

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.728	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:21 mp; P+M
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
316 / 27/02/2023			
Act Administrativ nr. 190, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA EMIL		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA EMIL		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

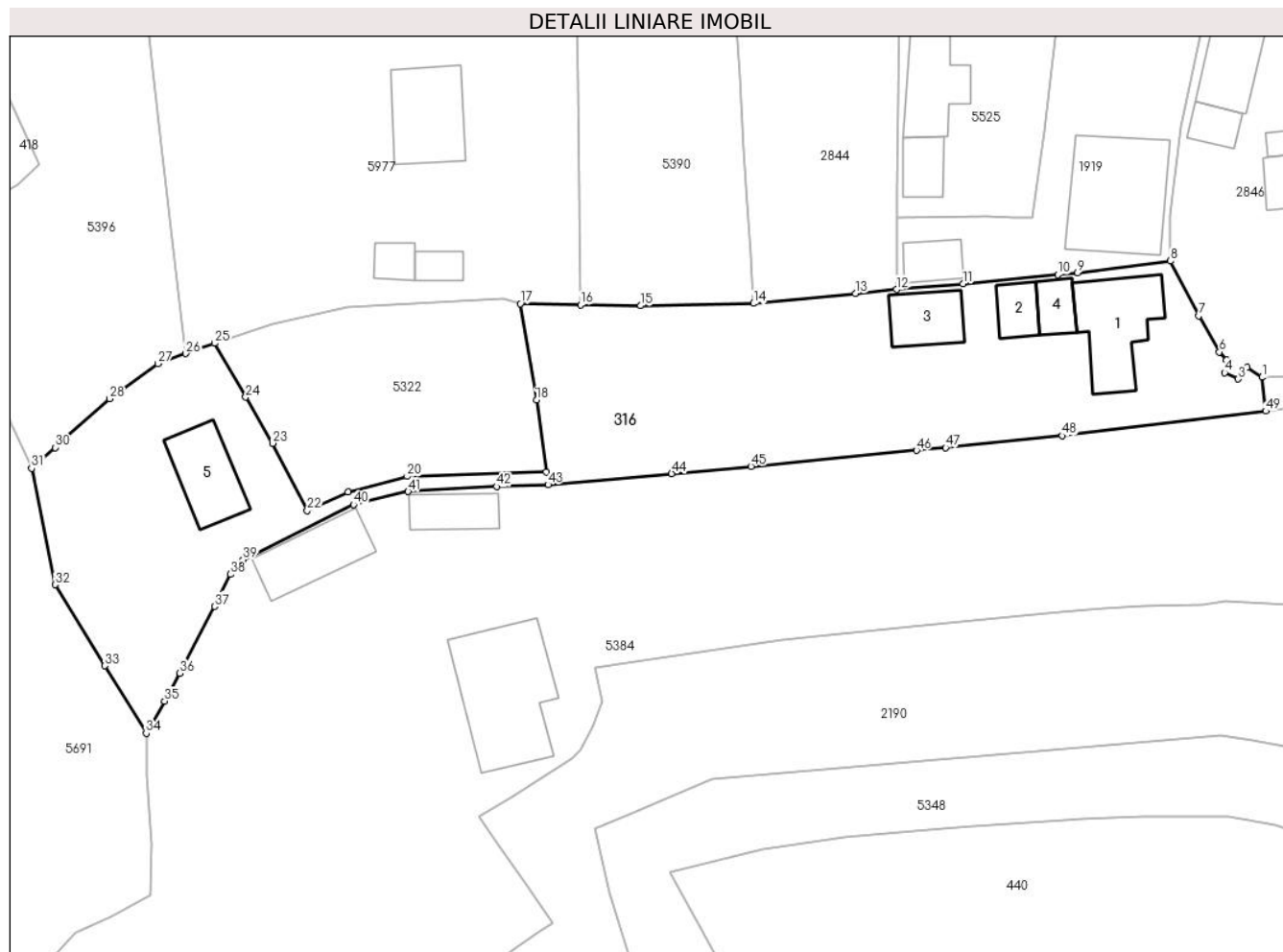
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	525	89	3434; 3432	-	
2	arabil	DA	592	89	5434; 5432	-	
3	curți constructii	DA	190	89	3433	-	
4	neproductiv	DA	421	89	3432	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:21 mp; P+M
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.5		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.202,873 591.034,719	2	569.201,41 591.035,697	1.76	2	569.201,41 591.035,697	3	569.200,516 591.034,538	1.464	3	569.200,516 591.034,538	4	569.199,16 591.035,188	1.504
4	569.199,16 591.035,188	5	569.199,332 591.036,455	1.279	5	569.199,332 591.036,455	6	569.198,634 591.037,246	1.055	6	569.198,634 591.037,246	7	569.196,555 591.040,853	4.163
7	569.196,555 591.040,853	8	569.193,757 591.046,306	6.129	8	569.193,757 591.046,306	9	569.184,488 591.045,139	9.342	9	569.184,488 591.045,139	10	569.182,515 591.044,947	1.982
10	569.182,515 591.044,947	11	569.173,063 591.044,026	9.497	11	569.173,063 591.044,026	12	569.166,435 591.043,463	6.652	12	569.166,435 591.043,463	13	569.162,335 591.043,064	4.119
13	569.162,335 591.043,064	14	569.152,145 591.042,071	10.23 8	14	569.152,145 591.042,071	15	569.140,903 591.041,84	11.24 4	15	569.140,903 591.041,84	16	569.134,918 591.041,947	5.986
16	569.134,918 591.041,947	17	569.128,933 591.042,054	5.986	17	569.128,933 591.042,054	18	569.130,531 591.032,457	9.729	18	569.130,531 591.032,457	19	569.131,519 591.025,267	7.258
19	569.131,519 591.025,267	20	569.117,64 591.024,84	13.88 6	20	569.117,64 591.024,84	21	569.111,727 591.023,278	6.116	21	569.111,727 591.023,278	22	569.107,665 591.021,444	4.457
22	569.107,665 591.021,444	23	569.104,2 591.028,14	7.539	23	569.104,2 591.028,14	24	569.101,536 591.032,737	5.313	24	569.101,536 591.032,737	25	569.098,431 591.038,096	6.194
25	569.098,431 591.038,096	26	569.095,567 591.037,074	3.041	26	569.095,567 591.037,074	27	569.092,776 591.036,077	2.964	27	569.092,776 591.036,077	28	569.087,974 591.032,575	5.943
28	569.087,974 591.032,575	29	569.083,13 591.028,34	6.434	29	569.083,13 591.028,34	30	569.082,517 591.027,727	0.867	30	569.082,517 591.027,727	31	569.080,188 591.025,64	3.127
31	569.080,188 591.025,64	32	569.082,521 591.014,061	11.81 2	32	569.082,521 591.014,061	33	569.087,465 591.005,978	9.475	33	569.087,465 591.005,978	34	569.091,605 590.999,266	7.886
34	569.091,605 590.999,266	35	569.093,449 591.002,456	3.685	35	569.093,449 591.002,456	36	569.094,976 591.005,244	3.179	36	569.094,976 591.005,244	37	569.098,434 591.011,885	7.487
37	569.098,434 591.011,885	38	569.099,994 591.015,083	3.558	38	569.099,994 591.015,083	39	569.101,244 591.016,549	1.927	39	569.101,244 591.016,549	40	569.112,293 591.022,029	12.33 3
40	569.112,293 591.022,029	41	569.117,725 591.023,343	5.589	41	569.117,725 591.023,343	42	569.126,544 591.023,83	8.832	42	569.126,544 591.023,83	43	569.131,691 591.024,018	5.15
43	569.131,691 591.024,018	44	569.144,01 591.025,121	12.36 8	44	569.144,01 591.025,121	45	569.151,923 591.025,851	7.947	45	569.151,923 591.025,851	46	569.168,416 591.027,432	16.56 9
46	569.168,416 591.027,432	47	569.171,331 591.027,712	2.928	47	569.171,331 591.027,712	48	569.182,97 591.028,897	11.69 9	48	569.182,97 591.028,897	49	569.203,258 591.031,361	20.43 7
49	569.203,258 591.031,361	1	569.202,873 591.034,719	3.38										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		428	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
418 / 23/02/2023		
Act Administrativ nr. 191, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TINCA NECOLAE 2) TINCA LUCREȚIA 3) PAȘCU GEORGIANA	
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TINCA NECOLAE	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) TINCA LUCREȚIA 2) PASCU GEORGIANA	

C. Partea III. SARCINI .

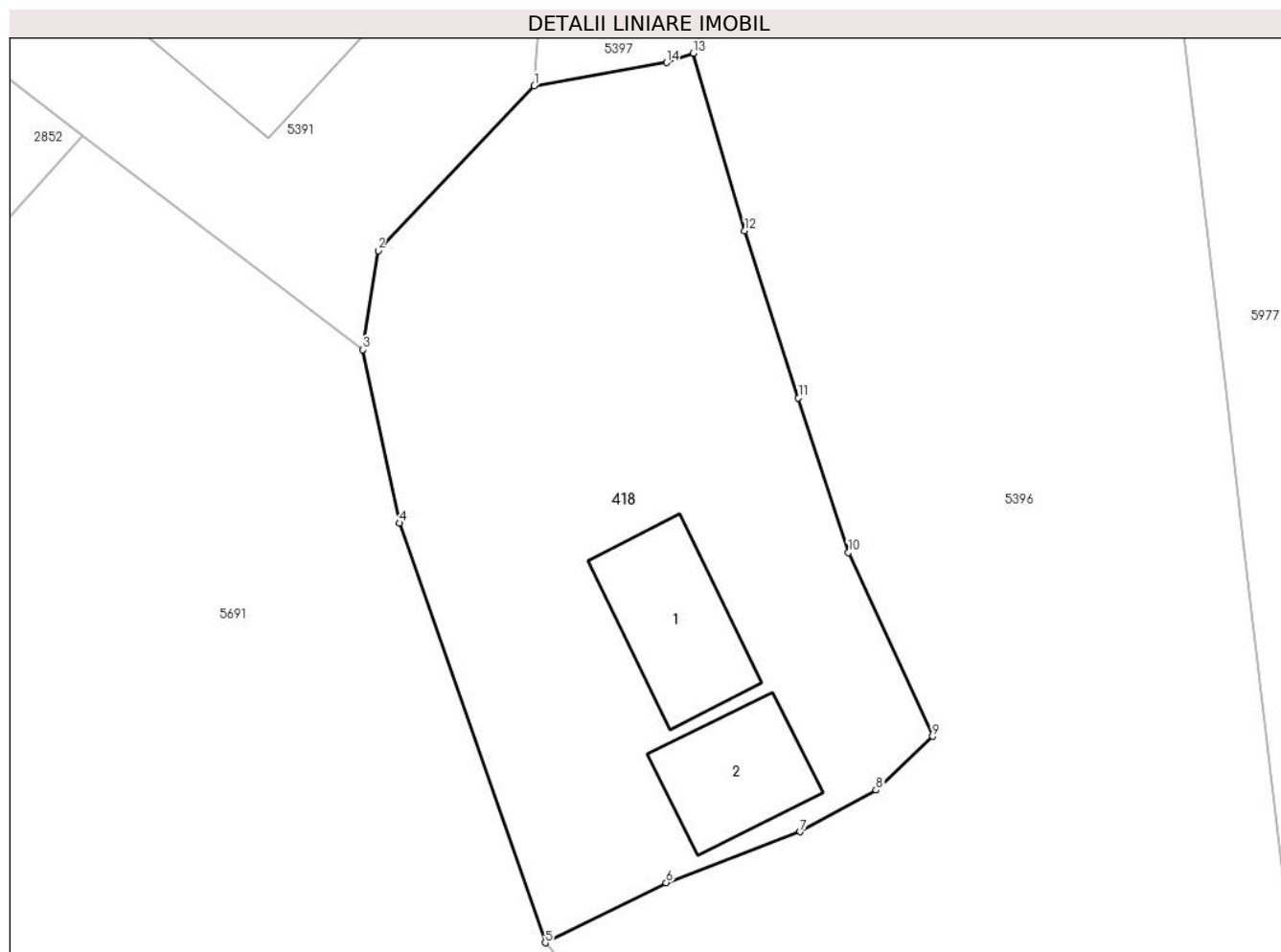
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	337	89	3453	-	
2	neproductiv	DA	91	89	3453	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.2		construcții de locuințe	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.066,089 591.080,127	2	569.060,277 591.073,996	8.448
2	569.060,277 591.073,996	3	569.059,702 591.070,302	3.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.059,702 591.070,302	4	569.061,073 591.063,847	6.599
4	569.061,073 591.063,847	5	569.066,499 591.048,222	16.54
5	569.066,499 591.048,222	6	569.071,001 591.050,458	5.027
6	569.071,001 591.050,458	7	569.075,997 591.052,354	5.344
7	569.075,997 591.052,354	8	569.078,816 591.053,908	3.219
8	569.078,816 591.053,908	9	569.080,931 591.055,903	2.907
9	569.080,931 591.055,903	10	569.077,787 591.062,745	7.53
10	569.077,787 591.062,745	11	569.075,933 591.068,507	6.053
11	569.075,933 591.068,507	12	569.073,93 591.074,73	6.537
12	569.073,93 591.074,73	13	569.072,017 591.081,339	6.88
13	569.072,017 591.081,339	14	569.071,014 591.080,99	1.062
14	569.071,014 591.080,99	1	569.066,089 591.080,127	5.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		444	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
438 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 192, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COVASAN ELENA 2) COVASAN VIRGINIA 3) COVASAN ION 4) COVASAN SIMION, DEFUNCT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

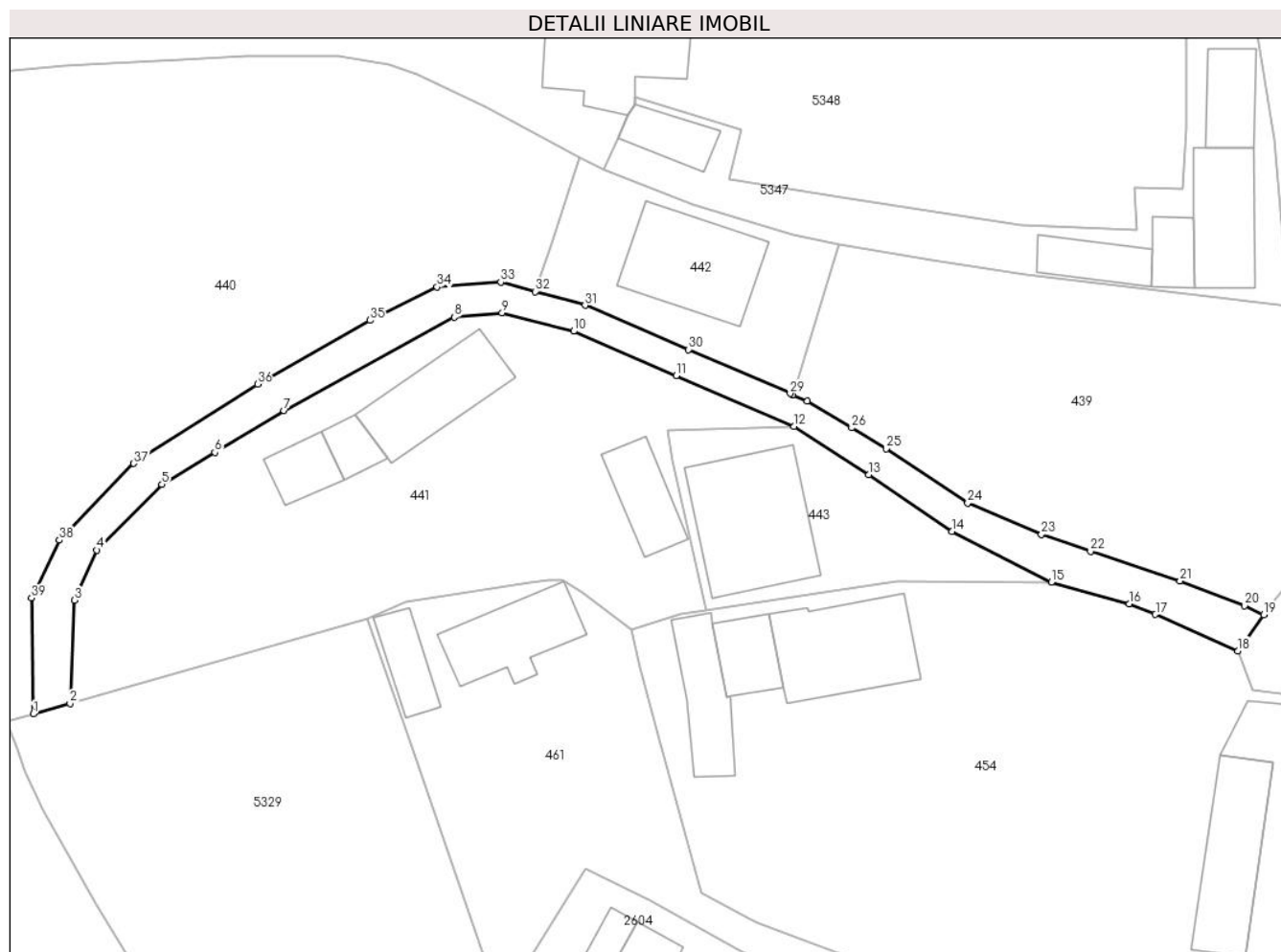
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	444	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.171,137 590.929,867	2	569.174,546 590.930,844	3.546
3	569.174,963 590.940,43	4	569.177,037 590.945,086	5.097
5	569.183,089 590.951,18	6	569.188,006 590.954,152	5.745
7	569.194,431 590.958,036	8	569.210,26 590.966,712	18.051
9	569.214,703 590.967,093	10	569.221,348 590.965,4	6.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.174,546 590.930,844	3	569.174,963 590.940,43	9.595
4	569.177,037 590.945,086	5	569.183,089 590.951,18	8.589
6	569.188,006 590.954,152	7	569.194,431 590.958,036	7.508
8	569.210,26 590.966,712	9	569.214,703 590.967,093	4.459
10	569.221,348 590.965,4	11	569.230,871 590.961,295	10.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.230,871 590.961,295	12	569.241,832 590.956,555	11.942
13	569.248,773 590.952,069	14	569.256,518 590.946,821	9.356
15	569.265,725 590.942,085	16	569.272,959 590.940,106	7.5
17	569.275,407 590.939,115	18	569.283,071 590.935,726	8.38
19	569.285,473 590.939,077	20	569.283,689 590.939,922	1.974
21	569.277,679 590.942,208	22	569.269,374 590.944,976	8.754
23	569.264,813 590.946,525	24	569.257,957 590.949,445	7.452
25	569.250,381 590.954,481	26	569.247,17 590.956,43	3.756
27	569.243,059 590.958,925	28	569.241,728 590.959,501	1.45
29	569.241,455 590.959,62	30	569.232,013 590.963,707	10.289
31	569.222,406 590.967,813	32	569.217,793 590.969,084	4.785
33	569.214,577 590.969,971	34	569.208,651 590.969,506	5.944
35	569.202,43 590.966,416	36	569.191,976 590.960,491	12.016
37	569.180,465 590.953,127	38	569.173,566 590.946,017	9.907
39	569.170,985 590.940,642	1	569.171,137 590.929,867	10.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.241,832 590.956,555	13	569.248,773 590.952,069	8.264
14	569.256,518 590.946,821	15	569.265,725 590.942,085	10.354
16	569.272,959 590.940,106	17	569.275,407 590.939,115	2.641
18	569.283,071 590.935,726	19	569.285,473 590.939,077	4.123
20	569.283,689 590.939,922	21	569.277,679 590.942,208	6.43
22	569.269,374 590.944,976	23	569.264,813 590.946,525	4.817
24	569.257,957 590.949,445	25	569.250,381 590.954,481	9.097
26	569.247,17 590.956,43	27	569.243,059 590.958,925	4.809
28	569.241,728 590.959,501	29	569.241,455 590.959,62	0.298
30	569.232,013 590.963,707	31	569.222,406 590.967,813	10.448
32	569.217,793 590.969,084	33	569.214,577 590.969,971	3.336
34	569.208,651 590.969,506	35	569.202,43 590.966,416	6.946
36	569.191,976 590.960,491	37	569.180,465 590.953,127	13.665
38	569.173,566 590.946,017	39	569.170,985 590.940,642	5.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.035	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
439 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 193, din 27/02/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COVASAN ELENA	
	2) COVASAN SIMION, DEFUNCT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

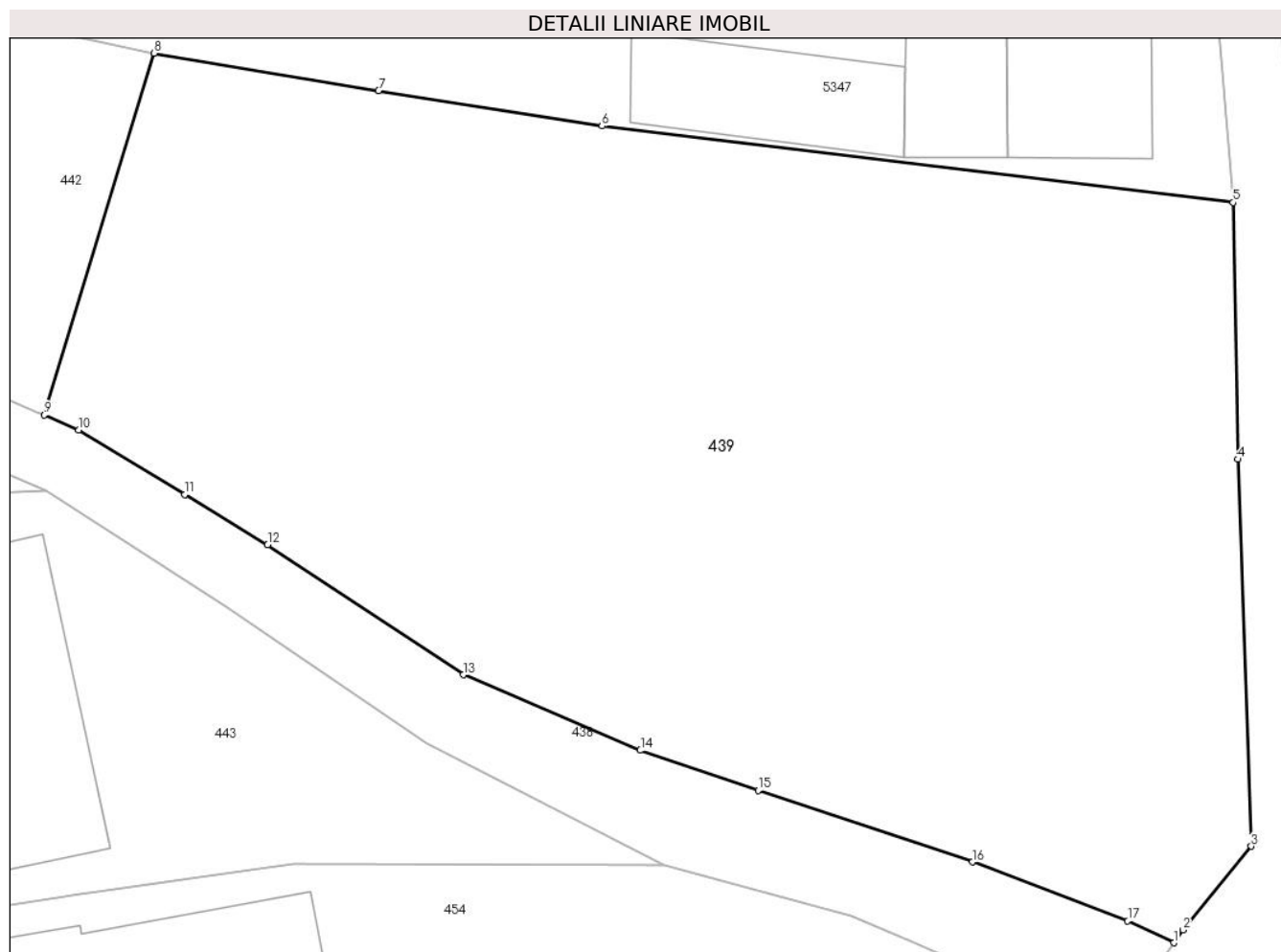
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.035	89	3416 ; 3417	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.285,473 590.939,077	2	569.285,831 590.939,576	0.614
2	569.285,831 590.939,576	3	569.288,469 590.942,815	4.177
3	569.288,469 590.942,815	4	569.287,959 590.957,789	14.983
4	569.287,959 590.957,789	5	569.287,772 590.967,729	9.942
5	569.287,772 590.967,729	6	569.263,331 590.970,685	24.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.263,331 590.970,685	7	569.254,677 590.972,061	8.763
7	569.254,677 590.972,061	8	569.245,98 590.973,505	8.816
8	569.245,98 590.973,505	9	569.241,728 590.959,501	14.635
9	569.241,728 590.959,501	10	569.243,059 590.958,925	1.45
10	569.243,059 590.958,925	11	569.247,17 590.956,43	4.809
11	569.247,17 590.956,43	12	569.250,381 590.954,481	3.756
12	569.250,381 590.954,481	13	569.257,957 590.949,445	9.097
13	569.257,957 590.949,445	14	569.264,813 590.946,525	7.452
14	569.264,813 590.946,525	15	569.269,374 590.944,976	4.817
15	569.269,374 590.944,976	16	569.277,679 590.942,208	8.754
16	569.277,679 590.942,208	17	569.283,689 590.939,922	6.43
17	569.283,689 590.939,922	1	569.285,473 590.939,077	1.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan com. Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.312	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Teren intravilan si extravilan

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
440 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 194, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ELENA 2) COVASAN SIMION, DEFUNCT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ELENA 2) COVASAN SIMION, DEFUNCT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.312	Teren intravilan si extravilan

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	559	89	3418; 3413	-	
2	faneata	DA	1.556	89	3418; 3413	-	
3	curti constructii	DA	343	89	3411	-	
4	faneata	DA	6.159	89	3396; 3406; 3407; 3408; 3409; 3410	-	
5	faneata	NU	13.196	-	-	-	Teren extravilan
6	pasune	NU	6.499	-	-	-	Teren extravilan - Pasune impadurita

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.208,817 590.883,132	2	569.203,356 590.883,363	5.466	2	569.203,356 590.883,363	3	569.196,923 590.882,855	6.453	3	569.196,923 590.882,855	4	569.192,273 590.881,856	4.756
4	569.192,273 590.881,856	5	569.191,088 590.886,914	5.195	5	569.191,088 590.886,914	6	569.188,464 590.892,691	6.345	6	569.188,464 590.892,691	7	569.186,961 590.896,394	3.996
7	569.186,961 590.896,394	8	569.184,676 590.900,224	4.46	8	569.184,676 590.900,224	9	569.181,354 590.905,112	5.91	9	569.181,354 590.905,112	10	569.176,931 590.912,244	8.392
10	569.176,931 590.912,244	11	569.172,0 590.921,047	10.09	11	569.172,0 590.921,047	12	569.170,371 590.924,623	3.93	12	569.170,371 590.924,623	13	569.169,614 590.926,598	2.115
13	569.169,614 590.926,598	14	569.168,636 590.929,151	2.734	14	569.168,636 590.929,151	15	569.171,137 590.929,867	2.601	15	569.171,137 590.929,867	16	569.170,985 590.940,642	10.77 6
16	569.170,985 590.940,642	17	569.173,566 590.946,017	5.963	17	569.173,566 590.946,017	18	569.180,465 590.953,127	9.907	18	569.180,465 590.953,127	19	569.191,976 590.960,491	13.66 5
19	569.191,976 590.960,491	20	569.202,43 590.966,416	12.01 6	20	569.202,43 590.966,416	21	569.208,651 590.969,506	6.946	21	569.208,651 590.969,506	22	569.214,577 590.969,971	5.944
22	569.214,577 590.969,971	23	569.217,793 590.969,084	3.336	23	569.217,793 590.969,084	24	569.219,162 590.973,213	4.35	24	569.219,162 590.973,213	25	569.221,925 590.981,543	8.776
25	569.221,925 590.981,543	26	569.216,081 590.984,716	6.65	26	569.216,081 590.984,716	27	569.213,202 590.986,28	3.276	27	569.213,202 590.986,28	28	569.206,778 590.989,297	7.097
28	569.206,778 590.989,297	29	569.204,154 590.990,129	2.753	29	569.204,154 590.990,129	30	569.199,491 590.990,92	4.73	30	569.199,491 590.990,92	31	569.194,869 590.991,003	4.623
31	569.194,869 590.991,003	32	569.191,016 590.990,971	3.853	32	569.191,016 590.990,971	33	569.184,875 590.990,67	6.148	33	569.184,875 590.990,67	34	569.174,049 590.990,005	10.84 6
34	569.174,049 590.990,005	35	569.168,108 590.989,516	5.961	35	569.168,108 590.989,516	36	569.161,253 590.988,863	6.886	36	569.161,253 590.988,863	37	569.153,075 590.987,658	8.266
37	569.153,075 590.987,658	38	569.143,815 590.985,382	9.536	38	569.143,815 590.985,382	39	569.149,002 590.976,07	10.65 9	39	569.149,002 590.976,07	40	569.151,662 590.971,027	5.702
40	569.151,662 590.971,027	41	569.151,951 590.970,48	0.619	41	569.151,951 590.970,48	42	569.151,834 590.969,988	0.506	42	569.151,834 590.969,988	43	569.158,296 590.959,853	12.02
43	569.158,296 590.959,853	44	569.161,87 590.952,379	8.285	44	569.161,87 590.952,379	45	569.159,669 590.950,378	2.975	45	569.159,669 590.950,378	46	569.153,45 590.947,678	6.78
46	569.153,45 590.947,678	47	569.151,301 590.944,424	3.9	47	569.151,301 590.944,424	48	569.148,358 590.939,968	5.34	48	569.148,358 590.939,968	49	569.143,708 590.934,466	7.204
49	569.143,708 590.934,466	50	569.134,341 590.924,14	13.94 2	50	569.134,341 590.924,14	51	569.128,472 590.916,945	9.285	51	569.128,472 590.916,945	52	569.119,302 590.907,154	13.41 5
52	569.119,302 590.907,154	53	569.113,405 590.896,743	11.96 5	53	569.113,405 590.896,743	54	569.127,174 590.889,802	15.42	54	569.127,174 590.889,802	55	569.126,666 590.882,974	6.847
55	569.126,666 590.882,974	56	569.121,475 590.874,453	9.978	56	569.121,475 590.874,453	57	569.117,496 590.865,961	9.378	57	569.117,496 590.865,961	58	569.112,629 590.857,539	9.727
58	569.112,629 590.857,539	59	569.103,713 590.850,541	11.33 4	59	569.103,713 590.850,541	60	569.092,879 590.847,381	11.28 5	60	569.092,879 590.847,381	61	569.078,207 590.844,334	14.98 5
61	569.078,207 590.844,334	62	569.064,777 590.842,19	13.6	62	569.064,777 590.842,19	63	569.057,752 590.839,171	7.646	63	569.057,752 590.839,171	64	569.045,281 590.833,443	13.72 4
64	569.045,281 590.833,443	65	569.038,079 590.828,972	8.477	65	569.038,079 590.828,972	66	569.039,494 590.822,629	6.499	66	569.039,494 590.822,629	67	569.031,676 590.784,779	38.64 9
67	569.031,676 590.784,779	68	569.035,666 590.768,89	16.38 2	68	569.035,666 590.768,89	69	569.046,355 590.762,146	12.63 9	69	569.046,355 590.762,146	70	569.054,3 590.756,558	9.713
70	569.054,3 590.756,558	71	569.069,094 590.765,544	17.30 9	71	569.069,094 590.765,544	72	569.077,558 590.769,607	9.389	72	569.077,558 590.769,607	73	569.089,916 590.746,33	26.35 4
73	569.089,916 590.746,33	74	569.097,619 590.736,003	12.88 3	74	569.097,619 590.736,003	75	569.102,782 590.733,125	5.911	75	569.102,782 590.733,125	76	569.114,463 590.729,909	12.11 6
76	569.114,463 590.729,909	77	569.129,107 590.727,539	14.83 5	77	569.129,107 590.727,539	78	569.154,558 590.723,3	25.80 2	78	569.154,558 590.723,3	79	569.176,735 590.727,532	22.57 7
79	569.176,735 590.727,532	80	569.197,219 590.745,308	27.12 2	80	569.197,219 590.745,308	81	569.213,979 590.760,882	22.87 9	81	569.213,979 590.760,882	82	569.232,629 590.766,045	19.35 1
82	569.232,629 590.766,045	83	569.231,188 590.782,092	16.11 2	83	569.231,188 590.782,092	84	569.234,404 590.799,614	17.81 5	84	569.234,404 590.799,614	85	569.240,245 590.822,552	23.67
85	569.240,245 590.822,552	86	569.240,499 590.828,308	5.762	86	569.240,499 590.828,308	87	569.231,992 590.836,688	11.94 1	87	569.231,992 590.836,688	88	569.226,036 590.844,16	9.555
88	569.226,036 590.844,16	89	569.219,665 590.844,548	6.383	89	569.219,665 590.844,548	90	569.208,693 590.851,794	13.14 9	90	569.208,693 590.851,794	91	569.205,389 590.853,256	3.613
91	569.205,389 590.853,256	92	569.199,285 590.856,557	6.939	92	569.199,285 590.856,557	93	569.196,924 590.860,42	4.527	93	569.196,924 590.860,42	94	569.196,367 590.862,254	1.917
94	569.196,367 590.862,254	95	569.196,161 590.864,988	2.742	95	569.196,161 590.864,988	96	569.196,781 590.866,372	1.517	96	569.196,781 590.866,372	97	569.200,049 590.869,468	4.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	569.200,049 590.869,468	98	569.203,574 590.874,569	6.2	98	569.203,574 590.874,569	99	569.205,941 590.877,969	4.143	99	569.205,941 590.877,969	1	569.208,817 590.883,132	5.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.266	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
441 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 195, din 27/02/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ELENA 2) COVASAN SIMION , DEFUNCT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria comuna Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ELENA 2) COVASAN SIMION , DEFUNCT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

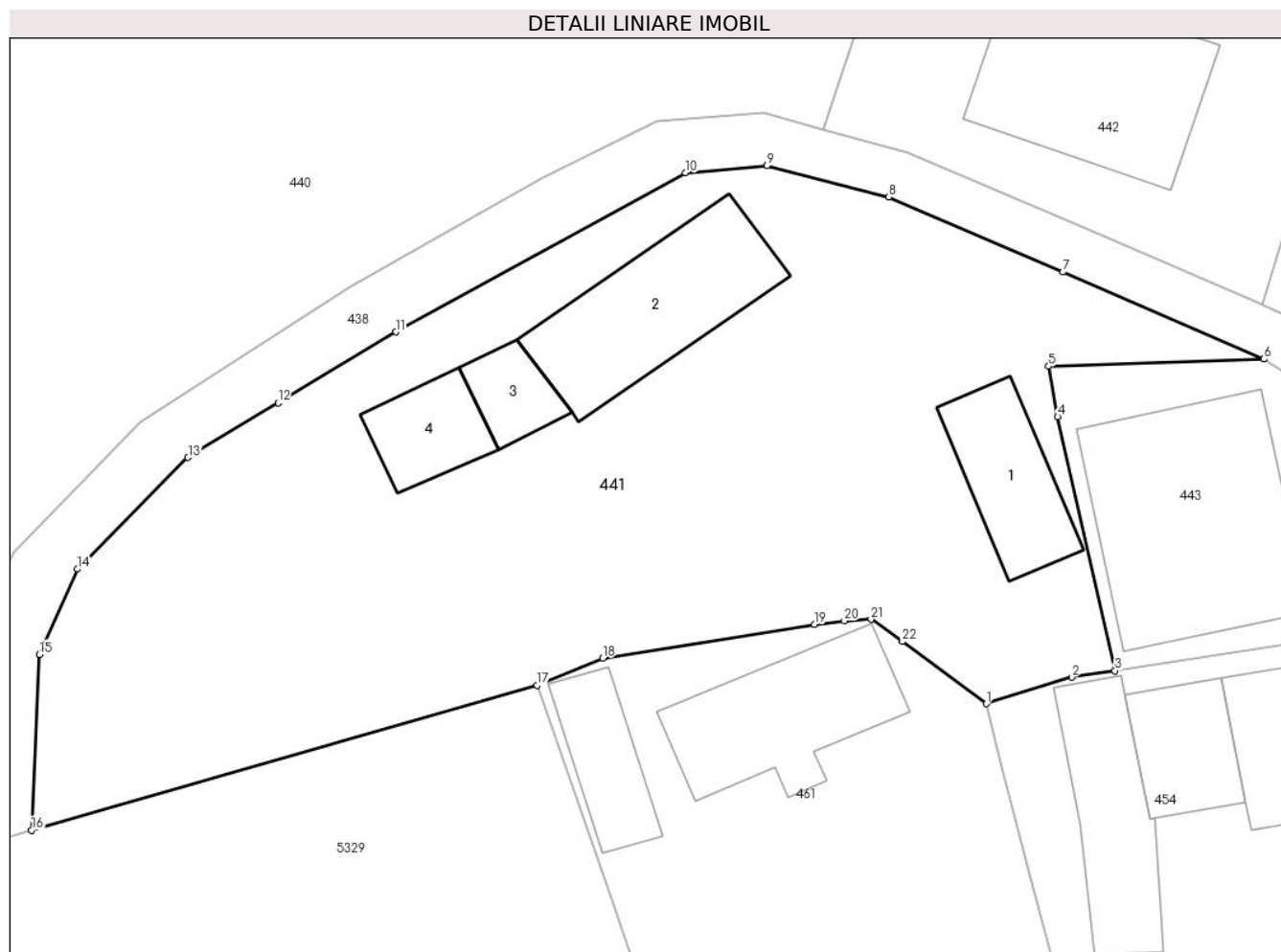
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	640	89	3415	-	
2	faneata	DA	626	89	3414; 3415	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.226,673 590.937,744	2	569.231,346 590.939,188	4.891
3	569.233,7 590.939,543	4	569.230,574 590.953,395	14.2
5	569.230,082 590.956,157	6	569.241,832 590.956,555	11.757
7	569.230,871 590.961,295	8	569.221,348 590.965,4	10.37
9	569.214,703 590.967,093	10	569.210,26 590.966,712	4.459
11	569.194,431 590.958,036	12	569.188,006 590.954,152	7.508
13	569.183,089 590.951,18	14	569.177,037 590.945,086	8.589
15	569.174,963 590.940,43	16	569.174,546 590.930,844	9.595
17	569.202,152 590.938,748	18	569.205,723 590.940,224	3.864
19	569.217,3 590.942,062	20	569.218,932 590.942,265	1.645
21	569.220,381 590.942,35	22	569.222,096 590.941,133	2.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.231,346 590.939,188	3	569.233,7 590.939,543	2.381
4	569.230,574 590.953,395	5	569.230,082 590.956,157	2.805
6	569.241,832 590.956,555	7	569.230,871 590.961,295	11.942
8	569.221,348 590.965,4	9	569.214,703 590.967,093	6.857
10	569.210,26 590.966,712	11	569.194,431 590.958,036	18.051
12	569.188,006 590.954,152	13	569.183,089 590.951,18	5.745
14	569.177,037 590.945,086	15	569.174,963 590.940,43	5.097
16	569.174,546 590.930,844	17	569.202,152 590.938,748	28.715
18	569.205,723 590.940,224	19	569.217,3 590.942,062	11.722
20	569.218,932 590.942,265	21	569.220,381 590.942,35	1.451
22	569.222,096 590.941,133	1	569.226,673 590.937,744	5.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		334	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
442 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 196, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ION 2) COVASAN ANA - MARIA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ION 2) COVASAN ANA - MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

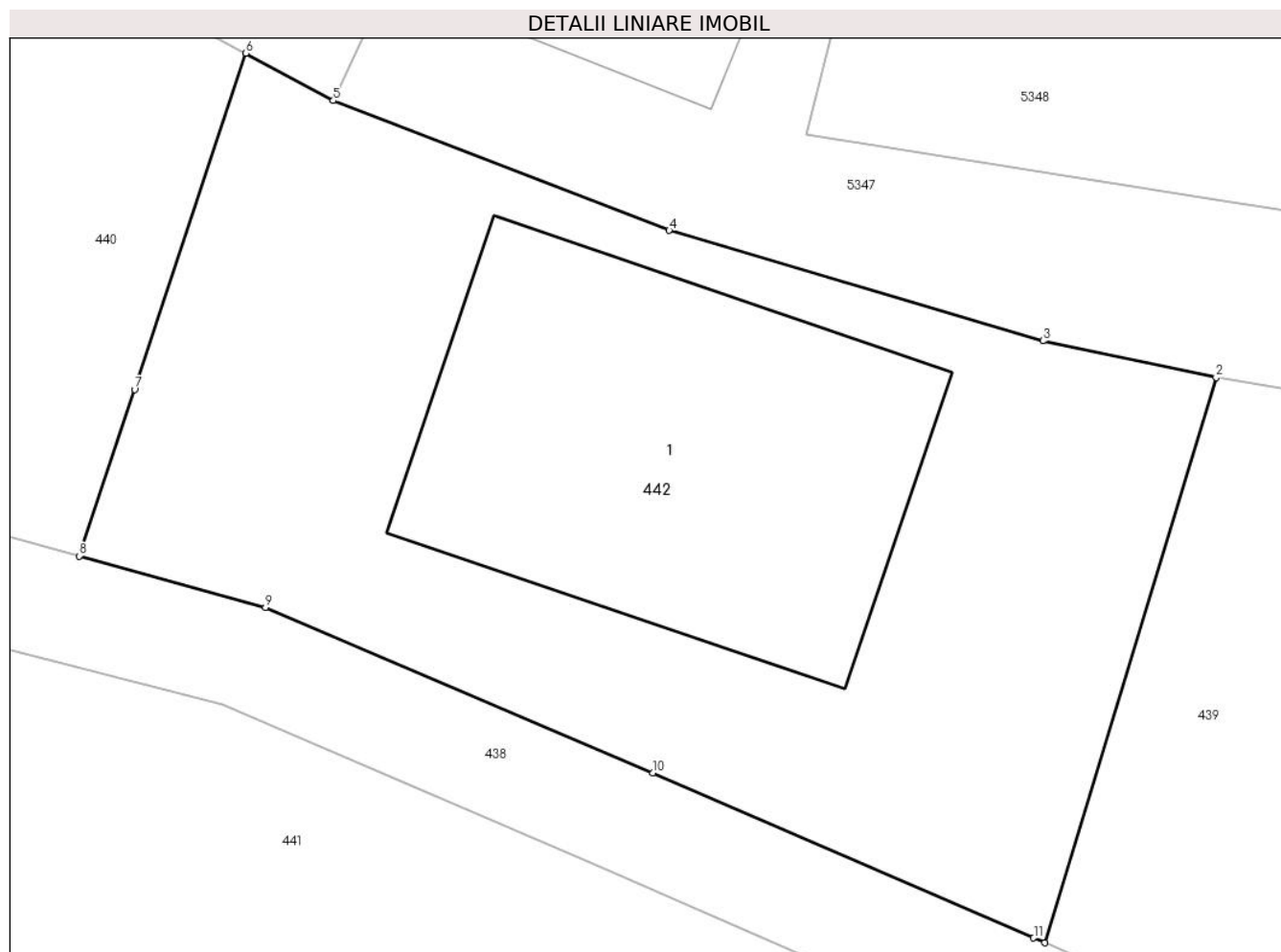
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	334	89	3418	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.241,728 590.959,501	2	569.245,98 590.973,505	14.635
2	569.245,98 590.973,505	3	569.241,684 590.974,415	4.391
3	569.241,684 590.974,415	4	569.232,419 590.977,15	9.66
4	569.232,419 590.977,15	5	569.224,089 590.980,367	8.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.224,089 590.980,367	6	569.221,925 590.981,543	2.463
6	569.221,925 590.981,543	7	569.219,162 590.973,213	8.776
7	569.219,162 590.973,213	8	569.217,793 590.969,084	4.35
8	569.217,793 590.969,084	9	569.222,406 590.967,813	4.785
9	569.222,406 590.967,813	10	569.232,013 590.963,707	10.448
10	569.232,013 590.963,707	11	569.241,455 590.959,62	10.289
11	569.241,455 590.959,62	1	569.241,728 590.959,501	0.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		333	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; P+1+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
443 / 27/02/2023			
Act Administrativ nr. 197, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN VIRGINIA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN VIRGINIA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

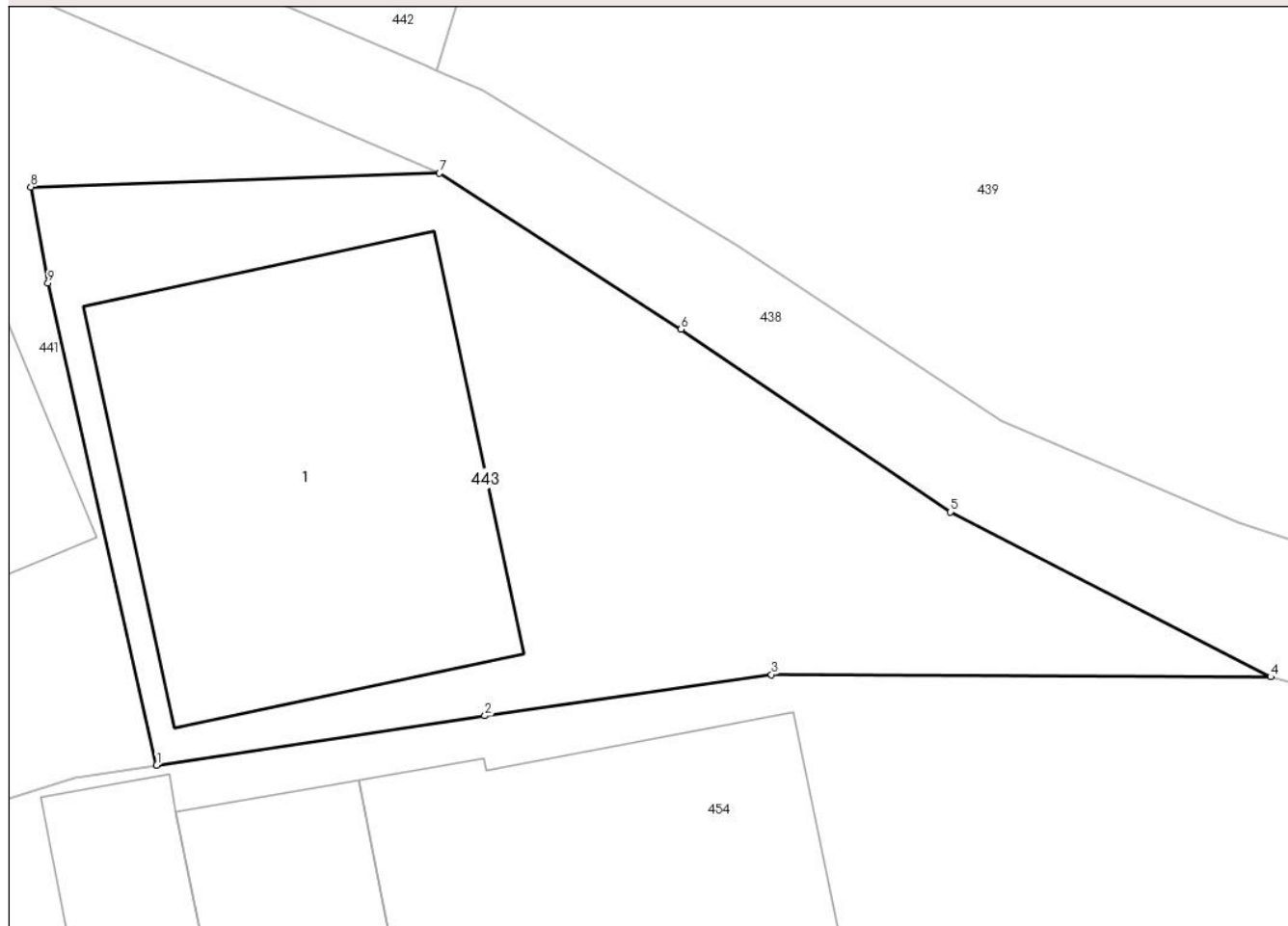
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	333	89	3417; 3418	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; P+1+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.233,7 590.939,543	2	569.243,137 590.940,965	9.544
2	569.243,137 590.940,965	3	569.251,372 590.942,148	8.32
3	569.251,372 590.942,148	4	569.265,725 590.942,085	14.353
4	569.265,725 590.942,085	5	569.256,518 590.946,821	10.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.256,518 590.946,821	6	569.248,773 590.952,069	9.356
6	569.248,773 590.952,069	7	569.241,832 590.956,555	8.264
7	569.241,832 590.956,555	8	569.230,082 590.956,157	11.757
8	569.230,082 590.956,157	9	569.230,574 590.953,395	2.805
9	569.230,574 590.953,395	1	569.233,7 590.939,543	14.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.232	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; P+1
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
454 / 27/02/2023			
Act Administrativ nr. 198, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ION 2) COVASAN MARGARETA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ION 2) COVASAN MARGARETA		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

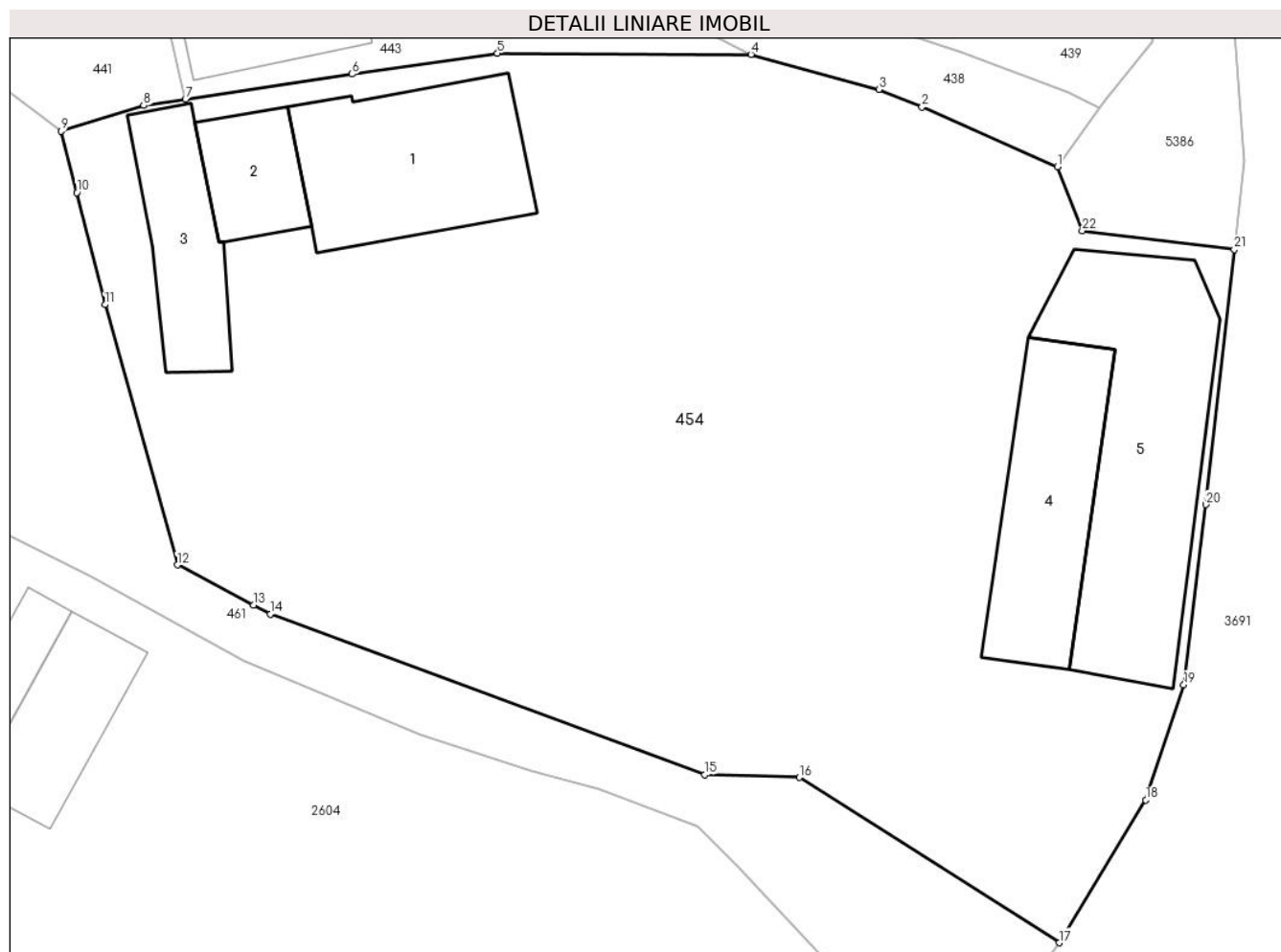
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.338	89	3400; 3403; 3402	-	
2	arabil	DA	894	89	3401; 3402	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; P+1
A1.2		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.5		construcții anexa	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.283,071 590.935,726	2	569.275,407 590.939,115	8.38
3	569.272,959 590.940,106	4	569.265,725 590.942,085	7.5
5	569.251,372 590.942,148	6	569.243,137 590.940,965	8.32
7	569.233,7 590.939,543	8	569.231,346 590.939,188	2.381
9	569.226,673 590.937,744	10	569.227,549 590.934,268	3.585
11	569.229,147 590.927,926	12	569.233,249 590.913,203	15.284
13	569.237,561 590.910,931	14	569.238,519 590.910,426	1.083
15	569.263,106 590.901,333	16	569.268,453 590.901,177	5.349
17	569.283,161 590.891,825	18	569.288,068 590.899,897	9.446
19	569.290,216 590.906,417	20	569.291,474 590.916,618	10.278
21	569.293,075 590.931,051	22	569.284,474 590.932,11	8.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.275,407 590.939,115	3	569.272,959 590.940,106	2.641
4	569.265,725 590.942,085	5	569.251,372 590.942,148	14.353
6	569.243,137 590.940,965	7	569.233,7 590.939,543	9.544
8	569.231,346 590.939,188	9	569.226,673 590.937,744	4.891
10	569.227,549 590.934,268	11	569.229,147 590.927,926	6.54
12	569.233,249 590.913,203	13	569.237,561 590.910,931	4.874
14	569.238,519 590.910,426	15	569.263,106 590.901,333	26.215
16	569.268,453 590.901,177	17	569.283,161 590.891,825	17.429
18	569.288,068 590.899,897	19	569.290,216 590.906,417	6.865
20	569.291,474 590.916,618	21	569.293,075 590.931,051	14.522
22	569.284,474 590.932,11	1	569.283,071 590.935,726	3.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		963	Sector cadastral:31 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
461 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 199, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVĂSAN GHIORGHIE 2) COVĂSAN VOICA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVĂSAN GHIORGHIE 2) COVĂSAN VOICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

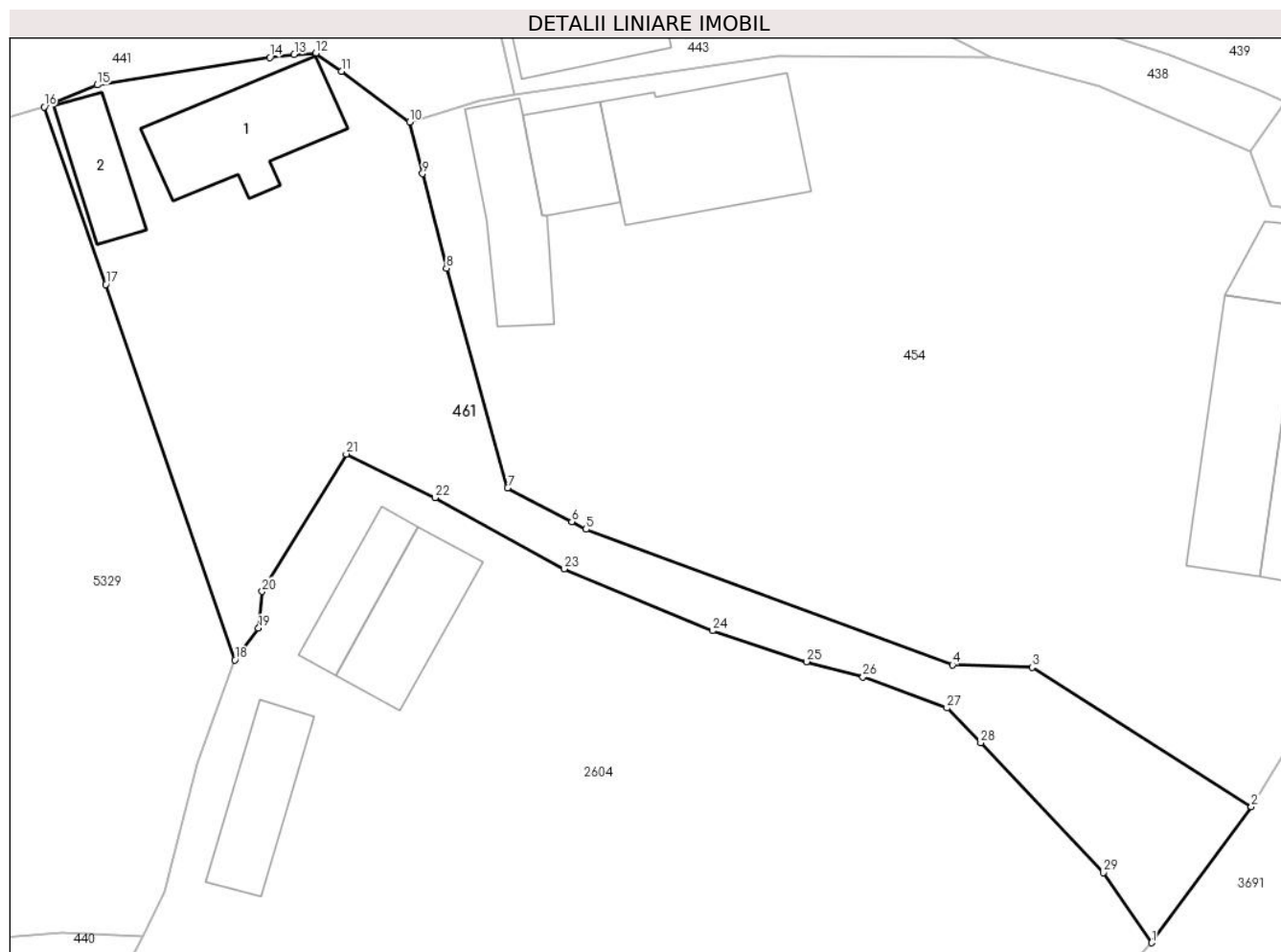
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	717	89	3404	-	
2	curti constructii	DA	246	89	3403	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.276,473 590.882,696	2	569.283,161 590.891,825	11.317
3	569.268,453 590.901,177	4	569.263,106 590.901,333	5.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.283,161 590.891,825	3	569.268,453 590.901,177	17.429
4	569.263,106 590.901,333	5	569.238,519 590.910,426	26.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	569.238,519 590.910,426	6	569.237,561 590.910,931	1.083
7	569.233,249 590.913,203	8	569.229,147 590.927,926	15.284
9	569.227,549 590.934,268	10	569.226,673 590.937,744	3.585
11	569.222,096 590.941,133	12	569.220,381 590.942,35	2.103
13	569.218,932 590.942,265	14	569.217,3 590.942,062	1.645
15	569.205,723 590.940,224	16	569.202,152 590.938,748	3.864
17	569.206,287 590.926,841	18	569.214,952 590.901,664	26.626
19	569.216,54 590.903,792	20	569.216,778 590.906,259	2.478
21	569.222,421 590.915,473	22	569.228,392 590.912,548	6.649
23	569.237,05 590.907,776	24	569.246,994 590.903,622	10.777
25	569.253,304 590.901,549	26	569.257,103 590.900,518	3.936
27	569.262,738 590.898,435	28	569.265,008 590.896,105	3.253
29	569.273,24 590.887,401	1	569.276,473 590.882,696	5.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	569.237,561 590.910,931	7	569.233,249 590.913,203	4.874
8	569.229,147 590.927,926	9	569.227,549 590.934,268	6.54
10	569.226,673 590.937,744	11	569.222,096 590.941,133	5.695
12	569.220,381 590.942,35	13	569.218,932 590.942,265	1.451
14	569.217,3 590.942,062	15	569.205,723 590.940,224	11.722
16	569.202,152 590.938,748	17	569.206,287 590.926,841	12.605
18	569.214,952 590.901,664	19	569.216,54 590.903,792	2.655
20	569.216,778 590.906,259	21	569.222,421 590.915,473	10.805
22	569.228,392 590.912,548	23	569.237,05 590.907,776	9.886
24	569.246,994 590.903,622	25	569.253,304 590.901,549	6.642
26	569.257,103 590.900,518	27	569.262,738 590.898,435	6.008
28	569.265,008 590.896,105	29	569.273,24 590.887,401	11.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		662	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1919 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 200, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUIU VIOREL 2) ȘUIU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUIU VIOREL 2) SUIU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

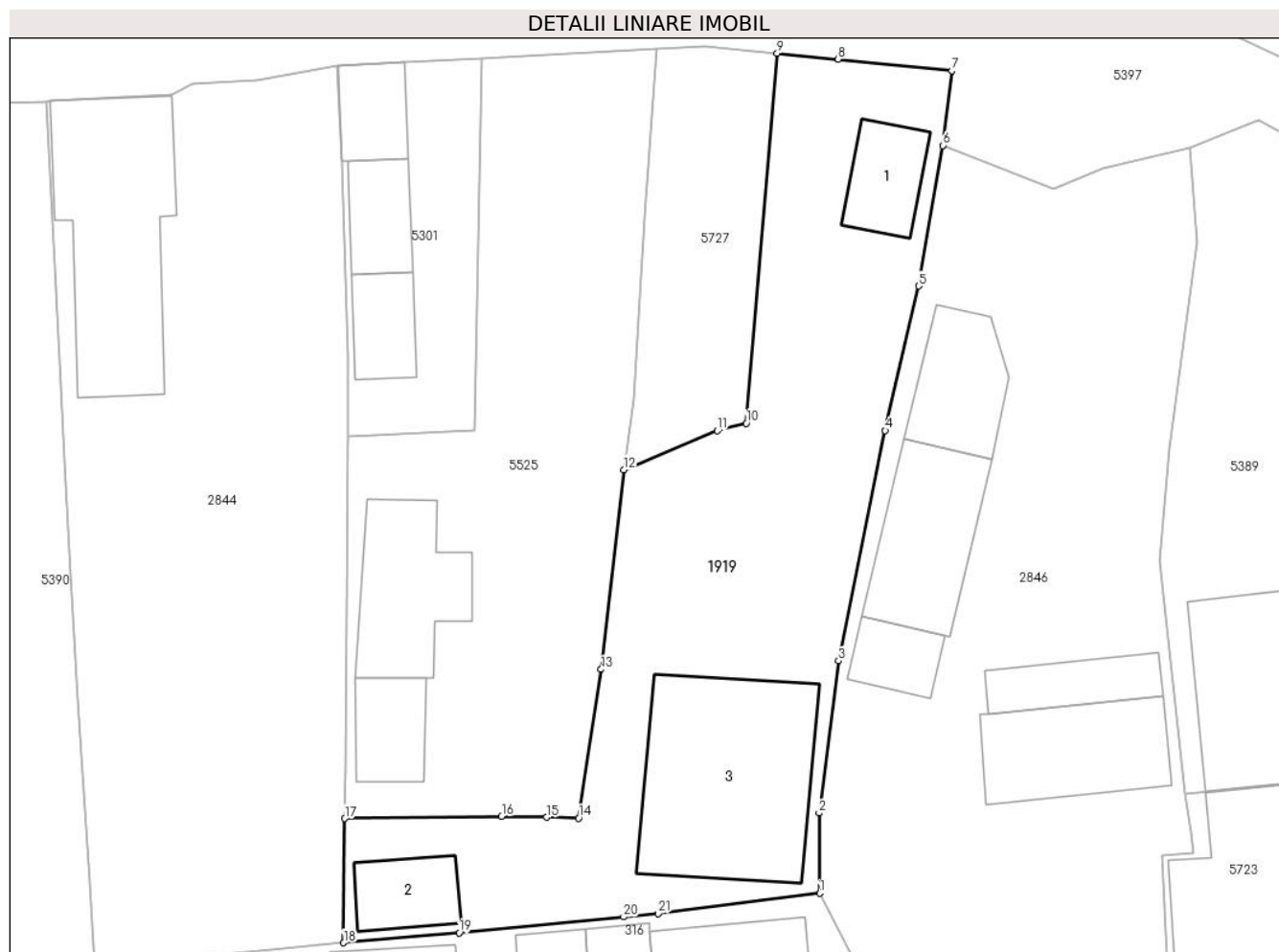
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	481	89	3441	-	
2	arabil	DA	181	89	3441	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		construcții anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.193,757 591.046,306	2	569.193,732 591.050,904	4.598
3	569.194,839 591.059,631	4	569.197,529 591.072,845	13.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.193,732 591.050,904	3	569.194,839 591.059,631	8.797
4	569.197,529 591.072,845	5	569.199,444 591.081,139	8.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.199,444 591.081,139	6	569.200,826 591.089,194	8.173
7	569.201,344 591.093,488	8	569.194,821 591.094,14	6.556
9	569.191,324 591.094,49	10	569.189,547 591.073,263	21.301
11	569.187,895 591.072,832	12	569.182,533 591.070,594	5.81
13	569.181,219 591.059,145	14	569.179,931 591.050,62	8.622
15	569.178,088 591.050,658	16	569.175,506 591.050,712	2.583
17	569.166,502 591.050,589	18	569.166,435 591.043,463	7.126
19	569.173,063 591.044,026	20	569.182,515 591.044,947	9.497
21	569.184,488 591.045,139	1	569.193,757 591.046,306	9.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.200,826 591.089,194	7	569.201,344 591.093,488	4.325
8	569.194,821 591.094,14	9	569.191,324 591.094,49	3.514
10	569.189,547 591.073,263	11	569.187,895 591.072,832	1.707
12	569.182,533 591.070,594	13	569.181,219 591.059,145	11.524
14	569.179,931 591.050,62	15	569.178,088 591.050,658	1.843
16	569.175,506 591.050,712	17	569.166,502 591.050,589	9.005
18	569.166,435 591.043,463	19	569.173,063 591.044,026	6.652
20	569.182,515 591.044,947	21	569.184,488 591.045,139	1.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Dămuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.083	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Teren intravilan si extravilan

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2190 / 27/02/2023			
Act Administrativ nr. 201, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN - DRAGOMIR LOREDAN		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN - DRAGOMIR LOREDAN		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	569.284,439 590.995,579	8	569.284,078 590.997,767	2.218	8	569.284,078 590.997,767	9	569.283,297 591.002,49	4.787	9	569.283,297 591.002,49	10	569.277,023 591.013,706	12.85 2
10	569.277,023 591.013,706	11	569.259,347 591.010,193	18.02 2	11	569.259,347 591.010,193	12	569.237,104 591.009,624	22.25	12	569.237,104 591.009,624	13	569.226,345 591.009,447	10.76
13	569.226,345 591.009,447	14	569.219,95 591.010,139	6.432	14	569.219,95 591.010,139	15	569.215,284 591.010,212	4.667	15	569.215,284 591.010,212	16	569.215,281 591.010,623	0.411
16	569.215,281 591.010,623	17	569.212,401 591.011,697	3.074	17	569.212,401 591.011,697	18	569.208,852 591.011,86	3.553	18	569.208,852 591.011,86	19	569.199,273 591.012,363	9.592
19	569.199,273 591.012,363	20	569.196,931 591.012,031	2.365	20	569.196,931 591.012,031	21	569.191,012 591.011,883	5.921	21	569.191,012 591.011,883	22	569.187,07 591.011,748	3.944
22	569.187,07 591.011,748	23	569.182,738 591.011,337	4.351	23	569.182,738 591.011,337	24	569.167,888 591.009,849	14.92 4	24	569.167,888 591.009,849	25	569.154,976 591.008,541	12.97 8
25	569.154,976 591.008,541	26	569.136,383 591.005,762	18.8	26	569.136,383 591.005,762	27	569.137,038 591.002,36	3.464	27	569.137,038 591.002,36	28	569.136,1 590.999,845	2.684
28	569.136,1 590.999,845	29	569.134,956 590.997,577	2.54	29	569.134,956 590.997,577	30	569.134,112 590.996,813	1.138	30	569.134,112 590.996,813	31	569.128,039 590.992,945	7.2
31	569.128,039 590.992,945	32	569.124,767 590.990,99	3.812	32	569.124,767 590.990,99	33	569.126,621 590.988,332	3.241	33	569.126,621 590.988,332	34	569.129,498 590.984,208	5.028
34	569.129,498 590.984,208	35	569.132,129 590.980,418	4.614	35	569.132,129 590.980,418	36	569.130,867 590.979,511	1.554	36	569.130,867 590.979,511	37	569.128,004 590.977,536	3.478
37	569.128,004 590.977,536	38	569.125,623 590.975,491	3.139	38	569.125,623 590.975,491	39	569.121,424 590.972,525	5.141	39	569.121,424 590.972,525	40	569.118,931 590.967,878	5.273
40	569.118,931 590.967,878	41	569.117,198 590.963,145	5.04	41	569.117,198 590.963,145	42	569.116,647 590.958,494	4.684	42	569.116,647 590.958,494	43	569.114,277 590.953,561	5.473
43	569.114,277 590.953,561	44	569.105,591 590.948,729	9.94	44	569.105,591 590.948,729	45	569.101,755 590.946,849	4.272	45	569.101,755 590.946,849	46	569.097,869 590.942,949	5.506
46	569.097,869 590.942,949	47	569.093,599 590.939,206	5.678	47	569.093,599 590.939,206	48	569.091,055 590.932,289	7.37	48	569.091,055 590.932,289	49	569.090,017 590.928,095	4.321
49	569.090,017 590.928,095	50	569.089,681 590.923,366	4.741	50	569.089,681 590.923,366	51	569.088,413 590.920,382	3.242	51	569.088,413 590.920,382	52	569.086,491 590.917,057	3.841
52	569.086,491 590.917,057	53	569.083,088 590.913,268	5.093	53	569.083,088 590.913,268	54	569.074,836 590.905,133	11.58 8	54	569.074,836 590.905,133	55	569.073,153 590.902,884	2.809
55	569.073,153 590.902,884	56	569.071,687 590.901,758	1.849	56	569.071,687 590.901,758	57	569.069,208 590.899,677	3.237	57	569.069,208 590.899,677	58	569.065,225 590.896,954	4.825
58	569.065,225 590.896,954	59	569.058,729 590.893,683	7.273	59	569.058,729 590.893,683	60	569.055,549 590.892,221	3.5	60	569.055,549 590.892,221	61	569.045,981 590.888,484	10.27 2
61	569.045,981 590.888,484	62	569.042,853 590.887,307	3.342	62	569.042,853 590.887,307	63	569.039,483 590.885,441	3.852	63	569.039,483 590.885,441	64	569.039,385 590.874,215	11.22 6
64	569.039,385 590.874,215	65	569.035,926 590.852,023	22.46	65	569.035,926 590.852,023	66	569.091,17 590.876,975	60.61 8	66	569.091,17 590.876,975	67	569.100,934 590.903,455	28.22 3
67	569.100,934 590.903,455	68	569.126,695 590.940,687	45.27 5	68	569.126,695 590.940,687	69	569.145,017 590.960,408	26.91 9	69	569.145,017 590.960,408	70	569.141,721 590.970,975	11.06 9
70	569.141,721 590.970,975	71	569.137,85 590.983,387	13.00 2	71	569.137,85 590.983,387	72	569.136,338 590.989,764	6.554	72	569.136,338 590.989,764	73	569.140,723 590.991,6	4.754
73	569.140,723 590.991,6	74	569.148,074 590.994,679	7.97	74	569.148,074 590.994,679	75	569.198,716 590.999,067	50.83 2	75	569.198,716 590.999,067	76	569.201,848 590.998,531	3.178
76	569.201,848 590.998,531	77	569.217,486 590.995,857	15.86 5	77	569.217,486 590.995,857	78	569.218,783 590.995,634	1.316	78	569.218,783 590.995,634	79	569.220,787 590.995,52	2.007
79	569.220,787 590.995,52	80	569.222,627 590.995,414	1.843	80	569.222,627 590.995,414	1	569.232,32 590.994,61	9.726					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50977	Din acte: 3.402 Masurata: 3.420	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; NC repositionat cu modificare de suprafata, radierea constructiei C3 - Magazie si inscrierea constructiilor C5 si C6.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50977-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit , construita in anul 1957.
A1.2	50977-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Grajd, construita in anul 1958.
A1.4	50977-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, construita in anul 1958.
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.6		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
665 / 15/01/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 60, din 14/01/2020 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTIN SIMION 2) MARTIN ANDREIA, -soti	A1, A1.1, A1.2, A1.4
2604 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTIN SIMION 2) MARTIN ANDREIA, -soti	A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

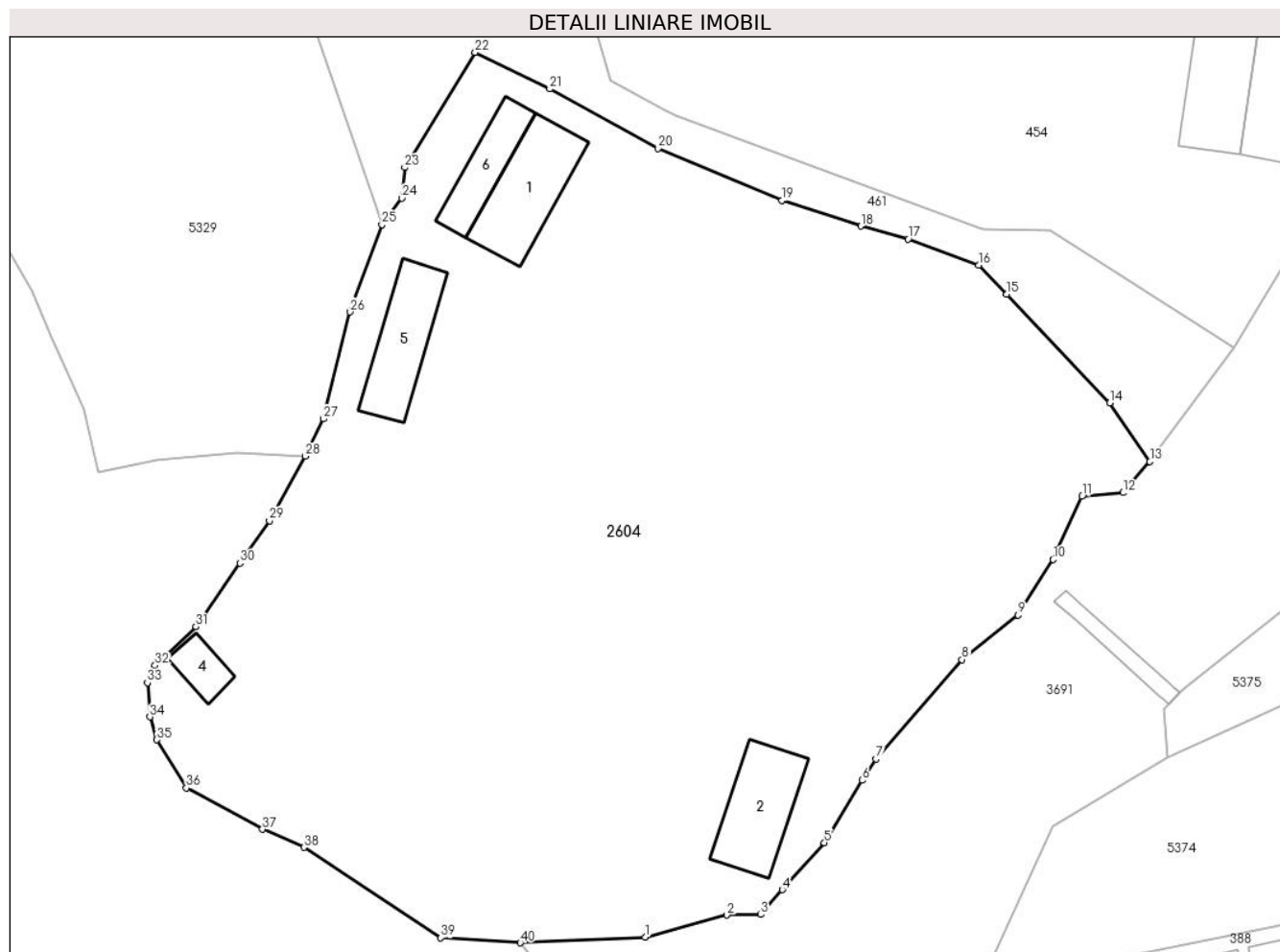
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50977	Din acte: 3.402 Masurata: 3.420	NC repositionat cu modificare de suprafata, radierea constructiei C3 - Magazie si inscrierea constructiilor C5 si C6.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	401	-	-	-	
2	curți construcții	DA	127	-	-	-	
3	arabil	DA	411	-	-	-	
4	arabil	DA	229	-	-	-	
5	faneata	DA	2.252	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50977-C1	construcții de locuințe	Din acte: 60 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit , construita in anul 1957.
A1.2	50977-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Grajd, construita in anul 1958.
A1.4	50977-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, construita in anul 1958.
A1.5		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.6		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.236,035 590.844,603	2	569.242,582 590.846,38	6.784
3	569.245,303 590.846,425	4	569.247,021 590.848,419	2.632
5	569.250,395 590.852,172	6	569.253,406 590.857,173	5.837
7	569.254,539 590.858,876	8	569.261,422 590.866,838	10.525
9	569.265,913 590.870,418	10	569.268,716 590.874,856	5.249
11	569.271,032 590.879,914	12	569.274,303 590.880,205	3.284
13	569.276,473 590.882,696	14	569.273,24 590.887,401	5.709
15	569.265,008 590.896,105	16	569.262,738 590.898,435	3.253
17	569.257,103 590.900,518	18	569.253,304 590.901,549	3.936
19	569.246,994 590.903,622	20	569.237,05 590.907,776	10.777
21	569.228,392 590.912,548	22	569.222,421 590.915,473	6.649
23	569.216,778 590.906,259	24	569.216,54 590.903,792	2.478
25	569.214,952 590.901,664	26	569.212,409 590.894,678	7.434
27	569.210,273 590.886,121	28	569.208,817 590.883,132	3.325
29	569.205,941 590.877,969	30	569.203,574 590.874,569	4.143
31	569.200,049 590.869,468	32	569.196,781 590.866,372	4.502
33	569.196,161 590.864,988	34	569.196,367 590.862,254	2.742
35	569.196,924 590.860,42	36	569.199,285 590.856,557	4.527
37	569.205,389 590.853,256	38	569.208,693 590.851,794	3.613
39	569.219,665 590.844,548	40	569.226,036 590.844,16	6.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.242,582 590.846,38	3	569.245,303 590.846,425	2.721
4	569.247,021 590.848,419	5	569.250,395 590.852,172	5.047
6	569.253,406 590.857,173	7	569.254,539 590.858,876	2.045
8	569.261,422 590.866,838	9	569.265,913 590.870,418	5.743
10	569.268,716 590.874,856	11	569.271,032 590.879,914	5.563
12	569.274,303 590.880,205	13	569.276,473 590.882,696	3.304
14	569.273,24 590.887,401	15	569.265,008 590.896,105	11.98
16	569.262,738 590.898,435	17	569.257,103 590.900,518	6.008
18	569.253,304 590.901,549	19	569.246,994 590.903,622	6.642
20	569.237,05 590.907,776	21	569.228,392 590.912,548	9.886
22	569.222,421 590.915,473	23	569.216,778 590.906,259	10.805
24	569.216,54 590.903,792	25	569.214,952 590.901,664	2.655
26	569.212,409 590.894,678	27	569.210,273 590.886,121	8.82
28	569.208,817 590.883,132	29	569.205,941 590.877,969	5.91
30	569.203,574 590.874,569	31	569.200,049 590.869,468	6.2
32	569.196,781 590.866,372	33	569.196,161 590.864,988	1.517
34	569.196,367 590.862,254	35	569.196,924 590.860,42	1.917
36	569.199,285 590.856,557	37	569.205,389 590.853,256	6.939
38	569.208,693 590.851,794	39	569.219,665 590.844,548	13.149
40	569.226,036 590.844,16	1	569.236,035 590.844,603	10.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		791	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2844 / 27/02/2023			
Act Administrativ nr. 203, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN DOREL		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN DOREL		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

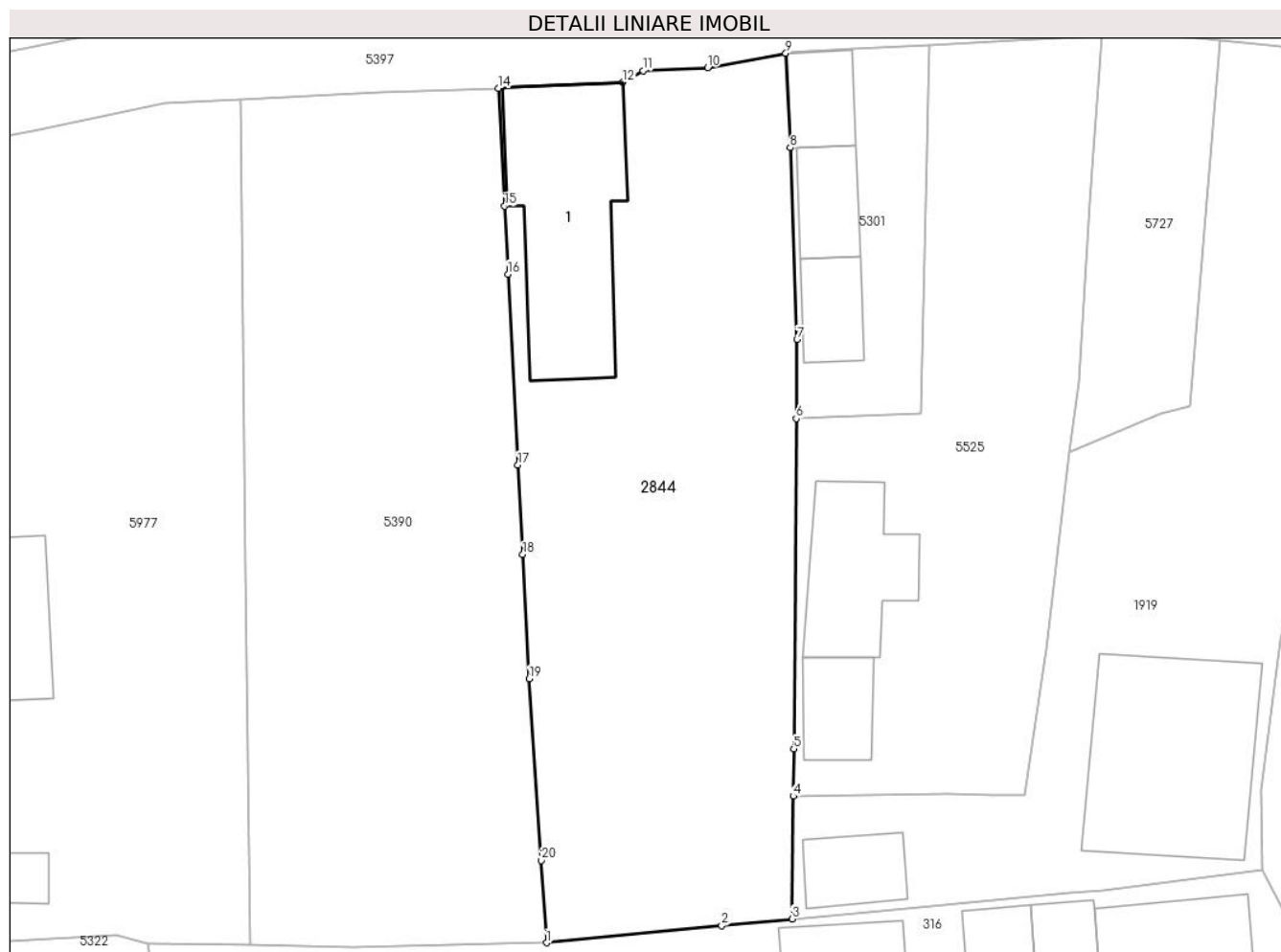
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	191	89	3446	-	
2	arabil	DA	600	89	3446	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.152,145 591.042,071	2	569.162,335 591.043,064	10.238
2	569.162,335 591.043,064	3	569.166,435 591.043,463	4.119
3	569.166,435 591.043,463	4	569.166,502 591.050,589	7.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.166,502 591.050,589	5	569.166,528 591.053,34	2.751
5	569.166,528 591.053,34	6	569.166,676 591.072,525	19.186
6	569.166,676 591.072,525	7	569.166,712 591.077,118	4.593
7	569.166,712 591.077,118	8	569.166,321 591.088,27	11.159
8	569.166,321 591.088,27	9	569.166,059 591.093,759	5.495
9	569.166,059 591.093,759	10	569.161,516 591.092,926	4.619
10	569.161,516 591.092,926	11	569.157,764 591.092,739	3.757
11	569.157,764 591.092,739	12	569.156,569 591.092,079	1.365
12	569.156,569 591.092,079	13	569.149,576 591.091,78	6.999
13	569.149,576 591.091,78	14	569.149,359 591.091,718	0.226
14	569.149,359 591.091,718	15	569.149,708 591.084,879	6.848
15	569.149,708 591.084,879	16	569.149,91 591.080,927	3.957
16	569.149,91 591.080,927	17	569.150,494 591.069,837	11.105
17	569.150,494 591.069,837	18	569.150,768 591.064,637	5.207
18	569.150,768 591.064,637	19	569.151,149 591.057,412	7.235
19	569.151,149 591.057,412	20	569.151,845 591.046,856	10.579
20	569.151,845 591.046,856	1	569.152,145 591.042,071	4.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		934	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2846 / 27/02/2023			
Act Administrativ nr. 204, din 27/02/2022 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN DOREL		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN DOREL		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

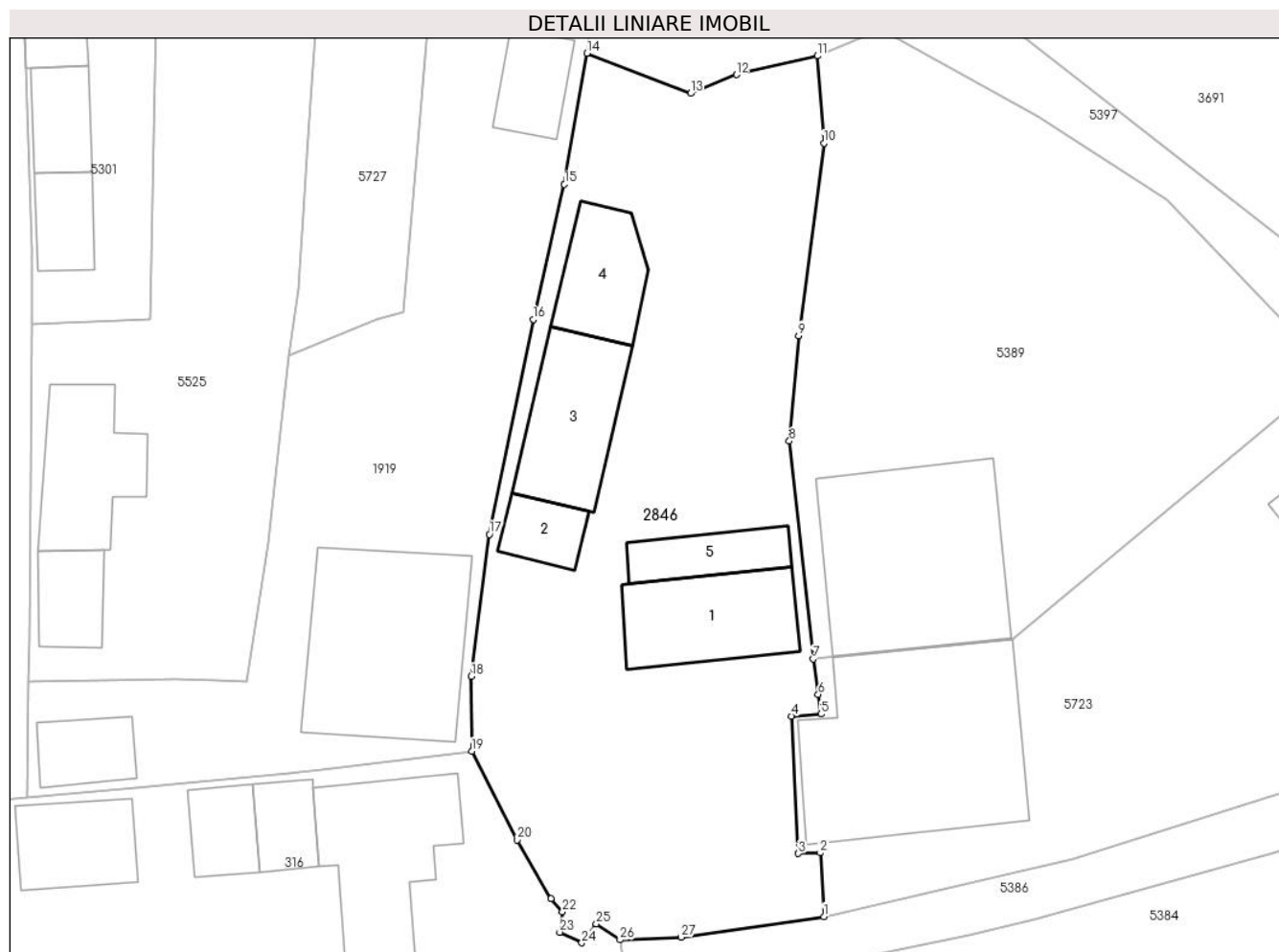
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	539	89	3440	-	
2	arabil	DA	121	89	3440	-	
3	faneata	DA	274	89	3437; 3435	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.215,402 591.036,145	2	569.215,177 591.040,056	3.917
3	569.213,833 591.040,019	4	569.213,406 591.048,466	8.458
5	569.215,219 591.048,596	6	569.215,055 591.049,796	1.211
7	569.214,758 591.051,974	8	569.213,283 591.065,364	13.471
9	569.213,841 591.071,843	10	569.215,408 591.083,67	11.93
11	569.215,0 591.089,03	12	569.210,022 591.087,882	5.109
13	569.207,204 591.086,731	14	569.200,826 591.089,194	6.837
15	569.199,444 591.081,139	16	569.197,529 591.072,845	8.512
17	569.194,839 591.059,631	18	569.193,732 591.050,904	8.797
19	569.193,757 591.046,306	20	569.196,555 591.040,853	6.129
21	569.198,634 591.037,246	22	569.199,332 591.036,455	1.055
23	569.199,16 591.035,188	24	569.200,516 591.034,538	1.504
25	569.201,41 591.035,697	26	569.202,873 591.034,719	1.76
27	569.206,637 591.034,887	1	569.215,402 591.036,145	8.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.215,177 591.040,056	3	569.213,833 591.040,019	1.345
4	569.213,406 591.048,466	5	569.215,219 591.048,596	1.818
6	569.215,055 591.049,796	7	569.214,758 591.051,974	2.198
8	569.213,283 591.065,364	9	569.213,841 591.071,843	6.503
10	569.215,408 591.083,67	11	569.215,0 591.089,03	5.376
12	569.210,022 591.087,882	13	569.207,204 591.086,731	3.044
14	569.200,826 591.089,194	15	569.199,444 591.081,139	8.173
16	569.197,529 591.072,845	17	569.194,839 591.059,631	13.485
18	569.193,732 591.050,904	19	569.193,757 591.046,306	4.598
20	569.196,555 591.040,853	21	569.198,634 591.037,246	4.163
22	569.199,332 591.036,455	23	569.199,16 591.035,188	1.279
24	569.200,516 591.034,538	25	569.201,41 591.035,697	1.464
26	569.202,873 591.034,719	27	569.206,637 591.034,887	3.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		164	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5301 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 205, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN AUREL	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN AUREL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

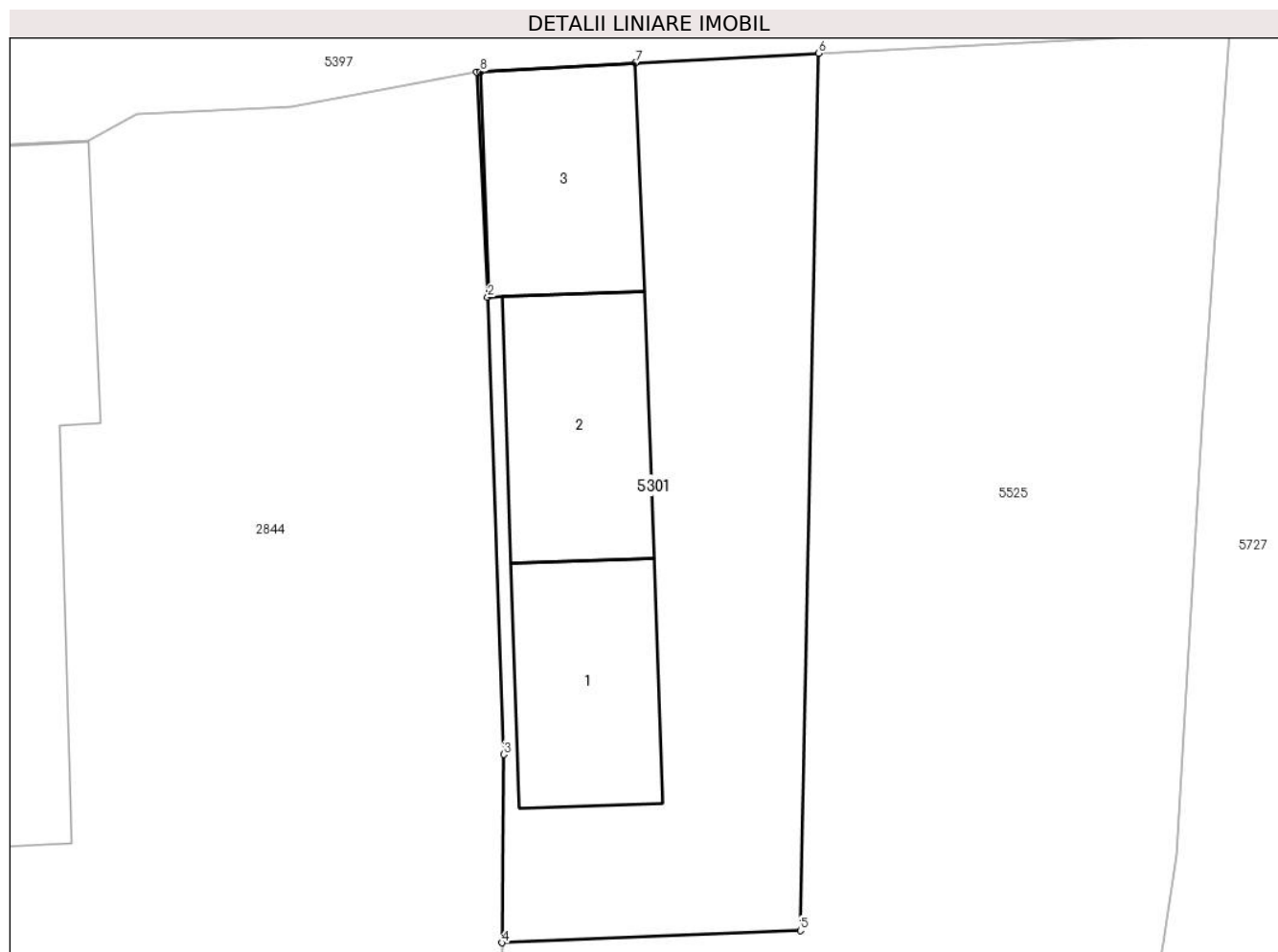
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	164	89	3444	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.166,059 591.093,759	2	569.166,321 591.088,27	5.495
2	569.166,321 591.088,27	3	569.166,712 591.077,118	11.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.166,712 591.077,118	4	569.166,676 591.072,525	4.593
4	569.166,676 591.072,525	5	569.173,953 591.072,823	7.283
5	569.173,953 591.072,823	6	569.174,391 591.094,222	21.403
6	569.174,391 591.094,222	7	569.169,925 591.093,984	4.472
7	569.169,925 591.093,984	8	569.166,144 591.093,77	3.787
8	569.166,144 591.093,77	1	569.166,059 591.093,759	0.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		488	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5322 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

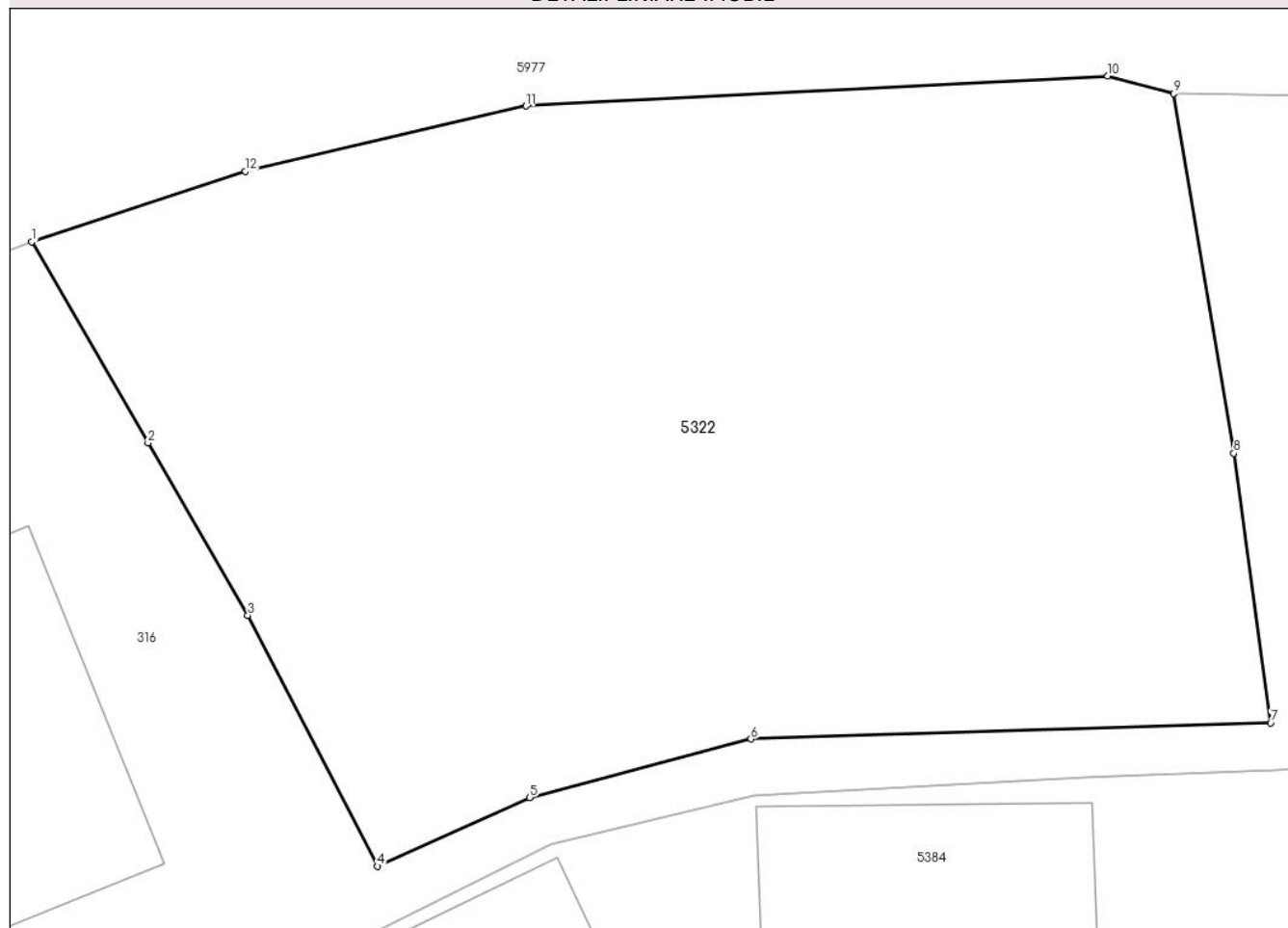
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	488	89	3434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.098,431 591.038,096	2	569.101,536 591.032,737	6.194
2	569.101,536 591.032,737	3	569.104,2 591.028,14	5.313
3	569.104,2 591.028,14	4	569.107,665 591.021,444	7.539
4	569.107,665 591.021,444	5	569.111,727 591.023,278	4.457
5	569.111,727 591.023,278	6	569.117,64 591.024,84	6.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.117,64 591.024,84	7	569.131,519 591.025,267	13.886
7	569.131,519 591.025,267	8	569.130,531 591.032,457	7.258
8	569.130,531 591.032,457	9	569.128,933 591.042,054	9.729
9	569.128,933 591.042,054	10	569.127,165 591.042,517	1.828
10	569.127,165 591.042,517	11	569.111,632 591.041,722	15.553
11	569.111,632 591.041,722	12	569.104,14 591.039,981	7.692
12	569.104,14 591.039,981	1	569.098,431 591.038,096	6.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.571	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5329 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 206, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COVASAN ELENA	
	2) COVASAN SIMION, DEFUNCT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

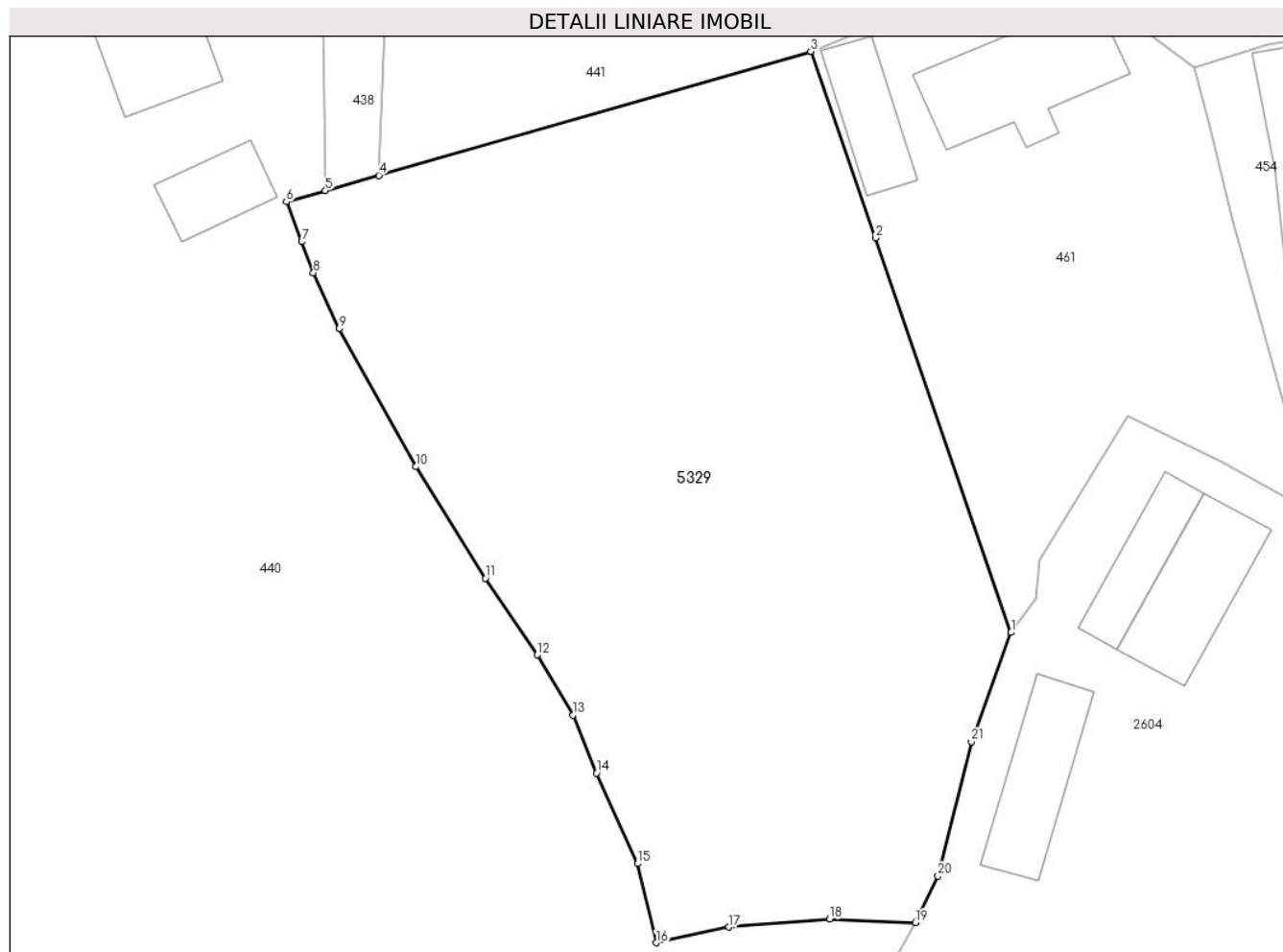
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.571	89	3405	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.214,952 590.901,664	2	569.206,287 590.926,841	26.626
3	569.202,152 590.938,748	4	569.174,546 590.930,844	28.715
5	569.171,137 590.929,867	6	569.168,636 590.929,151	2.601
7	569.169,614 590.926,598	8	569.170,371 590.924,623	2.115
9	569.172,0 590.921,047	10	569.176,931 590.912,244	10.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.206,287 590.926,841	3	569.202,152 590.938,748	12.605
4	569.174,546 590.930,844	5	569.171,137 590.929,867	3.546
6	569.168,636 590.929,151	7	569.169,614 590.926,598	2.734
8	569.170,371 590.924,623	9	569.172,0 590.921,047	3.93
10	569.176,931 590.912,244	11	569.181,354 590.905,112	8.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.181,354 590.905,112	12	569.184,676 590.900,224	5.91
13	569.186,961 590.896,394	14	569.188,464 590.892,691	3.996
15	569.191,088 590.886,914	16	569.192,273 590.881,856	5.195
17	569.196,923 590.882,855	18	569.203,356 590.883,363	6.453
19	569.208,817 590.883,132	20	569.210,273 590.886,121	3.325
21	569.212,409 590.894,678	1	569.214,952 590.901,664	7.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.184,676 590.900,224	13	569.186,961 590.896,394	4.46
14	569.188,464 590.892,691	15	569.191,088 590.886,914	6.345
16	569.192,273 590.881,856	17	569.196,923 590.882,855	4.756
18	569.203,356 590.883,363	19	569.208,817 590.883,132	5.466
20	569.210,273 590.886,121	21	569.212,409 590.894,678	8.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		503	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5347 / 27/02/2023			
Act Administrativ nr. 207, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN VIOREL 2) COVASAN DORINA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN VIOREL 2) COVASAN DORINA		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	503	89	3419	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.226,331 590.985,465	2	569.225,464 590.983,335	2.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.225,464 590.983,335	3	569.224,089 590.980,367	3.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.224,089 590.980,367	4	569.232,419 590.977,15	8.93
5	569.241,684 590.974,415	6	569.245,98 590.973,505	4.391
7	569.254,677 590.972,061	8	569.263,331 590.970,685	8.763
9	569.287,772 590.967,729	10	569.286,476 590.983,26	15.585
11	569.284,885 590.992,886	12	569.279,239 590.992,887	5.646
13	569.278,322 590.992,763	14	569.278,22 590.984,176	8.588
15	569.277,957 590.978,571	16	569.273,453 590.978,768	4.508
17	569.273,683 590.974,757	18	569.262,868 590.975,218	10.825
19	569.246,18 590.977,874	20	569.235,813 590.979,524	10.497
21	569.236,964 590.984,11	22	569.227,024 590.987,194	10.407
23	569.227,016 590.986,517	1	569.226,331 590.985,465	1.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.232,419 590.977,15	5	569.241,684 590.974,415	9.66
6	569.245,98 590.973,505	7	569.254,677 590.972,061	8.816
8	569.263,331 590.970,685	9	569.287,772 590.967,729	24.619
10	569.286,476 590.983,26	11	569.284,885 590.992,886	9.757
12	569.279,239 590.992,887	13	569.278,322 590.992,763	0.925
14	569.278,22 590.984,176	15	569.277,957 590.978,571	5.611
16	569.273,453 590.978,768	17	569.273,683 590.974,757	4.018
18	569.262,868 590.975,218	19	569.246,18 590.977,874	16.898
20	569.235,813 590.979,524	21	569.236,964 590.984,11	4.728
22	569.227,024 590.987,194	23	569.227,016 590.986,517	0.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BICAZ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Dămuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.574	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Teren intravilan si extravilan

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5348 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 208, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN SIMION 2) COVASAN MILUȘCA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN SIMION 2) COVASAN MILUȘCA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

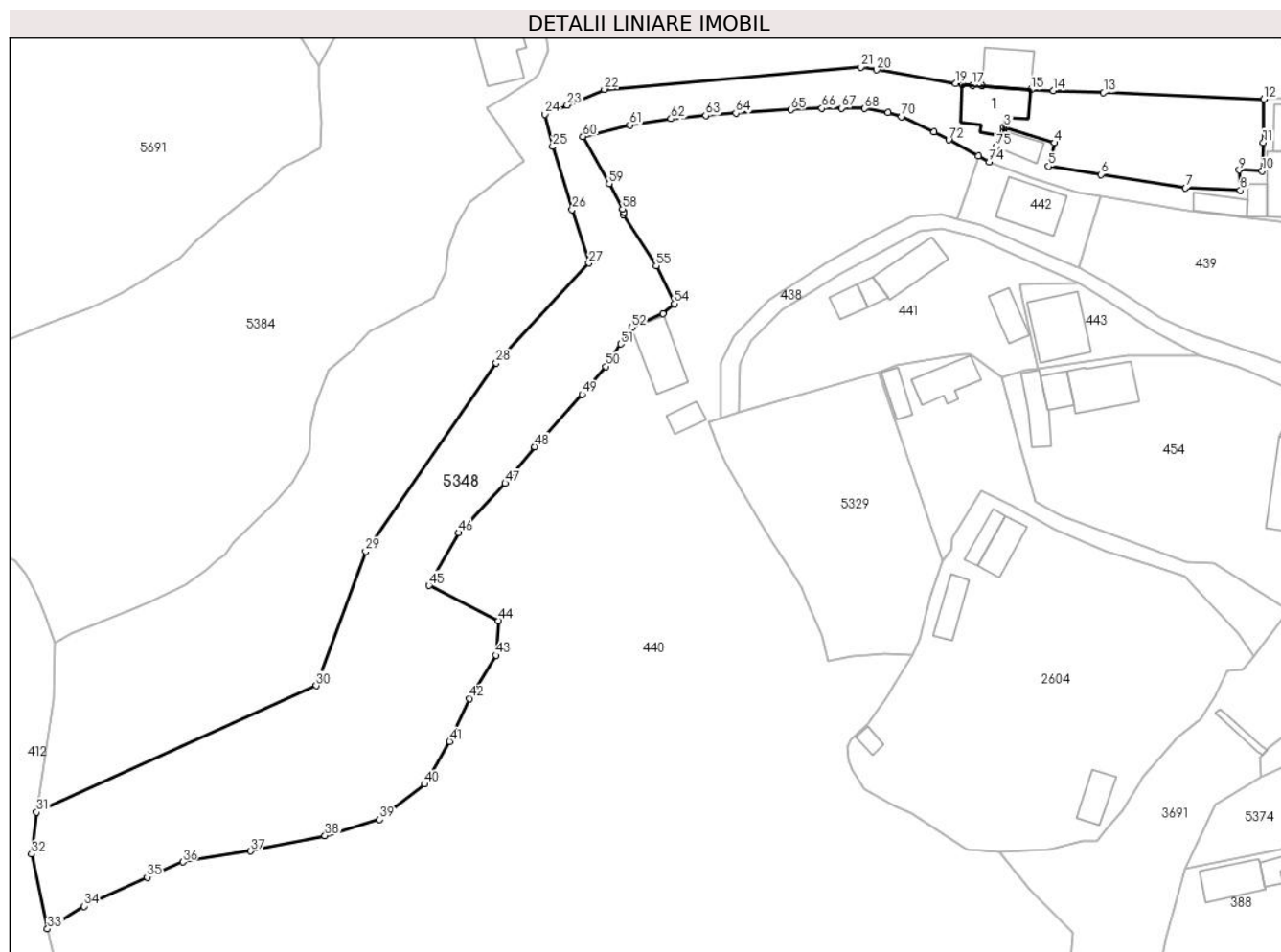
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.574	Teren intravilan si extravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	543	89	3419	-	
2	curti constructii	DA	371	89	3419	-	
3	faneata	DA	544	89	3420	-	
4	arabil	DA	198	89	3420; 3412	-	
5	faneata	NU	3.918	-	-	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.226,331 590.985,465	2	569.227,016 590.986,517	1.255	2	569.227,016 590.986,517	3	569.227,024 590.987,194	0.677	3	569.227,024 590.987,194	4	569.236,964 590.984,11	10.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	569.236,964 590.984,11	5	569.235,813 590.979,524	4.728	5	569.235,813 590.979,524	6	569.246,18 590.977,874	10.49 7	6	569.246,18 590.977,874	7	569.262,868 590.975,218	16.89 8
7	569.262,868 590.975,218	8	569.273,683 590.974,757	10.82 5	8	569.273,683 590.974,757	9	569.273,453 590.978,768	4.018	9	569.273,453 590.978,768	10	569.277,957 590.978,571	4.508
10	569.277,957 590.978,571	11	569.278,22 590.984,176	5.611	11	569.278,22 590.984,176	12	569.278,322 590.992,763	8.588	12	569.278,322 590.992,763	13	569.246,676 590.994,034	31.67 2
13	569.246,676 590.994,034	14	569.236,774 590.994,432	9.91	14	569.236,774 590.994,432	15	569.232,32 590.994,61	4.458	15	569.232,32 590.994,61	16	569.222,627 590.995,414	9.726
16	569.222,627 590.995,414	17	569.220,787 590.995,52	1.843	17	569.220,787 590.995,52	18	569.218,783 590.995,634	2.007	18	569.218,783 590.995,634	19	569.217,486 590.995,857	1.316
19	569.217,486 590.995,857	20	569.201,848 590.998,531	15.86 5	20	569.201,848 590.998,531	21	569.198,716 590.999,067	3.178	21	569.198,716 590.999,067	22	569.148,074 590.994,679	50.83 2
22	569.148,074 590.994,679	23	569.140,723 590.991,6	7.97	23	569.140,723 590.991,6	24	569.136,338 590.989,764	4.754	24	569.136,338 590.989,764	25	569.137,85 590.983,387	6.554
25	569.137,85 590.983,387	26	569.141,721 590.970,975	13.00 2	26	569.141,721 590.970,975	27	569.145,017 590.960,408	11.06 9	27	569.145,017 590.960,408	28	569.126,695 590.940,687	26.91 9
28	569.126,695 590.940,687	29	569.100,934 590.903,455	45.27 5	29	569.100,934 590.903,455	30	569.091,17 590.876,975	28.22 3	30	569.091,17 590.876,975	31	569.035,926 590.852,023	60.61 8
31	569.035,926 590.852,023	32	569.034,928 590.843,717	8.366	32	569.034,928 590.843,717	33	569.038,079 590.828,972	15.07 8	33	569.038,079 590.828,972	34	569.045,281 590.833,443	8.477
34	569.045,281 590.833,443	35	569.057,752 590.839,171	13.72 4	35	569.057,752 590.839,171	36	569.064,777 590.842,19	7.646	36	569.064,777 590.842,19	37	569.078,207 590.844,334	13.6
37	569.078,207 590.844,334	38	569.092,879 590.847,381	14.98 5	38	569.092,879 590.847,381	39	569.103,713 590.850,541	11.28 5	39	569.103,713 590.850,541	40	569.112,629 590.857,539	11.33 4
40	569.112,629 590.857,539	41	569.117,496 590.865,961	9.727	41	569.117,496 590.865,961	42	569.121,475 590.874,453	9.378	42	569.121,475 590.874,453	43	569.126,666 590.882,974	9.978
43	569.126,666 590.882,974	44	569.127,174 590.889,802	6.847	44	569.127,174 590.889,802	45	569.113,405 590.896,743	15.42	45	569.113,405 590.896,743	46	569.119,302 590.907,154	11.96 5
46	569.119,302 590.907,154	47	569.128,472 590.916,945	13.41 5	47	569.128,472 590.916,945	48	569.134,341 590.924,14	9.285	48	569.134,341 590.924,14	49	569.143,708 590.934,466	13.94 2
49	569.143,708 590.934,466	50	569.148,358 590.939,968	7.204	50	569.148,358 590.939,968	51	569.151,301 590.944,424	5.34	51	569.151,301 590.944,424	52	569.153,45 590.947,678	3.9
52	569.153,45 590.947,678	53	569.159,669 590.950,378	6.78	53	569.159,669 590.950,378	54	569.161,87 590.952,379	2.975	54	569.161,87 590.952,379	55	569.158,296 590.959,853	8.285
55	569.158,296 590.959,853	56	569.151,834 590.969,988	12.02	56	569.151,834 590.969,988	57	569.151,951 590.970,48	0.506	57	569.151,951 590.970,48	58	569.151,662 590.971,027	0.619
58	569.151,662 590.971,027	59	569.149,002 590.976,07	5.702	59	569.149,002 590.976,07	60	569.143,815 590.985,382	10.65 9	60	569.143,815 590.985,382	61	569.153,075 590.987,658	9.536
61	569.153,075 590.987,658	62	569.161,253 590.988,863	8.266	62	569.161,253 590.988,863	63	569.168,108 590.989,516	6.886	63	569.168,108 590.989,516	64	569.174,049 590.990,005	5.961
64	569.174,049 590.990,005	65	569.184,875 590.990,67	10.84 6	65	569.184,875 590.990,67	66	569.191,016 590.990,971	6.148	66	569.191,016 590.990,971	67	569.194,869 590.991,003	3.853
67	569.194,869 590.991,003	68	569.199,491 590.990,92	4.623	68	569.199,491 590.990,92	69	569.204,154 590.990,129	4.73	69	569.204,154 590.990,129	70	569.206,778 590.989,297	2.753
70	569.206,778 590.989,297	71	569.213,202 590.986,28	7.097	71	569.213,202 590.986,28	72	569.216,081 590.984,716	3.276	72	569.216,081 590.984,716	73	569.221,925 590.981,543	6.65
73	569.221,925 590.981,543	74	569.224,089 590.980,367	2.463	74	569.224,089 590.980,367	75	569.225,464 590.983,335	3.271	75	569.225,464 590.983,335	1	569.226,331 590.985,465	2.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		718	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5382 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 209, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU GAVRIL 2) DANDU ANA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU GAVRIL 2) DANDU ANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

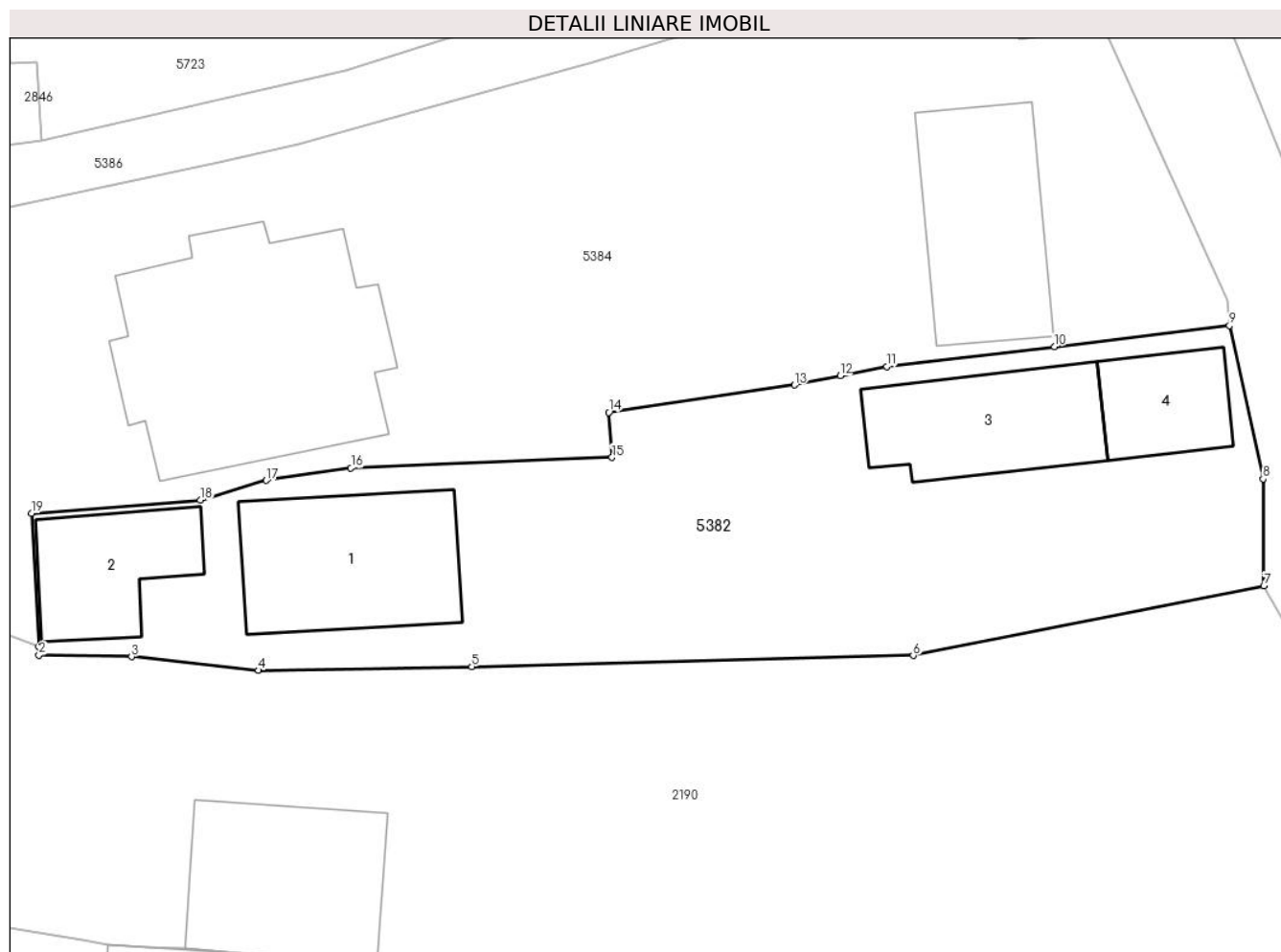
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	624	89	3423	-	
2	arabil	DA	94	89	3423	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.215,281 591.010,623	2	569.215,284 591.010,212	0.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.215,284 591.010,212	3	569.219,95 591.010,139	4.667
3	569.219,95 591.010,139	4	569.226,345 591.009,447	6.432
4	569.226,345 591.009,447	5	569.237,104 591.009,624	10.76
5	569.237,104 591.009,624	6	569.259,347 591.010,193	22.25
6	569.259,347 591.010,193	7	569.277,023 591.013,706	18.022
7	569.277,023 591.013,706	8	569.276,983 591.019,093	5.387
8	569.276,983 591.019,093	9	569.275,297 591.026,811	7.9
9	569.275,297 591.026,811	10	569.266,466 591.025,762	8.893
10	569.266,466 591.025,762	11	569.258,016 591.024,758	8.509
11	569.258,016 591.024,758	12	569.255,673 591.024,287	2.39
12	569.255,673 591.024,287	13	569.253,369 591.023,824	2.35
13	569.253,369 591.023,824	14	569.244,006 591.022,444	9.464
14	569.244,006 591.022,444	15	569.244,173 591.020,176	2.274
15	569.244,173 591.020,176	16	569.231,006 591.019,636	13.178
16	569.231,006 591.019,636	17	569.226,74 591.019,012	4.311
17	569.226,74 591.019,012	18	569.223,413 591.018,022	3.471
18	569.223,413 591.018,022	19	569.214,915 591.017,364	8.523
19	569.214,915 591.017,364	1	569.215,281 591.010,623	6.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan comuna Dămuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50773	9.571	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Teren intravilan si extravilan

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50773-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt, și extravilan comuna Dămuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta (P), construita in anul 1994.
A1.2	50773-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt, și extravilan comuna Dămuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1977.
A1.3	50773-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt, și extravilan comuna Dămuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1965.
A1.4	50773-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt, și extravilan comuna Dămuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 2000.
A1.5	50773-C5	Loc. Damuc, Jud. Neamt, Intravilan Damuc si extravilan comuna Damuc	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:358 mp; Locuinta (D+P+M), in suprafata desfasurata de 358 mp (demisol - 82 mp, parter 138 mp, mansarda - 138 mp), construita in anul 2020.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12046 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 825, din 26/05/2016 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR IONEL, -necasatorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
6213 / 24/03/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a eficariei-extinderii constructiei nr. 5146, din 29/10/2020 emis de Primaria Comunei Damuc (certificat edificare 5146_29.10.2020sd ; act administrativ nr Adeverinta nr. 1503 din 18.03.2021, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B2	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 50773 UAT Damuc, in sensul actualizarii categoriilor de folosinta ale terenului, din 'teren curti constructii 711 mp, teren curti constructii 105 mp, teren arabil 900 mp, teren faneata 919 mp, teren faneata 327 mp, teren drum 265 mp, teren faneata 631 mp si teren faneata 5713 mp' in 'teren curti constructii 711 mp, teren curti constructii 105 mp, teren arabil 475 mp, teren faneata 919 mp, teren faneata 327 mp, teren drul 265 mp, teren faneata 631 mp, teren curti constructii 425 mp si teren faneata 5713 mp', inscrierea constructiei C5-Locuinta (D+P+M) - si a dreptului de proprietate asupra acesteia in favoarea lui BUCUR IONEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B3	Se noteaza edificarea constructiei C5-Locuinta (D+P+M) conform Autorizatiei de construire nr. 04/22.05.2020 emisa de Primaria Comunei Damuc	A1.5
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR IONEL, -necasatorit	A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

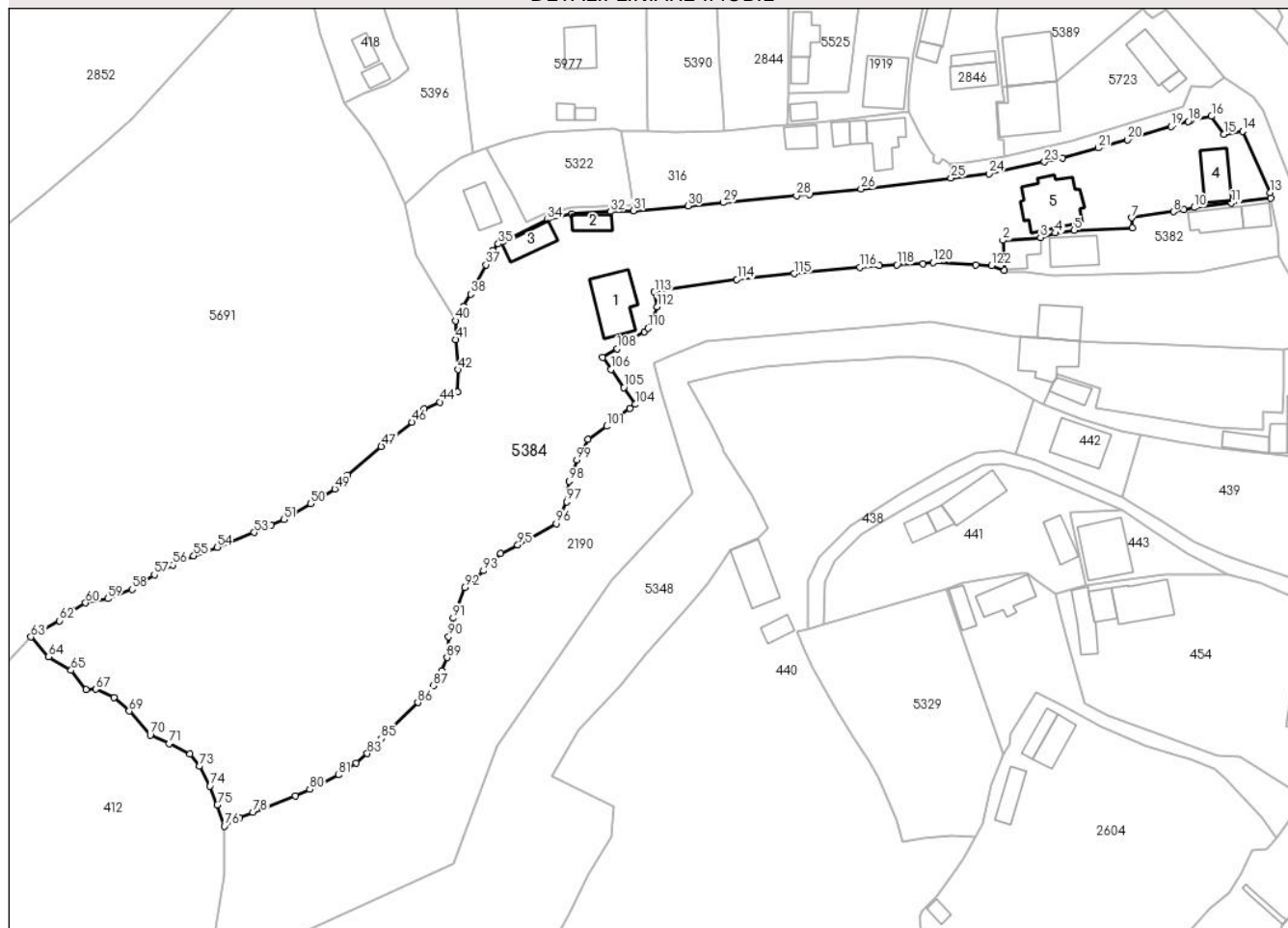
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50773	9.571	Teren intravilan si extravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	722	-	-	-	
2	curti constructii	DA	105	-	-	-	
3	arabil	DA	471	-	-	-	
4	faneata	DA	919	-	-	-	
5	faneata	DA	327	-	-	-	
6	drum	DA	265	-	-	-	
7	faneata	DA	620	-	-	-	
8	curti constructii	DA	425	-	-	-	
9	faneata	NU	5.717	-	-	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50773-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta (P), construita in anul 1994.
A1.2	50773-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexa (P), construita in anul 1977.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	50773-C3	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcție anexa (P), construita in anul 1965.
A1.4	50773-C4	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Construcție anexa (P), construita in anul 2000.
A1.5	50773-C5	construcții de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:358 mp; Locuinta (D+P+M), in suprafata desfasurata de 358 mp (demisol - 82 mp, parter 138 mp, mansarda - 138 mp), construita in anul 2020.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.215,281 591.010,623	2	569.214,915 591.017,364	6.751	2	569.214,915 591.017,364	3	569.223,413 591.018,022	8.523	3	569.223,413 591.018,022	4	569.226,74 591.019,012	3.471
4	569.226,74 591.019,012	5	569.231,006 591.019,636	4.311	5	569.231,006 591.019,636	6	569.244,173 591.020,176	13.178	6	569.244,173 591.020,176	7	569.244,006 591.022,444	2.274
7	569.244,006 591.022,444	8	569.253,369 591.023,824	9.464	8	569.253,369 591.023,824	9	569.255,673 591.024,287	2.35	9	569.255,673 591.024,287	10	569.258,016 591.024,758	2.39
10	569.258,016 591.024,758	11	569.266,466 591.025,762	8.509	11	569.266,466 591.025,762	12	569.275,297 591.026,811	8.893	12	569.275,297 591.026,811	13	569.275,158 591.028,127	1.323
13	569.275,158 591.028,127	14	569.268,941 591.041,918	15.128	14	569.268,941 591.041,918	15	569.264,716 591.041,221	4.282	15	569.264,716 591.041,221	16	569.261,958 591.045,29	4.916
16	569.261,958 591.045,29	17	569.257,289 591.044,334	4.766	17	569.257,289 591.044,334	18	569.256,717 591.044,155	0.599	18	569.256,717 591.044,155	19	569.252,825 591.043,009	4.057
19	569.252,825 591.043,009	20	569.243,022 591.040,052	10.239	20	569.243,022 591.040,052	21	569.236,383 591.038,174	6.9	21	569.236,383 591.038,174	22	569.228,35 591.035,959	8.333
22	569.228,35 591.035,959	23	569.224,333 591.035,024	4.124	23	569.224,333 591.035,024	24	569.211,801 591.032,386	12.807	24	569.211,801 591.032,386	25	569.203,258 591.031,361	8.604
25	569.203,258 591.031,361	26	569.182,97 591.028,897	20.437	26	569.182,97 591.028,897	27	569.171,331 591.027,712	11.699	27	569.171,331 591.027,712	28	569.168,416 591.027,432	2.928
28	569.168,416 591.027,432	29	569.151,923 591.025,851	16.569	29	569.151,923 591.025,851	30	569.144,01 591.025,121	7.947	30	569.144,01 591.025,121	31	569.131,691 591.024,018	12.368
31	569.131,691 591.024,018	32	569.126,544 591.023,83	5.15	32	569.126,544 591.023,83	33	569.117,725 591.023,343	8.832	33	569.117,725 591.023,343	34	569.112,293 591.022,029	5.589
34	569.112,293 591.022,029	35	569.101,244 591.016,549	12.333	35	569.101,244 591.016,549	36	569.099,994 591.015,083	1.927	36	569.099,994 591.015,083	37	569.098,434 591.011,885	3.558
37	569.098,434 591.011,885	38	569.094,976 591.005,244	7.487	38	569.094,976 591.005,244	39	569.093,449 591.002,456	3.179	39	569.093,449 591.002,456	40	569.091,605 590.999,266	3.685
40	569.091,605 590.999,266	41	569.091,62 590.995,041	4.225	41	569.091,62 590.995,041	42	569.092,143 590.988,236	6.825	42	569.092,143 590.988,236	43	569.092,027 590.983,169	5.068
43	569.092,027 590.983,169	44	569.088,012 590.980,957	4.584	44	569.088,012 590.980,957	45	569.084,553 590.979,386	3.799	45	569.084,553 590.979,386	46	569.081,814 590.976,396	4.055
46	569.081,814 590.976,396	47	569.074,824 590.970,968	8.85	47	569.074,824 590.970,968	48	569.067,269 590.964,47	9.965	48	569.067,269 590.964,47	49	569.064,362 590.961,359	4.258
49	569.064,362 590.961,359	50	569.058,932 590.958,023	6.373	50	569.058,932 590.958,023	51	569.052,847 590.954,471	7.046	51	569.052,847 590.954,471	52	569.049,959 590.953,226	3.145
52	569.049,959 590.953,226	53	569.046,16 590.951,559	4.149	53	569.046,16 590.951,559	54	569.037,882 590.948,26	8.911	54	569.037,882 590.948,26	55	569.032,57 590.946,269	5.673
55	569.032,57 590.946,269	56	569.027,852 590.944,244	5.134	56	569.027,852 590.944,244	57	569.023,699 590.942,019	4.711	57	569.023,699 590.942,019	58	569.018,647 590.938,737	6.024
58	569.018,647 590.938,737	59	569.013,167 590.936,638	5.868	59	569.013,167 590.936,638	60	569.008,208 590.935,712	5.045	60	569.008,208 590.935,712	61	569.005,168 590.933,988	3.495
61	569.005,168 590.933,988	62	569.002,334 590.931,694	3.646	62	569.002,334 590.931,694	63	568.995,86 590.928,053	7.428	63	568.995,86 590.928,053	64	568.999,897 590.923,583	6.023
64	568.999,897 590.923,583	65	569.004,945 590.920,505	5.912	65	569.004,945 590.920,505	66	569.008,269 590.916,176	5.458	66	569.008,269 590.916,176	67	569.010,495 590.916,285	2.229
67	569.010,495 590.916,285	68	569.014,577 590.914,372	4.508	68	569.014,577 590.914,372	69	569.018,034 590.911,325	4.608	69	569.018,034 590.911,325	70	569.022,755 590.905,898	7.193
70	569.022,755 590.905,898	71	569.027,042 590.904,01	4.684	71	569.027,042 590.904,01	72	569.031,712 590.901,671	5.223	72	569.031,712 590.901,671	73	569.033,821 590.898,904	3.479
73	569.033,821 590.898,904	74	569.036,223 590.894,458	5.053	74	569.036,223 590.894,458	75	569.037,875 590.890,196	4.571	75	569.037,875 590.890,196	76	569.039,483 590.885,441	5.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
76	569.039,483 590.885,441	77	569.042,853 590.887,307	3.852	77	569.042,853 590.887,307	78	569.045,981 590.888,484	3.342	78	569.045,981 590.888,484	79	569.055,549 590.892,221	10.27 2
79	569.055,549 590.892,221	80	569.058,729 590.893,683	3.5	80	569.058,729 590.893,683	81	569.065,225 590.896,954	7.273	81	569.065,225 590.896,954	82	569.069,208 590.899,677	4.825
82	569.069,208 590.899,677	83	569.071,687 590.901,758	3.237	83	569.071,687 590.901,758	84	569.073,153 590.902,884	1.849	84	569.073,153 590.902,884	85	569.074,836 590.905,133	2.809
85	569.074,836 590.905,133	86	569.083,088 590.913,268	11.58 8	86	569.083,088 590.913,268	87	569.086,491 590.917,057	5.093	87	569.086,491 590.917,057	88	569.088,413 590.920,382	3.841
88	569.088,413 590.920,382	89	569.089,681 590.923,366	3.242	89	569.089,681 590.923,366	90	569.090,017 590.928,095	4.741	90	569.090,017 590.928,095	91	569.091,055 590.932,289	4.321
91	569.091,055 590.932,289	92	569.093,599 590.939,206	7.37	92	569.093,599 590.939,206	93	569.097,869 590.942,949	5.678	93	569.097,869 590.942,949	94	569.101,755 590.946,849	5.506
94	569.101,755 590.946,849	95	569.105,591 590.948,729	4.272	95	569.105,591 590.948,729	96	569.114,277 590.953,561	9.94	96	569.114,277 590.953,561	97	569.116,647 590.958,494	5.473
97	569.116,647 590.958,494	98	569.117,198 590.963,145	4.684	98	569.117,198 590.963,145	99	569.118,931 590.967,878	5.04	99	569.118,931 590.967,878	100	569.121,424 590.972,525	5.273
100	569.121,424 590.972,525	101	569.125,623 590.975,491	5.141	101	569.125,623 590.975,491	102	569.128,004 590.977,536	3.139	102	569.128,004 590.977,536	103	569.130,867 590.979,511	3.478
103	569.130,867 590.979,511	104	569.132,129 590.980,418	1.554	104	569.132,129 590.980,418	105	569.129,498 590.984,208	4.614	105	569.129,498 590.984,208	106	569.126,621 590.988,332	5.028
106	569.126,621 590.988,332	107	569.124,767 590.990,99	3.241	107	569.124,767 590.990,99	108	569.128,039 590.992,945	3.812	108	569.128,039 590.992,945	109	569.134,112 590.996,813	7.2
109	569.134,112 590.996,813	110	569.134,956 590.997,577	1.138	110	569.134,956 590.997,577	111	569.136,1 590.999,845	2.54	111	569.136,1 590.999,845	112	569.137,038 591.002,36	2.684
112	569.137,038 591.002,36	113	569.136,383 591.005,762	3.464	113	569.136,383 591.005,762	114	569.154,976 591.008,541	18.8	114	569.154,976 591.008,541	115	569.167,888 591.009,849	12.97 8
115	569.167,888 591.009,849	116	569.182,738 591.011,337	14.92 4	116	569.182,738 591.011,337	117	569.187,07 591.011,748	4.351	117	569.187,07 591.011,748	118	569.191,012 591.011,883	3.944
118	569.191,012 591.011,883	119	569.196,931 591.012,031	5.921	119	569.196,931 591.012,031	120	569.199,273 591.012,363	2.365	120	569.199,273 591.012,363	121	569.208,852 591.011,86	9.592
121	569.208,852 591.011,86	122	569.212,401 591.011,697	3.553	122	569.212,401 591.011,697	1	569.215,281 591.010,623	3.074					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos - DRUM'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		840	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5386 / 27/02/2023		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 211 din 27.02.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, Domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

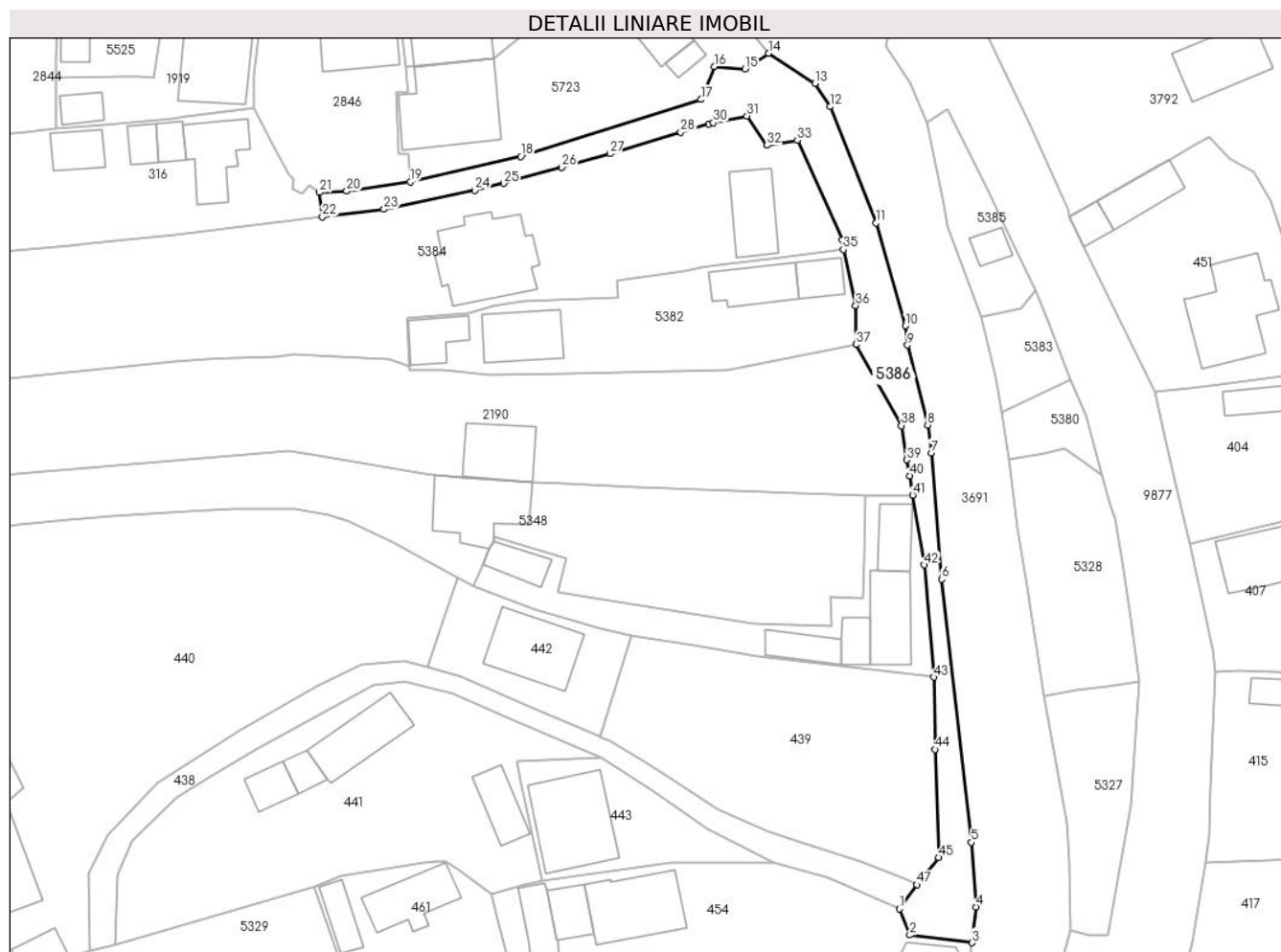
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	840	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.283,071 590.935,726	2	569.284,474 590.932,11	3.879	2	569.284,474 590.932,11	3	569.293,075 590.931,051	8.666	3	569.293,075 590.931,051	4	569.293,611 590.936,018	4.996
4	569.293,611 590.936,018	5	569.292,969 590.944,915	8.92	5	569.292,969 590.944,915	6	569.288,859 590.981,289	36.605	6	569.288,859 590.981,289	7	569.287,436 590.998,741	17.51
7	569.287,436 590.998,741	8	569.286,935 591.002,577	3.869	8	569.286,935 591.002,577	9	569.284,139 591.013,612	11.384	9	569.284,139 591.013,612	10	569.283,857 591.016,288	2.691
10	569.283,857 591.016,288	11	569.279,824 591.030,475	14.749	11	569.279,824 591.030,475	12	569.273,457 591.046,565	17.304	12	569.273,457 591.046,565	13	569.271,363 591.049,769	3.828
13	569.271,363 591.049,769	14	569.264,934 591.053,94	7.664	14	569.264,934 591.053,94	15	569.261,717 591.051,796	3.866	15	569.261,717 591.051,796	16	569.257,422 591.052,114	4.307
16	569.257,422 591.052,114	17	569.255,625 591.047,547	4.908	17	569.255,625 591.047,547	18	569.230,71 591.039,679	26.128	18	569.230,71 591.039,679	19	569.215,402 591.036,145	15.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	569.215,402 591.036,145	20	569.206,637 591.034,887	8.855	20	569.206,637 591.034,887	21	569.202,873 591.034,719	3.768	21	569.202,873 591.034,719	22	569.203,258 591.031,361	3.38
22	569.203,258 591.031,361	23	569.211,801 591.032,386	8.604	23	569.211,801 591.032,386	24	569.224,333 591.035,024	12.80 7	24	569.224,333 591.035,024	25	569.228,35 591.035,959	4.124
25	569.228,35 591.035,959	26	569.236,383 591.038,174	8.333	26	569.236,383 591.038,174	27	569.243,022 591.040,052	6.9	27	569.243,022 591.040,052	28	569.252,825 591.043,009	10.23 9
28	569.252,825 591.043,009	29	569.256,717 591.044,155	4.057	29	569.256,717 591.044,155	30	569.257,289 591.044,334	0.599	30	569.257,289 591.044,334	31	569.261,958 591.045,29	4.766
31	569.261,958 591.045,29	32	569.264,716 591.041,221	4.916	32	569.264,716 591.041,221	33	569.268,941 591.041,918	4.282	33	569.268,941 591.041,918	34	569.275,158 591.028,127	15.12 8
34	569.275,158 591.028,127	35	569.275,297 591.026,811	1.323	35	569.275,297 591.026,811	36	569.276,983 591.019,093	7.9	36	569.276,983 591.019,093	37	569.277,023 591.013,706	5.387
37	569.277,023 591.013,706	38	569.283,297 591.002,49	12.85 2	38	569.283,297 591.002,49	39	569.284,078 590.997,767	4.787	39	569.284,078 590.997,767	40	569.284,439 590.995,579	2.218
40	569.284,439 590.995,579	41	569.284,885 590.992,886	2.73	41	569.284,885 590.992,886	42	569.286,476 590.983,26	9.757	42	569.286,476 590.983,26	43	569.287,772 590.967,729	15.58 5
43	569.287,772 590.967,729	44	569.287,959 590.957,789	9.942	44	569.287,959 590.957,789	45	569.288,469 590.942,815	14.98 3	45	569.288,469 590.942,815	46	569.285,831 590.939,576	4.177
46	569.285,831 590.939,576	47	569.285,473 590.939,077	0.614	47	569.285,473 590.939,077	1	569.283,071 590.935,726	4.123					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		805	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; D+P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5389 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 212, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU IULIAN 2) DANDU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc (Adeverinta nr 738 din 03.05.2023 eliberata de Primaria com Damuc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU IULIAN 2) DANDU ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

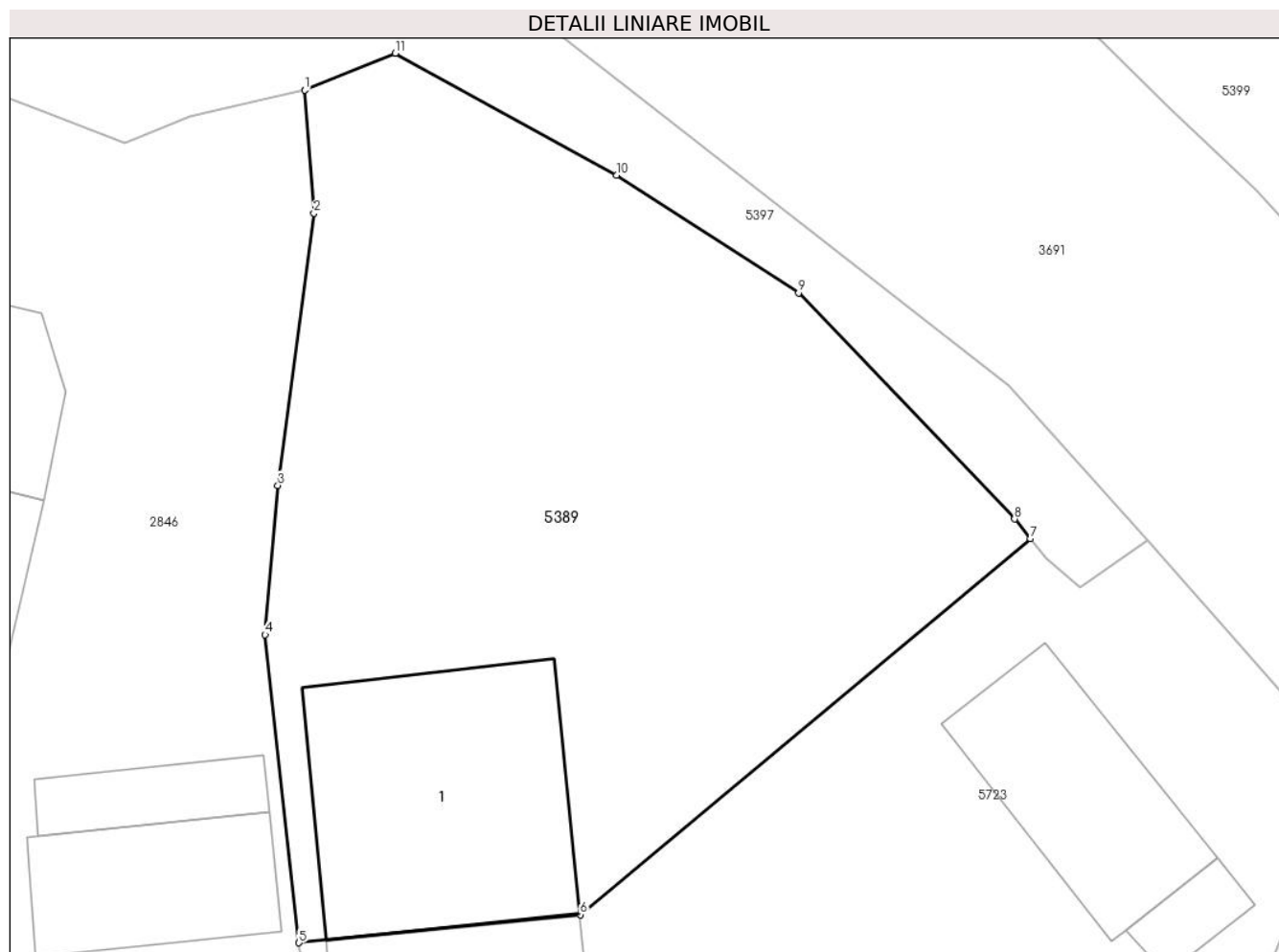
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	805	89	3438; 3439	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; D+P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.215,0 591.089,03	2	569.215,408 591.083,67	5.376
2	569.215,408 591.083,67	3	569.213,841 591.071,843	11.93
3	569.213,841 591.071,843	4	569.213,283 591.065,364	6.503
4	569.213,283 591.065,364	5	569.214,758 591.051,974	13.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.214,758 591.051,974	6	569.226,983 591.053,194	12.286
6	569.226,983 591.053,194	7	569.246,555 591.069,541	25.501
7	569.246,555 591.069,541	8	569.245,868 591.070,388	1.091
8	569.245,868 591.070,388	9	569.236,479 591.080,208	13.586
9	569.236,479 591.080,208	10	569.228,571 591.085,319	9.416
10	569.228,571 591.085,319	11	569.218,948 591.090,624	10.988
11	569.218,948 591.090,624	1	569.215,0 591.089,03	4.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51520	795	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8986 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1314, din 07/04/2022 emis de NP IONIȚĂ Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON VIOREL 2) FILIMON CRISTINA-MĂDĂLINA, -soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51520	795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	424	-	-	-	
2	curți construcții	DA	371	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.134,918 591.041,947	2	569.140,903 591.041,84	5.986
2	569.140,903 591.041,84	3	569.152,145 591.042,071	11.244
3	569.152,145 591.042,071	4	569.151,845 591.046,856	4.794
4	569.151,845 591.046,856	5	569.151,149 591.057,412	10.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.151,149 591.057,412	6	569.150,768 591.064,637	7.235
6	569.150,768 591.064,637	7	569.150,494 591.069,837	5.207
7	569.150,494 591.069,837	8	569.149,91 591.080,927	11.105
8	569.149,91 591.080,927	9	569.149,708 591.084,879	3.957
9	569.149,708 591.084,879	10	569.149,359 591.091,718	6.848
10	569.149,359 591.091,718	11	569.142,488 591.091,519	6.874
11	569.142,488 591.091,519	12	569.134,373 591.091,072	8.127
12	569.134,373 591.091,072	13	569.134,676 591.063,801	27.273
13	569.134,676 591.063,801	1	569.134,918 591.041,947	21.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'OBÎRȘIE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		684	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5391 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 214, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU IULIAN 2) DANDU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU IULIAN 2) DANDU ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

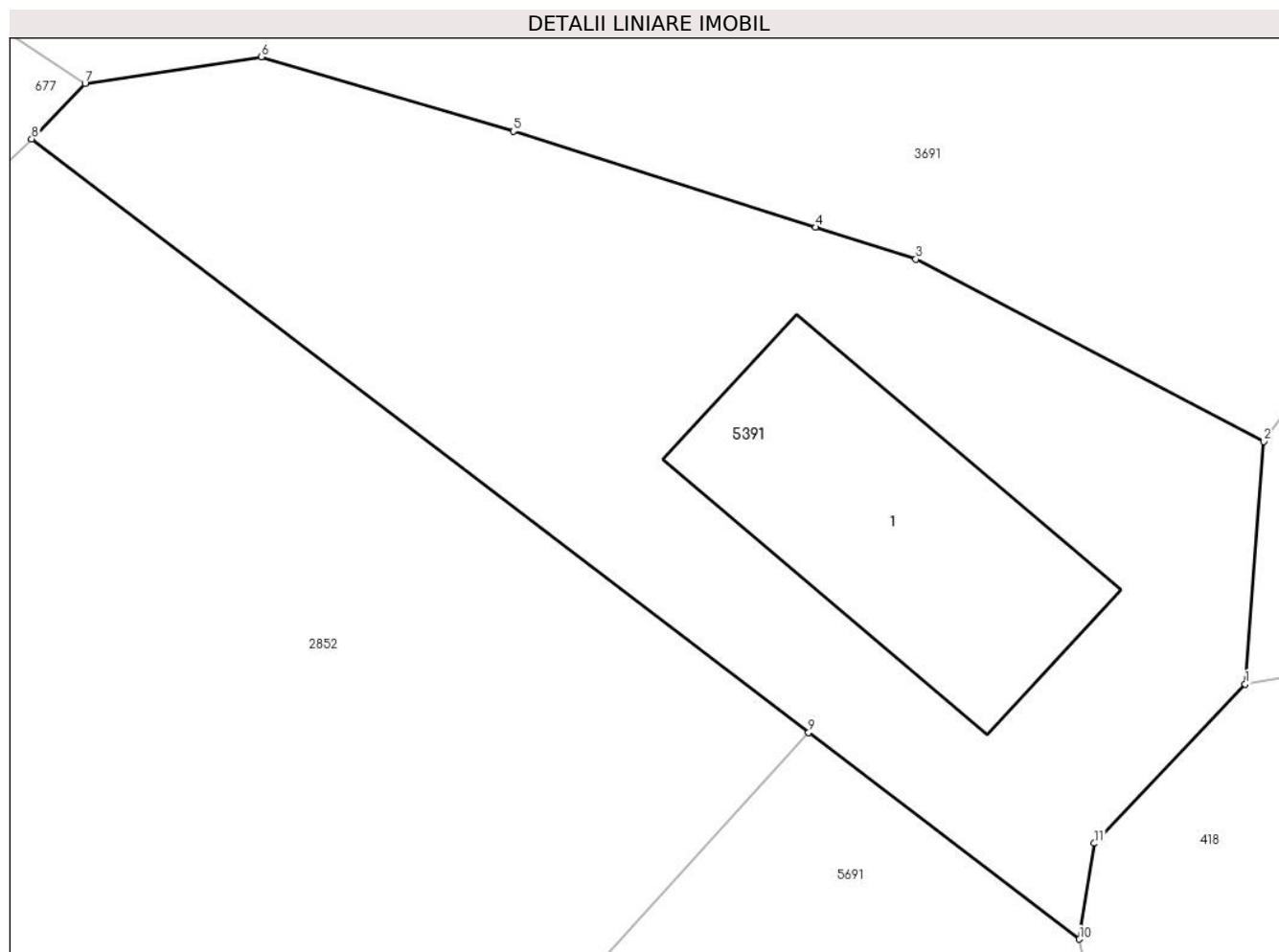
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	329	89	3454	-	
2	neproductiv	DA	355	89	3454	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.066,089 591.080,127	2	569.066,803 591.089,459	9.359
2	569.066,803 591.089,459	3	569.053,406 591.096,479	15.125
3	569.053,406 591.096,479	4	569.049,549 591.097,704	4.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.049,549 591.097,704	5	569.037,899 591.101,402	12.223
5	569.037,899 591.101,402	6	569.028,197 591.104,269	10.117
6	569.028,197 591.104,269	7	569.021,408 591.103,234	6.867
7	569.021,408 591.103,234	8	569.019,35 591.101,107	2.96
8	569.019,35 591.101,107	9	569.049,277 591.078,26	37.651
9	569.049,277 591.078,26	10	569.059,702 591.070,302	13.115
10	569.059,702 591.070,302	11	569.060,277 591.073,996	3.738
11	569.060,277 591.073,996	1	569.066,089 591.080,127	8.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.034	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5396 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 215, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FILIMON VALENTIN	
	2) FILIMON GABRIELA	

C. Partea III. SARCINI .

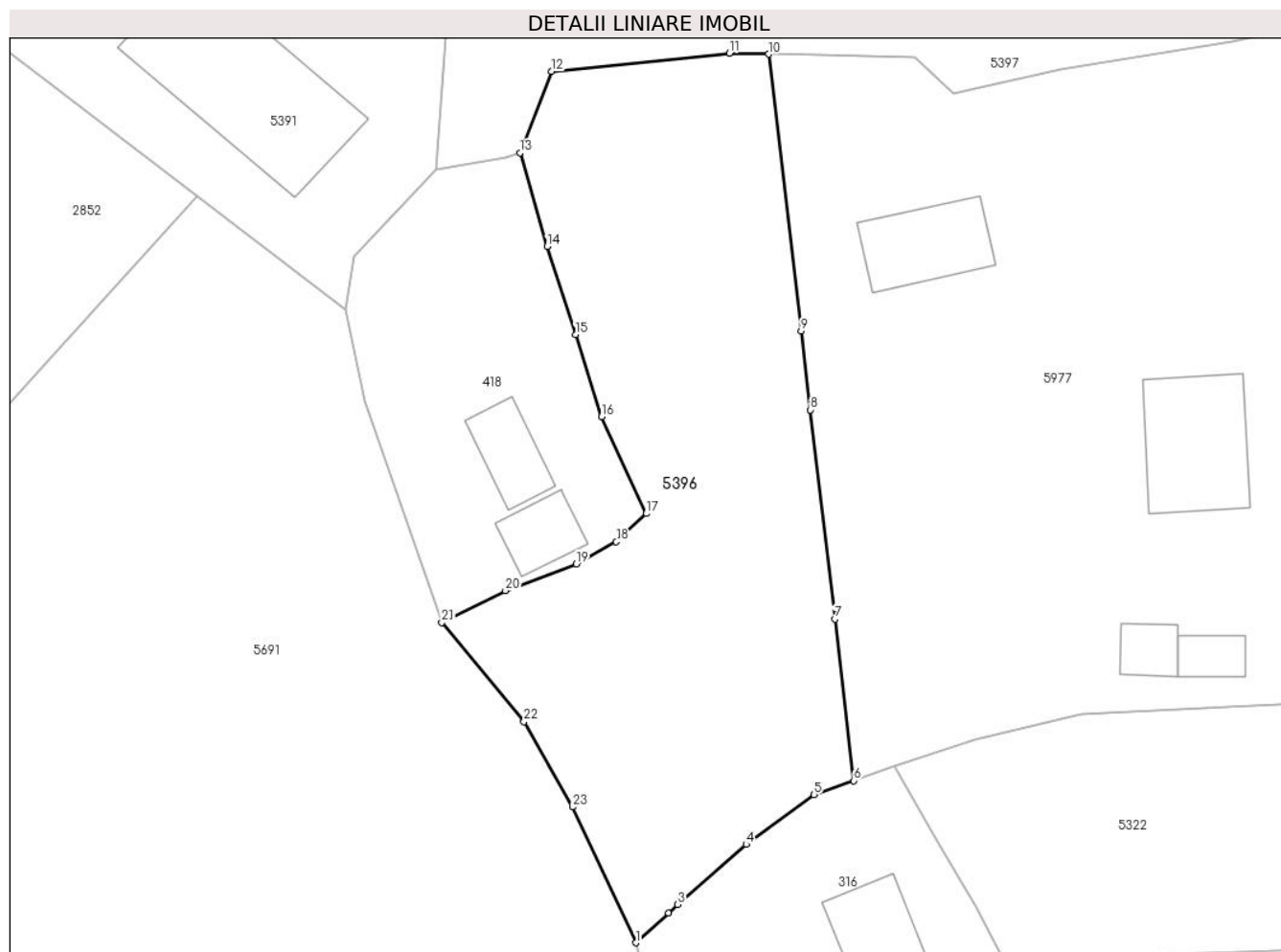
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	328	89	3454	-	
2	faneata	DA	304	89	3451	-	
3	arabil	DA	113	89	3450	-	
4	neproductiv	DA	289	89	3452	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.080,188 591.025,64	2	569.082,517 591.027,727	3.127
3	569.083,13 591.028,34	4	569.087,974 591.032,575	6.434
5	569.092,776 591.036,077	6	569.095,567 591.037,074	2.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.082,517 591.027,727	3	569.083,13 591.028,34	0.867
4	569.087,974 591.032,575	5	569.092,776 591.036,077	5.943
6	569.095,567 591.037,074	7	569.094,234 591.048,462	11.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.094,234 591.048,462	8	569.092,508 591.063,213	14.852
9	569.091,858 591.068,764	10	569.089,572 591.088,298	19.667
11	569.086,801 591.088,359	12	569.074,229 591.087,079	12.637
13	569.072,017 591.081,339	14	569.073,93 591.074,73	6.88
15	569.075,933 591.068,507	16	569.077,787 591.062,745	6.053
17	569.080,931 591.055,903	18	569.078,816 591.053,908	2.907
19	569.075,997 591.052,354	20	569.071,001 591.050,458	5.344
21	569.066,499 591.048,222	22	569.072,307 591.041,227	9.092
23	569.075,726 591.035,212	1	569.080,188 591.025,64	10.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.092,508 591.063,213	9	569.091,858 591.068,764	5.589
10	569.089,572 591.088,298	11	569.086,801 591.088,359	2.772
12	569.074,229 591.087,079	13	569.072,017 591.081,339	6.151
14	569.073,93 591.074,73	15	569.075,933 591.068,507	6.537
16	569.077,787 591.062,745	17	569.080,931 591.055,903	7.53
18	569.078,816 591.053,908	19	569.075,997 591.052,354	3.219
20	569.071,001 591.050,458	21	569.066,499 591.048,222	5.027
22	569.072,307 591.041,227	23	569.075,726 591.035,212	6.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos - DRUM'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.038	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5397 / 27/02/2023		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta 216 din 27.02.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, Domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

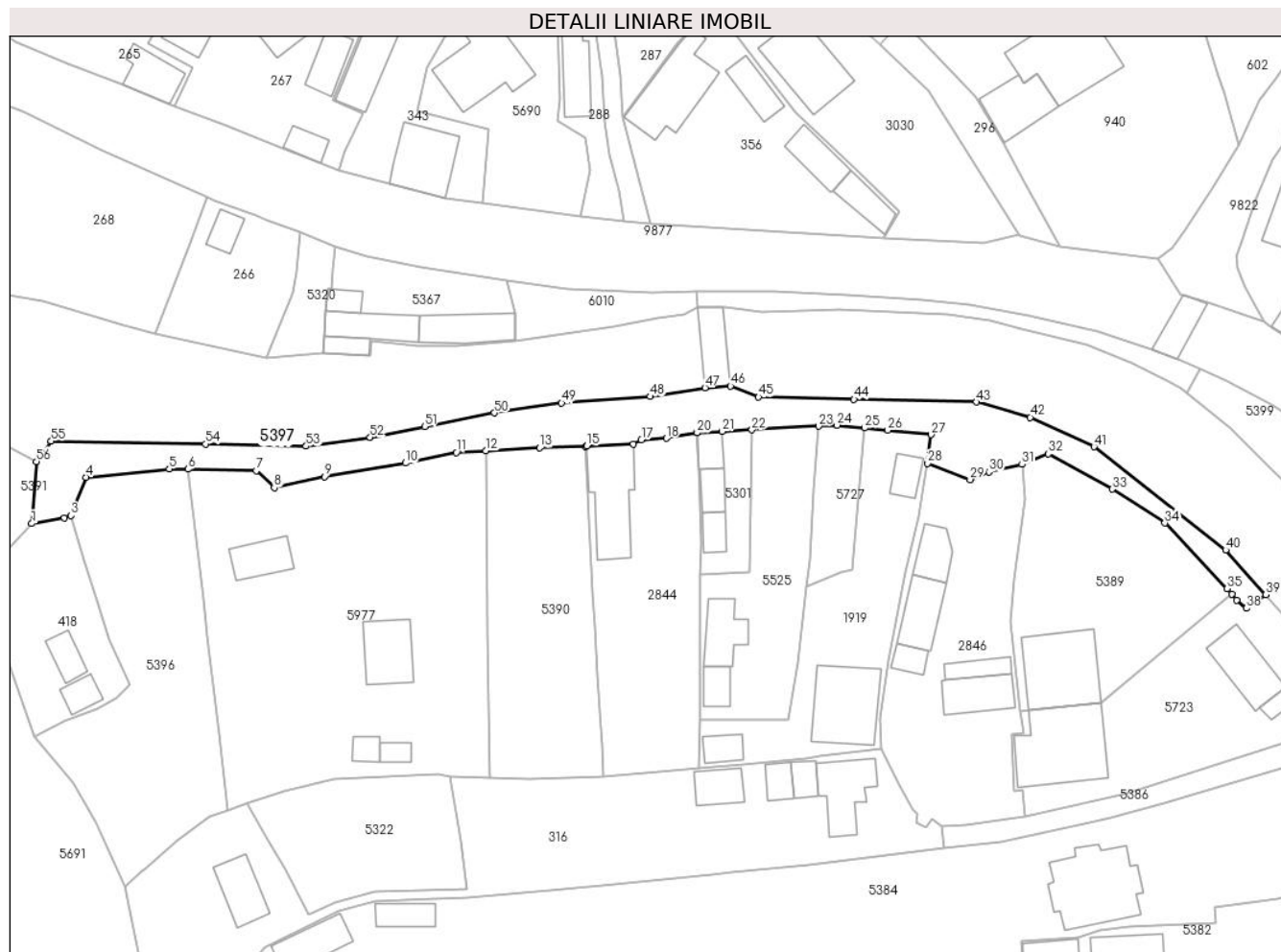
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.038	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.066,089 591.080,127	2	569.071,014 591.080,99	5.0	2	569.071,014 591.080,99	3	569.072,017 591.081,339	1.062	3	569.072,017 591.081,339	4	569.074,229 591.087,079	6.151
4	569.074,229 591.087,079	5	569.086,801 591.088,359	12.637	5	569.086,801 591.088,359	6	569.089,572 591.088,298	2.772	6	569.089,572 591.088,298	7	569.099,854 591.088,072	10.284
7	569.099,854 591.088,072	8	569.102,566 591.085,519	3.725	8	569.102,566 591.085,519	9	569.110,15 591.087,201	7.768	9	569.110,15 591.087,201	10	569.122,288 591.089,212	12.303
10	569.122,288 591.089,212	11	569.129,957 591.090,828	7.837	11	569.129,957 591.090,828	12	569.134,373 591.091,072	4.423	12	569.134,373 591.091,072	13	569.142,488 591.091,519	8.127
13	569.142,488 591.091,519	14	569.149,359 591.091,718	6.874	14	569.149,359 591.091,718	15	569.149,576 591.091,78	0.226	15	569.149,576 591.091,78	16	569.156,569 591.092,079	6.999
16	569.156,569 591.092,079	17	569.157,764 591.092,739	1.365	17	569.157,764 591.092,739	18	569.161,516 591.092,926	3.757	18	569.161,516 591.092,926	19	569.166,059 591.093,759	4.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	569.166,059 591.093,759	20	569.166,144 591.093,77	0.086	20	569.166,144 591.093,77	21	569.169,925 591.093,984	3.787	21	569.169,925 591.093,984	22	569.174,391 591.094,222	4.472
22	569.174,391 591.094,222	23	569.184,437 591.094,756	10.06	23	569.184,437 591.094,756	24	569.187,196 591.094,903	2.763	24	569.187,196 591.094,903	25	569.191,324 591.094,49	4.149
25	569.191,324 591.094,49	26	569.194,821 591.094,14	3.514	26	569.194,821 591.094,14	27	569.201,344 591.093,488	6.556	27	569.201,344 591.093,488	28	569.200,826 591.089,194	4.325
28	569.200,826 591.089,194	29	569.207,204 591.086,731	6.837	29	569.207,204 591.086,731	30	569.210,022 591.087,882	3.044	30	569.210,022 591.087,882	31	569.215,0 591.089,03	5.109
31	569.215,0 591.089,03	32	569.218,948 591.090,624	4.258	32	569.218,948 591.090,624	33	569.228,571 591.085,319	10.98 8	33	569.228,571 591.085,319	34	569.236,479 591.080,208	9.416
34	569.236,479 591.080,208	35	569.245,868 591.070,388	13.58 6	35	569.245,868 591.070,388	36	569.246,555 591.069,541	1.091	36	569.246,555 591.069,541	37	569.247,277 591.068,651	1.146
37	569.247,277 591.068,651	38	569.248,744 591.067,425	1.912	38	569.248,744 591.067,425	39	569.251,646 591.069,465	3.547	39	569.251,646 591.069,465	40	569.245,609 591.076,16	9.015
40	569.245,609 591.076,16	41	569.225,819 591.091,67	25.14 4	41	569.225,819 591.091,67	42	569.216,242 591.096,095	10.55	42	569.216,242 591.096,095	43	569.208,167 591.098,396	8.396
43	569.208,167 591.098,396	44	569.189,738 591.098,813	18.43 4	44	569.189,738 591.098,813	45	569.175,388 591.099,134	14.35 4	45	569.175,388 591.099,134	46	569.171,19 591.100,8	4.516
46	569.171,19 591.100,8	47	569.167,338 591.100,555	3.86	47	569.167,338 591.100,555	48	569.159,129 591.099,209	8.319	48	569.159,129 591.099,209	49	569.145,788 591.098,232	13.37 7
49	569.145,788 591.098,232	50	569.135,691 591.096,751	10.20 5	50	569.135,691 591.096,751	51	569.125,203 591.094,714	10.68 4	51	569.125,203 591.094,714	52	569.116,996 591.093,058	8.372
52	569.116,996 591.093,058	53	569.107,363 591.091,746	9.722	53	569.107,363 591.091,746	54	569.092,217 591.092,094	15.15	54	569.092,217 591.092,094	55	569.069,04 591.092,517	23.18 1
55	569.069,04 591.092,517	56	569.066,803 591.089,459	3.789	56	569.066,803 591.089,459	1	569.066,089 591.080,127	9.359					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		534	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5525 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 217, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN MARIA 2) COVASAN GAVRIL , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN MARIA 2) COVASAN GAVRIL , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	89	3443; 3442	-	
2	arabil	DA	334	89	3444; 3443	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.166,502 591.050,589	2	569.175,506 591.050,712	9.005
2	569.175,506 591.050,712	3	569.178,088 591.050,658	2.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.178,088 591.050,658	4	569.179,931 591.050,62	1.843
4	569.179,931 591.050,62	5	569.181,219 591.059,145	8.622
5	569.181,219 591.059,145	6	569.182,533 591.070,594	11.524
6	569.182,533 591.070,594	7	569.183,122 591.074,669	4.117
7	569.183,122 591.074,669	8	569.183,739 591.085,125	10.474
8	569.183,739 591.085,125	9	569.184,437 591.094,756	9.656
9	569.184,437 591.094,756	10	569.174,391 591.094,222	10.06
10	569.174,391 591.094,222	11	569.173,953 591.072,823	21.403
11	569.173,953 591.072,823	12	569.166,676 591.072,525	7.283
12	569.166,676 591.072,525	13	569.166,528 591.053,34	19.186
13	569.166,528 591.053,34	1	569.166,502 591.050,589	2.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		848	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5723 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 218, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU VIOREL 2) DANDU LENUȚA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc (Adeverinta nr 738 din 03.05.2023 eliberata de Primaria com Damuc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU VIOREL 2) DANDU LENUȚA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

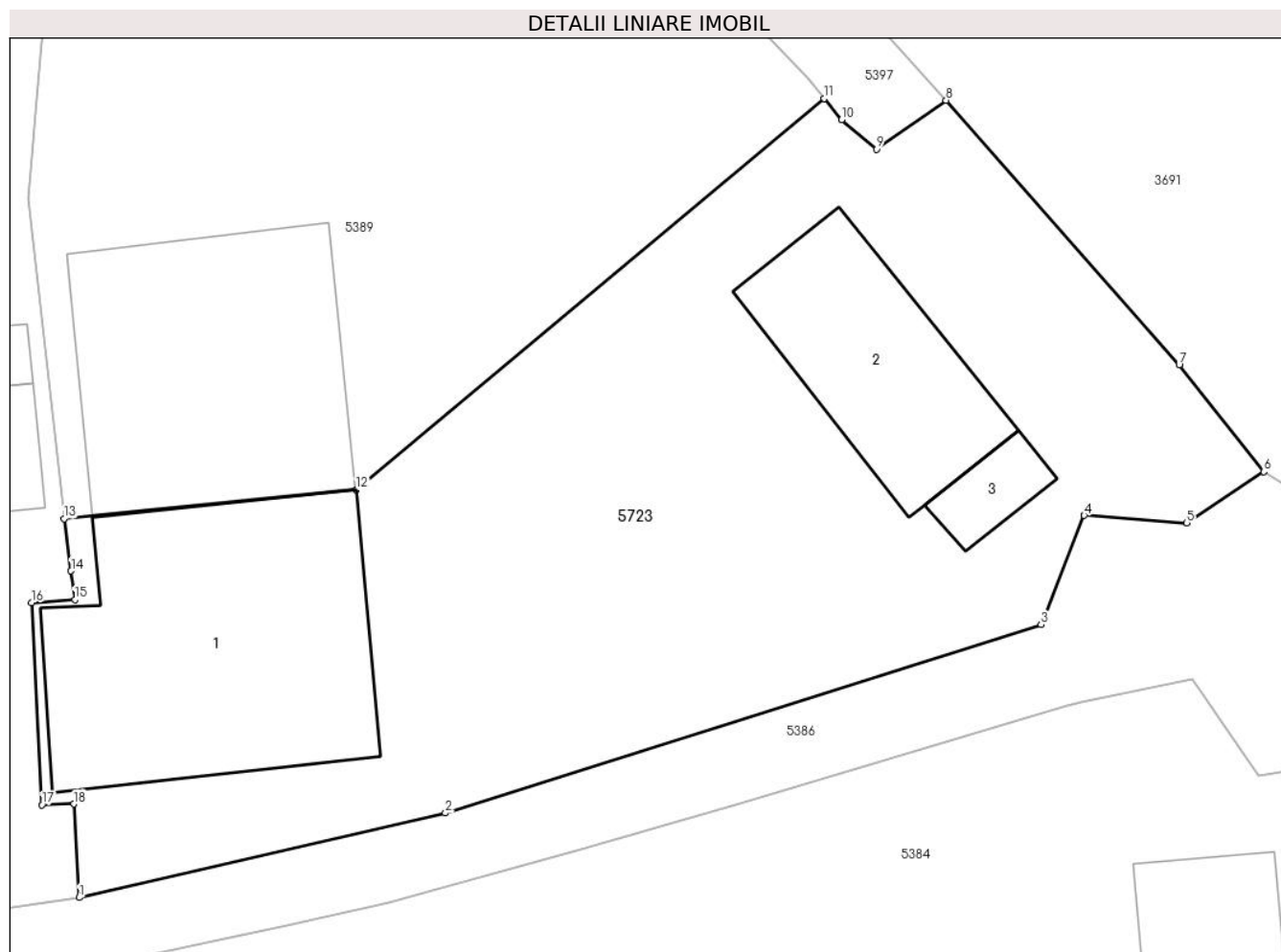
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	848	89	3438; 3437	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.215,402 591.036,145	2	569.230,71 591.039,679	15.711
2	569.230,71 591.039,679	3	569.255,625 591.047,547	26.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.255,625 591.047,547	4	569.257,422 591.052,114	4.908
4	569.257,422 591.052,114	5	569.261,717 591.051,796	4.307
5	569.261,717 591.051,796	6	569.264,934 591.053,94	3.866
6	569.264,934 591.053,94	7	569.261,39 591.058,403	5.699
7	569.261,39 591.058,403	8	569.251,646 591.069,465	14.742
8	569.251,646 591.069,465	9	569.248,744 591.067,425	3.547
9	569.248,744 591.067,425	10	569.247,277 591.068,651	1.912
10	569.247,277 591.068,651	11	569.246,555 591.069,541	1.146
11	569.246,555 591.069,541	12	569.226,983 591.053,194	25.501
12	569.226,983 591.053,194	13	569.214,758 591.051,974	12.286
13	569.214,758 591.051,974	14	569.215,055 591.049,796	2.198
14	569.215,055 591.049,796	15	569.215,219 591.048,596	1.211
15	569.215,219 591.048,596	16	569.213,406 591.048,466	1.818
16	569.213,406 591.048,466	17	569.213,833 591.040,019	8.458
17	569.213,833 591.040,019	18	569.215,177 591.040,056	1.345
18	569.215,177 591.040,056	1	569.215,402 591.036,145	3.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		153	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5727 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 219, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	153	89	3441; 3442	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.184,437 591.094,756	2	569.183,739 591.085,125	9.656
2	569.183,739 591.085,125	3	569.183,122 591.074,669	10.474
3	569.183,122 591.074,669	4	569.182,533 591.070,594	4.117
4	569.182,533 591.070,594	5	569.187,895 591.072,832	5.81
5	569.187,895 591.072,832	6	569.189,547 591.073,263	1.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.189,547 591.073,263	7	569.191,324 591.094,49	21.301
7	569.191,324 591.094,49	8	569.187,196 591.094,903	4.149
8	569.187,196 591.094,903	1	569.184,437 591.094,756	2.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.003	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5977 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 220, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON IOAN 2) FILIMON ROZALIA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON IOAN 2) FILIMON ROZALIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

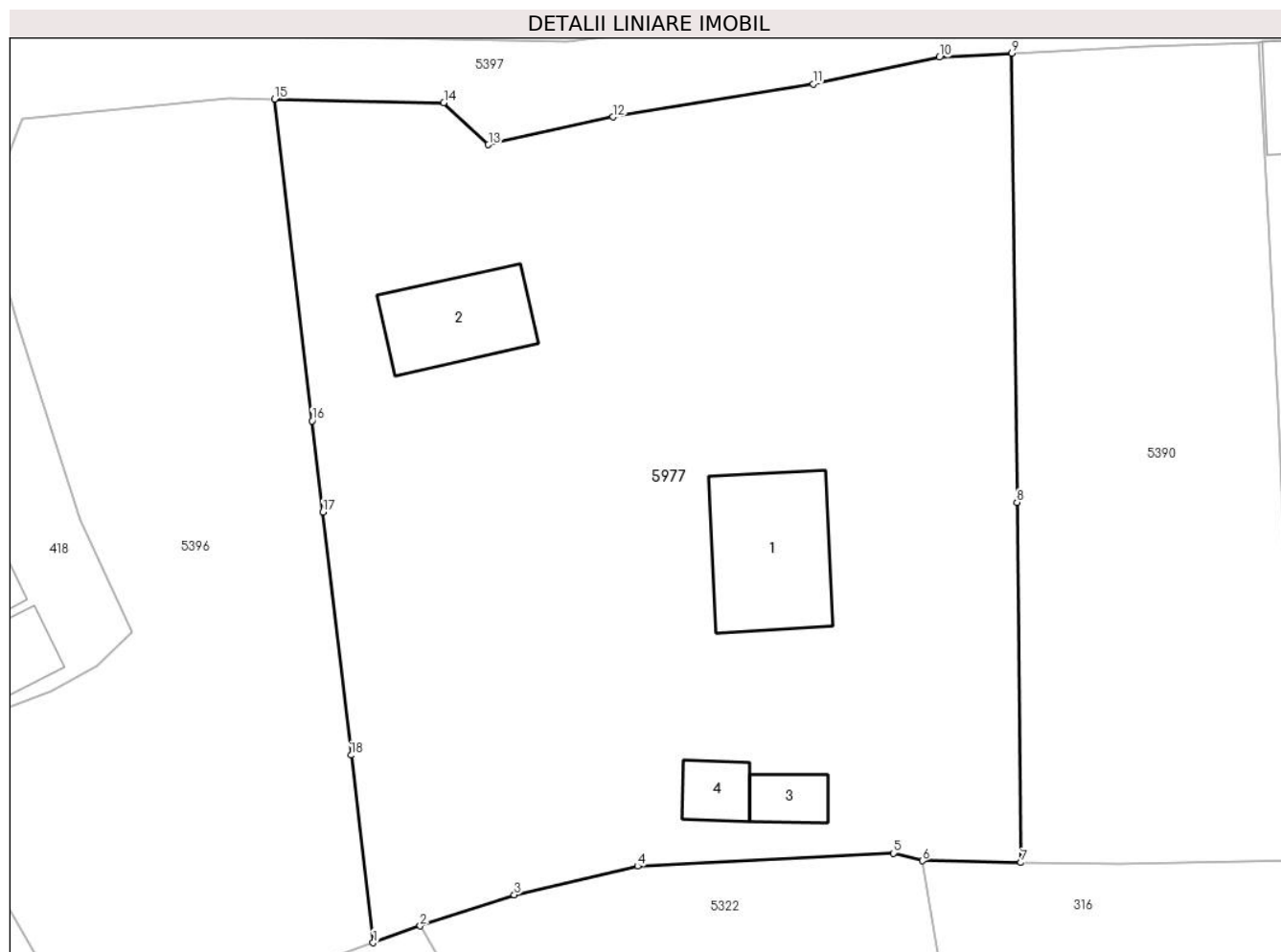
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	971	89	3451; 3449	-	
2	faneata	DA	784	89	3447; 3447/1	-	
3	arabil	DA	248	89	3450	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.095,567 591.037,074	2	569.098,431 591.038,096	3.041
2	569.098,431 591.038,096	3	569.104,14 591.039,981	6.012
3	569.104,14 591.039,981	4	569.111,632 591.041,722	7.692
4	569.111,632 591.041,722	5	569.127,165 591.042,517	15.553
5	569.127,165 591.042,517	6	569.128,933 591.042,054	1.828
6	569.128,933 591.042,054	7	569.134,918 591.041,947	5.986
7	569.134,918 591.041,947	8	569.134,676 591.063,801	21.855
8	569.134,676 591.063,801	9	569.134,373 591.091,072	27.273
9	569.134,373 591.091,072	10	569.129,957 591.090,828	4.423
10	569.129,957 591.090,828	11	569.122,288 591.089,212	7.837
11	569.122,288 591.089,212	12	569.110,15 591.087,201	12.303
12	569.110,15 591.087,201	13	569.102,566 591.085,519	7.768
13	569.102,566 591.085,519	14	569.099,854 591.088,072	3.725
14	569.099,854 591.088,072	15	569.089,572 591.088,298	10.284
15	569.089,572 591.088,298	16	569.091,858 591.068,764	19.667
16	569.091,858 591.068,764	17	569.092,508 591.063,213	5.589
17	569.092,508 591.063,213	18	569.094,234 591.048,462	14.852
18	569.094,234 591.048,462	1	569.095,567 591.037,074	11.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

