

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.291	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
378 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 155, din 22/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI GHEORGHE 2) BUTUNOI ANA	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI GHEORGHE 2) BUTUNOI ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

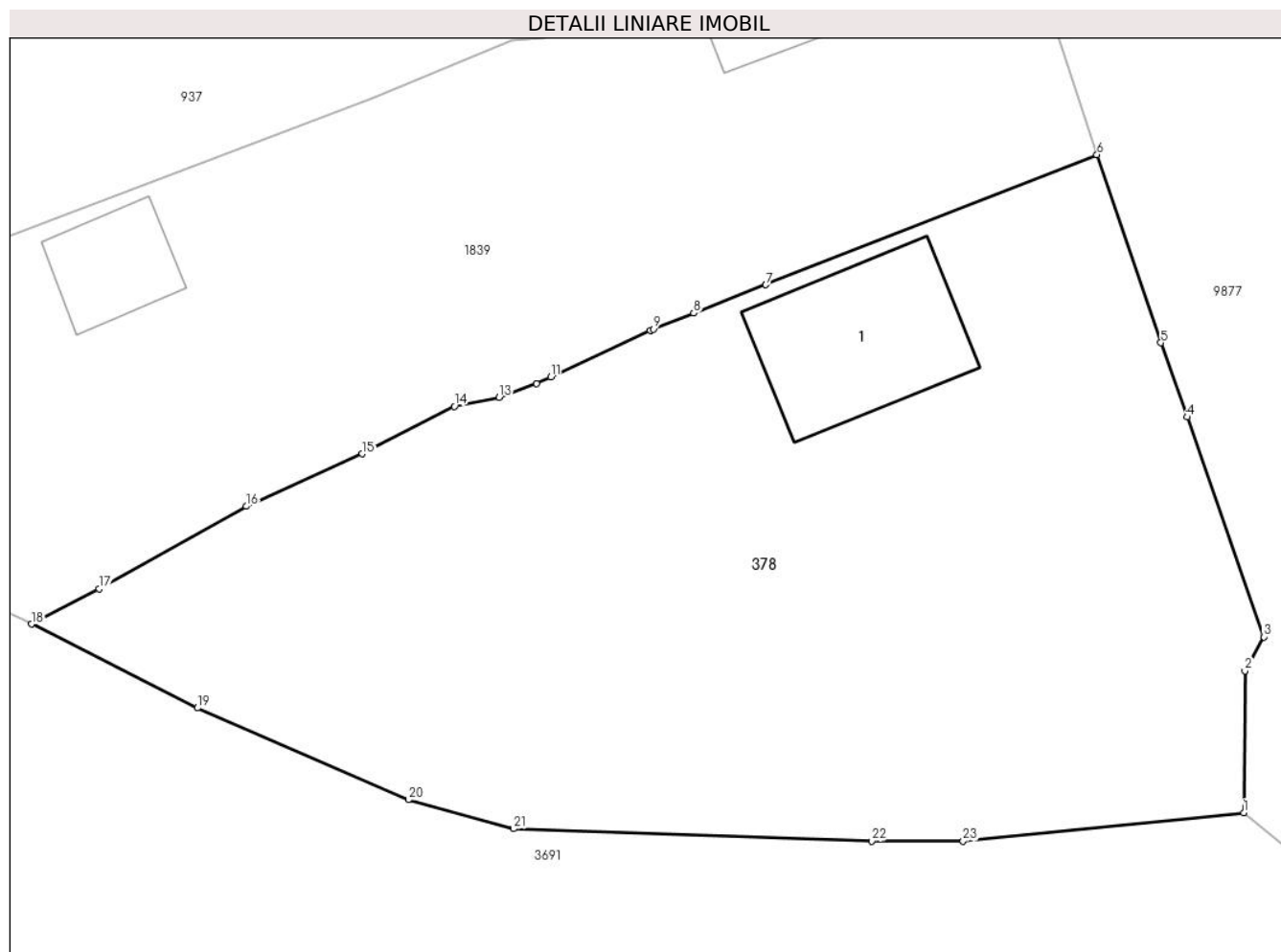
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	216	12	377	-	
2	arabil	DA	172	12	376	-	
3	faneata	DA	903	12	377	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.329,858 590.730,379	2	569.329,918 590.737,503	7.124
3	569.330,87 590.739,206	4	569.327,007 590.750,246	11.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.329,918 590.737,503	3	569.330,87 590.739,206	1.951
4	569.327,007 590.750,246	5	569.325,701 590.753,973	3.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.325,701 590.753,973	6	569.322,485 590.763,416	9.976
7	569.305,848 590.756,89	8	569.302,227 590.755,462	3.892
9	569.300,189 590.754,658	10	569.300,038 590.754,598	0.162
11	569.295,049 590.752,261	12	569.294,334 590.751,926	0.79
13	569.292,45 590.751,235	14	569.290,196 590.750,776	2.3
15	569.285,573 590.748,396	16	569.279,74 590.745,761	6.401
17	569.272,348 590.741,616	18	569.268,956 590.739,846	3.826
19	569.277,286 590.735,635	20	569.287,886 590.731,03	11.557
21	569.293,177 590.729,575	22	569.311,163 590.728,949	17.997
23	569.315,762 590.728,946	1	569.329,858 590.730,379	14.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.322,485 590.763,416	7	569.305,848 590.756,89	17.871
8	569.302,227 590.755,462	9	569.300,189 590.754,658	2.191
10	569.300,038 590.754,598	11	569.295,049 590.752,261	5.509
12	569.294,334 590.751,926	13	569.292,45 590.751,235	2.007
14	569.290,196 590.750,776	15	569.285,573 590.748,396	5.2
16	569.279,74 590.745,761	17	569.272,348 590.741,616	8.475
18	569.268,956 590.739,846	19	569.277,286 590.735,635	9.334
20	569.287,886 590.731,03	21	569.293,177 590.729,575	5.487
22	569.311,163 590.728,949	23	569.315,762 590.728,946	4.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		927	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; P+1
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
388 / 22/02/2023			
Act Administrativ nr. 156, din 22/02/2023 emis de Priamaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ MIHAI 2) GĂINĂ DANIELA		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Priamaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ MIHAI 2) GĂINĂ DANIELA		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

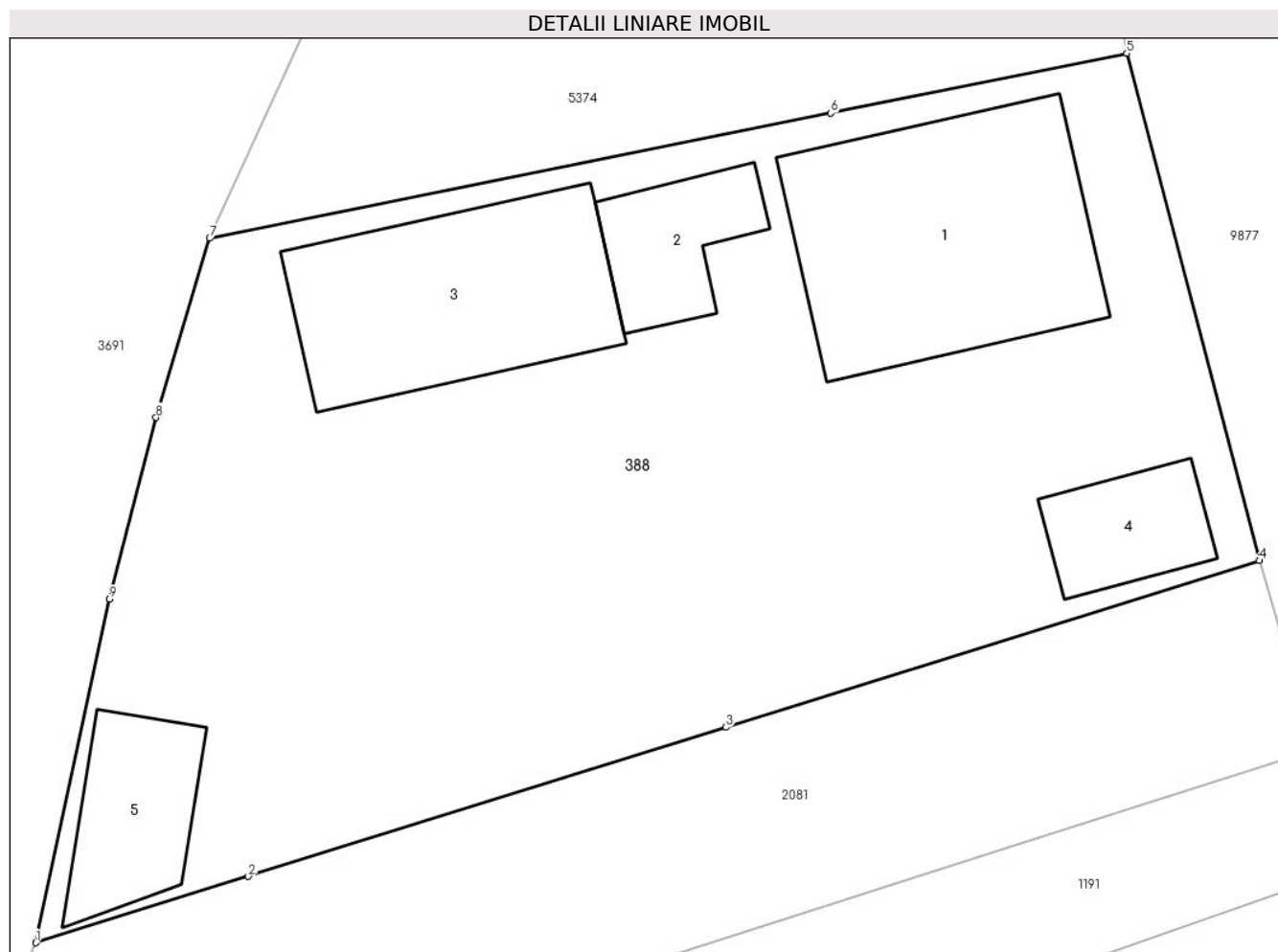
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	708	12	364; 365; 366; 367	-	
2	arabil	DA	219	12	366; 367	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; P+1
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.256,291 590.814,107	2	569.264,331 590.816,617	8.423
2	569.264,331 590.816,617	3	569.282,412 590.822,261	18.941
3	569.282,412 590.822,261	4	569.302,608 590.828,566	21.157
4	569.302,608 590.828,566	5	569.297,59 590.847,761	19.84
5	569.297,59 590.847,761	6	569.286,383 590.845,5	11.433
6	569.286,383 590.845,5	7	569.262,87 590.840,756	23.987
7	569.262,87 590.840,756	8	569.260,84 590.833,978	7.075
8	569.260,84 590.833,978	9	569.259,067 590.827,104	7.099
9	569.259,067 590.827,104	1	569.256,291 590.814,107	13.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		747	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
937 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 157, din 22/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUTUNOI IONEL	
	2) BUTUNOI SORINA - ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

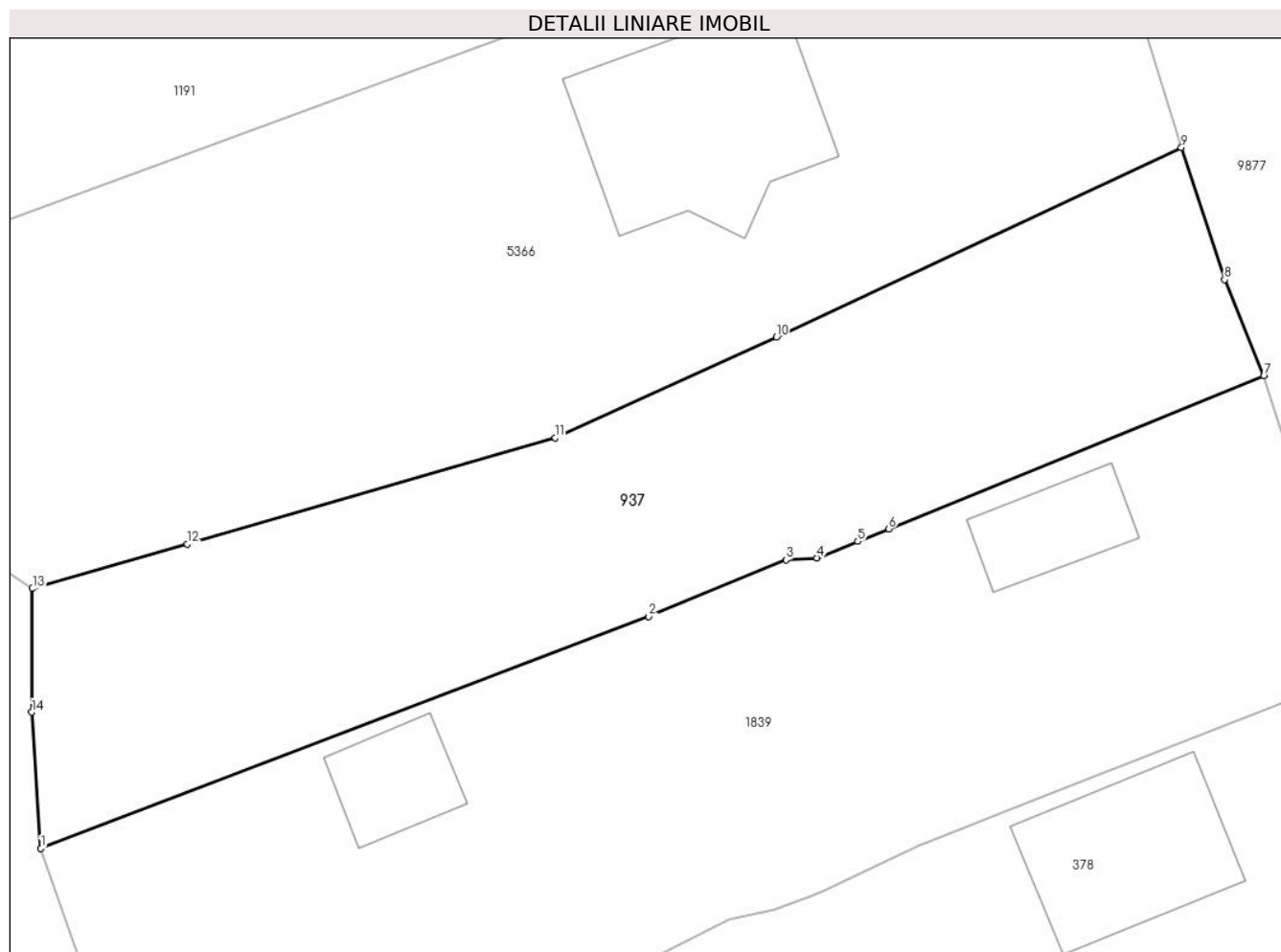
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	267	12	374	-	
2	arabil	DA	480	12	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.254,907 590.754,401	2	569.286,071 590.766,278	33.351
2	569.286,071 590.766,278	3	569.293,092 590.769,187	7.6
3	569.293,092 590.769,187	4	569.294,69 590.769,276	1.6
4	569.294,69 590.769,276	5	569.296,782 590.770,127	2.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.296,782 590.770,127	6	569.298,361 590.770,77	1.705
6	569.298,361 590.770,77	7	569.317,593 590.778,601	20.765
7	569.317,593 590.778,601	8	569.315,572 590.783,535	5.332
8	569.315,572 590.783,535	9	569.313,372 590.790,297	7.111
9	569.313,372 590.790,297	10	569.292,601 590.780,598	22.924
10	569.292,601 590.780,598	11	569.281,256 590.775,427	12.468
11	569.281,256 590.775,427	12	569.262,418 590.769,989	19.607
12	569.262,418 590.769,989	13	569.254,477 590.767,71	8.262
13	569.254,477 590.767,71	14	569.254,431 590.761,375	6.335
14	569.254,431 590.761,375	1	569.254,907 590.754,401	6.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		967	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1191 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 158, din 22/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ MARIA 2) GĂINĂ NICOLAI, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ MARIA 2) GĂINĂ NICOLAI, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

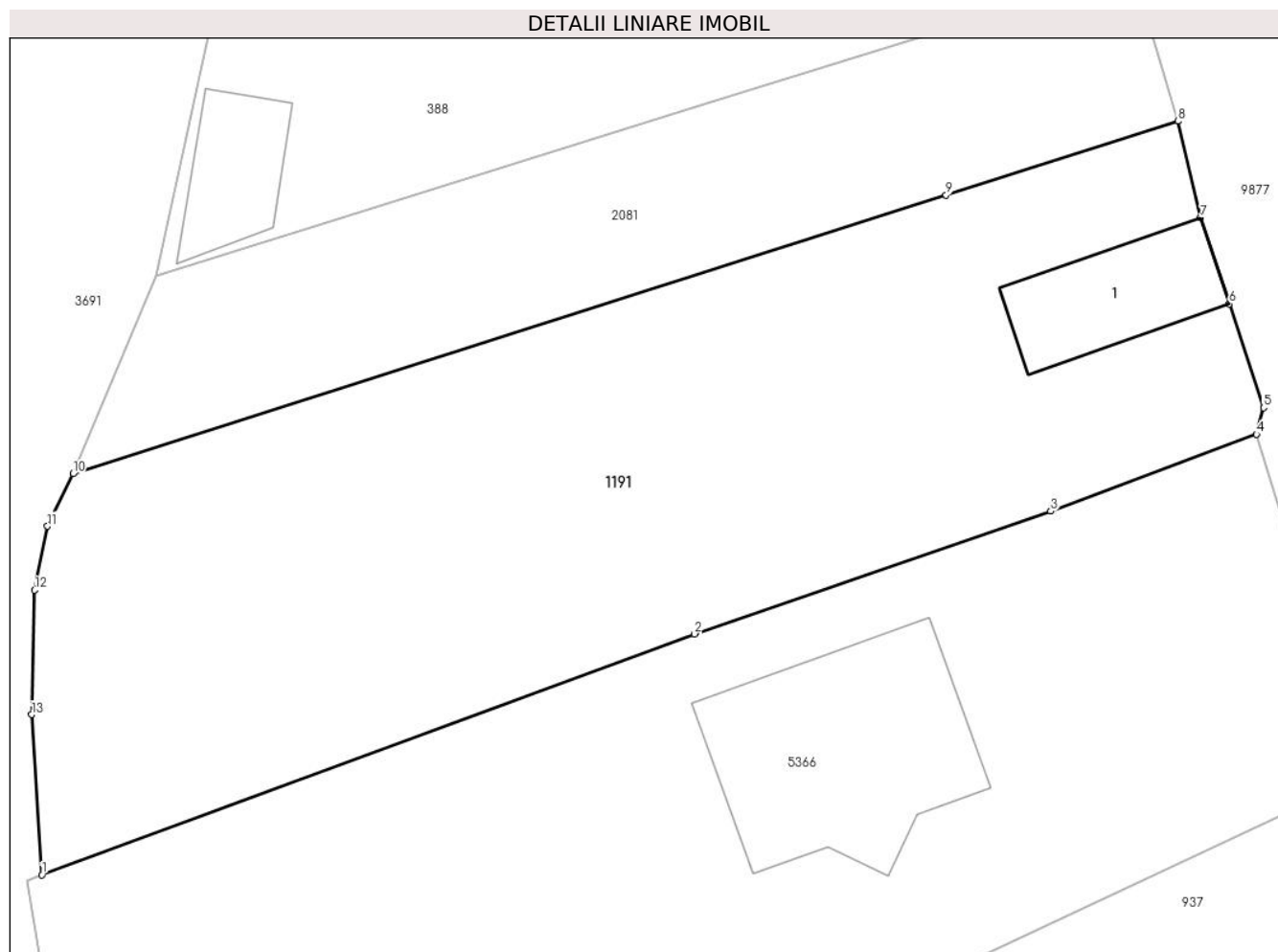
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	173	12	371	-	
2	arabil	DA	794	12	370; 371	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.250,851 590.785,71	2	569.281,786 590.797,118	32.971
2	569.281,786 590.797,118	3	569.298,664 590.802,94	17.854
3	569.298,664 590.802,94	4	569.308,419 590.806,57	10.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.308,419 590.806,57	5	569.308,757 590.807,835	1.309
5	569.308,757 590.807,835	6	569.307,132 590.812,748	5.175
6	569.307,132 590.812,748	7	569.305,768 590.816,826	4.3
7	569.305,768 590.816,826	8	569.304,686 590.821,405	4.705
8	569.304,686 590.821,405	9	569.293,706 590.817,9	11.526
9	569.293,706 590.817,9	10	569.252,326 590.804,71	43.431
10	569.252,326 590.804,71	11	569.251,117 590.802,222	2.766
11	569.251,117 590.802,222	12	569.250,507 590.799,196	3.087
12	569.250,507 590.799,196	13	569.250,367 590.793,3	5.898
13	569.250,367 590.793,3	1	569.250,851 590.785,71	7.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.082	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1839 / 22/02/2023			
Act Administrativ nr. 159, din 22/02/2022 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI ADRIAN		A1
Act Administrativ nr. 513, din 30/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI ADRIAN		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

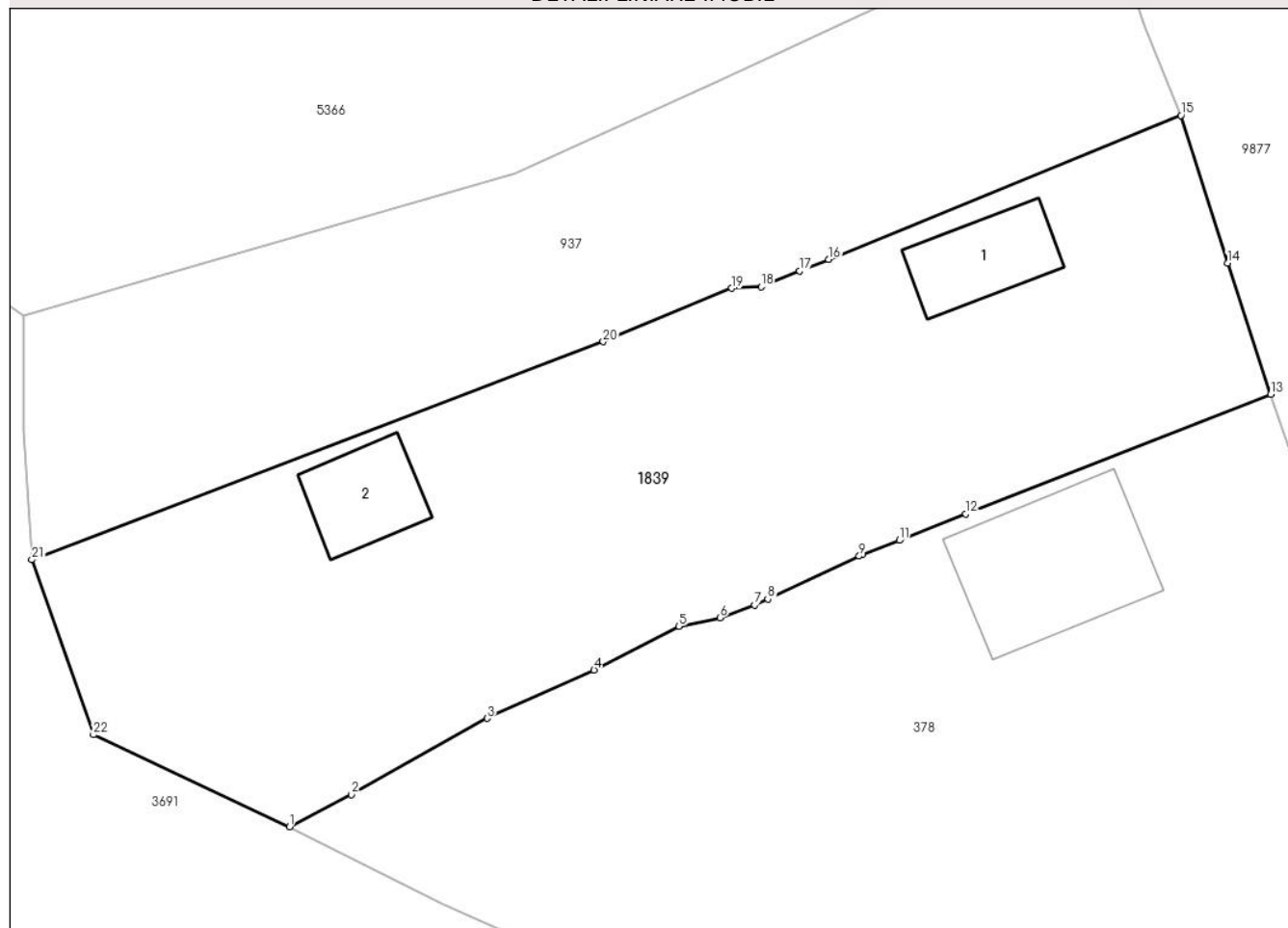
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.082	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	169	12	374	-	
2	faneata	DA	731	12	374	-	
3	arabil	DA	182	12	376ș 374	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.268,956 590.739,846	2	569.272,348 590.741,616	3.826	2	569.272,348 590.741,616	3	569.279,74 590.745,761	8.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	569.279,74 590.745,761	4	569.285,573 590.748,396	6.401
5	569.290,196 590.750,776	6	569.292,45 590.751,235	2.3
7	569.294,334 590.751,926	8	569.295,049 590.752,261	0.79
9	569.300,038 590.754,598	10	569.300,189 590.754,658	0.162
11	569.302,227 590.755,462	12	569.305,848 590.756,89	3.892
13	569.322,485 590.763,416	14	569.320,131 590.770,562	7.524
15	569.317,593 590.778,601	16	569.298,361 590.770,77	20.765
17	569.296,782 590.770,127	18	569.294,69 590.769,276	2.258
19	569.293,092 590.769,187	20	569.286,071 590.766,278	7.6
21	569.254,907 590.754,401	22	569.258,276 590.744,865	10.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	569.285,573 590.748,396	5	569.290,196 590.750,776	5.2
6	569.292,45 590.751,235	7	569.294,334 590.751,926	2.007
8	569.295,049 590.752,261	9	569.300,038 590.754,598	5.509
10	569.300,189 590.754,658	11	569.302,227 590.755,462	2.191
12	569.305,848 590.756,89	13	569.322,485 590.763,416	17.871
14	569.320,131 590.770,562	15	569.317,593 590.778,601	8.43
16	569.298,361 590.770,77	17	569.296,782 590.770,127	1.705
18	569.294,69 590.769,276	19	569.293,092 590.769,187	1.6
20	569.286,071 590.766,278	21	569.254,907 590.754,401	33.351
22	569.258,276 590.744,865	1	569.268,956 590.739,846	11.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		394	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2081 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 160, din 22/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GĂINĂ IONEL 2) GĂINĂ NICOLETA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	394	12	368	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.252,326 590.804,71	2	569.293,706 590.817,9	43.431
2	569.293,706 590.817,9	3	569.304,686 590.821,405	11.526
3	569.304,686 590.821,405	4	569.302,608 590.828,566	7.456
4	569.302,608 590.828,566	5	569.282,412 590.822,261	21.157
5	569.282,412 590.822,261	6	569.264,331 590.816,617	18.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.264,331 590.816,617	7	569.256,291 590.814,107	8.423
7	569.256,291 590.814,107	1	569.252,326 590.804,71	10.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50006	1.188	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50006-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; CASA CU FUNDATIA DIN BETON, PERETII DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA CU 7 CAMERE, HOL, BAIE SI BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3367 / 22/09/2009		
Act Notarial nr. 1643, din 21/09/2009 emis de BNP GALATANU DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAINA SIMION 2) GAINA AURELIA, -soti	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

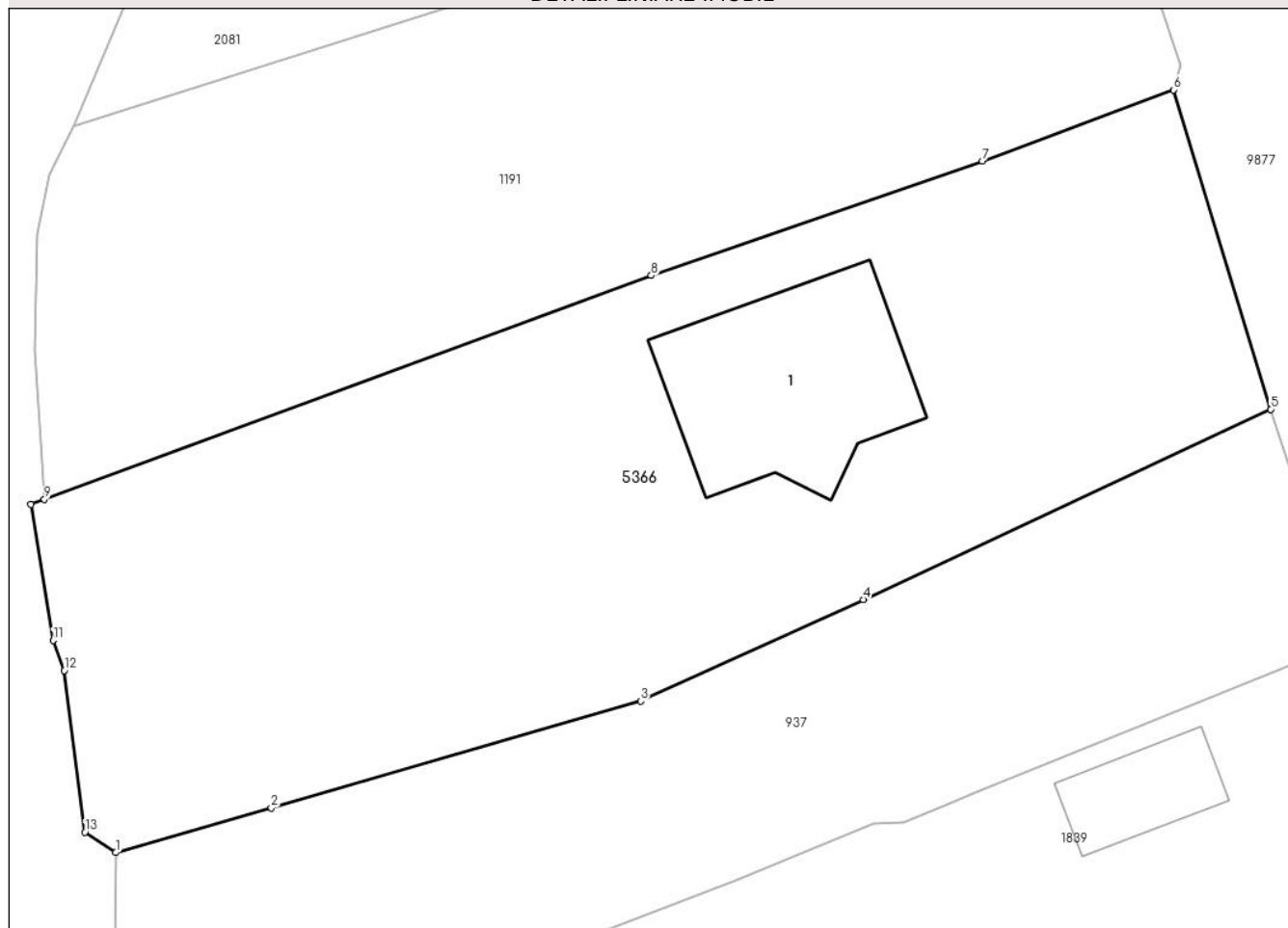
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50006	1.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.188	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50006-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; CASA CU FUNDATIA DIN BETON, PERETII DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA CU 7 CAMERE, HOL, BAIE SI BUCATARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.254,477 590.767,71	2	569.262,418 590.769,989	8.262
2	569.262,418 590.769,989	3	569.281,256 590.775,427	19.607
3	569.281,256 590.775,427	4	569.292,601 590.780,598	12.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.292,601 590.780,598	5	569.313,372 590.790,297	22.924
5	569.313,372 590.790,297	6	569.308,419 590.806,57	17.01
6	569.308,419 590.806,57	7	569.298,664 590.802,94	10.409
7	569.298,664 590.802,94	8	569.281,786 590.797,118	17.854
8	569.281,786 590.797,118	9	569.250,851 590.785,71	32.971
9	569.250,851 590.785,71	10	569.250,16 590.785,454	0.737
10	569.250,16 590.785,454	11	569.251,292 590.778,516	7.03
11	569.251,292 590.778,516	12	569.251,859 590.776,987	1.631
12	569.251,859 590.776,987	13	569.252,914 590.768,743	8.311
13	569.252,914 590.768,743	1	569.254,477 590.767,71	1.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		462	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5374 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 161, din 22/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘU ANA	
	2) ROȘU IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

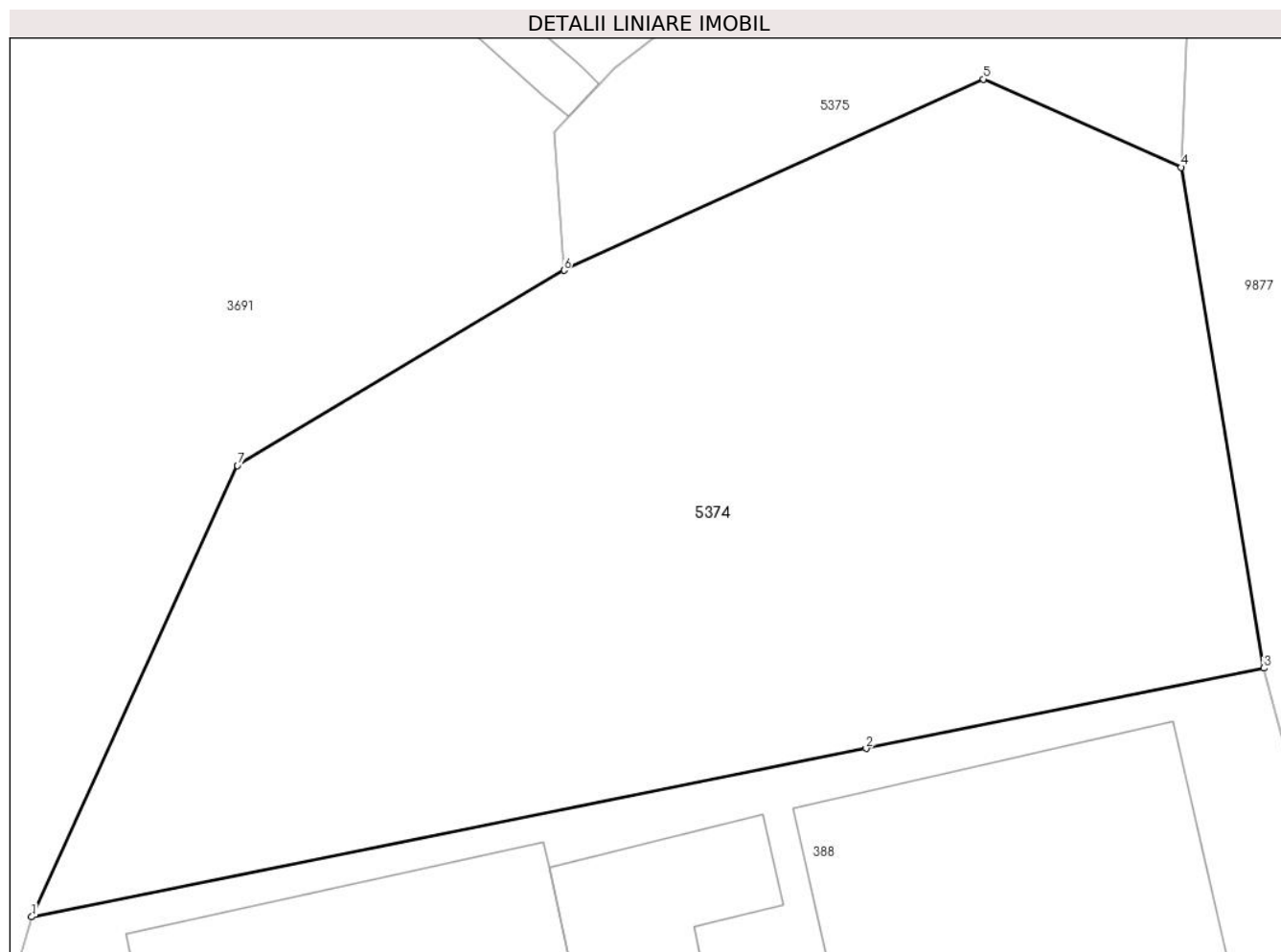
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	462	12	363	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.262,87 590.840,756	2	569.286,383 590.845,5	23.987
2	569.286,383 590.845,5	3	569.297,59 590.847,761	11.433
3	569.297,59 590.847,761	4	569.295,261 590.861,862	14.292
4	569.295,261 590.861,862	5	569.289,69 590.864,345	6.099
5	569.289,69 590.864,345	6	569.277,872 590.858,965	12.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.277,872 590.858,965	7	569.268,673 590.853,466	10.717
7	569.268,673 590.853,466	1	569.262,87 590.840,756	13.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		153	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5375 / 22/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DAMUC NEIDENTIFICAT, CIF:2614422	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

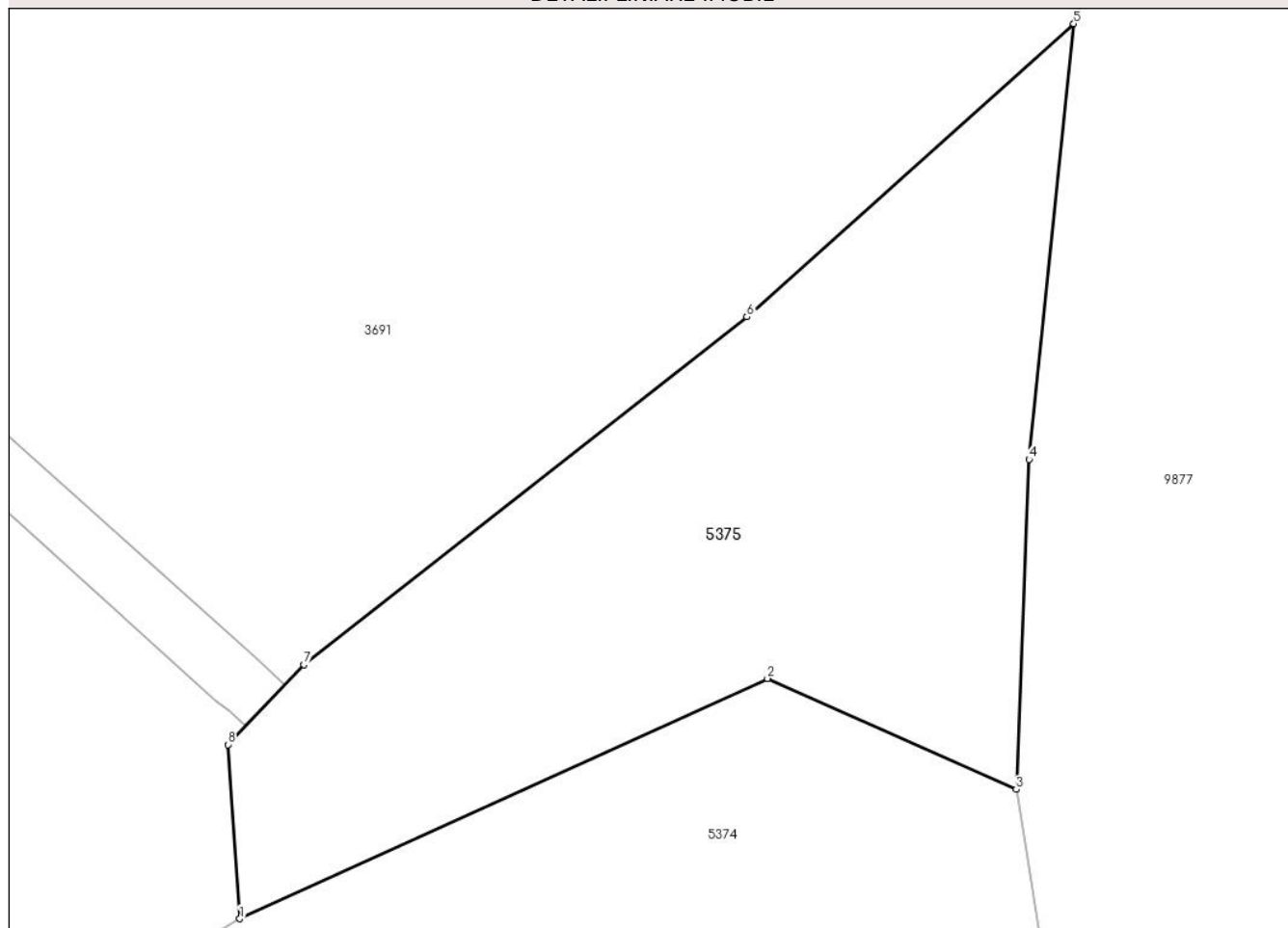
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	153	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.277,872 590.858,965	2	569.289,69 590.864,345	12.985
2	569.289,69 590.864,345	3	569.295,261 590.861,862	6.099
3	569.295,261 590.861,862	4	569.295,545 590.869,247	7.39
4	569.295,545 590.869,247	5	569.296,549 590.879,001	9.806
5	569.296,549 590.879,001	6	569.289,227 590.872,441	9.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.289,227 590.872,441	7	569.279,303 590.864,651	12.616
7	569.279,303 590.864,651	8	569.277,602 590.862,862	2.469
8	569.277,602 590.862,862	1	569.277,872 590.858,965	3.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

