

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Str Principala, Nr. f.n., Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51360	449	Sector cadastral:51 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51360-C1	Loc. Damuc, Str Principala, Nr. f.n, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; S. construita desfasurata:318 mp; Magazin universal unitate de alimentatie publica si sectie de prestari servicii (P), construit in anul 1977.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6540 / 29/03/2021		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 371, din 29/03/2021 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51360 a imobilului cu numarul cadastral 51360 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50457 in scris in cartea funciara 50457;	A1
Act Normativ nr. HCL nr.36, din 29/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL DAMUC (Anexa nr.2 la HCL nr.36/29.08.2013 emisa de Consiliul Local Damuc);		
B3	Se noteaza trecerea imobilului cu id.50457 UAT Damuc din domeniul privat in domeniul public al Comunei Damuc	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50457/Damuc, in scrisa prin incheierea nr. 12392 din 16/09/2013;		
9238 / 07/05/2021		
Act Administrativ nr. Autorizatie pentru executare de lucrari de constructii si instalatii nr. 112, din 29/03/1976 emis de Consiliul Popular al judetului Neamt (autorizatie 112_29.03.1976 sd ; act administrativ nr Certificat de inregistrare mentiuni nr. 23506 din 06.06.2005, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Neamt;act normativ nr Incheiere nr. 23506 din 27.05.2005, emis de Tribunalul Neamt in dosar nr. 23506/2005);		
B6	Se notează respingerea cererii introdusă de Consumcoop Dămuc Societate Cooperativă prin mandatar PFA Mihalcu Valentin, având ca obiect actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului cu nr. cad. 51360 - inscriere construcție	A1
9994 / 20/05/2021		
Act Administrativ nr. HCL nr. 28, din 22/04/2021 emis de Consiliul Local Damuc;		
B7	Se noteaza trecerea imobilului cu nr. cadastral 51360 din domeniul public in domeniul privat al Comunei Damuc	A1
13148 / 07/07/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 671, din 01/07/2021 emis de Primaria Comunei Damuc (certificat fiscal 671_01.07.2021 sd ; act administrativ nr Decizie nr. 274 din 26.07.1975, emis de Consiliul Popular al judetului Neamt - Comitetul Executiv);		
B8	Se notează actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului cu id. 51360 UAT Dămuc, in sensul inscrierii construcției C1-Magazin universal unitate de alimentație publică și secție de prestări servicii (P) - și a dreptului de proprietate asupra acesteia in favoarea CONSUMCOOP DĂMUC SOCIETATE COOPERATIVĂ	A1
15969 / 26/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1387, din 26/08/2021 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASY COVASAN SRL, CIF:40528120	A1
20759 / 02/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1861, din 01/11/2021 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B11	Se transcrie constructia cu id. 51360-C1 din cartea funciara nr. 51360-C1 in cartea funciara a terenului nr. 51360/Damuc	A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASY COVASAN SRL , CIF:40528120	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

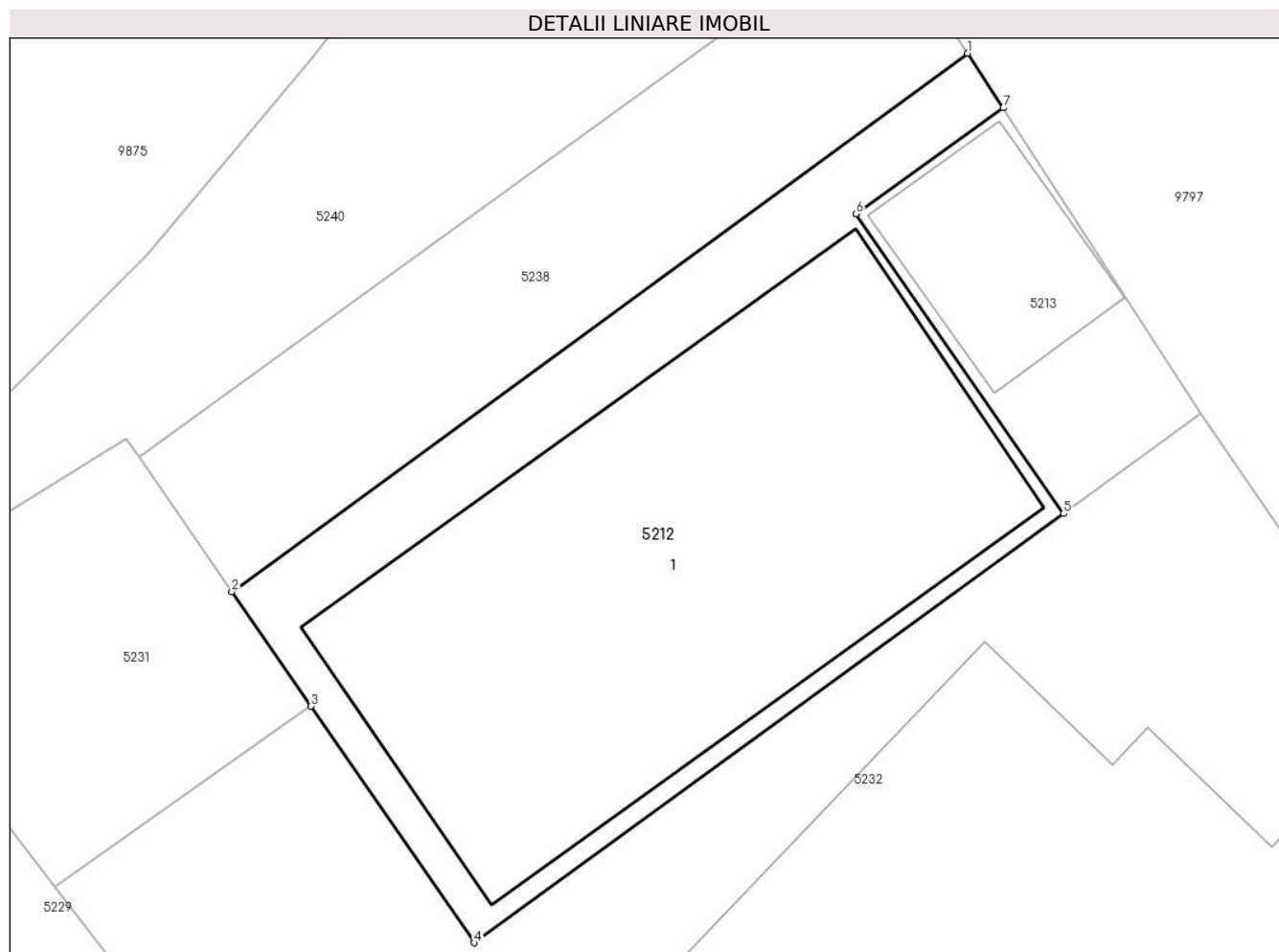
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51360	449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	449	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51360-C1	construcții industriale și edilitare	318	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; S. construita desfasurata:318 mp; Magazin universal unitate de alimentare publica si sectie de prestari servicii (P), construit in anul 1977.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.538,643 589.877,719	2	569.511,213 589.857,669	33.977
2	569.511,213 589.857,669	3	569.514,161 589.853,399	5.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.514,161 589.853,399	4	569.520,241 589.844,59	10.703
4	569.520,241 589.844,59	5	569.542,21 589.860,574	27.168
5	569.542,21 589.860,574	6	569.534,475 589.871,744	13.587
6	569.534,475 589.871,744	7	569.539,964 589.875,68	6.754
7	569.539,964 589.875,68	1	569.538,643 589.877,719	2.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Str Principala, Nr. f.n., Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51363	89	Sector cadastral:51 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51363-C1	Loc. Damuc, Str Principala, Nr. f.n, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Spatiu comercial (P), construit in anul 2015.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10694 / 04/05/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 2931, din 28/04/2022 emis de Primaria Comunei Damuc (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 2069 din 01.11.1977, emis de Consiliul Popular al Comunei Damuc);		
B1	Se noteaza edificarea constructiei C1-Spatiu comercial (P) conform Autorizatiei de construire nr. 12/23.09.2015 emisa de Primaria Comunei Damuc	A1.1
6540 / 29/03/2021		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 371, din 29/03/2021 emis de NP FLOAREȘ Anca (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 2069 din 01.11.1977, emis de Consiliul Popular al Comunei Damuc);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51363 a imobilului cu numarul cadastral 51363 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50457 inscris in cartea funciara 50457;	A1
10694 / 04/05/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 2931, din 28/04/2022 emis de Primaria Comunei Damuc (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 2069 din 01.11.1977, emis de Consiliul Popular al Comunei Damuc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU MANOLE 2) CREȚU ILIANA, -soti	A1.1
6540 / 29/03/2021		
Act Normativ nr. HCL nr.36, din 29/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL DAMUC (Anexa nr.2 la HCL nr.36/29.08.2013 emisa de Consiliul Local Damuc);		
B3	Se noteaza trecerea imobilului cu id.50457 UAT Damuc din domeniul privat in domeniul public al Comunei Damuc OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50457/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 12392 din 16/09/2013;	A1
10694 / 04/05/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 2931, din 28/04/2022 emis de Primaria Comunei Damuc (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 2069 din 01.11.1977, emis de Consiliul Popular al Comunei Damuc);		
B6	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 51363 UAT Damuc, in sensul inscrierii constructiei C1-Spatiu comercial (P) si a dreptului de proprietate asupra acestuia in favoarea sotilor CREȚU MANOLE si CREȚU ILIANA	A1
16405 / 14/07/2022		
Act Administrativ nr. HCL nr. 38, din 14/06/2022 emis de Consiliul Local Damuc (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 2069 din 01.11.1977, emis de Consiliul Popular al Comunei Damuc);		
B8	Se noteaza trecerea imobilului cu id. 51363 din domeniul public in domeniul privat al Comunei Damuc	A1
25657 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2270, din 21/11/2022 emis de NP FLOAREȘ Anca (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 2069 din 01.11.1977, emis de Consiliul Popular al Comunei		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Damuc);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CREȚU MANOLE 2) CREȚU ILIANA, -soti	
B11	Se noteaza apartenenta terenului nr. cadastral 51363 la patrimoniul de afectatiune al CREȚU ILIANA INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	A1
B12	Se transcrie constructia cu nr. cadastral 51363-C1 din cartea funciara nr. 51363-C1 in cartea funciara a terenului nr. 51363/Damuc	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

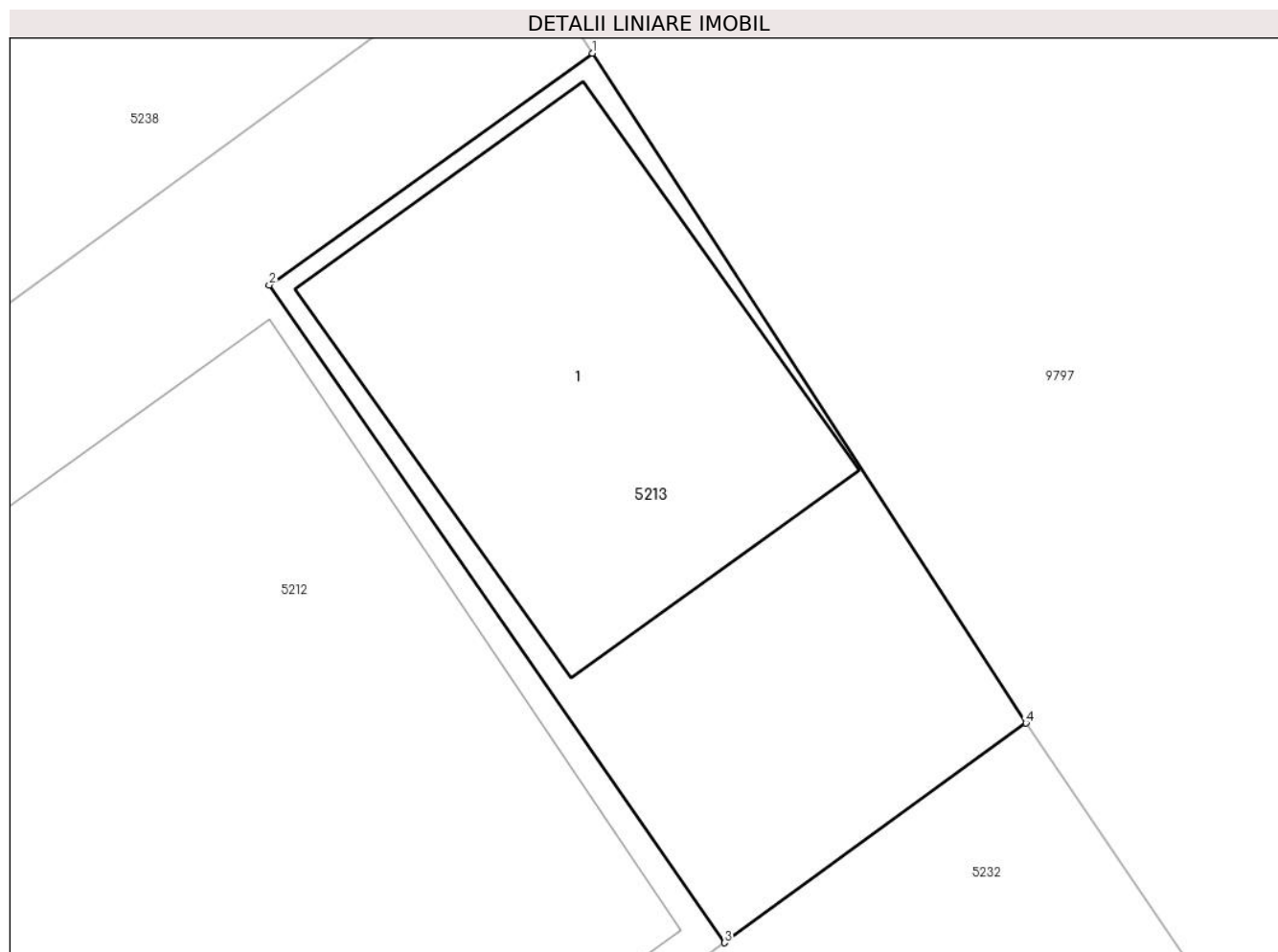
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51363	89	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	89	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51363-C1	construcții administrative si social culturale	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Spatiu comercial (P), construit in anul 2015.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.539,964 589.875,68	2	569.534,475 589.871,744	6.754
2	569.534,475 589.871,744	3	569.542,21 589.860,574	13.587
3	569.542,21 589.860,574	4	569.547,336 589.864,303	6.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.547,336 589.864,303	1	569.539,964 589.875,68	13.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Str Ion Creanga, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51379	10	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15432 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1141, din 01/07/2022 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51379 a imobilului cu numarul cadastral 51379 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50319 inscris in cartea funciara 50319;	A1
Act Administrativ nr. HG nr.1356, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr.24 - Lista inventar cuprinzind bunurile care alcatuiesc domeniul public al Comunei Damuc, HCL nr.21/22.08.1999, dosar cadastral);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, -domeniul public	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50319/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 1117 din 06/02/2012;		

C. Partea III. SARCINI .

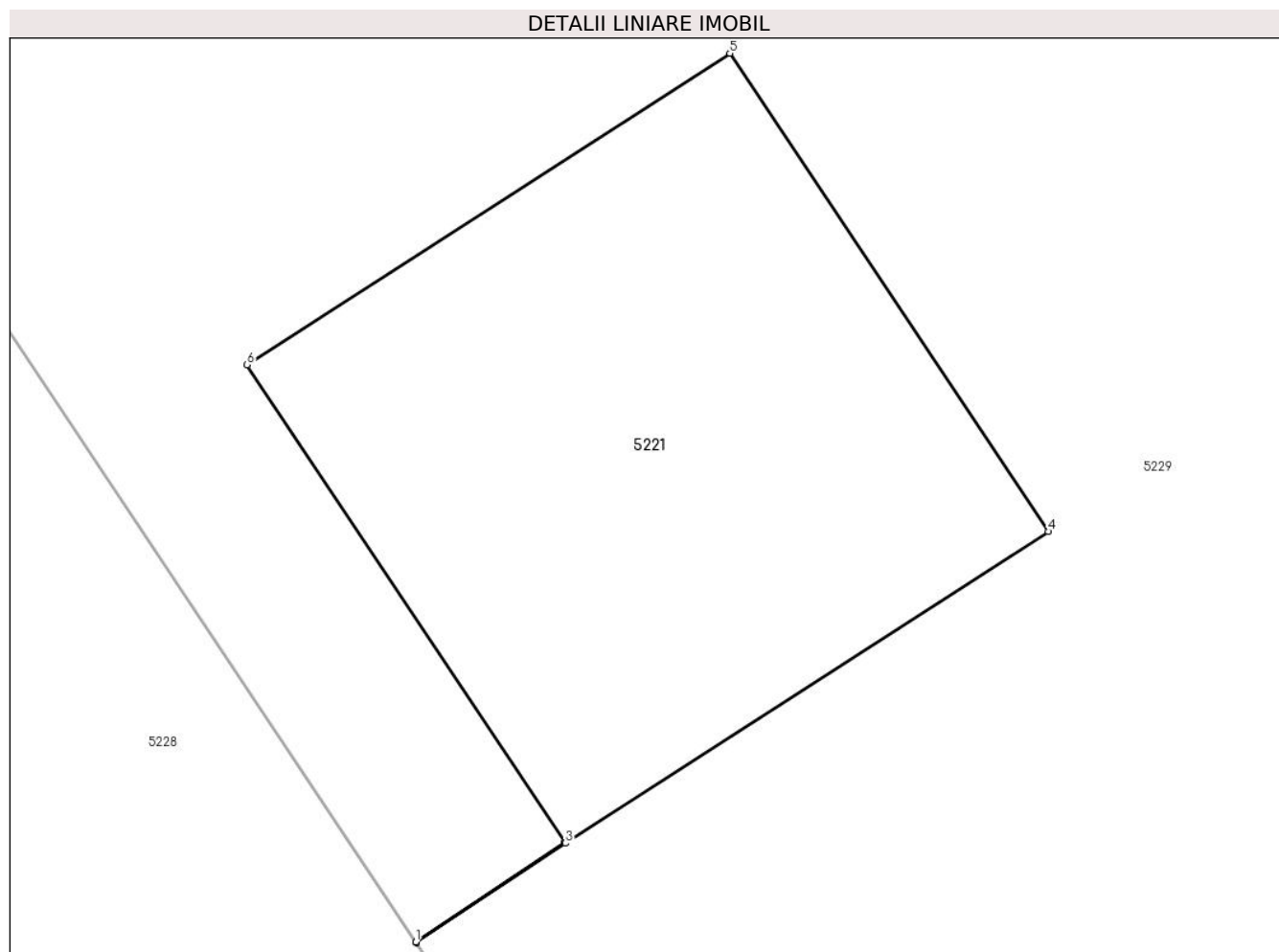
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51379	10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	10	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.502,617 589.810,361	2	569.502,62 589.810,357	0.005
2	569.502,62 589.810,357	3	569.503,451 589.810,911	0.999
3	569.503,451 589.810,911	4	569.506,14 589.812,646	3.2
4	569.506,14 589.812,646	5	569.504,366 589.815,309	3.2
5	569.504,366 589.815,309	6	569.501,677 589.813,574	3.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.501,677 589.813,574	7	569.503,448 589.810,916	3.194
7	569.503,448 589.810,916	1	569.502,617 589.810,361	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50434	500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50434-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; Brutărie, construit în anul 1995, din BCA, pe fundație din beton, acoperita cu azbest

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5855 / 22/04/2013		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției nr.2834, din 08/04/2013 emis de Primaria Damuc (Autorizație de construire nr.145/15.09.1995 emisă de Consiliul Județean Neamt);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VATRA PROD SRL, CIF:7785229	A1.1
3305 / 06/02/2023		
Act Normativ Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, din 13/03/1996 emis de Guvernul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în temeiul art. 41 alin. (9) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a împlinirii termenului legal de la momentul notării posesiei în cartea funciară,, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VATRA PROD SRL, CIF:7785229	A1

C. Partea III. SARCINI .

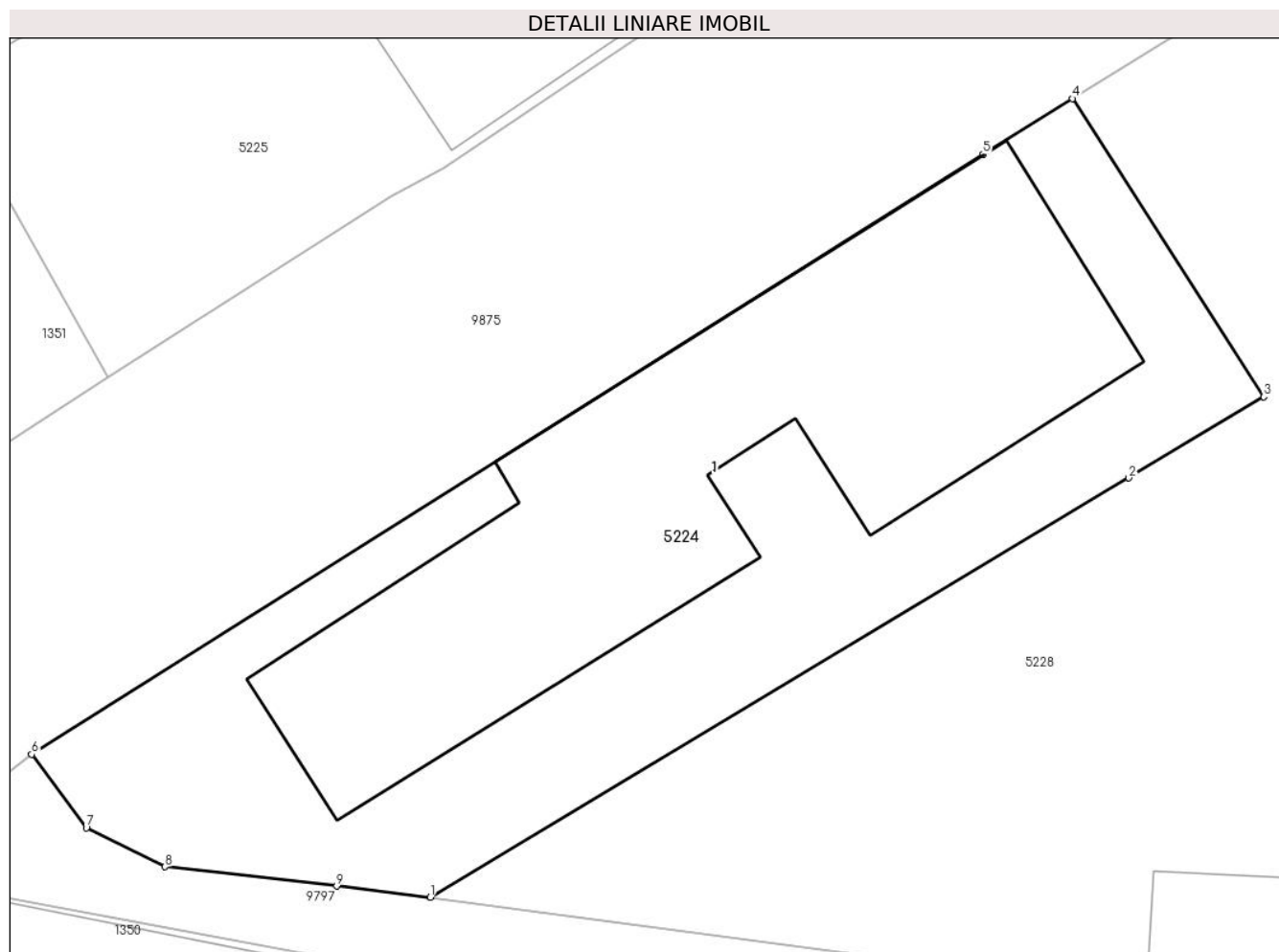
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50434	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	teren delimitat prin gard din fier pe fundație beton și limită convențională

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50434-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 97 Masurata: 245	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; Brutărie, construit în anul 1995, din BCA, pe fundație din beton, acoperita cu azbest

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.431,392 589.801,895	2	569.456,333 589.816,866	29.089
2	569.456,333 589.816,866	3	569.461,155 589.819,76	5.624
3	569.461,155 589.819,76	4	569.454,322 589.830,404	12.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.454,322 589.830,404	5	569.451,131 589.828,418	3.759
5	569.451,131 589.828,418	6	569.417,151 589.807,003	40.165
6	569.417,151 589.807,003	7	569.419,104 589.804,383	3.268
7	569.419,104 589.804,383	8	569.421,919 589.802,991	3.14
8	569.421,919 589.802,991	9	569.428,045 589.802,297	6.165
9	569.428,045 589.802,297	1	569.431,392 589.801,895	3.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50433	Din acte: 1.937 Masurata: 1.976	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50433-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Bucătărie de vară, construit în anul 1968, din lemn, pe fundație din beton, acoperit cu azbest
A1.2	50433-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casă de locuit, construit în anul 1991, din lemn, pe fundație din beton, acoperit cu tablă
A1.3	50433-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Casă de locuit, construit în anul 1967, din cărămidă, pe fundație din beton, acoperit cu tablă
A1.4	50433-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Șopron, construit în anul 1982, din lemn, pe fundație din piatră, acoperit cu azbest
A1.5	50433-C5	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Grajd, construit în anul 1982, din lemn, pe fundație din piatră, acoperit cu azbest
A1.6	50433-C6	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Șopron, construit în anul 1990, din lemn, pe fundație din piatră, acoperit cu azbest

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5824 / 19/04/2013		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției nr.2833, din 08/04/2013 emis de Primaria Comunei Damuc (Certificat de casatorie nr.20352/02.02.1979 emis de Consiliul Popular al Municipiului Piatra Neamt);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) TRIFAN ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
2904 / 31/01/2023		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara pentru informare nr. 18571, din 12/08/2022 emis de BCPI BICAZ (act administrativ nr Certificat de deces nr. 26 din 06.11.2017, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in temeiul art. 41 alin. (9) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a împlinirii termenului legal de la momentul notării posesiei in cartea funciara,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) TRIFAN ION	A1
5537 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 28, din 27/02/2023 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defuncta Trifan Ana,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) TRIFAN ION	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defuncta Trifan Ana,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) TRIFAN CEZAR-IONUȚ	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defuncta Trifan Ana,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SOCEA LĂCRĂMIOARA	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire după defuncta Trifan Ana,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) TRIFAN ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire după defuncta Trifan Ana,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) TRIFAN CEZAR-IONUȚ	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire după defuncta Trifan Ana,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SOCEA LĂCRĂMIOARA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50433	Din acte: 1.937 Masurata: 1.976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.424	-	-	-	
2	arabil	DA	307	-	-	-	
3	livada	DA	245	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50433-C1	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp; Bucătărie de vară, construit în anul 1968, din lemn, pe fundație din beton, acoperit cu azbest
A1.2	50433-C2	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:52 mp; Casă de locuit, construit în anul 1991, din lemn, pe fundație din beton, acoperit cu tablă
A1.3	50433-C3	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:95 mp; Casă de locuit, construit în anul 1967, din cărămidă, pe fundație din beton, acoperit cu tablă
A1.4	50433-C4	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; Șopron, construit în anul 1982, din lemn, pe fundație din piatră, acoperit cu azbest
A1.5	50433-C5	construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:84 mp; Grajd, construit în anul 1982, din lemn, pe fundație din piatră, acoperit cu azbest

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	50433-C6	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Șopron, construit în anul 1990, din lemn, pe fundație din piatră, acoperit cu azbest

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.431,392 589.801,895	2	569.451,824 589.799,167	20.613	2	569.451,824 589.799,167	3	569.465,02 589.797,465	13.305
3	569.465,02 589.797,465	4	569.465,857 589.797,361	0.843	4	569.465,857 589.797,361	5	569.477,507 589.795,129	11.862
5	569.477,507 589.795,129	6	569.484,345 589.794,705	6.851	6	569.484,345 589.794,705	7	569.489,577 589.795,087	5.246
7	569.489,577 589.795,087	8	569.497,703 589.796,25	8.209	8	569.497,703 589.796,25	9	569.502,579 589.797,331	4.994
9	569.502,579 589.797,331	10	569.505,694 589.797,987	3.183	10	569.505,694 589.797,987	11	569.509,082 589.799,489	3.706
11	569.509,082 589.799,489	12	569.509,383 589.800,091	0.673	12	569.509,383 589.800,091	13	569.505,87 589.805,478	6.431
13	569.505,87 589.805,478	14	569.505,574 589.805,922	0.534	14	569.505,574 589.805,922	15	569.503,533 589.808,986	3.682
15	569.503,533 589.808,986	16	569.502,62 589.810,357	1.647	16	569.502,62 589.810,357	17	569.502,617 589.810,361	0.005
17	569.502,617 589.810,361	18	569.495,409 589.821,179	12.999	18	569.495,409 589.821,179	19	569.494,371 589.822,736	1.871
19	569.494,371 589.822,736	20	569.493,87 589.823,509	0.921	20	569.493,87 589.823,509	21	569.490,685 589.828,42	5.853
21	569.490,685 589.828,42	22	569.479,29 589.845,987	20.939	22	569.479,29 589.845,987	23	569.466,352 589.837,922	15.246
23	569.466,352 589.837,922	24	569.465,541 589.837,408	0.96	24	569.465,541 589.837,408	25	569.462,65 589.835,572	3.425
25	569.462,65 589.835,572	26	569.454,322 589.830,404	9.801	26	569.454,322 589.830,404	27	569.461,155 589.819,76	12.649
27	569.461,155 589.819,76	28	569.456,333 589.816,866	5.624	28	569.456,333 589.816,866	1	569.431,392 589.801,895	29.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Str Ion Creanga, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51378	1.211	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Actualizarea construcției C1 (D+P+1)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51378-C1	Loc. Damuc, Str Ion Creanga, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:164 mp; Constructie din BCA pe fundatie din beton, acoperis din azbociment, compusa din: demisol parter: 6 birouri, hol si grup sanitar etaj: 4 birouri, bucatarie, hol si grup sanitar; Constructia nu are lift si nu poseda certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15432 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1141, din 01/07/2022 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51378 a imobilului cu numarul cadastral 51378 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50319 inscris in cartea funciara 50319;	A1
Act Administrativ nr. HG nr.1356, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr.24 - Lista inventar cuprinzind bunurile care alcatuiesc domeniul public al Comunei Damuc, HCL nr.21/22.08.1999, dosar cadastru; Adeverinta nr. 1000 din 01.01.2000);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, -domeniul public	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50319/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 1117 din 06/02/2012;		

C. Partea III. SARCINI .

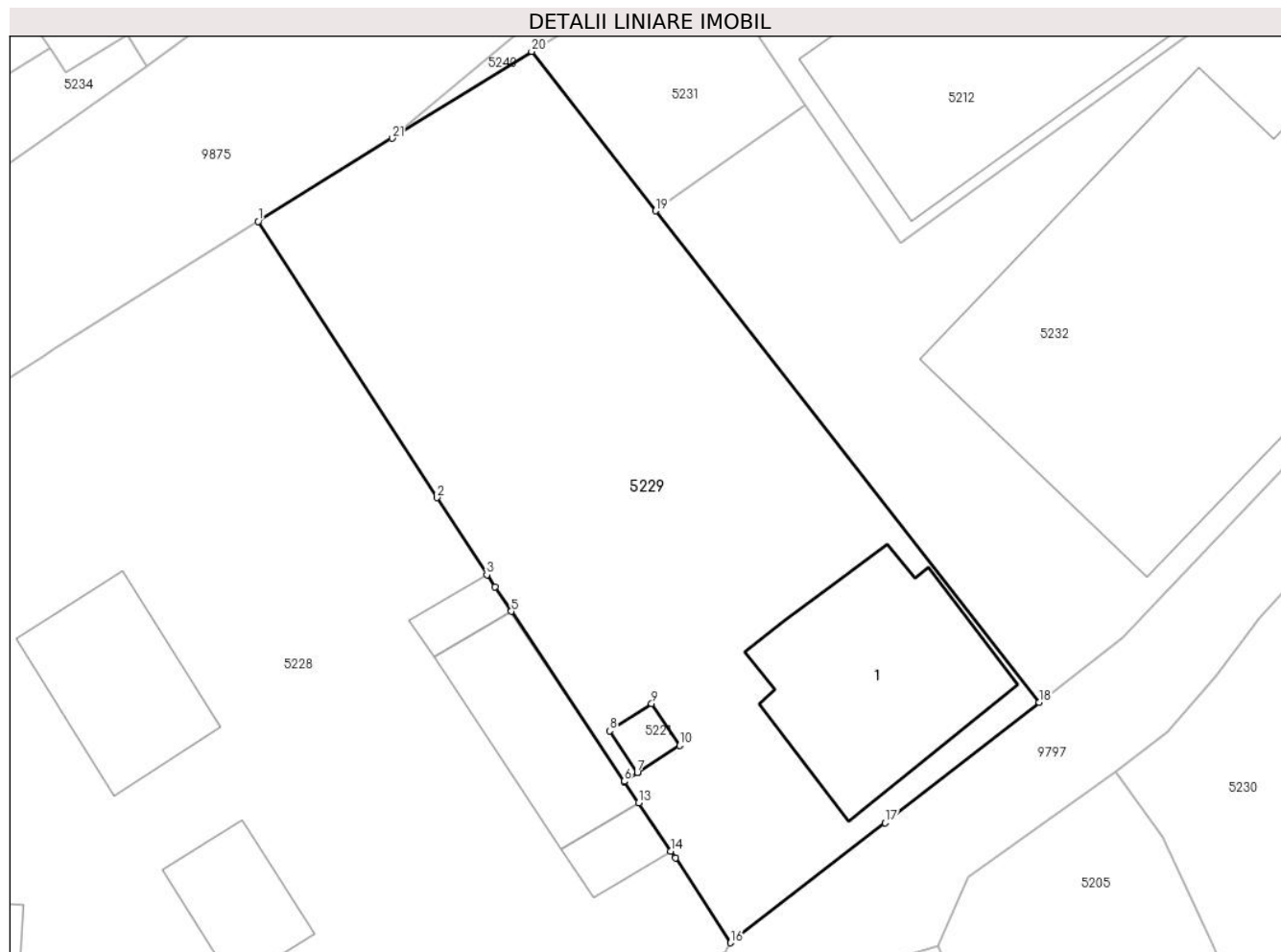
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51378	1.211	Actualizarea construcției C1 (D+P+1)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.211	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51378-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 350 Masurata: 164	Cu acte	Nr. niveluri: 3; S. construită la sol: 164 mp; Construcție din BCA pe fundație din beton, acoperis din azbociment, compusă din: demisol parter: 6 birouri, hol și grup sanitar etaj: 4 birouri, bucatărie, hol și grup sanitar; Construcția nu are lift și nu posedă certificat de performanță energetică

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.479,29 589.845,987	2	569.490,685 589.828,42	20.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.490,685 589.828,42	3	569.493,87 589.823,509	5.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.493,87 589.823,509	4	569.494,371 589.822,736	0.921
5	569.495,409 589.821,179	6	569.502,617 589.810,361	12.999
7	569.503,448 589.810,916	8	569.501,677 589.813,574	3.194
9	569.504,366 589.815,309	10	569.506,14 589.812,646	3.2
11	569.503,451 589.810,911	12	569.502,62 589.810,357	0.999
13	569.503,533 589.808,986	14	569.505,574 589.805,922	3.682
15	569.505,87 589.805,478	16	569.509,383 589.800,091	6.431
17	569.519,238 589.807,719	18	569.529,059 589.815,377	12.454
19	569.504,626 589.846,67	20	569.496,709 589.856,81	12.865
21	569.487,824 589.851,289	1	569.479,29 589.845,987	10.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.494,371 589.822,736	5	569.495,409 589.821,179	1.871
6	569.502,617 589.810,361	7	569.503,448 589.810,916	0.999
8	569.501,677 589.813,574	9	569.504,366 589.815,309	3.2
10	569.506,14 589.812,646	11	569.503,451 589.810,911	3.2
12	569.502,62 589.810,357	13	569.503,533 589.808,986	1.647
14	569.505,574 589.805,922	15	569.505,87 589.805,478	0.534
16	569.509,383 589.800,091	17	569.519,238 589.807,719	12.462
18	569.529,059 589.815,377	19	569.504,626 589.846,67	39.702
20	569.496,709 589.856,81	21	569.487,824 589.851,289	10.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Str Principala, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50820	Din acte: 1.400 Masurata: 150	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20731 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1302, din 03/10/2016 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50820 a imobilului cu numarul cadastral 50820/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50317 in scris in cartea funciara 50317;	A1
Act Administrativ nr. HG nr.1356, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr.24 Lista inventar cuprinzind bunurile care alcatuiesc domeniul public al Comunei Damuc, Adresa nr.773/30.01.2012 emisa de Primaria Damuc, dosar cadastru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, -domeniul public	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.966, din 09/02/2012 emis de PRIMARIA COM. DAMUC (Referat privind indreptarea erorii materiale nr.322/15.02.2012 emis de OCPI Neamt-Serviciul Cadastru, dosar cadastru);		
B3	Se indreapta eroarea materiala mixta savirsita la receptia documentatiei cadastrale si intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului cu id.50317/Damuc, conform Incheierii nr.868/31.01.2012, cu privire la adresa corecta a imobilului cu id.50317/Damuc, in sensul ca rectificarii adresei eronate a imobilului 'intravilan Damuc, Strada Ion Creanga, UAT Damuc' cu adresa corecta a imobilului 'intravilan Damuc, Strada Principala, UAT Damuc'	A1

C. Partea III. SARCINI .

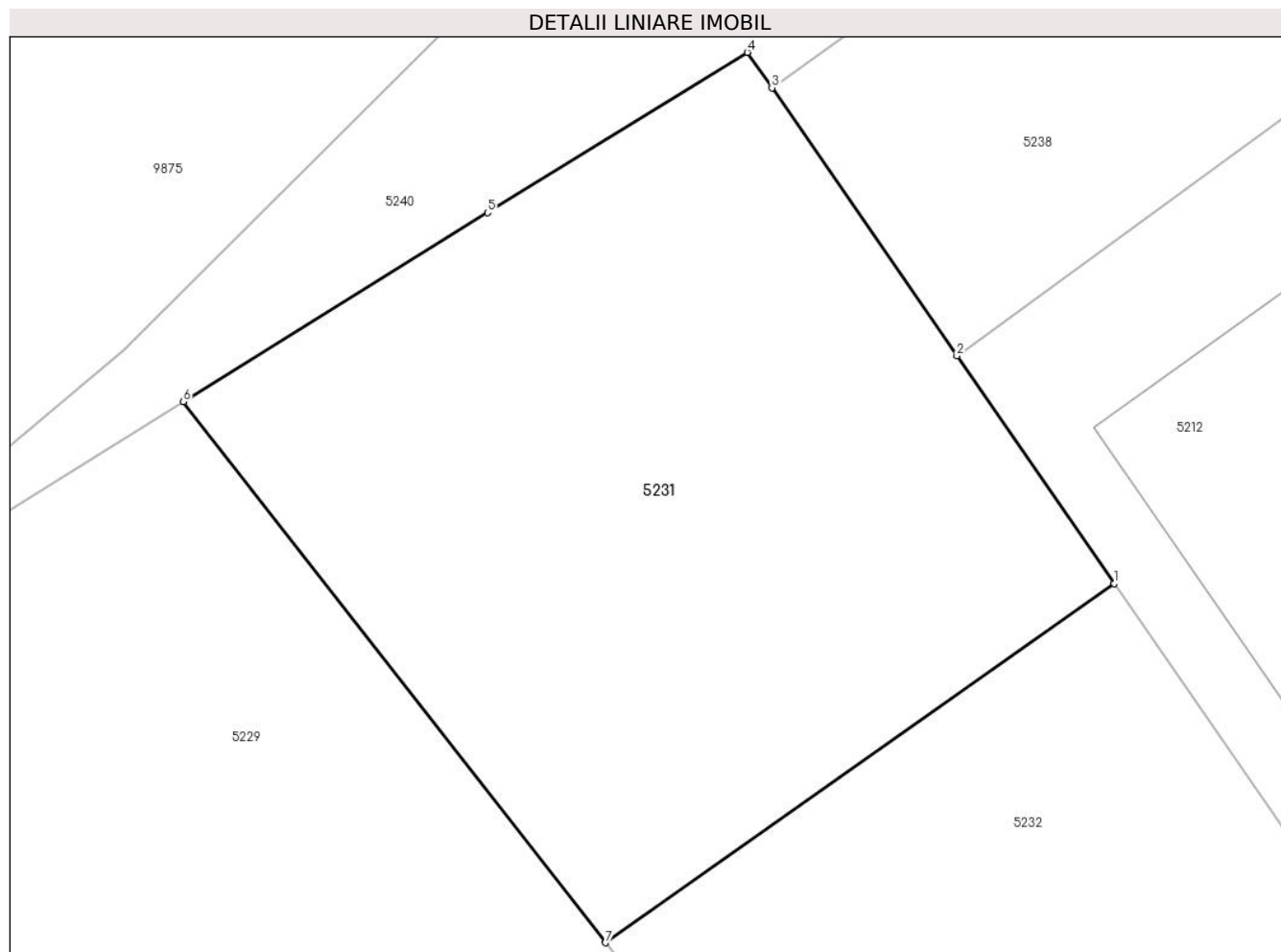
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50820	Din acte: 1.400 Masurata: 150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.514,161 589.853,399	2	569.511,213 589.857,669	5.189
2	569.511,213 589.857,669	3	569.507,745 589.862,693	6.105
3	569.507,745 589.862,693	4	569.507,285 589.863,359	0.809
4	569.507,285 589.863,359	5	569.502,416 589.860,356	5.721
5	569.502,416 589.860,356	6	569.496,709 589.856,81	6.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.496,709 589.856,81	7	569.504,626 589.846,67	12.865
7	569.504,626 589.846,67	1	569.514,161 589.853,399	11.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Str Principala, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50819	Din acte: 1.400 Masurata: 1.250	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Actualizare cu C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Str Principala, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:553 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20731 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1302, din 03/10/2016 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50819 a imobilului cu numarul cadastral 50819/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50317 inscris in cartea funciara 50317;	A1
Act Administrativ nr. HG nr.1356, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr.24 Lista inventar cuprinzind bunurile care alcatuiesc domeniul public al Comunei Damuc, Adresa nr.773/30.01.2012 emisa de Primaria Damuc, dosar cadastru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, -domeniul public	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.966, din 09/02/2012 emis de PRIMARIA COM. DAMUC (Referat privind indreptarea erorii materiale nr.322/15.02.2012 emis de OCPI Neamt-Serviciul Cadastru, dosar cadastru);		
B3	Se indreapta eroarea materiala mixta savirsita la receptia documentatiei cadastrale si intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului cu id.50317/Damuc, conform Incheierii nr.868/31.01.2012, cu privire la adresa corecta a imobilului cu id.50317/Damuc, in sensul ca rectificarii adresei eronate a imobilului 'intravilan Damuc, Strada Ion Creanga, UAT Damuc' cu adresa corecta a imobilului 'intravilan Damuc, Strada Principala, UAT Damuc'	A1
5232 / 10/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 1806 din 26.09.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50819	Din acte: 1.400 Masurata: 1.250	Actualizare cu C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.250	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative si social culturale	553	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:553 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.547,336 589.864,303	2	569.542,21 589.860,574	6.339
2	569.542,21 589.860,574	3	569.520,241 589.844,59	27.168
3	569.520,241 589.844,59	4	569.514,161 589.853,399	10.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.514,161 589.853,399	5	569.504,626 589.846,67	11.67
5	569.504,626 589.846,67	6	569.529,059 589.815,377	39.702
6	569.529,059 589.815,377	7	569.534,379 589.819,509	6.736
7	569.534,379 589.819,509	8	569.556,067 589.842,336	31.487
8	569.556,067 589.842,336	9	569.558,345 589.844,673	3.264
9	569.558,345 589.844,673	10	569.558,803 589.847,52	2.884
10	569.558,803 589.847,52	1	569.547,336 589.864,303	20.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Str Principala, Nr. f.n., Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51361	210	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6540 / 29/03/2021		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 371, din 29/03/2021 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51361 a imobilului cu numarul cadastral 51361 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50457 inscris in cartea funciara 50457;	A1
Act Administrativ nr. Hotărîrea nr. 33, din 19/07/2013 emis de Consiliul Local Damuc (anexa la HCL nr.33/19.07.2013);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, -domeniul public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50457/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 10335 din 26/07/2013;</i>	A1
Act Normativ nr. HCL nr.36, din 29/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL DAMUC (Anexa nr.2 la HCL nr.36/29.08.2013 emisa de Consiliul Local Damuc);		
B3	Se noteaza trecerea imobilului cu id.50457 UAT Damuc din domeniul privat in domeniul public al Comunei Damuc <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50457/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 12392 din 16/09/2013;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

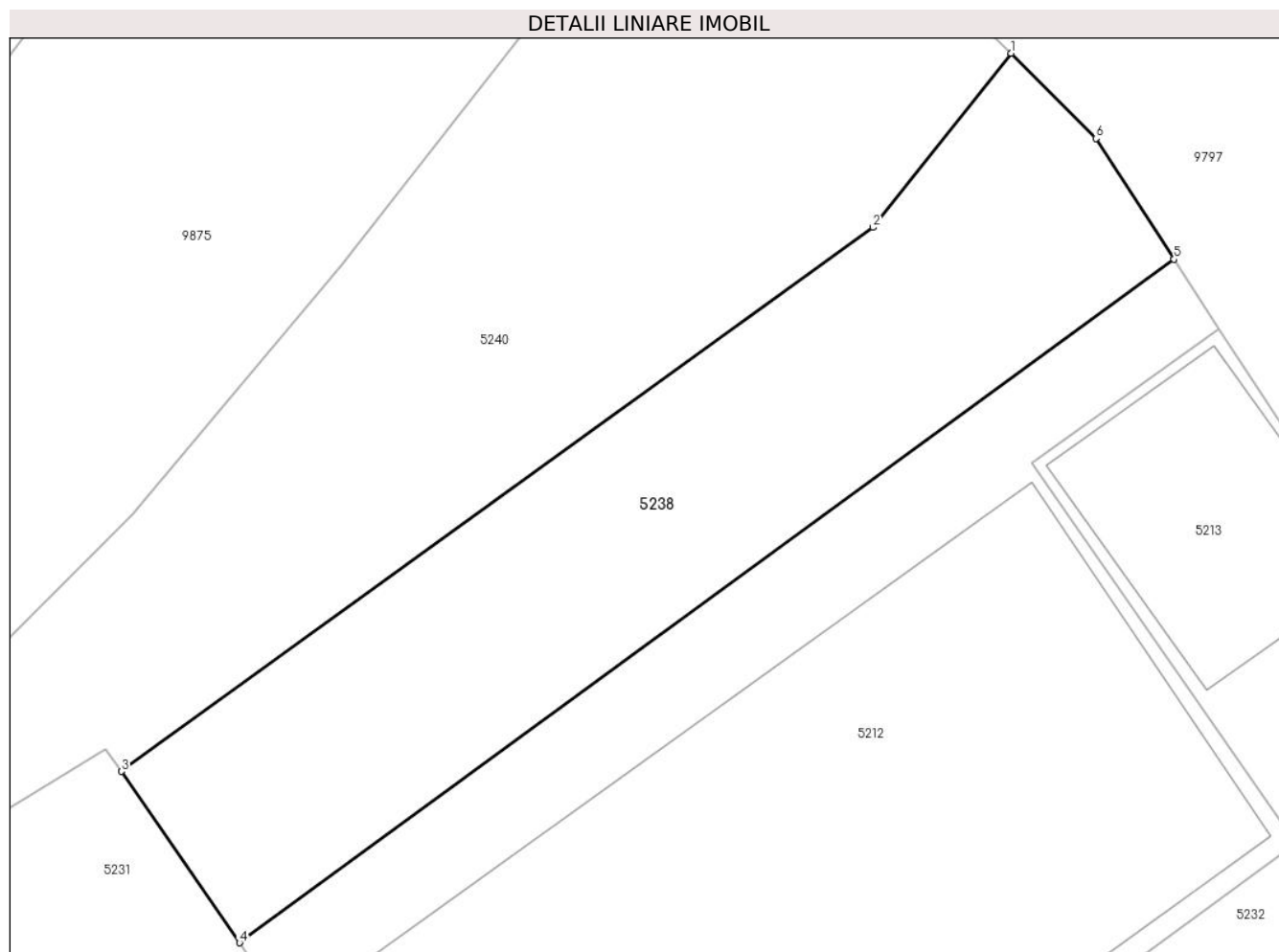
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51361	210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	210	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.533,858 589.883,759	2	569.529,806 589.878,65	6.521
2	569.529,806 589.878,65	3	569.507,745 589.862,693	27.227
3	569.507,745 589.862,693	4	569.511,213 589.857,669	6.105
4	569.511,213 589.857,669	5	569.538,643 589.877,719	33.977
5	569.538,643 589.877,719	6	569.536,349 589.881,26	4.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.536,349 589.881,26	1	569.533,858 589.883,759	3.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Str Principala, Nr. f.n., Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51362	334	Sector cadastral:51 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6540 / 29/03/2021		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 371, din 29/03/2021 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51362 a imobilului cu numarul cadastral 51362 / UAT Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50457 inscris in cartea funciara 50457;	A1
Act Administrativ nr. Hotărîrea nr. 33, din 19/07/2013 emis de Consiliul Local Damuc (anexa la HCL nr.33/19.07.2013);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, -domeniul public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50457/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 10335 din 26/07/2013;</i>	A1
Act Normativ nr. HCL nr.36, din 29/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL DAMUC (Anexa nr.2 la HCL nr.36/29.08.2013 emisa de Consiliul Local Damuc);		
B3	Se noteaza trecerea imobilului cu id.50457 UAT Damuc din domeniul privat in domeniul public al Comunei Damuc <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50457/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 12392 din 16/09/2013;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

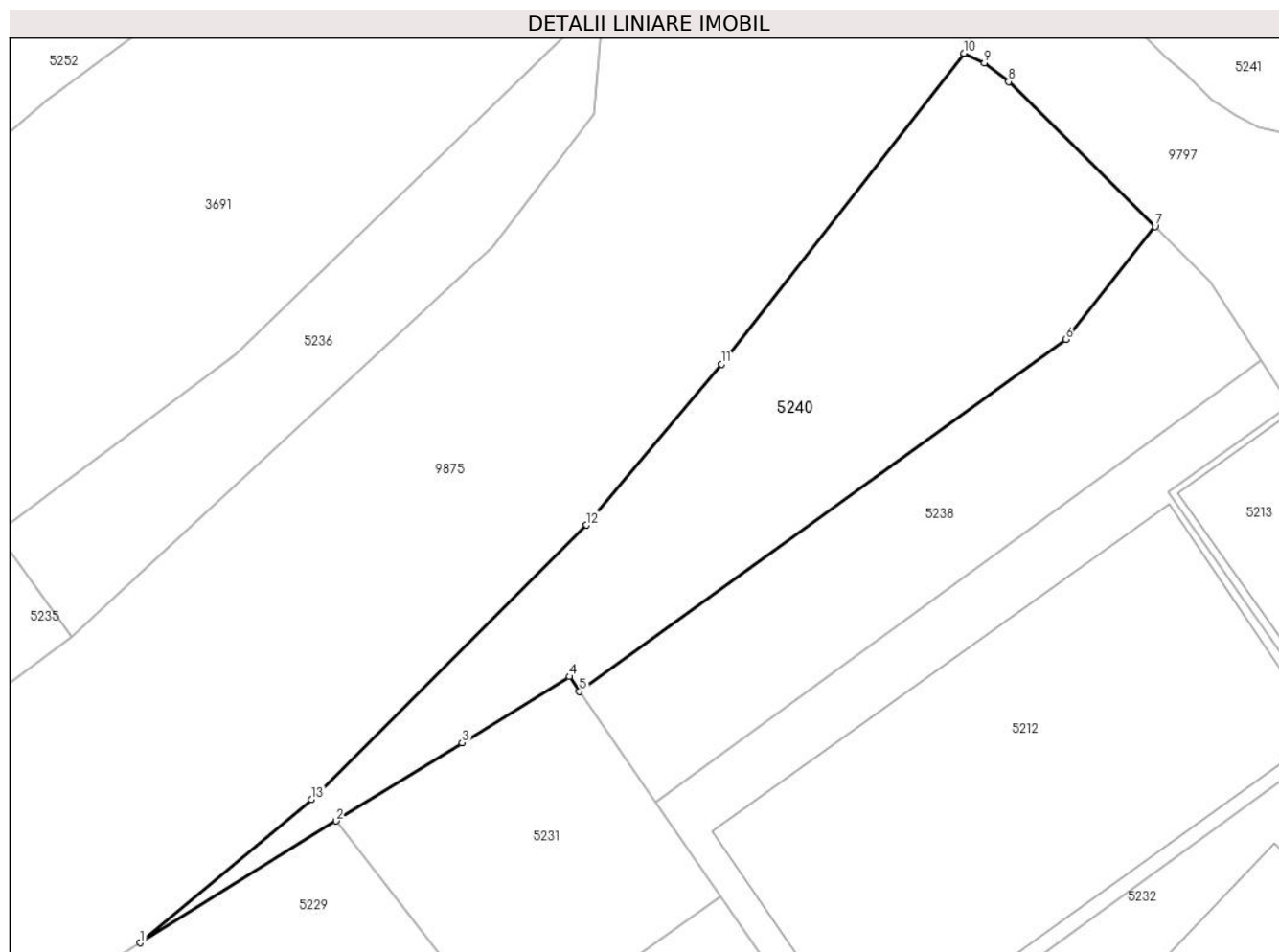
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51362	334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	334	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.487,824 589.851,289	2	569.496,709 589.856,81	10.461
2	569.496,709 589.856,81	3	569.502,416 589.860,356	6.719
3	569.502,416 589.860,356	4	569.507,285 589.863,359	5.721
4	569.507,285 589.863,359	5	569.507,745 589.862,693	0.809
5	569.507,745 589.862,693	6	569.529,806 589.878,65	27.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.529,806 589.878,65	7	569.533,858 589.883,759	6.521
7	569.533,858 589.883,759	8	569.527,225 589.890,323	9.332
8	569.527,225 589.890,323	9	569.526,115 589.891,171	1.397
9	569.526,115 589.891,171	10	569.525,193 589.891,618	1.025
10	569.525,193 589.891,618	11	569.514,184 589.877,524	17.884
11	569.514,184 589.877,524	12	569.508,066 589.870,222	9.526
12	569.508,066 589.870,222	13	569.495,596 589.857,783	17.613
13	569.495,596 589.857,783	1	569.487,824 589.851,289	10.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

