

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punctul Tiszas

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51286	459.272	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15625 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. sub nr. 830, din 11/09/2020 emis de BIN FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) KURKÓ ȘTEFANIA JUDIT, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

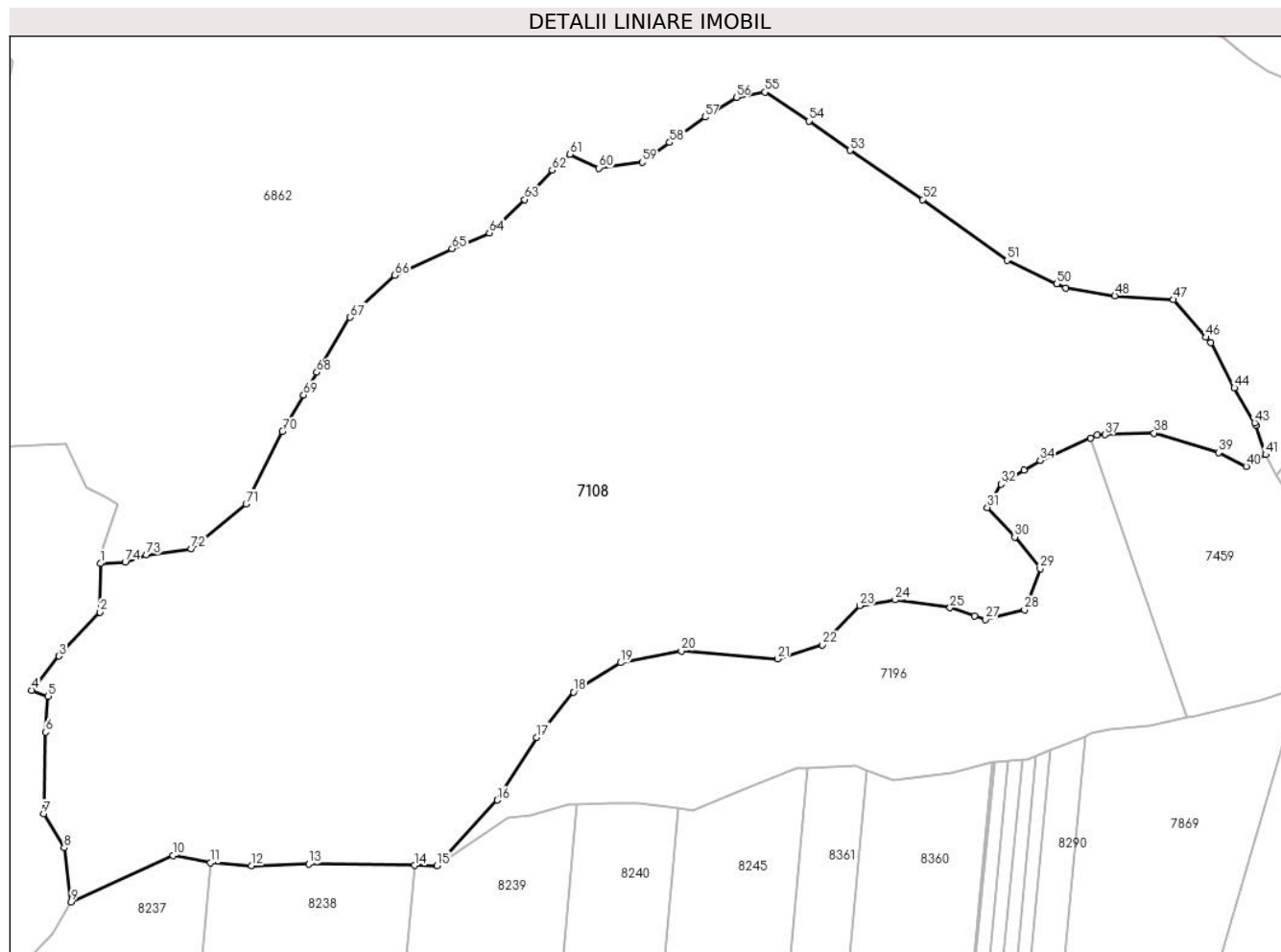
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51286	459.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	410.888	-	-	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	26.767	-	-	-	
3	pasune	NU	8.321	-	-	-	
4	pasune	NU	10.512	-	-	-	
5	pasune	NU	2.784	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	561.718,015 581.204,586	2	561.717,7 581.156,85	47.737	2	561.717,7 581.156,85	3	561.677,326 581.114,108	58.796	3	561.677,326 581.114,108	4	561.650,669 581.080,649	42.78
4	561.650,669 581.080,649	5	561.666,813 581.074,845	17.156	5	561.666,813 581.074,845	6	561.664,494 581.039,632	35.289	6	561.664,494 581.039,632	7	561.662,339 580.959,979	79.682
7	561.662,339 580.959,979	8	561.682,564 580.926,599	39.029	8	561.682,564 580.926,599	9	561.689,362 580.873,604	53.429	9	561.689,362 580.873,604	10	561.789,191 580.919,216	109.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	561.789,191 580.919,216	11	561.825,454 580.911,95	36.98 4	11	561.825,454 580.911,95	12	561.865,594 580.909,14	40.23 8	12	561.865,594 580.909,14	13	561.921,798 580.910,873	56.23 1
13	561.921,798 580.910,873	14	562.025,251 580.909,485	103.4 62	14	562.025,251 580.909,485	15	562.047,277 580.909,189	22.02 8	15	562.047,277 580.909,189	16	562.106,204 580.973,264	87.05 2
16	562.106,204 580.973,264	17	562.144,578 581.034,663	72.40 4	17	562.144,578 581.034,663	18	562.181,033 581.078,793	57.24	18	562.181,033 581.078,793	19	562.227,082 581.107,573	54.30 3
19	562.227,082 581.107,573	20	562.286,561 581.119,085	60.58 3	20	562.286,561 581.119,085	21	562.380,577 581.111,411	94.32 9	21	562.380,577 581.111,411	22	562.424,707 581.124,841	46.12 8
22	562.424,707 581.124,841	23	562.461,162 581.163,215	52.92 9	23	562.461,162 581.163,215	24	562.495,699 581.168,971	35.01 3	24	562.495,699 581.168,971	25	562.549,422 581.161,297	54.26 8
25	562.549,422 581.161,297	26	562.573,306 581.153,335	25.17 6	26	562.573,306 581.153,335	27	562.583,959 581.149,784	11.22 9	27	562.583,959 581.149,784	28	562.622,333 581.159,378	39.55 5
28	562.622,333 581.159,378	29	562.637,682 581.199,671	43.11 7	29	562.637,682 581.199,671	30	562.612,739 581.230,37	39.55 5	30	562.612,739 581.230,37	31	562.585,878 581.259,15	39.36 8
31	562.585,878 581.259,15	32	562.599,309 581.282,174	26.65 5	32	562.599,309 581.282,174	33	562.621,823 581.295,683	26.25 6	33	562.621,823 581.295,683	34	562.637,682 581.305,199	18.49 5
34	562.637,682 581.305,199	35	562.686,611 581.327,132	53.62	35	562.686,611 581.327,132	36	562.693,325 581.330,142	7.358	36	562.693,325 581.330,142	37	562.700,851 581.330,401	7.53
37	562.700,851 581.330,401	38	562.748,967 581.332,06	48.14 5	38	562.748,967 581.332,06	39	562.812,284 581.312,874	66.16	39	562.812,284 581.312,874	40	562.839,145 581.299,443	30.03 2
40	562.839,145 581.299,443	41	562.858,332 581.310,955	22.37 6	41	562.858,332 581.310,955	42	562.848,739 581.339,735	30.33 7	42	562.848,739 581.339,735	43	562.847,434 581.341,988	2.604
43	562.847,434 581.341,988	44	562.827,633 581.376,19	39.52	44	562.827,633 581.376,19	45	562.804,609 581.420,32	49.77 5	45	562.804,609 581.420,32	46	562.799,965 581.425,697	7.105
46	562.799,965 581.425,697	47	562.768,154 581.462,532	48.67	47	562.768,154 581.462,532	48	562.710,593 581.466,369	57.68 9	48	562.710,593 581.466,369	49	562.662,495 581.473,767	48.66 4
49	562.662,495 581.473,767	50	562.653,726 581.477,911	9.699	50	562.653,726 581.477,911	51	562.605,065 581.500,906	53.82 1	51	562.605,065 581.500,906	52	562.522,561 581.560,385	101.7 09
52	562.522,561 581.560,385	53	562.451,569 581.608,353	85.67 8	53	562.451,569 581.608,353	54	562.411,276 581.637,133	49.51 6	54	562.411,276 581.637,133	55	562.368,268 581.665,315	51.41 9
55	562.368,268 581.665,315	56	562.340,285 581.660,157	28.45 4	56	562.340,285 581.660,157	57	562.309,586 581.640,97	36.20 2	57	562.309,586 581.640,97	58	562.275,049 581.616,027	42.60 2
58	562.275,049 581.616,027	59	562.248,187 581.596,84	33.01 1	59	562.248,187 581.596,84	60	562.205,976 581.591,084	42.60 2	60	562.205,976 581.591,084	61	562.177,196 581.604,515	31.76
61	562.177,196 581.604,515	62	562.159,927 581.589,166	23.10 4	62	562.159,927 581.589,166	63	562.133,066 581.560,385	39.36 8	63	562.133,066 581.560,385	64	562.098,529 581.527,767	47.50 5
64	562.098,529 581.527,767	65	562.062,074 581.512,418	39.55 5	65	562.062,074 581.512,418	66	562.006,156 581.486,365	61.68 9	66	562.006,156 581.486,365	67	561.962,302 581.445,264	60.10 4
67	561.962,302 581.445,264	68	561.929,684 581.391,54	62.85 1	68	561.929,684 581.391,54	69	561.916,801 581.369,266	25.73 1	69	561.916,801 581.369,266	70	561.896,208 581.333,665	41.12 8
70	561.896,208 581.333,665	71	561.860,47 581.262,761	79.40 1	71	561.860,47 581.262,761	72	561.806,887 581.218,857	69.27 3	72	561.806,887 581.218,857	73	561.762,757 581.213,101	44.50 4
73	561.762,757 581.213,101	74	561.742,212 581.205,938	21.75 8	74	561.742,212 581.205,938	1	561.718,015 581.204,586	24.23 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.128.000 Masurata: 102.011	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla in alte documentatii

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7196 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 7628, din 03/07/2009 emis de Institutia Prefectului - Judetul Neamt (PV 453 din 19.10.2009; Adeverinta nr 1558 din 09.08.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PRIVAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

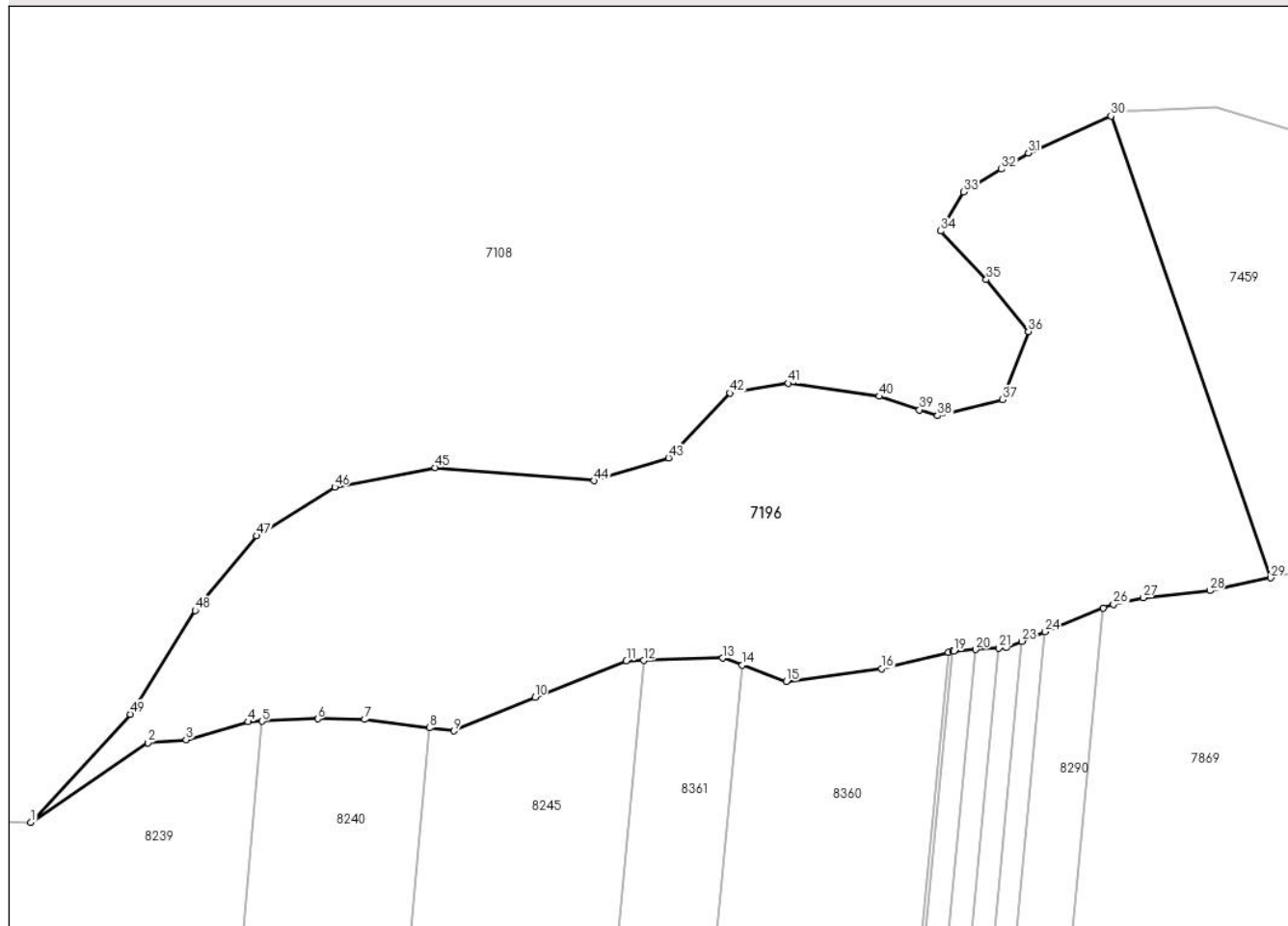
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.128.000 Masurata: 102.011	Diferenta de suprafata se afla in alte documentatii

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	102.011	UP VI	ua 482%; 484%	-	In PV - UP V Bicajel; ua 82;84

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	562.047,277 580.909,189	2	562.116,483 580.956,386	83.768	2	562.116,483 580.956,386	3	562.139,122 580.958,185	22.715	3	562.139,122 580.958,185	4	562.175,998 580.968,805	38.375
4	562.175,998 580.968,805	5	562.184,057 580.969,139	8.066	5	562.184,057 580.969,139	6	562.217,074 580.970,506	33.045	6	562.217,074 580.970,506	7	562.244,898 580.970,135	27.826
7	562.244,898 580.970,135	8	562.283,298 580.965,21	38.715	8	562.283,298 580.965,21	9	562.297,612 580.963,374	14.431	9	562.297,612 580.963,374	10	562.345,632 580.983,348	52.008
10	562.345,632 580.983,348	11	562.399,78 581.004,765	58.23	11	562.399,78 581.004,765	12	562.410,099 581.005,066	10.323	12	562.410,099 581.005,066	13	562.456,757 581.006,429	46.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
13	562.456,757 581.006,429	14	562.468,321 581.002,225	12.30 4	14	562.468,321 581.002,225	15	562.494,469 580.992,719	27.82 2	15	562.494,469 580.992,719	16	562.550,709 581.000,283	56.74 6
16	562.550,709 581.000,283	17	562.590,397 581.009,869	40.82 9	17	562.590,397 581.009,869	18	562.592,733 581.010,433	2.403	18	562.592,733 581.010,433	19	562.593,548 581.010,63	0.838
19	562.593,548 581.010,63	20	562.606,481 581.011,506	12.96 3	20	562.606,481 581.011,506	21	562.620,114 581.012,43	13.66 4	21	562.620,114 581.012,43	22	562.624,676 581.012,739	4.572
22	562.624,676 581.012,739	23	562.633,894 581.016,454	9.938	23	562.633,894 581.016,454	24	562.647,626 581.021,989	14.80 6	24	562.647,626 581.021,989	25	562.682,084 581.035,878	37.15 2
25	562.682,084 581.035,878	26	562.688,049 581.038,282	6.431	26	562.688,049 581.038,282	27	562.705,564 581.042,118	17.93	27	562.705,564 581.042,118	28	562.745,093 581.046,388	39.75 9
28	562.745,093 581.046,388	29	562.781,136 581.053,953	36.82 8	29	562.781,136 581.053,953	30	562.686,611 581.327,132	289.0 7	30	562.686,611 581.327,132	31	562.637,682 581.305,199	53.62
31	562.637,682 581.305,199	32	562.621,823 581.295,683	18.49 5	32	562.621,823 581.295,683	33	562.599,309 581.282,174	26.25 6	33	562.599,309 581.282,174	34	562.585,878 581.259,15	26.65 5
34	562.585,878 581.259,15	35	562.612,739 581.230,37	39.36 8	35	562.612,739 581.230,37	36	562.637,682 581.199,671	39.55 5	36	562.637,682 581.199,671	37	562.622,333 581.159,378	43.11 7
37	562.622,333 581.159,378	38	562.583,959 581.149,784	39.55 5	38	562.583,959 581.149,784	39	562.573,306 581.153,335	11.22 9	39	562.573,306 581.153,335	40	562.549,422 581.161,297	25.17 6
40	562.549,422 581.161,297	41	562.495,699 581.168,971	54.26 8	41	562.495,699 581.168,971	42	562.461,162 581.163,215	35.01 3	42	562.461,162 581.163,215	43	562.424,707 581.124,841	52.92 9
43	562.424,707 581.124,841	44	562.380,577 581.111,411	46.12 8	44	562.380,577 581.111,411	45	562.286,561 581.119,085	94.32 9	45	562.286,561 581.119,085	46	562.227,082 581.107,573	60.58 3
46	562.227,082 581.107,573	47	562.181,033 581.078,793	54.30 3	47	562.181,033 581.078,793	48	562.144,578 581.034,663	57.24	48	562.144,578 581.034,663	49	562.106,204 580.973,264	72.40 4
49	562.106,204 580.973,264	1	562.047,277 580.909,189	87.05 2										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

