

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Roșeni '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.130	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Teren intravilan/extravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
618 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 527, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA SIMION 2) CHINDEA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

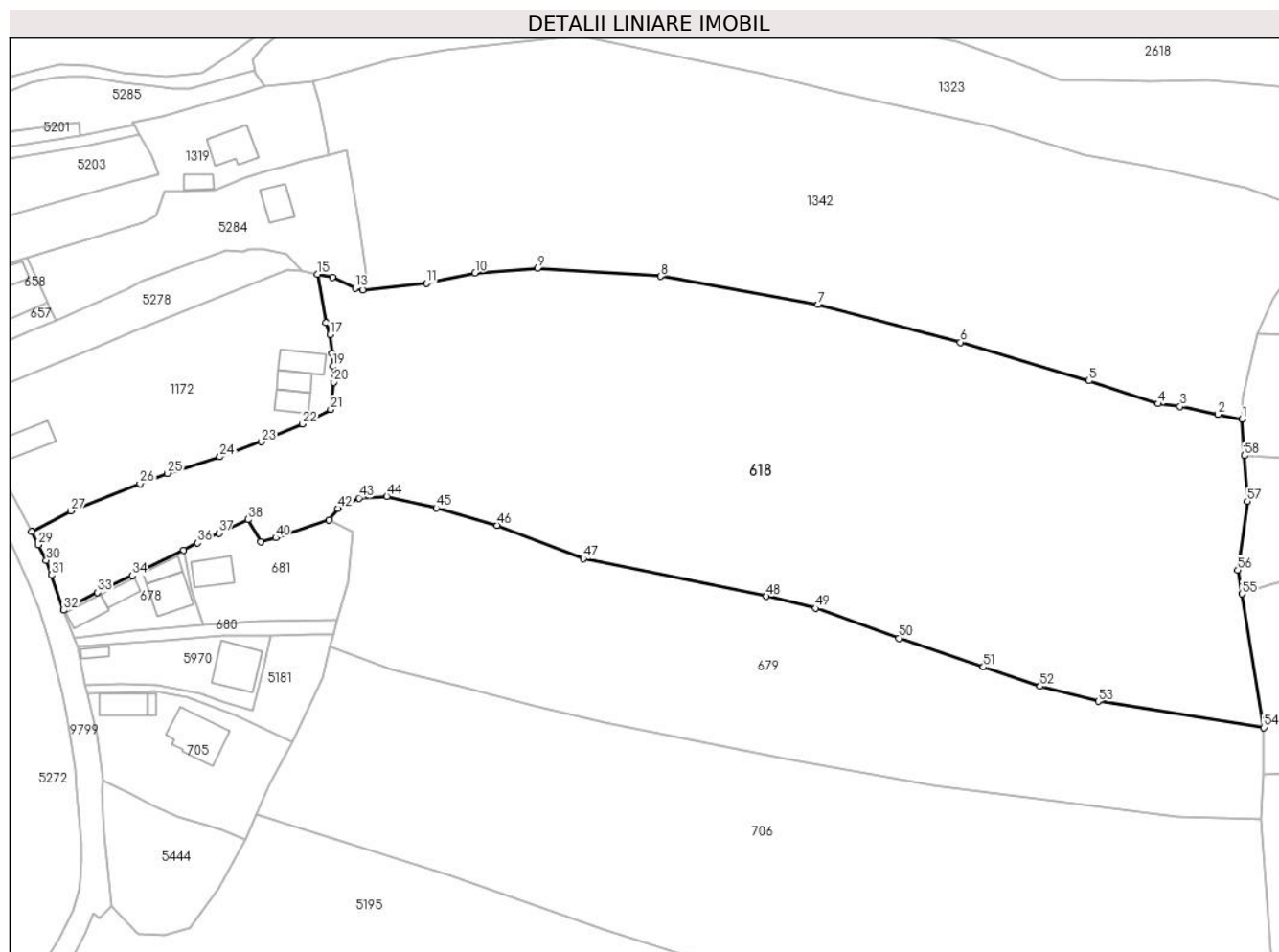
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.130	Teren intravilan/extravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	635	15	542; 543	-	
2	faneata	DA	799	15	541; 544	-	
3	faneata	NU	14.696	-	-	-	Teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	570.020,7 590.175,509	2	570.015,133 590.176,659	5.685	2	570.015,133 590.176,659	3	570.006,181 590.178,529	9.145	3	570.006,181 590.178,529	4	570.000,97 590.179,142	5.247
4	570.000,97 590.179,142	5	569.984,722 590.184,537	17.12	5	569.984,722 590.184,537	6	569.954,458 590.193,607	31.59 4	6	569.954,458 590.193,607	7	569.920,867 590.202,471	34.74 1
7	569.920,867 590.202,471	8	569.883,782 590.209,15	37.68 2	8	569.883,782 590.209,15	9	569.854,774 590.210,993	29.06 6	9	569.854,774 590.210,993	10	569.840,121 590.209,951	14.69
10	569.840,121 590.209,951	11	569.828,656 590.207,498	11.72 4	11	569.828,656 590.207,498	12	569.813,65 590.205,905	15.09	12	569.813,65 590.205,905	13	569.811,878 590.206,405	1.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	569.811,878 590.206,405	14	569.806,559 590.208,883	5.868	14	569.806,559 590.208,883	15	569.803,036 590.209,653	3.606	15	569.803,036 590.209,653	16	569.804,965 590.198,169	11.64 5
16	569.804,965 590.198,169	17	569.805,966 590.195,438	2.909	17	569.805,966 590.195,438	18	569.806,405 590.191,042	4.418	18	569.806,405 590.191,042	19	569.806,642 590.187,942	3.109
19	569.806,642 590.187,942	20	569.806,833 590.184,201	3.746	20	569.806,833 590.184,201	21	569.806,105 590.177,836	6.406	21	569.806,105 590.177,836	22	569.799,426 590.174,364	7.528
22	569.799,426 590.174,364	23	569.789,747 590.170,192	10.54	23	569.789,747 590.170,192	24	569.780,026 590.166,636	10.35 1	24	569.780,026 590.166,636	25	569.767,617 590.162,766	12.99 8
25	569.767,617 590.162,766	26	569.761,171 590.160,338	6.888	26	569.761,171 590.160,338	27	569.744,926 590.153,881	17.48 1	27	569.744,926 590.153,881	28	569.735,668 590.149,033	10.45 1
28	569.735,668 590.149,033	29	569.737,261 590.145,929	3.489	29	569.737,261 590.145,929	30	569.739,142 590.142,263	4.12	30	569.739,142 590.142,263	31	569.740,398 590.138,83	3.656
31	569.740,398 590.138,83	32	569.743,257 590.130,55	8.76	32	569.743,257 590.130,55	33	569.751,187 590.134,72	8.96	33	569.751,187 590.134,72	34	569.759,348 590.138,679	9.071
34	569.759,348 590.138,679	35	569.771,503 590.144,694	13.56 2	35	569.771,503 590.144,694	36	569.774,757 590.146,38	3.665	36	569.774,757 590.146,38	37	569.779,807 590.148,717	5.565
37	569.779,807 590.148,717	38	569.786,659 590.151,888	7.55	38	569.786,659 590.151,888	39	569.789,67 590.146,694	6.004	39	569.789,67 590.146,694	40	569.793,129 590.147,653	3.589
40	569.793,129 590.147,653	41	569.805,761 590.151,735	13.27 5	41	569.805,761 590.151,735	42	569.807,783 590.154,464	3.396	42	569.807,783 590.154,464	43	569.812,749 590.156,947	5.552
43	569.812,749 590.156,947	44	569.819,336 590.157,361	6.6	44	569.819,336 590.157,361	45	569.830,924 590.154,602	11.91 2	45	569.830,924 590.154,602	46	569.845,271 590.150,533	14.91 3
46	569.845,271 590.150,533	47	569.865,618 590.142,67	21.81 3	47	569.865,618 590.142,67	48	569.908,728 590.133,841	44.00 5	48	569.908,728 590.133,841	49	569.920,384 590.131,013	11.99 4
49	569.920,384 590.131,013	50	569.939,973 590.123,977	20.81 4	50	569.939,973 590.123,977	51	569.959,838 590.117,218	20.98 3	51	569.959,838 590.117,218	52	569.973,219 590.112,665	14.13 4
52	569.973,219 590.112,665	53	569.986,876 590.109,079	14.12	53	569.986,876 590.109,079	54	570.025,865 590.102,929	39.47 1	54	570.025,865 590.102,929	55	570.020,687 590.134,376	31.87
55	570.020,687 590.134,376	56	570.019,759 590.140,009	5.709	56	570.019,759 590.140,009	57	570.021,989 590.156,158	16.30 2	57	570.021,989 590.156,158	58	570.021,273 590.166,922	10.78 8
58	570.021,273 590.166,922	1	570.020,7 590.175,509	8.606										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		58	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
625 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 528, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TATAR ADRIANA-ELENA 2) TATAR COSTEL-GHEORGHIȚĂ 3) PÎNTEA MILUȚ 4) PÎNTEA LUCIANA-MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

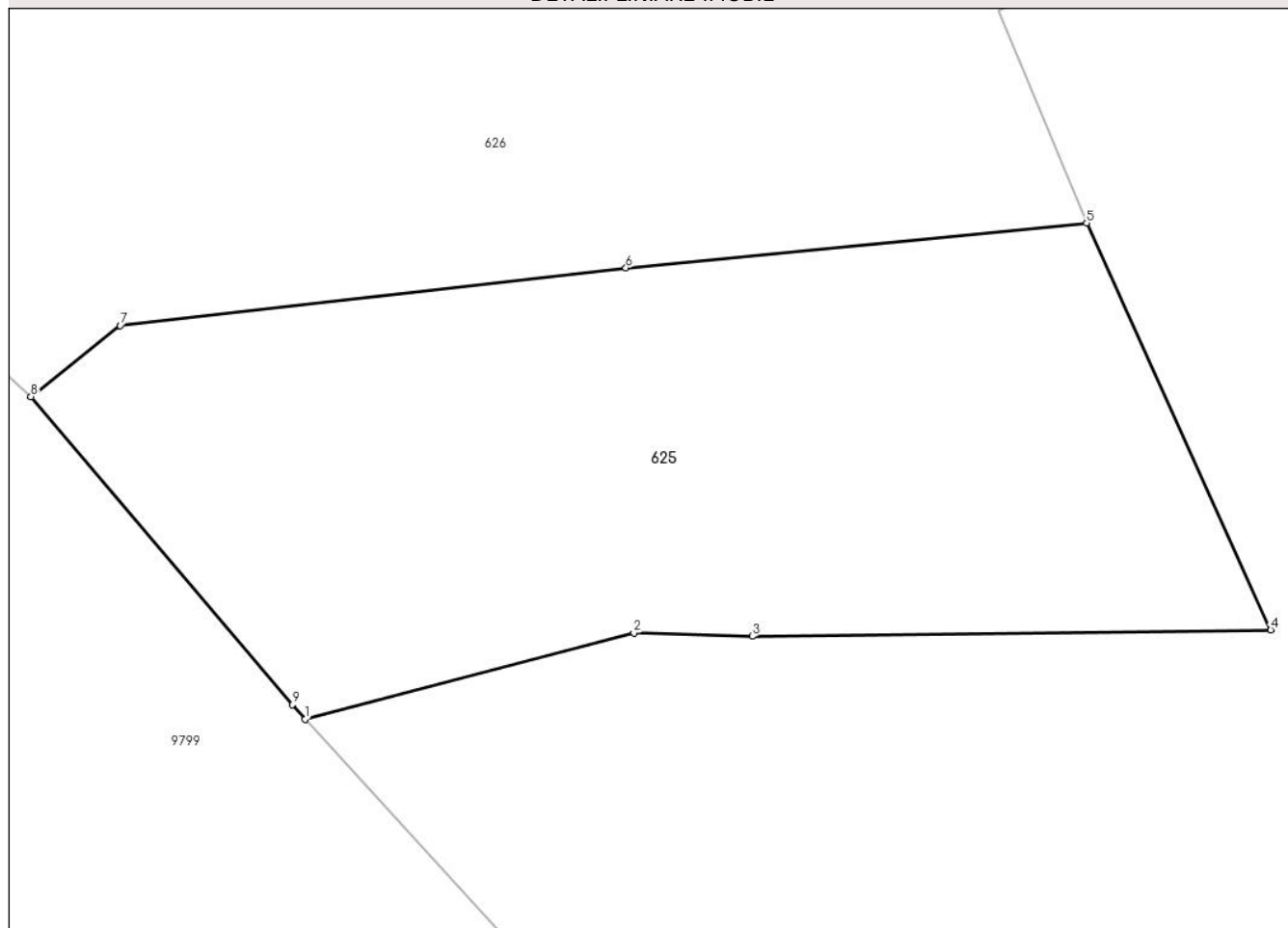
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	58	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	58	15	467	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.652,978 590.553,199	2	569.656,903 590.554,228	4.058
2	569.656,903 590.554,228	3	569.658,316 590.554,19	1.414
3	569.658,316 590.554,19	4	569.664,506 590.554,266	6.19
4	569.664,506 590.554,266	5	569.662,309 590.559,118	5.326
5	569.662,309 590.559,118	6	569.656,807 590.558,584	5.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.656,807 590.558,584	7	569.650,771 590.557,896	6.075
7	569.650,771 590.557,896	8	569.649,704 590.557,049	1.362
8	569.649,704 590.557,049	9	569.652,826 590.553,373	4.823
9	569.652,826 590.553,373	1	569.652,978 590.553,199	0.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		615	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
626 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 529, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TATAR ADRIANA-ELENA 2) TATAR COSTEL-GHEORGHÎĂ	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TATAR ADRIANA-ELENA 2) TATAR COSTEL-GHEORGHÎĂ	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

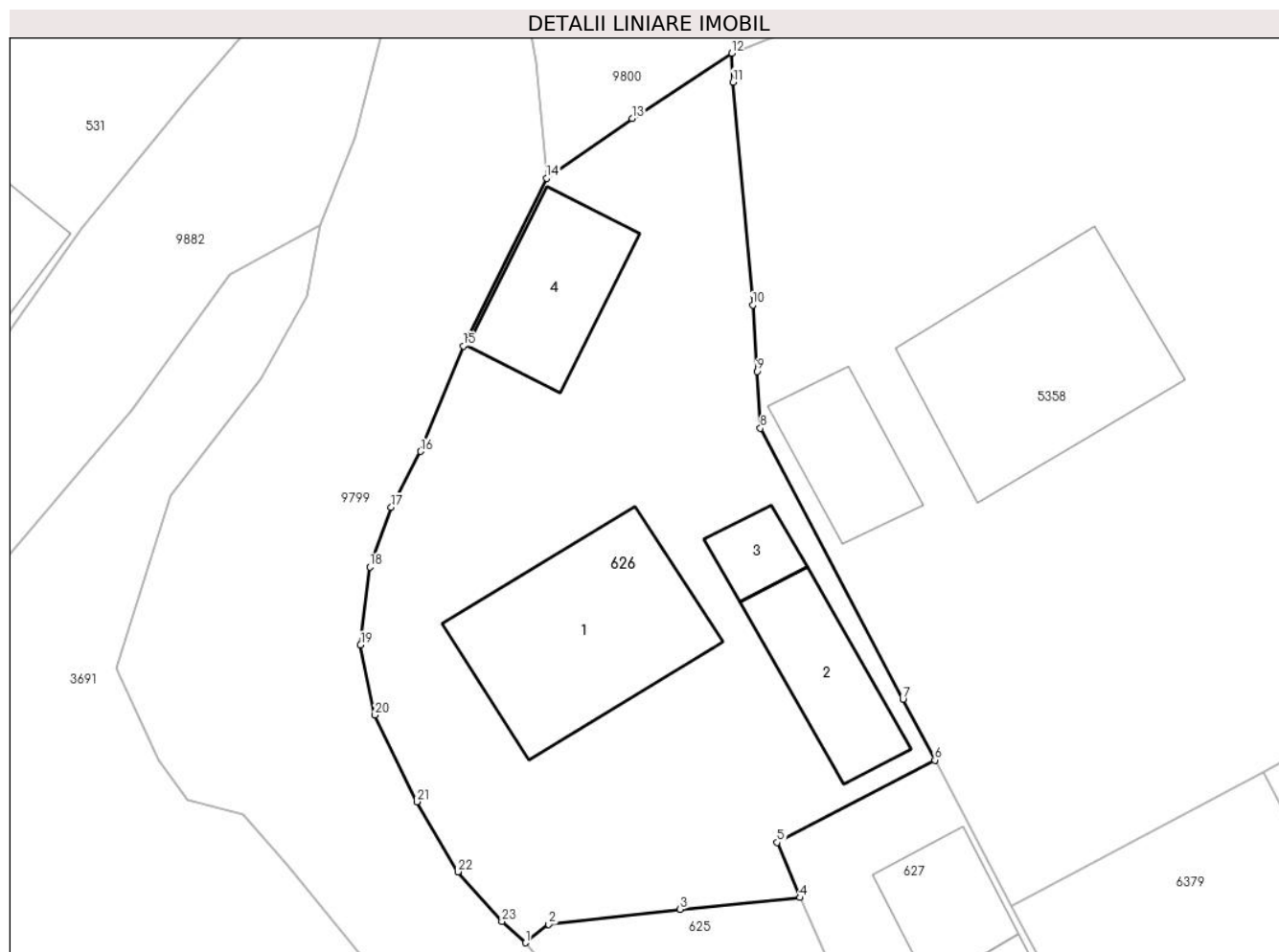
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	615	15	468	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.4		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.649,704 590.557,049	2	569.650,771 590.557,896	1.362	2	569.650,771 590.557,896	3	569.656,807 590.558,584	6.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.656,807 590.558,584	4	569.662,309 590.559,118	5.528
5	569.661,258 590.561,65	6	569.668,488 590.565,425	8.156
7	569.667,022 590.568,211	8	569.660,489 590.580,629	14.032
9	569.660,328 590.583,238	10	569.660,14 590.586,286	3.054
11	569.659,227 590.596,505	12	569.659,167 590.597,825	1.321
13	569.654,601 590.594,836	14	569.650,676 590.592,101	4.784
15	569.646,853 590.584,399	16	569.644,902 590.579,568	5.21
17	569.643,554 590.577,005	18	569.642,566 590.574,281	2.898
19	569.642,144 590.570,699	20	569.642,809 590.567,486	3.281
21	569.644,729 590.563,516	22	569.646,608 590.560,306	3.72
23	569.648,631 590.558,027	1	569.649,704 590.557,049	1.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.662,309 590.559,118	5	569.661,258 590.561,65	2.741
6	569.668,488 590.565,425	7	569.667,022 590.568,211	3.148
8	569.660,489 590.580,629	9	569.660,328 590.583,238	2.614
10	569.660,14 590.586,286	11	569.659,227 590.596,505	10.26
12	569.659,167 590.597,825	13	569.654,601 590.594,836	5.457
14	569.650,676 590.592,101	15	569.646,853 590.584,399	8.599
16	569.644,902 590.579,568	17	569.643,554 590.577,005	2.896
18	569.642,566 590.574,281	19	569.642,144 590.570,699	3.607
20	569.642,809 590.567,486	21	569.644,729 590.563,516	4.41
22	569.646,608 590.560,306	23	569.648,631 590.558,027	3.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		665	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
627 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 530, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA MILUȚ 2) PÎNTEA LUCIANA-MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎNTEA MILUȚ 2) PÎNTEA LUCIANA-MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	665	15	467	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.682,338 590.517,641	2	569.691,536 590.524,109	11.244
2	569.691,536 590.524,109	3	569.688,186 590.529,285	6.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.688,186 590.529,285	4	569.688,92 590.529,838	0.919
4	569.688,92 590.529,838	5	569.681,523 590.541,339	13.674
5	569.681,523 590.541,339	6	569.672,806 590.557,17	18.072
6	569.672,806 590.557,17	7	569.671,992 590.558,725	1.755
7	569.671,992 590.558,725	8	569.668,488 590.565,425	7.561
8	569.668,488 590.565,425	9	569.661,258 590.561,65	8.156
9	569.661,258 590.561,65	10	569.662,309 590.559,118	2.741
10	569.662,309 590.559,118	11	569.664,506 590.554,266	5.326
11	569.664,506 590.554,266	12	569.658,316 590.554,19	6.19
12	569.658,316 590.554,19	13	569.656,903 590.554,228	1.414
13	569.656,903 590.554,228	14	569.652,978 590.553,199	4.058
14	569.652,978 590.553,199	15	569.665,24 590.539,872	18.11
15	569.665,24 590.539,872	16	569.671,702 590.531,546	10.539
16	569.671,702 590.531,546	1	569.682,338 590.517,641	17.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		113	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
657 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 531, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN MARIANA 2) BARB NICOLAE 3) CAIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

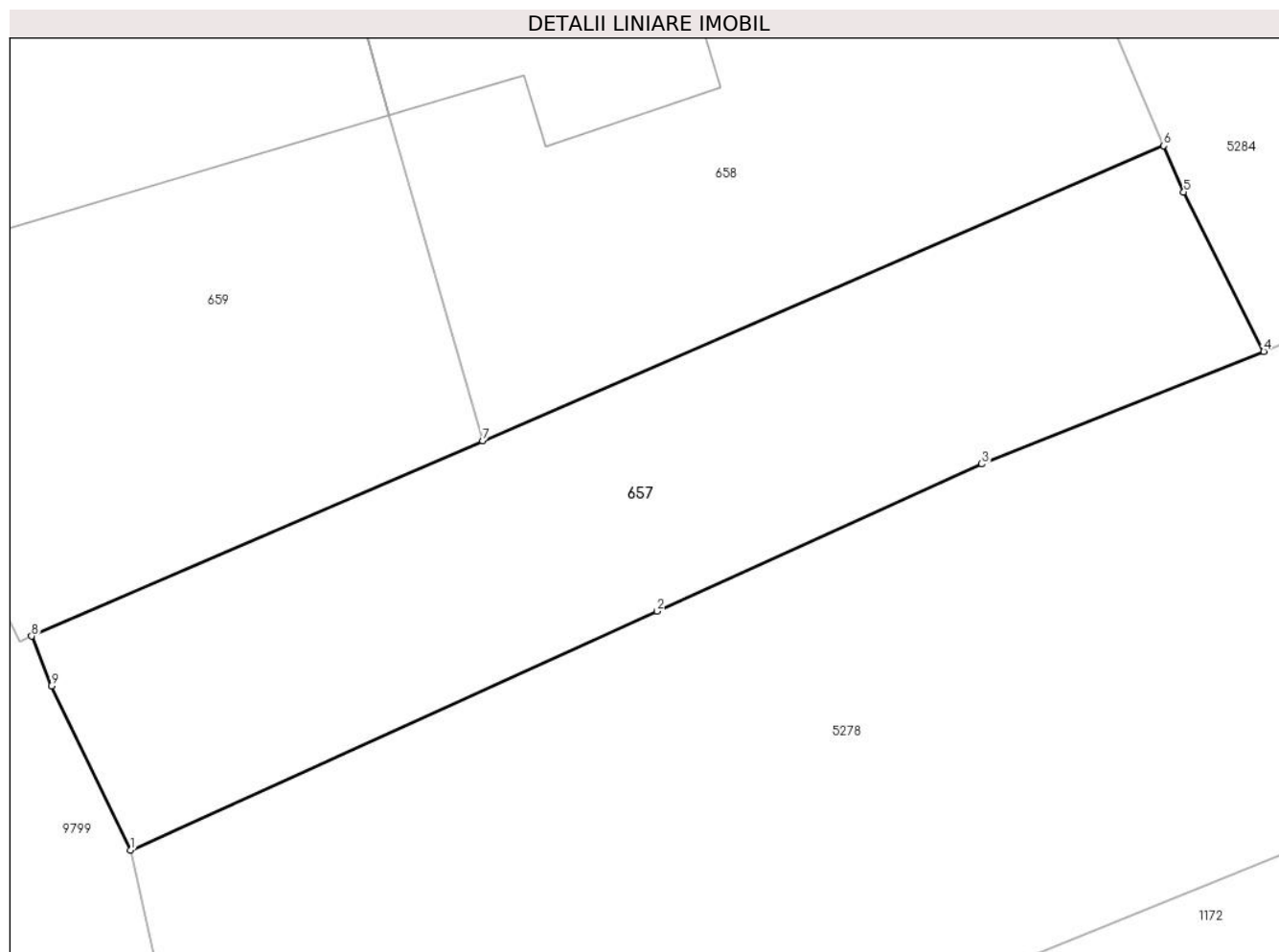
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	113	15	523	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.718,614 590.188,865	2	569.729,169 590.193,656	11.591
2	569.729,169 590.193,656	3	569.735,676 590.196,602	7.143
3	569.735,676 590.196,602	4	569.741,329 590.198,858	6.087
4	569.741,329 590.198,858	5	569.739,726 590.202,054	3.575
5	569.739,726 590.202,054	6	569.739,327 590.202,98	1.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.739,327 590.202,98	7	569.725,669 590.197,069	14.882
7	569.725,669 590.197,069	8	569.716,628 590.193,156	9.851
8	569.716,628 590.193,156	9	569.717,023 590.192,158	1.073
9	569.717,023 590.192,158	1	569.718,614 590.188,865	3.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		174	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
658 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 532, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN MARIANA 2) NANEA IOAN-DANIEL	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN MARIANA 2) NANEA IOAN-DANIEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

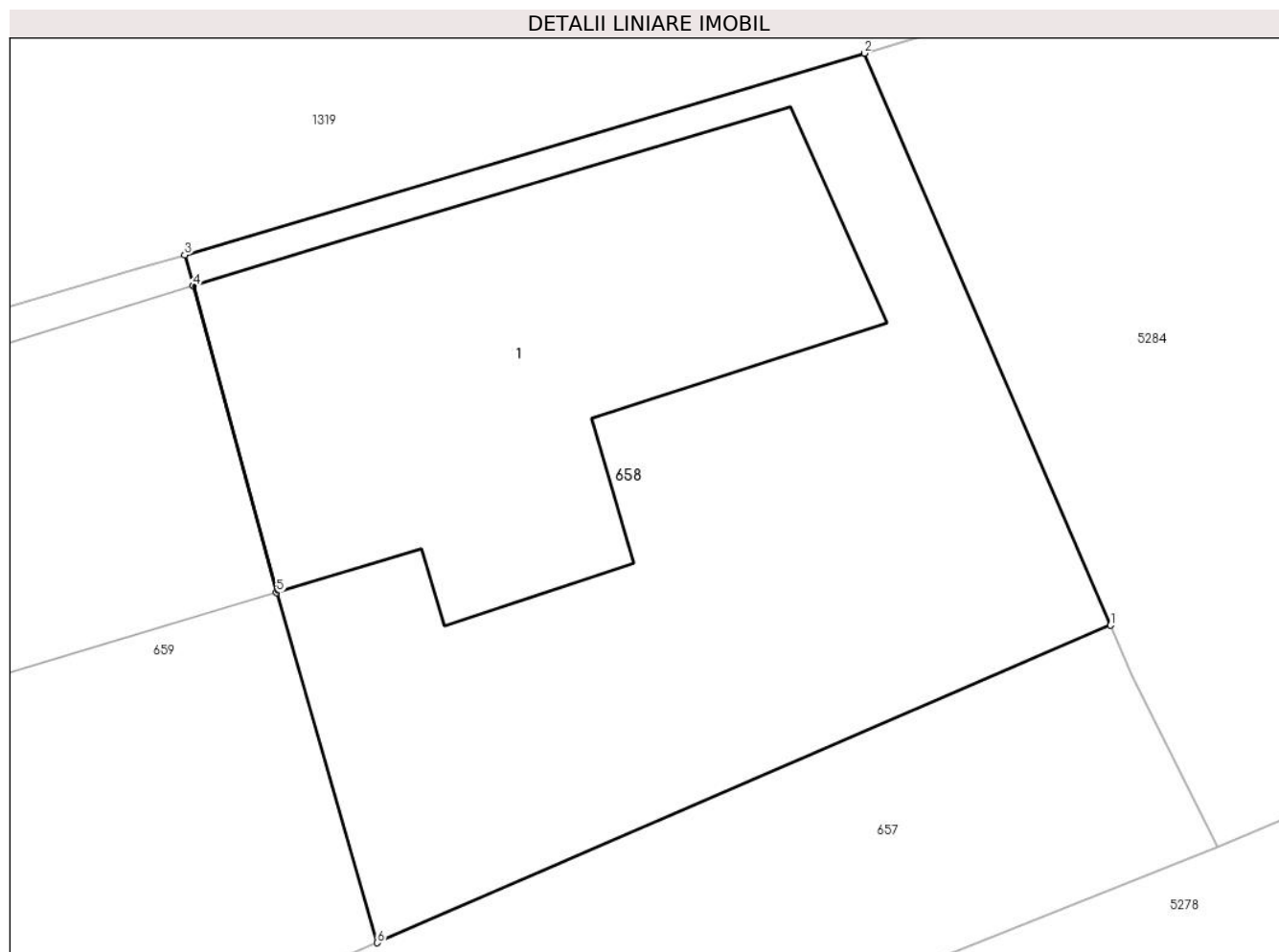
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	174	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	174	15	523	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.739,327 590.202,98	2	569.734,739 590.213,627	11.593
2	569.734,739 590.213,627	3	569.722,081 590.209,871	13.204
3	569.722,081 590.209,871	4	569.722,244 590.209,296	0.598
4	569.722,244 590.209,296	5	569.723,793 590.203,589	5.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.723,793 590.203,589	6	569.725,669 590.197,069	6.785
6	569.725,669 590.197,069	1	569.739,327 590.202,98	14.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		159	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
659 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 533, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARB NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARB NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

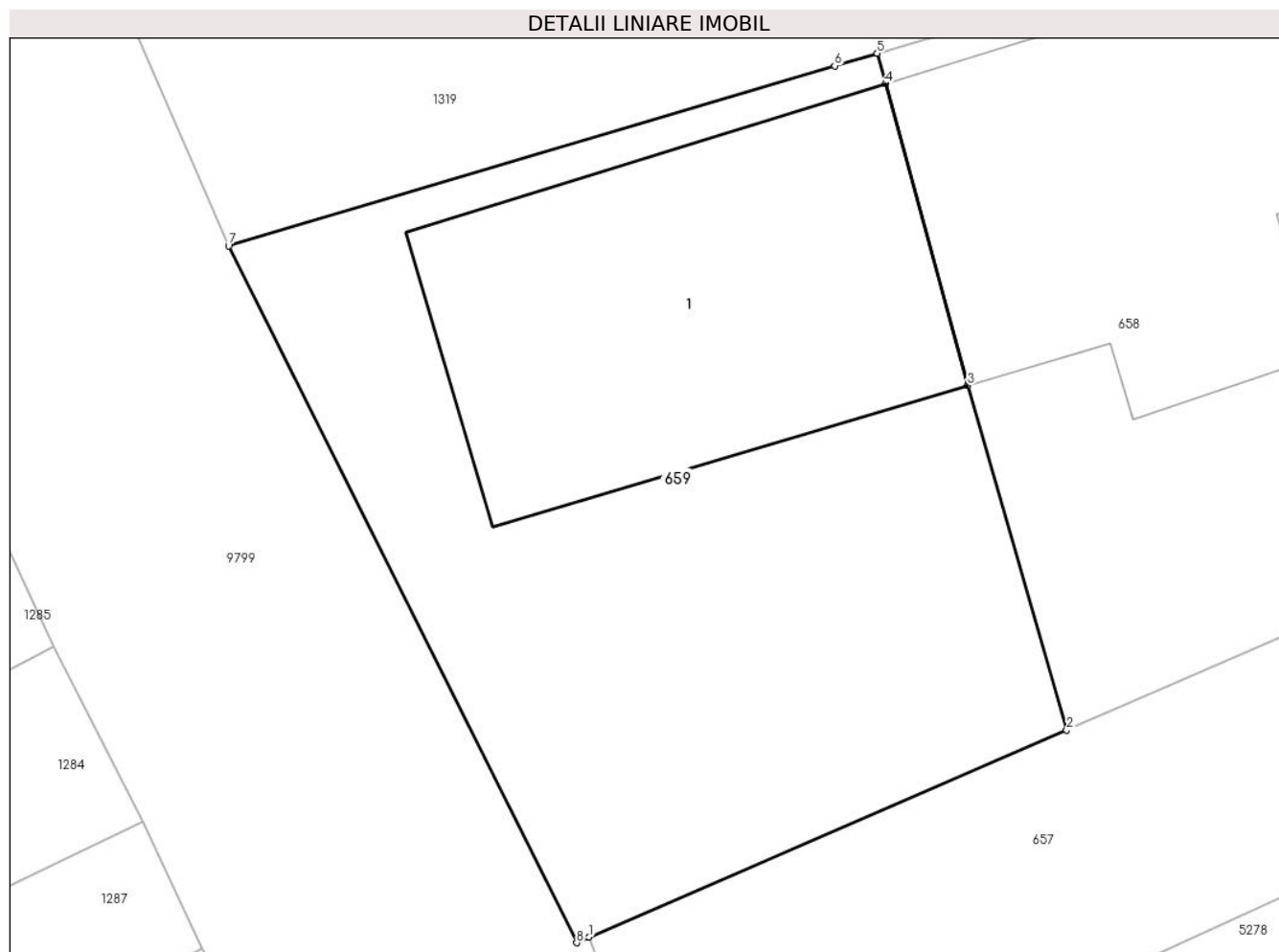
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	159	15	523	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.716,628 590.193,156	2	569.725,669 590.197,069	9.851
2	569.725,669 590.197,069	3	569.723,793 590.203,589	6.785
3	569.723,793 590.203,589	4	569.722,244 590.209,296	5.913
4	569.722,244 590.209,296	5	569.722,081 590.209,871	0.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.722,081 590.209,871	6	569.721,278 590.209,633	0.838
6	569.721,278 590.209,633	7	569.709,808 590.206,229	11.964
7	569.709,808 590.206,229	8	569.716,395 590.193,048	14.735
8	569.716,395 590.193,048	1	569.716,628 590.193,156	0.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		377	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
678 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 534, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU NICOLAE 2) ROȘU RODICA	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU NICOLAE 2) ROȘU RODICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

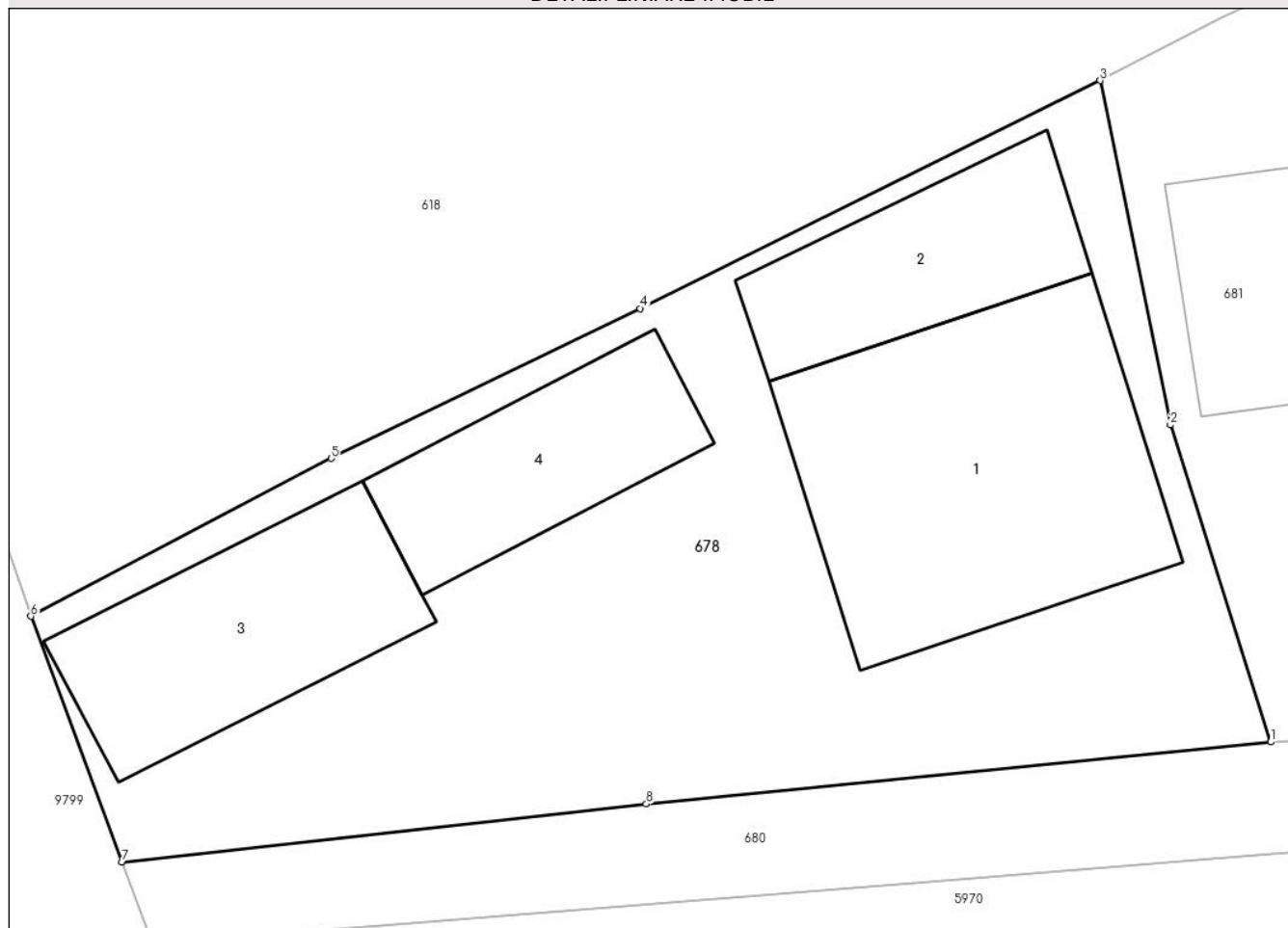
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	377	15	645; 646	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.776,01 590.127,234	2	569.773,357 590.135,603	8.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.773,357 590.135,603	3	569.771,503 590.144,694	9.278
3	569.771,503 590.144,694	4	569.759,348 590.138,679	13.562
4	569.759,348 590.138,679	5	569.751,187 590.134,72	9.071
5	569.751,187 590.134,72	6	569.743,257 590.130,55	8.96
6	569.743,257 590.130,55	7	569.745,669 590.124,069	6.915
7	569.745,669 590.124,069	8	569.759,513 590.125,594	13.928
8	569.759,513 590.125,594	1	569.776,01 590.127,234	16.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.220	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
679 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 535, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU NICOLAE 2) ROȘU RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

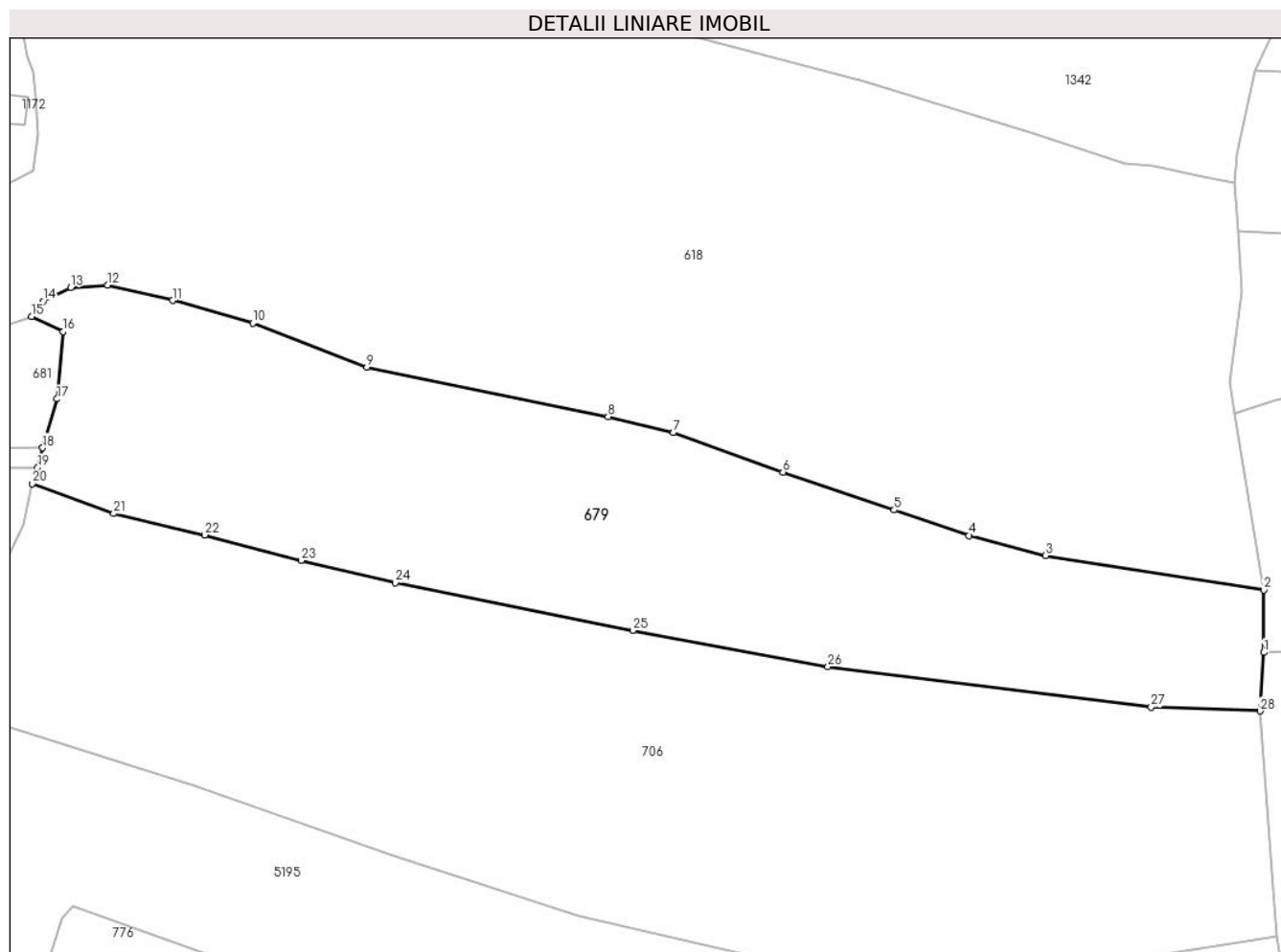
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.220	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.025,846 590.091,79	2	570.025,865 590.102,929	11.139
3	569.986,876 590.109,079	4	569.973,219 590.112,665	14.12
5	569.959,838 590.117,218	6	569.939,973 590.123,977	20.983
7	569.920,384 590.131,013	8	569.908,728 590.133,841	11.994
9	569.865,618 590.142,67	10	569.845,271 590.150,533	21.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.025,865 590.102,929	3	569.986,876 590.109,079	39.471
4	569.973,219 590.112,665	5	569.959,838 590.117,218	14.134
6	569.939,973 590.123,977	7	569.920,384 590.131,013	20.814
8	569.908,728 590.133,841	9	569.865,618 590.142,67	44.005
10	569.845,271 590.150,533	11	569.830,924 590.154,602	14.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	569.830,924 590.154,602	12	569.819,336 590.157,361	11.912
13	569.812,749 590.156,947	14	569.807,783 590.154,464	5.552
15	569.805,761 590.151,735	16	569.811,393 590.149,038	6.244
17	569.810,284 590.137,026	18	569.807,727 590.128,295	9.098
19	569.806,838 590.124,749	20	569.805,891 590.121,9	3.002
21	569.820,42 590.116,567	22	569.836,7 590.112,756	16.72
23	569.853,897 590.108,198	24	569.870,757 590.104,194	17.329
25	569.913,158 590.095,704	26	569.947,987 590.089,24	35.424
27	570.005,728 590.082,004	28	570.025,2 590.081,333	19.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	569.819,336 590.157,361	13	569.812,749 590.156,947	6.6
14	569.807,783 590.154,464	15	569.805,761 590.151,735	3.396
16	569.811,393 590.149,038	17	569.810,284 590.137,026	12.063
18	569.807,727 590.128,295	19	569.806,838 590.124,749	3.656
20	569.805,891 590.121,9	21	569.820,42 590.116,567	15.477
22	569.836,7 590.112,756	23	569.853,897 590.108,198	17.791
24	569.870,757 590.104,194	25	569.913,158 590.095,704	43.243
26	569.947,987 590.089,24	27	570.005,728 590.082,004	58.193
28	570.025,2 590.081,333	1	570.025,846 590.091,79	10.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		183	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
680 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 536, din 06/04/2023 emis de Primariacom Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU NICOLAE 2) ROȘU RODICA 3) ROȘU CĂTĂLIN-FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	183	15	545; 546; 547	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.746,47 590.121,909	2	569.766,982 590.123,547	20.577
2	569.766,982 590.123,547	3	569.780,765 590.124,65	13.827
3	569.780,765 590.124,65	4	569.788,289 590.124,543	7.525
4	569.788,289 590.124,543	5	569.791,869 590.124,597	3.58
5	569.791,869 590.124,597	6	569.801,681 590.124,744	9.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.801,681 590.124,744	7	569.806,838 590.124,749	5.157
7	569.806,838 590.124,749	8	569.807,727 590.128,295	3.656
8	569.807,727 590.128,295	9	569.789,3 590.128,054	18.429
9	569.789,3 590.128,054	10	569.776,01 590.127,234	13.315
10	569.776,01 590.127,234	11	569.759,513 590.125,594	16.578
11	569.759,513 590.125,594	12	569.745,669 590.124,069	13.928
12	569.745,669 590.124,069	1	569.746,47 590.121,909	2.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
681 / 06/04/2023			
Act Administrativ nr. 537, din 06/04/2023 emis de Primaria comDamuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU CĂTĂLIN-FLORIN		A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria comDamuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU CĂTĂLIN-FLORIN		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

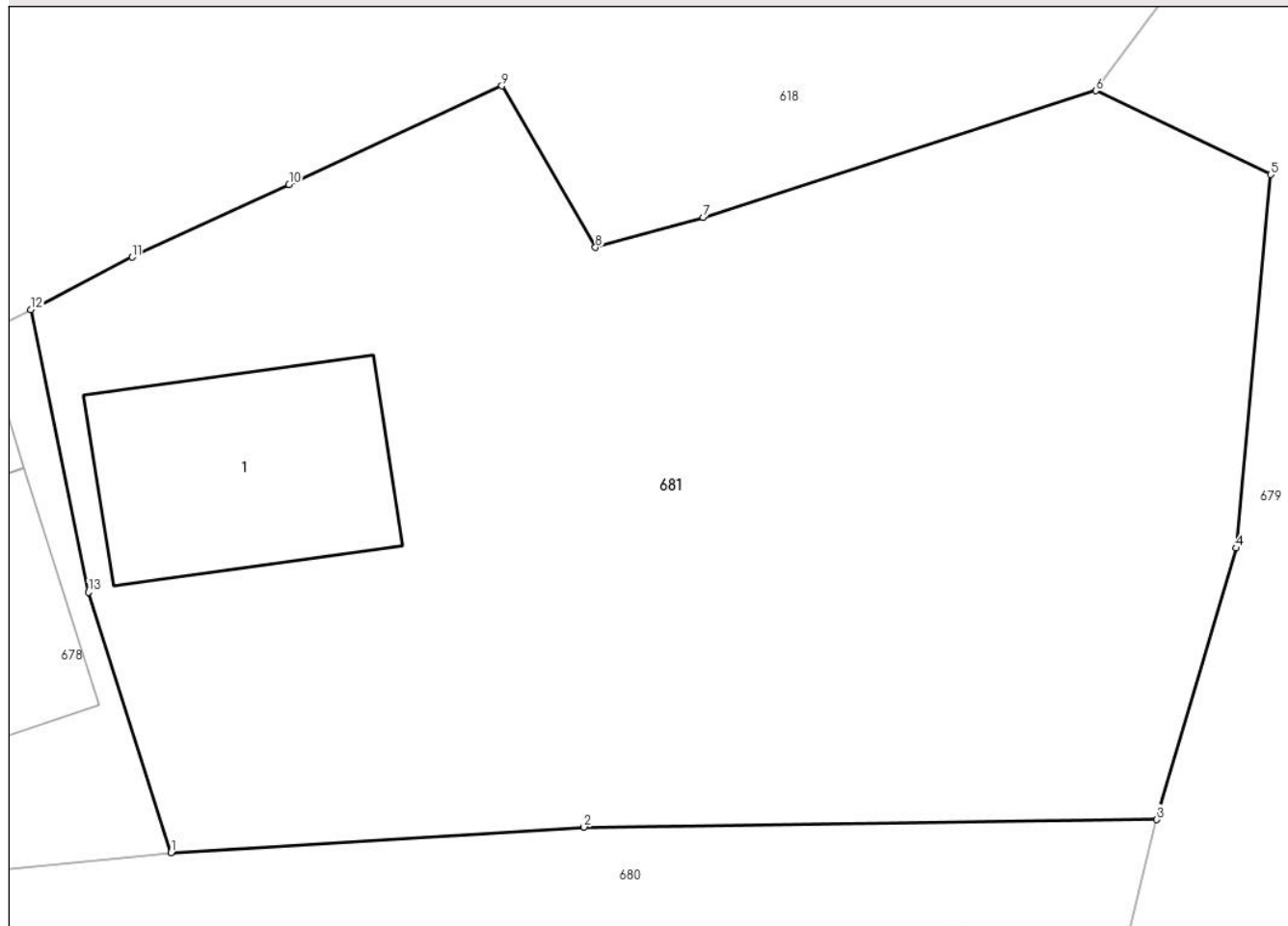
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	380	15	545; 546	-	
2	faneata	DA	400	15	547	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.776,01 590.127,234	2	569.789,3 590.128,054	13.315
2	569.789,3 590.128,054	3	569.807,727 590.128,295	18.429
3	569.807,727 590.128,295	4	569.810,284 590.137,026	9.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.810,284 590.137,026	5	569.811,393 590.149,038	12.063
5	569.811,393 590.149,038	6	569.805,761 590.151,735	6.244
6	569.805,761 590.151,735	7	569.793,129 590.147,653	13.275
7	569.793,129 590.147,653	8	569.789,67 590.146,694	3.589
8	569.789,67 590.146,694	9	569.786,659 590.151,888	6.004
9	569.786,659 590.151,888	10	569.779,807 590.148,717	7.55
10	569.779,807 590.148,717	11	569.774,757 590.146,38	5.565
11	569.774,757 590.146,38	12	569.771,503 590.144,694	3.665
12	569.771,503 590.144,694	13	569.773,357 590.135,603	9.278
13	569.773,357 590.135,603	1	569.776,01 590.127,234	8.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.074	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
705 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 538, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU VIOREL 2) LUNGU MARINELA	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU VIOREL 2) LUNGU MARINELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

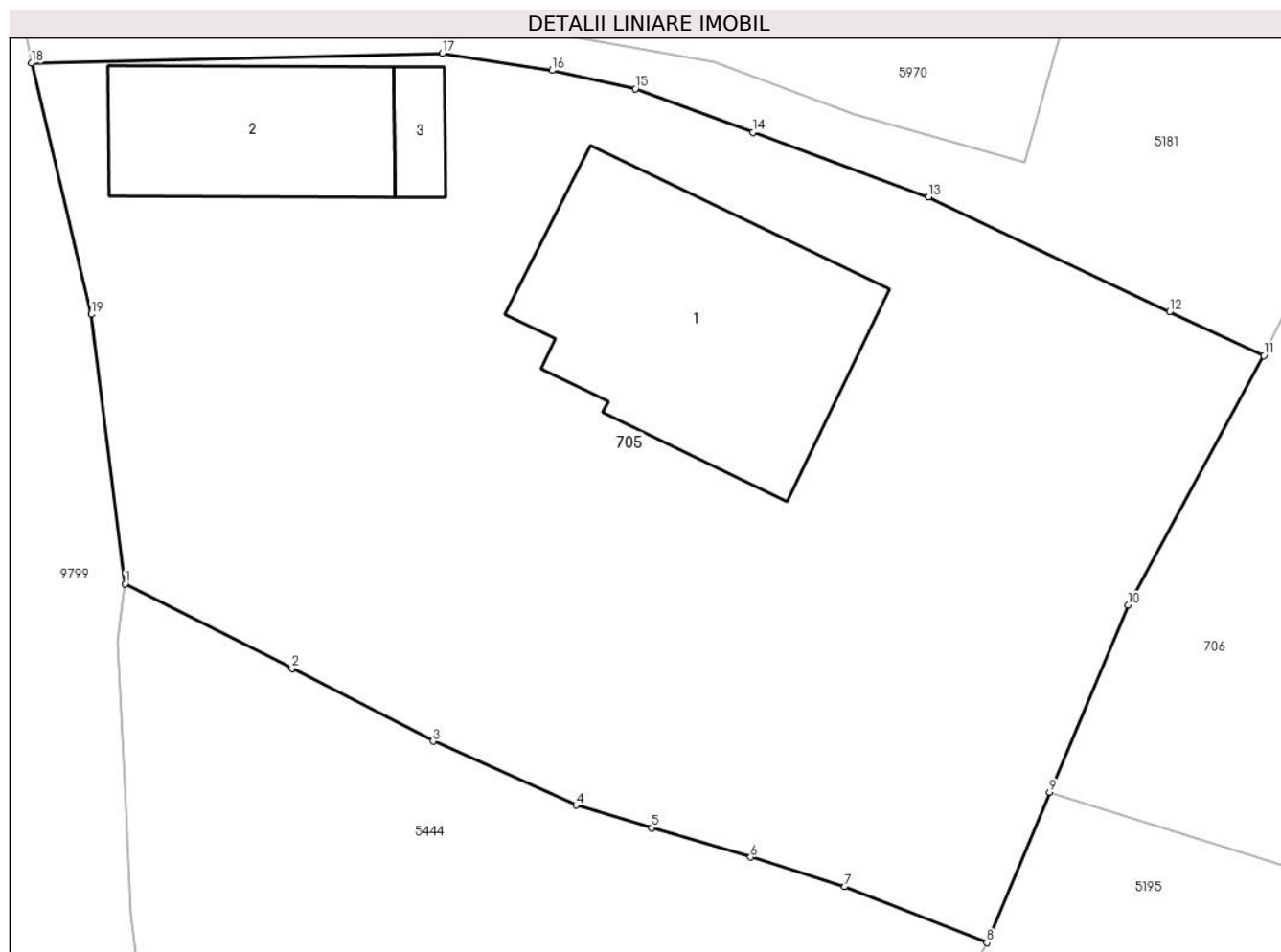
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	727	15	552	-	
2	faneata	DA	347	15	553	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.752,405 590.090,588	2	569.758,942 590.087,278	7.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.758,942 590.087,278	3	569.764,471 590.084,426	6.221
3	569.764,471 590.084,426	4	569.770,068 590.081,922	6.132
4	569.770,068 590.081,922	5	569.773,043 590.081,036	3.104
5	569.773,043 590.081,036	6	569.776,909 590.079,884	4.034
6	569.776,909 590.079,884	7	569.780,587 590.078,726	3.856
7	569.780,587 590.078,726	8	569.786,16 590.076,541	5.986
8	569.786,16 590.076,541	9	569.788,624 590.082,421	6.375
9	569.788,624 590.082,421	10	569.791,696 590.089,751	7.948
10	569.791,696 590.089,751	11	569.797,016 590.099,517	11.121
11	569.797,016 590.099,517	12	569.793,332 590.101,238	4.066
12	569.793,332 590.101,238	13	569.783,881 590.105,727	10.463
13	569.783,881 590.105,727	14	569.776,995 590.108,258	7.336
14	569.776,995 590.108,258	15	569.772,394 590.109,969	4.909
15	569.772,394 590.109,969	16	569.769,135 590.110,685	3.337
16	569.769,135 590.110,685	17	569.764,832 590.111,353	4.355
17	569.764,832 590.111,353	18	569.748,743 590.110,971	16.094
18	569.748,743 590.110,971	19	569.751,077 590.101,138	10.106
19	569.751,077 590.101,138	1	569.752,405 590.090,588	10.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Pârâul Capolnei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.159	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
706 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 539, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUNGU VIOREL	
	2) LUNGU MARINELA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

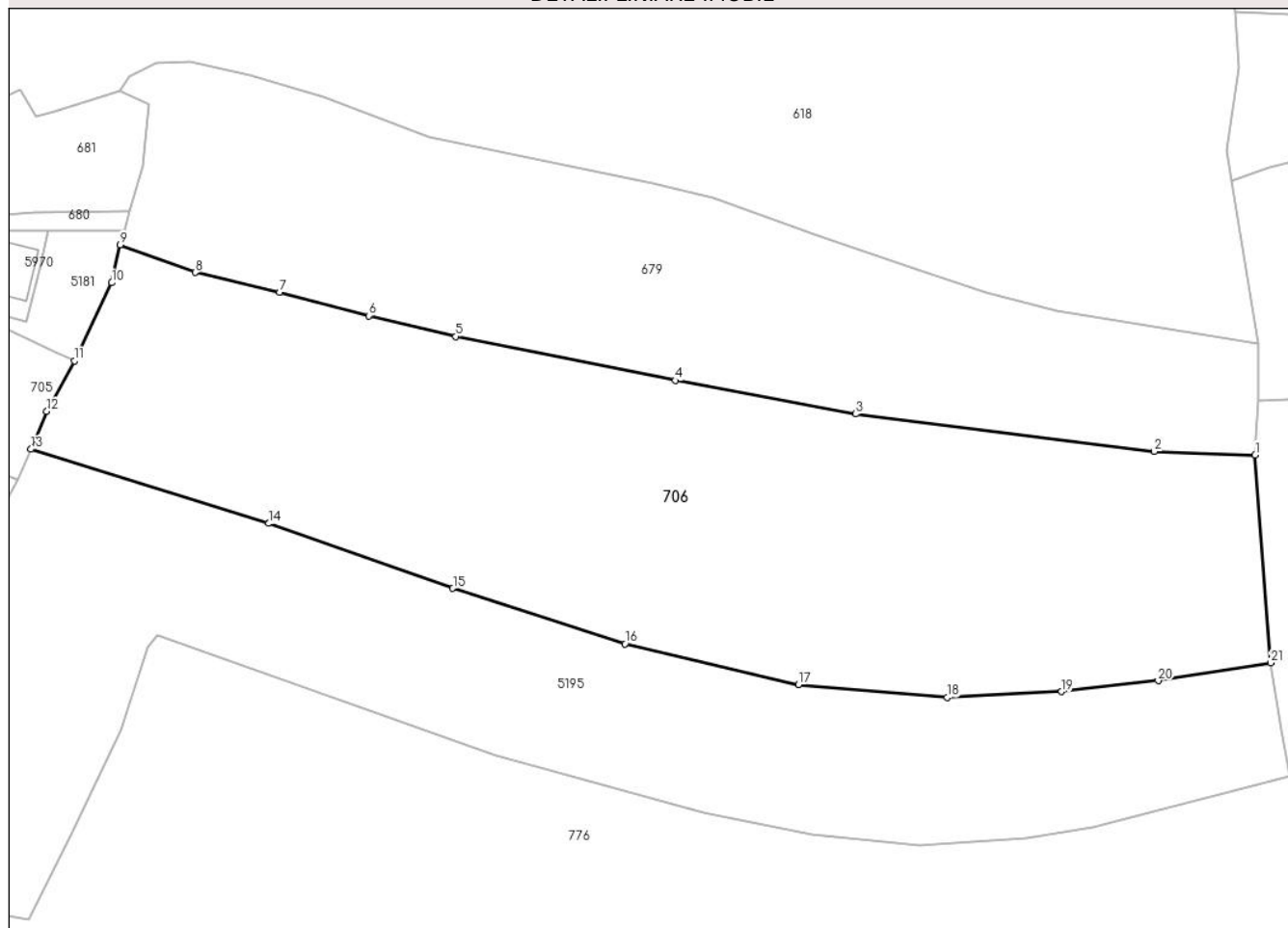
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.159	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.025,2 590.081,333	2	570.005,728 590.082,004	19.484
3	569.947,987 590.089,24	4	569.913,158 590.095,704	35.424
5	569.870,757 590.104,194	6	569.853,897 590.108,198	17.329
7	569.836,7 590.112,756	8	569.820,42 590.116,567	16.72
9	569.805,891 590.121,9	10	569.804,256 590.114,568	7.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.005,728 590.082,004	3	569.947,987 590.089,24	58.193
4	569.913,158 590.095,704	5	569.870,757 590.104,194	43.243
6	569.853,897 590.108,198	7	569.836,7 590.112,756	17.791
8	569.820,42 590.116,567	9	569.805,891 590.121,9	15.477
10	569.804,256 590.114,568	11	569.797,016 590.099,517	16.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.797,016 590.099,517	12	569.791,696 590.089,751	11.121
13	569.788,624 590.082,421	14	569.834,63 590.068,097	48.184
15	569.870,169 590.055,568	16	569.903,449 590.044,853	34.962
17	569.936,93 590.036,928	18	569.965,671 590.034,465	28.846
19	569.987,811 590.035,602	20	570.006,462 590.037,733	18.772
21	570.028,217 590.041,185	1	570.025,2 590.081,333	40.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.791,696 590.089,751	13	569.788,624 590.082,421	7.948
14	569.834,63 590.068,097	15	569.870,169 590.055,568	37.683
16	569.903,449 590.044,853	17	569.936,93 590.036,928	34.406
18	569.965,671 590.034,465	19	569.987,811 590.035,602	22.169
20	570.006,462 590.037,733	21	570.028,217 590.041,185	22.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Pârâul Roșeni '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.761	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
793 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 540, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FRĂSINARU ION	
	2) FRĂSINARU IONELA	

C. Partea III. SARCINI .

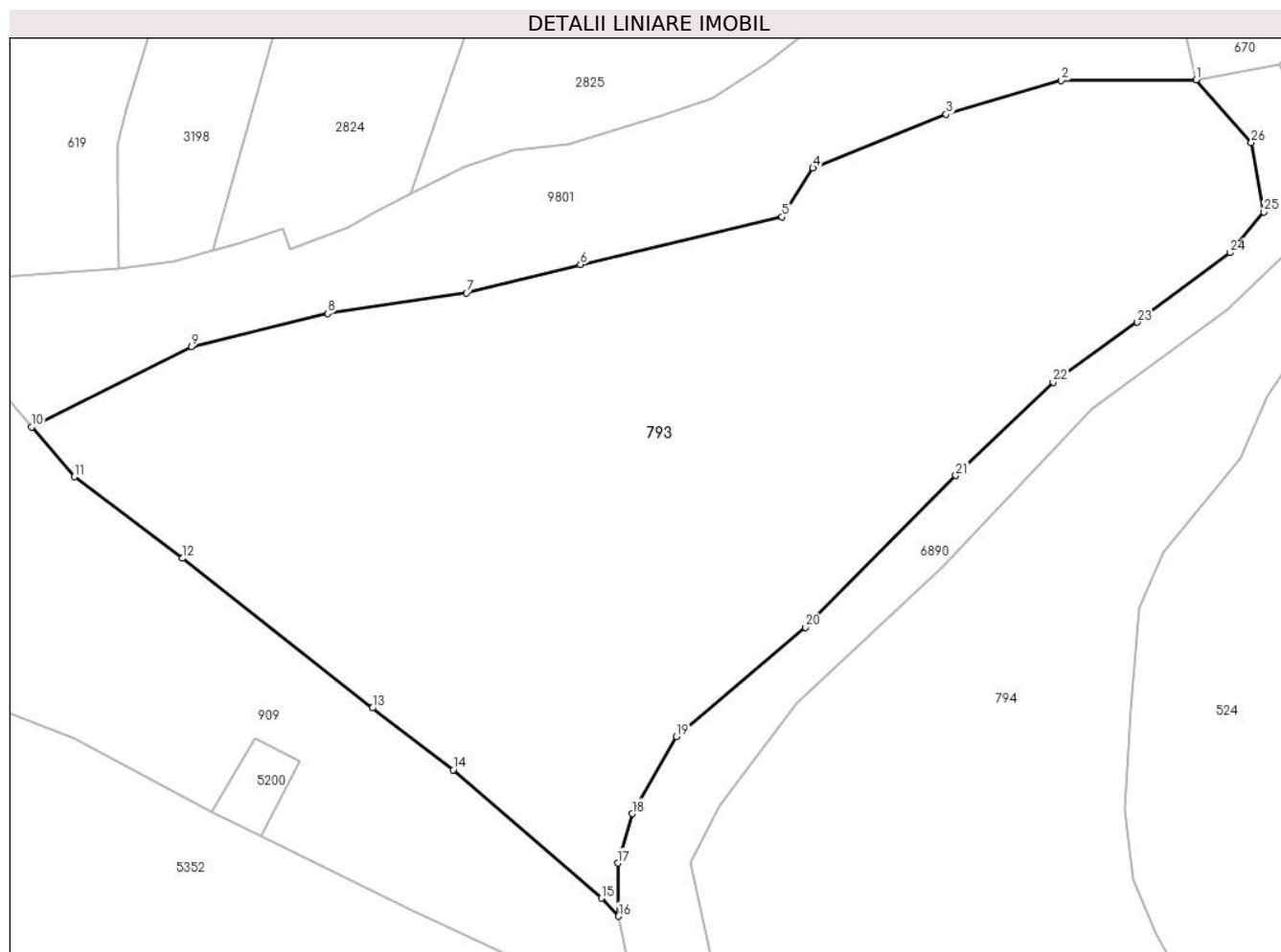
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.821	15	478	-	
2	pasune	NU	940	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.859,652 590.612,765	2	569.848,896 590.612,723	10.756
3	569.839,683 590.610,014	4	569.829,028 590.605,712	11.491
5	569.826,572 590.601,81	6	569.810,46 590.598,007	16.555
7	569.801,343 590.595,737	8	569.790,252 590.594,085	11.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.848,896 590.612,723	3	569.839,683 590.610,014	9.603
4	569.829,028 590.605,712	5	569.826,572 590.601,81	4.611
6	569.810,46 590.598,007	7	569.801,343 590.595,737	9.395
8	569.790,252 590.594,085	9	569.779,362 590.591,465	11.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.779,362 590.591,465	10	569.766,584 590.585,031	14.306
11	569.769,997 590.581,06	12	569.778,656 590.574,543	10.837
13	569.793,833 590.562,58	14	569.800,288 590.557,653	8.12
15	569.812,128 590.547,398	16	569.813,48 590.545,957	1.976
17	569.813,428 590.550,198	18	569.814,579 590.554,152	4.118
19	569.818,13 590.560,305	20	569.828,419 590.569,026	13.488
21	569.840,442 590.581,148	22	569.848,229 590.588,611	10.786
23	569.854,924 590.593,405	24	569.862,378 590.598,949	9.29
25	569.865,071 590.602,218	26	569.864,071 590.607,762	5.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.766,584 590.585,031	11	569.769,997 590.581,06	5.236
12	569.778,656 590.574,543	13	569.793,833 590.562,58	19.325
14	569.800,288 590.557,653	15	569.812,128 590.547,398	15.664
16	569.813,48 590.545,957	17	569.813,428 590.550,198	4.241
18	569.814,579 590.554,152	19	569.818,13 590.560,305	7.104
20	569.828,419 590.569,026	21	569.840,442 590.581,148	17.073
22	569.848,229 590.588,611	23	569.854,924 590.593,405	8.234
24	569.862,378 590.598,949	25	569.865,071 590.602,218	4.235
26	569.864,071 590.607,762	1	569.859,652 590.612,765	6.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Piciorul Roșeni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.257	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
795 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 541, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FRĂSINARU ION	
	2) FRĂSINARU IONELA	

C. Partea III. SARCINI .

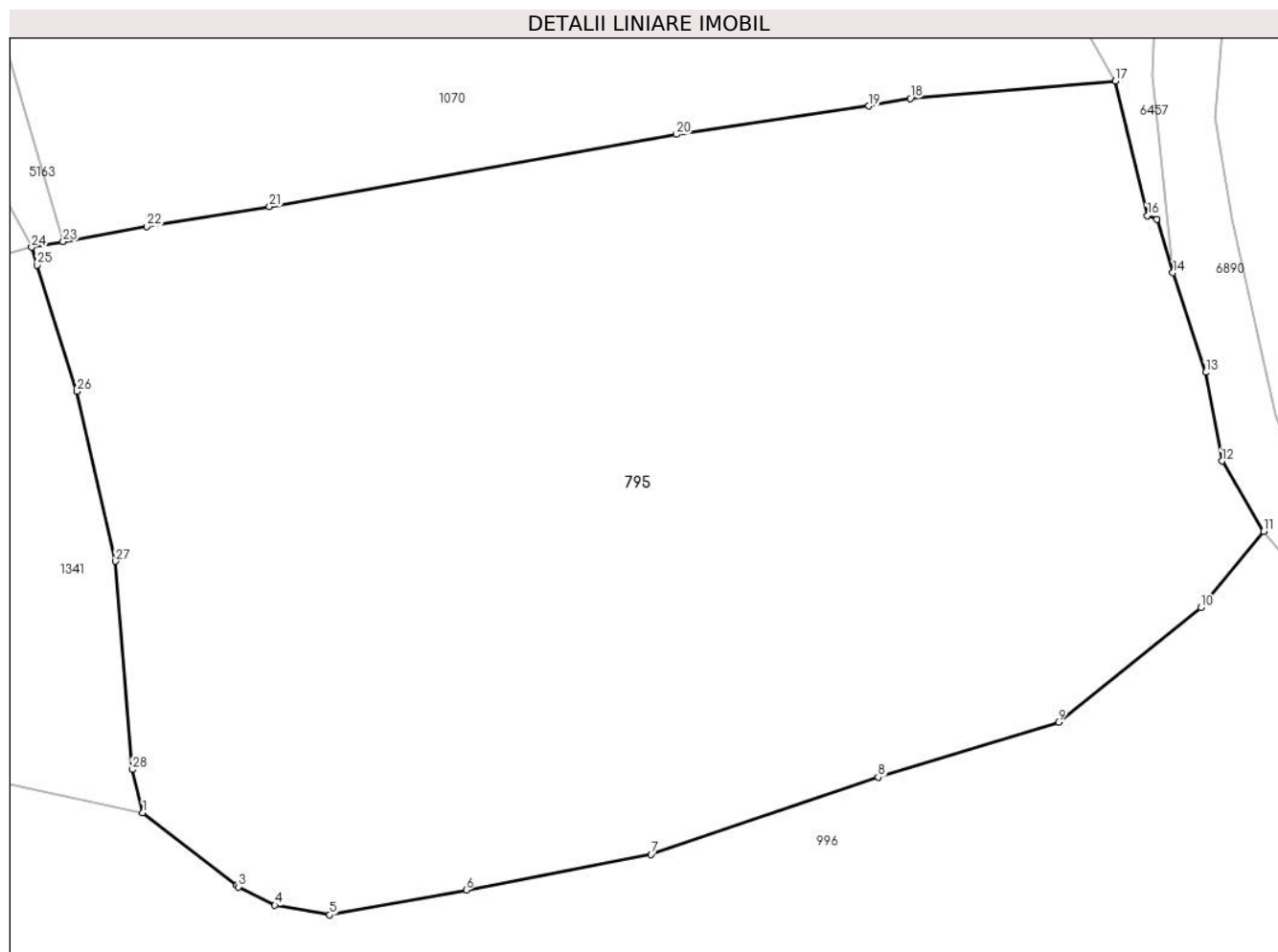
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.257	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.832,65 590.423,54	2	569.839,786 590.417,984	9.044
3	569.839,92 590.417,88	4	569.842,72 590.416,48	3.13
5	569.846,9 590.415,75	6	569.857,3 590.417,65	10.572
7	569.871,39 590.420,35	8	569.888,69 590.426,23	18.272
9	569.902,43 590.430,42	10	569.913,28 590.439,15	13.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.839,786 590.417,984	3	569.839,92 590.417,88	0.17
4	569.842,72 590.416,48	5	569.846,9 590.415,75	4.243
6	569.857,3 590.417,65	7	569.871,39 590.420,35	14.346
8	569.888,69 590.426,23	9	569.902,43 590.430,42	14.365
10	569.913,28 590.439,15	11	569.918,07 590.444,96	7.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.918,07 590.444,96	12	569.914,888 590.450,307	6.222
13	569.913,638 590.457,061	14	569.911,152 590.464,651	7.987
15	569.909,939 590.468,734	16	569.909,202 590.469,004	0.785
17	569.906,768 590.479,241	18	569.891,126 590.477,925	15.697
19	569.887,979 590.477,342	20	569.873,305 590.475,174	14.833
21	569.842,289 590.469,671	22	569.832,951 590.468,17	9.458
23	569.826,574 590.467,021	24	569.824,175 590.466,589	2.438
25	569.824,605 590.465,23	26	569.827,645 590.455,609	10.09
27	569.830,573 590.442,675	28	569.831,83 590.426,814	15.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.914,888 590.450,307	13	569.913,638 590.457,061	6.869
14	569.911,152 590.464,651	15	569.909,939 590.468,734	4.259
16	569.909,202 590.469,004	17	569.906,768 590.479,241	10.522
18	569.891,126 590.477,925	19	569.887,979 590.477,342	3.201
20	569.873,305 590.475,174	21	569.842,289 590.469,671	31.5
22	569.832,951 590.468,17	23	569.826,574 590.467,021	6.48
24	569.824,175 590.466,589	25	569.824,605 590.465,23	1.425
26	569.827,645 590.455,609	27	569.830,573 590.442,675	13.261
28	569.831,83 590.426,814	1	569.832,65 590.423,54	3.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.236	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
909 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 542, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANCEA IOAN 2) BOCANCEA NICULINA	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANCEA IOAN 2) BOCANCEA NICULINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

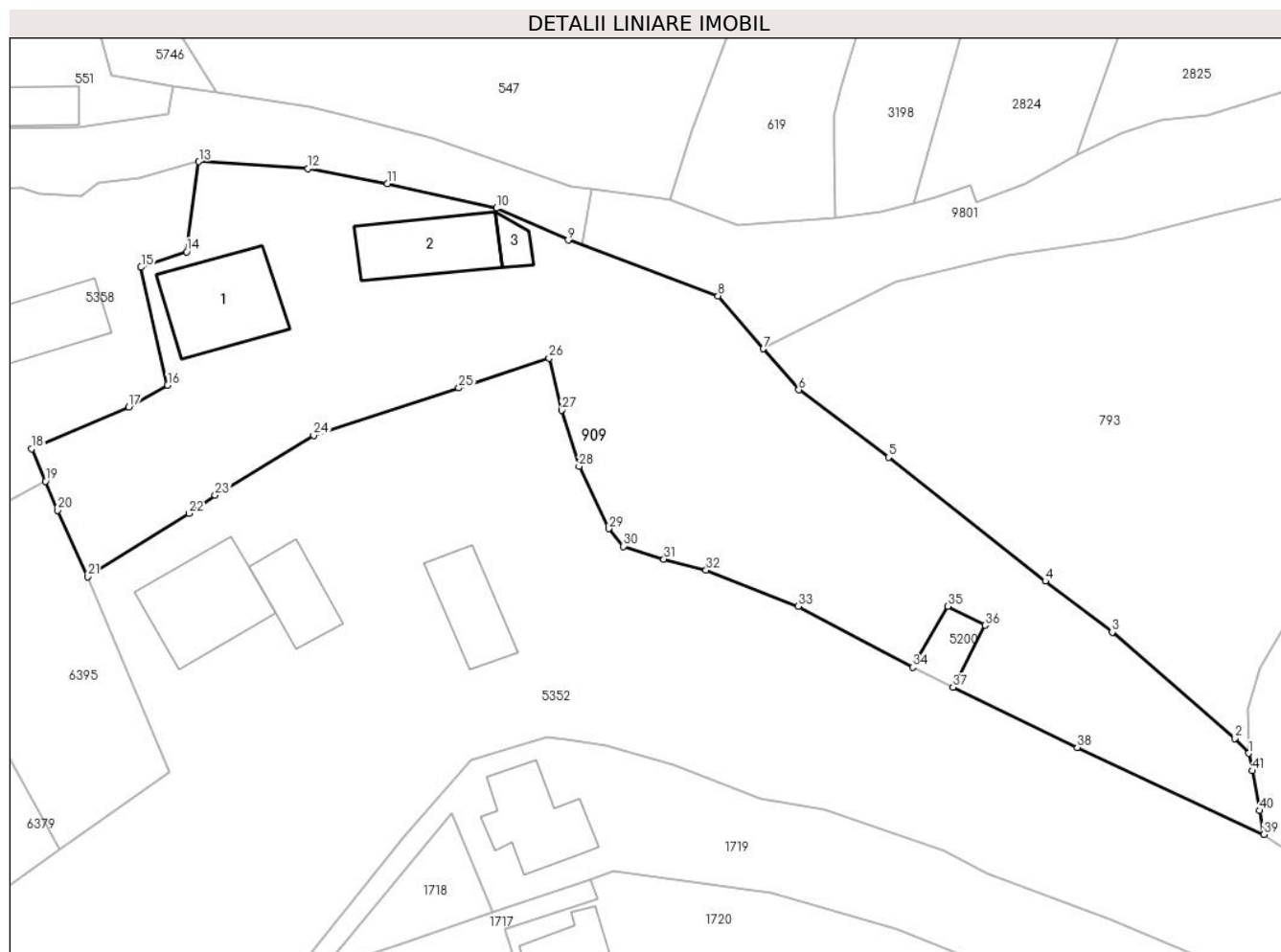
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.236	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	15	412	-	
2	faneata	DA	446	15	412; 473	-	
3	pasune	DA	1.211	15	478	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		construcţii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		construcţii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	569.813,48 590.545,957	2	569.812,128 590.547,398	1.976	2	569.812,128 590.547,398	3	569.800,288 590.557,653	15.664	3	569.800,288 590.557,653	4	569.793,833 590.562,58	8.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	569.793,833 590.562,58	5	569.778,656 590.574,543	19.325	5	569.778,656 590.574,543	6	569.769,997 590.581,06	10.837	6	569.769,997 590.581,06	7	569.766,584 590.585,031	5.236
7	569.766,584 590.585,031	8	569.762,193 590.590,139	6.736	8	569.762,193 590.590,139	9	569.747,702 590.595,525	15.46	9	569.747,702 590.595,525	10	569.740,774 590.598,61	7.584
10	569.740,774 590.598,61	11	569.730,22 590.600,971	10.815	11	569.730,22 590.600,971	12	569.722,569 590.602,442	7.791	12	569.722,569 590.602,442	13	569.712,009 590.603,102	10.581
13	569.712,009 590.603,102	14	569.710,815 590.594,399	8.785	14	569.710,815 590.594,399	15	569.706,421 590.592,896	4.644	15	569.706,421 590.592,896	16	569.708,983 590.581,516	11.665
16	569.708,983 590.581,516	17	569.705,244 590.579,382	4.305	17	569.705,244 590.579,382	18	569.695,842 590.575,358	10.227	18	569.695,842 590.575,358	19	569.697,178 590.572,228	3.403
19	569.697,178 590.572,228	20	569.698,377 590.569,42	3.053	20	569.698,377 590.569,42	21	569.701,287 590.563,015	7.035	21	569.701,287 590.563,015	22	569.711,052 590.569,128	11.521
22	569.711,052 590.569,128	23	569.713,58 590.570,884	3.078	23	569.713,58 590.570,884	24	569.723,099 590.576,674	11.142	24	569.723,099 590.576,674	25	569.737,146 590.581,237	14.77
25	569.737,146 590.581,237	26	569.745,855 590.584,138	9.179	26	569.745,855 590.584,138	27	569.747,091 590.579,089	5.198	27	569.747,091 590.579,089	28	569.748,768 590.573,666	5.676
28	569.748,768 590.573,666	29	569.751,607 590.567,654	6.649	29	569.751,607 590.567,654	30	569.753,045 590.565,943	2.235	30	569.753,045 590.565,943	31	569.756,951 590.564,707	4.097
31	569.756,951 590.564,707	32	569.761,041 590.563,64	4.227	32	569.761,041 590.563,64	33	569.769,939 590.560,146	9.559	33	569.769,939 590.560,146	34	569.781,02 590.554,259	12.548
34	569.781,02 590.554,259	35	569.784,413 590.560,164	6.81	35	569.784,413 590.560,164	36	569.787,992 590.558,309	4.031	36	569.787,992 590.558,309	37	569.784,903 590.552,329	6.731
37	569.784,903 590.552,329	38	569.796,918 590.546,511	13.35	38	569.796,918 590.546,511	39	569.814,947 590.538,123	19.885	39	569.814,947 590.538,123	40	569.814,567 590.540,418	2.326
40	569.814,567 590.540,418	41	569.813,85 590.544,271	3.919	41	569.813,85 590.544,271	1	569.813,48 590.545,957	1.726					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50073	Din acte: 12.542 Masurata: 12.513	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Intravilan/extravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4665 / 02/03/2016		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 221, din 02/03/2016 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMARI ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50073	Din acte: 12.542 Masurata: 12.513	Intravilan/extravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.262	-	-	-	
2	faneata	DA	3.632	-	-	-	
3	neproductiv	DA	1.035	-	-	-	
4	pasune	NU	6.584	-	-	-	Teren extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.776,54 590.415,82	2	569.775,62 590.407,87	8.003	2	569.775,62 590.407,87	3	569.777,875 590.390,626	17.391	3	569.777,875 590.390,626	4	569.778,659 590.384,289	6.385
4	569.778,659 590.384,289	5	569.777,36 590.384,218	1.301	5	569.777,36 590.384,218	6	569.778,166 590.378,98	5.3	6	569.778,166 590.378,98	7	569.780,017 590.366,945	12.177
7	569.780,017 590.366,945	8	569.777,463 590.363,407	4.364	8	569.777,463 590.363,407	9	569.768,13 590.360,195	9.87	9	569.768,13 590.360,195	10	569.766,725 590.360,51	1.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	569.766,725 590.360,51	11	569.758,607 590.361,841	8.226	11	569.758,607 590.361,841	12	569.751,906 590.362,939	6.79	12	569.751,906 590.362,939	13	569.706,649 590.370,359	45.86 1
13	569.706,649 590.370,359	14	569.703,96 590.361,13	9.613	14	569.703,96 590.361,13	15	569.703,27 590.355,8	5.374	15	569.703,27 590.355,8	16	569.701,99 590.347,04	8.853
16	569.701,99 590.347,04	17	569.701,617 590.340,709	6.342	17	569.701,617 590.340,709	18	569.718,628 590.340,75	17.01 1	18	569.718,628 590.340,75	19	569.722,302 590.340,823	3.675
19	569.722,302 590.340,823	20	569.729,236 590.340,96	6.935	20	569.729,236 590.340,96	21	569.752,494 590.341,42	23.26 3	21	569.752,494 590.341,42	22	569.758,505 590.341,549	6.012
22	569.758,505 590.341,549	23	569.795,654 590.342,347	37.15 8	23	569.795,654 590.342,347	24	569.795,48 590.337,85	4.5	24	569.795,48 590.337,85	25	569.798,585 590.337,866	3.105
25	569.798,585 590.337,866	26	569.814,654 590.337,893	16.06 9	26	569.814,654 590.337,893	27	569.825,75 590.337,91	11.09 6	27	569.825,75 590.337,91	28	569.826,248 590.352,325	14.42 4
28	569.826,248 590.352,325	29	569.825,8 590.370,82	18.5	29	569.825,8 590.370,82	30	569.839,63 590.369,02	13.94 7	30	569.839,63 590.369,02	31	569.860,02 590.368,05	20.41 3
31	569.860,02 590.368,05	32	569.884,19 590.369,11	24.19 3	32	569.884,19 590.369,11	33	569.914,636 590.373,873	30.81 6	33	569.914,636 590.373,873	34	569.932,62 590.376,53	18.17 9
34	569.932,62 590.376,53	35	569.942,73 590.377,74	10.18 2	35	569.942,73 590.377,74	36	569.957,03 590.379,05	14.36	36	569.957,03 590.379,05	37	569.954,32 590.388,89	10.20 6
37	569.954,32 590.388,89	38	569.947,36 590.408,89	21.17 6	38	569.947,36 590.408,89	39	569.940,87 590.419,56	12.48 9	39	569.940,87 590.419,56	40	569.930,04 590.430,6	15.46 5
40	569.930,04 590.430,6	41	569.918,07 590.444,96	18.69 5	41	569.918,07 590.444,96	42	569.913,28 590.439,15	7.53	42	569.913,28 590.439,15	43	569.902,43 590.430,42	13.92 6
43	569.902,43 590.430,42	44	569.888,69 590.426,23	14.36 5	44	569.888,69 590.426,23	45	569.871,39 590.420,35	18.27 2	45	569.871,39 590.420,35	46	569.857,3 590.417,65	14.34 6
46	569.857,3 590.417,65	47	569.846,9 590.415,75	10.57 2	47	569.846,9 590.415,75	48	569.842,72 590.416,48	4.243	48	569.842,72 590.416,48	49	569.839,92 590.417,88	3.13
49	569.839,92 590.417,88	50	569.839,786 590.417,984	0.17	50	569.839,786 590.417,984	51	569.832,65 590.423,54	9.044	51	569.832,65 590.423,54	52	569.813,75 590.427,51	19.31 2
52	569.813,75 590.427,51	53	569.803,52 590.426,65	10.26 6	53	569.803,52 590.426,65	54	569.794,14 590.422,73	10.16 6	54	569.794,14 590.422,73	55	569.787,24 590.419,06	7.815
55	569.787,24 590.419,06	1	569.776,54 590.415,82	11.18										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.384	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
997 / 06/04/2023			
Act Administrativ nr. 543, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMARI ION 2) TIMARI MARIA		A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMARI ION 2) TIMARI MARIA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

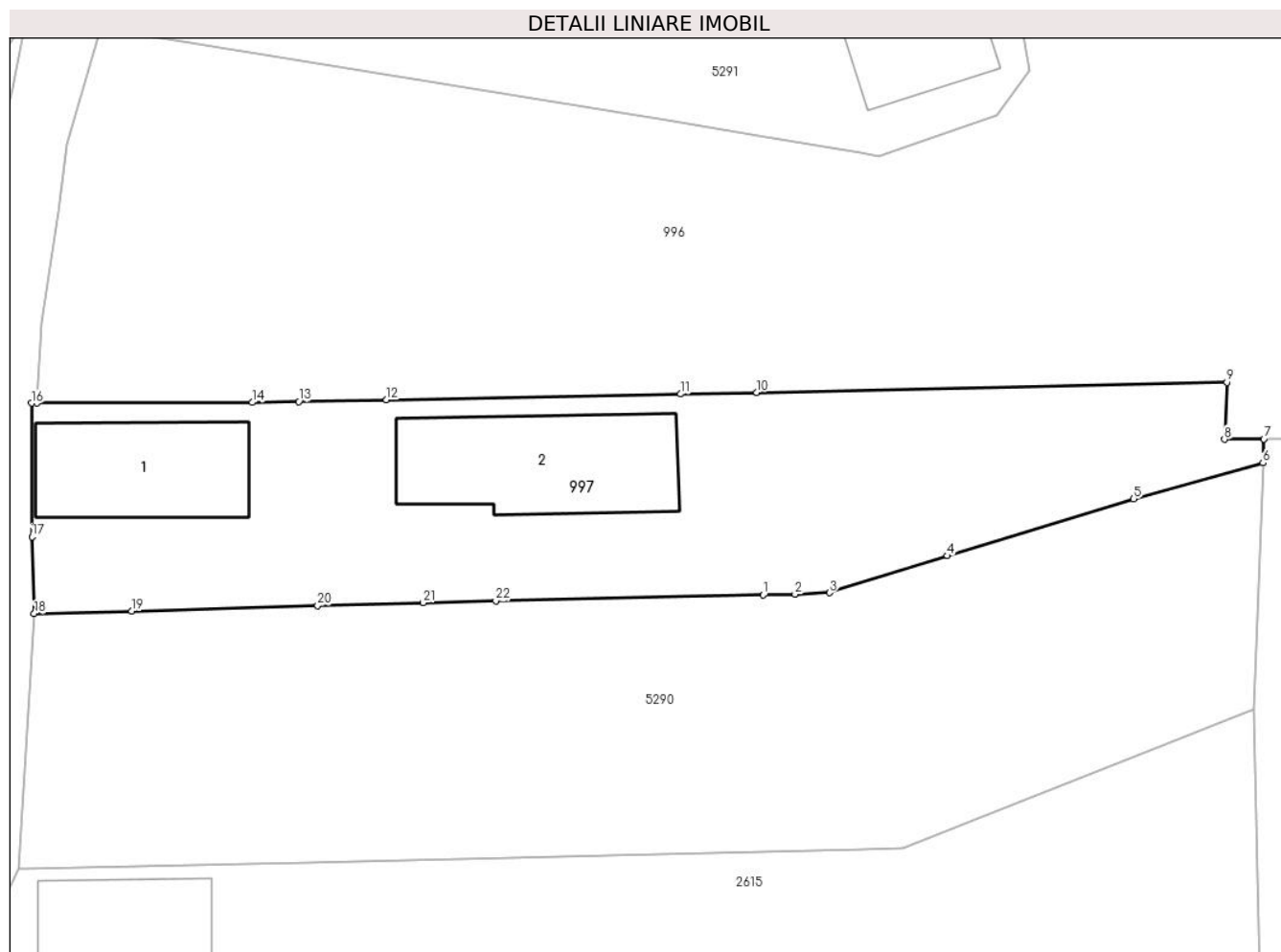
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.384	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	800	15	504	-	
2	arabil	DA	63	15	504	-	
3	arabil	DA	67	15	504	-	
4	faneata	DA	454	15	503	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		construcţii anexa	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.759,001 590.325,556	2	569.761,529 590.325,614	2.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.761,529 590.325,614	3	569.764,255 590.325,722	2.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.764,255 590.325,722	4	569.773,574 590.328,645	9.767
5	569.788,301 590.333,13	6	569.798,514 590.335,978	10.603
7	569.798,585 590.337,866	8	569.795,48 590.337,85	3.105
9	569.795,654 590.342,347	10	569.758,505 590.341,549	37.158
11	569.752,494 590.341,42	12	569.729,236 590.340,96	23.263
13	569.722,302 590.340,823	14	569.718,628 590.340,75	3.675
15	569.701,617 590.340,709	16	569.701,183 590.340,708	0.434
17	569.701,211 590.330,145	18	569.701,394 590.324,072	6.076
19	569.709,104 590.324,272	20	569.723,794 590.324,698	14.696
21	569.732,136 590.324,94	22	569.737,872 590.325,071	5.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.773,574 590.328,645	5	569.788,301 590.333,13	15.395
6	569.798,514 590.335,978	7	569.798,585 590.337,866	1.889
8	569.795,48 590.337,85	9	569.795,654 590.342,347	4.5
10	569.758,505 590.341,549	11	569.752,494 590.341,42	6.012
12	569.729,236 590.340,96	13	569.722,302 590.340,823	6.935
14	569.718,628 590.340,75	15	569.701,617 590.340,709	17.011
16	569.701,183 590.340,708	17	569.701,211 590.330,145	10.563
18	569.701,394 590.324,072	19	569.709,104 590.324,272	7.713
20	569.723,794 590.324,698	21	569.732,136 590.324,94	8.346
22	569.737,872 590.325,071	1	569.759,001 590.325,556	21.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Roșeni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.020	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1070 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 544, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHINDEA SIMION	
	2) CHINDEA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

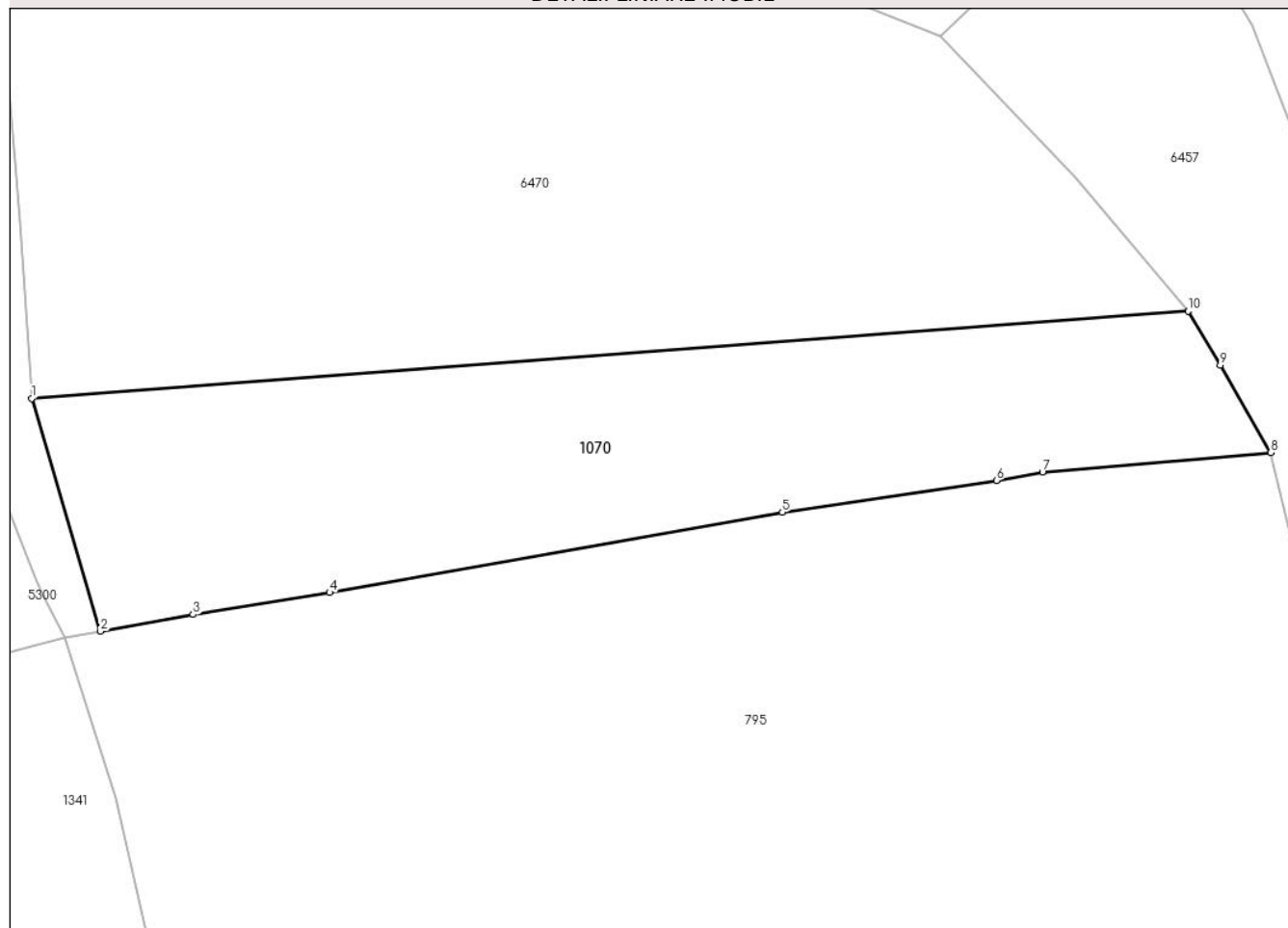
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.020	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.821,884 590.482,962	2	569.826,574 590.467,021	16.617
2	569.826,574 590.467,021	3	569.832,951 590.468,17	6.48
3	569.832,951 590.468,17	4	569.842,289 590.469,671	9.458
4	569.842,289 590.469,671	5	569.873,305 590.475,174	31.5
5	569.873,305 590.475,174	6	569.887,979 590.477,342	14.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.887,979 590.477,342	7	569.891,126 590.477,925	3.201
7	569.891,126 590.477,925	8	569.906,768 590.479,241	15.697
8	569.906,768 590.479,241	9	569.903,319 590.485,247	6.926
9	569.903,319 590.485,247	10	569.901,101 590.488,93	4.299
10	569.901,101 590.488,93	1	569.821,884 590.482,962	79.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.856	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1172 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 545, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU AURELIA 2) ROȘU TOADER, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU AURELIA 2) ROȘU TOADER, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

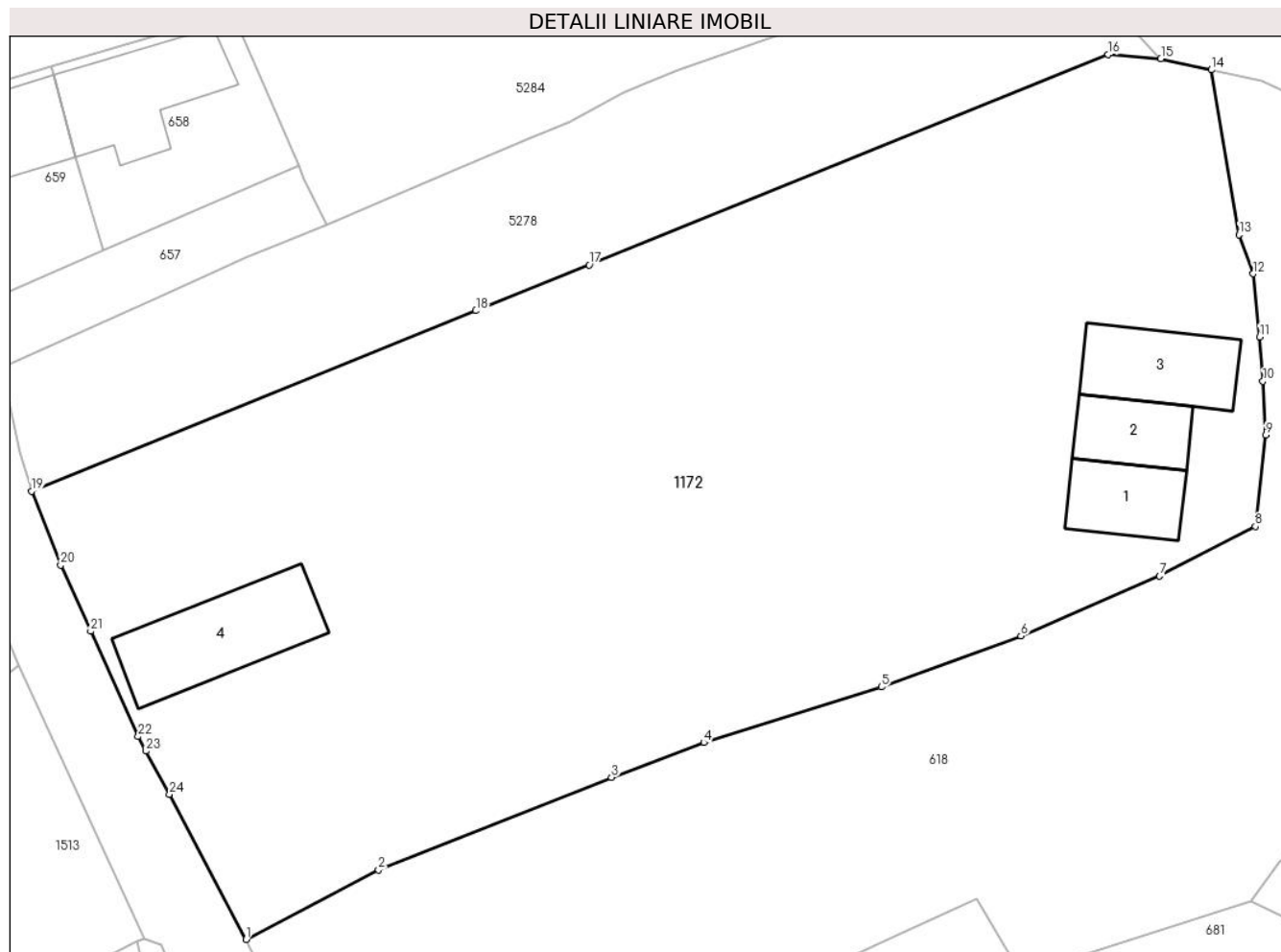
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	454	15	540; 553	-	
2	faneata	DA	1.214	15	532; 534; 538; 539	-	
3	arabil	DA	655	15	531; 535	-	
4	arabil	DA	371	15	537	-	
5	curți construcții	DA	162	15	536	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.735,668 590.149,033	2	569.744,926 590.153,881	10.451
3	569.761,171 590.160,338	4	569.767,617 590.162,766	6.888
5	569.780,026 590.166,636	6	569.789,747 590.170,192	10.351
7	569.799,426 590.174,364	8	569.806,105 590.177,836	7.528
9	569.806,833 590.184,201	10	569.806,642 590.187,942	3.746
11	569.806,405 590.191,042	12	569.805,966 590.195,438	4.418
13	569.804,965 590.198,169	14	569.803,036 590.209,653	11.645
15	569.799,514 590.210,424	16	569.795,843 590.210,715	3.683
17	569.759,619 590.196,06	18	569.751,715 590.192,862	8.526
19	569.720,713 590.180,288	20	569.722,733 590.175,133	5.537
21	569.724,824 590.170,52	22	569.728,149 590.163,188	8.051
23	569.728,698 590.162,176	24	569.730,335 590.159,158	3.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.744,926 590.153,881	3	569.761,171 590.160,338	17.481
4	569.767,617 590.162,766	5	569.780,026 590.166,636	12.998
6	569.789,747 590.170,192	7	569.799,426 590.174,364	10.54
8	569.806,105 590.177,836	9	569.806,833 590.184,201	6.406
10	569.806,642 590.187,942	11	569.806,405 590.191,042	3.109
12	569.805,966 590.195,438	13	569.804,965 590.198,169	2.909
14	569.803,036 590.209,653	15	569.799,514 590.210,424	3.605
16	569.795,843 590.210,715	17	569.759,619 590.196,06	39.076
18	569.751,715 590.192,862	19	569.720,713 590.180,288	33.455
20	569.722,733 590.175,133	21	569.724,824 590.170,52	5.065
22	569.728,149 590.163,188	23	569.728,698 590.162,176	1.151
24	569.730,335 590.159,158	1	569.735,668 590.149,033	11.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.420	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1319 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 546, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIANU GHIORGHE	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIANU GHIORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

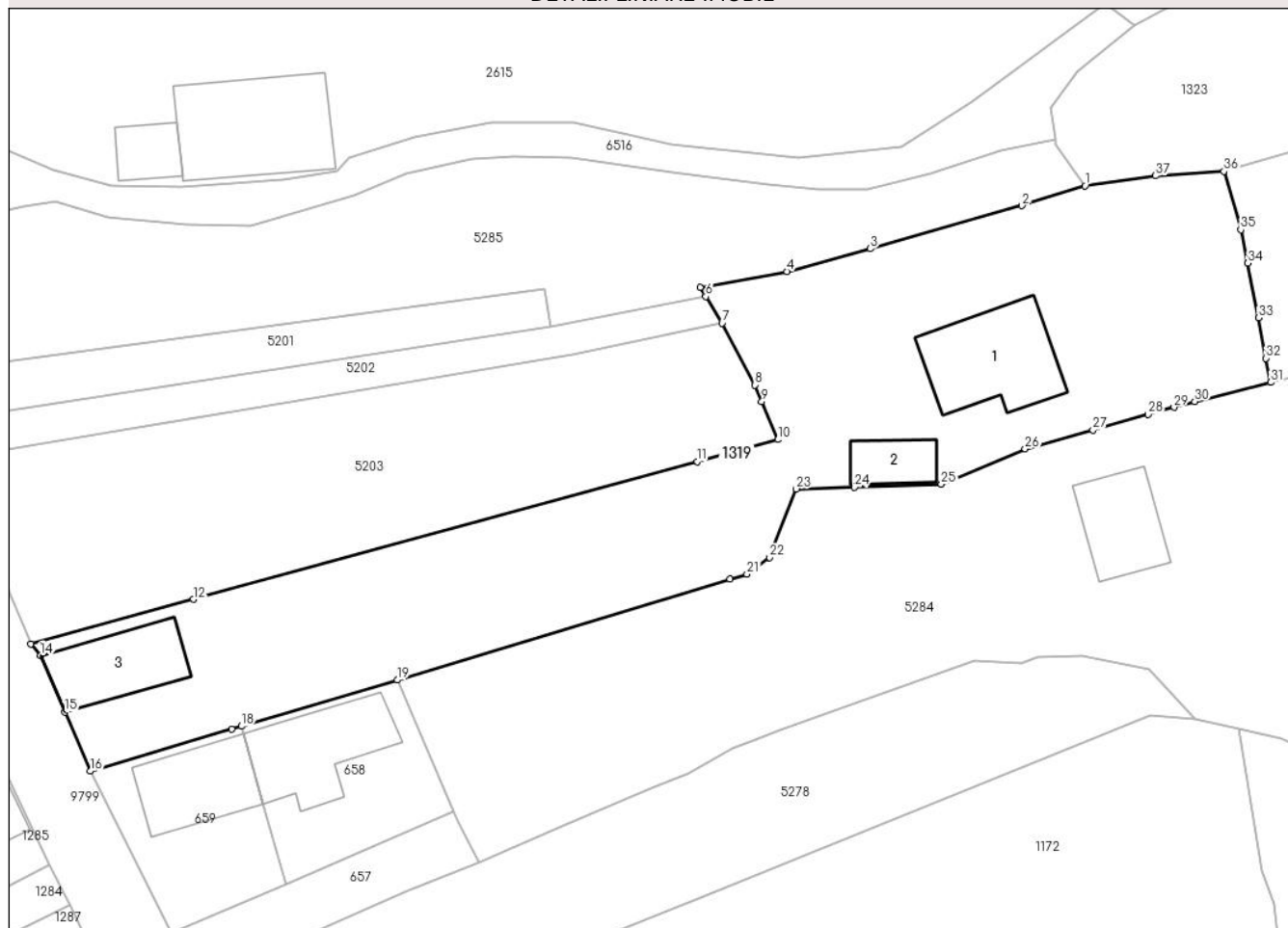
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	339	15	517	-	
2	faneata	DA	497	15	516	-	
3	arabil	DA	443	15	522	-	
4	curți construcții	DA	141	15	521	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.790,585 590.253,73	2	569.785,459 590.252,123	5.372
3	569.773,142 590.248,627	4	569.766,364 590.246,777	7.026
5	569.759,322 590.245,481	6	569.759,777 590.244,739	0.87
7	569.761,107 590.242,57	8	569.763,779 590.237,566	5.673
9	569.764,333 590.236,24	10	569.765,628 590.233,137	3.362
11	569.759,071 590.231,346	12	569.718,18 590.220,174	42.39
13	569.704,975 590.216,566	14	569.705,74 590.215,622	1.215
15	569.707,73 590.211,022	16	569.709,808 590.206,229	5.224
17	569.721,278 590.209,633	18	569.722,081 590.209,871	0.838
19	569.734,739 590.213,627	20	569.761,76 590.221,802	28.231
21	569.763,131 590.222,217	22	569.764,977 590.223,568	2.288
23	569.767,116 590.229,134	24	569.771,855 590.229,264	4.741
25	569.778,908 590.229,515	26	569.785,726 590.232,383	7.397
27	569.791,222 590.233,92	28	569.795,706 590.235,174	4.656
29	569.797,805 590.235,761	30	569.799,482 590.236,23	1.741
31	569.805,662 590.237,78	32	569.805,275 590.239,734	1.992
33	569.804,654 590.243,016	34	569.803,805 590.247,458	4.522
35	569.803,233 590.250,169	36	569.801,859 590.254,913	4.939
37	569.796,316 590.254,539	1	569.790,585 590.253,73	5.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.785,459 590.252,123	3	569.773,142 590.248,627	12.804
4	569.766,364 590.246,777	5	569.759,322 590.245,481	7.16
6	569.759,777 590.244,739	7	569.761,107 590.242,57	2.544
8	569.763,779 590.237,566	9	569.764,333 590.236,24	1.437
10	569.765,628 590.233,137	11	569.759,071 590.231,346	6.797
12	569.718,18 590.220,174	13	569.704,975 590.216,566	13.689
14	569.705,74 590.215,622	15	569.707,73 590.211,022	5.012
16	569.709,808 590.206,229	17	569.721,278 590.209,633	11.964
18	569.722,081 590.209,871	19	569.734,739 590.213,627	13.204
20	569.761,76 590.221,802	21	569.763,131 590.222,217	1.432
22	569.764,977 590.223,568	23	569.767,116 590.229,134	5.963
24	569.771,855 590.229,264	25	569.778,908 590.229,515	7.057
26	569.785,726 590.232,383	27	569.791,222 590.233,92	5.707
28	569.795,706 590.235,174	29	569.797,805 590.235,761	2.18
30	569.799,482 590.236,23	31	569.805,662 590.237,78	6.371
32	569.805,275 590.239,734	33	569.804,654 590.243,016	3.34
34	569.803,805 590.247,458	35	569.803,233 590.250,169	2.771
36	569.801,859 590.254,913	37	569.796,316 590.254,539	5.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Padină'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.441	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1323 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 547, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SCURTU GHIORGHE	
	2) SCURTU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.441	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	570.052,521 590.243,361	2	570.045,865 590.249,564	9.098	2	570.045,865 590.249,564	3	570.042,98 590.251,347	3.392	3	570.042,98 590.251,347	4	570.031,945 590.253,631	11.269
4	570.031,945 590.253,631	5	570.012,593 590.255,358	19.429	5	570.012,593 590.255,358	6	569.999,05 590.255,011	13.547	6	569.999,05 590.255,011	7	569.986,662 590.255,297	12.391
7	569.986,662 590.255,297	8	569.978,128 590.255,287	8.534	8	569.978,128 590.255,287	9	569.971,032 590.258,201	7.671	9	569.971,032 590.258,201	10	569.961,559 590.261,547	10.047
10	569.961,559 590.261,547	11	569.953,618 590.264,292	8.402	11	569.953,618 590.264,292	12	569.925,392 590.269,954	28.788	12	569.925,392 590.269,954	13	569.915,963 590.274,547	10.488
13	569.915,963 590.274,547	14	569.901,329 590.278,457	15.147	14	569.901,329 590.278,457	15	569.894,213 590.281,239	7.64	15	569.894,213 590.281,239	16	569.887,384 590.284,519	7.576
16	569.887,384 590.284,519	17	569.880,611 590.286,805	7.148	17	569.880,611 590.286,805	18	569.867,919 590.289,373	12.949	18	569.867,919 590.289,373	19	569.861,248 590.292,017	7.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	569.861,248 590.292,017	20	569.855,08 590.293,589	6.365	20	569.855,08 590.293,589	21	569.847,799 590.291,599	7.548	21	569.847,799 590.291,599	22	569.840,651 590.289,239	7.528
22	569.840,651 590.289,239	23	569.836,562 590.287,646	4.388	23	569.836,562 590.287,646	24	569.828,364 590.283,827	9.044	24	569.828,364 590.283,827	25	569.816,096 590.277,634	13.74 3
25	569.816,096 590.277,634	26	569.805,008 590.272,431	12.24 8	26	569.805,008 590.272,431	27	569.794,58 590.266,719	11.89	27	569.794,58 590.266,719	28	569.789,969 590.263,041	5.898
28	569.789,969 590.263,041	29	569.787,773 590.260,102	3.669	29	569.787,773 590.260,102	30	569.788,16 590.257,49	2.641	30	569.788,16 590.257,49	31	569.788,215 590.257,121	0.373
31	569.788,215 590.257,121	32	569.790,585 590.253,73	4.137	32	569.790,585 590.253,73	33	569.796,316 590.254,539	5.788	33	569.796,316 590.254,539	34	569.801,859 590.254,913	5.556
34	569.801,859 590.254,913	35	569.820,127 590.260,133	18.99 9	35	569.820,127 590.260,133	36	569.833,062 590.262,462	13.14 3	36	569.833,062 590.262,462	37	569.864,381 590.265,737	31.49
37	569.864,381 590.265,737	38	569.888,779 590.260,721	24.90 8	38	569.888,779 590.260,721	39	569.908,202 590.256,804	19.81 4	39	569.908,202 590.256,804	40	569.925,631 590.252,586	17.93 2
40	569.925,631 590.252,586	41	569.961,481 590.244,586	36.73 2	41	569.961,481 590.244,586	42	569.983,608 590.237,645	23.19	42	569.983,608 590.237,645	43	569.998,17 590.235,034	14.79 4
43	569.998,17 590.235,034	44	570.021,445 590.230,113	23.79	44	570.021,445 590.230,113	45	570.040,703 590.222,99	20.53 3	45	570.040,703 590.222,99	46	570.046,332 590.231,131	9.898
46	570.046,332 590.231,131	47	570.049,176 590.236,746	6.294	47	570.049,176 590.236,746	1	570.052,521 590.243,361	7.413					

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:28/N
Nr. cadastral vechi:69

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50005	3.814	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Actualizare cu constructia C2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50005-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casa construita din lemn, compusa din 2 camere, hol, camera
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Biserica Greco - Catolica Damuc

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
526 / 22/07/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 419, din 16/04/2003 emis de Judecatoria Bicz;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) MITROPOLIA ROMANA UNITA CU ROMA GRECO-CATOLICA BLAJ, JUD.ALBA, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 28/N)	
1341 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) PAROHIA GRECO CATOLICA DAMUC, CIF:23493730	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembbramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50005	3.814	Actualizare cu constructia C2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.684	-	-	-	
2	faneata	DA	2.130	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50005-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casa construita din lemn, compusa din 2 camere, hol, camara
A1.2		construcții administrative si social culturale	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Biserica Greco - Catolica Damuc

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.776,54 590.415,82	2	569.787,24 590.419,06	11.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.787,24 590.419,06	3	569.794,14 590.422,73	7.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	569.794,14 590.422,73	4	569.803,52 590.426,65	10.166
5	569.813,75 590.427,51	6	569.832,65 590.423,54	19.312
7	569.831,83 590.426,814	8	569.830,573 590.442,675	15.911
9	569.827,645 590.455,609	10	569.824,605 590.465,23	10.09
11	569.824,175 590.466,589	12	569.821,919 590.466,002	2.331
13	569.801,055 590.460,575	14	569.793,768 590.459,763	7.332
15	569.775,007 590.454,77	16	569.769,792 590.451,98	5.914
17	569.746,92 590.441,617	18	569.739,633 590.438,316	8.0
19	569.728,705 590.434,38	20	569.723,064 590.432,299	6.013
21	569.721,72 590.421,29	22	569.721,509 590.412,357	8.935
23	569.721,391 590.407,359	24	569.721,31 590.403,96	3.4
25	569.732,49 590.405,55	26	569.753,43 590.410,58	21.536
27	569.760,14 590.412,64	1	569.776,54 590.415,82	16.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	569.803,52 590.426,65	5	569.813,75 590.427,51	10.266
6	569.832,65 590.423,54	7	569.831,83 590.426,814	3.375
8	569.830,573 590.442,675	9	569.827,645 590.455,609	13.261
10	569.824,605 590.465,23	11	569.824,175 590.466,589	1.425
12	569.821,919 590.466,002	13	569.801,055 590.460,575	21.558
14	569.793,768 590.459,763	15	569.775,007 590.454,77	19.414
16	569.769,792 590.451,98	17	569.746,92 590.441,617	25.11
18	569.739,633 590.438,316	19	569.728,705 590.434,38	11.615
20	569.723,064 590.432,299	21	569.721,72 590.421,29	11.091
22	569.721,509 590.412,357	23	569.721,391 590.407,359	4.999
24	569.721,31 590.403,96	25	569.732,49 590.405,55	11.292
26	569.753,43 590.410,58	27	569.760,14 590.412,64	7.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, si extravilan pct. ' Dosul Padinii '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.643	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1342 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 548, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIANU GHIORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

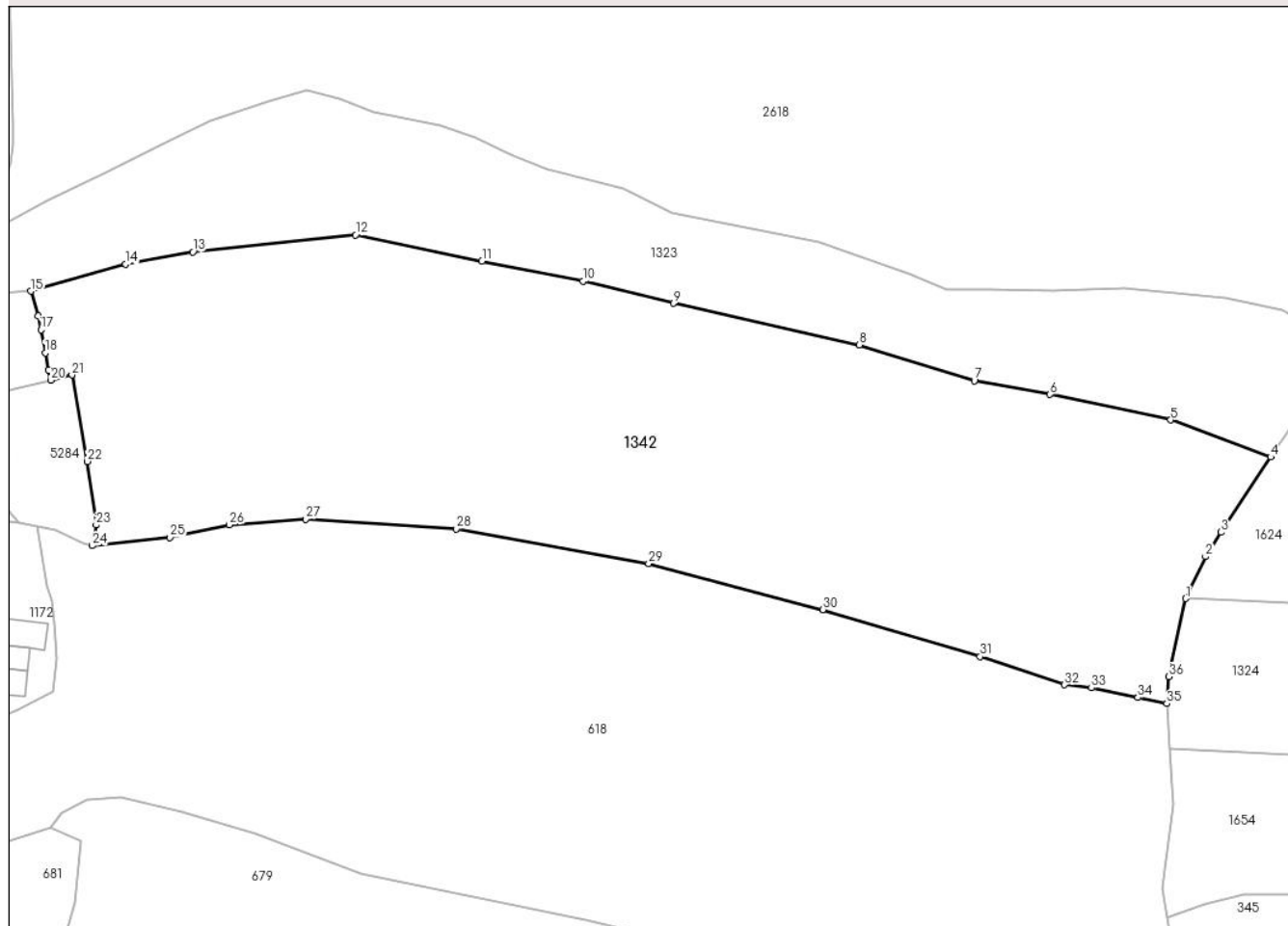
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.761	-	-	-	
2	pasune	NU	2.882	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.024,332 590.195,744	2	570.028,134 590.203,787	8.896
3	570.031,095 590.208,497	4	570.040,703 590.222,99	17.389
5	570.021,445 590.230,113	6	569.998,17 590.235,034	23.79
7	569.983,608 590.237,645	8	569.961,481 590.244,586	23.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.028,134 590.203,787	3	570.031,095 590.208,497	5.563
4	570.040,703 590.222,99	5	570.021,445 590.230,113	20.533
6	569.998,17 590.235,034	7	569.983,608 590.237,645	14.794
8	569.961,481 590.244,586	9	569.925,631 590.252,586	36.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	569.925,631 590.252,586	10	569.908,202 590.256,804	17.932
11	569.888,779 590.260,721	12	569.864,381 590.265,737	24.908
13	569.833,062 590.262,462	14	569.820,127 590.260,133	13.143
15	569.801,859 590.254,913	16	569.803,233 590.250,169	4.939
17	569.803,805 590.247,458	18	569.804,654 590.243,016	4.522
19	569.805,275 590.239,734	20	569.805,662 590.237,78	1.992
21	569.809,784 590.238,77	22	569.812,748 590.222,141	16.891
23	569.814,429 590.209,881	24	569.813,65 590.205,905	4.052
25	569.828,656 590.207,498	26	569.840,121 590.209,951	11.724
27	569.854,774 590.210,993	28	569.883,782 590.209,15	29.066
29	569.920,867 590.202,471	30	569.954,458 590.193,607	34.741
31	569.984,722 590.184,537	32	570.000,97 590.179,142	17.12
33	570.006,181 590.178,529	34	570.015,133 590.176,659	9.145
35	570.020,7 590.175,509	36	570.021,049 590.180,694	5.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	569.908,202 590.256,804	11	569.888,779 590.260,721	19.814
12	569.864,381 590.265,737	13	569.833,062 590.262,462	31.49
14	569.820,127 590.260,133	15	569.801,859 590.254,913	18.999
16	569.803,233 590.250,169	17	569.803,805 590.247,458	2.771
18	569.804,654 590.243,016	19	569.805,275 590.239,734	3.34
20	569.805,662 590.237,78	21	569.809,784 590.238,77	4.239
22	569.812,748 590.222,141	23	569.814,429 590.209,881	12.375
24	569.813,65 590.205,905	25	569.828,656 590.207,498	15.09
26	569.840,121 590.209,951	27	569.854,774 590.210,993	14.69
28	569.883,782 590.209,15	29	569.920,867 590.202,471	37.682
30	569.954,458 590.193,607	31	569.984,722 590.184,537	31.594
32	570.000,97 590.179,142	33	570.006,181 590.178,529	5.247
34	570.015,133 590.176,659	35	570.020,7 590.175,509	5.685
36	570.021,049 590.180,694	1	570.024,332 590.195,744	15.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50952	400	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9245 / 24/04/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 475, din 23/04/2018 emis de NP Galatanu Doina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU IOAN, -necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

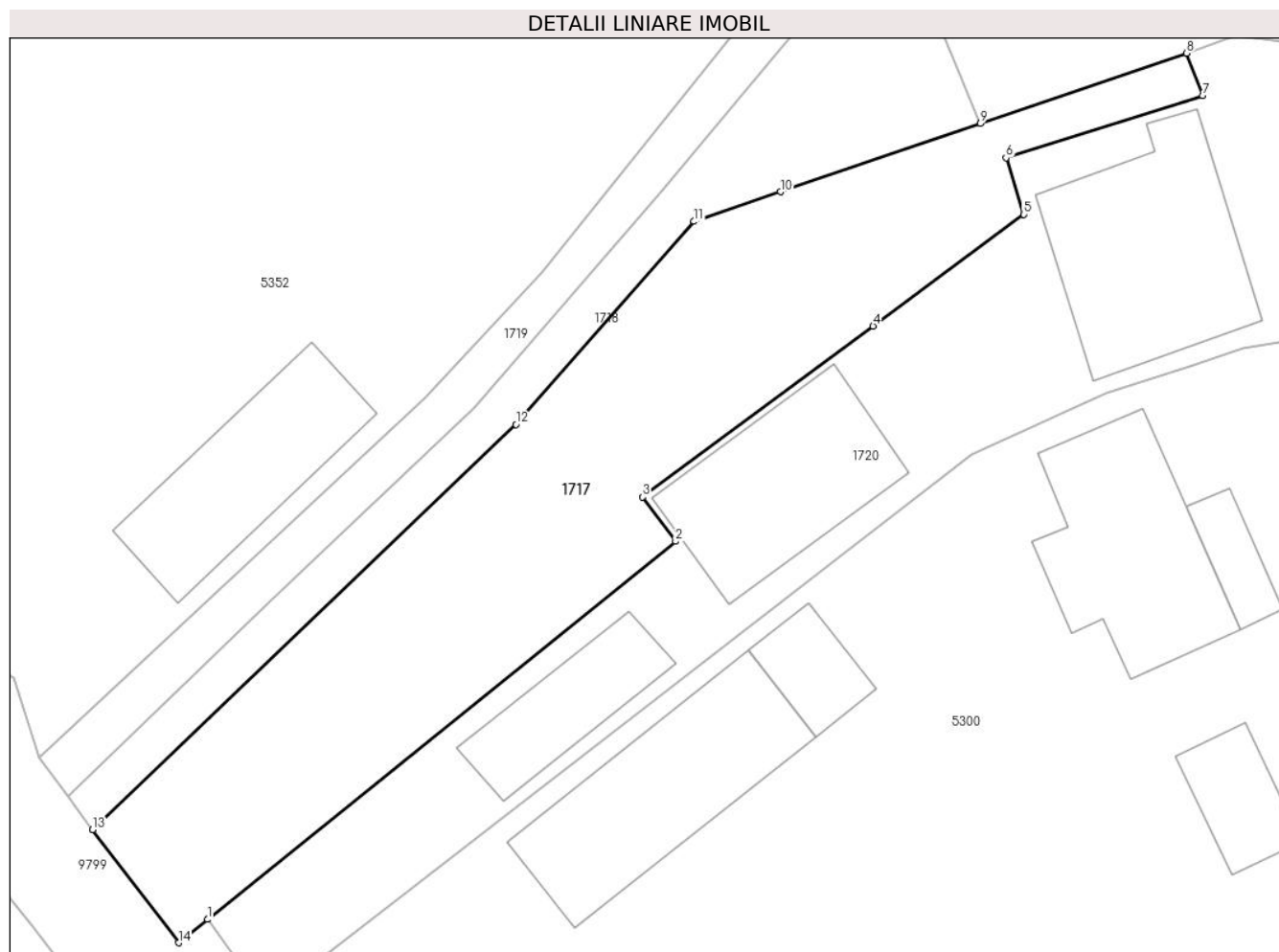
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50952	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	73	-	-	-	
2	arabil	DA	327	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.705,269 590.494,394	2	569.726,563 590.511,583	27.366
2	569.726,563 590.511,583	3	569.725,068 590.513,602	2.512
3	569.725,068 590.513,602	4	569.735,552 590.521,366	13.046
4	569.735,552 590.521,366	5	569.742,411 590.526,445	8.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.742,411 590.526,445	6	569.741,608 590.529,021	2.698
6	569.741,608 590.529,021	7	569.750,55 590.531,854	9.38
7	569.750,55 590.531,854	8	569.749,816 590.533,775	2.056
8	569.749,816 590.533,775	9	569.740,443 590.530,576	9.904
9	569.740,443 590.530,576	10	569.731,344 590.527,47	9.615
10	569.731,344 590.527,47	11	569.727,403 590.526,125	4.164
11	569.727,403 590.526,125	12	569.719,3 590.516,901	12.278
12	569.719,3 590.516,901	13	569.700,045 590.498,474	26.652
13	569.700,045 590.498,474	14	569.703,95 590.493,33	6.458
14	569.703,95 590.493,33	1	569.705,269 590.494,394	1.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		162	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1718 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 549, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAILĂ DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

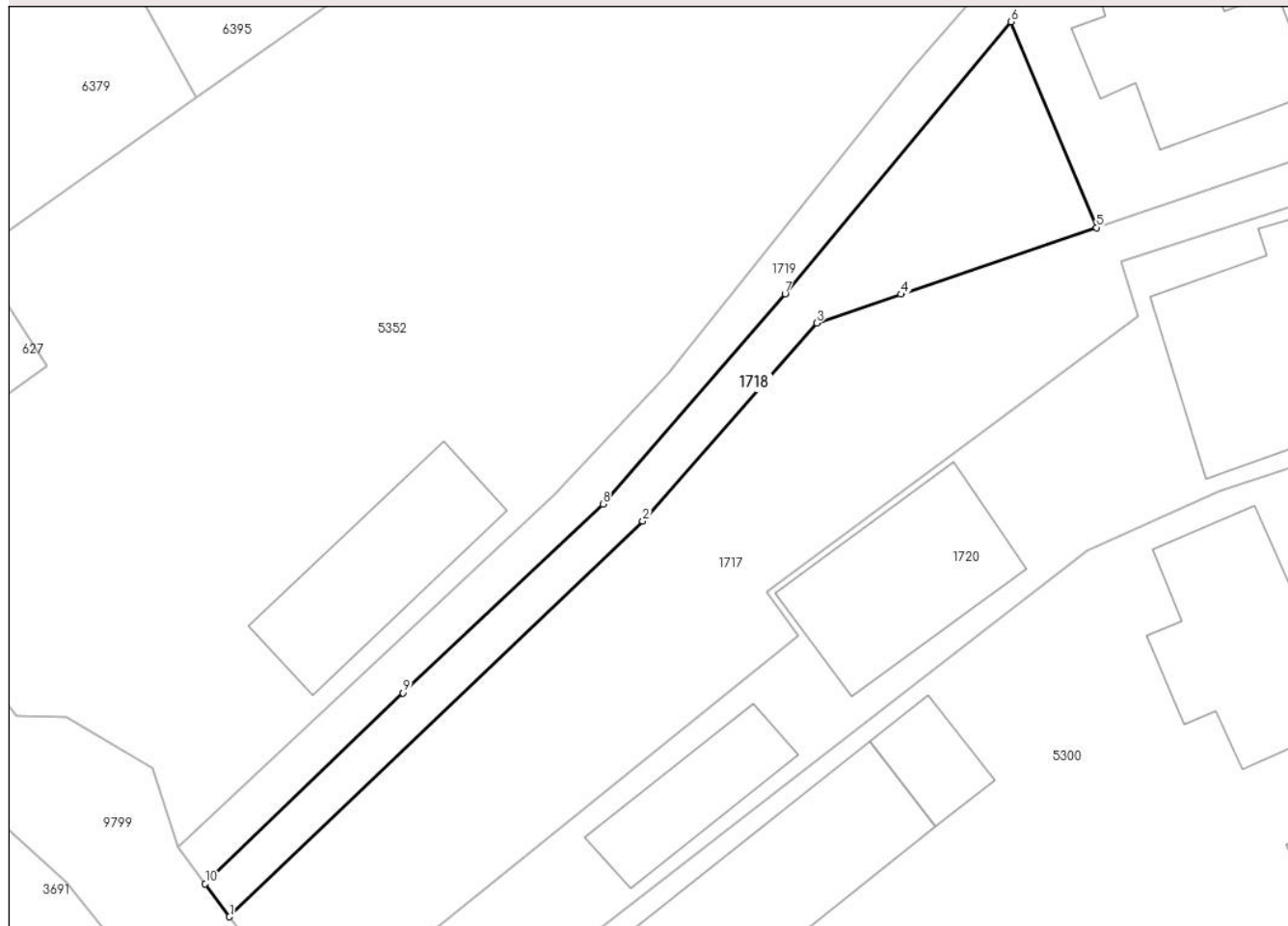
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	162	15	481	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.700,045 590.498,474	2	569.719,3 590.516,901	26.652
2	569.719,3 590.516,901	3	569.727,403 590.526,125	12.278
3	569.727,403 590.526,125	4	569.731,344 590.527,47	4.164
4	569.731,344 590.527,47	5	569.740,443 590.530,576	9.615
5	569.740,443 590.530,576	6	569.736,449 590.540,163	10.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.736,449 590.540,163	7	569.725,93 590.527,489	16.471
7	569.725,93 590.527,489	8	569.717,443 590.517,697	12.958
8	569.717,443 590.517,697	9	569.708,135 590.508,894	12.811
9	569.708,135 590.508,894	10	569.698,908 590.500,01	12.809
10	569.698,908 590.500,01	1	569.700,045 590.498,474	1.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		946	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1719 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 550, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	288	15	481; 482	-	
2	pasune	DA	658	15	480	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.697,635 590.501,729	2	569.698,908 590.500,01	2.139
3	569.708,135 590.508,894	4	569.717,443 590.517,697	12.811
5	569.725,93 590.527,489	6	569.736,449 590.540,163	16.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.698,908 590.500,01	3	569.708,135 590.508,894	12.809
4	569.717,443 590.517,697	5	569.725,93 590.527,489	12.958
6	569.736,449 590.540,163	7	569.740,443 590.530,576	10.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.740,443 590.530,576	8	569.749,816 590.533,775	9.904
9	569.752,055 590.534,576	10	569.767,349 590.532,485	15.436
11	569.779,504 590.529,022	12	569.796,956 590.522,027	18.802
13	569.818,734 590.513,505	14	569.820,503 590.521,421	8.111
15	569.800,161 590.529,852	16	569.788,259 590.534,291	12.703
17	569.783,969 590.536,571	18	569.772,47 590.540,494	12.15
19	569.766,264 590.541,543	20	569.757,947 590.544,781	8.925
21	569.751,402 590.546,689	22	569.747,563 590.547,227	3.877
23	569.745,653 590.547,495	24	569.738,281 590.545,357	7.676
25	569.731,768 590.537,885	26	569.720,469 590.523,812	18.048
27	569.715,183 590.518,122	1	569.697,635 590.501,729	24.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.749,816 590.533,775	9	569.752,055 590.534,576	2.378
10	569.767,349 590.532,485	11	569.779,504 590.529,022	12.639
12	569.796,956 590.522,027	13	569.818,734 590.513,505	23.386
14	569.820,503 590.521,421	15	569.800,161 590.529,852	22.02
16	569.788,259 590.534,291	17	569.783,969 590.536,571	4.858
18	569.772,47 590.540,494	19	569.766,264 590.541,543	6.294
20	569.757,947 590.544,781	21	569.751,402 590.546,689	6.817
22	569.747,563 590.547,227	23	569.745,653 590.547,495	1.929
24	569.738,281 590.545,357	25	569.731,768 590.537,885	9.912
26	569.720,469 590.523,812	27	569.715,183 590.518,122	7.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.083	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1720 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 551, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU IOAN	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

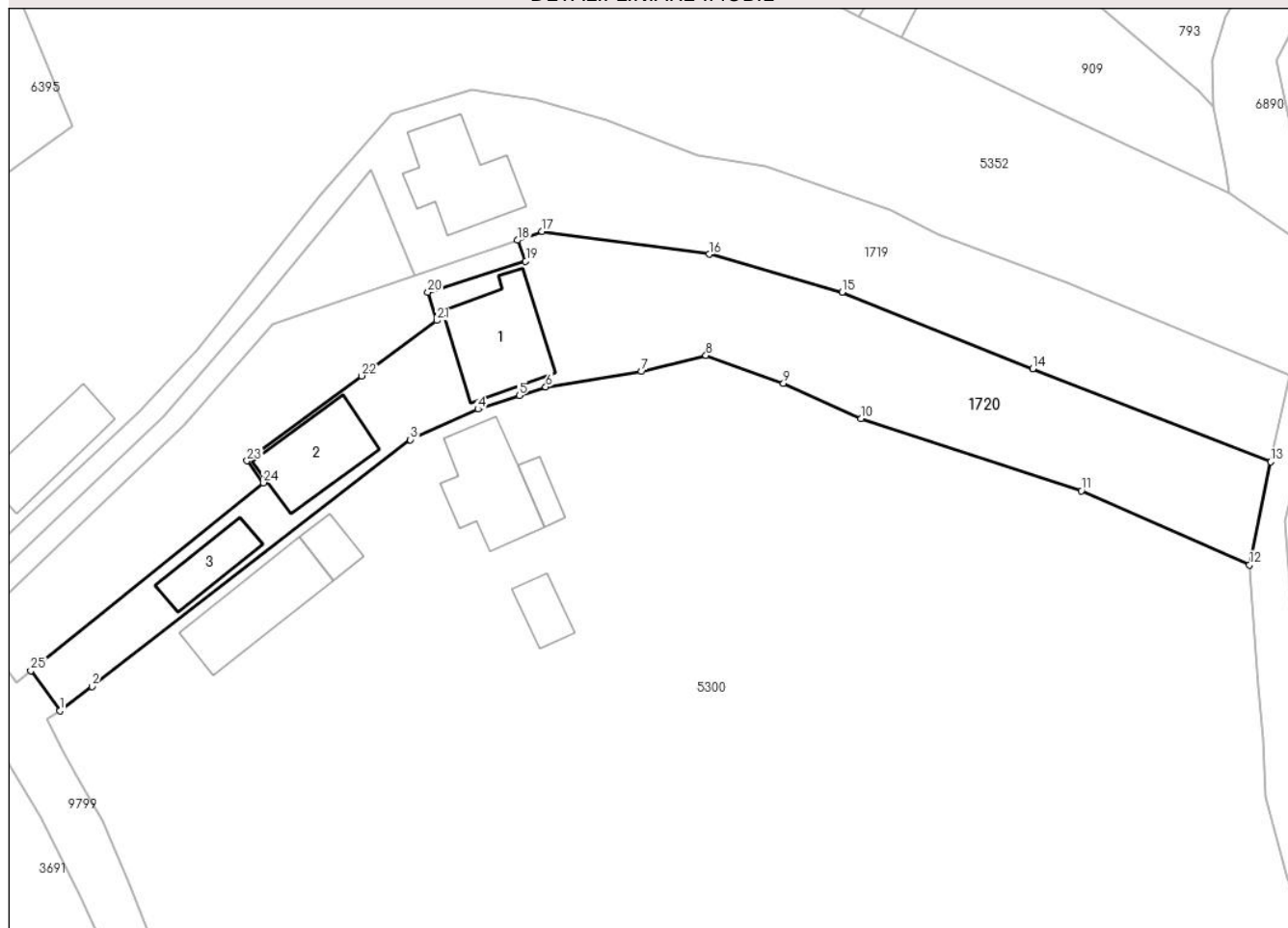
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	394	15	482	-	
2	pasune	DA	689	15	480	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.707,917 590.490,722	2	569.710,867 590.492,952	3.698	2	569.710,867 590.492,952	3	569.740,006 590.515,534	36.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.740,006 590.515,534	4	569.746,179 590.518,325	6.775
5	569.749,95 590.519,563	6	569.752,392 590.520,365	2.57
7	569.761,159 590.521,761	8	569.767,05 590.523,232	6.072
9	569.774,149 590.520,69	10	569.781,266 590.517,454	7.818
11	569.801,401 590.510,869	12	569.816,789 590.504,089	16.815
13	569.818,734 590.513,505	14	569.796,956 590.522,027	23.386
15	569.779,504 590.529,022	16	569.767,349 590.532,485	12.639
17	569.752,055 590.534,576	18	569.749,816 590.533,775	2.378
19	569.750,55 590.531,854	20	569.741,608 590.529,021	9.38
21	569.742,411 590.526,445	22	569.735,552 590.521,366	8.535
23	569.725,068 590.513,602	24	569.726,563 590.511,583	2.512
25	569.705,269 590.494,394	1	569.707,917 590.490,722	4.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.746,179 590.518,325	5	569.749,95 590.519,563	3.969
6	569.752,392 590.520,365	7	569.761,159 590.521,761	8.877
8	569.767,05 590.523,232	9	569.774,149 590.520,69	7.54
10	569.781,266 590.517,454	11	569.801,401 590.510,869	21.184
12	569.816,789 590.504,089	13	569.818,734 590.513,505	9.615
14	569.796,956 590.522,027	15	569.779,504 590.529,022	18.802
16	569.767,349 590.532,485	17	569.752,055 590.534,576	15.436
18	569.749,816 590.533,775	19	569.750,55 590.531,854	2.056
20	569.741,608 590.529,021	21	569.742,411 590.526,445	2.698
22	569.735,552 590.521,366	23	569.725,068 590.513,602	13.046
24	569.726,563 590.511,583	25	569.705,269 590.494,394	27.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Pârâul Capolnei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.565	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2226 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 553, din 04/06/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SCURTU MARIA	
	2) SCURTU IOAN, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.565	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	16.565	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	569.825,75 590.337,91	2	569.826,812 590.336,681	1.624	2	569.826,812 590.336,681	3	569.828,622 590.335,944	1.954	3	569.828,622 590.335,944	4	569.830,02 590.336,423	1.478
4	569.830,02 590.336,423	5	569.834,201 590.337,149	4.244	5	569.834,201 590.337,149	6	569.841,95 590.336,995	7.751	6	569.841,95 590.336,995	7	569.856,078 590.330,323	15.624
7	569.856,078 590.330,323	8	569.861,989 590.328,117	6.309	8	569.861,989 590.328,117	9	569.865,281 590.327,142	3.433	9	569.865,281 590.327,142	10	569.879,928 590.326,621	14.656
10	569.879,928 590.326,621	11	569.885,119 590.327,236	5.227	11	569.885,119 590.327,236	12	569.891,616 590.326,215	6.577	12	569.891,616 590.326,215	13	569.905,151 590.323,343	13.836
13	569.905,151 590.323,343	14	569.913,171 590.323,987	8.046	14	569.913,171 590.323,987	15	569.921,941 590.325,642	8.925	15	569.921,941 590.325,642	16	569.937,297 590.325,894	15.358
16	569.937,297 590.325,894	17	569.946,454 590.326,815	9.203	17	569.946,454 590.326,815	18	569.959,5 590.327,978	13.098	18	569.959,5 590.327,978	19	569.975,076 590.325,917	15.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	569.975,076 590.325,917	20	569.980,48 590.324,613	5.559	20	569.980,48 590.324,613	21	569.984,999 590.324,72	4.52	21	569.984,999 590.324,72	22	569.991,951 590.324,03	6.986
22	569.991,951 590.324,03	23	570.002,096 590.323,414	10.16 4	23	570.002,096 590.323,414	24	570.013,962 590.322,001	11.95	24	570.013,962 590.322,001	25	570.025,422 590.320,618	11.54 3
25	570.025,422 590.320,618	26	570.044,979 590.316,644	19.95 7	26	570.044,979 590.316,644	27	570.056,597 590.314,85	11.75 6	27	570.056,597 590.314,85	28	570.066,721 590.312,54	10.38 4
28	570.066,721 590.312,54	29	570.072,16 590.310,816	5.706	29	570.072,16 590.310,816	30	570.078,909 590.309,766	6.83	30	570.078,909 590.309,766	31	570.100,858 590.304,634	22.54 1
31	570.100,858 590.304,634	32	570.109,909 590.301,671	9.524	32	570.109,909 590.301,671	33	570.121,396 590.296,631	12.54 4	33	570.121,396 590.296,631	34	570.125,263 590.295,478	4.035
34	570.125,263 590.295,478	35	570.131,559 590.294,125	6.44	35	570.131,559 590.294,125	36	570.137,042 590.294,259	5.485	36	570.137,042 590.294,259	37	570.139,714 590.294,729	2.713
37	570.139,714 590.294,729	38	570.147,542 590.298,277	8.595	38	570.147,542 590.298,277	39	570.157,026 590.302,272	10.29 1	39	570.157,026 590.302,272	40	570.162,124 590.306,43	6.579
40	570.162,124 590.306,43	41	570.144,825 590.332,95	31.66 3	41	570.144,825 590.332,95	42	570.129,185 590.358,073	29.59 3	42	570.129,185 590.358,073	43	570.105,431 590.362,542	24.17 1
43	570.105,431 590.362,542	44	570.066,51 590.369,798	39.59 2	44	570.066,51 590.369,798	45	570.046,984 590.372,965	19.78 1	45	570.046,984 590.372,965	46	570.010,569 590.377,319	36.67 4
46	570.010,569 590.377,319	47	569.988,14 590.378,506	22.46	47	569.988,14 590.378,506	48	569.975,957 590.378,719	12.18 5	48	569.975,957 590.378,719	49	569.957,03 590.379,05	18.93
49	569.957,03 590.379,05	50	569.942,73 590.377,74	14.36	50	569.942,73 590.377,74	51	569.932,62 590.376,53	10.18 2	51	569.932,62 590.376,53	52	569.914,636 590.373,873	18.17 9
52	569.914,636 590.373,873	53	569.884,19 590.369,11	30.81 6	53	569.884,19 590.369,11	54	569.860,02 590.368,05	24.19 3	54	569.860,02 590.368,05	55	569.839,63 590.369,02	20.41 3
55	569.839,63 590.369,02	56	569.825,8 590.370,82	13.94 7	56	569.825,8 590.370,82	57	569.826,248 590.352,325	18.5	57	569.826,248 590.352,325	1	569.825,75 590.337,91	14.42 4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - Acasă'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.814	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2615 / 06/04/2023			
Act Administrativ nr. 552, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN ANA 2) TOPLICEAN NECOLAI, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIAN ANA 2) TOPLICEAN NECOLAI, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

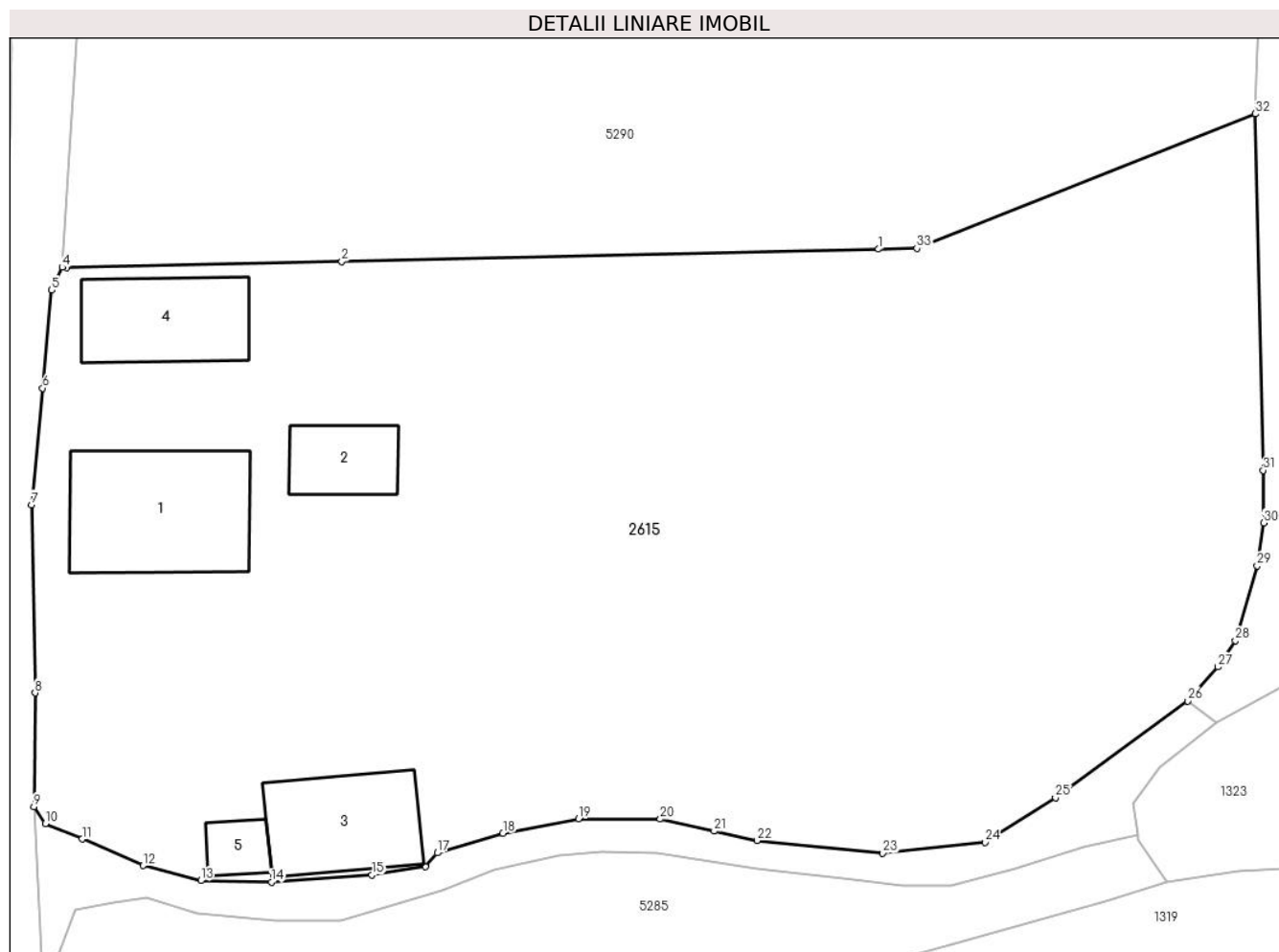
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.223	15	507; 509	-	
2	arabil	DA	1.817	15	508; 510	-	
3	faneata	DA	1.774	15	511	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.4		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.5		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.766,935 590.305,435	2	569.723,02 590.304,436	43.926
3	569.700,496 590.303,924	4	569.700,136 590.303,953	0.361
5	569.699,271 590.302,081	6	569.698,534 590.294,066	8.049
7	569.697,627 590.284,525	8	569.697,92 590.269,15	15.378
9	569.697,821 590.259,849	10	569.698,749 590.258,448	1.68
11	569.701,754 590.257,191	12	569.706,756 590.255,025	5.451
13	569.711,476 590.253,791	14	569.717,259 590.253,666	5.784
15	569.725,479 590.254,265	16	569.729,853 590.254,944	4.426
17	569.730,824 590.256,057	18	569.736,196 590.257,669	5.609
19	569.742,374 590.258,842	20	569.749,063 590.258,83	6.689
21	569.753,487 590.257,844	22	569.756,99 590.257,063	3.589
23	569.767,289 590.256,027	24	569.775,663 590.256,92	8.421
25	569.781,416 590.260,583	26	569.792,224 590.268,487	13.39
27	569.794,715 590.271,263	28	569.796,143 590.273,422	2.589
29	569.797,911 590.279,543	30	569.798,46 590.283,055	3.555
31	569.798,408 590.287,351	32	569.797,776 590.316,5	29.156
33	569.770,078 590.305,507	1	569.766,935 590.305,435	3.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.723,02 590.304,436	3	569.700,496 590.303,924	22.53
4	569.700,136 590.303,953	5	569.699,271 590.302,081	2.062
6	569.698,534 590.294,066	7	569.697,627 590.284,525	9.584
8	569.697,92 590.269,15	9	569.697,821 590.259,849	9.302
10	569.698,749 590.258,448	11	569.701,754 590.257,191	3.257
12	569.706,756 590.255,025	13	569.711,476 590.253,791	4.879
14	569.717,259 590.253,666	15	569.725,479 590.254,265	8.242
16	569.729,853 590.254,944	17	569.730,824 590.256,057	1.477
18	569.736,196 590.257,669	19	569.742,374 590.258,842	6.288
20	569.749,063 590.258,83	21	569.753,487 590.257,844	4.533
22	569.756,99 590.257,063	23	569.767,289 590.256,027	10.351
24	569.775,663 590.256,92	25	569.781,416 590.260,583	6.82
26	569.792,224 590.268,487	27	569.794,715 590.271,263	3.73
28	569.796,143 590.273,422	29	569.797,911 590.279,543	6.371
30	569.798,46 590.283,055	31	569.798,408 590.287,351	4.296
32	569.797,776 590.316,5	33	569.770,078 590.305,507	29.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50846	Din acte: 22.700 Masurata: 22.677	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1605 / 02/02/2017		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 116, din 02/02/2017 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU MARIANA , -casatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

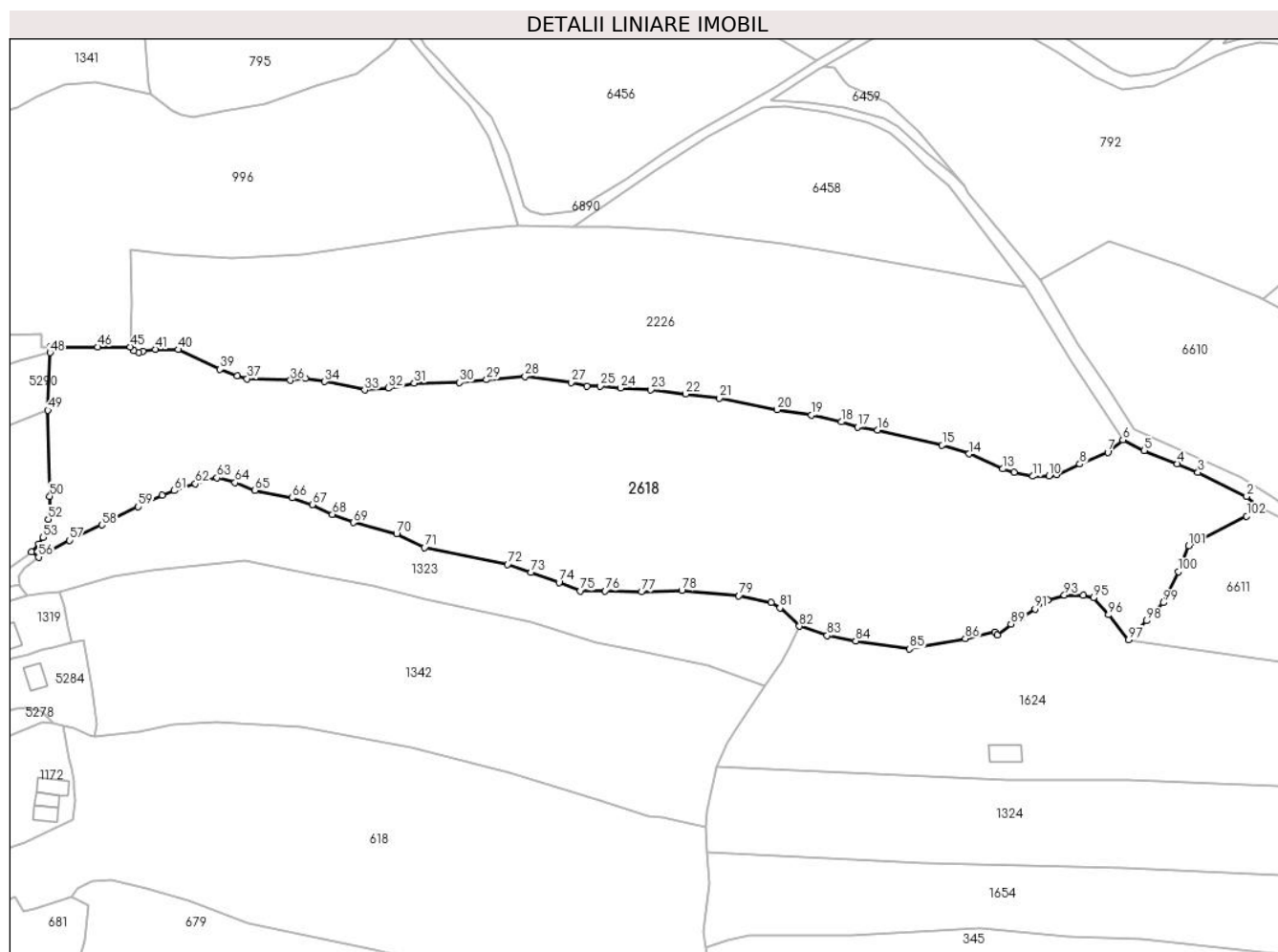
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50846	Din acte: 22.700 Masurata: 22.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	22.677	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	570.208,895 590.283,463	2	570.204,076 590.287,31	6.166	2	570.204,076 590.287,31	3	570.187,566 590.295,452	18.408	3	570.187,566 590.295,452	4	570.180,61 590.298,316	7.523
4	570.180,61 590.298,316	5	570.169,4 590.302,773	12.064	5	570.169,4 590.302,773	6	570.162,124 590.306,43	8.143	6	570.162,124 590.306,43	7	570.157,026 590.302,272	6.579
7	570.157,026 590.302,272	8	570.147,542 590.298,277	10.291	8	570.147,542 590.298,277	9	570.139,714 590.294,729	8.595	9	570.139,714 590.294,729	10	570.137,042 590.294,259	2.713
10	570.137,042 590.294,259	11	570.131,559 590.294,125	5.485	11	570.131,559 590.294,125	12	570.125,263 590.295,478	6.44	12	570.125,263 590.295,478	13	570.121,396 590.296,631	4.035
13	570.121,396 590.296,631	14	570.109,909 590.301,671	12.544	14	570.109,909 590.301,671	15	570.100,858 590.304,634	9.524	15	570.100,858 590.304,634	16	570.078,909 590.309,766	22.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
16	570.078,909 590.309,766	17	570.072,16 590.310,816	6.83	17	570.072,16 590.310,816	18	570.066,721 590.312,54	5.706	18	570.066,721 590.312,54	19	570.056,597 590.314,85	10.38 4
19	570.056,597 590.314,85	20	570.044,979 590.316,644	11.75 6	20	570.044,979 590.316,644	21	570.025,422 590.320,618	19.95 7	21	570.025,422 590.320,618	22	570.013,962 590.322,001	11.54 3
22	570.013,962 590.322,001	23	570.002,096 590.323,414	11.95	23	570.002,096 590.323,414	24	569.991,951 590.324,03	10.16 4	24	569.991,951 590.324,03	25	569.984,999 590.324,72	6.986
25	569.984,999 590.324,72	26	569.980,48 590.324,613	4.52	26	569.980,48 590.324,613	27	569.975,076 590.325,917	5.559	27	569.975,076 590.325,917	28	569.959,5 590.327,978	15.71 2
28	569.959,5 590.327,978	29	569.946,454 590.326,815	13.09 8	29	569.946,454 590.326,815	30	569.937,297 590.325,894	9.203	30	569.937,297 590.325,894	31	569.921,941 590.325,642	15.35 8
31	569.921,941 590.325,642	32	569.913,171 590.323,987	8.925	32	569.913,171 590.323,987	33	569.905,151 590.323,343	8.046	33	569.905,151 590.323,343	34	569.891,616 590.326,215	13.83 6
34	569.891,616 590.326,215	35	569.885,119 590.327,236	6.577	35	569.885,119 590.327,236	36	569.879,928 590.326,621	5.227	36	569.879,928 590.326,621	37	569.865,281 590.327,142	14.65 6
37	569.865,281 590.327,142	38	569.861,989 590.328,117	3.433	38	569.861,989 590.328,117	39	569.856,078 590.330,323	6.309	39	569.856,078 590.330,323	40	569.841,95 590.336,995	15.62 4
40	569.841,95 590.336,995	41	569.834,201 590.337,149	7.751	41	569.834,201 590.337,149	42	569.830,02 590.336,423	4.244	42	569.830,02 590.336,423	43	569.828,622 590.335,944	1.478
43	569.828,622 590.335,944	44	569.826,812 590.336,681	1.954	44	569.826,812 590.336,681	45	569.825,75 590.337,91	1.624	45	569.825,75 590.337,91	46	569.814,654 590.337,893	11.09 6
46	569.814,654 590.337,893	47	569.798,585 590.337,866	16.06 9	47	569.798,585 590.337,866	48	569.798,514 590.335,978	1.889	48	569.798,514 590.335,978	49	569.797,776 590.316,5	19.49 2
49	569.797,776 590.316,5	50	569.798,408 590.287,351	29.15 6	50	569.798,408 590.287,351	51	569.798,46 590.283,055	4.296	51	569.798,46 590.283,055	52	569.797,911 590.279,543	3.555
52	569.797,911 590.279,543	53	569.796,143 590.273,422	6.371	53	569.796,143 590.273,422	54	569.794,715 590.271,263	2.589	54	569.794,715 590.271,263	55	569.792,224 590.268,487	3.73
55	569.792,224 590.268,487	56	569.794,58 590.266,719	2.946	56	569.794,58 590.266,719	57	569.805,008 590.272,431	11.89	57	569.805,008 590.272,431	58	569.816,096 590.277,634	12.24 8
58	569.816,096 590.277,634	59	569.828,364 590.283,827	13.74 3	59	569.828,364 590.283,827	60	569.836,562 590.287,646	9.044	60	569.836,562 590.287,646	61	569.840,651 590.289,239	4.388
61	569.840,651 590.289,239	62	569.847,799 590.291,599	7.528	62	569.847,799 590.291,599	63	569.855,08 590.293,589	7.548	63	569.855,08 590.293,589	64	569.861,248 590.292,017	6.365
64	569.861,248 590.292,017	65	569.867,919 590.289,373	7.176	65	569.867,919 590.289,373	66	569.880,611 590.286,805	12.94 9	66	569.880,611 590.286,805	67	569.887,384 590.284,519	7.148
67	569.887,384 590.284,519	68	569.894,213 590.281,239	7.576	68	569.894,213 590.281,239	69	569.901,329 590.278,457	7.64	69	569.901,329 590.278,457	70	569.915,963 590.274,547	15.14 7
70	569.915,963 590.274,547	71	569.925,392 590.269,954	10.48 8	71	569.925,392 590.269,954	72	569.953,618 590.264,292	28.78 8	72	569.953,618 590.264,292	73	569.961,559 590.261,547	8.402
73	569.961,559 590.261,547	74	569.971,032 590.258,201	10.04 7	74	569.971,032 590.258,201	75	569.978,128 590.255,287	7.671	75	569.978,128 590.255,287	76	569.986,662 590.255,297	8.534
76	569.986,662 590.255,297	77	569.999,05 590.255,011	12.39 1	77	569.999,05 590.255,011	78	570.012,593 590.255,358	13.54 7	78	570.012,593 590.255,358	79	570.031,945 590.253,631	19.42 9
79	570.031,945 590.253,631	80	570.042,98 590.251,347	11.26 9	80	570.042,98 590.251,347	81	570.045,865 590.249,564	3.392	81	570.045,865 590.249,564	82	570.052,521 590.243,361	9.098
82	570.052,521 590.243,361	83	570.061,894 590.240,206	9.89	83	570.061,894 590.240,206	84	570.071,573 590.238,363	9.853	84	570.071,573 590.238,363	85	570.089,874 590.235,638	18.50 3
85	570.089,874 590.235,638	86	570.108,691 590.239,14	19.14	86	570.108,691 590.239,14	87	570.118,833 590.241,395	10.39	87	570.118,833 590.241,395	88	570.119,616 590.240,297	1.349
88	570.119,616 590.240,297	89	570.124,201 590.244,105	5.96	89	570.124,201 590.244,105	90	570.127,935 590.246,451	4.41	90	570.127,935 590.246,451	91	570.132,321 590.249,227	5.191
91	570.132,321 590.249,227	92	570.136,604 590.252,192	5.209	92	570.136,604 590.252,192	93	570.142,257 590.253,913	5.909	93	570.142,257 590.253,913	94	570.148,699 590.253,85	6.442
94	570.148,699 590.253,85	95	570.152,112 590.252,941	3.532	95	570.152,112 590.252,941	96	570.157,313 590.247,197	7.749	96	570.157,313 590.247,197	97	570.164,009 590.238,693	10.82 4
97	570.164,009 590.238,693	98	570.170,19 590.245,158	8.944	98	570.170,19 590.245,158	99	570.175,85 590.251,283	8.34	99	570.175,85 590.251,283	100	570.180,962 590.261,789	11.68 4
100	570.180,962 590.261,789	101	570.184,392 590.270,653	9.504	101	570.184,392 590.270,653	102	570.204,057 590.280,616	22.04 5	102	570.204,057 590.280,616	1	570.208,895 590.283,463	5.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		206	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5163 / 06/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DAMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	206	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.821,473 590.531,55	2	569.821,504 590.531,107	0.444
3	569.821,695 590.528,451	4	569.821,445 590.524,449	4.01
5	569.820,503 590.521,421	6	569.818,734 590.513,505	8.111
7	569.816,789 590.504,089	8	569.816,803 590.503,619	0.47
9	569.817,591 590.492,952	10	569.818,058 590.488,168	4.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.821,504 590.531,107	3	569.821,695 590.528,451	2.663
4	569.821,445 590.524,449	5	569.820,503 590.521,421	3.171
6	569.818,734 590.513,505	7	569.816,789 590.504,089	9.615
8	569.816,803 590.503,619	9	569.817,591 590.492,952	10.696
10	569.818,058 590.488,168	11	569.818,275 590.482,915	5.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.818,275 590.482,915	12	569.820,27 590.475,459	7.718
13	569.822,217 590.470,378	14	569.822,673 590.469,495	0.994
15	569.824,175 590.466,589	16	569.826,574 590.467,021	2.438
17	569.821,884 590.482,962	18	569.821,077 590.495,071	12.136
19	569.819,985 590.508,13	20	569.821,88 590.516,11	8.202
21	569.822,556 590.518,958	22	569.823,689 590.522,851	4.055
23	569.824,923 590.531,161	1	569.821,473 590.531,55	3.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.820,27 590.475,459	13	569.822,217 590.470,378	5.441
14	569.822,673 590.469,495	15	569.824,175 590.466,589	3.271
16	569.826,574 590.467,021	17	569.821,884 590.482,962	16.617
18	569.821,077 590.495,071	19	569.819,985 590.508,13	13.105
20	569.821,88 590.516,11	21	569.822,556 590.518,958	2.927
22	569.823,689 590.522,851	23	569.824,923 590.531,161	8.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		391	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5181 / 07/04/2023		
Act Administrativ nr. 572, din 07/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COVASAN ANA, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

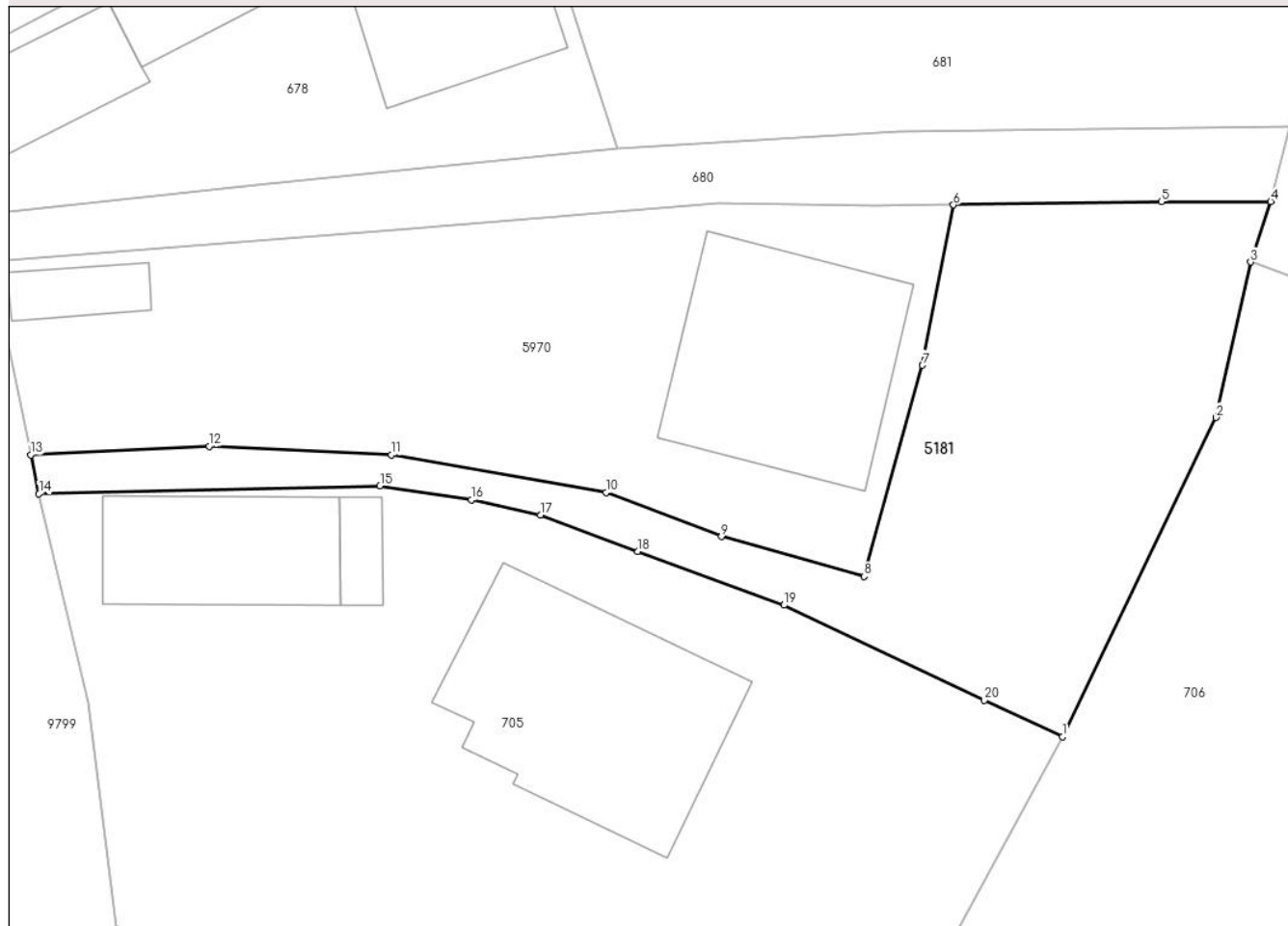
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	391	15	550	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.797,016 590.099,517	2	569.804,256 590.114,568	16.702
2	569.804,256 590.114,568	3	569.805,891 590.121,9	7.512
3	569.805,891 590.121,9	4	569.806,838 590.124,749	3.002
4	569.806,838 590.124,749	5	569.801,681 590.124,744	5.157
5	569.801,681 590.124,744	6	569.791,869 590.124,597	9.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.791,869 590.124,597	7	569.790,416 590.117,031	7.704
7	569.790,416 590.117,031	8	569.787,648 590.107,081	10.328
8	569.787,648 590.107,081	9	569.780,931 590.108,958	6.974
9	569.780,931 590.108,958	10	569.775,492 590.111,03	5.82
10	569.775,492 590.111,03	11	569.765,368 590.112,811	10.279
11	569.765,368 590.112,811	12	569.756,773 590.113,217	8.605
12	569.756,773 590.113,217	13	569.748,361 590.112,809	8.422
13	569.748,361 590.112,809	14	569.748,743 590.110,971	1.877
14	569.748,743 590.110,971	15	569.764,832 590.111,353	16.094
15	569.764,832 590.111,353	16	569.769,135 590.110,685	4.355
16	569.769,135 590.110,685	17	569.772,394 590.109,969	3.337
17	569.772,394 590.109,969	18	569.776,995 590.108,258	4.909
18	569.776,995 590.108,258	19	569.783,881 590.105,727	7.336
19	569.783,881 590.105,727	20	569.793,332 590.101,238	10.463
20	569.793,332 590.101,238	1	569.797,016 590.099,517	4.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Pârâul Roșeni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.063	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5190 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 554, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÂRBULEȚ MANOLE	
	2) GÎRBULEȚ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

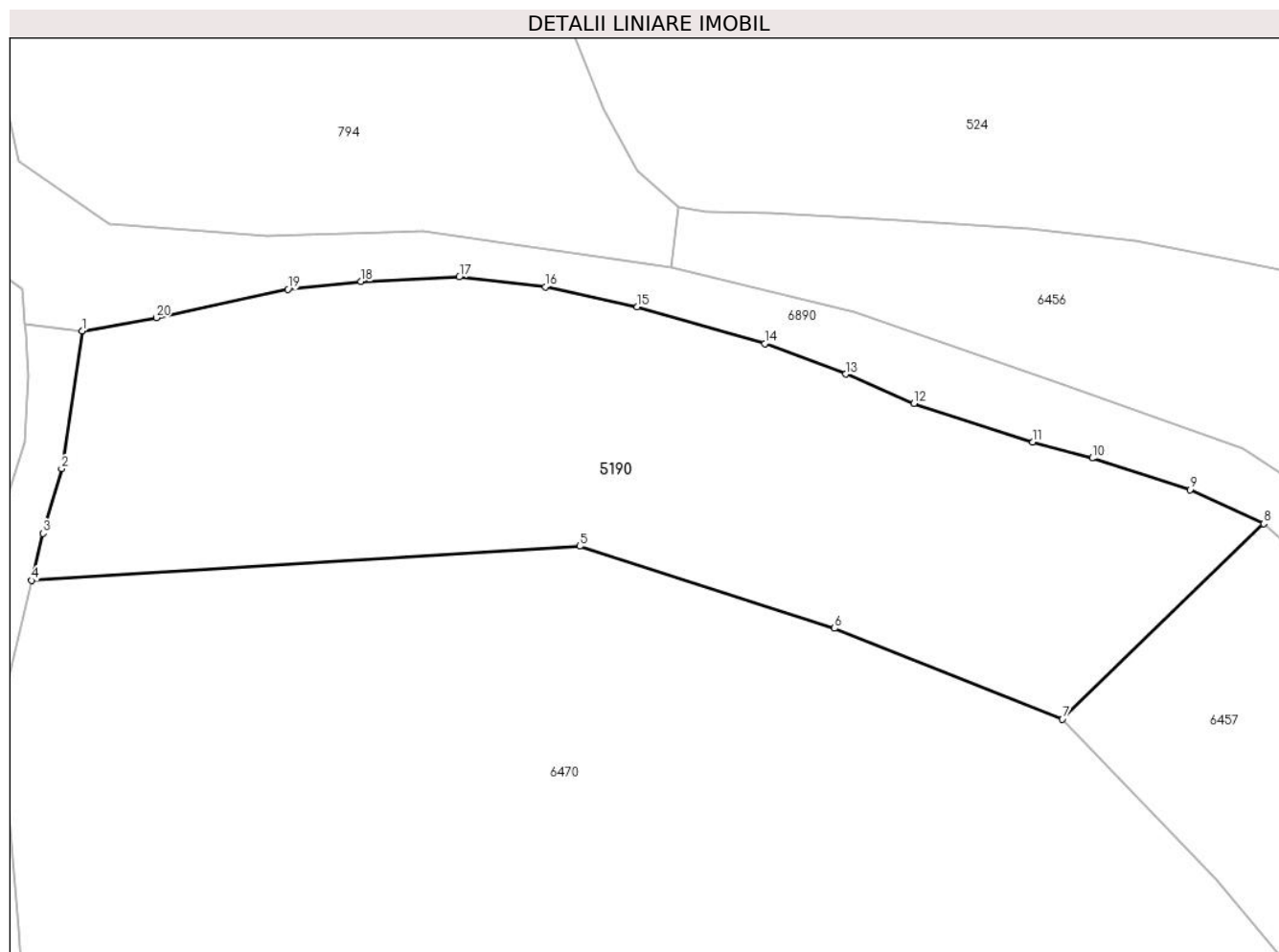
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.063	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.824,923 590.531,161	2	569.823,689 590.522,851	8.401
2	569.823,689 590.522,851	3	569.822,556 590.518,958	4.055
3	569.822,556 590.518,958	4	569.821,88 590.516,11	2.927
4	569.821,88 590.516,11	5	569.854,987 590.518,172	33.171
5	569.854,987 590.518,172	6	569.870,37 590.513,226	16.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.870,37 590.513,226	7	569.884,148 590.507,75	14.826
7	569.884,148 590.507,75	8	569.896,297 590.519,542	16.931
8	569.896,297 590.519,542	9	569.891,841 590.521,581	4.9
9	569.891,841 590.521,581	10	569.885,934 590.523,494	6.209
10	569.885,934 590.523,494	11	569.882,34 590.524,46	3.722
11	569.882,34 590.524,46	12	569.875,173 590.526,794	7.537
12	569.875,173 590.526,794	13	569.871,053 590.528,559	4.482
13	569.871,053 590.528,559	14	569.866,155 590.530,409	5.236
14	569.866,155 590.530,409	15	569.858,462 590.532,616	8.003
15	569.858,462 590.532,616	16	569.852,913 590.533,835	5.681
16	569.852,913 590.533,835	17	569.847,7 590.534,424	5.246
17	569.847,7 590.534,424	18	569.841,773 590.534,15	5.933
18	569.841,773 590.534,15	19	569.837,359 590.533,688	4.438
19	569.837,359 590.533,688	20	569.829,413 590.531,964	8.131
20	569.829,413 590.531,964	1	569.824,923 590.531,161	4.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50959	Din acte: 11.947 Masurata: 11.592	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Teren intravilan/ extravilan

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50959-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta construita in anul 1989
A1.2	50959-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Bucatarie
A1.3	50959-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7286 / 29/03/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1014, din 27/11/2017 emis de Judecatoria Bicz in dosar nr. 131/188/2017;		
B2	Se transcrie din RTI, notarea solutiei pronuntate conform Sentintei civile nr. 1014/2017 emisa de Judecatoria Bicz, efectuate conform Incheierii nr. 4152/2018	A1, A1.1, A1.2, A1.3
15641 / 15/09/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr. 363, din 14/09/2020 emis de BIN Samson Grigore;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) ZASTAVNETCHI GHEORGHE 2) PETCU RITA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

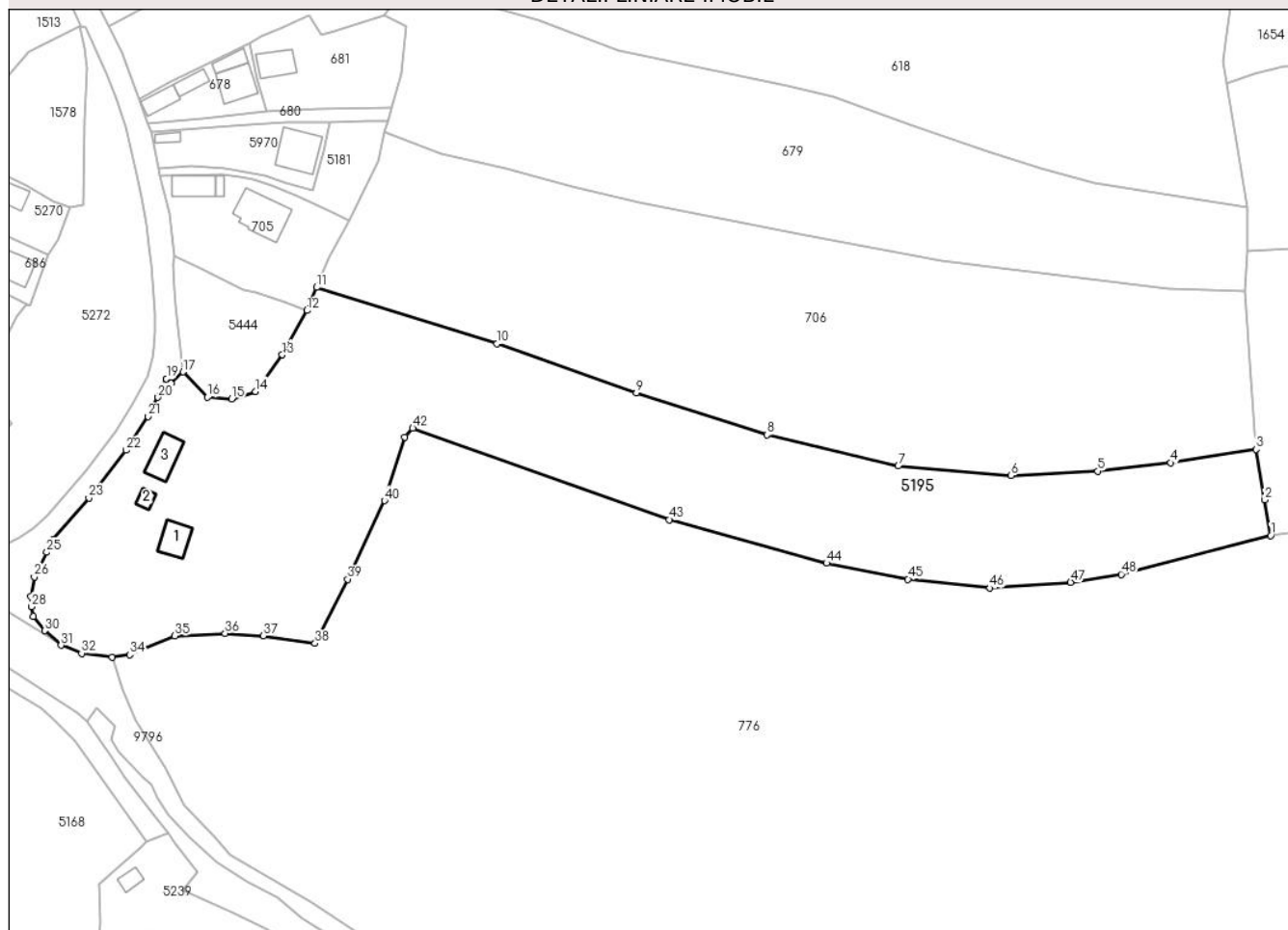
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50959	Din acte: 11.947 Masurata: 11.592	Teren intravilan/ extravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	688	-	-	-	
2	arabil	DA	285	-	-	-	
3	faneata	DA	3.126	-	-	-	
4	neproductiv	DA	404	-	-	-	
5	faneata	NU	7.089	-	-	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50959-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta construita in anul 1989
A1.2	50959-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Bucatarie
A1.3	50959-C3	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	570.031,93 590.019,218	2	570.030,373 590.028,27	9.185	2	570.030,373 590.028,27	3	570.028,217 590.041,185	13.094	3	570.028,217 590.041,185	4	570.006,462 590.037,733	22.027
4	570.006,462 590.037,733	5	569.987,811 590.035,602	18.772	5	569.987,811 590.035,602	6	569.965,671 590.034,465	22.169	6	569.965,671 590.034,465	7	569.936,93 590.036,928	28.846
7	569.936,93 590.036,928	8	569.903,449 590.044,853	34.406	8	569.903,449 590.044,853	9	569.870,169 590.055,568	34.962	9	569.870,169 590.055,568	10	569.834,63 590.068,097	37.683
10	569.834,63 590.068,097	11	569.788,624 590.082,421	48.184	11	569.788,624 590.082,421	12	569.786,16 590.076,541	6.375	12	569.786,16 590.076,541	13	569.779,872 590.065,266	12.91
13	569.779,872 590.065,266	14	569.773,072 590.055,886	11.586	14	569.773,072 590.055,886	15	569.766,938 590.053,972	6.426	15	569.766,938 590.053,972	16	569.760,771 590.054,431	6.184
16	569.760,771 590.054,431	17	569.754,582 590.060,903	8.955	17	569.754,582 590.060,903	18	569.751,525 590.058,057	4.177	18	569.751,525 590.058,057	19	569.750,304 590.059,168	1.651
19	569.750,304 590.059,168	20	569.748,153 590.054,428	5.205	20	569.748,153 590.054,428	21	569.745,638 590.049,521	5.514	21	569.745,638 590.049,521	22	569.739,997 590.040,922	10.284
22	569.739,997 590.040,922	23	569.730,546 590.028,761	15.402	23	569.730,546 590.028,761	24	569.721,426 590.018,255	13.912	24	569.721,426 590.018,255	25	569.719,808 590.014,914	3.712
25	569.719,808 590.014,914	26	569.716,606 590.008,672	7.015	26	569.716,606 590.008,672	27	569.715,728 590.003,619	5.129	27	569.715,728 590.003,619	28	569.715,85 590.001,073	2.549
28	569.715,85 590.001,073	29	569.716,34 589.998,586	2.535	29	569.716,34 589.998,586	30	569.719,264 589.994,954	4.663	30	569.719,264 589.994,954	31	569.723,451 589.991,232	5.602
31	569.723,451 589.991,232	32	569.728,67 589.989,19	5.604	32	569.728,67 589.989,19	33	569.736,473 589.988,249	7.86	33	569.736,473 589.988,249	34	569.740,898 589.988,831	4.463
34	569.740,898 589.988,831	35	569.752,406 589.993,609	12.46	35	569.752,406 589.993,609	36	569.765,265 589.994,285	12.877	36	569.765,265 589.994,285	37	569.775,047 589.993,661	9.802
37	569.775,047 589.993,661	38	569.788,218 589.991,71	13.315	38	569.788,218 589.991,71	39	569.796,497 590.008,07	18.336	39	569.796,497 590.008,07	40	569.805,925 590.028,107	22.144
40	569.805,925 590.028,107	41	569.811,144 590.044,263	16.978	41	569.811,144 590.044,263	42	569.813,141 590.046,54	3.029	42	569.813,141 590.046,54	43	569.878,548 590.023,254	69.428
43	569.878,548 590.023,254	44	569.918,653 590.012,137	41.617	44	569.918,653 590.012,137	45	569.939,447 590.008,064	21.189	45	569.939,447 590.008,064	46	569.960,336 590.005,816	21.01
46	569.960,336 590.005,816	47	569.980,906 590.007,295	20.623	47	569.980,906 590.007,295	48	569.993,851 590.009,322	13.103	48	569.993,851 590.009,322	1	570.031,93 590.019,218	39.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:61/N
Nr. cadastral vechi:90

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50288	28	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1312 / 27/10/2005		
Act Administrativ nr. 0617, din 23/06/2004 emis de SNRC SA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA NATIONALA DE RADIOCOMUNICATII SA BUCURESTI - DIRECTIA DE RADIOCOMUNICATII IASI, CIF:99999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 61/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

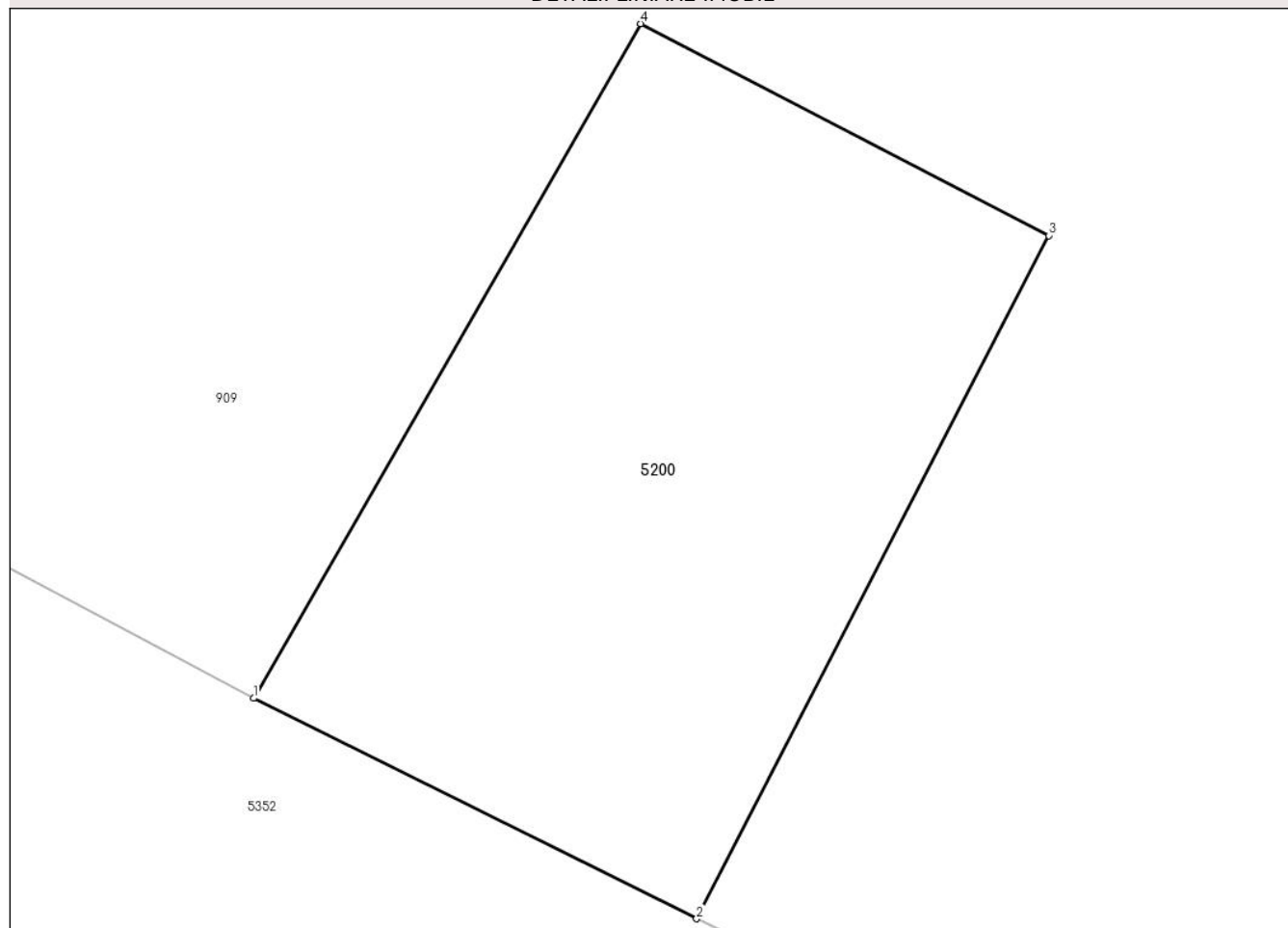
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50288	28	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	28	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.781,02 590.554,259	2	569.784,903 590.552,329	4.336
2	569.784,903 590.552,329	3	569.787,992 590.558,309	6.731
3	569.787,992 590.558,309	4	569.784,413 590.560,164	4.031
4	569.784,413 590.560,164	1	569.781,02 590.554,259	6.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		172	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5201 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 555, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VAIDEȘ-PETRESCU IOANA	
	2) VAIDEȘ-PETRESCU GAVRIL	

C. Partea III. SARCINI .

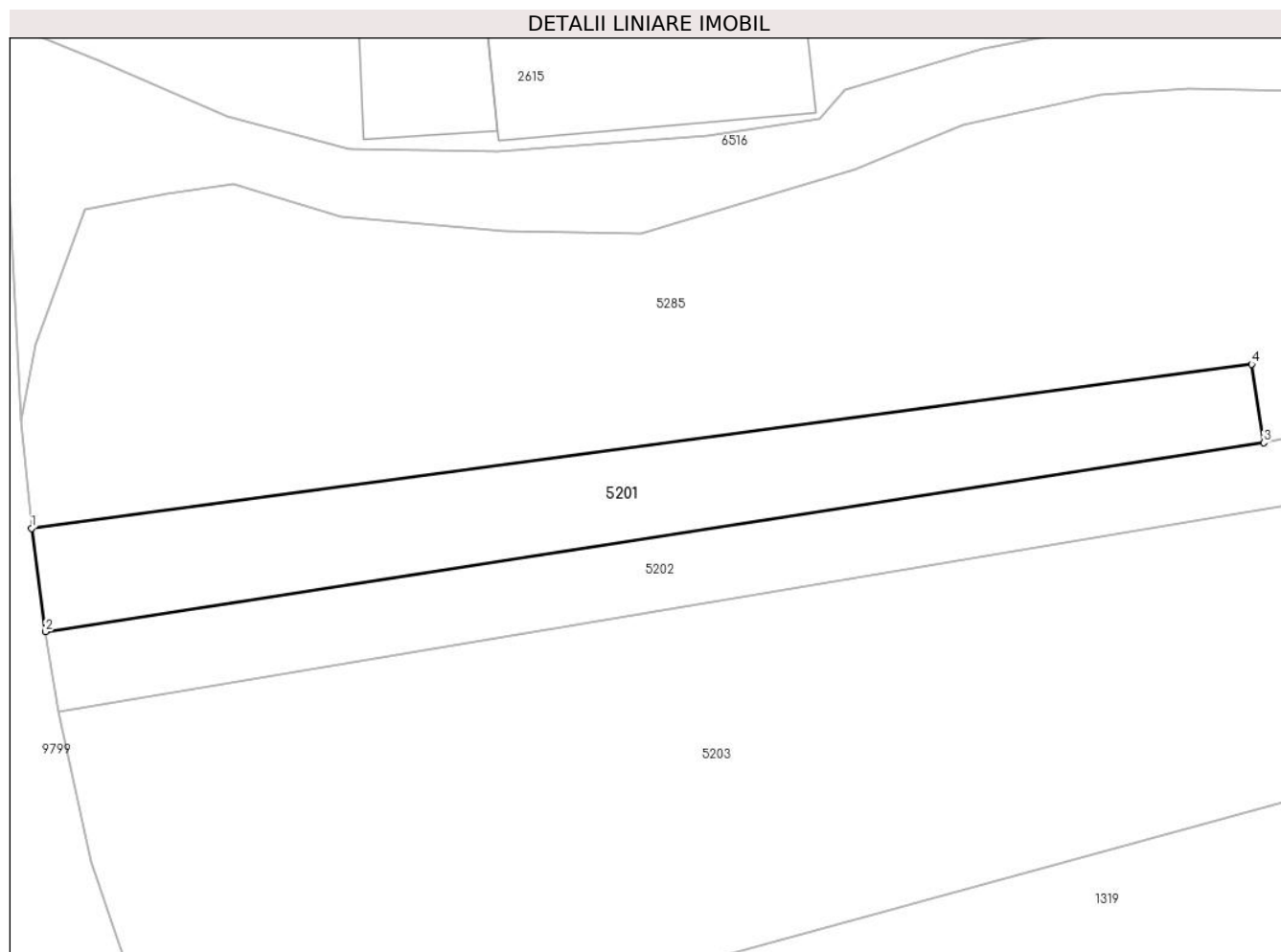
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	172	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	172	15	518	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.699,095 590.238,979	2	569.699,627 590.234,943	4.071
2	569.699,627 590.234,943	3	569.747,181 590.242,32	48.123
3	569.747,181 590.242,32	4	569.746,7 590.245,38	3.098
4	569.746,7 590.245,38	1	569.699,095 590.238,979	48.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		171	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5202 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 556, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CATRINOI-SFARGHI MANOLE	
	2) CATRINOI-SFARGHI MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

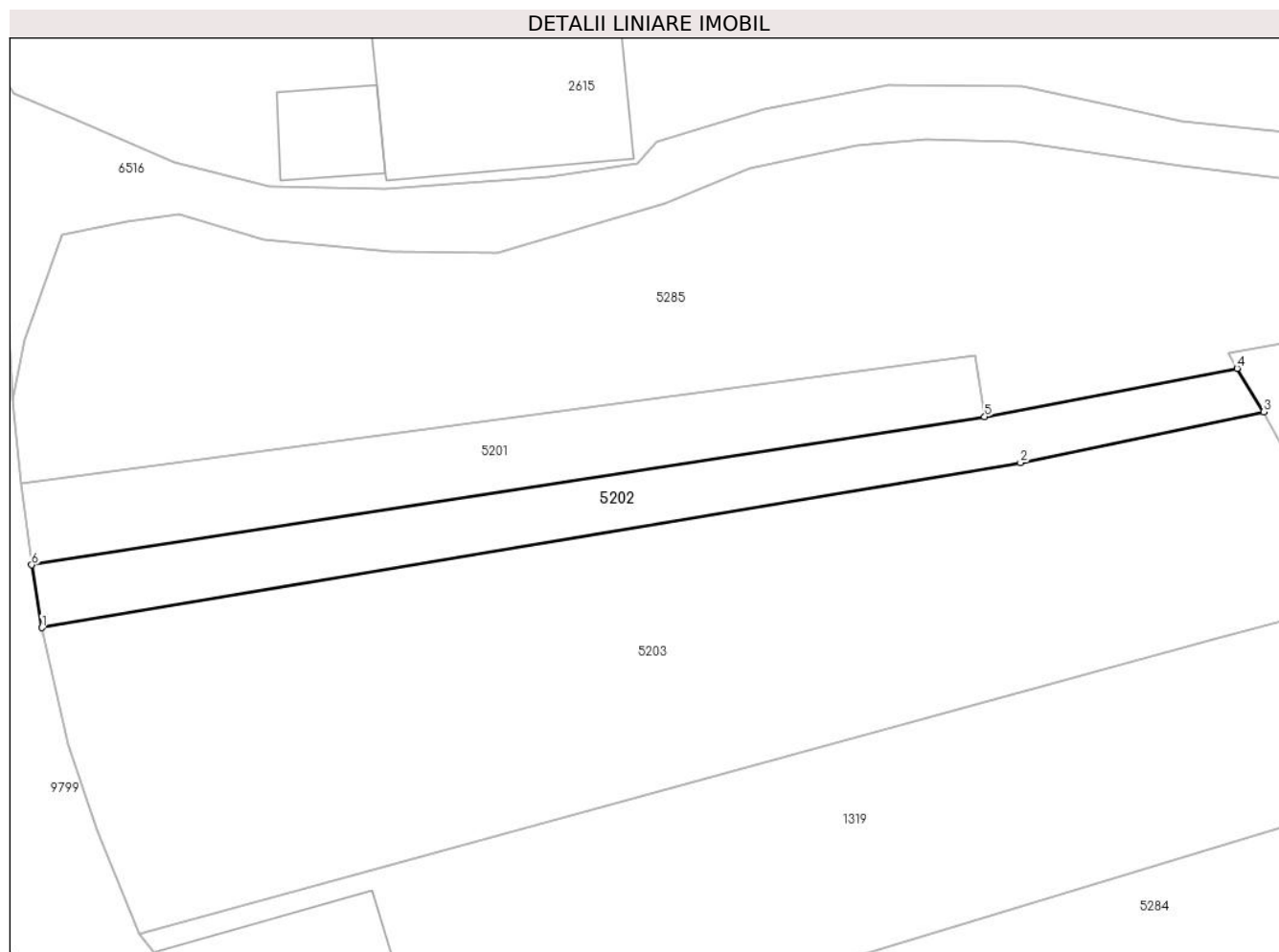
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	171	15	518	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.700,136 590.231,811	2	569.748,97 590.240,032	49.521
2	569.748,97 590.240,032	3	569.761,107 590.242,57	12.4
3	569.761,107 590.242,57	4	569.759,777 590.244,739	2.544
4	569.759,777 590.244,739	5	569.747,181 590.242,32	12.826
5	569.747,181 590.242,32	6	569.699,627 590.234,943	48.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.699,627 590.234,943	1	569.700,136 590.231,811	3.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		809	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5203 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 557, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DANDU SIMION 2) DANDU ROZALIA	

C. Partea III. SARCINI .

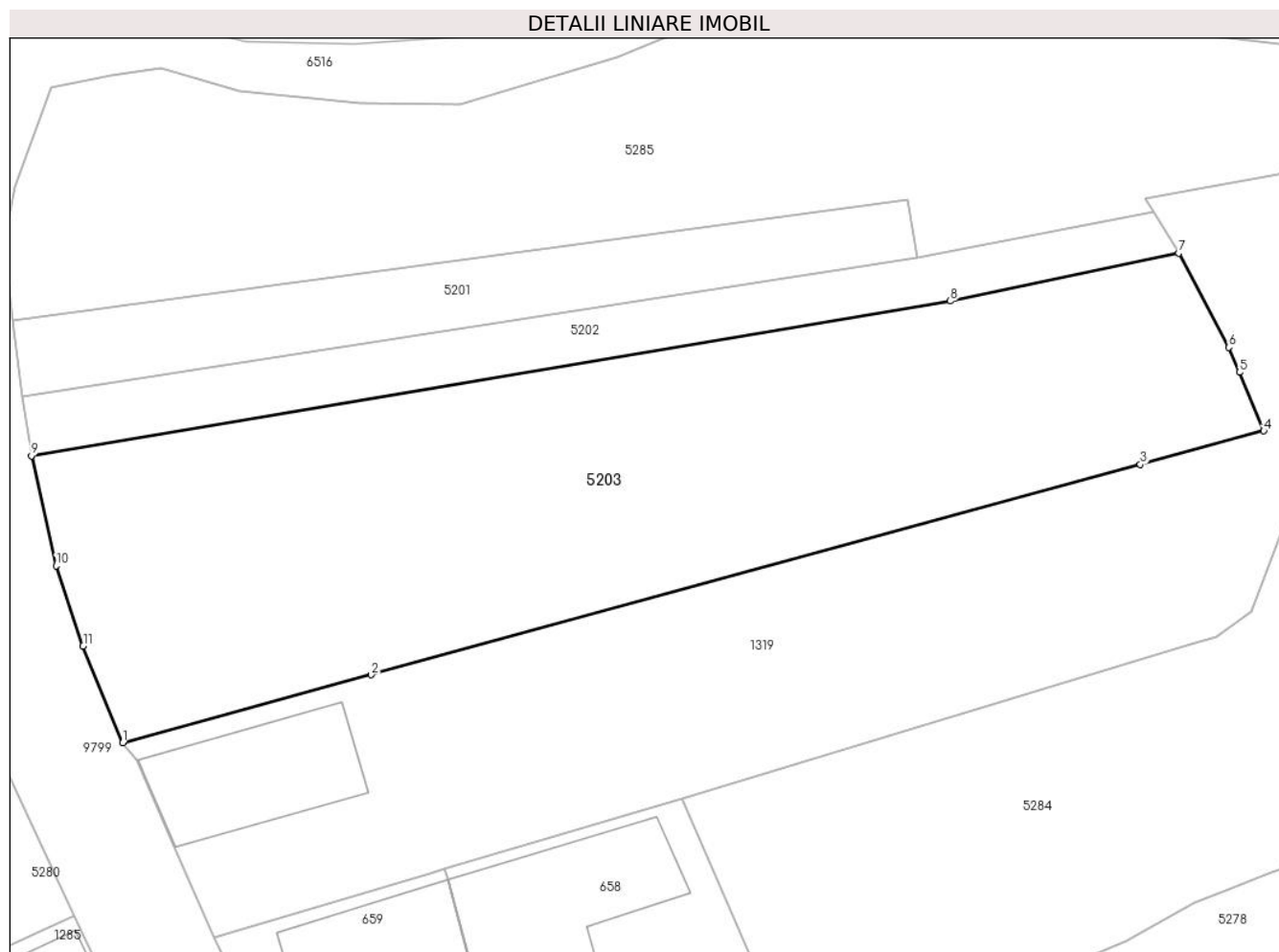
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	809	15	519	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.704,975 590.216,566	2	569.718,18 590.220,174	13.689
2	569.718,18 590.220,174	3	569.759,071 590.231,346	42.39
3	569.759,071 590.231,346	4	569.765,628 590.233,137	6.797
4	569.765,628 590.233,137	5	569.764,333 590.236,24	3.362
5	569.764,333 590.236,24	6	569.763,779 590.237,566	1.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.763,779 590.237,566	7	569.761,107 590.242,57	5.673
7	569.761,107 590.242,57	8	569.748,97 590.240,032	12.4
8	569.748,97 590.240,032	9	569.700,136 590.231,811	49.521
9	569.700,136 590.231,811	10	569.701,437 590.225,97	5.984
10	569.701,437 590.225,97	11	569.702,873 590.221,701	4.504
11	569.702,873 590.221,701	1	569.704,975 590.216,566	5.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51428	Din acte: 747 Masurata: 754	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15787 / 25/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1345, din 24/08/2021 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU LEONTIN-ADRIAN 2) ROȘU ALINA-DUMITRIȚA, -soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

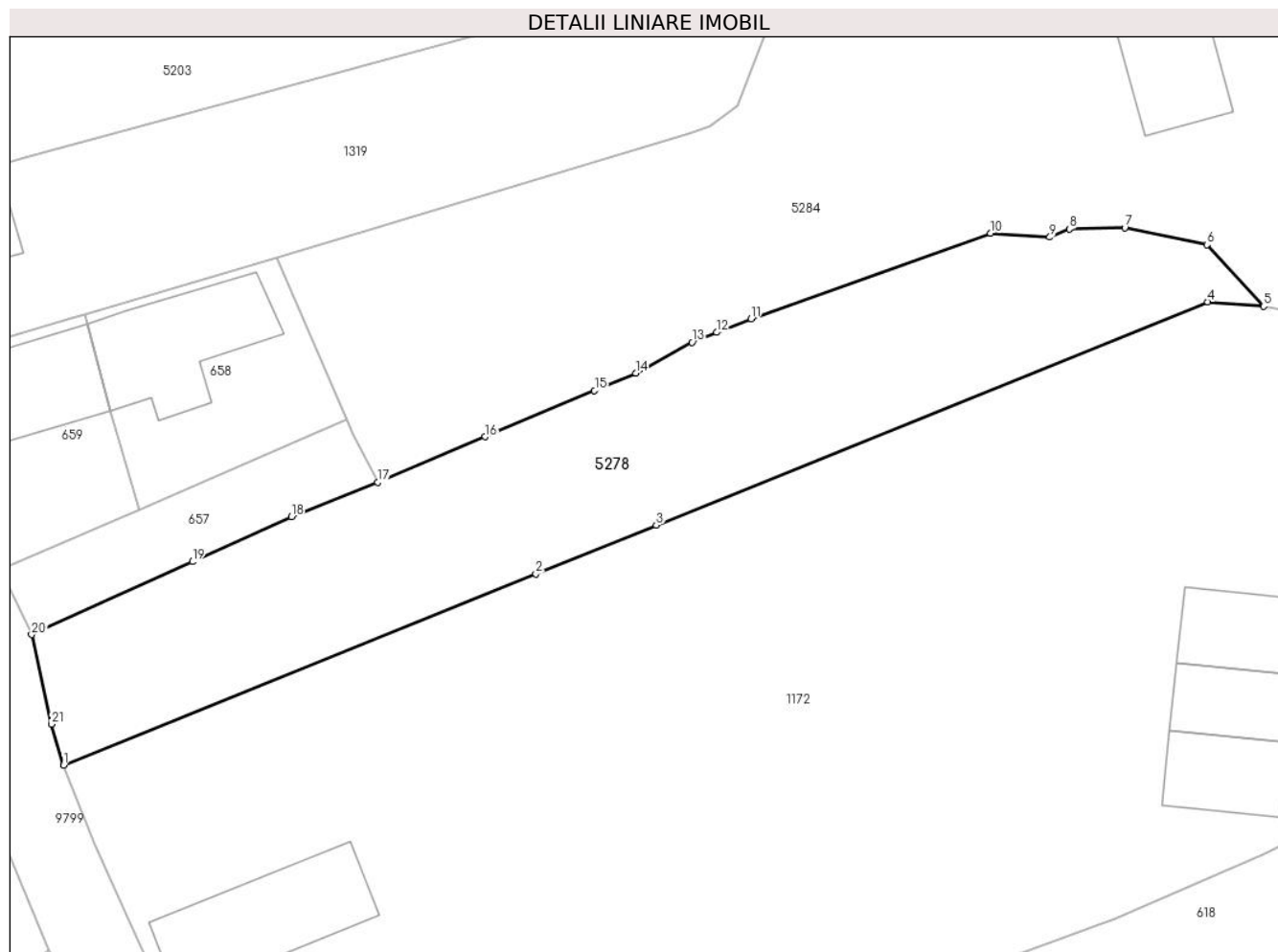
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51428	Din acte: 747 Masurata: 754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	385	-	-	-	
2	faneata	DA	369	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.720,713 590.180,288	2	569.751,715 590.192,862	33.455	2	569.751,715 590.192,862	3	569.759,619 590.196,06	8.526
3	569.759,619 590.196,06	4	569.795,843 590.210,715	39.076	4	569.795,843 590.210,715	5	569.799,514 590.210,424	3.683
5	569.799,514 590.210,424	6	569.795,794 590.214,476	5.501	6	569.795,794 590.214,476	7	569.790,388 590.215,577	5.517
7	569.790,388 590.215,577	8	569.786,751 590.215,506	3.638	8	569.786,751 590.215,506	9	569.785,474 590.214,967	1.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.785,474 590.214,967	10	569.781,591 590.215,218	3.891
11	569.765,854 590.209,614	12	569.763,594 590.208,715	2.432
13	569.761,964 590.208,067	14	569.758,28 590.206,04	4.205
15	569.755,577 590.204,897	16	569.748,39 590.201,859	7.803
17	569.741,329 590.198,858	18	569.735,676 590.196,602	6.087
19	569.729,169 590.193,656	20	569.718,614 590.188,865	11.591
21	569.719,913 590.182,981	1	569.720,713 590.180,288	2.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.781,591 590.215,218	11	569.765,854 590.209,614	16.705
12	569.763,594 590.208,715	13	569.761,964 590.208,067	1.754
14	569.758,28 590.206,04	15	569.755,577 590.204,897	2.935
16	569.748,39 590.201,859	17	569.741,329 590.198,858	7.672
18	569.735,676 590.196,602	19	569.729,169 590.193,656	7.143
20	569.718,614 590.188,865	21	569.719,913 590.182,981	6.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51311	1.415	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51311-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Locuinta edificata in anul 1980, supraf. constr. desf. = 49 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22010 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 547, din 22/12/2020 emis de NP Samson Grigore;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAIA MARIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

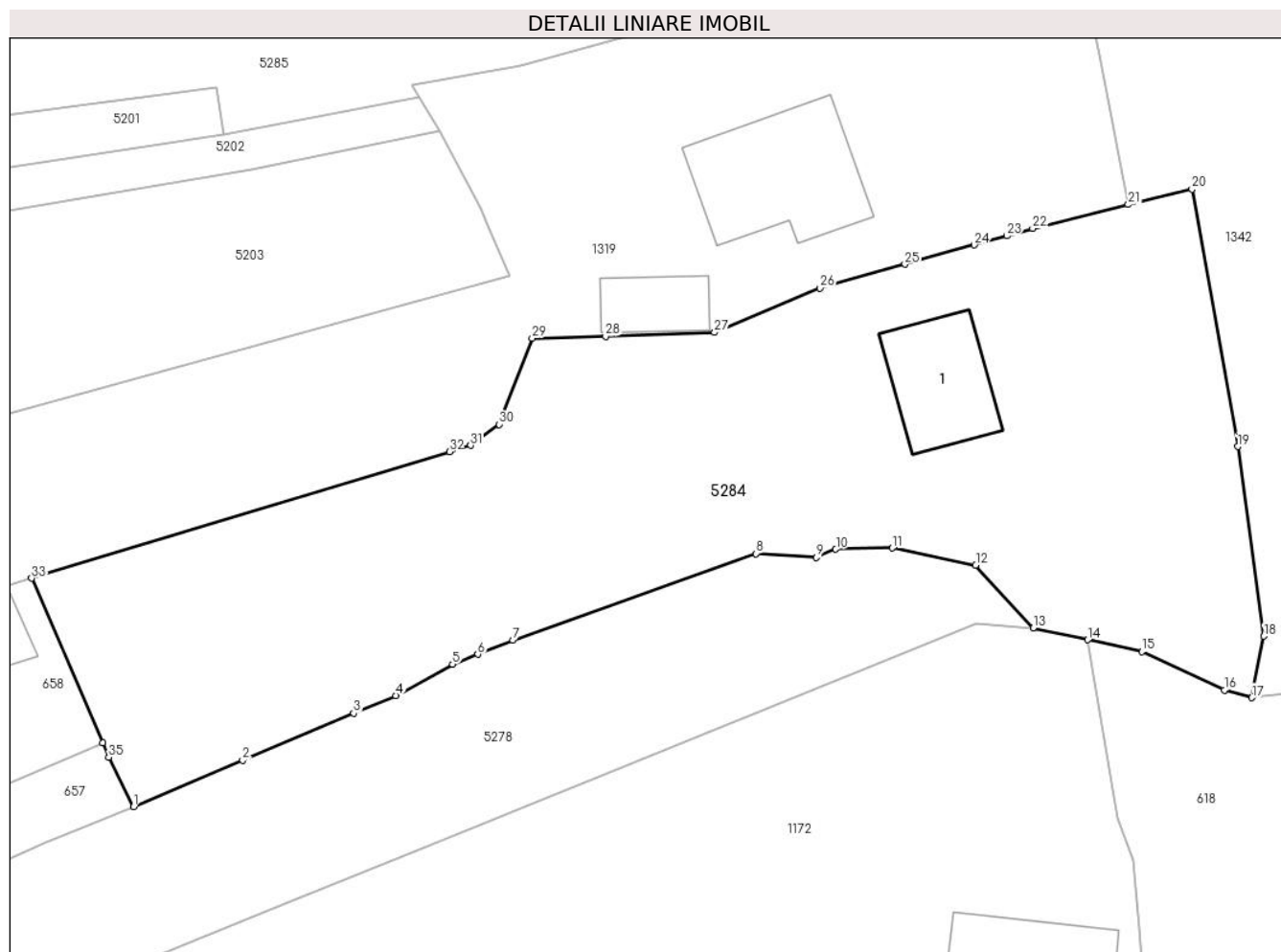
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22010 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 547, din 22/12/2020 emis de NP Samson Grigore;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU SIMION	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51311	1.415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	214	-	-	-	
2	arabil	DA	400	-	-	-	
3	faneata	DA	368	-	-	-	
4	faneata	DA	433	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51311-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Locuinta edificata in anul 1980, supraf. constr. desf. = 49 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.741,329 590.198,858	2	569.748,39 590.201,859	7.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.748,39 590.201,859	3	569.755,577 590.204,897	7.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.755,577 590.204,897	4	569.758,28 590.206,04	2.935
5	569.761,964 590.208,067	6	569.763,594 590.208,715	1.754
7	569.765,854 590.209,614	8	569.781,591 590.215,218	16.705
9	569.785,474 590.214,967	10	569.786,751 590.215,506	1.386
11	569.790,388 590.215,577	12	569.795,794 590.214,476	5.517
13	569.799,514 590.210,424	14	569.803,036 590.209,653	3.605
15	569.806,559 590.208,883	16	569.811,878 590.206,405	5.868
17	569.813,65 590.205,905	18	569.814,429 590.209,881	4.052
19	569.812,748 590.222,141	20	569.809,784 590.238,77	16.891
21	569.805,662 590.237,78	22	569.799,482 590.236,23	6.371
23	569.797,805 590.235,761	24	569.795,706 590.235,174	2.18
25	569.791,222 590.233,92	26	569.785,726 590.232,383	5.707
27	569.778,908 590.229,515	28	569.771,855 590.229,264	7.057
29	569.767,116 590.229,134	30	569.764,977 590.223,568	5.963
31	569.763,131 590.222,217	32	569.761,76 590.221,802	1.432
33	569.734,739 590.213,627	34	569.739,327 590.202,98	11.593
35	569.739,726 590.202,054	1	569.741,329 590.198,858	3.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.758,28 590.206,04	5	569.761,964 590.208,067	4.205
6	569.763,594 590.208,715	7	569.765,854 590.209,614	2.432
8	569.781,591 590.215,218	9	569.785,474 590.214,967	3.891
10	569.786,751 590.215,506	11	569.790,388 590.215,577	3.638
12	569.795,794 590.214,476	13	569.799,514 590.210,424	5.501
14	569.803,036 590.209,653	15	569.806,559 590.208,883	3.606
16	569.811,878 590.206,405	17	569.813,65 590.205,905	1.841
18	569.814,429 590.209,881	19	569.812,748 590.222,141	12.375
20	569.809,784 590.238,77	21	569.805,662 590.237,78	4.239
22	569.799,482 590.236,23	23	569.797,805 590.235,761	1.741
24	569.795,706 590.235,174	25	569.791,222 590.233,92	4.656
26	569.785,726 590.232,383	27	569.778,908 590.229,515	7.397
28	569.771,855 590.229,264	29	569.767,116 590.229,134	4.741
30	569.764,977 590.223,568	31	569.763,131 590.222,217	2.288
32	569.761,76 590.221,802	33	569.734,739 590.213,627	28.231
34	569.739,327 590.202,98	35	569.739,726 590.202,054	1.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		815	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5285 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 558, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

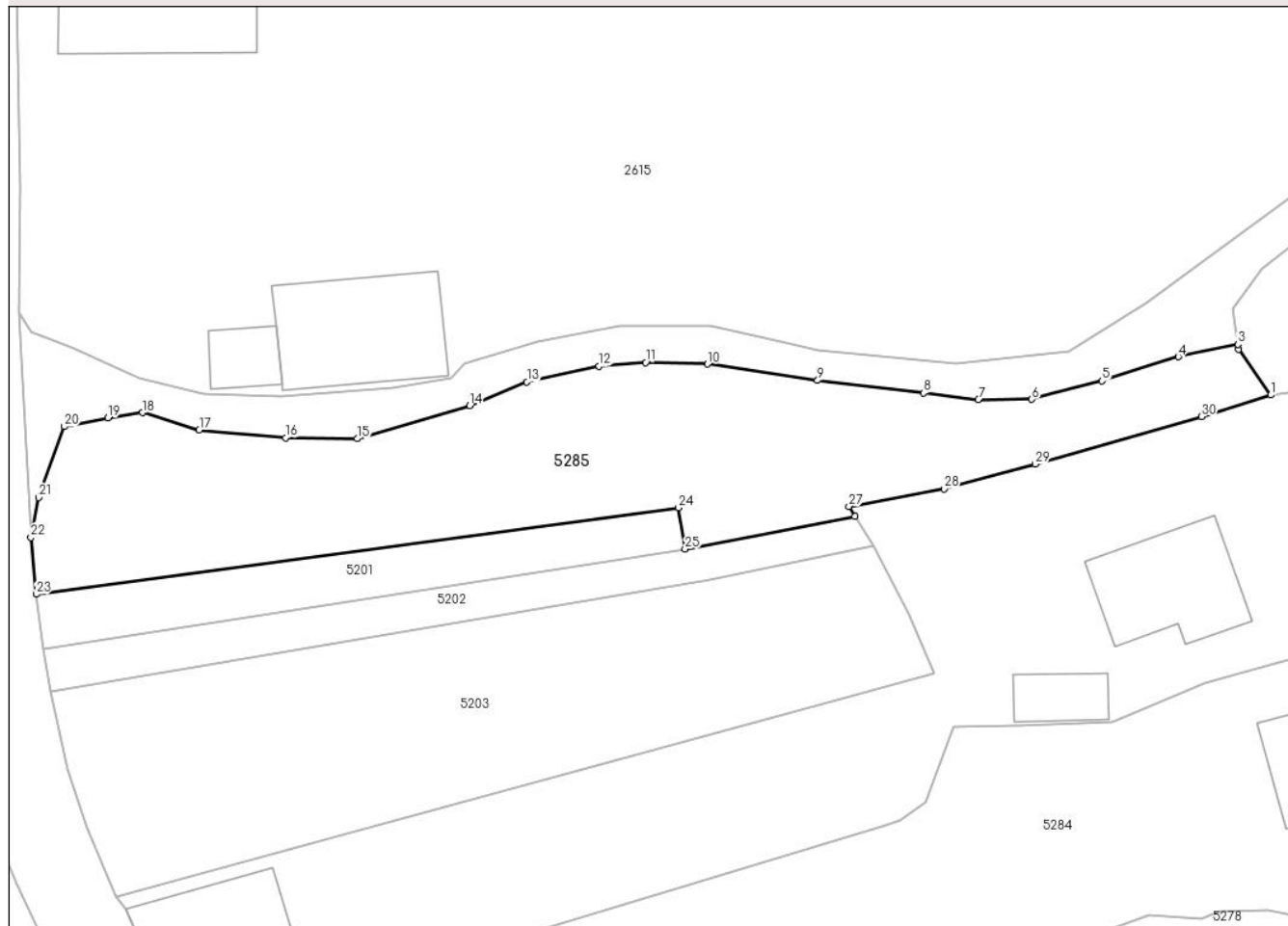
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	479	15	513/1	-	
2	faneata	DA	336	15	513/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.790,585 590.253,73	2	569.788,215 590.257,121	4.137
3	569.788,16 590.257,49	4	569.783,73 590.256,561	4.526
5	569.778,073 590.254,777	6	569.772,872 590.253,41	5.378
7	569.768,907 590.253,398	8	569.764,842 590.253,885	4.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.788,215 590.257,121	3	569.788,16 590.257,49	0.373
4	569.783,73 590.256,561	5	569.778,073 590.254,777	5.932
6	569.772,872 590.253,41	7	569.768,907 590.253,398	3.965
8	569.764,842 590.253,885	9	569.757,002 590.254,815	7.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.757,002 590.254,815	10	569.748,827 590.256,02	8.263
11	569.744,264 590.256,148	12	569.740,802 590.255,868	3.473
13	569.735,454 590.254,705	14	569.731,223 590.252,955	4.579
15	569.722,883 590.250,489	16	569.717,574 590.250,567	5.31
17	569.711,17 590.251,15	18	569.706,982 590.252,423	4.377
19	569.704,4 590.252,044	20	569.701,173 590.251,398	3.291
21	569.699,256 590.246,14	22	569.698,692 590.243,18	3.013
23	569.699,095 590.238,979	24	569.746,7 590.245,38	48.033
25	569.747,181 590.242,32	26	569.759,777 590.244,739	12.826
27	569.759,322 590.245,481	28	569.766,364 590.246,777	7.16
29	569.773,142 590.248,627	30	569.785,459 590.252,123	12.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.748,827 590.256,02	11	569.744,264 590.256,148	4.565
12	569.740,802 590.255,868	13	569.735,454 590.254,705	5.473
14	569.731,223 590.252,955	15	569.722,883 590.250,489	8.697
16	569.717,574 590.250,567	17	569.711,17 590.251,15	6.43
18	569.706,982 590.252,423	19	569.704,4 590.252,044	2.61
20	569.701,173 590.251,398	21	569.699,256 590.246,14	5.597
22	569.698,692 590.243,18	23	569.699,095 590.238,979	4.22
24	569.746,7 590.245,38	25	569.747,181 590.242,32	3.098
26	569.759,777 590.244,739	27	569.759,322 590.245,481	0.87
28	569.766,364 590.246,777	29	569.773,142 590.248,627	7.026
30	569.785,459 590.252,123	1	569.790,585 590.253,73	5.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.991	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5290 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 559, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COVASAN EMANOIL 2) COVASAN OLGUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

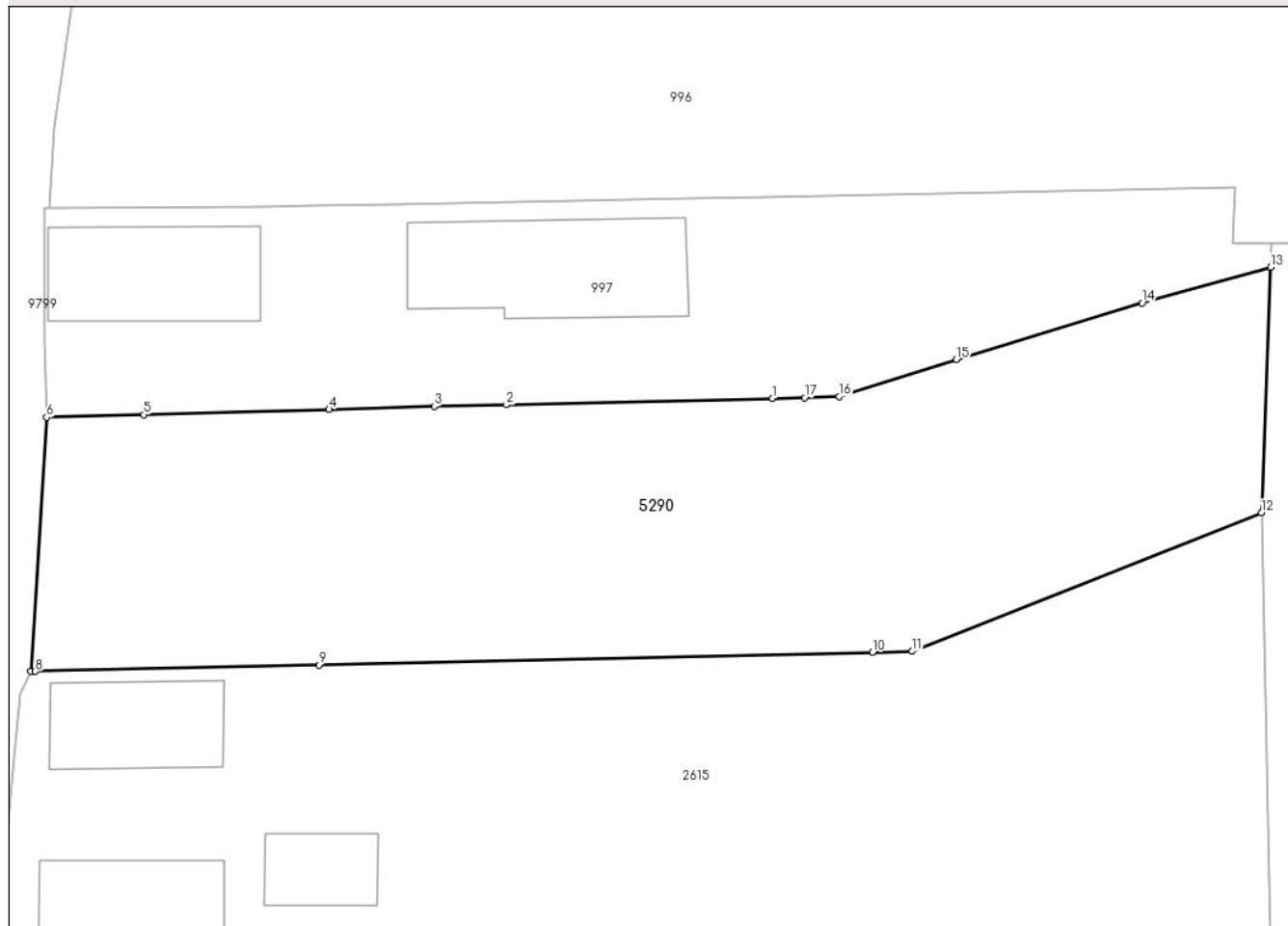
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.281	15	505	-	
2	faneata	DA	710	15	506	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.759,001 590.325,556	2	569.737,872 590.325,071	21.135
2	569.737,872 590.325,071	3	569.732,136 590.324,94	5.737
3	569.732,136 590.324,94	4	569.723,794 590.324,698	8.346
4	569.723,794 590.324,698	5	569.709,104 590.324,272	14.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.709,104 590.324,272	6	569.701,394 590.324,072	7.713
6	569.701,394 590.324,072	7	569.700,136 590.303,953	20.158
7	569.700,136 590.303,953	8	569.700,496 590.303,924	0.361
8	569.700,496 590.303,924	9	569.723,02 590.304,436	22.53
9	569.723,02 590.304,436	10	569.766,935 590.305,435	43.926
10	569.766,935 590.305,435	11	569.770,078 590.305,507	3.144
11	569.770,078 590.305,507	12	569.797,776 590.316,5	29.8
12	569.797,776 590.316,5	13	569.798,514 590.335,978	19.492
13	569.798,514 590.335,978	14	569.788,301 590.333,13	10.603
14	569.788,301 590.333,13	15	569.773,574 590.328,645	15.395
15	569.773,574 590.328,645	16	569.764,255 590.325,722	9.767
16	569.764,255 590.325,722	17	569.761,529 590.325,614	2.728
17	569.761,529 590.325,614	1	569.759,001 590.325,556	2.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50076	1.262	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50076-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit construit din 1/2parte BCA cu parter și etaj și 1/2parte din lemn cu parter și subsol , pe fundație beton, acoperit cu azbociment, compus din: -partea construită din BCA -2camere+1hol la etaj și 2camere+1hol+1cămară la parter -partea construită din lemn -2 camere + 1cămară la parter și 1 pivniță la subsol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8879 / 29/08/2011		
Act Notarial nr. Contract vanzare cumparare aut.nr.1769, din 26/08/2011 emis de BNP MIRSU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMARIU GHIORGHIE 2) TIMARIU ANA, -soti	A1, A1.1
12304 / 13/09/2013		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara pentru informare nr.11777, din 04/09/2013 emis de BCPI BICAZ (dosar cadastru);		
B2	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id.50076 UAT Damuc, in sensul actualizarii descrierii constructiei C1 din 'Casa de locuit pe fundatie de beton, construita din BCA si lemn (1/2-1/2), acoperita cu azbociment, compusa din 4 camere, 1 hol, 1 camara' in 'Casa de locuit construita din 1/2 parte din BCA, cu parter si etaj si 1/2 parte din lemn, cu parter si etaj, compusa din: partea construita din BCA - 2 camere, hol, camara la parter si 2 camere, hol la etaj; partea construita din lemn - 2 camere, camara la parter, pivnita la subsol'	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

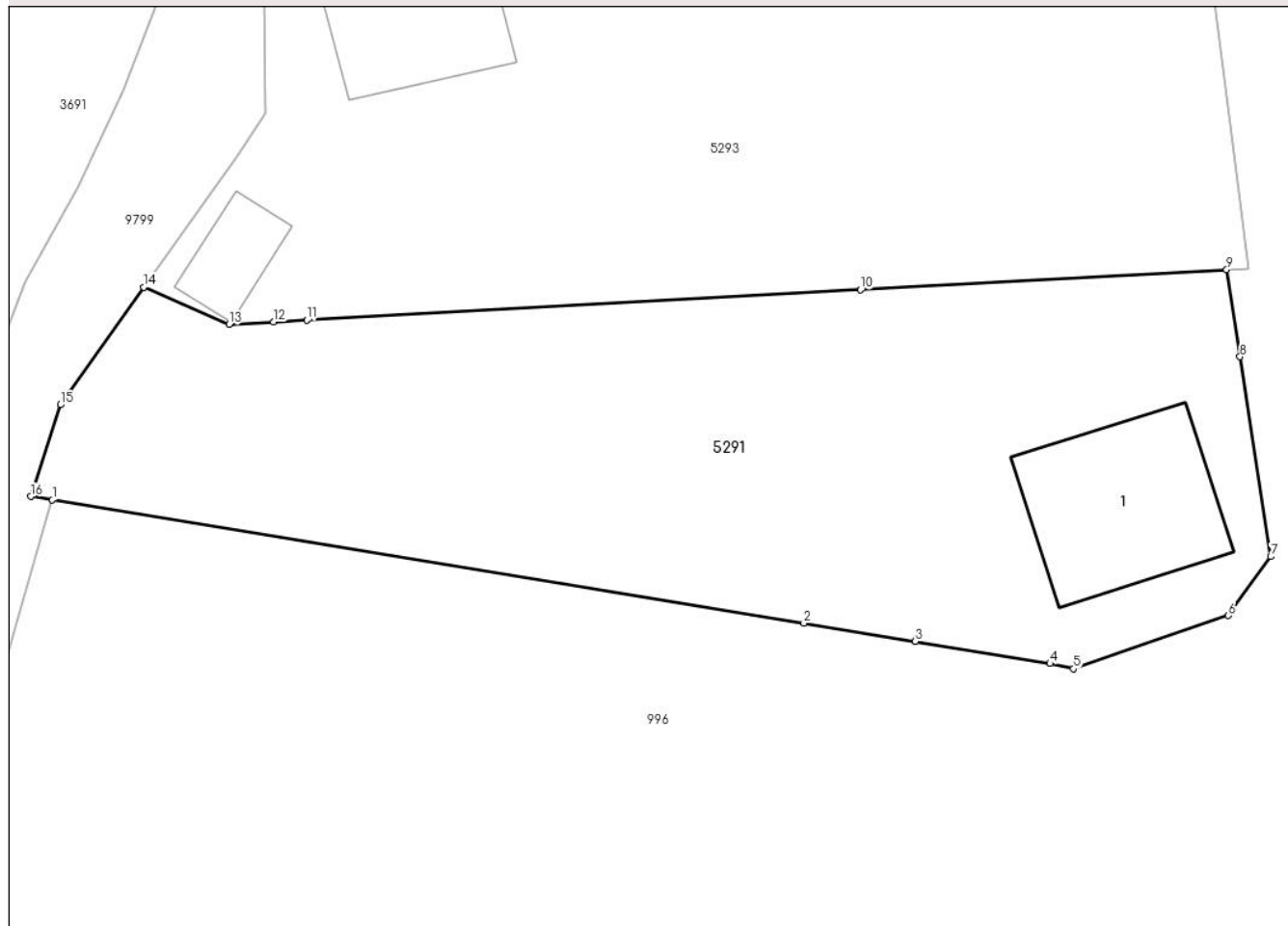
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50076	1.262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	481	-	-	-	
2	faneata	DA	781	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50076-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit construit din 1/2parte BCA cu parter și etaj și 1/2parte din lemn cu parter și subsol , pe fundație beton, acoperit cu azbociment, compus din: -partea construită din BCA -2camere+1hol la etaj și 2camere+1hol+1cămară la parter -partea construită din lemn -2 camere + 1cămară la parter și 1 pivniță la subsol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.706,649 590.370,359	2	569.751,906 590.362,939	45.861
2	569.751,906 590.362,939	3	569.758,607 590.361,841	6.79
3	569.758,607 590.361,841	4	569.766,725 590.360,51	8.226
4	569.766,725 590.360,51	5	569.768,13 590.360,195	1.44
5	569.768,13 590.360,195	6	569.777,463 590.363,407	9.87
6	569.777,463 590.363,407	7	569.780,017 590.366,945	4.364
7	569.780,017 590.366,945	8	569.778,166 590.378,98	12.177
8	569.778,166 590.378,98	9	569.777,36 590.384,218	5.3
9	569.777,36 590.384,218	10	569.755,309 590.383,008	22.084
10	569.755,309 590.383,008	11	569.721,984 590.381,18	33.375
11	569.721,984 590.381,18	12	569.719,969 590.381,069	2.018
12	569.719,969 590.381,069	13	569.717,291 590.380,922	2.682
13	569.717,291 590.380,922	14	569.712,153 590.383,162	5.605
14	569.712,153 590.383,162	15	569.707,13 590.376,09	8.674
15	569.707,13 590.376,09	16	569.705,351 590.370,572	5.798
16	569.705,351 590.370,572	1	569.706,649 590.370,359	1.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50075	1.590	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50075-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Bucătărie de vară, construit din lemn, pe fundație din piatră, acoperit cu azbociment
A1.2	50075-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Grajd, construit din lemn, pe fundație din piatră, acoperit cu azbociment

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11893 / 23/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 399, din 23/07/2020 emis de NP MOCANU ALIN LEMMY;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMARU MIHAELA-NICOLETA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50075	1.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	283	-	-	-	
2	faneata	DA	1.307	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50075-C1	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Bucătărie de vară, construit din lemn, pe fundație din piatră, acoperit cu azbociment
A1.2	50075-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Grajd, construit din lemn, pe fundație din piatră, acoperit cu azbociment

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.776,54 590.415,82	2	569.760,14 590.412,64	16.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.760,14 590.412,64	3	569.753,43 590.410,58	7.019
3	569.753,43 590.410,58	4	569.732,49 590.405,55	21.536
4	569.732,49 590.405,55	5	569.721,31 590.403,96	11.292
5	569.721,31 590.403,96	6	569.719,39 590.400,89	3.621
6	569.719,39 590.400,89	7	569.719,45 590.393,6	7.29
7	569.719,45 590.393,6	8	569.717,77 590.391,07	3.037
8	569.717,77 590.391,07	9	569.712,153 590.383,162	9.7
9	569.712,153 590.383,162	10	569.717,291 590.380,922	5.605
10	569.717,291 590.380,922	11	569.719,969 590.381,069	2.682
11	569.719,969 590.381,069	12	569.721,984 590.381,18	2.018
12	569.721,984 590.381,18	13	569.755,309 590.383,008	33.375
13	569.755,309 590.383,008	14	569.777,36 590.384,218	22.084
14	569.777,36 590.384,218	15	569.778,659 590.384,289	1.301
15	569.778,659 590.384,289	16	569.777,875 590.390,626	6.385
16	569.777,875 590.390,626	17	569.775,62 590.407,87	17.391
17	569.775,62 590.407,87	1	569.776,54 590.415,82	8.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - Centru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.529	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5300 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 560, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRĂȘINARU MARIA , DECEDAT DEFUNCT:Da 2) FRĂȘINARU SIMION , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRĂȘINARU MARIA , DECEDAT DEFUNCT:Da 2) FRĂȘINARU SIMION , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

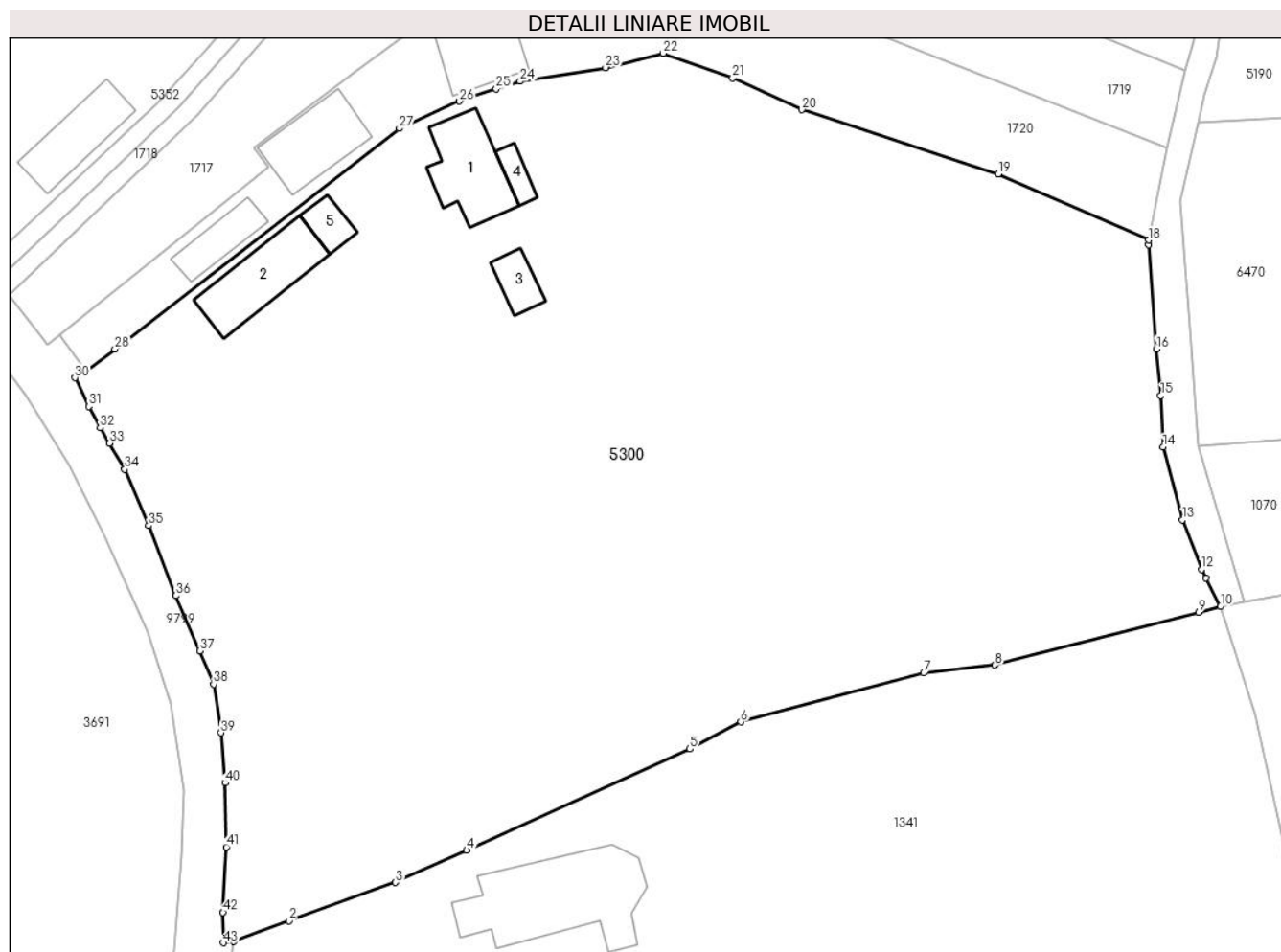
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	728	15	483	-	
2	arabil	DA	1.100	15	484	-	
3	faneata	DA	4.701	15	485	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.723,064 590.432,299	2	569.728,705 590.434,38	6.013
4	569.746,92 590.441,617	5	569.769,792 590.451,98	25.11
7	569.793,768 590.459,763	8	569.801,055 590.460,575	7.332
10	569.824,175 590.466,589	11	569.822,673 590.469,495	3.271
13	569.820,27 590.475,459	14	569.818,275 590.482,915	7.718
16	569.817,591 590.492,952	17	569.816,803 590.503,619	10.69 6
19	569.801,401 590.510,869	20	569.781,266 590.517,454	21.18 4
22	569.767,05 590.523,232	23	569.761,159 590.521,761	6.072
25	569.749,95 590.519,563	26	569.746,179 590.518,325	3.969
28	569.710,867 590.492,952	29	569.707,917 590.490,722	3.698
31	569.708,196 590.487,061	32	569.709,365 590.484,885	2.47
34	569.711,883 590.480,621	35	569.714,33 590.474,847	6.271
37	569.719,564 590.462,022	38	569.720,985 590.458,622	3.685
40	569.722,155 590.448,513	41	569.722,28 590.441,947	6.567
43	569.721,975 590.432,143	1	569.723,064 590.432,299	1.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	569.728,705 590.434,38	3	569.739,633 590.438,316	11.61 5
5	569.769,792 590.451,98	6	569.775,007 590.454,77	5.914
8	569.801,055 590.460,575	9	569.821,919 590.466,002	21.55 8
11	569.822,673 590.469,495	12	569.822,217 590.470,378	0.994
14	569.818,275 590.482,915	15	569.818,058 590.488,168	5.257
17	569.816,803 590.503,619	18	569.816,789 590.504,089	0.47
20	569.781,266 590.517,454	21	569.774,149 590.520,69	7.818
23	569.761,159 590.521,761	24	569.752,392 590.520,365	8.877
26	569.746,179 590.518,325	27	569.740,006 590.515,534	6.775
29	569.707,917 590.490,722	30	569.706,757 590.489,993	1.37
32	569.709,365 590.484,885	33	569.710,305 590.483,293	1.849
35	569.714,33 590.474,847	36	569.717,136 590.467,688	7.689
38	569.720,985 590.458,622	39	569.721,741 590.453,639	5.04
41	569.722,28 590.441,947	42	569.721,957 590.435,255	6.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	569.739,633 590.438,316	4	569.746,92 590.441,617	8.0
6	569.775,007 590.454,77	7	569.793,768 590.459,763	19.41 4
9	569.821,919 590.466,002	10	569.824,175 590.466,589	2.331
12	569.822,217 590.470,378	13	569.820,27 590.475,459	5.441
15	569.818,058 590.488,168	16	569.817,591 590.492,952	4.807
18	569.816,789 590.504,089	19	569.801,401 590.510,869	16.81 5
21	569.774,149 590.520,69	22	569.767,05 590.523,232	7.54
24	569.752,392 590.520,365	25	569.749,95 590.519,563	2.57
27	569.740,006 590.515,534	28	569.710,867 590.492,952	36.86 5
30	569.706,757 590.489,993	31	569.708,196 590.487,061	3.266
33	569.710,305 590.483,293	34	569.711,883 590.480,621	3.103
36	569.717,136 590.467,688	37	569.719,564 590.462,022	6.164
39	569.721,741 590.453,639	40	569.722,155 590.448,513	5.143
42	569.721,957 590.435,255	43	569.721,975 590.432,143	3.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.733	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5352 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 561, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VALER 2) POP EUGENIA	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VALER 2) POP EUGENIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

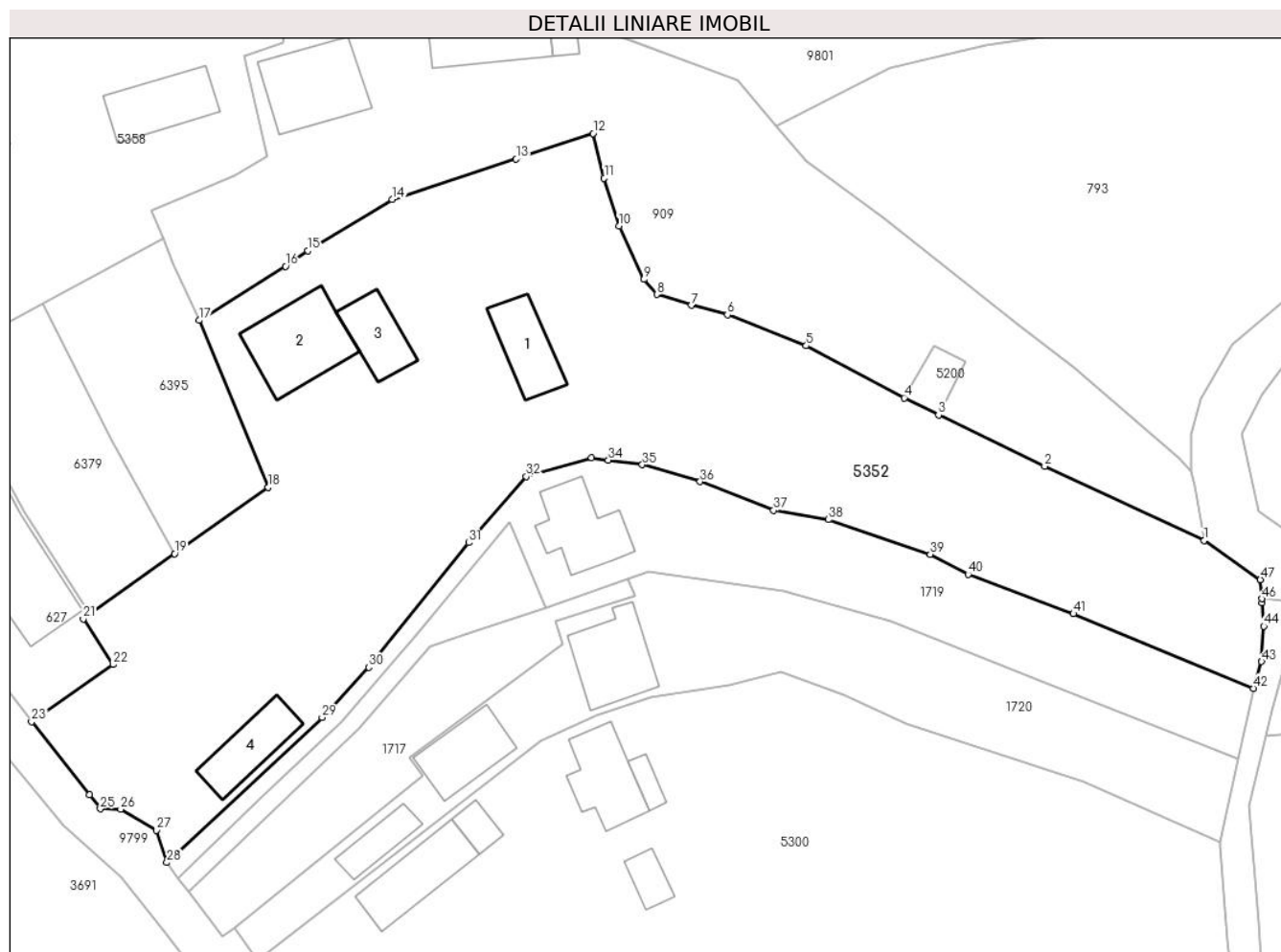
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	638	15	474; 475	-	
2	curți construcții	DA	138	15	477	-	
3	arabil	DA	627	15	476	-	
4	faneata	DA	220	15	474	-	
5	pasune	DA	1.501	15	479	-	
6	faneata	DA	609	15	475	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.814,947 590.538,123	2	569.796,918 590.546,511	19.88 5	2	569.796,918 590.546,511	3	569.784,903 590.552,329	13.35	3	569.784,903 590.552,329	4	569.781,02 590.554,259	4.336
4	569.781,02 590.554,259	5	569.769,939 590.560,146	12.54 8	5	569.769,939 590.560,146	6	569.761,041 590.563,64	9.559	6	569.761,041 590.563,64	7	569.756,951 590.564,707	4.227
7	569.756,951 590.564,707	8	569.753,045 590.565,943	4.097	8	569.753,045 590.565,943	9	569.751,607 590.567,654	2.235	9	569.751,607 590.567,654	10	569.748,768 590.573,666	6.649
10	569.748,768 590.573,666	11	569.747,091 590.579,089	5.676	11	569.747,091 590.579,089	12	569.745,855 590.584,138	5.198	12	569.745,855 590.584,138	13	569.737,146 590.581,237	9.179
13	569.737,146 590.581,237	14	569.723,099 590.576,674	14.77	14	569.723,099 590.576,674	15	569.713,58 590.570,884	11.14 2	15	569.713,58 590.570,884	16	569.711,052 590.569,128	3.078
16	569.711,052 590.569,128	17	569.701,287 590.563,015	11.52 1	17	569.701,287 590.563,015	18	569.709,11 590.544,15	20.42 3	18	569.709,11 590.544,15	19	569.698,499 590.536,628	13.00 7
19	569.698,499 590.536,628	20	569.688,92 590.529,838	11.74 1	20	569.688,92 590.529,838	21	569.688,186 590.529,285	0.919	21	569.688,186 590.529,285	22	569.691,536 590.524,109	6.166
22	569.691,536 590.524,109	23	569.682,338 590.517,641	11.24 4	23	569.682,338 590.517,641	24	569.688,863 590.509,391	10.51 8	24	569.688,863 590.509,391	25	569.690,115 590.507,808	2.018
25	569.690,115 590.507,808	26	569.692,416 590.507,762	2.301	26	569.692,416 590.507,762	27	569.696,438 590.505,387	4.671	27	569.696,438 590.505,387	28	569.697,635 590.501,729	3.849
28	569.697,635 590.501,729	29	569.715,183 590.518,122	24.01 4	29	569.715,183 590.518,122	30	569.720,469 590.523,812	7.766	30	569.720,469 590.523,812	31	569.731,768 590.537,885	18.04 8
31	569.731,768 590.537,885	32	569.738,281 590.545,357	9.912	32	569.738,281 590.545,357	33	569.745,653 590.547,495	7.676	33	569.745,653 590.547,495	34	569.747,563 590.547,227	1.929
34	569.747,563 590.547,227	35	569.751,402 590.546,689	3.877	35	569.751,402 590.546,689	36	569.757,947 590.544,781	6.817	36	569.757,947 590.544,781	37	569.766,264 590.541,543	8.925
37	569.766,264 590.541,543	38	569.772,47 590.540,494	6.294	38	569.772,47 590.540,494	39	569.783,969 590.536,571	12.15	39	569.783,969 590.536,571	40	569.788,259 590.534,291	4.858
40	569.788,259 590.534,291	41	569.800,161 590.529,852	12.70 3	41	569.800,161 590.529,852	42	569.820,503 590.521,421	22.02	42	569.820,503 590.521,421	43	569.821,445 590.524,449	3.171
43	569.821,445 590.524,449	44	569.821,695 590.528,451	4.01	44	569.821,695 590.528,451	45	569.821,504 590.531,107	2.663	45	569.821,504 590.531,107	46	569.821,473 590.531,55	0.444
46	569.821,473 590.531,55	47	569.821,318 590.533,705	2.161	47	569.821,318 590.533,705	1	569.814,947 590.538,123	7.753					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.497	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5358 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 562, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU EMANOIL	A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU EMANOIL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

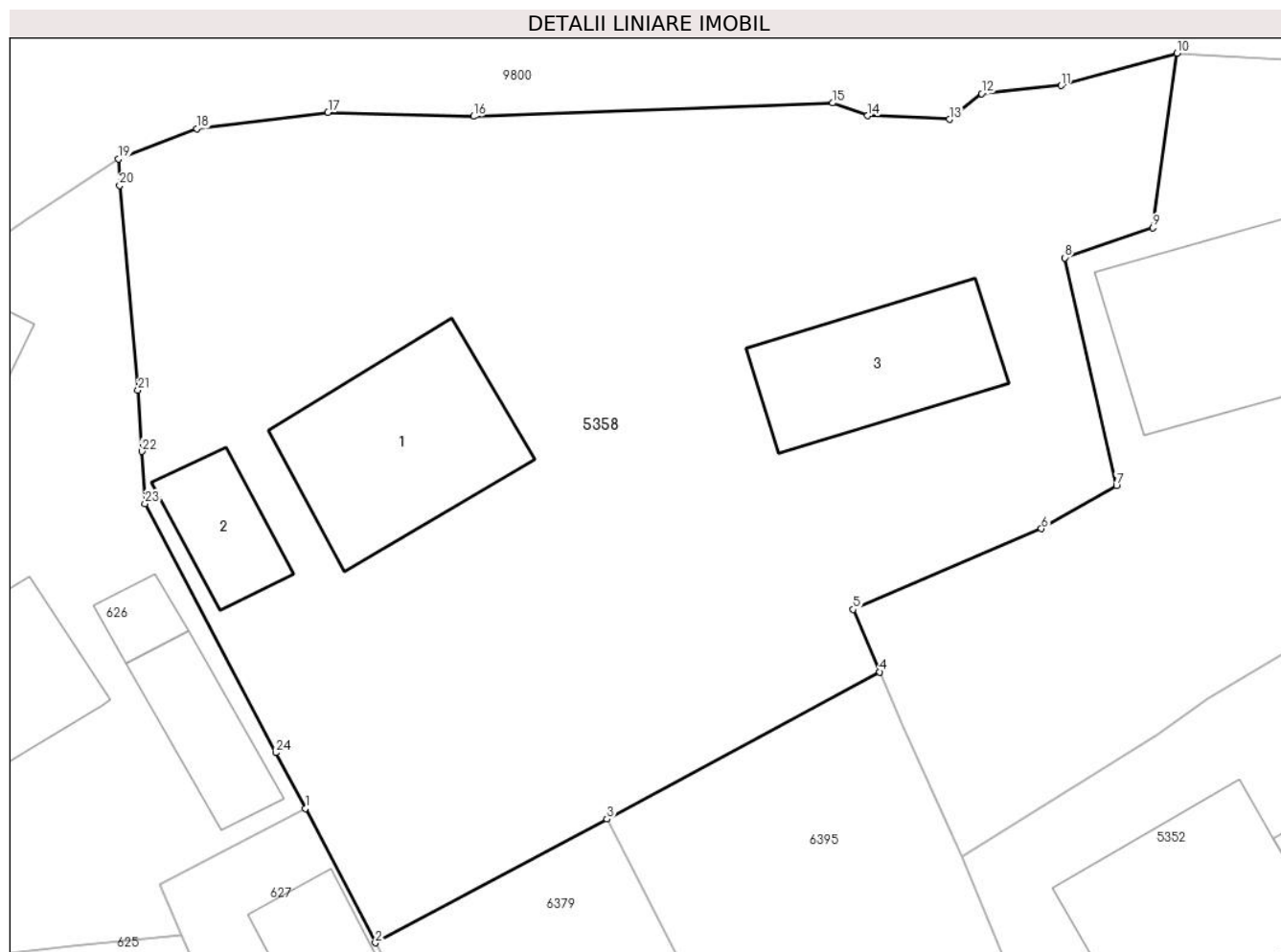
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	781	15	470; 472	-	
2	arabil	DA	296	15	472	-	
3	neproductiv	DA	420	15	469	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.668,488 590.565,425	2	569.671,992 590.558,725	7.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.671,992 590.558,725	3	569.683,549 590.564,896	13.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.683,549 590.564,896	4	569.697,178 590.572,228	15.476
5	569.695,842 590.575,358	6	569.705,244 590.579,382	10.227
7	569.708,983 590.581,516	8	569.706,421 590.592,896	11.665
9	569.710,815 590.594,399	10	569.712,009 590.603,102	8.785
11	569.706,231 590.601,493	12	569.702,253 590.601,083	3.999
13	569.700,645 590.599,803	14	569.696,557 590.599,987	4.092
15	569.694,823 590.600,619	16	569.676,889 590.599,951	17.946
17	569.669,627 590.600,157	18	569.663,075 590.599,335	6.603
19	569.659,167 590.597,825	20	569.659,227 590.596,505	1.321
21	569.660,14 590.586,286	22	569.660,328 590.583,238	3.054
23	569.660,489 590.580,629	24	569.667,022 590.568,211	14.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.697,178 590.572,228	5	569.695,842 590.575,358	3.403
6	569.705,244 590.579,382	7	569.708,983 590.581,516	4.305
8	569.706,421 590.592,896	9	569.710,815 590.594,399	4.644
10	569.712,009 590.603,102	11	569.706,231 590.601,493	5.998
12	569.702,253 590.601,083	13	569.700,645 590.599,803	2.055
14	569.696,557 590.599,987	15	569.694,823 590.600,619	1.846
16	569.676,889 590.599,951	17	569.669,627 590.600,157	7.265
18	569.663,075 590.599,335	19	569.659,167 590.597,825	4.19
20	569.659,227 590.596,505	21	569.660,14 590.586,286	10.26
22	569.660,328 590.583,238	23	569.660,489 590.580,629	2.614
24	569.667,022 590.568,211	1	569.668,488 590.565,425	3.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		761	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5444 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 563, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COFARU ADRIAN 2) COFARU TATIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

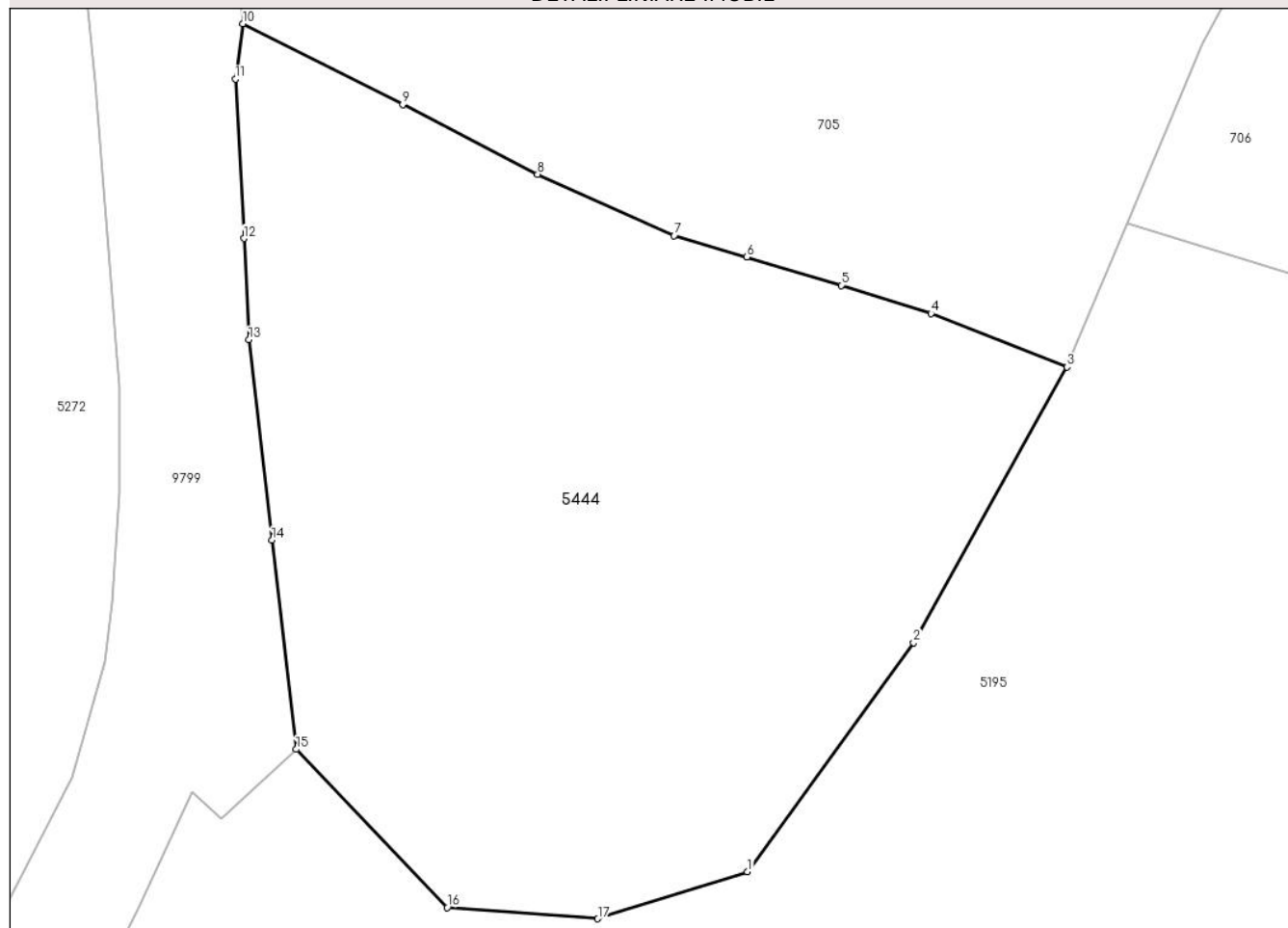
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	290	15	554/1	-	
2	neproductiv	DA	471	15	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.773,072 590.055,886	2	569.779,872 590.065,266	11.586
2	569.779,872 590.065,266	3	569.786,16 590.076,541	12.91
3	569.786,16 590.076,541	4	569.780,587 590.078,726	5.986
4	569.780,587 590.078,726	5	569.776,909 590.079,884	3.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.776,909 590.079,884	6	569.773,043 590.081,036	4.034
6	569.773,043 590.081,036	7	569.770,068 590.081,922	3.104
7	569.770,068 590.081,922	8	569.764,471 590.084,426	6.132
8	569.764,471 590.084,426	9	569.758,942 590.087,278	6.221
9	569.758,942 590.087,278	10	569.752,405 590.090,588	7.327
10	569.752,405 590.090,588	11	569.752,094 590.088,329	2.28
11	569.752,094 590.088,329	12	569.752,435 590.081,799	6.539
12	569.752,435 590.081,799	13	569.752,645 590.077,658	4.146
13	569.752,645 590.077,658	14	569.753,591 590.069,455	8.257
14	569.753,591 590.069,455	15	569.754,582 590.060,903	8.609
15	569.754,582 590.060,903	16	569.760,771 590.054,431	8.955
16	569.760,771 590.054,431	17	569.766,938 590.053,972	6.184
17	569.766,938 590.053,972	1	569.773,072 590.055,886	6.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		525	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5970 / 06/04/2023			
Act Administrativ nr. 564, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ION 2) COVASAN ANTONETA		A1
Act Administrativ nr. 1004, din 22/05/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ION 2) COVASAN ANTONETA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

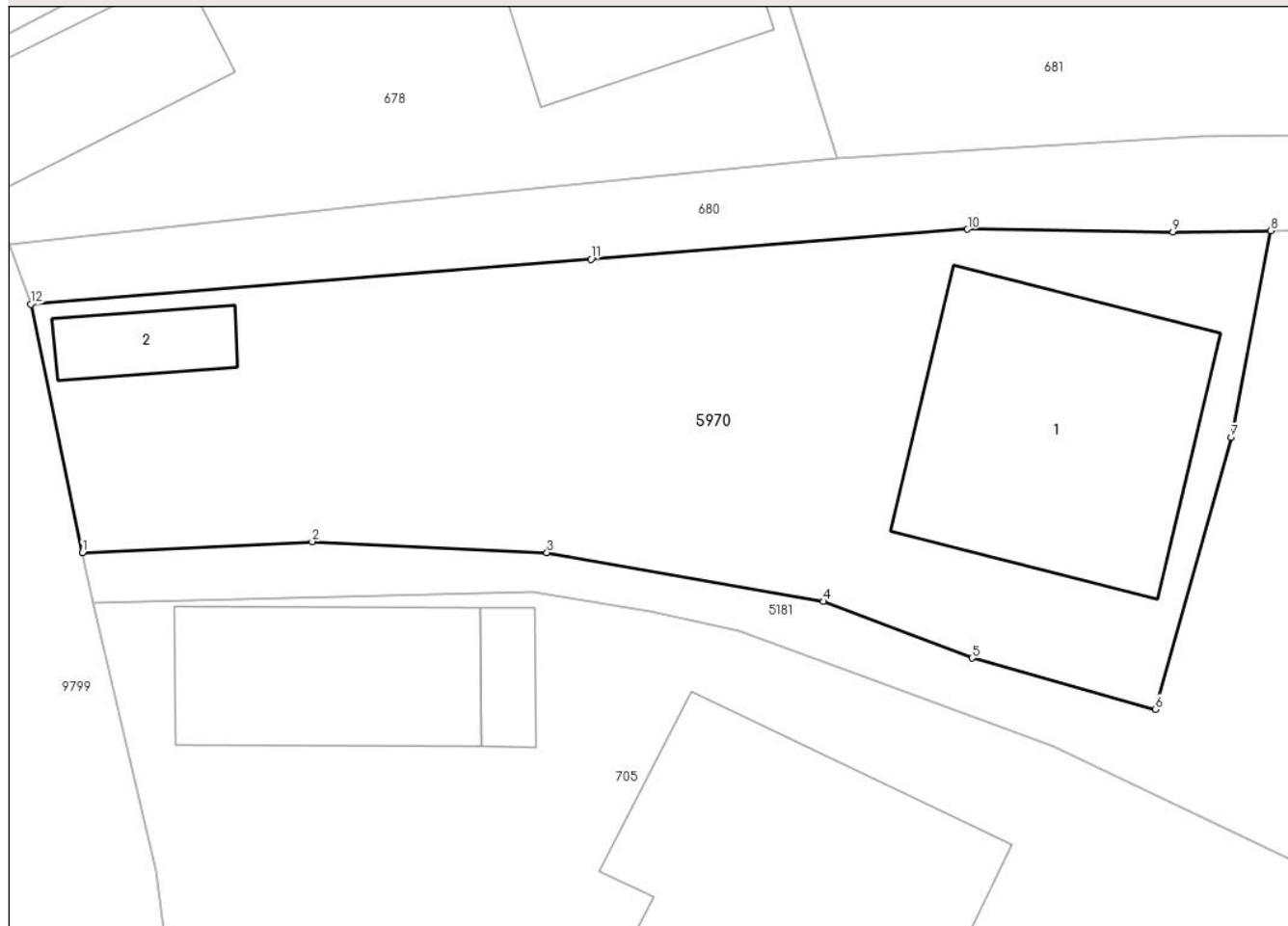
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	525	15	550; 551	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.748,361 590.112,809	2	569.756,773 590.113,217	8.422
2	569.756,773 590.113,217	3	569.765,368 590.112,811	8.605
3	569.765,368 590.112,811	4	569.775,492 590.111,03	10.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.775,492 590.111,03	5	569.780,931 590.108,958	5.82
5	569.780,931 590.108,958	6	569.787,648 590.107,081	6.974
6	569.787,648 590.107,081	7	569.790,416 590.117,031	10.328
7	569.790,416 590.117,031	8	569.791,869 590.124,597	7.704
8	569.791,869 590.124,597	9	569.788,289 590.124,543	3.58
9	569.788,289 590.124,543	10	569.780,765 590.124,65	7.525
10	569.780,765 590.124,65	11	569.766,982 590.123,547	13.827
11	569.766,982 590.123,547	12	569.746,47 590.121,909	20.577
12	569.746,47 590.121,909	1	569.748,361 590.112,809	9.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		411	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6379 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 565, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ MILUȘCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

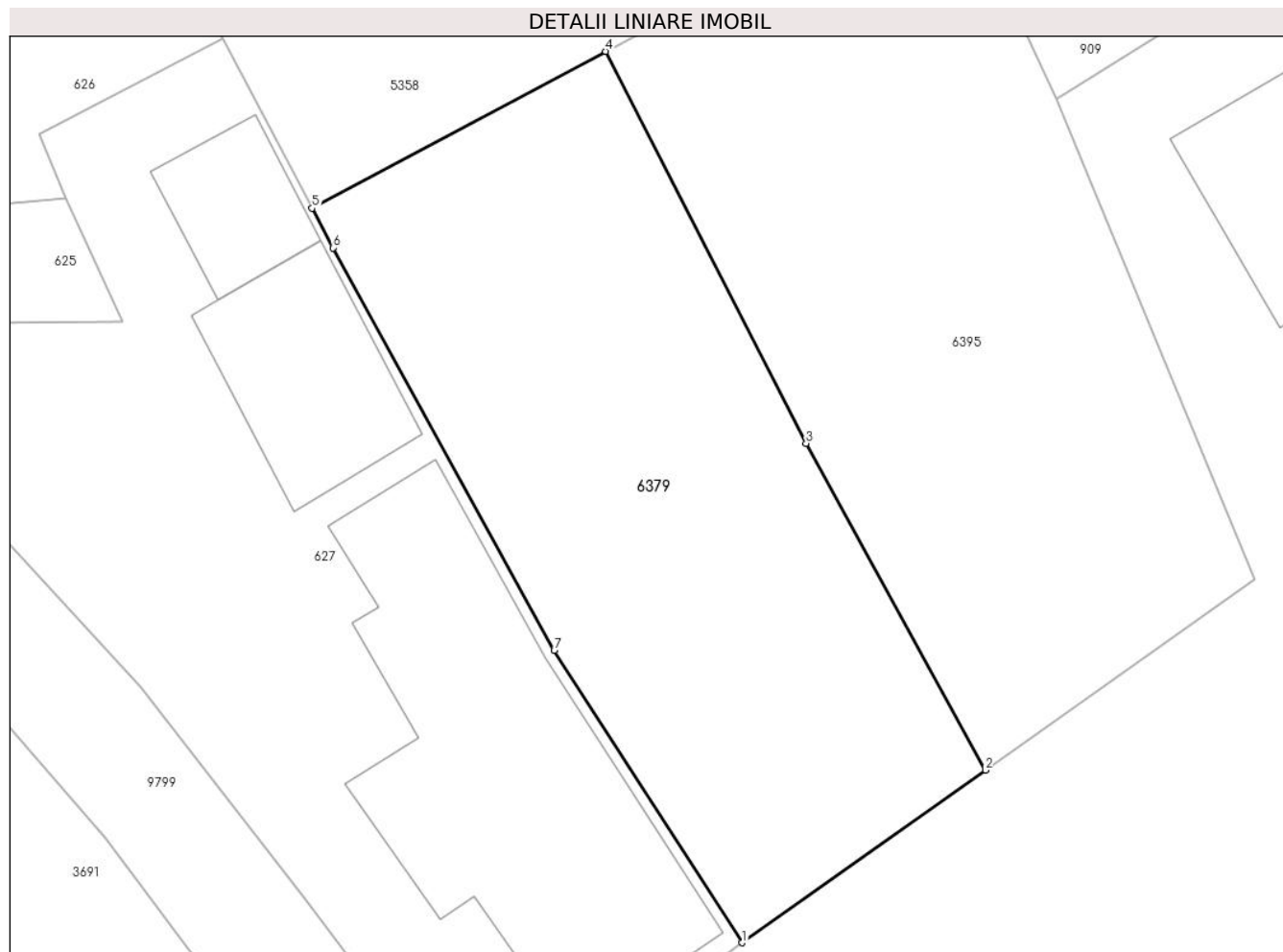
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	411	15	471	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.688,92 590.529,838	2	569.698,499 590.536,628	11.741
2	569.698,499 590.536,628	3	569.691,445 590.549,478	14.659
3	569.691,445 590.549,478	4	569.683,549 590.564,896	17.322
4	569.683,549 590.564,896	5	569.671,992 590.558,725	13.101
5	569.671,992 590.558,725	6	569.672,806 590.557,17	1.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.672,806 590.557,17	7	569.681,523 590.541,339	18.072
7	569.681,523 590.541,339	1	569.688,92 590.529,838	13.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		447	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6395 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 566, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICEANU ILEANA	
	2) TOPLICEAN ION, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

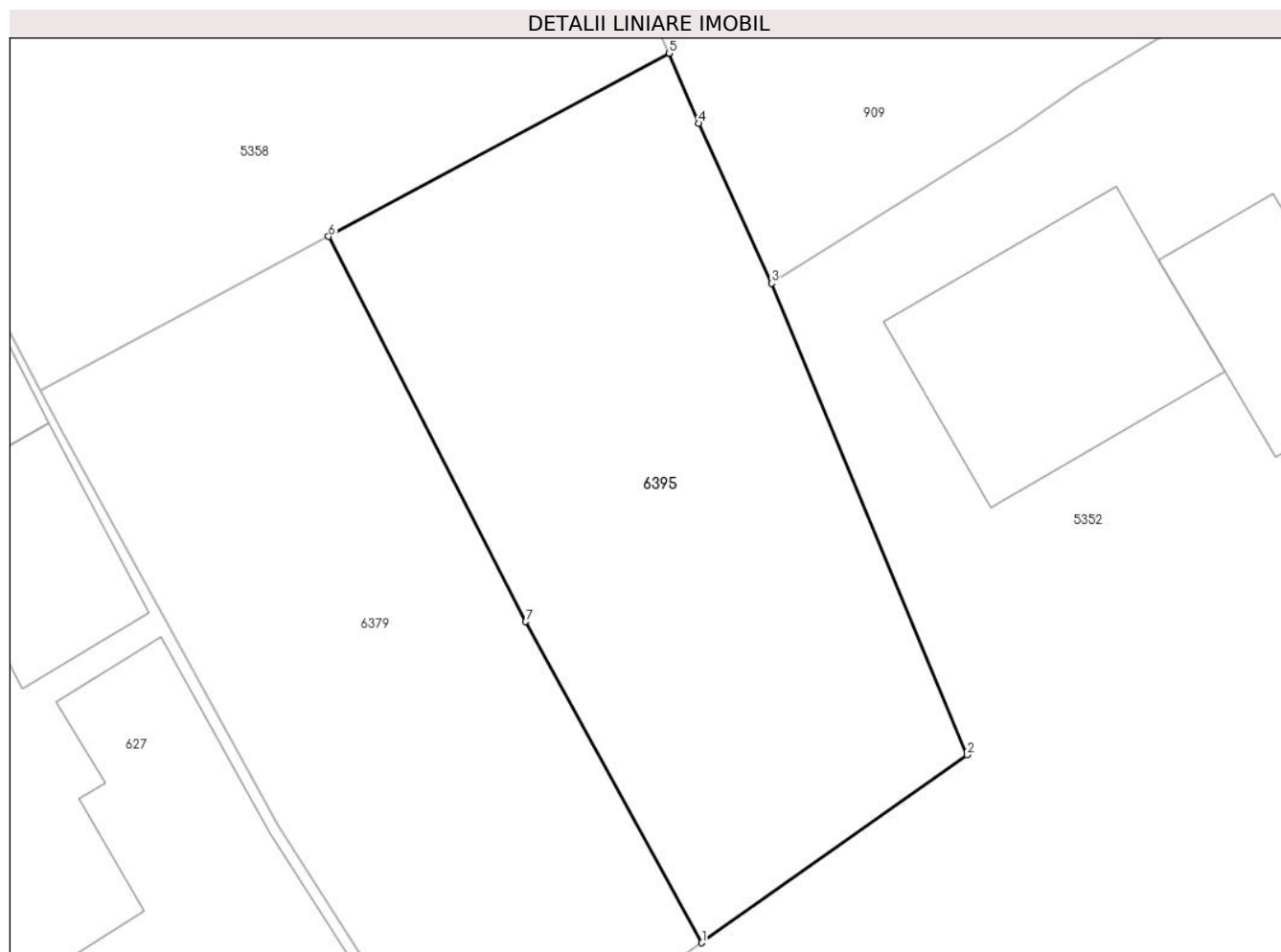
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	447	15	471; 472	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.698,499 590.536,628	2	569.709,11 590.544,15	13.007
2	569.709,11 590.544,15	3	569.701,287 590.563,015	20.423
3	569.701,287 590.563,015	4	569.698,377 590.569,42	7.035
4	569.698,377 590.569,42	5	569.697,178 590.572,228	3.053
5	569.697,178 590.572,228	6	569.683,549 590.564,896	15.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.683,549 590.564,896	7	569.691,445 590.549,478	17.322
7	569.691,445 590.549,478	1	569.698,499 590.536,628	14.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Pârâul Roșeni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		515	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6457 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 567, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÂRBULEȚ MANOLE	
	2) GÎRBULEȚ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

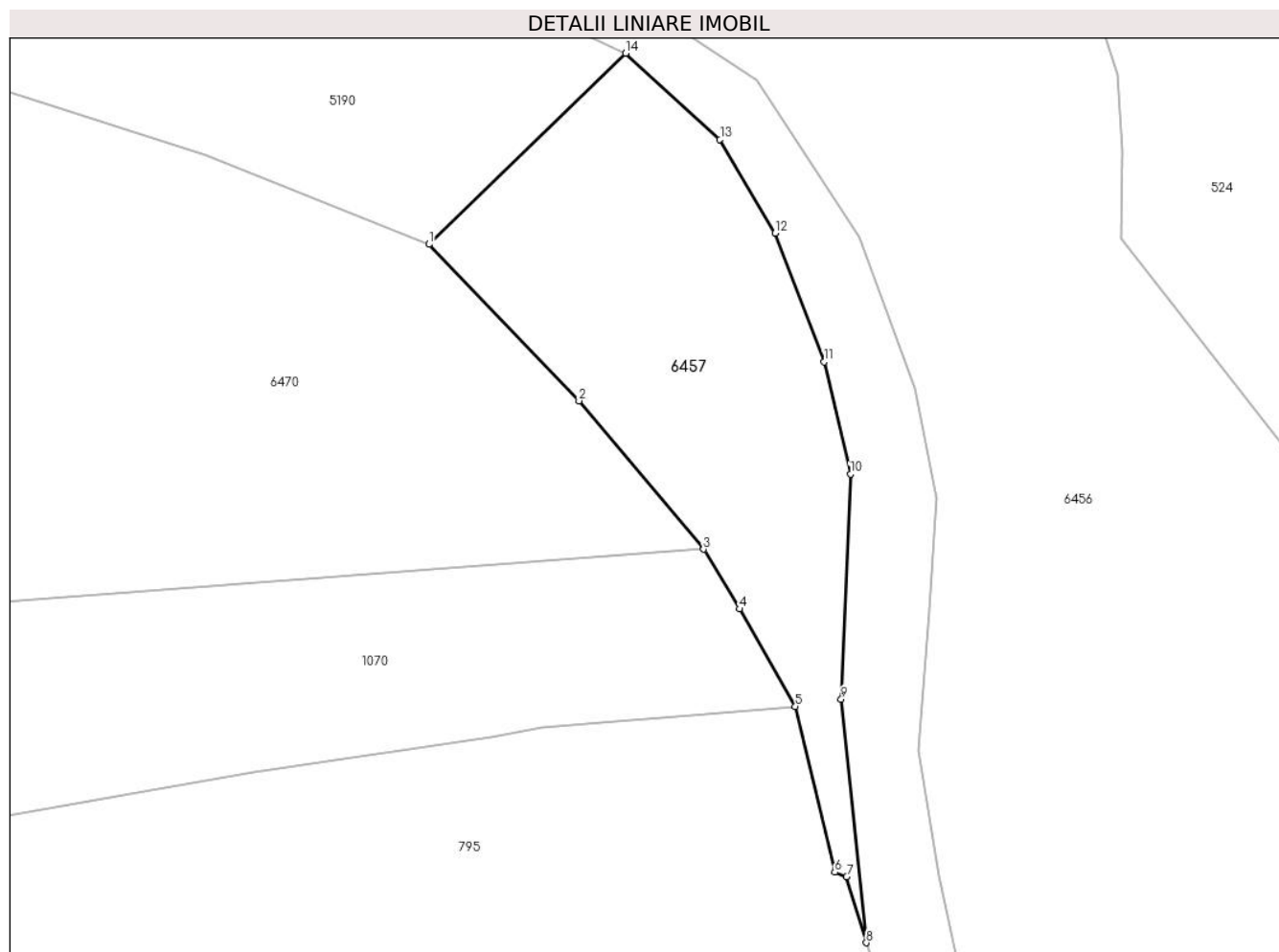
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	515	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.884,148 590.507,75	2	569.893,405 590.498,091	13.379
2	569.893,405 590.498,091	3	569.901,101 590.488,93	11.965
3	569.901,101 590.488,93	4	569.903,319 590.485,247	4.299
4	569.903,319 590.485,247	5	569.906,768 590.479,241	6.926
5	569.906,768 590.479,241	6	569.909,202 590.469,004	10.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.909,202 590.469,004	7	569.909,939 590.468,734	0.785
7	569.909,939 590.468,734	8	569.911,152 590.464,651	4.259
8	569.911,152 590.464,651	9	569.909,601 590.479,681	15.11
9	569.909,601 590.479,681	10	569.910,173 590.493,562	13.893
10	569.910,173 590.493,562	11	569.908,558 590.500,491	7.115
11	569.908,558 590.500,491	12	569.905,531 590.508,451	8.516
12	569.905,531 590.508,451	13	569.902,112 590.514,224	6.709
13	569.902,112 590.514,224	14	569.896,297 590.519,542	7.88
14	569.896,297 590.519,542	1	569.884,148 590.507,75	16.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Pârâul Roșeni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.558	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6458 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 568, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÂRBULEȚ MANOLE	
	2) GÎRBULEȚ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

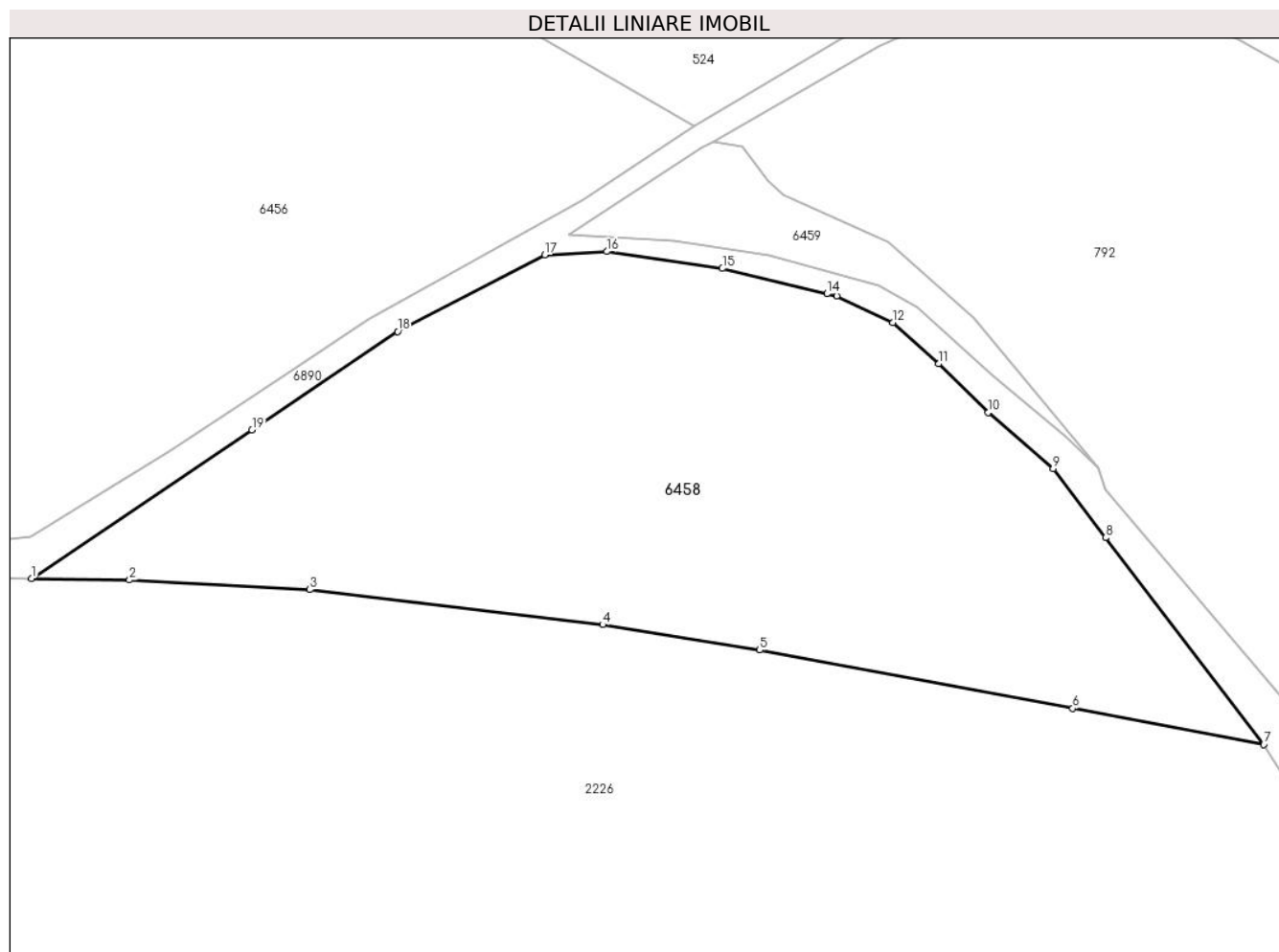
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.185	-	-	-	
2	pasune	NU	373	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.975,957 590.378,719	2	569.988,14 590.378,506	12.185
2	569.988,14 590.378,506	3	570.010,569 590.377,319	22.46
3	570.010,569 590.377,319	4	570.046,984 590.372,965	36.674
4	570.046,984 590.372,965	5	570.066,51 590.369,798	19.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.066,51 590.369,798	6	570.105,431 590.362,542	39.592
6	570.105,431 590.362,542	7	570.129,185 590.358,073	24.171
7	570.129,185 590.358,073	8	570.109,508 590.383,764	32.361
8	570.109,508 590.383,764	9	570.103,002 590.392,34	10.765
9	570.103,002 590.392,34	10	570.094,93 590.399,318	10.67
10	570.094,93 590.399,318	11	570.088,764 590.405,372	8.641
11	570.088,764 590.405,372	12	570.083,047 590.410,5	7.68
12	570.083,047 590.410,5	13	570.076,069 590.413,779	7.71
13	570.076,069 590.413,779	14	570.074,866 590.414,071	1.238
14	570.074,866 590.414,071	15	570.061,86 590.417,227	13.383
15	570.061,86 590.417,227	16	570.047,482 590.419,329	14.531
16	570.047,482 590.419,329	17	570.039,747 590.418,908	7.746
17	570.039,747 590.418,908	18	570.021,474 590.409,379	20.608
18	570.021,474 590.409,379	19	570.003,37 590.397,16	21.842
19	570.003,37 590.397,16	1	569.975,957 590.378,719	33.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, pct. 'Pârâul Roșeni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.074	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6470 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 569, din 06/04/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SCURTU SIMION	
	2) SCURTU AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

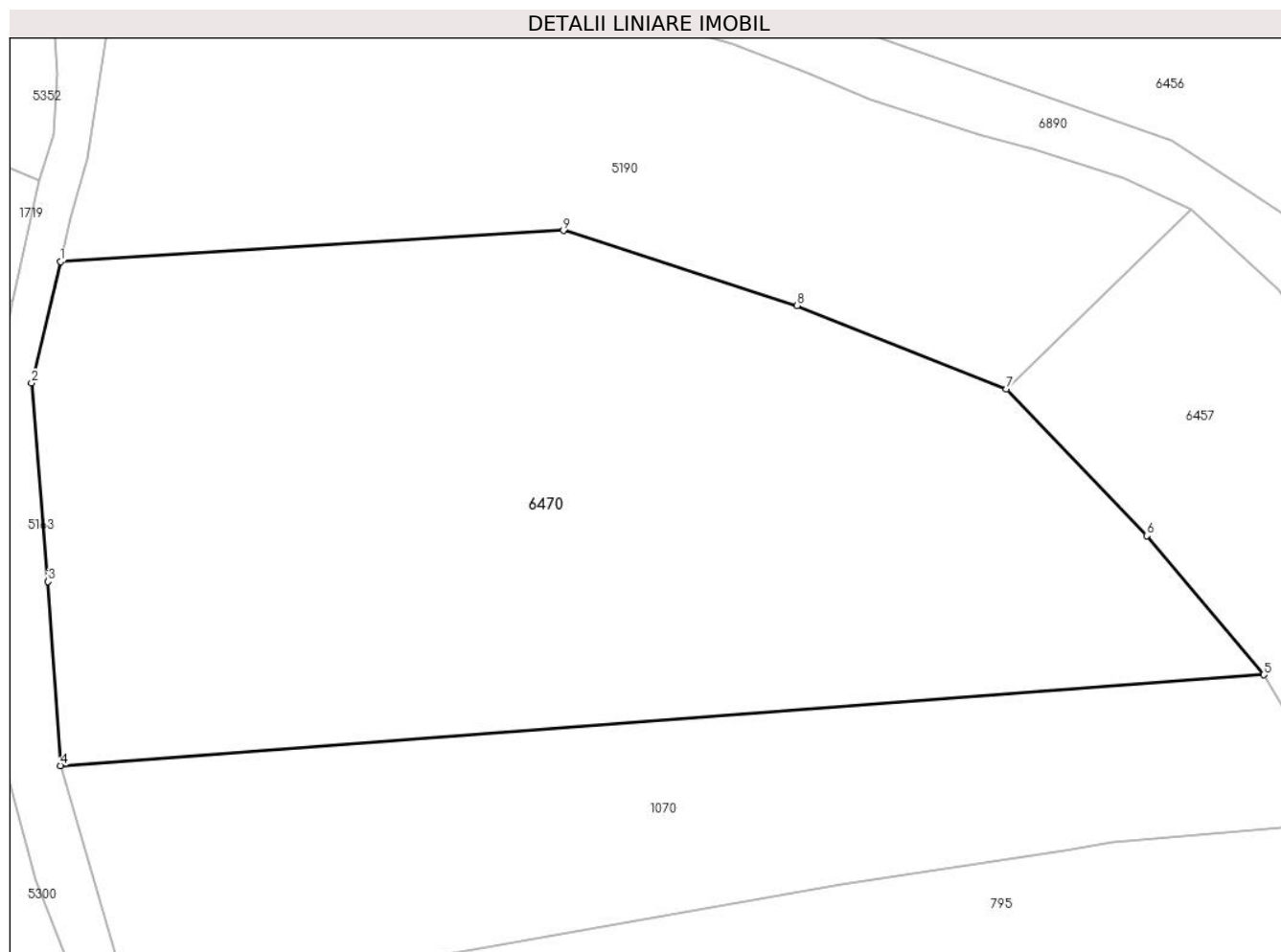
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.074	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.821,88 590.516,11	2	569.819,985 590.508,13	8.202
2	569.819,985 590.508,13	3	569.821,077 590.495,071	13.105
3	569.821,077 590.495,071	4	569.821,884 590.482,962	12.136
4	569.821,884 590.482,962	5	569.901,101 590.488,93	79.441
5	569.901,101 590.488,93	6	569.893,405 590.498,091	11.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.893,405 590.498,091	7	569.884,148 590.507,75	13.379
7	569.884,148 590.507,75	8	569.870,37 590.513,226	14.826
8	569.870,37 590.513,226	9	569.854,987 590.518,172	16.159
9	569.854,987 590.518,172	1	569.821,88 590.516,11	33.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - DRUM'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		331	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6516 / 06/04/2023		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr 570 din 06.04.2023, eliberat de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DĂMUC , CIF:2614422, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

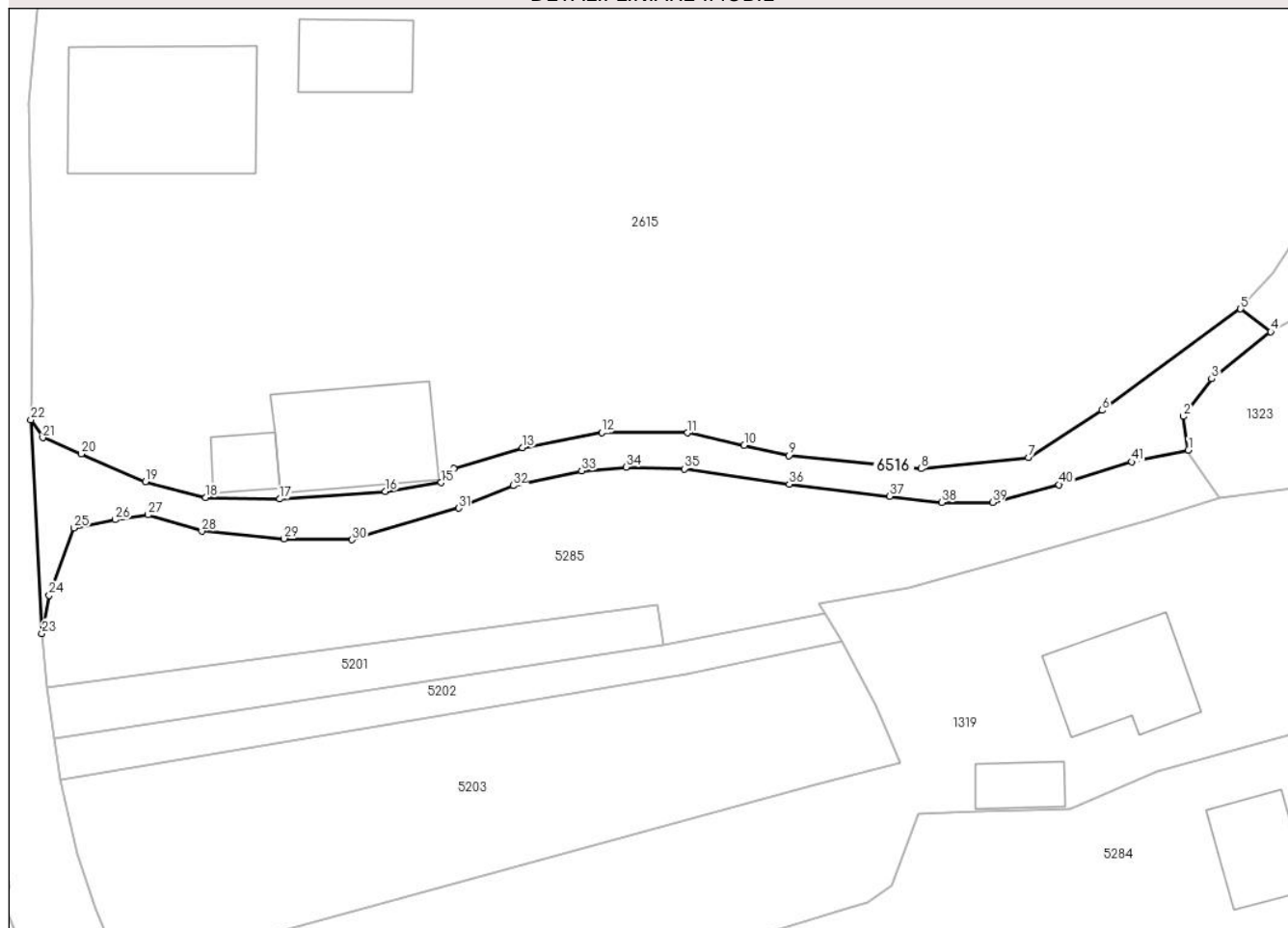
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	331	-	-	-	DS 513

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.788,16 590.257,49	2	569.787,773 590.260,102	2.641	2	569.787,773 590.260,102	3	569.789,969 590.263,041	3.669	3	569.789,969 590.263,041	4	569.794,58 590.266,719	5.898
4	569.794,58 590.266,719	5	569.792,224 590.268,487	2.946	5	569.792,224 590.268,487	6	569.781,416 590.260,583	13.39	6	569.781,416 590.260,583	7	569.775,663 590.256,92	6.82
7	569.775,663 590.256,92	8	569.767,289 590.256,027	8.421	8	569.767,289 590.256,027	9	569.756,99 590.257,063	10.351	9	569.756,99 590.257,063	10	569.753,487 590.257,844	3.589
10	569.753,487 590.257,844	11	569.749,063 590.258,83	4.533	11	569.749,063 590.258,83	12	569.742,374 590.258,842	6.689	12	569.742,374 590.258,842	13	569.736,196 590.257,669	6.288
13	569.736,196 590.257,669	14	569.730,824 590.256,057	5.609	14	569.730,824 590.256,057	15	569.729,853 590.254,944	1.477	15	569.729,853 590.254,944	16	569.725,479 590.254,265	4.426
16	569.725,479 590.254,265	17	569.717,259 590.253,666	8.242	17	569.717,259 590.253,666	18	569.711,476 590.253,791	5.784	18	569.711,476 590.253,791	19	569.706,756 590.255,025	4.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	569.706,756 590.255,025	20	569.701,754 590.257,191	5.451	20	569.701,754 590.257,191	21	569.698,749 590.258,448	3.257	21	569.698,749 590.258,448	22	569.697,821 590.259,849	1.68
22	569.697,821 590.259,849	23	569.698,692 590.243,18	16.69 2	23	569.698,692 590.243,18	24	569.699,256 590.246,14	3.013	24	569.699,256 590.246,14	25	569.701,173 590.251,398	5.597
25	569.701,173 590.251,398	26	569.704,4 590.252,044	3.291	26	569.704,4 590.252,044	27	569.706,982 590.252,423	2.61	27	569.706,982 590.252,423	28	569.711,17 590.251,15	4.377
28	569.711,17 590.251,15	29	569.717,574 590.250,567	6.43	29	569.717,574 590.250,567	30	569.722,883 590.250,489	5.31	30	569.722,883 590.250,489	31	569.731,223 590.252,955	8.697
31	569.731,223 590.252,955	32	569.735,454 590.254,705	4.579	32	569.735,454 590.254,705	33	569.740,802 590.255,868	5.473	33	569.740,802 590.255,868	34	569.744,264 590.256,148	3.473
34	569.744,264 590.256,148	35	569.748,827 590.256,02	4.565	35	569.748,827 590.256,02	36	569.757,002 590.254,815	8.263	36	569.757,002 590.254,815	37	569.764,842 590.253,885	7.895
37	569.764,842 590.253,885	38	569.768,907 590.253,398	4.094	38	569.768,907 590.253,398	39	569.772,872 590.253,41	3.965	39	569.772,872 590.253,41	40	569.778,073 590.254,777	5.378
40	569.778,073 590.254,777	41	569.783,73 590.256,561	5.932	41	569.783,73 590.256,561	1	569.788,16 590.257,49	4.526					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

