

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		216	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
692 / 04/04/2023		
Act Administrativ nr. 519, din 04/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANCEA IOAN 2) BOCANCEA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANCEA IOAN 2) BOCANCEA MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

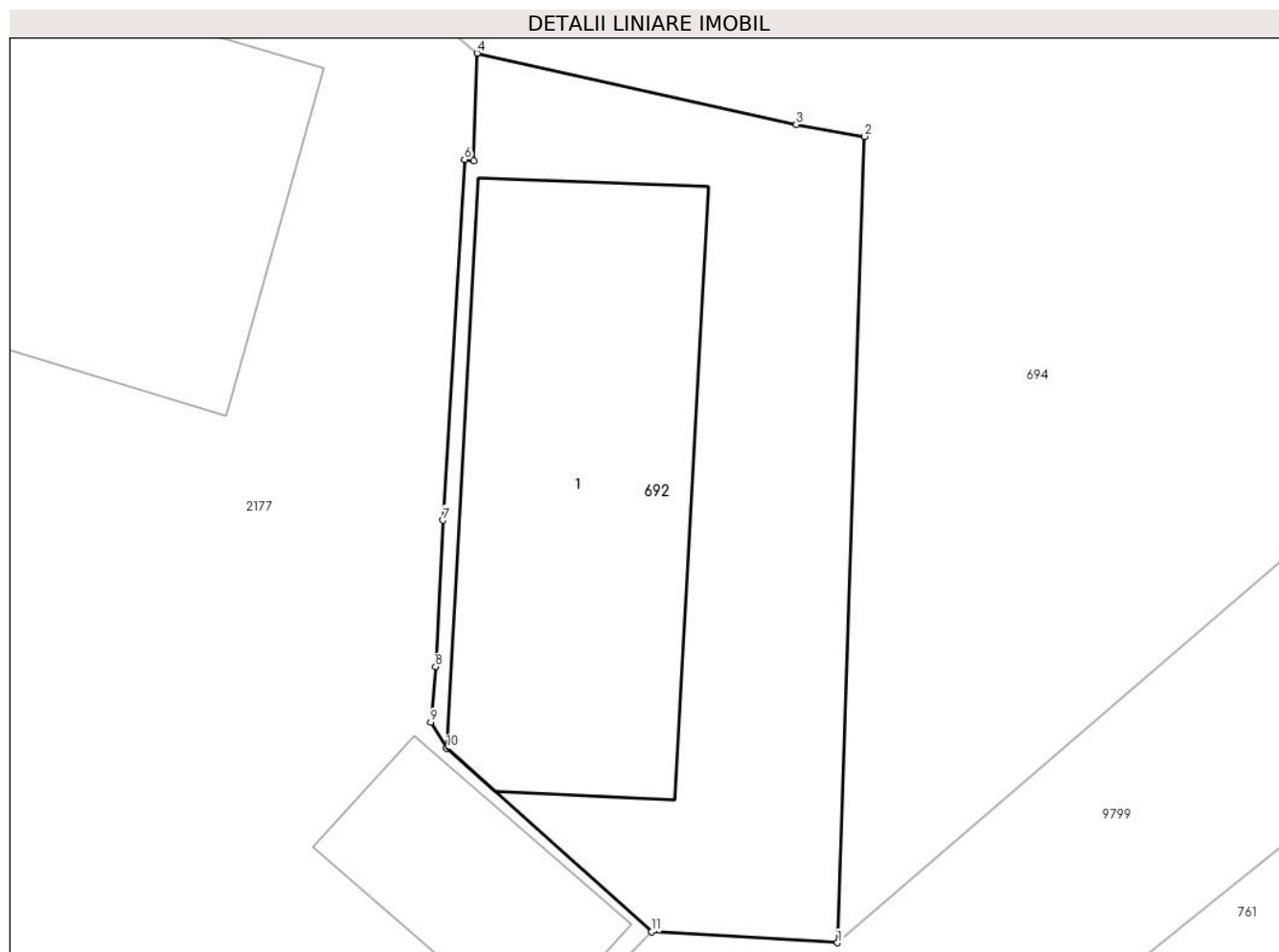
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	216	19	691	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.596,733 589.921,447	2	569.597,444 589.942,456	21.021
2	569.597,444 589.942,456	3	569.595,66 589.942,763	1.81
3	569.595,66 589.942,763	4	569.587,339 589.944,623	8.526
4	569.587,339 589.944,623	5	569.587,252 589.941,818	2.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.587,252 589.941,818	6	569.587,01 589.941,855	0.245
6	569.587,01 589.941,855	7	569.586,455 589.932,453	9.418
7	569.586,455 589.932,453	8	569.586,257 589.928,638	3.82
8	569.586,257 589.928,638	9	569.586,131 589.927,191	1.452
9	569.586,131 589.927,191	10	569.586,546 589.926,513	0.795
10	569.586,546 589.926,513	11	569.591,888 589.921,731	7.17
11	569.591,888 589.921,731	1	569.596,733 589.921,447	4.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		675	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
693 / 04/04/2023		
Act Administrativ nr. 520, din 04/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANCEA GHEORGHE 2) BOCANCEA ILENUȚA	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANCEA GHEORGHE 2) BOCANCEA ILENUTA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

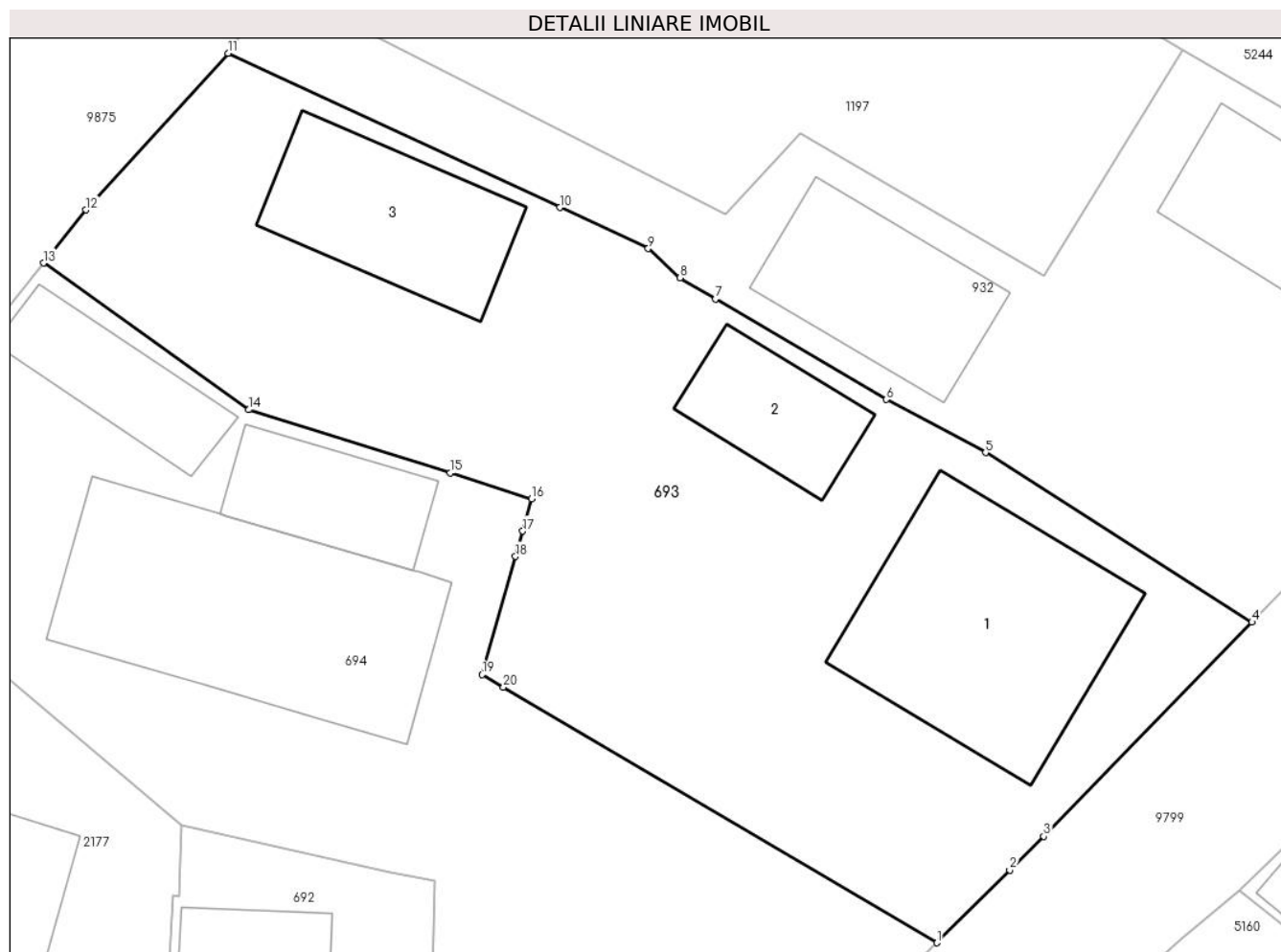
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	276	19	686	-	
2	curți constructii	DA	195	19	687	-	
3	arabil	DA	102	19	686	-	
4	arabil	DA	102	19	686	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.617,388 589.939,973	2	569.620,278 589.942,859	4.084
2	569.620,278 589.942,859	3	569.621,624 589.944,204	1.903
3	569.621,624 589.944,204	4	569.629,908 589.952,706	11.87
4	569.629,908 589.952,706	5	569.619,317 589.959,444	12.553
5	569.619,317 589.959,444	6	569.615,372 589.961,551	4.472
6	569.615,372 589.961,551	7	569.608,583 589.965,552	7.88
7	569.608,583 589.965,552	8	569.607,166 589.966,387	1.645
8	569.607,166 589.966,387	9	569.605,907 589.967,55	1.714
9	569.605,907 589.967,55	10	569.602,392 589.969,183	3.876
10	569.602,392 589.969,183	11	569.589,203 589.975,308	14.542
11	569.589,203 589.975,308	12	569.583,557 589.969,081	8.406
12	569.583,557 589.969,081	13	569.581,865 589.966,975	2.701
13	569.581,865 589.966,975	14	569.590,036 589.961,146	10.037
14	569.590,036 589.961,146	15	569.598,036 589.958,636	8.385
15	569.598,036 589.958,636	16	569.601,265 589.957,605	3.39
16	569.601,265 589.957,605	17	569.600,92 589.956,323	1.328
17	569.600,92 589.956,323	18	569.600,636 589.955,318	1.044
18	569.600,636 589.955,318	19	569.599,307 589.950,625	4.878
19	569.599,307 589.950,625	20	569.600,149 589.950,129	0.977
20	569.600,149 589.950,129	1	569.617,388 589.939,973	20.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		675	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
694 / 04/04/2023		
Act Administrativ nr. 521, din 04/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANCEA NECULAI	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANCEA NECULAI	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

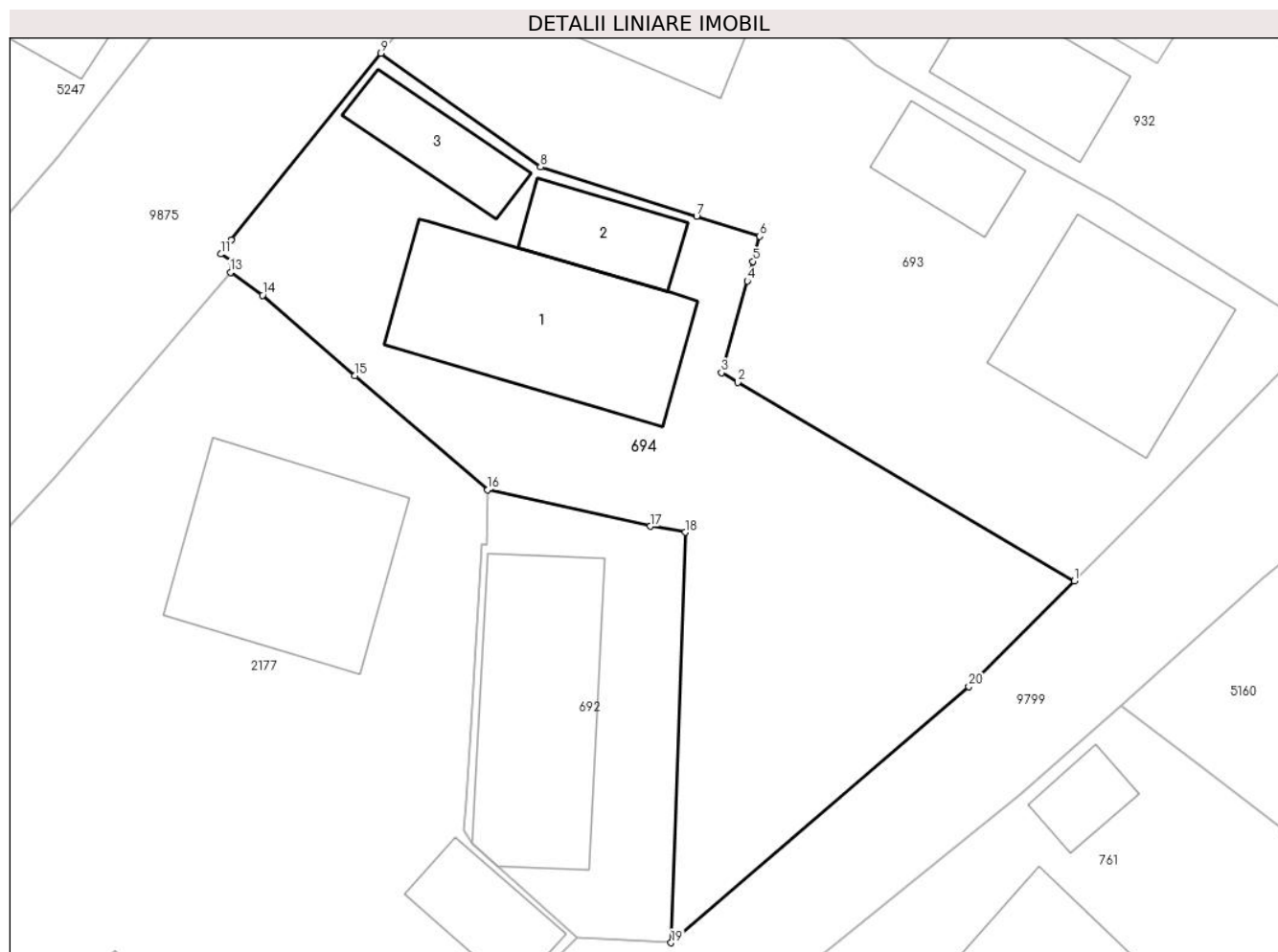
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	379	19	689	-	
2	arabil	DA	296	19	686	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.617,388 589.939,973	2	569.600,149 589.950,129	20.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.600,149 589.950,129	3	569.599,307 589.950,625	0.977
3	569.599,307 589.950,625	4	569.600,636 589.955,318	4.878
4	569.600,636 589.955,318	5	569.600,92 589.956,323	1.044
5	569.600,92 589.956,323	6	569.601,265 589.957,605	1.328
6	569.601,265 589.957,605	7	569.598,036 589.958,636	3.39
7	569.598,036 589.958,636	8	569.590,036 589.961,146	8.385
8	569.590,036 589.961,146	9	569.581,865 589.966,975	10.037
9	569.581,865 589.966,975	10	569.574,193 589.957,425	12.25
10	569.574,193 589.957,425	11	569.573,669 589.956,697	0.897
11	569.573,669 589.956,697	12	569.574,229 589.956,308	0.682
12	569.574,229 589.956,308	13	569.574,156 589.955,75	0.563
13	569.574,156 589.955,75	14	569.575,799 589.954,589	2.012
14	569.575,799 589.954,589	15	569.580,522 589.950,467	6.269
15	569.580,522 589.950,467	16	569.587,339 589.944,623	8.979
16	569.587,339 589.944,623	17	569.595,66 589.942,763	8.526
17	569.595,66 589.942,763	18	569.597,444 589.942,456	1.81
18	569.597,444 589.942,456	19	569.596,733 589.921,447	21.021
19	569.596,733 589.921,447	20	569.611,974 589.934,565	20.109
20	569.611,974 589.934,565	1	569.617,388 589.939,973	7.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		775	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
742 / 04/04/2023		
Act Administrativ nr. 522, din 04/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN SIMION	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN SIMION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

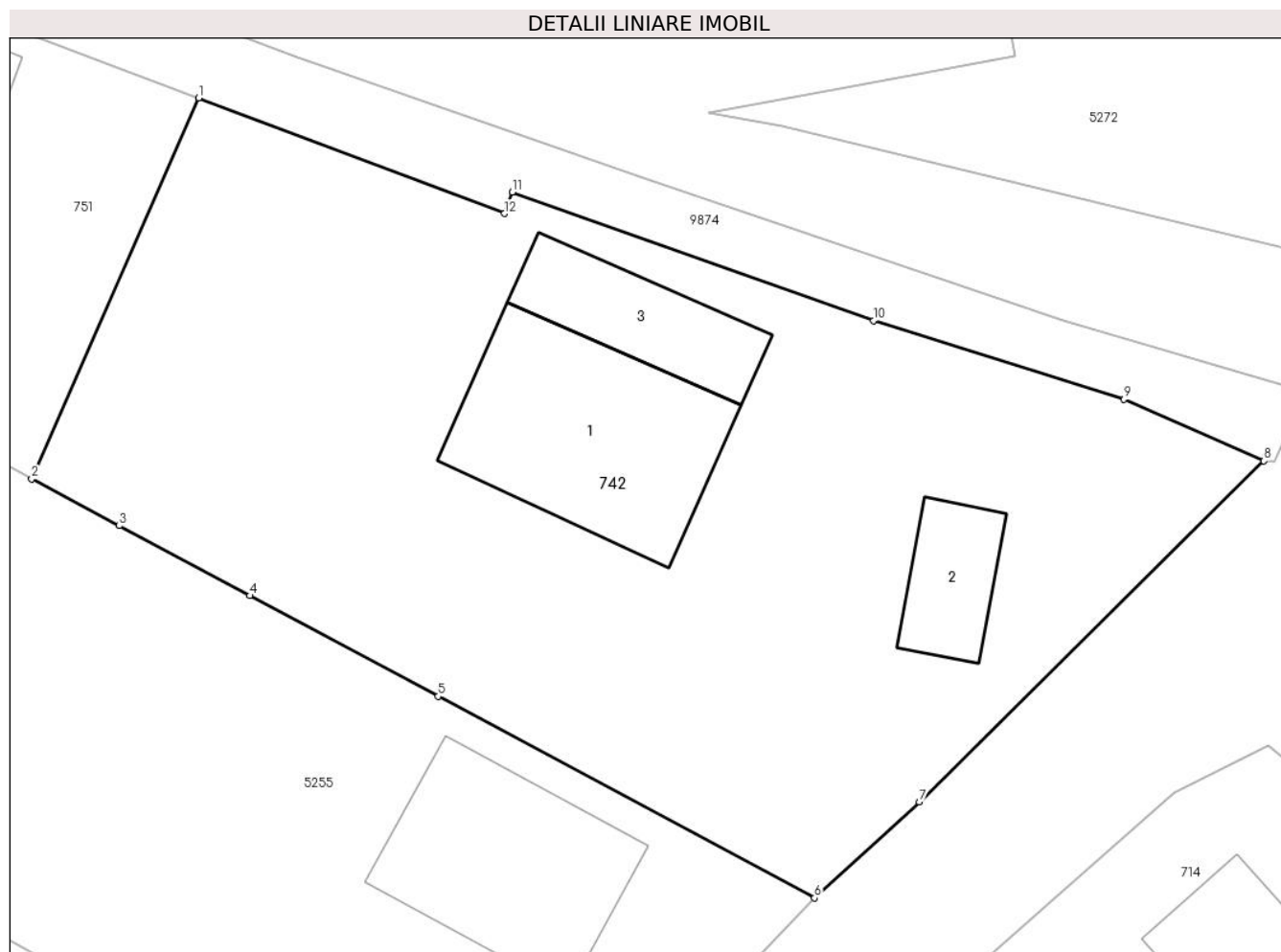
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	528	19	678	-	
2	arabil	DA	247	19	677	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.641,032 590.021,102	2	569.634,489 590.006,193	16.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.634,489 590.006,193	3	569.637,923 590.004,357	3.894
3	569.637,923 590.004,357	4	569.643,039 590.001,619	5.803
4	569.643,039 590.001,619	5	569.650,409 589.997,676	8.358
5	569.650,409 589.997,676	6	569.665,161 589.989,783	16.731
6	569.665,161 589.989,783	7	569.669,262 589.993,54	5.562
7	569.669,262 589.993,54	8	569.682,763 590.006,893	18.989
8	569.682,763 590.006,893	9	569.677,269 590.009,305	6.0
9	569.677,269 590.009,305	10	569.667,475 590.012,382	10.266
10	569.667,475 590.012,382	11	569.653,315 590.017,415	15.028
11	569.653,315 590.017,415	12	569.653,016 590.016,576	0.891
12	569.653,016 590.016,576	1	569.641,032 590.021,102	12.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50900	404	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50900-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:275 mp; Locuinta (P+M) edificata in anul 1991.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
17043 / 21/09/2017			
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 395, din 02/05/2017 emis de Judecatoria Bicz in dosar nr. 600/188/2016 (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 1 din 28.01.1989, emis de Primaria Comunei Damuc;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 994 din 30.08.2017, emis de Primaria Comunei Damuc);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de uzucapiune, accesiune imobiliara artificiala si construire,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN ION 2) MOLDOVAN MILIOARA, -soti		A1, A1.1
B2	Se transcrie din RTI, notarea solutiei pronuntate conform Sentintei civile nr. 395/2017 emisa de Judecatoria Bicz, efectuate conform Incheierii nr. 16338/2017		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

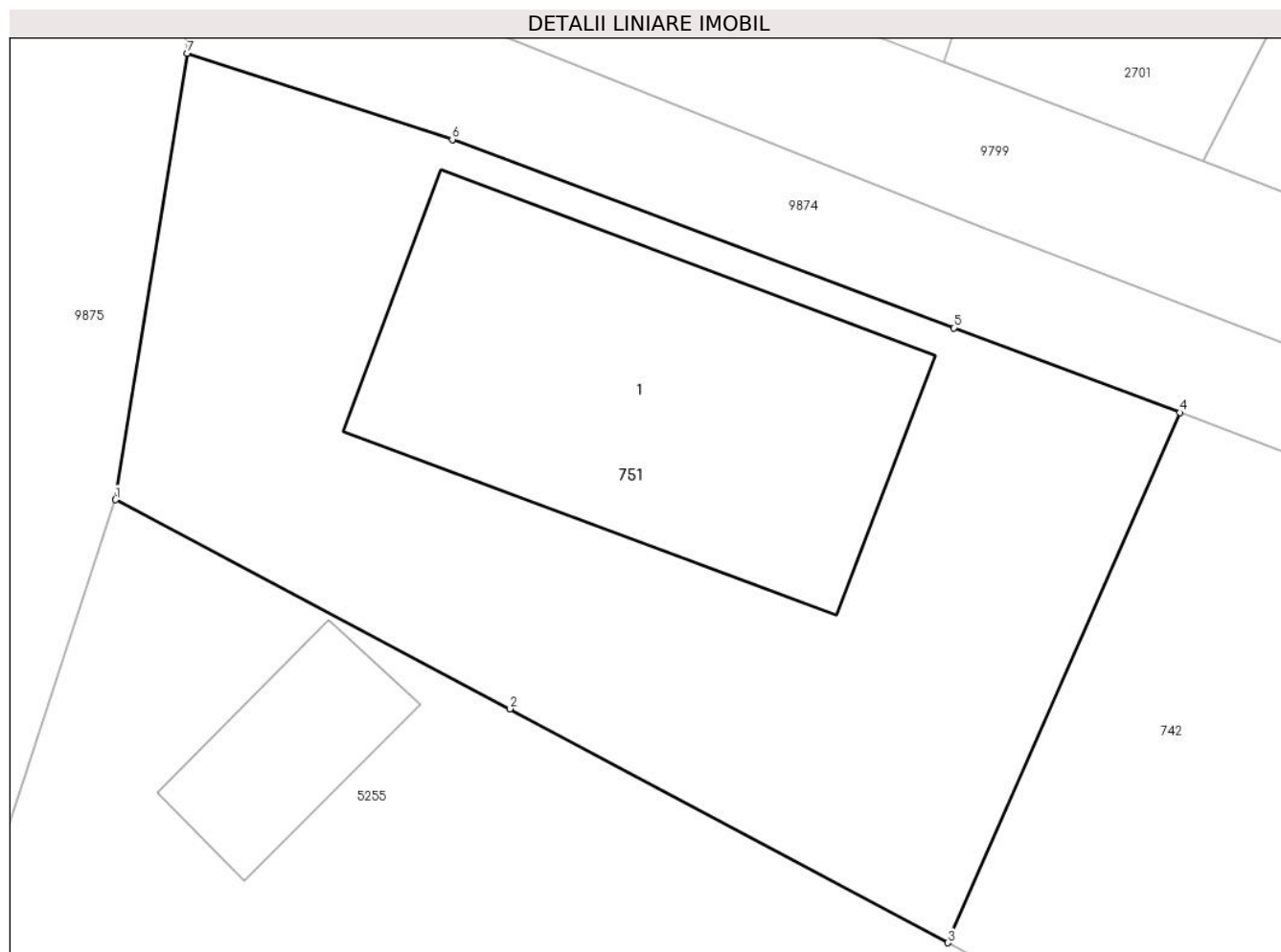
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50900	404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	404	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50900-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:275 mp; Locuinta (P+M) edificata in anul 1991.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.611,073 590.018,651	2	569.622,18 590.012,774	12.566
2	569.622,18 590.012,774	3	569.634,489 590.006,193	13.958
3	569.634,489 590.006,193	4	569.641,032 590.021,102	16.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.641,032 590.021,102	5	569.634,664 590.023,487	6.8
5	569.634,664 590.023,487	6	569.620,554 590.028,784	15.072
6	569.620,554 590.028,784	7	569.613,092 590.031,208	7.846
7	569.613,092 590.031,208	1	569.611,073 590.018,651	12.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		441	Sector cadastral:50 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
932 / 04/04/2023			
Act Administrativ nr. 523, din 04/04/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOPONARI ION 2) SOPONARI ANA		A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOPONARI ION 2) SOPONARI ANA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

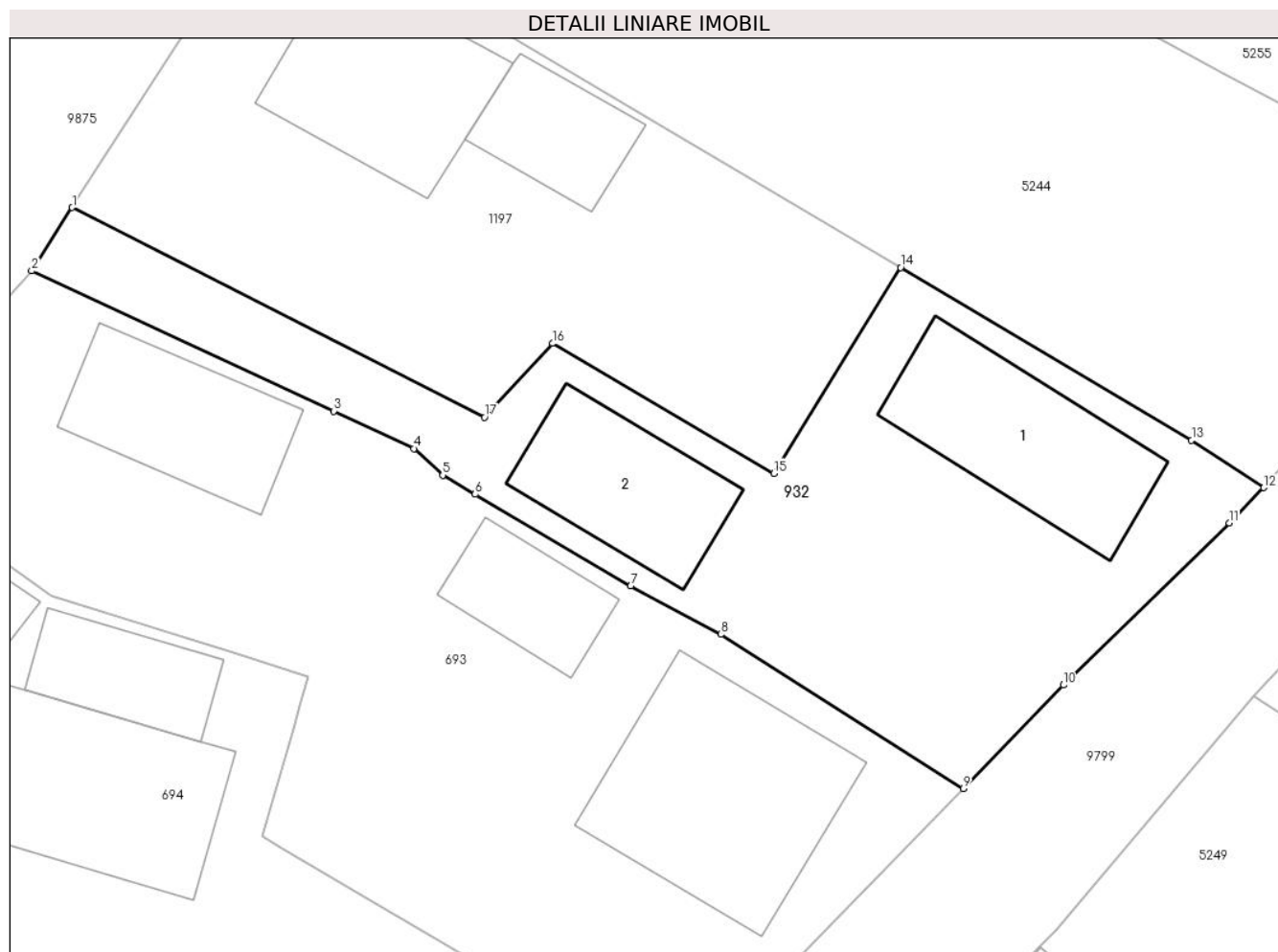
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	441	19	683	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.590,981 589.978,078	2	569.589,203 589.975,308	3.292
2	569.589,203 589.975,308	3	569.602,392 589.969,183	14.542
3	569.602,392 589.969,183	4	569.605,907 589.967,55	3.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.605,907 589.967,55	5	569.607,166 589.966,387	1.714
5	569.607,166 589.966,387	6	569.608,583 589.965,552	1.645
6	569.608,583 589.965,552	7	569.615,372 589.961,551	7.88
7	569.615,372 589.961,551	8	569.619,317 589.959,444	4.472
8	569.619,317 589.959,444	9	569.629,908 589.952,706	12.553
9	569.629,908 589.952,706	10	569.634,284 589.957,226	6.291
10	569.634,284 589.957,226	11	569.641,526 589.964,31	10.131
11	569.641,526 589.964,31	12	569.643,036 589.965,841	2.15
12	569.643,036 589.965,841	13	569.639,882 589.967,918	3.776
13	569.639,882 589.967,918	14	569.627,174 589.975,453	14.774
14	569.627,174 589.975,453	15	569.621,63 589.966,471	10.555
15	569.621,63 589.966,471	16	569.611,962 589.972,14	11.207
16	569.611,962 589.972,14	17	569.608,993 589.968,92	4.38
17	569.608,993 589.968,92	1	569.590,981 589.978,078	20.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		440	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1197 / 04/04/2023			
Act Administrativ nr. 524, din 04/04/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIFREA MANOLE 2) ȚIFREA LUCREȚIA, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIFREA MANOLE 2) ȚIFREA LUCREȚIA, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

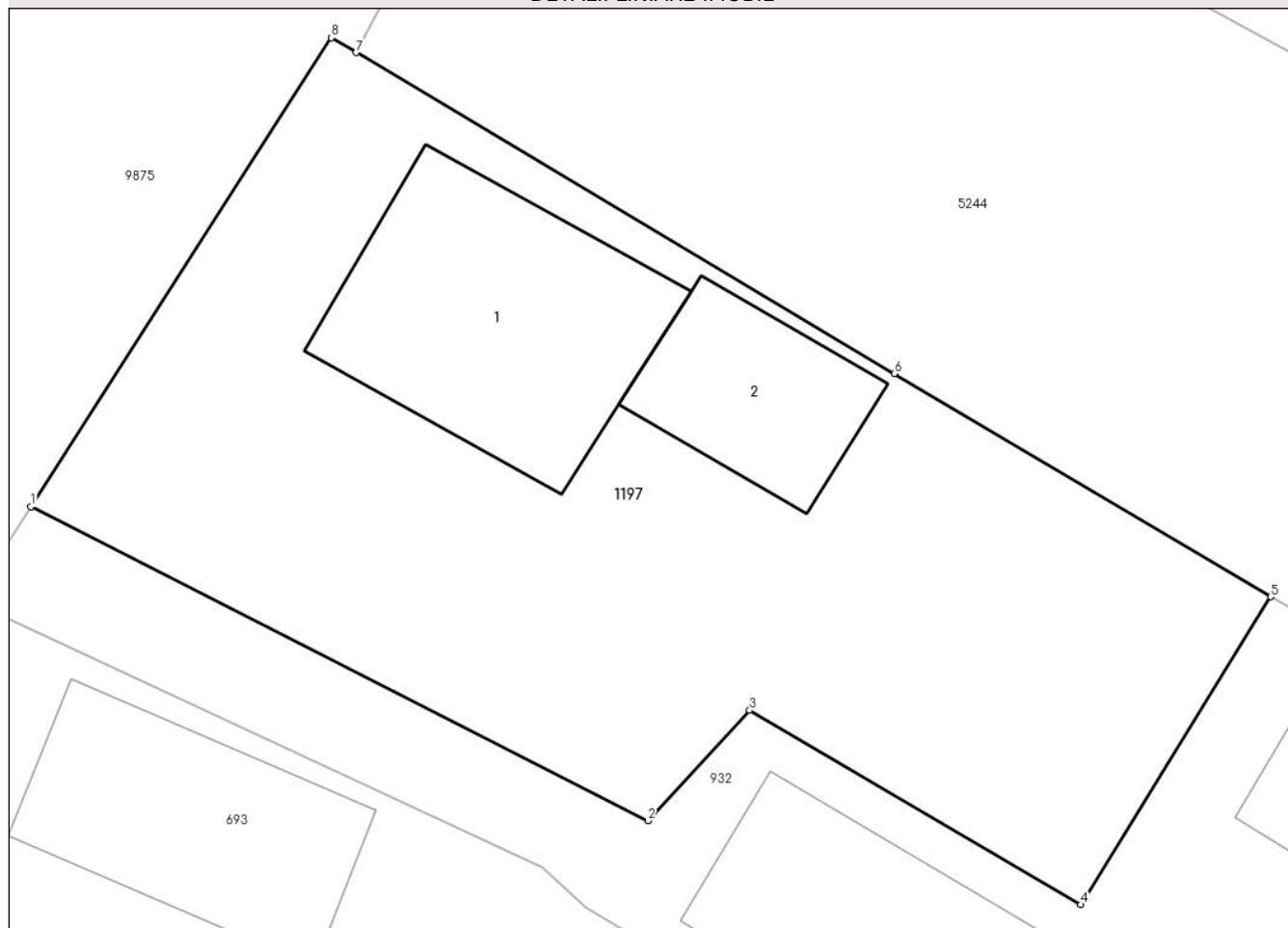
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	440	19	684 ; 685	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.590,981 589.978,078	2	569.608,993 589.968,92	20.206
2	569.608,993 589.968,92	3	569.611,962 589.972,14	4.38
3	569.611,962 589.972,14	4	569.621,63 589.966,471	11.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.621,63 589.966,471	5	569.627,174 589.975,453	10.555
5	569.627,174 589.975,453	6	569.616,187 589.981,965	12.772
6	569.616,187 589.981,965	7	569.600,481 589.991,333	18.288
7	569.600,481 589.991,333	8	569.599,759 589.991,764	0.841
8	569.599,759 589.991,764	1	569.590,981 589.978,078	16.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.191	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2177 / 04/04/2023		
Act Administrativ nr. 525, din 04/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRETU VIOREL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

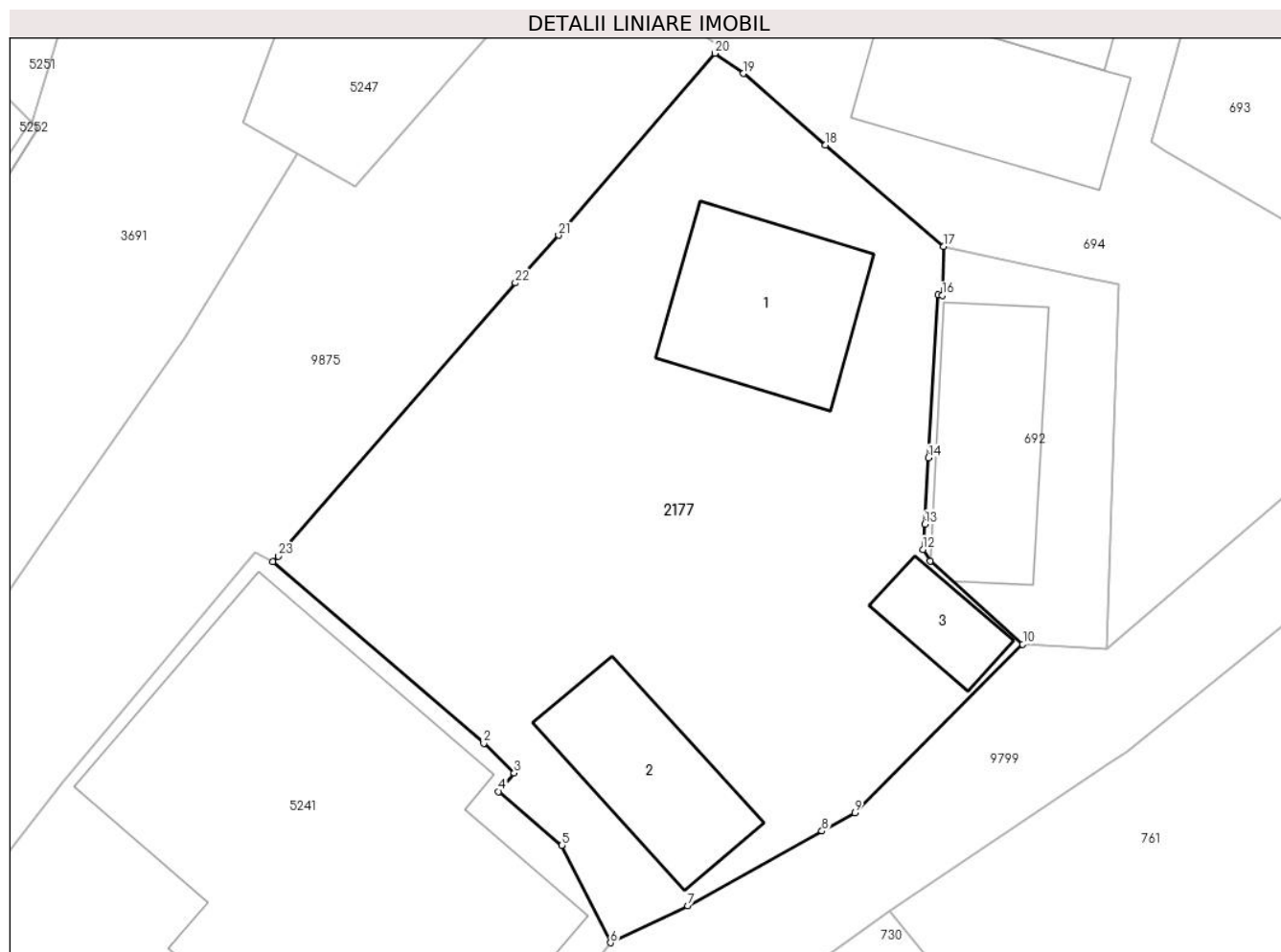
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	330	19	693 ; 690	-	
2	arabil	DA	558	19	692	-	
3	curți construcții	DA	303	19	693	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.548,679 589.926,475	2	569.560,836 589.916,021	16.034
3	569.562,59 589.914,313	4	569.561,698 589.913,248	1.389
5	569.565,345 589.910,152	6	569.568,138 589.904,541	6.268
7	569.572,579 589.906,673	8	569.580,321 589.910,966	8.853
9	569.582,21 589.912,013	10	569.591,888 589.921,731	13.715
11	569.586,546 589.926,513	12	569.586,131 589.927,191	0.795
13	569.586,257 589.928,638	14	569.586,455 589.932,453	3.82
15	569.587,01 589.941,855	16	569.587,252 589.941,818	0.245
17	569.587,339 589.944,623	18	569.580,522 589.950,467	8.979
19	569.575,799 589.954,589	20	569.574,156 589.955,75	2.012
21	569.565,147 589.945,268	22	569.562,66 589.942,527	3.701
23	569.548,991 589.926,803	1	569.548,679 589.926,475	0.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.560,836 589.916,021	3	569.562,59 589.914,313	2.448
4	569.561,698 589.913,248	5	569.565,345 589.910,152	4.784
6	569.568,138 589.904,541	7	569.572,579 589.906,673	4.926
8	569.580,321 589.910,966	9	569.582,21 589.912,013	2.16
10	569.591,888 589.921,731	11	569.586,546 589.926,513	7.17
12	569.586,131 589.927,191	13	569.586,257 589.928,638	1.452
14	569.586,455 589.932,453	15	569.587,01 589.941,855	9.418
16	569.587,252 589.941,818	17	569.587,339 589.944,623	2.806
18	569.580,522 589.950,467	19	569.575,799 589.954,589	6.269
20	569.574,156 589.955,75	21	569.565,147 589.945,268	13.822
22	569.562,66 589.942,527	23	569.548,991 589.926,803	20.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Str Ion Creanga, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50318	Din acte: 1.050 Masurata: 903	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Actualizarea constructie C1 - Camin Cultural (P+M)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50318-C1	Loc. Damuc, Str Ion Creanga, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:450 mp; CAMIN CULTURAL(P+M)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1037 / 06/02/2012		
Act Normativ nr. HG nr.1356, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr.24 - Lista inventar cuprinzind bunurile care alcatuiesc domeniul public al Comunei Damuc, HCL nr.21/22.08.1999 emisa de Consiliul Local Damuc, dosar cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC, CIF:2614422, -domeniul public	A1, A1.1
5241 / 04/04/2023		
Act Administrativ nr. 03, din 22/02/2012 emis de Primaria com Damuc (Proces Verbal nr.7826 din 11.12.2013);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC, CIF:2614422, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

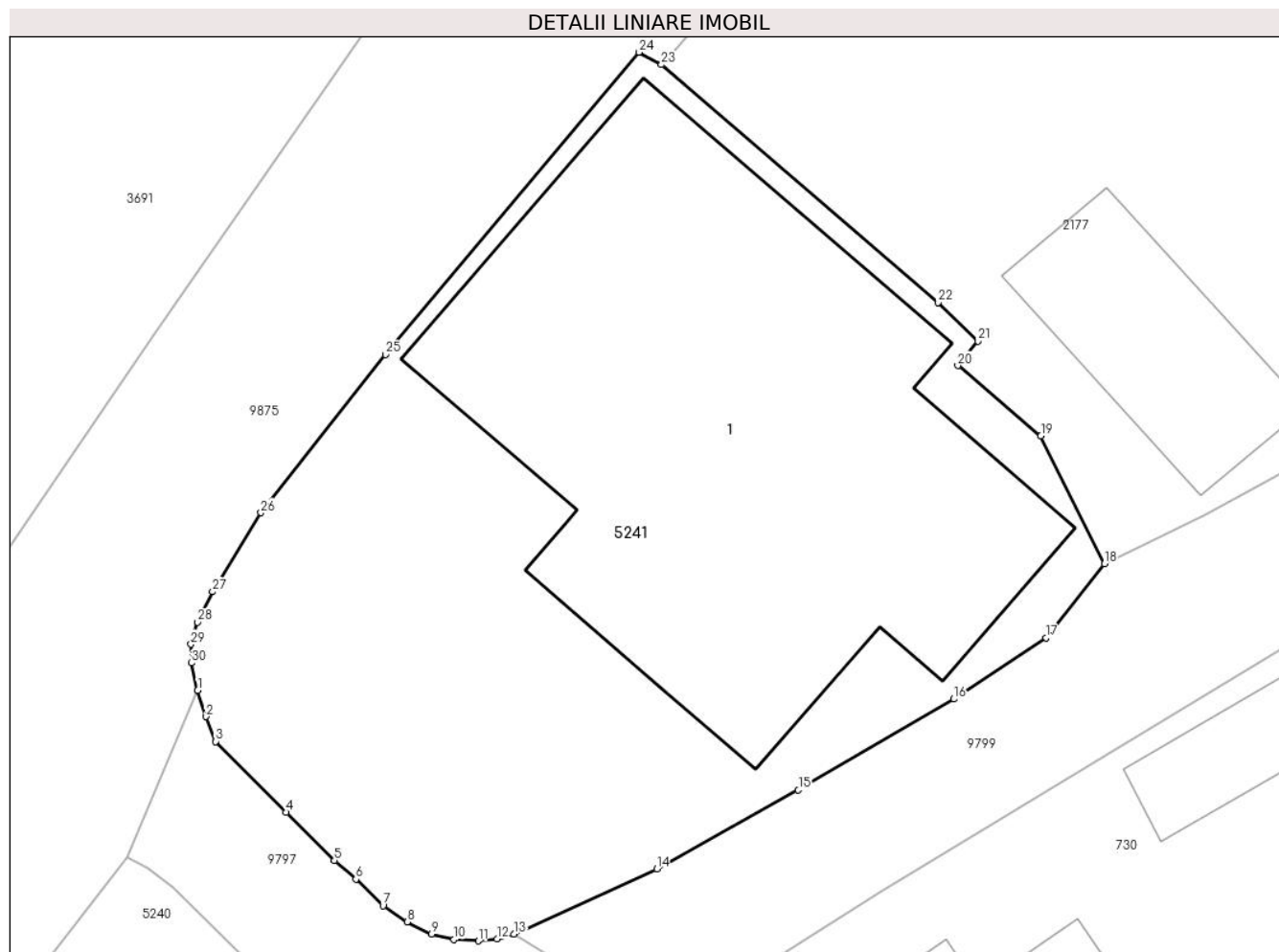
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50318	Din acte: 1.050 Masurata: 903	Actualizarea constructie C1 - Camin Cultural (P+M)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	903	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50318-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 486 Masurata: 450	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:450 mp; CAMIN CULTURAL(P+M)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.528,302 589.898,972	2	569.528,673 589.897,817	1.213
3	569.529,095 589.896,727	4	569.532,188 589.893,612	4.39
5	569.534,31 589.891,497	6	569.535,255 589.890,668	1.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.528,673 589.897,817	3	569.529,095 589.896,727	1.169
4	569.532,188 589.893,612	5	569.534,31 589.891,497	2.996
6	569.535,255 589.890,668	7	569.536,447 589.889,513	1.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.536,447 589.889,513	8	569.537,503 589.888,795	1.277
9	569.538,571 589.888,257	10	569.539,559 589.888,018	1.016
11	569.540,636 589.887,962	12	569.541,455 589.888,048	0.824
13	569.542,194 589.888,254	14	569.548,473 589.891,12	6.902
15	569.554,692 589.894,593	16	569.561,512 589.898,586	7.903
17	569.565,586 589.901,278	18	569.568,138 589.904,541	4.142
19	569.565,345 589.910,152	20	569.561,698 589.913,248	4.784
21	569.562,59 589.914,313	22	569.560,836 589.916,021	2.448
23	569.548,679 589.926,475	24	569.547,699 589.927,015	1.119
25	569.536,547 589.913,73	26	569.531,085 589.906,781	8.839
27	569.528,954 589.903,306	28	569.528,289 589.901,968	1.494
29	569.528,006 589.901,0	30	569.528,034 589.900,175	0.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.537,503 589.888,795	9	569.538,571 589.888,257	1.196
10	569.539,559 589.888,018	11	569.540,636 589.887,962	1.078
12	569.541,455 589.888,048	13	569.542,194 589.888,254	0.767
14	569.548,473 589.891,12	15	569.554,692 589.894,593	7.123
16	569.561,512 589.898,586	17	569.565,586 589.901,278	4.883
18	569.568,138 589.904,541	19	569.565,345 589.910,152	6.268
20	569.561,698 589.913,248	21	569.562,59 589.914,313	1.389
22	569.560,836 589.916,021	23	569.548,679 589.926,475	16.034
24	569.547,699 589.927,015	25	569.536,547 589.913,73	17.345
26	569.531,085 589.906,781	27	569.528,954 589.903,306	4.076
28	569.528,289 589.901,968	29	569.528,006 589.901,0	1.009
30	569.528,034 589.900,175	1	569.528,302 589.898,972	1.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:96/N
Nr. cadastral vechi:150

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50306	Din acte: 692 Masurata: 721	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16879 / 06/07/2015		
Act Administrativ nr. dosar cadastru din 06.07.2015, din 06/07/2015 emis de PFA Ursache Mihai;		
B6	Se noteaza respingerea cererii avand ca obiect 'repozitionare imobil'	A1
6994 / 23/03/2016		
Act Administrativ nr. dosar cadastru, din 29/03/2016 emis de PFA Detot Eugen;		
B7	Se noteaza respingerea cererii avand ca obiect 'receptie documentatie cadastrala/notare repositionare imobil cu nr. cadastral 150'	A1
11438 / 16/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 480, din 16/07/2020 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRASINARIU MANOLE	A1

C. Partea III. SARCINI .

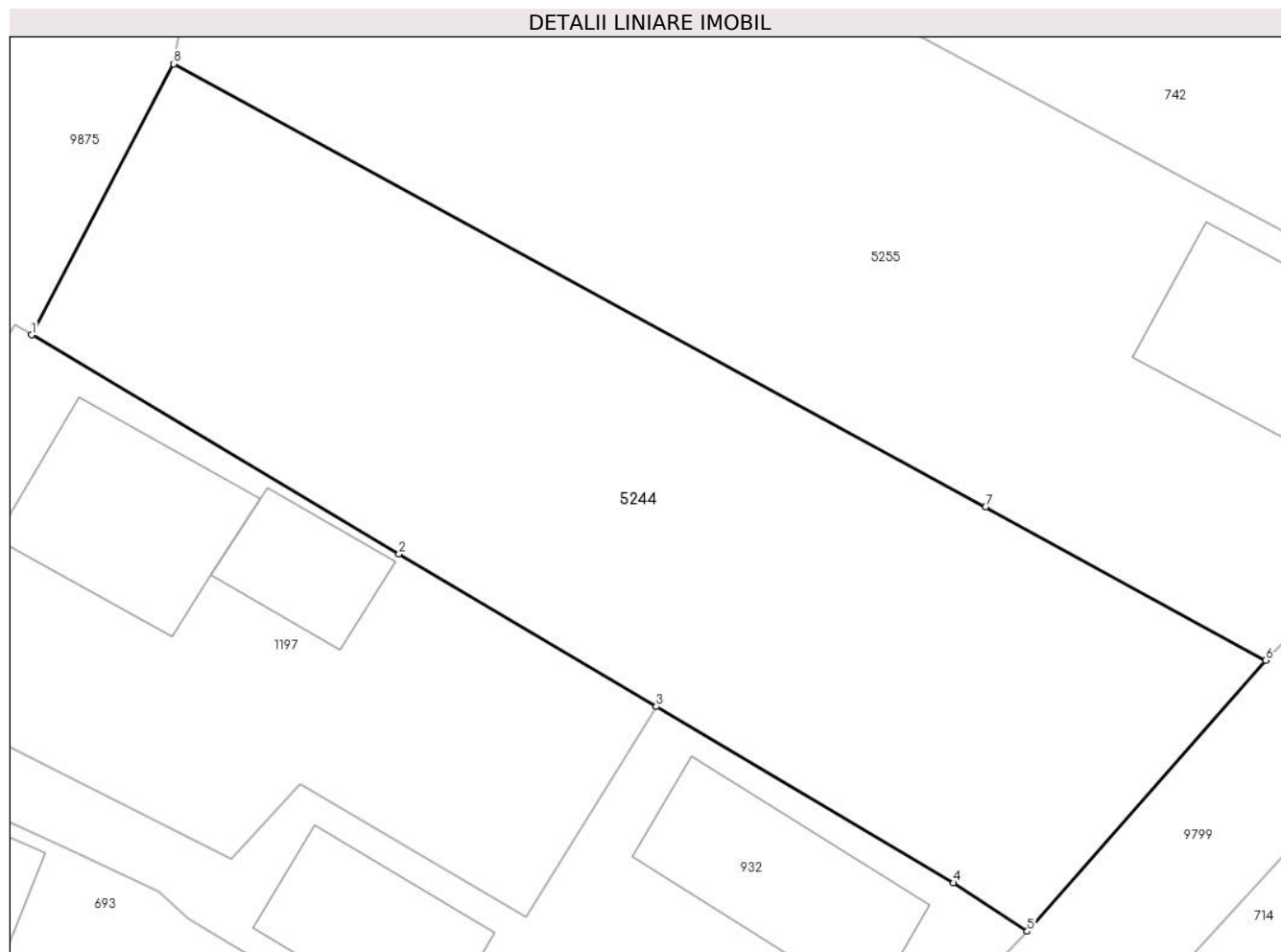
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50306	Din acte: 692 Masurata: 721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	721	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.600,481 589.991,333	2	569.616,187 589.981,965	18.288
2	569.616,187 589.981,965	3	569.627,174 589.975,453	12.772
3	569.627,174 589.975,453	4	569.639,882 589.967,918	14.774
4	569.639,882 589.967,918	5	569.643,036 589.965,841	3.776
5	569.643,036 589.965,841	6	569.653,224 589.977,43	15.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.653,224 589.977,43	7	569.641,246 589.983,972	13.648
7	569.641,246 589.983,972	8	569.606,55 590.002,922	39.534
8	569.606,55 590.002,922	1	569.600,481 589.991,333	13.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50672	936	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50672-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Locuinta(cu beci la subsol(Supraf. beci = 12mp)) construita in anul 1976, cu suprafata construita de 59mp, construita din lemn, fundatie din beton, acoperis sarpata lemn, invelitoare tigla, compusa din 2 camere, hol si camara.
A1.2	50672-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Grajd construit in anul 1976, cu suprafata de 24mp, construit din lemn, fundatie din piatra, acoperis sarpata lemn, invelitoare tabla, compus din 2 incaperi

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20095 / 21/10/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1803, din 20/10/2021 emis de NP Andronache Laura (act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 17 din 28.10.2021, emis de NP Andronache Laura);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP IOAN	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CÎMPIANU ANCUȚA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

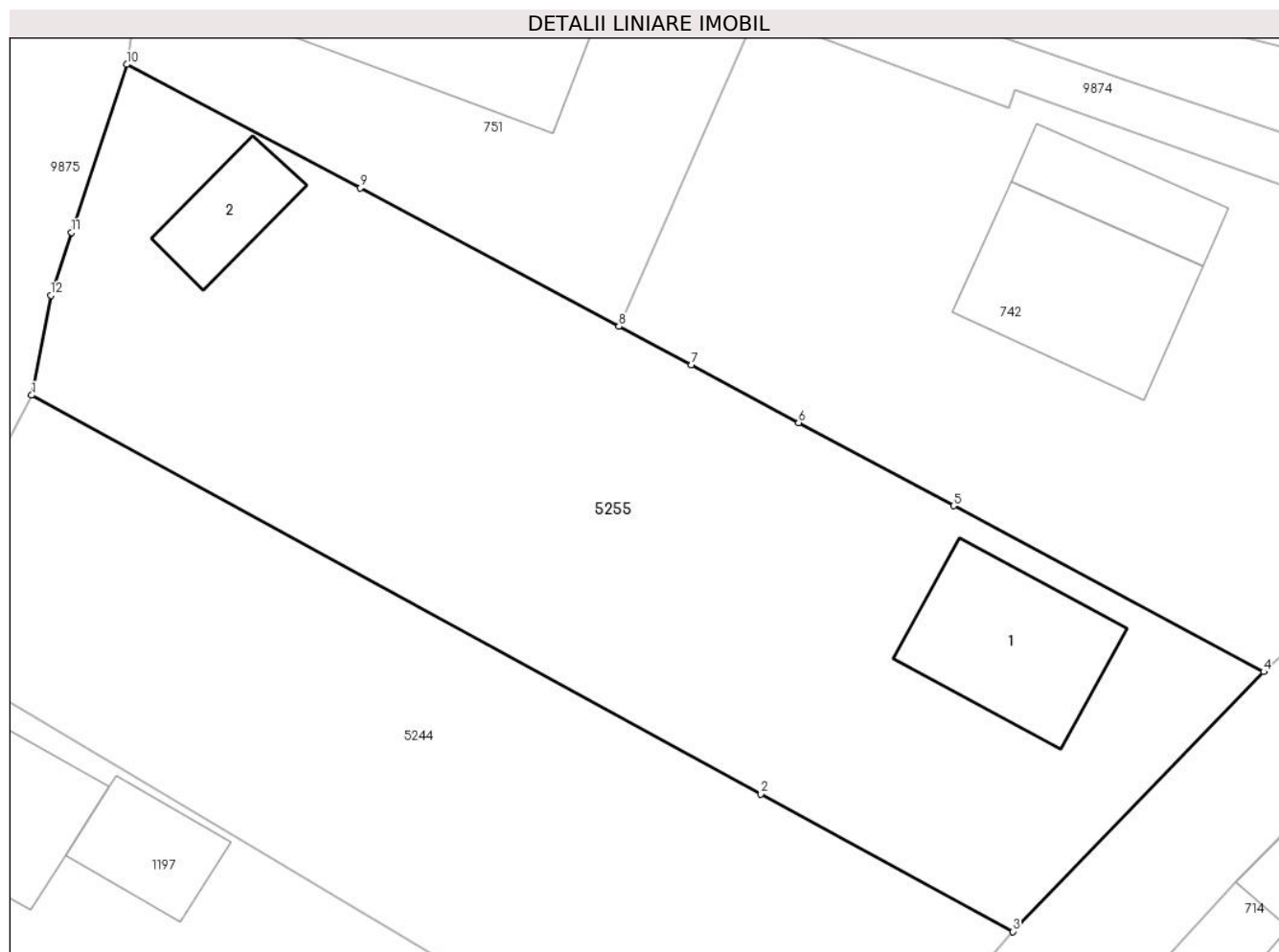
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50672	936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	313	-	-	-	
2	arabil	DA	623	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50672-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Locuinta(cu beci la subsol(Supraf. beci = 12mp)) construita in anul 1976, cu suprafata construita de 59mp, construita din lemn, fundatie din beton, acoperis sarpata lemn, invelitoare tigla, compusa din 2 camere, hol si camera.
A1.2	50672-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Grajd construit in anul 1976, cu suprafata de 24mp, construit din lemn, fundatie din piatra, acoperis sarpata lemn, invelitoare tabla, compus din 2 incaperi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.606,55 590.002,922	2	569.641,246 589.983,972	39.534
2	569.641,246 589.983,972	3	569.653,224 589.977,43	13.648
3	569.653,224 589.977,43	4	569.665,161 589.989,783	17.178
4	569.665,161 589.989,783	5	569.650,409 589.997,676	16.731
5	569.650,409 589.997,676	6	569.643,039 590.001,619	8.358
6	569.643,039 590.001,619	7	569.637,923 590.004,357	5.803
7	569.637,923 590.004,357	8	569.634,489 590.006,193	3.894
8	569.634,489 590.006,193	9	569.622,18 590.012,774	13.958
9	569.622,18 590.012,774	10	569.611,073 590.018,651	12.566
10	569.611,073 590.018,651	11	569.608,451 590.010,667	8.404
11	569.608,451 590.010,667	12	569.607,466 590.007,667	3.158
12	569.607,466 590.007,667	1	569.606,55 590.002,922	4.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

