

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		948	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
261 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 293, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ IOAN 2) GĂINĂ VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ IOAN 2) GĂINĂ VIORICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

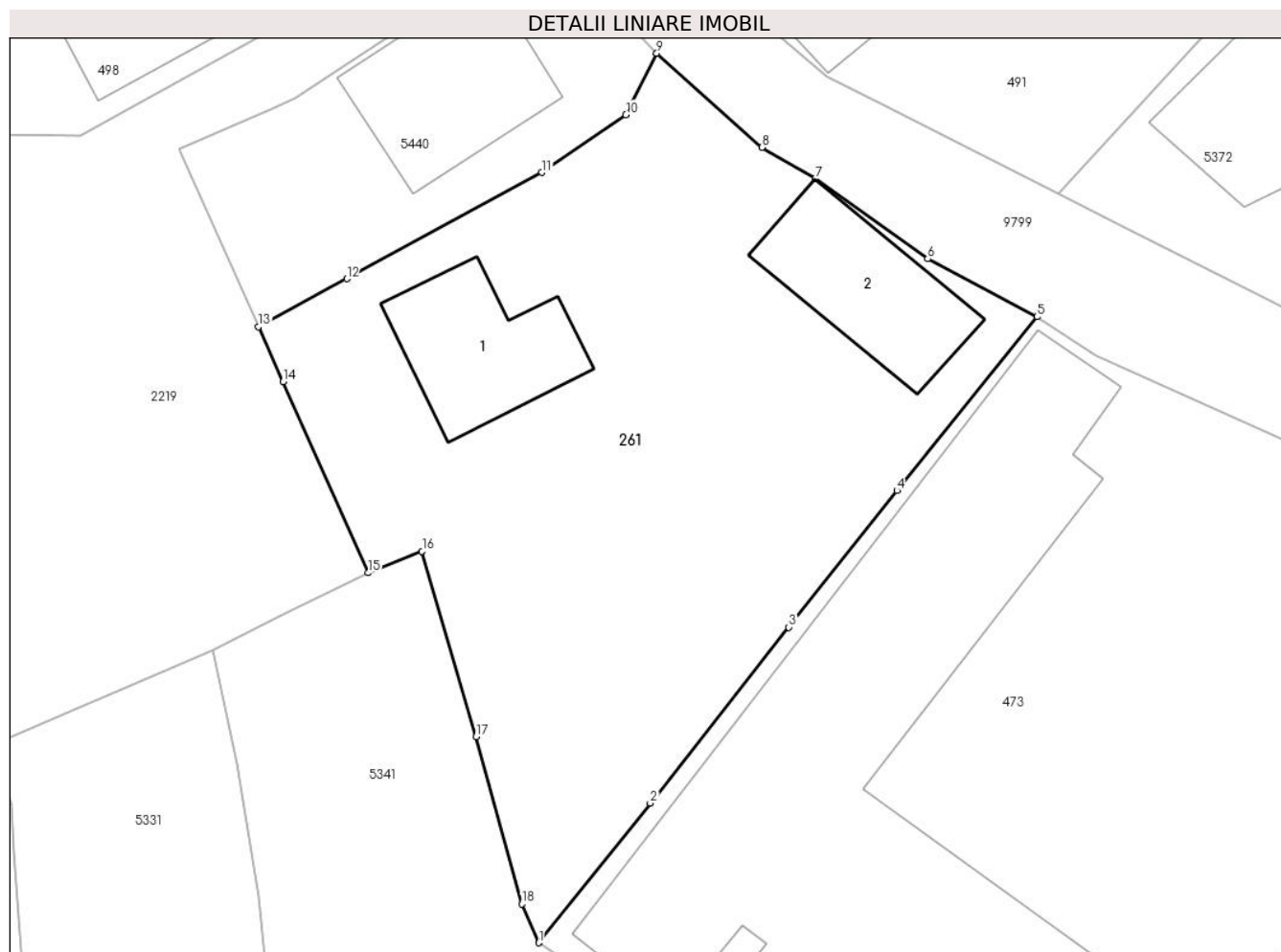
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	423	13	396	-	
2	arabil	DA	525	13	422; 423	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.445,061 590.755,999	2	569.451,133 590.763,589	9.72
2	569.451,133 590.763,589	3	569.458,67 590.773,159	12.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.458,67 590.773,159	4	569.464,55 590.780,584	9.471
4	569.464,55 590.780,584	5	569.472,173 590.790,038	12.144
5	569.472,173 590.790,038	6	569.466,227 590.793,191	6.73
6	569.466,227 590.793,191	7	569.460,102 590.797,556	7.521
7	569.460,102 590.797,556	8	569.457,209 590.799,259	3.357
8	569.457,209 590.799,259	9	569.451,484 590.804,371	7.675
9	569.451,484 590.804,371	10	569.449,808 590.801,026	3.741
10	569.449,808 590.801,026	11	569.445,232 590.797,881	5.553
11	569.445,232 590.797,881	12	569.434,618 590.792,106	12.083
12	569.434,618 590.792,106	13	569.429,812 590.789,491	5.471
13	569.429,812 590.789,491	14	569.431,155 590.786,505	3.274
14	569.431,155 590.786,505	15	569.435,779 590.776,115	11.372
15	569.435,779 590.776,115	16	569.438,714 590.777,292	3.162
16	569.438,714 590.777,292	17	569.441,656 590.767,209	10.503
17	569.441,656 590.767,209	18	569.444,149 590.758,101	9.443
18	569.444,149 590.758,101	1	569.445,061 590.755,999	2.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		290	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
339 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 294, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN IOAN 2) TOPLICIAN ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	290	13	415	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.446,051 590.695,179	2	569.452,756 590.709,207	15.548
2	569.452,756 590.709,207	3	569.459,081 590.723,714	15.826
3	569.459,081 590.723,714	4	569.466,185 590.738,44	16.35
4	569.466,185 590.738,44	5	569.467,893 590.743,393	5.239
5	569.467,893 590.743,393	6	569.469,064 590.746,855	3.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.469,064 590.746,855	7	569.463,489 590.748,345	5.771
7	569.463,489 590.748,345	8	569.462,463 590.743,47	4.982
8	569.462,463 590.743,47	9	569.457,658 590.731,79	12.63
9	569.457,658 590.731,79	10	569.452,107 590.720,537	12.548
10	569.452,107 590.720,537	11	569.449,361 590.714,073	7.023
11	569.449,361 590.714,073	12	569.446,843 590.708,311	6.288
12	569.446,843 590.708,311	13	569.444,751 590.703,886	4.895
13	569.444,751 590.703,886	14	569.440,357 590.694,594	10.279
14	569.440,357 590.694,594	1	569.446,051 590.695,179	5.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		755	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
393 / 14/03/2023			
Act Administrativ nr. 295, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU ELENA 2) CREȚU IOAN, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU ELENA 2) CREȚU IOAN, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

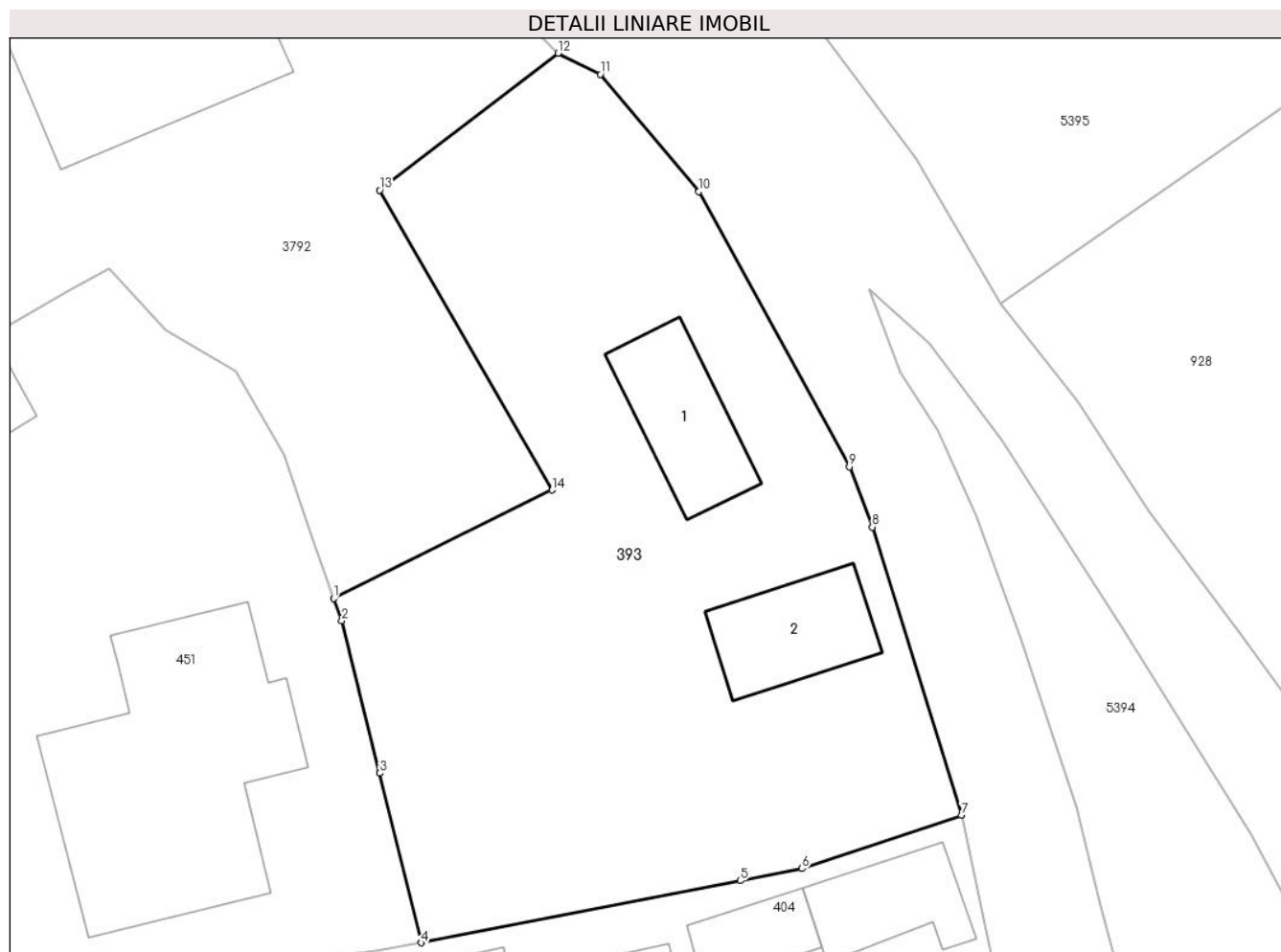
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	498	11	344	-	
2	arabil	DA	257	11	345	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.336,711 591.026,557	2	569.337,087 591.025,5	1.122
2	569.337,087 591.025,5	3	569.338,919 591.018,178	7.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.338,919 591.018,178	4	569.340,897 591.010,037	8.378
4	569.340,897 591.010,037	5	569.356,227 591.013,017	15.617
5	569.356,227 591.013,017	6	569.359,193 591.013,594	3.022
6	569.359,193 591.013,594	7	569.366,858 591.016,167	8.085
7	569.366,858 591.016,167	8	569.362,566 591.029,996	14.48
8	569.362,566 591.029,996	9	569.361,461 591.032,883	3.091
9	569.361,461 591.032,883	10	569.354,239 591.046,095	15.057
10	569.354,239 591.046,095	11	569.349,508 591.051,724	7.353
11	569.349,508 591.051,724	12	569.347,476 591.052,738	2.271
12	569.347,476 591.052,738	13	569.338,909 591.046,157	10.803
13	569.338,909 591.046,157	14	569.347,182 591.031,765	16.6
14	569.347,182 591.031,765	1	569.336,711 591.026,557	11.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.424	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
399 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 334, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIANU SIMION 2) TOPLICIANU ANA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIANU SIMION 2) TOPLICIANU ANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

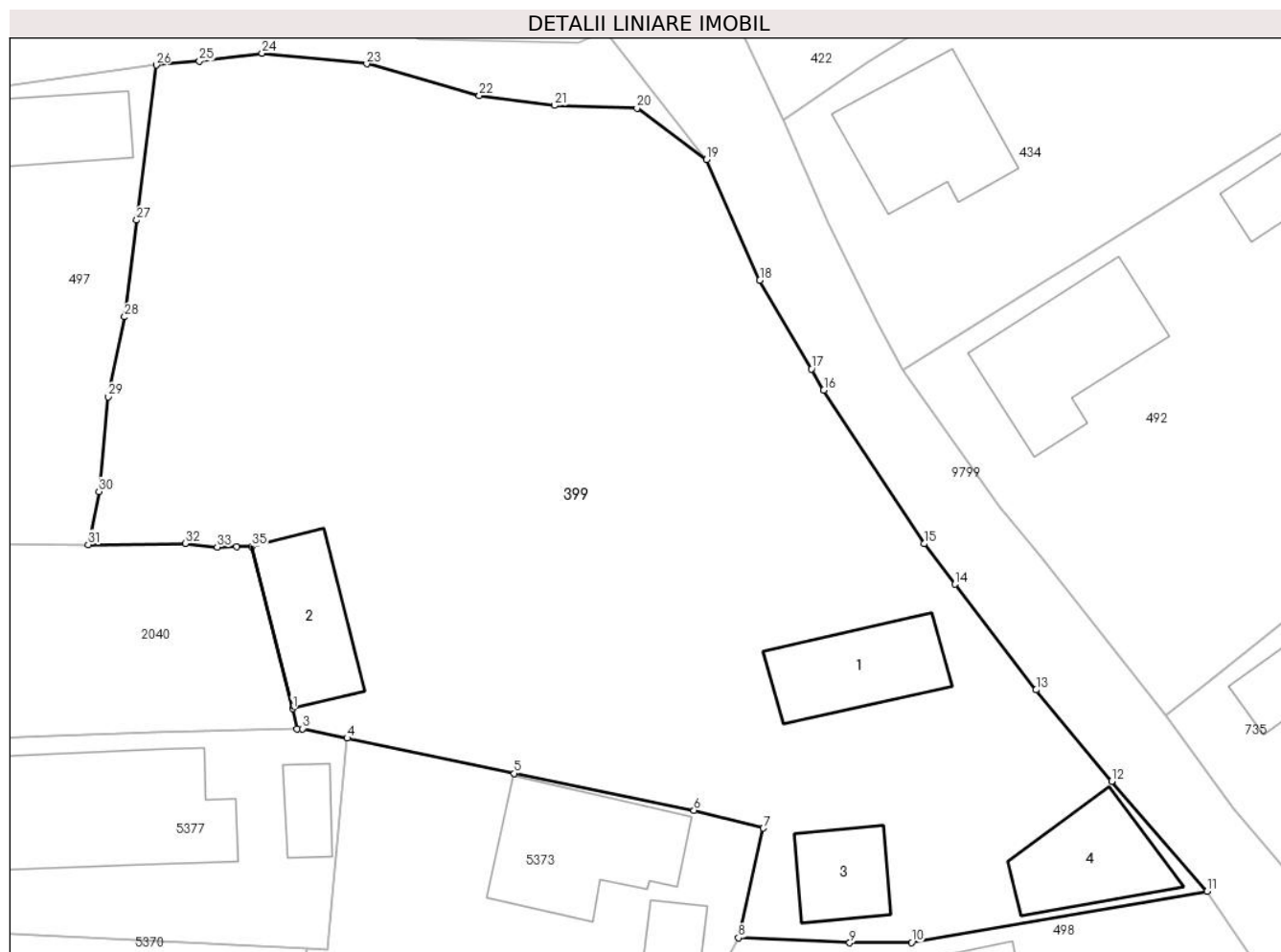
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	844	13	386	-	
2	faneata	DA	463	13	385	-	
3	arabil	DA	961	13	383	-	
4	neproductiv	DA	156	13	383	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.366,63 590.851,554	2	569.366,922 590.850,199	1.386
3	569.367,302 590.850,207	4	569.370,299 590.849,575	3.063
5	569.381,521 590.847,208	6	569.393,564 590.844,737	12.294
7	569.398,227 590.843,546	8	569.396,547 590.836,194	7.542
9	569.404,019 590.835,855	10	569.408,168 590.835,87	4.149
11	569.428,002 590.839,304	12	569.421,596 590.846,684	9.772
13	569.416,523 590.852,815	14	569.411,091 590.859,889	8.919
15	569.409,002 590.862,608	16	569.402,278 590.872,913	12.305
17	569.401,452 590.874,328	18	569.397,985 590.880,272	6.881
19	569.394,416 590.888,366	20	569.389,738 590.891,816	5.813
21	569.384,202 590.892,001	22	569.379,173 590.892,66	5.072
23	569.371,614 590.894,791	24	569.364,589 590.895,5	7.061
25	569.360,392 590.894,96	26	569.357,491 590.894,711	2.912
27	569.356,189 590.884,309	28	569.355,378 590.877,824	6.536
29	569.354,274 590.872,46	30	569.353,647 590.866,113	6.378
31	569.352,928 590.862,553	32	569.359,429 590.862,626	6.501
33	569.361,581 590.862,386	34	569.362,879 590.862,402	1.298
35	569.363,9 590.862,414	1	569.366,63 590.851,554	11.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.366,922 590.850,199	3	569.367,302 590.850,207	0.38
4	569.370,299 590.849,575	5	569.381,521 590.847,208	11.469
6	569.393,564 590.844,737	7	569.398,227 590.843,546	4.813
8	569.396,547 590.836,194	9	569.404,019 590.835,855	7.48
10	569.408,168 590.835,87	11	569.428,002 590.839,304	20.129
12	569.421,596 590.846,684	13	569.416,523 590.852,815	7.958
14	569.411,091 590.859,889	15	569.409,002 590.862,608	3.429
16	569.402,278 590.872,913	17	569.401,452 590.874,328	1.638
18	569.397,985 590.880,272	19	569.394,416 590.888,366	8.846
20	569.389,738 590.891,816	21	569.384,202 590.892,001	5.539
22	569.379,173 590.892,66	23	569.371,614 590.894,791	7.854
24	569.364,589 590.895,5	25	569.360,392 590.894,96	4.232
26	569.357,491 590.894,711	27	569.356,189 590.884,309	10.483
28	569.355,378 590.877,824	29	569.354,274 590.872,46	5.476
30	569.353,647 590.866,113	31	569.352,928 590.862,553	3.632
32	569.359,429 590.862,626	33	569.361,581 590.862,386	2.165
34	569.362,879 590.862,402	35	569.363,9 590.862,414	1.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		936	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
404 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 296, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂRBULEȚ IOAN 2) GĂRBULEȚ ELENA - MIHAELA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂRBULEȚ IOAN 2) GĂRBULEȚ ELENA - MIHAELA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	659	11	349; 351	-	
2	arabil	DA	277	11	350; 351	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.323,264 590.986,235	2	569.342,933 590.991,034	20.246
3	569.352,178 590.993,674	4	569.355,343 590.994,517	3.275
5	569.355,997 590.994,692	6	569.370,692 590.998,608	15.208
7	569.370,956 590.999,185	8	569.370,209 591.002,884	3.774
9	569.369,648 591.005,435	10	569.369,078 591.005,687	0.623
11	569.368,61 591.007,921	12	569.368,438 591.008,743	0.84
13	569.366,858 591.016,167	14	569.359,193 591.013,594	8.085
15	569.356,227 591.013,017	16	569.340,897 591.010,037	15.617
17	569.338,724 591.009,628	18	569.326,033 591.008,088	12.784
19	569.323,193 591.007,596	20	569.318,43 591.007,149	4.784
21	569.319,873 591.000,328	22	569.322,041 590.990,944	9.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.342,933 590.991,034	3	569.352,178 590.993,674	9.615
4	569.355,343 590.994,517	5	569.355,997 590.994,692	0.677
6	569.370,692 590.998,608	7	569.370,956 590.999,185	0.635
8	569.370,209 591.002,884	9	569.369,648 591.005,435	2.612
10	569.369,078 591.005,687	11	569.368,61 591.007,921	2.282
12	569.368,438 591.008,743	13	569.366,858 591.016,167	7.59
14	569.359,193 591.013,594	15	569.356,227 591.013,017	3.022
16	569.340,897 591.010,037	17	569.338,724 591.009,628	2.211
18	569.326,033 591.008,088	19	569.323,193 591.007,596	2.882
20	569.318,43 591.007,149	21	569.319,873 591.000,328	6.972
22	569.322,041 590.990,944	1	569.323,264 590.986,235	4.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		902	Sector cadastral:28 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
407 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 297, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN SIMION 2) COVASAN TRIFANA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN SIMION 2) COVASAN TRIFANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

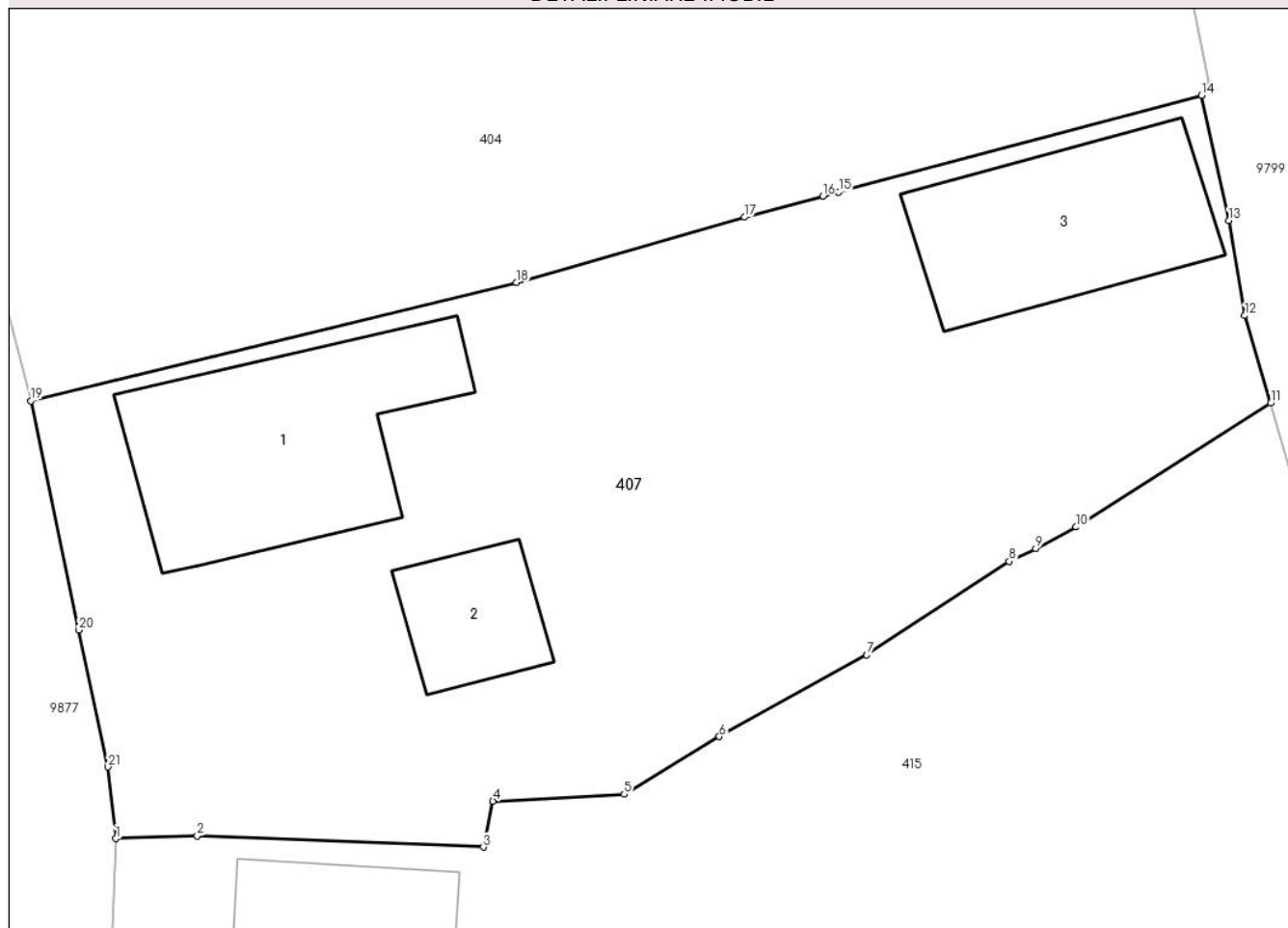
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	902	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	686	11	353	-	
2	arabil	DA	216	11	352	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.326,709 590.968,513	2	569.330,01 590.968,627	3.303	2	569.330,01 590.968,627	3	569.341,594 590.968,167	11.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.341,594 590.968,167	4	569.341,985 590.970,025	1.899
5	569.347,298 590.970,305	6	569.351,154 590.972,645	4.51
7	569.357,126 590.975,947	8	569.362,894 590.979,738	6.902
9	569.363,977 590.980,25	10	569.365,597 590.981,127	1.842
11	569.373,49 590.986,143	12	569.372,442 590.989,688	3.697
13	569.371,783 590.993,539	14	569.370,692 590.998,608	5.185
15	569.355,997 590.994,692	16	569.355,343 590.994,517	0.677
17	569.352,178 590.993,674	18	569.342,933 590.991,034	9.615
19	569.323,264 590.986,235	20	569.325,195 590.976,959	9.475
21	569.326,398 590.971,411	1	569.326,709 590.968,513	2.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.341,985 590.970,025	5	569.347,298 590.970,305	5.32
6	569.351,154 590.972,645	7	569.357,126 590.975,947	6.824
8	569.362,894 590.979,738	9	569.363,977 590.980,25	1.198
10	569.365,597 590.981,127	11	569.373,49 590.986,143	9.352
12	569.372,442 590.989,688	13	569.371,783 590.993,539	3.907
14	569.370,692 590.998,608	15	569.355,997 590.994,692	15.208
16	569.355,343 590.994,517	17	569.352,178 590.993,674	3.275
18	569.342,933 590.991,034	19	569.323,264 590.986,235	20.246
20	569.325,195 590.976,959	21	569.326,398 590.971,411	5.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.747	Sector cadastral:28 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
415 / 14/03/2023			
Act Administrativ nr. 298, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEPEȘ ION - DOREL 2) TEPEȘ MARIANA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEPEȘ ION - DOREL 2) TEPEȘ MARIANA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

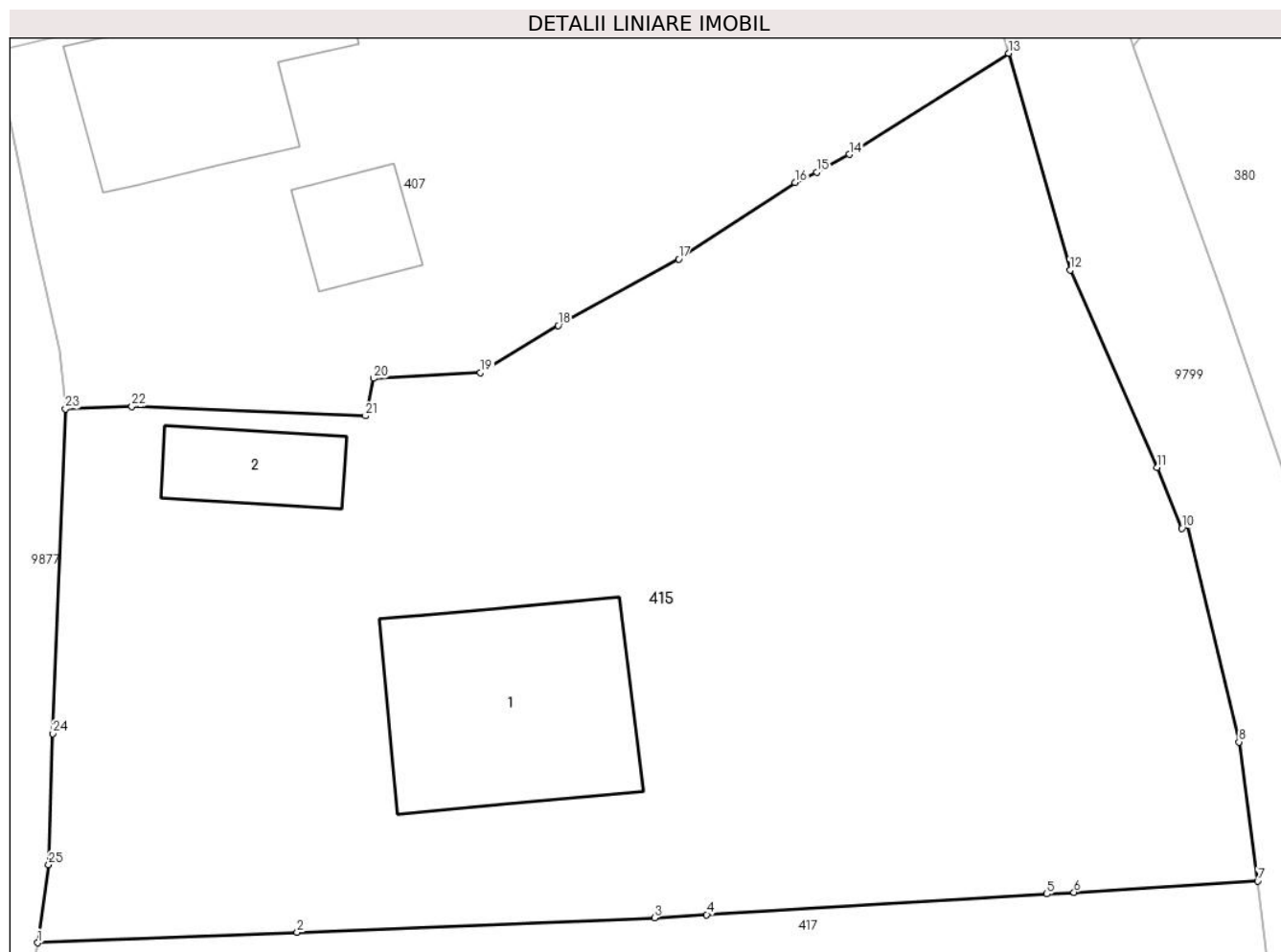
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	697	11	354; 356	-	
2	faneata	DA	322	11	357	-	
3	arabil	DA	330	11	356; 357	-	
4	neproductiv	DA	398	11	357	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.325,333 590.942,05	2	569.338,204 590.942,569	12.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.338,204 590.942,569	3	569.355,925 590.943,283	17.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	569.355,925 590.943,283	4	569.358,519 590.943,442	2.599
5	569.375,387 590.944,47	6	569.376,736 590.944,552	1.351
7	569.385,852 590.945,108	8	569.384,921 590.952,004	6.959
9	569.382,389 590.962,72	10	569.382,083 590.962,6	0.329
11	569.380,864 590.965,603	12	569.376,546 590.975,391	10.698
13	569.373,49 590.986,143	14	569.365,597 590.981,127	9.352
15	569.363,977 590.980,25	16	569.362,894 590.979,738	1.198
17	569.357,126 590.975,947	18	569.351,154 590.972,645	6.824
19	569.347,298 590.970,305	20	569.341,985 590.970,025	5.32
21	569.341,594 590.968,167	22	569.330,01 590.968,627	11.593
23	569.326,709 590.968,513	24	569.326,09 590.952,415	16.11
25	569.325,878 590.945,924	1	569.325,333 590.942,05	3.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	569.358,519 590.943,442	5	569.375,387 590.944,47	16.899
6	569.376,736 590.944,552	7	569.385,852 590.945,108	9.133
8	569.384,921 590.952,004	9	569.382,389 590.962,72	11.011
10	569.382,083 590.962,6	11	569.380,864 590.965,603	3.241
12	569.376,546 590.975,391	13	569.373,49 590.986,143	11.178
14	569.365,597 590.981,127	15	569.363,977 590.980,25	1.842
16	569.362,894 590.979,738	17	569.357,126 590.975,947	6.902
18	569.351,154 590.972,645	19	569.347,298 590.970,305	4.51
20	569.341,985 590.970,025	21	569.341,594 590.968,167	1.899
22	569.330,01 590.968,627	23	569.326,709 590.968,513	3.303
24	569.326,09 590.952,415	25	569.325,878 590.945,924	6.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.043	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
416 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 299, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATRINOI VIOREL 2) CATRINOI LENUȚA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATRINOI VIOREL 2) CATRINOI LENUȚA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

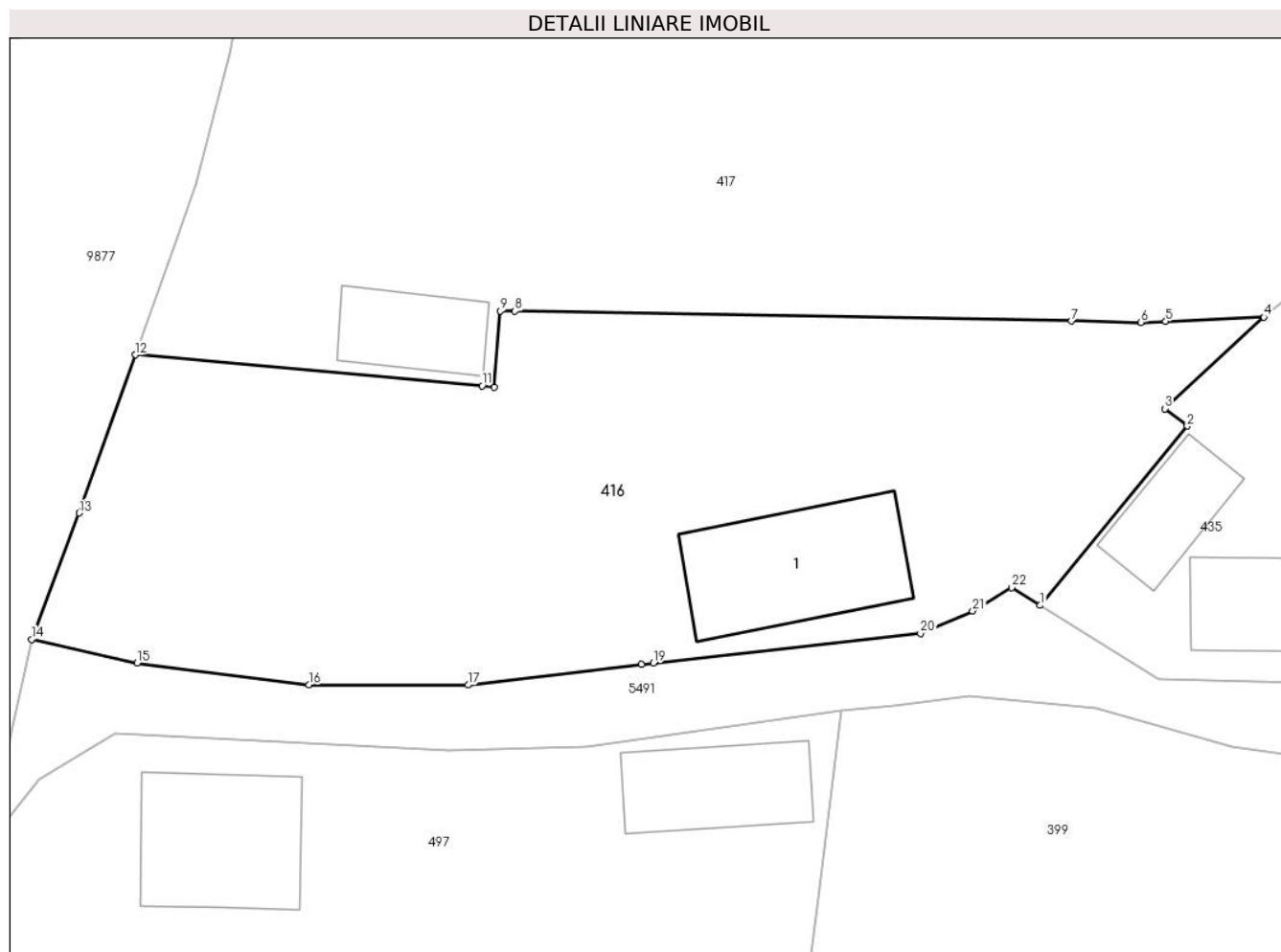
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	176	11	359	-	
2	faneata	DA	476	11	355	-	
3	arabil	DA	342	11	358	-	
4	neproductiv	DA	49	11	359	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.368,532 590.900,531	2	569.376,704 590.910,494	12.886	2	569.376,704 590.910,494	3	569.375,468 590.911,463	1.571
3	569.375,468 590.911,463	4	569.380,963 590.916,55	7.488	4	569.380,963 590.916,55	5	569.375,505 590.916,318	5.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.375,505 590.916,318	6	569.374,134 590.916,26	1.372
7	569.370,266 590.916,328	8	569.339,319 590.916,876	30.952
9	569.338,503 590.916,89	10	569.338,17 590.912,665	4.238
11	569.337,495 590.912,735	12	569.318,218 590.914,454	19.353
13	569.315,101 590.905,663	14	569.312,447 590.898,633	7.514
15	569.318,321 590.897,328	16	569.327,868 590.896,119	9.623
17	569.336,712 590.896,106	18	569.346,343 590.897,256	9.699
19	569.347,012 590.897,335	20	569.361,874 590.898,983	14.953
21	569.364,774 590.900,218	22	569.366,948 590.901,52	2.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.374,134 590.916,26	7	569.370,266 590.916,328	3.869
8	569.339,319 590.916,876	9	569.338,503 590.916,89	0.816
10	569.338,17 590.912,665	11	569.337,495 590.912,735	0.679
12	569.318,218 590.914,454	13	569.315,101 590.905,663	9.327
14	569.312,447 590.898,633	15	569.318,321 590.897,328	6.017
16	569.327,868 590.896,119	17	569.336,712 590.896,106	8.844
18	569.346,343 590.897,256	19	569.347,012 590.897,335	0.674
20	569.361,874 590.898,983	21	569.364,774 590.900,218	3.152
22	569.366,948 590.901,52	1	569.368,532 590.900,531	1.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.747	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
417 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 300, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA DORIN 2) FLOREA AURICA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA DORIN 2) FLOREA AURICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

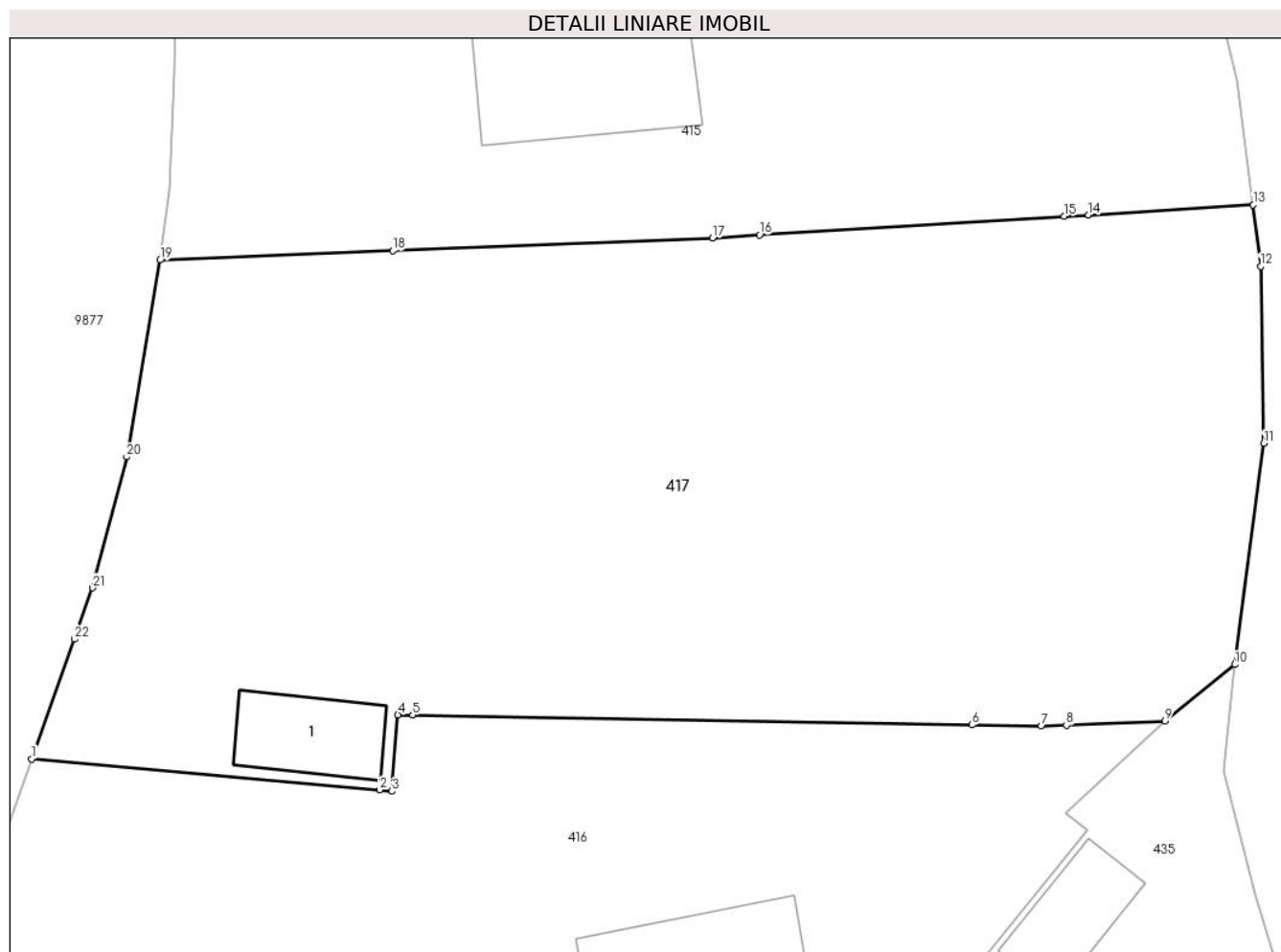
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	124	11	354	-	
2	faneata	DA	258	11	354	-	
3	arabil	DA	1.077	11	356	-	
4	neproductiv	DA	288	11	358	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.318,218 590.914,454	2	569.337,495 590.912,735	19.353
3	569.338,17 590.912,665	4	569.338,503 590.916,89	4.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.337,495 590.912,735	3	569.338,17 590.912,665	0.679
4	569.338,503 590.916,89	5	569.339,319 590.916,876	0.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.339,319 590.916,876	6	569.370,266 590.916,328	30.952
7	569.374,134 590.916,26	8	569.375,505 590.916,318	1.372
9	569.380,963 590.916,55	10	569.384,839 590.919,671	4.976
11	569.386,44 590.931,909	12	569.386,266 590.941,701	9.794
13	569.385,852 590.945,108	14	569.376,736 590.944,552	9.133
15	569.375,387 590.944,47	16	569.358,519 590.943,442	16.899
17	569.355,925 590.943,283	18	569.338,204 590.942,569	17.735
19	569.325,333 590.942,05	20	569.323,478 590.931,158	11.049
21	569.321,584 590.923,912	22	569.320,574 590.921,074	3.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.370,266 590.916,328	7	569.374,134 590.916,26	3.869
8	569.375,505 590.916,318	9	569.380,963 590.916,55	5.463
10	569.384,839 590.919,671	11	569.386,44 590.931,909	12.342
12	569.386,266 590.941,701	13	569.385,852 590.945,108	3.432
14	569.376,736 590.944,552	15	569.375,387 590.944,47	1.351
16	569.358,519 590.943,442	17	569.355,925 590.943,283	2.599
18	569.338,204 590.942,569	19	569.325,333 590.942,05	12.881
20	569.323,478 590.931,158	21	569.321,584 590.923,912	7.489
22	569.320,574 590.921,074	1	569.318,218 590.914,454	7.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		248	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
435 / 14/03/2023			
Act Administrativ nr. 301, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI MARIA, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI MARIA, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

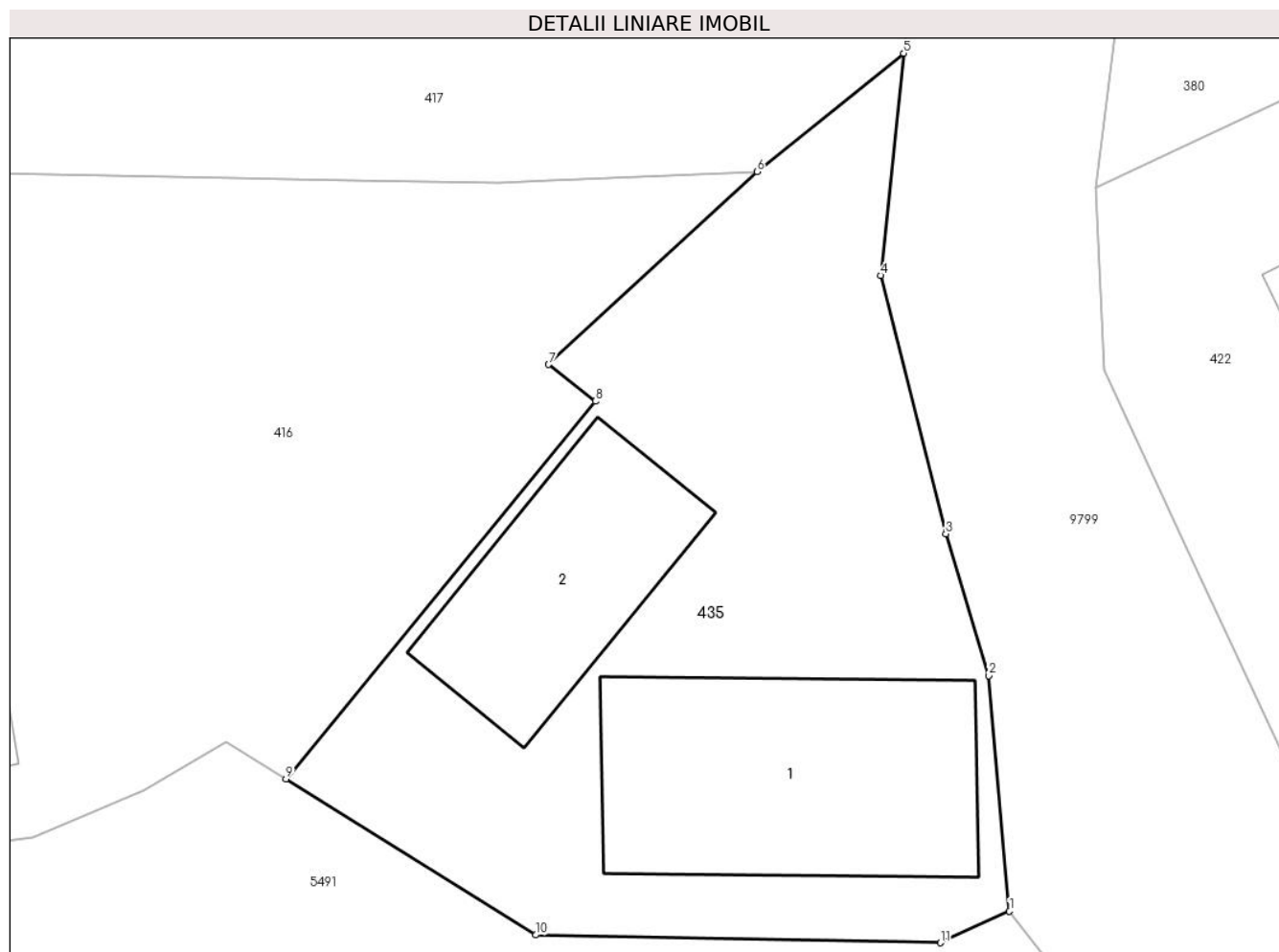
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	248	11	359	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.387,63 590.897,039	2	569.387,087 590.903,253	6.238
2	569.387,087 590.903,253	3	569.385,951 590.906,993	3.909
3	569.385,951 590.906,993	4	569.384,226 590.913,807	7.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.384,226 590.913,807	5	569.384,839 590.919,671	5.896
5	569.384,839 590.919,671	6	569.380,963 590.916,55	4.976
6	569.380,963 590.916,55	7	569.375,468 590.911,463	7.488
7	569.375,468 590.911,463	8	569.376,704 590.910,494	1.571
8	569.376,704 590.910,494	9	569.368,532 590.900,531	12.886
9	569.368,532 590.900,531	10	569.375,128 590.896,415	7.775
10	569.375,128 590.896,415	11	569.385,809 590.896,208	10.683
11	569.385,809 590.896,208	1	569.387,63 590.897,039	2.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		768	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
451 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 302, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU NICOLAE 2) RADU ILENUȚA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU NICOLAE 2) RADU ILENUȚA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	768	11	346; 347; 348	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.336,711 591.026,557	2	569.335,646 591.029,549	3.176
2	569.335,646 591.029,549	3	569.334,335 591.033,467	4.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.334,335 591.033,467	4	569.331,986 591.037,47	4.641
4	569.331,986 591.037,47	5	569.328,661 591.039,45	3.87
5	569.328,661 591.039,45	6	569.325,906 591.042,418	4.05
6	569.325,906 591.042,418	7	569.324,026 591.041,341	2.167
7	569.324,026 591.041,341	8	569.320,295 591.039,203	4.3
8	569.320,295 591.039,203	9	569.319,101 591.038,519	1.376
9	569.319,101 591.038,519	10	569.310,365 591.033,513	10.069
10	569.310,365 591.033,513	11	569.306,563 591.031,335	4.382
11	569.306,563 591.031,335	12	569.308,516 591.027,17	4.6
12	569.308,516 591.027,17	13	569.318,43 591.007,149	22.341
13	569.318,43 591.007,149	14	569.323,193 591.007,596	4.784
14	569.323,193 591.007,596	15	569.326,033 591.008,088	2.882
15	569.326,033 591.008,088	16	569.338,724 591.009,628	12.784
16	569.338,724 591.009,628	17	569.340,897 591.010,037	2.211
17	569.340,897 591.010,037	18	569.338,919 591.018,178	8.378
18	569.338,919 591.018,178	19	569.337,087 591.025,5	7.548
19	569.337,087 591.025,5	1	569.336,711 591.026,557	1.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		203	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
468 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 303, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOLDOVAN NECULAI 2) MOLDOVAN LUCREȚIA 3) DANDU TOADER 4) COVASAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

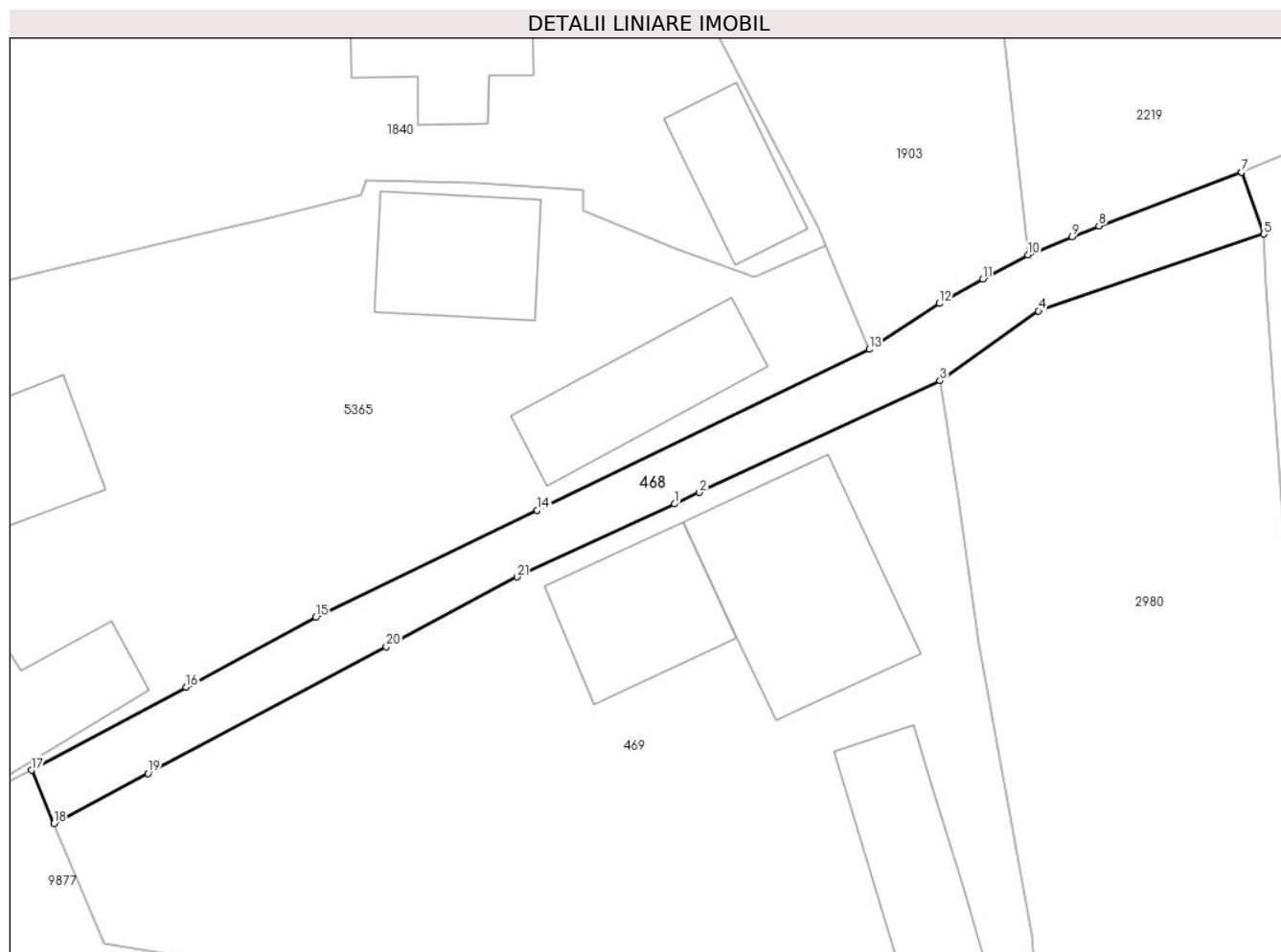
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	203	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.386,288 590.749,818	2	569.387,554 590.750,405	1.395
3	569.399,835 590.756,104	4	569.404,862 590.759,669	6.163
5	569.416,38 590.763,59	6	569.415,251 590.766,734	3.341
7	569.415,247 590.766,744	8	569.407,954 590.764,009	7.789
9	569.406,585 590.763,444	10	569.404,327 590.762,533	2.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.387,554 590.750,405	3	569.399,835 590.756,104	13.539
4	569.404,862 590.759,669	5	569.416,38 590.763,59	12.167
6	569.415,251 590.766,734	7	569.415,247 590.766,744	0.011
8	569.407,954 590.764,009	9	569.406,585 590.763,444	1.481
10	569.404,327 590.762,533	11	569.402,017 590.761,287	2.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.402,017 590.761,287	12	569.399,802 590.760,048	2.538
13	569.396,238 590.757,703	14	569.379,267 590.749,491	18.853
15	569.367,953 590.744,016	16	569.361,33 590.740,464	7.515
17	569.353,436 590.736,225	18	569.354,564 590.733,492	2.957
19	569.359,381 590.736,053	20	569.371,549 590.742,525	13.782
21	569.378,236 590.746,081	1	569.386,288 590.749,818	8.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.399,802 590.760,048	13	569.396,238 590.757,703	4.266
14	569.379,267 590.749,491	15	569.367,953 590.744,016	12.569
16	569.361,33 590.740,464	17	569.353,436 590.736,225	8.96
18	569.354,564 590.733,492	19	569.359,381 590.736,053	5.455
20	569.371,549 590.742,525	21	569.378,236 590.746,081	7.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.183	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.6		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
469 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 304, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN NECULAI 2) MOLDOVAN LUCREȚIA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN NECULAI 2) MOLDOVAN LUCREȚIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

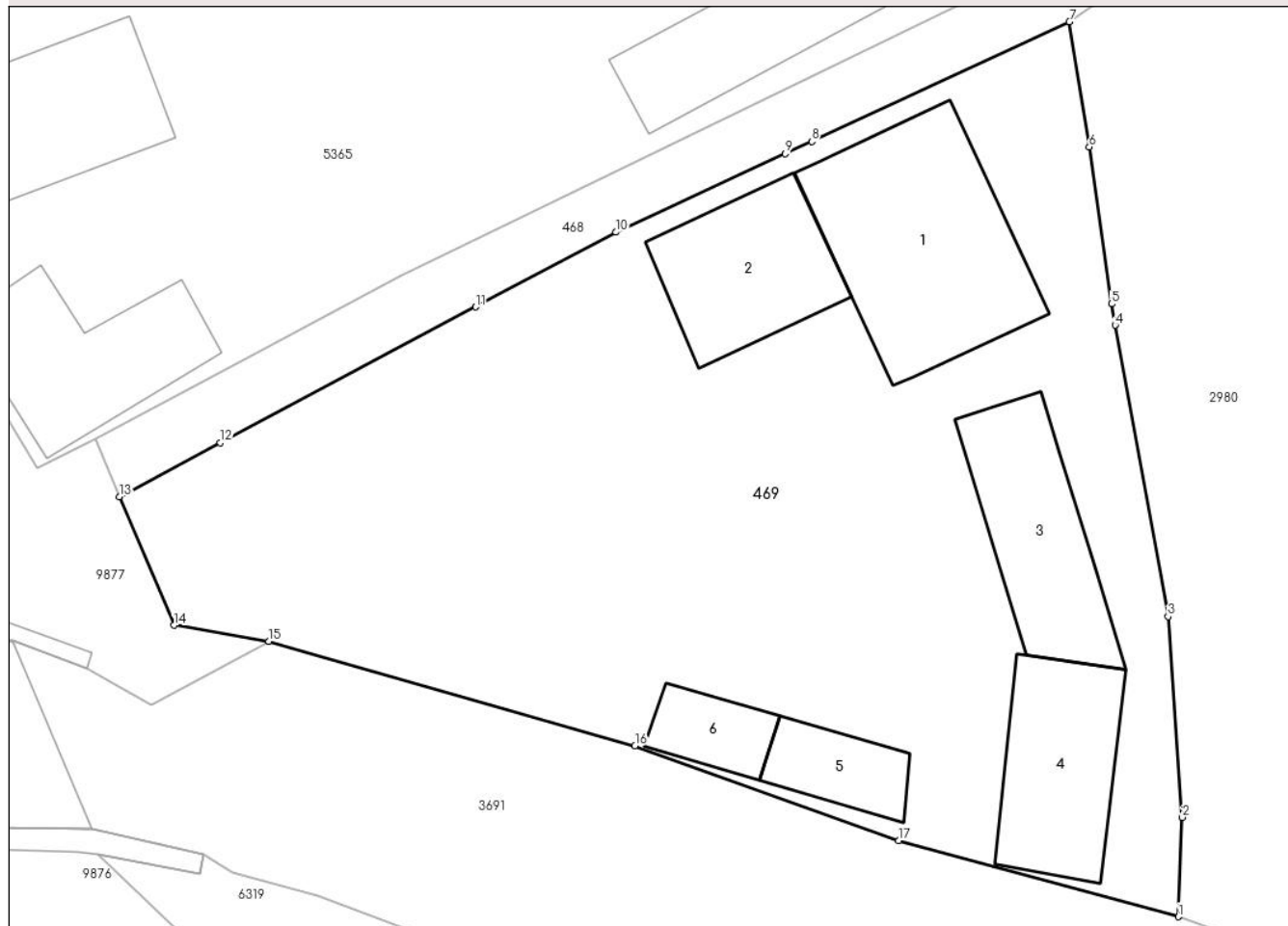
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	900	13	409	-	
2	arabil	DA	283	13	407	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.5		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.6		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.405,022 590.713,486	2	569.405,219 590.718,219	4.737
2	569.405,219 590.718,219	3	569.404,535 590.727,781	9.586
3	569.404,535 590.727,781	4	569.402,023 590.741,658	14.103
4	569.402,023 590.741,658	5	569.401,841 590.742,666	1.024
5	569.401,841 590.742,666	6	569.400,786 590.750,144	7.552
6	569.400,786 590.750,144	7	569.399,835 590.756,104	6.035
7	569.399,835 590.756,104	8	569.387,554 590.750,405	13.539
8	569.387,554 590.750,405	9	569.386,288 590.749,818	1.395
9	569.386,288 590.749,818	10	569.378,236 590.746,081	8.877
10	569.378,236 590.746,081	11	569.371,549 590.742,525	7.574
11	569.371,549 590.742,525	12	569.359,381 590.736,053	13.782
12	569.359,381 590.736,053	13	569.354,564 590.733,492	5.455
13	569.354,564 590.733,492	14	569.357,172 590.727,364	6.66
14	569.357,172 590.727,364	15	569.361,696 590.726,606	4.587
15	569.361,696 590.726,606	16	569.379,138 590.721,619	18.141
16	569.379,138 590.721,619	17	569.391,702 590.717,11	13.349
17	569.391,702 590.717,11	1	569.405,022 590.713,486	13.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.296	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:508 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
473 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 305, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRĂSINARIU MANOLE 2) FRĂSINARIU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRĂSINARIU MANOLE 2) FRĂSINARIU ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

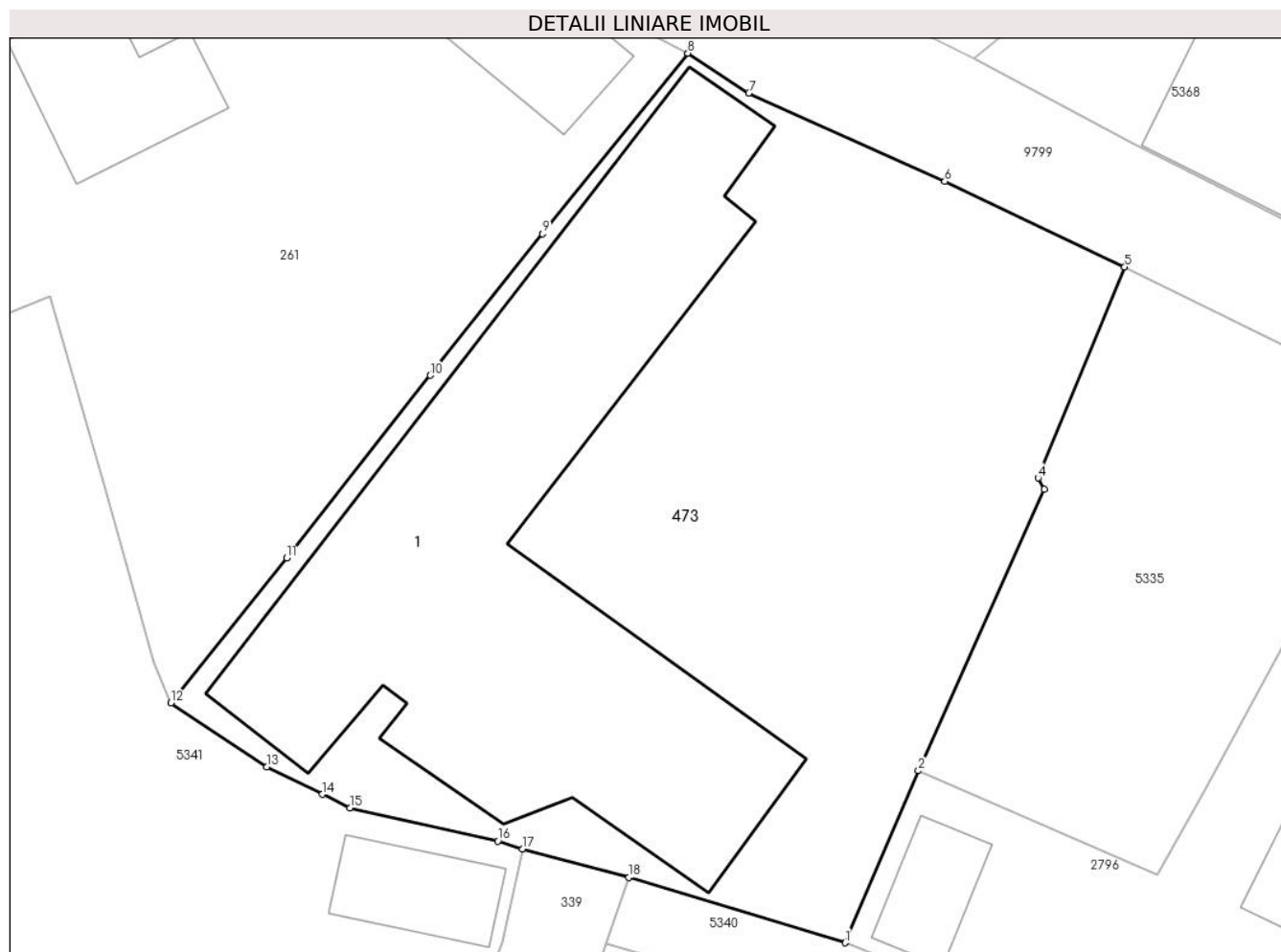
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.296	13	423; 424	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	508	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:508 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.480,409 590.743,433	2	569.484,258 590.752,443	9.798
2	569.484,258 590.752,443	3	569.490,842 590.767,179	16.14
3	569.490,842 590.767,179	4	569.490,533 590.767,78	0.676
4	569.490,533 590.767,78	5	569.495,066 590.778,842	11.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.495,066 590.778,842	6	569.485,641 590.783,323	10.436
6	569.485,641 590.783,323	7	569.475,361 590.787,953	11.275
7	569.475,361 590.787,953	8	569.472,173 590.790,038	3.809
8	569.472,173 590.790,038	9	569.464,55 590.780,584	12.144
9	569.464,55 590.780,584	10	569.458,67 590.773,159	9.471
10	569.458,67 590.773,159	11	569.451,133 590.763,589	12.182
11	569.451,133 590.763,589	12	569.445,061 590.755,999	9.72
12	569.445,061 590.755,999	13	569.450,093 590.752,652	6.043
13	569.450,093 590.752,652	14	569.453,003 590.751,209	3.248
14	569.453,003 590.751,209	15	569.454,453 590.750,49	1.618
15	569.454,453 590.750,49	16	569.462,213 590.748,762	7.95
16	569.462,213 590.748,762	17	569.463,489 590.748,345	1.342
17	569.463,489 590.748,345	18	569.469,064 590.746,855	5.771
18	569.469,064 590.746,855	1	569.480,409 590.743,433	11.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		957	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; P+1
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
497 / 14/03/2023			
Act Administrativ nr. 306, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU IONELA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU IONELA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

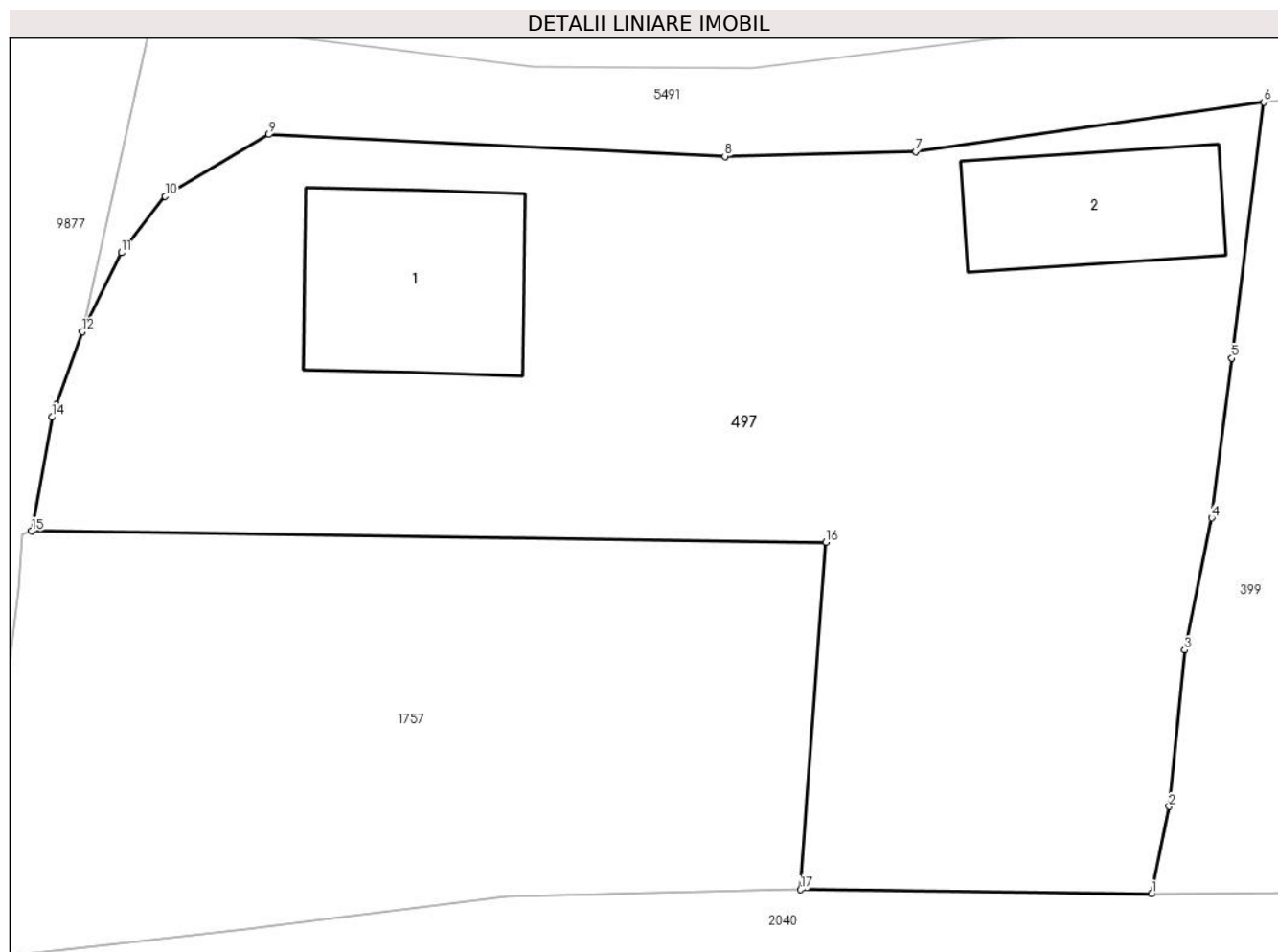
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	457	13	379	-	
2	arabil	DA	500	13	379/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:66 mp; P+1
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.352,928 590.862,553	2	569.353,647 590.866,113	3.632
2	569.353,647 590.866,113	3	569.354,274 590.872,46	6.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.354,274 590.872,46	4	569.355,378 590.877,824	5.476
4	569.355,378 590.877,824	5	569.356,189 590.884,309	6.536
5	569.356,189 590.884,309	6	569.357,491 590.894,711	10.483
6	569.357,491 590.894,711	7	569.343,35 590.892,702	14.283
7	569.343,35 590.892,702	8	569.335,598 590.892,505	7.755
8	569.335,598 590.892,505	9	569.317,06 590.893,389	18.559
9	569.317,06 590.893,389	10	569.312,856 590.890,877	4.897
10	569.312,856 590.890,877	11	569.311,074 590.888,591	2.899
11	569.311,074 590.888,591	12	569.309,488 590.885,39	3.572
12	569.309,488 590.885,39	13	569.308,432 590.882,418	3.154
13	569.308,432 590.882,418	14	569.308,255 590.881,922	0.527
14	569.308,255 590.881,922	15	569.307,428 590.877,29	4.705
15	569.307,428 590.877,29	16	569.339,706 590.876,841	32.281
16	569.339,706 590.876,841	17	569.338,669 590.862,736	14.143
17	569.338,669 590.862,736	1	569.352,928 590.862,553	14.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.742	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
498 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 307, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU ANA 2) ROȘU IOAN, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU ANA 2) ROȘU IOAN, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

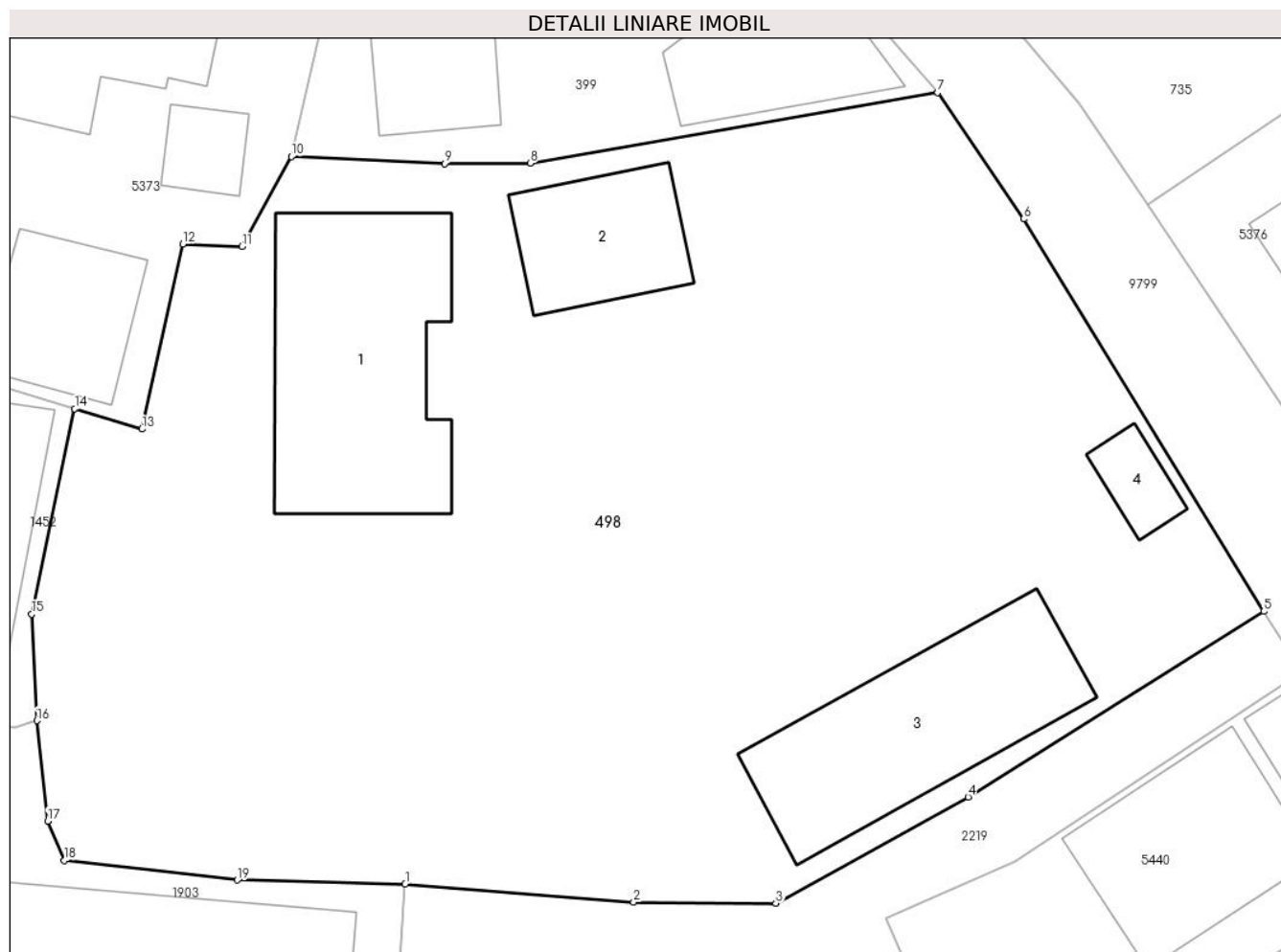
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.103	13	394; 395	-	
2	arabil	DA	639	13	395	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.402,086 590.800,82	2	569.413,209 590.799,936	11.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.413,209 590.799,936	3	569.420,123 590.799,881	6.914
3	569.420,123 590.799,881	4	569.429,482 590.805,051	10.692
4	569.429,482 590.805,051	5	569.443,868 590.814,078	16.984
5	569.443,868 590.814,078	6	569.432,176 590.833,159	22.378
6	569.432,176 590.833,159	7	569.428,002 590.839,304	7.429
7	569.428,002 590.839,304	8	569.408,168 590.835,87	20.129
8	569.408,168 590.835,87	9	569.404,019 590.835,855	4.149
9	569.404,019 590.835,855	10	569.396,547 590.836,194	7.48
10	569.396,547 590.836,194	11	569.394,153 590.831,819	4.987
11	569.394,153 590.831,819	12	569.391,263 590.831,947	2.893
12	569.391,263 590.831,947	13	569.389,274 590.822,947	9.217
13	569.389,274 590.822,947	14	569.386,008 590.823,935	3.412
14	569.386,008 590.823,935	15	569.383,91 590.813,952	10.201
15	569.383,91 590.813,952	16	569.384,163 590.808,764	5.194
16	569.384,163 590.808,764	17	569.384,693 590.803,885	4.908
17	569.384,693 590.803,885	18	569.385,507 590.801,974	2.077
18	569.385,507 590.801,974	19	569.393,92 590.801,013	8.468
19	569.393,92 590.801,013	1	569.402,086 590.800,82	8.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.046	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
517 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 308, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU GHEORGHE 2) PETRESCU MIHAELA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU GHEORGHE 2) PETRESCU MIHAELA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

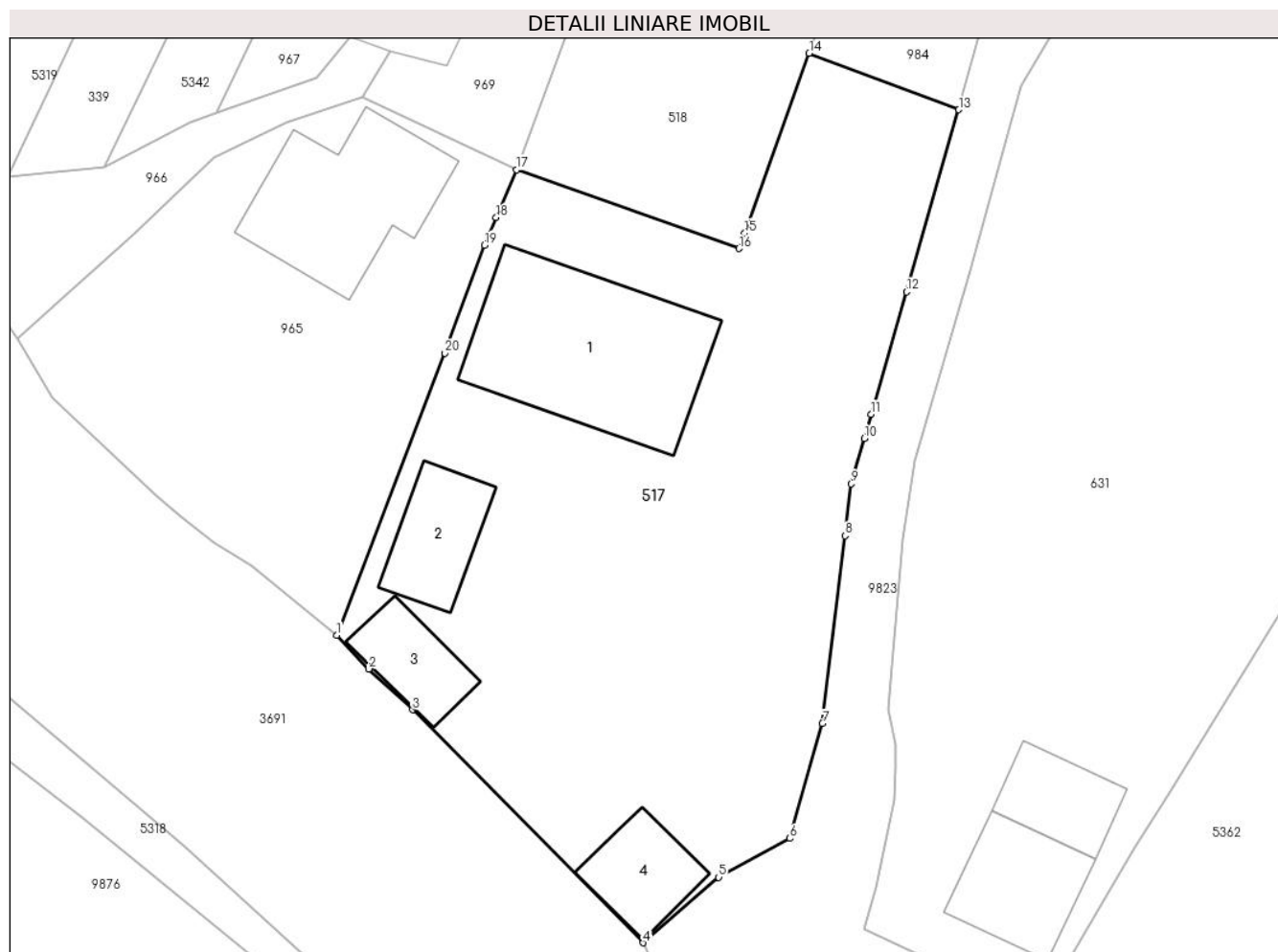
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	565	13	419; 420	-	
2	arabil	DA	211	13	419; 420	-	
3	faneata	DA	50	13	419; 420	-	
4	faneata	DA	112	13	419; 420	-	
5	arabil	DA	108	13	419; 420	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.459,639 590.667,769	2	569.461,532 590.665,792	2.737
2	569.461,532 590.665,792	3	569.464,089 590.663,4	3.501
3	569.464,089 590.663,4	4	569.477,599 590.649,76	19.198
4	569.477,599 590.649,76	5	569.482,028 590.653,594	5.858
5	569.482,028 590.653,594	6	569.486,209 590.655,87	4.76
6	569.486,209 590.655,87	7	569.488,111 590.662,595	6.989
7	569.488,111 590.662,595	8	569.489,433 590.673,591	11.075
8	569.489,433 590.673,591	9	569.489,798 590.676,634	3.065
9	569.489,798 590.676,634	10	569.490,563 590.679,292	2.766
10	569.490,563 590.679,292	11	569.490,969 590.680,702	1.467
11	569.490,969 590.680,702	12	569.493,033 590.687,874	7.463
12	569.493,033 590.687,874	13	569.496,103 590.698,543	11.102
13	569.496,103 590.698,543	14	569.487,342 590.701,848	9.364
14	569.487,342 590.701,848	15	569.483,556 590.691,316	11.192
15	569.483,556 590.691,316	16	569.483,229 590.690,406	0.967
16	569.483,229 590.690,406	17	569.470,193 590.695,029	13.831
17	569.470,193 590.695,029	18	569.468,992 590.692,222	3.053
18	569.468,992 590.692,222	19	569.468,305 590.690,615	1.748
19	569.468,305 590.690,615	20	569.465,994 590.684,285	6.739
20	569.465,994 590.684,285	1	569.459,639 590.667,769	17.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51138	Din acte: 638 Masurata: 619	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24282 / 24/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2145, din 23/12/2019 emis de NP BĂLAN Oana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU GHEORGHE 2) PETRESCU MIHAELA, -soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51138	Din acte: 638 Masurata: 619	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	619	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.470,193 590.695,029	2	569.483,229 590.690,406	13.831
2	569.483,229 590.690,406	3	569.483,556 590.691,316	0.967
3	569.483,556 590.691,316	4	569.487,342 590.701,848	11.192
4	569.487,342 590.701,848	5	569.495,862 590.724,71	24.398
5	569.495,862 590.724,71	6	569.500,149 590.735,316	11.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.500,149 590.735,316	7	569.499,29 590.735,533	0.886
7	569.499,29 590.735,533	8	569.488,147 590.737,315	11.285
8	569.488,147 590.737,315	9	569.485,587 590.732,482	5.469
9	569.485,587 590.732,482	10	569.483,169 590.727,415	5.614
10	569.483,169 590.727,415	11	569.477,569 590.714,254	14.303
11	569.477,569 590.714,254	12	569.474,781 590.707,184	7.6
12	569.474,781 590.707,184	13	569.473,476 590.703,875	3.557
13	569.473,476 590.703,875	1	569.470,193 590.695,029	9.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		725	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
936 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 309, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI IONEL 2) BUTUNOI SORINA - ELENA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI IONEL 2) BUTUNOI SORINA - ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

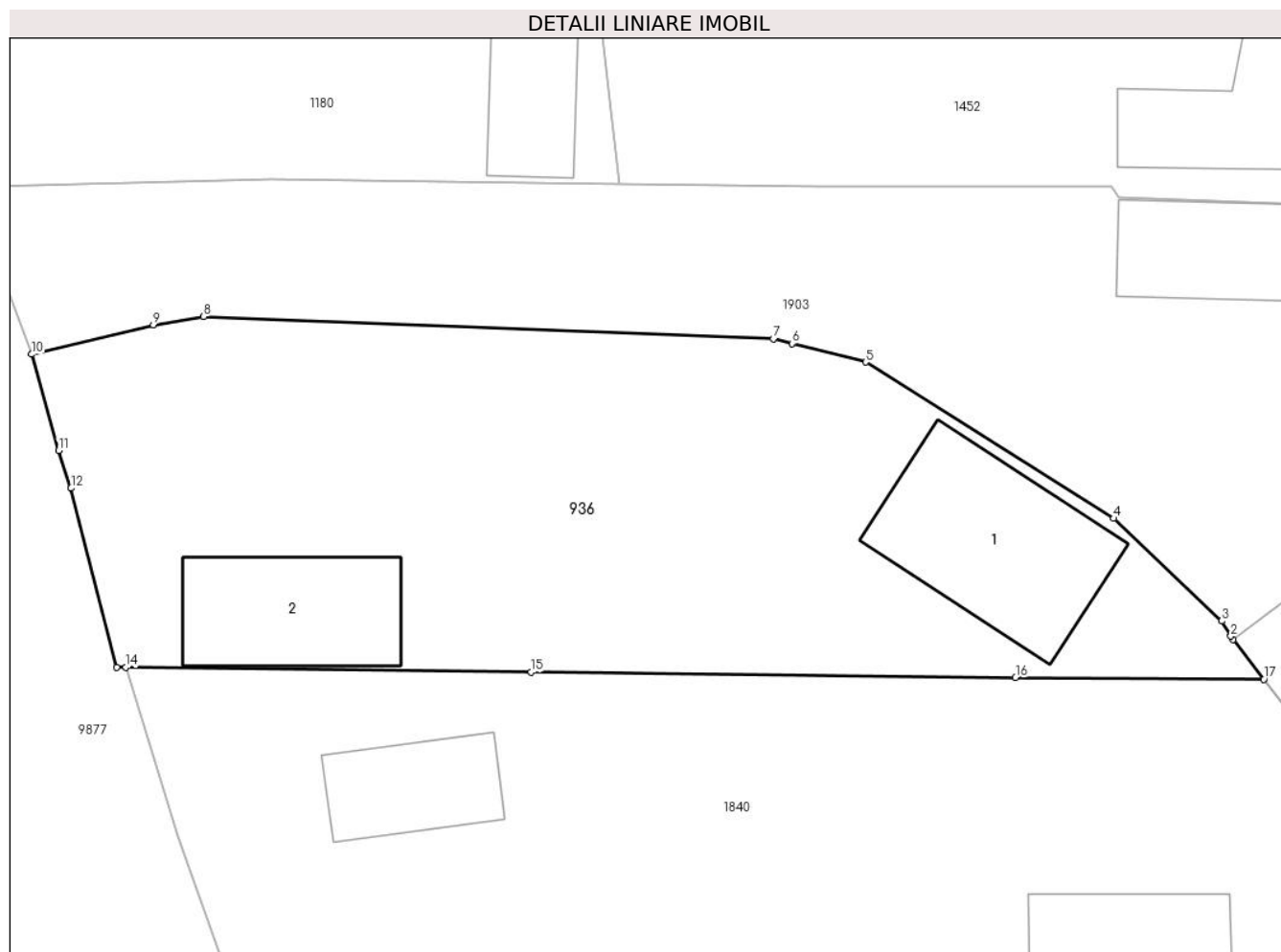
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	381	13	402; 403	-	
2	arabil	DA	344	13	402; 403	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.379,135 590.788,443	2	569.379,025 590.788,587	0.181
2	569.379,025 590.788,587	3	569.378,603 590.789,286	0.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.378,603 590.789,286	4	569.373,614 590.794,015	6.874
4	569.373,614 590.794,015	5	569.362,188 590.801,223	13.51
5	569.362,188 590.801,223	6	569.358,778 590.802,075	3.515
6	569.358,778 590.802,075	7	569.357,932 590.802,286	0.872
7	569.357,932 590.802,286	8	569.331,651 590.803,314	26.301
8	569.331,651 590.803,314	9	569.329,334 590.802,933	2.348
9	569.329,334 590.802,933	10	569.323,719 590.801,579	5.776
10	569.323,719 590.801,579	11	569.324,96 590.797,142	4.607
11	569.324,96 590.797,142	12	569.325,541 590.795,408	1.829
12	569.325,541 590.795,408	13	569.327,655 590.787,156	8.518
13	569.327,655 590.787,156	14	569.328,07 590.787,149	0.415
14	569.328,07 590.787,149	15	569.346,755 590.786,933	18.686
15	569.346,755 590.786,933	16	569.369,092 590.786,675	22.338
16	569.369,092 590.786,675	17	569.380,542 590.786,597	11.45
17	569.380,542 590.786,597	1	569.379,135 590.788,443	2.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		498	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
965 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 310, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICEAN NECULAI	
	2) TOPLICEAN MANOLE	
	3) TOPLICIAN MARIA	
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) TOPLICEAN NECULAI	
	2) TOPLICEAN MANOLE	
	3) TOPLICIAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

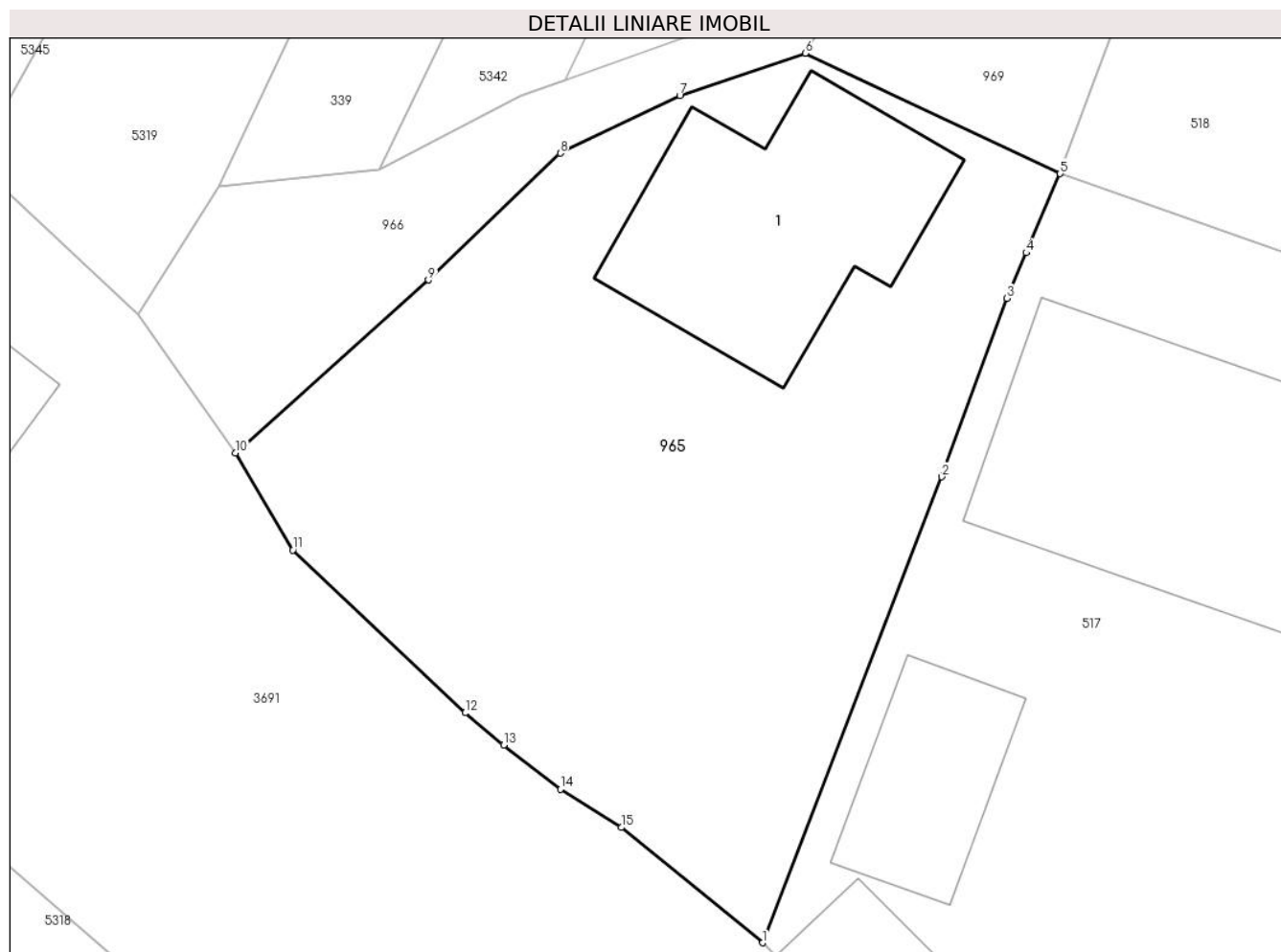
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	498	13	416	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.459,639 590.667,769	2	569.465,994 590.684,285	17.696
2	569.465,994 590.684,285	3	569.468,305 590.690,615	6.739
3	569.468,305 590.690,615	4	569.468,992 590.692,222	1.748
4	569.468,992 590.692,222	5	569.470,193 590.695,029	3.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.470,193 590.695,029	6	569.461,155 590.699,298	9.995
6	569.461,155 590.699,298	7	569.456,7 590.697,8	4.7
7	569.456,7 590.697,8	8	569.452,464 590.695,755	4.704
8	569.452,464 590.695,755	9	569.447,79 590.691,264	6.482
9	569.447,79 590.691,264	10	569.440,938 590.685,133	9.195
10	569.440,938 590.685,133	11	569.442,977 590.681,692	4.0
11	569.442,977 590.681,692	12	569.449,087 590.675,916	8.408
12	569.449,087 590.675,916	13	569.450,453 590.674,771	1.782
13	569.450,453 590.674,771	14	569.452,471 590.673,205	2.554
14	569.452,471 590.673,205	15	569.454,637 590.671,855	2.552
15	569.454,637 590.671,855	1	569.459,639 590.667,769	6.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		106	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
966 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 311, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN NECULAI 2) TOPLICEAN MANOLE 3) TOPLICIAN MARIA 4) TOPLICIAN IOAN 5) TOPLICIAN ILEANA 6) CRĂCIUN VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

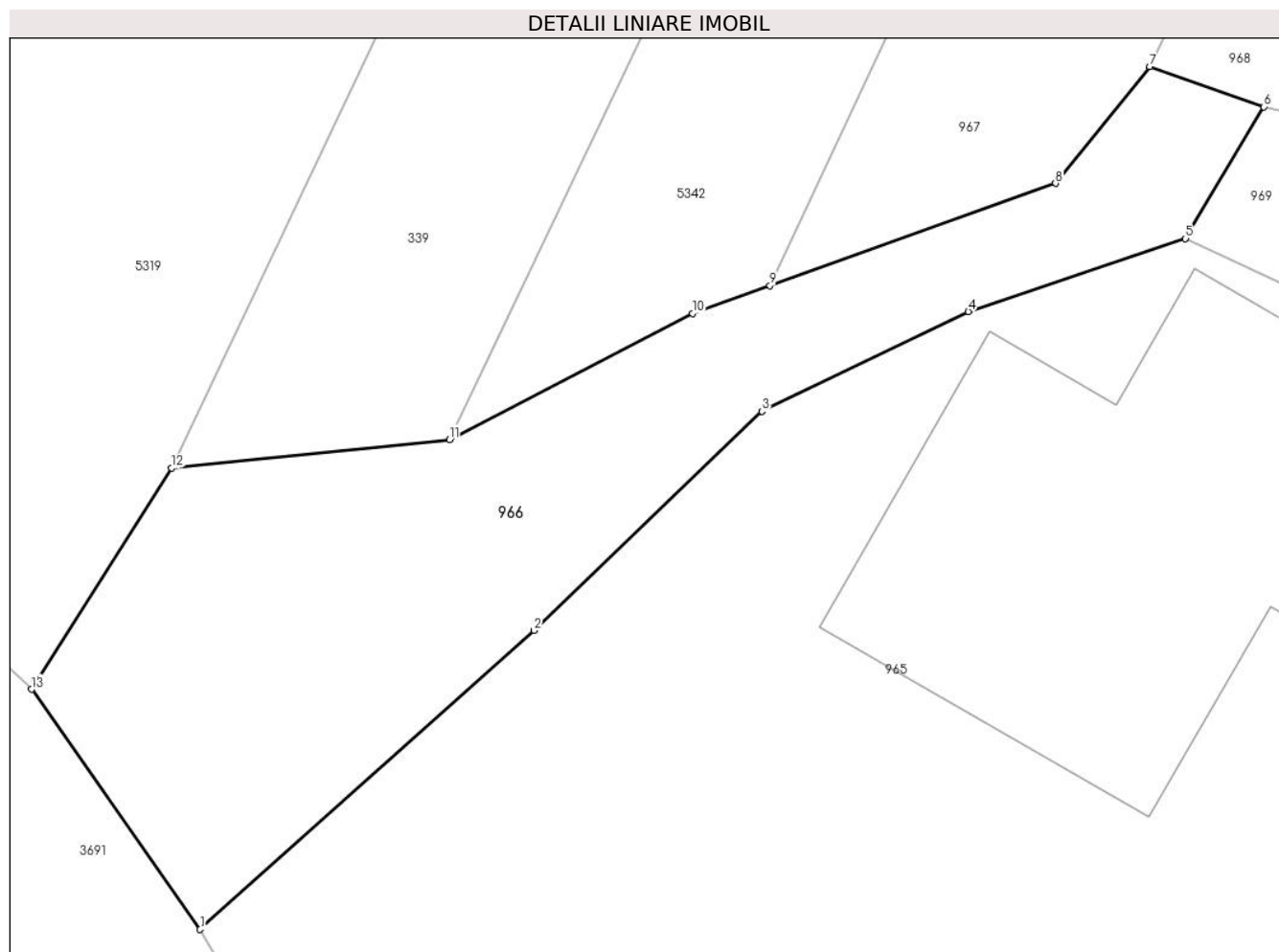
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	106	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.440,938 590.685,133	2	569.447,79 590.691,264	9.195
2	569.447,79 590.691,264	3	569.452,464 590.695,755	6.482
3	569.452,464 590.695,755	4	569.456,7 590.697,8	4.704
4	569.456,7 590.697,8	5	569.461,155 590.699,298	4.7
5	569.461,155 590.699,298	6	569.462,762 590.702,0	3.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.462,762 590.702,0	7	569.460,424 590.702,824	2.479
7	569.460,424 590.702,824	8	569.458,489 590.700,43	3.078
8	569.458,489 590.700,43	9	569.452,629 590.698,333	6.224
9	569.452,629 590.698,333	10	569.451,04 590.697,764	1.688
10	569.451,04 590.697,764	11	569.446,051 590.695,179	5.619
11	569.446,051 590.695,179	12	569.440,357 590.694,594	5.724
12	569.440,357 590.694,594	13	569.437,48 590.690,058	5.371
13	569.437,48 590.690,058	1	569.440,938 590.685,133	6.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		240	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
967 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 312, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN MANOLE	A1

C. Partea III. SARCINI .

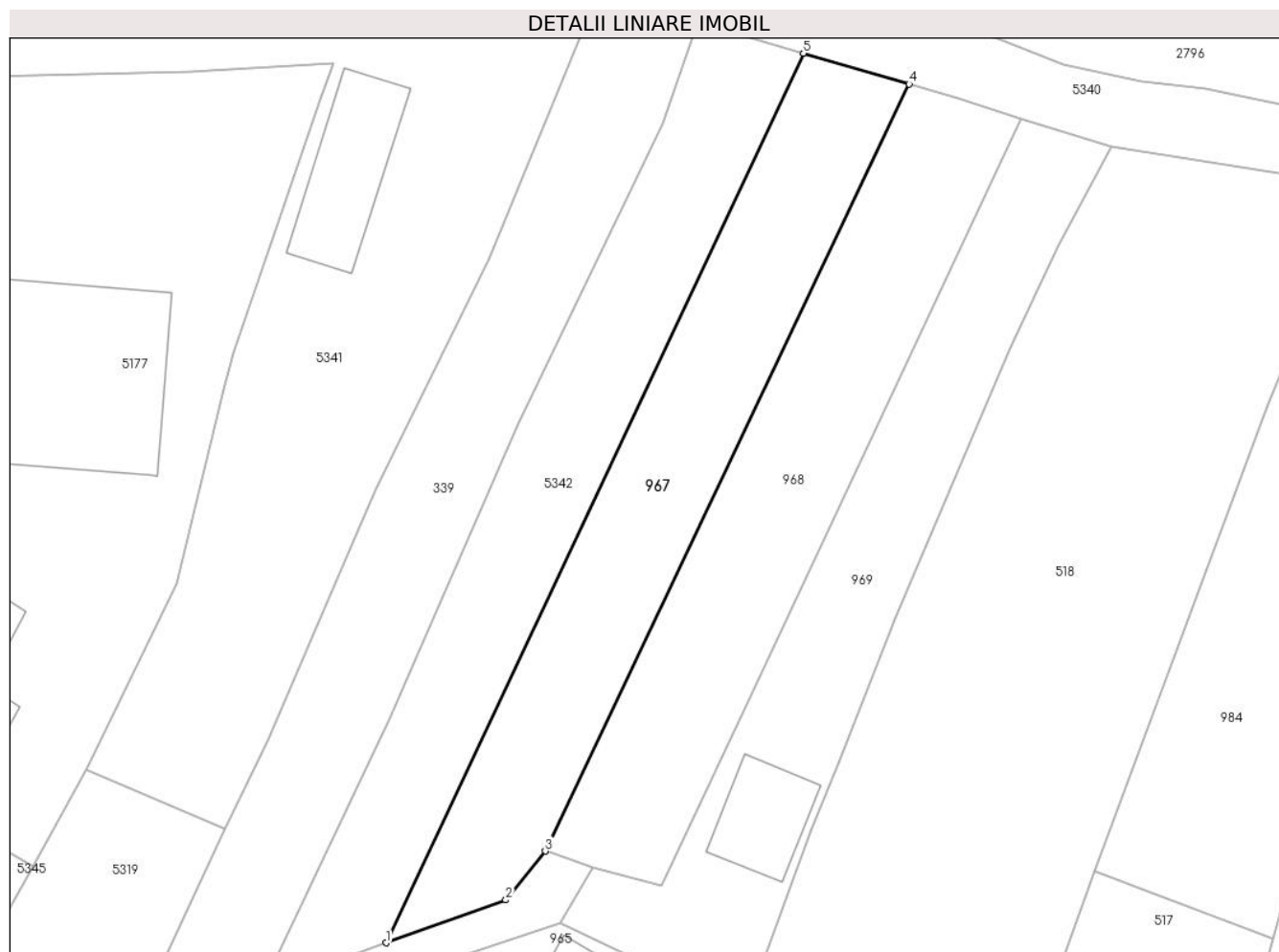
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	240	13	415	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.452,629 590.698,333	2	569.458,489 590.700,43	6.224
2	569.458,489 590.700,43	3	569.460,424 590.702,824	3.078
3	569.460,424 590.702,824	4	569.478,252 590.740,365	41.559
4	569.478,252 590.740,365	5	569.473,066 590.741,881	5.403
5	569.473,066 590.741,881	1	569.452,629 590.698,333	48.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		241	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
968 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 313, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	241	13	415	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.483,744 590.738,683	2	569.480,654 590.739,662	3.241
2	569.480,654 590.739,662	3	569.478,252 590.740,365	2.503
3	569.478,252 590.740,365	4	569.460,424 590.702,824	41.559
4	569.460,424 590.702,824	5	569.462,762 590.702,0	2.479
5	569.462,762 590.702,0	6	569.466,136 590.701,14	3.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.466,136 590.701,14	7	569.469,944 590.709,26	8.969
7	569.469,944 590.709,26	1	569.483,744 590.738,683	32.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		236	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
969 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 314, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN NECULAI	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN NECULAI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	86	13	416	-	
2	arabil	DA	150	13	415	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.483,744 590.738,683	2	569.469,944 590.709,26	32.499
2	569.469,944 590.709,26	3	569.466,136 590.701,14	8.969
3	569.466,136 590.701,14	4	569.462,762 590.702,0	3.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.462,762 590.702,0	5	569.461,155 590.699,298	3.144
5	569.461,155 590.699,298	6	569.470,193 590.695,029	9.995
6	569.470,193 590.695,029	7	569.473,476 590.703,875	9.436
7	569.473,476 590.703,875	8	569.474,781 590.707,184	3.557
8	569.474,781 590.707,184	9	569.477,569 590.714,254	7.6
9	569.477,569 590.714,254	10	569.483,169 590.727,415	14.303
10	569.483,169 590.727,415	11	569.485,587 590.732,482	5.614
11	569.485,587 590.732,482	12	569.488,147 590.737,315	5.469
12	569.488,147 590.737,315	1	569.483,744 590.738,683	4.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		282	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
984 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 315, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU GAVRIL 2) ROȘU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

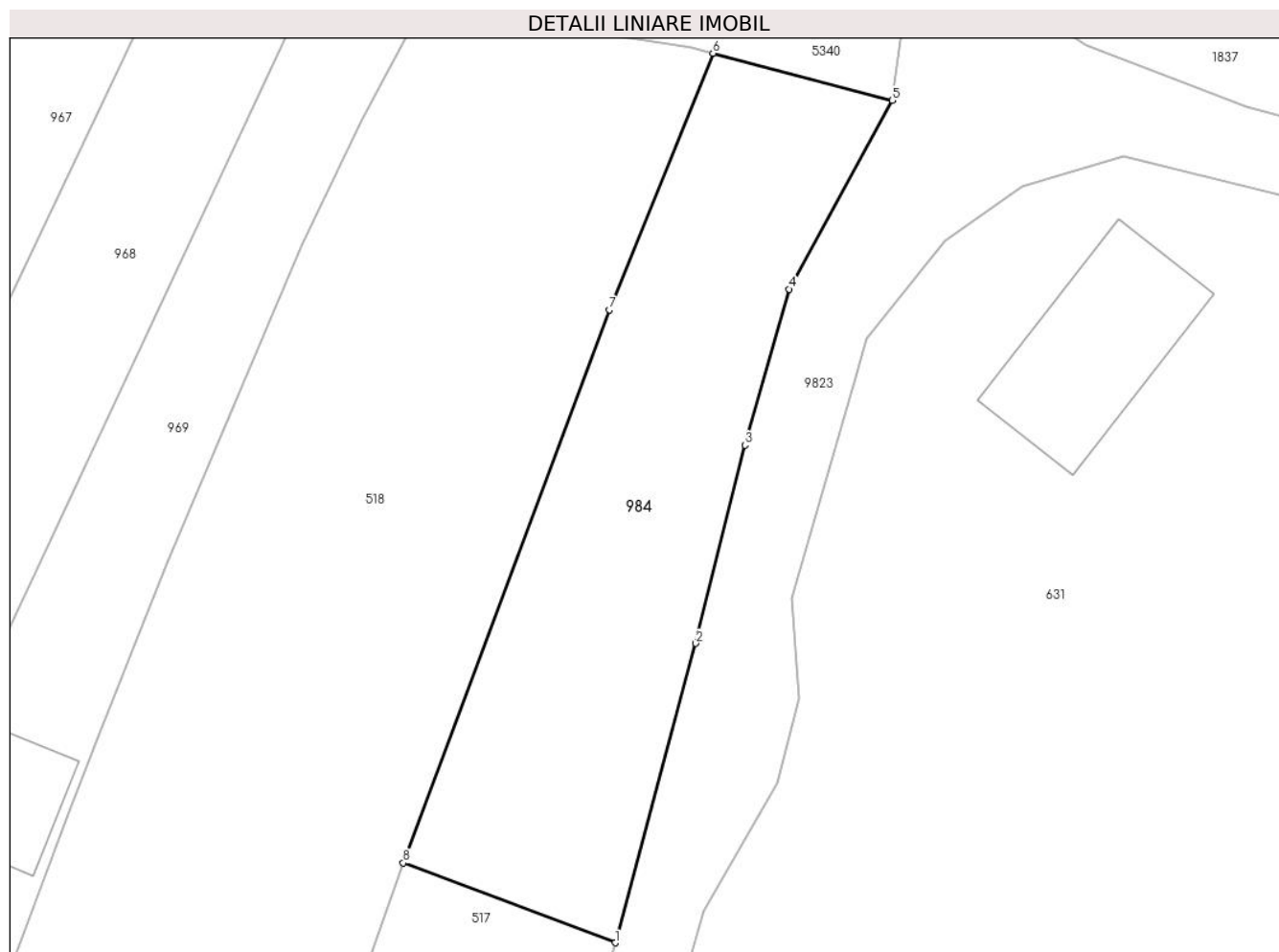
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	282	13	420	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.496,103 590.698,543	2	569.499,445 590.710,916	12.816
2	569.499,445 590.710,916	3	569.501,479 590.719,116	8.449
3	569.501,479 590.719,116	4	569.503,294 590.725,563	6.698
4	569.503,294 590.725,563	5	569.507,558 590.733,369	8.895
5	569.507,558 590.733,369	6	569.500,149 590.735,316	7.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.500,149 590.735,316	7	569.495,862 590.724,71	11.44
7	569.495,862 590.724,71	8	569.487,342 590.701,848	24.398
8	569.487,342 590.701,848	1	569.496,103 590.698,543	9.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		573	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1180 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 316, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ MARIA 2) GĂINĂ NICOLAI, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ MARIA 2) GĂINĂ NICOLAI, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

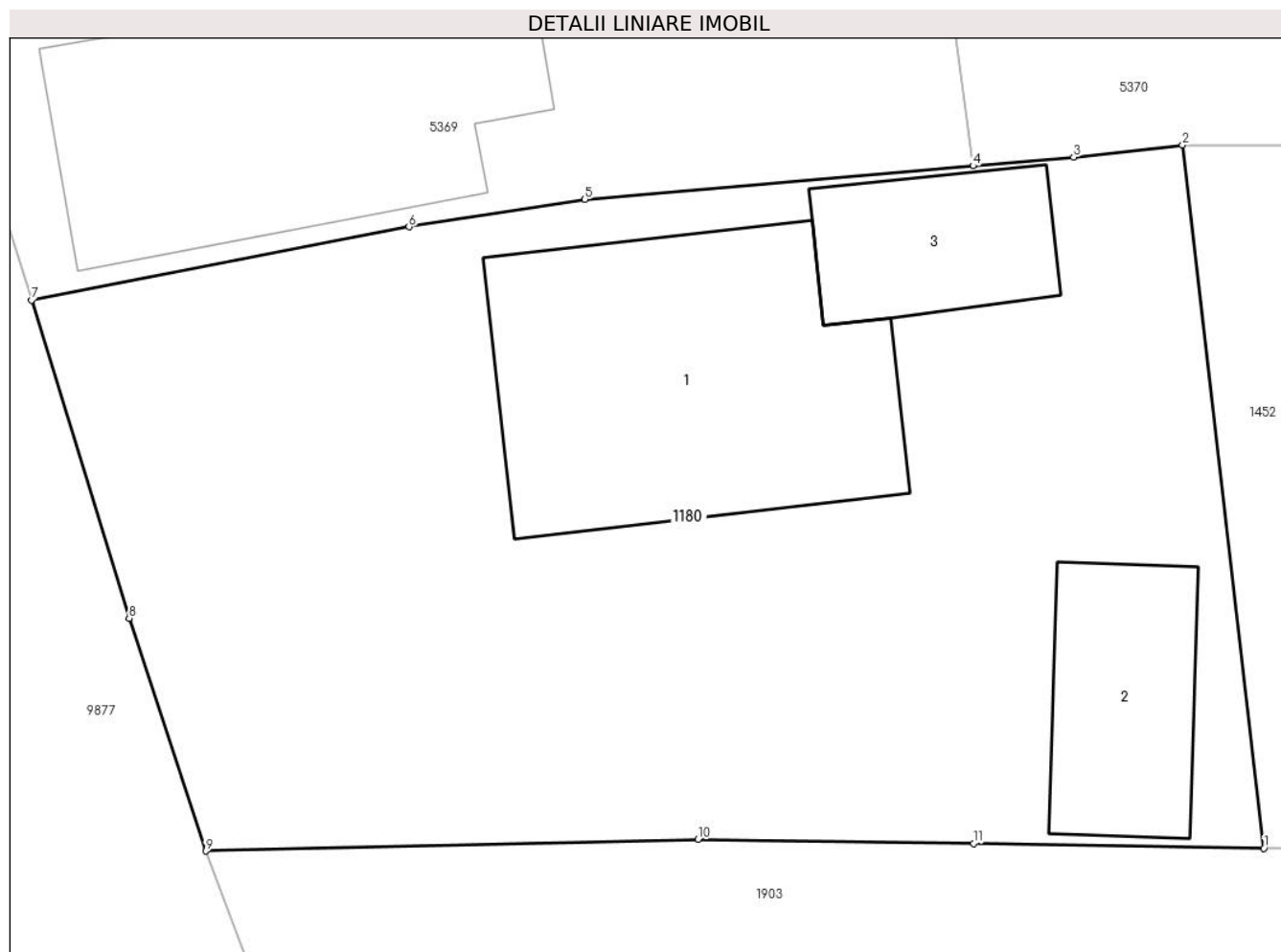
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	573	13	390; 391	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.350,817 590.809,396	2	569.348,511 590.829,322	20.059
2	569.348,511 590.829,322	3	569.345,425 590.828,975	3.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.345,425 590.828,975	4	569.342,576 590.828,729	2.86
4	569.342,576 590.828,729	5	569.331,569 590.827,778	11.048
5	569.331,569 590.827,778	6	569.326,584 590.827,0	5.045
6	569.326,584 590.827,0	7	569.315,885 590.824,928	10.898
7	569.315,885 590.824,928	8	569.318,648 590.815,91	9.432
8	569.318,648 590.815,91	9	569.320,819 590.809,316	6.942
9	569.320,819 590.809,316	10	569.334,774 590.809,649	13.959
10	569.334,774 590.809,649	11	569.342,584 590.809,53	7.811
11	569.342,584 590.809,53	1	569.350,817 590.809,396	8.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		653	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1452 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 317, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ IONEL 2) GĂINĂ NICOLETA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ IONEL 2) GĂINĂ NICOLETA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

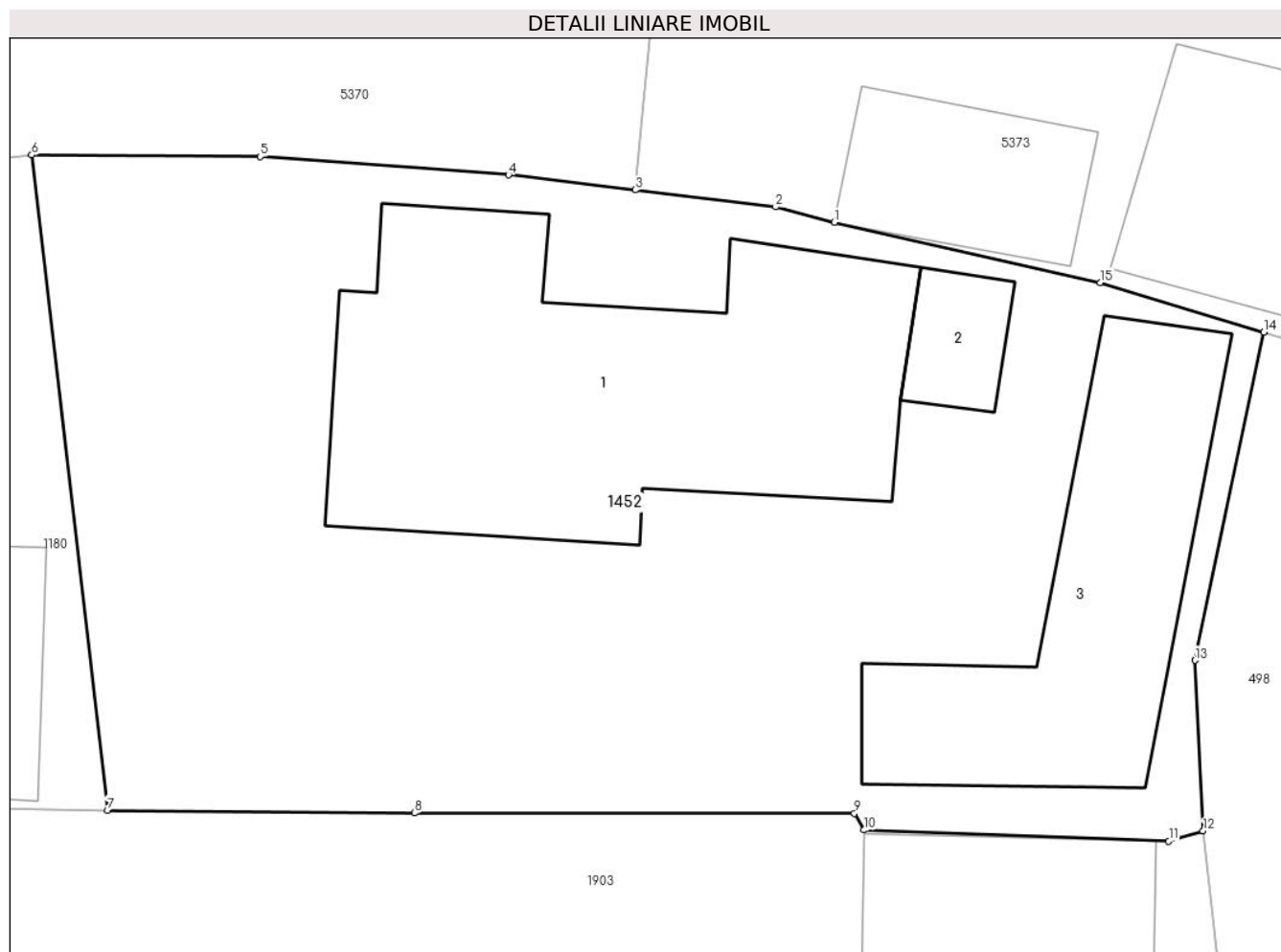
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	653	13	392	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.372,935 590.827,273	2	569.371,151 590.827,74	1.844
2	569.371,151 590.827,74	3	569.366,877 590.828,258	4.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.366,877 590.828,258	4	569.363,024 590.828,716	3.88
4	569.363,024 590.828,716	5	569.355,461 590.829,273	7.583
5	569.355,461 590.829,273	6	569.348,511 590.829,322	6.95
6	569.348,511 590.829,322	7	569.350,817 590.809,396	20.059
7	569.350,817 590.809,396	8	569.360,158 590.809,312	9.341
8	569.360,158 590.809,312	9	569.373,546 590.809,299	13.388
9	569.373,546 590.809,299	10	569.373,844 590.808,792	0.588
10	569.373,844 590.808,792	11	569.383,116 590.808,456	9.278
11	569.383,116 590.808,456	12	569.384,163 590.808,764	1.091
12	569.384,163 590.808,764	13	569.383,91 590.813,952	5.194
13	569.383,91 590.813,952	14	569.386,008 590.823,935	10.201
14	569.386,008 590.823,935	15	569.381,028 590.825,441	5.203
15	569.381,028 590.825,441	1	569.372,935 590.827,273	8.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		504	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1757 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 318, din 14/03/2023 emis de Primaria mcom Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COARDĂ GHEORGHE	
	2) COARDĂ IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

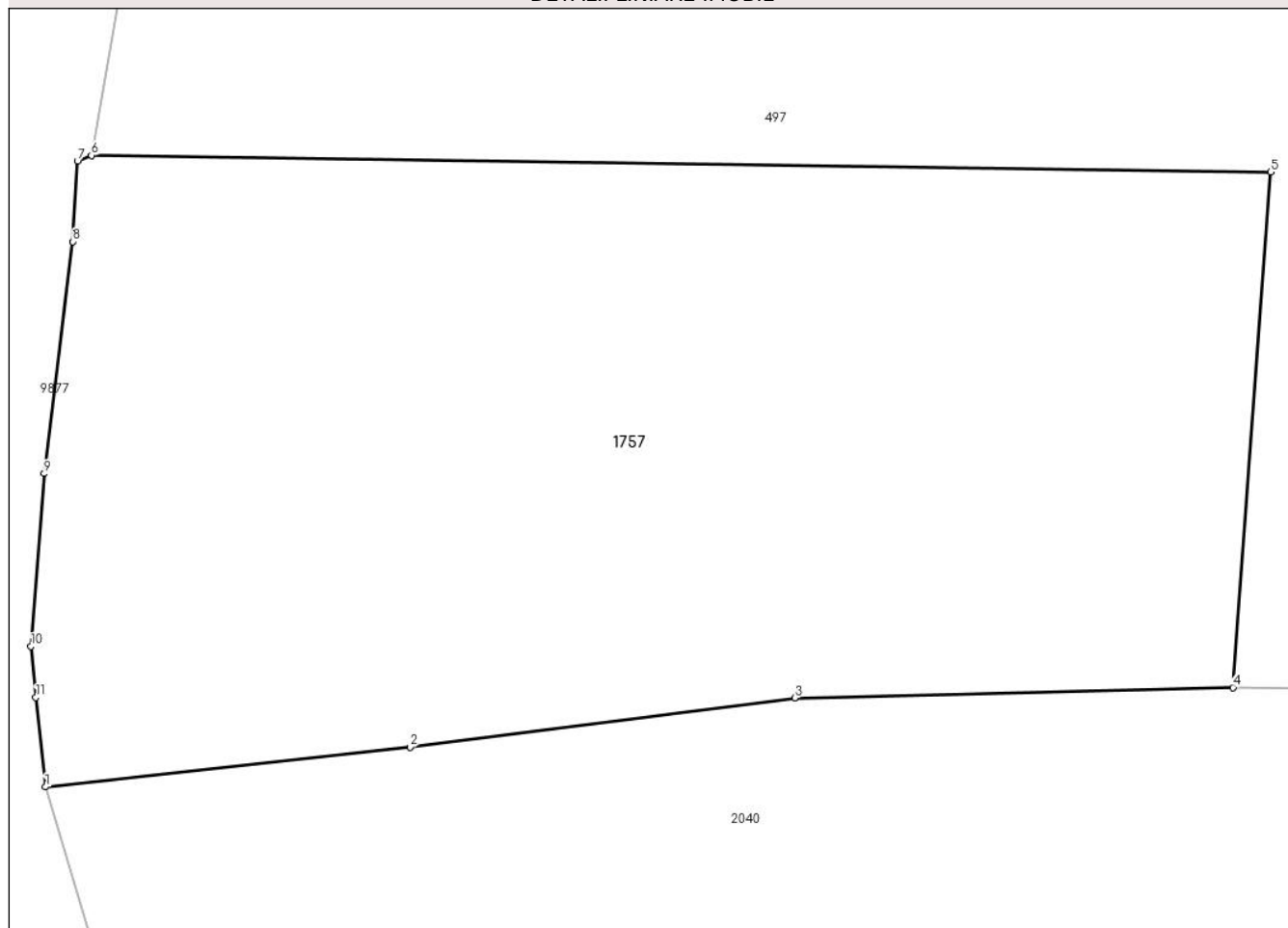
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	504	13	380	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	569.306,172 590.860,018	2	569.316,148 590.861,107	10.035
2	569.316,148 590.861,107	3	569.326,679 590.862,455	10.617
3	569.326,679 590.862,455	4	569.338,669 590.862,736	11.993
4	569.338,669 590.862,736	5	569.339,706 590.876,841	14.143
5	569.339,706 590.876,841	6	569.307,428 590.877,29	32.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.307,428 590.877,29	7	569.307,048 590.877,139	0.409
7	569.307,048 590.877,139	8	569.306,924 590.874,933	2.209
8	569.306,924 590.874,933	9	569.306,138 590.868,588	6.393
9	569.306,138 590.868,588	10	569.305,772 590.863,861	4.741
10	569.305,772 590.863,861	11	569.305,91 590.862,463	1.405
11	569.305,91 590.862,463	1	569.306,172 590.860,018	2.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		908	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1837 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 319, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR IOAN 2) BUCUR VERONICA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR IOAN 2) BUCUR VERONICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

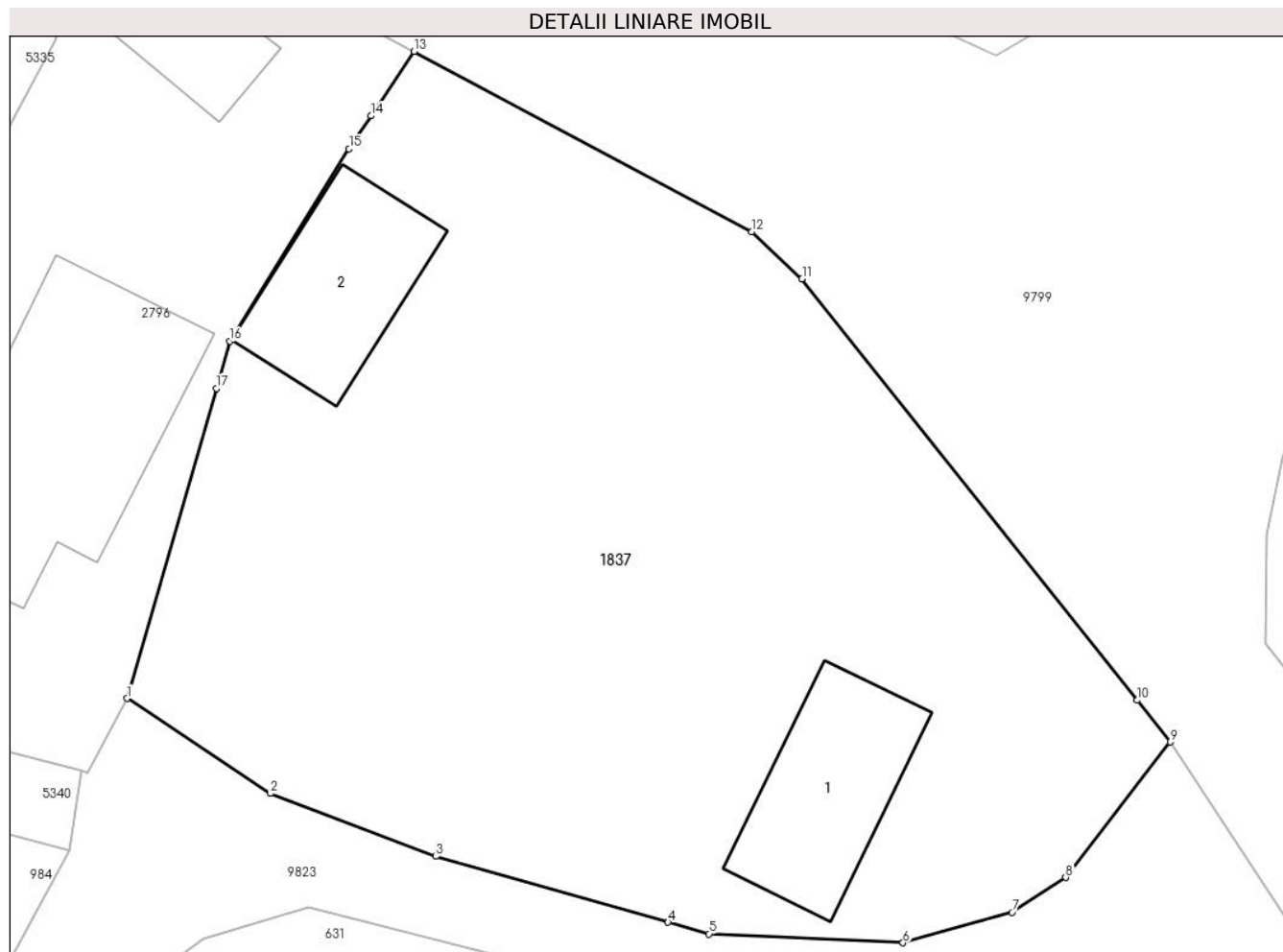
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	116	13	425/3	-	
2	curți construcții	DA	76	13	425/3	-	
3	faneata	DA	716	13	425/2; 425/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.509,871 590.739,448	2	569.515,612 590.735,644	6.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.515,612 590.735,644	3	569.522,236 590.733,126	7.086
3	569.522,236 590.733,126	4	569.531,543 590.730,489	9.673
4	569.531,543 590.730,489	5	569.533,188 590.730,023	1.71
5	569.533,188 590.730,023	6	569.540,958 590.729,671	7.778
6	569.540,958 590.729,671	7	569.545,323 590.730,89	4.532
7	569.545,323 590.730,89	8	569.547,476 590.732,285	2.565
8	569.547,476 590.732,285	9	569.551,667 590.737,702	6.849
9	569.551,667 590.737,702	10	569.550,342 590.739,379	2.137
10	569.550,342 590.739,379	11	569.536,912 590.756,242	21.557
11	569.536,912 590.756,242	12	569.534,894 590.758,122	2.758
12	569.534,894 590.758,122	13	569.521,362 590.765,343	15.338
13	569.521,362 590.765,343	14	569.519,643 590.762,766	3.098
14	569.519,643 590.762,766	15	569.518,761 590.761,445	1.588
15	569.518,761 590.761,445	16	569.513,993 590.753,747	9.055
16	569.513,993 590.753,747	17	569.513,448 590.751,856	1.968
17	569.513,448 590.751,856	1	569.509,871 590.739,448	12.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.340	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1840 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 320, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI VALENTIN - MARINEL	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI VALENTIN - MARINEL	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLEA IOANA 2) BUTUNOI MARIA 3) DANDU VIORICA 4) CHINDEA ROZALIA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

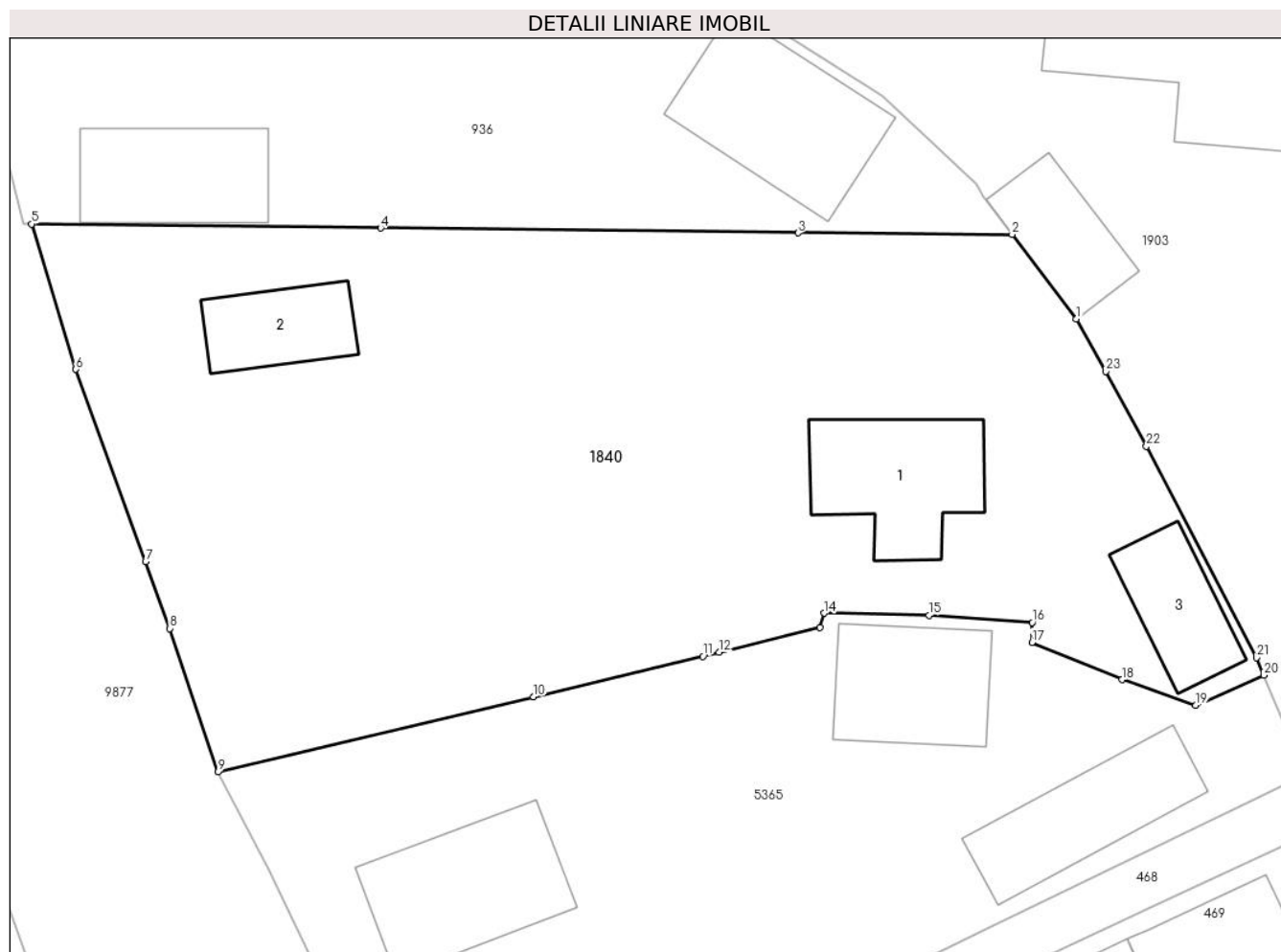
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	472	13	406	-	
2	curti constructii	DA	264	13	404	-	
3	arabil	DA	604	13	405	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.383,983 590.782,079	2	569.380,542 590.786,597	5.679
3	569.369,092 590.786,675	4	569.346,755 590.786,933	22.338
5	569.328,07 590.787,149	6	569.330,44 590.779,381	8.121
7	569.334,168 590.769,095	8	569.335,463 590.765,52	3.802
9	569.338,054 590.757,849	10	569.354,932 590.761,876	17.352
11	569.363,993 590.764,038	12	569.364,854 590.764,244	0.885
13	569.370,247 590.765,586	14	569.370,494 590.766,336	0.79
15	569.376,102 590.766,231	16	569.381,609 590.765,838	5.521
17	569.381,602 590.764,78	18	569.386,421 590.762,787	5.215
19	569.390,372 590.761,409	20	569.394,012 590.763,03	3.985
21	569.393,625 590.763,956	22	569.387,722 590.775,264	12.756
23	569.385,559 590.779,277	1	569.383,983 590.782,079	3.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.380,542 590.786,597	3	569.369,092 590.786,675	11.45
4	569.346,755 590.786,933	5	569.328,07 590.787,149	18.686
6	569.330,44 590.779,381	7	569.334,168 590.769,095	10.941
8	569.335,463 590.765,52	9	569.338,054 590.757,849	8.097
10	569.354,932 590.761,876	11	569.363,993 590.764,038	9.315
12	569.364,854 590.764,244	13	569.370,247 590.765,586	5.557
14	569.370,494 590.766,336	15	569.376,102 590.766,231	5.609
16	569.381,609 590.765,838	17	569.381,602 590.764,78	1.058
18	569.386,421 590.762,787	19	569.390,372 590.761,409	4.184
20	569.394,012 590.763,03	21	569.393,625 590.763,956	1.004
22	569.387,722 590.775,264	23	569.385,559 590.779,277	4.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50993	Din acte: 1.256 Masurata: 1.259	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50993-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Locuinta edificata in anul 1984.
A1.2	50993-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa edificata in anul 1969.
A1.3	50993-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa edificata in anul 1985.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19930 / 11/10/2018		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 68, din 10/10/2018 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Găină Alexandru,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32 1) GĂINĂ IOANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
21230 / 02/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 908, din 31/10/2018 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 28/32, cota initiala 28/32 1) GĂINĂ IOANA , -vaduva	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

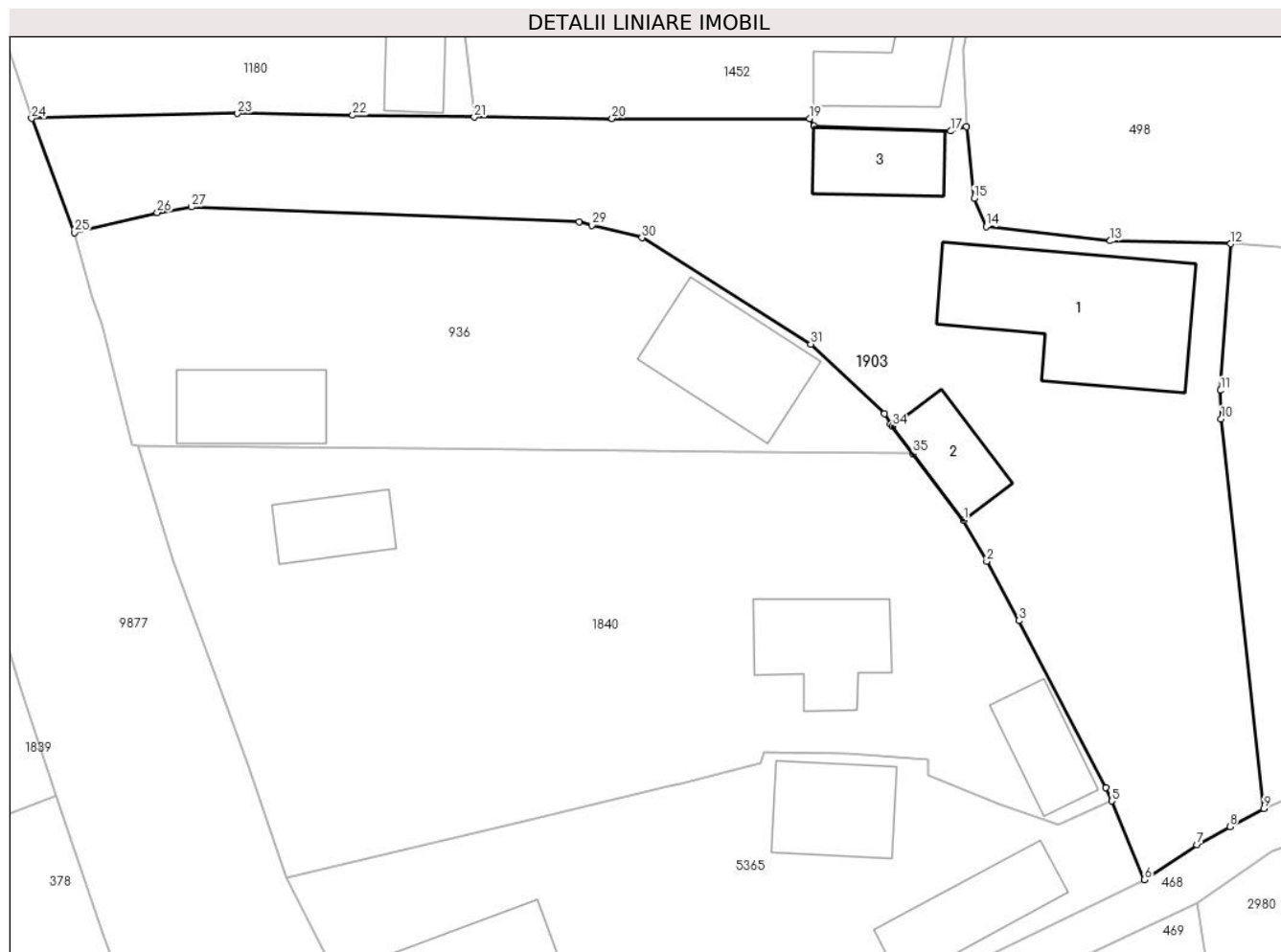
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50993	Din acte: 1.256 Masurata: 1.259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	608	-	-	-	
2	arabil	DA	365	-	-	-	
3	drum	DA	286	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50993-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Locuinta edificata in anul 1984.
A1.2	50993-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa edificata in anul 1969.
A1.3	50993-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa edificata in anul 1985.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.383,983 590.782,079	2	569.385,559 590.779,277	3.215
3	569.387,722 590.775,264	4	569.393,625 590.763,956	12.756
5	569.394,012 590.763,03	6	569.396,238 590.757,703	5.773
7	569.399,802 590.760,048	8	569.402,017 590.761,287	2.538
9	569.404,327 590.762,533	10	569.401,432 590.788,936	26.561
11	569.401,396 590.790,875	12	569.402,086 590.800,82	9.969
13	569.393,92 590.801,013	14	569.385,507 590.801,974	8.468
15	569.384,693 590.803,885	16	569.384,163 590.808,764	4.908
17	569.383,116 590.808,456	18	569.373,844 590.808,792	9.278
19	569.373,546 590.809,299	20	569.360,158 590.809,312	13.388
21	569.350,817 590.809,396	22	569.342,584 590.809,53	8.234
23	569.334,774 590.809,649	24	569.320,819 590.809,316	13.959
25	569.323,719 590.801,579	26	569.329,334 590.802,933	5.776
27	569.331,651 590.803,314	28	569.357,932 590.802,286	26.301
29	569.358,778 590.802,075	30	569.362,188 590.801,223	3.515
31	569.373,614 590.794,015	32	569.378,603 590.789,286	6.874
33	569.379,025 590.788,587	34	569.379,135 590.788,443	0.181
35	569.380,542 590.786,597	1	569.383,983 590.782,079	5.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.385,559 590.779,277	3	569.387,722 590.775,264	4.559
4	569.393,625 590.763,956	5	569.394,012 590.763,03	1.004
6	569.396,238 590.757,703	7	569.399,802 590.760,048	4.266
8	569.402,017 590.761,287	9	569.404,327 590.762,533	2.625
10	569.401,432 590.788,936	11	569.401,396 590.790,875	1.939
12	569.402,086 590.800,82	13	569.393,92 590.801,013	8.168
14	569.385,507 590.801,974	15	569.384,693 590.803,885	2.077
16	569.384,163 590.808,764	17	569.383,116 590.808,456	1.091
18	569.373,844 590.808,792	19	569.373,546 590.809,299	0.588
20	569.360,158 590.809,312	21	569.350,817 590.809,396	9.341
22	569.342,584 590.809,53	23	569.334,774 590.809,649	7.811
24	569.320,819 590.809,316	25	569.323,719 590.801,579	8.263
26	569.329,334 590.802,933	27	569.331,651 590.803,314	2.348
28	569.357,932 590.802,286	29	569.358,778 590.802,075	0.872
30	569.362,188 590.801,223	31	569.373,614 590.794,015	13.51
32	569.378,603 590.789,286	33	569.379,025 590.788,587	0.817
34	569.379,135 590.788,443	35	569.380,542 590.786,597	2.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		779	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2040 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 321, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÎRBULEȚ IONEL	
	2) GÎRBULEȚ LIVIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	779	13	381; 382	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.316,946 590.846,75	2	569.327,916 590.848,088	11.051
2	569.327,916 590.848,088	3	569.335,011 590.848,907	7.142
3	569.335,011 590.848,907	4	569.341,589 590.849,348	6.593
4	569.341,589 590.849,348	5	569.357,355 590.849,994	15.779
5	569.357,355 590.849,994	6	569.366,922 590.850,199	9.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.366,922 590.850,199	7	569.366,63 590.851,554	1.386
7	569.366,63 590.851,554	8	569.363,9 590.862,414	11.198
8	569.363,9 590.862,414	9	569.362,879 590.862,402	1.021
9	569.362,879 590.862,402	10	569.361,581 590.862,386	1.298
10	569.361,581 590.862,386	11	569.359,429 590.862,626	2.165
11	569.359,429 590.862,626	12	569.352,928 590.862,553	6.501
12	569.352,928 590.862,553	13	569.338,669 590.862,736	14.26
13	569.338,669 590.862,736	14	569.326,679 590.862,455	11.993
14	569.326,679 590.862,455	15	569.316,148 590.861,107	10.617
15	569.316,148 590.861,107	16	569.306,172 590.860,018	10.035
16	569.306,172 590.860,018	17	569.307,95 590.854,043	6.234
17	569.307,95 590.854,043	18	569.310,265 590.845,829	8.534
18	569.310,265 590.845,829	19	569.311,998 590.846,11	1.756
19	569.311,998 590.846,11	1	569.316,946 590.846,75	4.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.010	Sector cadastral:28 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2219 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 322, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COZMA ION	
	2) COZMA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

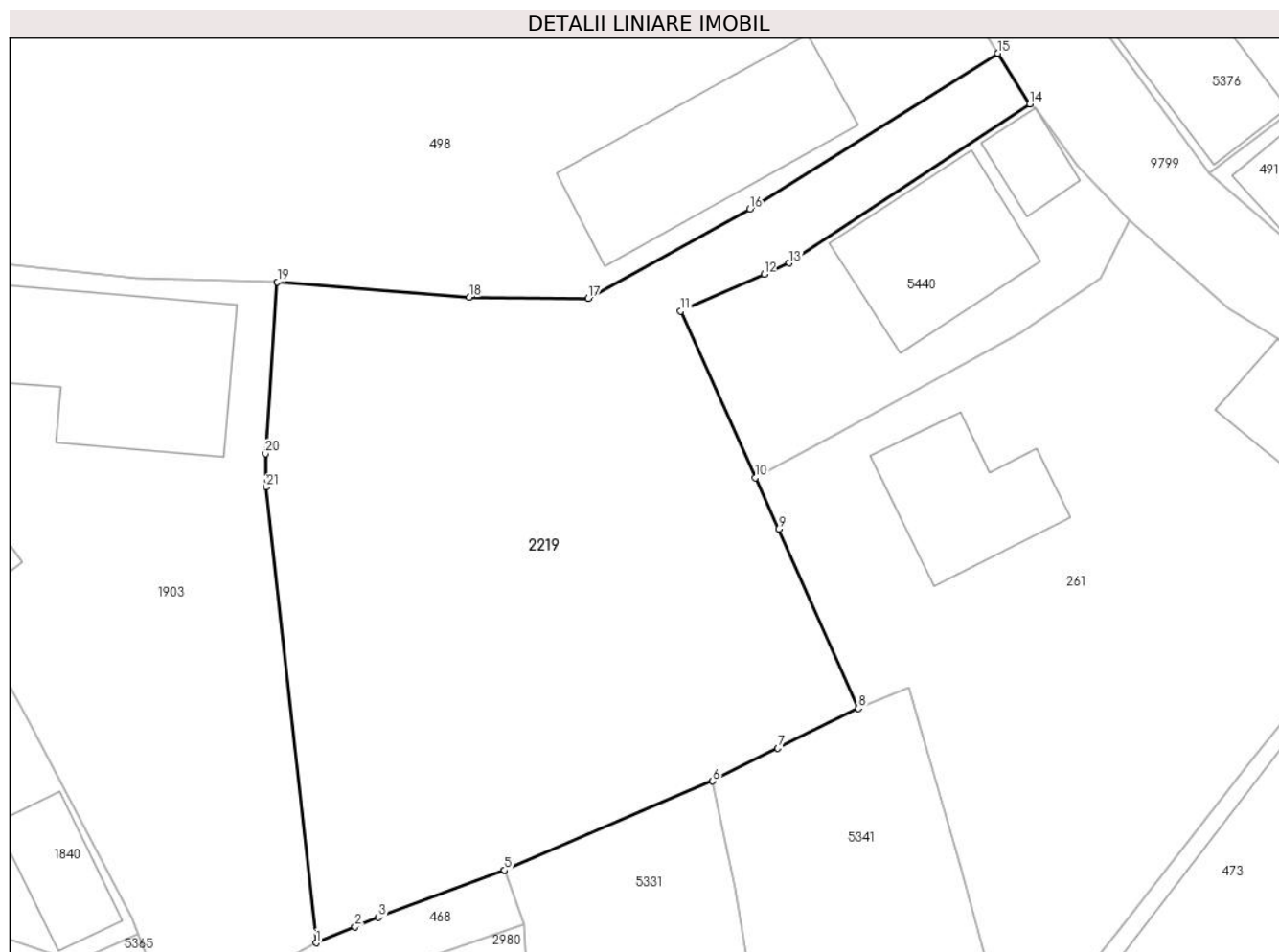
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	228	13	396	-	
2	arabil	DA	782	13	397	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.404,327 590.762,533	2	569.406,585 590.763,444	2.435
3	569.407,954 590.764,009	4	569.415,247 590.766,744	7.789
5	569.415,251 590.766,734	6	569.427,333 590.771,898	13.139
7	569.431,101 590.773,804	8	569.435,779 590.776,115	5.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.406,585 590.763,444	3	569.407,954 590.764,009	1.481
4	569.415,247 590.766,744	5	569.415,251 590.766,734	0.011
6	569.427,333 590.771,898	7	569.431,101 590.773,804	4.223
8	569.435,779 590.776,115	9	569.431,155 590.786,505	11.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.431,155 590.786,505	10	569.429,812 590.789,491	3.274
11	569.425,473 590.799,138	12	569.430,317 590.801,276	5.295
13	569.431,77 590.801,918	14	569.445,723 590.811,132	16.721
15	569.443,868 590.814,078	16	569.429,482 590.805,051	16.984
17	569.420,123 590.799,881	18	569.413,209 590.799,936	6.914
19	569.402,086 590.800,82	20	569.401,396 590.790,875	9.969
21	569.401,432 590.788,936	1	569.404,327 590.762,533	26.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.429,812 590.789,491	11	569.425,473 590.799,138	10.578
12	569.430,317 590.801,276	13	569.431,77 590.801,918	1.589
14	569.445,723 590.811,132	15	569.443,868 590.814,078	3.481
16	569.429,482 590.805,051	17	569.420,123 590.799,881	10.692
18	569.413,209 590.799,936	19	569.402,086 590.800,82	11.158
20	569.401,396 590.790,875	21	569.401,432 590.788,936	1.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		568	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2796 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 323, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU GAVRIL 2) ROȘU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU GAVRIL 2) ROȘU ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	568	13	425; 425/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.480,409 590.743,433	2	569.485,799 590.741,304	5.795
2	569.485,799 590.741,304	3	569.489,632 590.740,482	3.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.489,632 590.740,482	4	569.492,769 590.740,155	3.154
4	569.492,769 590.740,155	5	569.498,049 590.739,063	5.392
5	569.498,049 590.739,063	6	569.500,24 590.738,533	2.254
6	569.500,24 590.738,533	7	569.508,024 590.736,555	8.031
7	569.508,024 590.736,555	8	569.508,289 590.736,478	0.276
8	569.508,289 590.736,478	9	569.509,871 590.739,448	3.365
9	569.509,871 590.739,448	10	569.513,448 590.751,856	12.913
10	569.513,448 590.751,856	11	569.513,993 590.753,747	1.968
11	569.513,993 590.753,747	12	569.518,761 590.761,445	9.055
12	569.518,761 590.761,445	13	569.519,643 590.762,766	1.588
13	569.519,643 590.762,766	14	569.521,362 590.765,343	3.098
14	569.521,362 590.765,343	15	569.509,861 590.771,531	13.06
15	569.509,861 590.771,531	16	569.507,977 590.768,619	3.468
16	569.507,977 590.768,619	17	569.506,981 590.765,784	3.005
17	569.506,981 590.765,784	18	569.499,375 590.751,595	16.099
18	569.499,375 590.751,595	19	569.496,792 590.747,008	5.264
19	569.496,792 590.747,008	20	569.484,258 590.752,443	13.662
20	569.484,258 590.752,443	1	569.480,409 590.743,433	9.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		751	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2980 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 324, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DANDU TOADER 2) DANDU NICULINA	

C. Partea III. SARCINI .

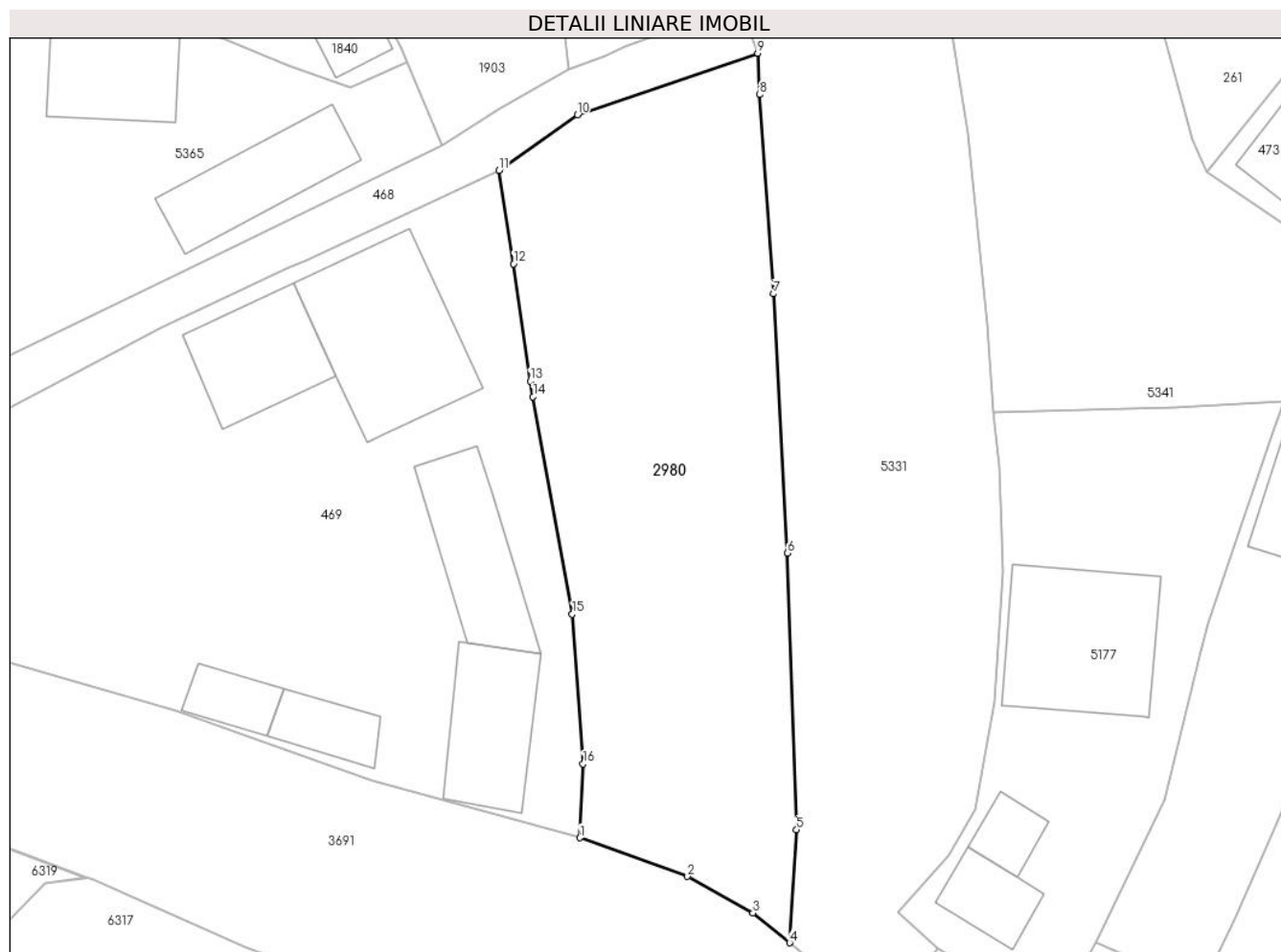
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	751	13	410	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.405,022 590.713,486	2	569.411,893 590.711,02	7.3
2	569.411,893 590.711,02	3	569.416,069 590.708,7	4.777
3	569.416,069 590.708,7	4	569.418,415 590.706,787	3.027
4	569.418,415 590.706,787	5	569.418,87 590.714,01	7.237
5	569.418,87 590.714,01	6	569.418,282 590.731,675	17.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.418,282 590.731,675	7	569.417,383 590.748,225	16.574
7	569.417,383 590.748,225	8	569.416,513 590.760,942	12.747
8	569.416,513 590.760,942	9	569.416,38 590.763,59	2.651
9	569.416,38 590.763,59	10	569.404,862 590.759,669	12.167
10	569.404,862 590.759,669	11	569.399,835 590.756,104	6.163
11	569.399,835 590.756,104	12	569.400,786 590.750,144	6.035
12	569.400,786 590.750,144	13	569.401,841 590.742,666	7.552
13	569.401,841 590.742,666	14	569.402,023 590.741,658	1.024
14	569.402,023 590.741,658	15	569.404,535 590.727,781	14.103
15	569.404,535 590.727,781	16	569.405,219 590.718,219	9.586
16	569.405,219 590.718,219	1	569.405,022 590.713,486	4.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
3792 / 14/03/2023			
Act Administrativ nr. 325, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU IONELA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU IONELA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

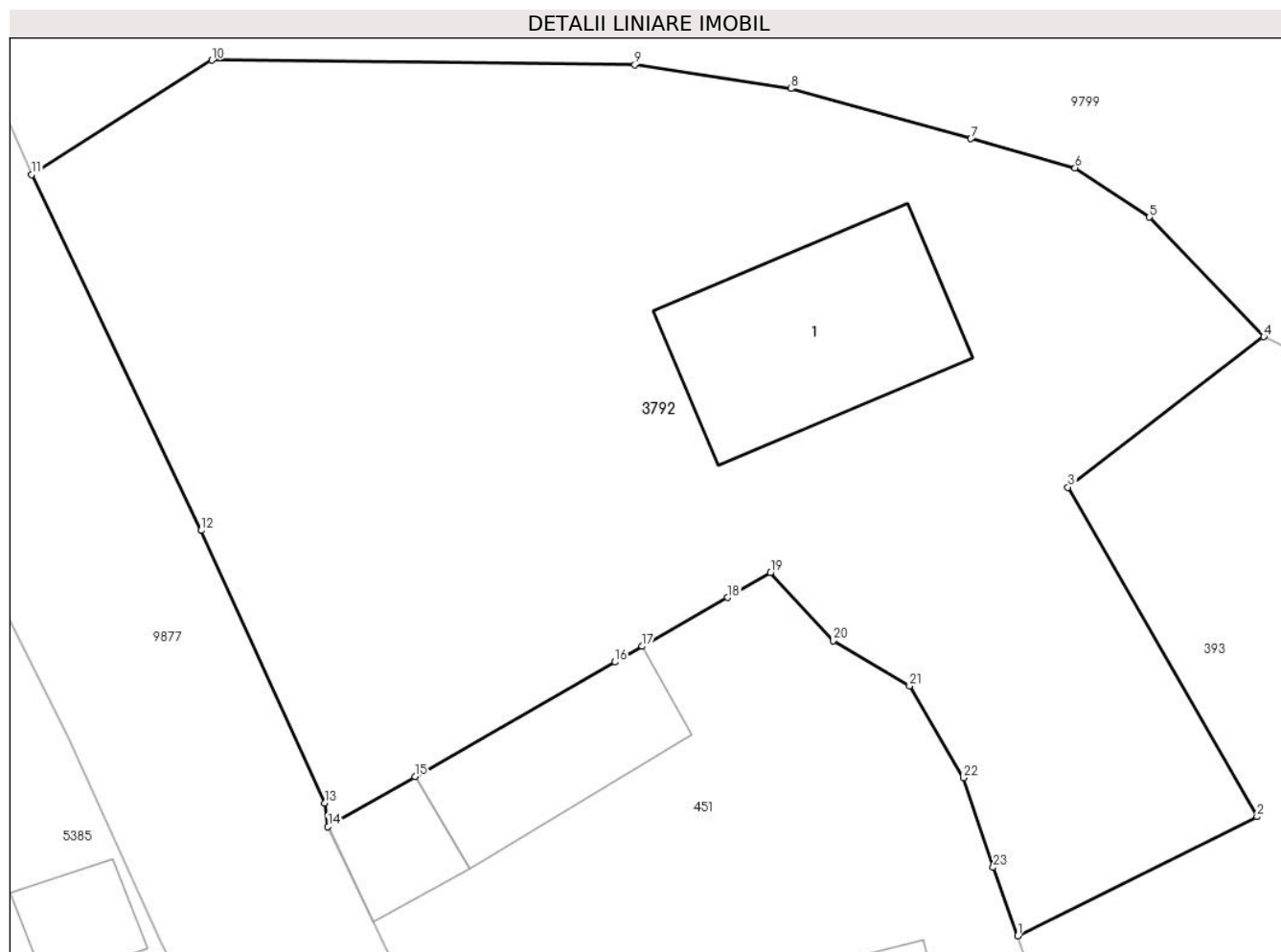
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	361	11	344	-	
2	arabil	DA	176	11	345	-	
3	arabil	DA	189	11	347	-	
4	faneata	DA	524	11	345; 347	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.336,711 591.026,557	2	569.347,182 591.031,765	11.695	2	569.347,182 591.031,765	3	569.338,909 591.046,157	16.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.338,909 591.046,157	4	569.347,476 591.052,738	10.803
5	569.342,474 591.057,954	6	569.339,223 591.060,116	3.904
7	569.334,668 591.061,387	8	569.326,801 591.063,581	8.167
9	569.319,973 591.064,612	10	569.301,488 591.064,817	18.486
11	569.293,603 591.059,821	12	569.301,016 591.044,265	17.232
13	569.306,415 591.032,358	14	569.306,563 591.031,335	1.034
15	569.310,365 591.033,513	16	569.319,101 591.038,519	10.069
17	569.320,295 591.039,203	18	569.324,026 591.041,341	4.3
19	569.325,906 591.042,418	20	569.328,661 591.039,45	4.05
21	569.331,986 591.037,47	22	569.334,335 591.033,467	4.641
23	569.335,646 591.029,549	1	569.336,711 591.026,557	3.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.347,476 591.052,738	5	569.342,474 591.057,954	7.227
6	569.339,223 591.060,116	7	569.334,668 591.061,387	4.729
8	569.326,801 591.063,581	9	569.319,973 591.064,612	6.905
10	569.301,488 591.064,817	11	569.293,603 591.059,821	9.335
12	569.301,016 591.044,265	13	569.306,415 591.032,358	13.074
14	569.306,563 591.031,335	15	569.310,365 591.033,513	4.382
16	569.319,101 591.038,519	17	569.320,295 591.039,203	1.376
18	569.324,026 591.041,341	19	569.325,906 591.042,418	2.167
20	569.328,661 591.039,45	21	569.331,986 591.037,47	3.87
22	569.334,335 591.033,467	23	569.335,646 591.029,549	4.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		493	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5177 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 326, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRĂSINARU IONUȚ - CLAUDIU	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRĂSINARU RAMONA - OLIVIA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRĂSINARU IONUȚ - CLAUDIU	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

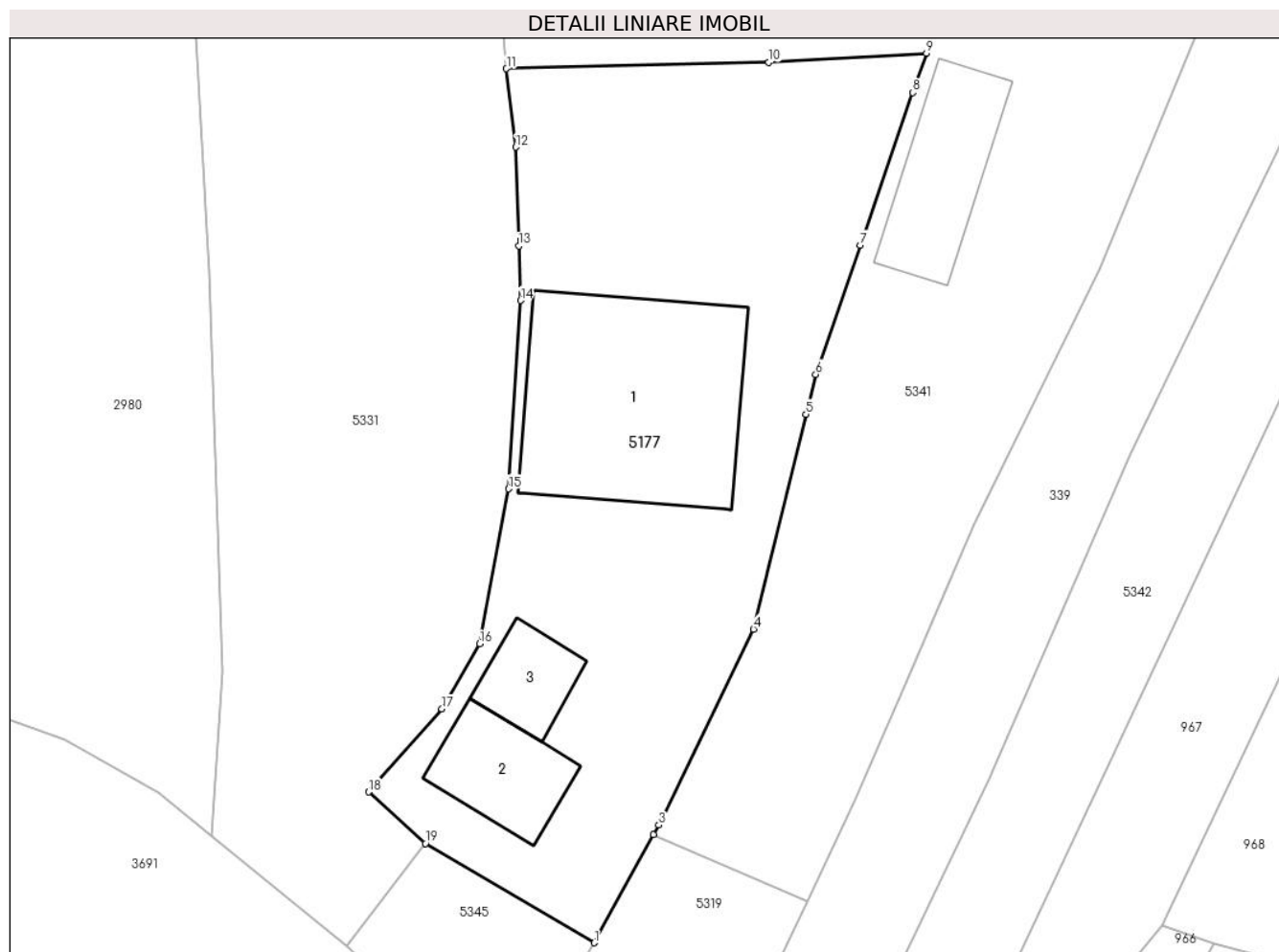
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	358	13	413	-	
2	arabil	DA	135	13	413	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.435,326 590.702,059	2	569.437,951 590.706,832	5.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.437,951 590.706,832	3	569.438,187 590.707,261	0.49
3	569.438,187 590.707,261	4	569.442,374 590.715,923	9.621
4	569.442,374 590.715,923	5	569.444,694 590.725,418	9.774
5	569.444,694 590.725,418	6	569.445,124 590.727,179	1.813
6	569.445,124 590.727,179	7	569.447,096 590.732,892	6.044
7	569.447,096 590.732,892	8	569.449,422 590.739,631	7.129
8	569.449,422 590.739,631	9	569.450,024 590.741,374	1.844
9	569.450,024 590.741,374	10	569.443,05 590.740,968	6.986
10	569.443,05 590.740,968	11	569.431,448 590.740,689	11.605
11	569.431,448 590.740,689	12	569.431,852 590.737,225	3.487
12	569.431,852 590.737,225	13	569.431,993 590.732,856	4.371
13	569.431,993 590.732,856	14	569.432,07 590.730,45	2.407
14	569.432,07 590.730,45	15	569.431,54 590.722,123	8.344
15	569.431,54 590.722,123	16	569.430,27 590.715,27	6.97
16	569.430,27 590.715,27	17	569.428,596 590.712,391	3.33
17	569.428,596 590.712,391	18	569.425,36 590.708,73	4.886
18	569.425,36 590.708,73	19	569.427,869 590.706,453	3.388
19	569.427,869 590.706,453	1	569.435,326 590.702,059	8.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		111	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5319 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 327, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FRĂSINARIU MANOLE 2) FRĂSINARIU ELENA 3) FRĂSINARU IONUȚ - CLAUDIU 4) FRĂSINARU RAMONA - OLIVIA	

C. Partea III. SARCINI .

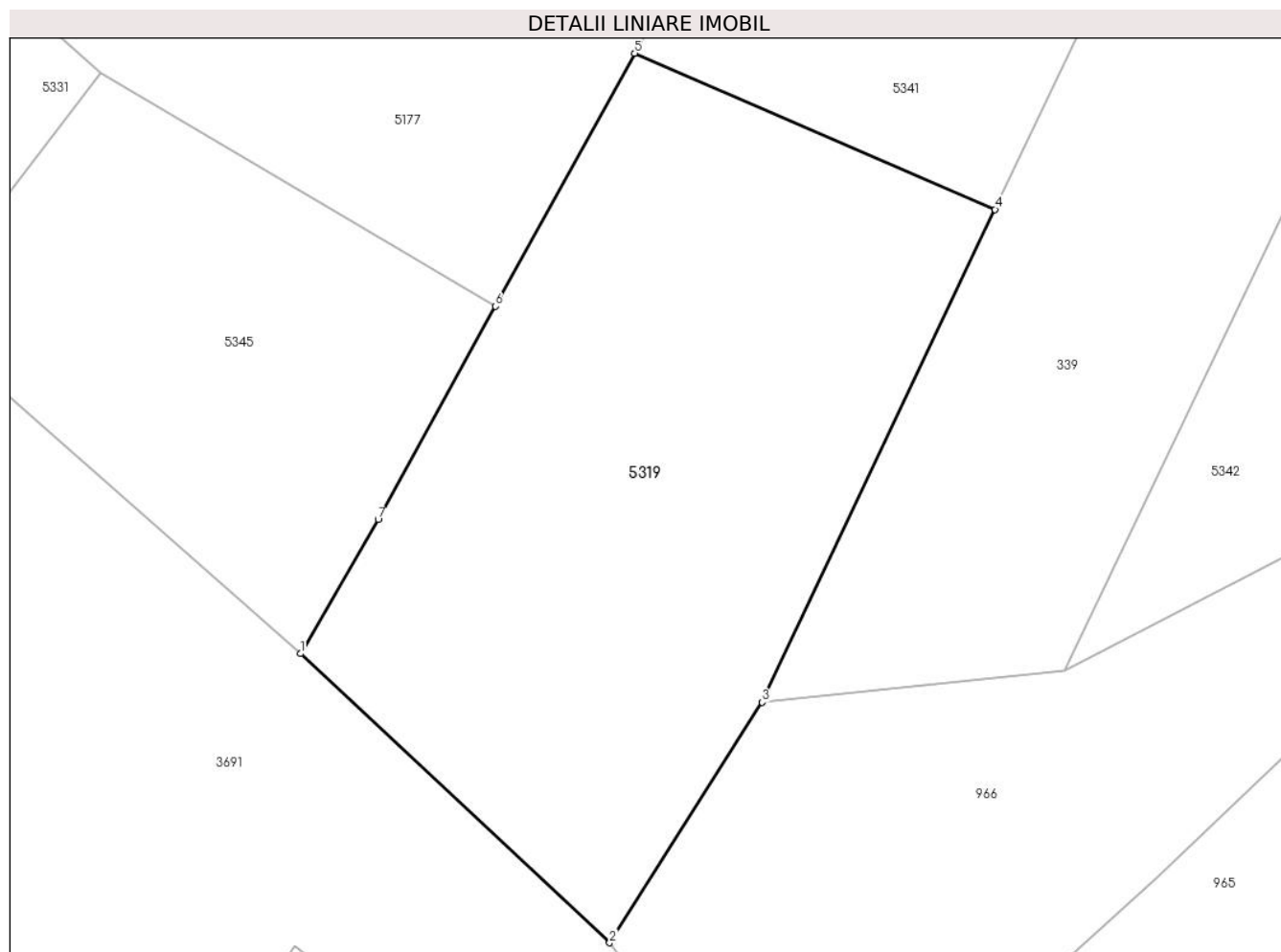
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	111	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.431,645 590.695,509	2	569.437,48 590.690,058	7.985
2	569.437,48 590.690,058	3	569.440,357 590.694,594	5.371
3	569.440,357 590.694,594	4	569.444,751 590.703,886	10.279
4	569.444,751 590.703,886	5	569.437,951 590.706,832	7.411
5	569.437,951 590.706,832	6	569.435,326 590.702,059	5.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.435,326 590.702,059	7	569.433,113 590.698,036	4.592
7	569.433,113 590.698,036	1	569.431,645 590.695,509	2.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:137/N
Nr. cadastral vechi:193

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50077	Din acte: 795 Masurata: 816	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7357 / 22/07/2011		
Act Notarial nr. Contract vanzare cumparare aut.nr.2626, din 22/07/2011 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ELENA, -necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

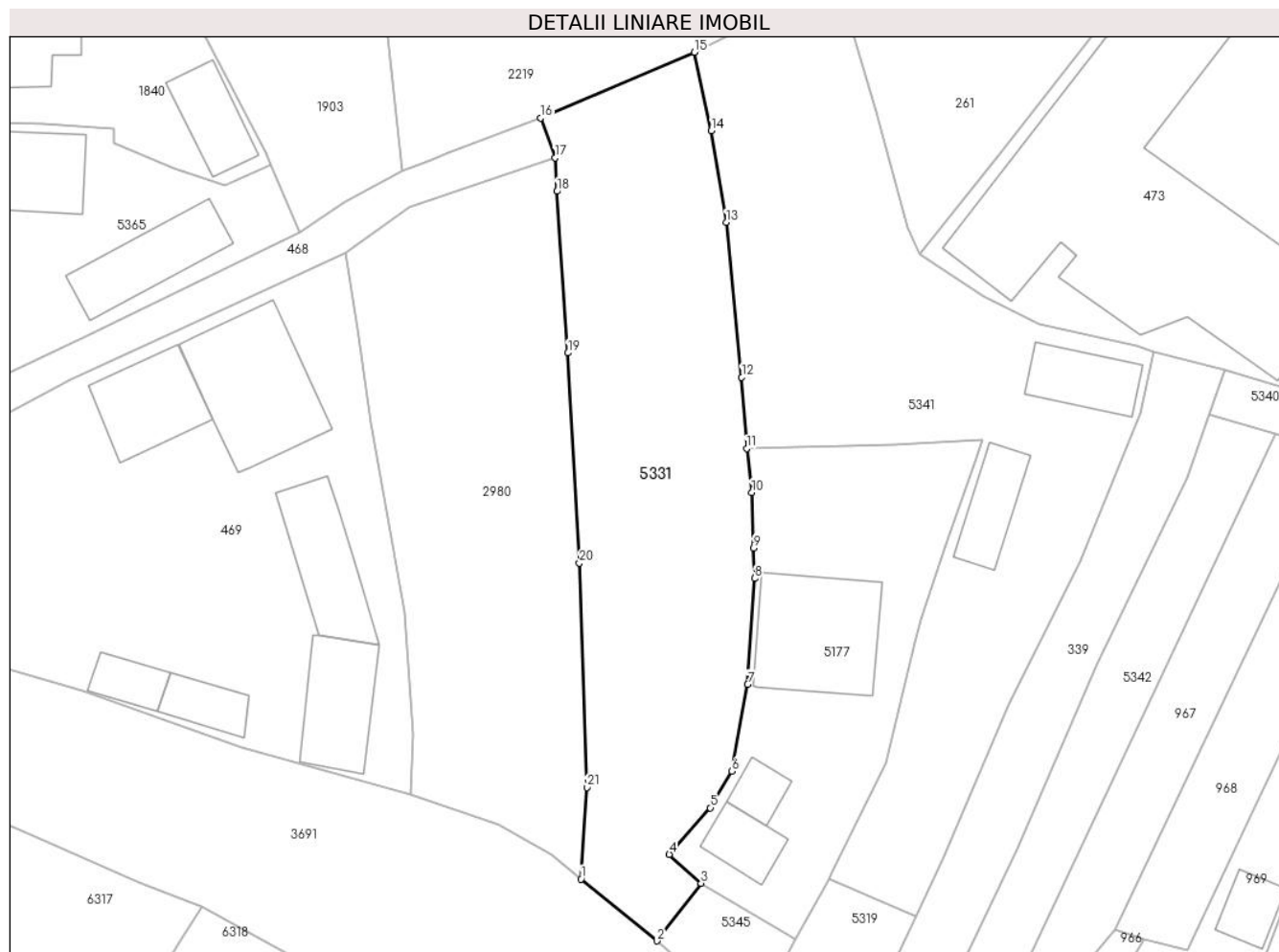
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50077	Din acte: 795 Masurata: 816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	816	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.418,415 590.706,787	2	569.424,384 590.701,914	7.706
3	569.427,869 590.706,453	4	569.425,36 590.708,73	3.388
5	569.428,596 590.712,391	6	569.430,27 590.715,27	3.33
7	569.431,54 590.722,123	8	569.432,07 590.730,45	8.344
9	569.431,993 590.732,856	10	569.431,852 590.737,225	4.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.424,384 590.701,914	3	569.427,869 590.706,453	5.723
4	569.425,36 590.708,73	5	569.428,596 590.712,391	4.886
6	569.430,27 590.715,27	7	569.431,54 590.722,123	6.97
8	569.432,07 590.730,45	9	569.431,993 590.732,856	2.407
10	569.431,852 590.737,225	11	569.431,448 590.740,689	3.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.431,448 590.740,689	12	569.431,062 590.746,309	5.633
13	569.429,85 590.758,504	14	569.428,656 590.765,72	7.314
15	569.427,333 590.771,898	16	569.415,251 590.766,734	13.139
17	569.416,38 590.763,59	18	569.416,513 590.760,942	2.651
19	569.417,383 590.748,225	20	569.418,282 590.731,675	16.574
21	569.418,87 590.714,01	1	569.418,415 590.706,787	7.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.431,062 590.746,309	13	569.429,85 590.758,504	12.255
14	569.428,656 590.765,72	15	569.427,333 590.771,898	6.318
16	569.415,251 590.766,734	17	569.416,38 590.763,59	3.341
18	569.416,513 590.760,942	19	569.417,383 590.748,225	12.747
20	569.418,282 590.731,675	21	569.418,87 590.714,01	17.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50756	Din acte: 651 Masurata: 422	Sector cadastral: 28 Teren imprejmuit; NC cu diminuare de suprafata si radierea constructiilor C1 - Locuinta si C2 - Grajd.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3398 / 15/02/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 86, din 15/02/2016 emis de NP Casapu Alexandru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRASINARIU MANOLE, -necasatorit	A1
5335 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRASINARIU MANOLE, -necasatorit OBSERVATII: Radierea constructiilor C1 - Locuinta si C2 - Grajd	A1

C. Partea III. SARCINI .

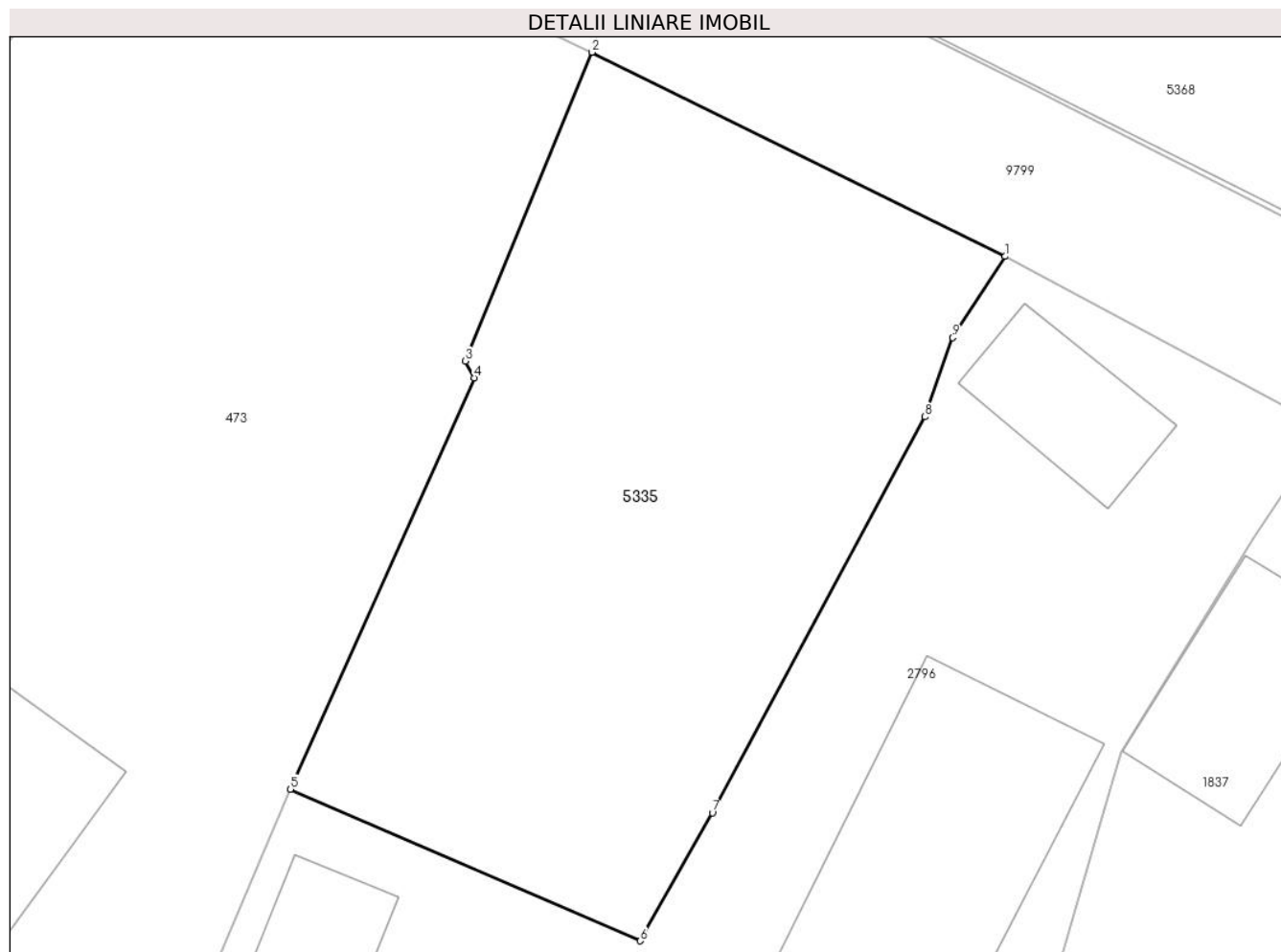
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50756	Din acte: 651 Masurata: 422	NC cu diminuare de suprafata si radierea constructiilor C1 - Locuinta si C2 - Grajd.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.509,861 590.771,531	2	569.495,066 590.778,842	16.503
2	569.495,066 590.778,842	3	569.490,533 590.767,78	11.955
3	569.490,533 590.767,78	4	569.490,842 590.767,179	0.676
4	569.490,842 590.767,179	5	569.484,258 590.752,443	16.14
5	569.484,258 590.752,443	6	569.496,792 590.747,008	13.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.496,792 590.747,008	7	569.499,375 590.751,595	5.264
7	569.499,375 590.751,595	8	569.506,981 590.765,784	16.099
8	569.506,981 590.765,784	9	569.507,977 590.768,619	3.005
9	569.507,977 590.768,619	1	569.509,861 590.771,531	3.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - DRUM'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		138	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5340 / 14/03/2023		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 335 din 14.03.2023, eliberat de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DAMUC , CIF:2614422, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

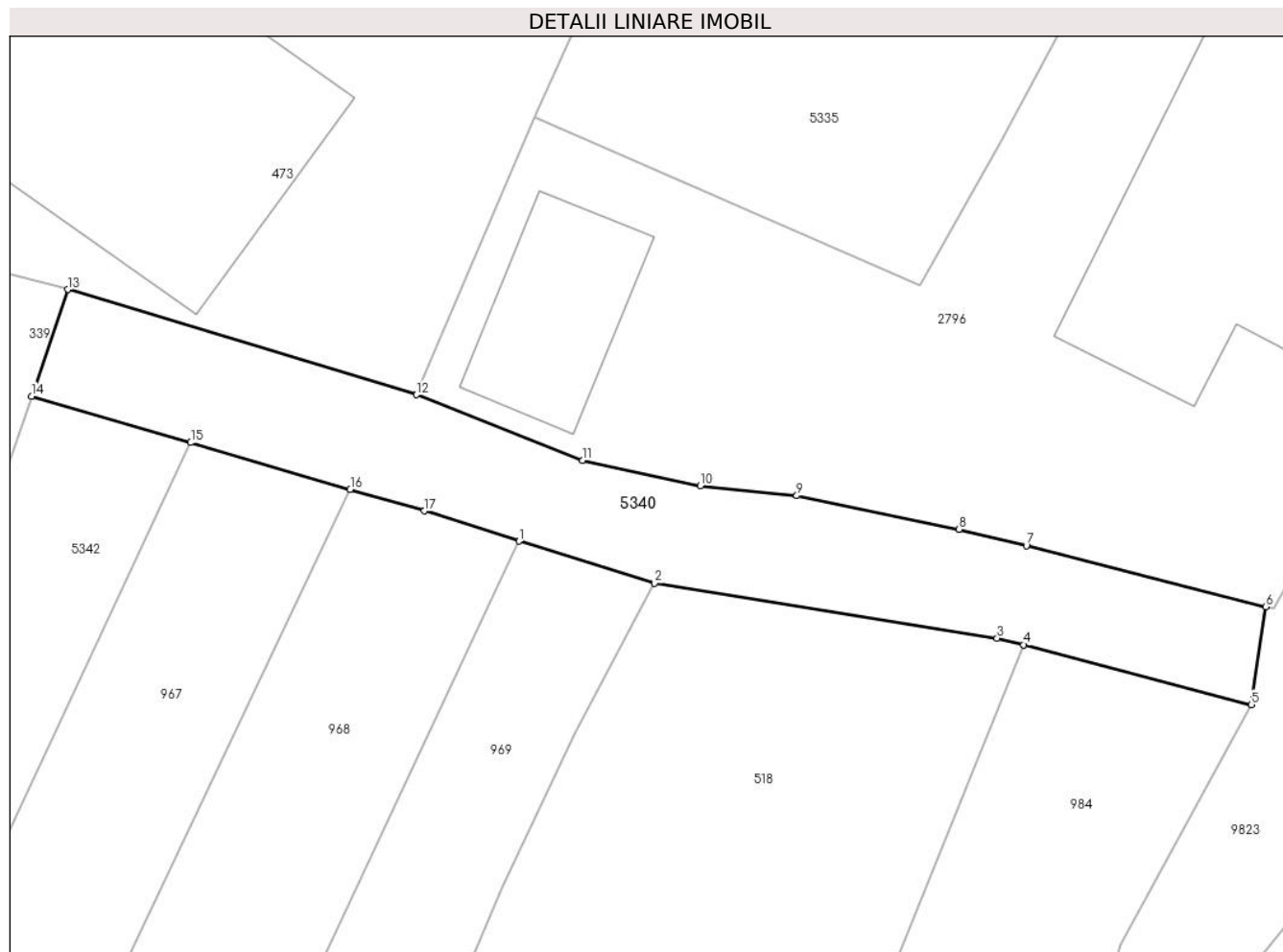
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	138	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.483,744 590.738,683	2	569.488,147 590.737,315	4.611
2	569.488,147 590.737,315	3	569.499,29 590.735,533	11.285
3	569.499,29 590.735,533	4	569.500,149 590.735,316	0.886
4	569.500,149 590.735,316	5	569.507,558 590.733,369	7.661
5	569.507,558 590.733,369	6	569.508,024 590.736,555	3.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.508,024 590.736,555	7	569.500,24 590.738,533	8.031
7	569.500,24 590.738,533	8	569.498,049 590.739,063	2.254
8	569.498,049 590.739,063	9	569.492,769 590.740,155	5.392
9	569.492,769 590.740,155	10	569.489,632 590.740,482	3.154
10	569.489,632 590.740,482	11	569.485,799 590.741,304	3.92
11	569.485,799 590.741,304	12	569.480,409 590.743,433	5.795
12	569.480,409 590.743,433	13	569.469,064 590.746,855	11.85
13	569.469,064 590.746,855	14	569.467,893 590.743,393	3.655
14	569.467,893 590.743,393	15	569.473,066 590.741,881	5.389
15	569.473,066 590.741,881	16	569.478,252 590.740,365	5.403
16	569.478,252 590.740,365	17	569.480,654 590.739,662	2.503
17	569.480,654 590.739,662	1	569.483,744 590.738,683	3.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		989	Sector cadastral:28 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5341 / 14/03/2023			
Act Administrativ nr. 328, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRĂȘINARIU MANOLE 2) FRĂȘINARIU ELENA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRĂȘINARIU MANOLE 2) FRĂȘINARIU ELENA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

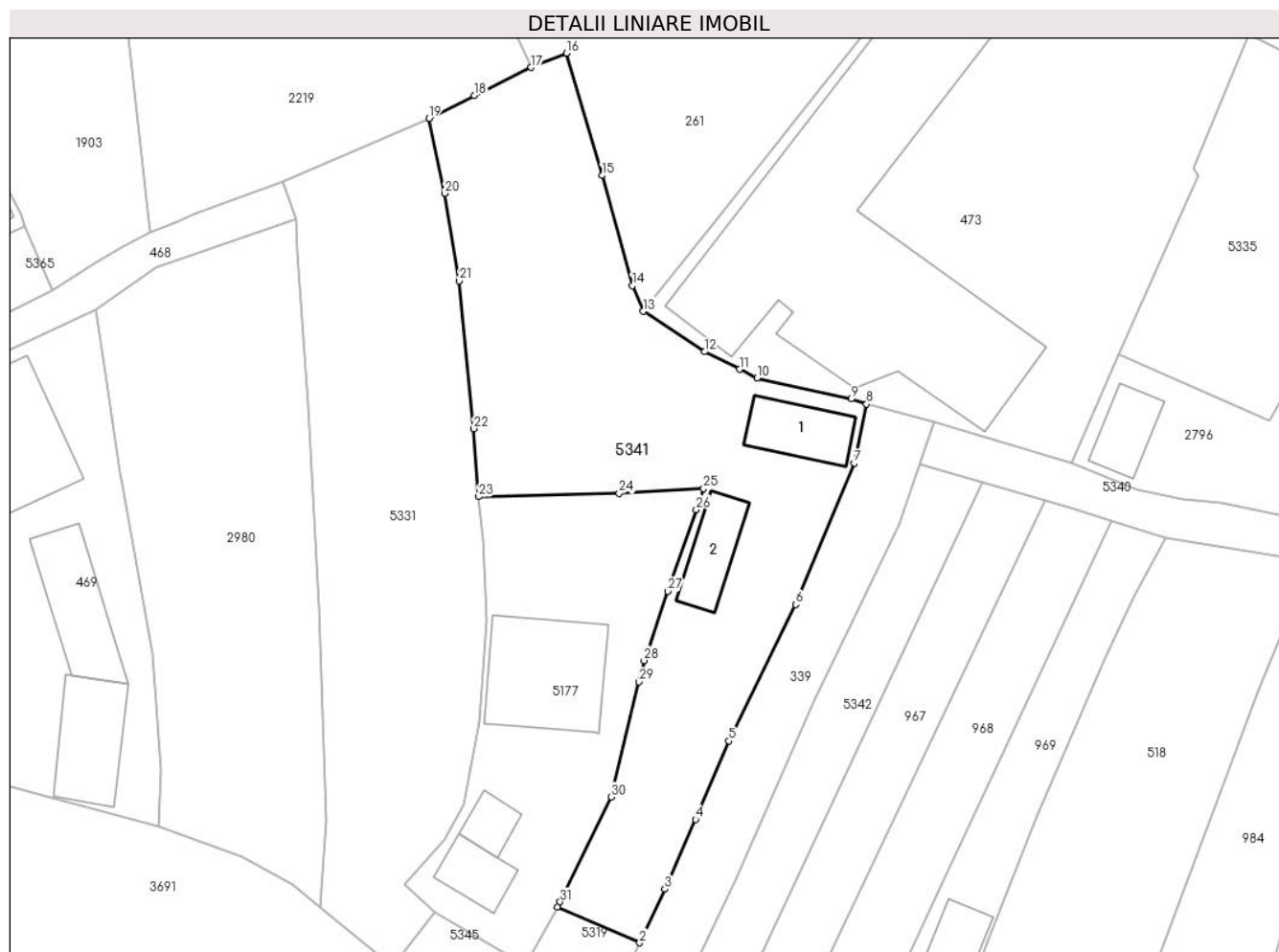
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	438	13	413	-	
2	arabil	DA	551	13	414	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.437,951 590.706,832	2	569.444,751 590.703,886	7.411
3	569.446,843 590.708,311	4	569.449,361 590.714,073	6.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.444,751 590.703,886	3	569.446,843 590.708,311	4.895
4	569.449,361 590.714,073	5	569.452,107 590.720,537	7.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.452,107 590.720,537	6	569.457,658 590.731,79	12.548
7	569.462,463 590.743,47	8	569.463,489 590.748,345	4.982
9	569.462,213 590.748,762	10	569.454,453 590.750,49	7.95
11	569.453,003 590.751,209	12	569.450,093 590.752,652	3.248
13	569.445,061 590.755,999	14	569.444,149 590.758,101	2.291
15	569.441,656 590.767,209	16	569.438,714 590.777,292	10.503
17	569.435,779 590.776,115	18	569.431,101 590.773,804	5.218
19	569.427,333 590.771,898	20	569.428,656 590.765,72	6.318
21	569.429,85 590.758,504	22	569.431,062 590.746,309	12.255
23	569.431,448 590.740,689	24	569.443,05 590.740,968	11.605
25	569.450,024 590.741,374	26	569.449,422 590.739,631	1.844
27	569.447,096 590.732,892	28	569.445,124 590.727,179	6.044
29	569.444,694 590.725,418	30	569.442,374 590.715,923	9.774
31	569.438,187 590.707,261	1	569.437,951 590.706,832	0.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.457,658 590.731,79	7	569.462,463 590.743,47	12.63
8	569.463,489 590.748,345	9	569.462,213 590.748,762	1.342
10	569.454,453 590.750,49	11	569.453,003 590.751,209	1.618
12	569.450,093 590.752,652	13	569.445,061 590.755,999	6.043
14	569.444,149 590.758,101	15	569.441,656 590.767,209	9.443
16	569.438,714 590.777,292	17	569.435,779 590.776,115	3.162
18	569.431,101 590.773,804	19	569.427,333 590.771,898	4.223
20	569.428,656 590.765,72	21	569.429,85 590.758,504	7.314
22	569.431,062 590.746,309	23	569.431,448 590.740,689	5.633
24	569.443,05 590.740,968	25	569.450,024 590.741,374	6.986
26	569.449,422 590.739,631	27	569.447,096 590.732,892	7.129
28	569.445,124 590.727,179	29	569.444,694 590.725,418	1.813
30	569.442,374 590.715,923	31	569.438,187 590.707,261	9.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		240	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5342 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 329, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUN VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	240	13	415	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.446,051 590.695,179	2	569.451,04 590.697,764	5.619
2	569.451,04 590.697,764	3	569.452,629 590.698,333	1.688
3	569.452,629 590.698,333	4	569.473,066 590.741,881	48.105
4	569.473,066 590.741,881	5	569.467,893 590.743,393	5.389
5	569.467,893 590.743,393	6	569.466,185 590.738,44	5.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.466,185 590.738,44	7	569.459,081 590.723,714	16.35
7	569.459,081 590.723,714	8	569.452,756 590.709,207	15.826
8	569.452,756 590.709,207	1	569.446,051 590.695,179	15.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		60	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5345 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 330, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRĂSINARU RAMONA - OLIVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

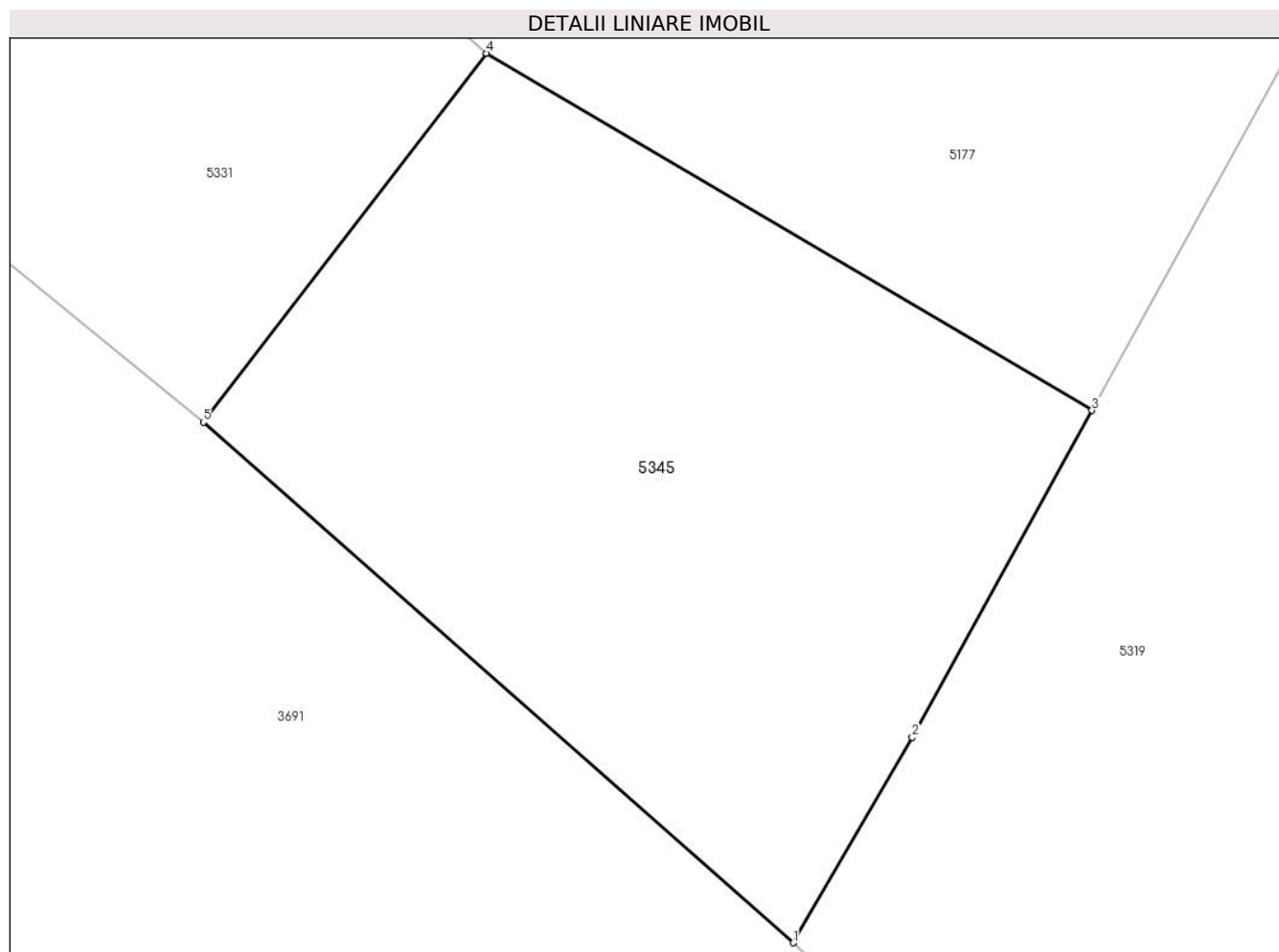
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	60	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	60	13	412	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.431,645 590.695,509	2	569.433,113 590.698,036	2.922
2	569.433,113 590.698,036	3	569.435,326 590.702,059	4.592
3	569.435,326 590.702,059	4	569.427,869 590.706,453	8.655
4	569.427,869 590.706,453	5	569.424,384 590.701,914	5.723
5	569.424,384 590.701,914	1	569.431,645 590.695,509	9.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		954	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5365 / 14/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 530, din 16/06/2022 emis de Judecatoria Bicz;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI SIMION 2) BUTUNOI ELENA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI SIMION 2) BUTUNOI ELENA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

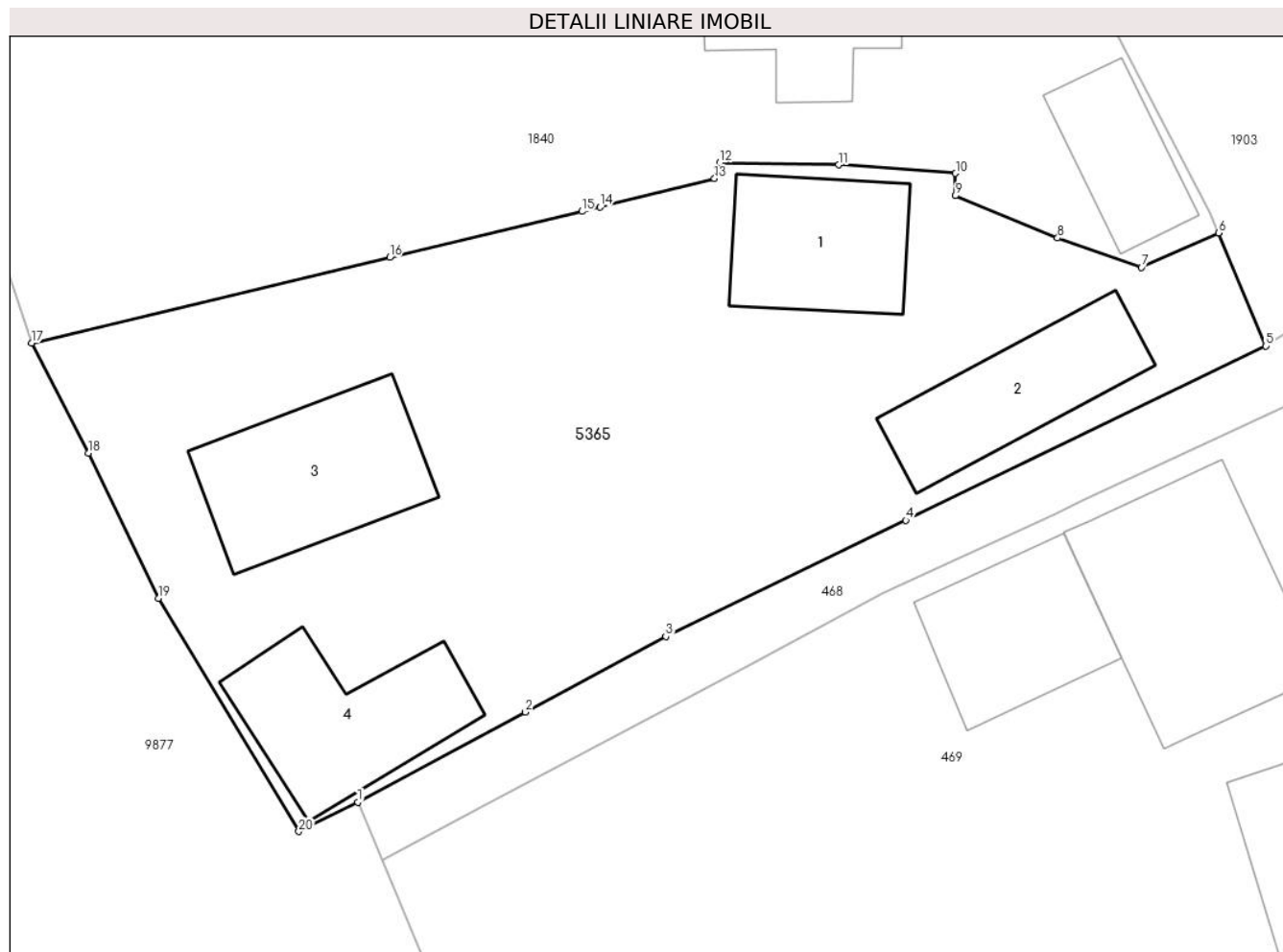
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	258	13	406	-	
2	curți construcții	DA	376	13	405	-	
3	arabil	DA	320	13	405; 406	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.4		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.353,436 590.736,225	2	569.361,33 590.740,464	8.96
2	569.361,33 590.740,464	3	569.367,953 590.744,016	7.515
3	569.367,953 590.744,016	4	569.379,267 590.749,491	12.569
4	569.379,267 590.749,491	5	569.396,238 590.757,703	18.853
5	569.396,238 590.757,703	6	569.394,012 590.763,03	5.773
6	569.394,012 590.763,03	7	569.390,372 590.761,409	3.985
7	569.390,372 590.761,409	8	569.386,421 590.762,787	4.184
8	569.386,421 590.762,787	9	569.381,602 590.764,78	5.215
9	569.381,602 590.764,78	10	569.381,609 590.765,838	1.058
10	569.381,609 590.765,838	11	569.376,102 590.766,231	5.521
11	569.376,102 590.766,231	12	569.370,494 590.766,336	5.609
12	569.370,494 590.766,336	13	569.370,247 590.765,586	0.79
13	569.370,247 590.765,586	14	569.364,854 590.764,244	5.557
14	569.364,854 590.764,244	15	569.363,993 590.764,038	0.885
15	569.363,993 590.764,038	16	569.354,932 590.761,876	9.315
16	569.354,932 590.761,876	17	569.338,054 590.757,849	17.352
17	569.338,054 590.757,849	18	569.340,733 590.752,66	5.84
18	569.340,733 590.752,66	19	569.344,031 590.745,818	7.595
19	569.344,031 590.745,818	20	569.350,645 590.734,839	12.817
20	569.350,645 590.734,839	1	569.353,436 590.736,225	3.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BICAZ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51012	Din acte: 0 Masurata: 216	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51012-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Spatiu comercial (P+1), construit in anul 2006, cu S. construita desfasurata =173mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
539 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare - lotizare imobil aut. nr. 29, din 10/01/2019 emis de NP BĂLAN Oana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51012 a imobilului cu numarul cadastral 51012/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50229 inscris in cartea funciara 50229;	A1
Act Administrativ nr. 1658/2006, din 13/10/2006 emis de BCF BICAZ;		
B3	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu NCP 130	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50229/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 1658 din 13/10/2006; (provenita din conversia CF 78/N)	
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 1138, din 19/09/2018 emis de NP Galatanu Doina, dosar cadastru (act notarial nr Declaratie aut. nr. 1293 din 19.10.2018, emis de NP Galatanu Doina);		
B4	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului - teren cu id. 50229 UAT Damuc, in sensul modificarii limitei de proprietate, fara modificarea suprafetei masurate a imobilului, actualizarea suprafetelor categoriilor de folosinta ale terenului, din 'teren curti constructii 186 mp si teren arabil 217 mp' in 'teren curti constructii 246 mp si teren arabil 157 mp'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50229/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 19491 din 08/10/2018;	
Act Notarial nr. Act de dezmembrare - lotizare imobil aut. nr. 29, din 10/01/2019 emis de NP BĂLAN Oana;		
B8	Se infiinteaza cartea funciara 51012-C1 a constructiei cu identificatorul 51012-C1/Damuc, ca urmare a dezmembrarii imobilului cu numarul cadastral 130-C1 inscris in cartea funciara 50229-C1;	A1.1
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1299, din 08/11/2017 emis de NP Galatanu Doina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) GĂINĂ IOAN 2) GĂINĂ EMILIA-NICULINA, -soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50229-C1/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 21688 din 09/11/2017;	
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 1138, din 19/09/2018 emis de NP Galatanu Doina, dosar cadastru (act notarial nr Declaratie aut. nr. 1293 din 19.10.2018, emis de NP Galatanu Doina);		
B10	Se actualizeaza informatiile tehnice ale constructiei cu id. 50229-C1, in sensul actualizarii pozitionarii si suprafetei construite a acesteia, de la 81 mp la 84 mp	A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50229-C1/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 19491 din 08/10/2018;	
552 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 32, din 10/01/2019 emis de NP BĂLAN Oana;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GĂINĂ IOAN 2) GĂINĂ EMILIA-NICULINA, -soti	
B13	Se transcrie constructia cu id. 51012-C1 din cartea funciara nr. 51012-C1 in cartea funciara a terenului nr. 51012/Damuc	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
539 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. 1774/2006, din 29/08/2006 emis de BNP Mirsu Maria;		
C1	Se noteaza comodatul pina la 29 august 2016 in favoarea: SOCIETATEA COMERCIALA M & D INTERMED SRL PIATRA NEAMT OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50229/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 1272 din 30/08/2006; (provenita din conversia CF 78/N)	A1

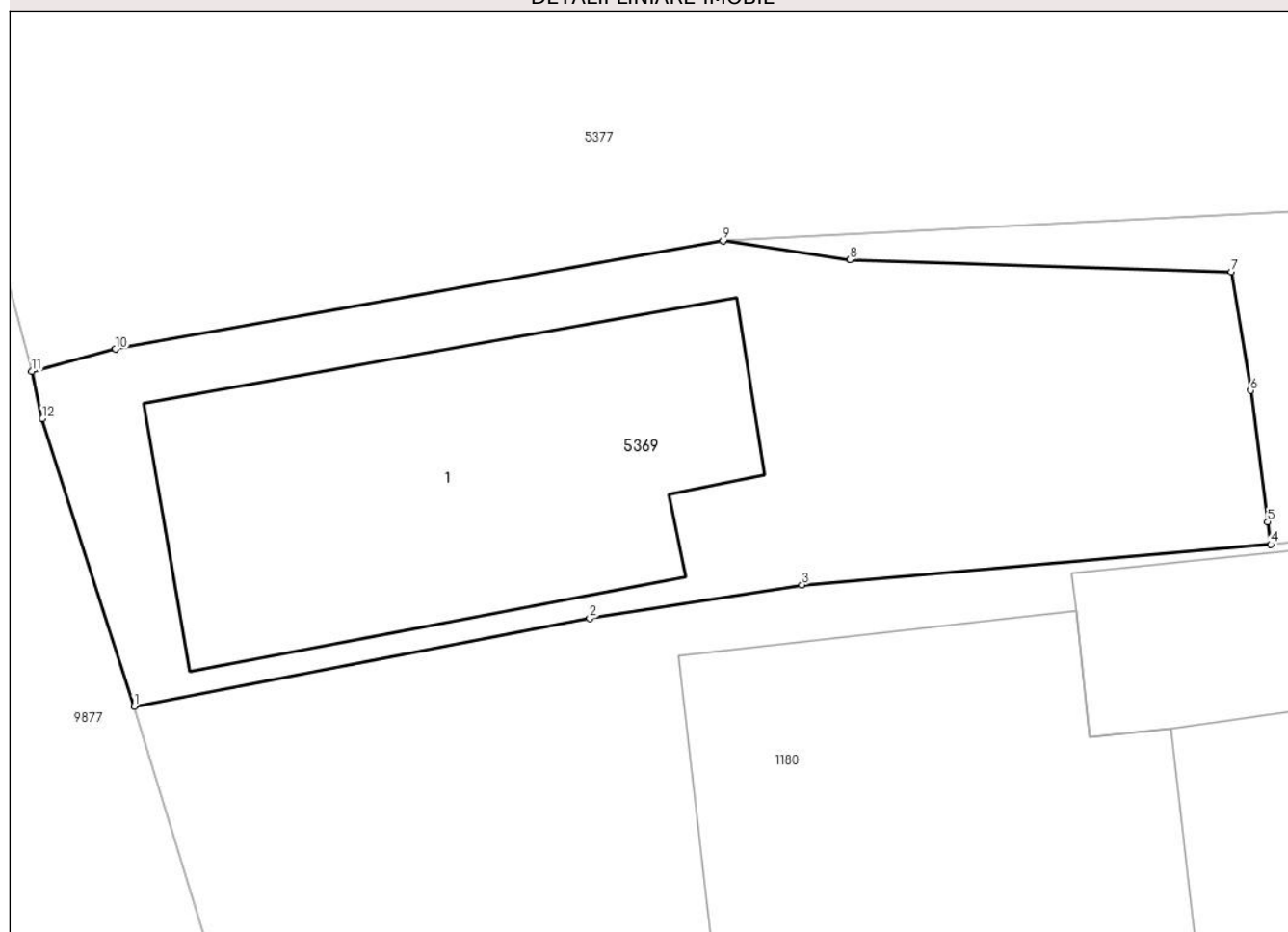
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51012	Din acte: 0 Masurata: 216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	216	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51012-C1	construcții industriale și edilitare	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Spatiu comercial (P+1), construit in anul 2006, cu S. construita desfasurata =173mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.315,885 590.824,928	2	569.326,584 590.827,0	10.898
2	569.326,584 590.827,0	3	569.331,569 590.827,778	5.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.331,569 590.827,778	4	569.342,576 590.828,729	11.048
4	569.342,576 590.828,729	5	569.342,503 590.829,265	0.541
5	569.342,503 590.829,265	6	569.342,101 590.832,343	3.104
6	569.342,101 590.832,343	7	569.341,649 590.835,131	2.824
7	569.341,649 590.835,131	8	569.332,7 590.835,416	8.954
8	569.332,7 590.835,416	9	569.329,714 590.835,853	3.018
9	569.329,714 590.835,853	10	569.315,454 590.833,311	14.485
10	569.315,454 590.833,311	11	569.313,483 590.832,789	2.039
11	569.313,483 590.832,789	12	569.313,731 590.831,679	1.137
12	569.313,731 590.831,679	1	569.315,885 590.824,928	7.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51013	Din acte: 0 Masurata: 188	Sector cadastral: 28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
539 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare - lotizare imobil aut. nr. 29, din 10/01/2019 emis de NP BĂLAN Oana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51013 a imobilului cu numarul cadastral 51013/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50229 inscris in cartea funciara 50229;	A1
Act Notarial nr. 1544/2006, din 28/07/2006 emis de BNP Mirsu Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PEPELEA DANIEL VASILE 2) PEPELEA MIHAELA, -soti OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50229/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 1025 din 31/07/2006; (provenita din conversia CF 78/N)	A1
Act Administrativ nr. 1658/2006, din 13/10/2006 emis de BCF BICAZ;		
B3	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu NCP 130 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50229/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 1658 din 13/10/2006; (provenita din conversia CF 78/N)	A1
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 1138, din 19/09/2018 emis de NP Galatanu Doina, dosar cadastru (act notarial nr Declaratie aut. nr. 1293 din 19.10.2018, emis de NP Galatanu Doina);		
B4	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului - teren cu id. 50229 UAT Damuc, in sensul modificarii limitei de proprietate, fara modificarea suprafetei masurate a imobilului, actualizarea suprafetelor categoriilor de folosinta ale terenului, din 'teren curti constructii 186 mp si teren arabil 217 mp' in 'teren curti constructii 246 mp si teren arabil 157 mp' OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50229/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 19491 din 08/10/2018;	A1

C. Partea III. SARCINI

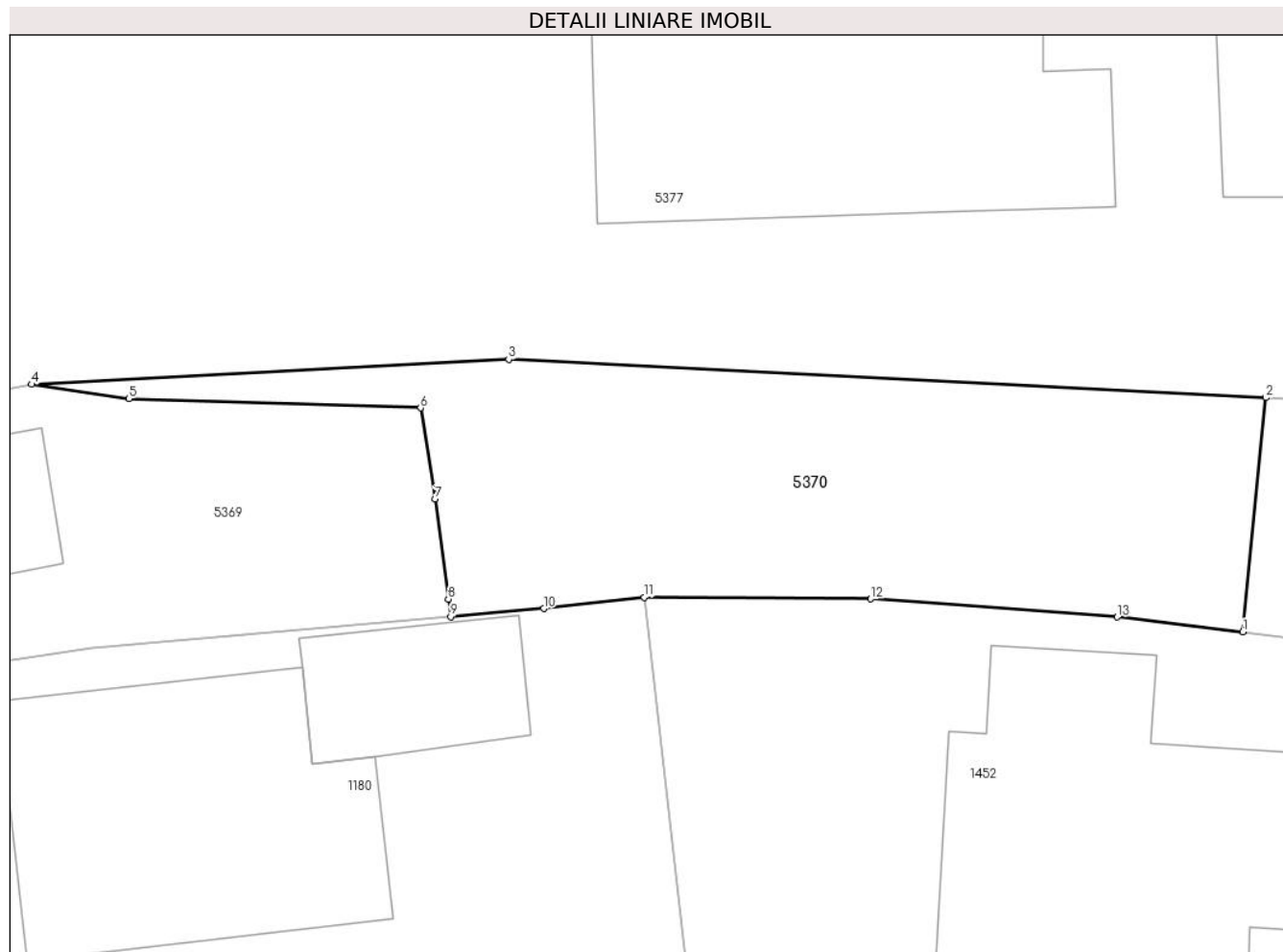
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
539 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. 1774/2006, din 29/08/2006 emis de BNP Mirsu Maria;		
C1	Se noteaza comodatul pina la 29 august 2016 in favoarea: SOCIETATEA COMERCIALA M & D INTERMED SRL PIATRA NEAMT OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50229/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 1272 din 30/08/2006; (provenita din conversia CF 78/N)	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51013	Din acte: 0 Masurata: 188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	188	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.366,877 590.828,258	2	569.367,586 590.835,447	7.224
2	569.367,586 590.835,447	3	569.344,352 590.836,62	23.264
3	569.344,352 590.836,62	4	569.329,714 590.835,853	14.658
4	569.329,714 590.835,853	5	569.332,7 590.835,416	3.018
5	569.332,7 590.835,416	6	569.341,649 590.835,131	8.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.341,649 590.835,131	7	569.342,101 590.832,343	2.824
7	569.342,101 590.832,343	8	569.342,503 590.829,265	3.104
8	569.342,503 590.829,265	9	569.342,576 590.828,729	0.541
9	569.342,576 590.828,729	10	569.345,425 590.828,975	2.86
10	569.345,425 590.828,975	11	569.348,511 590.829,322	3.105
11	569.348,511 590.829,322	12	569.355,461 590.829,273	6.95
12	569.355,461 590.829,273	13	569.363,024 590.828,716	7.583
13	569.363,024 590.828,716	1	569.366,877 590.828,258	3.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51016	Din acte: 0 Masurata: 554	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51016-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta extinsa in anul 2018, cu S construita desfasurata = 87mp
A1.2	51016-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta (P+M) construita in anul 1973, cu S construita desfasurata = 94mp
A1.3	51016-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Bucatarie de vara construita in anul 1980, cu S construita desfasurata = 31mp
A1.4	51016-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa construita in anul 2000, cu S construita desfasurata = 15mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
549 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare - lotizare imobil aut. nr. 30, din 10/01/2019 emis de NP BĂLAN Oana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51016 a imobilului cu numarul cadastral 51016/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50057 inscris in cartea funciara 50057;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 506/2006, din 27/04/2006 emis de Judecatoria Bicz (Autorizatii de construire nr.74/1974, nr.34/1971, nr.554/1979 emise de Primaria Damuc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ SIMION 2) GĂINĂ AURELIA, -soti OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50057/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 971 din 21/07/2006; (provenita din conversia CF 77/N); Teren, parte initiala din constructia C1 si constructiile C2, C3;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 1165, din 25/09/2018 emis de NP Galatanu Doina (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 4157 din 29.08.2018, emis de Primaria Comunei Damuc;act administrativ nr Certificat de atestare a extinderii constructiei nr. 4156 din 29.08.2018, emis de Primaria Comunei Damuc;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 683 din 06.09.2018, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B3	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50057 UAT Damuc, in sensul modificarii limitei de proprietate, cu diminuarea suprafetei masurate a imobilului, de la 1349 mp la 1325 mp, actualizarea categoriilor de folosinta ale terenului, din 'teren curti constructii 688 mp, teren arabil 578 mp si teren neproductiv 83 mp' in 'teren curti constructii 1157 mp si teren drum 168 mp', actualizarea constructiei C1-locuinta - si inscrierea dreptului de proprietate asupra extinderii acesteia, inscrierea constructiilor C6-locuinta P+M si C5-anexa - si a dreptului de proprietate asupra acestora, respectiv actualizarea suprafetei masurate a constructiilor C3-bucatarie de vara, de la 24 mp la 31 mp si C4-grajd, de la 90 mp la 61 mp OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50057/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 19490 din 08/10/2018;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra extinderii constructiei C1-locuinta,, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ SIMION 2) GĂINĂ AURELIA, -soti OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50057/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 19490 din 08/10/2018; Extindere constructie C1-locuinta;	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B5	1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) GĂINĂ SIMION 2) GĂINĂ AURELIA, -soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50057/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 19490 din 08/10/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

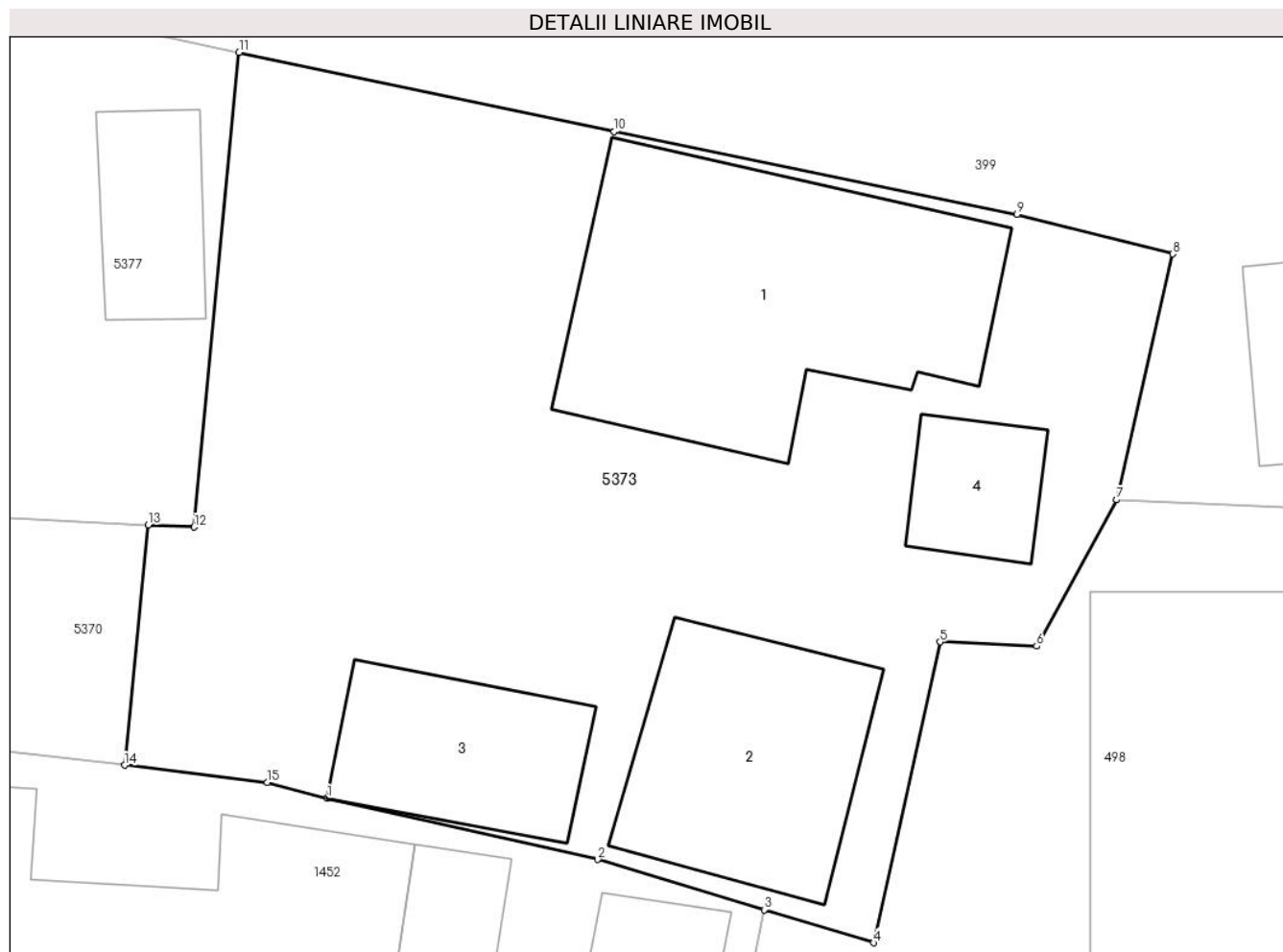
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51016	Din acte: 0 Masurata: 554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	554	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51016-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta extinsa in anul 2018, cu S construita desfasurata = 87mp
A1.2	51016-C2	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta (P+M) construita in anul 1973, cu S construita desfasurata = 94mp
A1.3	51016-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Bucatarie de vara construita in anul 1980, cu S construita desfasurata = 31mp
A1.4	51016-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa construita in anul 2000, cu S construita desfasurata = 15mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.372,935 590.827,273	2	569.381,028 590.825,441	8.298
2	569.381,028 590.825,441	3	569.386,008 590.823,935	5.203
3	569.386,008 590.823,935	4	569.389,274 590.822,947	3.412
4	569.389,274 590.822,947	5	569.391,263 590.831,947	9.217
5	569.391,263 590.831,947	6	569.394,153 590.831,819	2.893
6	569.394,153 590.831,819	7	569.396,547 590.836,194	4.987
7	569.396,547 590.836,194	8	569.398,227 590.843,546	7.542
8	569.398,227 590.843,546	9	569.393,564 590.844,737	4.813
9	569.393,564 590.844,737	10	569.381,521 590.847,208	12.294
10	569.381,521 590.847,208	11	569.370,299 590.849,575	11.469
11	569.370,299 590.849,575	12	569.368,959 590.835,378	14.26
12	569.368,959 590.835,378	13	569.367,586 590.835,447	1.375
13	569.367,586 590.835,447	14	569.366,877 590.828,258	7.224
14	569.366,877 590.828,258	15	569.371,151 590.827,74	4.305
15	569.371,151 590.827,74	1	569.372,935 590.827,273	1.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51015	771	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Actualizare cu C3.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51015-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Grajd construit in anul 1976, cu S construita desfasurata = 61mp
A1.2	51015-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinta (P+M) construita in anul 2018, cu S construita desfasurata = 228mp
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
549 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare - lotizare imobil aut. nr. 30, din 10/01/2019 emis de NP BĂLAN Oana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51015 a imobilului cu numarul cadastral 51015/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50057 inscris in cartea funciara 50057;	A1
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 1165, din 25/09/2018 emis de NP Galatanu Doina (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 4157 din 29.08.2018, emis de Primaria Comunei Damuc;act administrativ nr Certificat de atestare a extinderii constructiei nr. 4156 din 29.08.2018, emis de Primaria Comunei Damuc;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 683 din 06.09.2018, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B3	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50057 UAT Damuc, in sensul modificarii limitei de proprietate, cu diminuarea suprafetei masurate a imobilului, de la 1349 mp la 1325 mp, actualizarea categoriilor de folosinta ale terenului, din 'teren curti constructii 688 mp, teren arabil 578 mp si teren neproductiv 83 mp' in 'teren curti constructii 1157 mp si teren drum 168 mp', actualizarea constructiei C1-locuinta - si inscrierea dreptului de proprietate asupra extinderii acesteia, inscrierea constructiilor C6-locuinta P+M si C5-anexa - si a dreptului de proprietate asupra acestora, respectiv actualizarea suprafetei masurate a constructiilor C3-bucatarie de vara, de la 24 mp la 31 mp si C4-grajd, de la 90 mp la 61 mp	A1, A1.1, A1.2
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50057/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 19490 din 08/10/2018;		
551 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 31, din 10/01/2019 emis de NP BĂLAN Oana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ IOAN 2) GĂINĂ EMILIA-NICULINA, -soti	A1, A1.1, A1.2
5377 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ IOAN 2) GĂINĂ EMILIA-NICULINA, -soti	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

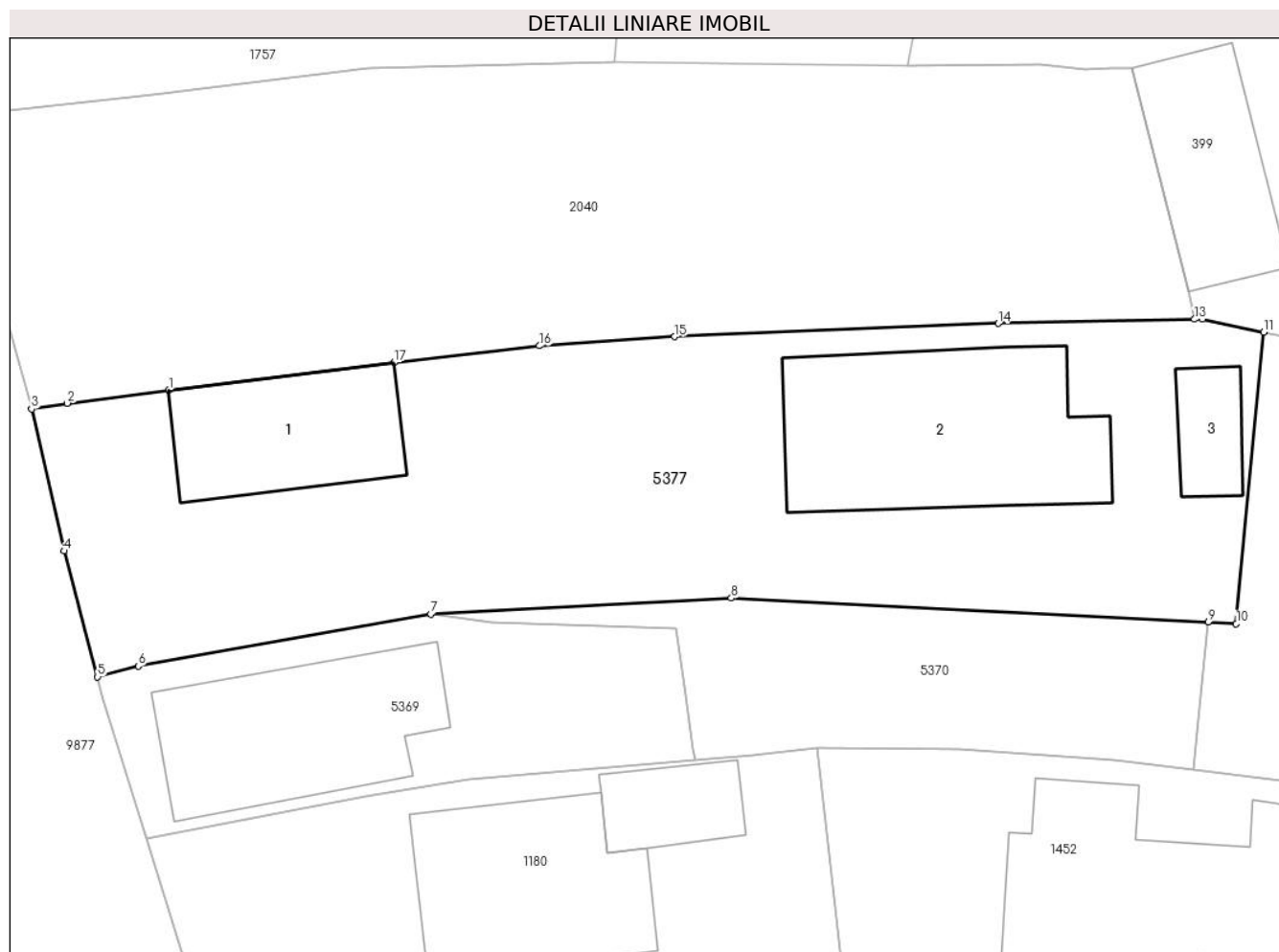
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51015	771	Actualizare cu C3.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	771	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51015-C1	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Grajd construit in anul 1976, cu S construita desfasurata = 61mp
A1.2	51015-C2	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinta (P+M) construita in anul 2018, cu S construita desfasurata = 228mp
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.316,946 590.846,75	2	569.311,998 590.846,11	4.989
2	569.311,998 590.846,11	3	569.310,265 590.845,829	1.756
3	569.310,265 590.845,829	4	569.311,843 590.838,916	7.091
4	569.311,843 590.838,916	5	569.313,483 590.832,789	6.343
5	569.313,483 590.832,789	6	569.315,454 590.833,311	2.039
6	569.315,454 590.833,311	7	569.329,714 590.835,853	14.485
7	569.329,714 590.835,853	8	569.344,352 590.836,62	14.658
8	569.344,352 590.836,62	9	569.367,586 590.835,447	23.264
9	569.367,586 590.835,447	10	569.368,959 590.835,378	1.375
10	569.368,959 590.835,378	11	569.370,299 590.849,575	14.26
11	569.370,299 590.849,575	12	569.367,302 590.850,207	3.063
12	569.367,302 590.850,207	13	569.366,922 590.850,199	0.38
13	569.366,922 590.850,199	14	569.357,355 590.849,994	9.569
14	569.357,355 590.849,994	15	569.341,589 590.849,348	15.779
15	569.341,589 590.849,348	16	569.335,011 590.848,907	6.593
16	569.335,011 590.848,907	17	569.327,916 590.848,088	7.142
17	569.327,916 590.848,088	1	569.316,946 590.846,75	11.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		258	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5440 / 14/03/2023			
Act Administrativ nr. 331, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ MIHAELA - ANGELA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ MIHAELA - ANGELA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

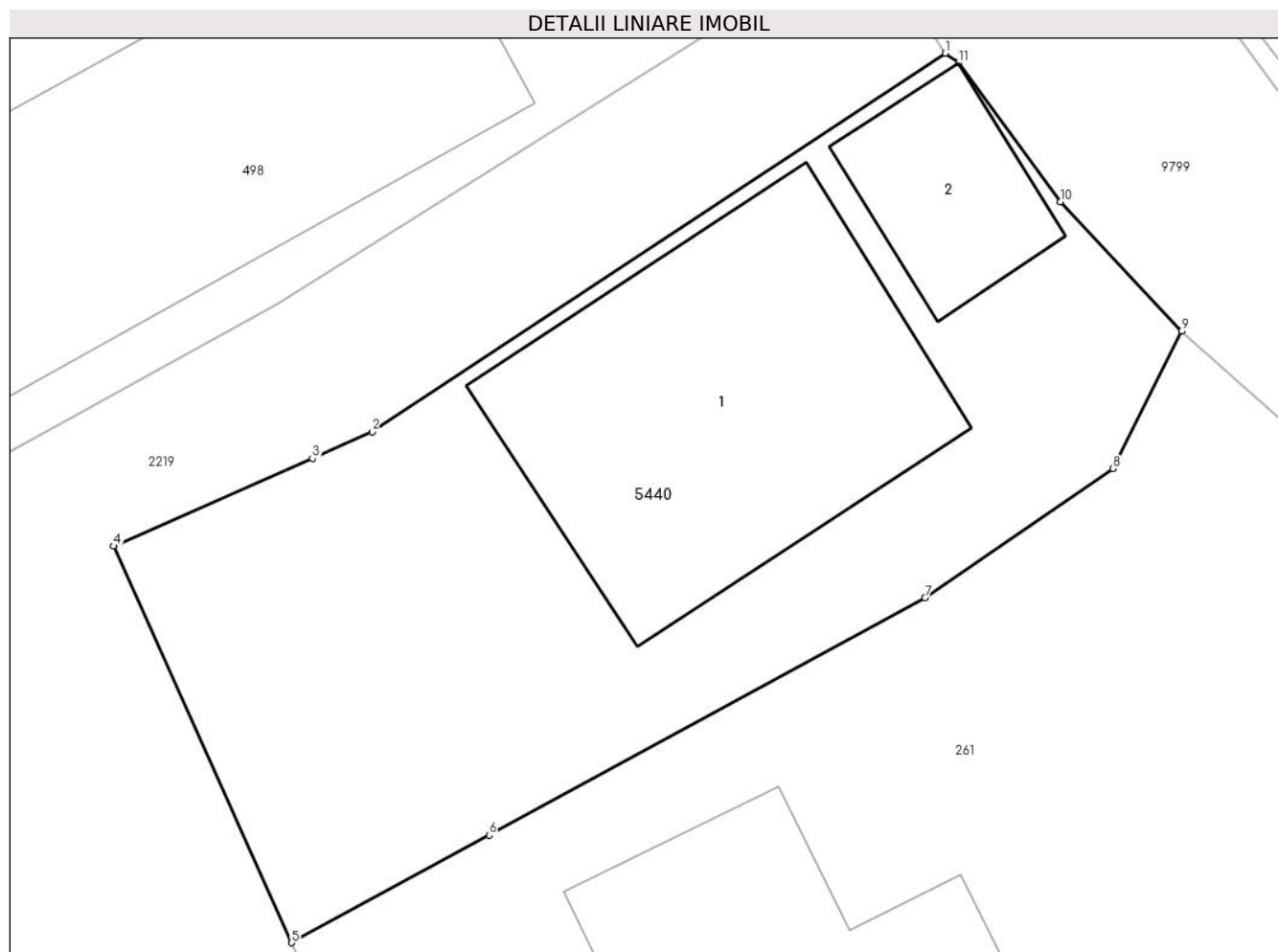
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	202	13	396	-	
2	arabil	DA	56	13	397	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.445,723 590.811,132	2	569.431,77 590.801,918	16.721
2	569.431,77 590.801,918	3	569.430,317 590.801,276	1.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.430,317 590.801,276	4	569.425,473 590.799,138	5.295
4	569.425,473 590.799,138	5	569.429,812 590.789,491	10.578
5	569.429,812 590.789,491	6	569.434,618 590.792,106	5.471
6	569.434,618 590.792,106	7	569.445,232 590.797,881	12.083
7	569.445,232 590.797,881	8	569.449,808 590.801,026	5.553
8	569.449,808 590.801,026	9	569.451,484 590.804,371	3.741
9	569.451,484 590.804,371	10	569.448,524 590.807,522	4.323
10	569.448,524 590.807,522	11	569.446,048 590.810,903	4.191
11	569.446,048 590.810,903	1	569.445,723 590.811,132	0.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - DRUM'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		330	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5491 / 14/03/2023		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 332 din 14.03.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DAMUC , CIF:2614422, Domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

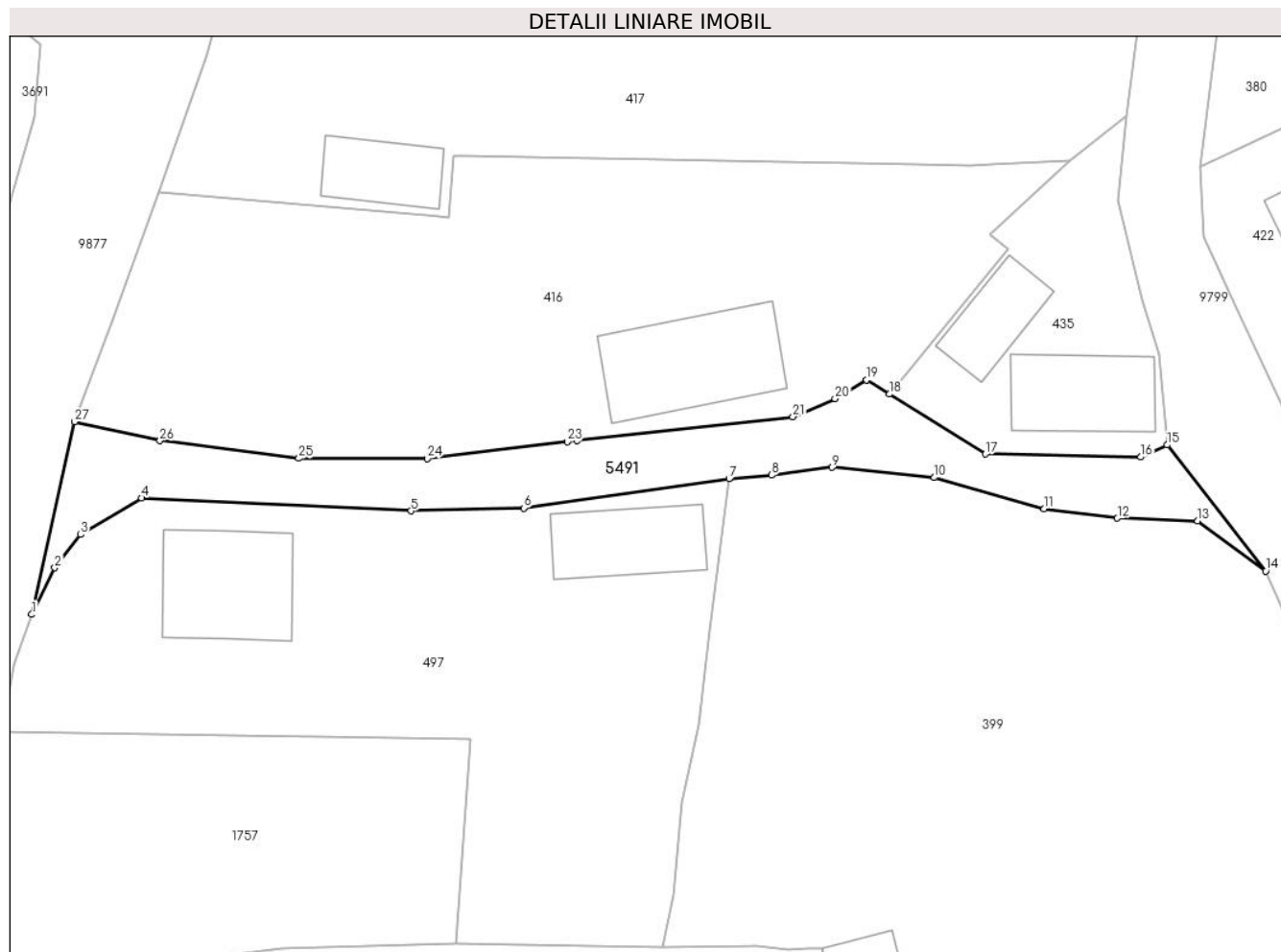
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	330	-	-	-	DS 378

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.309,488 590.885,39	2	569.311,074 590.888,591	3.572
3	569.312,856 590.890,877	4	569.317,06 590.893,389	4.897
5	569.335,598 590.892,505	6	569.343,35 590.892,702	7.755
7	569.357,491 590.894,711	8	569.360,392 590.894,96	2.912
9	569.364,589 590.895,5	10	569.371,614 590.894,791	7.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.311,074 590.888,591	3	569.312,856 590.890,877	2.899
4	569.317,06 590.893,389	5	569.335,598 590.892,505	18.559
6	569.343,35 590.892,702	7	569.357,491 590.894,711	14.283
8	569.360,392 590.894,96	9	569.364,589 590.895,5	4.232
10	569.371,614 590.894,791	11	569.379,173 590.892,66	7.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.379,173 590.892,66	12	569.384,202 590.892,001	5.072
13	569.389,738 590.891,816	14	569.394,416 590.888,366	5.813
15	569.387,63 590.897,039	16	569.385,809 590.896,208	2.002
17	569.375,128 590.896,415	18	569.368,532 590.900,531	7.775
19	569.366,948 590.901,52	20	569.364,774 590.900,218	2.534
21	569.361,874 590.898,983	22	569.347,012 590.897,335	14.953
23	569.346,343 590.897,256	24	569.336,712 590.896,106	9.699
25	569.327,868 590.896,119	26	569.318,321 590.897,328	9.623
27	569.312,447 590.898,633	1	569.309,488 590.885,39	13.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.384,202 590.892,001	13	569.389,738 590.891,816	5.539
14	569.394,416 590.888,366	15	569.387,63 590.897,039	11.012
16	569.385,809 590.896,208	17	569.375,128 590.896,415	10.683
18	569.368,532 590.900,531	19	569.366,948 590.901,52	1.867
20	569.364,774 590.900,218	21	569.361,874 590.898,983	3.152
22	569.347,012 590.897,335	23	569.346,343 590.897,256	0.674
24	569.336,712 590.896,106	25	569.327,868 590.896,119	8.844
26	569.318,321 590.897,328	27	569.312,447 590.898,633	6.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

