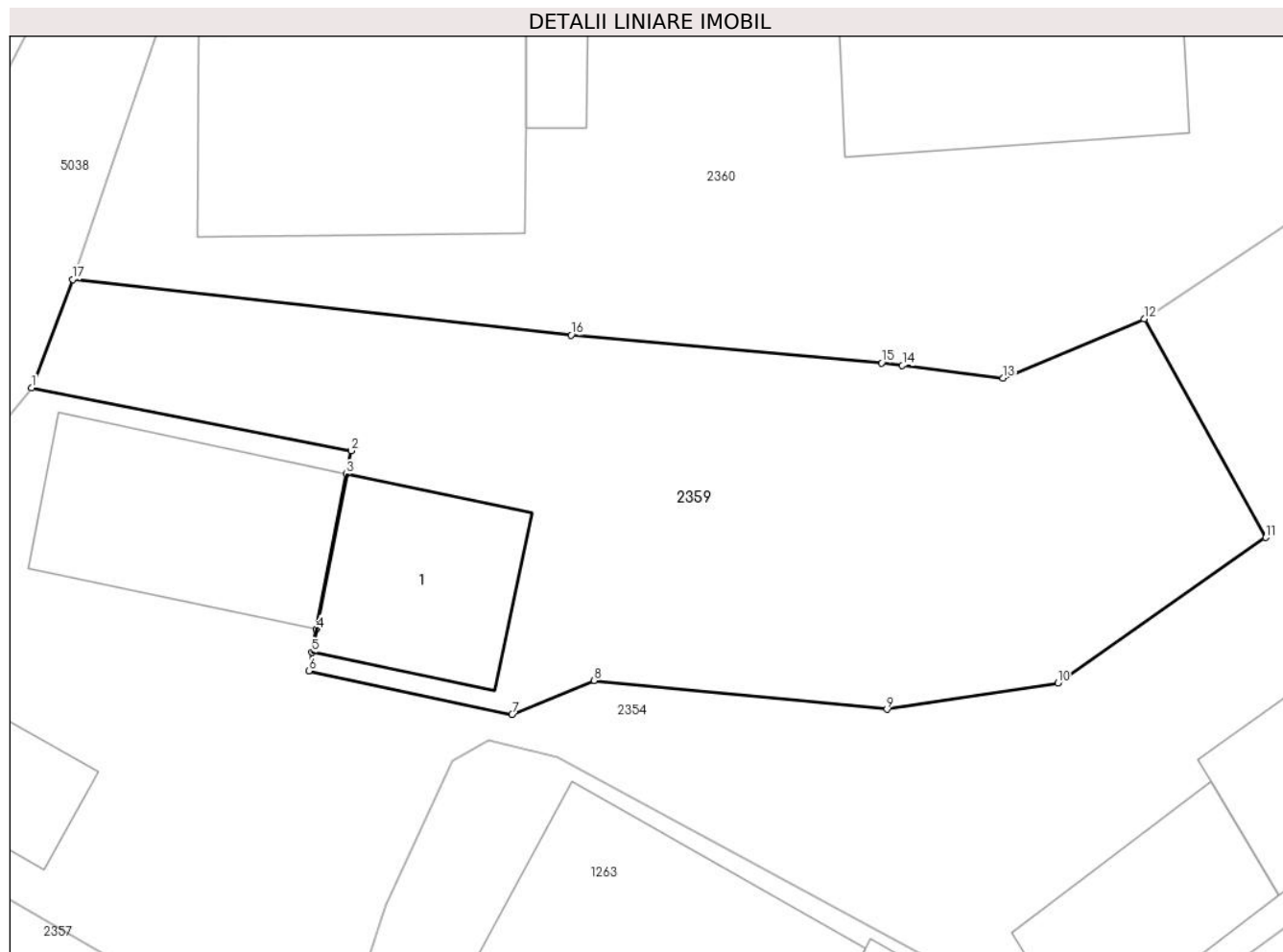
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	260	Construcție insiruită

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	89	25	1026; 1006	-	
2	arabil	DA	171	25	1026; 1027	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.313,783 589.161,395	2	569.322,675 589.159,65	9.062
2	569.322,675 589.159,65	3	569.322,542 589.159,002	0.662
3	569.322,542 589.159,002	4	569.321,707 589.154,682	4.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.321,707 589.154,682	5	569.321,58 589.154,045	0.65
5	569.321,58 589.154,045	6	569.321,494 589.153,527	0.525
6	569.321,494 589.153,527	7	569.327,15 589.152,313	5.785
7	569.327,15 589.152,313	8	569.329,43 589.153,261	2.469
8	569.329,43 589.153,261	9	569.337,582 589.152,462	8.191
9	569.337,582 589.152,462	10	569.342,34 589.153,194	4.814
10	569.342,34 589.153,194	11	569.348,13 589.157,237	7.062
11	569.348,13 589.157,237	12	569.344,744 589.163,312	6.955
12	569.344,744 589.163,312	13	569.340,812 589.161,67	4.261
13	569.340,812 589.161,67	14	569.338,015 589.162,019	2.819
14	569.338,015 589.162,019	15	569.337,436 589.162,092	0.584
15	569.337,436 589.162,092	16	569.328,798 589.162,863	8.672
16	569.328,798 589.162,863	17	569.314,925 589.164,41	13.959
17	569.314,925 589.164,41	1	569.313,783 589.161,395	3.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		514	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2360 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1480, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU NICULINA 2) COJOCARU ION, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU NICULINA 2) COJOCARU ION, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	333	25	1006; 1005	-	
2	arabil	DA	106	25	1005; 1004	-	
3	faneata	DA	75	25	1004	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.314,925 589.164,41	2	569.328,798 589.162,863	13.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.328,798 589.162,863	3	569.337,436 589.162,092	8.672
3	569.337,436 589.162,092	4	569.338,015 589.162,019	0.584
4	569.338,015 589.162,019	5	569.340,812 589.161,67	2.819
5	569.340,812 589.161,67	6	569.344,744 589.163,312	4.261
6	569.344,744 589.163,312	7	569.350,381 589.167,075	6.778
7	569.350,381 589.167,075	8	569.353,023 589.168,441	2.974
8	569.353,023 589.168,441	9	569.359,51 589.169,955	6.661
9	569.359,51 589.169,955	10	569.366,839 589.171,466	7.483
10	569.366,839 589.171,466	11	569.368,65 589.171,839	1.849
11	569.368,65 589.171,839	12	569.379,784 589.174,362	11.416
12	569.379,784 589.174,362	13	569.378,8 589.179,604	5.334
13	569.378,8 589.179,604	14	569.365,902 589.177,329	13.097
14	569.365,902 589.177,329	15	569.363,141 589.176,842	2.804
15	569.363,141 589.176,842	16	569.353,91 589.174,974	9.418
16	569.353,91 589.174,974	17	569.350,902 589.174,719	3.019
17	569.350,902 589.174,719	18	569.349,138 589.174,476	1.781
18	569.349,138 589.174,476	19	569.328,737 589.172,701	20.478
19	569.328,737 589.172,701	20	569.317,541 589.172,036	11.216
20	569.317,541 589.172,036	1	569.314,925 589.164,41	8.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.605	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2374 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1481, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GĂINĂ CONSTANTIN	
	2) GĂINĂ ANA, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

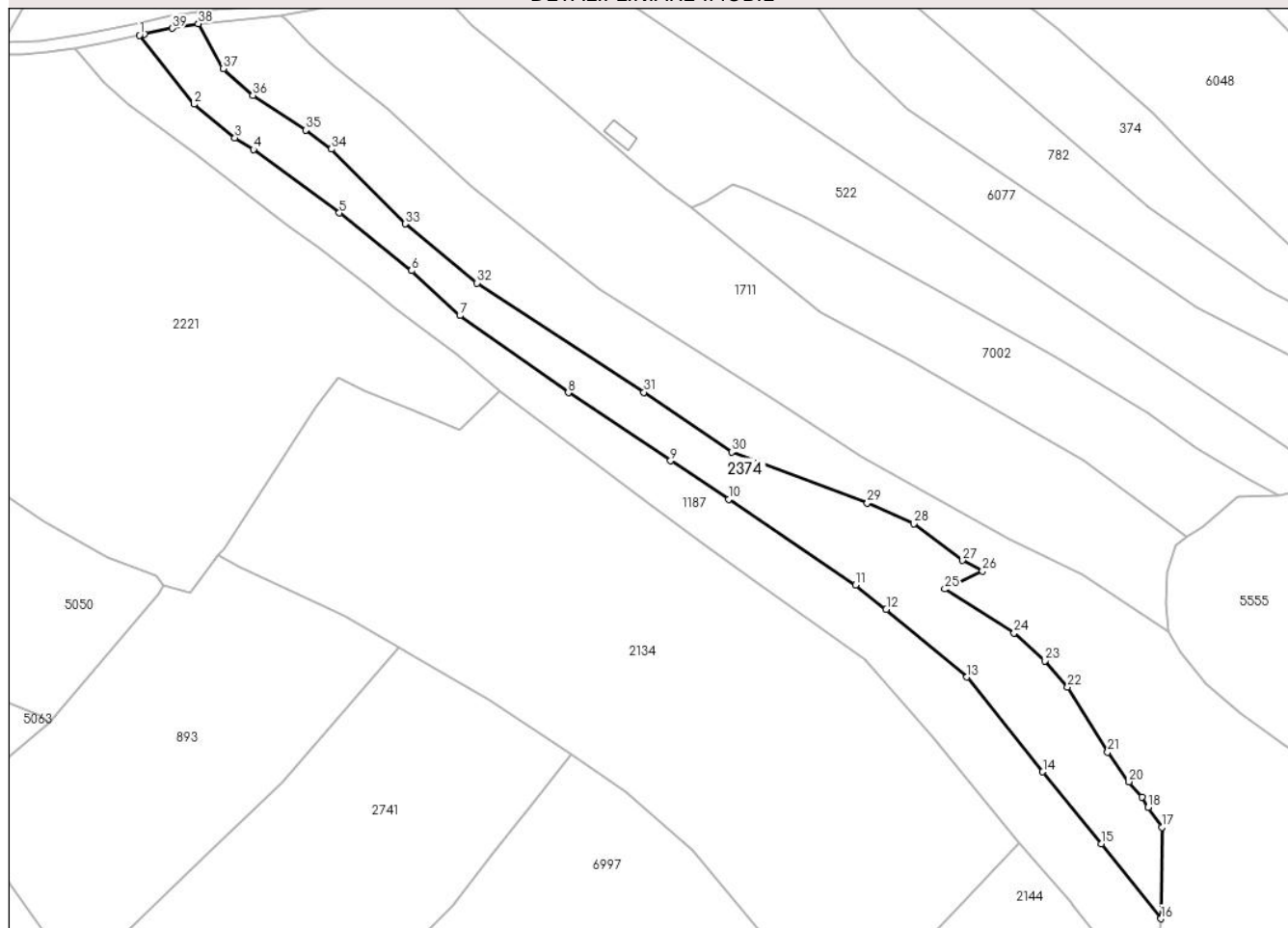
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.564	-	-	-	
2	pasune	NU	3.041	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.183,0 589.234,591	2	570.197,021 589.216,793	22.657
3	570.207,568 589.208,117	4	570.212,355 589.205,162	5.626
5	570.234,534 589.188,781	6	570.253,159 589.173,895	23.843
7	570.265,576 589.162,301	8	570.293,551 589.142,442	34.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.197,021 589.216,793	3	570.207,568 589.208,117	13.657
4	570.212,355 589.205,162	5	570.234,534 589.188,781	27.573
6	570.253,159 589.173,895	7	570.265,576 589.162,301	16.988
8	570.293,551 589.142,442	9	570.319,918 589.124,901	31.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	570.319,918 589.124,901	10	570.334,991 589.114,99	18.039
11	570.367,641 589.092,886	12	570.375,533 589.086,603	10.088
13	570.396,364 589.069,137	14	570.415,915 589.044,715	31.284
15	570.430,968 589.026,192	16	570.446,379 589.006,87	24.715
17	570.446,654 589.030,446	18	570.443,112 589.035,613	6.264
19	570.441,46 589.038,226	20	570.438,158 589.042,175	5.148
21	570.432,674 589.049,788	22	570.422,303 589.066,528	19.692
23	570.416,464 589.073,353	24	570.408,541 589.080,472	10.651
25	570.390,649 589.091,848	26	570.400,371 589.096,463	10.762
27	570.395,248 589.099,209	28	570.382,645 589.108,643	15.743
29	570.370,699 589.113,969	30	570.335,717 589.127,173	37.391
31	570.313,03 589.142,565	32	570.269,982 589.170,727	51.442
33	570.251,467 589.185,982	34	570.232,488 589.205,235	27.035
35	570.225,881 589.210,146	36	570.212,217 589.219,098	16.335
37	570.204,589 589.225,987	38	570.198,139 589.237,553	13.243
39	570.191,431 589.236,396	40	570.184,289 589.234,886	7.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	570.334,991 589.114,99	11	570.367,641 589.092,886	39.429
12	570.375,533 589.086,603	13	570.396,364 589.069,137	27.184
14	570.415,915 589.044,715	15	570.430,968 589.026,192	23.868
16	570.446,379 589.006,87	17	570.446,654 589.030,446	23.578
18	570.443,112 589.035,613	19	570.441,46 589.038,226	3.091
20	570.438,158 589.042,175	21	570.432,674 589.049,788	9.383
22	570.422,303 589.066,528	23	570.416,464 589.073,353	8.982
24	570.408,541 589.080,472	25	570.390,649 589.091,848	21.202
26	570.400,371 589.096,463	27	570.395,248 589.099,209	5.813
28	570.382,645 589.108,643	29	570.370,699 589.113,969	13.079
30	570.335,717 589.127,173	31	570.313,03 589.142,565	27.416
32	570.269,982 589.170,727	33	570.251,467 589.185,982	23.99
34	570.232,488 589.205,235	35	570.225,881 589.210,146	8.232
36	570.212,217 589.219,098	37	570.204,589 589.225,987	10.278
38	570.198,139 589.237,553	39	570.191,431 589.236,396	6.807
40	570.184,289 589.234,886	1	570.183,0 589.234,591	1.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.448	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2453 / 17/07/2023			
Act Administrativ nr. 1482, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ NICUȘOR 2) GÎRBULEȚ MARIA		A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ NICUȘOR 2) GÎRBULEȚ MARIA		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

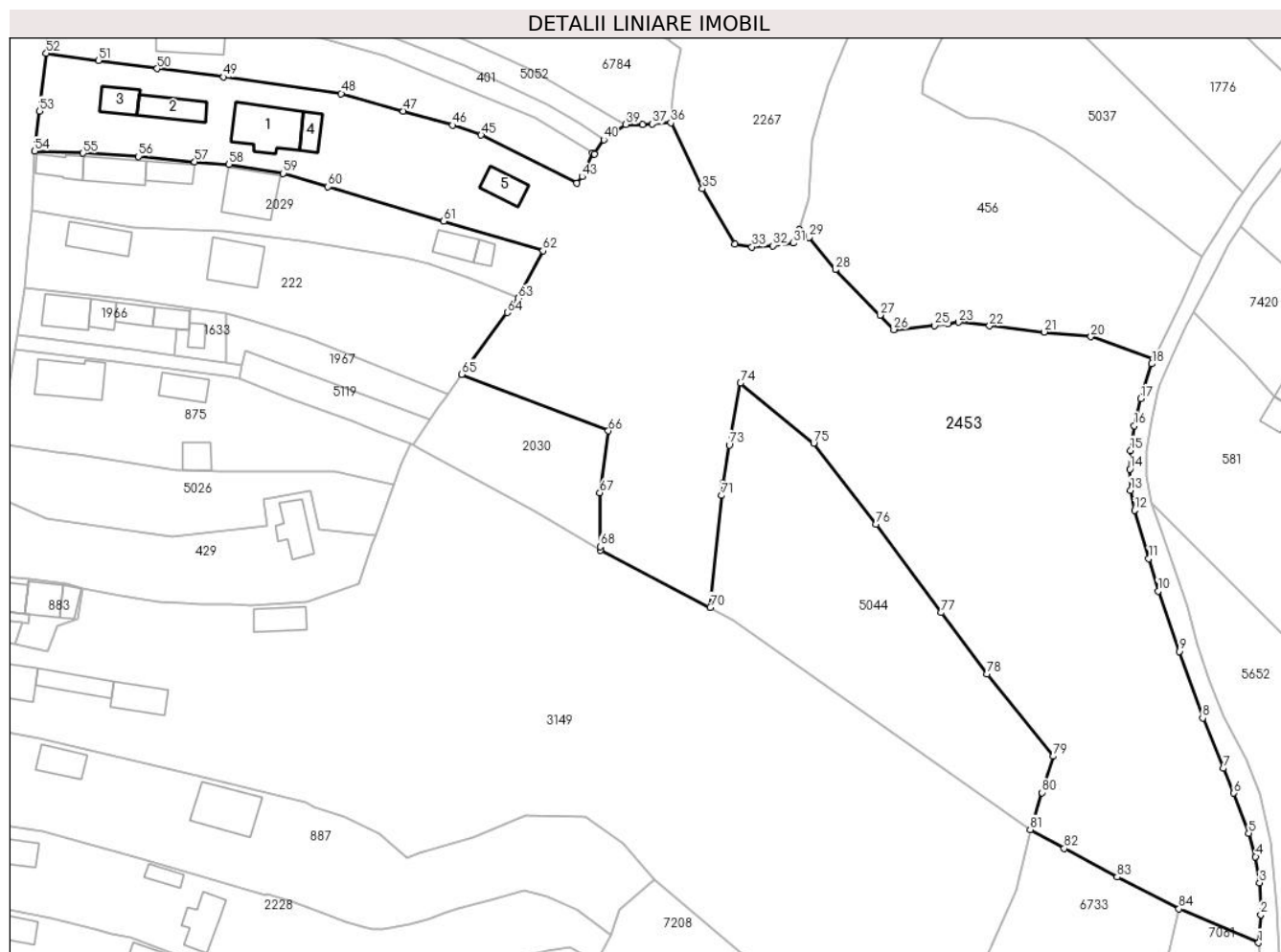
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	853	25	951; 955; 956	-	
2	faneata	DA	433	25	956; 957	-	
3	arabil	DA	491	25	955; 957	-	
4	curți construcții	DA	407	25	955; 957	-	
5	faneata	DA	10.264	25	958; 959; 959/1; 960; 960/1; 960/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.5		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.517,383 589.244,591	2	569.517,849 589.250,573	6.0	2	569.517,849 589.250,573	3	569.517,58 589.257,367	6.799	3	569.517,58 589.257,367	4	569.516,746 589.262,905	5.6
4	569.516,746 589.281,682	5	569.515,281 589.267,894	5.2	5	569.515,281 589.267,894	6	569.512,13 589.276,431	9.1	6	569.512,13 589.276,431	7	569.509,911 589.281,682	5.701
7	569.509,911 589.281,682	8	569.505,491 589.292,407	11.6	8	569.505,491 589.292,407	9	569.500,495 589.306,55	14.99 9	9	569.500,495 589.306,55	10	569.496,017 589.319,392	13.6
10	569.496,017 589.319,392	11	569.494,015 589.326,308	7.2	11	569.494,015 589.326,308	12	569.490,997 589.336,574	10.7	12	569.490,997 589.336,574	13	569.490,156 589.340,791	4.3
13	569.490,156 589.340,791	14	569.489,985 589.345,287	4.499	14	569.489,985 589.345,287	15	569.490,134 589.349,284	4.0	15	569.490,134 589.349,284	16	569.490,937 589.354,523	5.3
16	569.490,937 589.354,523	17	569.492,29 589.360,266	5.9	17	569.492,29 589.360,266	18	569.494,688 589.367,688	7.8	18	569.494,688 589.367,688	19	569.494,985 589.368,728	1.082
19	569.494,985 589.368,728	20	569.481,731 589.373,488	14.08 3	20	569.481,731 589.373,488	21	569.471,756 589.374,454	10.02 2	21	569.471,756 589.374,454	22	569.460,122 589.375,77	11.70 8
22	569.460,122 589.375,77	23	569.453,602 589.376,536	6.565	23	569.453,602 589.376,536	24	569.451,209 589.376,199	2.417	24	569.451,209 589.376,199	25	569.448,439 589.375,874	2.789
25	569.448,439 589.375,874	26	569.439,797 589.374,975	8.689	26	569.439,797 589.374,975	27	569.436,828 589.378,056	4.279	27	569.436,828 589.378,056	28	569.427,322 589.387,73	13.56 3
28	569.427,322 589.387,73	29	569.421,718 589.394,559	8.834	29	569.421,718 589.394,559	30	569.419,677 589.396,239	2.643	30	569.419,677 589.396,239	31	569.418,441 589.393,361	3.132
31	569.418,441 589.393,361	32	569.414,004 589.392,819	4.47	32	569.414,004 589.392,819	33	569.409,592 589.392,572	4.419	33	569.409,592 589.392,572	34	569.405,938 589.393,118	3.695
34	569.405,938 589.393,118	35	569.399,055 589.404,951	13.68 9	35	569.399,055 589.404,951	36	569.392,335 589.418,948	15.52 7	36	569.392,335 589.418,948	37	569.388,375 589.418,712	3.967
37	569.388,375 589.418,712	38	569.386,264 589.418,586	2.115	38	569.386,264 589.418,586	39	569.382,758 589.418,628	3.506	39	569.382,758 589.418,628	40	569.378,049 589.415,344	5.741
40	569.378,049 589.415,344	41	569.376,017 589.412,339	3.628	41	569.376,017 589.412,339	42	569.375,688 589.412,492	0.363	42	569.375,688 589.412,492	43	569.373,444 589.407,49	5.482
43	569.373,444 589.407,49	44	569.372,327 589.406,139	1.753	44	569.372,327 589.406,139	45	569.351,968 589.416,36	22.78 1	45	569.351,968 589.416,36	46	569.345,884 589.418,444	6.431
46	569.345,884 589.418,444	47	569.335,426 589.421,458	10.88 4	47	569.335,426 589.421,458	48	569.322,183 589.425,186	13.75 8	48	569.322,183 589.425,186	49	569.297,149 589.428,694	25.27 9
49	569.297,149 589.428,694	50	569.283,045 589.430,486	14.21 7	50	569.283,045 589.430,486	51	569.270,517 589.432,225	12.64 8	51	569.270,517 589.432,225	52	569.259,447 589.433,748	11.17 4
52	569.259,447 589.433,748	53	569.257,976 589.421,435	12.40 1	53	569.257,976 589.421,435	54	569.256,96 589.412,93	8.565	54	569.256,96 589.412,93	55	569.267,28 589.412,5	10.32 9
55	569.267,28 589.412,5	56	569.279,02 589.411,81	11.76	56	569.279,02 589.411,81	57	569.291,01 589.410,65	12.04 6	57	569.291,01 589.410,65	58	569.298,31 589.410,1	7.321
58	569.298,31 589.410,1	59	569.309,87 589.408,21	11.71 3	59	569.309,87 589.408,21	60	569.319,383 589.405,372	9.927	60	569.319,383 589.405,372	61	569.343,989 589.398,033	25.67 7
61	569.343,989 589.398,033	62	569.365,12 589.391,73	22.05 1	62	569.365,12 589.391,73	63	569.359,875 589.381,675	11.34 1	63	569.359,875 589.381,675	64	569.357,509 589.378,585	3.892
64	569.357,509 589.378,585	65	569.347,803 589.365,454	16.32 9	65	569.347,803 589.365,454	66	569.379,039 589.353,444	33.46 5	66	569.379,039 589.353,444	67	569.377,214 589.340,307	13.26 3
67	569.377,214 589.340,307	68	569.377,273 589.328,819	11.48 8	68	569.377,273 589.328,819	69	569.377,277 589.328,081	0.738	69	569.377,277 589.328,081	70	569.400,706 589.315,932	26.39 2
70	569.400,706 589.315,932	71	569.403,106 589.339,706	23.89 5	71	569.403,106 589.339,706	72	569.403,376 589.342,377	2.685	72	569.403,376 589.342,377	73	569.404,746 589.350,455	8.193
73	569.404,746 589.350,455	74	569.407,138 589.363,59	13.35 1	74	569.407,138 589.363,59	75	569.422,721 589.350,803	20.15 8	75	569.422,721 589.350,803	76	569.436,004 589.333,641	21.70 2
76	569.436,004 589.333,641	77	569.449,795 589.314,781	23.36 4	77	569.449,795 589.314,781	78	569.459,614 589.301,742	16.32 3	78	569.459,614 589.301,742	79	569.473,756 589.284,225	22.51 3
79	569.473,756 589.284,225	80	569.471,298 589.276,513	8.094	80	569.471,298 589.276,513	81	569.468,796 589.268,662	8.24	81	569.468,796 589.268,662	82	569.476,027 589.264,647	8.271
82	569.476,027 589.264,647	83	569.487,285 589.258,556	12.8	83	569.487,285 589.258,556	84	569.500,456 589.251,806	14.8	84	569.500,456 589.251,806	1	569.517,383 589.244,591	18.40 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		545	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2454 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1483, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÎRBULEȚ NICUȘOR	
	2) GÎRBULEȚ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

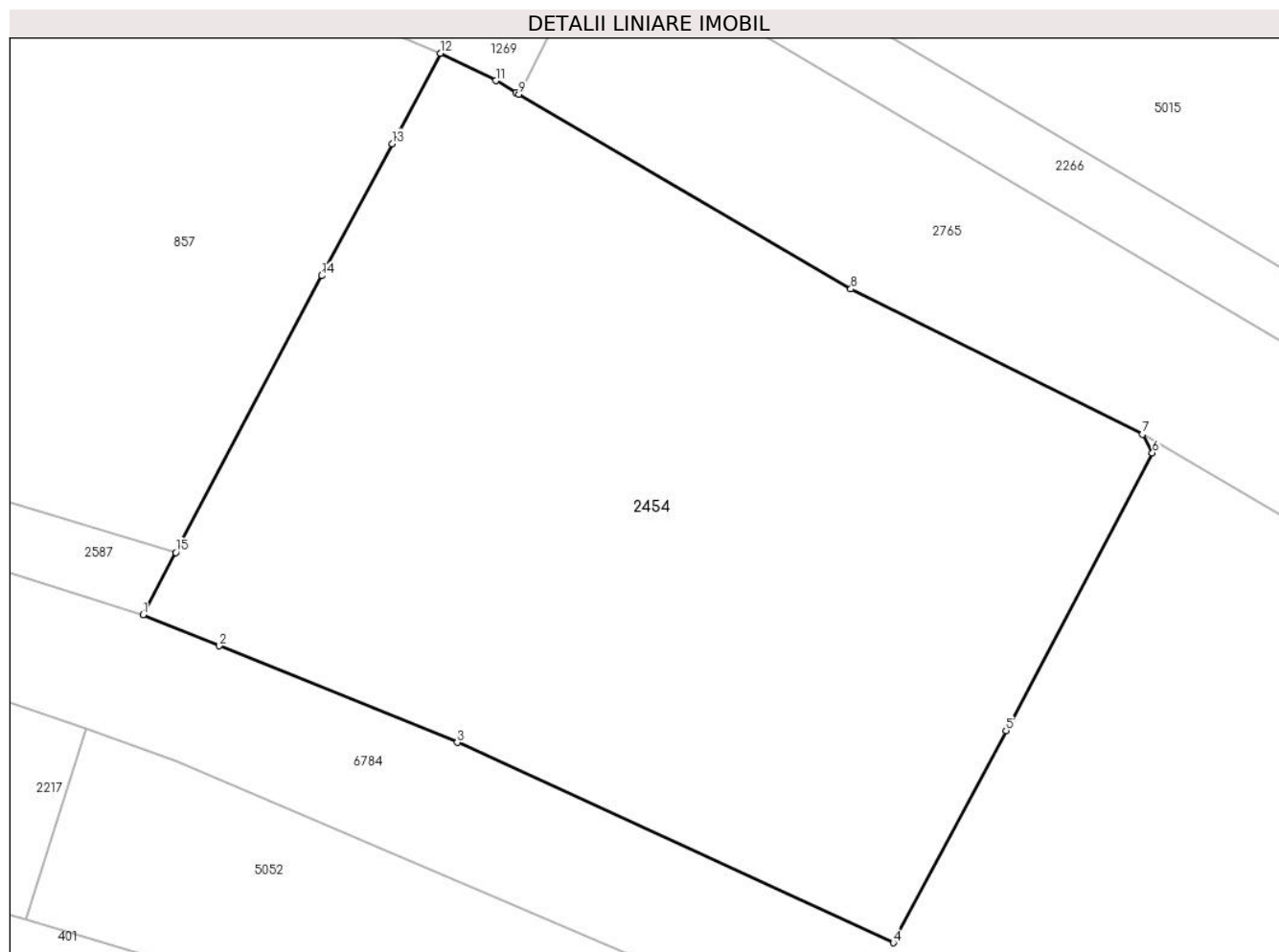
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	545	25	947	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.325,216 589.450,972	2	569.327,785 589.449,929	2.773
2	569.327,785 589.449,929	3	569.335,774 589.446,684	8.623
3	569.335,774 589.446,684	4	569.350,418 589.439,961	16.114
4	569.350,418 589.439,961	5	569.354,206 589.447,077	8.061
5	569.354,206 589.447,077	6	569.359,12 589.456,399	10.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.359,12 589.456,399	7	569.358,784 589.457,028	0.713
7	569.358,784 589.457,028	8	569.348,993 589.461,906	10.939
8	569.348,993 589.461,906	9	569.337,845 589.468,438	12.921
9	569.337,845 589.468,438	10	569.337,745 589.468,496	0.116
10	569.337,745 589.468,496	11	569.337,065 589.468,895	0.788
11	569.337,065 589.468,895	12	569.335,212 589.469,817	2.07
12	569.335,212 589.469,817	13	569.333,587 589.466,782	3.443
13	569.333,587 589.466,782	14	569.331,214 589.462,351	5.026
14	569.331,214 589.462,351	15	569.326,317 589.453,06	10.503
15	569.326,317 589.453,06	1	569.325,216 589.450,972	2.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.974	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2456 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1484, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÎRBULEȚ NICUȘOR	
	2) GÎRBULEȚ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

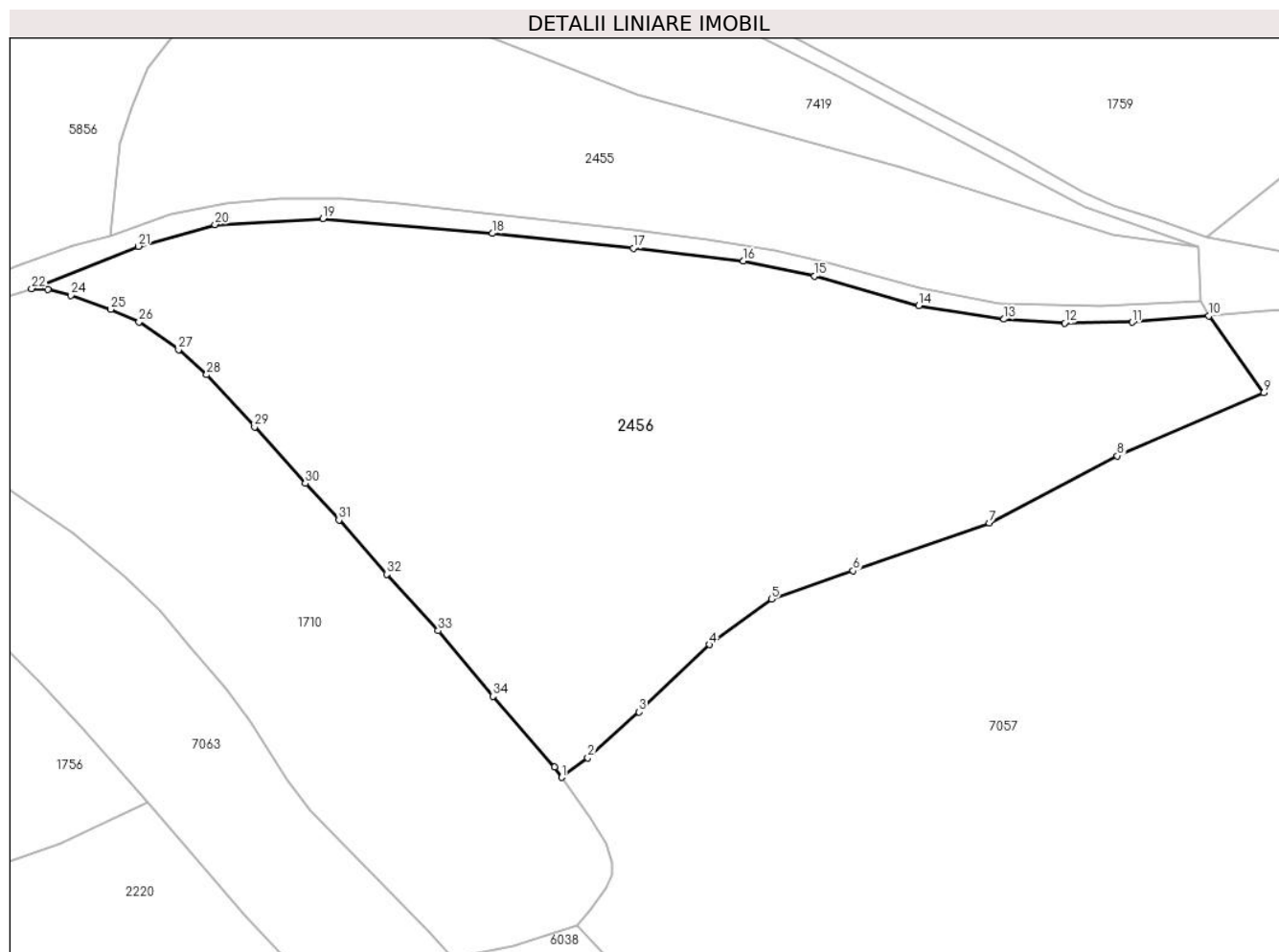
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.974	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.865,991 589.173,984	2	569.869,844 589.176,867	4.812
3	569.877,438 589.183,677	4	569.887,836 589.193,639	14.4
5	569.897,025 589.200,385	6	569.909,129 589.204,549	12.8
7	569.929,329 589.211,615	8	569.948,269 589.221,576	21.4
9	569.969,952 589.230,894	10	569.961,815 589.242,287	14.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.869,844 589.176,867	3	569.877,438 589.183,677	10.2
4	569.887,836 589.193,639	5	569.897,025 589.200,385	11.399
6	569.909,129 589.204,549	7	569.929,329 589.211,615	21.4
8	569.948,269 589.221,576	9	569.969,952 589.230,894	23.6
10	569.961,815 589.242,287	11	569.950,453 589.241,359	11.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.950,453 589.241,359	12	569.940,454 589.241,214	10.0
13	569.931,473 589.241,804	14	569.918,826 589.243,777	12.8
15	569.903,445 589.248,181	16	569.892,876 589.250,404	10.8
17	569.876,586 589.252,301	18	569.855,7 589.254,492	21.001
19	569.830,595 589.256,679	20	569.814,62 589.255,802	15.999
21	569.803,267 589.252,583	22	569.787,463 589.246,319	17.0
23	569.789,892 589.246,162	24	569.793,3 589.245,3	3.515
25	569.799,176 589.243,263	26	569.803,367 589.241,383	4.593
27	569.809,243 589.237,309	28	569.813,396 589.233,588	5.576
29	569.820,486 589.225,871	30	569.828,007 589.217,488	11.262
31	569.832,982 589.212,082	32	569.840,033 589.204,051	10.687
33	569.847,672 589.195,708	34	569.855,78 589.185,993	12.654
35	569.864,908 589.175,495	1	569.865,991 589.173,984	1.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.940,454 589.241,214	13	569.931,473 589.241,804	9.0
14	569.918,826 589.243,777	15	569.903,445 589.248,181	15.999
16	569.892,876 589.250,404	17	569.876,586 589.252,301	16.4
18	569.855,7 589.254,492	19	569.830,595 589.256,679	25.2
20	569.814,62 589.255,802	21	569.803,267 589.252,583	11.801
22	569.787,463 589.246,319	23	569.789,892 589.246,162	2.434
24	569.793,3 589.245,3	25	569.799,176 589.243,263	6.219
26	569.803,367 589.241,383	27	569.809,243 589.237,309	7.15
28	569.813,396 589.233,588	29	569.820,486 589.225,871	10.48
30	569.828,007 589.217,488	31	569.832,982 589.212,082	7.347
32	569.840,033 589.204,051	33	569.847,672 589.195,708	11.312
34	569.855,78 589.185,993	35	569.864,908 589.175,495	13.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		234	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2586 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1485, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN VERONICA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN VERONICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

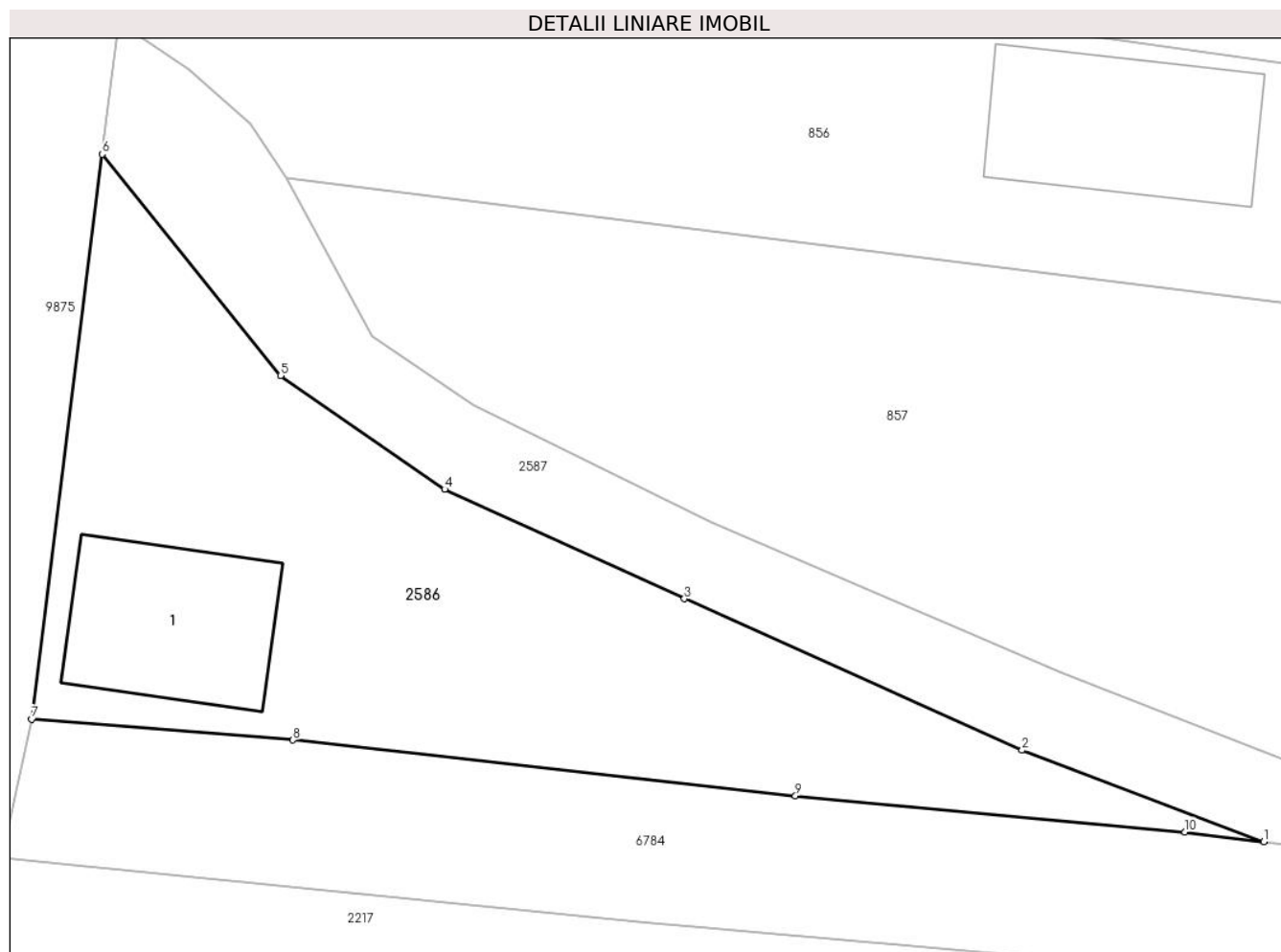
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	234	25	946; 947	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	569.299,932 589.456,724	2	569.292,678 589.459,466	7.755
2	569.292,678 589.459,466	3	569.282,548 589.464,01	11.102
3	569.282,548 589.464,01	4	569.275,354 589.467,292	7.907
4	569.275,354 589.467,292	5	569.270,431 589.470,7	5.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.270,431 589.470,7	6	569.265,09 589.477,334	8.517
6	569.265,09 589.477,334	7	569.262,966 589.460,398	17.069
7	569.262,966 589.460,398	8	569.270,809 589.459,773	7.868
8	569.270,809 589.459,773	9	569.285,88 589.458,093	15.164
9	569.285,88 589.458,093	10	569.297,57 589.457,015	11.74
10	569.297,57 589.457,015	1	569.299,932 589.456,724	2.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		178	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2587 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1486, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN VERONICA 2) MOLDOVAN NECULAI 3) GÎRBULEȚ NICUȘOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	178	25	946; 947; 948	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.299,932 589.456,724	2	569.306,322 589.455,936	6.438
3	569.314,835 589.454,199	4	569.325,216 589.450,972	10.871
5	569.326,317 589.453,06	6	569.315,914 589.456,212	10.87
7	569.311,106 589.457,383	8	569.300,756 589.459,087	10.489
9	569.293,814 589.461,801	10	569.283,337 589.466,314	11.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.306,322 589.455,936	3	569.314,835 589.454,199	8.688
4	569.325,216 589.450,972	5	569.326,317 589.453,06	2.36
6	569.315,914 589.456,212	7	569.311,106 589.457,383	4.949
8	569.300,756 589.459,087	9	569.293,814 589.461,801	7.454
10	569.283,337 589.466,314	11	569.276,237 589.469,816	7.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.276,237 589.469,816	12	569.273,176 589.471,867	3.685
13	569.270,613 589.476,639	14	569.269,516 589.478,242	1.942
15	569.267,686 589.479,883	16	569.265,588 589.481,308	2.536
17	569.265,09 589.477,334	18	569.270,431 589.470,7	8.517
19	569.275,354 589.467,292	20	569.282,548 589.464,01	7.907
21	569.292,678 589.459,466	1	569.299,932 589.456,724	7.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.273,176 589.471,867	13	569.270,613 589.476,639	5.417
14	569.269,516 589.478,242	15	569.267,686 589.479,883	2.458
16	569.265,588 589.481,308	17	569.265,09 589.477,334	4.005
18	569.270,431 589.470,7	19	569.275,354 589.467,292	5.988
20	569.282,548 589.464,01	21	569.292,678 589.459,466	11.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		463	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2664 / 17/07/2023			
Act Administrativ nr. 1487, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂMNESCU MARIA		A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂMNESCU MARIA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

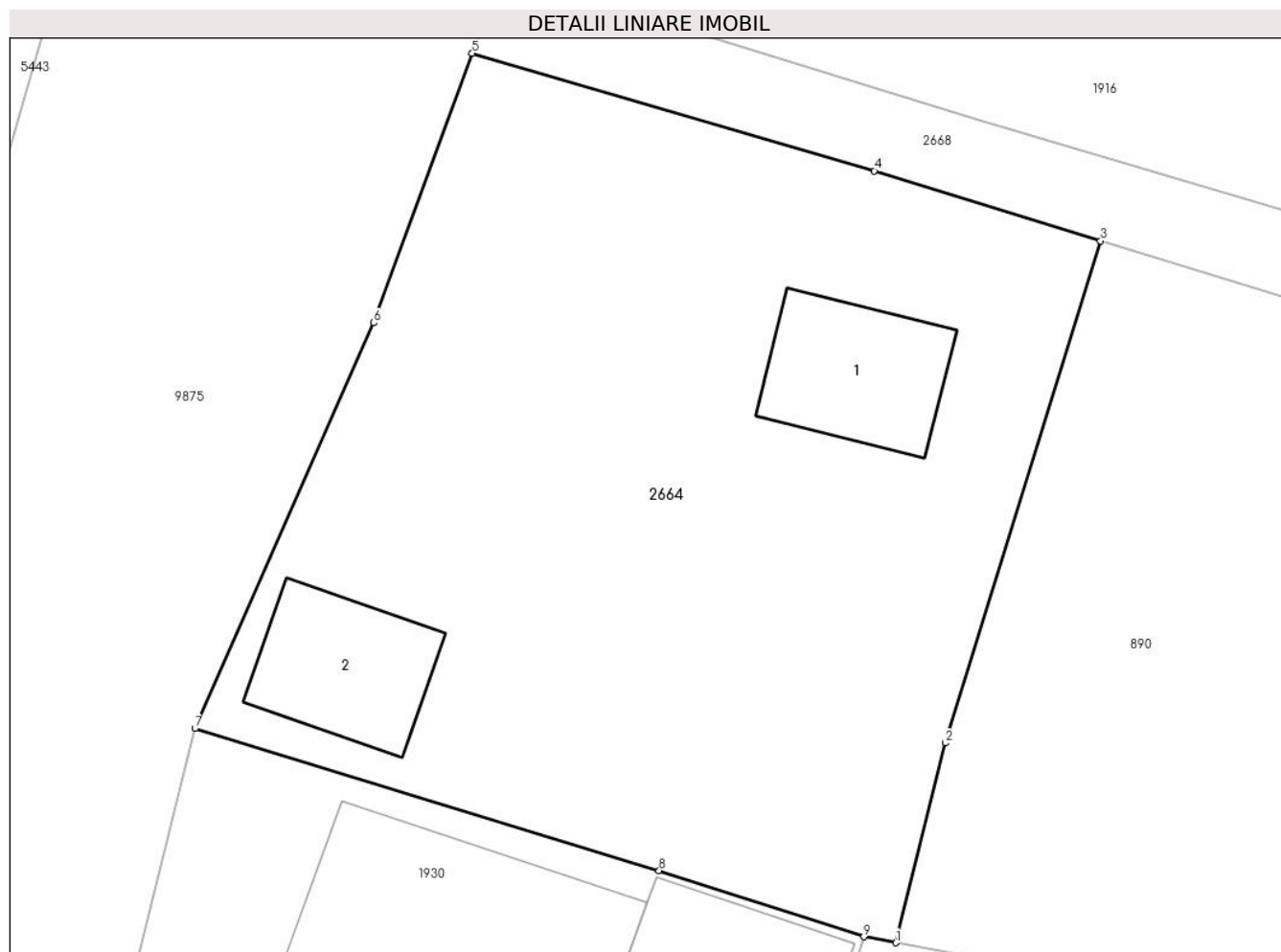
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	463	25	924; 925	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.300,821 589.540,068	2	569.302,336 589.546,144	6.262
2	569.302,336 589.546,144	3	569.307,047 589.561,411	15.977
3	569.307,047 589.561,411	4	569.300,168 589.563,541	7.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.300,168 589.563,541	5	569.287,928 589.567,115	12.751
5	569.287,928 589.567,115	6	569.284,938 589.558,919	8.724
6	569.284,938 589.558,919	7	569.279,498 589.546,585	13.48
7	569.279,498 589.546,585	8	569.293,62 589.542,262	14.769
8	569.293,62 589.542,262	9	569.299,848 589.540,25	6.545
9	569.299,848 589.540,25	1	569.300,821 589.540,068	0.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		804	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2665 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1488, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂMNESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

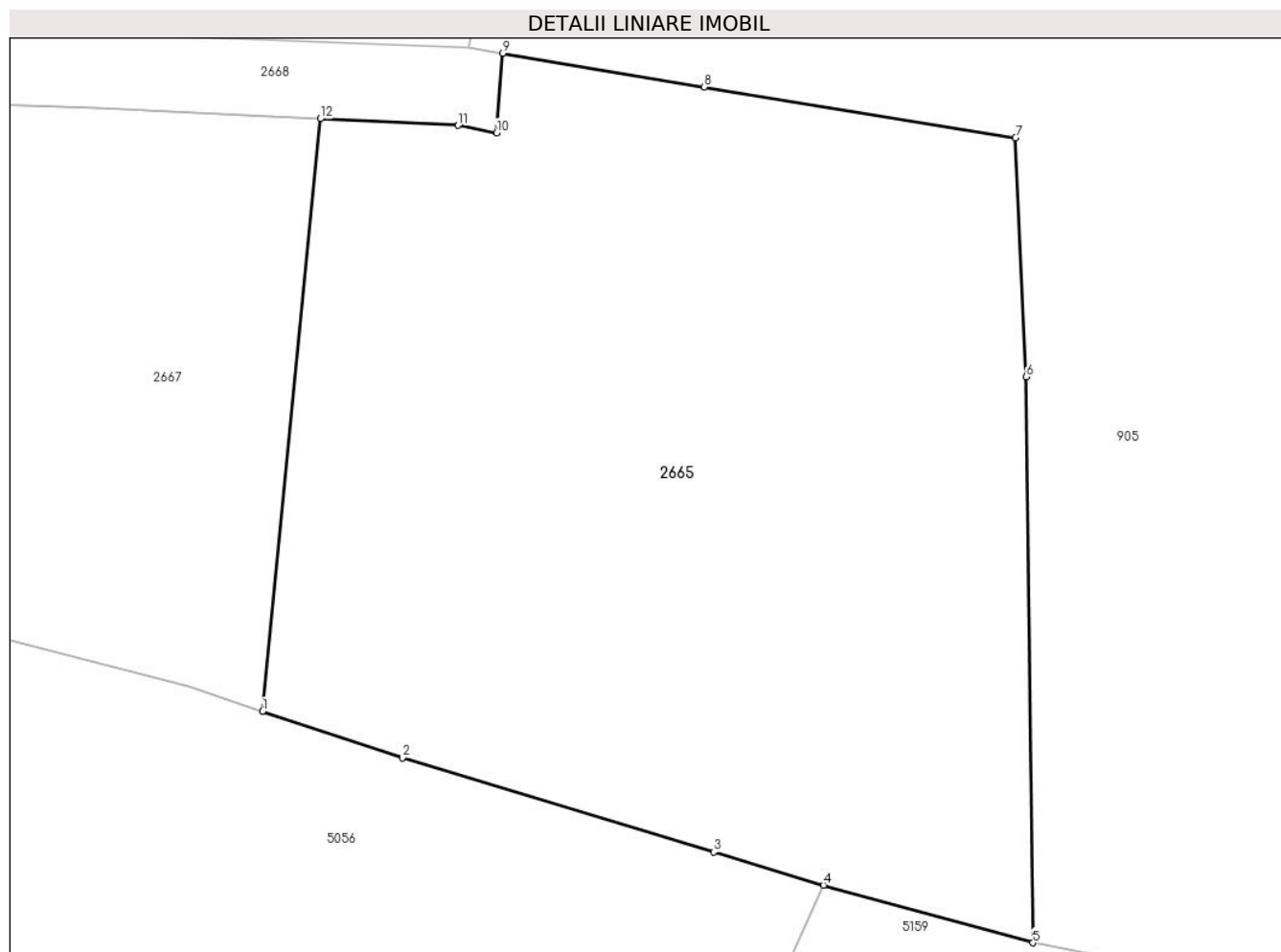
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	804	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	804	25	923; 922	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.364,019 589.528,866	2	569.369,43 589.527,065	5.703
2	569.369,43 589.527,065	3	569.381,471 589.523,43	12.578
3	569.381,471 589.523,43	4	569.385,711 589.522,146	4.43
4	569.385,711 589.522,146	5	569.393,815 589.519,918	8.405
5	569.393,815 589.519,918	6	569.393,56 589.541,8	21.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.393,56 589.541,8	7	569.393,143 589.551,042	9.251
7	569.393,143 589.551,042	8	569.381,103 589.553,006	12.199
8	569.381,103 589.553,006	9	569.373,309 589.554,313	7.903
9	569.373,309 589.554,313	10	569.373,062 589.551,237	3.086
10	569.373,062 589.551,237	11	569.371,574 589.551,519	1.514
11	569.371,574 589.551,519	12	569.366,249 589.551,78	5.331
12	569.366,249 589.551,78	1	569.364,019 589.528,866	23.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		631	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2667 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1489, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVIDESCU ILENUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

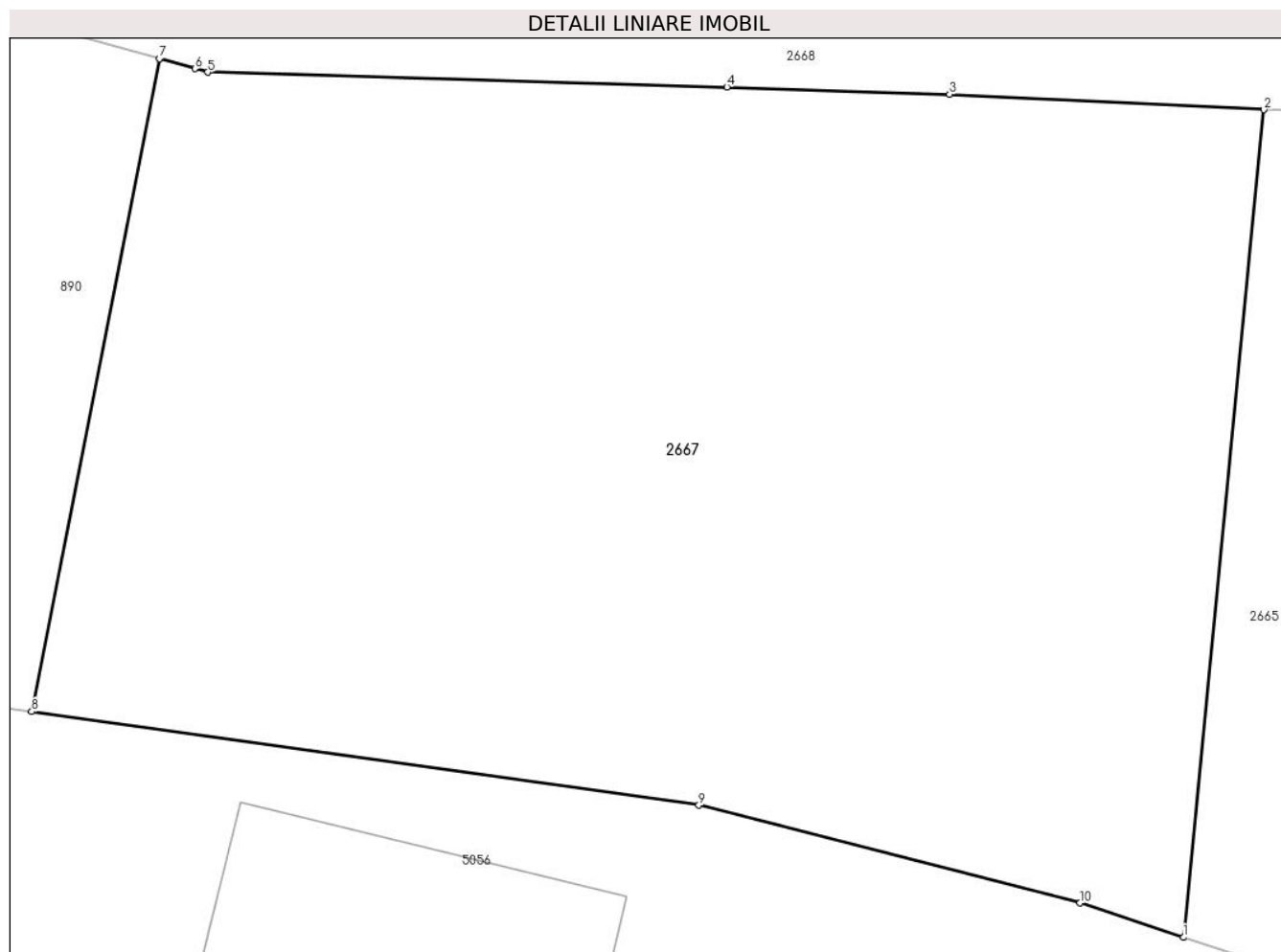
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	631	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	631	25	923	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.364,019 589.528,866	2	569.366,249 589.551,78	23.022
2	569.366,249 589.551,78	3	569.357,543 589.552,206	8.716
3	569.357,543 589.552,206	4	569.351,378 589.552,409	6.168
4	569.351,378 589.552,409	5	569.336,995 589.552,816	14.389
5	569.336,995 589.552,816	6	569.336,638 589.552,916	0.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.336,638 589.552,916	7	569.335,651 589.553,192	1.025
7	569.335,651 589.553,192	8	569.332,114 589.535,117	18.418
8	569.332,114 589.535,117	9	569.350,597 589.532,523	18.664
9	569.350,597 589.532,523	10	569.361,16 589.529,818	10.904
10	569.361,16 589.529,818	1	569.364,019 589.528,866	3.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		227	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2668 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1490, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COJOCARU IONICĂ 2) DRĂMNESCU MARIA 3) DAVIDESCU ILENUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

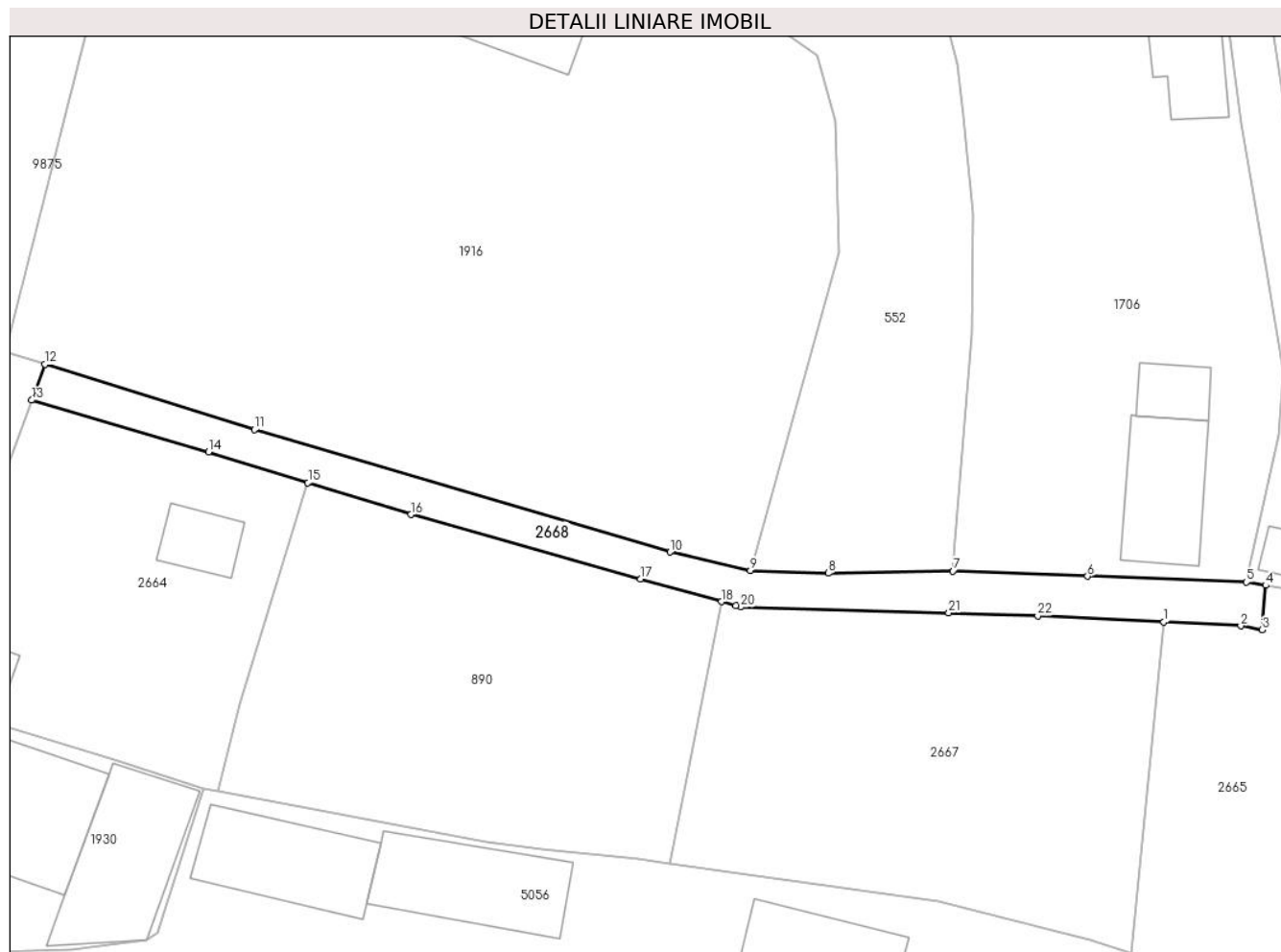
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	227	25	924; 923	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.366,249 589.551,78	2	569.371,574 589.551,519	5.331
3	569.373,062 589.551,237	4	569.373,309 589.554,313	3.086
5	569.371,967 589.554,538	6	569.360,977 589.554,939	10.997
7	569.351,672 589.555,311	8	569.343,039 589.555,159	8.634
9	569.337,662 589.555,34	10	569.332,094 589.556,614	5.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.371,574 589.551,519	3	569.373,062 589.551,237	1.514
4	569.373,309 589.554,313	5	569.371,967 589.554,538	1.361
6	569.360,977 589.554,939	7	569.351,672 589.555,311	9.312
8	569.343,039 589.555,159	9	569.337,662 589.555,34	5.38
10	569.332,094 589.556,614	11	569.303,333 589.565,071	29.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.303,333 589.565,071	12	569.288,832 589.569,592	15.189
13	569.287,928 589.567,115	14	569.300,168 589.563,541	12.751
15	569.307,047 589.561,411	16	569.314,167 589.559,206	7.454
17	569.330,063 589.554,758	18	569.335,651 589.553,192	5.803
19	569.336,638 589.552,916	20	569.336,995 589.552,816	0.371
21	569.351,378 589.552,409	22	569.357,543 589.552,206	6.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.288,832 589.569,592	13	569.287,928 589.567,115	2.637
14	569.300,168 589.563,541	15	569.307,047 589.561,411	7.201
16	569.314,167 589.559,206	17	569.330,063 589.554,758	16.507
18	569.335,651 589.553,192	19	569.336,638 589.552,916	1.025
20	569.336,995 589.552,816	21	569.351,378 589.552,409	14.389
22	569.357,543 589.552,206	1	569.366,249 589.551,78	8.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.749	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2741 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1491, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU MANOLE 2) COJOCARU ANA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU MANOLE 2) COJOCARU ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

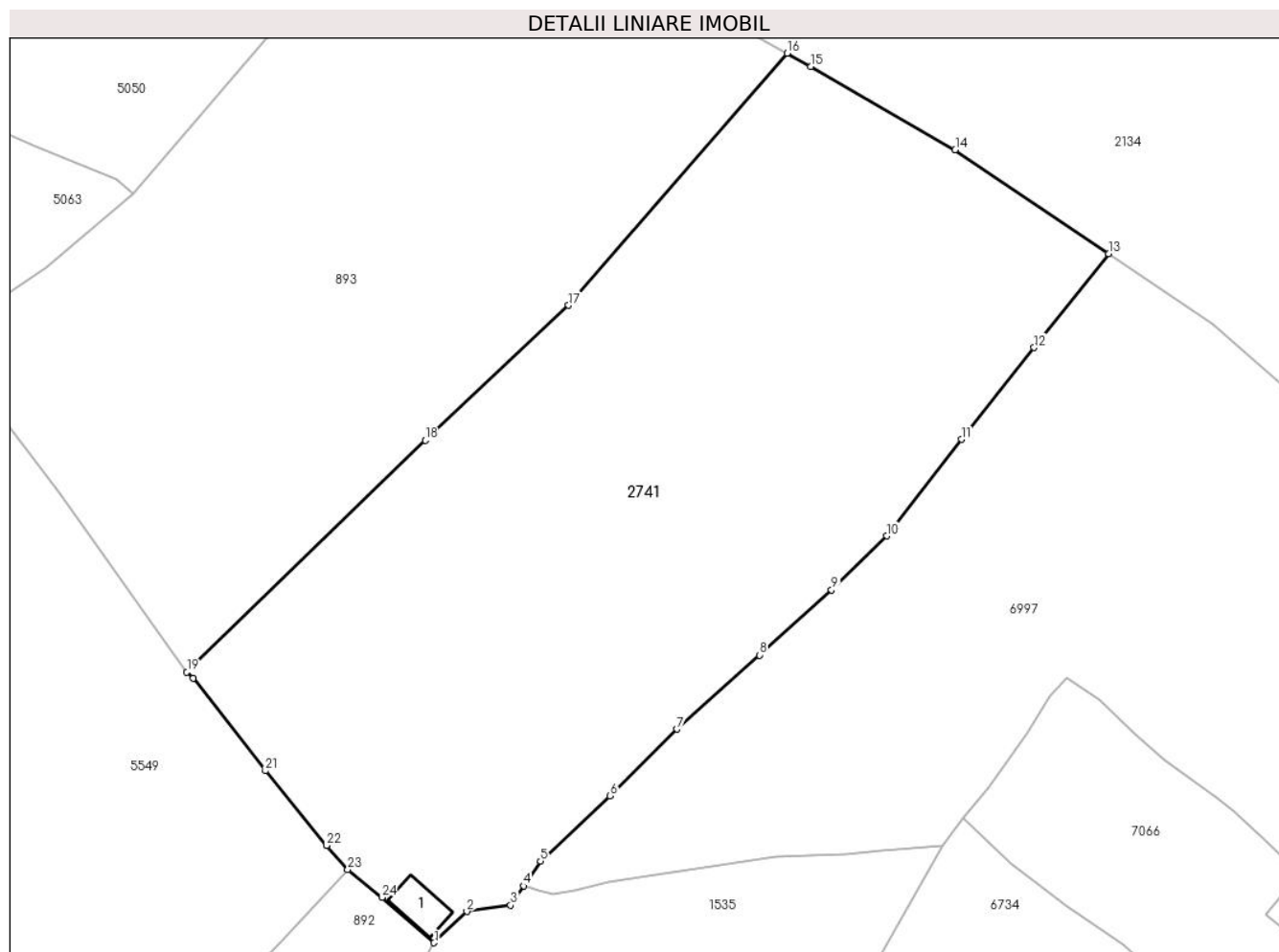
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.749	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.201,172 588.954,101	2	570.205,7 588.958,406	6.248
3	570.211,714 588.959,295	4	570.213,518 588.961,928	3.192
5	570.215,864 588.965,352	6	570.225,478 588.974,373	13.184
7	570.234,669 588.983,563	8	570.246,061 588.993,77	15.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.205,7 588.958,406	3	570.211,714 588.959,295	6.079
4	570.213,518 588.961,928	5	570.215,864 588.965,352	4.151
6	570.225,478 588.974,373	7	570.234,669 588.983,563	12.997
8	570.246,061 588.993,77	9	570.256,014 589.002,749	13.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	570.256,014 589.002,749	10	570.263,638 589.010,203	10.662
11	570.273,929 589.023,502	12	570.283,967 589.036,165	16.159
13	570.294,233 589.049,133	14	570.273,065 589.063,45	25.555
15	570.253,124 589.074,903	16	570.249,875 589.076,745	3.735
17	570.219,717 589.041,991	18	570.199,968 589.023,365	27.147
19	570.167,052 588.991,412	20	570.167,921 588.990,551	1.223
21	570.177,916 588.977,803	22	570.186,344 588.967,512	13.302
23	570.189,27 588.964,196	24	570.194,007 588.960,363	6.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	570.263,638 589.010,203	11	570.273,929 589.023,502	16.816
12	570.283,967 589.036,165	13	570.294,233 589.049,133	16.54
14	570.273,065 589.063,45	15	570.253,124 589.074,903	22.996
16	570.249,875 589.076,745	17	570.219,717 589.041,991	46.015
18	570.199,968 589.023,365	19	570.167,052 588.991,412	45.874
20	570.167,921 588.990,551	21	570.177,916 588.977,803	16.199
22	570.186,344 588.967,512	23	570.189,27 588.964,196	4.422
24	570.194,007 588.960,363	1	570.201,172 588.954,101	9.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		346	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2765 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1492, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COZMA MANOLE	
	2) COZMA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

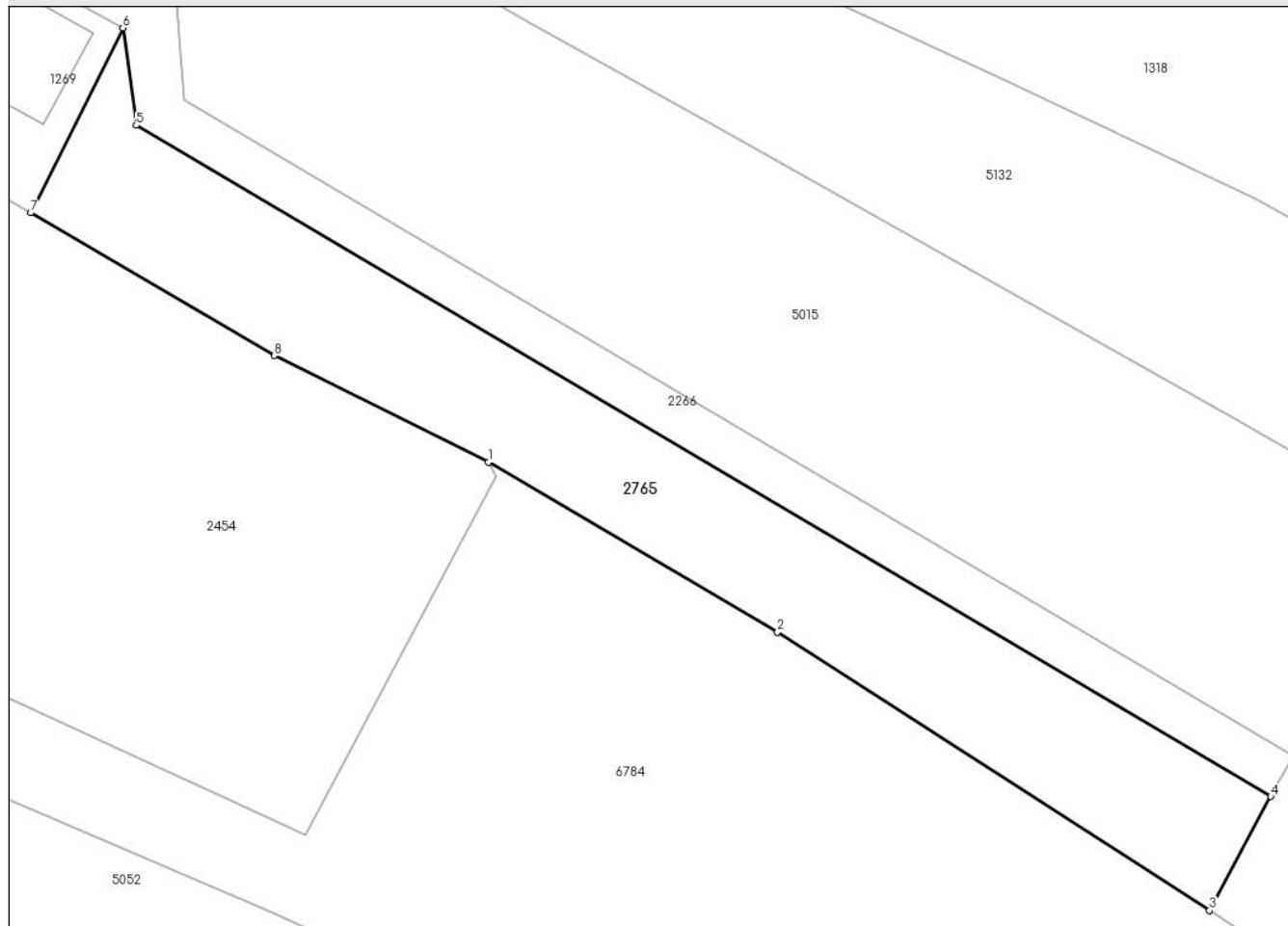
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	346	25	914; 942	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.358,784 589.457,028	2	569.372,01 589.449,258	15.339
2	569.372,01 589.449,258	3	569.391,779 589.436,529	23.513
3	569.391,779 589.436,529	4	569.394,584 589.441,738	5.916
4	569.394,584 589.441,738	5	569.342,666 589.472,441	60.317
5	569.342,666 589.472,441	6	569.342,057 589.476,892	4.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.342,057 589.476,892	7	569.337,845 589.468,438	9.445
7	569.337,845 589.468,438	8	569.348,993 589.461,906	12.921
8	569.348,993 589.461,906	1	569.358,784 589.457,028	10.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.608	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2865 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1538, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ MANOLE 2) CHIRILĂ IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

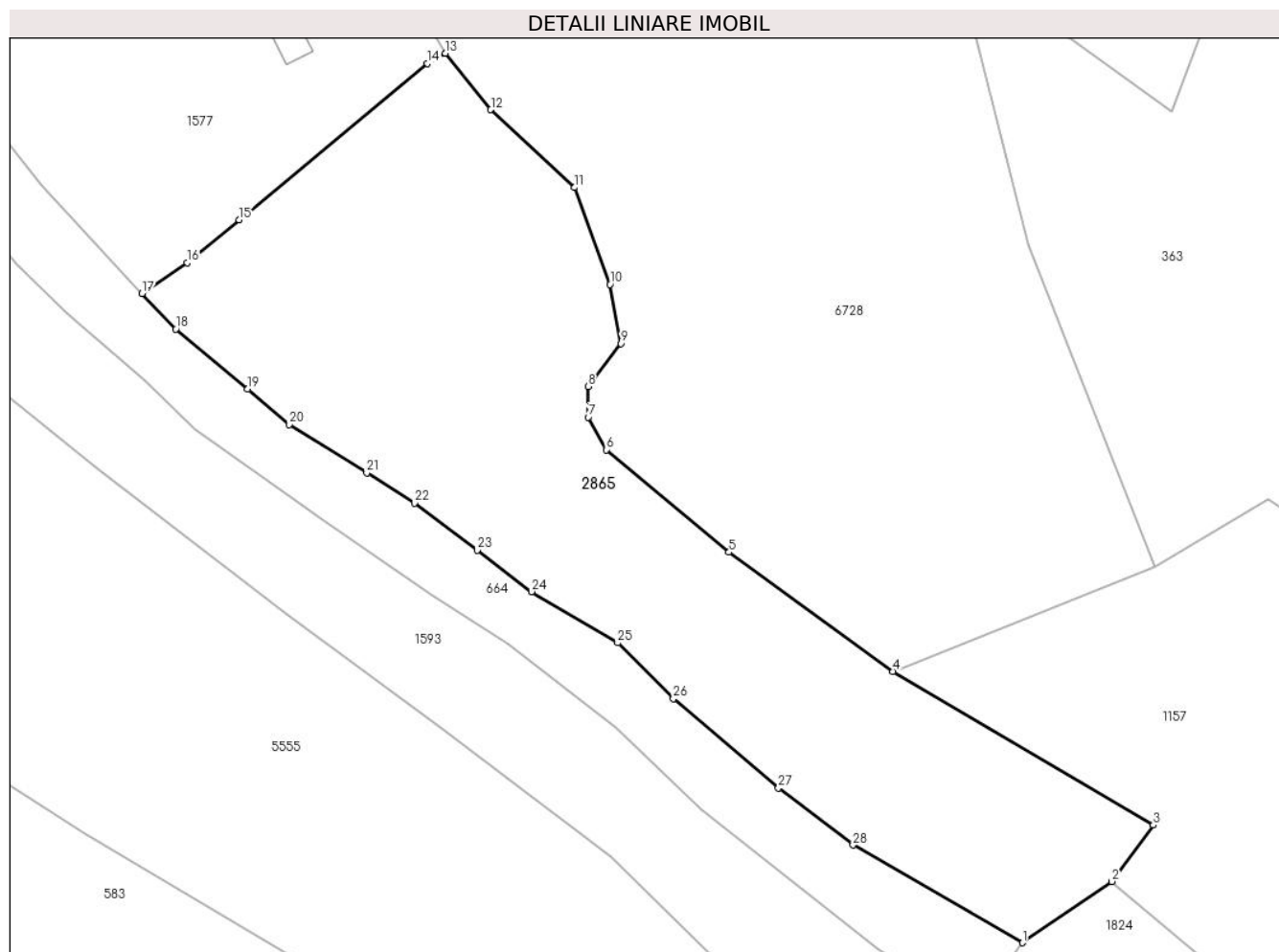
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.524	-	-	-	
2	pasune	NU	1.084	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.763,485 588.981,036	2	570.778,307 588.991,196	17.97
3	570.785,197 589.000,535	4	570.742,013 589.026,06	50.164
5	570.714,782 589.045,798	6	570.694,378 589.062,801	26.56
7	570.691,403 589.068,221	8	570.691,403 589.073,322	5.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.778,307 588.991,196	3	570.785,197 589.000,535	11.606
4	570.742,013 589.026,06	5	570.714,782 589.045,798	33.632
6	570.694,378 589.062,801	7	570.691,403 589.068,221	6.183
8	570.691,403 589.073,322	9	570.696,822 589.080,442	8.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	570.696,822 589.080,442	10	570.695,016 589.090,219	9.942
11	570.689,164 589.106,298	12	570.675,25 589.119,23	18.996
13	570.667,705 589.128,581	14	570.664,729 589.126,881	3.427
15	570.633,486 589.100,952	16	570.624,879 589.093,832	11.17
17	570.617,367 589.088,722	18	570.622,975 589.082,823	8.139
19	570.634,895 589.072,895	20	570.641,817 589.066,958	9.119
21	570.654,645 589.058,959	22	570.662,551 589.053,945	9.362
23	570.673,011 589.046,131	24	570.681,994 589.039,271	11.303
25	570.696,298 589.030,78	26	570.705,527 589.021,521	13.073
27	570.722,97 589.006,693	28	570.735,367 588.997,249	15.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	570.695,016 589.090,219	11	570.689,164 589.106,298	17.111
12	570.675,25 589.119,23	13	570.667,705 589.128,581	12.015
14	570.664,729 589.126,881	15	570.633,486 589.100,952	40.601
16	570.624,879 589.093,832	17	570.617,367 589.088,722	9.085
18	570.622,975 589.082,823	19	570.634,895 589.072,895	15.513
20	570.641,817 589.066,958	21	570.654,645 589.058,959	15.118
22	570.662,551 589.053,945	23	570.673,011 589.046,131	13.056
24	570.681,994 589.039,271	25	570.696,298 589.030,78	16.634
26	570.705,527 589.021,521	27	570.722,97 589.006,693	22.894
28	570.735,367 588.997,249	1	570.763,485 588.981,036	32.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, Punct 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50401	1.491	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Actualizare cu C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2615 / 05/03/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.345, din 04/03/2013 emis de NP MIRSU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU IULIAN 2) GĂINĂ MARIA, -soti	A1
2868 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU IULIAN 2) GĂINĂ MARIA, -soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

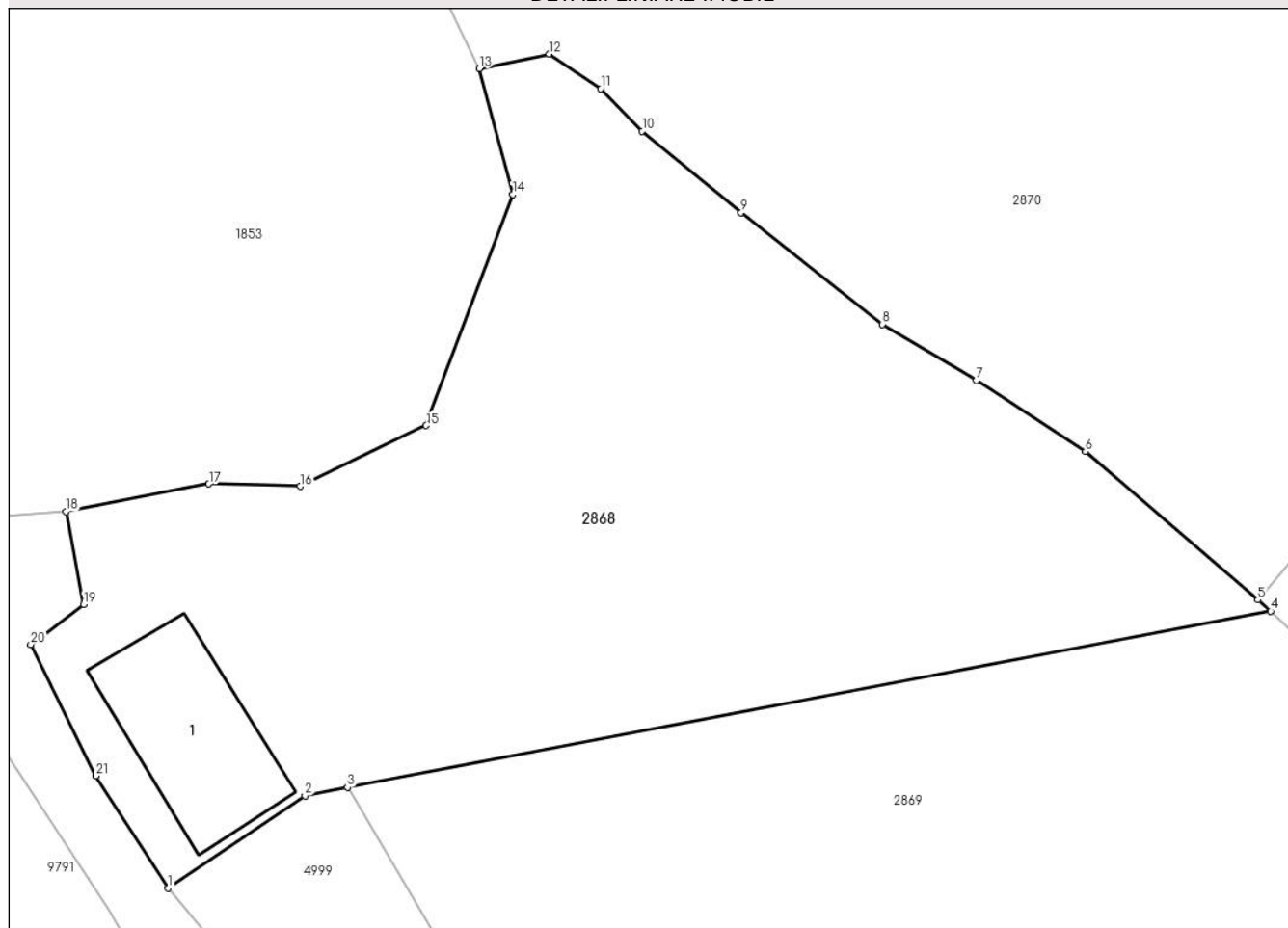
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50401	1.491	Actualizare cu C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	248	-	-	-	
2	faneata	DA	1.243	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.737,536 588.878,541	2	569.745,533 588.883,942	9.65
3	569.748,016 588.884,416	4	569.801,894 588.894,704	54.851
5	569.801,138 588.895,354	6	569.791,08 588.904,0	13.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.745,533 588.883,942	3	569.748,016 588.884,416	2.528
4	569.801,894 588.894,704	5	569.801,138 588.895,354	0.997
6	569.791,08 588.904,0	7	569.784,72 588.908,172	7.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.784,72 588.908,172	8	569.779,243 588.911,436	6.376
9	569.770,983 588.917,942	10	569.765,213 588.922,693	7.474
11	569.762,798 588.925,18	12	569.759,792 588.927,186	3.614
13	569.755,707 588.926,343	14	569.757,657 588.919,008	7.59
15	569.752,606 588.905,529	16	569.745,248 588.901,981	8.169
17	569.739,928 588.902,123	18	569.731,575 588.900,513	8.507
19	569.732,622 588.895,097	20	569.729,532 588.892,762	3.873
21	569.733,332 588.885,096	1	569.737,536 588.878,541	7.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.779,243 588.911,436	9	569.770,983 588.917,942	10.515
10	569.765,213 588.922,693	11	569.762,798 588.925,18	3.467
12	569.759,792 588.927,186	13	569.755,707 588.926,343	4.171
14	569.757,657 588.919,008	15	569.752,606 588.905,529	14.394
16	569.745,248 588.901,981	17	569.739,928 588.902,123	5.322
18	569.731,575 588.900,513	19	569.732,622 588.895,097	5.516
20	569.729,532 588.892,762	21	569.733,332 588.885,096	8.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50509	2.557	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16300 / 27/11/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1159, din 26/11/2013 emis de NP Floares Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COJOCARU IULIAN	
	2) GĂINĂ MARIA, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

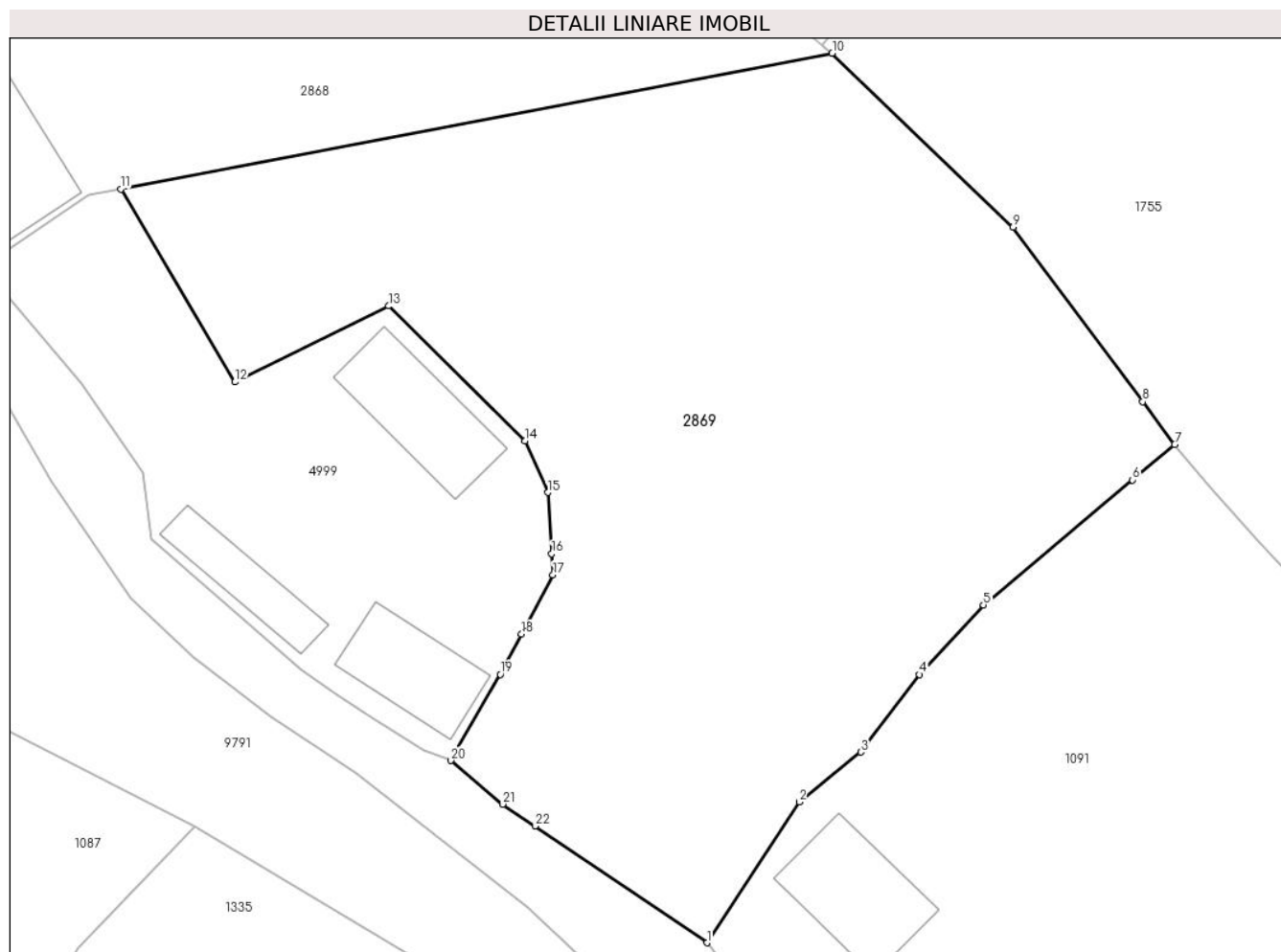
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50509	2.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	99	-	-	-	
2	arabil	DA	218	-	-	-	
3	faneata	DA	2.240	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.792,404 588.827,374	2	569.799,397 588.838,038	12.752
3	569.804,06 588.841,809	4	569.808,5 588.847,678	7.359
5	569.813,354 588.852,946	6	569.824,636 588.862,408	14.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.799,397 588.838,038	3	569.804,06 588.841,809	5.997
4	569.808,5 588.847,678	5	569.813,354 588.852,946	7.163
6	569.824,636 588.862,408	7	569.827,833 588.865,09	4.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.827,833 588.865,09	8	569.825,423 588.868,33	4.038
9	569.815,603 588.881,531	10	569.801,894 588.894,704	19.012
11	569.748,016 588.884,416	12	569.756,662 588.869,823	16.962
13	569.768,309 588.875,574	14	569.778,629 588.865,356	14.523
15	569.780,349 588.861,454	16	569.780,648 588.856,833	4.631
17	569.780,752 588.855,226	18	569.778,371 588.850,739	5.08
19	569.776,756 588.847,695	20	569.773,019 588.841,166	7.523
21	569.776,934 588.837,866	22	569.779,383 588.836,205	2.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.825,423 588.868,33	9	569.815,603 588.881,531	16.453
10	569.801,894 588.894,704	11	569.748,016 588.884,416	54.851
12	569.756,662 588.869,823	13	569.768,309 588.875,574	12.989
14	569.778,629 588.865,356	15	569.780,349 588.861,454	4.264
16	569.780,648 588.856,833	17	569.780,752 588.855,226	1.61
18	569.778,371 588.850,739	19	569.776,756 588.847,695	3.446
20	569.773,019 588.841,166	21	569.776,934 588.837,866	5.12
22	569.779,383 588.836,205	1	569.792,404 588.827,374	15.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50505	Din acte: 30.854 Masurata: 30.929	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16297 / 27/11/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1159, din 26/11/2013 emis de NP Floares Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU IULIAN 2) GĂINĂ MARIA, -soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

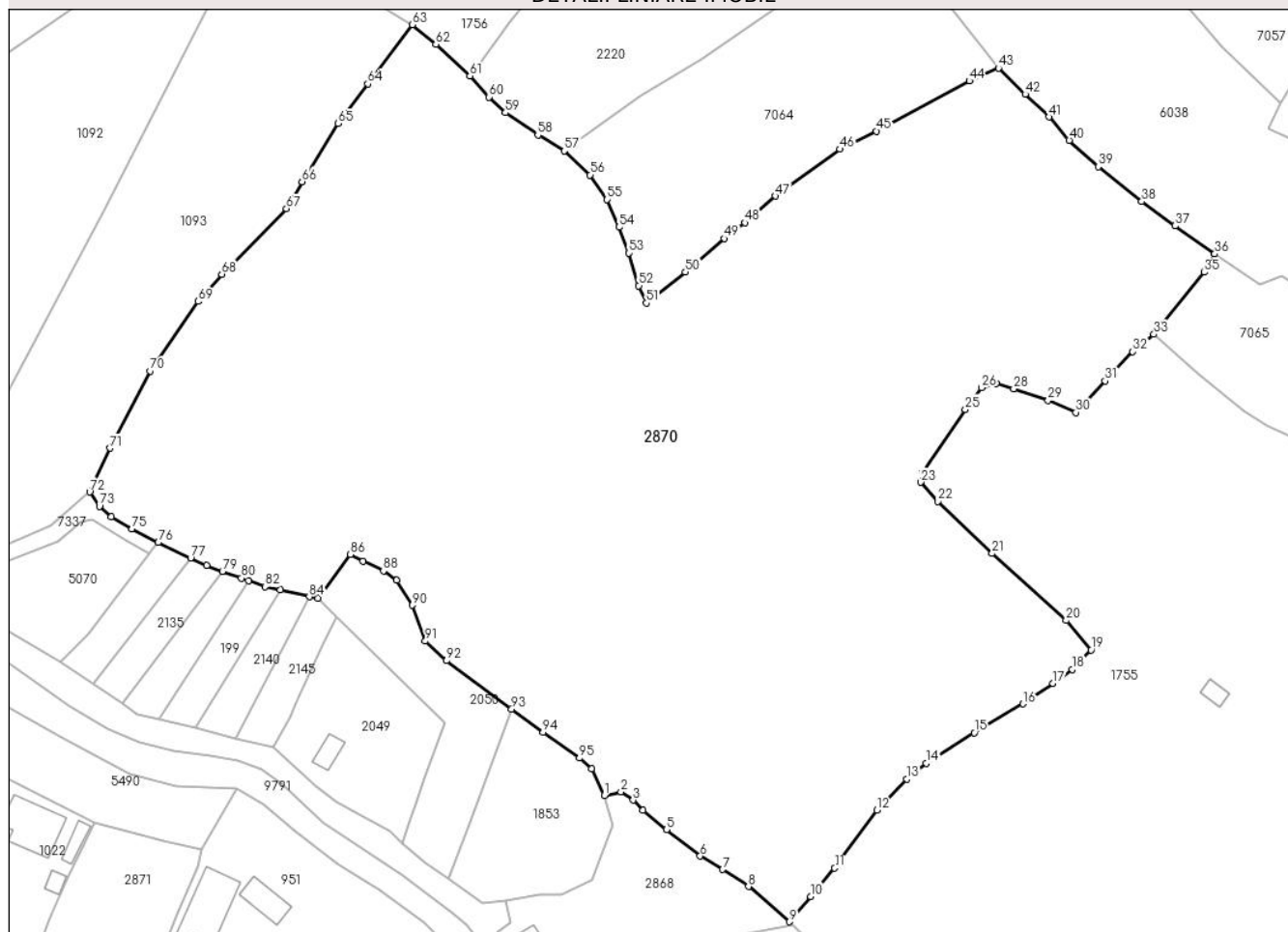
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50505	Din acte: 30.854 Masurata: 30.929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	21.633	-	-	-	
2	faneata	DA	9.296	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.755,707 588.926,343	2	569.759,792 588.927,186	4.171	2	569.759,792 588.927,186	3	569.762,798 588.925,18	3.614	3	569.762,798 588.925,18	4	569.765,213 588.922,693	3.467
4	569.765,213 588.922,693	5	569.770,983 588.917,942	7.474	5	569.770,983 588.917,942	6	569.779,243 588.911,436	10.515	6	569.779,243 588.911,436	7	569.784,72 588.908,172	6.376
7	569.784,72 588.908,172	8	569.791,08 588.904,0	7.606	8	569.791,08 588.904,0	9	569.801,138 588.895,354	13.263	9	569.801,138 588.895,354	10	569.806,362 588.901,54	8.097
10	569.806,362 588.901,54	11	569.812,242 588.908,501	9.112	11	569.812,242 588.908,501	12	569.822,573 588.922,726	17.581	12	569.822,573 588.922,726	13	569.829,872 588.930,355	10.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
13	569.829,872 588.930,355	14	569.834,695 588.934,178	6.154	14	569.834,695 588.934,178	15	569.846,486 588.941,727	14.00 1	15	569.846,486 588.941,727	16	569.858,464 588.948,784	13.90 2
16	569.858,464 588.948,784	17	569.865,814 588.953,826	8.913	17	569.865,814 588.953,826	18	569.870,528 588.957,226	5.812	18	569.870,528 588.957,226	19	569.875,152 588.961,976	6.629
19	569.875,152 588.961,976	20	569.869,034 588.969,249	9.504	20	569.869,034 588.969,249	21	569.850,846 588.985,665	24.50 1	21	569.850,846 588.985,665	22	569.837,574 588.998,428	18.41 3
22	569.837,574 588.998,428	23	569.833,301 589.003,13	6.354	23	569.833,301 589.003,13	24	569.833,797 589.005,524	2.445	24	569.833,797 589.005,524	25	569.844,28 589.020,996	18.68 9
25	569.844,28 589.020,996	26	569.848,254 589.026,286	6.616	26	569.848,254 589.026,286	27	569.851,796 589.027,401	3.713	27	569.851,796 589.027,401	28	569.856,179 589.026,079	4.578
28	569.856,179 589.026,079	29	569.864,623 589.023,203	8.92	29	569.864,623 589.023,203	30	569.871,407 589.020,259	7.395	30	569.871,407 589.020,259	31	569.878,591 589.027,934	10.51 3
31	569.878,591 589.027,934	32	569.885,372 589.035,159	9.909	32	569.885,372 589.035,159	33	569.890,569 589.039,393	6.703	33	569.890,569 589.039,393	34	569.892,752 589.042,01	3.408
34	569.892,752 589.042,01	35	569.902,969 589.054,609	16.22 1	35	569.902,969 589.054,609	36	569.905,483 589.059,131	5.174	36	569.905,483 589.059,131	37	569.895,763 589.065,995	11.89 9
37	569.895,763 589.065,995	38	569.887,584 589.071,98	10.13 5	38	569.887,584 589.071,98	39	569.876,872 589.080,518	13.69 8	39	569.876,872 589.080,518	40	569.869,797 589.086,969	9.574
40	569.869,797 589.086,969	41	569.864,799 589.092,69	7.597	41	569.864,799 589.092,69	42	569.858,971 589.098,27	8.069	42	569.858,971 589.098,27	43	569.852,442 589.104,662	9.137
43	569.852,442 589.104,662	44	569.845,264 589.101,527	7.833	44	569.845,264 589.101,527	45	569.822,494 589.089,227	25.88	45	569.822,494 589.089,227	46	569.813,555 589.084,778	9.985
46	569.813,555 589.084,778	47	569.797,73 589.073,282	19.56	47	569.797,73 589.073,282	48	569.790,187 589.066,766	9.968	48	569.790,187 589.066,766	49	569.785,218 589.062,887	6.304
49	569.785,218 589.062,887	50	569.775,606 589.054,651	12.65 8	50	569.775,606 589.054,651	51	569.766,029 589.047,077	12.21	51	569.766,029 589.047,077	52	569.764,172 589.051,307	4.62
52	569.764,172 589.051,307	53	569.761,775 589.059,324	8.368	53	569.761,775 589.059,324	54	569.759,305 589.065,671	6.811	54	569.759,305 589.065,671	55	569.756,418 589.072,451	7.369
55	569.756,418 589.072,451	56	569.752,225 589.078,473	7.338	56	569.752,225 589.078,473	57	569.745,902 589.084,397	8.665	57	569.745,902 589.084,397	58	569.739,423 589.088,282	7.555
58	569.739,423 589.088,282	59	569.731,457 589.093,746	9.66	59	569.731,457 589.093,746	60	569.727,449 589.097,578	5.545	60	569.727,449 589.097,578	61	569.722,761 589.102,757	6.986
61	569.722,761 589.102,757	62	569.714,386 589.110,5	11.40 6	62	569.714,386 589.110,5	63	569.708,661 589.115,315	7.481	63	569.708,661 589.115,315	64	569.697,67 589.100,826	18.18 6
64	569.697,67 589.100,826	65	569.690,426 589.091,127	12.10 6	65	569.690,426 589.091,127	66	569.681,535 589.076,838	16.82 9	66	569.681,535 589.076,838	67	569.677,728 589.070,211	7.643
67	569.677,728 589.070,211	68	569.661,866 589.054,139	22.58 1	68	569.661,866 589.054,139	69	569.656,063 589.047,477	8.835	69	569.656,063 589.047,477	70	569.644,353 589.030,408	20.7
70	569.644,353 589.030,408	71	569.634,43 589.011,49	21.36 3	71	569.634,43 589.011,49	72	569.629,471 589.000,721	11.85 6	72	569.629,471 589.000,721	73	569.631,846 588.997,177	4.266
73	569.631,846 588.997,177	74	569.634,714 588.994,679	3.803	74	569.634,714 588.994,679	75	569.639,859 588.991,746	5.922	75	569.639,859 588.991,746	76	569.646,257 588.988,357	7.24
76	569.646,257 588.988,357	77	569.654,208 588.984,578	8.803	77	569.654,208 588.984,578	78	569.658,113 588.982,739	4.316	78	569.658,113 588.982,739	79	569.662,03 588.981,293	4.175
79	569.662,03 588.981,293	80	569.666,663 588.979,582	4.939	80	569.666,663 588.979,582	81	569.668,438 588.978,959	1.881	81	569.668,438 588.978,959	82	569.672,527 588.977,525	4.333
82	569.672,527 588.977,525	83	569.676,218 588.976,686	3.785	83	569.676,218 588.976,686	84	569.683,325 588.975,069	7.289	84	569.683,325 588.975,069	85	569.685,426 588.974,591	2.155
85	569.685,426 588.974,591	86	569.693,441 588.985,419	13.47 2	86	569.693,441 588.985,419	87	569.696,577 588.983,82	3.52	87	569.696,577 588.983,82	88	569.701,519 588.981,413	5.497
88	569.701,519 588.981,413	89	569.704,755 588.979,061	4.0	89	569.704,755 588.979,061	90	569.708,575 588.972,962	7.197	90	569.708,575 588.972,962	91	569.711,789 588.964,158	9.372
91	569.711,789 588.964,158	92	569.717,031 588.959,372	7.098	92	569.717,031 588.959,372	93	569.732,971 588.947,534	19.85 5	93	569.732,971 588.947,534	94	569.740,674 588.941,814	9.595
94	569.740,674 588.941,814	95	569.749,574 588.935,48	10.92 4	95	569.749,574 588.935,48	96	569.752,563 588.932,877	3.964	96	569.752,563 588.932,877	1	569.755,707 588.926,343	7.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Gura Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.599	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; P+1
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3149 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1493, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR SIMION 2) BUCUR LIVIA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR SIMION 2) BUCUR LIVIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

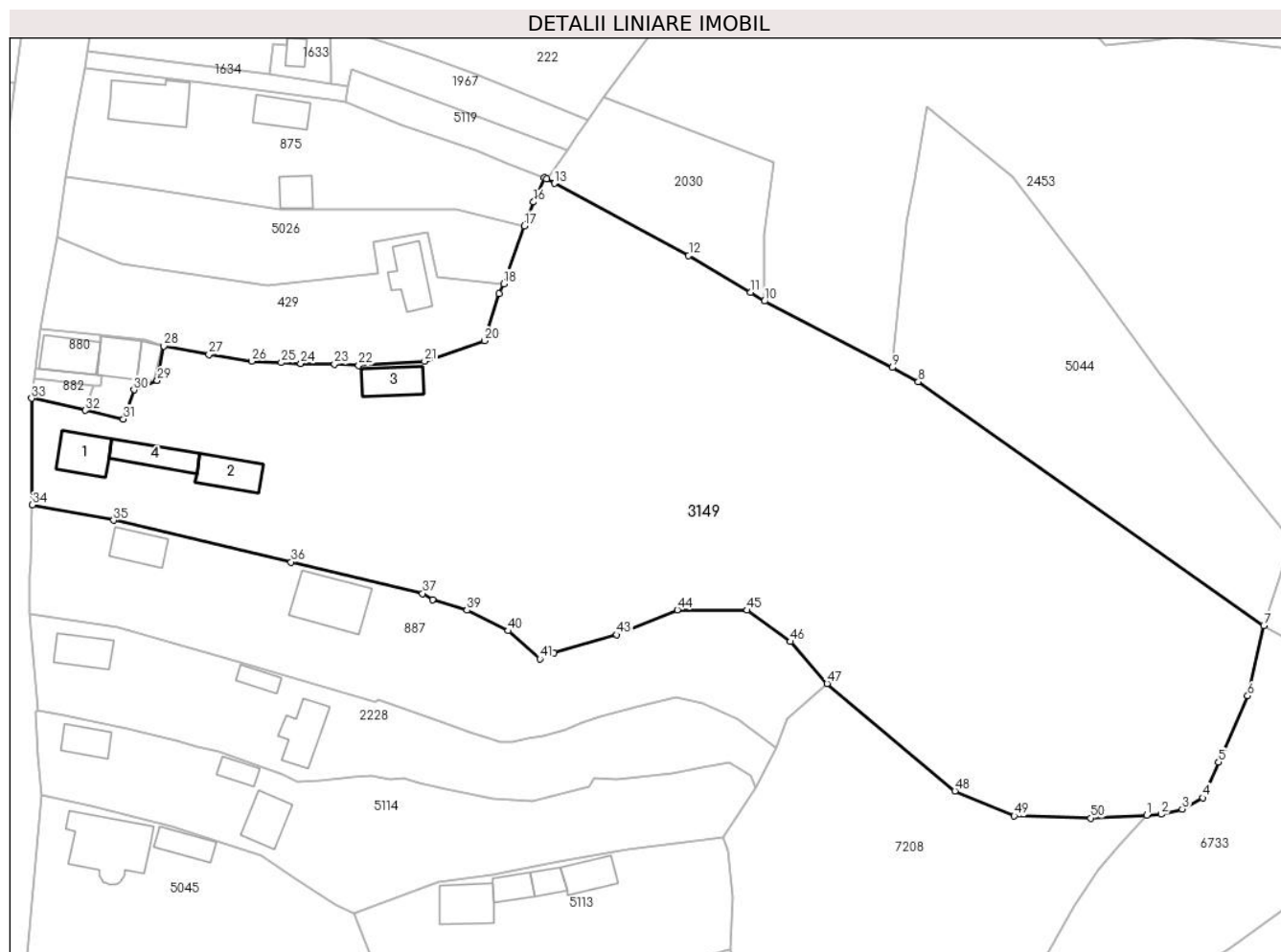
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.092	25	983; 981; 985; 987	-	
2	arabil	DA	1.190	25	981; 983; 986; 987	-	
3	faneata	DA	9.317	25	981; 982	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; P+1
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.447,309 589.233,956	2	569.449,967 589.234,103	2.662	2	569.449,967 589.234,103	3	569.453,846 589.235,078	4.0	3	569.453,846 589.235,078	4	569.457,629 589.237,122	4.3
4	569.457,629 589.237,122	5	569.460,506 589.243,668	7.15	5	569.460,506 589.243,668	6	569.465,837 589.255,798	13.25	6	569.465,837 589.255,798	7	569.468,796 589.268,662	13.2
7	569.468,796 589.268,662	8	569.405,456 589.313,32	77.5	8	569.405,456 589.313,32	9	569.400,706 589.315,932	5.421	9	569.400,706 589.315,932	10	569.377,277 589.328,081	26.39 2
10	569.377,277 589.328,081	11	569.374,728 589.329,69	3.014	11	569.374,728 589.329,69	12	569.363,396 589.336,45	13.19 5	12	569.363,396 589.336,45	13	569.338,808 589.349,649	27.90 7
13	569.338,808 589.349,649	14	569.337,365 589.350,423	1.637	14	569.337,365 589.350,423	15	569.336,913 589.350,666	0.513	15	569.336,913 589.350,666	16	569.334,97 589.346,238	4.836
16	569.334,97 589.346,238	17	569.333,272 589.341,876	4.681	17	569.333,272 589.341,876	18	569.329,489 589.331,278	11.25 3	18	569.329,489 589.331,278	19	569.328,694 589.329,416	2.025
19	569.328,694 589.329,416	20	569.325,963 589.320,819	9.02	20	569.325,963 589.320,819	21	569.315,012 589.317,076	11.57 3	21	569.315,012 589.317,076	22	569.302,928 589.316,31	12.10 8
22	569.302,928 589.316,31	23	569.298,47 589.316,542	4.464	23	569.298,47 589.316,542	24	569.292,303 589.316,673	6.168	24	569.292,303 589.316,673	25	569.288,738 589.316,83	3.568
25	569.288,738 589.316,83	26	569.283,293 589.317,07	5.45	26	569.283,293 589.317,07	27	569.275,482 589.318,335	7.913	27	569.275,482 589.318,335	28	569.267,203 589.319,853	8.417
28	569.267,203 589.319,853	29	569.266,003 589.313,527	6.439	29	569.266,003 589.313,527	30	569.261,736 589.311,83	4.592	30	569.261,736 589.311,83	31	569.259,812 589.306,508	5.659
31	569.259,812 589.306,508	32	569.252,867 589.308,068	7.118	32	569.252,867 589.308,068	33	569.242,979 589.310,288	10.13 4	33	569.242,979 589.310,288	34	569.243,112 589.290,756	19.53 2
34	569.243,112 589.290,756	35	569.258,006 589.287,969	15.15 3	35	569.258,006 589.287,969	36	569.290,536 589.280,299	33.42 2	36	569.290,536 589.280,299	37	569.314,614 589.274,54	24.75 7
37	569.314,614 589.274,54	38	569.316,451 589.273,442	2.14	38	569.316,451 589.273,442	39	569.322,759 589.271,469	6.609	39	569.322,759 589.271,469	40	569.330,271 589.267,709	8.4
40	569.330,271 589.267,709	41	569.336,124 589.262,554	7.799	41	569.336,124 589.262,554	42	569.338,674 589.263,709	2.799	42	569.338,674 589.263,709	43	569.350,218 589.266,987	12.0
43	569.350,218 589.266,987	44	569.361,315 589.271,553	12.0	44	569.361,315 589.271,553	45	569.374,115 589.271,482	12.8	45	569.374,115 589.271,482	46	569.382,061 589.265,745	9.801
46	569.382,061 589.265,745	47	569.388,761 589.258,054	10.2	47	569.388,761 589.258,054	48	569.412,188 589.238,369	30.59 9	48	569.412,188 589.238,369	49	569.423,044 589.233,796	11.78
49	569.423,044 589.233,796	50	569.437,086 589.233,39	14.04 8	50	569.437,086 589.233,39	1	569.447,309 589.233,956	10.23 9					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		457	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4463 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1494, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÎNTEA VIOREL 2) PINTEA ILIANA , DECEDAT DEFUNCT:Da 3) PÂNTEA TOADER , DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

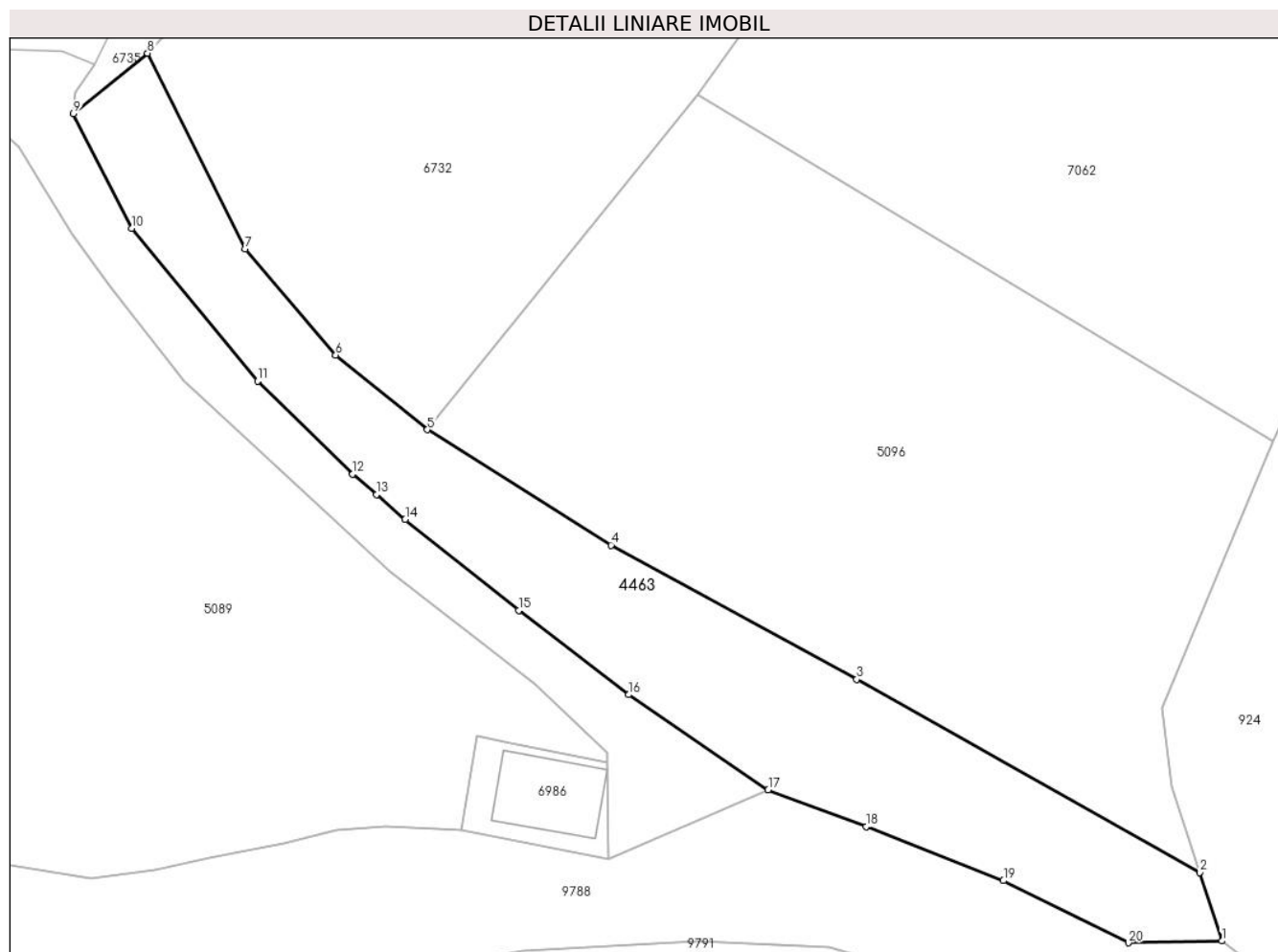
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	457	25	1033; 1035	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.420,911 589.057,154	2	569.419,647 589.061,04	4.086
2	569.419,647 589.061,04	3	569.400,201 589.071,978	22.311
3	569.400,201 589.071,978	4	569.386,279 589.079,583	15.864
4	569.386,279 589.079,583	5	569.375,866 589.086,132	12.301
5	569.375,866 589.086,132	6	569.370,666 589.090,351	6.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.370,666 589.090,351	7	569.365,535 589.096,363	7.904
7	569.365,535 589.096,363	8	569.359,995 589.107,456	12.399
8	569.359,995 589.107,456	9	569.355,793 589.104,026	5.424
9	569.355,793 589.104,026	10	569.359,099 589.097,532	7.287
10	569.359,099 589.097,532	11	569.366,235 589.088,877	11.217
11	569.366,235 589.088,877	12	569.371,629 589.083,615	7.536
12	569.371,629 589.083,615	13	569.372,976 589.082,453	1.779
13	569.372,976 589.082,453	14	569.374,602 589.081,049	2.148
14	569.374,602 589.081,049	15	569.381,05 589.075,892	8.257
15	569.381,05 589.075,892	16	569.387,274 589.071,113	7.847
16	569.387,274 589.071,113	17	569.395,186 589.065,723	9.573
17	569.395,186 589.065,723	18	569.400,742 589.063,629	5.938
18	569.400,742 589.063,629	19	569.408,52 589.060,581	8.354
19	569.408,52 589.060,581	20	569.415,609 589.057,058	7.916
20	569.415,609 589.057,058	1	569.420,911 589.057,154	5.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		769	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4867 / 04/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

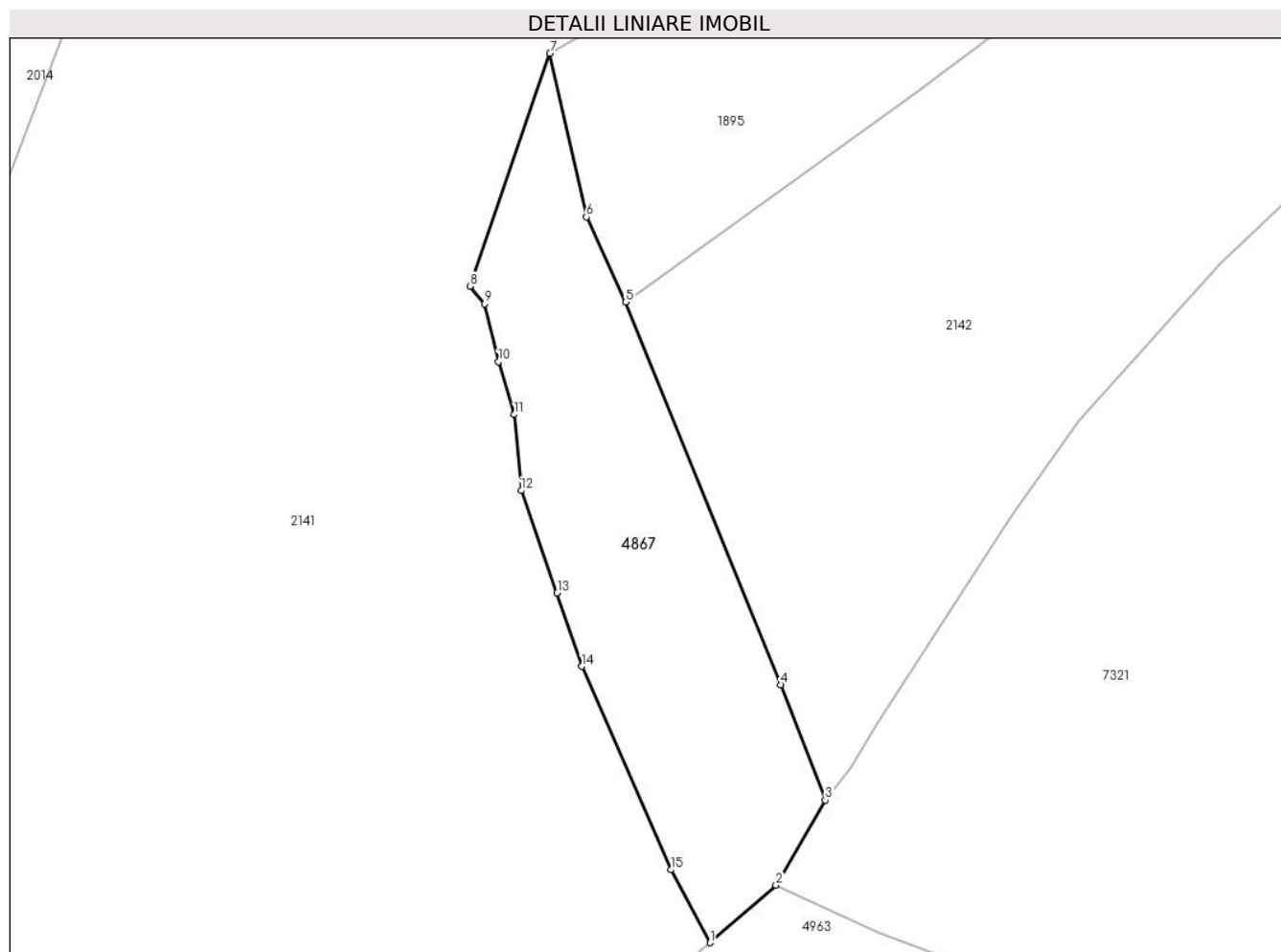
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	769	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.427,555 588.633,973	2	570.432,804 588.638,563	6.973
2	570.432,804 588.638,563	3	570.436,753 588.645,355	7.857
3	570.436,753 588.645,355	4	570.433,211 588.654,566	9.869
4	570.433,211 588.654,566	5	570.420,81 588.685,121	32.976
5	570.420,81 588.685,121	6	570.417,659 588.691,912	7.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.417,659 588.691,912	7	570.414,74 588.704,985	13.395
7	570.414,74 588.704,985	8	570.408,38 588.686,392	19.651
8	570.408,38 588.686,392	9	570.409,547 588.684,971	1.839
9	570.409,547 588.684,971	10	570.410,645 588.680,354	4.746
10	570.410,645 588.680,354	11	570.411,918 588.676,136	4.406
11	570.411,918 588.676,136	12	570.412,467 588.670,071	6.09
12	570.412,467 588.670,071	13	570.415,337 588.661,909	8.652
13	570.415,337 588.661,909	14	570.417,309 588.656,044	6.188
14	570.417,309 588.656,044	15	570.424,422 588.639,796	17.737
15	570.424,422 588.639,796	1	570.427,555 588.633,973	6.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		727	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4876 / 04/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

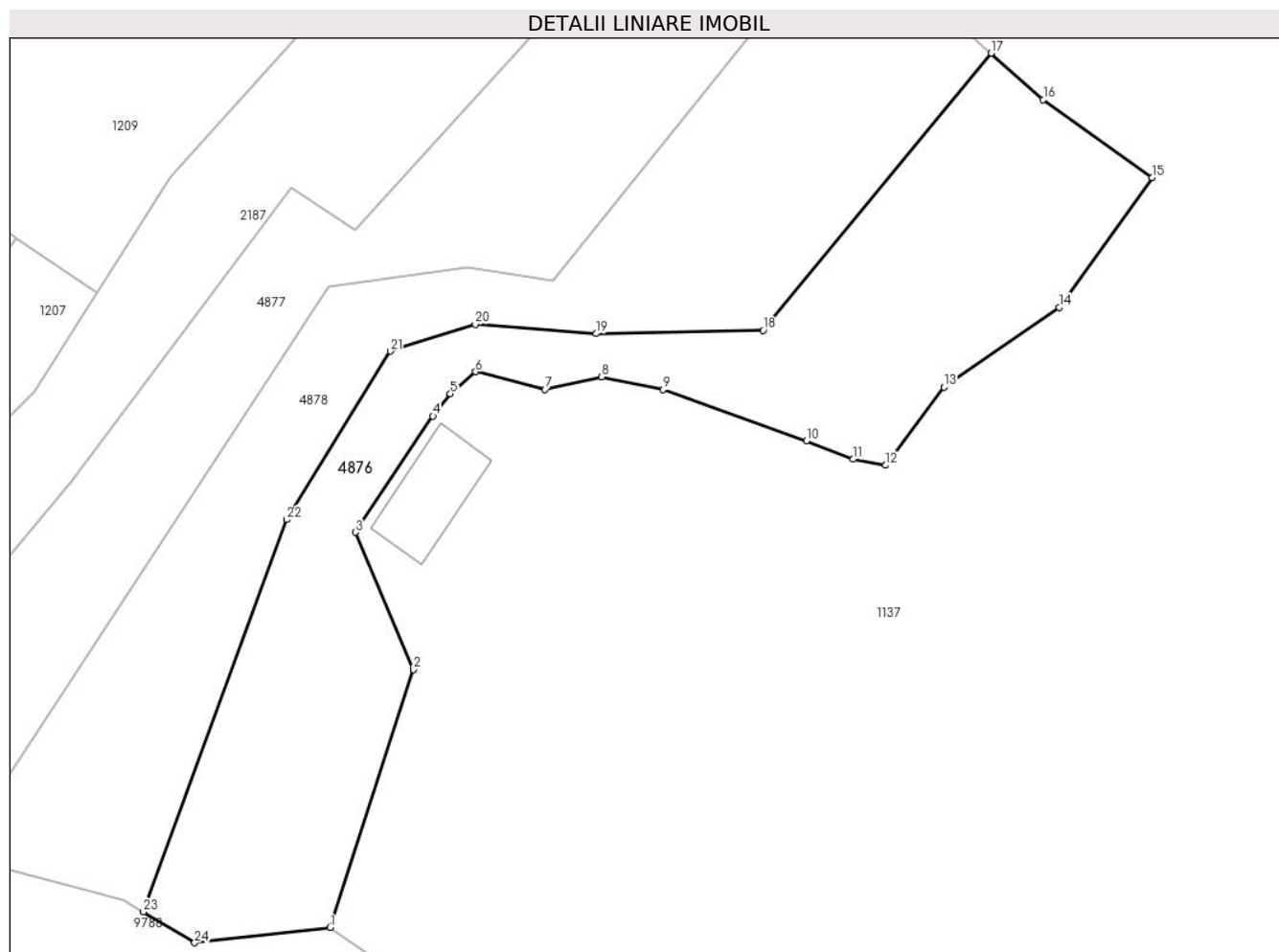
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	727	25	1082	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.943,852 588.698,209	2	569.949,169 588.714,611	17.242
3	569.945,466 588.723,332	4	569.950,401 588.730,729	8.892
5	569.951,509 588.732,137	6	569.953,12 588.733,545	2.14
7	569.957,53 588.732,414	8	569.961,14 588.733,225	3.7
9	569.965,044 588.732,414	10	569.974,172 588.729,154	9.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.949,169 588.714,611	3	569.945,466 588.723,332	9.475
4	569.950,401 588.730,729	5	569.951,509 588.732,137	1.792
6	569.953,12 588.733,545	7	569.957,53 588.732,414	4.553
8	569.961,14 588.733,225	9	569.965,044 588.732,414	3.987
10	569.974,172 588.729,154	11	569.977,151 588.727,985	3.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.977,151 588.727,985	12	569.979,215 588.727,597	2.1
13	569.982,931 588.732,56	14	569.990,265 588.737,639	8.921
15	569.996,159 588.745,899	16	569.989,243 588.750,856	8.509
17	569.985,932 588.753,801	18	569.971,415 588.736,187	22.825
19	569.960,8 588.735,966	20	569.953,095 588.736,555	7.727
21	569.947,685 588.734,849	22	569.941,098 588.724,146	12.568
23	569.931,977 588.699,202	24	569.935,237 588.697,235	3.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.979,215 588.727,597	13	569.982,931 588.732,56	6.2
14	569.990,265 588.737,639	15	569.996,159 588.745,899	10.147
16	569.989,243 588.750,856	17	569.985,932 588.753,801	4.431
18	569.971,415 588.736,187	19	569.960,8 588.735,966	10.617
20	569.953,095 588.736,555	21	569.947,685 588.734,849	5.673
22	569.941,098 588.724,146	23	569.931,977 588.699,202	26.559
24	569.935,237 588.697,235	1	569.943,852 588.698,209	8.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		723	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4877 / 04/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

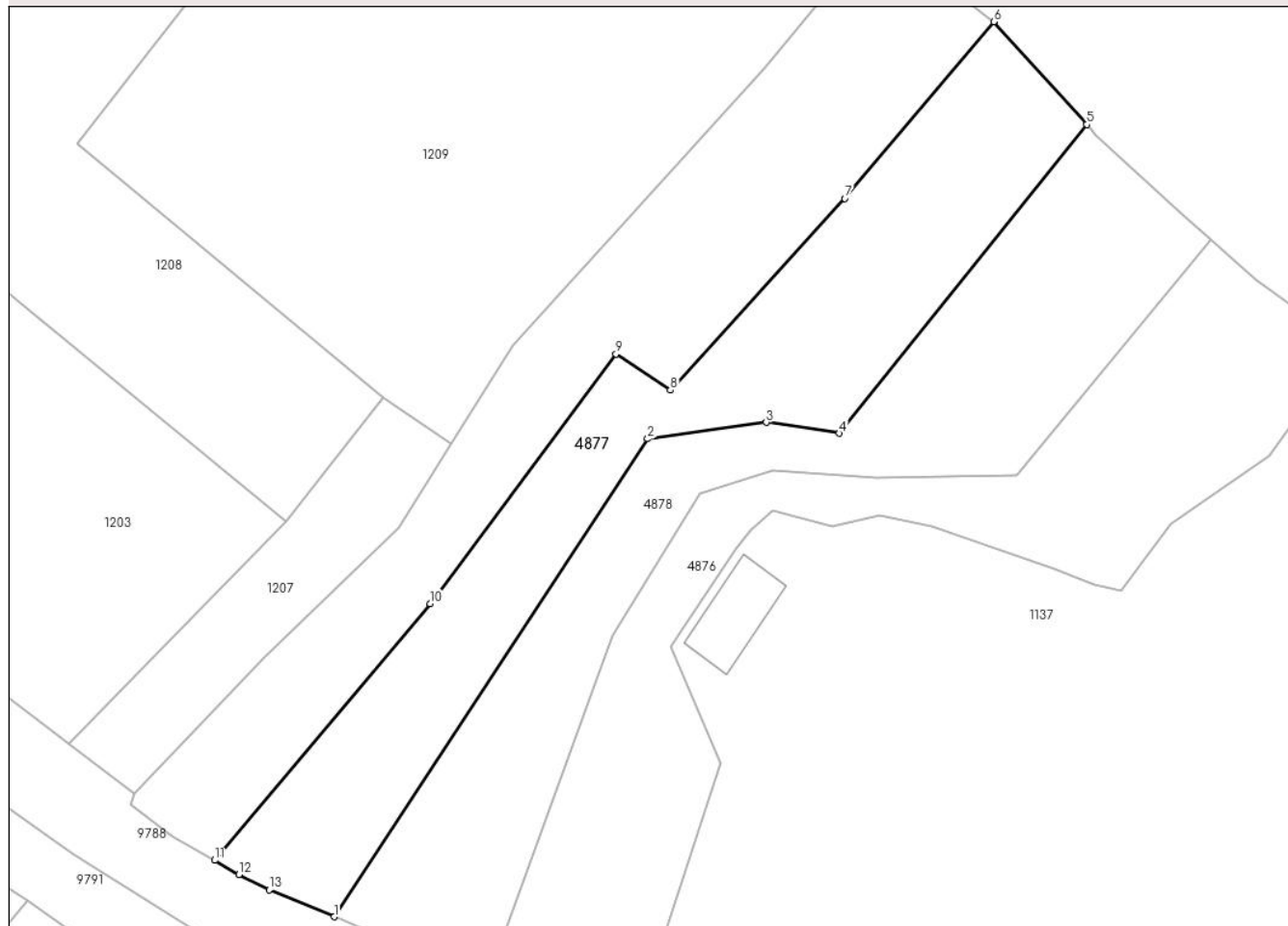
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	723	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	723	25	1082	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.920,251 588.703,145	2	569.943,73 588.738,922	42.793
2	569.943,73 588.738,922	3	569.952,61 588.740,157	8.965
3	569.952,61 588.740,157	4	569.958,08 588.739,333	5.532
4	569.958,08 588.739,333	5	569.976,624 588.762,463	29.646
5	569.976,624 588.762,463	6	569.969,649 588.770,15	10.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.969,649 588.770,15	7	569.958,486 588.756,927	17.305
7	569.958,486 588.756,927	8	569.945,43 588.742,578	19.4
8	569.945,43 588.742,578	9	569.941,353 588.745,283	4.893
9	569.941,353 588.745,283	10	569.927,434 588.726,581	23.313
10	569.927,434 588.726,581	11	569.911,303 588.707,368	25.087
11	569.911,303 588.707,368	12	569.913,124 588.706,311	2.106
12	569.913,124 588.706,311	13	569.915,398 588.705,155	2.551
13	569.915,398 588.705,155	1	569.920,251 588.703,145	5.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		723	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4878 / 04/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

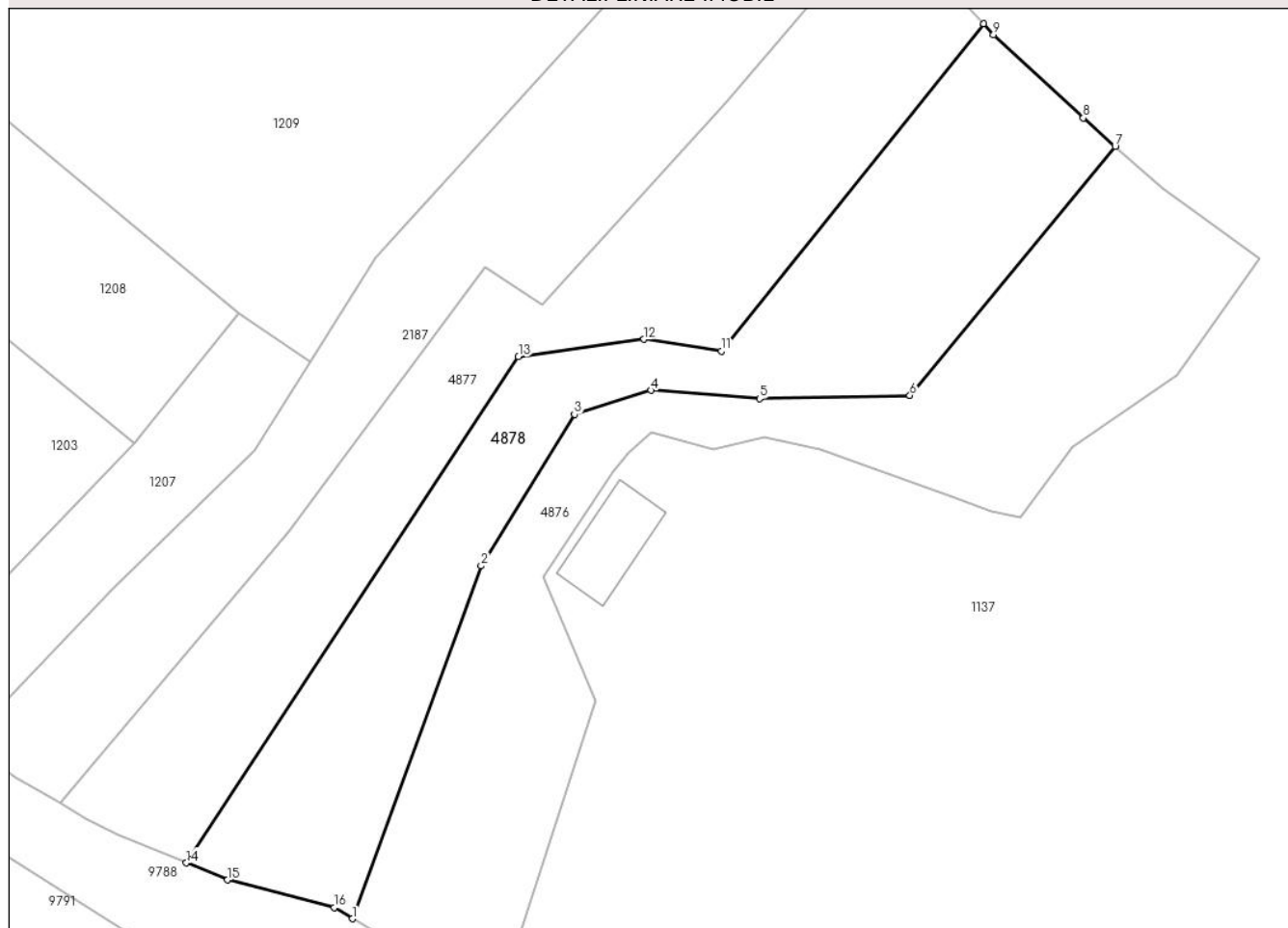
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	723	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	723	25	1082	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.931,977 588.699,202	2	569.941,098 588.724,146	26.559
2	569.941,098 588.724,146	3	569.947,685 588.734,849	12.568
3	569.947,685 588.734,849	4	569.953,095 588.736,555	5.673
4	569.953,095 588.736,555	5	569.960,8 588.735,966	7.727
5	569.960,8 588.735,966	6	569.971,415 588.736,187	10.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.971,415 588.736,187	7	569.985,932 588.753,801	22.825
7	569.985,932 588.753,801	8	569.983,683 588.755,802	3.01
8	569.983,683 588.755,802	9	569.977,327 588.761,688	8.663
9	569.977,327 588.761,688	10	569.976,624 588.762,463	1.046
10	569.976,624 588.762,463	11	569.958,08 588.739,333	29.646
11	569.958,08 588.739,333	12	569.952,61 588.740,157	5.532
12	569.952,61 588.740,157	13	569.943,73 588.738,922	8.965
13	569.943,73 588.738,922	14	569.920,251 588.703,145	42.793
14	569.920,251 588.703,145	15	569.923,161 588.701,94	3.15
15	569.923,161 588.701,94	16	569.930,689 588.699,979	7.779
16	569.930,689 588.699,979	1	569.931,977 588.699,202	1.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.846	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4966 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1495, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ ROZALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

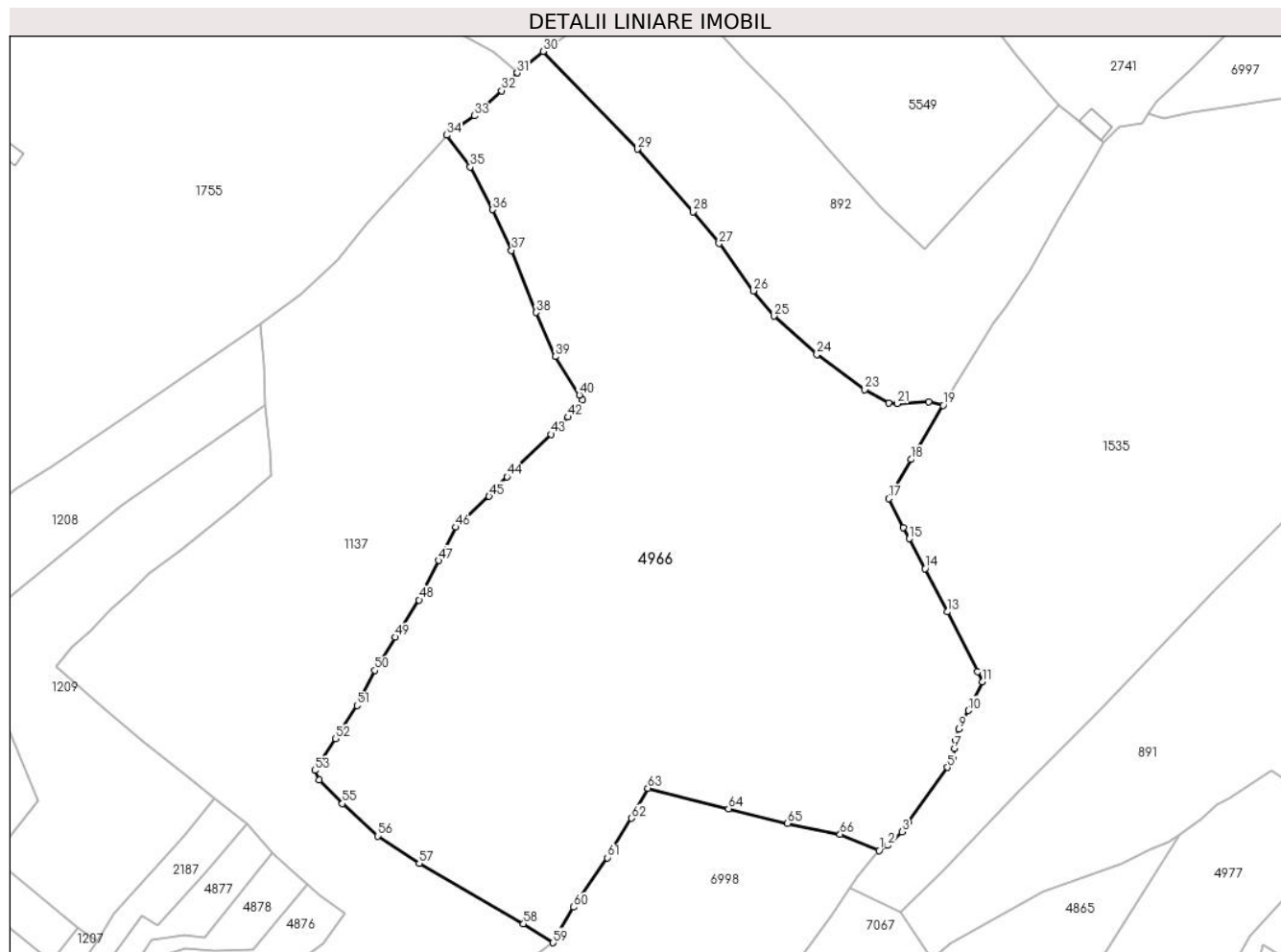
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	15.734	25	1091	-	
2	pasune	DA	6.112	25	1091	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	570.140,646 588.762,949	2	570.142,997 588.764,284	2.704	2	570.142,997 588.764,284	3	570.146,808 588.768,011	5.331	3	570.146,808 588.768,011	4	570.148,418 588.770,573	3.026
4	570.148,418 588.770,573	5	570.159,091 588.785,396	18.266	5	570.159,091 588.785,396	6	570.160,615 588.787,874	2.909	6	570.160,615 588.787,874	7	570.161,018 588.790,542	2.698
7	570.161,018 588.790,542	8	570.161,272 588.792,744	2.217	8	570.161,272 588.792,744	9	570.162,182 588.795,794	3.183	9	570.162,182 588.795,794	10	570.164,755 588.800,77	5.602
10	570.164,755 588.800,77	11	570.168,578 588.808,51	8.633	11	570.168,578 588.808,51	12	570.167,286 588.811,242	3.022	12	570.167,286 588.811,242	13	570.159,07 588.827,399	18.126
13	570.159,07 588.827,399	14	570.153,077 588.839,089	13.137	14	570.153,077 588.839,089	15	570.148,778 588.847,157	9.142	15	570.148,778 588.847,157	16	570.147,233 588.850,223	3.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	570.147,233 588.850,223	17	570.143,23 588.857,999	8.746	17	570.143,23 588.857,999	18	570.149,223 588.868,587	12.16 6	18	570.149,223 588.868,587	19	570.157,98 588.883,191	17.02 8
19	570.157,98 588.883,191	20	570.154,046 588.884,155	4.05	20	570.154,046 588.884,155	21	570.145,576 588.883,673	8.484	21	570.145,576 588.883,673	22	570.143,168 588.883,874	2.416
22	570.143,168 588.883,874	23	570.136,745 588.887,486	7.369	23	570.136,745 588.887,486	24	570.123,82 588.896,879	15.97 8	24	570.123,82 588.896,879	25	570.112,259 588.907,316	15.57 5
25	570.112,259 588.907,316	26	570.106,639 588.914,14	8.84	26	570.106,639 588.914,14	27	570.097,326 588.926,905	15.80 1	27	570.097,326 588.926,905	28	570.090,342 588.935,495	11.07 1
28	570.090,342 588.935,495	29	570.075,248 588.952,435	22.68 9	29	570.075,248 588.952,435	30	570.049,759 588.978,808	36.67 7	30	570.049,759 588.978,808	31	570.042,744 588.973,0	9.107
31	570.042,744 588.973,0	32	570.038,503 588.968,216	6.393	32	570.038,503 588.968,216	33	570.031,234 588.961,414	9.955	33	570.031,234 588.961,414	34	570.023,741 588.956,186	9.137
34	570.023,741 588.956,186	35	570.030,052 588.947,591	10.66 3	35	570.030,052 588.947,591	36	570.036,061 588.936,064	12.99 9	36	570.036,061 588.936,064	37	570.041,211 588.925,068	12.14 2
37	570.041,211 588.925,068	38	570.047,874 588.908,295	18.04 8	38	570.047,874 588.908,295	39	570.053,106 588.896,371	13.02 1	39	570.053,106 588.896,371	40	570.059,553 588.885,971	12.23 6
40	570.059,553 588.885,971	41	570.060,403 588.884,599	1.614	41	570.060,403 588.884,599	42	570.056,438 588.880,021	6.056	42	570.056,438 588.880,021	43	570.051,921 588.875,341	6.504
43	570.051,921 588.875,341	44	570.040,002 588.863,931	16.5	44	570.040,002 588.863,931	45	570.035,162 588.858,622	7.184	45	570.035,162 588.858,622	46	570.026,189 588.850,283	12.25
46	570.026,189 588.850,283	47	570.021,468 588.841,29	10.15 7	47	570.021,468 588.841,29	48	570.016,215 588.830,621	11.89 2	48	570.016,215 588.830,621	49	570.009,763 588.820,56	11.95 2
49	570.009,763 588.820,56	50	570.004,217 588.811,572	10.56 1	50	570.004,217 588.811,572	51	569.999,414 588.802,089	10.63	51	569.999,414 588.802,089	52	569.993,661 588.793,126	10.65
52	569.993,661 588.793,126	53	569.988,04 588.784,593	10.21 8	53	569.988,04 588.784,593	54	569.989,142 588.781,976	2.84	54	569.989,142 588.781,976	55	569.995,48 588.775,61	8.983
55	569.995,48 588.775,61	56	570.005,004 588.766,842	12.94 5	56	570.005,004 588.766,842	57	570.016,254 588.759,483	13.44 3	57	570.016,254 588.759,483	58	570.044,462 588.743,14	32.6
58	570.044,462 588.743,14	59	570.052,441 588.738,016	9.483	59	570.052,441 588.738,016	60	570.057,988 588.747,636	11.10 5	60	570.057,988 588.747,636	61	570.067,174 588.760,982	16.20 2
61	570.067,174 588.760,982	62	570.073,674 588.771,643	12.48 6	62	570.073,674 588.771,643	63	570.078,094 588.779,789	9.268	63	570.078,094 588.779,789	64	570.099,934 588.774,243	22.53 3
64	570.099,934 588.774,243	65	570.115,881 588.770,256	16.43 8	65	570.115,881 588.770,256	66	570.130,094 588.767,309	14.51 5	66	570.130,094 588.767,309	1	570.140,646 588.762,949	11.41 7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Pe Fata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		845	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4971 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1496, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ONIGA GHEORGHE	
	2) ONIGA ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

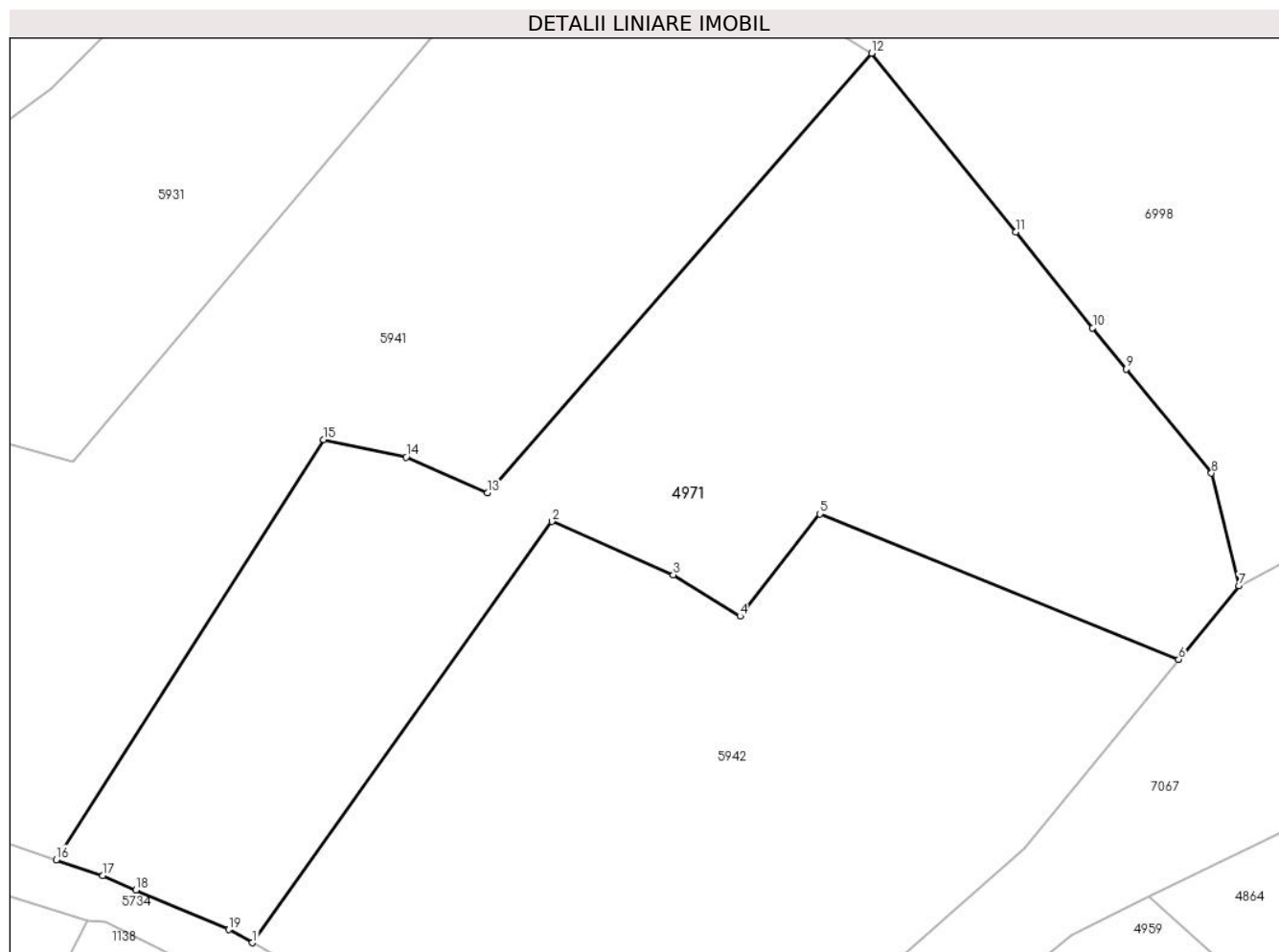
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	845	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	285	25	1095	-	
2	faneata	DA	560	25	1093; 1094	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.041,733 588.673,08	2	570.056,743 588.694,19	25.902
2	570.056,743 588.694,19	3	570.062,83 588.691,509	6.651
3	570.062,83 588.691,509	4	570.066,177 588.689,437	3.936
4	570.066,177 588.689,437	5	570.070,183 588.694,566	6.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.070,183 588.694,566	6	570.088,171 588.687,273	19.41
6	570.088,171 588.687,273	7	570.091,195 588.690,966	4.773
7	570.091,195 588.690,966	8	570.089,816 588.696,605	5.805
8	570.089,816 588.696,605	9	570.085,526 588.701,813	6.747
9	570.085,526 588.701,813	10	570.083,856 588.703,886	2.662
10	570.083,856 588.703,886	11	570.079,995 588.708,677	6.153
11	570.079,995 588.708,677	12	570.072,774 588.717,64	11.51
12	570.072,774 588.717,64	13	570.053,509 588.695,614	29.262
13	570.053,509 588.695,614	14	570.049,439 588.697,407	4.447
14	570.049,439 588.697,407	15	570.045,3 588.698,29	4.232
15	570.045,3 588.698,29	16	570.031,904 588.677,237	24.954
16	570.031,904 588.677,237	17	570.034,227 588.676,444	2.455
17	570.034,227 588.676,444	18	570.035,895 588.675,731	1.814
18	570.035,895 588.675,731	19	570.040,558 588.673,736	5.072
19	570.040,558 588.673,736	1	570.041,733 588.673,08	1.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:18/N

Nr. cadastral vechi:31

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50247	Din acte: 2.357 Masurata: 2.383	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; Actualizarea constructiei C1, radierea constructiei C2 si edificare constructie noua C3

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50247-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
583 / 12/09/2001		
Act Notarial nr. 926, din 12/09/2001 emis de BNP Mirsu Maria (Contract de intretinere nr 926 din 2001; Adeverinta nr. 1806 din 26.09.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) MOLDOVAN ION, -necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 18/N)	
4992 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) MOLDOVAN ION, -necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

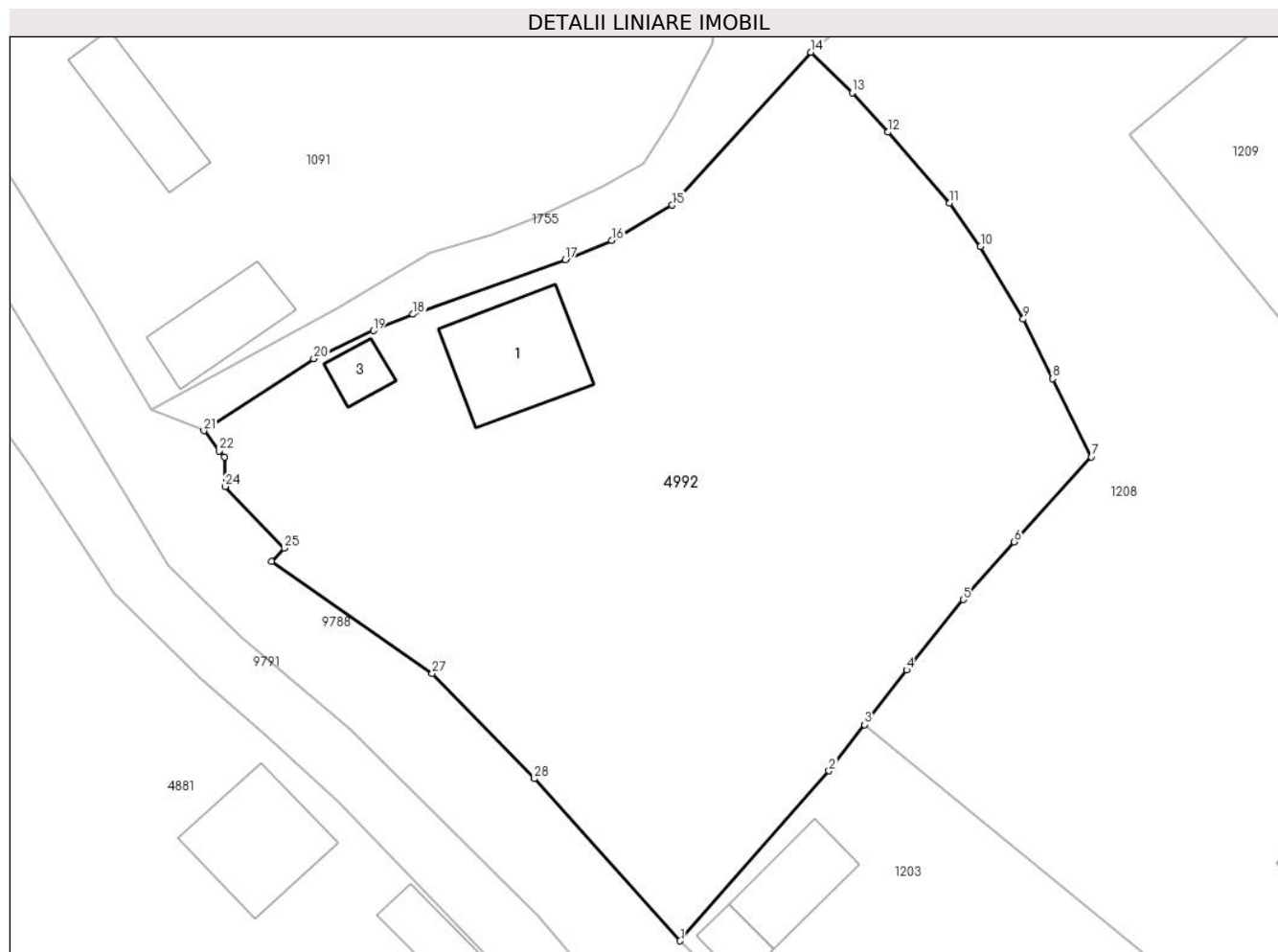
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
583 / 12/09/2001			
Act Notarial nr. 926, din 12/09/2001 emis de BNP Mirsu Maria (Contract de intretinere nr 926 din 2001; Adeverinta nr. 1806 din 26.09.2023, eliberata de Primaria com Damuc);			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARIU ANGHELINA, -vaduva OBSERVATII: (provenita din conversia CF 18/N)		A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50247	Din acte: 2.357 Masurata: 2.383	Actualizarea constructiei C1, radierea constructiei C2 si edificare constructie noua C3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	445	-	-	-	
2	faneata	DA	1.938	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50247-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.854,49 588.755,005	2	569.866,082 588.768,251	17.602
3	569.868,857 588.771,866	4	569.872,123 588.776,12	5.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.866,082 588.768,251	3	569.868,857 588.771,866	4.557
4	569.872,123 588.776,12	5	569.876,533 588.781,606	7.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	569.876,533 588.781,606	6	569.880,518 588.786,108	6.012
7	569.886,536 588.792,732	8	569.883,502 588.798,831	6.812
9	569.881,22 588.803,46	10	569.877,891 588.809,125	6.571
11	569.875,486 588.812,498	12	569.870,657 588.818,035	7.347
13	569.867,901 588.821,103	14	569.864,681 588.824,265	4.513
15	569.853,88 588.812,34	16	569.849,139 588.809,612	5.47
17	569.845,544 588.808,108	18	569.833,66 588.803,841	12.627
19	569.830,583 588.802,576	20	569.825,945 588.800,376	5.133
21	569.817,371 588.794,768	22	569.818,575 588.793,204	1.974
23	569.818,97 588.792,722	24	569.819,019 588.790,403	2.32
25	569.823,636 588.785,614	26	569.822,636 588.784,584	1.436
27	569.835,171 588.775,83	28	569.843,128 588.767,649	11.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	569.880,518 588.786,108	7	569.886,536 588.792,732	8.95
8	569.883,502 588.798,831	9	569.881,22 588.803,46	5.161
10	569.877,891 588.809,125	11	569.875,486 588.812,498	4.143
12	569.870,657 588.818,035	13	569.867,901 588.821,103	4.124
14	569.864,681 588.824,265	15	569.853,88 588.812,34	16.089
16	569.849,139 588.809,612	17	569.845,544 588.808,108	3.897
18	569.833,66 588.803,841	19	569.830,583 588.802,576	3.327
20	569.825,945 588.800,376	21	569.817,371 588.794,768	10.245
22	569.818,575 588.793,204	23	569.818,97 588.792,722	0.623
24	569.819,019 588.790,403	25	569.823,636 588.785,614	6.652
26	569.822,636 588.784,584	27	569.835,171 588.775,83	15.289
28	569.843,128 588.767,649	1	569.854,49 588.755,005	16.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		853	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4999 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1497, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON ANA , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON ANA , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

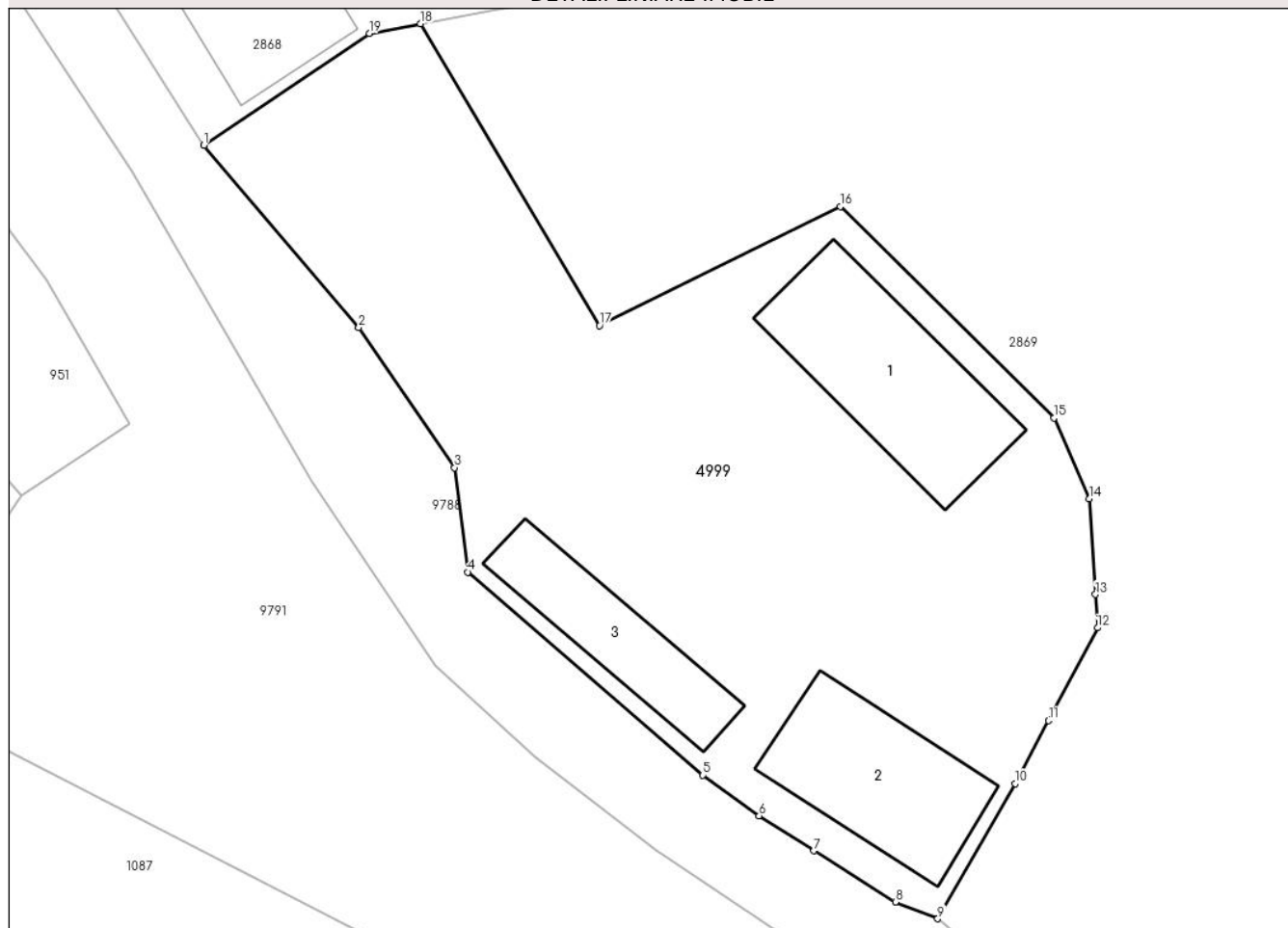
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	853	25	1057	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.737,536 588.878,541	2	569.745,026 588.869,732	11.563
2	569.745,026 588.869,732	3	569.749,658 588.862,966	8.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.749,658 588.862,966	4	569.750,295 588.857,915	5.091
4	569.750,295 588.857,915	5	569.761,666 588.848,096	15.024
5	569.761,666 588.848,096	6	569.764,38 588.846,139	3.346
6	569.764,38 588.846,139	7	569.767,036 588.844,449	3.148
7	569.767,036 588.844,449	8	569.770,97 588.841,977	4.646
8	569.770,97 588.841,977	9	569.773,019 588.841,166	2.204
9	569.773,019 588.841,166	10	569.776,756 588.847,695	7.523
10	569.776,756 588.847,695	11	569.778,371 588.850,739	3.446
11	569.778,371 588.850,739	12	569.780,752 588.855,226	5.08
12	569.780,752 588.855,226	13	569.780,648 588.856,833	1.61
13	569.780,648 588.856,833	14	569.780,349 588.861,454	4.631
14	569.780,349 588.861,454	15	569.778,629 588.865,356	4.264
15	569.778,629 588.865,356	16	569.768,309 588.875,574	14.523
16	569.768,309 588.875,574	17	569.756,662 588.869,823	12.989
17	569.756,662 588.869,823	18	569.748,016 588.884,416	16.962
18	569.748,016 588.884,416	19	569.745,533 588.883,942	2.528
19	569.745,533 588.883,942	1	569.737,536 588.878,541	9.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		765	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5015 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1498, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÂRBULEȚ SIMION	
	2) GÂRBULEȚ ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

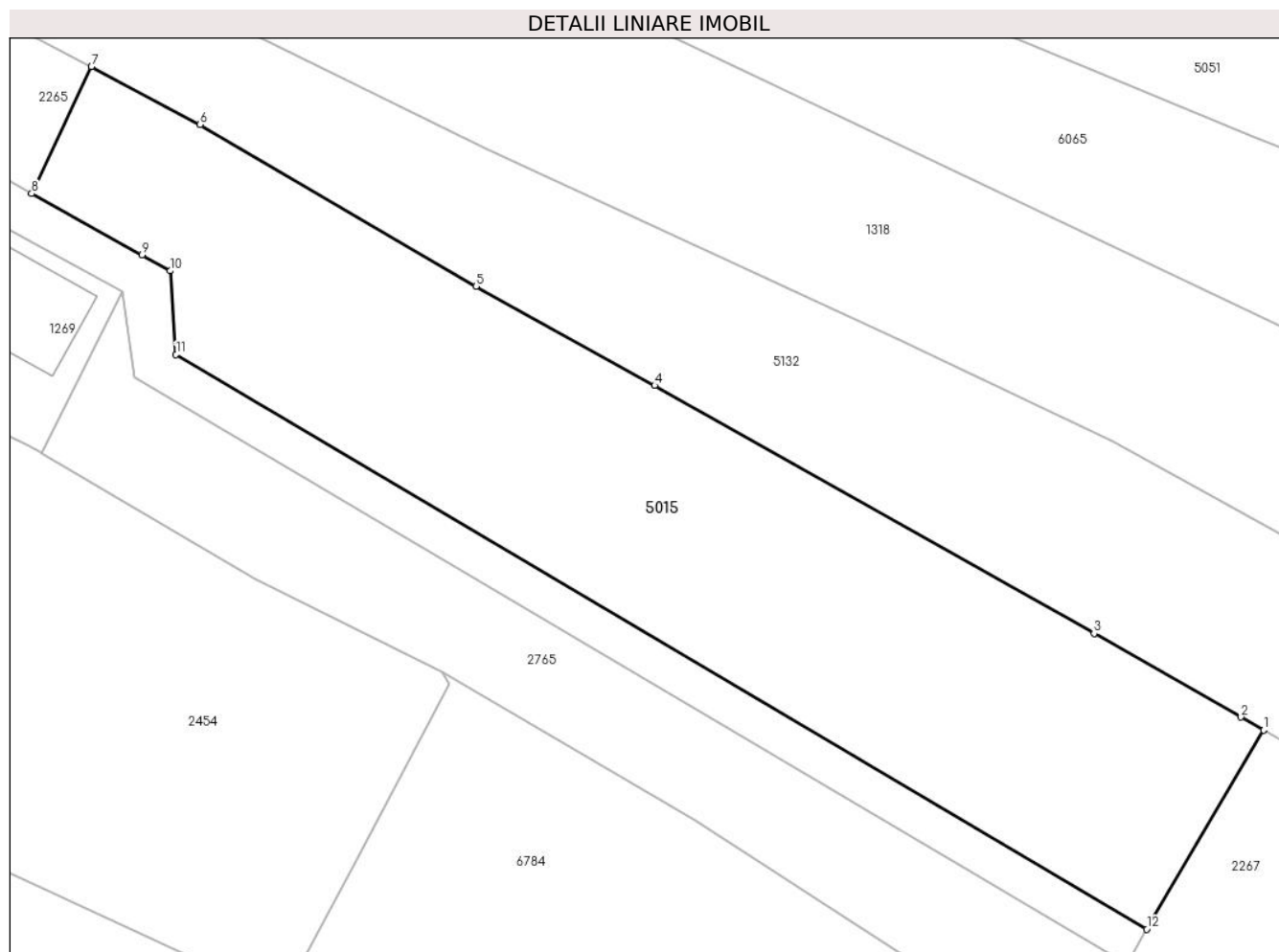
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	765	25	941; 942	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.401,762 589.453,987	2	569.400,577 589.454,675	1.37
2	569.400,577 589.454,675	3	569.392,883 589.459,037	8.844
3	569.392,883 589.459,037	4	569.369,896 589.472,015	26.398
4	569.369,896 589.472,015	5	569.360,548 589.477,187	10.683
5	569.360,548 589.477,187	6	569.346,111 589.485,644	16.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.346,111 589.485,644	7	569.340,427 589.488,668	6.438
7	569.340,427 589.488,668	8	569.337,301 589.482,04	7.328
8	569.337,301 589.482,04	9	569.343,074 589.478,832	6.604
9	569.343,074 589.478,832	10	569.344,547 589.477,998	1.693
10	569.344,547 589.477,998	11	569.344,857 589.473,624	4.385
11	569.344,857 589.473,624	12	569.395,636 589.443,585	58.999
12	569.395,636 589.443,585	1	569.401,762 589.453,987	12.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Sat'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5026 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1499, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHINDEA SIMION	
	2) CHINDEA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

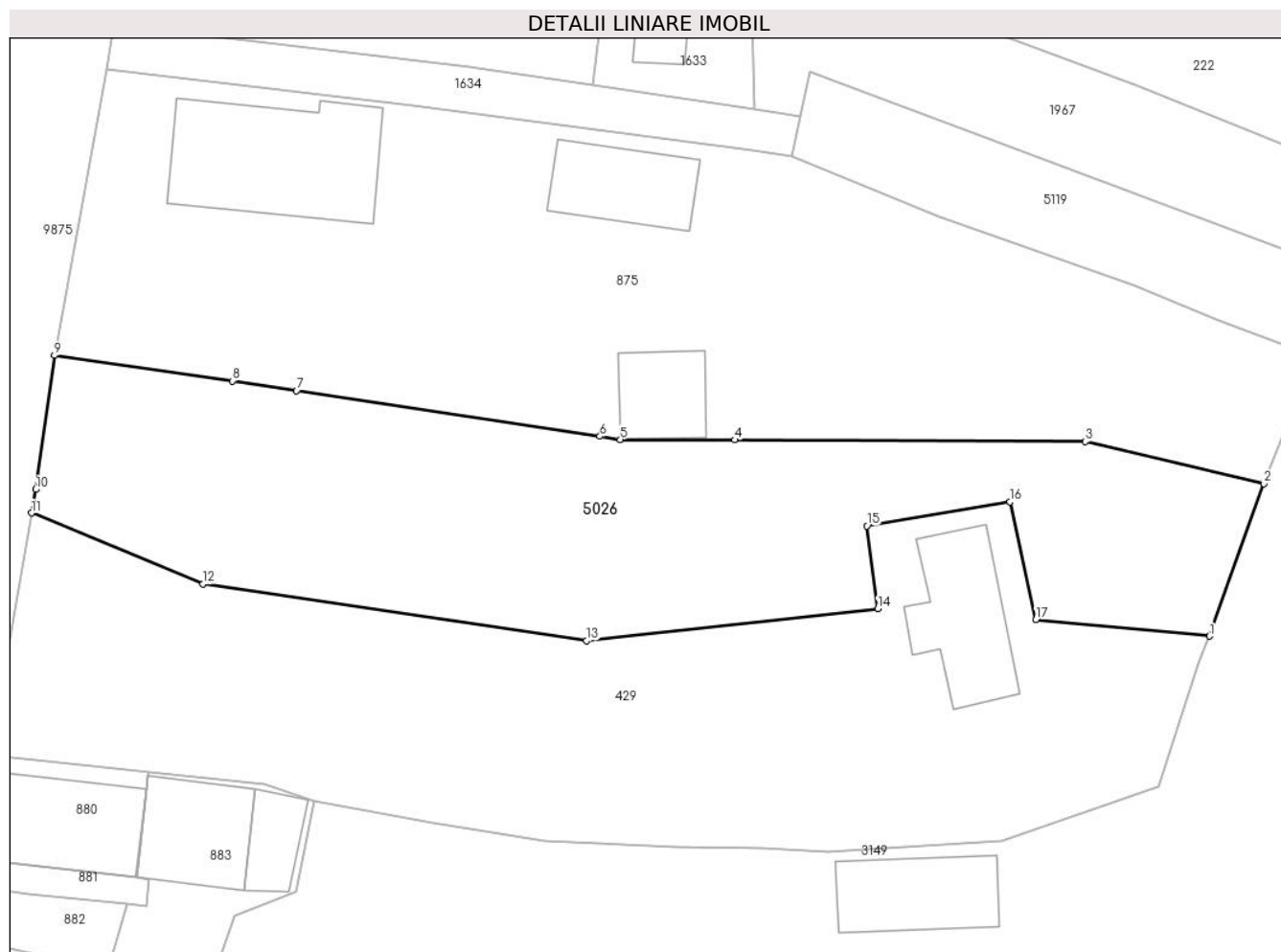
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	158	25	976	-	
2	arabil	DA	375	25	974; 976	-	
3	faneata	DA	482	25	976; 979; 980	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.329,489 589.331,278	2	569.333,272 589.341,876	11.253
2	569.333,272 589.341,876	3	569.320,856 589.344,816	12.759
3	569.320,856 589.344,816	4	569.296,485 589.344,918	24.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.296,485 589.344,918	5	569.288,525 589.344,951	7.96
5	569.288,525 589.344,951	6	569.287,105 589.345,165	1.436
6	569.287,105 589.345,165	7	569.266,018 589.348,343	21.325
7	569.266,018 589.348,343	8	569.261,546 589.349,017	4.523
8	569.261,546 589.349,017	9	569.249,172 589.350,79	12.5
9	569.249,172 589.350,79	10	569.247,864 589.341,482	9.399
10	569.247,864 589.341,482	11	569.247,585 589.339,835	1.67
11	569.247,585 589.339,835	12	569.259,505 589.334,914	12.896
12	569.259,505 589.334,914	13	569.286,179 589.330,977	26.963
13	569.286,179 589.330,977	14	569.306,44 589.333,186	20.381
14	569.306,44 589.333,186	15	569.305,663 589.338,944	5.81
15	569.305,663 589.338,944	16	569.315,6 589.340,605	10.075
16	569.315,6 589.340,605	17	569.317,421 589.332,436	8.37
17	569.317,421 589.332,436	1	569.329,489 589.331,278	12.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.017	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5033 / 04/09/2023		
Act Administrativ nr. 1678, din 04/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

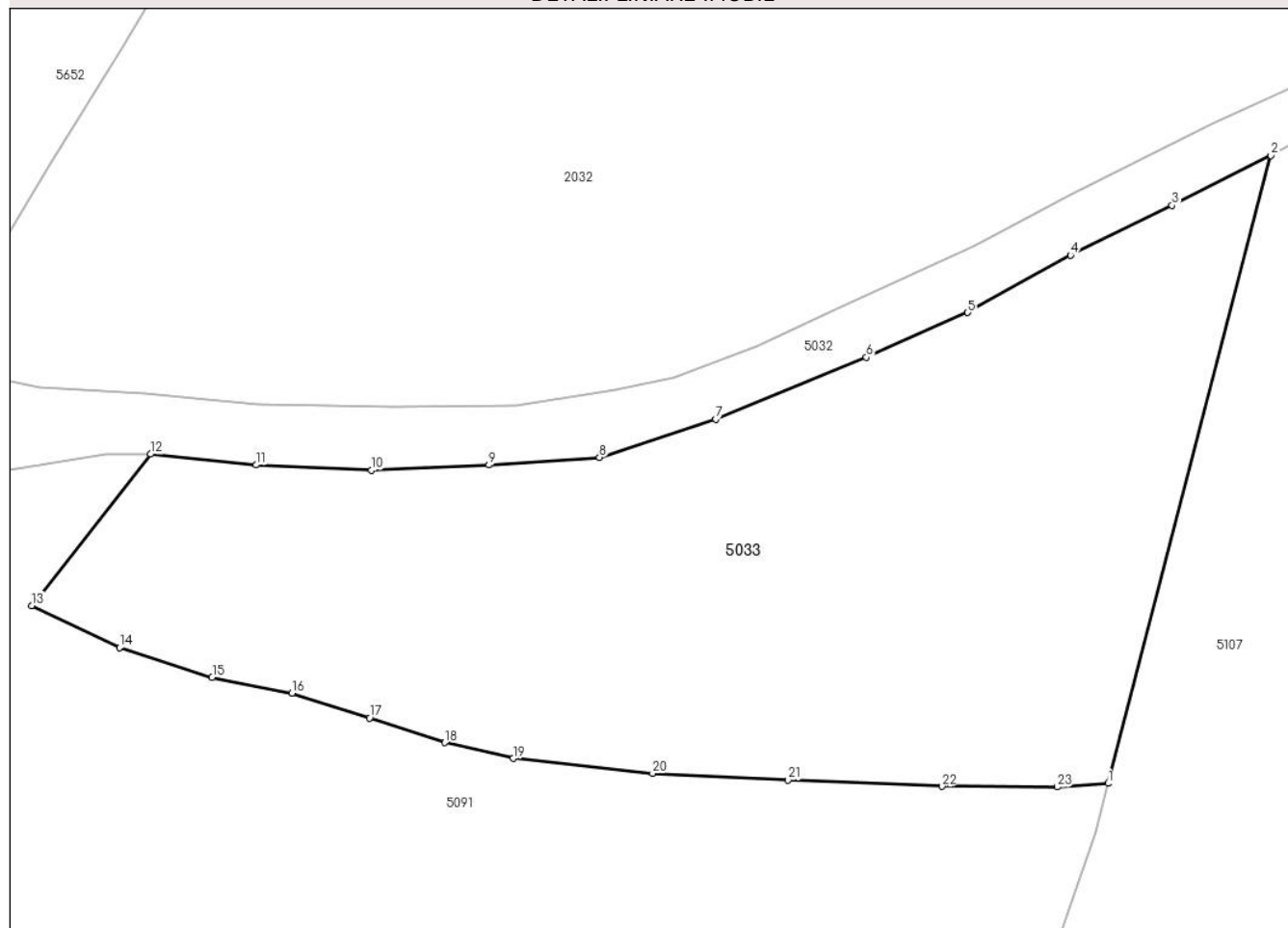
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.017	25	1047	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.671,653 589.154,521	2	569.686,046 589.209,972	57.288
3	569.677,32 589.205,563	4	569.668,347 589.201,148	10.0
5	569.659,258 589.196,094	6	569.650,285 589.192,153	9.8
7	569.636,965 589.186,681	8	569.626,705 589.183,309	10.8
9	569.616,929 589.182,631	10	569.606,539 589.182,161	10.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.686,046 589.209,972	3	569.677,32 589.205,563	9.777
4	569.668,347 589.201,148	5	569.659,258 589.196,094	10.4
6	569.650,285 589.192,153	7	569.636,965 589.186,681	14.4
8	569.626,705 589.183,309	9	569.616,929 589.182,631	9.799
10	569.606,539 589.182,161	11	569.596,35 589.182,635	10.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.596,35 589.182,635	12	569.587,0 589.183,6	9.4
13	569.576,507 589.170,225	14	569.584,26 589.166,504	8.6
15	569.592,454 589.163,892	16	569.599,514 589.162,477	7.2
17	569.606,38 589.160,31	18	569.613,028 589.158,118	7.0
19	569.619,069 589.156,727	20	569.631,4 589.155,414	12.401
21	569.643,385 589.154,811	22	569.656,974 589.154,267	13.6
23	569.667,174 589.154,201	1	569.671,653 589.154,521	4.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.587,0 589.183,6	13	569.576,507 589.170,225	17.0
14	569.584,26 589.166,504	15	569.592,454 589.163,892	8.6
16	569.599,514 589.162,477	17	569.606,38 589.160,31	7.2
18	569.613,028 589.158,118	19	569.619,069 589.156,727	6.199
20	569.631,4 589.155,414	21	569.643,385 589.154,811	12.0
22	569.656,974 589.154,267	23	569.667,174 589.154,201	10.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.741	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5037 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1500, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

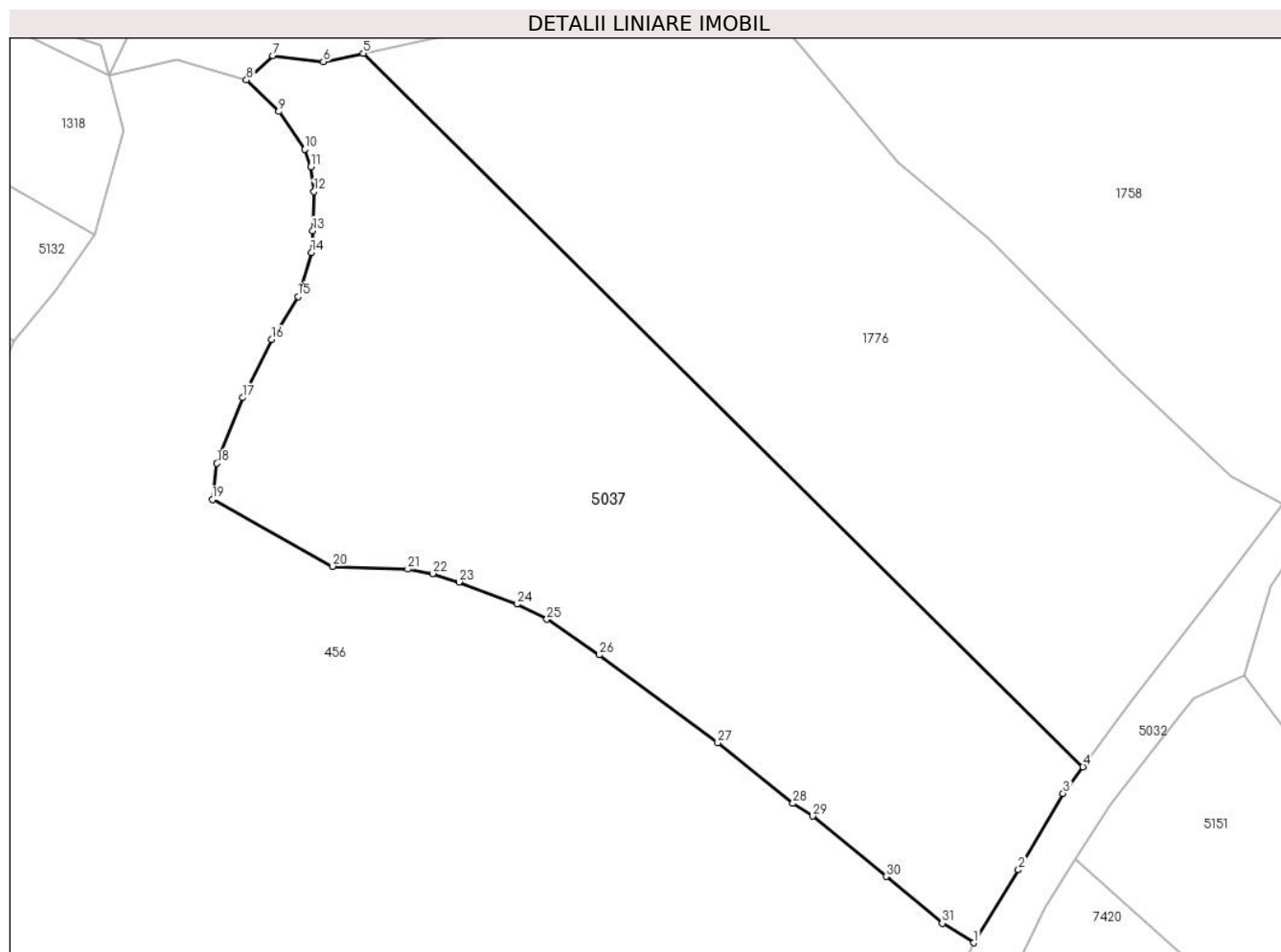
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.741	25	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.505,468 589.390,446	2	569.508,967 589.396,159	6.699
3	569.512,47 589.402,156	4	569.514,023 589.404,231	2.592
5	569.457,618 589.460,125	6	569.454,489 589.459,456	3.2
7	569.450,518 589.459,939	8	569.448,463 589.458,038	2.799
9	569.450,984 589.455,554	10	569.453,021 589.452,597	3.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.508,967 589.396,159	3	569.512,47 589.402,156	6.945
4	569.514,023 589.404,231	5	569.457,618 589.460,125	79.408
6	569.454,489 589.459,456	7	569.450,518 589.459,939	4.0
8	569.448,463 589.458,038	9	569.450,984 589.455,554	3.539
10	569.453,021 589.452,597	11	569.453,502 589.451,228	1.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	569.453,502 589.451,228	12	569.453,756 589.449,28	1.964
13	569.453,665 589.446,228	14	569.453,555 589.444,524	1.708
15	569.452,493 589.441,07	16	569.450,424 589.437,696	3.958
17	569.448,159 589.433,143	18	569.446,148 589.428,0	5.522
19	569.445,796 589.425,169	20	569.455,202 589.419,941	10.761
21	569.461,094 589.419,71	22	569.463,055 589.419,367	1.991
23	569.465,116 589.418,709	24	569.469,665 589.416,975	4.868
25	569.472,002 589.415,787	26	569.476,125 589.413,001	4.976
27	569.485,408 589.406,119	28	569.491,289 589.401,37	7.559
29	569.492,852 589.400,364	30	569.498,592 589.395,644	7.431
31	569.503,001 589.391,962	1	569.505,468 589.390,446	2.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	569.453,756 589.449,28	13	569.453,665 589.446,228	3.053
14	569.453,555 589.444,524	15	569.452,493 589.441,07	3.614
16	569.450,424 589.437,696	17	569.448,159 589.433,143	5.085
18	569.446,148 589.428,0	19	569.445,796 589.425,169	2.853
20	569.455,202 589.419,941	21	569.461,094 589.419,71	5.897
22	569.463,055 589.419,367	23	569.465,116 589.418,709	2.163
24	569.469,665 589.416,975	25	569.472,002 589.415,787	2.622
26	569.476,125 589.413,001	27	569.485,408 589.406,119	11.556
28	569.491,289 589.401,37	29	569.492,852 589.400,364	1.859
30	569.498,592 589.395,644	31	569.503,001 589.391,962	5.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		554	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5038 / 04/09/2023		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr 1673 din 04.09.2023 eliberat de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

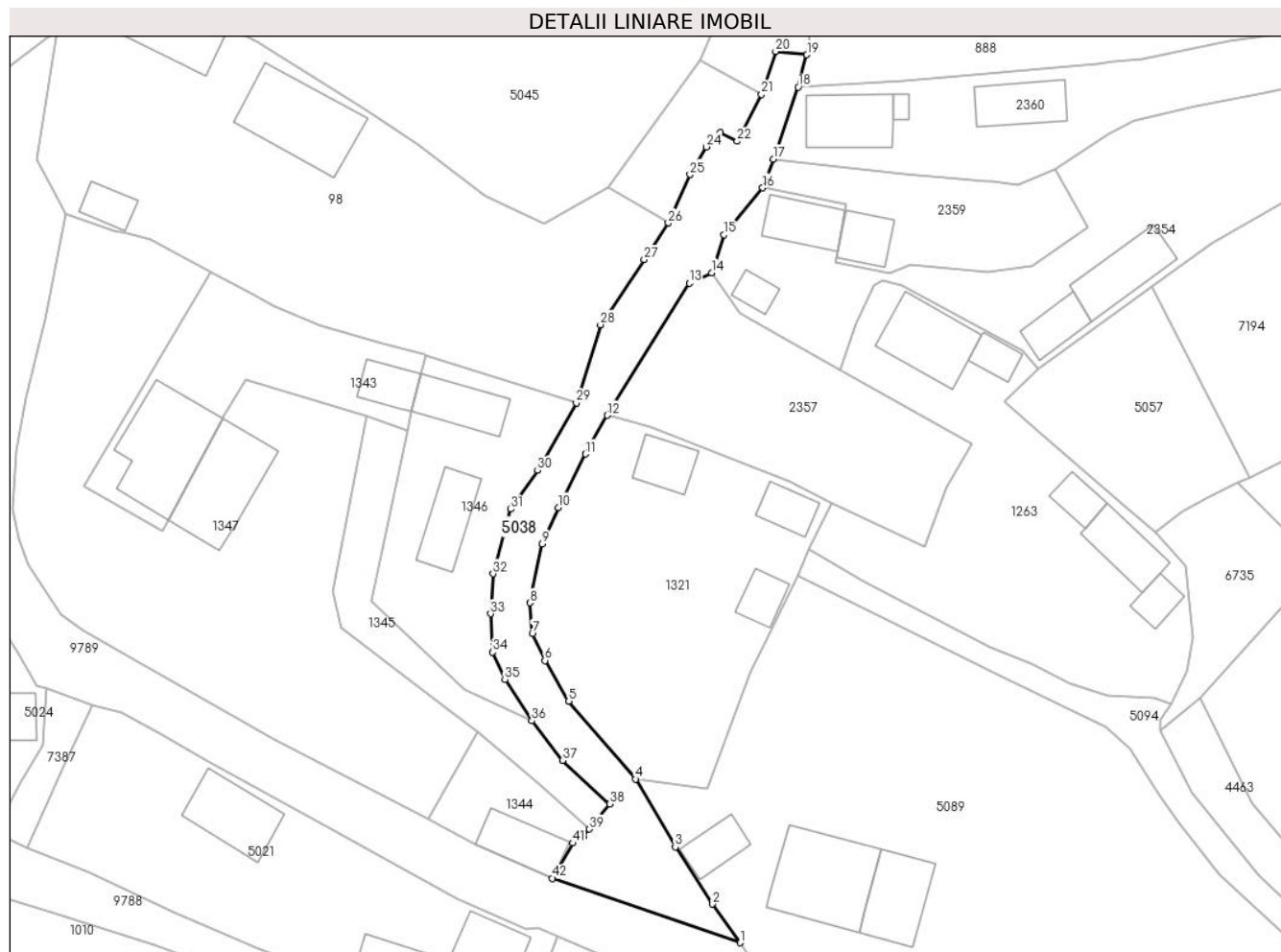
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	554	25	1016	-	DS 1016

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.311,403 589.081,657	2	569.308,457 589.085,739	5.034	2	569.308,457 589.085,739	3	569.304,542 589.091,782	7.2	3	569.304,542 589.091,782	4	569.300,325 589.098,931	8.3
4	569.300,325 589.098,931	5	569.293,281 589.107,162	10.834	5	569.293,281 589.107,162	6	569.290,748 589.111,458	4.987	6	569.290,748 589.111,458	7	569.289,428 589.114,297	3.131
7	569.289,428 589.114,297	8	569.289,162 589.117,549	3.263	8	569.289,162 589.117,549	9	569.290,438 589.123,791	6.371	9	569.290,438 589.123,791	10	569.292,154 589.127,633	4.208
10	569.292,154 589.127,633	11	569.295,03 589.133,267	6.326	11	569.295,03 589.133,267	12	569.297,324 589.137,369	4.7	12	569.297,324 589.137,369	13	569.306,012 589.151,334	16.447
13	569.306,012 589.151,334	14	569.308,392 589.152,416	2.614	14	569.308,392 589.152,416	15	569.309,687 589.156,441	4.228	15	569.309,687 589.156,441	16	569.313,783 589.161,395	6.428
16	569.313,783 589.161,395	17	569.314,925 589.164,41	3.224	17	569.314,925 589.164,41	18	569.317,541 589.172,036	8.062	18	569.317,541 589.172,036	19	569.318,46 589.175,441	3.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	569.318,46 589.175,441	20	569.315,145 589.175,798	3.334	20	569.315,145 589.175,798	21	569.313,649 589.171,267	4.772	21	569.313,649 589.171,267	22	569.311,077 589.166,316	5.579
22	569.311,077 589.166,316	23	569.309,293 589.167,22	2.0	23	569.309,293 589.167,22	24	569.307,825 589.165,718	2.1	24	569.307,825 589.165,718	25	569.306,098 589.162,79	3.399
25	569.306,098 589.162,79	26	569.303,804 589.157,681	5.6	26	569.303,804 589.157,681	27	569.301,251 589.153,801	4.645	27	569.301,251 589.153,801	28	569.296,628 589.146,927	8.284
28	569.296,628 589.146,927	29	569.294,075 589.138,671	8.642	29	569.294,075 589.138,671	30	569.289,986 589.131,542	8.218	30	569.289,986 589.131,542	31	569.287,155 589.127,454	4.973
31	569.287,155 589.127,454	32	569.285,291 589.120,619	7.085	32	569.285,291 589.120,619	33	569.284,993 589.116,401	4.229	33	569.284,993 589.116,401	34	569.285,225 589.112,328	4.08
34	569.285,225 589.112,328	35	569.286,525 589.109,439	3.168	35	569.286,525 589.109,439	36	569.289,368 589.105,101	5.187	36	569.289,368 589.105,101	37	569.292,604 589.100,918	5.289
37	569.292,604 589.100,918	38	569.297,592 589.096,315	6.787	38	569.297,592 589.096,315	39	569.295,458 589.093,658	3.408	39	569.295,458 589.093,658	40	569.294,806 589.092,845	1.042
40	569.294,806 589.092,845	41	569.293,696 589.092,181	1.293	41	569.293,696 589.092,181	42	569.291,552 589.088,469	4.287	42	569.291,552 589.088,469	1	569.311,403 589.081,657	20.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.664	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1501 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1501, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FOCȘA GHEORGHE	
	2) FOCȘA ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

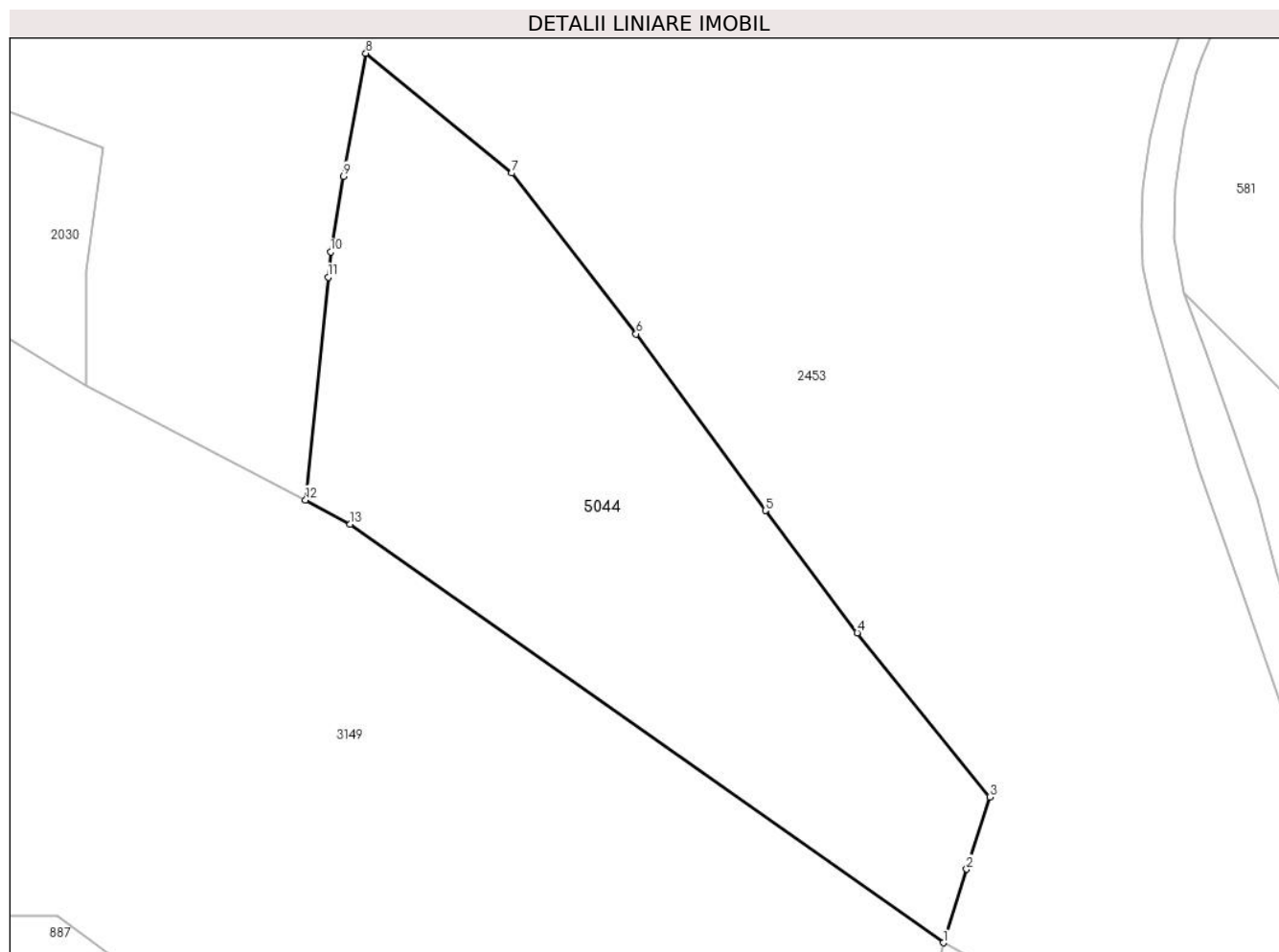
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.664	25	959; 959/1; 960	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.468,796 589.268,662	2	569.471,298 589.276,513	8.24
2	569.471,298 589.276,513	3	569.473,756 589.284,225	8.094
3	569.473,756 589.284,225	4	569.459,614 589.301,742	22.513
4	569.459,614 589.301,742	5	569.449,795 589.314,781	16.323
5	569.449,795 589.314,781	6	569.436,004 589.333,641	23.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.436,004 589.333,641	7	569.422,721 589.350,803	21.702
7	569.422,721 589.350,803	8	569.407,138 589.363,59	20.158
8	569.407,138 589.363,59	9	569.404,746 589.350,455	13.351
9	569.404,746 589.350,455	10	569.403,376 589.342,377	8.193
10	569.403,376 589.342,377	11	569.403,106 589.339,706	2.685
11	569.403,106 589.339,706	12	569.400,706 589.315,932	23.895
12	569.400,706 589.315,932	13	569.405,456 589.313,32	5.421
13	569.405,456 589.313,32	1	569.468,796 589.268,662	77.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.774	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:146 mp; D+P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5045 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1502, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA EMIL 2) COZMA FELICEA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA EMIL 2) COZMA FELICEA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

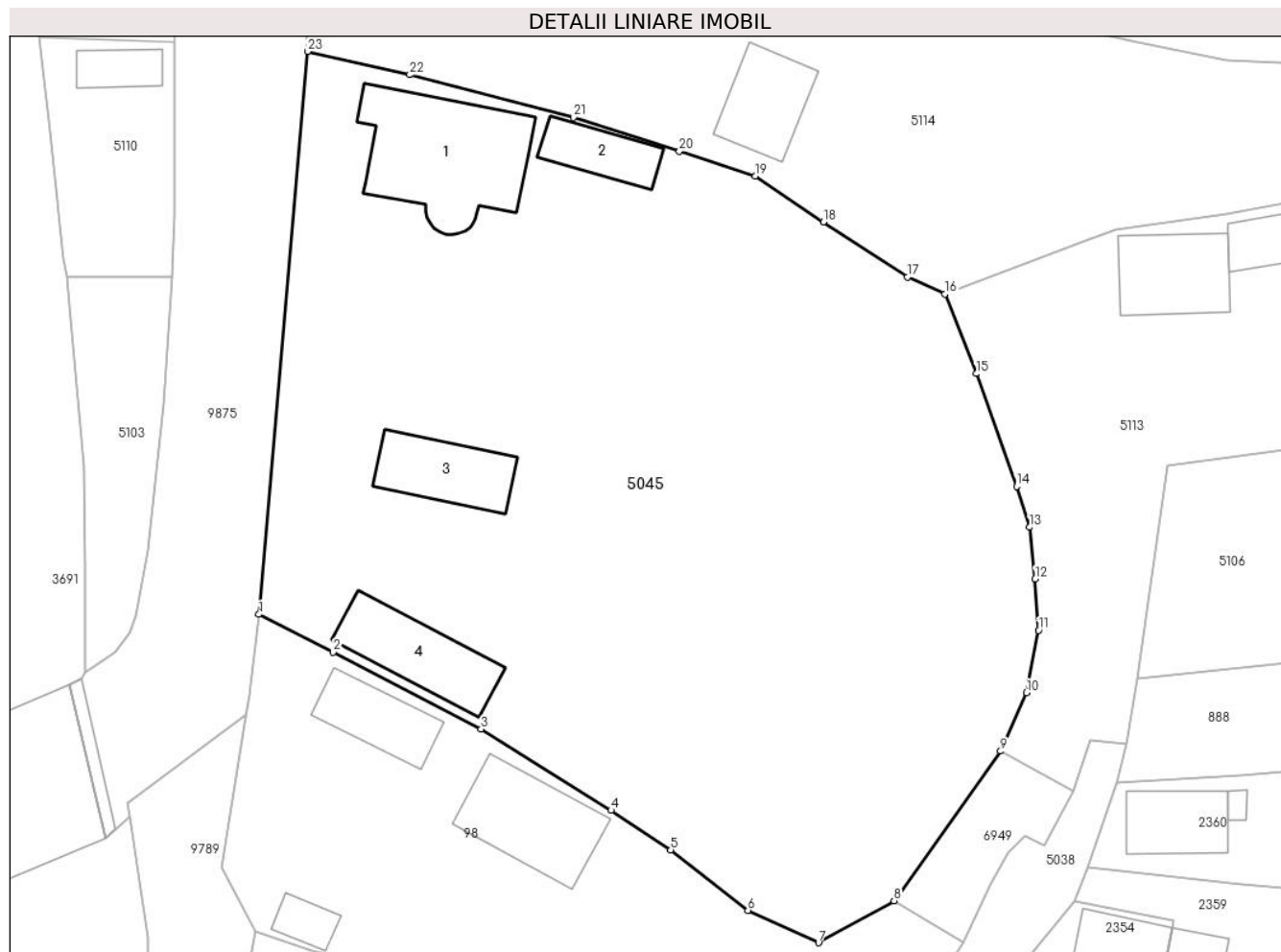
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.839	25	995; 1007; 1008; 1009	-	
2	arabil	DA	583	25	1010	-	
3	faneata	DA	1.352	25	1010	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:146 mp; D+P+M
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.4		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.240,366 589.187,134	2	569.247,056 589.183,72	7.511
3	569.260,365 589.176,816	4	569.272,048 589.169,518	13.775
5	569.277,414 589.165,957	6	569.284,371 589.160,527	8.825
7	569.290,716 589.157,612	8	569.297,51 589.161,392	7.775
9	569.307,109 589.174,833	10	569.309,435 589.180,085	5.744
11	569.310,514 589.185,69	12	569.310,217 589.190,314	4.634
13	569.309,727 589.194,963	14	569.308,541 589.198,616	3.841
15	569.304,917 589.208,757	16	569.302,11 589.215,916	7.69
17	569.298,719 589.217,443	18	569.291,162 589.222,393	9.034
19	569.285,018 589.226,506	20	569.278,194 589.228,742	7.181
21	569.268,68 589.231,804	22	569.253,938 589.235,615	15.227
23	569.244,743 589.237,718	1	569.240,366 589.187,134	50.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.247,056 589.183,72	3	569.260,365 589.176,816	14.993
4	569.272,048 589.169,518	5	569.277,414 589.165,957	6.44
6	569.284,371 589.160,527	7	569.290,716 589.157,612	6.983
8	569.297,51 589.161,392	9	569.307,109 589.174,833	16.517
10	569.309,435 589.180,085	11	569.310,514 589.185,69	5.708
12	569.310,217 589.190,314	13	569.309,727 589.194,963	4.675
14	569.308,541 589.198,616	15	569.304,917 589.208,757	10.769
16	569.302,11 589.215,916	17	569.298,719 589.217,443	3.719
18	569.291,162 589.222,393	19	569.285,018 589.226,506	7.394
20	569.278,194 589.228,742	21	569.268,68 589.231,804	9.995
22	569.253,938 589.235,615	23	569.244,743 589.237,718	9.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.119	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5050 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1503, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COJOCARU MANOLE	
	2) COJOCARU ANA	

C. Partea III. SARCINI .

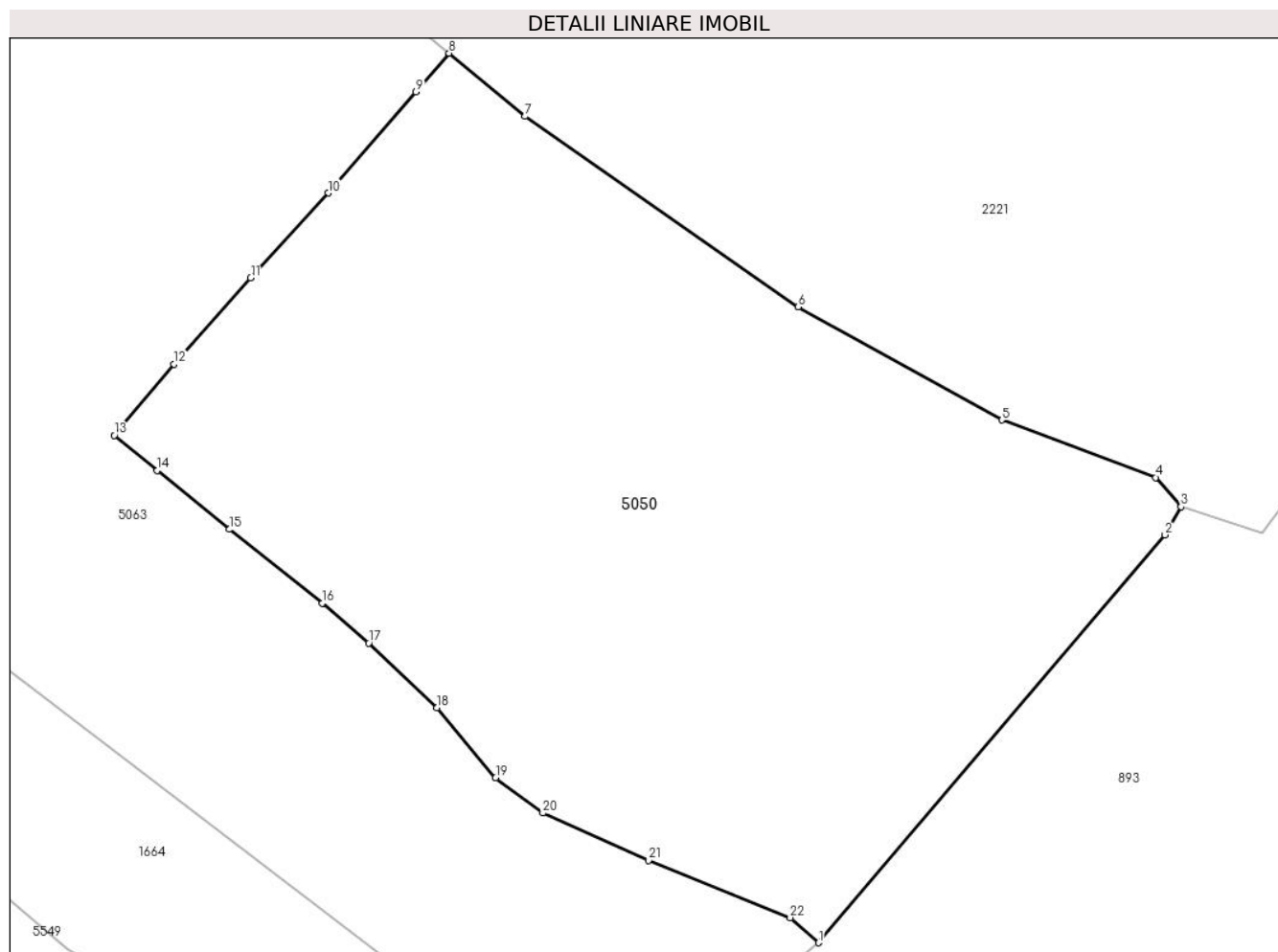
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.119	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.159,666 589.057,325	2	570.187,968 589.090,613	43.693
3	570.189,27 589.092,902	4	570.187,203 589.095,293	3.161
5	570.174,636 589.099,984	6	570.158,021 589.109,225	19.012
7	570.135,713 589.124,767	8	570.129,499 589.129,914	8.069
9	570.126,797 589.126,76	10	570.119,628 589.118,508	10.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.187,968 589.090,613	3	570.189,27 589.092,902	2.633
4	570.187,203 589.095,293	5	570.174,636 589.099,984	13.414
6	570.158,021 589.109,225	7	570.135,713 589.124,767	27.188
8	570.129,499 589.129,914	9	570.126,797 589.126,76	4.153
10	570.119,628 589.118,508	11	570.113,308 589.111,573	9.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.113,308 589.111,573	12	570.107,017 589.104,551	9.428
13	570.102,159 589.098,728	14	570.105,671 589.095,86	4.534
15	570.111,552 589.091,061	16	570.119,131 589.085,033	9.684
17	570.122,935 589.081,785	18	570.128,495 589.076,518	7.659
19	570.133,294 589.070,783	20	570.137,156 589.067,915	4.81
21	570.145,788 589.064,053	22	570.157,346 589.059,371	12.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.107,017 589.104,551	13	570.102,159 589.098,728	7.583
14	570.105,671 589.095,86	15	570.111,552 589.091,061	7.591
16	570.119,131 589.085,033	17	570.122,935 589.081,785	5.002
18	570.128,495 589.076,518	19	570.133,294 589.070,783	7.478
20	570.137,156 589.067,915	21	570.145,788 589.064,053	9.457
22	570.157,346 589.059,371	1	570.159,666 589.057,325	3.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		907	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5051 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1504, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ONIGA LAURA	
	2) ONIGA TOADER, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

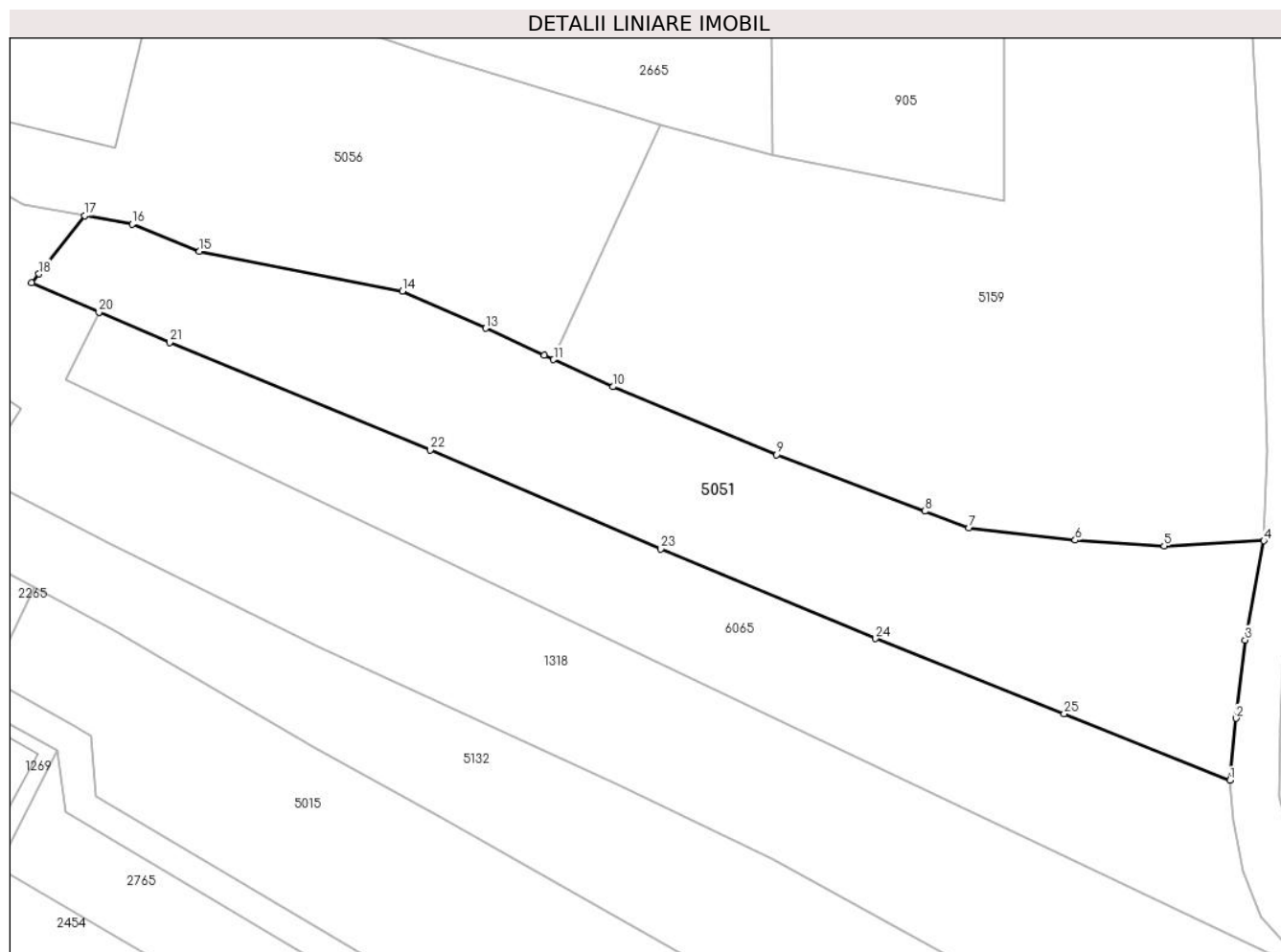
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	580	25	932; 933	-	
2	faneata	DA	327	25	932; 933	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.426,874 589.474,747	2	569.427,316 589.479,225	4.5
3	569.427,98 589.484,886	4	569.429,327 589.492,061	7.3
5	569.422,121 589.491,674	6	569.415,686 589.492,094	6.449
7	569.408,004 589.492,981	8	569.404,807 589.494,201	3.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.427,316 589.479,225	3	569.427,98 589.484,886	5.7
4	569.429,327 589.492,061	5	569.422,121 589.491,674	7.216
6	569.415,686 589.492,094	7	569.408,004 589.492,981	7.733
8	569.404,807 589.494,201	9	569.394,115 589.498,282	11.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.394,115 589.498,282	10	569.382,276 589.503,18	12.812
11	569.377,975 589.505,148	12	569.377,3 589.505,455	0.742
13	569.373,055 589.507,416	14	569.367,04 589.510,079	6.578
15	569.352,374 589.512,969	16	569.347,527 589.514,928	5.228
17	569.344,095 589.515,544	18	569.340,771 589.511,336	5.362
19	569.340,24 589.510,678	20	569.345,111 589.508,577	5.305
21	569.350,211 589.506,377	22	569.369,071 589.498,609	20.397
23	569.385,734 589.491,46	24	569.401,261 589.484,994	16.82
25	569.414,894 589.479,558	1	569.426,874 589.474,747	12.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.382,276 589.503,18	11	569.377,975 589.505,148	4.73
12	569.377,3 589.505,455	13	569.373,055 589.507,416	4.676
14	569.367,04 589.510,079	15	569.352,374 589.512,969	14.948
16	569.347,527 589.514,928	17	569.344,095 589.515,544	3.487
18	569.340,771 589.511,336	19	569.340,24 589.510,678	0.846
20	569.345,111 589.508,577	21	569.350,211 589.506,377	5.554
22	569.369,071 589.498,609	23	569.385,734 589.491,46	18.132
24	569.401,261 589.484,994	25	569.414,894 589.479,558	14.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		338	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5052 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1505, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PINTEA ILIANA , DECEDAT DEFUNCT:Da	
	2) PÂNTEA TOADER , DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

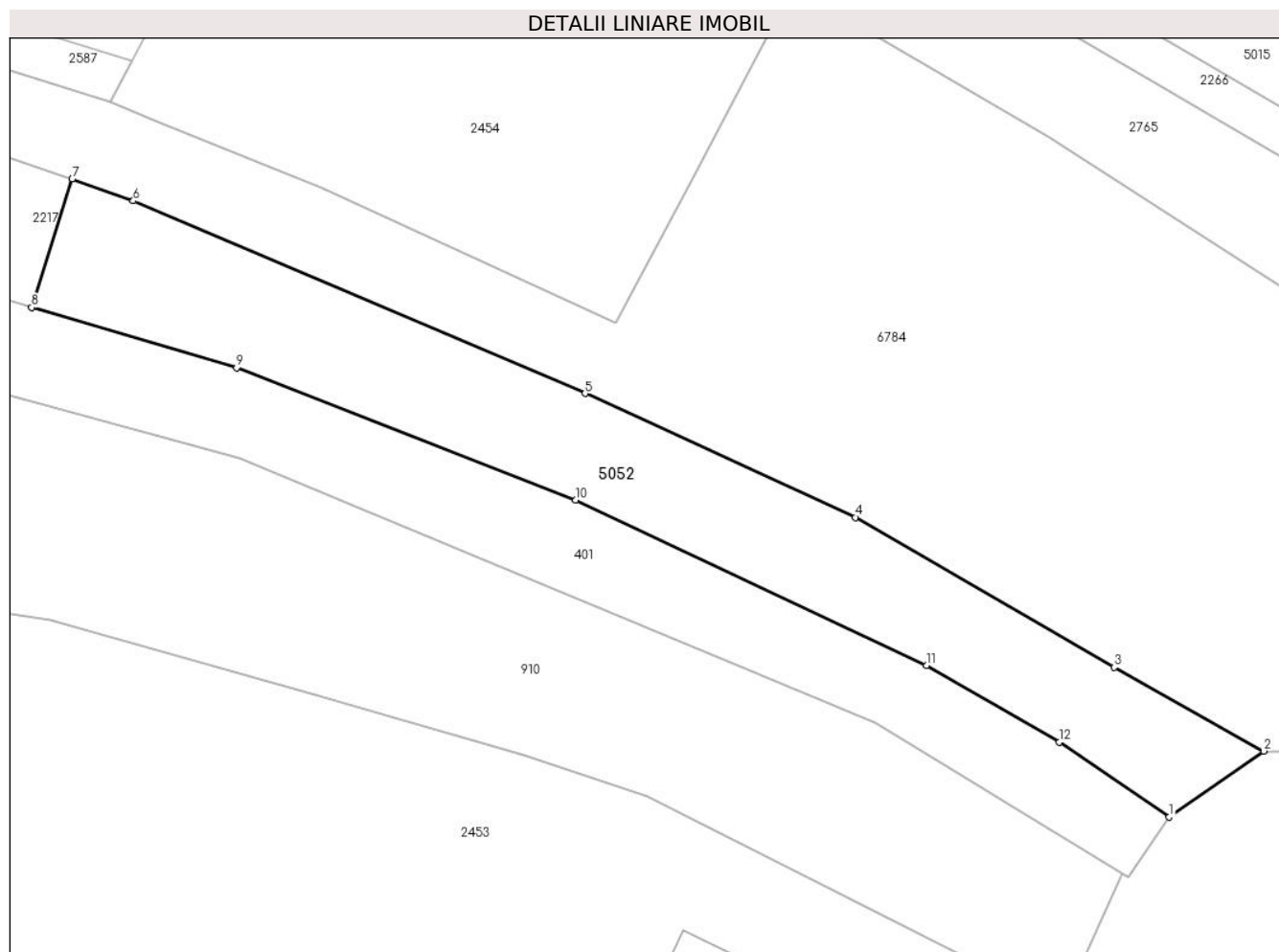
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	338	25	950	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.378,049 589.415,344	2	569.382,758 589.418,628	5.741
2	569.382,758 589.418,628	3	569.375,285 589.422,802	8.56
3	569.375,285 589.422,802	4	569.362,386 589.430,275	14.907
4	569.362,386 589.430,275	5	569.348,902 589.436,453	14.832
5	569.348,902 589.436,453	6	569.326,36 589.446,054	24.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.326,36 589.446,054	7	569.323,312 589.447,14	3.236
7	569.323,312 589.447,14	8	569.321,292 589.440,738	6.713
8	569.321,292 589.440,738	9	569.331,519 589.437,724	10.662
9	569.331,519 589.437,724	10	569.348,426 589.431,146	18.142
10	569.348,426 589.431,146	11	569.365,936 589.422,901	19.354
11	569.365,936 589.422,901	12	569.372,56 589.419,079	7.648
12	569.372,56 589.419,079	1	569.378,049 589.415,344	6.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51649	1.543	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51649-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit - S. construita la sol = 108mp. Edificata in anul 1973.
A1.2	51649-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa(Bucatarie vara),- S. construita la sol = 65mp. Edificata in anul 1990.
A1.3	51649-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Grajd - S. construita la sol = 71mp. Edificata in anul 1980.
A1.4	51649-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa - S. construita la sol = 30mp. Edificata in anul 2000.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22889 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 134, din 05/10/2022 emis de NP Mirsu Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Grama Simion,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) GRAMA CRISTIAN-ION	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Grama Simion,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) GRAMA CRISTIAN-ION	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 3283, din 05/10/2022 emis de NP Mirsu Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) GRAMA CRISTIAN-ION	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) GRAMA CRISTIAN-ION	A1.1, A1.2, A1.3
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMA CRISTIAN-ION	A1.4
24276 / 31/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 3501, din 27/10/2022 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) GRAMA CRISTIAN-ION	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) GRAMA CRISTIAN-ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51649	1.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.239	-	-	-	
2	arabil	DA	304	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51649-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit - S. construita la sol = 108mp. Edificata in anul 1973.
A1.2	51649-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa (Bucatarie vara),- S. construita la sol = 65mp. Edificata in anul 1990.
A1.3	51649-C3	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Grajd - S. construita la sol = 71mp. Edificata in anul 1980.
A1.4	51649-C4	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa - S. construita la sol = 30mp. Edificata in anul 2000.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.377,975 589.505,148	2	569.385,711 589.522,146	18.676
3	569.381,471 589.523,43	4	569.369,43 589.527,065	12.578
5	569.364,019 589.528,866	6	569.361,16 589.529,818	3.013
7	569.350,597 589.532,523	8	569.332,114 589.535,117	18.664
9	569.329,922 589.535,425	10	569.323,253 589.536,118	6.705
11	569.319,359 589.536,609	12	569.300,821 589.540,068	18.858
13	569.299,848 589.540,25	14	569.296,668 589.530,344	10.404
15	569.295,914 589.529,796	16	569.290,676 589.529,156	5.277
17	569.284,31 589.528,977	18	569.275,22 589.530,057	9.154
19	569.274,196 589.525,051	20	569.298,928 589.523,228	24.799
21	569.302,486 589.524,138	22	569.304,43 589.519,19	5.316
23	569.306,598 589.520,263	24	569.314,47 589.523,126	8.376
25	569.317,019 589.523,532	26	569.324,196 589.523,182	7.186
27	569.328,894 589.521,813	28	569.329,942 589.521,373	1.137
29	569.336,174 589.518,32	30	569.339,646 589.516,343	3.995
31	569.344,095 589.515,544	32	569.347,527 589.514,928	3.487
33	569.352,374 589.512,969	34	569.367,04 589.510,079	14.948
35	569.373,055 589.507,416	36	569.377,3 589.505,455	4.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.385,711 589.522,146	3	569.381,471 589.523,43	4.43
4	569.369,43 589.527,065	5	569.364,019 589.528,866	5.703
6	569.361,16 589.529,818	7	569.350,597 589.532,523	10.904
8	569.332,114 589.535,117	9	569.329,922 589.535,425	2.214
10	569.323,253 589.536,118	11	569.319,359 589.536,609	3.925
12	569.300,821 589.540,068	13	569.299,848 589.540,25	0.99
14	569.296,668 589.530,344	15	569.295,914 589.529,796	0.932
16	569.290,676 589.529,156	17	569.284,31 589.528,977	6.369
18	569.275,22 589.530,057	19	569.274,196 589.525,051	5.11
20	569.298,928 589.523,228	21	569.302,486 589.524,138	3.673
22	569.304,43 589.519,19	23	569.306,598 589.520,263	2.419
24	569.314,47 589.523,126	25	569.317,019 589.523,532	2.581
26	569.324,196 589.523,182	27	569.328,894 589.521,813	4.893
28	569.329,942 589.521,373	29	569.336,174 589.518,32	6.94
30	569.339,646 589.516,343	31	569.344,095 589.515,544	4.52
32	569.347,527 589.514,928	33	569.352,374 589.512,969	5.228
34	569.367,04 589.510,079	35	569.373,055 589.507,416	6.578
36	569.377,3 589.505,455	1	569.377,975 589.505,148	0.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Varful Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		336	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5057 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1550, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POP GHEORGHE	
	2) POP VERGINICA	

C. Partea III. SARCINI .

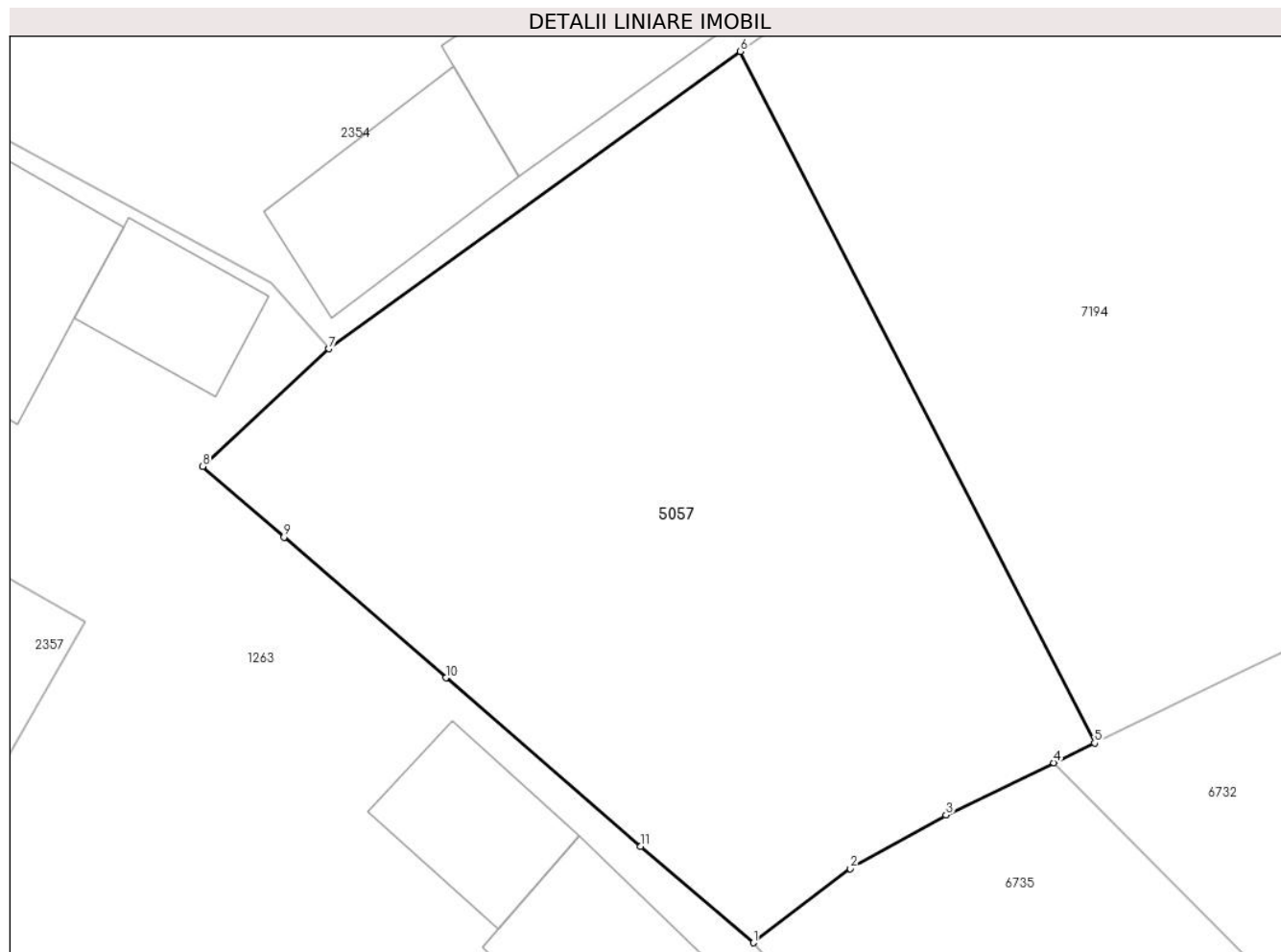
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	336	25	1028	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.355,295 589.125,012	2	569.358,122 589.127,165	3.553
2	569.358,122 589.127,165	3	569.360,9 589.128,724	3.186
3	569.360,9 589.128,724	4	569.364,039 589.130,241	3.486
4	569.364,039 589.130,241	5	569.365,223 589.130,814	1.315
5	569.365,223 589.130,814	6	569.354,923 589.150,906	22.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.354,923 589.150,906	7	569.342,946 589.142,266	14.768
7	569.342,946 589.142,266	8	569.339,288 589.138,855	5.002
8	569.339,288 589.138,855	9	569.341,652 589.136,799	3.133
9	569.341,652 589.136,799	10	569.346,355 589.132,707	6.234
10	569.346,355 589.132,707	11	569.352,017 589.127,807	7.488
11	569.352,017 589.127,807	1	569.355,295 589.125,012	4.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.460	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5063 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1506, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICEAN GHEORGHE 2) TOPLICEAN LENUȚA-CRISTINA	

C. Partea III. SARCINI .

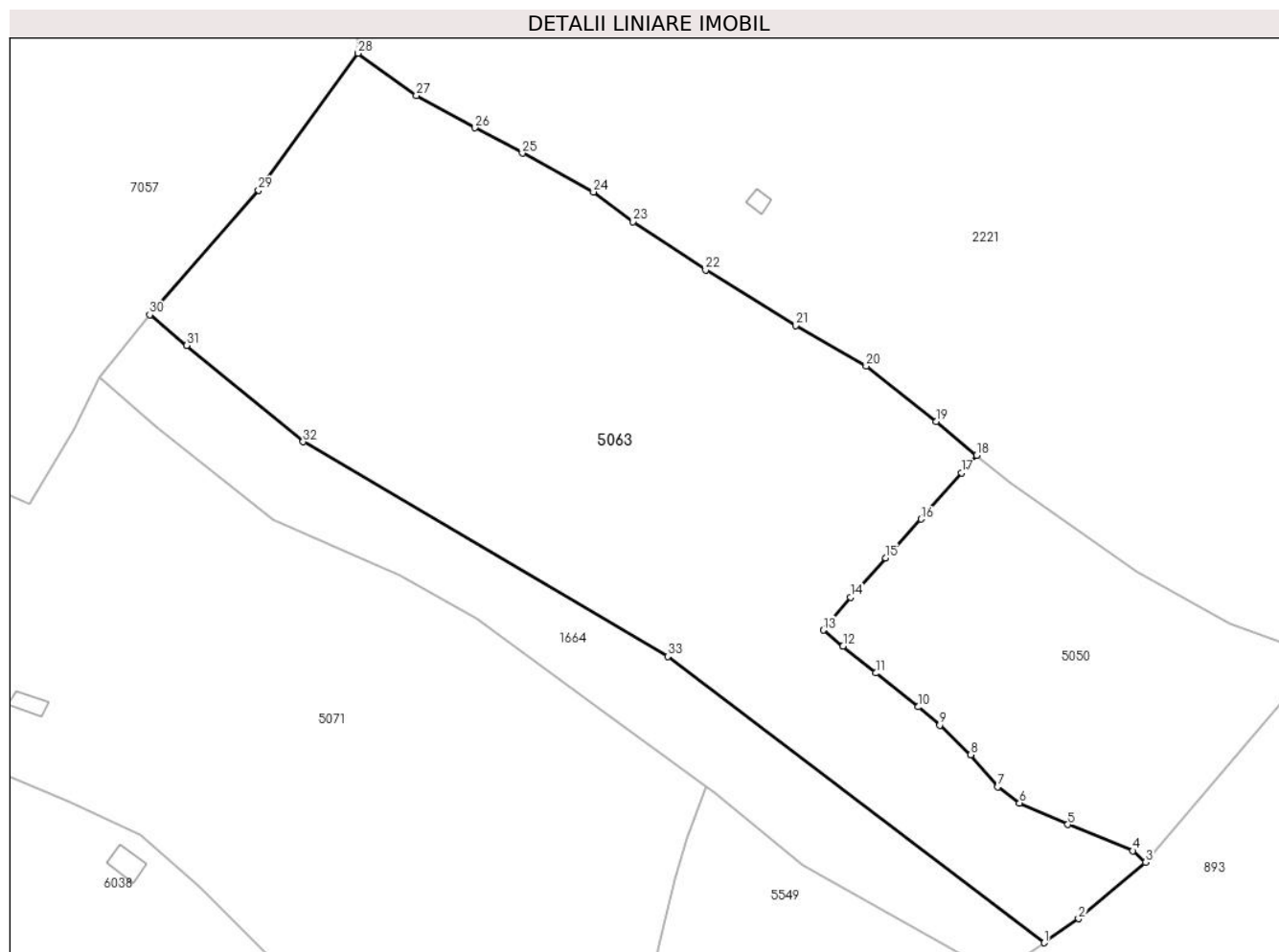
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.460	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.141,586 589.042,983	2	570.147,704 589.047,289	7.481
3	570.159,666 589.057,325	4	570.157,346 589.059,371	3.093
5	570.145,788 589.064,053	6	570.137,156 589.067,915	9.457
7	570.133,294 589.070,783	8	570.128,495 589.076,518	7.478
9	570.122,935 589.081,785	10	570.119,131 589.085,033	5.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.147,704 589.047,289	3	570.159,666 589.057,325	15.614
4	570.157,346 589.059,371	5	570.145,788 589.064,053	12.47
6	570.137,156 589.067,915	7	570.133,294 589.070,783	4.81
8	570.128,495 589.076,518	9	570.122,935 589.081,785	7.659
10	570.119,131 589.085,033	11	570.111,552 589.091,061	9.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.111,552 589.091,061	12	570.105,671 589.095,86	7.591
13	570.102,159 589.098,728	14	570.107,017 589.104,551	7.583
15	570.113,308 589.111,573	16	570.119,628 589.118,508	9.383
17	570.126,797 589.126,76	18	570.129,499 589.129,914	4.153
19	570.122,279 589.135,895	20	570.109,8 589.145,778	15.919
21	570.097,227 589.152,999	22	570.081,162 589.162,897	18.869
23	570.068,236 589.171,545	24	570.061,157 589.176,841	8.841
25	570.048,488 589.183,747	26	570.039,968 589.188,28	9.651
27	570.029,578 589.194,009	28	570.019,185 589.201,563	12.848
29	570.001,43 589.177,156	30	569.981,998 589.154,95	29.508
31	569.988,613 589.149,475	32	570.009,364 589.132,301	26.936
33	570.074,4 589.094,047	1	570.141,586 589.042,983	84.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.105,671 589.095,86	13	570.102,159 589.098,728	4.534
14	570.107,017 589.104,551	15	570.113,308 589.111,573	9.428
16	570.119,628 589.118,508	17	570.126,797 589.126,76	10.931
18	570.129,499 589.129,914	19	570.122,279 589.135,895	9.376
20	570.109,8 589.145,778	21	570.097,227 589.152,999	14.499
22	570.081,162 589.162,897	23	570.068,236 589.171,545	15.552
24	570.061,157 589.176,841	25	570.048,488 589.183,747	14.429
26	570.039,968 589.188,28	27	570.029,578 589.194,009	11.865
28	570.019,185 589.201,563	29	570.001,43 589.177,156	30.182
30	569.981,998 589.154,95	31	569.988,613 589.149,475	8.587
32	570.009,364 589.132,301	33	570.074,4 589.094,047	75.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		832	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5070 / 04/09/2023		
Act Administrativ nr. 1679, din 04/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COVASAN ION	
	2) COVASAN MARGARETA	

C. Partea III. SARCINI .

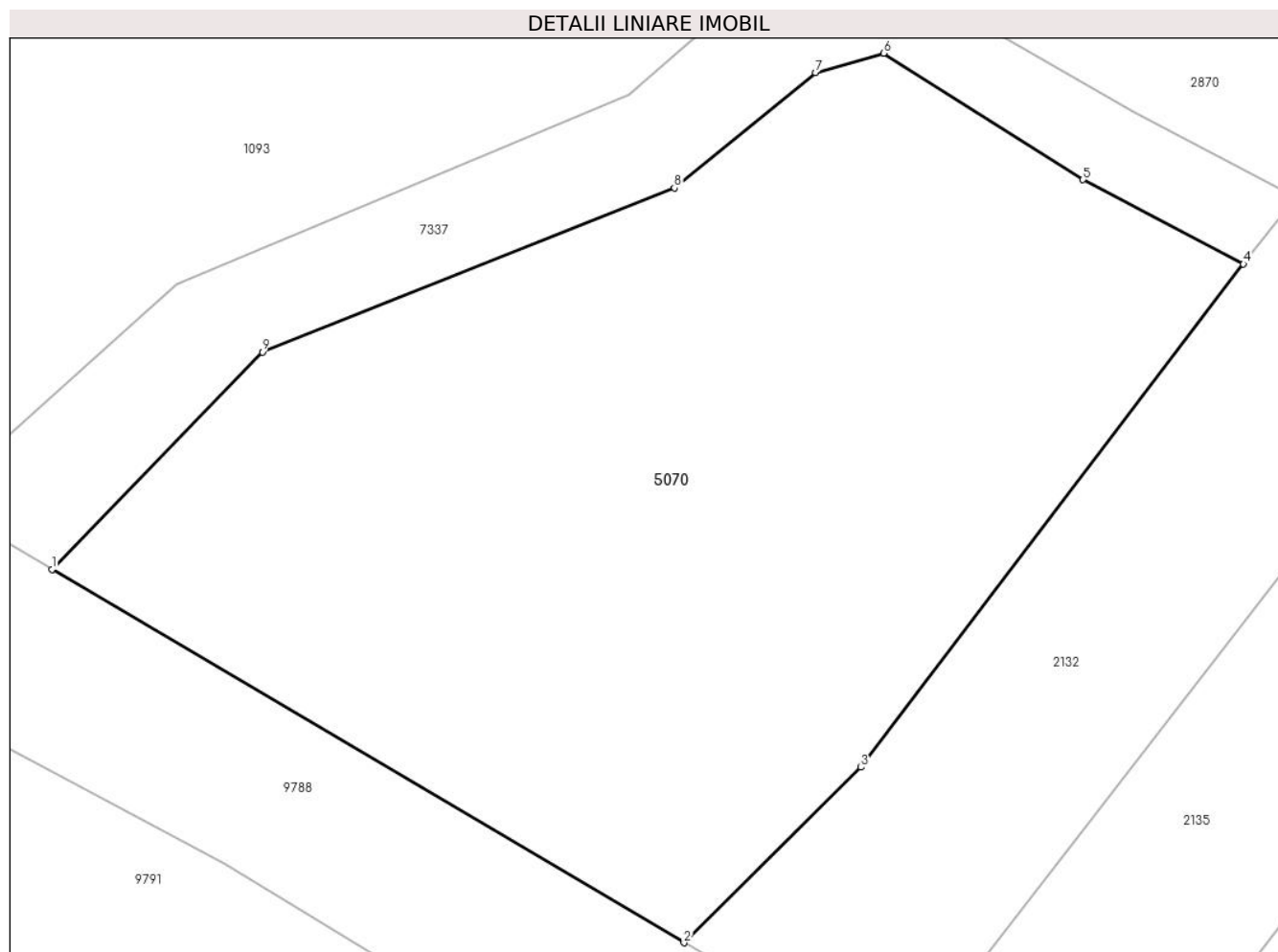
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	832	25	1052; 1053	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.597,249 588.973,733	2	569.622,147 588.959,037	28.912
2	569.622,147 588.959,037	3	569.629,119 588.965,947	9.816
3	569.629,119 588.965,947	4	569.644,182 588.985,749	24.88
4	569.644,182 588.985,749	5	569.637,864 588.989,063	7.134
5	569.637,864 588.989,063	6	569.630,007 588.994,045	9.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.630,007 588.994,045	7	569.627,324 588.993,279	2.79
7	569.627,324 588.993,279	8	569.621,767 588.988,743	7.173
8	569.621,767 588.988,743	9	569.605,541 588.982,291	17.462
9	569.605,541 588.982,291	1	569.597,249 588.973,733	11.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Batu Mare'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.243	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5071 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1507, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN GHEORGHE 2) TOPLICEAN LENUȚA-CRISTINA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN GHEORGHE 2) TOPLICEAN LENUTA-CRISTINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

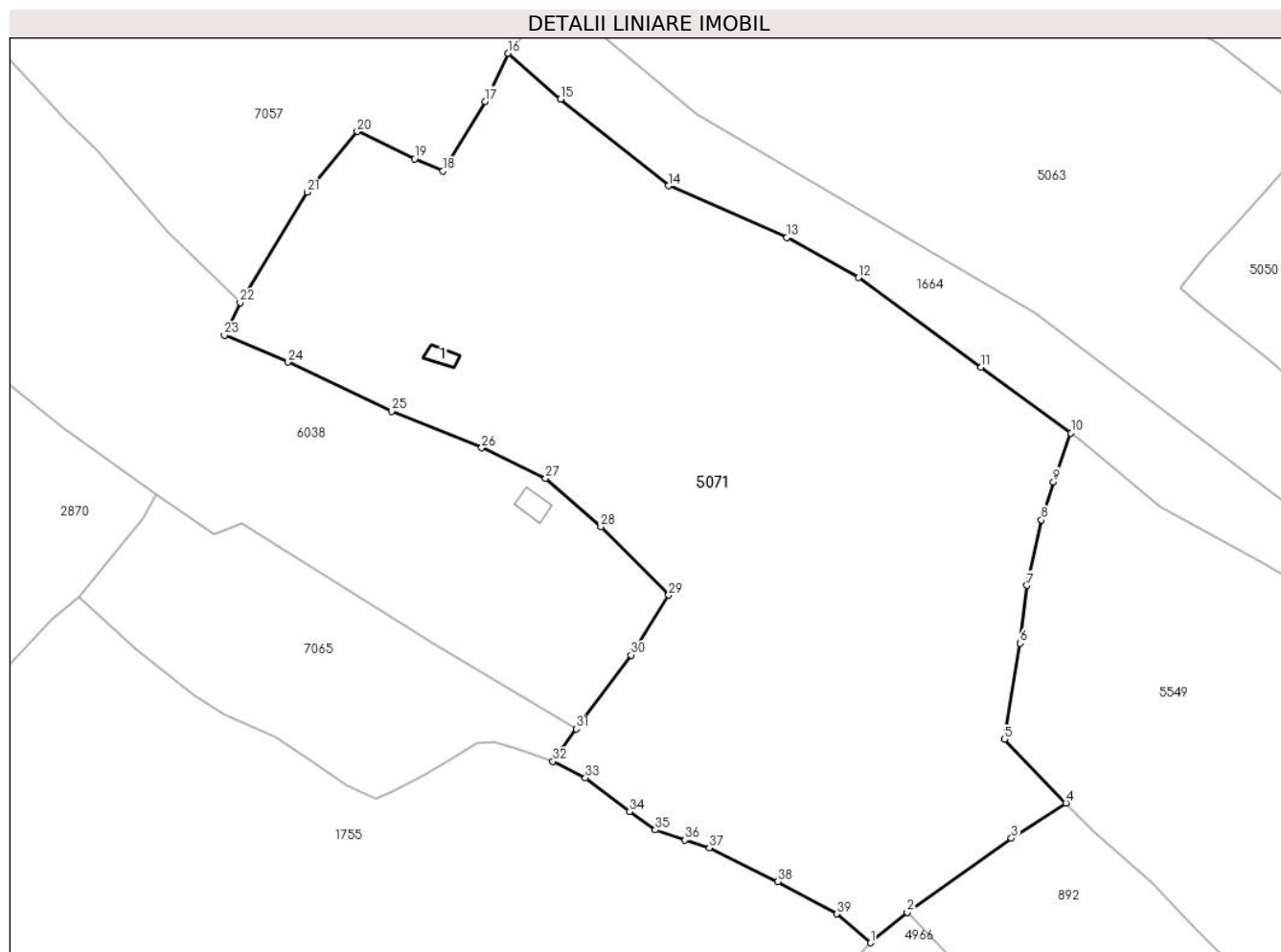
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.243	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.042,744 588.973,0	2	570.049,759 588.978,808	9.107
3	570.069,809 588.993,078	4	570.080,266 588.999,862	12.465
5	570.068,486 589.012,111	6	570.071,539 589.030,549	18.689
7	570.072,76 589.041,661	8	570.075,568 589.054,238	12.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.049,759 588.978,808	3	570.069,809 588.993,078	24.61
4	570.080,266 588.999,862	5	570.068,486 589.012,111	16.994
6	570.071,539 589.030,549	7	570.072,76 589.041,661	11.179
8	570.075,568 589.054,238	9	570.077,888 589.061,564	7.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	570.077,888 589.061,564	10	570.081,276 589.070,924	9.954
11	570.063,92 589.083,567	12	570.040,397 589.100,801	29.161
13	570.026,656 589.108,487	14	570.003,949 589.118,443	24.794
15	569.983,104 589.135,037	16	569.973,09 589.143,887	13.364
17	569.968,593 589.134,636	18	569.960,531 589.121,267	15.612
19	569.955,086 589.123,61	20	569.944,06 589.128,847	12.207
21	569.934,412 589.117,201	22	569.921,528 589.095,982	24.824
23	569.918,518 589.089,701	24	569.930,712 589.084,551	13.237
25	569.950,662 589.075,073	26	569.967,969 589.068,09	18.663
27	569.980,271 589.062,234	28	569.990,887 589.052,915	14.126
29	570.003,91 589.039,772	30	569.996,703 589.028,285	13.561
31	569.986,199 589.014,074	32	569.981,672 589.007,849	7.697
33	569.987,926 589.004,723	34	569.996,429 588.998,195	10.72
35	570.001,366 588.994,684	36	570.007,07 588.992,764	6.018
37	570.011,733 588.991,228	38	570.024,93 588.984,75	14.701
39	570.036,301 588.978,548	1	570.042,744 588.973,0	8.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	570.081,276 589.070,924	11	570.063,92 589.083,567	21.473
12	570.040,397 589.100,801	13	570.026,656 589.108,487	15.745
14	570.003,949 589.118,443	15	569.983,104 589.135,037	26.643
16	569.973,09 589.143,887	17	569.968,593 589.134,636	10.286
18	569.960,531 589.121,267	19	569.955,086 589.123,61	5.928
20	569.944,06 589.128,847	21	569.934,412 589.117,201	15.123
22	569.921,528 589.095,982	23	569.918,518 589.089,701	6.965
24	569.930,712 589.084,551	25	569.950,662 589.075,073	22.087
26	569.967,969 589.068,09	27	569.980,271 589.062,234	13.625
28	569.990,887 589.052,915	29	570.003,91 589.039,772	18.502
30	569.996,703 589.028,285	31	569.986,199 589.014,074	17.672
32	569.981,672 589.007,849	33	569.987,926 589.004,723	6.992
34	569.996,429 588.998,195	35	570.001,366 588.994,684	6.058
36	570.007,07 588.992,764	37	570.011,733 588.991,228	4.909
38	570.024,93 588.984,75	39	570.036,301 588.978,548	12.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50334	2.623	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; Radiere constructie C3

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50334-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Casa de locuit, pe fundatie de piatra ,construita din lemn , compusa din trei camere, dependinte si pod amenajat ,acoperita tabla fara certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.2	50334-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Bucatarie de vara, pe fundatie de piatra, construita din lemn, acoperit cu tabla, compus din doua camere, hol si pod amenajat fara certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.4	50334-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Garaj, pe fundatie de piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigla, compus dintr-o incapere, fara certificat de performanta energetica si nu are lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5076 / 29/05/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1361, din 16/12/2009 emis de Judecatoria Bicz (dosar cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUPERCĂ NECULAI	A1, A1.1, A1.2, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

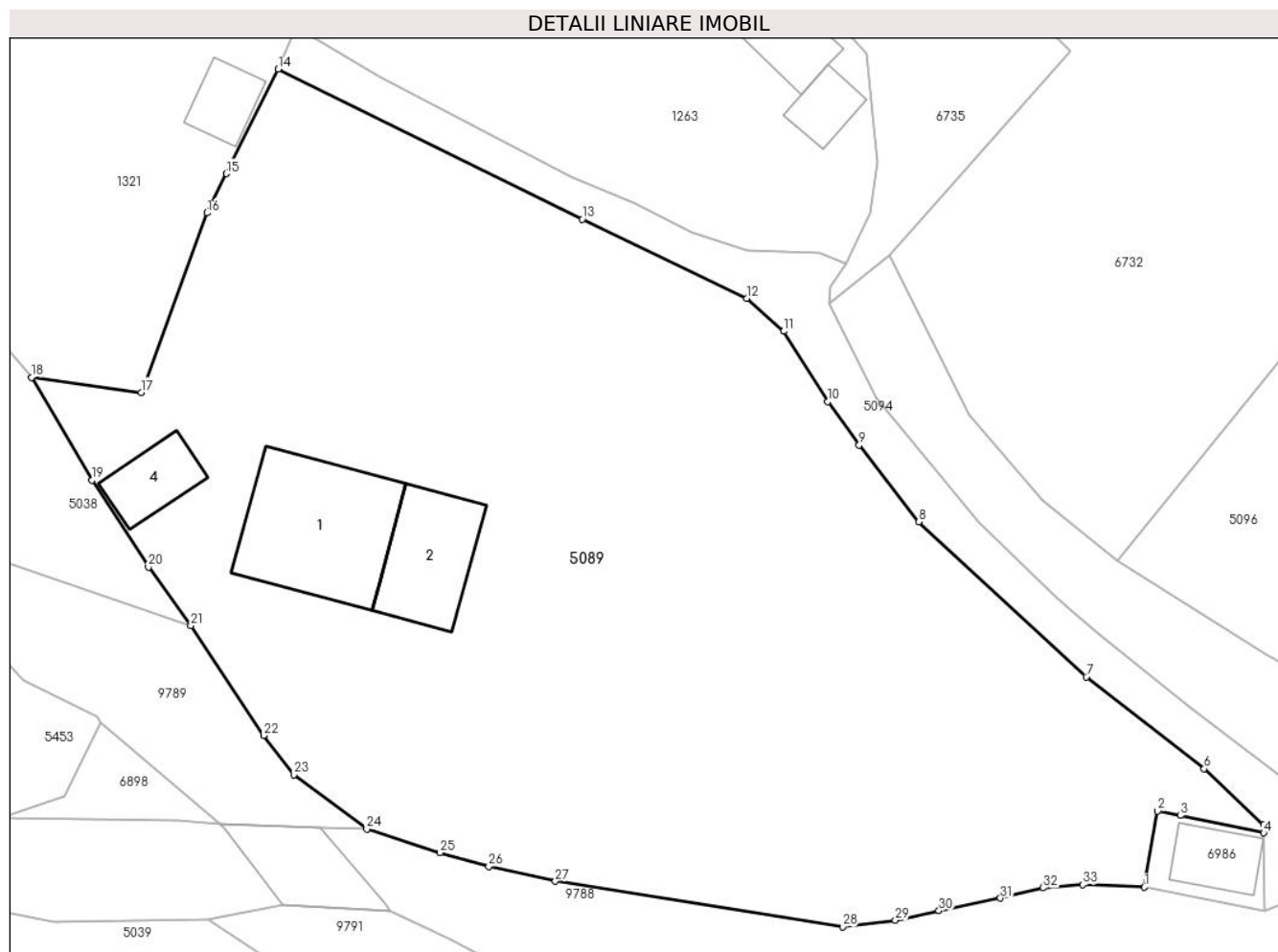
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50334	2.623	Radiere construcție C3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.328	-	-	-	
2	pasune	DA	973	-	-	-	
3	arabil	DA	322	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50334-C1	construcții de locuințe	Din acte: 71 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Casa de locuit, pe fundatie de piatra ,construita din lemn , compusa din trei camere, dependinte si pod amenajat ,acoperita tabla fara certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.2	50334-C2	construcții de locuințe	Din acte: 56 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Bucatarie de vara, pe fundatie de piatra, construita din lemn, acoperit cu tabla, compus din doua camere, hol si pod amenajat fara certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.4	50334-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Garaj, pe fundatie de piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigla, compus dintr-o incapere, fara certificat de performanta energetica si nu are lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.377,768 589.063,474	2	569.378,698 589.068,764	5.371
3	569.380,271 589.068,46	4	569.386,073 589.067,243	5.928
5	569.386,072 589.067,815	6	569.381,937 589.071,716	5.685
7	569.373,727 589.078,096	8	569.362,075 589.088,882	15.878
9	569.357,917 589.094,226	10	569.355,727 589.097,234	3.721
11	569.352,659 589.102,135	12	569.350,089 589.104,433	3.448
13	569.338,646 589.109,921	14	569.317,471 589.120,364	23.61
15	569.313,879 589.113,095	16	569.312,533 589.110,37	3.039
17	569.307,945 589.097,879	18	569.300,325 589.098,931	7.692
19	569.304,542 589.091,782	20	569.308,457 589.085,739	7.2
21	569.311,403 589.081,657	22	569.316,466 589.074,023	9.16
23	569.318,592 589.071,287	24	569.323,654 589.067,515	6.313
25	569.328,76 589.065,873	26	569.332,14 589.064,909	3.515
27	569.336,776 589.063,883	28	569.356,762 589.060,715	20.236
29	569.360,439 589.061,173	30	569.363,466 589.061,838	3.099
31	569.367,749 589.062,713	32	569.370,708 589.063,43	3.045
33	569.373,469 589.063,641	1	569.377,768 589.063,474	4.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.378,698 589.068,764	3	569.380,271 589.068,46	1.602
4	569.386,073 589.067,243	5	569.386,072 589.067,815	0.572
6	569.381,937 589.071,716	7	569.373,727 589.078,096	10.398
8	569.362,075 589.088,882	9	569.357,917 589.094,226	6.771
10	569.355,727 589.097,234	11	569.352,659 589.102,135	5.782
12	569.350,089 589.104,433	13	569.338,646 589.109,921	12.691
14	569.317,471 589.120,364	15	569.313,879 589.113,095	8.108
16	569.312,533 589.110,37	17	569.307,945 589.097,879	13.307
18	569.300,325 589.098,931	19	569.304,542 589.091,782	8.3
20	569.308,457 589.085,739	21	569.311,403 589.081,657	5.034
22	569.316,466 589.074,023	23	569.318,592 589.071,287	3.465
24	569.323,654 589.067,515	25	569.328,76 589.065,873	5.364
26	569.332,14 589.064,909	27	569.336,776 589.063,883	4.748
28	569.356,762 589.060,715	29	569.360,439 589.061,173	3.705
30	569.363,466 589.061,838	31	569.367,749 589.062,713	4.371
32	569.370,708 589.063,43	33	569.373,469 589.063,641	2.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.314	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5091 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1508, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARIU IOAN, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) COJOCARIU IOANA, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARIU IOAN, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) COJOCARIU IOANA, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

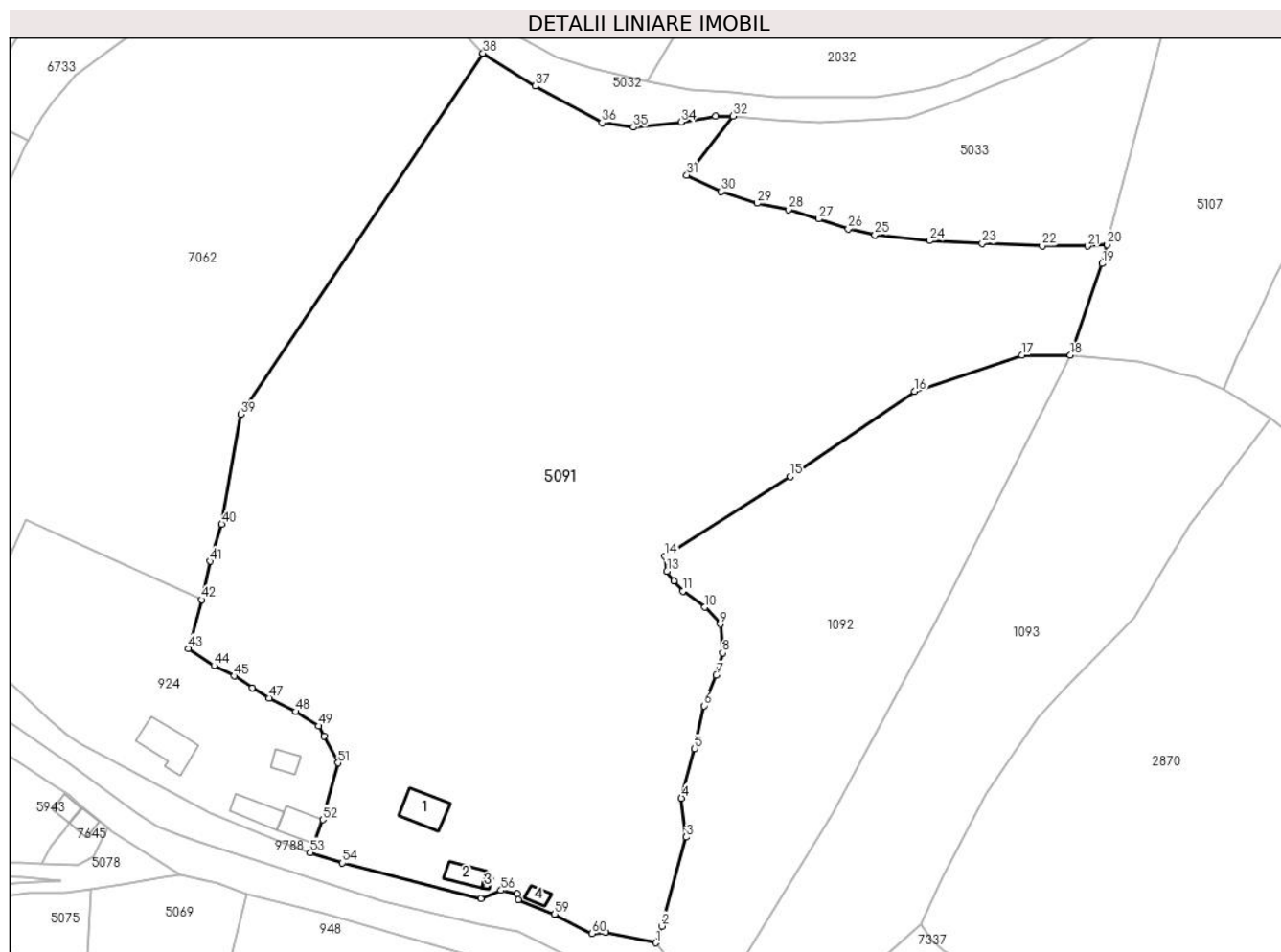
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	858	25	1041; 1042	-	
2	faneata	DA	3.294	25	1044; 1045; 1046	-	
3	pasune	DA	16.162	25	1045; 1046; 1048	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.569,486 588.996,601	2	569.570,863 589.000,357	4.0	2	569.570,863 589.000,357	3	569.576,371 589.020,509	20.89 1	3	569.576,371 589.020,509	4	569.575,268 589.029,316	8.876
4	569.575,268 589.029,316	5	569.578,255 589.040,449	11.52 7	5	569.578,255 589.040,449	6	569.580,358 589.050,221	9.996	6	569.580,358 589.050,221	7	569.583,179 589.057,153	7.484
7	569.583,179 589.057,153	8	569.584,6 589.062,209	5.252	8	569.584,6 589.062,209	9	569.584,032 589.068,686	6.502	9	569.584,032 589.068,686	10	569.580,604 589.072,531	5.151
10	569.580,604 589.072,531	11	569.575,566 589.076,129	6.191	11	569.575,566 589.076,129	12	569.573,577 589.078,497	3.092	12	569.573,577 589.078,497	13	569.572,005 589.080,656	2.671
13	569.572,005 589.080,656	14	569.571,551 589.084,046	3.42	14	569.571,551 589.084,046	15	569.599,884 589.102,076	33.58 3	15	569.599,884 589.102,076	16	569.628,065 589.121,318	34.12 4
16	569.628,065 589.121,318	17	569.652,382 589.129,499	25.65 6	17	569.652,382 589.129,499	18	569.663,32 589.129,487	10.93 8	18	569.663,32 589.129,487	19	569.670,536 589.150,22	21.95 3
19	569.670,536 589.150,22	20	569.671,653 589.154,521	4.444	20	569.671,653 589.154,521	21	569.667,174 589.154,201	4.49	21	569.667,174 589.154,201	22	569.656,974 589.154,267	10.2
22	569.656,974 589.154,267	23	569.643,385 589.154,811	13.6	23	569.643,385 589.154,811	24	569.631,4 589.155,414	12.0	24	569.631,4 589.155,414	25	569.619,069 589.156,727	12.40 1
25	569.619,069 589.156,727	26	569.613,028 589.158,118	6.199	26	569.613,028 589.158,118	27	569.606,38 589.160,31	7.0	27	569.606,38 589.160,31	28	569.599,514 589.162,477	7.2
28	569.599,514 589.162,477	29	569.592,454 589.163,892	7.2	29	569.592,454 589.163,892	30	569.584,26 589.166,504	8.6	30	569.584,26 589.166,504	31	569.576,507 589.170,225	8.6
31	569.576,507 589.170,225	32	569.587,0 589.183,6	17.0	32	569.587,0 589.183,6	33	569.583,064 589.183,562	3.936	33	569.583,064 589.183,562	34	569.575,166 589.182,29	8.0
34	569.575,166 589.182,29	35	569.564,432 589.181,092	10.80 1	35	569.564,432 589.181,092	36	569.557,306 589.182,122	7.2	36	569.557,306 589.182,122	37	569.542,223 589.190,388	17.2
37	569.542,223 589.190,388	38	569.530,36 589.197,823	14.0	38	569.530,36 589.197,823	39	569.475,497 589.116,136	98.40 1	39	569.475,497 589.116,136	40	569.471,242 589.091,272	25.22 5
40	569.471,242 589.091,272	41	569.468,584 589.082,897	8.787	41	569.468,584 589.082,897	42	569.466,649 589.074,234	8.876	42	569.466,649 589.074,234	43	569.463,625 589.063,175	11.46 5
43	569.463,625 589.063,175	44	569.469,522 589.059,276	7.069	44	569.469,522 589.059,276	45	569.474,065 589.056,955	5.102	45	569.474,065 589.056,955	46	569.478,137 589.054,271	4.877
46	569.478,137 589.054,271	47	569.481,926 589.051,957	4.44	47	569.481,926 589.051,957	48	569.487,925 589.048,895	6.735	48	569.487,925 589.048,895	49	569.493,117 589.045,651	6.122
49	569.493,117 589.045,651	50	569.494,355 589.043,378	2.588	50	569.494,355 589.043,378	51	569.497,559 589.037,274	6.894	51	569.497,559 589.037,274	52	569.494,103 589.024,452	13.28
52	569.494,103 589.024,452	53	569.491,304 589.017,006	7.955	53	569.491,304 589.017,006	54	569.498,508 589.014,645	7.581	54	569.498,508 589.014,645	55	569.529,933 589.006,623	32.43 3
55	569.529,933 589.006,623	56	569.534,442 589.008,449	4.865	56	569.534,442 589.008,449	57	569.538,097 589.007,728	3.725	57	569.538,097 589.007,728	58	569.538,387 589.006,335	1.423
58	569.538,387 589.006,335	59	569.546,597 589.003,068	8.836	59	569.546,597 589.003,068	60	569.555,059 588.998,655	9.544	60	569.555,059 588.998,655	61	569.558,096 588.999,013	3.058
61	569.558,096 588.999,013	1	569.569,486 588.996,601	11.64 3										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu - DRUM'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		302	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5094 / 17/07/2023		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 1542 din 17.07.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

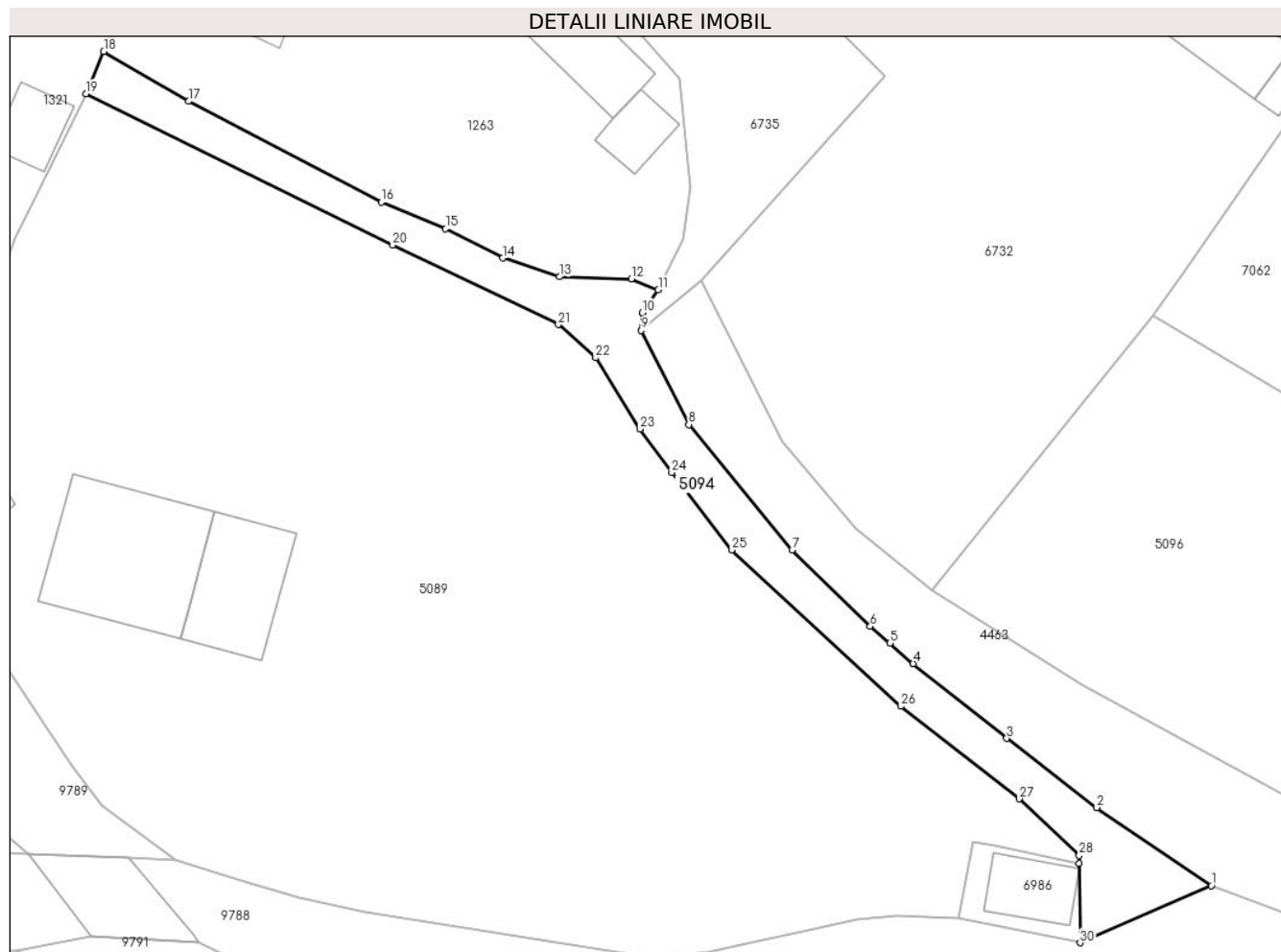
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	302	25	1030; 1034	-	DS 1034 - Domeniul public

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.395,186 589.065,723	2	569.387,274 589.071,113	9.573
3	569.381,05 589.075,892	4	569.374,602 589.081,049	8.257
5	569.372,976 589.082,453	6	569.371,629 589.083,615	1.779
7	569.366,235 589.088,877	8	569.359,099 589.097,532	11.217
9	569.355,793 589.104,026	10	569.355,888 589.105,25	1.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.387,274 589.071,113	3	569.381,05 589.075,892	7.847
4	569.374,602 589.081,049	5	569.372,976 589.082,453	2.148
6	569.371,629 589.083,615	7	569.366,235 589.088,877	7.536
8	569.359,099 589.097,532	9	569.355,793 589.104,026	7.287
10	569.355,888 589.105,25	11	569.356,99 589.106,823	1.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.356,99 589.106,823	12	569.355,126 589.107,576	2.01
13	569.350,156 589.107,73	14	569.346,254 589.109,018	4.109
15	569.342,304 589.111,036	16	569.337,867 589.112,871	4.801
17	569.324,55 589.119,838	18	569.318,696 589.123,277	6.789
19	569.317,471 589.120,364	20	569.338,646 589.109,921	23.61
21	569.350,089 589.104,433	22	569.352,659 589.102,135	3.448
23	569.355,727 589.097,234	24	569.357,917 589.094,226	3.721
25	569.362,075 589.088,882	26	569.373,727 589.078,096	15.878
27	569.381,937 589.071,716	28	569.386,072 589.067,815	5.685
29	569.386,073 589.067,243	30	569.386,121 589.061,785	5.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.355,126 589.107,576	13	569.350,156 589.107,73	4.972
14	569.346,254 589.109,018	15	569.342,304 589.111,036	4.436
16	569.337,867 589.112,871	17	569.324,55 589.119,838	15.029
18	569.318,696 589.123,277	19	569.317,471 589.120,364	3.16
20	569.338,646 589.109,921	21	569.350,089 589.104,433	12.691
22	569.352,659 589.102,135	23	569.355,727 589.097,234	5.782
24	569.357,917 589.094,226	25	569.362,075 589.088,882	6.771
26	569.373,727 589.078,096	27	569.381,937 589.071,716	10.398
28	569.386,072 589.067,815	29	569.386,073 589.067,243	0.572
30	569.386,121 589.061,785	1	569.395,186 589.065,723	9.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.009	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5096 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1544, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OLARIU TOADER, DECEDAT DEFUNCT:Da	
	2) OLARIU RAFILA, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

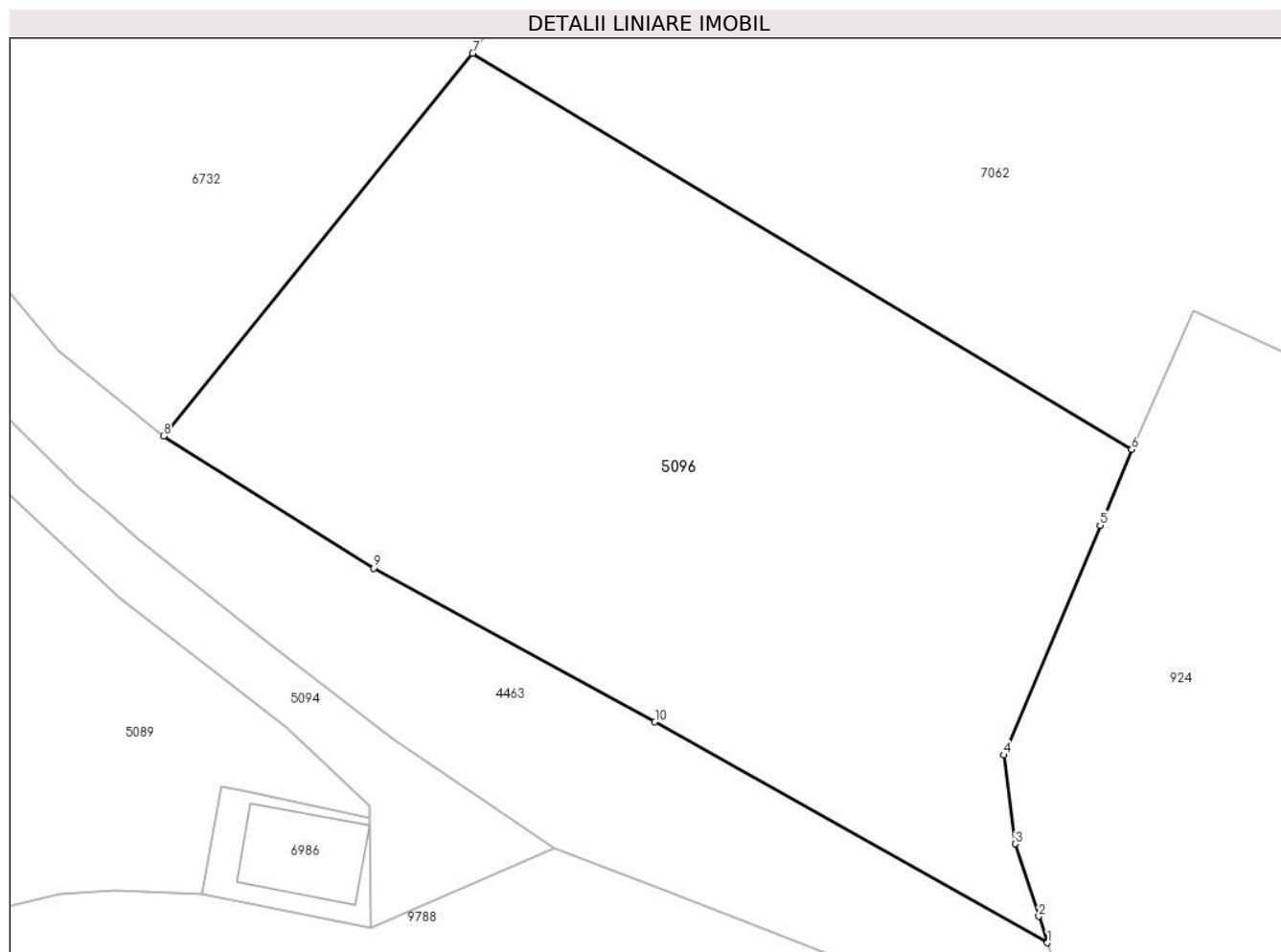
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.009	25	1035	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.419,647 589.061,04	2	569.419,219 589.062,354	1.382
2	569.419,219 589.062,354	3	569.418,054 589.065,935	3.766
3	569.418,054 589.065,935	4	569.417,498 589.070,334	4.434
4	569.417,498 589.070,334	5	569.422,256 589.081,709	12.33
5	569.422,256 589.081,709	6	569.423,826 589.085,461	4.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.423,826 589.085,461	7	569.391,171 589.105,079	38.095
7	569.391,171 589.105,079	8	569.375,866 589.086,132	24.356
8	569.375,866 589.086,132	9	569.386,279 589.079,583	12.301
9	569.386,279 589.079,583	10	569.400,201 589.071,978	15.864
10	569.400,201 589.071,978	1	569.419,647 589.061,04	22.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50647	1.047	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11037 / 15/04/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 538, din 14/04/2015 emis de NP MIRSU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÎNTEA ION, -necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

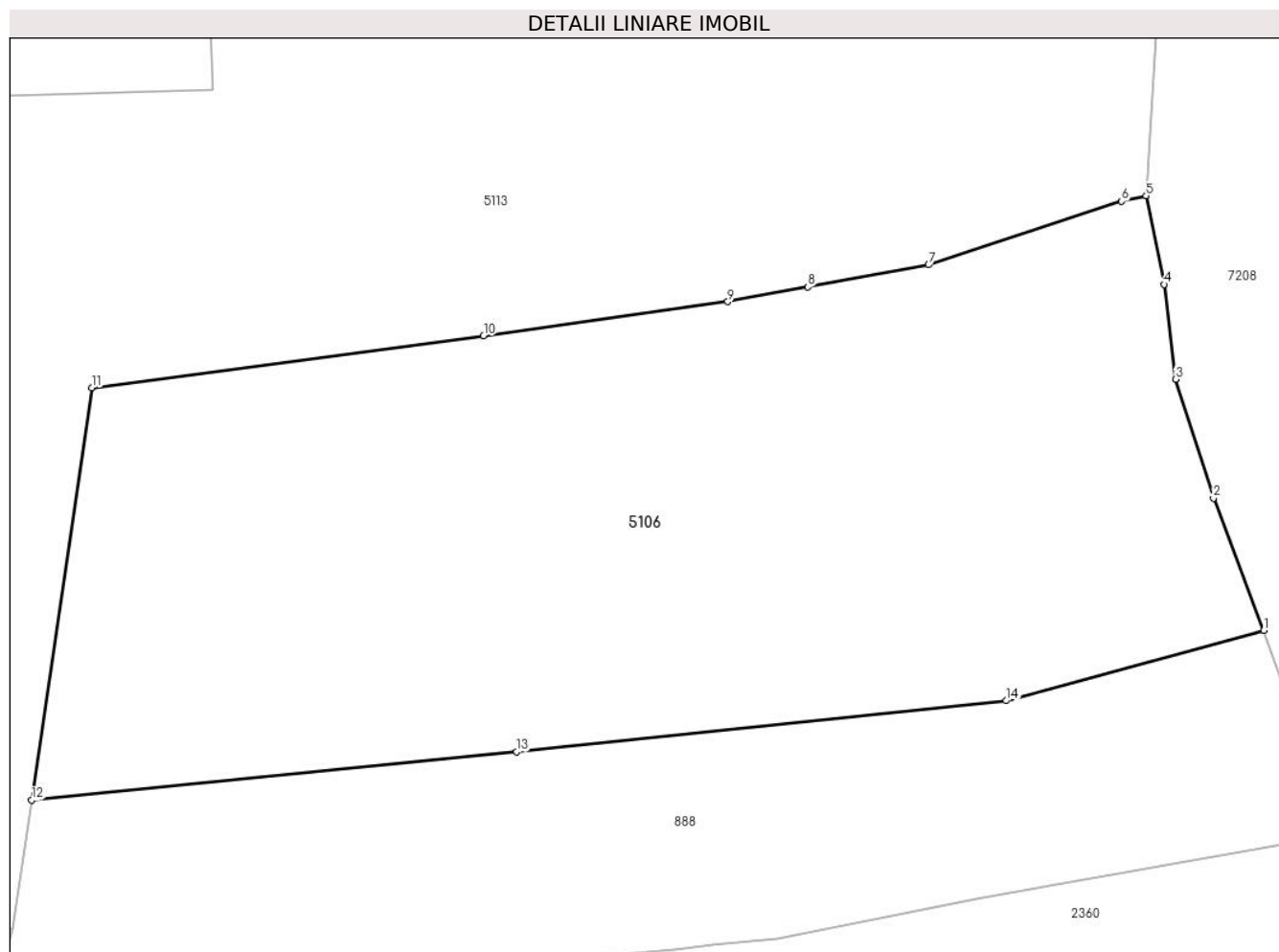
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50647	1.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	761	-	-	-	
2	faneata	DA	286	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.376,441 589.189,264	2	569.374,115 589.195,377	6.541
2	569.374,115 589.195,377	3	569.372,357 589.200,885	5.782
3	569.372,357 589.200,885	4	569.371,818 589.205,27	4.418
4	569.371,818 589.205,27	5	569.370,995 589.209,378	4.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.370,995 589.209,378	6	569.369,852 589.209,12	1.172
6	569.369,852 589.209,12	7	569.360,92 589.206,176	9.405
7	569.360,92 589.206,176	8	569.355,318 589.205,153	5.695
8	569.355,318 589.205,153	9	569.351,61 589.204,476	3.769
9	569.351,61 589.204,476	10	569.340,3 589.202,896	11.42
10	569.340,3 589.202,896	11	569.322,157 589.200,483	18.303
11	569.322,157 589.200,483	12	569.319,361 589.181,394	19.293
12	569.319,361 589.181,394	13	569.341,834 589.183,64	22.585
13	569.341,834 589.183,64	14	569.364,504 589.186,004	22.793
14	569.364,504 589.186,004	1	569.376,441 589.189,264	12.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.558	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5107 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1549, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POP GHEORGHE	
	2) POP VERGINICA	

C. Partea III. SARCINI .

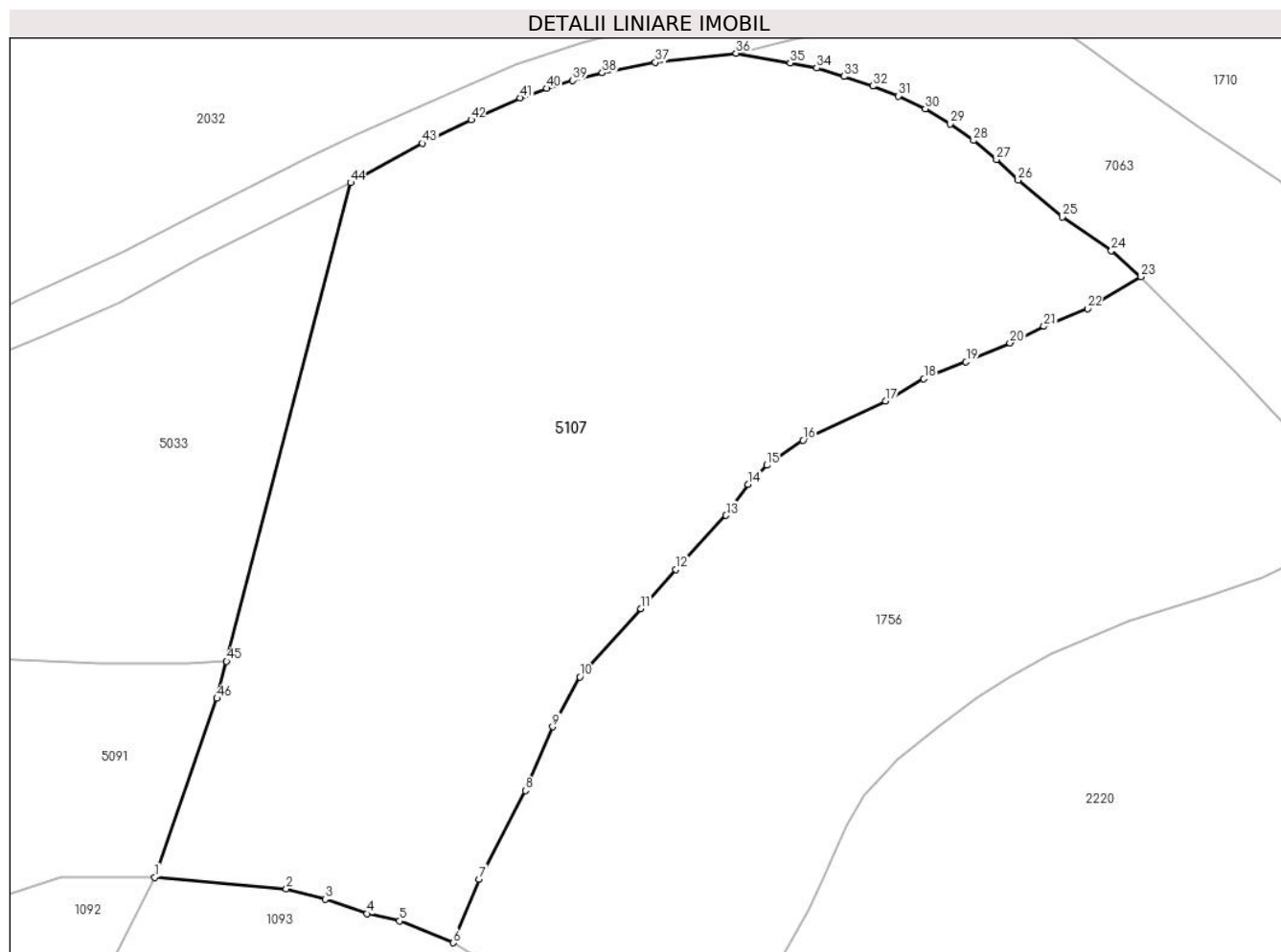
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.558	25	1047; 1049	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.663,32 589.129,487	2	569.678,586 589.128,152	15.324	2	569.678,586 589.128,152	3	569.683,088 589.126,94	4.662	3	569.683,088 589.126,94	4	569.687,963 589.125,253	5.159
4	569.687,963 589.125,253	5	569.691,717 589.124,431	3.843	5	569.691,717 589.124,431	6	569.697,899 589.121,888	6.685	6	569.697,899 589.121,888	7	569.700,944 589.129,269	7.984
7	569.700,944 589.129,269	8	569.706,305 589.139,527	11.574	8	569.706,305 589.139,527	9	569.709,477 589.146,92	8.045	9	569.709,477 589.146,92	10	569.712,618 589.152,699	6.577
10	569.712,618 589.152,699	11	569.719,694 589.160,616	10.618	11	569.719,694 589.160,616	12	569.723,748 589.165,128	6.066	12	569.723,748 589.165,128	13	569.729,567 589.171,42	8.57
13	569.729,567 589.171,42	14	569.732,116 589.175,008	4.401	14	569.732,116 589.175,008	15	569.734,31 589.177,213	3.111	15	569.734,31 589.177,213	16	569.738,493 589.180,117	5.092
16	569.738,493 589.180,117	17	569.748,08 589.184,66	10.609	17	569.748,08 589.184,66	18	569.752,509 589.187,246	5.129	18	569.752,509 589.187,246	19	569.757,407 589.189,207	5.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	569.757,407 589.189,207	20	569.762,478 589.191,407	5.528	20	569.762,478 589.191,407	21	569.766,428 589.193,314	4.386	21	569.766,428 589.193,314	22	569.771,481 589.195,382	5.46
22	569.771,481 589.195,382	23	569.777,653 589.199,086	7.198	23	569.777,653 589.199,086	24	569.774,261 589.202,09	4.531	24	569.774,261 589.202,09	25	569.768,577 589.205,99	6.893
25	569.768,577 589.205,99	26	569.763,444 589.210,257	6.675	26	569.763,444 589.210,257	27	569.760,914 589.212,642	3.477	27	569.760,914 589.212,642	28	569.758,255 589.214,855	3.459
28	569.758,255 589.214,855	29	569.755,525 589.216,757	3.327	29	569.755,525 589.216,757	30	569.752,674 589.218,546	3.366	30	569.752,674 589.218,546	31	569.749,566 589.220,011	3.436
31	569.749,566 589.220,011	32	569.746,592 589.221,155	3.186	32	569.746,592 589.221,155	33	569.743,244 589.222,287	3.534	33	569.743,244 589.222,287	34	569.740,074 589.223,264	3.317
34	569.740,074 589.223,264	35	569.736,995 589.223,835	3.131	35	569.736,995 589.223,835	36	569.730,742 589.224,968	6.355	36	569.730,742 589.224,968	37	569.721,369 589.223,915	9.432
37	569.721,369 589.223,915	38	569.715,236 589.222,685	6.255	38	569.715,236 589.222,685	39	569.711,81 589.221,819	3.534	39	569.711,81 589.221,819	40	569.708,792 589.220,897	3.156
40	569.708,792 589.220,897	41	569.705,703 589.219,805	3.276	41	569.705,703 589.219,805	42	569.699,998 589.217,249	6.251	42	569.699,998 589.217,249	43	569.694,369 589.214,522	6.255
43	569.694,369 589.214,522	44	569.686,046 589.209,972	9.486	44	569.686,046 589.209,972	45	569.671,653 589.154,521	57.288	45	569.671,653 589.154,521	46	569.670,536 589.150,22	4.444
46	569.670,536 589.150,22	1	569.663,32 589.129,487	21.953										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:35/N
Nr. cadastral vechi:56

Adresa: Loc. Damuc, Nr. 256, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50265	1.718	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; Radiere constructie C5 si actualizarea constructiei C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50265-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuinta P+M
A1.2	50265-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Bucatarie de vara, cu fundatie de beton, construita din lemn, acoperita cu azbociment cu doua incaperi.
A1.3	50265-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Sopron din lemn, acoperit cu azbociment
A1.4	50265-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Grajd din lemn, acoperit cu azbociment

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17680 / 18/09/2014		
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr. 1516, din 17/09/2014 emis de NP Mirsu Maria (Adeverinta nr. 1806 din 26.09.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU VIOREL 2) COJOCARU MIHAELA MARIA, soți	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
10968 / 15/04/2015		
Act Administrativ nr. dosar cadastru, din 17/04/2015 emis de PFA Afrasinei Mircea;		
B5	Se noteaza repozitionarea imobilului cu id. 50265 UAT Damuc	A1

C. Partea III. SARCINI .

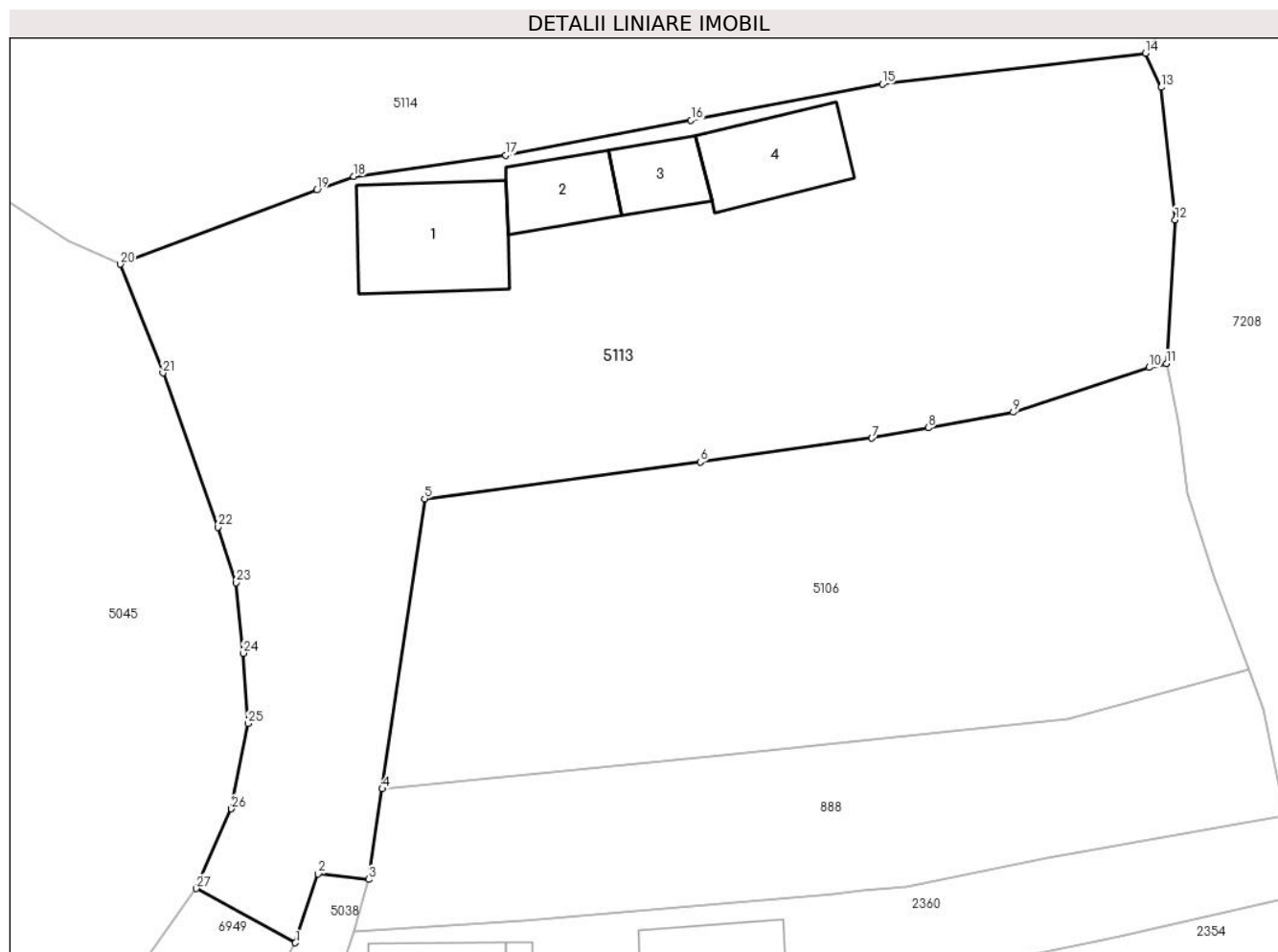
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50265	1.718	Radiere construcție C5 și actualizarea construcției C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	617	-	-	-	
2	neproductiv	DA	403	-	-	-	
3	arabil	DA	391	-	-	-	
4	faneata	DA	307	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50265-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:71 mp; Locuința P+M
A1.2	50265-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; Bucatarie de vara, cu fundație de beton, construită din lemn, acoperită cu azbociment cu două încăperi.
A1.3	50265-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:26 mp; Sopron din lemn, acoperit cu azbociment
A1.4	50265-C4	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; Grajd din lemn, acoperit cu azbociment

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.313,649 589.171,267	2	569.315,145 589.175,798	4.772
3	569.318,46 589.175,441	4	569.319,361 589.181,394	6.021
5	569.322,157 589.200,483	6	569.340,3 589.202,896	18.303
7	569.351,61 589.204,476	8	569.355,318 589.205,153	3.769
9	569.360,92 589.206,176	10	569.369,852 589.209,12	9.405
11	569.370,995 589.209,378	12	569.371,573 589.218,838	9.478
13	569.370,661 589.227,556	14	569.369,631 589.229,796	2.465
15	569.352,29 589.227,756	16	569.339,7 589.225,379	12.812
17	569.327,5 589.223,076	18	569.317,47 589.221,697	10.124
19	569.315,064 589.220,792	20	569.302,11 589.215,916	13.841
21	569.304,917 589.208,757	22	569.308,541 589.198,616	10.769
23	569.309,727 589.194,963	24	569.310,217 589.190,314	4.675
25	569.310,514 589.185,69	26	569.309,435 589.180,085	5.708
27	569.307,109 589.174,833	1	569.313,649 589.171,267	7.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.315,145 589.175,798	3	569.318,46 589.175,441	3.334
4	569.319,361 589.181,394	5	569.322,157 589.200,483	19.293
6	569.340,3 589.202,896	7	569.351,61 589.204,476	11.42
8	569.355,318 589.205,153	9	569.360,92 589.206,176	5.695
10	569.369,852 589.209,12	11	569.370,995 589.209,378	1.172
12	569.371,573 589.218,838	13	569.370,661 589.227,556	8.766
14	569.369,631 589.229,796	15	569.352,29 589.227,756	17.461
16	569.339,7 589.225,379	17	569.327,5 589.223,076	12.415
18	569.317,47 589.221,697	19	569.315,064 589.220,792	2.571
20	569.302,11 589.215,916	21	569.304,917 589.208,757	7.69
22	569.308,541 589.198,616	23	569.309,727 589.194,963	3.841
24	569.310,217 589.190,314	25	569.310,514 589.185,69	4.634
26	569.309,435 589.180,085	27	569.307,109 589.174,833	5.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50648	2.076	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50648-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Locuinta construita in anul 1977 din lemn, fundatie din piatra, acoperis sarpanta lemn, invelitoare tigla, compusa din 2 camere si hol.
A1.2	50648-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Bucatarie construita in anul 1979 din lemn, fundatie din beton, acoperis sarpanta lemn, invelitoare tabla, compusa din 2 incaperi.
A1.3	50648-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Grajd construit in anul 1977 din lemn, fundatie din piatra, acoperis sarpanta lemn, invelitoare azbociment, compus din 2 incaperi.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11036 / 15/04/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 538, din 14/04/2015 emis de NP MIRSU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA ION, -necasatorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

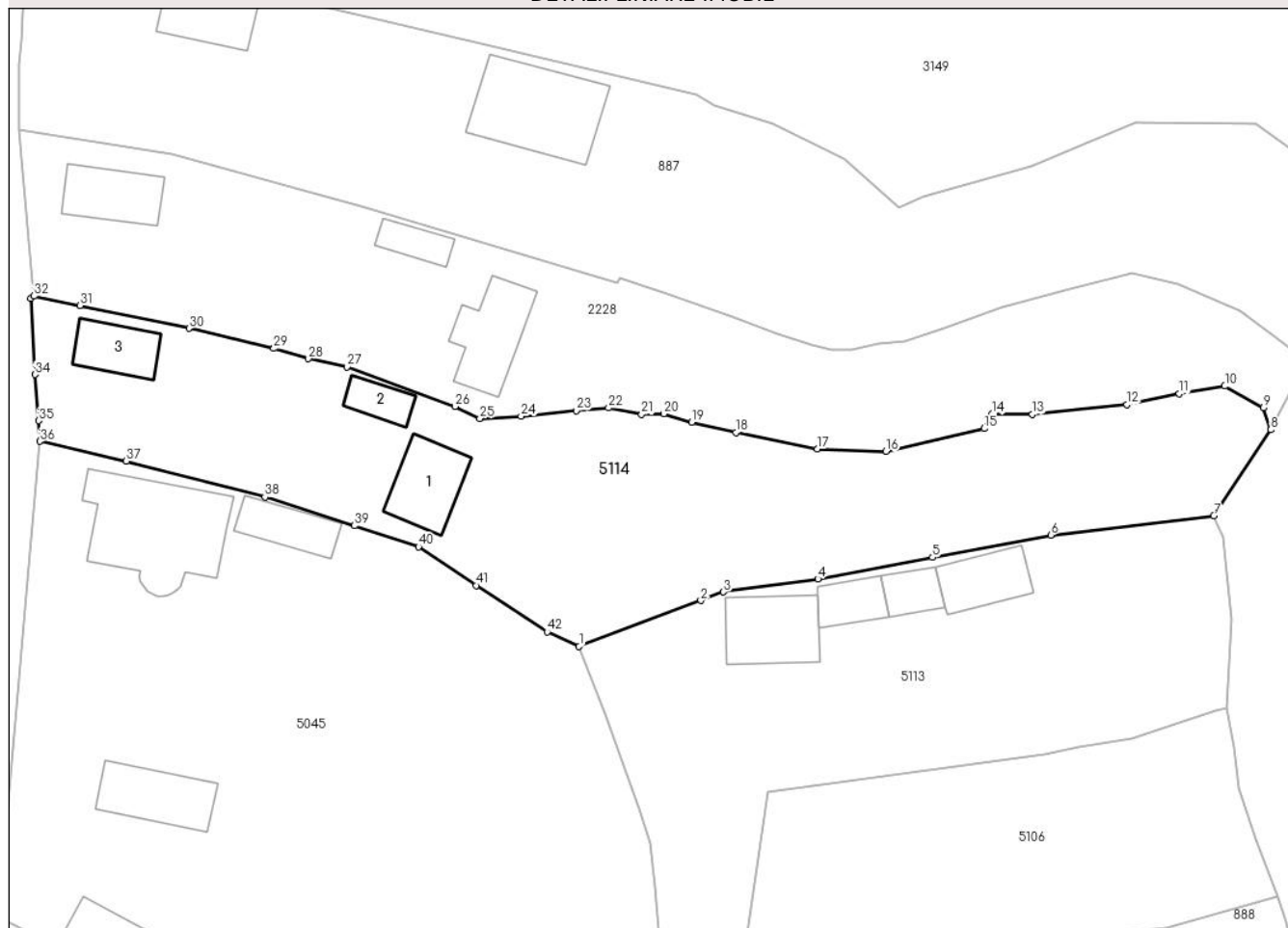
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50648	2.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	489	-	-	-	
2	faneata	DA	309	-	-	-	
3	faneata	DA	1.278	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50648-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:59 mp; Locuința construită în anul 1977 din lemn, fundație din piatră, acoperis șarpanta lemn, învelitoare țigla, compusă din 2 camere și hol.
A1.2	50648-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; Bucătărie construită în anul 1979 din lemn, fundație din beton, acoperis șarpanta lemn, învelitoare tablă, compusă din 2 încăperi.
A1.3	50648-C3	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:44 mp; Grajd construit în anul 1977 din lemn, fundație din piatră, acoperis șarpanta lemn, învelitoare azbociment, compus din 2 încăperi.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.302,11 589.215,916	2	569.315,064 589.220,792	13.84 1	2	569.315,064 589.220,792	3	569.317,47 589.221,697	2.571	3	569.317,47 589.221,697	4	569.327,5 589.223,076	10.12 4
4	569.327,5 589.223,076	5	569.339,7 589.225,379	12.41 5	5	569.339,7 589.225,379	6	569.352,29 589.227,756	12.81 2	6	569.352,29 589.227,756	7	569.369,631 589.229,796	17.46 1
7	569.369,631 589.229,796	8	569.375,694 589.238,943	10.97 4	8	569.375,694 589.238,943	9	569.374,892 589.241,272	2.463	9	569.374,892 589.241,272	10	569.370,817 589.243,585	4.686
10	569.370,817 589.243,585	11	569.365,973 589.242,782	4.91	11	569.365,973 589.242,782	12	569.360,406 589.241,633	5.684	12	569.360,406 589.241,633	13	569.350,336 589.240,592	10.12 4
13	569.350,336 589.240,592	14	569.346,04 589.240,614	4.296	14	569.346,04 589.240,614	15	569.345,231 589.239,067	1.746	15	569.345,231 589.239,067	16	569.334,771 589.236,627	10.74 1
16	569.334,771 589.236,627	17	569.327,46 589.236,918	7.317	17	569.327,46 589.236,918	18	569.318,812 589.238,657	8.821	18	569.318,812 589.238,657	19	569.314,07 589.239,739	4.864
19	569.314,07 589.239,739	20	569.311,115 589.240,637	3.088	20	569.311,115 589.240,637	21	569.308,761 589.240,567	2.355	21	569.308,761 589.240,567	22	569.305,25 589.241,273	3.581
22	569.305,25 589.241,273	23	569.301,813 589.240,996	3.448	23	569.301,813 589.240,996	24	569.295,94 589.240,388	5.904	24	569.295,94 589.240,388	25	569.291,559 589.240,157	4.387
25	569.291,559 589.240,157	26	569.288,916 589.241,422	2.93	26	569.288,916 589.241,422	27	569.277,396 589.245,647	12.27	27	569.277,396 589.245,647	28	569.273,305 589.246,509	4.181
28	569.273,305 589.246,509	29	569.269,635 589.247,592	3.826	29	569.269,635 589.247,592	30	569.260,599 589.249,736	9.287	30	569.260,599 589.249,736	31	569.248,986 589.252,158	11.86 3
31	569.248,986 589.252,158	32	569.244,111 589.253,161	4.977	32	569.244,111 589.253,161	33	569.243,774 589.252,933	0.407	33	569.243,774 589.252,933	34	569.244,223 589.244,809	8.136
34	569.244,223 589.244,809	35	569.244,589 589.239,916	4.907	35	569.244,589 589.239,916	36	569.244,743 589.237,718	2.203	36	569.244,743 589.237,718	37	569.253,938 589.235,615	9.432
37	569.253,938 589.235,615	38	569.268,68 589.231,804	15.22 7	38	569.268,68 589.231,804	39	569.278,194 589.228,742	9.995	39	569.278,194 589.228,742	40	569.285,018 589.226,506	7.181
40	569.285,018 589.226,506	41	569.291,162 589.222,393	7.394	41	569.291,162 589.222,393	42	569.298,719 589.217,443	9.034	42	569.298,719 589.217,443	1	569.302,11 589.215,916	3.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		251	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5119 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1509, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN SABIN 2) COVASAN EMILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

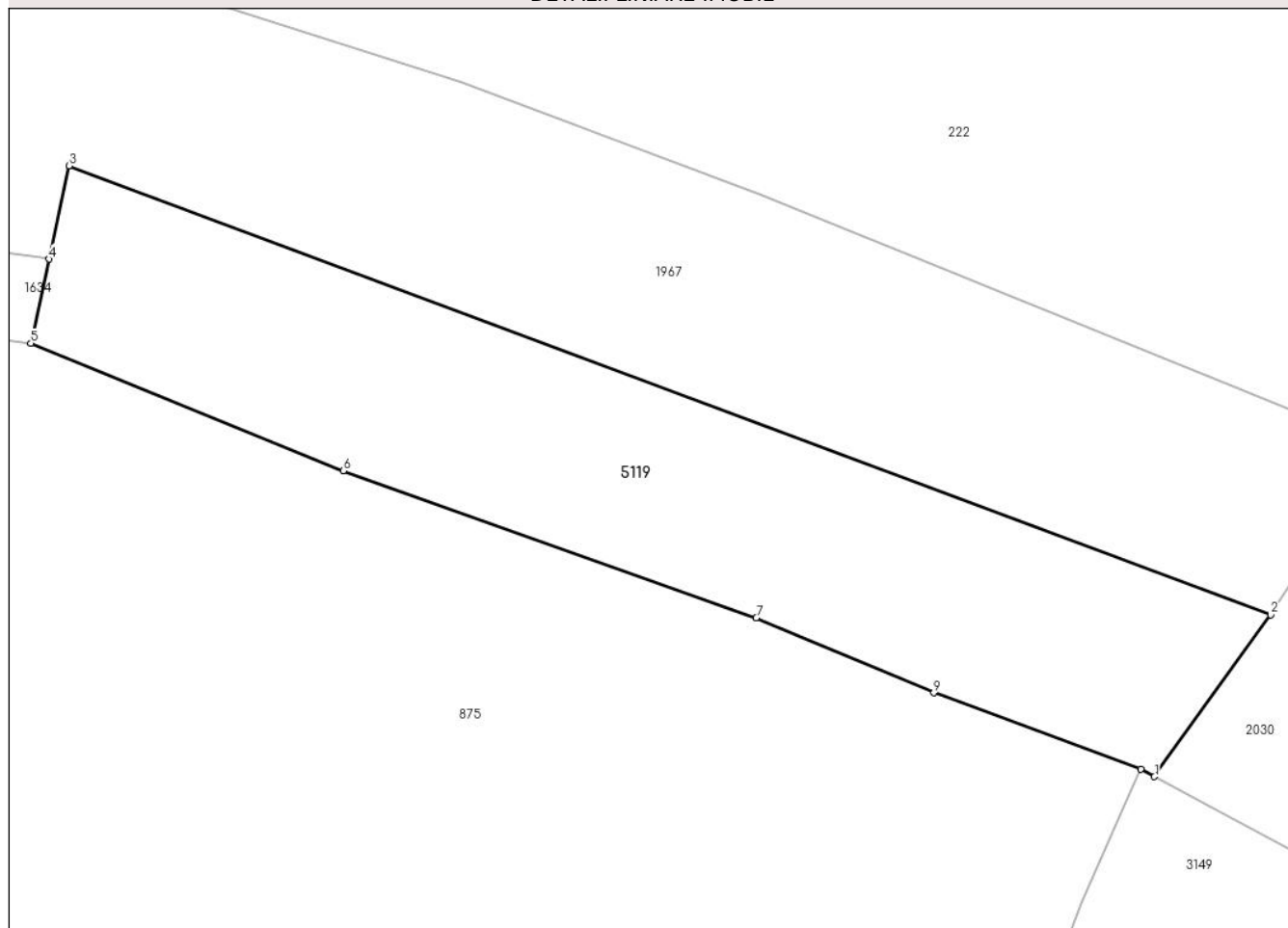
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	251	25	978; 980	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.337,365 589.350,423	2	569.341,184 589.355,735	6.542
2	569.341,184 589.355,735	3	569.301,725 589.370,477	42.123
3	569.301,725 589.370,477	4	569.301,062 589.367,41	3.138
4	569.301,062 589.367,41	5	569.300,465 589.364,648	2.826
5	569.300,465 589.364,648	6	569.310,722 589.360,46	11.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.310,722 589.360,46	7	569.324,289 589.355,637	14.399
7	569.324,289 589.355,637	8	569.324,3 589.355,633	0.012
8	569.324,3 589.355,633	9	569.330,115 589.353,177	6.312
9	569.330,115 589.353,177	10	569.336,913 589.350,666	7.247
10	569.336,913 589.350,666	1	569.337,365 589.350,423	0.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		917	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5132 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1510, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ONIGA LAURA	
	2) ONIGA TOADER, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	581	25	937; 942	-	
2	faneata	DA	336	25	937; 938	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.430,214 589.437,602	2	569.433,397 589.441,458	5.0
3	569.436,514 589.445,95	4	569.427,182 589.451,279	10.746
5	569.413,073 589.458,659	6	569.406,831 589.461,944	7.054
7	569.393,851 589.469,095	8	569.382,574 589.474,445	12.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.433,397 589.441,458	3	569.436,514 589.445,95	5.468
4	569.427,182 589.451,279	5	569.413,073 589.458,659	15.923
6	569.406,831 589.461,944	7	569.393,851 589.469,095	14.819
8	569.382,574 589.474,445	9	569.360,969 589.484,427	23.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.360,969 589.484,427	10	569.345,923 589.491,864	16.784
11	569.337,966 589.495,921	12	569.335,835 589.497,007	2.392
13	569.332,912 589.492,401	14	569.336,83 589.490,583	4.319
15	569.340,427 589.488,668	16	569.346,111 589.485,644	6.438
17	569.360,548 589.477,187	18	569.369,896 589.472,015	10.683
19	569.392,883 589.459,037	20	569.400,577 589.454,675	8.844
21	569.401,762 589.453,987	22	569.404,898 589.452,164	3.627
23	569.424,372 589.440,846	1	569.430,214 589.437,602	6.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.345,923 589.491,864	11	569.337,966 589.495,921	8.932
12	569.335,835 589.497,007	13	569.332,912 589.492,401	5.455
14	569.336,83 589.490,583	15	569.340,427 589.488,668	4.075
16	569.346,111 589.485,644	17	569.360,548 589.477,187	16.732
18	569.369,896 589.472,015	19	569.392,883 589.459,037	26.398
20	569.400,577 589.454,675	21	569.401,762 589.453,987	1.37
22	569.404,898 589.452,164	23	569.424,372 589.440,846	22.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		229	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5136 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1511, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ONIGA LAURA	
	2) ONIGA TOADER, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

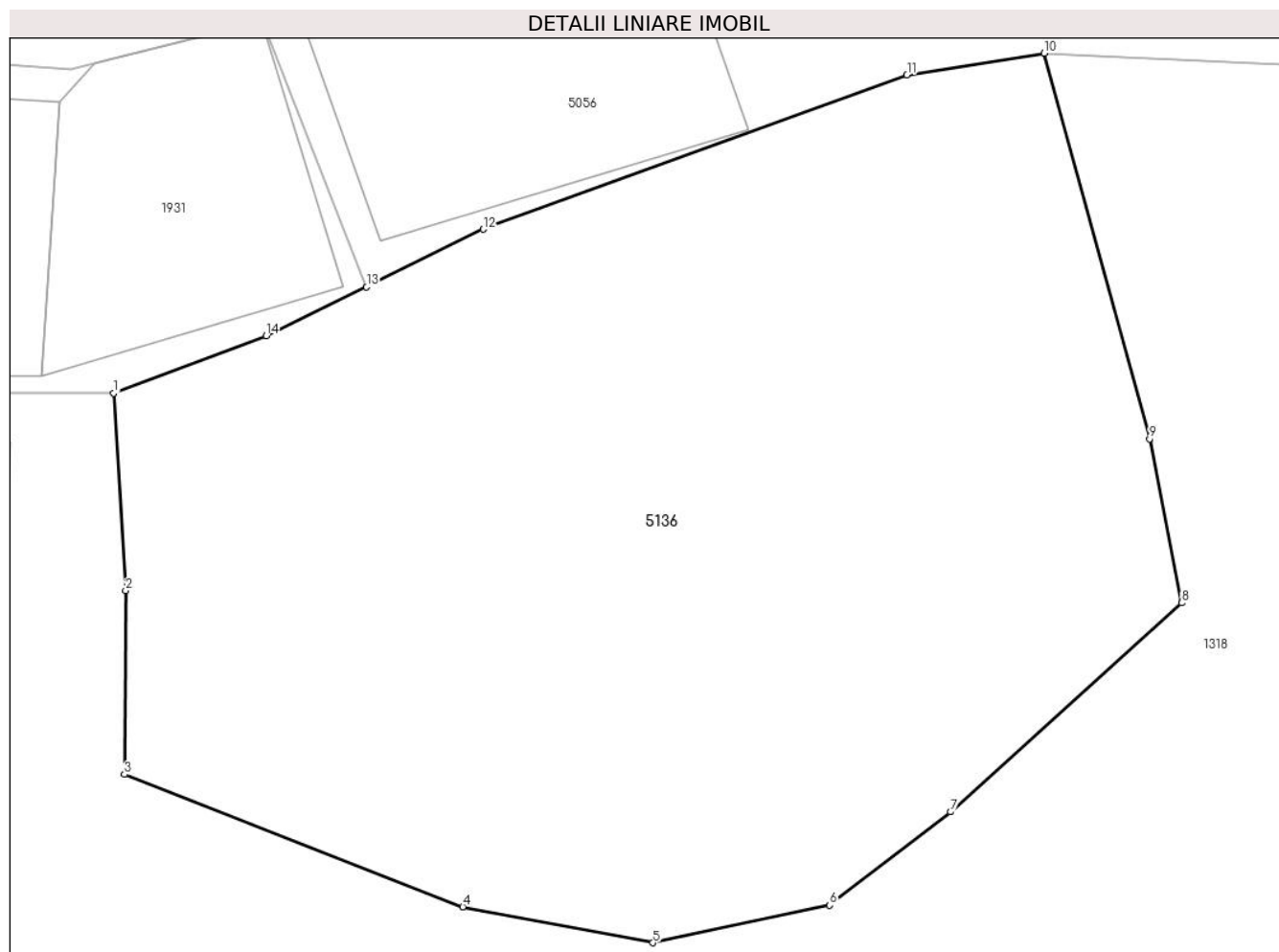
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	229	25	934	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.299,732 589.517,22	2	569.299,953 589.513,552	3.675
2	569.299,953 589.513,552	3	569.299,93 589.510,142	3.41
3	569.299,93 589.510,142	4	569.306,218 589.507,683	6.752
4	569.306,218 589.507,683	5	569.309,748 589.507,015	3.593
5	569.309,748 589.507,015	6	569.313,035 589.507,714	3.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.313,035 589.507,714	7	569.315,279 589.509,445	2.834
7	569.315,279 589.509,445	8	569.319,573 589.513,324	5.787
8	569.319,573 589.513,324	9	569.318,977 589.516,372	3.106
9	569.318,977 589.516,372	10	569.317,019 589.523,532	7.423
10	569.317,019 589.523,532	11	569.314,47 589.523,126	2.581
11	569.314,47 589.523,126	12	569.306,598 589.520,263	8.376
12	569.306,598 589.520,263	13	569.304,43 589.519,19	2.419
13	569.304,43 589.519,19	14	569.302,565 589.518,287	2.072
14	569.302,565 589.518,287	1	569.299,732 589.517,22	3.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		764	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; P+1
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5142 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1512, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGHELAȘ FLOAREA 2) GHERGHELAȘ COSTICĂ, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGHELAȘ FLOAREA 2) GHERGHELAȘ COSTICĂ, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

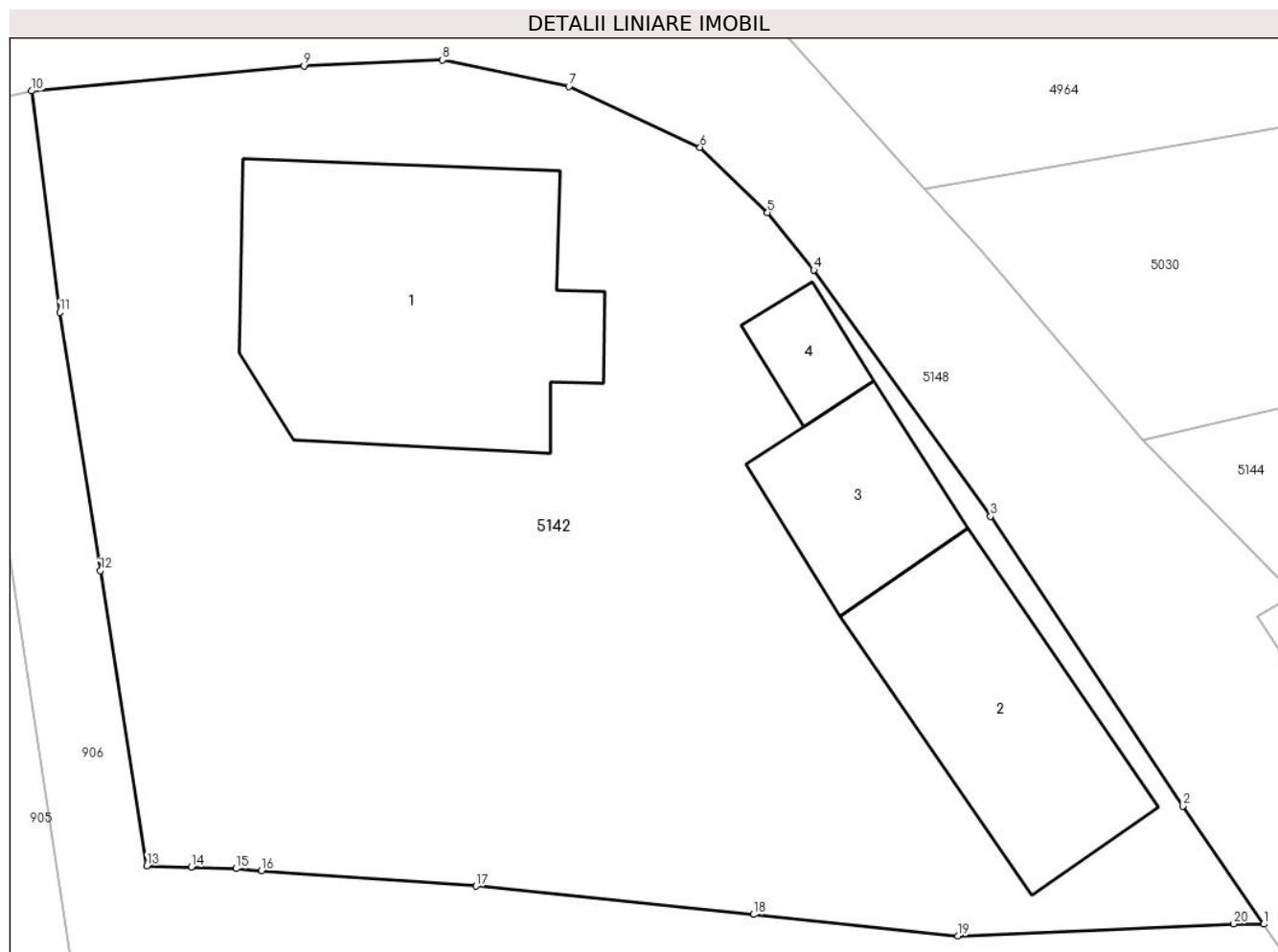
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	764	25	913; 914	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; P+1
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.412,888 589.592,199	2	569.410,255 589.596,032	4.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.410,255 589.596,032	3	569.404,006 589.605,447	11.3
3	569.404,006 589.605,447	4	569.398,263 589.613,449	9.85
4	569.398,263 589.613,449	5	569.396,76 589.615,32	2.4
5	569.396,76 589.615,32	6	569.394,564 589.617,438	3.051
6	569.394,564 589.617,438	7	569.390,298 589.619,41	4.7
7	569.390,298 589.619,41	8	569.386,188 589.620,276	4.2
8	569.386,188 589.620,276	9	569.381,693 589.620,079	4.499
9	569.381,693 589.620,079	10	569.372,83 589.619,268	8.9
10	569.372,83 589.619,268	11	569.373,743 589.612,077	7.249
11	569.373,743 589.612,077	12	569.375,068 589.603,681	8.5
12	569.375,068 589.603,681	13	569.376,58 589.594,099	9.701
13	569.376,58 589.594,099	14	569.378,019 589.594,053	1.44
14	569.378,019 589.594,053	15	569.379,481 589.594,006	1.463
15	569.379,481 589.594,006	16	569.380,296 589.593,929	0.819
16	569.380,296 589.593,929	17	569.387,279 589.593,436	7.0
17	569.387,279 589.593,436	18	569.396,294 589.592,511	9.062
18	569.396,294 589.592,511	19	569.402,954 589.591,812	6.697
19	569.402,954 589.591,812	20	569.411,915 589.592,205	8.97
20	569.411,915 589.592,205	1	569.412,888 589.592,199	0.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.686	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5159 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1513, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI VIOREL-COSTICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.376	25	921; 922; 931; 931/1	-	
2	arabil	DA	310	25	930; 929	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.429,327 589.492,061	2	569.429,555 589.498,557	6.5
3	569.429,297 589.507,253	4	569.429,165 589.517,352	10.1
5	569.428,382 589.530,229	6	569.428,094 589.538,524	8.3
7	569.427,921 589.545,622	8	569.427,959 589.550,021	4.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.429,555 589.498,557	3	569.429,297 589.507,253	8.7
4	569.429,165 589.517,352	5	569.428,382 589.530,229	12.901
6	569.428,094 589.538,524	7	569.427,921 589.545,622	7.1
8	569.427,959 589.550,021	9	569.424,947 589.549,771	3.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.424,947 589.549,771	10	569.415,132 589.549,057	9.841
11	569.409,994 589.548,653	12	569.410,544 589.529,313	19.348
13	569.410,582 589.516,623	14	569.399,149 589.518,851	11.648
15	569.393,815 589.519,918	16	569.385,711 589.522,146	8.405
17	569.377,975 589.505,148	18	569.382,276 589.503,18	4.73
19	569.394,115 589.498,282	20	569.404,807 589.494,201	11.444
21	569.408,004 589.492,981	22	569.415,686 589.492,094	7.733
23	569.422,121 589.491,674	1	569.429,327 589.492,061	7.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.415,132 589.549,057	11	569.409,994 589.548,653	5.154
12	569.410,544 589.529,313	13	569.410,582 589.516,623	12.69
14	569.399,149 589.518,851	15	569.393,815 589.519,918	5.44
16	569.385,711 589.522,146	17	569.377,975 589.505,148	18.676
18	569.382,276 589.503,18	19	569.394,115 589.498,282	12.812
20	569.404,807 589.494,201	21	569.408,004 589.492,981	3.422
22	569.415,686 589.492,094	23	569.422,121 589.491,674	6.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.950	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5549 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1514, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PĂSCĂRUȘ SIMION	
	2) PĂSCĂRUȘ ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

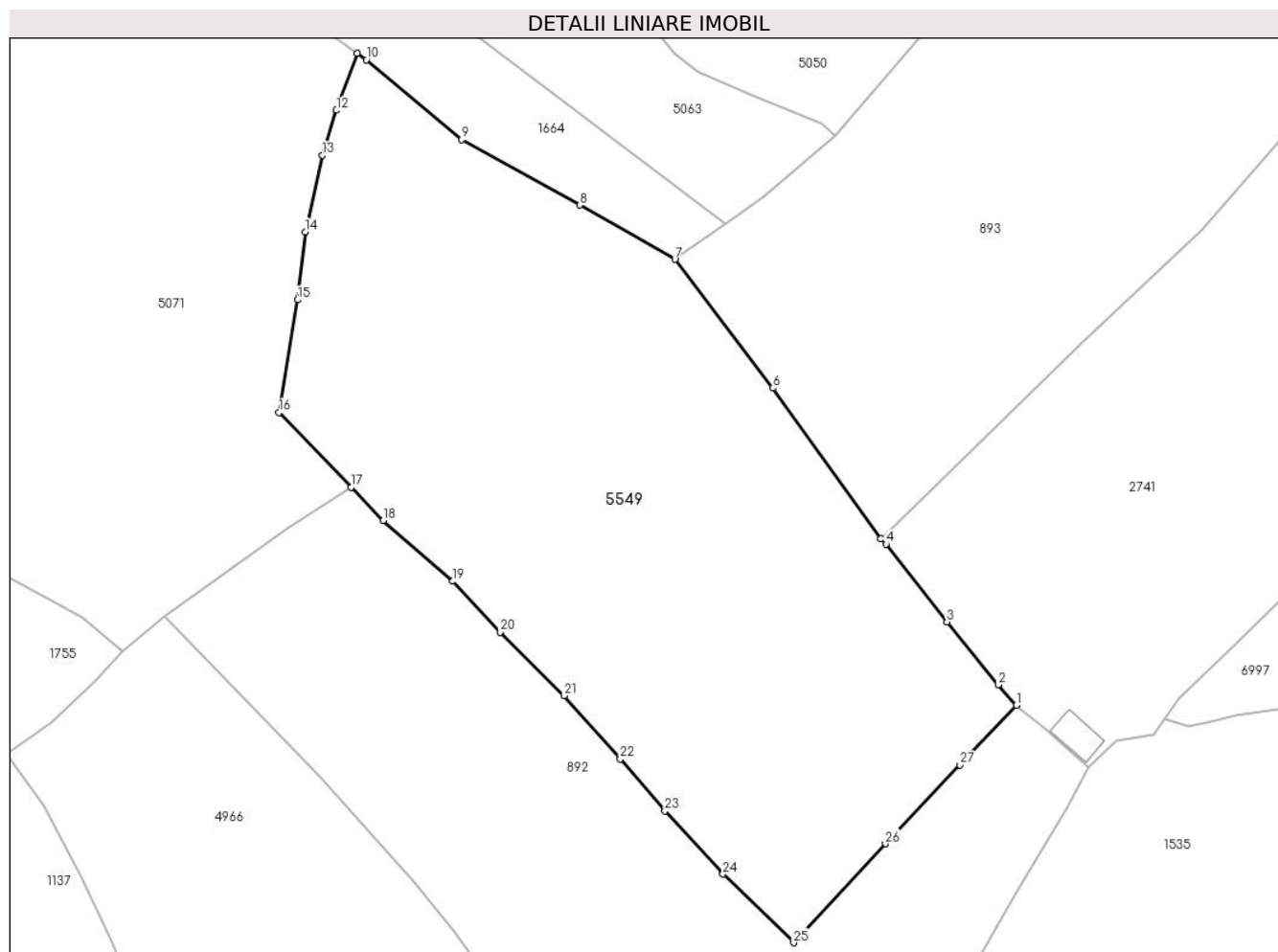
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.189,27 588.964,196	2	570.186,344 588.967,512	4.422
3	570.177,916 588.977,803	4	570.167,921 588.990,551	16.199
5	570.167,052 588.991,412	6	570.149,43 589.016,099	30.331
7	570.133,333 589.037,174	8	570.117,719 589.046,07	17.97
9	570.098,388 589.056,784	10	570.082,784 589.069,826	20.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.186,344 588.967,512	3	570.177,916 588.977,803	13.302
4	570.167,921 588.990,551	5	570.167,052 588.991,412	1.223
6	570.149,43 589.016,099	7	570.133,333 589.037,174	26.519
8	570.117,719 589.046,07	9	570.098,388 589.056,784	22.102
10	570.082,784 589.069,826	11	570.081,276 589.070,924	1.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.081,276 589.070,924	12	570.077,888 589.061,564	9.954
13	570.075,568 589.054,238	14	570.072,76 589.041,661	12.887
15	570.071,539 589.030,549	16	570.068,486 589.012,111	18.689
17	570.080,266 588.999,862	18	570.085,545 588.994,423	7.58
19	570.096,905 588.984,468	20	570.104,712 588.976,139	11.416
21	570.115,206 588.965,724	22	570.124,378 588.955,37	13.832
23	570.131,691 588.946,871	24	570.141,219 588.936,521	14.068
25	570.152,822 588.925,281	26	570.167,814 588.941,476	22.069
27	570.180,058 588.954,402	1	570.189,27 588.964,196	13.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.077,888 589.061,564	13	570.075,568 589.054,238	7.685
14	570.072,76 589.041,661	15	570.071,539 589.030,549	11.179
16	570.068,486 589.012,111	17	570.080,266 588.999,862	16.994
18	570.085,545 588.994,423	19	570.096,905 588.984,468	15.105
20	570.104,712 588.976,139	21	570.115,206 588.965,724	14.785
22	570.124,378 588.955,37	23	570.131,691 588.946,871	11.212
24	570.141,219 588.936,521	25	570.152,822 588.925,281	16.154
26	570.167,814 588.941,476	27	570.180,058 588.954,402	17.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.893	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5555 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1515, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU VIORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

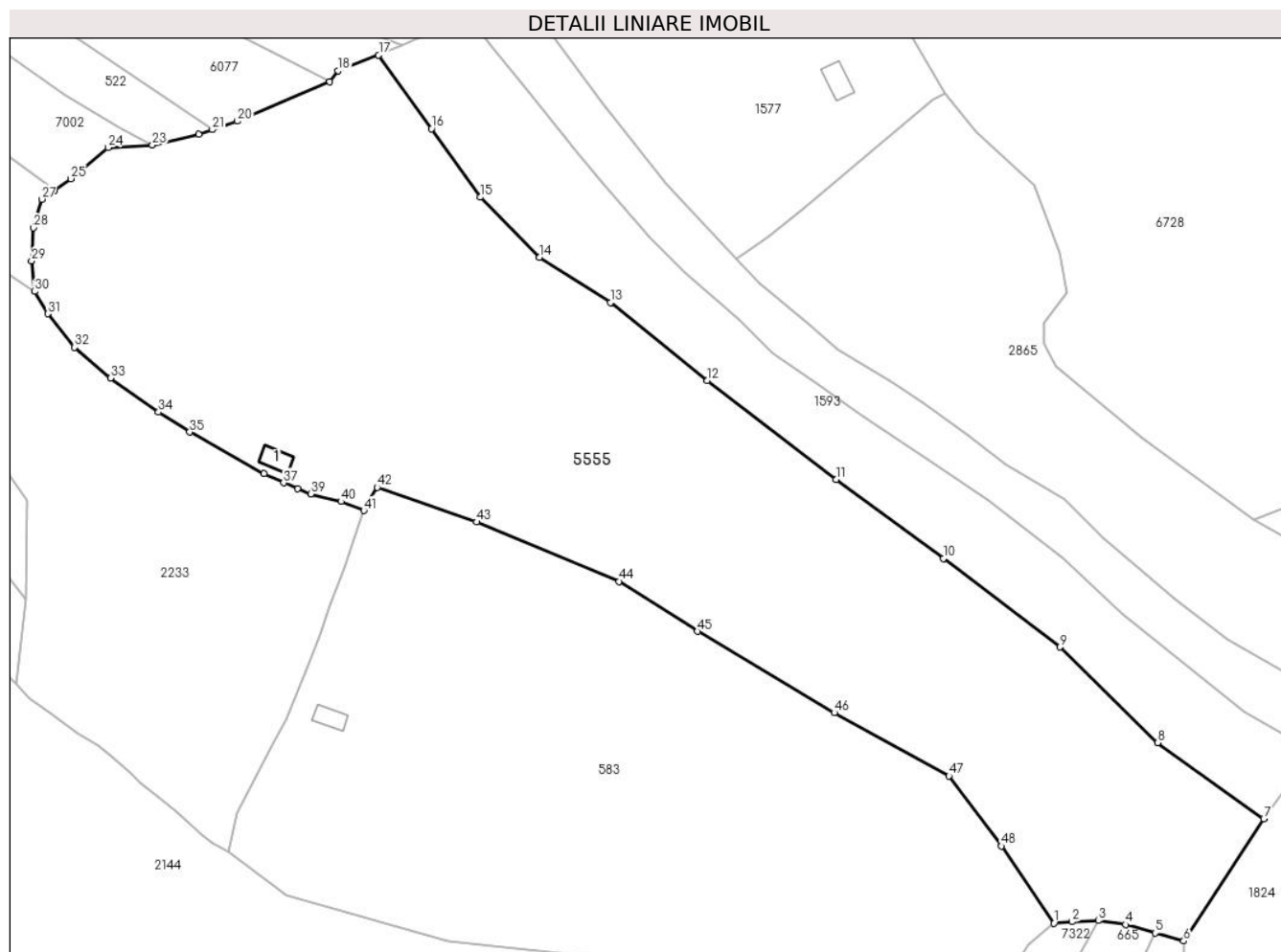
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.827	-	-	-	
2	pasune	NU	6.313	-	-	-	Pasune impadurita
3	faneata	NU	1.753	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	570.693,728 588.928,846	2	570.698,113 588.929,201	4.399	2	570.698,113 588.929,201	3	570.704,451 588.929,508	6.345	3	570.704,451 588.929,508	4	570.711,003 588.928,524	6.625
4	570.711,003 588.928,524	5	570.718,114 588.926,488	7.397	5	570.718,114 588.926,488	6	570.725,0 588.924,586	7.144	6	570.725,0 588.924,586	7	570.744,294 588.953,964	35.147
7	570.744,294 588.953,964	8	570.718,704 588.972,314	31.489	8	570.718,704 588.972,314	9	570.695,237 588.995,282	32.836	9	570.695,237 588.995,282	10	570.667,151 589.016,627	35.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	570.667,151 589.016,627	11	570.641,312 589.035,601	32.05 7	11	570.641,312 589.035,601	12	570.610,355 589.059,443	39.07 4	12	570.610,355 589.059,443	13	570.587,013 589.078,166	29.92 3
13	570.587,013 589.078,166	14	570.569,912 589.089,026	20.25 8	14	570.569,912 589.089,026	15	570.555,681 589.103,506	20.30 3	15	570.555,681 589.103,506	16	570.543,948 589.119,983	20.22 8
16	570.543,948 589.119,983	17	570.531,228 589.137,722	21.82 8	17	570.531,228 589.137,722	18	570.521,471 589.133,936	10.46 6	18	570.521,471 589.133,936	19	570.519,47 589.131,242	3.356
19	570.519,47 589.131,242	20	570.497,23 589.121,789	24.16 6	20	570.497,23 589.121,789	21	570.491,203 589.119,791	6.35	21	570.491,203 589.119,791	22	570.487,888 589.118,603	3.521
22	570.487,888 589.118,603	23	570.476,75 589.116,064	11.42 4	23	570.476,75 589.116,064	24	570.466,089 589.115,482	10.67 7	24	570.466,089 589.115,482	25	570.457,079 589.107,961	11.73 7
25	570.457,079 589.107,961	26	570.453,15 589.105,179	4.814	26	570.453,15 589.105,179	27	570.450,107 589.103,025	3.728	27	570.450,107 589.103,025	28	570.448,148 589.096,131	7.167
28	570.448,148 589.096,131	29	570.447,678 589.088,218	7.927	29	570.447,678 589.088,218	30	570.448,357 589.080,828	7.421	30	570.448,357 589.080,828	31	570.451,535 589.075,489	6.213
31	570.451,535 589.075,489	32	570.458,011 589.067,417	10.34 9	32	570.458,011 589.067,417	33	570.466,658 589.060,036	11.36 9	33	570.466,658 589.060,036	34	570.478,221 589.051,801	14.19 6
34	570.478,221 589.051,801	35	570.485,734 589.047,01	8.911	35	570.485,734 589.047,01	36	570.503,605 589.037,019	20.47 4	36	570.503,605 589.037,019	37	570.508,353 589.034,826	5.23
37	570.508,353 589.034,826	38	570.511,725 589.033,469	3.635	38	570.511,725 589.033,469	39	570.514,848 589.032,131	3.398	39	570.514,848 589.032,131	40	570.522,168 589.030,328	7.539
40	570.522,168 589.030,328	41	570.527,658 589.028,136	5.911	41	570.527,658 589.028,136	42	570.530,87 589.033,715	6.438	42	570.530,87 589.033,715	43	570.554,774 589.025,388	25.31 3
43	570.554,774 589.025,388	44	570.589,04 589.011,086	37.13 1	44	570.589,04 589.011,086	45	570.607,912 588.999,068	22.37 4	45	570.607,912 588.999,068	46	570.640,887 588.979,501	38.34 3
46	570.640,887 588.979,501	47	570.668,499 588.964,304	31.51 8	47	570.668,499 588.964,304	48	570.681,113 588.947,419	21.07 6	48	570.681,113 588.947,419	1	570.693,728 588.928,846	22.45 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Pe Fata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		175	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5734 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1516, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ONIGA GHEORGHE 2) ONIGA ILEANA 3) ONIGA NICOLAI 4) HANDARIC DOREL 5) ŢEPES-TURNEA TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

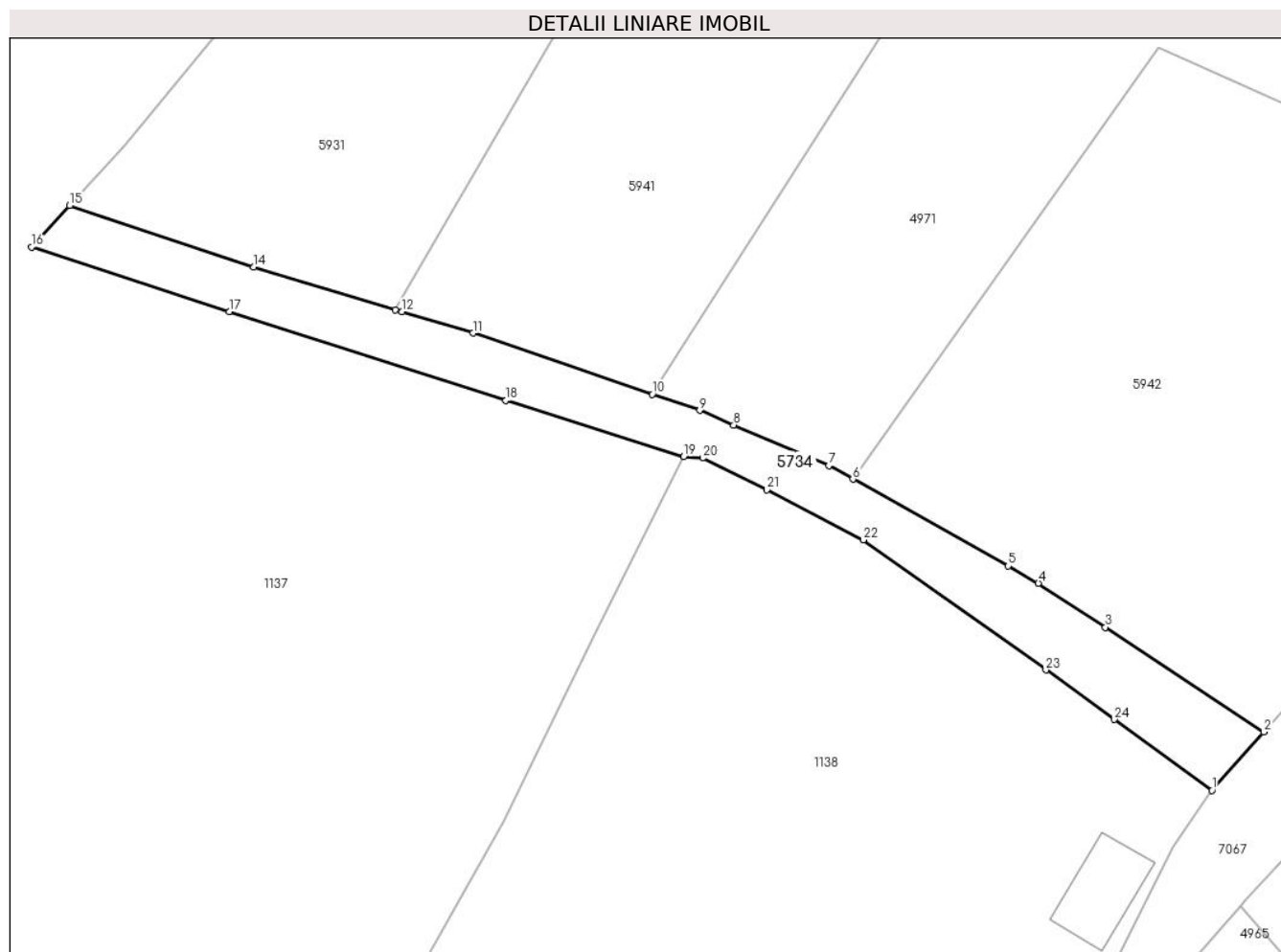
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	175	25	1094; 1095	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.059,338 588.657,829	2	570.061,88 588.660,698	3.833
3	570.054,111 588.665,822	4	570.050,832 588.667,985	3.928
5	570.049,352 588.668,828	6	570.041,733 588.673,08	8.725
7	570.040,558 588.673,736	8	570.035,895 588.675,731	5.072
9	570.034,227 588.676,444	10	570.031,904 588.677,237	2.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.061,88 588.660,698	3	570.054,111 588.665,822	9.307
4	570.050,832 588.667,985	5	570.049,352 588.668,828	1.703
6	570.041,733 588.673,08	7	570.040,558 588.673,736	1.346
8	570.035,895 588.675,731	9	570.034,227 588.676,444	1.814
10	570.031,904 588.677,237	11	570.023,122 588.680,236	9.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.023,122 588.680,236	12	570.019,637 588.681,283	3.639
13	570.019,315 588.681,379	14	570.012,372 588.683,465	7.25
15	570.003,34 588.686,482	16	570.001,478 588.684,447	2.758
17	570.011,161 588.681,287	18	570.024,728 588.676,934	14.248
19	570.033,444 588.674,185	20	570.034,371 588.674,117	0.929
21	570.037,516 588.672,55	22	570.042,237 588.670,095	5.321
23	570.051,199 588.663,736	24	570.054,544 588.661,308	4.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.019,637 588.681,283	13	570.019,315 588.681,379	0.336
14	570.012,372 588.683,465	15	570.003,34 588.686,482	9.523
16	570.001,478 588.684,447	17	570.011,161 588.681,287	10.186
18	570.024,728 588.676,934	19	570.033,444 588.674,185	9.139
20	570.034,371 588.674,117	21	570.037,516 588.672,55	3.514
22	570.042,237 588.670,095	23	570.051,199 588.663,736	10.989
24	570.054,544 588.661,308	1	570.059,338 588.657,829	5.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		846	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5931 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1517, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȚEPES-TURNEA TOADER	
	2) ȚEPEȘ-TURNEA LUCREȚIA, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

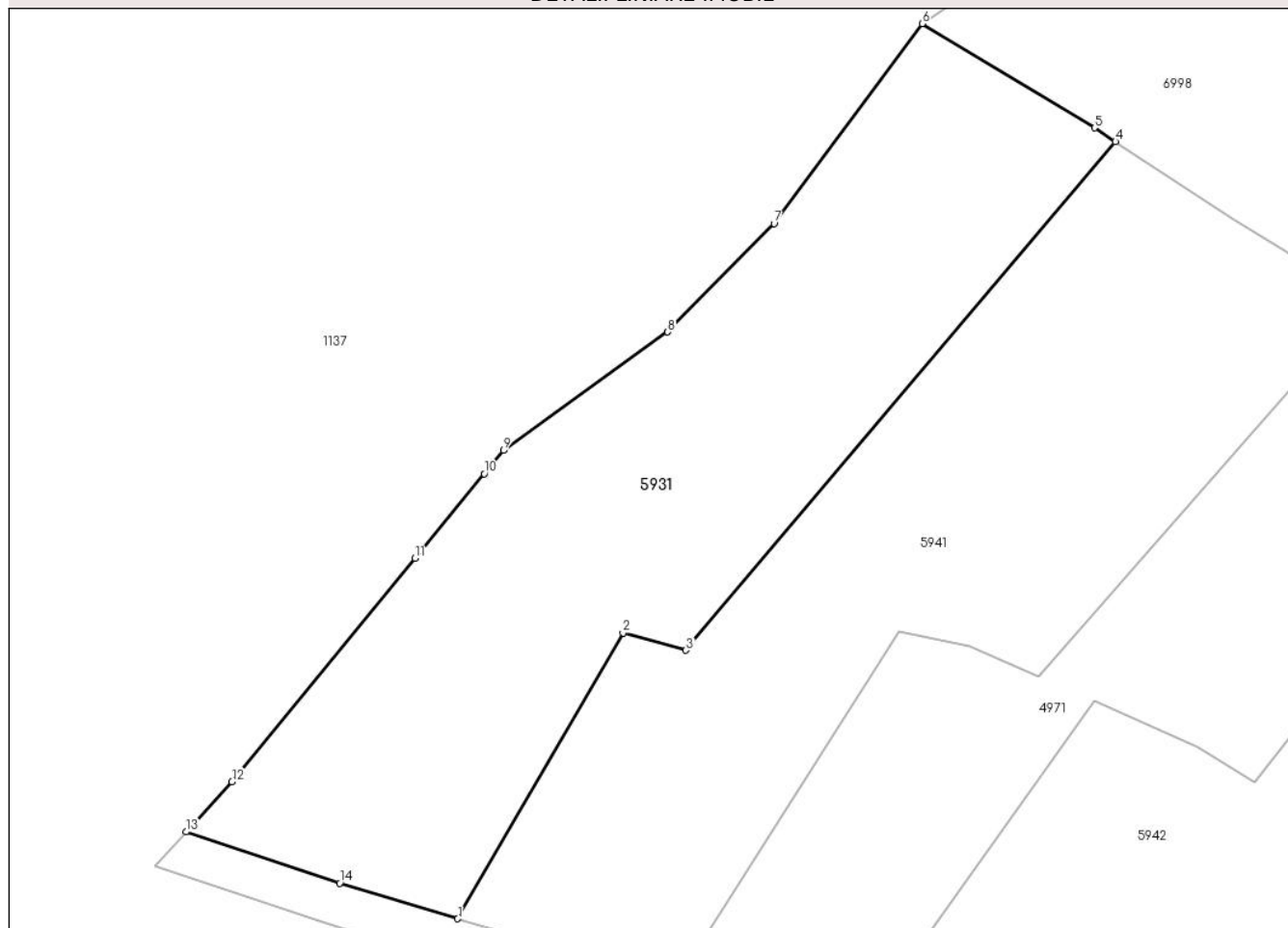
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	286	25	1095	-	
2	faneata	DA	560	25	1093	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.019,315 588.681,379	2	570.029,039 588.698,183	19.415
2	570.029,039 588.698,183	3	570.032,745 588.697,157	3.845
3	570.032,745 588.697,157	4	570.058,012 588.727,066	39.153
4	570.058,012 588.727,066	5	570.056,777 588.727,874	1.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.056,777 588.727,874	6	570.046,636 588.733,999	11.847
6	570.046,636 588.733,999	7	570.037,928 588.722,238	14.634
7	570.037,928 588.722,238	8	570.031,667 588.715,876	8.926
8	570.031,667 588.715,876	9	570.022,006 588.708,913	11.909
9	570.022,006 588.708,913	10	570.020,881 588.707,54	1.775
10	570.020,881 588.707,54	11	570.016,804 588.702,566	6.431
11	570.016,804 588.702,566	12	570.006,042 588.689,436	16.977
12	570.006,042 588.689,436	13	570.003,34 588.686,482	4.003
13	570.003,34 588.686,482	14	570.012,372 588.683,465	9.523
14	570.012,372 588.683,465	1	570.019,315 588.681,379	7.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		846	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5941 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1518, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HANDARIC DOREL	
	2) HANDARIC MARGARETA, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

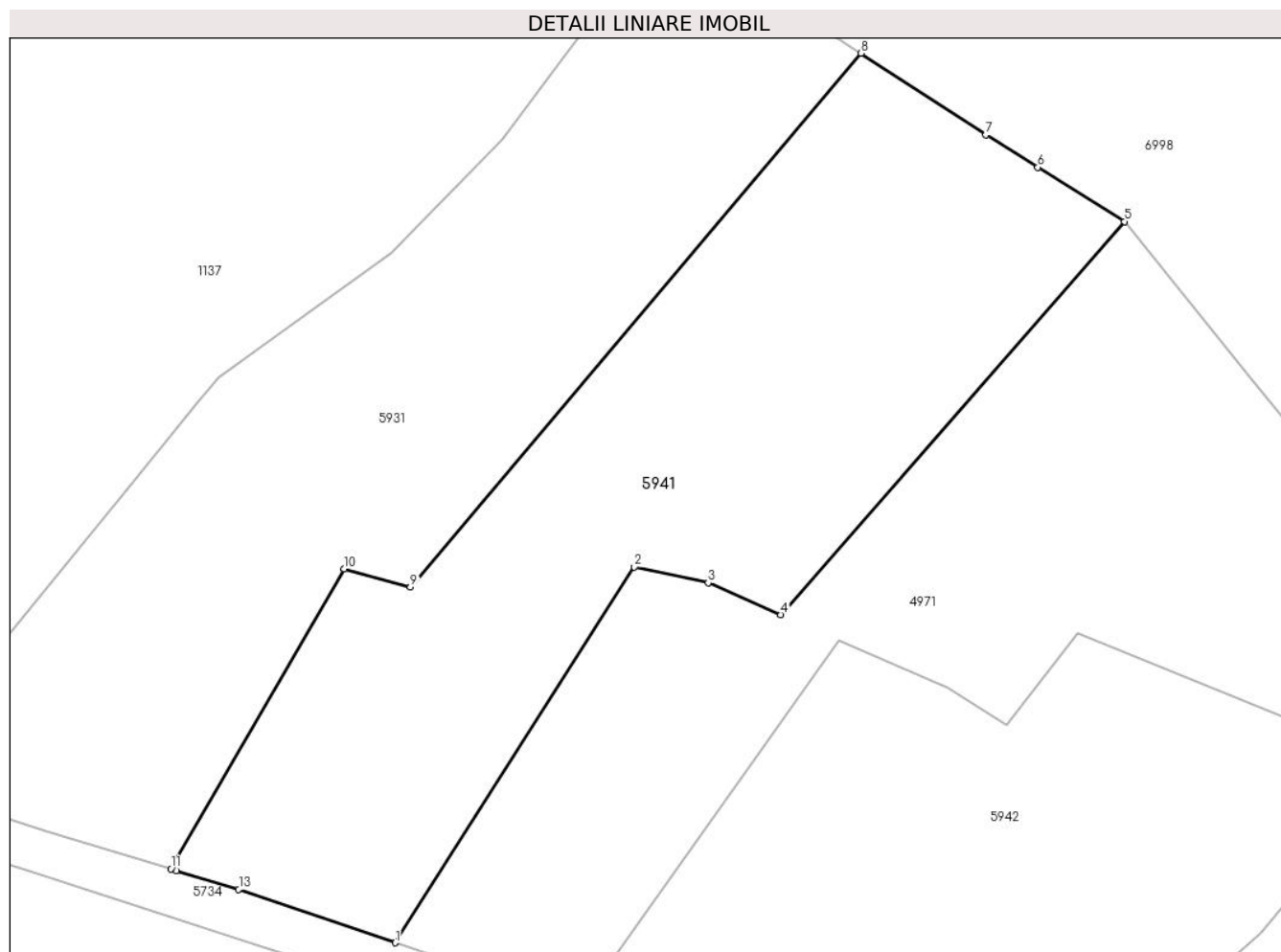
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	287	25	1095	-	
2	faneata	DA	559	25	1093	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.031,904 588.677,237	2	570.045,3 588.698,29	24.954
2	570.045,3 588.698,29	3	570.049,439 588.697,407	4.232
3	570.049,439 588.697,407	4	570.053,509 588.695,614	4.447
4	570.053,509 588.695,614	5	570.072,774 588.717,64	29.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.072,774 588.717,64	6	570.067,912 588.720,675	5.732
6	570.067,912 588.720,675	7	570.065,001 588.722,492	3.432
7	570.065,001 588.722,492	8	570.058,012 588.727,066	8.353
8	570.058,012 588.727,066	9	570.032,745 588.697,157	39.153
9	570.032,745 588.697,157	10	570.029,039 588.698,183	3.845
10	570.029,039 588.698,183	11	570.019,315 588.681,379	19.415
11	570.019,315 588.681,379	12	570.019,637 588.681,283	0.336
12	570.019,637 588.681,283	13	570.023,122 588.680,236	3.639
13	570.023,122 588.680,236	1	570.031,904 588.677,237	9.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		845	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5942 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1519, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ONIGA NICOLAI	
	2) ONIGA ANIȘOARA	

C. Partea III. SARCINI .

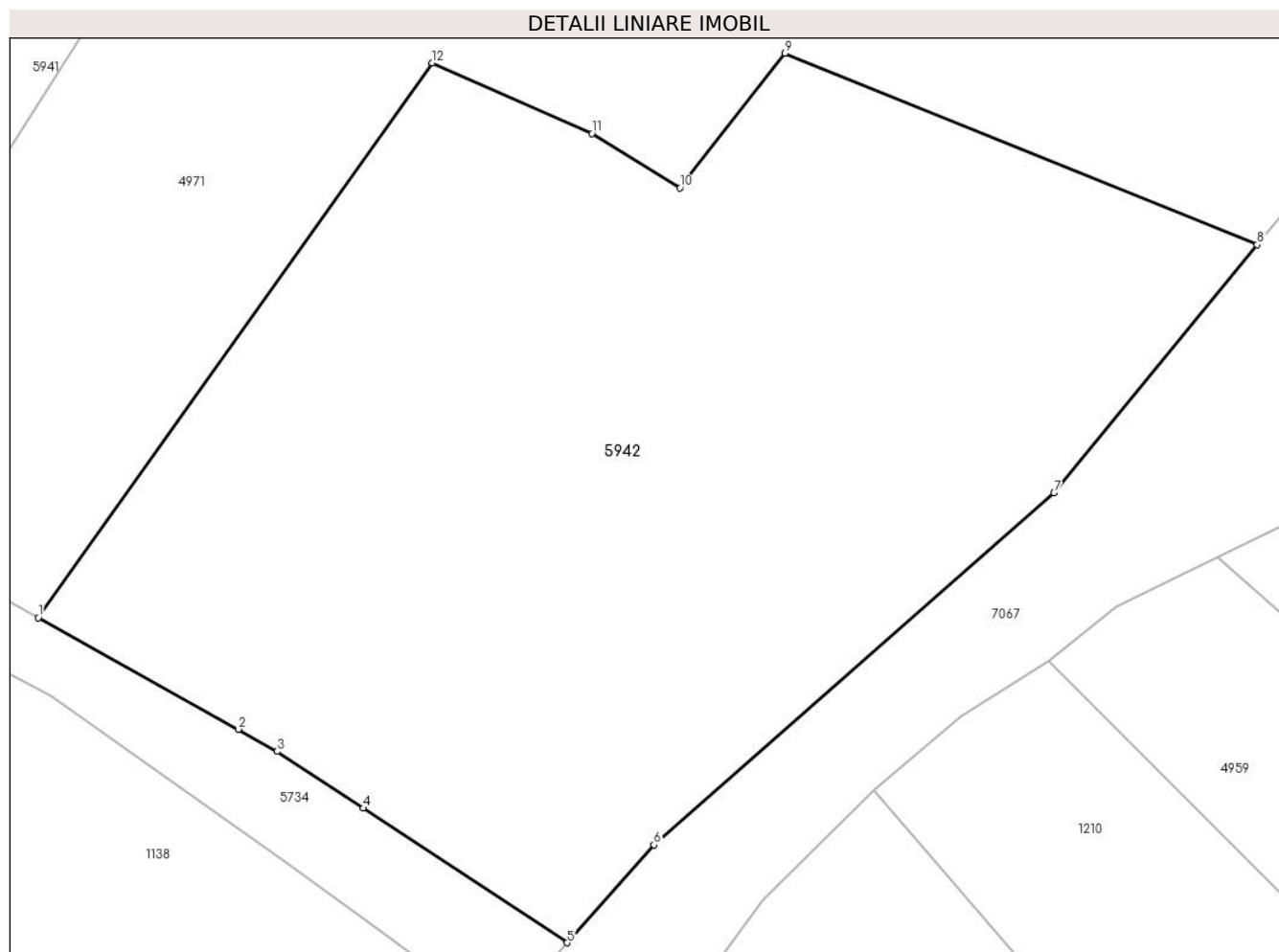
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	845	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	274	25	1095; 1094	-	
2	faneata	DA	571	25	1094	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.041,733 588.673,08	2	570.049,352 588.668,828	8.725
2	570.049,352 588.668,828	3	570.050,832 588.667,985	1.703
3	570.050,832 588.667,985	4	570.054,111 588.665,822	3.928
4	570.054,111 588.665,822	5	570.061,88 588.660,698	9.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.061,88 588.660,698	6	570.065,185 588.664,43	4.985
6	570.065,185 588.664,43	7	570.080,432 588.677,823	20.294
7	570.080,432 588.677,823	8	570.088,171 588.687,273	12.215
8	570.088,171 588.687,273	9	570.070,183 588.694,566	19.41
9	570.070,183 588.694,566	10	570.066,177 588.689,437	6.508
10	570.066,177 588.689,437	11	570.062,83 588.691,509	3.936
11	570.062,83 588.691,509	12	570.056,743 588.694,19	6.651
12	570.056,743 588.694,19	1	570.041,733 588.673,08	25.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.271	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6038 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1520, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA EMIL 2) COZMA FELICEA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA EMIL 2) COZMA FELICEA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

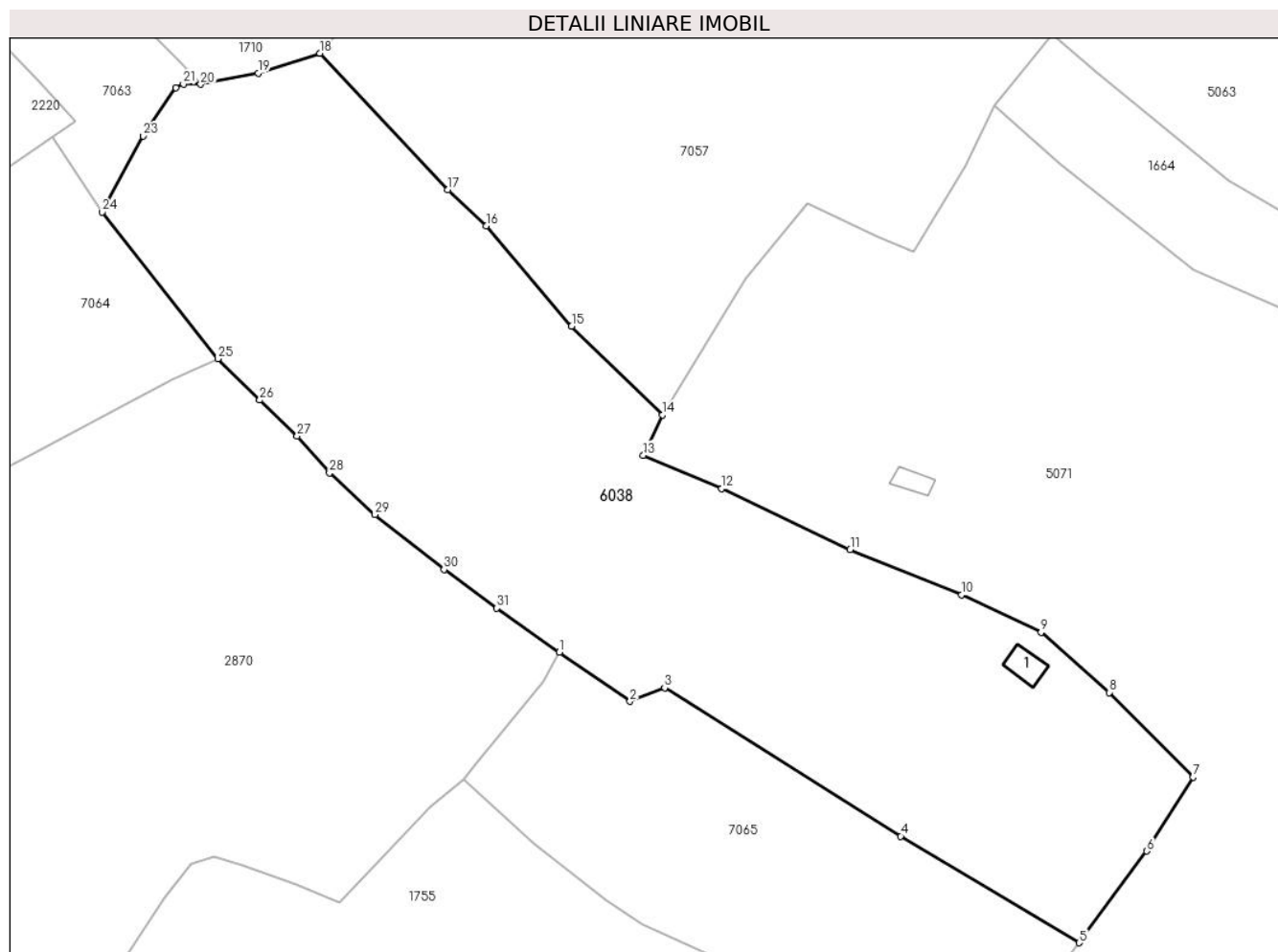
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.271	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.905,483 589.059,131	2	569.916,471 589.051,513	13.37
3	569.921,841 589.053,648	4	569.958,484 589.030,622	43.277
5	569.986,199 589.014,074	6	569.996,703 589.028,285	17.672
7	570.003,91 589.039,772	8	569.990,887 589.052,915	18.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.916,471 589.051,513	3	569.921,841 589.053,648	5.779
4	569.958,484 589.030,622	5	569.986,199 589.014,074	32.279
6	569.996,703 589.028,285	7	570.003,91 589.039,772	13.561
8	569.990,887 589.052,915	9	569.980,271 589.062,234	14.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.980,271 589.062,234	10	569.967,969 589.068,09	13.625
11	569.950,662 589.075,073	12	569.930,712 589.084,551	22.087
13	569.918,518 589.089,701	14	569.921,528 589.095,982	6.965
15	569.907,395 589.109,713	16	569.894,112 589.125,316	20.491
17	569.888,159 589.130,891	18	569.868,307 589.152,083	29.038
19	569.858,756 589.149,008	20	569.849,817 589.147,262	9.108
21	569.847,125 589.147,311	22	569.845,924 589.146,749	1.326
23	569.840,845 589.139,25	24	569.834,493 589.127,434	13.415
25	569.852,442 589.104,662	26	569.858,971 589.098,27	9.137
27	569.864,799 589.092,69	28	569.869,797 589.086,969	7.597
29	569.876,872 589.080,518	30	569.887,584 589.071,98	13.698
31	569.895,763 589.065,995	1	569.905,483 589.059,131	11.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.967,969 589.068,09	11	569.950,662 589.075,073	18.663
12	569.930,712 589.084,551	13	569.918,518 589.089,701	13.237
14	569.921,528 589.095,982	15	569.907,395 589.109,713	19.705
16	569.894,112 589.125,316	17	569.888,159 589.130,891	8.156
18	569.868,307 589.152,083	19	569.858,756 589.149,008	10.034
20	569.849,817 589.147,262	21	569.847,125 589.147,311	2.692
22	569.845,924 589.146,749	23	569.840,845 589.139,25	9.057
24	569.834,493 589.127,434	25	569.852,442 589.104,662	28.995
26	569.858,971 589.098,27	27	569.864,799 589.092,69	8.069
28	569.869,797 589.086,969	29	569.876,872 589.080,518	9.574
30	569.887,584 589.071,98	31	569.895,763 589.065,995	10.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Extravilan Damuc, Punct 'V-ful. Bățului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50685	7.343	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20891 / 02/10/2015		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1362, din 02/10/2015 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MANOLE FLORIN	
	2) MANOLE IULIANA, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

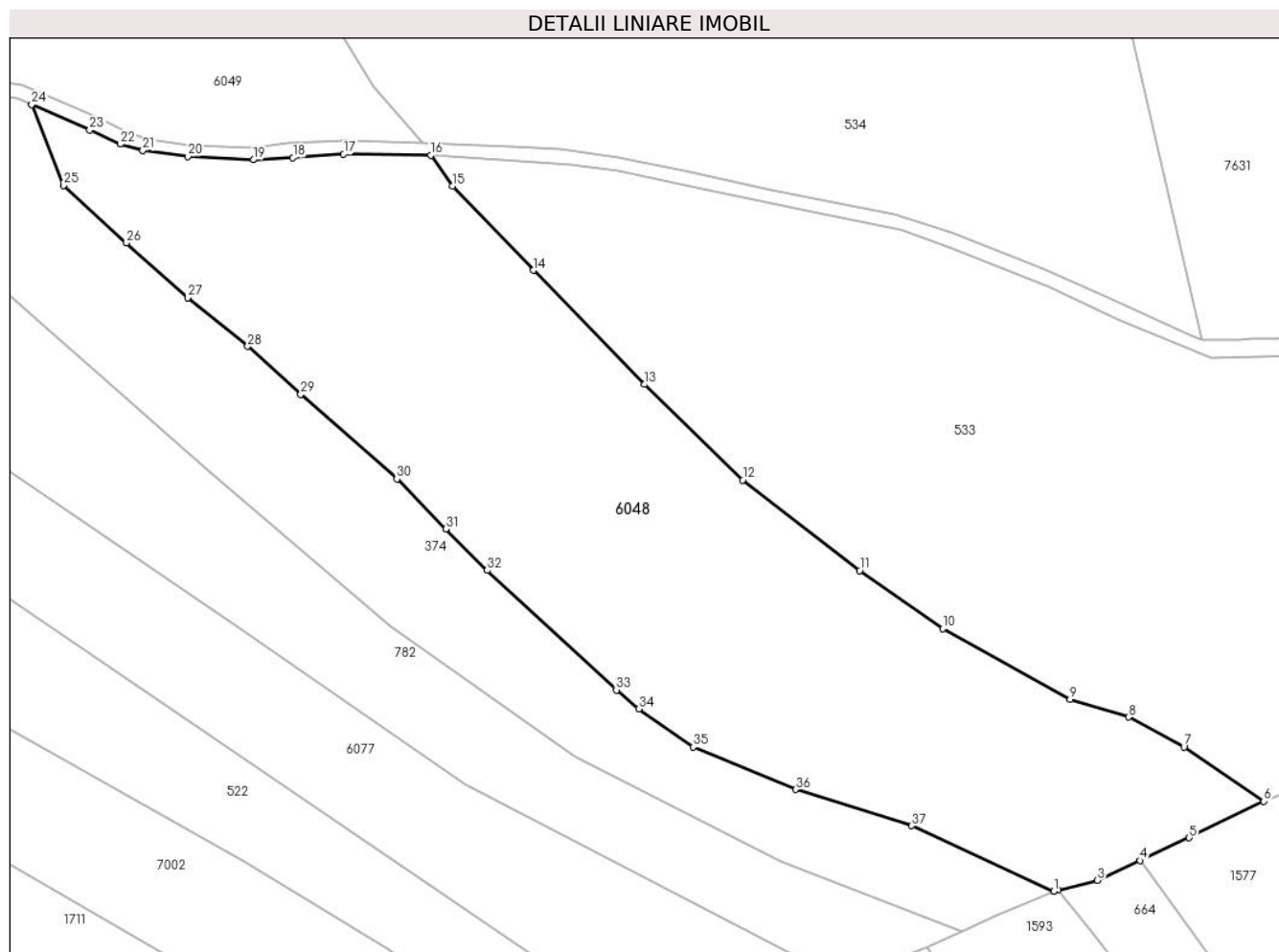
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50685	7.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.343	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.552,037 589.146,828	2	570.552,785 589.147,017	0.772
3	570.559,206 589.148,635	4	570.566,223 589.151,884	7.733
5	570.574,283 589.155,615	6	570.586,513 589.161,625	13.627
7	570.573,4 589.170,506	8	570.564,348 589.175,42	10.3
9	570.554,715 589.178,303	10	570.533,843 589.189,9	23.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.552,785 589.147,017	3	570.559,206 589.148,635	6.622
4	570.566,223 589.151,884	5	570.574,283 589.155,615	8.882
6	570.586,513 589.161,625	7	570.573,4 589.170,506	15.837
8	570.564,348 589.175,42	9	570.554,715 589.178,303	10.055
10	570.533,843 589.189,9	11	570.520,201 589.199,41	16.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.520,201 589.199,41	12	570.501,006 589.214,28	24.281
13	570.484,932 589.229,969	14	570.466,713 589.248,657	26.099
15	570.453,385 589.262,488	16	570.449,868 589.267,552	6.165
17	570.435,539 589.267,696	18	570.427,224 589.267,138	8.334
19	570.420,747 589.266,788	20	570.410,001 589.267,359	10.761
21	570.402,6 589.268,322	22	570.398,885 589.269,364	3.858
23	570.393,873 589.271,654	24	570.384,345 589.275,834	10.405
25	570.389,568 589.262,58	26	570.399,932 589.253,177	13.994
27	570.409,959 589.244,176	28	570.419,802 589.236,182	12.68
29	570.428,498 589.228,299	30	570.444,287 589.214,45	21.002
31	570.452,301 589.206,261	32	570.459,105 589.199,466	9.616
33	570.480,293 589.179,852	34	570.483,966 589.176,78	4.788
35	570.492,929 589.170,488	36	570.509,683 589.163,53	18.141
37	570.528,764 589.157,58	1	570.552,037 589.146,828	25.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.501,006 589.214,28	13	570.484,932 589.229,969	22.461
14	570.466,713 589.248,657	15	570.453,385 589.262,488	19.208
16	570.449,868 589.267,552	17	570.435,539 589.267,696	14.33
18	570.427,224 589.267,138	19	570.420,747 589.266,788	6.486
20	570.410,001 589.267,359	21	570.402,6 589.268,322	7.463
22	570.398,885 589.269,364	23	570.393,873 589.271,654	5.51
24	570.384,345 589.275,834	25	570.389,568 589.262,58	14.246
26	570.399,932 589.253,177	27	570.409,959 589.244,176	13.474
28	570.419,802 589.236,182	29	570.428,498 589.228,299	11.737
30	570.444,287 589.214,45	31	570.452,301 589.206,261	11.458
32	570.459,105 589.199,466	33	570.480,293 589.179,852	28.873
34	570.483,966 589.176,78	35	570.492,929 589.170,488	10.951
36	570.509,683 589.163,53	37	570.528,764 589.157,58	19.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		725	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6065 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1521, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÂRBULEȚ SIMION	
	2) GÂRBULEȚ MARCELA	

C. Partea III. SARCINI .

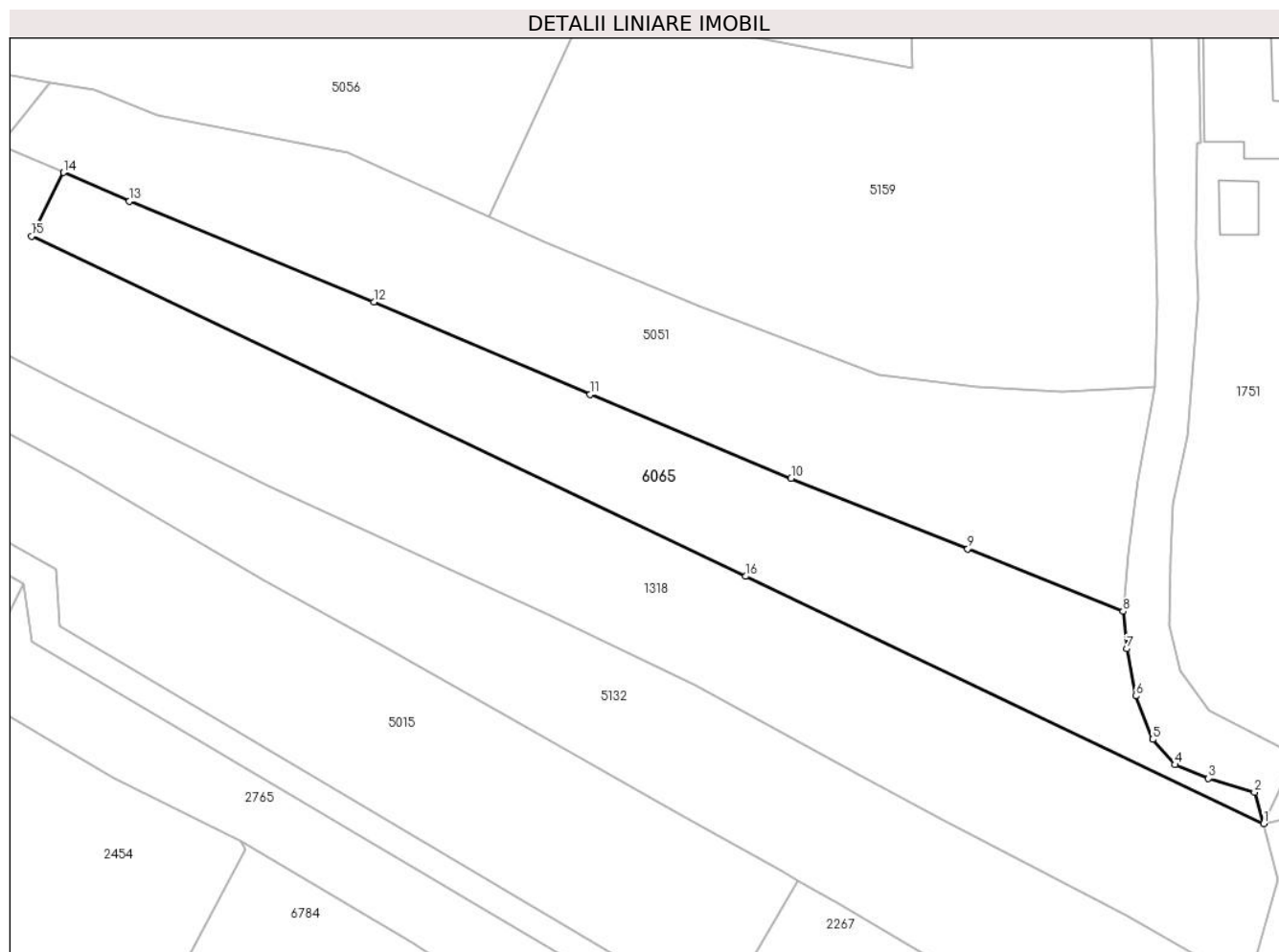
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	421	25	933	-	
2	faneata	DA	304	25	933	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.437,726 589.458,392	2	569.437,005 589.460,786	2.5
2	569.437,005 589.460,786	3	569.433,465 589.461,862	3.7
3	569.433,465 589.461,862	4	569.430,872 589.462,919	2.8
4	569.430,872 589.462,919	5	569.429,158 589.464,874	2.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.429,158 589.464,874	6	569.427,848 589.468,227	3.6
6	569.427,848 589.468,227	7	569.427,142 589.471,859	3.7
7	569.427,142 589.471,859	8	569.426,874 589.474,747	2.9
8	569.426,874 589.474,747	9	569.414,894 589.479,558	12.91
9	569.414,894 589.479,558	10	569.401,261 589.484,994	14.677
10	569.401,261 589.484,994	11	569.385,734 589.491,46	16.82
11	569.385,734 589.491,46	12	569.369,071 589.498,609	18.132
12	569.369,071 589.498,609	13	569.350,211 589.506,377	20.397
13	569.350,211 589.506,377	14	569.345,111 589.508,577	5.554
14	569.345,111 589.508,577	15	569.342,662 589.503,677	5.478
15	569.342,662 589.503,677	16	569.397,74 589.477,44	61.008
16	569.397,74 589.477,44	1	569.437,726 589.458,392	44.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Pr Capolnei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.161	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6077 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1522, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOLDOVAN AURELIA	
	2) MOLDOVAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

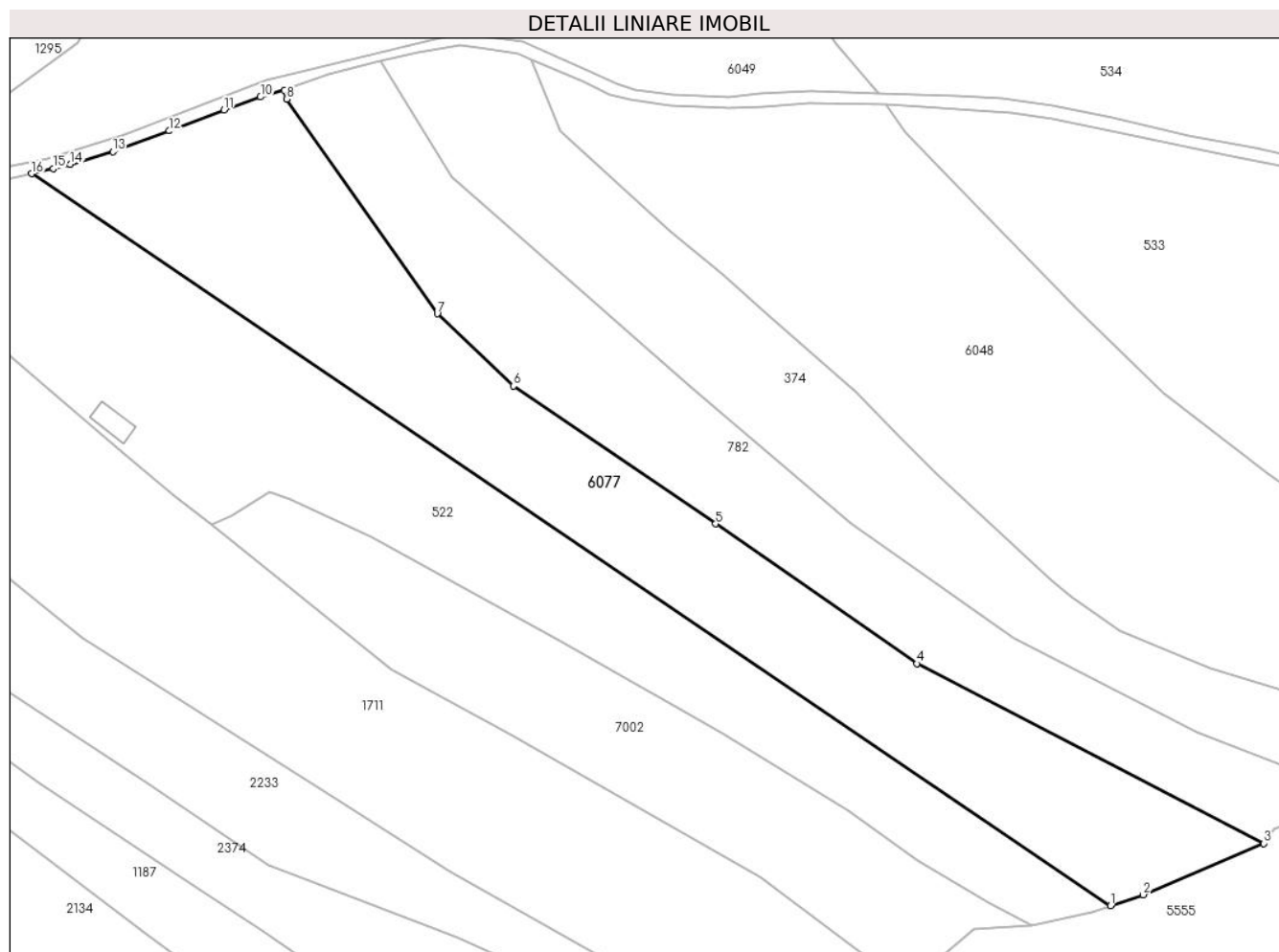
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.161	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.491,203 589.119,791	2	570.497,23 589.121,789	6.35
2	570.497,23 589.121,789	3	570.519,47 589.131,242	24.166
3	570.519,47 589.131,242	4	570.455,473 589.164,396	72.075
4	570.455,473 589.164,396	5	570.418,326 589.190,144	45.198
5	570.418,326 589.190,144	6	570.381,062 589.215,575	45.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.381,062 589.215,575	7	570.366,995 589.228,9	19.376
7	570.366,995 589.228,9	8	570.339,25 589.268,486	48.341
8	570.339,25 589.268,486	9	570.338,751 589.270,06	1.651
9	570.338,751 589.270,06	10	570.334,367 589.268,846	4.549
10	570.334,367 589.268,846	11	570.327,669 589.266,459	7.111
11	570.327,669 589.266,459	12	570.317,571 589.262,606	10.808
12	570.317,571 589.262,606	13	570.307,136 589.258,754	11.123
13	570.307,136 589.258,754	14	570.299,292 589.256,407	8.188
14	570.299,292 589.256,407	15	570.296,141 589.255,631	3.245
15	570.296,141 589.255,631	16	570.292,148 589.254,715	4.097
16	570.292,148 589.254,715	1	570.491,203 589.119,791	240.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.556	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
6732 / 17/07/2023			
Act Administrativ nr. 1523, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINTEA ILIANA, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) PÂNTEA TOADER, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINTEA ILIANA, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) PÂNTEA TOADER, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

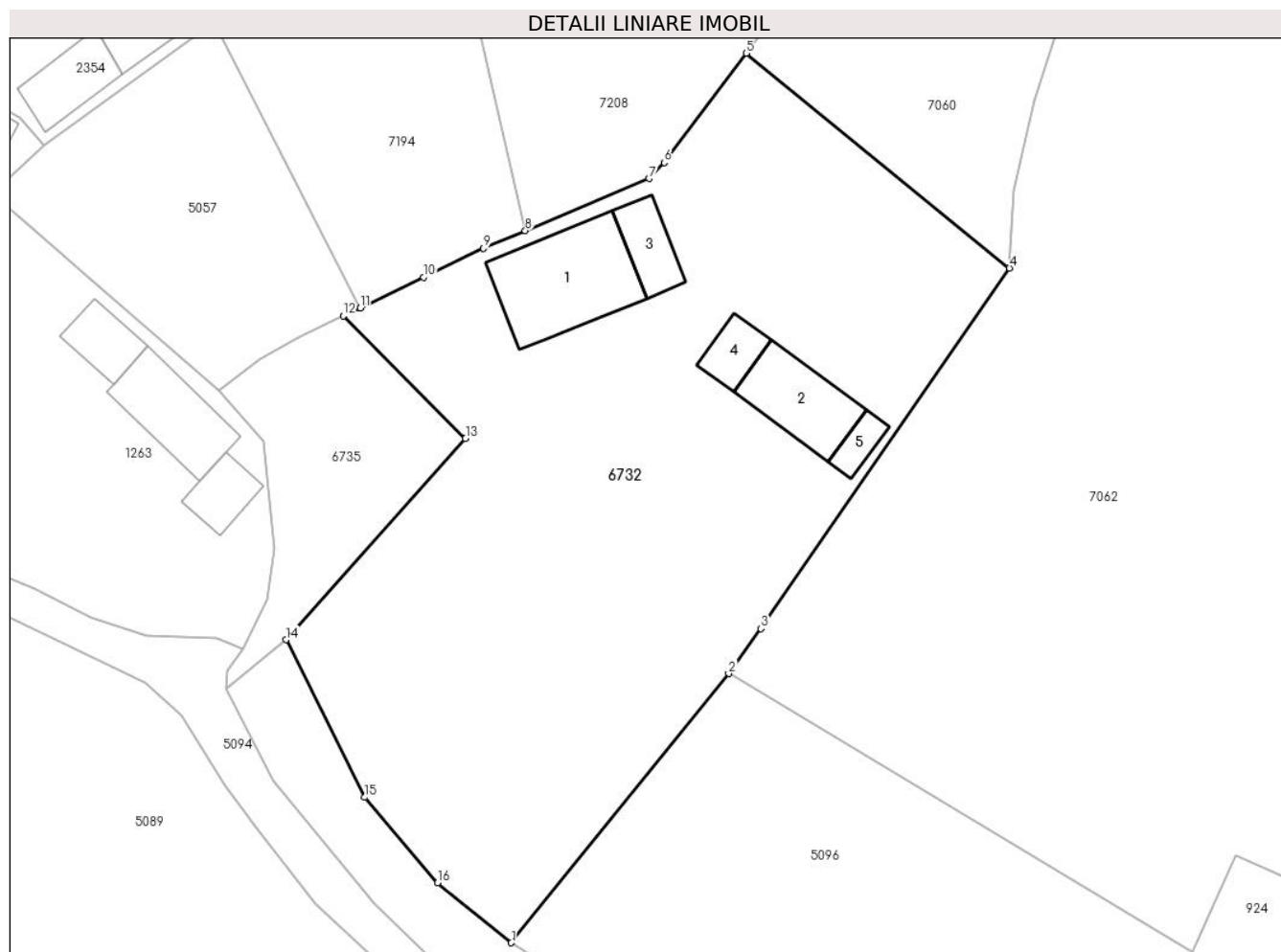
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	973	25	1031; 1032; 1033	-	
2	arabil	DA	583	25	1033	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.375,866 589.086,132	2	569.391,171 589.105,079	24.356
2	569.391,171 589.105,079	3	569.393,447 589.108,245	3.899
3	569.393,447 589.108,245	4	569.410,939 589.133,617	30.817
4	569.410,939 589.133,617	5	569.392,415 589.148,731	23.908
5	569.392,415 589.148,731	6	569.386,63 589.141,031	9.631
6	569.386,63 589.141,031	7	569.385,554 589.139,912	1.552
7	569.385,554 589.139,912	8	569.376,844 589.136,247	9.45
8	569.376,844 589.136,247	9	569.373,9 589.135,009	3.194
9	569.373,9 589.135,009	10	569.369,678 589.132,968	4.689
10	569.369,678 589.132,968	11	569.365,223 589.130,814	4.948
11	569.365,223 589.130,814	12	569.364,039 589.130,241	1.315
12	569.364,039 589.130,241	13	569.372,636 589.121,618	12.176
13	569.372,636 589.121,618	14	569.359,995 589.107,456	18.983
14	569.359,995 589.107,456	15	569.365,535 589.096,363	12.399
15	569.365,535 589.096,363	16	569.370,666 589.090,351	7.904
16	569.370,666 589.090,351	1	569.375,866 589.086,132	6.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.711	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6733 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1524, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PINTEA ILIANA , DECEDAT DEFUNCT:Da	
	2) PÂNTEA TOADER , DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

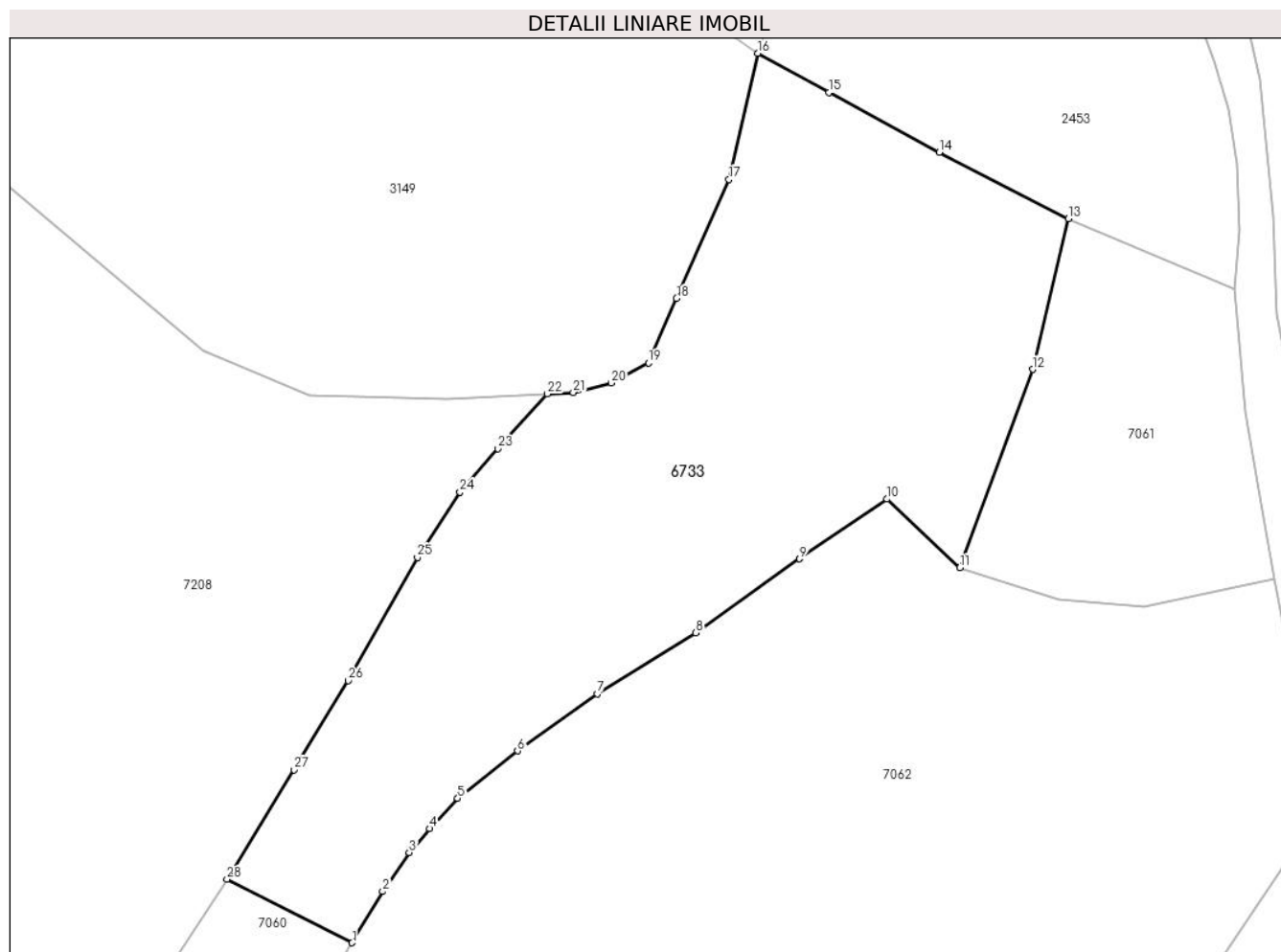
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.711	25	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.427,425 589.178,024	2	569.430,537 589.183,25	6.082
3	569.433,245 589.187,212	4	569.435,304 589.189,663	3.201
5	569.438,17 589.192,732	6	569.444,283 589.197,577	7.8
7	569.452,416 589.203,395	8	569.462,449 589.209,607	11.8
9	569.473,049 589.217,133	10	569.481,961 589.223,233	10.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.430,537 589.183,25	3	569.433,245 589.187,212	4.799
4	569.435,304 589.189,663	5	569.438,17 589.192,732	4.199
6	569.444,283 589.197,577	7	569.452,416 589.203,395	10.0
8	569.462,449 589.209,607	9	569.473,049 589.217,133	13.0
10	569.481,961 589.223,233	11	569.489,392 589.216,246	10.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.489,392 589.216,246	12	569.496,793 589.236,451	21.518
13	569.500,456 589.251,806	14	569.487,285 589.258,556	14.8
15	569.476,027 589.264,647	16	569.468,796 589.268,662	8.271
17	569.465,837 589.255,798	18	569.460,506 589.243,668	13.25
19	569.457,629 589.237,122	20	569.453,846 589.235,078	4.3
21	569.449,967 589.234,103	22	569.447,309 589.233,956	2.662
23	569.442,274 589.228,382	24	569.438,409 589.223,946	5.884
25	569.434,079 589.217,276	26	569.427,02 589.204,735	14.391
27	569.421,5 589.195,653	28	569.414,661 589.184,488	13.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.496,793 589.236,451	13	569.500,456 589.251,806	15.786
14	569.487,285 589.258,556	15	569.476,027 589.264,647	12.8
16	569.468,796 589.268,662	17	569.465,837 589.255,798	13.2
18	569.460,506 589.243,668	19	569.457,629 589.237,122	7.15
20	569.453,846 589.235,078	21	569.449,967 589.234,103	4.0
22	569.447,309 589.233,956	23	569.442,274 589.228,382	7.511
24	569.438,409 589.223,946	25	569.434,079 589.217,276	7.952
26	569.427,02 589.204,735	27	569.421,5 589.195,653	10.628
28	569.414,661 589.184,488	1	569.427,425 589.178,024	14.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.795	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6734 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1525, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PINTEA ILIANA , DECEDAT DEFUNCT:Da	
	2) PÂNTEA TOADER , DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

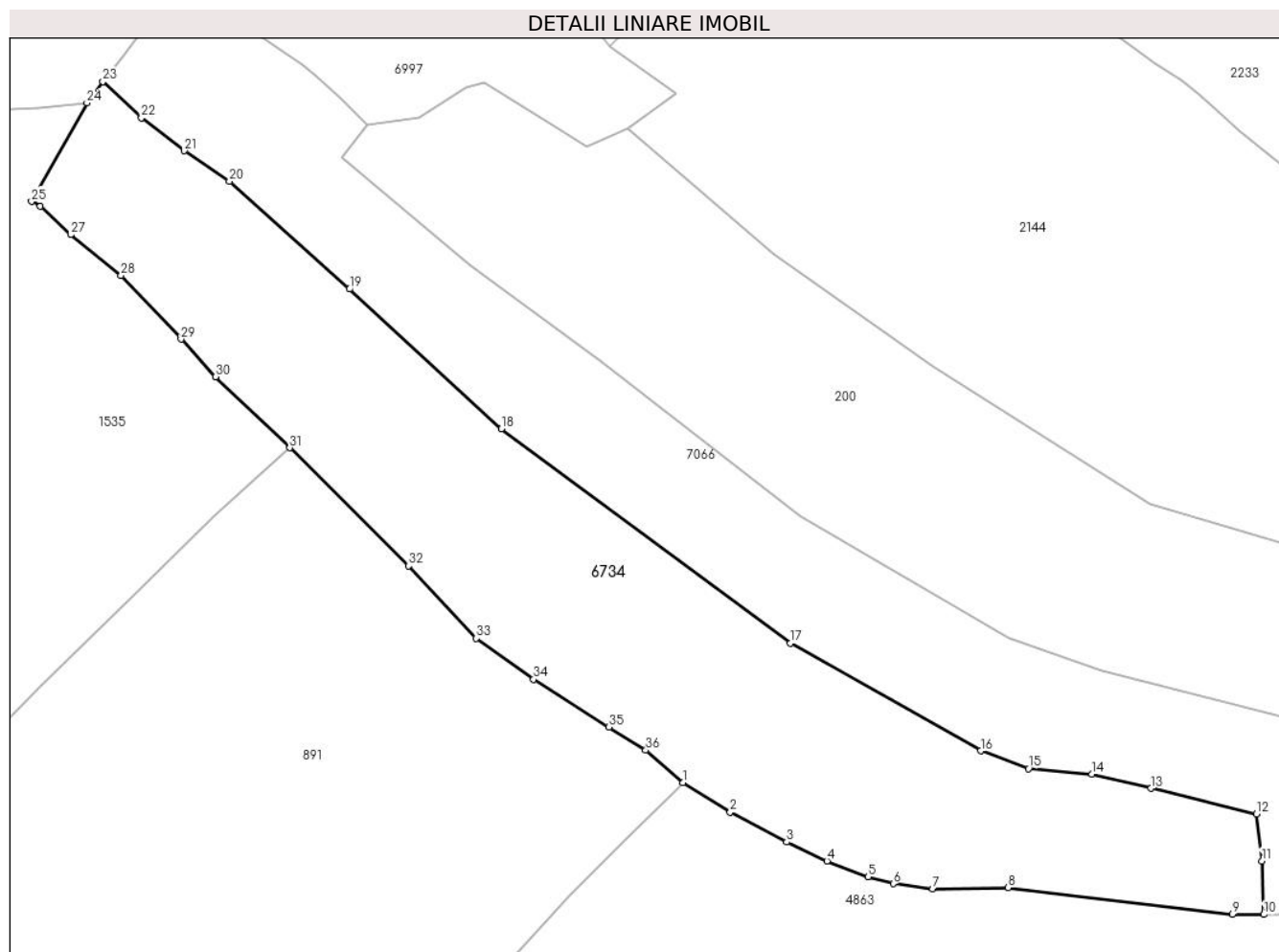
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.795	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.376,015 588.848,134	2	570.384,347 588.842,952	9.812
3	570.394,319 588.837,698	4	570.401,369 588.834,362	7.799
5	570.408,609 588.831,636	6	570.413,031 588.830,38	4.597
7	570.419,969 588.829,509	8	570.433,216 588.829,669	13.248
9	570.472,635 588.825,013	10	570.478,15 588.824,969	5.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.384,347 588.842,952	3	570.394,319 588.837,698	11.271
4	570.401,369 588.834,362	5	570.408,609 588.831,636	7.736
6	570.413,031 588.830,38	7	570.419,969 588.829,509	6.992
8	570.433,216 588.829,669	9	570.472,635 588.825,013	39.693
10	570.478,15 588.824,969	11	570.477,828 588.834,362	9.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	570.477,828 588.834,362	12	570.476,867 588.842,658	8.351
13	570.458,351 588.847,146	14	570.447,931 588.849,631	10.712
15	570.436,79 588.850,593	16	570.428,374 588.853,719	8.978
17	570.394,95 588.872,635	18	570.344,133 588.910,307	63.258
19	570.317,442 588.934,834	20	570.296,334 588.953,777	28.362
21	570.288,426 588.959,12	22	570.280,852 588.964,912	9.535
23	570.274,079 588.971,304	24	570.271,273 588.967,537	4.697
25	570.261,549 588.950,241	26	570.263,087 588.949,395	1.755
27	570.268,423 588.944,398	28	570.277,275 588.937,24	11.384
29	570.287,821 588.926,059	30	570.293,92 588.919,452	8.992
31	570.306,931 588.906,941	32	570.327,845 588.886,228	29.435
33	570.339,727 588.873,504	34	570.349,762 588.866,278	12.366
35	570.363,049 588.857,889	36	570.369,512 588.853,834	7.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	570.476,867 588.842,658	13	570.458,351 588.847,146	19.052
14	570.447,931 588.849,631	15	570.436,79 588.850,593	11.182
16	570.428,374 588.853,719	17	570.394,95 588.872,635	38.405
18	570.344,133 588.910,307	19	570.317,442 588.934,834	36.249
20	570.296,334 588.953,777	21	570.288,426 588.959,12	9.544
22	570.280,852 588.964,912	23	570.274,079 588.971,304	9.313
24	570.271,273 588.967,537	25	570.261,549 588.950,241	19.842
26	570.263,087 588.949,395	27	570.268,423 588.944,398	7.31
28	570.277,275 588.937,24	29	570.287,821 588.926,059	15.37
30	570.293,92 588.919,452	31	570.306,931 588.906,941	18.05
32	570.327,845 588.886,228	33	570.339,727 588.873,504	17.409
34	570.349,762 588.866,278	35	570.363,049 588.857,889	15.714
36	570.369,512 588.853,834	1	570.376,015 588.848,134	8.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6735 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1526, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

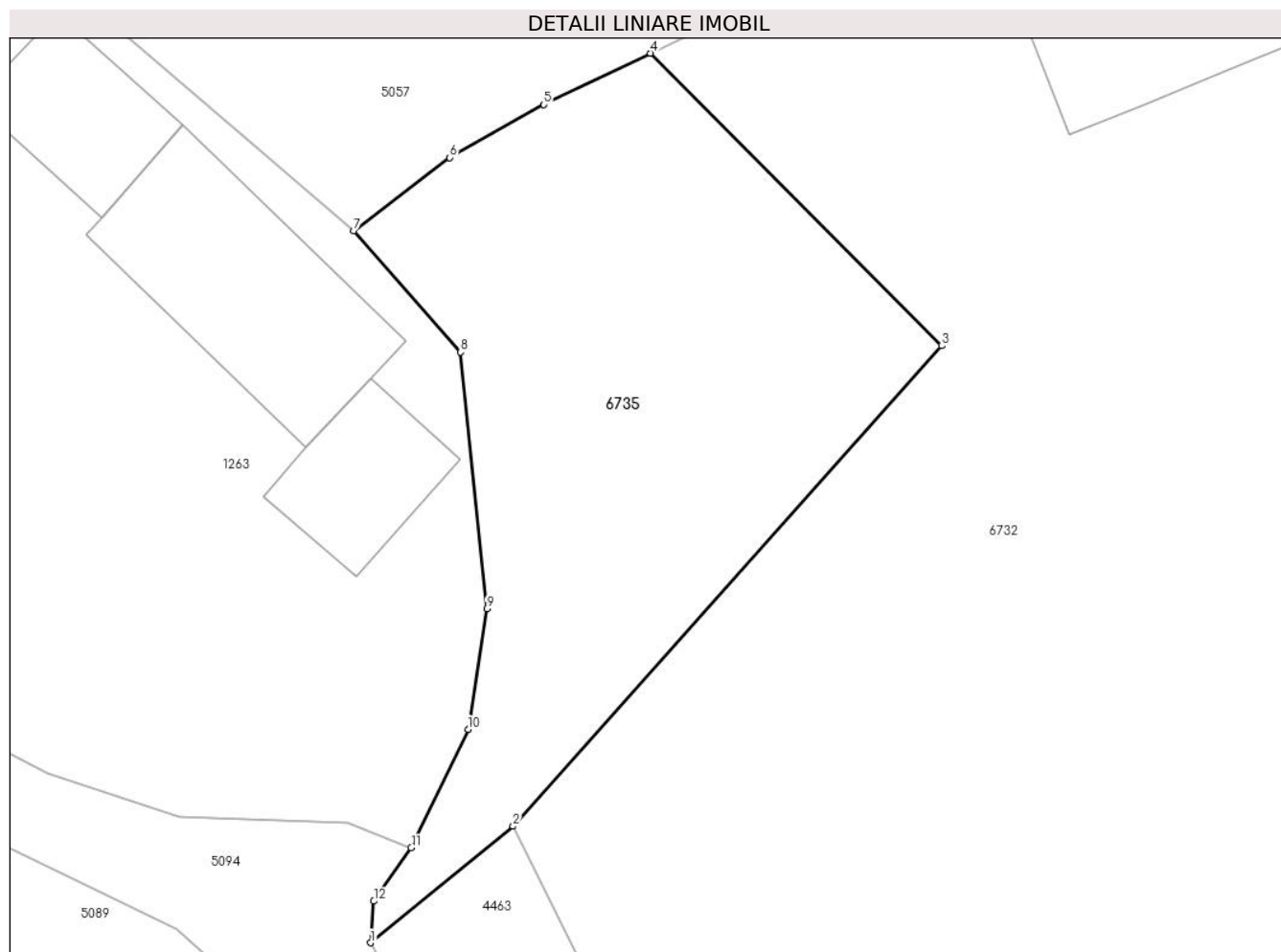
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	200	25	1032; 1033	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.355,793 589.104,026	2	569.359,995 589.107,456	5.424
2	569.359,995 589.107,456	3	569.372,636 589.121,618	18.983
3	569.372,636 589.121,618	4	569.364,039 589.130,241	12.176
4	569.364,039 589.130,241	5	569.360,9 589.128,724	3.486
5	569.360,9 589.128,724	6	569.358,122 589.127,165	3.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.358,122 589.127,165	7	569.355,295 589.125,012	3.553
7	569.355,295 589.125,012	8	569.358,45 589.121,429	4.774
8	569.358,45 589.121,429	9	569.359,219 589.113,876	7.592
9	569.359,219 589.113,876	10	569.358,669 589.110,317	3.601
10	569.358,669 589.110,317	11	569.356,99 589.106,823	3.876
11	569.356,99 589.106,823	12	569.355,888 589.105,25	1.921
12	569.355,888 589.105,25	1	569.355,793 589.104,026	1.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.293	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6784 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1527, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

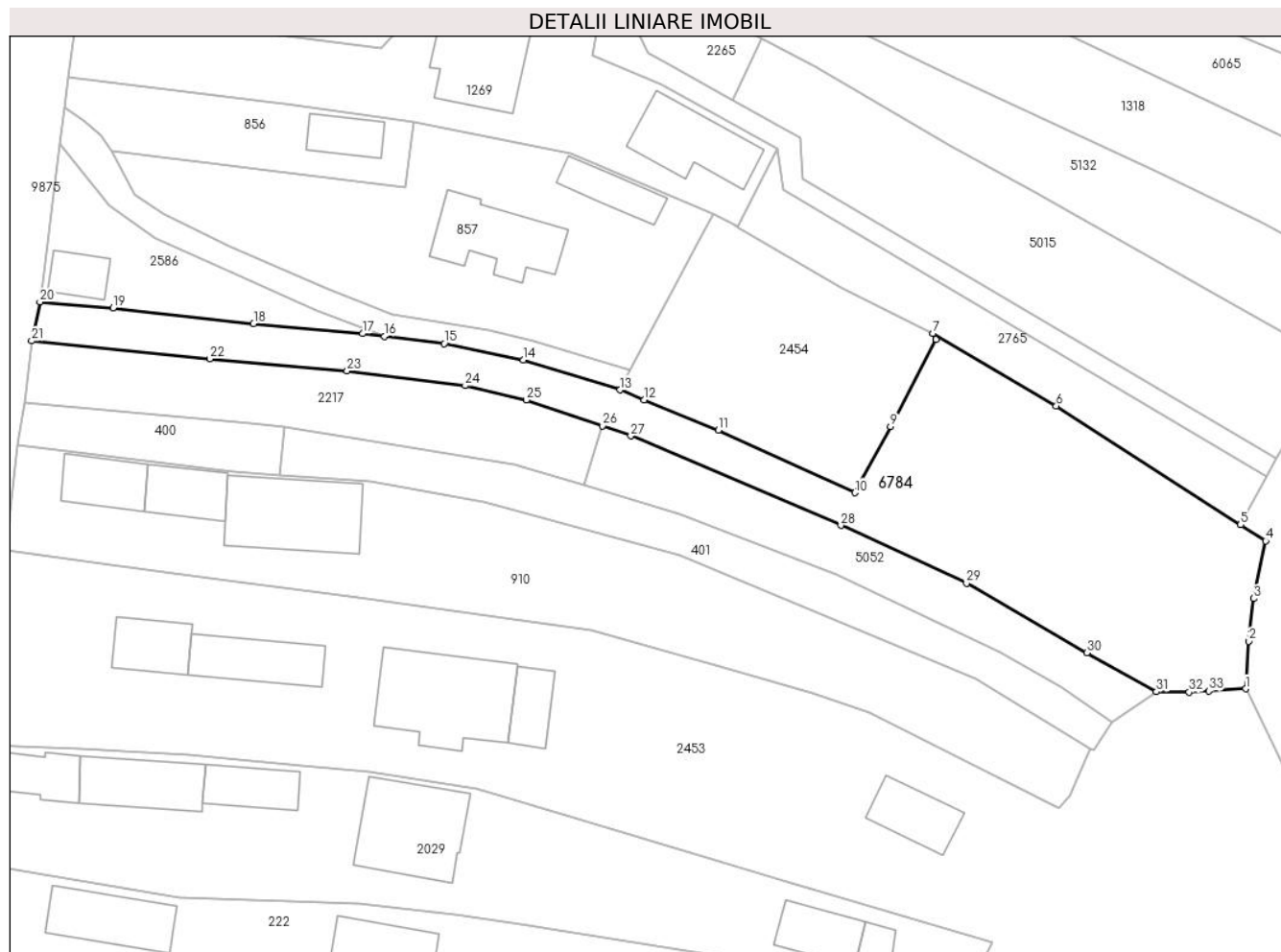
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.293	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.293	25	948; 947	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.392,335 589.418,948	2	569.392,647 589.424,053	5.115
3	569.393,218 589.428,619	4	569.394,483 589.434,788	6.297
5	569.391,779 589.436,529	6	569.372,01 589.449,258	23.513
7	569.358,784 589.457,028	8	569.359,12 589.456,399	0.713
9	569.354,206 589.447,077	10	569.350,418 589.439,961	8.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.392,647 589.424,053	3	569.393,218 589.428,619	4.602
4	569.394,483 589.434,788	5	569.391,779 589.436,529	3.216
6	569.372,01 589.449,258	7	569.358,784 589.457,028	15.339
8	569.359,12 589.456,399	9	569.354,206 589.447,077	10.538
10	569.350,418 589.439,961	11	569.335,774 589.446,684	16.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	569.335,774 589.446,684	12	569.327,785 589.449,929	8.623
13	569.325,216 589.450,972	14	569.314,835 589.454,199	10.871
15	569.306,322 589.455,936	16	569.299,932 589.456,724	6.438
17	569.297,57 589.457,015	18	569.285,88 589.458,093	11.74
19	569.270,809 589.459,773	20	569.262,966 589.460,398	7.868
21	569.262,072 589.456,24	22	569.281,191 589.454,32	19.215
23	569.295,928 589.453,026	24	569.308,576 589.451,44	12.747
25	569.315,172 589.449,895	26	569.323,312 589.447,14	8.594
27	569.326,36 589.446,054	28	569.348,902 589.436,453	24.501
29	569.362,386 589.430,275	30	569.375,285 589.422,802	14.907
31	569.382,758 589.418,628	32	569.386,264 589.418,586	3.506
33	569.388,375 589.418,712	1	569.392,335 589.418,948	3.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	569.327,785 589.449,929	13	569.325,216 589.450,972	2.773
14	569.314,835 589.454,199	15	569.306,322 589.455,936	8.688
16	569.299,932 589.456,724	17	569.297,57 589.457,015	2.38
18	569.285,88 589.458,093	19	569.270,809 589.459,773	15.164
20	569.262,966 589.460,398	21	569.262,072 589.456,24	4.253
22	569.281,191 589.454,32	23	569.295,928 589.453,026	14.794
24	569.308,576 589.451,44	25	569.315,172 589.449,895	6.775
26	569.323,312 589.447,14	27	569.326,36 589.446,054	3.236
28	569.348,902 589.436,453	29	569.362,386 589.430,275	14.832
30	569.375,285 589.422,802	31	569.382,758 589.418,628	8.56
32	569.386,264 589.418,586	33	569.388,375 589.418,712	2.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		114	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6949 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1528, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COJOCARU NICULINA	
	2) COJOCARU ION, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

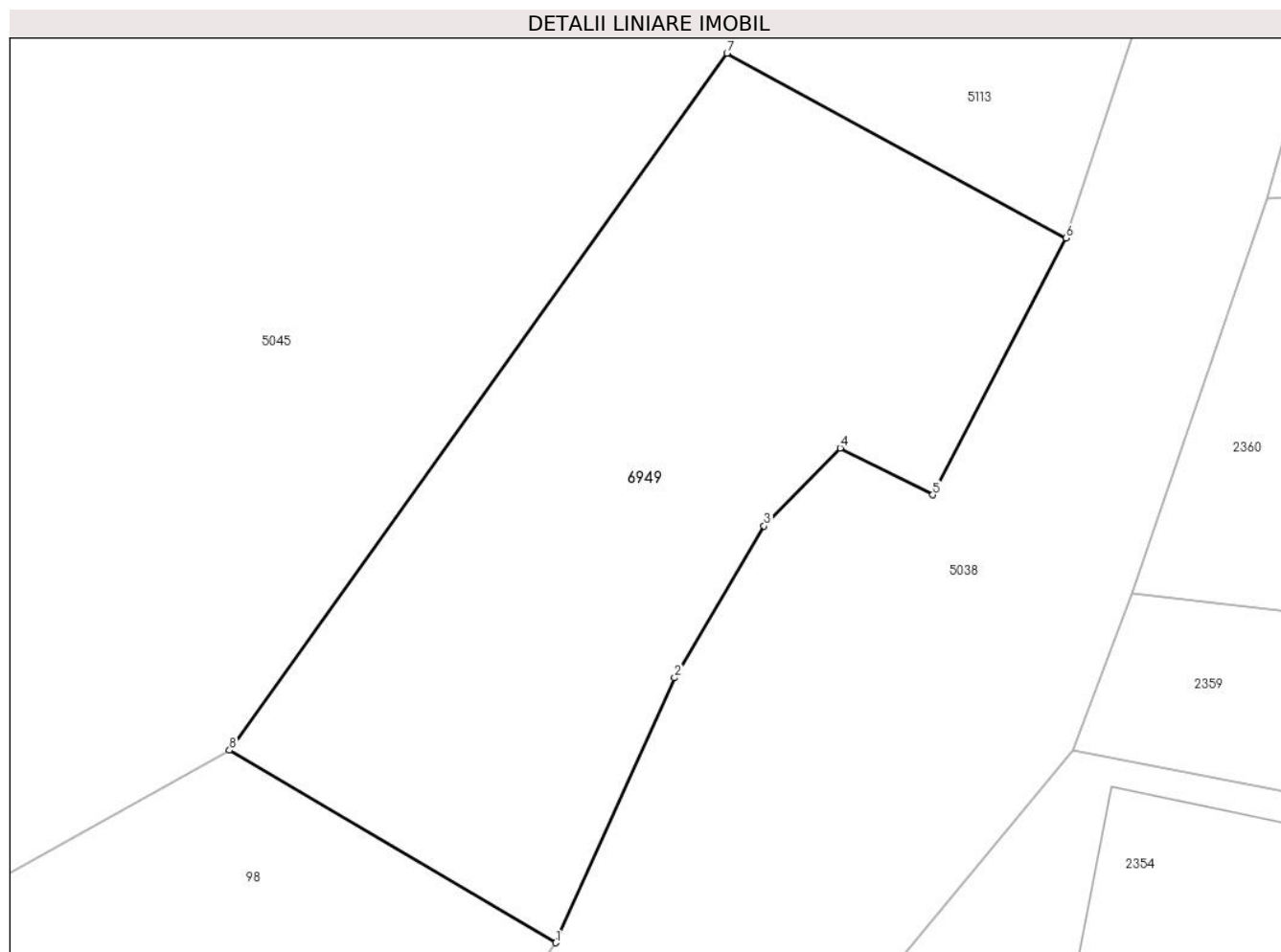
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	114	25	1010	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.303,804 589.157,681	2	569.306,098 589.162,79	5.6
2	569.306,098 589.162,79	3	569.307,825 589.165,718	3.399
3	569.307,825 589.165,718	4	569.309,293 589.167,22	2.1
4	569.309,293 589.167,22	5	569.311,077 589.166,316	2.0
5	569.311,077 589.166,316	6	569.313,649 589.171,267	5.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.313,649 589.171,267	7	569.307,109 589.174,833	7.449
7	569.307,109 589.174,833	8	569.297,51 589.161,392	16.517
8	569.297,51 589.161,392	1	569.303,804 589.157,681	7.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		43	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6986 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1529, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURĂ VASILE 2) MURĂ ANA	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURĂ VASILE 2) MURĂ ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

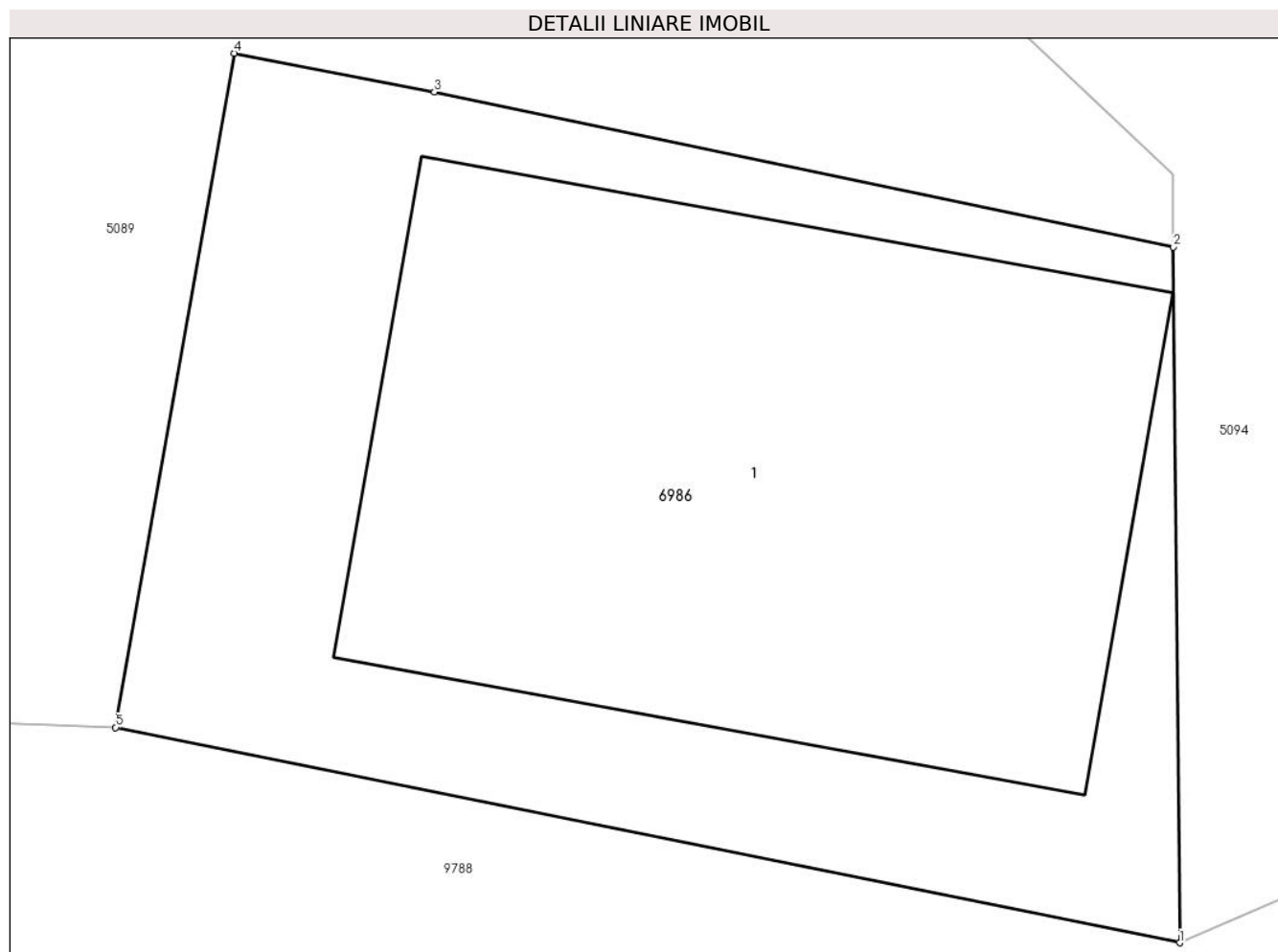
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	43	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	43	25	1018; 1021	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.386,121 589.061,785	2	569.386,073 589.067,243	5.458
2	569.386,073 589.067,243	3	569.380,271 589.068,46	5.928
3	569.380,271 589.068,46	4	569.378,698 589.068,764	1.602
4	569.378,698 589.068,764	5	569.377,768 589.063,474	5.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.377,768 589.063,474	1	569.386,121 589.061,785	8.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.172	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6997 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1539, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

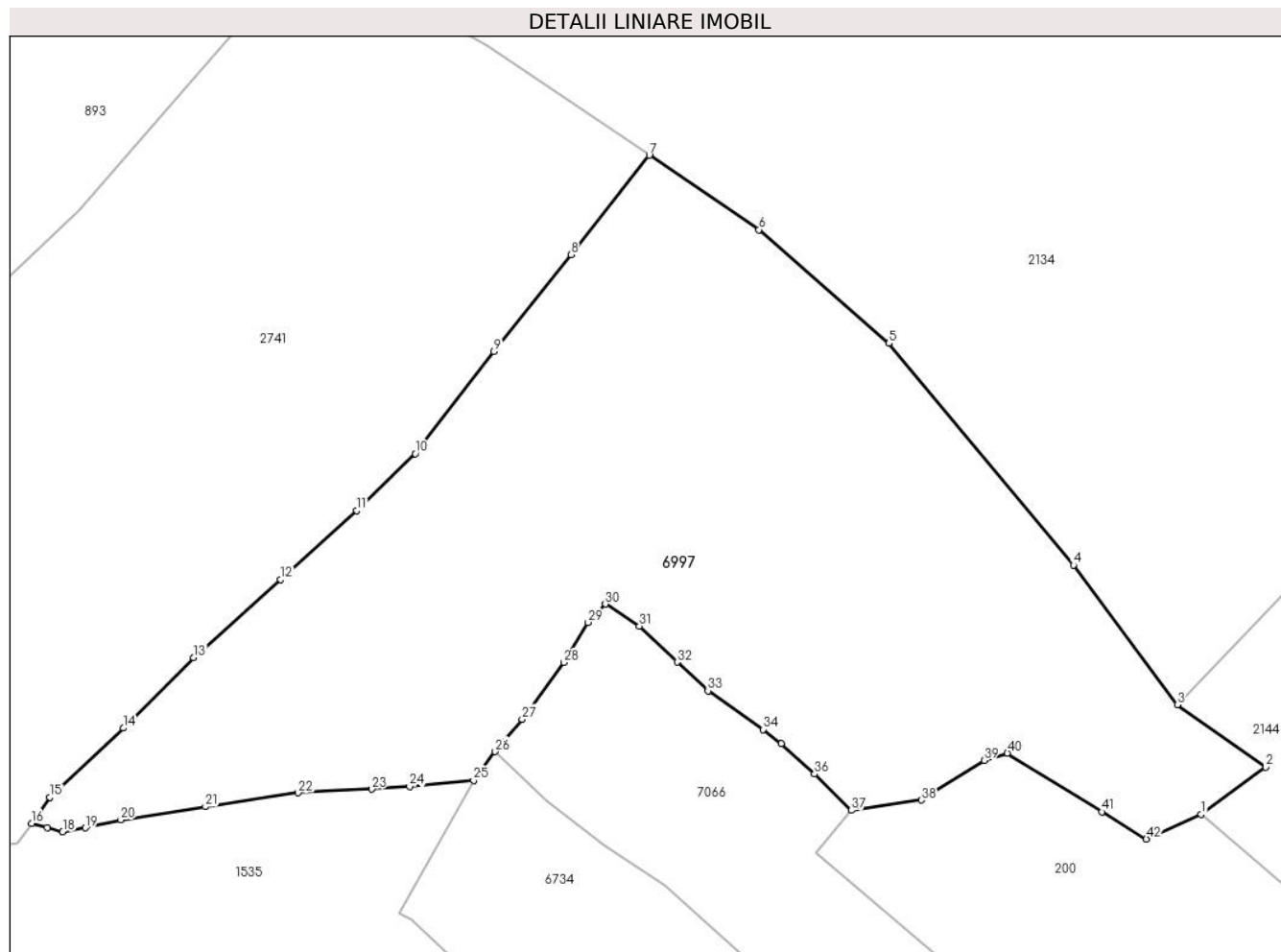
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.172	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	570.366,326 588.963,132	2	570.374,763 588.969,268	10.43 2	2	570.374,763 588.969,268	3	570.363,207 588.977,397	14.12 9	3	570.363,207 588.977,397	4	570.349,658 588.995,651	22.73 3
4	570.349,658 588.995,651	5	570.325,524 589.024,591	37.68 3	5	570.325,524 589.024,591	6	570.308,549 589.039,418	22.53 9	6	570.308,549 589.039,418	7	570.294,233 589.049,133	17.30 1
7	570.294,233 589.049,133	8	570.283,967 589.036,165	16.54	8	570.283,967 589.036,165	9	570.273,929 589.023,502	16.15 9	9	570.273,929 589.023,502	10	570.263,638 589.010,203	16.81 6
10	570.263,638 589.010,203	11	570.256,014 589.002,749	10.66 2	11	570.256,014 589.002,749	12	570.246,061 588.993,77	13.40 5	12	570.246,061 588.993,77	13	570.234,669 588.983,563	15.29 6
13	570.234,669 588.983,563	14	570.225,478 588.974,373	12.99 7	14	570.225,478 588.974,373	15	570.215,864 588.965,352	13.18 4	15	570.215,864 588.965,352	16	570.213,518 588.961,928	4.151
16	570.213,518 588.961,928	17	570.215,533 588.961,4	2.083	17	570.215,533 588.961,4	18	570.217,575 588.960,833	2.119	18	570.217,575 588.960,833	19	570.220,524 588.961,343	2.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	570.220,524 588.961,343	20	570.225,175 588.962,421	4.774	20	570.225,175 588.962,421	21	570.236,235 588.964,122	11.19	21	570.236,235 588.964,122	22	570.248,315 588.965,937	12.21 6
22	570.248,315 588.965,937	23	570.257,957 588.966,391	9.653	23	570.257,957 588.966,391	24	570.262,892 588.966,731	4.947	24	570.262,892 588.966,731	25	570.271,273 588.967,537	8.42
25	570.271,273 588.967,537	26	570.274,079 588.971,304	4.697	26	570.274,079 588.971,304	27	570.277,603 588.975,527	5.5	27	570.277,603 588.975,527	28	570.283,064 588.982,93	9.199
28	570.283,064 588.982,93	29	570.286,199 588.988,163	6.1	29	570.286,199 588.988,163	30	570.288,476 588.990,551	3.3	30	570.288,476 588.990,551	31	570.292,929 588.987,676	5.3
31	570.292,929 588.987,676	32	570.297,851 588.982,984	6.8	32	570.297,851 588.982,984	33	570.301,887 588.979,248	5.5	33	570.301,887 588.979,248	34	570.309,096 588.974,201	8.8
34	570.309,096 588.974,201	35	570.311,465 588.972,36	3.0	35	570.311,465 588.972,36	36	570.315,808 588.968,367	5.9	36	570.315,808 588.968,367	37	570.320,654 588.963,628	6.778
37	570.320,654 588.963,628	38	570.329,757 588.964,987	9.204	38	570.329,757 588.964,987	39	570.337,954 588.970,164	9.695	39	570.337,954 588.970,164	40	570.341,017 588.971,113	3.207
40	570.341,017 588.971,113	41	570.353,339 588.963,439	14.51 6	41	570.353,339 588.963,439	42	570.359,168 588.959,911	6.814	42	570.359,168 588.959,911	1	570.366,326 588.963,132	7.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Coasta Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.248	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6998 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1540, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PĂSCĂRUȘ TOADER	
	2) PĂSCĂRUȘ ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

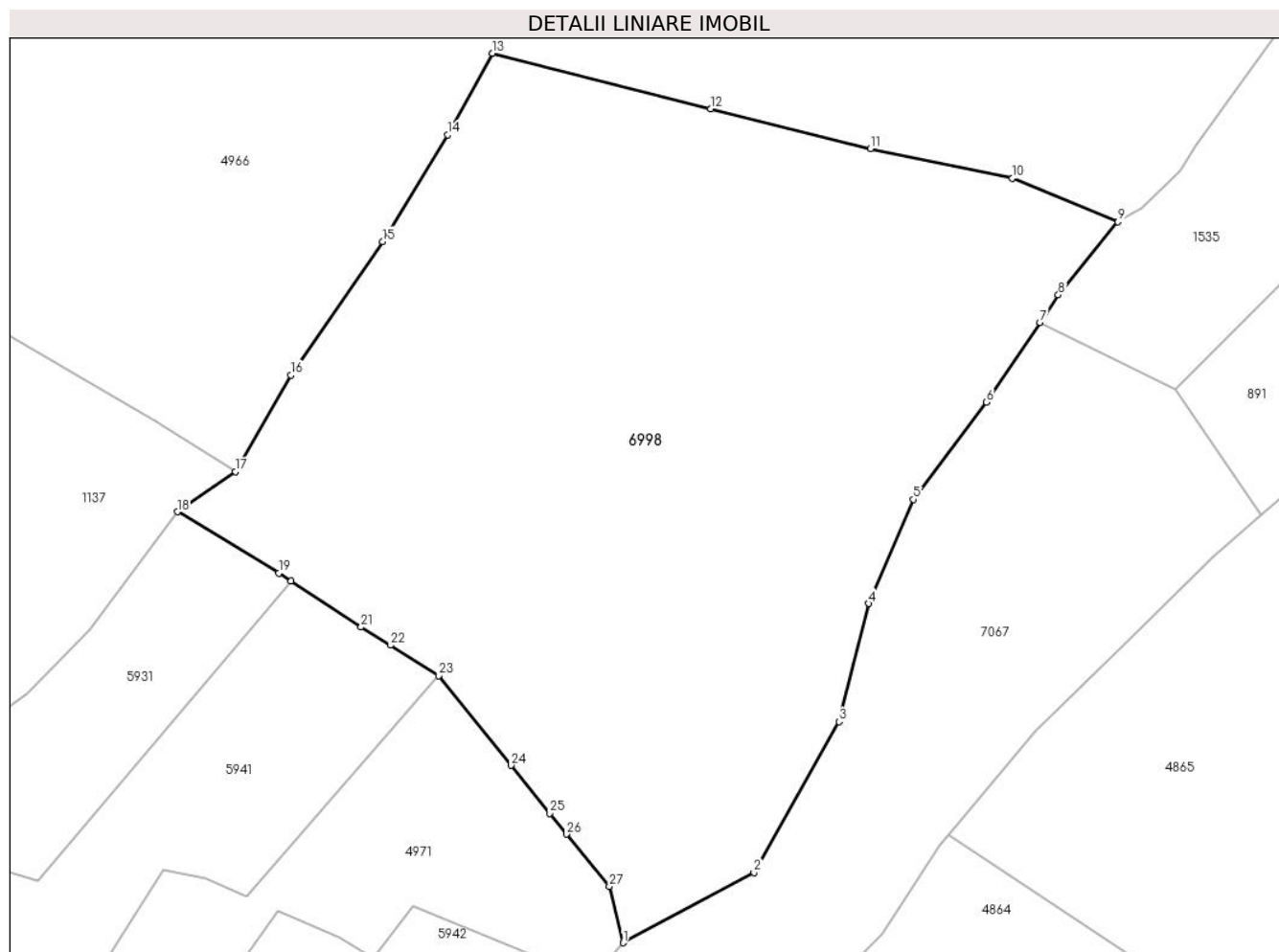
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.248	25	1092	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.091,195 588.690,966	2	570.104,268 588.697,976	14.834
3	570.112,761 588.713,056	4	570.115,708 588.724,842	12.149
5	570.120,214 588.735,242	6	570.127,494 588.744,949	12.134
7	570.132,853 588.752,912	8	570.134,675 588.755,665	3.301
9	570.140,646 588.762,949	10	570.130,094 588.767,309	11.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.104,268 588.697,976	3	570.112,761 588.713,056	17.307
4	570.115,708 588.724,842	5	570.120,214 588.735,242	11.334
6	570.127,494 588.744,949	7	570.132,853 588.752,912	9.598
8	570.134,675 588.755,665	9	570.140,646 588.762,949	9.419
10	570.130,094 588.767,309	11	570.115,881 588.770,256	14.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.115,881 588.770,256	12	570.099,934 588.774,243	16.438
13	570.078,094 588.779,789	14	570.073,674 588.771,643	9.268
15	570.067,174 588.760,982	16	570.057,988 588.747,636	16.202
17	570.052,441 588.738,016	18	570.046,636 588.733,999	7.059
19	570.056,777 588.727,874	20	570.058,012 588.727,066	1.476
21	570.065,001 588.722,492	22	570.067,912 588.720,675	3.432
23	570.072,774 588.717,64	24	570.079,995 588.708,677	11.51
25	570.083,856 588.703,886	26	570.085,526 588.701,813	2.662
27	570.089,816 588.696,605	1	570.091,195 588.690,966	5.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.099,934 588.774,243	13	570.078,094 588.779,789	22.533
14	570.073,674 588.771,643	15	570.067,174 588.760,982	12.486
16	570.057,988 588.747,636	17	570.052,441 588.738,016	11.105
18	570.046,636 588.733,999	19	570.056,777 588.727,874	11.847
20	570.058,012 588.727,066	21	570.065,001 588.722,492	8.353
22	570.067,912 588.720,675	23	570.072,774 588.717,64	5.732
24	570.079,995 588.708,677	25	570.083,856 588.703,886	6.153
26	570.085,526 588.701,813	27	570.089,816 588.696,605	6.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Paraul Pavaloi'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.886	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7002 / 04/09/2023		
Act Administrativ nr. 1675, din 04/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ ROZALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

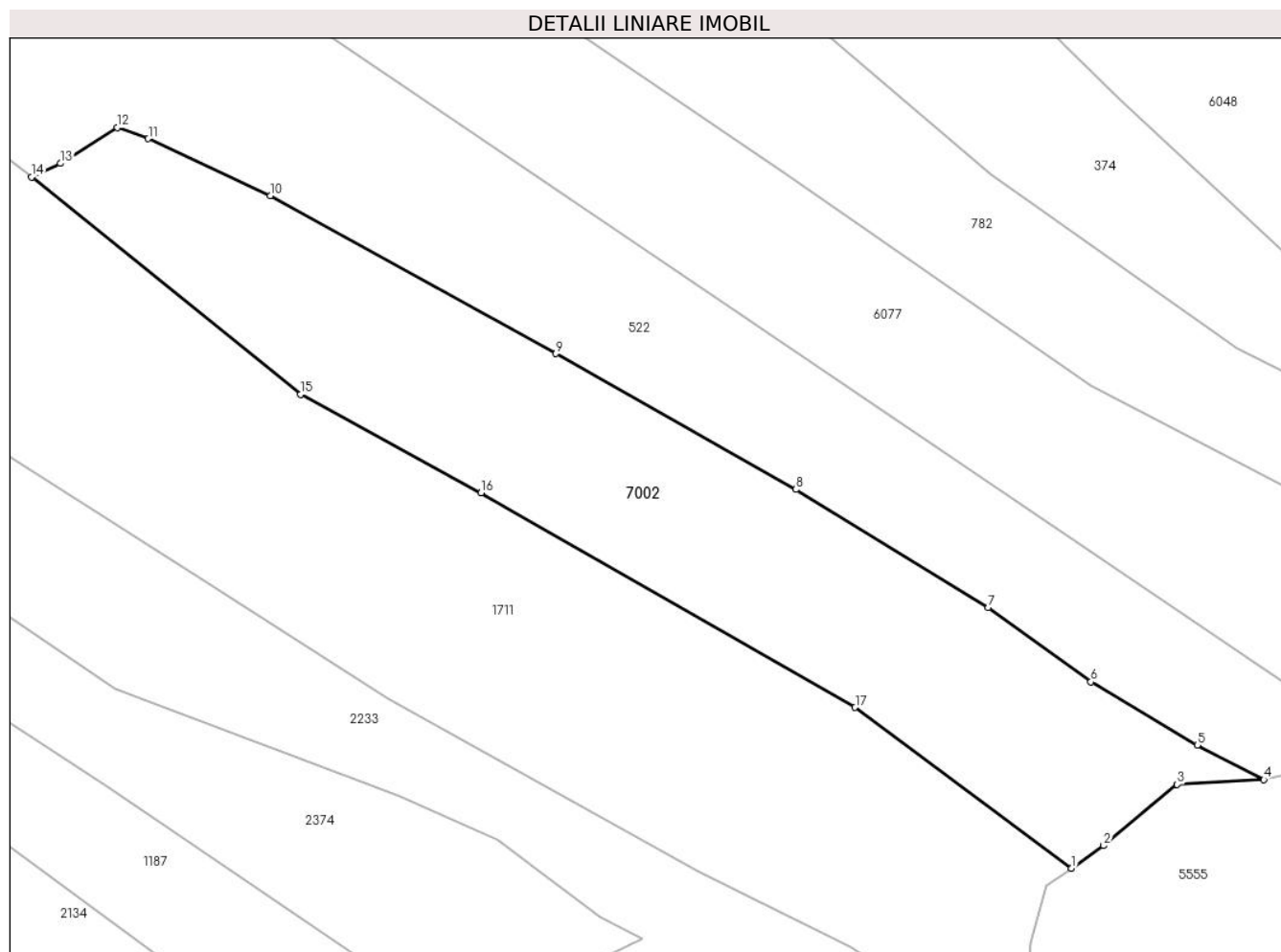
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.886	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.453,15 589.105,179	2	570.457,079 589.107,961	4.814
2	570.457,079 589.107,961	3	570.466,089 589.115,482	11.737
3	570.466,089 589.115,482	4	570.476,75 589.116,064	10.677
4	570.476,75 589.116,064	5	570.468,584 589.120,293	9.196
5	570.468,584 589.120,293	6	570.455,508 589.128,07	15.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.455,508 589.128,07	7	570.442,919 589.137,209	15.556
7	570.442,919 589.137,209	8	570.419,279 589.151,666	27.71
8	570.419,279 589.151,666	9	570.389,803 589.168,338	33.864
9	570.389,803 589.168,338	10	570.354,726 589.187,723	40.077
10	570.354,726 589.187,723	11	570.339,745 589.194,718	16.534
11	570.339,745 589.194,718	12	570.335,952 589.196,07	4.027
12	570.335,952 589.196,07	13	570.328,98 589.191,681	8.238
13	570.328,98 589.191,681	14	570.325,422 589.190,012	3.93
14	570.325,422 589.190,012	15	570.358,45 589.163,34	42.453
15	570.358,45 589.163,34	16	570.380,621 589.151,245	25.256
16	570.380,621 589.151,245	17	570.426,552 589.124,922	52.939
17	570.426,552 589.124,922	1	570.453,15 589.105,179	33.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.684	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7057 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1541, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÎNTEA GAVRIL	
	2) PÎNTEA LINA, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

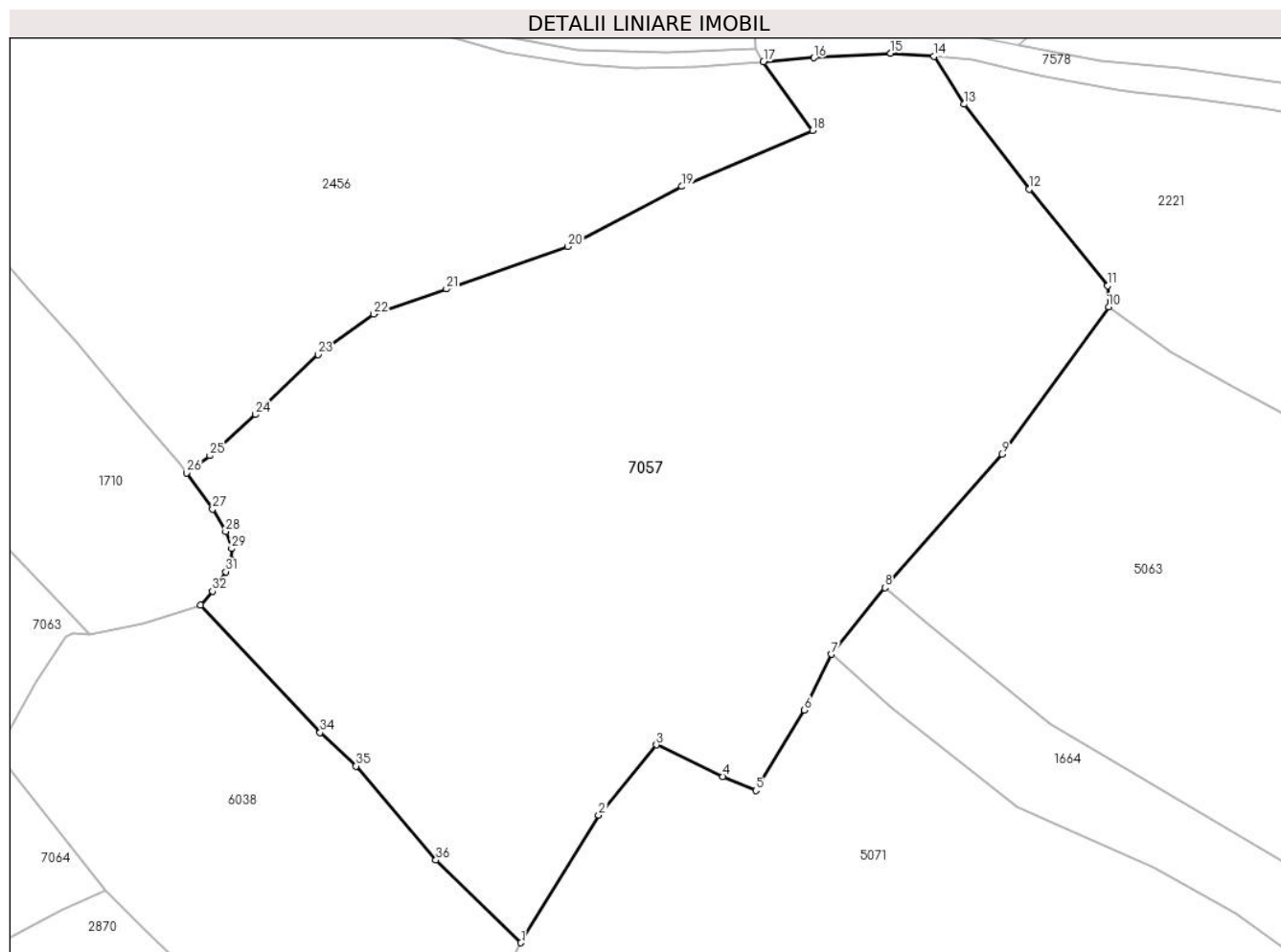
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.684	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.921,528 589.095,982	2	569.934,412 589.117,201	24.824
3	569.944,06 589.128,847	4	569.955,086 589.123,61	12.207
5	569.960,531 589.121,267	6	569.968,593 589.134,636	15.612
7	569.973,09 589.143,887	8	569.981,998 589.154,95	14.204
9	570.001,43 589.177,156	10	570.019,185 589.201,563	30.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.934,412 589.117,201	3	569.944,06 589.128,847	15.123
4	569.955,086 589.123,61	5	569.960,531 589.121,267	5.928
6	569.968,593 589.134,636	7	569.973,09 589.143,887	10.286
8	569.981,998 589.154,95	9	570.001,43 589.177,156	29.508
10	570.019,185 589.201,563	11	570.019,013 589.205,084	3.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.019,013 589.205,084	12	570.006,019 589.221,158	20.669
13	569.995,173 589.235,225	14	569.990,144 589.243,172	9.405
15	569.982,967 589.243,7	16	569.970,189 589.242,944	12.8
17	569.961,815 589.242,287	18	569.969,952 589.230,894	14.0
19	569.948,269 589.221,576	20	569.929,329 589.211,615	21.4
21	569.909,129 589.204,549	22	569.897,025 589.200,385	12.8
23	569.887,836 589.193,639	24	569.877,438 589.183,677	14.4
25	569.869,844 589.176,867	26	569.865,991 589.173,984	4.812
27	569.870,274 589.168,013	28	569.872,468 589.164,291	4.321
29	569.873,447 589.161,432	30	569.873,369 589.159,591	1.843
31	569.872,468 589.157,593	32	569.870,274 589.154,341	3.923
33	569.868,307 589.152,083	34	569.888,159 589.130,891	29.038
35	569.894,112 589.125,316	36	569.907,395 589.109,713	20.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.006,019 589.221,158	13	569.995,173 589.235,225	17.763
14	569.990,144 589.243,172	15	569.982,967 589.243,7	7.196
16	569.970,189 589.242,944	17	569.961,815 589.242,287	8.4
18	569.969,952 589.230,894	19	569.948,269 589.221,576	23.6
20	569.929,329 589.211,615	21	569.909,129 589.204,549	21.4
22	569.897,025 589.200,385	23	569.887,836 589.193,639	11.399
24	569.877,438 589.183,677	25	569.869,844 589.176,867	10.2
26	569.865,991 589.173,984	27	569.870,274 589.168,013	7.348
28	569.872,468 589.164,291	29	569.873,447 589.161,432	3.022
30	569.873,369 589.159,591	31	569.872,468 589.157,593	2.192
32	569.870,274 589.154,341	33	569.868,307 589.152,083	2.995
34	569.888,159 589.130,891	35	569.894,112 589.125,316	8.156
36	569.907,395 589.109,713	1	569.921,528 589.095,982	19.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		762	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7060 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1545, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OLARIU TOADER, DECEDAT DEFUNCT:Da	
	2) OLARIU RAFILA, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

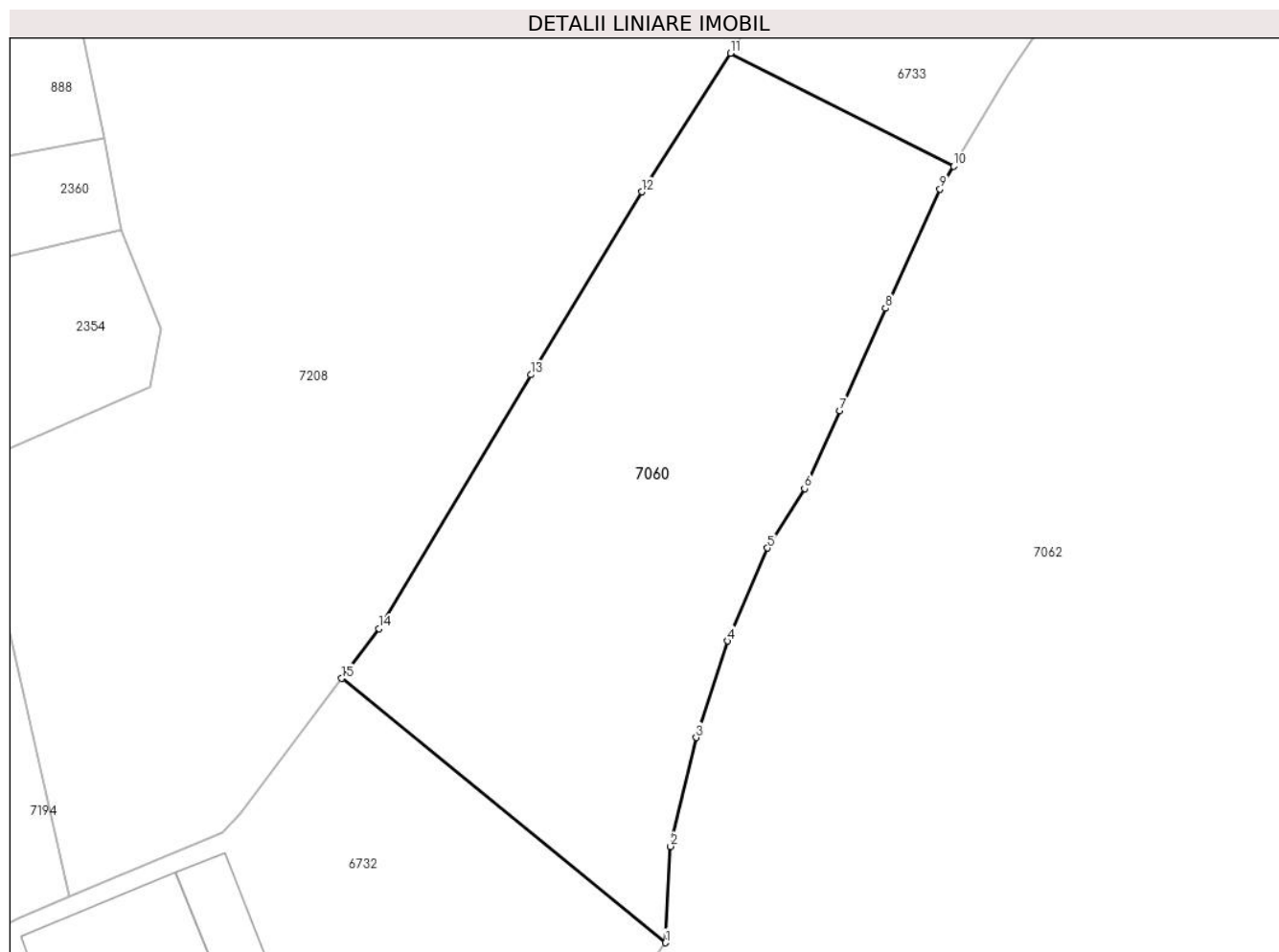
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	762	25	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.410,939 589.133,617	2	569.411,226 589.139,124	5.514
2	569.411,226 589.139,124	3	569.412,704 589.145,351	6.4
3	569.412,704 589.145,351	4	569.414,485 589.150,871	5.8
4	569.414,485 589.150,871	5	569.416,781 589.156,197	5.8
5	569.416,781 589.156,197	6	569.418,895 589.159,593	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.418,895 589.159,593	7	569.420,919 589.164,056	4.901
7	569.420,919 589.164,056	8	569.423,528 589.169,9	6.4
8	569.423,528 589.169,9	9	569.426,648 589.176,72	7.5
9	569.426,648 589.176,72	10	569.427,425 589.178,024	1.518
10	569.427,425 589.178,024	11	569.414,661 589.184,488	14.307
11	569.414,661 589.184,488	12	569.409,583 589.176,56	9.415
12	569.409,583 589.176,56	13	569.403,227 589.166,102	12.238
13	569.403,227 589.166,102	14	569.394,557 589.151,581	16.912
14	569.394,557 589.151,581	15	569.392,415 589.148,731	3.565
15	569.392,415 589.148,731	1	569.410,939 589.133,617	23.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		846	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7061 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1546, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OLARIU TOADER, DECEDAT DEFUNCT:Da	
	2) OLARIU RAFILA, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

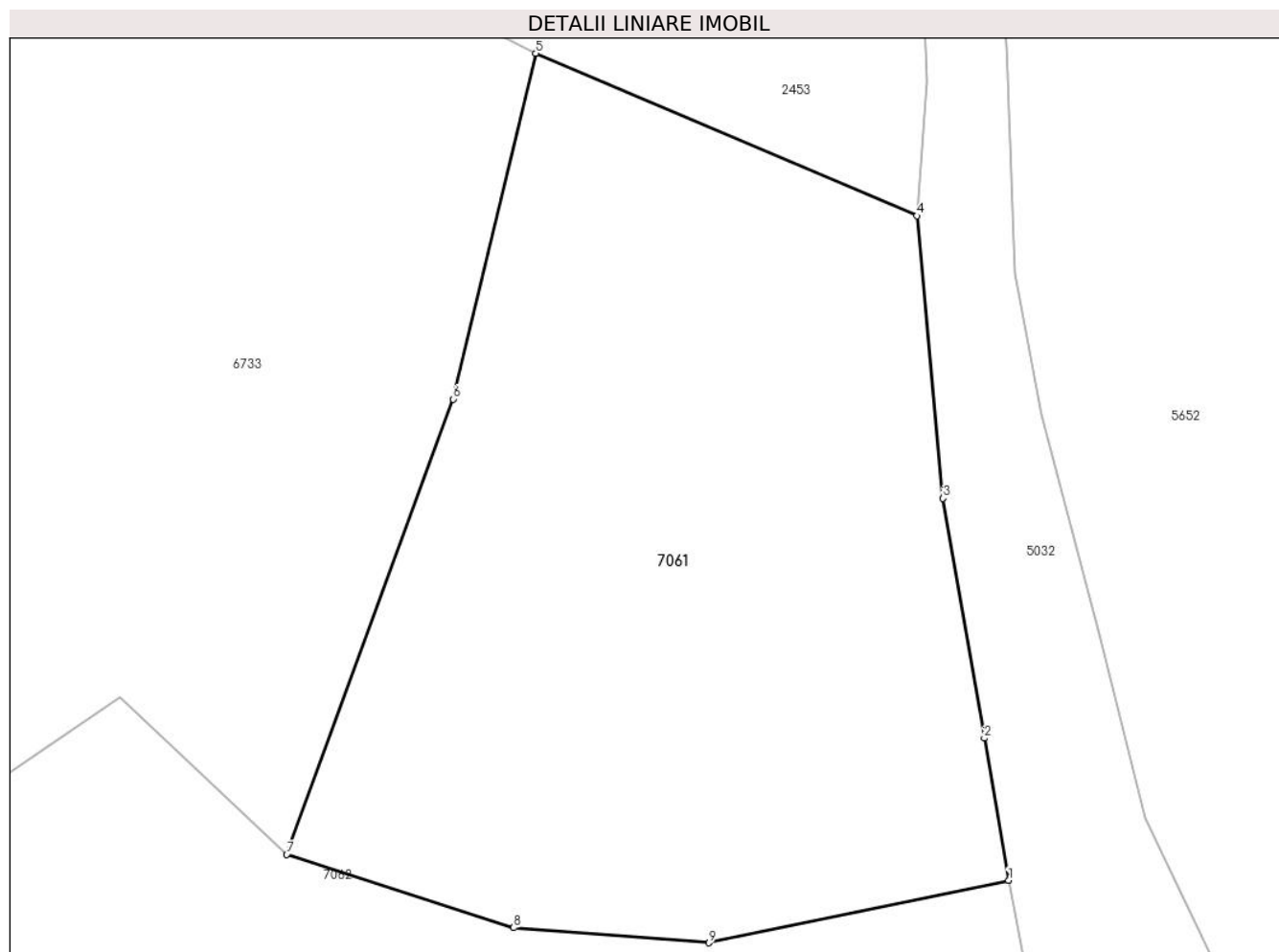
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	846	25	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.521,467 589.215,094	2	569.520,379 589.221,401	6.4
2	569.520,379 589.221,401	3	569.518,552 589.232,045	10.8
3	569.518,552 589.232,045	4	569.517,383 589.244,591	12.6
4	569.517,383 589.244,591	5	569.500,456 589.251,806	18.401
5	569.500,456 589.251,806	6	569.496,793 589.236,451	15.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.496,793 589.236,451	7	569.489,392 589.216,246	21.518
7	569.489,392 589.216,246	8	569.499,479 589.212,989	10.6
8	569.499,479 589.212,989	9	569.508,153 589.212,319	8.7
9	569.508,153 589.212,319	1	569.521,467 589.215,094	13.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.284	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7062 / 17/07/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

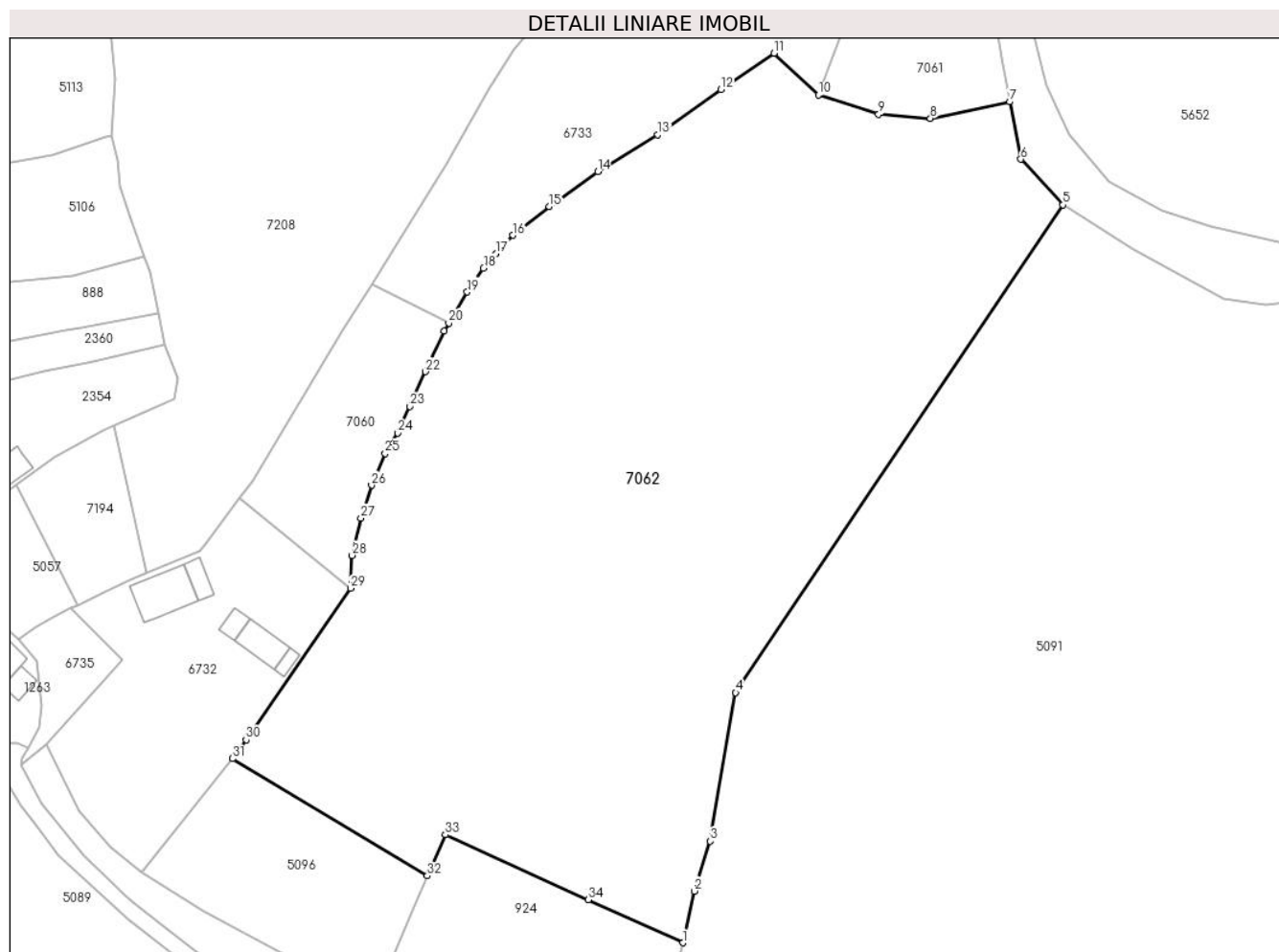
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.973	-	-	-	
2	pasune	DA	5.311	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.466,649 589.074,234	2	569.468,584 589.082,897	8.876
3	569.471,242 589.091,272	4	569.475,497 589.116,136	25.225
5	569.530,36 589.197,823	6	569.523,31 589.205,469	10.4
7	569.521,467 589.215,094	8	569.508,153 589.212,319	13.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.468,584 589.082,897	3	569.471,242 589.091,272	8.787
4	569.475,497 589.116,136	5	569.530,36 589.197,823	98.401
6	569.523,31 589.205,469	7	569.521,467 589.215,094	9.8
8	569.508,153 589.212,319	9	569.499,479 589.212,989	8.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.499,479 589.212,989	10	569.489,392 589.216,246	10.6
11	569.481,961 589.223,233	12	569.473,049 589.217,133	10.8
13	569.462,449 589.209,607	14	569.452,416 589.203,395	11.8
15	569.444,283 589.197,577	16	569.438,17 589.192,732	7.8
17	569.435,304 589.189,663	18	569.433,245 589.187,212	3.201
19	569.430,537 589.183,25	20	569.427,425 589.178,024	6.082
21	569.426,648 589.176,72	22	569.423,528 589.169,9	7.5
23	569.420,919 589.164,056	24	569.418,895 589.159,593	4.901
25	569.416,781 589.156,197	26	569.414,485 589.150,871	5.8
27	569.412,704 589.145,351	28	569.411,226 589.139,124	6.4
29	569.410,939 589.133,617	30	569.393,447 589.108,245	30.817
31	569.391,171 589.105,079	32	569.423,826 589.085,461	38.095
33	569.426,887 589.092,306	34	569.450,809 589.081,433	26.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.489,392 589.216,246	11	569.481,961 589.223,233	10.2
12	569.473,049 589.217,133	13	569.462,449 589.209,607	13.0
14	569.452,416 589.203,395	15	569.444,283 589.197,577	10.0
16	569.438,17 589.192,732	17	569.435,304 589.189,663	4.199
18	569.433,245 589.187,212	19	569.430,537 589.183,25	4.799
20	569.427,425 589.178,024	21	569.426,648 589.176,72	1.518
22	569.423,528 589.169,9	23	569.420,919 589.164,056	6.4
24	569.418,895 589.159,593	25	569.416,781 589.156,197	4.0
26	569.414,485 589.150,871	27	569.412,704 589.145,351	5.8
28	569.411,226 589.139,124	29	569.410,939 589.133,617	5.514
30	569.393,447 589.108,245	31	569.391,171 589.105,079	3.899
32	569.423,826 589.085,461	33	569.426,887 589.092,306	7.498
34	569.450,809 589.081,433	1	569.466,649 589.074,234	17.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Varful Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.454	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7063 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1547, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OLARIU ION	
	2) OLARIU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

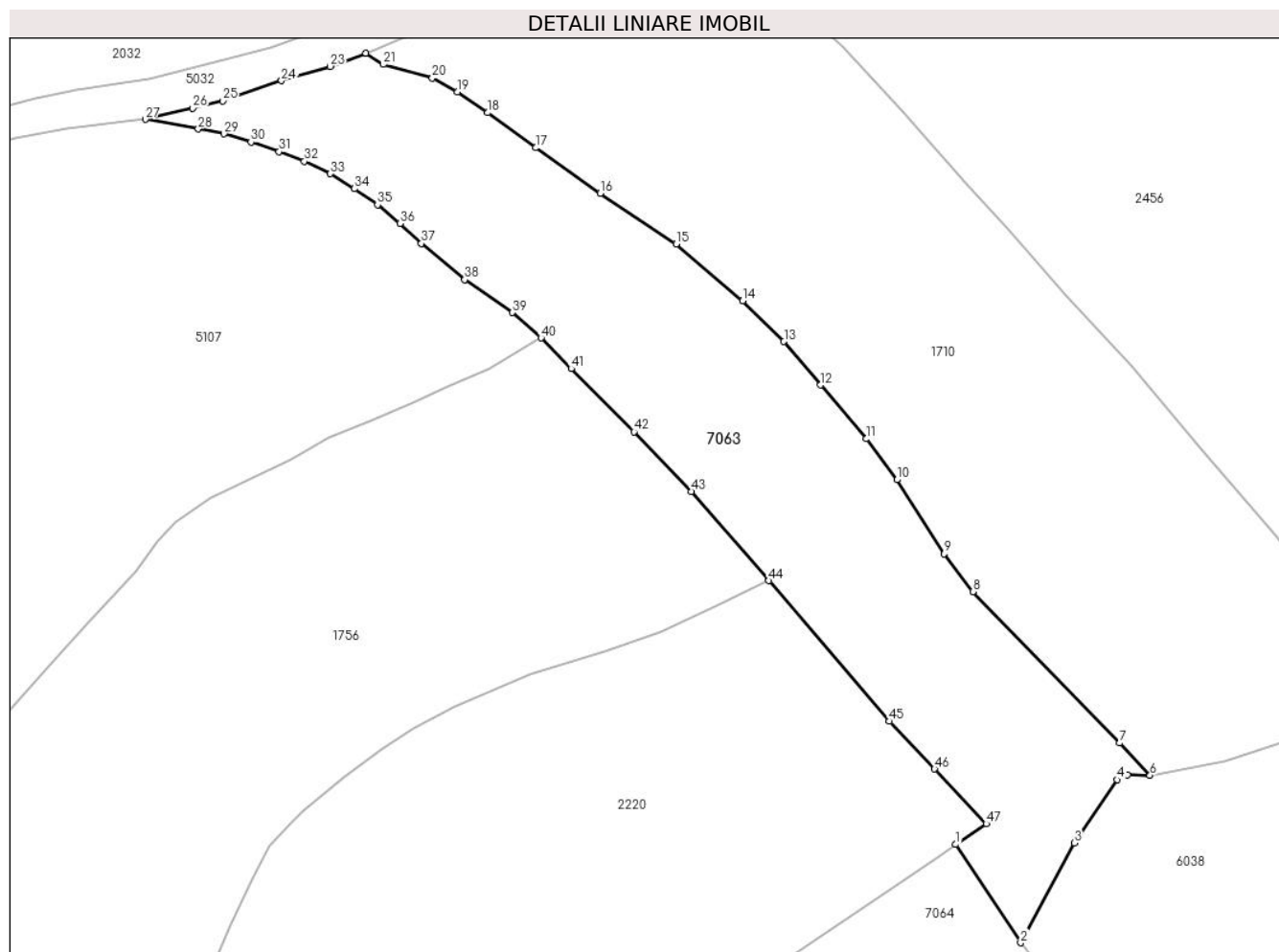
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.454	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.826,81 589.139,08	2	569.834,493 589.127,434	13.952	2	569.834,493 589.127,434	3	569.840,845 589.139,25	13.415	3	569.840,845 589.139,25	4	569.845,924 589.146,749	9.057
4	569.845,924 589.146,749	5	569.847,125 589.147,311	1.326	5	569.847,125 589.147,311	6	569.849,817 589.147,262	2.692	6	569.849,817 589.147,262	7	569.846,222 589.151,09	5.251
7	569.846,222 589.151,09	8	569.828,83 589.169,031	24.987	8	569.828,83 589.169,031	9	569.825,422 589.173,497	5.618	9	569.825,422 589.173,497	10	569.819,82 589.182,271	10.41
10	569.819,82 589.182,271	11	569.816,216 589.187,129	6.049	11	569.816,216 589.187,129	12	569.810,771 589.193,514	8.391	12	569.810,771 589.193,514	13	569.806,423 589.198,646	6.726
13	569.806,423 589.198,646	14	569.801,526 589.203,464	6.87	14	569.801,526 589.203,464	15	569.793,653 589.210,202	10.363	15	569.793,653 589.210,202	16	569.784,682 589.216,234	10.81
16	569.784,682 589.216,234	17	569.777,004 589.221,601	9.368	17	569.777,004 589.221,601	18	569.771,324 589.225,753	7.036	18	569.771,324 589.225,753	19	569.767,72 589.228,221	4.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	569.767,72 589.228,221	20	569.764,743 589.229,866	3.401	20	569.764,743 589.229,866	21	569.758,946 589.231,472	6.015	21	569.758,946 589.231,472	22	569.756,87 589.232,804	2.467
22	569.756,87 589.232,804	23	569.752,643 589.231,242	4.506	23	569.752,643 589.231,242	24	569.746,884 589.229,557	6.0	24	569.746,884 589.229,557	25	569.739,883 589.227,16	7.4
25	569.739,883 589.227,16	26	569.736,355 589.226,314	3.628	26	569.736,355 589.226,314	27	569.730,742 589.224,968	5.772	27	569.730,742 589.224,968	28	569.736,995 589.223,835	6.355
28	569.736,995 589.223,835	29	569.740,074 589.223,264	3.131	29	569.740,074 589.223,264	30	569.743,244 589.222,287	3.317	30	569.743,244 589.222,287	31	569.746,592 589.221,155	3.534
31	569.746,592 589.221,155	32	569.749,566 589.220,011	3.186	32	569.749,566 589.220,011	33	569.752,674 589.218,546	3.436	33	569.752,674 589.218,546	34	569.755,525 589.216,757	3.366
34	569.755,525 589.216,757	35	569.758,255 589.214,855	3.327	35	569.758,255 589.214,855	36	569.760,914 589.212,642	3.459	36	569.760,914 589.212,642	37	569.763,444 589.210,257	3.477
37	569.763,444 589.210,257	38	569.768,577 589.205,99	6.675	38	569.768,577 589.205,99	39	569.774,261 589.202,09	6.893	39	569.774,261 589.202,09	40	569.777,653 589.199,086	4.531
40	569.777,653 589.199,086	41	569.781,213 589.195,445	5.092	41	569.781,213 589.195,445	42	569.788,673 589.187,949	10.57 6	42	569.788,673 589.187,949	43	569.795,439 589.180,891	9.777
43	569.795,439 589.180,891	44	569.804,647 589.170,324	14.01 6	44	569.804,647 589.170,324	45	569.818,943 589.153,662	21.95 4	45	569.818,943 589.153,662	46	569.824,281 589.148,009	7.775
46	569.824,281 589.148,009	47	569.830,42 589.141,53	8.926	47	569.830,42 589.141,53	1	569.826,81 589.139,08	4.363					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.906	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7064 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1676, din 04/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA ION, -necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

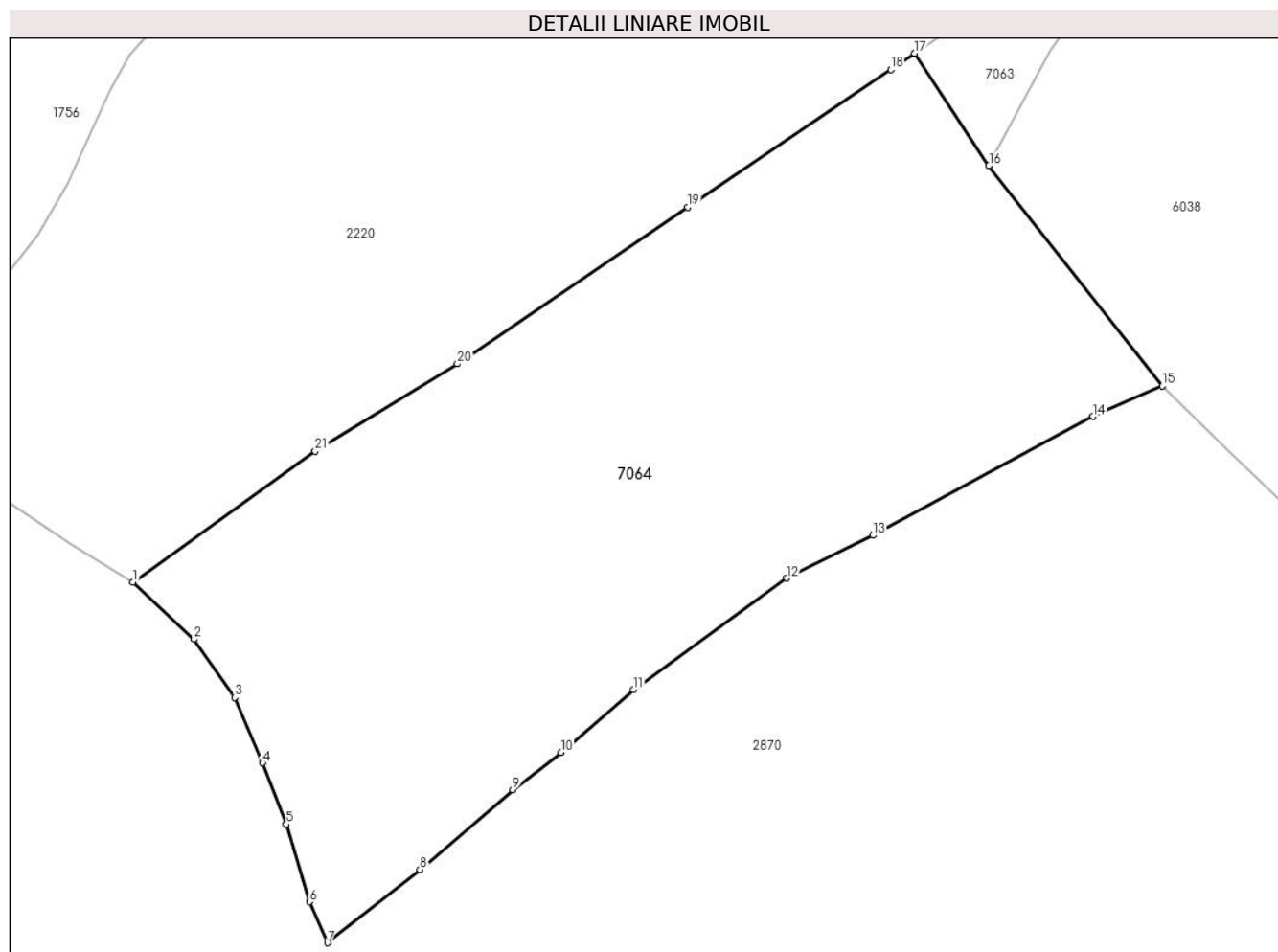
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.906	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.745,902 589.084,397	2	569.752,225 589.078,473	8.665
3	569.756,418 589.072,451	4	569.759,305 589.065,671	7.369
5	569.761,775 589.059,324	6	569.764,172 589.051,307	8.368
7	569.766,029 589.047,077	8	569.775,606 589.054,651	12.21
9	569.785,218 589.062,887	10	569.790,187 589.066,766	6.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.752,225 589.078,473	3	569.756,418 589.072,451	7.338
4	569.759,305 589.065,671	5	569.761,775 589.059,324	6.811
6	569.764,172 589.051,307	7	569.766,029 589.047,077	4.62
8	569.775,606 589.054,651	9	569.785,218 589.062,887	12.658
10	569.790,187 589.066,766	11	569.797,73 589.073,282	9.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.797,73 589.073,282	12	569.813,555 589.084,778	19.56
13	569.822,494 589.089,227	14	569.845,264 589.101,527	25.88
15	569.852,442 589.104,662	16	569.834,493 589.127,434	28.995
17	569.826,81 589.139,08	18	569.824,339 589.137,402	2.987
19	569.803,299 589.123,172	20	569.779,475 589.106,956	28.819
21	569.764,762 589.097,933	1	569.745,902 589.084,397	23.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.813,555 589.084,778	13	569.822,494 589.089,227	9.985
14	569.845,264 589.101,527	15	569.852,442 589.104,662	7.833
16	569.834,493 589.127,434	17	569.826,81 589.139,08	13.952
18	569.824,339 589.137,402	19	569.803,299 589.123,172	25.4
20	569.779,475 589.106,956	21	569.764,762 589.097,933	17.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.440	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7065 / 17/07/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

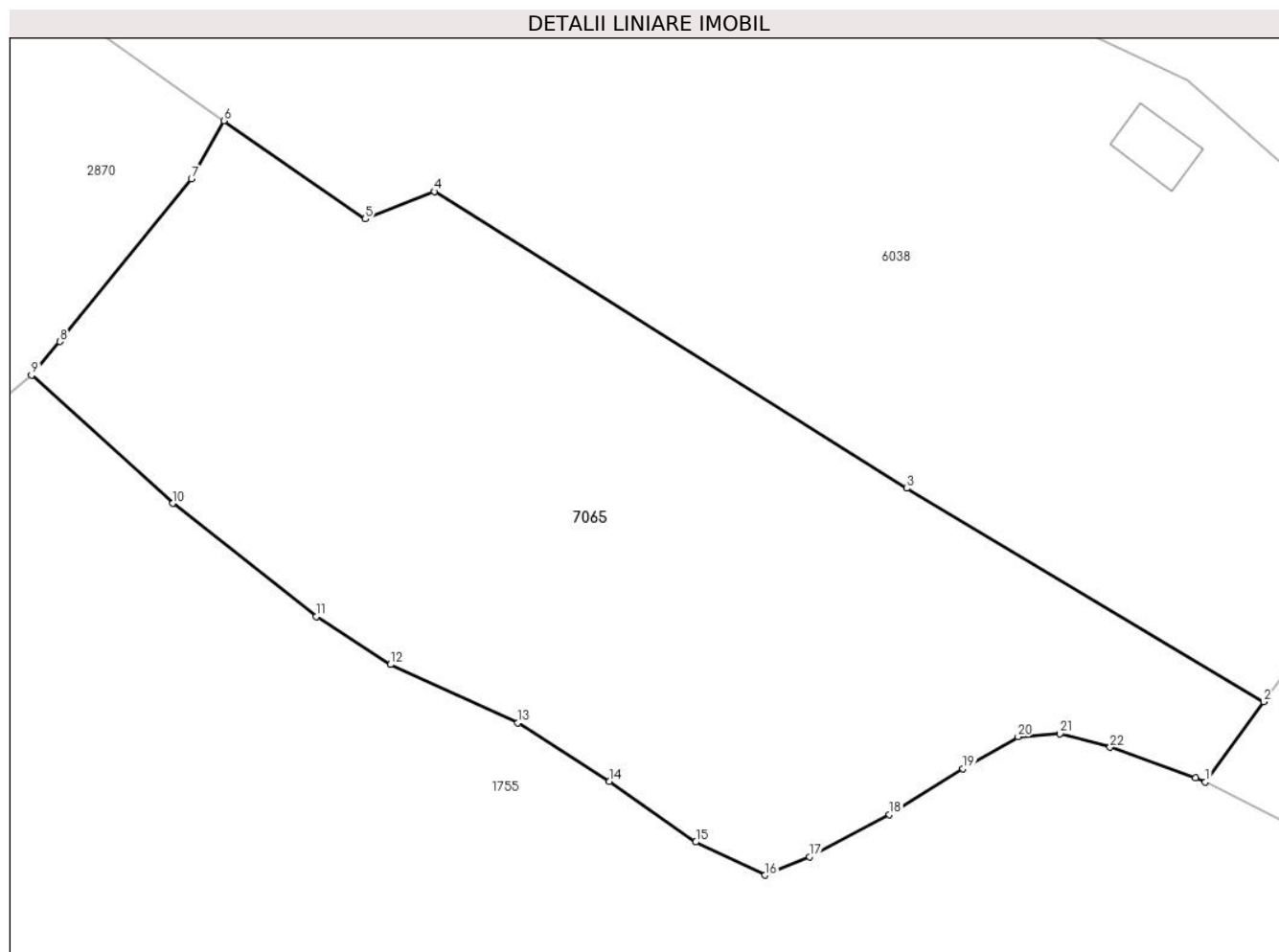
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.440	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.981,672 589.007,849	2	569.986,199 589.014,074	7.697
3	569.958,484 589.030,622	4	569.921,841 589.053,648	43.277
5	569.916,471 589.051,513	6	569.905,483 589.059,131	13.37
7	569.902,969 589.054,609	8	569.892,752 589.042,01	16.221
9	569.890,569 589.039,393	10	569.901,529 589.029,462	14.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.986,199 589.014,074	3	569.958,484 589.030,622	32.279
4	569.921,841 589.053,648	5	569.916,471 589.051,513	5.779
6	569.905,483 589.059,131	7	569.902,969 589.054,609	5.174
8	569.892,752 589.042,01	9	569.890,569 589.039,393	3.408
10	569.901,529 589.029,462	11	569.912,664 589.020,686	14.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.912,664 589.020,686	12	569.918,424 589.016,955	6.863
13	569.928,306 589.012,427	14	569.935,429 589.007,904	8.438
15	569.942,122 589.003,187	16	569.947,498 589.000,608	5.963
17	569.950,953 589.002,035	18	569.957,152 589.005,326	7.018
19	569.962,857 589.008,892	20	569.967,136 589.011,36	4.94
21	569.970,372 589.011,58	22	569.974,267 589.010,537	4.032
23	569.980,904 589.008,179	1	569.981,672 589.007,849	0.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.918,424 589.016,955	13	569.928,306 589.012,427	10.87
14	569.935,429 589.007,904	15	569.942,122 589.003,187	8.188
16	569.947,498 589.000,608	17	569.950,953 589.002,035	3.738
18	569.957,152 589.005,326	19	569.962,857 589.008,892	6.728
20	569.967,136 589.011,36	21	569.970,372 589.011,58	3.243
22	569.974,267 589.010,537	23	569.980,904 589.008,179	7.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.571	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7066 / 17/07/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

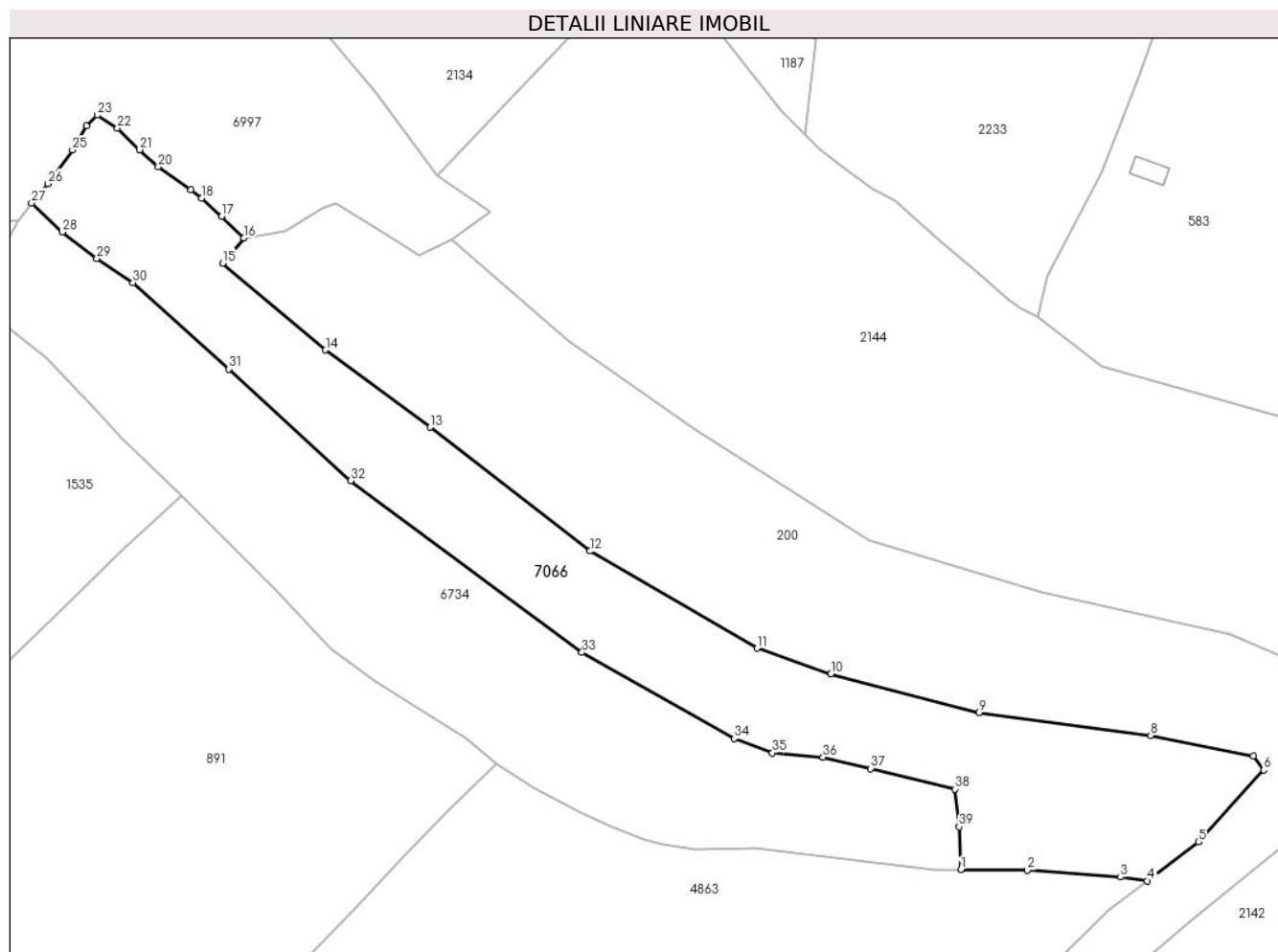
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.571	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.478,15 588.824,969	2	570.492,786 588.824,852	14.636
3	570.513,258 588.823,327	4	570.519,17 588.822,508	5.968
5	570.530,454 588.831,029	6	570.544,702 588.846,845	21.287
7	570.542,457 588.849,934	8	570.519,908 588.854,382	22.984
9	570.482,174 588.859,444	10	570.449,656 588.867,881	33.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.492,786 588.824,852	3	570.513,258 588.823,327	20.529
4	570.519,17 588.822,508	5	570.530,454 588.831,029	14.14
6	570.544,702 588.846,845	7	570.542,457 588.849,934	3.819
8	570.519,908 588.854,382	9	570.482,174 588.859,444	38.072
10	570.449,656 588.867,881	11	570.433,396 588.873,556	17.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.433,396 588.873,556	12	570.396,736 588.894,878	42.41
13	570.361,66 588.922,053	14	570.338,652 588.939,028	28.592
15	570.316,016 588.958,041	16	570.320,654 588.963,628	7.261
17	570.315,808 588.968,367	18	570.311,465 588.972,36	5.9
19	570.309,096 588.974,201	20	570.301,887 588.979,248	8.8
21	570.297,851 588.982,984	22	570.292,929 588.987,676	6.8
23	570.288,476 588.990,551	24	570.286,199 588.988,163	3.3
25	570.283,064 588.982,93	26	570.277,603 588.975,527	9.199
27	570.274,079 588.971,304	28	570.280,852 588.964,912	9.313
29	570.288,426 588.959,12	30	570.296,334 588.953,777	9.544
31	570.317,442 588.934,834	32	570.344,133 588.910,307	36.249
33	570.394,95 588.872,635	34	570.428,374 588.853,719	38.405
35	570.436,79 588.850,593	36	570.447,931 588.849,631	11.182
37	570.458,351 588.847,146	38	570.476,867 588.842,658	19.052
39	570.477,828 588.834,362	1	570.478,15 588.824,969	9.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.396,736 588.894,878	13	570.361,66 588.922,053	44.371
14	570.338,652 588.939,028	15	570.316,016 588.958,041	29.562
16	570.320,654 588.963,628	17	570.315,808 588.968,367	6.778
18	570.311,465 588.972,36	19	570.309,096 588.974,201	3.0
20	570.301,887 588.979,248	21	570.297,851 588.982,984	5.5
22	570.292,929 588.987,676	23	570.288,476 588.990,551	5.3
24	570.286,199 588.988,163	25	570.283,064 588.982,93	6.1
26	570.277,603 588.975,527	27	570.274,079 588.971,304	5.5
28	570.280,852 588.964,912	29	570.288,426 588.959,12	9.535
30	570.296,334 588.953,777	31	570.317,442 588.934,834	28.362
32	570.344,133 588.910,307	33	570.394,95 588.872,635	63.258
34	570.428,374 588.853,719	35	570.436,79 588.850,593	8.978
36	570.447,931 588.849,631	37	570.458,351 588.847,146	10.712
38	570.476,867 588.842,658	39	570.477,828 588.834,362	8.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Batu - DRUM'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.994	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7067 / 17/07/2023		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr 1543 din 17.07.2023 eliberata de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

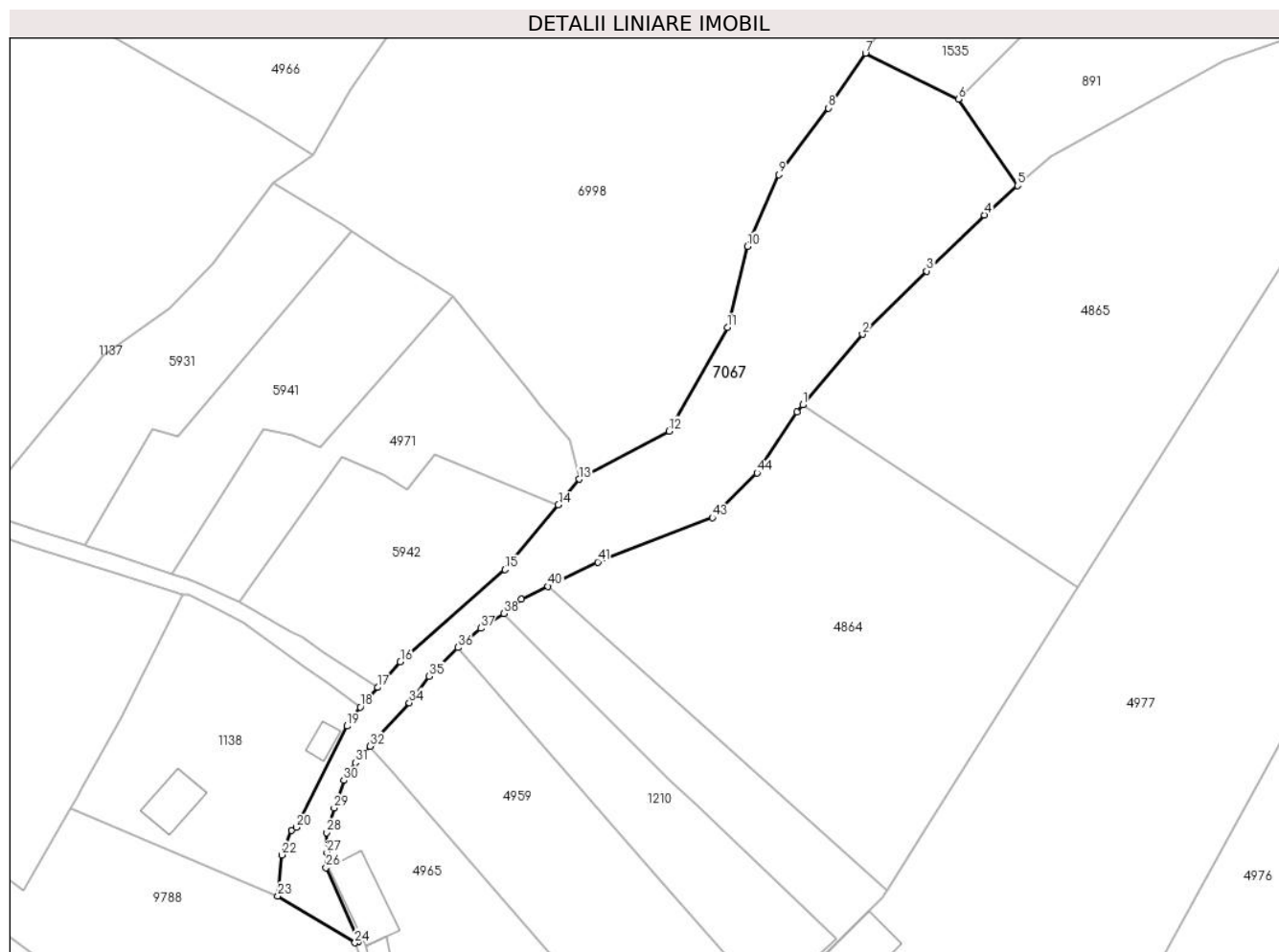
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.994	25	1100	-	DS 1100 - Domeniul public

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	570.123,724 588.701,769	2	570.132,429 588.712,048	13.47	2	570.132,429 588.712,048	3	570.141,748 588.721,244	13.09	3	570.141,748 588.721,244	4	570.150,165 588.729,412	11.72
4	570.150,165 588.729,412	5	570.154,986 588.733,667	6.43	5	570.154,986 588.733,667	6	570.146,366 588.746,255	15.25	6	570.146,366 588.746,255	7	570.132,853 588.752,912	15.06
7	570.132,853 588.752,912	8	570.127,494 588.744,949	9.598	8	570.127,494 588.744,949	9	570.120,214 588.735,242	12.13	9	570.120,214 588.735,242	10	570.115,708 588.724,842	11.33
10	570.115,708 588.724,842	11	570.112,761 588.713,056	12.14	11	570.112,761 588.713,056	12	570.104,268 588.697,976	17.30	12	570.104,268 588.697,976	13	570.091,195 588.690,966	14.83
13	570.091,195 588.690,966	14	570.088,171 588.687,273	4.773	14	570.088,171 588.687,273	15	570.080,432 588.677,823	12.21	15	570.080,432 588.677,823	16	570.065,185 588.664,43	20.29
16	570.065,185 588.664,43	17	570.061,88 588.660,698	4.985	17	570.061,88 588.660,698	18	570.059,338 588.657,829	3.833	18	570.059,338 588.657,829	19	570.057,443 588.655,066	3.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	570.057,443 588.655,066	20	570.050,053 588.640,357	16.46 1	20	570.050,053 588.640,357	21	570.049,374 588.639,903	0.817	21	570.049,374 588.639,903	22	570.047,911 588.636,345	3.847
22	570.047,911 588.636,345	23	570.047,354 588.630,362	6.009	23	570.047,354 588.630,362	24	570.058,576 588.623,568	13.11 8	24	570.058,576 588.623,568	25	570.059,097 588.623,787	0.565
25	570.059,097 588.623,787	26	570.054,393 588.634,507	11.70 7	26	570.054,393 588.634,507	27	570.054,499 588.636,703	2.199	27	570.054,499 588.636,703	28	570.054,478 588.639,567	2.864
28	570.054,478 588.639,567	29	570.055,551 588.643,146	3.736	29	570.055,551 588.643,146	30	570.056,975 588.647,166	4.265	30	570.056,975 588.647,166	31	570.058,619 588.649,752	3.064
31	570.058,619 588.649,752	32	570.060,758 588.652,152	3.215	32	570.060,758 588.652,152	33	570.060,953 588.652,448	0.354	33	570.060,953 588.652,448	34	570.066,479 588.658,472	8.175
34	570.066,479 588.658,472	35	570.069,36 588.662,326	4.812	35	570.069,36 588.662,326	36	570.073,552 588.666,497	5.914	36	570.073,552 588.666,497	37	570.076,865 588.669,307	4.344
37	570.076,865 588.669,307	38	570.080,251 588.671,422	3.992	38	570.080,251 588.671,422	39	570.082,791 588.673,492	3.277	39	570.082,791 588.673,492	40	570.086,679 588.675,388	4.326
40	570.086,679 588.675,388	41	570.093,929 588.678,924	8.066	41	570.093,929 588.678,924	42	570.095,067 588.679,466	1.26	42	570.095,067 588.679,466	43	570.110,595 588.685,38	16.61 6
43	570.110,595 588.685,38	44	570.117,066 588.691,908	9.192	44	570.117,066 588.691,908	45	570.122,855 588.700,743	10.56 3	45	570.122,855 588.700,743	1	570.123,724 588.701,769	1.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Varful Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		380	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7194 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1677, din 04/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TEPEȘ EMIL	
	2) TEPEȘ MARINELA	

C. Partea III. SARCINI .

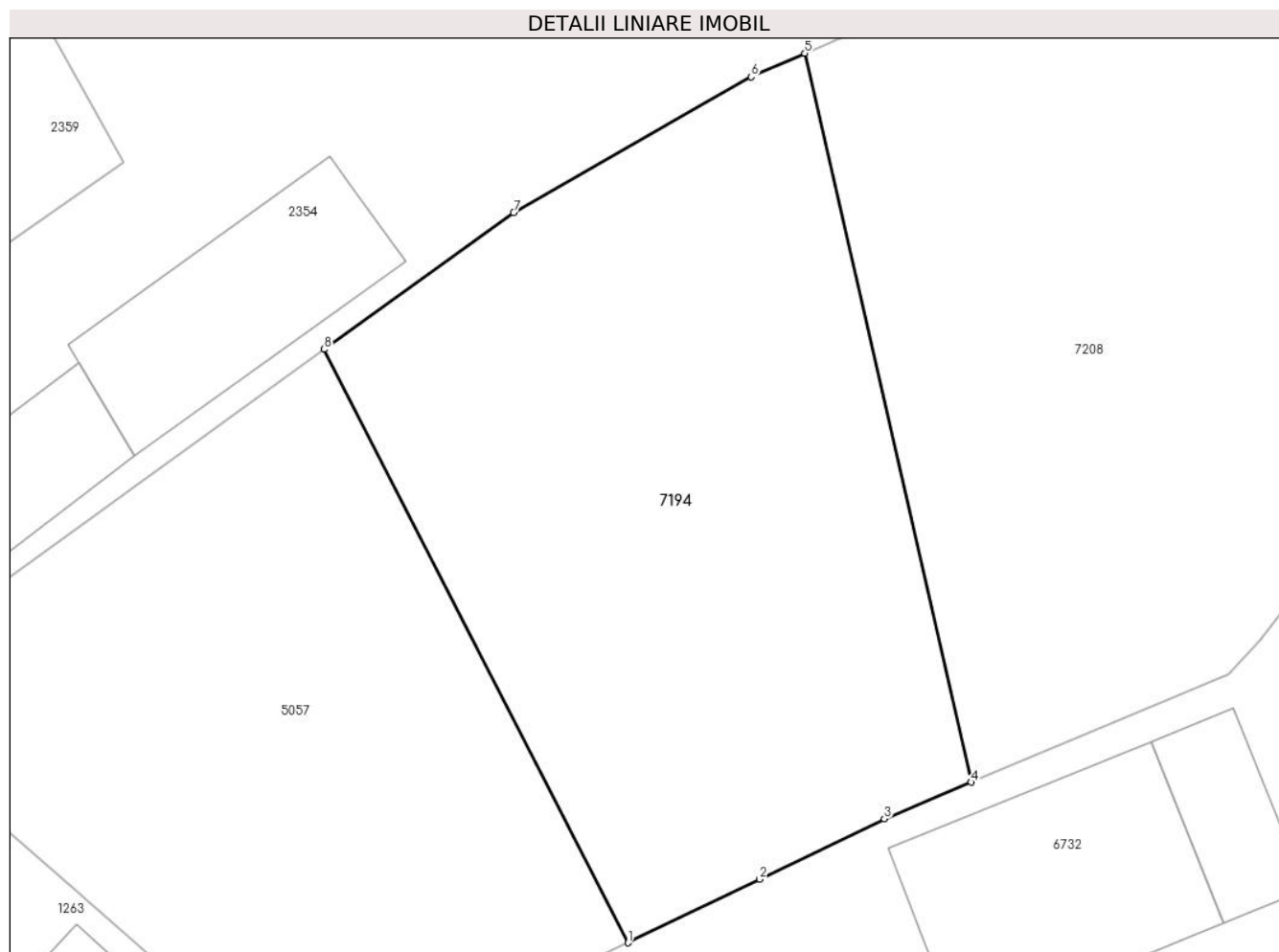
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	380	25	1028	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.365,223 589.130,814	2	569.369,678 589.132,968	4.948
2	569.369,678 589.132,968	3	569.373,9 589.135,009	4.689
3	569.373,9 589.135,009	4	569.376,844 589.136,247	3.194
4	569.376,844 589.136,247	5	569.371,207 589.160,93	25.318
5	569.371,207 589.160,93	6	569.369,384 589.160,132	1.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.369,384 589.160,132	7	569.361,346 589.155,539	9.258
7	569.361,346 589.155,539	8	569.354,923 589.150,906	7.92
8	569.354,923 589.150,906	1	569.365,223 589.130,814	22.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Varful Batului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7208 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 1548, din 17/07/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POP GHEORGHE	
	2) POP VERGINICA	

C. Partea III. SARCINI .

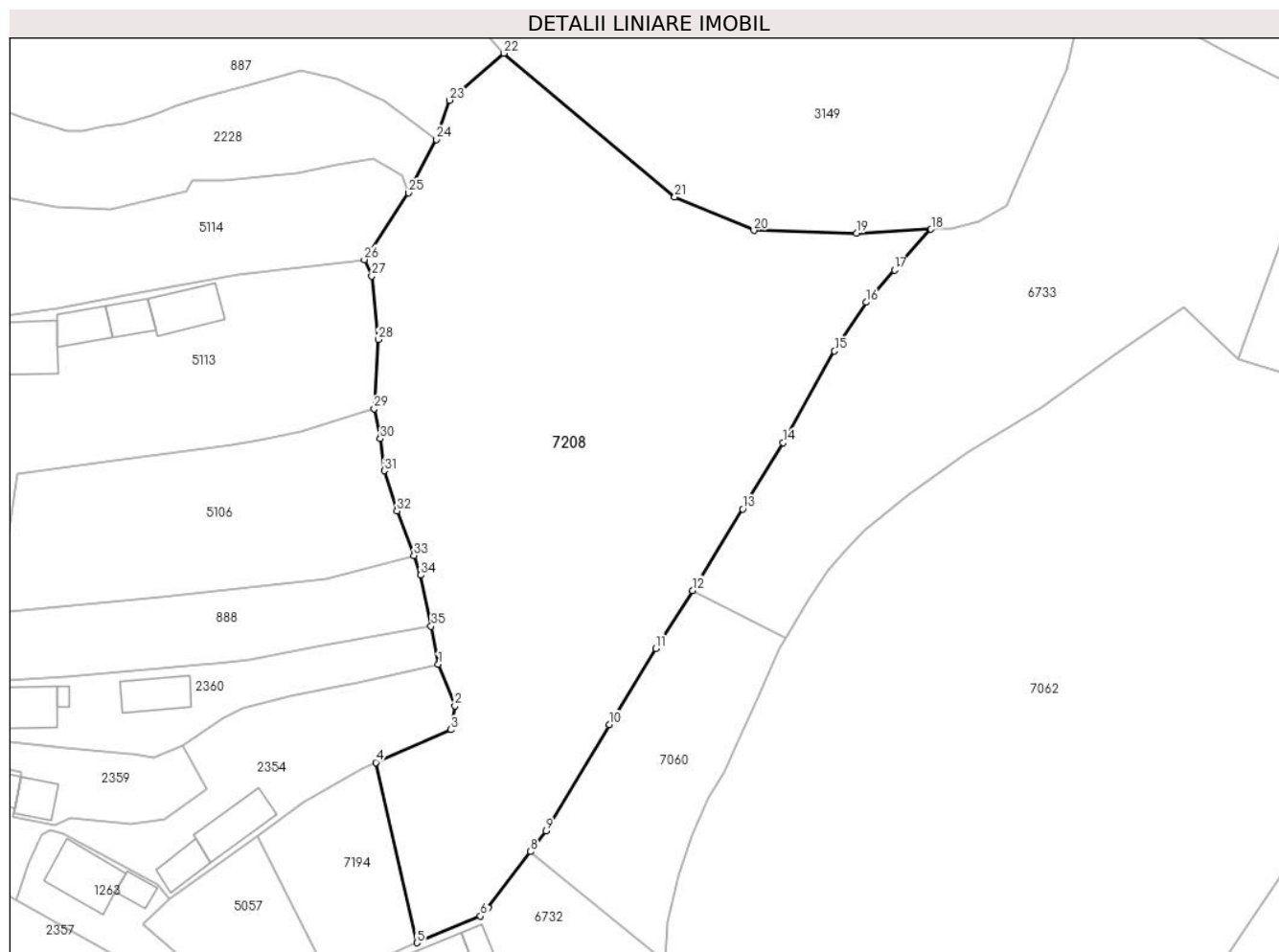
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.438	25	-	-	
2	pasune	DA	2.062	25	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.379,784 589.174,362	2	569.382,055 589.168,689	6.111
3	569.381,455 589.165,416	4	569.371,207 589.160,93	11.187
5	569.376,844 589.136,247	6	569.385,554 589.139,912	9.45
7	569.386,63 589.141,031	8	569.392,415 589.148,731	9.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.382,055 589.168,689	3	569.381,455 589.165,416	3.328
4	569.371,207 589.160,93	5	569.376,844 589.136,247	25.318
6	569.385,554 589.139,912	7	569.386,63 589.141,031	1.552
8	569.392,415 589.148,731	9	569.394,557 589.151,581	3.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.394,557 589.151,581	10	569.403,227 589.166,102	16.912
11	569.409,583 589.176,56	12	569.414,661 589.184,488	9.415
13	569.421,5 589.195,653	14	569.427,02 589.204,735	10.628
15	569.434,079 589.217,276	16	569.438,409 589.223,946	7.952
17	569.442,274 589.228,382	18	569.447,309 589.233,956	7.511
19	569.437,086 589.233,39	20	569.423,044 589.233,796	14.048
21	569.412,188 589.238,369	22	569.388,761 589.258,054	30.599
23	569.381,315 589.251,612	24	569.379,534 589.246,238	5.661
25	569.375,694 589.238,943	26	569.369,631 589.229,796	10.974
27	569.370,661 589.227,556	28	569.371,573 589.218,838	8.766
29	569.370,995 589.209,378	30	569.371,818 589.205,27	4.19
31	569.372,357 589.200,885	32	569.374,115 589.195,377	5.782
33	569.376,441 589.189,264	34	569.377,364 589.186,593	2.826
35	569.378,8 589.179,604	1	569.379,784 589.174,362	5.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.403,227 589.166,102	11	569.409,583 589.176,56	12.238
12	569.414,661 589.184,488	13	569.421,5 589.195,653	13.093
14	569.427,02 589.204,735	15	569.434,079 589.217,276	14.391
16	569.438,409 589.223,946	17	569.442,274 589.228,382	5.884
18	569.447,309 589.233,956	19	569.437,086 589.233,39	10.239
20	569.423,044 589.233,796	21	569.412,188 589.238,369	11.78
22	569.388,761 589.258,054	23	569.381,315 589.251,612	9.846
24	569.379,534 589.246,238	25	569.375,694 589.238,943	8.244
26	569.369,631 589.229,796	27	569.370,661 589.227,556	2.465
28	569.371,573 589.218,838	29	569.370,995 589.209,378	9.478
30	569.371,818 589.205,27	31	569.372,357 589.200,885	4.418
32	569.374,115 589.195,377	33	569.376,441 589.189,264	6.541
34	569.377,364 589.186,593	35	569.378,8 589.179,604	7.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Damuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		241	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7337 / 04/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

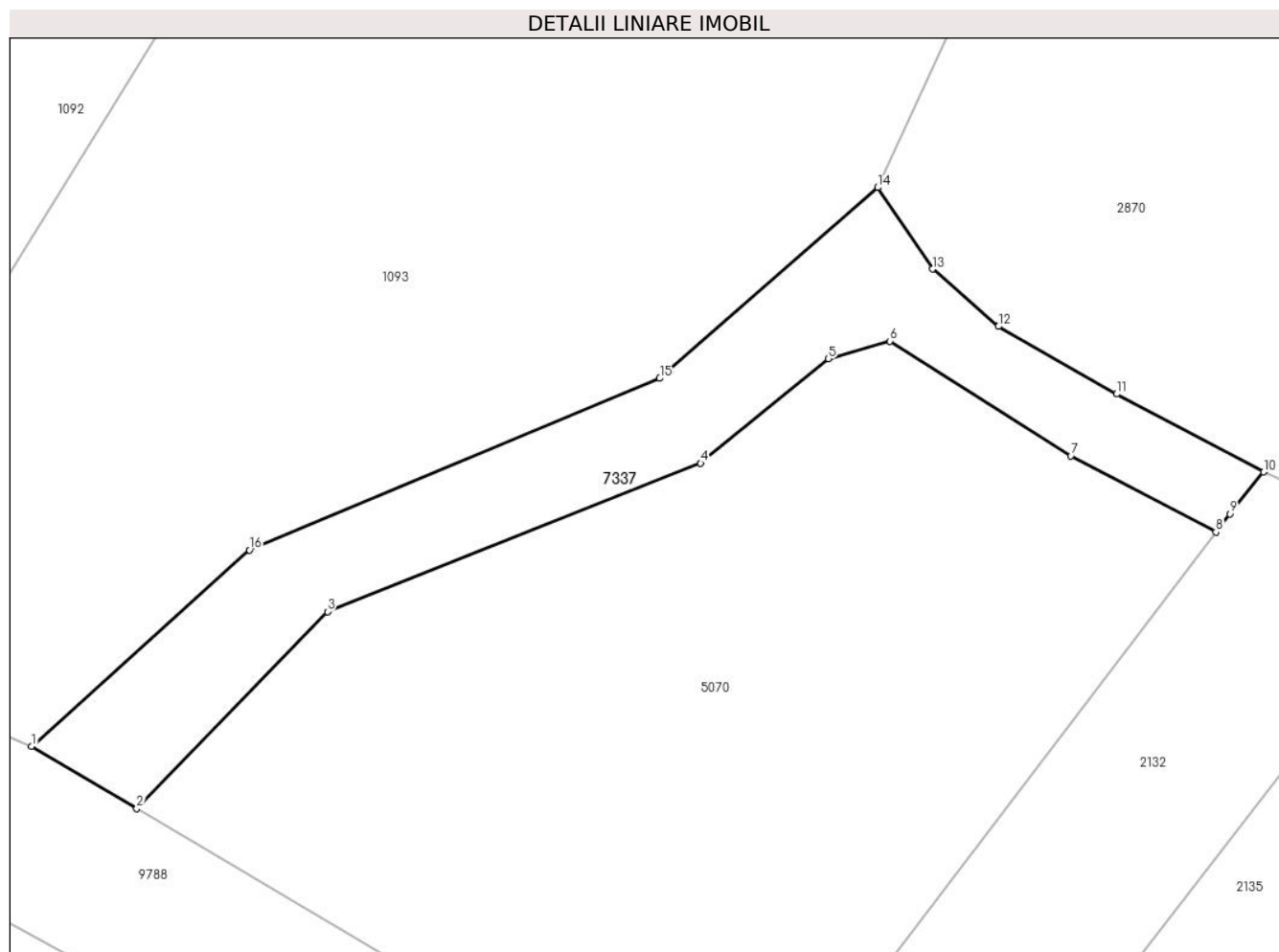
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	241	25	1051; 1052; 1053	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.592,673 588.976,434	2	569.597,249 588.973,733	5.314
2	569.597,249 588.973,733	3	569.605,541 588.982,291	11.916
3	569.605,541 588.982,291	4	569.621,767 588.988,743	17.462
4	569.621,767 588.988,743	5	569.627,324 588.993,279	7.173
5	569.627,324 588.993,279	6	569.630,007 588.994,045	2.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.630,007 588.994,045	7	569.637,864 588.989,063	9.303
7	569.637,864 588.989,063	8	569.644,182 588.985,749	7.134
8	569.644,182 588.985,749	9	569.644,779 588.986,534	0.986
9	569.644,779 588.986,534	10	569.646,257 588.988,357	2.347
10	569.646,257 588.988,357	11	569.639,859 588.991,746	7.24
11	569.639,859 588.991,746	12	569.634,714 588.994,679	5.922
12	569.634,714 588.994,679	13	569.631,846 588.997,177	3.803
13	569.631,846 588.997,177	14	569.629,471 589.000,721	4.266
14	569.629,471 589.000,721	15	569.619,987 588.992,425	12.6
15	569.619,987 588.992,425	16	569.602,144 588.984,97	19.338
16	569.602,144 588.984,97	1	569.592,673 588.976,434	12.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

