

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		374	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
214 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 221, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POP GHEORGHE 2) POP MARGHIOALA	

C. Partea III. SARCINI .

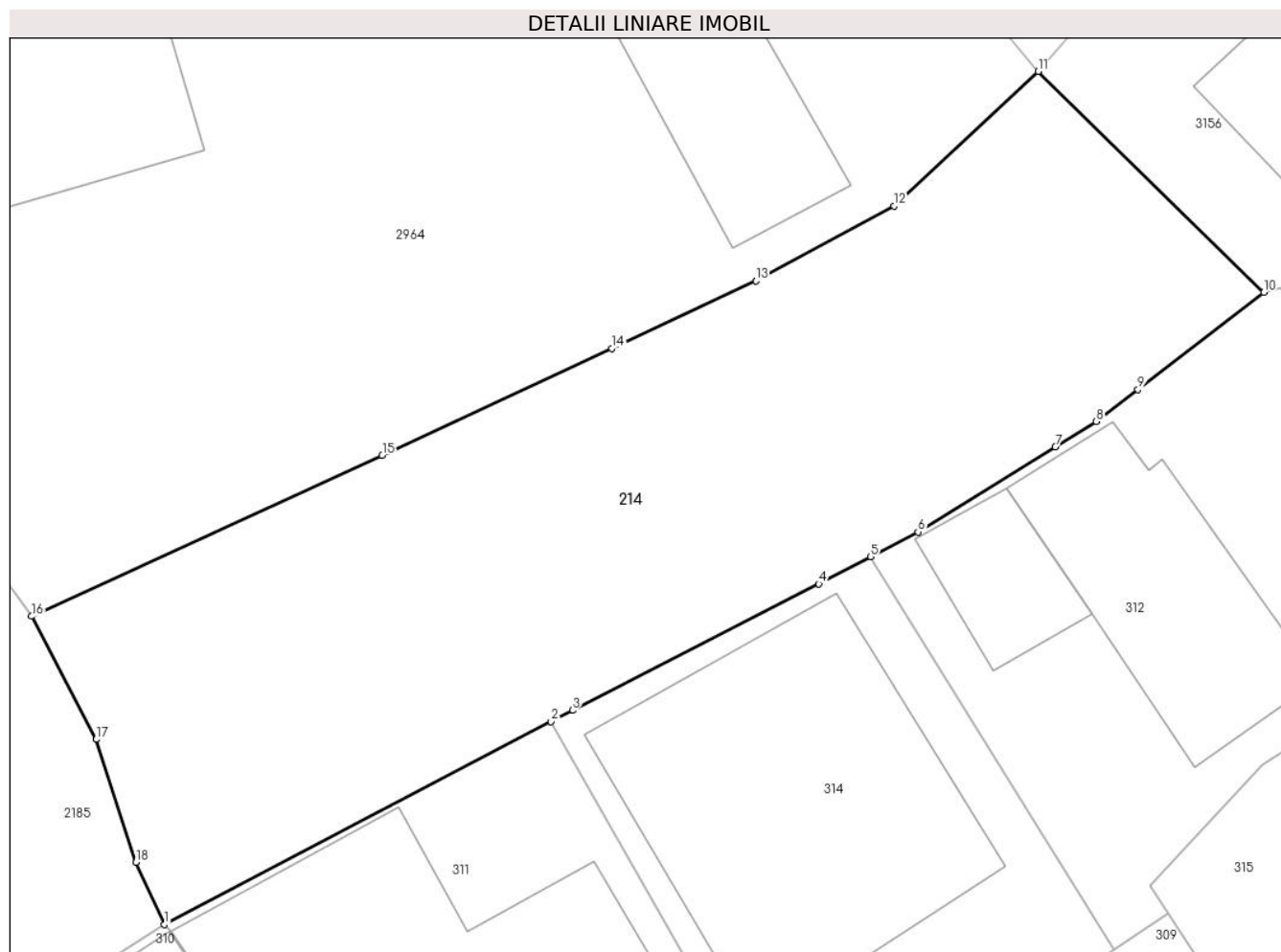
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	305	7	268	-	
2	neproductiv	DA	69	7	268	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.126,626 591.205,601	2	569.138,855 591.212,017	13.81
2	569.138,855 591.212,017	3	569.139,536 591.212,374	0.769
3	569.139,536 591.212,374	4	569.147,331 591.216,37	8.76
4	569.147,331 591.216,37	5	569.148,972 591.217,228	1.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.148,972 591.217,228	6	569.150,474 591.218,013	1.695
6	569.150,474 591.218,013	7	569.154,814 591.220,703	5.106
7	569.154,814 591.220,703	8	569.156,107 591.221,504	1.521
8	569.156,107 591.221,504	9	569.157,426 591.222,521	1.666
9	569.157,426 591.222,521	10	569.161,412 591.225,594	5.033
10	569.161,412 591.225,594	11	569.154,274 591.232,572	9.982
11	569.154,274 591.232,572	12	569.149,706 591.228,326	6.237
12	569.149,706 591.228,326	13	569.145,345 591.225,95	4.966
13	569.145,345 591.225,95	14	569.140,781 591.223,82	5.037
14	569.140,781 591.223,82	15	569.133,517 591.220,43	8.016
15	569.133,517 591.220,43	16	569.122,423 591.215,345	12.204
16	569.122,423 591.215,345	17	569.124,467 591.211,454	4.395
17	569.124,467 591.211,454	18	569.125,727 591.207,566	4.087
18	569.125,727 591.207,566	1	569.126,626 591.205,601	2.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.194	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
262 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 222, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODORAN IOAN 2) TODORAN AURELIA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODORAN IOAN 2) TODORAN AURELIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

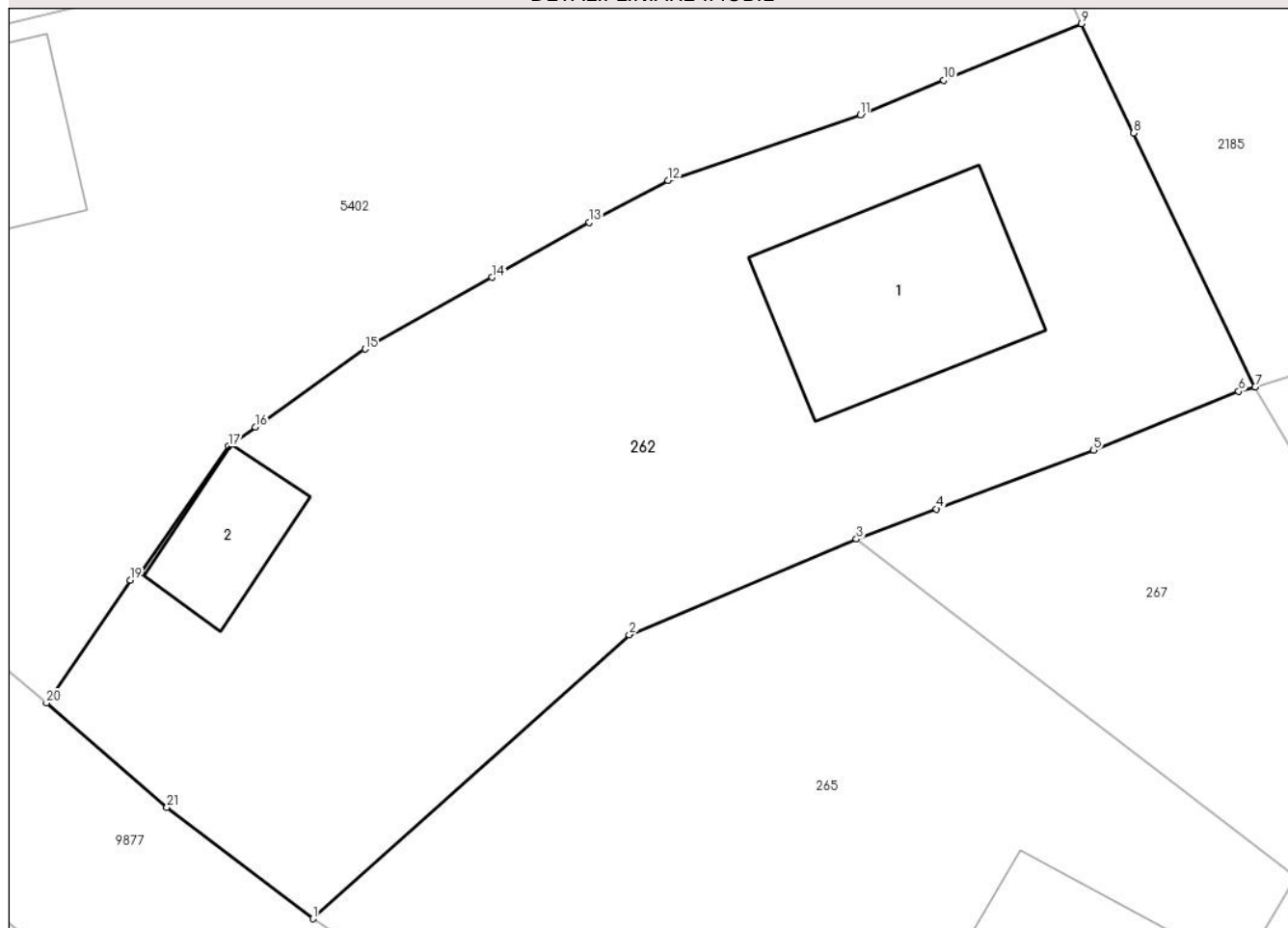
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	972	7	252; 253	-	
2	arabil	DA	222	7	251; 253	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.042,735 591.165,652	2	569.058,813 591.180,078	21.601
3	569.070,356 591.184,927	4	569.074,423 591.186,463	4.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.058,813 591.180,078	3	569.070,356 591.184,927	12.52
4	569.074,423 591.186,463	5	569.082,414 591.189,443	8.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.082,414 591.189,443	6	569.089,779 591.192,436	7.95
7	569.090,616 591.192,663	8	569.084,448 591.205,55	14.287
9	569.081,791 591.211,103	10	569.074,79 591.208,227	7.569
11	569.070,551 591.206,485	12	569.060,779 591.203,138	10.329
13	569.056,777 591.201,006	14	569.051,842 591.198,225	5.665
15	569.045,386 591.194,587	16	569.039,813 591.190,622	6.84
17	569.038,445 591.189,648	18	569.033,995 591.183,212	7.825
19	569.033,452 591.182,849	20	569.029,195 591.176,611	7.552
21	569.035,316 591.171,308	1	569.042,735 591.165,652	9.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.089,779 591.192,436	7	569.090,616 591.192,663	0.867
8	569.084,448 591.205,55	9	569.081,791 591.211,103	6.156
10	569.074,79 591.208,227	11	569.070,551 591.206,485	4.583
12	569.060,779 591.203,138	13	569.056,777 591.201,006	4.534
14	569.051,842 591.198,225	15	569.045,386 591.194,587	7.41
16	569.039,813 591.190,622	17	569.038,445 591.189,648	1.679
18	569.033,995 591.183,212	19	569.033,452 591.182,849	0.653
20	569.029,195 591.176,611	21	569.035,316 591.171,308	8.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.122	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp; S+P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
265 / 28/02/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 250, din 11/02/2010 emis de Judecatoria Bicz (Indreptare eroare materiala din data de 28.07.2010, emisa de Judecatoria Bicz);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN EMIL	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN EMIL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

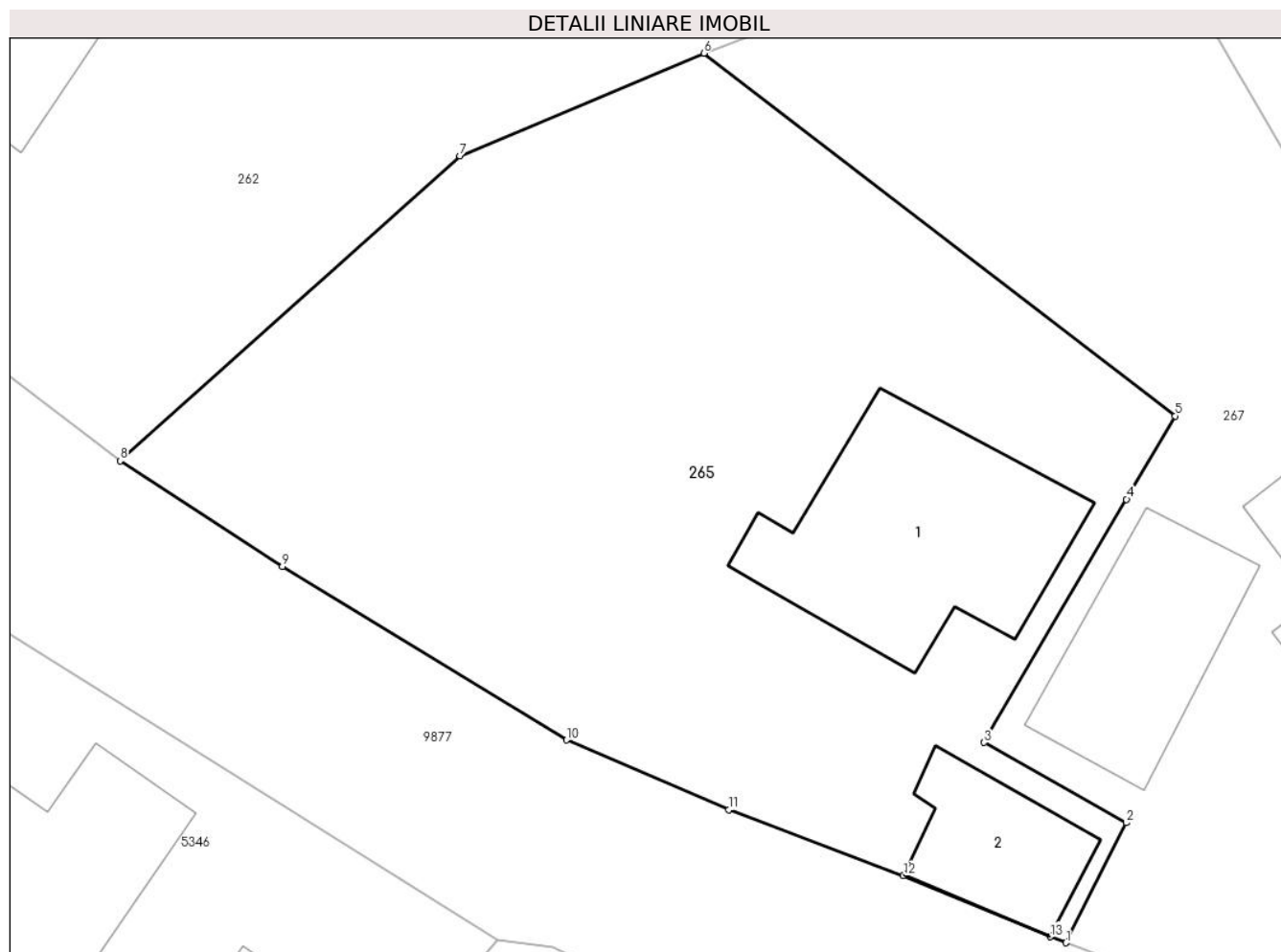
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	845	7	274	-	
2	faneata	DA	277	7	273	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp; S+P+M
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.087,48 591.142,864	2	569.090,33 591.148,541	6.352
2	569.090,33 591.148,541	3	569.083,619 591.152,335	7.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.083,619 591.152,335	4	569.090,351 591.163,835	13.326
4	569.090,351 591.163,835	5	569.092,658 591.167,776	4.567
5	569.092,658 591.167,776	6	569.070,356 591.184,927	28.134
6	569.070,356 591.184,927	7	569.058,813 591.180,078	12.52
7	569.058,813 591.180,078	8	569.042,735 591.165,652	21.601
8	569.042,735 591.165,652	9	569.050,41 591.160,654	9.159
9	569.050,41 591.160,654	10	569.063,853 591.152,453	15.747
10	569.063,853 591.152,453	11	569.071,543 591.149,164	8.364
11	569.071,543 591.149,164	12	569.079,796 591.146,045	8.823
12	569.079,796 591.146,045	13	569.086,735 591.143,145	7.521
13	569.086,735 591.143,145	1	569.087,48 591.142,864	0.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.121	Sector cadastral:42 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; P+1
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
267 / 28/02/2023			
Act Administrativ nr. 223, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN IONEL 2) MOLDOVAN AURELIA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN IONEL 2) MOLDOVAN AURELIA		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.121	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	745	7	275	-	
2	faneata	DA	376	7	273	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; P+1
A1.2		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.5		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.112,331 591.133,261	2	569.113,236 591.136,082	2.963
3	569.115,851 591.141,731	4	569.111,361 591.143,63	4.875
5	569.115,598 591.153,664	6	569.112,931 591.154,754	2.881
7	569.112,271 591.155,088	8	569.111,961 591.156,946	1.884
9	569.106,301 591.164,464	10	569.107,044 591.164,951	0.888
11	569.104,427 591.169,08	12	569.101,544 591.173,953	5.662
13	569.098,285 591.179,464	14	569.090,616 591.192,663	15.265
15	569.089,779 591.192,436	16	569.082,414 591.189,443	7.95
17	569.074,423 591.186,463	18	569.070,356 591.184,927	4.347
19	569.092,658 591.167,776	20	569.090,351 591.163,835	4.567
21	569.083,619 591.152,335	22	569.090,33 591.148,541	7.709
23	569.087,48 591.142,864	24	569.095,465 591.139,859	8.532
25	569.103,96 591.136,505	26	569.109,616 591.134,313	6.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.113,236 591.136,082	3	569.115,851 591.141,731	6.225
4	569.111,361 591.143,63	5	569.115,598 591.153,664	10.892
6	569.112,931 591.154,754	7	569.112,271 591.155,088	0.74
8	569.111,961 591.156,946	9	569.106,301 591.164,464	9.41
10	569.107,044 591.164,951	11	569.104,427 591.169,08	4.888
12	569.101,544 591.173,953	13	569.098,285 591.179,464	6.403
14	569.090,616 591.192,663	15	569.089,779 591.192,436	0.867
16	569.082,414 591.189,443	17	569.074,423 591.186,463	8.529
18	569.070,356 591.184,927	19	569.092,658 591.167,776	28.134
20	569.090,351 591.163,835	21	569.083,619 591.152,335	13.326
22	569.090,33 591.148,541	23	569.087,48 591.142,864	6.352
24	569.095,465 591.139,859	25	569.103,96 591.136,505	9.133
26	569.109,616 591.134,313	1	569.112,331 591.133,261	2.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 824 Masurata: 823	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
287 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 224, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ - MOLDOVAN SIMION 2) GÎRBULEȚ - MOLDOVAN EMILIA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ - MOLDOVAN SIMION 2) GÎRBULEȚ - MOLDOVAN EMILIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 824 Masurata: 823	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	170	7	278	-	
2	arabil	DA	246	7	270; 271	-	
3	faneata	DA	129	7	270	-	
4	faneata	DA	278	7	278	-	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
------------------	-------	------------------	-------	-------------------------------	------------------	-------	------------------	-------	-------------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.168,744 591.157,761	2	569.158,694 591.171,978	17.411
3	569.152,953 591.180,099	4	569.153,704 591.180,661	0.938
5	569.163,007 591.187,62	6	569.169,505 591.192,962	8.412
7	569.173,184 591.195,122	8	569.176,544 591.197,095	3.896
9	569.183,408 591.201,126	10	569.178,575 591.209,221	9.428
11	569.177,605 591.210,492	12	569.167,366 591.203,447	12.429
13	569.156,049 591.195,349	14	569.153,733 591.193,689	2.849
15	569.147,919 591.189,521	16	569.141,564 591.184,965	7.819
17	569.145,119 591.178,804	18	569.147,383 591.174,127	5.196
19	569.149,647 591.168,199	20	569.150,046 591.166,951	1.31
21	569.151,255 591.163,165	22	569.153,579 591.155,48	8.029
23	569.154,532 591.147,556	24	569.154,933 591.141,111	6.457
25	569.163,259 591.152,391	26	569.165,512 591.154,62	3.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.158,694 591.171,978	3	569.152,953 591.180,099	9.945
4	569.153,704 591.180,661	5	569.163,007 591.187,62	11.618
6	569.169,505 591.192,962	7	569.173,184 591.195,122	4.266
8	569.176,544 591.197,095	9	569.183,408 591.201,126	7.96
10	569.178,575 591.209,221	11	569.177,605 591.210,492	1.599
12	569.167,366 591.203,447	13	569.156,049 591.195,349	13.916
14	569.153,733 591.193,689	15	569.147,919 591.189,521	7.154
16	569.141,564 591.184,965	17	569.145,119 591.178,804	7.113
18	569.147,383 591.174,127	19	569.149,647 591.168,199	6.346
20	569.150,046 591.166,951	21	569.151,255 591.163,165	3.974
22	569.153,579 591.155,48	23	569.154,532 591.147,556	7.981
24	569.154,933 591.141,111	25	569.163,259 591.152,391	14.02
26	569.165,512 591.154,62	1	569.168,744 591.157,761	4.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		221	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
288 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 225, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ - MOLDOVAN SIMION 2) GÎRBULEȚ - MOLDOVAN EMILIA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ - MOLDOVAN SIMION 2) GÎRBULEȚ - MOLDOVAN EMILIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	48	7	278	-	
2	arabil	DA	20	7	278	-	
3	curti constructii	DA	153	7	278	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.148,604 591.126,262	2	569.155,072 591.125,579	6.504
2	569.155,072 591.125,579	3	569.154,502 591.130,13	4.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.154,502 591.130,13	4	569.152,894 591.135,522	5.627
4	569.152,894 591.135,522	5	569.152,149 591.140,556	5.089
5	569.152,149 591.140,556	6	569.151,791 591.147,288	6.742
6	569.151,791 591.147,288	7	569.150,868 591.154,795	7.564
7	569.150,868 591.154,795	8	569.148,902 591.162,42	7.874
8	569.148,902 591.162,42	9	569.146,549 591.169,778	7.725
9	569.146,549 591.169,778	10	569.143,435 591.176,396	7.314
10	569.143,435 591.176,396	11	569.144,65 591.168,517	7.972
11	569.144,65 591.168,517	12	569.144,954 591.163,023	5.502
12	569.144,954 591.163,023	13	569.145,112 591.160,158	2.869
13	569.145,112 591.160,158	14	569.145,447 591.143,834	16.327
14	569.145,447 591.143,834	15	569.145,084 591.140,712	3.143
15	569.145,084 591.140,712	16	569.149,394 591.138,008	5.088
16	569.149,394 591.138,008	17	569.150,023 591.133,244	4.805
17	569.150,023 591.133,244	1	569.148,604 591.126,262	7.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		177	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
289 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 226, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÎRBULEȚ - MOLDOVAN SIMION 2) GÎRBULEȚ - MOLDOVAN EMILIA 3) MOLDOVAN FLORIN 4) MOLDOVAN CRISTINA 5) MOLDOVAN EUGEN 6) MOLDOVAN ANA - MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	177	7	277; 278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.154,933 591.141,111	2	569.154,532 591.147,556	6.457
3	569.153,579 591.155,48	4	569.151,255 591.163,165	8.029
5	569.150,046 591.166,951	6	569.149,647 591.168,199	1.31
7	569.147,383 591.174,127	8	569.145,119 591.178,804	5.196
9	569.141,564 591.184,965	10	569.139,297 591.183,232	2.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.154,532 591.147,556	3	569.153,579 591.155,48	7.981
4	569.151,255 591.163,165	5	569.150,046 591.166,951	3.974
6	569.149,647 591.168,199	7	569.147,383 591.174,127	6.346
8	569.145,119 591.178,804	9	569.141,564 591.184,965	7.113
10	569.139,297 591.183,232	11	569.138,704 591.182,778	0.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.138,704 591.182,778	12	569.143,435 591.176,396	7.944
13	569.146,549 591.169,778	14	569.148,902 591.162,42	7.725
15	569.150,868 591.154,795	16	569.151,791 591.147,288	7.564
17	569.152,149 591.140,556	18	569.152,894 591.135,522	5.089
19	569.154,502 591.130,13	20	569.155,072 591.125,579	4.587
21	569.159,166 591.125,147	1	569.154,933 591.141,111	16.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.143,435 591.176,396	13	569.146,549 591.169,778	7.314
14	569.148,902 591.162,42	15	569.150,868 591.154,795	7.874
16	569.151,791 591.147,288	17	569.152,149 591.140,556	6.742
18	569.152,894 591.135,522	19	569.154,502 591.130,13	5.627
20	569.155,072 591.125,579	21	569.159,166 591.125,147	4.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.038	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
295 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 227, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂRBULEȚ TOADER 2) GÂRBULEȚ IOANA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂRBULEȚ TOADER 2) GÂRBULEȚ IOANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	473	7	280; 281; 289	-	
2	arabil	DA	323	7	281; 289/1	-	
3	faneata	DA	242	7	281	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.193,707 591.152,163	2	569.196,939 591.155,697	4.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.196,939 591.155,697	3	569.210,066 591.172,39	21.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.210,066 591.172,39	4	569.205,058 591.172,866	5.031
5	569.199,689 591.174,665	6	569.200,22 591.176,203	1.627
7	569.201,136 591.178,857	8	569.197,336 591.180,373	4.091
9	569.198,161 591.184,44	10	569.194,746 591.185,936	3.728
11	569.191,842 591.189,759	12	569.188,613 591.194,01	5.338
13	569.185,004 591.198,762	14	569.183,408 591.201,126	2.852
15	569.176,544 591.197,095	16	569.173,184 591.195,122	3.896
17	569.169,505 591.192,962	18	569.163,007 591.187,62	8.412
19	569.183,243 591.162,533	20	569.184,953 591.160,51	2.649
21	569.187,674 591.157,562	1	569.193,707 591.152,163	8.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.205,058 591.172,866	5	569.199,689 591.174,665	5.662
6	569.200,22 591.176,203	7	569.201,136 591.178,857	2.808
8	569.197,336 591.180,373	9	569.198,161 591.184,44	4.15
10	569.194,746 591.185,936	11	569.191,842 591.189,759	4.801
12	569.188,613 591.194,01	13	569.185,004 591.198,762	5.967
14	569.183,408 591.201,126	15	569.176,544 591.197,095	7.96
16	569.173,184 591.195,122	17	569.169,505 591.192,962	4.266
18	569.163,007 591.187,62	19	569.183,243 591.162,533	32.231
20	569.184,953 591.160,51	21	569.187,674 591.157,562	4.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		191	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
296 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 228, din 27/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÂRBULEȚ TOADER 2) GÂRBULEȚ IOANA 3) FRĂȘINARIU MANOLE 4) FRĂȘINARIU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	191	7	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.220,733 591.121,686	2	569.215,042 591.131,977	11.76
2	569.215,042 591.131,977	3	569.212,093 591.137,308	6.092
3	569.212,093 591.137,308	4	569.208,057 591.144,313	8.085
4	569.208,057 591.144,313	5	569.199,783 591.152,785	11.842
5	569.199,783 591.152,785	6	569.196,939 591.155,697	4.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.196,939 591.155,697	7	569.193,707 591.152,163	4.789
7	569.193,707 591.152,163	8	569.200,893 591.145,208	10.001
8	569.200,893 591.145,208	9	569.214,51 591.123,593	25.547
9	569.214,51 591.123,593	10	569.214,679 591.123,43	0.235
10	569.214,679 591.123,43	1	569.220,733 591.121,686	6.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		81	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
309 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 229, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOLDOVAN EUGEN 2) MOLDOVAN ANA - MARIA 3) MOLDOVAN FLORIN 4) MOLDOVAN CRISTINA 5) MOLDOVAN SABIN, DECEDAT DEFUNCT:Da 6) MOLDOVAN IOANA, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

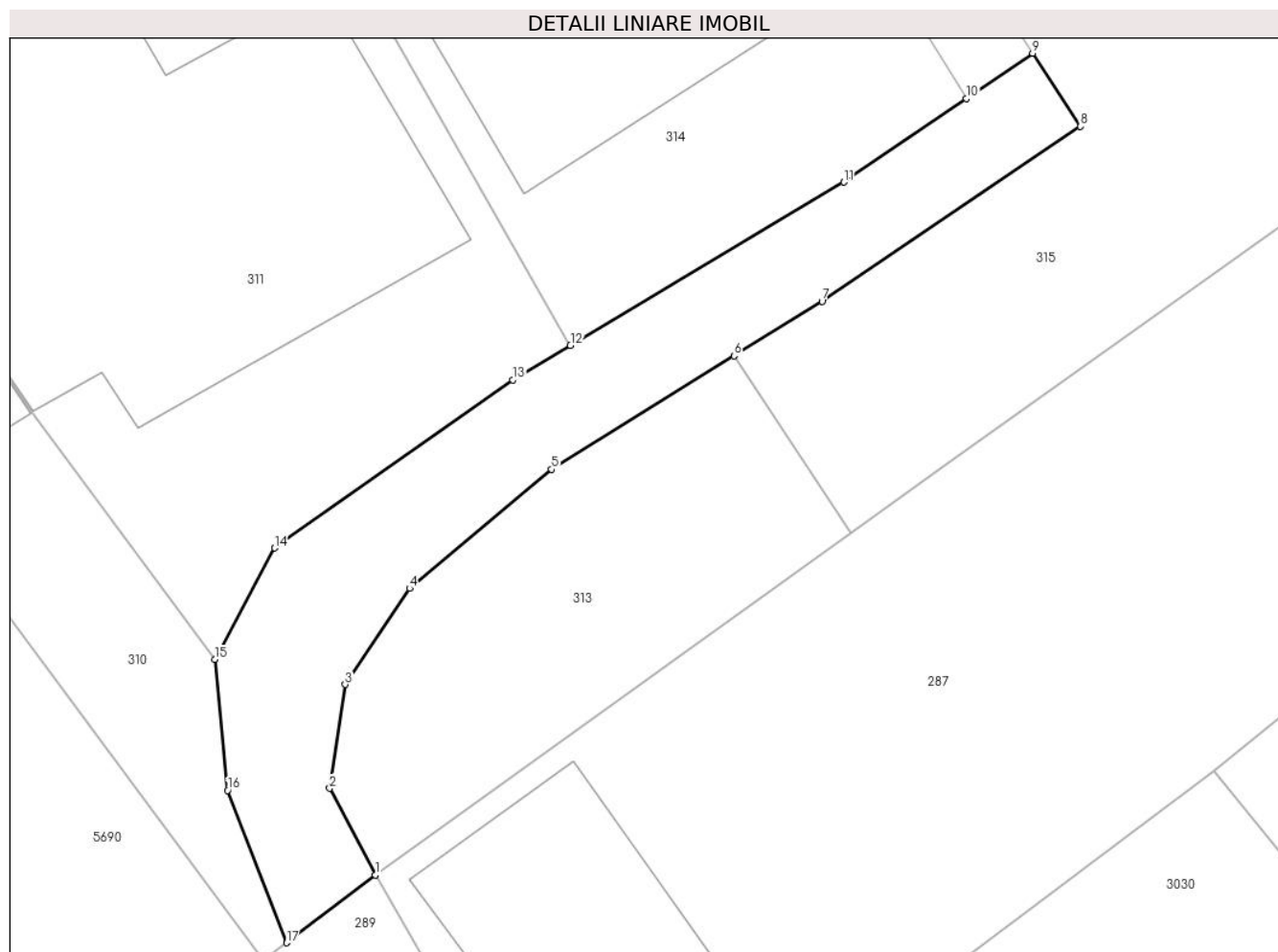
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	81	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	81	7	271	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.141,564 591.184,965	2	569.140,403 591.187,178	2.499
2	569.140,403 591.187,178	3	569.140,794 591.189,828	2.679
3	569.140,794 591.189,828	4	569.142,44 591.192,283	2.956
4	569.142,44 591.192,283	5	569.146,066 591.195,324	4.732
5	569.146,066 591.195,324	6	569.150,732 591.198,221	5.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.150,732 591.198,221	7	569.152,984 591.199,619	2.651
7	569.152,984 591.199,619	8	569.159,595 591.204,083	7.977
8	569.159,595 591.204,083	9	569.158,368 591.205,952	2.236
9	569.158,368 591.205,952	10	569.156,677 591.204,798	2.047
10	569.156,677 591.204,798	11	569.153,542 591.202,66	3.795
11	569.153,542 591.202,66	12	569.146,552 591.198,492	8.138
12	569.146,552 591.198,492	13	569.145,076 591.197,611	1.719
13	569.145,076 591.197,611	14	569.138,995 591.193,315	7.445
14	569.138,995 591.193,315	15	569.137,46 591.190,47	3.233
15	569.137,46 591.190,47	16	569.137,795 591.187,122	3.365
16	569.137,795 591.187,122	17	569.139,297 591.183,232	4.17
17	569.139,297 591.183,232	1	569.141,564 591.184,965	2.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		80	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
310 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 230, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN SABIN , DECEDAT DEFUNCT:Da 2) MOLDOVAN IOANA , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN SABIN , DECEDAT DEFUNCT:Da 2) MOLDOVAN IOANA , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

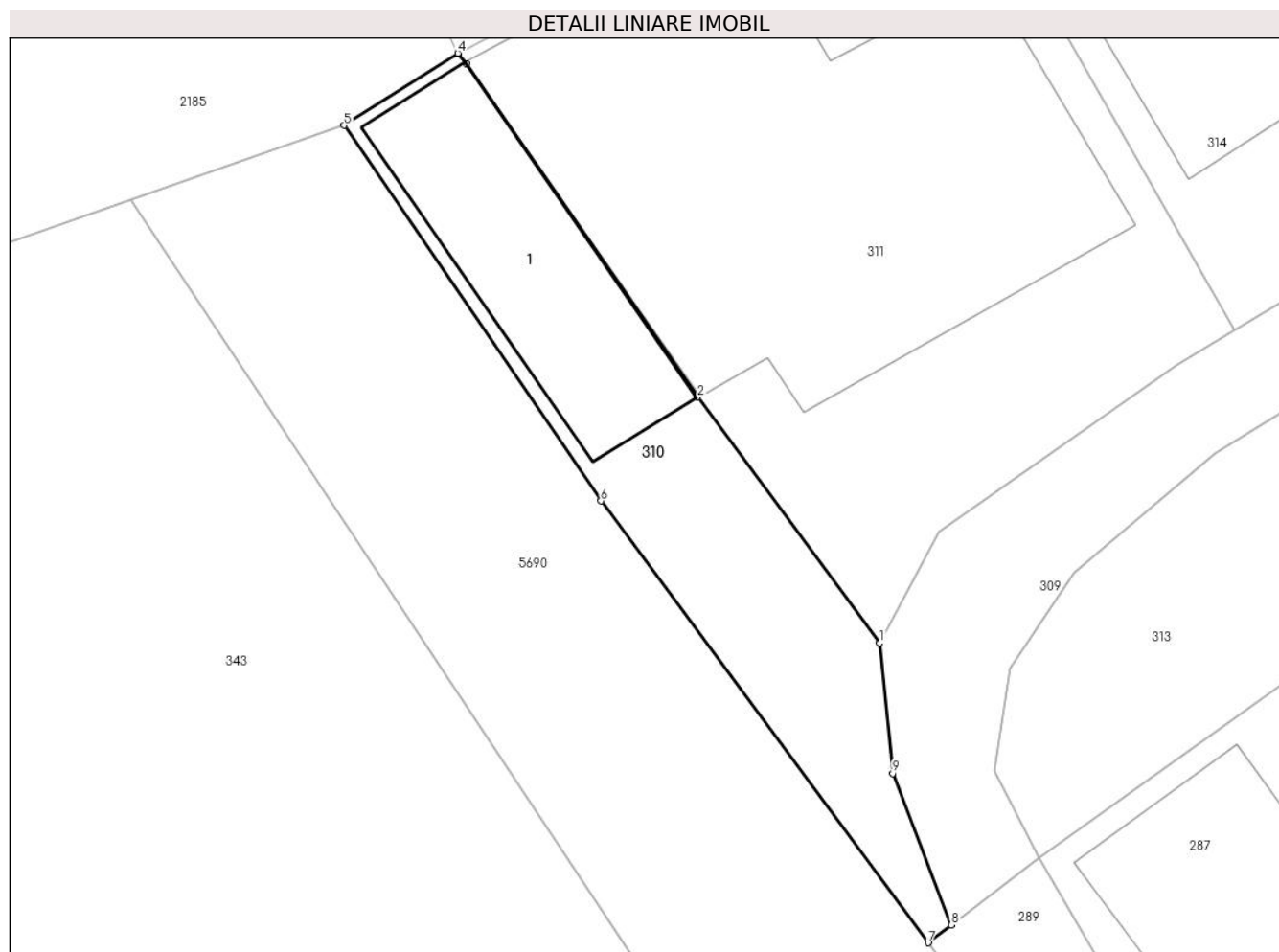
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	80	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	80	7	269; 271	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.137,46 591.190,47	2	569.132,785 591.196,781	7.854
2	569.132,785 591.196,781	3	569.126,843 591.205,335	10.415
3	569.126,843 591.205,335	4	569.126,626 591.205,601	0.343
4	569.126,626 591.205,601	5	569.123,704 591.203,748	3.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.123,704 591.203,748	6	569.130,302 591.194,113	11.678
6	569.130,302 591.194,113	7	569.138,704 591.182,778	14.109
7	569.138,704 591.182,778	8	569.139,297 591.183,232	0.747
8	569.139,297 591.183,232	9	569.137,795 591.187,122	4.17
9	569.137,795 591.187,122	1	569.137,46 591.190,47	3.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		213	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
311 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 231, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN EUGEN 2) MOLDOVAN ANA - MARIA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN EUGEN 2) MOLDOVAN ANA - MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

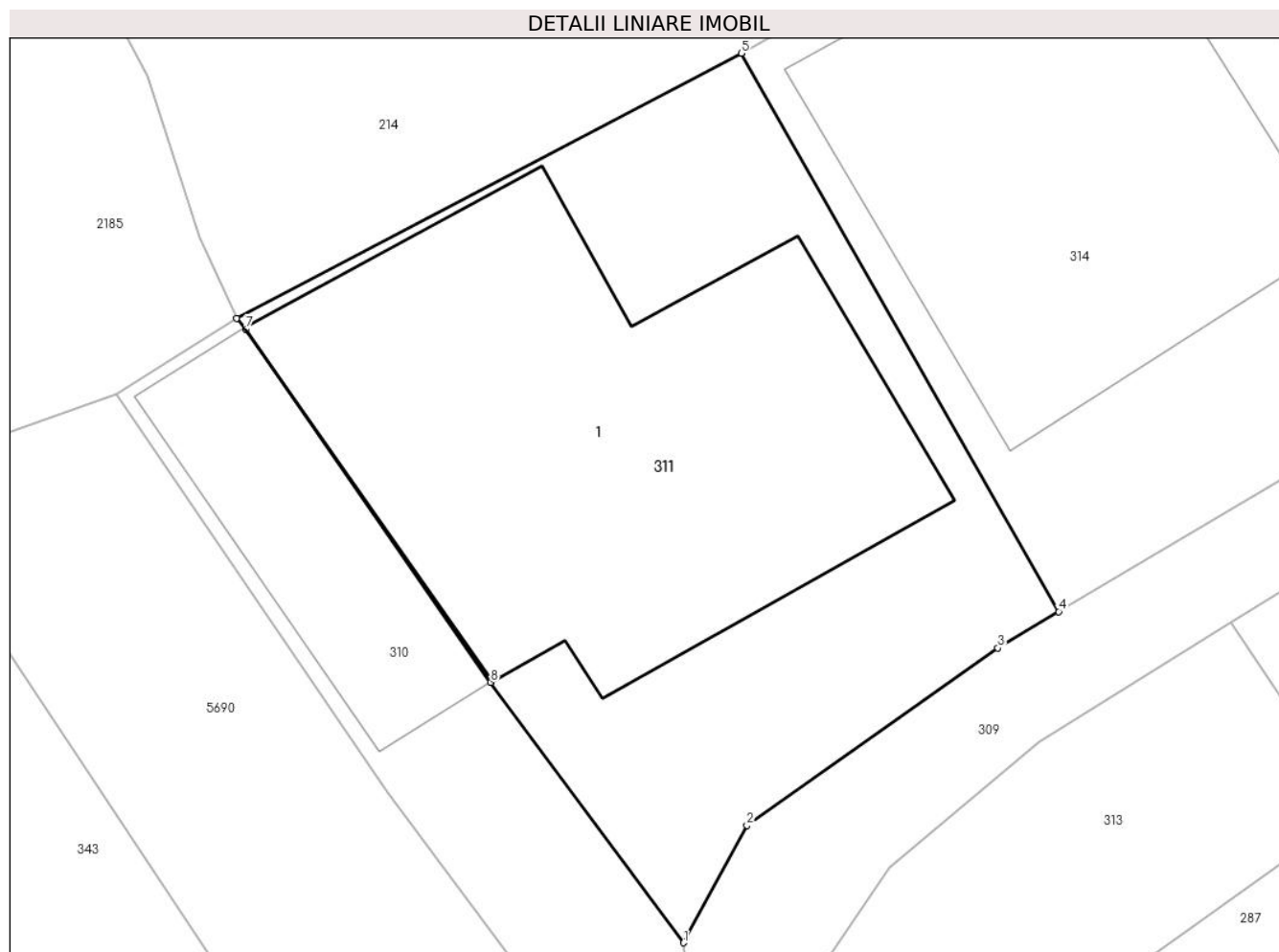
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	213	7	269	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.137,46 591.190,47	2	569.138,995 591.193,315	3.233
2	569.138,995 591.193,315	3	569.145,076 591.197,611	7.445
3	569.145,076 591.197,611	4	569.146,552 591.198,492	1.719
4	569.146,552 591.198,492	5	569.138,855 591.212,017	15.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.138,855 591.212,017	6	569.126,626 591.205,601	13.81
6	569.126,626 591.205,601	7	569.126,843 591.205,335	0.343
7	569.126,843 591.205,335	8	569.132,785 591.196,781	10.415
8	569.132,785 591.196,781	1	569.137,46 591.190,47	7.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		214	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
312 / 28/02/2023			
Act Administrativ nr. 232, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN EUGEN 2) MOLDOVAN ANA - MARIA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN EUGEN 2) MOLDOVAN ANA - MARIA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

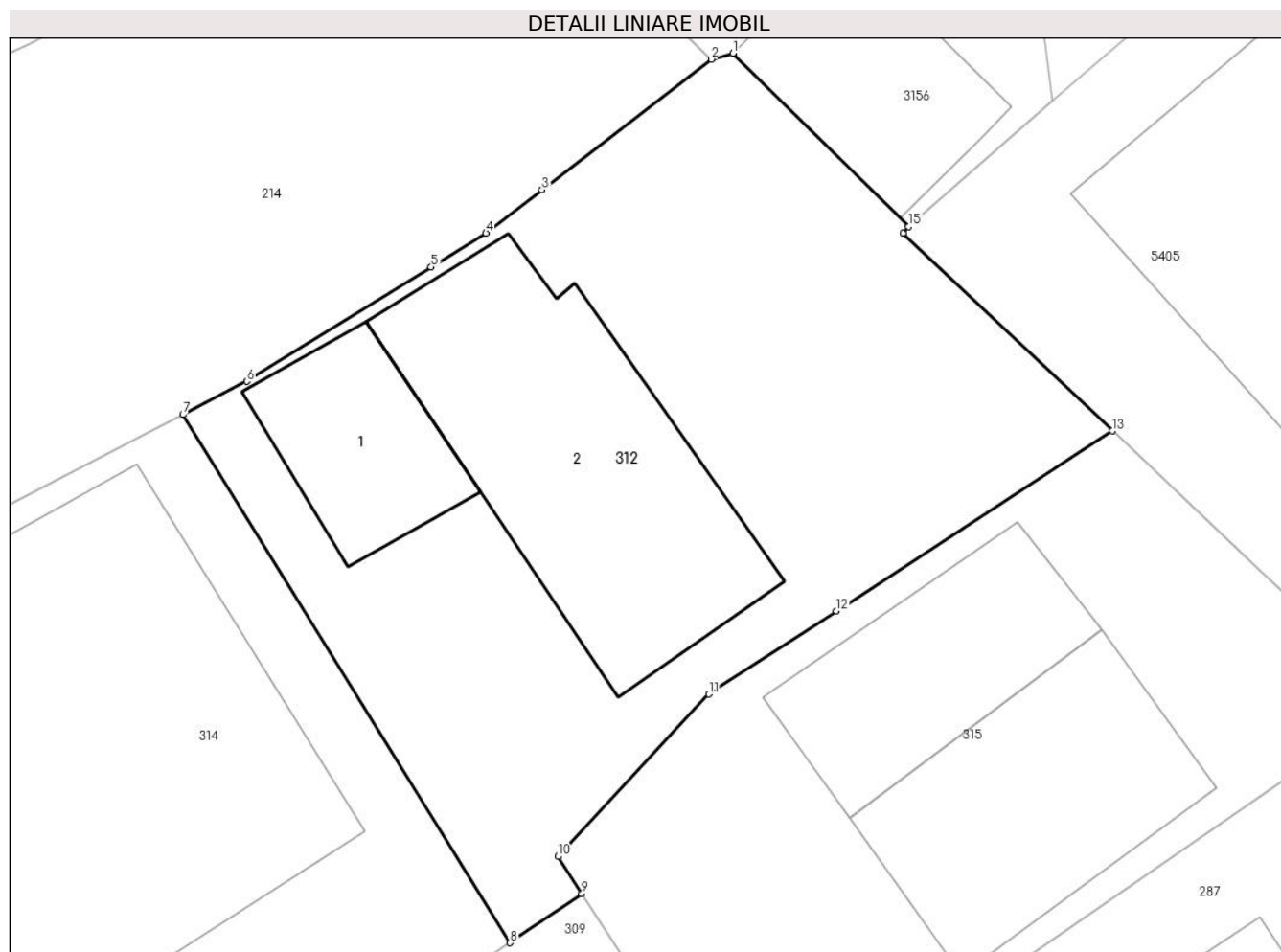
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	132	7	269	-	
2	faneata	DA	82	7	269	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.161,925 591.225,735	2	569.161,412 591.225,594	0.532
2	569.161,412 591.225,594	3	569.157,426 591.222,521	5.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.157,426 591.222,521	4	569.156,107 591.221,504	1.666
4	569.156,107 591.221,504	5	569.154,814 591.220,703	1.521
5	569.154,814 591.220,703	6	569.150,474 591.218,013	5.106
6	569.150,474 591.218,013	7	569.148,972 591.217,228	1.695
7	569.148,972 591.217,228	8	569.156,677 591.204,798	14.624
8	569.156,677 591.204,798	9	569.158,368 591.205,952	2.047
9	569.158,368 591.205,952	10	569.157,802 591.206,828	1.043
10	569.157,802 591.206,828	11	569.161,359 591.210,649	5.22
11	569.161,359 591.210,649	12	569.164,361 591.212,607	3.584
12	569.164,361 591.212,607	13	569.170,862 591.216,846	7.761
13	569.170,862 591.216,846	14	569.165,929 591.221,493	6.777
14	569.165,929 591.221,493	15	569.166,057 591.221,652	0.204
15	569.166,057 591.221,652	1	569.161,925 591.225,735	5.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		77	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
313 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 233, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN EUGEN 2) MOLDOVAN ANA - MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

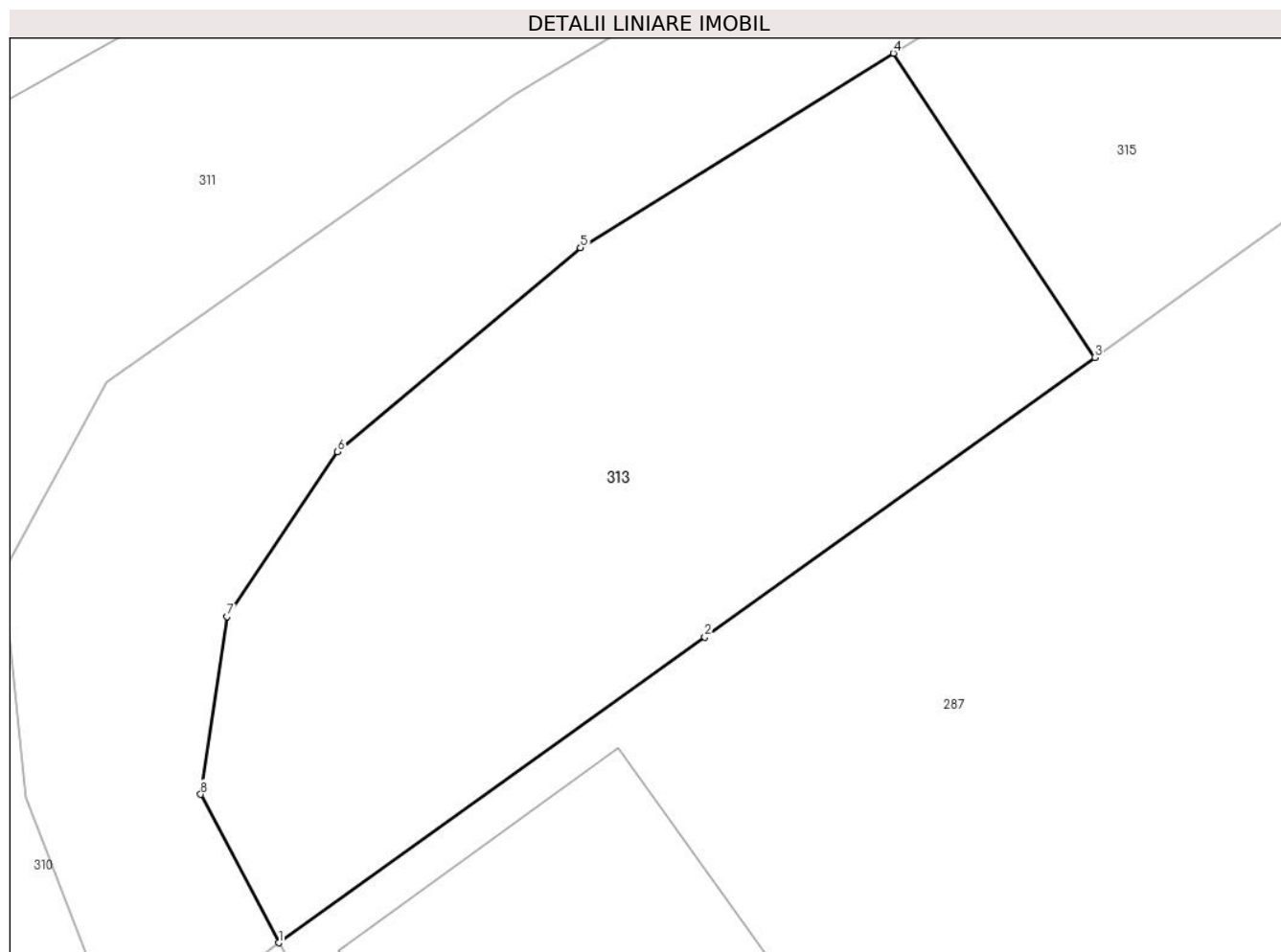
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	77	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	77	7	271	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.141,564 591.184,965	2	569.147,919 591.189,521	7.819
2	569.147,919 591.189,521	3	569.153,733 591.193,689	7.154
3	569.153,733 591.193,689	4	569.150,732 591.198,221	5.436
4	569.150,732 591.198,221	5	569.146,066 591.195,324	5.492
5	569.146,066 591.195,324	6	569.142,44 591.192,283	4.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.142,44 591.192,283	7	569.140,794 591.189,828	2.956
7	569.140,794 591.189,828	8	569.140,403 591.187,178	2.679
8	569.140,403 591.187,178	1	569.141,564 591.184,965	2.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		177	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
314 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 234, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN FLORIN 2) MOLDOVAN CRISTINA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN FLORIN 2) MOLDOVAN CRISTINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

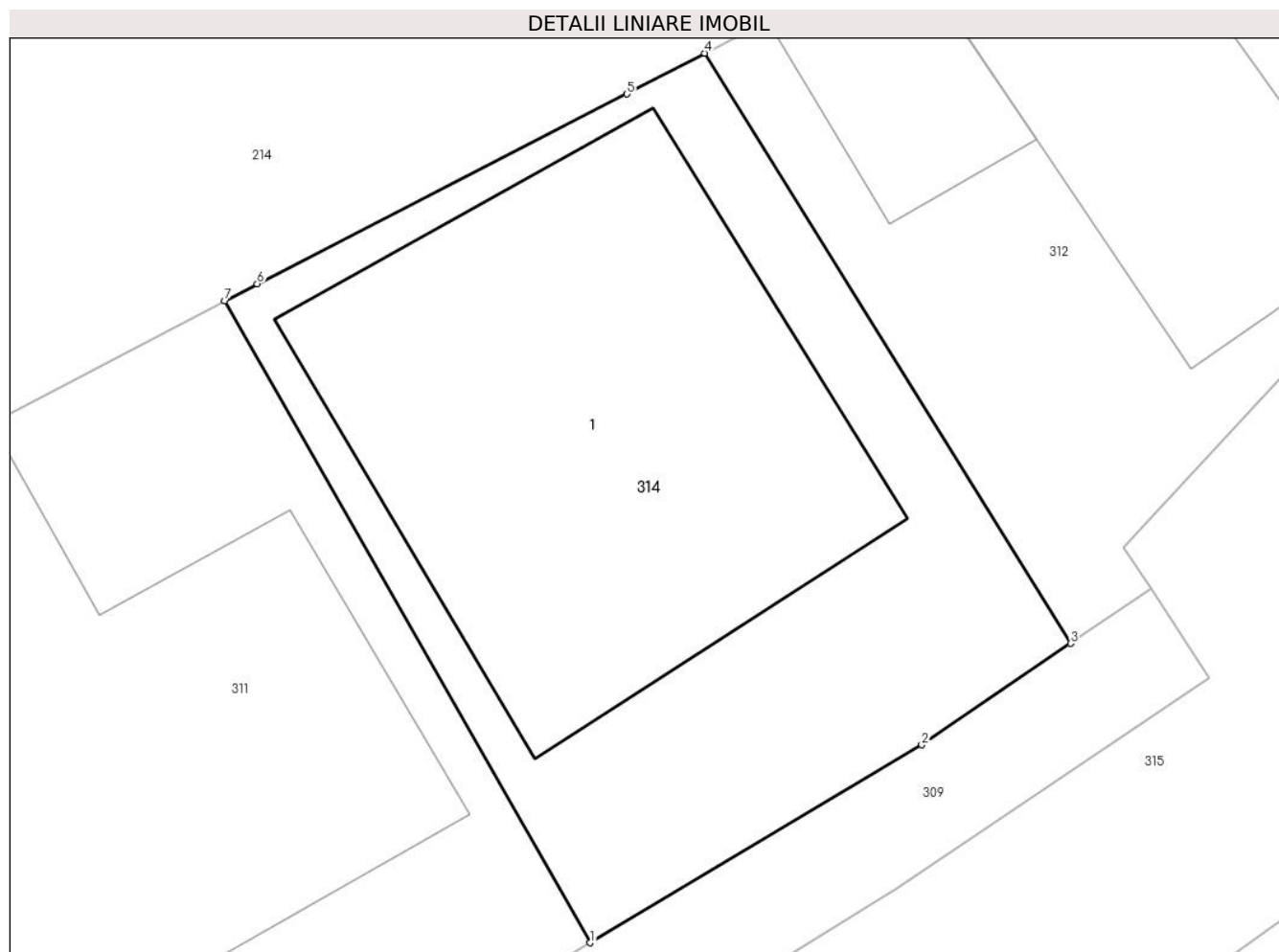
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	177	7	269	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.146,552 591.198,492	2	569.153,542 591.202,66	8.138
2	569.153,542 591.202,66	3	569.156,677 591.204,798	3.795
3	569.156,677 591.204,798	4	569.148,972 591.217,228	14.624
4	569.148,972 591.217,228	5	569.147,331 591.216,37	1.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.147,331 591.216,37	6	569.139,536 591.212,374	8.76
6	569.139,536 591.212,374	7	569.138,855 591.212,017	0.769
7	569.138,855 591.212,017	1	569.146,552 591.198,492	15.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		214	Sector cadastral:42 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
315 / 28/02/2023			
Act Administrativ nr. 235, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN FLORIN 2) MOLDOVAN CRISTINA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN FLORIN 2) MOLDOVAN CRISTINA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	214	7	270; 271	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.150,732 591.198,221	2	569.153,733 591.193,689	5.436
2	569.153,733 591.193,689	3	569.156,049 591.195,349	2.849
3	569.156,049 591.195,349	4	569.167,366 591.203,447	13.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.167,366 591.203,447	5	569.177,605 591.210,492	12.429
5	569.177,605 591.210,492	6	569.174,338 591.213,57	4.489
6	569.174,338 591.213,57	7	569.170,862 591.216,846	4.776
7	569.170,862 591.216,846	8	569.164,361 591.212,607	7.761
8	569.164,361 591.212,607	9	569.161,359 591.210,649	3.584
9	569.161,359 591.210,649	10	569.157,802 591.206,828	5.22
10	569.157,802 591.206,828	11	569.158,368 591.205,952	1.043
11	569.158,368 591.205,952	12	569.159,595 591.204,083	2.236
12	569.159,595 591.204,083	13	569.152,984 591.199,619	7.977
13	569.152,984 591.199,619	1	569.150,732 591.198,221	2.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		655	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
337 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 236, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN VIOREL 2) MOLDOVAN RODICA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN VIOREL 2) MOLDOVAN RODICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

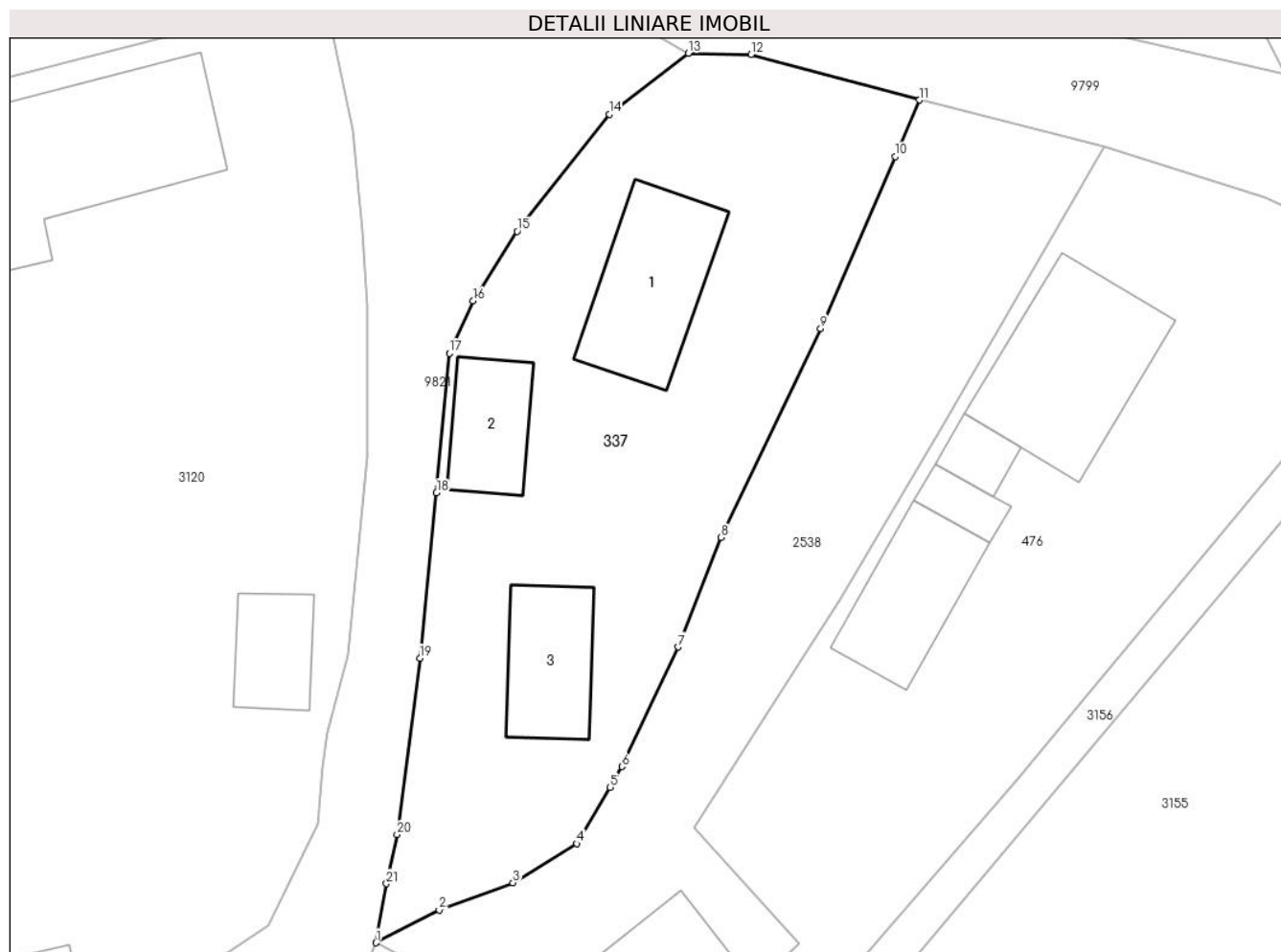
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	466	7	256	-	
2	faneata	DA	189	7	256	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.139,458 591.245,773	2	569.142,786 591.247,508	3.753	2	569.142,786 591.247,508	3	569.146,676 591.248,938	4.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	569.146,676 591.248,938	4	569.150,051 591.250,988	3.949
5	569.151,776 591.253,956	6	569.152,409 591.255,046	1.26
7	569.155,363 591.261,334	8	569.157,636 591.267,101	6.199
9	569.162,878 591.278,096	10	569.166,799 591.287,148	9.865
11	569.168,087 591.290,122	12	569.159,207 591.292,51	9.195
13	569.155,902 591.292,583	14	569.151,743 591.289,366	5.258
15	569.146,893 591.283,22	16	569.144,591 591.279,55	4.332
17	569.143,324 591.276,8	18	569.142,656 591.269,45	7.38
19	569.141,774 591.260,758	20	569.140,573 591.251,466	9.369
21	569.140,009 591.248,882	1	569.139,458 591.245,773	3.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	569.150,051 591.250,988	5	569.151,776 591.253,956	3.433
6	569.152,409 591.255,046	7	569.155,363 591.261,334	6.947
8	569.157,636 591.267,101	9	569.162,878 591.278,096	12.181
10	569.166,799 591.287,148	11	569.168,087 591.290,122	3.241
12	569.159,207 591.292,51	13	569.155,902 591.292,583	3.306
14	569.151,743 591.289,366	15	569.146,893 591.283,22	7.829
16	569.144,591 591.279,55	17	569.143,324 591.276,8	3.028
18	569.142,656 591.269,45	19	569.141,774 591.260,758	8.737
20	569.140,573 591.251,466	21	569.140,009 591.248,882	2.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.729	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
343 / 28/02/2023			
Act Administrativ nr. 237, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN TOADER 2) TOPLICEAN ILIANA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN TOADER 2) TOPLICEAN ILIANA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

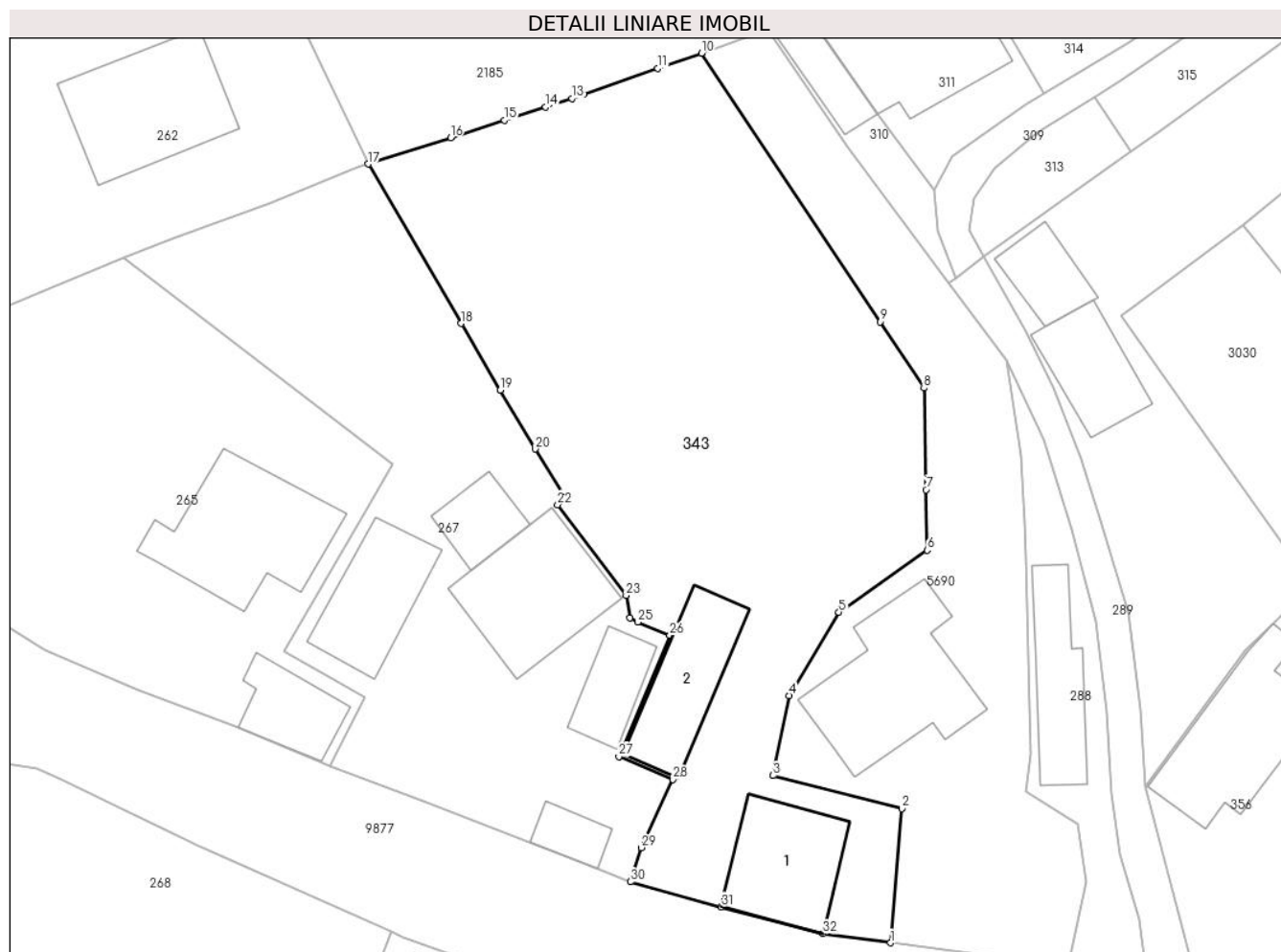
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	449	7	276	-	
2	faneata	DA	498	7	272	-	
3	arabil	DA	782	7	272	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.133,865 591.128,213	2	569.134,793 591.139,31	11.136	2	569.134,793 591.139,31	3	569.124,14 591.142,046	10.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	569.124,14 591.142,046	4	569.125,481 591.148,67	6.758
5	569.129,585 591.155,578	6	569.136,899 591.160,697	8.927
7	569.136,801 591.165,7	8	569.136,635 591.174,117	8.419
9	569.132,995 591.179,596	10	569.118,219 591.201,831	26.697
11	569.114,597 591.200,565	12	569.108,441 591.198,413	6.521
13	569.107,48 591.198,077	14	569.105,286 591.197,37	2.305
15	569.101,895 591.196,278	16	569.097,431 591.194,841	4.69
17	569.090,616 591.192,663	18	569.098,285 591.179,464	15.265
19	569.101,544 591.173,953	20	569.104,427 591.169,08	5.662
21	569.107,044 591.164,951	22	569.106,301 591.164,464	0.888
23	569.111,961 591.156,946	24	569.112,271 591.155,088	1.884
25	569.112,931 591.154,754	26	569.115,598 591.153,664	2.881
27	569.111,361 591.143,63	28	569.115,851 591.141,731	4.875
29	569.113,236 591.136,082	30	569.112,331 591.133,261	2.963
31	569.119,815 591.131,185	32	569.128,275 591.128,953	8.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	569.125,481 591.148,67	5	569.129,585 591.155,578	8.035
6	569.136,899 591.160,697	7	569.136,801 591.165,7	5.004
8	569.136,635 591.174,117	9	569.132,995 591.179,596	6.578
10	569.118,219 591.201,831	11	569.114,597 591.200,565	3.837
12	569.108,441 591.198,413	13	569.107,48 591.198,077	1.018
14	569.105,286 591.197,37	15	569.101,895 591.196,278	3.562
16	569.097,431 591.194,841	17	569.090,616 591.192,663	7.155
18	569.098,285 591.179,464	19	569.101,544 591.173,953	6.403
20	569.104,427 591.169,08	21	569.107,044 591.164,951	4.888
22	569.106,301 591.164,464	23	569.111,961 591.156,946	9.41
24	569.112,271 591.155,088	25	569.112,931 591.154,754	0.74
26	569.115,598 591.153,664	27	569.111,361 591.143,63	10.892
28	569.115,851 591.141,731	29	569.113,236 591.136,082	6.225
30	569.112,331 591.133,261	31	569.119,815 591.131,185	7.767
32	569.128,275 591.128,953	1	569.133,865 591.128,213	5.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		796	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
356 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 356, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN TOADER 2) MOLDOVAN LUCREȚIA	A1
Act Administrativ nr. 1000, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN TOADER 2) MOLDOVAN LUCREȚIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	634	7	277	-	
2	arabil	DA	162	7	277	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.194,223 591.122,997	2	569.196,515 591.126,937	4.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.196,515 591.126,937	3	569.190,021 591.133,273	9.073
3	569.190,021 591.133,273	4	569.180,999 591.141,988	12.544
4	569.180,999 591.141,988	5	569.172,416 591.153,035	13.989
5	569.172,416 591.153,035	6	569.168,744 591.157,761	5.985
6	569.168,744 591.157,761	7	569.165,512 591.154,62	4.507
7	569.165,512 591.154,62	8	569.163,259 591.152,391	3.169
8	569.163,259 591.152,391	9	569.154,933 591.141,111	14.02
9	569.154,933 591.141,111	10	569.159,166 591.125,147	16.516
10	569.159,166 591.125,147	11	569.161,6 591.124,998	2.439
11	569.161,6 591.124,998	12	569.173,631 591.124,26	12.054
12	569.173,631 591.124,26	1	569.194,223 591.122,997	20.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		714	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
476 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 239, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HANDARIC ROZALIA 2) BUTUNOI - PAȘCU MARIA 3) CAIA ANIȘOARA 4) DANDU ELENA 5) LUNGU - BUTUNOI - PAȘCU VIRGINICA 6) BUTUNOI - PAȘCU ION, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HANDARIC ROZALIA 2) BUTUNOI - PAȘCU MARIA 3) CAIA ANIȘOARA 4) DANDU ELENA 5) LUNGU - BUTUNOI - PAȘCU VIRGINICA 6) BUTUNOI - PAȘCU ION, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

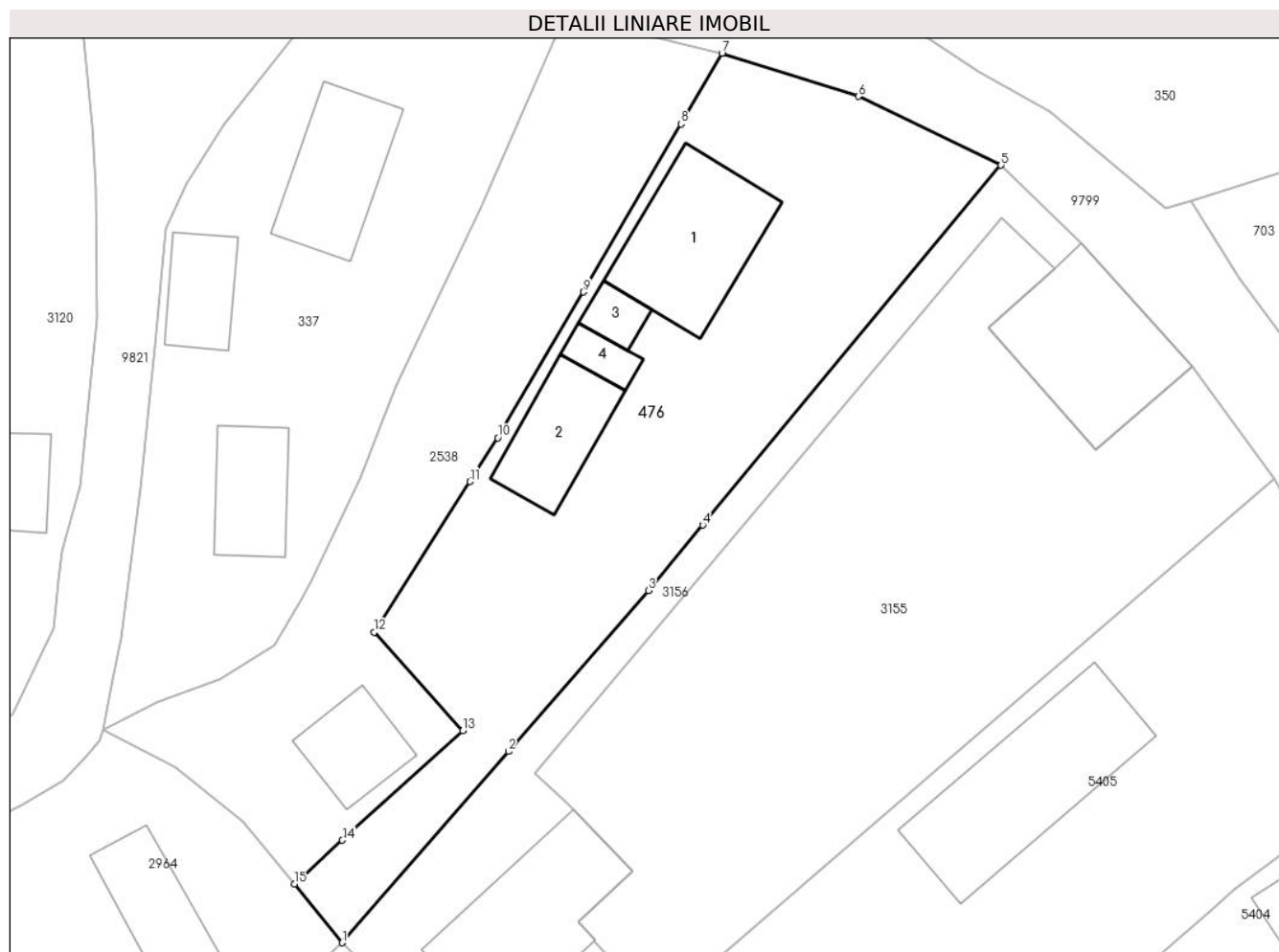
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	221	7	261	-	
2	curti constructii	DA	231	7	261	-	
3	faneata	DA	262	7	260	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.154,274 591.232,572	2	569.164,578 591.244,422	15.703
2	569.164,578 591.244,422	3	569.173,247 591.254,392	13.212
3	569.173,247 591.254,392	4	569.176,616 591.258,452	5.276
4	569.176,616 591.258,452	5	569.195,121 591.280,753	28.979
5	569.195,121 591.280,753	6	569.186,279 591.285,014	9.815
6	569.186,279 591.285,014	7	569.177,809 591.287,691	8.883
7	569.177,809 591.287,691	8	569.175,271 591.283,312	5.061
8	569.175,271 591.283,312	9	569.169,233 591.272,895	12.04
9	569.169,233 591.272,895	10	569.163,918 591.263,858	10.484
10	569.163,918 591.263,858	11	569.162,192 591.261,147	3.214
11	569.162,192 591.261,147	12	569.156,243 591.251,805	11.075
12	569.156,243 591.251,805	13	569.161,75 591.245,712	8.213
13	569.161,75 591.245,712	14	569.154,281 591.238,921	10.095
14	569.154,281 591.238,921	15	569.151,296 591.236,206	4.035
15	569.151,296 591.236,206	1	569.154,274 591.232,572	4.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc la Berceni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.205	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
602 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 240, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BOCANCEA MARIA	
	2) BOCANCEA NECULAI, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

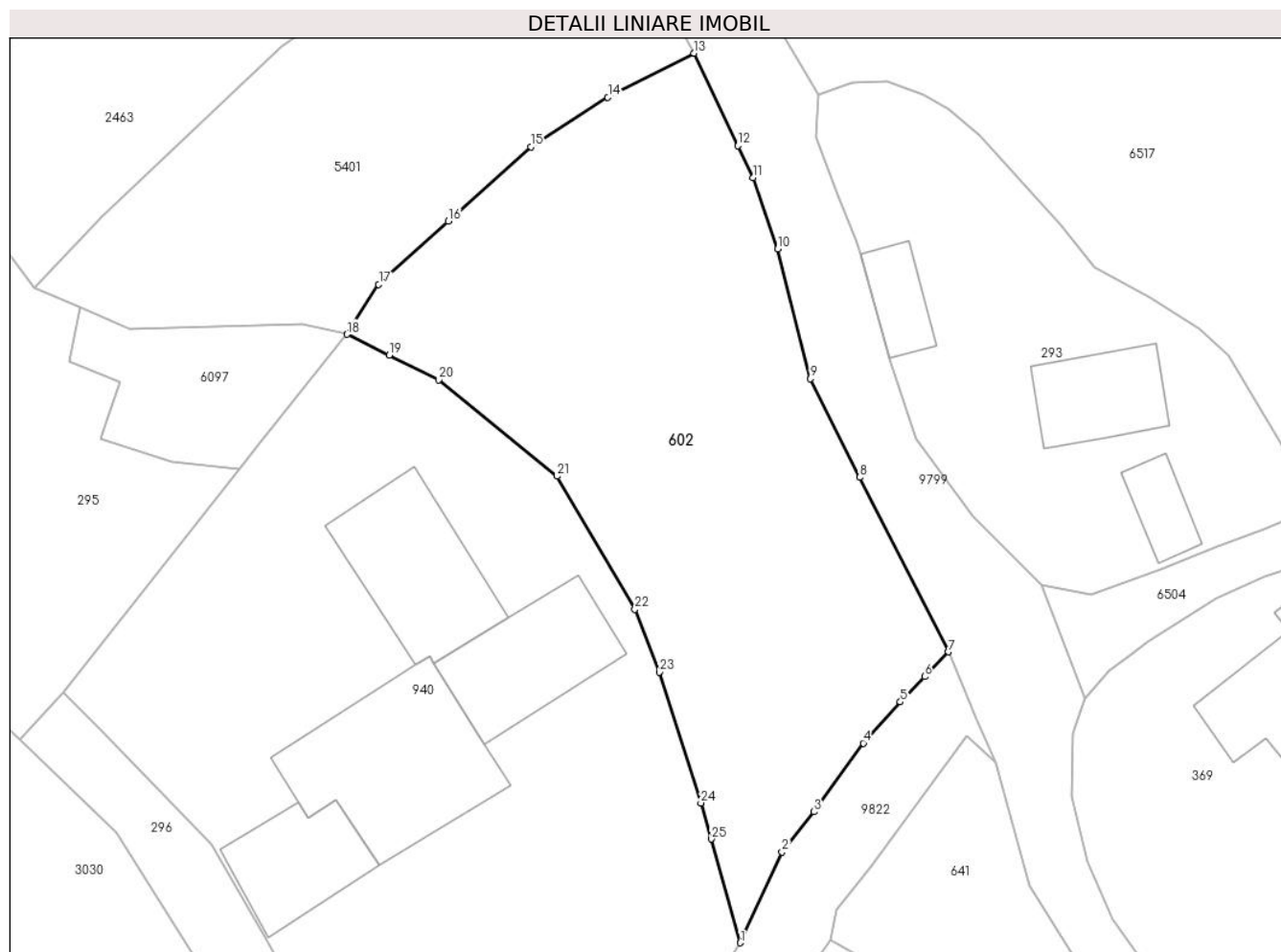
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	877	7	286	-	
2	arabil	DA	328	7	287	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.247,523 591.136,989	2	569.250,65 591.143,763	7.461
3	569.253,026 591.146,767	4	569.256,705 591.151,899	6.314
5	569.259,477 591.154,976	6	569.261,295 591.156,865	2.622
7	569.263,062 591.158,717	8	569.256,423 591.171,741	14.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.250,65 591.143,763	3	569.253,026 591.146,767	3.83
4	569.256,705 591.151,899	5	569.259,477 591.154,976	4.141
6	569.261,295 591.156,865	7	569.263,062 591.158,717	2.56
8	569.256,423 591.171,741	9	569.252,769 591.179,105	8.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.252,769 591.179,105	10	569.250,315 591.188,809	10.009
11	569.248,488 591.194,118	12	569.247,346 591.196,515	2.655
13	569.244,059 591.203,422	14	569.237,625 591.200,14	7.223
15	569.231,868 591.196,433	16	569.225,716 591.190,872	8.293
17	569.220,499 591.186,156	18	569.218,141 591.182,432	4.408
19	569.221,285 591.180,872	20	569.224,976 591.179,04	4.121
21	569.233,817 591.171,832	22	569.239,639 591.161,905	11.508
23	569.241,468 591.157,194	24	569.244,581 591.147,428	10.25
25	569.245,341 591.144,741	1	569.247,523 591.136,989	8.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.250,315 591.188,809	11	569.248,488 591.194,118	5.615
12	569.247,346 591.196,515	13	569.244,059 591.203,422	7.649
14	569.237,625 591.200,14	15	569.231,868 591.196,433	6.847
16	569.225,716 591.190,872	17	569.220,499 591.186,156	7.033
18	569.218,141 591.182,432	19	569.221,285 591.180,872	3.51
20	569.224,976 591.179,04	21	569.233,817 591.171,832	11.407
22	569.239,639 591.161,905	23	569.241,468 591.157,194	5.054
24	569.244,581 591.147,428	25	569.245,341 591.144,741	2.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:176/N
Nr. cadastral vechi:234

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50170	Din acte: 1.360 Masurata: 1.856	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit; NC repositionat si actualizarea constructiilor.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50170-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4071 / 26/11/2008			
Act Administrativ nr. 2125/2008, din 13/12/2008 emis de Damuc;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRĂȘINARIU MANOLE , -necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 176/N)</i>		A1, A1.1
1370 / 15/05/2009			
Act Administrativ nr. 2125/2008, din 13/12/2008 emis de Damuc;			
B2	Se noteaza respingerea cererii cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului cu NCP 234, in favoarea lui Frasinariu Manole. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 176/N)</i>		A1, A1.1
940 / 28/02/2023			
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRĂȘINARIU MANOLE , -necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 176/N)</i>		A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50170	Din acte: 1.360 Masurata: 1.856	NC repositionat si actualizarea constructiilor.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.118	-	-	-	
2	faneata	DA	738	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50170-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;
A1.3		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.4		construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.235,523 591.119,83	2	569.237,598 591.121,619	2.74
3	569.239,491 591.124,114	4	569.243,555 591.130,437	7.516
5	569.247,523 591.136,989	6	569.245,341 591.144,741	8.053
7	569.244,581 591.147,428	8	569.241,468 591.157,194	10.25
9	569.239,639 591.161,905	10	569.233,817 591.171,832	11.508
11	569.224,976 591.179,04	12	569.221,285 591.180,872	4.121
13	569.218,141 591.182,432	14	569.211,674 591.174,434	10.285
15	569.210,066 591.172,39	16	569.196,939 591.155,697	21.236
17	569.199,783 591.152,785	18	569.208,057 591.144,313	11.842
19	569.212,093 591.137,308	20	569.215,042 591.131,977	6.092
21	569.220,733 591.121,686	22	569.227,943 591.120,823	7.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.237,598 591.121,619	3	569.239,491 591.124,114	3.132
4	569.243,555 591.130,437	5	569.247,523 591.136,989	7.66
6	569.245,341 591.144,741	7	569.244,581 591.147,428	2.792
8	569.241,468 591.157,194	9	569.239,639 591.161,905	5.054
10	569.233,817 591.171,832	11	569.224,976 591.179,04	11.407
12	569.221,285 591.180,872	13	569.218,141 591.182,432	3.51
14	569.211,674 591.174,434	15	569.210,066 591.172,39	2.601
16	569.196,939 591.155,697	17	569.199,783 591.152,785	4.07
18	569.208,057 591.144,313	19	569.212,093 591.137,308	8.085
20	569.215,042 591.131,977	21	569.220,733 591.121,686	11.76
22	569.227,943 591.120,823	1	569.235,523 591.119,83	7.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.305	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2185 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 241, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÂRBULEȚ IOANA, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

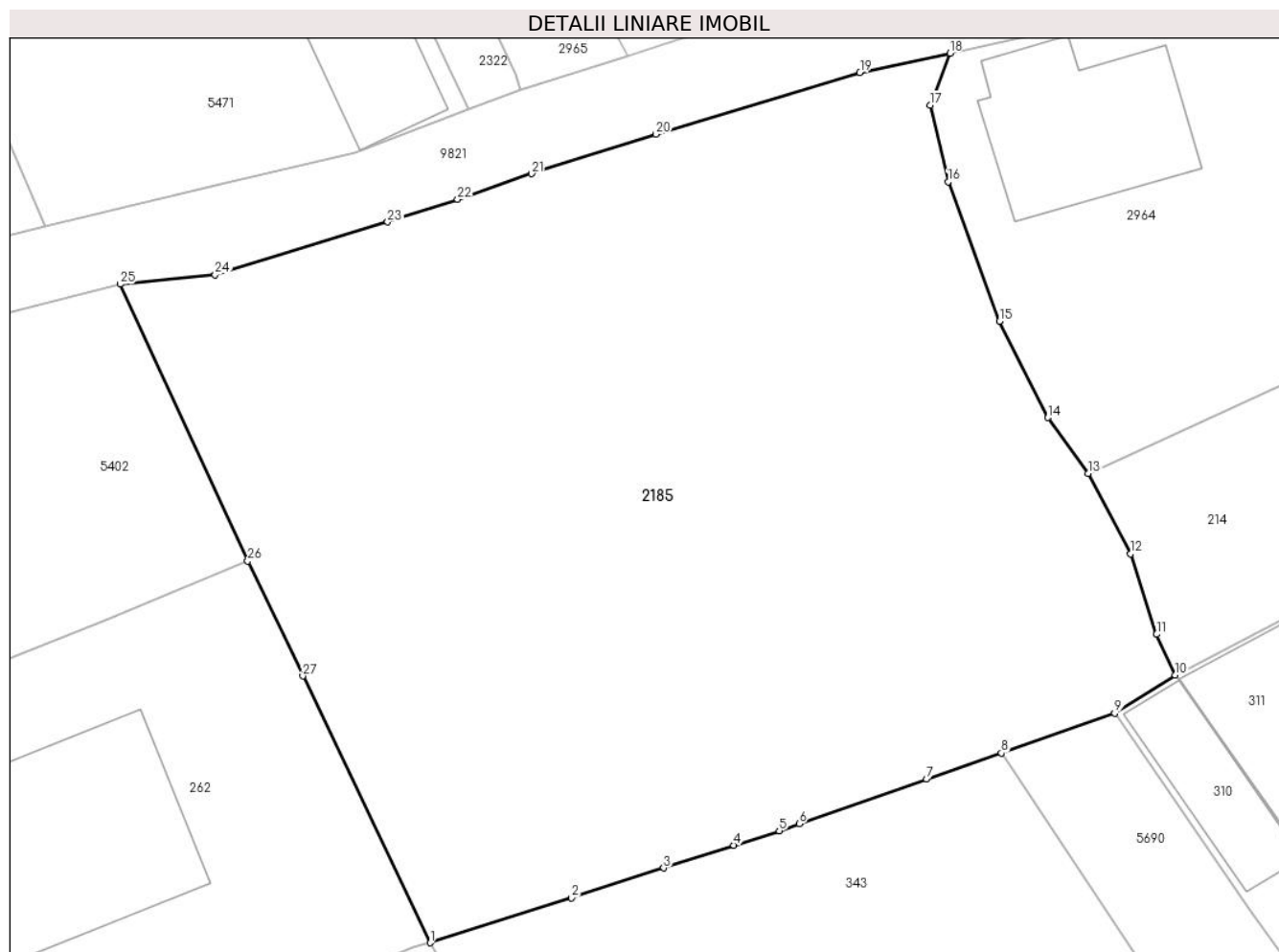
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.305	7	254	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.090,616 591.192,663	2	569.097,431 591.194,841	7.155
3	569.101,895 591.196,278	4	569.105,286 591.197,37	3.562
5	569.107,48 591.198,077	6	569.108,441 591.198,413	1.018
7	569.114,597 591.200,565	8	569.118,219 591.201,831	3.837
9	569.123,704 591.203,748	10	569.126,626 591.205,601	3.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.097,431 591.194,841	3	569.101,895 591.196,278	4.69
4	569.105,286 591.197,37	5	569.107,48 591.198,077	2.305
6	569.108,441 591.198,413	7	569.114,597 591.200,565	6.521
8	569.118,219 591.201,831	9	569.123,704 591.203,748	5.81
10	569.126,626 591.205,601	11	569.125,727 591.207,566	2.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.125,727 591.207,566	12	569.124,467 591.211,454	4.087
13	569.122,423 591.215,345	14	569.120,475 591.218,038	3.324
15	569.118,13 591.222,681	16	569.115,652 591.229,43	7.19
17	569.114,781 591.233,126	18	569.115,73 591.235,637	2.684
19	569.111,385 591.234,705	20	569.101,526 591.231,723	10.3
21	569.095,517 591.229,814	22	569.091,935 591.228,57	3.792
23	569.088,55 591.227,482	24	569.080,215 591.224,927	8.718
25	569.075,619 591.224,482	26	569.081,791 591.211,103	14.734
27	569.084,448 591.205,55	1	569.090,616 591.192,663	14.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.124,467 591.211,454	13	569.122,423 591.215,345	4.395
14	569.120,475 591.218,038	15	569.118,13 591.222,681	5.202
16	569.115,652 591.229,43	17	569.114,781 591.233,126	3.797
18	569.115,73 591.235,637	19	569.111,385 591.234,705	4.444
20	569.101,526 591.231,723	21	569.095,517 591.229,814	6.305
22	569.091,935 591.228,57	23	569.088,55 591.227,482	3.556
24	569.080,215 591.224,927	25	569.075,619 591.224,482	4.617
26	569.081,791 591.211,103	27	569.084,448 591.205,55	6.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		722	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2463 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 242, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRAG TOADER - MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

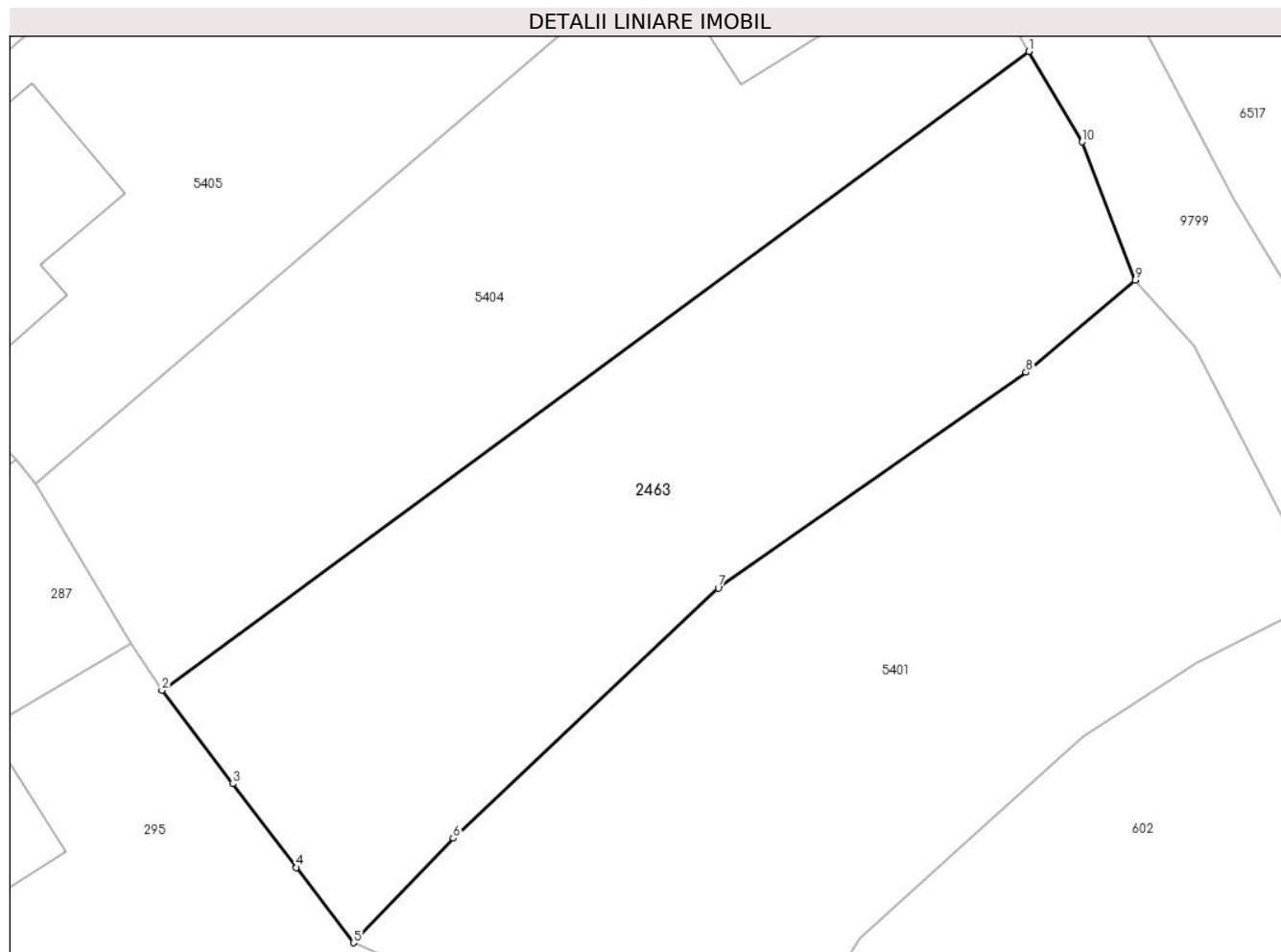
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	550	7	283; 282	-	
2	arabil	DA	172	7	282	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.229,082 591.231,211	2	569.185,004 591.198,762	54.734
2	569.185,004 591.198,762	3	569.188,613 591.194,01	5.967
3	569.188,613 591.194,01	4	569.191,842 591.189,759	5.338
4	569.191,842 591.189,759	5	569.194,746 591.185,936	4.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.194,746 591.185,936	6	569.199,808 591.191,249	7.338
6	569.199,808 591.191,249	7	569.213,287 591.203,953	18.522
7	569.213,287 591.203,953	8	569.228,935 591.214,92	19.109
8	569.228,935 591.214,92	9	569.234,499 591.219,596	7.268
9	569.234,499 591.219,596	10	569.231,796 591.226,615	7.521
10	569.231,796 591.226,615	1	569.229,082 591.231,211	5.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		486	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2538 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 243, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU EUGEN 2) TOPLICEANU TRIFANA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEANU EUGEN 2) TOPLICEANU TRIFANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

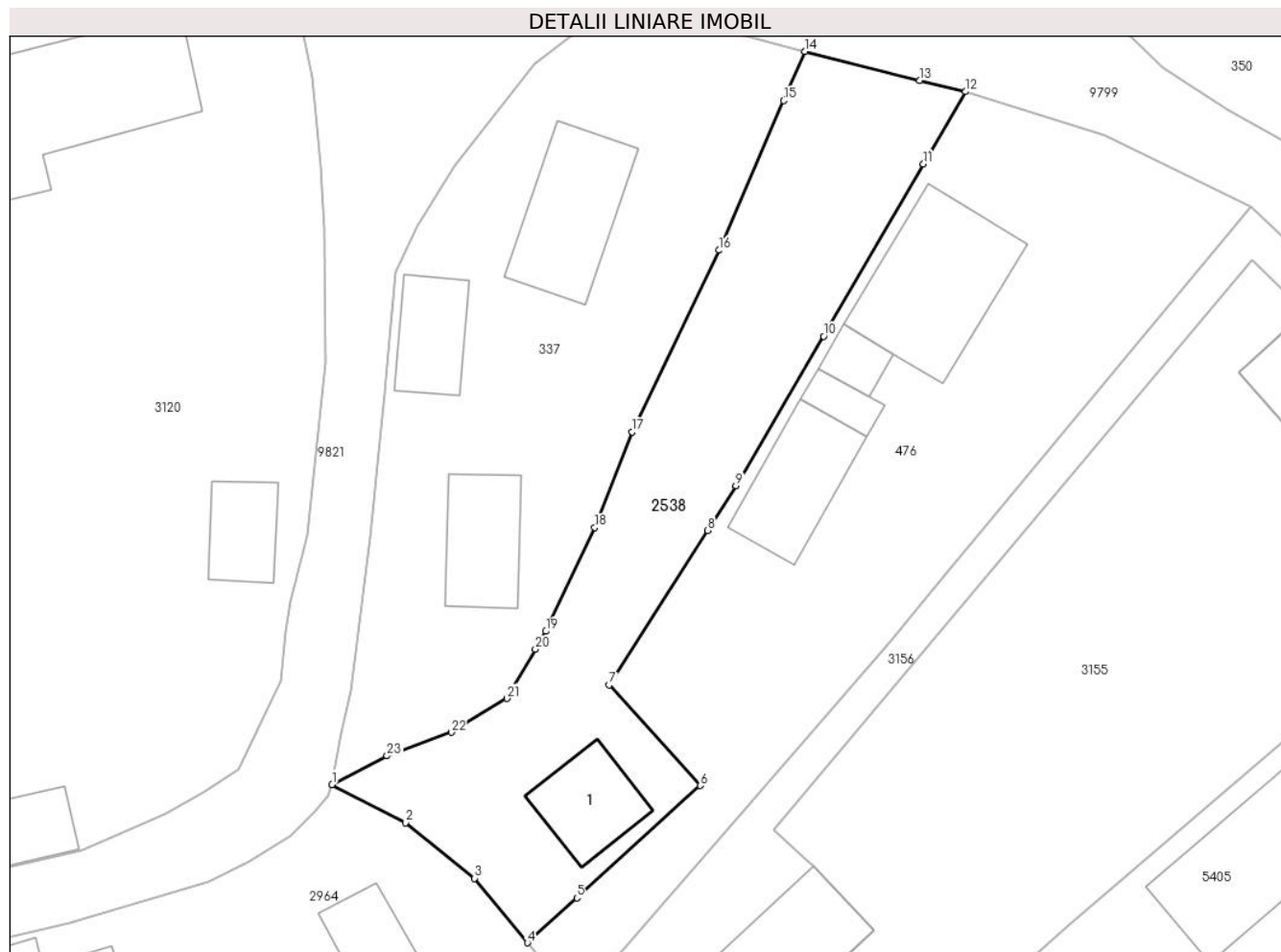
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	103	7	257; 258	-	
2	arabil	DA	201	7	257; 258	-	
3	curti constructii	DA	113	7	259	-	
4	neproductiv	DA	69	7	259	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.139,458 591.245,773	2	569.143,915 591.243,471	5.016	2	569.143,915 591.243,471	3	569.148,097 591.240,109	5.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.148,097 591.240,109	4	569.151,296 591.236,206	5.046
5	569.154,281 591.238,921	6	569.161,75 591.245,712	10.095
7	569.156,243 591.251,805	8	569.162,192 591.261,147	11.075
9	569.163,918 591.263,858	10	569.169,233 591.272,895	10.484
11	569.175,271 591.283,312	12	569.177,809 591.287,691	5.061
13	569.175,052 591.288,363	14	569.168,087 591.290,122	7.184
15	569.166,799 591.287,148	16	569.162,878 591.278,096	9.865
17	569.157,636 591.267,101	18	569.155,363 591.261,334	6.199
19	569.152,409 591.255,046	20	569.151,776 591.253,956	1.26
21	569.150,051 591.250,988	22	569.146,676 591.248,938	3.949
23	569.142,786 591.247,508	1	569.139,458 591.245,773	3.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.151,296 591.236,206	5	569.154,281 591.238,921	4.035
6	569.161,75 591.245,712	7	569.156,243 591.251,805	8.213
8	569.162,192 591.261,147	9	569.163,918 591.263,858	3.214
10	569.169,233 591.272,895	11	569.175,271 591.283,312	12.04
12	569.177,809 591.287,691	13	569.175,052 591.288,363	2.838
14	569.168,087 591.290,122	15	569.166,799 591.287,148	3.241
16	569.162,878 591.278,096	17	569.157,636 591.267,101	12.181
18	569.155,363 591.261,334	19	569.152,409 591.255,046	6.947
20	569.151,776 591.253,956	21	569.150,051 591.250,988	3.433
22	569.146,676 591.248,938	23	569.142,786 591.247,508	4.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		655	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2964 / 28/02/2023			
Act Notarial nr. 56, din 18/08/2021 emis de BIN Tudor V Viorel ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MOLDOVAN LINA		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GÎRBULEȚ MARIA		A1
Act Administrativ nr. 244, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOLDOVAN LINA		A1
Act Notarial nr. 56, din 18/08/2021 emis de BIN Tudor V Viorel ;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MOLDOVAN LINA		A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GÎRBULEȚ MARIA		A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOLDOVAN LINA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

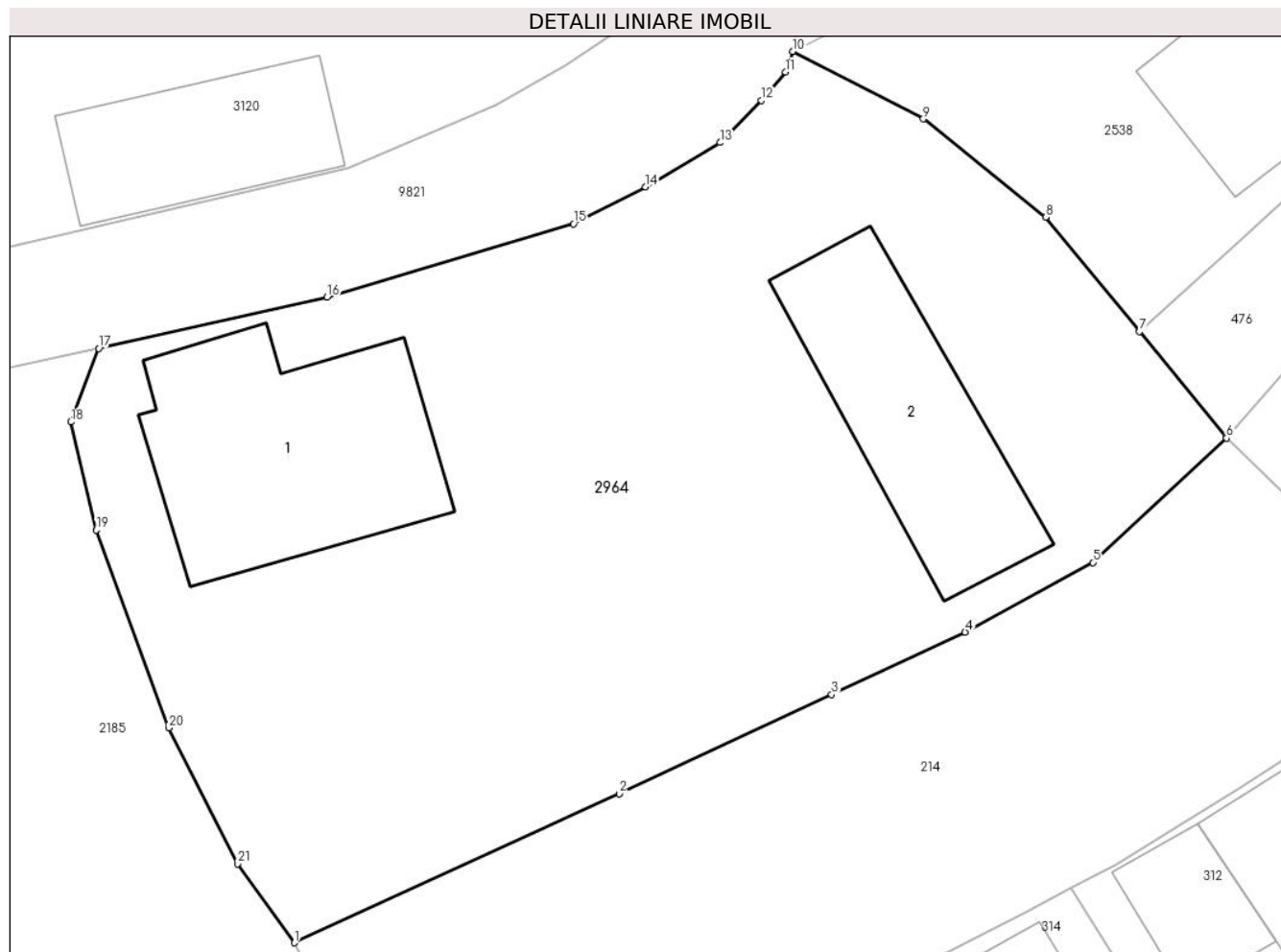
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	321	7	255	-	
2	arabil	DA	233	7	255	-	
3	neproductiv	DA	101	7	255	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.122,423 591.215,345	2	569.133,517 591.220,43	12.204	2	569.133,517 591.220,43	3	569.140,781 591.223,82	8.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.140,781 591.223,82	4	569.145,345 591.225,95	5.037
5	569.149,706 591.228,326	6	569.154,274 591.232,572	6.237
7	569.151,296 591.236,206	8	569.148,097 591.240,109	5.046
9	569.143,915 591.243,471	10	569.139,458 591.245,773	5.016
11	569.139,197 591.245,076	12	569.138,376 591.244,099	1.276
13	569.136,97 591.242,661	14	569.134,424 591.241,143	2.964
15	569.131,96 591.239,891	16	569.123,538 591.237,386	8.787
17	569.115,73 591.235,637	18	569.114,781 591.233,126	2.684
19	569.115,652 591.229,43	20	569.118,13 591.222,681	7.19
21	569.120,475 591.218,038	1	569.122,423 591.215,345	3.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.145,345 591.225,95	5	569.149,706 591.228,326	4.966
6	569.154,274 591.232,572	7	569.151,296 591.236,206	4.698
8	569.148,097 591.240,109	9	569.143,915 591.243,471	5.366
10	569.139,458 591.245,773	11	569.139,197 591.245,076	0.744
12	569.138,376 591.244,099	13	569.136,97 591.242,661	2.011
14	569.134,424 591.241,143	15	569.131,96 591.239,891	2.764
16	569.123,538 591.237,386	17	569.115,73 591.235,637	8.001
18	569.114,781 591.233,126	19	569.115,652 591.229,43	3.797
20	569.118,13 591.222,681	21	569.120,475 591.218,038	5.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50966	Din acte: 1.146 Masurata: 1.139	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50966-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Locuinta edificata in anul 2020 - supraf constr. desf. = 208 mp; din care: parter = 104 mp si mansarda = 104 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10586 / 18/05/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 706, din 12/09/2017 emis de Judecatoria Bicz in dosar nr. 1463/188/2016;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU ADINA-ANDREEA	A1
19777 / 13/11/2020		
Act Administrativ nr. Certificat de ataestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 5334, din 11/11/2020 emis de Primaria Comunei Damuc (act notarial nr Declaratie aut. nr. 570 din 09.09.2020, emis de NP Tudor V. Viorel);		
B3	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 50966 UAT Damuc, in sensul modificarii limitei de proprietate, diminuându-se suprafata masurata a imobilului de la 1146 mp la 1139 mp, actualizarea categoriei de folosinta a terenului, din 'teren arabil 1146 mp' in 'teren curti constructii 290 mp si teren arabil 849 mp', respectiv inscrierea constructiei C1 - Locuinta - si a dreptului de proprietate asupra acesteia in favoarea lui DIACONU ADINA-ANDREEA	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU ADINA-ANDREEA	A1.1
B5	Se radiaza notarea efectuata in RTI, conform Incheierii nr. 8815/2018, transcrisa in prezenta carte funciara conform Incheierii nr. 10586/2018	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50966	Din acte: 1.146 Masurata: 1.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	290	-	-	-	
2	arabil	DA	849	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50966-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Locuinta edificata in anul 2020 - supraf constr. desf. = 208 mp; din care: parter = 104 mp si mansarda = 104 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.214,51 591.123,593	2	569.200,893 591.145,208	25.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.200,893 591.145,208	3	569.193,707 591.152,163	10.001
3	569.193,707 591.152,163	4	569.187,674 591.157,562	8.096
4	569.187,674 591.157,562	5	569.184,953 591.160,51	4.012
5	569.184,953 591.160,51	6	569.183,243 591.162,533	2.649
6	569.183,243 591.162,533	7	569.163,007 591.187,62	32.231
7	569.163,007 591.187,62	8	569.153,704 591.180,661	11.618
8	569.153,704 591.180,661	9	569.152,953 591.180,099	0.938
9	569.152,953 591.180,099	10	569.158,694 591.171,978	9.945
10	569.158,694 591.171,978	11	569.168,744 591.157,761	17.411
11	569.168,744 591.157,761	12	569.172,416 591.153,035	5.985
12	569.172,416 591.153,035	13	569.180,999 591.141,988	13.989
13	569.180,999 591.141,988	14	569.190,021 591.133,273	12.544
14	569.190,021 591.133,273	15	569.196,515 591.126,937	9.073
15	569.196,515 591.126,937	16	569.194,223 591.122,997	4.558
16	569.194,223 591.122,997	17	569.209,193 591.122,31	14.986
17	569.209,193 591.122,31	1	569.214,51 591.123,593	5.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51436	889	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24339 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 840, din 13/12/2021 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

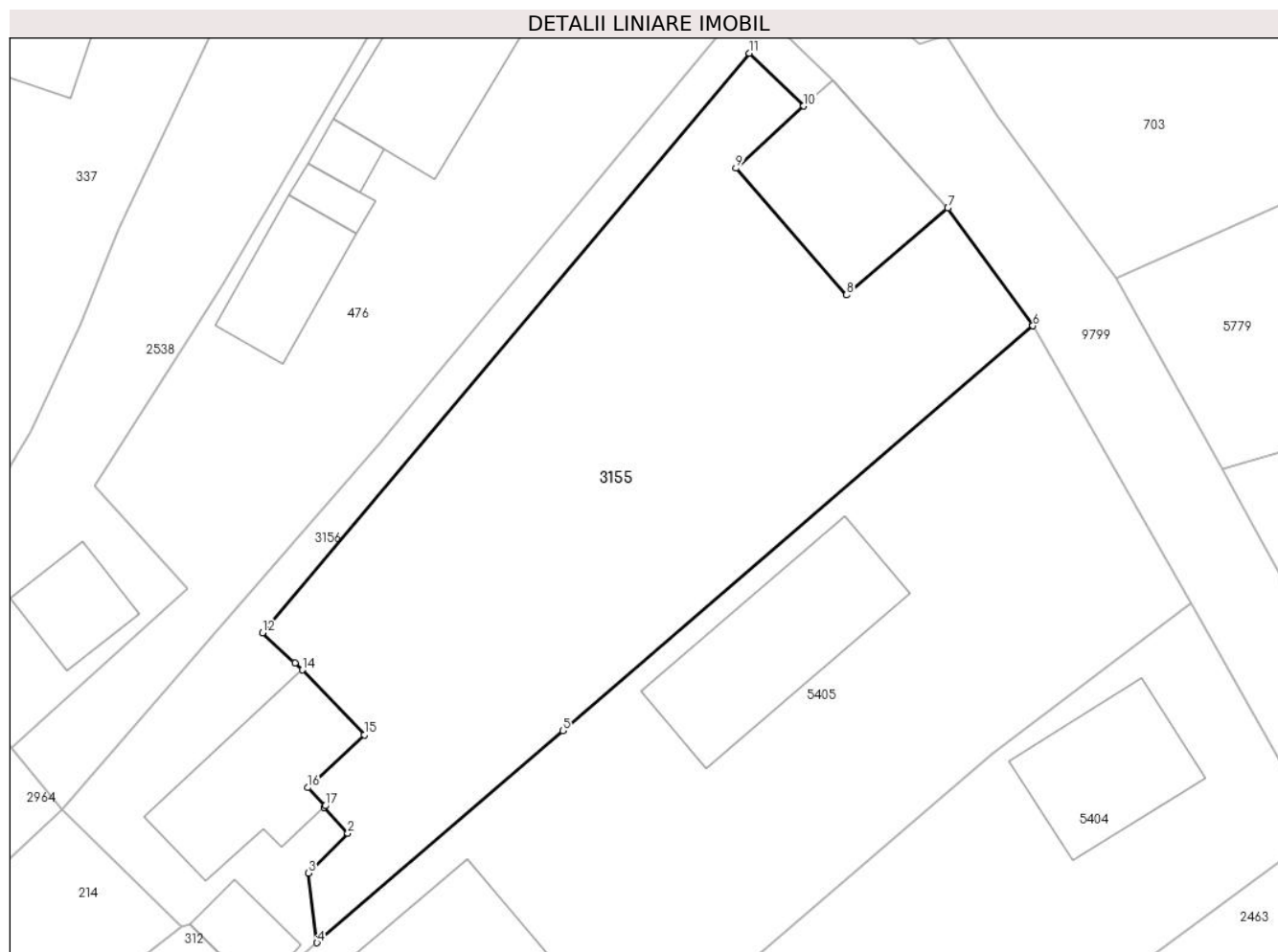
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51436	889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	327	-	-	-	
2	arabil	DA	416	-	-	-	
3	drum	DA	146	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.169,865 591.232,68	2	569.171,288 591.231,144	2.094
2	569.171,288 591.231,144	3	569.168,94 591.228,772	3.338
3	569.168,94 591.228,772	4	569.169,454 591.224,629	4.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.169,454 591.224,629	5	569.184,088 591.237,227	19.31
5	569.184,088 591.237,227	6	569.212,047 591.261,298	36.893
6	569.212,047 591.261,298	7	569.206,991 591.268,304	8.64
7	569.206,991 591.268,304	8	569.200,966 591.263,134	7.939
8	569.200,966 591.263,134	9	569.194,367 591.270,671	10.018
9	569.194,367 591.270,671	10	569.198,419 591.274,368	5.485
10	569.198,419 591.274,368	11	569.195,169 591.277,507	4.518
11	569.195,169 591.277,507	12	569.166,208 591.243,058	45.005
12	569.166,208 591.243,058	13	569.168,141 591.241,269	2.634
13	569.168,141 591.241,269	14	569.168,593 591.240,848	0.618
14	569.168,593 591.240,848	15	569.172,276 591.236,985	5.337
15	569.172,276 591.236,985	16	569.168,903 591.233,849	4.606
16	569.168,903 591.233,849	17	569.169,958 591.232,765	1.513
17	569.169,958 591.232,765	1	569.169,865 591.232,68	0.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51437	Din acte: 400 Masurata: 401	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51437-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta (S+P) (Beci: 21 mp, Parter: 74 mp), construita in anul 1970.
A1.2	51437-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa (P) construita in anul 1972.
A1.3	51437-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie anexa (P) construita in anul 1972.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17588 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 1236, din 09/10/1990 emis de Notariatul de Stat Judetean Neamt (CM 1236_09.10.1990 sd ; act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 16 din 21.10.2020, emis de NP Nita Elena-Laura);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Moldovan Gavril,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MOLDOVAN GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
24336 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 839, din 13/12/2021 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) MOLDOVAN GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

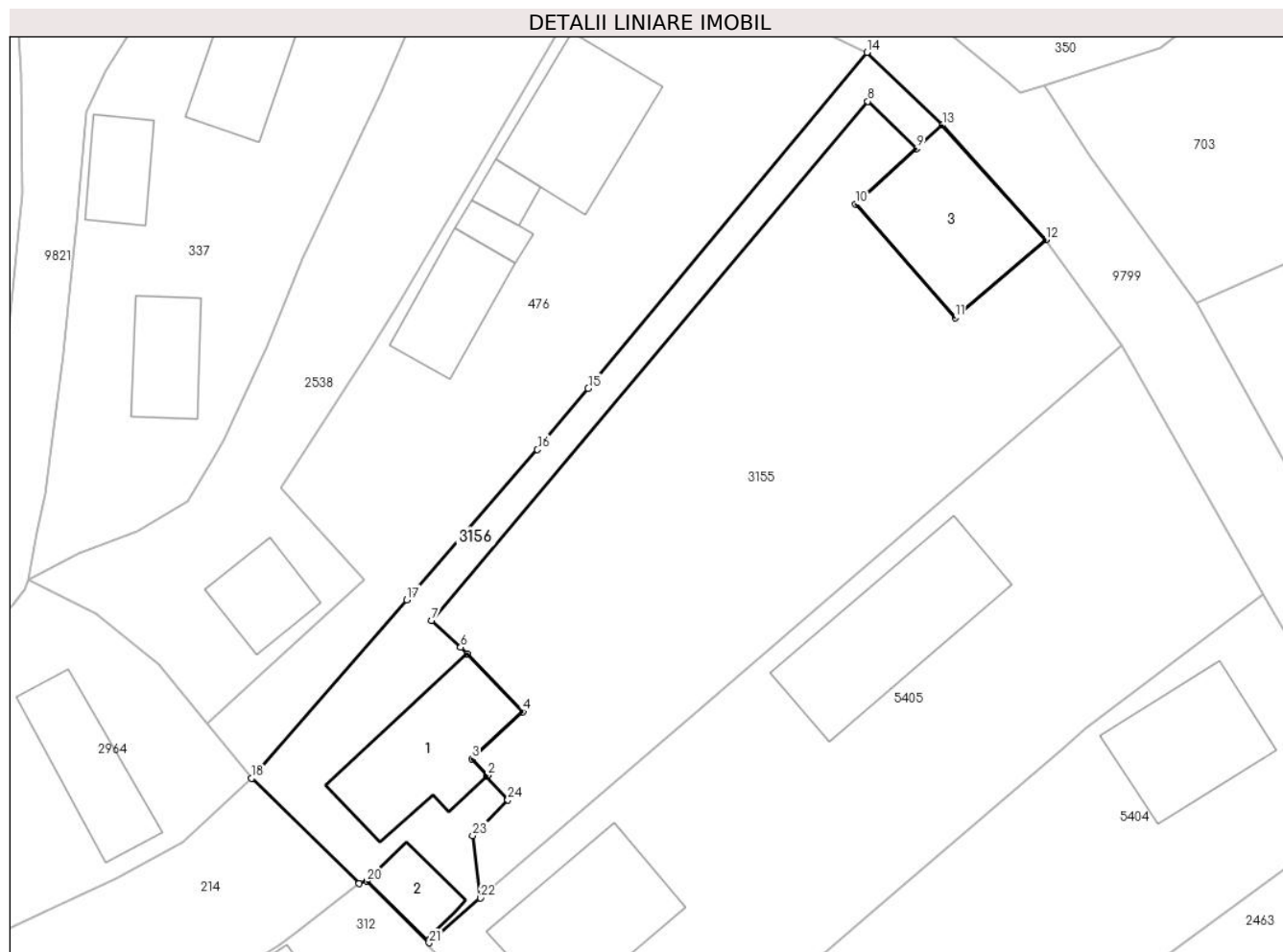
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51437	Din acte: 400 Masurata: 401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	215	-	-	-	
2	drum	DA	106	-	-	-	
3	curți construcții	DA	80	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51437-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta (S+P) (Beci: 21 mp, Parter: 74 mp), construita in anul 1970.
A1.2	51437-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa (P) construita in anul 1972.
A1.3	51437-C3	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie anexa (P) construita in anul 1972.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.169,865 591.232,68	2	569.169,958 591.232,765	0.126
3	569.168,903 591.233,849	4	569.172,276 591.236,985	4.606
5	569.168,593 591.240,848	6	569.168,141 591.241,269	0.618
7	569.166,208 591.243,058	8	569.195,169 591.277,507	45.005
9	569.198,419 591.274,368	10	569.194,367 591.270,671	5.485
11	569.200,966 591.263,134	12	569.206,991 591.268,304	7.939
13	569.200,121 591.275,921	14	569.195,121 591.280,753	6.953
15	569.176,616 591.258,452	16	569.173,247 591.254,392	5.276
17	569.164,578 591.244,422	18	569.154,274 591.232,572	15.703
19	569.161,412 591.225,594	20	569.161,925 591.225,735	0.532
21	569.166,057 591.221,652	22	569.169,454 591.224,629	4.517
23	569.168,94 591.228,772	24	569.171,288 591.231,144	3.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.169,958 591.232,765	3	569.168,903 591.233,849	1.513
4	569.172,276 591.236,985	5	569.168,593 591.240,848	5.337
6	569.168,141 591.241,269	7	569.166,208 591.243,058	2.634
8	569.195,169 591.277,507	9	569.198,419 591.274,368	4.518
10	569.194,367 591.270,671	11	569.200,966 591.263,134	10.018
12	569.206,991 591.268,304	13	569.200,121 591.275,921	10.257
14	569.195,121 591.280,753	15	569.176,616 591.258,452	28.979
16	569.173,247 591.254,392	17	569.164,578 591.244,422	13.212
18	569.154,274 591.232,572	19	569.161,412 591.225,594	9.982
20	569.161,925 591.225,735	21	569.166,057 591.221,652	5.809
22	569.169,454 591.224,629	23	569.168,94 591.228,772	4.175
24	569.171,288 591.231,144	1	569.169,865 591.232,68	2.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos - Tăpălăgeni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		795	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5401 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 245, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RADU IOANA	
	2) RADU NICOLAE, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

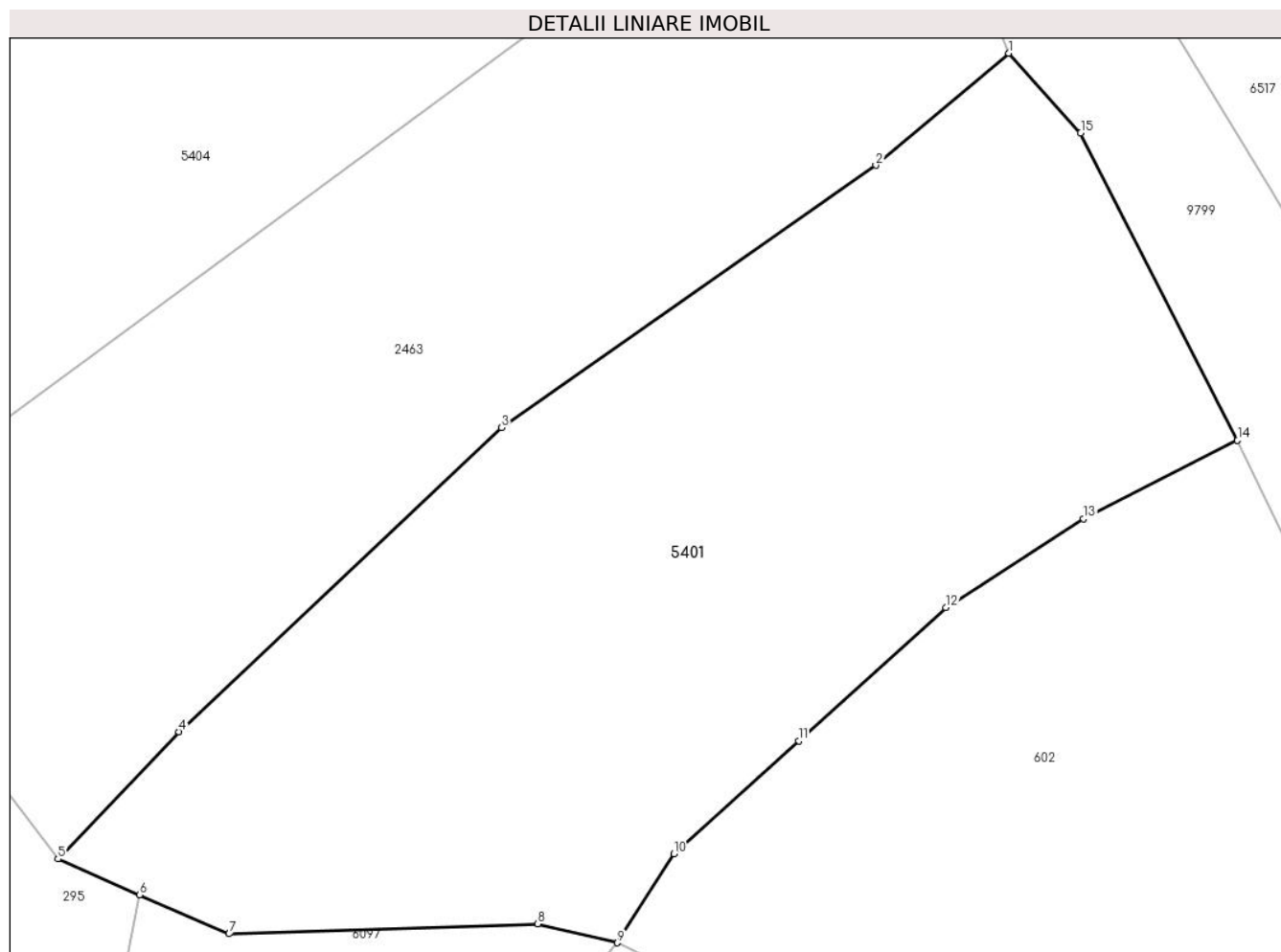
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	795	7	284ș 285	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.234,499 591.219,596	2	569.228,935 591.214,92	7.268
2	569.228,935 591.214,92	3	569.213,287 591.203,953	19.109
3	569.213,287 591.203,953	4	569.199,808 591.191,249	18.522
4	569.199,808 591.191,249	5	569.194,746 591.185,936	7.338
5	569.194,746 591.185,936	6	569.198,161 591.184,44	3.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.198,161 591.184,44	7	569.201,899 591.182,803	4.081
7	569.201,899 591.182,803	8	569.214,807 591.183,228	12.915
8	569.214,807 591.183,228	9	569.218,141 591.182,432	3.428
9	569.218,141 591.182,432	10	569.220,499 591.186,156	4.408
10	569.220,499 591.186,156	11	569.225,716 591.190,872	7.033
11	569.225,716 591.190,872	12	569.231,868 591.196,433	8.293
12	569.231,868 591.196,433	13	569.237,625 591.200,14	6.847
13	569.237,625 591.200,14	14	569.244,059 591.203,422	7.223
14	569.244,059 591.203,422	15	569.237,503 591.216,265	14.42
15	569.237,503 591.216,265	1	569.234,499 591.219,596	4.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50356	1.493	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit; Inscrierea constructiilor cu acte.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50356-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit - fundatie beton, pereti de lemn, acoperis de tigla, , compusa din 3 incaperi, construita 1958.Nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	50356-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Magazie - fundatie piatra, pereti de lemn, acoperis tabla, compusa din 2 incaperi, construita 1960.Nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica
A1.3	50356-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Magazie - fundatie piatra, pereti de lemn, acoperis azbest, compusa din 3 incaperi, construita 1960. Nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12438 / 26/11/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1102, din 21/11/2012 emis de NP CASAPU ALEXANDRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANȚIR IOAN , DECEDAT DEFUNCT:Da 2) PANȚIR ELENA , -soti	A1
5402 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANȚIR IOAN , DECEDAT DEFUNCT:Da 2) PANȚIR ELENA , -soti	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

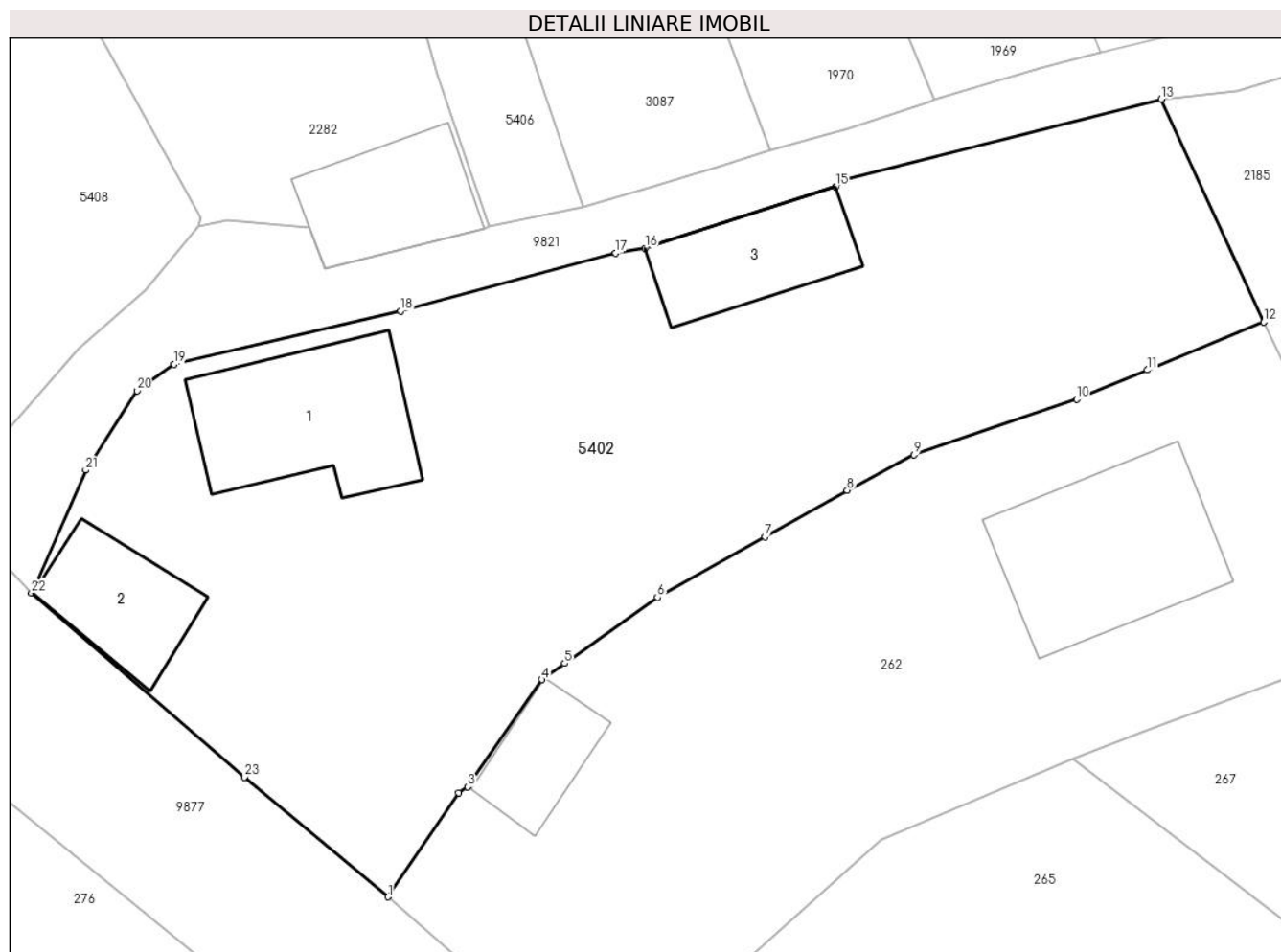
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12438 / 26/11/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1102, din 21/11/2012 emis de NP CASAPU ALEXANDRU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBULEȚ SIMION , -vaduv	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50356	1.493	Inscrierea constructiilor cu acte.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.044	-	-	-	
2	arabil	DA	449	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50356-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:100 mp; Casa de locuit - fundatie beton, pereti de lemn, acoperis de tigla, compusa din 3 incaperi, construita 1958.Nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	50356-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:54 mp; Magazie - fundatie piatra, pereti de lemn, acoperis tabla, compusa din 2 incaperi, construita 1960.Nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica
A1.3	50356-C3	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:61 mp; Magazie - fundatie piatra, pereti de lemn, acoperis azbest, compusa din 3 incaperi, construita 1960. Nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.029,195 591.176,611	2	569.033,452 591.182,849	7.552
3	569.033,995 591.183,212	4	569.038,445 591.189,648	7.825
5	569.039,813 591.190,622	6	569.045,386 591.194,587	6.84
7	569.051,842 591.198,225	8	569.056,777 591.201,006	5.665
9	569.060,779 591.203,138	10	569.070,551 591.206,485	10.329
11	569.074,79 591.208,227	12	569.081,791 591.211,103	7.569
13	569.075,619 591.224,482	14	569.056,727 591.219,642	19.502
15	569.056,085 591.219,234	16	569.044,638 591.215,54	12.028
17	569.042,881 591.215,247	18	569.029,967 591.211,765	13.375
19	569.016,372 591.208,565	20	569.014,134 591.206,981	2.742
21	569.011,052 591.202,219	22	569.007,81 591.194,849	8.052
23	569.020,588 591.183,804	1	569.029,195 591.176,611	11.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.033,452 591.182,849	3	569.033,995 591.183,212	0.653
4	569.038,445 591.189,648	5	569.039,813 591.190,622	1.679
6	569.045,386 591.194,587	7	569.051,842 591.198,225	7.41
8	569.056,777 591.201,006	9	569.060,779 591.203,138	4.534
10	569.070,551 591.206,485	11	569.074,79 591.208,227	4.583
12	569.081,791 591.211,103	13	569.075,619 591.224,482	14.734
14	569.056,727 591.219,642	15	569.056,085 591.219,234	0.761
16	569.044,638 591.215,54	17	569.042,881 591.215,247	1.781
18	569.029,967 591.211,765	19	569.016,372 591.208,565	13.967
20	569.014,134 591.206,981	21	569.011,052 591.202,219	5.672
22	569.007,81 591.194,849	23	569.020,588 591.183,804	16.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 788 Masurata: 781	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5404 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 246, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOȘLOBAN VIOREL, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) VOȘLOBAN ROZALIA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOȘLOBAN VIOREL, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) VOȘLOBAN ROZALIA	A1.1

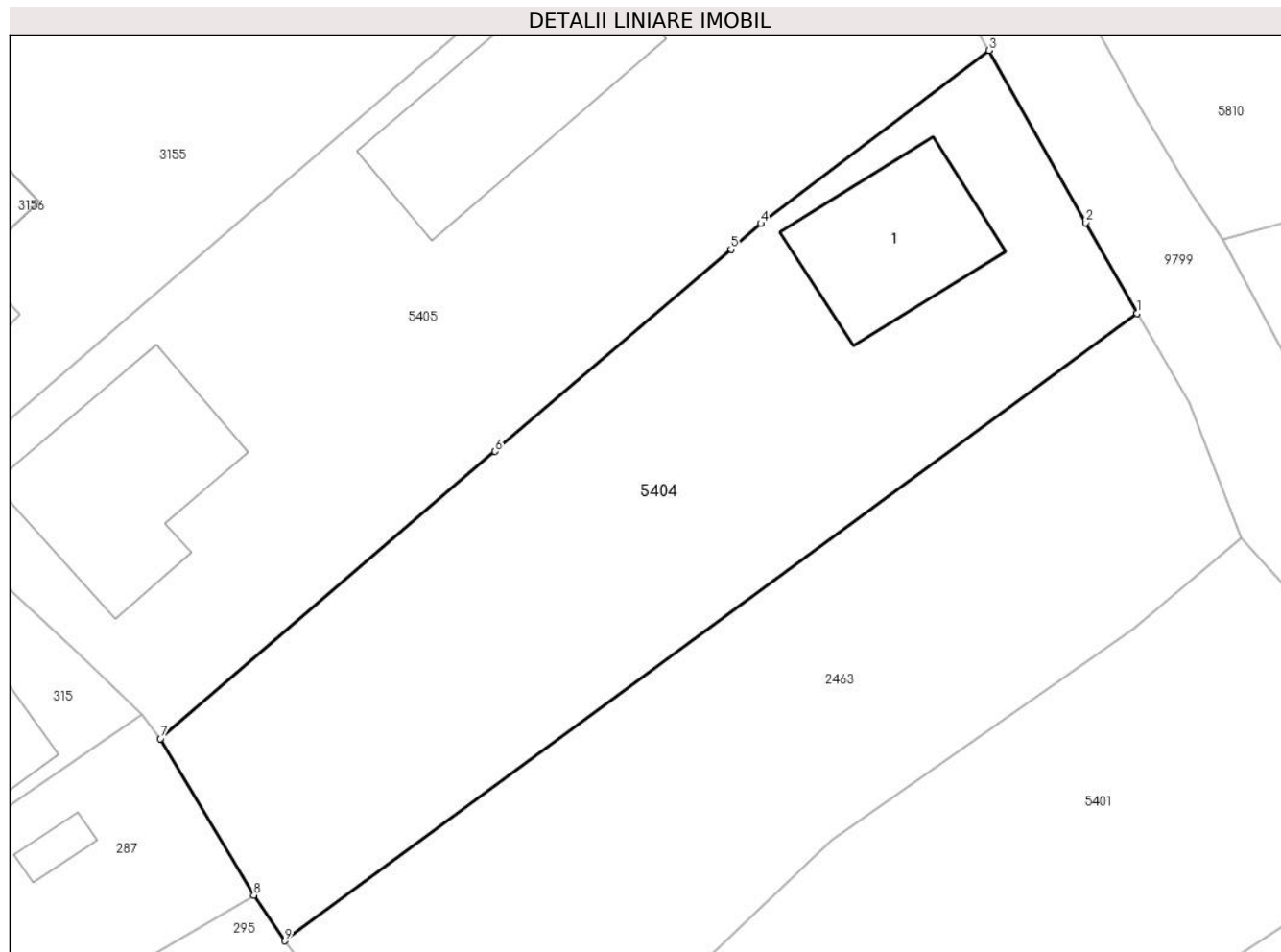
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 788 Masurata: 781	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	159	7	283	-	
2	faneata	DA	622	7	282	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.229,082 591.231,211	2	569.226,441 591.235,91	5.39
2	569.226,441 591.235,91	3	569.221,437 591.244,812	10.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.221,437 591.244,812	4	569.209,631 591.235,859	14.817
4	569.209,631 591.235,859	5	569.208,081 591.234,53	2.042
5	569.208,081 591.234,53	6	569.195,887 591.224,07	16.066
6	569.195,887 591.224,07	7	569.178,575 591.209,221	22.808
7	569.178,575 591.209,221	8	569.183,408 591.201,126	9.428
8	569.183,408 591.201,126	9	569.185,004 591.198,762	2.852
9	569.185,004 591.198,762	1	569.229,082 591.231,211	54.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51479	Din acte: 1.018 Masurata: 1.037	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51479-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:263 mp; Casa - edificata in anul 2004.
A1.2	51479-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa (Sopru) - edificata in anul 2000.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25330 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 89, din 28/12/2021 emis de NP Tudor V. Viorel (act notarial nr Incheiere de completare omisiuni vadite nr. 01 din 06.01.2022, emis de NP Tudor V. Viorel);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Dandu Gavril,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) DANDU ION	A1
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 887, din 28/12/2021 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DANDU ION	A1
894 / 14/01/2022		
Act Notarial nr. Act de iesire din indiviziune aut. nr. 13, din 13/01/2022 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar,, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/32, cota initiala 25/32 1) DANDU ION	A1
1970 / 28/01/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 262, din 17/01/2022 emis de Primaria Comunei Damuc (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 263 din 17.01.2022, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B11	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 51479 UAT Damuc, in sensul inscrierii constructiilor C1-Casa (D+P+M), C2-Sopron (P) - si a dreptului de proprietate asupra acestora in favoarea sotilor DANDU ION si DANDU DANIELA	A1, A1.1, A1.2
B12	Se noteaza edificarea constructiilor C1-Casa (D+P+M), C2-Sopron (P) conform Autorizatiilor de construire nr. 17/01.11.2004 si nr. 03/15.02.2000 emise de Primaria Comunei Damuc	A1.1, A1.2
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU ION 2) DANDU DANIELA, -soti	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

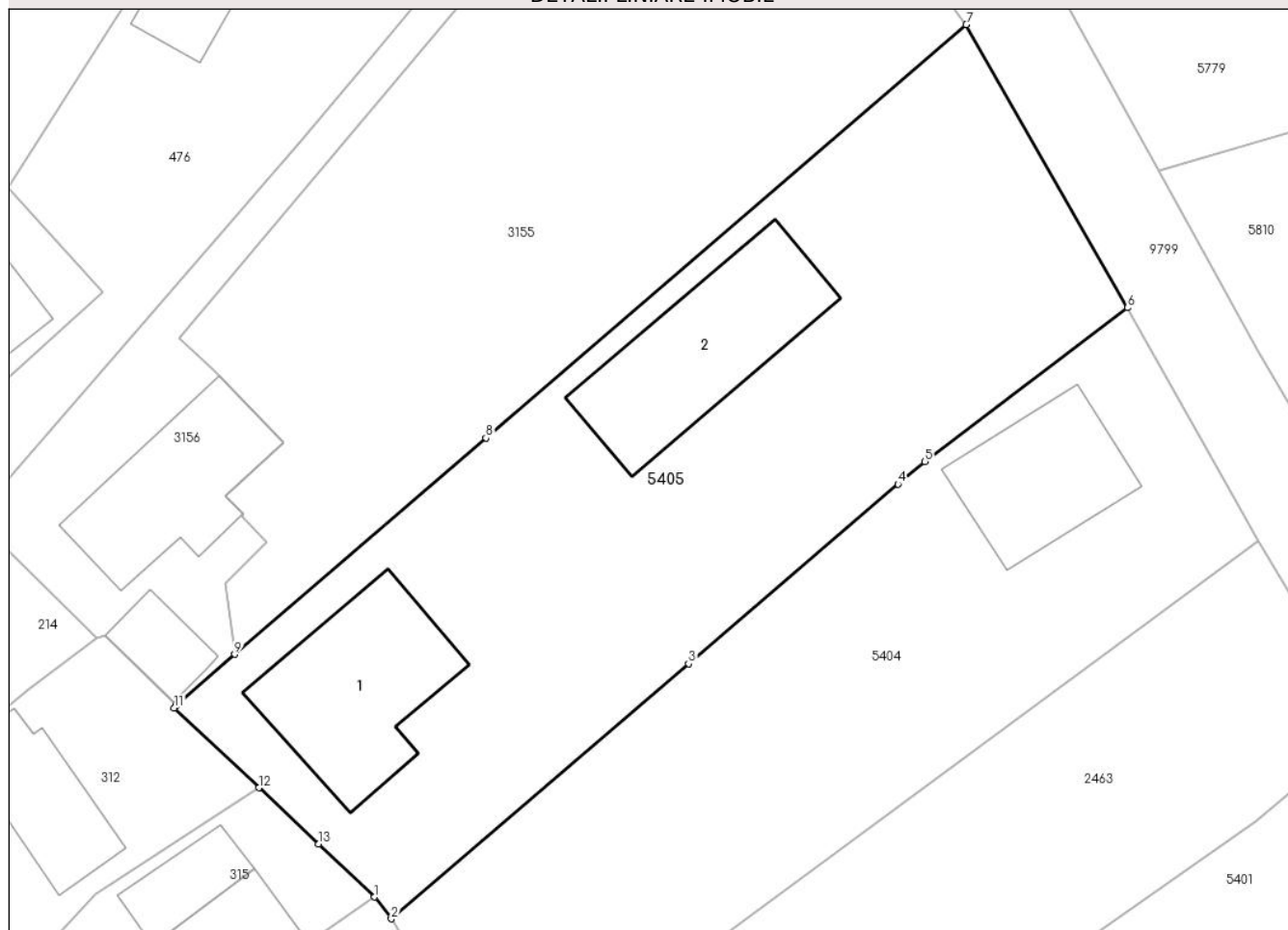
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51479	Din acte: 1.018 Masurata: 1.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	813	-	-	-	
2	faneata	DA	224	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51479-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:263 mp; Casa - edificata in anul 2004.
A1.2	51479-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa (Sopru) - edificata in anul 2000.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.177,605 591.210,492	2	569.178,575 591.209,221	1.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.178,575 591.209,221	3	569.195,887 591.224,07	22.808
3	569.195,887 591.224,07	4	569.208,081 591.234,53	16.066
4	569.208,081 591.234,53	5	569.209,631 591.235,859	2.042
5	569.209,631 591.235,859	6	569.221,437 591.244,812	14.817
6	569.221,437 591.244,812	7	569.212,047 591.261,298	18.973
7	569.212,047 591.261,298	8	569.184,088 591.237,227	36.893
8	569.184,088 591.237,227	9	569.169,454 591.224,629	19.31
9	569.169,454 591.224,629	10	569.166,057 591.221,652	4.517
10	569.166,057 591.221,652	11	569.165,929 591.221,493	0.204
11	569.165,929 591.221,493	12	569.170,862 591.216,846	6.777
12	569.170,862 591.216,846	13	569.174,338 591.213,57	4.776
13	569.174,338 591.213,57	1	569.177,605 591.210,492	4.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		864	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5690 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 247, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN IONEL	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICEAN IONEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

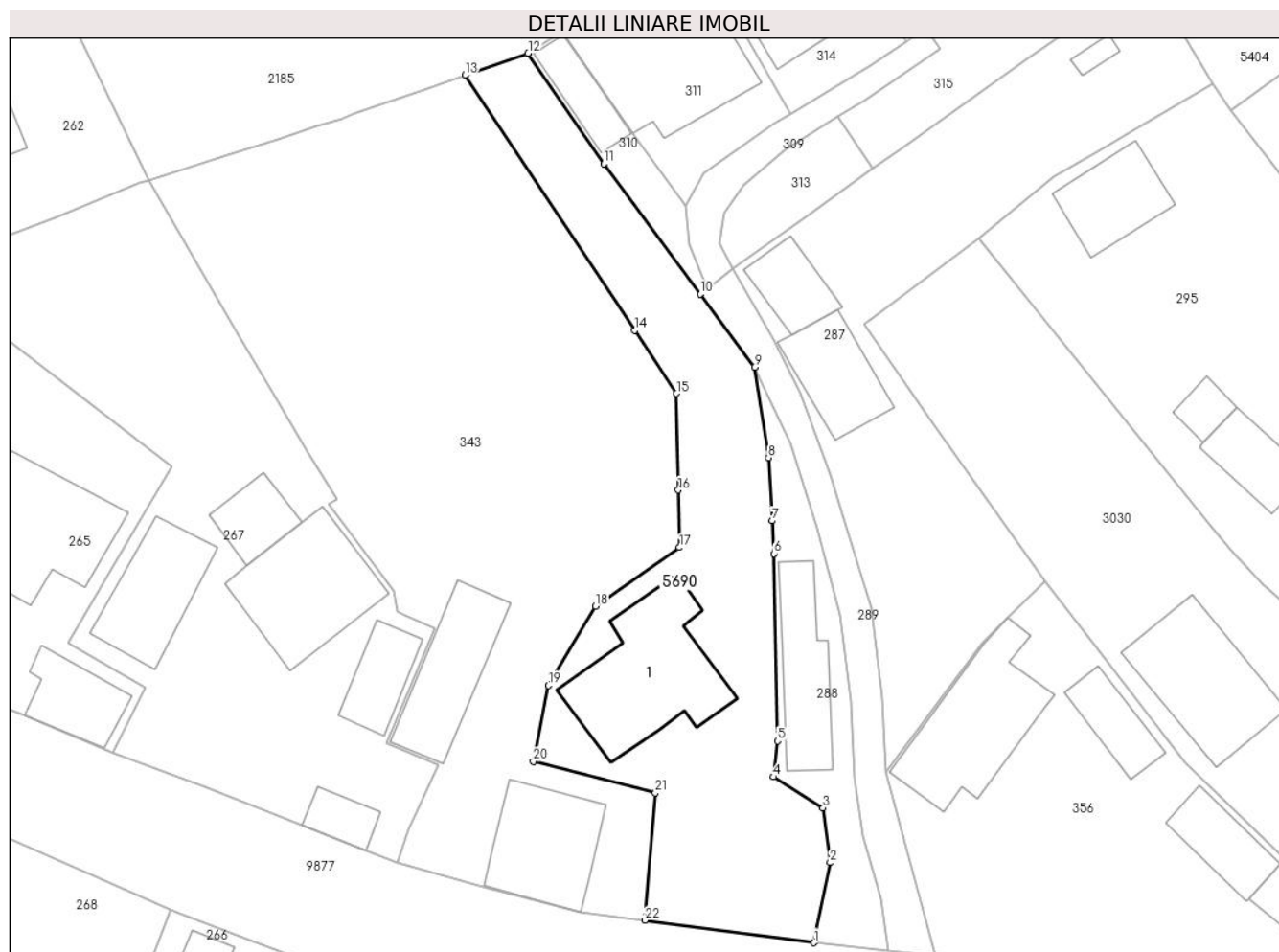
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	191	7	276	-	
2	curți construcții	DA	365	7	276	-	
3	arabil	DA	42	7	272	-	
4	faneata	DA	110	7	272	-	
5	arabil	DA	156	7	272	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.148,604 591.126,262	2	569.150,023 591.133,244	7.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	569.150,023 591.133,244	3	569.149,394 591.138,008	4.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	569.149,394 591.138,008	4	569.145,084 591.140,712	5.088
5	569.145,447 591.143,834	6	569.145,112 591.160,158	16.327
7	569.144,954 591.163,023	8	569.144,65 591.168,517	5.502
9	569.143,435 591.176,396	10	569.138,704 591.182,778	7.944
11	569.130,302 591.194,113	12	569.123,704 591.203,748	11.678
13	569.118,219 591.201,831	14	569.132,995 591.179,596	26.697
15	569.136,635 591.174,117	16	569.136,801 591.165,7	8.419
17	569.136,899 591.160,697	18	569.129,585 591.155,578	8.927
19	569.125,481 591.148,67	20	569.124,14 591.142,046	6.758
21	569.134,793 591.139,31	22	569.133,865 591.128,213	11.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	569.145,084 591.140,712	5	569.145,447 591.143,834	3.143
6	569.145,112 591.160,158	7	569.144,954 591.163,023	2.869
8	569.144,65 591.168,517	9	569.143,435 591.176,396	7.972
10	569.138,704 591.182,778	11	569.130,302 591.194,113	14.109
12	569.123,704 591.203,748	13	569.118,219 591.201,831	5.81
14	569.132,995 591.179,596	15	569.136,635 591.174,117	6.578
16	569.136,801 591.165,7	17	569.136,899 591.160,697	5.004
18	569.129,585 591.155,578	19	569.125,481 591.148,67	8.035
20	569.124,14 591.142,046	21	569.134,793 591.139,31	10.999
22	569.133,865 591.128,213	1	569.148,604 591.126,262	14.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		152	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6097 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 248, din 28/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FRĂȘINARIU MANOLE	
	2) FRĂȘINARIU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

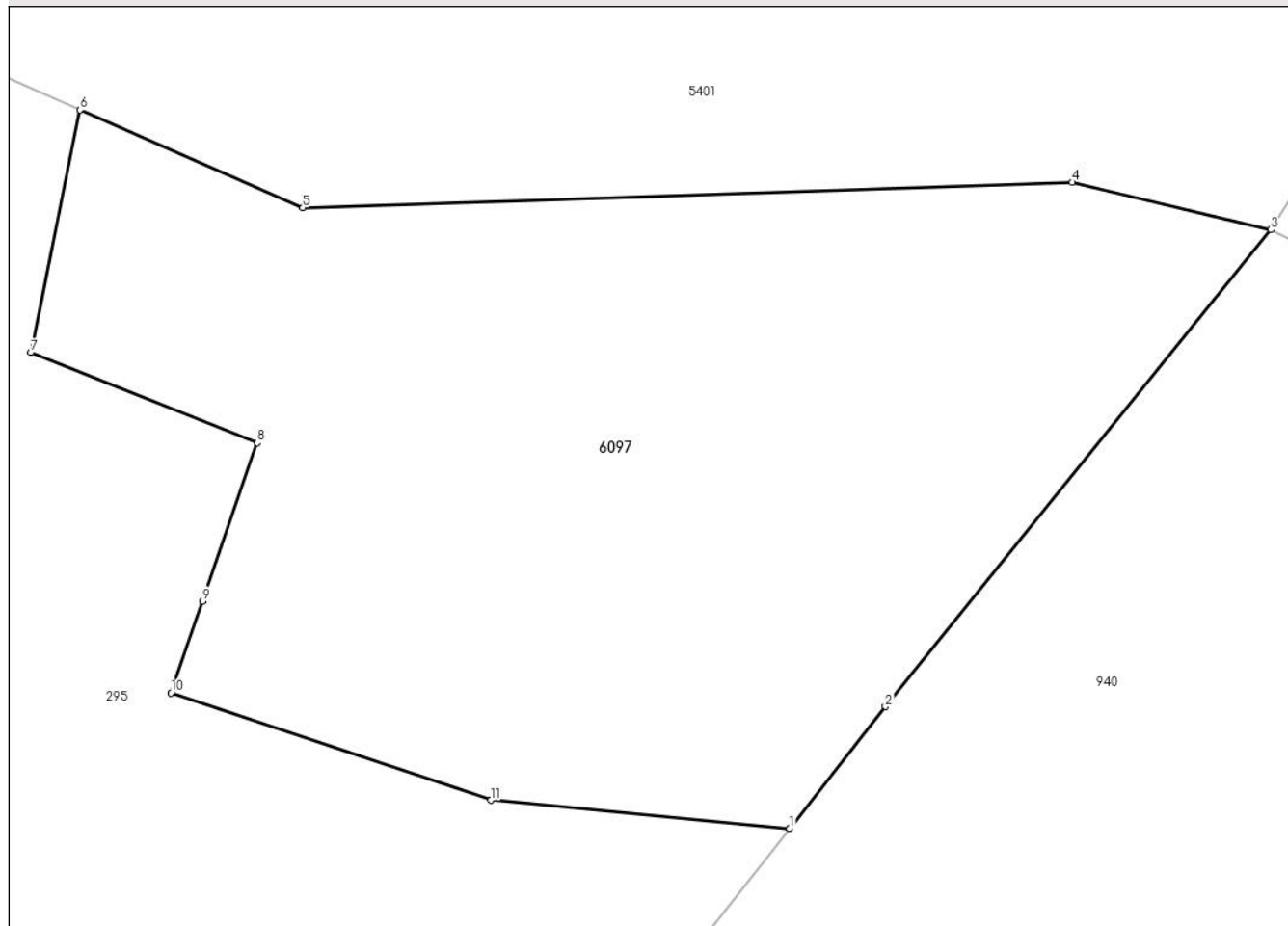
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	152	7	289/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.210,066 591.172,39	2	569.211,674 591.174,434	2.601
2	569.211,674 591.174,434	3	569.218,141 591.182,432	10.285
3	569.218,141 591.182,432	4	569.214,807 591.183,228	3.428
4	569.214,807 591.183,228	5	569.201,899 591.182,803	12.915
5	569.201,899 591.182,803	6	569.198,161 591.184,44	4.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.198,161 591.184,44	7	569.197,336 591.180,373	4.15
7	569.197,336 591.180,373	8	569.201,136 591.178,857	4.091
8	569.201,136 591.178,857	9	569.200,22 591.176,203	2.808
9	569.200,22 591.176,203	10	569.199,689 591.174,665	1.627
10	569.199,689 591.174,665	11	569.205,058 591.172,866	5.662
11	569.205,058 591.172,866	1	569.210,066 591.172,39	5.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

