

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Damuc, Ap. 1, Jud. Neamt

Părți comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	50258-C1-U1	0	324,1	76.72	486.74	UI 1 (Parter+Mansarda+partial Etaj) - suprafata totala utila: 324.10mp; CPT = 486.74 mp aferent UI 1; CPC = 76.72 mp aferent UI 1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8228 / 11/04/2018		
Act Notarial nr. Act de apartamentare nr. 427, din 05/04/2018 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50258-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 50258-C1-U1/Damuc, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 50258-C1 inscrisa in cartea funciara 50258-C1;	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a eddiciarii/extinderii constructiei nr. 53, din 08/01/2018 emis de Primaria Comunei Damuc, dosar cadastru;		
B2	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50258 UAT Damuc, in sensul inscrierii constructiei C1-Locuinta (P+partial E+partial M) - si a dreptului de proprietate asupra acesteia	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ANTON 2) COVASAN MARIEA	A1
Act Administrativ nr. Referat de admitere apartamentare nr. 6006, din 14/03/2018 emis de OCPI NEAMT-SERV.CADASTRU;		
B5	Se radiaza propunerea de apartamentare a constructiei cu id. 50258-C1, notata conform încheierii nr. 6862/2018	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Damuc, Ap. 1, Jud. Neamt**Părţi comune:** ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50258-C1-U1	0	324,1	76.72	486.74	UI 1 (Parter+Mansarda+partial Etaj) - suprafata totala utila: 324.10mp; CPT = 486.74 mp aferent UI 1; CPC = 76.72 mp aferent UI 1;

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Damuc, Ap. 2, Jud. Neamt

Părți comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	50258-C1-U2	0	260,5	61.66	391.26	UI 2 (Parter+Etaj) - suprafata totala utila: 260.52 mp; CPT = 391.26 mp aferent UI 2; CPC = 61.66 mp aferent UI 2;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8228 / 11/04/2018		
Act Notarial nr. Act de apartamentare nr. 427, din 05/04/2018 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50258-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 50258-C1-U2/Damuc, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 50258-C1 inscrisa in cartea funciara 50258-C1;	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a eddiciarii/extinderii constructiei nr. 53, din 08/01/2018 emis de Primaria Comunei Damuc, dosar cadastru;		
B2	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50258 UAT Damuc, in sensul inscrierii constructiei C1-Locuinta (P+partial E+partial M) - si a dreptului de proprietate asupra acesteia	A1
Act Administrativ nr. Referat de admitere apartamentare nr. 6006, din 14/03/2018 emis de OCPI NEAMT-SERV.CADASTRU;		
B5	Se radiaza propunerea de apartamentare a constructiei cu id. 50258-C1, notata conform încheierii nr. 6862/2018	A1
8229 / 11/04/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 428, din 05/04/2018 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BACIU EMIL	
	2) BACIU MIHAELA, -soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Damuc, Ap. 2, Jud. Neamt**Părţi comune:** ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50258-C1-U2	0	260,5	61.66	391.26	UI 2 (Parter+Etaj) - suprafata totala utila: 260.52 mp; CPT = 391.26 mp aferent UI 2; CPC = 61.66 mp aferent UI 2;

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		391	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
69 / 06/02/2023			
Act Administrativ nr. 76, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOAIDEȘ - PETRESCU ION 2) VOAIDEȘ - PETRESCU ANA		A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOAIDEȘ - PETRESCU ION 2) VOAIDEȘ - PETRESCU ANA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

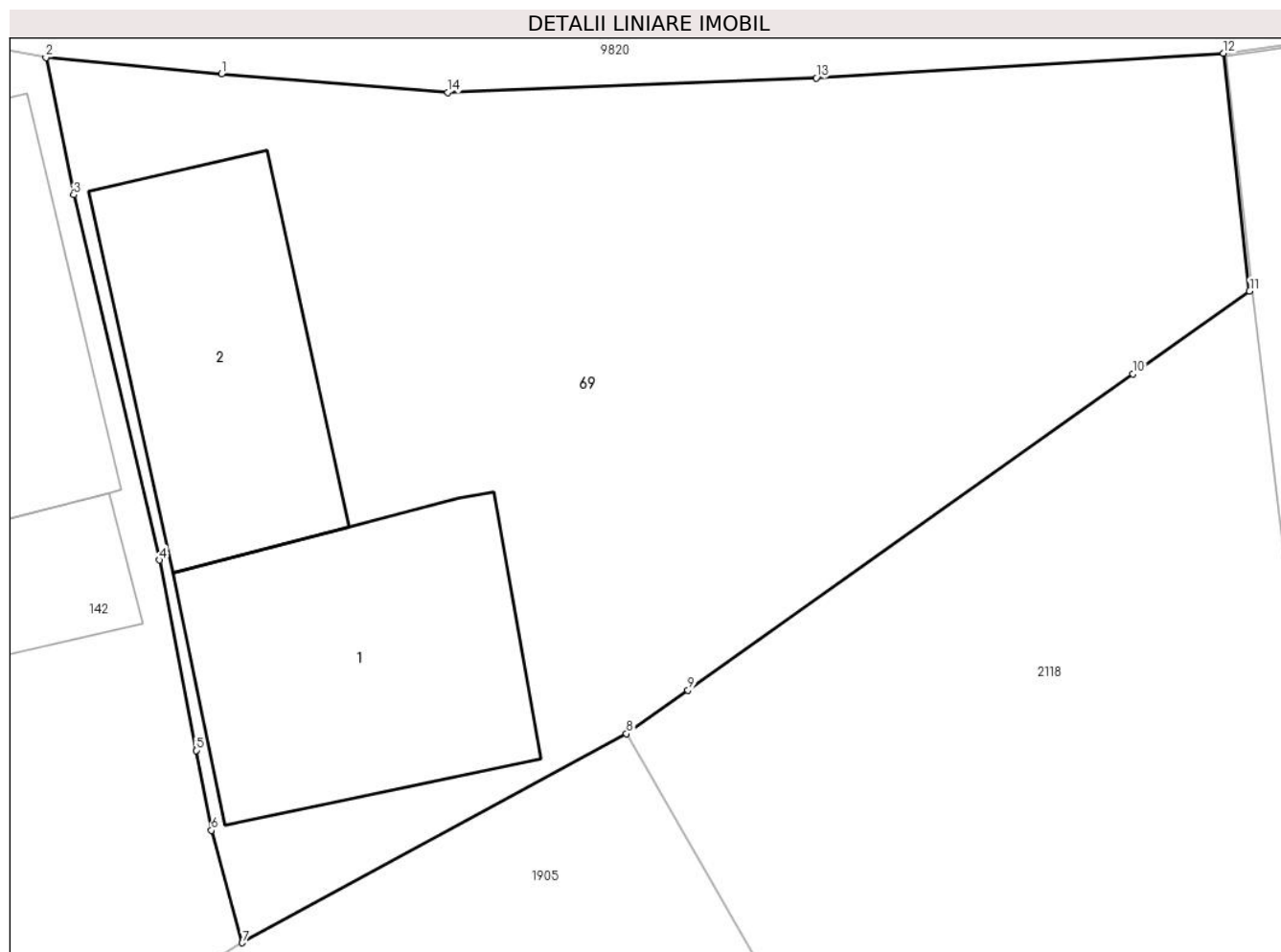
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	201	6	129	-	
2	arabil	DA	190	6	129	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.849,341 591.590,803	2	568.845,026 591.591,211	4.334
2	568.845,026 591.591,211	3	568.845,71 591.587,835	3.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.845,71 591.587,835	4	568.847,822 591.578,858	9.222
4	568.847,822 591.578,858	5	568.848,72 591.574,182	4.761
5	568.848,72 591.574,182	6	568.849,097 591.572,22	1.998
6	568.849,097 591.572,22	7	568.849,852 591.569,455	2.866
7	568.849,852 591.569,455	8	568.859,305 591.574,591	10.758
8	568.859,305 591.574,591	9	568.860,816 591.575,665	1.854
9	568.860,816 591.575,665	10	568.871,754 591.583,435	13.417
10	568.871,754 591.583,435	11	568.874,625 591.585,474	3.521
11	568.874,625 591.585,474	12	568.873,986 591.591,316	5.877
12	568.873,986 591.591,316	13	568.863,968 591.590,707	10.036
13	568.863,968 591.590,707	14	568.854,91 591.590,355	9.065
14	568.854,91 591.590,355	1	568.849,341 591.590,803	5.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		713	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
126 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 77, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLAR ANA , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLAR ANA , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

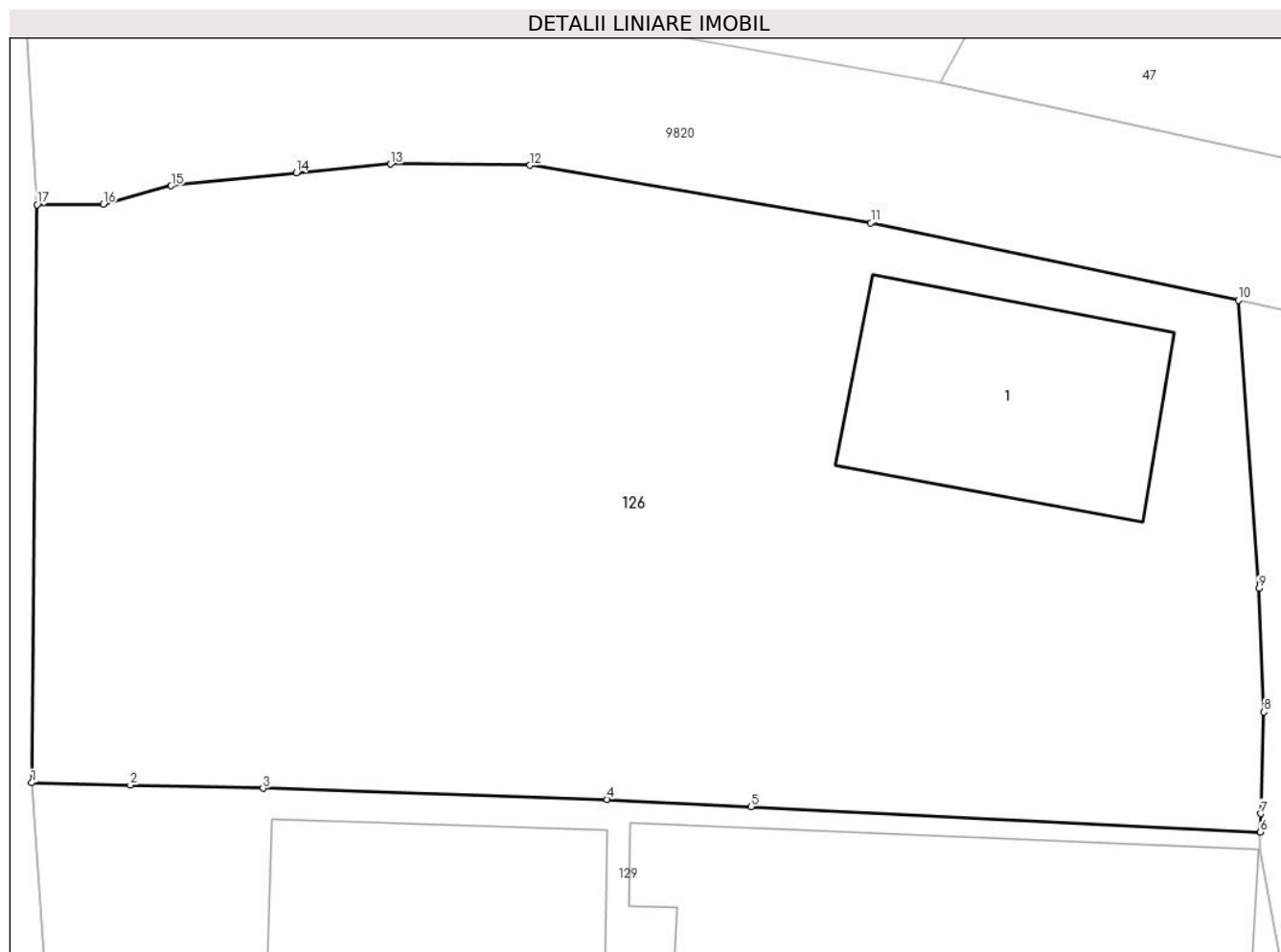
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	507	6	121	-	
2	arabil	DA	206	6	120	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.711,929 591.593,687	2	568.715,027 591.593,615	3.099
2	568.715,027 591.593,615	3	568.719,189 591.593,519	4.163
3	568.719,189 591.593,519	4	568.729,98 591.593,165	10.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.729,98 591.593,165	5	568.734,491 591.592,941	4.517
5	568.734,491 591.592,941	6	568.750,465 591.592,149	15.994
6	568.750,465 591.592,149	7	568.750,483 591.592,722	0.573
7	568.750,483 591.592,722	8	568.750,582 591.595,909	3.189
8	568.750,582 591.595,909	9	568.750,422 591.599,779	3.873
9	568.750,422 591.599,779	10	568.749,783 591.608,812	9.056
10	568.749,783 591.608,812	11	568.738,252 591.611,24	11.784
11	568.738,252 591.611,24	12	568.727,565 591.613,05	10.839
12	568.727,565 591.613,05	13	568.723,191 591.613,084	4.374
13	568.723,191 591.613,084	14	568.720,234 591.612,812	2.969
14	568.720,234 591.612,812	15	568.716,307 591.612,405	3.948
15	568.716,307 591.612,405	16	568.714,178 591.611,827	2.206
16	568.714,178 591.611,827	17	568.712,104 591.611,813	2.074
17	568.712,104 591.611,813	1	568.711,929 591.593,687	18.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		899	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
129 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 78, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU GHEORGHE 2) DANDU GEORGETA	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU GHEORGHE 2) DANDU GEORGETA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

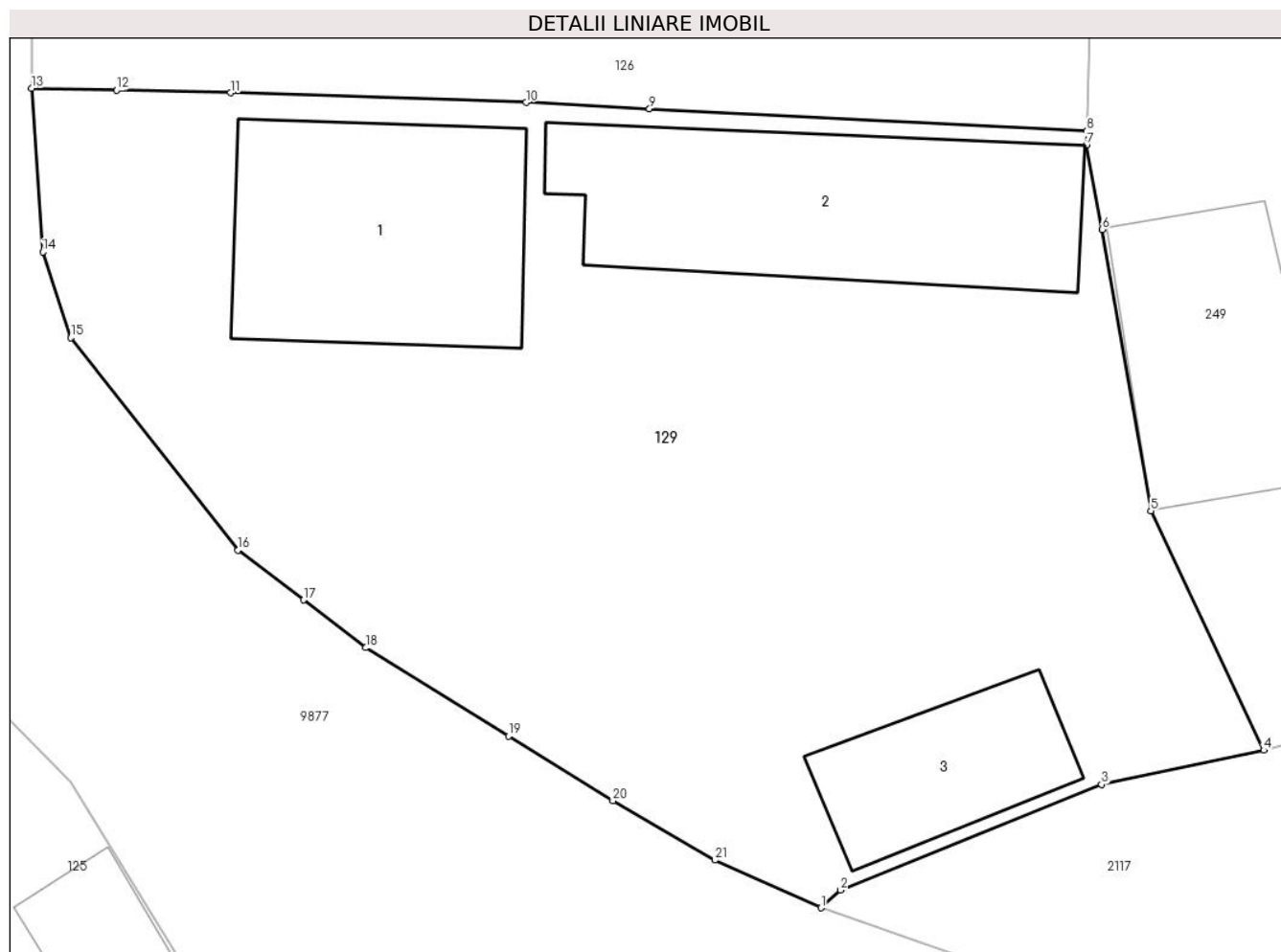
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	899	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	813	6	125	-	
2	arabil	DA	86	6	123; 124	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.740,75 591.563,78	2	568.741,471 591.564,428	0.969	2	568.741,471 591.564,428	3	568.750,992 591.568,278	10.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.750,992 591.568,278	4	568.756,921 591.569,53	6.06
5	568.752,794 591.578,27	6	568.751,016 591.588,535	10.418
7	568.750,442 591.591,615	8	568.750,465 591.592,149	0.534
9	568.734,491 591.592,941	10	568.729,98 591.593,165	4.517
11	568.719,189 591.593,519	12	568.715,027 591.593,615	4.163
13	568.711,929 591.593,687	14	568.712,337 591.587,709	5.992
15	568.713,366 591.584,582	16	568.719,469 591.576,834	9.863
17	568.721,856 591.575,012	18	568.724,136 591.573,272	2.868
19	568.729,341 591.570,048	20	568.733,151 591.567,688	4.482
21	568.736,87 591.565,516	1	568.740,75 591.563,78	4.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.756,921 591.569,53	5	568.752,794 591.578,27	9.665
6	568.751,016 591.588,535	7	568.750,442 591.591,615	3.133
8	568.750,465 591.592,149	9	568.734,491 591.592,941	15.994
10	568.729,98 591.593,165	11	568.719,189 591.593,519	10.797
12	568.715,027 591.593,615	13	568.711,929 591.593,687	3.099
14	568.712,337 591.587,709	15	568.713,366 591.584,582	3.292
16	568.719,469 591.576,834	17	568.721,856 591.575,012	3.003
18	568.724,136 591.573,272	19	568.729,341 591.570,048	6.123
20	568.733,151 591.567,688	21	568.736,87 591.565,516	4.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		783	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
134 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 79, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGA ION 2) MOGA LENUȚA	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGA ION 2) MOGA LENUTA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

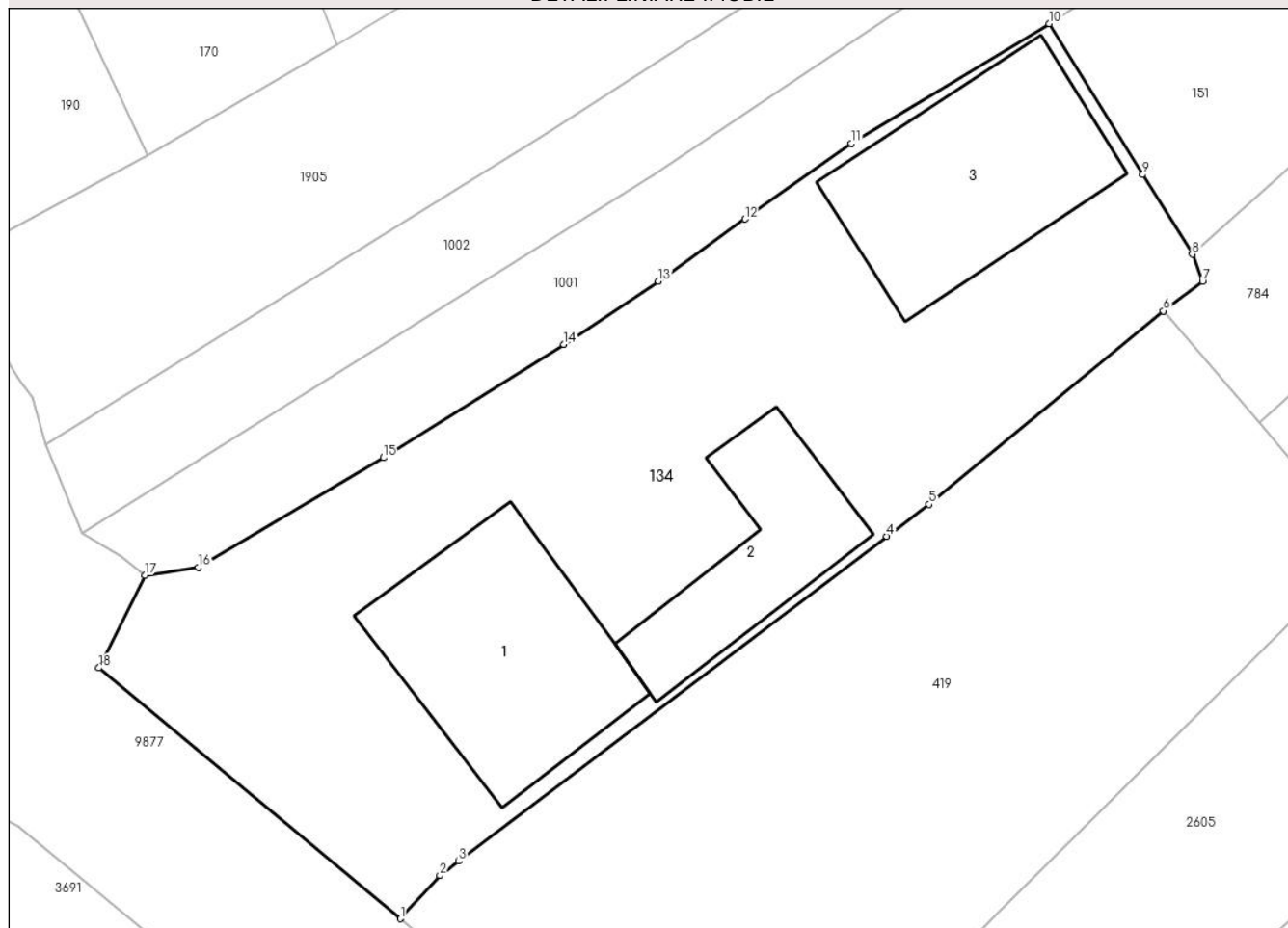
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	666	6	136; 137	-	
2	arabil	DA	117	6	137	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.826,96 591.514,976	2	568.828,744 591.516,924	2.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.828,744 591.516,924	3	568.829,603 591.517,576	1.078
3	568.829,603 591.517,576	4	568.848,955 591.532,259	24.292
4	568.848,955 591.532,259	5	568.850,86 591.533,705	2.392
5	568.850,86 591.533,705	6	568.861,462 591.542,451	13.744
6	568.861,462 591.542,451	7	568.863,237 591.543,783	2.219
7	568.863,237 591.543,783	8	568.862,767 591.545,014	1.318
8	568.862,767 591.545,014	9	568.860,535 591.548,607	4.23
9	568.860,535 591.548,607	10	568.856,294 591.555,431	8.034
10	568.856,294 591.555,431	11	568.847,354 591.550,015	10.453
11	568.847,354 591.550,015	12	568.842,536 591.546,607	5.901
12	568.842,536 591.546,607	13	568.838,629 591.543,785	4.82
13	568.838,629 591.543,785	14	568.834,349 591.540,942	5.138
14	568.834,349 591.540,942	15	568.826,183 591.535,813	9.643
15	568.826,183 591.535,813	16	568.817,828 591.530,862	9.712
16	568.817,828 591.530,862	17	568.815,402 591.530,491	2.454
17	568.815,402 591.530,491	18	568.813,324 591.526,312	4.667
18	568.813,324 591.526,312	1	568.826,96 591.514,976	17.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.169	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
136 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 80, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA VERONICA 2) PÂNTEA ION , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA VERONICA 2) PÂNTEA ION , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

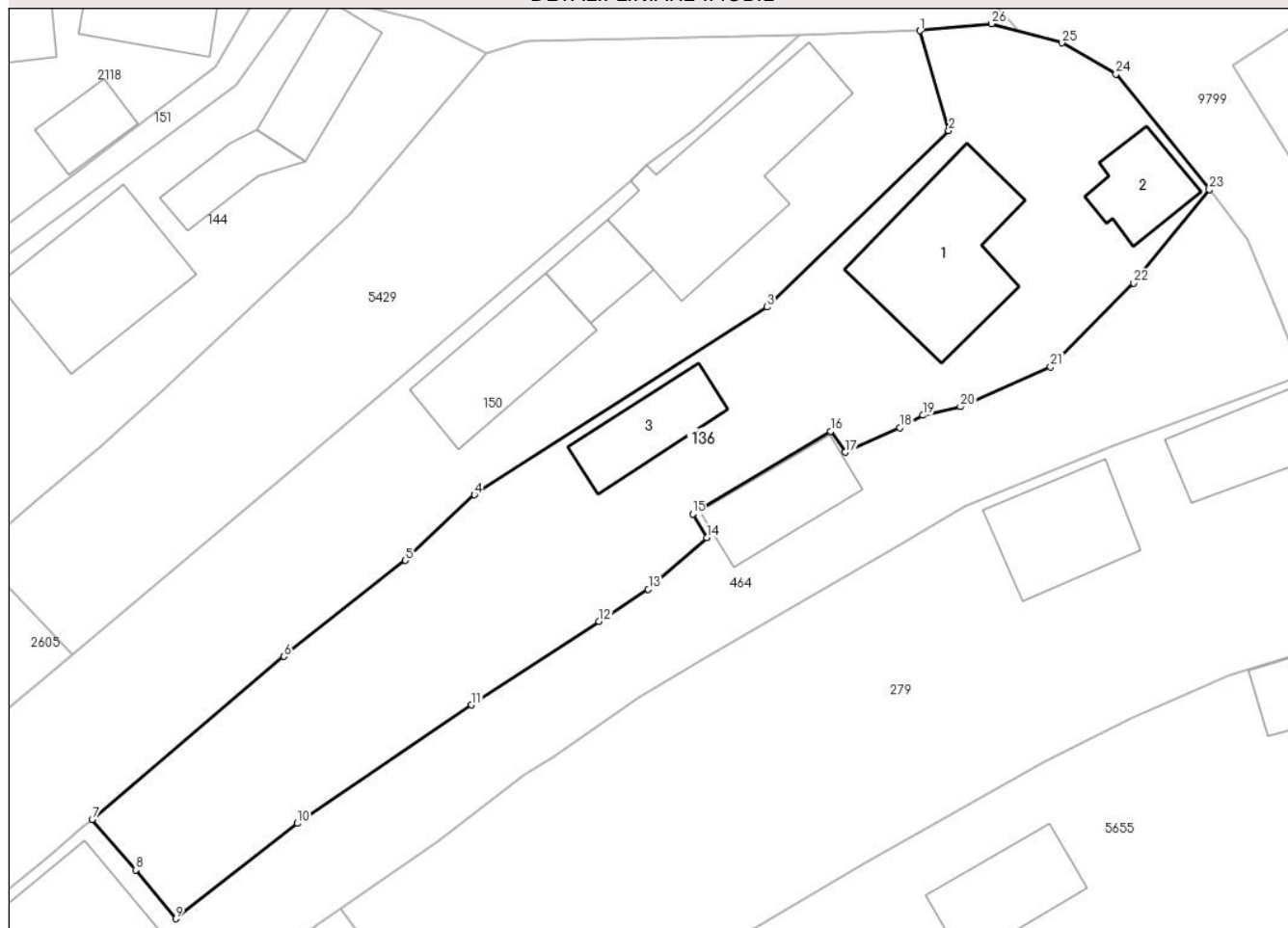
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	782	6	151	-	
2	arabil	DA	387	6	150	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.962,998 591.589,841	2	568.965,069 591.582,653	7.48	2	568.965,069 591.582,653	3	568.951,983 591.569,964	18.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	568.951,983 591.569,964	4	568.930,927 591.556,457	25.016
5	568.925,956 591.551,741	6	568.917,217 591.544,834	11.139
7	568.903,413 591.533,101	8	568.906,538 591.529,472	4.789
9	568.909,423 591.525,967	10	568.918,188 591.532,826	11.13
11	568.930,72 591.541,339	12	568.939,906 591.547,355	10.981
13	568.943,441 591.549,67	14	568.947,657 591.553,375	5.613
15	568.946,638 591.555,082	16	568.956,553 591.561,042	11.568
17	568.957,604 591.559,519	18	568.961,538 591.561,291	4.315
19	568.963,218 591.562,182	20	568.965,906 591.562,797	2.757
21	568.972,393 591.565,645	22	568.978,392 591.571,69	8.516
23	568.983,83 591.578,409	24	568.977,1 591.586,73	10.702
25	568.973,22 591.588,979	26	568.968,147 591.590,35	5.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	568.930,927 591.556,457	5	568.925,956 591.551,741	6.852
6	568.917,217 591.544,834	7	568.903,413 591.533,101	18.117
8	568.906,538 591.529,472	9	568.909,423 591.525,967	4.54
10	568.918,188 591.532,826	11	568.930,72 591.541,339	15.15
12	568.939,906 591.547,355	13	568.943,441 591.549,67	4.226
14	568.947,657 591.553,375	15	568.946,638 591.555,082	1.988
16	568.956,553 591.561,042	17	568.957,604 591.559,519	1.85
18	568.961,538 591.561,291	19	568.963,218 591.562,182	1.902
20	568.965,906 591.562,797	21	568.972,393 591.565,645	7.085
22	568.978,392 591.571,69	23	568.983,83 591.578,409	8.644
24	568.977,1 591.586,73	25	568.973,22 591.588,979	4.485
26	568.968,147 591.590,35	1	568.962,998 591.589,841	5.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		465	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
139 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 81, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN EMANOIL	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN EMANOIL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

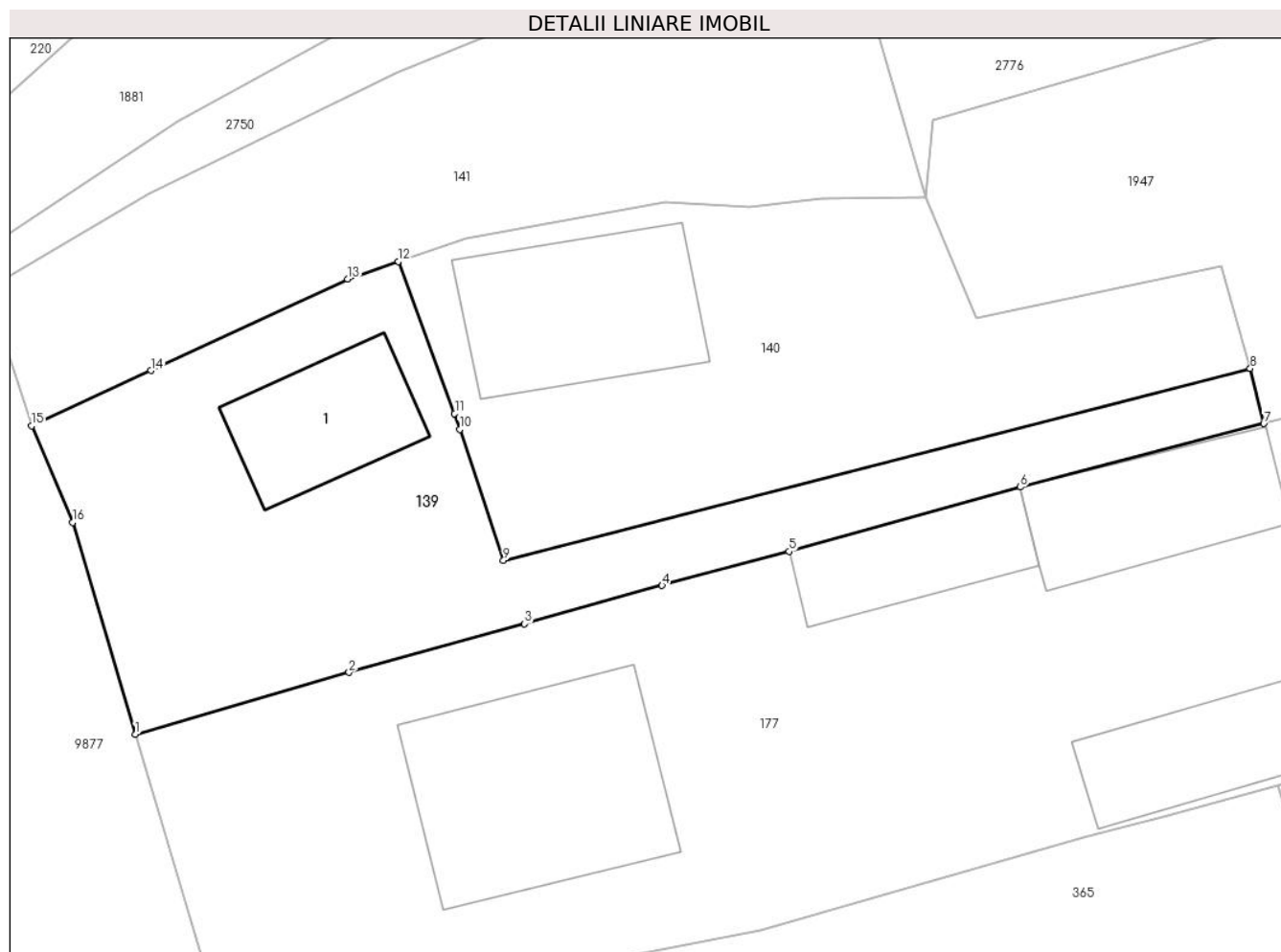
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	305	6	176	-	
2	arabil	DA	45	6	176	-	
3	faneata	DA	115	6	177	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.890,751 591.421,228	2	568.901,351 591.424,301	11.036
2	568.901,351 591.424,301	3	568.910,052 591.426,717	9.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.910,052 591.426,717	4	568.916,874 591.428,612	7.08
4	568.916,874 591.428,612	5	568.923,175 591.430,294	6.522
5	568.923,175 591.430,294	6	568.934,641 591.433,488	11.903
6	568.934,641 591.433,488	7	568.946,715 591.436,633	12.477
7	568.946,715 591.436,633	8	568.946,041 591.439,366	2.815
8	568.946,041 591.439,366	9	568.909,006 591.429,858	38.236
9	568.909,006 591.429,858	10	568.906,846 591.436,353	6.845
10	568.906,846 591.436,353	11	568.906,589 591.437,127	0.816
11	568.906,589 591.437,127	12	568.903,795 591.444,665	8.039
12	568.903,795 591.444,665	13	568.901,291 591.443,793	2.651
13	568.901,291 591.443,793	14	568.891,525 591.439,266	10.764
14	568.891,525 591.439,266	15	568.885,608 591.436,517	6.524
15	568.885,608 591.436,517	16	568.887,649 591.431,744	5.191
16	568.887,649 591.431,744	1	568.890,751 591.421,228	10.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		449	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
140 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 82, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARDAȘ - ORBAN FLORIN 2) CARDAȘ - ORBAN LILIANA	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARDAȘ - ORBAN FLORIN 2) CARDAȘ - ORBAN LILIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

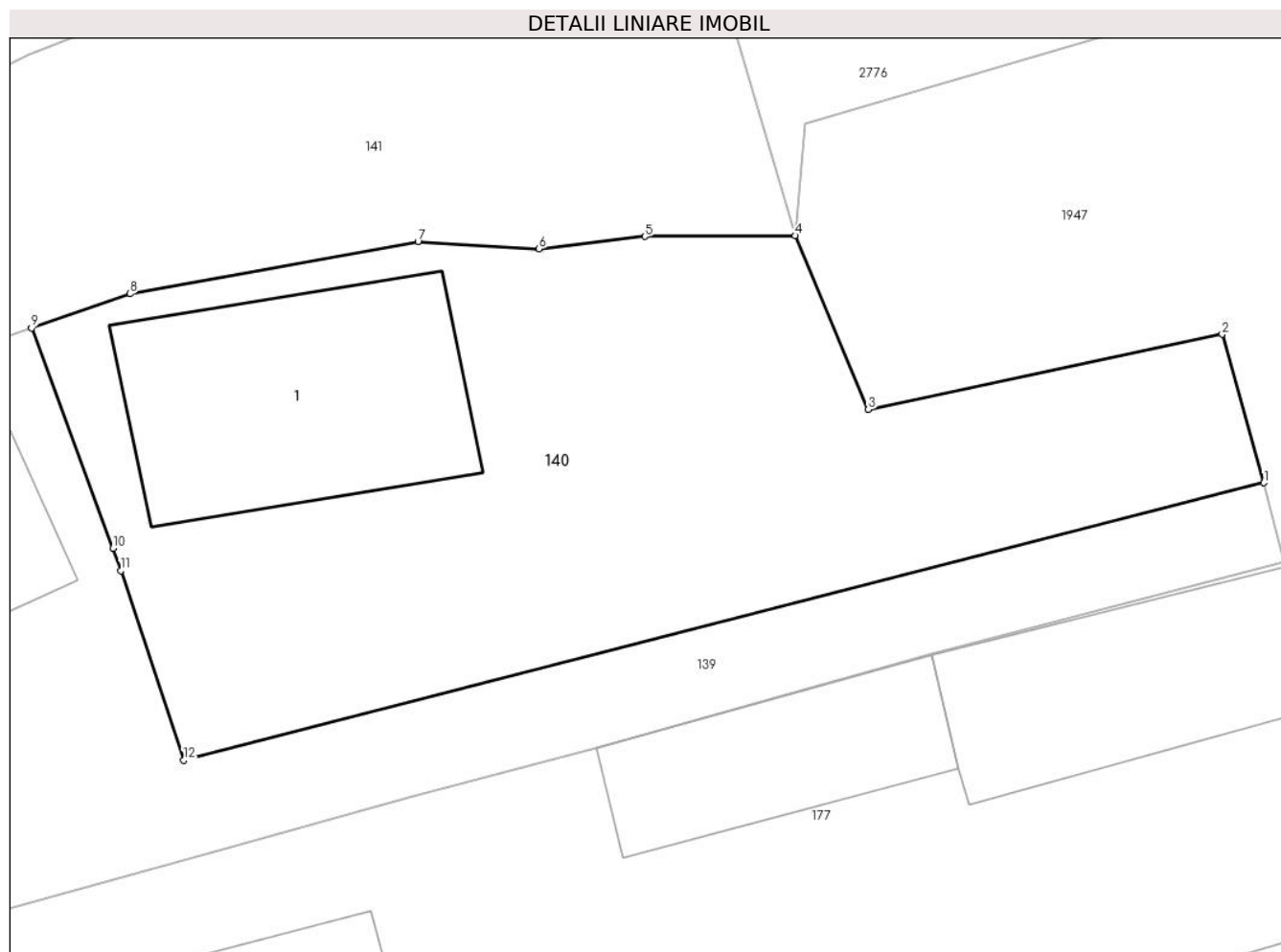
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	216	6	177	-	
2	arabil	DA	233	6	177	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.946,041 591.439,366	2	568.944,613 591.444,452	5.283
2	568.944,613 591.444,452	3	568.932,486 591.441,88	12.397
3	568.932,486 591.441,88	4	568.929,976 591.447,833	6.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.929,976 591.447,833	5	568.924,827 591.447,807	5.149
5	568.924,827 591.447,807	6	568.921,195 591.447,385	3.656
6	568.921,195 591.447,385	7	568.917,041 591.447,636	4.162
7	568.917,041 591.447,636	8	568.907,169 591.445,84	10.034
8	568.907,169 591.445,84	9	568.903,795 591.444,665	3.573
9	568.903,795 591.444,665	10	568.906,589 591.437,127	8.039
10	568.906,589 591.437,127	11	568.906,846 591.436,353	0.816
11	568.906,846 591.436,353	12	568.909,006 591.429,858	6.845
12	568.909,006 591.429,858	1	568.946,041 591.439,366	38.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51329	450	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1867 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 139, din 28/01/2021 emis de NP Balut Maria Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARDAȘ-ORBAN FLORIN 2) CARDAȘ-ORBAN LILIANA, -soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

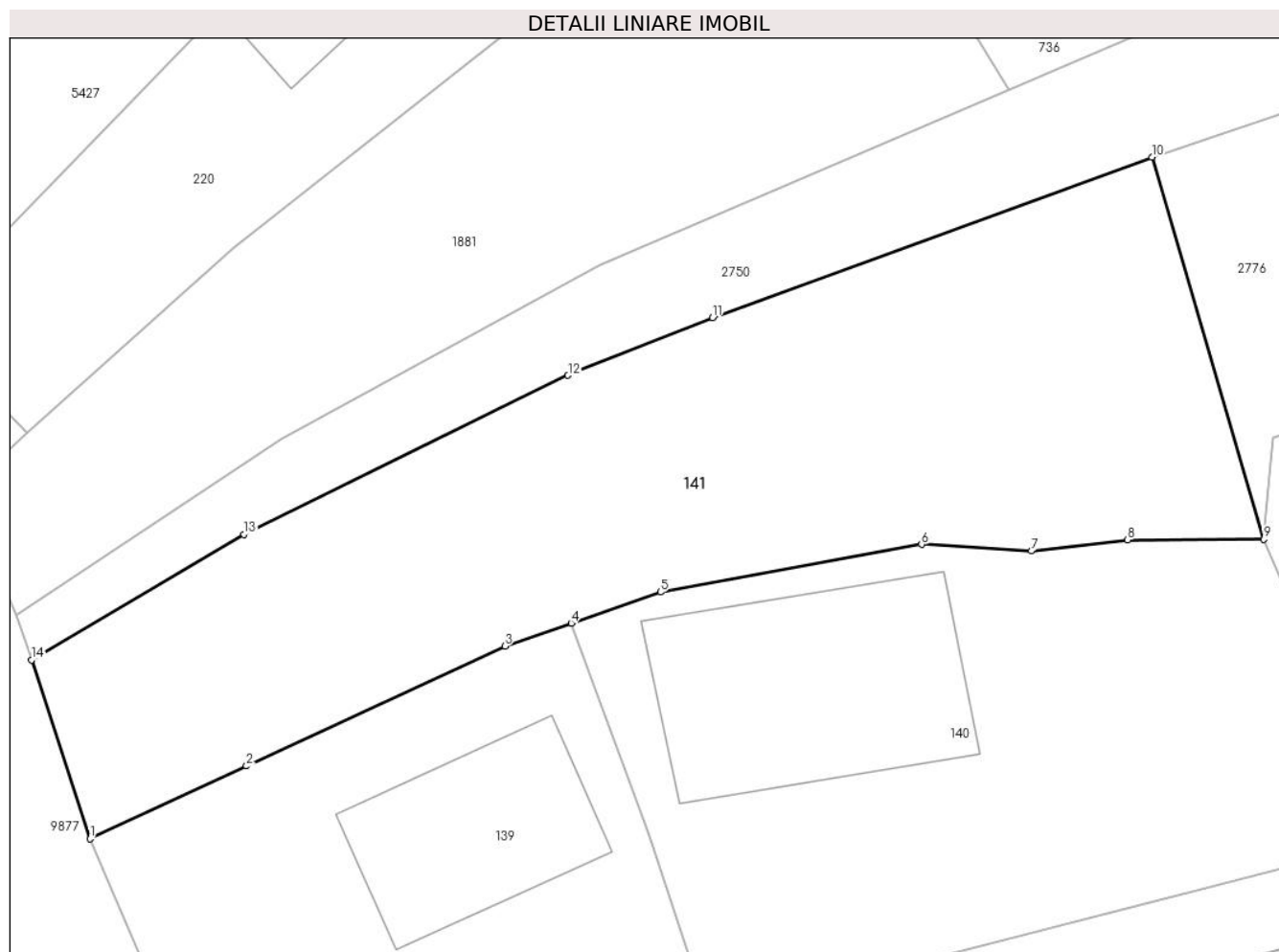
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51329	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.885,608 591.436,517	2	568.891,525 591.439,266	6.524
2	568.891,525 591.439,266	3	568.901,291 591.443,793	10.764
3	568.901,291 591.443,793	4	568.903,795 591.444,665	2.651
4	568.903,795 591.444,665	5	568.907,169 591.445,84	3.573
5	568.907,169 591.445,84	6	568.917,041 591.447,636	10.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.917,041 591.447,636	7	568.921,195 591.447,385	4.162
7	568.921,195 591.447,385	8	568.924,827 591.447,807	3.656
8	568.924,827 591.447,807	9	568.929,976 591.447,833	5.149
9	568.929,976 591.447,833	10	568.925,749 591.462,265	15.038
10	568.925,749 591.462,265	11	568.909,142 591.456,205	17.678
11	568.909,142 591.456,205	12	568.903,678 591.454,023	5.884
12	568.903,678 591.454,023	13	568.891,429 591.448,02	13.641
13	568.891,429 591.448,02	14	568.883,403 591.443,276	9.323
14	568.883,403 591.443,276	1	568.885,608 591.436,517	7.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.049	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
142 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 83, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA IOAN 2) CHINDEA VERONICA	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA IOAN 2) CHINDEA VERONICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

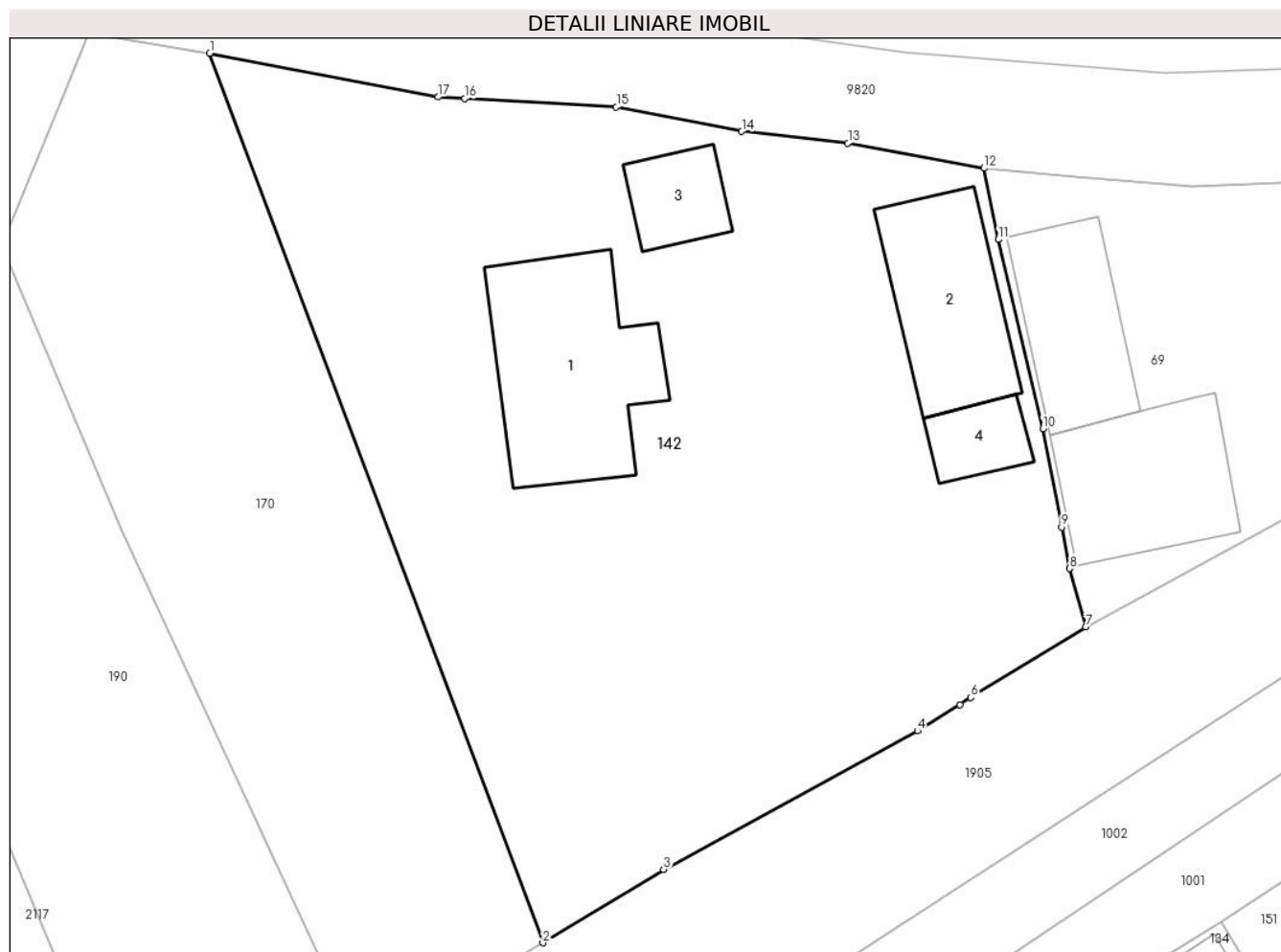
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	528	6	128; 129	-	
2	arabil	DA	521	6	127; 128; 129	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.808,274 591.596,67	2	568.824,085 591.554,465	45.069
2	568.824,085 591.554,465	3	568.829,817 591.557,948	6.707
3	568.829,817 591.557,948	4	568.841,876 591.564,516	13.732
4	568.841,876 591.564,516	5	568.843,884 591.565,769	2.367
5	568.843,884 591.565,769	6	568.844,401 591.566,104	0.616
6	568.844,401 591.566,104	7	568.849,852 591.569,455	6.399
7	568.849,852 591.569,455	8	568.849,097 591.572,22	2.866
8	568.849,097 591.572,22	9	568.848,72 591.574,182	1.998
9	568.848,72 591.574,182	10	568.847,822 591.578,858	4.761
10	568.847,822 591.578,858	11	568.845,71 591.587,835	9.222
11	568.845,71 591.587,835	12	568.845,026 591.591,211	3.445
12	568.845,026 591.591,211	13	568.838,565 591.592,408	6.571
13	568.838,565 591.592,408	14	568.833,529 591.592,96	5.066
14	568.833,529 591.592,96	15	568.827,569 591.594,125	6.073
15	568.827,569 591.594,125	16	568.820,38 591.594,517	7.2
16	568.820,38 591.594,517	17	568.819,121 591.594,593	1.261
17	568.819,121 591.594,593	1	568.808,274 591.596,67	11.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		871	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
144 / 06/02/2023			
Act Administrativ nr. 66, din 02/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOPONARIU MARIN 2) SOPONARIU IOANA		A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOPONARIU MARIN 2) SOPONARIU IOANA		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

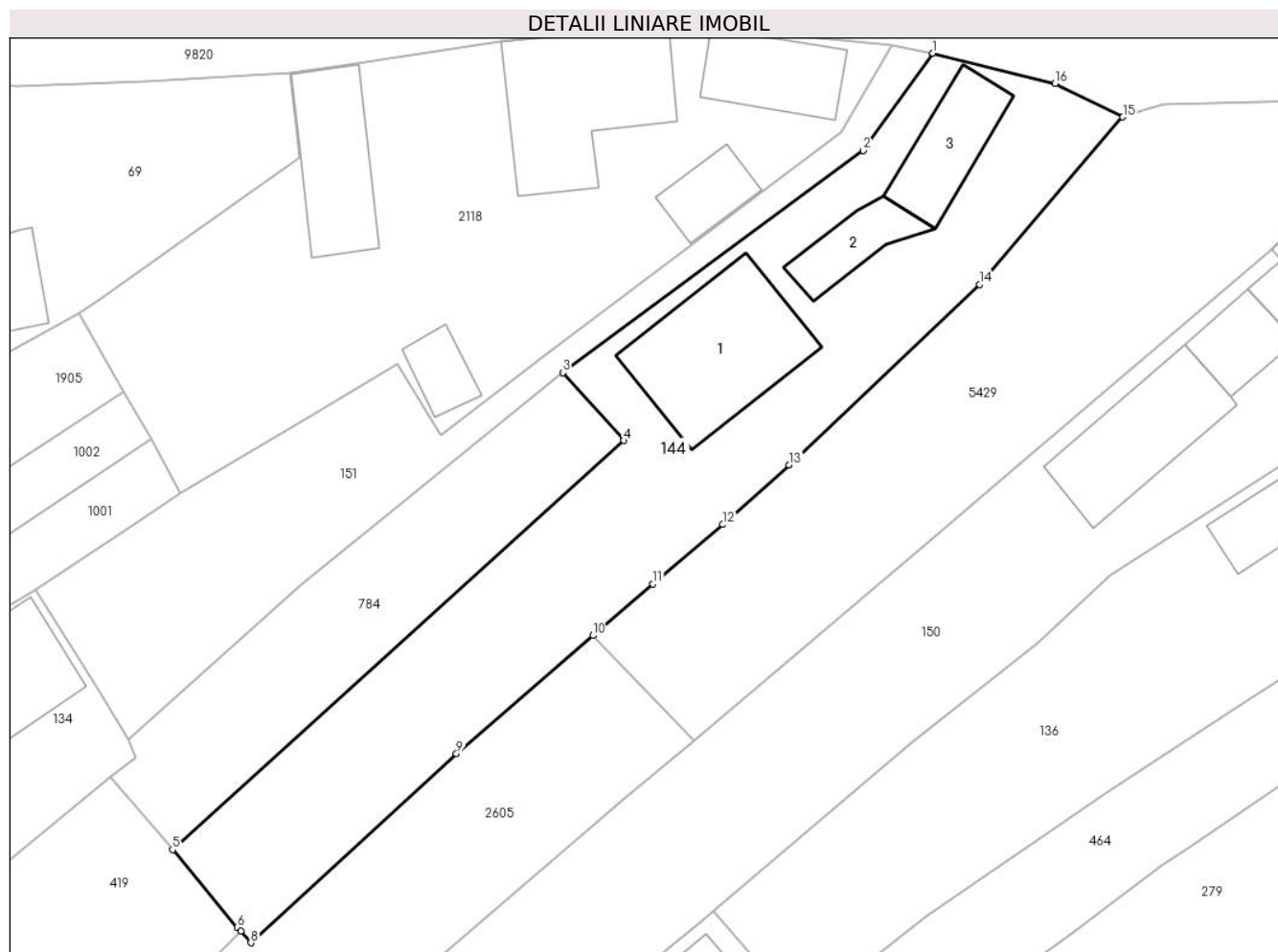
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	505	6	139	-	
2	arabil	DA	366	6	140	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.918,629 591.592,672	2	568.913,796 591.585,914	8.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.913,796 591.585,914	3	568.892,933 591.570,501	25.939
3	568.892,933 591.570,501	4	568.897,15 591.565,787	6.325
4	568.897,15 591.565,787	5	568.865,809 591.537,381	42.298
5	568.865,809 591.537,381	6	568.870,302 591.531,975	7.029
6	568.870,302 591.531,975	7	568.870,551 591.531,726	0.352
7	568.870,551 591.531,726	8	568.871,25 591.530,92	1.067
8	568.871,25 591.530,92	9	568.885,529 591.544,047	19.396
9	568.885,529 591.544,047	10	568.895,02 591.552,248	12.543
10	568.895,02 591.552,248	11	568.899,181 591.555,844	5.5
11	568.899,181 591.555,844	12	568.904,046 591.559,952	6.367
12	568.904,046 591.559,952	13	568.908,645 591.564,1	6.193
13	568.908,645 591.564,1	14	568.921,88 591.576,616	18.216
14	568.921,88 591.576,616	15	568.931,822 591.588,247	15.301
15	568.931,822 591.588,247	16	568.927,123 591.590,587	5.249
16	568.927,123 591.590,587	1	568.918,629 591.592,672	8.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		239	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
148 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 84, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGA VIOREL , DECEDAT DEFUNCT:Da 2) MOGA MARIANA	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGA VIOREL , DECEDAT DEFUNCT:Da 2) MOGA MARIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

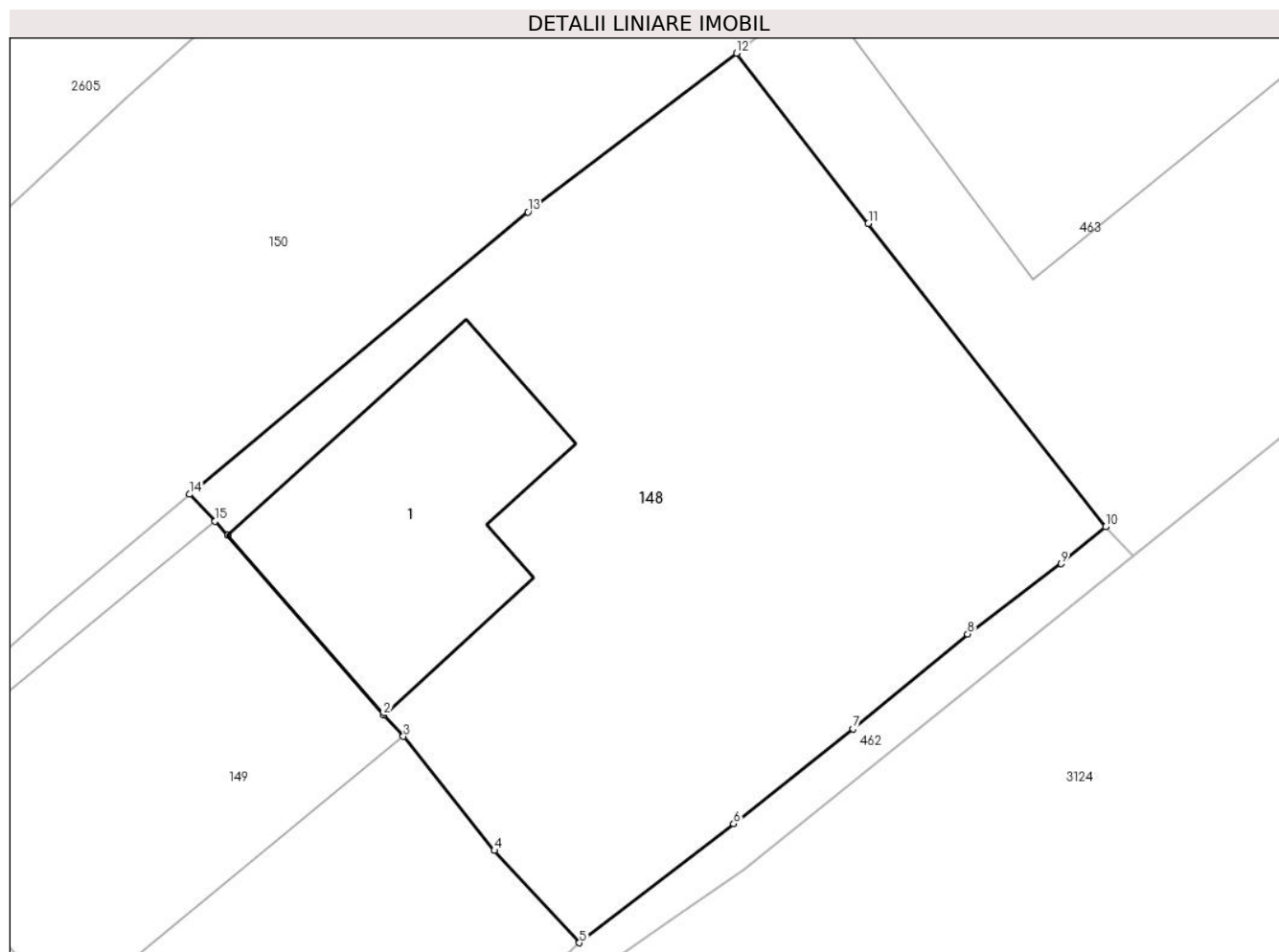
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	239	6	148	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.864,779 591.500,084	2	568.868,536 591.495,76	5.728
2	568.868,536 591.495,76	3	568.869,013 591.495,248	0.7
3	568.869,013 591.495,248	4	568.871,205 591.492,503	3.513
4	568.871,205 591.492,503	5	568.873,253 591.490,281	3.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.873,253 591.490,281	6	568.876,965 591.493,144	4.688
6	568.876,965 591.493,144	7	568.879,841 591.495,433	3.676
7	568.879,841 591.495,433	8	568.882,598 591.497,71	3.576
8	568.882,598 591.497,71	9	568.884,849 591.499,401	2.815
9	568.884,849 591.499,401	10	568.885,919 591.500,288	1.39
10	568.885,919 591.500,288	11	568.880,209 591.507,585	9.266
11	568.880,209 591.507,585	12	568.877,033 591.511,683	5.185
12	568.877,033 591.511,683	13	568.872,015 591.507,861	6.308
13	568.872,015 591.507,861	14	568.863,871 591.501,073	10.602
14	568.863,871 591.501,073	15	568.864,483 591.500,424	0.892
15	568.864,483 591.500,424	1	568.864,779 591.500,084	0.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		239	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
149 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 85, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGA ION - VIOREL 2) MOGA CLAUDIA - ELENA	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGA ION - VIOREL 2) MOGA CLAUDIA - ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

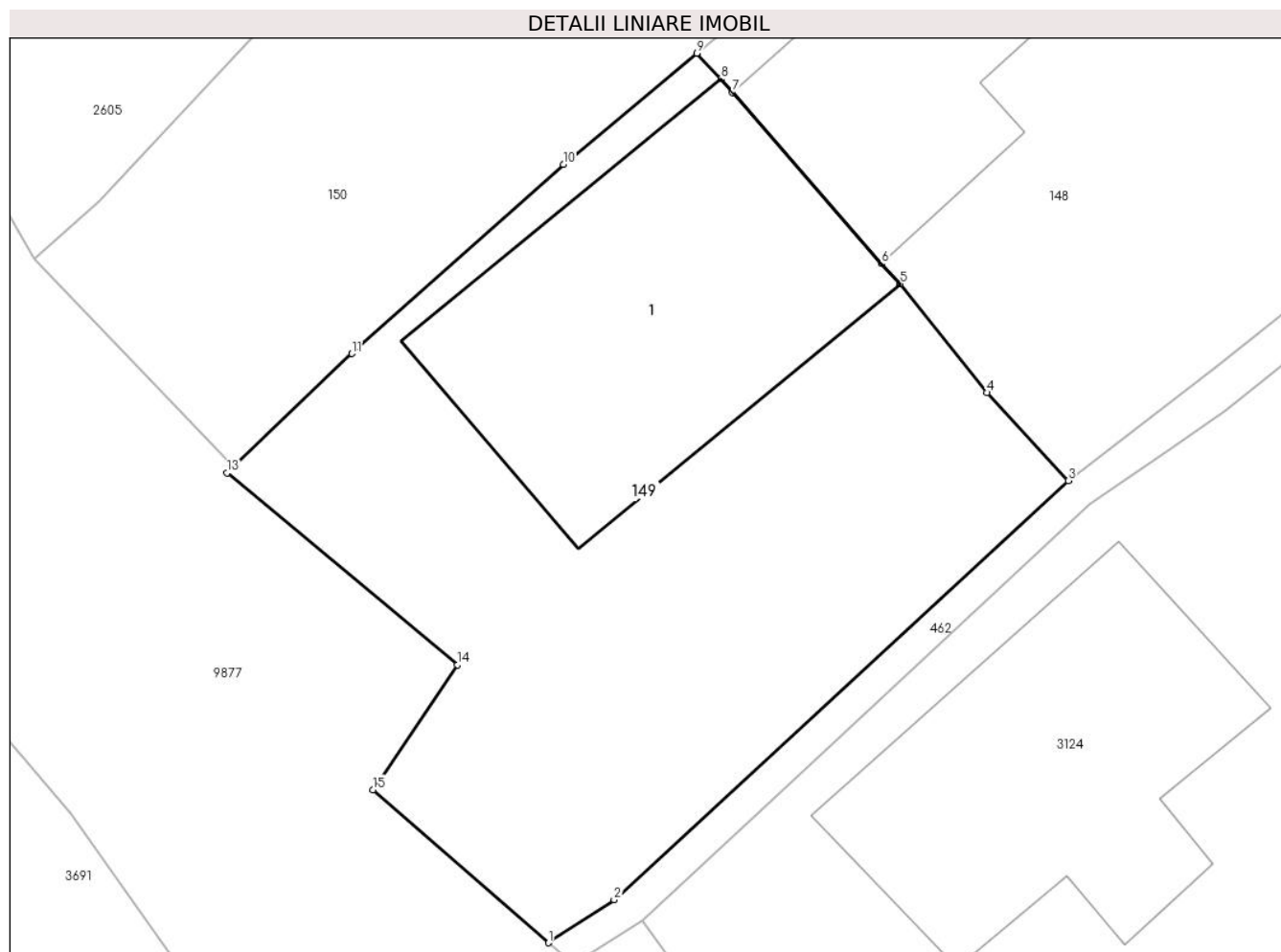
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	239	6	148	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.860,126 591.478,616	2	568.861,782 591.479,7	1.979
2	568.861,782 591.479,7	3	568.873,253 591.490,281	15.606
3	568.873,253 591.490,281	4	568.871,205 591.492,503	3.022
4	568.871,205 591.492,503	5	568.869,013 591.495,248	3.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.869,013 591.495,248	6	568.868,536 591.495,76	0.7
6	568.868,536 591.495,76	7	568.864,779 591.500,084	5.728
7	568.864,779 591.500,084	8	568.864,483 591.500,424	0.451
8	568.864,483 591.500,424	9	568.863,871 591.501,073	0.892
9	568.863,871 591.501,073	10	568.860,502 591.498,264	4.386
10	568.860,502 591.498,264	11	568.855,16 591.493,492	7.163
11	568.855,16 591.493,492	12	568.852,172 591.490,633	4.135
12	568.852,172 591.490,633	13	568.852,013 591.490,481	0.22
13	568.852,013 591.490,481	14	568.857,825 591.485,632	7.569
14	568.857,825 591.485,632	15	568.855,699 591.482,479	3.803
15	568.855,699 591.482,479	1	568.860,126 591.478,616	5.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.478	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
150 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 86, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDONE VERGENICA 2) ANDONE IOSIF , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDONE VERGENICA 2) ANDONE IOSIF , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

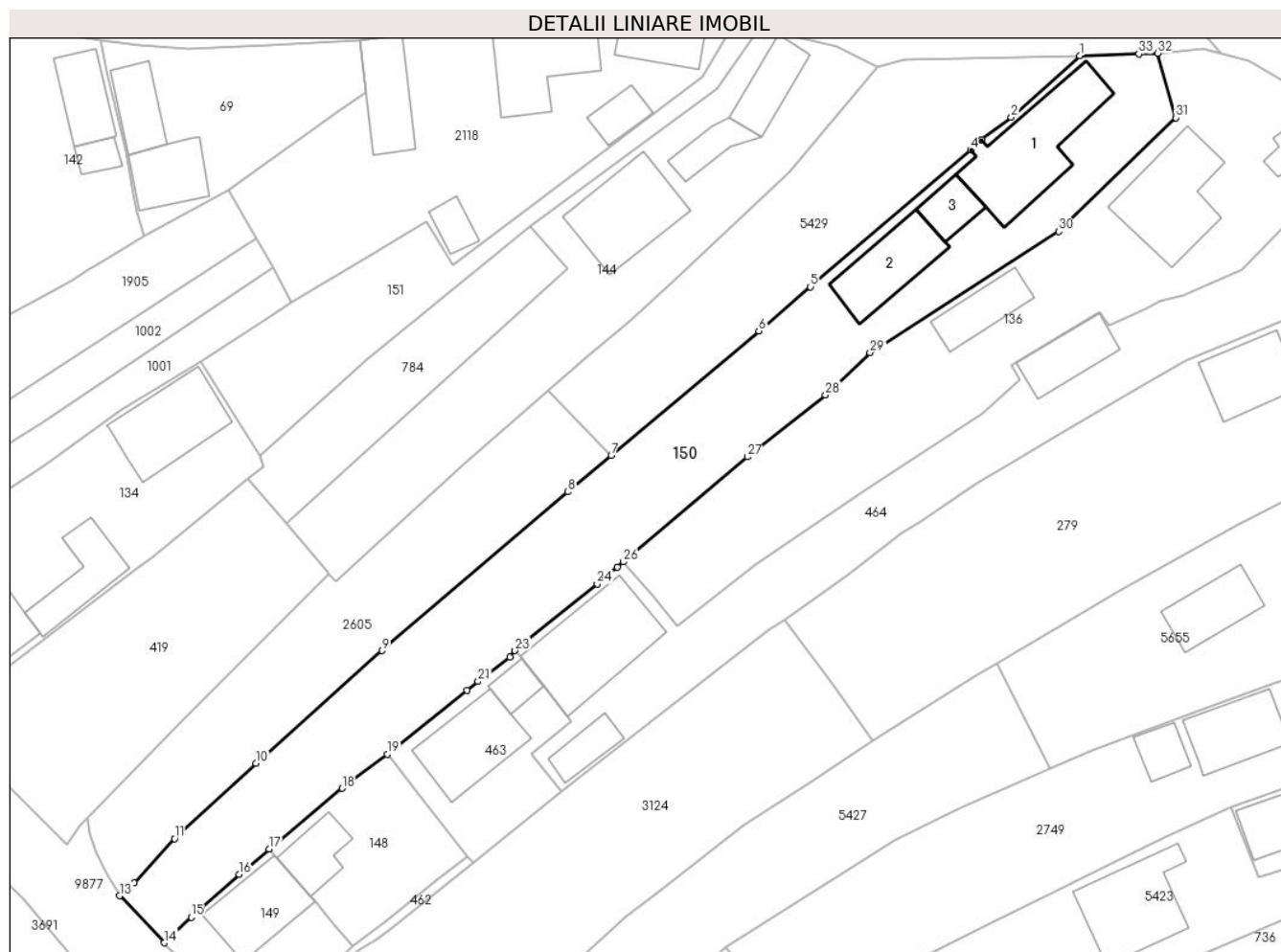
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	529	6	145	-	
2	arabil	DA	949	6	146	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.954,318 591.589,561	2	568.946,683 591.582,679	10.279	2	568.946,683 591.582,679	3	568.943,334 591.580,216	4.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.943,334 591.580,216	4	568.942,142 591.579,042	1.673
5	568.924,265 591.563,784	6	568.918,498 591.558,854	7.587
7	568.902,031 591.544,986	8	568.897,204 591.540,92	6.311
9	568.876,472 591.523,204	10	568.862,394 591.510,669	18.85
11	568.853,323 591.502,232	12	568.848,781 591.497,342	6.674
13	568.847,152 591.495,88	14	568.852,172 591.490,633	7.262
15	568.855,16 591.493,492	16	568.860,502 591.498,264	7.163
17	568.863,871 591.501,073	18	568.872,015 591.507,861	10.602
19	568.877,033 591.511,683	20	568.885,923 591.518,812	11.395
21	568.887,184 591.519,782	22	568.890,714 591.522,523	4.469
23	568.891,302 591.523,223	24	568.900,477 591.530,663	11.812
25	568.902,712 591.532,556	26	568.903,413 591.533,101	0.888
27	568.917,217 591.544,834	28	568.925,956 591.551,741	11.139
29	568.930,927 591.556,457	30	568.951,983 591.569,964	25.016
31	568.965,069 591.582,653	32	568.962,998 591.589,841	7.48
33	568.960,926 591.589,776	1	568.954,318 591.589,561	6.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.942,142 591.579,042	5	568.924,265 591.563,784	23.503
6	568.918,498 591.558,854	7	568.902,031 591.544,986	21.529
8	568.897,204 591.540,92	9	568.876,472 591.523,204	27.27
10	568.862,394 591.510,669	11	568.853,323 591.502,232	12.388
12	568.848,781 591.497,342	13	568.847,152 591.495,88	2.189
14	568.852,172 591.490,633	15	568.855,16 591.493,492	4.135
16	568.860,502 591.498,264	17	568.863,871 591.501,073	4.386
18	568.872,015 591.507,861	19	568.877,033 591.511,683	6.308
20	568.885,923 591.518,812	21	568.887,184 591.519,782	1.591
22	568.890,714 591.522,523	23	568.891,302 591.523,223	0.914
24	568.900,477 591.530,663	25	568.902,712 591.532,556	2.929
26	568.903,413 591.533,101	27	568.917,217 591.544,834	18.117
28	568.925,956 591.551,741	29	568.930,927 591.556,457	6.852
30	568.951,983 591.569,964	31	568.965,069 591.582,653	18.228
32	568.962,998 591.589,841	33	568.960,926 591.589,776	2.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		379	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
151 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 87, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ANIȘOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

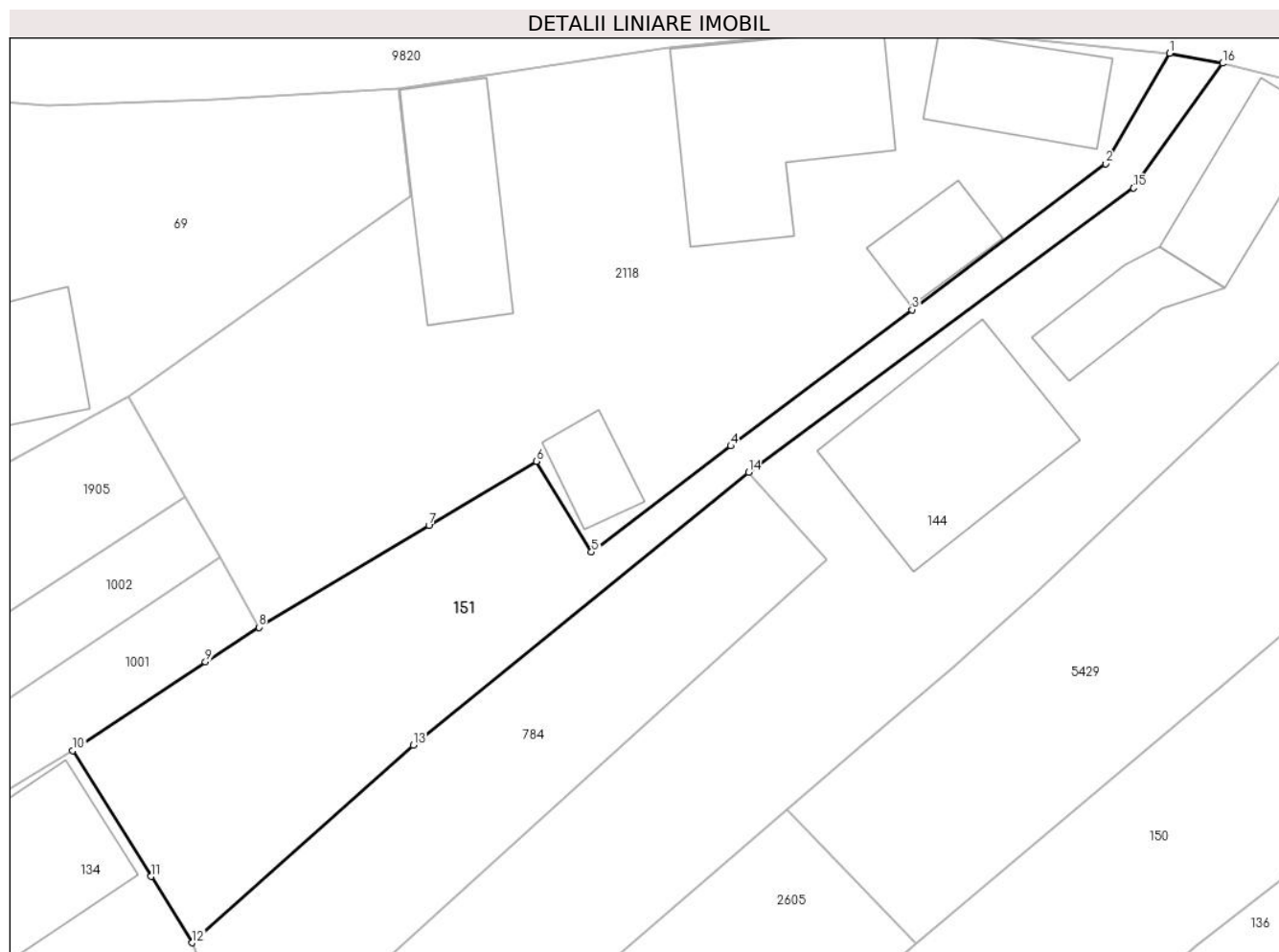
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	379	6	139; 138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.915,757 591.593,217	2	568.912,287 591.587,226	6.923
2	568.912,287 591.587,226	3	568.901,796 591.579,318	13.138
3	568.901,796 591.579,318	4	568.891,971 591.571,931	12.292
4	568.891,971 591.571,931	5	568.884,413 591.566,189	9.492
5	568.884,413 591.566,189	6	568.881,42 591.571,1	5.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.881,42 591.571,1	7	568.875,591 591.567,616	6.791
7	568.875,591 591.567,616	8	568.866,375 591.562,108	10.737
8	568.866,375 591.562,108	9	568.863,478 591.560,234	3.45
9	568.863,478 591.560,234	10	568.856,294 591.555,431	8.642
10	568.856,294 591.555,431	11	568.860,535 591.548,607	8.034
11	568.860,535 591.548,607	12	568.862,767 591.545,014	4.23
12	568.862,767 591.545,014	13	568.874,751 591.555,728	16.075
13	568.874,751 591.555,728	14	568.892,933 591.570,501	23.427
14	568.892,933 591.570,501	15	568.913,796 591.585,914	25.939
15	568.913,796 591.585,914	16	568.918,629 591.592,672	8.308
16	568.918,629 591.592,672	1	568.915,757 591.593,217	2.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		212	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
158 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 88, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANDONE VERGENICA	
	2) ANDONE IOSIF, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

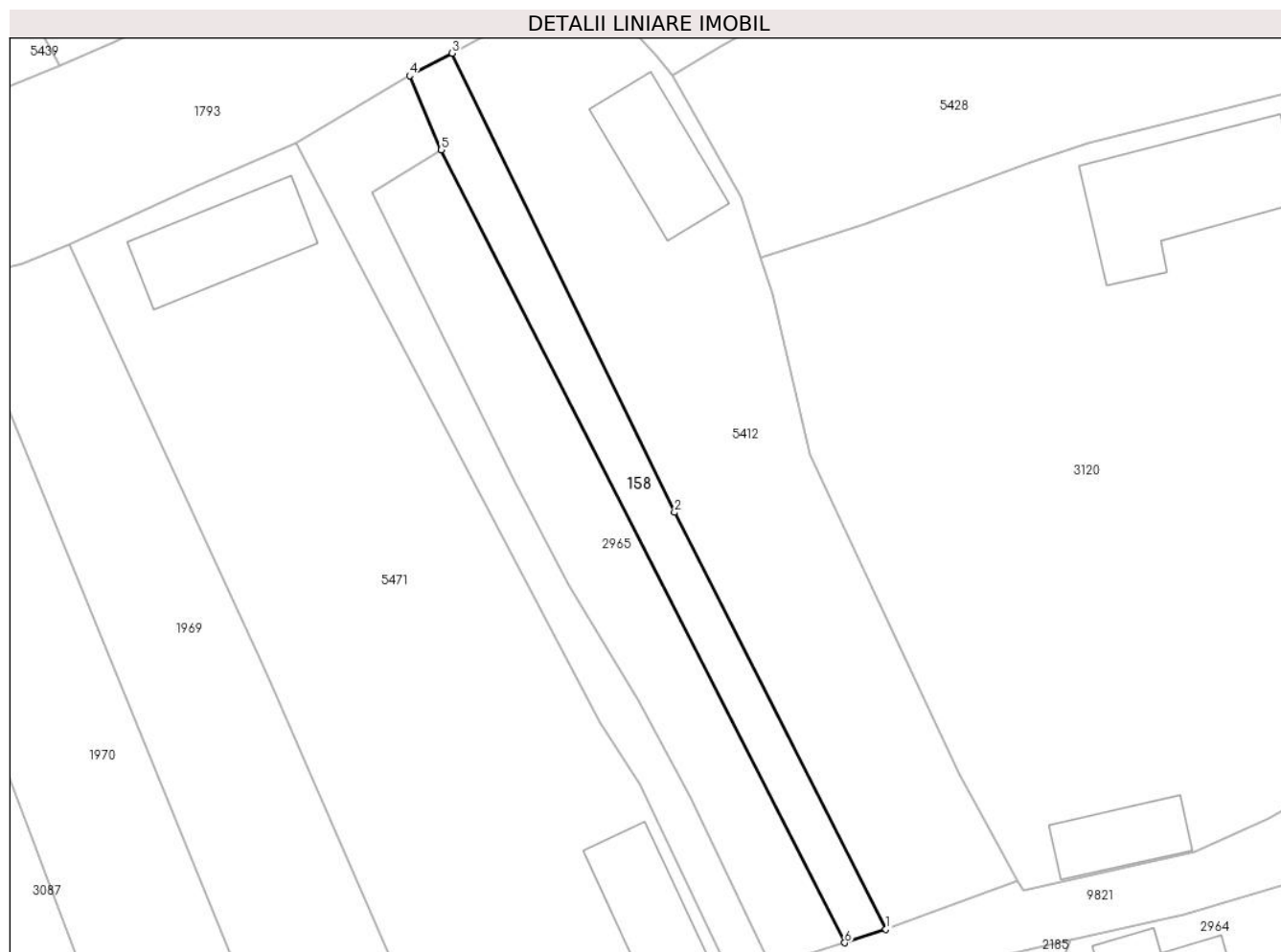
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	212	6	231	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.103,017 591.236,405	2	569.088,435 591.265,131	32.215
2	569.088,435 591.265,131	3	569.073,097 591.296,775	35.165
3	569.073,097 591.296,775	4	569.070,161 591.295,222	3.321
4	569.070,161 591.295,222	5	569.072,357 591.290,119	5.555
5	569.072,357 591.290,119	6	569.100,166 591.235,473	61.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.100,166 591.235,473	1	569.103,017 591.236,405	2.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		525	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
170 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 89, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CORDO ION	
	2) CORDO MARIA - LEONTINA	

C. Partea III. SARCINI .

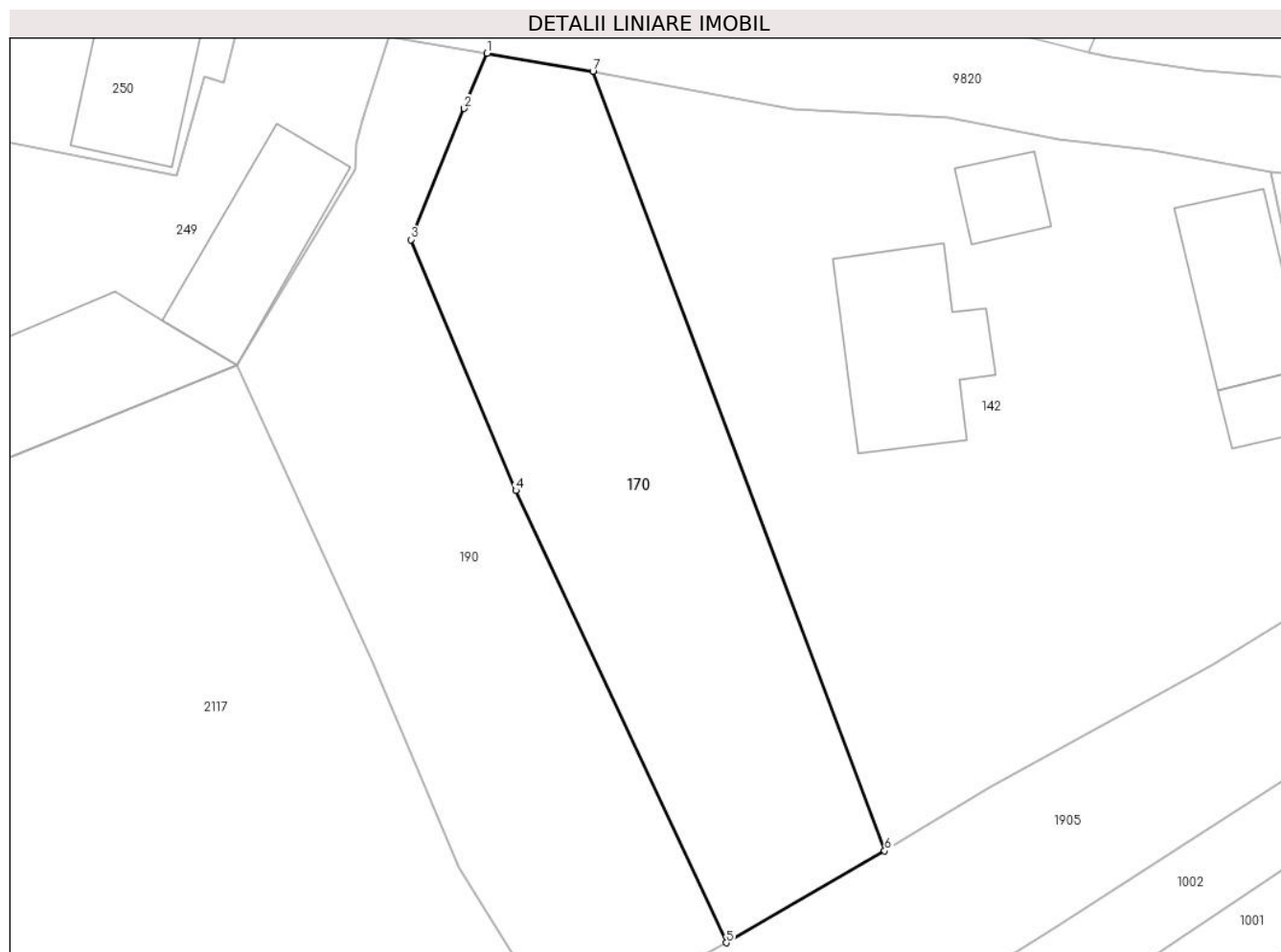
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	525	6	127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.802,544 591.597,643	2	568.801,295 591.594,655	3.239
2	568.801,295 591.594,655	3	568.798,409 591.587,55	7.669
3	568.798,409 591.587,55	4	568.804,096 591.573,971	14.722
4	568.804,096 591.573,971	5	568.815,504 591.549,487	27.011
5	568.815,504 591.549,487	6	568.824,085 591.554,465	9.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.824,085 591.554,465	7	568.808,274 591.596,67	45.069
7	568.808,274 591.596,67	1	568.802,544 591.597,643	5.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.009	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
177 / 06/02/2023			
Act Administrativ nr. 90, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VIORICA		A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VIORICA		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

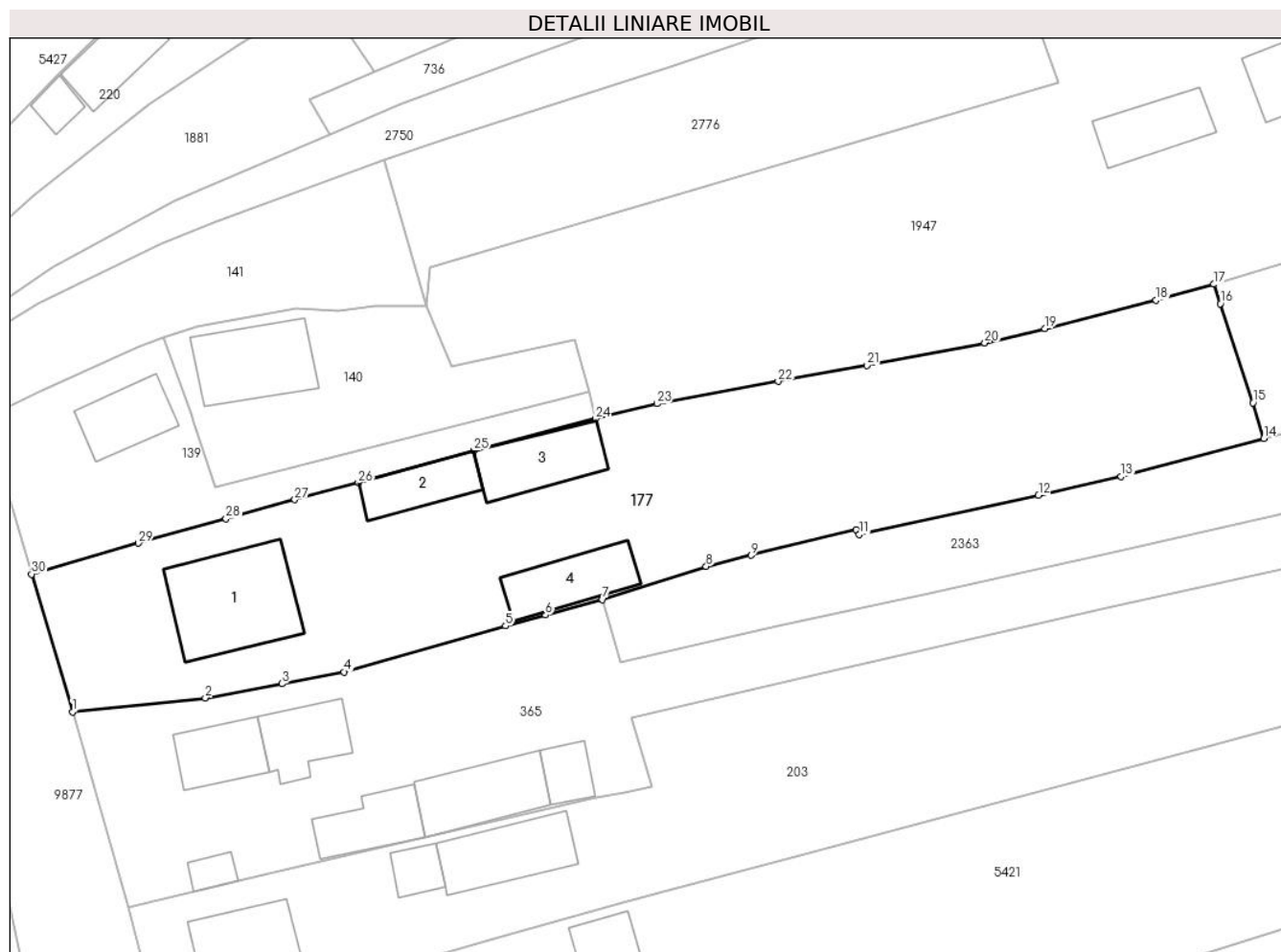
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.094	6	183	-	
2	arabil	DA	915	6	182; 181	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.4		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.894,806 591.407,586	2	568.907,989 591.408,959	13.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	568.907,989 591.408,959	3	568.915,597 591.410,351	7.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.915,597 591.410,351	4	568.921,754 591.411,535	6.27
5	568.937,771 591.416,104	6	568.941,721 591.417,177	4.093
7	568.947,391 591.418,717	8	568.957,677 591.422,01	10.8
9	568.962,145 591.423,104	10	568.972,536 591.425,656	10.7
11	568.972,885 591.425,168	12	568.990,665 591.429,057	18.2
13	568.998,86 591.430,902	14	569.013,019 591.434,681	14.655
15	569.011,944 591.438,212	16	569.008,699 591.448,042	10.352
17	569.008,075 591.449,973	18	569.002,335 591.448,399	5.952
19	568.991,284 591.445,587	20	568.985,336 591.444,16	6.117
21	568.973,616 591.441,935	22	568.964,828 591.440,351	8.93
23	568.952,788 591.438,128	24	568.946,715 591.436,633	6.254
25	568.934,641 591.433,488	26	568.923,175 591.430,294	11.903
27	568.916,874 591.428,612	28	568.910,052 591.426,717	7.08
29	568.901,351 591.424,301	30	568.890,751 591.421,228	11.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.921,754 591.411,535	5	568.937,771 591.416,104	16.656
6	568.941,721 591.417,177	7	568.947,391 591.418,717	5.875
8	568.957,677 591.422,01	9	568.962,145 591.423,104	4.6
10	568.972,536 591.425,656	11	568.972,885 591.425,168	0.6
12	568.990,665 591.429,057	13	568.998,86 591.430,902	8.4
14	569.013,019 591.434,681	15	569.011,944 591.438,212	3.691
16	569.008,699 591.448,042	17	569.008,075 591.449,973	2.029
18	569.002,335 591.448,399	19	568.991,284 591.445,587	11.403
20	568.985,336 591.444,16	21	568.973,616 591.441,935	11.929
22	568.964,828 591.440,351	23	568.952,788 591.438,128	12.244
24	568.946,715 591.436,633	25	568.934,641 591.433,488	12.477
26	568.923,175 591.430,294	27	568.916,874 591.428,612	6.522
28	568.910,052 591.426,717	29	568.901,351 591.424,301	9.03
30	568.890,751 591.421,228	1	568.894,806 591.407,586	14.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		524	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
190 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 91, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUCUR ION	
	2) BUCUR DOINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	524	6	127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.807,147 591.544,974	2	568.815,504 591.549,487	9.498
2	568.815,504 591.549,487	3	568.804,096 591.573,971	27.011
3	568.804,096 591.573,971	4	568.798,409 591.587,55	14.722
4	568.798,409 591.587,55	5	568.801,295 591.594,655	7.669
5	568.801,295 591.594,655	6	568.802,544 591.597,643	3.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.802,544 591.597,643	7	568.797,238 591.598,545	5.382
7	568.797,238 591.598,545	8	568.795,795 591.594,049	4.722
8	568.795,795 591.594,049	9	568.795,455 591.592,773	1.321
9	568.795,455 591.592,773	10	568.795,371 591.591,376	1.4
10	568.795,371 591.591,376	11	568.788,997 591.580,749	12.392
11	568.788,997 591.580,749	12	568.796,319 591.564,727	17.616
12	568.796,319 591.564,727	13	568.801,029 591.553,579	12.102
13	568.801,029 591.553,579	14	568.805,106 591.546,962	7.772
14	568.805,106 591.546,962	15	568.805,759 591.546,021	1.145
15	568.805,759 591.546,021	1	568.807,147 591.544,974	1.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.230	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
203 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 92, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR NICOLAE 2) BUCUR ELENA	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR NICOLAE 2) BUCUR ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

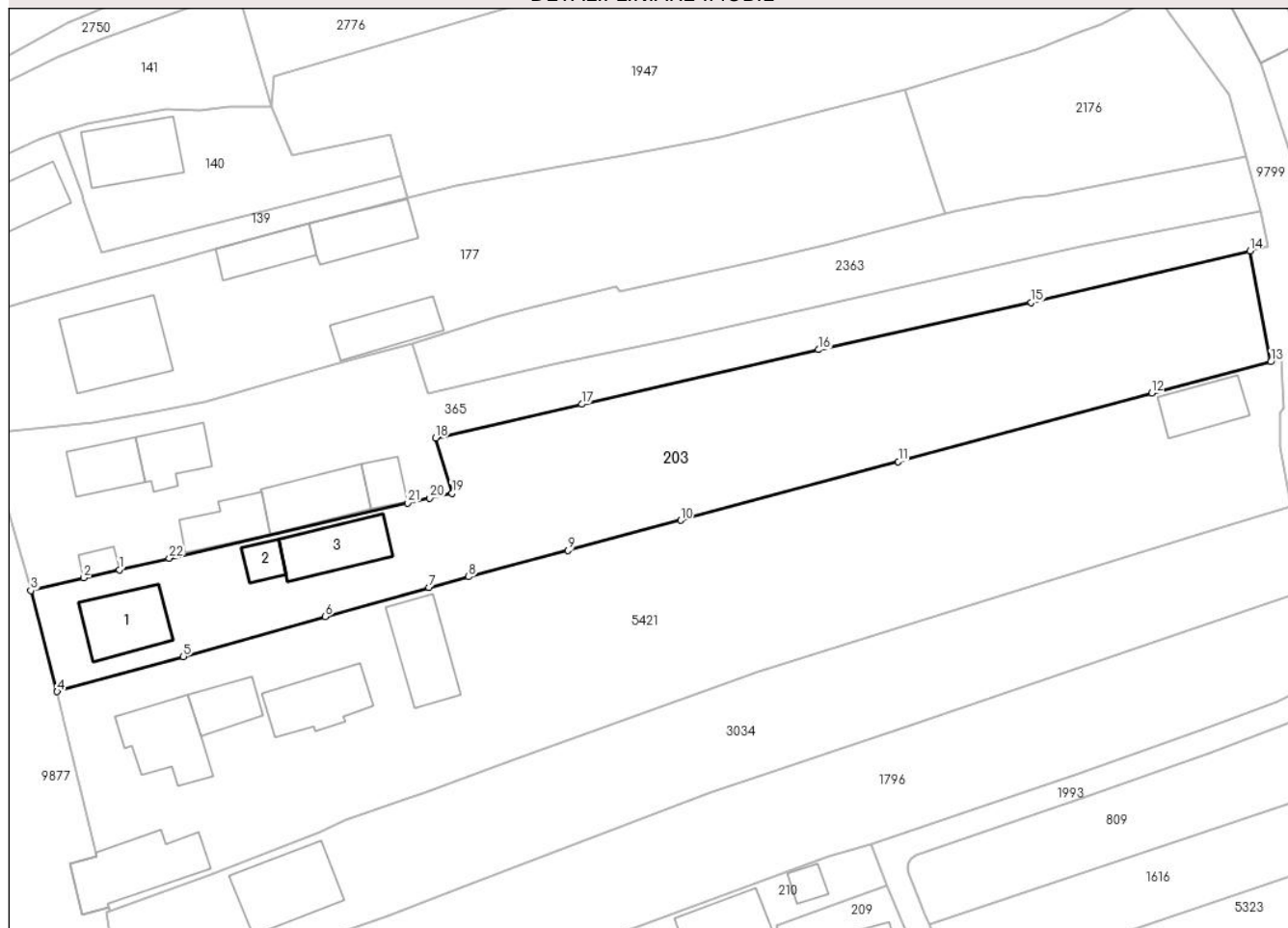
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	621	6	189	-	
2	arabil	DA	457	6	189; 186	-	
3	faneata	DA	1.152	6	186; 189	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.911,232 591.390,796	2	568.906,855 591.389,792	4.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	568.906,855 591.389,792	3	568.900,314 591.388,228	6.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.900,314 591.388,228	4	568.903,564 591.375,763	12.882
5	568.919,121 591.380,099	6	568.936,615 591.385,021	18.173
7	568.949,389 591.388,629	8	568.954,317 591.389,94	5.099
9	568.966,548 591.393,194	10	568.980,454 591.396,893	14.39
11	569.007,309 591.404,123	12	569.038,572 591.412,58	32.387
13	569.053,231 591.416,421	14	569.050,648 591.430,118	13.938
15	569.023,701 591.423,75	16	568.997,447 591.417,917	26.894
17	568.968,255 591.411,191	18	568.950,245 591.407,022	18.486
19	568.952,272 591.400,214	20	568.949,514 591.399,62	2.821
21	568.946,775 591.399,031	22	568.917,374 591.392,219	30.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.903,564 591.375,763	5	568.919,121 591.380,099	16.15
6	568.936,615 591.385,021	7	568.949,389 591.388,629	13.274
8	568.954,317 591.389,94	9	568.966,548 591.393,194	12.656
10	568.980,454 591.396,893	11	569.007,309 591.404,123	27.811
12	569.038,572 591.412,58	13	569.053,231 591.416,421	15.154
14	569.050,648 591.430,118	15	569.023,701 591.423,75	27.689
16	568.997,447 591.417,917	17	568.968,255 591.411,191	29.957
18	568.950,245 591.407,022	19	568.952,272 591.400,214	7.103
20	568.949,514 591.399,62	21	568.946,775 591.399,031	2.802
22	568.917,374 591.392,219	1	568.911,232 591.390,796	6.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		442	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
209 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 93, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NĂFĂREAN MARIA 2) NĂFĂREAN SABIN , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NĂFĂREAN MARIA 2) NĂFĂREAN SABIN , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

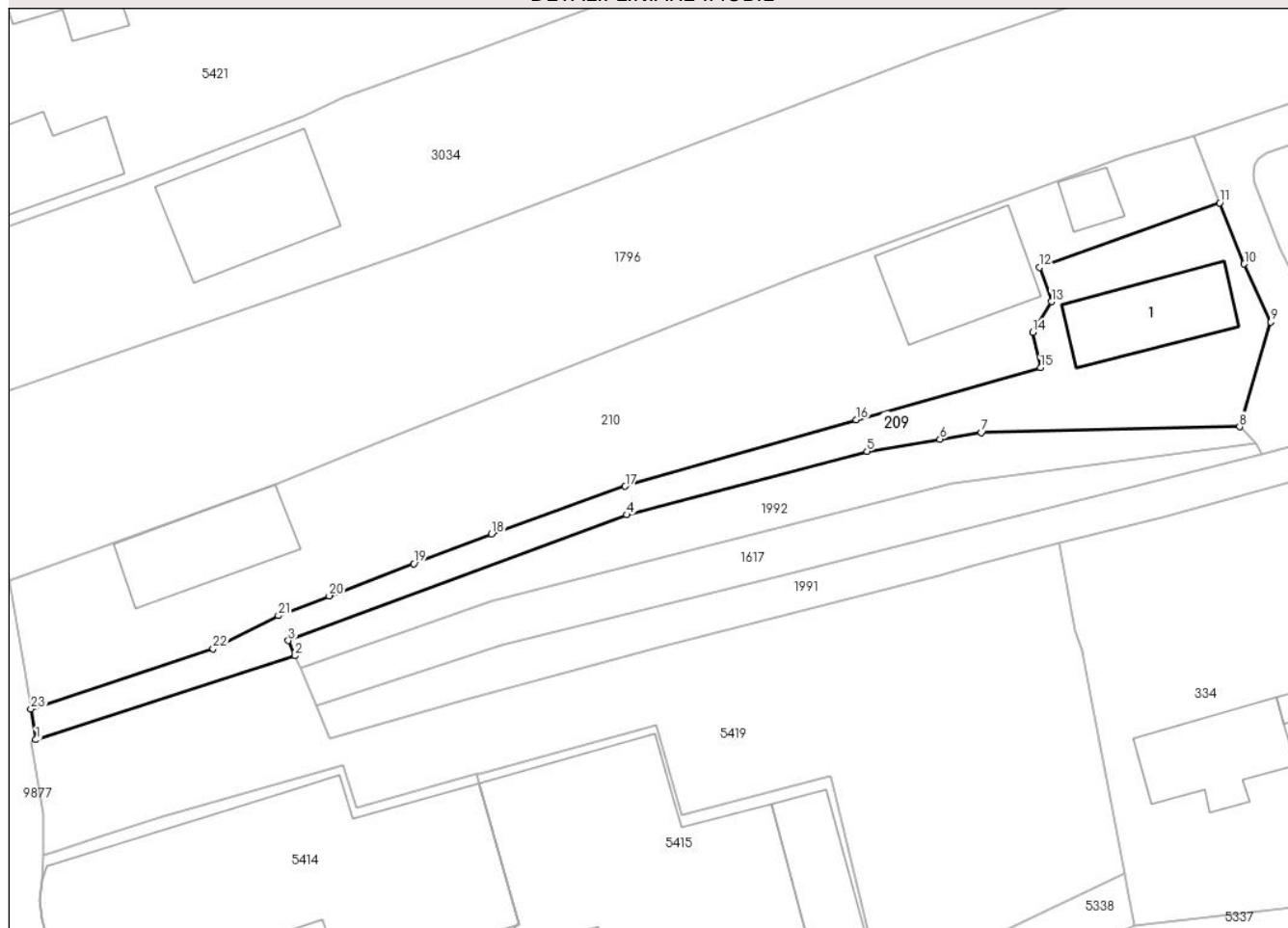
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	154	6	201; 202	-	
2	curți construcții	DA	288	6	203	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.915,714 591.310,966	2	568.935,468 591.317,357	20.762
3	568.934,955 591.318,508	4	568.960,74 591.328,092	27.509
5	568.979,032 591.332,933	6	568.984,608 591.333,846	5.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.935,468 591.317,357	3	568.934,955 591.318,508	1.26
4	568.960,74 591.328,092	5	568.979,032 591.332,933	18.922
6	568.984,608 591.333,846	7	568.987,74 591.334,358	3.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	568.987,74 591.334,358	8	569.007,431 591.334,803	19.696
9	569.009,805 591.342,775	10	569.007,791 591.347,192	4.854
11	569.005,932 591.351,858	12	568.992,202 591.346,926	14.589
13	568.993,096 591.344,324	14	568.991,659 591.341,983	2.747
15	568.992,255 591.339,3	16	568.978,22 591.335,331	14.585
17	568.960,62 591.330,264	18	568.950,438 591.326,622	10.814
19	568.944,498 591.324,363	20	568.938,07 591.321,919	6.877
21	568.934,191 591.320,415	22	568.929,218 591.317,897	5.574
23	568.915,329 591.313,296	1	568.915,714 591.310,966	2.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	569.007,431 591.334,803	9	569.009,805 591.342,775	8.318
10	569.007,791 591.347,192	11	569.005,932 591.351,858	5.023
12	568.992,202 591.346,926	13	568.993,096 591.344,324	2.751
14	568.991,659 591.341,983	15	568.992,255 591.339,3	2.748
16	568.978,22 591.335,331	17	568.960,62 591.330,264	18.315
18	568.950,438 591.326,622	19	568.944,498 591.324,363	6.355
20	568.938,07 591.321,919	21	568.934,191 591.320,415	4.16
22	568.929,218 591.317,897	23	568.915,329 591.313,296	14.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		951	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
210 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 94, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NĂFĂREAN IONEL 2) NĂFĂREAN MARIA	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NĂFĂREAN IONEL 2) NĂFĂREAN MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

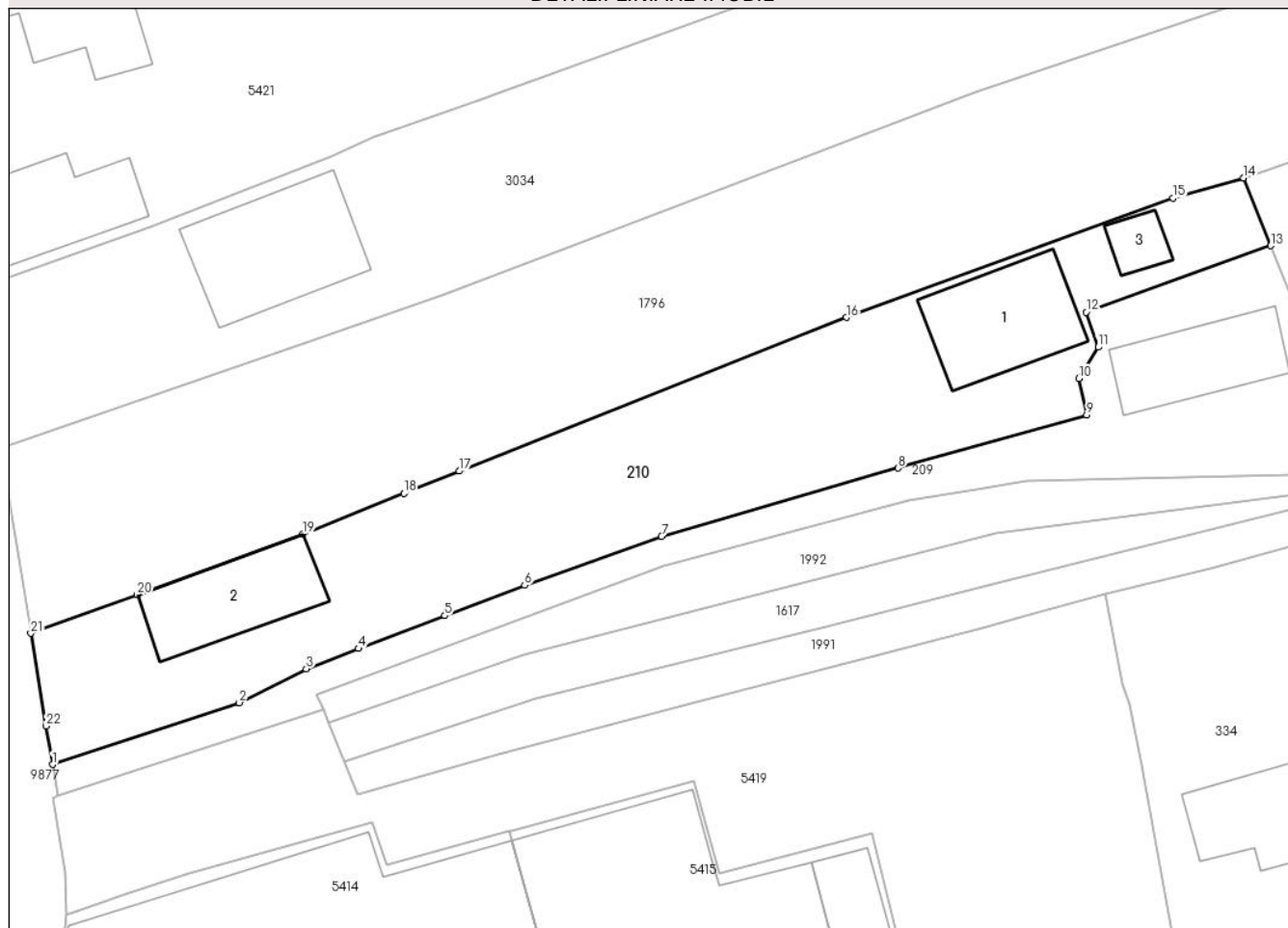
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	297	6	201	-	
2	arabil	DA	368	6	202	-	
3	curți construcții	DA	286	6	203	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.915,329 591.313,296	2	568.929,218 591.317,897	14.631
3	568.934,191 591.320,415	4	568.938,07 591.321,919	4.16
5	568.944,498 591.324,363	6	568.950,438 591.326,622	6.355
7	568.960,62 591.330,264	8	568.978,22 591.335,331	18.315
9	568.992,255 591.339,3	10	568.991,659 591.341,983	2.748
11	568.993,096 591.344,324	12	568.992,202 591.346,926	2.751
13	569.005,932 591.351,858	14	569.003,921 591.356,908	5.436
15	568.998,669 591.355,4	16	568.974,369 591.346,526	25.87
17	568.945,571 591.335,111	18	568.941,454 591.333,453	4.438
19	568.933,943 591.330,428	20	568.921,623 591.325,927	13.116
21	568.913,715 591.323,059	22	568.914,854 591.316,166	6.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.929,218 591.317,897	3	568.934,191 591.320,415	5.574
4	568.938,07 591.321,919	5	568.944,498 591.324,363	6.877
6	568.950,438 591.326,622	7	568.960,62 591.330,264	10.814
8	568.978,22 591.335,331	9	568.992,255 591.339,3	14.585
10	568.991,659 591.341,983	11	568.993,096 591.344,324	2.747
12	568.992,202 591.346,926	13	569.005,932 591.351,858	14.589
14	569.003,921 591.356,908	15	568.998,669 591.355,4	5.464
16	568.974,369 591.346,526	17	568.945,571 591.335,111	30.978
18	568.941,454 591.333,453	19	568.933,943 591.330,428	8.097
20	568.921,623 591.325,927	21	568.913,715 591.323,059	8.412
22	568.914,854 591.316,166	1	568.915,329 591.313,296	2.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		346	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
213 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 95, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP GHEORGHE 2) POP MARGHIOALA	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP GHEORGHE 2) POP MARGHIOALA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

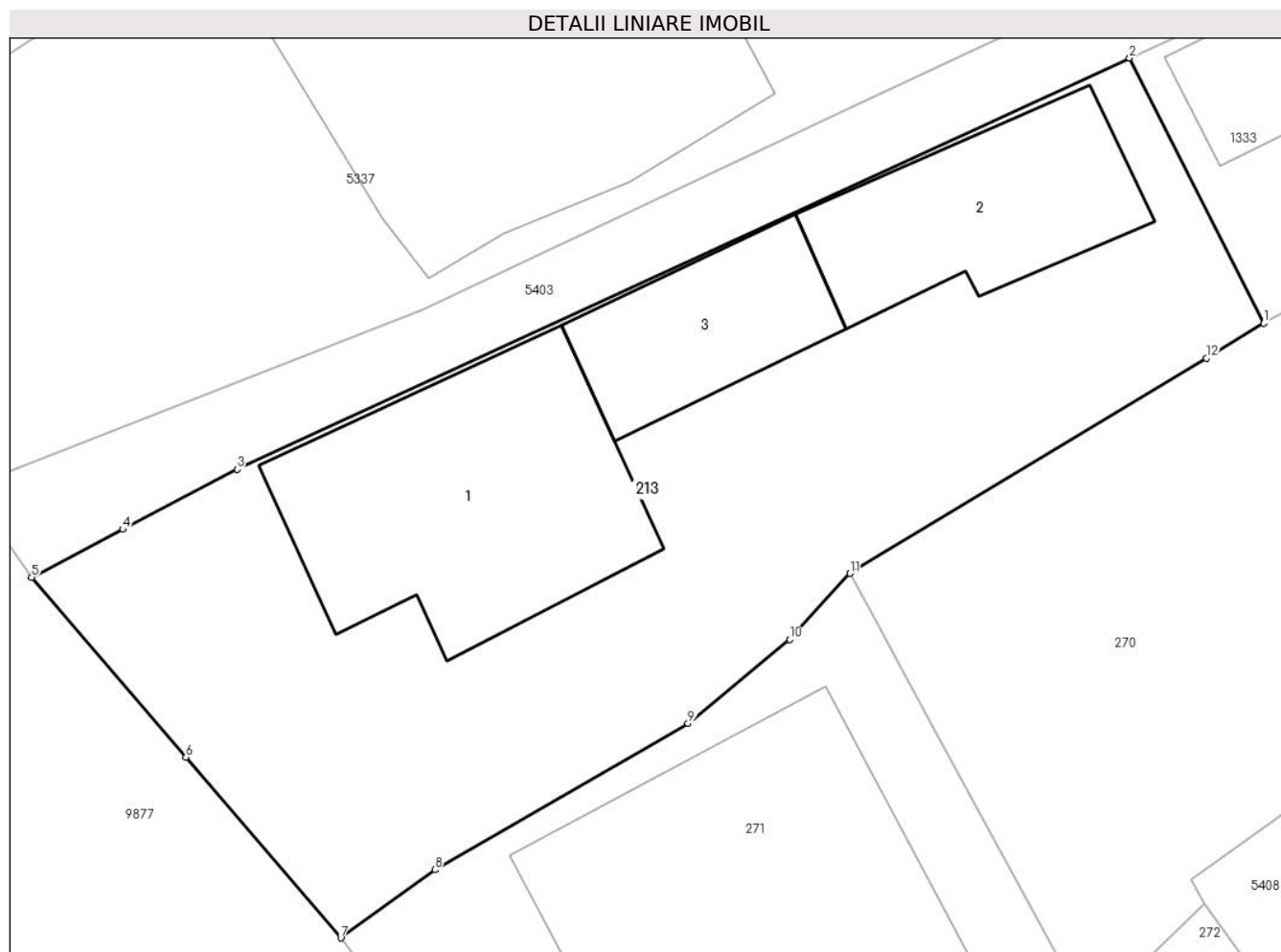
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	309	6	221	-	
2	arabil	DA	37	6	221	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.977,328 591.261,22	2	568.973,577 591.268,619	8.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.973,577 591.268,619	3	568.948,676 591.257,152	27.414
3	568.948,676 591.257,152	4	568.945,486 591.255,478	3.603
4	568.945,486 591.255,478	5	568.942,944 591.254,133	2.876
5	568.942,944 591.254,133	6	568.947,247 591.249,119	6.607
6	568.947,247 591.249,119	7	568.951,573 591.244,078	6.643
7	568.951,573 591.244,078	8	568.954,197 591.245,982	3.242
8	568.954,197 591.245,982	9	568.961,258 591.250,063	8.156
9	568.961,258 591.250,063	10	568.964,101 591.252,4	3.68
10	568.964,101 591.252,4	11	568.965,78 591.254,249	2.498
11	568.965,78 591.254,249	12	568.975,721 591.260,25	11.612
12	568.975,721 591.260,25	1	568.977,328 591.261,22	1.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		426	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
220 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 96, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIANU VIRGIL 2) TOPLICIANU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPLICIANU VIRGIL 2) TOPLICIANU ELENA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

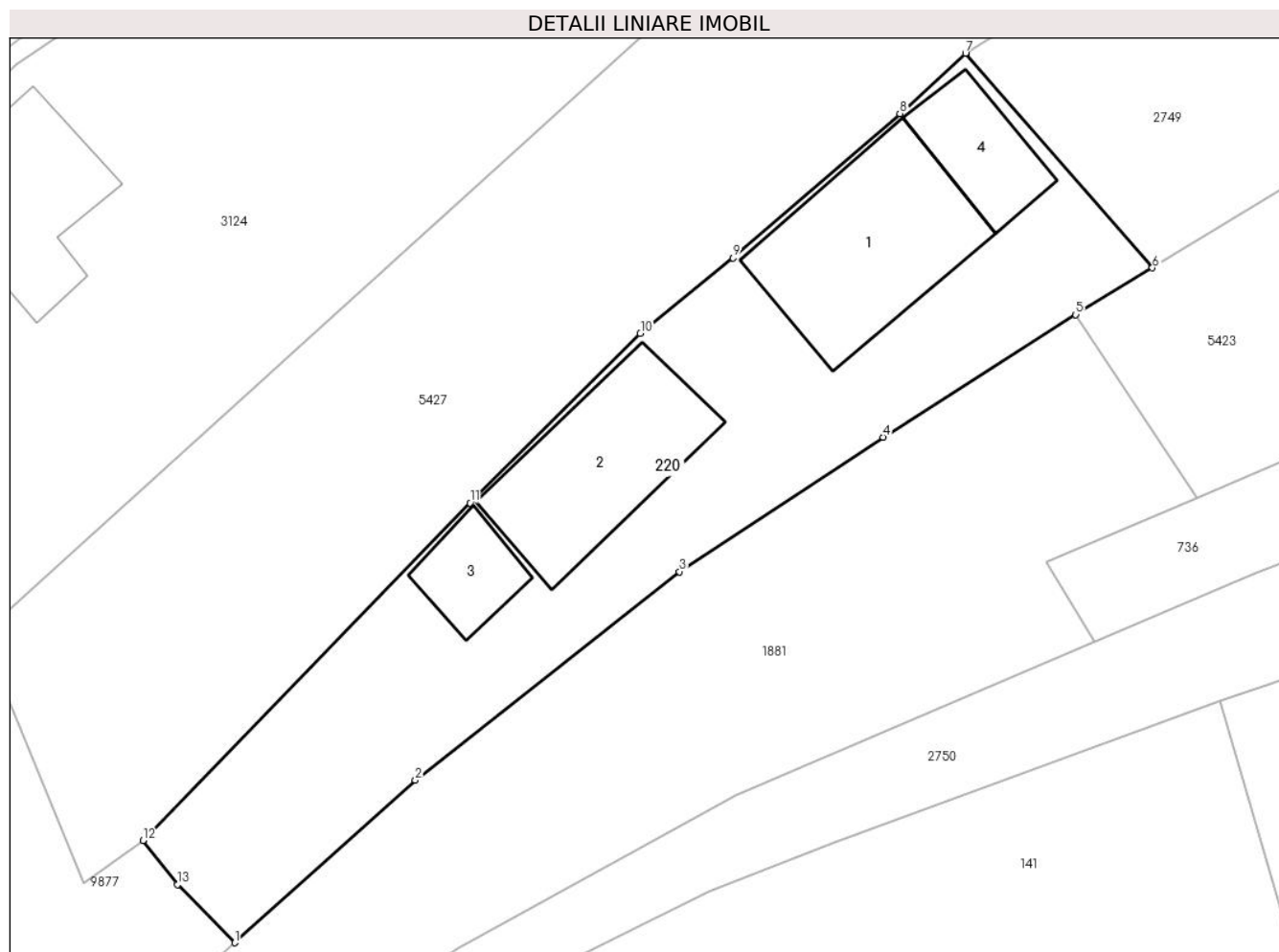
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	426	6	167/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.883,236 591.451,842	2	568.891,028 591.458,847	10.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.891,028 591.458,847	3	568.902,424 591.467,84	14.517
3	568.902,424 591.467,84	4	568.911,207 591.473,645	10.528
4	568.911,207 591.473,645	5	568.919,516 591.478,925	9.845
5	568.919,516 591.478,925	6	568.922,829 591.480,935	3.875
6	568.922,829 591.480,935	7	568.914,767 591.490,192	12.275
7	568.914,767 591.490,192	8	568.911,931 591.487,592	3.847
8	568.911,931 591.487,592	9	568.904,73 591.481,371	9.516
9	568.904,73 591.481,371	10	568.900,738 591.478,107	5.157
10	568.900,738 591.478,107	11	568.893,391 591.470,808	10.356
11	568.893,391 591.470,808	12	568.879,275 591.456,245	20.282
12	568.879,275 591.456,245	13	568.880,761 591.454,343	2.414
13	568.880,761 591.454,343	1	568.883,236 591.451,842	3.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.060	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
249 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 97, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU LAURA 2) DANDU GAVRIL , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU LAURA 2) DANDU GAVRIL , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

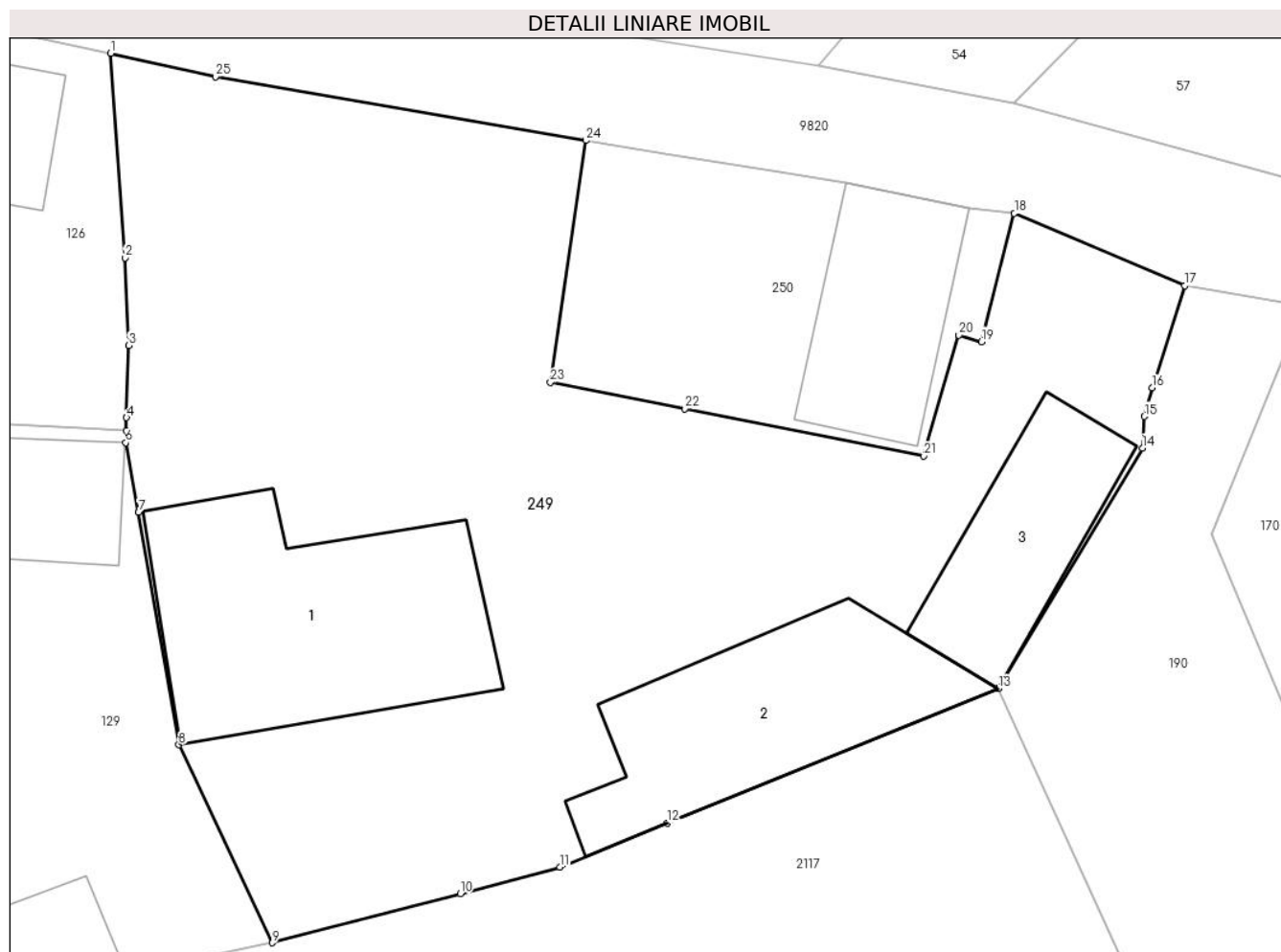
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	741	6	125	-	
2	arabil	DA	319	6	123; 124	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.749,783 591.608,812	2	568.750,422 591.599,779	9.056	2	568.750,422 591.599,779	3	568.750,582 591.595,909	3.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	568.750,582 591.595,909	4	568.750,483 591.592,722	3.189
5	568.750,465 591.592,149	6	568.750,442 591.591,615	0.534
7	568.751,016 591.588,535	8	568.752,794 591.578,27	10.418
9	568.756,921 591.569,53	10	568.765,222 591.571,69	8.577
11	568.769,627 591.572,873	12	568.774,367 591.574,826	5.127
13	568.788,997 591.580,749	14	568.795,371 591.591,376	12.392
15	568.795,455 591.592,773	16	568.795,795 591.594,049	1.321
17	568.797,238 591.598,545	18	568.789,71 591.601,744	8.18
19	568.788,256 591.596,071	20	568.787,261 591.596,361	1.036
21	568.785,715 591.591,023	22	568.775,141 591.593,108	10.778
23	568.769,218 591.594,277	24	568.770,777 591.604,96	10.796
25	568.754,415 591.607,774	1	568.749,783 591.608,812	4.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	568.750,483 591.592,722	5	568.750,465 591.592,149	0.573
6	568.750,442 591.591,615	7	568.751,016 591.588,535	3.133
8	568.752,794 591.578,27	9	568.756,921 591.569,53	9.665
10	568.765,222 591.571,69	11	568.769,627 591.572,873	4.561
12	568.774,367 591.574,826	13	568.788,997 591.580,749	15.783
14	568.795,371 591.591,376	15	568.795,455 591.592,773	1.4
16	568.795,795 591.594,049	17	568.797,238 591.598,545	4.722
18	568.789,71 591.601,744	19	568.788,256 591.596,071	5.856
20	568.787,261 591.596,361	21	568.785,715 591.591,023	5.557
22	568.775,141 591.593,108	23	568.769,218 591.594,277	6.037
24	568.770,777 591.604,96	25	568.754,415 591.607,774	16.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
250 / 06/02/2023			
Act Administrativ nr. 98, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU FLORIN		A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU FLORIN		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

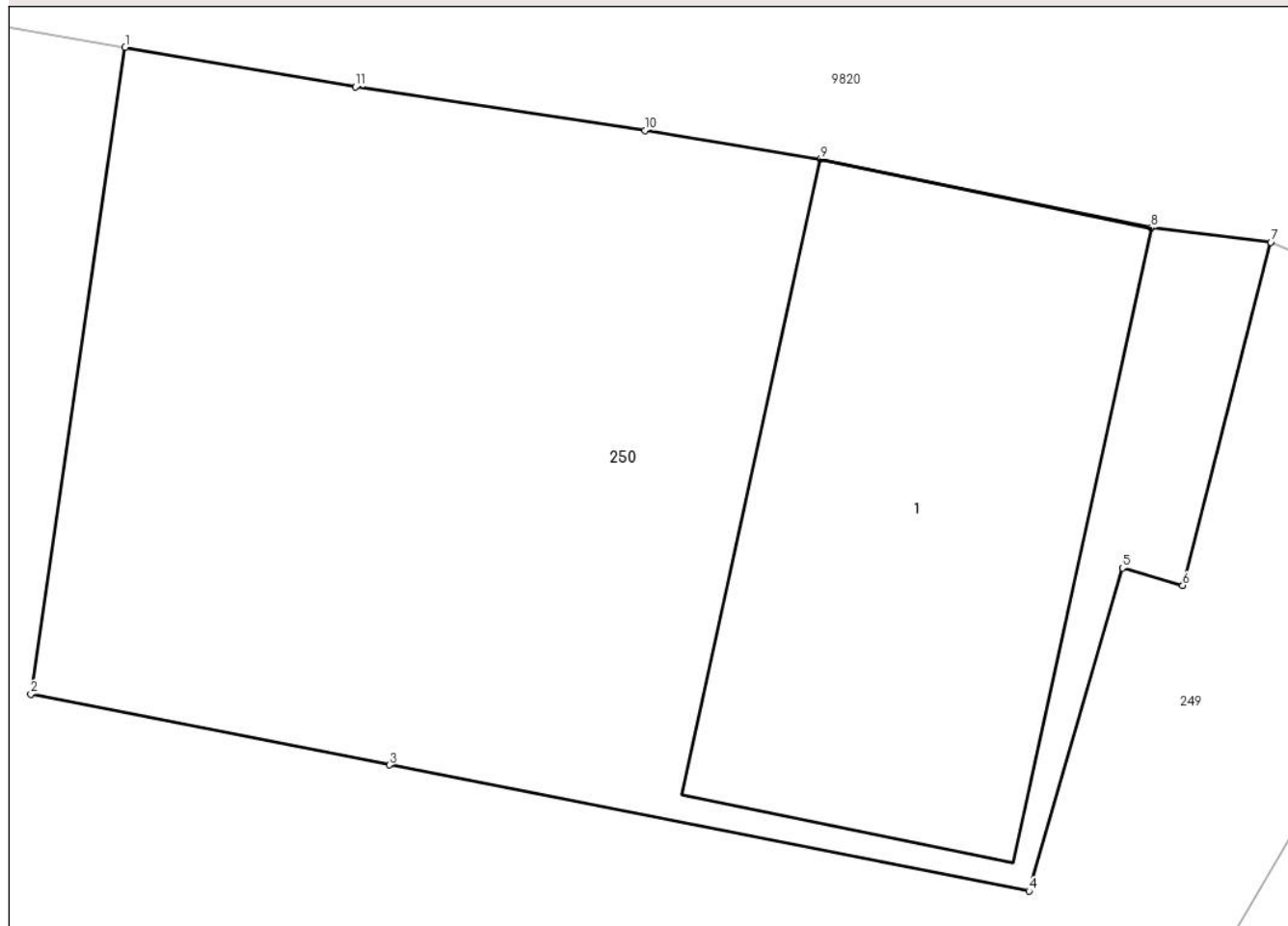
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	6	123; 124	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.770,777 591.604,96	2	568.769,218 591.594,277	10.796
2	568.769,218 591.594,277	3	568.775,141 591.593,108	6.037
3	568.775,141 591.593,108	4	568.785,715 591.591,023	10.778
4	568.785,715 591.591,023	5	568.787,261 591.596,361	5.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.787,261 591.596,361	6	568.788,256 591.596,071	1.036
6	568.788,256 591.596,071	7	568.789,71 591.601,744	5.856
7	568.789,71 591.601,744	8	568.787,734 591.601,979	1.99
8	568.787,734 591.601,979	9	568.782,267 591.603,114	5.584
9	568.782,267 591.603,114	10	568.779,369 591.603,586	2.936
10	568.779,369 591.603,586	11	568.774,584 591.604,306	4.839
11	568.774,584 591.604,306	1	568.770,777 591.604,96	3.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		699	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
270 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 99, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POLOȘAN IOAN 2) POLOȘAN LINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

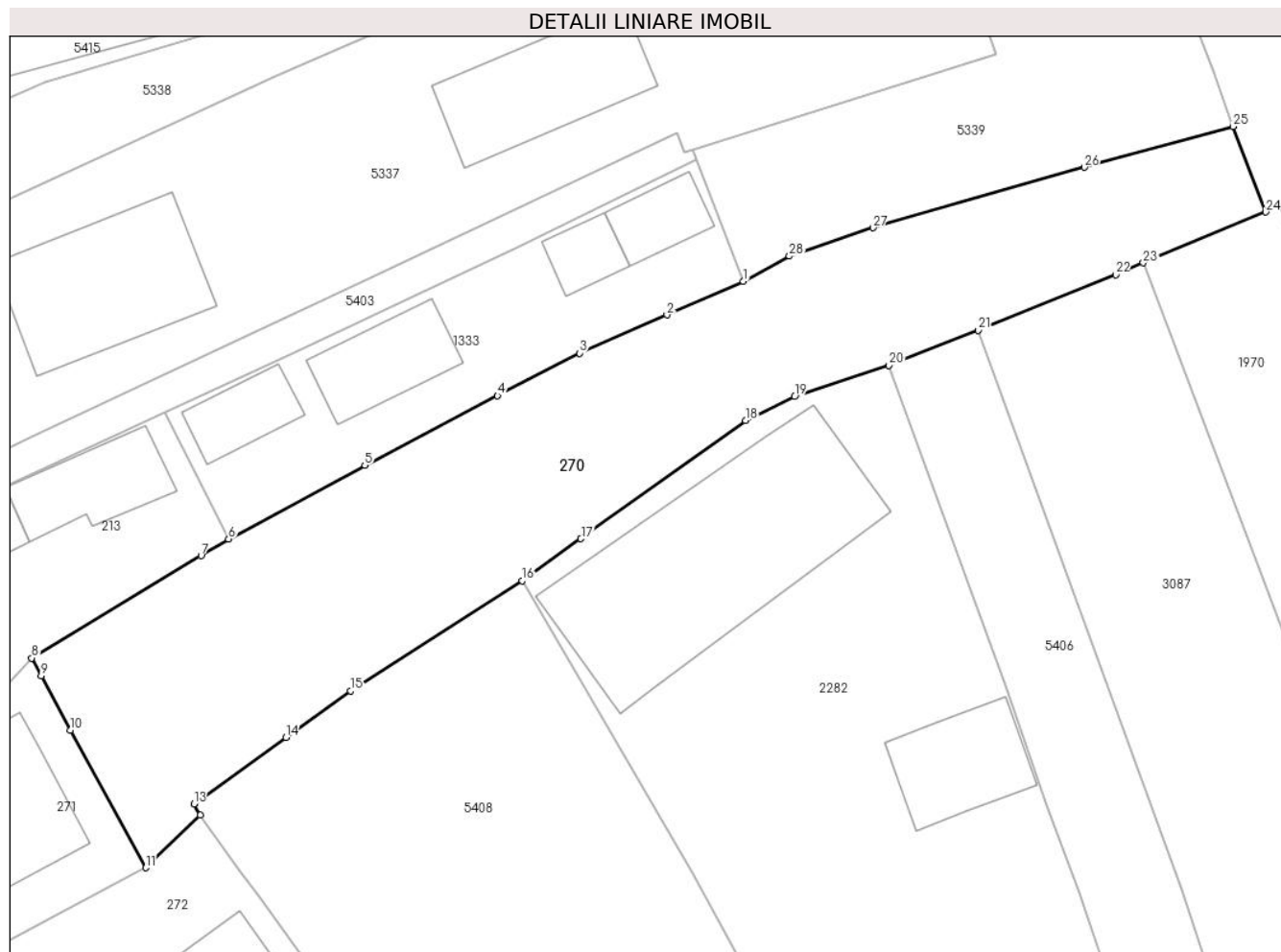
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	141	6	242	-	
2	arabil	DA	219	6	242	-	
3	faneata	DA	339	6	242	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.007,517 591.276,327	2	569.003,049 591.274,351	4.885
3	568.997,907 591.272,115	4	568.993,109 591.269,611	5.412
5	568.985,321 591.265,549	6	568.977,328 591.261,22	9.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.003,049 591.274,351	3	568.997,907 591.272,115	5.607
4	568.993,109 591.269,611	5	568.985,321 591.265,549	8.784
6	568.977,328 591.261,22	7	568.975,721 591.260,25	1.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	568.975,721 591.260,25	8	568.965,78 591.254,249	11.612
9	568.966,333 591.253,202	10	568.968,063 591.250,029	3.614
11	568.972,464 591.241,962	12	568.975,67 591.245,048	4.45
13	568.975,295 591.245,692	14	568.980,702 591.249,588	6.664
15	568.984,486 591.252,314	16	568.994,559 591.258,765	11.962
17	568.998,0 591.261,238	18	569.007,644 591.268,171	11.877
19	569.010,524 591.269,565	20	569.016,069 591.271,397	5.84
21	569.021,312 591.273,45	22	569.029,367 591.276,703	8.687
23	569.030,987 591.277,402	24	569.038,167 591.280,38	7.773
25	569.036,236 591.285,397	26	569.027,52 591.282,997	9.04
27	569.015,119 591.279,462	28	569.010,218 591.277,794	5.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	568.965,78 591.254,249	9	568.966,333 591.253,202	1.184
10	568.968,063 591.250,029	11	568.972,464 591.241,962	9.189
12	568.975,67 591.245,048	13	568.975,295 591.245,692	0.745
14	568.980,702 591.249,588	15	568.984,486 591.252,314	4.664
16	568.994,559 591.258,765	17	568.998,0 591.261,238	4.237
18	569.007,644 591.268,171	19	569.010,524 591.269,565	3.2
20	569.016,069 591.271,397	21	569.021,312 591.273,45	5.631
22	569.029,367 591.276,703	23	569.030,987 591.277,402	1.764
24	569.038,167 591.280,38	25	569.036,236 591.285,397	5.376
26	569.027,52 591.282,997	27	569.015,119 591.279,462	12.895
28	569.010,218 591.277,794	1	569.007,517 591.276,327	3.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51040	206	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; Construcția C1 - Locuinta (P+M) se inscrie cu acte.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51040-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta(P+M) - constructie cu fundatie din piatra, zidarie de boltari+BCA, acoperis tip sarpanta cu invelitoare de azbociment, compusa din: P: trei camere, o bucatarie, o baie, un hol; M:doua camere, un hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21727 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare - lotizare imobil nr. 1634, din 06/11/2019 emis de NP BĂLAN Oana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51040 a imobilului cu numarul cadastral 51040/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50436 inscris in cartea funciara 50436;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1133, din 11/07/2011 emis de JUDECATORIA BICAZ (dosar cadastru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POLOȘAN IOAN 2) POLOȘAN LINA, -soti OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50436/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 7886 din 05/06/2013; Radiat drept de proprietate asupra constructiei C2-Locuinta, conform Incheierii nr. 1405/2019;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 5054, din 26/10/2018 emis de Primaria Comunei Damuc (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 403 din 27.02.1983, emis de Consiliul Popular al Comunei Damuc;act administrativ nr Proces verbal nr. 3897 din 06.08.2018, emis de Primaria Comunei Damuc;act notarial nr Declaratie aut. nr. 74 din 17.01.2019, emis de NP MIRSU MARIA);		
B3	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50436 UAT Damuc, in sensul modificarii limitei de proprietate, fara modificarea suprafetei masurate a imobilului, actualizarii suprafetelor parcelelor terenului, din 'teren curti constructii 133 mp, teren curti constructii 223 mp si teren faneata 441 mp' in 'teren curti constructii 131 m-p, teren curti constructii 248 mp si teren faneata 418 mp', radierea constructiei C2-Locuinta - si a dreptului de proprietate inscris asupra acesteia, inscrierea in Anexa nr. 1 la Partea I-a, a constructiilor C5-Locuinta (P+M) si C6-Anexa gospodareasca, respectiv inscrierea dreptului de proprietate asupra constructiei C5-Locuinta (P+M) OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50436/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 1405 din 25/01/2019;	A1
Act Administrativ nr. Referat de admitere dezmembrare imobil nr. 3889, din 18/02/2019 emis de OCPI NEAMT-SERV.CADASTRU;		
B5	Se radiaza propunerea de dezmembrare notata conform Incheierii nr. 4432/2019, urmare a inscrierii dezmembrarii imobilului cu id. 50436 in imobilele cu id. 51040, id. 51041 si id. 51042 UAT Damuc	A1
271 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B6	Se inscrie cu acte constructia C1.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

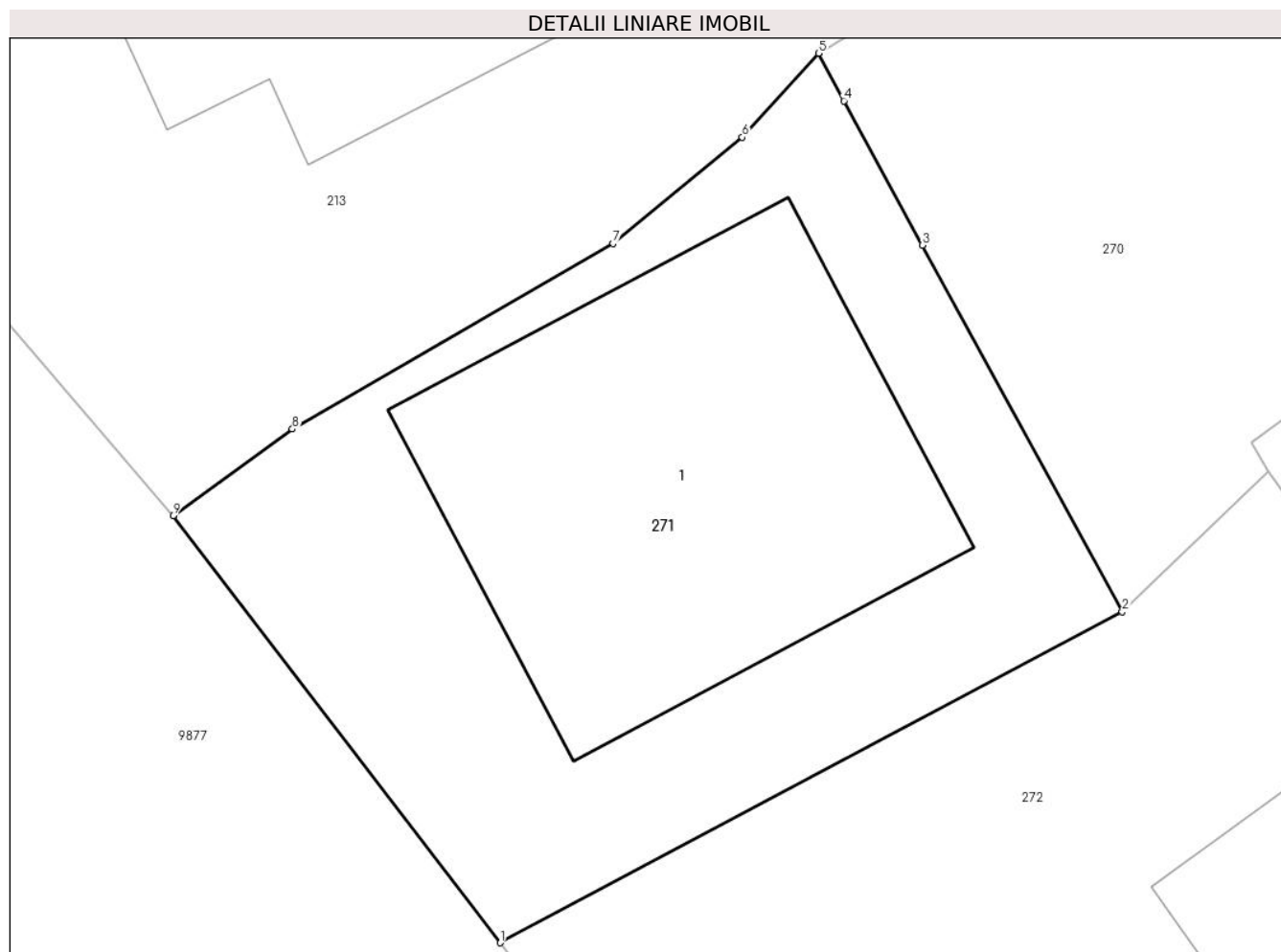
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51040	206	Constructia C1 - Locuinta (P+M) se inscrie cu acte.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	131	-	-	-	
2	faneata	DA	75	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51040-C1	construcții de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta(P+M) - constructie cu fundatie din piatra, zidarie de boltari+BCA, acoperis tip sarpanta cu invelitoare de azbociment, compusa din: P:trei camere, o bucatarie, o baie, un hol; M:doua camere, un hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.958,776 591.234,683	2	568.972,464 591.241,962	15.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.972,464 591.241,962	3	568.968,063 591.250,029	9.189
3	568.968,063 591.250,029	4	568.966,333 591.253,202	3.614
4	568.966,333 591.253,202	5	568.965,78 591.254,249	1.184
5	568.965,78 591.254,249	6	568.964,101 591.252,4	2.498
6	568.964,101 591.252,4	7	568.961,258 591.250,063	3.68
7	568.961,258 591.250,063	8	568.954,197 591.245,982	8.156
8	568.954,197 591.245,982	9	568.951,573 591.244,078	3.242
9	568.951,573 591.244,078	1	568.958,776 591.234,683	11.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51041	308	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51041-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta(P+M)- constructie cu fundatie din piatra, zidarie din BCA acoperis tip sarpana cu invelitoare de tabla, compusa din: P- un living, o camera, o baie, doua holuri+casa scarii; M-trei camere, un hol+casa scarii-construita in anul 2016

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21727 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare - lotizare imobil nr. 1634, din 06/11/2019 emis de NP BĂLAN Oana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51041 a imobilului cu numarul cadastral 51041/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50436 inscris in cartea funciara 50436;	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 5054, din 26/10/2018 emis de Primaria Comunei Damuc (act notarial nr Declaratie aut. nr. 74 din 17.01.2019, emis de NP MIRSU MARIA; act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 403 din 27.02.1983, emis de Consiliul Popular al Comunei Damuc;act administrativ nr Proces verbal nr. 3897 din 06.08.2018, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B3	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50436 UAT Damuc, in sensul modificarii limitei de proprietate, fara modificarea suprafetei masurate a imobilului, actualizarii suprafetelor parcelelor terenului, din 'teren curti constructii 133 mp, teren curti constructii 223 mp si teren faneata 441 mp' in 'teren curti constructii 131 m-p, teren curti constructii 248 mp si teren faneata 418 mp', radierea constructiei C2-Locuinta - si a dreptului de proprietate inscris asupra acesteia, inscrierea in Anexa nr. 1 la Partea I-a, a constructiilor C5-Locuinta (P+M) si C6-Anexa gospodareasca, respectiv inscrierea dreptului de proprietate asupra constructiei C5-Locuinta (P+M)	A1, A1.1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50436/Damuc, inscrisa prin incheierea nr. 1405 din 25/01/2019;		
Act Administrativ nr. Referat de admitere dezmembrare imobil nr. 3889, din 18/02/2019 emis de OCPI NEAMT-SERV.CADASTRU;		
B6	Se radiaza propunerea de dezmembrare notata conform Incheierii nr. 4432/2019, urmare a inscrierii dezmembrarii imobilului cu id. 50436 in imobilele cu id. 51040, id. 51041 si id. 51042 UAT Damuc	A1, A1.1
21728 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1635, din 06/11/2019 emis de NP BĂLAN Oana (act notarial nr Incheiere nr. 22 din 21.11.2019, emis de NP BĂLAN Oana);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POLOȘAN GHEORGHÎĂ	A1, A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POLOȘAN MARIA-GABRIELA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

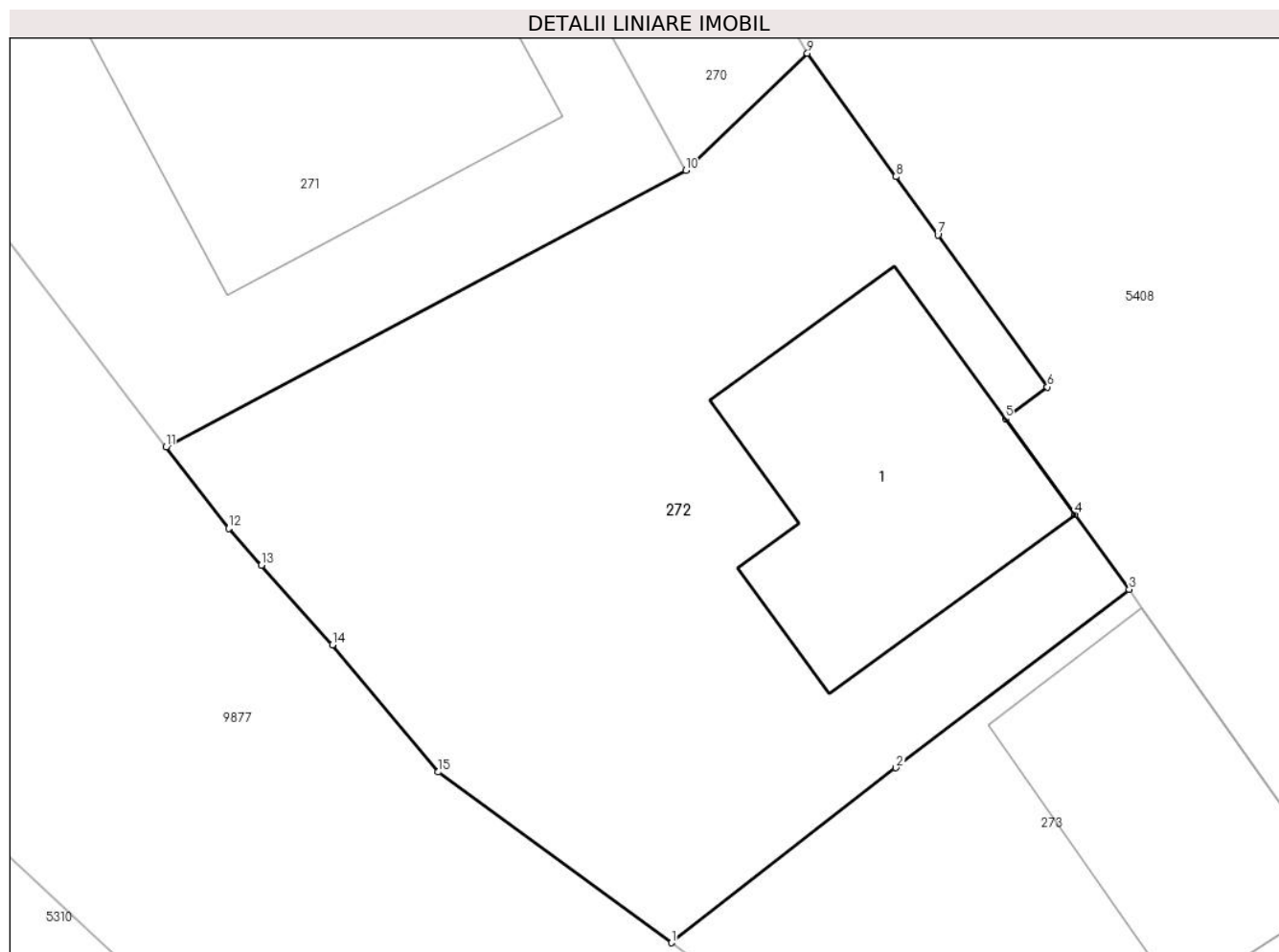
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51041	308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	84	-	-	-	
2	faneata	DA	145	-	-	-	
3	faneata	DA	79	-	-	-	*Se asigura accesul la drumul public pentru proprietatea situata la Est (Polosan Ioan).

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51041-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta(P+M) - constructie cu fundatie din piatra, zidarie din BCA acoperis tip sarpana cu invelitoare de tabla, compusa din: P- un living, o camera, o baie, doua holuri+casa scarii; M-trei camere, un hol+casa scarii-construita in anul 2016

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.972,086 591.221,625	2	568.978,005 591.226,235	7.502
2	568.978,005 591.226,235	3	568.984,149 591.230,93	7.733
3	568.984,149 591.230,93	4	568.982,726 591.232,906	2.435
4	568.982,726 591.232,906	5	568.980,888 591.235,428	3.121
5	568.980,888 591.235,428	6	568.981,997 591.236,26	1.386
6	568.981,997 591.236,26	7	568.979,108 591.240,264	4.937
7	568.979,108 591.240,264	8	568.978,005 591.241,8	1.891
8	568.978,005 591.241,8	9	568.975,67 591.245,048	4.0
9	568.975,67 591.245,048	10	568.972,464 591.241,962	4.45
10	568.972,464 591.241,962	11	568.958,776 591.234,683	15.503
11	568.958,776 591.234,683	12	568.960,42 591.232,538	2.703
12	568.960,42 591.232,538	13	568.961,285 591.231,568	1.3
13	568.961,285 591.231,568	14	568.963,156 591.229,47	2.811
14	568.963,156 591.229,47	15	568.965,947 591.226,123	4.358
15	568.965,947 591.226,123	1	568.972,086 591.221,625	7.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51042	Din acte: 0 Masurata: 283	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; Constructia C1 - Bucatarie de vara se inscrie extinderea, Constructia C2 - Grajd se demoleaza si Constructia C3 - Anexa gospodareasca, se inscrie cu acte.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51042-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Bucatarie vara- constructie cu fundatie din beton, zidarie de lemn, acoperis tip sarpana cu invelitoare de azbociment.
A1.3	51042-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa gospodareasca- constructie cu fundatie din beton, zidarie de lemn, acoperis tip sarpana cu invelitoare de azbociment, compusa din: doua incaperi

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21727 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare - lotizare imobil nr. 1634, din 06/11/2019 emis de NP BĂLAN Oana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51042 a imobilului cu numarul cadastral 51042/Damuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50436 in scris in cartea funciara 50436;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1133, din 11/07/2011 emis de JUDECATORIA BICAZ (dosar cadastru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POLOȘAN IOAN 2) POLOȘAN LINA, -soti OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50436/Damuc, in scrisa prin incheierea nr. 7886 din 05/06/2013; Radiat drept de proprietate asupra constructiei C2-Locuinta, conform Incheierii nr. 1405/2019;	A1, A1.1, A1.3
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 5054, din 26/10/2018 emis de Primaria Comunei Damuc (act administrativ nr Proces verbal nr. 3897 din 06.08.2018, emis de Primaria Comunei Damuc;act notarial nr Declaratie aut. nr. 74 din 17.01.2019, emis de NP MIRSU MARIA;act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 403 din 27.02.1983, emis de Consiliul Popular al Comunei Damuc);		
B3	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50436 UAT Damuc, in sensul modificarii limitei de proprietate, fara modificarea suprafetei masurate a imobilului, actualizarii suprafetelor parcelelor terenului, din 'teren curti constructii 133 mp, teren curti constructii 223 mp si teren faneata 441 mp' in 'teren curti constructii 131 m-p, teren curti constructii 248 mp si teren faneata 418 mp', radierea constructiei C2-Locuinta - si a dreptului de proprietate in scris asupra acesteia, inscrierea in Anexa nr. 1 la Partea I-a, a constructiilor C5-Locuinta (P+M) si C6-Anexa gospodareasca, respectiv inscrierea dreptului de proprietate asupra constructiei C5-Locuinta (P+M) OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50436/Damuc, in scrisa prin incheierea nr. 1405 din 25/01/2019;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. Referat de admitere dezmembrare imobil nr. 3889, din 18/02/2019 emis de OCPI NEAMT-SERV.CADASTRU;		
B5	Se radiaza propunerea de dezmembrare notata conform Incheierii nr. 4432/2019, urmare a inscrierii dezmembrarii imobilului cu id. 50436 in imobilele cu id. 51040, id. 51041 si id. 51042 UAT Damuc	A1, A1.1
273 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B6	Constructia C1 - Bucatarie de vara se inscrie extinderea, Constructia C2 - Grajd se demoleaza si Constructia C3 - Anexa gospodareasca, se inscrie cu acte.	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

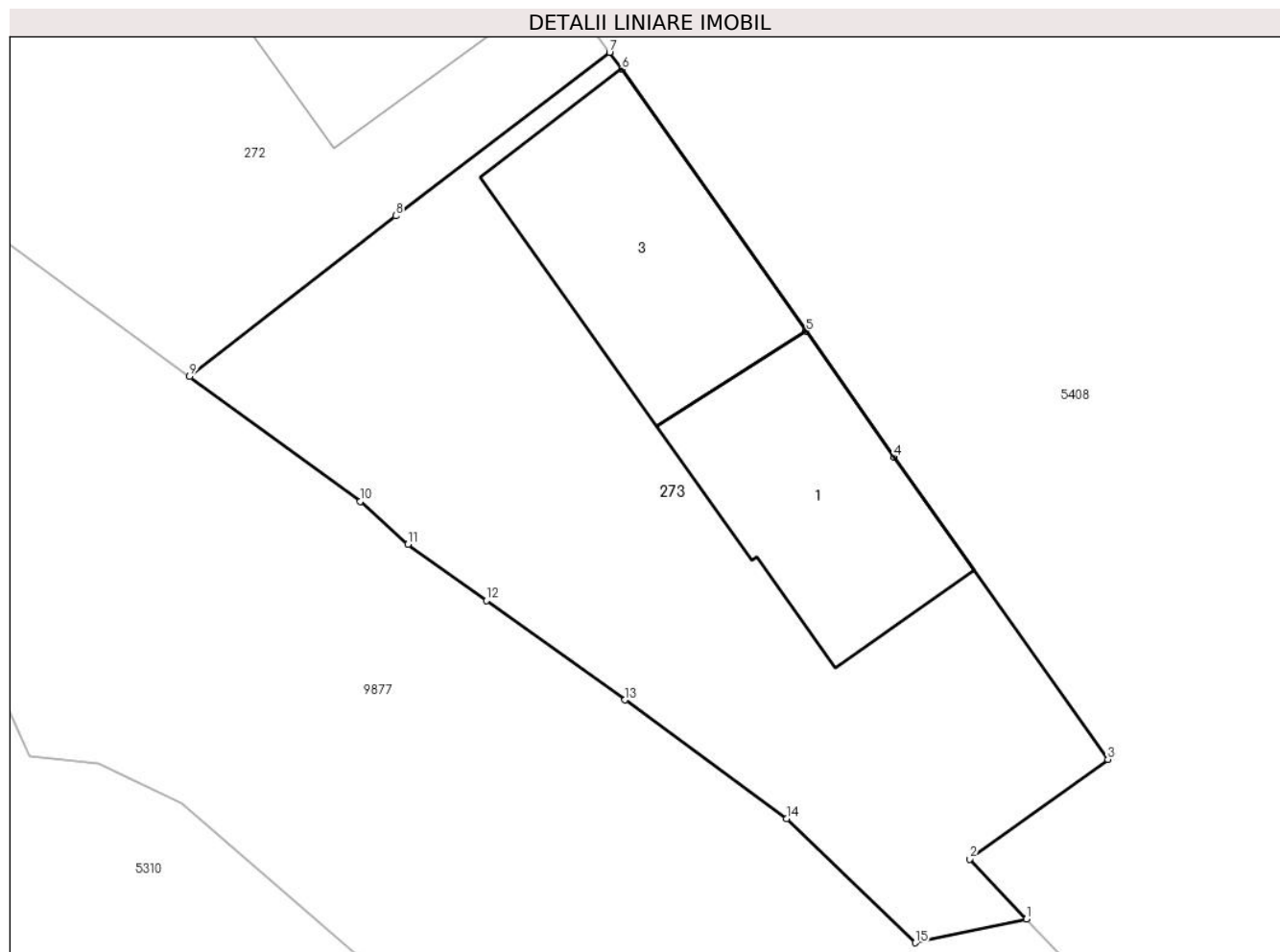
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51042	Din acte: 0 Masurata: 283	Constructia C1 - Bucatarie de vara se inscrie extinderea, Constructia C2 - Grajd se demoleaza si Constructia C3 - Anexa gospodareasca, se inscrie cu acte.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	156	-	-	-	
2	faneata	DA	127	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51042-C1	constructii anexa	Din acte: 23 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Bucatarie vara-constructie cu fundatie din beton, zidarie de lemn, acoperis tip sarpana cu invelitoare de azbociment.
A1.3	51042-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa gospodareasca- constructie cu fundatie din beton, zidarie de lemn, acoperis tip sarpana cu invelitoare de azbociment, compusa din: doua incaperi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.996,117 591.206,039	2	568.994,488 591.207,766	2.374
2	568.994,488 591.207,766	3	568.998,457 591.210,629	4.894
3	568.998,457 591.210,629	4	568.992,33 591.219,3	10.617
4	568.992,33 591.219,3	5	568.989,794 591.222,919	4.419
5	568.989,794 591.222,919	6	568.984,493 591.230,452	9.211
6	568.984,493 591.230,452	7	568.984,149 591.230,93	0.589
7	568.984,149 591.230,93	8	568.978,005 591.226,235	7.733
8	568.978,005 591.226,235	9	568.972,086 591.221,625	7.502
9	568.972,086 591.221,625	10	568.976,988 591.218,034	6.077
10	568.976,988 591.218,034	11	568.978,361 591.216,806	1.842
11	568.978,361 591.216,806	12	568.980,616 591.215,187	2.776
12	568.980,616 591.215,187	13	568.984,594 591.212,333	4.896
13	568.984,594 591.212,333	14	568.989,233 591.208,928	5.755
14	568.989,233 591.208,928	15	568.992,931 591.205,362	5.137
15	568.992,931 591.205,362	1	568.996,117 591.206,039	3.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.418	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
279 / 06/02/2023			
Act Administrativ nr. 100, din 06/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN GHEORGHE		A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN GHEORGHE		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

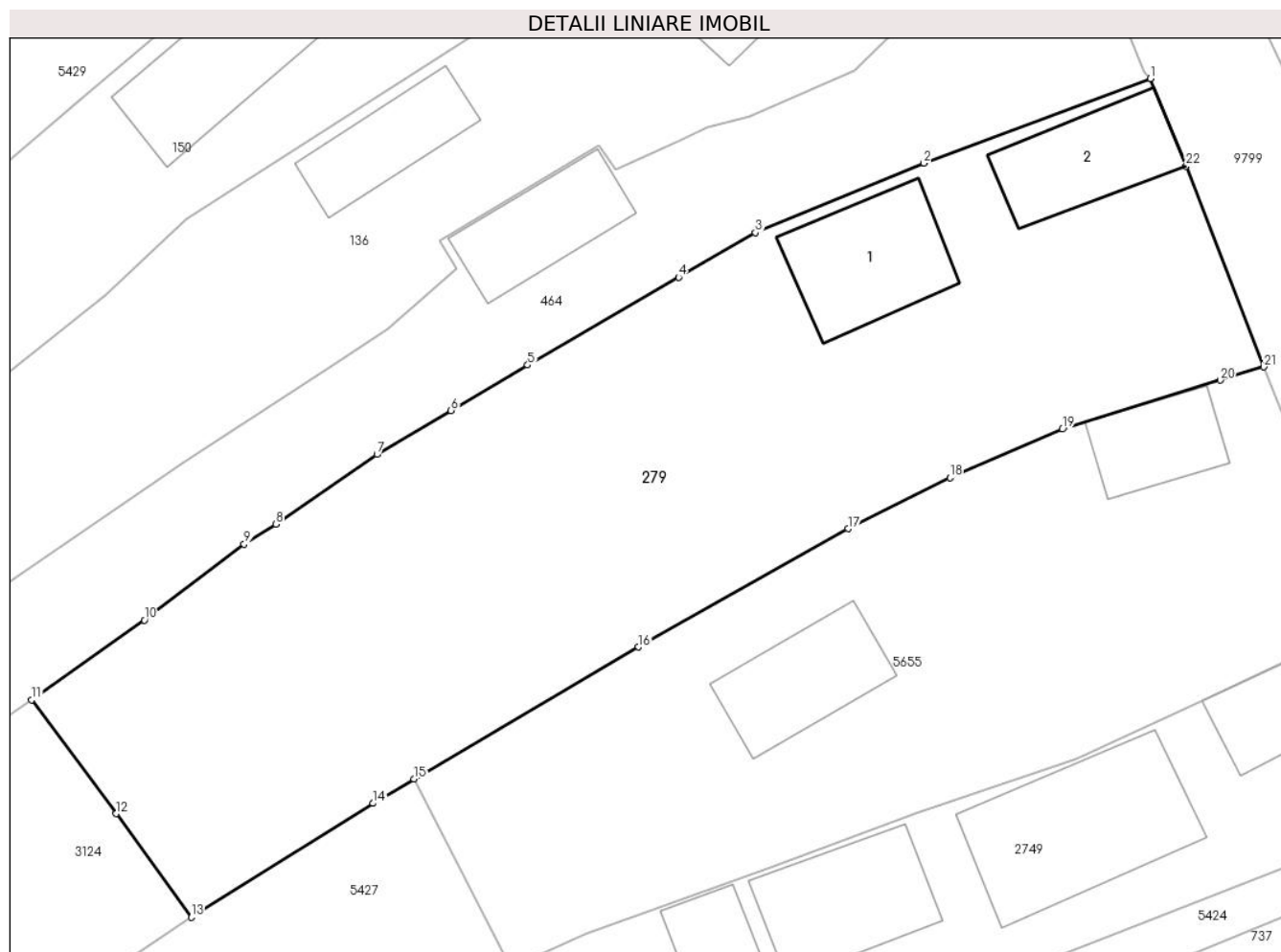
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	559	6	154	-	
2	arabil	DA	859	6	155; 156; 157	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.990,725 591.565,169	2	568.976,672 591.559,932	14.997
3	568.966,233 591.555,616	4	568.961,463 591.552,848	5.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.976,672 591.559,932	3	568.966,233 591.555,616	11.296
4	568.961,463 591.552,848	5	568.952,106 591.547,418	10.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.952,106 591.547,418	6	568.947,346 591.544,598	5.533
7	568.942,758 591.541,879	8	568.936,484 591.537,545	7.625
9	568.934,515 591.536,307	10	568.928,335 591.531,599	7.769
11	568.921,336 591.526,662	12	568.926,58 591.519,61	8.788
13	568.931,237 591.513,178	14	568.942,51 591.520,243	13.304
15	568.945,065 591.521,748	16	568.958,963 591.529,938	16.132
17	568.971,98 591.537,265	18	568.978,301 591.540,441	7.074
19	568.985,278 591.543,44	20	568.995,065 591.546,474	10.246
21	568.997,767 591.547,297	22	568.992,937 591.559,752	13.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.947,346 591.544,598	7	568.942,758 591.541,879	5.333
8	568.936,484 591.537,545	9	568.934,515 591.536,307	2.326
10	568.928,335 591.531,599	11	568.921,336 591.526,662	8.565
12	568.926,58 591.519,61	13	568.931,237 591.513,178	7.941
14	568.942,51 591.520,243	15	568.945,065 591.521,748	2.965
16	568.958,963 591.529,938	17	568.971,98 591.537,265	14.937
18	568.978,301 591.540,441	19	568.985,278 591.543,44	7.594
20	568.995,065 591.546,474	21	568.997,767 591.547,297	2.825
22	568.992,937 591.559,752	1	568.990,725 591.565,169	5.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.050	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
334 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 101, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU LUDOVIC 2) SCURTU MARIA, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU LUDOVIC 2) SCURTU MARIA, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

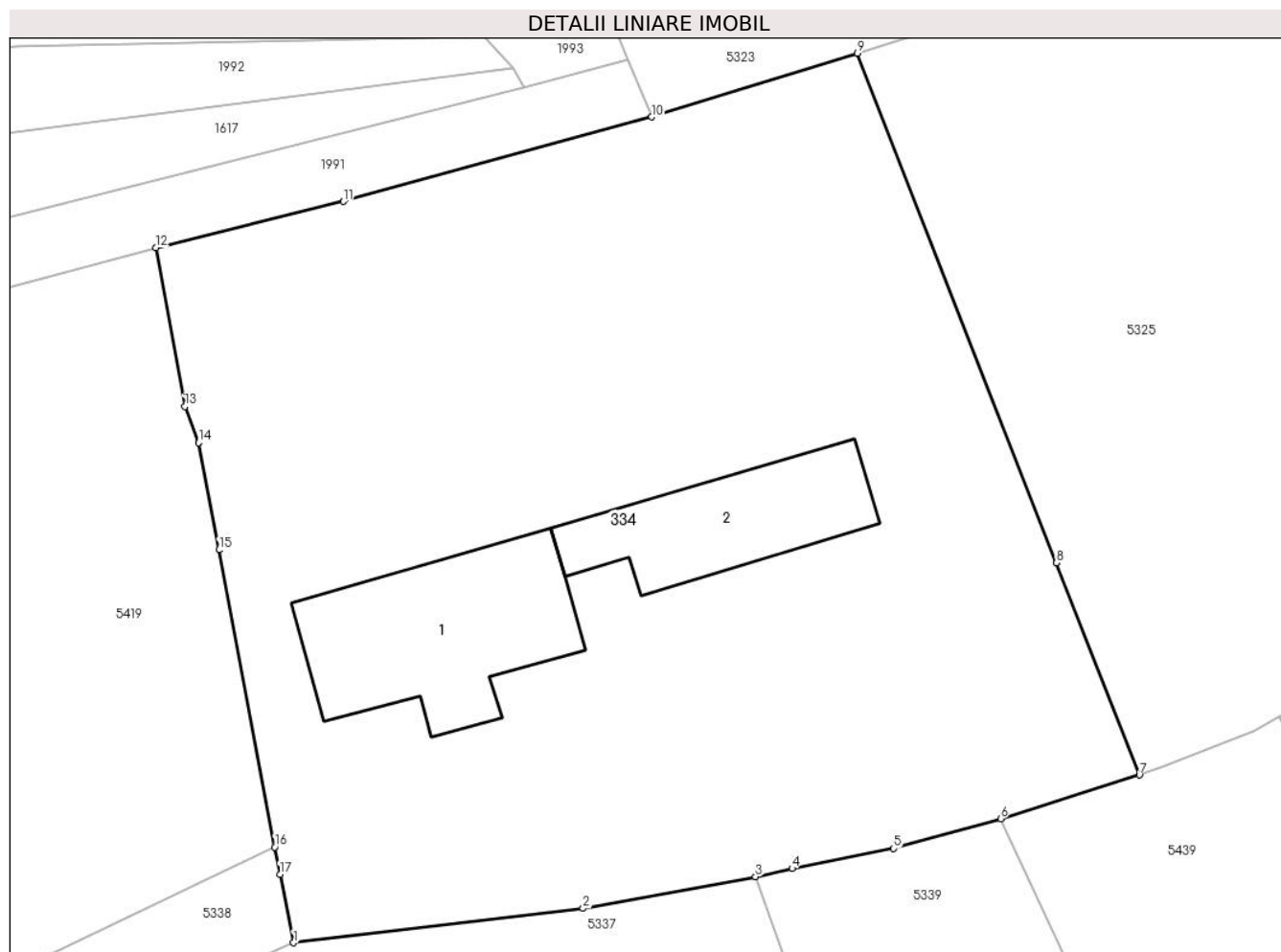
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	596	6	211	-	
2	arabil	DA	454	6	212	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.999,433 591.296,79	2	569.011,578 591.298,233	12.23
2	569.011,578 591.298,233	3	569.018,815 591.299,566	7.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.018,815 591.299,566	4	569.020,356 591.299,905	1.578
4	569.020,356 591.299,905	5	569.024,611 591.300,742	4.337
5	569.024,611 591.300,742	6	569.029,101 591.301,997	4.662
6	569.029,101 591.301,997	7	569.034,927 591.303,828	6.107
7	569.034,927 591.303,828	8	569.031,448 591.312,721	9.549
8	569.031,448 591.312,721	9	569.023,085 591.334,096	22.953
9	569.023,085 591.334,096	10	569.014,459 591.331,428	9.029
10	569.014,459 591.331,428	11	569.001,512 591.327,878	13.425
11	569.001,512 591.327,878	12	568.993,658 591.325,944	8.089
12	568.993,658 591.325,944	13	568.994,865 591.319,279	6.773
13	568.994,865 591.319,279	14	568.995,453 591.317,759	1.63
14	568.995,453 591.317,759	15	568.996,297 591.313,266	4.572
15	568.996,297 591.313,266	16	568.998,638 591.300,805	12.679
16	568.998,638 591.300,805	17	568.998,86 591.299,659	1.167
17	568.998,86 591.299,659	1	568.999,433 591.296,79	2.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50747	1.545	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50747-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; Casă de locuit, P+E, suprafața desfășurată 98mp, construit în anul 1998, din BCA, pe fundație beton, acoperit cu tablă
A1.2	50747-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Casă de locuit, construit în anul 1998, din cărămidă, pe fundație piatră, acoperit cu tablă
A1.3	50747-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Bucătărie de vară, construit în anul 1970, din lemn, acoperit cu azbest
A1.4	50747-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Bucătărie de vară, construit din lemn, pe fundație piatră, acoperit cu azbest
A1.5	50747-C5	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Grajd, construit din lemn, pe fundație piatră, acoperit cu țiglă
A1.6	50747-C6	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Magazie lemne, construit din lemn, acoperit cu azbest

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24320 / 16/11/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.781, din 13/05/2015 emis de Judecatoria Bicz (Certificat atestare fiscala nr. 1434/11.11.2015 emis de Primaria Damuc, Certificat de casatorie nr. 25/1963 din 15.02.1963 emis de fostul Sfat Popular al Comunei Bicz Chei, jud. Neamt, dosar cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA VIOREL 2) PÎNTEA ROZALIA, -soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B2	Se transcrie din RTI, notarea solutiei pronuntate conform Sentintei civile nr. 781/2015 emisa de Judecatoria Bicz, efectuate conform Incheierii nr.22396/2015 OBSERVATII: Radiat mentiune conform Incheierii nr. 24320/2015	A1, A1.3, A1.5, A1.6
B3	Se radiaza notarea efectuata in RTI, conform Incheierii nr. 22396/2015, transcrisa in prezenta carte funciara conform Incheierii nr. 24320/2015	A1, A1.3, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

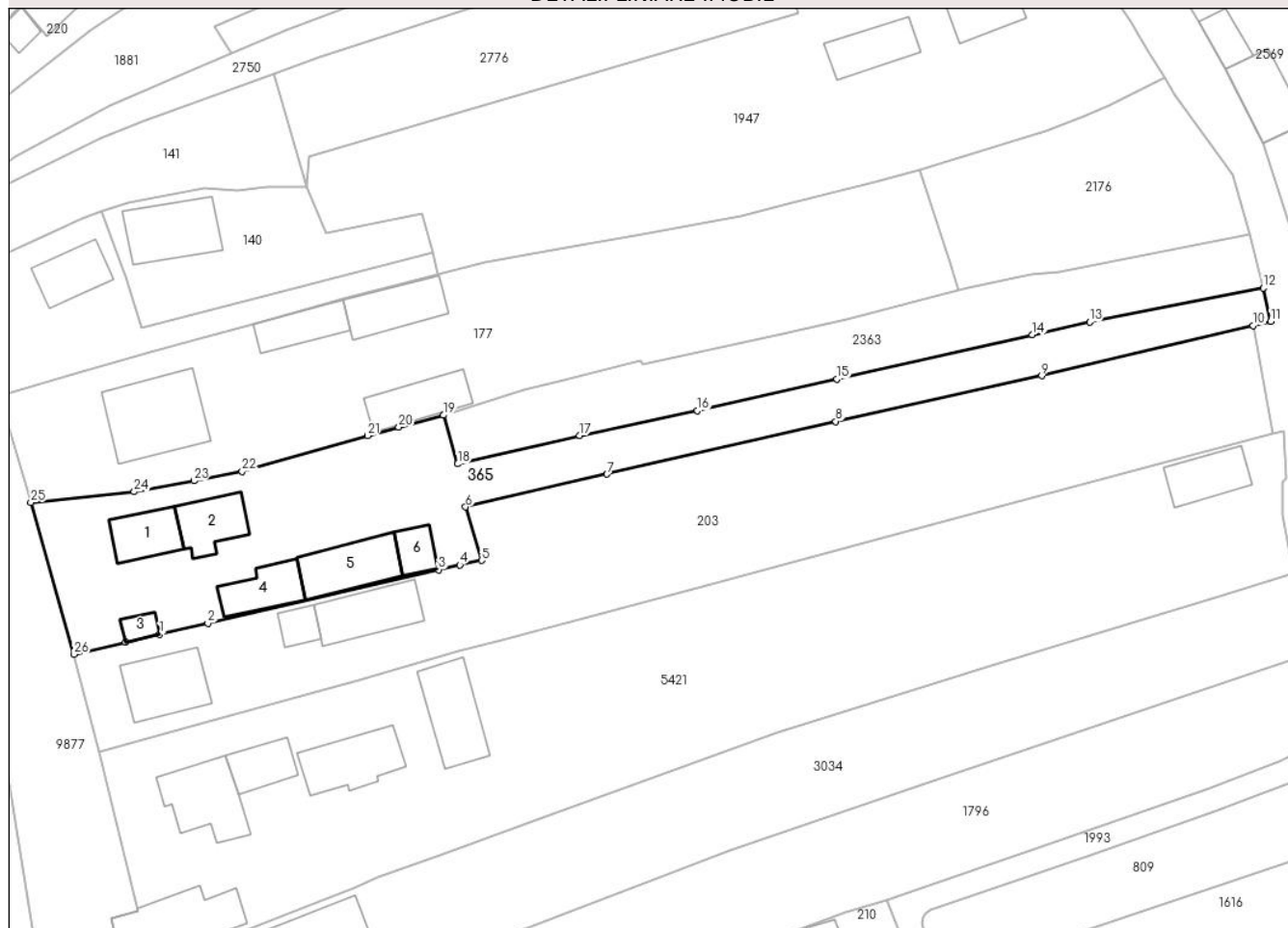
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50747	1.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	904	-	-	-	
2	arabil	DA	493	-	-	-	
3	faneata	DA	148	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50747-C1	construcții de locuințe	Din acte: 98 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; Casă de locuit, P+E, suprafața desfășurată 98mp, construit în anul 1998, din BCA, pe fundație beton, acoperit cu tablă
A1.2	50747-C2	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Casă de locuit, construit în anul 1998, din cărămidă, pe fundație piatră, acoperit cu tablă
A1.3	50747-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Bucătărie de vară, construit în anul 1970, din lemn, acoperit cu azbest
A1.4	50747-C4	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Bucătărie de vară, construit din lemn, pe fundație piatră, acoperit cu azbest
A1.5	50747-C5	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Grajd, construit din lemn, pe fundație piatră, acoperit cu țiglă

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	50747-C6	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Magazie lemne, construit din lemn, acoperit cu azbest

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.911,232 591.390,796	2	568.917,374 591.392,219	6.305	2	568.917,374 591.392,219	3	568.946,775 591.399,031	30.18
3	568.946,775 591.399,031	4	568.949,514 591.399,62	2.802	4	568.949,514 591.399,62	5	568.952,272 591.400,214	2.821
5	568.952,272 591.400,214	6	568.950,245 591.407,022	7.103	6	568.950,245 591.407,022	7	568.968,255 591.411,191	18.486
7	568.968,255 591.411,191	8	568.997,447 591.417,917	29.957	8	568.997,447 591.417,917	9	569.023,701 591.423,75	26.894
9	569.023,701 591.423,75	10	569.050,648 591.430,118	27.689	10	569.050,648 591.430,118	11	569.052,901 591.430,65	2.315
11	569.052,901 591.430,65	12	569.051,945 591.434,92	4.376	12	569.051,945 591.434,92	13	569.029,81 591.430,601	22.552
13	569.029,81 591.430,601	14	569.022,522 591.428,949	7.473	14	569.022,522 591.428,949	15	568.997,605 591.423,3	25.549
15	568.997,605 591.423,3	16	568.979,807 591.419,263	18.25	16	568.979,807 591.419,263	17	568.964,775 591.416,139	15.353
17	568.964,775 591.416,139	18	568.949,24 591.412,506	15.954	18	568.949,24 591.412,506	19	568.947,391 591.418,717	6.48
19	568.947,391 591.418,717	20	568.941,721 591.417,177	5.875	20	568.941,721 591.417,177	21	568.937,771 591.416,104	4.093
21	568.937,771 591.416,104	22	568.921,754 591.411,535	16.656	22	568.921,754 591.411,535	23	568.915,597 591.410,351	6.27
23	568.915,597 591.410,351	24	568.907,989 591.408,959	7.734	24	568.907,989 591.408,959	25	568.894,806 591.407,586	13.254
25	568.894,806 591.407,586	26	568.900,314 591.388,228	20.126	26	568.900,314 591.388,228	27	568.906,855 591.389,792	6.725
27	568.906,855 591.389,792	1	568.911,232 591.390,796	4.491					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		703	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
419 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 102, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CATRINOI VIOREL 2) CATRINOI LENUTA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	643	6	141	-	
2	neproductiv	DA	60	6	141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.843,595 591.504,604	2	568.853,915 591.515,175	14.773
2	568.853,915 591.515,175	3	568.870,551 591.531,726	23.467
3	568.870,551 591.531,726	4	568.870,302 591.531,975	0.352
4	568.870,302 591.531,975	5	568.865,809 591.537,381	7.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.865,809 591.537,381	6	568.861,462 591.542,451	6.678
6	568.861,462 591.542,451	7	568.850,86 591.533,705	13.744
7	568.850,86 591.533,705	8	568.848,955 591.532,259	2.392
8	568.848,955 591.532,259	9	568.829,603 591.517,576	24.292
9	568.829,603 591.517,576	10	568.828,744 591.516,924	1.078
10	568.828,744 591.516,924	11	568.826,96 591.514,976	2.641
11	568.826,96 591.514,976	12	568.829,774 591.512,581	3.695
12	568.829,774 591.512,581	13	568.832,888 591.512,003	3.167
13	568.832,888 591.512,003	14	568.834,375 591.508,504	3.802
14	568.834,375 591.508,504	15	568.841,304 591.501,558	9.811
15	568.841,304 591.501,558	16	568.842,774 591.503,763	2.65
16	568.842,774 591.503,763	17	568.843,262 591.504,262	0.698
17	568.843,262 591.504,262	1	568.843,595 591.504,604	0.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos - Cale de acces'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
462 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 103, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOGA VIOREL , DECEDAT DEFUNCT:Da	
	2) TRIFAN IOAN	
	3) MOGA MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

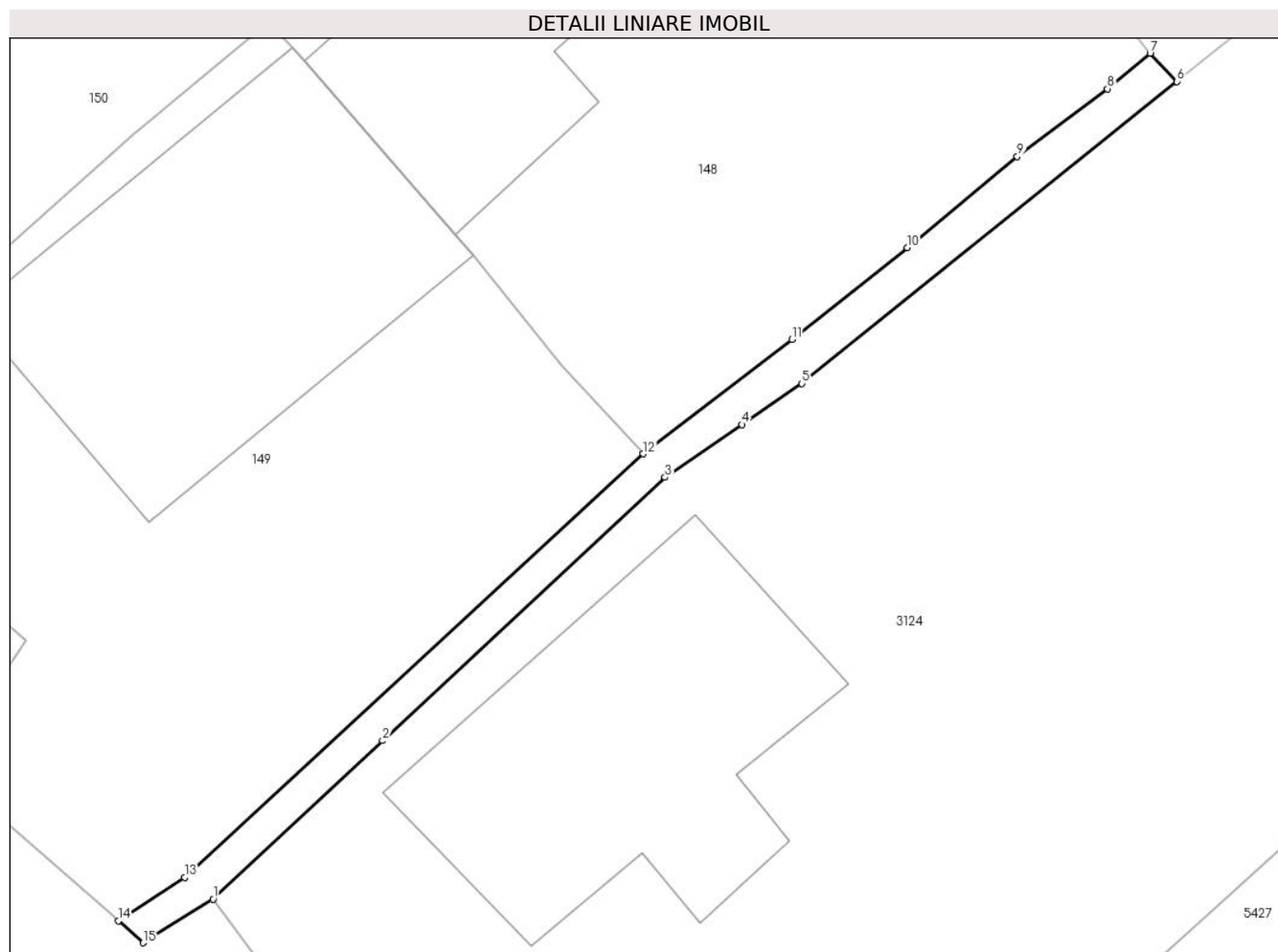
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	30	6	148	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.862,496 591.479,16	2	568.866,732 591.483,117	5.797
2	568.866,732 591.483,117	3	568.873,795 591.489,693	9.65
3	568.873,795 591.489,693	4	568.875,714 591.491,013	2.329
4	568.875,714 591.491,013	5	568.877,209 591.492,041	1.814
5	568.877,209 591.492,041	6	568.886,592 591.499,581	12.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.886,592 591.499,581	7	568.885,919 591.500,288	0.976
7	568.885,919 591.500,288	8	568.884,849 591.499,401	1.39
8	568.884,849 591.499,401	9	568.882,598 591.497,71	2.815
9	568.882,598 591.497,71	10	568.879,841 591.495,433	3.576
10	568.879,841 591.495,433	11	568.876,965 591.493,144	3.676
11	568.876,965 591.493,144	12	568.873,253 591.490,281	4.688
12	568.873,253 591.490,281	13	568.861,782 591.479,7	15.606
13	568.861,782 591.479,7	14	568.860,126 591.478,616	1.979
14	568.860,126 591.478,616	15	568.860,752 591.478,07	0.831
15	568.860,752 591.478,07	1	568.862,496 591.479,16	2.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		253	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
463 / 07/02/2023			
Act Administrativ nr. 104, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN IOAN		A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN IOAN		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

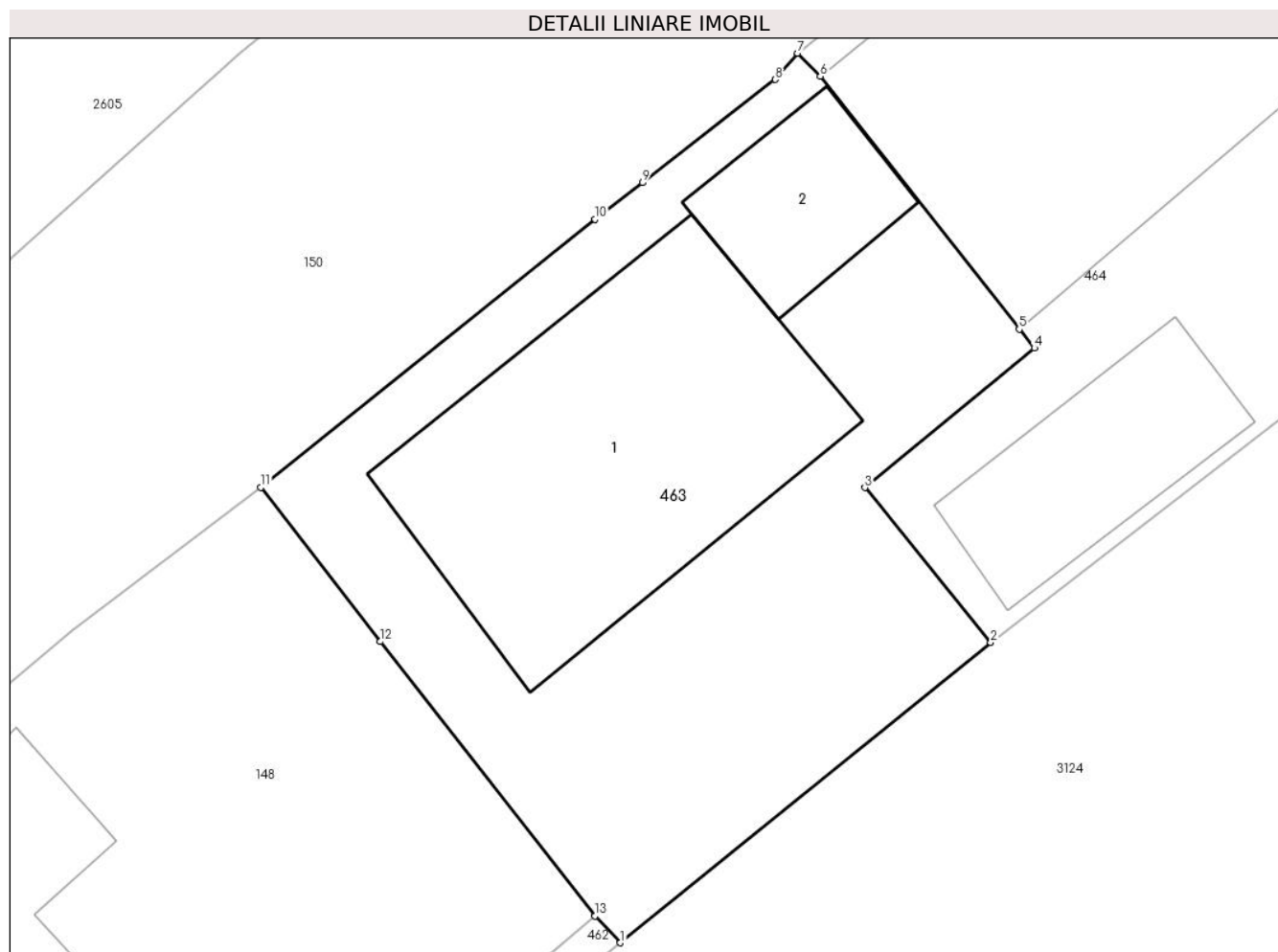
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	253	6	149	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.886,592 591.499,581	2	568.896,445 591.507,561	12.679
2	568.896,445 591.507,561	3	568.893,095 591.511,675	5.305
3	568.893,095 591.511,675	4	568.897,605 591.515,387	5.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.897,605 591.515,387	5	568.897,201 591.515,886	0.642
5	568.897,201 591.515,886	6	568.891,911 591.522,608	8.554
6	568.891,911 591.522,608	7	568.891,302 591.523,223	0.866
7	568.891,302 591.523,223	8	568.890,714 591.522,523	0.914
8	568.890,714 591.522,523	9	568.887,184 591.519,782	4.469
9	568.887,184 591.519,782	10	568.885,923 591.518,812	1.591
10	568.885,923 591.518,812	11	568.877,033 591.511,683	11.395
11	568.877,033 591.511,683	12	568.880,209 591.507,585	5.185
12	568.880,209 591.507,585	13	568.885,919 591.500,288	9.266
13	568.885,919 591.500,288	1	568.886,592 591.499,581	0.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		983	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
464 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 105, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN IONEL 2) TRIFAN ELENA	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN IONEL 2) TRIFAN ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

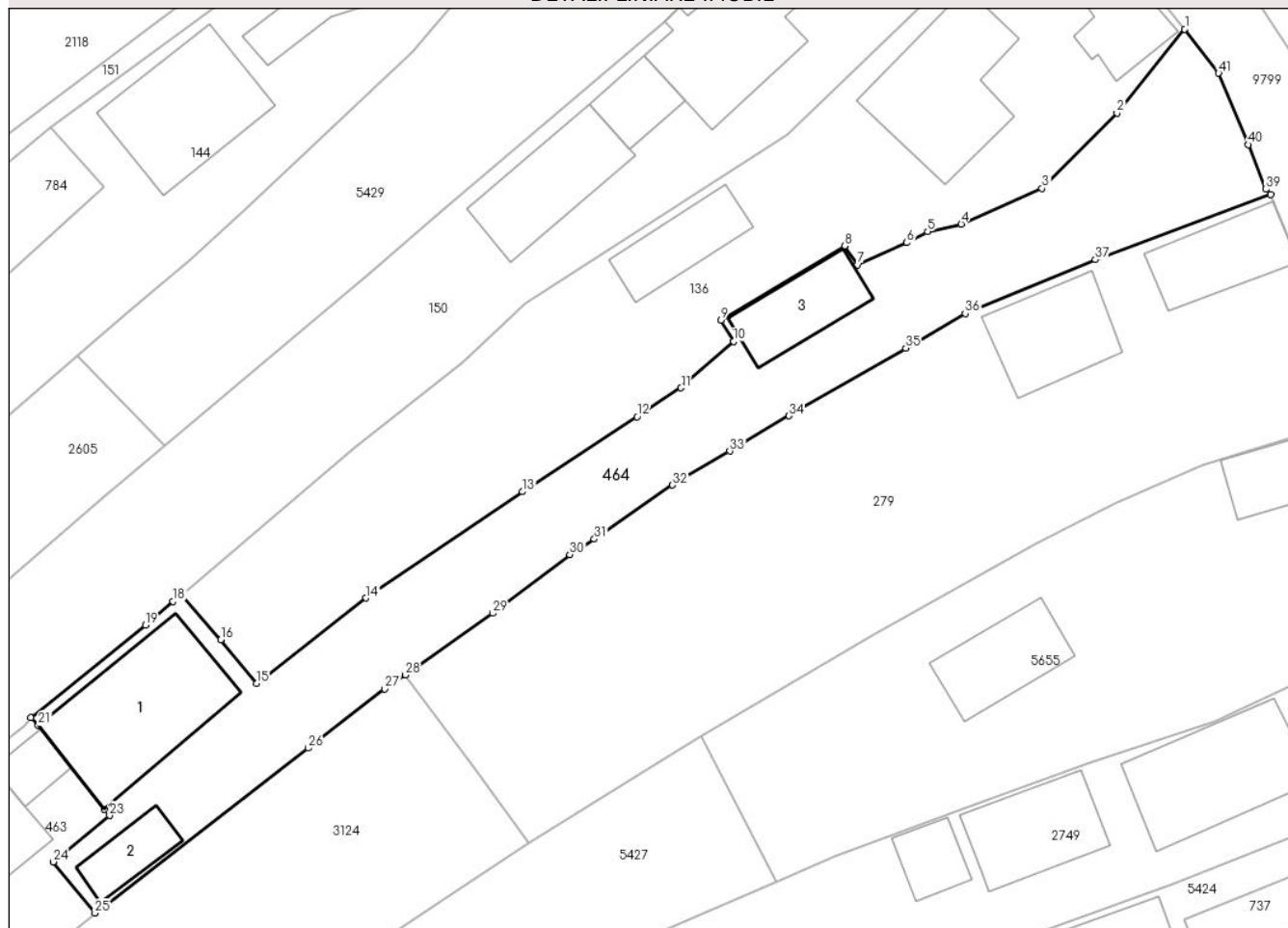
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	983	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	279	6	149	-	
2	arabil	DA	270	6	152	-	
3	curti constructii	DA	434	6	153	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	568.983,83 591.578,409	2	568.978,392 591.571,69	8.644
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	568.978,392 591.571,69	3	568.972,393 591.565,645	8.516
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	568.972,393 591.565,645	4	568.965,906 591.562,797	7.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	568.965,906 591.562,797	5	568.963,218 591.562,182	2.757	5	568.963,218 591.562,182	6	568.961,538 591.561,291	1.902	6	568.961,538 591.561,291	7	568.957,604 591.559,519	4.315
7	568.957,604 591.559,519	8	568.956,553 591.561,042	1.85	8	568.956,553 591.561,042	9	568.946,638 591.555,082	11.56 8	9	568.946,638 591.555,082	10	568.947,657 591.553,375	1.988
10	568.947,657 591.553,375	11	568.943,441 591.549,67	5.613	11	568.943,441 591.549,67	12	568.939,906 591.547,355	4.226	12	568.939,906 591.547,355	13	568.930,72 591.541,339	10.98 1
13	568.930,72 591.541,339	14	568.918,188 591.532,826	15.15	14	568.918,188 591.532,826	15	568.909,423 591.525,967	11.13	15	568.909,423 591.525,967	16	568.906,538 591.529,472	4.54
16	568.906,538 591.529,472	17	568.903,413 591.533,101	4.789	17	568.903,413 591.533,101	18	568.902,712 591.532,556	0.888	18	568.902,712 591.532,556	19	568.900,477 591.530,663	2.929
19	568.900,477 591.530,663	20	568.891,302 591.523,223	11.81 2	20	568.891,302 591.523,223	21	568.891,911 591.522,608	0.866	21	568.891,911 591.522,608	22	568.897,201 591.515,886	8.554
22	568.897,201 591.515,886	23	568.897,605 591.515,387	0.642	23	568.897,605 591.515,387	24	568.893,095 591.511,675	5.841	24	568.893,095 591.511,675	25	568.896,445 591.507,561	5.305
25	568.896,445 591.507,561	26	568.913,55 591.520,793	21.62 6	26	568.913,55 591.520,793	27	568.919,675 591.525,531	7.744	27	568.919,675 591.525,531	28	568.921,336 591.526,662	2.009
28	568.921,336 591.526,662	29	568.928,335 591.531,599	8.565	29	568.928,335 591.531,599	30	568.934,515 591.536,307	7.769	30	568.934,515 591.536,307	31	568.936,484 591.537,545	2.326
31	568.936,484 591.537,545	32	568.942,758 591.541,879	7.625	32	568.942,758 591.541,879	33	568.947,346 591.544,598	5.333	33	568.947,346 591.544,598	34	568.952,106 591.547,418	5.533
34	568.952,106 591.547,418	35	568.961,463 591.552,848	10.81 8	35	568.961,463 591.552,848	36	568.966,233 591.555,616	5.515	36	568.966,233 591.555,616	37	568.976,672 591.559,932	11.29 6
37	568.976,672 591.559,932	38	568.990,725 591.565,169	14.99 7	38	568.990,725 591.565,169	39	568.990,341 591.565,575	0.559	39	568.990,341 591.565,575	40	568.988,918 591.569,157	3.854
40	568.988,918 591.569,157	41	568.986,543 591.574,886	6.202	41	568.986,543 591.574,886	1	568.983,83 591.578,409	4.447					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		276	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
684 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 106, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COVASAN ANA, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

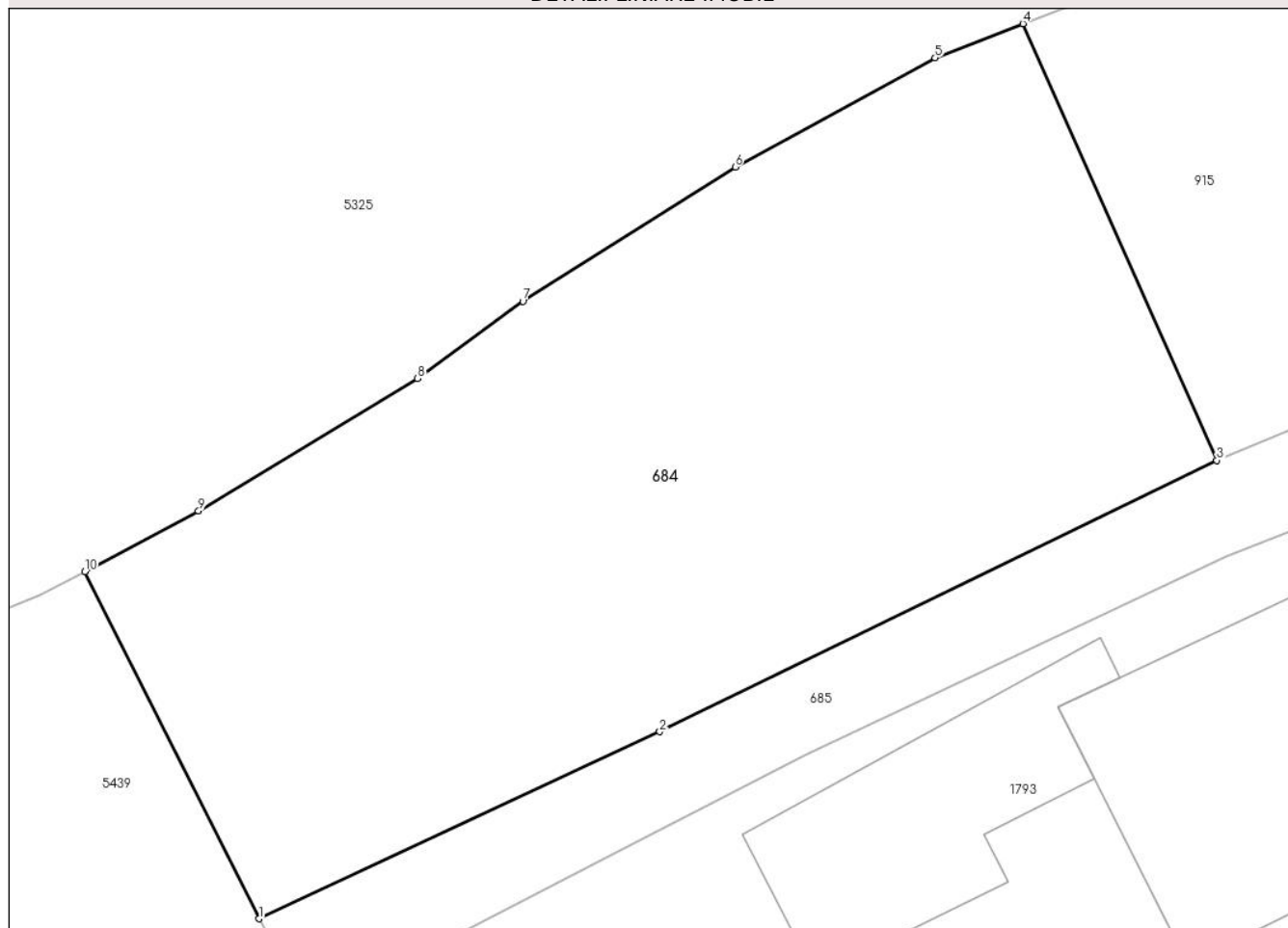
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	276	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	276	6	217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.044,982 591.297,895	2	569.054,635 591.302,398	10.652
2	569.054,635 591.302,398	3	569.068,056 591.308,932	14.927
3	569.068,056 591.308,932	4	569.063,384 591.319,444	11.503
4	569.063,384 591.319,444	5	569.061,271 591.318,622	2.267
5	569.061,271 591.318,622	6	569.056,456 591.315,996	5.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.056,456 591.315,996	7	569.051,337 591.312,763	6.054
7	569.051,337 591.312,763	8	569.048,801 591.310,9	3.147
8	569.048,801 591.310,9	9	569.043,525 591.307,712	6.164
9	569.043,525 591.307,712	10	569.040,785 591.306,253	3.104
10	569.040,785 591.306,253	1	569.044,982 591.297,895	9.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos - Cale de acces'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		205	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
685 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 107, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOPONARI GHEORGHE 2) SOPONARI DUMITRIȚA 3) COVASAN ANA, DECEDAT DEFUNCT:Da 4) COVASAN MARGHIOALA, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

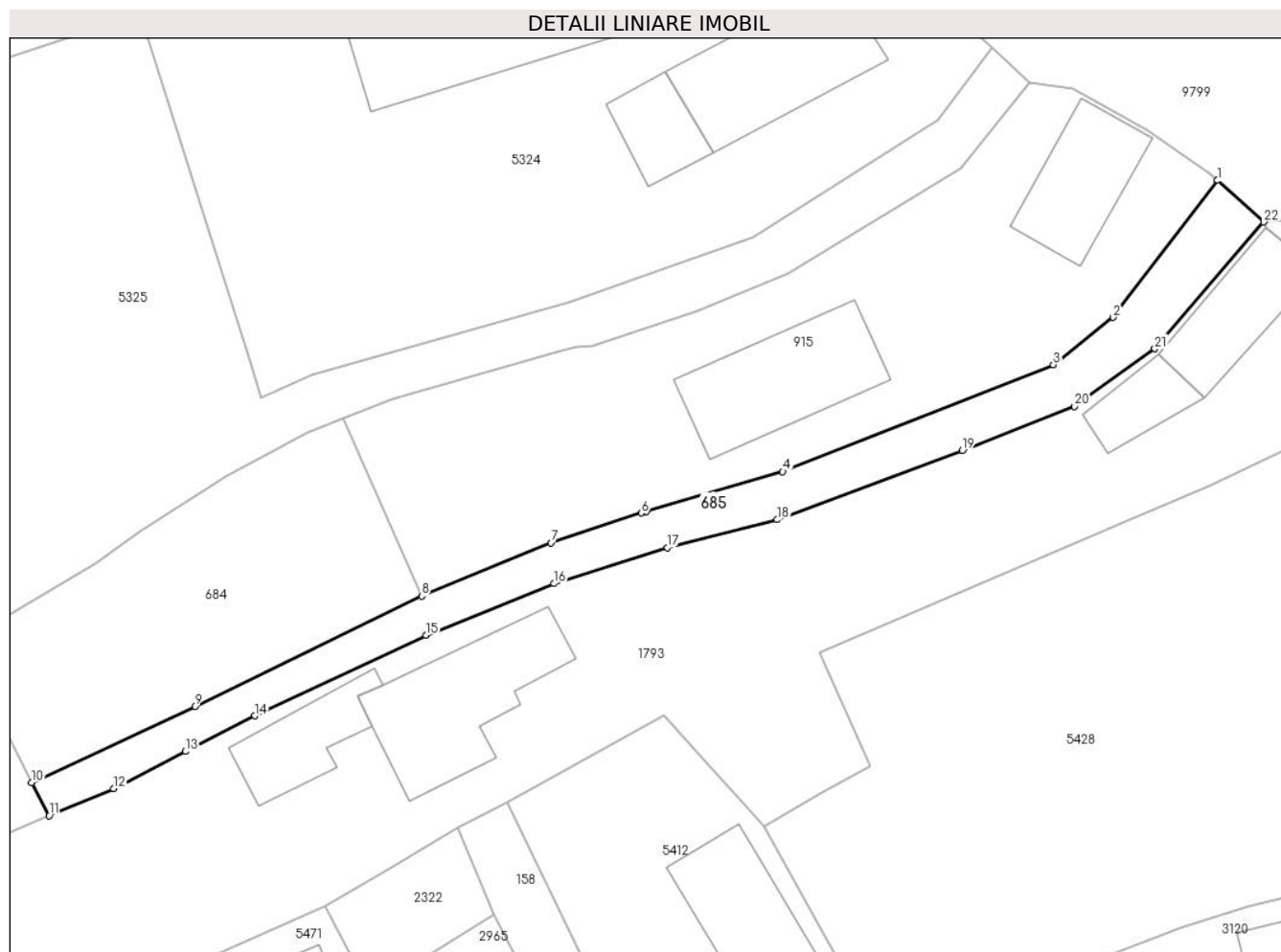
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	205	-	-	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.115,153 591.333,51	2	569.108,966 591.325,414	10.189
3	569.105,434 591.322,618	4	569.089,423 591.316,29	17.216
5	569.081,33 591.313,936	6	569.081,053 591.313,844	0.292
7	569.075,708 591.312,081	8	569.068,056 591.308,932	8.275
9	569.054,635 591.302,398	10	569.044,982 591.297,895	10.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.108,966 591.325,414	3	569.105,434 591.322,618	4.505
4	569.089,423 591.316,29	5	569.081,33 591.313,936	8.428
6	569.081,053 591.313,844	7	569.075,708 591.312,081	5.628
8	569.068,056 591.308,932	9	569.054,635 591.302,398	14.927
10	569.044,982 591.297,895	11	569.046,012 591.295,953	2.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.046,012 591.295,953	12	569.049,837 591.297,557	4.148
13	569.054,087 591.299,747	14	569.058,176 591.301,854	4.6
15	569.068,308 591.306,619	16	569.075,891 591.309,671	8.174
17	569.082,598 591.311,79	18	569.089,086 591.313,449	6.697
19	569.100,047 591.317,545	20	569.106,69 591.320,146	7.134
21	569.111,432 591.323,55	22	569.117,884 591.331,051	9.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.049,837 591.297,557	13	569.054,087 591.299,747	4.781
14	569.058,176 591.301,854	15	569.068,308 591.306,619	11.197
16	569.075,891 591.309,671	17	569.082,598 591.311,79	7.034
18	569.089,086 591.313,449	19	569.100,047 591.317,545	11.701
20	569.106,69 591.320,146	21	569.111,432 591.323,55	5.837
22	569.117,884 591.331,051	1	569.115,153 591.333,51	3.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		417	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
736 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 108, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN IONEL 2) TRIFAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

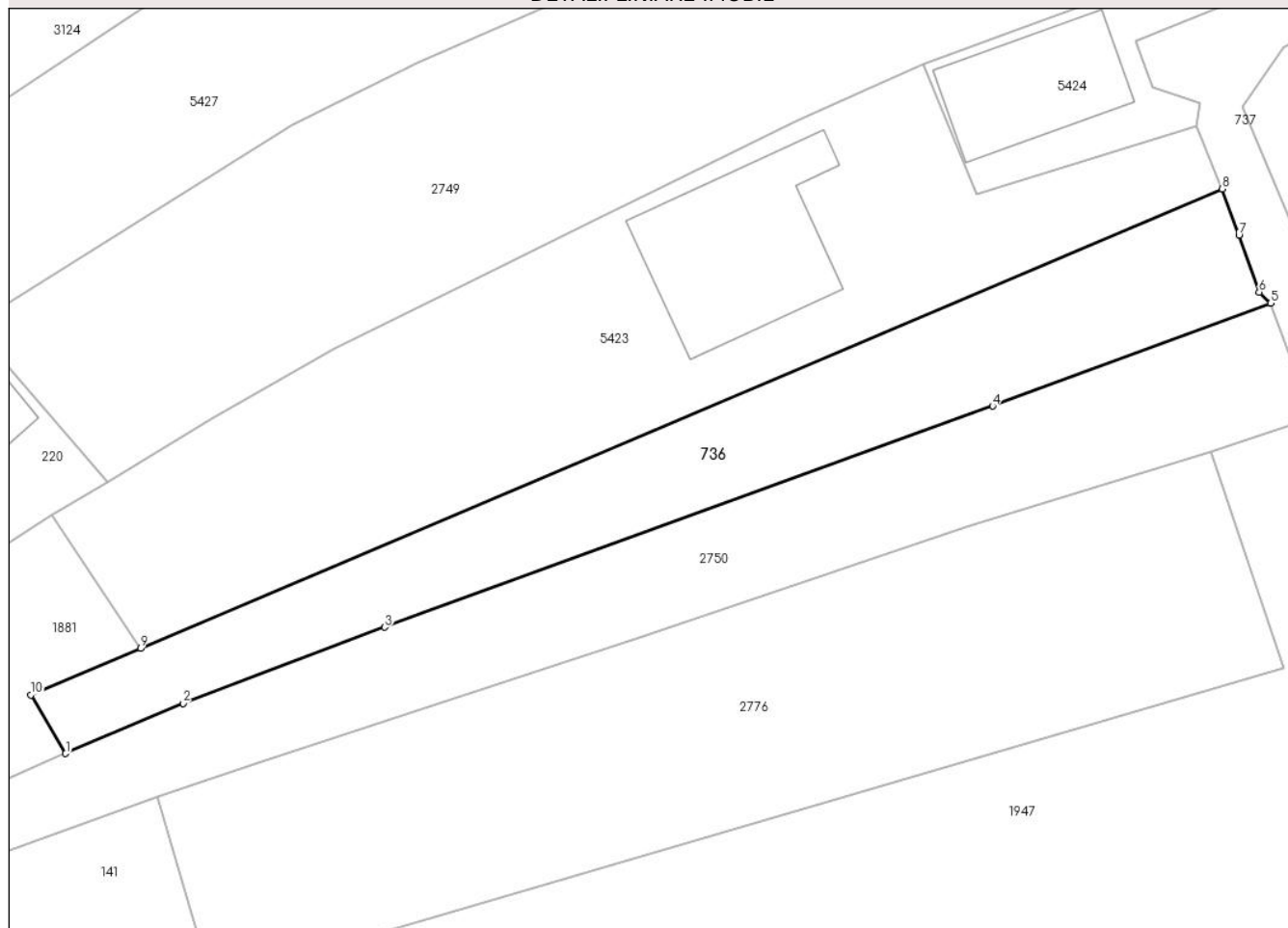
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	417	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	417	6	170; 169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.920,326 591.464,814	2	568.927,289 591.467,792	7.573
2	568.927,289 591.467,792	3	568.939,25 591.472,299	12.782
3	568.939,25 591.472,299	4	568.975,317 591.485,414	38.377
4	568.975,317 591.485,414	5	568.991,81 591.491,507	17.582
5	568.991,81 591.491,507	6	568.991,131 591.492,157	0.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.991,131 591.492,157	7	568.989,922 591.495,547	3.599
7	568.989,922 591.495,547	8	568.988,944 591.498,286	2.908
8	568.988,944 591.498,286	9	568.924,764 591.471,041	69.723
9	568.924,764 591.471,041	10	568.918,261 591.468,282	7.064
10	568.918,261 591.468,282	1	568.920,326 591.464,814	4.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - Cale de acces'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		160	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
737 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 109, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRIFAN IONEL 2) TRIFAN ELENA 3) SUCIU MIHAI 4) VAIDEȘ - PETRESCU ANA 5) VAIDEȘ - PETRESCU ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

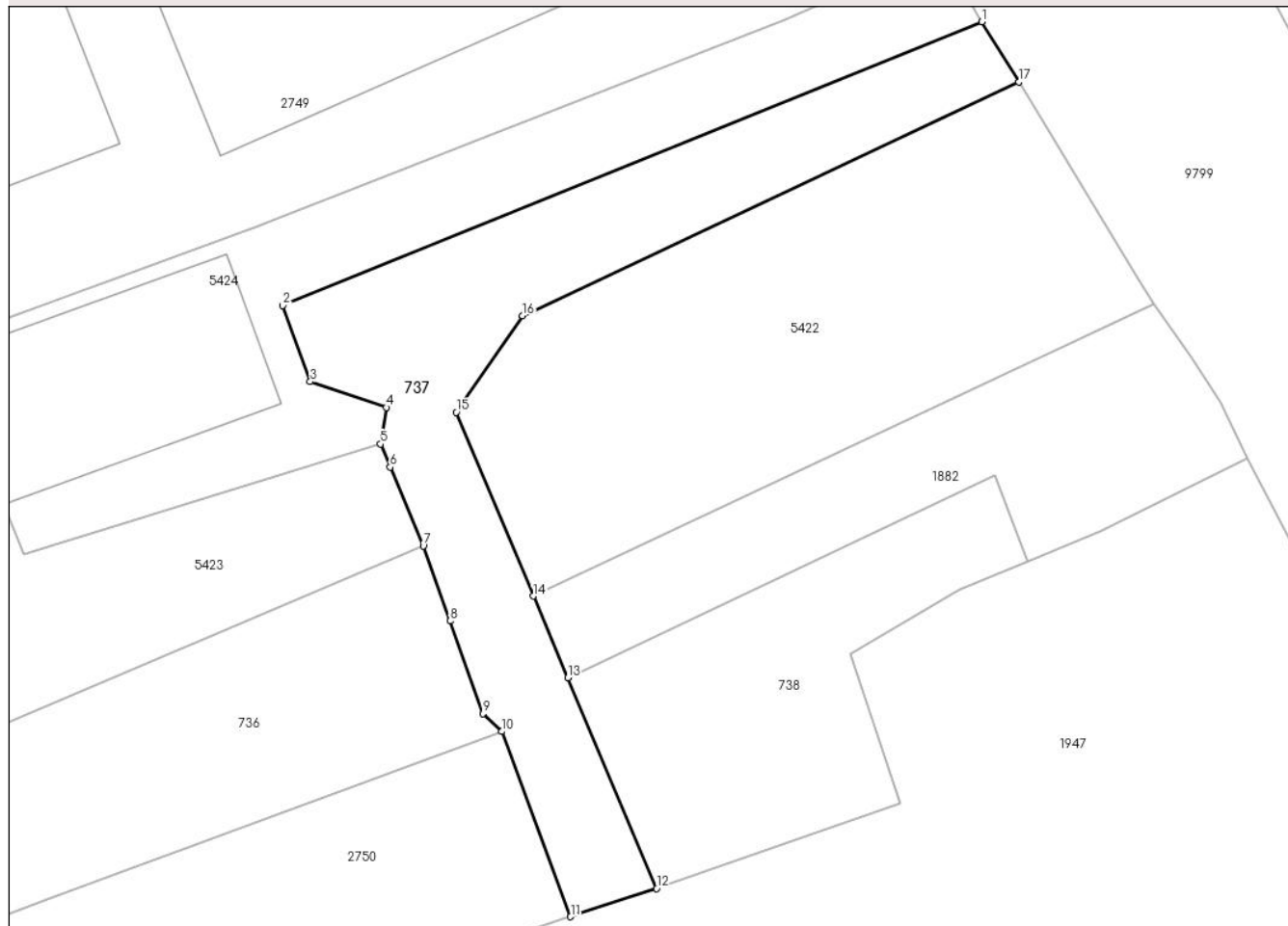
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	160	-	-	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.009,362 591.517,435	2	568.983,809 591.507,064	27.577
2	568.983,809 591.507,064	3	568.984,816 591.504,286	2.955
3	568.984,816 591.504,286	4	568.987,596 591.503,346	2.935
4	568.987,596 591.503,346	5	568.987,386 591.502,005	1.357
5	568.987,386 591.502,005	6	568.987,738 591.501,166	0.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.987,738 591.501,166	7	568.988,944 591.498,286	3.122
7	568.988,944 591.498,286	8	568.989,922 591.495,547	2.908
8	568.989,922 591.495,547	9	568.991,131 591.492,157	3.599
9	568.991,131 591.492,157	10	568.991,81 591.491,507	0.94
10	568.991,81 591.491,507	11	568.994,331 591.484,739	7.222
11	568.994,331 591.484,739	12	568.997,478 591.485,775	3.313
12	568.997,478 591.485,775	13	568.994,226 591.493,471	8.355
13	568.994,226 591.493,471	14	568.992,967 591.496,45	3.234
14	568.992,967 591.496,45	15	568.990,153 591.503,165	7.281
15	568.990,153 591.503,165	16	568.992,576 591.506,696	4.282
16	568.992,576 591.506,696	17	569.010,716 591.515,236	20.05
17	569.010,716 591.515,236	1	569.009,362 591.517,435	2.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		111	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
738 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 110, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN IONEL 2) TRIFAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

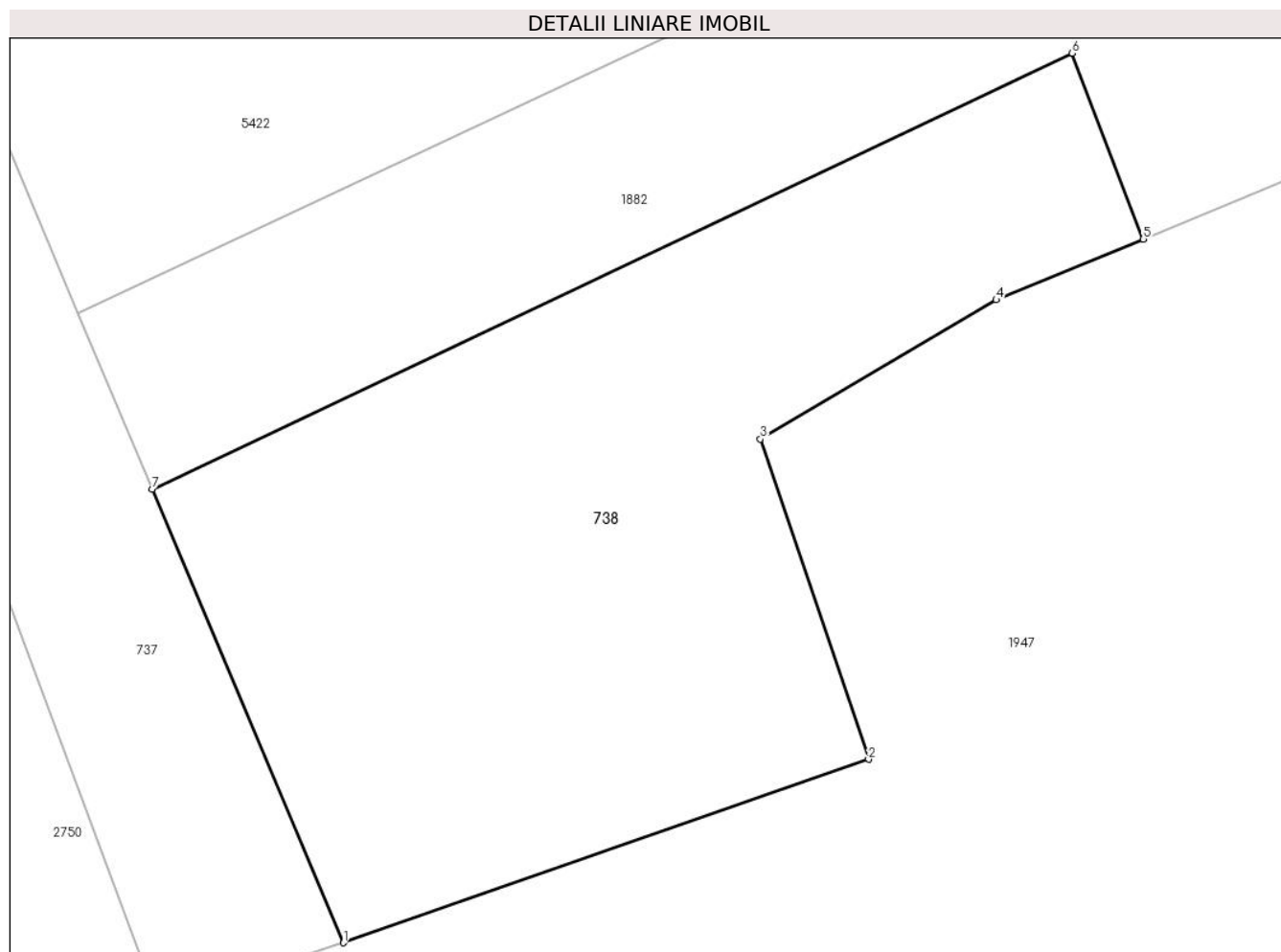
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	111	6	170/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.997,478 591.485,775	2	569.006,391 591.488,889	9.441
2	569.006,391 591.488,889	3	569.004,553 591.494,323	5.736
3	569.004,553 591.494,323	4	569.008,558 591.496,683	4.649
4	569.008,558 591.496,683	5	569.011,058 591.497,715	2.705
5	569.011,058 591.497,715	6	569.009,851 591.500,868	3.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.009,851 591.500,868	7	568.994,226 591.493,471	17.287
7	568.994,226 591.493,471	1	568.997,478 591.485,775	8.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		304	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
784 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 111, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOPONARIU MARIN	
	2) SOPONARIU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

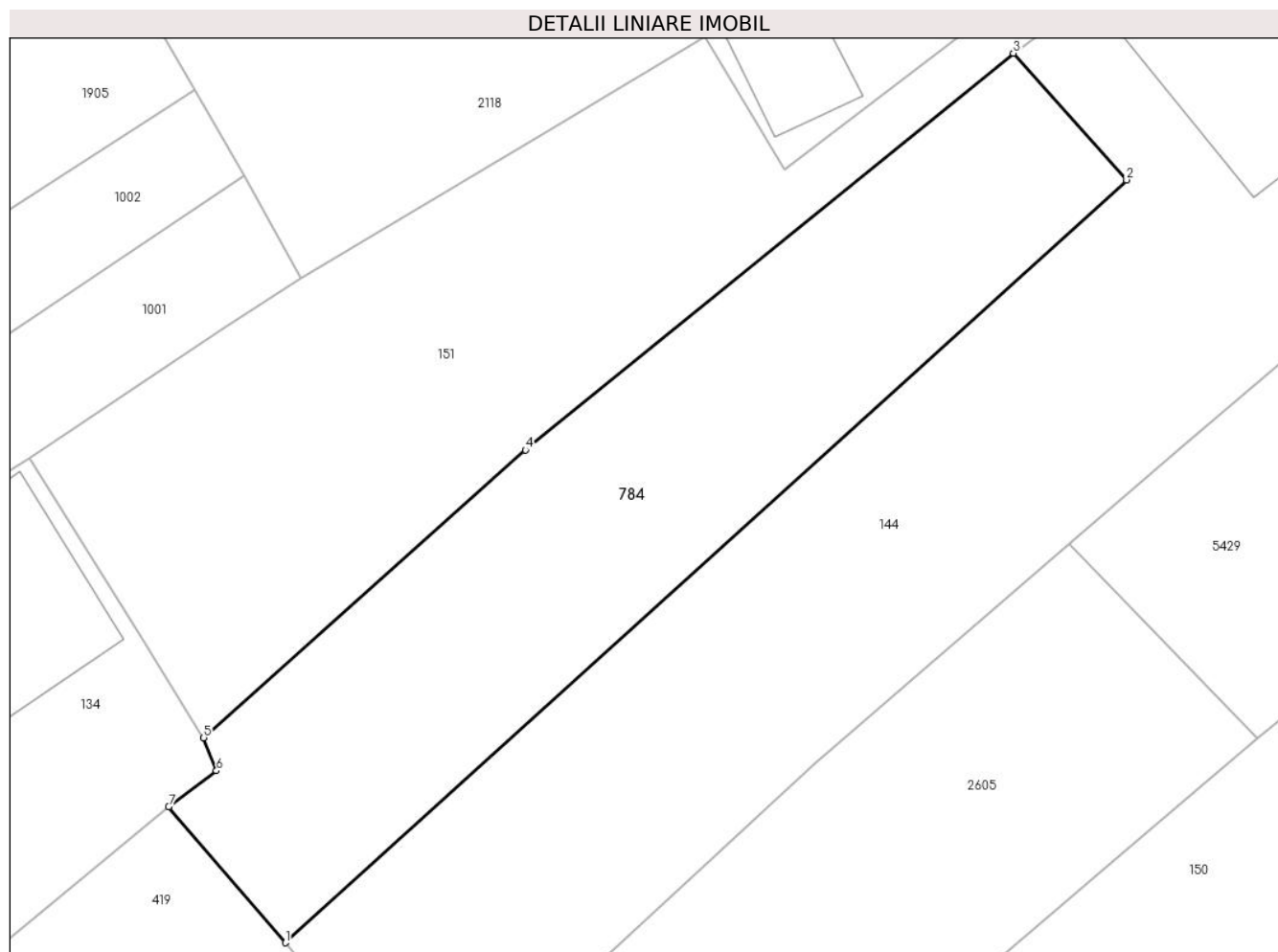
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	304	6	140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.865,809 591.537,381	2	568.897,15 591.565,787	42.298
2	568.897,15 591.565,787	3	568.892,933 591.570,501	6.325
3	568.892,933 591.570,501	4	568.874,751 591.555,728	23.427
4	568.874,751 591.555,728	5	568.862,767 591.545,014	16.075
5	568.862,767 591.545,014	6	568.863,237 591.543,783	1.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.863,237 591.543,783	7	568.861,462 591.542,451	2.219
7	568.861,462 591.542,451	1	568.865,809 591.537,381	6.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		579	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
809 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 112, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU MĂRIUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

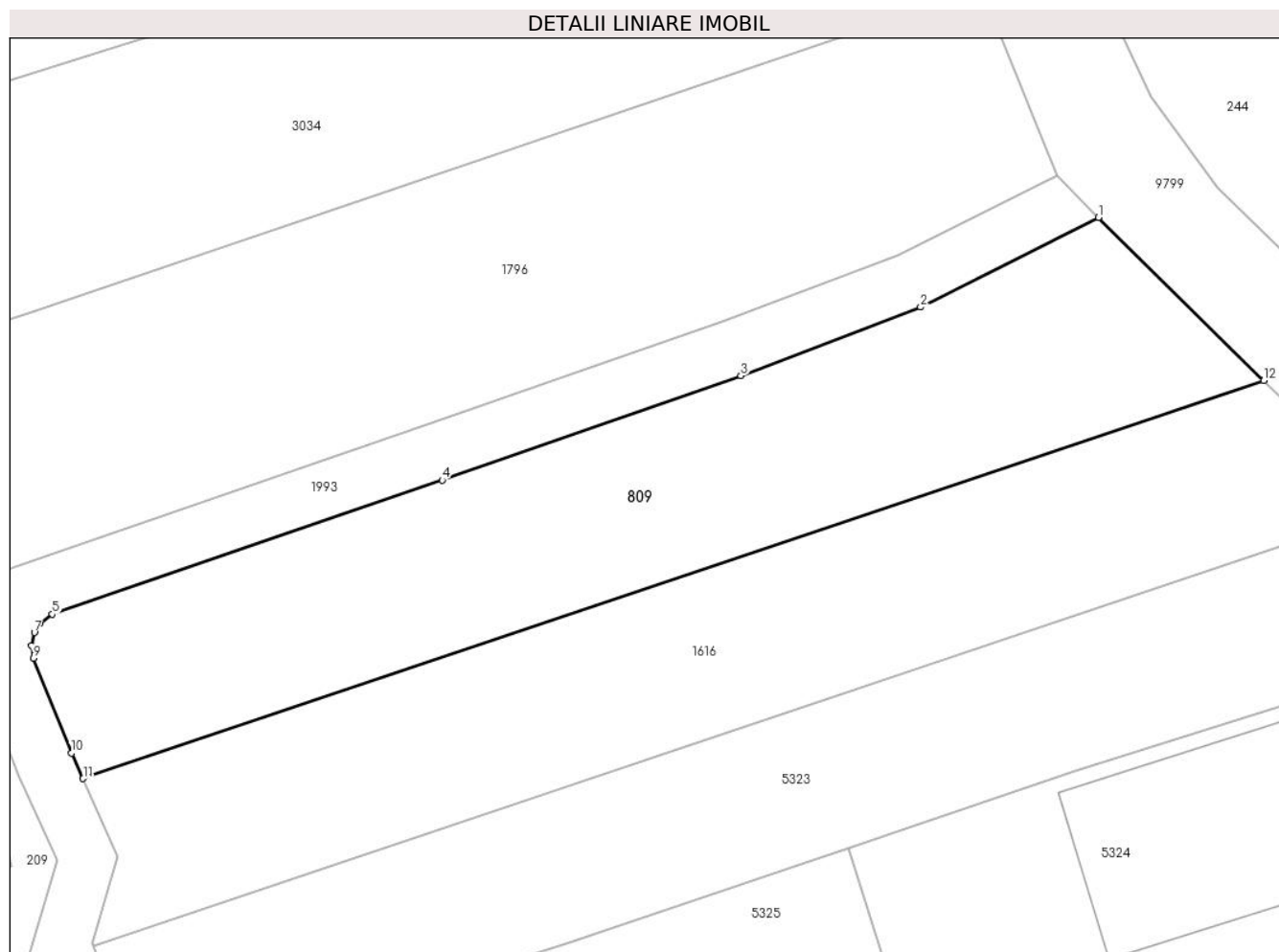
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	579	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	579	6	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.064,533 591.376,516	2	569.055,173 591.371,795	10.483
2	569.055,173 591.371,795	3	569.045,732 591.368,191	10.106
3	569.045,732 591.368,191	4	569.030,026 591.362,711	16.635
4	569.030,026 591.362,711	5	569.009,544 591.355,669	21.659
5	569.009,544 591.355,669	6	569.008,897 591.355,187	0.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.008,897 591.355,187	7	569.008,6 591.354,71	0.562
7	569.008,6 591.354,71	8	569.008,453 591.354,024	0.702
8	569.008,453 591.354,024	9	569.008,561 591.353,365	0.668
9	569.008,561 591.353,365	10	569.010,551 591.348,37	5.377
10	569.010,551 591.348,37	11	569.011,163 591.347,028	1.475
11	569.011,163 591.347,028	12	569.073,213 591.367,934	65.477
12	569.073,213 591.367,934	1	569.064,533 591.376,516	12.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		579	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
915 / 07/02/2023			
Act Administrativ nr. 113, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN MARGHIOALA, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN MARGHIOALA, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

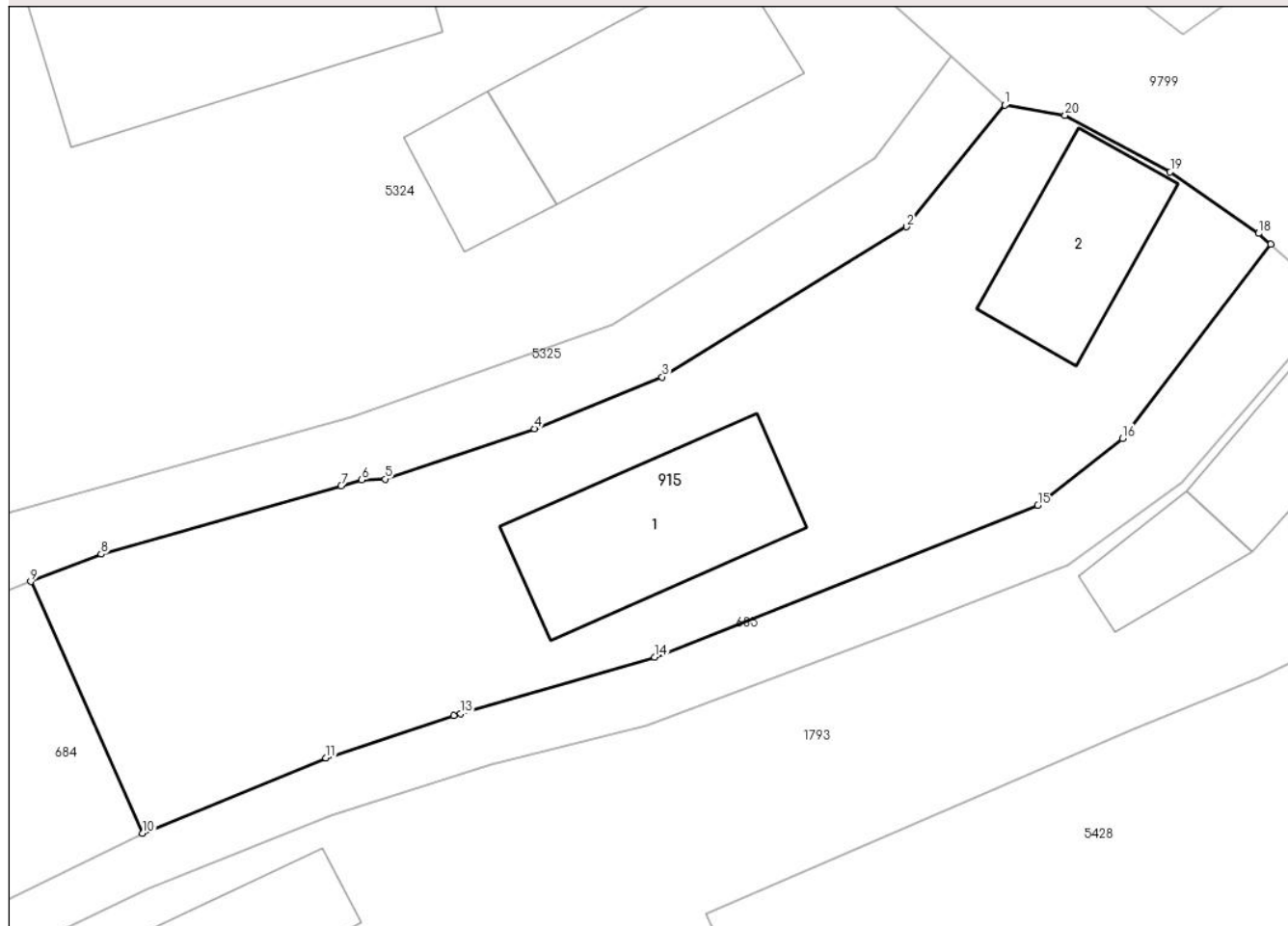
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	579	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	428	6	216	-	
2	arabil	DA	151	6	216/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.104,056 591.339,322	2	569.099,942 591.334,242	6.537
2	569.099,942 591.334,242	3	569.089,743 591.327,978	11.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.089,743 591.327,978	4	569.084,418 591.325,815	5.748
4	569.084,418 591.325,815	5	569.078,173 591.323,721	6.587
5	569.078,173 591.323,721	6	569.077,205 591.323,682	0.969
6	569.077,205 591.323,682	7	569.076,339 591.323,436	0.9
7	569.076,339 591.323,436	8	569.066,322 591.320,586	10.415
8	569.066,322 591.320,586	9	569.063,384 591.319,444	3.152
9	569.063,384 591.319,444	10	569.068,056 591.308,932	11.503
10	569.068,056 591.308,932	11	569.075,708 591.312,081	8.275
11	569.075,708 591.312,081	12	569.081,053 591.313,844	5.628
12	569.081,053 591.313,844	13	569.081,33 591.313,936	0.292
13	569.081,33 591.313,936	14	569.089,423 591.316,29	8.428
14	569.089,423 591.316,29	15	569.105,434 591.322,618	17.216
15	569.105,434 591.322,618	16	569.108,966 591.325,414	4.505
16	569.108,966 591.325,414	17	569.115,153 591.333,51	10.189
17	569.115,153 591.333,51	18	569.114,645 591.333,968	0.684
18	569.114,645 591.333,968	19	569.110,957 591.336,535	4.493
19	569.110,957 591.336,535	20	569.106,569 591.338,902	4.986
20	569.106,569 591.338,902	1	569.104,056 591.339,322	2.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		253	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1001 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 114, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NĂFĂREAN GAVRIL	
	2) NĂFĂREAN IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	253	6	135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.815,402 591.530,491	2	568.817,828 591.530,862	2.454
2	568.817,828 591.530,862	3	568.826,183 591.535,813	9.712
3	568.826,183 591.535,813	4	568.834,349 591.540,942	9.643
4	568.834,349 591.540,942	5	568.838,629 591.543,785	5.138
5	568.838,629 591.543,785	6	568.842,536 591.546,607	4.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.842,536 591.546,607	7	568.847,354 591.550,015	5.901
7	568.847,354 591.550,015	8	568.856,294 591.555,431	10.453
8	568.856,294 591.555,431	9	568.863,478 591.560,234	8.642
9	568.863,478 591.560,234	10	568.866,375 591.562,108	3.45
10	568.866,375 591.562,108	11	568.864,293 591.565,932	4.354
11	568.864,293 591.565,932	12	568.838,404 591.548,62	31.144
12	568.838,404 591.548,62	13	568.812,547 591.532,415	30.515
13	568.812,547 591.532,415	14	568.814,323 591.531,344	2.074
14	568.814,323 591.531,344	1	568.815,402 591.530,491	1.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1002 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 115, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NĂFĂREAN MANOLE	
	2) NĂFĂREAN AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

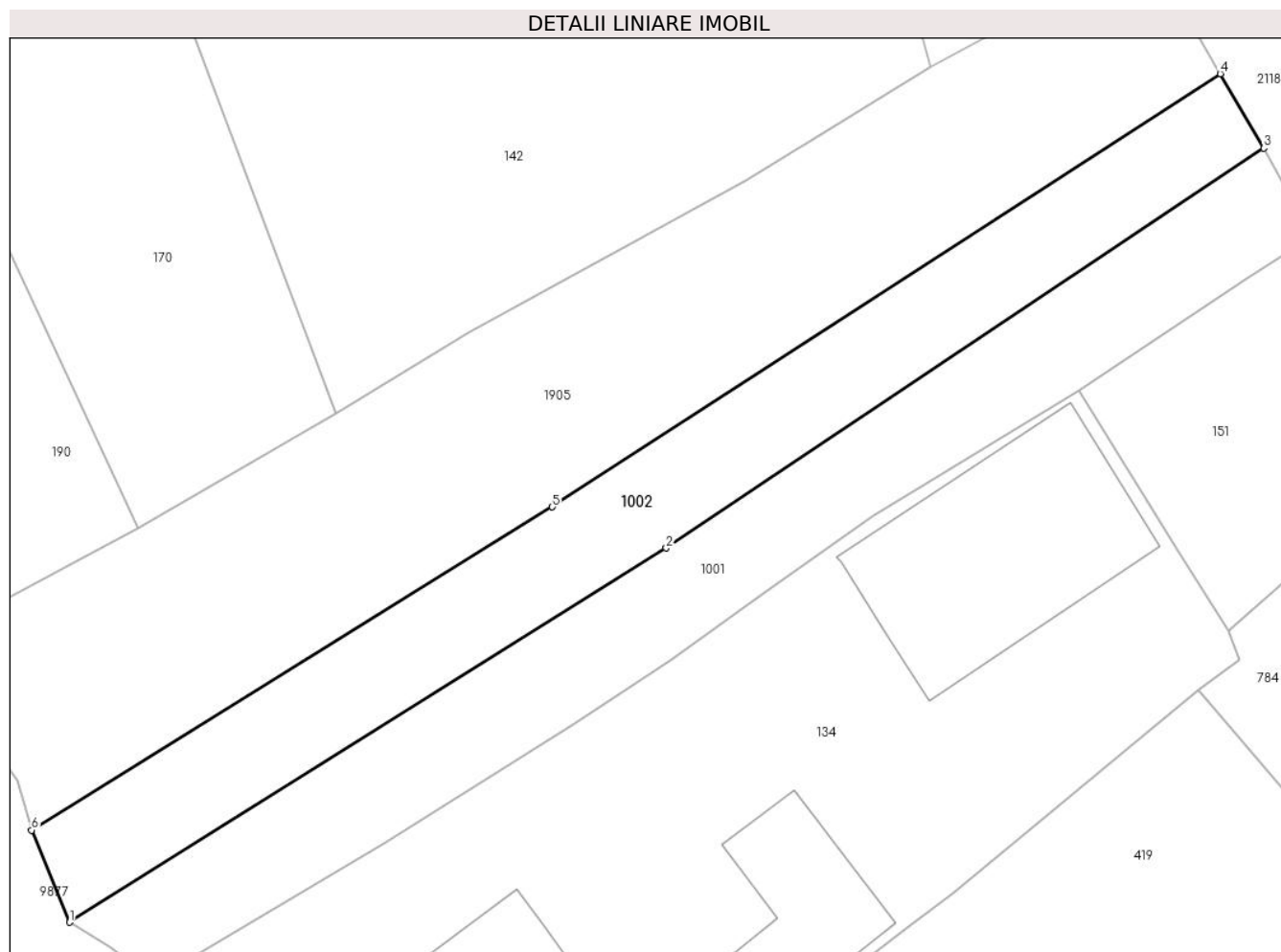
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	250	6	134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.812,547 591.532,415	2	568.838,404 591.548,62	30.515
2	568.838,404 591.548,62	3	568.864,293 591.565,932	31.144
3	568.864,293 591.565,932	4	568.862,409 591.569,159	3.737
4	568.862,409 591.569,159	5	568.833,467 591.550,403	34.488
5	568.833,467 591.550,403	6	568.810,904 591.536,407	26.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.810,904 591.536,407	1	568.812,547 591.532,415	4.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		259	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1333 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 116, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA AUREL 2) NICA EMILIA , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA AUREL 2) NICA EMILIA , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

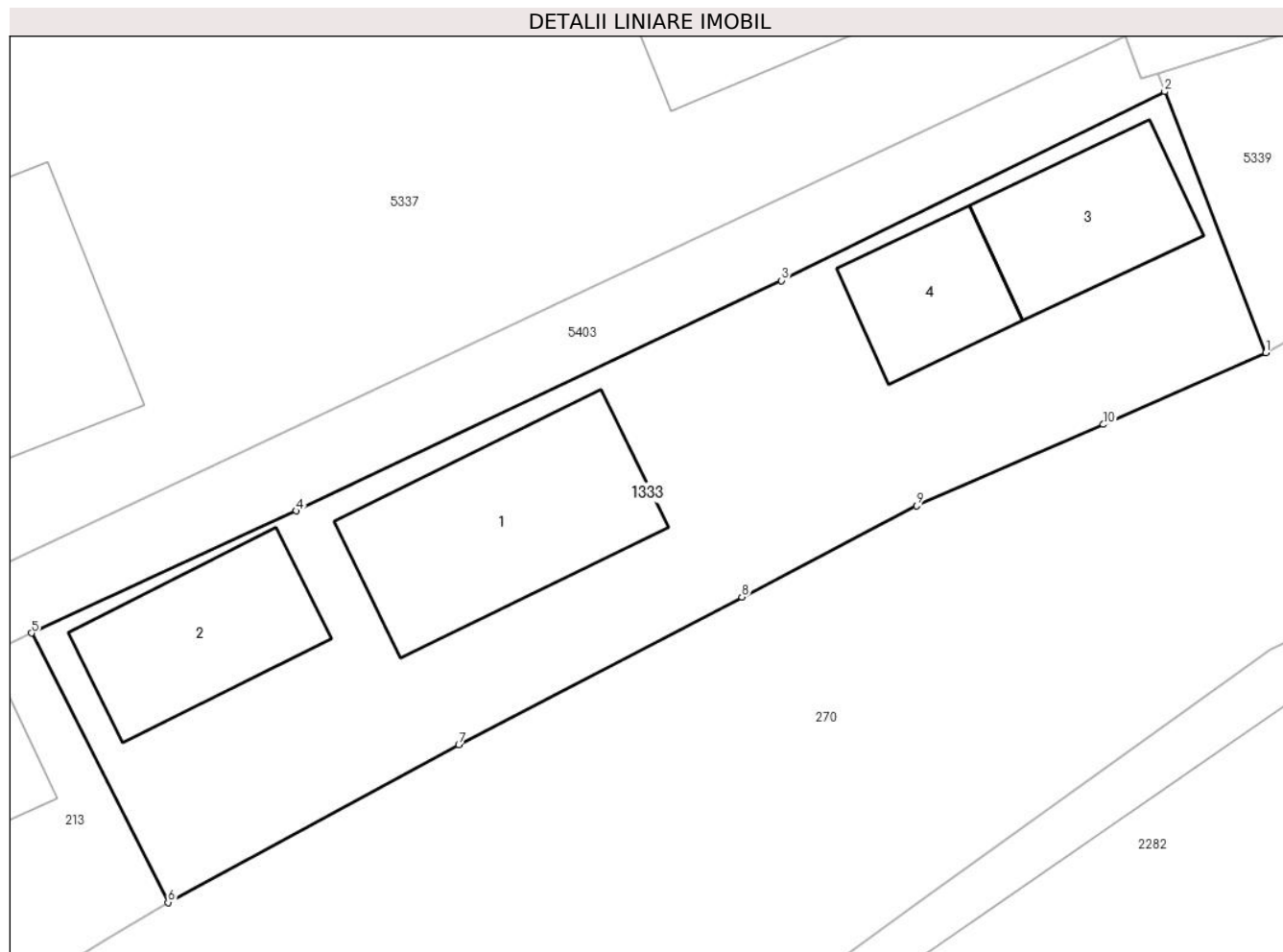
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	259	6	222	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.007,517 591.276,327	2	569.004,739 591.283,491	7.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.004,739 591.283,491	3	568.994,197 591.278,303	11.749
3	568.994,197 591.278,303	4	568.980,847 591.271,977	14.773
4	568.980,847 591.271,977	5	568.973,577 591.268,619	8.008
5	568.973,577 591.268,619	6	568.977,328 591.261,22	8.295
6	568.977,328 591.261,22	7	568.985,321 591.265,549	9.09
7	568.985,321 591.265,549	8	568.993,109 591.269,611	8.784
8	568.993,109 591.269,611	9	568.997,907 591.272,115	5.412
9	568.997,907 591.272,115	10	569.003,049 591.274,351	5.607
10	569.003,049 591.274,351	1	569.007,517 591.276,327	4.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		579	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1616 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 117, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

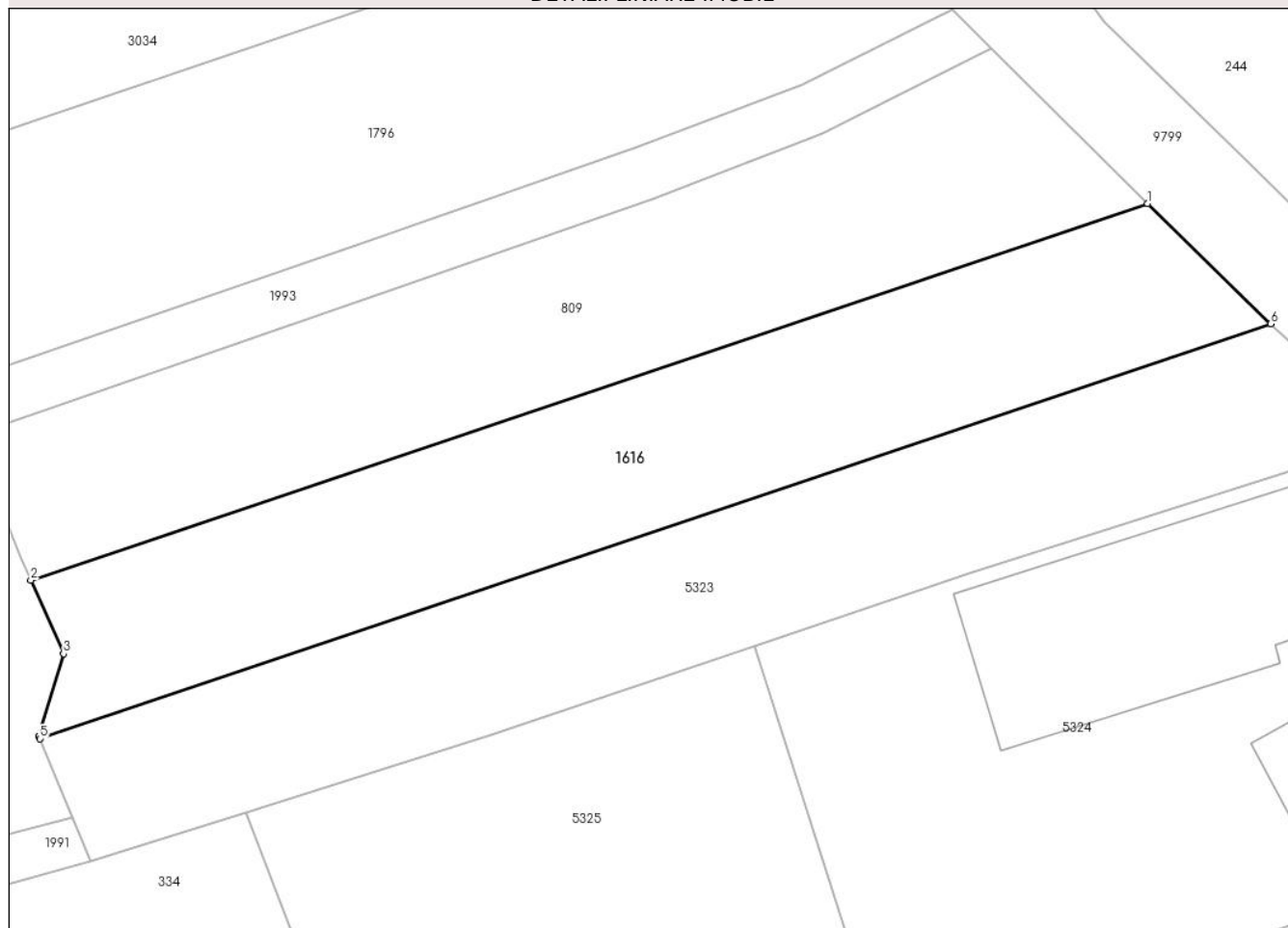
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	579	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	579	6	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.073,213 591.367,934	2	569.011,163 591.347,028	65.477
2	569.011,163 591.347,028	3	569.012,982 591.342,934	4.48
3	569.012,982 591.342,934	4	569.011,618 591.338,353	4.78
4	569.011,618 591.338,353	5	569.011,675 591.338,215	0.149
5	569.011,675 591.338,215	6	569.080,046 591.361,25	72.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.080,046 591.361,25	1	569.073,213 591.367,934	9.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		231	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1617 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 118, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	178	6	205	-	
2	faneata	DA	53	6	205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.937,052 591.313,537	2	568.951,261 591.318,222	14.961
2	568.951,261 591.318,222	3	568.972,86 591.323,528	22.241
3	568.972,86 591.323,528	4	568.986,353 591.326,931	13.916
4	568.986,353 591.326,931	5	569.009,113 591.332,673	23.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.009,113 591.332,673	6	569.008,635 591.333,495	0.951
6	569.008,635 591.333,495	7	568.985,513 591.330,482	23.317
7	568.985,513 591.330,482	8	568.950,382 591.321,502	36.261
8	568.950,382 591.321,502	9	568.935,862 591.316,408	15.388
9	568.935,862 591.316,408	1	568.937,052 591.313,537	3.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50070	Din acte: 1.024 Masurata: 1.025	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50070-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuinta cu fundatie din piatra si beton, pereti din lemn, acoperita cu azbest, cu 3 camere si 1 hol
A1.2	50070-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Sopron cu fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigla, cu 1 camera.
A1.3	50070-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Sopron cu fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigla, cu 1 camera.
A1.4	50070-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Grajd cu fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit cu sindrila, cu 1 camera.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9163 / 06/09/2011		
Act Notarial nr. Contract vanzare cumparare aut.nr.1031, din 02/09/2011 emis de BNP CASAPU ALEXANDRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALAȚ IOAN 2) GALAȚ ANISOARA, -soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9163 / 06/09/2011		
Act Notarial nr. Contract vanzare cumparare aut.nr.1031, din 02/09/2011 emis de BNP CASAPU ALEXANDRU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN TOADER 2) COVASAN MARIA, -soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

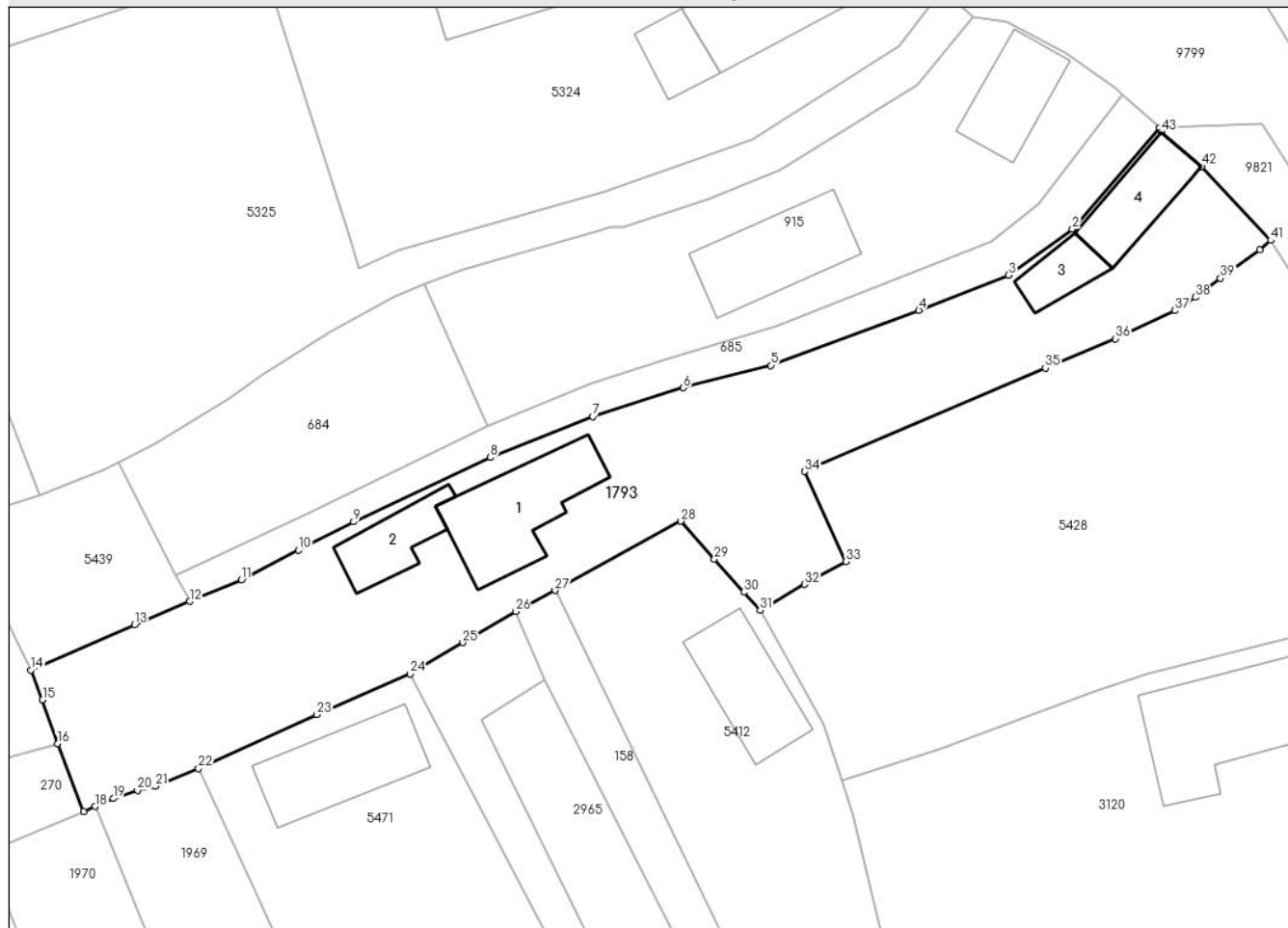
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50070	Din acte: 1.024 Masurata: 1.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	452	-	-	-	
2	arabil	DA	199	-	-	-	
3	arabil	DA	306	-	-	-	
4	arabil	DA	68	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50070-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuinta cu fundatie din piatra si beton, pereti din lemn, acoperita cu azbest, cu 3 camere si 1 hol
A1.2	50070-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Sopron cu fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigla, cu 1 camera.
A1.3	50070-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Sopron cu fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigla, cu 1 camera.
A1.4	50070-C4	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Grajd cu fundatie din piatra, pereti din lemn, acoperit cu sindrila, cu 1 camera.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	569.117,884 591.331,051	2	569.111,432 591.323,55	9.894
4	569.100,047 591.317,545	5	569.089,086 591.313,449	11.70 1
7	569.075,891 591.309,671	8	569.068,308 591.306,619	8.174
10	569.054,087 591.299,747	11	569.049,837 591.297,557	4.781
13	569.041,933 591.294,242	14	569.034,246 591.290,86	8.398
16	569.036,236 591.285,397	17	569.038,167 591.280,38	5.376
19	569.040,354 591.281,338	20	569.042,145 591.281,94	1.889
22	569.046,669 591.283,562	23	569.055,43 591.287,563	9.631
25	569.066,248 591.292,899	26	569.070,161 591.295,222	4.551
28	569.082,429 591.301,904	29	569.084,902 591.299,09	3.746
31	569.088,29 591.295,288	32	569.091,58 591.297,214	3.812
34	569.091,568 591.305,595	35	569.109,432 591.313,26	19.43 9
37	569.119,021 591.317,509	38	569.120,55 591.318,507	1.826
40	569.125,32 591.322,013	41	569.126,129 591.322,725	1.078
43	569.118,039 591.330,738	1	569.117,884 591.331,051	0.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	569.111,432 591.323,55	3	569.106,69 591.320,146	5.837
5	569.089,086 591.313,449	6	569.082,598 591.311,79	6.697
8	569.068,308 591.306,619	9	569.058,176 591.301,854	11.19 7
11	569.049,837 591.297,557	12	569.046,012 591.295,953	4.148
14	569.034,246 591.290,86	15	569.035,118 591.288,663	2.364
17	569.038,167 591.280,38	18	569.039,023 591.280,755	0.935
20	569.042,145 591.281,94	21	569.043,482 591.282,247	1.372
23	569.055,43 591.287,563	24	569.062,335 591.290,576	7.534
26	569.070,161 591.295,222	27	569.073,097 591.296,775	3.321
29	569.084,902 591.299,09	30	569.087,09 591.296,635	3.289
32	569.091,58 591.297,214	33	569.094,625 591.298,907	3.484
35	569.109,432 591.313,26	36	569.114,632 591.315,432	5.635
38	569.120,55 591.318,507	39	569.122,4 591.319,913	2.324
41	569.126,129 591.322,725	42	569.121,017 591.328,192	7.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	569.106,69 591.320,146	4	569.100,047 591.317,545	7.134
6	569.082,598 591.311,79	7	569.075,891 591.309,671	7.034
9	569.058,176 591.301,854	10	569.054,087 591.299,747	4.6
12	569.046,012 591.295,953	13	569.041,933 591.294,242	4.423
15	569.035,118 591.288,663	16	569.036,236 591.285,397	3.452
18	569.039,023 591.280,755	19	569.040,354 591.281,338	1.453
21	569.043,482 591.282,247	22	569.046,669 591.283,562	3.448
24	569.062,335 591.290,576	25	569.066,248 591.292,899	4.551
27	569.073,097 591.296,775	28	569.082,429 591.301,904	10.64 9
30	569.087,09 591.296,635	31	569.088,29 591.295,288	1.804
33	569.094,625 591.298,907	34	569.091,568 591.305,595	7.354
36	569.114,632 591.315,432	37	569.119,021 591.317,509	4.856
39	569.122,4 591.319,913	40	569.125,32 591.322,013	3.597
42	569.121,017 591.328,192	43	569.118,039 591.330,738	3.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.960	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1796 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 119, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICEANU NICULIȚĂ 2) TOPLICEANU ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

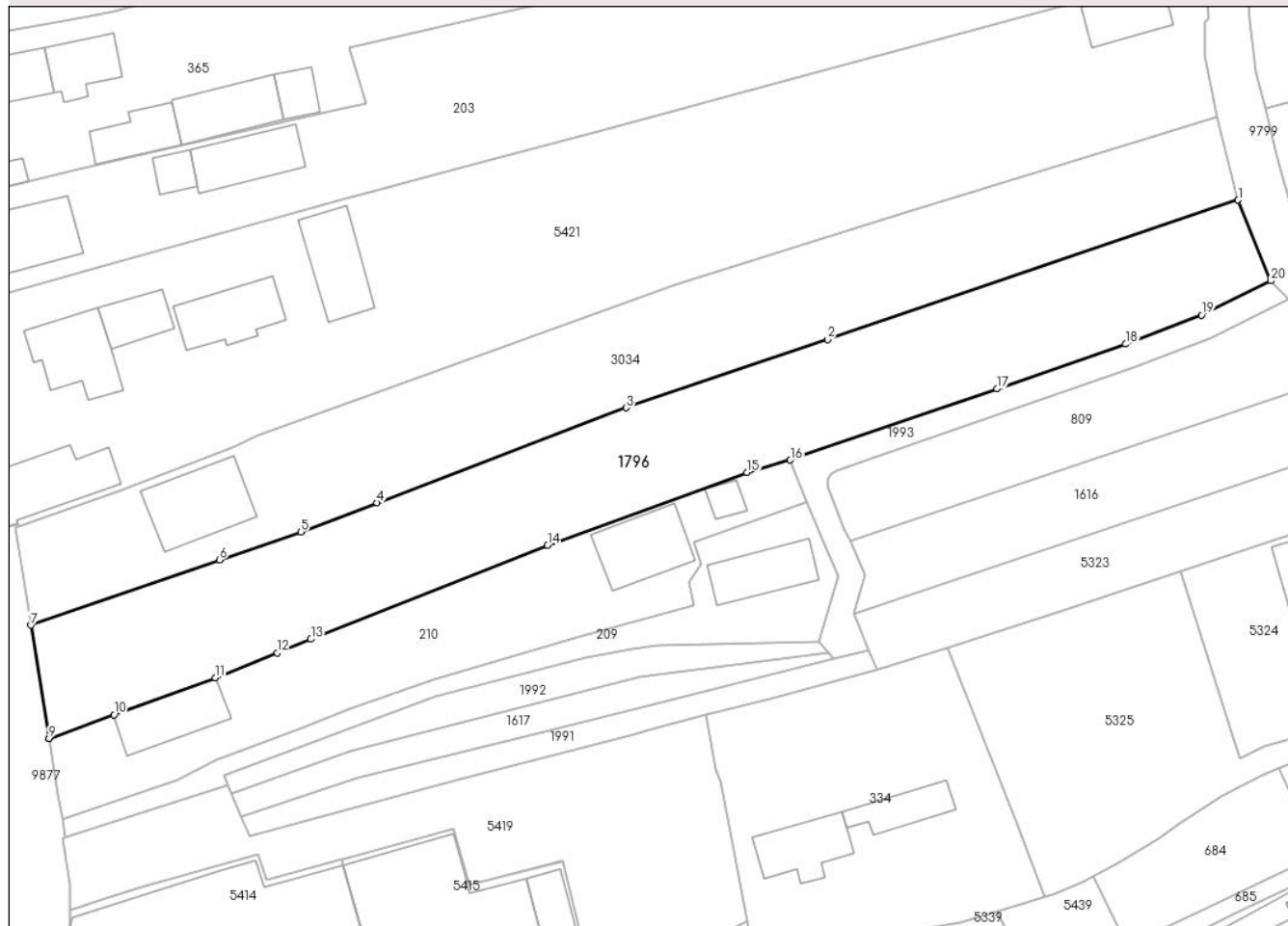
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.336	6	199; 200	-	
2	arabil	DA	624	6	198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.058,417 591.388,513	2	569.008,442 591.371,558	52.773
2	569.008,442 591.371,558	3	568.983,956 591.363,251	25.857
3	568.983,956 591.363,251	4	568.953,63 591.351,7	32.451
4	568.953,63 591.351,7	5	568.944,336 591.348,16	9.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.944,336 591.348,16	6	568.934,463 591.344,745	10.447
6	568.934,463 591.344,745	7	568.911,505 591.336,804	24.293
7	568.911,505 591.336,804	8	568.913,712 591.323,059	13.921
8	568.913,712 591.323,059	9	568.913,715 591.323,059	0.003
9	568.913,715 591.323,059	10	568.921,623 591.325,927	8.412
10	568.921,623 591.325,927	11	568.933,943 591.330,428	13.116
11	568.933,943 591.330,428	12	568.941,454 591.333,453	8.097
12	568.941,454 591.333,453	13	568.945,571 591.335,111	4.438
13	568.945,571 591.335,111	14	568.974,369 591.346,526	30.978
14	568.974,369 591.346,526	15	568.998,669 591.355,4	25.87
15	568.998,669 591.355,4	16	569.003,921 591.356,908	5.464
16	569.003,921 591.356,908	17	569.029,044 591.365,546	26.567
17	569.029,044 591.365,546	18	569.044,703 591.371,009	16.585
18	569.044,703 591.371,009	19	569.053,971 591.374,547	9.92
19	569.053,971 591.374,547	20	569.062,375 591.378,7	9.374
20	569.062,375 591.378,7	1	569.058,417 591.388,513	10.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		417	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1881 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 120, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VAIDEȘ - PETRESCU ION	
	2) VAIDEȘ - PETRESCU ANA	

C. Partea III. SARCINI .

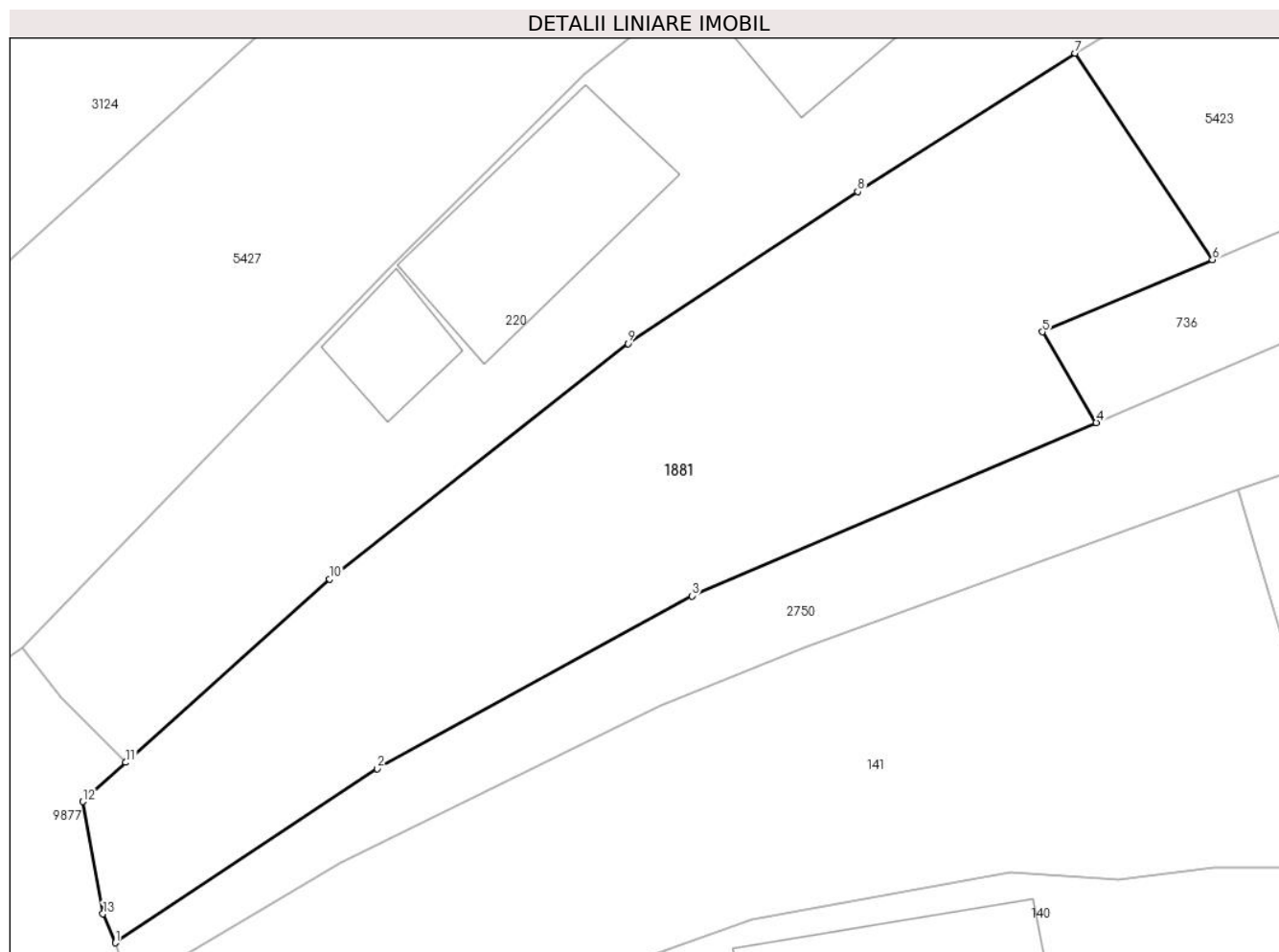
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	417	6	168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.882,837 591.444,955	2	568.892,85 591.451,603	12.019
2	568.892,85 591.451,603	3	568.904,869 591.458,202	13.711
3	568.904,869 591.458,202	4	568.920,326 591.464,814	16.812
4	568.920,326 591.464,814	5	568.918,261 591.468,282	4.036
5	568.918,261 591.468,282	6	568.924,764 591.471,041	7.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.924,764 591.471,041	7	568.919,516 591.478,925	9.471
7	568.919,516 591.478,925	8	568.911,207 591.473,645	9.845
8	568.911,207 591.473,645	9	568.902,424 591.467,84	10.528
9	568.902,424 591.467,84	10	568.891,028 591.458,847	14.517
10	568.891,028 591.458,847	11	568.883,236 591.451,842	10.478
11	568.883,236 591.451,842	12	568.881,597 591.450,348	2.218
12	568.881,597 591.450,348	13	568.882,363 591.446,058	4.358
13	568.882,363 591.446,058	1	568.882,837 591.444,955	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		111	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1882 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 121, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VAIDEȘ - PETRESCU ION	
	2) VAIDEȘ - PETRESCU ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

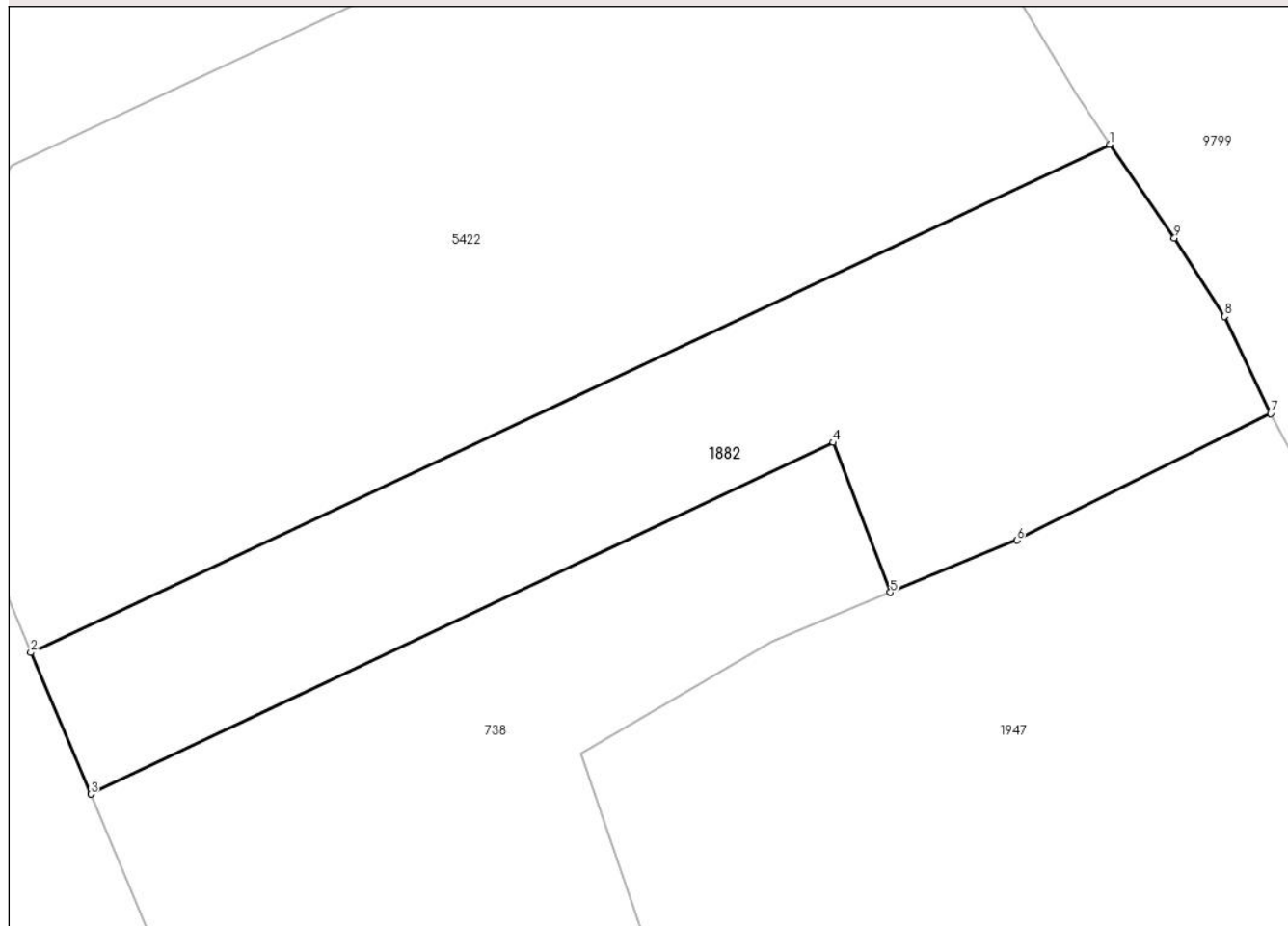
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	111	6	170/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.015,67 591.507,139	2	568.992,967 591.496,45	25.093
2	568.992,967 591.496,45	3	568.994,226 591.493,471	3.234
3	568.994,226 591.493,471	4	569.009,851 591.500,868	17.287
4	569.009,851 591.500,868	5	569.011,058 591.497,715	3.376
5	569.011,058 591.497,715	6	569.013,716 591.498,812	2.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.013,716 591.498,812	7	569.019,061 591.501,474	5.971
7	569.019,061 591.501,474	8	569.018,088 591.503,52	2.266
8	569.018,088 591.503,52	9	569.017,034 591.505,17	1.958
9	569.017,034 591.505,17	1	569.015,67 591.507,139	2.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		477	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1905 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 122, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINĂ IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

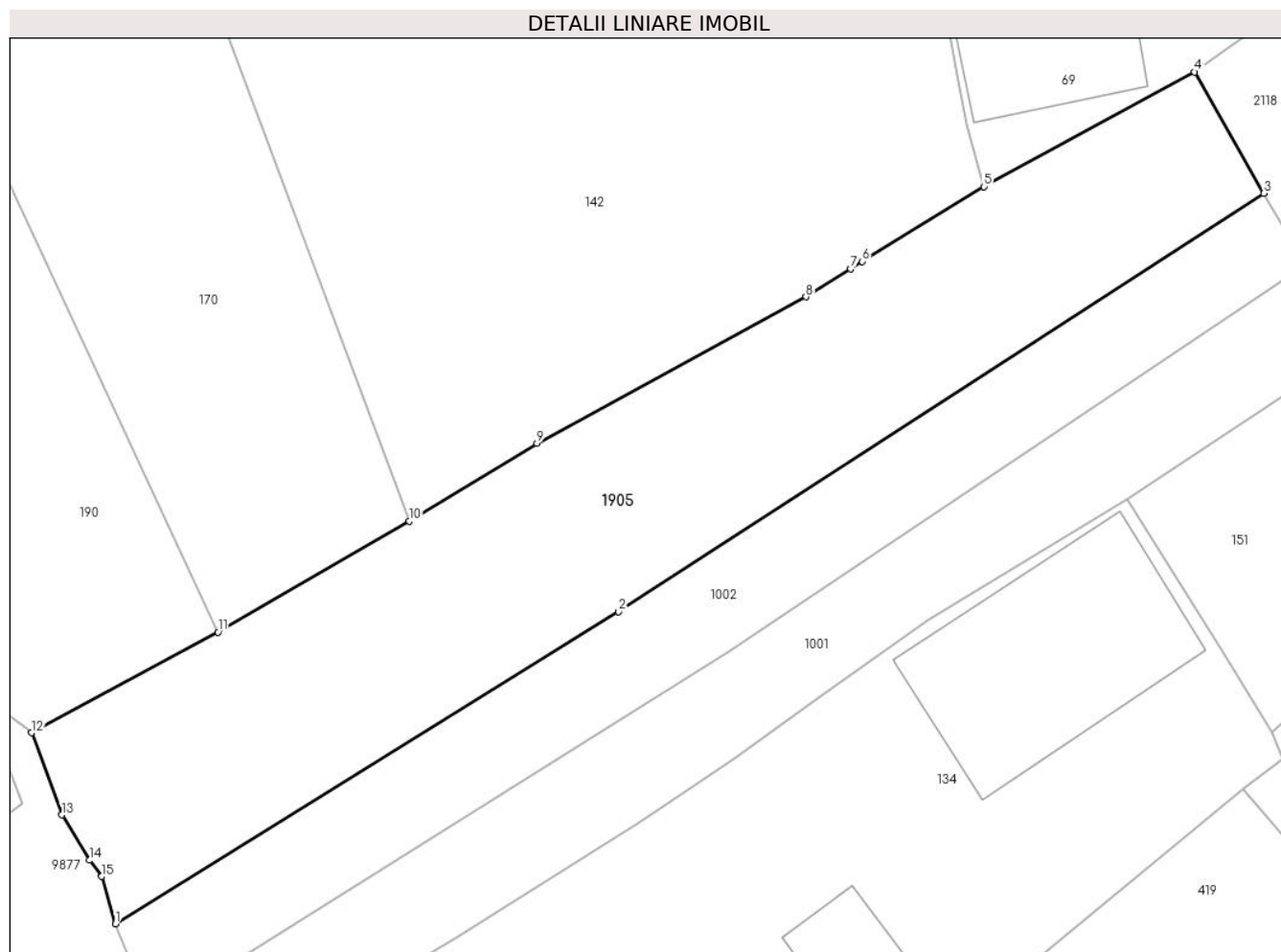
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	477	6	132; 133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.810,904 591.536,407	2	568.833,467 591.550,403	26.551
2	568.833,467 591.550,403	3	568.862,409 591.569,159	34.488
3	568.862,409 591.569,159	4	568.859,305 591.574,591	6.256
4	568.859,305 591.574,591	5	568.849,852 591.569,455	10.758
5	568.849,852 591.569,455	6	568.844,401 591.566,104	6.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.844,401 591.566,104	7	568.843,884 591.565,769	0.616
7	568.843,884 591.565,769	8	568.841,876 591.564,516	2.367
8	568.841,876 591.564,516	9	568.829,817 591.557,948	13.732
9	568.829,817 591.557,948	10	568.824,085 591.554,465	6.707
10	568.824,085 591.554,465	11	568.815,504 591.549,487	9.92
11	568.815,504 591.549,487	12	568.807,147 591.544,974	9.498
12	568.807,147 591.544,974	13	568.808,512 591.541,297	3.922
13	568.808,512 591.541,297	14	568.809,742 591.539,264	2.376
14	568.809,742 591.539,264	15	568.810,296 591.538,541	0.911
15	568.810,296 591.538,541	1	568.810,904 591.536,407	2.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50601	Din acte: 2.831 Masurata: 2.835	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50601-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinta construita din lemn, acoperita cu tigla, fundatie din beton, compusa din doua camere, hol si camera.
A1.2	50601-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Grajd construit din lemn, fundatie din beton, acoperit cu tigla, compus din doua incaperi.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1757 / 23/01/2015		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 131, din 22/01/2015 emis de NP MIRSU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de intretinere,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GÂRBULEȚ ANA, -casatorita	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de intretinere,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GÂRBULEȚ SEBASTIAN-IONEL, -necasatorit	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1757 / 23/01/2015		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 131, din 22/01/2015 emis de NP MIRSU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON RAFILA, -vaduva	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in temeiul art. 2386, pct. 4 Cod civil,, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON RAFILA, -vaduva	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50601	Din acte: 2.831 Masurata: 2.835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	591	-	-	-	
2	curți constructii	DA	459	-	-	-	
3	arabil	DA	1.531	-	-	-	
4	arabil	DA	254	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50601-C1	construcții de locuințe	Din acte: 54 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinta construita din lemn, acoperita cu tigla, fundatie din beton, compusa din doua camere, hol si camera.
A1.2	50601-C2	construcții anexa	Din acte: 45 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Grajd construit din lemn, fundatie din beton, acoperit cu tigla, compus din doua incaperi.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.019,061 591.501,474	2	569.013,716 591.498,812	5.971
3	569.011,058 591.497,715	4	569.008,558 591.496,683	2.705
5	569.004,553 591.494,323	6	569.006,391 591.488,889	5.736
7	568.997,478 591.485,775	8	568.994,331 591.484,739	3.313
9	568.988,235 591.482,72	10	568.992,6 591.469,915	13.529
11	568.930,31 591.451,683	12	568.929,976 591.447,833	3.864
13	568.932,486 591.441,88	14	568.944,613 591.444,452	12.397
15	568.946,041 591.439,366	16	568.946,715 591.436,633	2.815
17	568.952,788 591.438,128	18	568.964,828 591.440,351	12.244
19	568.973,616 591.441,935	20	568.985,336 591.444,16	11.929
21	568.991,284 591.445,587	22	569.002,335 591.448,399	11.403
23	569.008,075 591.449,973	24	569.024,243 591.454,942	16.914
25	569.029,034 591.456,814	26	569.032,326 591.458,101	3.535
27	569.039,452 591.461,683	28	569.037,251 591.465,072	4.041
29	569.035,04 591.468,911	30	569.032,77 591.472,219	4.012
31	569.030,69 591.476,91	32	569.025,869 591.486,999	11.182
33	569.021,172 591.497,483	1	569.019,061 591.501,474	4.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.013,716 591.498,812	3	569.011,058 591.497,715	2.875
4	569.008,558 591.496,683	5	569.004,553 591.494,323	4.649
6	569.006,391 591.488,889	7	568.997,478 591.485,775	9.441
8	568.994,331 591.484,739	9	568.988,235 591.482,72	6.422
10	568.992,6 591.469,915	11	568.930,31 591.451,683	64.903
12	568.929,976 591.447,833	13	568.932,486 591.441,88	6.461
14	568.944,613 591.444,452	15	568.946,041 591.439,366	5.283
16	568.946,715 591.436,633	17	568.952,788 591.438,128	6.254
18	568.964,828 591.440,351	19	568.973,616 591.441,935	8.93
20	568.985,336 591.444,16	21	568.991,284 591.445,587	6.117
22	569.002,335 591.448,399	23	569.008,075 591.449,973	5.952
24	569.024,243 591.454,942	25	569.029,034 591.456,814	5.144
26	569.032,326 591.458,101	27	569.039,452 591.461,683	7.976
28	569.037,251 591.465,072	29	569.035,04 591.468,911	4.43
30	569.032,77 591.472,219	31	569.030,69 591.476,91	5.131
32	569.025,869 591.486,999	33	569.021,172 591.497,483	11.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		574	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1969 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 124, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATRINOI - ȘFARGHI CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	574	6	235	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.072,009 591.227,299	2	569.060,836 591.252,836	27.874
2	569.060,836 591.252,836	3	569.059,872 591.255,04	2.406
3	569.059,872 591.255,04	4	569.050,909 591.274,403	21.337
4	569.050,909 591.274,403	5	569.046,669 591.283,562	10.093
5	569.046,669 591.283,562	6	569.043,482 591.282,247	3.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.043,482 591.282,247	7	569.042,145 591.281,94	1.372
7	569.042,145 591.281,94	8	569.040,354 591.281,338	1.889
8	569.040,354 591.281,338	9	569.039,023 591.280,755	1.453
9	569.039,023 591.280,755	10	569.062,019 591.224,424	60.844
10	569.062,019 591.224,424	11	569.068,338 591.226,369	6.612
11	569.068,338 591.226,369	1	569.072,009 591.227,299	3.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		573	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1970 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 123, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATRINOI - ȘFARGHI ANDREI - GAVRIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	573	6	236	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.062,019 591.224,424	2	569.039,023 591.280,755	60.844
2	569.039,023 591.280,755	3	569.038,167 591.280,38	0.935
3	569.038,167 591.280,38	4	569.030,987 591.277,402	7.773
4	569.030,987 591.277,402	5	569.052,171 591.221,405	59.87
5	569.052,171 591.221,405	6	569.056,838 591.222,723	4.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.056,838 591.222,723	7	569.061,737 591.224,337	5.158
7	569.061,737 591.224,337	1	569.062,019 591.224,424	0.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		231	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1991 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 125, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU GHEORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

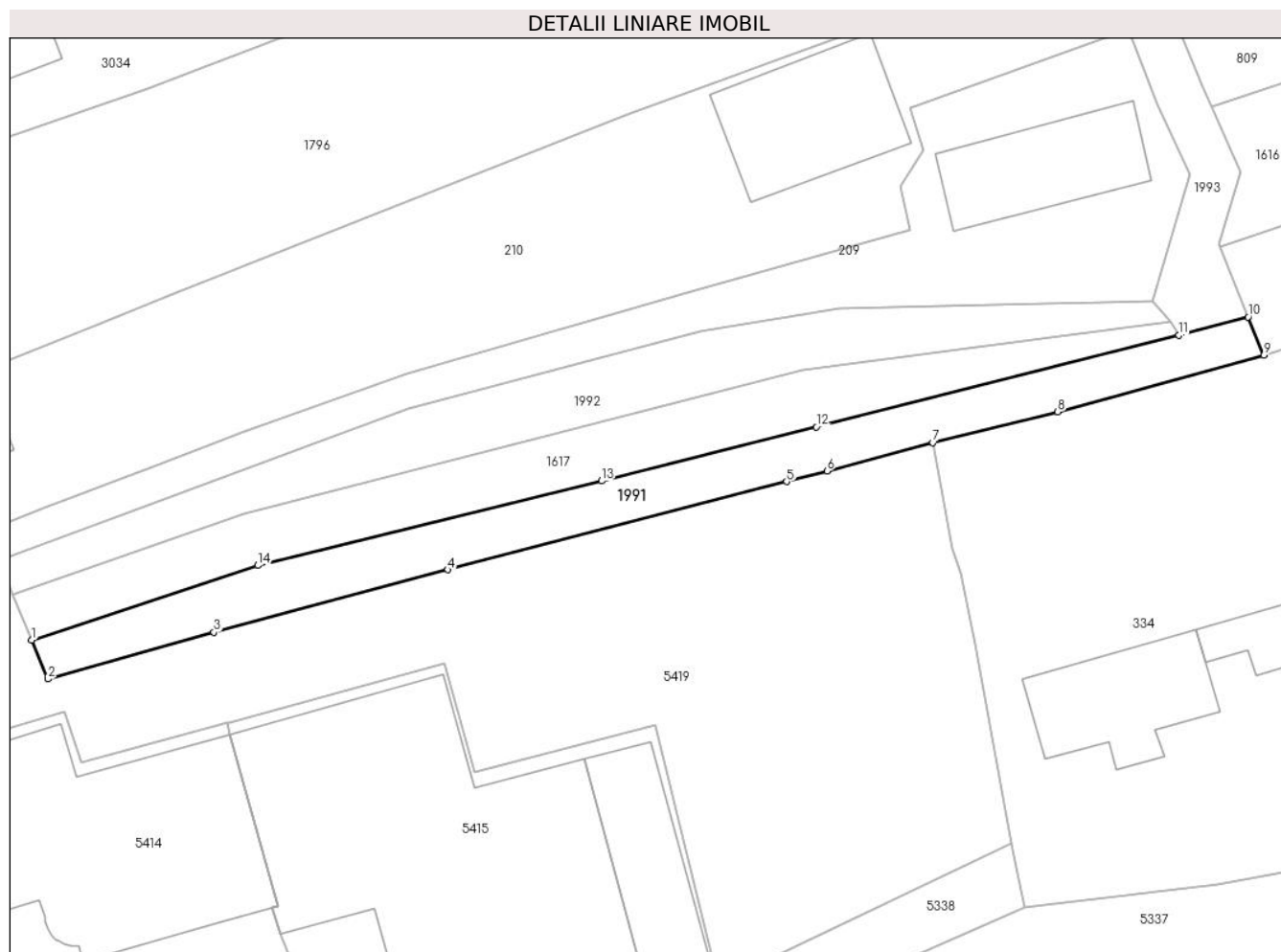
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	154	6	205	-	
2	faneata	DA	77	6	205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.937,052 591.313,537	2	568.938,065 591.311,094	2.645
2	568.938,065 591.311,094	3	568.948,503 591.314,028	10.843
3	568.948,503 591.314,028	4	568.963,189 591.317,958	15.203
4	568.963,189 591.317,958	5	568.984,493 591.323,487	22.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.984,493 591.323,487	6	568.987,009 591.324,162	2.605
6	568.987,009 591.324,162	7	568.993,658 591.325,944	6.884
7	568.993,658 591.325,944	8	569.001,512 591.327,878	8.089
8	569.001,512 591.327,878	9	569.014,459 591.331,428	13.425
9	569.014,459 591.331,428	10	569.013,473 591.333,831	2.597
10	569.013,473 591.333,831	11	569.009,113 591.332,673	4.511
11	569.009,113 591.332,673	12	568.986,353 591.326,931	23.473
12	568.986,353 591.326,931	13	568.972,86 591.323,528	13.916
13	568.972,86 591.323,528	14	568.951,261 591.318,222	22.241
14	568.951,261 591.318,222	1	568.937,052 591.313,537	14.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		230	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1992 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 126, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UNGURIANU VERGINIA, -vaduva	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

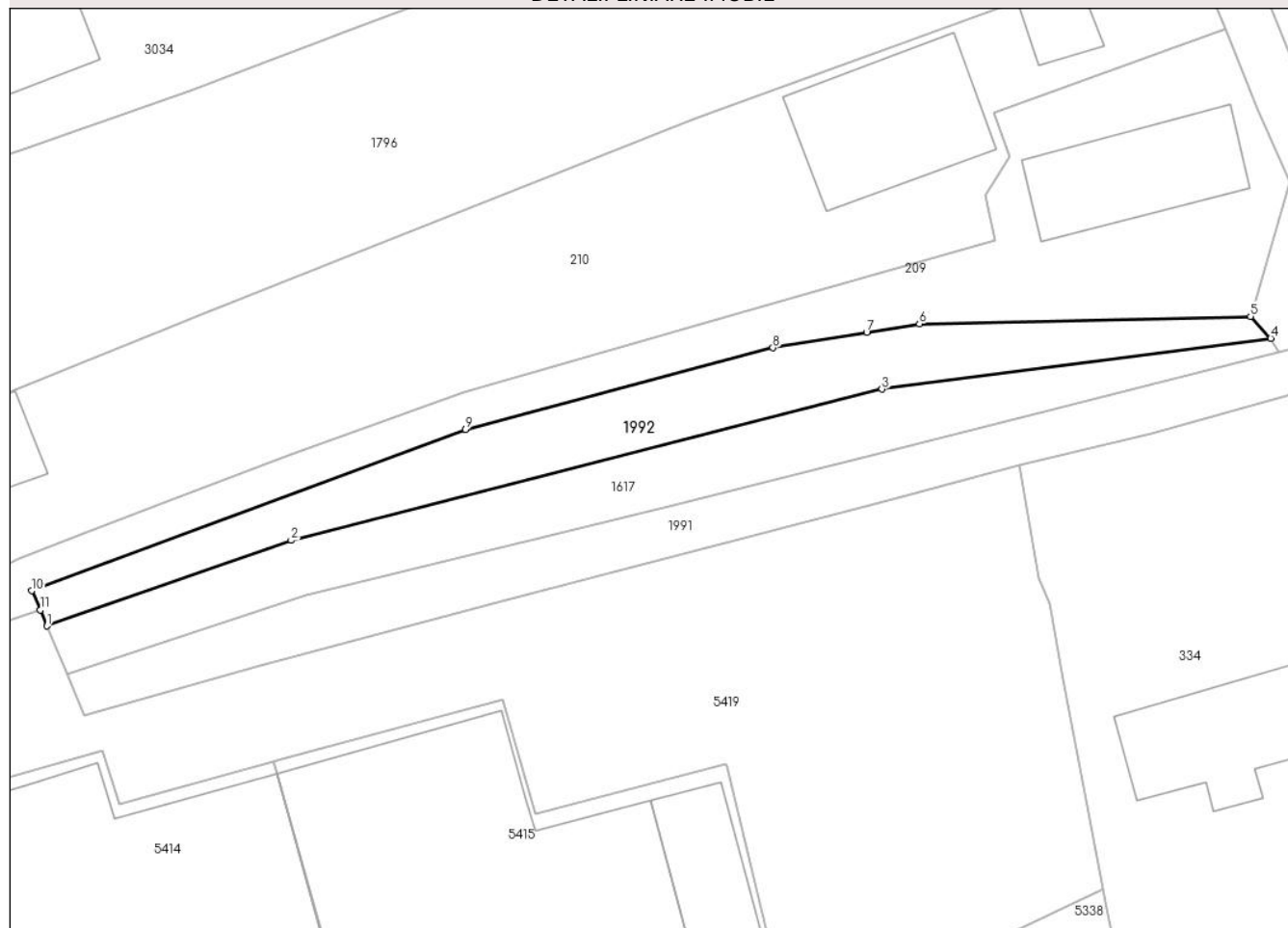
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	170	6	205	-	
2	faneata	DA	60	6	205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.935,862 591.316,408	2	568.950,382 591.321,502	15.388
2	568.950,382 591.321,502	3	568.985,513 591.330,482	36.261
3	568.985,513 591.330,482	4	569.008,635 591.333,495	23.317
4	569.008,635 591.333,495	5	569.007,431 591.334,803	1.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.007,431 591.334,803	6	568.987,74 591.334,358	19.696
6	568.987,74 591.334,358	7	568.984,608 591.333,846	3.174
7	568.984,608 591.333,846	8	568.979,032 591.332,933	5.65
8	568.979,032 591.332,933	9	568.960,74 591.328,092	18.922
9	568.960,74 591.328,092	10	568.934,955 591.318,508	27.509
10	568.934,955 591.318,508	11	568.935,468 591.317,357	1.26
11	568.935,468 591.317,357	1	568.935,862 591.316,408	1.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - Cale de acces'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		266	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1993 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 127, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGURIANU VERGINIA, -vaduva 2) DANDU GHEORGHITĂ 3) DANDU MARIA 4) RADU MĂRIUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

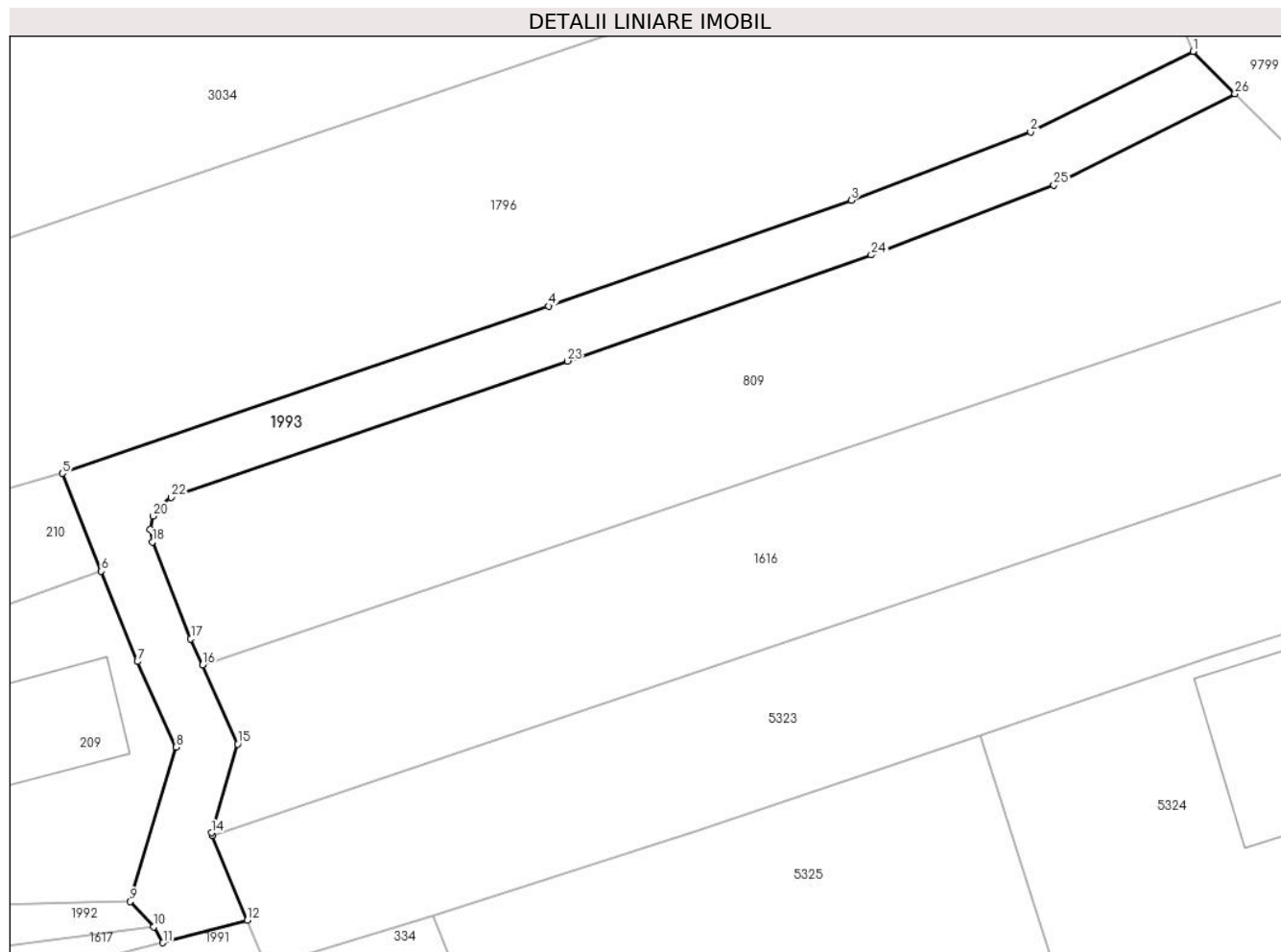
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	266	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	266	-	-	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.062,375 591.378,7	2	569.053,971 591.374,547	9.374
3	569.044,703 591.371,009	4	569.029,044 591.365,546	16.585
5	569.003,921 591.356,908	6	569.005,932 591.351,858	5.436
7	569.007,791 591.347,192	8	569.009,805 591.342,775	4.854
9	569.007,431 591.334,803	10	569.008,635 591.333,495	1.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.053,971 591.374,547	3	569.044,703 591.371,009	9.92
4	569.029,044 591.365,546	5	569.003,921 591.356,908	26.567
6	569.005,932 591.351,858	7	569.007,791 591.347,192	5.023
8	569.009,805 591.342,775	9	569.007,431 591.334,803	8.318
10	569.008,635 591.333,495	11	569.009,113 591.332,673	0.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.009,113 591.332,673	12	569.013,473 591.333,831	4.511
13	569.011,675 591.338,215	14	569.011,618 591.338,353	0.149
15	569.012,982 591.342,934	16	569.011,163 591.347,028	4.48
17	569.010,551 591.348,37	18	569.008,561 591.353,365	5.377
19	569.008,453 591.354,024	20	569.008,6 591.354,71	0.702
21	569.008,897 591.355,187	22	569.009,544 591.355,669	0.807
23	569.030,026 591.362,711	24	569.045,732 591.368,191	16.635
25	569.055,173 591.371,795	26	569.064,533 591.376,516	10.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.013,473 591.333,831	13	569.011,675 591.338,215	4.738
14	569.011,618 591.338,353	15	569.012,982 591.342,934	4.78
16	569.011,163 591.347,028	17	569.010,551 591.348,37	1.475
18	569.008,561 591.353,365	19	569.008,453 591.354,024	0.668
20	569.008,6 591.354,71	21	569.008,897 591.355,187	0.562
22	569.009,544 591.355,669	23	569.030,026 591.362,711	21.659
24	569.045,732 591.368,191	25	569.055,173 591.371,795	10.106
26	569.064,533 591.376,516	1	569.062,375 591.378,7	3.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2117**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50047	Din acte: 1.323 Masurata: 1.286	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; Din masuratori au rezultat 37 mp in minus.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/01/2017		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1651, din 23/12/2016 emis de NP FLOAREŞ Anca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ANTON-IONUŢ, -necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

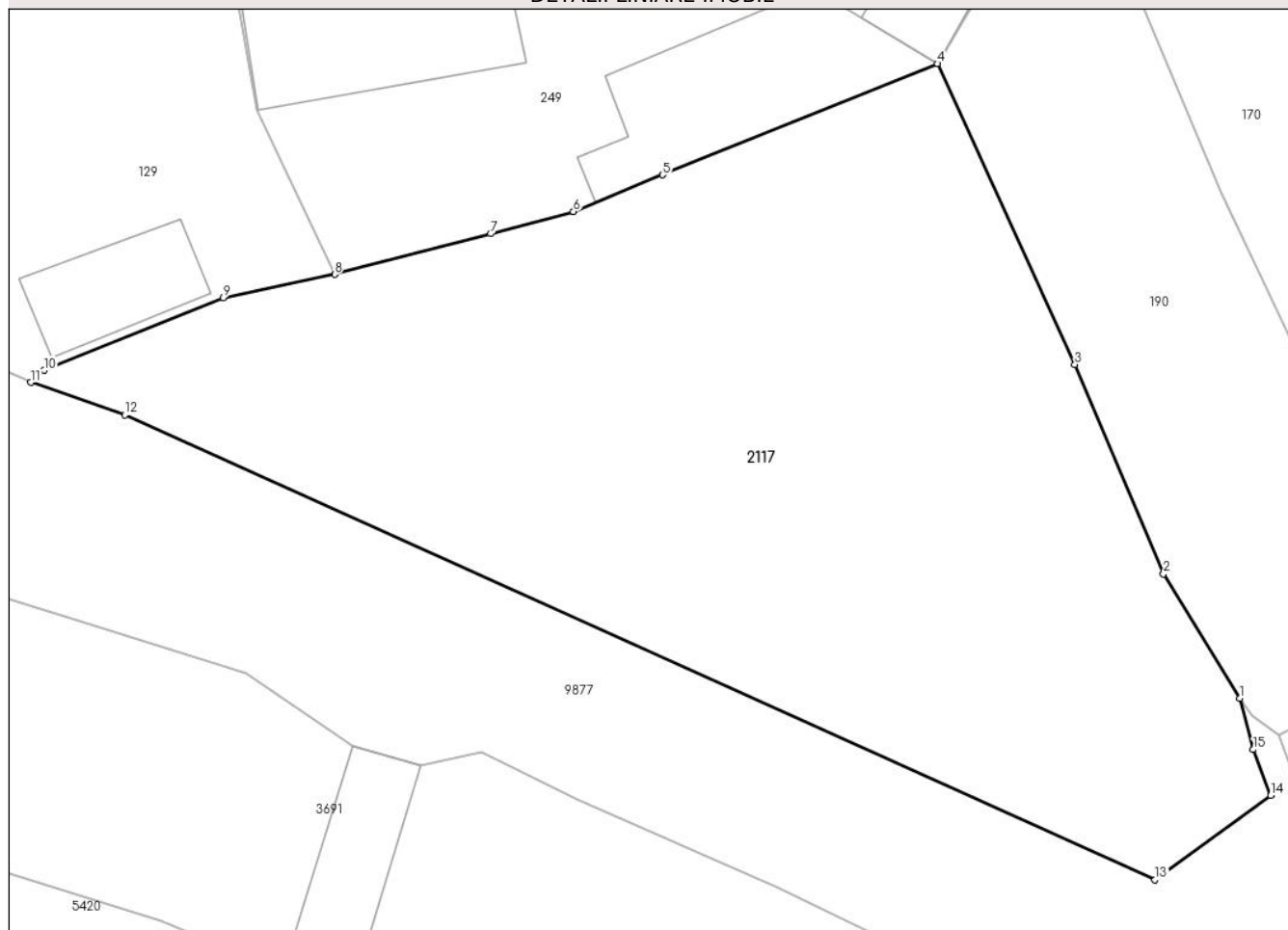
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50047	Din acte: 1.323 Masurata: 1.286	Din masuratori au rezultat 37 mp in minus.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.286	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.805,106 591.546,962	2	568.801,029 591.553,579	7.772
2	568.801,029 591.553,579	3	568.796,319 591.564,727	12.102
3	568.796,319 591.564,727	4	568.788,997 591.580,749	17.616
4	568.788,997 591.580,749	5	568.774,367 591.574,826	15.783
5	568.774,367 591.574,826	6	568.769,627 591.572,873	5.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.769,627 591.572,873	7	568.765,222 591.571,69	4.561
7	568.765,222 591.571,69	8	568.756,921 591.569,53	8.577
8	568.756,921 591.569,53	9	568.750,992 591.568,278	6.06
9	568.750,992 591.568,278	10	568.741,471 591.564,428	10.27
10	568.741,471 591.564,428	11	568.740,75 591.563,78	0.969
11	568.740,75 591.563,78	12	568.745,756 591.562,039	5.3
12	568.745,756 591.562,039	13	568.800,581 591.537,295	60.15
13	568.800,581 591.537,295	14	568.806,741 591.541,79	7.626
14	568.806,741 591.541,79	15	568.805,818 591.544,231	2.61
15	568.805,818 591.544,231	1	568.805,106 591.546,962	2.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BICAZ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, punct'Damuc da Jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50028	931	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; Imobil repositionat.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50028-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt, punct'Damuc da Jos'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA DIN LEMN,CU FUNDATIE PIATRA,ACOPERITA CU AZBEST, AVAND 3 CAMERE,2 HOLURI,1 DEBARA,1 BUCATARIE SI 1 BAIE
A1.2	50028-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt, punct'Damuc da Jos'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ATELIER TAMPLARIE DIN LEMN,FUNDATIE BETON,ACOPERIT CU AZBEST,AVAND 2 INCAPERI
A1.3	50028-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt, punct'Damuc da Jos'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; LOCUINTA DIN LEMN,FUNDATIE BETON,ACOPERITA CU AZBEST,AVAND 2 INCAPERI
A1.4	50028-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt, punct'Damuc da Jos'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; GARAJ DIN LEMN,FUNDATIE BETON,ACOPERIT CU AZBEST,AVAND 1 INCAPERE
A1.5	50028-C5	Loc. Damuc, Jud. Neamt, punct'Damuc da Jos'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; GRAJD DIN LEMN,FUNDATIE BETON,ACOPERIT CU AZBEST,AVAND 3 INCAPERI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4592 / 03/09/2010		
Act Notarial nr. 1097, din 01/09/2010 emis de BNP CASAPU ALEXANDRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) ALMAȘA SIMION	
	2) ALMAȘA DORINA , -soti	
OBSERVATII: cota indiviza 1/2; Indreptare eroare materiala cu Incheierea nr.5041/2010 cu privire la Contract vanzare cumparare aut.nr.1194/2010		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) ALMAȘA IOANA , -necasatorita	
	OBSERVATII: cota indiviza 1/2; Indreptare eroare materiala cu Incheierea nr.5041/2010 cu privire la Contract vanzare cumparare aut.nr.1194/2010	
5041 / 29/09/2010		
Act Administrativ nr. -, din 29/09/2010 emis de BCPI BICAZ;		
B3	Se noteaza indreptarea din oficiu, a erorii materiale savirsita la inscrierea dreptului de proprietate asupra cotei indivize de 1/2 in favoarea lui ALMASA SIMION si ALMASA DORINA - toti si asupra cotei indivize de 1/2 in favoarea lui ALMASA IOANA - necasatorita, cu Incheierea nr.4592/2010, in baza Contractului de vanzare cumparare aut.nr.1194/2010 rectificandu-se nr.Contractului de vanzare cumparare aut.nr.1097/2010 cum eronat a fost in scris la B.1 si B.2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
4592 / 03/09/2010			
Act Notarial nr. 1097, din 01/09/2010 emis de BNP CASAPU ALEXANDRU;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALMAȘA IOSIF	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5	

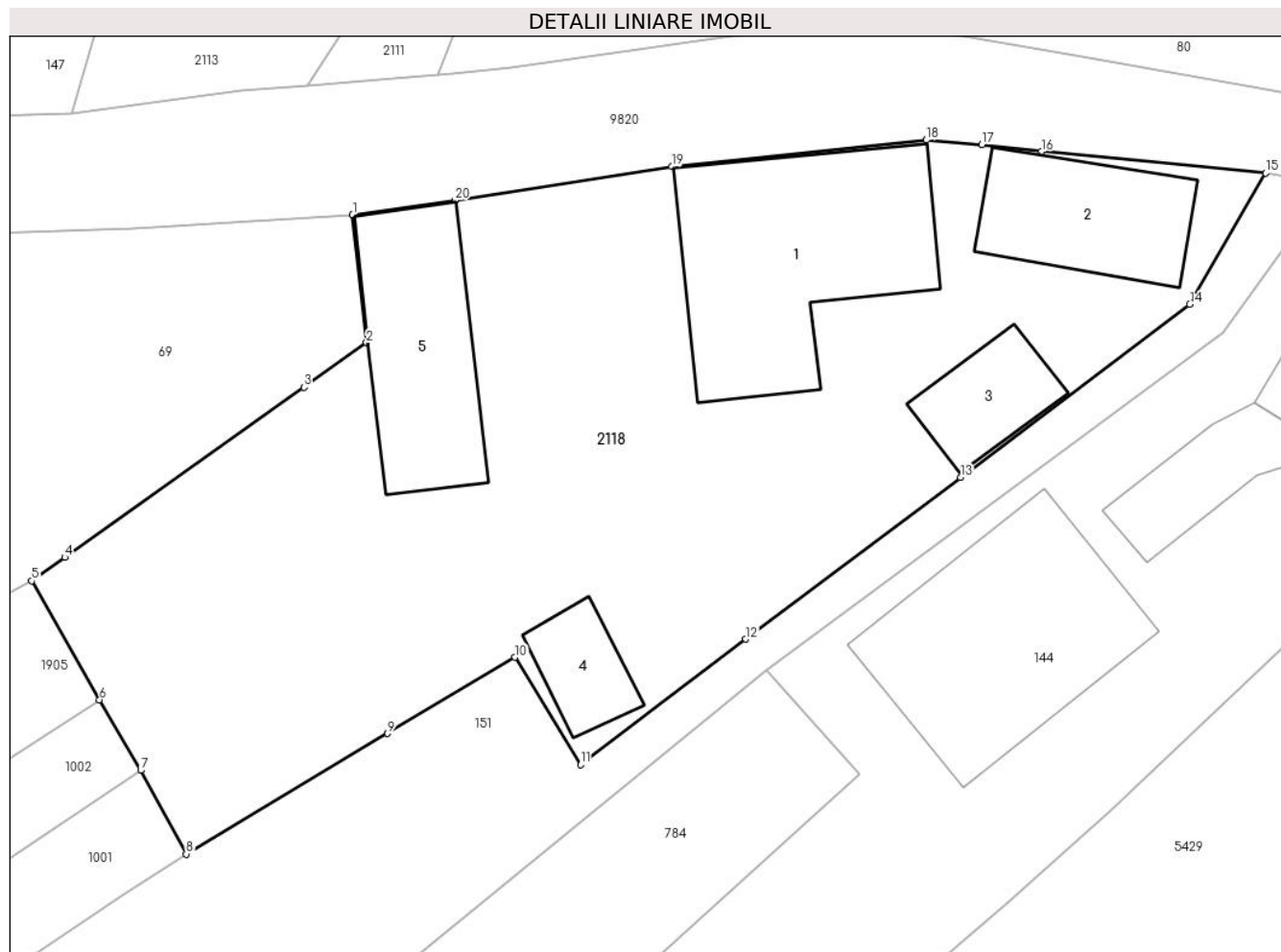
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	2) ALMAȘA MARIA , -soti	
	<i>OBSERVATII: Indreptare eroare materiala cu Incheierea nr.5041/2010 cu privire la Contractul de vanzare cumparare aut.nr.1194/2010</i>	
5041 / 29/09/2010		
Act Administrativ nr. -, din 29/09/2010 emis de BCPI BICAZ;		
C2	Se noteaza indreptarea din oficiu, a erorii materiale savirsita la inscrierea dreptului de uzufruct viager asupra imobilului cu id.50028, in favoarea lui ALMASA IOSIF si ALMASA MARIA - soti, cu Incheierea nr. 4592/2010, in baza Contractului de vanzare cumparare aut.nr. 1194/2010 rectificandu-se nr.Contractului de vanzare cumparare aut. nr.1097/2010 cum eronat a fost inscris la C.1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50028	931	Imobil repositionat.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	728	-	-	-	
2	arabil	DA	203	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50028-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:101 mp; LOCUINTA DIN LEMN,CU FUNDATIE PIATRA, ACOPERITA CU AZBEST,AVAND 3 CAMERE,2 HOLURI,1 DEBARA,1 BUCATARIE SI 1 BAIE
A1.2	50028-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:47 mp; ATELIER TAMPLARIE DIN LEMN,FUNDATIE BETON,ACOPERIT CU AZBEST,AVAND 2 INCAPERI
A1.3	50028-C3	construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; LOCUINTA DIN LEMN,FUNDATIE BETON, ACOPERITA CU AZBEST,AVAND 2 INCAPERI
A1.4	50028-C4	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp; GARAJ DIN LEMN,FUNDATIE BETON,ACOPERIT CU AZBEST,AVAND 1 INCAPERE
A1.5	50028-C5	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:61 mp; GRAJD DIN LEMN,FUNDATIE BETON,ACOPERIT CU AZBEST,AVAND 3 INCAPERI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.873,986 591.591,316	2	568.874,625 591.585,474	5.877
2	568.874,625 591.585,474	3	568.871,754 591.583,435	3.521
3	568.871,754 591.583,435	4	568.860,816 591.575,665	13.417
4	568.860,816 591.575,665	5	568.859,305 591.574,591	1.854
5	568.859,305 591.574,591	6	568.862,409 591.569,159	6.256
6	568.862,409 591.569,159	7	568.864,293 591.565,932	3.737
7	568.864,293 591.565,932	8	568.866,375 591.562,108	4.354
8	568.866,375 591.562,108	9	568.875,591 591.567,616	10.737
9	568.875,591 591.567,616	10	568.881,42 591.571,1	6.791
10	568.881,42 591.571,1	11	568.884,413 591.566,189	5.751
11	568.884,413 591.566,189	12	568.891,971 591.571,931	9.492
12	568.891,971 591.571,931	13	568.901,796 591.579,318	12.292
13	568.901,796 591.579,318	14	568.912,287 591.587,226	13.138
14	568.912,287 591.587,226	15	568.915,757 591.593,217	6.923
15	568.915,757 591.593,217	16	568.905,5 591.594,21	10.305
16	568.905,5 591.594,21	17	568.902,774 591.594,519	2.743
17	568.902,774 591.594,519	18	568.900,226 591.594,732	2.557
18	568.900,226 591.594,732	19	568.888,586 591.593,517	11.703
19	568.888,586 591.593,517	20	568.878,674 591.591,985	10.03
20	568.878,674 591.591,985	1	568.873,986 591.591,316	4.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		677	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2176 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 128, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARB - DUDAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

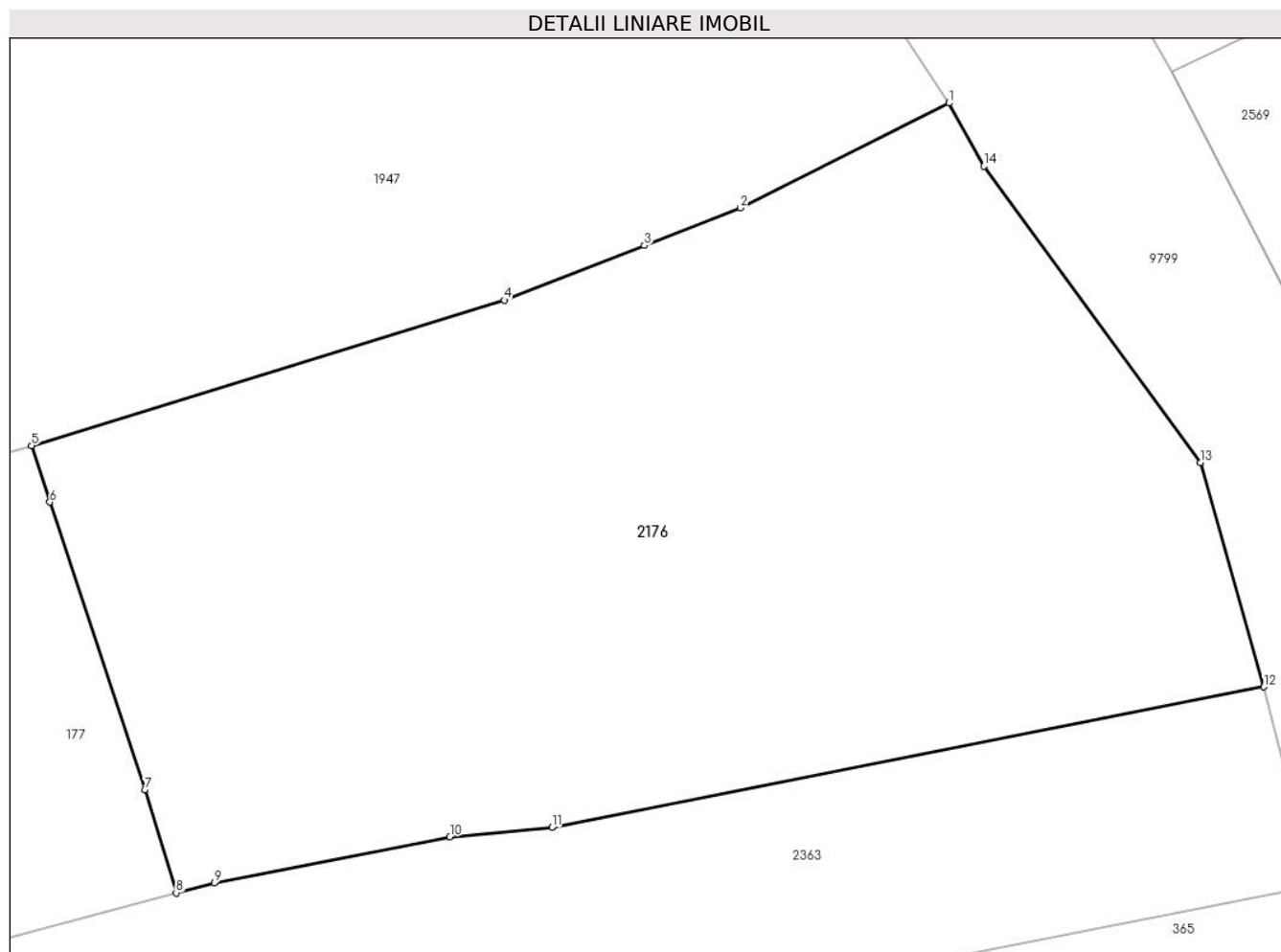
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	463	6	181	-	
2	arabil	DA	214	6	181	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.039,452 591.461,683	2	569.032,326 591.458,101	7.976
2	569.032,326 591.458,101	3	569.029,034 591.456,814	3.535
3	569.029,034 591.456,814	4	569.024,243 591.454,942	5.144
4	569.024,243 591.454,942	5	569.008,075 591.449,973	16.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.008,075 591.449,973	6	569.008,699 591.448,042	2.029
6	569.008,699 591.448,042	7	569.011,944 591.438,212	10.352
7	569.011,944 591.438,212	8	569.013,019 591.434,681	3.691
8	569.013,019 591.434,681	9	569.014,334 591.435,02	1.358
9	569.014,334 591.435,02	10	569.022,381 591.436,601	8.201
10	569.022,381 591.436,601	11	569.025,871 591.436,919	3.504
11	569.025,871 591.436,919	12	569.050,224 591.441,725	24.823
12	569.050,224 591.441,725	13	569.048,066 591.449,392	7.965
13	569.048,066 591.449,392	14	569.040,646 591.459,522	12.557
14	569.040,646 591.459,522	1	569.039,452 591.461,683	2.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:69/N

Nr. cadastral vechi:110

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50222	1.100	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50222-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:322 mp; Locuinta (P+M) construita in anul 1975.
A1.3	50222-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Garaj si grajd (P), construite in anul 2021.
A1.4	50222-C4	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Magazie (P) construita in anul 2021.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12038 / 18/06/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției nr. 3286, din 07/06/2021 emis de Primaria Comunei Damuc (certificat edificare 3286_07.06.2021 sd ; act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 32 din 19.01.1996, emis de Consiliul Local al Comunei Damuc;act administrativ nr Autorizație de construire/desfiintare nr. 10 din 29.06.2016, emis de Primaria Comunei Damuc;act administrativ nr Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției nr. 3285 din 07.06.2021, emis de Primaria Comunei Damuc;act administrativ nr Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 2172 din 29.03.2017, emis de Primaria Comunei Damuc);		
B2	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu id. 50222 UAT Damuc, in sensul radierii constructiei C2-anexa - si a dreptului de proprietate in scris asupra acesteia in favoarea lui DANDU ION, inscrierea constructiilor C3-garaj si grajd, C4-magazie - si a dreptului de proprietate asupra acestora in favoarea sotilor DANDU ION si DANDU ELENA, respectiv repositionarea imobilului	A1, A1.1, A1.3, A1.4
B3	Se radiaza dreptul de proprietate in scris conform Incheierii nr. 179/2006 asupra constructiei C2-anexa, in favoarea: DANDU ION	A1
B4	Se noteaza edificarea constructiilor C3-garaj si grajd, C4-magazie - conform Autorizatiilor de construire nr. 11/29.06.2016 si nr. 07/04.06.2021 emise de Primaria Comunei Damuc	A1.3, A1.4
13490 / 14/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. sub nr. 2308, din 13/07/2021 emis de BIN IONIȚĂ Ana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEPEȘ OANA, bun propriu	A1, A1.1, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

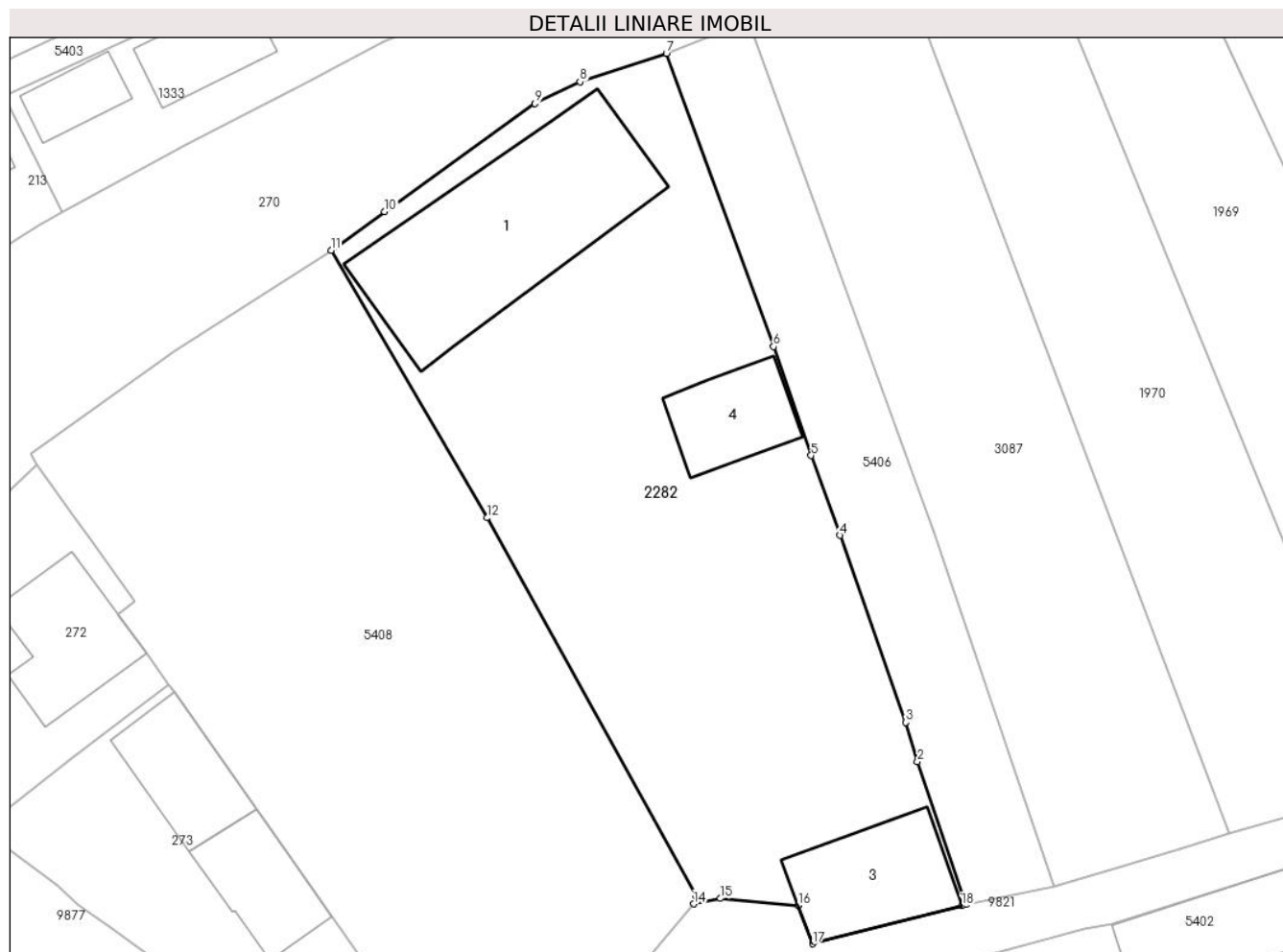
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13490 / 14/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. sub nr. 2308, din 13/07/2021 emis de BIN IONIȚĂ Ana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU ION 2) DANDU ELENA	A1, A1.1, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50222	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	790	-	-	-	
2	arabil	DA	310	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50222-C1	construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:161 mp; S. construită desfasurata:322 mp; Locuința (P+M) construită în anul 1975.
A1.3	50222-C3	construcții anexa	Din acte: 63 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:62 mp; S. construită desfasurata:62 mp; Garaj și grajd (P), construite în anul 2021.
A1.4	50222-C4	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; S. construită desfasurata:42 mp; Magazie (P) construită în anul 2021.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.035,309 591.216,815	2	569.032,163 591.225,966	9.677
2	569.032,163 591.225,966	3	569.031,423 591.228,49	2.63
3	569.031,423 591.228,49	4	569.027,202 591.240,484	12.715
4	569.027,202 591.240,484	5	569.025,353 591.245,608	5.447
5	569.025,353 591.245,608	6	569.022,931 591.252,595	7.395
6	569.022,931 591.252,595	7	569.016,069 591.271,397	20.015
7	569.016,069 591.271,397	8	569.010,524 591.269,565	5.84
8	569.010,524 591.269,565	9	569.007,644 591.268,171	3.2
9	569.007,644 591.268,171	10	568.998,0 591.261,238	11.877
10	568.998,0 591.261,238	11	568.994,559 591.258,765	4.237
11	568.994,559 591.258,765	12	569.004,558 591.241,61	19.856
12	569.004,558 591.241,61	13	569.017,985 591.217,319	27.755
13	569.017,985 591.217,319	14	569.017,823 591.216,853	0.493
14	569.017,823 591.216,853	15	569.019,535 591.217,198	1.746
15	569.019,535 591.217,198	16	569.024,513 591.216,74	4.999
16	569.024,513 591.216,74	17	569.025,438 591.214,297	2.612
17	569.025,438 591.214,297	18	569.035,005 591.216,738	9.873
18	569.035,005 591.216,738	1	569.035,309 591.216,815	0.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		214	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2322 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 129, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDONE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

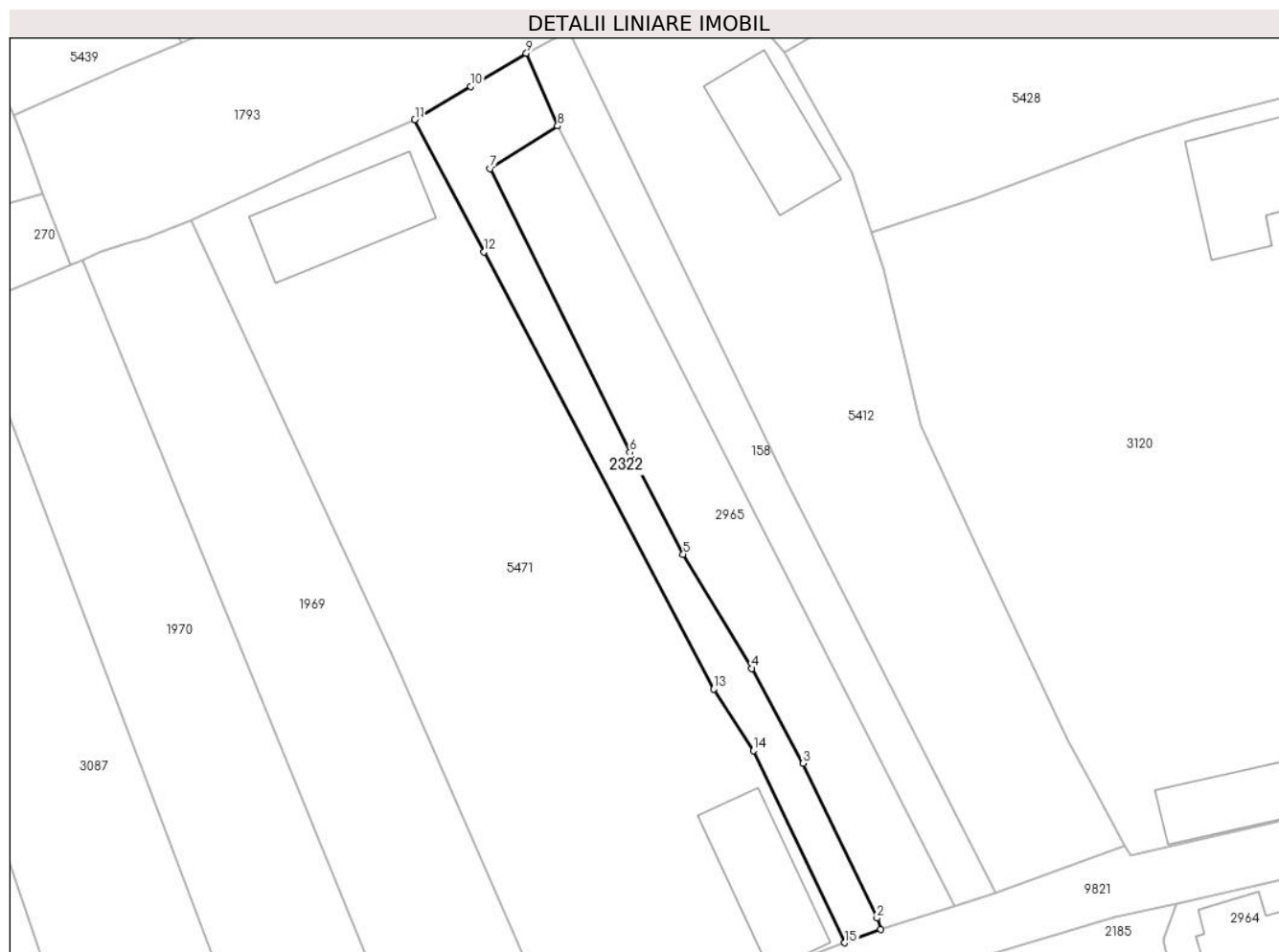
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	214	6	230; 231	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.094,988 591.233,874	2	569.094,738 591.234,648	0.813
2	569.094,738 591.234,648	3	569.089,563 591.245,485	12.009
3	569.089,563 591.245,485	4	569.085,974 591.252,135	7.557
4	569.085,974 591.252,135	5	569.081,143 591.260,126	9.338
5	569.081,143 591.260,126	6	569.077,419 591.267,279	8.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.077,419 591.267,279	7	569.067,619 591.287,141	22.148
7	569.067,619 591.287,141	8	569.072,357 591.290,119	5.596
8	569.072,357 591.290,119	9	569.070,161 591.295,222	5.555
9	569.070,161 591.295,222	10	569.066,248 591.292,899	4.551
10	569.066,248 591.292,899	11	569.062,335 591.290,576	4.551
11	569.062,335 591.290,576	12	569.067,199 591.281,318	10.458
12	569.067,199 591.281,318	13	569.083,293 591.250,685	34.603
13	569.083,293 591.250,685	14	569.086,066 591.246,376	5.124
14	569.086,066 591.246,376	15	569.092,481 591.232,915	14.911
15	569.092,481 591.232,915	1	569.094,988 591.233,874	2.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		761	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2363 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 130, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FOCȘA IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

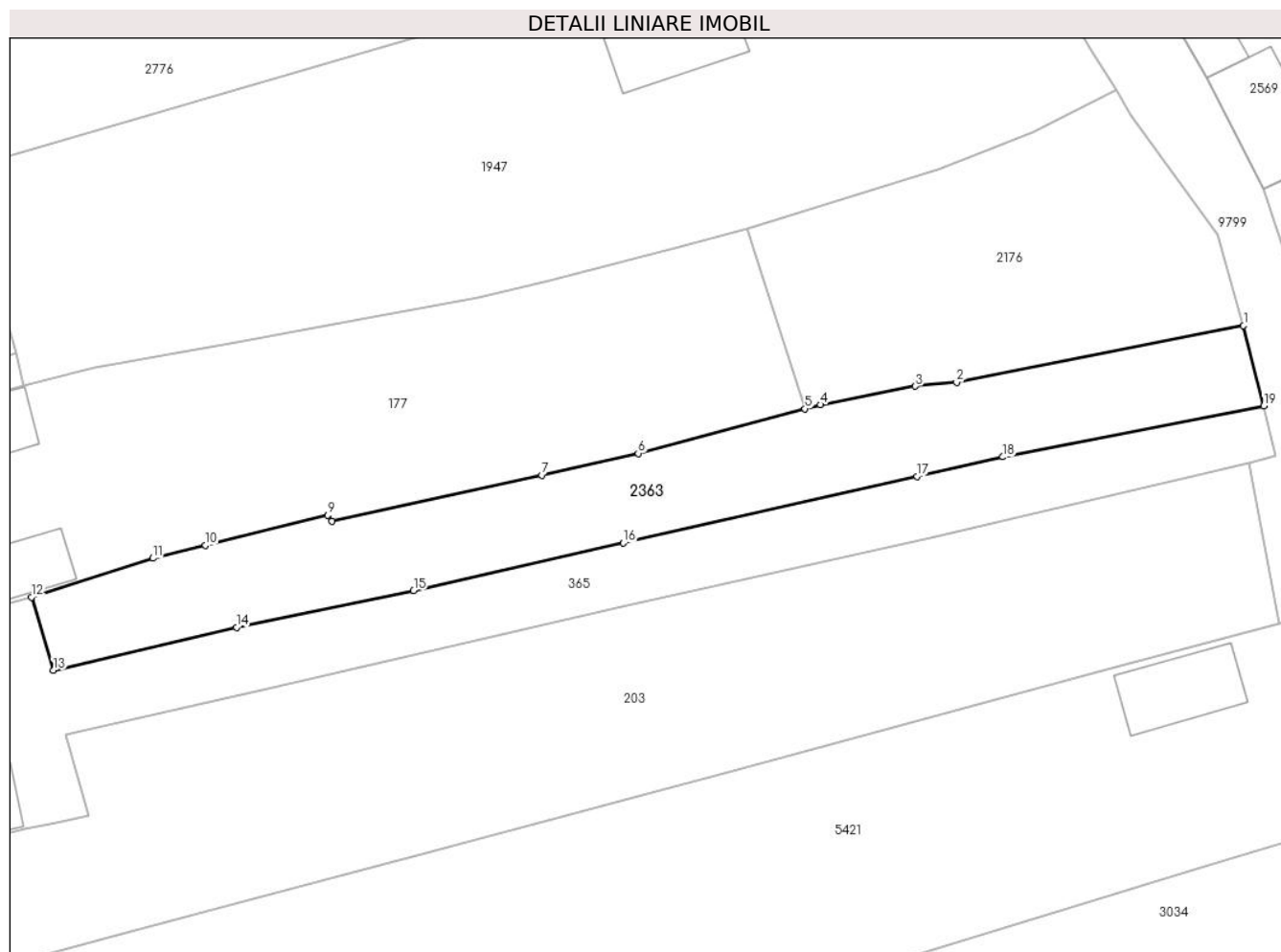
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	761	6	188; 189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.050,224 591.441,725	2	569.025,871 591.436,919	24.823
2	569.025,871 591.436,919	3	569.022,381 591.436,601	3.504
3	569.022,381 591.436,601	4	569.014,334 591.435,02	8.201
4	569.014,334 591.435,02	5	569.013,019 591.434,681	1.358
5	569.013,019 591.434,681	6	568.998,86 591.430,902	14.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.998,86 591.430,902	7	568.990,665 591.429,057	8.4
7	568.990,665 591.429,057	8	568.972,885 591.425,168	18.2
8	568.972,885 591.425,168	9	568.972,536 591.425,656	0.6
9	568.972,536 591.425,656	10	568.962,145 591.423,104	10.7
10	568.962,145 591.423,104	11	568.957,677 591.422,01	4.6
11	568.957,677 591.422,01	12	568.947,391 591.418,717	10.8
12	568.947,391 591.418,717	13	568.949,24 591.412,506	6.48
13	568.949,24 591.412,506	14	568.964,775 591.416,139	15.954
14	568.964,775 591.416,139	15	568.979,807 591.419,263	15.353
15	568.979,807 591.419,263	16	568.997,605 591.423,3	18.25
16	568.997,605 591.423,3	17	569.022,522 591.428,949	25.549
17	569.022,522 591.428,949	18	569.029,81 591.430,601	7.473
18	569.029,81 591.430,601	19	569.051,945 591.434,92	22.552
19	569.051,945 591.434,92	1	569.050,224 591.441,725	7.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		687	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2605 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 131, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARTIN SIMION	
	2) MARTIN ANDREIA	

C. Partea III. SARCINI .

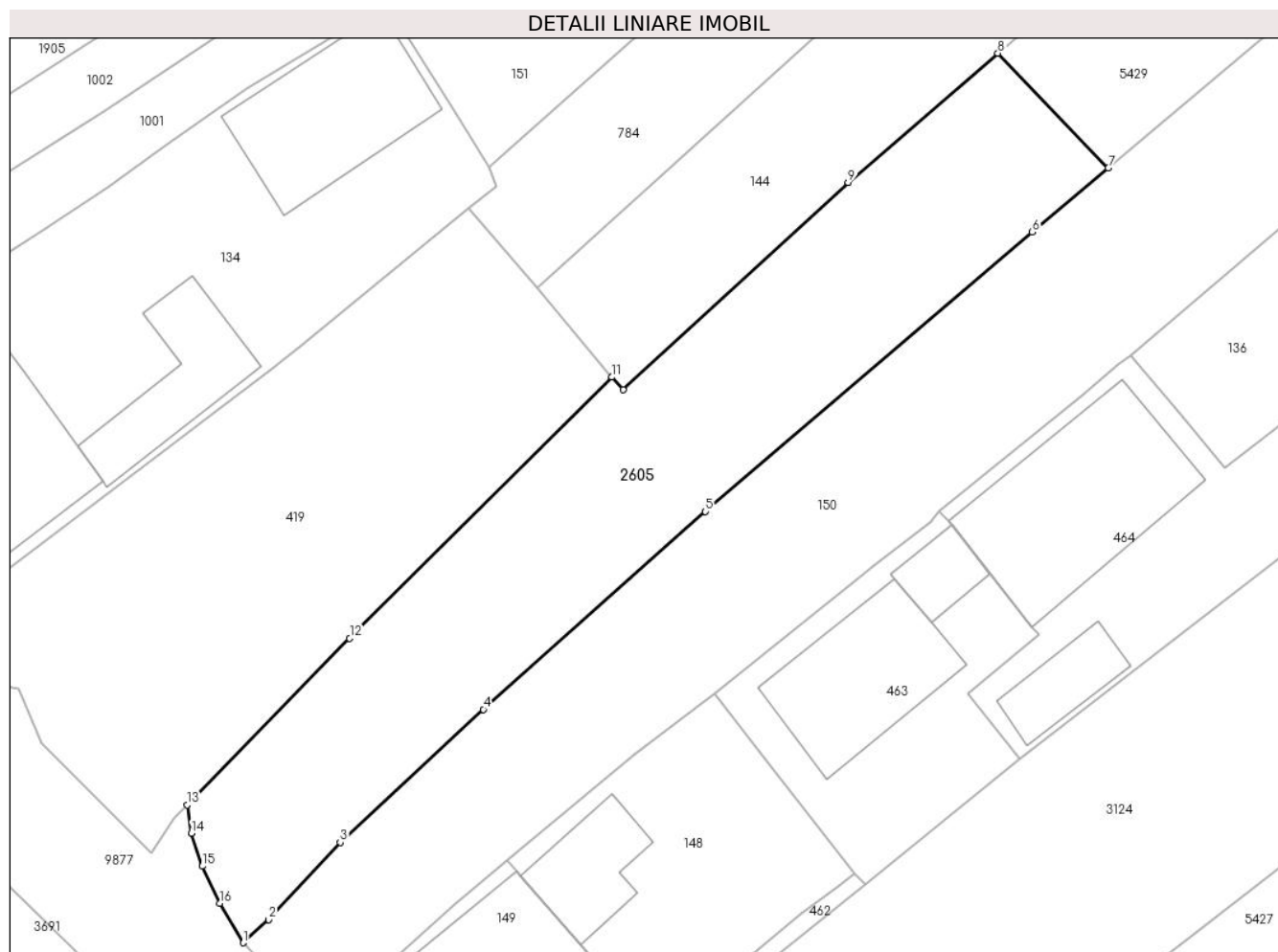
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	687	6	142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.847,152 591.495,88	2	568.848,781 591.497,342	2.189
2	568.848,781 591.497,342	3	568.853,323 591.502,232	6.674
3	568.853,323 591.502,232	4	568.862,394 591.510,669	12.388
4	568.862,394 591.510,669	5	568.876,472 591.523,204	18.85
5	568.876,472 591.523,204	6	568.897,204 591.540,92	27.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.897,204 591.540,92	7	568.902,031 591.544,986	6.311
7	568.902,031 591.544,986	8	568.895,02 591.552,248	10.094
8	568.895,02 591.552,248	9	568.885,529 591.544,047	12.543
9	568.885,529 591.544,047	10	568.871,25 591.530,92	19.396
10	568.871,25 591.530,92	11	568.870,551 591.531,726	1.067
11	568.870,551 591.531,726	12	568.853,915 591.515,175	23.467
12	568.853,915 591.515,175	13	568.843,595 591.504,604	14.773
13	568.843,595 591.504,604	14	568.843,87 591.502,825	1.8
14	568.843,87 591.502,825	15	568.844,567 591.500,739	2.199
15	568.844,567 591.500,739	16	568.845,671 591.498,385	2.6
16	568.845,671 591.498,385	1	568.847,152 591.495,88	2.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.159	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; P+M
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2749 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 132, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IOANA 2) RADU NICOLAE, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IOANA 2) RADU NICOLAE, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	675	6	165	-	
2	arabil	DA	484	6	166	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; P+M
A1.2		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; P+M
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.004,027 591.531,362	2	568.993,925 591.526,574	11.179
3	568.986,177 591.522,973	4	568.976,229 591.519,601	10.504
5	568.967,353 591.516,373	6	568.955,727 591.512,145	12.371
7	568.951,048 591.510,091	8	568.949,735 591.509,515	1.434
9	568.941,147 591.505,746	10	568.933,739 591.502,065	8.272
11	568.914,767 591.490,192	12	568.922,829 591.480,935	12.275
13	568.929,046 591.484,705	14	568.936,266 591.488,805	8.303
15	568.944,648 591.492,934	16	568.952,35 591.496,728	8.586
17	568.955,111 591.498,088	18	568.963,816 591.502,375	9.703
19	568.971,216 591.505,71	20	568.982,781 591.509,901	12.301
21	569.002,186 591.517,506	22	569.007,876 591.520,086	6.248
23	569.007,695 591.523,02	24	569.006,122 591.526,986	4.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	568.993,925 591.526,574	3	568.986,177 591.522,973	8.544
4	568.976,229 591.519,601	5	568.967,353 591.516,373	9.445
6	568.955,727 591.512,145	7	568.951,048 591.510,091	5.11
8	568.949,735 591.509,515	9	568.941,147 591.505,746	9.379
10	568.933,739 591.502,065	11	568.914,767 591.490,192	22.381
12	568.922,829 591.480,935	13	568.929,046 591.484,705	7.271
14	568.936,266 591.488,805	15	568.944,648 591.492,934	9.344
16	568.952,35 591.496,728	17	568.955,111 591.498,088	3.078
18	568.963,816 591.502,375	19	568.971,216 591.505,71	8.117
20	568.982,781 591.509,901	21	569.002,186 591.517,506	20.842
22	569.007,876 591.520,086	23	569.007,695 591.523,02	2.94
24	569.006,122 591.526,986	1	569.004,027 591.531,362	4.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51475	571	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
893 / 14/01/2022		
Act Administrativ nr. Act de iesire din indiviziune aut. nr. 13, din 13/01/2022 emis de NP Tudor V. Viorel;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj voluntar,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) DUMBRAVA ILEANA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51475	571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	571	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.883,403 591.443,276	2	568.891,429 591.448,02	9.323
2	568.891,429 591.448,02	3	568.903,678 591.454,023	13.641
3	568.903,678 591.454,023	4	568.909,142 591.456,205	5.884
4	568.909,142 591.456,205	5	568.925,749 591.462,265	17.678
5	568.925,749 591.462,265	6	568.931,75 591.464,298	6.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.931,75 591.464,298	7	568.954,124 591.471,576	23.528
7	568.954,124 591.471,576	8	568.973,926 591.478,312	20.916
8	568.973,926 591.478,312	9	568.988,235 591.482,72	14.973
9	568.988,235 591.482,72	10	568.994,331 591.484,739	6.422
10	568.994,331 591.484,739	11	568.991,81 591.491,507	7.222
11	568.991,81 591.491,507	12	568.975,317 591.485,414	17.582
12	568.975,317 591.485,414	13	568.939,25 591.472,299	38.377
13	568.939,25 591.472,299	14	568.927,289 591.467,792	12.782
14	568.927,289 591.467,792	15	568.920,326 591.464,814	7.573
15	568.920,326 591.464,814	16	568.904,869 591.458,202	16.812
16	568.904,869 591.458,202	17	568.892,85 591.451,603	13.711
17	568.892,85 591.451,603	18	568.882,837 591.444,955	12.019
18	568.882,837 591.444,955	1	568.883,403 591.443,276	1.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		833	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2776 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 133, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COVASAN VIOREL 2) COVASAN DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

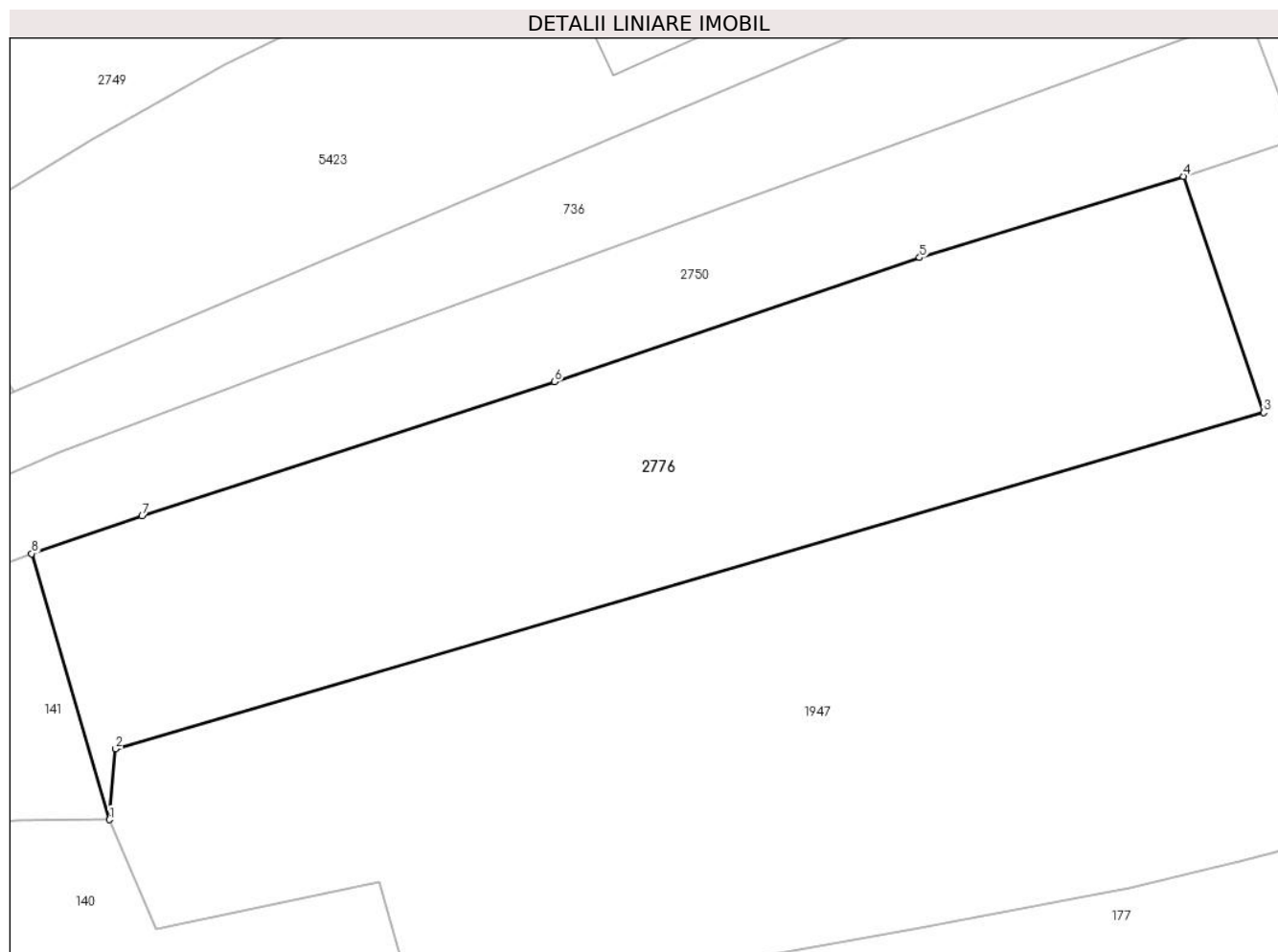
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	833	6	173; 174	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.929,976 591.447,833	2	568.930,31 591.451,683	3.864
2	568.930,31 591.451,683	3	568.992,6 591.469,915	64.903
3	568.992,6 591.469,915	4	568.988,235 591.482,72	13.529
4	568.988,235 591.482,72	5	568.973,926 591.478,312	14.973
5	568.973,926 591.478,312	6	568.954,124 591.471,576	20.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.954,124 591.471,576	7	568.931,75 591.464,298	23.528
7	568.931,75 591.464,298	8	568.925,749 591.462,265	6.336
8	568.925,749 591.462,265	1	568.929,976 591.447,833	15.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc peste uliță'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		331	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2965 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 56, din 18/08/2021 emis de BIN Tudor V Viorel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MOLDOVAN LINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GÎRBULEȚ MARIA	A1
Act Administrativ nr. 134, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOLDOVAN LINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	331	6	231	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.100,166 591.235,473	2	569.072,357 591.290,119	61.315
2	569.072,357 591.290,119	3	569.067,619 591.287,141	5.596
3	569.067,619 591.287,141	4	569.077,419 591.267,279	22.148
4	569.077,419 591.267,279	5	569.081,143 591.260,126	8.064
5	569.081,143 591.260,126	6	569.085,974 591.252,135	9.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.085,974 591.252,135	7	569.089,563 591.245,485	7.557
7	569.089,563 591.245,485	8	569.094,738 591.234,648	12.009
8	569.094,738 591.234,648	9	569.094,988 591.233,874	0.813
9	569.094,988 591.233,874	1	569.100,166 591.235,473	5.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50613	1.843	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50613-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuinta P+M, construita in anul 2016.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22083 / 28/11/2014		
Act Administrativ nr. Sentinta civila nr.562, din 10/06/2014 emis de Judecatoria Bicz (dosar cadastru);		
B2	Se transcrie din RTI, notarea solutiei pronuntate conform Sentintei civile nr. 562/2014 emisa de Judecatoria Bicz, efectuate conform Incheierii nr.16410/2014	A1
	OBSERVATII: Radiat mentiune conform Incheierii nr.22083/2014	
B3	Se radiaza notarea efectuata in RTI, conform Incheierii nr. 16410/2014, transcrisa in prezenta carte funciara conform Incheierii nr. 22083/2014	A1
19990 / 27/09/2016		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr.4750, din 14/09/2016 emis de Primaria Damuc (dosar cadastru);		
B4	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu Id 50613 în sensul inscrierii constructiei C1- locuinta P+M - si a dreptului de proprietate asupra acesteia	A1, A1.1
15013 / 16/08/2017		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1676, din 11/08/2017 emis de NP LEHĂDUȘ ALINA-LAURA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) TOFOLEAN MARIETA, -necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

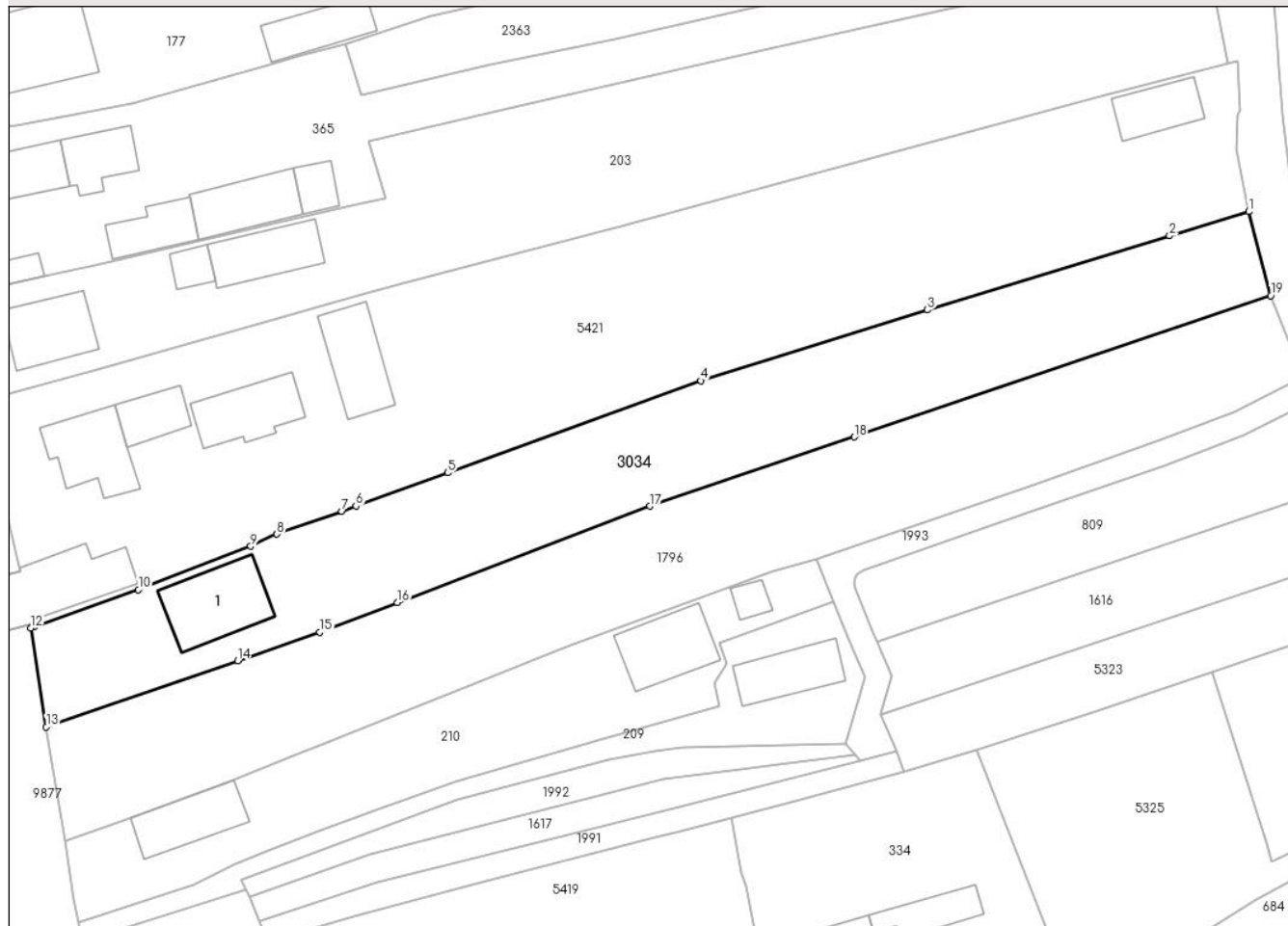
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50613	1.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	528	-	-	-	
2	arabil	DA	1.315	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50613-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuinta P+M, construita in anul 2016.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.055,789 591.398,584	2	569.046,288 591.395,687	9.933
2	569.046,288 591.395,687	3	569.017,232 591.386,804	30.384
3	569.017,232 591.386,804	4	568.990,039 591.378,301	28.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.990,039 591.378,301	5	568.959,676 591.367,275	32.303
5	568.959,676 591.367,275	6	568.948,671 591.363,278	11.708
6	568.948,671 591.363,278	7	568.946,974 591.362,662	1.805
7	568.946,974 591.362,662	8	568.939,181 591.359,902	8.267
8	568.939,181 591.359,902	9	568.936,038 591.358,461	3.458
9	568.936,038 591.358,461	10	568.922,569 591.353,264	14.437
10	568.922,569 591.353,264	11	568.910,059 591.348,785	13.288
11	568.910,059 591.348,785	12	568.909,66 591.348,642	0.424
12	568.909,66 591.348,642	13	568.911,505 591.336,804	11.981
13	568.911,505 591.336,804	14	568.934,463 591.344,745	24.293
14	568.934,463 591.344,745	15	568.944,336 591.348,16	10.447
15	568.944,336 591.348,16	16	568.953,63 591.351,7	9.945
16	568.953,63 591.351,7	17	568.983,956 591.363,251	32.451
17	568.983,956 591.363,251	18	569.008,442 591.371,558	25.857
18	569.008,442 591.371,558	19	569.058,417 591.388,513	52.773
19	569.058,417 591.388,513	1	569.055,789 591.398,584	10.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3087 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 135, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BOCANCEA GHEORGHE 2) BOCANCEA ILENUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

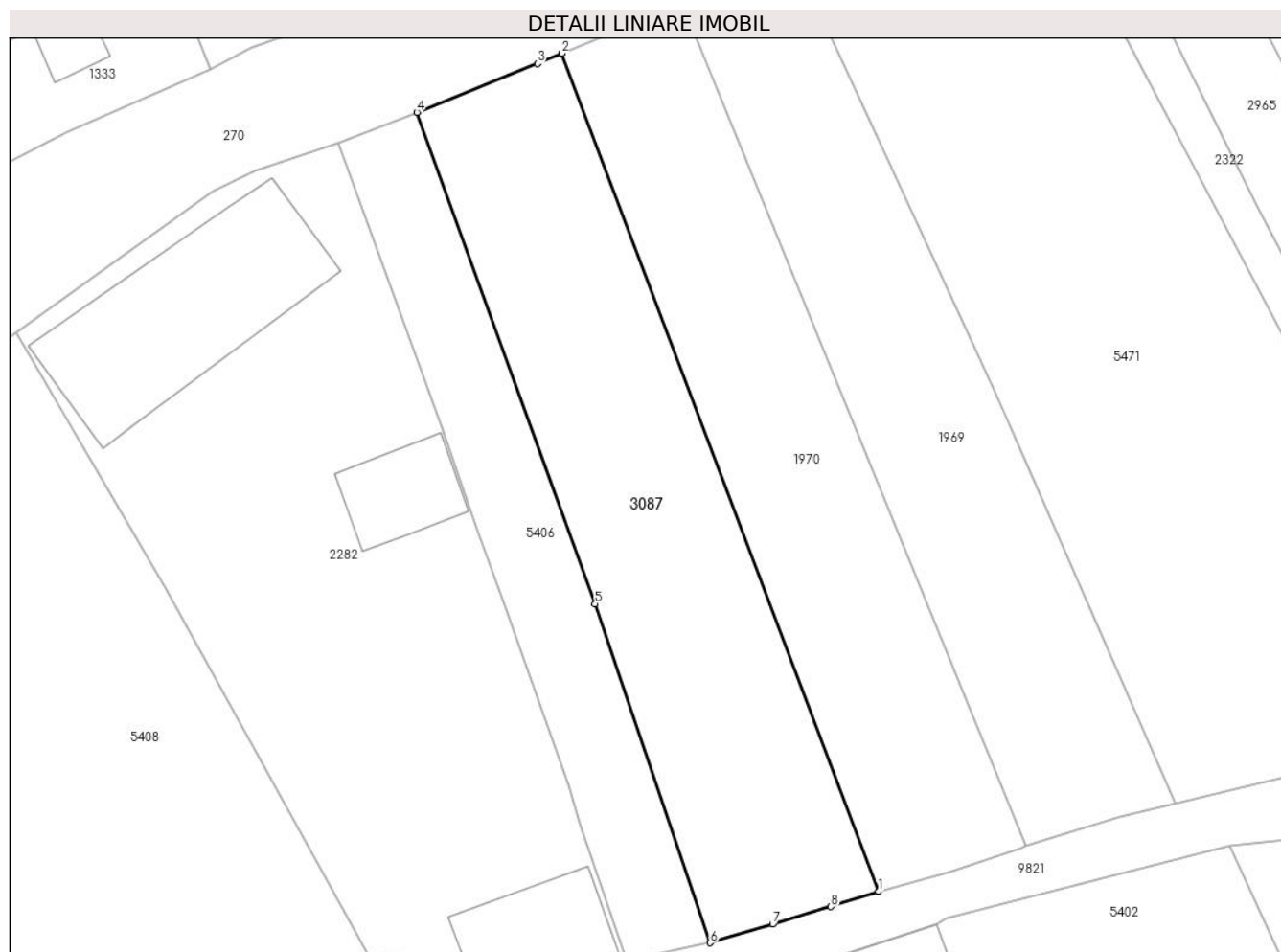
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	650	6	237	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.052,171 591.221,405	2	569.030,987 591.277,402	59.87
2	569.030,987 591.277,402	3	569.029,367 591.276,703	1.764
3	569.029,367 591.276,703	4	569.021,312 591.273,45	8.687
4	569.021,312 591.273,45	5	569.033,23 591.240,625	34.922
5	569.033,23 591.240,625	6	569.040,912 591.217,98	23.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.040,912 591.217,98	7	569.045,092 591.219,227	4.362
7	569.045,092 591.219,227	8	569.048,988 591.220,389	4.066
8	569.048,988 591.220,389	1	569.052,171 591.221,405	3.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50020	Din acte: 1.795 Masurata: 1.768	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; Imobil repositionat.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50020-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Casa P+1 construita din lemn, compusa din:parter - 2 camere, hol, bucatarie; etaj - 1 camera, hol, bucatarie;
A1.2	50020-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Grajd construit din lemn, compus din 2 incaperi;
A1.3	50020-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Garaj construit din lemn;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1262 / 25/03/2010		
Act Administrativ nr. 6759, din 23/06/2008 emis de CJSIPT NEAMT (Sentinta civila nr.737/19.05.2009 emisa de Judecatoria Bicz, Act administrativ nr. 277/11-02-2010 emis de Primaria Comunei Damuc);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de constituire si construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ION 2) COVASAN FLOAREA, -soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

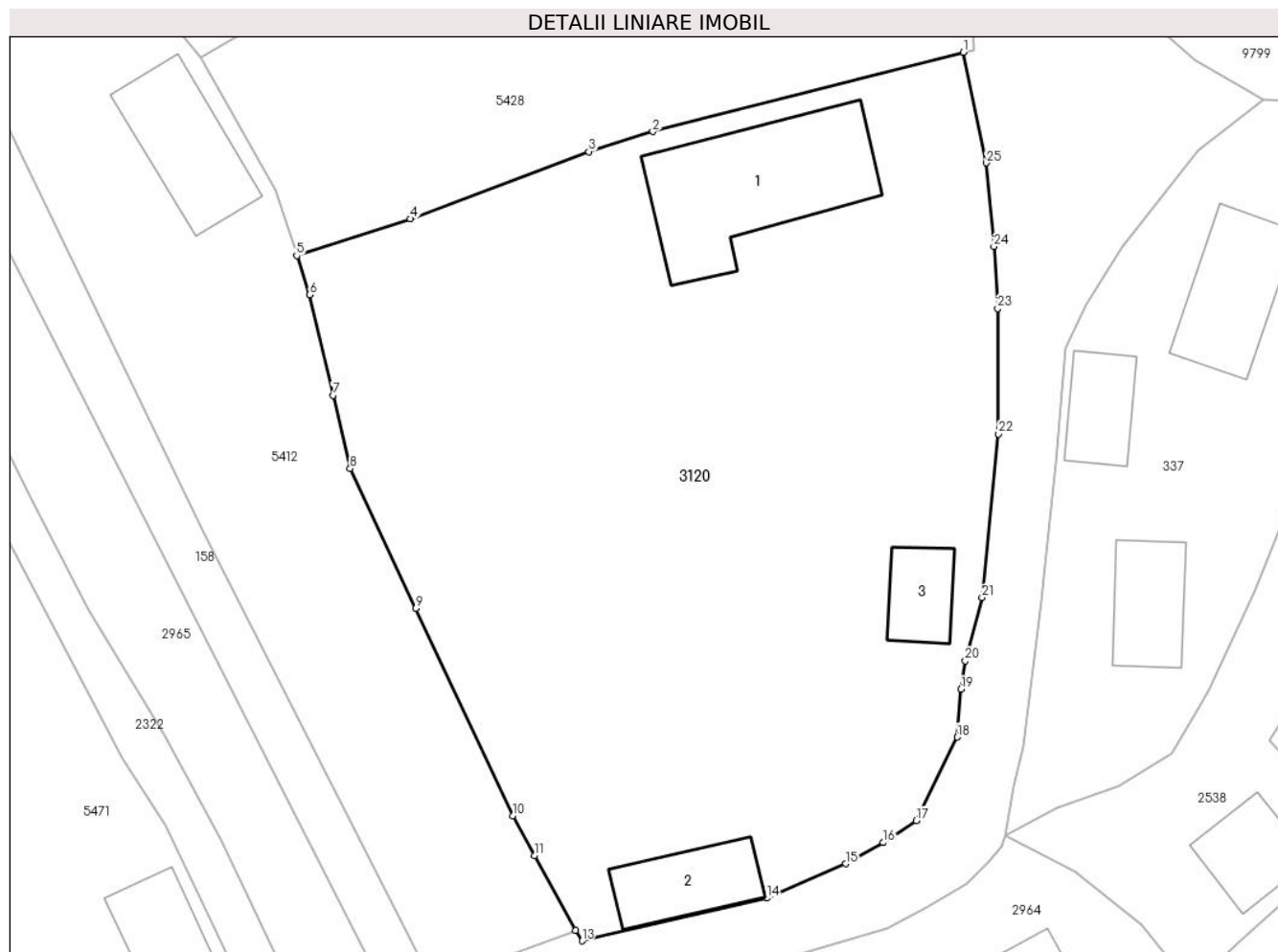
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50020	Din acte: 1.795 Masurata: 1.768	Imobil repositionat.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	545	-	-	-	
2	curți constructii	DA	92	-	-	-	
3	arabil	DA	1.131	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50020-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Casa P+1 construita din lemn, compusa din:parter - 2 camere, hol, bucatarie; etaj - 1 camera, hol, bucatarie;
A1.2	50020-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Grajd construit din lemn, compus din 2 incaperi;
A1.3	50020-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Garaj construit din lemn;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.136,785 591.295,61	2	569.117,028 591.290,568	20.39
3	569.112,965 591.289,287	4	569.101,618 591.285,009	12.127
5	569.094,377 591.282,668	6	569.095,192 591.280,169	2.629
7	569.096,688 591.273,78	8	569.097,78 591.269,12	4.786
9	569.101,967 591.260,212	10	569.108,126 591.247,032	14.548
11	569.109,523 591.244,475	12	569.112,108 591.239,728	5.405
13	569.112,525 591.239,061	14	569.124,28 591.241,781	12.066
15	569.129,298 591.243,962	16	569.131,7 591.245,309	2.754
17	569.133,801 591.246,703	18	569.136,392 591.252,032	5.925
19	569.136,639 591.255,067	20	569.136,925 591.256,872	1.828
21	569.137,984 591.260,909	22	569.139,035 591.271,313	10.457
23	569.138,973 591.279,309	24	569.138,736 591.283,243	3.941
25	569.138,245 591.288,568	1	569.136,785 591.295,61	7.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.117,028 591.290,568	3	569.112,965 591.289,287	4.26
4	569.101,618 591.285,009	5	569.094,377 591.282,668	7.61
6	569.095,192 591.280,169	7	569.096,688 591.273,78	6.562
8	569.097,78 591.269,12	9	569.101,967 591.260,212	9.843
10	569.108,126 591.247,032	11	569.109,523 591.244,475	2.914
12	569.112,108 591.239,728	13	569.112,525 591.239,061	0.787
14	569.124,28 591.241,781	15	569.129,298 591.243,962	5.471
16	569.131,7 591.245,309	17	569.133,801 591.246,703	2.521
18	569.136,392 591.252,032	19	569.136,639 591.255,067	3.045
20	569.136,925 591.256,872	21	569.137,984 591.260,909	4.174
22	569.139,035 591.271,313	23	569.138,973 591.279,309	7.996
24	569.138,736 591.283,243	25	569.138,245 591.288,568	5.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.232	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3124 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 136, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN VIOREL 2) COVASAN MARIA	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN VIOREL 2) COVASAN MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	168	6	161	-	
2	arabil	DA	1.064	6	158; 159; 160	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.872,289 591.465,134	2	568.903,594 591.493,484	42.234
2	568.903,594 591.493,484	3	568.907,586 591.496,523	5.017
3	568.907,586 591.496,523	4	568.916,814 591.503,693	11.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.916,814 591.503,693	5	568.924,356 591.508,633	9.016
5	568.924,356 591.508,633	6	568.931,237 591.513,178	8.247
6	568.931,237 591.513,178	7	568.926,58 591.519,61	7.941
7	568.926,58 591.519,61	8	568.921,336 591.526,662	8.788
8	568.921,336 591.526,662	9	568.919,675 591.525,531	2.009
9	568.919,675 591.525,531	10	568.913,55 591.520,793	7.744
10	568.913,55 591.520,793	11	568.896,445 591.507,561	21.626
11	568.896,445 591.507,561	12	568.886,592 591.499,581	12.679
12	568.886,592 591.499,581	13	568.877,209 591.492,041	12.037
13	568.877,209 591.492,041	14	568.875,714 591.491,013	1.814
14	568.875,714 591.491,013	15	568.873,795 591.489,693	2.329
15	568.873,795 591.489,693	16	568.866,732 591.483,117	9.65
16	568.866,732 591.483,117	17	568.862,496 591.479,16	5.797
17	568.862,496 591.479,16	18	568.867,883 591.471,851	9.08
18	568.867,883 591.471,851	19	568.871,278 591.465,744	6.987
19	568.871,278 591.465,744	1	568.872,289 591.465,134	1.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51610	576	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21785 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 3975, din 14/09/2022 emis de NP IONIȚĂ Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU CONSTANTIN-FLORIN 2) SUCIU ANIȘOARA, -soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

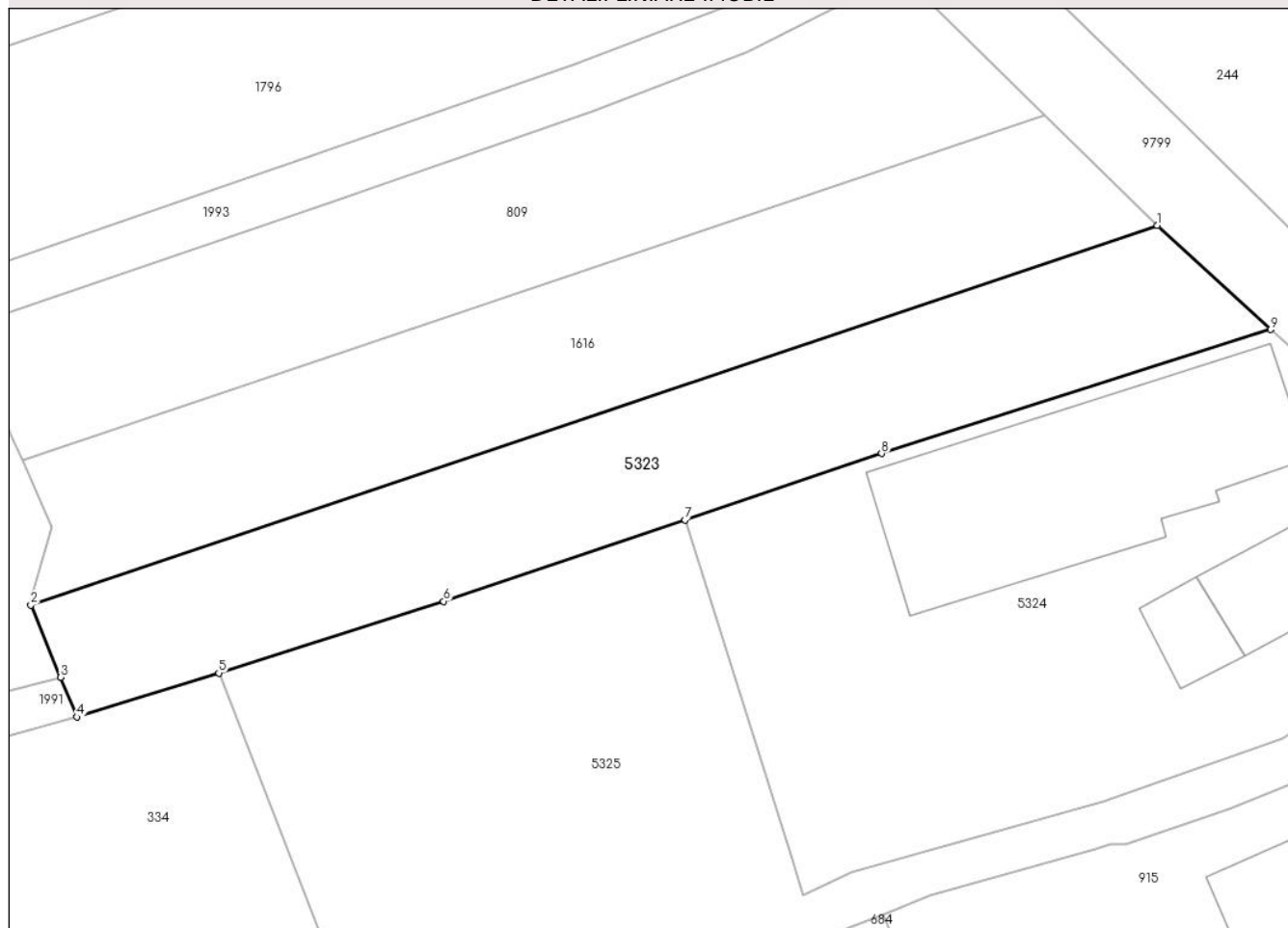
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51610	576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	576	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.080,046 591.361,25	2	569.011,675 591.338,215	72.147
2	569.011,675 591.338,215	3	569.013,473 591.333,831	4.738
3	569.013,473 591.333,831	4	569.014,459 591.331,428	2.597
4	569.014,459 591.331,428	5	569.023,085 591.334,096	9.029
5	569.023,085 591.334,096	6	569.036,724 591.338,45	14.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.036,724 591.338,45	7	569.051,385 591.343,39	15.471
7	569.051,385 591.343,39	8	569.063,316 591.347,41	12.59
8	569.063,316 591.347,41	9	569.086,938 591.354,936	24.792
9	569.086,938 591.354,936	1	569.080,046 591.361,25	9.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.003	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:223 mp; P+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5324 / 14/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

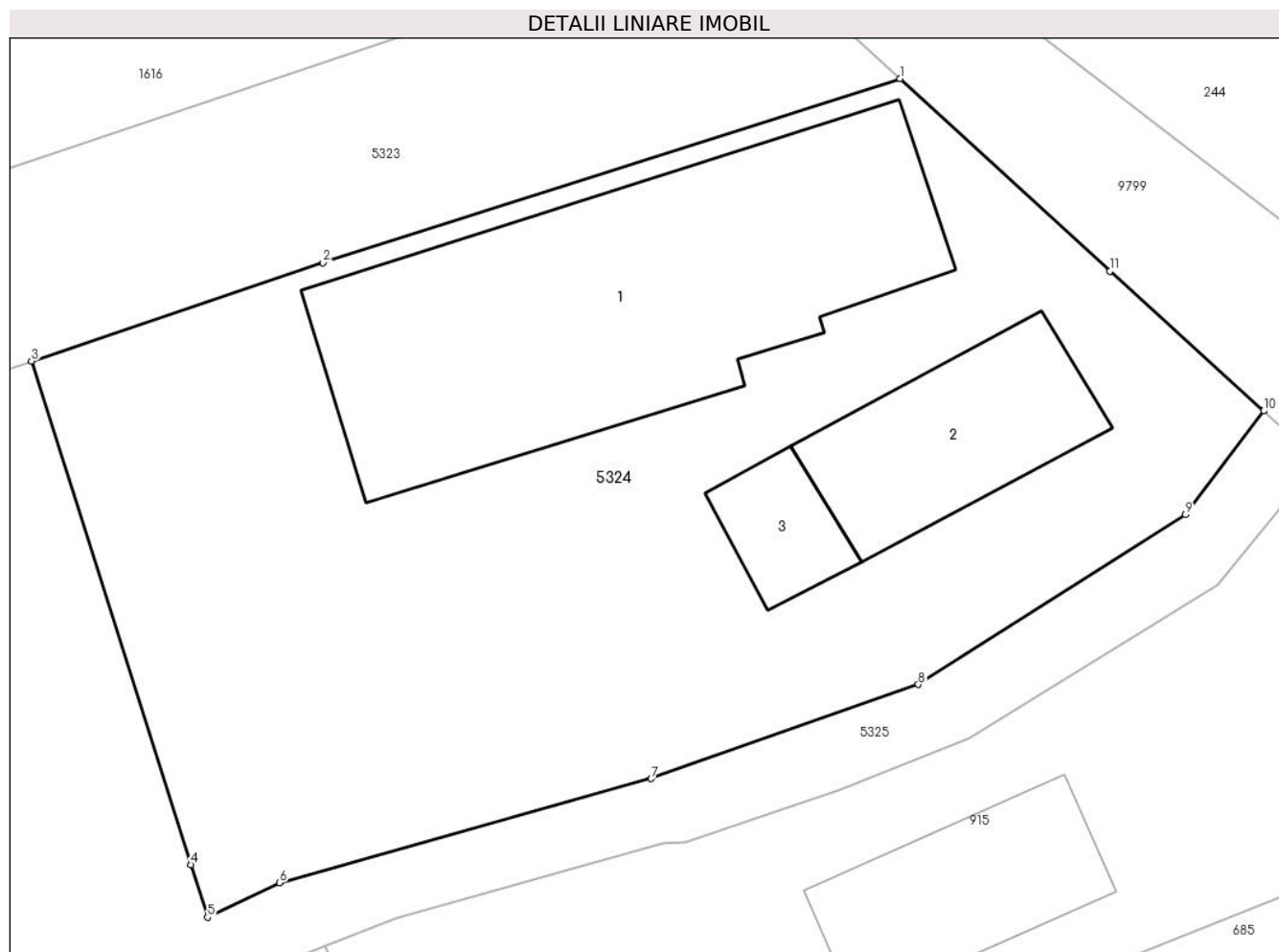
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.003	6	213; 214	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	223	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:223 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.086,938 591.354,936	2	569.063,316 591.347,41	24.792
2	569.063,316 591.347,41	3	569.051,385 591.343,39	12.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	569.051,385 591.343,39	4	569.057,902 591.322,791	21.605
4	569.057,902 591.322,791	5	569.058,584 591.320,635	2.261
5	569.058,584 591.320,635	6	569.061,536 591.322,045	3.271
6	569.061,536 591.322,045	7	569.076,751 591.326,309	15.801
7	569.076,751 591.326,309	8	569.087,683 591.330,156	11.589
8	569.087,683 591.330,156	9	569.098,614 591.337,096	12.948
9	569.098,614 591.337,096	10	569.101,823 591.341,348	5.327
10	569.101,823 591.341,348	11	569.095,522 591.347,065	8.508
11	569.095,522 591.347,065	1	569.086,938 591.354,936	11.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.010	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5325 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 149, din 09/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DANDU ELENA 2) DANDU VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	365	6	215	-	
2	arabil	DA	645	6	212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.101,823 591.341,348	2	569.098,614 591.337,096	5.327
3	569.087,683 591.330,156	4	569.076,751 591.326,309	11.589
5	569.061,536 591.322,045	6	569.058,584 591.320,635	3.271
7	569.057,902 591.322,791	8	569.051,385 591.343,39	21.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.098,614 591.337,096	3	569.087,683 591.330,156	12.948
4	569.076,751 591.326,309	5	569.061,536 591.322,045	15.801
6	569.058,584 591.320,635	7	569.057,902 591.322,791	2.261
8	569.051,385 591.343,39	9	569.036,724 591.338,45	15.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	569.036,724 591.338,45	10	569.023,085 591.334,096	14.317
11	569.031,448 591.312,721	12	569.034,927 591.303,828	9.549
13	569.035,837 591.304,143	14	569.039,709 591.305,68	4.166
15	569.040,785 591.306,253	16	569.043,525 591.307,712	3.104
17	569.048,801 591.310,9	18	569.051,337 591.312,763	3.147
19	569.056,456 591.315,996	20	569.061,271 591.318,622	5.485
21	569.063,384 591.319,444	22	569.066,322 591.320,586	3.152
23	569.076,339 591.323,436	24	569.077,205 591.323,682	0.9
25	569.078,173 591.323,721	26	569.084,418 591.325,815	6.587
27	569.089,743 591.327,978	28	569.099,942 591.334,242	11.969
29	569.104,056 591.339,322	1	569.101,823 591.341,348	3.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	569.023,085 591.334,096	11	569.031,448 591.312,721	22.953
12	569.034,927 591.303,828	13	569.035,837 591.304,143	0.963
14	569.039,709 591.305,68	15	569.040,785 591.306,253	1.219
16	569.043,525 591.307,712	17	569.048,801 591.310,9	6.164
18	569.051,337 591.312,763	19	569.056,456 591.315,996	6.054
20	569.061,271 591.318,622	21	569.063,384 591.319,444	2.267
22	569.066,322 591.320,586	23	569.076,339 591.323,436	10.415
24	569.077,205 591.323,682	25	569.078,173 591.323,721	0.969
26	569.084,418 591.325,815	27	569.089,743 591.327,978	5.748
28	569.099,942 591.334,242	29	569.104,056 591.339,322	6.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51553	1.109	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; Actualizare cu constructii (C1 - Locuinta ; C2 - Locuinta P+1 si C3 - Constructie Anexa)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; P+1
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10617 / 03/05/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1038, din 26/11/2021 emis de Judecatoria Bicz in dosar nr. 174/188/2021;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN VIOREL 2) MOLDOVAN ADRIANA-ELENA, -soti	A1
5337 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN VIOREL 2) MOLDOVAN ADRIANA-ELENA, -soti OBSERVATII: Actualizare cu constructii (C1 - Locuinta ; C2 - Locuinta P+1 si C3 - Constructie Anexa)	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

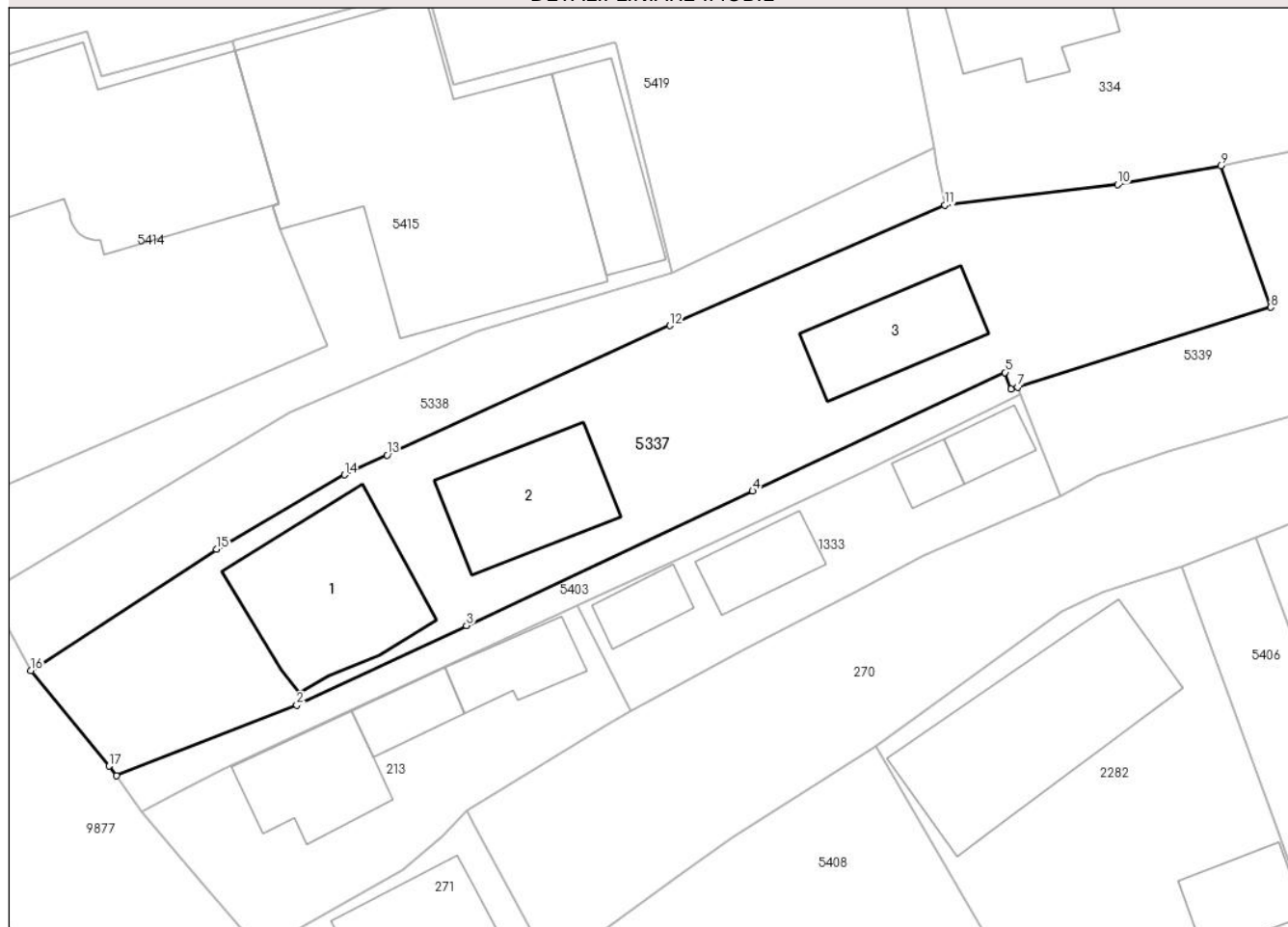
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51553	1.109	Actualizare cu constructii (C1 - Locuinta ; C2 - Locuinta P+1 si C3 - Constructie Anexa)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	879	-	-	-	
2	arabil	DA	230	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2		construcții de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; P+1
A1.3		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.941,178 591.256,66	2	568.953,862 591.261,611	13.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.953,862 591.261,611	3	568.965,784 591.267,219	13.175
3	568.965,784 591.267,219	4	568.985,906 591.276,682	22.236
4	568.985,906 591.276,682	5	569.003,649 591.285,027	19.607
5	569.003,649 591.285,027	6	569.004,088 591.283,854	1.252
6	569.004,088 591.283,854	7	569.004,543 591.283,997	0.477
7	569.004,543 591.283,997	8	569.022,333 591.289,6	18.651
8	569.022,333 591.289,6	9	569.018,815 591.299,566	10.569
9	569.018,815 591.299,566	10	569.011,578 591.298,233	7.359
10	569.011,578 591.298,233	11	568.999,433 591.296,79	12.23
11	568.999,433 591.296,79	12	568.980,085 591.288,327	21.118
12	568.980,085 591.288,327	13	568.960,197 591.279,213	21.877
13	568.960,197 591.279,213	14	568.957,205 591.277,817	3.302
14	568.957,205 591.277,817	15	568.948,222 591.272,578	10.399
15	568.948,222 591.272,578	16	568.935,154 591.264,06	15.599
16	568.935,154 591.264,06	17	568.940,661 591.257,328	8.698
17	568.940,661 591.257,328	1	568.941,178 591.256,66	0.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - Cale de acces'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		355	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5338 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 137, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC MAFTON PROD SRL, CIF:11135801 2) SCURTU LUDOVIC 3) SCURTU MARIA, DECEDAT DEFUNCT:Da 4) COVASAN ANTON 5) COVASAN MARIEA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	355	-	-	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.935,154 591.264,06	2	568.948,222 591.272,578	15.599
2	568.948,222 591.272,578	3	568.957,205 591.277,817	10.399
3	568.957,205 591.277,817	4	568.960,197 591.279,213	3.302
4	568.960,197 591.279,213	5	568.980,085 591.288,327	21.877
5	568.980,085 591.288,327	6	568.999,433 591.296,79	21.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.999,433 591.296,79	7	568.998,86 591.299,659	2.926
7	568.998,86 591.299,659	8	568.998,638 591.300,805	1.167
8	568.998,638 591.300,805	9	568.980,207 591.292,03	20.413
9	568.980,207 591.292,03	10	568.966,563 591.287,96	14.238
10	568.966,563 591.287,96	11	568.961,861 591.285,915	5.127
11	568.961,861 591.285,915	12	568.953,321 591.282,212	9.308
12	568.953,321 591.282,212	13	568.932,199 591.269,538	24.633
13	568.932,199 591.269,538	1	568.935,154 591.264,06	6.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		346	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5339 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 138, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOLDOVAN VASILE, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

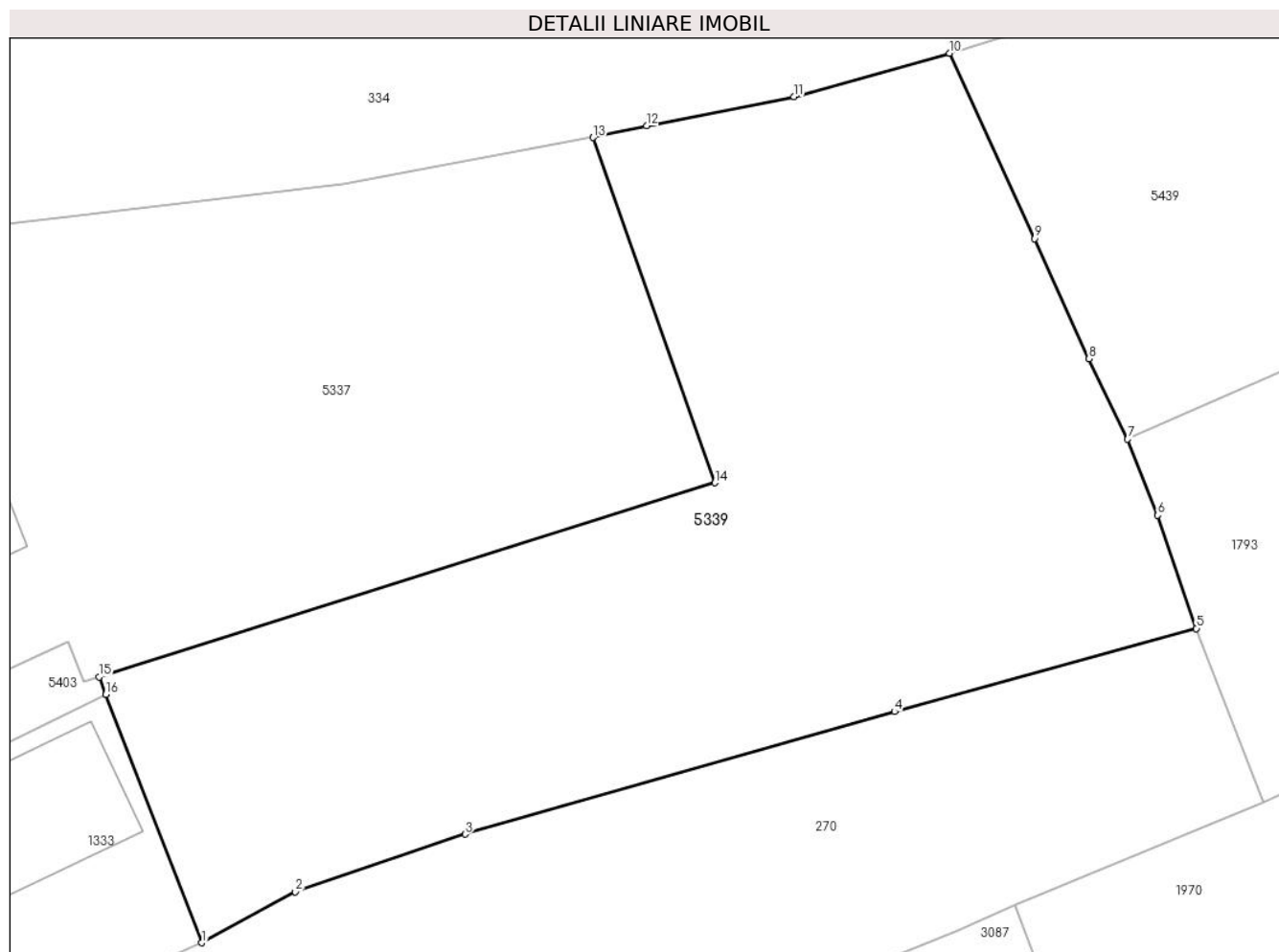
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	346	6	218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.007,517 591.276,327	2	569.010,218 591.277,794	3.074
2	569.010,218 591.277,794	3	569.015,119 591.279,462	5.177
3	569.015,119 591.279,462	4	569.027,52 591.282,997	12.895
4	569.027,52 591.282,997	5	569.036,236 591.285,397	9.04
5	569.036,236 591.285,397	6	569.035,118 591.288,663	3.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.035,118 591.288,663	7	569.034,246 591.290,86	2.364
7	569.034,246 591.290,86	8	569.033,134 591.293,183	2.575
8	569.033,134 591.293,183	9	569.031,57 591.296,647	3.801
9	569.031,57 591.296,647	10	569.029,101 591.301,997	5.892
10	569.029,101 591.301,997	11	569.024,611 591.300,742	4.662
11	569.024,611 591.300,742	12	569.020,356 591.299,905	4.337
12	569.020,356 591.299,905	13	569.018,815 591.299,566	1.578
13	569.018,815 591.299,566	14	569.022,333 591.289,6	10.569
14	569.022,333 591.289,6	15	569.004,543 591.283,997	18.651
15	569.004,543 591.283,997	16	569.004,739 591.283,491	0.543
16	569.004,739 591.283,491	1	569.007,517 591.276,327	7.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos - Cale de acces'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		142	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5403 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 139, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN VIOREL 2) MOLDOVAN ADRIANA-ELENA 3) POP GHEORGHE 4) POP MARGHIOALA 5) NICA AUREL 6) MOLDOVAN VASILE, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

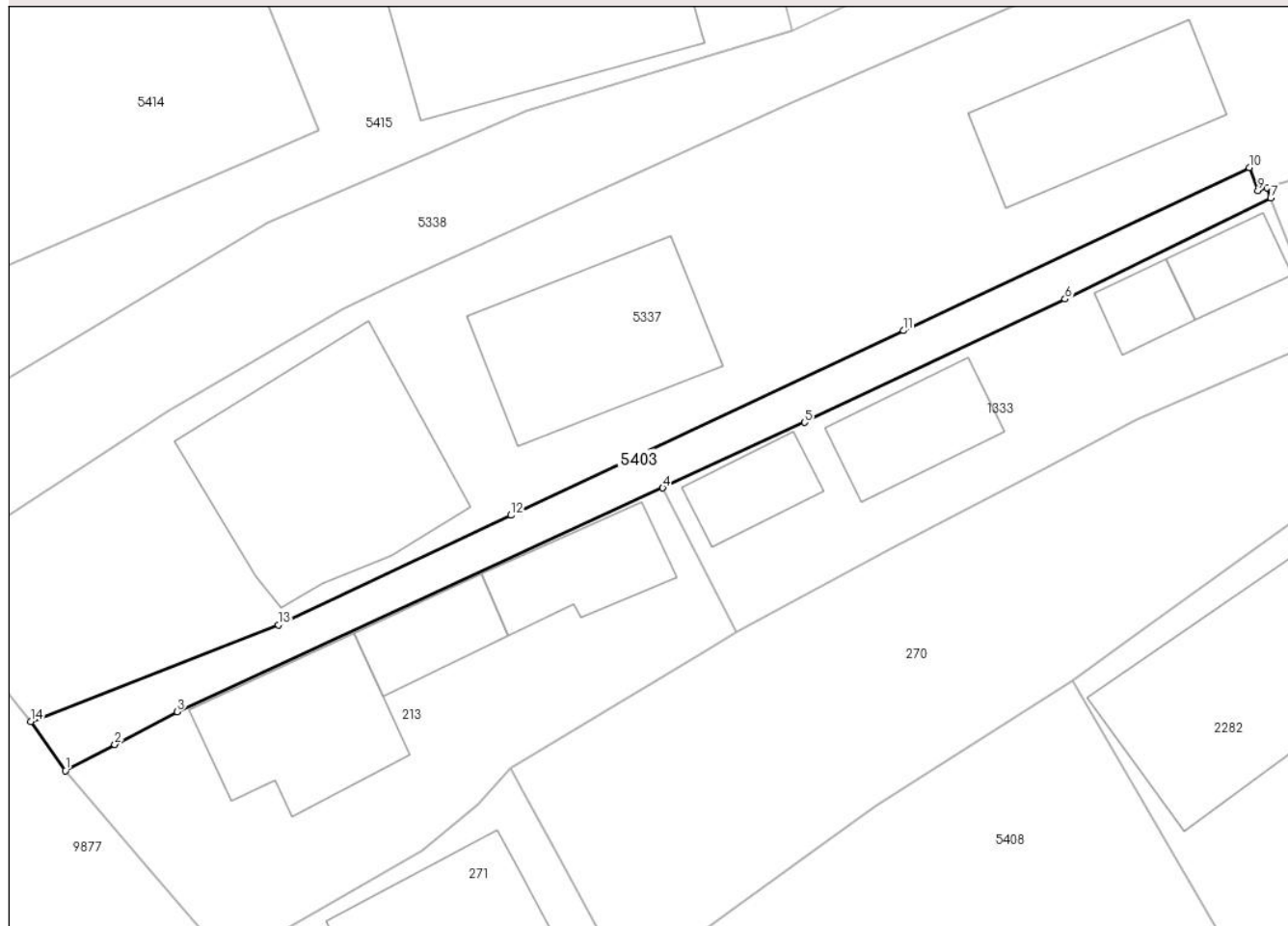
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	142	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	142	-	-	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.942,944 591.254,133	2	568.945,486 591.255,478	2.876
2	568.945,486 591.255,478	3	568.948,676 591.257,152	3.603
3	568.948,676 591.257,152	4	568.973,577 591.268,619	27.414
4	568.973,577 591.268,619	5	568.980,847 591.271,977	8.008
5	568.980,847 591.271,977	6	568.994,197 591.278,303	14.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.994,197 591.278,303	7	569.004,739 591.283,491	11.749
7	569.004,739 591.283,491	8	569.004,543 591.283,997	0.543
8	569.004,543 591.283,997	9	569.004,088 591.283,854	0.477
9	569.004,088 591.283,854	10	569.003,649 591.285,027	1.252
10	569.003,649 591.285,027	11	568.985,906 591.276,682	19.607
11	568.985,906 591.276,682	12	568.965,784 591.267,219	22.236
12	568.965,784 591.267,219	13	568.953,862 591.261,611	13.175
13	568.953,862 591.261,611	14	568.941,178 591.256,66	13.616
14	568.941,178 591.256,66	1	568.942,944 591.254,133	3.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		330	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5406 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 140, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

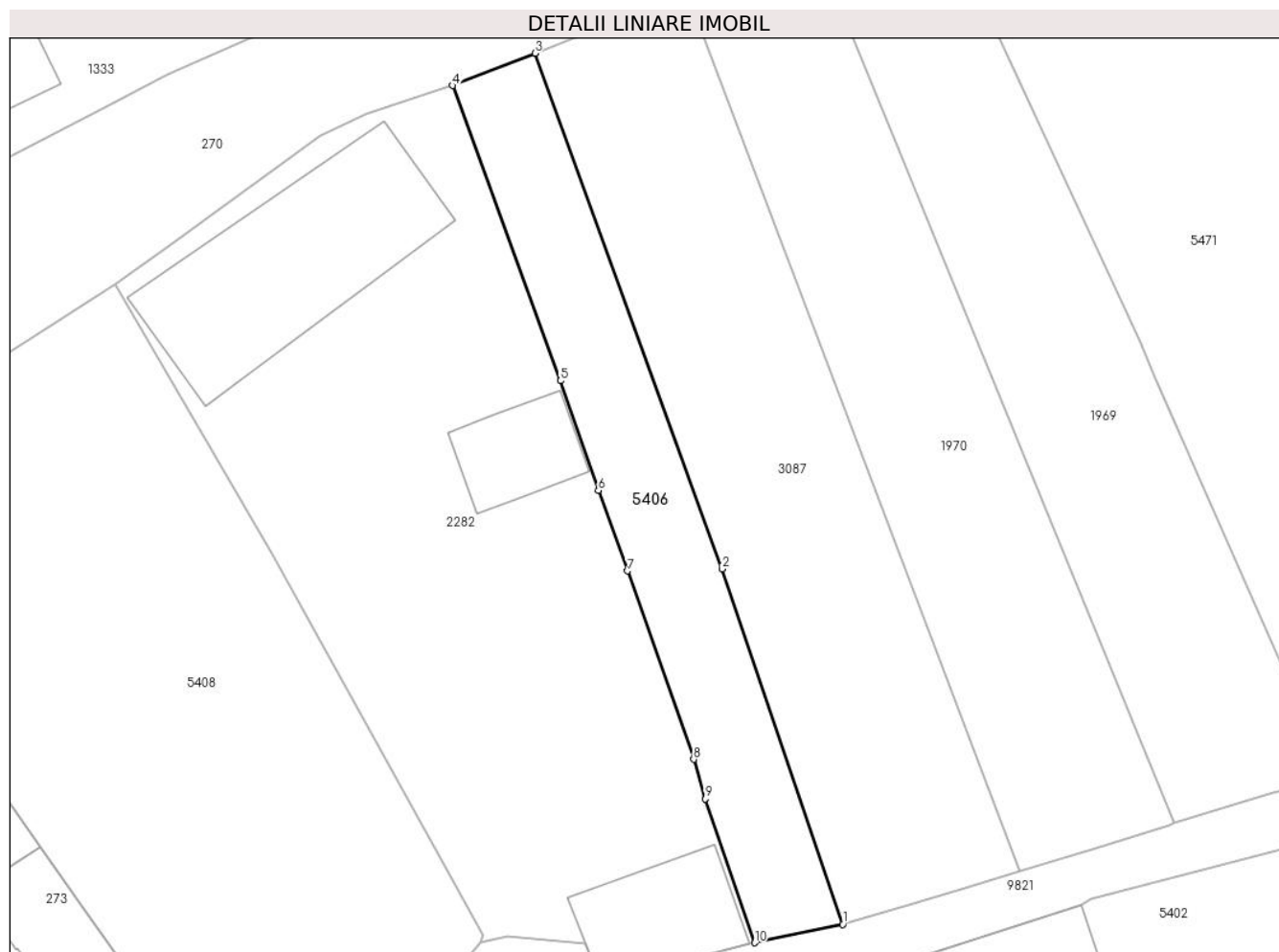
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	330	6	238	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.040,912 591.217,98	2	569.033,23 591.240,625	23.913
2	569.033,23 591.240,625	3	569.021,312 591.273,45	34.922
3	569.021,312 591.273,45	4	569.016,069 591.271,397	5.631
4	569.016,069 591.271,397	5	569.022,931 591.252,595	20.015
5	569.022,931 591.252,595	6	569.025,353 591.245,608	7.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.025,353 591.245,608	7	569.027,202 591.240,484	5.447
7	569.027,202 591.240,484	8	569.031,423 591.228,49	12.715
8	569.031,423 591.228,49	9	569.032,163 591.225,966	2.63
9	569.032,163 591.225,966	10	569.035,309 591.216,815	9.677
10	569.035,309 591.216,815	1	569.040,912 591.217,98	5.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.138	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5408 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 148, din 09/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOPLICIANU VIRGIL 2) TOPLICIANU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.138	6	244; 245	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.017,823 591.216,853	2	569.017,985 591.217,319	0.493
3	569.004,558 591.241,61	4	568.994,559 591.258,765	19.856
5	568.984,486 591.252,314	6	568.980,702 591.249,588	4.664
7	568.975,295 591.245,692	8	568.975,67 591.245,048	0.745
9	568.978,005 591.241,8	10	568.979,108 591.240,264	1.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.017,985 591.217,319	3	569.004,558 591.241,61	27.755
4	568.994,559 591.258,765	5	568.984,486 591.252,314	11.962
6	568.980,702 591.249,588	7	568.975,295 591.245,692	6.664
8	568.975,67 591.245,048	9	568.978,005 591.241,8	4.0
10	568.979,108 591.240,264	11	568.981,997 591.236,26	4.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	568.981,997 591.236,26	12	568.980,888 591.235,428	1.386
13	568.982,726 591.232,906	14	568.984,149 591.230,93	2.435
15	568.984,493 591.230,452	16	568.989,794 591.222,919	9.211
17	568.992,33 591.219,3	18	568.998,457 591.210,629	10.617
19	568.994,488 591.207,766	20	568.996,117 591.206,039	2.374
21	568.999,297 591.202,775	22	569.002,556 591.200,372	4.049
23	569.010,641 591.209,514	24	569.014,621 591.213,011	5.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	568.980,888 591.235,428	13	568.982,726 591.232,906	3.121
14	568.984,149 591.230,93	15	568.984,493 591.230,452	0.589
16	568.989,794 591.222,919	17	568.992,33 591.219,3	4.419
18	568.998,457 591.210,629	19	568.994,488 591.207,766	4.894
20	568.996,117 591.206,039	21	568.999,297 591.202,775	4.557
22	569.002,556 591.200,372	23	569.010,641 591.209,514	12.204
24	569.014,621 591.213,011	1	569.017,823 591.216,853	5.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicaș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		756	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5412 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 141, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDONE ȘTEFAN , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDONE ȘTEFAN , DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

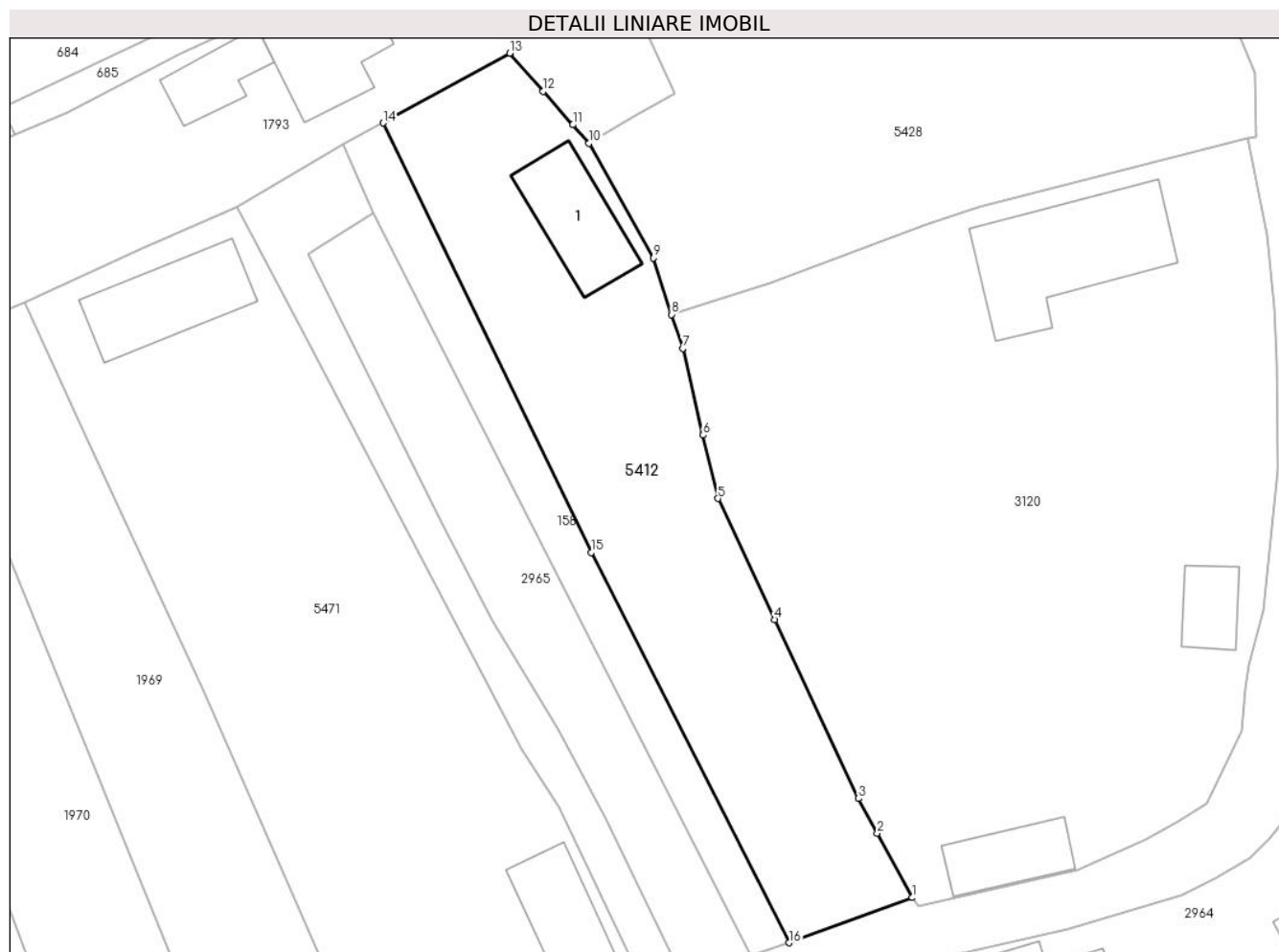
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	179	6	230	-	
2	arabil	DA	577	6	230; 230/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.112,108 591.239,728	2	569.109,523 591.244,475	5.405
2	569.109,523 591.244,475	3	569.108,126 591.247,032	2.914
3	569.108,126 591.247,032	4	569.101,967 591.260,212	14.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.101,967 591.260,212	5	569.097,78 591.269,12	9.843
5	569.097,78 591.269,12	6	569.096,688 591.273,78	4.786
6	569.096,688 591.273,78	7	569.095,192 591.280,169	6.562
7	569.095,192 591.280,169	8	569.094,377 591.282,668	2.629
8	569.094,377 591.282,668	9	569.093,022 591.286,825	4.372
9	569.093,022 591.286,825	10	569.088,29 591.295,288	9.696
10	569.088,29 591.295,288	11	569.087,09 591.296,635	1.804
11	569.087,09 591.296,635	12	569.084,902 591.299,09	3.289
12	569.084,902 591.299,09	13	569.082,429 591.301,904	3.746
13	569.082,429 591.301,904	14	569.073,097 591.296,775	10.649
14	569.073,097 591.296,775	15	569.088,435 591.265,131	35.165
15	569.088,435 591.265,131	16	569.103,017 591.236,405	32.215
16	569.103,017 591.236,405	1	569.112,108 591.239,728	9.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:23/N
Nr. cadastral vechi:36

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50258	878	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 50258-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11111 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 275, din 11/05/2016 emis de NP Casapu Alexandru (Proces verbal de vecinatate, dosar cadastru);		
B2	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50258 UAT Damuc, in sensul modificarii limitelor, fara modificarea suprafetei imobilului, respectiv inscrierea in Anexa nr. 1 la Partea I-a, a constructiei C1-Locuinta P+partial E+partial M	A1
Act Administrativ nr. Certificat atestare fiscala nr. 1013, din 13/05/2016 emis de Primaria Comunei Damuc;		
B3	Se noteaza respingerea cererii avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei C1-Locuinta P+partial E+partial M	A1
18982 / 13/09/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1204, din 12/09/2016 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 487/878, cota initiala 1/1	A1
	1) COVASAN ANTON 2) COVASAN MARIEA, -soti OBSERVATII: Real cota parte indiviza de 486,74/878;	
2831 / 02/02/2018		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a eddiciarii/extinderii constructiei nr. 53, din 08/01/2018 emis de Primaria Comunei Damuc, dosar cadastru;		
B5	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50258 UAT Damuc, in sensul inscrierii constructiei C1-Locuinta (P+partial E+partial M) - si a dreptului de proprietate asupra acesteia	A1
8228 / 11/04/2018		
Act Notarial nr. Act de apartamentare nr. 427, din 05/04/2018 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B8	Se radiaza propunerea de apartamentare a constructiei cu id. 50258-C1, notata conform încheierii nr. 6862/2018	A1
8229 / 11/04/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 428, din 05/04/2018 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 391/878, cota initiala 391/878	A1
	1) BACIU EMIL 2) BACIU MIHAELA, -soti OBSERVATII: Real cota parte indiviza de 391,26/878;	

C. Partea III. SARCINI .

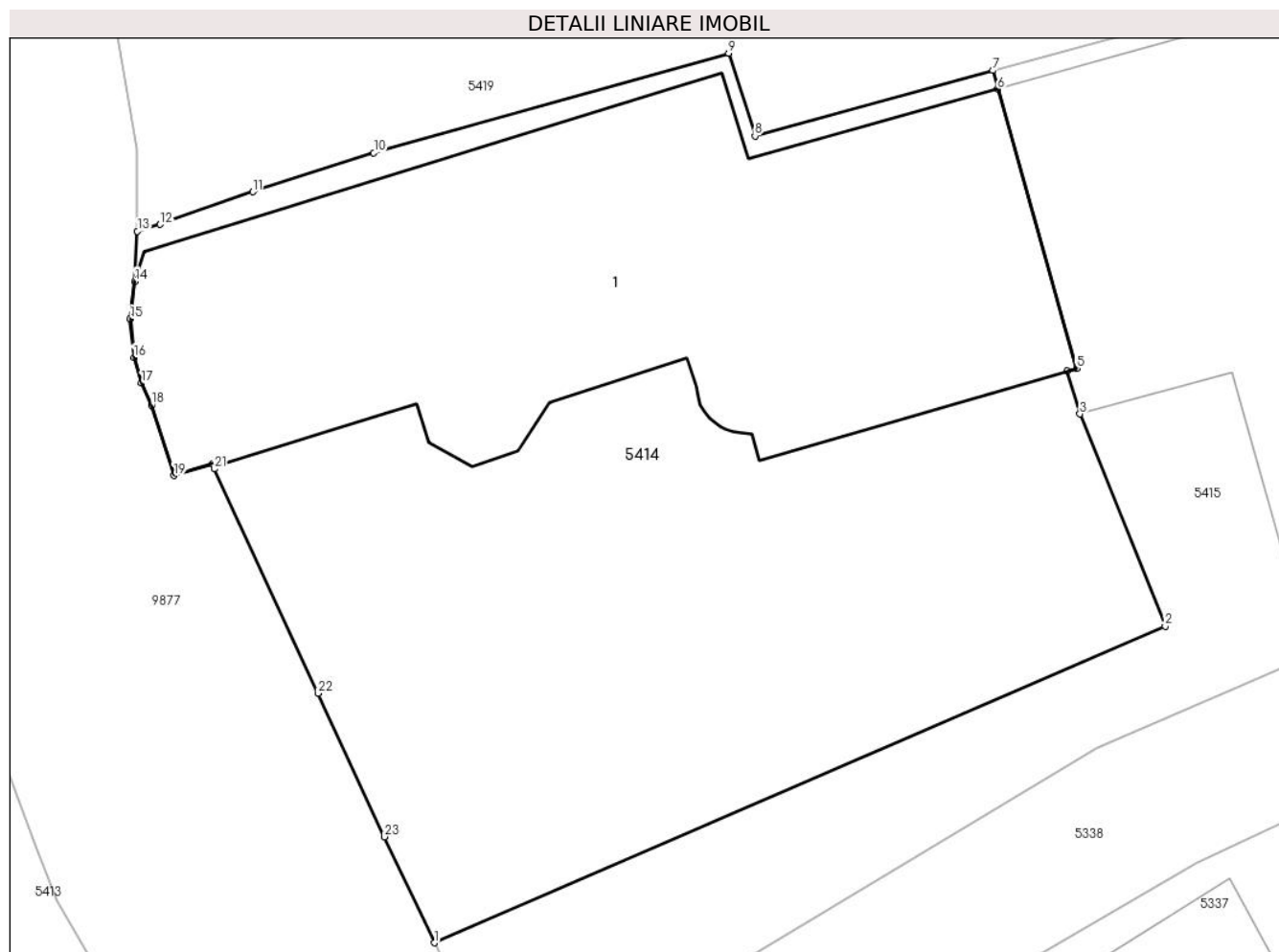
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50258	878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	878	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.927,773 591.274,712	2	568.955,97 591.286,922	30.727
3	568.952,682 591.295,096	4	568.952,183 591.296,753	1.731
5	568.952,553 591.296,86	6	568.949,51 591.307,625	11.187
7	568.949,32 591.308,342	8	568.940,147 591.305,825	9.512
9	568.939,131 591.309,008	10	568.925,436 591.305,171	14.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.955,97 591.286,922	3	568.952,682 591.295,096	8.811
4	568.952,183 591.296,753	5	568.952,553 591.296,86	0.385
6	568.949,51 591.307,625	7	568.949,32 591.308,342	0.742
8	568.940,147 591.305,825	9	568.939,131 591.309,008	3.341
10	568.925,436 591.305,171	11	568.920,768 591.303,668	4.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	568.920,768 591.303,668	12	568.917,194 591.302,409	3.789
13	568.916,319 591.302,144	14	568.916,21 591.300,212	1.935
15	568.916,04 591.298,763	16	568.916,183 591.297,276	1.494
17	568.916,48 591.296,285	18	568.916,866 591.295,443	0.926
19	568.917,729 591.292,725	20	568.919,212 591.293,182	1.552
21	568.919,275 591.292,978	22	568.923,282 591.284,332	9.529
23	568.925,846 591.278,799	1	568.927,773 591.274,712	4.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	568.917,194 591.302,409	13	568.916,319 591.302,144	0.914
14	568.916,21 591.300,212	15	568.916,04 591.298,763	1.459
16	568.916,183 591.297,276	17	568.916,48 591.296,285	1.035
18	568.916,866 591.295,443	19	568.917,729 591.292,725	2.852
20	568.919,212 591.293,182	21	568.919,275 591.292,978	0.214
22	568.923,282 591.284,332	23	568.925,846 591.278,799	6.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:71/N
Nr. cadastral vechi:111

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50224	Din acte: 661 Masurata: 685	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50224-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:366 mp; Brutarie (S+P+M), din anul 2001, supraf. constr. desf. 467 mp., construita din caramida si BCA, din care: S = 42 mp, P = 366 mp, M = 59 mp.
A1.2	50224-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Magazie construita din BCA, din anul 2001

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
200 / 23/02/2006		
Act Notarial nr. 1128/2006, din 22/02/2006 emis de BNP Ana Ionita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAFTON PROD SRL , CIF:11135801 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 71/N)</i>	A1
11174 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 274, din 11/05/2016 emis de NP Casapu Alexandru (Proces verbal de vecinatate, Certificat atestare fiscala nr. 1011/12.05.2016 emis de Primaria Comunei Damuc, Adeverinta nr. 2936/16.05.2016 emisa de Primaria Comunei Damuc, dosar cadastru);		
B2	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50224 UAT Damuc, in sensul modificarii limitelor de proprietate si a suprafetei masurate a imobilului, de la 661 mp la 685 mp, actualizarii categoriei de folosinta a terenului, din 'teren arabil 661 mp' in 'teren curti constructii 685 mp', inscrierea constructiilor C1-Brutarie S+P+M si C2-magazie - respectiv inscrierea dreptului de proprietate asupra acestora	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAFTON PROD SRL , CIF:11135801	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

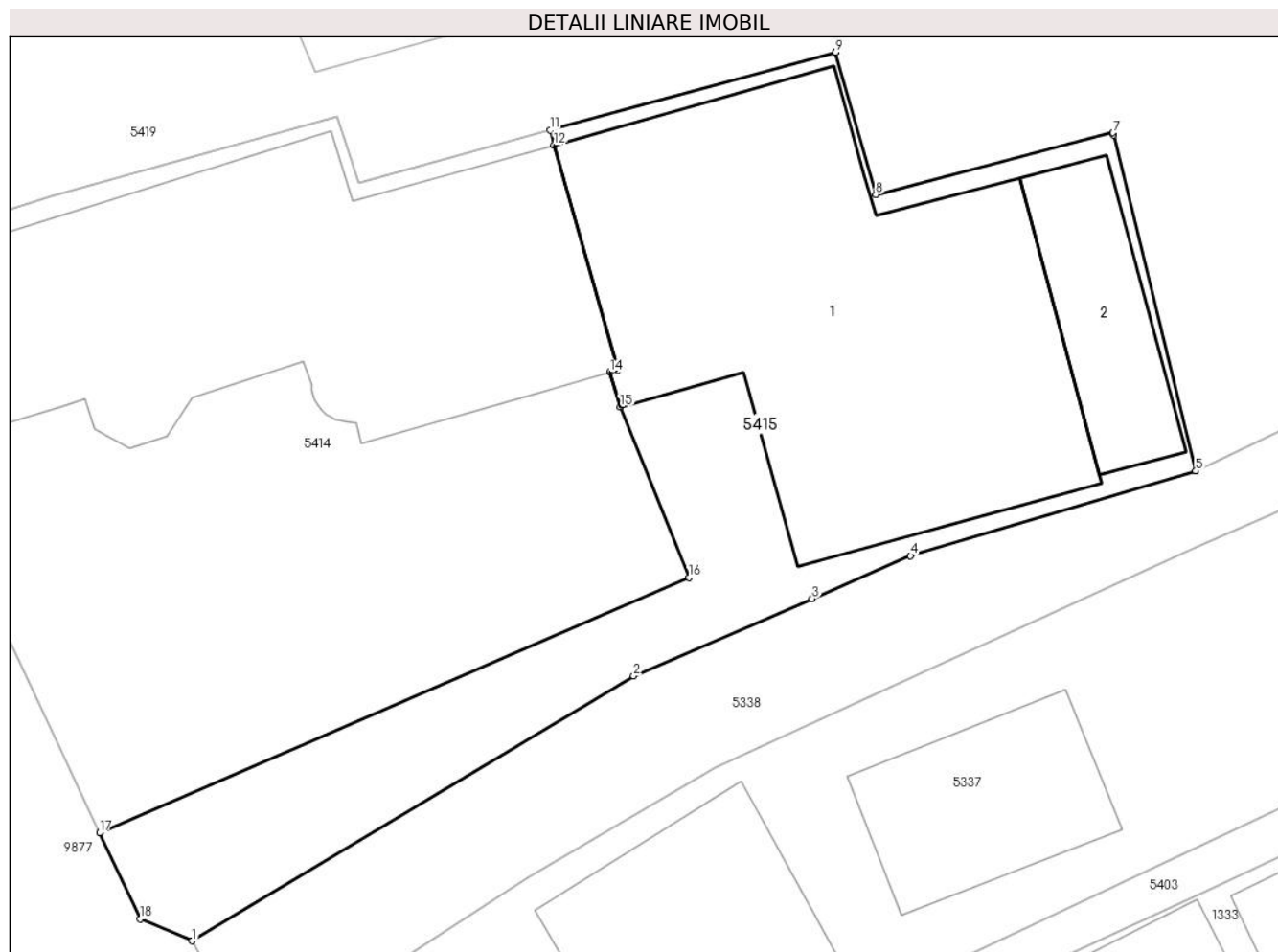
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50224	Din acte: 661 Masurata: 685	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	685	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50224-C1	construcţii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 366	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:366 mp; Brutarie(S+P+M), din anul 2001, supraf. constr. desf. 467 mp., construita din caramida si BCA, din care: S = 42 mp, P = 366 mp, M = 59 mp.
A1.2	50224-C2	construcţii anexa	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Magazie construita din BCA, din anul 2001

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.932,199 591.269,538	2	568.953,321 591.282,212	24.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.953,321 591.282,212	3	568.961,861 591.285,915	9.308
3	568.961,861 591.285,915	4	568.966,563 591.287,96	5.127
4	568.966,563 591.287,96	5	568.980,207 591.292,03	14.238
5	568.980,207 591.292,03	6	568.976,28 591.308,102	16.545
6	568.976,28 591.308,102	7	568.976,254 591.308,209	0.11
7	568.976,254 591.308,209	8	568.964,9 591.305,252	11.733
8	568.964,9 591.305,252	9	568.962,984 591.312,061	7.073
9	568.962,984 591.312,061	10	568.949,528 591.308,399	13.945
10	568.949,528 591.308,399	11	568.949,32 591.308,342	0.216
11	568.949,32 591.308,342	12	568.949,51 591.307,625	0.742
12	568.949,51 591.307,625	13	568.952,553 591.296,86	11.187
13	568.952,553 591.296,86	14	568.952,183 591.296,753	0.385
14	568.952,183 591.296,753	15	568.952,682 591.295,096	1.731
15	568.952,682 591.295,096	16	568.955,97 591.286,922	8.811
16	568.955,97 591.286,922	17	568.927,773 591.274,712	30.727
17	568.927,773 591.274,712	18	568.929,721 591.270,579	4.569
18	568.929,721 591.270,579	1	568.932,199 591.269,538	2.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50796	Din acte: 1.044 Masurata: 1.045	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14383 / 28/06/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 669, din 28/06/2016 emis de NP FLOAREȘ Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVASAN ANTON 2) COVASAN MARIEA, -soti	A1
2672 / 10/02/2021		
Act Administrativ nr. Referat de admitere dezmembrare imobil nr. 2404, din 05/02/2021 emis de OCPI NEAMT-SERVICIUL CADASTRU;		
B2	Se noteaza din oficiu, propunerea de dezmembrare a imobilului cu id. 50796 in imobilele cu id. 51355 si id. 51356 UAT Damuc	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

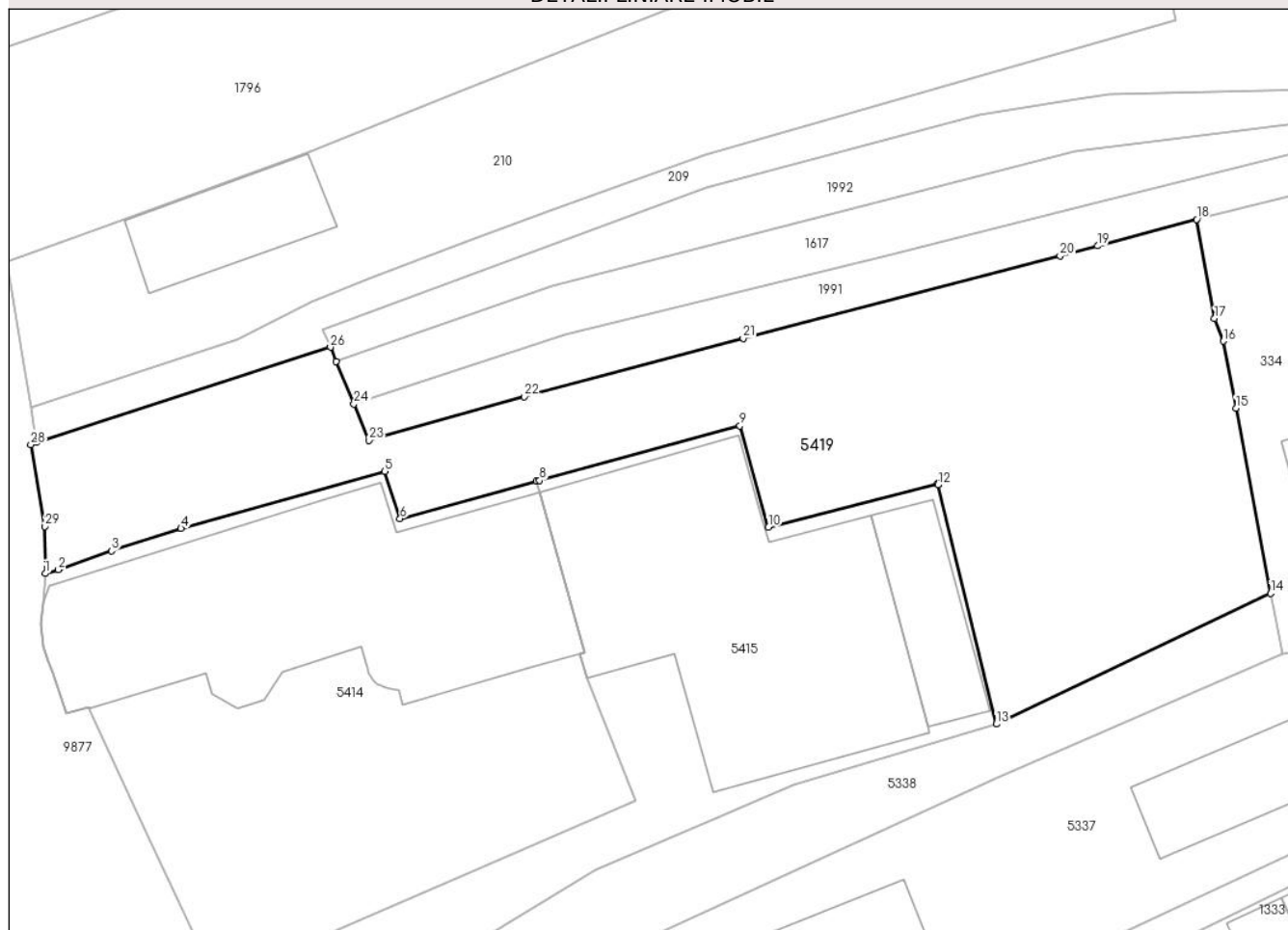
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50796	Din acte: 1.044 Masurata: 1.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	913	-	-	-	
2	curți construcții	DA	132	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.916,319 591.302,144	2	568.917,194 591.302,409	0.914
3	568.920,768 591.303,668	4	568.925,436 591.305,171	4.904
5	568.939,131 591.309,008	6	568.940,147 591.305,825	3.341
7	568.949,32 591.308,342	8	568.949,528 591.308,399	0.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.917,194 591.302,409	3	568.920,768 591.303,668	3.789
4	568.925,436 591.305,171	5	568.939,131 591.309,008	14.222
6	568.940,147 591.305,825	7	568.949,32 591.308,342	9.512
8	568.949,528 591.308,399	9	568.962,984 591.312,061	13.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	568.962,984 591.312,061	10	568.964,9 591.305,252	7.073
11	568.976,254 591.308,209	12	568.976,28 591.308,102	0.11
13	568.980,207 591.292,03	14	568.998,638 591.300,805	20.413
15	568.996,297 591.313,266	16	568.995,453 591.317,759	4.572
17	568.994,865 591.319,279	18	568.993,658 591.325,944	6.773
19	568.987,009 591.324,162	20	568.984,493 591.323,487	2.605
21	568.963,189 591.317,958	22	568.948,503 591.314,028	15.203
23	568.938,065 591.311,094	24	568.937,052 591.313,537	2.645
25	568.935,862 591.316,408	26	568.935,468 591.317,357	1.028
27	568.915,714 591.310,966	28	568.915,345 591.310,812	0.4
29	568.916,278 591.305,307	1	568.916,319 591.302,144	3.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	568.964,9 591.305,252	11	568.976,254 591.308,209	11.733
12	568.976,28 591.308,102	13	568.980,207 591.292,03	16.545
14	568.998,638 591.300,805	15	568.996,297 591.313,266	12.679
16	568.995,453 591.317,759	17	568.994,865 591.319,279	1.63
18	568.993,658 591.325,944	19	568.987,009 591.324,162	6.884
20	568.984,493 591.323,487	21	568.963,189 591.317,958	22.01
22	568.948,503 591.314,028	23	568.938,065 591.311,094	10.843
24	568.937,052 591.313,537	25	568.935,862 591.316,408	3.108
26	568.935,468 591.317,357	27	568.915,714 591.310,966	20.762
28	568.915,345 591.310,812	29	568.916,278 591.305,307	5.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.402	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5421 / 14/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
1) COMUNA DĂMUC NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

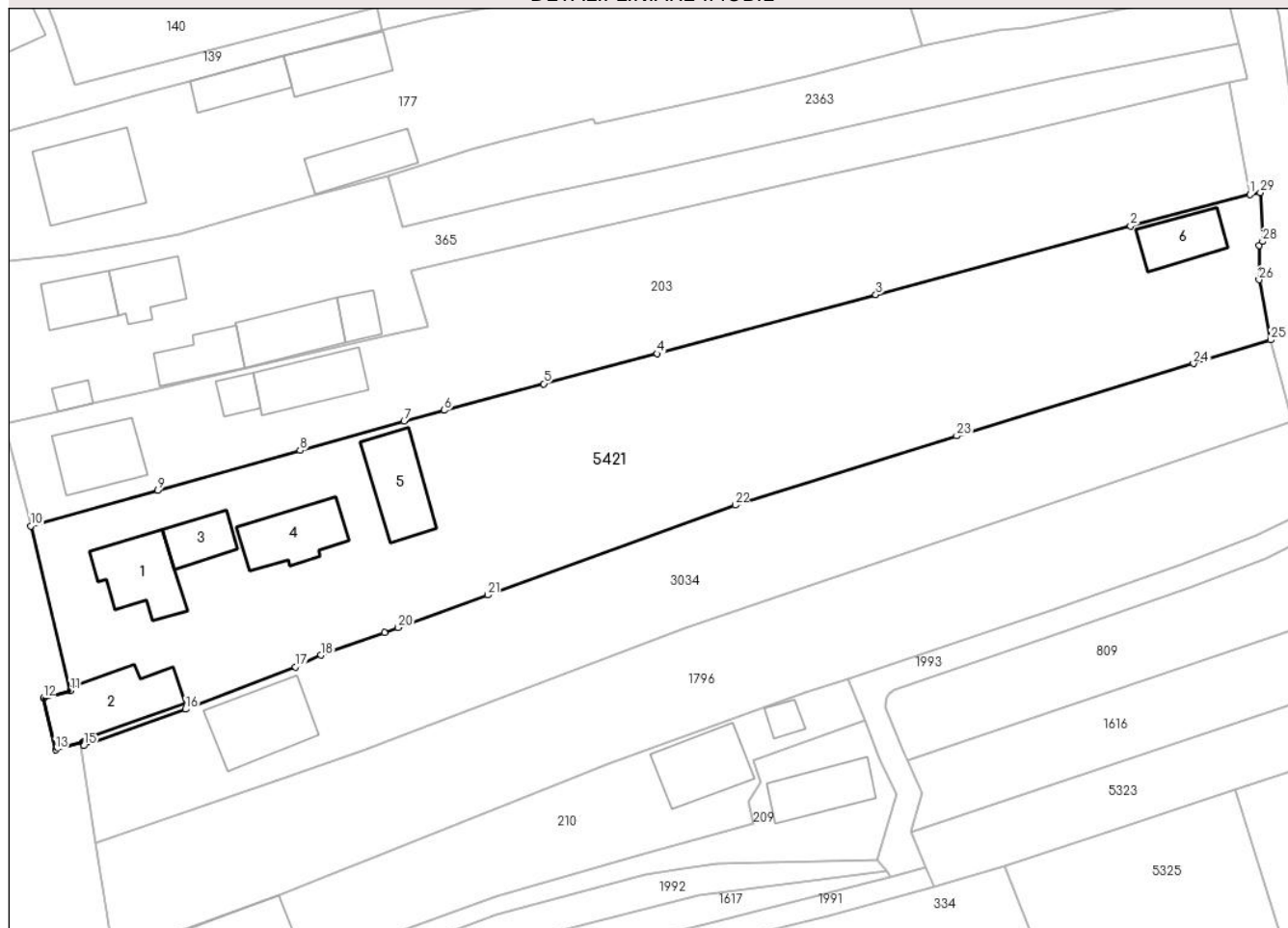
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.410	6	190; 191	-	
2	arabil	DA	1.992	6	192; 193; 194; 195; 196; 197	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	100	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; P+M
A1.3		construcții anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4		construcții anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.5		construcții anexa	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.6		construcții anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.053,231 591.416,421	2	569.038,572 591.412,58	15.154
3	569.007,309 591.404,123	4	568.980,454 591.396,893	27.811
5	568.966,548 591.393,194	6	568.954,317 591.389,94	12.656
7	568.949,389 591.388,629	8	568.936,615 591.385,021	13.274
9	568.919,121 591.380,099	10	568.903,564 591.375,763	16.15
11	568.908,415 591.355,519	12	568.905,1 591.354,622	3.434
13	568.906,586 591.348,294	14	568.909,926 591.349,156	3.449
15	568.910,059 591.348,785	16	568.922,569 591.353,264	13.288
17	568.936,038 591.358,461	18	568.939,181 591.359,902	3.458
19	568.946,974 591.362,662	20	568.948,671 591.363,278	1.805
21	568.959,676 591.367,275	22	568.990,039 591.378,301	32.303
23	569.017,232 591.386,804	24	569.046,288 591.395,687	30.384
25	569.055,789 591.398,584	26	569.054,336 591.405,955	7.513
27	569.054,399 591.410,184	28	569.054,807 591.410,654	0.622
29	569.054,52 591.416,651	1	569.053,231 591.416,421	1.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.038,572 591.412,58	3	569.007,309 591.404,123	32.387
4	568.980,454 591.396,893	5	568.966,548 591.393,194	14.39
6	568.954,317 591.389,94	7	568.949,389 591.388,629	5.099
8	568.936,615 591.385,021	9	568.919,121 591.380,099	18.173
10	568.903,564 591.375,763	11	568.908,415 591.355,519	20.817
12	568.905,1 591.354,622	13	568.906,586 591.348,294	6.5
14	568.909,926 591.349,156	15	568.910,059 591.348,785	0.394
16	568.922,569 591.353,264	17	568.936,038 591.358,461	14.437
18	568.939,181 591.359,902	19	568.946,974 591.362,662	8.267
20	568.948,671 591.363,278	21	568.959,676 591.367,275	11.708
22	568.990,039 591.378,301	23	569.017,232 591.386,804	28.491
24	569.046,288 591.395,687	25	569.055,789 591.398,584	9.933
26	569.054,336 591.405,955	27	569.054,399 591.410,184	4.229
28	569.054,807 591.410,654	29	569.054,52 591.416,651	6.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51223	226	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10045 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 526, din 26/06/2020 emis de NP MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

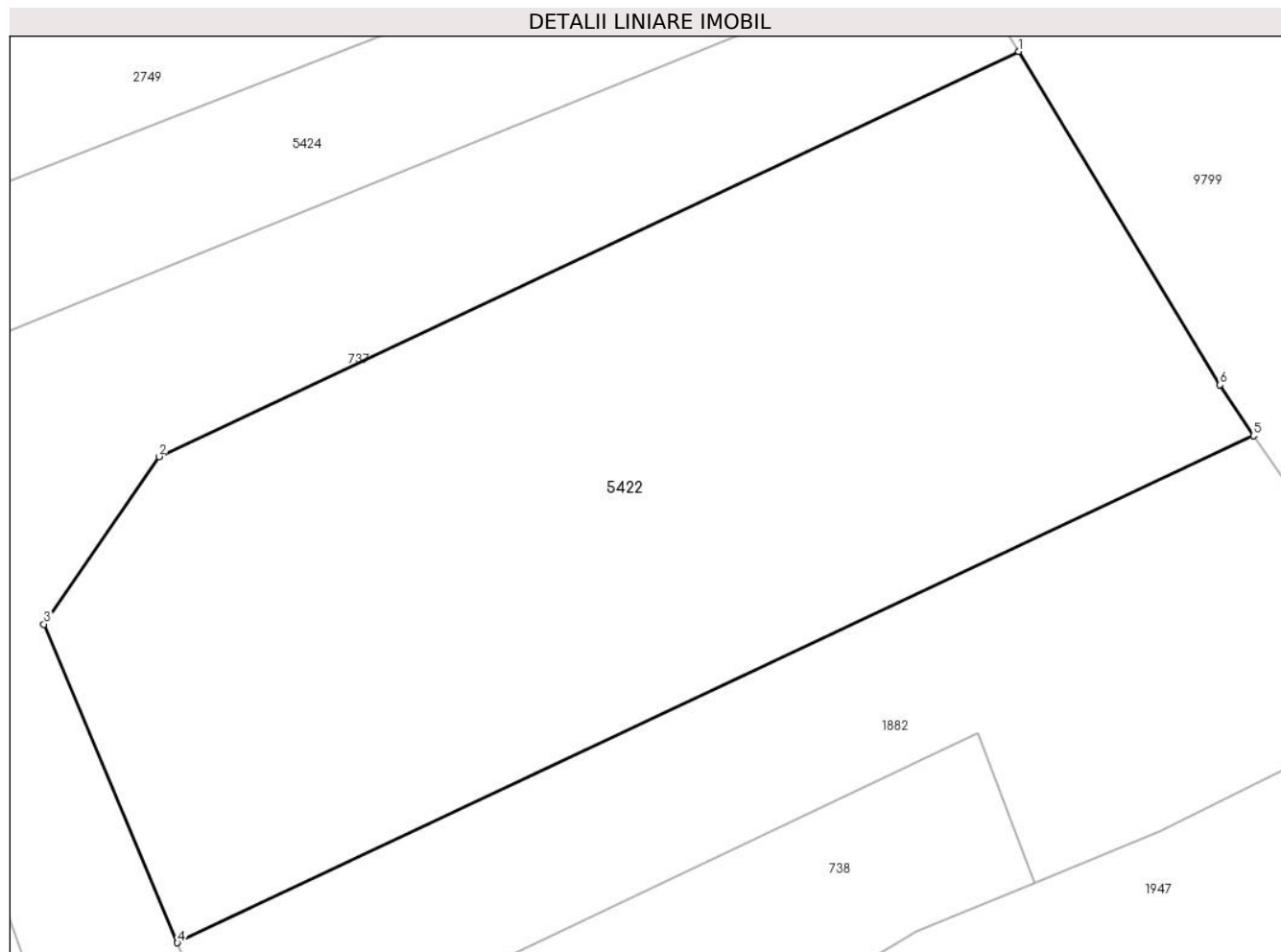
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51223	226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	226	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.010,716 591.515,236	2	568.992,576 591.506,696	20.05
2	568.992,576 591.506,696	3	568.990,153 591.503,165	4.282
3	568.990,153 591.503,165	4	568.992,967 591.496,45	7.281
4	568.992,967 591.496,45	5	569.015,67 591.507,139	25.093
5	569.015,67 591.507,139	6	569.014,966 591.508,206	1.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.014,966 591.508,206	1	569.010,716 591.515,236	8.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50414	761	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50414-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Casă de locuit D+P+M, supr. desfășurată 205mp, construit în anul 2015, din BCA, pe fundație beton, acoperit cu tablă, compus din 4 camere, 1 hol, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară, casa scării, beci și CT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25096 / 18/12/2018		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției nr. 5565, din 04/12/2018 emis de Primaria Comunei Damuc (act administrativ nr Adeverinta nr. 5580 din 04.12.2018, emis de Primaria Comunei Damuc;act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 1660 din 07.08.1987, emis de Consiliul Popular al Comunei Damuc);		
B2	Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului cu id. 50414 UAT Damuc, in sensul actualizarii categoriei de folosinta a terenului, din 'teren arabil 761 mp' in 'teren curti constructii 221 mp si teren arabil 540 mp', inscrierea constructiei C1- Casa de locuit D+P+M - si a dreptului de proprietate asupra acesteia	A1, A1.1
1324 / 23/01/2019		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 94, din 23/01/2019 emis de NP MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU MIHAI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

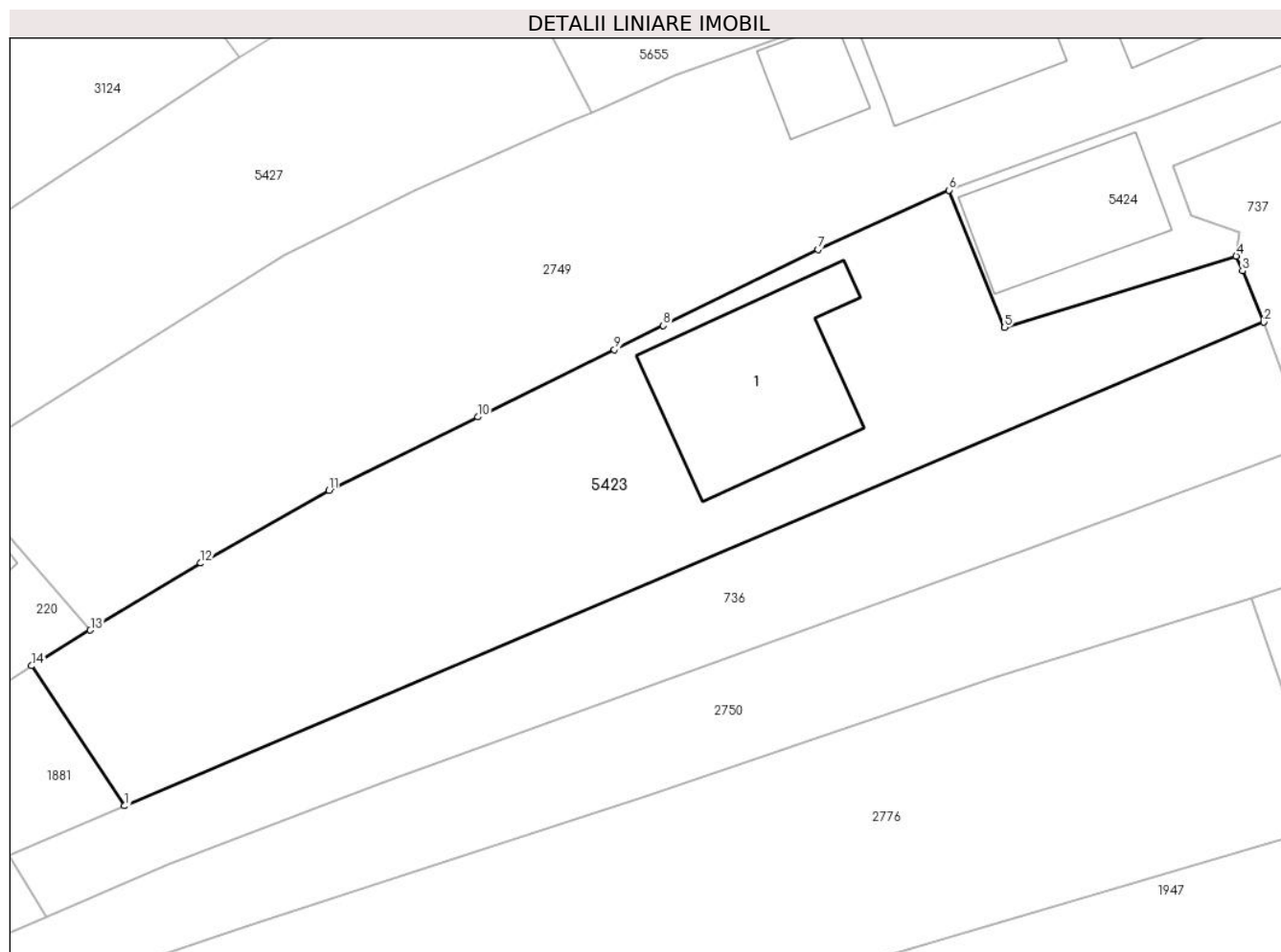
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50414	761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	277	-	-	-	terenul este delimitat cu gard lemn și limită convențională
2	arabil	DA	484	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50414-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Casă de locuit D+P+M, supr.desfășurată 205mp, construit în anul 2015, din BCA, pe fundație beton, acoperit cu tablă, compus din 4 camere, 1 hol, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară, casa scării, beci și CT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.924,764 591.471,041	2	568.988,944 591.498,286	69.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.988,944 591.498,286	3	568.987,738 591.501,166	3.122
3	568.987,738 591.501,166	4	568.987,386 591.502,005	0.91
4	568.987,386 591.502,005	5	568.974,336 591.497,985	13.655
5	568.974,336 591.497,985	6	568.971,216 591.505,71	8.331
6	568.971,216 591.505,71	7	568.963,816 591.502,375	8.117
7	568.963,816 591.502,375	8	568.955,111 591.498,088	9.703
8	568.955,111 591.498,088	9	568.952,35 591.496,728	3.078
9	568.952,35 591.496,728	10	568.944,648 591.492,934	8.586
10	568.944,648 591.492,934	11	568.936,266 591.488,805	9.344
11	568.936,266 591.488,805	12	568.929,046 591.484,705	8.303
12	568.929,046 591.484,705	13	568.922,829 591.480,935	7.271
13	568.922,829 591.480,935	14	568.919,516 591.478,925	3.875
14	568.919,516 591.478,925	1	568.924,764 591.471,041	9.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51208	188	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51208-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă gospodărească edificată în anul 1964

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10040 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 526, din 26/06/2020 emis de NP MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU MIHAI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

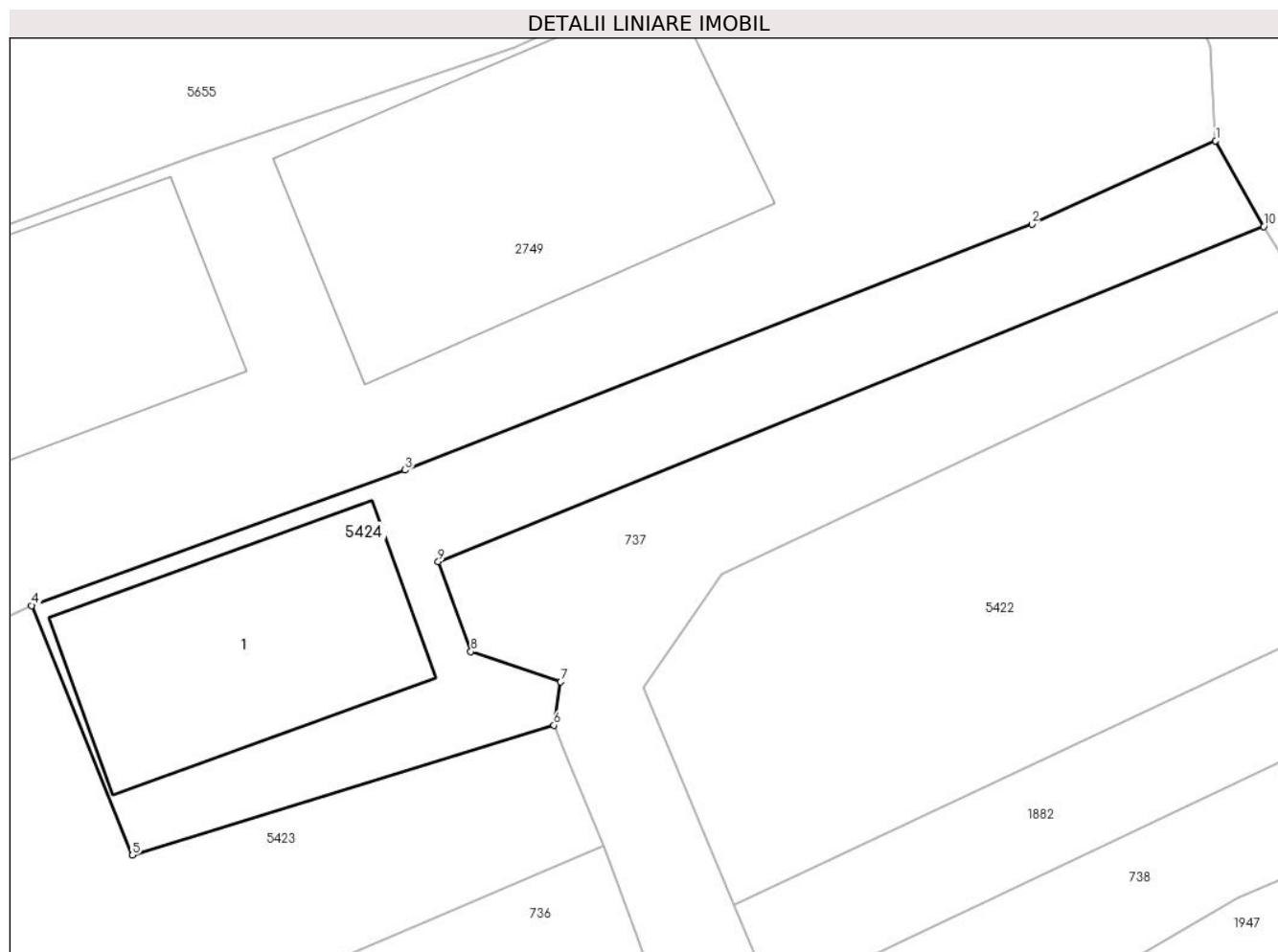
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51208	188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	109	-	-	-	
2	drum	DA	79	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51208-C1	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă gospodărească edificată în anul 1964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.007,876 591.520,086	2	569.002,186 591.517,506	6.248
2	569.002,186 591.517,506	3	568.982,781 591.509,901	20.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.982,781 591.509,901	4	568.971,216 591.505,71	12.301
4	568.971,216 591.505,71	5	568.974,336 591.497,985	8.331
5	568.974,336 591.497,985	6	568.987,386 591.502,005	13.655
6	568.987,386 591.502,005	7	568.987,596 591.503,346	1.357
7	568.987,596 591.503,346	8	568.984,816 591.504,286	2.935
8	568.984,816 591.504,286	9	568.983,809 591.507,064	2.955
9	568.983,809 591.507,064	10	569.009,362 591.517,435	27.577
10	569.009,362 591.517,435	1	569.007,876 591.520,086	3.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		977	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5427 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 142, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCU IONEL 2) PAȘCU MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	977	6	162; 163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.879,275 591.456,245	2	568.893,391 591.470,808	20.282
2	568.893,391 591.470,808	3	568.900,738 591.478,107	10.356
3	568.900,738 591.478,107	4	568.904,73 591.481,371	5.157
4	568.904,73 591.481,371	5	568.911,931 591.487,592	9.516
5	568.911,931 591.487,592	6	568.914,767 591.490,192	3.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.914,767 591.490,192	7	568.933,739 591.502,065	22.381
7	568.933,739 591.502,065	8	568.941,147 591.505,746	8.272
8	568.941,147 591.505,746	9	568.949,735 591.509,515	9.379
9	568.949,735 591.509,515	10	568.951,048 591.510,091	1.434
10	568.951,048 591.510,091	11	568.945,065 591.521,748	13.103
11	568.945,065 591.521,748	12	568.942,51 591.520,243	2.965
12	568.942,51 591.520,243	13	568.931,237 591.513,178	13.304
13	568.931,237 591.513,178	14	568.924,356 591.508,633	8.247
14	568.924,356 591.508,633	15	568.916,814 591.503,693	9.016
15	568.916,814 591.503,693	16	568.907,586 591.496,523	11.686
16	568.907,586 591.496,523	17	568.903,594 591.493,484	5.017
17	568.903,594 591.493,484	18	568.872,289 591.465,134	42.234
18	568.872,289 591.465,134	19	568.876,724 591.454,425	11.591
19	568.876,724 591.454,425	1	568.879,275 591.456,245	3.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - Troaca lupului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.083	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5428 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 143, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÎRBULEȚ SIMION, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

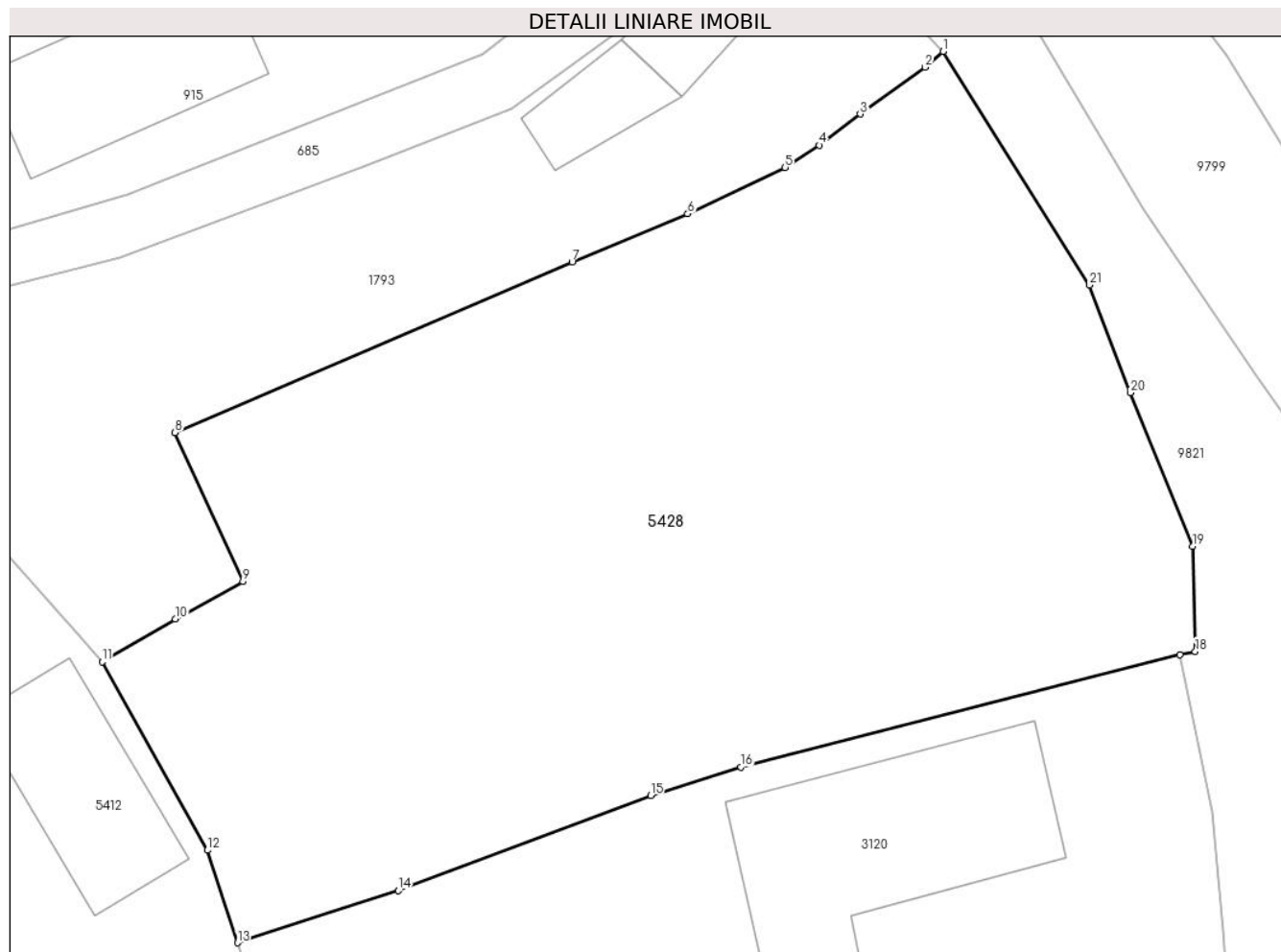
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.083	6	225	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.126,129 591.322,725	2	569.125,32 591.322,013	1.078	2	569.125,32 591.322,013	3	569.122,4 591.319,913	3.597
3	569.122,4 591.319,913	4	569.120,55 591.318,507	2.324	4	569.120,55 591.318,507	5	569.119,021 591.317,509	1.826
5	569.119,021 591.317,509	6	569.114,632 591.315,432	4.856	6	569.114,632 591.315,432	7	569.109,432 591.313,26	5.635
7	569.109,432 591.313,26	8	569.091,568 591.305,595	19.439	8	569.091,568 591.305,595	9	569.094,625 591.298,907	7.354
9	569.094,625 591.298,907	10	569.091,58 591.297,214	3.484	10	569.091,58 591.297,214	11	569.088,29 591.295,288	3.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.088,29 591.295,288	12	569.093,022 591.286,825	9.696
13	569.094,377 591.282,668	14	569.101,618 591.285,009	7.61
15	569.112,965 591.289,287	16	569.117,028 591.290,568	4.26
17	569.136,785 591.295,61	18	569.137,473 591.295,76	0.704
19	569.137,352 591.300,488	20	569.134,552 591.307,388	7.446
21	569.132,719 591.312,221	1	569.126,129 591.322,725	12.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.093,022 591.286,825	13	569.094,377 591.282,668	4.372
14	569.101,618 591.285,009	15	569.112,965 591.289,287	12.127
16	569.117,028 591.290,568	17	569.136,785 591.295,61	20.39
18	569.137,473 591.295,76	19	569.137,352 591.300,488	4.73
20	569.134,552 591.307,388	21	569.132,719 591.312,221	5.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		699	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5429 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 144, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCURTU EMANOIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

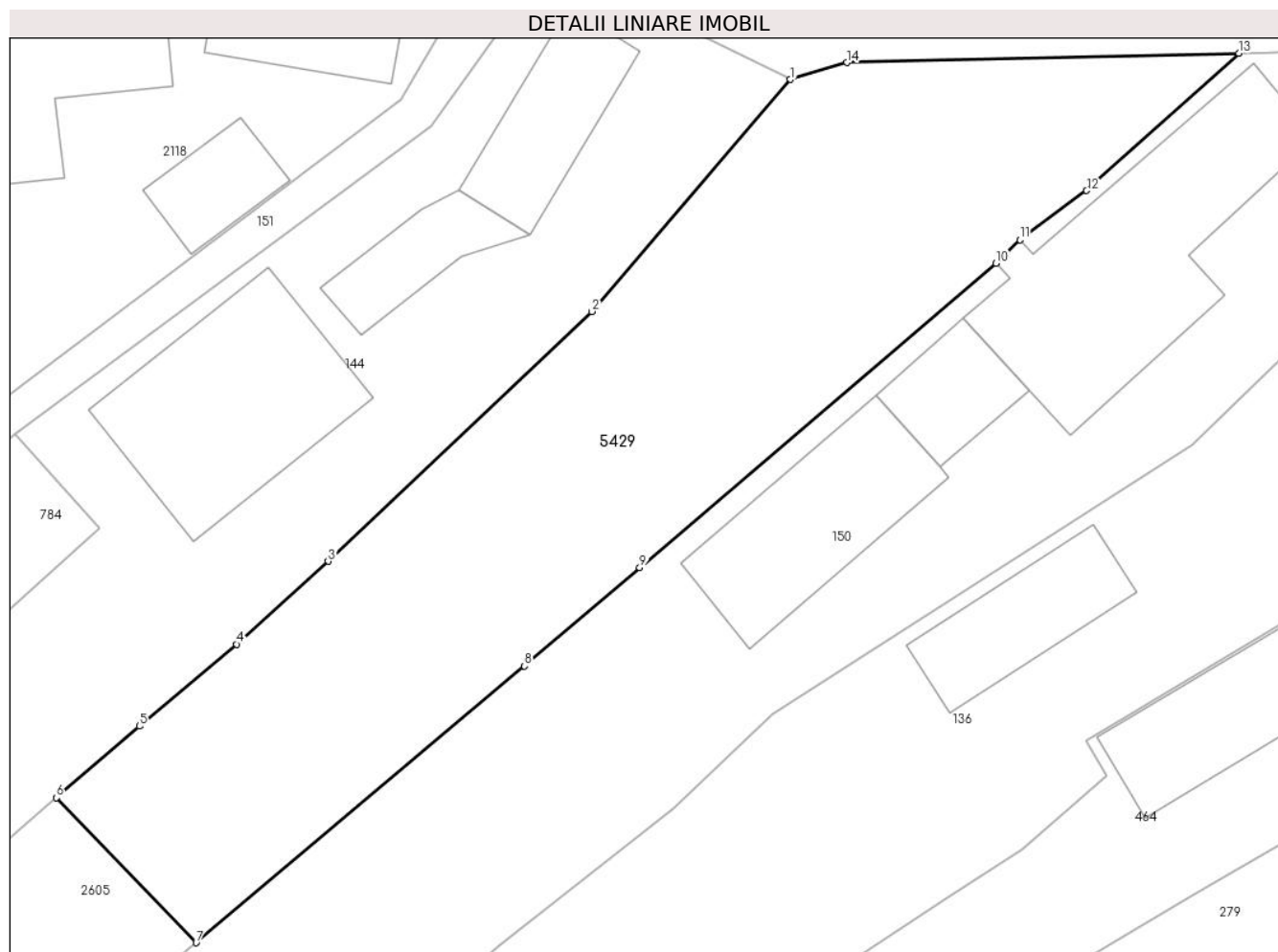
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	699	6	143; 144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.931,822 591.588,247	2	568.921,88 591.576,616	15.301
2	568.921,88 591.576,616	3	568.908,645 591.564,1	18.216
3	568.908,645 591.564,1	4	568.904,046 591.559,952	6.193
4	568.904,046 591.559,952	5	568.899,181 591.555,844	6.367
5	568.899,181 591.555,844	6	568.895,02 591.552,248	5.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.895,02 591.552,248	7	568.902,031 591.544,986	10.094
7	568.902,031 591.544,986	8	568.918,498 591.558,854	21.529
8	568.918,498 591.558,854	9	568.924,265 591.563,784	7.587
9	568.924,265 591.563,784	10	568.942,142 591.579,042	23.503
10	568.942,142 591.579,042	11	568.943,334 591.580,216	1.673
11	568.943,334 591.580,216	12	568.946,683 591.582,679	4.157
12	568.946,683 591.582,679	13	568.954,318 591.589,561	10.279
13	568.954,318 591.589,561	14	568.934,652 591.589,096	19.671
14	568.934,652 591.589,096	1	568.931,822 591.588,247	2.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		147	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5439 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 145, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOPONARI GHEORGHE 2) SOPONARI DUMITRIȚA	

C. Partea III. SARCINI .

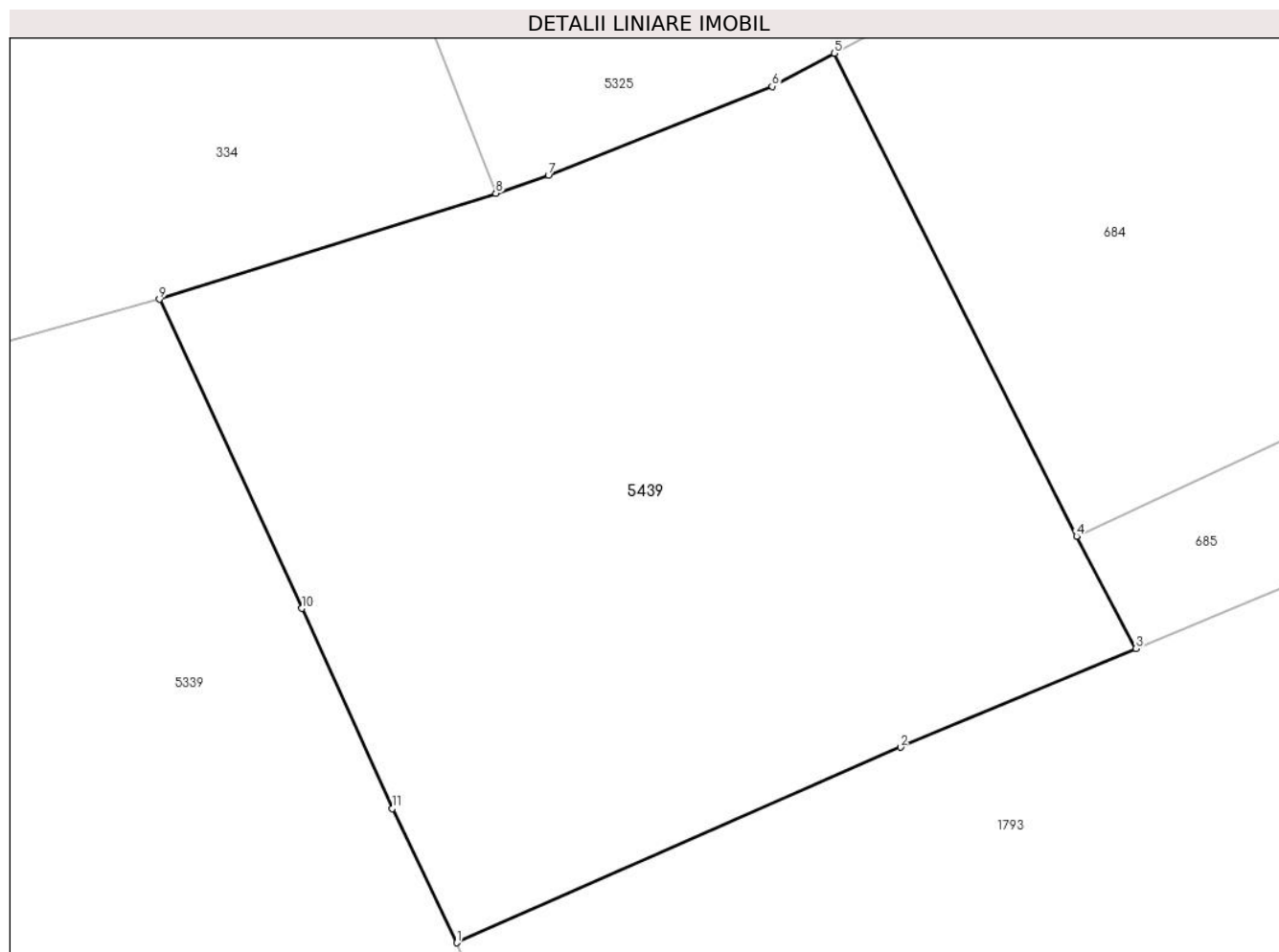
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	147	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	147	6	217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.034,246 591.290,86	2	569.041,933 591.294,242	8.398
2	569.041,933 591.294,242	3	569.046,012 591.295,953	4.423
3	569.046,012 591.295,953	4	569.044,982 591.297,895	2.198
4	569.044,982 591.297,895	5	569.040,785 591.306,253	9.353
5	569.040,785 591.306,253	6	569.039,709 591.305,68	1.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.039,709 591.305,68	7	569.035,837 591.304,143	4.166
7	569.035,837 591.304,143	8	569.034,927 591.303,828	0.963
8	569.034,927 591.303,828	9	569.029,101 591.301,997	6.107
9	569.029,101 591.301,997	10	569.031,57 591.296,647	5.892
10	569.031,57 591.296,647	11	569.033,134 591.293,183	3.801
11	569.033,134 591.293,183	1	569.034,246 591.290,86	2.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.209	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5471 / 09/02/2023			
Act Administrativ nr. 146, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDONE SIMION , DECEDAT DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDONE SIMION , DECEDAT DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

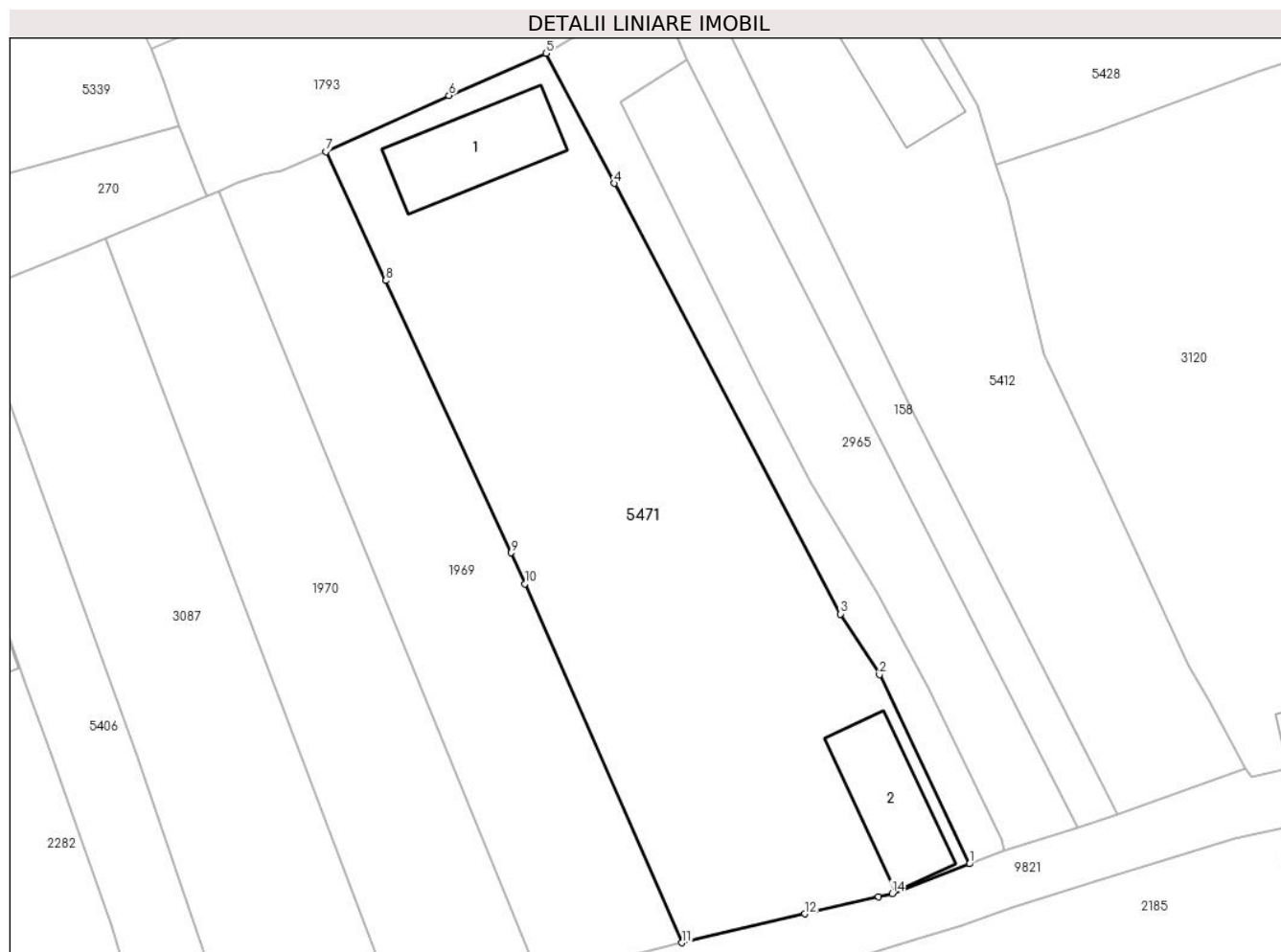
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	179	6	232	-	
2	faneata	DA	671	6	234	-	
3	arabil	DA	359	6	233	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.092,481 591.232,915	2	569.086,066 591.246,376	14.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.086,066 591.246,376	3	569.083,293 591.250,685	5.124
3	569.083,293 591.250,685	4	569.067,199 591.281,318	34.603
4	569.067,199 591.281,318	5	569.062,335 591.290,576	10.458
5	569.062,335 591.290,576	6	569.055,43 591.287,563	7.534
6	569.055,43 591.287,563	7	569.046,669 591.283,562	9.631
7	569.046,669 591.283,562	8	569.050,909 591.274,403	10.093
8	569.050,909 591.274,403	9	569.059,872 591.255,04	21.337
9	569.059,872 591.255,04	10	569.060,836 591.252,836	2.406
10	569.060,836 591.252,836	11	569.072,009 591.227,299	27.874
11	569.072,009 591.227,299	12	569.080,763 591.229,351	8.991
12	569.080,763 591.229,351	13	569.085,992 591.230,577	5.371
13	569.085,992 591.230,577	14	569.086,968 591.230,805	1.002
14	569.086,968 591.230,805	1	569.092,481 591.232,915	5.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		979	Sector cadastral:37 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5655 / 09/02/2023			
Act Administrativ nr. 147, din 07/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA - MOGLAN ANA 2) PÂNTEA - MOGLAN ION, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA - MOGLAN ANA 2) PÂNTEA - MOGLAN ION, DECEDAT DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

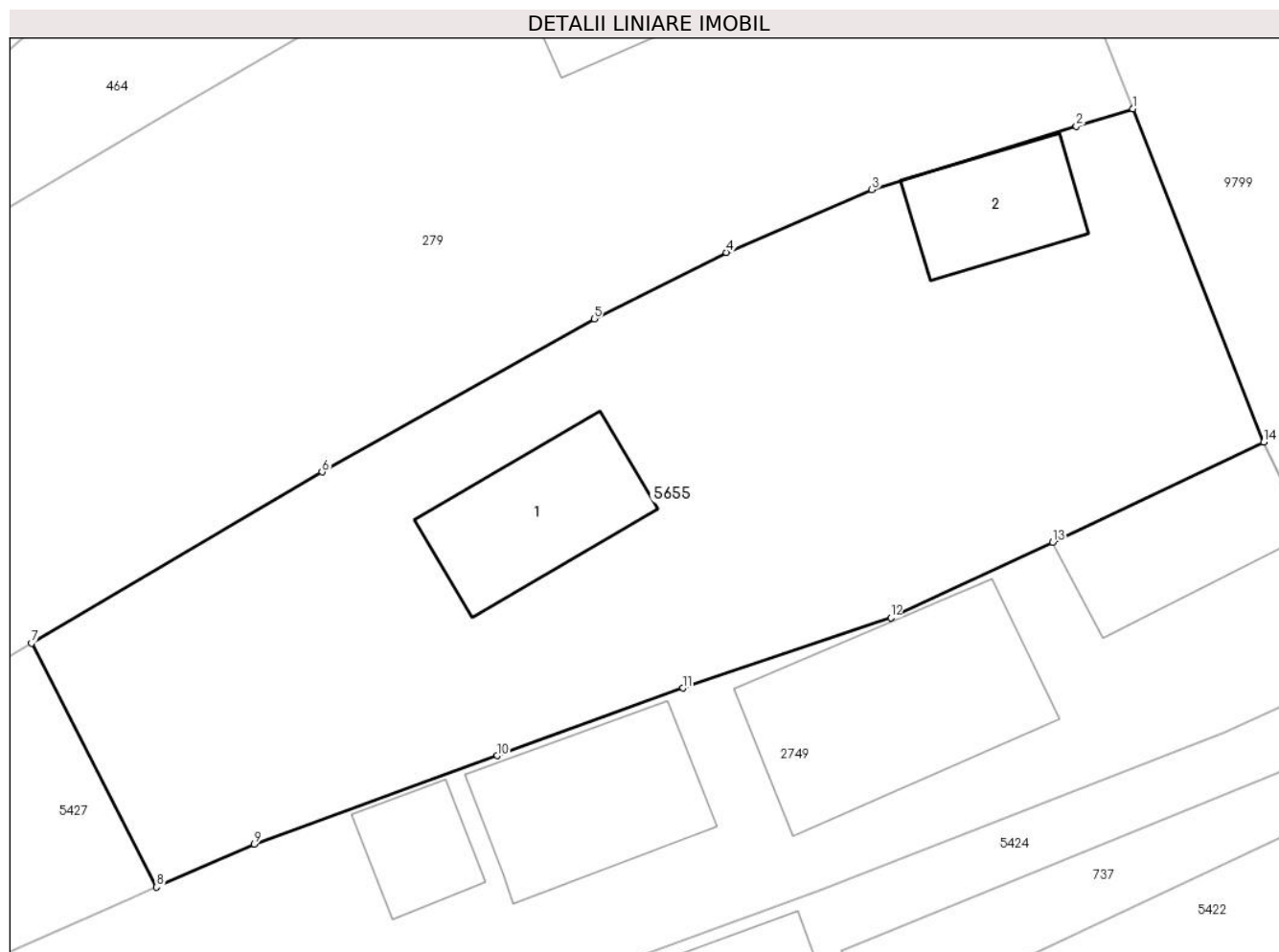
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	738	6	164	-	
2	arabil	DA	241	6	163	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.997,767 591.547,297	2	568.995,065 591.546,474	2.825
2	568.995,065 591.546,474	3	568.985,278 591.543,44	10.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.985,278 591.543,44	4	568.978,301 591.540,441	7.594
4	568.978,301 591.540,441	5	568.971,98 591.537,265	7.074
5	568.971,98 591.537,265	6	568.958,963 591.529,938	14.937
6	568.958,963 591.529,938	7	568.945,065 591.521,748	16.132
7	568.945,065 591.521,748	8	568.951,048 591.510,091	13.103
8	568.951,048 591.510,091	9	568.955,727 591.512,145	5.11
9	568.955,727 591.512,145	10	568.967,353 591.516,373	12.371
10	568.967,353 591.516,373	11	568.976,229 591.519,601	9.445
11	568.976,229 591.519,601	12	568.986,177 591.522,973	10.504
12	568.986,177 591.522,973	13	568.993,925 591.526,574	8.544
13	568.993,925 591.526,574	14	569.004,027 591.531,362	11.179
14	569.004,027 591.531,362	1	568.997,767 591.547,297	17.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

