

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.245	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
369 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 261, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD GHEORGHE 2) VLAD MANDIȚA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD GHEORGHE 2) VLAD MANDIȚA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

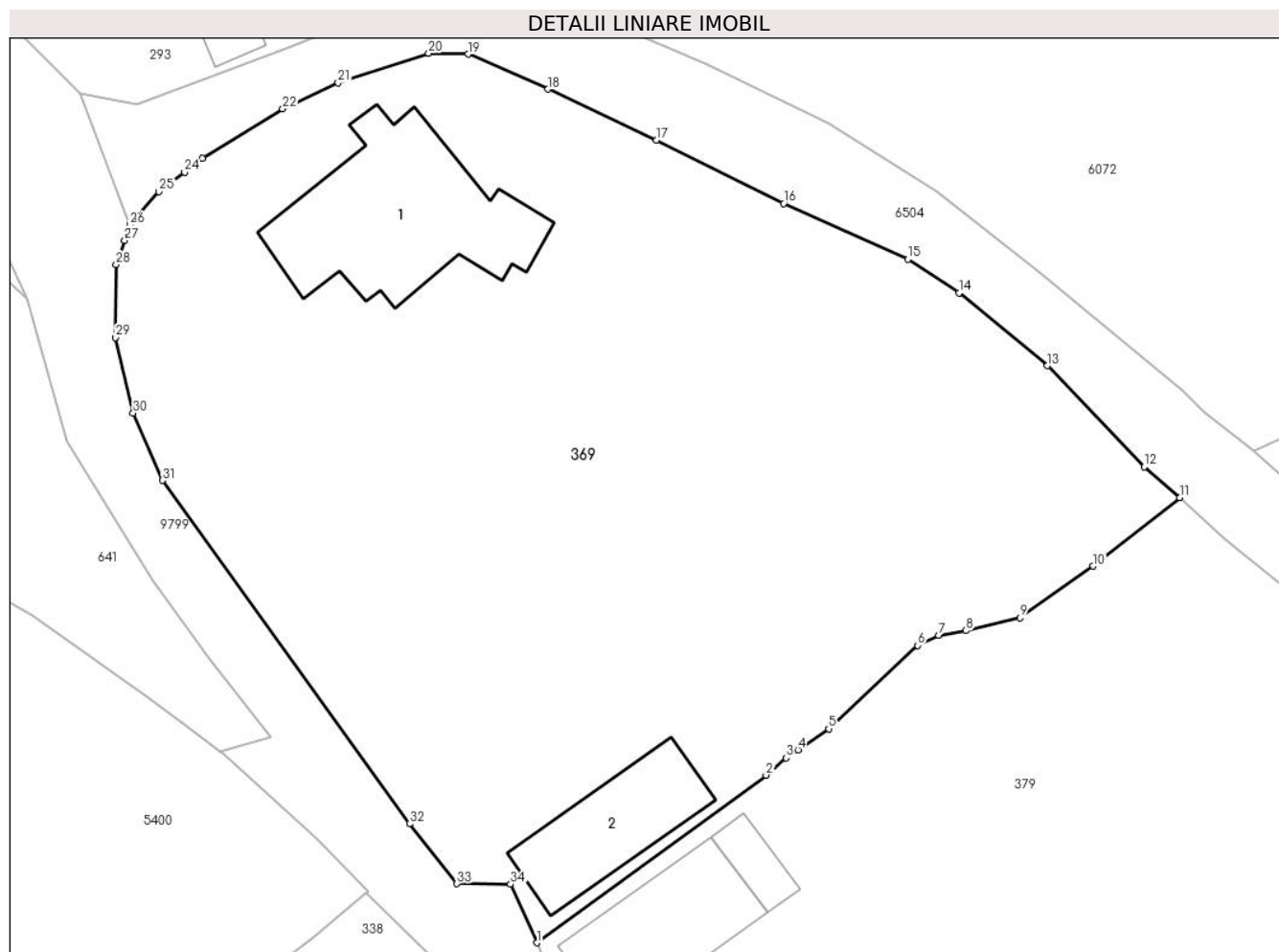
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	310	10	298	-	
2	curți construcții	DA	224	10	301	-	
3	arabil	DA	587	10	299	-	
4	fâneată	DA	573	10	300	-	
5	neproductiv	DA	551	10	300	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.299,48 591.108,966	2	569.314,254 591.119,76	18.297
3	569.315,563 591.120,869	4	569.316,316 591.121,389	0.915
5	569.318,294 591.122,753	6	569.324,037 591.128,123	7.863
7	569.325,378 591.128,779	8	569.327,148 591.129,067	1.793
9	569.330,626 591.129,91	10	569.335,341 591.133,225	5.764
11	569.340,918 591.137,652	12	569.338,629 591.139,633	3.027
13	569.332,393 591.146,134	14	569.326,712 591.150,839	7.376
15	569.323,386 591.153,002	16	569.315,382 591.156,595	8.773
17	569.307,2 591.160,657	18	569.300,199 591.163,946	7.735
19	569.295,061 591.166,208	20	569.292,497 591.166,267	2.565
21	569.286,681 591.164,352	22	569.283,089 591.162,689	3.958
23	569.277,927 591.159,498	24	569.276,77 591.158,614	1.456
25	569.275,115 591.157,35	26	569.273,247 591.155,215	2.837
27	569.272,903 591.154,217	28	569.272,362 591.152,646	1.662
29	569.272,332 591.147,95	30	569.273,455 591.143,086	4.992
31	569.275,35 591.138,755	32	569.291,272 591.116,622	27.265
33	569.294,334 591.112,771	34	569.297,785 591.112,732	3.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.314,254 591.119,76	3	569.315,563 591.120,869	1.716
4	569.316,316 591.121,389	5	569.318,294 591.122,753	2.403
6	569.324,037 591.128,123	7	569.325,378 591.128,779	1.493
8	569.327,148 591.129,067	9	569.330,626 591.129,91	3.579
10	569.335,341 591.133,225	11	569.340,918 591.137,652	7.12
12	569.338,629 591.139,633	13	569.332,393 591.146,134	9.008
14	569.326,712 591.150,839	15	569.323,386 591.153,002	3.967
16	569.315,382 591.156,595	17	569.307,2 591.160,657	9.135
18	569.300,199 591.163,946	19	569.295,061 591.166,208	5.614
20	569.292,497 591.166,267	21	569.286,681 591.164,352	6.123
22	569.283,089 591.162,689	23	569.277,927 591.159,498	6.069
24	569.276,77 591.158,614	25	569.275,115 591.157,35	2.082
26	569.273,247 591.155,215	27	569.272,903 591.154,217	1.056
28	569.272,362 591.152,646	29	569.272,332 591.147,95	4.696
30	569.273,455 591.143,086	31	569.275,35 591.138,755	4.727
32	569.291,272 591.116,622	33	569.294,334 591.112,771	4.92
34	569.297,785 591.112,732	1	569.299,48 591.108,966	4.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.011	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
379 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 262, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU VICTOR 2) CREȚU VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU VICTOR 2) CREȚU VIORICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

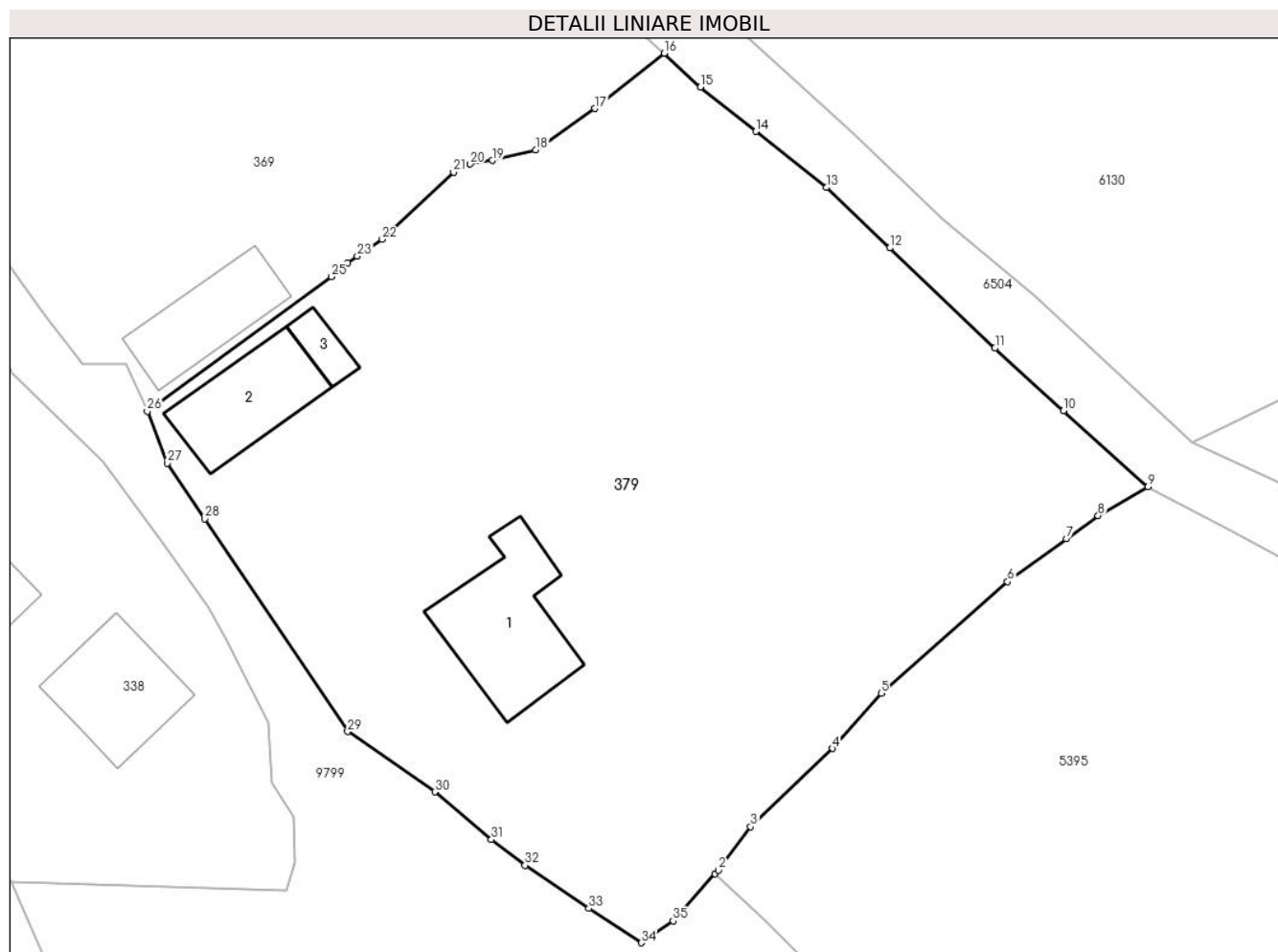
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	740	10	302; 303	-	
2	faneata	DA	1.265	10	303	-	
3	neproductiv	DA	830	10	303	-	
4	neproductiv	DA	176	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.345,006 591.071,916	2	569.345,274 591.072,206	0.395
3	569.347,844 591.075,686	4	569.354,396 591.081,962	9.073
5	569.358,312 591.086,39	6	569.368,445 591.095,325	13.51
7	569.373,162 591.098,757	8	569.375,702 591.100,605	3.141
9	569.379,707 591.102,922	10	569.372,933 591.109,013	9.11
11	569.367,437 591.114,028	12	569.359,013 591.122,059	11.639
13	569.353,921 591.126,889	14	569.348,282 591.131,392	7.216
15	569.343,825 591.134,955	16	569.340,918 591.137,652	3.965
17	569.335,341 591.133,225	18	569.330,626 591.129,91	5.764
19	569.327,148 591.129,067	20	569.325,378 591.128,779	1.793
21	569.324,037 591.128,123	22	569.318,294 591.122,753	7.863
23	569.316,316 591.121,389	24	569.315,563 591.120,869	0.915
25	569.314,254 591.119,76	26	569.299,48 591.108,966	18.297
27	569.301,07 591.104,817	28	569.304,076 591.100,346	5.388
29	569.315,535 591.083,304	30	569.322,536 591.078,483	8.5
31	569.327,063 591.074,663	32	569.329,776 591.072,585	3.417
33	569.334,881 591.069,149	34	569.339,099 591.066,391	5.04
35	569.341,647 591.068,146	1	569.345,006 591.071,916	5.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.345,274 591.072,206	3	569.347,844 591.075,686	4.326
4	569.354,396 591.081,962	5	569.358,312 591.086,39	5.911
6	569.368,445 591.095,325	7	569.373,162 591.098,757	5.833
8	569.375,702 591.100,605	9	569.379,707 591.102,922	4.627
10	569.372,933 591.109,013	11	569.367,437 591.114,028	7.44
12	569.359,013 591.122,059	13	569.353,921 591.126,889	7.018
14	569.348,282 591.131,392	15	569.343,825 591.134,955	5.706
16	569.340,918 591.137,652	17	569.335,341 591.133,225	7.12
18	569.330,626 591.129,91	19	569.327,148 591.129,067	3.579
20	569.325,378 591.128,779	21	569.324,037 591.128,123	1.493
22	569.318,294 591.122,753	23	569.316,316 591.121,389	2.403
24	569.315,563 591.120,869	25	569.314,254 591.119,76	1.716
26	569.299,48 591.108,966	27	569.301,07 591.104,817	4.443
28	569.304,076 591.100,346	29	569.315,535 591.083,304	20.536
30	569.322,536 591.078,483	31	569.327,063 591.074,663	5.923
32	569.329,776 591.072,585	33	569.334,881 591.069,149	6.154
34	569.339,099 591.066,391	35	569.341,647 591.068,146	3.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.679	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
380 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 263, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU VICTOR 2) CREȚU VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU VICTOR 2) CREȚU VIORICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

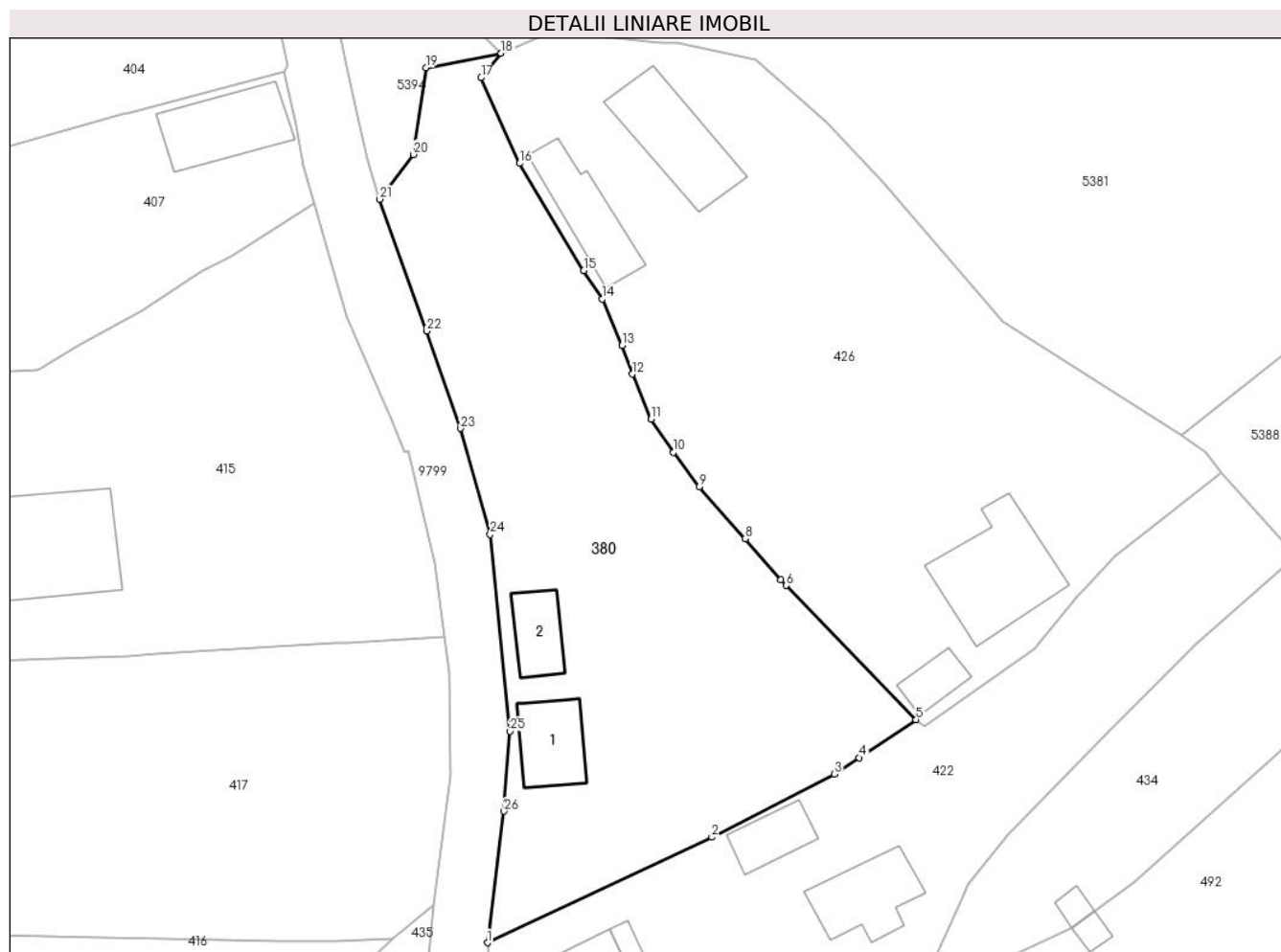
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.679	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	757	10	309; 310	-	
2	arabil	DA	545	10	309; 310	-	
3	neproductiv	DA	377	10	308; 307/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.389,915 590.916,123	2	569.411,148 590.926,12	23.469
3	569.422,767 590.932,084	4	569.425,107 590.933,646	2.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.411,148 590.926,12	3	569.422,767 590.932,084	13.06
4	569.425,107 590.933,646	5	569.430,503 590.937,246	6.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	569.430,503 590.937,246	6	569.418,223 590.949,949	17.668
7	569.417,706 590.950,484	8	569.414,329 590.954,362	5.142
9	569.409,994 590.959,274	10	569.407,53 590.962,534	4.086
11	569.405,414 590.965,678	12	569.403,623 590.969,947	4.629
13	569.402,654 590.972,655	14	569.400,797 590.977,047	4.768
15	569.399,028 590.979,726	16	569.392,957 590.989,89	11.839
17	569.389,279 590.997,992	18	569.391,205 591.000,314	3.017
19	569.384,088 590.998,96	20	569.382,897 590.990,728	8.318
21	569.379,675 590.986,493	22	569.384,156 590.974,017	13.256
23	569.387,347 590.964,802	24	569.390,167 590.954,769	10.422
25	569.392,058 590.936,131	26	569.391,478 590.928,576	7.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	569.418,223 590.949,949	7	569.417,706 590.950,484	0.744
8	569.414,329 590.954,362	9	569.409,994 590.959,274	6.551
10	569.407,53 590.962,534	11	569.405,414 590.965,678	3.79
12	569.403,623 590.969,947	13	569.402,654 590.972,655	2.876
14	569.400,797 590.977,047	15	569.399,028 590.979,726	3.21
16	569.392,957 590.989,89	17	569.389,279 590.997,992	8.898
18	569.391,205 591.000,314	19	569.384,088 590.998,96	7.245
20	569.382,897 590.990,728	21	569.379,675 590.986,493	5.321
22	569.384,156 590.974,017	23	569.387,347 590.964,802	9.752
24	569.390,167 590.954,769	25	569.392,058 590.936,131	18.734
26	569.391,478 590.928,576	1	569.389,915 590.916,123	12.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.537	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
422 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 264, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘIMON IOAN 2) ȘIMON ANA, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘIMON IOAN 2) ȘIMON ANA, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	584	10	312	-	
2	arabil	DA	428	10	311	-	
3	faneata	DA	525	10	313	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.399,58 590.890,981	2	569.405,239 590.894,932	6.902
3	569.410,648 590.898,279	4	569.415,218 590.901,107	5.374
5	569.423,97 590.906,339	6	569.431,261 590.912,535	9.568
7	569.434,815 590.920,251	8	569.435,467 590.921,667	1.559
9	569.439,238 590.926,39	10	569.448,747 590.936,187	13.653
11	569.457,002 590.944,408	12	569.466,526 590.952,786	12.685
13	569.459,382 590.960,625	14	569.453,032 590.955,54	8.135
15	569.449,318 590.952,759	16	569.446,351 590.949,56	4.363
17	569.445,83 590.948,998	18	569.441,722 590.943,98	6.485
19	569.431,285 590.936,585	20	569.430,503 590.937,246	1.024
21	569.425,107 590.933,646	22	569.422,767 590.932,084	2.813
23	569.411,148 590.926,12	24	569.389,915 590.916,123	23.469
25	569.390,116 590.911,316	26	569.392,552 590.906,081	5.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.405,239 590.894,932	3	569.410,648 590.898,279	6.361
4	569.415,218 590.901,107	5	569.423,97 590.906,339	10.197
6	569.431,261 590.912,535	7	569.434,815 590.920,251	8.495
8	569.435,467 590.921,667	9	569.439,238 590.926,39	6.044
10	569.448,747 590.936,187	11	569.457,002 590.944,408	11.65
12	569.466,526 590.952,786	13	569.459,382 590.960,625	10.606
14	569.453,032 590.955,54	15	569.449,318 590.952,759	4.64
16	569.446,351 590.949,56	17	569.445,83 590.948,998	0.766
18	569.441,722 590.943,98	19	569.431,285 590.936,585	12.791
20	569.430,503 590.937,246	21	569.425,107 590.933,646	6.487
22	569.422,767 590.932,084	23	569.411,148 590.926,12	13.06
24	569.389,915 590.916,123	25	569.390,116 590.911,316	4.811
26	569.392,552 590.906,081	1	569.399,58 590.890,981	16.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.116	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
426 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 265, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ ION 2) GÎRBULEȚ MARIA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ ION 2) GÎRBULEȚ MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

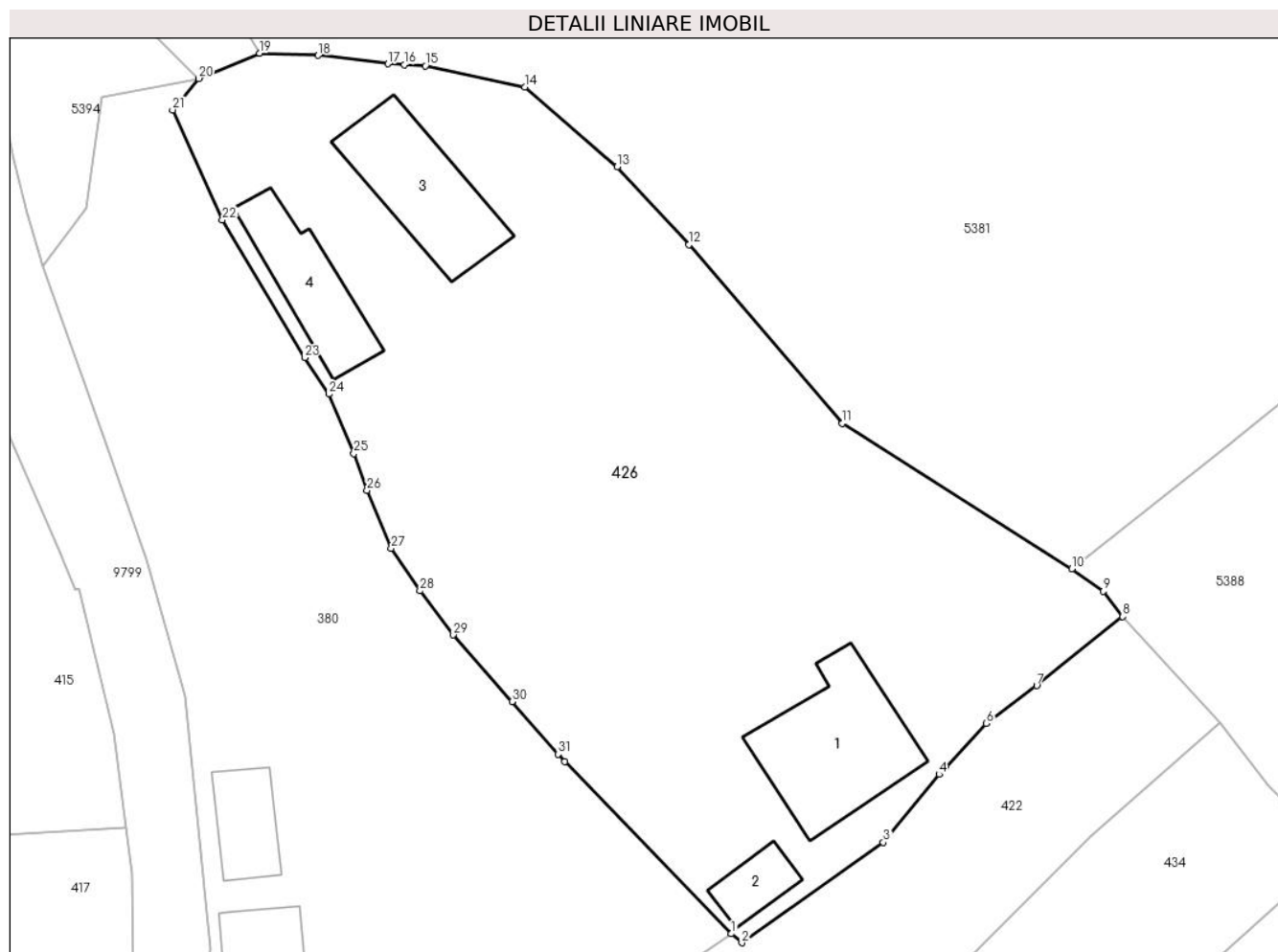
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	889	10	307; 307/1; 307/2	-	
2	arabil	DA	543	10308; 307/2	-	-	
3	neproductiv	DA	684	10	307/1; 307/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.4		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.430,503 590.937,246	2	569.431,285 590.936,585	1.024
3	569.441,722 590.943,98	4	569.445,83 590.948,998	6.485
5	569.446,351 590.949,56	6	569.449,318 590.952,759	4.363
7	569.453,032 590.955,54	8	569.459,382 590.960,625	8.135
9	569.457,959 590.962,516	10	569.455,619 590.964,163	2.862
11	569.438,695 590.974,887	12	569.427,386 590.988,068	17.368
13	569.422,083 590.993,8	14	569.415,258 590.999,689	9.014
15	569.407,927 591.001,248	16	569.406,37 591.001,33	1.559
17	569.405,165 591.001,393	18	569.400,022 591.002,008	5.18
19	569.395,692 591.002,171	20	569.391,205 591.000,314	4.856
21	569.389,279 590.997,992	22	569.392,957 590.989,89	8.898
23	569.399,028 590.979,726	24	569.400,797 590.977,047	3.21
25	569.402,654 590.972,655	26	569.403,623 590.969,947	2.876
27	569.405,414 590.965,678	28	569.407,53 590.962,534	3.79
29	569.409,994 590.959,274	30	569.414,329 590.954,362	6.551
31	569.417,706 590.950,484	32	569.418,223 590.949,949	0.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.431,285 590.936,585	3	569.441,722 590.943,98	12.791
4	569.445,83 590.948,998	5	569.446,351 590.949,56	0.766
6	569.449,318 590.952,759	7	569.453,032 590.955,54	4.64
8	569.459,382 590.960,625	9	569.457,959 590.962,516	2.367
10	569.455,619 590.964,163	11	569.438,695 590.974,887	20.036
12	569.427,386 590.988,068	13	569.422,083 590.993,8	7.809
14	569.415,258 590.999,689	15	569.407,927 591.001,248	7.495
16	569.406,37 591.001,33	17	569.405,165 591.001,393	1.207
18	569.400,022 591.002,008	19	569.395,692 591.002,171	4.333
20	569.391,205 591.000,314	21	569.389,279 590.997,992	3.017
22	569.392,957 590.989,89	23	569.399,028 590.979,726	11.839
24	569.400,797 590.977,047	25	569.402,654 590.972,655	4.768
26	569.403,623 590.969,947	27	569.405,414 590.965,678	4.629
28	569.407,53 590.962,534	29	569.409,994 590.959,274	4.086
30	569.414,329 590.954,362	31	569.417,706 590.950,484	5.142
32	569.418,223 590.949,949	1	569.430,503 590.937,246	17.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.349	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
434 / 20/03/2023			
Act Administrativ nr. 266, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI MARIA, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI MARIA, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

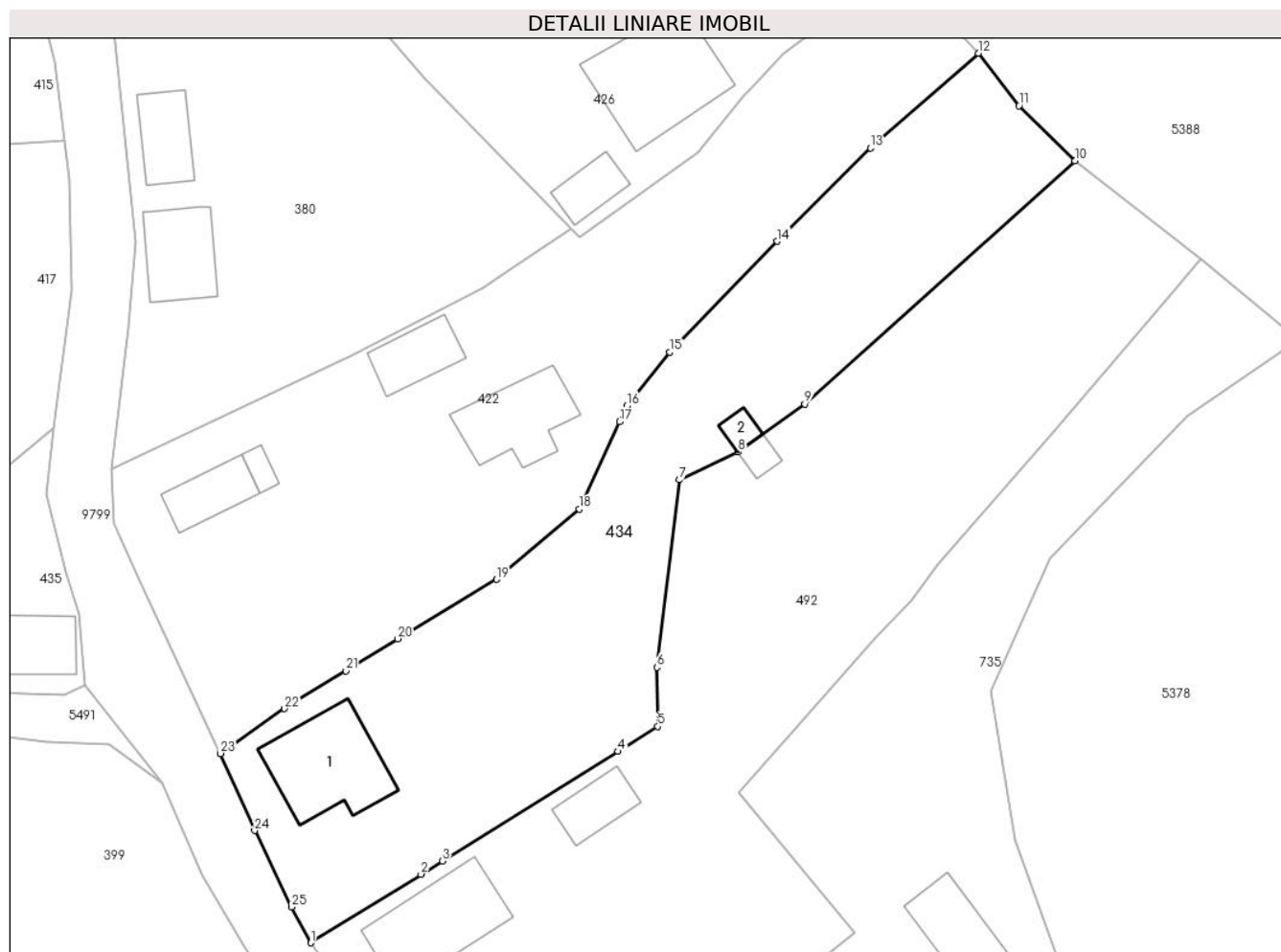
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	255	10	315	-	
2	arabil	DA	314	10	315	-	
3	faneata	DA	780	10	413	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.407,571 590.874,272	2	569.417,286 590.880,323	11.445	2	569.417,286 590.880,323	3	569.419,176 590.881,5	2.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	569.419,176 590.881,5	4	569.434,685 590.891,162	18.272
5	569.438,208 590.893,357	6	569.438,137 590.898,588	5.231
7	569.440,108 590.915,132	8	569.445,296 590.917,585	5.739
9	569.451,172 590.921,832	10	569.475,045 590.943,282	32.094
11	569.470,096 590.948,146	12	569.466,526 590.952,786	5.854
13	569.457,002 590.944,408	14	569.448,747 590.936,187	11.65
15	569.439,238 590.926,39	16	569.435,467 590.921,667	6.044
17	569.434,815 590.920,251	18	569.431,261 590.912,535	8.495
19	569.423,97 590.906,339	20	569.415,218 590.901,107	10.197
21	569.410,648 590.898,279	22	569.405,239 590.894,932	6.361
23	569.399,58 590.890,981	24	569.402,591 590.884,176	7.441
25	569.405,857 590.877,437	1	569.407,571 590.874,272	3.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	569.434,685 590.891,162	5	569.438,208 590.893,357	4.151
6	569.438,137 590.898,588	7	569.440,108 590.915,132	16.661
8	569.445,296 590.917,585	9	569.451,172 590.921,832	7.25
10	569.475,045 590.943,282	11	569.470,096 590.948,146	6.939
12	569.466,526 590.952,786	13	569.457,002 590.944,408	12.685
14	569.448,747 590.936,187	15	569.439,238 590.926,39	13.653
16	569.435,467 590.921,667	17	569.434,815 590.920,251	1.559
18	569.431,261 590.912,535	19	569.423,97 590.906,339	9.568
20	569.415,218 590.901,107	21	569.410,648 590.898,279	5.374
22	569.405,239 590.894,932	23	569.399,58 590.890,981	6.902
24	569.402,591 590.884,176	25	569.405,857 590.877,437	7.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.523	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
491 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 267, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEPEȘ MIHAI 2) TEPEȘ MĂRIUȚA-MĂDĂLINA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEPEȘ MIHAI 2) TEPEȘ MĂRIUȚA-MĂDĂLINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

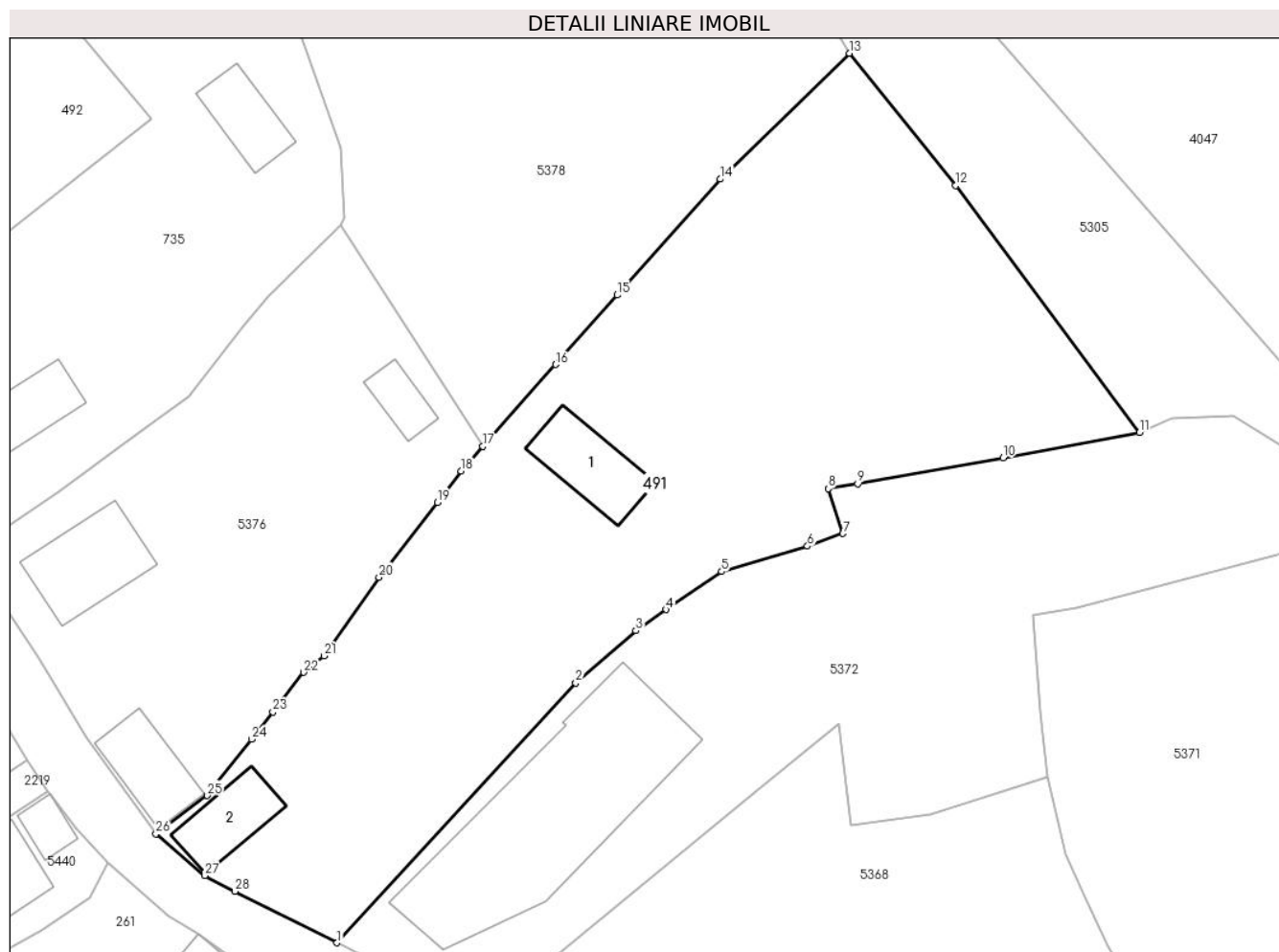
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	104	10	335/1	-	
2	curți construcții	DA	174	10	331	-	
3	faneata	DA	2.245	10	335; 328; 327	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.473,329 590.796,736	2	569.496,069 590.821,46	33.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.496,069 590.821,46	3	569.501,784 590.826,434	7.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.501,784 590.826,434	4	569.504,687 590.828,438	3.528
5	569.509,949 590.832,07	6	569.518,135 590.834,479	8.533
7	569.521,502 590.835,683	8	569.520,095 590.839,946	4.489
9	569.522,908 590.840,413	10	569.536,769 590.842,892	14.081
11	569.549,731 590.845,29	12	569.532,226 590.868,792	29.305
13	569.522,12 590.881,393	14	569.509,828 590.869,417	17.162
15	569.500,022 590.858,381	16	569.494,142 590.851,763	8.853
17	569.487,224 590.843,977	18	569.485,143 590.841,635	3.133
19	569.482,896 590.838,651	20	569.477,323 590.831,52	9.05
21	569.472,076 590.824,045	22	569.470,159 590.822,469	2.482
23	569.467,213 590.818,699	24	569.465,183 590.816,1	3.298
25	569.460,978 590.810,755	26	569.456,098 590.807,102	6.096
27	569.460,727 590.803,126	28	569.463,606 590.801,63	3.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.504,687 590.828,438	5	569.509,949 590.832,07	6.394
6	569.518,135 590.834,479	7	569.521,502 590.835,683	3.576
8	569.520,095 590.839,946	9	569.522,908 590.840,413	2.852
10	569.536,769 590.842,892	11	569.549,731 590.845,29	13.182
12	569.532,226 590.868,792	13	569.522,12 590.881,393	16.153
14	569.509,828 590.869,417	15	569.500,022 590.858,381	14.763
16	569.494,142 590.851,763	17	569.487,224 590.843,977	10.415
18	569.485,143 590.841,635	19	569.482,896 590.838,651	3.735
20	569.477,323 590.831,52	21	569.472,076 590.824,045	9.133
22	569.470,159 590.822,469	23	569.467,213 590.818,699	4.785
24	569.465,183 590.816,1	25	569.460,978 590.810,755	6.801
26	569.456,098 590.807,102	27	569.460,727 590.803,126	6.102
28	569.463,606 590.801,63	1	569.473,329 590.796,736	10.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.077	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
492 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 268, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIFREA EMANOIL 2) ȚIFREA VICTORIA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIFREA EMANOIL 2) ȚIFREA VICTORIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	366	10	316	-	
2	arabil	DA	613	10	319	-	
3	faneata	DA	1.098	10	317; 318	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.425,245 590.851,085	2	569.428,195 590.853,431	3.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.428,195 590.853,431	3	569.434,704 590.858,609	8.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.434,704 590.858,609	4	569.441,07 590.863,672	8.134
5	569.455,598 590.875,148	6	569.445,393 590.887,549	16.06
7	569.457,449 590.901,275	8	569.460,623 590.904,51	4.532
9	569.462,888 590.907,643	10	569.473,276 590.919,459	15.733
11	569.483,28 590.931,168	12	569.486,114 590.934,624	4.469
13	569.475,045 590.943,282	14	569.451,172 590.921,832	32.094
15	569.445,296 590.917,585	16	569.440,108 590.915,132	5.739
17	569.438,137 590.898,588	18	569.438,208 590.893,357	5.231
19	569.434,685 590.891,162	20	569.419,176 590.881,5	18.272
21	569.417,286 590.880,323	22	569.407,571 590.874,272	11.445
23	569.414,047 590.865,095	24	569.416,826 590.861,822	4.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.441,07 590.863,672	5	569.455,598 590.875,148	18.514
6	569.445,393 590.887,549	7	569.457,449 590.901,275	18.269
8	569.460,623 590.904,51	9	569.462,888 590.907,643	3.866
10	569.473,276 590.919,459	11	569.483,28 590.931,168	15.401
12	569.486,114 590.934,624	13	569.475,045 590.943,282	14.053
14	569.451,172 590.921,832	15	569.445,296 590.917,585	7.25
16	569.440,108 590.915,132	17	569.438,137 590.898,588	16.661
18	569.438,208 590.893,357	19	569.434,685 590.891,162	4.151
20	569.419,176 590.881,5	21	569.417,286 590.880,323	2.227
22	569.407,571 590.874,272	23	569.414,047 590.865,095	11.232
24	569.416,826 590.861,822	1	569.425,245 590.851,085	13.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.507	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
510 / 20/03/2023			
Act Administrativ nr. 269, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN DOREL 2) MOLDOVAN EMILIA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN DOREL 2) MOLDOVAN EMILIA		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

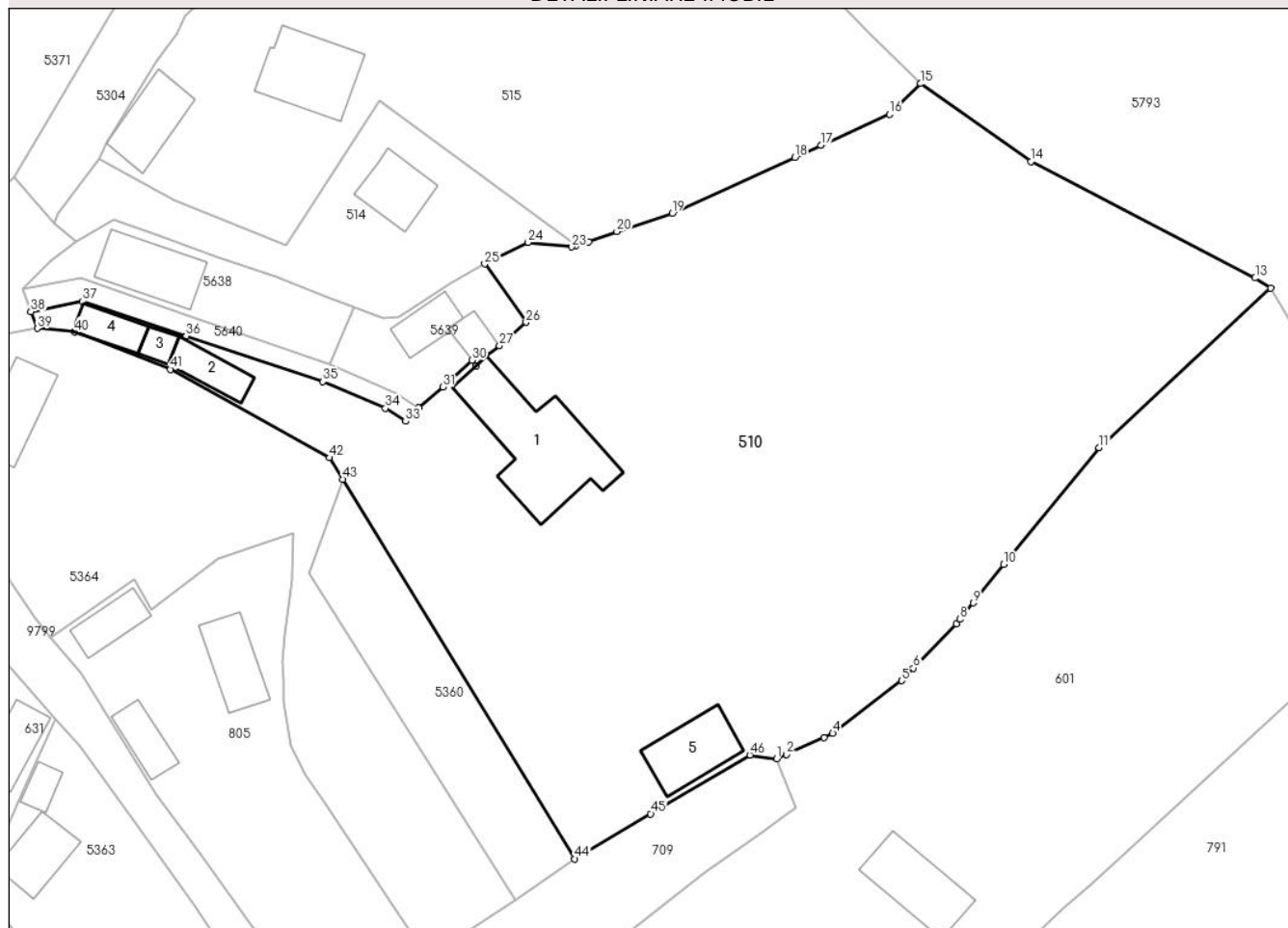
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.187	14	435	-	
2	arabil	DA	715	14	434	-	
3	faneata	DA	1.182	14	439	-	
4	pasune	DA	1.481	14	439	-	Pasune impadurita
5	faneata	DA	942	14	439	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.653,522 590.711,808	2	569.654,699 590.712,327	1.286	2	569.654,699 590.712,327	3	569.659,186 590.714,307	4.904	3	569.659,186 590.714,307	4	569.660,189 590.714,815	1.124
4	569.660,189 590.714,815	5	569.668,378 590.721,097	10.321	5	569.668,378 590.721,097	6	569.669,815 590.722,579	2.064	6	569.669,815 590.722,579	7	569.674,944 590.727,868	7.368
7	569.674,944 590.727,868	8	569.675,356 590.728,388	0.663	8	569.675,356 590.728,388	9	569.676,911 590.730,35	2.503	9	569.676,911 590.730,35	10	569.680,541 590.734,931	5.845
10	569.680,541 590.734,931	11	569.691,928 590.748,806	17.949	11	569.691,928 590.748,806	12	569.712,354 590.767,796	27.89	12	569.712,354 590.767,796	13	569.710,497 590.769,022	2.225
13	569.710,497 590.769,022	14	569.683,799 590.782,897	30.088	14	569.683,799 590.782,897	15	569.670,661 590.792,158	16.074	15	569.670,661 590.792,158	16	569.666,941 590.788,526	5.199
16	569.666,941 590.788,526	17	569.658,803 590.784,812	8.945	17	569.658,803 590.784,812	18	569.655,679 590.783,386	3.434	18	569.655,679 590.783,386	19	569.641,057 590.776,707	16.075
19	569.641,057 590.776,707	20	569.634,475 590.774,557	6.924	20	569.634,475 590.774,557	21	569.631,1 590.773,322	3.594	21	569.631,1 590.773,322	22	569.629,608 590.772,873	1.558
22	569.629,608 590.772,873	23	569.629,095 590.772,718	0.536	23	569.629,095 590.772,718	24	569.623,911 590.773,259	5.212	24	569.623,911 590.773,259	25	569.618,752 590.770,693	5.762
25	569.618,752 590.770,693	26	569.623,671 590.763,739	8.518	26	569.623,671 590.763,739	27	569.620,512 590.760,958	4.209	27	569.620,512 590.760,958	28	569.618,891 590.759,787	2.0
28	569.618,891 590.759,787	29	569.617,71 590.758,595	1.678	29	569.617,71 590.758,595	30	569.617,22 590.759,23	0.802	30	569.617,22 590.759,23	31	569.613,76 590.756,045	4.703
31	569.613,76 590.756,045	32	569.610,872 590.753,594	3.788	32	569.610,872 590.753,594	33	569.609,329 590.751,953	2.252	33	569.609,329 590.751,953	34	569.606,922 590.753,507	2.865
34	569.606,922 590.753,507	35	569.599,462 590.756,701	8.115	35	569.599,462 590.756,701	36	569.583,162 590.762,105	17.172	36	569.583,162 590.762,105	37	569.570,844 590.766,262	13.001
37	569.570,844 590.766,262	38	569.564,686 590.765,001	6.286	38	569.564,686 590.765,001	39	569.565,451 590.763,024	2.12	39	569.565,451 590.763,024	40	569.569,918 590.762,586	4.488
40	569.569,918 590.762,586	41	569.581,308 590.758,142	12.226	41	569.581,308 590.758,142	42	569.600,278 590.747,635	21.685	42	569.600,278 590.747,635	43	569.601,843 590.745,076	3.0
43	569.601,843 590.745,076	44	569.629,474 590.699,888	52.966	44	569.629,474 590.699,888	45	569.638,505 590.705,233	10.494	45	569.638,505 590.705,233	46	569.650,323 590.712,246	13.742
46	569.650,323 590.712,246	1	569.653,522 590.711,808	3.229										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51478	590	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51478-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa - edificata in anul 1990.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25328 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 89, din 28/12/2021 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cui titlu de drept de mostenire dupa defunctul Dandu Gavril,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) DANDU MARIA	A1, A1.1
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 887, din 28/12/2021 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DANDU MARIA	A1, A1.1
895 / 14/01/2022		
Act Notarial nr. Act de iesire din indiviziune aut. nr. 13, din 13/01/2022 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar,, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/32, cota initiala 25/32 1) DANDU MARIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
25328 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 887, din 28/12/2021 emis de NP Tudor V. Viorel;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DANDU LUCREȚIA	A1, A1.1
895 / 14/01/2022		
Act Notarial nr. Act de iesire din indiviziune aut. nr. 13, din 13/01/2022 emis de NP Tudor V. Viorel;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DANDU LUCRETIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51478	590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	449	-	-	-	
2	drum	DA	141	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51478-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa - edificata în anul 1990.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.570,046 590.773,417	2	569.574,545 590.775,927	5.152
2	569.574,545 590.775,927	3	569.579,939 590.774,029	5.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.579,939 590.774,029	4	569.586,958 590.771,492	7.463
4	569.586,958 590.771,492	5	569.593,883 590.769,122	7.319
5	569.593,883 590.769,122	6	569.599,659 590.766,876	6.197
6	569.599,659 590.766,876	7	569.603,169 590.765,521	3.762
7	569.603,169 590.765,521	8	569.606,591 590.764,199	3.668
8	569.606,591 590.764,199	9	569.608,494 590.764,414	1.915
9	569.608,494 590.764,414	10	569.614,67 590.768,394	7.347
10	569.614,67 590.768,394	11	569.618,752 590.770,693	4.685
11	569.618,752 590.770,693	12	569.623,911 590.773,259	5.762
12	569.623,911 590.773,259	13	569.629,095 590.772,718	5.212
13	569.629,095 590.772,718	14	569.629,608 590.772,873	0.536
14	569.629,608 590.772,873	15	569.606,158 590.790,173	29.141
15	569.606,158 590.790,173	16	569.595,121 590.772,926	20.476
16	569.595,121 590.772,926	17	569.581,724 590.778,311	14.439
17	569.581,724 590.778,311	18	569.572,778 590.783,213	10.201
18	569.572,778 590.783,213	19	569.567,905 590.776,647	8.177
19	569.567,905 590.776,647	20	569.567,451 590.775,464	1.267
20	569.567,451 590.775,464	1	569.570,046 590.773,417	3.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51483	Din acte: 2.756 Masurata: 2.758	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51483-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa, edificata in anul 1963.
A1.2	51483-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa (Grajd), edificata in anul 1976.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25331 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 89, din 28/12/2021 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Dandu Gavril,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) DANDU GHEORGHÎĂ	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 887, din 28/12/2021 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DANDU GHEORGHÎĂ	A1, A1.1, A1.2
896 / 14/01/2022		
Act Notarial nr. Act de iesire din indiviziune aut. nr. 13, din 13/01/2022 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar,, dobandit prin Construire, cota actuala 25/32, cota initiala 25/32 1) DANDU GHEORGHÎĂ	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51483	Din acte: 2.756 Masurata: 2.758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	767	-	-	-	
2	faneata	DA	1.991	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51483-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa, edificata in anul 1963.
A1.2	51483-C2	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa (Grajd), edificata in anul 1976.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.573,627 590.785,012	2	569.572,778 590.783,213	1.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.572,778 590.783,213	3	569.581,724 590.778,311	10.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	569.581,724 590.778,311	4	569.595,121 590.772,926	14.439
5	569.606,158 590.790,173	6	569.629,608 590.772,873	29.141
7	569.631,1 590.773,322	8	569.634,475 590.774,557	3.594
9	569.641,057 590.776,707	10	569.655,679 590.783,386	16.075
11	569.658,803 590.784,812	12	569.666,941 590.788,526	8.945
13	569.670,661 590.792,158	14	569.664,518 590.798,222	8.632
15	569.657,647 590.805,222	16	569.655,235 590.808,862	4.367
17	569.653,176 590.816,561	18	569.640,888 590.815,46	12.337
19	569.626,997 590.814,434	20	569.618,081 590.814,444	8.916
21	569.606,722 590.813,103	22	569.604,616 590.812,584	2.169
23	569.600,032 590.813,054	24	569.598,9 590.812,763	1.169
25	569.596,307 590.812,005	26	569.593,983 590.810,375	2.839
27	569.591,735 590.808,321	28	569.583,112 590.800,286	11.786
29	569.582,118 590.798,124	30	569.579,644 590.794,82	4.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	569.595,121 590.772,926	5	569.606,158 590.790,173	20.476
6	569.629,608 590.772,873	7	569.631,1 590.773,322	1.558
8	569.634,475 590.774,557	9	569.641,057 590.776,707	6.924
10	569.655,679 590.783,386	11	569.658,803 590.784,812	3.434
12	569.666,941 590.788,526	13	569.670,661 590.792,158	5.199
14	569.664,518 590.798,222	15	569.657,647 590.805,222	9.809
16	569.655,235 590.808,862	17	569.653,176 590.816,561	7.97
18	569.640,888 590.815,46	19	569.626,997 590.814,434	13.929
20	569.618,081 590.814,444	21	569.606,722 590.813,103	11.438
22	569.604,616 590.812,584	23	569.600,032 590.813,054	4.608
24	569.598,9 590.812,763	25	569.596,307 590.812,005	2.702
26	569.593,983 590.810,375	27	569.591,735 590.808,321	3.045
28	569.583,112 590.800,286	29	569.582,118 590.798,124	2.38
30	569.579,644 590.794,82	1	569.573,627 590.785,012	11.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, si extravilan com. Damuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.615	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; Teren intravilan si extravilan

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
547 / 20/03/2023			
Act Administrativ nr. 270, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂRBULEȚ MANOLE 2) GÂRBULEȚ MARIA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂRBULEȚ MANOLE 2) GÂRBULEȚ MARIA		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

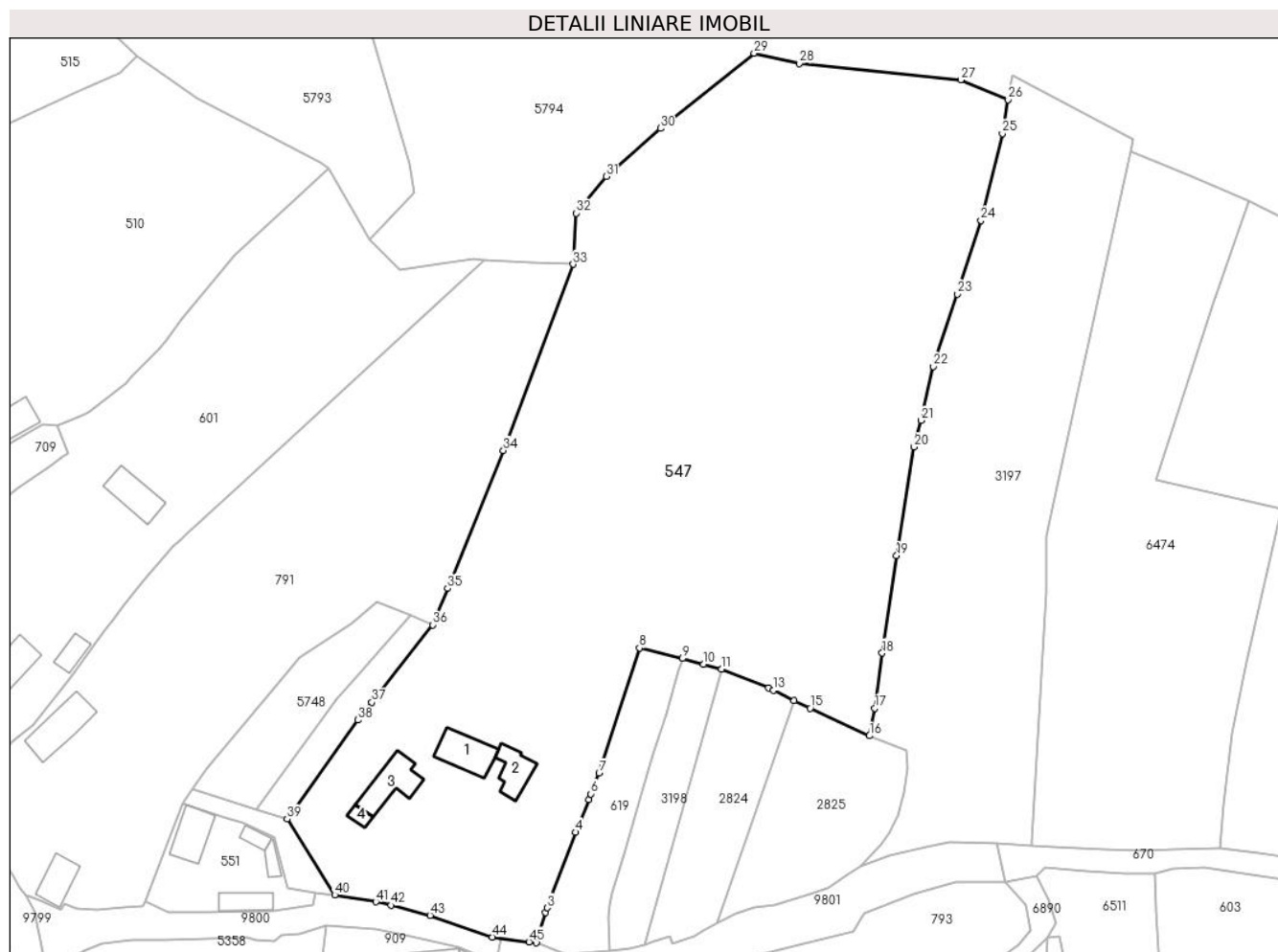
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.615	Teren intravilan si extravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	899	14	456; 458	-	
2	faneata	DA	2.472	14	457; 456; 455; 460; 459	-	
3	arabil	DA	205	14	461	-	
4	faneata	NU	11.039	-	-	-	Teren extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.757,566 590.599,455	2	569.759,598 590.606,025	6.877	2	569.759,598 590.606,025	3	569.759,988 590.607,06	1.106	3	569.759,988 590.607,06	4	569.766,181 590.623,478	17.547
4	569.766,181 590.623,478	5	569.768,996 590.630,602	7.66	5	569.768,996 590.630,602	6	569.769,471 590.631,803	1.292	6	569.769,471 590.631,803	7	569.771,27 590.636,356	4.896
7	569.771,27 590.636,356	8	569.780,029 590.663,538	28.558	8	569.780,029 590.663,538	9	569.789,335 590.661,212	9.592	9	569.789,335 590.661,212	10	569.793,997 590.660,01	4.814
10	569.793,997 590.660,01	11	569.797,894 590.658,947	4.039	11	569.797,894 590.658,947	12	569.808,15 590.654,882	11.032	12	569.808,15 590.654,882	13	569.809,2 590.654,362	1.172
13	569.809,2 590.654,362	14	569.813,689 590.652,137	5.01	14	569.813,689 590.652,137	15	569.817,137 590.650,427	3.849	15	569.817,137 590.650,427	16	569.830,08 590.644,455	14.254
16	569.830,08 590.644,455	17	569.831,232 590.650,408	6.063	17	569.831,232 590.650,408	18	569.832,826 590.662,429	12.126	18	569.832,826 590.662,429	19	569.835,975 590.683,591	21.395
19	569.835,975 590.683,591	20	569.839,787 590.707,22	23.935	20	569.839,787 590.707,22	21	569.841,266 590.712,952	5.92	21	569.841,266 590.712,952	22	569.843,9 590.724,708	12.047
22	569.843,9 590.724,708	23	569.849,149 590.740,455	16.599	23	569.849,149 590.740,455	24	569.854,295 590.756,431	16.784	24	569.854,295 590.756,431	25	569.858,981 590.775,327	19.468
25	569.858,981 590.775,327	26	569.860,242 590.782,671	7.451	26	569.860,242 590.782,671	27	569.849,91 590.786,999	11.202	27	569.849,91 590.786,999	28	569.814,814 590.790,556	35.276
28	569.814,814 590.790,556	29	569.804,974 590.792,764	10.085	29	569.804,974 590.792,764	30	569.784,596 590.776,442	26.109	30	569.784,596 590.776,442	31	569.772,879 590.765,997	15.697
31	569.772,879 590.765,997	32	569.766,266 590.758,02	10.362	32	569.766,266 590.758,02	33	569.765,624 590.746,922	11.117	33	569.765,624 590.746,922	34	569.750,445 590.706,427	43.246
34	569.750,445 590.706,427	35	569.738,317 590.676,462	32.326	35	569.738,317 590.676,462	36	569.735,051 590.668,555	8.555	36	569.735,051 590.668,555	37	569.721,853 590.651,711	21.399
37	569.721,853 590.651,711	38	569.718,845 590.647,873	4.876	38	569.718,845 590.647,873	39	569.703,412 590.626,331	26.5	39	569.703,412 590.626,331	40	569.713,769 590.609,842	19.472
40	569.713,769 590.609,842	41	569.722,734 590.608,348	9.089	41	569.722,734 590.608,348	42	569.726,071 590.607,603	3.419	42	569.726,071 590.607,603	43	569.734,524 590.605,427	8.729
43	569.734,524 590.605,427	44	569.748,038 590.600,718	14.311	44	569.748,038 590.600,718	45	569.756,027 590.599,661	8.059	45	569.756,027 590.599,661	1	569.757,566 590.599,455	1.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		550	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
551 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 271, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

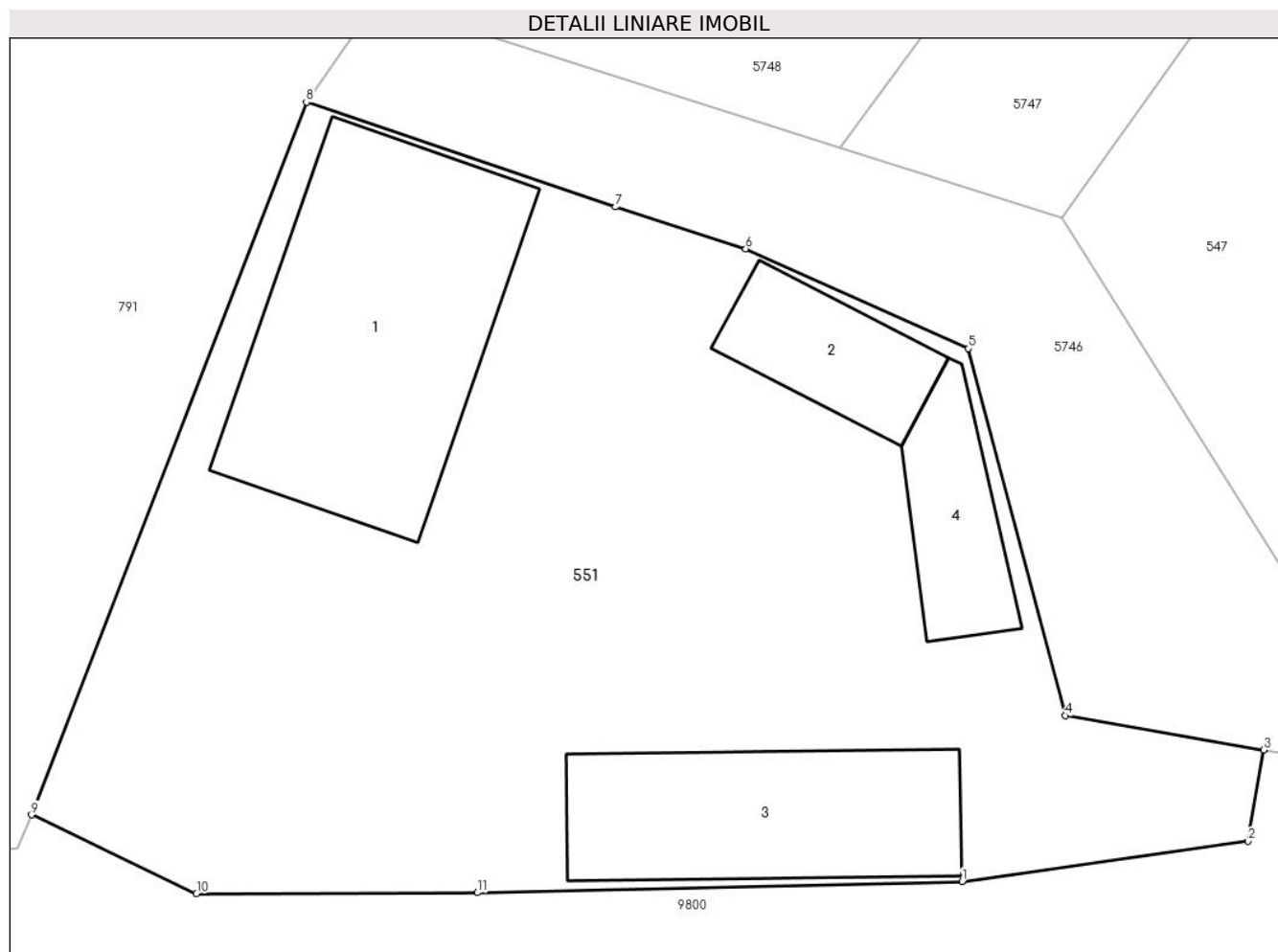
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	550	14	452; 453	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.700,435 590.606,465	2	569.709,008 590.607,669	8.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.709,008 590.607,669	3	569.709,472 590.610,398	2.768
3	569.709,472 590.610,398	4	569.703,535 590.611,429	6.026
4	569.703,535 590.611,429	5	569.700,614 590.622,425	11.377
5	569.700,614 590.622,425	6	569.693,952 590.625,402	7.297
6	569.693,952 590.625,402	7	569.690,05 590.626,658	4.099
7	569.690,05 590.626,658	8	569.680,788 590.629,797	9.779
8	569.680,788 590.629,797	9	569.672,555 590.608,46	22.87
9	569.672,555 590.608,46	10	569.677,495 590.606,093	5.478
10	569.677,495 590.606,093	11	569.685,913 590.606,128	8.418
11	569.685,913 590.606,128	1	569.700,435 590.606,465	14.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.324	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
601 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 272, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANCEA MARIA 2) BOCANCEA NECULAI, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANCEA MARIA 2) BOCANCEA NECULAI, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

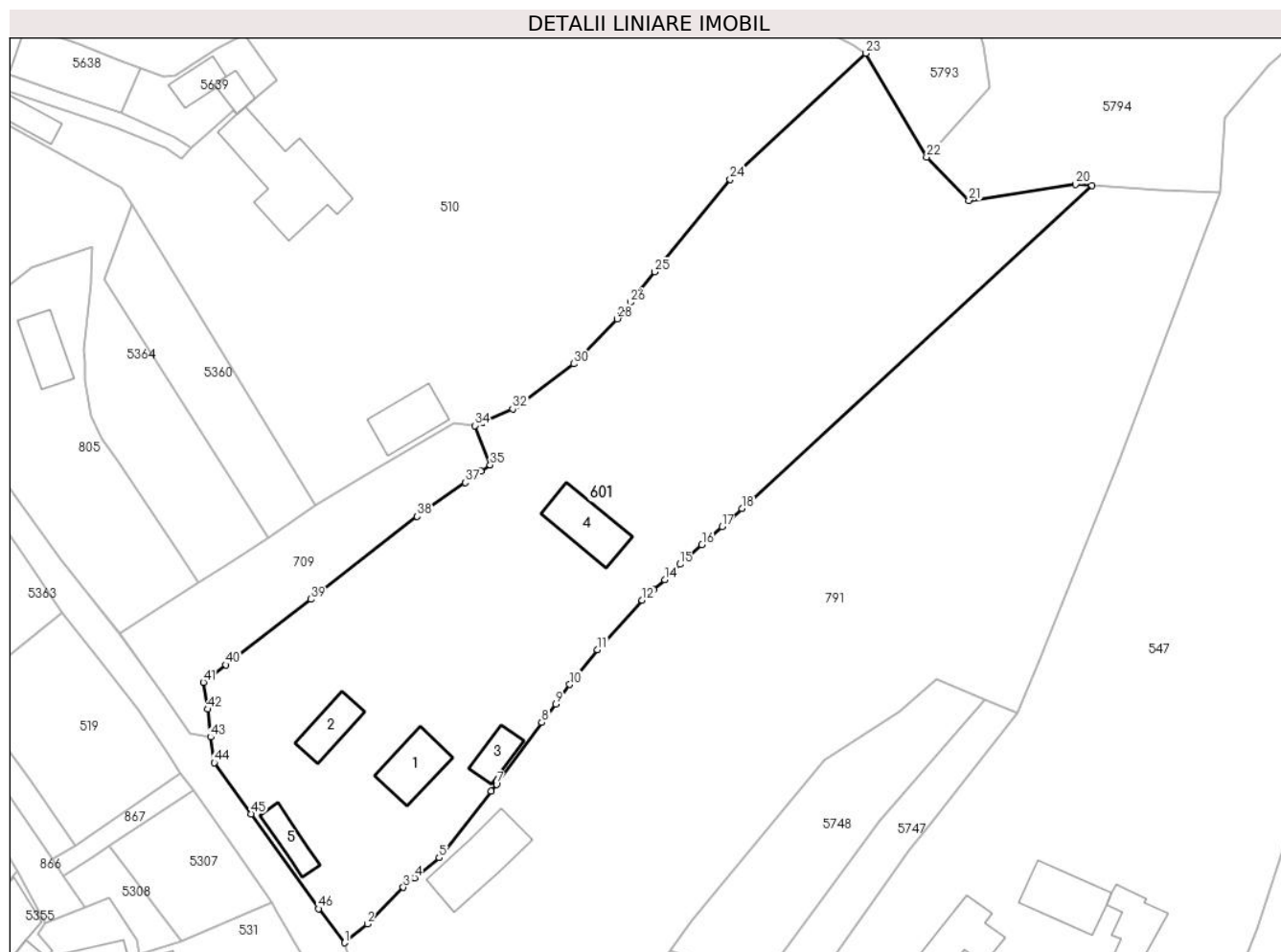
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	887	14	446	-	
2	curți construcții	DA	262	14	441	-	
3	faneata	DA	346	14	446/1; 447	-	
4	arabil	DA	294	14	446/1	-	
5	arabil	DA	856	14	447	-	
6	faneata	DA	382	14	441	-	
7	neproductiv	DA	2.297	14	440	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.5		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.633,899 590.634,041	2	569.637,317 590.636,876	4.441	2	569.637,317 590.636,876	3	569.642,729 590.642,393	7.728	3	569.642,729 590.642,393	4	569.644,427 590.643,789	2.198
4	569.644,427 590.643,789	5	569.648,127 590.646,829	4.789	5	569.648,127 590.646,829	6	569.655,936 590.656,85	12.704	6	569.655,936 590.656,85	7	569.656,736 590.657,876	1.301
7	569.656,736 590.657,876	8	569.663,583 590.667,148	11.526	8	569.663,583 590.667,148	9	569.665,659 590.669,958	3.494	9	569.665,659 590.669,958	10	569.667,778 590.672,873	3.604
10	569.667,778 590.672,873	11	569.671,961 590.678,118	6.709	11	569.671,961 590.678,118	12	569.678,659 590.685,557	10.01	12	569.678,659 590.685,557	13	569.680,382 590.687,125	2.33
13	569.680,382 590.687,125	14	569.682,051 590.688,642	2.255	14	569.682,051 590.688,642	15	569.684,374 590.690,954	3.277	15	569.684,374 590.690,954	16	569.687,661 590.693,901	4.415
16	569.687,661 590.693,901	17	569.690,673 590.696,603	4.046	17	569.690,673 590.696,603	18	569.693,672 590.699,366	4.078	18	569.693,672 590.699,366	19	569.746,373 590.747,921	71.659
19	569.746,373 590.747,921	20	569.743,881 590.748,071	2.497	20	569.743,881 590.748,071	21	569.727,829 590.745,653	16.233	21	569.727,829 590.745,653	22	569.721,476 590.752,206	9.127
22	569.721,476 590.752,206	23	569.712,354 590.767,796	18.063	23	569.712,354 590.767,796	24	569.691,928 590.748,806	27.89	24	569.691,928 590.748,806	25	569.680,541 590.734,931	17.949
25	569.680,541 590.734,931	26	569.676,911 590.730,35	5.845	26	569.676,911 590.730,35	27	569.675,356 590.728,388	2.503	27	569.675,356 590.728,388	28	569.674,944 590.727,868	0.663
28	569.674,944 590.727,868	29	569.669,815 590.722,579	7.368	29	569.669,815 590.722,579	30	569.668,378 590.721,097	2.064	30	569.668,378 590.721,097	31	569.660,189 590.714,815	10.321
31	569.660,189 590.714,815	32	569.659,186 590.714,307	1.124	32	569.659,186 590.714,307	33	569.654,699 590.712,327	4.904	33	569.654,699 590.712,327	34	569.653,522 590.711,808	1.286
34	569.653,522 590.711,808	35	569.655,807 590.705,904	6.331	35	569.655,807 590.705,904	36	569.654,413 590.704,919	1.707	36	569.654,413 590.704,919	37	569.652,056 590.703,252	2.887
37	569.652,056 590.703,252	38	569.644,827 590.698,142	8.853	38	569.644,827 590.698,142	39	569.628,822 590.685,694	20.276	39	569.628,822 590.685,694	40	569.616,021 590.675,832	16.159
40	569.616,021 590.675,832	41	569.612,643 590.673,229	4.265	41	569.612,643 590.673,229	42	569.613,306 590.669,168	4.115	42	569.613,306 590.669,168	43	569.613,753 590.664,971	4.221
43	569.613,753 590.664,971	44	569.614,31 590.661,116	3.895	44	569.614,31 590.661,116	45	569.619,815 590.653,41	9.47	45	569.619,815 590.653,41	46	569.629,99 590.639,167	17.504
46	569.629,99 590.639,167	1	569.633,899 590.634,041	6.446										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50617	760	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4271 / 17/02/2015		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 241, din 16/02/2015 emis de NP MIRSU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANCEA ION , -casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

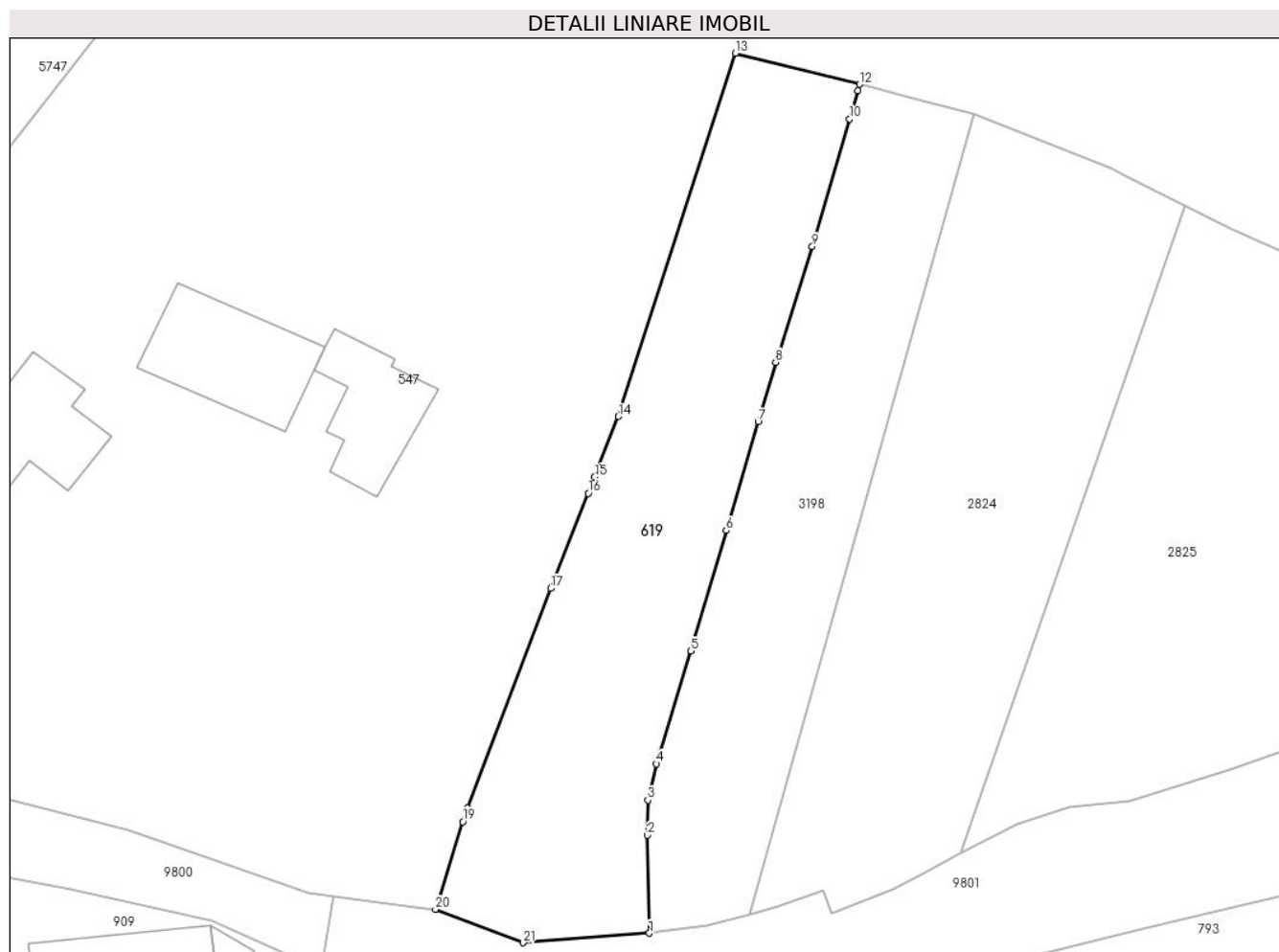
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50617	760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	413	-	-	-	
2	faneata	DA	347	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.773,571 590.597,677	2	569.773,432 590.605,013	7.337
3	569.773,466 590.607,633	4	569.774,109 590.610,35	2.792
5	569.776,689 590.618,803	6	569.779,337 590.627,814	9.392
7	569.781,728 590.635,95	8	569.783,037 590.640,408	4.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.773,432 590.605,013	3	569.773,466 590.607,633	2.62
4	569.774,109 590.610,35	5	569.776,689 590.618,803	8.838
6	569.779,337 590.627,814	7	569.781,728 590.635,95	8.48
8	569.783,037 590.640,408	9	569.785,78 590.649,068	9.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.785,78 590.649,068	10	569.788,575 590.658,616	9.949
11	569.789,195 590.660,734	12	569.789,335 590.661,212	0.498
13	569.780,029 590.663,538	14	569.771,27 590.636,356	28.558
15	569.769,471 590.631,803	16	569.768,996 590.630,602	1.292
17	569.766,181 590.623,478	18	569.759,988 590.607,06	17.547
19	569.759,598 590.606,025	20	569.757,566 590.599,455	6.877
21	569.764,134 590.596,964	1	569.773,571 590.597,677	9.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.788,575 590.658,616	11	569.789,195 590.660,734	2.207
12	569.789,335 590.661,212	13	569.780,029 590.663,538	9.592
14	569.771,27 590.636,356	15	569.769,471 590.631,803	4.896
16	569.768,996 590.630,602	17	569.766,181 590.623,478	7.66
18	569.759,988 590.607,06	19	569.759,598 590.606,025	1.106
20	569.757,566 590.599,455	21	569.764,134 590.596,964	7.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		692	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
709 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 273, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VOAIDEȘ AURELIA	
	2) VOAIDEȘ GHEORGHE, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

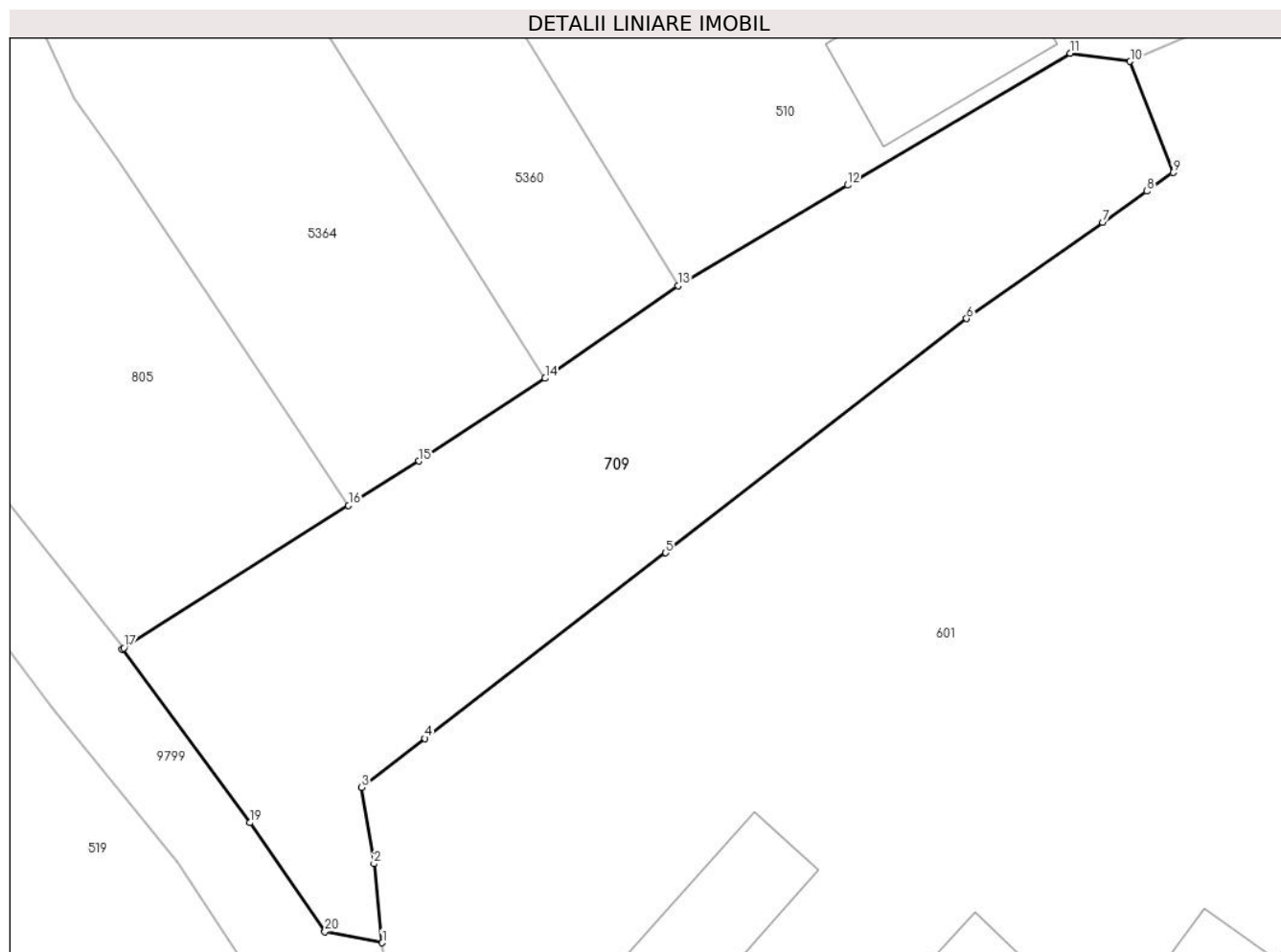
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	692	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	692	14	443; 445	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.613,753 590.664,971	2	569.613,306 590.669,168	4.221
2	569.613,306 590.669,168	3	569.612,643 590.673,229	4.115
3	569.612,643 590.673,229	4	569.616,021 590.675,832	4.265
4	569.616,021 590.675,832	5	569.628,822 590.685,694	16.159
5	569.628,822 590.685,694	6	569.644,827 590.698,142	20.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.644,827 590.698,142	7	569.652,056 590.703,252	8.853
7	569.652,056 590.703,252	8	569.654,413 590.704,919	2.887
8	569.654,413 590.704,919	9	569.655,807 590.705,904	1.707
9	569.655,807 590.705,904	10	569.653,522 590.711,808	6.331
10	569.653,522 590.711,808	11	569.650,323 590.712,246	3.229
11	569.650,323 590.712,246	12	569.638,505 590.705,233	13.742
12	569.638,505 590.705,233	13	569.629,474 590.699,888	10.494
13	569.629,474 590.699,888	14	569.622,413 590.694,965	8.608
14	569.622,413 590.694,965	15	569.615,704 590.690,573	8.019
15	569.615,704 590.690,573	16	569.611,956 590.688,213	4.429
16	569.611,956 590.688,213	17	569.600,017 590.680,649	14.133
17	569.600,017 590.680,649	18	569.599,928 590.680,557	0.128
18	569.599,928 590.680,557	19	569.606,726 590.671,354	11.442
19	569.606,726 590.671,354	20	569.610,696 590.665,563	7.021
20	569.610,696 590.665,563	1	569.613,753 590.664,971	3.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.846	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
735 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 274, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘIMON RAFILA, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMON RAFILA, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

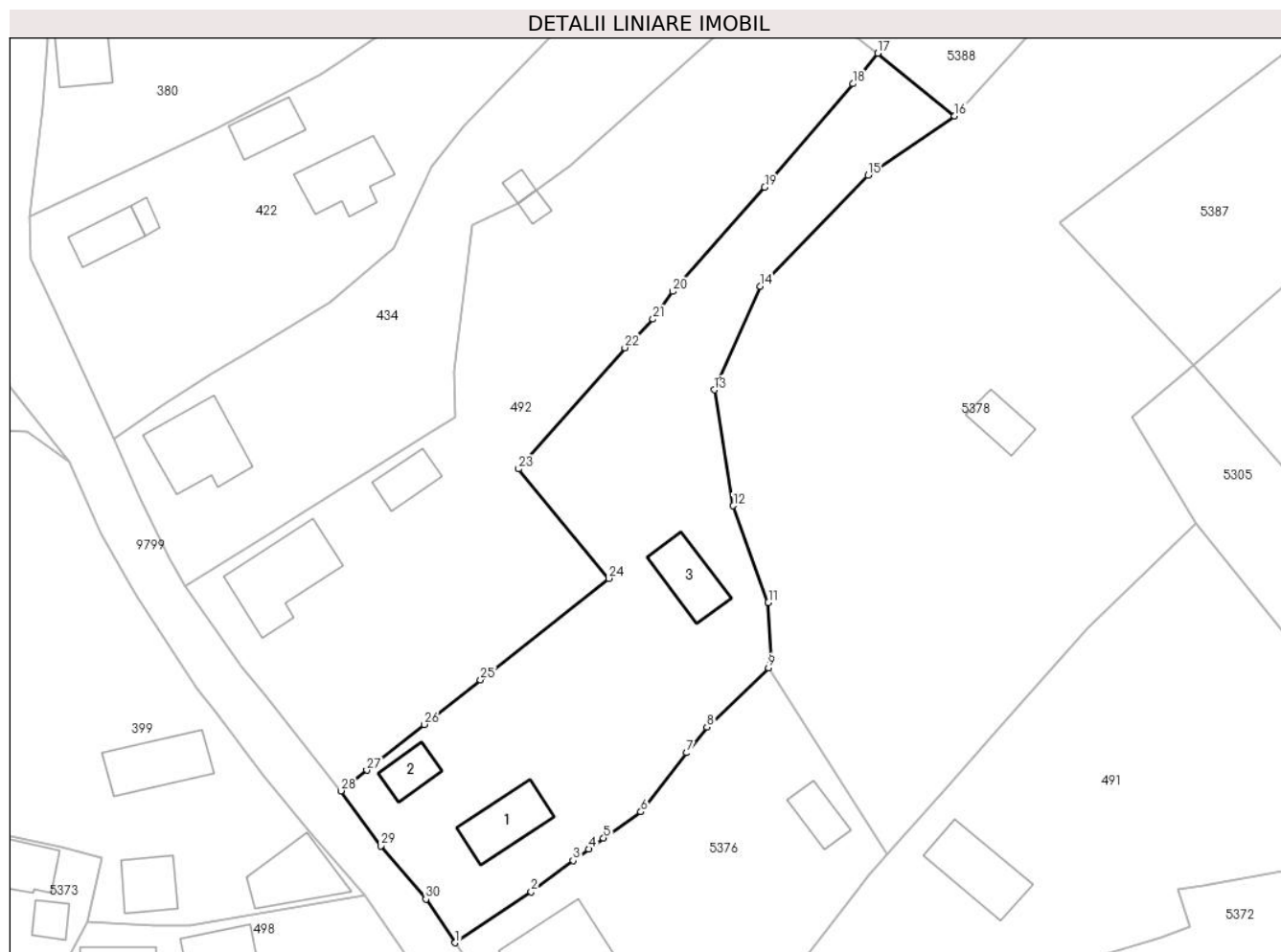
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	343	10	320	-	
2	arabil	DA	351	10	321	-	
3	faneata	DA	1.152	10	321; 322; 323	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.438,22 590.833,884	2	569.446,821 590.839,663	10.362
3	569.451,581 590.843,195	4	569.453,333 590.844,494	2.181
5	569.455,018 590.845,745	6	569.459,252 590.848,719	5.174
7	569.464,422 590.855,406	8	569.466,74 590.858,302	3.709
9	569.473,71 590.865,026	10	569.474,015 590.865,732	0.769
11	569.473,687 590.872,423	12	569.469,72 590.883,385	11.658
13	569.467,574 590.896,513	14	569.472,793 590.908,236	12.832
15	569.484,998 590.920,801	16	569.494,804 590.927,532	11.894
17	569.486,114 590.934,624	18	569.483,28 590.931,168	4.469
19	569.473,276 590.919,459	20	569.462,888 590.907,643	15.733
21	569.460,623 590.904,51	22	569.457,449 590.901,275	4.532
23	569.445,393 590.887,549	24	569.455,598 590.875,148	16.06
25	569.441,07 590.863,672	26	569.434,704 590.858,609	8.134
27	569.428,195 590.853,431	28	569.425,245 590.851,085	3.769
29	569.429,772 590.844,864	30	569.434,883 590.838,82	7.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.446,821 590.839,663	3	569.451,581 590.843,195	5.927
4	569.453,333 590.844,494	5	569.455,018 590.845,745	2.099
6	569.459,252 590.848,719	7	569.464,422 590.855,406	8.453
8	569.466,74 590.858,302	9	569.473,71 590.865,026	9.685
10	569.474,015 590.865,732	11	569.473,687 590.872,423	6.699
12	569.469,72 590.883,385	13	569.467,574 590.896,513	13.302
14	569.472,793 590.908,236	15	569.484,998 590.920,801	17.517
16	569.494,804 590.927,532	17	569.486,114 590.934,624	11.217
18	569.483,28 590.931,168	19	569.473,276 590.919,459	15.401
20	569.462,888 590.907,643	21	569.460,623 590.904,51	3.866
22	569.457,449 590.901,275	23	569.445,393 590.887,549	18.269
24	569.455,598 590.875,148	25	569.441,07 590.863,672	18.514
26	569.434,704 590.858,609	27	569.428,195 590.853,431	8.317
28	569.425,245 590.851,085	29	569.429,772 590.844,864	7.694
30	569.434,883 590.838,82	1	569.438,22 590.833,884	5.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.318	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
791 / 20/03/2023			
Act Administrativ nr. 275, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRĂSINARU ION 2) FRĂSINARU IONELA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRĂSINARU ION 2) FRĂSINARU IONELA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

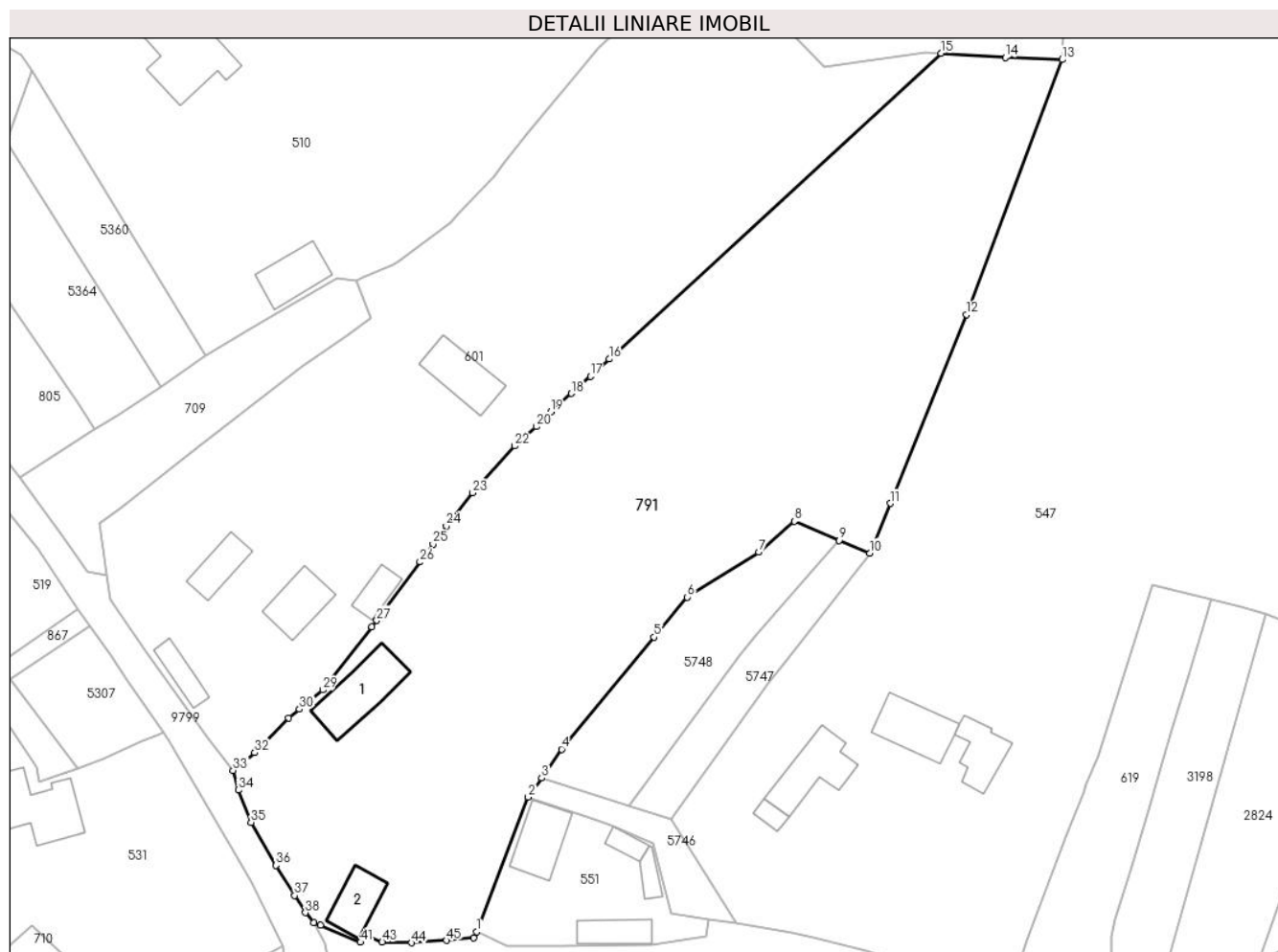
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	542	14	447/2	-	
2	faneata	DA	436	14	447/1	-	
3	faneata	DA	1.365	14	448; 448/1; 449	-	
4	arabil	DA	553	14	448/1; 449; 451	-	
5	neproductiv	DA	3.422	14	449; 450	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.672,555 590.608,46	2	569.680,788 590.629,797	22.87	2	569.680,788 590.629,797	3	569.682,913 590.632,859	3.727	3	569.682,913 590.632,859	4	569.686,079 590.637,421	5.553
4	569.686,079 590.637,421	5	569.700,788 590.655,198	23.07 3	5	569.700,788 590.655,198	6	569.706,039 590.661,575	8.261	6	569.706,039 590.661,575	7	569.717,408 590.668,705	13.42
7	569.717,408 590.668,705	8	569.723,059 590.673,604	7.479	8	569.723,059 590.673,604	9	569.730,223 590.670,588	7.773	9	569.730,223 590.670,588	10	569.735,051 590.668,555	5.239
10	569.735,051 590.668,555	11	569.738,317 590.676,462	8.555	11	569.738,317 590.676,462	12	569.750,445 590.706,427	32.32 6	12	569.750,445 590.706,427	13	569.765,624 590.746,922	43.24 6
13	569.765,624 590.746,922	14	569.756,601 590.747,275	9.03	14	569.756,601 590.747,275	15	569.746,373 590.747,921	10.24 8	15	569.746,373 590.747,921	16	569.693,672 590.699,366	71.65 9
16	569.693,672 590.699,366	17	569.690,673 590.696,603	4.078	17	569.690,673 590.696,603	18	569.687,661 590.693,901	4.046	18	569.687,661 590.693,901	19	569.684,374 590.690,954	4.415
19	569.684,374 590.690,954	20	569.682,051 590.688,642	3.277	20	569.682,051 590.688,642	21	569.680,382 590.687,125	2.255	21	569.680,382 590.687,125	22	569.678,659 590.685,557	2.33
22	569.678,659 590.685,557	23	569.671,961 590.678,118	10.01	23	569.671,961 590.678,118	24	569.667,778 590.672,873	6.709	24	569.667,778 590.672,873	25	569.665,659 590.669,958	3.604
25	569.665,659 590.669,958	26	569.663,583 590.667,148	3.494	26	569.663,583 590.667,148	27	569.656,736 590.657,876	11.52 6	27	569.656,736 590.657,876	28	569.655,936 590.656,85	1.301
28	569.655,936 590.656,85	29	569.648,127 590.646,829	12.70 4	29	569.648,127 590.646,829	30	569.644,427 590.643,789	4.789	30	569.644,427 590.643,789	31	569.642,729 590.642,393	2.198
31	569.642,729 590.642,393	32	569.637,317 590.636,876	7.728	32	569.637,317 590.636,876	33	569.633,899 590.634,041	4.441	33	569.633,899 590.634,041	34	569.634,717 590.630,95	3.197
34	569.634,717 590.630,95	35	569.636,739 590.625,816	5.518	35	569.636,739 590.625,816	36	569.640,7 590.618,964	7.915	36	569.640,7 590.618,964	37	569.643,66 590.614,176	5.629
37	569.643,66 590.614,176	38	569.645,385 590.611,455	3.222	38	569.645,385 590.611,455	39	569.646,702 590.609,901	2.037	39	569.646,702 590.609,901	40	569.647,755 590.609,456	1.143
40	569.647,755 590.609,456	41	569.654,133 590.606,76	6.924	41	569.654,133 590.606,76	42	569.655,061 590.607,884	1.458	42	569.655,061 590.607,884	43	569.657,589 590.606,807	2.748
43	569.657,589 590.606,807	44	569.662,212 590.606,689	4.625	44	569.662,212 590.606,689	45	569.667,813 590.607,05	5.613	45	569.667,813 590.607,05	46	569.672,142 590.607,452	4.348
46	569.672,142 590.607,452	1	569.672,555 590.608,46	1.089										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.029	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
805 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 276, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVĂSAN SIMION 2) COVĂSAN ILEANA , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVĂSAN SIMION 2) COVĂSAN ILEANA , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	538	14	430	-	
2	faneata	DA	491	14	429	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.600,017 590.680,649	2	569.611,956 590.688,213	14.133	2	569.611,956 590.688,213	3	569.609,148 590.692,397	5.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.609,148 590.692,397	4	569.599,722 590.706,516	16.976
5	569.597,393 590.709,877	6	569.595,729 590.713,337	3.839
7	569.594,769 590.718,551	8	569.594,841 590.721,17	2.62
9	569.594,596 590.723,268	10	569.594,999 590.726,59	3.346
11	569.595,803 590.733,207	12	569.595,815 590.733,835	0.628
13	569.595,909 590.738,599	14	569.586,929 590.735,562	9.48
15	569.579,088 590.729,588	16	569.577,04 590.733,129	4.091
17	569.567,027 590.726,173	18	569.570,604 590.721,96	5.527
19	569.579,683 590.707,579	20	569.584,637 590.700,727	8.455
21	569.591,181 590.691,676	1	569.600,017 590.680,649	14.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.599,722 590.706,516	5	569.597,393 590.709,877	4.089
6	569.595,729 590.713,337	7	569.594,769 590.718,551	5.302
8	569.594,841 590.721,17	9	569.594,596 590.723,268	2.112
10	569.594,999 590.726,59	11	569.595,803 590.733,207	6.666
12	569.595,815 590.733,835	13	569.595,909 590.738,599	4.765
14	569.586,929 590.735,562	15	569.579,088 590.729,588	9.857
16	569.577,04 590.733,129	17	569.567,027 590.726,173	12.192
18	569.570,604 590.721,96	19	569.579,683 590.707,579	17.007
20	569.584,637 590.700,727	21	569.591,181 590.691,676	11.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.804	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
928 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 277, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POLOȘAN ROZALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

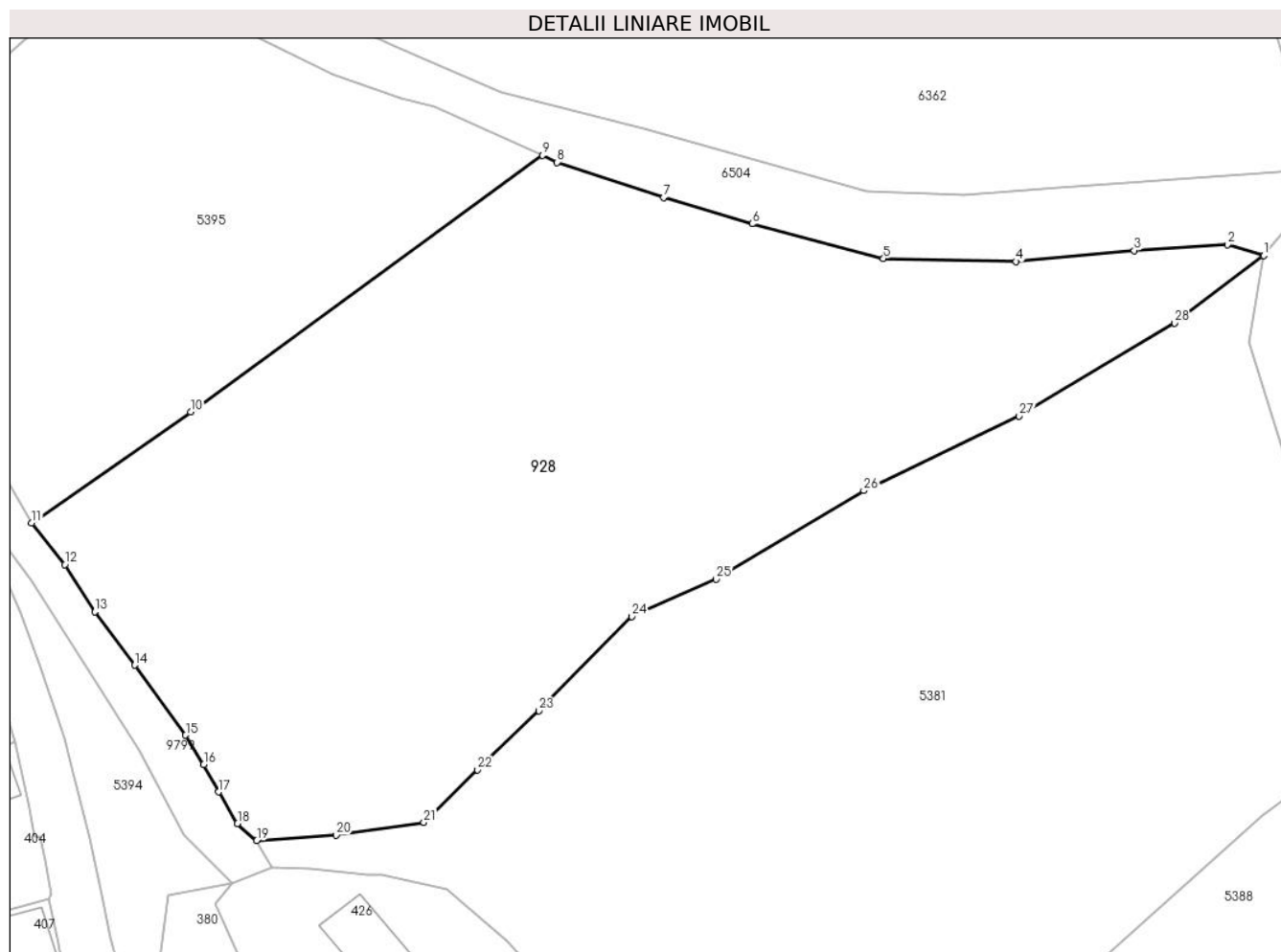
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	4.804	10	305	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.506,852 591.070,661	2	569.502,764 591.071,902	4.272
3	569.492,307 591.071,228	4	569.479,093 591.069,998	13.271
5	569.464,218 591.070,319	6	569.449,502 591.074,233	15.228
7	569.439,567 591.077,176	8	569.427,639 591.081,101	12.557
9	569.426,014 591.081,898	10	569.386,55 591.053,167	48.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.502,764 591.071,902	3	569.492,307 591.071,228	10.479
4	569.479,093 591.069,998	5	569.464,218 591.070,319	14.878
6	569.449,502 591.074,233	7	569.439,567 591.077,176	10.362
8	569.427,639 591.081,101	9	569.426,014 591.081,898	1.81
10	569.386,55 591.053,167	11	569.368,727 591.040,729	21.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.368,727 591.040,729	12	569.372,464 591.036,038	5.998
13	569.375,833 591.030,748	14	569.380,295 591.024,792	7.442
15	569.385,998 591.016,938	16	569.388,022 591.013,642	3.868
17	569.389,678 591.010,576	18	569.391,809 591.007,05	4.12
19	569.393,97 591.005,118	20	569.402,863 591.005,731	8.914
21	569.412,706 591.007,172	22	569.418,716 591.013,06	8.414
23	569.425,584 591.019,683	24	569.436,01 591.030,231	14.831
25	569.445,454 591.034,401	26	569.462,012 591.044,336	19.31
27	569.479,429 591.052,676	28	569.496,846 591.063,102	20.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.372,464 591.036,038	13	569.375,833 591.030,748	6.272
14	569.380,295 591.024,792	15	569.385,998 591.016,938	9.706
16	569.388,022 591.013,642	17	569.389,678 591.010,576	3.485
18	569.391,809 591.007,05	19	569.393,97 591.005,118	2.899
20	569.402,863 591.005,731	21	569.412,706 591.007,172	9.948
22	569.418,716 591.013,06	23	569.425,584 591.019,683	9.541
24	569.436,01 591.030,231	25	569.445,454 591.034,401	10.324
26	569.462,012 591.044,336	27	569.479,429 591.052,676	19.311
28	569.496,846 591.063,102	1	569.506,852 591.070,661	12.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - Roșeni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		886	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2824 / 20/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 637, din 09/06/2004 emis de Judecatoria Bicz;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

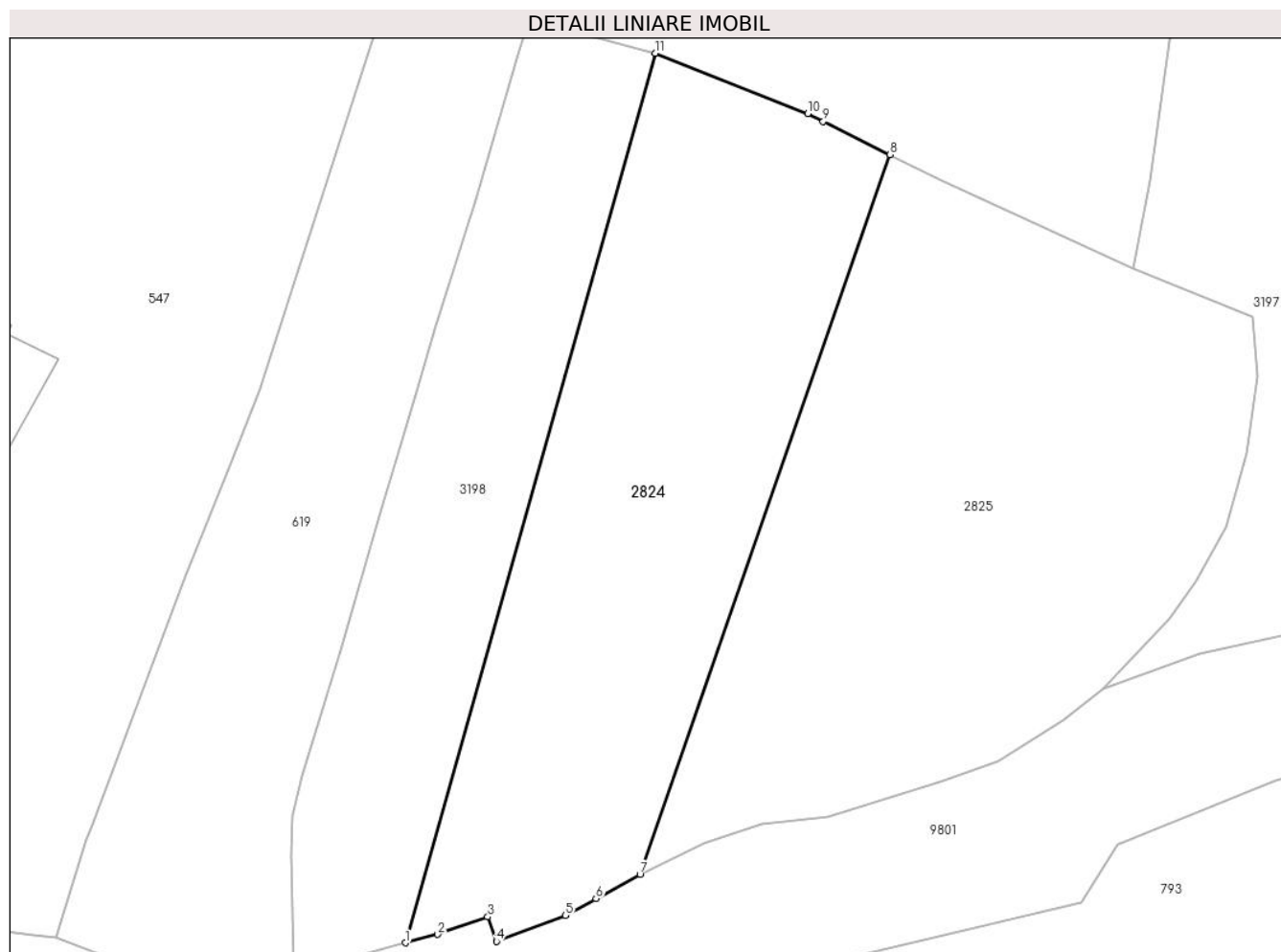
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	886	14	463	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.781,087 590.599,117	2	569.783,236 590.599,685	2.223
2	569.783,236 590.599,685	3	569.786,62 590.600,863	3.583
3	569.786,62 590.600,863	4	569.787,203 590.599,206	1.757
4	569.787,203 590.599,206	5	569.791,846 590.600,957	4.962
5	569.791,846 590.600,957	6	569.793,912 590.602,09	2.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.793,912 590.602,09	7	569.796,863 590.603,71	3.366
7	569.796,863 590.603,71	8	569.813,689 590.652,137	51.267
8	569.813,689 590.652,137	9	569.809,2 590.654,362	5.01
9	569.809,2 590.654,362	10	569.808,15 590.654,882	1.172
10	569.808,15 590.654,882	11	569.797,894 590.658,947	11.032
11	569.797,894 590.658,947	1	569.781,087 590.599,117	62.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - Roșeni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.094	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2825 / 20/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 637, din 09/06/2004 emis de Judecatoria Bicz;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

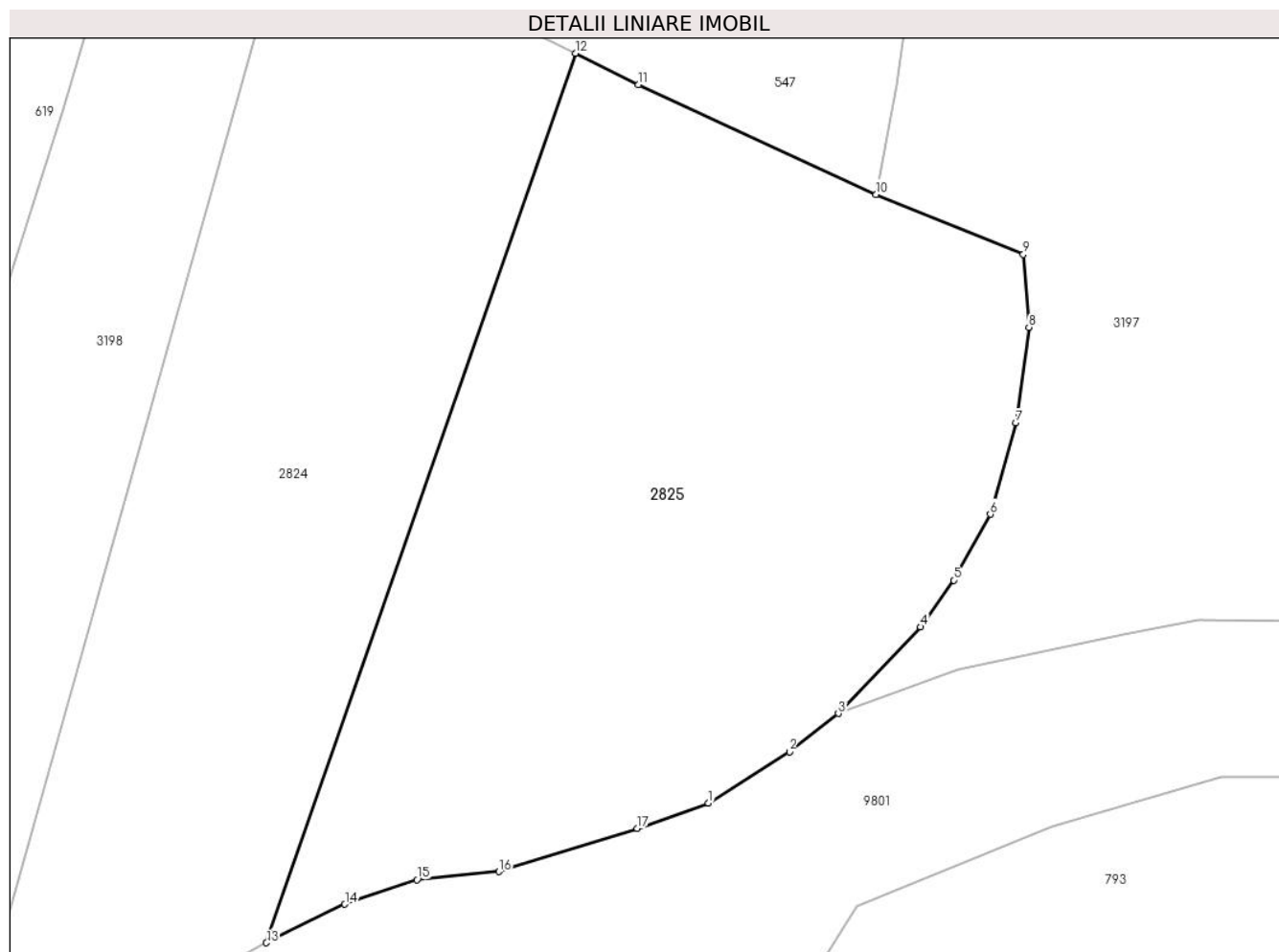
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.094	14	464	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.820,944 590.611,317	2	569.825,354 590.614,117	5.224
2	569.825,354 590.614,117	3	569.828,014 590.616,194	3.375
3	569.828,014 590.616,194	4	569.832,494 590.620,907	6.503
4	569.832,494 590.620,907	5	569.834,291 590.623,451	3.115
5	569.834,291 590.623,451	6	569.836,298 590.627,044	4.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.836,298 590.627,044	7	569.837,698 590.632,014	5.163
7	569.837,698 590.632,014	8	569.838,398 590.637,218	5.251
8	569.838,398 590.637,218	9	569.838,095 590.641,185	3.979
9	569.838,095 590.641,185	10	569.830,08 590.644,455	8.656
10	569.830,08 590.644,455	11	569.817,137 590.650,427	14.254
11	569.817,137 590.650,427	12	569.813,689 590.652,137	3.849
12	569.813,689 590.652,137	13	569.796,863 590.603,71	51.267
13	569.796,863 590.603,71	14	569.801,133 590.605,81	4.758
14	569.801,133 590.605,81	15	569.805,054 590.607,14	4.14
15	569.805,054 590.607,14	16	569.809,534 590.607,583	4.502
16	569.809,534 590.607,583	17	569.817,071 590.609,94	7.897
17	569.817,071 590.609,94	1	569.820,944 590.611,317	4.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Pârâul Roșeni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		589	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3198 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 278, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ GAVRIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

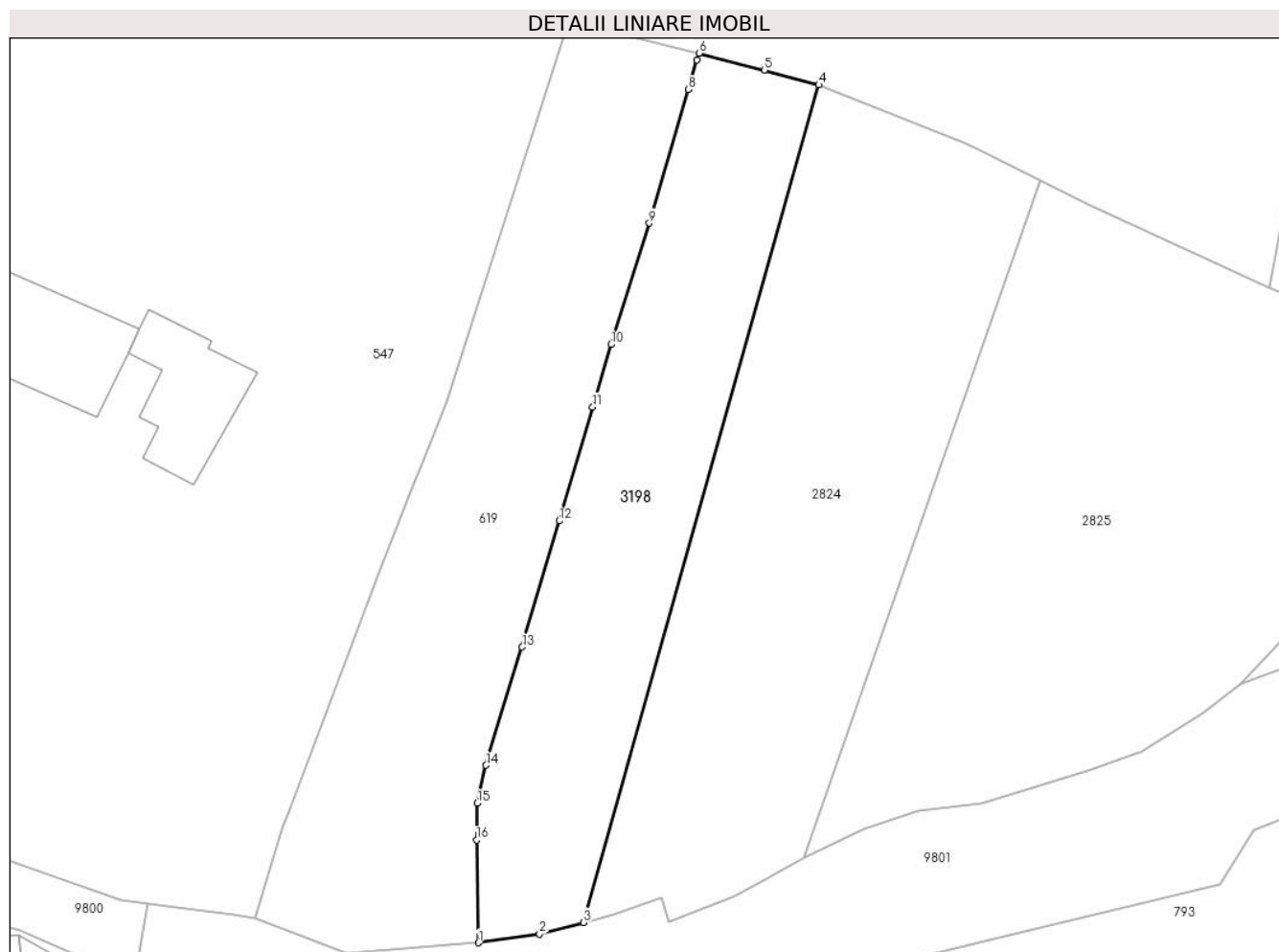
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	589	14	462; 463	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.773,571 590.597,677	2	569.777,939 590.598,285	4.41
2	569.777,939 590.598,285	3	569.781,087 590.599,117	3.256
3	569.781,087 590.599,117	4	569.797,894 590.658,947	62.146
4	569.797,894 590.658,947	5	569.793,997 590.660,01	4.039
5	569.793,997 590.660,01	6	569.789,335 590.661,212	4.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.789,335 590.661,212	7	569.789,195 590.660,734	0.498
7	569.789,195 590.660,734	8	569.788,575 590.658,616	2.207
8	569.788,575 590.658,616	9	569.785,78 590.649,068	9.949
9	569.785,78 590.649,068	10	569.783,037 590.640,408	9.084
10	569.783,037 590.640,408	11	569.781,728 590.635,95	4.646
11	569.781,728 590.635,95	12	569.779,337 590.627,814	8.48
12	569.779,337 590.627,814	13	569.776,689 590.618,803	9.392
13	569.776,689 590.618,803	14	569.774,109 590.610,35	8.838
14	569.774,109 590.610,35	15	569.773,466 590.607,633	2.792
15	569.773,466 590.607,633	16	569.773,432 590.605,013	2.62
16	569.773,432 590.605,013	1	569.773,571 590.597,677	7.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - DRUM'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		402	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5304 / 20/03/2023		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr 279 din 14.03.2023, eliberata de Primaria com Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DAMUC , CIF:2614422, Domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

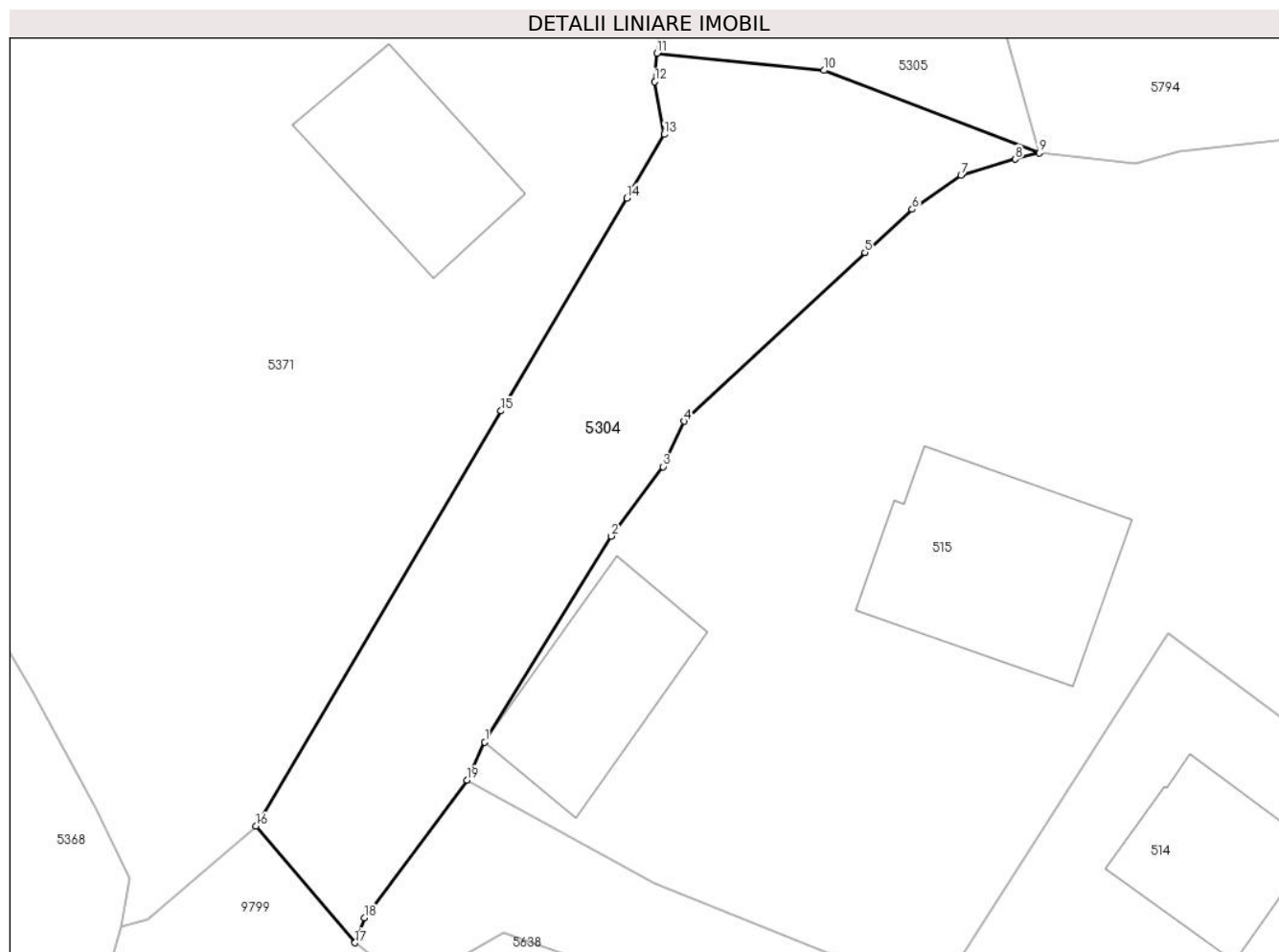
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	402	-	-	-	DS 428

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.573,627 590.785,012	2	569.579,644 590.794,82	11.507
2	569.579,644 590.794,82	3	569.582,118 590.798,124	4.128
3	569.582,118 590.798,124	4	569.583,112 590.800,286	2.38
4	569.583,112 590.800,286	5	569.591,735 590.808,321	11.786
5	569.591,735 590.808,321	6	569.593,983 590.810,375	3.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.593,983 590.810,375	7	569.596,307 590.812,005	2.839
7	569.596,307 590.812,005	8	569.598,9 590.812,763	2.702
8	569.598,9 590.812,763	9	569.600,032 590.813,054	1.169
9	569.600,032 590.813,054	10	569.589,783 590.816,985	10.977
10	569.589,783 590.816,985	11	569.581,83 590.817,806	7.995
11	569.581,83 590.817,806	12	569.581,726 590.816,452	1.358
12	569.581,726 590.816,452	13	569.582,172 590.813,944	2.547
13	569.582,172 590.813,944	14	569.580,382 590.810,911	3.522
14	569.580,382 590.810,911	15	569.574,404 590.800,782	11.762
15	569.574,404 590.800,782	16	569.562,74 590.781,017	22.95
16	569.562,74 590.781,017	17	569.567,451 590.775,464	7.282
17	569.567,451 590.775,464	18	569.567,905 590.776,647	1.267
18	569.567,905 590.776,647	19	569.572,778 590.783,213	8.177
19	569.572,778 590.783,213	1	569.573,627 590.785,012	1.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51480	443	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25325 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 89, din 28/12/2021 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Dandu Gavril,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) DANDU MARIA	A1
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 887, din 28/12/2021 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DANDU MARIA	A1
897 / 14/01/2022		
Act Notarial nr. Act de iesire din indiviziune aut. nr. 13, din 13/01/2022 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar,, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/32, cota initiala 25/32 1) DANDU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

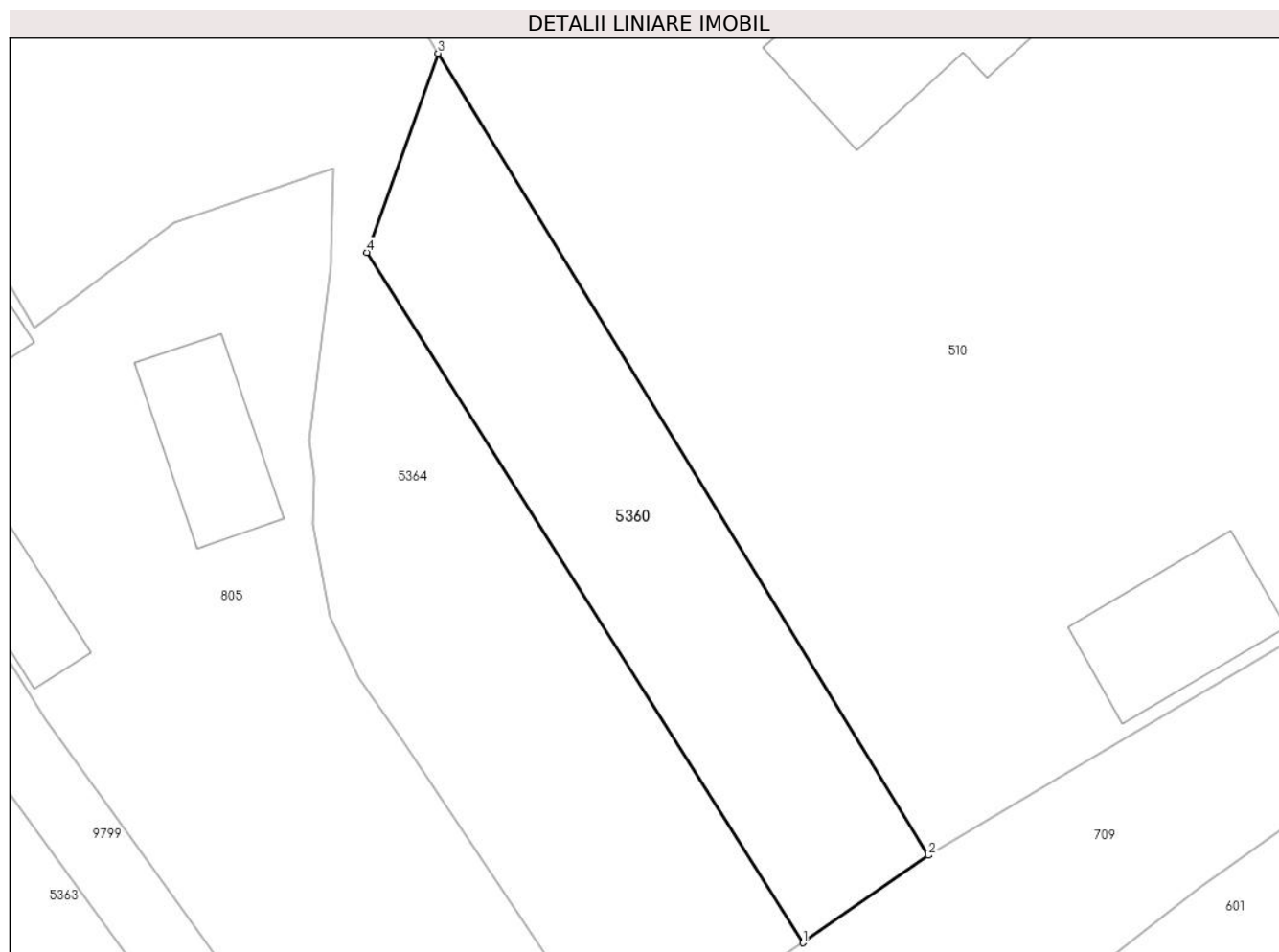
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51480	443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	443	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.622,413 590.694,965	2	569.629,474 590.699,888	8.608
2	569.629,474 590.699,888	3	569.601,843 590.745,076	52.966
3	569.601,843 590.745,076	4	569.597,83 590.733,862	11.91
4	569.597,83 590.733,862	1	569.622,413 590.694,965	46.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51283	Din acte: 1.581 Masurata: 1.580	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; Radiere constructie C2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51283-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa - edificata in anul 1957.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16255 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 749, din 18/09/2020 emis de NP Galatanu Doina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA NECULAE	A1, A1.1
5364 / 30/03/2023		
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Radiere constructie C2 1) CHINDEA NECULAE	A1

C. Partea III. SARCINI

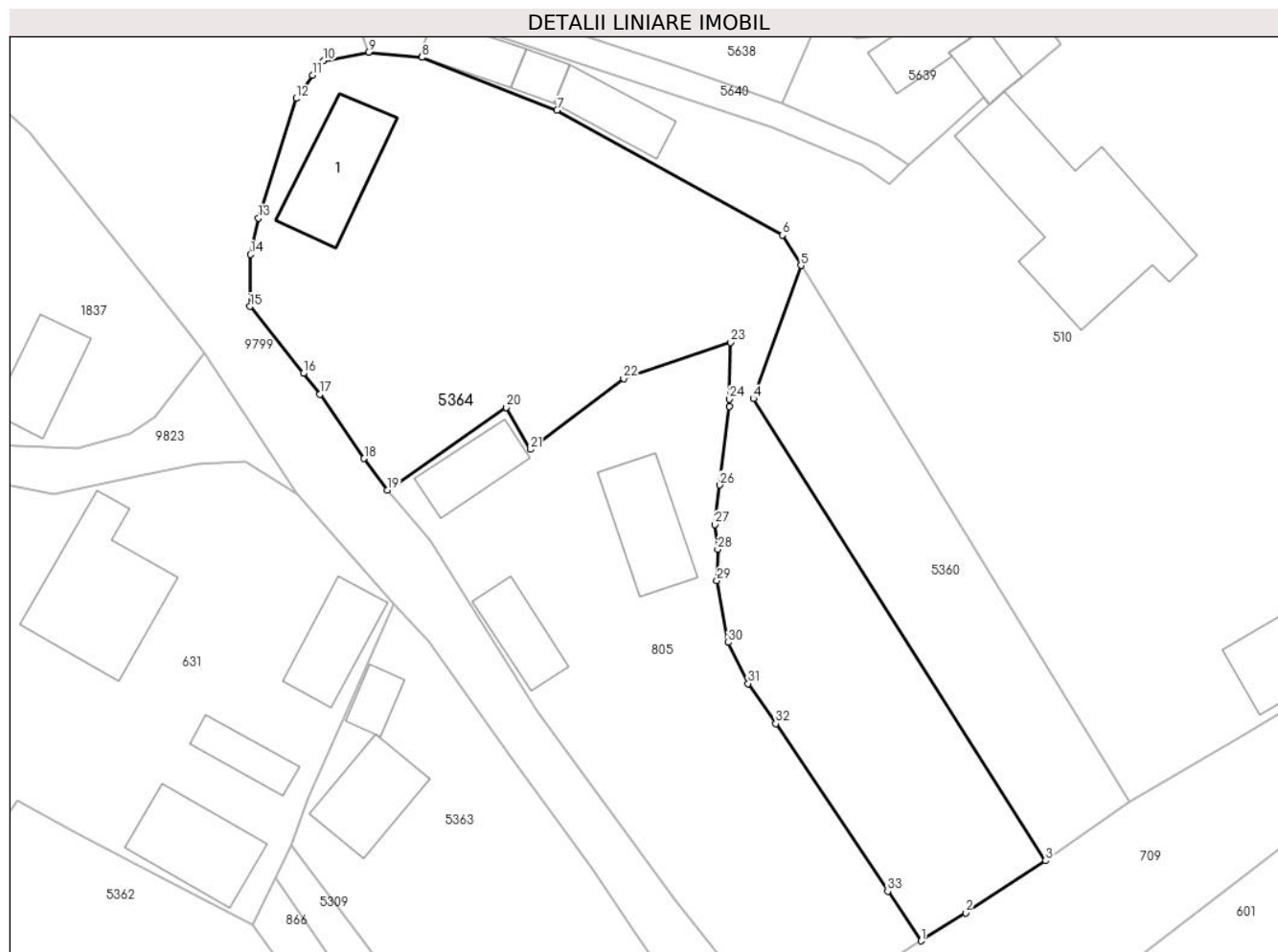
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16255 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 749, din 18/09/2020 emis de NP Galatanu Doina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA IOANA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51283	Din acte: 1.581 Masurata: 1.580	Radiere constructie C2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	193	-	-	-	
2	curți constructii	DA	106	-	-	-	
3	pasune	DA	571	-	-	-	
4	arabil	DA	520	-	-	-	
5	drum	DA	190	-	-	-	Servitute pentru Dandu Lucretia

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51283-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa - edificata in anul 1957.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.611,956 590.688,213	2	569.615,704 590.690,573	4.429
3	569.622,413 590.694,965	4	569.597,83 590.733,862	46.014
5	569.601,843 590.745,076	6	569.600,278 590.747,635	3.0
7	569.581,308 590.758,142	8	569.569,918 590.762,586	12.226
9	569.565,451 590.763,024	10	569.561,666 590.762,313	3.851
11	569.560,723 590.761,109	12	569.559,352 590.759,131	2.407
13	569.556,178 590.749,076	14	569.555,518 590.746,006	3.14
15	569.555,47 590.741,629	16	569.559,966 590.735,983	7.217
17	569.561,357 590.734,236	18	569.565,081 590.728,825	6.569
19	569.567,027 590.726,173	20	569.577,04 590.733,129	12.192
21	569.579,088 590.729,588	22	569.586,929 590.735,562	9.857
23	569.595,909 590.738,599	24	569.595,815 590.733,835	4.765
25	569.595,803 590.733,207	26	569.594,999 590.726,59	6.666
27	569.594,596 590.723,268	28	569.594,841 590.721,17	2.112
29	569.594,769 590.718,551	30	569.595,729 590.713,337	5.302
31	569.597,393 590.709,877	32	569.599,722 590.706,516	4.089
33	569.609,148 590.692,397	1	569.611,956 590.688,213	5.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.615,704 590.690,573	3	569.622,413 590.694,965	8.019
4	569.597,83 590.733,862	5	569.601,843 590.745,076	11.91
6	569.600,278 590.747,635	7	569.581,308 590.758,142	21.685
8	569.569,918 590.762,586	9	569.565,451 590.763,024	4.488
10	569.561,666 590.762,313	11	569.560,723 590.761,109	1.529
12	569.559,352 590.759,131	13	569.556,178 590.749,076	10.544
14	569.555,518 590.746,006	15	569.555,47 590.741,629	4.377
16	569.559,966 590.735,983	17	569.561,357 590.734,236	2.233
18	569.565,081 590.728,825	19	569.567,027 590.726,173	3.289
20	569.577,04 590.733,129	21	569.579,088 590.729,588	4.091
22	569.586,929 590.735,562	23	569.595,909 590.738,599	9.48
24	569.595,815 590.733,835	25	569.595,803 590.733,207	0.628
26	569.594,999 590.726,59	27	569.594,596 590.723,268	3.346
28	569.594,841 590.721,17	29	569.594,769 590.718,551	2.62
30	569.595,729 590.713,337	31	569.597,393 590.709,877	3.839
32	569.599,722 590.706,516	33	569.609,148 590.692,397	16.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50755	Din acte: 1.931 Masurata: 1.988	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; Actualizare privind radierea constructiei C1 si edificarea noii constructii C3.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	50755-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Bucatarie din lemn, edificata in anul 1990.
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:350 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3380 / 15/02/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 174, din 15/02/2016 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRASINARIU MANOLE, -necasatorit	A1, A1.2
5368 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRASINARIU MANOLE, -necasatorit	A1.3
OBSERVATII: Actualizare privind radierea constructiei C1 si edificarea noii constructii C3.		

C. Partea III. SARCINI .

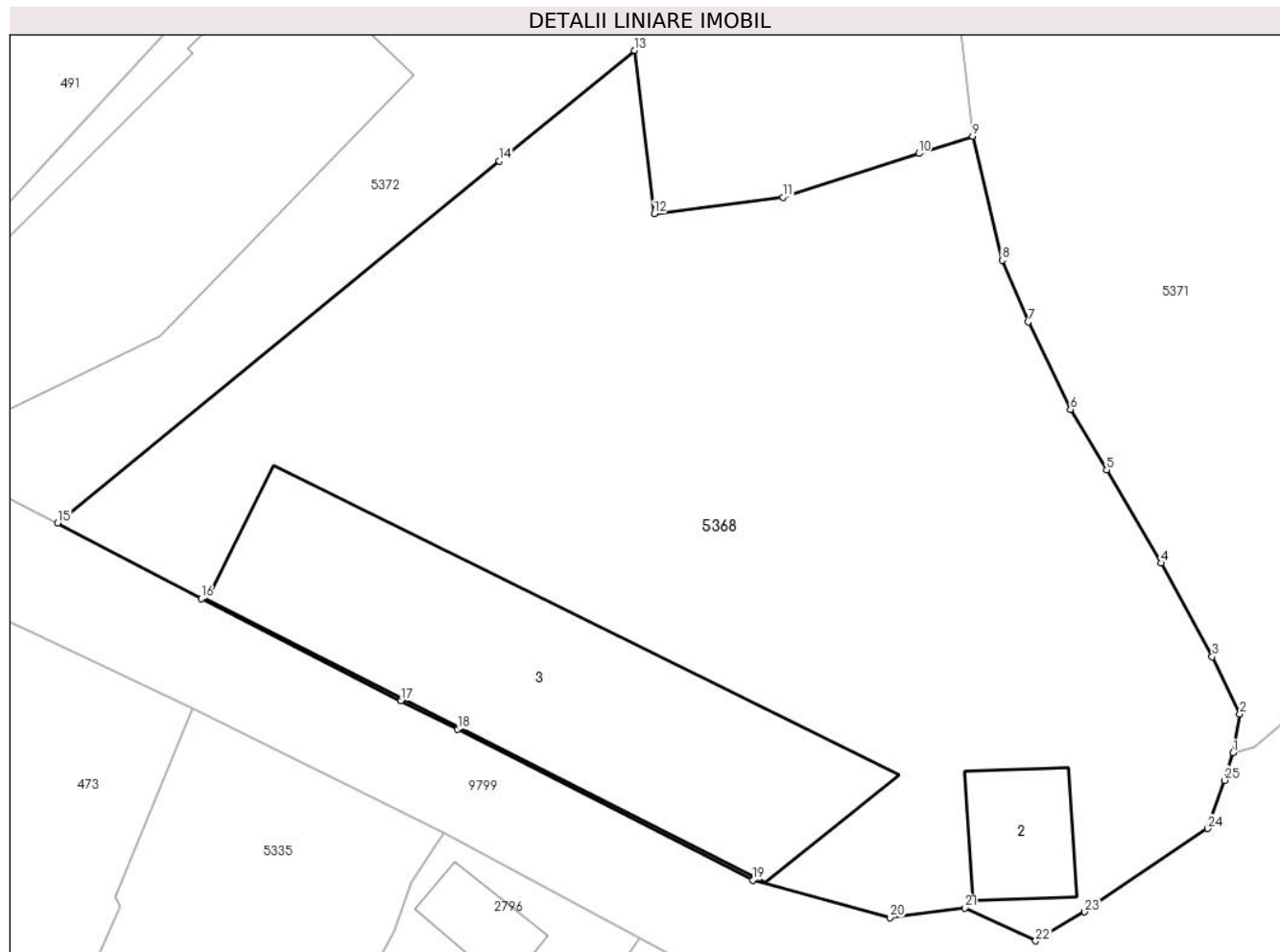
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50755	Din acte: 1.931 Masurata: 1.988	Actualizare privind radierea constructiei C1 si edificarea noii constructii C3.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.730	-	-	-	
2	faneata	DA	258	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	50755-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Bucatarie din lemn, edificata in anul 1990.
A1.3		constructii anexa	350	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:350 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.556,326 590.776,225	2	569.556,718 590.778,508	2.316
3	569.555,092 590.781,883	4	569.552,086 590.787,391	6.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.556,718 590.778,508	3	569.555,092 590.781,883	3.746
4	569.552,086 590.787,391	5	569.548,885 590.792,867	6.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.548,885 590.792,867	6	569.546,749 590.796,432	4.156
7	569.544,274 590.801,576	8	569.542,73 590.805,213	3.951
9	569.540,986 590.812,509	10	569.537,834 590.811,495	3.311
11	569.529,841 590.808,923	12	569.522,254 590.807,949	7.649
13	569.521,098 590.817,554	14	569.513,132 590.811,052	10.283
15	569.487,143 590.789,749	16	569.495,606 590.785,294	9.564
17	569.507,336 590.779,286	18	569.510,692 590.777,609	3.752
19	569.528,055 590.768,735	20	569.536,115 590.766,529	8.356
21	569.540,552 590.767,093	22	569.544,708 590.765,162	4.583
23	569.547,593 590.766,86	24	569.554,838 590.771,77	8.752
25	569.555,829 590.774,602	1	569.556,326 590.776,225	1.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.546,749 590.796,432	7	569.544,274 590.801,576	5.708
8	569.542,73 590.805,213	9	569.540,986 590.812,509	7.502
10	569.537,834 590.811,495	11	569.529,841 590.808,923	8.397
12	569.522,254 590.807,949	13	569.521,098 590.817,554	9.674
14	569.513,132 590.811,052	15	569.487,143 590.789,749	33.604
16	569.495,606 590.785,294	17	569.507,336 590.779,286	13.179
18	569.510,692 590.777,609	19	569.528,055 590.768,735	19.499
20	569.536,115 590.766,529	21	569.540,552 590.767,093	4.473
22	569.544,708 590.765,162	23	569.547,593 590.766,86	3.348
24	569.554,838 590.771,77	25	569.555,829 590.774,602	3.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.623	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5371 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 280, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NĂFĂREANU ION 2) NĂFĂREANU GABRIELA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NĂFĂREANU ION 2) NĂFĂREANU GABRIELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

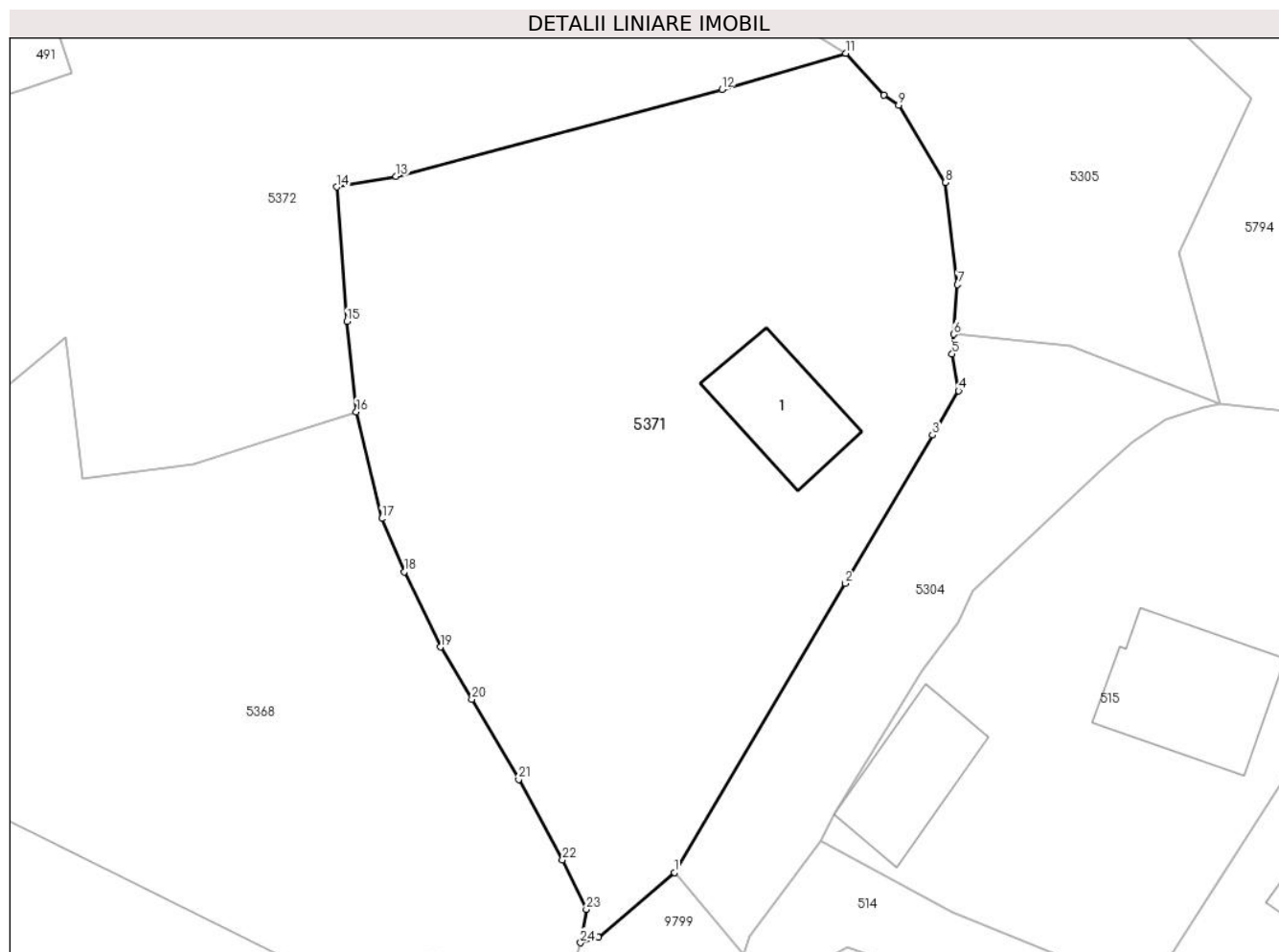
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	195	10	341	-	
2	faneata	DA	1.428	10	341; 341/1; 342	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.562,74 590.781,017	2	569.574,404 590.800,782	22.95
3	569.580,382 590.810,911	4	569.582,172 590.813,944	3.522
5	569.581,726 590.816,452	6	569.581,83 590.817,806	1.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.574,404 590.800,782	3	569.580,382 590.810,911	11.762
4	569.582,172 590.813,944	5	569.581,726 590.816,452	2.547
6	569.581,83 590.817,806	7	569.582,092 590.821,195	3.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	569.582,092 590.821,195	8	569.581,276 590.828,167	7.02
9	569.578,067 590.833,453	10	569.577,059 590.834,139	1.219
11	569.574,456 590.837,004	12	569.565,988 590.834,541	8.819
13	569.543,703 590.828,6	14	569.539,646 590.827,868	4.123
15	569.540,34 590.818,679	16	569.540,986 590.812,509	6.204
17	569.542,73 590.805,213	18	569.544,274 590.801,576	3.951
19	569.546,749 590.796,432	20	569.548,885 590.792,867	4.156
21	569.552,086 590.787,391	22	569.555,092 590.781,883	6.275
23	569.556,718 590.778,508	24	569.556,326 590.776,225	2.316
25	569.557,549 590.776,586	1	569.562,74 590.781,017	6.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.581,276 590.828,167	9	569.578,067 590.833,453	6.184
10	569.577,059 590.834,139	11	569.574,456 590.837,004	3.871
12	569.565,988 590.834,541	13	569.543,703 590.828,6	23.063
14	569.539,646 590.827,868	15	569.540,34 590.818,679	9.215
16	569.540,986 590.812,509	17	569.542,73 590.805,213	7.502
18	569.544,274 590.801,576	19	569.546,749 590.796,432	5.708
20	569.548,885 590.792,867	21	569.552,086 590.787,391	6.343
22	569.555,092 590.781,883	23	569.556,718 590.778,508	3.746
24	569.556,326 590.776,225	25	569.557,549 590.776,586	1.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50757	Din acte: 1.931 Masurata: 1.936	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; Actualizare cu constructia C1.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:312 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3379 / 15/02/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 175, din 15/02/2016 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRASINARIU MANOLE, -necasatorit	A1
5372 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRASINARIU MANOLE, -necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

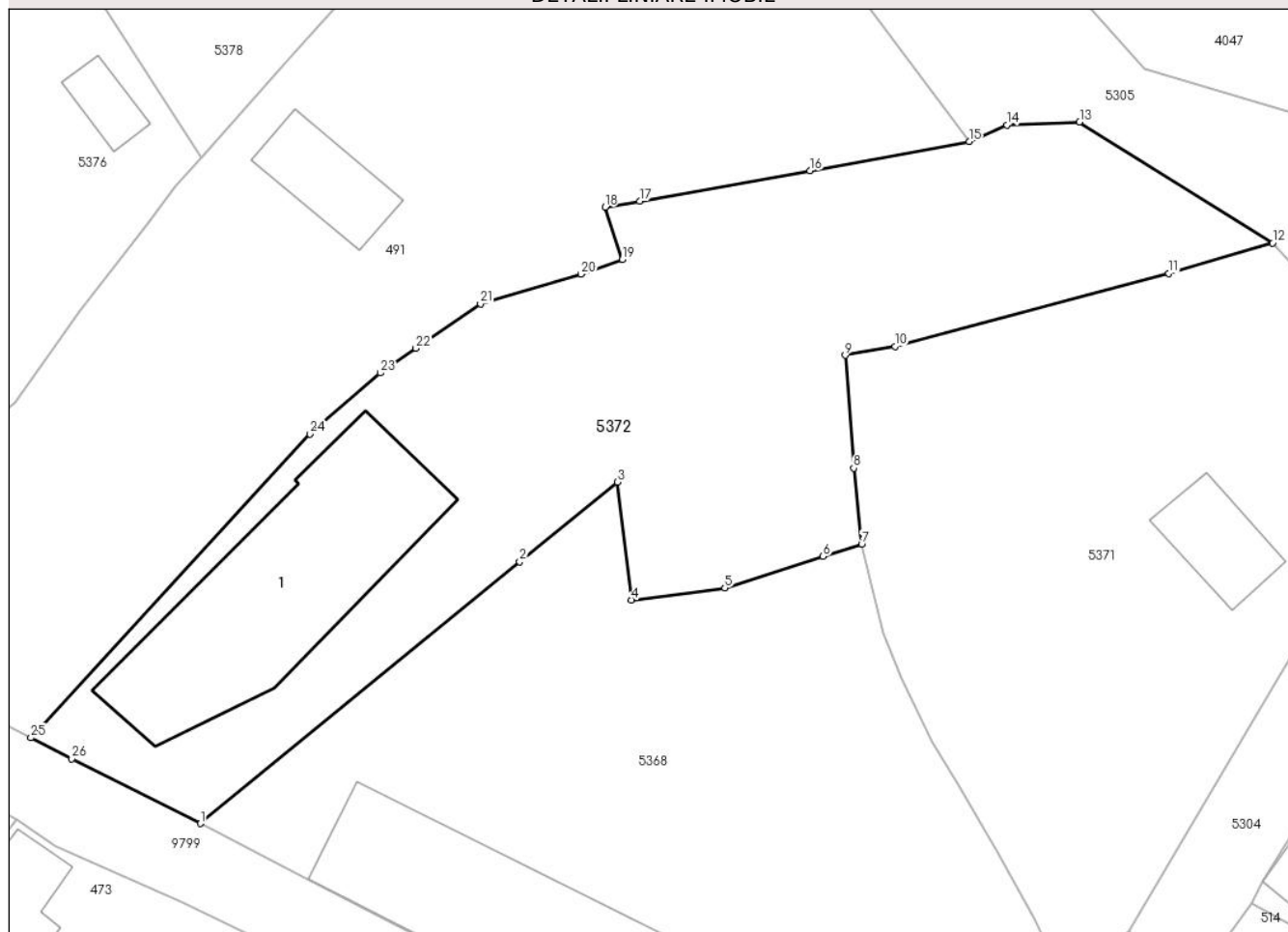
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50757	Din acte: 1.931 Masurata: 1.936	Actualizare cu constructia C1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.393	-	-	-	
2	faneata	DA	543	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	312	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:312 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.487,143 590.789,749	2	569.513,132 590.811,052	33.604
3	569.521,098 590.817,554	4	569.522,254 590.807,949	9.674
5	569.529,841 590.808,923	6	569.537,834 590.811,495	8.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.513,132 590.811,052	3	569.521,098 590.817,554	10.283
4	569.522,254 590.807,949	5	569.529,841 590.808,923	7.649
6	569.537,834 590.811,495	7	569.540,986 590.812,509	3.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	569.540,986 590.812,509	8	569.540,34 590.818,679	6.204
9	569.539,646 590.827,868	10	569.543,703 590.828,6	4.123
11	569.565,988 590.834,541	12	569.574,456 590.837,004	8.819
13	569.558,73 590.846,87	14	569.552,8 590.846,622	5.935
15	569.549,731 590.845,29	16	569.536,769 590.842,892	13.182
17	569.522,908 590.840,413	18	569.520,095 590.839,946	2.852
19	569.521,502 590.835,683	20	569.518,135 590.834,479	3.576
21	569.509,949 590.832,07	22	569.504,687 590.828,438	6.394
23	569.501,784 590.826,434	24	569.496,069 590.821,46	7.576
25	569.473,329 590.796,736	26	569.476,667 590.795,017	3.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	569.540,34 590.818,679	9	569.539,646 590.827,868	9.215
10	569.543,703 590.828,6	11	569.565,988 590.834,541	23.063
12	569.574,456 590.837,004	13	569.558,73 590.846,87	18.565
14	569.552,8 590.846,622	15	569.549,731 590.845,29	3.346
16	569.536,769 590.842,892	17	569.522,908 590.840,413	14.081
18	569.520,095 590.839,946	19	569.521,502 590.835,683	4.489
20	569.518,135 590.834,479	21	569.509,949 590.832,07	8.533
22	569.504,687 590.828,438	23	569.501,784 590.826,434	3.528
24	569.496,069 590.821,46	25	569.473,329 590.796,736	33.591
26	569.476,667 590.795,017	1	569.487,143 590.789,749	11.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.311	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5376 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 281, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRĂSINARU MARINEL-GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRĂSINARU MARINEL-GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

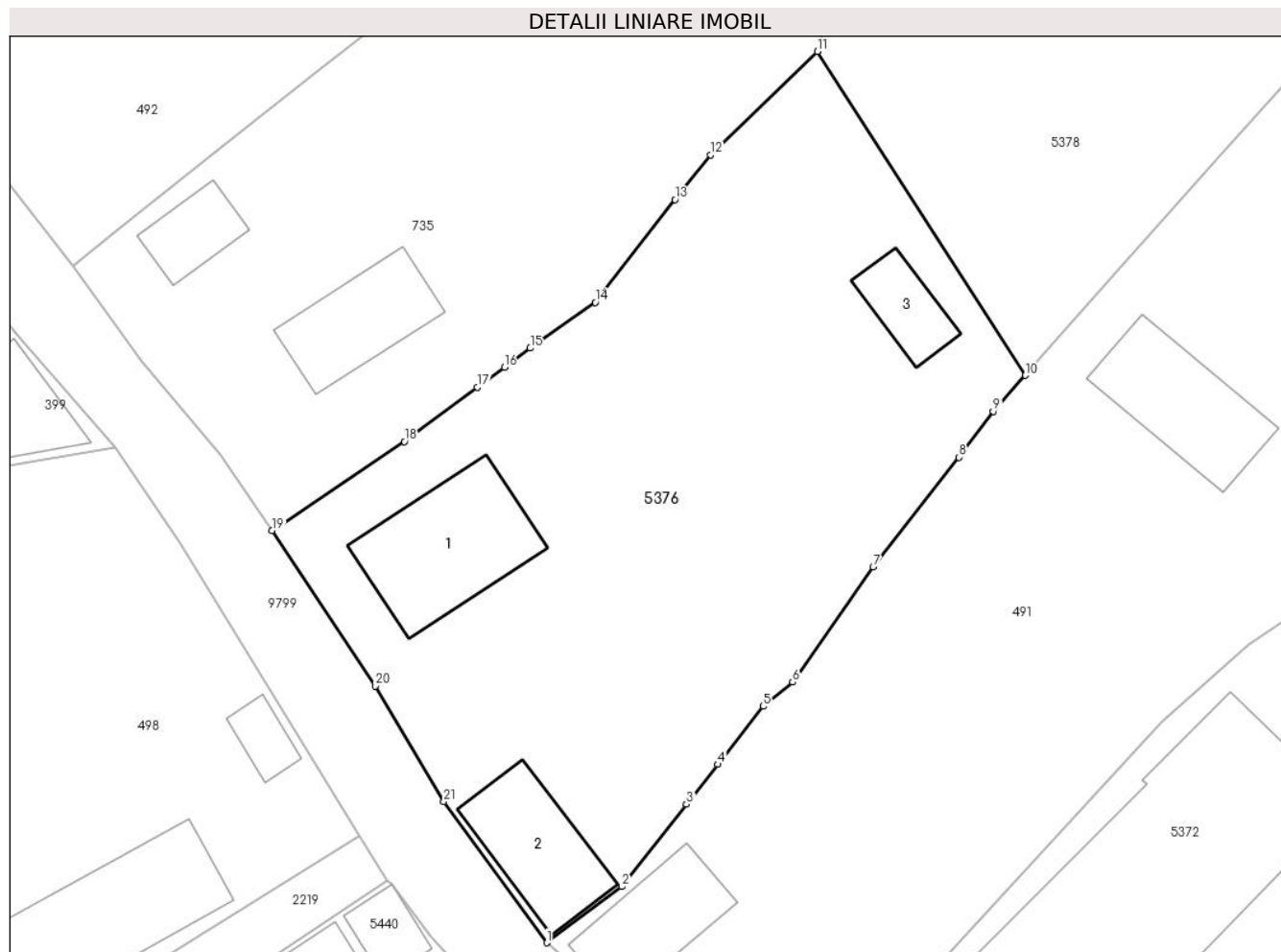
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.311	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	10	334	-	
2	arabil	DA	607	10	333	-	
3	neproductiv	DA	204	10	331; 333	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.456,098 590.807,102	2	569.460,978 590.810,755	6.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.460,978 590.810,755	3	569.465,183 590.816,1	6.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.465,183 590.816,1	4	569.467,213 590.818,699	3.298
5	569.470,159 590.822,469	6	569.472,076 590.824,045	2.482
7	569.477,323 590.831,52	8	569.482,896 590.838,651	9.05
9	569.485,143 590.841,635	10	569.487,224 590.843,977	3.133
11	569.473,71 590.865,026	12	569.466,74 590.858,302	9.685
13	569.464,422 590.855,406	14	569.459,252 590.848,719	8.453
15	569.455,018 590.845,745	16	569.453,333 590.844,494	2.099
17	569.451,581 590.843,195	18	569.446,821 590.839,663	5.927
19	569.438,22 590.833,884	20	569.444,949 590.823,789	12.132
21	569.449,396 590.816,265	1	569.456,098 590.807,102	11.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.467,213 590.818,699	5	569.470,159 590.822,469	4.785
6	569.472,076 590.824,045	7	569.477,323 590.831,52	9.133
8	569.482,896 590.838,651	9	569.485,143 590.841,635	3.735
10	569.487,224 590.843,977	11	569.473,71 590.865,026	25.014
12	569.466,74 590.858,302	13	569.464,422 590.855,406	3.709
14	569.459,252 590.848,719	15	569.455,018 590.845,745	5.174
16	569.453,333 590.844,494	17	569.451,581 590.843,195	2.181
18	569.446,821 590.839,663	19	569.438,22 590.833,884	10.362
20	569.444,949 590.823,789	21	569.449,396 590.816,265	8.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.983	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5378 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 282, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚEPEȘ IRINA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚEPES IRINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

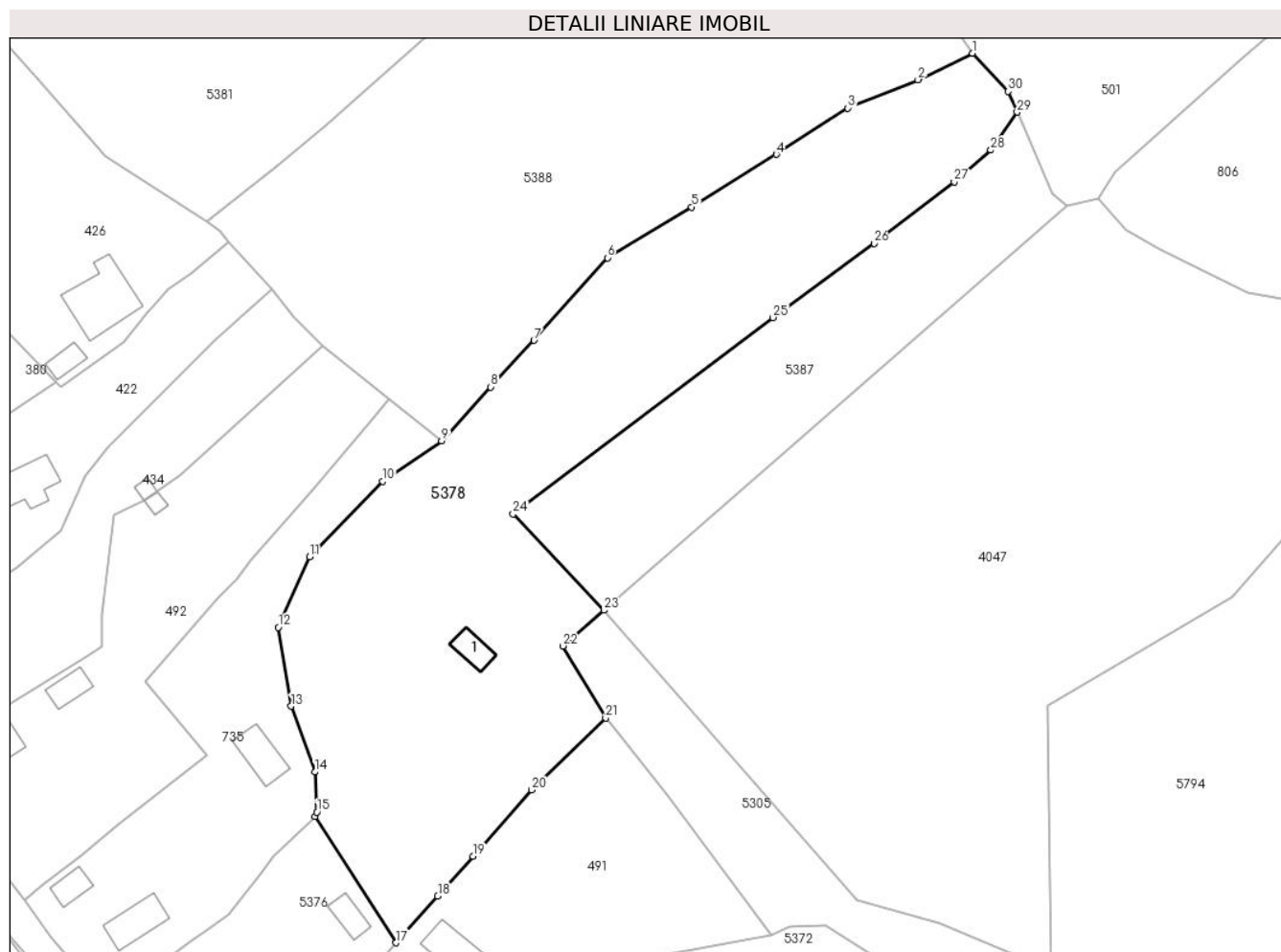
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.983	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.160	10	331; 332; 326	-	
2	arabil	DA	575	10	329	-	
3	pasune	DA	2.248	10	325	-	Pasune împadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.583,211 590.992,106	2	569.574,176 590.987,698	10.053
3	569.562,495 590.982,975	4	569.550,576 590.975,256	14.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.574,176 590.987,698	3	569.562,495 590.982,975	12.6
4	569.550,576 590.975,256	5	569.536,474 590.966,499	16.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	569.536,474 590.966,499	6	569.522,419 590.958,048	16.4
7	569.510,182 590.944,307	8	569.502,988 590.936,521	10.601
9	569.494,804 590.927,532	10	569.484,998 590.920,801	11.894
11	569.472,793 590.908,236	12	569.467,574 590.896,513	12.832
13	569.469,72 590.883,385	14	569.473,687 590.872,423	11.658
15	569.474,015 590.865,732	16	569.473,71 590.865,026	0.769
17	569.487,224 590.843,977	18	569.494,142 590.851,763	10.415
19	569.500,022 590.858,381	20	569.509,828 590.869,417	14.763
21	569.522,12 590.881,393	22	569.514,976 590.893,394	13.966
23	569.521,833 590.899,356	24	569.506,714 590.915,381	22.031
25	569.549,999 590.948,095	26	569.566,829 590.960,461	20.885
27	569.580,222 590.970,656	28	569.586,295 590.975,969	8.069
29	569.590,704 590.982,308	30	569.589,208 590.985,764	3.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	569.522,419 590.958,048	7	569.510,182 590.944,307	18.4
8	569.502,988 590.936,521	9	569.494,804 590.927,532	12.156
10	569.484,998 590.920,801	11	569.472,793 590.908,236	17.517
12	569.467,574 590.896,513	13	569.469,72 590.883,385	13.302
14	569.473,687 590.872,423	15	569.474,015 590.865,732	6.699
16	569.473,71 590.865,026	17	569.487,224 590.843,977	25.014
18	569.494,142 590.851,763	19	569.500,022 590.858,381	8.853
20	569.509,828 590.869,417	21	569.522,12 590.881,393	17.162
22	569.514,976 590.893,394	23	569.521,833 590.899,356	9.086
24	569.506,714 590.915,381	25	569.549,999 590.948,095	54.257
26	569.566,829 590.960,461	27	569.580,222 590.970,656	16.832
28	569.586,295 590.975,969	29	569.590,704 590.982,308	7.722
30	569.589,208 590.985,764	1	569.583,211 590.992,106	8.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.876	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5381 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 283, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CREȚU ELENA	
	2) CREȚU IOAN, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

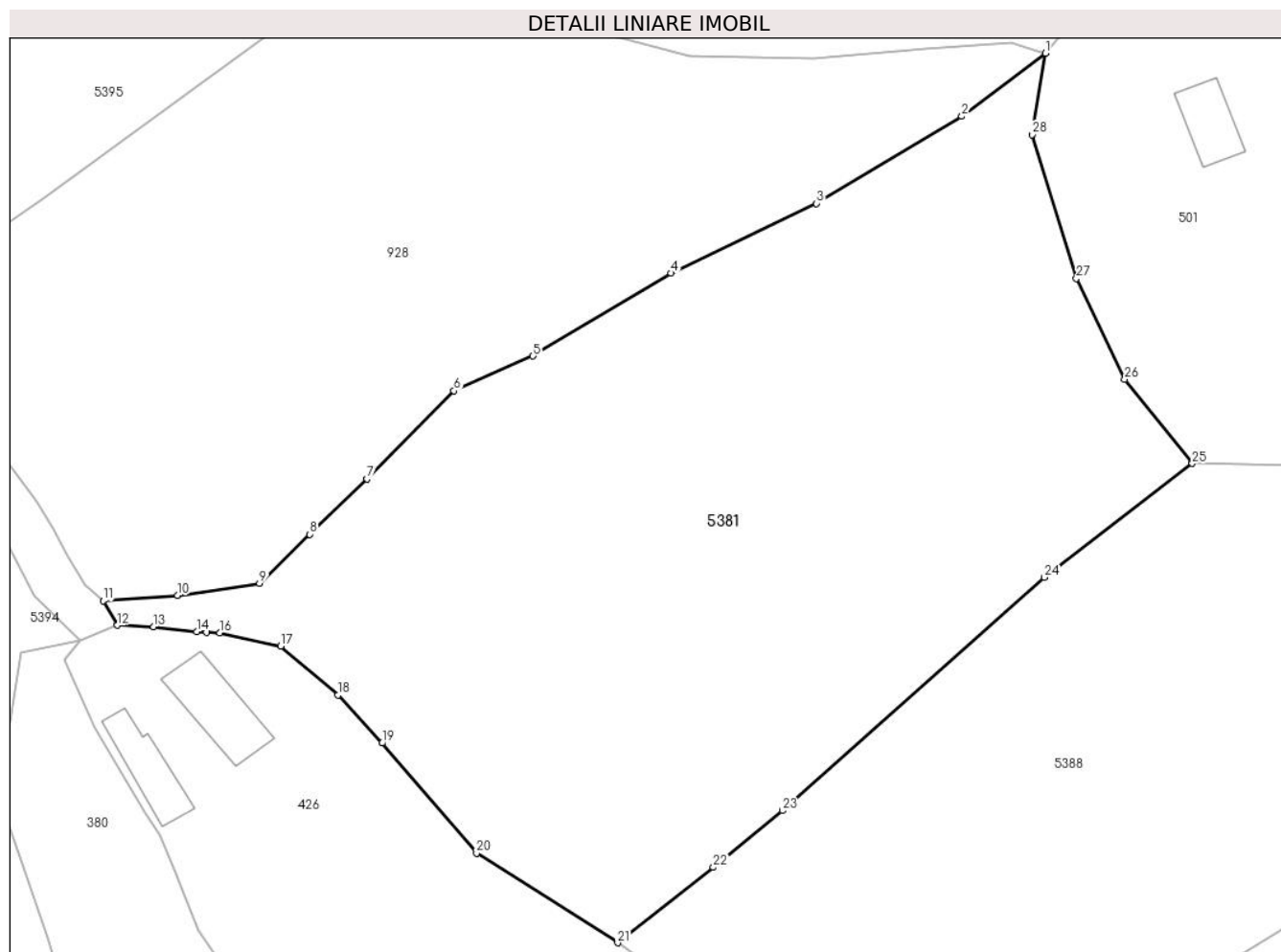
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	5.876	10	306	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.506,852 591.070,661	2	569.496,846 591.063,102	12.54
3	569.479,429 591.052,676	4	569.462,012 591.044,336	19.311
5	569.445,454 591.034,401	6	569.436,01 591.030,231	10.324
7	569.425,584 591.019,683	8	569.418,716 591.013,06	9.541
9	569.412,706 591.007,172	10	569.402,863 591.005,731	9.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.496,846 591.063,102	3	569.479,429 591.052,676	20.299
4	569.462,012 591.044,336	5	569.445,454 591.034,401	19.31
6	569.436,01 591.030,231	7	569.425,584 591.019,683	14.831
8	569.418,716 591.013,06	9	569.412,706 591.007,172	8.414
10	569.402,863 591.005,731	11	569.393,97 591.005,118	8.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.393,97 591.005,118	12	569.395,692 591.002,171	3.413
13	569.400,022 591.002,008	14	569.405,165 591.001,393	5.18
15	569.406,37 591.001,33	16	569.407,927 591.001,248	1.559
17	569.415,258 590.999,689	18	569.422,083 590.993,8	9.014
19	569.427,386 590.988,068	20	569.438,695 590.974,887	17.368
21	569.455,619 590.964,163	22	569.467,068 590.973,199	14.585
23	569.475,354 590.979,974	24	569.506,743 591.007,909	42.019
25	569.524,448 591.021,534	26	569.516,345 591.031,608	12.928
27	569.510,562 591.043,689	28	569.505,24 591.060,908	18.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.395,692 591.002,171	13	569.400,022 591.002,008	4.333
14	569.405,165 591.001,393	15	569.406,37 591.001,33	1.207
16	569.407,927 591.001,248	17	569.415,258 590.999,689	7.495
18	569.422,083 590.993,8	19	569.427,386 590.988,068	7.809
20	569.438,695 590.974,887	21	569.455,619 590.964,163	20.036
22	569.467,068 590.973,199	23	569.475,354 590.979,974	10.703
24	569.506,743 591.007,909	25	569.524,448 591.021,534	22.341
26	569.516,345 591.031,608	27	569.510,562 591.043,689	13.394
28	569.505,24 591.060,908	1	569.506,852 591.070,661	9.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.914	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5387 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 284, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FRĂSINARU MARINEL-GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

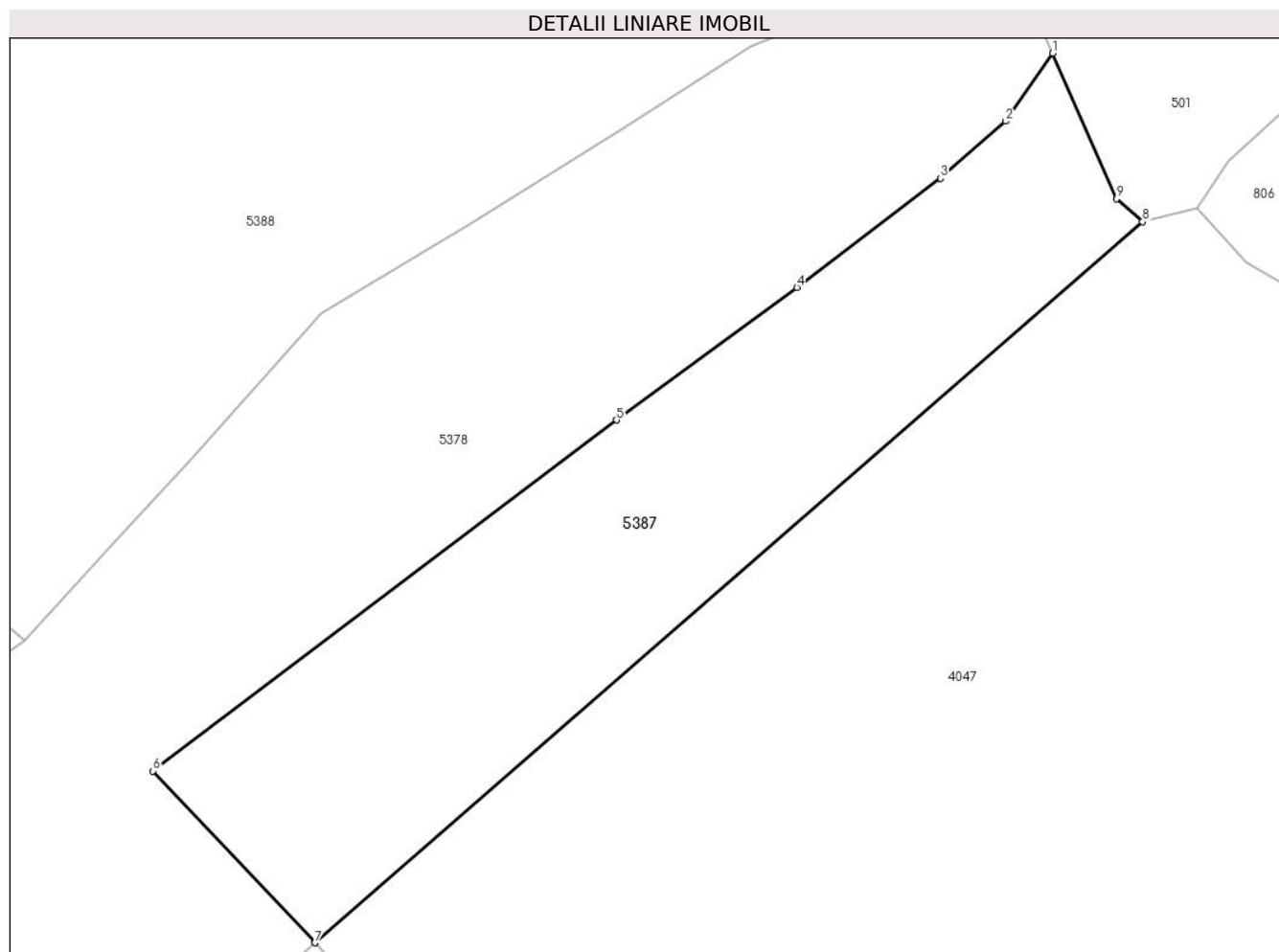
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.914	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.914	10	325	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.590,704 590.982,308	2	569.586,295 590.975,969	7.722
2	569.586,295 590.975,969	3	569.580,222 590.970,656	8.069
3	569.580,222 590.970,656	4	569.566,829 590.960,461	16.832
4	569.566,829 590.960,461	5	569.549,999 590.948,095	20.885
5	569.549,999 590.948,095	6	569.506,714 590.915,381	54.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.506,714 590.915,381	7	569.521,833 590.899,356	22.031
7	569.521,833 590.899,356	8	569.599,083 590.966,603	102.419
8	569.599,083 590.966,603	9	569.596,63 590.968,725	3.243
9	569.596,63 590.968,725	1	569.590,704 590.982,308	14.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.594	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5388 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 285, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÎRBULEȚ ION	
	2) GÎRBULEȚ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

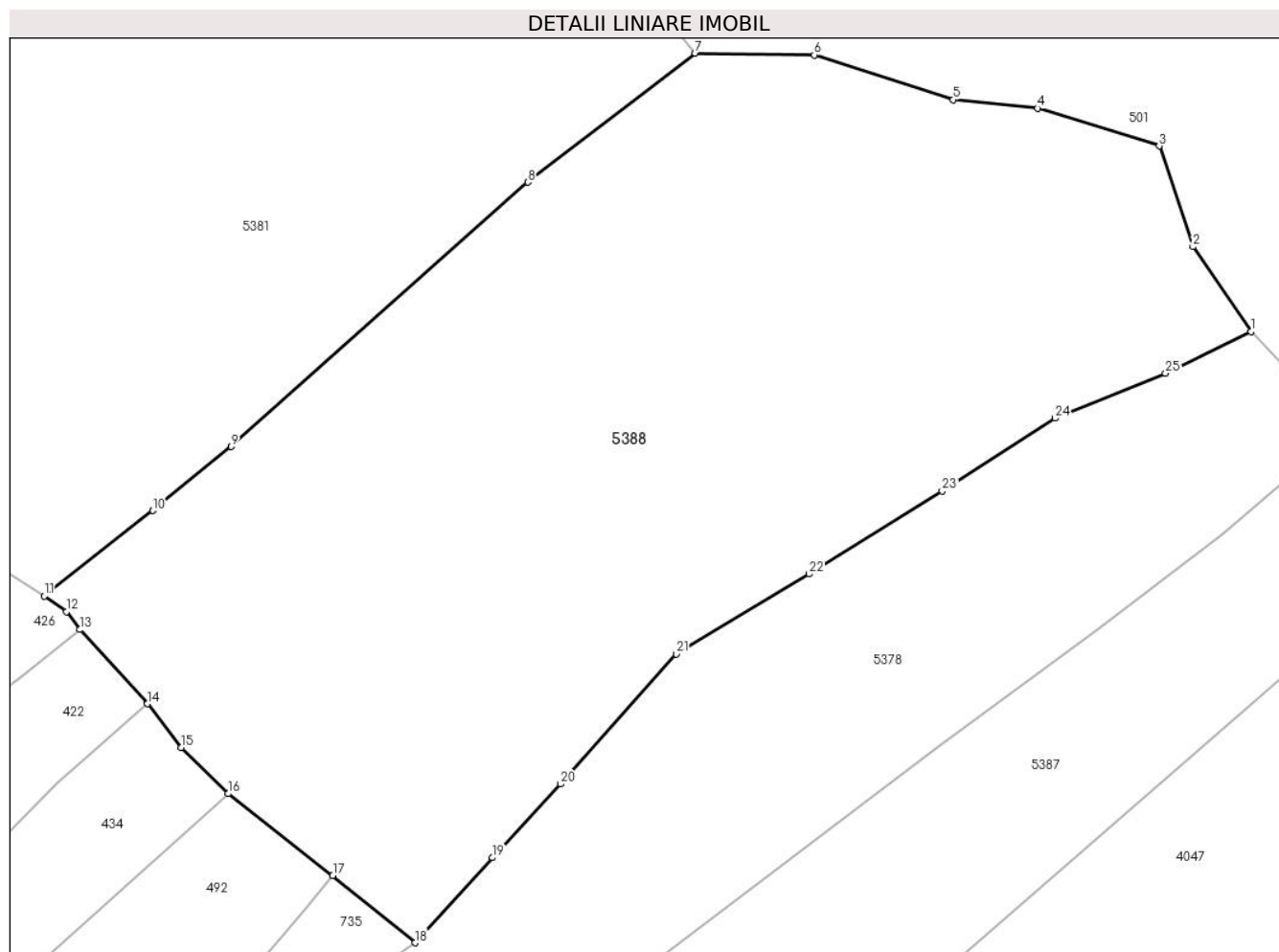
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.594	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	5.594	10	324	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.583,211 590.992,106	2	569.577,086 591.001,077	10.863
3	569.573,505 591.011,736	4	569.560,668 591.015,715	13.44
5	569.551,741 591.016,622	6	569.537,04 591.021,362	15.446
7	569.524,448 591.021,534	8	569.506,743 591.007,909	22.341
9	569.475,354 590.979,974	10	569.467,068 590.973,199	10.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.577,086 591.001,077	3	569.573,505 591.011,736	11.244
4	569.560,668 591.015,715	5	569.551,741 591.016,622	8.973
6	569.537,04 591.021,362	7	569.524,448 591.021,534	12.593
8	569.506,743 591.007,909	9	569.475,354 590.979,974	42.019
10	569.467,068 590.973,199	11	569.455,619 590.964,163	14.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.455,619 590.964,163	12	569.457,959 590.962,516	2.862
13	569.459,382 590.960,625	14	569.466,526 590.952,786	10.606
15	569.470,096 590.948,146	16	569.475,045 590.943,282	6.939
17	569.486,114 590.934,624	18	569.494,804 590.927,532	11.217
19	569.502,988 590.936,521	20	569.510,182 590.944,307	10.601
21	569.522,419 590.958,048	22	569.536,474 590.966,499	16.4
23	569.550,576 590.975,256	24	569.562,495 590.982,975	14.2
25	569.574,176 590.987,698	1	569.583,211 590.992,106	10.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.457,959 590.962,516	13	569.459,382 590.960,625	2.367
14	569.466,526 590.952,786	15	569.470,096 590.948,146	5.854
16	569.475,045 590.943,282	17	569.486,114 590.934,624	14.053
18	569.494,804 590.927,532	19	569.502,988 590.936,521	12.156
20	569.510,182 590.944,307	21	569.522,419 590.958,048	18.4
22	569.536,474 590.966,499	23	569.550,576 590.975,256	16.6
24	569.562,495 590.982,975	25	569.574,176 590.987,698	12.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		345	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5394 / 20/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DAMUC , CIF:2614422, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	345	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.379,675 590.986,493	2	569.382,897 590.990,728	5.321
3	569.384,088 590.998,96	4	569.391,205 591.000,314	7.245
5	569.385,769 591.005,768	6	569.380,782 591.015,235	10.7
7	569.374,506 591.025,227	8	569.368,788 591.034,153	10.6
9	569.365,318 591.038,8	10	569.362,44 591.041,431	3.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.382,897 590.990,728	3	569.384,088 590.998,96	8.318
4	569.391,205 591.000,314	5	569.385,769 591.005,768	7.7
6	569.380,782 591.015,235	7	569.374,506 591.025,227	11.8
8	569.368,788 591.034,153	9	569.365,318 591.038,8	5.8
10	569.362,44 591.041,431	11	569.363,952 591.037,406	4.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.363,952 591.037,406	12	569.365,733 591.034,628	3.3
13	569.367,564 591.030,517	14	569.369,743 591.024,606	6.3
15	569.371,599 591.019,006	16	569.372,371 591.016,523	2.6
17	569.373,565 591.011,771	18	569.375,303 591.005,404	6.6
19	569.376,574 590.999,029	20	569.377,559 590.994,331	4.8
21	569.378,568 590.990,357	1	569.379,675 590.986,493	4.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.365,733 591.034,628	13	569.367,564 591.030,517	4.5
14	569.369,743 591.024,606	15	569.371,599 591.019,006	5.9
16	569.372,371 591.016,523	17	569.373,565 591.011,771	4.9
18	569.375,303 591.005,404	19	569.376,574 590.999,029	6.5
20	569.377,559 590.994,331	21	569.378,568 590.990,357	4.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.466	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5395 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 286, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CREȚU ELENA	
	2) CREȚU IOAN, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

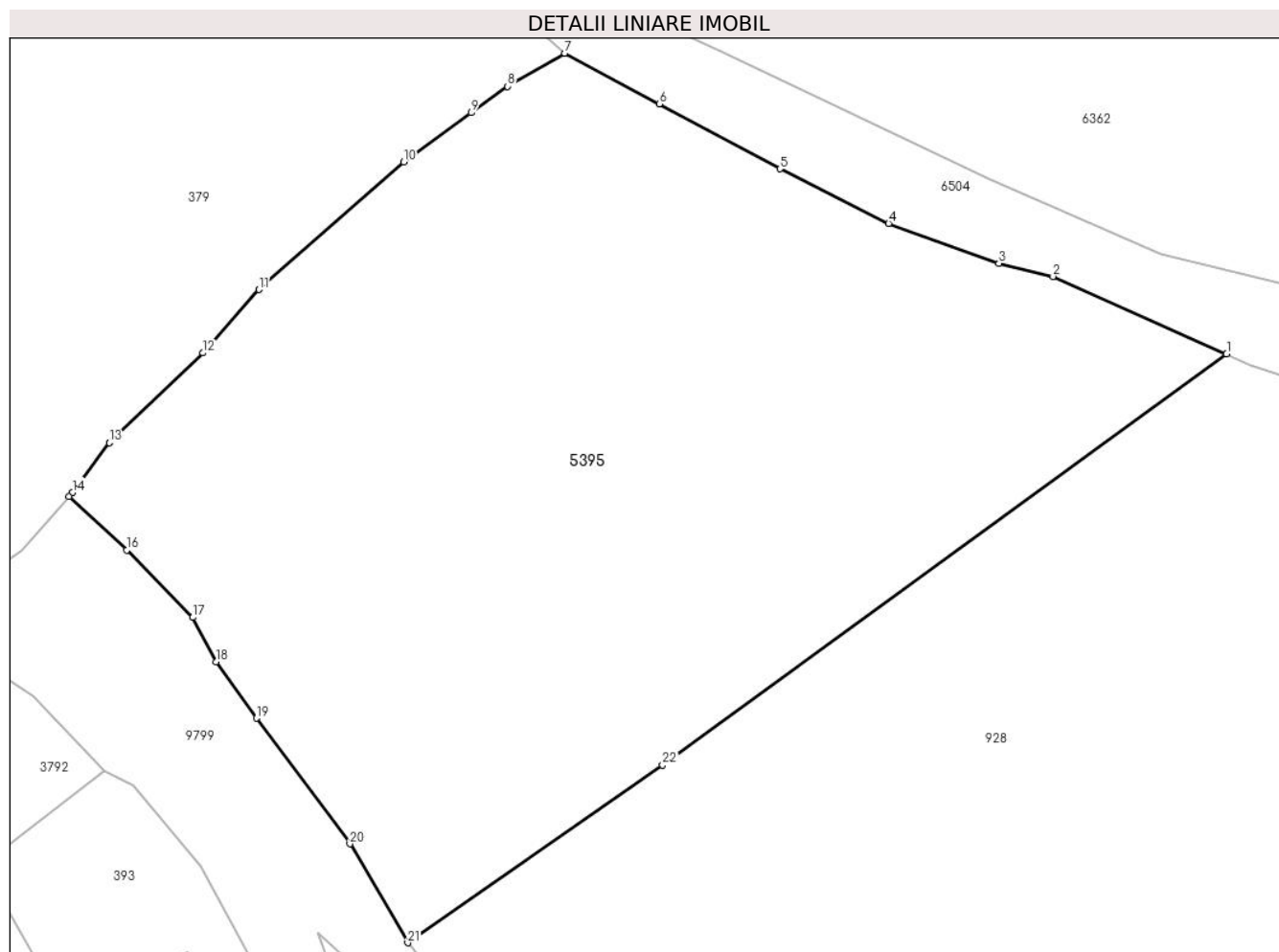
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	749	10	304	-	
2	neproductiv	DA	1.717	10	304	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.426,014 591.081,898	2	569.413,866 591.087,315	13.301
3	569.410,081 591.088,232	4	569.402,37 591.091,022	8.2
5	569.394,774 591.094,836	6	569.386,322 591.099,387	9.599
7	569.379,707 591.102,922	8	569.375,702 591.100,605	4.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.413,866 591.087,315	3	569.410,081 591.088,232	3.894
4	569.402,37 591.091,022	5	569.394,774 591.094,836	8.5
6	569.386,322 591.099,387	7	569.379,707 591.102,922	7.5
8	569.375,702 591.100,605	9	569.373,162 591.098,757	3.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.373,162 591.098,757	10	569.368,445 591.095,325	5.833
11	569.358,312 591.086,39	12	569.354,396 591.081,962	5.911
13	569.347,844 591.075,686	14	569.345,274 591.072,206	4.326
15	569.345,006 591.071,916	16	569.349,053 591.068,181	5.507
17	569.353,682 591.063,476	18	569.355,302 591.060,374	3.5
19	569.358,131 591.056,425	20	569.364,68 591.047,651	10.949
21	569.368,727 591.040,729	22	569.386,55 591.053,167	21.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.368,445 591.095,325	11	569.358,312 591.086,39	13.51
12	569.354,396 591.081,962	13	569.347,844 591.075,686	9.073
14	569.345,274 591.072,206	15	569.345,006 591.071,916	0.395
16	569.349,053 591.068,181	17	569.353,682 591.063,476	6.6
18	569.355,302 591.060,374	19	569.358,131 591.056,425	4.858
20	569.364,68 591.047,651	21	569.368,727 591.040,729	8.018
22	569.386,55 591.053,167	1	569.426,014 591.081,898	48.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		265	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5638 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 287, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN DOREL 2) MOLDOVAN EMILIA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN DOREL 2) MOLDOVAN EMILIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

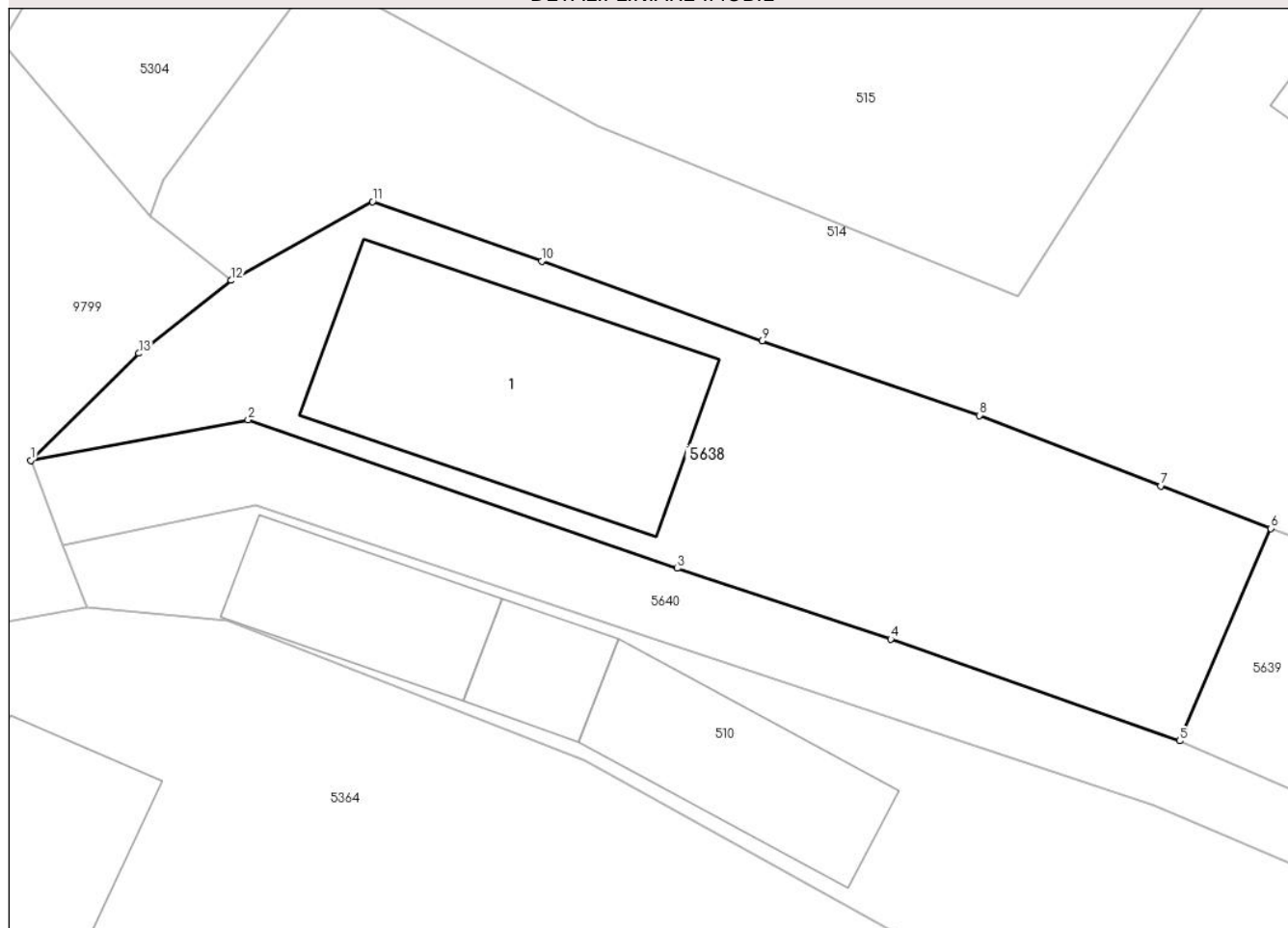
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	265	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	265	14	435	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.563,661 590.767,684	2	569.570,582 590.768,975	7.04
2	569.570,582 590.768,975	3	569.584,256 590.764,249	14.468
3	569.584,256 590.764,249	4	569.591,06 590.761,996	7.167
4	569.591,06 590.761,996	5	569.600,26 590.758,758	9.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.600,26 590.758,758	6	569.603,169 590.765,521	7.362
6	569.603,169 590.765,521	7	569.599,659 590.766,876	3.762
7	569.599,659 590.766,876	8	569.593,883 590.769,122	6.197
8	569.593,883 590.769,122	9	569.586,958 590.771,492	7.319
9	569.586,958 590.771,492	10	569.579,939 590.774,029	7.463
10	569.579,939 590.774,029	11	569.574,545 590.775,927	5.718
11	569.574,545 590.775,927	12	569.570,046 590.773,417	5.152
12	569.570,046 590.773,417	13	569.567,104 590.771,096	3.747
13	569.567,104 590.771,096	1	569.563,661 590.767,684	4.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5639 / 20/03/2023			
Act Administrativ nr. 288, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCORUȘ MIHAELA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCORUȘ MIHAELA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

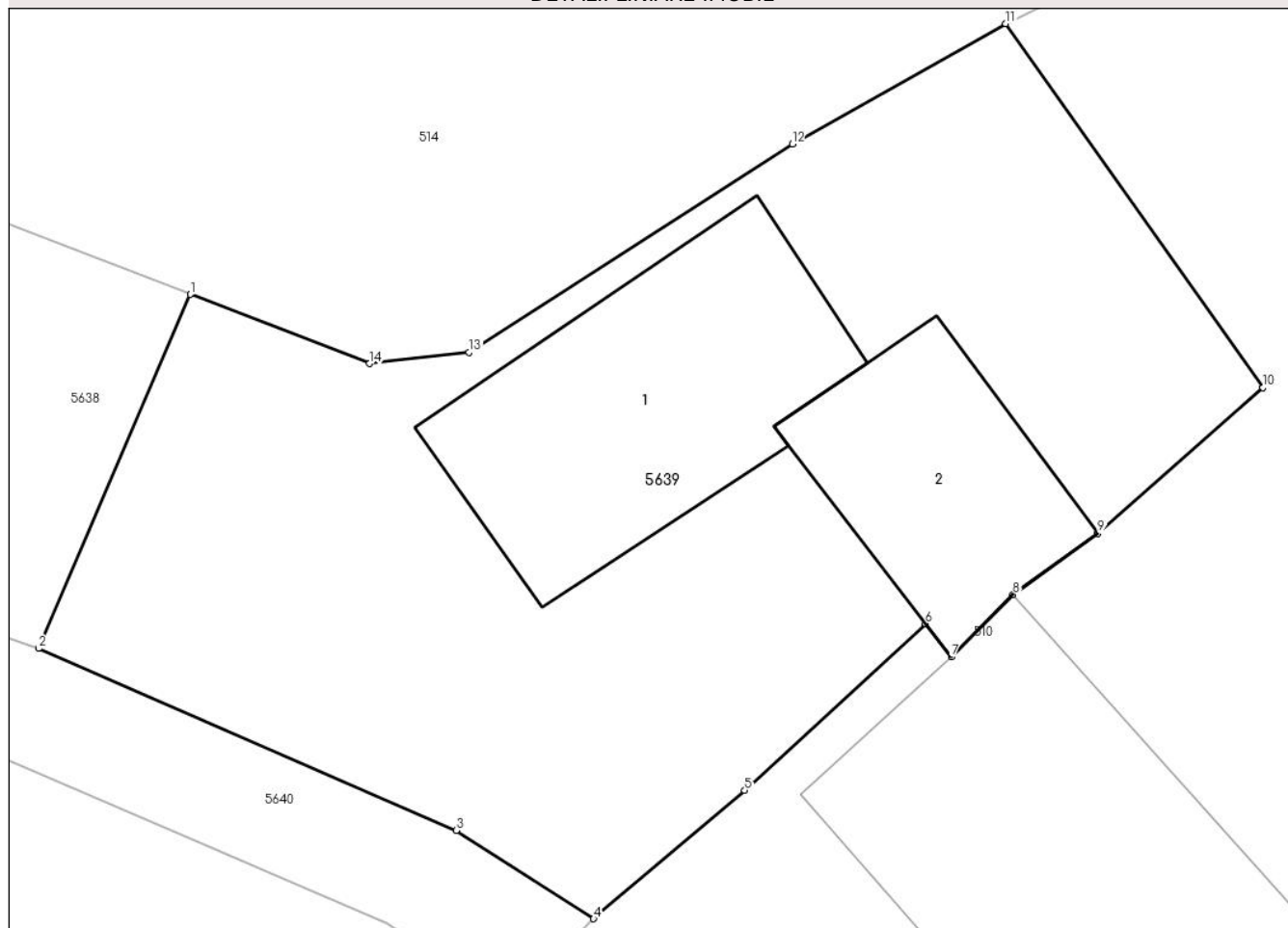
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	14	437	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.603,169 590.765,521	2	569.600,26 590.758,758	7.362
2	569.600,26 590.758,758	3	569.608,246 590.755,279	8.711
3	569.608,246 590.755,279	4	569.610,872 590.753,594	3.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.610,872 590.753,594	5	569.613,76 590.756,045	3.788
5	569.613,76 590.756,045	6	569.617,22 590.759,23	4.703
6	569.617,22 590.759,23	7	569.617,71 590.758,595	0.802
7	569.617,71 590.758,595	8	569.618,891 590.759,787	1.678
8	569.618,891 590.759,787	9	569.620,512 590.760,958	2.0
9	569.620,512 590.760,958	10	569.623,671 590.763,739	4.209
10	569.623,671 590.763,739	11	569.618,752 590.770,693	8.518
11	569.618,752 590.770,693	12	569.614,67 590.768,394	4.685
12	569.614,67 590.768,394	13	569.608,494 590.764,414	7.347
13	569.608,494 590.764,414	14	569.606,591 590.764,199	1.915
14	569.606,591 590.764,199	1	569.603,169 590.765,521	3.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		117	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5640 / 20/03/2022		
Act Administrativ nr. 289, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOLDOVAN DOREL 2) MOLDOVAN EMILIA 3) SCORUȘ MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

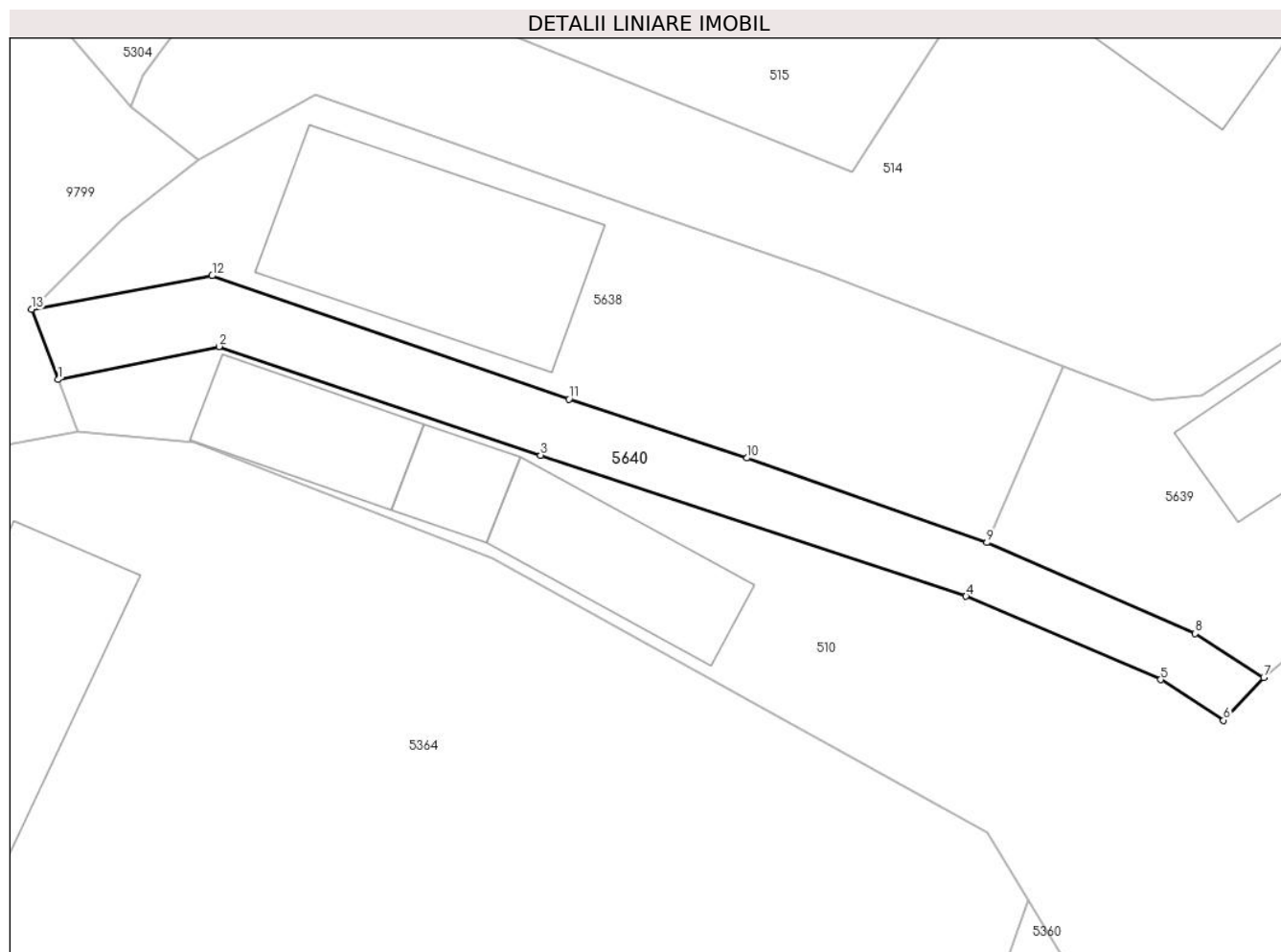
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	117	14	435	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.564,686 590.765,001	2	569.570,844 590.766,262	6.286
2	569.570,844 590.766,262	3	569.583,162 590.762,105	13.001
3	569.583,162 590.762,105	4	569.599,462 590.756,701	17.172
4	569.599,462 590.756,701	5	569.606,922 590.753,507	8.115
5	569.606,922 590.753,507	6	569.609,329 590.751,953	2.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.609,329 590.751,953	7	569.610,872 590.753,594	2.252
7	569.610,872 590.753,594	8	569.608,246 590.755,279	3.12
8	569.608,246 590.755,279	9	569.600,26 590.758,758	8.711
9	569.600,26 590.758,758	10	569.591,06 590.761,996	9.753
10	569.591,06 590.761,996	11	569.584,256 590.764,249	7.167
11	569.584,256 590.764,249	12	569.570,582 590.768,975	14.468
12	569.570,582 590.768,975	13	569.563,661 590.767,684	7.04
13	569.563,661 590.767,684	1	569.564,686 590.765,001	2.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		181	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5746 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 290, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SCURTU SIMION 2) SCURTU AURELIA 3) BUCUR SIMION 4) BUCUR LIVIA	

C. Partea III. SARCINI .

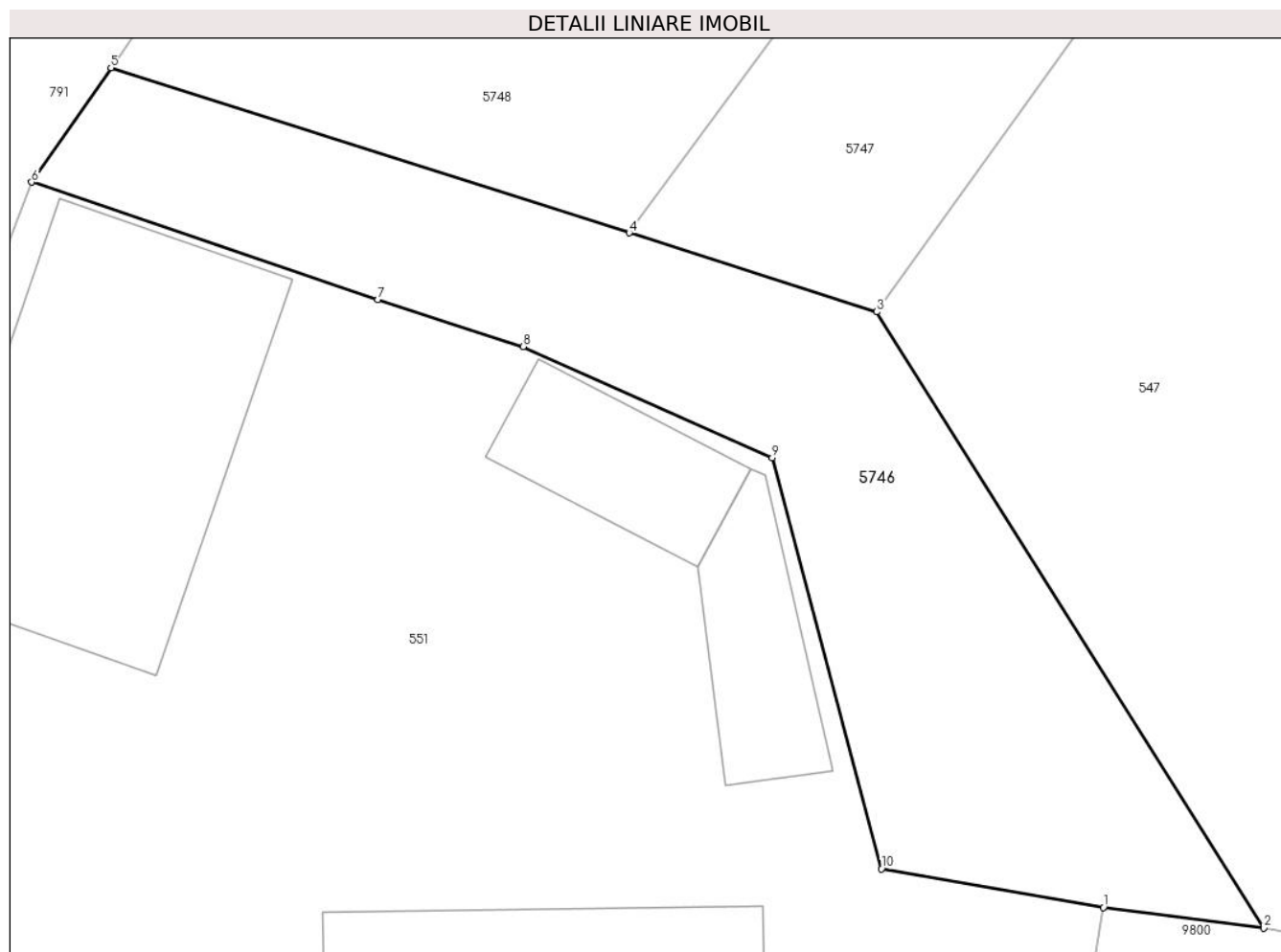
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	181	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.709,472 590.610,398	2	569.713,769 590.609,842	4.333
2	569.713,769 590.609,842	3	569.703,412 590.626,331	19.472
3	569.703,412 590.626,331	4	569.696,786 590.628,441	6.954
4	569.696,786 590.628,441	5	569.682,913 590.632,859	14.559
5	569.682,913 590.632,859	6	569.680,788 590.629,797	3.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.680,788 590.629,797	7	569.690,05 590.626,658	9.779
7	569.690,05 590.626,658	8	569.693,952 590.625,402	4.099
8	569.693,952 590.625,402	9	569.700,614 590.622,425	7.297
9	569.700,614 590.622,425	10	569.703,535 590.611,429	11.377
10	569.703,535 590.611,429	1	569.709,472 590.610,398	6.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		325	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5747 / 20/03/2023		
Act Administrativ nr. 291, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SCURTU SIMION 2) SCURTU AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

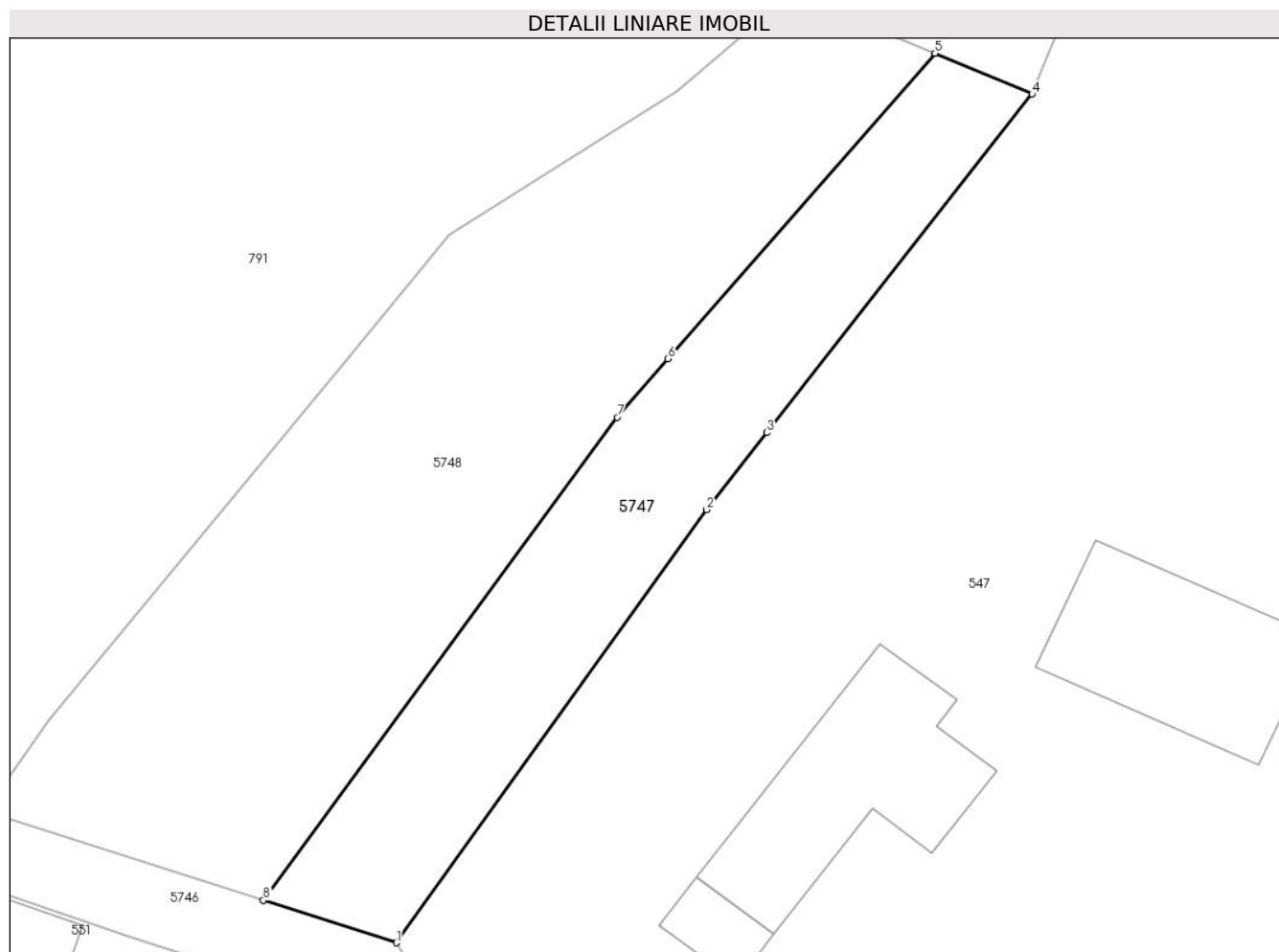
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	209	14	454	-	
2	faneata	DA	116	14	454	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.703,412 590.626,331	2	569.718,845 590.647,873	26.5
2	569.718,845 590.647,873	3	569.721,853 590.651,711	4.876
3	569.721,853 590.651,711	4	569.735,051 590.668,555	21.399
4	569.735,051 590.668,555	5	569.730,223 590.670,588	5.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.730,223 590.670,588	6	569.716,934 590.655,379	20.197
6	569.716,934 590.655,379	7	569.714,397 590.652,475	3.856
7	569.714,397 590.652,475	8	569.696,786 590.628,441	29.796
8	569.696,786 590.628,441	1	569.703,412 590.626,331	6.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		647	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5748 / 20/02/2023		
Act Administrativ nr. 292, din 14/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUCUR SIMION	
	2) BUCUR LIVIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	465	14	454	-	
2	faneata	DA	182	14	454	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.730,223 590.670,588	2	569.723,059 590.673,604	7.773
2	569.723,059 590.673,604	3	569.717,408 590.668,705	7.479
3	569.717,408 590.668,705	4	569.706,039 590.661,575	13.42
4	569.706,039 590.661,575	5	569.700,788 590.655,198	8.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.700,788 590.655,198	6	569.686,079 590.637,421	23.073
6	569.686,079 590.637,421	7	569.682,913 590.632,859	5.553
7	569.682,913 590.632,859	8	569.696,786 590.628,441	14.559
8	569.696,786 590.628,441	9	569.714,397 590.652,475	29.796
9	569.714,397 590.652,475	10	569.716,934 590.655,379	3.856
10	569.716,934 590.655,379	1	569.730,223 590.670,588	20.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

