

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.419 Masurata: 1.501	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40 / 31/01/2023		
Act Notarial nr. 574, din 03/09/1998 emis de BNP Szakacs Ileana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA SABIN 2) NICA ANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

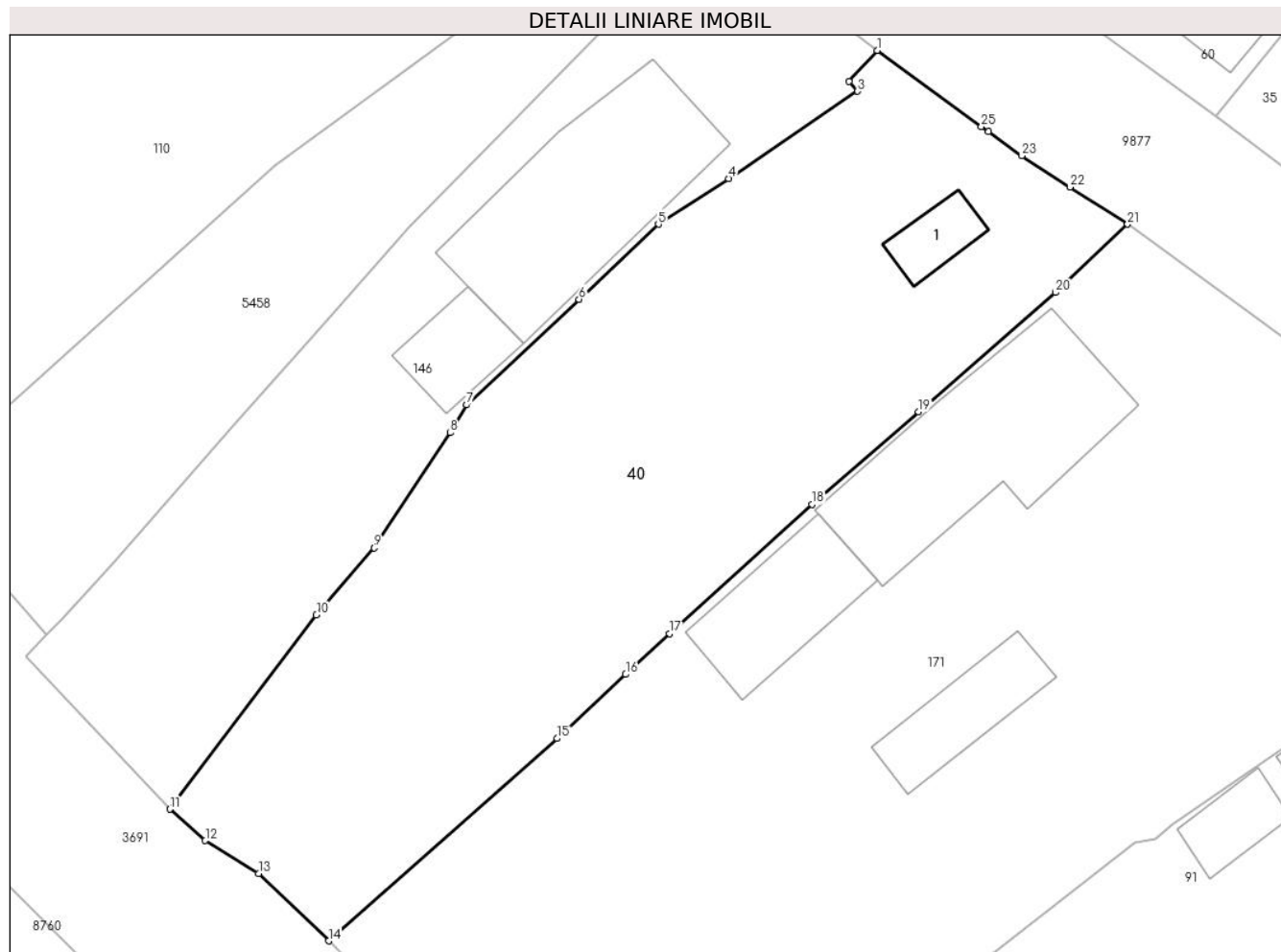
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.419 Masurata: 1.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	87	1	9	-	
2	faneata	DA	456	1	10	-	
3	arabil	DA	577	1	10	-	
4	faneata	DA	381	1	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.641,473 591.683,917	2	568.639,469 591.681,698	2.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.639,469 591.681,698	3	568.640,075 591.681,008	0.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.640,075 591.681,008	4	568.630,855 591.674,765	11.135
5	568.625,836 591.671,499	6	568.620,156 591.666,142	7.808
7	568.612,146 591.658,587	8	568.610,951 591.656,601	2.318
9	568.605,524 591.648,374	10	568.601,4 591.643,576	6.327
11	568.590,928 591.629,704	12	568.593,459 591.627,467	3.378
13	568.597,27 591.625,1	14	568.602,28 591.620,304	6.936
15	568.618,6 591.634,759	16	568.623,504 591.639,342	6.712
17	568.626,632 591.642,264	18	568.636,817 591.651,487	13.74
19	568.644,434 591.658,108	20	568.654,228 591.666,621	12.977
21	568.659,361 591.671,499	22	568.655,26 591.674,154	4.885
23	568.651,804 591.676,392	24	568.649,429 591.678,121	2.938
25	568.648,924 591.678,489	1	568.641,473 591.683,917	9.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.630,855 591.674,765	5	568.625,836 591.671,499	5.988
6	568.620,156 591.666,142	7	568.612,146 591.658,587	11.011
8	568.610,951 591.656,601	9	568.605,524 591.648,374	9.856
10	568.601,4 591.643,576	11	568.590,928 591.629,704	17.381
12	568.593,459 591.627,467	13	568.597,27 591.625,1	4.486
14	568.602,28 591.620,304	15	568.618,6 591.634,759	21.801
16	568.623,504 591.639,342	17	568.626,632 591.642,264	4.28
18	568.636,817 591.651,487	19	568.644,434 591.658,108	10.092
20	568.654,228 591.666,621	21	568.659,361 591.671,499	7.081
22	568.655,26 591.674,154	23	568.651,804 591.676,392	4.117
24	568.649,429 591.678,121	25	568.648,924 591.678,489	0.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.054	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91 / 31/01/2023		
Act Administrativ nr. 32, din 01/02/2023 emis de Primaria com. Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA MARIAN 2) CHINDEA CRISTINA	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com. Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINDEA MARIAN 2) CHINDEA CRISTINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

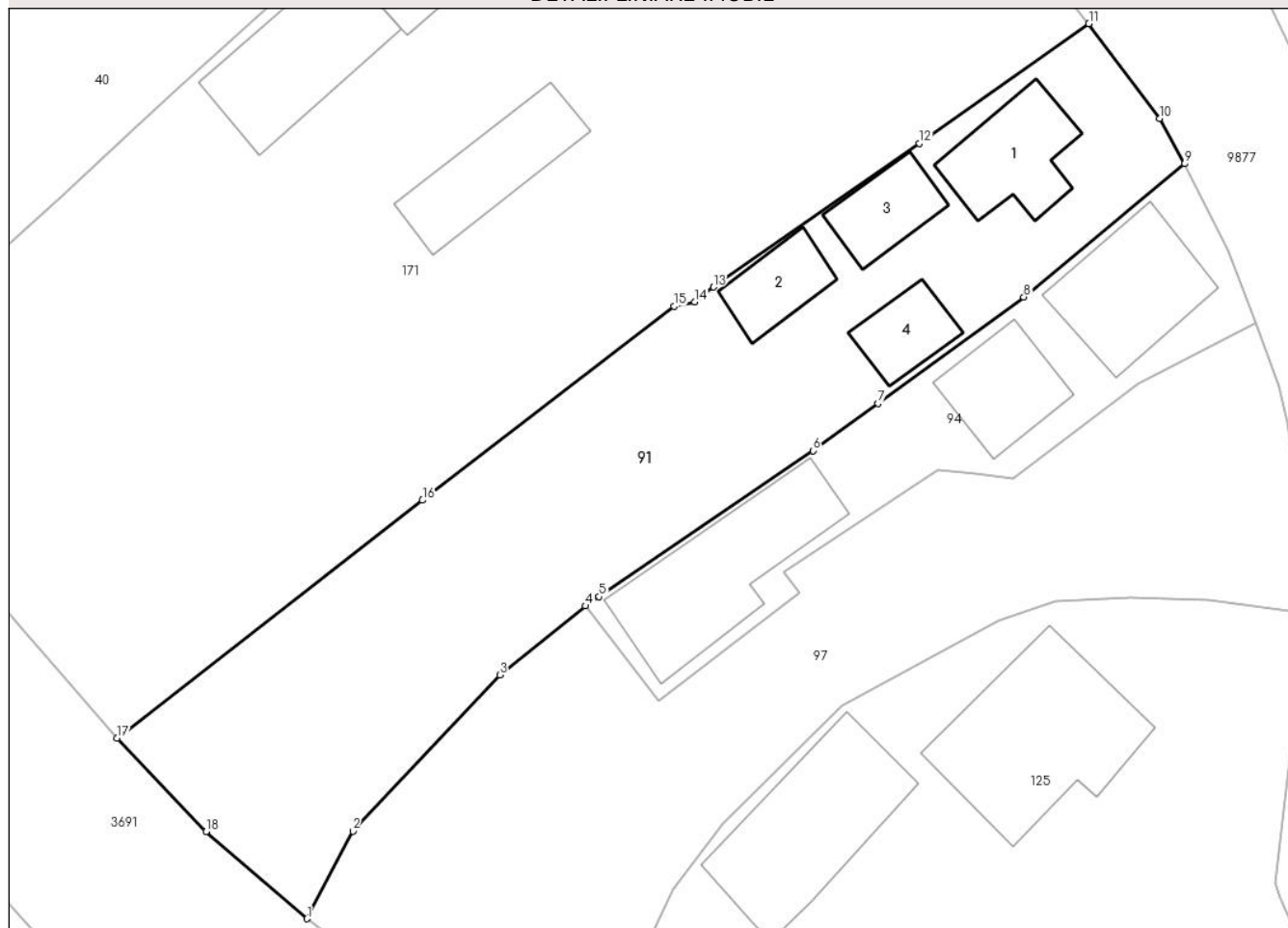
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.054	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	368	1	14	-	
2	arabil	DA	686	1	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.635,115 591.585,898	2	568.638,205 591.591,817	6.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.638,205 591.591,817	3	568.648,138 591.602,372	14.494
3	568.648,138 591.602,372	4	568.653,937 591.607,033	7.44
4	568.653,937 591.607,033	5	568.654,866 591.607,662	1.122
5	568.654,866 591.607,662	6	568.669,326 591.617,533	17.508
6	568.669,326 591.617,533	7	568.673,715 591.620,73	5.43
7	568.673,715 591.620,73	8	568.683,583 591.627,919	12.209
8	568.683,583 591.627,919	9	568.694,459 591.636,918	14.116
9	568.694,459 591.636,918	10	568.692,769 591.639,989	3.505
10	568.692,769 591.639,989	11	568.687,981 591.646,387	7.991
11	568.687,981 591.646,387	12	568.676,501 591.638,307	14.038
12	568.676,501 591.638,307	13	568.662,594 591.628,583	16.969
13	568.662,594 591.628,583	14	568.661,344 591.627,582	1.601
14	568.661,344 591.627,582	15	568.659,918 591.627,286	1.456
15	568.659,918 591.627,286	16	568.642,92 591.614,178	21.465
16	568.642,92 591.614,178	17	568.622,252 591.598,098	26.186
17	568.622,252 591.598,098	18	568.628,292 591.591,797	8.728
18	568.628,292 591.591,797	1	568.635,115 591.585,898	9.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		402	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Baci Ion

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94 / 31/01/2023		
Act Administrativ nr. 33, din 01/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU SIMION 2) BACIU AURELIA	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU SIMION 2) BACIU AURELIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

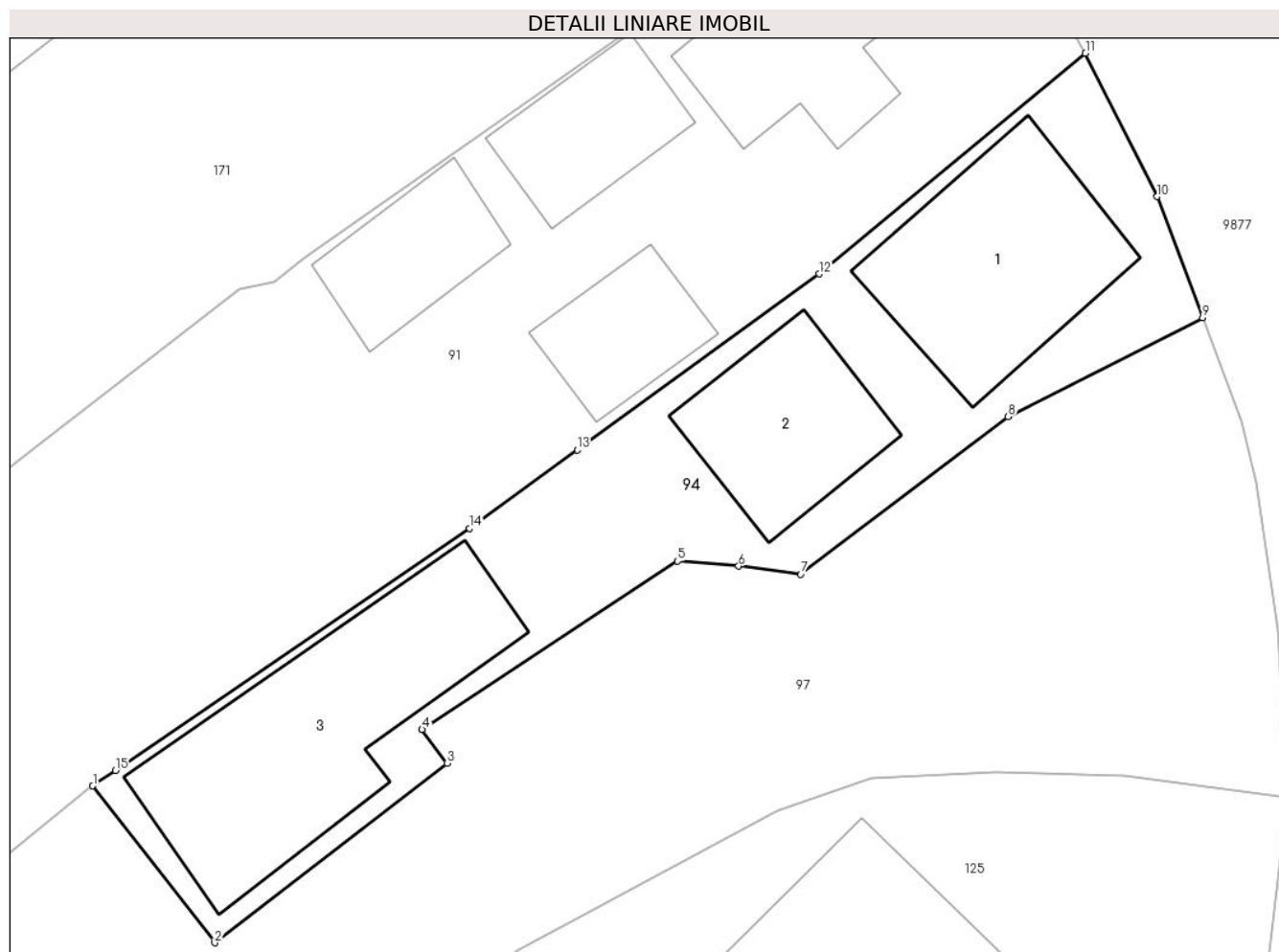
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	402	1	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Baciul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.653,937 591.607,033	2	568.658,92 591.600,635	8.11
2	568.658,92 591.600,635	3	568.668,4 591.607,965	11.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.668,4 591.607,965	4	568.667,38 591.609,33	1.704
4	568.667,38 591.609,33	5	568.677,803 591.616,205	12.486
5	568.677,803 591.616,205	6	568.680,298 591.616,001	2.503
6	568.680,298 591.616,001	7	568.682,841 591.615,672	2.564
7	568.682,841 591.615,672	8	568.691,302 591.622,092	10.621
8	568.691,302 591.622,092	9	568.699,241 591.626,126	8.905
9	568.699,241 591.626,126	10	568.697,382 591.631,065	5.277
10	568.697,382 591.631,065	11	568.694,459 591.636,918	6.542
11	568.694,459 591.636,918	12	568.683,583 591.627,919	14.116
12	568.683,583 591.627,919	13	568.673,715 591.620,73	12.209
13	568.673,715 591.620,73	14	568.669,326 591.617,533	5.43
14	568.669,326 591.617,533	15	568.654,866 591.607,662	17.508
15	568.654,866 591.607,662	1	568.653,937 591.607,033	1.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.024	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97 / 31/01/2023		
Act Administrativ nr. 34, din 01/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

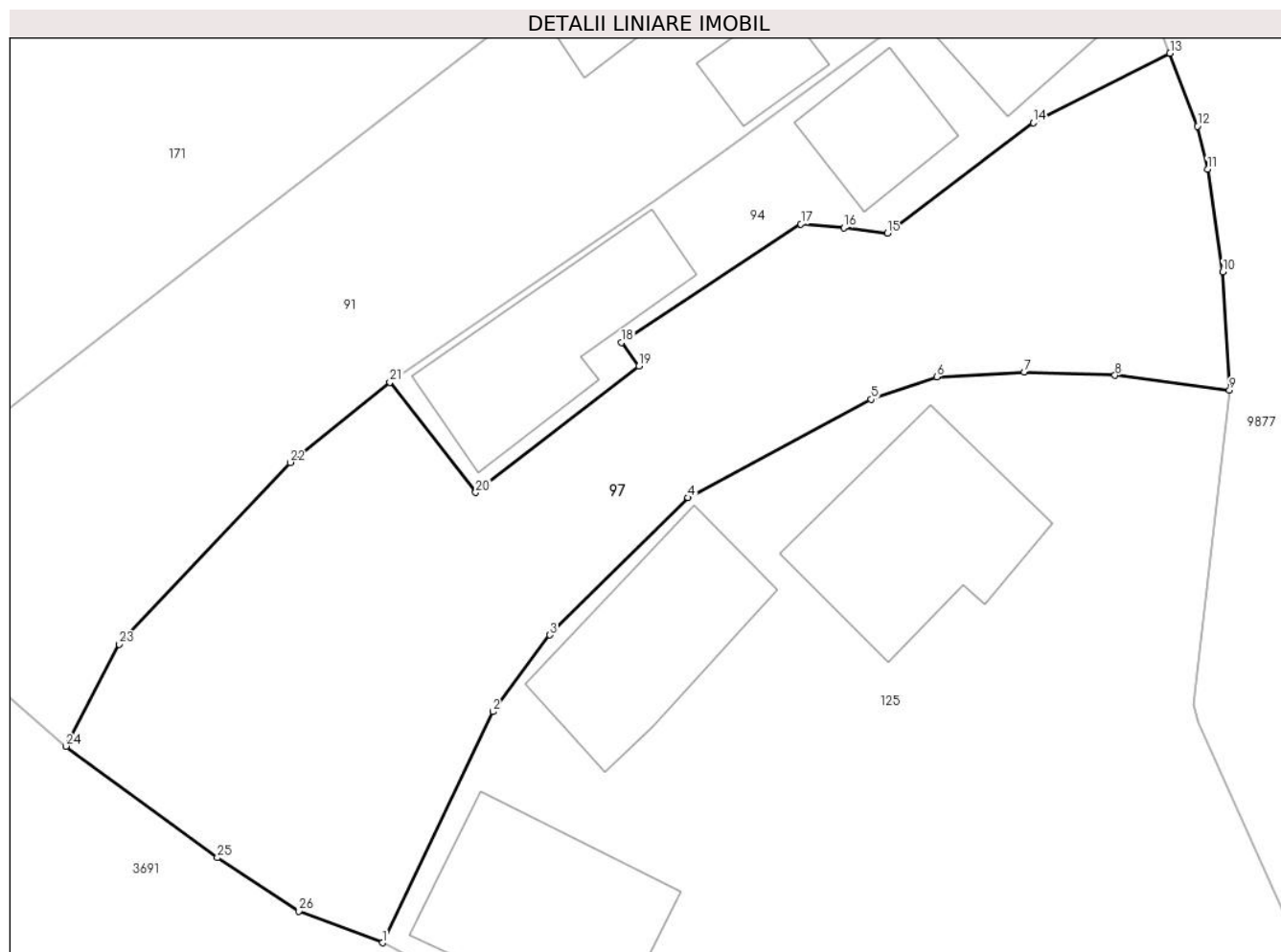
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.024	1	15;16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.653,502 591.574,491	2	568.659,911 591.587,909	14.87
3	568.663,227 591.592,356	4	568.671,254 591.600,327	11.312
5	568.681,883 591.606,035	6	568.685,71 591.607,344	4.045
7	568.690,78 591.607,611	8	568.696,056 591.607,429	5.279
9	568.702,706 591.606,576	10	568.702,31 591.613,428	6.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.659,911 591.587,909	3	568.663,227 591.592,356	5.547
4	568.671,254 591.600,327	5	568.681,883 591.606,035	12.065
6	568.685,71 591.607,344	7	568.690,78 591.607,611	5.077
8	568.696,056 591.607,429	9	568.702,706 591.606,576	6.704
10	568.702,31 591.613,428	11	568.701,425 591.619,406	6.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	568.701,425 591.619,406	12	568.700,835 591.621,889	2.552
13	568.699,241 591.626,126	14	568.691,302 591.622,092	8.905
15	568.682,841 591.615,672	16	568.680,298 591.616,001	2.564
17	568.677,803 591.616,205	18	568.667,38 591.609,33	12.486
19	568.668,4 591.607,965	20	568.658,92 591.600,635	11.983
21	568.653,937 591.607,033	22	568.648,138 591.602,372	7.44
23	568.638,205 591.591,817	24	568.635,115 591.585,898	6.677
25	568.643,914 591.579,426	26	568.648,649 591.576,336	5.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	568.700,835 591.621,889	13	568.699,241 591.626,126	4.527
14	568.691,302 591.622,092	15	568.682,841 591.615,672	10.621
16	568.680,298 591.616,001	17	568.677,803 591.616,205	2.503
18	568.667,38 591.609,33	19	568.668,4 591.607,965	1.704
20	568.658,92 591.600,635	21	568.653,937 591.607,033	8.11
22	568.648,138 591.602,372	23	568.638,205 591.591,817	14.494
24	568.635,115 591.585,898	25	568.643,914 591.579,426	10.923
26	568.648,649 591.576,336	1	568.653,502 591.574,491	5.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 1.301	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
110 / 31/01/2023		
Act Notarial nr. 1025, din 20/09/1986 emis de Notariatul de Stat Judetul Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂNTEA VERONICA, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) FRĂȘINARIU FELICIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 1.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	448	1	5	-	
2	faneata	DA	853	1	3;4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.621,461 591.704,738	2	568.619,212 591.705,329	2.325
2	568.619,212 591.705,329	3	568.615,227 591.703,435	4.412
3	568.615,227 591.703,435	4	568.600,176 591.696,771	16.46
4	568.600,176 591.696,771	5	568.592,604 591.693,934	8.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.592,604 591.693,934	6	568.588,331 591.692,246	4.594
6	568.588,331 591.692,246	7	568.584,089 591.690,174	4.721
7	568.584,089 591.690,174	8	568.576,897 591.685,589	8.529
8	568.576,897 591.685,589	9	568.571,911 591.682,13	6.068
9	568.571,911 591.682,13	10	568.566,859 591.679,568	5.664
10	568.566,859 591.679,568	11	568.560,998 591.677,076	6.369
11	568.560,998 591.677,076	12	568.564,02 591.668,838	8.775
12	568.564,02 591.668,838	13	568.570,12 591.657,67	12.725
13	568.570,12 591.657,67	14	568.572,783 591.652,754	5.591
14	568.572,783 591.652,754	15	568.580,113 591.659,224	9.777
15	568.580,113 591.659,224	16	568.598,466 591.675,726	24.681
16	568.598,466 591.675,726	17	568.614,029 591.687,096	19.274
17	568.614,029 591.687,096	18	568.619,984 591.690,384	6.802
18	568.619,984 591.690,384	19	568.628,726 591.694,958	9.866
19	568.628,726 591.694,958	20	568.624,553 591.700,538	6.968
20	568.624,553 591.700,538	1	568.621,461 591.704,738	5.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.975	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; P+M
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.4		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
125 / 31/01/2023		
Act Administrativ nr. 35, din 01/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU ELENA 2) BARB TOADER, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANDU ELENA 2) BARB TOADER, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

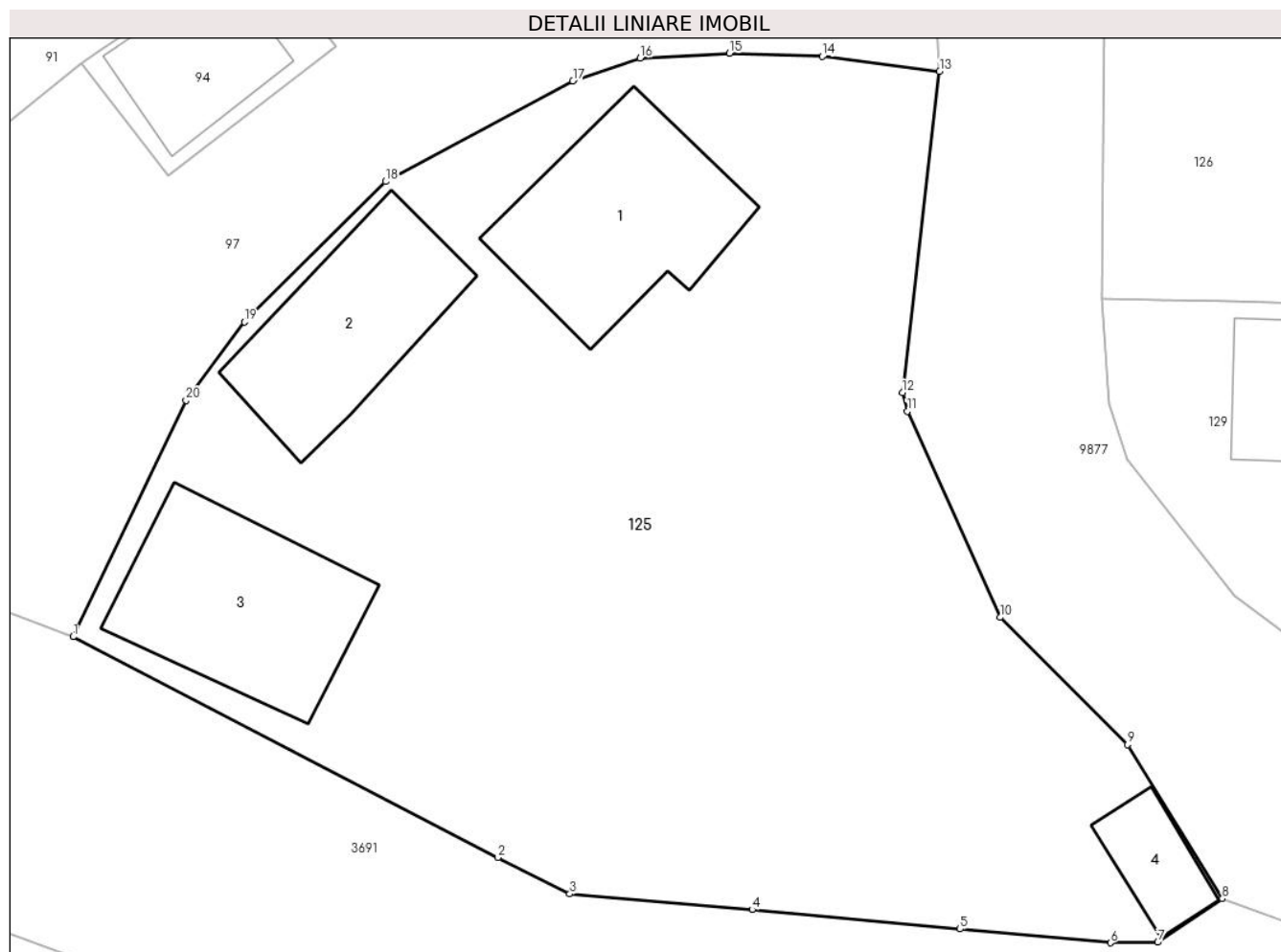
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.088	1	18; 17	-	
2	faneata	DA	887	1	17; 19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; P+M
A1.3		construcții anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.653,502 591.574,491	2	568.677,615 591.561,959	27.175
2	568.677,615 591.561,959	3	568.681,708 591.559,902	4.581
3	568.681,708 591.559,902	4	568.692,07 591.559,008	10.4
4	568.692,07 591.559,008	5	568.703,87 591.557,912	11.851
5	568.703,87 591.557,912	6	568.712,413 591.557,125	8.579
6	568.712,413 591.557,125	7	568.715,108 591.557,159	2.695
7	568.715,108 591.557,159	8	568.718,766 591.559,62	4.409
8	568.718,766 591.559,62	9	568.713,366 591.568,368	10.28
9	568.713,366 591.568,368	10	568.706,142 591.575,59	10.215
10	568.706,142 591.575,59	11	568.700,884 591.587,29	12.827
11	568.700,884 591.587,29	12	568.700,603 591.588,346	1.093
12	568.700,603 591.588,346	13	568.702,706 591.606,576	18.351
13	568.702,706 591.606,576	14	568.696,056 591.607,429	6.704
14	568.696,056 591.607,429	15	568.690,78 591.607,611	5.279
15	568.690,78 591.607,611	16	568.685,71 591.607,344	5.077
16	568.685,71 591.607,344	17	568.681,883 591.606,035	4.045
17	568.681,883 591.606,035	18	568.671,254 591.600,327	12.065
18	568.671,254 591.600,327	19	568.663,227 591.592,356	11.312
19	568.663,227 591.592,356	20	568.659,911 591.587,909	5.547
20	568.659,911 591.587,909	1	568.653,502 591.574,491	14.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		603	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ - teritoriale Damuc si Bicz-Chei.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
131 / 31/01/2023		
Act Administrativ nr. 36, din 01/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI IOANA 2) BUTUNOI IOSIF, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI IOANA 2) BUTUNOI IOSIF, DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

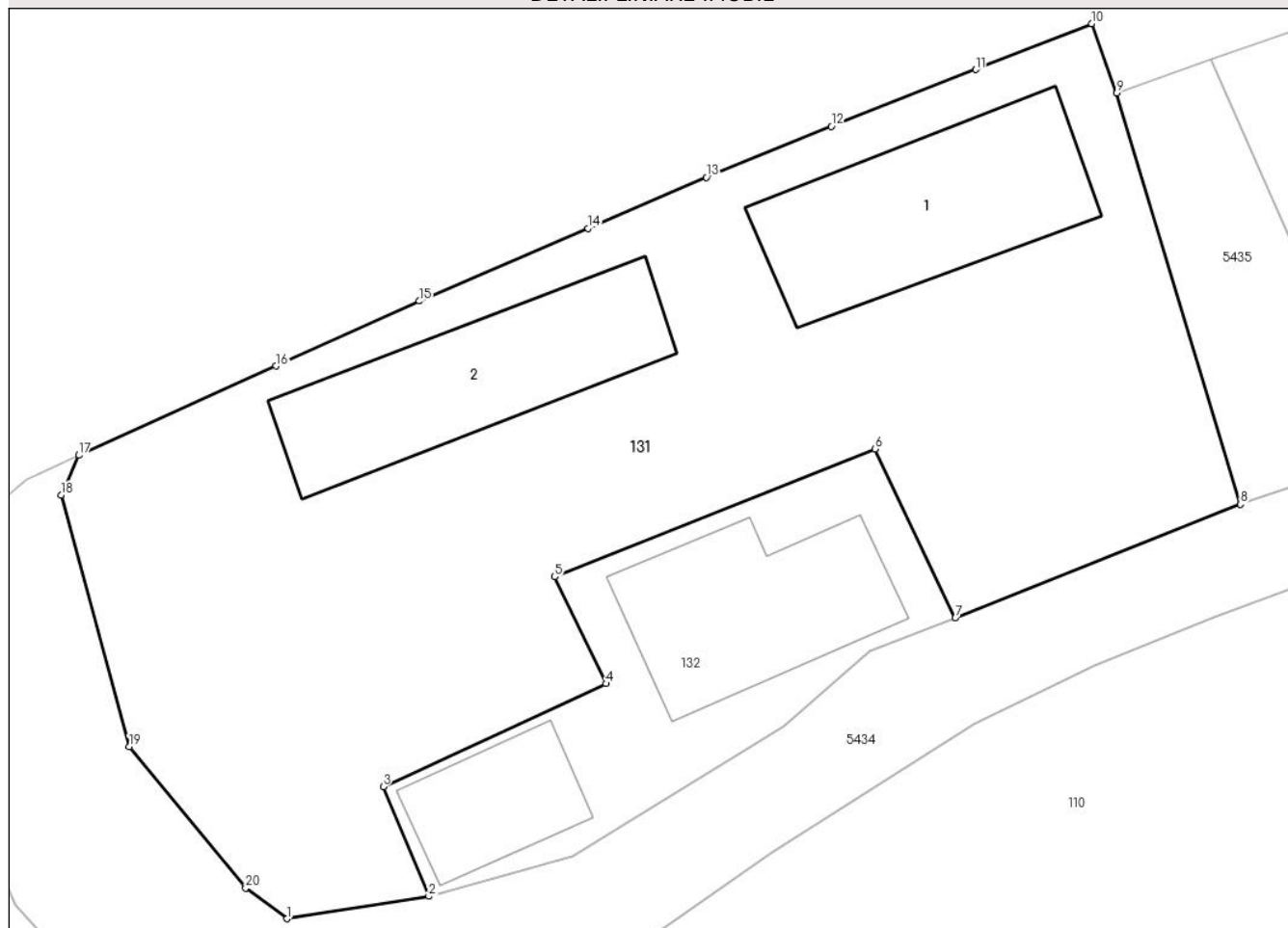
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	603	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ - teritoriale Damuc si Bicaz- Chei.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	603	1	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.559,731 591.683,266	2	568.564,761 591.684,061	5.092
2	568.564,761 591.684,061	3	568.563,143 591.687,936	4.199
3	568.563,143 591.687,936	4	568.571,036 591.691,587	8.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.571,036 591.691,587	5	568.569,222 591.695,37	4.195
5	568.569,222 591.695,37	6	568.580,572 591.699,896	12.219
6	568.580,572 591.699,896	7	568.583,404 591.693,91	6.622
7	568.583,404 591.693,91	8	568.593,509 591.697,939	10.879
8	568.593,509 591.697,939	9	568.589,131 591.712,497	15.202
9	568.589,131 591.712,497	10	568.588,245 591.714,952	2.61
10	568.588,245 591.714,952	11	568.584,128 591.713,329	4.425
11	568.584,128 591.713,329	12	568.579,021 591.711,315	5.49
12	568.579,021 591.711,315	13	568.574,594 591.709,51	4.781
13	568.574,594 591.709,51	14	568.570,4 591.707,705	4.566
14	568.570,4 591.707,705	15	568.564,421 591.705,132	6.509
15	568.564,421 591.705,132	16	568.559,337 591.702,831	5.58
16	568.559,337 591.702,831	17	568.552,359 591.699,673	7.659
17	568.552,359 591.699,673	18	568.551,735 591.698,26	1.545
18	568.551,735 591.698,26	19	568.554,145 591.689,357	9.223
19	568.554,145 591.689,357	20	568.558,271 591.684,356	6.483
20	568.558,271 591.684,356	1	568.559,731 591.683,266	1.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc acasă'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		133	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
132 / 31/01/2023			
Act Administrativ nr. 37, din 01/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI GHEORGHE 2) BUTUNOI VIRGINIA		A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI GHEORGHE 2) BUTUNOI VIRGINIA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

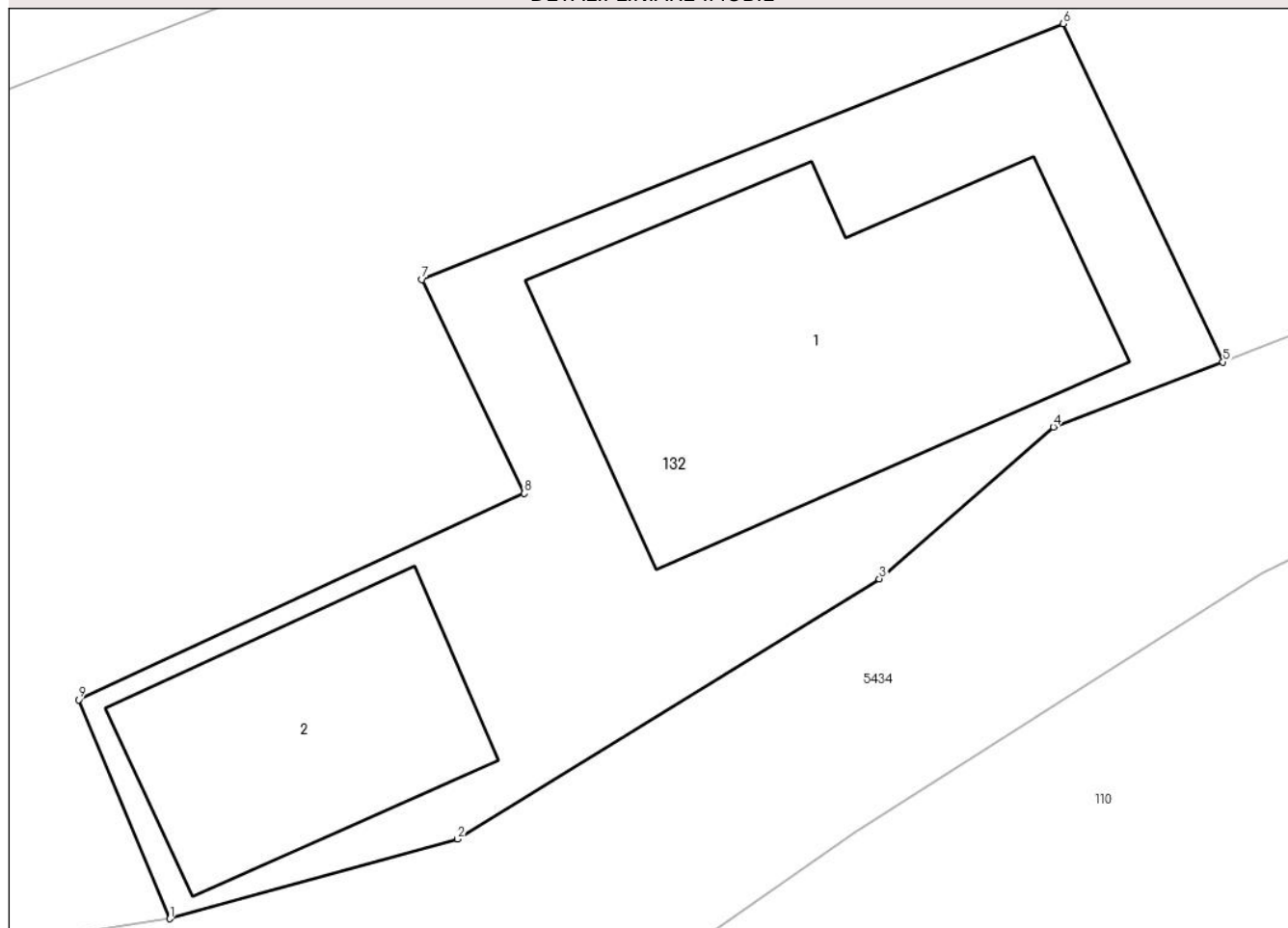
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	133	1	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.564,761 591.684,061	2	568.569,853 591.685,472	5.284
2	568.569,853 591.685,472	3	568.577,319 591.690,076	8.771
3	568.577,319 591.690,076	4	568.580,401 591.692,76	4.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.580,401 591.692,76	5	568.583,404 591.693,91	3.216
5	568.583,404 591.693,91	6	568.580,572 591.699,896	6.622
6	568.580,572 591.699,896	7	568.569,222 591.695,37	12.219
7	568.569,222 591.695,37	8	568.571,036 591.691,587	4.195
8	568.571,036 591.691,587	9	568.563,143 591.687,936	8.697
9	568.563,143 591.687,936	1	568.564,761 591.684,061	4.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		970	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; P+1
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
146 / 31/01/2023			
Act Administrativ nr. 38, din 01/02/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISERICA CREȘTINĂ BAPTISTĂ, CIF:8952260, 'DAMUC DE JOS'		A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISERICA CREȘTINĂ BAPTISTĂ, CIF:8952260, 'DAMUC DE JOS'		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

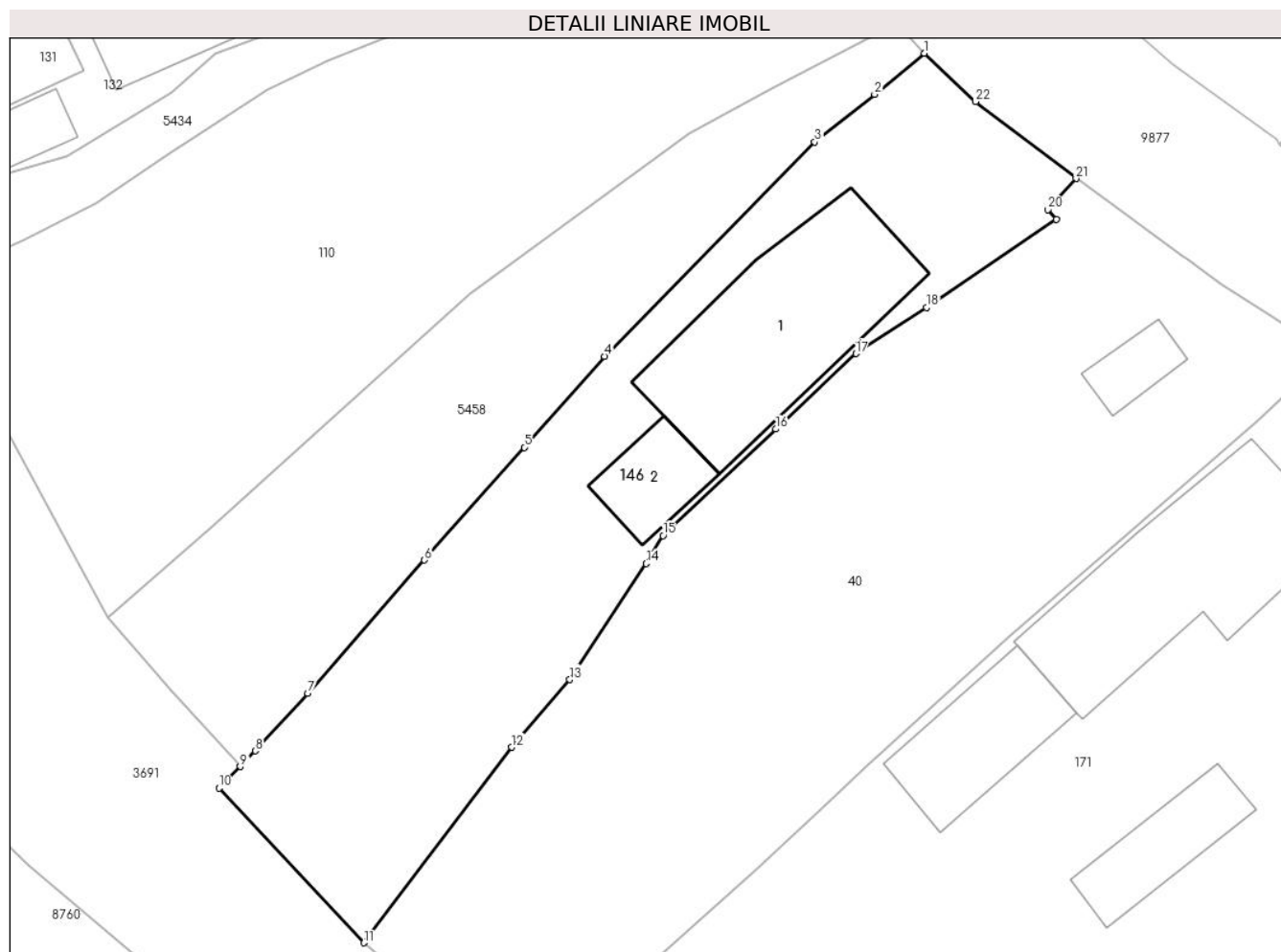
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	584	1	8; 7	-	
2	arabil	DA	386	1	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	185	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; P+1
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.630,697 591.692,805	2	568.627,169 591.689,88	4.583
3	568.622,919 591.686,508	4	568.608,005 591.671,302	21.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.627,169 591.689,88	3	568.622,919 591.686,508	5.425
4	568.608,005 591.671,302	5	568.602,295 591.664,847	8.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.602,295 591.664,847	6	568.595,219 591.656,848	10.68
7	568.586,926 591.647,394	8	568.583,213 591.643,319	5.513
9	568.582,137 591.642,207	10	568.580,649 591.640,669	2.14
11	568.590,928 591.629,704	12	568.601,4 591.643,576	17.381
13	568.605,524 591.648,374	14	568.610,951 591.656,601	9.856
15	568.612,146 591.658,587	16	568.620,156 591.666,142	11.011
17	568.625,836 591.671,499	18	568.630,855 591.674,765	5.988
19	568.640,075 591.681,008	20	568.639,469 591.681,698	0.918
21	568.641,473 591.683,917	22	568.634,341 591.689,372	8.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.595,219 591.656,848	7	568.586,926 591.647,394	12.576
8	568.583,213 591.643,319	9	568.582,137 591.642,207	1.547
10	568.580,649 591.640,669	11	568.590,928 591.629,704	15.03
12	568.601,4 591.643,576	13	568.605,524 591.648,374	6.327
14	568.610,951 591.656,601	15	568.612,146 591.658,587	2.318
16	568.620,156 591.666,142	17	568.625,836 591.671,499	7.808
18	568.630,855 591.674,765	19	568.640,075 591.681,008	11.135
20	568.639,469 591.681,698	21	568.641,473 591.683,917	2.99
22	568.634,341 591.689,372	1	568.630,697 591.692,805	5.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc de jos'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.652	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:187 mp; P+1+M
A1.2		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; P+M
A1.3		Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
171 / 31/01/2023		
Act Administrativ nr. 39, din 01/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B0	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI IONEL 2) BUTUNOI MARIA	A1
Act Administrativ nr. 249, din 01/03/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUNOI IONEL 2) BUTUNOI MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

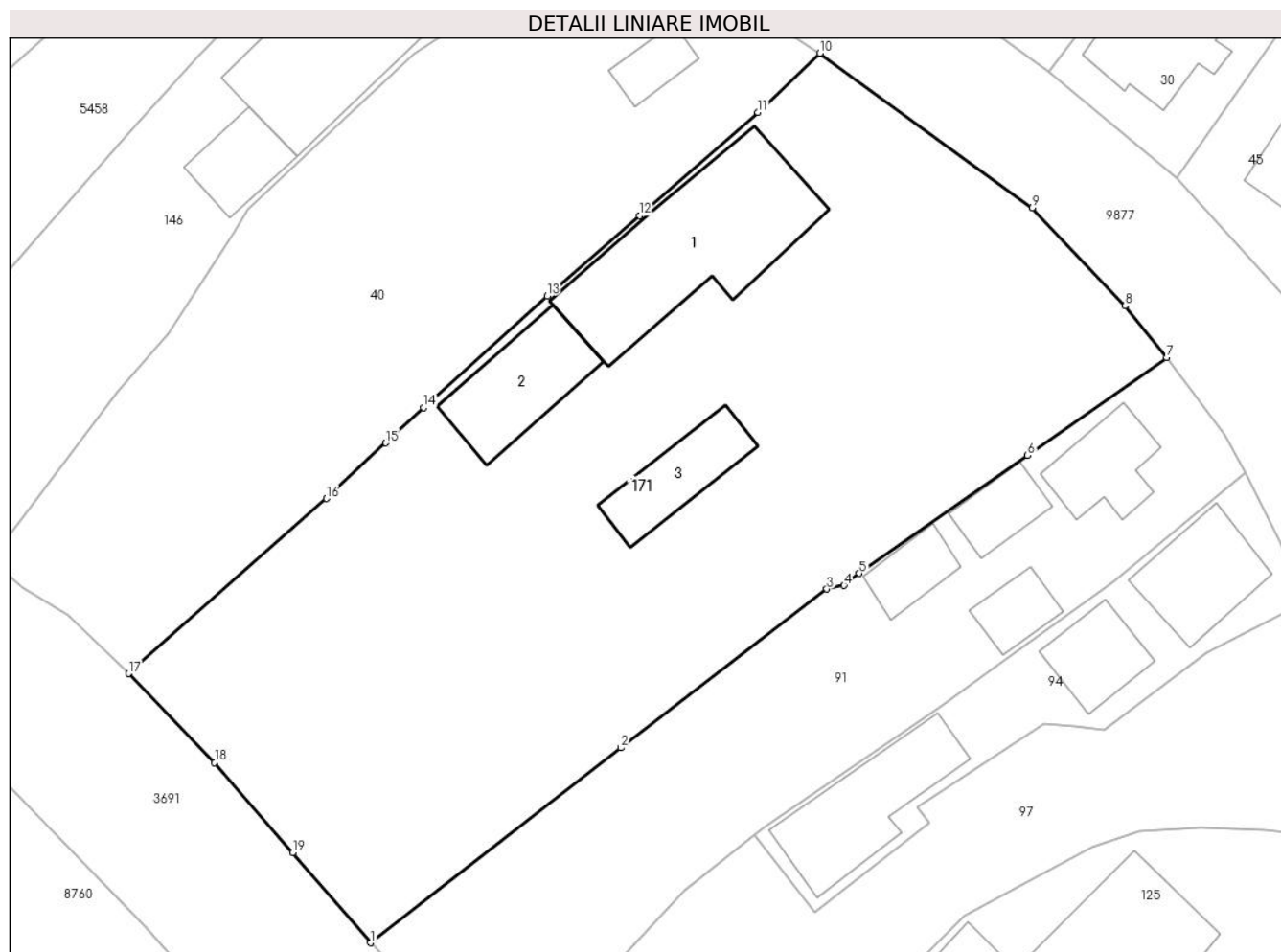
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.036	1	11	-	
2	arabil	DA	1.616	1	12; 11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	187	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:187 mp; P+1+M
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; P+M
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.622,252 591.598,098	2	568.642,92 591.614,178	26.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.642,92 591.614,178	3	568.659,918 591.627,286	21.465
3	568.659,918 591.627,286	4	568.661,344 591.627,582	1.456
4	568.661,344 591.627,582	5	568.662,594 591.628,583	1.601
5	568.662,594 591.628,583	6	568.676,501 591.638,307	16.969
6	568.676,501 591.638,307	7	568.687,981 591.646,387	14.038
7	568.687,981 591.646,387	8	568.684,558 591.650,653	5.47
8	568.684,558 591.650,653	9	568.676,894 591.658,753	11.151
9	568.676,894 591.658,753	10	568.659,361 591.671,499	21.676
10	568.659,361 591.671,499	11	568.654,228 591.666,621	7.081
11	568.654,228 591.666,621	12	568.644,434 591.658,108	12.977
12	568.644,434 591.658,108	13	568.636,817 591.651,487	10.092
13	568.636,817 591.651,487	14	568.626,632 591.642,264	13.74
14	568.626,632 591.642,264	15	568.623,504 591.639,342	4.28
15	568.623,504 591.639,342	16	568.618,6 591.634,759	6.712
16	568.618,6 591.634,759	17	568.602,28 591.620,304	21.801
17	568.602,28 591.620,304	18	568.609,37 591.612,967	10.203
18	568.609,37 591.612,967	19	568.615,811 591.605,523	9.844
19	568.615,811 591.605,523	1	568.622,252 591.598,098	9.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc - Drum'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		387	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5434 / 31/01/2023		
Act Normativ nr. HGR 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr.154 din 21.02.2023 eliberata de Primaria com. Damuc.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DĂMUC, CIF:2614422	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

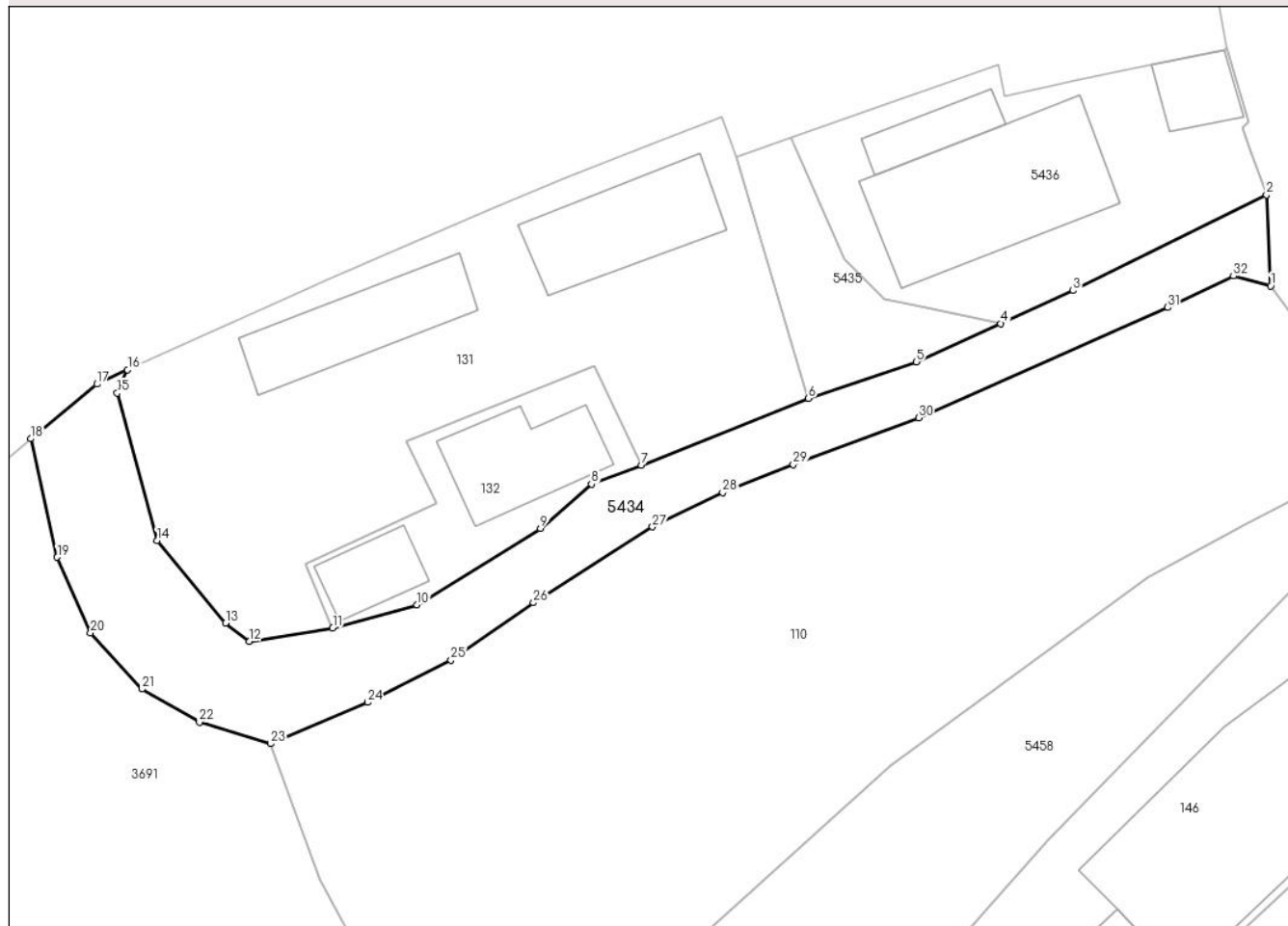
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	387	1	2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.621,461 591.704,738	2	568.621,201 591.710,241	5.509
3	568.609,514 591.704,452	4	568.605,135 591.702,465	4.809
5	568.600,039 591.700,154	6	568.593,509 591.697,939	6.895
7	568.583,404 591.693,91	8	568.580,401 591.692,76	3.216
9	568.577,319 591.690,076	10	568.569,853 591.685,472	8.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.621,201 591.710,241	3	568.609,514 591.704,452	13.042
4	568.605,135 591.702,465	5	568.600,039 591.700,154	5.596
6	568.593,509 591.697,939	7	568.583,404 591.693,91	10.879
8	568.580,401 591.692,76	9	568.577,319 591.690,076	4.087
10	568.569,853 591.685,472	11	568.564,761 591.684,061	5.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	568.564,761 591.684,061	12	568.559,731 591.683,266	5.092
13	568.558,271 591.684,356	14	568.554,145 591.689,357	6.483
15	568.551,735 591.698,26	16	568.552,359 591.699,673	1.545
17	568.550,501 591.698,801	18	568.546,509 591.695,501	5.179
19	568.548,105 591.688,342	20	568.550,11 591.683,762	5.0
21	568.553,226 591.680,377	22	568.556,691 591.678,379	4.0
23	568.560,998 591.677,076	24	568.566,859 591.679,568	6.369
25	568.571,911 591.682,13	26	568.576,897 591.685,589	6.068
27	568.584,089 591.690,174	28	568.588,331 591.692,246	4.721
29	568.592,604 591.693,934	30	568.600,176 591.696,771	8.086
31	568.615,227 591.703,435	32	568.619,212 591.705,329	4.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	568.559,731 591.683,266	13	568.558,271 591.684,356	1.822
14	568.554,145 591.689,357	15	568.551,735 591.698,26	9.223
16	568.552,359 591.699,673	17	568.550,501 591.698,801	2.052
18	568.546,509 591.695,501	19	568.548,105 591.688,342	7.335
20	568.550,11 591.683,762	21	568.553,226 591.680,377	4.601
22	568.556,691 591.678,379	23	568.560,998 591.677,076	4.5
24	568.566,859 591.679,568	25	568.571,911 591.682,13	5.664
26	568.576,897 591.685,589	27	568.584,089 591.690,174	8.529
28	568.588,331 591.692,246	29	568.592,604 591.693,934	4.594
30	568.600,176 591.696,771	31	568.615,227 591.703,435	16.46
32	568.619,212 591.705,329	1	568.621,461 591.704,738	2.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51518	87	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24471 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 156, din 28/10/2022 emis de NP Balut Maria Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Pîtea Nicolae,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PÎTEA MANOLE	A1
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 3513, din 28/10/2022 emis de NP Balut Maria Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) PÎTEA MANOLE	A1

C. Partea III. SARCINI

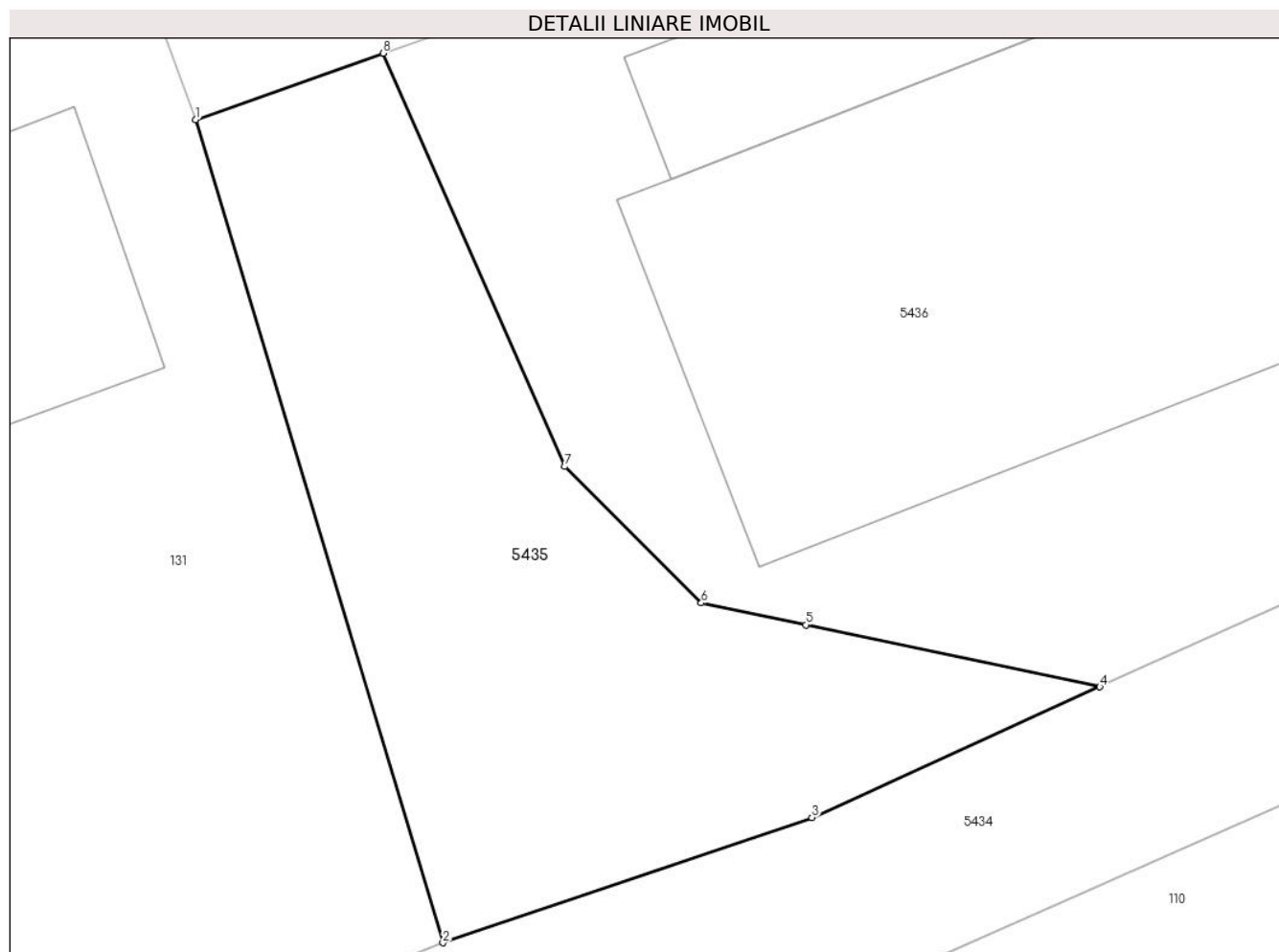
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24471 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 3513, din 28/10/2022 emis de NP Balut Maria Liliana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) PÎTEA IOANA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51518	87	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	87	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.589,131 591.712,497	2	568.593,509 591.697,939	15.202
2	568.593,509 591.697,939	3	568.600,039 591.700,154	6.895
3	568.600,039 591.700,154	4	568.605,135 591.702,465	5.596
4	568.605,135 591.702,465	5	568.599,935 591.703,56	5.314
5	568.599,935 591.703,56	6	568.598,083 591.703,949	1.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.598,083 591.703,949	7	568.595,669 591.706,364	3.415
7	568.595,669 591.706,364	8	568.592,45 591.713,673	7.986
8	568.592,45 591.713,673	1	568.589,131 591.712,497	3.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51515	309	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51515-C1	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta (P), construita in anul 1976.
A1.2	51515-C2	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Magazie (P), construita in anul 1976.
A1.3	51515-C3	Loc. Damuc, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bucatarie de vara (P), construita in anul 1986.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24473 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 156, din 28/10/2022 emis de NP Balut Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Pîtea Nicolae,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) PÎNTEA MANOLE	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Pîtea Nicolae,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) PÎNTEA MANOLE	
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 3513, din 28/10/2022 emis de Balut Maria Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) PÎNTEA MANOLE	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) PÎNTEA MANOLE	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
24473 / 01/11/2022			
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 3513, din 28/10/2022 emis de Balut Maria Liliana;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) PÎTEA IOANA		A1, A1.1, A1.2, A1.3

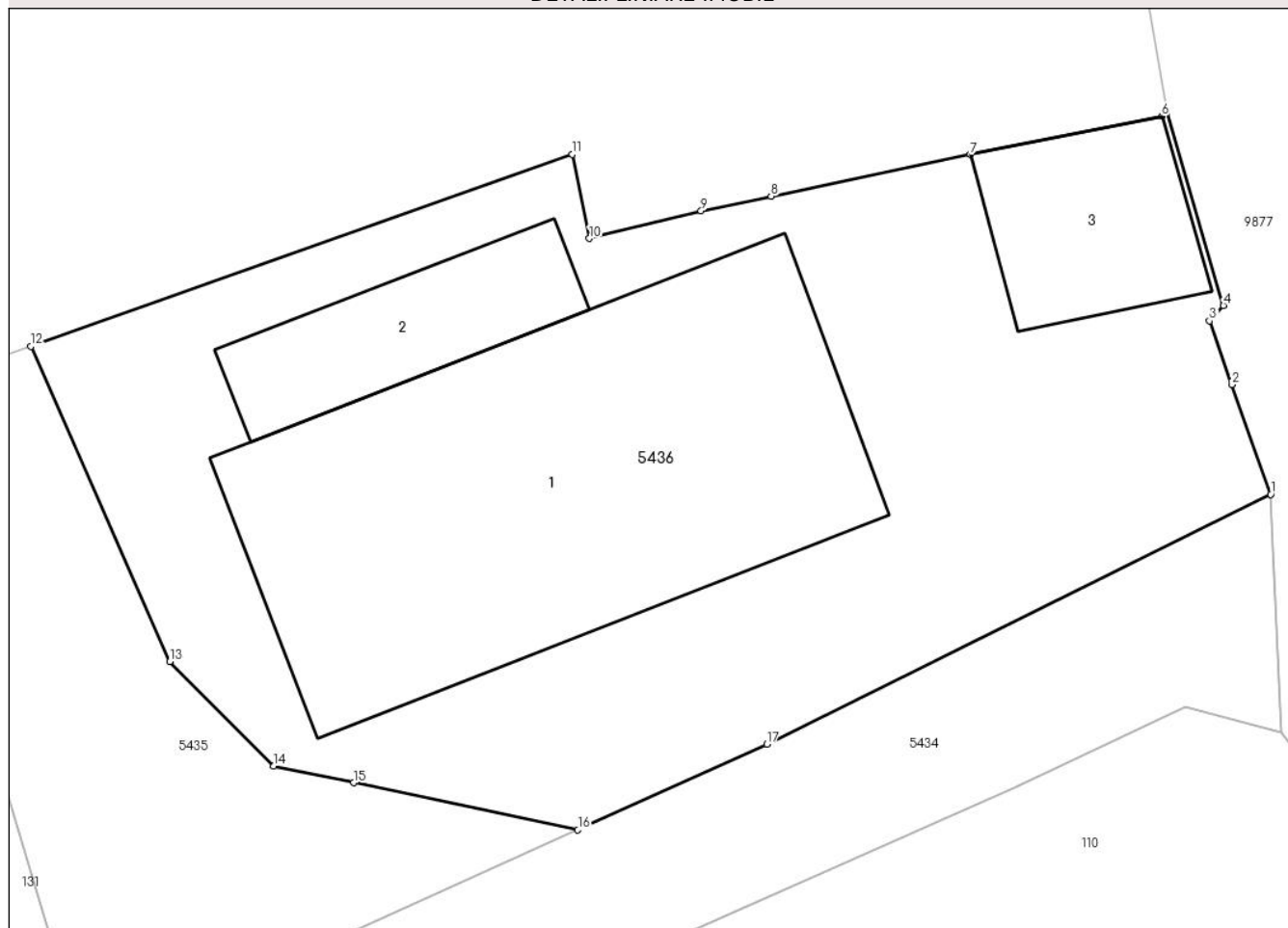
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51515	309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	249	-	-	-	
2	drum	DA	60	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51515-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta (P), construita in anul 1976.
A1.2	51515-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Magazie (P), construita in anul 1976.
A1.3	51515-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bucatarie de vara (P), construita in anul 1986.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.621,201 591.710,241	2	568.620,302 591.712,789	2.702
2	568.620,302 591.712,789	3	568.619,782 591.714,262	1.562
3	568.619,782 591.714,262	4	568.620,104 591.714,621	0.482
4	568.620,104 591.714,621	5	568.618,799 591.719,094	4.659
5	568.618,799 591.719,094	6	568.618,675 591.719,006	0.152
6	568.618,675 591.719,006	7	568.614,234 591.718,117	4.529
7	568.614,234 591.718,117	8	568.609,613 591.717,151	4.721
8	568.609,613 591.717,151	9	568.607,991 591.716,812	1.657
9	568.607,991 591.716,812	10	568.605,401 591.716,175	2.667
10	568.605,401 591.716,175	11	568.605,001 591.718,123	1.989
11	568.605,001 591.718,123	12	568.592,45 591.713,673	13.317
12	568.592,45 591.713,673	13	568.595,669 591.706,364	7.986
13	568.595,669 591.706,364	14	568.598,083 591.703,949	3.415
14	568.598,083 591.703,949	15	568.599,935 591.703,56	1.892
15	568.599,935 591.703,56	16	568.605,135 591.702,465	5.314
16	568.605,135 591.702,465	17	568.609,514 591.704,452	4.809
17	568.609,514 591.704,452	1	568.621,201 591.710,241	13.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bicz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Damuc, Jud. Neamt, pct. 'Dămuc'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		656	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5458 / 31/01/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 03/02/2023 emis de Primaria com Damuc;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SUCIU GHEORGHE	
	2) SUCIU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	656	1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.630,697 591.692,805	2	568.628,726 591.694,958	2.919
2	568.628,726 591.694,958	3	568.619,984 591.690,384	9.866
3	568.619,984 591.690,384	4	568.614,029 591.687,096	6.802
4	568.614,029 591.687,096	5	568.598,466 591.675,726	19.274
5	568.598,466 591.675,726	6	568.580,113 591.659,224	24.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.580,113 591.659,224	7	568.572,783 591.652,754	9.777
7	568.572,783 591.652,754	8	568.577,299 591.647,578	6.869
8	568.577,299 591.647,578	9	568.582,137 591.642,207	7.229
9	568.582,137 591.642,207	10	568.583,213 591.643,319	1.547
10	568.583,213 591.643,319	11	568.586,926 591.647,394	5.513
11	568.586,926 591.647,394	12	568.595,219 591.656,848	12.576
12	568.595,219 591.656,848	13	568.602,295 591.664,847	10.68
13	568.602,295 591.664,847	14	568.608,005 591.671,302	8.618
14	568.608,005 591.671,302	15	568.622,919 591.686,508	21.299
15	568.622,919 591.686,508	16	568.627,169 591.689,88	5.425
16	568.627,169 591.689,88	1	568.630,697 591.692,805	4.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

