

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		602	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
884 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 1005, din 24/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUN VERONICA 2) CRĂCIUN PETRU, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUN PETRU, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) CRĂCIUN VERONICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	602	23	896	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.207,738 589.290,764	2	569.217,911 589.293,354	10.498
2	569.217,911 589.293,354	3	569.219,48 589.294,468	1.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.219,48 589.294,468	4	569.227,291 589.295,582	7.89
4	569.227,291 589.295,582	5	569.230,04 589.296,624	2.94
5	569.230,04 589.296,624	6	569.231,152 589.308,977	12.403
6	569.231,152 589.308,977	7	569.232,289 589.316,884	7.988
7	569.232,289 589.316,884	8	569.225,395 589.315,965	6.955
8	569.225,395 589.315,965	9	569.208,28 589.314,589	17.17
9	569.208,28 589.314,589	10	569.206,964 589.314,772	1.329
10	569.206,964 589.314,772	11	569.203,304 589.313,983	3.744
11	569.203,304 589.313,983	12	569.200,702 589.314,114	2.605
12	569.200,702 589.314,114	13	569.200,061 589.312,801	1.461
13	569.200,061 589.312,801	14	569.201,488 589.308,308	4.714
14	569.201,488 589.308,308	15	569.203,833 589.301,746	6.968
15	569.203,833 589.301,746	1	569.207,738 589.290,764	11.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		296	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2131 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 1006, din 24/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DANDU DORINA 2) COZMA IANCU	

C. Partea III. SARCINI .

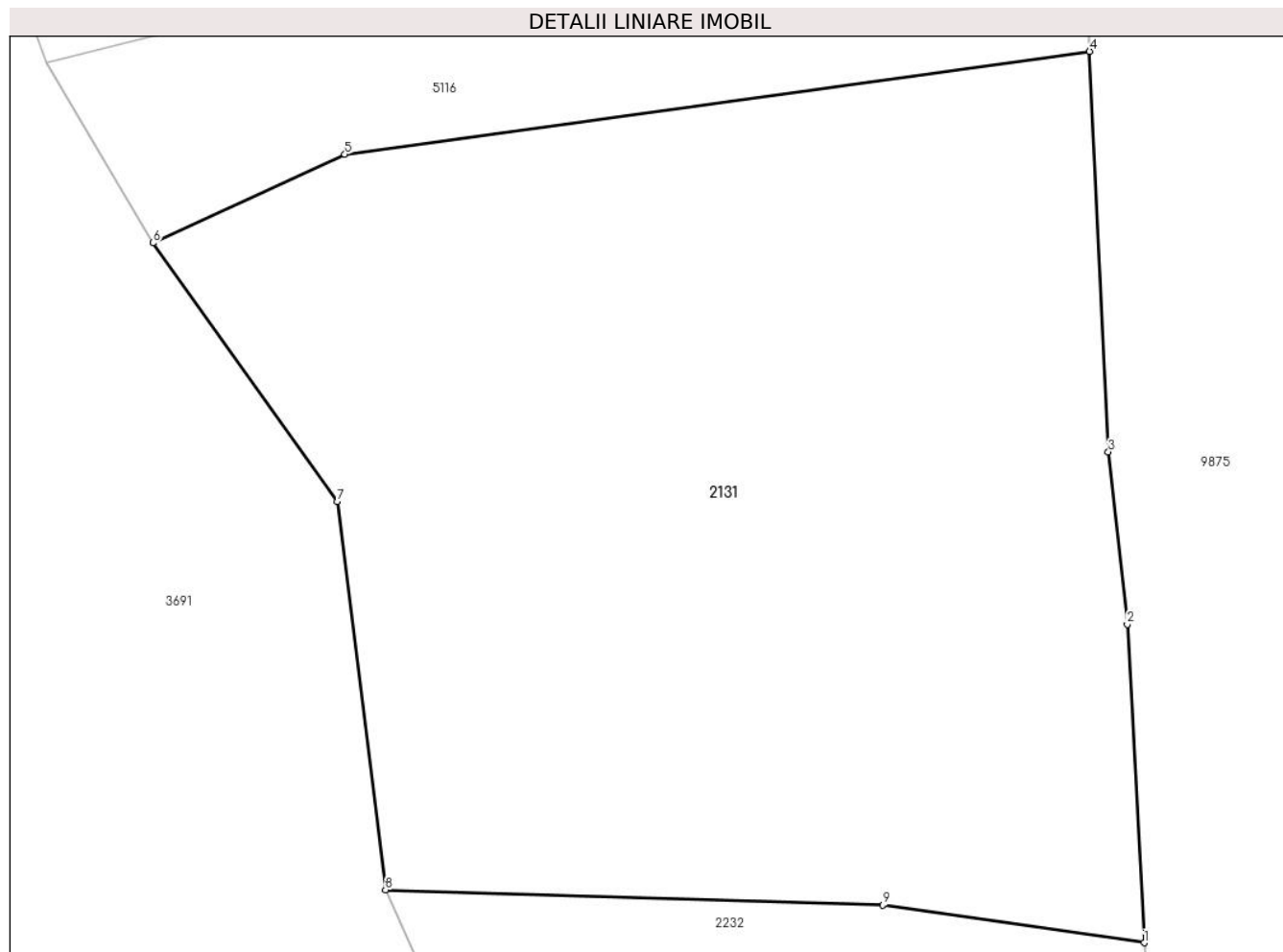
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	296	23	897; 884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.231,24 589.271,955	2	569.230,876 589.278,764	6.819
2	569.230,876 589.278,764	3	569.230,471 589.282,452	3.71
3	569.230,471 589.282,452	4	569.230,071 589.291,011	8.568
4	569.230,071 589.291,011	5	569.214,129 589.288,808	16.093
5	569.214,129 589.288,808	6	569.210,026 589.286,917	4.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.210,026 589.286,917	7	569.213,974 589.281,392	6.791
7	569.213,974 589.281,392	8	569.215,001 589.273,087	8.368
8	569.215,001 589.273,087	9	569.225,642 589.272,758	10.646
9	569.225,642 589.272,758	1	569.231,24 589.271,955	5.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51088	783	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51088-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Cassa de locuit, din anul 1977, cu regim de inaltime P, P+M si P+E.
A1.2	51088-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa gospodareasca, din anul 1985, cu regim de inaltime P.
A1.3	51088-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Anexa gospodareasca (grajd), din anul 1985, cu regim de inaltime P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
681 / 10/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 195, din 11/03/2021 emis de Judecatoria Bicz in dosar nr. 302/188/2021;		
B2	Se notează schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B.1.2., din 'Cozma Nicoleta' in 'GĂINĂ NICOLETA'	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. nr. 65, din 09/01/2023 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA MIRCEA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA MIRCEA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17178 / 05/09/2019		
Act Notarial nr. 1201, din 04/09/2019 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, viageră, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA ION 2) COZMA MARIA, soti	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51088	783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	783	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51088-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Cassa de locuit, din anul 1977, cu regim de inaltime P, P+M si P+E.
A1.2	51088-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa gospodareasca, din anul 1985, cu regim de inaltime P.
A1.3	51088-C3	construcții anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Anexa gospodareasca (grajd), din anul 1985, cu regim de inaltime P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.237,457 589.349,588	2	569.238,592 589.358,194	8.681
3	569.239,901 589.368,165	4	569.236,691 589.368,017	3.213
5	569.233,452 589.368,049	6	569.230,438 589.368,173	3.017
7	569.227,235 589.368,242	8	569.224,483 589.368,336	2.754
9	569.220,604 589.368,446	10	569.217,07 589.368,685	3.542
11	569.209,813 589.368,803	12	569.192,301 589.369,1	17.515
13	569.193,239 589.362,758	14	569.194,131 589.351,12	11.672
15	569.194,403 589.351,062	16	569.198,403 589.351,42	4.016
17	569.201,981 589.351,67	18	569.206,745 589.352,003	4.776
19	569.212,243 589.352,234	20	569.213,34 589.352,144	1.101
21	569.217,074 589.351,885	22	569.219,674 589.351,769	2.603
23	569.222,938 589.351,524	24	569.226,394 589.351,112	3.48
25	569.229,644 589.350,557	1	569.237,457 589.349,588	7.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.238,592 589.358,194	3	569.239,901 589.368,165	10.057
4	569.236,691 589.368,017	5	569.233,452 589.368,049	3.239
6	569.230,438 589.368,173	7	569.227,235 589.368,242	3.204
8	569.224,483 589.368,336	9	569.220,604 589.368,446	3.881
10	569.217,07 589.368,685	11	569.209,813 589.368,803	7.258
12	569.192,301 589.369,1	13	569.193,239 589.362,758	6.411
14	569.194,131 589.351,12	15	569.194,403 589.351,062	0.278
16	569.198,403 589.351,42	17	569.201,981 589.351,67	3.587
18	569.206,745 589.352,003	19	569.212,243 589.352,234	5.503
20	569.213,34 589.352,144	21	569.217,074 589.351,885	3.743
22	569.219,674 589.351,769	23	569.222,938 589.351,524	3.273
24	569.226,394 589.351,112	25	569.229,644 589.350,557	3.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		280	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2232 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 1007, din 24/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TEPEȘ MARINELA 2) TEPEȘ EMIL	

C. Partea III. SARCINI .

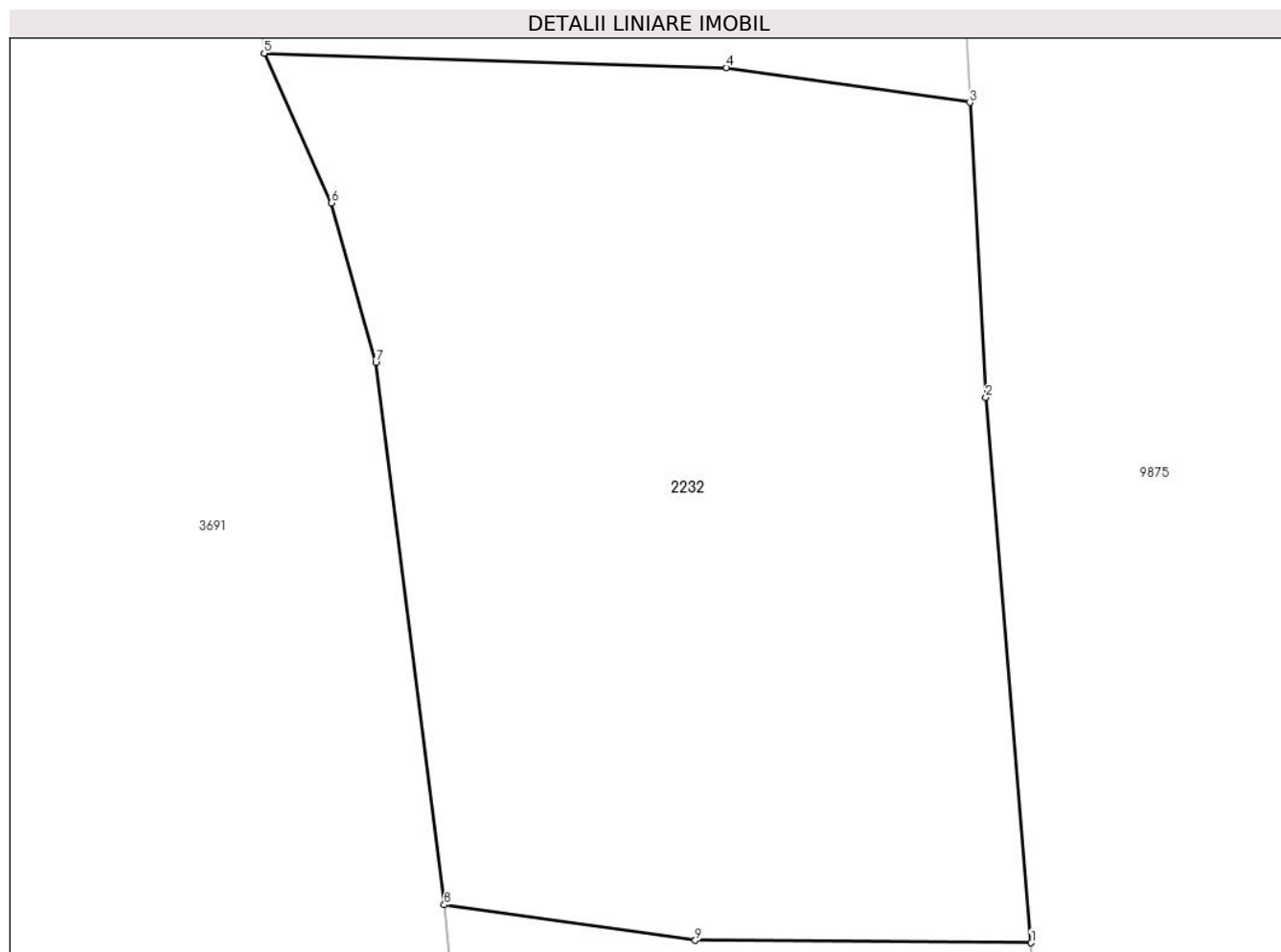
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	280	23	884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.232,652 589.252,633	2	569.231,607 589.265,171	12.581
2	569.231,607 589.265,171	3	569.231,24 589.271,955	6.794
3	569.231,24 589.271,955	4	569.225,642 589.272,758	5.655
4	569.225,642 589.272,758	5	569.215,001 589.273,087	10.646
5	569.215,001 589.273,087	6	569.216,55 589.269,643	3.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.216,55 589.269,643	7	569.217,571 589.265,976	3.806
7	569.217,571 589.265,976	8	569.219,146 589.253,506	12.569
8	569.219,146 589.253,506	9	569.224,922 589.252,687	5.834
9	569.224,922 589.252,687	1	569.232,652 589.252,633	7.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		895	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; P+1
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.6		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2800 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 1008, din 24/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA IOANA 2) PÂNTEA GAVRIL, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA IOANA 2) PÂNTEA GAVRIL, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	895	23	890; 891	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; P+1
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.5		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.6		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.239,901 589.368,165	2	569.240,866 589.374,659	6.565
2	569.240,866 589.374,659	3	569.241,987 589.383,031	8.447
3	569.241,987 589.383,031	4	569.242,071 589.384,342	1.314
4	569.242,071 589.384,342	5	569.221,657 589.387,354	20.635
5	569.221,657 589.387,354	6	569.221,643 589.387,966	0.612
6	569.221,643 589.387,966	7	569.213,534 589.388,685	8.141
7	569.213,534 589.388,685	8	569.202,471 589.389,485	11.092
8	569.202,471 589.389,485	9	569.197,247 589.390,605	5.343
9	569.197,247 589.390,605	10	569.192,733 589.372,174	18.976
10	569.192,733 589.372,174	11	569.192,301 589.369,1	3.104
11	569.192,301 589.369,1	12	569.209,813 589.368,803	17.515
12	569.209,813 589.368,803	13	569.217,07 589.368,685	7.258
13	569.217,07 589.368,685	14	569.220,604 589.368,446	3.542
14	569.220,604 589.368,446	15	569.224,483 589.368,336	3.881
15	569.224,483 589.368,336	16	569.227,235 589.368,242	2.754
16	569.227,235 589.368,242	17	569.230,438 589.368,173	3.204
17	569.230,438 589.368,173	18	569.233,452 589.368,049	3.017
18	569.233,452 589.368,049	19	569.236,691 589.368,017	3.239
19	569.236,691 589.368,017	1	569.239,901 589.368,165	3.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51730	229	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard de lemn pe latura de nord a imobilului

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10750 / 10/05/2023		
Act Administrativ nr. 11, din 06/03/2023 emis de Consiliul Local comuna Damuc (Anexa nr 1 la HCL nr 11/06.03.2023 - Lista inventar cuprinzand bunurile care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Damuc ; Adeverinta nr. 3074 din 28.04.2023, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, - DOMENIUL PRIVAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

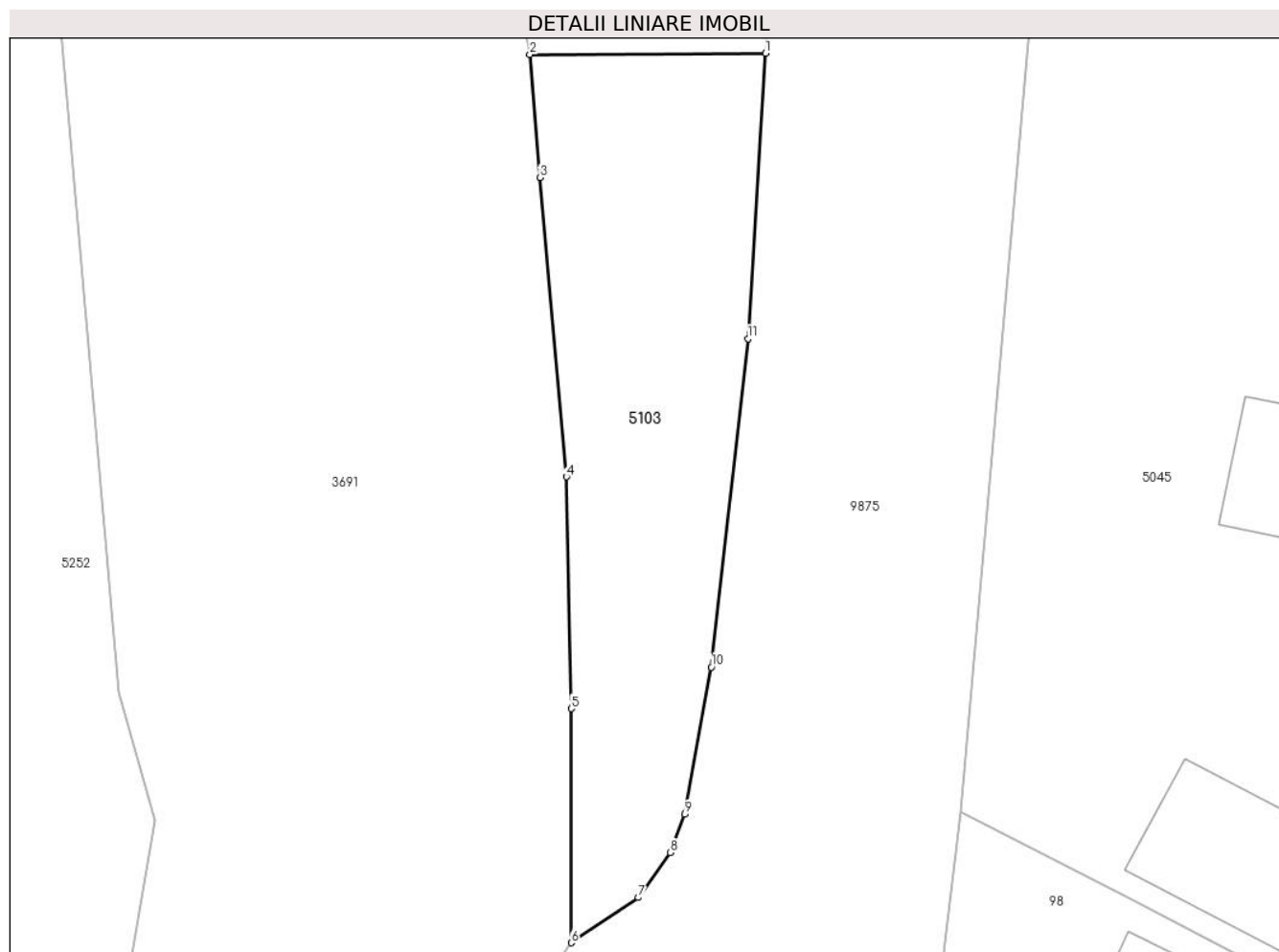
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51730	229	Teren împrejmuit partial cu gard de lemn pe latura de nord a imobilului

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	229	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.232,536 589.217,46	2	569.223,129 589.217,408	9.407
2	569.223,129 589.217,408	3	569.223,523 589.212,494	4.93
3	569.223,523 589.212,494	4	569.224,582 589.200,535	12.006
4	569.224,582 589.200,535	5	569.224,775 589.191,27	9.267
5	569.224,775 589.191,27	6	569.224,771 589.181,912	9.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.224,771 589.181,912	7	569.227,467 589.183,715	3.243
7	569.227,467 589.183,715	8	569.228,737 589.185,514	2.202
8	569.228,737 589.185,514	9	569.229,319 589.187,049	1.642
9	569.229,319 589.187,049	10	569.230,377 589.192,923	5.969
10	569.230,377 589.192,923	11	569.231,845 589.206,053	13.212
11	569.231,845 589.206,053	1	569.232,536 589.217,46	11.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51644	234	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Actualizare cu C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18577 / 12/08/2022		
Act Administrativ nr. 47, din 31/08/2021 emis de Consiliul Local com Damuc (act administrativ nr Adeverinta nr. 3100 din 05.05.2022, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PRIVAT	A1
5110 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA EMIL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

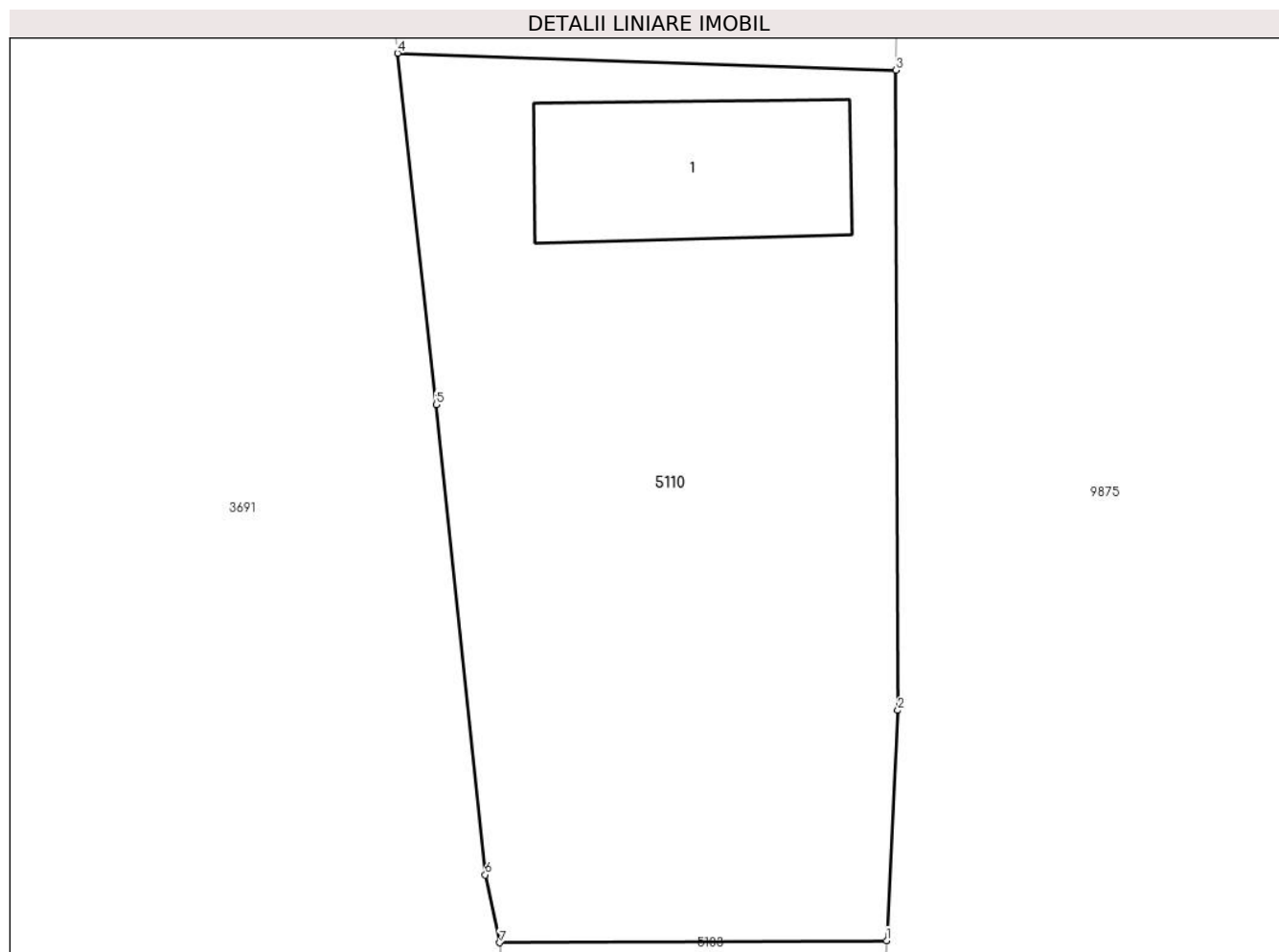
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51644	234	Actualizare cu C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	234	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	569.232,536 589.217,46	2	569.232,809 589.223,054	5.601
2	569.232,809 589.223,054	3	569.232,763 589.238,603	15.549
3	569.232,763 589.238,603	4	569.220,649 589.239,017	12.121
4	569.220,649 589.239,017	5	569.221,586 589.230,482	8.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.221,586 589.230,482	6	569.222,782 589.219,057	11.487
6	569.222,782 589.219,057	7	569.223,129 589.217,408	1.685
7	569.223,129 589.217,408	1	569.232,536 589.217,46	9.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		179	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5111 / 24/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

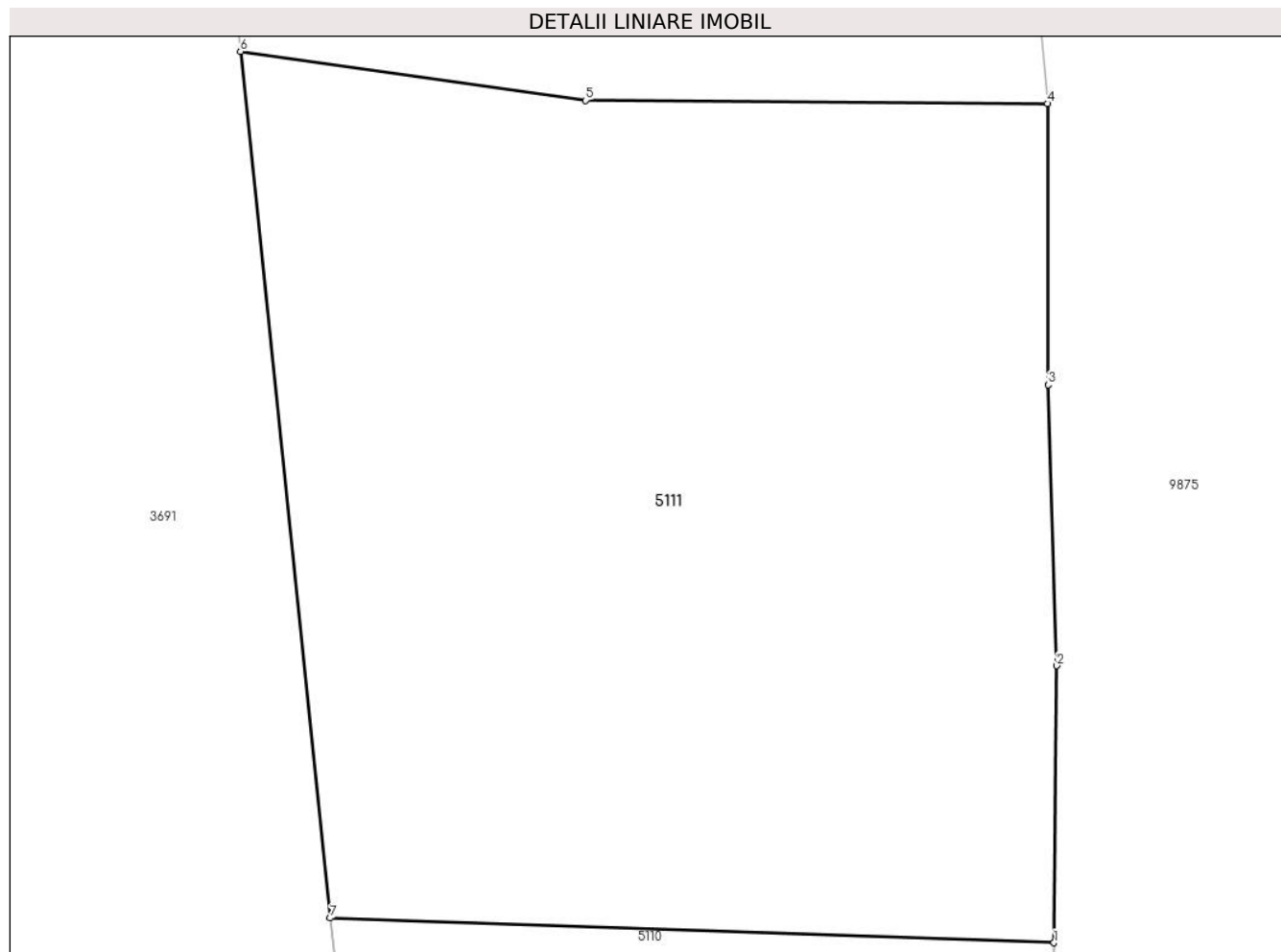
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	179	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.232,763 589.238,603	2	569.232,811 589.243,235	4.632
2	569.232,811 589.243,235	3	569.232,665 589.247,933	4.7
3	569.232,665 589.247,933	4	569.232,652 589.252,633	4.7
4	569.232,652 589.252,633	5	569.224,922 589.252,687	7.73
5	569.224,922 589.252,687	6	569.219,146 589.253,506	5.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.219,146 589.253,506	7	569.220,649 589.239,017	14.567
7	569.220,649 589.239,017	1	569.232,763 589.238,603	12.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		96	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5116 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 1010, din 24/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR LIVIA 2) BUCUR SIMION	A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR LIVIA 2) BUCUR SIMION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

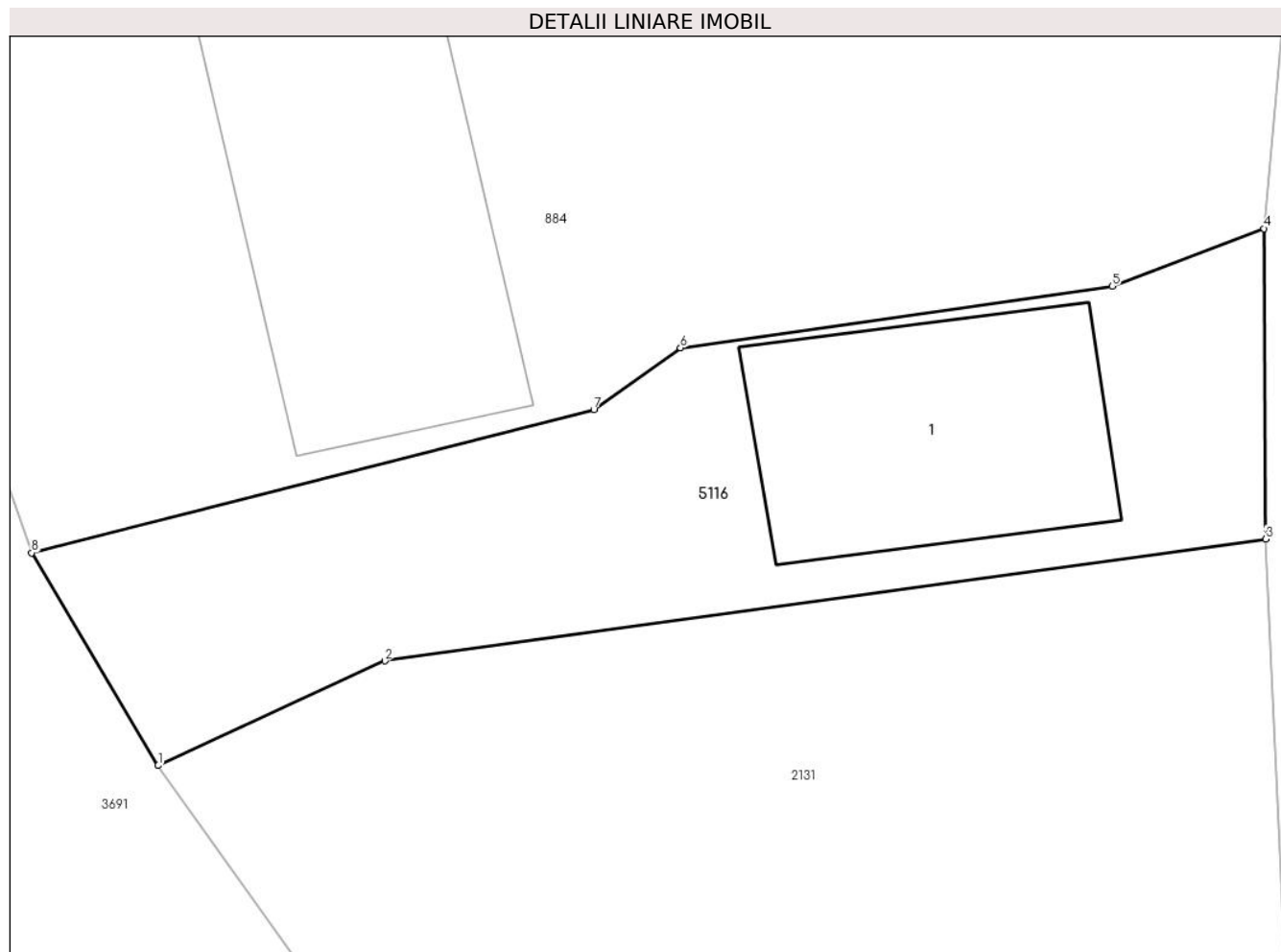
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	96	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	96	23	884	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.210,026 589.286,917	2	569.214,129 589.288,808	4.518
2	569.214,129 589.288,808	3	569.230,071 589.291,011	16.093
3	569.230,071 589.291,011	4	569.230,04 589.296,624	5.613
4	569.230,04 589.296,624	5	569.227,291 589.295,582	2.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.227,291 589.295,582	6	569.219,48 589.294,468	7.89
6	569.219,48 589.294,468	7	569.217,911 589.293,354	1.924
7	569.217,911 589.293,354	8	569.207,738 589.290,764	10.498
8	569.207,738 589.290,764	1	569.210,026 589.286,917	4.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.371	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5121 / 24/05/2023			
Act Administrativ nr. 1011, din 24/05/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPEAN MARGHIOALA, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPEAN MARGHIOALA, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

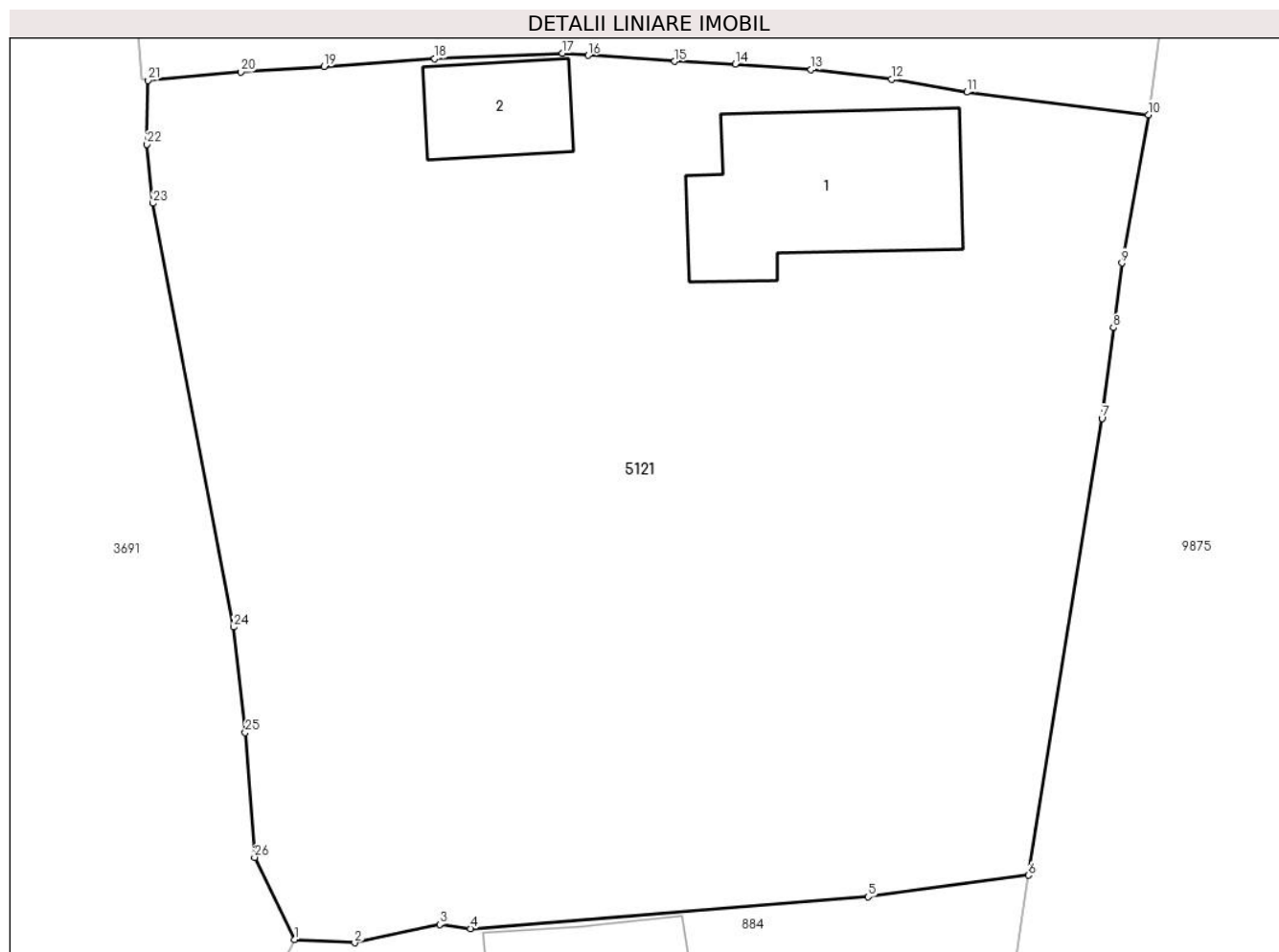
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	428	23	895	-	
2	faneata	DA	943	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.200,702 589.314,114	2	569.203,304 589.313,983	2.605
3	569.206,964 589.314,772	4	569.208,28 589.314,589	1.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.203,304 589.313,983	3	569.206,964 589.314,772	3.744
4	569.208,28 589.314,589	5	569.225,395 589.315,965	17.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.225,395 589.315,965	6	569.232,289 589.316,884	6.955
7	569.235,456 589.336,535	8	569.235,952 589.340,43	3.926
9	569.236,307 589.343,212	10	569.237,457 589.349,588	6.479
11	569.229,644 589.350,557	12	569.226,394 589.351,112	3.297
13	569.222,938 589.351,524	14	569.219,674 589.351,769	3.273
15	569.217,074 589.351,885	16	569.213,34 589.352,144	3.743
17	569.212,243 589.352,234	18	569.206,745 589.352,003	5.503
19	569.201,981 589.351,67	20	569.198,403 589.351,42	3.587
21	569.194,403 589.351,062	22	569.194,359 589.348,32	2.742
23	569.194,616 589.345,778	24	569.198,098 589.327,558	18.55
25	569.198,591 589.323,019	26	569.198,991 589.317,658	5.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.232,289 589.316,884	7	569.235,456 589.336,535	19.905
8	569.235,952 589.340,43	9	569.236,307 589.343,212	2.805
10	569.237,457 589.349,588	11	569.229,644 589.350,557	7.873
12	569.226,394 589.351,112	13	569.222,938 589.351,524	3.48
14	569.219,674 589.351,769	15	569.217,074 589.351,885	2.603
16	569.213,34 589.352,144	17	569.212,243 589.352,234	1.101
18	569.206,745 589.352,003	19	569.201,981 589.351,67	4.776
20	569.198,403 589.351,42	21	569.194,403 589.351,062	4.016
22	569.194,359 589.348,32	23	569.194,616 589.345,778	2.555
24	569.198,098 589.327,558	25	569.198,591 589.323,019	4.566
26	569.198,991 589.317,658	1	569.200,702 589.314,114	3.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:170/N
Nr. cadastral vechi:223

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50166	1.447	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50166-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:239 mp; Constructie industrial si edilitara (P) in suprafata desfasurata de 239 mp, construita in anul 1970;
A1.2	50166-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie anexa (P) in suprafata desfasurata de 40 mp, construita in anul 1970;
A1.3	50166-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Constructie anexa(P) in suprafata desfasurata de 5 mp, construita in anul 1970;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2906 / 18/08/2008		
Act Administrativ nr. 25, din 07/07/2008 emis de Consiliul Local Damuc (Anexa inventar domeniul public);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(provenita din conversia CF 170/N), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

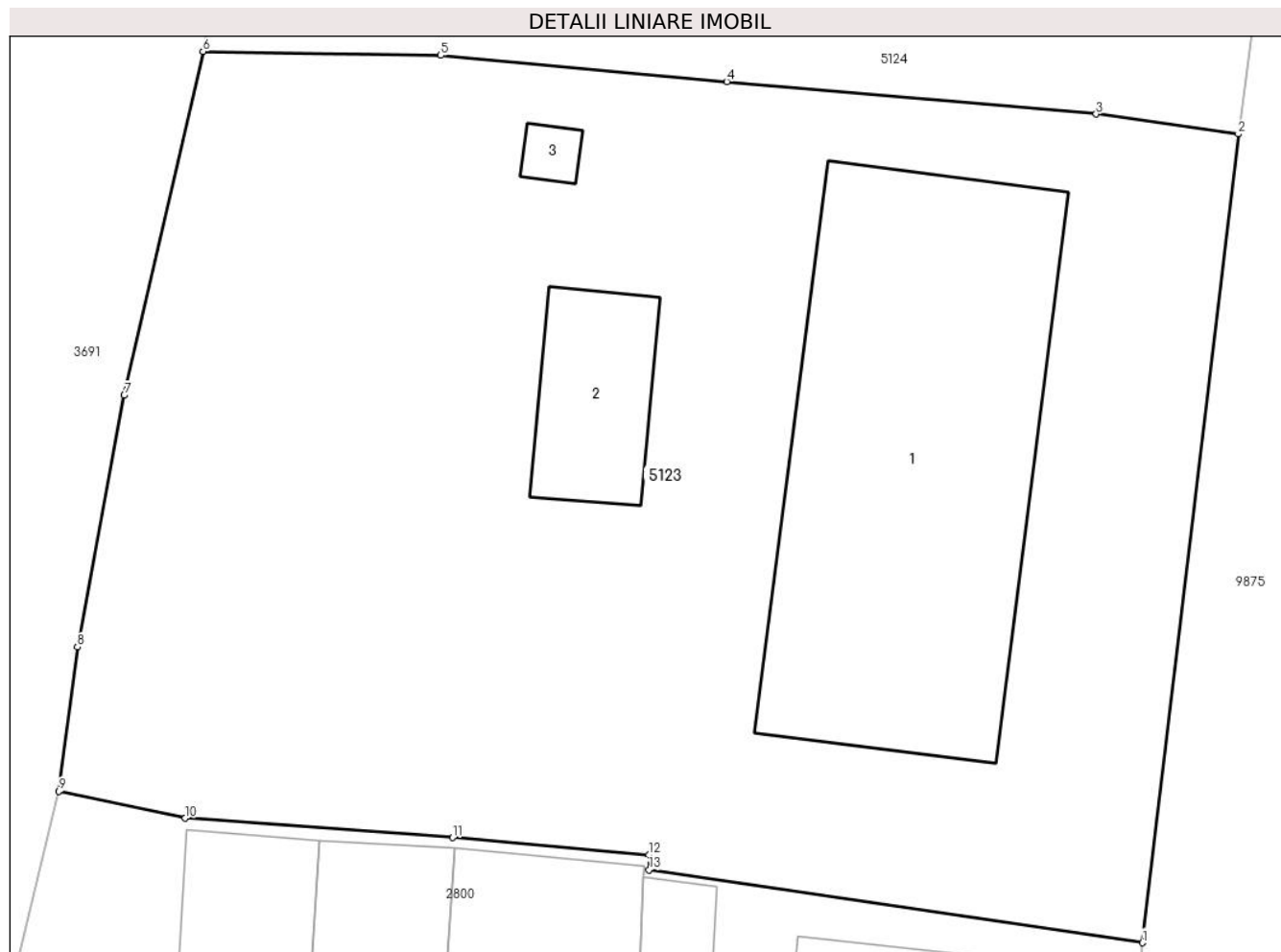
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50166	1.447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.447	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50166-C1	construcții industriale și edilitare	239	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:239 mp; Constructie industrial si edilitara (P) in suprafata desfasurata de 239 mp, construita in anul 1970;
A1.2	50166-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie anexa (P) in suprafata desfasurata de 40 mp, construita in anul 1970;
A1.3	50166-C3	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Constructie anexa(P) in suprafata desfasurata de 5 mp, construita in anul 1970;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.242,071 589.384,342	2	569.246,035 589.417,758	33.65
2	569.246,035 589.417,758	3	569.240,153 589.418,582	5.939
3	569.240,153 589.418,582	4	569.224,871 589.419,922	15.341
4	569.224,871 589.419,922	5	569.213,044 589.421,014	11.877
5	569.213,044 589.421,014	6	569.203,202 589.421,174	9.843
6	569.203,202 589.421,174	7	569.199,95 589.406,965	14.576
7	569.199,95 589.406,965	8	569.198,009 589.396,565	10.58
8	569.198,009 589.396,565	9	569.197,247 589.390,605	6.009
9	569.197,247 589.390,605	10	569.202,471 589.389,485	5.343
10	569.202,471 589.389,485	11	569.213,534 589.388,685	11.092
11	569.213,534 589.388,685	12	569.221,643 589.387,966	8.141
12	569.221,643 589.387,966	13	569.221,657 589.387,354	0.612
13	569.221,657 589.387,354	1	569.242,071 589.384,342	20.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:190/N
Nr. cadastral vechi:248

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50021	Din acte: 700 Masurata: 671	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Actualizare cu constructii

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1799 / 21/04/2010		
Act Notarial nr. 519, din 20/04/2010 emis de BNP COSTEA VIOLETA GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ MILUȘCA, -vaduva	A1
5124 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 1806, din 26/09/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULET MILUSCA. -vaduva	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50021	Din acte: 700 Masurata: 671	Actualizare cu constructii

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	671	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.203,202 589.421,174	2	569.213,044 589.421,014	9.843
2	569.213,044 589.421,014	3	569.224,871 589.419,922	11.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.224,871 589.419,922	4	569.240,153 589.418,582	15.341
4	569.240,153 589.418,582	5	569.246,035 589.417,758	5.939
5	569.246,035 589.417,758	6	569.247,952 589.432,561	14.927
6	569.247,952 589.432,561	7	569.237,393 589.433,818	10.634
7	569.237,393 589.433,818	8	569.230,562 589.434,75	6.894
8	569.230,562 589.434,75	9	569.218,832 589.436,732	11.896
9	569.218,832 589.436,732	10	569.214,166 589.437,603	4.747
10	569.214,166 589.437,603	11	569.206,49 589.439,036	7.809
11	569.206,49 589.439,036	1	569.203,202 589.421,174	18.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:191/N
Nr. cadastral vechi:249

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50180	Din acte: 2.060 Masurata: 825	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50180-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Casa de locuit compusa din 4 camere, cu temelie din beton, construita din lemn, acoperita cu azbest;
A1.2	50180-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Casa de locuit P+M compusa din 6 camere, cu temelie din beton, construita din lemn, acoperita cu azbest;
A1.3	50180-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Magazin mixt cu temelie din beton, construit din lemn, acoperit cu azbest;
A1.4	50180-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Sopron construit din lemn;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
690 / 04/03/2009		
Act Notarial nr. 603, din 03/03/2009 emis de BNP MIRSU MARIA (Incheierea nr.81/2009, Sentinta civila nr. 1/2008, Sentinta civila nr.1602/2008 emise de Judecatoria Bicz, Certificat de mostenitor nr.278/1995 emis de NSJ Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(provenita din conversia CF 191/N), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU VERONICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

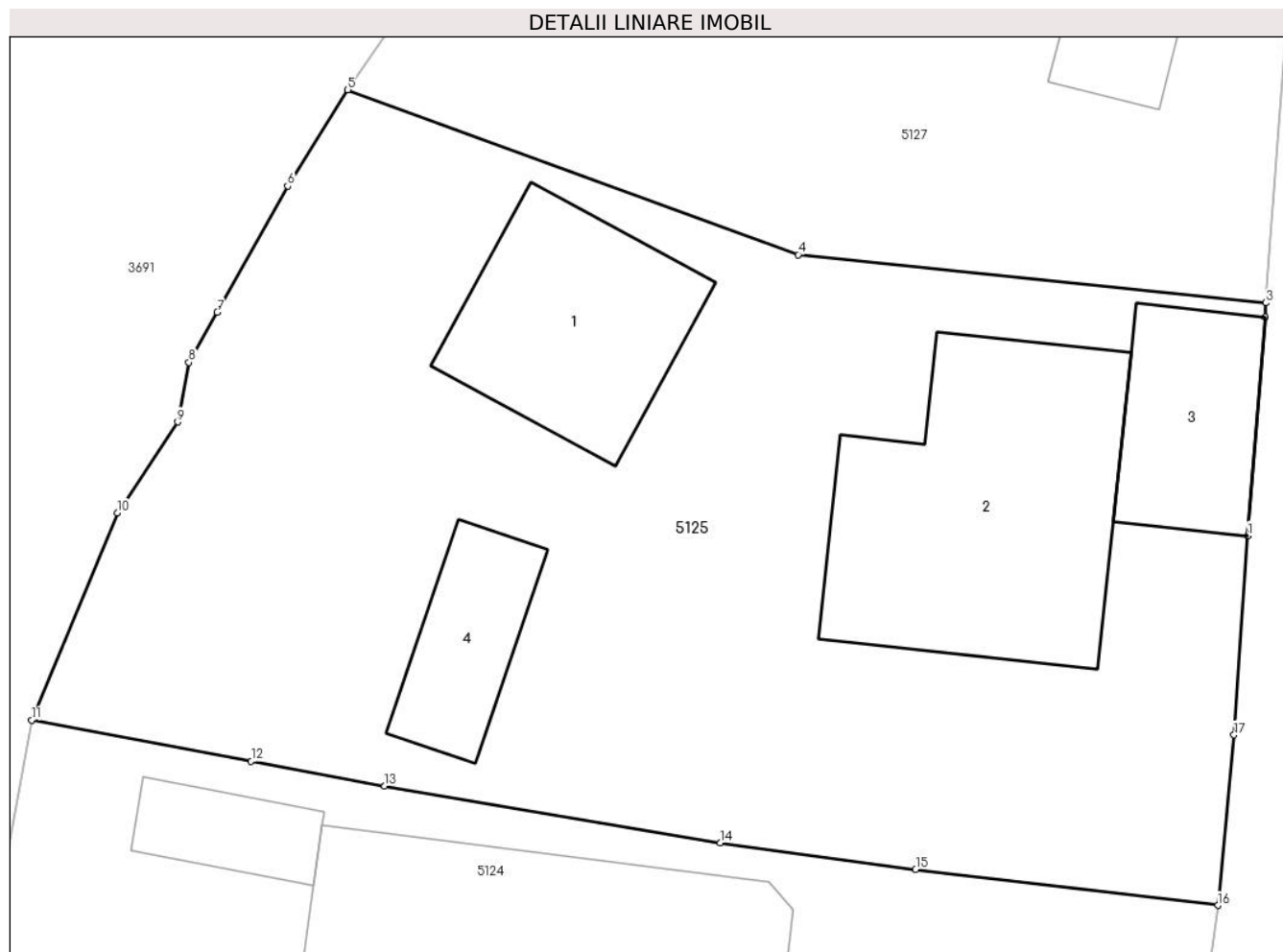
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50180	Din acte: 2.060 Masurata: 825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	715	-	-	-	
2	arabil	DA	110	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50180-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Casa de locuit compusa din 4 camere, cu temelie din beton, construita din lemn, acoperita cu azbest;
A1.2	50180-C2	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Casa de locuit P+M compusa din 6 camere, cu temelie din beton, construita din lemn, acoperita cu azbest;
A1.3	50180-C3	construcții industriale si edilitare	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Magazin mixt cu temelie din beton, construit din lemn, acoperit cu azbest;
A1.4	50180-C4	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Sopron construit din lemn;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.248,999 589.445,483	2	569.249,609 589.453,123	7.664
2	569.249,609 589.453,123	3	569.249,631 589.453,622	0.499
3	569.249,631 589.453,622	4	569.233,287 589.455,308	16.431
4	569.233,287 589.455,308	5	569.217,537 589.461,072	16.772
5	569.217,537 589.461,072	6	569.215,437 589.457,71	3.964
6	569.215,437 589.457,71	7	569.212,98 589.453,29	5.057
7	569.212,98 589.453,29	8	569.211,987 589.451,534	2.017
8	569.211,987 589.451,534	9	569.211,59 589.449,46	2.112
9	569.211,59 589.449,46	10	569.209,485 589.446,279	3.814
10	569.209,485 589.446,279	11	569.206,49 589.439,036	7.838
11	569.206,49 589.439,036	12	569.214,166 589.437,603	7.809
12	569.214,166 589.437,603	13	569.218,832 589.436,732	4.747
13	569.218,832 589.436,732	14	569.230,562 589.434,75	11.896
14	569.230,562 589.434,75	15	569.237,393 589.433,818	6.894
15	569.237,393 589.433,818	16	569.247,952 589.432,561	10.634
16	569.247,952 589.432,561	17	569.248,52 589.438,52	5.986
17	569.248,52 589.438,52	1	569.248,999 589.445,483	6.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:192/N
Nr. cadastral vechi:250

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50181	Din acte: 2.060 Masurata: 577	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Radiere constructie C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	50181-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Grajd construit din lemn;
A1.3	50181-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Garaj construit din lemn;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
690 / 04/03/2009		
Act Notarial nr. 603, din 03/03/2009 emis de BNP MIRSU MARIA (Incheierea nr.81/2009, Sentinta civila nr. 1/2008, sentinta civila nr.1602/2008 emise de Judecatoria Bicz, Certificat de mostenitor nr.298/1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(provenita din conversia CF 192/N), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU VERONICA	A1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

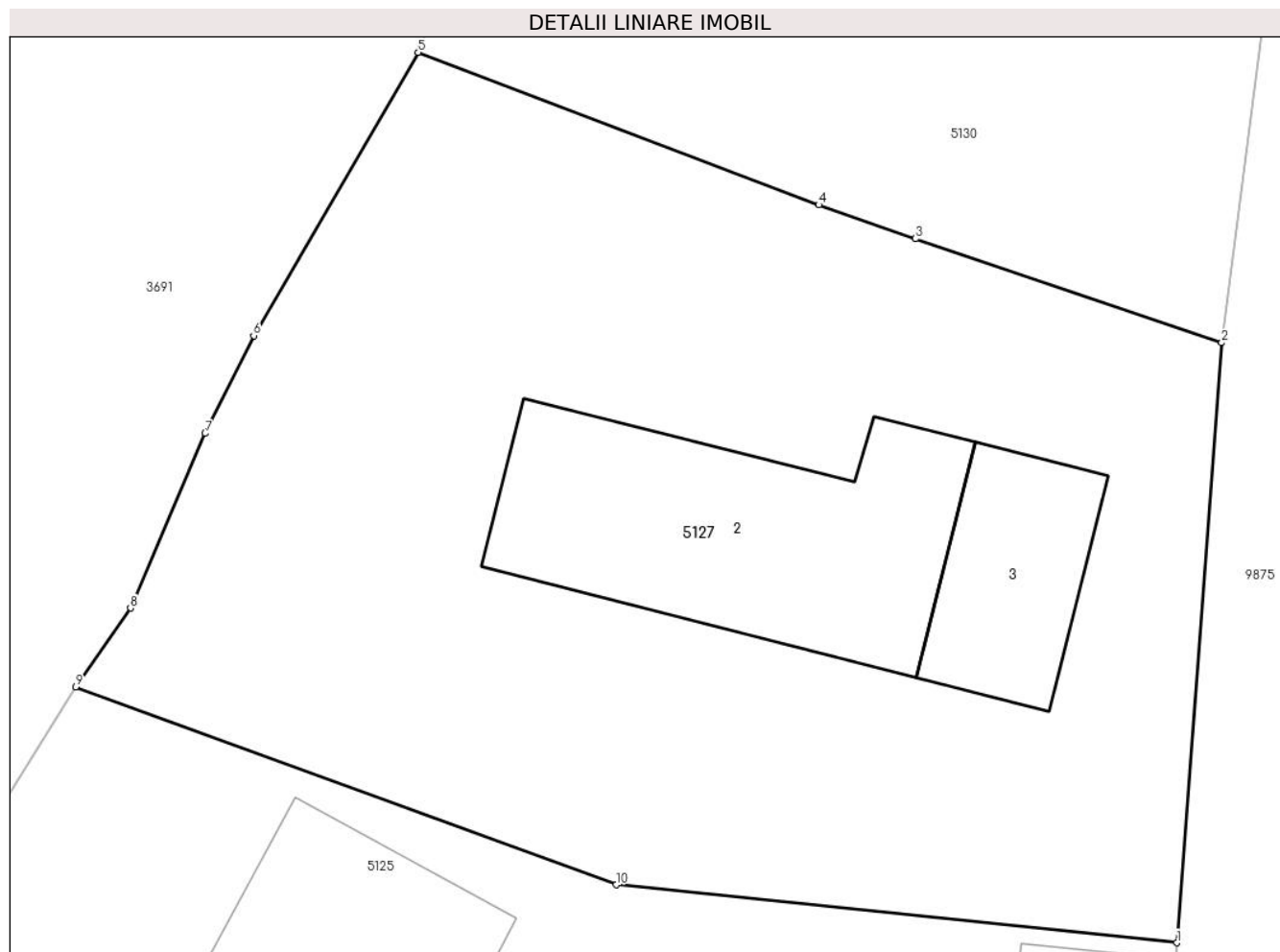
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50181	Din acte: 2.060 Masurata: 577	Radiere constructie C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	393	-	-	-	
2	arabil	DA	184	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	50181-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Grajd construit din lemn;
A1.3	50181-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Garaj construit din lemn;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.249,631 589.453,622	2	569.250,937 589.471,108	17.535
2	569.250,937 589.471,108	3	569.242,012 589.474,137	9.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.242,012 589.474,137	4	569.239,196 589.475,121	2.983
4	569.239,196 589.475,121	5	569.227,517 589.479,568	12.497
5	569.227,517 589.479,568	6	569.222,725 589.471,314	9.544
6	569.222,725 589.471,314	7	569.221,311 589.468,463	3.182
7	569.221,311 589.468,463	8	569.219,134 589.463,377	5.532
8	569.219,134 589.463,377	9	569.217,537 589.461,072	2.804
9	569.217,537 589.461,072	10	569.233,287 589.455,308	16.772
10	569.233,287 589.455,308	1	569.249,631 589.453,622	16.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:164/N
Nr. cadastral vechi:217

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50001	143	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50001-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Magazin construit din lemn. Construcție transcrisă din CF nr. 50001-C1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2678 / 01/08/2008		
Act Administrativ nr. 25, din 07/07/2008 emis de Consiliul Local com Damuc (anexa inventar domeniul public);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 164/N)	
1854 / 23/06/2009		
Act Notarial nr. 1756, din 22/06/2009 emis de BNP MIRSU MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: transcris din CF nr. 50001-C1	
B4	Se transcrie constructia C1 din cartea funciara nr.50001-C1 in cartea funciara 50001: Cartea funciara nr.50001-C1 se sisteaza.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

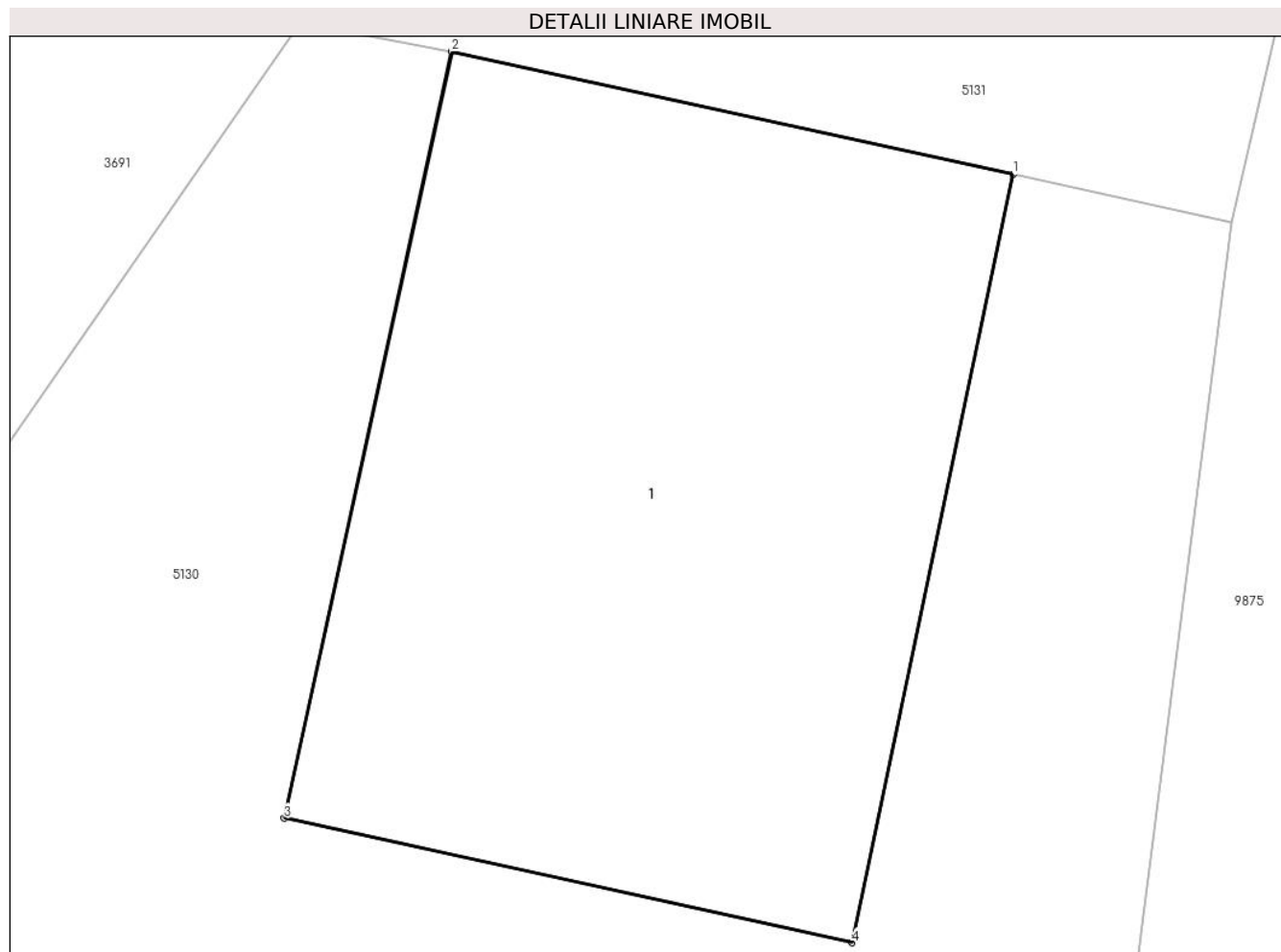
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50001	143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	143	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50001-C1	construcții industriale și edilitare	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Magazin construit din lemn. Construcție transcrisă din CF nr. 50001-C1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.249,88 589.493,971	2	569.239,92 589.496,15	10.196
2	569.239,92 589.496,15	3	569.236,95 589.482,56	13.911
3	569.236,95 589.482,56	4	569.247,023 589.480,353	10.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.247,023 589.480,353	1	569.249,88 589.493,971	13.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		301	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5130 / 24/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

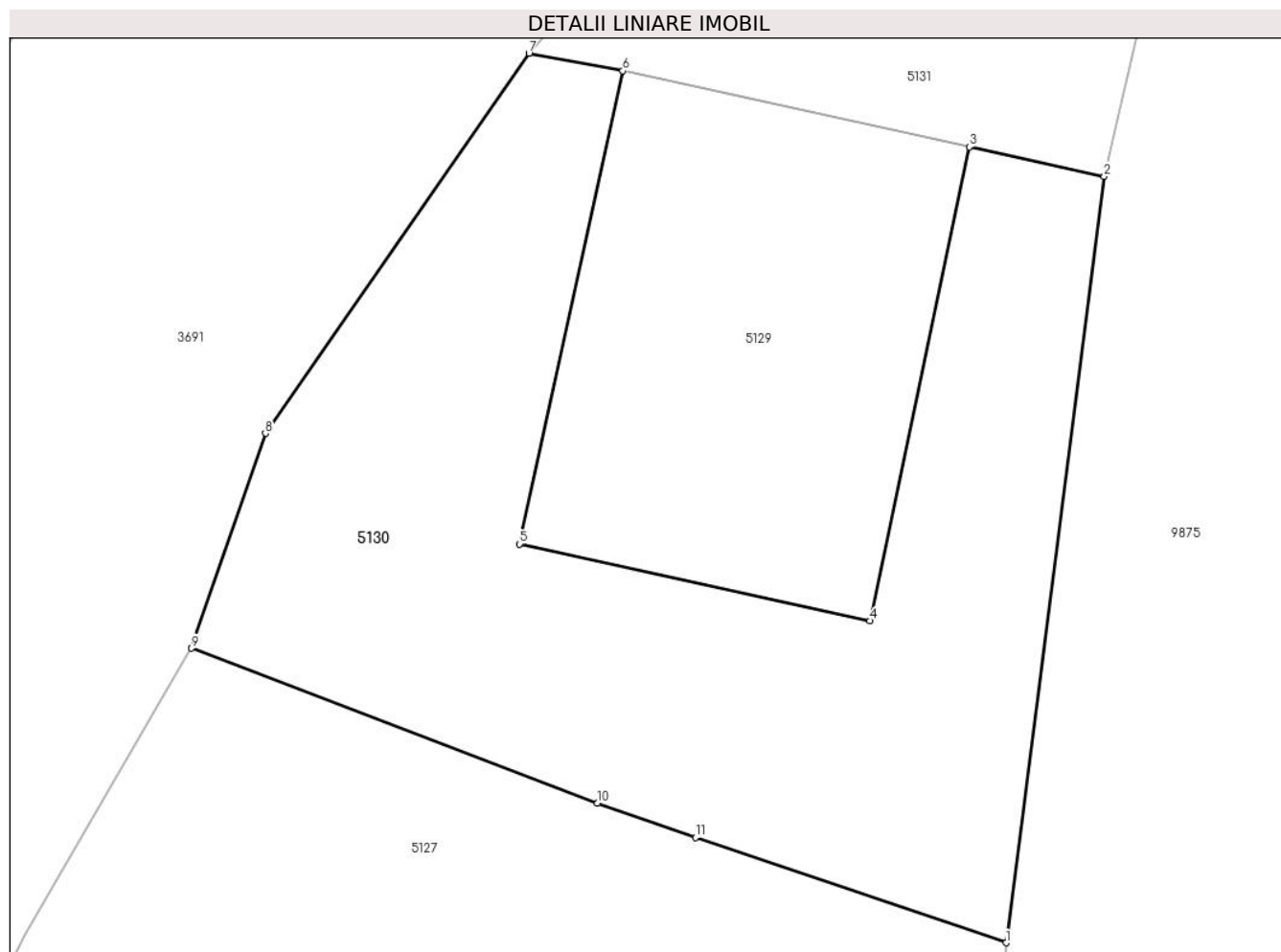
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	301	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.250,937 589.471,108	2	569.253,761 589.493,121	22.193
2	569.253,761 589.493,121	3	569.249,88 589.493,971	3.973
3	569.249,88 589.493,971	4	569.247,023 589.480,353	13.914
4	569.247,023 589.480,353	5	569.236,95 589.482,56	10.312
5	569.236,95 589.482,56	6	569.239,92 589.496,15	13.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.239,92 589.496,15	7	569.237,229 589.496,659	2.739
7	569.237,229 589.496,659	8	569.229,649 589.485,744	13.289
8	569.229,649 589.485,744	9	569.227,517 589.479,568	6.534
9	569.227,517 589.479,568	10	569.239,196 589.475,121	12.497
10	569.239,196 589.475,121	11	569.242,012 589.474,137	2.983
11	569.242,012 589.474,137	1	569.250,937 589.471,108	9.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51647	180	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Actualizare cu C1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18583 / 12/08/2022		
Act Administrativ nr. 47, din 31/08/2021 emis de Consiliul Local com Damuc (Anexa nr 1 la HCL nr 47/31.08.2021 - Lista inventar cuprinzand bunurile care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Damuc ; Adeverinta nr. 4738 din 11.08.2022, emisa de Primaria Comunei Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC, CIF:2614422, DOMENIUL PRIVAT	A1
5131 / 24/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC, CIF:2614422, DOMENIUL PRIVAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

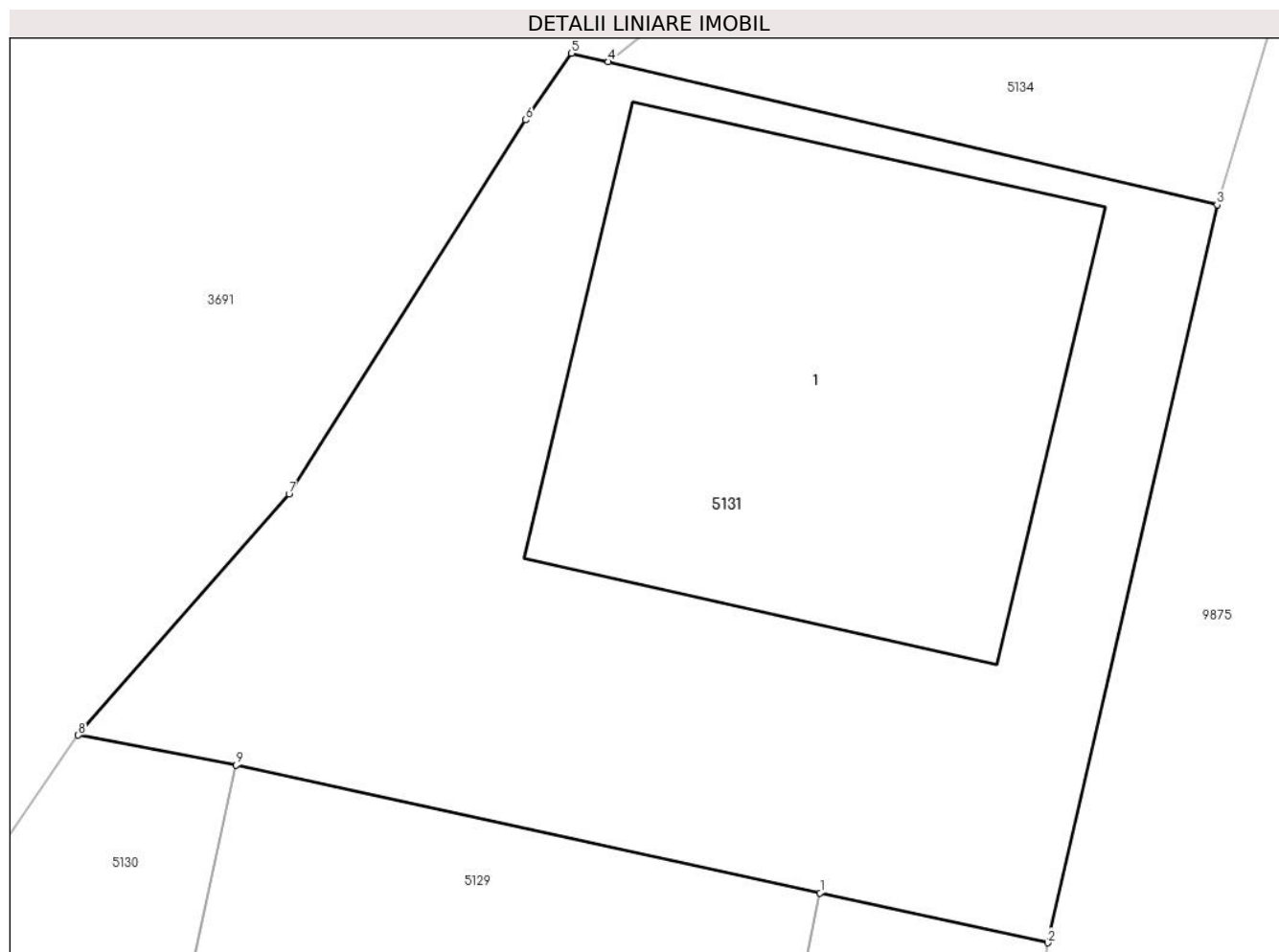
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51647	180	Actualizare cu C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	180	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.249,88 589.493,971	2	569.253,761 589.493,121	3.973
2	569.253,761 589.493,121	3	569.256,649 589.505,696	12.902
3	569.256,649 589.505,696	4	569.246,268 589.508,131	10.663
4	569.246,268 589.508,131	5	569.245,639 589.508,278	0.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.245,639 589.508,278	6	569.244,858 589.507,14	1.38
6	569.244,858 589.507,14	7	569.240,824 589.500,771	7.539
7	569.240,824 589.500,771	8	569.237,229 589.496,659	5.462
8	569.237,229 589.496,659	9	569.239,92 589.496,15	2.739
9	569.239,92 589.496,15	1	569.249,88 589.493,971	10.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51126	127	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3291 / 11/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 346, din 11/02/2022 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

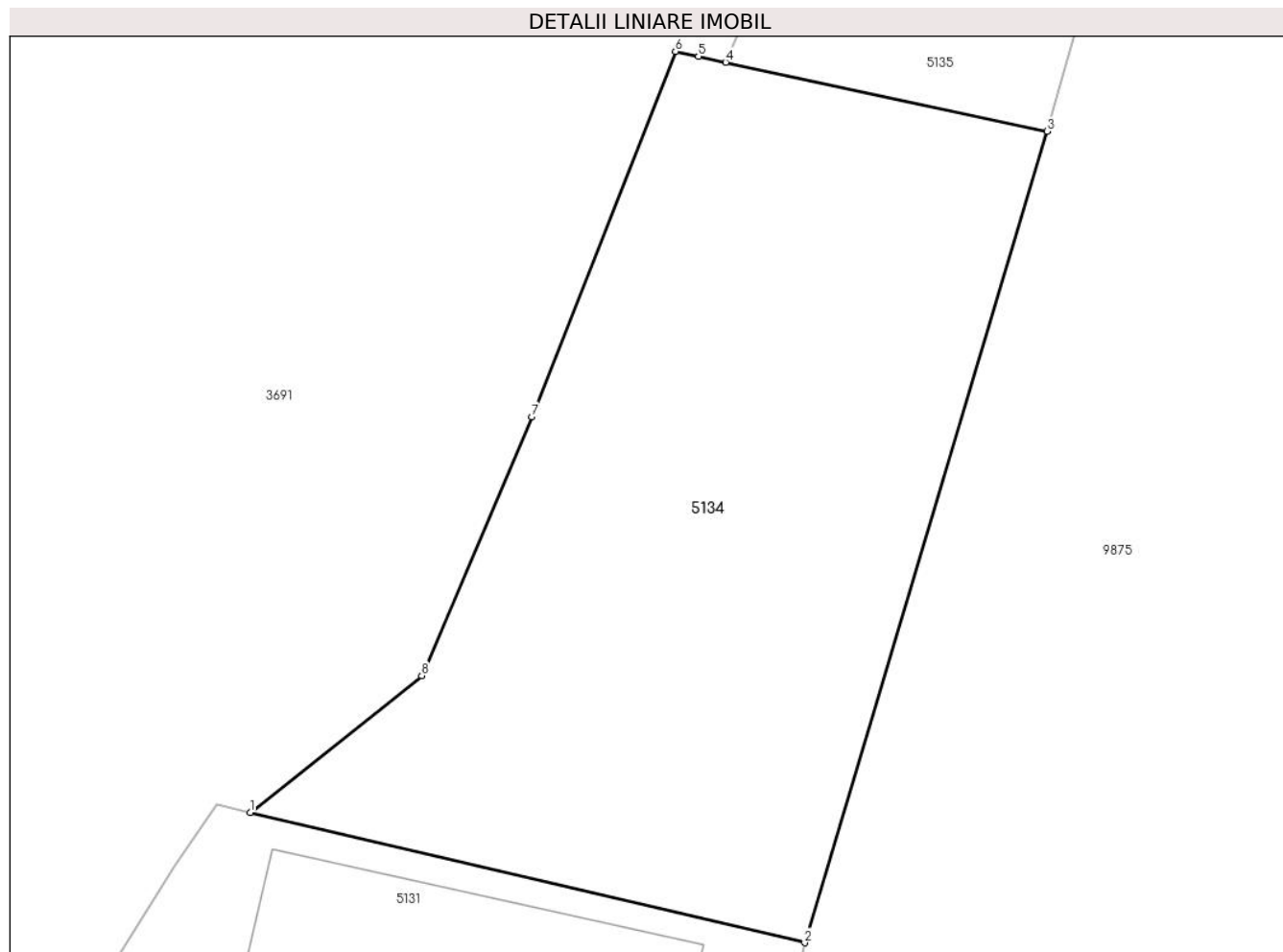
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51126	127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	127	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.246,268 589.508,131	2	569.256,649 589.505,696	10.663
2	569.256,649 589.505,696	3	569.261,192 589.520,874	15.843
3	569.261,192 589.520,874	4	569.255,172 589.522,168	6.158
4	569.255,172 589.522,168	5	569.254,66 589.522,279	0.524
5	569.254,66 589.522,279	6	569.254,23 589.522,371	0.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.254,23 589.522,371	7	569.251,542 589.515,538	7.343
7	569.251,542 589.515,538	8	569.249,479 589.510,692	5.267
8	569.249,479 589.510,692	1	569.246,268 589.508,131	4.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51651	126	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19591 / 26/08/2022		
Act Administrativ nr. 47, din 31/08/2021 emis de Consiliul Local com Damuc (Anexa nr 1 la HCL nr 47/31.08.2021 - Lista inventar cuprinzand bunurile care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Damuc ; Adeverinta nr. 4739 din 11.08.2022, emisa de Primaria Comunei Damuc.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51651	126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	126	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.255,172 589.522,168	2	569.261,192 589.520,874	6.158
2	569.261,192 589.520,874	3	569.262,535 589.525,661	4.972
3	569.262,535 589.525,661	4	569.265,83 589.539,677	14.398
4	569.265,83 589.539,677	5	569.268,534 589.550,352	11.012
5	569.268,534 589.550,352	6	569.265,92 589.551,481	2.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.265,92 589.551,481	7	569.262,807 589.540,478	11.435
7	569.262,807 589.540,478	8	569.262,169 589.539,598	1.087
8	569.262,169 589.539,598	9	569.260,126 589.533,949	6.007
9	569.260,126 589.533,949	1	569.255,172 589.522,168	12.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51732	269	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10755 / 10/05/2023		
Act Administrativ nr. 11, din 06/03/2023 emis de Consiliul Local comuna Damuc (Anexa nr 1 la HCL nr 11/06.03.2023 - Lista inventar cuprinzand bunurile care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Damuc ; Adeverinta nr. 3074 din 28.04.2023, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, - DOMENIUL PRIVAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

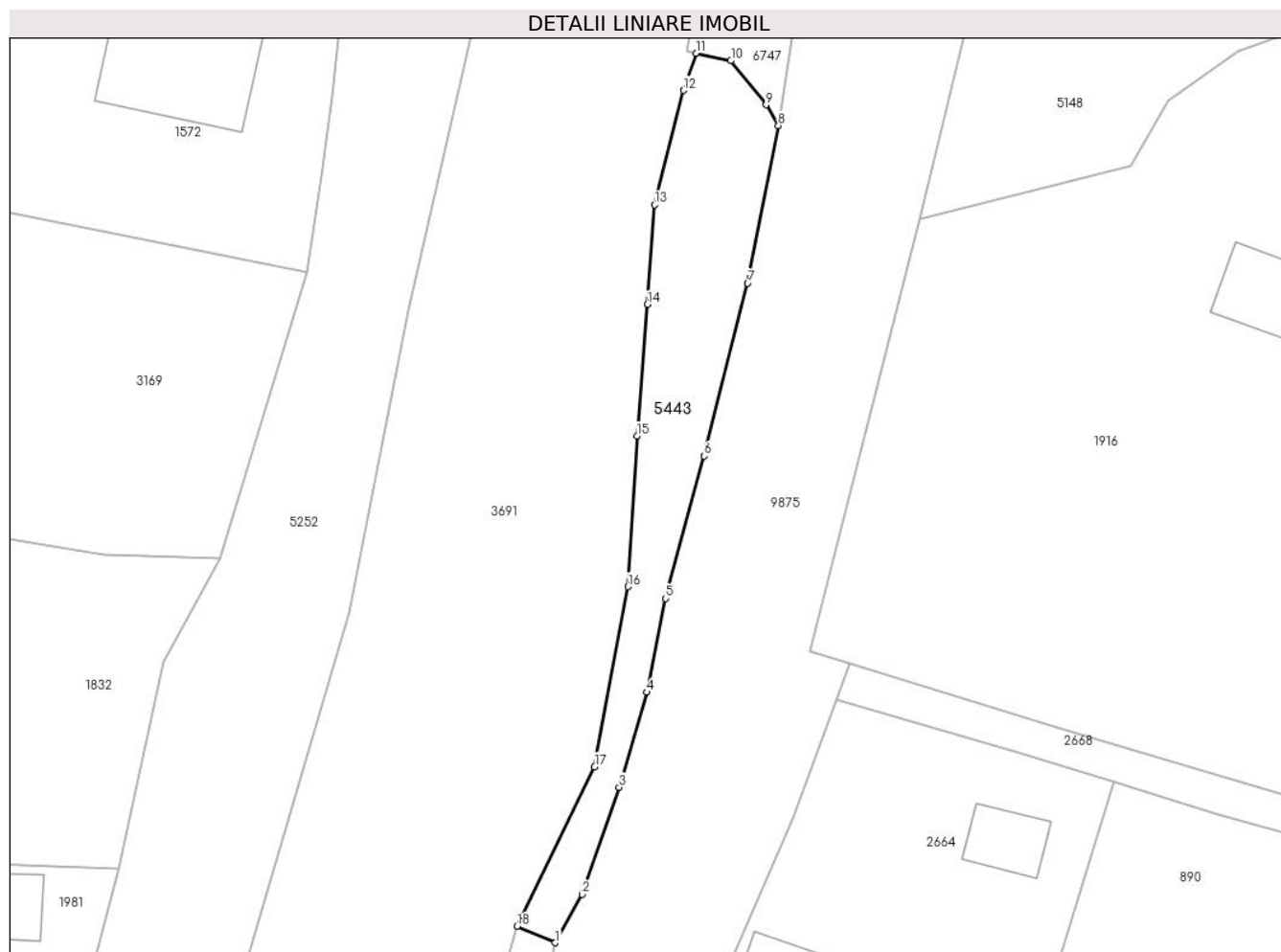
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51732	269	Teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	269	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.268,534 589.550,352	2	569.270,407 589.553,679	3.818
2	569.270,407 589.553,679	3	569.272,939 589.561,054	7.798
3	569.272,939 589.561,054	4	569.274,841 589.567,594	6.811
4	569.274,841 589.567,594	5	569.276,152 589.574,047	6.585
5	569.276,152 589.574,047	6	569.278,797 589.583,847	10.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.278,797 589.583,847	7	569.281,791 589.595,746	12.27
7	569.281,791 589.595,746	8	569.283,903 589.606,586	11.044
8	569.283,903 589.606,586	9	569.283,066 589.608,02	1.66
9	569.283,066 589.608,02	10	569.280,635 589.611,049	3.884
10	569.280,635 589.611,049	11	569.278,244 589.611,567	2.446
11	569.278,244 589.611,567	12	569.277,367 589.609,016	2.698
12	569.277,367 589.609,016	13	569.275,375 589.601,126	8.138
13	569.275,375 589.601,126	14	569.274,897 589.594,272	6.871
14	569.274,897 589.594,272	15	569.274,179 589.585,226	9.074
15	569.274,179 589.585,226	16	569.273,542 589.574,864	10.382
16	569.273,542 589.574,864	17	569.271,248 589.562,462	12.612
17	569.271,248 589.562,462	18	569.265,92 589.551,481	12.205
18	569.265,92 589.551,481	1	569.268,534 589.550,352	2.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51731	42	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10758 / 10/05/2023		
Act Administrativ nr. 11, din 06/03/2023 emis de Consiliul Local comuna Damuc (Anexa nr 1 la HCL nr 11/06.03.2023 - Lista inventar cuprinzand bunurile care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Damuc ; Adeverinta nr. 3074 din 28.04.2023, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PRIVAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

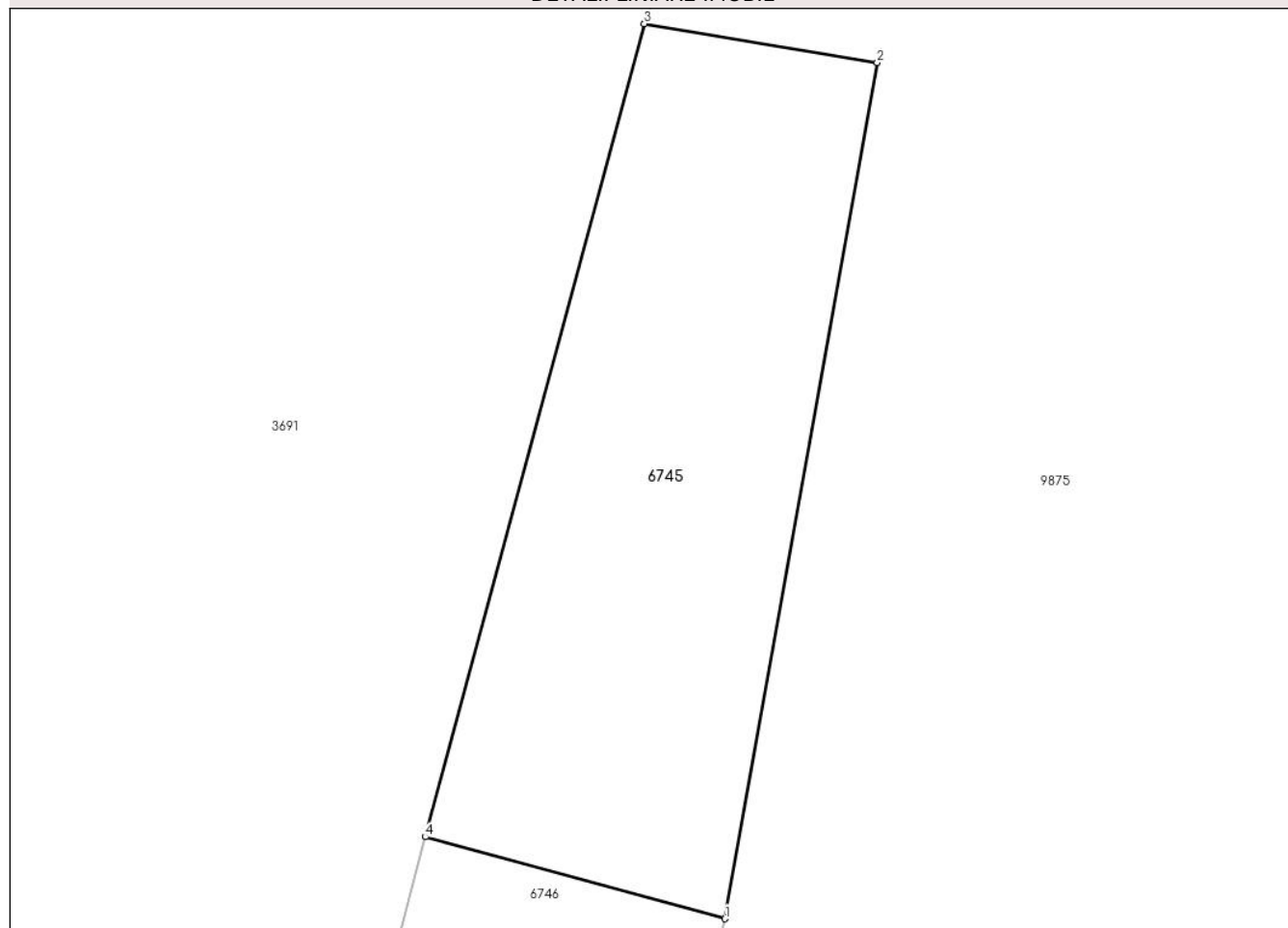
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51731	42	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	42	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.284,727 589.625,253	2	569.286,77 589.636,716	11.644
2	569.286,77 589.636,716	3	569.283,647 589.637,235	3.166
3	569.283,647 589.637,235	4	569.280,713 589.626,349	11.274
4	569.280,713 589.626,349	1	569.284,727 589.625,253	4.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51646	33	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18592 / 12/08/2022		
Act Administrativ nr. 47, din 31/08/2021 emis de Consiliul Local com Damuc (Anexa nr 1 la HCL nr 47/31.08.2021 - Lista inventar cuprinzand bunurile care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Damuc ; Adeverinta nr. 4734 din 11.08.2022, emisa de Primaria Comunei Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI .

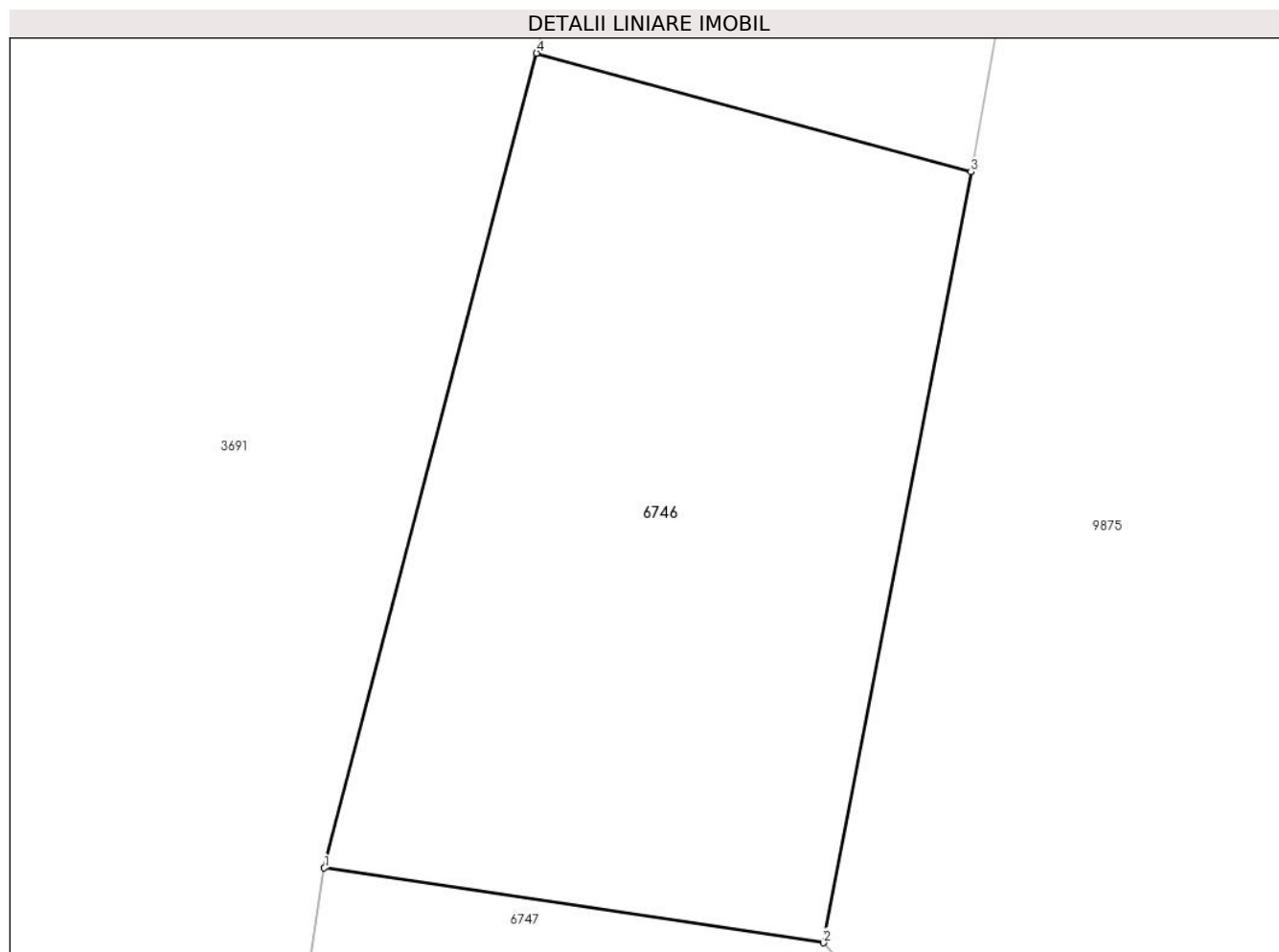
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51646	33	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	33	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.278,751 589.618,826	2	569.283,361 589.618,136	4.661
2	569.283,361 589.618,136	3	569.284,727 589.625,253	7.247
3	569.284,727 589.625,253	4	569.280,713 589.626,349	4.161
4	569.280,713 589.626,349	1	569.278,751 589.618,826	7.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		56	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Culee pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6747 / 24/05/2023		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr 1014 din 24.05.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 1806 din 26.09.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PUBLIC	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

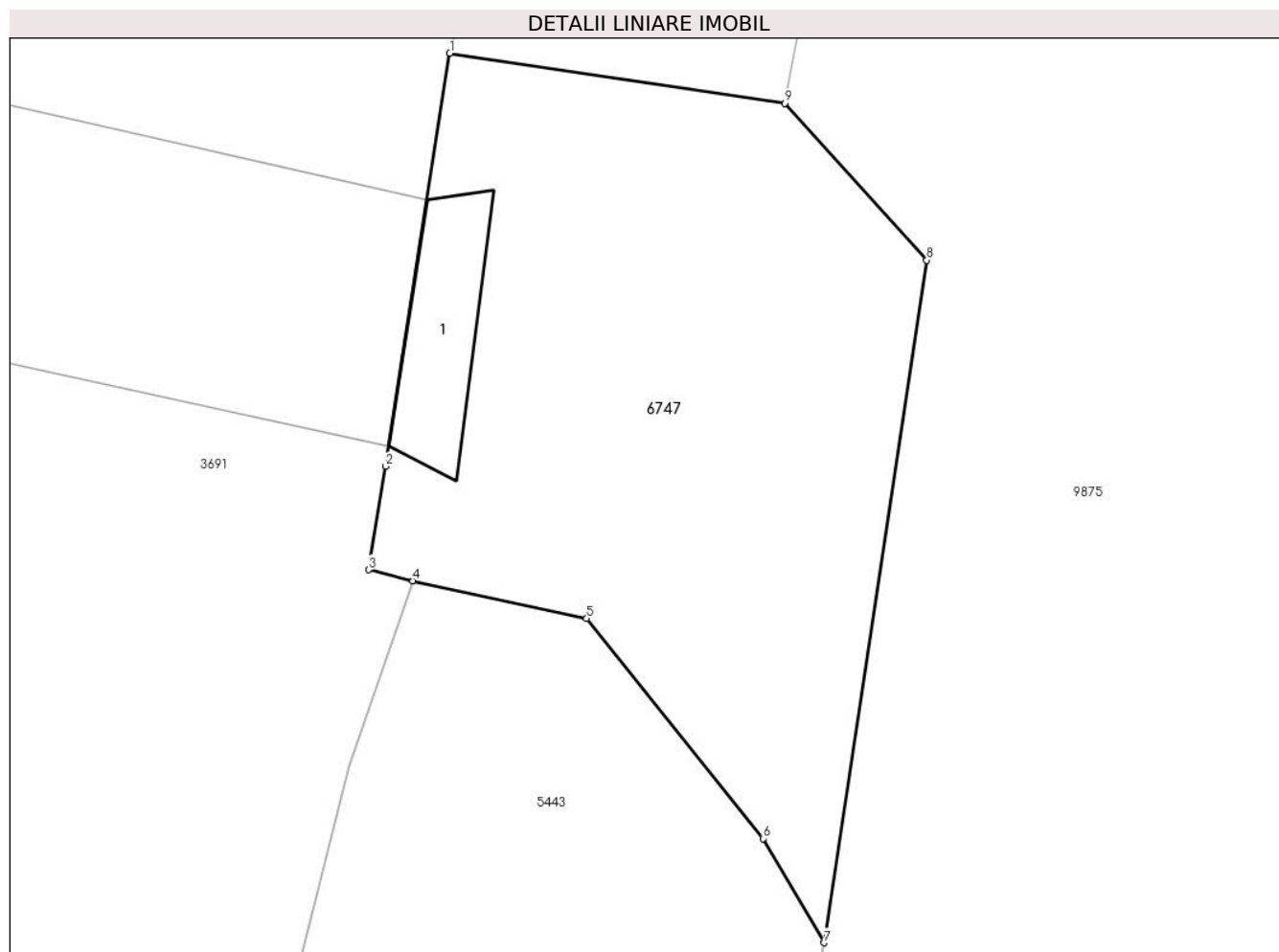
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	56	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	56	23	884	-	Domeniul public

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Culee pod

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.278,751 589.618,826	2	569.277,865 589.613,142	5.753
2	569.277,865 589.613,142	3	569.277,632 589.611,72	1.441
3	569.277,632 589.611,72	4	569.278,244 589.611,567	0.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.278,244 589.611,567	5	569.280,635 589.611,049	2.446
5	569.280,635 589.611,049	6	569.283,066 589.608,02	3.884
6	569.283,066 589.608,02	7	569.283,903 589.606,586	1.66
7	569.283,903 589.606,586	8	569.285,319 589.615,979	9.499
8	569.285,319 589.615,979	9	569.283,361 589.618,136	2.913
9	569.283,361 589.618,136	1	569.278,751 589.618,826	4.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

