

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 30, Ap. 1, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul comun

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	0	0	83	81/100	81/100	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 966, din 16/05/2011 emis de BP Benta Andrea Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PITU MIHAI	A1
Act Notarial nr. 26, din 16/04/2018 emis de BN Luminita Moldovan-Petrut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PITU MIHAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 30, Ap. 1, Jud. Mureș

**Părți comune:** Zidul comun

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	0	0	83	81/100	81/100	



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. P, Ap. 1, Jud. Mureș

Părți comune: La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U1	0	38	8/100	8/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 nisa dormit, 1 baie si 1 balcon

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>67570 / 04/08/2023</b>	
Act Notarial nr. 2056, din 03/08/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUDA RAZVAN-MIHAI, (bun comun)	
2) BUDA MADALINA-FLORINA, cas. cu	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. P, Ap. 1, Jud. Mureș  
**Părți comune:** La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U1	0	38	8/100	8/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 nisa dormit, 1 baie si 1 balcon

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 1, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U1	130	107	14/218	45/908	Ap.1 compus din: la demisol: camera de zi+bucatarie, 1 grup sanitar, la parter: 3 dormitoare, baie, hol, casa scarii.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28434 / 02/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 154, din 01/04/2024 emis de NP Milășan Zoița;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUREȘAN FLORIN-ELISEI, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 1, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U1	130	107	14/218	45/908	Ap.1 compus din: la demisol: camera de zi+bucatarie, 1 grup sanitar, la parter: 3 dormitoare, baie, hol, casa scarii.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 30, Ap. 2, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul comun

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	0	0	20	19/100	19/100	Ap 2 compus din camera

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1473, din 29/03/2006 emis de Judecatoria Targu-Mures;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SIDERIAS ORZA AURELIA	
2) RADULESCU FLOARE	
3) CRACIUN LEONTINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 30, Ap. 2, Jud. Mureș

**Părți comune:** Zidul comun

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	0	0	20	19/100	19/100	Ap 2 compus din camera

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. P, Ap. 2, Jud. Mureș

Părți comune: La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U2	0	38	8/100	8/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 nisa dormit, 1 baie si 1 balcon

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40436 / 10/05/2023</b>	
Act Notarial nr. 1155, din 05/05/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOVILA RODICA, (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureş, Str Principala, Nr. 11, Et. P, Ap. 2, Jud. Mureş

**Părţi comune:** La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U2	0	38	8/100	8/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 nisa dormit, 1 baie si 1 balcon



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 2, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U2	109	88	12/218	37/908	Ap.2 compus din: la demisol: camera de zi+bucatarie, 1 grup sanitar, la parter: 2 dormitoare, baie, hol, casa scarii.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3955 / 18/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 11, din 17/01/2024 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5839/10000, cota initiala 5839/10000 1) ȘANDOR ANDREI-MIHAI, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4161/10000, cota initiala 4161/10000 1) ȘANDOR ANDREI-MIHAI, și soția 2) ȘANDOR DENISA-CORINA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 2, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U2	109	88	12/218	37/908	Ap.2 compus din: la demisol: camera de zi+bucatarie, 1 grup sanitar, la parter: 2 dormitoare, baie, hol, casa scarii.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. P, Ap. 3, Jud. Mureș

Părți comune: La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U3	0	38	8/100	8/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 nisa dormit, 1 baie si 1 balcon

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40436 / 10/05/2023</b>	
Act Notarial nr. 1150, din 05/05/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLTEAN CRISTINA, cas.cu	
2) OLTEAN EMIL, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureş, Str Principala, Nr. 11, Et. P, Ap. 3, Jud. Mureş  
**Părţi comune:** La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U3	0	38	8/100	8/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 nisa dormit, 1 baie si 1 balcon

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 3, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U3	109	88	12/218	37/908	Ap.3 compus din: la demisol: camera de zi+bucatarie, 1 grup sanitar, la parter: 2 dormitoare, baie, hol, casa scarii.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>109160 / 14/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 879, din 14/12/2023 emis de NP Milasan Zoita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEAN-GRAMA OCTAVIAN-CĂLIN, și soția 2) Oltean-Grama Alexandra-Maria, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 880, din 14/12/2023 emis de NP Milasan Zoita;		
B2	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA, CIF:8145422	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>109160 / 14/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 880, din 14/12/2023 emis de NP Milasan Zoita;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:442200 LEIși celelalte obligații aferente creditului 1) BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA, CIF:8145422	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 3, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U3	109	88	12/218	37/908	Ap.3 compus din: la demisol: camera de zi+bucatarie, 1 grup sanitar, la parter: 2 dormitoare, baie, hol, casa scarii.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. P, Ap. 4, Jud. Mureș

Părți comune: La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U4	0	38	8/100	8/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 nisa dormit, 1 baie si 1 balcon

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>51592 / 12/06/2023</b>	
Act Notarial nr. 1483, din 09/06/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IUGA VASILE, si sotia	
2) IUGA MARIA, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureş, Str Principala, Nr. 11, Et. P, Ap. 4, Jud. Mureş  
**Părţi comune:** La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	59405-C1-U4	0	38	8/100	8/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 nisa dormit, 1 baie si 1 balcon



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 4, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U4	109	88	12/218	37/908	Ap.4 compus din: la demisol: camera de zi+bucatarie, 1 grup sanitar, la parter: 2 dormitoare, baie, hol, casa scarii.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>99145 / 16/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 827, din 15/11/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZILÁGYI JUDIT, (bun comun) 2) SZILÁGYI JOZSEF, și soția	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 4, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U4	109	88	12/218	37/908	Ap.4 compus din: la demisol: camera de zi+bucatarie, 1 grup sanitar, la parter: 2 dormitoare, baie, hol, casa scarii.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. 1, Ap. 5, Jud. Mureș

Părți comune: La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U5	0	38	8/100	8/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 nisa dormit, 1 baie si 1 balcon

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40436 / 10/05/2023</b>	
Act Notarial nr. 1147, din 05/05/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIOREAN ELEANA, (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. 1, Ap. 5, Jud. Mureș  
**Părți comune:** La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U5	0	38	8/100	8/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 nisa dormit, 1 baie si 1 balcon

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 5, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U5	60	50	6/218	131/908	Ap.5 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sanraiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sanraiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL, CIF:44107220	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 5, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U5	60	50	6/218	131/908	Ap.5 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. 1, Ap. 6, Jud. Mureș

Părți comune: La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U6	0	44	9/100	9/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 nisa dormit, 1 baie si 1 balcon

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40436 / 10/05/2023</b>	
Act Notarial nr. 1158, din 05/05/2023 emis de FN IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COTOI RODICA, cas.cu	
2) COTOI VASILE, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. 1, Ap. 6, Jud. Mureș

**Părți comune:** La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U6	0	44	9/100	9/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 nisa dormit, 1 baie si 1 balcon



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 6, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U6	60	50	6/218	58/908	Ap.6 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>110255 / 18/12/2023</b>	
Act Notarial nr. 886, din 18/12/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PLÎNGĂU RAISA, (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 6, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U6	60	50	6/218	58/908	Ap.6 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. 1, Ap. 7, Jud. Mureș

Părți comune: La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U7	0	44	9/100	9/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 nisa dormit, 1 baie si 1 balcon

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>51589 / 12/06/2023</b>	
Act Notarial nr. 1483, din 09/06/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IUGA VASILE, si sotia	
2) IUGA MARIA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. 1, Ap. 7, Jud. Mureș

**Părți comune:** La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U7	0	44	9/100	9/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 nisa dormit, 1 baie si 1 balcon

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 7, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U7	60	50	6/218	53/908	Ap.7 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>109205 / 14/12/2023</b>	
Act Notarial nr. 883, din 14/12/2023 emis de NP Mila?an Zoi?a;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>BOGATU DANIELA-MĂDĂLINA</b> , (bun comun)	
2) <b>GHIMIȘ LUCIAN-MIHAI</b> , și soția	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 7, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U7	60	50	6/218	53/908	Ap.7 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. 1, Ap. 8, Jud. Mureș

Părți comune: La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U8	0	38	8/100	8/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 nisa dormit, 1 baie si 1 balcon

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>67562 / 04/08/2023</b>	
Act Notarial nr. 2055, din 03/08/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONETIU IONELA, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>37416 / 26/04/2024</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1005, din 28/04/2023 emis de JUDECĂTORIA SIGHIȘOARA (inscris sub semnatura privata nr / dosar nr. 205/E/2023 din 23.04.2024, emis de EJ DEMETER TIBERIU CLAUDIU);	
C1	A1
Se notează urmarirea imobilului, creditor urmăritor: INVESTCAPITAL LTD, pentru suma de: 3.719,35 + cheltuieli de executare și alte obligații de plată incuviințate de instanță	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. 1, Ap. 8, Jud. Mureș  
**Părți comune:** La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U8	0	38	8/100	8/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 nisa dormit, 1 baie si 1 balcon



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 8, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U8	60	50	6/218	53/908	Ap.8 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sanraiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sanraiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL, CIF:44107220	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 8, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U8	60	50	6/218	53/908	Ap.8 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. 2, Ap. 9, Jud. Mureș

Părți comune: La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U9	0	57	12/100	12/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 dormitor, 1 debara, 1 baie, 1 hol si 2 balcoane

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>40436 / 10/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 1141, din 05/05/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLEA DORINA, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. 2, Ap. 9, Jud. Mureș  
**Părți comune:** La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U9	0	57	12/100	12/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 dormitor, 1 debara, 1 baie, 1 hol si 2 balcoane

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 9, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U9	86	60	8/218	26/908	Ap. 9 compus din: camera de zi+bucatarie, 2 dormitoare, baie, hol, 2 terase

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>110903 / 19/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 891, din 19/12/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUS MIOARA-TATIANA, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 892, din 19/12/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B2	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, demolare, construire, restrcutuare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:7828710	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>110903 / 19/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 892, din 19/12/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:354808 LEI, și celelalte obligații aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:7828710	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 9, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U9	86	60	8/218	26/908	Ap. 9 compus din: camera de zi+bucatarie, 2 dormitoare, baie, hol, 2 terase

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. 2, Ap. 10, Jud. Mureș**Părți comune:** La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U10	0	50	10/100	10/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 dormitor, 1 debara, 1 baie, 1 hol si 2 balcoane

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>40436 / 10/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 1148, din 05/05/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF ALEXANDRA-TEODORA, (bun comun) 2) TRIF HOREA-OVIDIU, cas.cu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. 2, Ap. 10, Jud. Mureș

**Părți comune:** La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U10	0	50	10/100	10/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 dormitor, 1 debara, 1 baie, 1 hol si 2 balcoane



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 10, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U10	60	45	5/218	19/908	Ap. 10 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol, terasa.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sancaiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sancaiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) <b>MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL</b> , CIF:44107220	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 10, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U10	60	45	5/218	19/908	Ap. 10 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol, terasa.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. 2, Ap. 11, Jud. Mureș

Părți comune: La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U11	0	57	12/100	12/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 dormitor, 1 debara, 1 baie, 1 hol si 2 balcoane

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>73827 / 25/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 2056, din 03/08/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act notarial nr 82 din 25.08.2023, emis de IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDA RAZVAN-MIHAI, (bun comun) 2) BUDA MADALINA-FLORINA, cas. cu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Et. 2, Ap. 11, Jud. Mureș  
**Părți comune:** La parter: - intrare, hol + casa scarii; La etaj 1: - hol + casa scarii; La etaj 2: - hol + casa scarii.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59405-C1-U11	0	57	12/100	12/100	1 camera de zi + bucatarie, 1 dormitor, 1 debara, 1 baie, 1 hol si 2 balcoane

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 11, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U11	60	45	5/218	19/908	Ap. 11 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol, terasa.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>92404 / 26/10/2023</b>	
Act Notarial nr. 776, din 26/10/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ĂBRĂM TIMEA</b> , (bun propriu)
Act Notarial nr. 777, din 26/10/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;	
B2	Se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare amenajare 1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>92404 / 26/10/2023</b>	
Act Notarial nr. 777, din 26/10/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:169500 RON, și celelalte obligații aferente creditului 1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 11, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U11	60	45	5/218	19/908	Ap. 11 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol, terasa.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 12, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U12	60	45	5/218	19/908	Ap. 12 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol, terasa.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sanraiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sanraiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL</b> , CIF:44107220	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 12, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U12	60	45	5/218	19/908	Ap. 12 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol, terasa.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 13, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U13	82	60	8/218	26/908	Ap. 13 compus din: camera de zi+bucatarie, 2 dormitoare, baie, hol, 2 terase

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>34292 / 17/04/2024</b>	
Act Notarial nr. 189, din 17/04/2024 emis de NP Chirilă Ana-Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POL IONUȚ-DOREL, căs. cu	
2) POL MĂDĂLINA-DENISA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 13, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U13	82	60	8/218	26/908	Ap. 13 compus din: camera de zi+bucatarie, 2 dormitoare, baie, hol, 2 terase

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 14, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U14	60	45	5/218	19/908	Ap. 14 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol, terasa.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28428 / 02/04/2024</b>	
Act Notarial nr. 153, din 01/04/2024 emis de NP Milășan Zoița;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRLEA DOINA, (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 14, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U14	60	45	5/218	19/908	Ap. 14 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol, terasa.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 15, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U15	60	45	5/218	19/908	Ap. 15 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol, terasa.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3786 / 17/01/2024</b>	
Act Notarial nr. 09, din 17/01/2024 emis de NP Milasan Zoita;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANTON LEONARD-ALIN</b> , bun propriu
Act Notarial nr. 10, din 17/01/2024 emis de NP Milasan Zoita;	
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare 1) <b>ANTON EMILIA-GABRIELA</b>

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>3786 / 17/01/2024</b>	
Act Notarial nr. 10, din 17/01/2024 emis de NP Milasan Zoita;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER 1) <b>ANTON EMILIA-GABRIELA</b>

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 15, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U15	60	45	5/218	19/908	Ap. 15 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol, terasa.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 16, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U16	60	45	5/218	19/908	Ap. 16 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol, terasa.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sancaiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sancaiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) <b>MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL</b> , CIF:44107220	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 16, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U16	60	45	5/218	19/908	Ap. 16 compus din: camera de zi+bucatarie, dormitor, baie, hol, terasa.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 17, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U17	528	478	62/218	201/908	Acoperis tip terasa.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sanraiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sanraiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL, CIF:44107220

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 17, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U17	528	478	62/218	201/908	Acoperis tip terasa.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 18, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U18	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28431 / 02/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 153, din 01/04/2024 emis de NP Milășan Zoița;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRLEA DOINA, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 18, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U18	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 1

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 19, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U19	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>99151 / 16/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 827, din 15/11/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZILÁGYI JUDIT, bun comun 2) SZILÁGYI JOZSEF, și soția	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 19, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U19	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 2

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 20, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U20	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>110259 / 18/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 886, din 18/12/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLÎNGĂU RAISA, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 20, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U20	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 3



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 21, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U21	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>110914 / 19/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 891, din 19/12/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RUS MIOARA-TATIANA</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 892, din 19/12/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B2	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A.</b> , CIF:7828710	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>110914 / 19/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 892, din 19/12/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:354808 LEIși celelalte obligații aferente creditului 1) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A.</b> , CIF:7828710	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 21, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U21	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 4

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 22, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U22	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 5

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sanraiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sanraiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL, CIF:44107220

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 22, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U22	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 5

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 23, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U23	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 6

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sanraiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sanraiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL, CIF:44107220	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 23, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U23	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 6

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 24, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U24	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 7

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3969 / 18/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 11, din 17/01/2024 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘANDOR DENISA-CORINA, bun comun 2) ȘANDOR ANDREI-MIHAI, și soția	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 24, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U24	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 7



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 25, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U25	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 8

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3962 / 18/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 11, din 17/01/2024 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘANDOR DENISA-CORINA, (bun comun) 2) ȘANDOR ANDREI-MIHAI, și soția	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 25, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U25	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 8

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 26, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U26	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 9

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3789 / 17/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 09, din 17/01/2024 emis de NP Milasan Zoita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANTON LEONARD-ALIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 10, din 17/01/2024 emis de NP Milasan Zoita;		
B2	Se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare 1) <b>ANTON EMILIA-GABRIELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>3789 / 17/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 10, din 17/01/2024 emis de NP Milasan Zoita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER 1) <b>ANTON EMILIA-GABRIELA</b>	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 26, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U26	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 9

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 27, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U27	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 10

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sanraiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sanraiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL, CIF:44107220

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 27, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U27	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 10

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 28, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U28	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 11

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sanraiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sanraiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL, CIF:44107220

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 28, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U28	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 11



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 29, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U29	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 12

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sanraiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sanraiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL, CIF:44107220

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 29, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U29	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 12

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 30, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U30	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 13

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sanraiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sanraiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL, CIF:44107220

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 30, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U30	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 13

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 31, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U31	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 14

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sanraiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sanraiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL, CIF:44107220

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 31, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U31	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 14

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 32, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U32	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 15

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sancaiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sancaiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL, CIF:44107220

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 32, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U32	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 15



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 33, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U33	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 16

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sanraiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sanraiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL, CIF:44107220

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 33, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U33	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 16

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 34, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U34	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 17

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sancaiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sancaiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL, CIF:44107220

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 34, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U34	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 17

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 35, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detectie, sas, casa scării;  
-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;  
-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U35	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 18

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72596 / 22/08/2023</b>	
Act Administrativ nr. 8508, din 07/06/2023 emis de Comuna Sanraiu de Mures (act administrativ nr 8671 din 07.06.2023, emis de Comuna Sanraiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL, CIF:44107220

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Ap. 35, Jud. Mureș

**Părți comune:** -la demisol: Spațiu tehnic-utilități, centrala termica, camera centrala detecție, sas, casa scării;

-la parter: coridor, hol intrare, casa scării;

-la etaj: coridor, casa scării.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59520-C1-U35	12	12	2/218	5/908	Parcare subterana nr. 18

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59263	900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107522 / 19/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 1470, din 15/06/2022 emis de NP TOMA VALENTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/900, cota initiala 300/900 1) <b>SERBAN GHEORGHE-FLORIN</b> , cas. cu 2) <b>SERBAN GIANINA-LARISA</b> , (bun comun)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/900, cota initiala 300/900 1) <b>SANDOR MUGUREL-CALIN</b> , cas. cu 2) <b>SANDOR LAURA</b> , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 2166, din 17/08/2022 emis de NP Danciu Alina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 150/900, cota initiala 150/900 1) <b>SERBAN GHEORGHE-FLORIN</b> , cas. cu 2) <b>SERBAN GIANINA-LARISA</b> , (bun comun)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 150/900, cota initiala 150/900 1) <b>SANDOR MUGUREL-CALIN</b> , cas. cu 2) <b>SANDOR LAURA</b> , (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

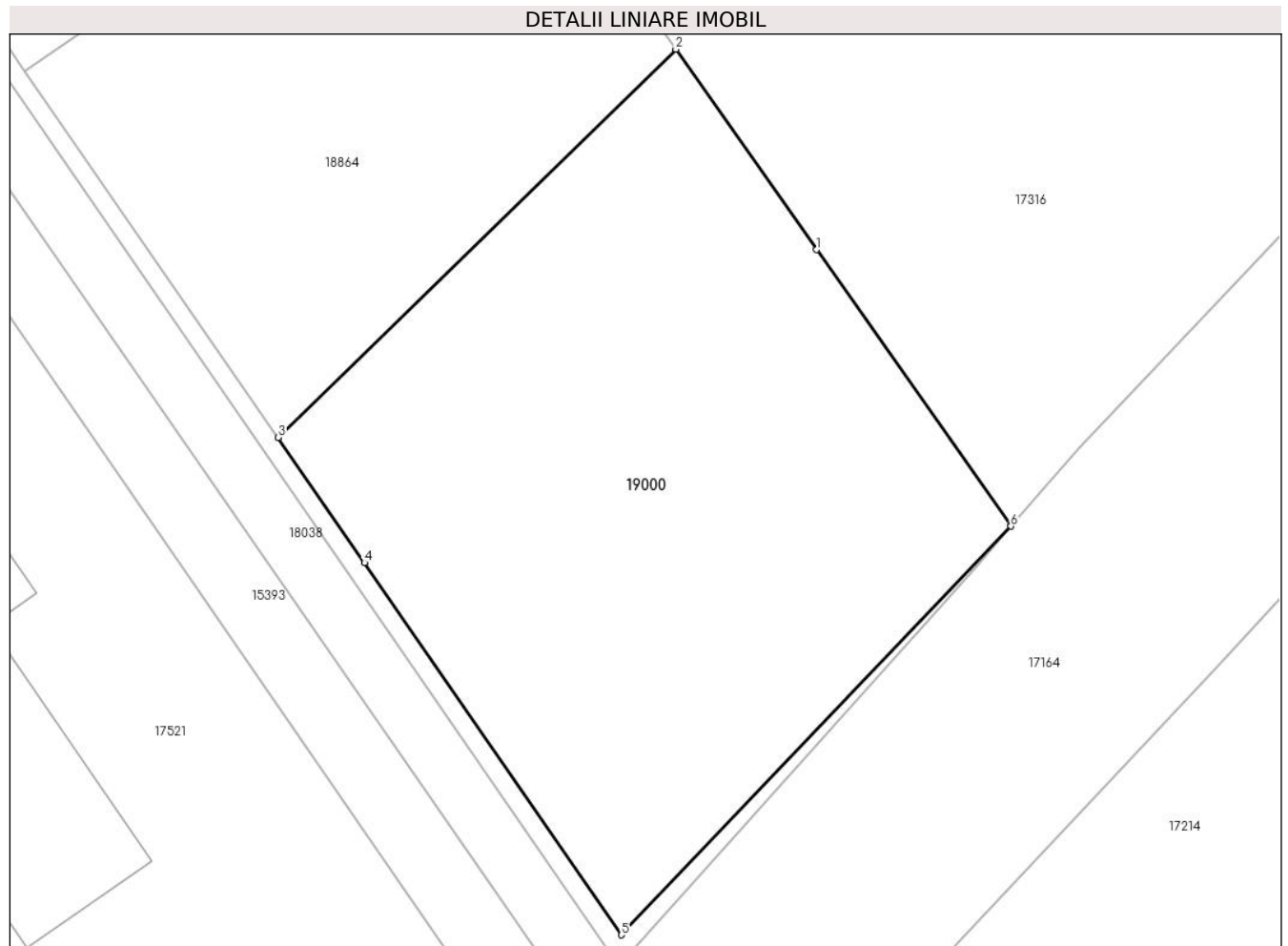
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59263	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	22	644/1/3	-	CF 53074 - Sanraiu de Mures

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.017,49 560.604,704	2	464.010,096 560.615,212	12.849
2	464.010,096 560.615,212	3	463.989,217 560.594,85	29.164
3	463.989,217 560.594,85	4	463.993,752 560.588,288	7.977
4	463.993,752 560.588,288	5	464.007,236 560.568,776	23.718
5	464.007,236 560.568,776	6	464.027,695 560.590,201	29.624



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.027,695 560.590,201	1	464.017,49 560.604,704	17.734

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Trandafirilor, Nr. 9, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59261	2.248	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>102662 / 05/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. 100590, din 13/07/1993 emis de - (Incheiere nr. 7039-4/07.04.1997), (act de dezmembrare si donatie aut. nr. 2339/1997 - Incheiere nr. 9946/26.05.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOLAN DOINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59261	2.248	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.248	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.938,826 559.459,847	2	459.944,804 559.448,043	13.231
2	459.944,804 559.448,043	3	459.945,76 559.448,06	0.956
3	459.945,76 559.448,06	4	459.953,838 559.448,183	8.079
4	459.953,838 559.448,183	5	459.992,139 559.448,766	38.305
5	459.992,139 559.448,766	6	460.039,596 559.449,551	47.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.039,596 559.449,551	7	460.080,12 559.449,809	40.525
7	460.080,12 559.449,809	8	460.079,783 559.465,875	16.07
8	460.079,783 559.465,875	9	460.004,06 559.465,175	75.726
9	460.004,06 559.465,175	10	459.975,496 559.464,911	28.565
10	459.975,496 559.464,911	11	459.943,706 559.464,422	31.794
11	459.943,706 559.464,422	12	459.939,501 559.464,58	4.208
12	459.939,501 559.464,58	1	459.938,826 559.459,847	4.781

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Trandafirilor, Nr. 9, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59260	40	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>109198 / 23/12/2022</b>	
Act Notarial nr. 286, din 23/12/2022 emis de CENAN BIANCA ELENA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLTEAN VASILE-CALIN, cas. cu	
2) OLTEAN MARIANA-ANGELA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

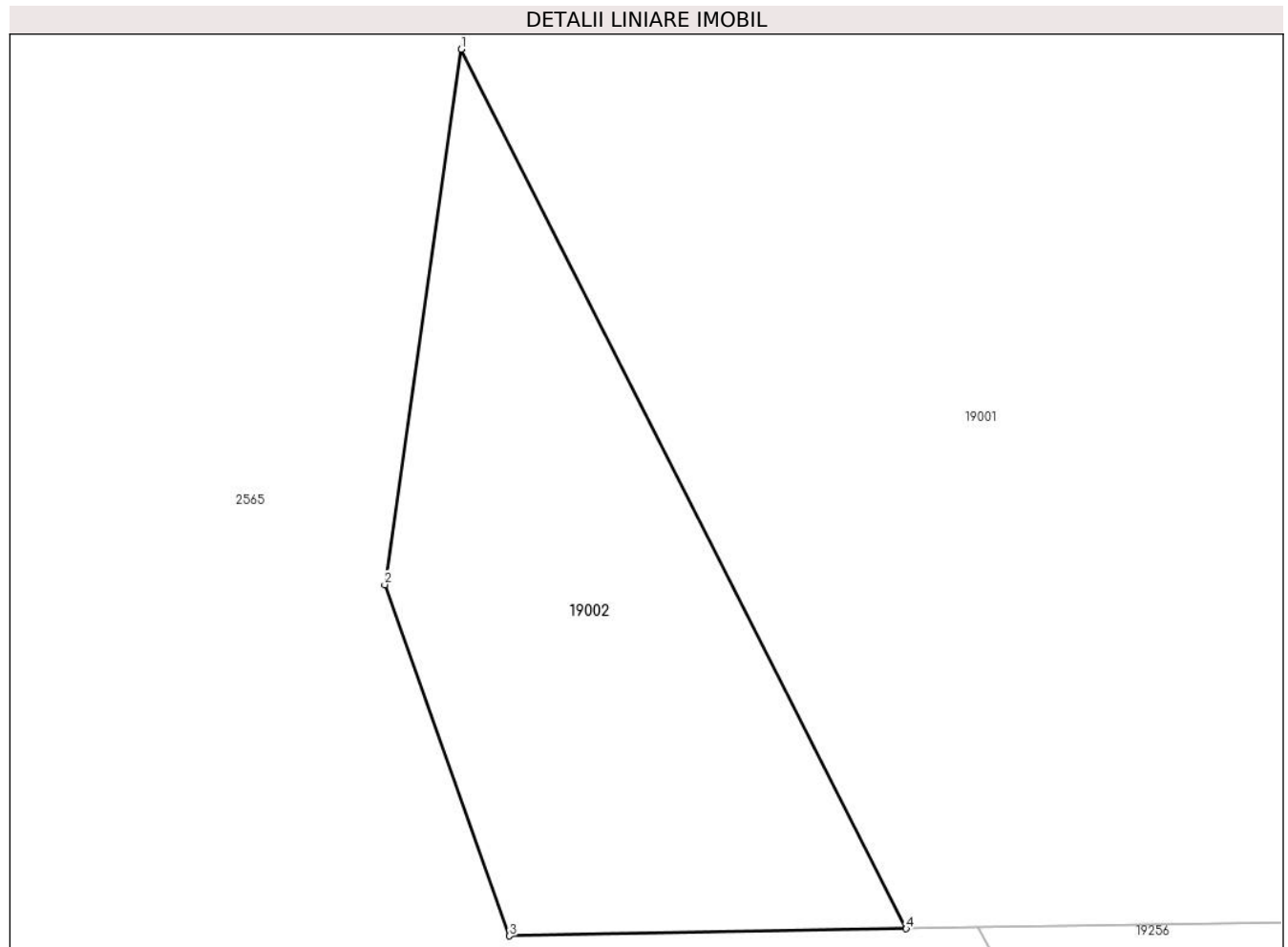
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59260	40	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	40	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.938,826 559.459,847	2	459.937,8 559.452,66	7.26
2	459.937,8 559.452,66	3	459.939,475 559.447,946	5.003
3	459.939,475 559.447,946	4	459.944,804 559.448,043	5.33
4	459.944,804 559.448,043	1	459.938,826 559.459,847	13.231

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 183, Bl. Z101, anexa A4b, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59259	18	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59259-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 183, Bl. Z101, anexa A4b, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, in regim P, construita cu pereti de tabla, pe fundatie de beton, acoperita cu placi azbociment, compusa din: 1 Garaj

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>90663 / 28/10/2022</b>		
Act Administrativ nr. 14478, din 11/10/2022 emis de Comuna Sancaiu de Mures (act administrativ nr 14514 din 11.10.2022, emis de Comuna Sancaiu de Mures;act notarial nr 818 din 16.09.2022, emis de N.P. Huruba Raluca-loana si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZILAGYI JOZSEF, si sotia 2) SZILAGYI JUDIT, (bun comun) <i>OBSERVATII: Se noteaza posesia conform art. 41 alin. (8) din Legea nr. 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare</i>	A1
Act Administrativ nr. 18883, din 29/11/2022 emis de Comuna Sancaiu de Mures (act administrativ nr 18985 din 07.12.2022, emis de Primaria Sancaiu de Mures si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZILAGYI JOZSEF, si sotia 2) SZILAGYI JUDIT	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

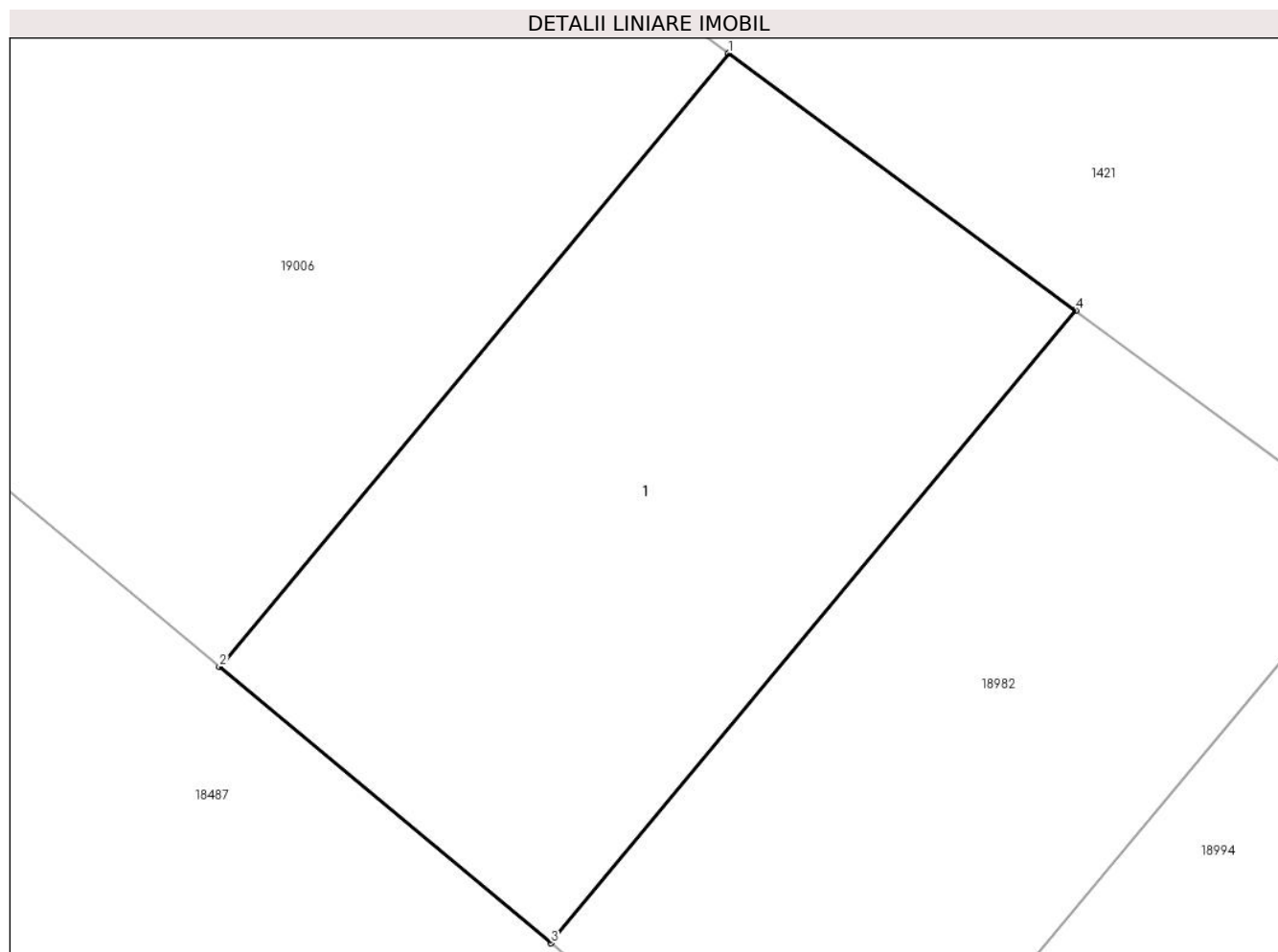
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59259	18	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	18	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59259-C1	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, in regim P, construita cu pereti de tabla, pe fundatie de beton, acoperita cu placi azbociment, compusa din: 1 Garaj

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.246,043 560.859,428	2	463.242,383 560.855,019	5.73
2	463.242,383 560.855,019	3	463.244,765 560.853,034	3.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	463.244,765 560.853,034	4	463.248,54 560.857,579	5.908
4	463.248,54 560.857,579	1	463.246,043 560.859,428	3.107

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 74N, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59258	500	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101826 / 29/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 657, din 18/03/2011 emis de NP ROZSA BALAZS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>BEIAN COSMIN</b>	A1
<b>3675 / 17/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 50, din 17/01/2023 emis de Boerescu Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BEIAN COSMIN, (bun propriu)</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

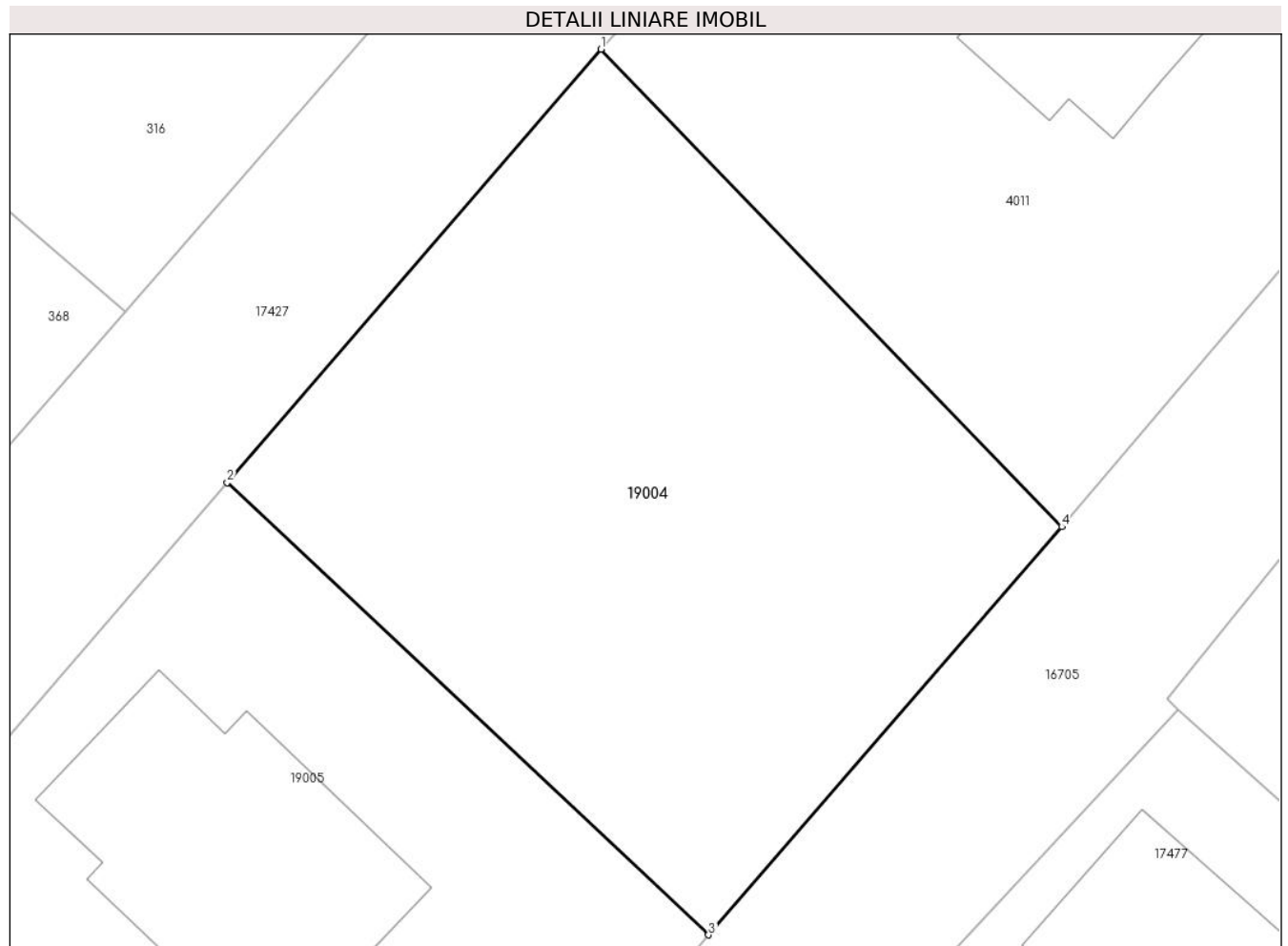
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59258	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.173,671 562.175,241	2	462.159,875 562.159,268	21.106
2	462.159,875 562.159,268	3	462.177,633 562.142,589	24.363
3	462.177,633 562.142,589	4	462.190,669 562.157,639	19.911
4	462.190,669 562.157,639	1	462.173,671 562.175,241	24.47

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 74N, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59257	596	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59257-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 74N, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 hol + casa scarii, 1 living + zona de luat masa, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 centrala termica, 1 Garaj, 1 terasa, La Mansarda : 3 dormitoare, 1 hol, 1 baie, 1 terasa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101826 / 29/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 657, din 18/03/2011 emis de NP ROZSA BALAZS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>BEIAN COSMIN</b>	A1
Act Administrativ nr. 10792, din 29/07/2022 emis de Comuna Sanraiu de Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures, Edificare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>BEIAN COSMIN</b>	A1.1
<b>3672 / 17/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 50, din 17/01/2023 emis de Boerescu Andreea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BEIAN COSMIN, (bun propriu)</b>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

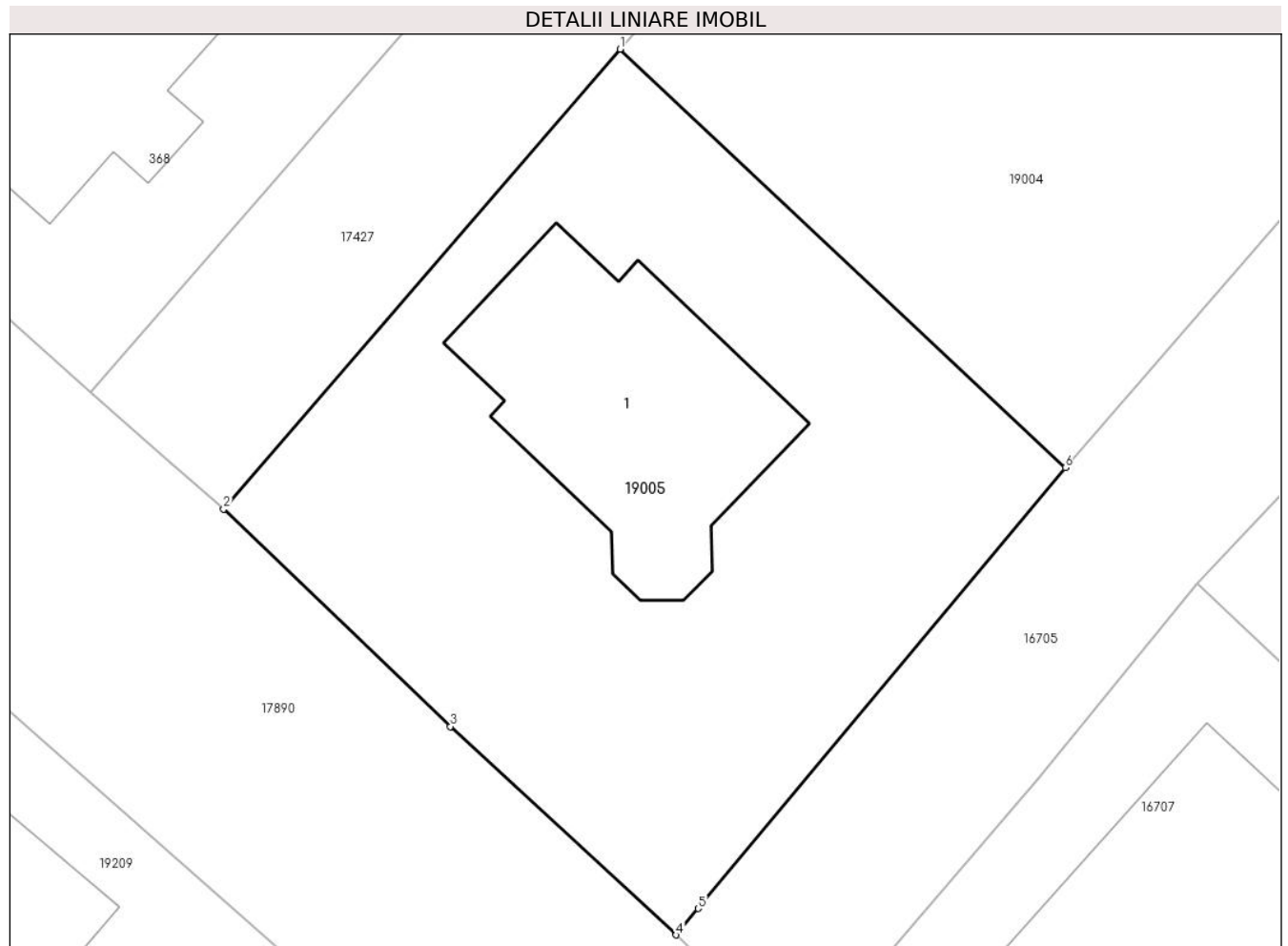
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59257	596	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	96	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59257-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 hol + casa scarii, 1 living + zona de luat masa, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 centrala termica, 1 Garaj, 1 terasa, La Mansarda : 3 dormitoare, 1 hol, 1 baie, 1 terasa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.159,875 562.159,268	2	462.144,052 562.140,944	24.21
2	462.144,052 562.140,944	3	462.153,096 562.132,275	12.528
3	462.153,096 562.132,275	4	462.162,109 562.123,972	12.255
4	462.162,109 562.123,972	5	462.162,986 562.125,023	1.369
5	462.162,986 562.125,023	6	462.177,633 562.142,589	22.871
6	462.177,633 562.142,589	1	462.159,875 562.159,268	24.363

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 183, Bl. Z101, anexa A5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59256	31	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59256-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 183, Bl. Z101, anexa A5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, in regim P, construita cu pereti de tabla, pe fundatie de beton, acoperita cu placi azbociment, compusa din: 1 Garaj

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>90662 / 28/10/2022</b>		
Act Administrativ nr. 14476, din 11/10/2022 emis de Comuna Sanraiu de Mures (act administrativ nr 14512 din 11.10.2022, emis de Comuna Sanraiu de Mures;act notarial nr 819 din 16.09.2022, emis de N.P. Huruba Raluca-loana, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PECSI ZOLTAN, si 2) PECSI GYONGYI <i>OBSERVATII: Se noteaza posesia conform art. 41 alin. (8) din Legea nr. 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare</i>	A1
Act Administrativ nr. 18983, din 06/12/2022 emis de Primaria Sanraiu de Mures (act administrativ nr 18880 din 29.11.2022, emis de Comuna Sanraiu de Mures, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PECSI ZOLTAN, si 2) PECSI GYONGYI	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

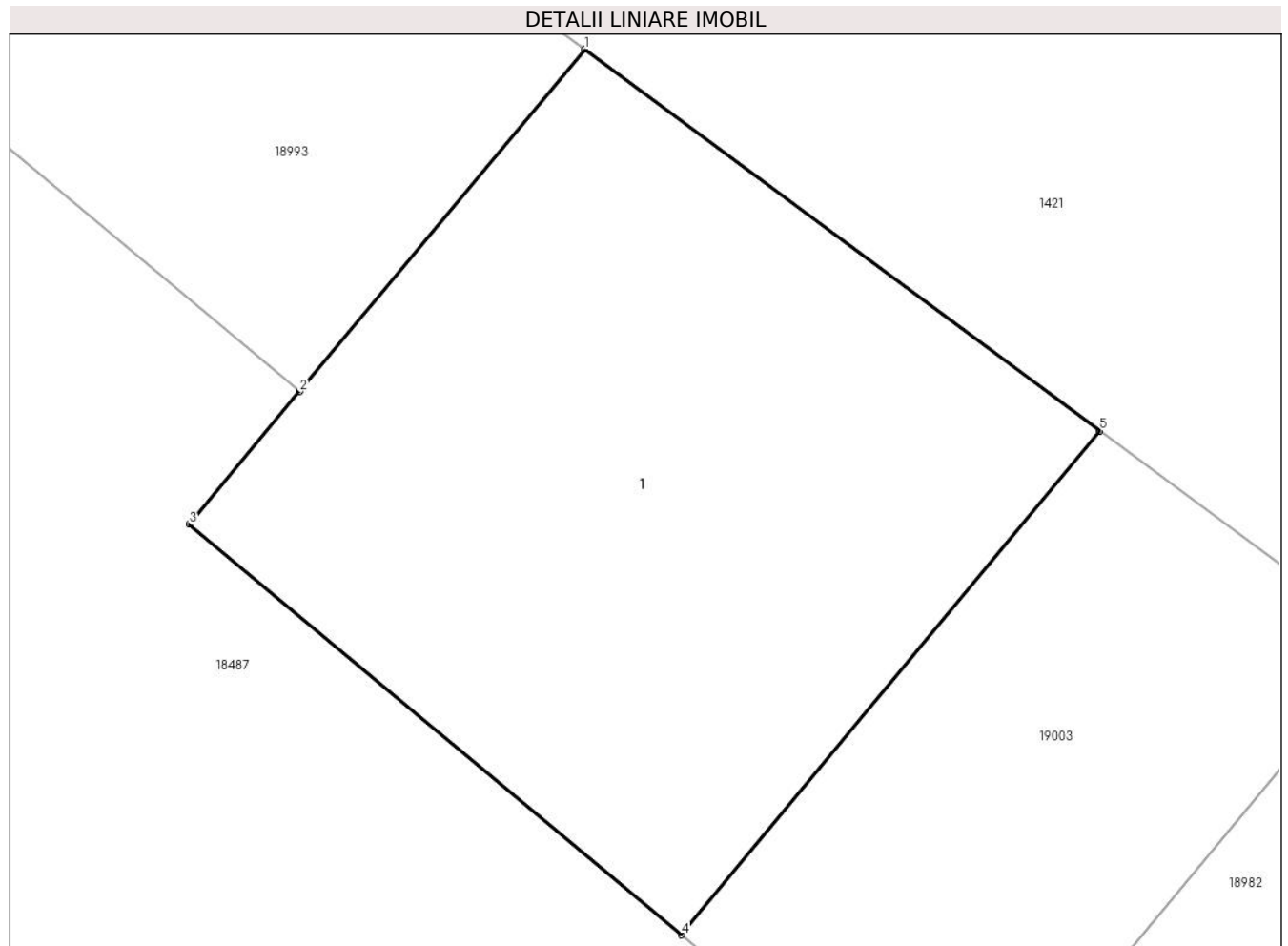
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59256	31	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	31	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59256-C1	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, in regim P, construita cu pereti de tabla, pe fundatie de beton, acoperita cu placi azbociment, compusa din: 1 Garaj

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.241,534 560.862,765	2	463.239,039 560.859,77	3.898
2	463.239,039 560.859,77	3	463.238,073 560.858,61	1.51



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	463.238,073 560.858,61	4	463.242,383 560.855,019	5.61
4	463.242,383 560.855,019	5	463.246,043 560.859,428	5.73
5	463.246,043 560.859,428	1	463.241,534 560.862,765	5.61

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59255	1.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>94641 / 10/11/2022</b>		
Act Administrativ nr. 100569, din 12/07/1993 emis de CJSDPAT Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ORZA ANA</b>	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

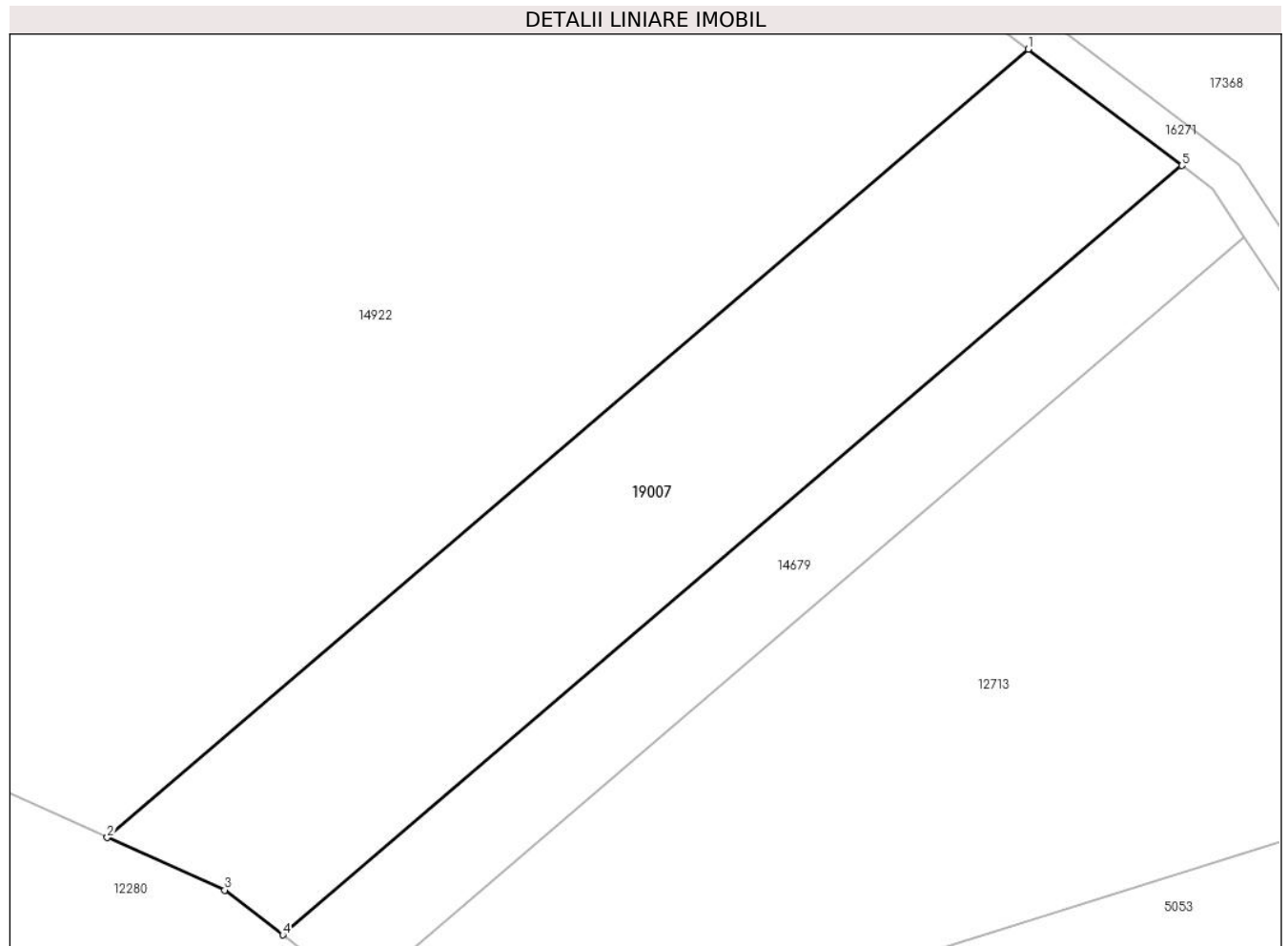
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59255	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.600	4	68/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.560,466 562.610,32	2	463.482,614 562.543,776	102.416
2	463.482,614 562.543,776	3	463.492,534 562.539,338	10.867
3	463.492,534 562.539,338	4	463.497,452 562.535,555	6.205
4	463.497,452 562.535,555	5	463.573,429 562.600,496	99.949
5	463.573,429 562.600,496	1	463.560,466 562.610,32	16.265

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 183, Bl. Z101, anexa A4a, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59250	17	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59250-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 183, Bl. Z101, anexa A4a, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, regim de inaltime P, construita cu pereti de tabla, pe fundatie de beton, acoperita cu placi azbociment, compusa din: 1 Garaj

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>92130 / 02/11/2022</b>		
Act Administrativ nr. 14477, din 11/10/2022 emis de Comuna Sancaiu de Mures (act administrativ nr 14513 din 11.10.2022, emis de Comuna Sancaiu de Mures;act notarial nr 818 din 16.09.2022, emis de N.P. Huruba Raluca-loana si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZILAGYI JOZSEF, si sotia 2) SZILAGYI JUDIT, (bun comun) <i>OBSERVATII: Se noteaza posesia conform art. 41 alin. (8) din Legea nr. 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare</i>	A1
Act Administrativ nr. 18882, din 29/11/2022 emis de Comuna Sancaiu de Mures (act administrativ nr 18987 din 07.12.2022, emis de Primaria Sancaiu de Mures si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZILAGYI JOZSEF, si sotia 2) SZILAGYI JUDIT	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

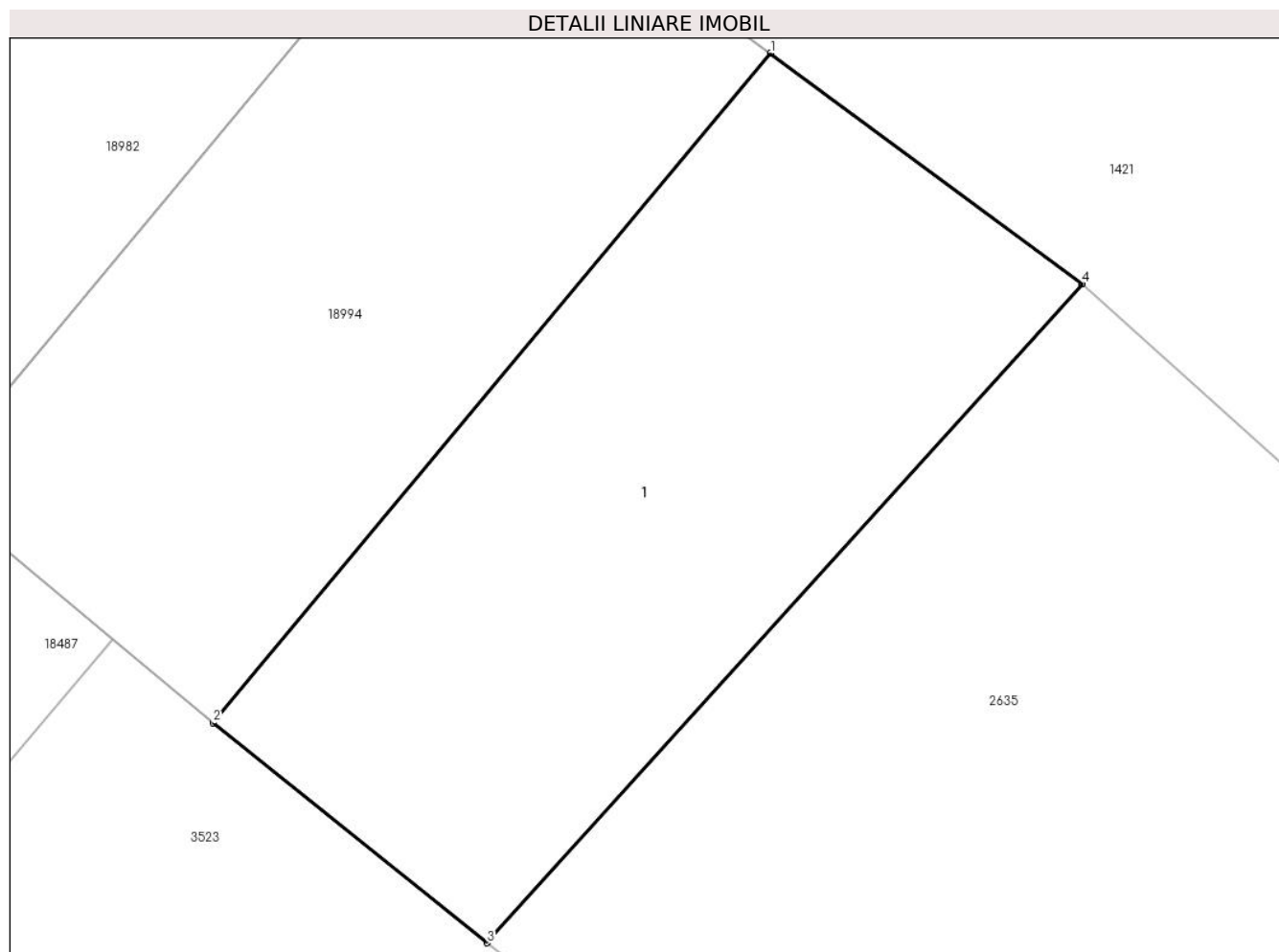
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59250	17	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	17	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59250-C1	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, regim de inaltime P, construita cu pereti de tabla, pe fundatie de beton, acoperita cu placi azbociment, compusa din: 1 Garaj

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.252,888 560.854,361	2	463.248,907 560.849,583	6.219
2	463.248,907 560.849,583	3	463.250,862 560.848,013	2.507



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	463.250,862 560.848,013	4	463.255,113 560.852,714	6.338
4	463.255,113 560.852,714	1	463.252,888 560.854,361	2.768

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 11 si 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59248	737	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>96487 / 16/11/2022</b>		
Act Notarial 787/1996, din 01/01/1996 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 1/2 1) <b>PUNGEA MARIA</b>	A1
Act Notarial nr. 65, din 30/10/2017 emis de NP Adorian Felix;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) <b>PUNGEA MARIA, (bun propriu)</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>CARABOI ANA-MARIA, (bun propriu)</b>	A1
Act Notarial nr. 119, din 19/01/2018 emis de NP Adorian Felix, ( documentatia cadastrala avizata cu nr. 76200/11.12.2017 de catre OCPI Mures.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) <b>PUNGEA MARIA, (bun propriu)</b>	A1
Act Notarial nr. 119, din 19/01/2018 emis de NP Adorian Felix, (documentatia cadastrala avizata cu nr. 76200/11.12.2017 de catre OCPI Mures.);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>CARABOI ANA-MARIA, (bun propriu)</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59248	737	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	737	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.607,721 559.269,513	2	461.598,734 559.266,577	9.454
2	461.598,734 559.266,577	3	461.601,434 559.258,896	8.142
3	461.601,434 559.258,896	4	461.602,857 559.254,786	4.349
4	461.602,857 559.254,786	5	461.604,913 559.248,851	6.281
5	461.604,913 559.248,851	6	461.609,866 559.235,042	14.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.609,866 559.235,042	7	461.616,849 559.215,572	20.684
7	461.616,849 559.215,572	8	461.624,668 559.192,451	24.407
8	461.624,668 559.192,451	9	461.633,573 559.195,523	9.42
9	461.633,573 559.195,523	10	461.622,683 559.226,986	33.294
10	461.622,683 559.226,986	1	461.607,721 559.269,513	45.082

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 11 si 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59247	713	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59247-C1	Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 11 si 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P+M, din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: la subsol: 1 pivnita; la parter: 1 camera, 1 hol, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara, la mansarda: 2 camere, 1 hol si 1 baie.
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 11 si 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96487 / 16/11/2022</b>		
Act Notarial 787/1996, din 01/01/1996 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 1/2 1) <b>PUNGEA MARIA</b>	A1
Act Administrativ nr. 7880, din 21/09/2017 emis de Comuna Sincaiu de Mures, (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1 1) <b>PUNGEA MARIA</b>	A1.1
Act Notarial nr. 65, din 30/10/2017 emis de NP Adorian Felix;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) <b>PUNGEA MARIA</b> , (bun propriu)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>PUNGEA MARIA</b> , (bun propriu)	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>CARABOI ANA-MARIA</b> , (bun propriu)	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>CARABOI ANA-MARIA</b> , (bun propriu)	A1.1
Act Notarial nr. 119, din 19/01/2018 emis de NP Adorian Felix, (documentatia cadastrala avizata cu nr. 76200/11.12.2017 de catre OCPI Mures.);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) <b>PUNGEA MARIA</b> , (bun propriu)	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>CARABOI ANA-MARIA</b> , (bun propriu)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PUNGEA MARIA</b> 2) <b>PUNGEA MARIA</b> 3) <b>CARABOI ANA-MARIA</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

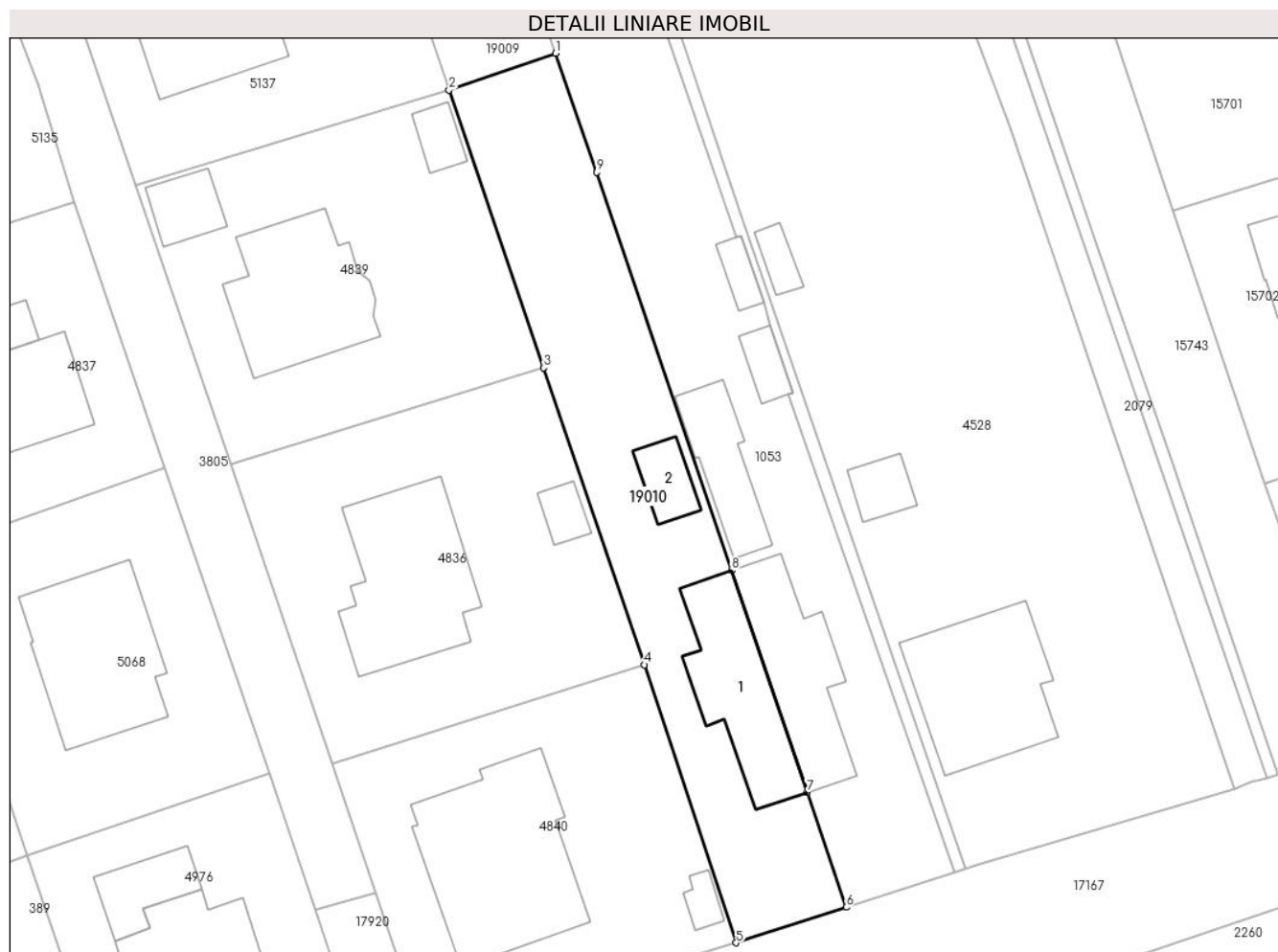


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59247	713	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	713	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59247-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P+M, din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: la subsol: 1 pivnita; la parter: 1 camera, 1 hol, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camera, la mansarda: 2 camere, 1 hol si 1 baie.
A1.2	0	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.633,573 559.195,523	2	461.624,668 559.192,451	9.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.624,668 559.192,451	3	461.632,597 559.169,231	24.536
3	461.632,597 559.169,231	4	461.641,01 559.144,407	26.211
4	461.641,01 559.144,407	5	461.648,681 559.121,168	24.472
5	461.648,681 559.121,168	6	461.657,882 559.124,135	9.668
6	461.657,882 559.124,135	7	461.654,61 559.133,741	10.148
7	461.654,61 559.133,741	8	461.648,292 559.152,29	19.595
8	461.648,292 559.152,29	9	461.637,012 559.185,58	35.149
9	461.637,012 559.185,58	1	461.633,573 559.195,523	10.521

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59231	400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>95749 / 14/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 3512, din 11/11/2022 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TURC LEVENTE, si sotia 2) TURC LAURA-ALINA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

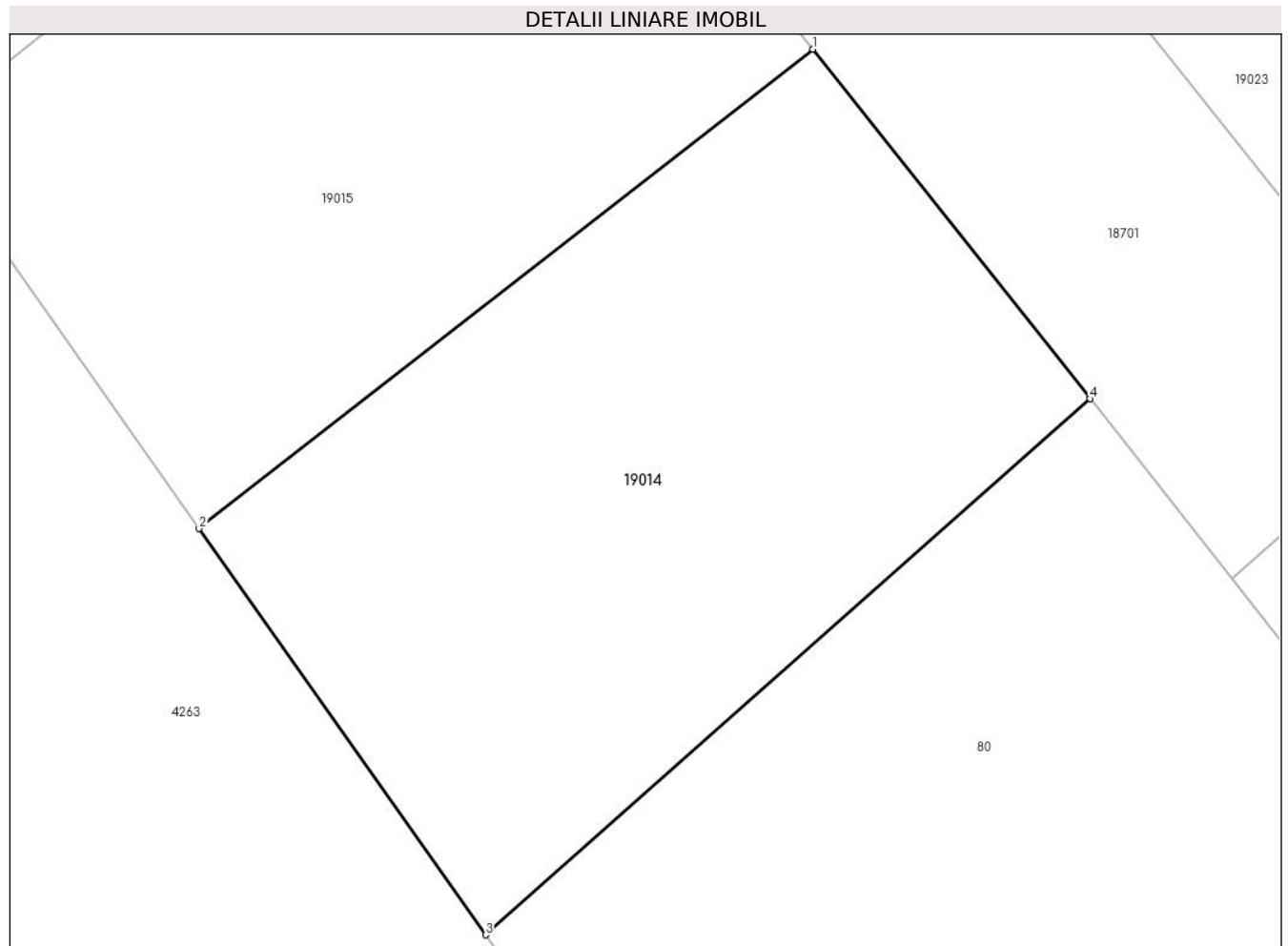
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59231	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.628,935 560.342,796	2	461.608,829 560.327,114	25.499
2	461.608,829 560.327,114	3	461.618,21 560.313,828	16.264
3	461.618,21 560.313,828	4	461.638,006 560.331,361	26.444
4	461.638,006 560.331,361	1	461.628,935 560.342,796	14.596

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59230	400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>95749 / 14/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 3511, din 11/11/2022 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TURC LEVENTE, si sotia 2) TURC LAURA-ALINA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

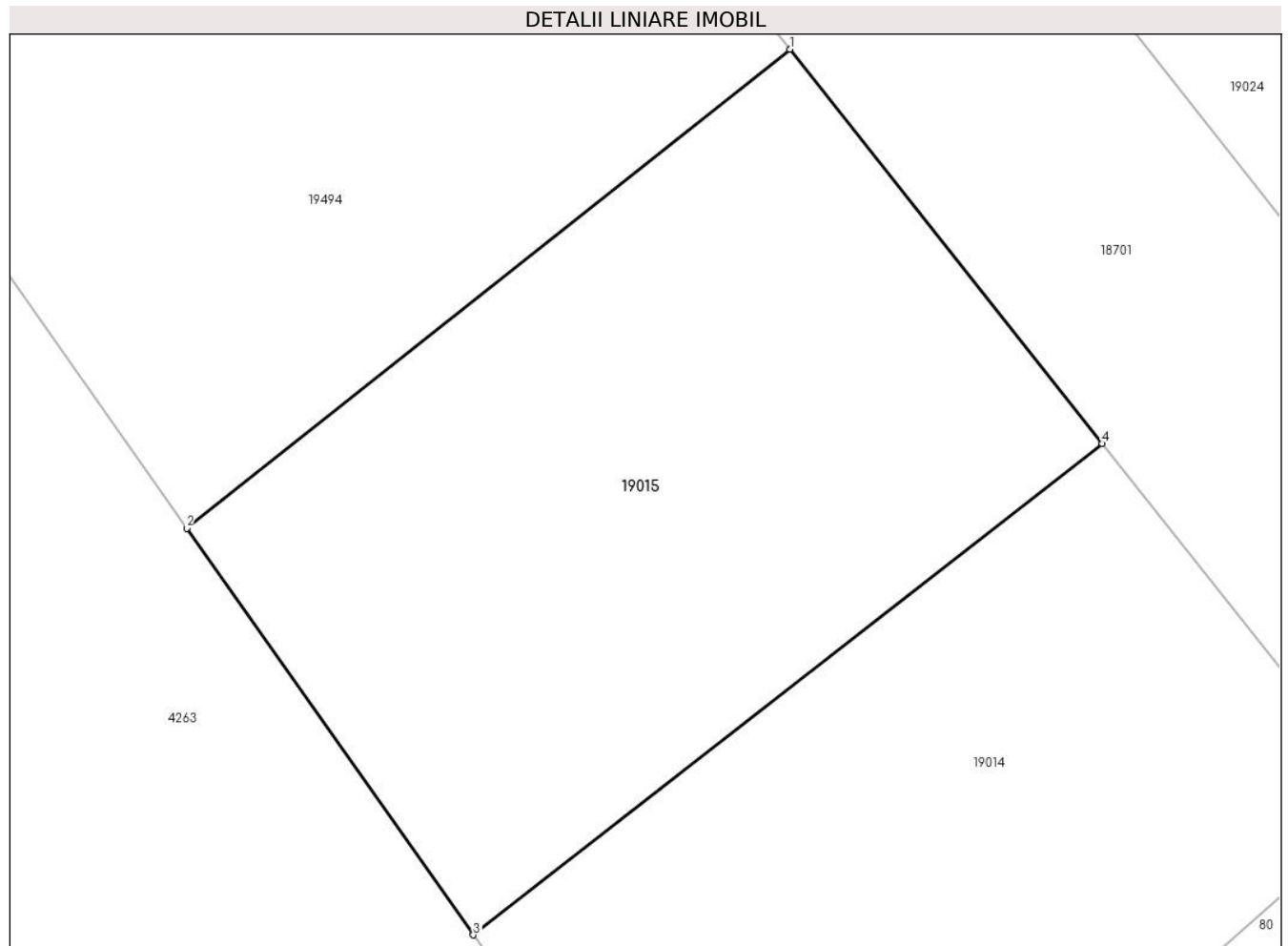
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59230	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.618,945 560.355,39	2	461.599,664 560.340,094	24.611
2	461.599,664 560.340,094	3	461.608,829 560.327,114	15.89
3	461.608,829 560.327,114	4	461.628,935 560.342,796	25.499
4	461.628,935 560.342,796	1	461.618,945 560.355,39	16.075

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59218	600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>95117 / 11/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 9498, din 10/11/2022 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act notarial nr 130 din 24.11.2022, emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TURC LEVENTE</b> , si sotia 2) <b>TURC LAURA-ALINA</b> , (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

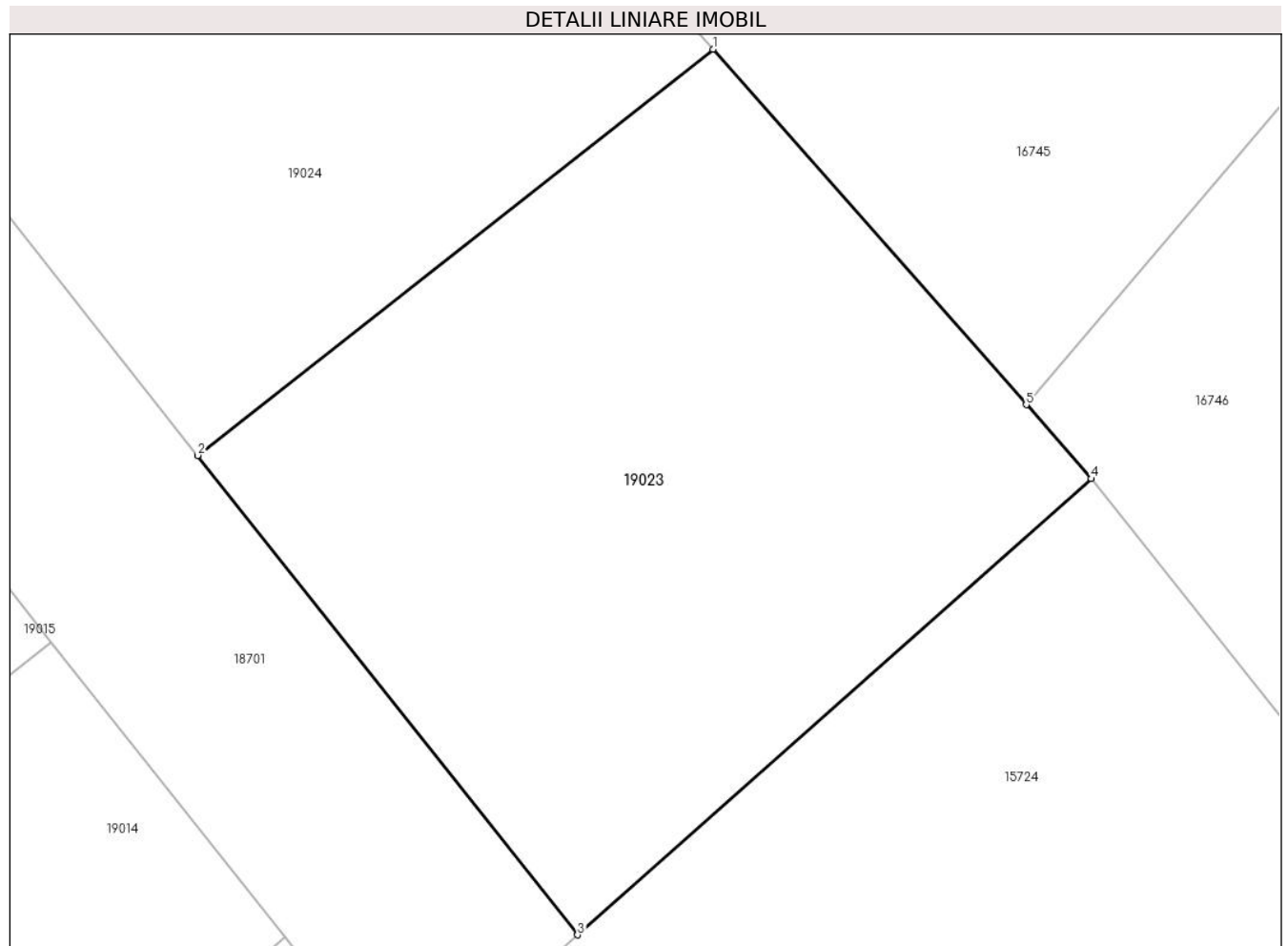
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59218	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.654,658 560.365,832	2	461.634,626 560.350,059	25.496
2	461.634,626 560.350,059	3	461.649,392 560.331,447	23.758
3	461.649,392 560.331,447	4	461.669,367 560.349,157	26.695
4	461.669,367 560.349,157	5	461.666,834 560.352,028	3.829
5	461.666,834 560.352,028	1	461.654,658 560.365,832	18.407

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59217	600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>95117 / 11/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 3494, din 10/11/2022 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MOCANU SANDA-AGRITA</b> , cas.cu 2) <b>MOCANU DAN</b> , (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

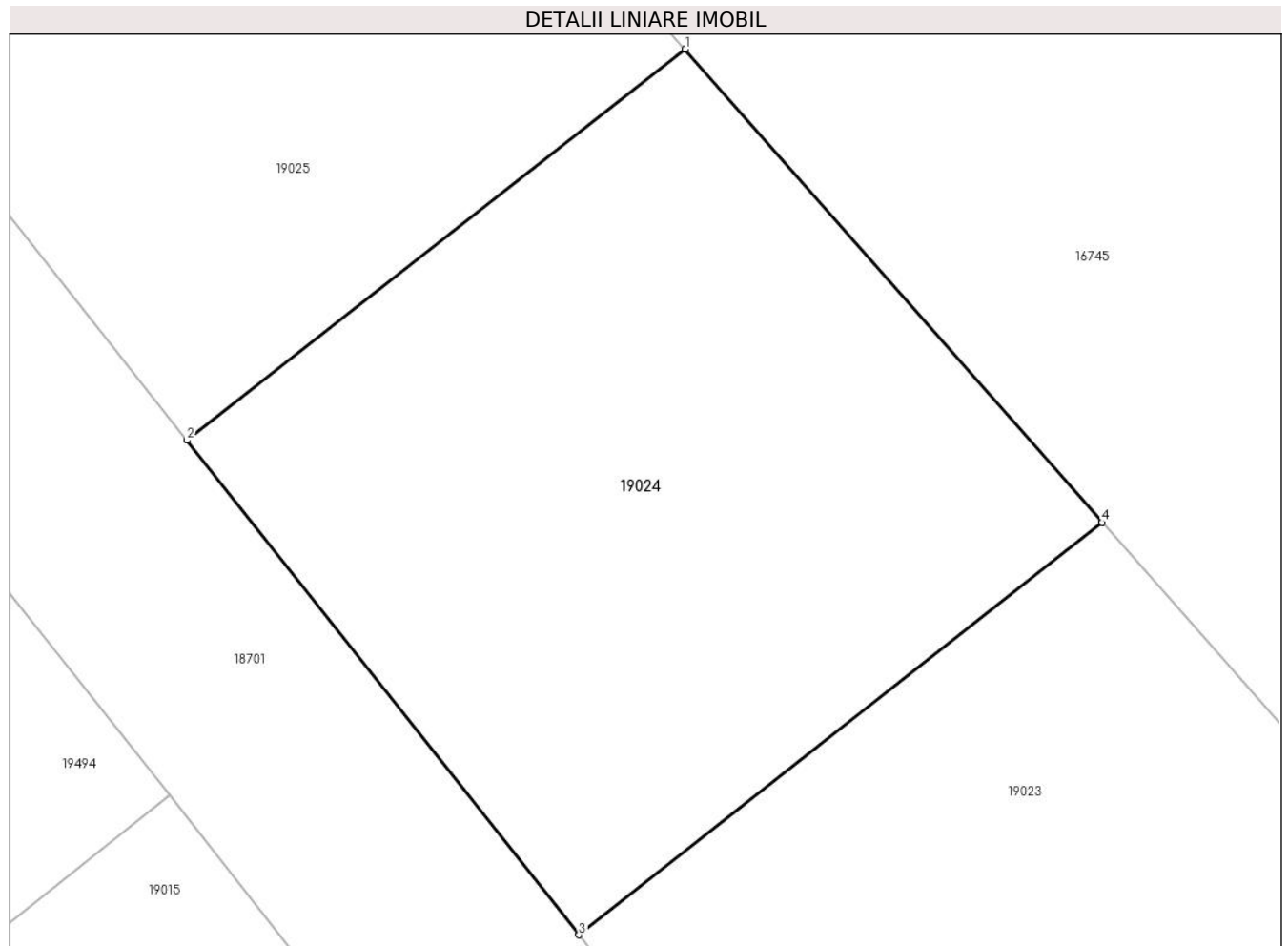
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59217	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.638,696 560.383,927	2	461.619,617 560.368,977	24.239
2	461.619,617 560.368,977	3	461.634,626 560.350,059	24.149
3	461.634,626 560.350,059	4	461.654,658 560.365,832	25.496
4	461.654,658 560.365,832	1	461.638,696 560.383,927	24.129

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59216	2.392	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>95117 / 11/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 156, din 23/05/2011 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA DANIELA FLORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TUPA IBOLYA, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GYERESI BELA, (bun propriu)	A1
<b>27820 / 29/03/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 260, din 25/01/2024 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU MUREȘ;		
B3	Se noteaza instituirea masurii tutelei speciale in privinta numitului GYERESI BELA, pentru o perioada de 5 ani incepand cu data ramanerii definitive a hotararii judecatoresti	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

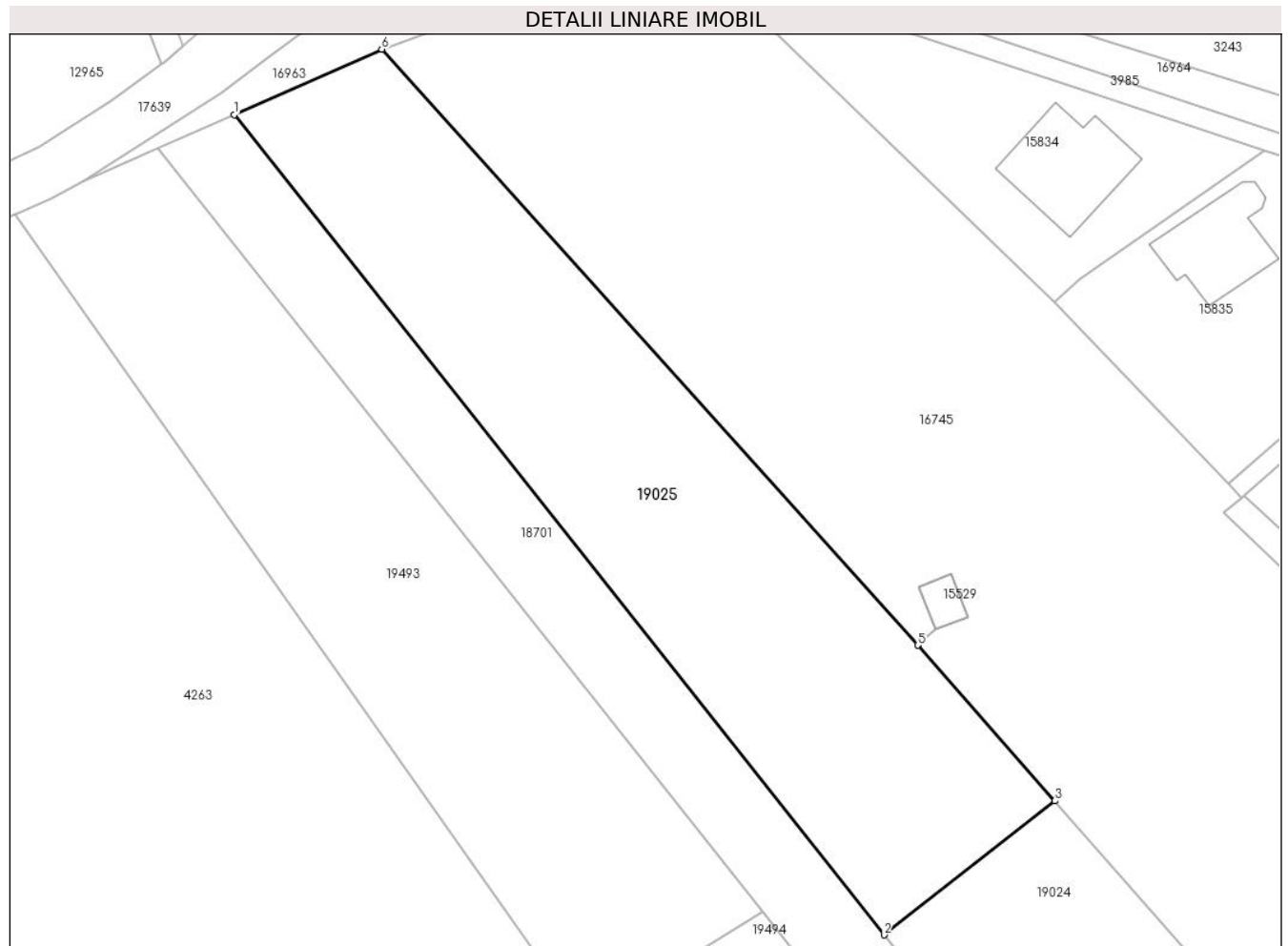
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59216	2.392	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.392	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.547,02 560.460,486	2	461.619,617 560.368,977	116.808
2	461.619,617 560.368,977	3	461.638,696 560.383,927	24.239
3	461.638,696 560.383,927	4	461.623,384 560.401,285	23.146
4	461.623,384 560.401,285	5	461.623,382 560.401,287	0.003
5	461.623,382 560.401,287	6	461.563,52 560.467,791	89.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.563,52 560.467,791	1	461.547,02 560.460,486	18.045

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 183, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59214	993	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59214-C1	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 183, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla metalica, compusa din: Parter - 3 camere, 1 bucatarie, 1 camera de alimente, 1 baie si 1 antreu. An constructie: 1969
A1.2	59214-C2	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 183, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Constructie anexa, in regim de inaltime S+P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Subsola - 1 pivnita; Parter - 1 garaj. An constructie: 1969
A1.3	59214-C3	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 183, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Grajd (constructie anexa), in regim de inaltime P, construit pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperit cu tigla. An constructie: 1994
A1.4	59214-C4	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 183, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Bucatarie din lemn (constructie anexa), in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, acoperita cu placi de azbociment. An constructie: 1994

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>105535 / 14/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. 91, din 22/06/2022 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES, (documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures., act administrativ nr 6349 din 28.04.2022, emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire-mostenire in baza CM nr. 112/2007-incheiere nr. 45398/10.04.2007), dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) SANGEORZAN PETRE-MIRCEA, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire-mostenire in baza CM nr. 112/2007-incheiere nr. 45398/10.04.2007), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANGEORZAN PETRE-MIRCEA, (bun propriu)	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire-intretinere in baza contractului de intretinere nr. 1629/2007-incheiere nr. 45393/10.08.2007), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SANGEORZAN PETRE-MIRCEA, si sotia 2) SANGEORZAN ELIZABETA, (bun comun)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire-intretinere in baza contractului de intretinere nr. 1629/2007-incheiere nr. 45393/10.08.2007), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANGEORZAN PETRE-MIRCEA, si sotia 2) SANGEORZAN ELIZABETA, (bun comun)	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59214	993	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	690	-	-	-	
2	arabil	DA	303	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59214-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:101 mp; S. construită desfășurată:101 mp; Casa de locuit, în regim de înălțime P, construită pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă metalică, compusă din: Parter - 3 camere, 1 bucatărie, 1 cameră de alimente, 1 baie și 1 antru. An construcție: 1969
A1.2	59214-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:22 mp; S. construită desfășurată:31 mp; Construcție anexă, în regim de înălțime S+P, construită pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din: Subsol - 1 pivniță; Parter - 1 garaj. An construcție: 1969
A1.3	59214-C3	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:52 mp; S. construită desfășurată:52 mp; Grajd (construcție anexă), în regim de înălțime P, construit pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperit cu țiglă. An construcție: 1994



Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	59214-C4	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Bucatarie din lemn (construcție anexa), in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, acoperita cu placi de azbociment. An construcție: 1994

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.463,369 559.336,405	2	461.479,492 559.346,324	18.93
2	461.479,492 559.346,324	3	461.477,922 559.349,105	3.194
3	461.477,922 559.349,105	4	461.470,308 559.359,877	13.191
4	461.470,308 559.359,877	5	461.464,328 559.366,324	8.793
5	461.464,328 559.366,324	6	461.455,527 559.375,957	13.048
6	461.455,527 559.375,957	7	461.450,958 559.381,019	6.819
7	461.450,958 559.381,019	8	461.444,989 559.386,82	8.323
8	461.444,989 559.386,82	9	461.436,478 559.378,204	12.111
9	461.436,478 559.378,204	10	461.431,023 559.372,0	8.261
10	461.431,023 559.372,0	11	461.449,097 559.354,561	25.115
11	461.449,097 559.354,561	12	461.453,734 559.350,24	6.338
12	461.453,734 559.350,24	13	461.462,242 559.338,246	14.705
13	461.462,242 559.338,246	1	461.463,369 559.336,405	2.159

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58972	1.148	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>108396 / 21/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 944, din 21/12/2022 emis de NP Chirila Ana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTIN CIPRIAN-ALIN, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI**

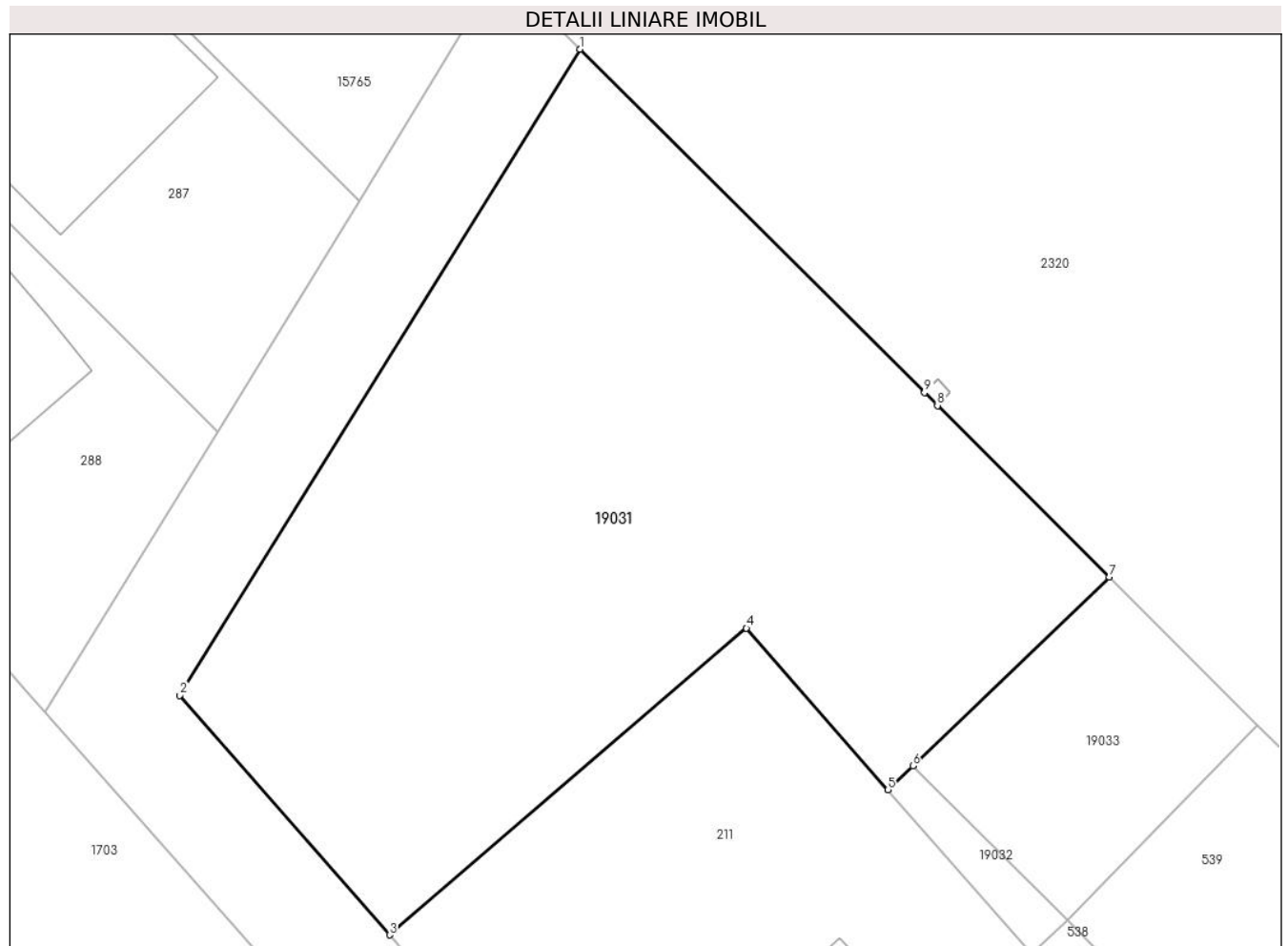
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>108396 / 21/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 497, din 23/07/2019 emis de N.P. Chirila Ana Maria;		
C1	Se inscrie DREPTUL DE TRECERE cu piciorul si masina in favoarea imobilului inscris in CFE 56668 Sanraiu de Mures	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58972	1.148	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.148	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.727,345 561.625,298	2	462.705,519 561.590,111	41.407
2	462.705,519 561.590,111	3	462.716,944 561.577,063	17.343
3	462.716,944 561.577,063	4	462.736,412 561.593,763	25.649
4	462.736,412 561.593,763	5	462.744,132 561.584,963	11.706
5	462.744,132 561.584,963	6	462.745,485 561.586,265	1.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.745,485 561.586,265	7	462.756,186 561.596,564	14.852
7	462.756,186 561.596,564	8	462.746,827 561.605,888	13.211
8	462.746,827 561.605,888	9	462.746,119 561.606,594	1.0
9	462.746,119 561.606,594	1	462.727,345 561.625,298	26.501

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58971	27	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>108396 / 21/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 943, din 21/12/2022 emis de NP Chirila Ana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KUSZTOS MELINDA, cas. cu 2) KUSZTOS LEVENTE, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI**

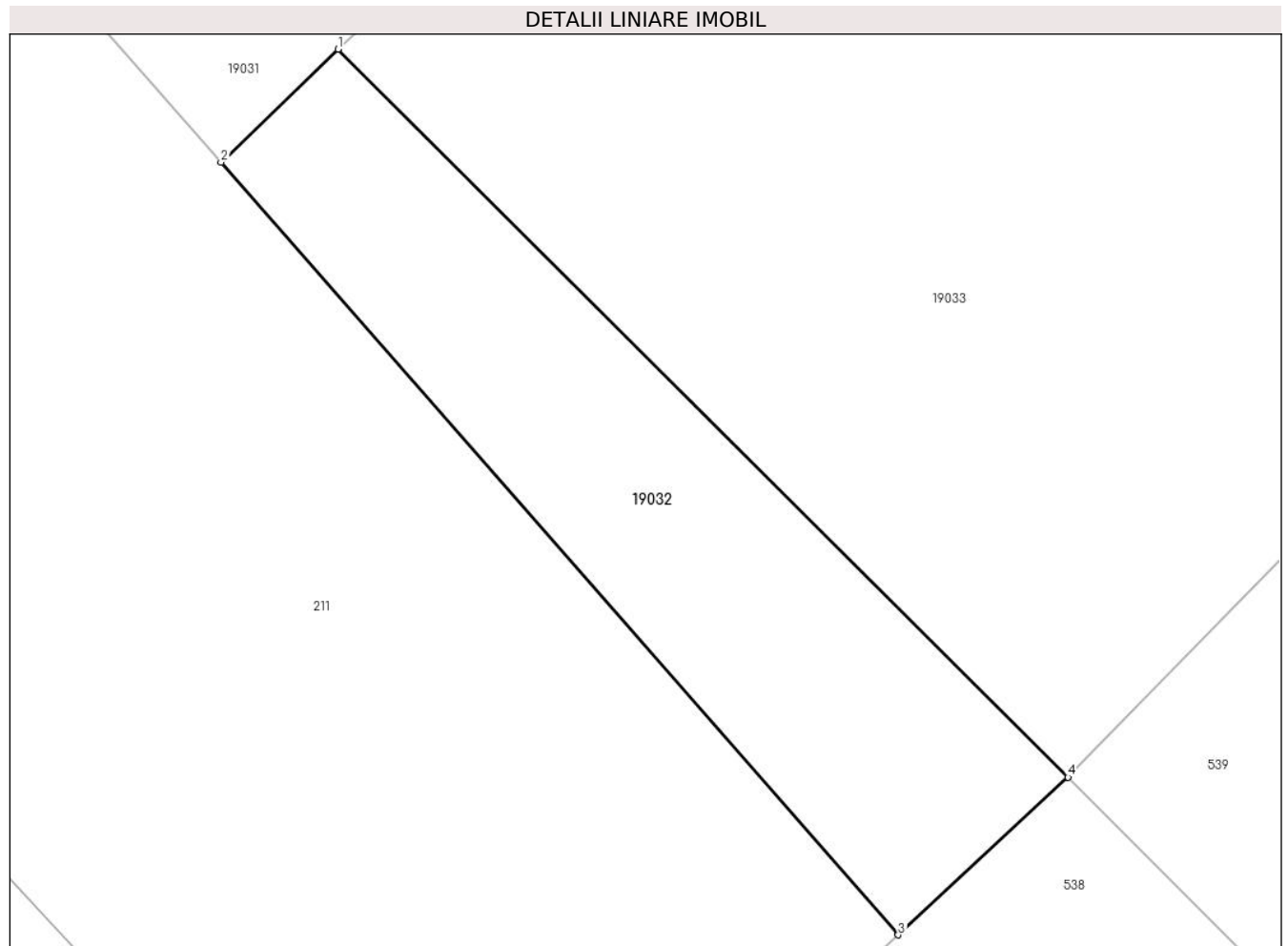
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>108396 / 21/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 497, din 23/07/2019 emis de N.P. Chirila Ana Maria;		
C1	Se inscrie DREPTUL DE TRECERE cu piciorul si masina in favoarea imobilului inscris in CFE 56668 Sanraiu de Mures	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58971	27	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	27	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.745,485 561.586,265	2	462.744,132 561.584,963	1.878
2	462.744,132 561.584,963	3	462.751,947 561.576,055	11.85
3	462.751,947 561.576,055	4	462.753,908 561.577,873	2.674
4	462.753,908 561.577,873	1	462.745,485 561.586,265	11.89

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58970	173	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>108396 / 21/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 942, din 21/12/2022 emis de NP Chirila Ana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MOLNAR ENIKO</b> , (bun comun) 2) <b>MOLNAR SZABOLCS</b> , si sotia	A1

**C. Partea III. SARCINI**

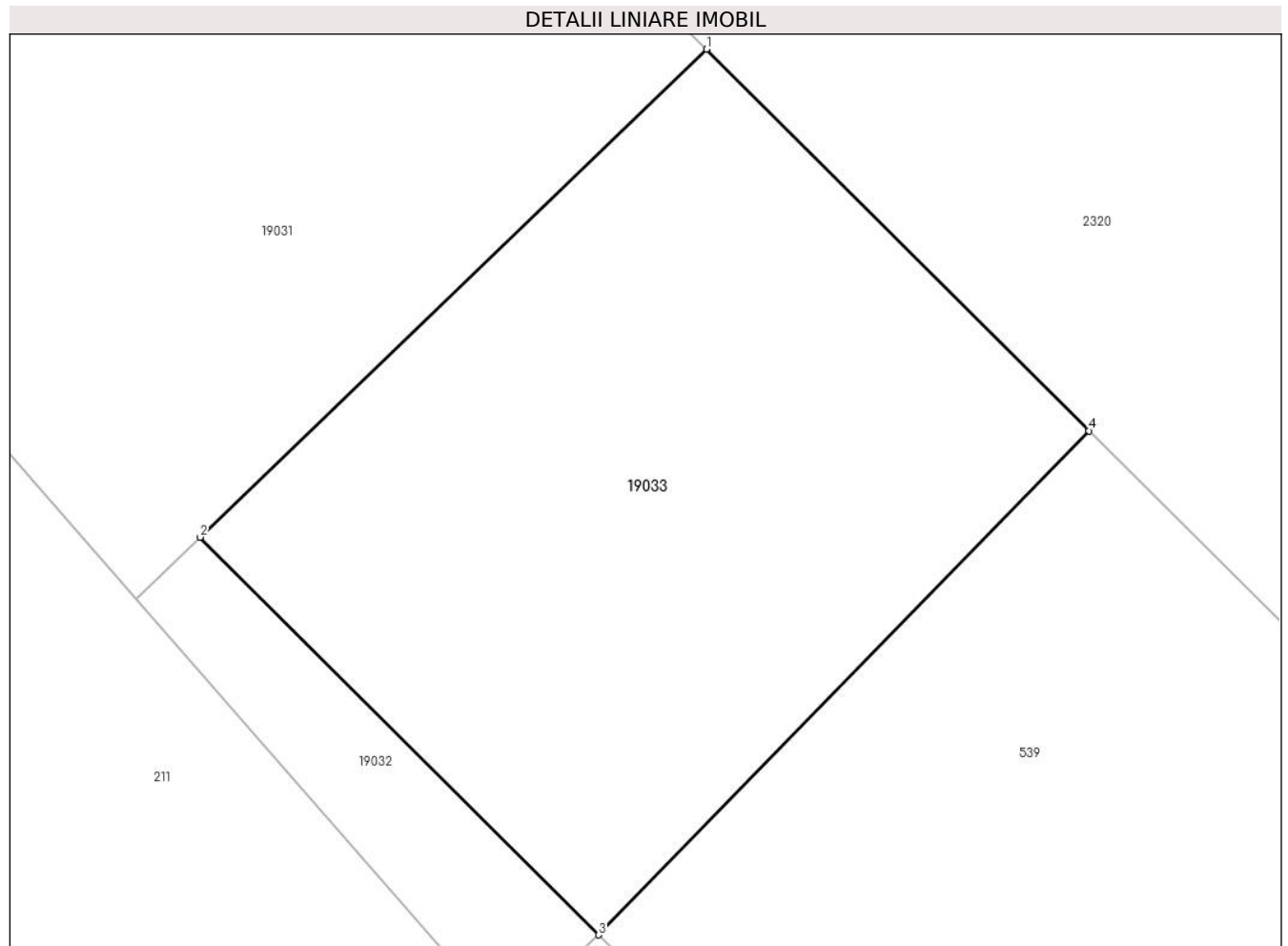
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>108396 / 21/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 497, din 23/07/2019 emis de N.P. Chirila Ana Maria;		
C1	Se inscrie DREPTUL DE TRECERE cu piciorul si masina in favoarea imobilului inscris in CFE 56668 Sanraiu de Mures	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58970	173	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	173	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.756,186 561.596,564	2	462.745,485 561.586,265	14.852
2	462.745,485 561.586,265	3	462.753,908 561.577,873	11.89
3	462.753,908 561.577,873	4	462.764,27 561.588,511	14.851
4	462.764,27 561.588,511	1	462.756,186 561.596,564	11.411

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 2G, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58800	480	Sector cadastral:17 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	58800-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 2G, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C1 Locuinta unifamiliala construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida acoperita cu tigla in regim de inaltime P compusa din: la Parter 2 dormitoare, 2 bai, 1 bucatarie, 1 birou, 1 camera de zi, 1 hol. An construire 2020.
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 2G, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; garaj

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>95097 / 11/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 748, din 26/03/2021 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act notarial nr 36 din 15.04.2021, emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;act notarial nr 932 din 14.04.2021, emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;act notarial nr 1024 din 21.04.2021, emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina);		
B1	Se noteaza beneficiul DREPTULUI DE TRECERE asupra imobilului inscris in CFE 57645 Sanraiu de Mures	A1
Act Notarial nr. 2745, din 31/08/2021 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/480, cota initiala 400/480 1) <b>BELENI IULIU</b> , (bun propriu)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BELENI IULIU</b> , (bun propriu)	A1.1
Act Notarial nr. 2747, din 31/08/2021 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2746, din 31/08/2021 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 80/480, cota initiala 80/480 1) <b>BELENI IULIU</b> , (bun propriu)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BELENI IULIU</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>95097 / 11/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 2747, din 31/08/2021 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:316900 RON, si celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579	A1, A1.1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

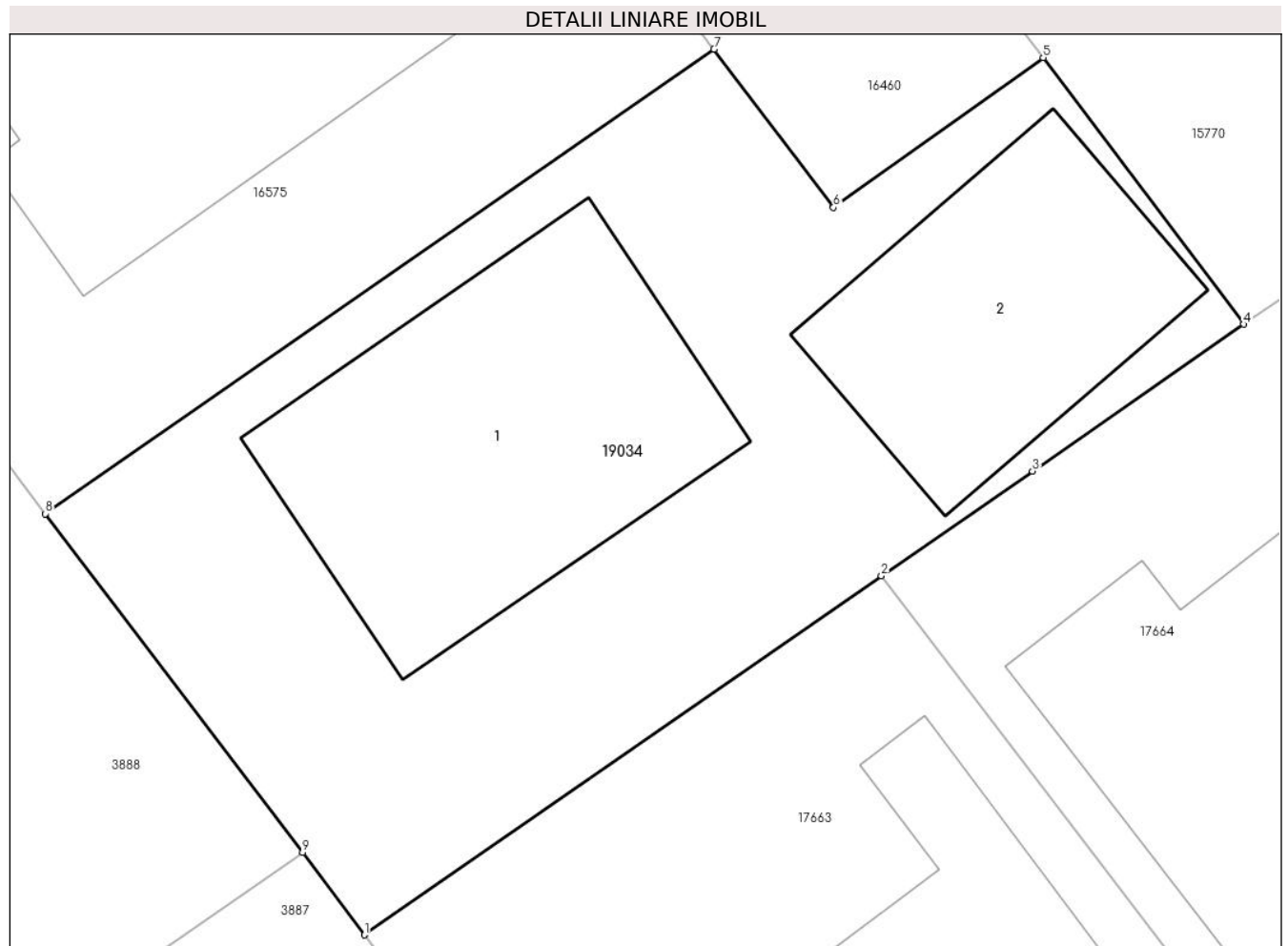


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58800	480	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	80	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	58800-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C1 Locuinta unifamiliala construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida acoperita cu tigla in regim de inaltime P compusa din: la Parter 2 dormitoare, 2 bai, 1 bucatarie, 1 birou, 1 camera de zi, 1 hol. An construire 2020.
A1.2	0	construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; garaj

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.299,823 560.316,308	2	463.315,614 560.327,263	19.219
2	463.315,614 560.327,263	3	463.320,222 560.330,46	5.608
3	463.320,222 560.330,46	4	463.326,676 560.334,937	7.855
4	463.326,676 560.334,937	5	463.320,552 560.343,068	10.179
5	463.320,552 560.343,068	6	463.314,147 560.338,504	7.865
6	463.314,147 560.338,504	7	463.310,5 560.343,33	6.049
7	463.310,5 560.343,33	8	463.290,071 560.329,156	24.865
8	463.290,071 560.329,156	9	463.297,926 560.318,823	12.98
9	463.297,926 560.318,823	1	463.299,823 560.316,308	3.15

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Nufarului, Nr. 23, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58526	100	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>100363 / 24/11/2022</b>	
Act Notarial nr. 1710, din 23/11/2022 emis de NP Ispas Stela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>DOGAR IOAN</b> , si sotia	
2) <b>DOGAR GABRIELA</b> , (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58526	100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	29	-	-	-	
2	arabil	DA	71	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.103,855 560.394,294	2	462.069,872 560.352,38	53.96
2	462.069,872 560.352,38	3	462.071,467 560.351,157	2.01
3	462.071,467 560.351,157	4	462.105,168 560.393,209	53.89
4	462.105,168 560.393,209	1	462.103,855 560.394,294	1.703

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Nufarului, Nr. 25, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58525	969	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	58525-C1	Loc. Nazna, Str Nufarului, Nr. 25, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA EDIFICATA IN ANUL 1973 COMPUSA DIN : BUCATARIE, CAMARA, 3 CAMERE, BAIE, ANTREU, TERASA ACOPERITA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31127 / 12/04/2023</b>		
Act Notarial nr. 570, din 12/04/2023 emis de NP Adorian Felix (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRA STELIAN, si sotia 2) PETRA DANIELA-AMINODORA, (bun comun)	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58525	969	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	309	-	-	-	
2	arabil	DA	660	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	58525-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASA DE LOUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA EDIFICATA IN ANUL 1973 COMPUSA DIN : BUCATARIE, CAMARA, 3 CAMERE, BAIE, ANTREU, TERASA ACOPERITA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.089,858 560.405,356	2	462.071,904 560.383,563	28.236



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.071,904 560.383,563	3	462.064,973 560.374,022	11.793
3	462.064,973 560.374,022	4	462.055,913 560.362,132	14.948
4	462.055,913 560.362,132	5	462.066,23 560.354,246	12.986
5	462.066,23 560.354,246	6	462.069,872 560.352,38	4.092
6	462.069,872 560.352,38	7	462.103,855 560.394,294	53.96
7	462.103,855 560.394,294	1	462.089,858 560.405,356	17.841

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 31, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		182	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 31, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUFLEA SORIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUFLEA SORIN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

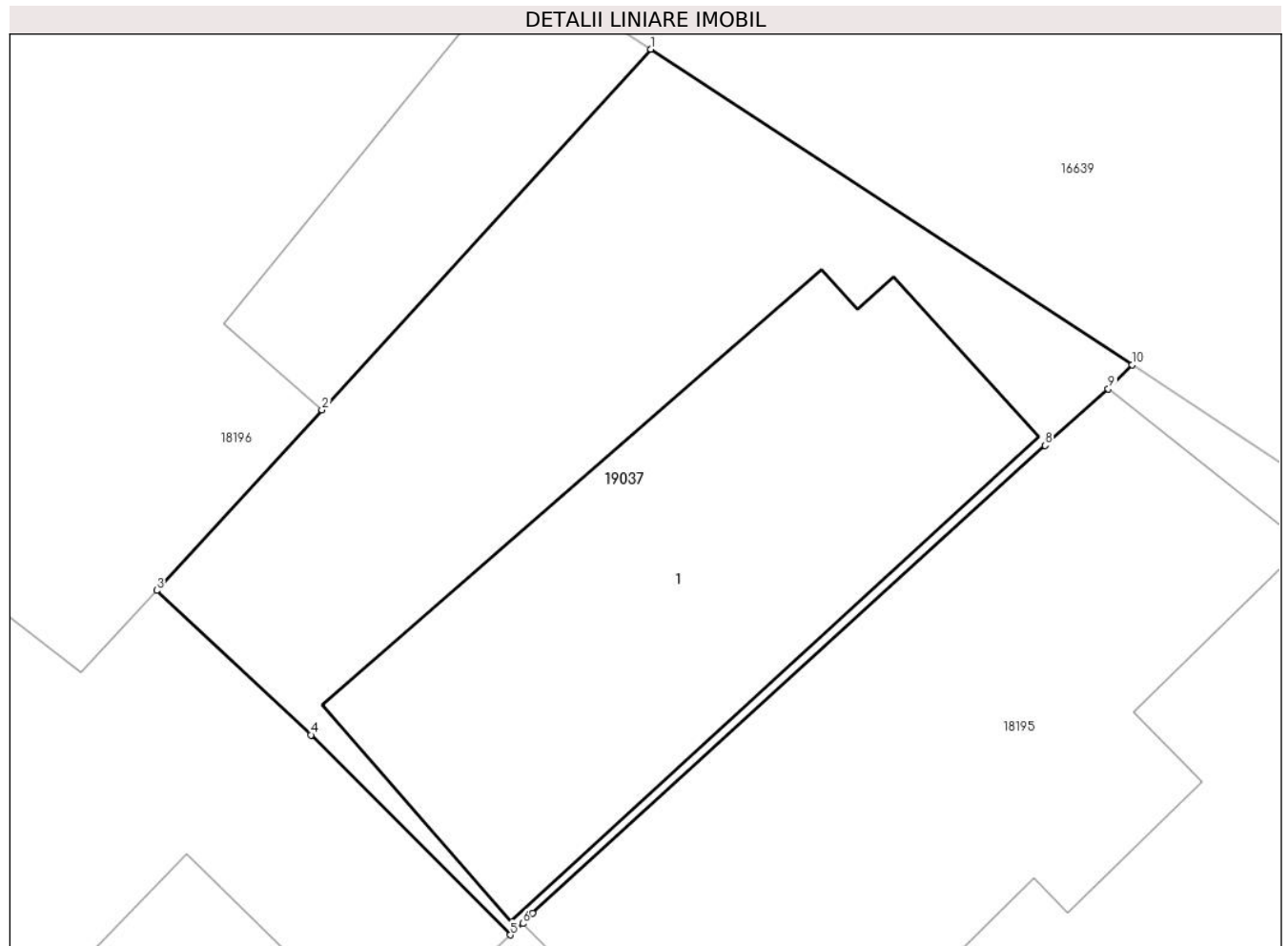
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	182	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	182	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.428,478 561.504,209	2	463.421,594 561.496,668	10.211
2	463.421,594 561.496,668	3	463.418,133 561.492,892	5.122
3	463.418,133 561.492,892	4	463.421,363 561.489,87	4.423
4	463.421,363 561.489,87	5	463.425,541 561.485,688	5.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	463.425,541 561.485,688	6	463.425,797 561.485,924	0.348
6	463.425,797 561.485,924	7	463.426,01 561.486,138	0.302
7	463.426,01 561.486,138	8	463.436,74 561.495,921	14.52
8	463.436,74 561.495,921	9	463.438,059 561.497,105	1.772
9	463.438,059 561.497,105	10	463.438,562 561.497,608	0.711
10	463.438,562 561.497,608	1	463.428,478 561.504,209	12.052

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.248	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

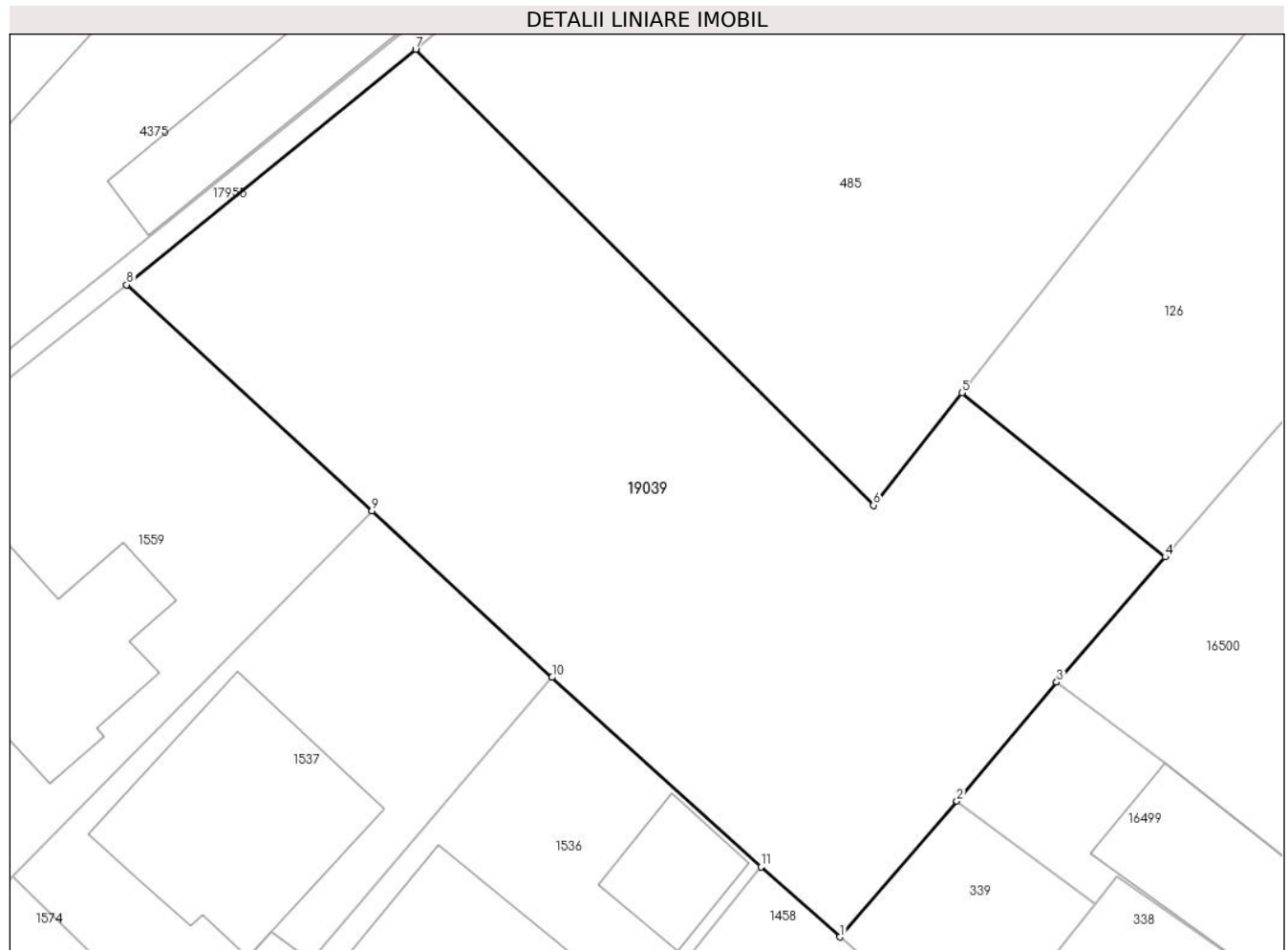
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.248	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.248	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.969,805 561.124,917	2	463.976,612 561.132,822	10.432
2	463.976,612 561.132,822	3	463.982,429 561.139,735	9.035
3	463.982,429 561.139,735	4	463.988,748 561.147,021	9.644
4	463.988,748 561.147,021	5	463.976,91 561.156,564	15.205
5	463.976,91 561.156,564	6	463.971,76 561.150,027	8.322



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.971,76 561.150,027	7	463.945,101 561.176,546	37.603
7	463.945,101 561.176,546	8	463.928,271 561.162,855	21.695
8	463.928,271 561.162,855	9	463.942,558 561.149,706	19.417
9	463.942,558 561.149,706	10	463.953,042 561.140,02	14.274
10	463.953,042 561.140,02	11	463.965,202 561.128,986	16.42
11	463.965,202 561.128,986	1	463.969,805 561.124,917	6.144

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		735	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

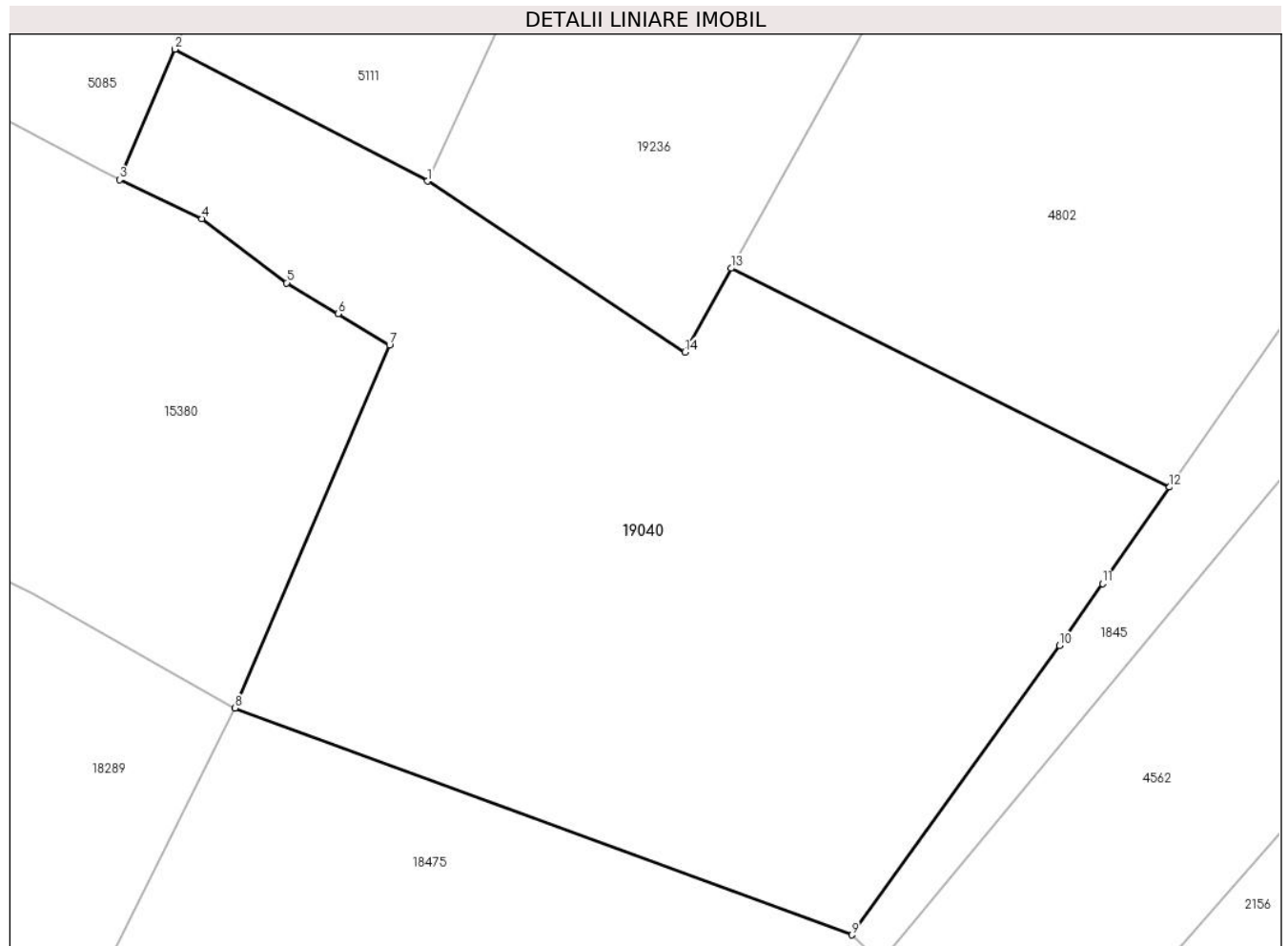
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	735	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	735	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.821,19 561.169,111	2	463.810,84 561.174,517	11.677
2	463.810,84 561.174,517	3	463.808,561 561.169,176	5.807
3	463.808,561 561.169,176	4	463.811,938 561.167,579	3.736
4	463.811,938 561.167,579	5	463.815,423 561.164,944	4.369
5	463.815,423 561.164,944	6	463.817,529 561.163,677	2.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.817,529 561.163,677	7	463.819,636 561.162,409	2.459
7	463.819,636 561.162,409	8	463.813,303 561.147,528	16.173
8	463.813,303 561.147,528	9	463.838,593 561.138,238	26.942
9	463.838,593 561.138,238	10	463.847,109 561.150,09	14.594
10	463.847,109 561.150,09	11	463.848,88 561.152,629	3.096
11	463.848,88 561.152,629	12	463.851,633 561.156,577	4.813
12	463.851,633 561.156,577	13	463.833,653 561.165,542	20.091
13	463.833,653 561.165,542	14	463.831,748 561.162,109	3.926
14	463.831,748 561.162,109	1	463.821,19 561.169,111	12.669

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.423	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar		

**C. Partea III. SARCINI .**

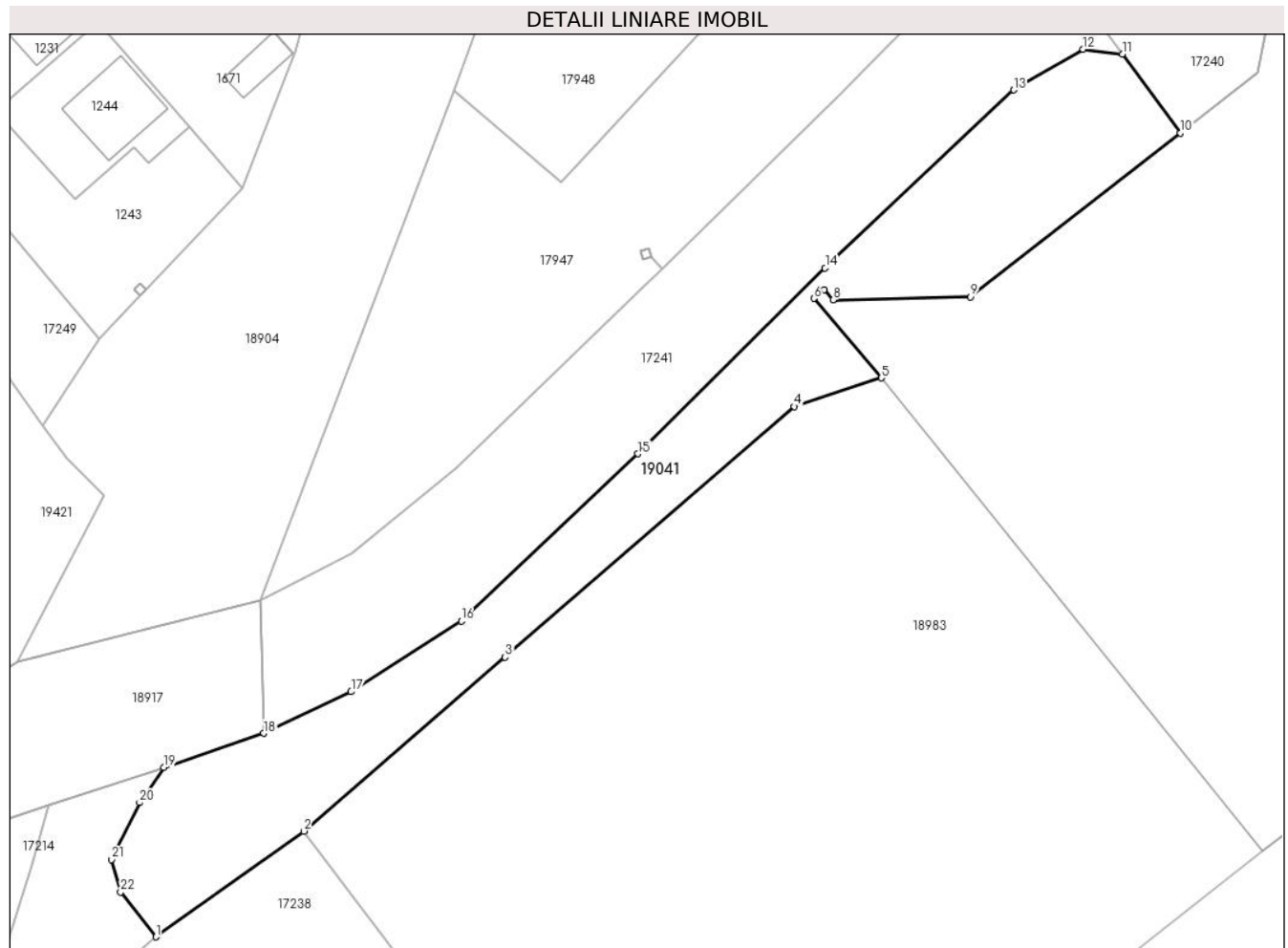
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.423	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.423	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.075,776 560.589,115	2	464.092,08 560.600,76	20.036
3	464.114,297 560.619,931	4	464.146,189 560.647,523	42.171
5	464.155,772 560.650,671	6	464.148,337 560.659,445	11.501
7	464.149,48 560.660,416	8	464.150,453 560.659,274	1.5
9	464.165,577 560.659,606	10	464.188,743 560.677,644	29.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	464.092,08 560.600,76	3	464.114,297 560.619,931	29.345
4	464.146,189 560.647,523	5	464.155,772 560.650,671	10.087
6	464.148,337 560.659,445	7	464.149,48 560.660,416	1.5
8	464.150,453 560.659,274	9	464.165,577 560.659,606	15.128
10	464.188,743 560.677,644	11	464.182,352 560.686,352	10.802



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	464.182,352 560.686,352	12	464.178,035 560.686,876	4.349
13	464.170,374 560.682,404	14	464.149,572 560.662,786	28.594
15	464.128,939 560.642,322	16	464.109,49 560.623,888	26.797
17	464.097,313 560.616,108	18	464.087,673 560.611,542	10.667
19	464.076,672 560.607,77	20	464.073,981 560.603,899	4.714
21	464.070,894 560.597,625	22	464.071,879 560.594,042	3.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	464.178,035 560.686,876	13	464.170,374 560.682,404	8.871
14	464.149,572 560.662,786	15	464.128,939 560.642,322	29.06
16	464.109,49 560.623,888	17	464.097,313 560.616,108	14.45
18	464.087,673 560.611,542	19	464.076,672 560.607,77	11.63
20	464.073,981 560.603,899	21	464.070,894 560.597,625	6.992
22	464.071,879 560.594,042	1	464.075,776 560.589,115	6.282

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.971	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

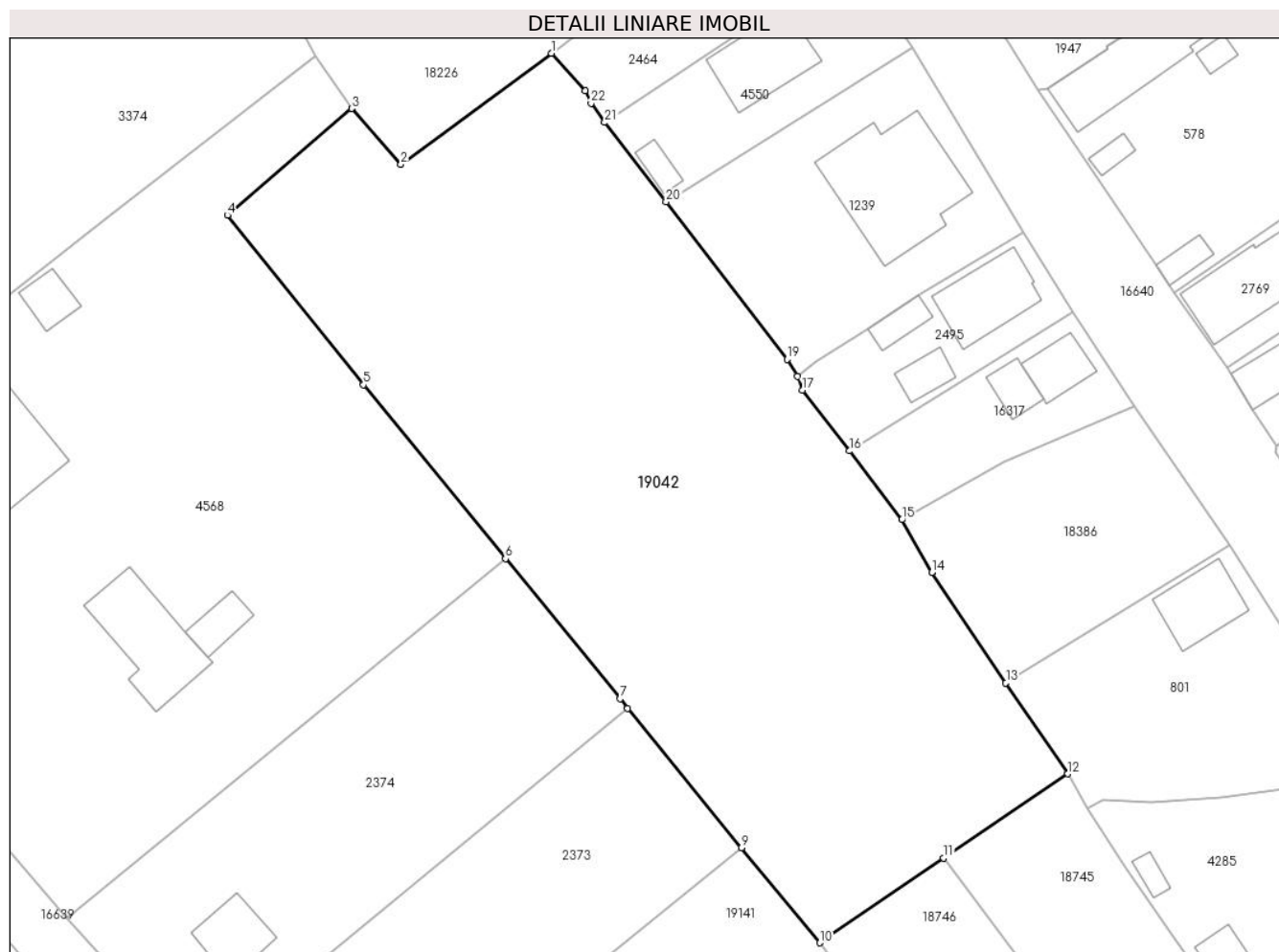
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.971	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.971	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.417,02 561.683,849	2	463.399,885 561.671,182	21.309
3	463.394,286 561.677,568	4	463.380,116 561.665,395	18.681
5	463.395,632 561.646,103	6	463.411,807 561.626,313	25.559
7	463.424,839 561.610,358	8	463.425,719 561.609,279	1.392
9	463.438,692 561.593,399	10	463.447,633 561.582,575	14.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.399,885 561.671,182	3	463.394,286 561.677,568	8.493
4	463.380,116 561.665,395	5	463.395,632 561.646,103	24.757
6	463.411,807 561.626,313	7	463.424,839 561.610,358	20.601
8	463.425,719 561.609,279	9	463.438,692 561.593,399	20.505
10	463.447,633 561.582,575	11	463.461,72 561.592,201	17.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	463.461,72 561.592,201	12	463.475,883 561.601,82	17.121
13	463.468,803 561.612,158	14	463.460,374 561.624,733	15.139
15	463.456,966 561.630,738	16	463.451,017 561.638,577	9.841
17	463.445,622 561.645,485	18	463.445,057 561.647,066	1.679
19	463.443,872 561.649,013	20	463.430,097 561.666,922	22.594
21	463.423,103 561.675,967	22	463.421,545 561.678,146	2.679
23	463.420,913 561.679,591	1	463.417,02 561.683,849	5.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	463.475,883 561.601,82	13	463.468,803 561.612,158	12.53
14	463.460,374 561.624,733	15	463.456,966 561.630,738	6.905
16	463.451,017 561.638,577	17	463.445,622 561.645,485	8.765
18	463.445,057 561.647,066	19	463.443,872 561.649,013	2.279
20	463.430,097 561.666,922	21	463.423,103 561.675,967	11.434
22	463.421,545 561.678,146	23	463.420,913 561.679,591	1.577

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		66	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

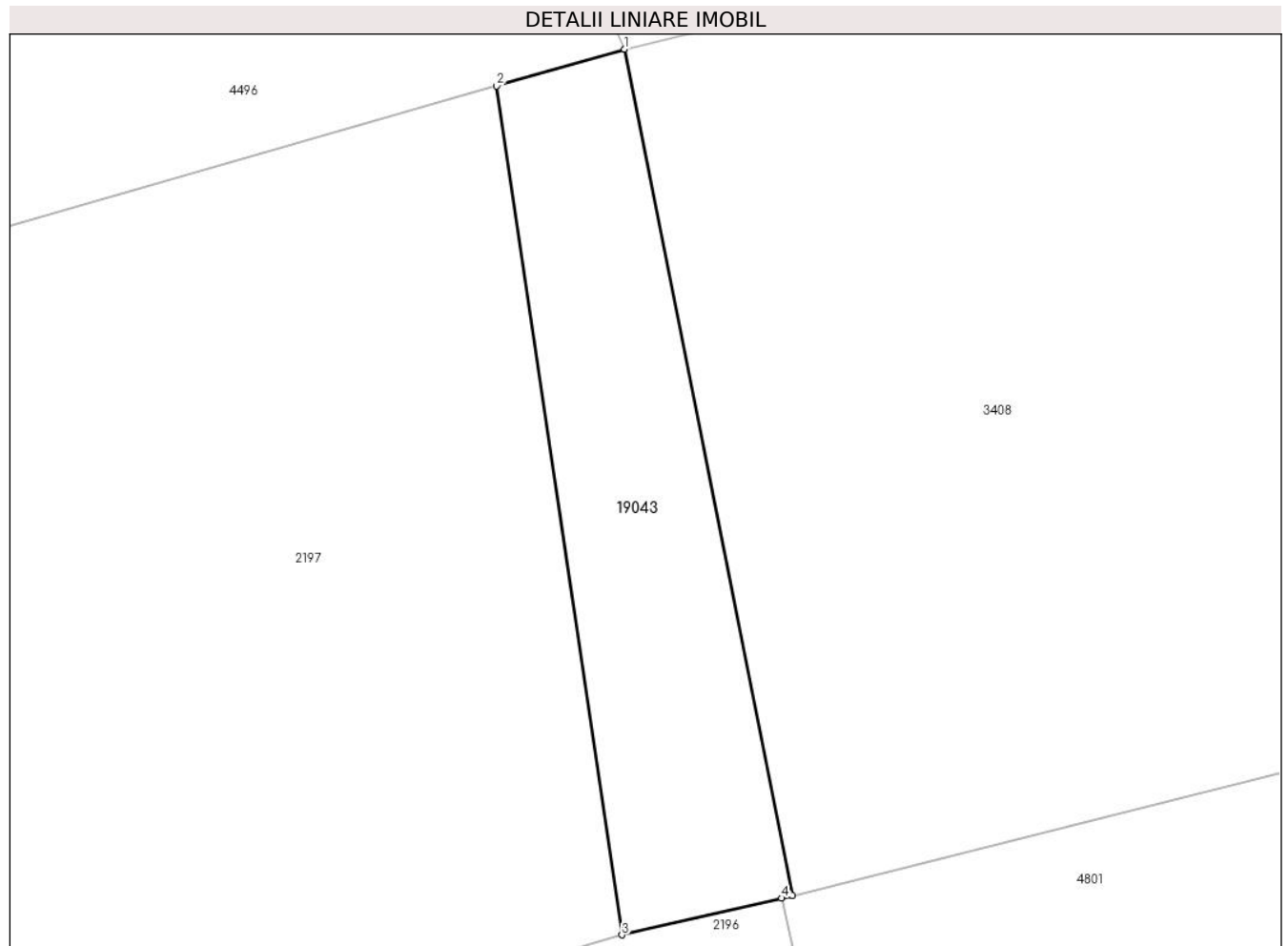
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	66	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	66	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.844,885 562.196,732	2	462.842,035 562.195,913	2.965
2	462.842,035 562.195,913	3	462.844,829 562.177,014	19.104
3	462.844,829 562.177,014	4	462.848,385 562.177,831	3.649
4	462.848,385 562.177,831	5	462.848,629 562.177,892	0.252
5	462.848,629 562.177,892	1	462.844,885 562.196,732	19.208



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 306, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		479	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	479	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	329	-	-	-	
2	arabil	DA	150	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	0	construcții anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.521,352 559.409,218	2	460.521,597 559.401,616	7.606
2	460.521,597 559.401,616	3	460.522,094 559.378,861	22.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	460.522,094 559.378,861	4	460.524,306 559.378,883	2.212
4	460.524,306 559.378,883	5	460.537,269 559.377,435	13.044
5	460.537,269 559.377,435	6	460.537,101 559.405,784	28.349
6	460.537,101 559.405,784	7	460.537,079 559.409,425	3.641
7	460.537,079 559.409,425	1	460.521,352 559.409,218	15.728

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 308, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		583	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	583	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	583	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	119	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:119 mp;
A1.2	0	construcții de locuințe	98	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;
A1.3	0	construcții anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.501,84 559.408,962	2	460.501,924 559.407,159	1.805
2	460.501,924 559.407,159	3	460.502,284 559.380,148	27.013



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	460.502,284 559.380,148	4	460.504,153 559.380,085	1.87
4	460.504,153 559.380,085	5	460.504,158 559.379,807	0.278
5	460.504,158 559.379,807	6	460.508,608 559.379,895	4.451
6	460.508,608 559.379,895	7	460.508,562 559.378,534	1.362
7	460.508,562 559.378,534	8	460.511,567 559.378,454	3.006
8	460.511,567 559.378,454	9	460.511,601 559.379,941	1.487
9	460.511,601 559.379,941	10	460.522,094 559.378,861	10.548
10	460.522,094 559.378,861	11	460.521,597 559.401,616	22.76
11	460.521,597 559.401,616	12	460.521,352 559.409,218	7.606
12	460.521,352 559.409,218	1	460.501,84 559.408,962	19.514

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 310, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		570	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

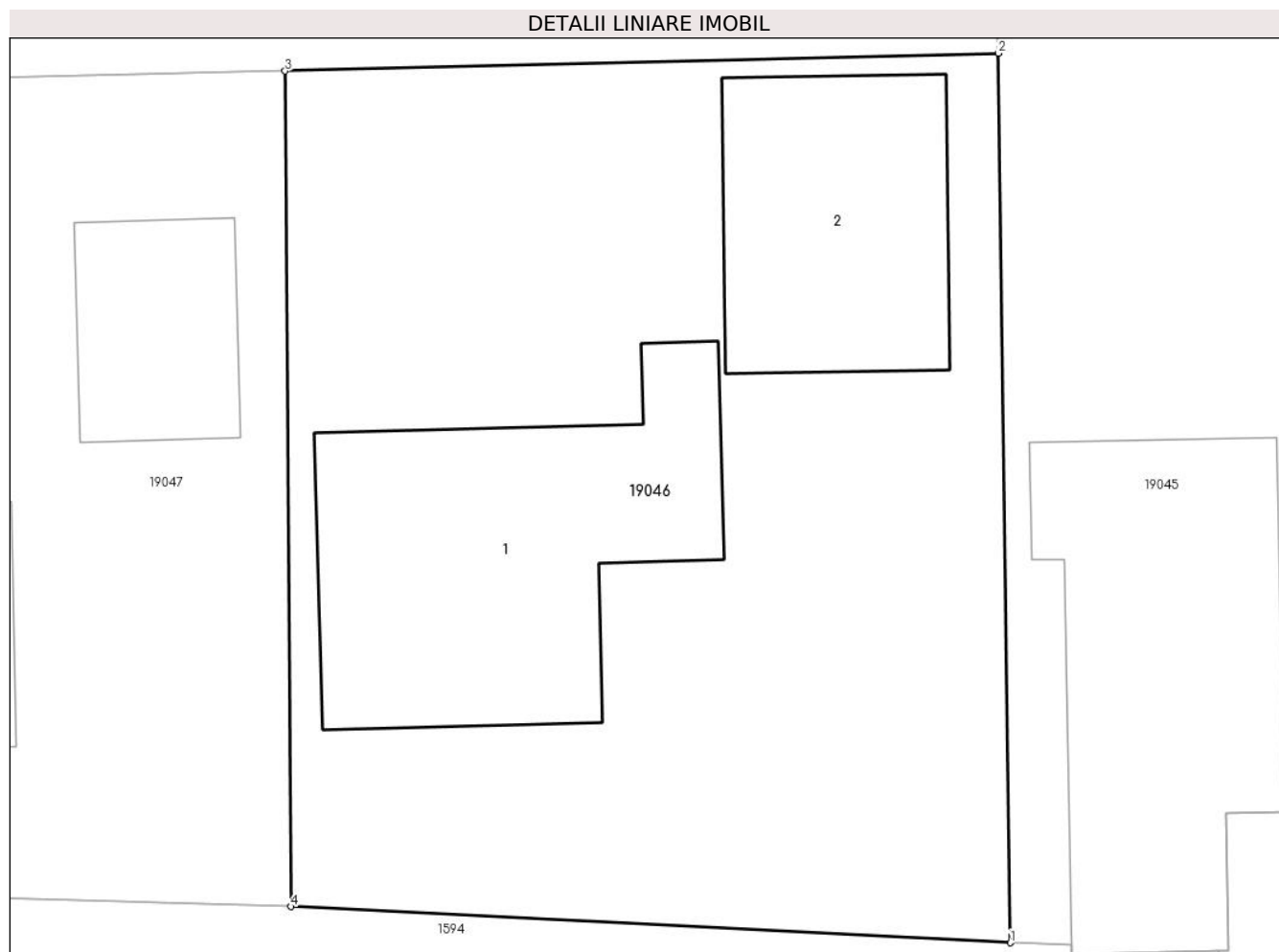
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	570	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	570	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	99	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp;
A1.2	0	construcții anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.502,284 559.380,148	2	460.501,924 559.407,159	27.013
2	460.501,924 559.407,159	3	460.480,253 559.406,617	21.678
3	460.480,253 559.406,617	4	460.480,433 559.381,243	25.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.480,433 559.381,243	1	460.502,284 559.380,148	21.878

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 314A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		467	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

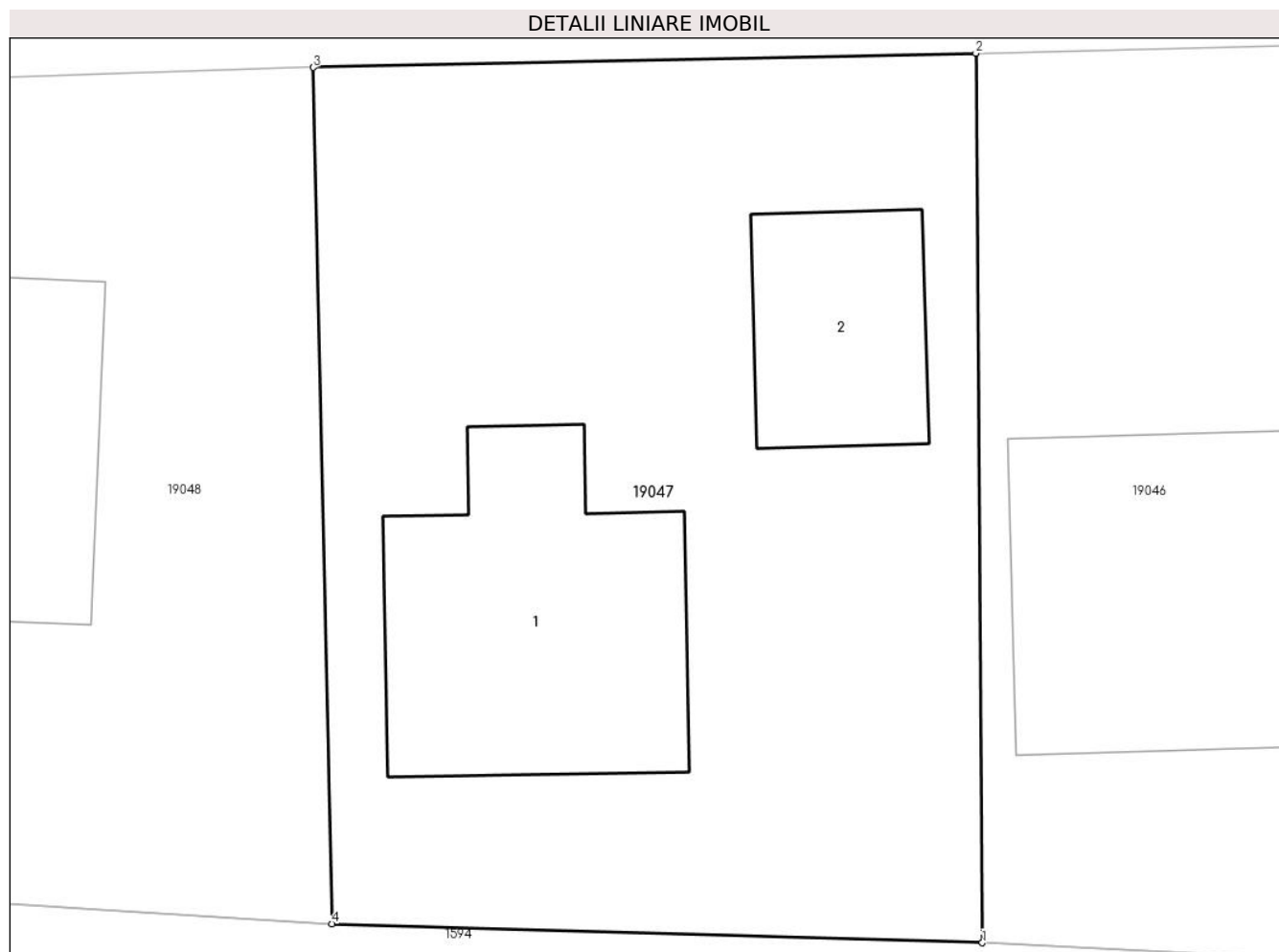
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	467	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	467	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	73	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	0	construcții de locuințe	33	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:33 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.480,433 559.381,243	2	460.480,253 559.406,617	25.375
2	460.480,253 559.406,617	3	460.461,335 559.406,21	18.922
3	460.461,335 559.406,21	4	460.461,877 559.381,784	24.432



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.461,877 559.381,784	1	460.480,433 559.381,243	18.564

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 314B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		463	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

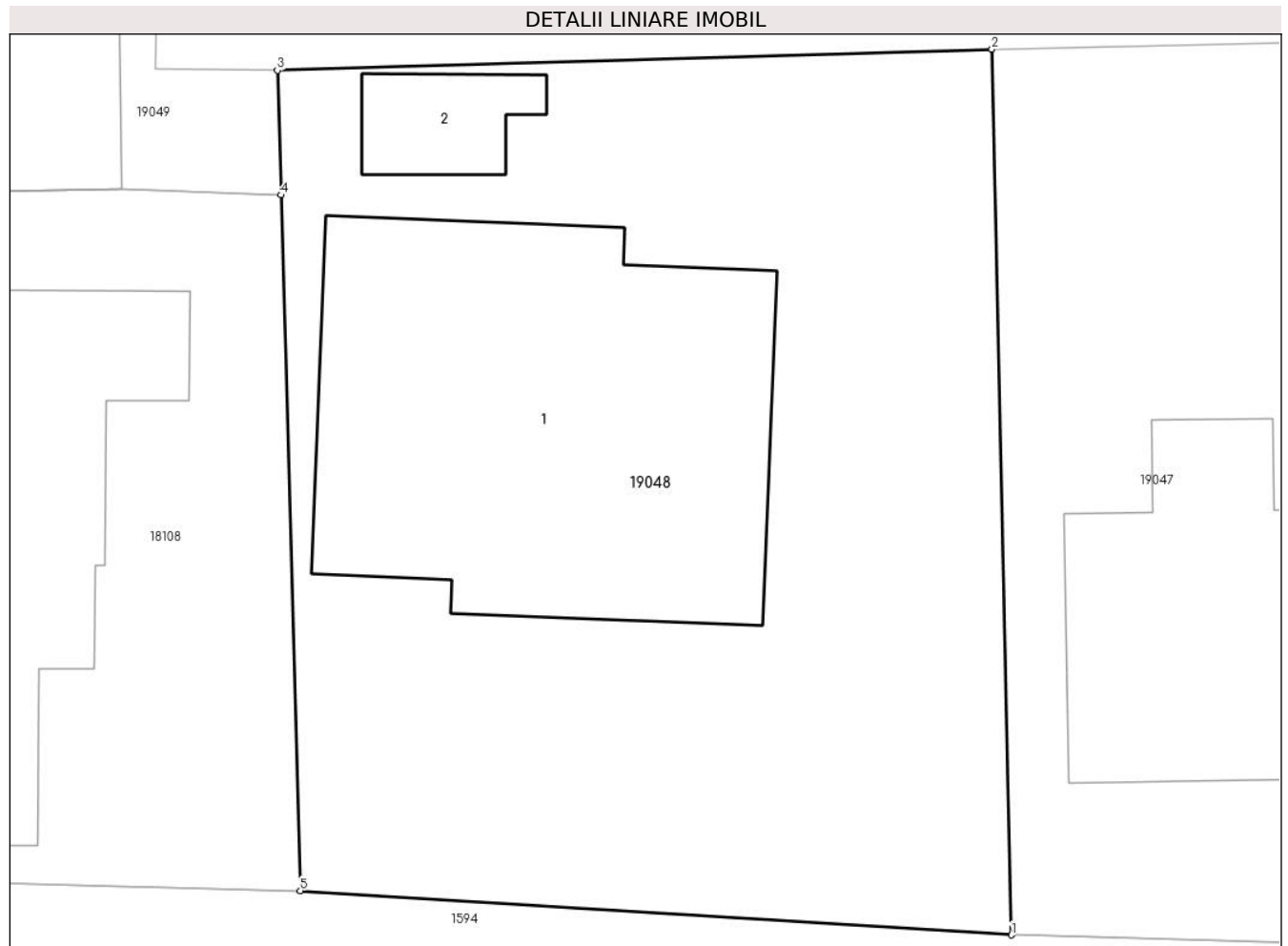
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	463	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	463	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	127	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp;
A1.2	0	construcții de locuințe	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.461,877 559.381,784	2	460.461,335 559.406,21	24.432
2	460.461,335 559.406,21	3	460.441,604 559.405,624	19.74
3	460.441,604 559.405,624	4	460.441,7 559.402,187	3.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.441,7 559.402,187	5	460.442,236 559.383,003	19.191
5	460.442,236 559.383,003	1	460.461,877 559.381,784	19.679

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 316, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		972	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 316, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp;
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 316, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3	0	Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 316, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.4	0	Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 316, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRON VALER 2) MIRON AMALIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRON VALER 2) MIRON AMALIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

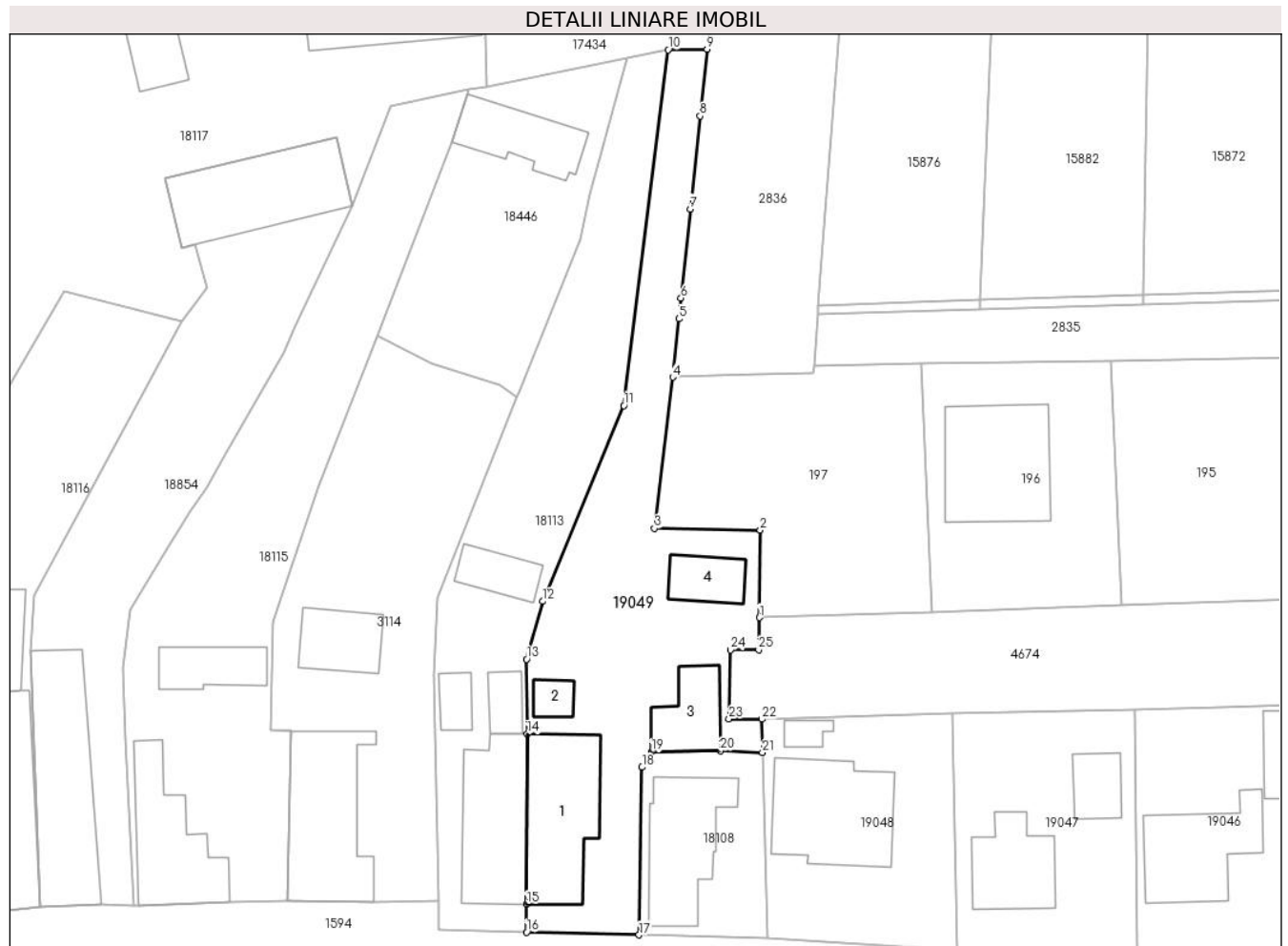
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	972	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	522	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:122 mp;
A1.2	0	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp;
A1.3	0	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:51 mp;
A1.4	0	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:36 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	460.441,388 559.416,132	2	460.441,479 559.425,173	9.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	460.441,479 559.425,173	3	460.430,507 559.425,343	10.973



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	460.430,507 559.425,343	4	460.432,409 559.440,975	15.747
5	460.433,037 559.447,002	6	460.433,262 559.449,16	2.17
7	460.434,225 559.458,373	8	460.435,234 559.467,968	9.648
9	460.435,966 559.474,887	10	460.431,935 559.474,831	4.031
11	460.427,347 559.438,03	12	460.418,949 559.417,803	21.901
13	460.417,278 559.411,82	14	460.417,352 559.404,091	7.729
15	460.417,289 559.386,499	16	460.417,278 559.383,594	2.905
17	460.428,917 559.383,319	18	460.429,233 559.400,657	17.341
19	460.430,195 559.402,242	20	460.437,317 559.402,339	7.123
21	460.441,7 559.402,187	22	460.441,604 559.405,624	3.438
23	460.438,238 559.405,658	24	460.438,387 559.412,78	7.124
25	460.441,303 559.412,817	1	460.441,388 559.416,132	3.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.432,409 559.440,975	5	460.433,037 559.447,002	6.06
6	460.433,262 559.449,16	7	460.434,225 559.458,373	9.263
8	460.435,234 559.467,968	9	460.435,966 559.474,887	6.958
10	460.431,935 559.474,831	11	460.427,347 559.438,03	37.086
12	460.418,949 559.417,803	13	460.417,278 559.411,82	6.212
14	460.417,352 559.404,091	15	460.417,289 559.386,499	17.592
16	460.417,278 559.383,594	17	460.428,917 559.383,319	11.642
18	460.429,233 559.400,657	19	460.430,195 559.402,242	1.854
20	460.437,317 559.402,339	21	460.441,7 559.402,187	4.386
22	460.441,604 559.405,624	23	460.438,238 559.405,658	3.366
24	460.438,387 559.412,78	25	460.441,303 559.412,817	2.916

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		969	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	969	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	969	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.417,944 559.317,42	2	460.417,162 559.303,934	13.509
2	460.417,162 559.303,934	3	460.416,073 559.271,398	32.554
3	460.416,073 559.271,398	4	460.415,603 559.257,354	14.052
4	460.415,603 559.257,354	5	460.430,286 559.256,622	14.701
5	460.430,286 559.256,622	6	460.432,657 559.294,029	37.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.432,657 559.294,029	7	460.433,025 559.295,886	1.893
7	460.433,025 559.295,886	8	460.434,219 559.301,915	6.146
8	460.434,219 559.301,915	9	460.436,6 559.316,91	15.183
9	460.436,6 559.316,91	1	460.417,944 559.317,42	18.663

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		488	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

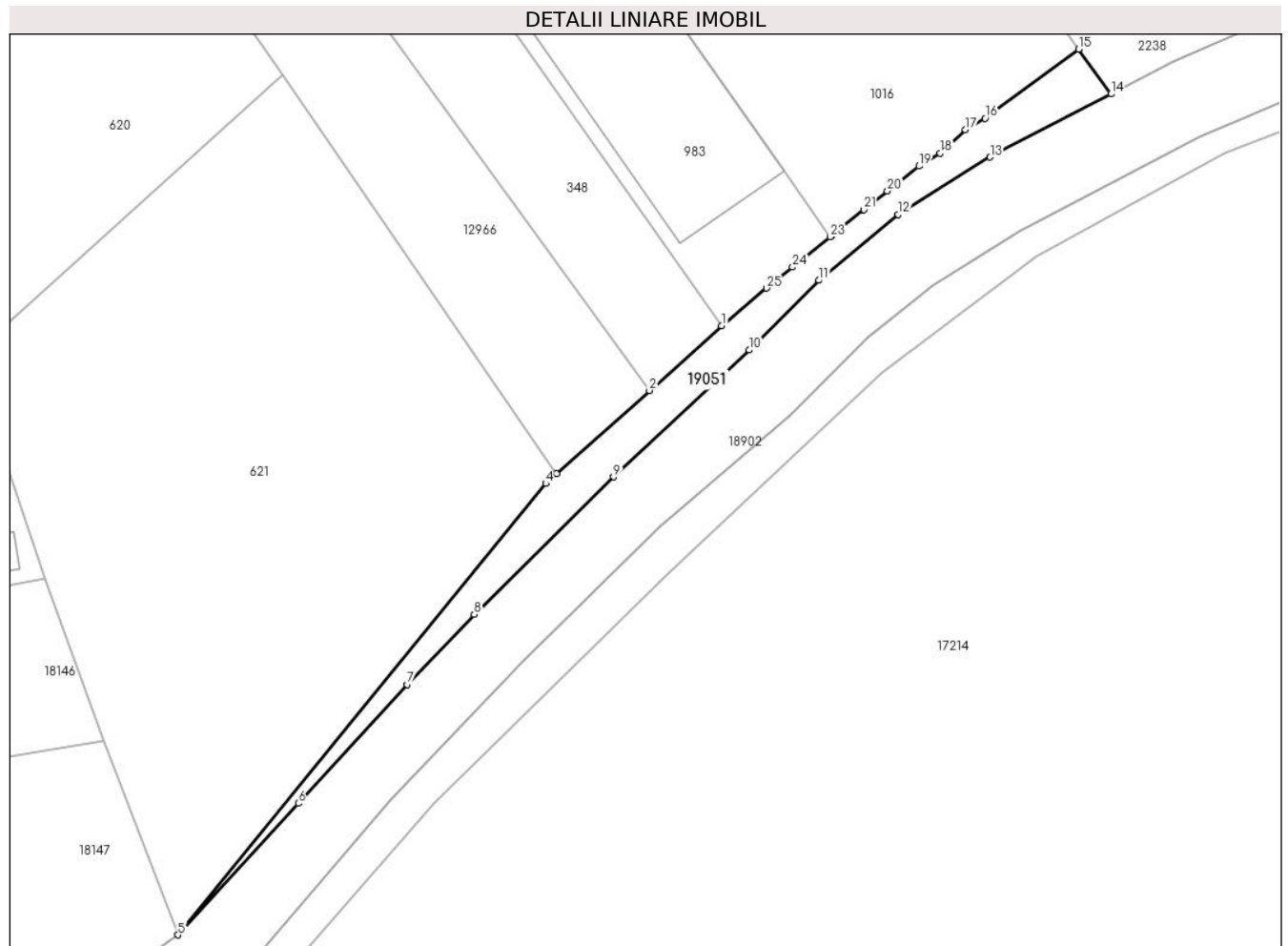
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	488	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	488	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.376,611 559.714,354	2	462.368,104 559.706,733	11.421
3	462.357,15 559.696,92	4	462.355,879 559.695,781	1.707
5	462.312,51 559.642,621	6	462.326,693 559.658,114	21.005
7	462.339,51 559.672,115	8	462.347,436 559.680,365	11.44
9	462.363,869 559.696,563	10	462.379,868 559.711,49	21.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.368,104 559.706,733	3	462.357,15 559.696,92	14.707
4	462.355,879 559.695,781	5	462.312,51 559.642,621	68.607
6	462.326,693 559.658,114	7	462.339,51 559.672,115	18.982
8	462.347,436 559.680,365	9	462.363,869 559.696,563	23.074
10	462.379,868 559.711,49	11	462.388,086 559.719,708	11.622



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	462.388,086 559.719,708	12	462.397,427 559.727,463	12.141
13	462.408,278 559.734,215	14	462.422,528 559.741,652	16.074
15	462.418,727 559.746,926	16	462.407,688 559.738,804	13.705
17	462.405,351 559.737,437	18	462.402,397 559.734,659	4.055
19	462.399,884 559.733,16	20	462.396,164 559.730,224	4.739
21	462.393,402 559.728,045	22	462.389,644 559.725,021	4.824
23	462.389,408 559.724,831	24	462.384,971 559.721,262	5.694
25	462.381,894 559.718,786	1	462.376,611 559.714,354	6.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	462.397,427 559.727,463	13	462.408,278 559.734,215	12.78
14	462.422,528 559.741,652	15	462.418,727 559.746,926	6.501
16	462.407,688 559.738,804	17	462.405,351 559.737,437	2.707
18	462.402,397 559.734,659	19	462.399,884 559.733,16	2.926
20	462.396,164 559.730,224	21	462.393,402 559.728,045	3.518
22	462.389,644 559.725,021	23	462.389,408 559.724,831	0.303
24	462.384,971 559.721,262	25	462.381,894 559.718,786	3.949

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		135	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

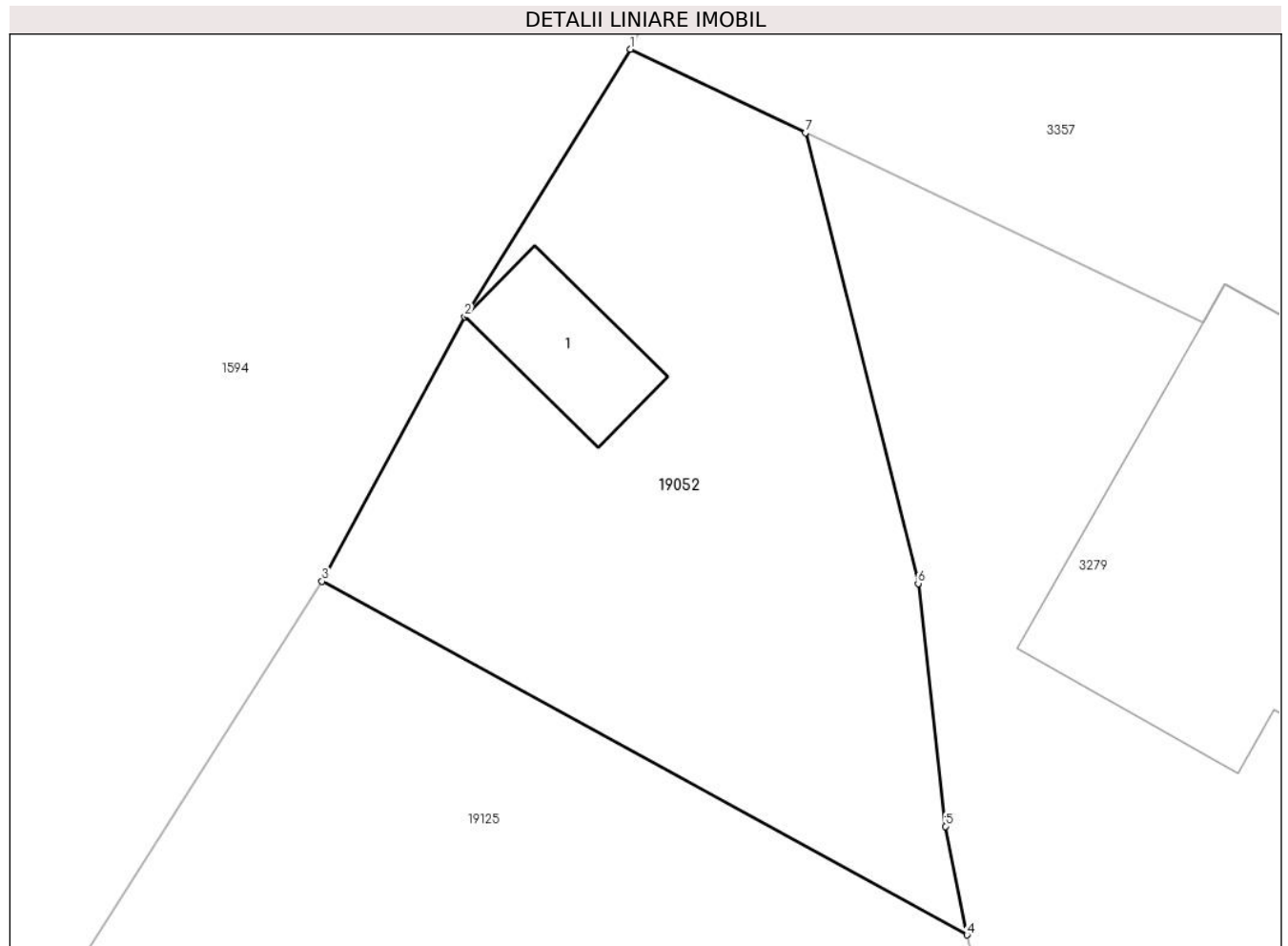
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	135	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	135	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.068,616 559.929,492	2	462.065,104 559.923,834	6.659
2	462.065,104 559.923,834	3	462.062,084 559.918,234	6.362
3	462.062,084 559.918,234	4	462.075,742 559.910,752	15.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.075,742 559.910,752	5	462.075,29 559.913,05	2.342
5	462.075,29 559.913,05	6	462.074,711 559.918,188	5.171
6	462.074,711 559.918,188	7	462.072,321 559.927,726	9.833
7	462.072,321 559.927,726	1	462.068,616 559.929,492	4.104

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		765	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

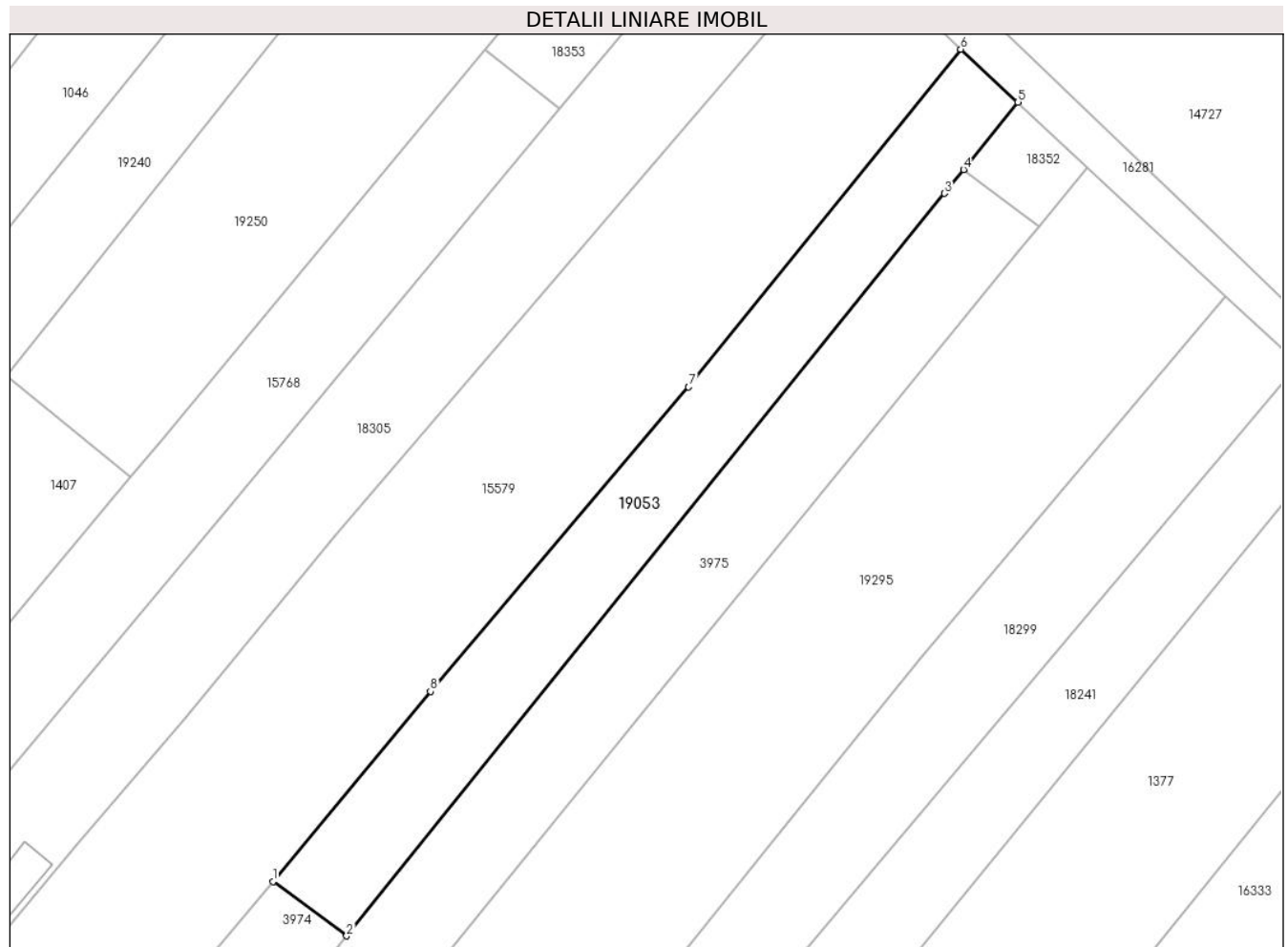
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	765	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	765	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.172,125 562.099,128	2	464.178,979 562.094,083	8.511
2	464.178,979 562.094,083	3	464.234,573 562.163,093	88.618
3	464.234,573 562.163,093	4	464.236,349 562.165,296	2.83
4	464.236,349 562.165,296	5	464.241,412 562.171,577	8.068
5	464.241,412 562.171,577	6	464.236,1 562.176,488	7.234



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.236,1 562.176,488	7	464.210,792 562.145,095	40.324
7	464.210,792 562.145,095	8	464.186,768 562.116,806	37.114
8	464.186,768 562.116,806	1	464.172,125 562.099,128	22.955

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		84	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

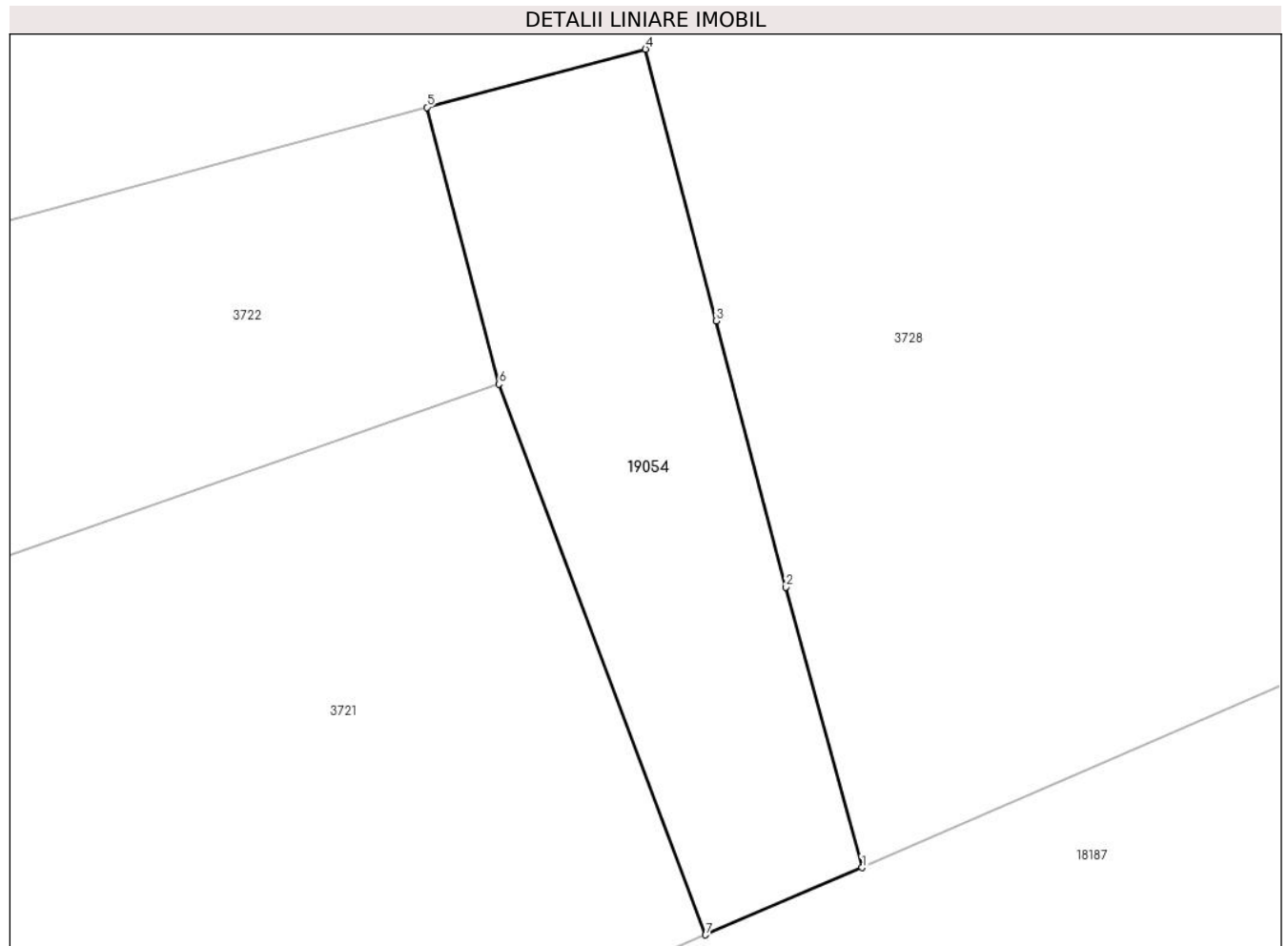
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	84	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	84	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.647,276 561.771,229	2	464.645,619 561.777,333	6.325
2	464.645,619 561.777,333	3	464.644,094 561.783,129	5.993
3	464.644,094 561.783,129	4	464.642,558 561.789,039	6.106
4	464.642,558 561.789,039	5	464.637,796 561.787,772	4.928
5	464.637,796 561.787,772	6	464.639,363 561.781,75	6.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.639,363 561.781,75	7	464.643,864 561.769,764	12.803
7	464.643,864 561.769,764	1	464.647,276 561.771,229	3.713

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Nufarului, Nr. 34, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		573	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

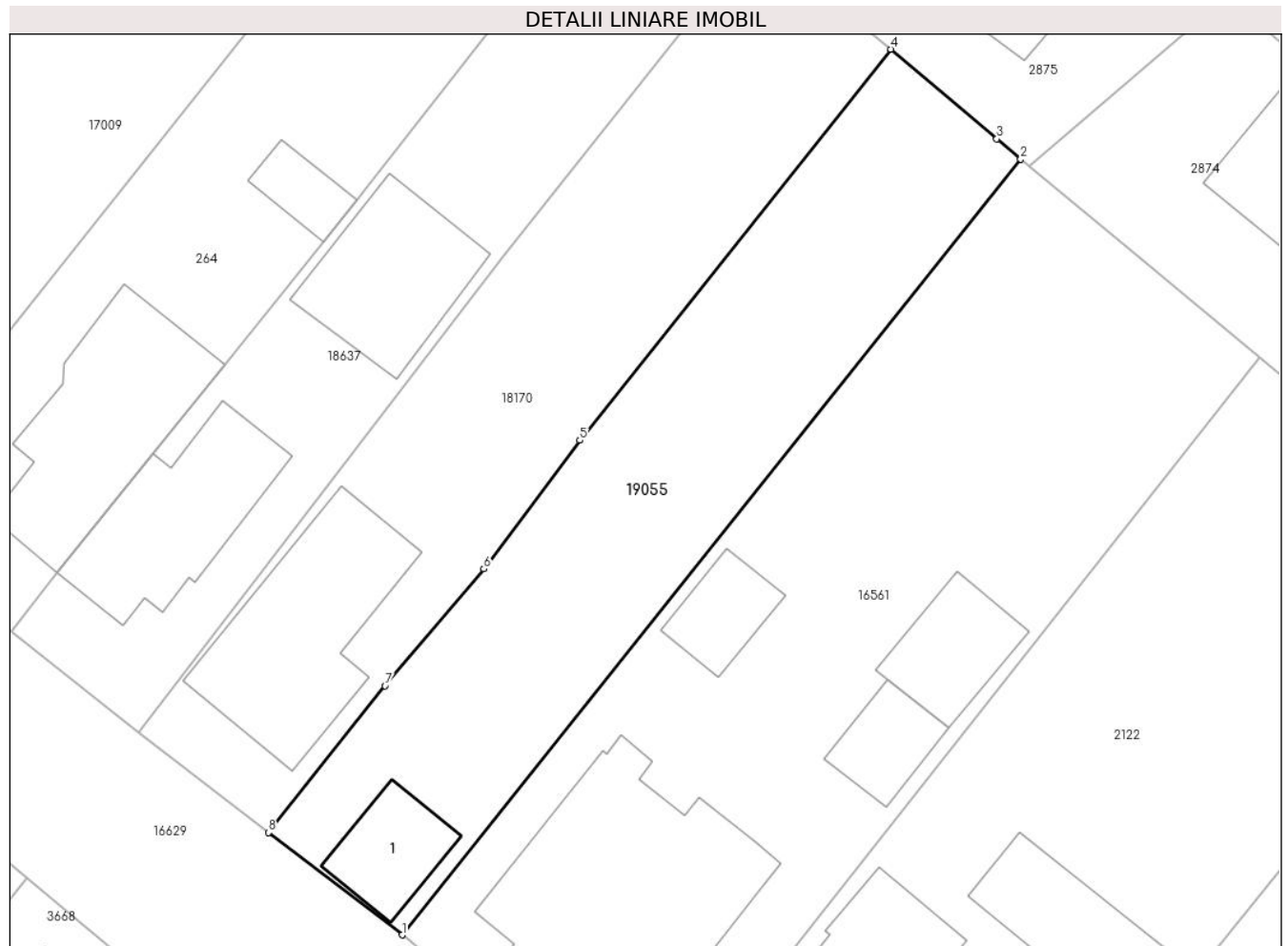
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	573	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	323	-	-	-	
2	arabil	DA	250	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	35	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.127,137 560.389,874	2	462.163,299 560.435,182	57.97
2	462.163,299 560.435,182	3	462.161,906 560.436,355	1.821
3	462.161,906 560.436,355	4	462.155,706 560.441,597	8.119



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.155,706 560.441,597	5	462.137,522 560.418,759	29.193
5	462.137,522 560.418,759	6	462.131,912 560.411,253	9.371
6	462.131,912 560.411,253	7	462.126,129 560.404,42	8.952
7	462.126,129 560.404,42	8	462.119,315 560.395,857	10.943
8	462.119,315 560.395,857	1	462.127,137 560.389,874	9.848

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.945	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

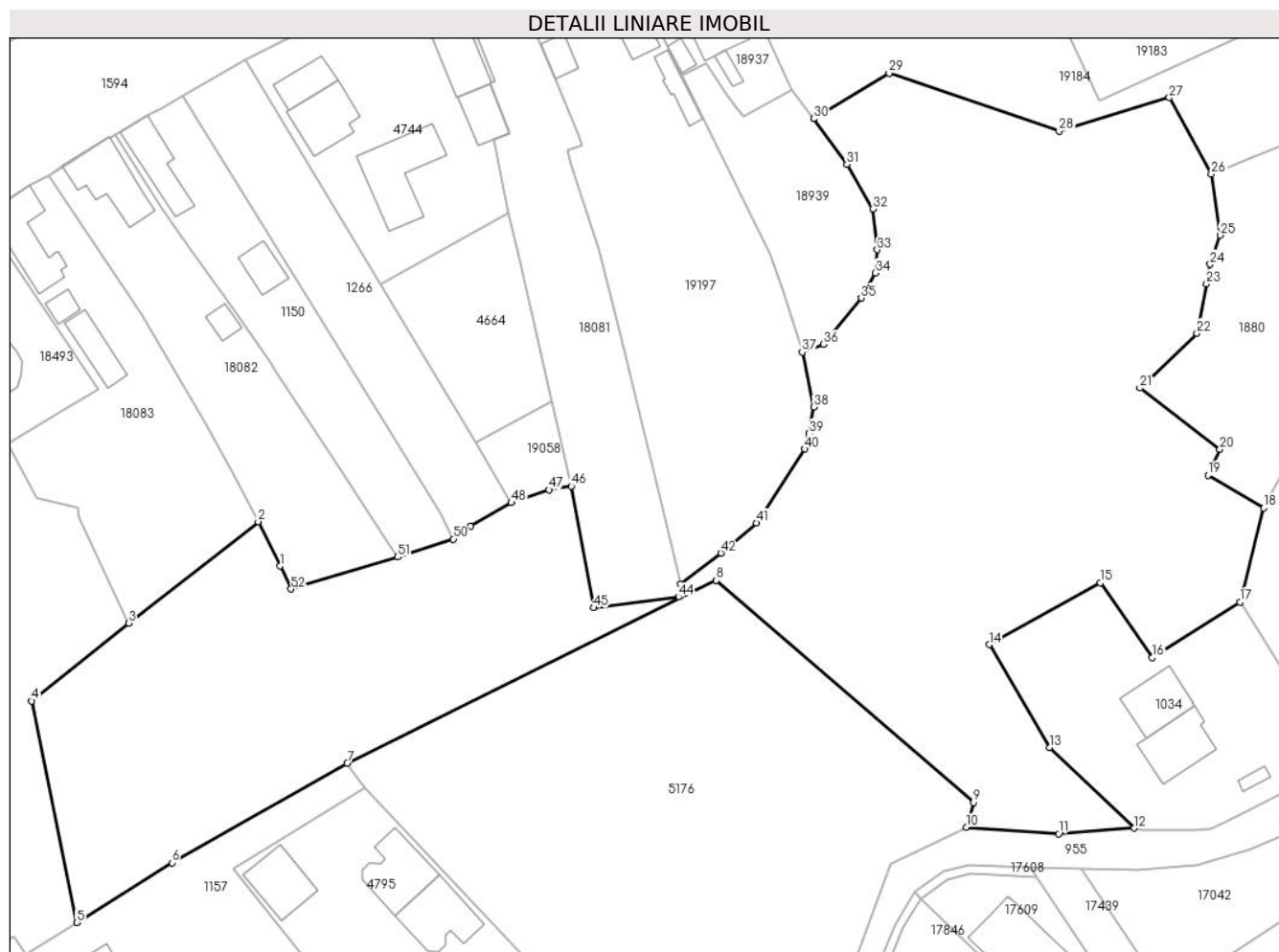
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.945	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.945	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	462.790,327 560.526,848	2	462.786,661 560.534,224	8.237	2	462.786,661 560.534,224	3	462.765,093 560.517,379	27.367	3	462.765,093 560.517,379	4	462.748,979 560.504,401	20.69
4	462.748,979 560.504,401	5	462.756,519 560.467,538	37.626	5	462.756,519 560.467,538	6	462.772,32 560.477,522	18.691	6	462.772,32 560.477,522	7	462.801,482 560.494,045	33.518
7	462.801,482 560.494,045	8	462.862,915 560.524,476	68.557	8	462.862,915 560.524,476	9	462.905,674 560.487,528	56.511	9	462.905,674 560.487,528	10	462.904,469 560.483,447	4.255
10	462.904,469 560.483,447	11	462.919,863 560.482,317	15.435	11	462.919,863 560.482,317	12	462.932,443 560.483,267	12.616	12	462.932,443 560.483,267	13	462.918,355 560.496,667	19.443
13	462.918,355 560.496,667	14	462.908,293 560.513,779	19.851	14	462.908,293 560.513,779	15	462.926,817 560.524,083	21.197	15	462.926,817 560.524,083	16	462.935,426 560.511,657	15.117
16	462.935,426 560.511,657	17	462.950,018 560.520,863	17.253	17	462.950,018 560.520,863	18	462.953,977 560.536,491	16.122	18	462.953,977 560.536,491	19	462.944,7 560.541,954	10.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	462.944,7 560.541,954	20	462.946,675 560.546,267	4.744	20	462.946,675 560.546,267	21	462.933,374 560.556,443	16.747	21	462.933,374 560.556,443	22	462.942,879 560.565,556	13.168
22	462.942,879 560.565,556	23	462.944,462 560.573,79	8.385	23	462.944,462 560.573,79	24	462.945,083 560.577,017	3.286	24	462.945,083 560.577,017	25	462.946,732 560.581,829	5.087
25	462.946,732 560.581,829	26	462.945,238 560.592,01	10.29	26	462.945,238 560.592,01	27	462.938,25 560.604,711	14.496	27	462.938,25 560.604,711	28	462.919,926 560.599,16	19.146
28	462.919,926 560.599,16	29	462.891,647 560.608,781	29.871	29	462.891,647 560.608,781	30	462.879,088 560.601,223	14.658	30	462.879,088 560.601,223	31	462.884,599 560.593,609	9.399
31	462.884,599 560.593,609	32	462.888,937 560.586,226	8.563	32	462.888,937 560.586,226	33	462.889,661 560.579,421	6.843	33	462.889,661 560.579,421	34	462.889,347 560.575,568	3.866
34	462.889,347 560.575,568	35	462.887,012 560.571,389	4.787	35	462.887,012 560.571,389	36	462.880,765 560.563,712	9.898	36	462.880,765 560.563,712	37	462.877,193 560.562,39	3.809
37	462.877,193 560.562,39	38	462.879,1 560.553,304	9.284	38	462.879,1 560.553,304	39	462.878,287 560.548,909	4.47	39	462.878,287 560.548,909	40	462.877,653 560.546,295	2.69
40	462.877,653 560.546,295	41	462.869,587 560.534,026	14.683	41	462.869,587 560.534,026	42	462.863,656 560.529,019	7.762	42	462.863,656 560.529,019	43	462.856,937 560.523,821	8.495
43	462.856,937 560.523,821	44	462.856,612 560.521,701	2.145	44	462.856,612 560.521,701	45	462.842,497 560.519,919	14.227	45	462.842,497 560.519,919	46	462.838,791 560.540,129	20.547
46	462.838,791 560.540,129	47	462.835,046 560.539,543	3.791	47	462.835,046 560.539,543	48	462.828,775 560.537,377	6.635	48	462.828,775 560.537,377	49	462.822,029 560.533,463	7.799
49	462.822,029 560.533,463	50	462.819,141 560.531,331	3.59	50	462.819,141 560.531,331	51	462.809,919 560.528,347	9.693	51	462.809,919 560.528,347	52	462.792,177 560.523,03	18.522
52	462.792,177 560.523,03	1	462.790,327 560.526,848	4.243										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.445	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

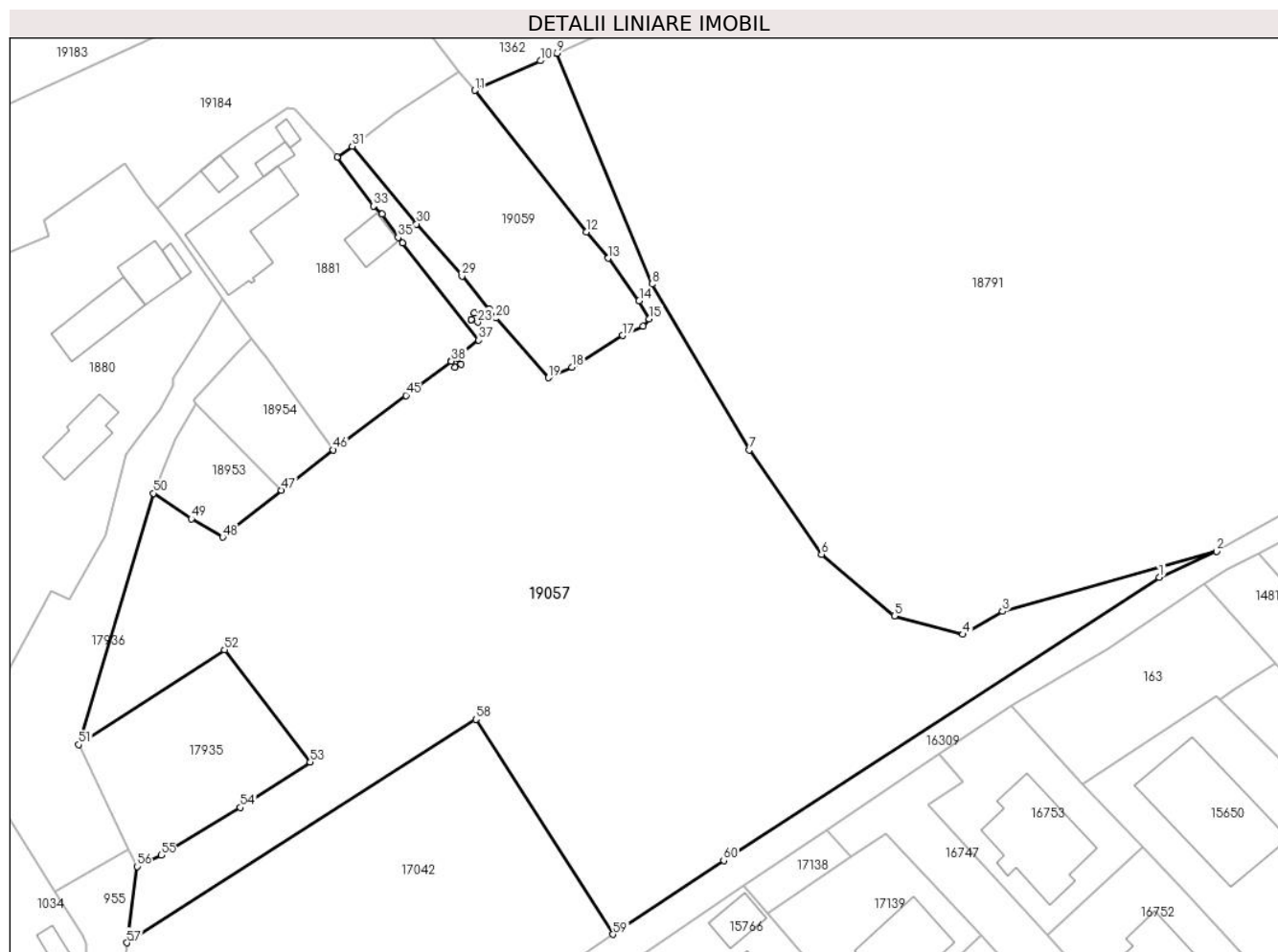
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.445	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.445	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	463.117,447 560.549,219	2	463.125,551 560.552,904	8.902	2	463.125,551 560.552,904	3	463.095,109 560.544,397	31.608	3	463.095,109 560.544,397	4	463.089,457 560.541,111	6.538
4	463.089,457 560.541,111	5	463.079,73 560.543,74	10.076	5	463.079,73 560.543,74	6	463.069,346 560.552,481	13.573	6	463.069,346 560.552,481	7	463.059,065 560.567,358	18.084
7	463.059,065 560.567,358	8	463.045,225 560.590,928	27.333	8	463.045,225 560.590,928	9	463.031,735 560.623,755	35.491	9	463.031,735 560.623,755	10	463.029,372 560.622,686	2.594
10	463.029,372 560.622,686	11	463.020,035 560.618,463	10.248	11	463.020,035 560.618,463	12	463.035,864 560.598,318	25.62	12	463.035,864 560.598,318	13	463.038,994 560.594,615	4.849
13	463.038,994 560.594,615	14	463.043,403 560.588,552	7.497	14	463.043,403 560.588,552	15	463.044,814 560.585,995	2.92	15	463.044,814 560.585,995	16	463.043,976 560.584,915	1.367
16	463.043,976 560.584,915	17	463.041,044 560.583,614	3.208	17	463.041,044 560.583,614	18	463.033,813 560.579,105	8.522	18	463.033,813 560.579,105	19	463.030,506 560.577,612	3.628



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	463.030,506 560.577,612	20	463.023,055 560.586,097	11.292	20	463.023,055 560.586,097	21	463.022,056 560.587,325	1.583	21	463.022,056 560.587,325	22	463.020,837 560.586,424	1.516
22	463.020,837 560.586,424	23	463.020,434 560.585,509	1.0	23	463.020,434 560.585,509	24	463.019,522 560.585,911	0.997	24	463.019,522 560.585,911	25	463.019,519 560.585,913	0.004
25	463.019,519 560.585,913	26	463.019,922 560.586,828	1.0	26	463.019,922 560.586,828	27	463.020,835 560.586,425	0.998	27	463.020,835 560.586,425	28	463.022,054 560.587,327	1.516
28	463.022,054 560.587,327	29	463.018,183 560.592,085	6.134	29	463.018,183 560.592,085	30	463.011,728 560.599,479	9.815	30	463.011,728 560.599,479	31	463.002,56 560.610,528	14.357
31	463.002,56 560.610,528	32	463.000,423 560.608,972	2.643	32	463.000,423 560.608,972	33	463.005,59 560.602,032	8.652	33	463.005,59 560.602,032	34	463.006,783 560.600,867	1.667
34	463.006,783 560.600,867	35	463.009,108 560.597,569	4.035	35	463.009,108 560.597,569	36	463.009,723 560.596,786	0.996	36	463.009,723 560.596,786	37	463.020,577 560.582,955	17.581
37	463.020,577 560.582,955	38	463.016,672 560.579,991	4.902	38	463.016,672 560.579,991	39	463.016,715 560.579,912	0.09	39	463.016,715 560.579,912	40	463.017,571 560.580,423	0.997
40	463.017,571 560.580,423	41	463.018,084 560.579,565	1.0	41	463.018,084 560.579,565	42	463.017,225 560.579,052	1.001	42	463.017,225 560.579,052	43	463.016,712 560.579,91	1.0
43	463.016,712 560.579,91	44	463.016,669 560.579,989	0.09	44	463.016,669 560.579,989	45	463.010,226 560.575,098	8.089	45	463.010,226 560.575,098	46	462.999,867 560.567,347	12.938
46	462.999,867 560.567,347	47	462.992,517 560.561,615	9.321	47	462.992,517 560.561,615	48	462.984,137 560.554,936	10.716	48	462.984,137 560.554,936	49	462.979,684 560.557,546	5.162
49	462.979,684 560.557,546	50	462.974,275 560.561,189	6.521	50	462.974,275 560.561,189	51	462.963,678 560.525,42	37.306	51	462.963,678 560.525,42	52	462.984,388 560.538,922	24.723
52	462.984,388 560.538,922	53	462.996,593 560.522,961	20.093	53	462.996,593 560.522,961	54	462.986,621 560.516,509	11.877	54	462.986,621 560.516,509	55	462.975,364 560.509,741	13.135
55	462.975,364 560.509,741	56	462.971,935 560.508,105	3.799	56	462.971,935 560.508,105	57	462.970,511 560.497,255	10.943	57	462.970,511 560.497,255	58	463.020,158 560.529,027	58.943
58	463.020,158 560.529,027	59	463.039,689 560.498,457	36.277	59	463.039,689 560.498,457	60	463.055,431 560.508,965	18.927	60	463.055,431 560.508,965	1	463.117,447 560.549,219	73.935

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		156	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

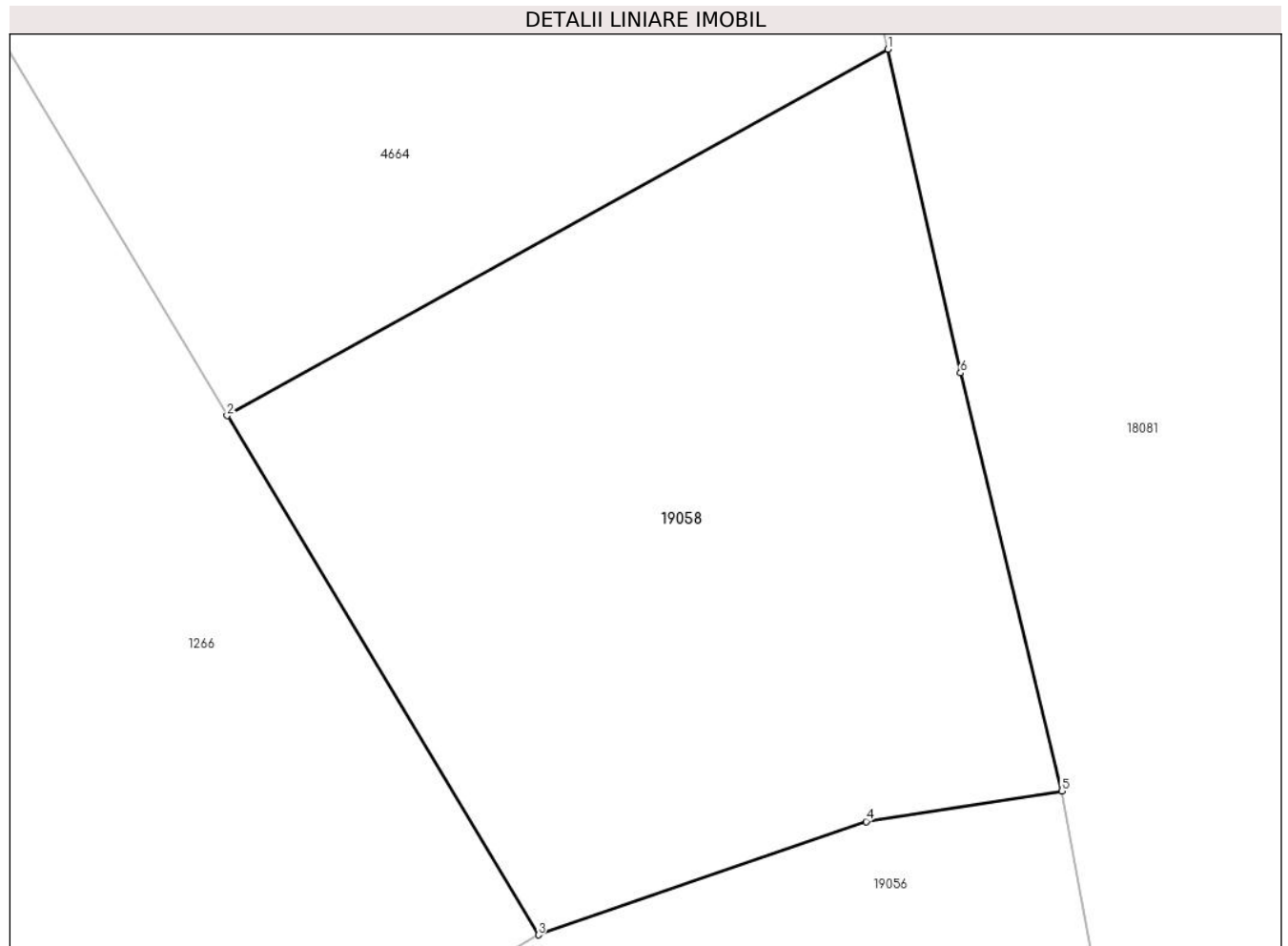
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	156	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	156	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.835,463 560.554,302	2	462.822,82 560.547,302	14.451
2	462.822,82 560.547,302	3	462.828,775 560.537,377	11.574
3	462.828,775 560.537,377	4	462.835,046 560.539,543	6.635
4	462.835,046 560.539,543	5	462.838,791 560.540,129	3.791
5	462.838,791 560.540,129	6	462.836,851 560.548,116	8.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.836,851 560.548,116	1	462.835,463 560.554,302	6.34

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		789	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

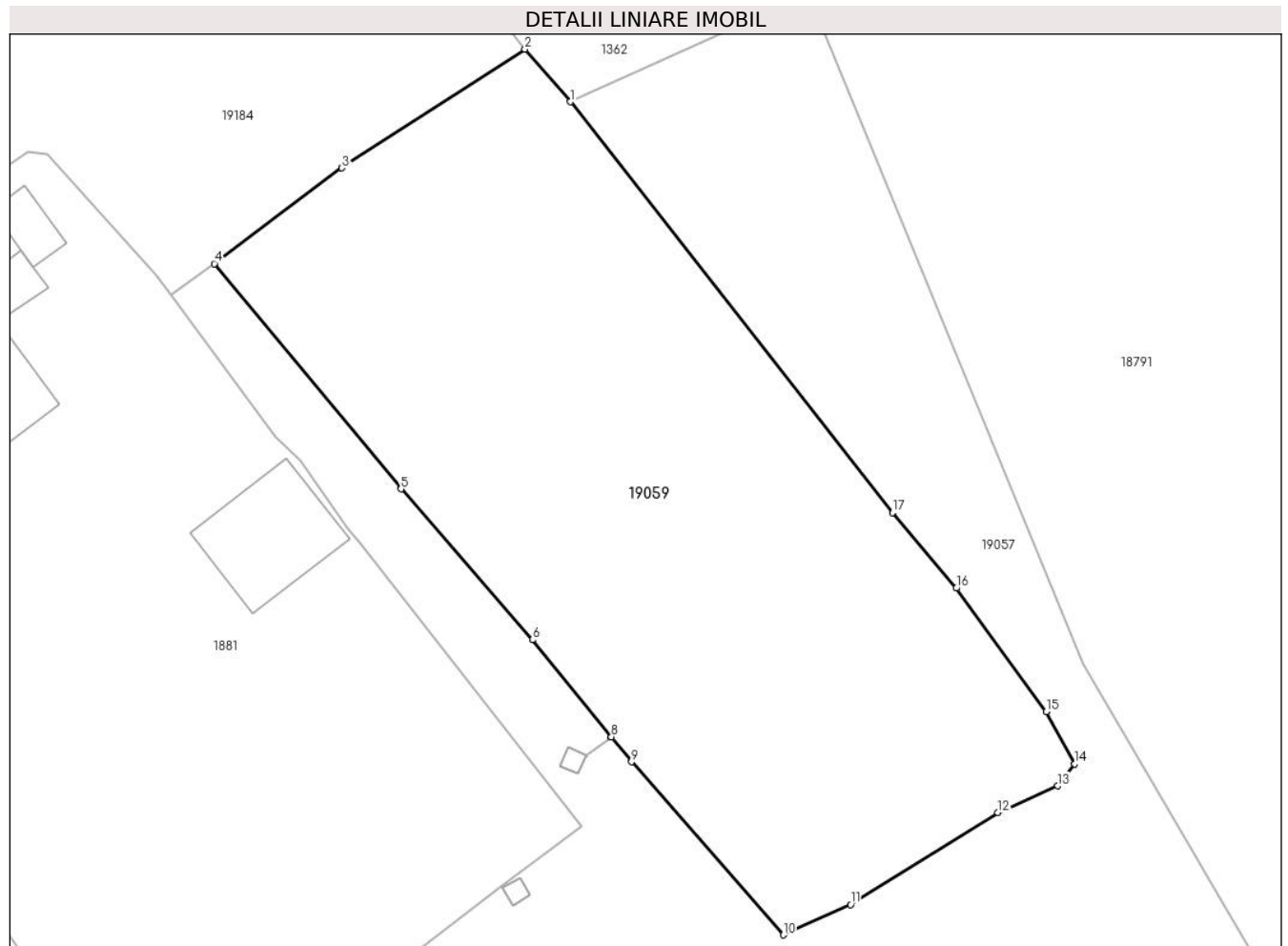
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	789	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	789	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.020,035 560.618,463	2	463.017,819 560.621,048	3.405
2	463.017,819 560.621,048	3	463.008,834 560.615,223	10.708
3	463.008,834 560.615,223	4	463.002,56 560.610,528	7.836
4	463.002,56 560.610,528	5	463.011,728 560.599,479	14.357
5	463.011,728 560.599,479	6	463.018,183 560.592,085	9.815



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.018,183 560.592,085	7	463.022,054 560.587,327	6.134
7	463.022,054 560.587,327	8	463.022,056 560.587,325	0.003
8	463.022,056 560.587,325	9	463.023,055 560.586,097	1.583
9	463.023,055 560.586,097	10	463.030,506 560.577,612	11.292
10	463.030,506 560.577,612	11	463.033,813 560.579,105	3.628
11	463.033,813 560.579,105	12	463.041,044 560.583,614	8.522
12	463.041,044 560.583,614	13	463.043,976 560.584,915	3.208
13	463.043,976 560.584,915	14	463.044,814 560.585,995	1.367
14	463.044,814 560.585,995	15	463.043,403 560.588,552	2.92
15	463.043,403 560.588,552	16	463.038,994 560.594,615	7.497
16	463.038,994 560.594,615	17	463.035,864 560.598,318	4.849
17	463.035,864 560.598,318	1	463.020,035 560.618,463	25.62

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		345	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	345	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	345	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.128,5 560.670,278	2	463.135,935 560.682,443	14.257
2	463.135,935 560.682,443	3	463.135,048 560.684,316	2.072
3	463.135,048 560.684,316	4	463.136,625 560.685,893	2.23
4	463.136,625 560.685,893	5	463.142,65 560.690,776	7.755
5	463.142,65 560.690,776	6	463.141,203 560.692,952	2.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.141,203 560.692,952	7	463.140,669 560.693,799	1.001
7	463.140,669 560.693,799	8	463.135,919 560.701,323	8.898
8	463.135,919 560.701,323	9	463.128,526 560.712,703	13.571
9	463.128,526 560.712,703	10	463.125,972 560.717,111	5.094
10	463.125,972 560.717,111	11	463.120,602 560.713,583	6.425
11	463.120,602 560.713,583	12	463.124,186 560.708,164	6.497
12	463.124,186 560.708,164	13	463.124,763 560.707,292	1.046
13	463.124,763 560.707,292	14	463.128,21 560.701,245	6.96
14	463.128,21 560.701,245	15	463.129,17 560.699,645	1.866
15	463.129,17 560.699,645	16	463.130,878 560.696,797	3.321
16	463.130,878 560.696,797	17	463.126,079 560.694,067	5.521
17	463.126,079 560.694,067	18	463.130,961 560.685,791	9.609
18	463.130,961 560.685,791	19	463.126,327 560.678,675	8.492
19	463.126,327 560.678,675	1	463.128,5 560.670,278	8.674

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		470	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

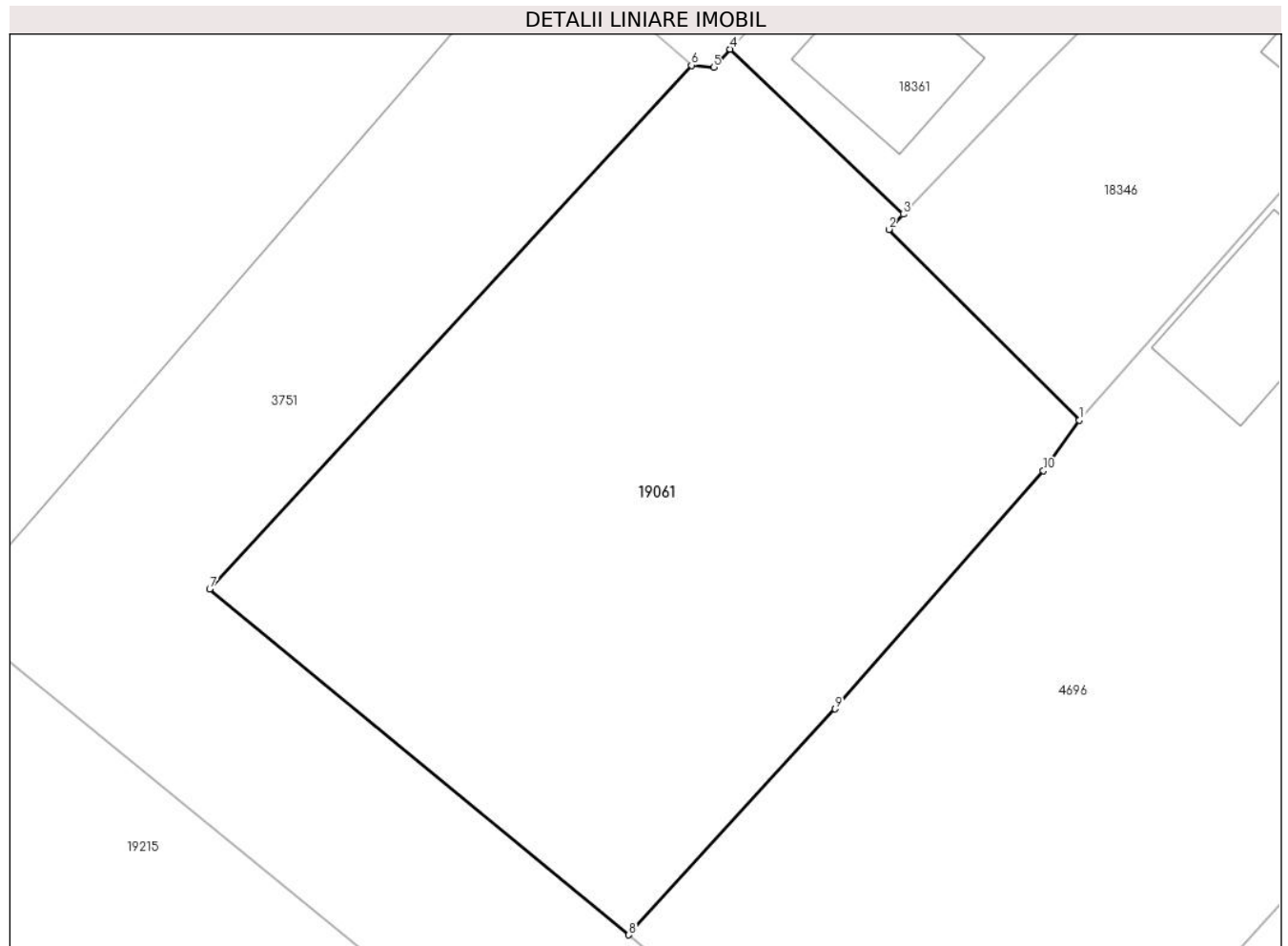
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	470	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	470	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.103,438 561.035,336	2	463.096,79 561.041,991	9.407
2	463.096,79 561.041,991	3	463.097,289 561.042,519	0.726
3	463.097,289 561.042,519	4	463.091,251 561.048,273	8.341
4	463.091,251 561.048,273	5	463.090,674 561.047,646	0.852
5	463.090,674 561.047,646	6	463.089,899 561.047,709	0.778



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.089,899 561.047,709	7	463.073,083 561.029,457	24.818
7	463.073,083 561.029,457	8	463.087,71 561.017,398	18.957
8	463.087,71 561.017,398	9	463.094,905 561.025,274	10.668
9	463.094,905 561.025,274	10	463.102,187 561.033,579	11.045
10	463.102,187 561.033,579	1	463.103,438 561.035,336	2.157

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		71	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

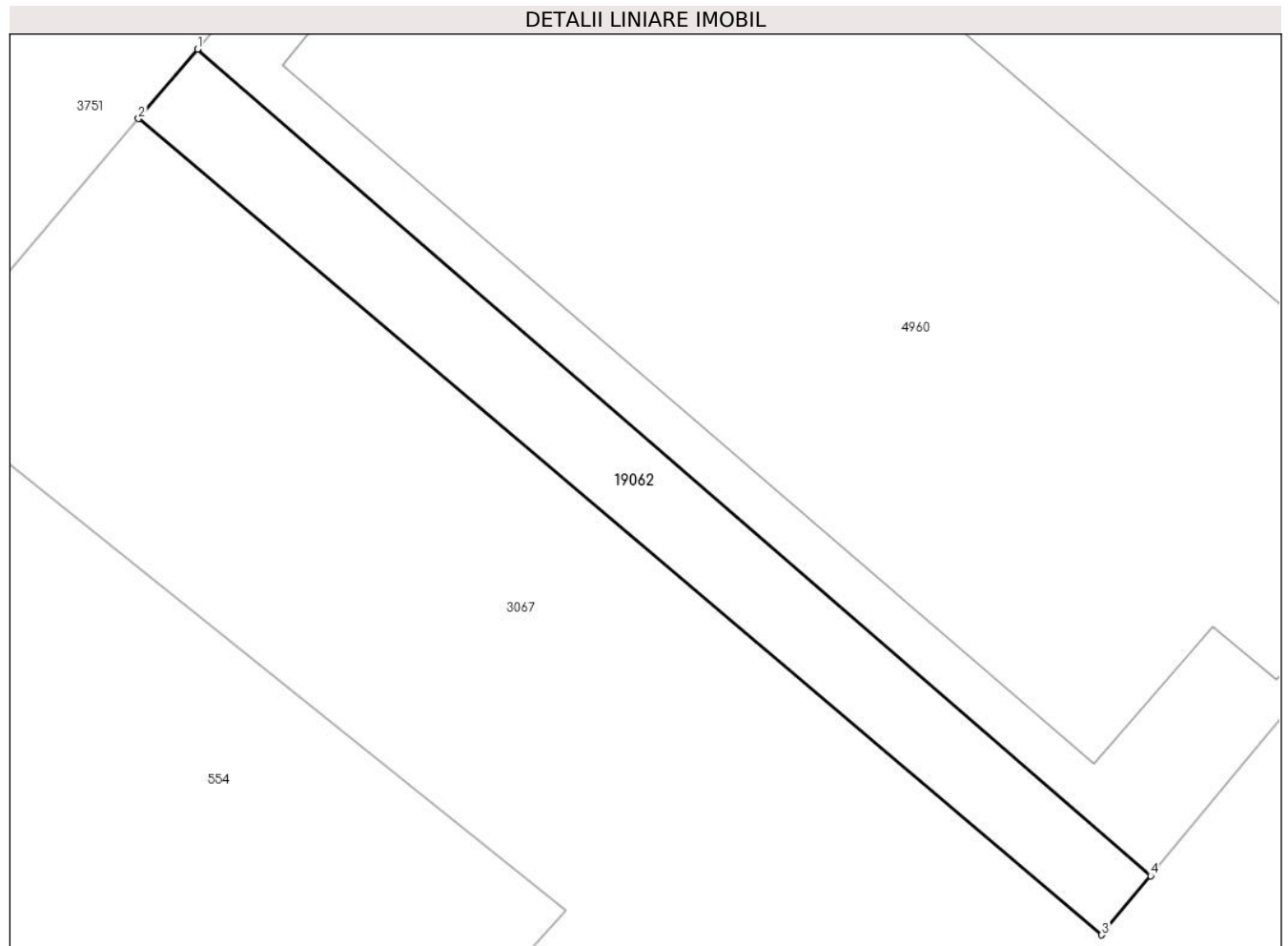
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	71	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	71	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.145,305 560.977,39	2	463.143,774 560.975,586	2.366
2	463.143,774 560.975,586	3	463.168,817 560.954,391	32.808
3	463.168,817 560.954,391	4	463.170,083 560.955,928	1.991
4	463.170,083 560.955,928	1	463.145,305 560.977,39	32.781

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.136	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

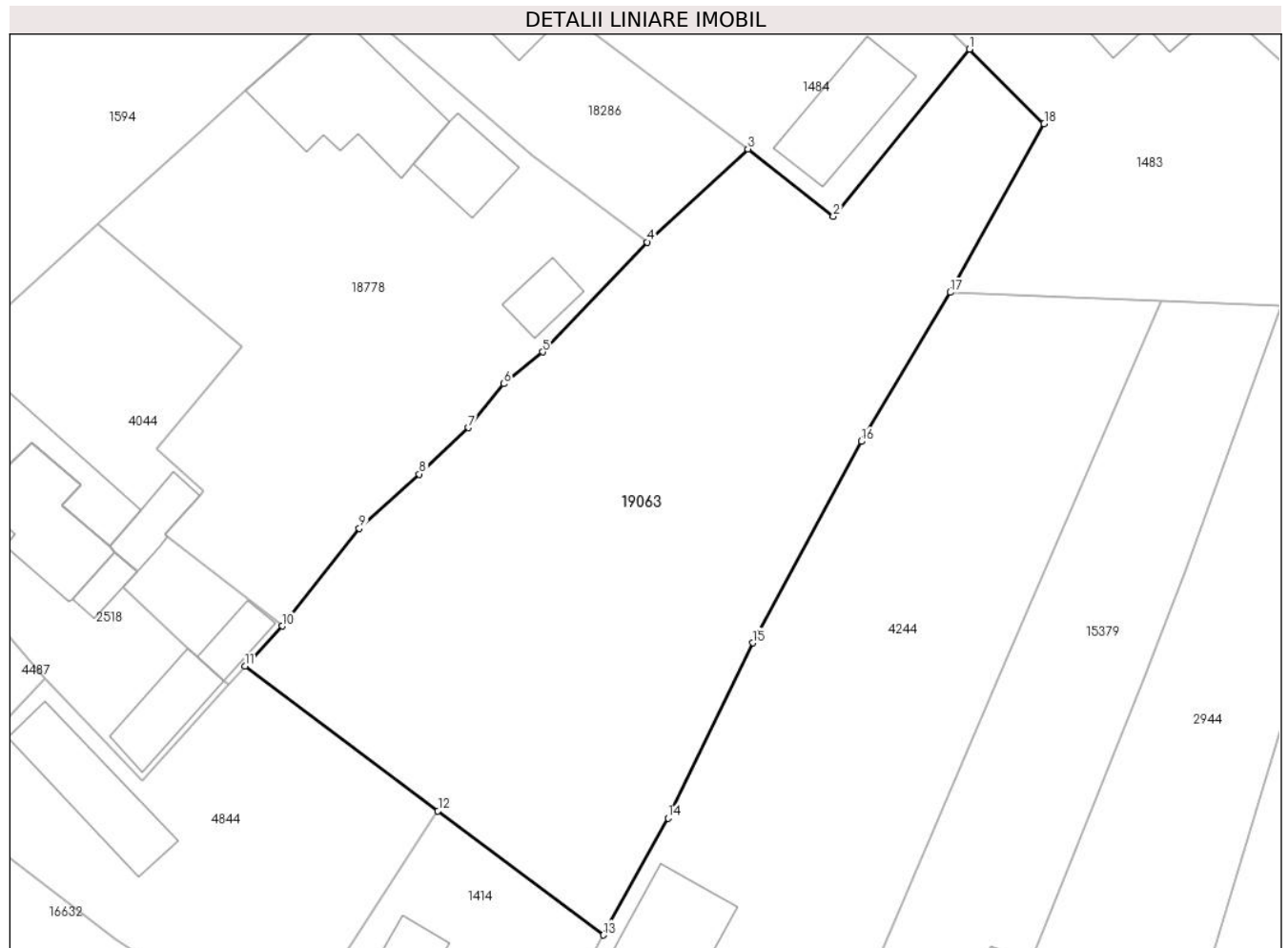
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.136	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.136	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.365,999 561.028,227	2	463.354,014 561.013,541	18.956
2	463.354,014 561.013,541	3	463.346,494 561.019,451	9.564
3	463.346,494 561.019,451	4	463.337,626 561.011,271	12.065
4	463.337,626 561.011,271	5	463.328,442 561.001,621	13.322
5	463.328,442 561.001,621	6	463.325,005 560.998,823	4.432



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.325,005 560.998,823	7	463.321,89 560.994,962	4.961
7	463.321,89 560.994,962	8	463.317,578 560.990,876	5.94
8	463.317,578 560.990,876	9	463.312,295 560.986,113	7.113
9	463.312,295 560.986,113	10	463.305,502 560.977,517	10.956
10	463.305,502 560.977,517	11	463.302,227 560.973,99	4.813
11	463.302,227 560.973,99	12	463.319,22 560.961,276	21.223
12	463.319,22 560.961,276	13	463.333,787 560.950,367	18.199
13	463.333,787 560.950,367	14	463.339,461 560.960,651	11.745
14	463.339,461 560.960,651	15	463.346,91 560.976,05	17.106
15	463.346,91 560.976,05	16	463.356,477 560.993,746	20.117
16	463.356,477 560.993,746	17	463.364,3 561.006,856	15.267
17	463.364,3 561.006,856	18	463.372,57 561.021,69	16.984
18	463.372,57 561.021,69	1	463.365,999 561.028,227	9.269

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 162, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		421	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

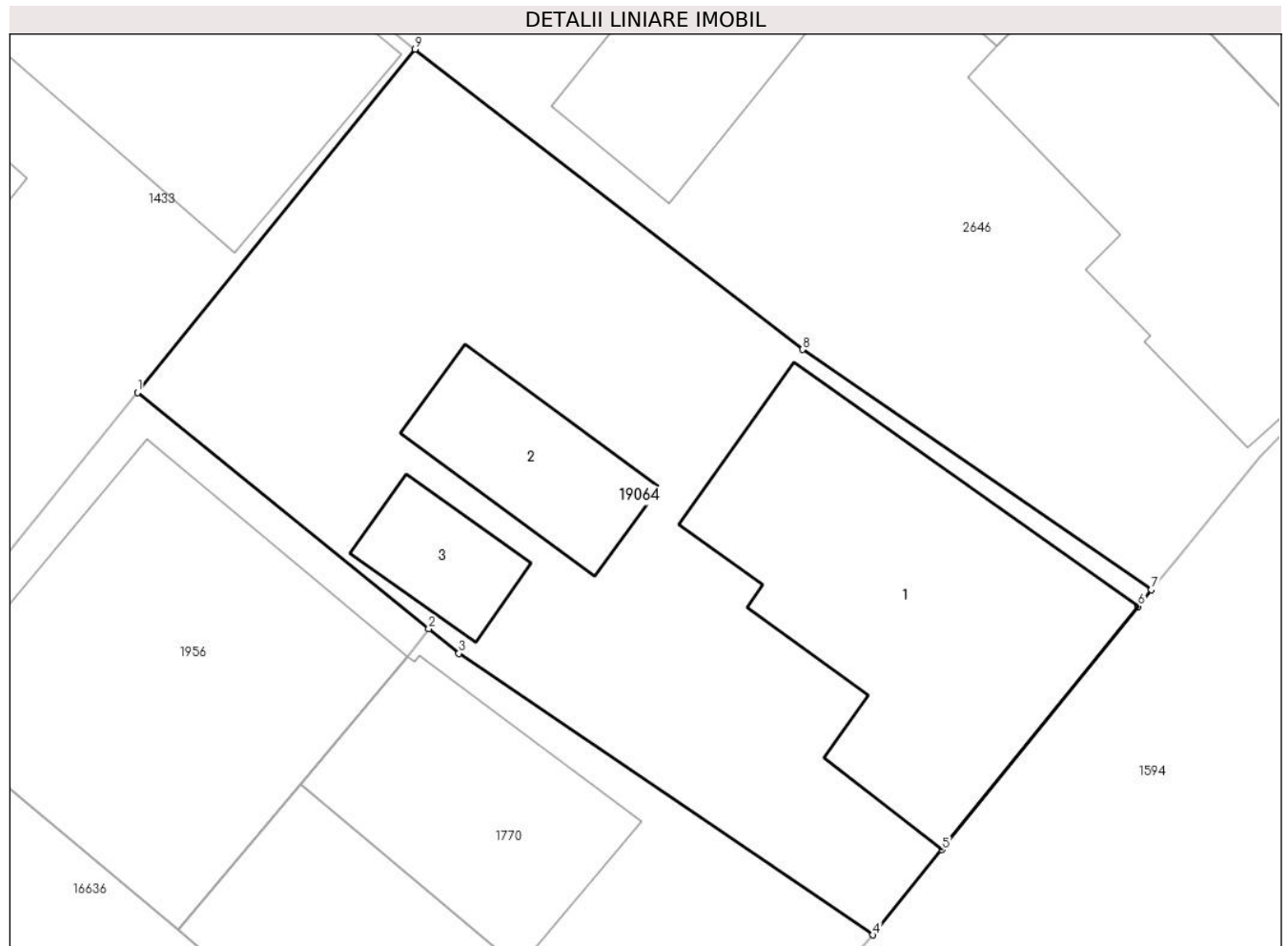
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	421	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	421	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2	0	construcții de locuințe	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	0	construcții anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.232,5 561.023,288	2	463.241,875 561.015,694	12.065
2	463.241,875 561.015,694	3	463.242,85 561.014,904	1.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	463.242,85 561.014,904	4	463.256,172 561.005,853	16.106
4	463.256,172 561.005,853	5	463.258,391 561.008,597	3.529
5	463.258,391 561.008,597	6	463.264,712 561.016,414	10.053
6	463.264,712 561.016,414	7	463.265,142 561.016,946	0.684
7	463.265,142 561.016,946	8	463.253,902 561.024,672	13.639
8	463.253,902 561.024,672	9	463.241,437 561.034,324	15.765
9	463.241,437 561.034,324	1	463.232,5 561.023,288	14.201

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.056	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	





Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	462.505,368 561.700,906	11	462.522,036 561.686,116	22.284	11	462.522,036 561.686,116	12	462.526,233 561.691,769	7.041	12	462.526,233 561.691,769	13	462.530,907 561.686,221	7.254
13	462.530,907 561.686,221	14	462.533,846 561.681,75	5.35	14	462.533,846 561.681,75	15	462.538,402 561.674,821	8.293	15	462.538,402 561.674,821	16	462.543,855 561.663,075	12.95
16	462.543,855 561.663,075	17	462.597,134 561.677,727	55.257	17	462.597,134 561.677,727	18	462.590,672 561.684,905	9.658	18	462.590,672 561.684,905	19	462.587,322 561.687,814	4.437
19	462.587,322 561.687,814	20	462.583,091 561.694,338	7.776	20	462.583,091 561.694,338	21	462.578,475 561.705,083	11.695	21	462.578,475 561.705,083	22	462.579,3 561.706,326	1.492
22	462.579,3 561.706,326	23	462.583,003 561.707,56	3.903	23	462.583,003 561.707,56	24	462.555,059 561.726,689	33.864	24	462.555,059 561.726,689	25	462.567,246 561.744,315	21.429
25	462.567,246 561.744,315	26	462.566,022 561.745,414	1.645	26	462.566,022 561.745,414	27	462.562,968 561.741,125	5.265	27	462.562,968 561.741,125	28	462.553,218 561.727,712	16.582
28	462.553,218 561.727,712	29	462.553,977 561.727,16	0.939	29	462.553,977 561.727,16	30	462.550,297 561.722,097	6.259	30	462.550,297 561.722,097	31	462.547,364 561.723,96	3.475
31	462.547,364 561.723,96	32	462.544,646 561.720,102	4.719	32	462.544,646 561.720,102	33	462.540,766 561.722,887	4.776	33	462.540,766 561.722,887	34	462.536,755 561.725,767	4.938
34	462.536,755 561.725,767	35	462.537,497 561.726,821	1.289	35	462.537,497 561.726,821	36	462.536,508 561.727,595	1.256	36	462.536,508 561.727,595	37	462.503,221 561.748,624	39.373
37	462.503,221 561.748,624	38	462.493,355 561.755,553	12.056	38	462.493,355 561.755,553	39	462.488,74 561.758,795	5.64	39	462.488,74 561.758,795	40	462.481,689 561.763,748	8.617
40	462.481,689 561.763,748	41	462.489,455 561.773,675	12.604	41	462.489,455 561.773,675	42	462.502,453 561.788,907	20.024	42	462.502,453 561.788,907	43	462.507,871 561.794,868	8.055
43	462.507,871 561.794,868	1	462.491,113 561.810,196	22.711										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		832	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

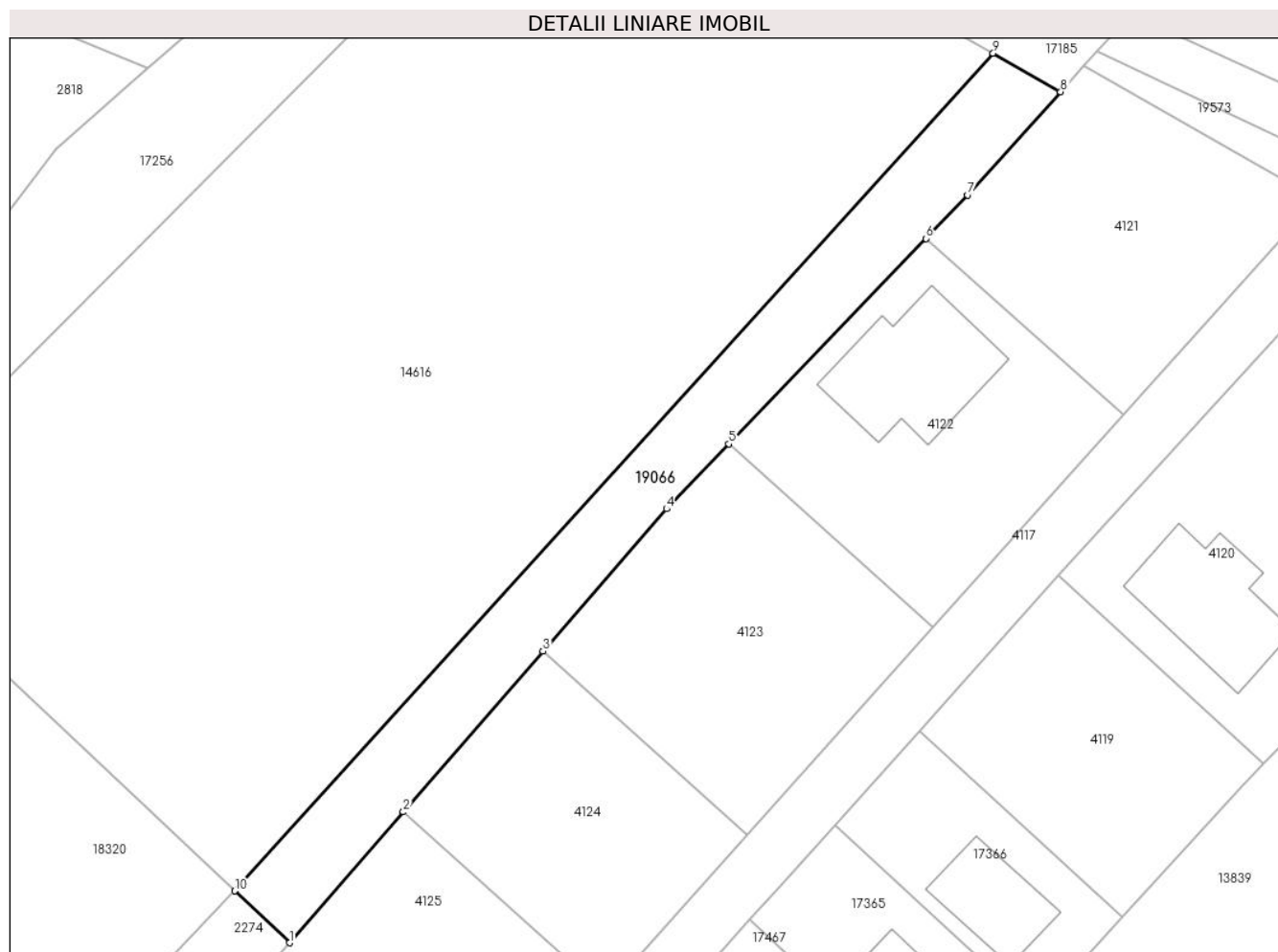
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	832	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	832	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.795,413 562.191,478	2	461.806,996 562.204,798	17.652
2	461.806,996 562.204,798	3	461.821,22 562.221,153	21.675
3	461.821,22 562.221,153	4	461.833,826 562.235,647	19.209
4	461.833,826 562.235,647	5	461.840,156 562.242,241	9.141
5	461.840,156 562.242,241	6	461.860,241 562.263,165	29.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.860,241 562.263,165	7	461.864,492 562.267,593	6.138
7	461.864,492 562.267,593	8	461.873,951 562.278,103	14.14
8	461.873,951 562.278,103	9	461.867,083 562.282,017	7.905
9	461.867,083 562.282,017	10	461.789,823 562.196,744	115.068
10	461.789,823 562.196,744	1	461.795,413 562.191,478	7.68

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 39, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.382	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.382	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	882	-	-	-	
2	arabil	DA	500	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	146	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.2	0	construcții de locuințe	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3	0	construcții anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4	0	construcții anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.5	0	construcții anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.576,08 560.480,374	2	462.567,885 560.473,86	10.469
3	462.568,04 560.473,65	4	462.565,982 560.472,138	2.554
5	462.565,923 560.472,218	6	462.555,935 560.464,875	12.397
7	462.554,919 560.462,89	8	462.564,213 560.450,166	15.757
9	462.568,139 560.443,939	10	462.574,32 560.432,794	12.744
11	462.576,26 560.430,178	12	462.579,374 560.427,561	4.068
13	462.580,581 560.426,726	14	462.581,934 560.426,049	1.513
15	462.585,623 560.424,831	16	462.589,402 560.424,312	3.814
17	462.593,722 560.424,131	18	462.600,896 560.425,034	7.231
19	462.606,165 560.425,596	20	462.600,896 560.436,477	12.09
21	462.596,454 560.444,645	22	462.595,98 560.444,436	0.518
23	462.592,815 560.449,706	24	462.590,68 560.454,187	4.964
25	462.588,903 560.457,641	26	462.588,689 560.458,716	1.096
27	462.586,681 560.462,812	28	462.586,592 560.463,667	0.86
29	462.583,027 560.470,211	1	462.576,08 560.480,374	12.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.567,885 560.473,86	3	462.568,04 560.473,65	0.261
4	462.565,982 560.472,138	5	462.565,923 560.472,218	0.099
6	462.555,935 560.464,875	7	462.554,919 560.462,89	2.23
8	462.564,213 560.450,166	9	462.568,139 560.443,939	7.361
10	462.574,32 560.432,794	11	462.576,26 560.430,178	3.257
12	462.579,374 560.427,561	13	462.580,581 560.426,726	1.468
14	462.581,934 560.426,049	15	462.585,623 560.424,831	3.885
16	462.589,402 560.424,312	17	462.593,722 560.424,131	4.324
18	462.600,896 560.425,034	19	462.606,165 560.425,596	5.299
20	462.600,896 560.436,477	21	462.596,454 560.444,645	9.298
22	462.595,98 560.444,436	23	462.592,815 560.449,706	6.147
24	462.590,68 560.454,187	25	462.588,903 560.457,641	3.884
26	462.588,689 560.458,716	27	462.586,681 560.462,812	4.562
28	462.586,592 560.463,667	29	462.583,027 560.470,211	7.452

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 39A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		539	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	539	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	389	-	-	-	
2	arabil	DA	150	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	77	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	0	construcții anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.576,08 560.480,374	2	462.583,027 560.470,211	12.31
3	462.586,592 560.463,667	4	462.586,681 560.462,812	0.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.583,027 560.470,211	3	462.586,592 560.463,667	7.452
4	462.586,681 560.462,812	5	462.588,689 560.458,716	4.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	462.588,689 560.458,716	6	462.588,903 560.457,641	1.096
7	462.590,68 560.454,187	8	462.592,815 560.449,706	4.964
9	462.595,98 560.444,436	10	462.596,454 560.444,645	0.518
11	462.600,896 560.436,477	12	462.606,165 560.425,596	12.09
13	462.606,32 560.425,613	14	462.613,575 560.426,387	7.296
15	462.604,28 560.446,297	16	462.596,731 560.462,659	18.02
17	462.594,722 560.466,755	18	462.588,417 560.477,817	12.733
19	462.582,437 560.486,236	20	462.578,505 560.483,443	4.823
21	462.578,638 560.483,255	22	462.576,46 560.481,708	2.671
23	462.576,925 560.481,053	1	462.576,08 560.480,374	1.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.588,903 560.457,641	7	462.590,68 560.454,187	3.884
8	462.592,815 560.449,706	9	462.595,98 560.444,436	6.147
10	462.596,454 560.444,645	11	462.600,896 560.436,477	9.298
12	462.606,165 560.425,596	13	462.606,32 560.425,613	0.156
14	462.613,575 560.426,387	15	462.604,28 560.446,297	21.973
16	462.596,731 560.462,659	17	462.594,722 560.466,755	4.562
18	462.588,417 560.477,817	19	462.582,437 560.486,236	10.327
20	462.578,505 560.483,443	21	462.578,638 560.483,255	0.23
22	462.576,46 560.481,708	23	462.576,925 560.481,053	0.803

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 54, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		419	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

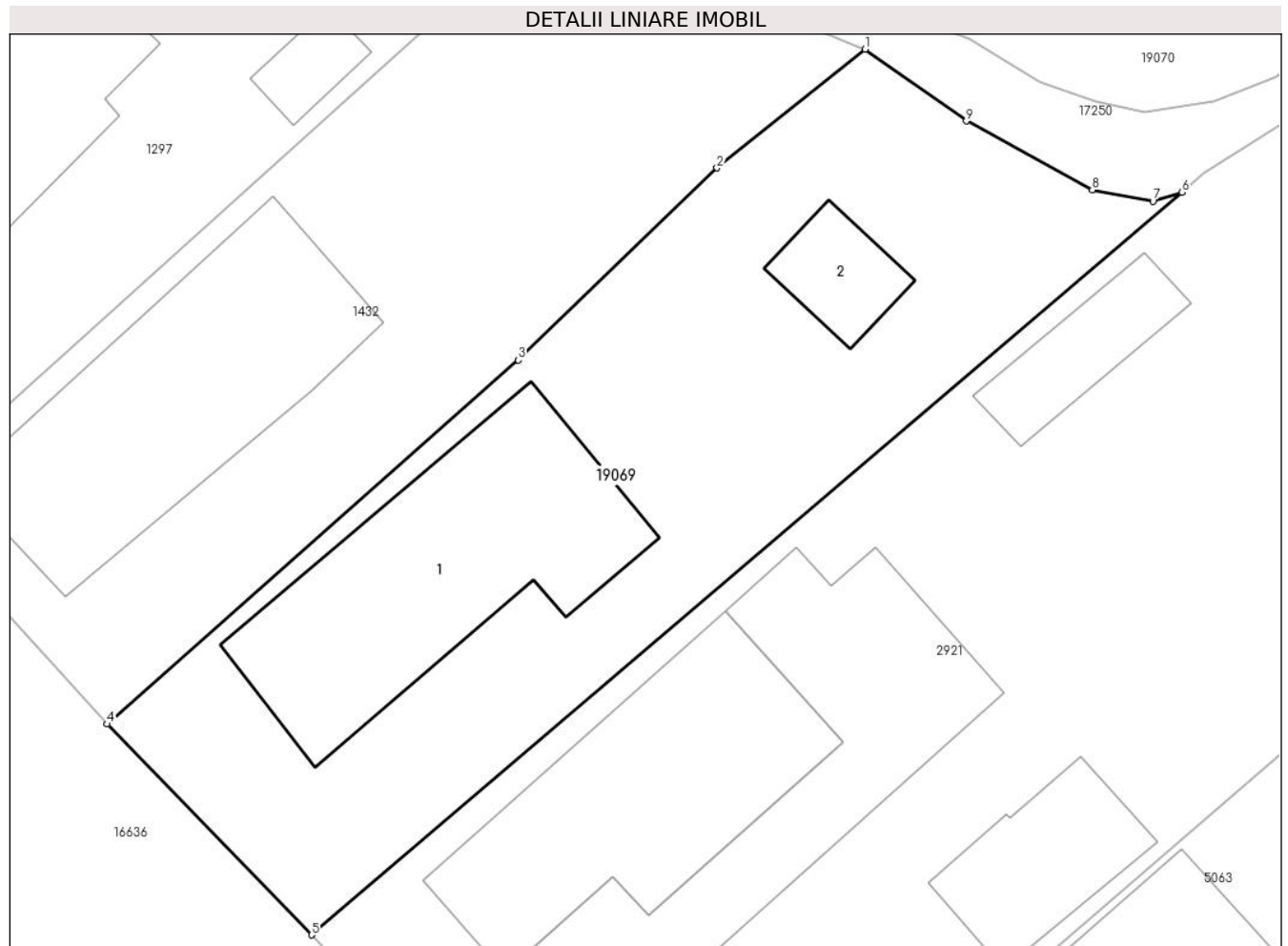
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	419	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	419	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2	0	construcții anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.899,694 561.383,414	2	462.894,362 561.379,137	6.835
2	462.894,362 561.379,137	3	462.887,195 561.372,221	9.96
3	462.887,195 561.372,221	4	462.872,381 561.359,126	19.772



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.872,381 561.359,126	5	462.879,745 561.351,531	10.579
5	462.879,745 561.351,531	6	462.911,112 561.378,265	41.214
6	462.911,112 561.378,265	7	462.910,074 561.377,941	1.087
7	462.910,074 561.377,941	8	462.907,885 561.378,347	2.226
8	462.907,885 561.378,347	9	462.903,347 561.380,83	5.173
9	462.903,347 561.380,83	1	462.899,694 561.383,414	4.475

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 54, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		287	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

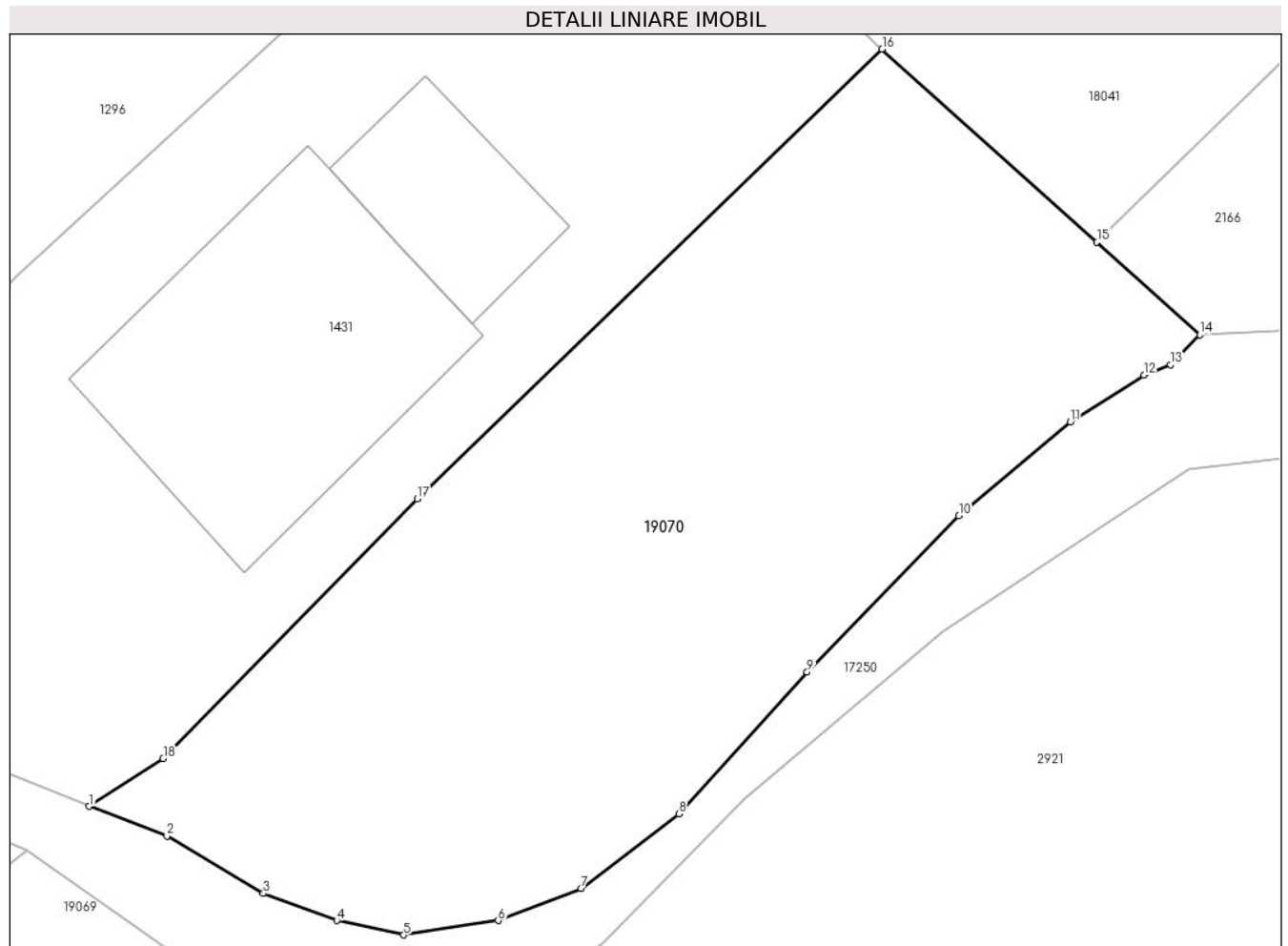
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	287	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	287	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.901,363 561.384,578	2	462.903,437 561.383,788	2.219
2	462.903,437 561.383,788	3	462.906,011 561.382,252	2.997
3	462.906,011 561.382,252	4	462.907,975 561.381,53	2.093
4	462.907,975 561.381,53	5	462.909,758 561.381,146	1.824
5	462.909,758 561.381,146	6	462.912,287 561.381,53	2.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.912,287 561.381,53	7	462.914,499 561.382,388	2.373
7	462.914,499 561.382,388	8	462.917,118 561.384,374	3.287
8	462.917,118 561.384,374	9	462.920,543 561.388,159	5.105
9	462.920,543 561.388,159	10	462.924,601 561.392,338	5.825
10	462.924,601 561.392,338	11	462.927,579 561.394,835	3.886
11	462.927,579 561.394,835	12	462.929,548 561.396,084	2.332
12	462.929,548 561.396,084	13	462.930,249 561.396,366	0.756
13	462.930,249 561.396,366	14	462.931,035 561.397,166	1.122
14	462.931,035 561.397,166	15	462.928,29 561.399,63	3.689
15	462.928,29 561.399,63	16	462.922,547 561.404,785	7.717
16	462.922,547 561.404,785	17	462.910,131 561.392,787	17.266
17	462.910,131 561.392,787	18	462.903,336 561.385,856	9.706
18	462.903,336 561.385,856	1	462.901,363 561.384,578	2.351

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 101, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		935	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

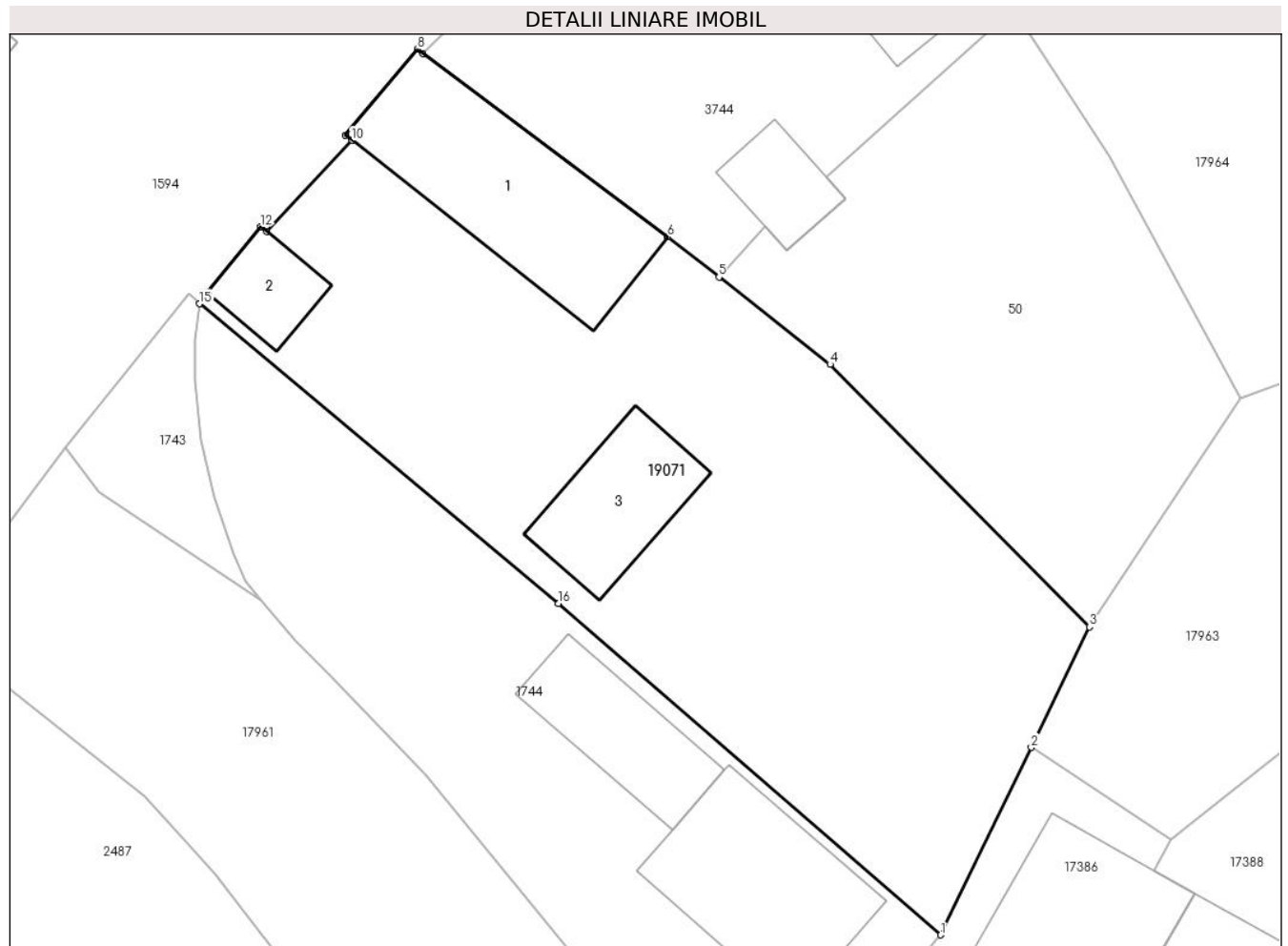
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	935	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	-	-	-	
2	arabil	DA	400	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2	0	construcții anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	0	construcții anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.884,56 561.349,833	2	463.889,464 561.359,953	11.246



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.889,464 561.359,953	3	463.892,609 561.366,445	7.214
3	463.892,609 561.366,445	4	463.878,594 561.380,622	19.935
4	463.878,594 561.380,622	5	463.872,587 561.385,329	7.632
5	463.872,587 561.385,329	6	463.869,816 561.387,5	3.52
6	463.869,816 561.387,5	7	463.856,595 561.397,41	16.523
7	463.856,595 561.397,41	8	463.856,296 561.397,634	0.374
8	463.856,296 561.397,634	9	463.852,395 561.392,991	6.064
9	463.852,395 561.392,991	10	463.852,745 561.392,715	0.446
10	463.852,745 561.392,715	11	463.848,146 561.387,785	6.742
11	463.848,146 561.387,785	12	463.847,827 561.388,049	0.414
12	463.847,827 561.388,049	13	463.844,894 561.384,511	4.596
13	463.844,894 561.384,511	14	463.845,005 561.384,418	0.145
14	463.845,005 561.384,418	15	463.844,518 561.383,896	0.714
15	463.844,518 561.383,896	16	463.863,903 561.367,717	25.25
16	463.863,903 561.367,717	1	463.884,56 561.349,833	27.323

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 22, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59404	190	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16112 / 11/07/2005</b>		
Act Notarial nr. 1050, din 11/07/2005 emis de NP. Stefan Holbach;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONDOR CSABA-SANDOR, si sotia 2) BONDOR ANDREA, (bun comun)	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONDOR CSABA-SANDOR 2) BONDOR ANDREA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59404	190	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	190	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	0	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.459,739 561.600,862	2	464.461,658 561.592,854	8.235
2	464.461,658 561.592,854	3	464.464,711 561.582,871	10.439
3	464.464,711 561.582,871	4	464.472,392 561.585,393	8.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.472,392 561.585,393	5	464.472,324 561.585,679	0.294
5	464.472,324 561.585,679	6	464.476,376 561.586,871	4.224
6	464.476,376 561.586,871	7	464.473,088 561.597,303	10.938
7	464.473,088 561.597,303	8	464.469,151 561.596,079	4.123
8	464.469,151 561.596,079	9	464.468,712 561.595,942	0.46
9	464.468,712 561.595,942	10	464.467,2 561.602,325	6.56
10	464.467,2 561.602,325	11	464.467,152 561.602,527	0.208
11	464.467,152 561.602,527	12	464.460,92 561.601,0	6.416
12	464.460,92 561.601,0	1	464.459,739 561.600,862	1.189

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:291/Cornatel  
Nr. topografic:87/3/4/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59404	188	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9101 / 23/07/1979</b>		
Act Normativ nr. 5271, din 01/01/1979 emis de -; (incheiere nr. 9101-2/23.07.1979);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
<b>7259 / 18/12/1995</b>		
Act Notarial nr. 669, din 01/01/1995 emis de Ciocea Delia; ( proces verbal de evidentiere nr.600/1990 cu incheiere nr. 7371/07.04.1999);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LEVANT CONFORT IMPEX SRL, CIF:9999999999999	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>9101 / 23/07/1979</b>		
Act Administrativ nr. 5271, din 01/01/1979 emis de -; (incheiere nr. 9101-2/23.07.1979);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, asupra 150 mp teren 1) NICOLOVICI MIHAIL, si sotia 2) NICOLOVICI IRMA	A1
<b>4568 / 11/03/1998</b>		
Act Notarial nr. 995, din 01/01/1998 emis de N.P. Ivan Liliana;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:134800000 LEI. 1) DAEWOO AUTO TRADING SRL, CIF:9999999999999	A1.1
<b>7638 / 15/04/1999</b>		
Act Notarial nr. 780, din 01/01/1999 emis de -;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1250 USD. 1) ASOCIATIA IZVOR, CIF:9999999999999	A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59404	188	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	188	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	0	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.472,96 561.608,832	2	464.457,634 561.604,975	15.804
2	464.457,634 561.604,975	3	464.459,058 561.600,685	4.52
3	464.459,058 561.600,685	4	464.459,739 561.600,862	0.704



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.459,739 561.600,862	5	464.460,92 561.601,0	1.189
5	464.460,92 561.601,0	6	464.467,152 561.602,527	6.416
6	464.467,152 561.602,527	7	464.467,2 561.602,325	0.208
7	464.467,2 561.602,325	8	464.468,712 561.595,942	6.56
8	464.468,712 561.595,942	9	464.469,151 561.596,079	0.46
9	464.469,151 561.596,079	10	464.473,088 561.597,303	4.123
10	464.473,088 561.597,303	11	464.476,376 561.586,871	10.938
11	464.476,376 561.586,871	12	464.481,378 561.588,344	5.214
12	464.481,378 561.588,344	13	464.478,862 561.596,08	8.135
13	464.478,862 561.596,08	14	464.474,827 561.604,618	9.443
14	464.474,827 561.604,618	1	464.472,96 561.608,832	4.609

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:176/Remetea  
Nr. topografic:276/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		556	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Provine din CF 134048 Tg Mures; CF-ul cuprinde si ID-urile 19292, 18185

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Casa de caramida, acoperita cu tigla cu 2 camere, bucatarie, camara, antreu

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11883 / 01/06/1993</b>		
Act Administrativ nr. Decizie nr. 38/1993, din 01/01/1993 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAP SIGHISMUND 2) PAP ETELKA	A1
<b>7328 / 06/12/1990</b>		
Act Administrativ nr. Act nr. plan de situatie nr. 1873/1990, din 01/01/1990 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAP SIGHISMUND 2) PAP ETELKA	A1.1

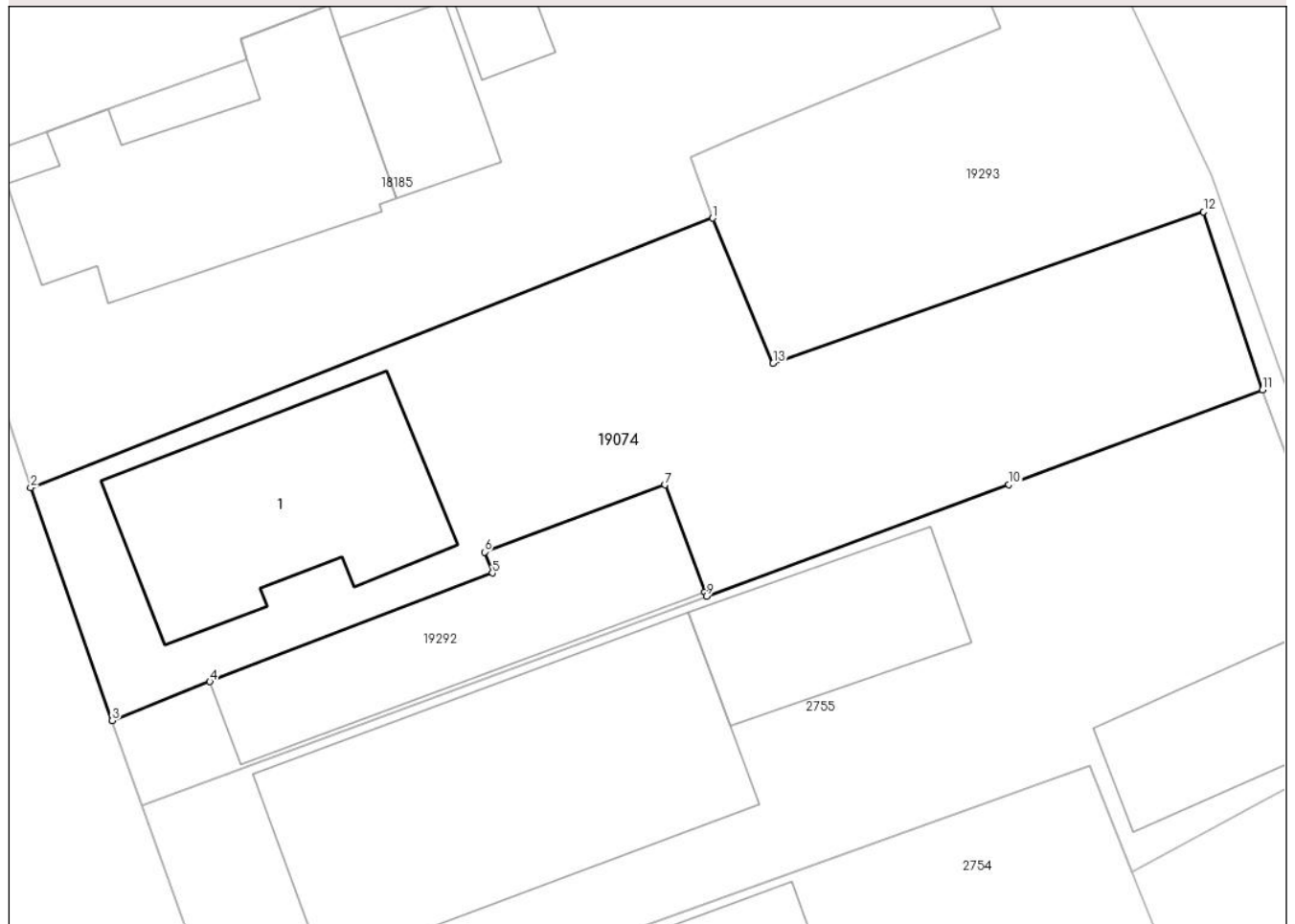
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	556	Provine din CF 134048 Tg Mures; CF-ul cuprinde si ID-urile 19292, 18185

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	279	-	-	-	
2	arabil	DA	277	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:107 mp; Casa de caramida, acoperită cu țigla cu 2 camere, bucatarie, camera, antreu

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.625,654 561.724,488	2	464.595,319 561.712,501	32.617
2	464.595,319 561.712,501	3	464.598,946 561.702,151	10.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	464.598,946 561.702,151	4	464.603,291 561.703,883	4.677
4	464.603,291 561.703,883	5	464.615,855 561.708,714	13.461
5	464.615,855 561.708,714	6	464.615,509 561.709,644	0.992
6	464.615,509 561.709,644	7	464.623,538 561.712,629	8.566
7	464.623,538 561.712,629	8	464.625,312 561.707,86	5.088
8	464.625,312 561.707,86	9	464.625,384 561.707,673	0.2
9	464.625,384 561.707,673	10	464.638,839 561.712,649	14.346
10	464.638,839 561.712,649	11	464.650,12 561.716,853	12.039
11	464.650,12 561.716,853	12	464.647,502 561.724,762	8.331
12	464.647,502 561.724,762	13	464.628,347 561.718,036	20.302
13	464.628,347 561.718,036	1	464.625,654 561.724,488	6.991

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:382/N/Remetea  
Nr. cadastral vechi:38/2 Tg Mures  
Nr. topografic:274/2/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 22A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		369	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Provine din IE 134072 Tg Mures

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; C1 - Casa de locuit S+P+M: - la subsol: 1 pivnita. 1 casa scarii; - la parter: 1 hol. 1 wc. 1 camera. 2 camere. 1 bucatarie. 1 garaj + casa scarii; - la mansarda: 1 camera. 1 logie. 1 casa scarii; constructii in anul 2003;  Extindere P+E la casa existente, compusa din: -la parter: bucatarie, baie, cămăra -la etaj: camera si balcon
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3430 / 02/03/2000</b>	
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 957/2000, din 01/01/2000 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAUREAN IOAN, cas cu 2) TAUREAN ALEXANDRINA MARIA, (bun comun)	
<b>9479 / 19/02/2008</b>	
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire 62, din 04/06/2003 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures (documentatie cadastrala avizata cu nr. 9479/25.02.2008 de OCPI Mures; certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 7734/04.12.2007, Autorizatie de construire extindere P+E la casa existenta nr. 89/22.05.2014, Primaria Sancaiu de Mures, PV de receptie la terminarea lucrarilor nr 37/14.05.2015, Primaria Sancaiu de Mures);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAUREAN IOAN, cas cu 2) TAUREAN ALEXANDRINA MARIA, (bun comun)	
/	
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;	
B3	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAUREAN IOAN 2) TAUREAN ALEXANDRINA MARIA	

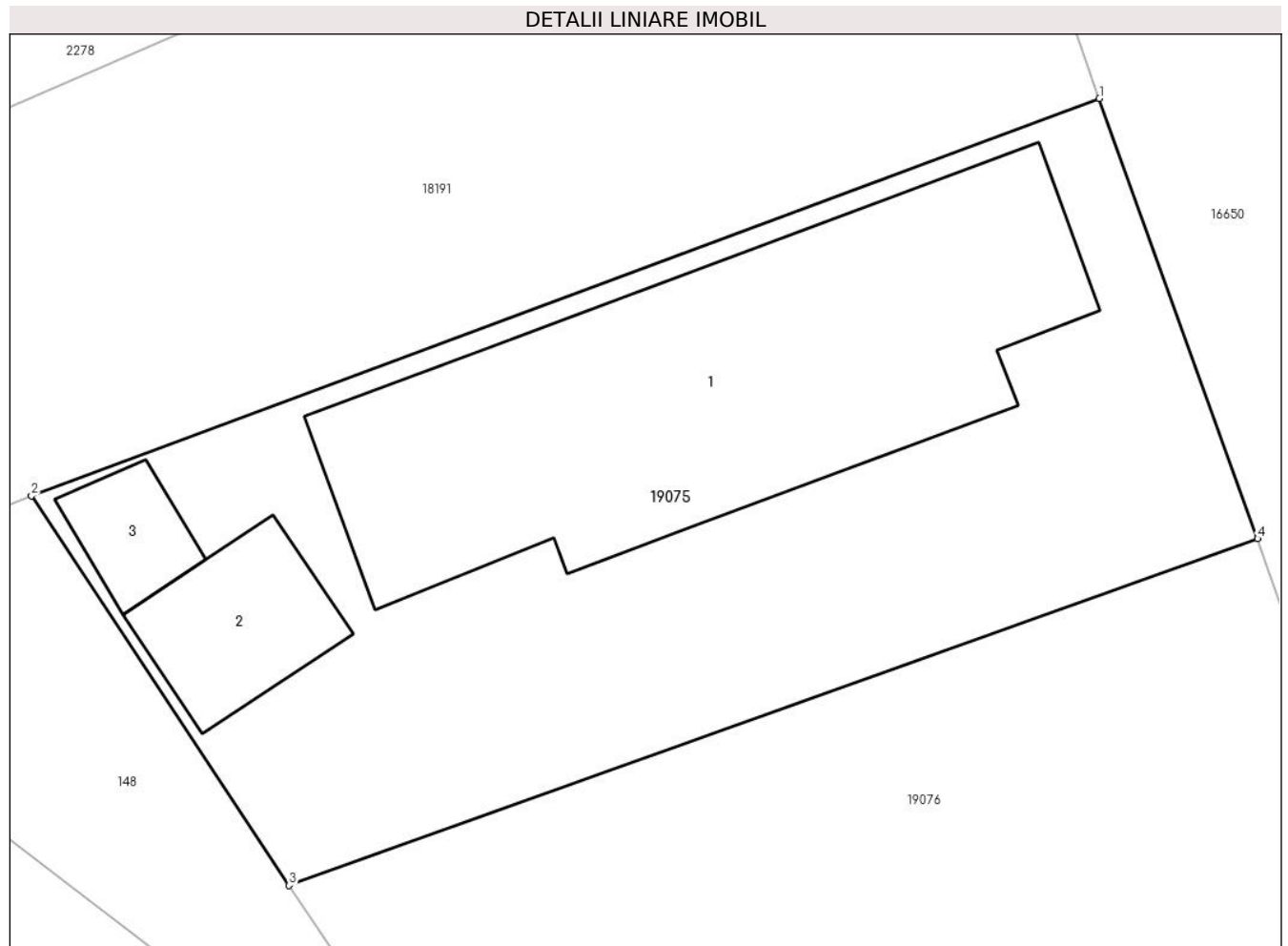
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	369	Provine din IE 134072 Tg Mures

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	369	-	-	274/2/2/2	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; C1 - Casa de locuit S+P+M: - la subsol: 1 pivnita. 1 casa scarii; - la parter: 1 hol. 1 wc. 1 camera. 2 camere. 1 bucatarie. 1 garaj + casa scarii; - la mansarda: 1 camera. 1 logie. 1 casa scarii; construcții în anul 2003;  Extindere P+E la casa existente, compusa din: -la parter: bucatarie, baie, cămăra -la etaj: camera și balcon
A1.2	0	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	0	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;



**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.583,102 561.722,908	2	464.554,07 561.712,121	30.971
2	464.554,07 561.712,121	3	464.561,074 561.701,539	12.69
3	464.561,074 561.701,539	4	464.587,402 561.710,958	27.962
4	464.587,402 561.710,958	1	464.583,102 561.722,908	12.7

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.****\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:381/N Remetea  
Nr. cadastral vechi:38/1  
Nr. topografic:274/2/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 22, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		544	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Provine din CF 136907 Tg Mures

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Casa de locuit cu: 2 camere. bucatarie. camera de alimente. baie. antreu.
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; garaj

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13550 / 19/06/2003</b>		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2218/2003, din 01/01/2003 emis de notar public - Gurghian Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASS CSABA TIBERIU, si sotia 2) VASS ELENA, (bun comun)	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

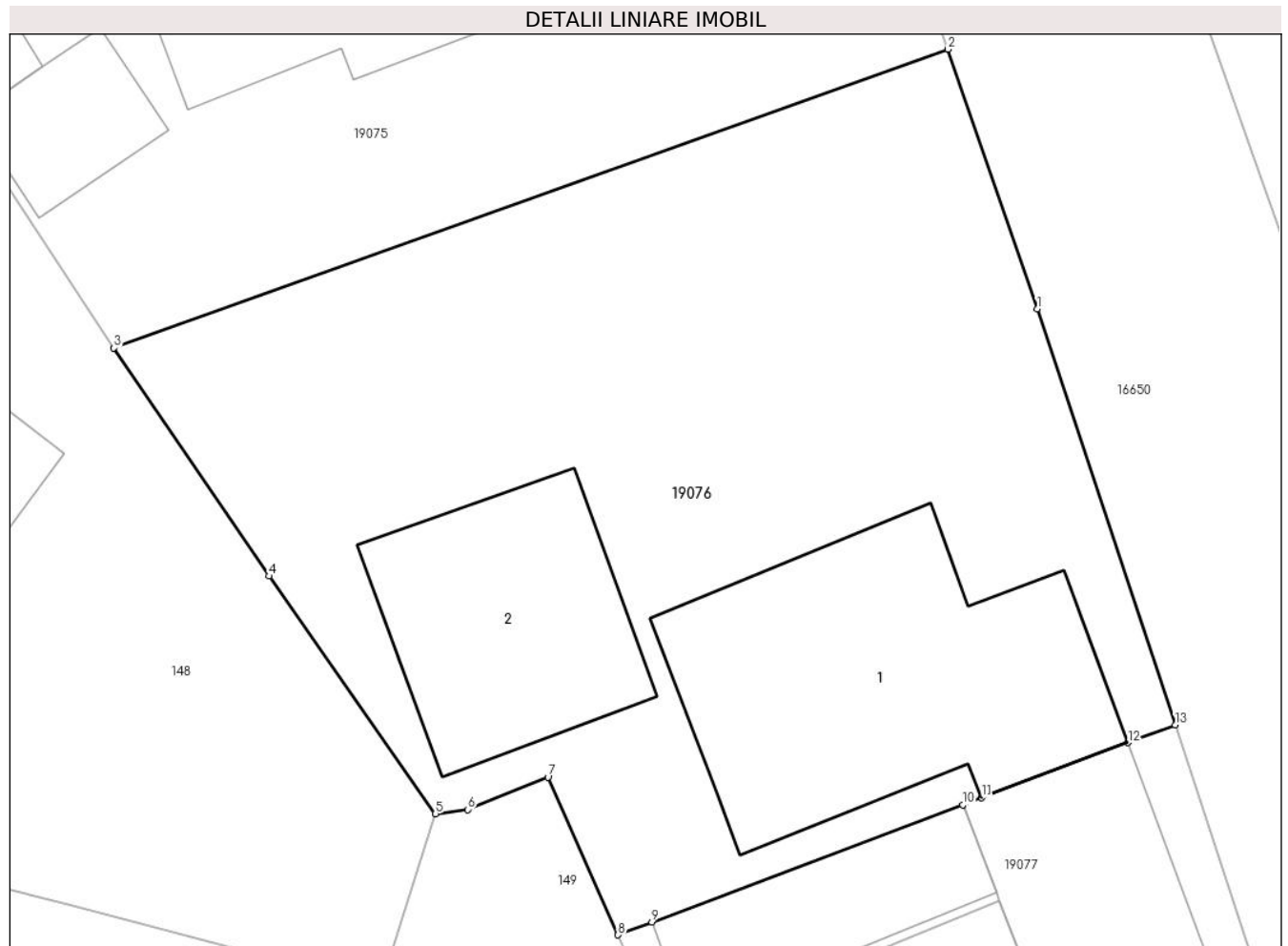
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	544	Provine din CF 136907 Tg Mures

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	294	-	-	274/2/2/1	
2	arabil	DA	250	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Casa de locuit cu: 2 camere. bucatarie. camera de alimente. baie. antreu.
A1.2	0	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; garaj

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.590,224 561.702,775	2	464.587,402 561.710,958	8.656
2	464.587,402 561.710,958	3	464.561,074 561.701,539	27.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	464.561,074 561.701,539	4	464.565,981 561.694,346	8.707
4	464.565,981 561.694,346	5	464.571,229 561.686,855	9.146
5	464.571,229 561.686,855	6	464.572,243 561.686,989	1.023
6	464.572,243 561.686,989	7	464.574,777 561.688,007	2.731
7	464.574,777 561.688,007	8	464.576,988 561.683,035	5.441
8	464.576,988 561.683,035	9	464.578,058 561.683,438	1.143
9	464.578,058 561.683,438	10	464.587,868 561.687,131	10.482
10	464.587,868 561.687,131	11	464.588,471 561.687,358	0.644
11	464.588,471 561.687,358	12	464.593,082 561.689,094	4.927
12	464.593,082 561.689,094	13	464.594,576 561.689,657	1.597
13	464.594,576 561.689,657	1	464.590,224 561.702,775	13.821

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 23, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		102	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

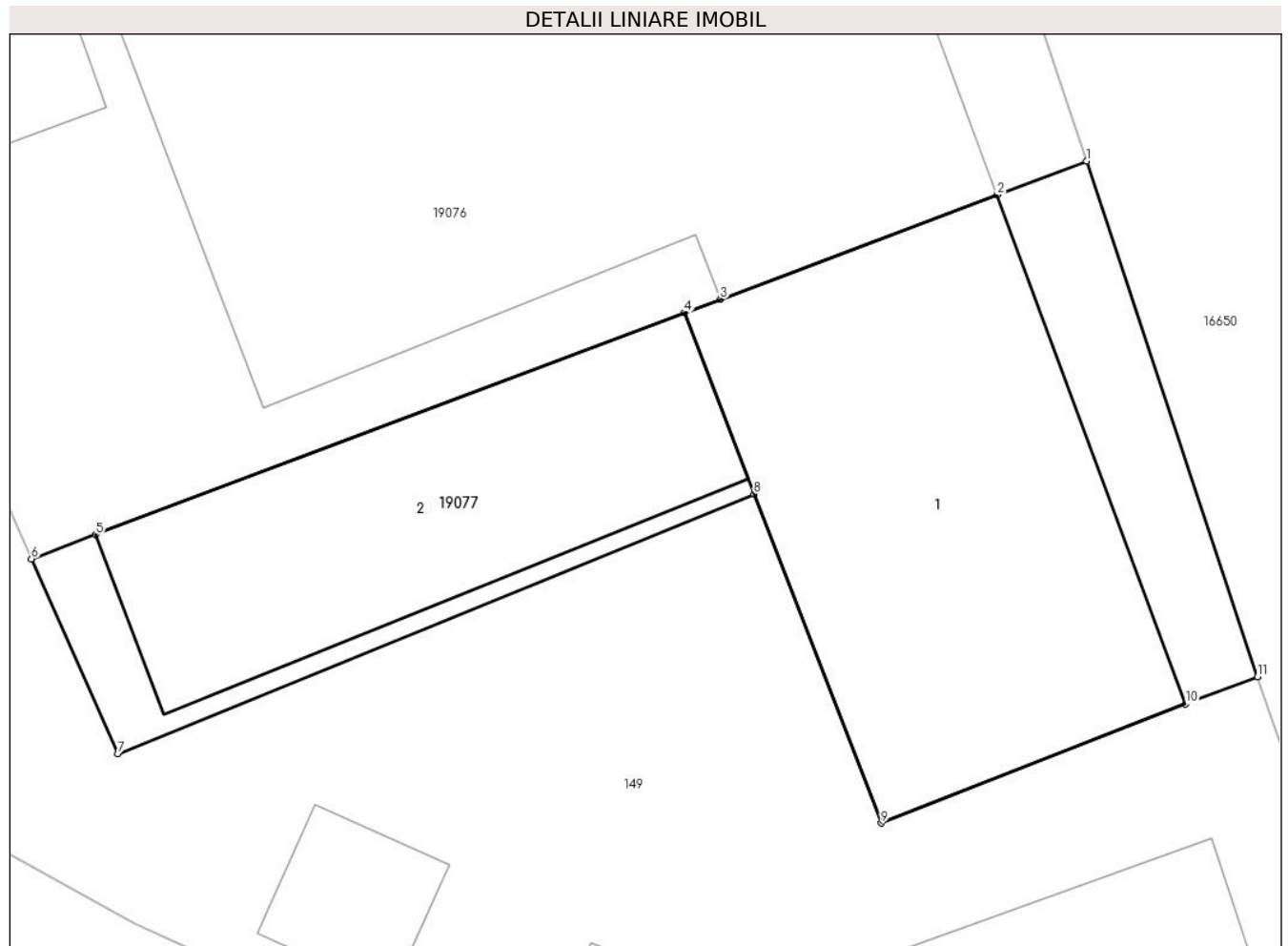
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	102	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	102	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	50	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	0	construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.594,576 561.689,657	2	464.593,082 561.689,094	1.597
2	464.593,082 561.689,094	3	464.588,471 561.687,358	4.927
3	464.588,471 561.687,358	4	464.587,868 561.687,131	0.644



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.587,868 561.687,131	5	464.578,058 561.683,438	10.482
5	464.578,058 561.683,438	6	464.576,988 561.683,035	1.143
6	464.576,988 561.683,035	7	464.578,429 561.679,793	3.548
7	464.578,429 561.679,793	8	464.589,028 561.684,113	11.446
8	464.589,028 561.684,113	9	464.591,15 561.678,636	5.874
9	464.591,15 561.678,636	10	464.596,227 561.680,618	5.45
10	464.596,227 561.680,618	11	464.597,423 561.681,074	1.28
11	464.597,423 561.681,074	1	464.594,576 561.689,657	9.043

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		47	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

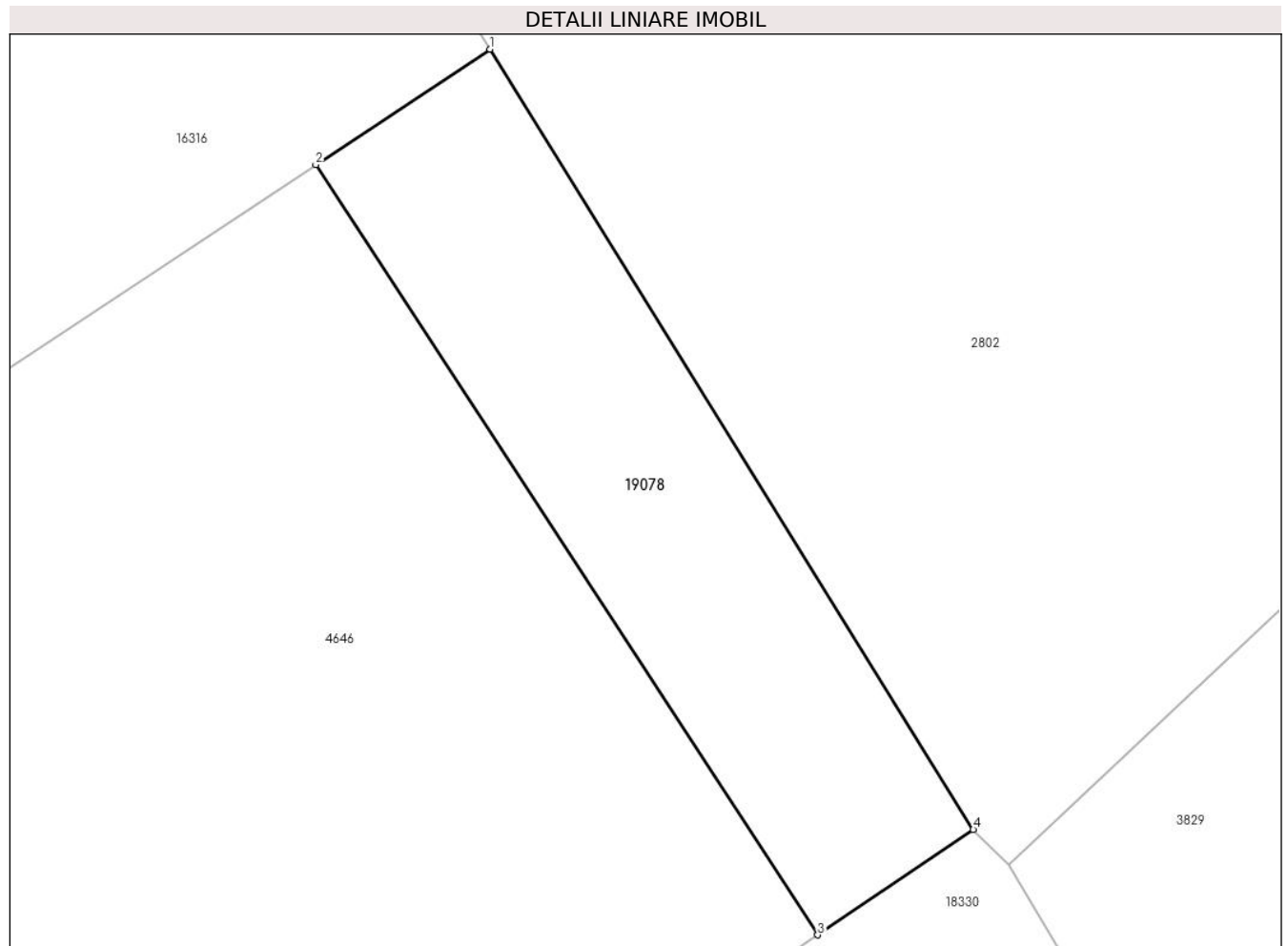
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	47	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	47	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.785,105 561.735,773	2	463.782,315 561.733,928	3.345
2	463.782,315 561.733,928	3	463.790,352 561.721,61	14.708
3	463.790,352 561.721,61	4	463.792,844 561.723,294	3.008
4	463.792,844 561.723,294	1	463.785,105 561.735,773	14.684

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 109, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.026	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.026	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.026	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	290	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:290 mp;
A1.2	0	construcții de locuințe	242	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:242 mp;
A1.3	0	construcții anexa	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.058,075 559.841,142	2	462.067,328 559.859,394	20.463
2	462.067,328 559.859,394	3	462.074,219 559.872,651	14.941



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	462.074,219 559.872,651	4	462.067,889 559.875,776	7.059
4	462.067,889 559.875,776	5	462.046,371 559.887,778	24.639
5	462.046,371 559.887,778	6	462.040,453 559.877,389	11.956
6	462.040,453 559.877,389	7	462.031,408 559.864,296	15.913
7	462.031,408 559.864,296	8	462.038,028 559.859,047	8.448
8	462.038,028 559.859,047	1	462.058,075 559.841,142	26.879

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		309	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

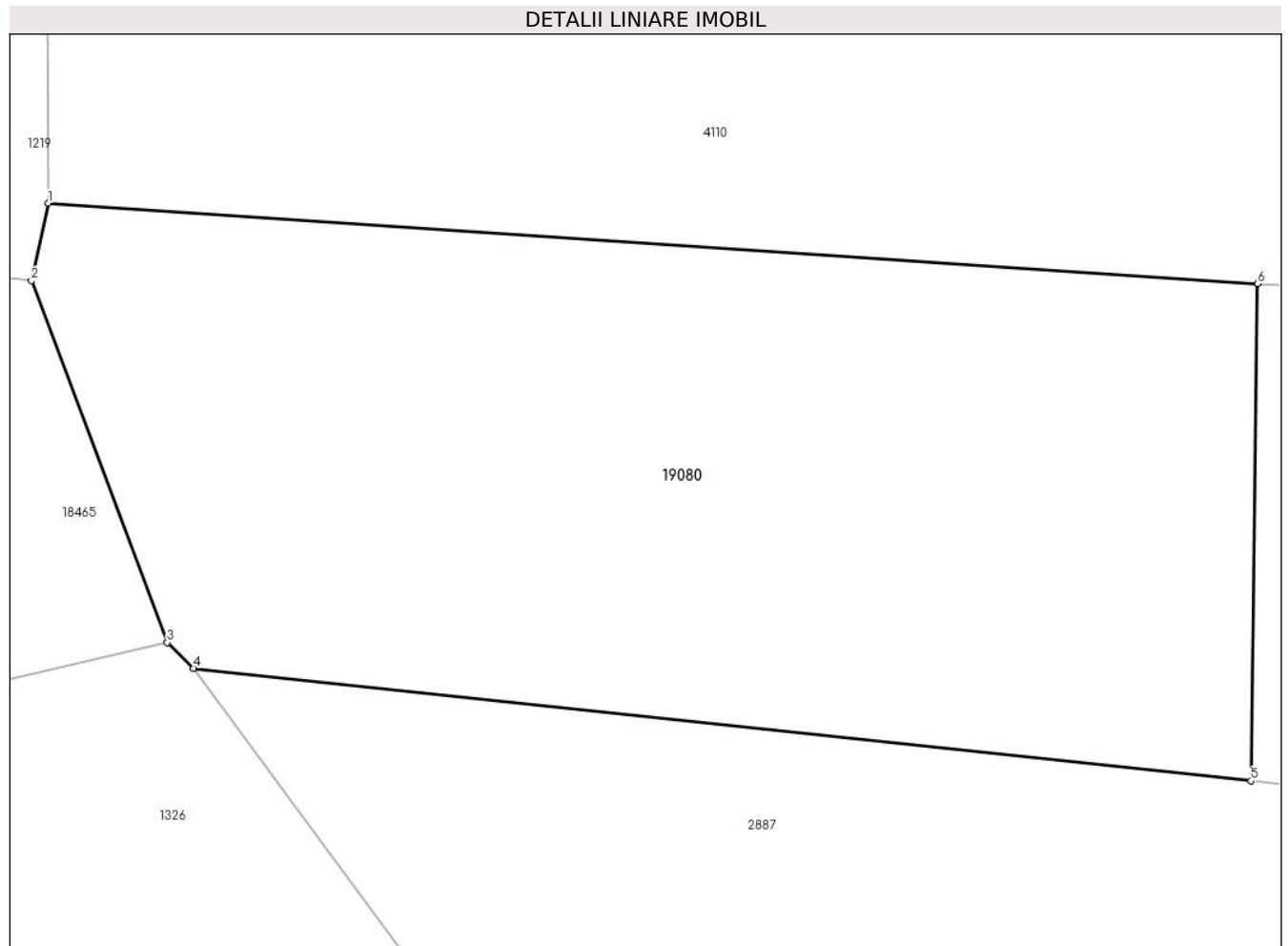
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	309	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	309	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.066,707 559.648,541	2	462.066,307 559.646,708	1.876
2	462.066,307 559.646,708	3	462.069,521 559.638,151	9.141
3	462.069,521 559.638,151	4	462.070,141 559.637,545	0.867
4	462.070,141 559.637,545	5	462.095,181 559.634,883	25.181
5	462.095,181 559.634,883	6	462.095,34 559.646,64	11.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.095,34 559.646,64	1	462.066,707 559.648,541	28.696

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		38	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

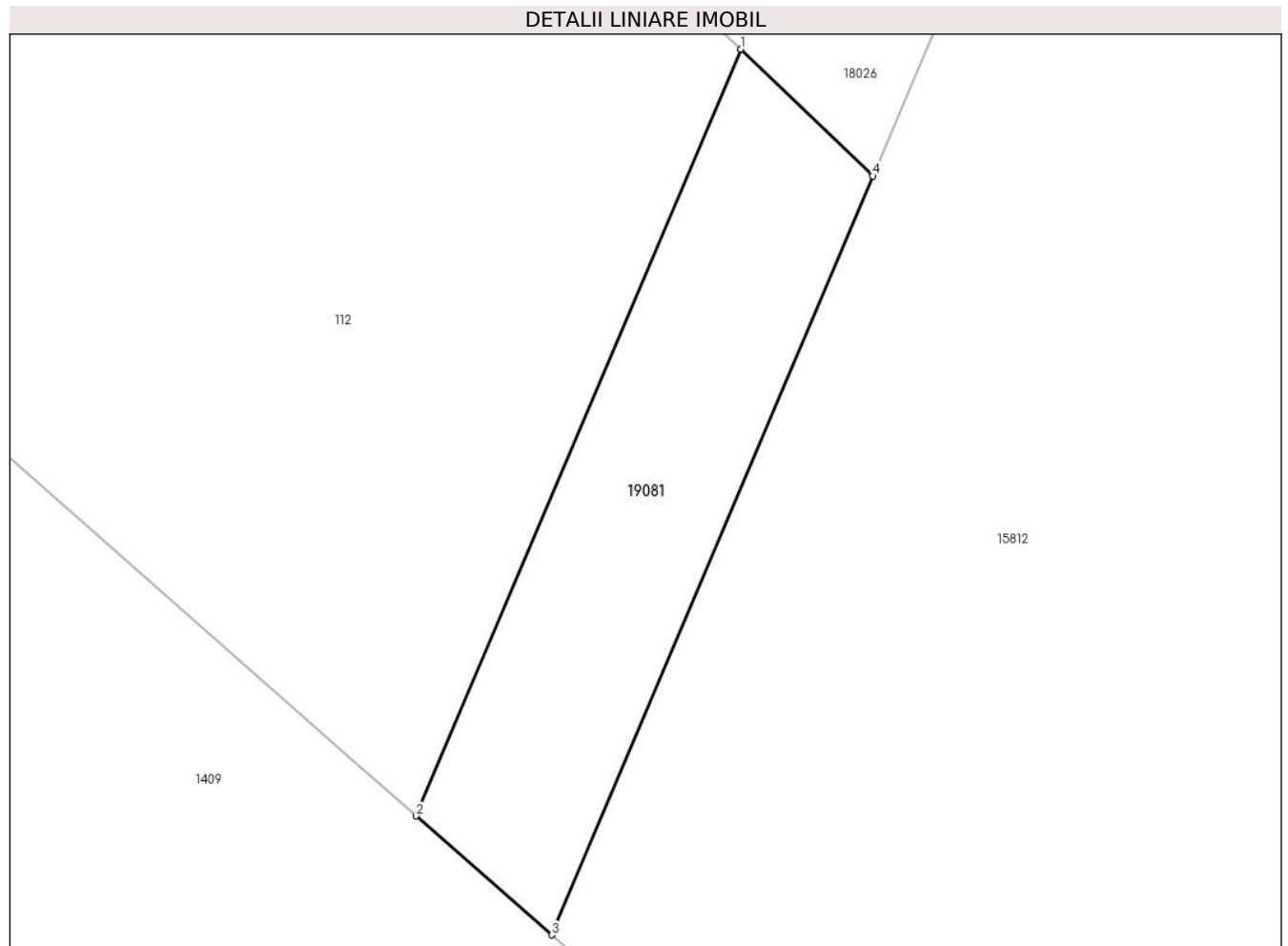
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	38	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	38	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.279,05 560.038,06	2	462.273,724 560.025,496	13.646
2	462.273,724 560.025,496	3	462.275,945 560.023,547	2.955
3	462.275,945 560.023,547	4	462.281,214 560.035,981	13.504
4	462.281,214 560.035,981	1	462.279,05 560.038,06	3.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

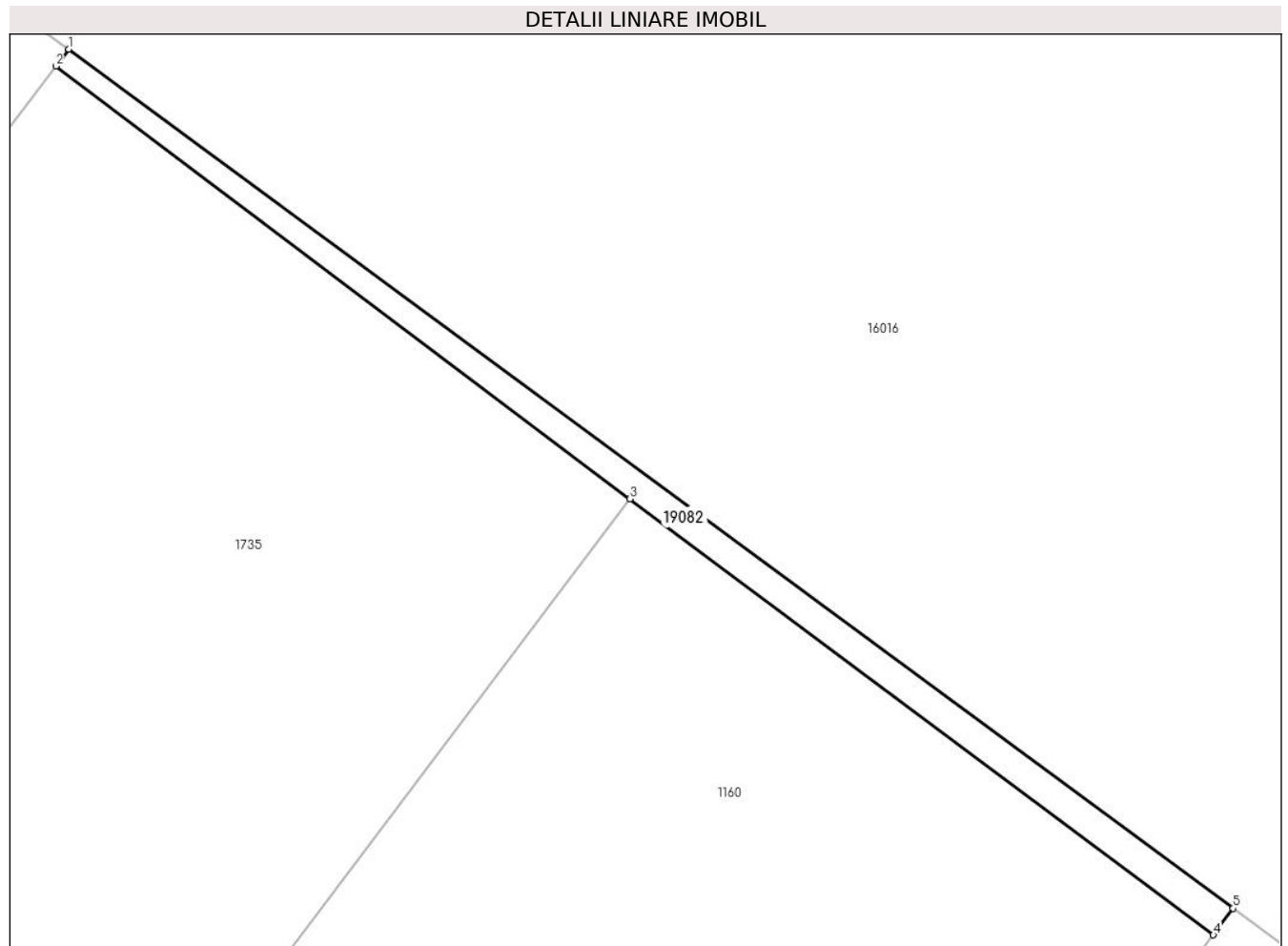
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	22	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.473,607 561.963,579	2	464.473,306 561.963,186	0.495
2	464.473,306 561.963,186	3	464.486,619 561.953,17	16.66
3	464.486,619 561.953,17	4	464.500,147 561.943,07	16.882
4	464.500,147 561.943,07	5	464.500,606 561.943,686	0.768
5	464.500,606 561.943,686	1	464.473,607 561.963,579	33.536

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	28	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.337,967 561.711,886	2	464.337,282 561.711,623	0.734
2	464.337,282 561.711,623	3	464.344,009 561.689,333	23.283
3	464.344,009 561.689,333	4	464.346,759 561.673,36	16.208
4	464.346,759 561.673,36	5	464.345,934 561.680,239	6.928
5	464.345,934 561.680,239	6	464.344,988 561.686,636	6.467



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.344,988 561.686,636	7	464.343,871 561.694,189	7.635
7	464.343,871 561.694,189	8	464.340,068 561.705,246	11.693
8	464.340,068 561.705,246	1	464.337,967 561.711,886	6.964

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

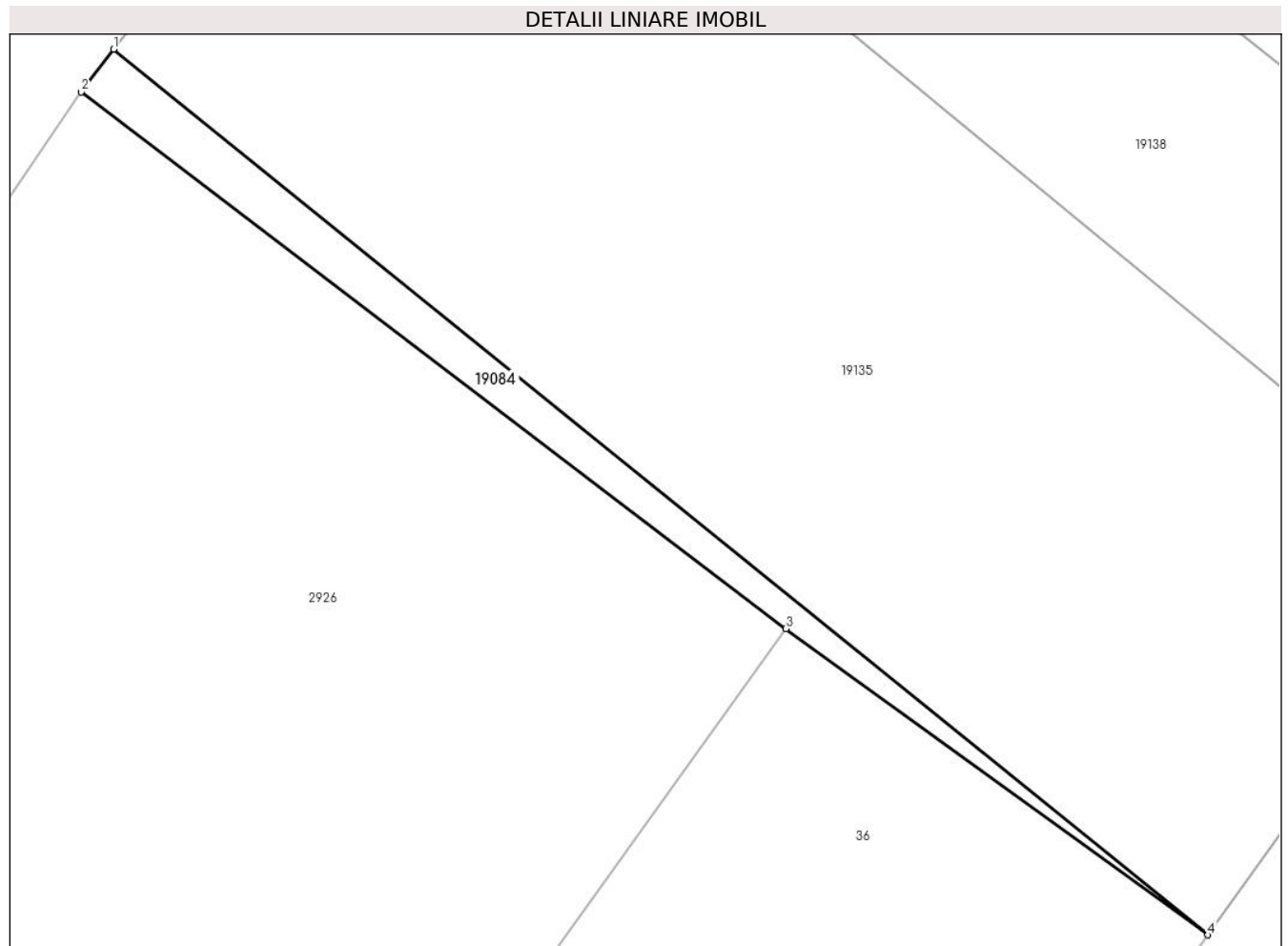
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	15	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.133,758 561.959,337	2	464.133,148 561.958,538	1.005
2	464.133,148 561.958,538	3	464.146,329 561.948,512	16.561
3	464.146,329 561.948,512	4	464.154,222 561.942,793	9.747
4	464.154,222 561.942,793	1	464.133,758 561.959,337	26.315

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		54	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

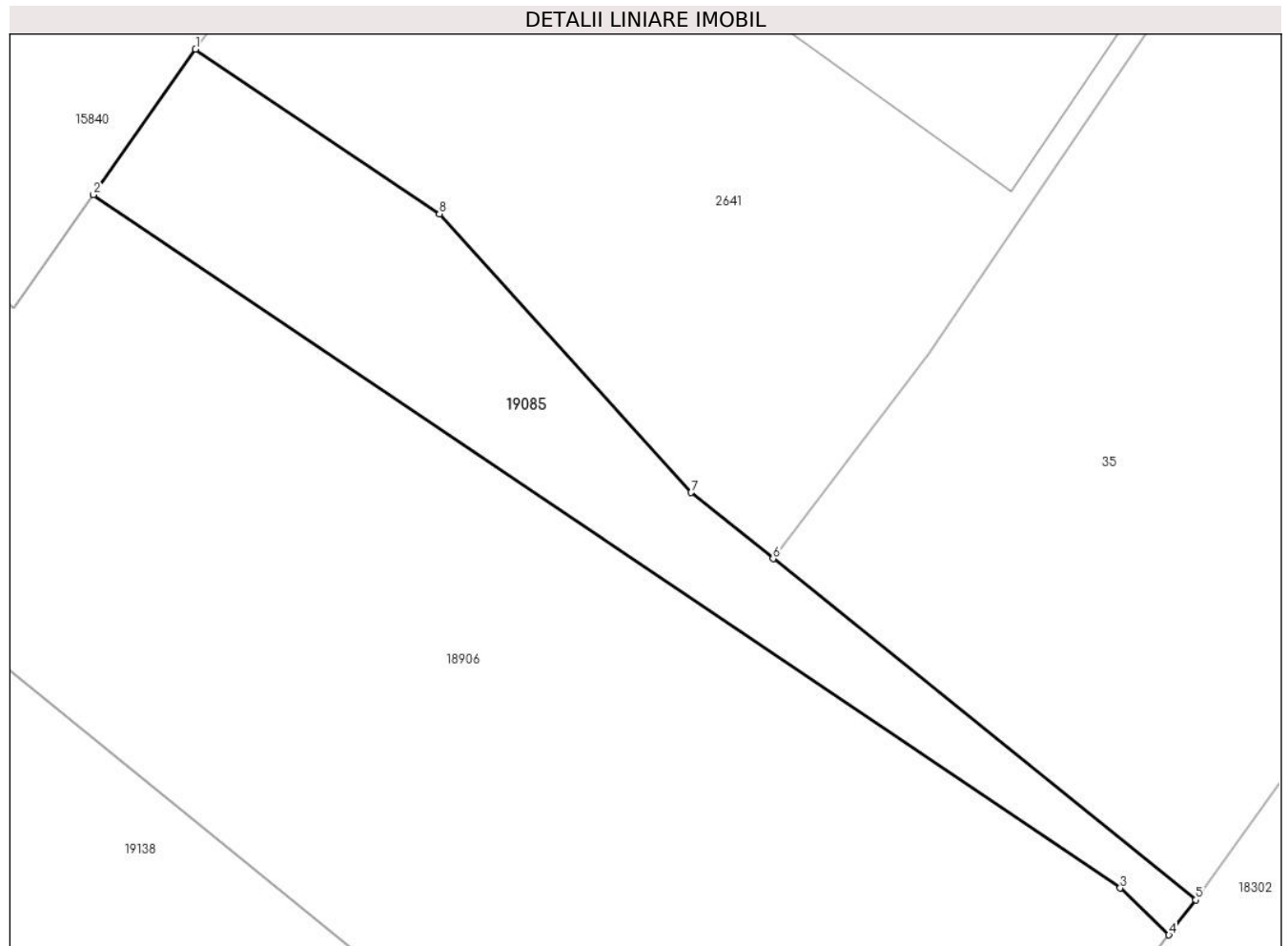
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	54	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	54	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.149,332 561.979,219	2	464.147,328 561.976,367	3.486
2	464.147,328 561.976,367	3	464.167,482 561.962,774	24.31
3	464.167,482 561.962,774	4	464.168,439 561.961,856	1.326
4	464.168,439 561.961,856	5	464.168,962 561.962,541	0.862
5	464.168,962 561.962,541	6	464.160,67 561.969,231	10.654



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.160,67 561.969,231	7	464.159,062 561.970,528	2.066
7	464.159,062 561.970,528	8	464.154,118 561.975,991	7.368
8	464.154,118 561.975,991	1	464.149,332 561.979,219	5.773

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

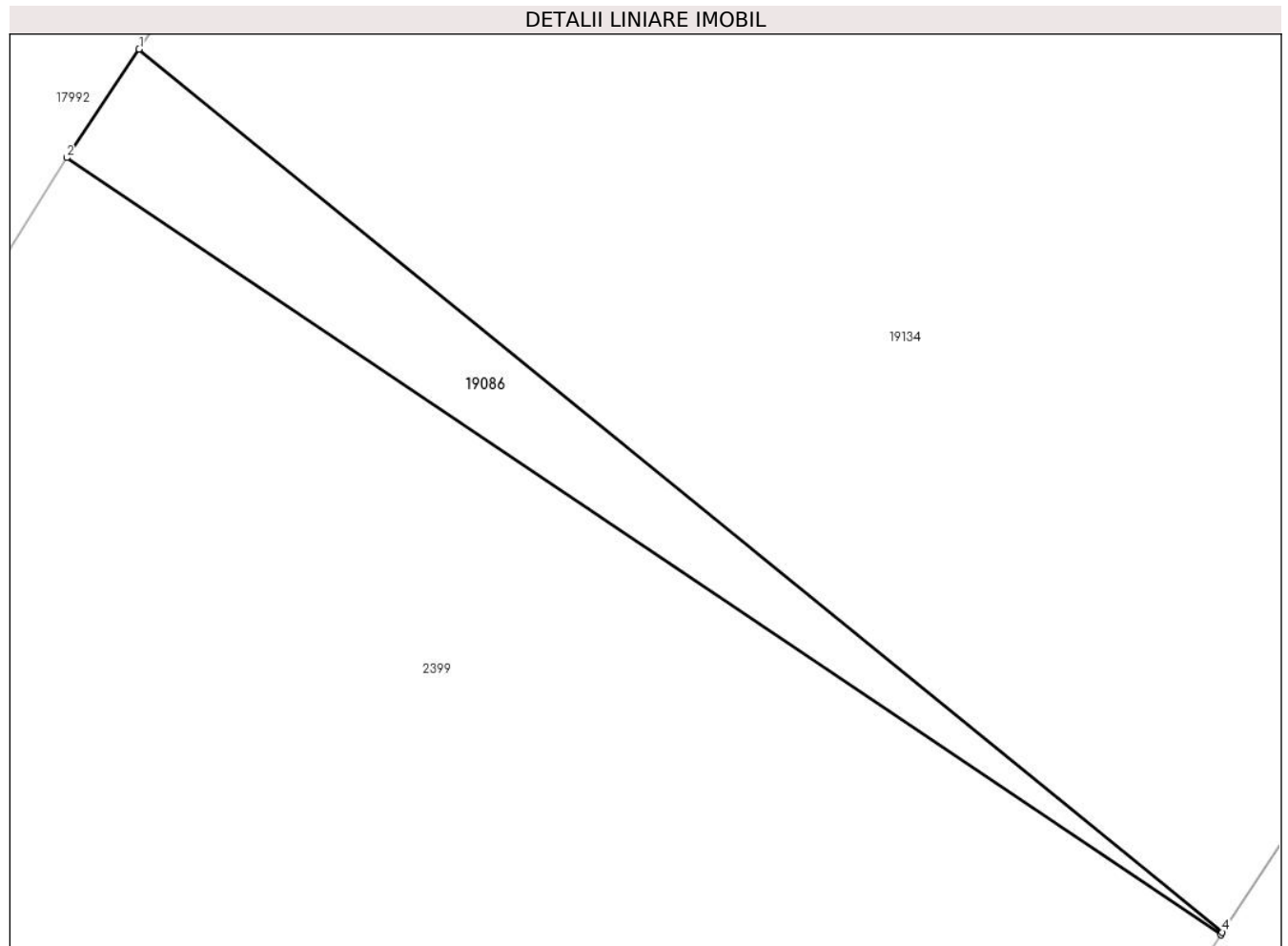
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.099,167 561.987,426	2	464.098,379 561.986,247	1.418
2	464.098,379 561.986,247	3	464.110,926 561.977,809	15.12
3	464.110,926 561.977,809	4	464.110,945 561.977,839	0.036
4	464.110,945 561.977,839	1	464.099,167 561.987,426	15.187

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		95	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

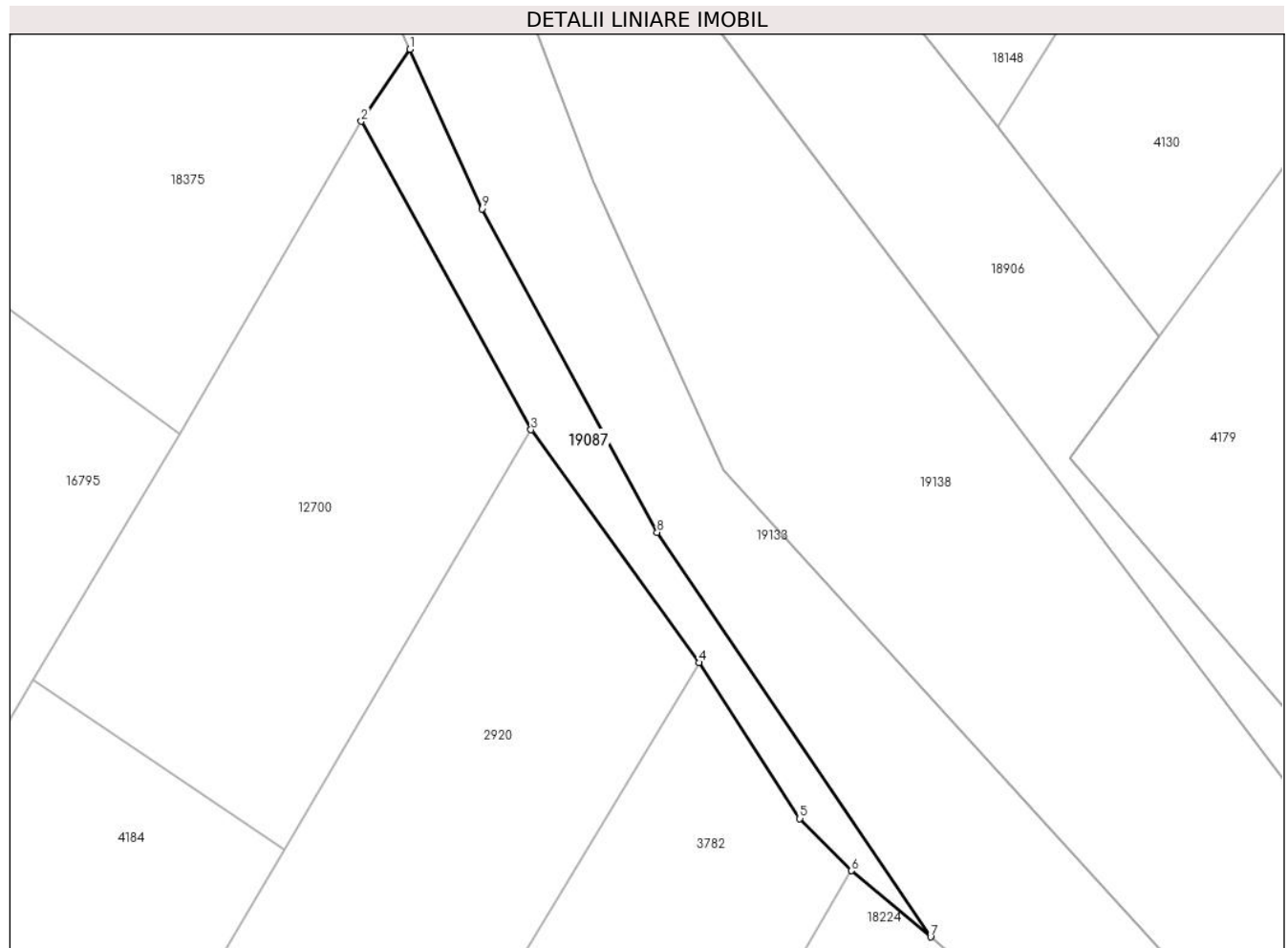
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	95	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	95	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.969,248 562.125,502	2	463.967,111 562.122,337	3.819
2	463.967,111 562.122,337	3	463.974,585 562.108,768	15.491
3	463.974,585 562.108,768	4	463.981,98 562.098,516	12.641
4	463.981,98 562.098,516	5	463.986,422 562.091,661	8.168
5	463.986,422 562.091,661	6	463.988,706 562.089,368	3.236



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.988,706 562.089,368	7	463.992,182 562.086,456	4.535
7	463.992,182 562.086,456	8	463.980,139 562.104,251	21.487
8	463.980,139 562.104,251	9	463.972,431 562.118,485	16.187
9	463.972,431 562.118,485	1	463.969,248 562.125,502	7.705

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		386	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

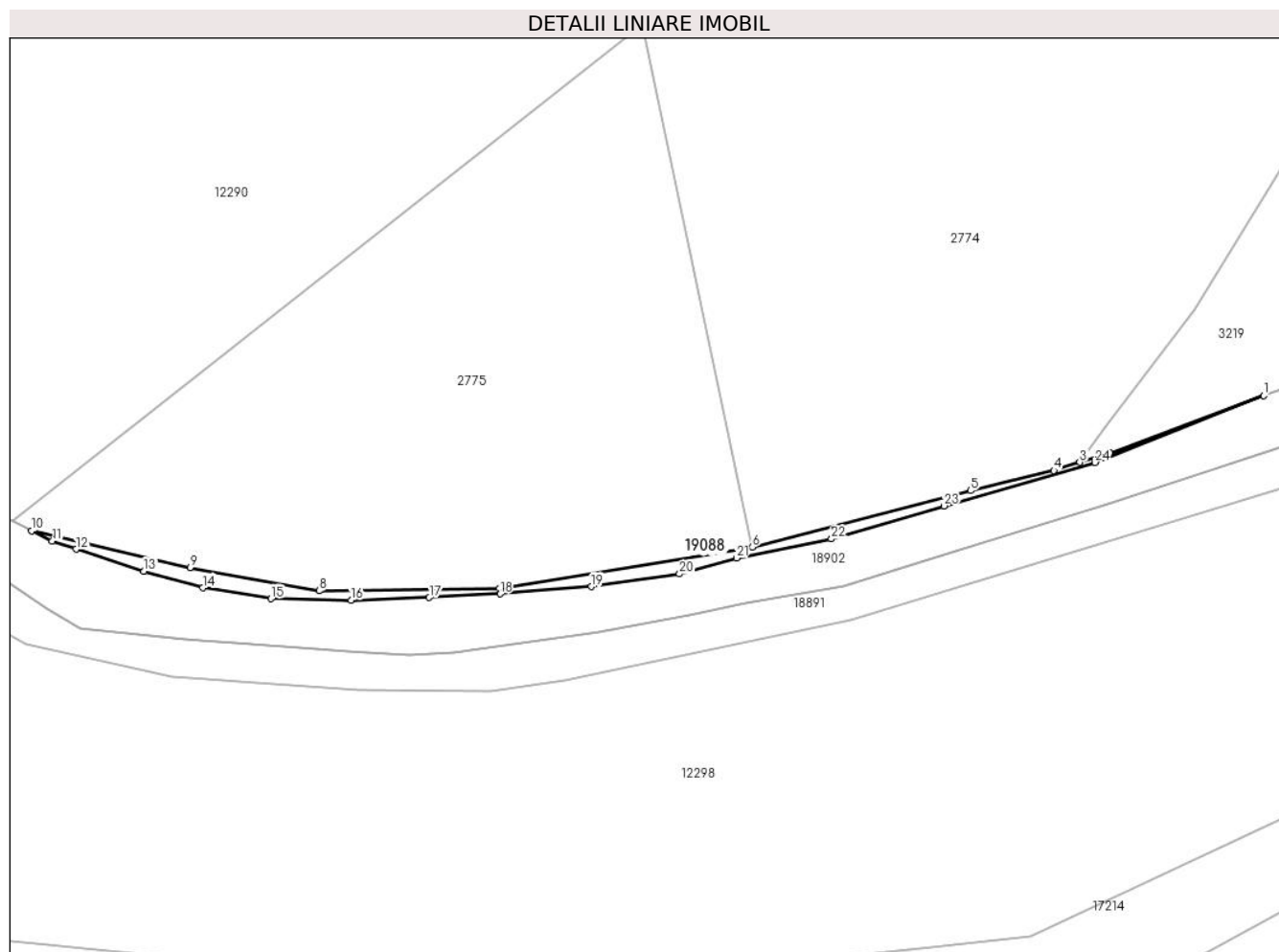
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	386	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	71	-	-	-	
2	faneata	NU	315	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.133,229 559.660,076	2	463.104,693 559.649,487	30.437
3	463.099,152 559.647,738	4	463.094,355 559.646,224	5.03
5	463.078,91 559.642,49	6	463.038,443 559.632,056	41.791
7	462.991,628 559.624,371	8	462.958,201 559.623,956	33.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.104,693 559.649,487	3	463.099,152 559.647,738	5.81
4	463.094,355 559.646,224	5	463.078,91 559.642,49	15.89
6	463.038,443 559.632,056	7	462.991,628 559.624,371	47.442
8	462.958,201 559.623,956	9	462.934,294 559.628,267	24.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	462.934,294 559.628,267	10	462.904,927 559.635,049	30.14
11	462.908,759 559.633,171	12	462.913,143 559.631,648	4.641
13	462.925,75 559.627,595	14	462.936,656 559.624,507	11.335
15	462.949,287 559.622,497	16	462.964,13 559.622,198	14.846
17	462.978,623 559.622,714	18	462.991,706 559.623,369	13.099
19	463.008,684 559.624,722	20	463.024,971 559.627,067	16.455
21	463.035,541 559.629,998	22	463.053,124 559.633,561	17.94
23	463.073,976 559.639,68	24	463.101,968 559.647,727	29.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	462.904,927 559.635,049	11	462.908,759 559.633,171	4.267
12	462.913,143 559.631,648	13	462.925,75 559.627,595	13.242
14	462.936,656 559.624,507	15	462.949,287 559.622,497	12.79
16	462.964,13 559.622,198	17	462.978,623 559.622,714	14.502
18	462.991,706 559.623,369	19	463.008,684 559.624,722	17.032
20	463.024,971 559.627,067	21	463.035,541 559.629,998	10.969
22	463.053,124 559.633,561	23	463.073,976 559.639,68	21.731
24	463.101,968 559.647,727	1	463.133,229 559.660,076	33.612

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		47	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar

**C. Partea III. SARCINI .**

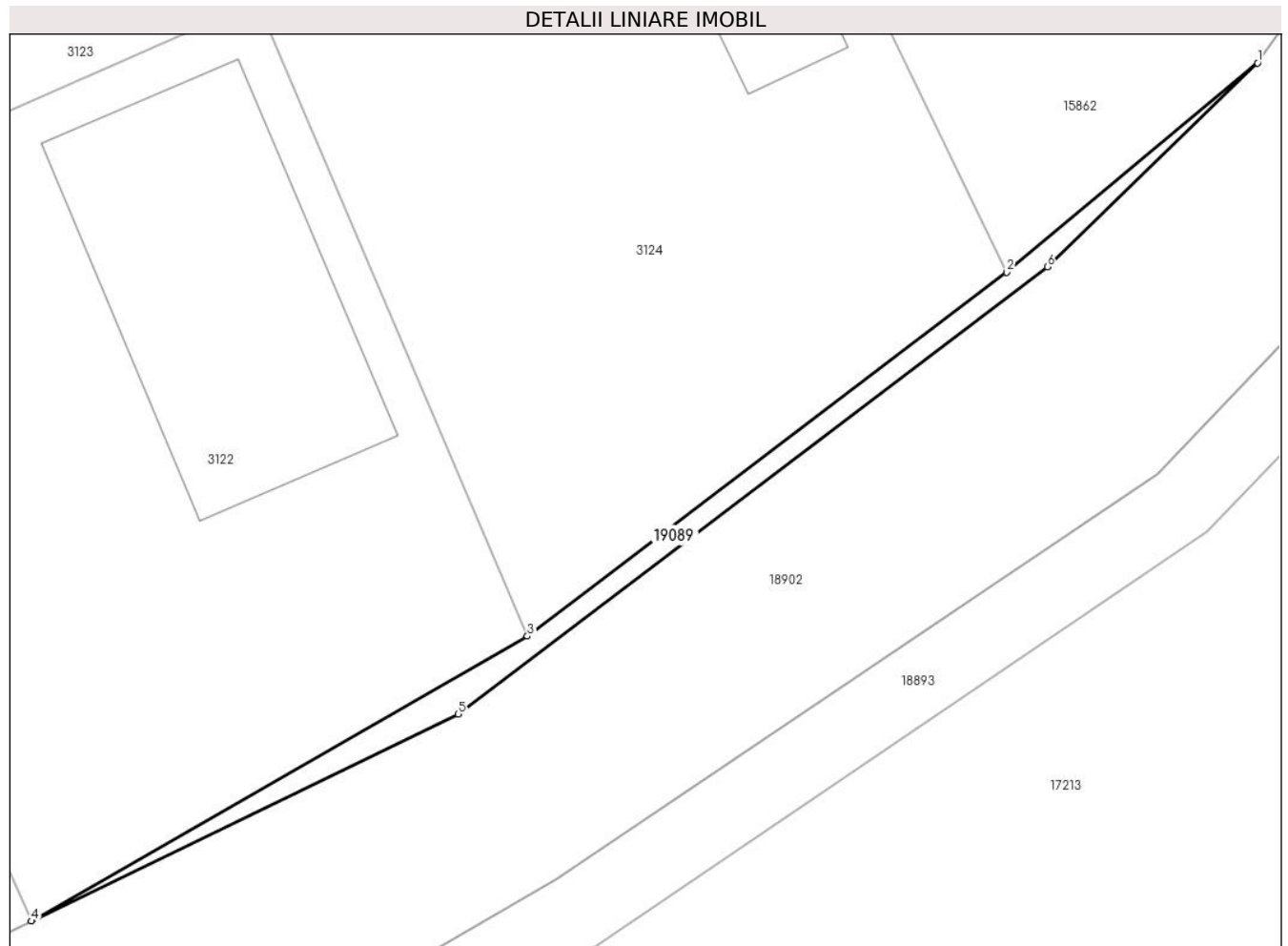
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	47	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	47	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.155,906 559.087,875	2	462.145,395 559.079,123	13.678
2	462.145,395 559.079,123	3	462.125,326 559.063,907	25.185
3	462.125,326 559.063,907	4	462.104,557 559.051,988	23.946
4	462.104,557 559.051,988	5	462.122,438 559.060,637	19.863
5	462.122,438 559.060,637	6	462.147,1 559.079,353	30.96



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.147,1 559.079,353	1	462.155,906 559.087,875	12.254

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		91	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

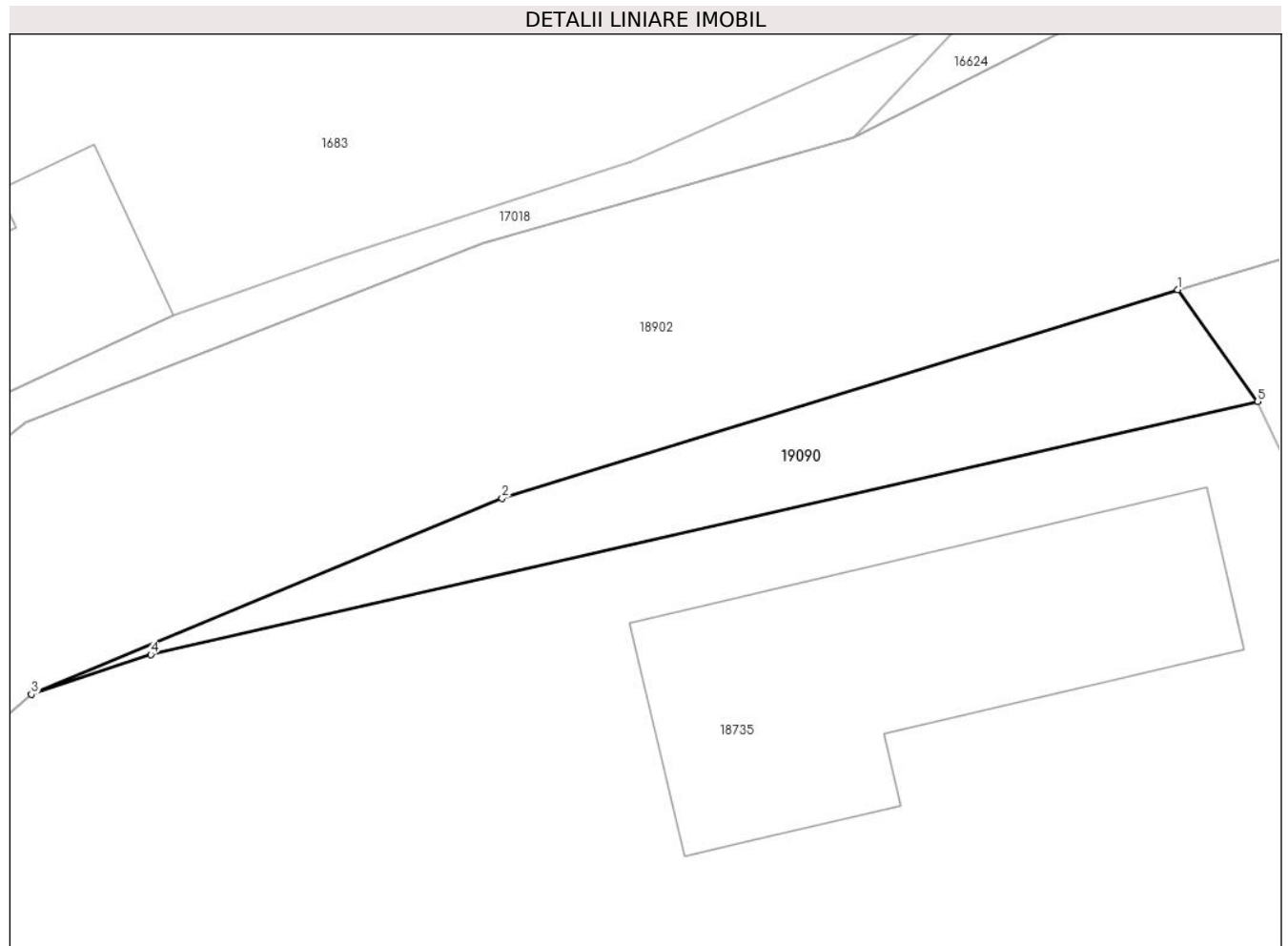
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	91	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	91	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.957,789 558.997,024	2	461.936,321 558.990,409	22.464
2	461.936,321 558.990,409	3	461.921,366 558.984,181	16.2
3	461.921,366 558.984,181	4	461.925,158 558.985,446	3.997
4	461.925,158 558.985,446	5	461.960,33 558.993,482	36.078
5	461.960,33 558.993,482	1	461.957,789 558.997,024	4.359

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

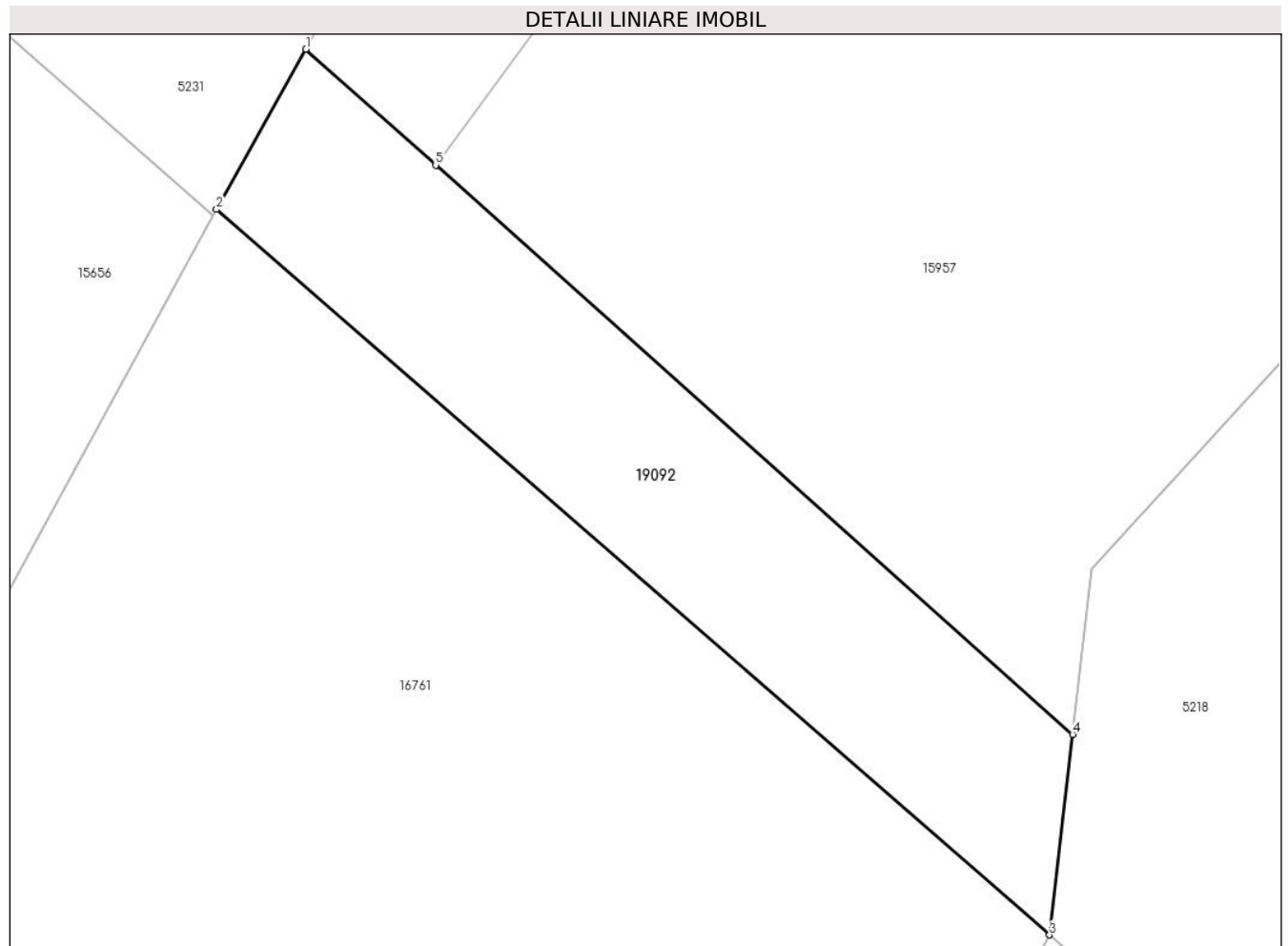
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	18	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.600,11 561.951,901	2	462.599,232 561.950,329	1.801
2	462.599,232 561.950,329	3	462.607,416 561.943,21	10.847
3	462.607,416 561.943,21	4	462.607,642 561.945,176	1.979
4	462.607,642 561.945,176	5	462.601,385 561.950,763	8.388
5	462.601,385 561.950,763	1	462.600,11 561.951,901	1.709



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

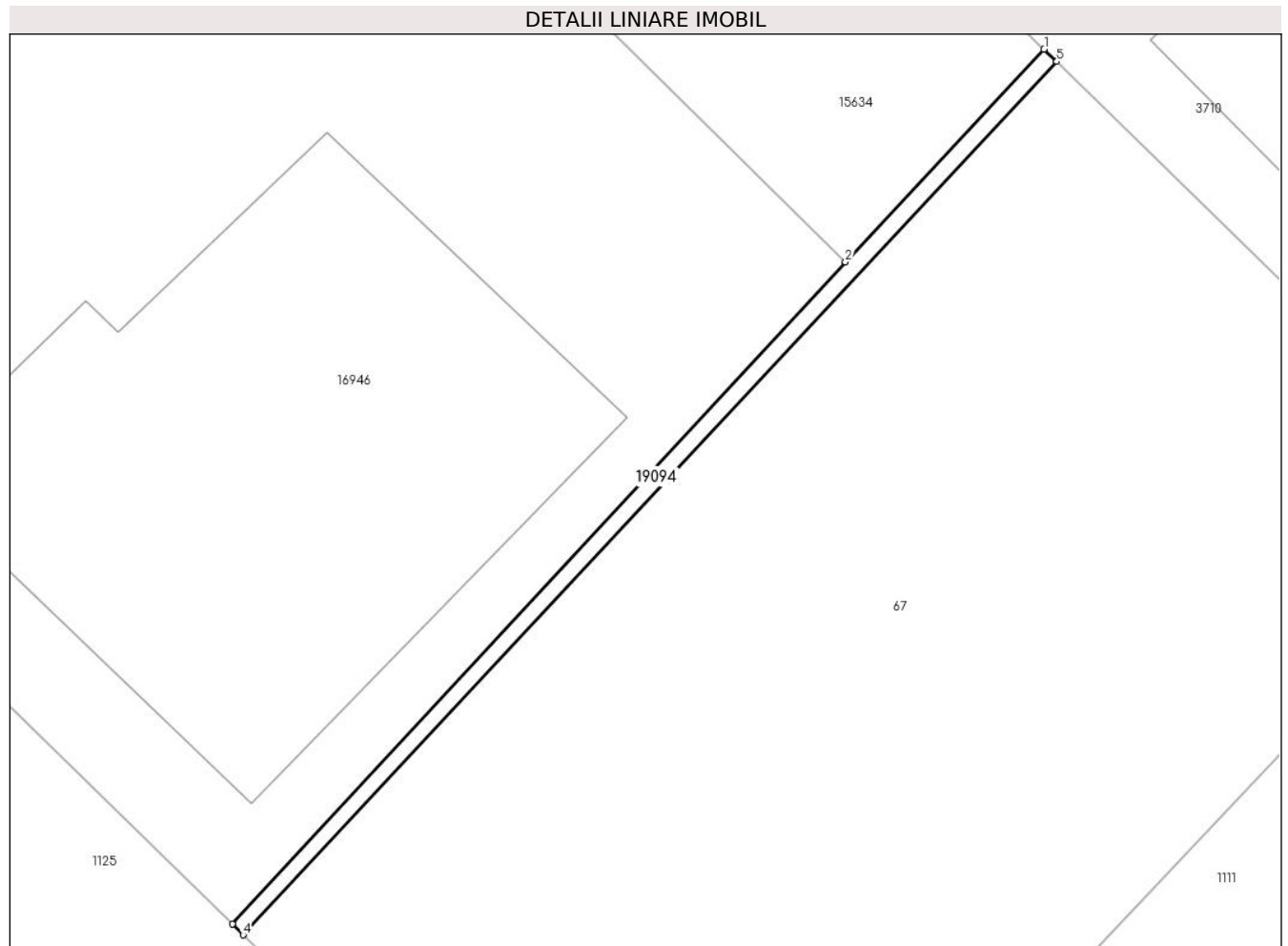
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.732,672 560.418,387	2	461.727,827 560.413,21	7.091
2	461.727,827 560.413,21	3	461.712,878 560.397,081	21.991
3	461.712,878 560.397,081	4	461.713,143 560.396,821	0.371
4	461.713,143 560.396,821	5	461.732,98 560.418,085	29.08
5	461.732,98 560.418,085	1	461.732,672 560.418,387	0.431

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

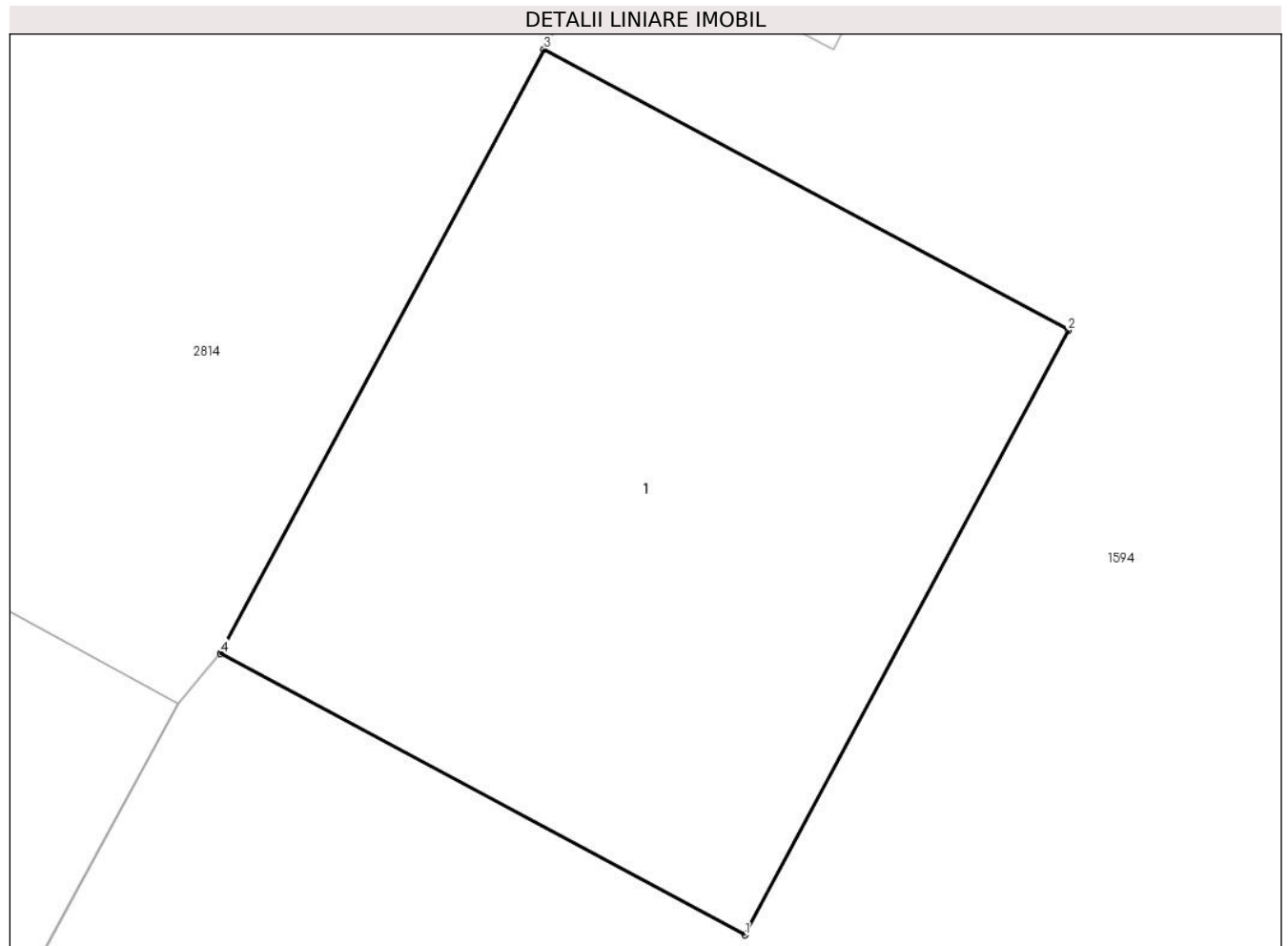
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	20	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.225,905 560.934,824	2	463.228,169 560.939,053	4.797
2	463.228,169 560.939,053	3	463.224,498 560.941,019	4.164
3	463.224,498 560.941,019	4	463.222,233 560.936,791	4.796



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.222,233 560.936,791	1	463.225,905 560.934,824	4.166

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 30, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.078	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 966, din 16/05/2011 emis de NP Benta Andrea Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PITU MIHAI	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 26, din 16/04/2014 emis de BN Luminita Moldovan-Petrut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, ca bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PITU MIHAI	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PITU MIHAI	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.078	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	416	-	-	-	
2	arabil	DA	2.662	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.2	0	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.239,495 559.686,796	2	462.227,767 559.689,554	12.048
3	462.212,041 559.693,194	4	462.199,653 559.696,115	12.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.227,767 559.689,554	3	462.212,041 559.693,194	16.142
4	462.199,653 559.696,115	5	462.194,331 559.697,879	5.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	462.194,331 559.697,879	6	462.181,84 559.702,018	13.159
7	462.173,488 559.704,786	8	462.168,49 559.707,13	5.52
9	462.155,4 559.711,91	10	462.141,84 559.717,19	14.552
11	462.130,025 559.721,462	12	462.117,748 559.726,212	13.164
13	462.102,536 559.731,805	14	462.086,925 559.738,1	16.832
15	462.086,101 559.736,857	16	462.085,939 559.736,398	0.487
17	462.083,361 559.729,091	18	462.076,909 559.710,889	19.312
19	462.109,943 559.702,822	20	462.132,652 559.697,338	23.362
21	462.155,339 559.692,026	22	462.171,751 559.688,201	16.852
23	462.193,805 559.682,961	24	462.206,66 559.679,959	13.201
25	462.214,835 559.678,169	26	462.215,125 559.678,114	0.295
27	462.220,541 559.677,156	28	462.221,324 559.681,587	4.5
29	462.237,572 559.678,713	30	462.241,264 559.677,758	3.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.181,84 559.702,018	7	462.173,488 559.704,786	8.799
8	462.168,49 559.707,13	9	462.155,4 559.711,91	13.935
10	462.141,84 559.717,19	11	462.130,025 559.721,462	12.564
12	462.117,748 559.726,212	13	462.102,536 559.731,805	16.208
14	462.086,925 559.738,1	15	462.086,101 559.736,857	1.491
16	462.085,939 559.736,398	17	462.083,361 559.729,091	7.748
18	462.076,909 559.710,889	19	462.109,943 559.702,822	34.005
20	462.132,652 559.697,338	21	462.155,339 559.692,026	23.301
22	462.171,751 559.688,201	23	462.193,805 559.682,961	22.668
24	462.206,66 559.679,959	25	462.214,835 559.678,169	8.369
26	462.215,125 559.678,114	27	462.220,541 559.677,156	5.5
28	462.221,324 559.681,587	29	462.237,572 559.678,713	16.5
30	462.241,264 559.677,758	1	462.239,495 559.686,796	9.209

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 32, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.176	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 32, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 32, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1473, din 29/03/2006 emis de Judecatoria Targu-Mures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIDERIAS ORZA AURELIA 2) RADULESCU FLOARE 3) CRACIUN LEONTINA	A1
Act Administrativ nr. -, din 14/04/1998 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures (Act de dare cu plata nr 7287/07.06.1989, Notariatul de Stat);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN LEONTINA 2) CRACIUN SIMION	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.176	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	456	-	-	-	
2	arabil	DA	1.720	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:74 mp;
A1.2	0	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.072,833 559.699,167	2	462.068,539 559.685,244	14.57
3	462.077,151 559.682,473	4	462.082,256 559.696,612	15.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.068,539 559.685,244	3	462.077,151 559.682,473	9.047
4	462.082,256 559.696,612	5	462.125,5 559.686,388	44.436



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	462.125,5 559.686,388	6	462.133,519 559.684,532	8.231
7	462.157,529 559.679,094	8	462.174,661 559.674,869	17.645
9	462.188,668 559.671,985	10	462.194,488 559.671,188	5.874
11	462.197,098 559.670,688	12	462.198,691 559.670,377	1.623
13	462.207,32 559.668,863	14	462.217,5 559.667,277	10.303
15	462.222,307 559.666,689	16	462.225,136 559.666,257	2.862
17	462.244,029 559.663,434	18	462.241,264 559.677,758	14.588
19	462.237,572 559.678,713	20	462.236,788 559.674,282	4.5
21	462.220,541 559.677,156	22	462.215,125 559.678,114	5.5
23	462.214,835 559.678,169	24	462.206,66 559.679,959	8.369
25	462.193,805 559.682,961	26	462.171,751 559.688,201	22.668
27	462.155,339 559.692,026	28	462.132,652 559.697,338	23.301
29	462.109,943 559.702,822	30	462.076,909 559.710,889	34.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.133,519 559.684,532	7	462.157,529 559.679,094	24.618
8	462.174,661 559.674,869	9	462.188,668 559.671,985	14.301
10	462.194,488 559.671,188	11	462.197,098 559.670,688	2.657
12	462.198,691 559.670,377	13	462.207,32 559.668,863	8.761
14	462.217,5 559.667,277	15	462.222,307 559.666,689	4.843
16	462.225,136 559.666,257	17	462.244,029 559.663,434	19.103
18	462.241,264 559.677,758	19	462.237,572 559.678,713	3.814
20	462.236,788 559.674,282	21	462.220,541 559.677,156	16.499
22	462.215,125 559.678,114	23	462.214,835 559.678,169	0.295
24	462.206,66 559.679,959	25	462.193,805 559.682,961	13.201
26	462.171,751 559.688,201	27	462.155,339 559.692,026	16.852
28	462.132,652 559.697,338	29	462.109,943 559.702,822	23.362
30	462.076,909 559.710,889	1	462.072,833 559.699,167	12.41

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 30, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		74	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrista in CF 0;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 966, din 16/05/2011 emis de BN Benta Andrea Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/74, cota initiala 25/74 1) PITU MIHAI	A1
Act Notarial nr. 26, din 16/04/2018 emis de NP Luminita Moldovan - Petrut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 25/74, cota initiala 25/74 1) PITU MIHAI	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1473, din 29/03/2006 emis de Judecatoria Targu-Mures;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 24/74, cota initiala 24/74 1) SIDERIAS ORZA AURELIA 2) RADULESCU FLOARE 3) CRACIUN LEONTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

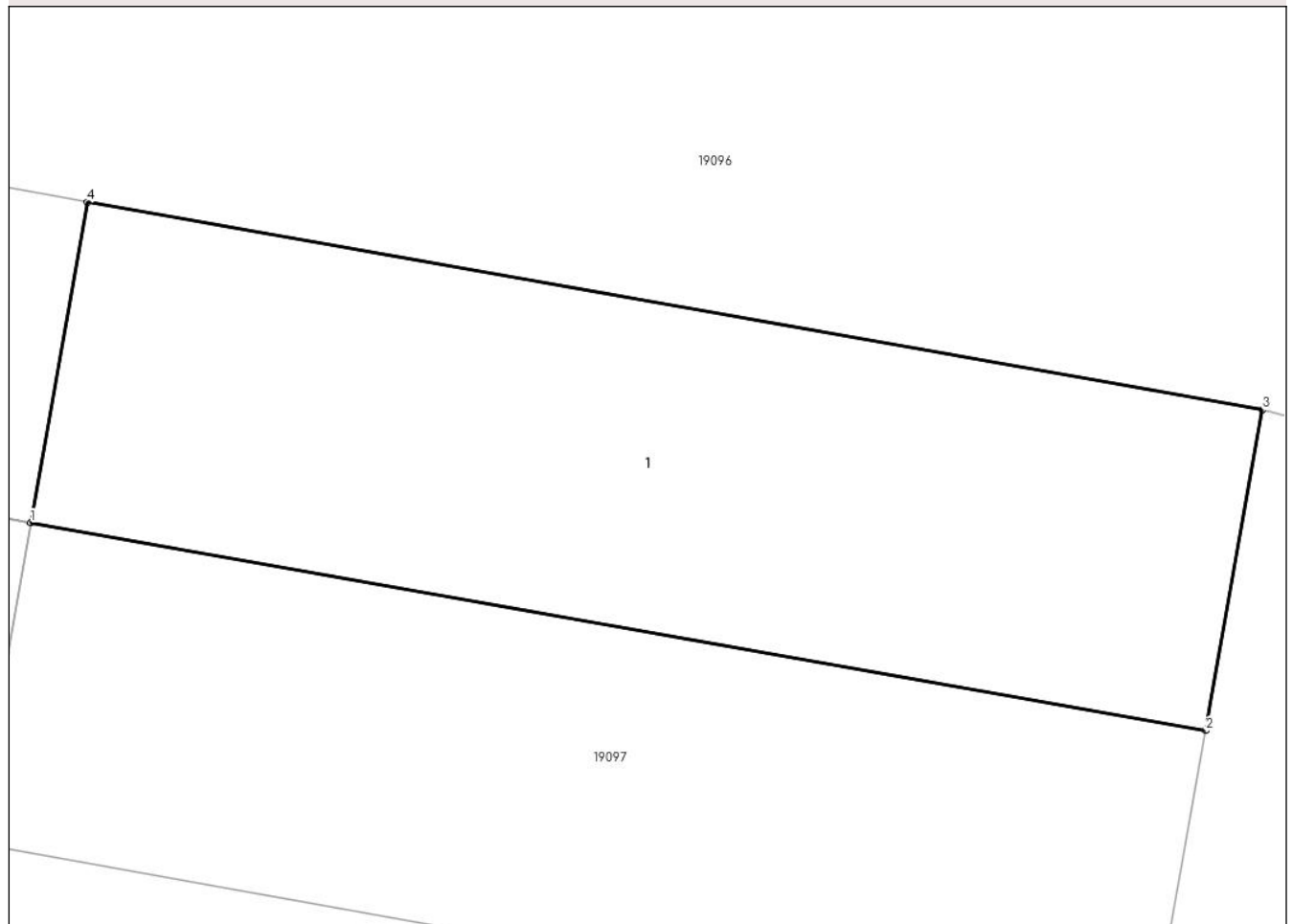
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	74	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	74	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.220,541 559.677,156	2	462.236,788 559.674,282	16.499
2	462.236,788 559.674,282	3	462.237,572 559.678,713	4.5
3	462.237,572 559.678,713	4	462.221,324 559.681,587	16.5
4	462.221,324 559.681,587	1	462.220,541 559.677,156	4.5

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59352	1.776	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4822 / 20/01/2023</b>	
Act Notarial nr. 1728, din 03/11/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUSU MARIAN-GEORGIAN, si sotia	
2) RUSU LIDIA-SIDONIA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

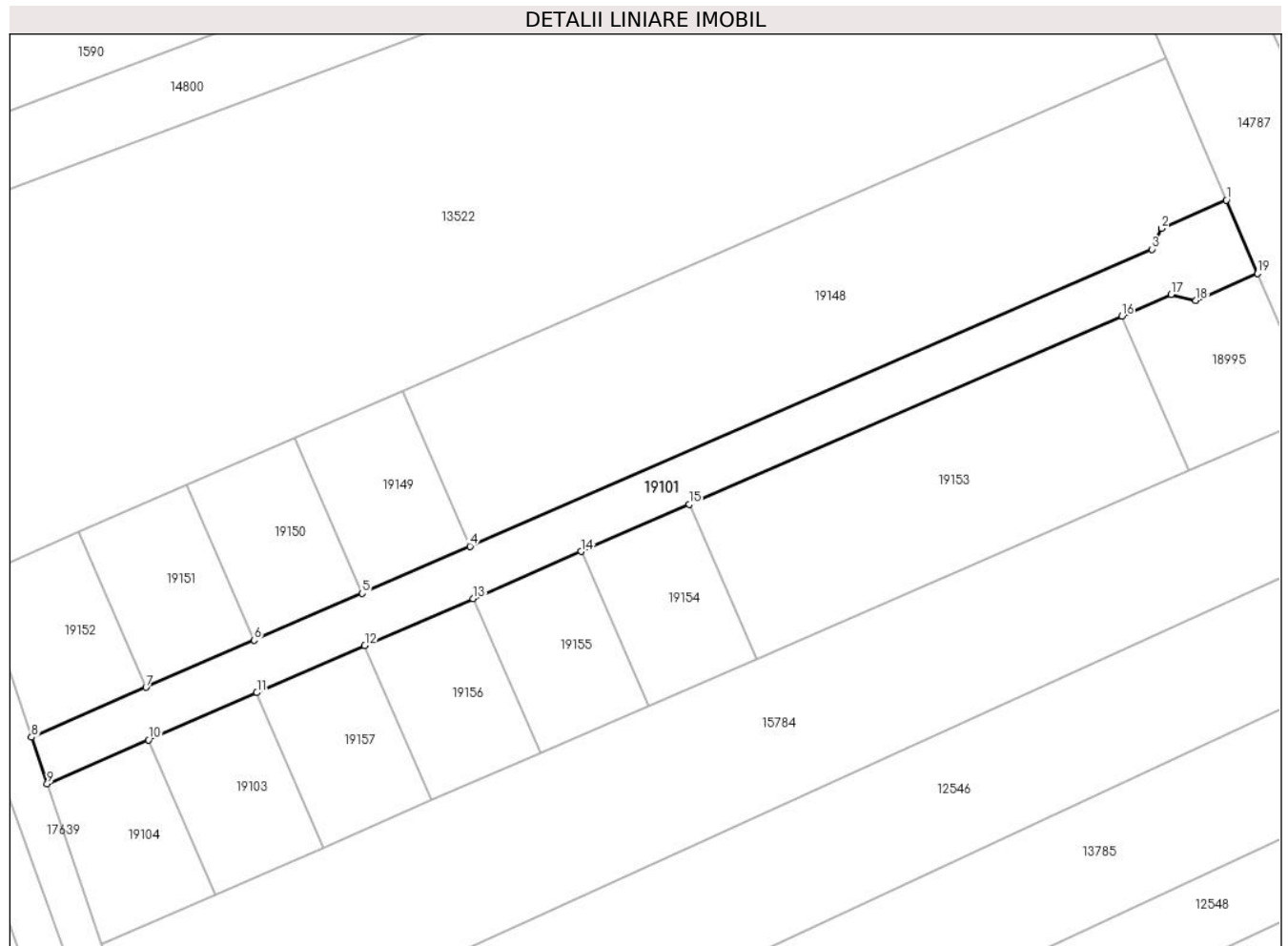
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59352	1.776	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.776	10	378/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.592,559 559.903,284	2	460.582,002 559.898,693	11.512
2	460.582,002 559.898,693	3	460.580,425 559.895,281	3.759
3	460.580,425 559.895,281	4	460.469,138 559.846,884	121.355
4	460.469,138 559.846,884	5	460.451,518 559.839,221	19.214
5	460.451,518 559.839,221	6	460.433,897 559.831,558	19.215



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.433,897 559.831,558	7	460.416,277 559.823,895	19.214
7	460.416,277 559.823,895	8	460.397,571 559.815,76	20.398
8	460.397,571 559.815,76	9	460.400,132 559.808,15	8.029
9	460.400,132 559.808,15	10	460.416,69 559.815,351	18.056
10	460.416,69 559.815,351	11	460.434,33 559.823,023	19.236
11	460.434,33 559.823,023	12	460.451,97 559.830,694	19.236
12	460.451,97 559.830,694	13	460.469,611 559.838,366	19.237
13	460.469,611 559.838,366	14	460.487,251 559.846,038	19.236
14	460.487,251 559.846,038	15	460.504,892 559.853,709	19.237
15	460.504,892 559.853,709	16	460.575,493 559.884,413	76.989
16	460.575,493 559.884,413	17	460.583,538 559.887,912	8.773
17	460.583,538 559.887,912	18	460.587,585 559.886,945	4.161
18	460.587,585 559.886,945	19	460.597,646 559.891,321	10.971
19	460.597,646 559.891,321	1	460.592,559 559.903,284	13.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59350	529	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4822 / 20/01/2023</b>	
Act Notarial nr. 1728, din 03/11/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUSU MARIAN-GEORGIAN, si sotia	
2) RUSU LIDIA-SIDONIA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

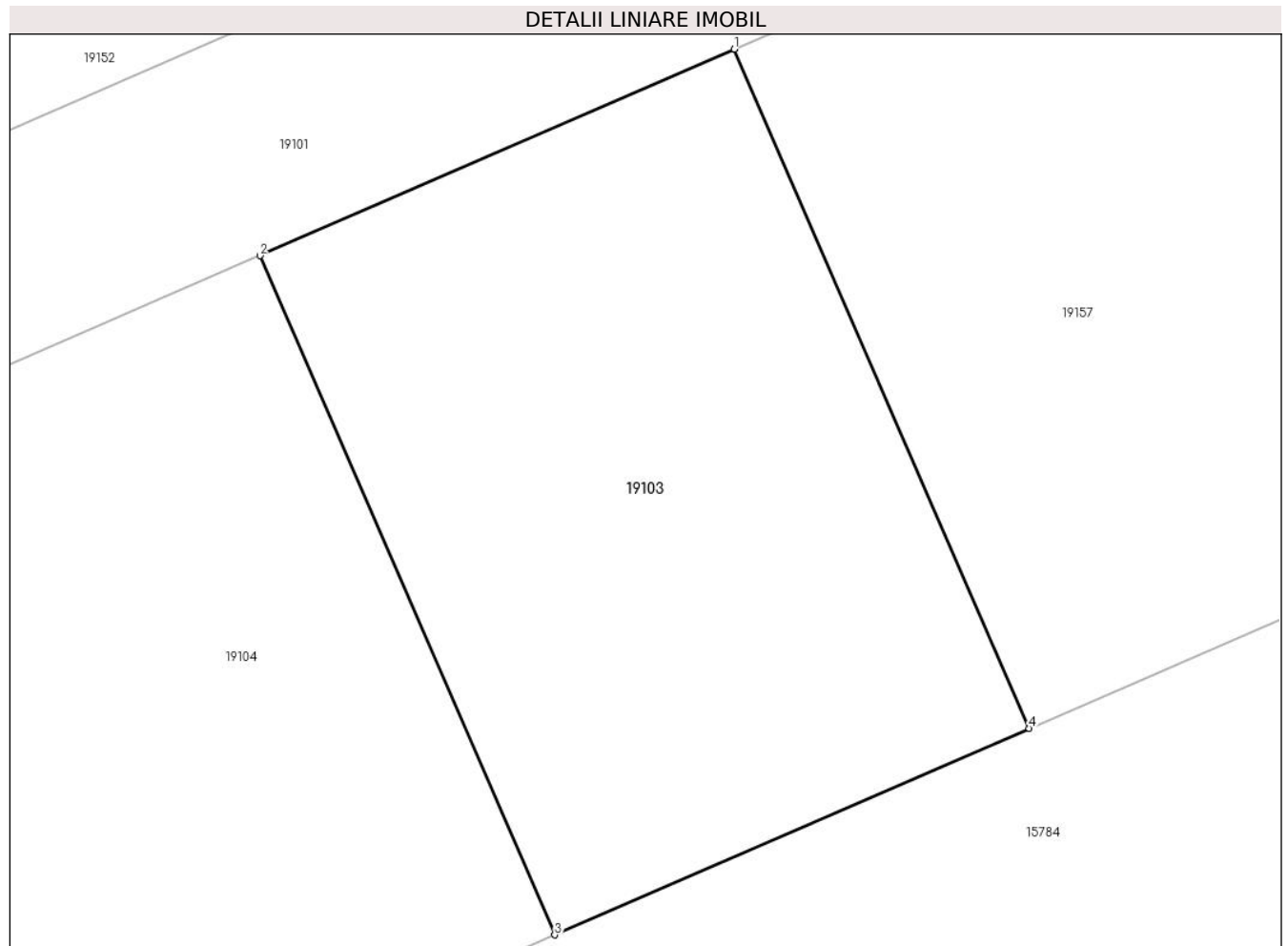
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59350	529	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	529	10	378/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.434,33 559.823,023	2	460.416,69 559.815,351	19.236
2	460.416,69 559.815,351	3	460.427,657 559.790,133	27.5
3	460.427,657 559.790,133	4	460.445,297 559.797,804	19.236
4	460.445,297 559.797,804	1	460.434,33 559.823,023	27.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59349	529	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4822 / 20/01/2023</b>	
Act Notarial nr. 1728, din 03/11/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUSU MARIAN-GEORGIAN, si sotia	
2) RUSU LIDIA-SIDONIA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

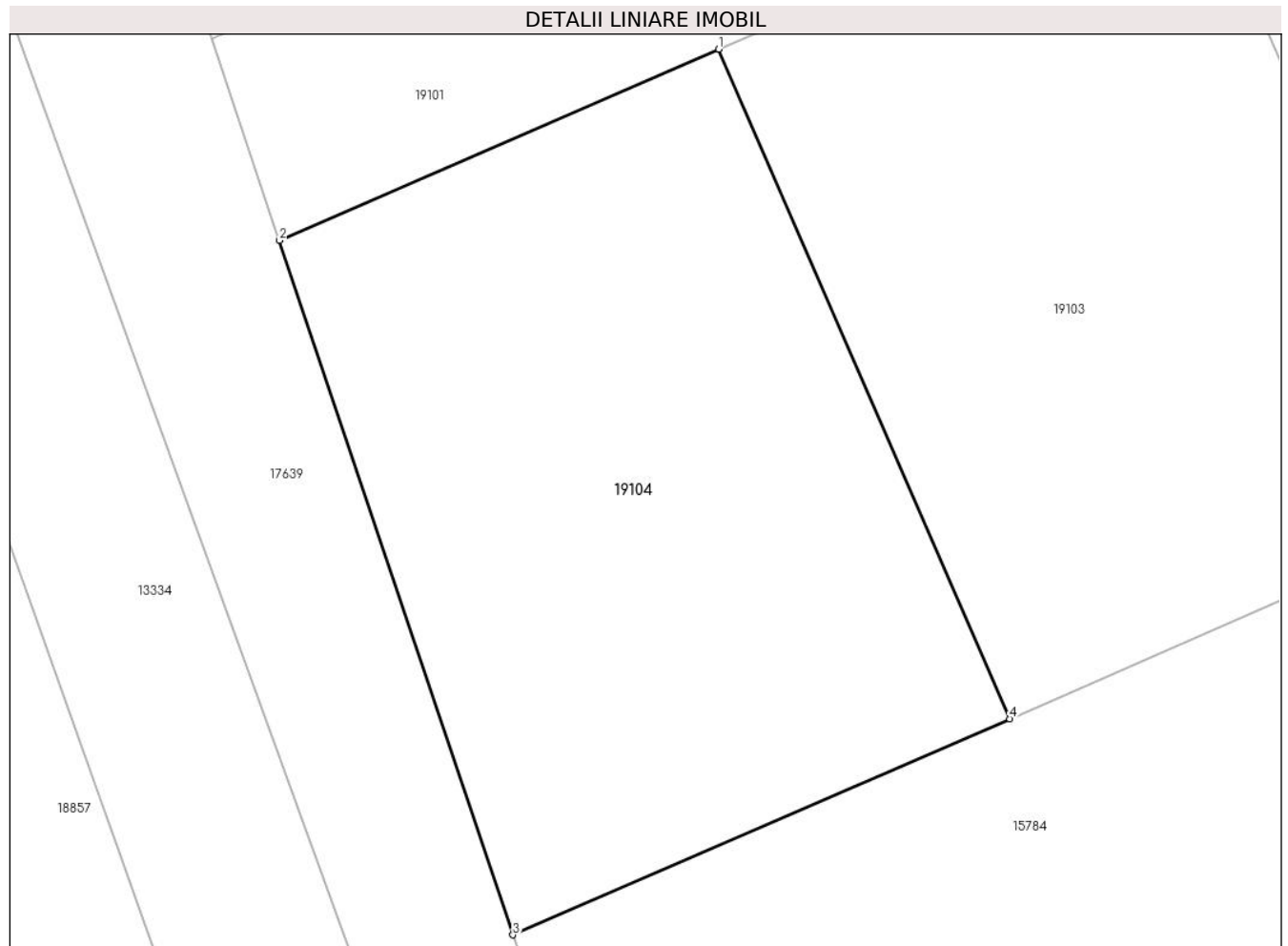
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59349	529	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	529	10	378/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.416,69 559.815,351	2	460.400,132 559.808,15	18.056
2	460.400,132 559.808,15	3	460.408,934 559.781,99	27.601
3	460.408,934 559.781,99	4	460.427,657 559.790,133	20.417
4	460.427,657 559.790,133	1	460.416,69 559.815,351	27.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59343	1.115	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4550 / 19/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 854, din 08/11/2022 emis de NP Chirila Ana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/1115, cota initiala 600/1115 1) <b>MATEI HUNOR-LEVENTE</b> , si sotia 2) <b>MATEI ESZTER</b> , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 349, din 26/03/2021 emis de NP Benta Andrea-Loredana (CVC 349/26.03.2021);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 515/2230, cota initiala 515/2230 1) <b>MATEI HUNOR-LEVENTE</b> , (bun propriu)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 515/2230, cota initiala 515/2230 1) <b>MATEI ESZTER</b> , (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

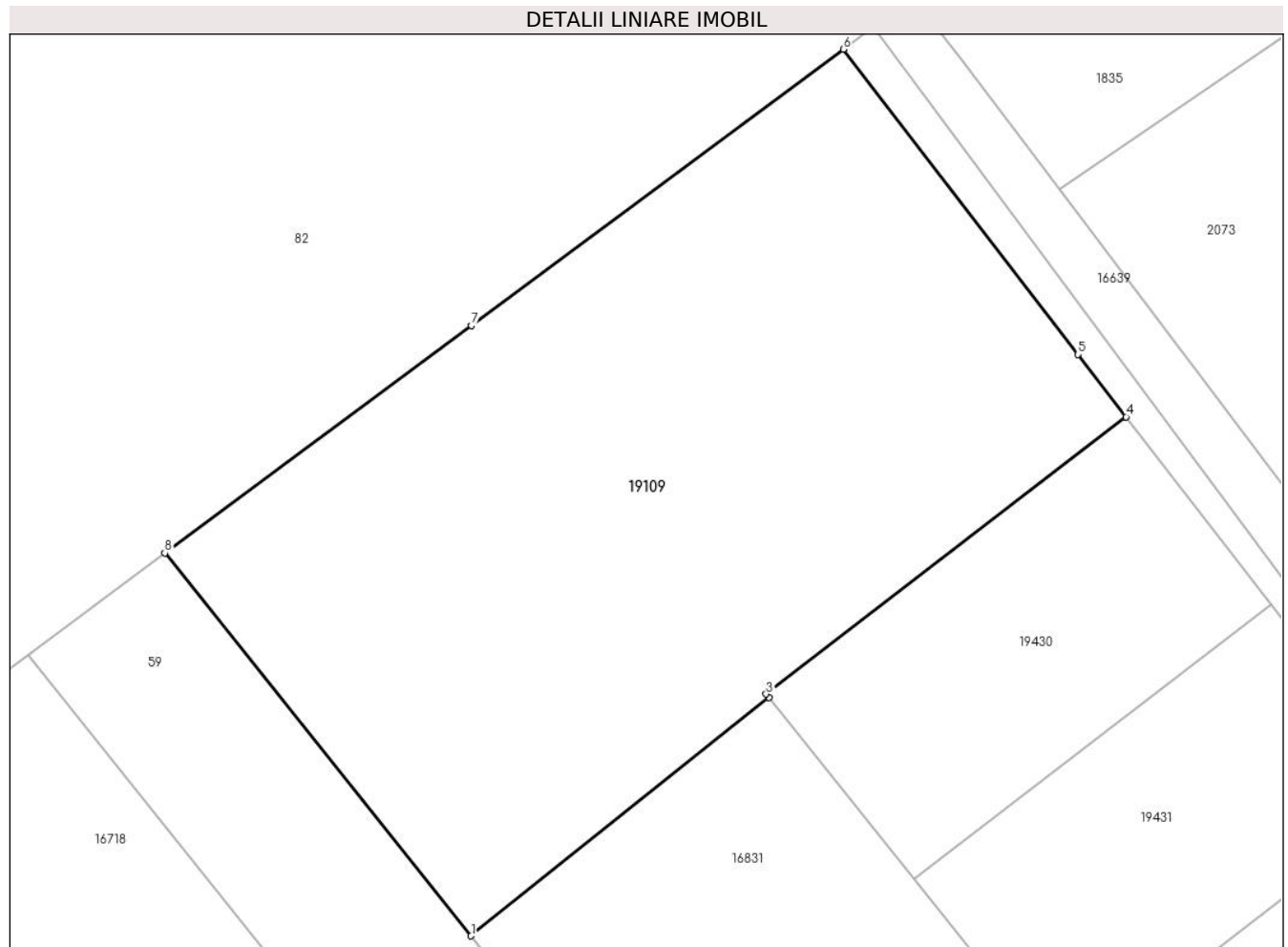
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59343	1.115	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.115	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.067,981 561.868,033	2	463.083,728 561.880,64	20.172
2	463.083,728 561.880,64	3	463.083,591 561.880,811	0.219
3	463.083,591 561.880,811	4	463.102,627 561.895,468	24.025
4	463.102,627 561.895,468	5	463.100,092 561.898,76	4.155
5	463.100,092 561.898,76	6	463.087,67 561.914,894	20.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.087,67 561.914,894	7	463.067,994 561.900,293	24.502
7	463.067,994 561.900,293	8	463.051,784 561.888,264	20.186
8	463.051,784 561.888,264	1	463.067,981 561.868,033	25.916

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:58765

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 81, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59342	1.622	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59342-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 81, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla compusa din: Parter - 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 antreu si 1 terasa. An construire 1980.
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 81, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>109658 / 27/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 945, din 01/01/1971 emis de Notariarul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MARGINEAN GRIGORE-CALIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MARGINEAN MARIA-SEPTIMIA	A1
Act Administrativ nr. /plan de situatie 32238, din 01/01/1979 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGINEAN MARIA-SEPTIMIA	A1.1
Act Notarial nr. 18, din 23/03/2022 emis de NP Dan Valentin Simion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MARGINEAN GRIGORE-CALIN, (bun propriu)	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CAMPEAN MARIA-SEPTIMIA, (bun propriu)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGINEAN GRIGORE-CALIN 2) MARGINEAN MARIA-SEPTIMIA 3) MARGINEAN GRIGORE-CALIN 4) CAMPEAN MARIA-SEPTIMIA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

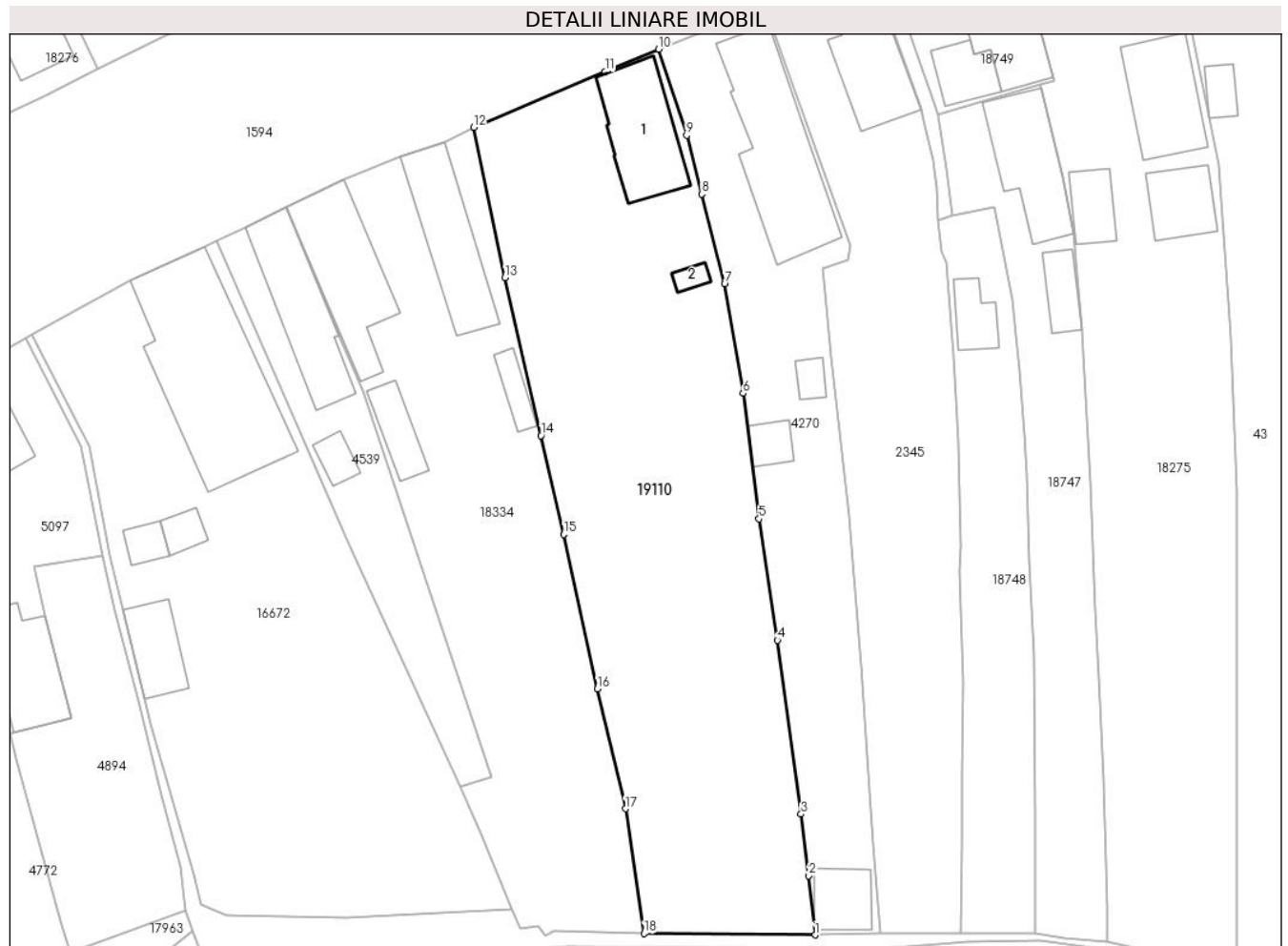
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59342	1.622	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.622	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59342-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla compusa din: Parter - 2 camere, 1 bucatarie, 1 camera, 1 antreu si 1 terasa. An construire 1980.
A1.2	0	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.006,935 561.393,051	2	464.006,314 561.398,865	5.847



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	464.006,314 561.398,865	3	464.005,536 561.404,931	6.116
3	464.005,536 561.404,931	4	464.003,231 561.422,034	17.258
4	464.003,231 561.422,034	5	464.001,404 561.433,99	12.095
5	464.001,404 561.433,99	6	463.999,842 561.446,326	12.434
6	463.999,842 561.446,326	7	463.998,01 561.457,091	10.92
7	463.998,01 561.457,091	8	463.995,757 561.465,937	9.128
8	463.995,757 561.465,937	9	463.994,288 561.471,723	5.97
9	463.994,288 561.471,723	10	463.991,527 561.480,192	8.908
10	463.991,527 561.480,192	11	463.986,243 561.477,984	5.727
11	463.986,243 561.477,984	12	463.973,31 561.472,516	14.041
12	463.973,31 561.472,516	13	463.976,368 561.457,728	15.101
13	463.976,368 561.457,728	14	463.979,91 561.442,162	15.964
14	463.979,91 561.442,162	15	463.982,186 561.432,452	9.973
15	463.982,186 561.432,452	16	463.985,491 561.417,277	15.531
16	463.985,491 561.417,277	17	463.988,233 561.405,454	12.137
17	463.988,233 561.405,454	18	463.990,065 561.393,194	12.396
18	463.990,065 561.393,194	1	464.006,935 561.393,051	16.871

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59340	23.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>106497 / 15/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. Legea 17/2014, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
Act Notarial nr. 45, din 15/03/2022 emis de NP DAN ADRIAN DOTIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>VERNICHESCU EMILIA-VIORICA</b> , bun propriu	A1
<b>13449 / 17/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 5, din 16/02/2023 emis de MUNTEAN DORINA LUCRETIA (Certif suplim de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>TODORAN-BUDISTEANU VOICU-STEFAN</b> , (bun propriu)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>SALAGEANU VOICHITA-ALEXANDRA</b> , (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

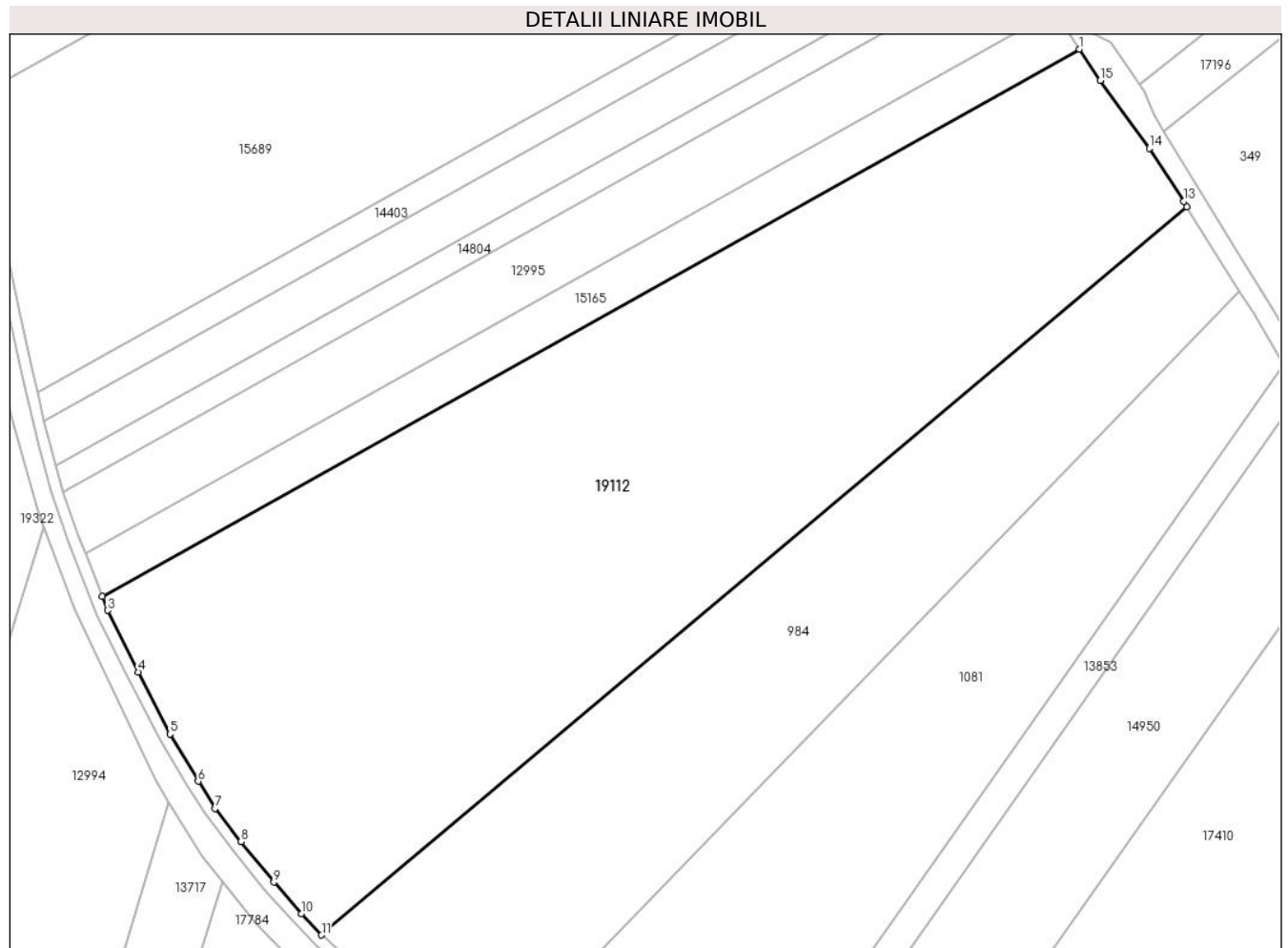
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59340	23.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.200	8	336/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.463,43 560.975,803	2	461.207,188 560.832,608	293.538
2	461.207,188 560.832,608	3	461.208,624 560.828,894	3.982
3	461.208,624 560.828,894	4	461.216,717 560.812,777	18.035
4	461.216,717 560.812,777	5	461.225,022 560.796,504	18.27
5	461.225,022 560.796,504	6	461.232,372 560.784,165	14.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.232,372 560.784,165	7	461.236,793 560.777,064	8.365
7	461.236,793 560.777,064	8	461.243,574 560.768,335	11.053
8	461.243,574 560.768,335	9	461.252,215 560.757,737	13.674
9	461.252,215 560.757,737	10	461.259,426 560.749,516	10.935
10	461.259,426 560.749,516	11	461.264,718 560.743,909	7.71
11	461.264,718 560.743,909	12	461.491,579 560.934,59	296.353
12	461.491,579 560.934,59	13	461.490,731 560.935,949	1.602
13	461.490,731 560.935,949	14	461.481,72 560.949,872	16.585
14	461.481,72 560.949,872	15	461.468,84 560.967,599	21.912
15	461.468,84 560.967,599	1	461.463,43 560.975,803	9.827

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Valea Viilor, Nr. 116 C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59336	534	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Valea Viilor, Nr. 116 C, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2969 / 16/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4718196/79708160, cota initiala 4718196/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sincaiu de Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iital de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 4505844/79708160, cota initiala 4505844/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4091094/79708160, cota initiala 4091094/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sincaiu de Mures);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iital de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 3906966/79708160, cota initiala 3906966/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2568132/79708160, cota initiala 2568132/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sincaiu de Mures);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iital de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 2452548/79708160, cota initiala 2452548/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2657718/79708160, cota initiala 2657718/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mures);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu ițial de dobândire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobândit prin Conventie, cota actuala 2538102/79708160, cota initiala 2538102/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 5345298/79708160, cota initiala 5345298/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mures);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu ițial de dobândire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobândit prin Conventie, cota actuala 5104722/79708160, cota initiala 5104722/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mures;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>POP DORIN</b> 2) <b>POP DORIN</b> 3) <b>POP DORIN</b>	A1.1
<b>2969 / 16/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 144333/79708160, cota initiala 144333/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mures);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu ițial de dobândire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobândit prin Conventie, cota actuala 137837/79708160, cota initiala 137837/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 8346429/79708160, cota initiala 8346429/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mures);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu ițial de dobândire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobândit prin Conventie, cota actuala 7970781/79708160, cota initiala 7970781/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
<b>9503 / 07/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 167, din 06/02/2023 emis de NP Dobirta Daniela Luminita;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 2592/8192, cota initiala 2592/8192 1) <b>POP DORIN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59336	534	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	534	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.539,389 562.190,652	2	462.552,204 562.156,053	36.896
2	462.552,204 562.156,053	3	462.565,224 562.161,067	13.952
3	462.565,224 562.161,067	4	462.553,382 562.196,052	36.935
4	462.553,382 562.196,052	5	462.549,089 562.194,394	4.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	462.549,089 562.194,394	1	462.539,389 562.190,652	10.397

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Valea Viilor, Nr. 116 C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59335	516	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2969 / 16/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4718196/79708160, cota initiala 4718196/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 144333/79708160, cota initiala 144333/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sincraiu de Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iitial de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 4505844/79708160, cota initiala 4505844/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4091094/79708160, cota initiala 4091094/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sincraiu de Mures);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iitial de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 3906966/79708160, cota initiala 3906966/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2568132/79708160, cota initiala 2568132/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sincraiu de Mures);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iitial de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 2452548/79708160, cota initiala 2452548/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2657718/79708160, cota initiala 2657718/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sincraiu de Mures);		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iital de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 2538102/79708160, cota initiala 2538102/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5345298/79708160, cota initiala 5345298/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sincaiu de Mures);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iital de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 5104722/79708160, cota initiala 5104722/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iital de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 137837/79708160, cota initiala 137837/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8346429/79708160, cota initiala 8346429/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sincaiu de Mures);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iital de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 7970781/79708160, cota initiala 7970781/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
<b>9502 / 07/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 167, din 06/02/2023 emis de NP Dobirta Daniela Luminita;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2592/8192, cota initiala 2592/8192 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

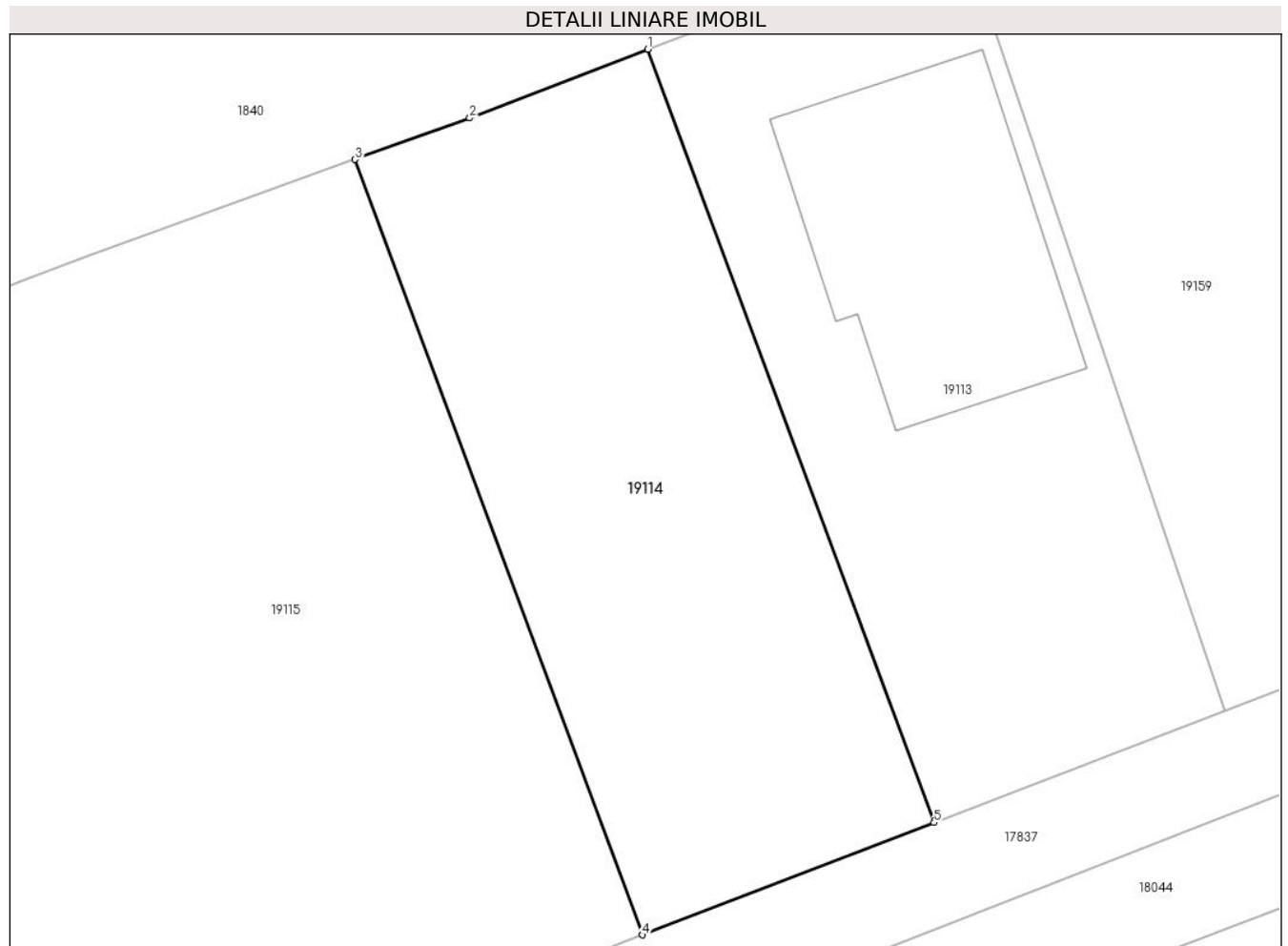
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59335	516	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	516	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.539,389 562.190,652	2	462.531,412 562.187,574	8.55
2	462.531,412 562.187,574	3	462.526,286 562.185,719	5.451
3	462.526,286 562.185,719	4	462.539,162 562.151,03	37.002
4	462.539,162 562.151,03	5	462.552,204 562.156,053	13.976
5	462.552,204 562.156,053	1	462.539,389 562.190,652	36.896

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Valea Viilor, Nr. 116 C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59334	2.235	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2969 / 16/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4718196/79708160, cota initiala 4718196/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sincaiu de Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iitial de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 4505844/79708160, cota initiala 4505844/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4091094/79708160, cota initiala 4091094/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sincaiu de Mures);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iitial de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 3906966/79708160, cota initiala 3906966/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2568132/79708160, cota initiala 2568132/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sincaiu de Mures);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iitial de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 2452548/79708160, cota initiala 2452548/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2657718/79708160, cota initiala 2657718/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sincaiu de Mures);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iitial de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 2538102/79708160, cota initiala	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B8	2538102/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5345298/79708160, cota initiala 5345298/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sincraiu de Mures);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iitial de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 5104722/79708160, cota initiala 5104722/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 144333/79708160, cota initiala 144333/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sincraiu de Mures);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iitial de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 137837/79708160, cota initiala 137837/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1818, din 20/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8346429/79708160, cota initiala 8346429/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , nec. (bun propriu)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. / CERERE DE REEXAMINARE, din 14/12/2015 emis de Pop Dorin (act notarial nr. 2334/05.11.2015 emis de act NP DANCI- BAZIOTIS PETR-PAVEL, administrativ nr. 3371 din 14.05.2015 emis de Primaria Comunei Sincraiu de Mures);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu iitial de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 1819 din 20.08.2013 emis de NP Stirbu Felicia Doinita- incheiere nr. 47233/21.08.2013), dobandit prin Conventie, cota actuala 7970781/79708160, cota initiala 7970781/79708160 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1
<b>9500 / 07/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 167, din 06/02/2023 emis de NP Dobirta Daniela Luminita;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2592/8192, cota initiala 2592/8192 1) <b>POP DORIN</b> , (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

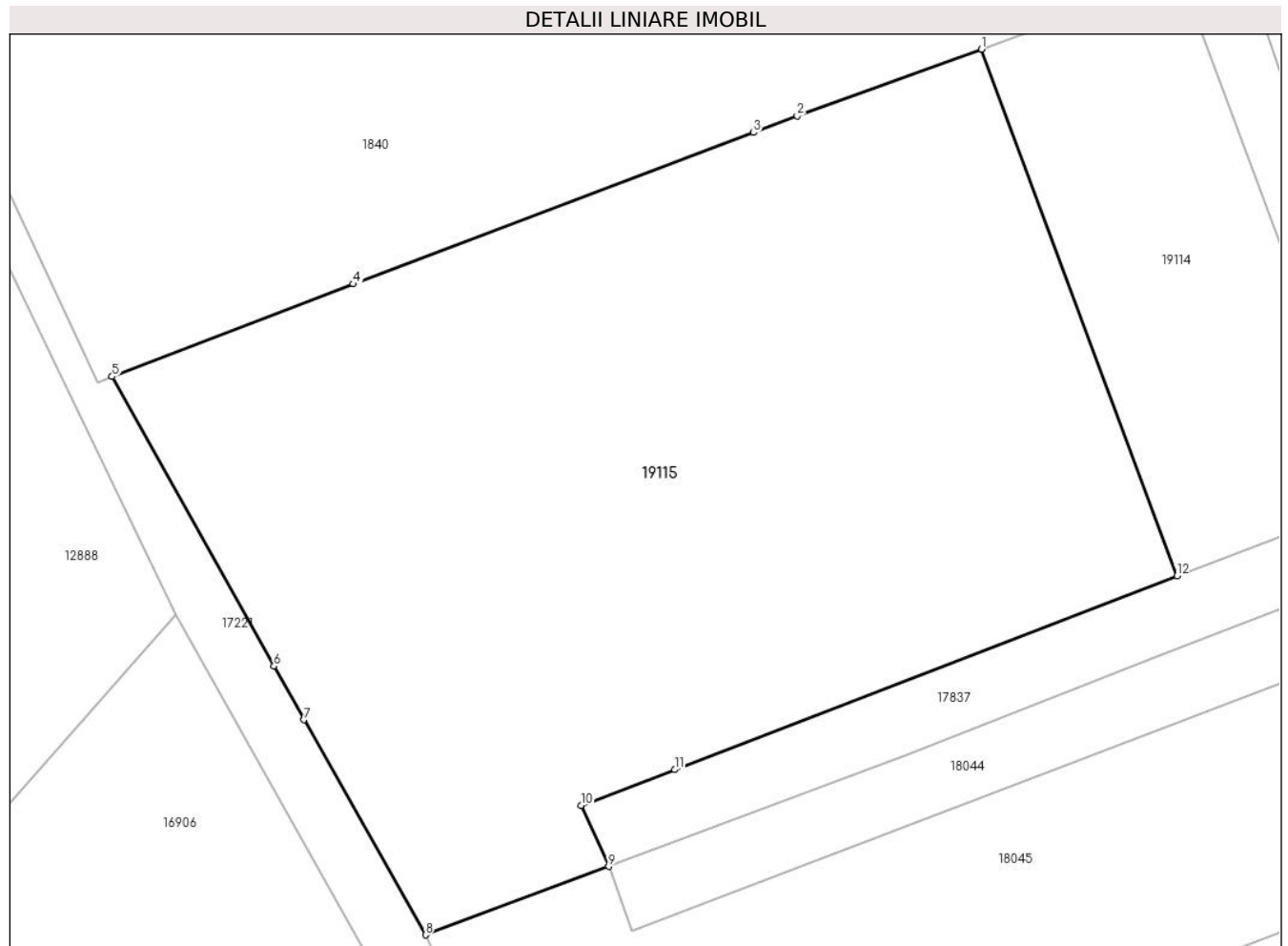


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59334	2.235	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.235	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.526,286 562.185,719	2	462.514,129 562.181,318	12.929
2	462.514,129 562.181,318	3	462.511,247 562.180,229	3.081
3	462.511,247 562.180,229	4	462.484,847 562.170,254	28.222
4	462.484,847 562.170,254	5	462.468,947 562.164,155	17.03
5	462.468,947 562.164,155	6	462.479,621 562.145,085	21.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.479,621 562.145,085	7	462.481,595 562.141,558	4.042
7	462.481,595 562.141,558	8	462.489,617 562.127,386	16.285
8	462.489,617 562.127,386	9	462.501,694 562.131,898	12.892
9	462.501,694 562.131,898	10	462.499,882 562.135,902	4.395
10	462.499,882 562.135,902	11	462.506,045 562.138,272	6.603
11	462.506,045 562.138,272	12	462.539,162 562.151,03	35.489
12	462.539,162 562.151,03	1	462.526,286 562.185,719	37.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59333	1.255	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4977 / 20/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 955, din 16/04/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/1255, cota initiala 700/1255 1) CIMPEAN HORATIU CRISTIAN, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 18, din 15/01/2021 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 555/1255, cota initiala 555/1255 1) CIMPEAN HORATIU CRISTIAN, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

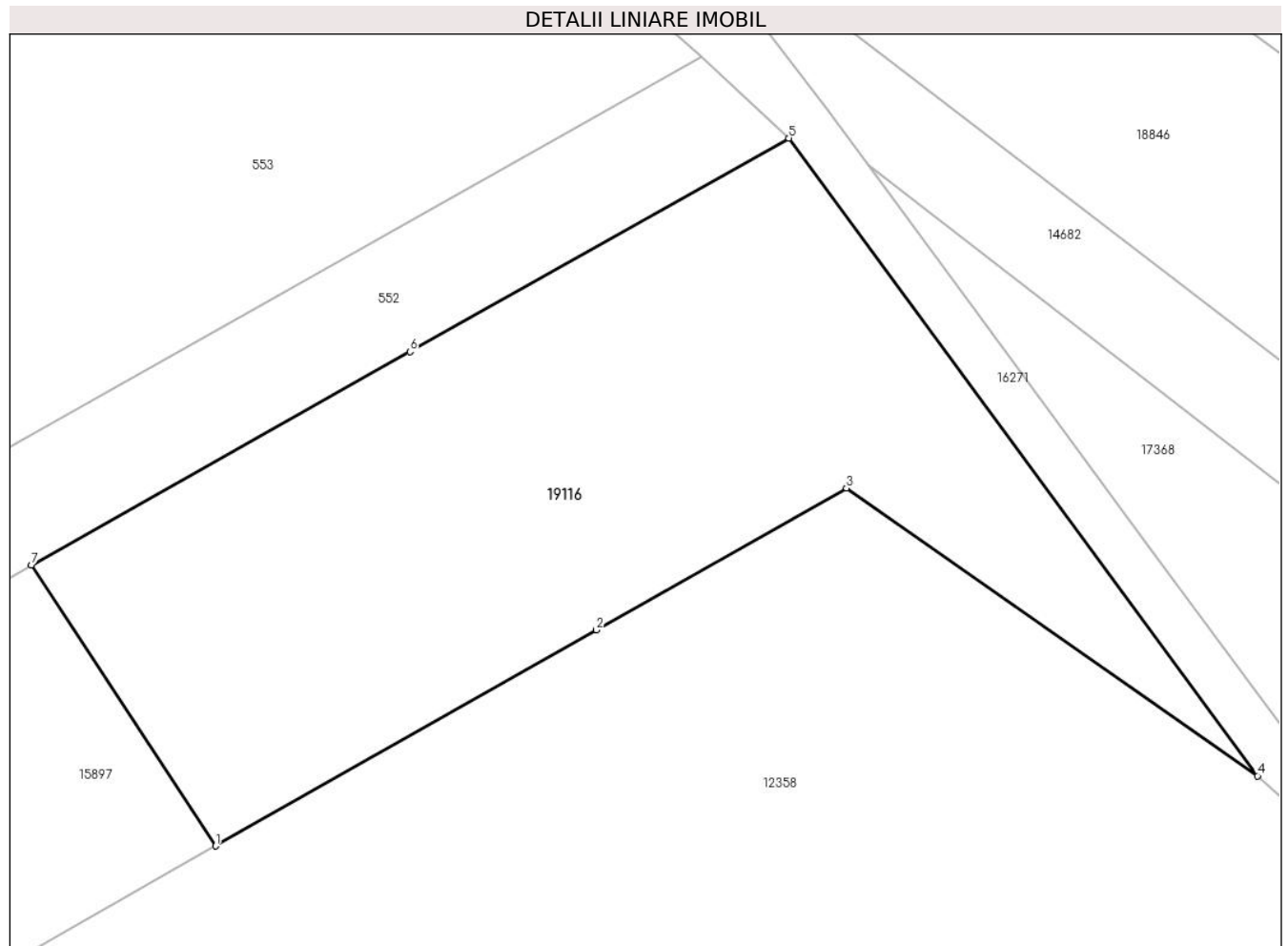
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59333	1.255	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.255	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.399,091 562.688,308	2	463.422,581 562.701,621	27.0
2	463.422,581 562.701,621	3	463.438,004 562.710,356	17.725
3	463.438,004 562.710,356	4	463.463,368 562.692,628	30.945
4	463.463,368 562.692,628	5	463.434,447 562.731,922	48.79
5	463.434,447 562.731,922	6	463.411,079 562.718,766	26.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.411,079 562.718,766	7	463.387,726 562.705,618	26.8
7	463.387,726 562.705,618	1	463.399,091 562.688,308	20.707

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59306	945	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3081 / 16/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 9, din 11/01/2022 emis de Boerescu Andreea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 473/945, cota initiala 473/945 1) <b>POGACEAN RADU-TUDOR</b> , cas. cu 2) <b>POGACEAN-VARGA CARMEN-CATALINA</b> , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 8, din 11/01/2022 emis de Boerescu Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 472/945, cota initiala 472/945 1) <b>POGACEAN RADU-TUDOR</b> , cas. cu 2) <b>POGACEAN-VARGA CARMEN-CATALINA</b> , (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

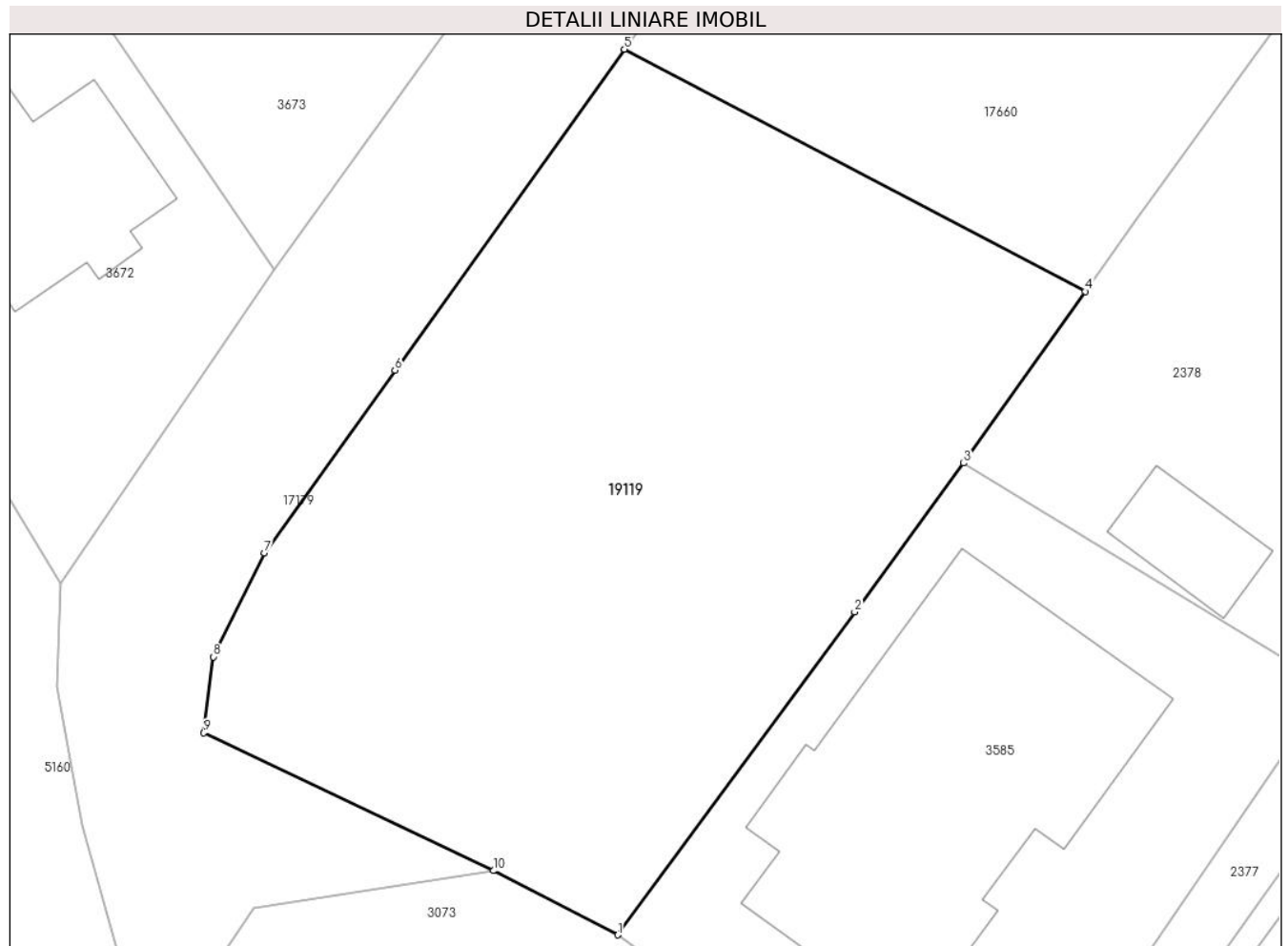
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59306	945	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	945	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.109,586 561.786,68	2	462.120,994 561.802,216	19.275
2	462.120,994 561.802,216	3	462.126,252 561.809,377	8.884
3	462.126,252 561.809,377	4	462.132,101 561.817,638	10.122
4	462.132,101 561.817,638	5	462.109,904 561.829,294	25.071
5	462.109,904 561.829,294	6	462.098,85 561.813,844	18.997



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.098,85 561.813,844	7	462.092,564 561.805,058	10.803
7	462.092,564 561.805,058	8	462.090,108 561.800,058	5.571
8	462.090,108 561.800,058	9	462.089,641 561.796,403	3.685
9	462.089,641 561.796,403	10	462.103,592 561.789,766	15.449
10	462.103,592 561.789,766	1	462.109,586 561.786,68	6.742

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59731	11.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>37319 / 26/04/2024</b>	
Act Notarial nr. 542, din 26/04/2024 emis de Tinca Tudor;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul inițial de dobândire - (cu titlul inițial de dobândire -Act Notarial nr. 2143, din 14/12/2021 emis de Tinca Tudor- și Act Notarial nr. 2144, din 14/12/2021 emis de Tinca Tudor-incheiere nr. 105508 din 14/12/2021), dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONS RESIDENCE A-Z SRL, CIF:42556533	

**C. Partea III. SARCINI .**

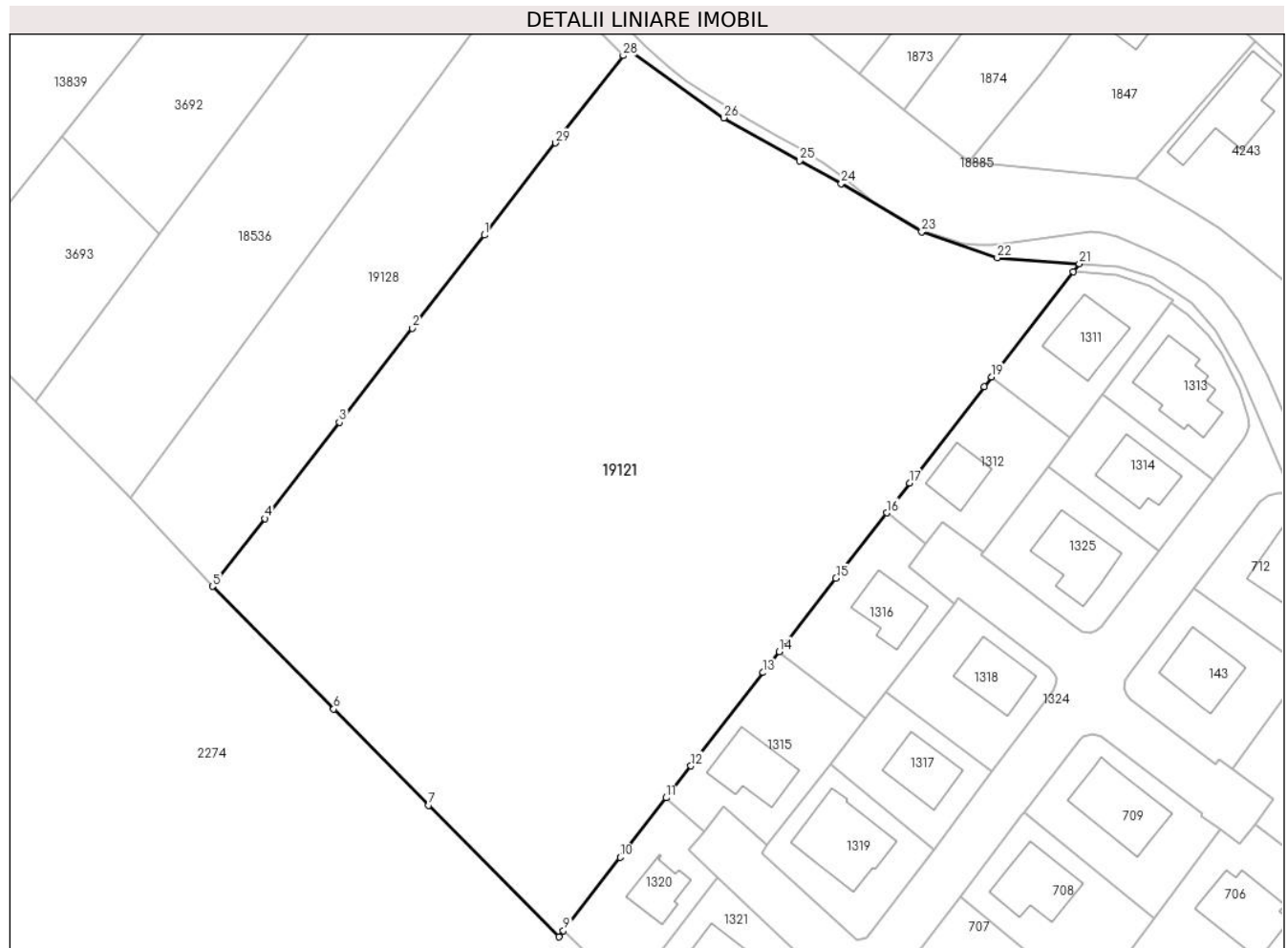
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59731	11.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.953,826 562.137,547	2	461.940,917 562.120,882	21.08
3	461.927,868 562.104,037	4	461.914,526 562.086,814	21.786
5	461.905,134 562.074,689	6	461.926,853 562.052,725	30.889
7	461.943,874 562.035,512	8	461.967,178 562.011,945	33.143
9	461.968,001 562.013,049	10	461.978,171 562.026,181	16.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.940,917 562.120,882	3	461.927,868 562.104,037	21.308
4	461.914,526 562.086,814	5	461.905,134 562.074,689	15.337
6	461.926,853 562.052,725	7	461.943,874 562.035,512	24.207
8	461.967,178 562.011,945	9	461.968,001 562.013,049	1.377
10	461.978,171 562.026,181	11	461.986,428 562.036,844	13.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.986,428 562.036,844	12	461.990,858 562.042,564	7.235
13	462.003,775 562.059,243	14	462.006,687 562.063,004	4.757
15	462.016,833 562.076,106	16	462.025,903 562.087,818	14.813
17	462.030,038 562.093,157	18	462.043,394 562.110,404	21.814
19	462.044,74 562.112,142	20	462.059,338 562.130,993	23.842
21	462.060,447 562.132,425	22	462.045,76 562.133,468	14.724
23	462.032,192 562.138,138	24	462.017,787 562.146,773	16.795
25	462.010,331 562.150,857	26	461.996,724 562.158,516	15.614
27	461.979,58 562.170,794	28	461.978,704 562.169,663	1.431
29	461.966,599 562.154,037	1	461.953,826 562.137,547	20.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.990,858 562.042,564	13	462.003,775 562.059,243	21.096
14	462.006,687 562.063,004	15	462.016,833 562.076,106	16.571
16	462.025,903 562.087,818	17	462.030,038 562.093,157	6.753
18	462.043,394 562.110,404	19	462.044,74 562.112,142	2.198
20	462.059,338 562.130,993	21	462.060,447 562.132,425	1.811
22	462.045,76 562.133,468	23	462.032,192 562.138,138	14.349
24	462.017,787 562.146,773	25	462.010,331 562.150,857	8.501
26	461.996,724 562.158,516	27	461.979,58 562.170,794	21.087
28	461.978,704 562.169,663	29	461.966,599 562.154,037	19.766

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		38	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

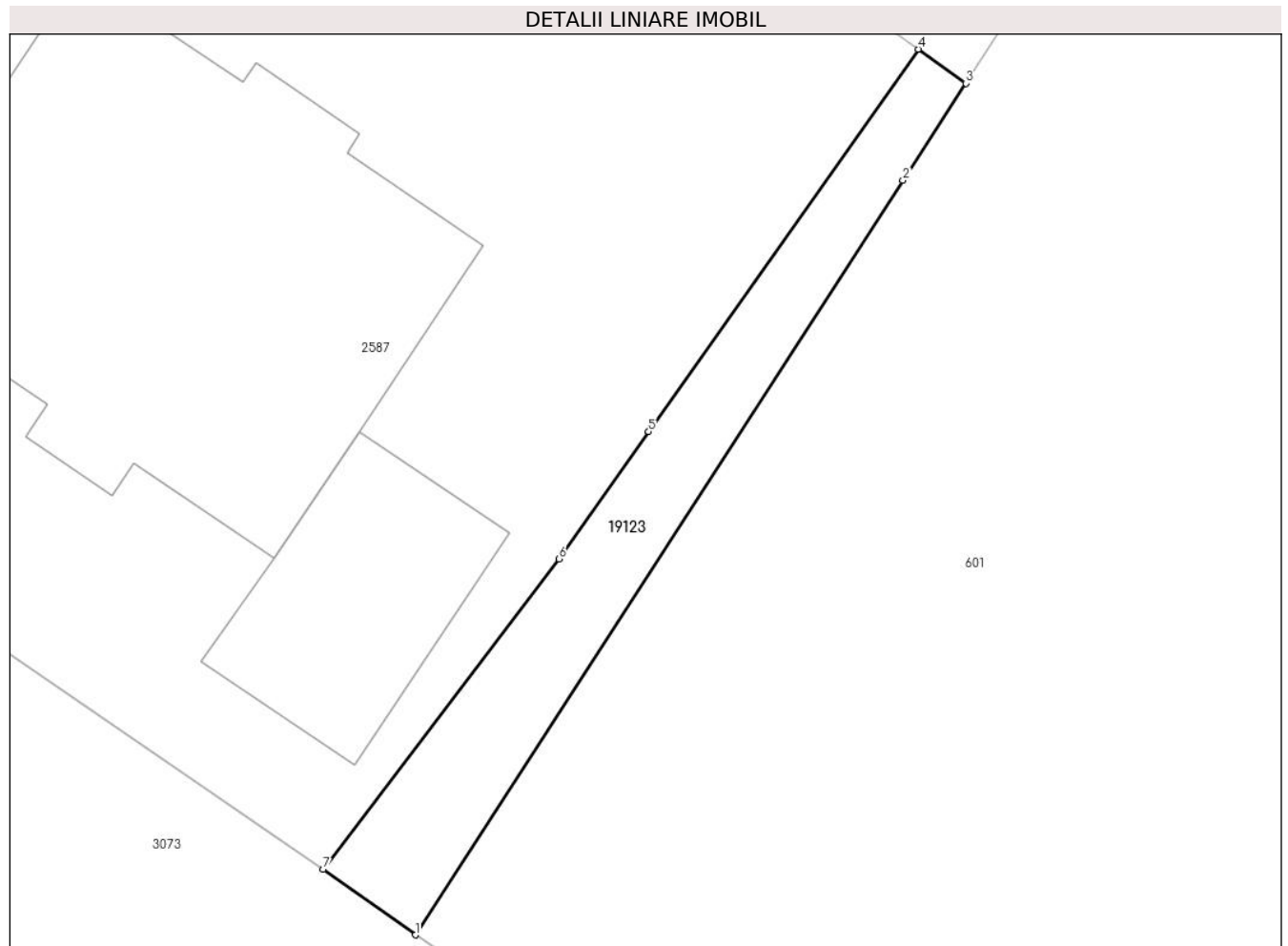
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	38	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	38	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.213,524 561.715,914	2	462.224,027 561.732,15	19.337
2	462.224,027 561.732,15	3	462.225,376 561.734,235	2.483
3	462.225,376 561.734,235	4	462.224,353 561.734,969	1.259
4	462.224,353 561.734,969	5	462.218,546 561.726,74	10.072
5	462.218,546 561.726,74	6	462.216,616 561.724,005	3.347



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.216,616 561.724,005	7	462.211,538 561.717,321	8.394
7	462.211,538 561.717,321	1	462.213,524 561.715,914	2.434

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Teilor, Nr. 24, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		496	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

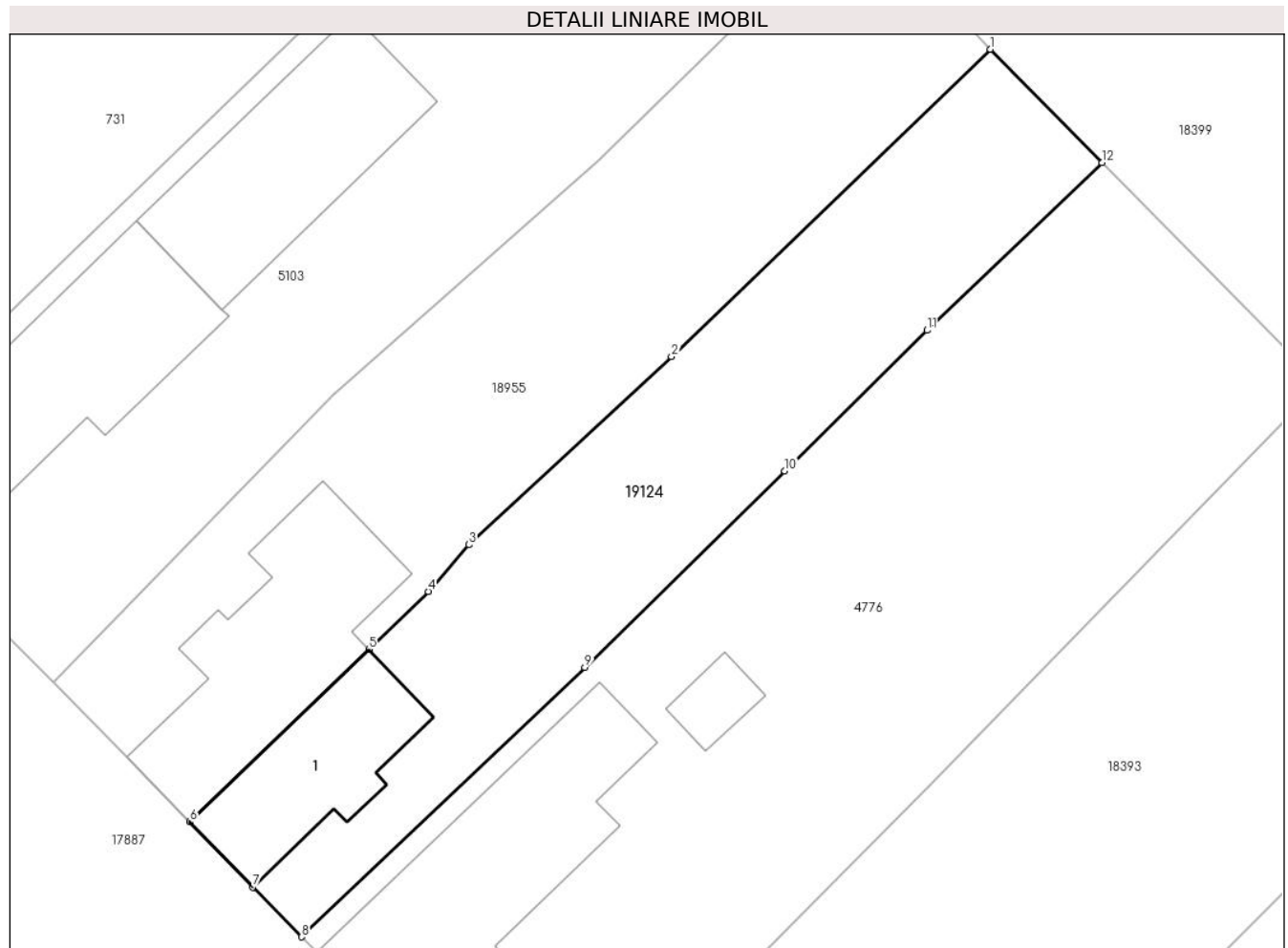
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	496	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	258	-	-	-	
2	arabil	DA	238	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.267,183 561.294,948	2	463.250,439 561.278,833	23.239
2	463.250,439 561.278,833	3	463.239,804 561.268,964	14.509
3	463.239,804 561.268,964	4	463.237,669 561.266,513	3.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.237,669 561.266,513	5	463.234,545 561.263,486	4.35
5	463.234,545 561.263,486	6	463.225,15 561.254,428	13.05
6	463.225,15 561.254,428	7	463.228,447 561.251,008	4.75
7	463.228,447 561.251,008	8	463.231,017 561.248,399	3.662
8	463.231,017 561.248,399	9	463.245,887 561.262,525	20.51
9	463.245,887 561.262,525	10	463.256,378 561.272,838	14.711
10	463.256,378 561.272,838	11	463.263,863 561.280,213	10.508
11	463.263,863 561.280,213	12	463.273,047 561.288,998	12.709
12	463.273,047 561.288,998	1	463.267,183 561.294,948	8.354

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 107, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		501	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

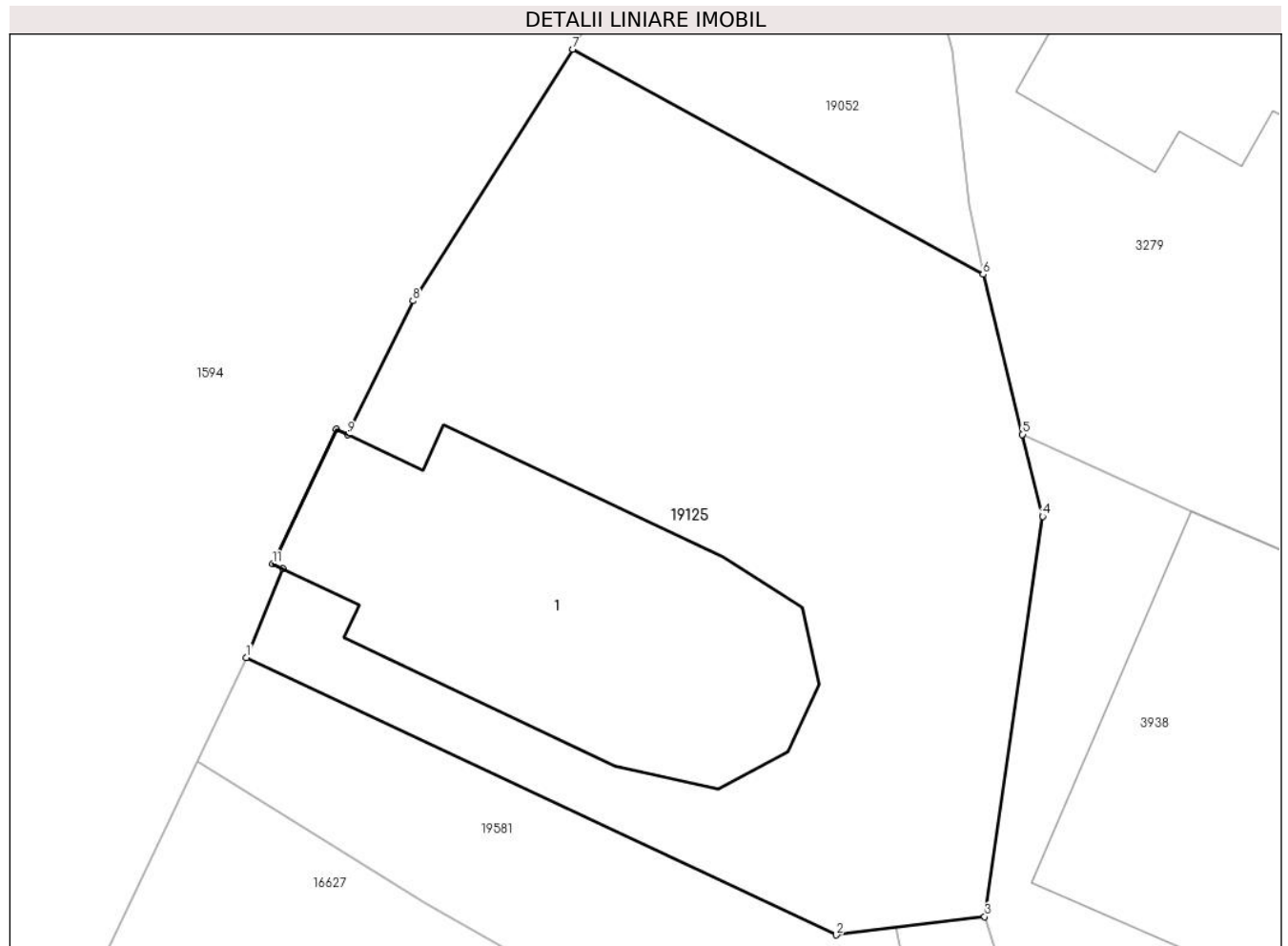
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	501	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	501	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții administrative și social culturale	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.051,233 559.898,022	2	462.070,858 559.888,811	21.679
2	462.070,858 559.888,811	3	462.075,795 559.889,413	4.974
3	462.075,795 559.889,413	4	462.077,721 559.902,718	13.444



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.077,721 559.902,718	5	462.077,051 559.905,438	2.801
5	462.077,051 559.905,438	6	462.075,742 559.910,752	5.473
6	462.075,742 559.910,752	7	462.062,084 559.918,234	15.573
7	462.062,084 559.918,234	8	462.056,772 559.909,881	9.899
8	462.056,772 559.909,881	9	462.054,61 559.905,429	4.949
9	462.054,61 559.905,429	10	462.054,217 559.905,615	0.435
10	462.054,217 559.905,615	11	462.052,102 559.901,133	4.956
11	462.052,102 559.901,133	12	462.052,445 559.900,971	0.379
12	462.052,445 559.900,971	1	462.051,233 559.898,022	3.188

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 132, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.142	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

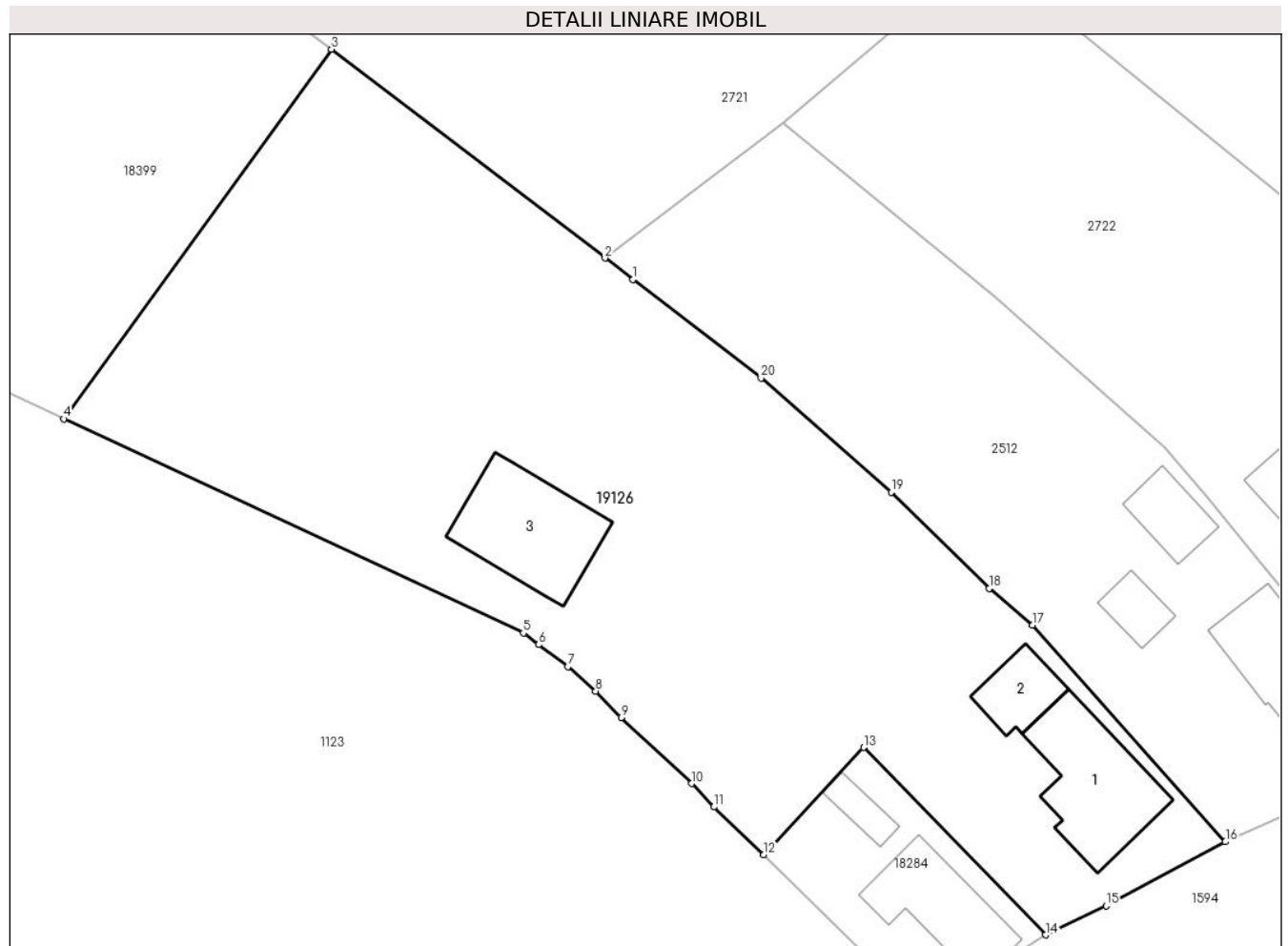
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.142	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	2.142	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2	0	construcții anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	0	construcții de locuințe	110	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.455,988 561.240,366	2	463.453,447 561.242,316	3.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.453,447 561.242,316	3	463.428,579 561.261,271	31.268
3	463.428,579 561.261,271	4	463.404,251 561.227,719	41.444
4	463.404,251 561.227,719	5	463.446,016 561.208,292	46.062
5	463.446,016 561.208,292	6	463.447,427 561.207,234	1.764
6	463.447,427 561.207,234	7	463.450,071 561.205,25	3.306
7	463.450,071 561.205,25	8	463.452,584 561.203,003	3.371
8	463.452,584 561.203,003	9	463.454,92 561.200,623	3.335
9	463.454,92 561.200,623	10	463.461,311 561.194,628	8.763
10	463.461,311 561.194,628	11	463.463,338 561.192,513	2.929
11	463.463,338 561.192,513	12	463.467,864 561.188,162	6.278
12	463.467,864 561.188,162	13	463.476,939 561.197,914	13.321
13	463.476,939 561.197,914	14	463.493,464 561.180,893	23.723
14	463.493,464 561.180,893	15	463.498,995 561.183,521	6.124
15	463.498,995 561.183,521	16	463.509,808 561.189,347	12.283
16	463.509,808 561.189,347	17	463.492,277 561.209,022	26.352
17	463.492,277 561.209,022	18	463.488,377 561.212,353	5.129
18	463.488,377 561.212,353	19	463.479,446 561.221,08	12.487
19	463.479,446 561.221,08	20	463.467,621 561.231,438	15.72
20	463.467,621 561.231,438	1	463.455,988 561.240,366	14.664

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		474	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

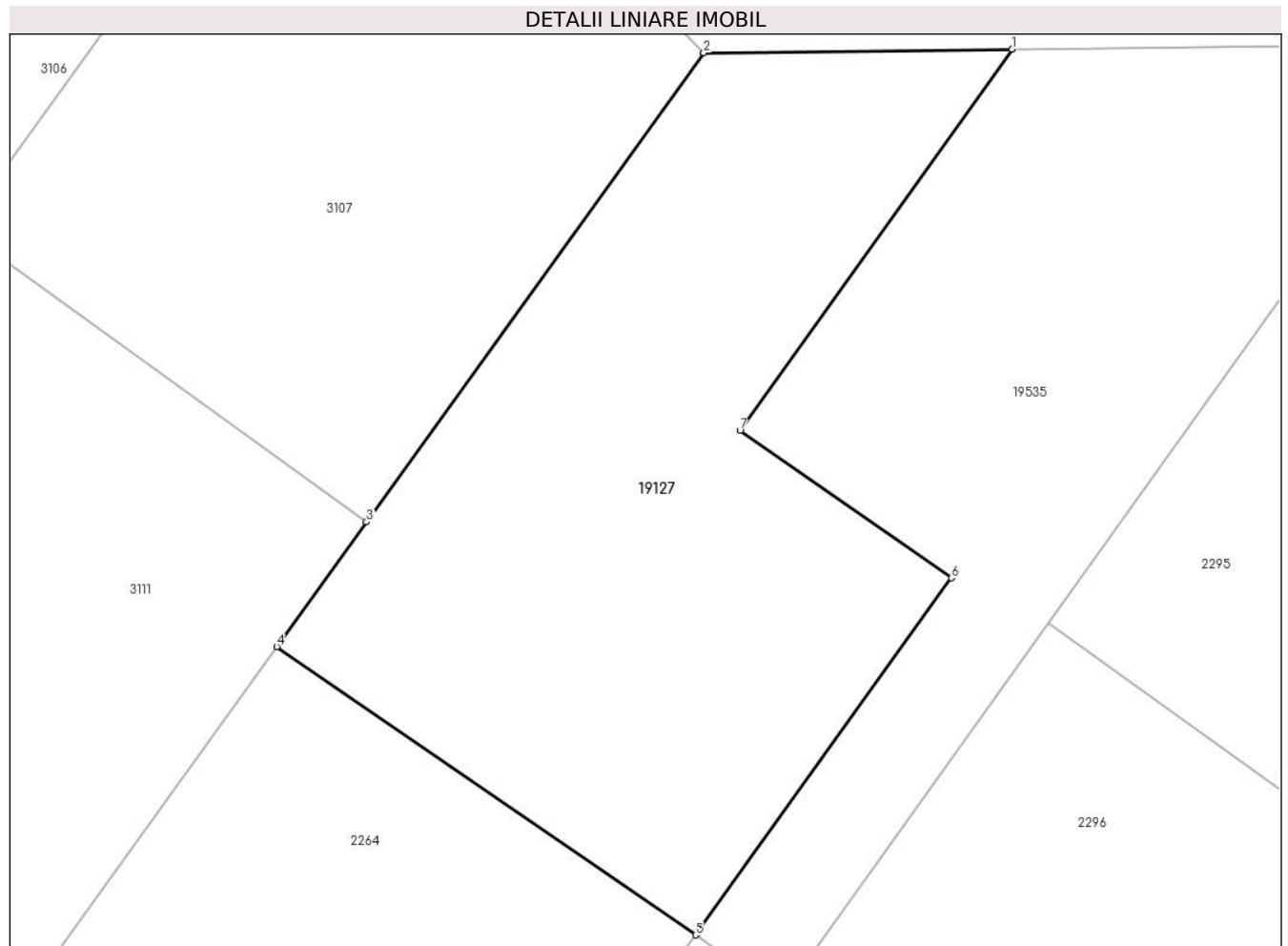
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	474	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	474	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.252,204 561.886,231	2	462.240,297 561.886,091	11.908
2	462.240,297 561.886,091	3	462.227,266 561.867,999	22.296
3	462.227,266 561.867,999	4	462.223,801 561.863,189	5.928
4	462.223,801 561.863,189	5	462.239,974 561.852,067	19.628
5	462.239,974 561.852,067	6	462.249,854 561.865,834	16.945



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.249,854 561.865,834	7	462.241,692 561.871,527	9.951
7	462.241,692 561.871,527	1	462.252,204 561.886,231	18.075

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.741	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

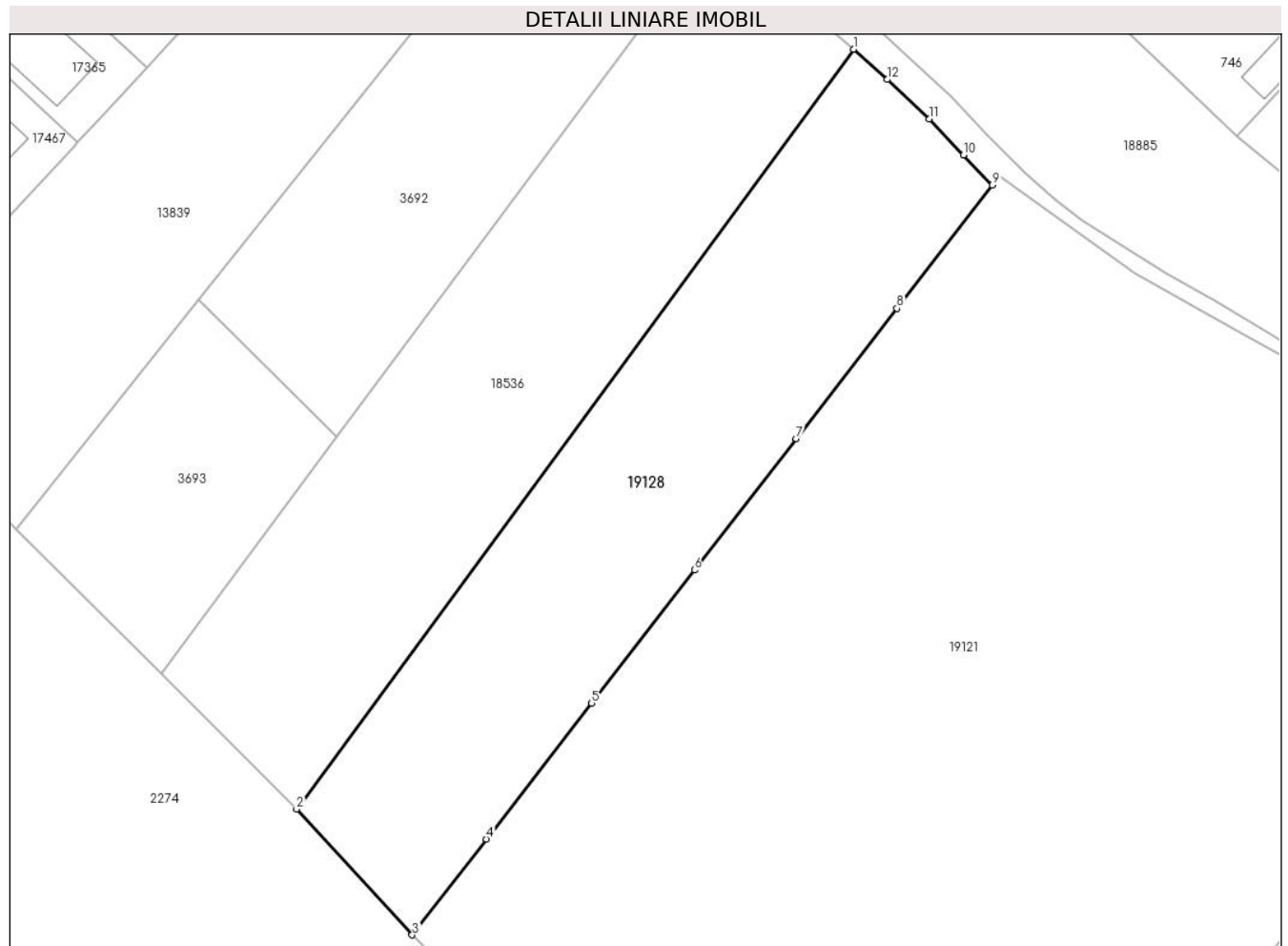
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.741	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.741	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.961,099 562.186,858	2	461.890,471 562.090,609	119.383
2	461.890,471 562.090,609	3	461.905,134 562.074,689	21.644
3	461.905,134 562.074,689	4	461.914,526 562.086,814	15.337
4	461.914,526 562.086,814	5	461.927,868 562.104,037	21.786
5	461.927,868 562.104,037	6	461.940,917 562.120,882	21.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.940,917 562.120,882	7	461.953,826 562.137,547	21.08
7	461.953,826 562.137,547	8	461.966,599 562.154,037	20.858
8	461.966,599 562.154,037	9	461.978,704 562.169,663	19.766
9	461.978,704 562.169,663	10	461.975,015 562.173,432	5.274
10	461.975,015 562.173,432	11	461.970,707 562.178,009	6.286
11	461.970,707 562.178,009	12	461.965,351 562.183,008	7.326
12	461.965,351 562.183,008	1	461.961,099 562.186,858	5.736

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		93	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

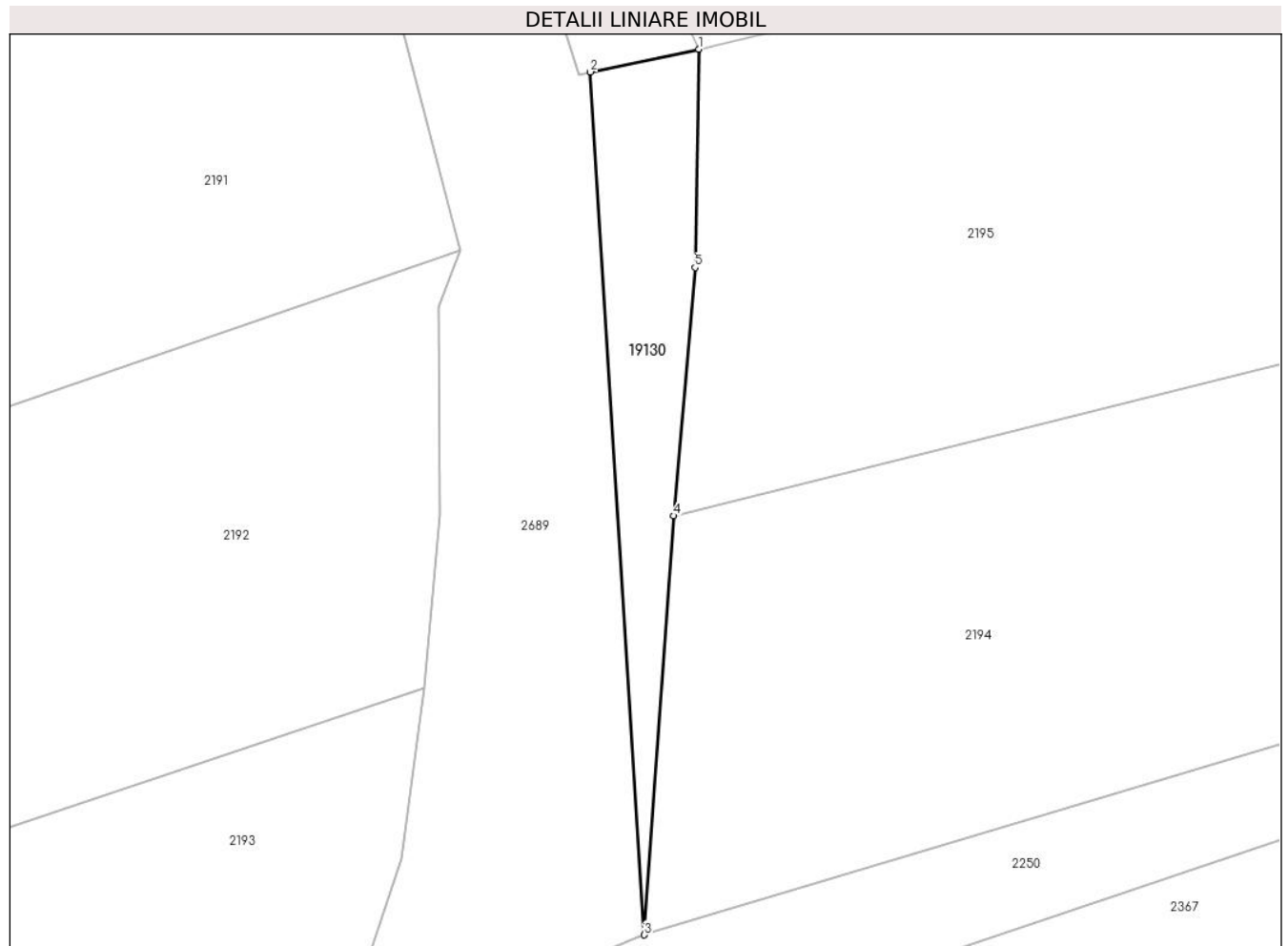
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	93	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	93	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.828,924 562.133,997	2	462.824,278 562.133,027	4.746
2	462.824,278 562.133,027	3	462.826,594 562.096,126	36.974
3	462.826,594 562.096,126	4	462.827,846 562.114,048	17.966
4	462.827,846 562.114,048	5	462.828,763 562.124,665	10.657
5	462.828,763 562.124,665	1	462.828,924 562.133,997	9.333



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 208, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		153	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	153	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	153	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.430,601 559.434,156	2	461.427,285 559.431,736	4.105
2	461.427,285 559.431,736	3	461.426,392 559.431,101	1.096
3	461.426,392 559.431,101	4	461.426,705 559.430,581	0.607
4	461.426,705 559.430,581	5	461.439,463 559.409,564	24.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.439,463 559.409,564	6	461.444,654 559.414,941	7.474
6	461.444,654 559.414,941	7	461.443,054 559.417,128	2.71
7	461.443,054 559.417,128	1	461.430,601 559.434,156	21.096

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.333	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.333	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.333	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1.333	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1333 mp; DIG BESA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	464.255,049 561.871,802	2	464.296,621 561.805,504	78.254	2	464.296,621 561.805,504	3	464.316,549 561.765,873	44.359	3	464.316,549 561.765,873	4	464.323,373 561.730,967	35.567
4	464.323,373 561.730,967	5	464.338,359 561.688,889	44.667	5	464.338,359 561.688,889	6	464.343,831 561.655,581	33.754	6	464.343,831 561.655,581	7	464.351,796 561.602,929	53.251
7	464.351,796 561.602,929	8	464.370,219 561.553,244	52.991	8	464.370,219 561.553,244	9	464.370,259 561.553,252	0.041	9	464.370,259 561.553,252	10	464.356,092 561.594,369	43.489



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	464.356,092 561.594,369	11	464.356,574 561.594,55	0.515	11	464.356,574 561.594,55	12	464.356,647 561.595,51	0.963	12	464.356,647 561.595,51	13	464.354,106 561.603,399	8.288
13	464.354,106 561.603,399	14	464.354,869 561.603,66	0.806	14	464.354,869 561.603,66	15	464.348,515 561.630,851	27.924	15	464.348,515 561.630,851	16	464.349,31 561.645,14	14.311
16	464.349,31 561.645,14	17	464.348,943 561.651,903	6.773	17	464.348,943 561.651,903	18	464.348,21 561.660,03	8.16	18	464.348,21 561.660,03	19	464.346,855 561.672,559	12.602
19	464.346,855 561.672,559	20	464.346,759 561.673,36	0.807	20	464.346,759 561.673,36	21	464.344,009 561.689,333	16.208	21	464.344,009 561.689,333	22	464.337,282 561.711,623	23.283
22	464.337,282 561.711,623	23	464.335,658 561.711,0	1.739	23	464.335,658 561.711,0	24	464.330,492 561.723,607	13.624	24	464.330,492 561.723,607	25	464.326,428 561.734,866	11.97
25	464.326,428 561.734,866	26	464.323,124 561.747,047	12.621	26	464.323,124 561.747,047	27	464.321,237 561.753,503	6.726	27	464.321,237 561.753,503	28	464.321,039 561.760,182	6.682
28	464.321,039 561.760,182	29	464.321,017 561.761,981	1.799	29	464.321,017 561.761,981	30	464.321,417 561.766,12	4.158	30	464.321,417 561.766,12	31	464.319,553 561.769,589	3.938
31	464.319,553 561.769,589	32	464.316,564 561.775,15	6.313	32	464.316,564 561.775,15	33	464.313,289 561.785,106	10.481	33	464.313,289 561.785,106	34	464.306,415 561.796,635	13.423
34	464.306,415 561.796,635	35	464.299,276 561.809,856	15.025	35	464.299,276 561.809,856	36	464.295,848 561.817,052	7.971	36	464.295,848 561.817,052	37	464.292,707 561.822,562	6.342
37	464.292,707 561.822,562	38	464.283,992 561.837,27	17.096	38	464.283,992 561.837,27	39	464.280,934 561.842,942	6.444	39	464.280,934 561.842,942	40	464.275,429 561.850,747	9.551
40	464.275,429 561.850,747	41	464.270,9 561.856,912	7.65	41	464.270,9 561.856,912	42	464.265,43 561.862,689	7.956	42	464.265,43 561.862,689	1	464.255,049 561.871,802	13.813

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		805	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

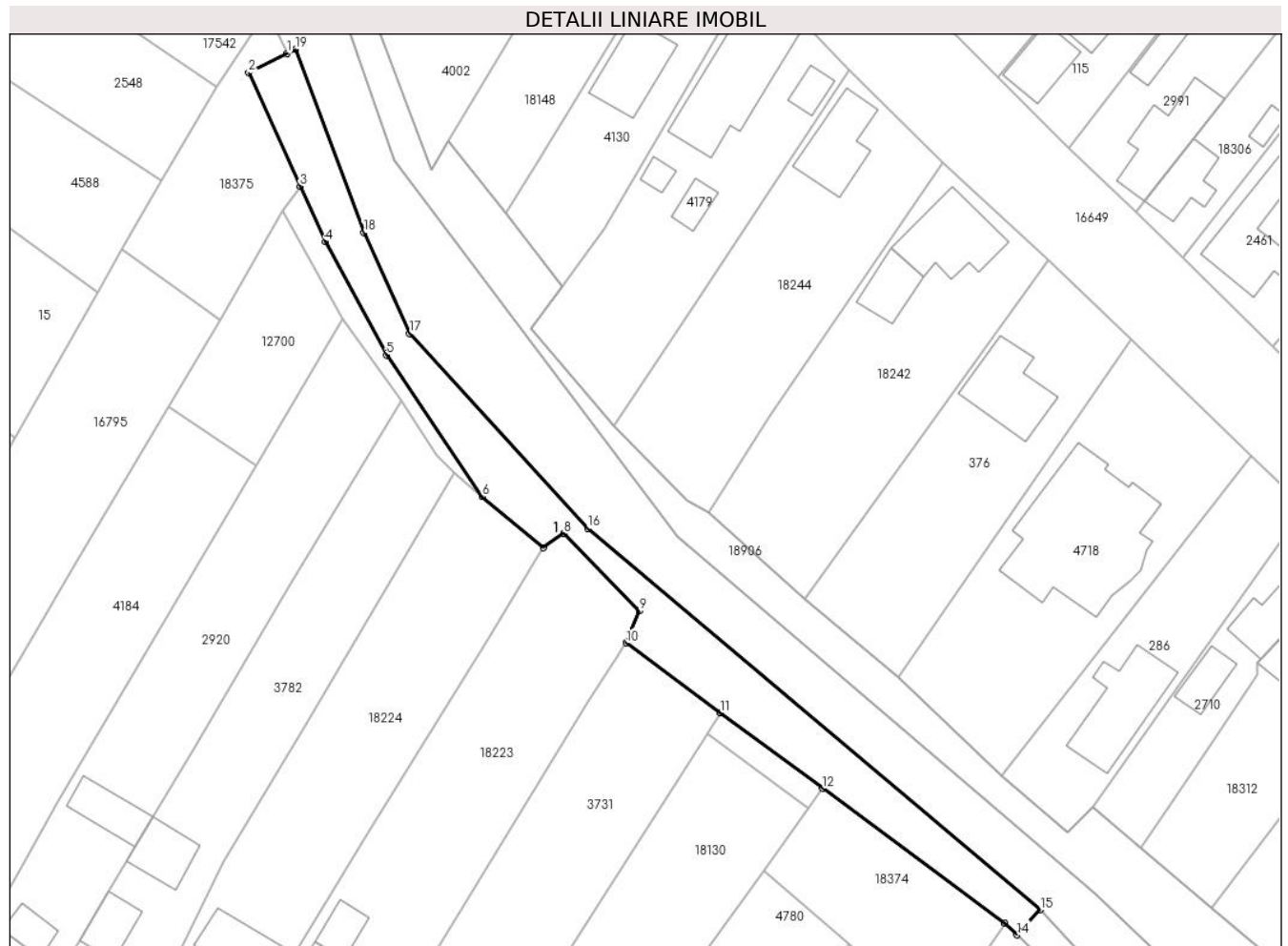
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	805	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	805	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	805	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:805 mp; DIG BESA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.967,589 562.142,212	2	463.962,765 562.139,792	5.397
2	463.962,765 562.139,792	3	463.969,248 562.125,502	15.692
3	463.969,248 562.125,502	4	463.972,431 562.118,485	7.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.972,431 562.118,485	5	463.980,139 562.104,251	16.187
5	463.980,139 562.104,251	6	463.992,182 562.086,456	21.487
6	463.992,182 562.086,456	7	463.999,909 562.079,984	10.079
7	463.999,909 562.079,984	8	464.002,442 562.081,807	3.121
8	464.002,442 562.081,807	9	464.011,996 562.072,036	13.666
9	464.011,996 562.072,036	10	464.010,338 562.068,024	4.341
10	464.010,338 562.068,024	11	464.022,234 562.059,211	14.805
11	464.022,234 562.059,211	12	464.035,078 562.049,727	15.966
12	464.035,078 562.049,727	13	464.058,086 562.032,721	28.611
13	464.058,086 562.032,721	14	464.059,595 562.031,276	2.089
14	464.059,595 562.031,276	15	464.062,518 562.034,452	4.316
15	464.062,518 562.034,452	16	464.005,469 562.082,437	74.546
16	464.005,469 562.082,437	17	463.983,064 562.106,973	33.226
17	463.983,064 562.106,973	18	463.977,317 562.119,654	13.922
18	463.977,317 562.119,654	19	463.968,639 562.142,739	24.662
19	463.968,639 562.142,739	1	463.967,589 562.142,212	1.175

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		454	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	454	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	454	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	454	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:454 mp; DIG BESA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.112,075 561.979,563	2	464.123,048 561.970,303	14.358
2	464.123,048 561.970,303	3	464.124,158 561.971,98	2.011
3	464.124,158 561.971,98	4	464.124,201 561.971,945	0.055



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.124,201 561.971,945	5	464.128,175 561.975,651	5.434
5	464.128,175 561.975,651	6	464.083,208 562.012,245	57.975
6	464.083,208 562.012,245	7	464.082,218 562.013,308	1.453
7	464.082,218 562.013,308	8	464.072,229 562.024,029	14.653
8	464.072,229 562.024,029	9	464.062,518 562.034,452	14.246
9	464.062,518 562.034,452	10	464.059,595 562.031,276	4.316
10	464.059,595 562.031,276	11	464.070,155 562.021,163	14.621
11	464.070,155 562.021,163	12	464.080,727 562.011,785	14.132
12	464.080,727 562.011,785	13	464.092,266 562.001,367	15.546
13	464.092,266 562.001,367	14	464.090,345 561.998,646	3.331
14	464.090,345 561.998,646	15	464.101,496 561.990,914	13.569
15	464.101,496 561.990,914	16	464.099,167 561.987,426	4.194
16	464.099,167 561.987,426	17	464.110,945 561.977,839	15.187
17	464.110,945 561.977,839	1	464.112,075 561.979,563	2.061

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		612	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	612	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	612	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	612	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:612 mp; DIG BESA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.128,175 561.975,651	2	464.124,201 561.971,945	5.434
2	464.124,201 561.971,945	3	464.130,037 561.967,231	7.502
3	464.130,037 561.967,231	4	464.136,575 561.963,028	7.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.136,575 561.963,028	5	464.133,758 561.959,337	4.643
5	464.133,758 561.959,337	6	464.154,222 561.942,793	26.315
6	464.154,222 561.942,793	7	464.157,146 561.946,897	5.039
7	464.157,146 561.946,897	8	464.161,591 561.943,227	5.764
8	464.161,591 561.943,227	9	464.166,035 561.939,558	5.763
9	464.166,035 561.939,558	10	464.173,146 561.934,458	8.751
10	464.173,146 561.934,458	11	464.184,258 561.925,181	14.475
11	464.184,258 561.925,181	12	464.189,669 561.920,679	7.039
12	464.189,669 561.920,679	13	464.195,152 561.916,116	7.133
13	464.195,152 561.916,116	14	464.206,772 561.905,335	15.851
14	464.206,772 561.905,335	15	464.219,949 561.894,577	17.011
15	464.219,949 561.894,577	16	464.219,384 561.893,777	0.979
16	464.219,384 561.893,777	17	464.231,65 561.884,44	15.415
17	464.231,65 561.884,44	18	464.240,612 561.875,792	12.454
18	464.240,612 561.875,792	19	464.252,833 561.865,859	15.749
19	464.252,833 561.865,859	20	464.194,855 561.920,603	79.739
20	464.194,855 561.920,603	1	464.128,175 561.975,651	86.467

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

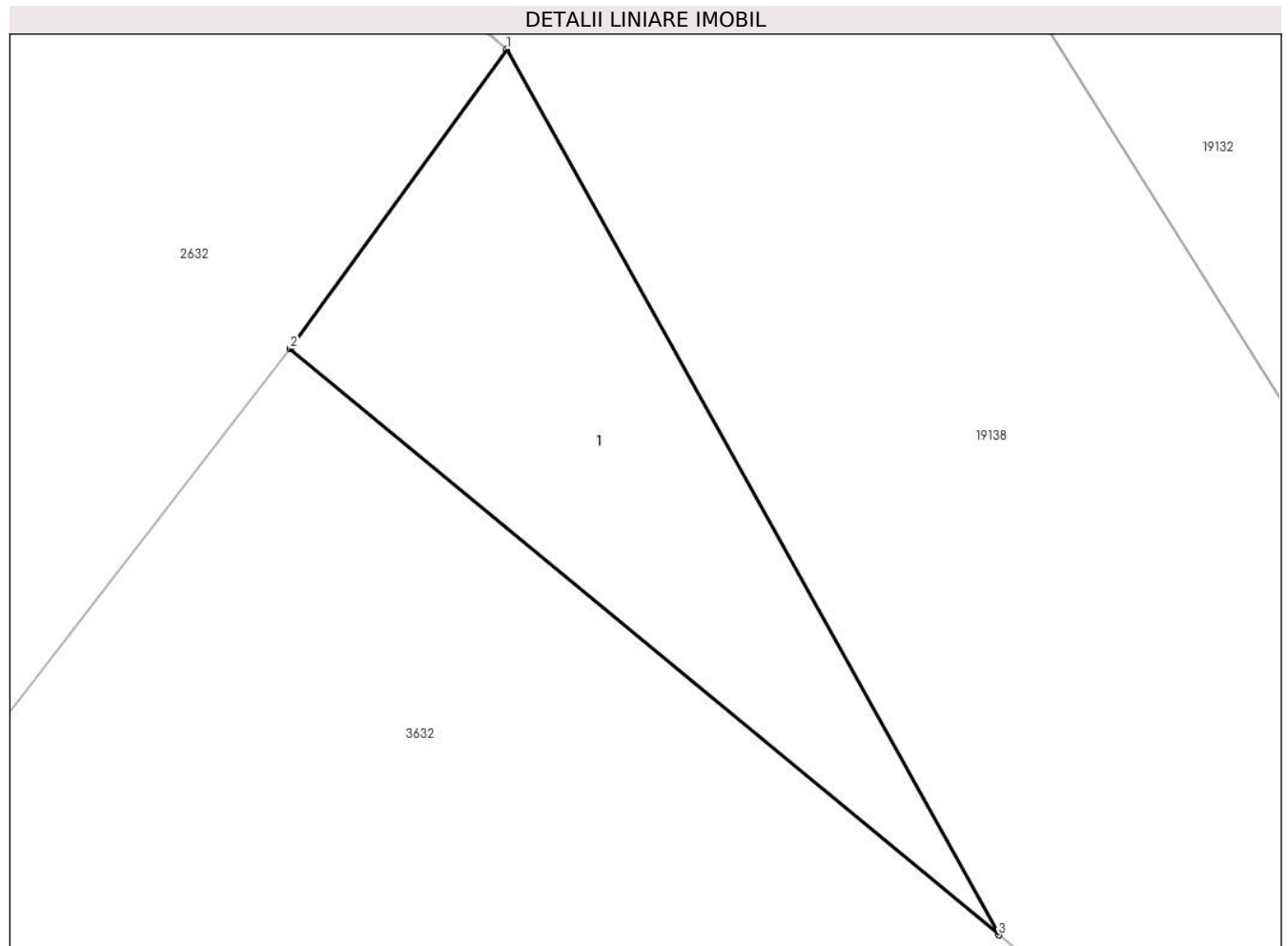
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	19	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; DIG BESA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.252,833 561.865,859	2	464.250,515 561.862,653	3.956
2	464.250,515 561.862,653	3	464.258,108 561.856,375	9.852
3	464.258,108 561.856,375	1	464.252,833 561.865,859	10.852



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.849	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

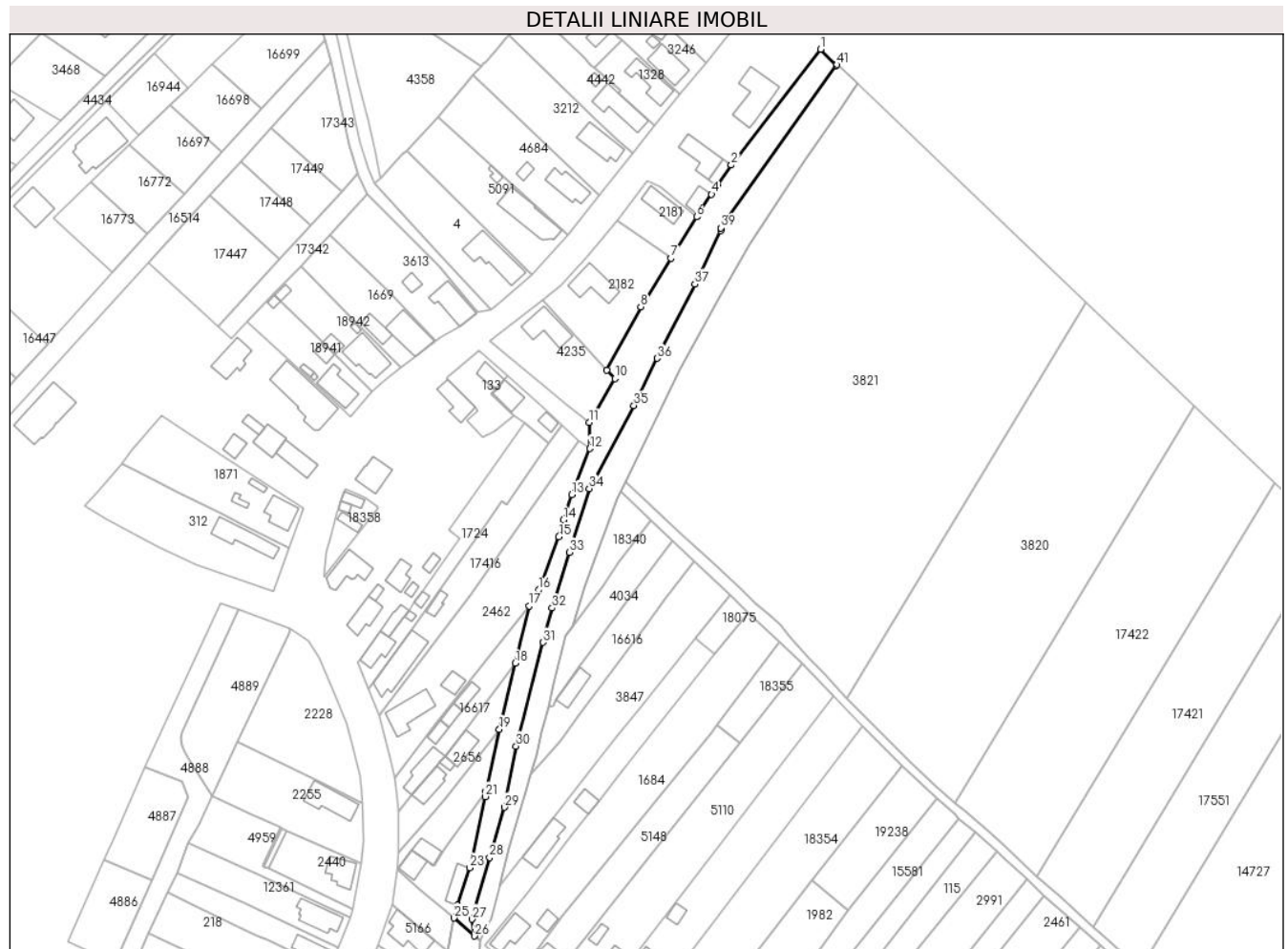
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.849	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	2.849	-	-	-	Canal Besa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	464.094,891 562.532,255	2	464.063,362 562.491,497	51.53
4	464.056,414 562.481,244	5	464.051,654 562.474,067	8.612
7	464.042,057 562.458,77	8	464.031,492 562.441,67	20.1
10	464.022,391 562.416,404	11	464.013,39 562.400,961	17.875
13	464.007,166 562.375,604	14	464.004,288 562.366,698	9.359
16	463.995,499 562.342,092	17	463.992,155 562.336,396	6.605
2	464.063,362 562.491,497	3	464.058,387 562.484,218	8.817
5	464.051,654 562.474,067	6	464.051,166 562.473,331	0.883
8	464.031,492 562.441,67	9	464.019,572 562.419,32	25.33
11	464.013,39 562.400,961	12	464.013,617 562.391,773	9.191
14	464.004,288 562.366,698	15	464.002,645 562.360,772	6.15
17	463.992,155 562.336,396	18	463.987,293 562.316,28	20.695
3	464.058,387 562.484,218	4	464.056,414 562.481,244	3.569
6	464.051,166 562.473,331	7	464.042,057 562.458,77	17.175
9	464.019,572 562.419,32	10	464.022,391 562.416,404	4.056
12	464.013,617 562.391,773	13	464.007,166 562.375,604	17.408
15	464.002,645 562.360,772	16	463.995,499 562.342,092	20.0
18	463.987,293 562.316,28	19	463.981,678 562.293,046	23.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	463.981,678 562.293,046	20	463.977,037 562.271,523	22.018	20	463.977,037 562.271,523	21	463.976,783 562.269,407	2.131	21	463.976,783 562.269,407	22	463.972,059 562.246,719	23.175
22	463.972,059 562.246,719	23	463.971,316 562.244,387	2.448	23	463.971,316 562.244,387	24	463.967,105 562.231,161	13.88	24	463.967,105 562.231,161	25	463.965,676 562.226,672	4.711
25	463.965,676 562.226,672	26	463.973,036 562.220,381	9.682	26	463.973,036 562.220,381	27	463.972,081 562.226,309	6.004	27	463.972,081 562.226,309	28	463.978,222 562.247,963	22.508
28	463.978,222 562.247,963	29	463.983,468 562.265,63	18.429	29	463.983,468 562.265,63	30	463.987,642 562.287,168	21.939	30	463.987,642 562.287,168	31	463.997,178 562.323,627	37.685
31	463.997,178 562.323,627	32	464.000,289 562.335,714	12.481	32	464.000,289 562.335,714	33	464.006,456 562.355,294	20.528	33	464.006,456 562.355,294	34	464.013,359 562.377,717	23.462
34	464.013,359 562.377,717	35	464.029,094 562.406,968	33.215	35	464.029,094 562.406,968	36	464.037,253 562.423,583	18.51	36	464.037,253 562.423,583	37	464.050,516 562.449,738	29.326
37	464.050,516 562.449,738	38	464.059,618 562.468,447	20.806	38	464.059,618 562.468,447	39	464.059,618 562.469,447	1.0	39	464.059,618 562.469,447	40	464.100,393 562.526,565	70.179
40	464.100,393 562.526,565	41	464.100,637 562.526,867	0.388	41	464.100,637 562.526,867	1	464.094,891 562.532,255	7.877					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.436	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.436	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	5.436	-	-	-	Canal Besa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	463.963,489 562.214,973	2	463.964,98 562.199,362	15.682
4	463.963,665 562.180,171	5	463.963,057 562.171,725	8.468
7	463.962,994 562.152,407	8	463.964,373 562.150,263	2.549
10	463.967,589 562.142,212	11	463.968,639 562.142,739	1.175
13	463.983,064 562.106,973	14	464.005,469 562.082,437	33.226
16	464.072,229 562.024,029	17	464.082,218 562.013,308	14.653
2	463.964,98 562.199,362	3	463.964,133 562.183,595	15.79
5	463.963,057 562.171,725	6	463.963,067 562.166,511	5.214
8	463.964,373 562.150,263	9	463.965,005 562.147,543	2.792
11	463.968,639 562.142,739	12	463.977,317 562.119,654	24.662
14	464.005,469 562.082,437	15	464.062,518 562.034,452	74.546
17	464.082,218 562.013,308	18	464.083,208 562.012,245	1.453
3	463.964,133 562.183,595	4	463.963,665 562.180,171	3.456
6	463.963,067 562.166,511	7	463.962,994 562.152,407	14.104
9	463.965,005 562.147,543	10	463.967,589 562.142,212	5.924
12	463.977,317 562.119,654	13	463.983,064 562.106,973	13.922
15	464.062,518 562.034,452	16	464.072,229 562.024,029	14.246
18	464.083,208 562.012,245	19	464.128,175 561.975,651	57.975



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	464.128,175 561.975,651	20	464.194,855 561.920,603	86.467	20	464.194,855 561.920,603	21	464.252,833 561.865,859	79.739	21	464.252,833 561.865,859	22	464.258,108 561.856,375	10.852
22	464.258,108 561.856,375	23	464.259,461 561.855,257	1.755	23	464.259,461 561.855,257	24	464.262,24 561.853,026	3.564	24	464.262,24 561.853,026	25	464.268,574 561.843,068	11.802
25	464.268,574 561.843,068	26	464.268,614 561.843,114	0.061	26	464.268,614 561.843,114	27	464.276,557 561.828,885	16.296	27	464.276,557 561.828,885	28	464.284,117 561.814,875	15.92
28	464.284,117 561.814,875	29	464.289,081 561.800,692	15.027	29	464.289,081 561.800,692	30	464.285,867 561.797,596	4.463	30	464.285,867 561.797,596	31	464.288,178 561.791,123	6.873
31	464.288,178 561.791,123	32	464.293,518 561.779,438	12.847	32	464.293,518 561.779,438	33	464.294,547 561.777,455	2.234	33	464.294,547 561.777,455	34	464.298,166 561.772,097	6.466
34	464.298,166 561.772,097	35	464.298,759 561.769,004	3.149	35	464.298,759 561.769,004	36	464.298,022 561.762,319	6.726	36	464.298,022 561.762,319	37	464.295,081 561.757,44	5.697
37	464.295,081 561.757,44	38	464.294,089 561.755,794	1.922	38	464.294,089 561.755,794	39	464.310,85 561.767,004	20.164	39	464.310,85 561.767,004	40	464.313,08 561.753,83	13.361
40	464.313,08 561.753,83	41	464.315,52 561.742,05	12.03	41	464.315,52 561.742,05	42	464.318,367 561.729,302	13.062	42	464.318,367 561.729,302	43	464.321,994 561.717,468	12.377
43	464.321,994 561.717,468	44	464.324,721 561.718,909	3.084	44	464.324,721 561.718,909	45	464.329,496 561.707,442	12.421	45	464.329,496 561.707,442	46	464.332,144 561.701,378	6.617
46	464.332,144 561.701,378	47	464.334,305 561.695,662	6.111	47	464.334,305 561.695,662	48	464.336,745 561.687,786	8.245	48	464.336,745 561.687,786	49	464.335,943 561.675,196	12.616
49	464.335,943 561.675,196	50	464.336,195 561.667,505	7.695	50	464.336,195 561.667,505	51	464.337,471 561.654,75	12.819	51	464.337,471 561.654,75	52	464.338,046 561.648,903	5.875
52	464.338,046 561.648,903	53	464.339,186 561.641,476	7.514	53	464.339,186 561.641,476	54	464.343,295 561.628,642	13.476	54	464.343,295 561.628,642	55	464.340,72 561.628,115	2.628
55	464.340,72 561.628,115	56	464.341,963 561.618,054	10.137	56	464.341,963 561.618,054	57	464.342,595 561.614,349	3.759	57	464.342,595 561.614,349	58	464.345,33 561.601,295	13.337
58	464.345,33 561.601,295	59	464.347,273 561.595,966	5.672	59	464.347,273 561.595,966	60	464.347,354 561.595,569	0.405	60	464.347,354 561.595,569	61	464.348,944 561.587,774	7.956
61	464.348,944 561.587,774	62	464.361,961 561.551,542	38.499	62	464.361,961 561.551,542	63	464.370,219 561.553,244	8.432	63	464.370,219 561.553,244	64	464.351,796 561.602,929	52.991
64	464.351,796 561.602,929	65	464.343,831 561.655,581	53.251	65	464.343,831 561.655,581	66	464.338,359 561.688,889	33.754	66	464.338,359 561.688,889	67	464.323,373 561.730,967	44.667
67	464.323,373 561.730,967	68	464.316,549 561.765,873	35.567	68	464.316,549 561.765,873	69	464.296,621 561.805,504	44.359	69	464.296,621 561.805,504	70	464.255,049 561.871,802	78.254
70	464.255,049 561.871,802	71	464.202,405 561.921,31	72.266	71	464.202,405 561.921,31	72	464.161,065 561.954,592	53.072	72	464.161,065 561.954,592	73	464.127,574 561.981,68	43.074
73	464.127,574 561.981,68	74	464.087,022 562.019,914	55.734	74	464.087,022 562.019,914	75	464.076,458 562.029,874	14.519	75	464.076,458 562.029,874	76	464.069,394 562.036,534	9.709
76	464.069,394 562.036,534	77	464.016,752 562.081,369	69.147	77	464.016,752 562.081,369	78	463.981,054 562.128,783	59.35	78	463.981,054 562.128,783	79	463.971,333 562.157,102	29.941
79	463.971,333 562.157,102	80	463.973,32 562.163,37	6.575	80	463.973,32 562.163,37	81	463.970,636 562.171,516	8.577	81	463.970,636 562.171,516	82	463.972,399 562.176,698	5.474
82	463.972,399 562.176,698	83	463.974,947 562.174,512	3.357	83	463.974,947 562.174,512	84	463.974,246 562.189,793	15.297	84	463.974,246 562.189,793	85	463.974,189 562.191,165	1.373
85	463.974,189 562.191,165	86	463.974,551 562.204,091	12.931	86	463.974,551 562.204,091	1	463.963,489 562.214,973	15.517					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:1593/N/Nazna (A+1)

Nr. cadastral vechi:165/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Graului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59361	300	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22220 / 05/05/2006</b>		
Act Notarial nr. 765 din 2006, din 01/01/2006 emis de notar public Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>HADARIG VASILE</b> , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MAILAT ANA-ELENA</b> , (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

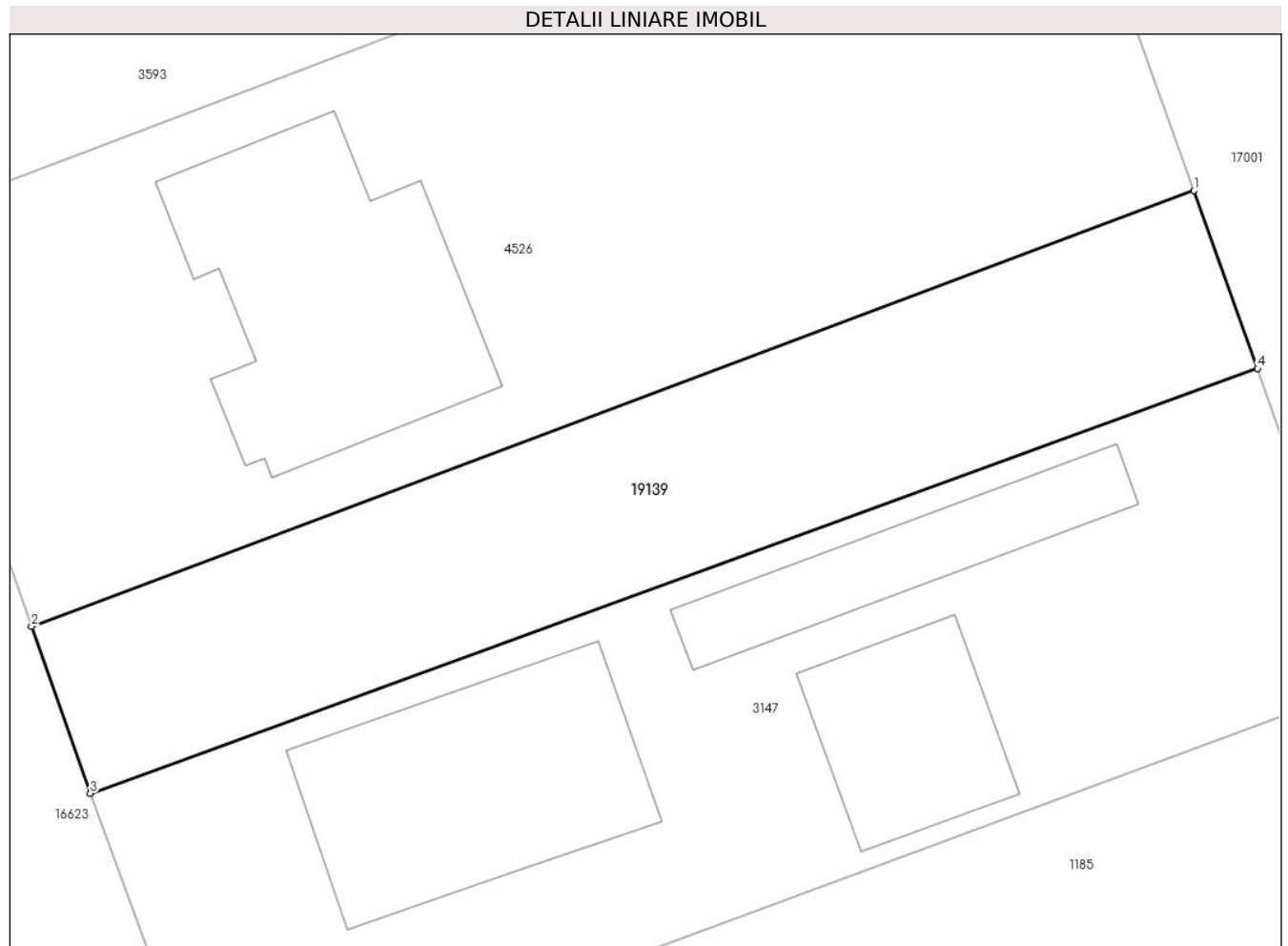
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59361	300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	1436/1/1-1440/1/1/	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.518,926 559.195,44	2	461.476,655 559.179,623	45.133
2	461.476,655 559.179,623	3	461.478,794 559.173,552	6.437
3	461.478,794 559.173,552	4	461.521,235 559.188,982	45.159
4	461.521,235 559.188,982	1	461.518,926 559.195,44	6.858

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 38, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59331	1.768	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59331-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; - C.1: casa de locuit cu: 5 încăperi.
A1.2	59331-C2	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; - C.2: magazie cu 2 încăperi.
A1.3	59331-C3	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; - C.3: anexe cu 2 încăperi.
A1.4	59331-C4	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; - C.4: magazie cu 1 încăpere.
A1.5	59331-C5	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; - C.5: bucatarie de vara cu 4 încăperi.
A1.6	59331-C6	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; - C.6: grajd.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10762 / 09/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 5574/1998, din 01/01/1998 emis de - (Indreptare eroare materiala in sensul notarii nr. adm. corect - Incheiere CF nr. 44411/06.09.2006; dezmembreare si iesire din indiviziune cu act de dezmembreare si iesire din indiviziune aut. nr. 2232/2008 si documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures; notar public Suceava Corina; incheiere nr. 48451/18.08.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 183/183, cota initiala 1/1 1) <b>DUCA OCTAVIAN</b> , si 2) <b>DUCA MARIA</b> , - (bun comun)	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/183, cota initiala 250/1830 1) <b>DUCA OCTAVIAN</b> , si 2) <b>DUCA MARIA</b> , - (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 276/2008, din 01/01/2008 emis de - (dezmembreare si iesire din indiviziune cu act de dezmembreare si iesire din indiviziune aut. nr. 2232/2008 si documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures; notar public Suceava Corina; incheiere nr. 48451/18.08.2008);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 158/183, cota initiala 1580/1830 1) <b>DUCA OCTAVIAN</b> , - (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

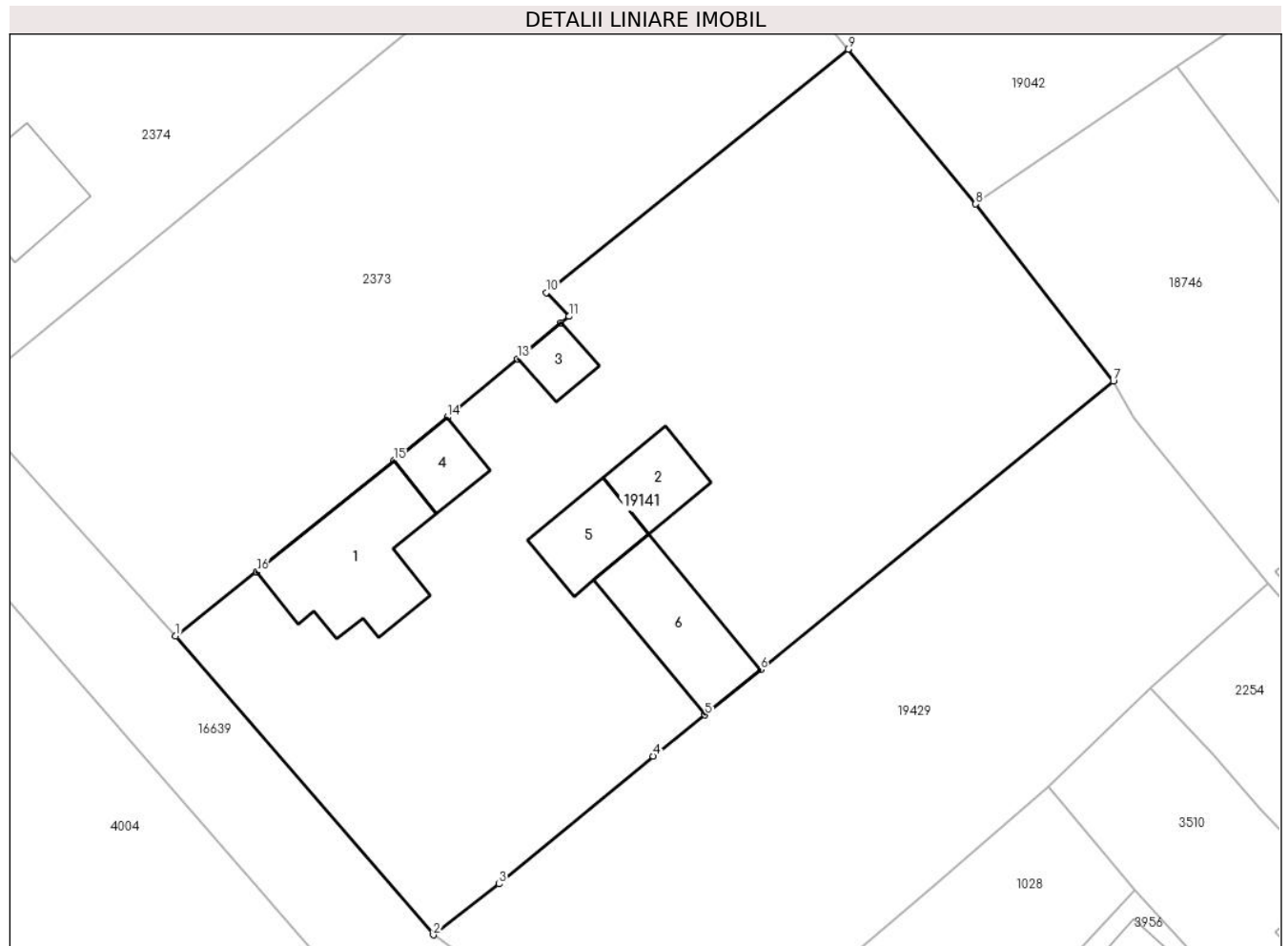
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59331	1.768	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.068	-	-	-	
2	arabil	DA	700	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59331-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:84 mp; - C.1: casa de locuit cu: 5 încăperi.
A1.2	59331-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; - C.2: magazie cu 2 încăperi.
A1.3	59331-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; - C.3: anexe cu 2 încăperi.
A1.4	59331-C4	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; - C.4: magazie cu 1 încăpere.
A1.5	59331-C5	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:35 mp; - C.5: bucatarie de vara cu 4 încăperi.
A1.6	59331-C6	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:61 mp; - C.6: grajd.



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.391,657 561.552,383	2	463.409,684 561.531,504	27.585
2	463.409,684 561.531,504	3	463.414,281 561.535,067	5.816
3	463.414,281 561.535,067	4	463.425,046 561.544,002	13.99
4	463.425,046 561.544,002	5	463.428,696 561.546,874	4.644
5	463.428,696 561.546,874	6	463.432,568 561.550,036	4.999
6	463.432,568 561.550,036	7	463.457,255 561.570,203	31.877
7	463.457,255 561.570,203	8	463.447,633 561.582,575	15.673
8	463.447,633 561.582,575	9	463.438,692 561.593,399	14.039
9	463.438,692 561.593,399	10	463.417,579 561.576,397	27.108
10	463.417,579 561.576,397	11	463.419,168 561.574,724	2.307
11	463.419,168 561.574,724	12	463.418,618 561.574,288	0.702
12	463.418,618 561.574,288	13	463.415,573 561.571,759	3.958
13	463.415,573 561.571,759	14	463.410,649 561.567,666	6.403
14	463.410,649 561.567,666	15	463.406,916 561.564,647	4.801
15	463.406,916 561.564,647	16	463.397,319 561.556,886	12.342
16	463.397,319 561.556,886	1	463.391,657 561.552,383	7.234

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58126	500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8985 / 03/02/2023</b>		
Act Administrativ nr. 100856, din 15/02/1994 emis de CJSDPAT MURES ((incheiere nr. 11884-11886/02.06.2003); si plan avizat cu nr. 4097/2003 de O.J.C.G.C. Mures - reconstituire în baza Legii nr. 18/1991; partaj - act de dezmembrare si partaj aut. nr. 1220/29.06.2003 notar public Balgaradean Stela; dezmembrare cu act de dezmembrare aut. nr. 237/2008 si documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures; notar public Ivan Liliana; incheiere nr. 12237/29.02.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIKO MIHAIL	A1
<b>81446 / 21/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 1724, din 20/09/2023 emis de Nagy Gabriella;		
B2	Se noteaza beneficiul DREPTULUI DE TRECERE cu piciorul si autovehicole asupra imobilului in scris in CFE 57523 Sâncraiu de Mureș	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

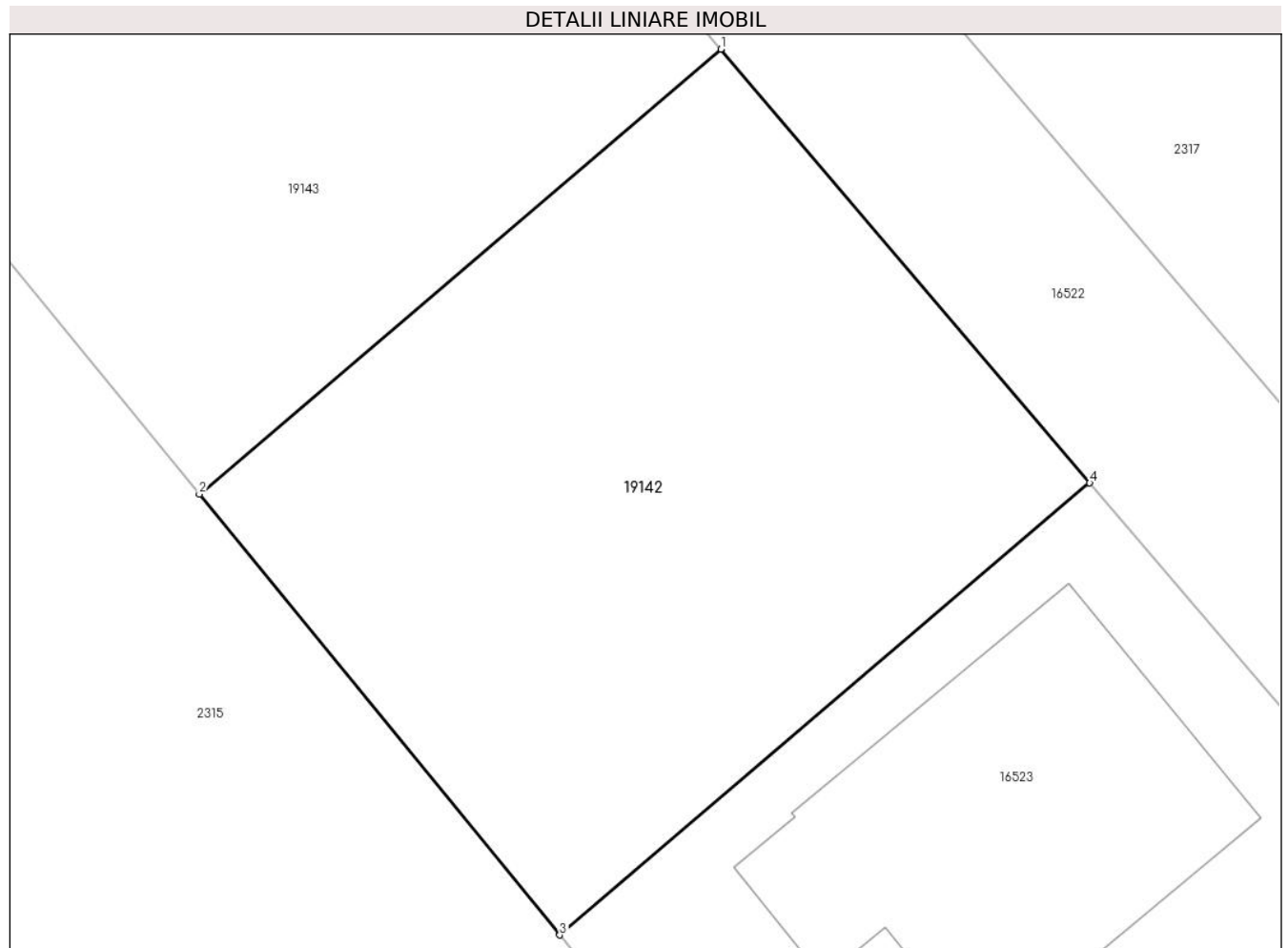
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58126	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.865,656 561.674,086	2	462.847,049 561.658,237	24.442
2	462.847,049 561.658,237	3	462.859,914 561.642,529	20.304
3	462.859,914 561.642,529	4	462.878,822 561.658,635	24.838
4	462.878,822 561.658,635	1	462.865,656 561.674,086	20.3

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58125	3.142	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8985 / 03/02/2023</b>		
Act Administrativ nr. 100856, din 15/02/1994 emis de CJSDPAT MURES ((incheiere nr. 11884-11886/02.06.2003); si plan avizat cu nr. 4097/2003 de O.J.C.G.C. Mures - reconstituire în baza Legii nr. 18/1991; partaj - act de dezmembrare si partaj aut. nr. 1220/29.06.2003 notar public Balgaradean Stela; dezmembrare cu act de dezmembrare aut. nr. 237/2008 si documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures; notar public Ivan Liliana; incheiere nr. 12237/29.02.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIKO MIHAIL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

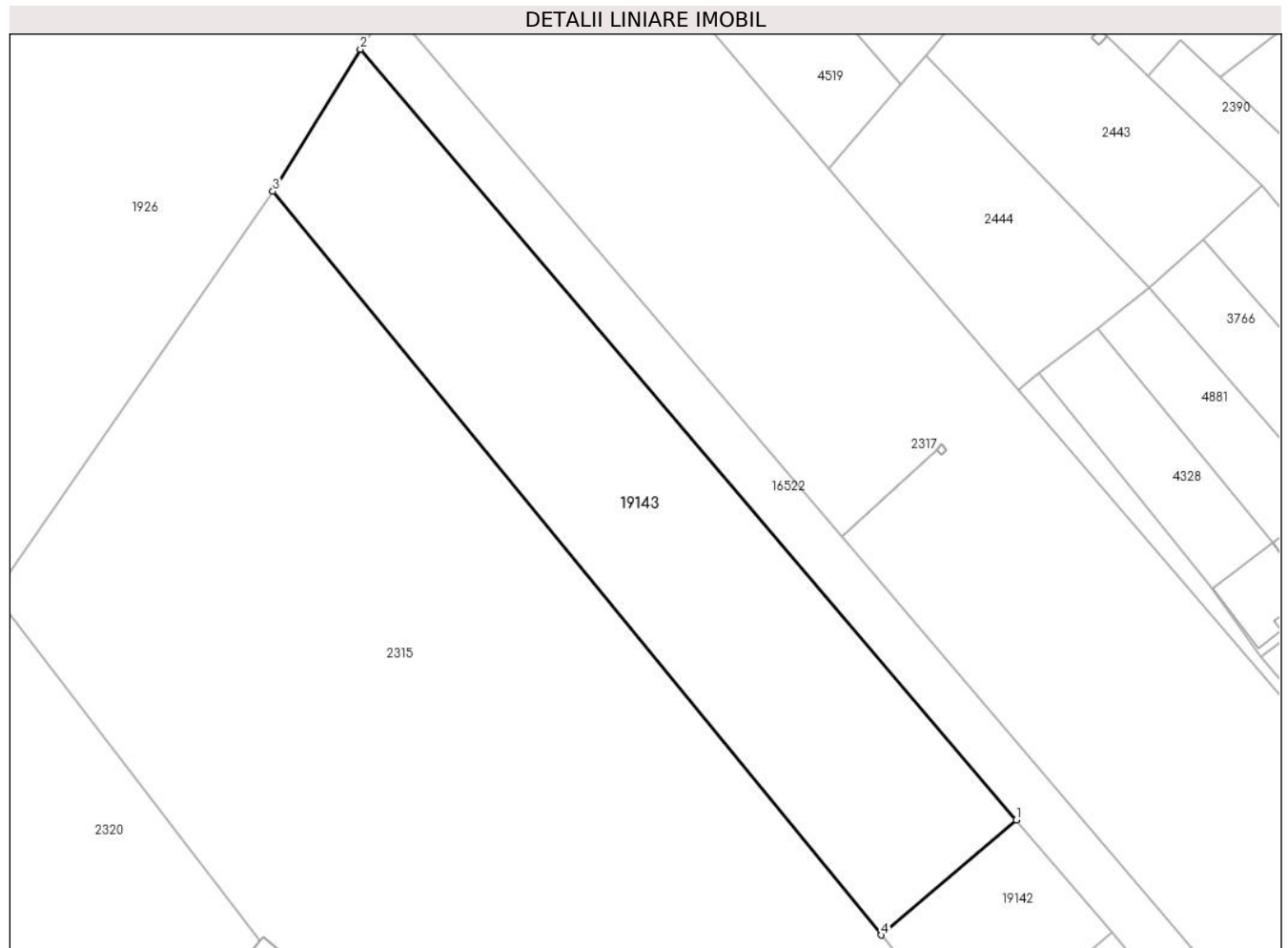
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58125	3.142	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.142	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.865,656 561.674,086	2	462.775,211 561.780,23	139.452
2	462.775,211 561.780,23	3	462.763,164 561.760,657	22.983
3	462.763,164 561.760,657	4	462.847,049 561.658,237	132.388
4	462.847,049 561.658,237	1	462.865,656 561.674,086	24.442

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

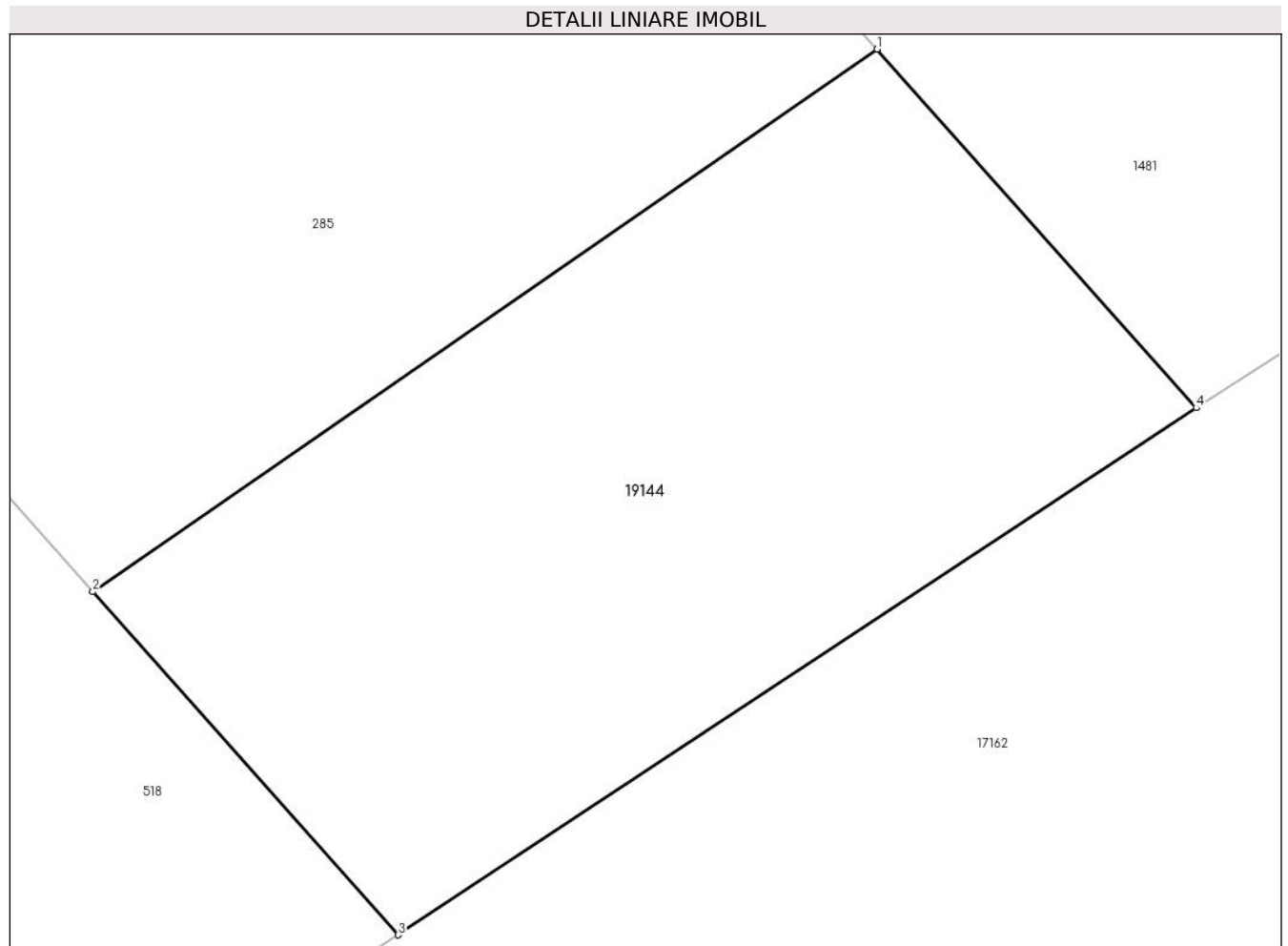
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	24	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.246,2 560.411,023	2	463.240,395 560.407,013	7.055
2	463.240,395 560.407,013	3	463.242,655 560.404,476	3.398
3	463.242,655 560.404,476	4	463.248,562 560.408,372	7.076
4	463.248,562 560.408,372	1	463.246,2 560.411,023	3.551

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59382	1.025	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15094 / 22/02/2023</b>	
Act Administrativ nr. 346, din 17/02/2023 emis de Comuna Sâncraiu de Mures (adeverință si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 168, din 31/05/2017 emis de NP Sabau Pop Aurelian Olimpiu - Incheiere nr. 37465 / 09.06.2017), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODORAN TEODOR-TRAIAN

**C. Partea III. SARCINI .**

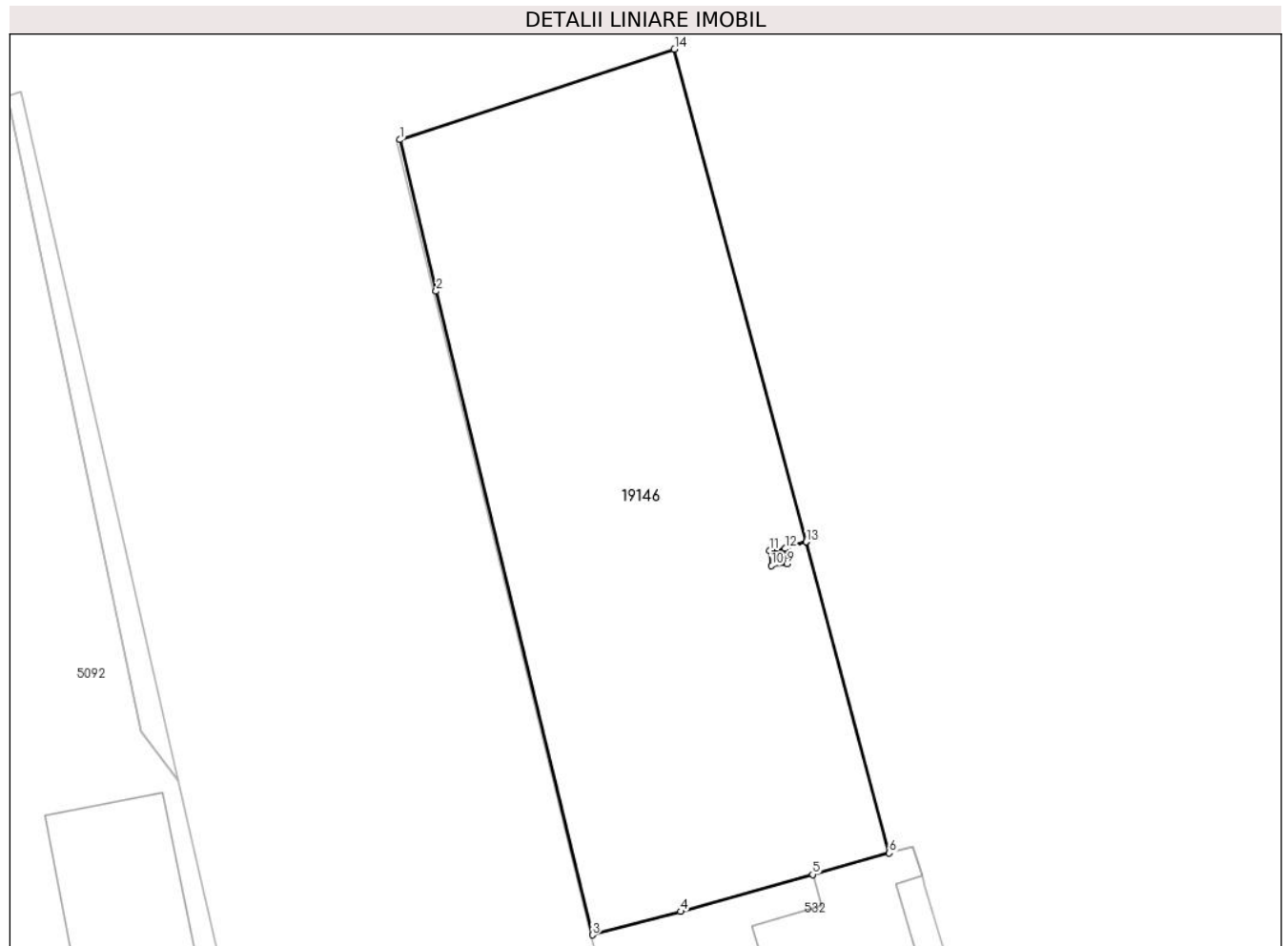
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59382	1.025	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.025	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.120,031 561.545,701	2	465.122,388 561.535,935	10.046
2	465.122,388 561.535,935	3	465.132,481 561.494,418	42.726
3	465.132,481 561.494,418	4	465.138,167 561.495,93	5.884
4	465.138,167 561.495,93	5	465.146,696 561.498,311	8.855
5	465.146,696 561.498,311	6	465.151,649 561.499,693	5.142



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.151,649 561.499,693	7	465.146,276 561.519,77	20.784
7	465.146,276 561.519,77	8	465.144,922 561.519,331	1.423
8	465.144,922 561.519,331	9	465.145,041 561.518,342	0.996
9	465.145,041 561.518,342	10	465.144,048 561.518,223	1.0
10	465.144,048 561.518,223	11	465.143,929 561.519,216	1.0
11	465.143,929 561.519,216	12	465.144,922 561.519,335	1.0
12	465.144,922 561.519,335	13	465.146,275 561.519,773	1.422
13	465.146,275 561.519,773	14	465.137,774 561.551,54	32.885
14	465.137,774 561.551,54	1	465.120,031 561.545,701	18.679

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59376	3.713	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19139 / 07/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 1728, din 03/11/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUSU MARIAN-GEORGIAN, si sotia	
2) RUSU LIDIA-SIDONIA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

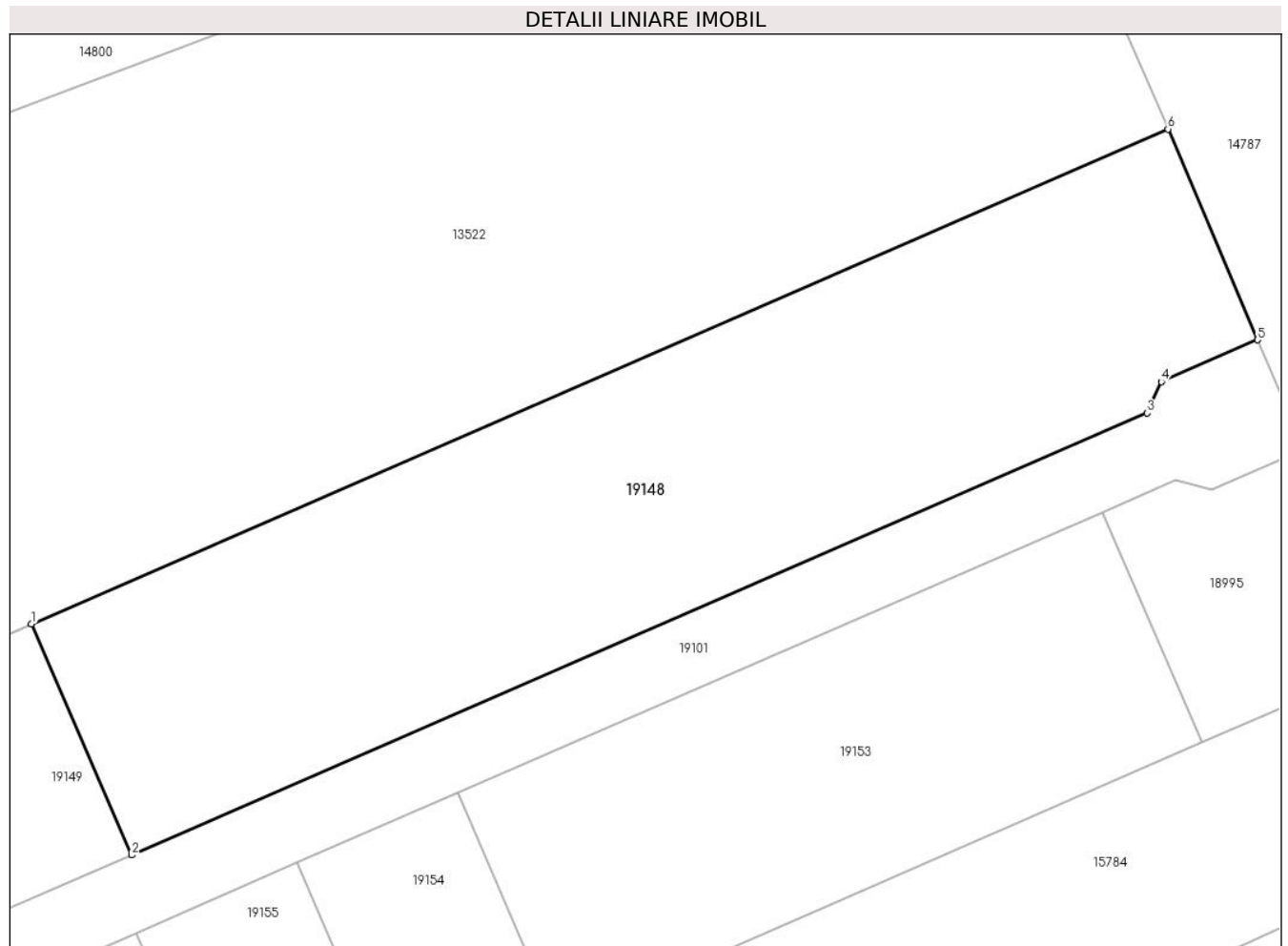
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59376	3.713	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.713	10	378/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.458,138 559.872,179	2	460.469,138 559.846,884	27.583
2	460.469,138 559.846,884	3	460.580,425 559.895,281	121.355
3	460.580,425 559.895,281	4	460.582,002 559.898,693	3.759
4	460.582,002 559.898,693	5	460.592,559 559.903,284	11.512
5	460.592,559 559.903,284	6	460.582,743 559.926,368	25.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.582,743 559.926,368	1	460.458,138 559.872,179	135.878

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59375	530	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19139 / 07/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 1728, din 03/11/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUSU MARIAN-GEORGIAN, si sotia	
2) RUSU LIDIA-SIDONIA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

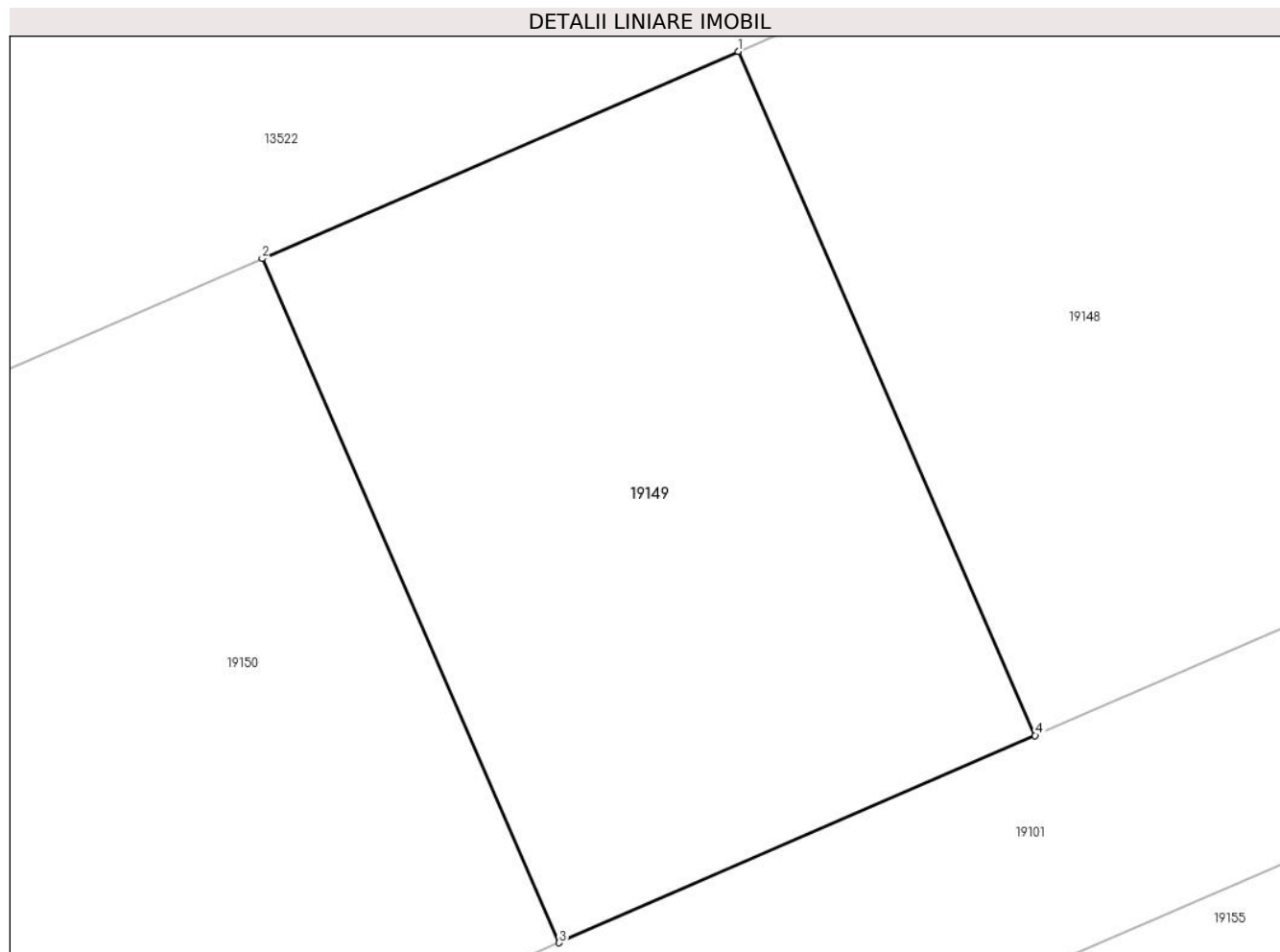
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59375	530	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	530	10	378/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.458,138 559.872,179	2	460.440,518 559.864,516	19.214
2	460.440,518 559.864,516	3	460.451,518 559.839,221	27.583
3	460.451,518 559.839,221	4	460.469,138 559.846,884	19.214
4	460.469,138 559.846,884	1	460.458,138 559.872,179	27.583

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59374	530	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19139 / 07/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 1728, din 03/11/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUSU MARIAN-GEORGIAN, si sotia	
2) RUSU LIDIA-SIDONIA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

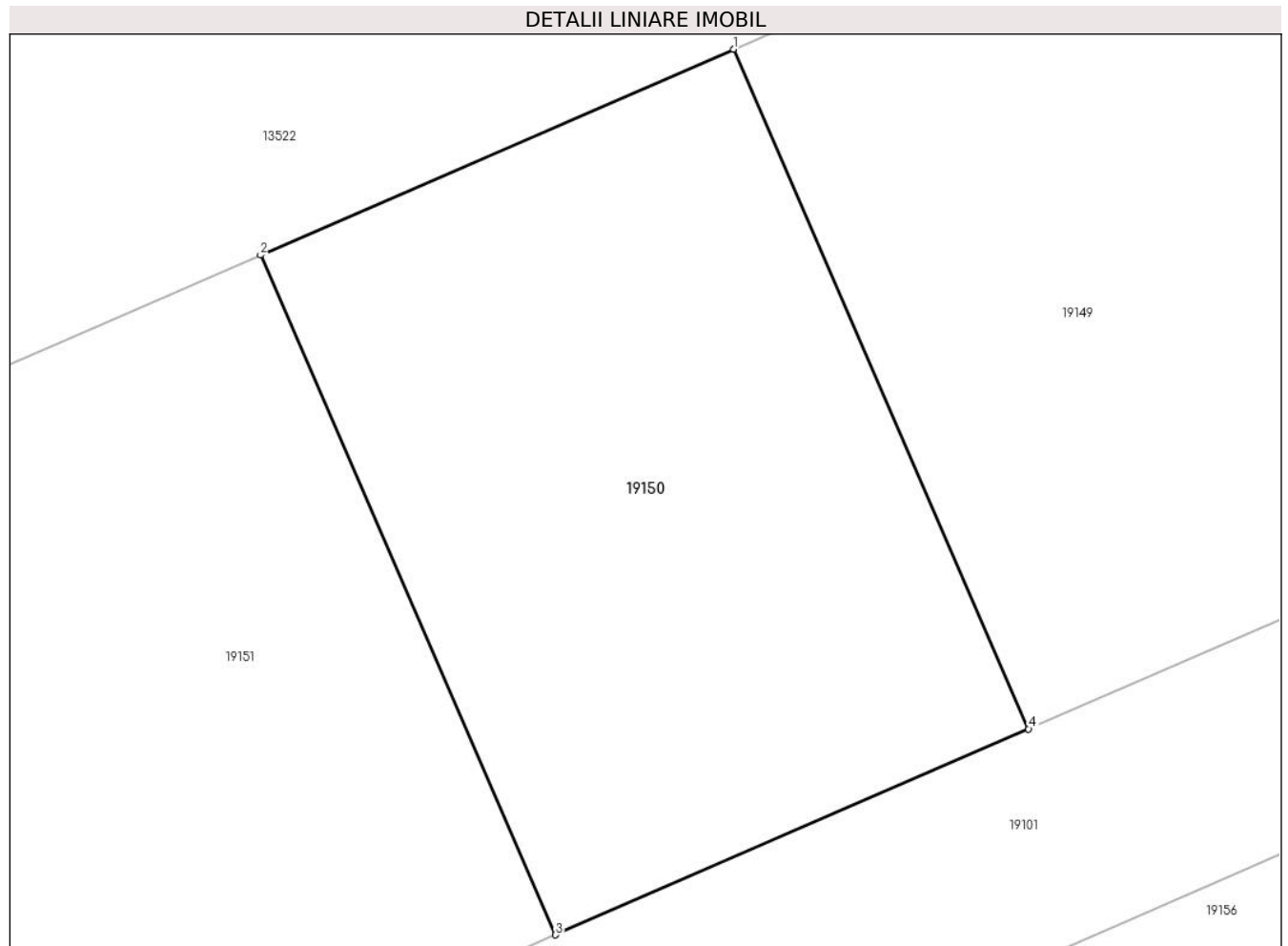
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59374	530	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	530	10	378/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.440,518 559.864,516	2	460.422,897 559.856,853	19.215
2	460.422,897 559.856,853	3	460.433,897 559.831,558	27.583
3	460.433,897 559.831,558	4	460.451,518 559.839,221	19.215
4	460.451,518 559.839,221	1	460.440,518 559.864,516	27.583

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59373	530	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19139 / 07/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 1728, din 03/11/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUSU MARIAN-GEORGIAN, si sotia	
2) RUSU LIDIA-SIDONIA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

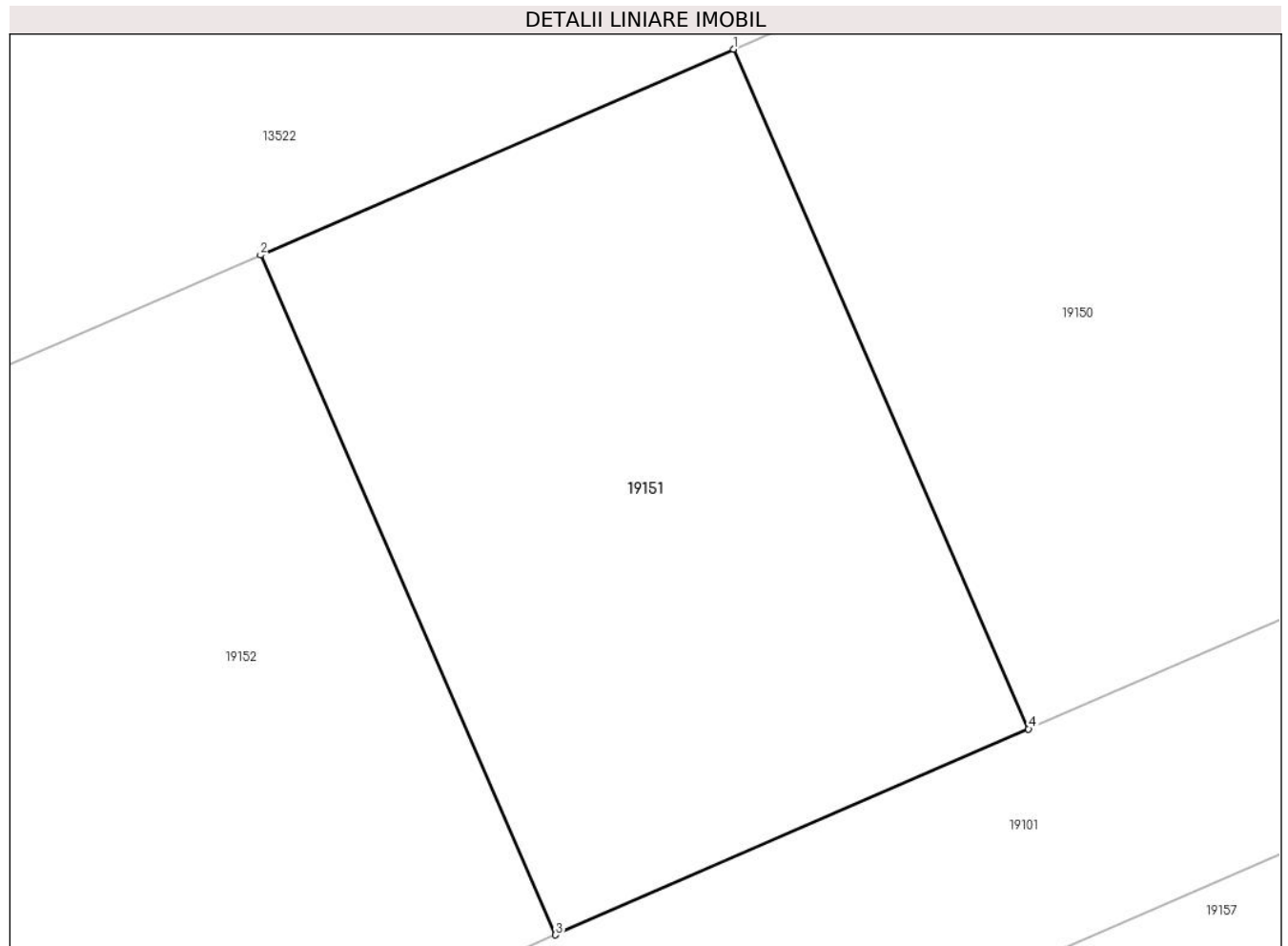
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59373	530	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	530	10	378/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.422,897 559.856,853	2	460.405,277 559.849,19	19.214
2	460.405,277 559.849,19	3	460.416,277 559.823,895	27.583
3	460.416,277 559.823,895	4	460.433,897 559.831,558	19.214
4	460.433,897 559.831,558	1	460.422,897 559.856,853	27.583

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59372	530	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19139 / 07/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 1728, din 03/11/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUSU MARIAN-GEORGIAN, si sotia	
2) RUSU LIDIA-SIDONIA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

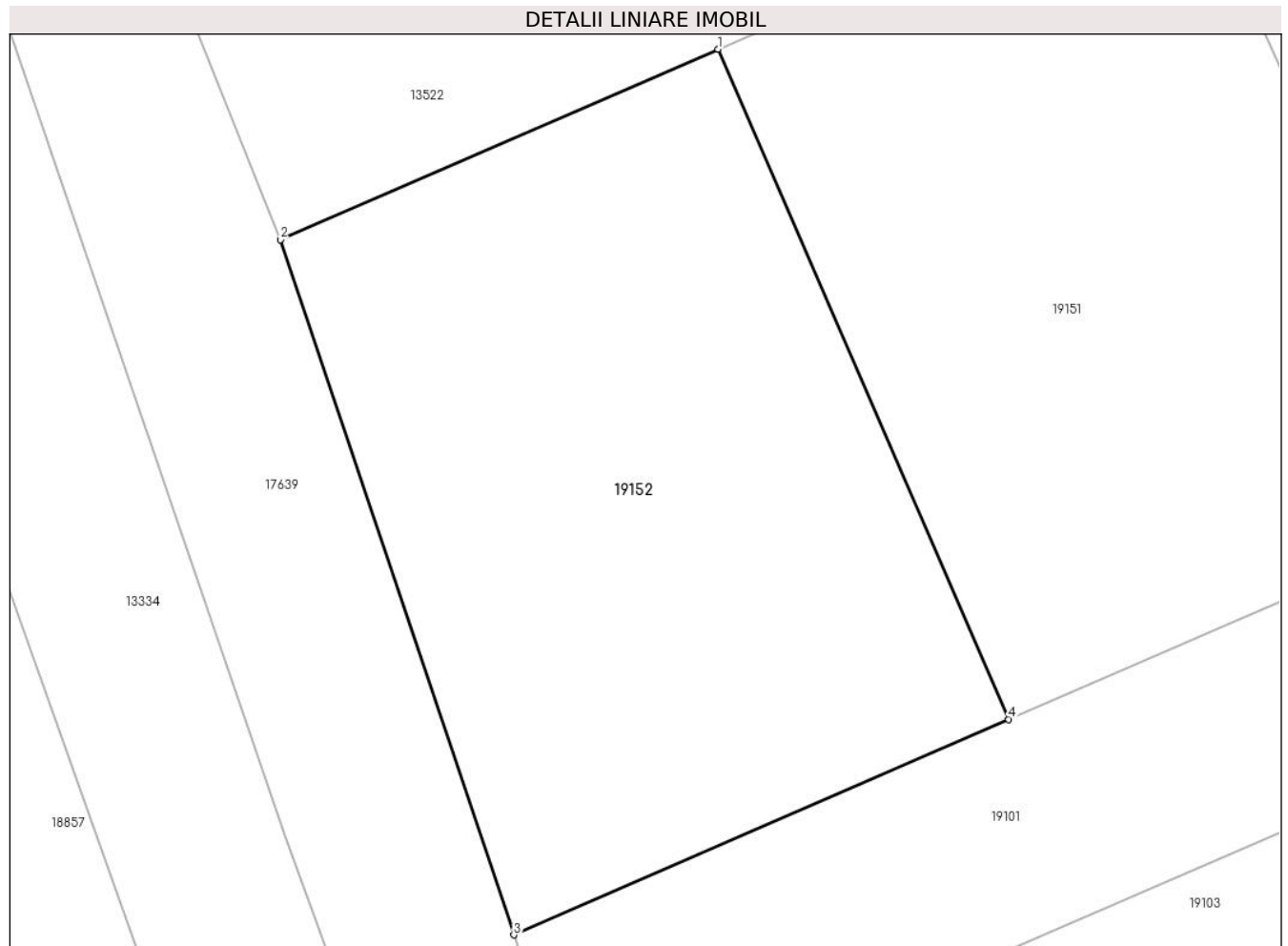
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59372	530	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	530	10	378/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.405,277 559.849,19	2	460.388,742 559.841,999	18.031
2	460.388,742 559.841,999	3	460.397,571 559.815,76	27.685
3	460.397,571 559.815,76	4	460.416,277 559.823,895	20.398
4	460.416,277 559.823,895	1	460.405,277 559.849,19	27.583

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59371	2.117	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19150 / 07/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 1728, din 03/11/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU MARIAN-GEORGIAN, si sotia 2) RUSU LIDIA-SIDONIA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

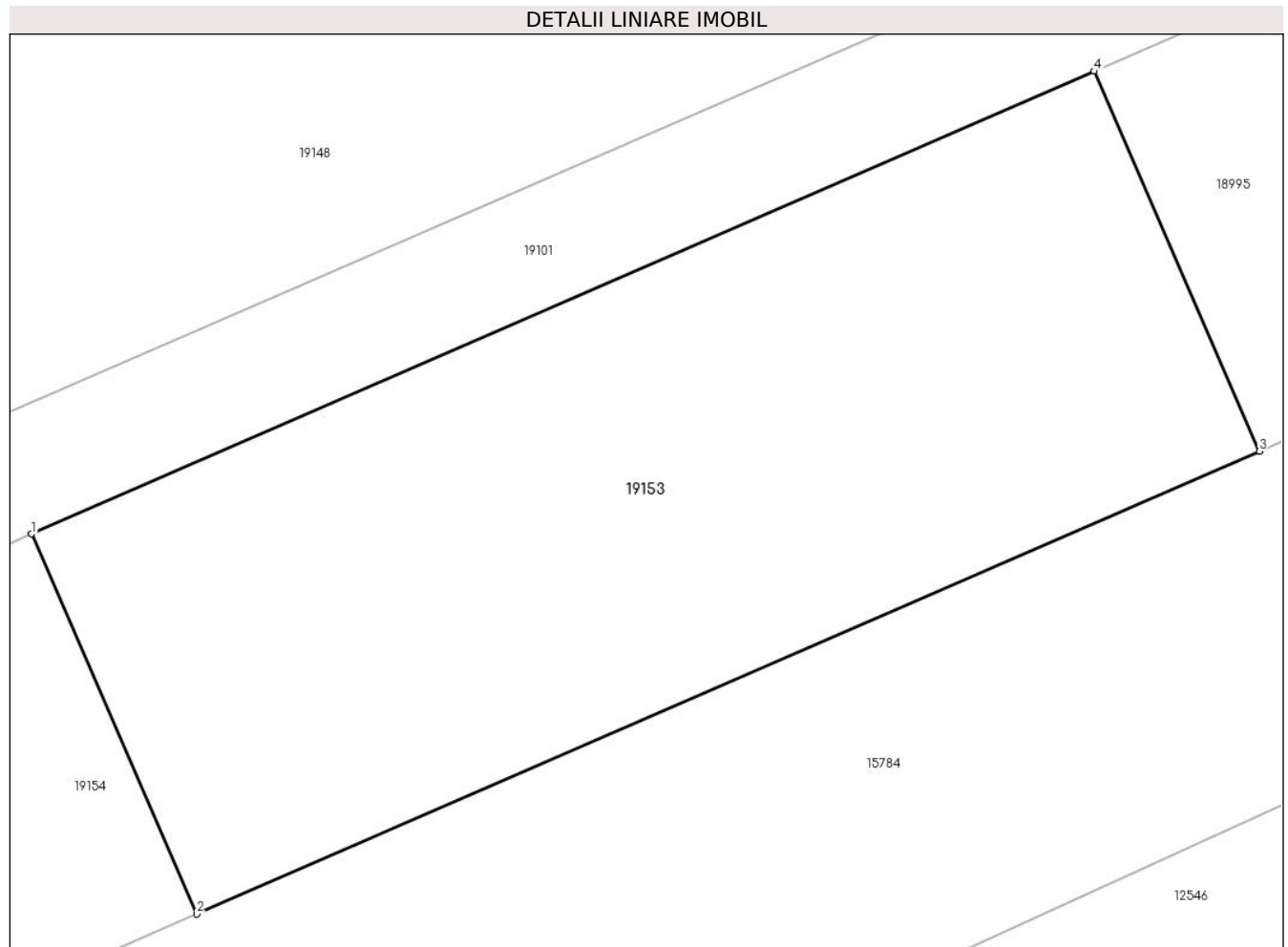
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59371	2.117	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.117	10	378/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.504,892 559.853,709	2	460.515,859 559.828,491	27.5
2	460.515,859 559.828,491	3	460.586,461 559.859,194	76.989
3	460.586,461 559.859,194	4	460.575,493 559.884,413	27.501
4	460.575,493 559.884,413	1	460.504,892 559.853,709	76.989

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59370	529	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19150 / 07/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 1728, din 03/11/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU MARIAN-GEORGIAN, si sotia 2) RUSU LIDIA-SIDONIA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

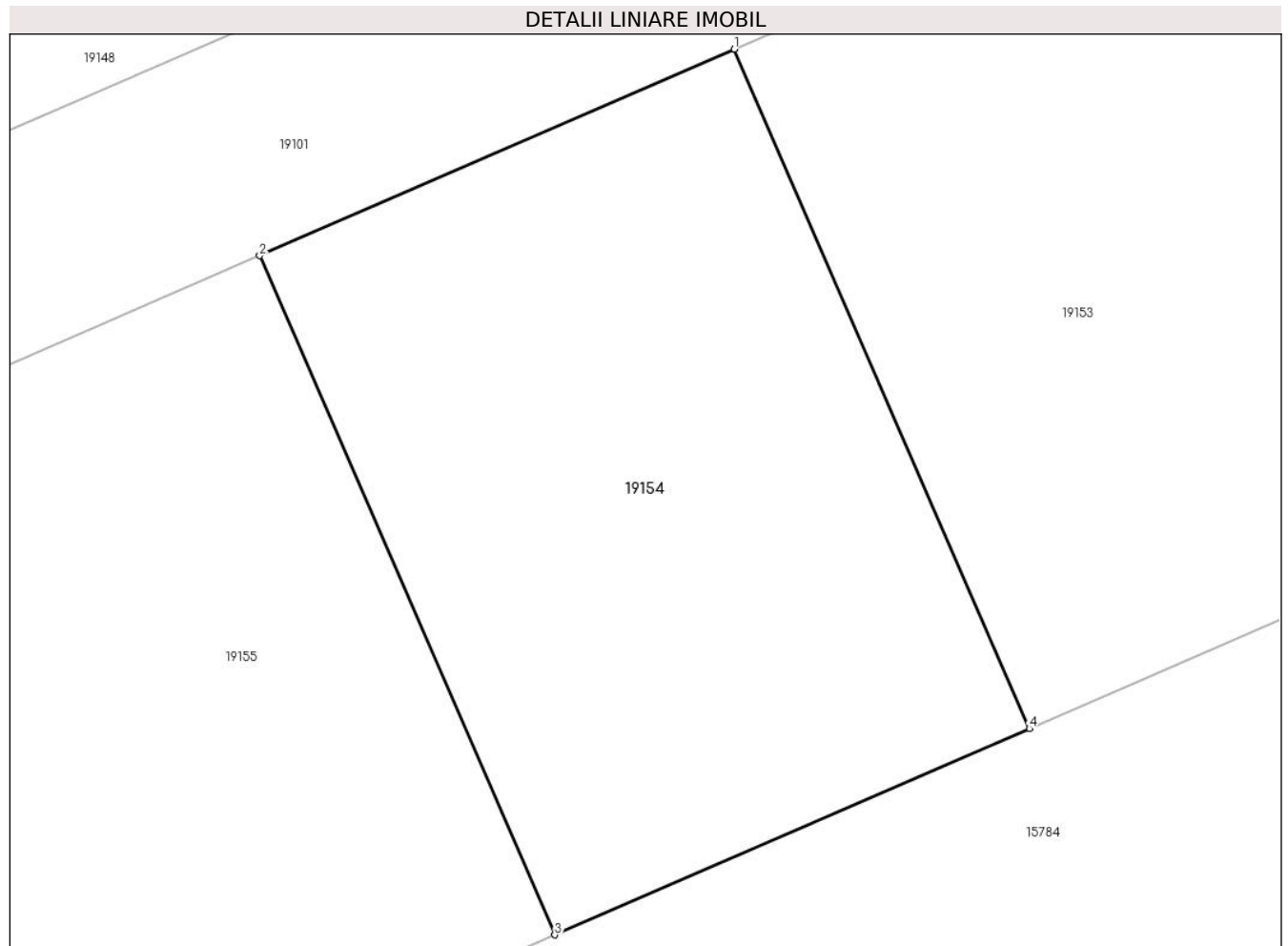
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59370	529	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	529	10	378/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.504,892 559.853,709	2	460.487,251 559.846,038	19.237
2	460.487,251 559.846,038	3	460.498,218 559.820,819	27.5
3	460.498,218 559.820,819	4	460.515,859 559.828,491	19.237
4	460.515,859 559.828,491	1	460.504,892 559.853,709	27.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59369	529	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19150 / 07/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 1728, din 03/11/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU MARIAN-GEORGIAN, si sotia 2) RUSU LIDIA-SIDONIA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

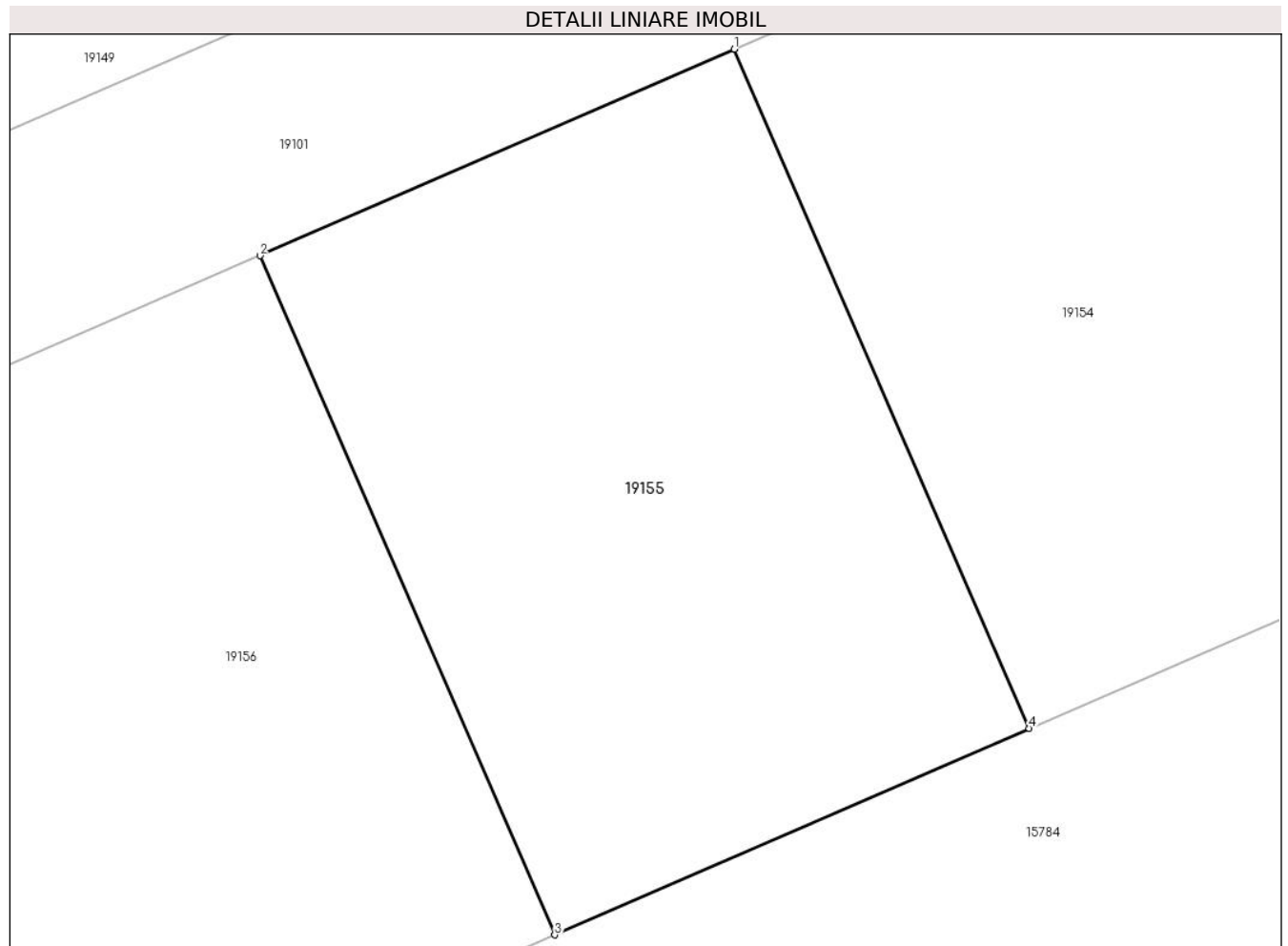
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59369	529	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	529	10	378/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.487,251 559.846,038	2	460.469,611 559.838,366	19.236
2	460.469,611 559.838,366	3	460.480,578 559.813,147	27.5
3	460.480,578 559.813,147	4	460.498,218 559.820,819	19.236
4	460.498,218 559.820,819	1	460.487,251 559.846,038	27.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59368	529	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19150 / 07/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 1728, din 03/11/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU MARIAN-GEORGIAN, si sotia 2) RUSU LIDIA-SIDONIA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

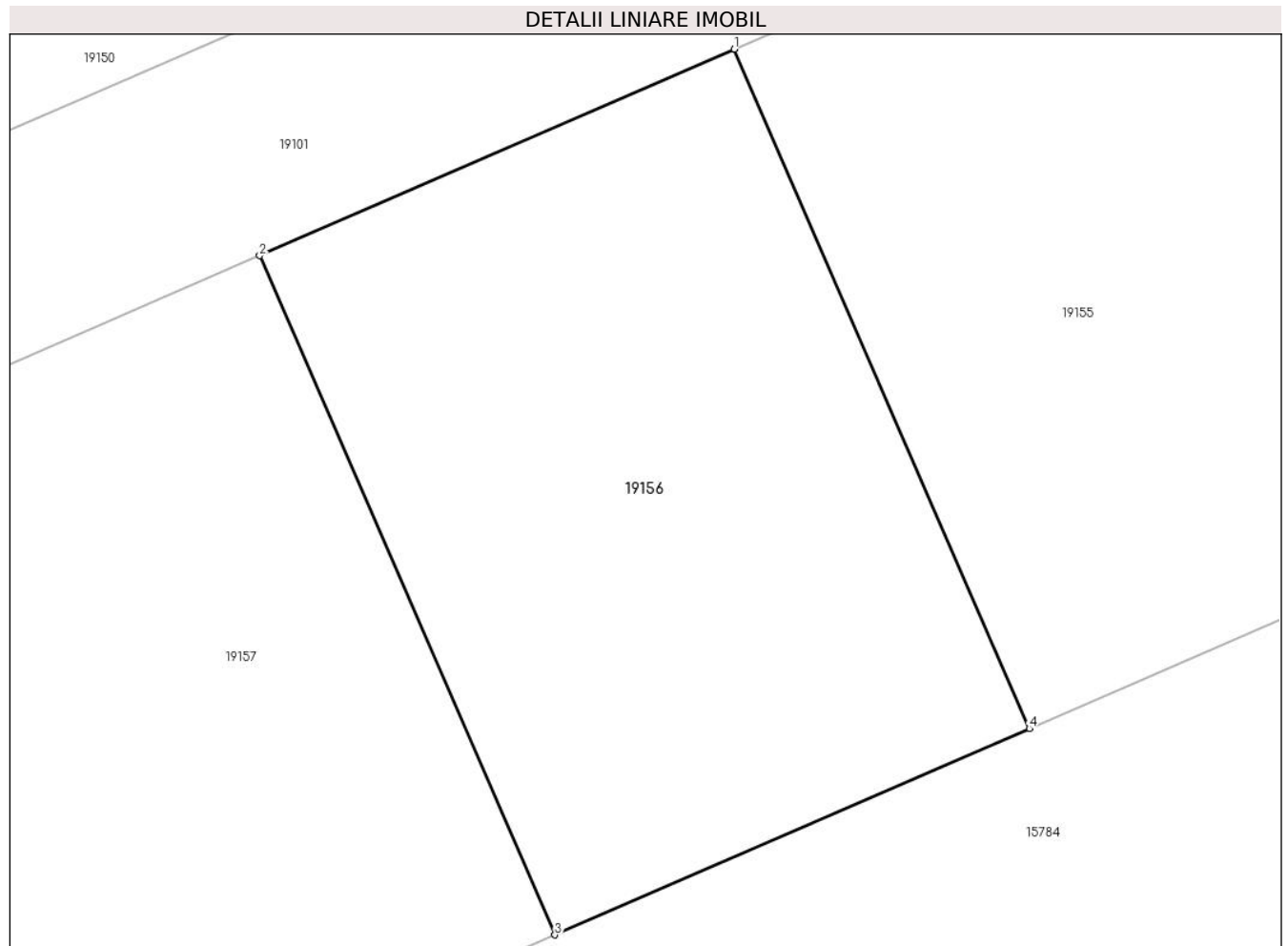
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59368	529	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	529	10	378/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.469,611 559.838,366	2	460.451,97 559.830,694	19.237
2	460.451,97 559.830,694	3	460.462,938 559.805,476	27.5
3	460.462,938 559.805,476	4	460.480,578 559.813,147	19.236
4	460.480,578 559.813,147	1	460.469,611 559.838,366	27.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59367	529	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19150 / 07/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 1728, din 03/11/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUSU MARIAN-GEORGIAN, si sotia	
2) RUSU LIDIA-SIDONIA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

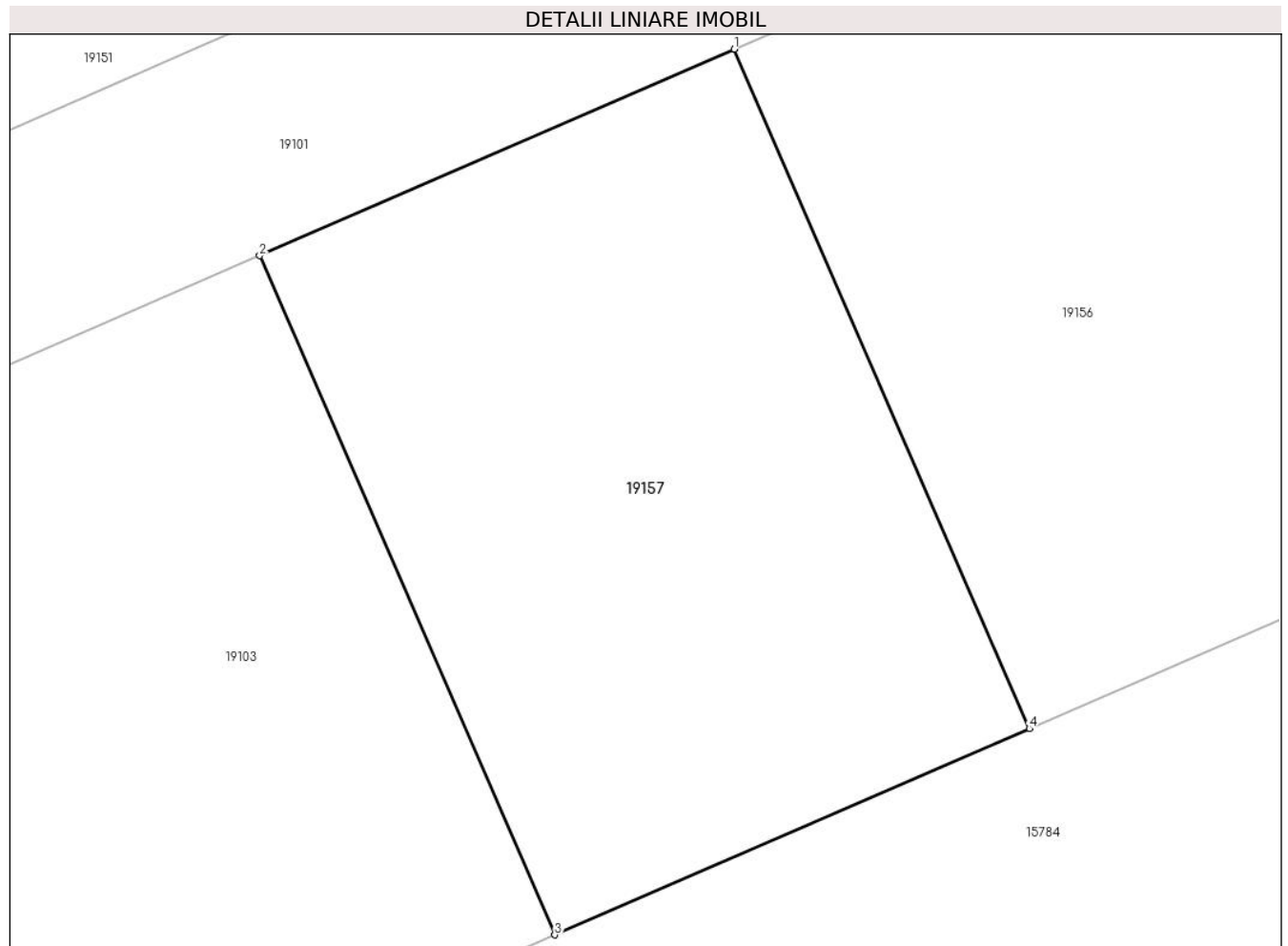
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59367	529	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	529	10	378/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.451,97 559.830,694	2	460.434,33 559.823,023	19.236
2	460.434,33 559.823,023	3	460.445,297 559.797,804	27.5
3	460.445,297 559.797,804	4	460.462,938 559.805,476	19.237
4	460.462,938 559.805,476	1	460.451,97 559.830,694	27.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 180, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59360	264	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59360-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 180, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; casă de locuit pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, regim de înălțime P, compusă din: 3 camere, bucatărie, cămară, baie, hol și terasă acoperită
A1.2	59360-C2	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 180, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:105 mp; casă de locuit, regim de înălțime S+P+M, construită pe fundație din beton, zidărie din B. CA., acoperită cu țiglă, edificată în anul 1998, compusă din: subsol: pivniță parter: cameră mansardă: 2 camere, baie

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>21693 / 15/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 340, din 13/03/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DAW BENTA ROMANIA SRL</b> , CIF:13673670, (bun social)	

**C. Partea III. SARCINI .**

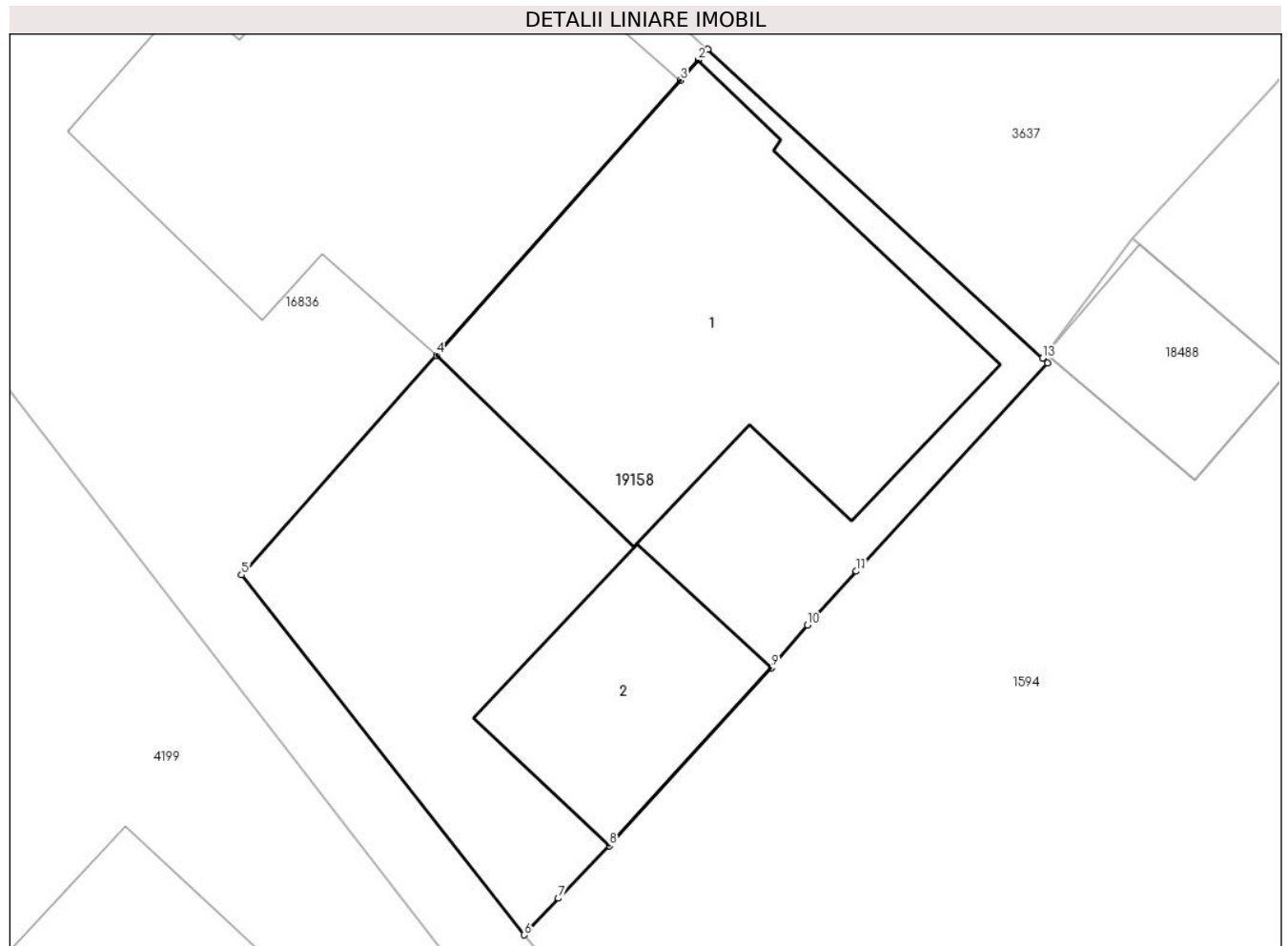
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59360	264	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	264	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59360-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:109 mp; S. construită desfasurata:109 mp; casă de locuit pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, regim de înălțime P, compusă din: 3 camere, bucătărie, cămară, baie, hol și terasă acoperită
A1.2	59360-C2	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:35 mp; S. construită desfasurata:105 mp; casă de locuit, regim de înălțime S+P+M, construită pe fundație din beton, zidărie din B.CA., acoperită cu țiglă, edificată în anul 1998, compusă din: subsol: pivniță parter: cameră mansardă: 2 camere, baie

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.150,865 560.854,931	2	463.150,595 560.854,627	0.407
2	463.150,595 560.854,627	3	463.150,091 560.854,059	0.759
3	463.150,091 560.854,059	4	463.143,275 560.846,386	10.263
4	463.143,275 560.846,386	5	463.137,831 560.840,256	8.198
5	463.137,831 560.840,256	6	463.145,733 560.830,207	12.784
6	463.145,733 560.830,207	7	463.146,694 560.831,23	1.404
7	463.146,694 560.831,23	8	463.148,111 560.832,698	2.04
8	463.148,111 560.832,698	9	463.152,64 560.837,66	6.718
9	463.152,64 560.837,66	10	463.153,653 560.838,857	1.568
10	463.153,653 560.838,857	11	463.155,016 560.840,357	2.027
11	463.155,016 560.840,357	12	463.160,359 560.846,175	7.899
12	463.160,359 560.846,175	13	463.160,219 560.846,304	0.19
13	463.160,219 560.846,304	1	463.150,865 560.854,931	12.725

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Valea Viilor, Nr. 116 C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59359	515	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15527 / 23/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 1253, din 09/09/2020 emis de NP Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 515/8192, cota initiala 515/8192 1) <b>POP AURELIAN</b> , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 520/8192, cota initiala 520/8192 1) <b>POP AURELIAN</b> , (bun propriu)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 520/8192, cota initiala 520/8192 1) <b>POP AURELIAN</b> , (bun propriu)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 519/8192, cota initiala 519/8192 1) <b>POP AURELIAN</b> , (bun propriu)	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 518/8192, cota initiala 518/8192 1) <b>POP AURELIAN</b> , (bun propriu)	A1
<b>23852 / 20/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 404, din 20/03/2023 emis de NP Dobirta Daniela Luminita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 54488000/79708160, cota initiala 54488000/79708160 1) <b>POP AURELIAN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

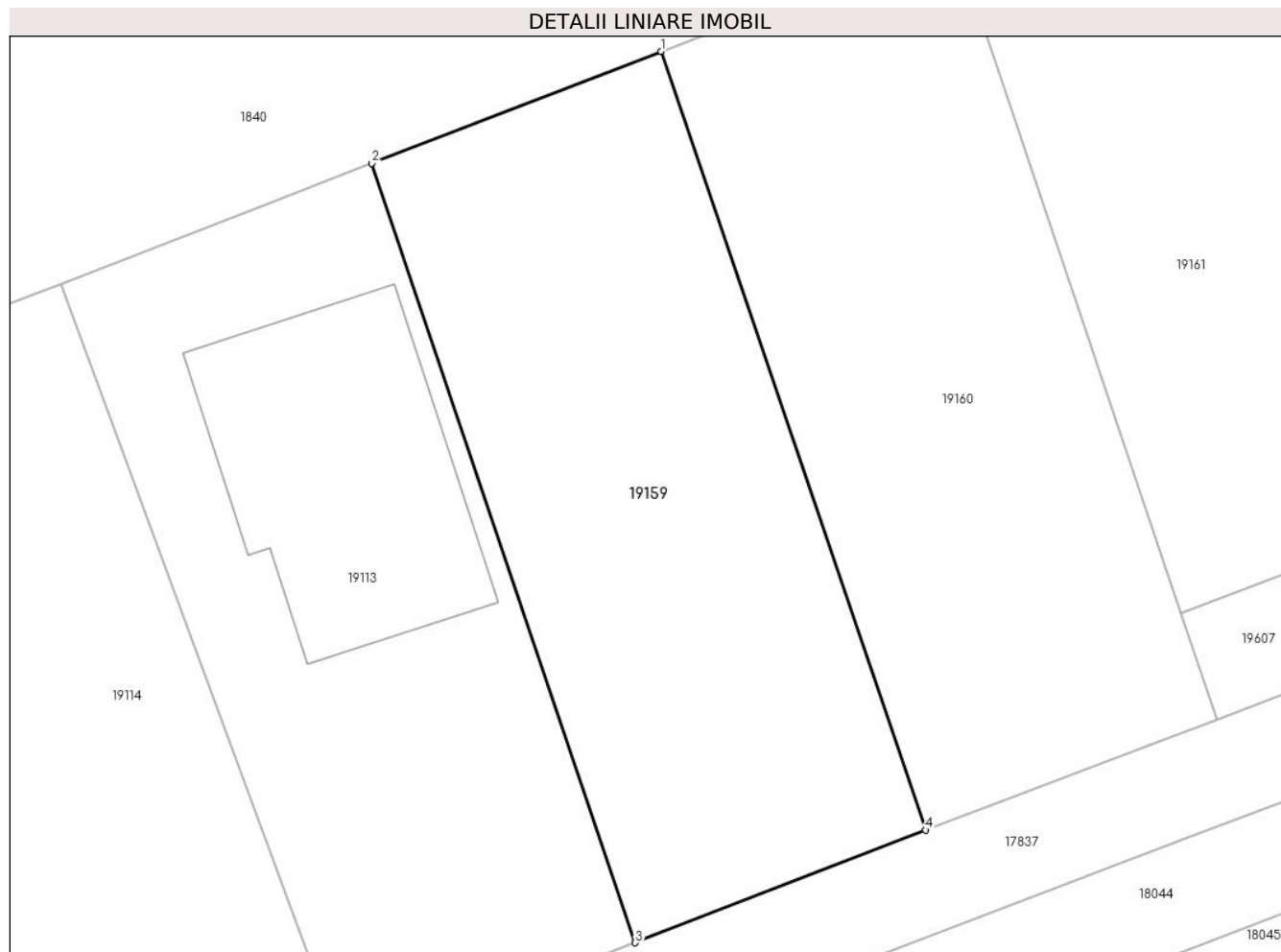
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59359	515	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	515	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.566,376 562.201,071	2	462.553,382 562.196,052	13.93
2	462.553,382 562.196,052	3	462.565,224 562.161,067	36.935
3	462.565,224 562.161,067	4	462.578,261 562.166,127	13.985
4	462.578,261 562.166,127	1	462.566,376 562.201,071	36.91

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Valea Viilor, Nr. 116 C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59358	519	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15527 / 23/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 1253, din 09/09/2020 emis de NP Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 515/8192, cota initiala 515/8192 1) <b>POP AURELIAN</b> , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 520/8192, cota initiala 520/8192 1) <b>POP AURELIAN</b> , (bun propriu)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 520/8192, cota initiala 520/8192 1) <b>POP AURELIAN</b> , (bun propriu)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 519/8192, cota initiala 519/8192 1) <b>POP AURELIAN</b> , (bun propriu)	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 518/8192, cota initiala 518/8192 1) <b>POP AURELIAN</b> , (bun propriu)	A1
<b>23846 / 20/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 404, din 20/03/2023 emis de NP Dobirta Daniela Luminita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5600/8192, cota initiala 5600/8192 1) <b>POP AURELIAN</b> , (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

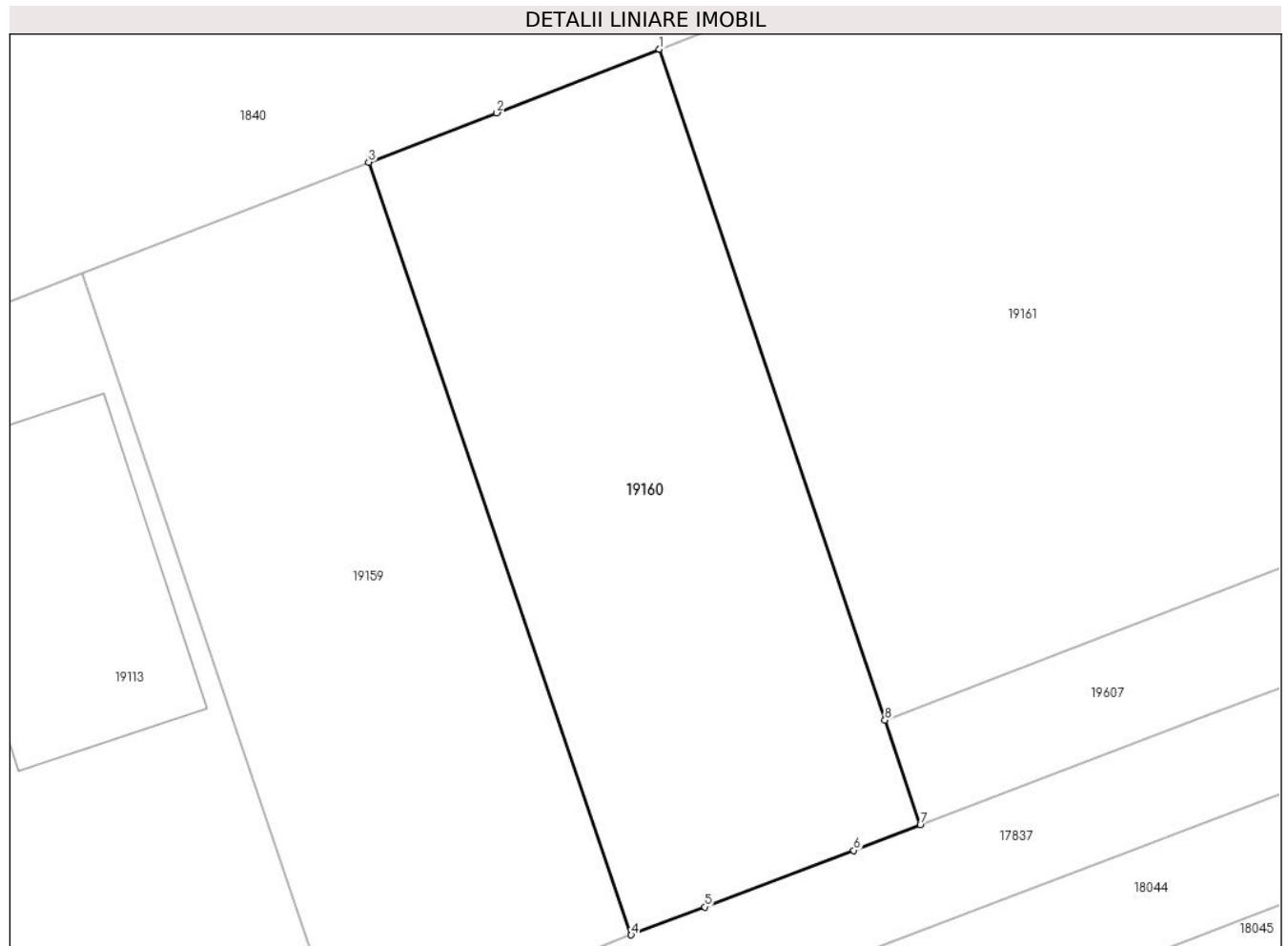
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59358	519	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	519	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.579,529 562.206,186	2	462.572,174 562.203,311	7.897
2	462.572,174 562.203,311	3	462.566,376 562.201,071	6.216
3	462.566,376 562.201,071	4	462.578,261 562.166,127	36.91
4	462.578,261 562.166,127	5	462.581,593 562.167,391	3.564
5	462.581,593 562.167,391	6	462.588,338 562.169,951	7.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.588,338 562.169,951	7	462.591,348 562.171,097	3.221
7	462.591,348 562.171,097	8	462.589,751 562.175,839	5.004
8	462.589,751 562.175,839	1	462.579,529 562.206,186	32.022

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Valea Viilor, Nr. 116 C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59768	1.347	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>49283 / 06/06/2024</b>		
Act Notarial nr. 403, din 20/03/2023 emis de NP Dobirta Daniela Luminita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP SERGIU-IOAN, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

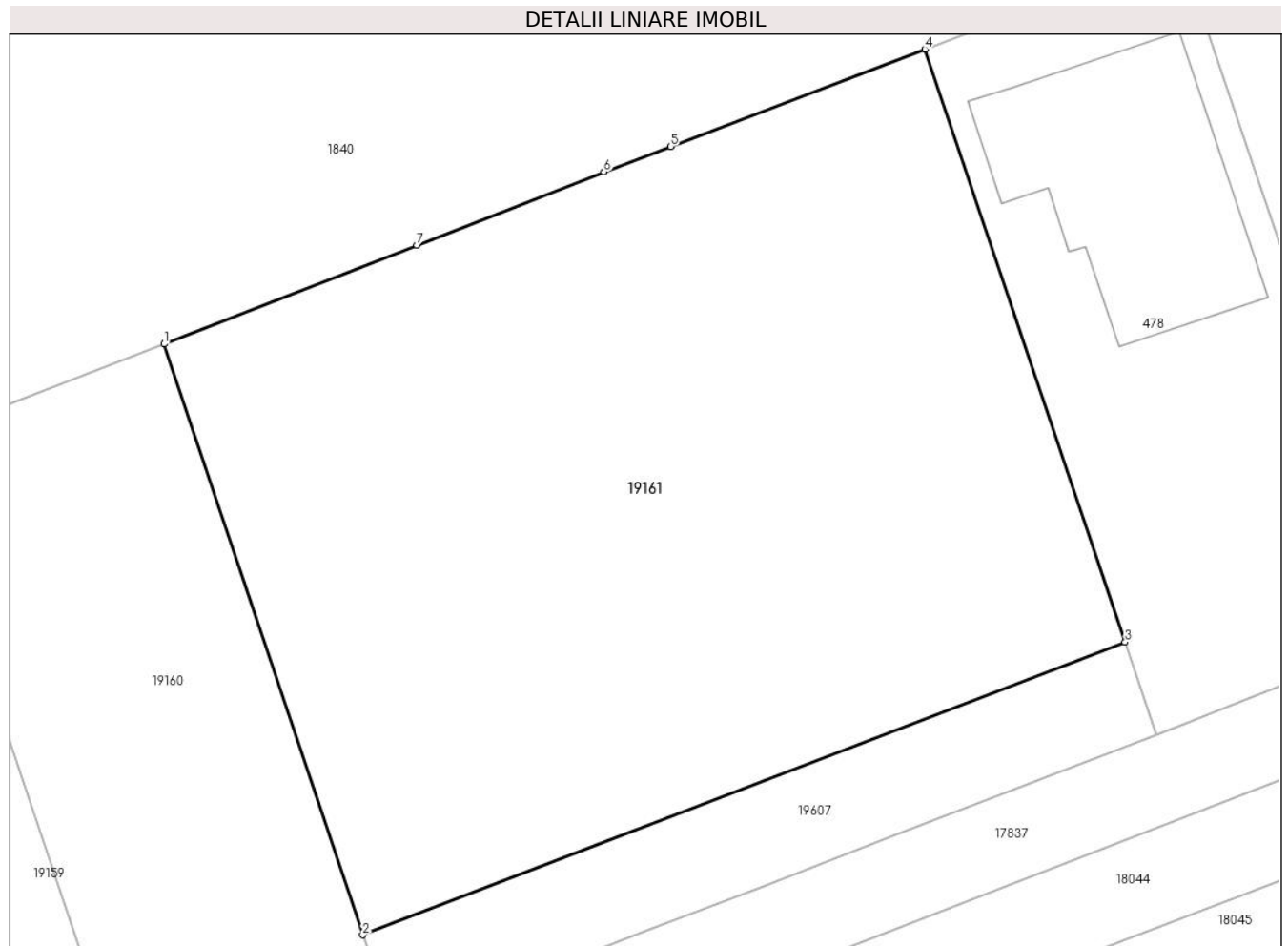
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59768	1.347	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.347	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.579,529 562.206,186	2	462.589,751 562.175,839	32.022
2	462.589,751 562.175,839	3	462.628,961 562.190,872	41.993
3	462.628,961 562.190,872	4	462.618,659 562.221,331	32.154
4	462.618,659 562.221,331	5	462.605,578 562.216,338	14.002
5	462.605,578 562.216,338	6	462.602,154 562.215,031	3.665



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.602,154 562.215,031	7	462.592,529 562.211,268	10.334
7	462.592,529 562.211,268	1	462.579,529 562.206,186	13.958

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 17A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59356	464	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 17A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 17A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13866 / 20/02/2023</b>		
Act Administrativ nr. 102196, din 17/08/2022 emis de CJSDPAT MURES (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISAN OLIVIU-NICODIM 2) CRISAN ANGELA, (in cote nedeterminate)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISAN OLIVIU-NICODIM 2) CRISAN ANGELA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

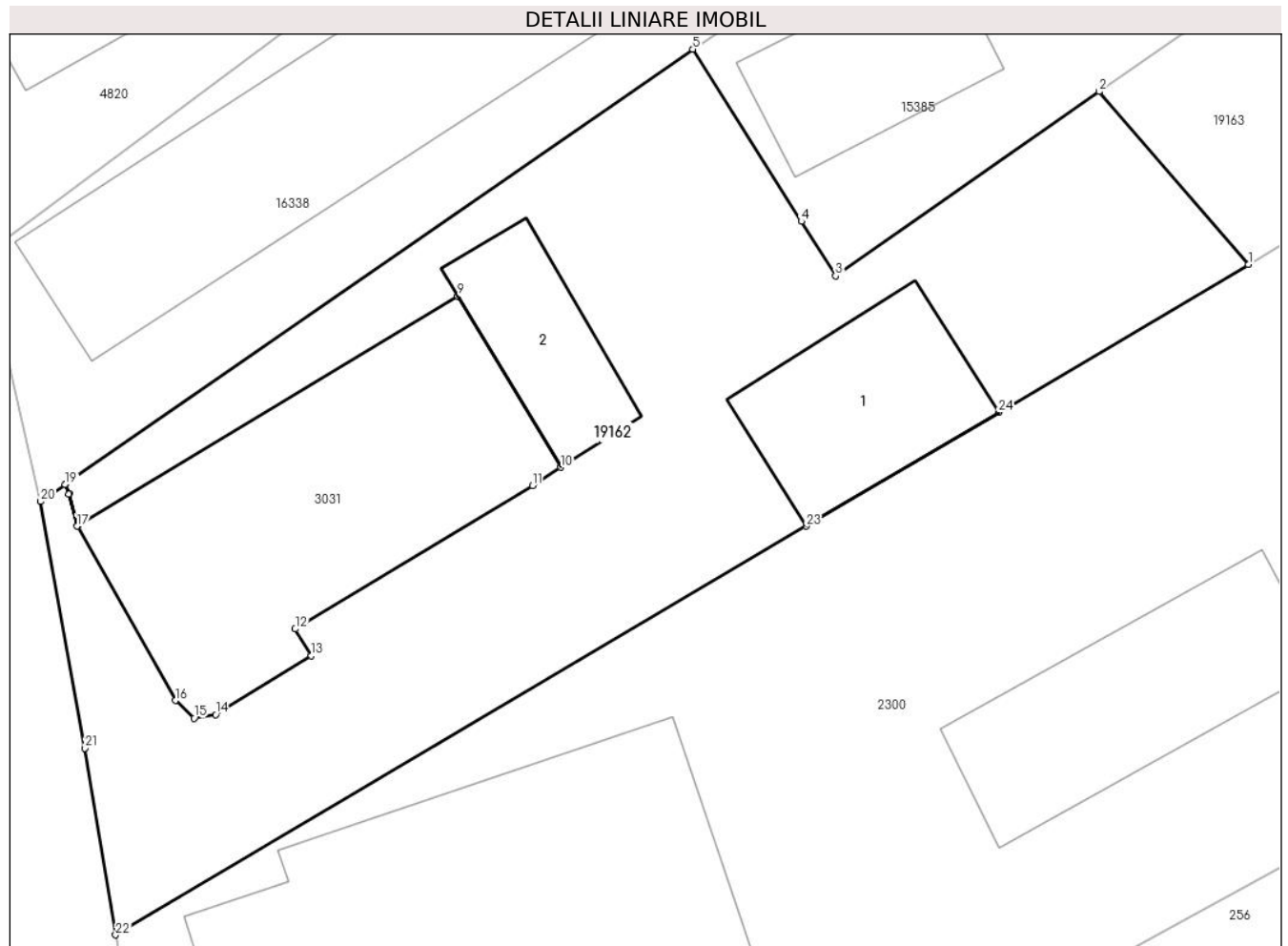
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59356	464	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	464	26	30/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	0	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	464.501,599 561.755,405	2	464.496,254 561.761,602	8.184
3	464.486,792 561.755,003	4	464.485,561 561.756,952	2.305
5	464.481,664 561.763,123	6	464.459,165 561.747,533	27.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	464.496,254 561.761,602	3	464.486,792 561.755,003	11.536
4	464.485,561 561.756,952	5	464.481,664 561.763,123	7.298
6	464.459,165 561.747,533	7	464.459,298 561.747,192	0.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	464.459,298 561.747,192	8	464.459,588 561.746,042	1.186
9	464.473,236 561.754,275	10	464.476,921 561.748,136	7.16
11	464.475,91 561.747,48	12	464.467,399 561.742,343	9.941
13	464.467,98 561.741,38	14	464.464,55 561.739,28	4.022
15	464.463,77 561.739,15	16	464.463,1 561.739,78	0.92
17	464.459,57 561.746,03	18	464.459,28 561.747,18	1.186
19	464.459,142 561.747,517	20	464.458,268 561.746,911	1.064
21	464.459,846 561.738,07	22	464.460,957 561.731,382	6.78
23	464.485,733 561.746,027	24	464.492,642 561.750,111	8.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	464.459,588 561.746,042	9	464.473,236 561.754,275	15.939
10	464.476,921 561.748,136	11	464.475,91 561.747,48	1.205
12	464.467,399 561.742,343	13	464.467,98 561.741,38	1.125
14	464.464,55 561.739,28	15	464.463,77 561.739,15	0.791
16	464.463,1 561.739,78	17	464.459,57 561.746,03	7.178
18	464.459,28 561.747,18	19	464.459,142 561.747,517	0.364
20	464.458,268 561.746,911	21	464.459,846 561.738,07	8.981
22	464.460,957 561.731,382	23	464.485,733 561.746,027	28.781
24	464.492,642 561.750,111	1	464.501,599 561.755,405	10.405

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19163

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 17A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59355	700	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59355-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 17A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:185 mp; casa de locuit cu regim de înălțime P+1E., construită în anul 1994 din cărămidă acoperita cu tigle compusă din la parter : 1bucătărie, 1cămară și 1hol, 1garaj la etaj : 3camere, 1hol cu casa scării, 1balcon
A1.2	59355-C2	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 17A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	59355-C3	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 17A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; garaj din lemn, acoperit cu tablă, construit în 2017

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>13866 / 20/02/2023</b>	
Act Notarial nr. 246, din 17/02/2023 emis de Gurchian Mariana NP;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) FARKAS OTTO-CSABA	
<b>37888 / 30/04/2024</b>	
Act Notarial nr. 37, din 29/04/2024 emis de NP GÁL-MIHĂESCU IOANA-LAURA;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) FARKAS OTTO-CSABA, (bun propriu)	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) FARKAS CSABA, (bun propriu)	
B4	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) FARKAS NOÉMI, (bun propriu)	
/	
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;	
B5	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARKAS OTTO-CSABA 2) FARKAS CSABA, (bun propriu) 3) FARKAS NOÉMI, (bun propriu)	

## C. Partea III. SARCINI .

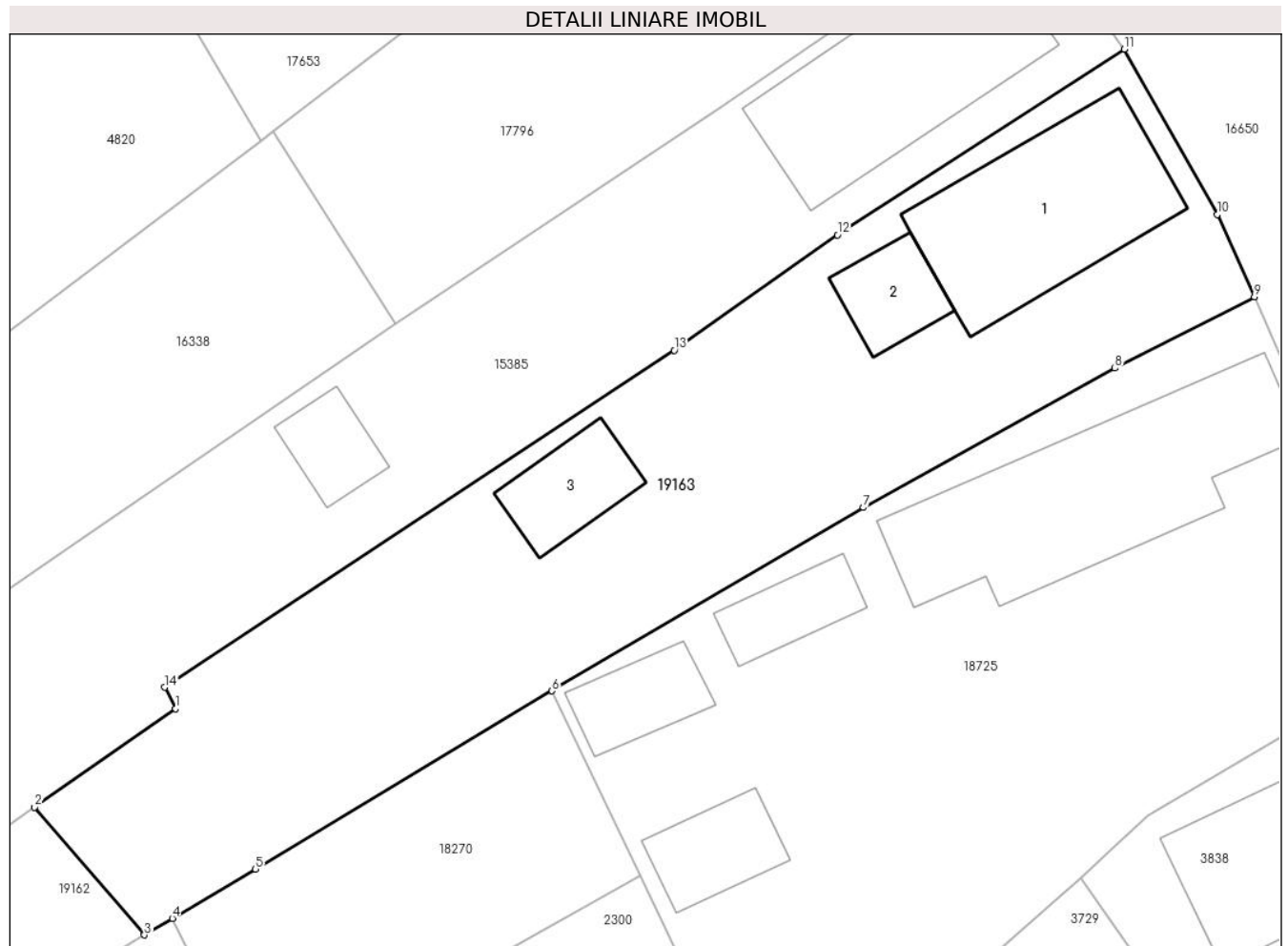
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59355	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	26	17A	-	
2	arabil	DA	200	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59355-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:83 mp; S. construită desfășurată:185 mp; casa de locuit cu regim de înălțime P+1E., construită în anul 1994 din cărămidă acoperită cu țigle compusă din la parter : 1bucătărie, 1cămară și 1hol, 1garaj la etaj : 3camere, 1hol cu casa scării, 1balcon
A1.2	59355-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; S. construită desfășurată:20 mp;
A1.3	59355-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; S. construită desfășurată:25 mp; garaj din lemn, acoperit cu tablă, construit în 2017



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.503,109 561.766,383	2	464.496,254 561.761,602	8.358
2	464.496,254 561.761,602	3	464.501,599 561.755,405	8.184
3	464.501,599 561.755,405	4	464.502,956 561.756,207	1.576
4	464.502,956 561.756,207	5	464.507,002 561.758,598	4.7
5	464.507,002 561.758,598	6	464.521,416 561.767,255	16.814
6	464.521,416 561.767,255	7	464.536,565 561.776,159	17.572
7	464.536,565 561.776,159	8	464.548,788 561.782,926	13.971
8	464.548,788 561.782,926	9	464.555,573 561.786,399	7.622
9	464.555,573 561.786,399	10	464.553,765 561.790,388	4.38
10	464.553,765 561.790,388	11	464.549,242 561.798,419	9.217
11	464.549,242 561.798,419	12	464.535,298 561.789,399	16.607
12	464.535,298 561.789,399	13	464.527,364 561.783,799	9.711
13	464.527,364 561.783,799	14	464.502,588 561.767,424	29.698
14	464.502,588 561.767,424	1	464.503,109 561.766,383	1.164

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 155, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59339	11.707	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15935 / 24/02/2023</b>	
Act Notarial nr. 246, din 25/02/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ST GIORGIA SRL, CIF:33061845, (bun social)	

**C. Partea III. SARCINI .**

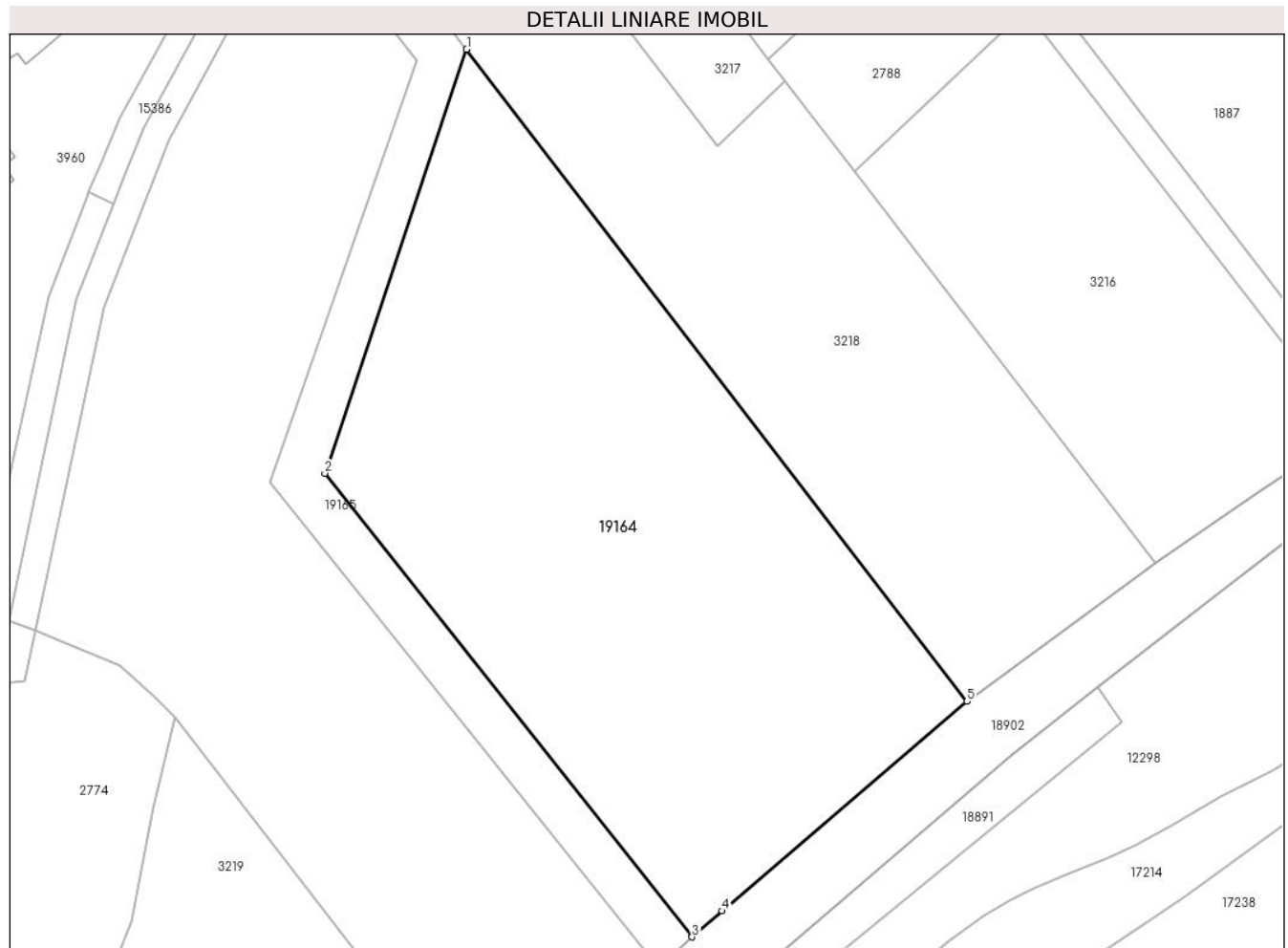
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59339	11.707	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.707	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.220,788 559.916,223	2	463.190,639 559.826,189	94.948
2	463.190,639 559.826,189	3	463.268,721 559.727,763	125.636
3	463.268,721 559.727,763	4	463.275,15 559.733,262	8.46
4	463.275,15 559.733,262	5	463.327,193 559.777,771	68.48
5	463.327,193 559.777,771	1	463.220,788 559.916,223	174.617

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 155, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59338	2.912	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15935 / 24/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 246, din 25/02/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ST GIORGIA SRL, CIF:33061845, (bun social)	A1

**C. Partea III. SARCINI**

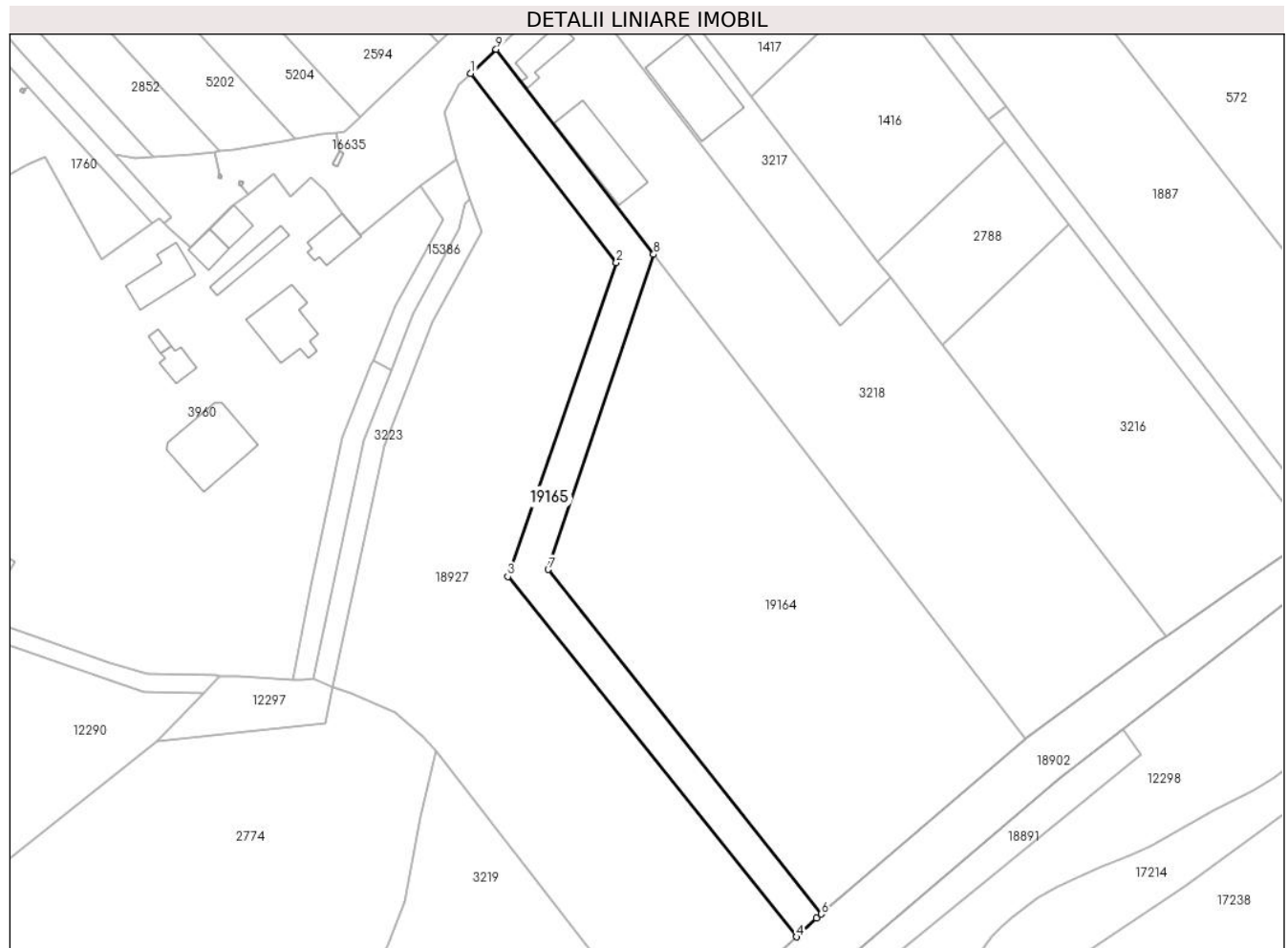
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>15935 / 24/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 285, din 24/02/2023 emis de NP Logigan Maria (act administrativ nr 42 din 13.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI SANCRAIU DE MURES);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea imobilului inscris in CFE 59188 Sancraiu de Mures	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59338	2.912	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.912	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.168,467 559.967,901	2	463.210,152 559.913,94	68.187
2	463.210,152 559.913,94	3	463.179,11 559.824,214	94.944
3	463.179,11 559.824,214	4	463.261,643 559.721,259	131.952
4	463.261,643 559.721,259	5	463.267,378 559.726,614	7.846
5	463.267,378 559.726,614	6	463.268,721 559.727,763	1.767



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.268,721 559.727,763	7	463.190,639 559.826,189	125.636
7	463.190,639 559.826,189	8	463.220,788 559.916,223	94.948
8	463.220,788 559.916,223	9	463.175,755 559.974,82	73.902
9	463.175,755 559.974,82	1	463.168,467 559.967,901	10.049

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Nazna

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59270	1.550	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15900 / 24/02/2023</b>		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014.	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58514/Sâncraiu de Mures, inscrisa prin incheierea nr. 57199 din 09/07/2021;</i>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2977, din 23/06/2022 emis de JUDECATORIA TARGU MURES (SENTINTA CIVILA ; act notarial nr 229 din 24.02.2023, emis de NP Adorian Felix);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARCU VIOLETA</b> , (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

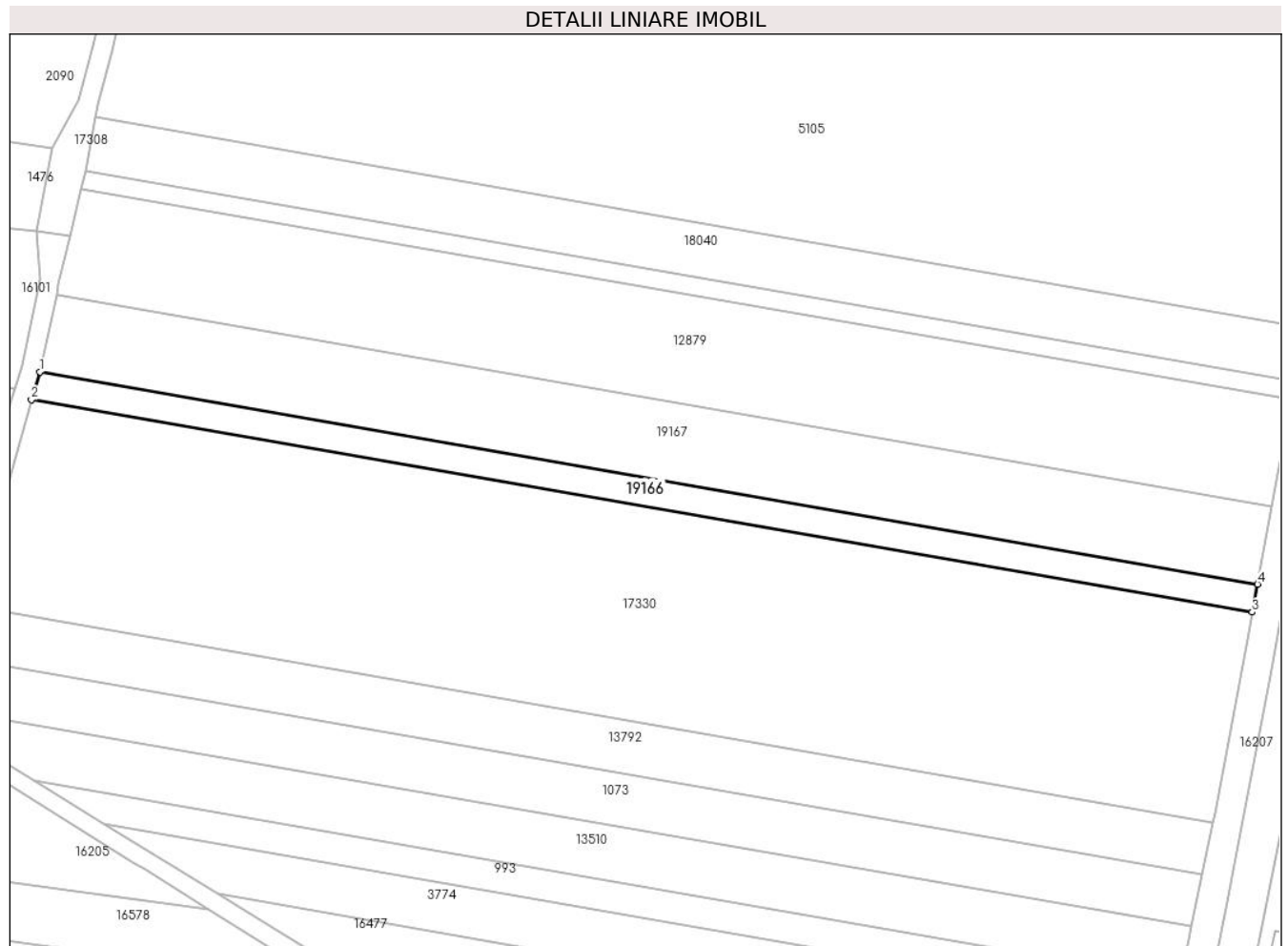
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59270	1.550	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.550	13	430/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.417,09 558.994,14	2	460.415,325 558.988,324	6.078
2	460.415,325 558.988,324	3	460.670,093 558.944,038	258.588
3	460.670,093 558.944,038	4	460.671,182 558.949,911	5.973
4	460.671,182 558.949,911	1	460.417,09 558.994,14	257.913

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Nazna

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59269	4.250	Sector cadastral:12 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15900 / 24/02/2023</b>		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014.	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58514/Sâncraiu de Mures, inscrisa prin incheierea nr. 57199 din 09/07/2021;</i>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2977, din 23/06/2022 emis de JUDECATORIA TARGU MURES (SENTINTA CIVILA ; act notarial nr 229 din 24.02.2023, emis de NP Adorian Felix);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DUCA CRISTIAN</b> , (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

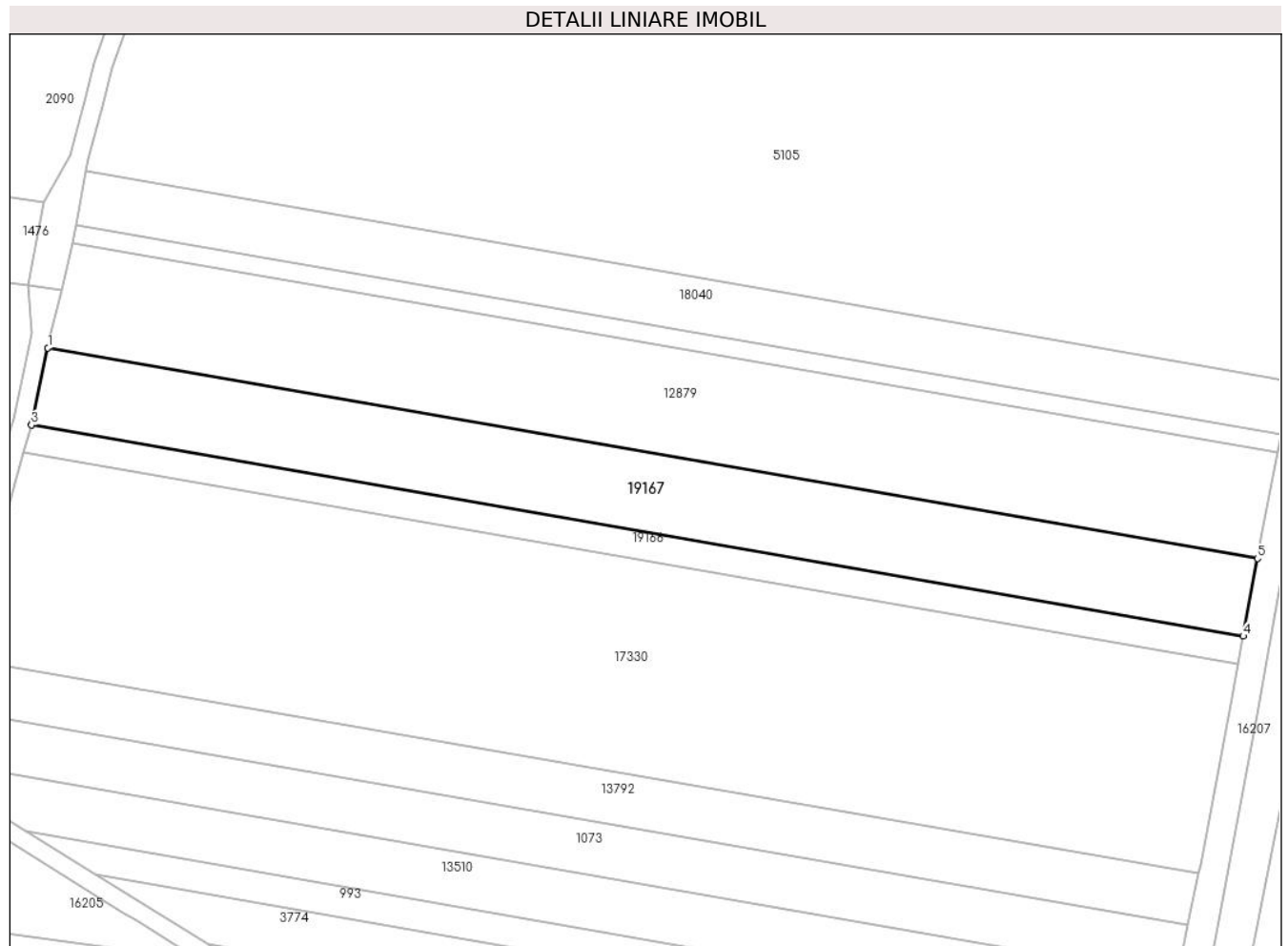
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59269	4.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.250	13	430/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.420,526 559.010,253	2	460.417,188 558.994,463	16.139
2	460.417,188 558.994,463	3	460.417,09 558.994,14	0.338
3	460.417,09 558.994,14	4	460.671,182 558.949,911	257.913
4	460.671,182 558.949,911	5	460.674,194 558.966,157	16.523
5	460.674,194 558.966,157	1	460.420,526 559.010,253	257.472



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 108, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57351	1.628	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17504 / 02/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 200, din 23/05/2019 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR CLARA, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

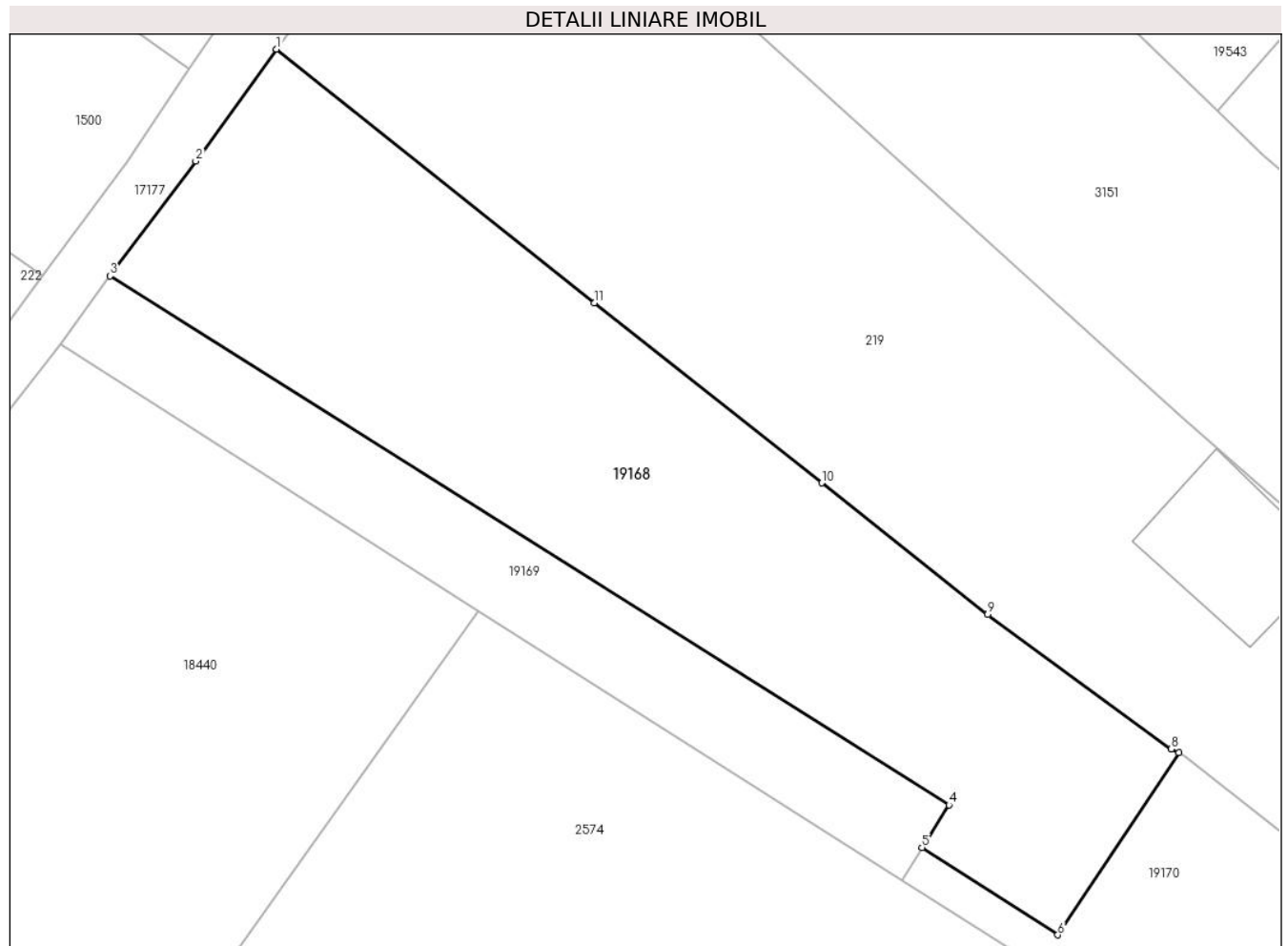
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57351	1.628	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.628	27	108/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.954,31 560.093,44	2	461.947,922 560.084,597	10.909
2	461.947,922 560.084,597	3	461.941,144 560.075,503	11.342
3	461.941,144 560.075,503	4	462.007,579 560.033,665	78.511
4	462.007,579 560.033,665	5	462.005,449 560.030,279	4.0
5	462.005,449 560.030,279	6	462.016,2 560.023,369	12.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.016,2 560.023,369	7	462.025,789 560.037,777	17.307
7	462.025,789 560.037,777	8	462.025,204 560.038,086	0.662
8	462.025,204 560.038,086	9	462.010,65 560.048,72	18.025
9	462.010,65 560.048,72	10	461.997,499 560.059,127	16.771
10	461.997,499 560.059,127	11	461.979,498 560.073,372	22.956
11	461.979,498 560.073,372	1	461.954,31 560.093,44	32.205

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 108, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57350	542	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17504 / 02/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 200, din 23/05/2019 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR CLARA, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

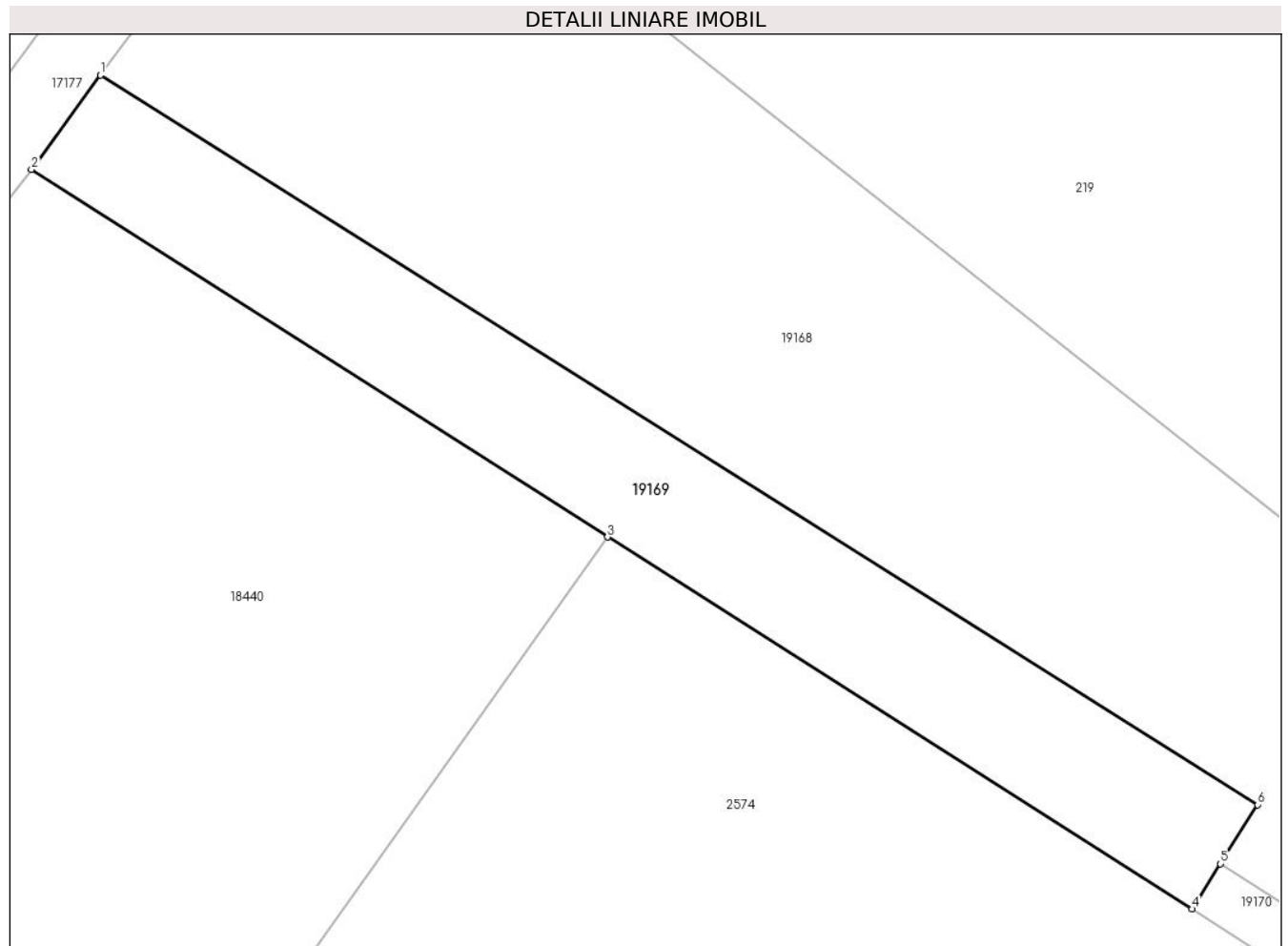
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57350	542	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	542	27	108/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.941,144 560.075,503	2	461.937,177 560.070,099	6.704
2	461.937,177 560.070,099	3	461.970,256 560.049,019	39.225
3	461.970,256 560.049,019	4	462.003,819 560.027,688	39.768
4	462.003,819 560.027,688	5	462.005,449 560.030,279	3.061
5	462.005,449 560.030,279	6	462.007,579 560.033,665	4.0



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.007,579 560.033,665	1	461.941,144 560.075,503	78.511

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 108, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57349	1.170	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57349-C1	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 108, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casă de locuit în regim „P”, din cărămidă, acoperită cu țigle, edificat în anul 1961, compusă din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 antreu, 1 baie.
A1.2	57349-C2	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 108, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Bucătărie de vară în regim „S+P”, din cărămidă, acoperită cu țigle, edificat în anul 1961, compusă din: - subsol: 1 pivniță, -parter: 1 bucătărie de vară, 1 garaj.
A1.3	0	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 108, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>17504 / 02/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 200, din 23/05/2019 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR CLARA, (bun propriu)
/	
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR CLARA

**C. Partea III. SARCINI**

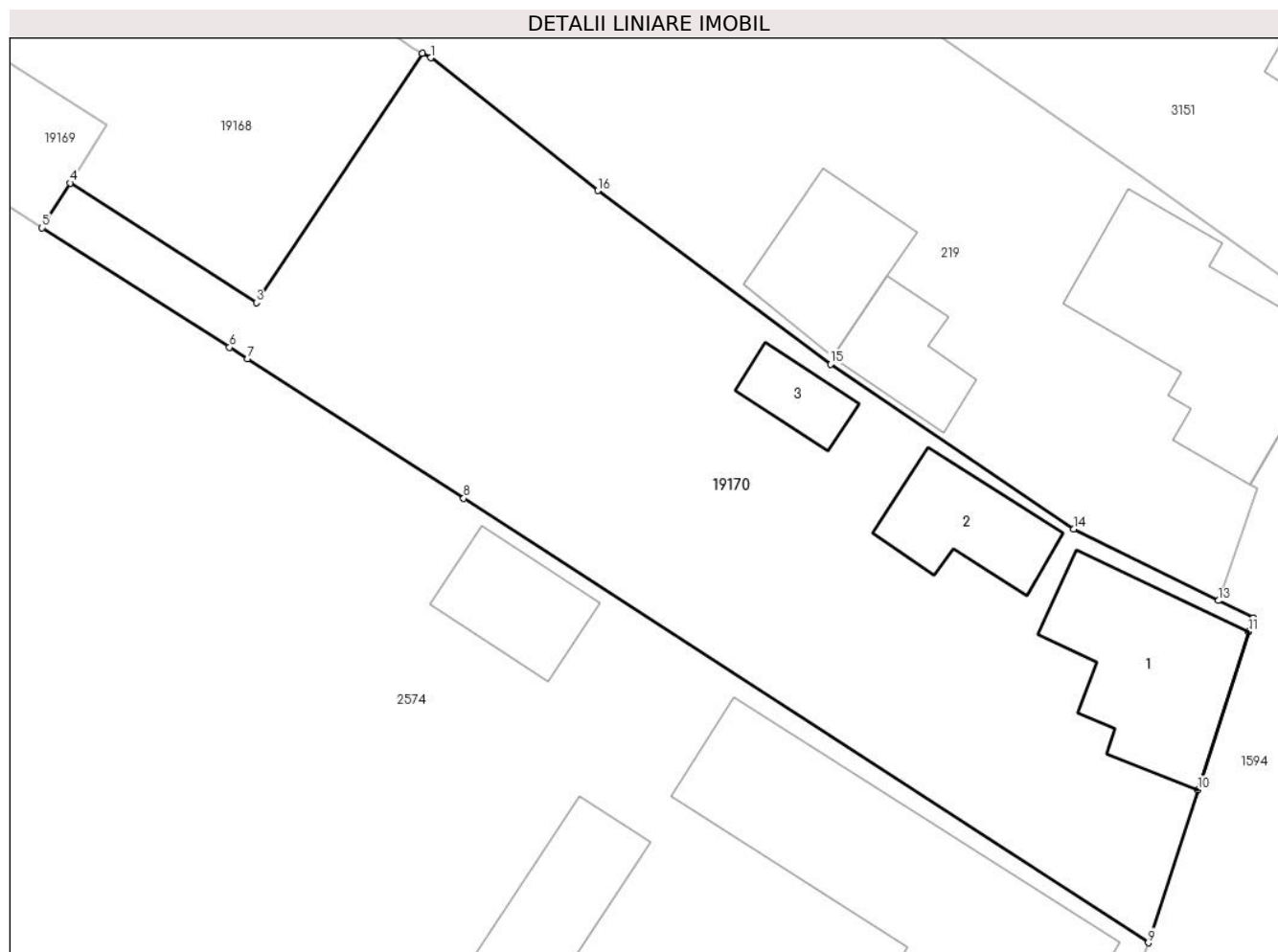
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>17504 / 02/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 378, din 02/03/2023 emis de NP Chisiu Sever Alex;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER, asupra cotei de 1/2 1) CHECHES MAGDALENA

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57349	1.170	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	27	108	-	
2	faneata	DA	470	27	108/2	-	
3	arabil	DA	100	27	108/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57349-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casă de locuit în regim „P”, din cărămidă, acoperită cu țigle, edificat în anul 1961, compusă din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 antreu, 1 baie.
A1.2	57349-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Bucătărie de vară în regim „S+P”, din cărămidă, acoperită cu țigle, edificat în anul 1961, compusă din: - subsol: 1 pivniță, -parter: 1 bucătărie de vară, 1 garaj.
A1.3	0	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.026,288 560.037,514	2	462.025,789 560.037,777	0.564
2	462.025,789 560.037,777	3	462.016,2 560.023,369	17.307
3	462.016,2 560.023,369	4	462.005,449 560.030,279	12.78
4	462.005,449 560.030,279	5	462.003,819 560.027,688	3.061
5	462.003,819 560.027,688	6	462.014,654 560.020,793	12.843
6	462.014,654 560.020,793	7	462.015,694 560.020,123	1.237
7	462.015,694 560.020,123	8	462.028,189 560.012,064	14.869
8	462.028,189 560.012,064	9	462.067,757 559.986,397	47.164
9	462.067,757 559.986,397	10	462.070,636 559.995,24	9.3
10	462.070,636 559.995,24	11	462.073,57 560.004,362	9.582
11	462.073,57 560.004,362	12	462.073,826 560.005,159	0.837
12	462.073,826 560.005,159	13	462.071,813 560.006,159	2.248
13	462.071,813 560.006,159	14	462.063,461 560.010,303	9.324
14	462.063,461 560.010,303	15	462.049,39 560.019,82	16.987
15	462.049,39 560.019,82	16	462.035,95 560.029,838	16.763
16	462.035,95 560.029,838	1	462.026,288 560.037,514	12.34

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Pasunii, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59380	30	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

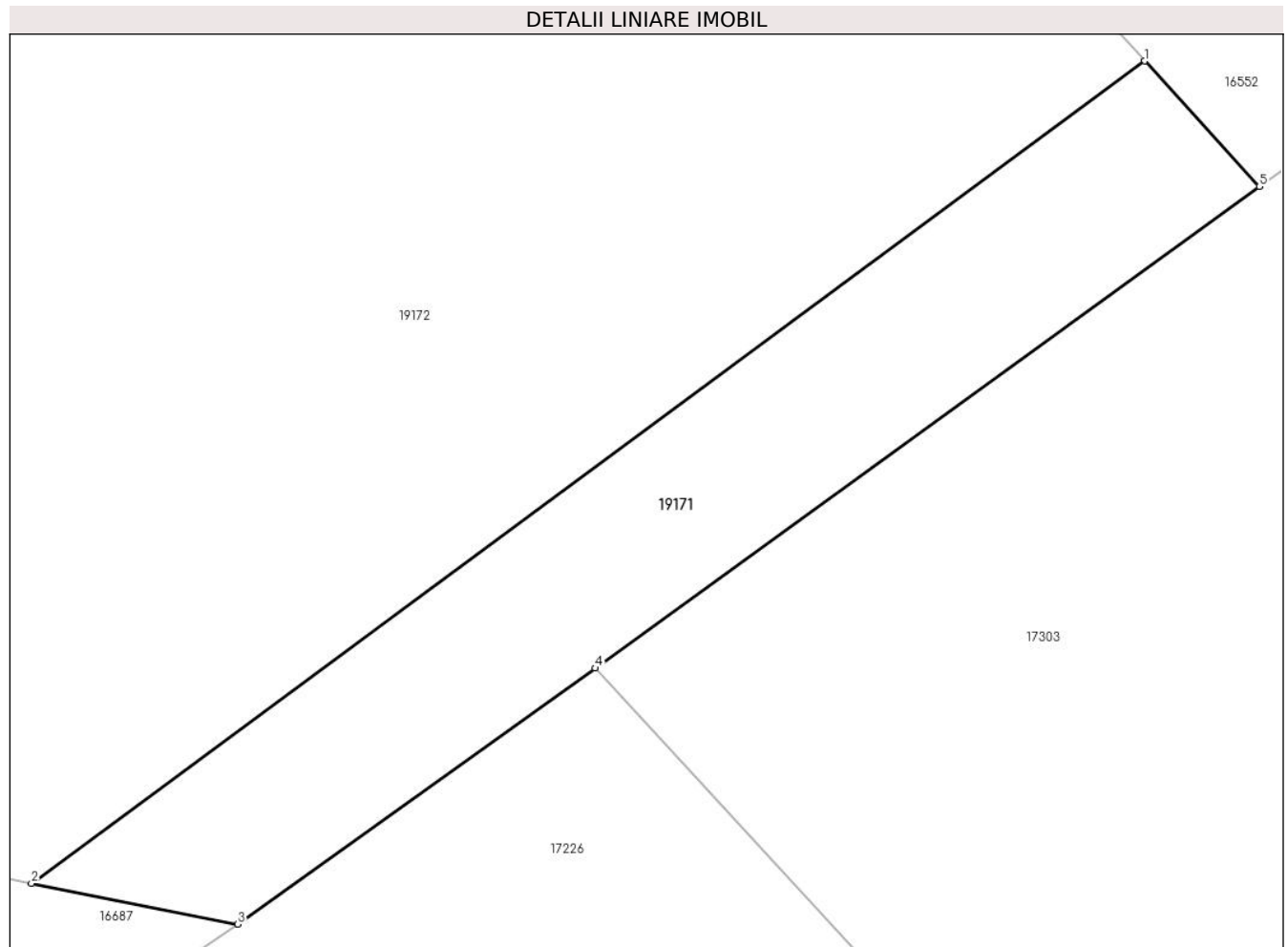
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59380	30	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	30	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.085,382 560.780,764	2	462.072,175 560.771,015	16.415
2	462.072,175 560.771,015	3	462.074,619 560.770,531	2.491
3	462.074,619 560.770,531	4	462.078,861 560.773,566	5.216
4	462.078,861 560.773,566	5	462.086,743 560.779,276	9.733
5	462.086,743 560.779,276	1	462.085,382 560.780,764	2.017



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Pasunii, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59379	970	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19572 / 08/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 374, din 04/08/2020 emis de NP ALBULESCU MARCELA-FELICIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>MUNTEAN IOAN</b> , cas. cu	
2) <b>MUNTEAN CARMEN</b> , (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59379	970	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	970	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.049,059 560.820,496	2	462.039,209 560.808,544	15.488
2	462.039,209 560.808,544	3	462.039,047 560.804,868	3.68
3	462.039,047 560.804,868	4	462.040,358 560.801,718	3.412
4	462.040,358 560.801,718	5	462.066,825 560.772,769	39.224
5	462.066,825 560.772,769	6	462.069,999 560.771,446	3.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.069,999 560.771,446	7	462.072,175 560.771,015	2.218
7	462.072,175 560.771,015	8	462.085,382 560.780,764	16.415
8	462.085,382 560.780,764	1	462.049,059 560.820,496	53.833

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 45, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		812	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

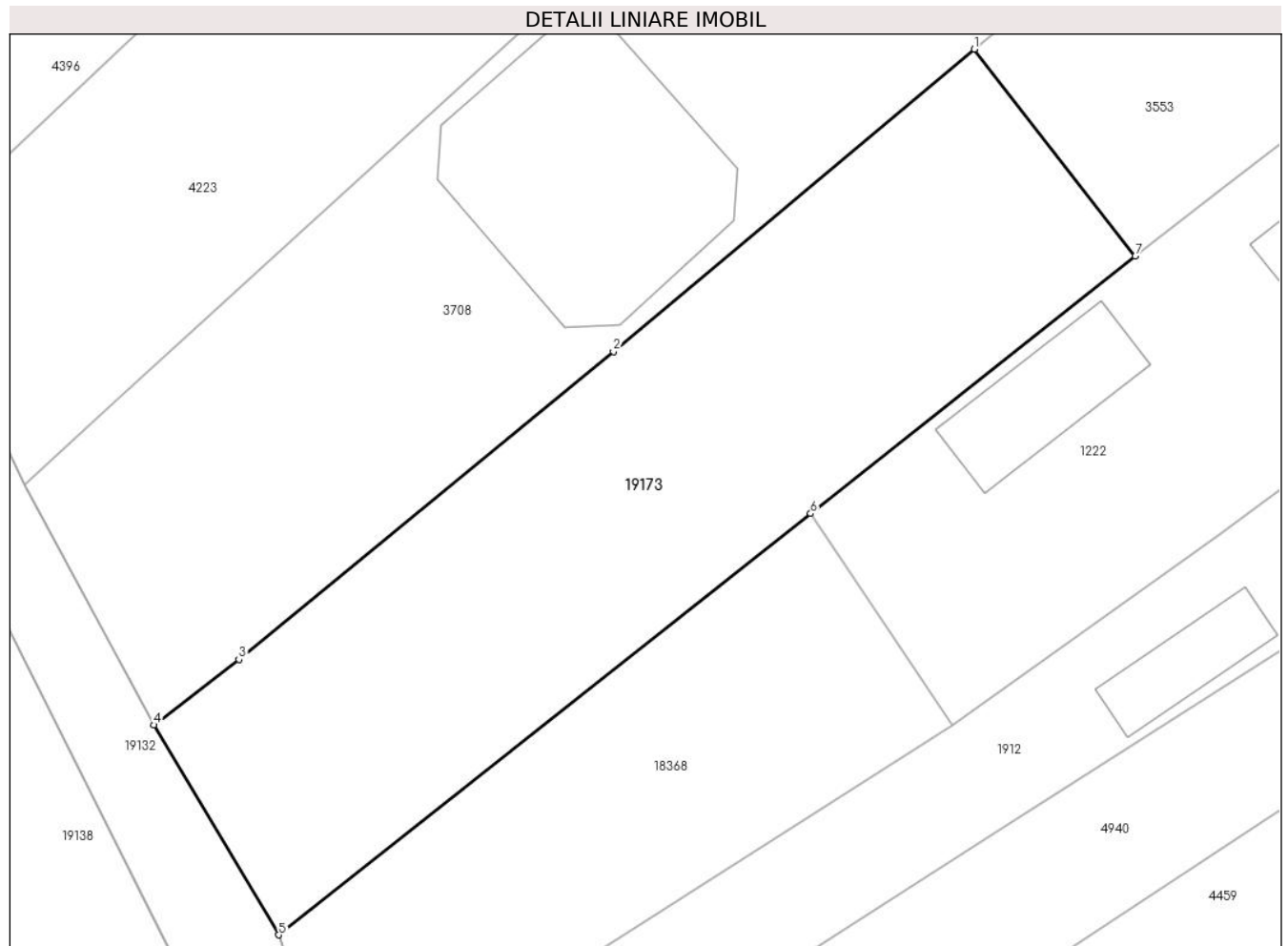
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	812	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	812	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.351,546 561.833,754	2	464.331,692 561.817,147	25.884
2	464.331,692 561.817,147	3	464.311,098 561.800,229	26.652
3	464.311,098 561.800,229	4	464.306,415 561.796,635	5.903
4	464.306,415 561.796,635	5	464.313,289 561.785,106	13.423
5	464.313,289 561.785,106	6	464.342,539 561.808,251	37.3



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.342,539 561.808,251	7	464.360,391 561.822,377	22.765
7	464.360,391 561.822,377	1	464.351,546 561.833,754	14.411

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, extravilan Nazna

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59446	3.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25575 / 23/03/2023</b>		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
<b>73935 / 28/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 2289, din 24/08/2023 emis de IVANU?-SUCEAVA Daniela Florina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BEIAN TEODOR-CĂTĂLIN</b> , bun propriu	A1
<b>8005 / 30/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 191, din 30/01/2024 emis de NP Danciu Alina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BEIAN TEODOR-CĂTĂLIN</b> , (bun propriu)	A1

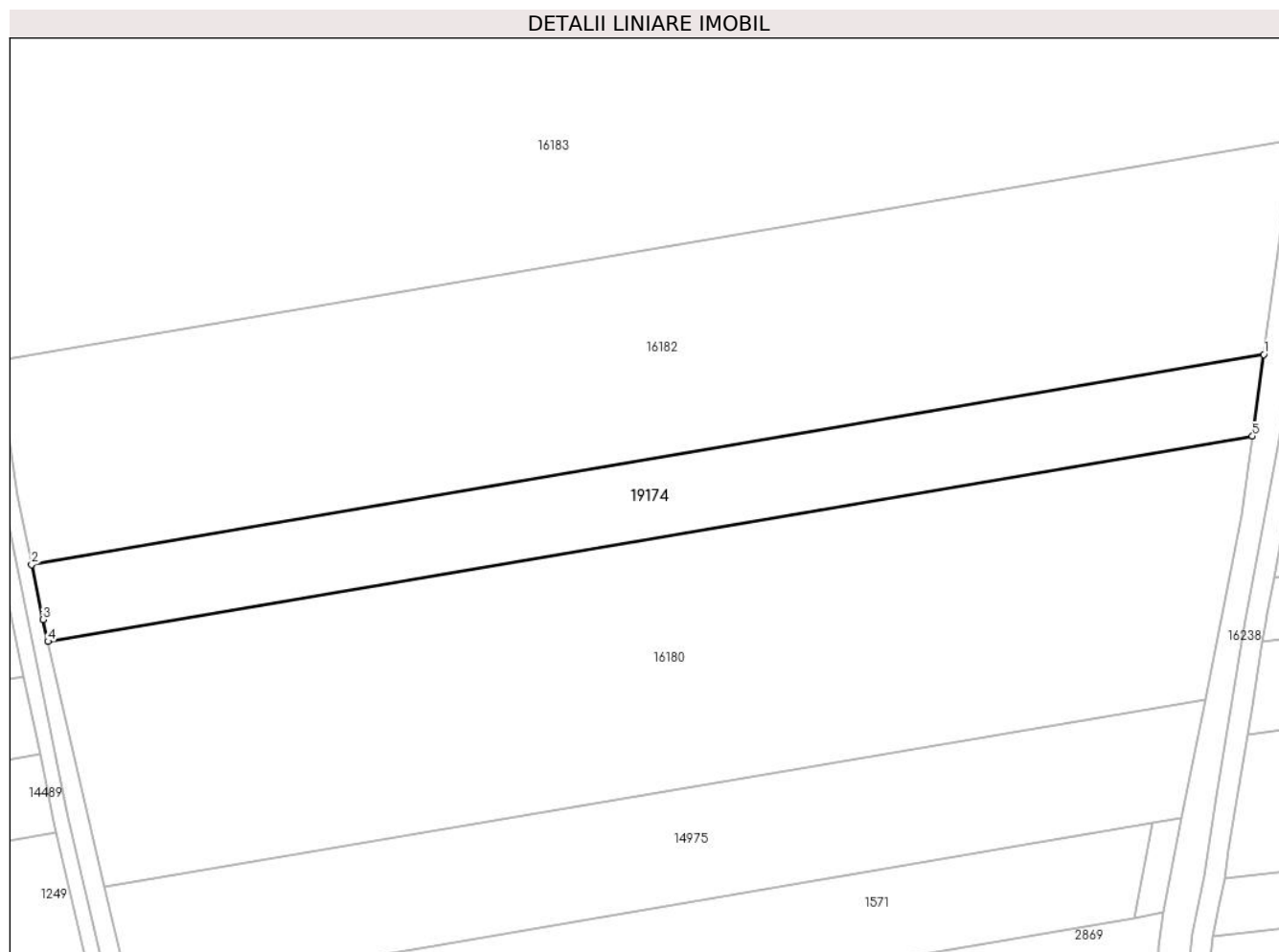
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59446	3.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	14	448/36/2	-	
2	faneata	NU	200	14	449/22/2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.553,327 558.321,347	2	460.312,87 558.280,384	243.921
2	460.312,87 558.280,384	3	460.315,076 558.269,671	10.938
3	460.315,076 558.269,671	4	460.316,07 558.265,369	4.415
4	460.316,07 558.265,369	5	460.551,141 558.305,415	238.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.551,141 558.305,415	1	460.553,327 558.321,347	16.081

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Nazna - Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59445	10.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24240 / 21/03/2023</b>		
Act Administrativ nr. 100672, din 27/08/1993 emis de CJSDPAT MURES (si documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TOMA Z ZAHARIE</b> 2) <b>TOMA Z LIVIU</b> , (cote nedeterminate)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59445	10.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.500	-	380/49/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.481,189 560.697,634	2	460.753,901 560.166,952	596.653
2	460.753,901 560.166,952	3	460.762,595 560.169,635	9.099
3	460.762,595 560.169,635	4	460.770,866 560.172,862	8.878
4	460.770,866 560.172,862	5	460.504,381 560.691,429	583.032
5	460.504,381 560.691,429	6	460.483,84 560.697,196	21.335



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.483,84 560.697,196	1	460.481,189 560.697,634	2.687

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 243, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59443	1.861	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59443-C1	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 243, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P, construita pe fundatie din beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din: La subsol 1 pivnita, La parter: 3 camere, 1 bucatarie, 1 camera de alimente, 1 baie, 1 hol, 1 terasa acoperita.
A1.2	59443-C2	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 243, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Grajd din caramida si sura din lemn

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35984 / 27/04/2023</b>		
Act Notarial nr. 41, din 27/04/2023 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) <b>POP AUGUSTIN</b> , (bun propriu)	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) <b>POP-TIMAR CORNEL</b> , (bun propriu)	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) <b>POP AUREL</b> , (bun propriu)	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) <b>POP DOREL</b> , (bun propriu)	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) <b>POP IOAN-FLORENTIN</b> , (bun propriu)	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59443	1.861	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.361	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59443-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P, construita pe fundatie din beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din: La subsol 1 pivnita, La parter: 3 camere, 1 bucatarie, 1 camera de alimente, 1 baie, 1 hol, 1 terasa acoperita.
A1.2	59443-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Grajd din caramida si sura din lemn

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.957,277 559.354,104	2	460.957,29 559.353,038	1.066
2	460.957,29 559.353,038	3	460.952,943 559.340,242	13.514
3	460.952,943 559.340,242	4	460.949,274 559.321,88	18.725
4	460.949,274 559.321,88	5	460.946,873 559.309,367	12.741
5	460.946,873 559.309,367	6	460.944,378 559.296,817	12.796
6	460.944,378 559.296,817	7	460.941,098 559.278,172	18.931
7	460.941,098 559.278,172	8	460.937,388 559.258,07	20.441
8	460.937,388 559.258,07	9	460.933,755 559.238,035	20.362
9	460.933,755 559.238,035	10	460.928,713 559.211,255	27.251
10	460.928,713 559.211,255	11	460.938,929 559.205,901	11.534
11	460.938,929 559.205,901	12	460.944,792 559.232,762	27.493
12	460.944,792 559.232,762	13	460.952,191 559.268,43	36.427
13	460.952,191 559.268,43	14	460.963,761 559.325,425	58.158
14	460.963,761 559.325,425	15	460.969,761 559.349,177	24.498
15	460.969,761 559.349,177	16	460.966,007 559.350,432	3.958
16	460.966,007 559.350,432	1	460.957,277 559.354,104	9.471

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59437	600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30337 / 10/04/2023</b>		
Act Notarial nr. 132, din 06/02/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/1644, cota initiala 600/1644 1) TEANC VASILE-CRISTIAN, cas.cu 2) TEANC VALERIA-VALENTINA, bun comun	A1
Act Notarial nr. 490, din 10/04/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 26109 din 27.03.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1044/1644, cota initiala 1044/1644 1) TEANC VASILE-CRISTIAN, si sotia 2) TEANC VALERIA-VALENTINA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

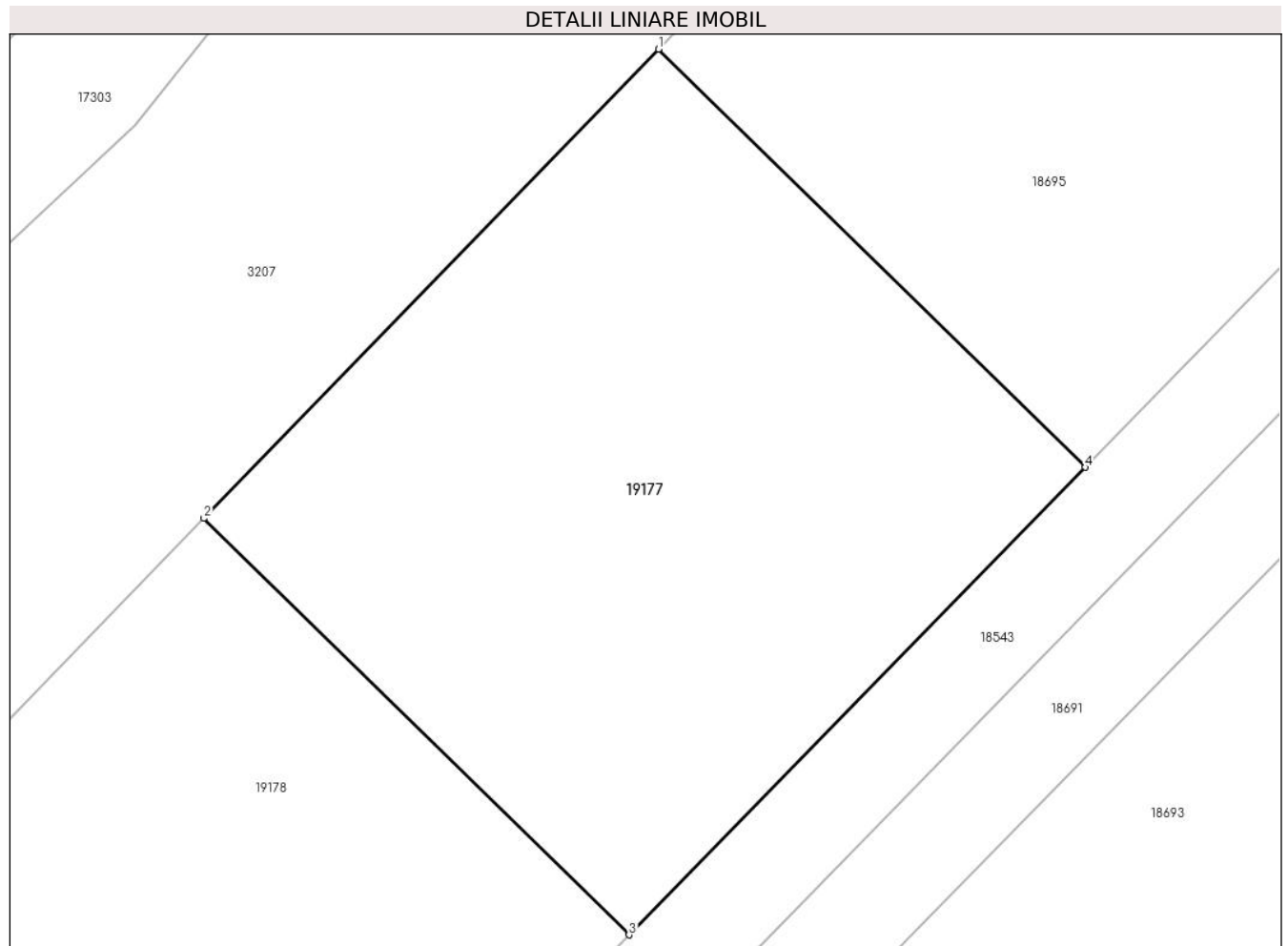
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59437	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	8	312/1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.146,039 560.806,363	2	462.128,186 560.787,963	25.638
2	462.128,186 560.787,963	3	462.144,88 560.771,623	23.36
3	462.144,88 560.771,623	4	462.162,795 560.789,962	25.637
4	462.162,795 560.789,962	1	462.146,039 560.806,363	23.447

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59436	500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30337 / 10/04/2023</b>		
Act Notarial nr. 133, din 06/02/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/1644, cota initiala 500/1644 1) <b>SOCOL FLORIN</b> , cas.cu 2) <b>SOCOL CRISTINA</b> , bun comun	A1
Act Notarial nr. 490, din 10/04/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 26109 din 27.03.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1144/1644, cota initiala 1144/1644 1) <b>SOCOL FLORIN</b> , si sotia 2) <b>SOCOL CRISTINA</b> , (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

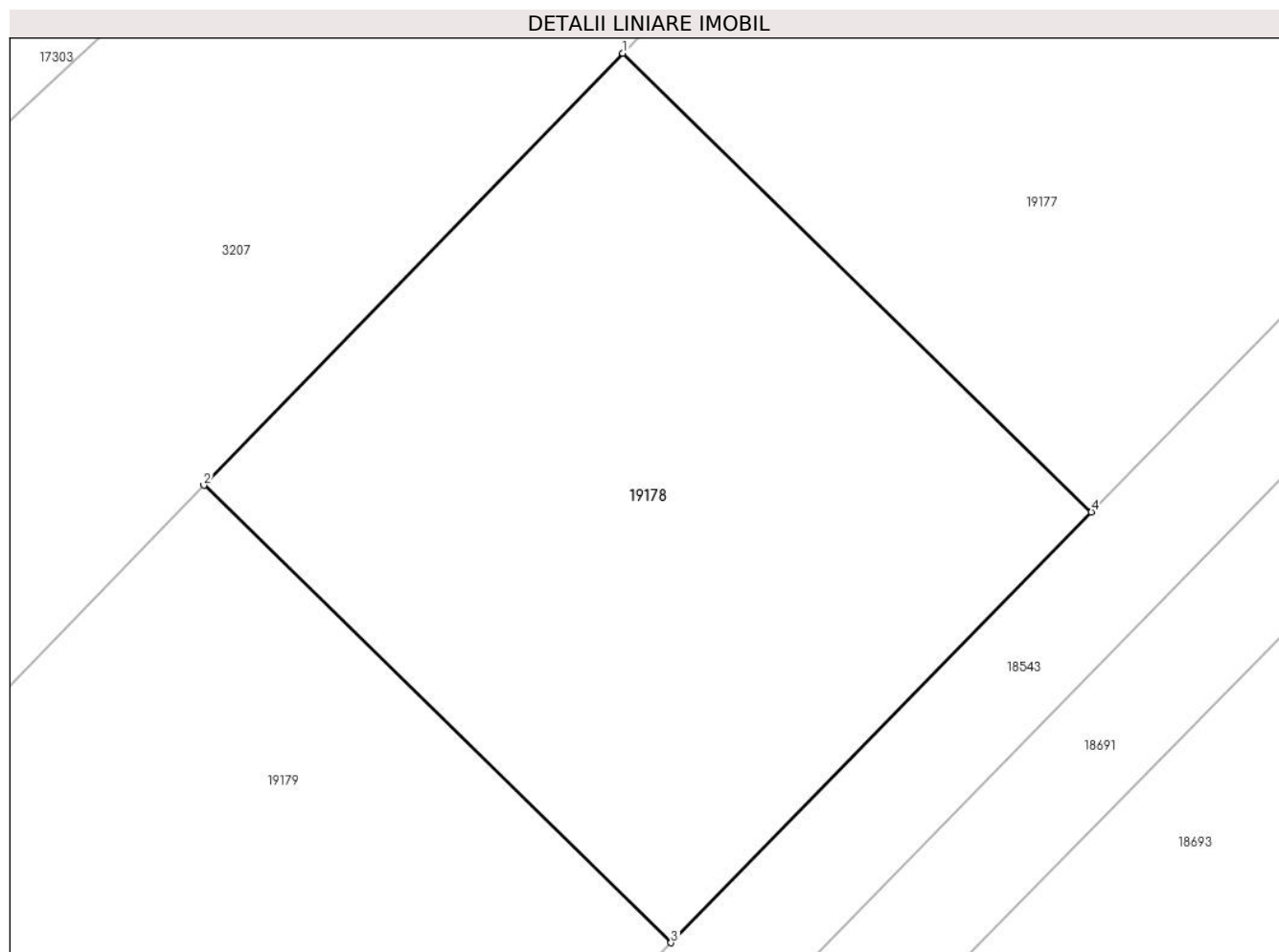
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59436	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	8	312/1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.128,186 560.787,963	2	462.113,257 560.772,577	21.438
2	462.113,257 560.772,577	3	462.129,899 560.756,288	23.287
3	462.129,899 560.756,288	4	462.144,88 560.771,623	21.438
4	462.144,88 560.771,623	1	462.128,186 560.787,963	23.36

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59648	540	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7118 / 29/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 134, din 06/02/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 544/1644, cota initiala 544/1644 1) <b>SOCOL GHEORGHE</b> , cas.cu 2) <b>SOCOL FLOAREA</b> , bun comun	A1
Act Notarial nr. 490, din 10/04/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1100/1644, cota initiala 1100/1644 1) <b>SOCOL GHEORGHE</b> , si sotia 2) <b>SOCOL FLOAREA</b> , (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

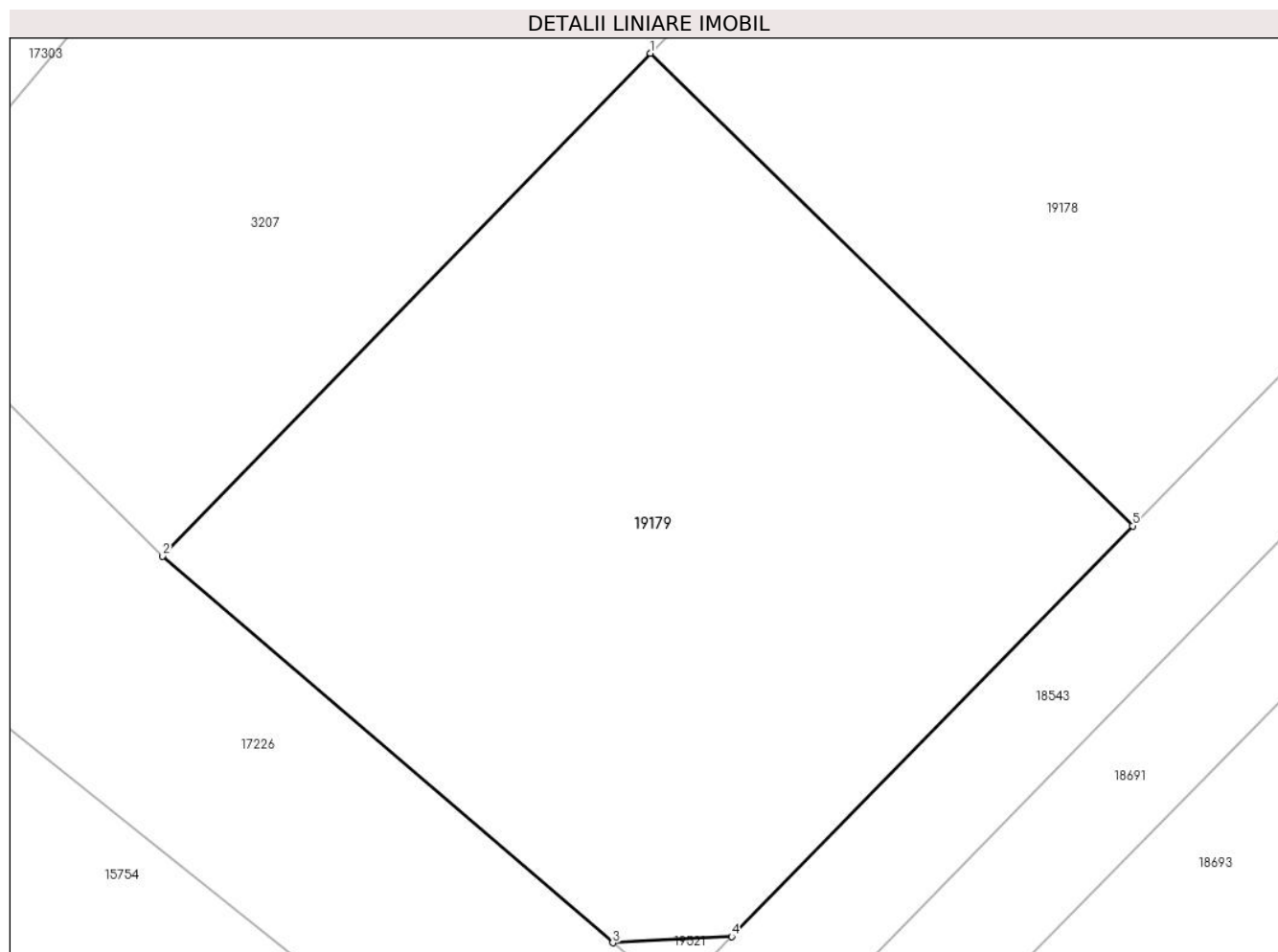
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59648	540	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	540	8	312/1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.113,257 560.772,577	2	462.096,443 560.755,247	24.146
2	462.096,443 560.755,247	3	462.111,967 560.741,914	20.464
3	462.111,967 560.741,914	4	462.116,065 560.742,126	4.103
4	462.116,065 560.742,126	5	462.129,899 560.756,288	19.798
5	462.129,899 560.756,288	1	462.113,257 560.772,577	23.287



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59433	1.012	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

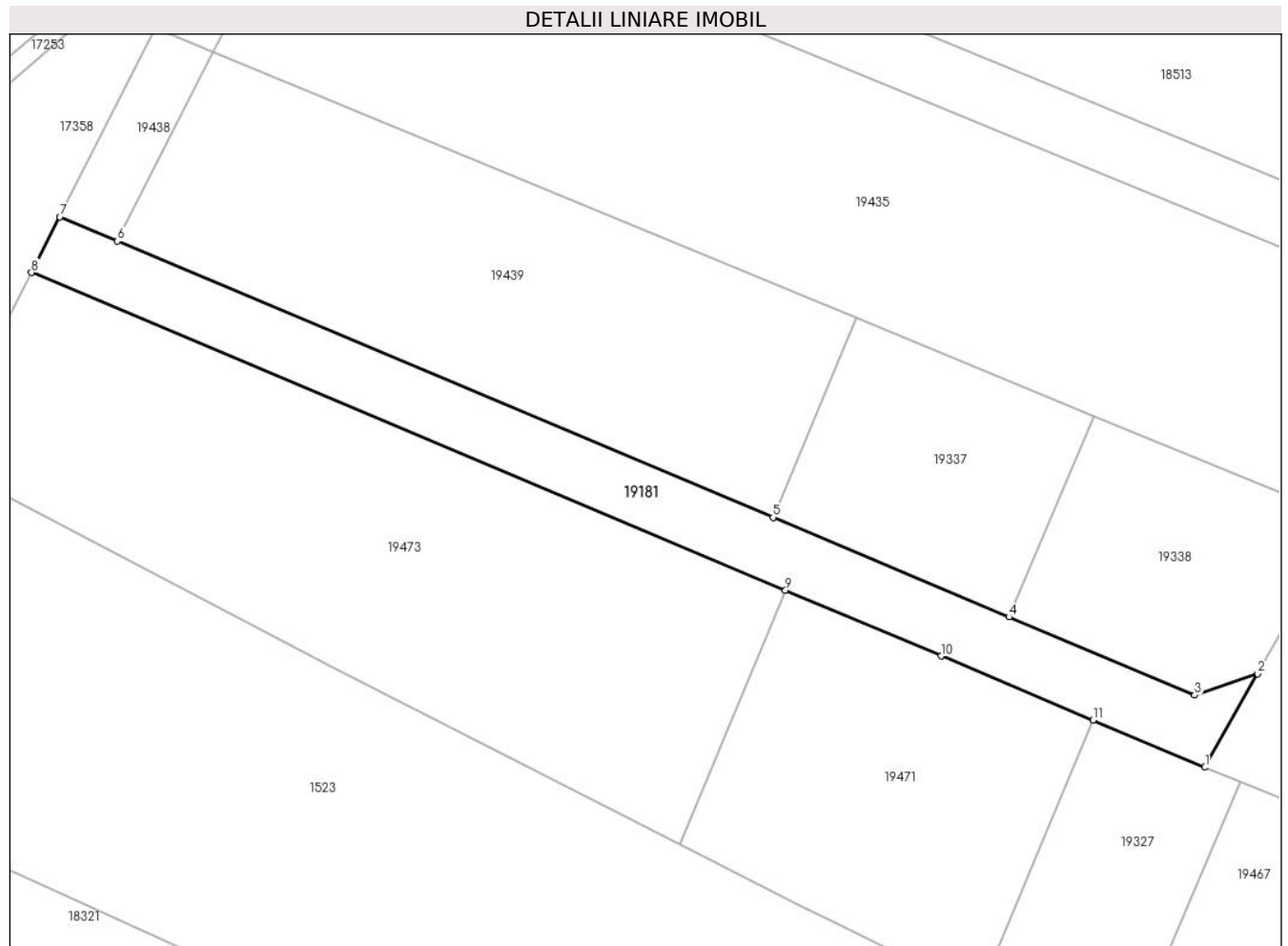
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59433	1.012	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.012	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.623,673 562.307,219	2	461.629,57 562.317,721	12.044
2	461.629,57 562.317,721	3	461.622,518 562.315,3	7.456
3	461.622,518 562.315,3	4	461.601,691 562.324,068	22.597
4	461.601,691 562.324,068	5	461.575,212 562.335,216	28.73
5	461.575,212 562.335,216	6	461.501,664 562.366,18	79.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.501,664 562.366,18	7	461.495,187 562.368,907	7.028
7	461.495,187 562.368,907	8	461.492,009 562.362,669	7.001
8	461.492,009 562.362,669	9	461.576,601 562.327,043	91.788
9	461.576,601 562.327,043	10	461.594,052 562.319,694	18.935
10	461.594,052 562.319,694	11	461.611,109 562.312,51	18.508
11	461.611,109 562.312,51	1	461.623,673 562.307,219	13.633

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59426	1.561	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28020 / 31/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 1900, din 12/12/2022 emis de NP Todoran Bogdan;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>DAW BENTA ROMANIA SRL</b> , CIF:13673670, (bun social)	

**C. Partea III. SARCINI .**

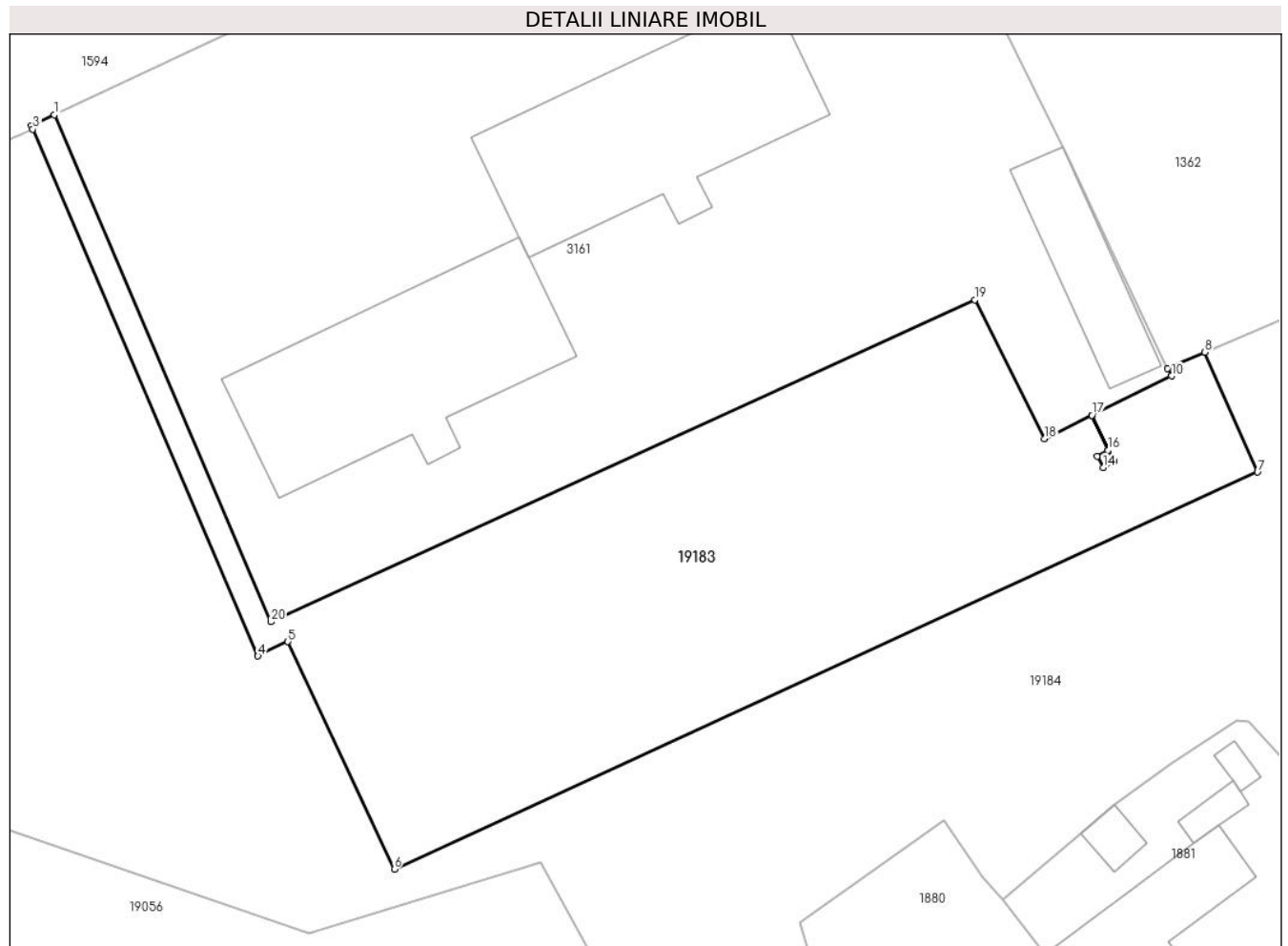
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59426	1.561	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.561	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.899,72 560.663,88	2	462.897,912 560.663,028	1.999
2	462.897,912 560.663,028	3	462.898,03 560.662,751	0.301
3	462.898,03 560.662,751	4	462.915,856 560.621,066	45.337
4	462.915,856 560.621,066	5	462.918,234 560.622,205	2.637
5	462.918,234 560.622,205	6	462.926,663 560.604,194	19.886



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.926,663 560.604,194	7	462.995,049 560.635,617	75.26
7	462.995,049 560.635,617	8	462.990,877 560.645,099	10.359
8	462.990,877 560.645,099	9	462.987,911 560.643,823	3.229
9	462.987,911 560.643,823	10	462.988,231 560.643,217	0.685
10	462.988,231 560.643,217	11	462.981,933 560.640,12	7.018
11	462.981,933 560.640,12	12	462.983,204 560.637,337	3.059
12	462.983,204 560.637,337	13	462.983,691 560.636,464	1.0
13	462.983,691 560.636,464	14	462.982,817 560.635,977	1.001
14	462.982,817 560.635,977	15	462.982,33 560.636,851	1.001
15	462.982,33 560.636,851	16	462.983,202 560.637,336	0.998
16	462.983,202 560.637,336	17	462.981,93 560.640,118	3.059
17	462.981,93 560.640,118	18	462.978,153 560.638,261	4.209
18	462.978,153 560.638,261	19	462.972,641 560.649,254	12.297
19	462.972,641 560.649,254	20	462.916,874 560.623,771	61.313
20	462.916,874 560.623,771	1	462.899,72 560.663,88	43.623

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59425	4.086	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28020 / 31/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 1900, din 12/12/2022 emis de NP Todoran Bogdan;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DAW BENTA ROMANIA SRL, CIF:13673670, (bun social)	

**C. Partea III. SARCINI .**

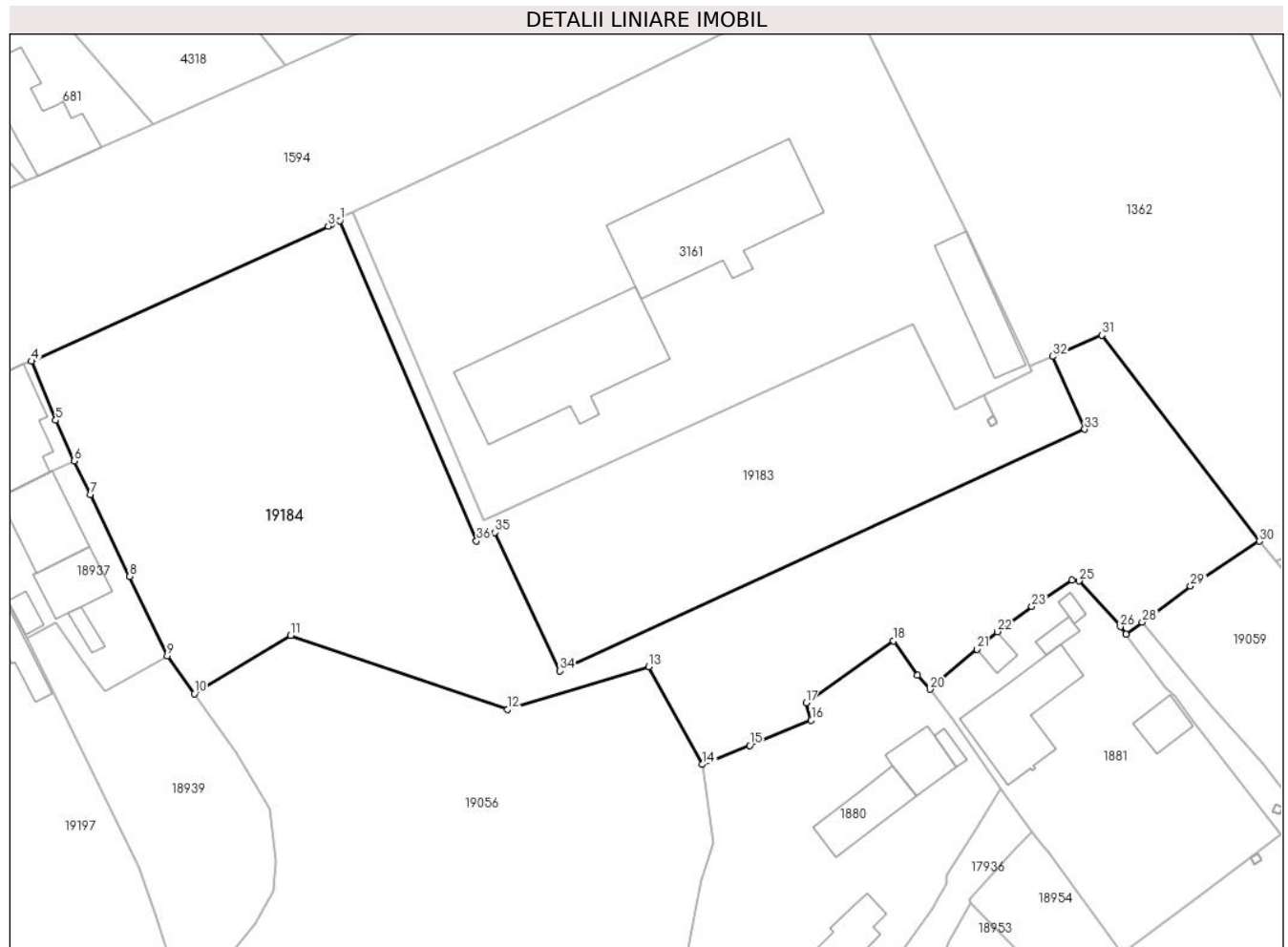
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59425	4.086	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.086	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.898,03 560.662,751	2	462.896,95 560.662,255	1.188
3	462.896,533 560.662,063	4	462.857,891 560.644,479	42.455
5	462.861,047 560.636,792	6	462.863,482 560.631,515	5.812
7	462.865,53 560.627,079	8	462.870,668 560.616,465	11.792
9	462.875,553 560.606,108	10	462.879,088 560.601,223	6.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.896,95 560.662,255	3	462.896,533 560.662,063	0.459
4	462.857,891 560.644,479	5	462.861,047 560.636,792	8.31
6	462.863,482 560.631,515	7	462.865,53 560.627,079	4.886
8	462.870,668 560.616,465	9	462.875,553 560.606,108	11.451
10	462.879,088 560.601,223	11	462.891,647 560.608,781	14.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	462.891,647 560.608,781	12	462.919,926 560.599,16	29.871
13	462.938,25 560.604,711	14	462.945,238 560.592,01	14.496
15	462.951,44 560.594,491	16	462.959,446 560.597,734	8.638
17	462.958,759 560.600,028	18	462.970,171 560.608,081	13.967
19	462.973,261 560.603,598	20	462.974,906 560.601,794	2.441
21	462.981,056 560.607,001	22	462.983,712 560.609,281	3.5
23	462.988,181 560.612,543	24	462.993,405 560.615,995	6.262
25	462.994,349 560.615,872	26	462.999,705 560.609,936	7.995
27	463.000,423 560.608,972	28	463.002,56 560.610,528	2.643
29	463.008,834 560.615,223	30	463.017,819 560.621,048	10.708
31	462.997,298 560.647,862	32	462.990,877 560.645,099	6.99
33	462.995,049 560.635,617	34	462.926,663 560.604,194	75.26
35	462.918,234 560.622,205	36	462.915,856 560.621,066	2.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	462.919,926 560.599,16	13	462.938,25 560.604,711	19.146
14	462.945,238 560.592,01	15	462.951,44 560.594,491	6.68
16	462.959,446 560.597,734	17	462.958,759 560.600,028	2.395
18	462.970,171 560.608,081	19	462.973,261 560.603,598	5.445
20	462.974,906 560.601,794	21	462.981,056 560.607,001	8.058
22	462.983,712 560.609,281	23	462.988,181 560.612,543	5.533
24	462.993,405 560.615,995	25	462.994,349 560.615,872	0.952
26	462.999,705 560.609,936	27	463.000,423 560.608,972	1.202
28	463.002,56 560.610,528	29	463.008,834 560.615,223	7.836
30	463.017,819 560.621,048	31	462.997,298 560.647,862	33.765
32	462.990,877 560.645,099	33	462.995,049 560.635,617	10.359
34	462.926,663 560.604,194	35	462.918,234 560.622,205	19.886
36	462.915,856 560.621,066	1	462.898,03 560.662,751	45.337

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Paraului, Nr. 243, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59419	458	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59419-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Paraului, Nr. 243, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa de locuit in regim P, edificata in anul 2022, Sc=144mp, Scdesf=144mp, compusa din : 3 dormitoare, 1 bucatarie, 1 living+sufragerie, 1 debara, 1 camera, 1 spalatorie, 1 antreu, 1 hol, 1 coridor,1 garderoba, 2 bai, 1 wc, 1 terasa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>68225 / 07/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 1240, din 07/08/2023 emis de N.P. Danci-Baziotis Petru-Pavel (CONTRACT VANZARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE RADU-CRISTIAN, (bun propriu)	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

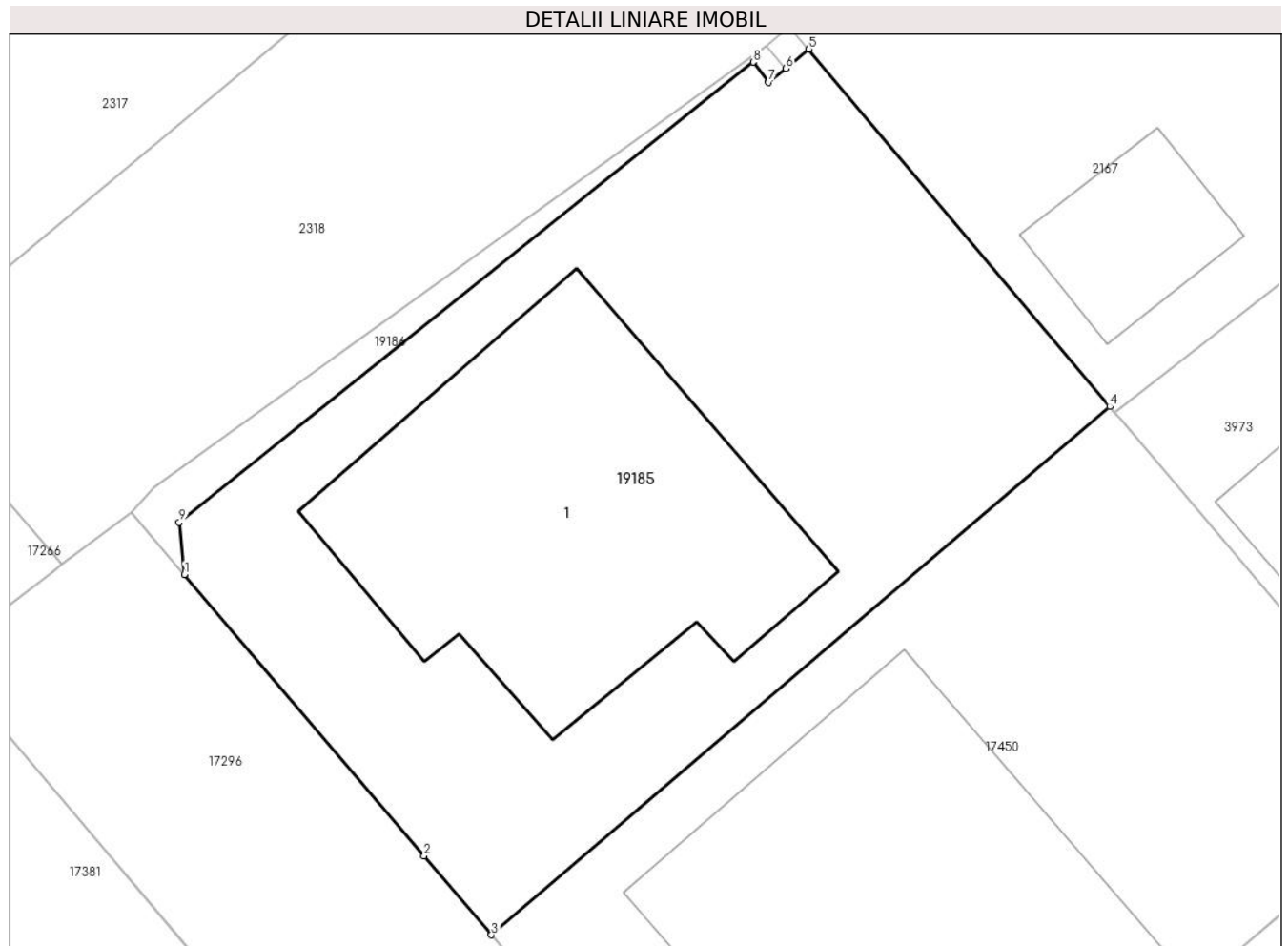
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59419	458	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	458	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59419-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa de locuit in regim P, edificata in anul 2022, Sc=144mp, Scdesf=144mp, compusa din : 3 dormitoare, 1 bucatarie, 1 living+sufragerie, 1 debara, 1 camera, 1 spalatorie, 1 antreu, 1 hol, 1 coridor, 1 garderoba, 2 bai, 1 wc, 1 terasa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.909,726 561.640,837	2	462.917,753 561.631,432	12.365



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.917,753 561.631,432	3	462.920,009 561.628,788	3.476
3	462.920,009 561.628,788	4	462.940,708 561.646,454	27.213
4	462.940,708 561.646,454	5	462.930,635 561.658,405	15.63
5	462.930,635 561.658,405	6	462.929,87 561.657,761	1.0
6	462.929,87 561.657,761	7	462.929,289 561.657,3	0.742
7	462.929,289 561.657,3	8	462.928,776 561.657,974	0.847
8	462.928,776 561.657,974	9	462.909,561 561.642,588	24.616
9	462.909,561 561.642,588	1	462.909,726 561.640,837	1.759

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Paraului, Nr. 243, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59418	23	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28422 / 03/04/2023</b>	
Act Notarial nr. 1135, din 13/07/2020 emis de Danci Baziotis Petru Pavel;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONS RESIDENCE A-Z SRL, CIF:42556533	

**C. Partea III. SARCINI .**

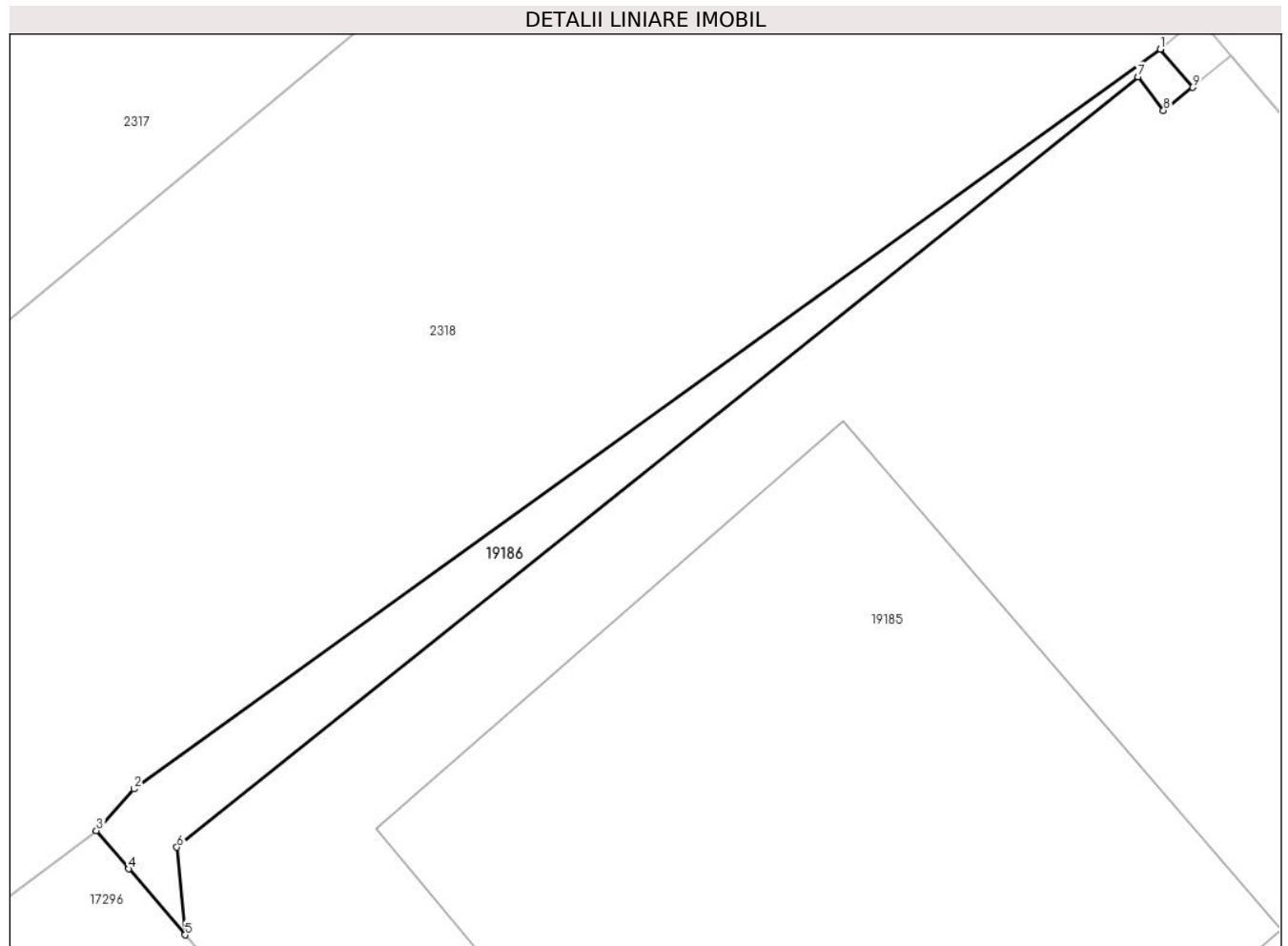
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59418	23	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	23	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.929,225 561.658,525	2	462.908,702 561.643,751	25.288
2	462.908,702 561.643,751	3	462.907,951 561.642,917	1.122
3	462.907,951 561.642,917	4	462.908,601 561.642,156	1.001
4	462.908,601 561.642,156	5	462.909,726 561.640,837	1.734
5	462.909,726 561.640,837	6	462.909,561 561.642,588	1.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.909,561 561.642,588	7	462.928,776 561.657,974	24.616
7	462.928,776 561.657,974	8	462.929,289 561.657,3	0.847
8	462.929,289 561.657,3	9	462.929,87 561.657,761	0.742
9	462.929,87 561.657,761	1	462.929,225 561.658,525	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 24, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59414	342	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30015 / 07/04/2023</b>		
Act Notarial nr. 1898, din 09/08/2012 emis de NP HOLBACH ISTVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GERGELY FERENC-IMRE, cas. cu 2) GERGELY MARIA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI**

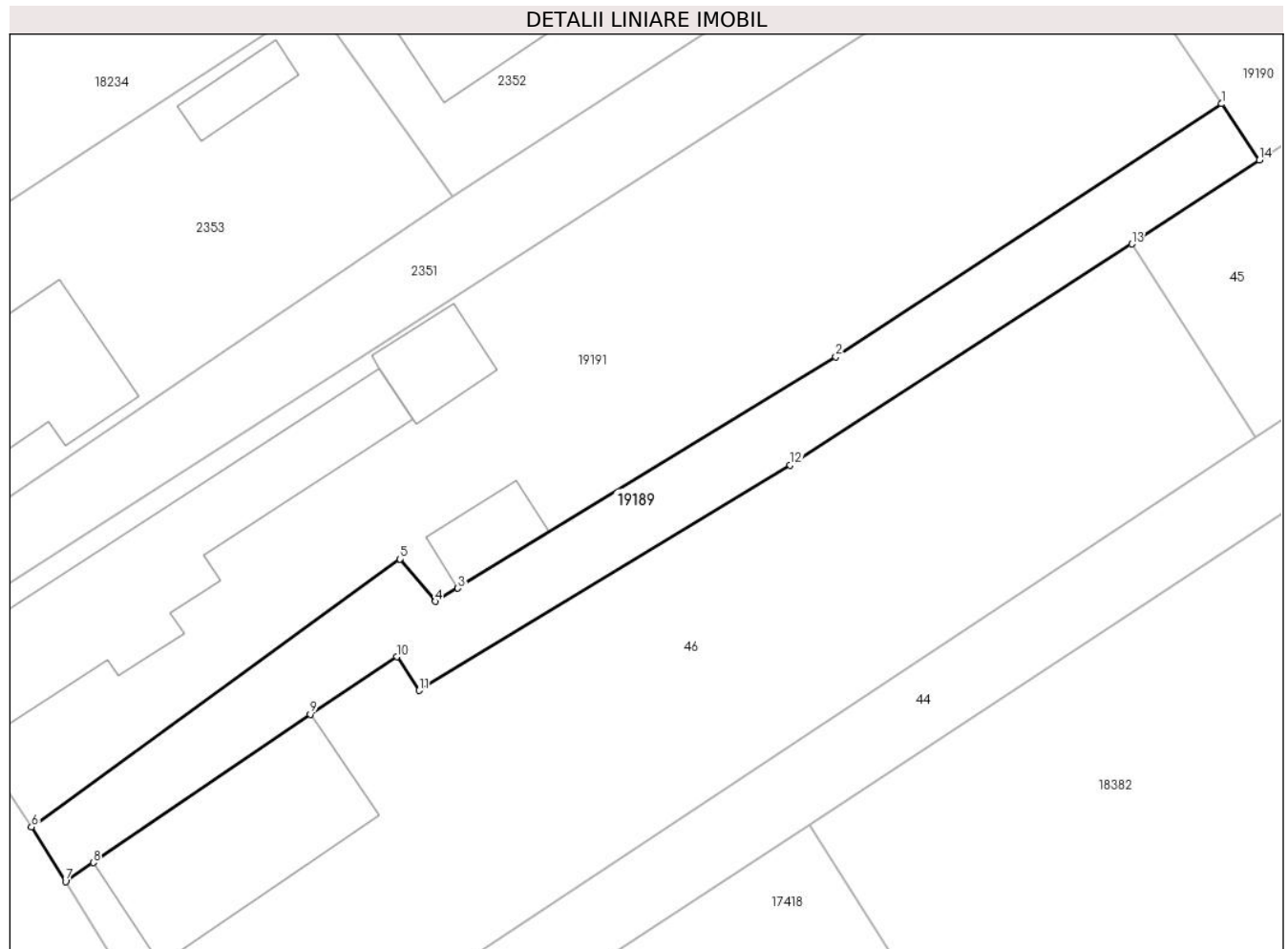
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>49984 / 06/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 673, din 31/05/2023 emis de np MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE cu masina si piciorul, retele de utilitati, apa, gaze naturale, canal si energie electrica in favoarea imobilului inscris in CFE 59413 Sancaiu de Mures	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59414	342	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	193	-	-	-	
2	arabil	DA	149	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.799,859 561.588,979	2	463.777,09 561.574,064	27.219
2	463.777,09 561.574,064	3	463.754,779 561.560,414	26.155
3	463.754,779 561.560,414	4	463.753,437 561.559,634	1.552
4	463.753,437 561.559,634	5	463.751,369 561.562,128	3.24



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	463.751,369 561.562,128	6	463.729,609 561.546,335	26.887
6	463.729,609 561.546,335	7	463.731,624 561.543,123	3.792
7	463.731,624 561.543,123	8	463.733,252 561.544,236	1.972
8	463.733,252 561.544,236	9	463.746,055 561.552,984	15.506
9	463.746,055 561.552,984	10	463.751,169 561.556,371	6.134
10	463.751,169 561.556,371	11	463.752,486 561.554,377	2.39
11	463.752,486 561.554,377	12	463.774,398 561.567,67	25.629
12	463.774,398 561.567,67	13	463.794,551 561.580,71	24.004
13	463.794,551 561.580,71	14	463.802,088 561.585,657	9.015
14	463.802,088 561.585,657	1	463.799,859 561.588,979	4.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 24, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59413	1.231	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59413-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita in anul 2014, pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 living room, 1 baie, 1 hol, 1 vestibul, 1 coridor, 1 debara, 1 terasa, acoperita.
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>30015 / 07/04/2023</b>	
Act Notarial nr. 437, din 06/04/2023 emis de np MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GERGELY IMRE-NORBERT, (bun propriu)	
<b>49984 / 06/06/2023</b>	
Act Notarial nr. 673, din 31/05/2023 emis de np MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B2	A1
Se inscrie beneficiul DREPTULUI DE SERVITUTE DE TRECERE cu masina si piciorul, retele de utilitati, apa, gaze naturale, canal si energie electrica asupra imobilului inscris in CFE 59414 Sancaiu de Mures	
/	
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;	
B3	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GERGELY IMRE-NORBERT	

**C. Partea III. SARCINI**

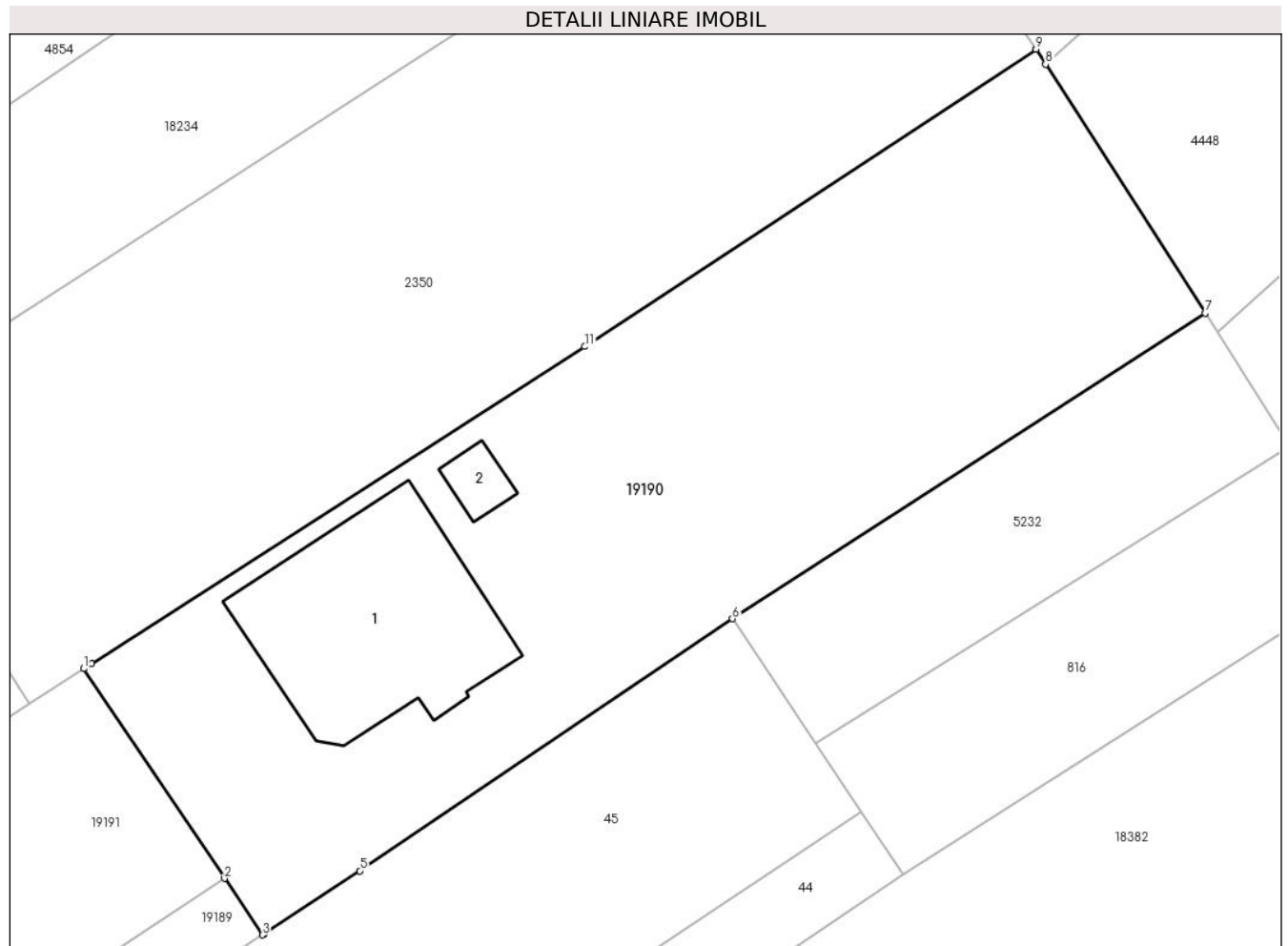
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>30015 / 07/04/2023</b>	
Act Notarial nr. 437, din 06/04/2023 emis de np MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
C1	A1, A1.1
Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER 1) GERGELY FERENC-IMRE, si sotia 2) GERGELY MARIA	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59413	1.231	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	348	-	-	-	
2	arabil	DA	80	-	-	-	
3	arabil	DA	803	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59413-C1	construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita in anul 2014, pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 living room, 1 baie, 1 hol, 1 vestibul, 1 coridor, 1 debara, 1 terasa, acoperita.
A1.2	0	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.791,569 561.601,333	2	463.799,859 561.588,979	14.878
2	463.799,859 561.588,979	3	463.802,088 561.585,657	4.001
3	463.802,088 561.585,657	4	463.802,205 561.585,734	0.14
4	463.802,205 561.585,734	5	463.807,836 561.589,43	6.736
5	463.807,836 561.589,43	6	463.829,806 561.604,269	26.512
6	463.829,806 561.604,269	7	463.857,682 561.622,274	33.185
7	463.857,682 561.622,274	8	463.848,269 561.636,922	17.412
8	463.848,269 561.636,922	9	463.847,7 561.637,807	1.052
9	463.847,7 561.637,807	10	463.847,696 561.637,804	0.005
10	463.847,696 561.637,804	11	463.821,104 561.620,298	31.837
11	463.821,104 561.620,298	12	463.792,006 561.601,614	34.58
12	463.792,006 561.601,614	1	463.791,569 561.601,333	0.52

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 24, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59412	1.146	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59412-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casa de locuit din caramida, acop cu tigle cu 2 camere, bucatarie, 2 bai, antreu, 2 camari, bucatarie de vara, pivnita, anexe gospodaresti.
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>30015 / 07/04/2023</b>		
Act Notarial nr. 1898, din 09/08/2012 emis de NP HOLBACH ISTVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GERGELY FERENC-IMRE, cas. cu 2) GERGELY MARIA, (bun comun)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) GERGELY MARIA, (bun comun) 2) GERGELY FERENC-IMRE, cas. cu	A1.1
Act Notarial nr. 432, din 23/11/2017 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GERGELY FERENC-IMRE, (bun propriu)	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GERGELY FERENC-IMRE 2) GERGELY MARIA	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

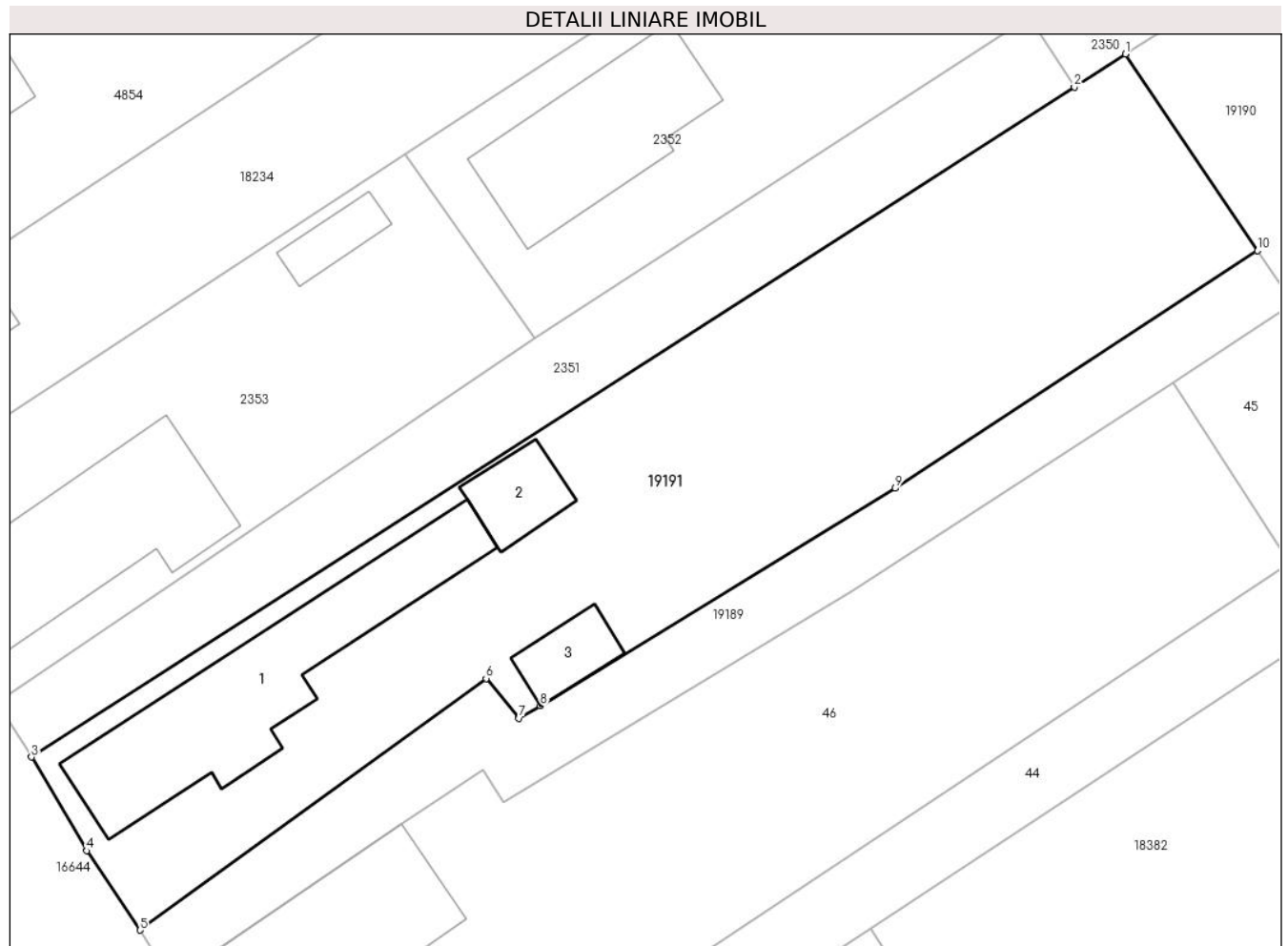
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59412	1.146	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	842	-	-	-	
2	arabil	DA	304	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59412-C1	construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casa de locuit din caramida, acop cu tigle cu 2 camere, bucatarie, 2 bai, antreu, 2 camere, bucatarie de vara, pivnita, anexe gospodaresti.
A1.2	0	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	0	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.791,569 561.601,333	2	463.788,346 561.599,265	3.829
2	463.788,346 561.599,265	3	463.722,792 561.557,195	77.892
3	463.722,792 561.557,195	4	463.726,278 561.551,322	6.83
4	463.726,278 561.551,322	5	463.729,609 561.546,335	5.997
5	463.729,609 561.546,335	6	463.751,369 561.562,128	26.887
6	463.751,369 561.562,128	7	463.753,437 561.559,634	3.24
7	463.753,437 561.559,634	8	463.754,779 561.560,414	1.552
8	463.754,779 561.560,414	9	463.777,09 561.574,064	26.155
9	463.777,09 561.574,064	10	463.799,859 561.588,979	27.219
10	463.799,859 561.588,979	1	463.791,569 561.601,333	14.878

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59411	152	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27763 / 30/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 383, din 30/03/2023 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OGNEAN OVIDIU-MARIAN, cas. cu	
	2) OGNEAN FLORINA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI**

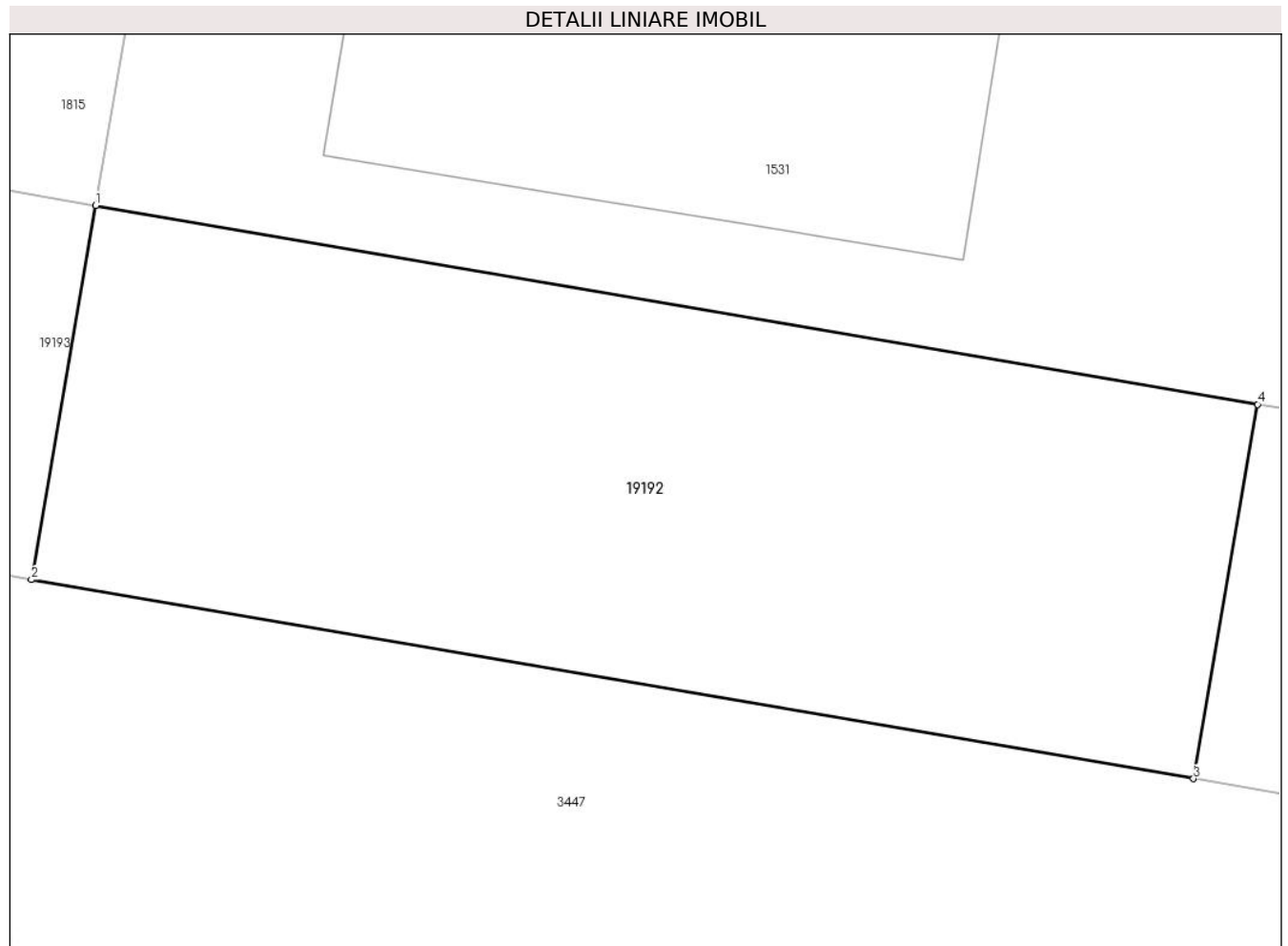
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>27763 / 30/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 1079, din 24/05/2017 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
C1	Se noteaza modificarea, prin acordul partilor, a limitelor legale in interes privat, conform contractului de uz si servitute autentificat cu nr. 1079/24.05.2017	A1
	1) SOCIETATEA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE TRANSILVANIA SUD S.A. - SUCURSALA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MURES, CIF:14516614	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59411	152	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	152	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.703,029 558.735,209	2	461.701,841 558.728,311	7.0
2	461.701,841 558.728,311	3	461.723,286 558.724,642	21.757
3	461.723,286 558.724,642	4	461.724,467 558.731,542	7.0
4	461.724,467 558.731,542	1	461.703,029 558.735,209	21.749

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59410	1.539	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27763 / 30/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 1209/2002, din 01/01/2002 emis de notar public Ciocia Delia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GOREA EMIL, si sotia	
	2) GOREA FLORENTINA, ( bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI**

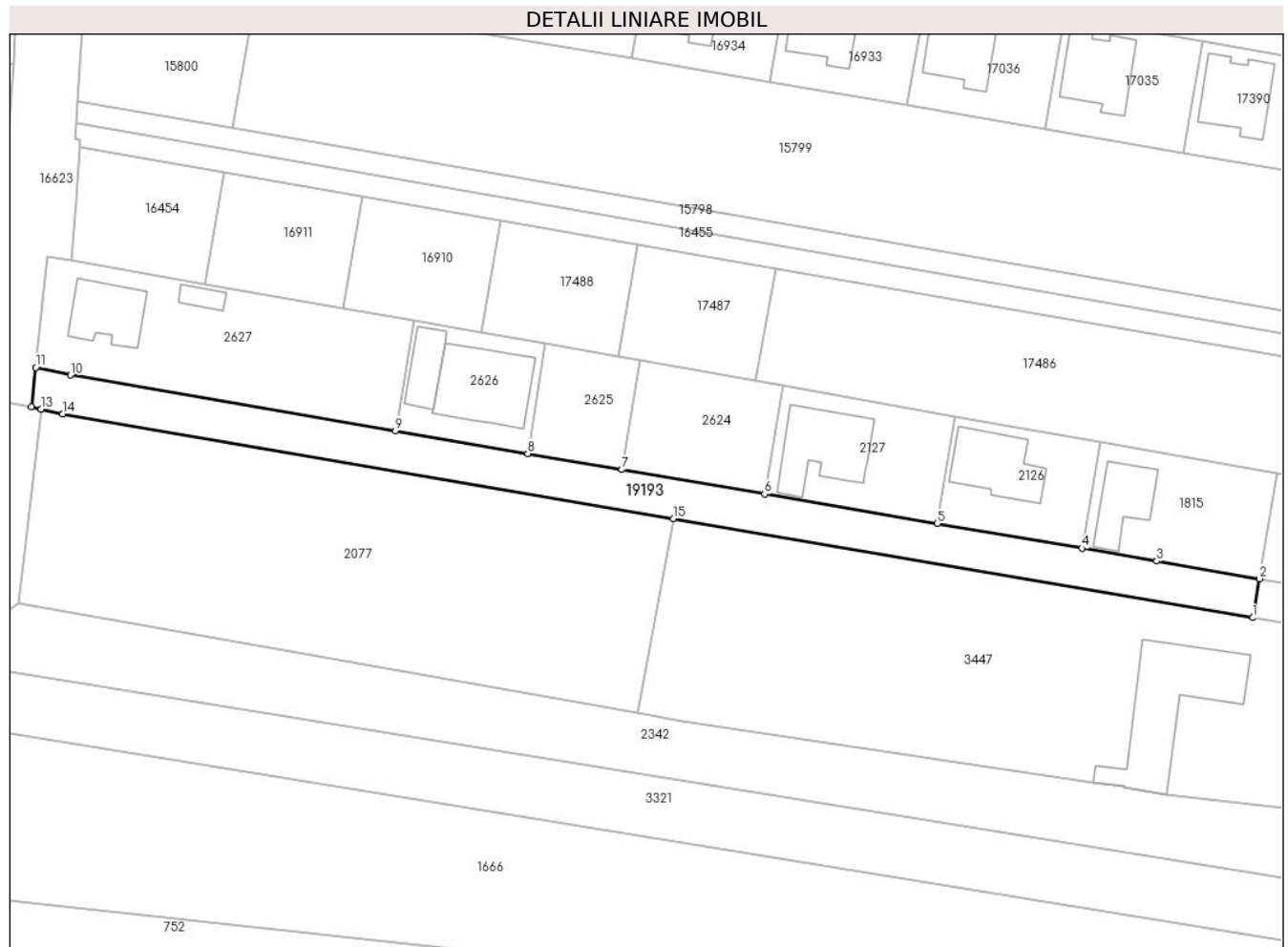
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>27763 / 30/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 1079, din 24/05/2017 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
C1	Se noteaza modificarea, prin acordul partilor, a limitelor legale in interes privat, conform contractului de uz si servitute autentificat cu nr. 1079/24.05.2017	A1
	1) SOCIETATEA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE TRANSILVANIA SUD S.A. - SUCURSALA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MURES, CIF:14516614	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59410	1.539	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.539	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.701,841 558.728,311	2	461.703,029 558.735,209	7.0
2	461.703,029 558.735,209	3	461.684,846 558.738,32	18.447
3	461.684,846 558.738,32	4	461.671,553 558.740,594	13.486
4	461.671,553 558.740,594	5	461.645,898 558.744,983	26.028
5	461.645,898 558.744,983	6	461.615,335 558.750,211	31.007



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.615,335 558.750,211	7	461.590,049 558.754,537	25.653
7	461.590,049 558.754,537	8	461.573,369 558.757,39	16.922
8	461.573,369 558.757,39	9	461.549,928 558.761,4	23.782
9	461.549,928 558.761,4	10	461.492,299 558.771,258	58.466
10	461.492,299 558.771,258	11	461.486,179 558.772,621	6.27
11	461.486,179 558.772,621	12	461.485,417 558.765,619	7.043
12	461.485,417 558.765,619	13	461.487,102 558.765,244	1.726
13	461.487,102 558.765,244	14	461.490,947 558.764,388	3.939
14	461.490,947 558.764,388	15	461.599,152 558.745,878	109.777
15	461.599,152 558.745,878	1	461.701,841 558.728,311	104.181

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59409	529	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24941 / 22/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 565, din 06/05/2021 emis de N.P. Boerescu Andreea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 440/500, cota initiala 440/500 1) <b>ANG PRIVATE INVEST SRL</b> , CIF:39451472	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 60/500, cota initiala 60/500 1) <b>ANG PRIVATE INVEST SRL</b> , CIF:39451472	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

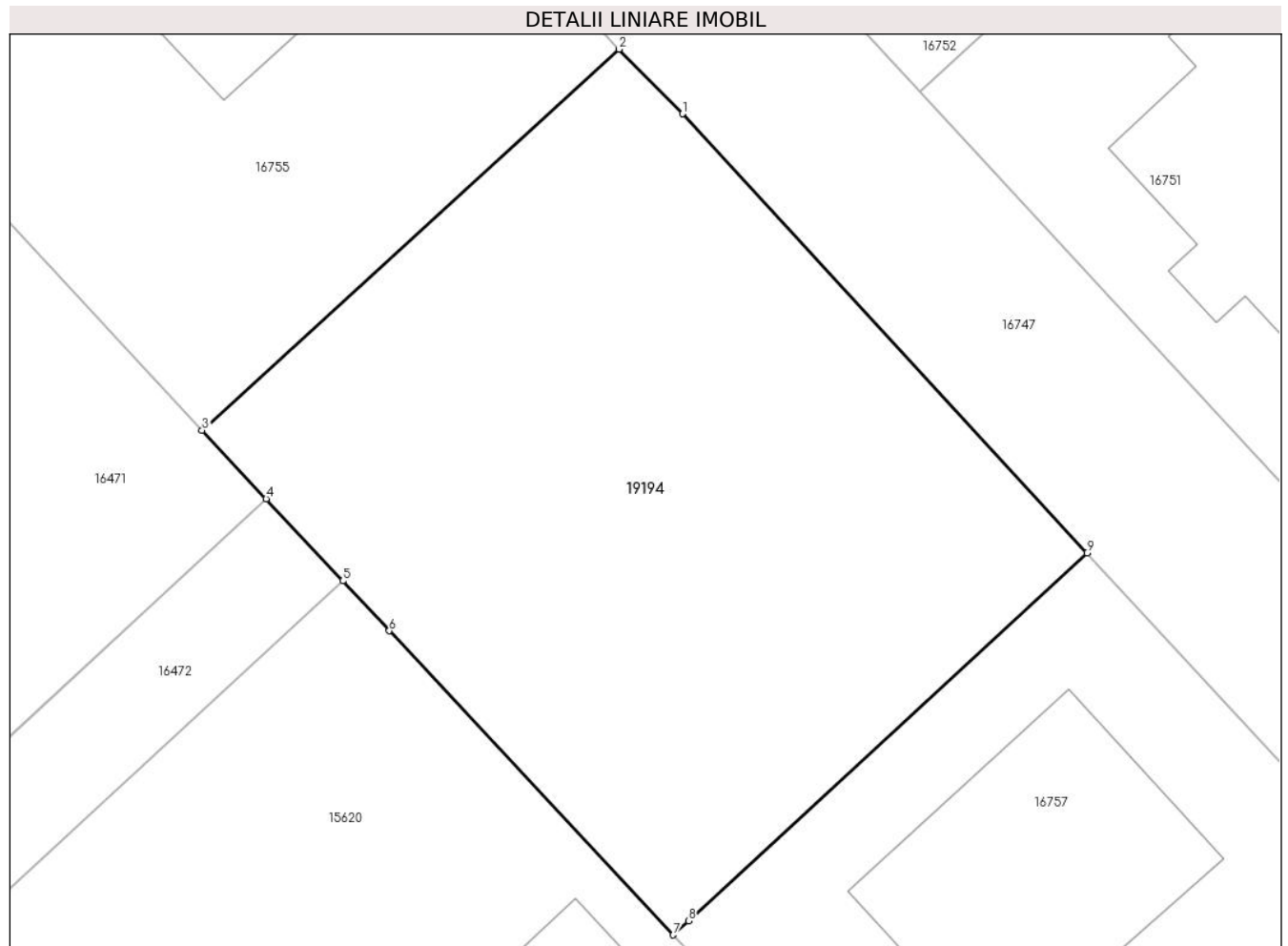
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59409	529	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	529	21	612/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.111,045 560.477,685	2	463.108,712 560.480,067	3.334
2	463.108,712 560.480,067	3	463.093,331 560.466,027	20.825
3	463.093,331 560.466,027	4	463.095,692 560.463,502	3.457
4	463.095,692 560.463,502	5	463.098,521 560.460,477	4.142
5	463.098,521 560.460,477	6	463.100,234 560.458,645	2.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.100,234 560.458,645	7	463.110,71 560.447,441	15.339
7	463.110,71 560.447,441	8	463.111,266 560.447,954	0.757
8	463.111,266 560.447,954	9	463.125,964 560.461,517	20.0
9	463.125,964 560.461,517	1	463.111,045 560.477,685	22.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59406	75	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59406-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Cladire cu Destinatie de Spatiu Comercial in regim de inaltime P, compusa din: 1 spatiu comercial, 1 baie, 1 vestiar.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25434 / 23/03/2023</b>		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/2023 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1373) DIN CF 3687/N	A1
<b>39715 / 09/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 1149, din 05/05/2023 emis de np IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) DOMHOUSE CREATION SRL, CIF:35241184	A1, A1.1
<b>108798 / 14/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 3440, din 13/12/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA DANIELA-FLORINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ORICUI I SE POATE ÎNTÂMPLA ORICE SRL, CIF:41747632	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

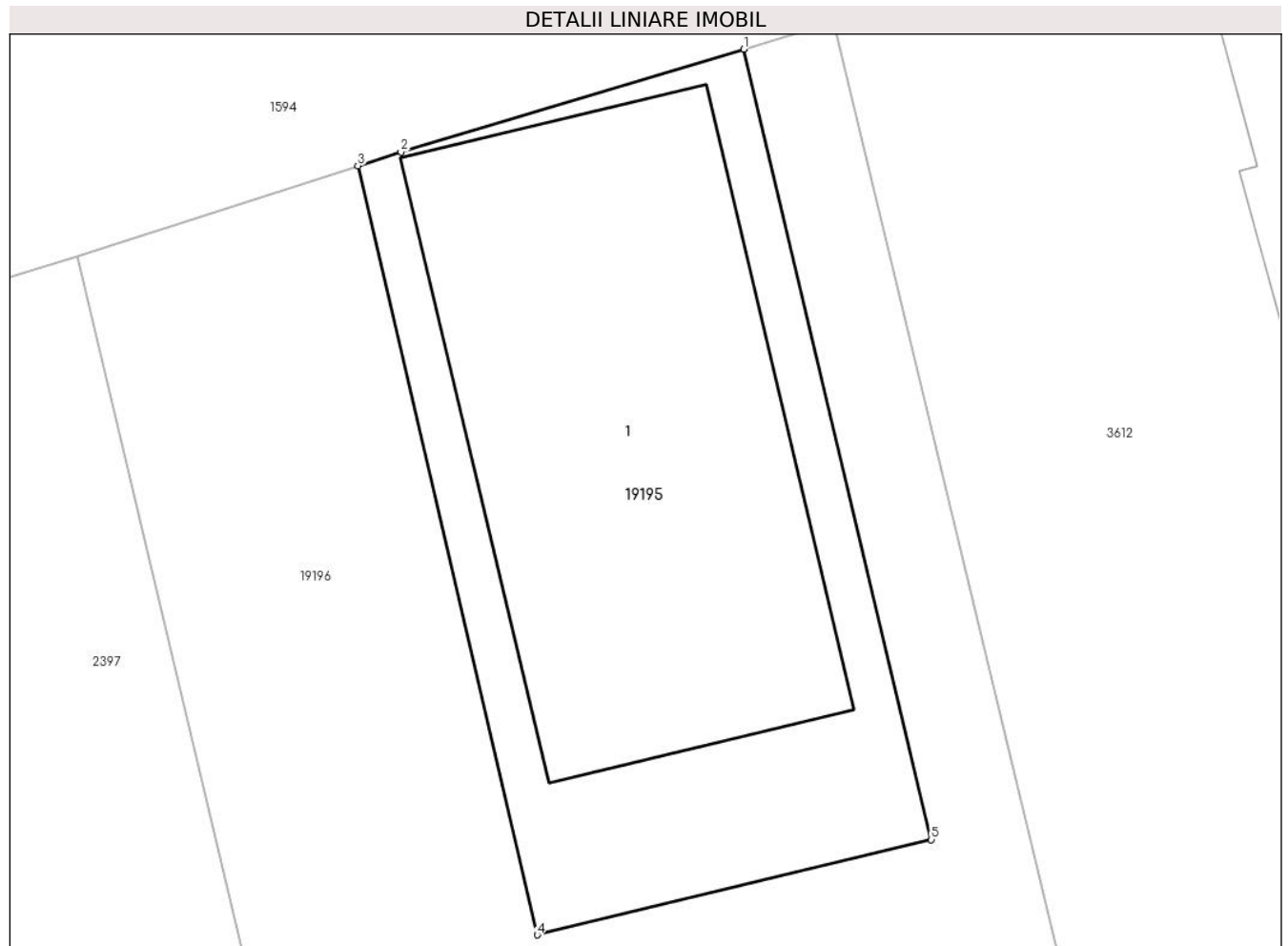
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>25434 / 23/03/2023</b>		
Act Notarial nr. si iesire din indiviziune 2260, din 20/10/2008 emis de BNP Ciocca Delia (+ inch. de rectific. nr. 4071/05.11.2008;);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1375) inscrite in CF 3689/N.	A1
Act Notarial nr. 237, din 15/02/2023 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT DE CONSTIT. DR. DE SUPERF. SI SERV.);		
C2	Se noteaza modificarea, prin acordul partilor, a limitelor legale in interes privat, conform contractului de constituire a dreptului de superficie si servitute autentificat cu nr. 237/2023 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59406	75	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	75	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59406-C1	construcții administrative și social culturale	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Cladire cu Destinație de Spatiu Comercial în regim de înaltim P, compusa din: 1 spatiu comercial, 1 baie, 1 vestiar.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.549,015 561.585,203	2	464.543,784 561.583,637	5.46
2	464.543,784 561.583,637	3	464.543,124 561.583,424	0.694



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	464.543,124 561.583,424	4	464.545,863 561.571,696	12.044
4	464.545,863 561.571,696	5	464.551,88 561.573,149	6.19
5	464.551,88 561.573,149	1	464.549,015 561.585,203	12.39

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19196

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 11, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59405	800	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 59405-C1;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>25434 / 23/03/2023</b>		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/2023 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1373) DIN CF 3687/N	A1
<b>40436 / 10/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 1141, din 05/05/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9358/78800, cota initiala 9358/78800	A1
1) <b>MICLEA DORINA</b> , (bun propriu)		
OBSERVATII: teren aferent ap. 9		
Act Notarial nr. 1147, din 05/05/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6238/78800, cota initiala 6238/78800	A1
1) <b>CHIOREAN ELEANA</b> , (bun propriu)		
OBSERVATII: teren aferent ap. 5		
Act Notarial nr. 1148, din 05/05/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8208/78800, cota initiala 8208/78800	A1
1) <b>TRIF HOREA-OVIDIU</b> , cas.cu		
2) <b>TRIF ALEXANDRA-TEODORA</b> , (bun comun)		
OBSERVATII: teren aferent ap. 10		
Act Notarial nr. 1150, din 05/05/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6238/78800, cota initiala 6238/78800	A1
1) <b>OLTEAN CRISTINA</b> , cas.cu		
2) <b>OLTEAN EMIL</b> , (bun comun)		
OBSERVATII: teren aferent ap. 3		
Act Notarial nr. 1155, din 05/05/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6238/78800, cota initiala 6238/78800	A1
1) <b>MOVILA RODICA</b> , (bun propriu)		
OBSERVATII: teren aferent ap.2		
Act Notarial nr. 1158, din 05/05/2023 emis de FN IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7224/78800, cota initiala 7224/78800	A1
1) <b>COTOI RODICA</b> , cas.cu		
2) <b>COTOI VASILE</b> , (bun comun)		
OBSERVATII: teren aferent ap.6		
<b>51589 / 12/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 1483, din 09/06/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7224/78800, cota initiala 7224/78800	A1
1) <b>IUGA VASILE</b> , si sotia		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2) <b>IUGA MARIA</b> , (bun comun) <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 7</i>		
<b>51592 / 12/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 1483, din 09/06/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6238/78800, cota initiala 6238/78800 1) <b>IUGA VASILE</b> , si sotia 2) <b>IUGA MARIA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 4</i>	A1
<b>67570 / 04/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 2056, din 03/08/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6238/78800, cota initiala 6238/78800 1) <b>BUDA MADALINA-FLORINA</b> , cas. cu 2) <b>BUDA RAZVAN-MIHAI</b> , (bun comun) <i>OBSERVATII: teren aferent ap.1</i>	A1
<b>67562 / 04/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 2055, din 03/08/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 32539 din 20.04.2023, emis de OCPI - Mures);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6238/78800, cota initiala 6238/78800 1) <b>ONETIU IONELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 8</i>	A1
<b>73827 / 25/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 2056, din 03/08/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act notarial nr 82 din 25.08.2023, emis de IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9358/78800, cota initiala 9358/78800 1) <b>BUDA RAZVAN-MIHAI</b> , (bun comun) 2) <b>BUDA MADALINA-FLORINA</b> , cas. cu <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 11</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>25434 / 23/03/2023</b>		
Act Notarial nr. si iesire din indiviziune 2260, din 20/10/2008 emis de BNP Ciocca Delia (+ inch. de rectific. nr. 4071/05.11.2008);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1375) inscrise in CF 3689/N.	A1
Act Notarial nr. 237, din 15/02/2023 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT DE CONSTIT. DR. DE SUPERF. SI SERV.);		
C2	Se noteaza modificarea, prin acordul partilor, a limitelor legale in interes privat, conform contractului de constituire a dreptului de superficie si servitute autentificat cu nr. 237/2023 1) <b>DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA</b> , CIF:14476722	A1
<b>37416 / 26/04/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1005, din 28/04/2023 emis de JUDECĂTORIA SIGHIȘOARA (inscris sub semnatura privata nr / dosar nr. 205/E/2023 din 23.04.2024, emis de EJ DEMETER TIBERIU CLAUDIU);		
C3	Se notează urmărirea imobilului, asupra cotei de sub B.11, creditor urmăritor: INVESTCAPITAL LTD, pentru suma de: 3.719,35 + cheltuieli de executare și alte obligații de plată incuviințate de instanță	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59405	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.549,015 561.585,203	2	464.551,88 561.573,149	12.39
2	464.551,88 561.573,149	3	464.545,863 561.571,696	6.19
3	464.545,863 561.571,696	4	464.543,124 561.583,424	12.044
4	464.543,124 561.583,424	5	464.538,851 561.582,047	4.489
5	464.538,851 561.582,047	6	464.541,848 561.569,382	13.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.541,848 561.569,382	7	464.542,621 561.565,657	3.804
7	464.542,621 561.565,657	8	464.543,013 561.564,108	1.598
8	464.543,013 561.564,108	9	464.545,38 561.555,939	8.505
9	464.545,38 561.555,939	10	464.546,83 561.551,128	5.025
10	464.546,83 561.551,128	11	464.553,301 561.531,192	20.96
11	464.553,301 561.531,192	12	464.557,268 561.531,979	4.044
12	464.557,268 561.531,979	13	464.575,886 561.535,675	18.981
13	464.575,886 561.535,675	14	464.572,031 561.554,787	19.497
14	464.572,031 561.554,787	15	464.558,536 561.551,812	13.819
15	464.558,536 561.551,812	16	464.550,383 561.585,613	34.77
16	464.550,383 561.585,613	1	464.549,015 561.585,203	1.428

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59401	2.437	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59401-C1	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tabla, compusa din 4 camere, 2 bucatarii, 1 hol, 2 bai.
A1.2	59401-C2	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Cotet in regim de inaltime P, construit pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperit cu tigla
A1.3	59401-C3	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Magazie in regim de inaltime S+P, construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La subsol - 1 pivnita, La parter : 1 magazie ;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35620 / 27/04/2023</b>		
Act Notarial nr. 1048, din 26/04/2023 emis de NP Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCUI HUNOR CSABA, (bun propriu)	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

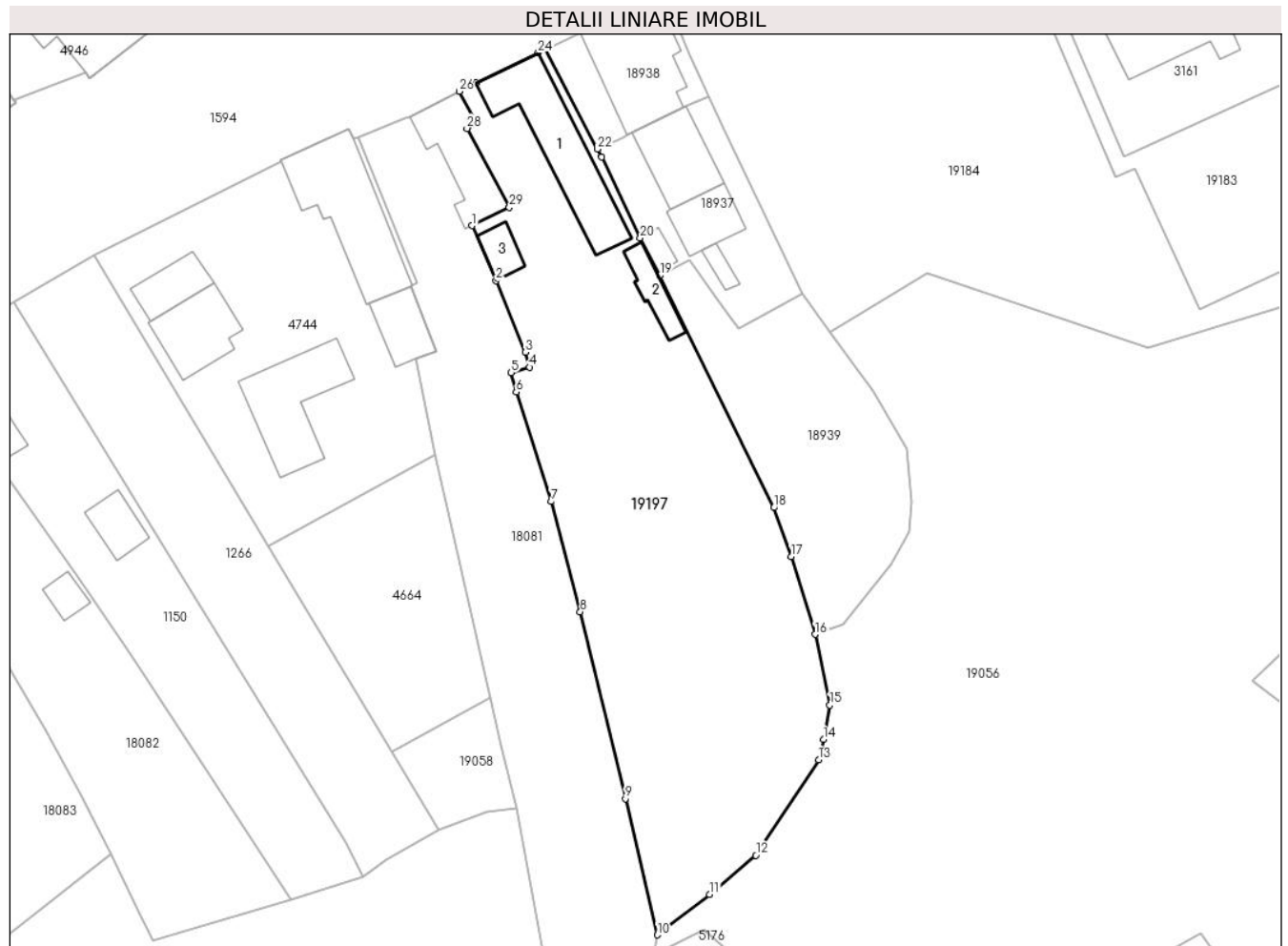
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>35620 / 27/04/2023</b>		
Act Notarial nr. 1048, din 26/04/2023 emis de NP Pintya Andrea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER 1) PASCUI ERNEST-GHEORGHE, si sotia 2) PASCUI ELVIRA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in baza art. 2249 Cod Civil 1) PASCUI ERNEST-GHEORGHE, si sotia 2) PASCUI ELVIRA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59401	2.437	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	685	-	-	-	
2	arabil	DA	1.752	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59401-C1	construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:154 mp; S. construită desfășurată:154 mp; Casa de locuit în regim de înălțime P construită pe fundație de beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu tablă, compusă din 4 camere, 2 bucătării, 1 hol, 2 bai.
A1.2	59401-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:34 mp; S. construită desfășurată:34 mp; Cotet în regim de înălțime P, construit pe fundație de beton, zidărie de cărămidă, acoperit cu țiglă
A1.3	59401-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:26 mp; S. construită desfășurată:52 mp; Magazie în regim de înălțime S+P, construită pe fundație de beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din : La subsol - 1 pivniță, La parter : 1 magazie ;



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.833,102 560.614,866	2	462.836,194 560.607,803	7.71
3	462.839,972 560.598,608	4	462.840,497 560.596,698	1.981
5	462.838,137 560.596,002	6	462.838,794 560.593,516	2.571
7	462.843,279 560.579,45	8	462.847,02 560.565,293	14.643
9	462.852,837 560.541,309	10	462.856,937 560.523,821	17.962
11	462.863,656 560.529,019	12	462.869,587 560.534,026	7.762
13	462.877,653 560.546,295	14	462.878,287 560.548,909	2.69
15	462.879,1 560.553,304	16	462.877,193 560.562,39	9.284
17	462.874,111 560.572,4	18	462.871,905 560.578,665	6.642
19	462.857,281 560.608,475	20	462.854,736 560.613,27	5.429
21	462.849,78 560.623,674	22	462.849,239 560.624,706	1.165
23	462.842,519 560.637,52	24	462.841,612 560.637,04	1.026
25	462.833,61 560.633,176	26	462.831,461 560.632,1	2.403
27	462.833,691 560.627,944	28	462.832,46 560.627,347	1.368
29	462.837,905 560.617,199	1	462.833,102 560.614,866	5.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.836,194 560.607,803	3	462.839,972 560.598,608	9.941
4	462.840,497 560.596,698	5	462.838,137 560.596,002	2.46
6	462.838,794 560.593,516	7	462.843,279 560.579,45	14.764
8	462.847,02 560.565,293	9	462.852,837 560.541,309	24.679
10	462.856,937 560.523,821	11	462.863,656 560.529,019	8.495
12	462.869,587 560.534,026	13	462.877,653 560.546,295	14.683
14	462.878,287 560.548,909	15	462.879,1 560.553,304	4.47
16	462.877,193 560.562,39	17	462.874,111 560.572,4	10.474
18	462.871,905 560.578,665	19	462.857,281 560.608,475	33.204
20	462.854,736 560.613,27	21	462.849,78 560.623,674	11.524
22	462.849,239 560.624,706	23	462.842,519 560.637,52	14.469
24	462.841,612 560.637,04	25	462.833,61 560.633,176	8.886
26	462.831,461 560.632,1	27	462.833,691 560.627,944	4.716
28	462.832,46 560.627,347	29	462.837,905 560.617,199	11.517

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Liliacului, Nr. 17, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59399	858	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25730 / 24/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 446, din 11/10/2018 emis de NP Cridon Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CHERTES MINODORA</b> , (bun propriu)	A1
B2	Se noteaza beneficiul dreptului de trecere cu piciorul, autoturismul, pentru utilitati asupra imobilului inscris in CFE 56123 Sancaiu de Mures.	A1
B3	Se noteaza beneficiul dreptului de trecere cu piciorul, autoturismul, pentru utilitati asupra imobilului inscris in CFE 56124 Sancaiu de Mures.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

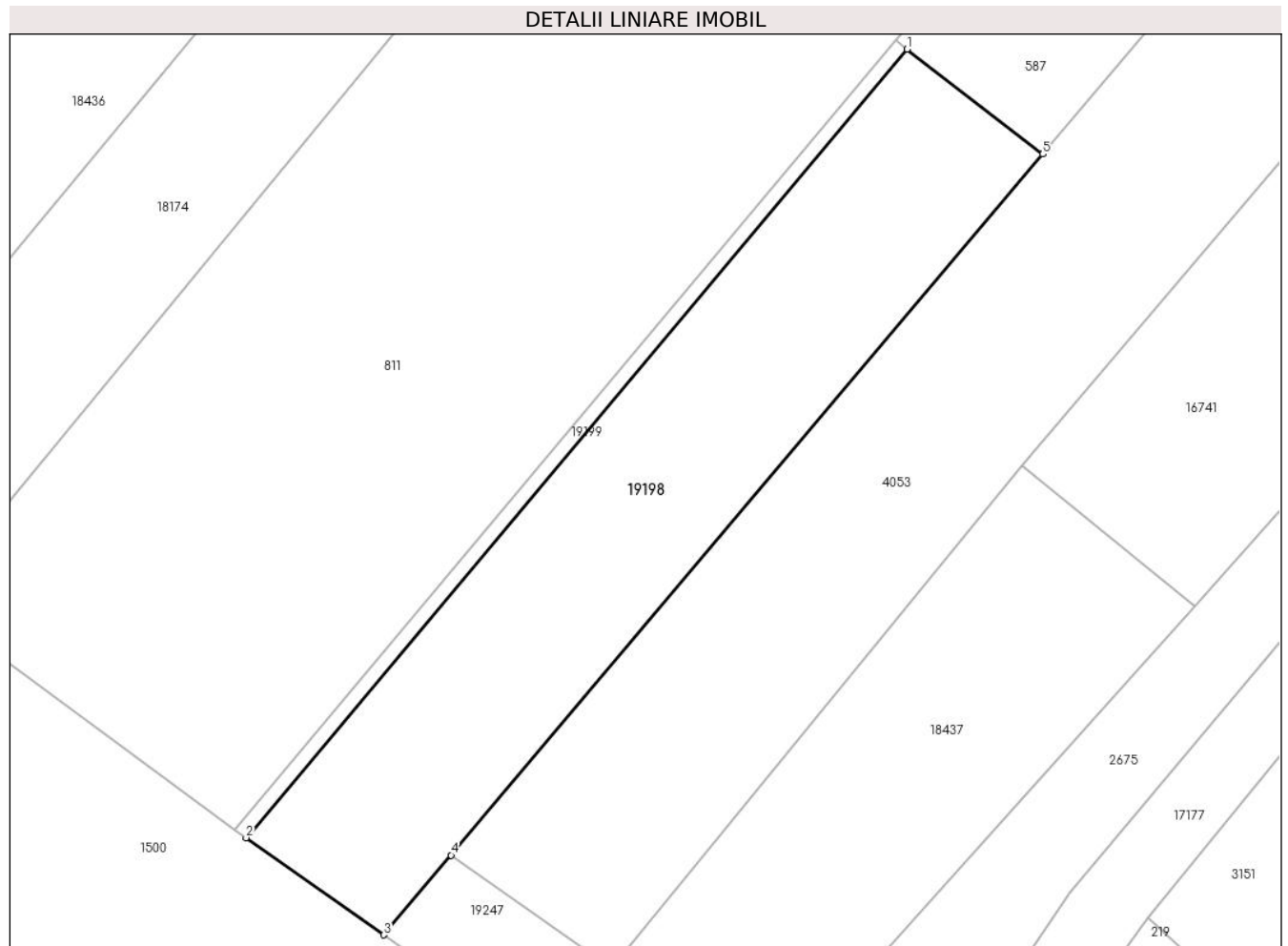
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59399	858	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	858	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.953,118 560.176,062	2	461.906,671 560.120,726	72.245
2	461.906,671 560.120,726	3	461.916,345 560.113,915	11.831
3	461.916,345 560.113,915	4	461.921,075 560.119,51	7.326
4	461.921,075 560.119,51	5	461.962,66 560.168,704	64.416
5	461.962,66 560.168,704	1	461.953,118 560.176,062	12.049

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Liliacului, Nr. 17, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59398	72	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25730 / 24/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 446, din 11/10/2018 emis de NP Cridon Radu;		
B1	Se noteaza beneficiul dreptului de trecere cu piciorul, autoturismul, pentru utilitati asupra imobilului inscris in CFE 56123 Sancaiu de Mures.	A1
B2	Se noteaza beneficiul dreptului de trecere cu piciorul, autoturismul, pentru utilitati asupra imobilului inscris in CFE 56124 Sancaiu de Mures.	A1
<b>97188 / 10/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 322, din 10/11/2023 emis de NP Cridon Radu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORAR ROXANA-ANDRADA, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

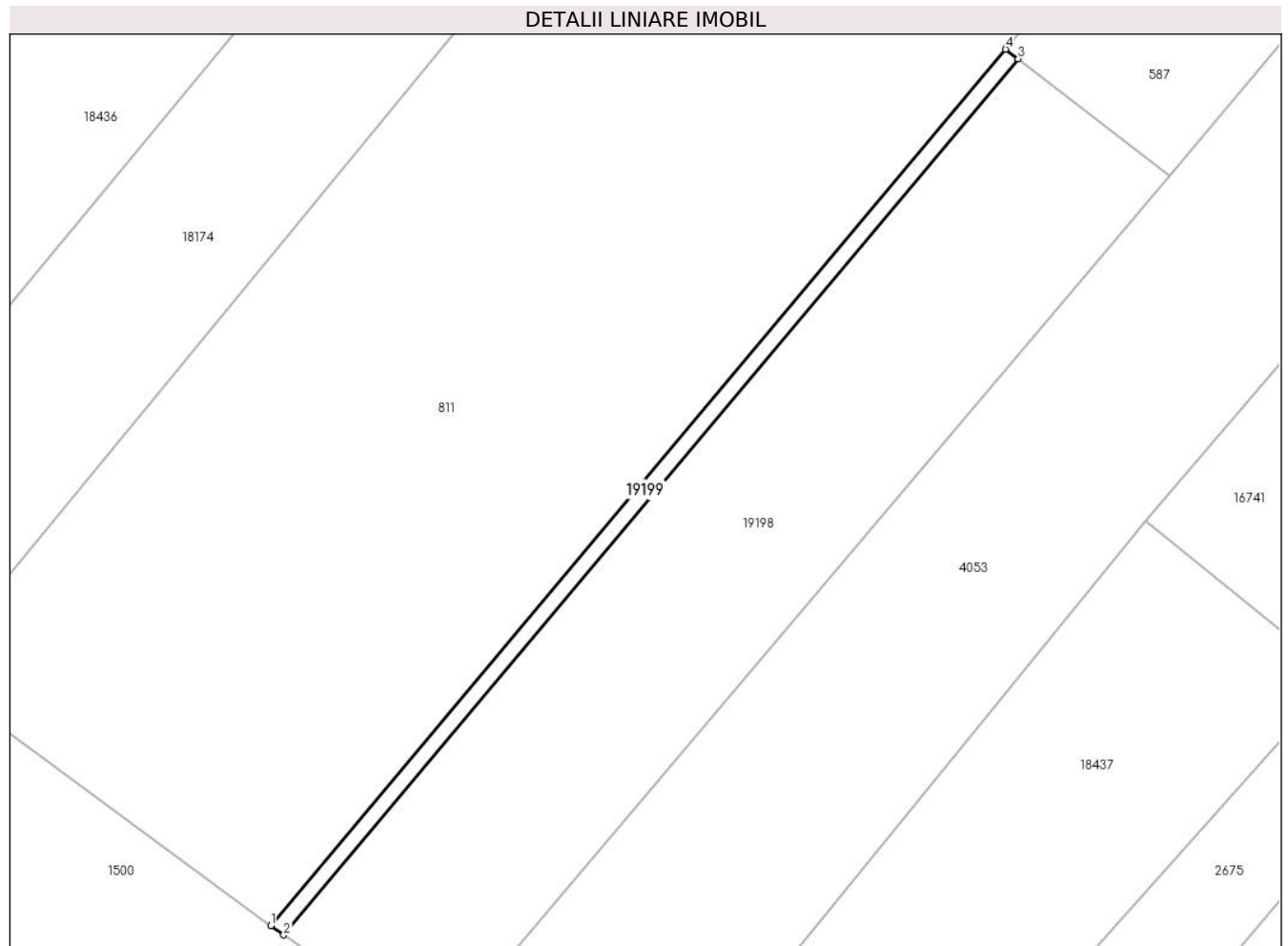
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59398	72	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	72	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.905,85 560.121,304	2	461.906,671 560.120,726	1.004
2	461.906,671 560.120,726	3	461.953,118 560.176,062	72.245
3	461.953,118 560.176,062	4	461.952,326 560.176,673	1.0
4	461.952,326 560.176,673	1	461.905,85 560.121,304	72.289

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59395	355	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>25872 / 24/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 400, din 23/03/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUDIAN PETRU-IONUT, cas. cu	
2) BUDIAN GEORGIANA-COSMINA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

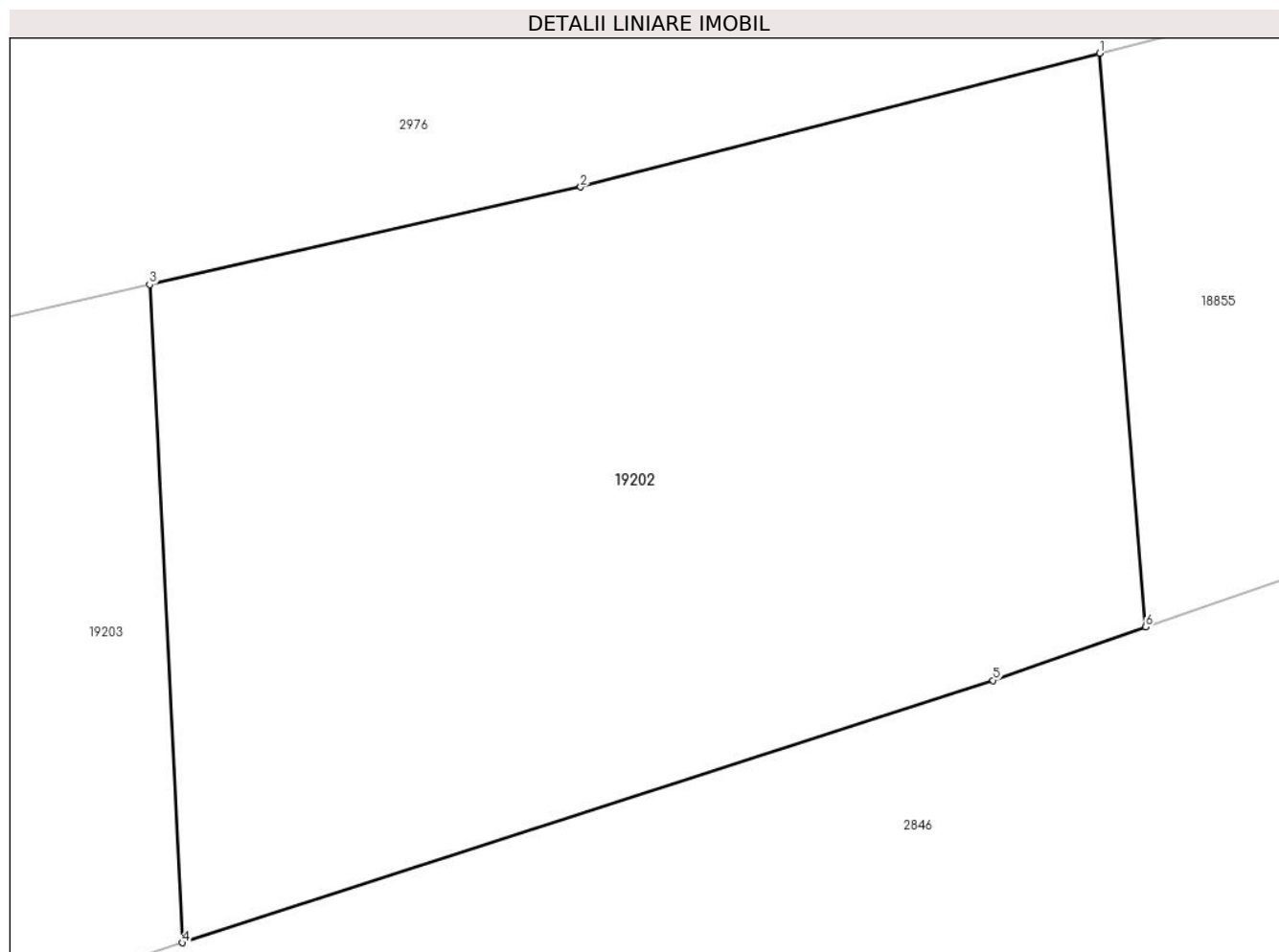
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59395	355	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	355	27	19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.776,87 559.452,409	2	460.764,228 559.449,154	13.054
2	460.764,228 559.449,154	3	460.753,724 559.446,776	10.77
3	460.753,724 559.446,776	4	460.754,523 559.430,748	16.048
4	460.754,523 559.430,748	5	460.774,278 559.437,138	20.763
5	460.774,278 559.437,138	6	460.778,0 559.438,438	3.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.778,0 559.438,438	1	460.776,87 559.452,409	14.017

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59394	500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>25881 / 24/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 400, din 23/03/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUDIAN PETRU-IONUT, cas. cu	
2) BUDIAN GEORGIANA-COSMINA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

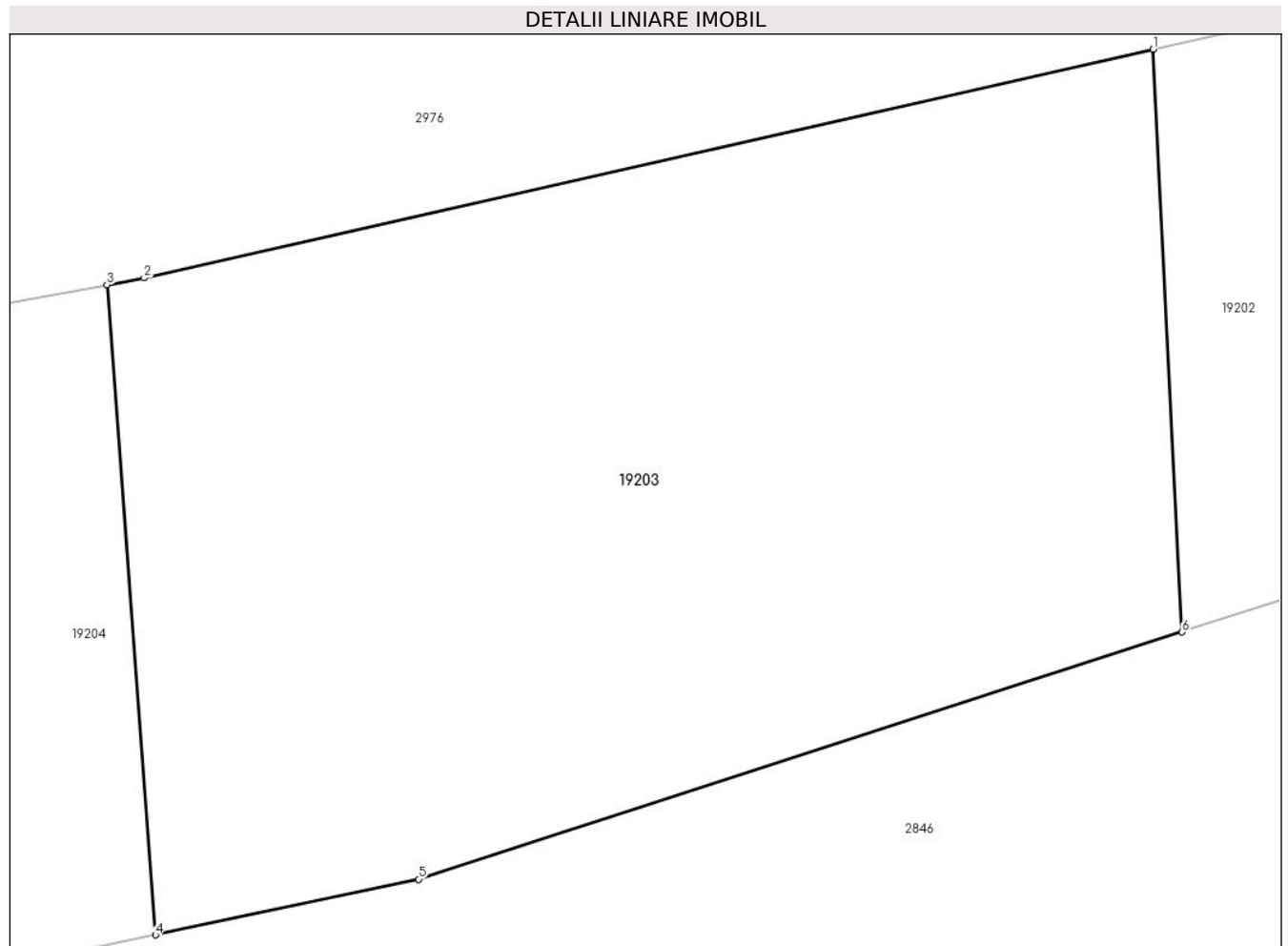
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59394	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	27	19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.753,724 559.446,776	2	460.725,94 559.440,485	28.487
2	460.725,94 559.440,485	3	460.724,913 559.440,298	1.044
3	460.724,913 559.440,298	4	460.726,25 559.422,417	17.931
4	460.726,25 559.422,417	5	460.733,494 559.423,947	7.404
5	460.733,494 559.423,947	6	460.754,523 559.430,748	22.101



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.754,523 559.430,748	1	460.753,724 559.446,776	16.048

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59393	600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>25843 / 24/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 400, din 23/03/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUDIAN PETRU-IONUT, cas. cu	
2) BUDIAN GEORGIANA-COSMINA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

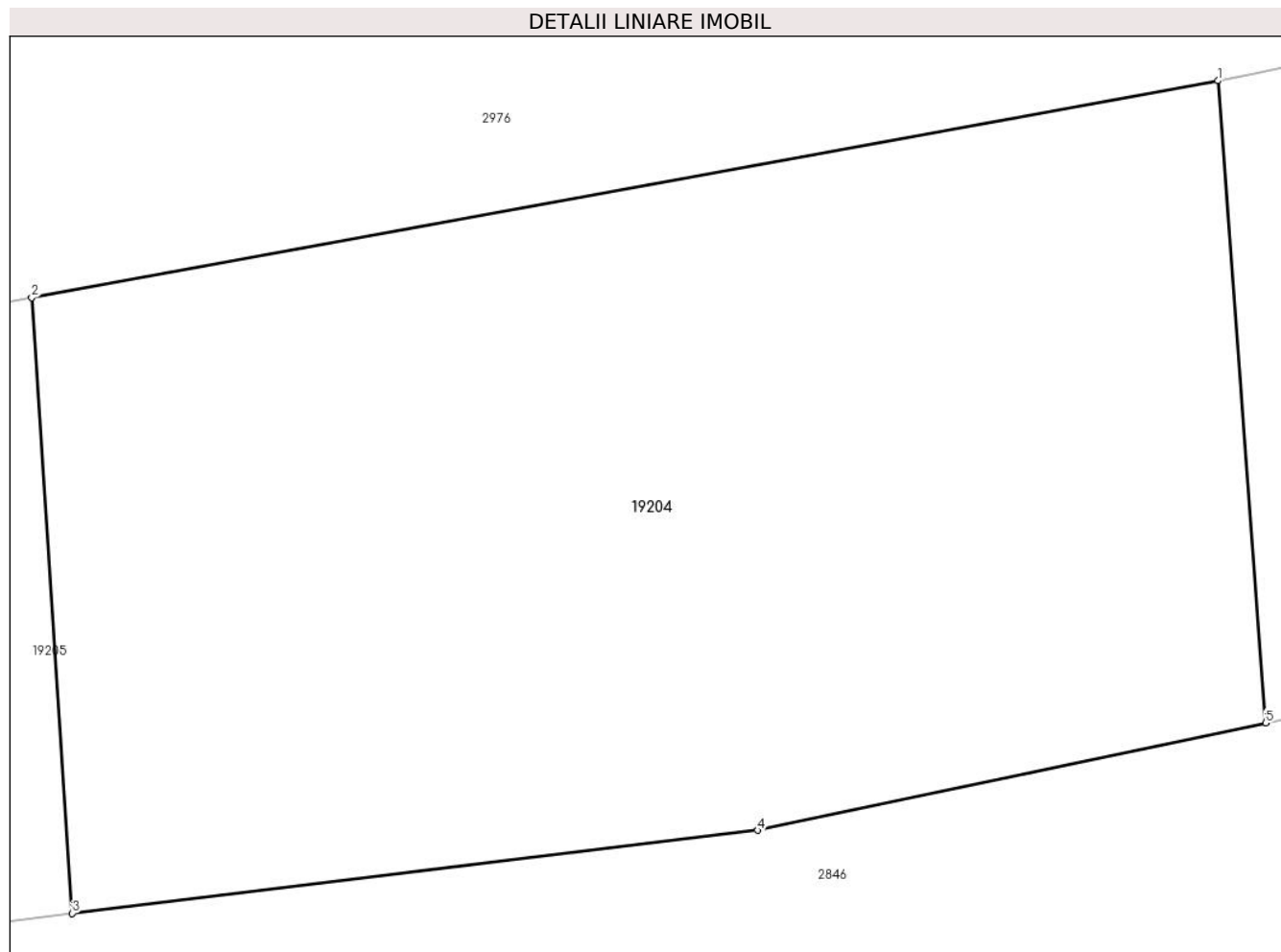
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59393	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	27	19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.724,913 559.440,298	2	460.691,845 559.434,26	33.615
2	460.691,845 559.434,26	3	460.692,978 559.417,113	17.184
3	460.692,978 559.417,113	4	460.712,079 559.419,425	19.24
4	460.712,079 559.419,425	5	460.726,25 559.422,417	14.483
5	460.726,25 559.422,417	1	460.724,913 559.440,298	17.931

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59392	600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>20034 / 09/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 314, din 09/03/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TIBOC AUGUSTINA-OLGA, cas. cu	
2) TIBOC GHEORGHE-FLORIN, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

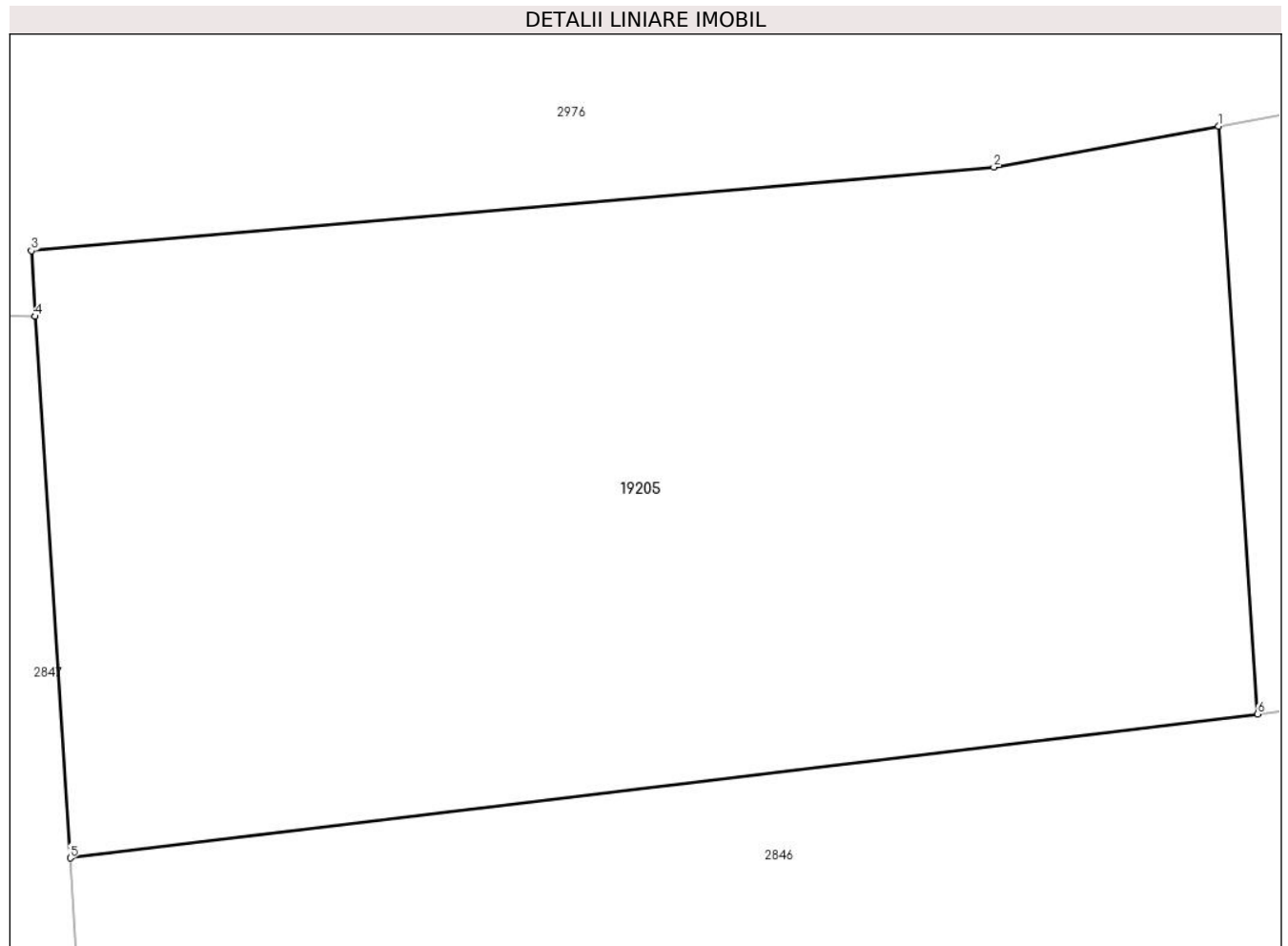
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59392	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	27	19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.691,845 559.434,26	2	460.685,277 559.433,061	6.677
2	460.685,277 559.433,061	3	460.657,179 559.430,63	28.203
3	460.657,179 559.430,63	4	460.657,288 559.428,713	1.92
4	460.657,288 559.428,713	5	460.658,31 559.412,918	15.828
5	460.658,31 559.412,918	6	460.692,978 559.417,113	34.921



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.692,978 559.417,113	1	460.691,845 559.434,26	17.184

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Violetelor, Nr. 25, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59390	49	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>41901 / 12/05/2023</b>	
Act Notarial nr. 676, din 12/05/2023 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CODARCEA ADRIAN, cas. cu	
2) IAROVUI-CODARCEA ALINA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

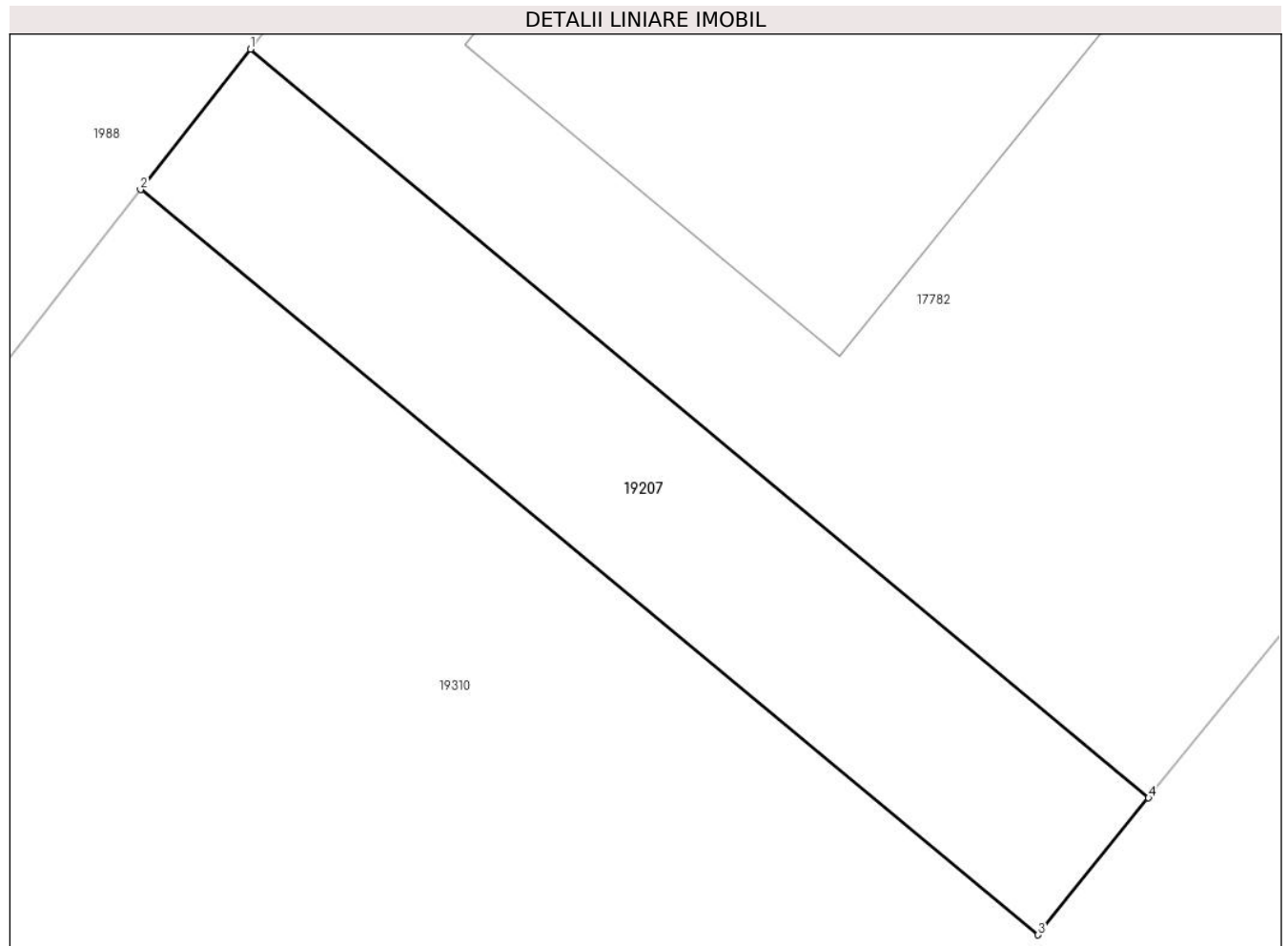
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59390	49	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	28	7	331/10/1	-	
2	arabil	DA	21	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.953,374 560.663,999	2	461.951,691 560.661,848	2.731
2	461.951,691 560.661,848	3	461.965,452 560.650,437	17.877
3	461.965,452 560.650,437	4	461.967,145 560.652,535	2.696
4	461.967,145 560.652,535	1	461.953,374 560.663,999	17.918

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 43, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59385	645	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59385-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 43, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime S+P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Subsol : 1 pivnita; La Parter : 3 camere, 1 living + hol, 1 bucatarie, 1 dressing, 1 baie, 1 camara
A1.2	59385-C2	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 43, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; 1 garaj auto si garaj in cladire P construita din caramida acoperita cu tigla

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24599 / 21/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 72, din 26/11/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/4 1) RETI-FOGARASI FERENC, (bun propriu)	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) RETI-FOGARASI FERENC, (bun propriu)	A1.2
Act Notarial nr. 1693, din 26/11/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/4 1) RETI-FOGARASI FERENC, (bun propriu)	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) RETI-FOGARASI FERENC, (bun propriu)	A1.2
Act Notarial nr. 1694, din 26/11/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RETI-FOGARASI ELISABETA, (bun propriu)	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

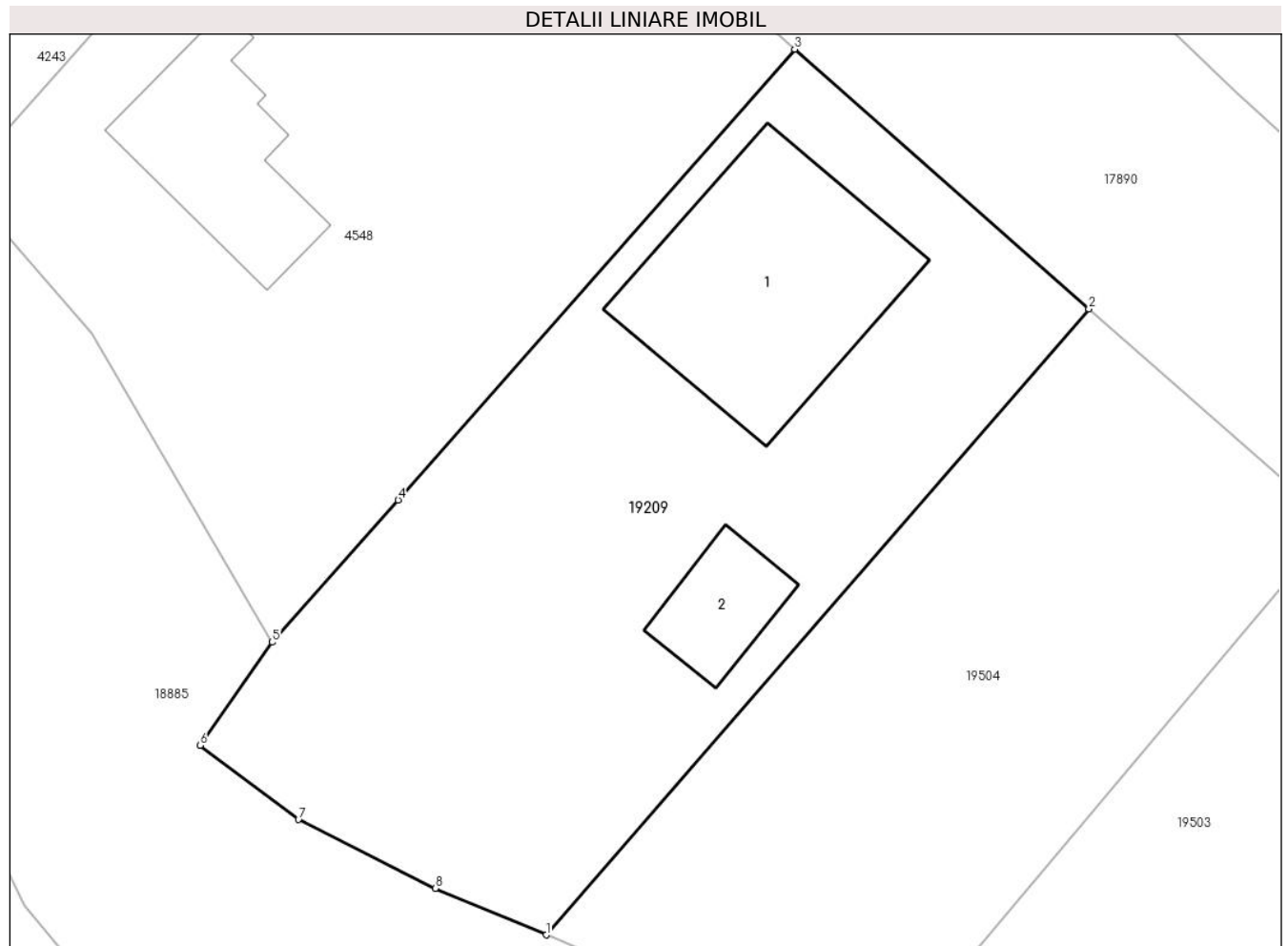
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59385	645	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	421	-	-	-	
2	arabil	DA	224	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59385-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:97 mp; S. construită desfășurată:120 mp; Casa de locuit cu regim de înălțime S+P, fundație de beton, pereți de cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din : La Subsol : 1 pivniță; La Parter : 3 camere, 1 living + hol, 1 bucatărie, 1 dressing, 1 baie, 1 cameră
A1.2	59385-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; S. construită desfășurată:23 mp; 1 garaj auto și garaj în clădire P construită din cărămidă acoperită cu țiglă



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.123,39 562.096,075	2	462.146,745 562.122,971	35.621
2	462.146,745 562.122,971	3	462.134,077 562.134,135	16.885
3	462.134,077 562.134,135	4	462.117,024 562.114,762	25.809
4	462.117,024 562.114,762	5	462.111,596 562.108,65	8.174
5	462.111,596 562.108,65	6	462.108,497 562.104,213	5.412
6	462.108,497 562.104,213	7	462.112,73 562.101,029	5.297
7	462.112,73 562.101,029	8	462.118,624 562.098,076	6.592
8	462.118,624 562.098,076	1	462.123,39 562.096,075	5.169

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59378	1.364	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22373 / 16/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 325, din 16/03/2023 emis de Boerescu Andreea (act administrativ nr 12293 din 15.02.2023, emis de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: Act Notarial nr. 222, din 28/01/2021 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA; incheiere nr. 8637 din 03/02/2021; incheiere nr. 86177 din 14/10/2022; Act Notarial nr. 1002, din 16/03/2021 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA; incheiere nr. 24602 din 22/03/2021 si incheiere nr. 86177 din 14/10/2022; Act Notarial nr. 2284, din 13/10/2022 emis de NP Chisiu Adria Ioana; Act Notarial nr. 53, din 28/10/2022 emis de NP Chisiu Adria Ioana; incheiere nr. 86177 din 14/10/2022), dobandit prin Conventie, cota actuala 16640/51150, cota initiala 16640/51150 1) <b>STOICA COSMIN</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 34510/51150, cota initiala 34510/51150 1) <b>STOICA COSMIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

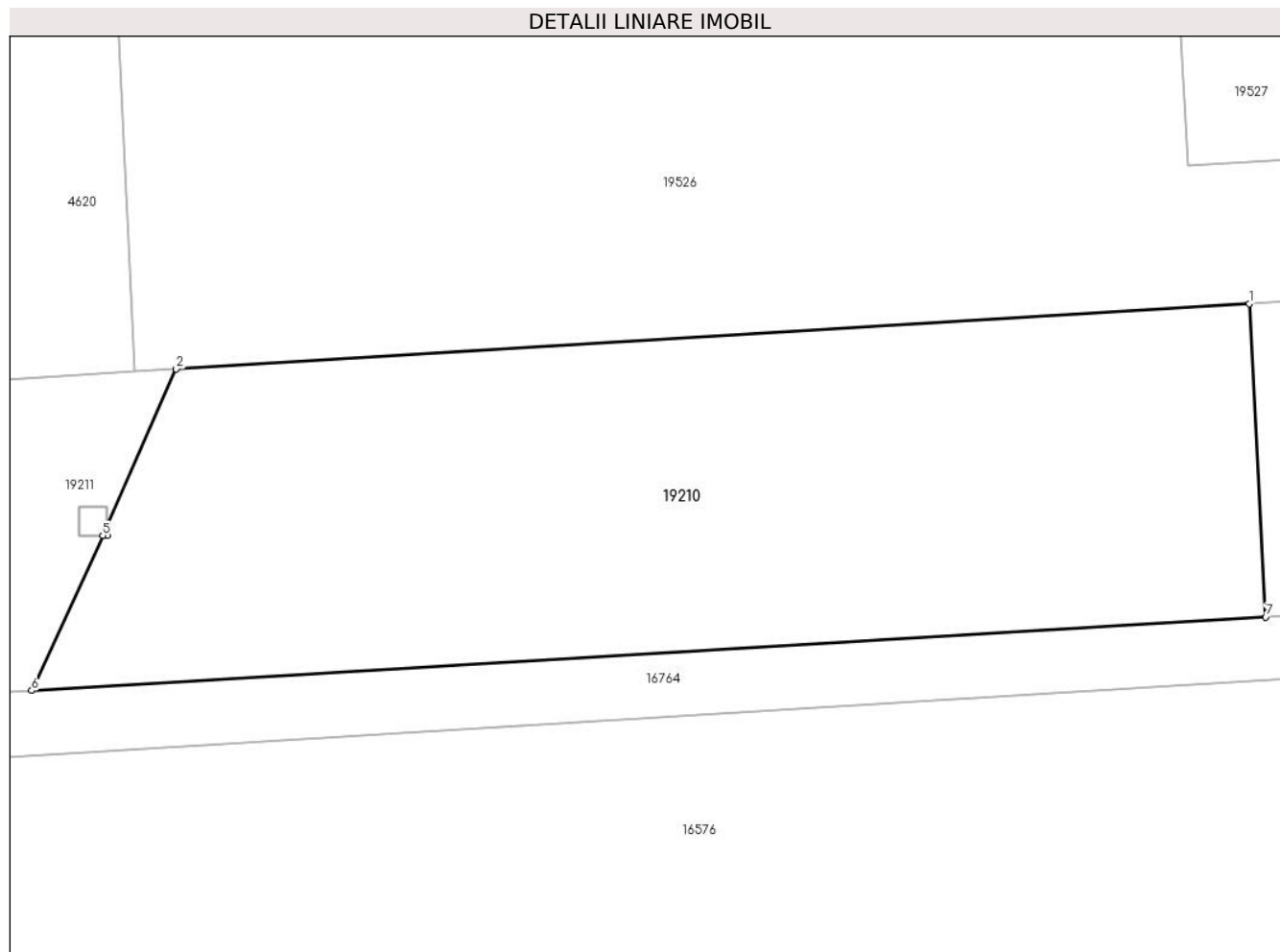
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59378	1.364	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.364	3	54/1/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.853,228 562.865,098	2	463.787,269 562.861,093	66.08
2	463.787,269 562.861,093	3	463.783,008 562.851,444	10.548
3	463.783,008 562.851,444	4	463.783,008 562.850,859	0.585
4	463.783,008 562.850,859	5	463.782,75 562.850,859	0.258
5	463.782,75 562.850,859	6	463.778,381 562.841,343	10.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.778,381 562.841,343	7	463.854,228 562.845,866	75.982
7	463.854,228 562.845,866	1	463.853,228 562.865,098	19.258

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59377	3.151	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>22373 / 16/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 325, din 16/03/2023 emis de Boerescu Andreea (act administrativ nr 12293 din 15.02.2023, emis de OCPI Mures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: Act Notarial nr. 27 din 10/10/2018 emis de NP Boerescu Andreea; Act Notarial nr. 1580, din 21/10/2020 emis de NP Danciu Alina; incheiere nr. 69287 din 11/10/2018; incheiere nr. 77386 din 22/10/2020; incheiere nr. 8637 din 03/02/2021; incheiere nr. 86177/14.10.2022; Act Notarial nr. 2284, din 13/10/2022 emis de NP Chisiu Adria Ioana; Act Notarial nr. 53, din 28/10/2022 emis de NP Chisiu Adria Ioana; incheiere nr. 86177 din 14/10/2022), dobandit prin Succesiune, cota actuala 34510/51150, cota initiala 34510/51150	
1) TIRCA HORATIU-TITUS	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16640/51150, cota initiala 16640/51150	
1) TIRCA HORATIU-TITUS	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59377	3.151	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.151	3	54/1/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.787,269 562.861,093	2	463.784,739 562.860,939	2.535
2	463.784,739 562.860,939	3	463.617,438 562.850,78	167.609
3	463.617,438 562.850,78	4	463.618,754 562.848,183	2.911
4	463.618,754 562.848,183	5	463.625,205 562.833,937	15.639
5	463.625,205 562.833,937	6	463.627,467 562.828,208	6.159



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.627,467 562.828,208	7	463.644,388 562.829,236	16.952
7	463.644,388 562.829,236	8	463.644,137 562.833,338	4.11
8	463.644,137 562.833,338	9	463.778,381 562.841,343	134.482
9	463.778,381 562.841,343	10	463.782,75 562.850,859	10.471
10	463.782,75 562.850,859	11	463.781,279 562.850,859	1.471
11	463.781,279 562.850,859	12	463.781,279 562.852,594	1.735
12	463.781,279 562.852,594	13	463.783,008 562.852,594	1.729
13	463.783,008 562.852,594	14	463.783,008 562.851,444	1.15
14	463.783,008 562.851,444	1	463.787,269 562.861,093	10.548

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59653	581	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>31087 / 09/04/2024</b>	
Act Notarial nr. 76, din 29/11/2006 emis de N.P. DRAGOS GIUBUCA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARSAN ION, (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

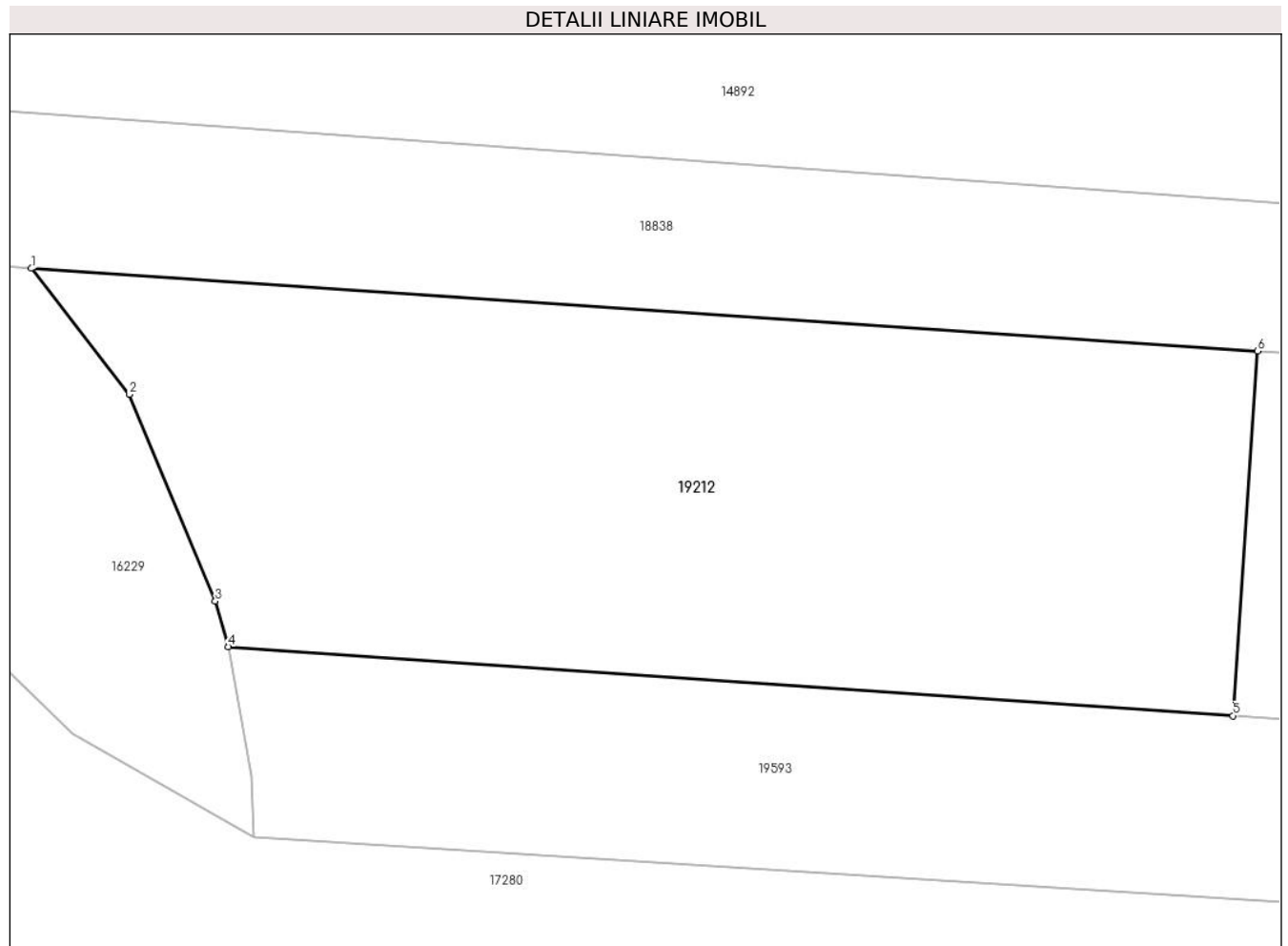
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59653	581	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	581	17	513/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.182,989 558.847,857	2	461.186,719 558.843,071	6.068
2	461.186,719 558.843,071	3	461.189,992 558.835,201	8.523
3	461.189,992 558.835,201	4	461.190,491 558.833,465	1.806
4	461.190,491 558.833,465	5	461.228,751 558.830,844	38.35
5	461.228,751 558.830,844	6	461.229,687 558.844,711	13.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.229,687 558.844,711	1	461.182,989 558.847,857	46.804

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59363	578	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>24963 / 22/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 76, din 29/11/2006 emis de N.P. DRAGOS GIUBUCA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARSAN ION</b> , (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

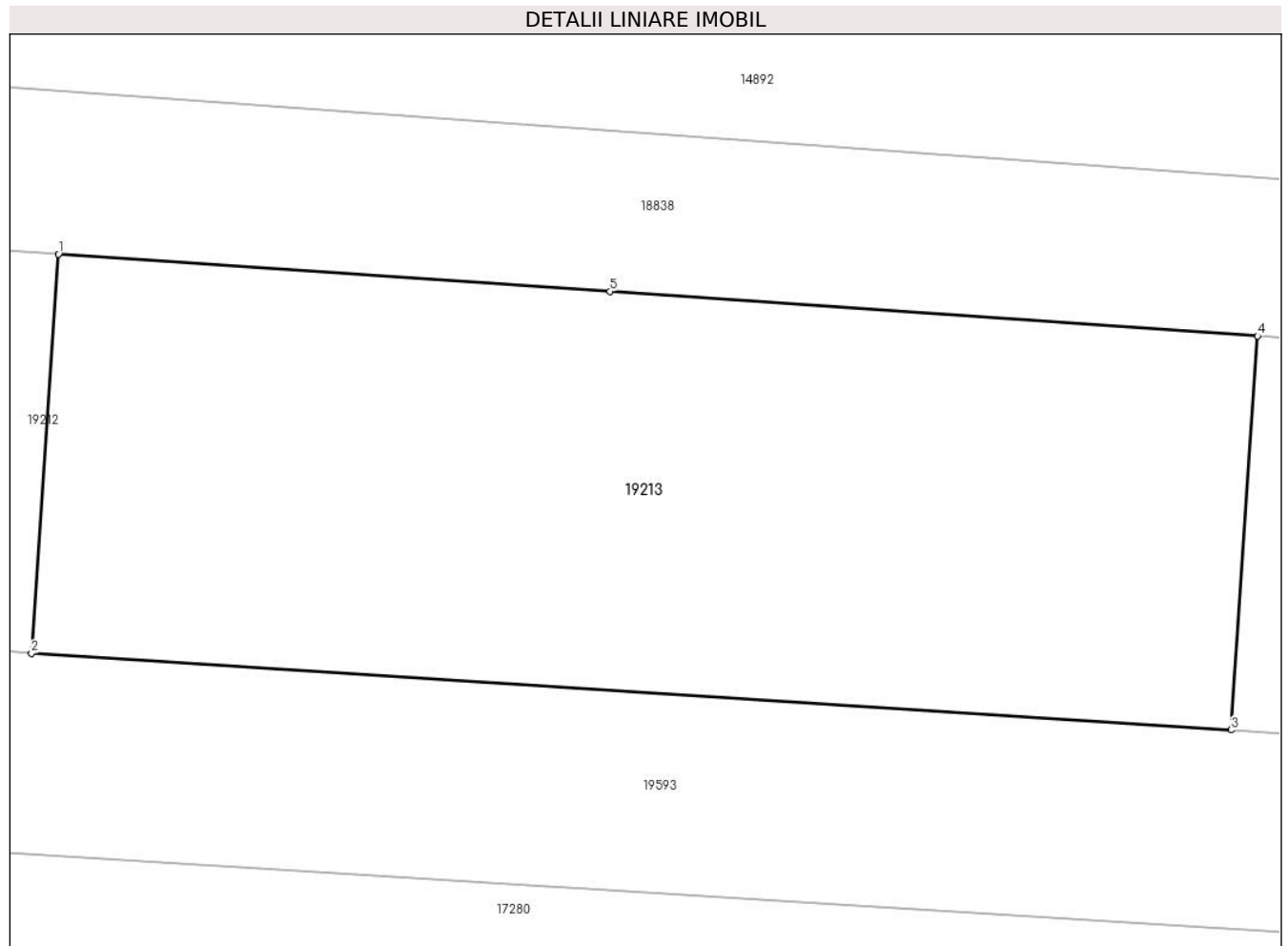
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59363	578	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	578	17	513/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.229,687 558.844,711	2	461.228,751 558.830,844	13.899
2	461.228,751 558.830,844	3	461.270,496 558.828,177	41.83
3	461.270,496 558.828,177	4	461.271,421 558.841,869	13.723
4	461.271,421 558.841,869	5	461.248,886 558.843,418	22.588
5	461.248,886 558.843,418	1	461.229,687 558.844,711	19.242



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59362	578	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>24963 / 22/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 76, din 29/11/2006 emis de N.P. DRAGOS GIUBUCA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARSAN ION</b> , (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

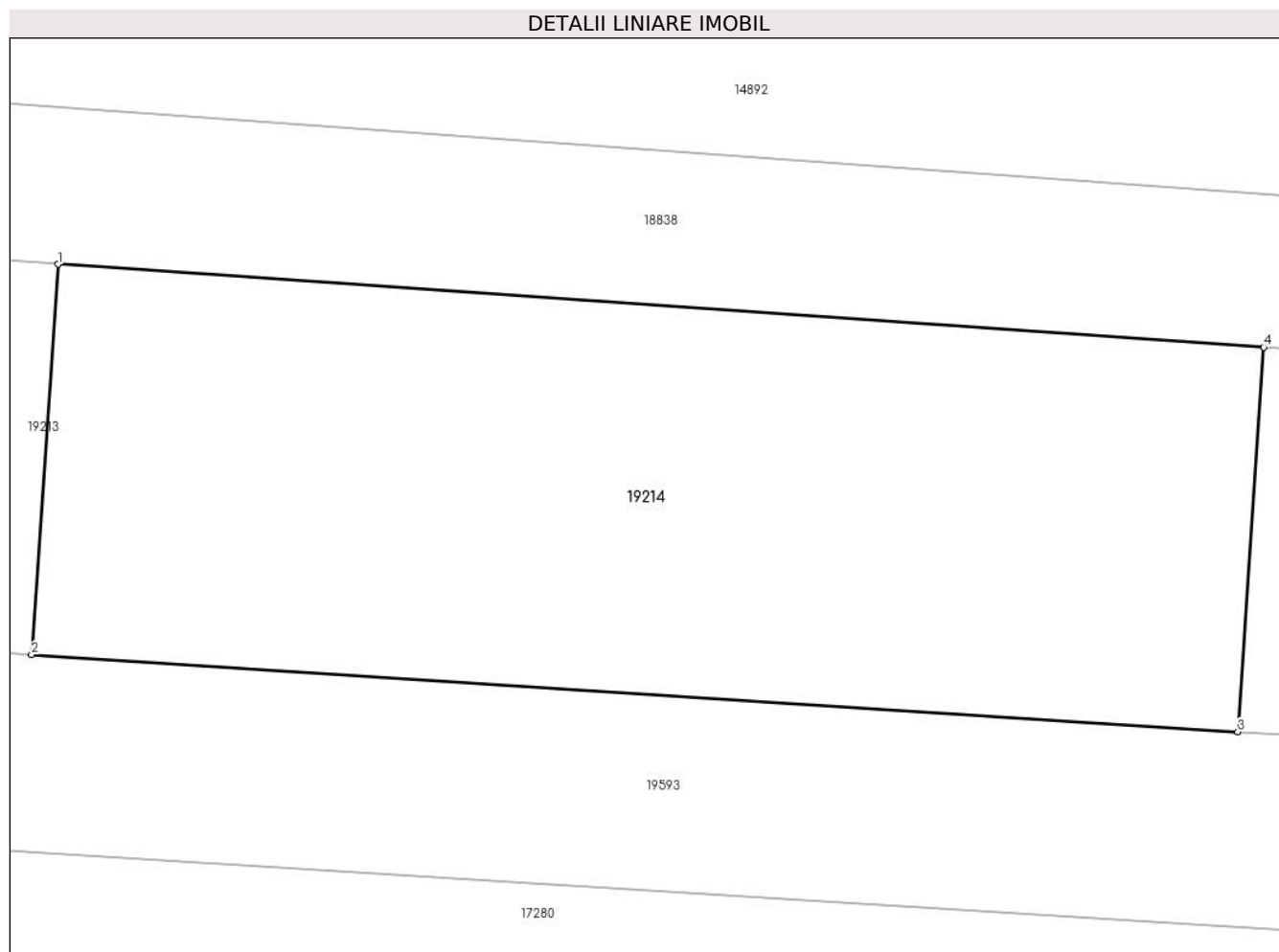
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59362	578	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	578	17	513/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.271,421 558.841,869	2	461.270,496 558.828,177	13.723
2	461.270,496 558.828,177	3	461.312,844 558.825,471	42.434
3	461.312,844 558.825,471	4	461.313,755 558.838,96	13.52
4	461.313,755 558.838,96	1	461.271,421 558.841,869	42.434

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59305	3.158	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25795 / 24/03/2023</b>		
Act Administrativ nr. 85, din 29/09/2022 emis de Comuna Sanraiu de Mures (Hotarare CL, documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, domeniul privat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

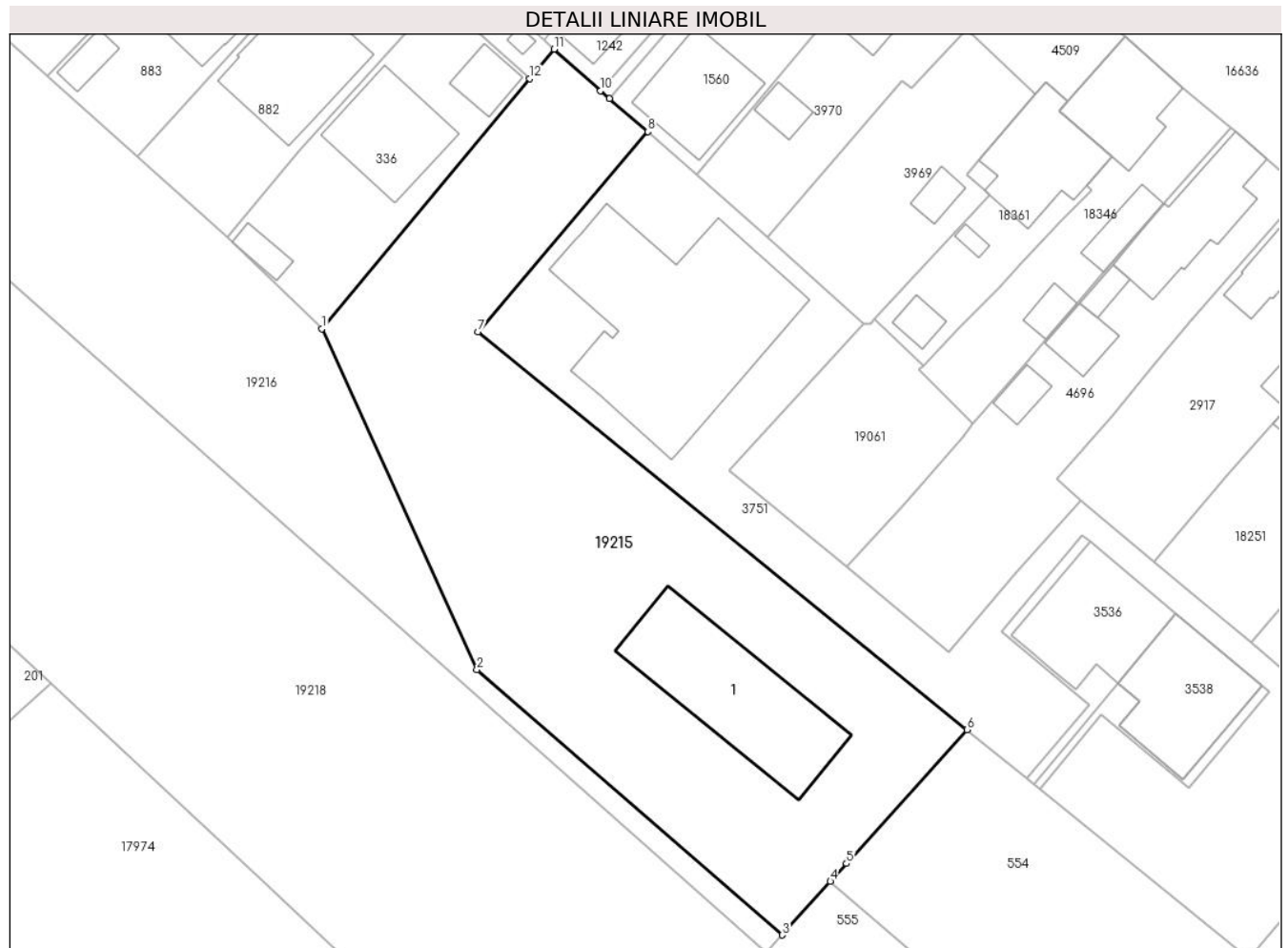
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59305	3.158	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.158	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59305-C1	construcții de locuințe	308	Fara acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:308 mp; S. construita desfasurata:1232 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.022,313 561.047,111	2	463.041,606 561.004,635	46.652
2	463.041,606 561.004,635	3	463.079,682 560.971,584	50.42
3	463.079,682 560.971,584	4	463.085,697 560.978,259	8.985
4	463.085,697 560.978,259	5	463.087,704 560.980,487	2.999



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	463.087,704 560.980,487	6	463.102,71 560.997,141	22.417
6	463.102,71 560.997,141	7	463.041,709 561.046,714	78.604
7	463.041,709 561.046,714	8	463.062,903 561.071,654	32.729
8	463.062,903 561.071,654	9	463.058,128 561.075,763	6.3
9	463.058,128 561.075,763	10	463.057,034 561.076,737	1.465
10	463.057,034 561.076,737	11	463.051,222 561.081,91	7.781
11	463.051,222 561.081,91	12	463.048,191 561.078,261	4.744
12	463.048,191 561.078,261	1	463.022,313 561.047,111	40.497

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59304	2.698	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25795 / 24/03/2023</b>		
Act Administrativ nr. 85, din 29/09/2022 emis de Comuna Sanraiu de Mures (Hotarare CL, documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, domeniul privat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

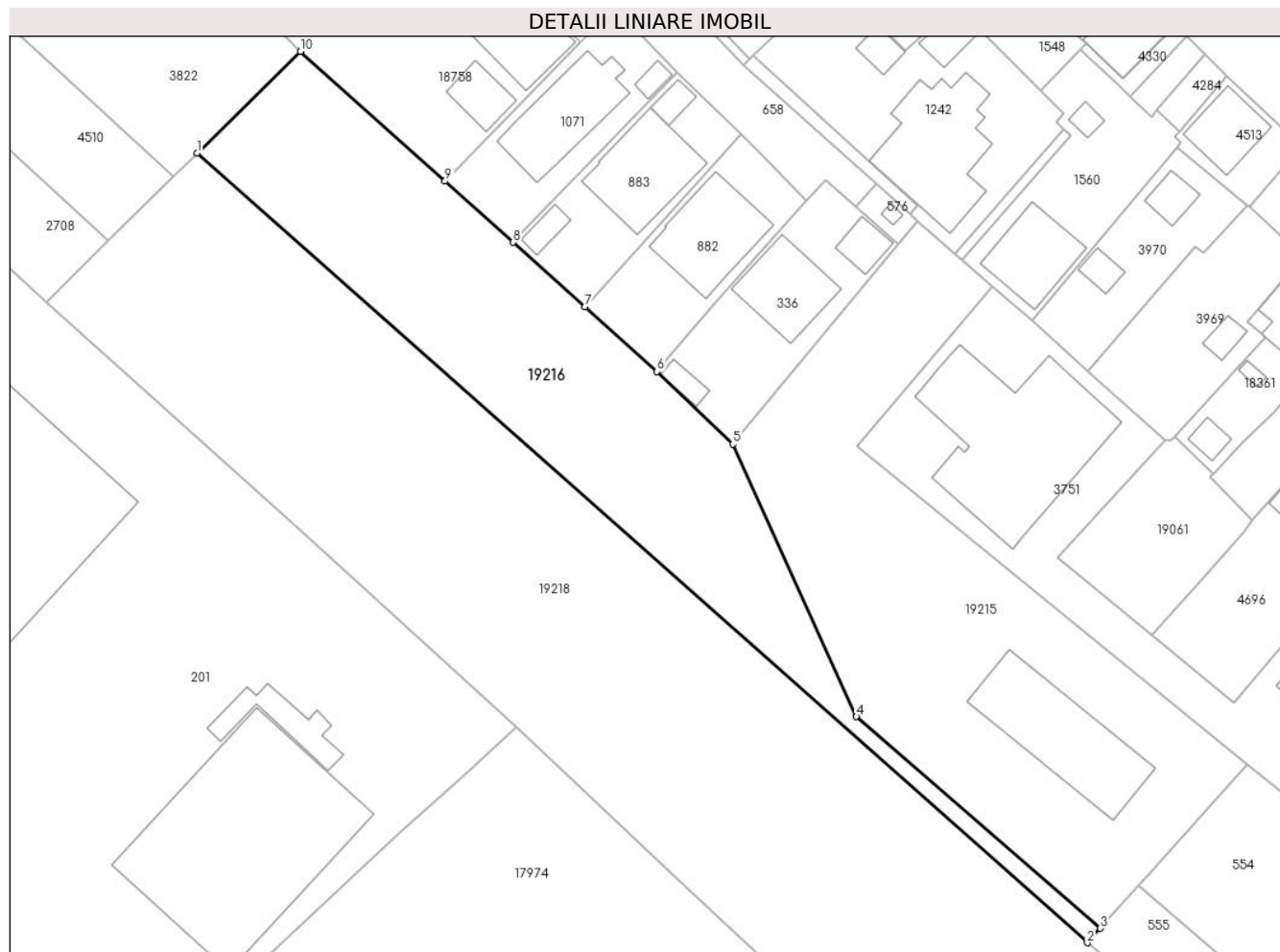
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59304	2.698	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.698	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.938,638 561.092,521	2	463.077,664 560.969,344	185.744
2	463.077,664 560.969,344	3	463.079,682 560.971,584	3.015
3	463.079,682 560.971,584	4	463.041,606 561.004,635	50.42
4	463.041,606 561.004,635	5	463.022,313 561.047,111	46.652
5	463.022,313 561.047,111	6	463.010,469 561.058,446	16.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.010,469 561.058,446	7	462.999,221 561.068,554	15.122
7	462.999,221 561.068,554	8	462.988,008 561.078,594	15.051
8	462.988,008 561.078,594	9	462.977,356 561.088,131	14.298
9	462.977,356 561.088,131	10	462.954,747 561.108,38	30.351
10	462.954,747 561.108,38	1	462.938,638 561.092,521	22.605

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59303	1.206	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>25776 / 24/03/2023</b>	
Act Normativ nr. 25, din 11/05/2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SINCRAIU DE MURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 475/542, cota initiala 7600/8672
	1) <b>COMUNA SINCRAIU DE MURES</b> , CIF:99999999999999, ( domeniul privat )
Act Administrativ nr. 62, din 27/09/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SINCRAIU DE MURES (act administrativ nr 10558 din 25.10.2018, emis de COMUNA SINCRAIU DE MURES);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 67/542, cota initiala 67/542
	1) <b>COMUNA SANCRAIU DE MURES</b> , CIF:4322718, (domeniu privat)

**C. Partea III. SARCINI .**

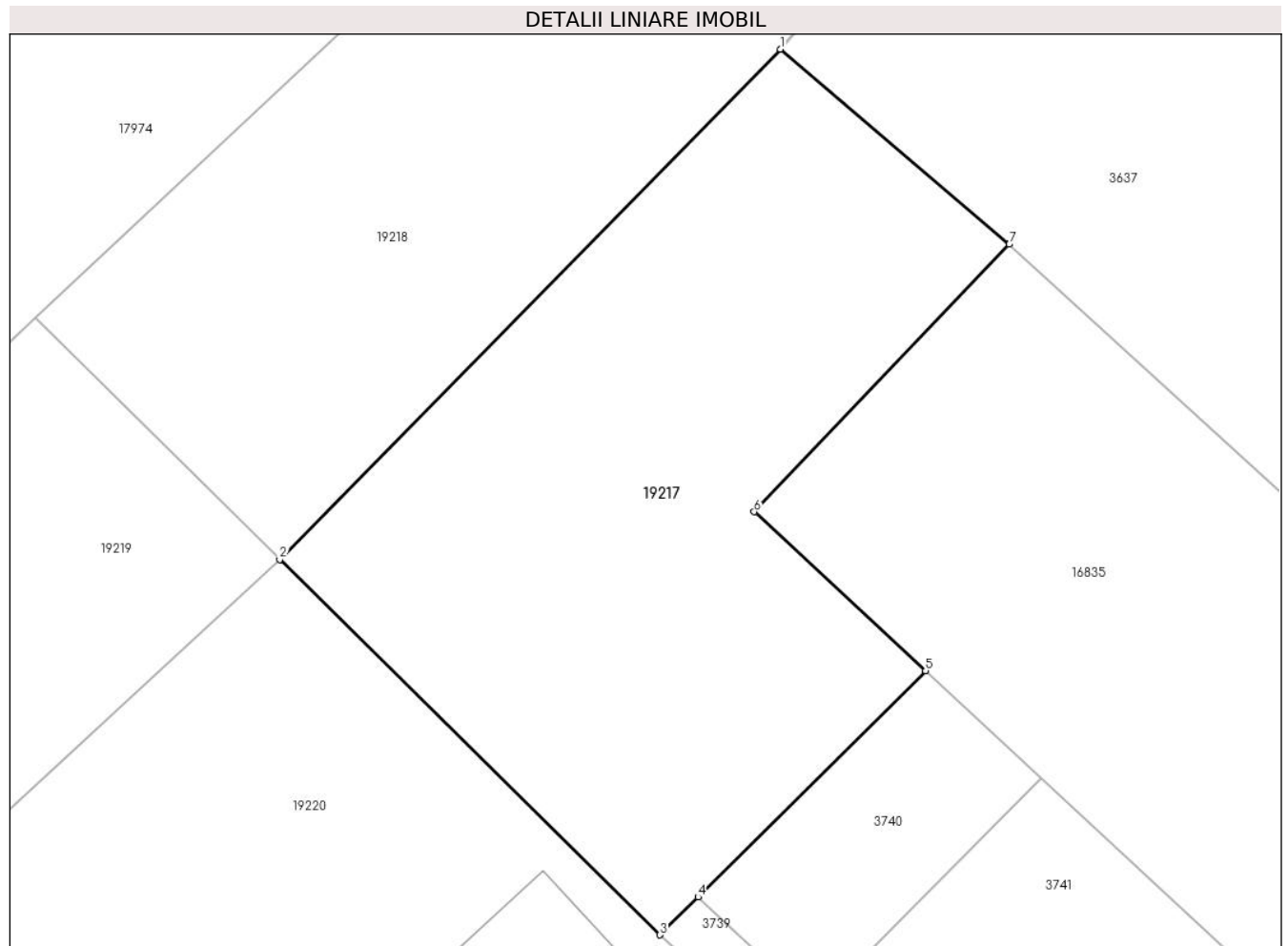
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59303	1.206	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.206	-	-	-	gradina

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.057,317 560.939,635	2	463.025,903 560.907,648	44.833
2	463.025,903 560.907,648	3	463.049,771 560.884,108	33.523
3	463.049,771 560.884,108	4	463.052,159 560.886,481	3.367
4	463.052,159 560.886,481	5	463.066,434 560.900,672	20.129
5	463.066,434 560.900,672	6	463.055,682 560.910,632	14.656



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.055,682 560.910,632	7	463.071,694 560.927,41	23.192
7	463.071,694 560.927,41	1	463.057,317 560.939,635	18.872

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59302	7.466	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>25776 / 24/03/2023</b>	
Act Normativ nr. 25, din 11/05/2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SINCRAIU DE MURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 475/542, cota initiala 7600/8672
	1) <b>COMUNA SINCRAIU DE MURES</b> , CIF:99999999999999, ( domeniul privat )
Act Administrativ nr. 62, din 27/09/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SINCRAIU DE MURES (act administrativ nr 10558 din 25.10.2018, emis de COMUNA SINCRAIU DE MURES);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 67/542, cota initiala 67/542
	1) <b>COMUNA SANCRAIU DE MURES</b> , CIF:4322718, (domeniu privat)

**C. Partea III. SARCINI .**

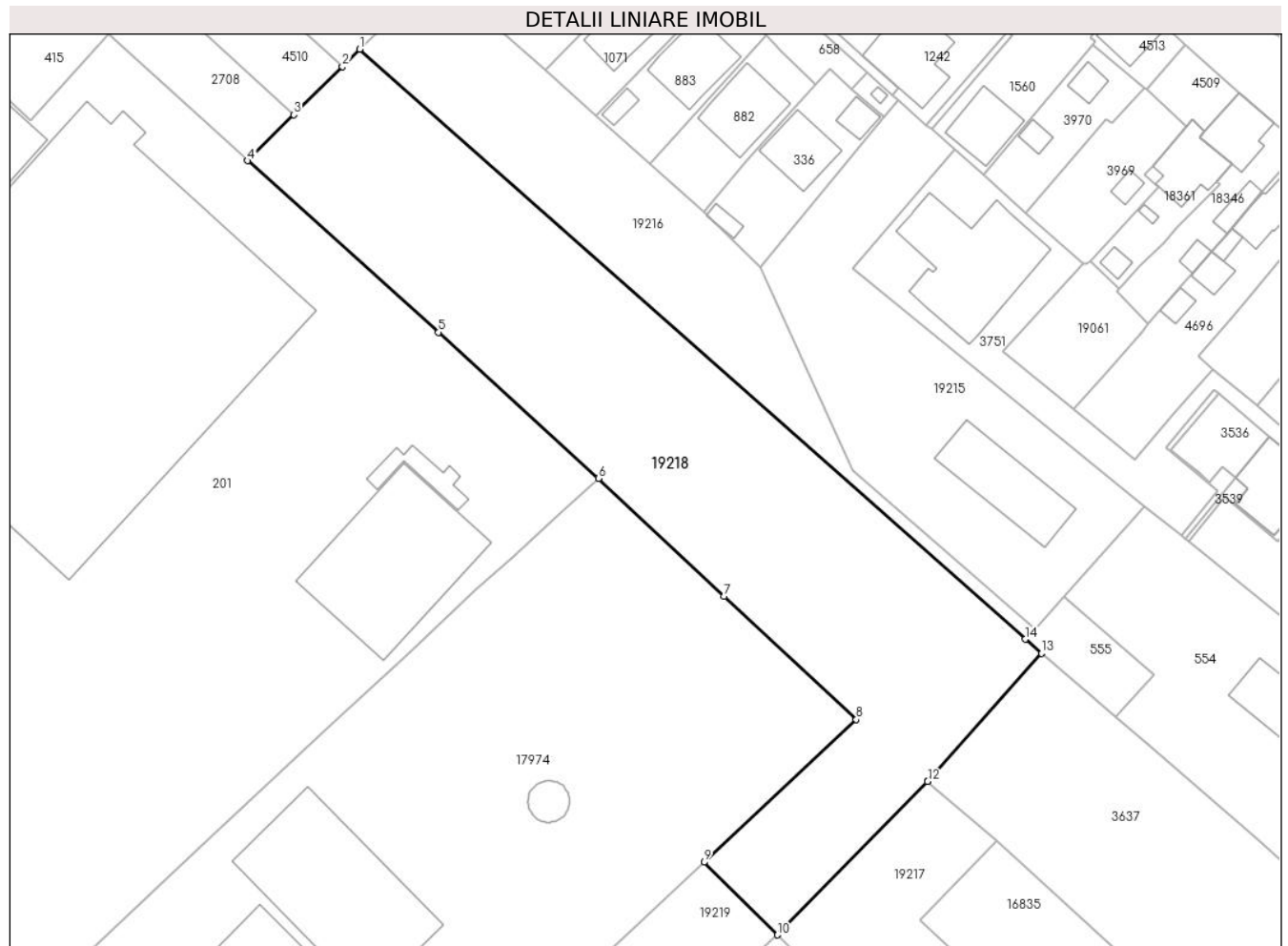
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59302	7.466	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	7.466	-	-	-	gradina

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.938,638 561.092,521	2	462.934,967 561.088,907	5.151
2	462.934,967 561.088,907	3	462.924,819 561.078,841	14.294
3	462.924,819 561.078,841	4	462.915,142 561.069,254	13.622
4	462.915,142 561.069,254	5	462.955,069 561.033,436	53.639
5	462.955,069 561.033,436	6	462.988,501 561.002,952	45.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.988,501 561.002,952	7	463.014,759 560.978,355	35.979
7	463.014,759 560.978,355	8	463.042,388 560.952,598	37.773
8	463.042,388 560.952,598	9	463.010,546 560.922,795	43.613
9	463.010,546 560.922,795	10	463.025,903 560.907,648	21.57
10	463.025,903 560.907,648	11	463.057,317 560.939,635	44.833
11	463.057,317 560.939,635	12	463.057,298 560.939,651	0.025
12	463.057,298 560.939,651	13	463.081,106 560.966,389	35.801
13	463.081,106 560.966,389	14	463.077,664 560.969,344	4.536
14	463.077,664 560.969,344	1	462.938,638 561.092,521	185.744

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș, Str. Principala nr. 188

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59225	696	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>26055 / 27/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 3036 din 2005, din 01/01/2005 emis de notar public Luminita Dobirta;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PRIMARIA COMUNEI SANCRAIU DE MURES, CIF:99999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

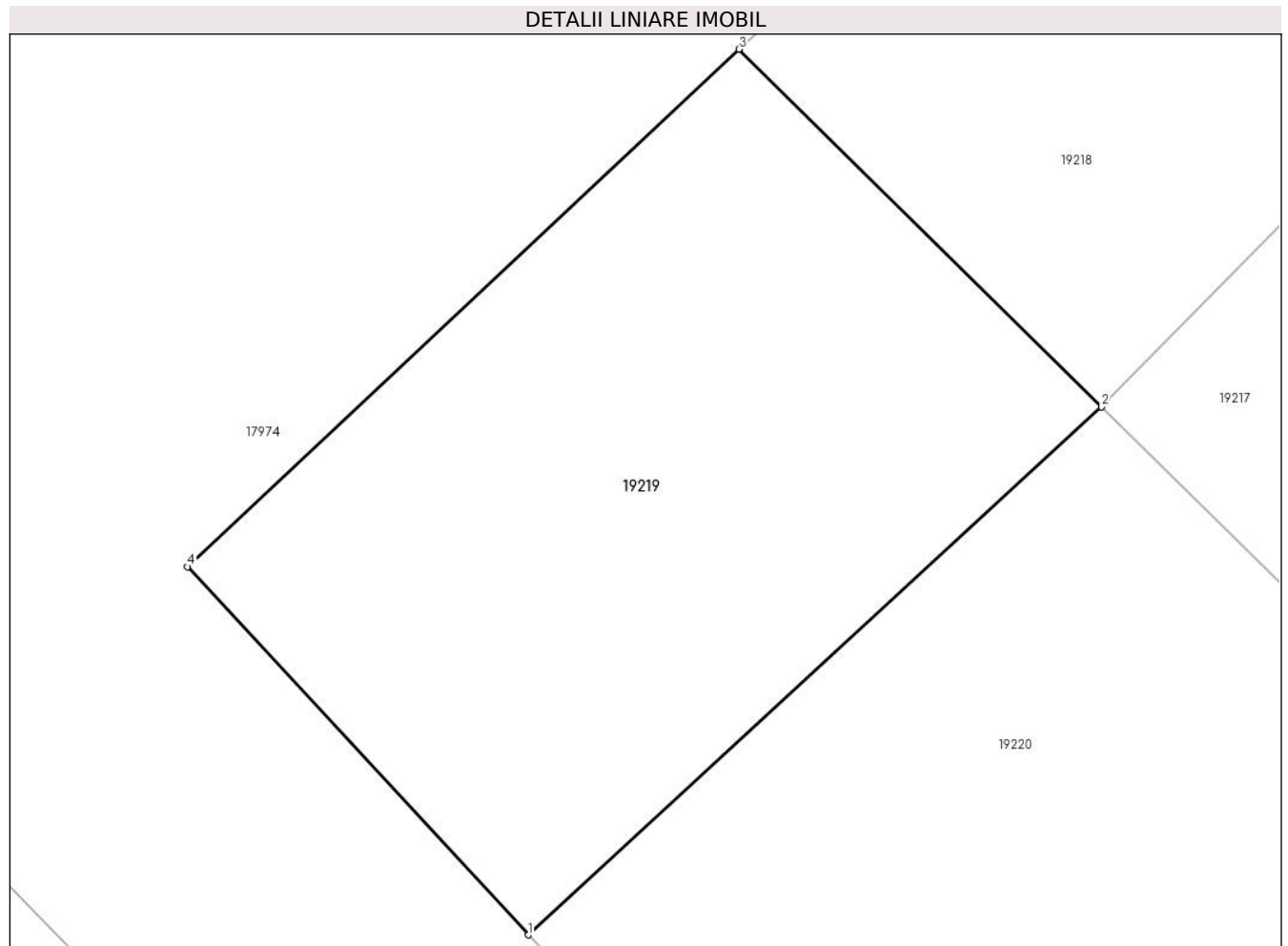
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59225	696	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	696	-	-	-	Suprafata din CF nr. 2226/N este 4412,25 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.001,618 560.885,306	2	463.025,903 560.907,648	32.999
2	463.025,903 560.907,648	3	463.010,546 560.922,795	21.57
3	463.010,546 560.922,795	4	462.987,18 560.900,89	32.028
4	462.987,18 560.900,89	1	463.001,618 560.885,306	21.244



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș, Str. Principala nr. 188

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59224	3.716	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59224-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș, Str. Principala nr. 188	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:942 mp; S. construita desfasurata:1325 mp; C1 - Cămin Cultural în regim de înălțime P +E construit pe fundație din beton, zidărie din pereți portanți din cărămidă solidarizați cu stâlpi și centuri din beton armat ,acoperiș tip șarpantă cu învelitoare țiglă metalică tip Lindab compus din : Parter - 1 hol foaier, 1 widfang, 1garderobă, 1 casă bilete, 1 cabină paznic, 1grup sanitar femei și 1 grup sanitar bărbați, 1 sală spectacole+ scenă,5 holuri,5 depozite,1 sală cerc de creație,2 cabine actori,1 oficiu,1 coridor,cameră termică și grup sanitar Etaj - casa scării 1, 2 holuri, 2 birouri,1 galerie expozitională,1 sală de protocol,casa scări 2, ,2 camere,1 grup sanitar și balcon

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26055 / 27/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 3036 din 2005, din 01/01/2005 emis de notar public Luminita Dobirta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ, CIF:4322718	A1
Act Administrativ nr. 123, din 05/10/2021 emis de Primaria Sancaiu de Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ, CIF:4322718	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59224	3.716	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.716	-	-	-	Suprafata din CF nr. 2226/N este 4412,25 mp

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59224-C1	construcții administrative și social culturale	942	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:942 mp; S. construita desfasurata:1325 mp; C1 - Cămin Cultural în regim de înălțime P +E construit pe fundație din beton, zidărie din pereți portanți din cărămidă solidarizați cu stâlpi și centuri din beton armat ,acoperiș tip șarpantă cu învelitoare țiglă metalică tip Lindab compus din : Parter - 1 hol foaier, 1 widfang, 1garderobă, 1 casă bilete, 1 cabină paznic, 1grup sanitar femei și 1 grup sanitar bărbați, 1 sală spectacole+ scenă,5 holuri,5 depozite,1 sală cerc de creație,2 cabine actori,1 oficiu,1 coridor,cameră termică și grup sanitar Etaj - casa scării 1, 2 holuri, 2 birouri,1 galerie expozitională,1 sală de protocol,casa scări 2, ,2 camere,1 grup sanitar și balcon

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.025,903 560.907,648	2	463.001,618 560.885,306	32.999
2	463.001,618 560.885,306	3	463.061,88 560.820,26	88.671
3	463.061,88 560.820,26	4	463.063,12 560.810,4	9.938
4	463.063,12 560.810,4	5	463.081,87 560.786,59	30.306
5	463.081,87 560.786,59	6	463.083,376 560.784,565	2.524
6	463.083,376 560.784,565	7	463.086,693 560.779,491	6.062
7	463.086,693 560.779,491	8	463.090,873 560.785,296	7.153
8	463.090,873 560.785,296	9	463.070,565 560.812,955	34.314
9	463.070,565 560.812,955	10	463.069,807 560.818,712	5.807
10	463.069,807 560.818,712	11	463.079,334 560.827,877	13.22
11	463.079,334 560.827,877	12	463.082,771 560.831,156	4.75
12	463.082,771 560.831,156	13	463.095,249 560.842,797	17.065
13	463.095,249 560.842,797	14	463.091,725 560.846,27	4.948
14	463.091,725 560.846,27	15	463.083,93 560.853,303	10.499
15	463.083,93 560.853,303	16	463.068,85 560.866,887	20.296
16	463.068,85 560.866,887	17	463.049,771 560.884,108	25.702
17	463.049,771 560.884,108	1	463.025,903 560.907,648	33.523

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19222

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		70.542	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț; Imobilul cuprinde IE 56308, 58486, 54249, 50998, 53522, 52333, 52040, 52425, 52424, 52427, 52426, 54250

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15232 / 08/05/1994</b>		
Act Administrativ nr. 100568, din 12/07/1993 emis de CJSDPAT MUREȘ (L. 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1450/70542, cota initiala 1450/70542 1) <b>DORGOS C RITA</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 100568, T25, P666/3, Suprafata acte = 5800mp</i>	A1
<b>27307 / 11/11/1994</b>		
Act Notarial nr. 1523, din 01/01/1996 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1450/70542, cota initiala 1450/70542 1) <b>ARDELEAN GABRIELA</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 100568, T25, P666/3, Suprafata acte = 5800mp</i>	A1
<b>14499 / 30/06/2003</b>		
Act Notarial nr. 864, din 27/06/2003 emis de NP Almasan Olimpia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1450/70542, cota initiala 1450/70542 1) <b>ARDELEAN ANDREI</b> , cas. cu 2) <b>ARDELEAN MONICA-AURORA</b> , (bun comun) <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 100568, T25, P666/3, Suprafata acte = 5800mp</i>	A1
<b>15258 / 09/07/2003</b>		
Act Notarial nr. 72, din 07/07/2003 emis de NP Almasan Olimpia (incheiere nr. 15258-15260/09.07.2003);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 362/70542, cota initiala 362/70542 1) <b>ARDELEAN TUDORA</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 100568, T25, P666/3, Suprafata acte = 5800mp</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 544/70542, cota initiala 544/70542 1) <b>ARDELEAN ANDREI</b> , cas. cu <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 100568, T25, P666/3, Suprafata acte = 5800mp</i>	A1
<b>78355 / 14/11/2018</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR.234, din 09/11/2018 emis de NP. Ferencz Iosif;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 136/70542, cota initiala 136/70542 1) <b>ARDELEAN ELISABETA</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 100568, T25, P666/3, Suprafata acte = 5800mp</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 408/70542, cota initiala 408/70542 1) <b>ARDELEAN CLAUDIU</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 100568, T25, P666/3, Suprafata acte = 5800mp</i>	A1
<b>6939 / 28/04/1998</b>		
Act Notarial nr. 20, din 01/01/1996 emis de NP. Balgaradean Stela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2900/70542, cota initiala 2900/70542 1) <b>HIDOS IOAN</b> <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 101200, T25, P666/8</i>	A1
<b>28197 / 09/12/2004</b>		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. 100845, din 14/02/1994 emis de CJSDPAT MURES (reconstituire in baza Legii nr. 18/1991 - titlu de proprietate nr. 100845/14.02.1994 si plan avizat cu nr. 13839/2004 de O.J.C.G.C. Mures; stabilirea cotelor - act de stabilire a cotelor de proprietate aut. nr. 1615/03.12.2004; partaj - act de dezmembrare si partaj voluntar aut. nr. 1616/03.12.2004 - notar public Almasan Olimpia - incheiere nr. 28197-28200/09.12.2004);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4950/70542, cota initiala 4950/70542 1) <b>CERGHEDI VIOREL</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 100845, T25, P666/1</i>	A1
<b>28879 / 16/12/2004</b>		
Act Notarial nr. 130, din 14/12/2004 emis de - (stabilirea cotelor - declaratie - conventie de stabilire a cotelor de proprietate aut. nr. 3561/14.12.2004; partaj - act de partaj imobiliar - notar public Baculea Eugen);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12100/70542, cota initiala 12100/70542 1) <b>CORMAN IOAN</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 101464, T23, P666/14</i>	A1
<b>4843 / 30/01/2006</b>		
Act Notarial nr. 6/2006, din 01/01/2006 emis de notar public Gurchian Mariana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2500/70542, cota initiala 2500/70542 1) <b>BABUCZ SANDOR</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 100762, T23, P666/11</i>	A1
<b>28904 / 03/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 445, din 03/04/2024 emis de NP DOBÎRTĂ DANIELA-LUMINIȚA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9600/70542, cota initiala 9600/70542 1) <b>HOFFMANN THEODORA</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 100759, T, P666/2</i>	A1
<b>25770 / 08/05/2012</b>		
Act Notarial nr. 1165, din 23/04/2012 emis de NP DOTIU DAN - ADRIAN;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5097/70542, cota initiala 5097/70542 1) <b>S.C. VILUGA TRADING COMPANY S.R.L.</b> , CIF:4550562 <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 100882, T23, P666/10</i>	A1
<b>62747 / 31/10/2012</b>		
Act Notarial nr. 3465, din 26/10/2012 emis de NP DOTIU DAN ADRIAN;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10800/70542, cota initiala 10800/70542 1) <b>S.C. VILUGA TRADING COMPANY S.R.L.</b> , CIF:4550562 <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 101551, T23, P666/9</i>	A1
<b>62748 / 31/10/2012</b>		
Act Notarial nr. 3465, din 26/10/2012 emis de NP DOTIU DAN - ADRIAN;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5800/70542, cota initiala 5800/70542 1) <b>S.C. VILUGA TRADING COMPANY S.R.L.</b> , CIF:4550562 <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 101127, T25, P666/7</i>	A1
<b>62749 / 31/10/2012</b>		
Act Notarial nr. 3465, din 26/10/2012 emis de NP DOTIU DAN ADRIAN;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5800/70542, cota initiala 5800/70542 1) <b>S.C. VILUGA TRADING COMPANY S.R.L.</b> , CIF:4550562 <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 100732, T23, P666/5</i>	A1
<b>62750 / 31/10/2012</b>		
Act Notarial nr. 3465, din 26/10/2012 emis de NP DOTIU DAN ADRIAN;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7200/70542, cota initiala 7200/70542 1) <b>S.C. VILUGA TRADING COMPANY S.R.L.</b> , CIF:4550562 <i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 100618, T25, P666/6</i>	A1
<b>59792 / 15/09/2017</b>		
Act Notarial nr. 123, din 14/09/2017 emis de NP Ciocea Delia Simona;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 742/70542, cota initiala 742/70542 1) <b>OLTEAN CATALIN</b> , (bun propriu)	A1



Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 100845, T25, P666/1, Suprafata acte = 4950mp</i>		
<b>69948 / 26/10/2017</b>		
Act Notarial nr. 46, din 26/10/2017 emis de NP Ciocea Delia Simona;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4208/70542, cota initiala 4208/70542 1) <b>OLTEAN CATALIN</b> , (bun propriu)	A1
<i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 100845, T25, P666/1, Suprafata acte = 4950mp</i>		
/		
Act Administrativ nr. 101416, din 16/07/2002 emis de CJSDPAT MURES;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5800/70542, cota initiala 5800/70542 1) <b>COZMA MARITA</b> 2) <b>CÂMPEAN A. ILEANA</b>	A1
<i>OBSERVATII: inscriere aferenta imobilului din TP 101416, T22, P666/4</i>		

### C. Partea III. SARCINI

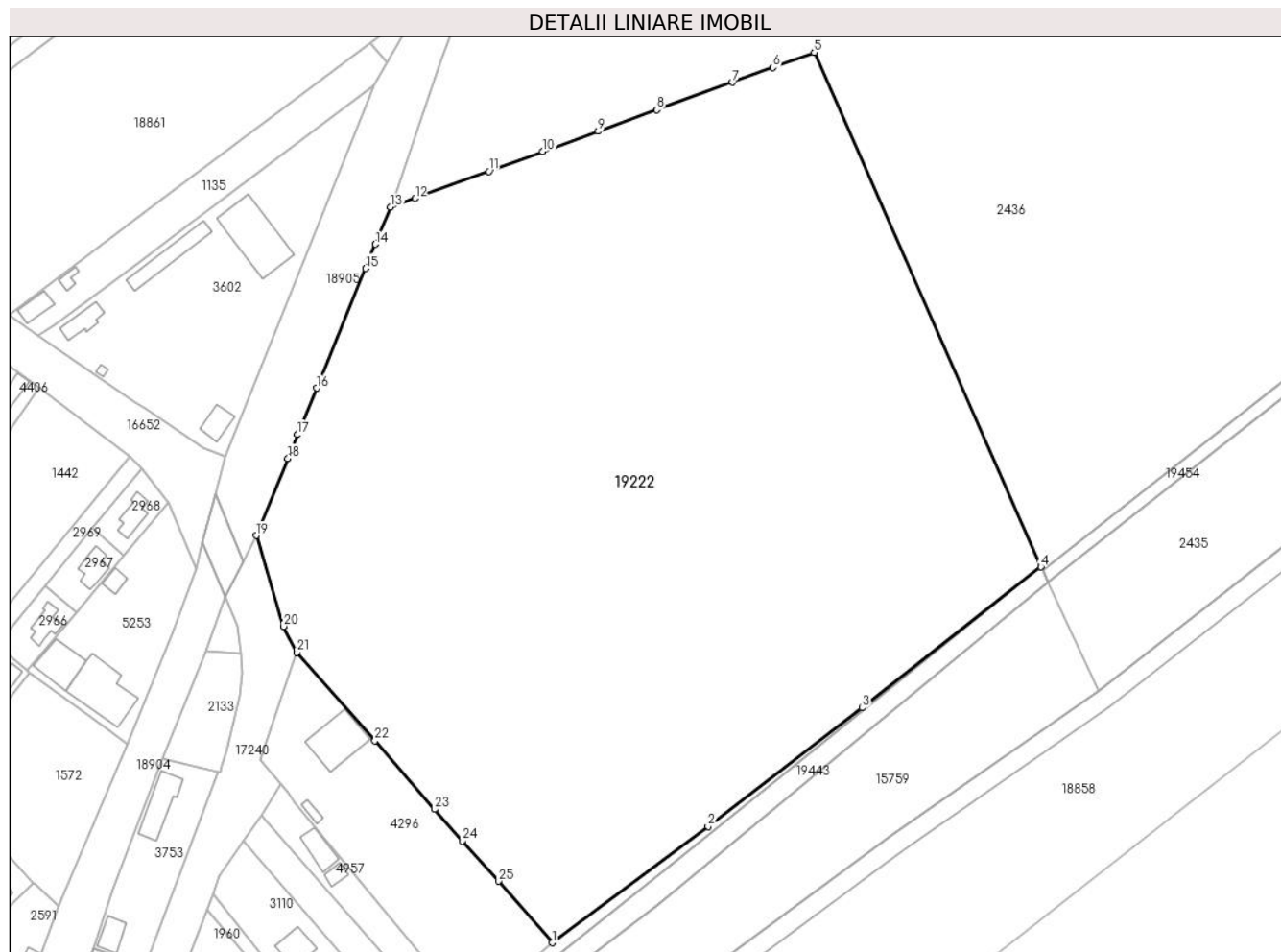
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>28904 / 03/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 445, din 03/04/2024 emis de NP DOBÎRTĂ DANIELA-LUMINIȚA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER asupra cotei de sub B12 1) <b>SCHÄFER ADRIANE</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	70.542	Imobilul cuprinde IE 56308, 58486, 54249, 50998, 53522, 52333, 52040, 52425, 52424, 52427, 52426, 54250

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.912	25	666/3	92/4/4/3/2/2	IE 56308
2	arabil	DA	2.456	25	666/8	95/1/1/2	IE 58486
3	arabil	DA	4.192	25	666/1	-	IE 54249
4	arabil	DA	10.247	23	666/14	-	IE 50998
5	arabil	DA	2.117	23	666/11	-	IE 53522
6	arabil	DA	8.130	-	666/2	-	IE 52333
7	arabil	DA	4.317	25	666/10	-	IE 52040
8	arabil	DA	9.146	23	666/9	-	IE 52425
9	arabil	DA	4.912	25	666/7	-	IE 52424
10	arabil	DA	4.912	23	666/5	-	IE 52427
11	arabil	DA	6.097	-	-	-	IE 52426
12	arabil	DA	4.192	25	666/1	-	IE 54250
13	arabil	DA	4.912	22	666/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.369,973 560.878,249	2	464.433,598 560.925,79	79.425
3	464.496,529 560.974,185	4	464.569,553 561.031,712	92.962
5	464.476,975 561.241,869	6	464.460,103 561.235,703	17.963
7	464.443,611 561.229,675	8	464.412,62 561.218,348	32.996
9	464.388,772 561.209,632	10	464.366,075 561.201,336	24.166
11	464.344,079 561.193,297	12	464.313,894 561.182,265	32.138
13	464.303,896 561.178,61	14	464.297,732 561.163,511	16.309
15	464.293,707 561.153,651	16	464.273,738 561.104,735	52.835
17	464.265,979 561.085,73	18	464.262,041 561.076,083	10.42
19	464.249,153 561.044,513	20	464.260,225 561.007,443	38.688
21	464.265,574 560.996,797	22	464.297,518 560.960,722	48.185
23	464.321,816 560.932,77	24	464.333,267 560.919,8	17.302
25	464.348,097 560.903,393	1	464.369,973 560.878,249	33.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	464.433,598 560.925,79	3	464.496,529 560.974,185	79.388
4	464.569,553 561.031,712	5	464.476,975 561.241,869	229.645
6	464.460,103 561.235,703	7	464.443,611 561.229,675	17.559
8	464.412,62 561.218,348	9	464.388,772 561.209,632	25.391
10	464.366,075 561.201,336	11	464.344,079 561.193,297	23.419
12	464.313,894 561.182,265	13	464.303,896 561.178,61	10.645
14	464.297,732 561.163,511	15	464.293,707 561.153,651	10.65
16	464.273,738 561.104,735	17	464.265,979 561.085,73	20.528
18	464.262,041 561.076,083	19	464.249,153 561.044,513	34.099
20	464.260,225 561.007,443	21	464.265,574 560.996,797	11.914
22	464.297,518 560.960,722	23	464.321,816 560.932,77	37.037
24	464.333,267 560.919,8	25	464.348,097 560.903,393	22.116

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Delureni, Nr. 87, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

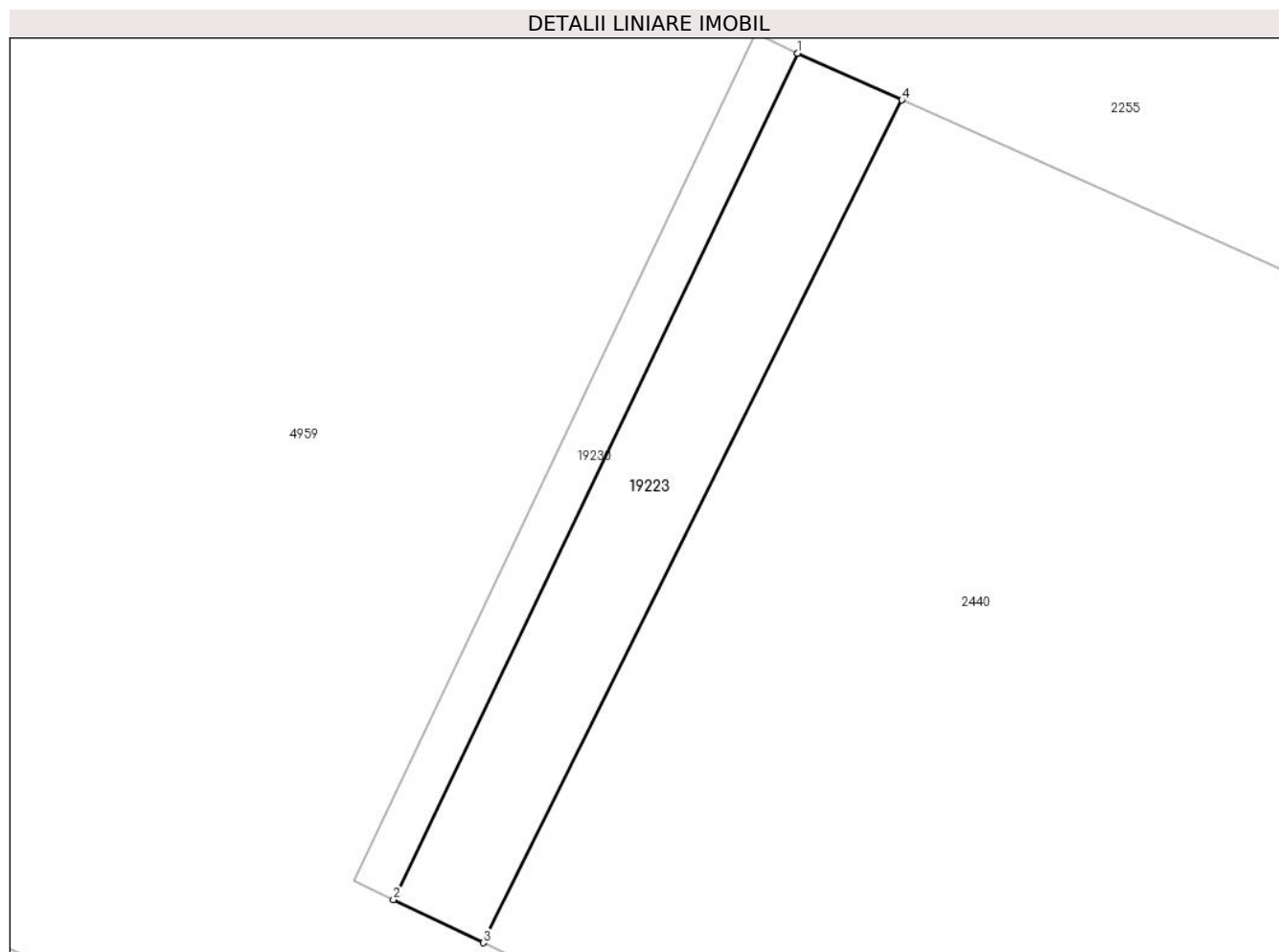
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	26	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.905,318 562.258,252	2	463.898,85 562.244,717	15.001
2	463.898,85 562.244,717	3	463.900,291 562.244,029	1.597
3	463.900,291 562.244,029	4	463.906,986 562.257,505	15.047
4	463.906,986 562.257,505	1	463.905,318 562.258,252	1.828

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 122, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		785	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

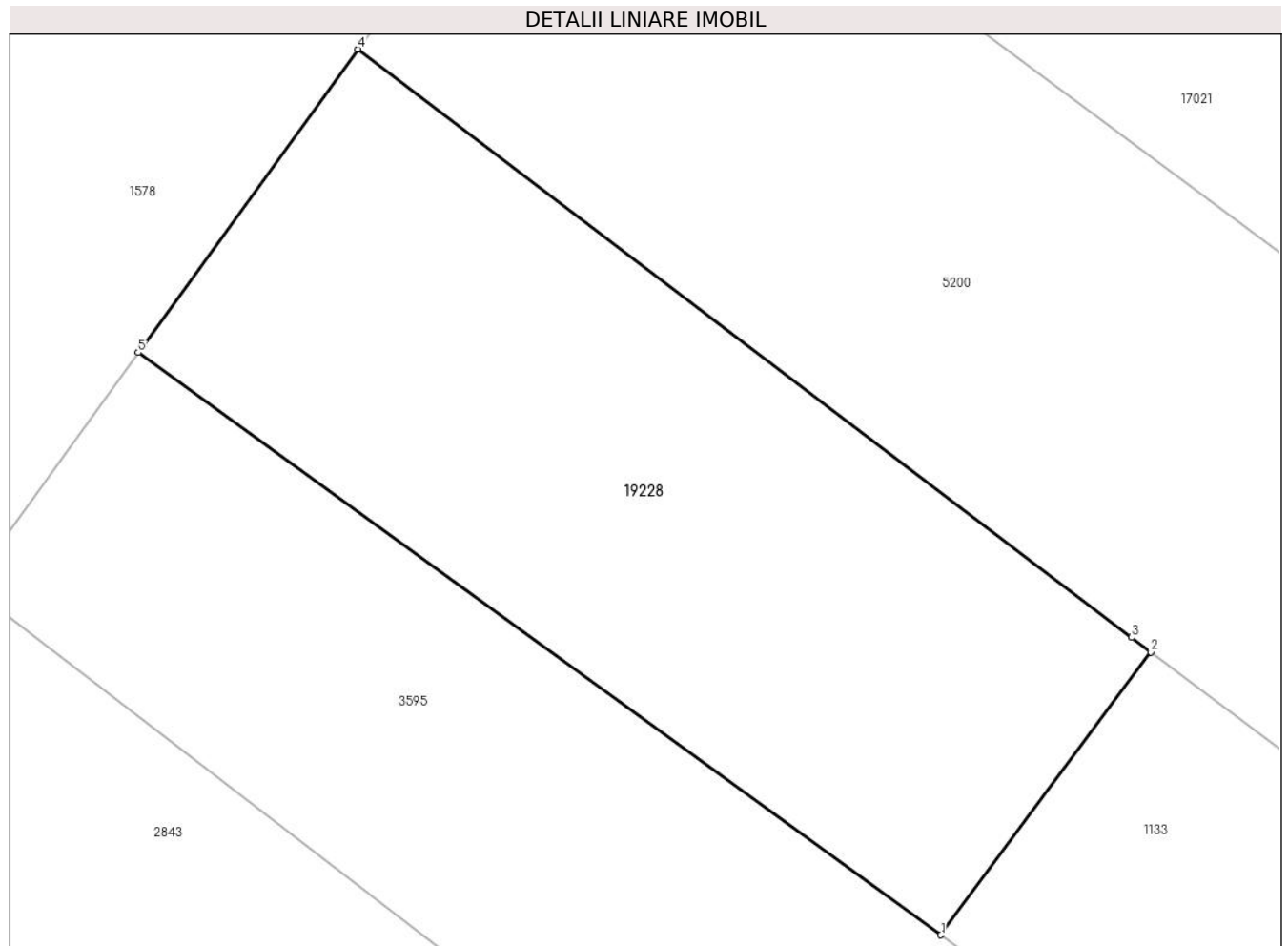
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	785	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	785	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.930,421 559.927,494	2	461.940,215 559.940,681	16.426
2	461.940,215 559.940,681	3	461.939,308 559.941,363	1.135
3	461.939,308 559.941,363	4	461.903,21 559.968,778	45.328
4	461.903,21 559.968,778	5	461.892,958 559.954,639	17.465
5	461.892,958 559.954,639	1	461.930,421 559.927,494	46.264

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Florilor, Nr. 98, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		48	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

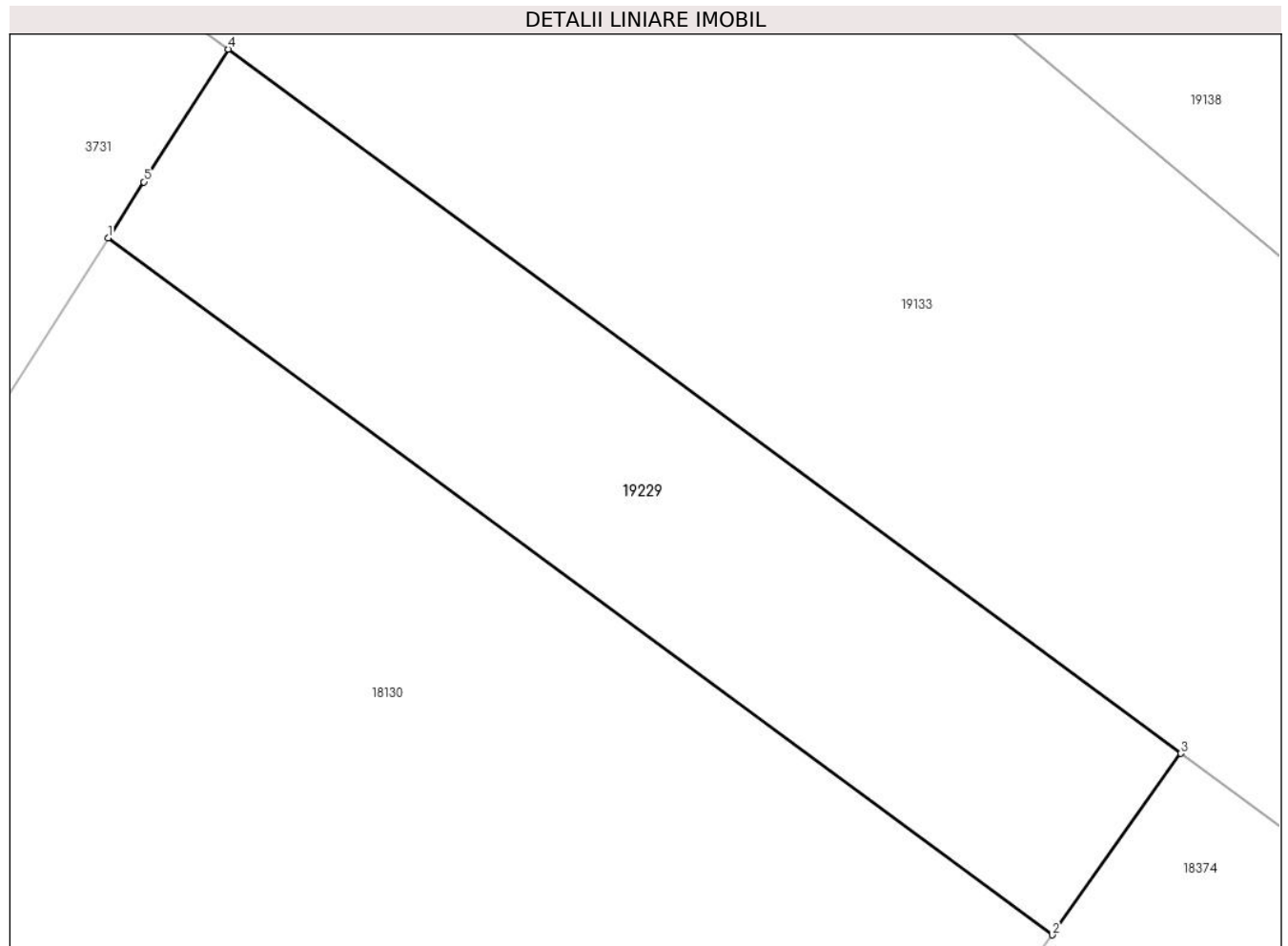
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	48	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	48	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.020,61 562.056,67	2	464.033,343 562.047,283	15.819
2	464.033,343 562.047,283	3	464.035,078 562.049,727	2.997
3	464.035,078 562.049,727	4	464.022,234 562.059,211	15.966
4	464.022,234 562.059,211	5	464.021,092 562.057,424	2.121
5	464.021,092 562.057,424	1	464.020,61 562.056,67	0.895

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Delureni, Nr. 87/A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

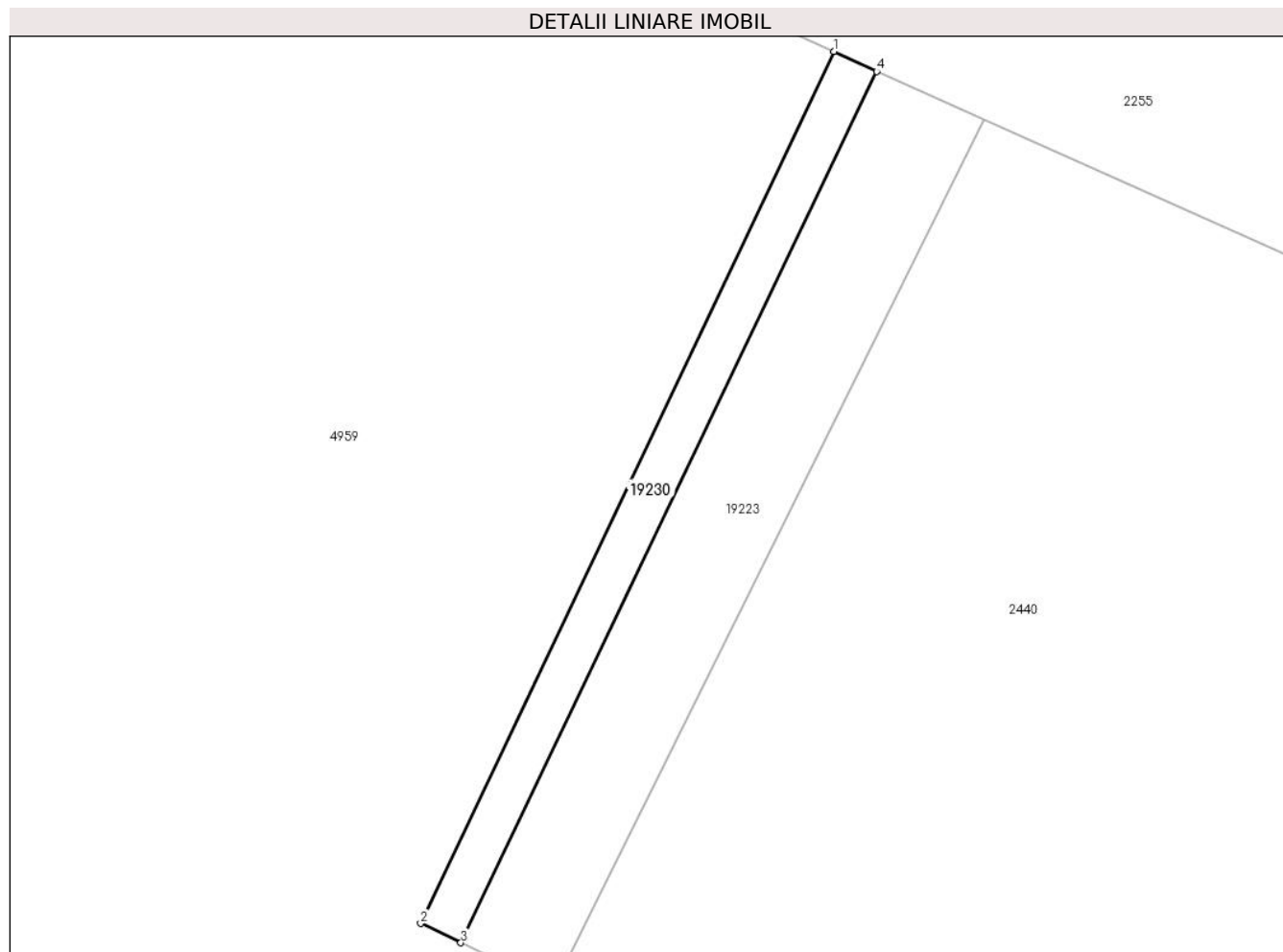
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.904,647 562.258,564	2	463.898,226 562.245,015	14.993
2	463.898,226 562.245,015	3	463.898,85 562.244,717	0.692
3	463.898,85 562.244,717	4	463.905,318 562.258,252	15.001
4	463.905,318 562.258,252	1	463.904,647 562.258,564	0.74

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		80	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

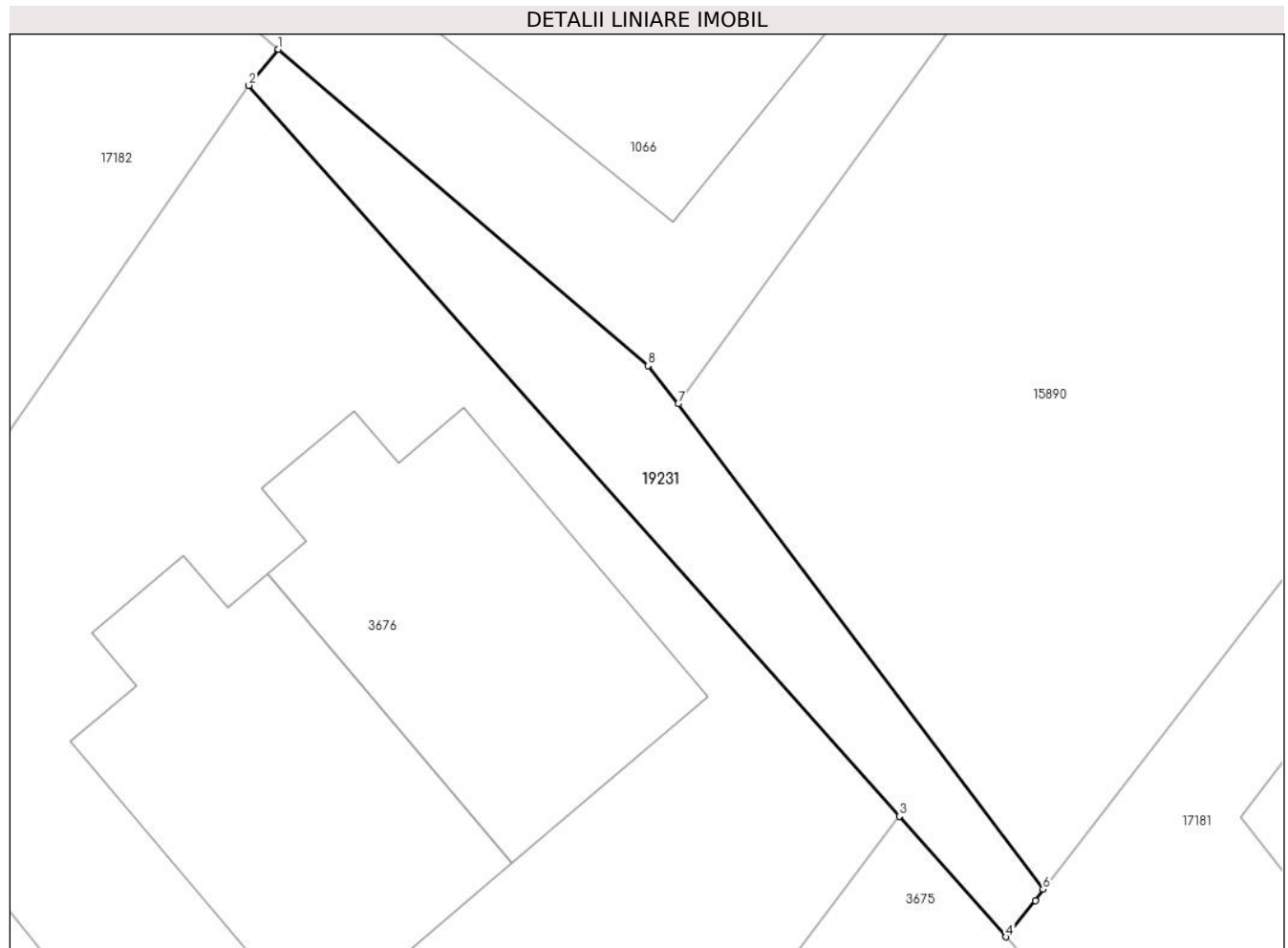
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	80	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	80	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.061,927 561.913,115	2	462.061,069 561.912,067	1.354
2	462.061,069 561.912,067	3	462.079,986 561.890,832	28.439
3	462.079,986 561.890,832	4	462.083,093 561.887,33	4.682
4	462.083,093 561.887,33	5	462.083,951 561.888,378	1.354
5	462.083,951 561.888,378	6	462.084,164 561.888,714	0.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.084,164 561.888,714	7	462.073,559 561.902,818	17.646
7	462.073,559 561.902,818	8	462.072,669 561.903,924	1.42
8	462.072,669 561.903,924	1	462.061,927 561.913,115	14.137

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		149	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

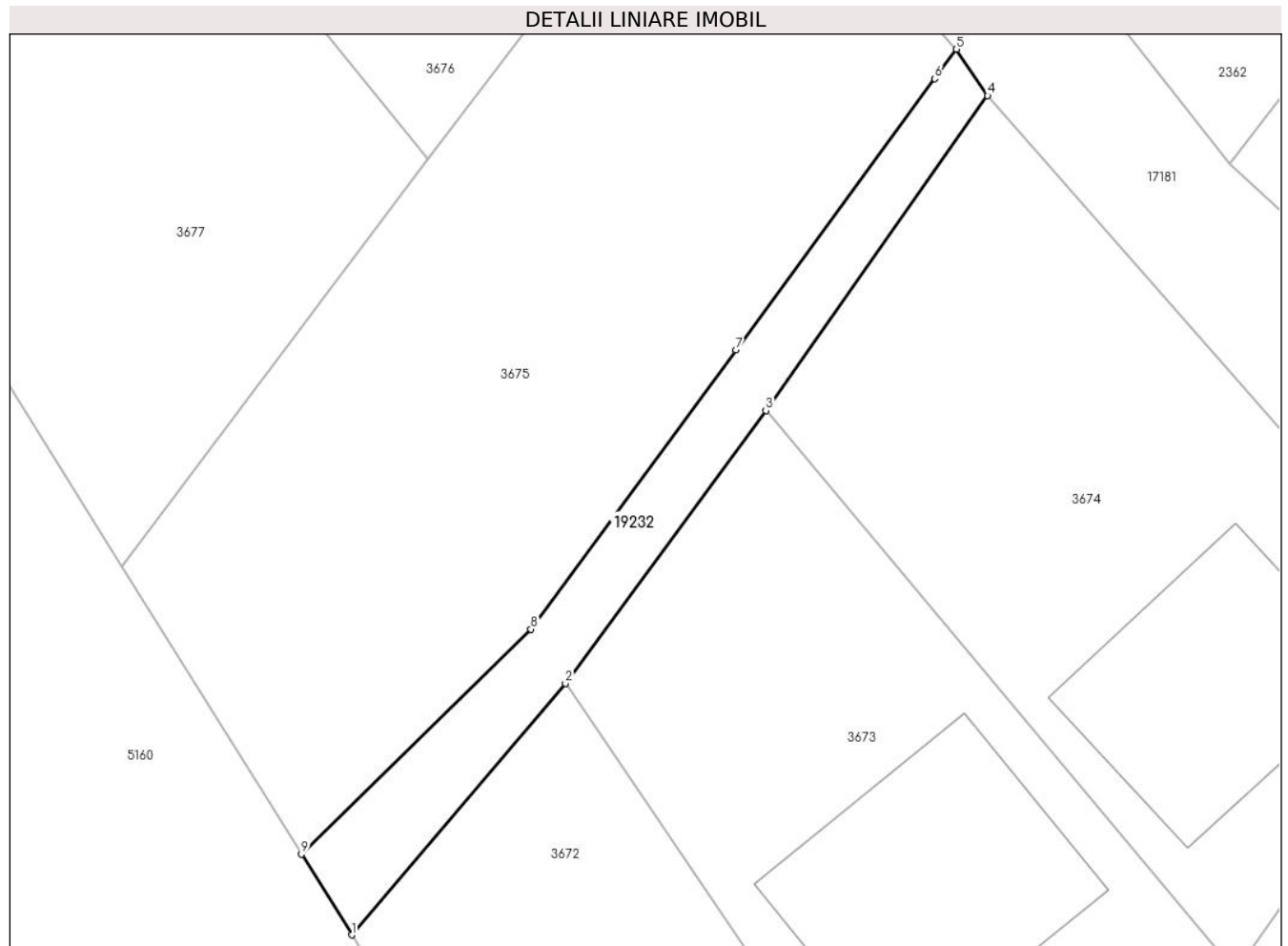
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	149	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	149	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.062,815 561.836,378	2	462.072,886 561.848,208	15.536
2	462.072,886 561.848,208	3	462.082,338 561.861,049	15.945
3	462.082,338 561.861,049	4	462.092,785 561.875,873	18.135
4	462.092,785 561.875,873	5	462.091,317 561.878,061	2.635
5	462.091,317 561.878,061	6	462.090,293 561.876,668	1.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.090,293 561.876,668	7	462.080,92 561.863,912	15.829
7	462.080,92 561.863,912	8	462.071,262 561.850,768	16.311
8	462.071,262 561.850,768	9	462.060,441 561.840,173	15.144
9	462.060,441 561.840,173	1	462.062,815 561.836,378	4.476

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Dealului, Nr. 35, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		573	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	573	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	573	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.362,165 561.837,051	2	463.350,199 561.829,543	14.126
2	463.350,199 561.829,543	3	463.353,31 561.825,05	5.465
3	463.353,31 561.825,05	4	463.348,125 561.821,689	6.179
4	463.348,125 561.821,689	5	463.343,303 561.828,391	8.256
5	463.343,303 561.828,391	6	463.345,514 561.829,743	2.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.345,514 561.829,743	7	463.340,717 561.837,058	8.748
7	463.340,717 561.837,058	8	463.347,214 561.841,108	7.656
8	463.347,214 561.841,108	9	463.346,727 561.841,888	0.92
9	463.346,727 561.841,888	10	463.350,693 561.844,424	4.707
10	463.350,693 561.844,424	11	463.351,176 561.843,629	0.93
11	463.351,176 561.843,629	12	463.355,907 561.846,689	5.634
12	463.355,907 561.846,689	13	463.352,889 561.851,337	5.542
13	463.352,889 561.851,337	14	463.327,875 561.835,377	29.672
14	463.327,875 561.835,377	15	463.324,37 561.833,141	4.157
15	463.324,37 561.833,141	16	463.335,978 561.812,592	23.601
16	463.335,978 561.812,592	17	463.339,969 561.814,838	4.58
17	463.339,969 561.814,838	18	463.346,384 561.818,715	7.496
18	463.346,384 561.818,715	19	463.365,783 561.831,48	23.222
19	463.365,783 561.831,48	1	463.362,165 561.837,051	6.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 90, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		162	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

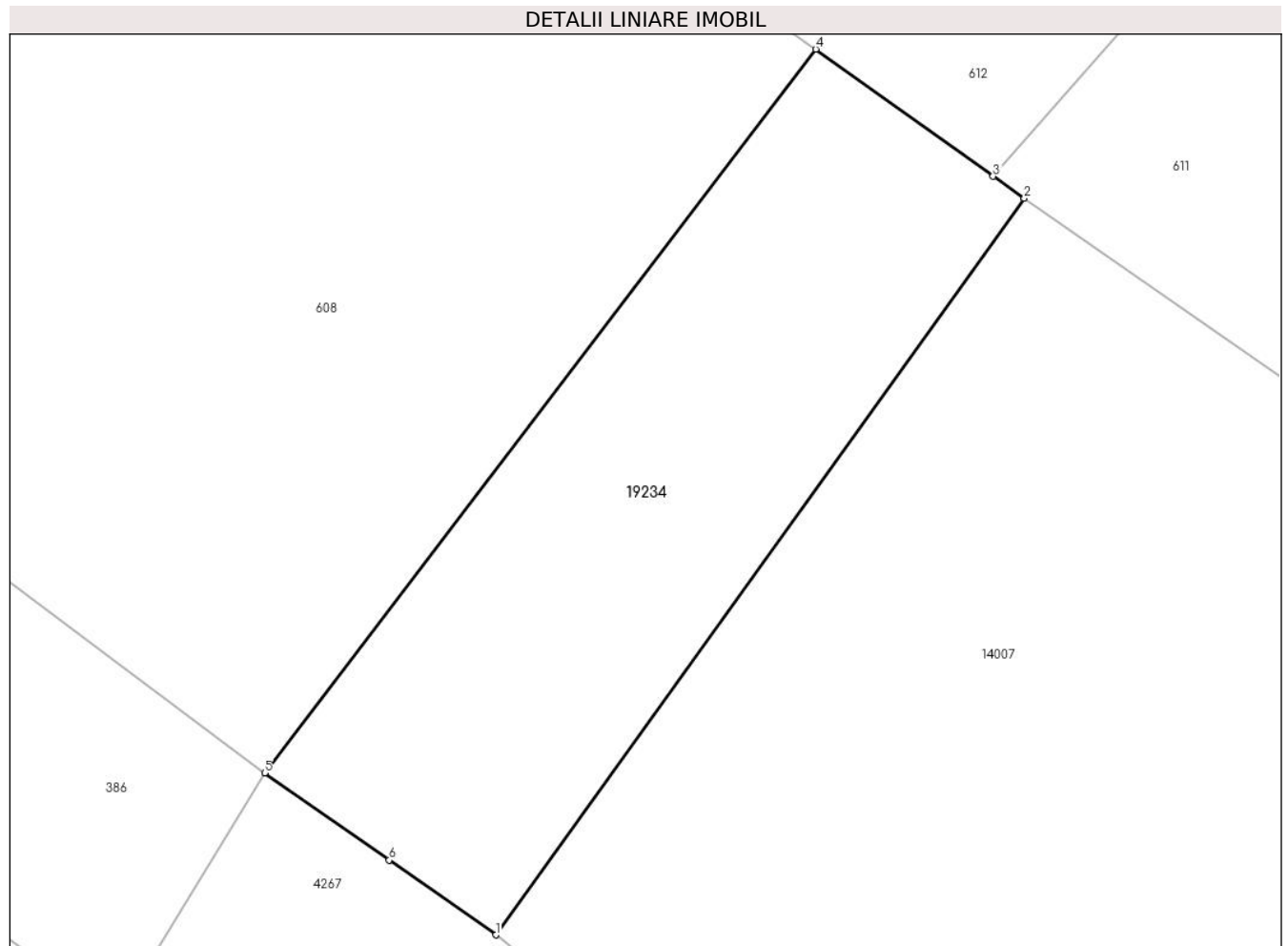
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	162	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	162	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.118,606 560.152,368	2	462.132,228 560.171,331	23.349
2	462.132,228 560.171,331	3	462.131,42 560.171,893	0.984
3	462.131,42 560.171,893	4	462.126,851 560.175,167	5.621
4	462.126,851 560.175,167	5	462.112,647 560.156,537	23.427
5	462.112,647 560.156,537	6	462.115,855 560.154,292	3.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.115,855 560.154,292	1	462.118,606 560.152,368	3.357

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Salciilor, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		670	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	670	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	670	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.840,774 561.211,368	2	463.821,19 561.169,111	46.575
2	463.821,19 561.169,111	3	463.831,748 561.162,109	12.669
3	463.831,748 561.162,109	4	463.833,653 561.165,542	3.926
4	463.833,653 561.165,542	5	463.854,682 561.203,437	43.339
5	463.854,682 561.203,437	1	463.840,774 561.211,368	16.01

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 128, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		844	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

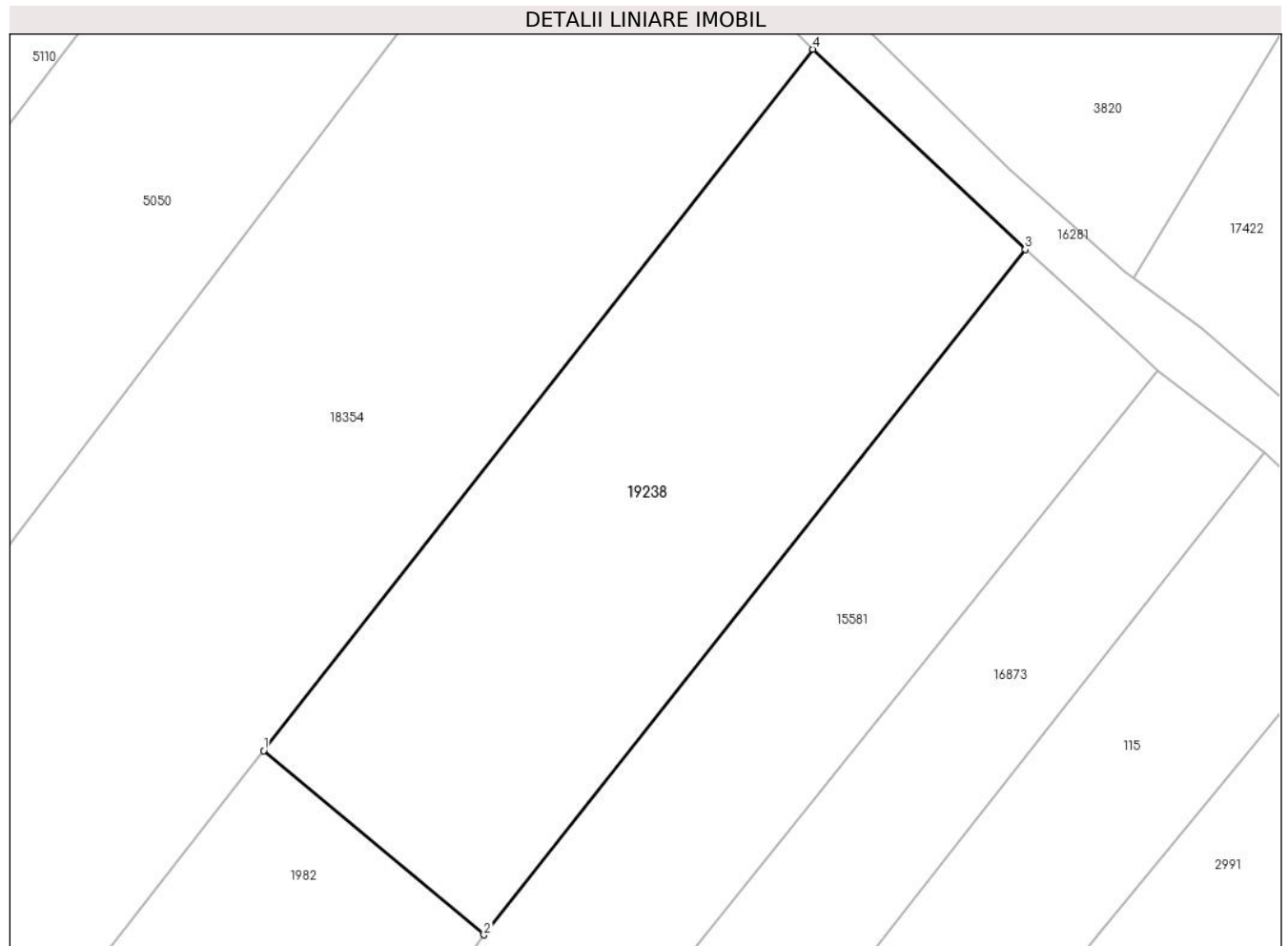
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	844	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	844	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.091,924 562.239,844	2	464.104,603 562.229,254	16.52
2	464.104,603 562.229,254	3	464.135,771 562.268,675	50.254
3	464.135,771 562.268,675	4	464.123,532 562.280,185	16.801
4	464.123,532 562.280,185	1	464.091,924 562.239,844	51.249

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 41, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.042	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.042	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	652	-	-	-	
2	curți construcții	DA	390	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții anexa	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.542,301 560.453,439	2	462.551,017 560.441,485	14.794
2	462.551,017 560.441,485	3	462.541,162 560.434,184	12.265
3	462.541,162 560.434,184	4	462.532,438 560.446,041	14.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.532,438 560.446,041	5	462.526,933 560.441,993	6.833
5	462.526,933 560.441,993	6	462.541,067 560.419,151	26.861
6	462.541,067 560.419,151	7	462.531,187 560.413,704	11.282
7	462.531,187 560.413,704	8	462.531,848 560.412,368	1.491
8	462.531,848 560.412,368	9	462.532,891 560.412,956	1.197
9	462.532,891 560.412,956	10	462.538,107 560.402,229	11.928
10	462.538,107 560.402,229	11	462.539,947 560.402,858	1.945
11	462.539,947 560.402,858	12	462.545,716 560.406,349	6.743
12	462.545,716 560.406,349	13	462.550,66 560.409,797	6.028
13	462.550,66 560.409,797	14	462.555,148 560.413,045	5.54
14	462.555,148 560.413,045	15	462.559,698 560.416,356	5.627
15	462.559,698 560.416,356	16	462.567,517 560.422,23	9.78
16	462.567,517 560.422,23	17	462.569,106 560.425,477	3.615
17	462.569,106 560.425,477	18	462.565,415 560.432,753	8.159
18	462.565,415 560.432,753	19	462.547,344 560.457,278	30.464
19	462.547,344 560.457,278	1	462.542,301 560.453,439	6.338

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 114, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		952	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	952	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	952	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.193,529 562.216,988	2	464.120,815 562.126,762	115.879
2	464.120,815 562.126,762	3	464.127,365 562.121,687	8.286
3	464.127,365 562.121,687	4	464.131,49 562.126,75	6.531
4	464.131,49 562.126,75	5	464.147,311 562.146,16	25.041
5	464.147,311 562.146,16	6	464.199,412 562.211,689	83.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.199,412 562.211,689	1	464.193,529 562.216,988	7.918

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Valea Viilor, Nr. 23, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		72	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

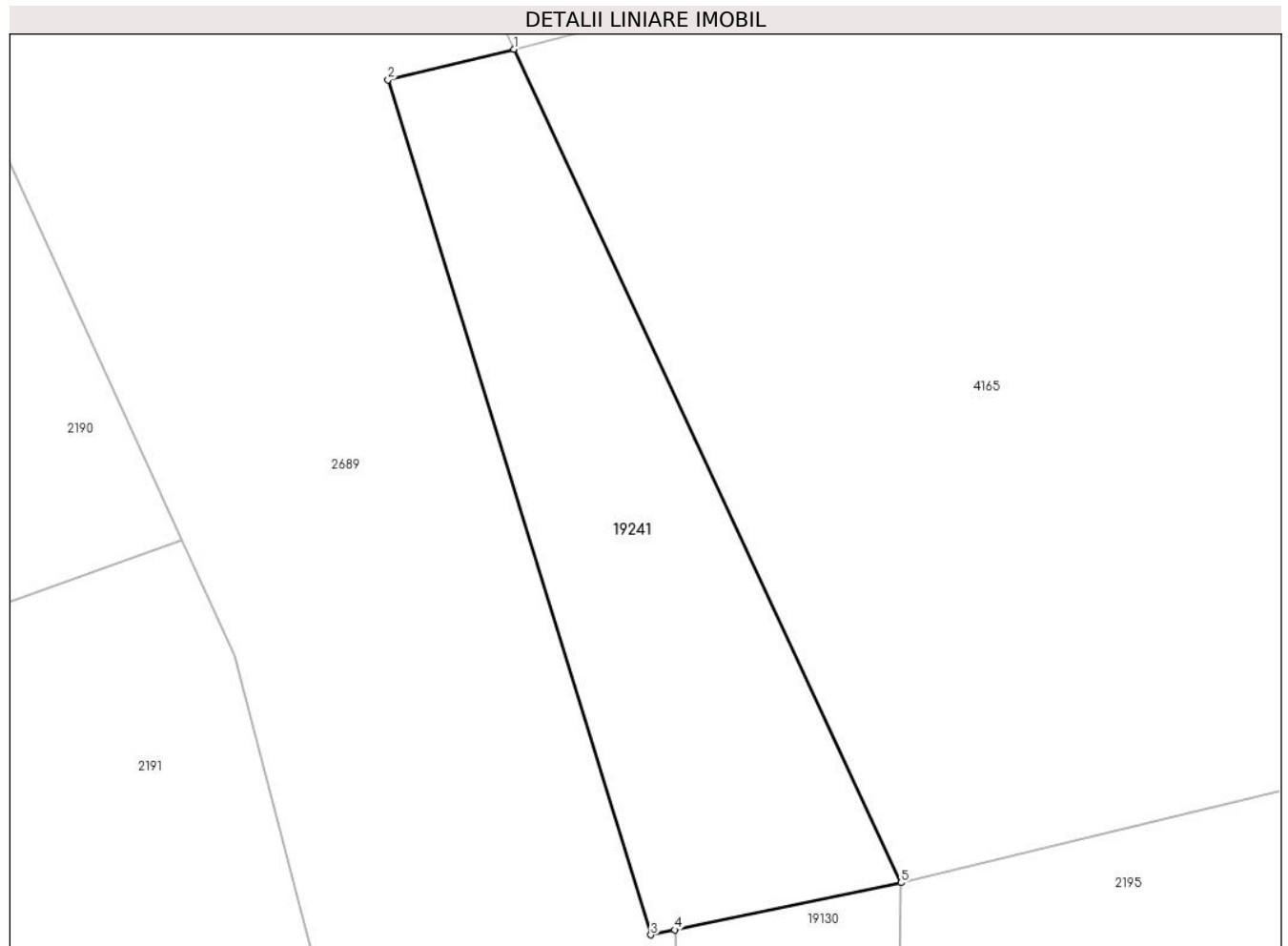
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	72	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	72	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.820,977 562.151,079	2	462.818,397 562.150,45	2.656
2	462.818,397 562.150,45	3	462.823,788 562.132,925	18.335
3	462.823,788 562.132,925	4	462.824,278 562.133,027	0.501
4	462.824,278 562.133,027	5	462.828,924 562.133,997	4.746
5	462.828,924 562.133,997	1	462.820,977 562.151,079	18.84

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Liliacului, Nr. 41B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		99	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

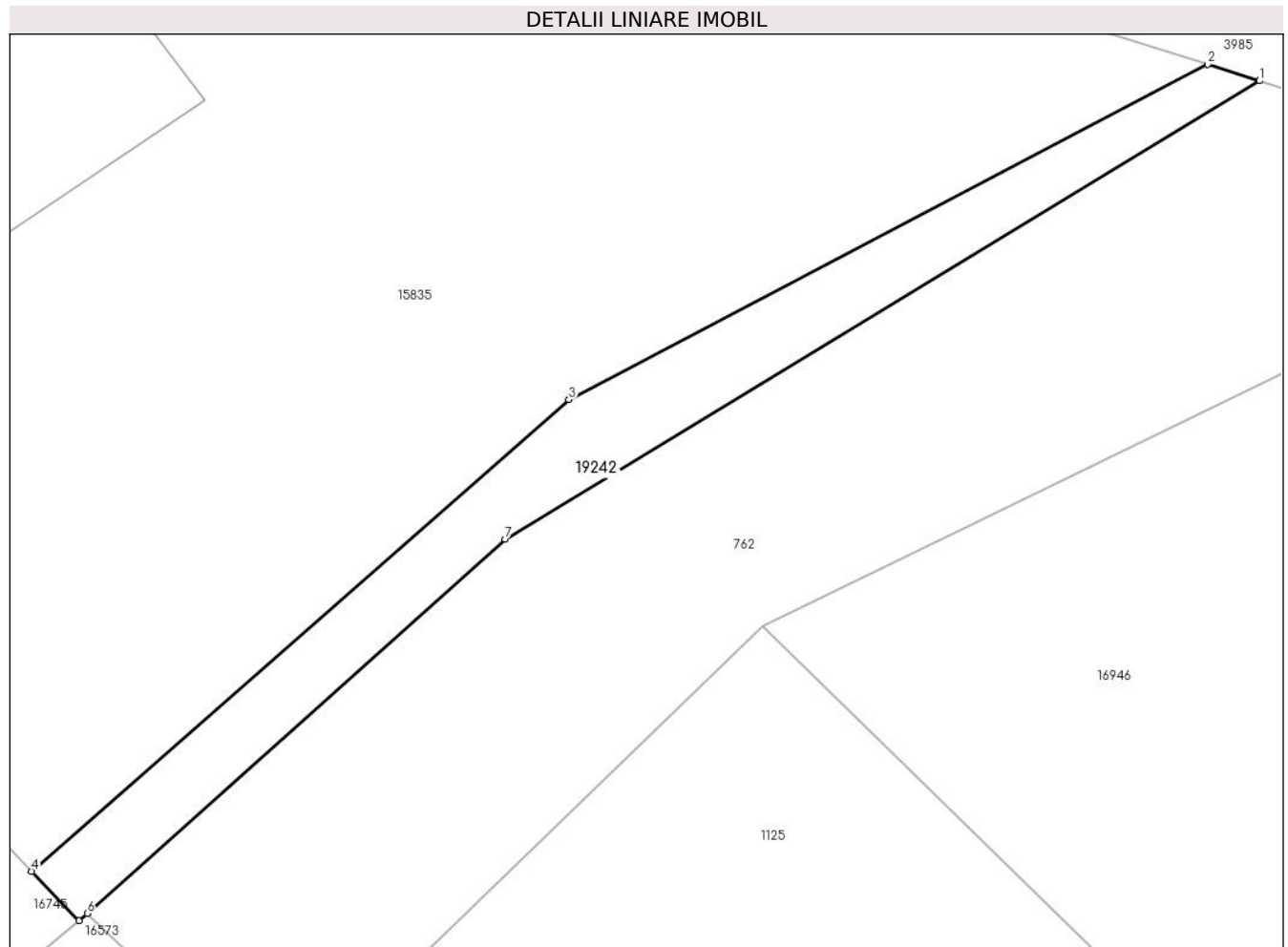
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	99	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	99	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.698,045 560.445,084	2	461.696,366 560.445,616	1.761
2	461.696,366 560.445,616	3	461.675,572 560.434,715	23.478
3	461.675,572 560.434,715	4	461.658,08 560.419,377	23.264
4	461.658,08 560.419,377	5	461.659,628 560.417,77	2.231
5	461.659,628 560.417,77	6	461.659,891 560.418,005	0.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.659,891 560.418,005	7	461.673,495 560.430,173	18.252
7	461.673,495 560.430,173	1	461.698,045 560.445,084	28.724

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 305, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		230	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

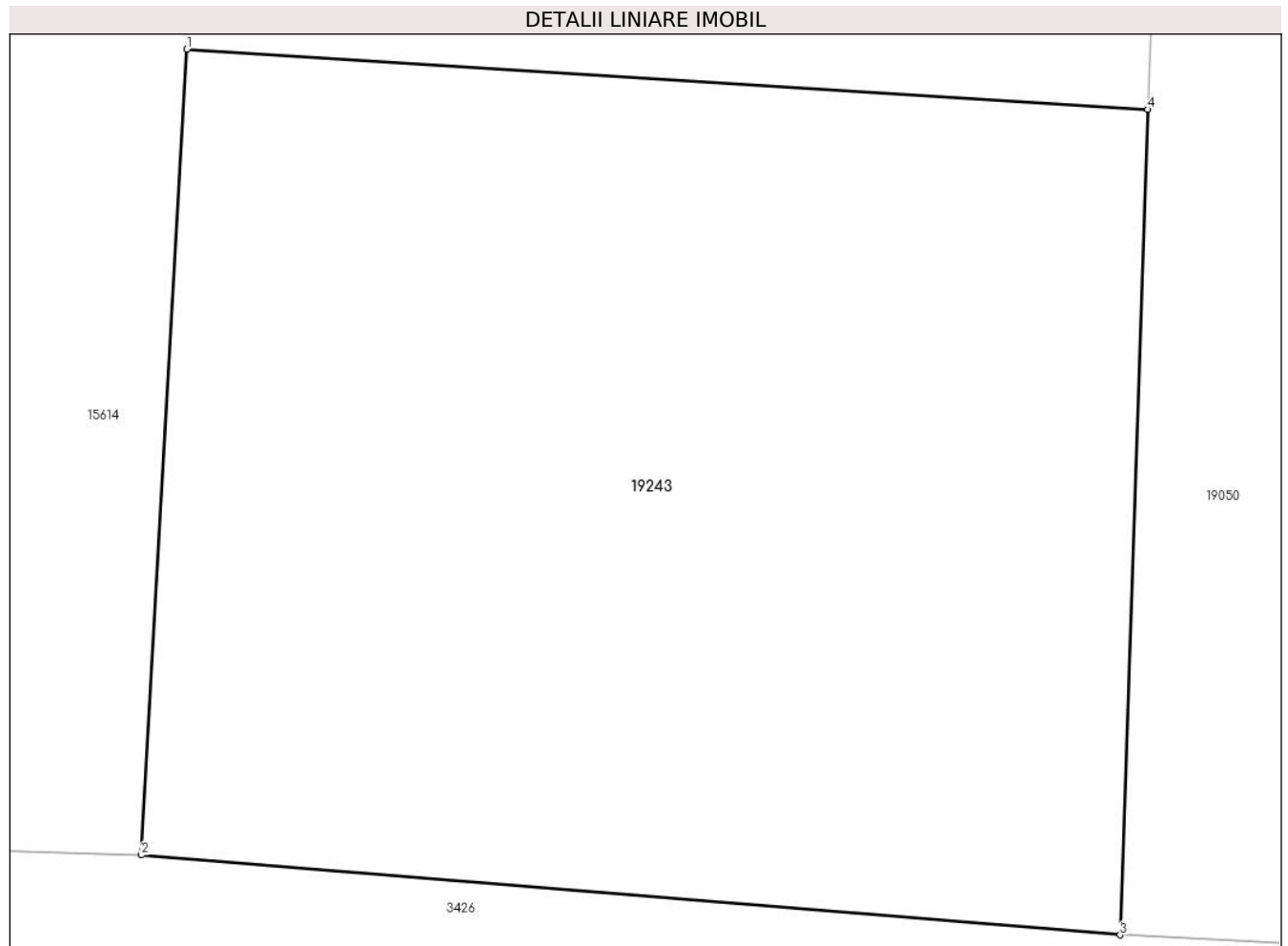
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	230	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	230	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.399,702 559.272,422	2	460.398,927 559.258,712	13.732
2	460.398,927 559.258,712	3	460.415,603 559.257,354	16.731
3	460.415,603 559.257,354	4	460.416,073 559.271,398	14.052
4	460.416,073 559.271,398	1	460.399,702 559.272,422	16.403

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 19, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		415	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

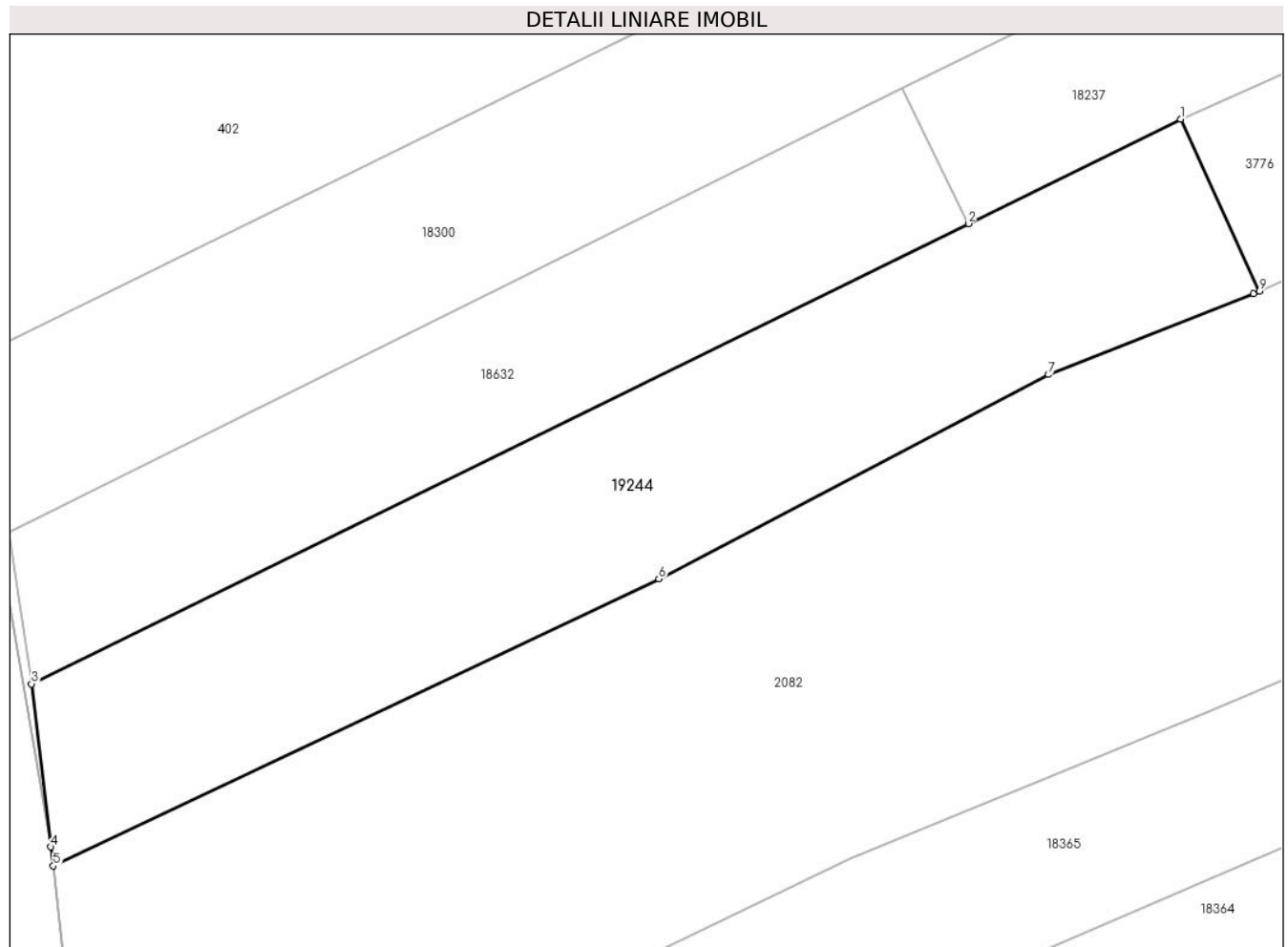
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	415	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	415	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.394,488 561.704,08	2	464.385,517 561.699,675	9.994
2	464.385,517 561.699,675	3	464.345,934 561.680,239	44.097
3	464.345,934 561.680,239	4	464.346,759 561.673,36	6.928
4	464.346,759 561.673,36	5	464.346,855 561.672,559	0.807
5	464.346,855 561.672,559	6	464.372,442 561.684,681	28.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.372,442 561.684,681	7	464.388,901 561.693,3	18.579
7	464.388,901 561.693,3	8	464.397,564 561.696,715	9.312
8	464.397,564 561.696,715	9	464.397,817 561.696,829	0.277
9	464.397,817 561.696,829	1	464.394,488 561.704,08	7.979

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 48, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		103	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

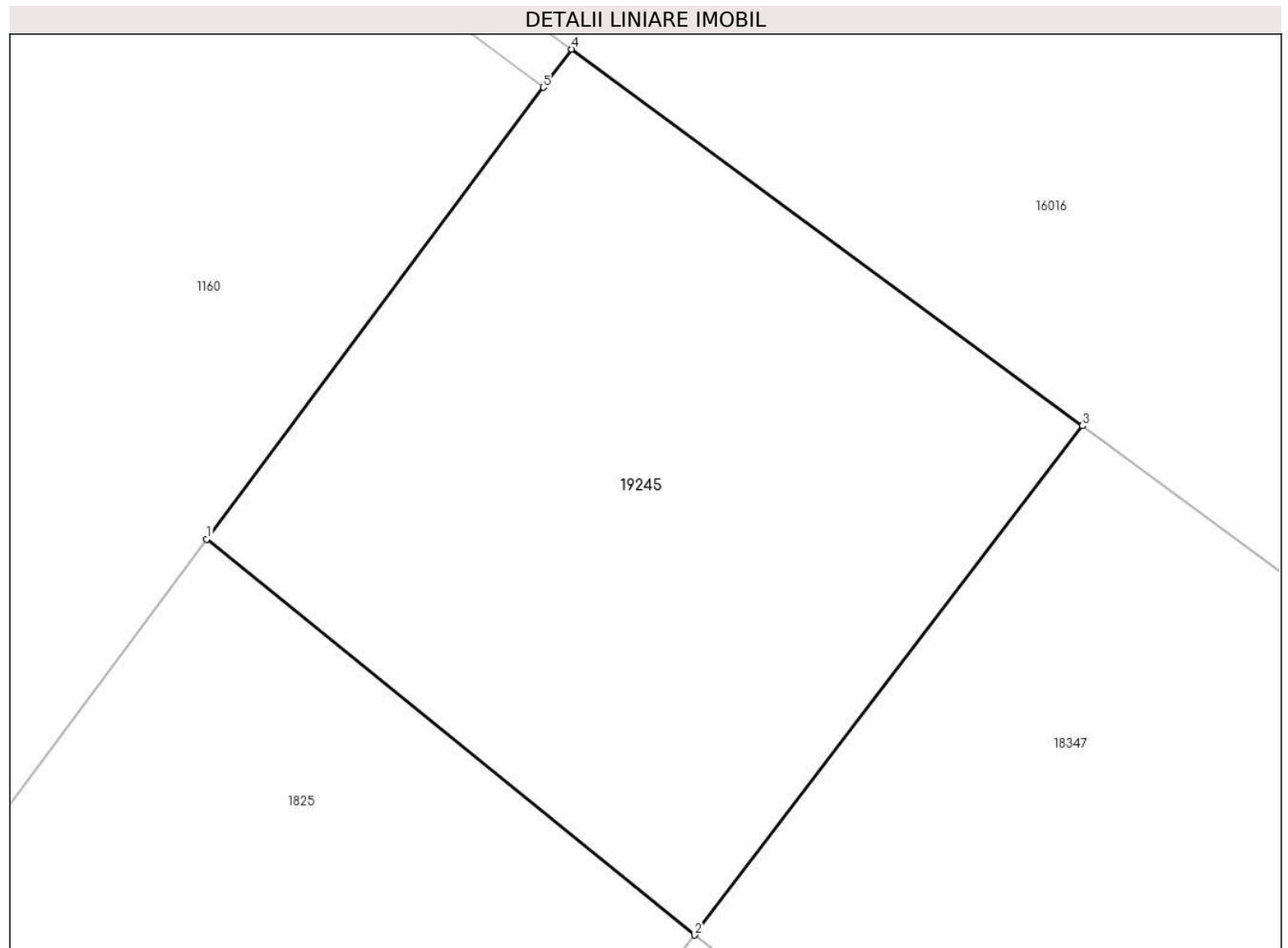
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	103	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	103	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.494,704 561.935,769	2	464.502,596 561.929,371	10.16
2	464.502,596 561.929,371	3	464.508,868 561.937,599	10.346
3	464.508,868 561.937,599	4	464.500,606 561.943,686	10.262
4	464.500,606 561.943,686	5	464.500,147 561.943,07	0.768
5	464.500,147 561.943,07	1	464.494,704 561.935,769	9.107

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stejarului, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		718	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

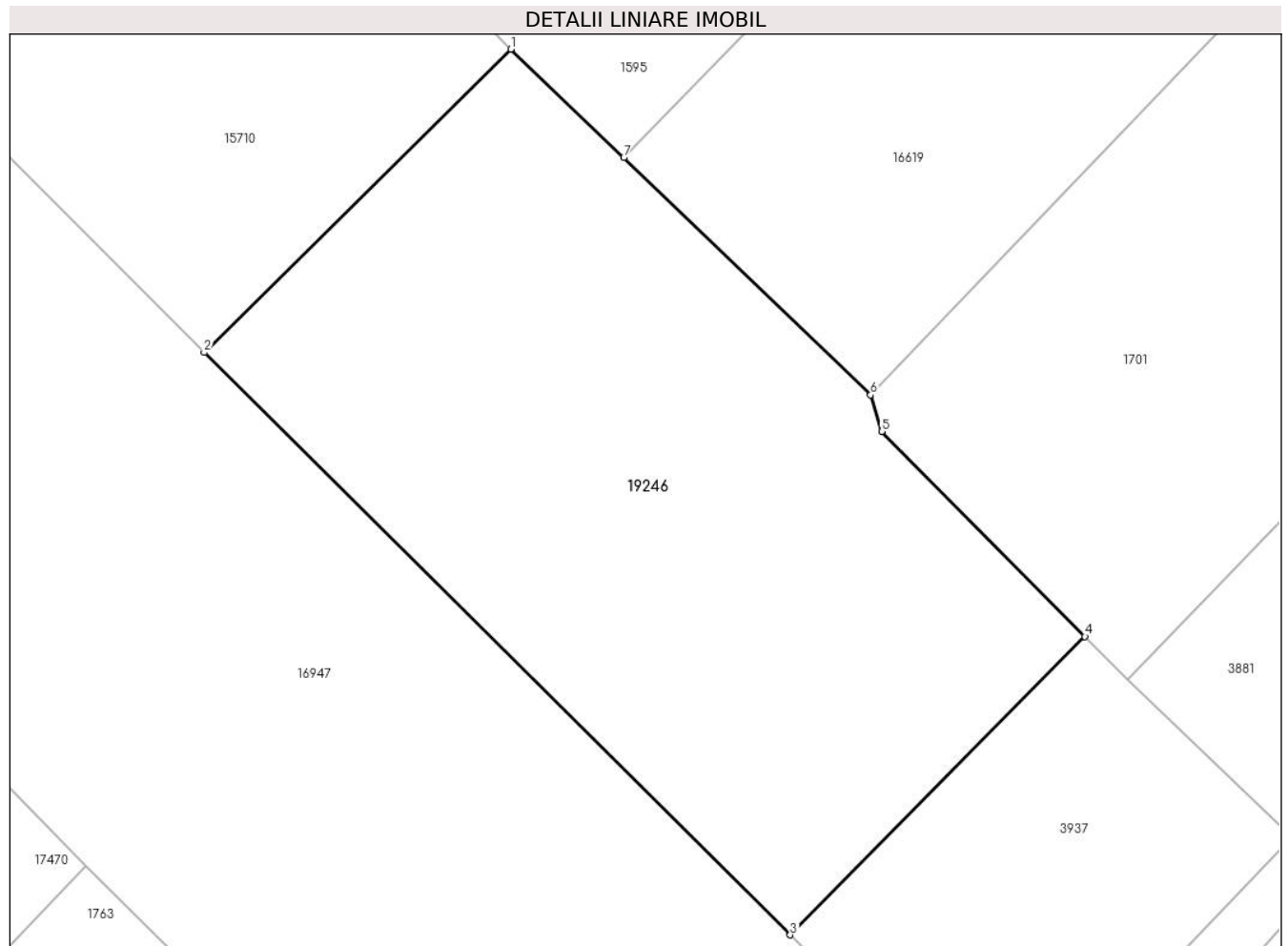
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	718	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	718	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.214,064 561.158,86	2	463.200,243 561.145,216	19.421
2	463.200,243 561.145,216	3	463.226,654 561.119,004	37.21
3	463.226,654 561.119,004	4	463.239,929 561.132,431	18.881
4	463.239,929 561.132,431	5	463.230,782 561.141,662	12.995
5	463.230,782 561.141,662	6	463.230,274 561.143,306	1.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.230,274 561.143,306	7	463.219,15 561.153,98	15.417
7	463.219,15 561.153,98	1	463.214,064 561.158,86	7.049

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Liliacului, Nr. 15, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		101	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

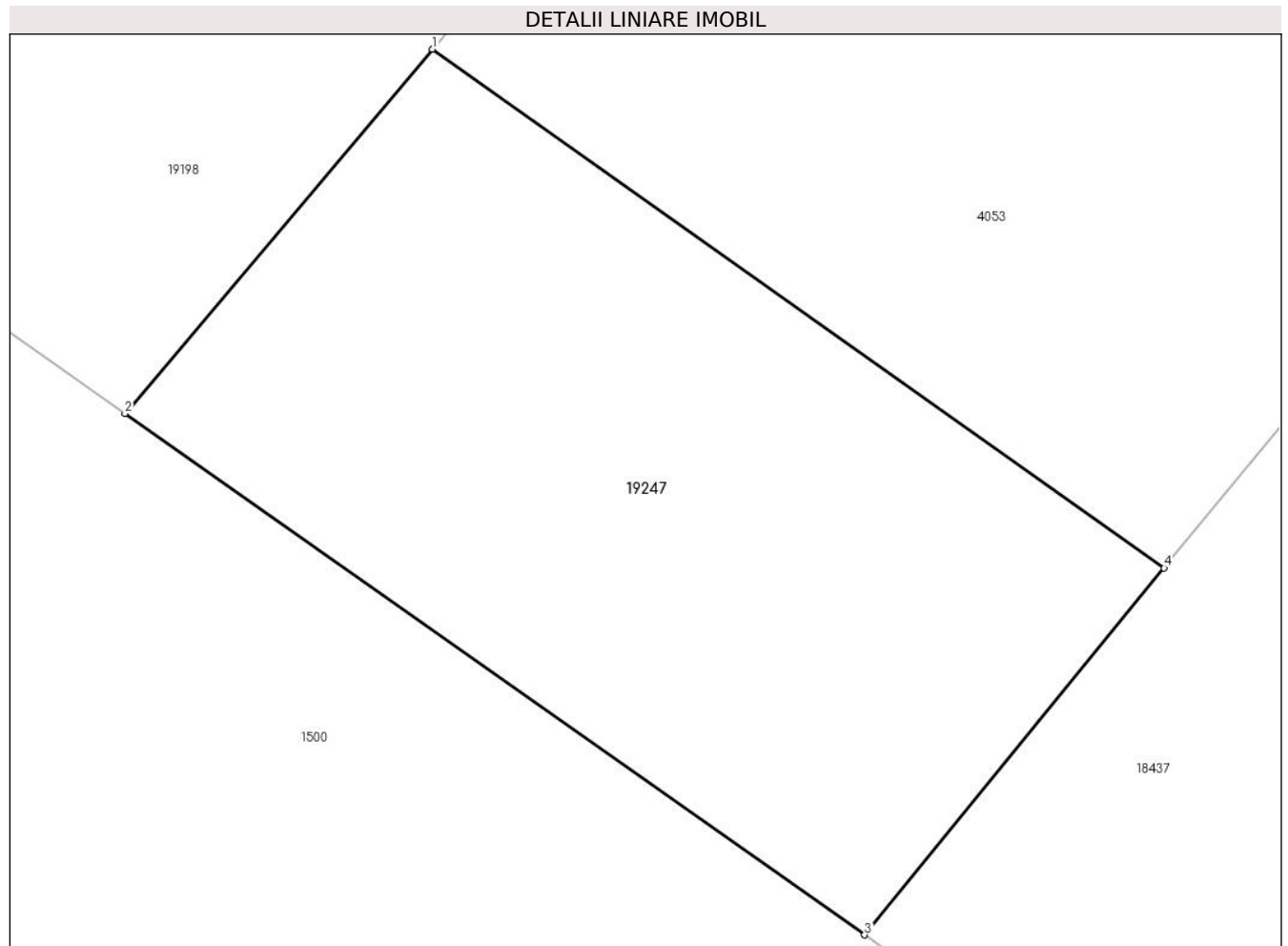
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	101	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	101	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.921,075 560.119,51	2	461.916,345 560.113,915	7.326
2	461.916,345 560.113,915	3	461.927,717 560.105,909	13.907
3	461.927,717 560.105,909	4	461.932,324 560.111,541	7.276
4	461.932,324 560.111,541	1	461.921,075 560.119,51	13.786

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 247, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		365	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

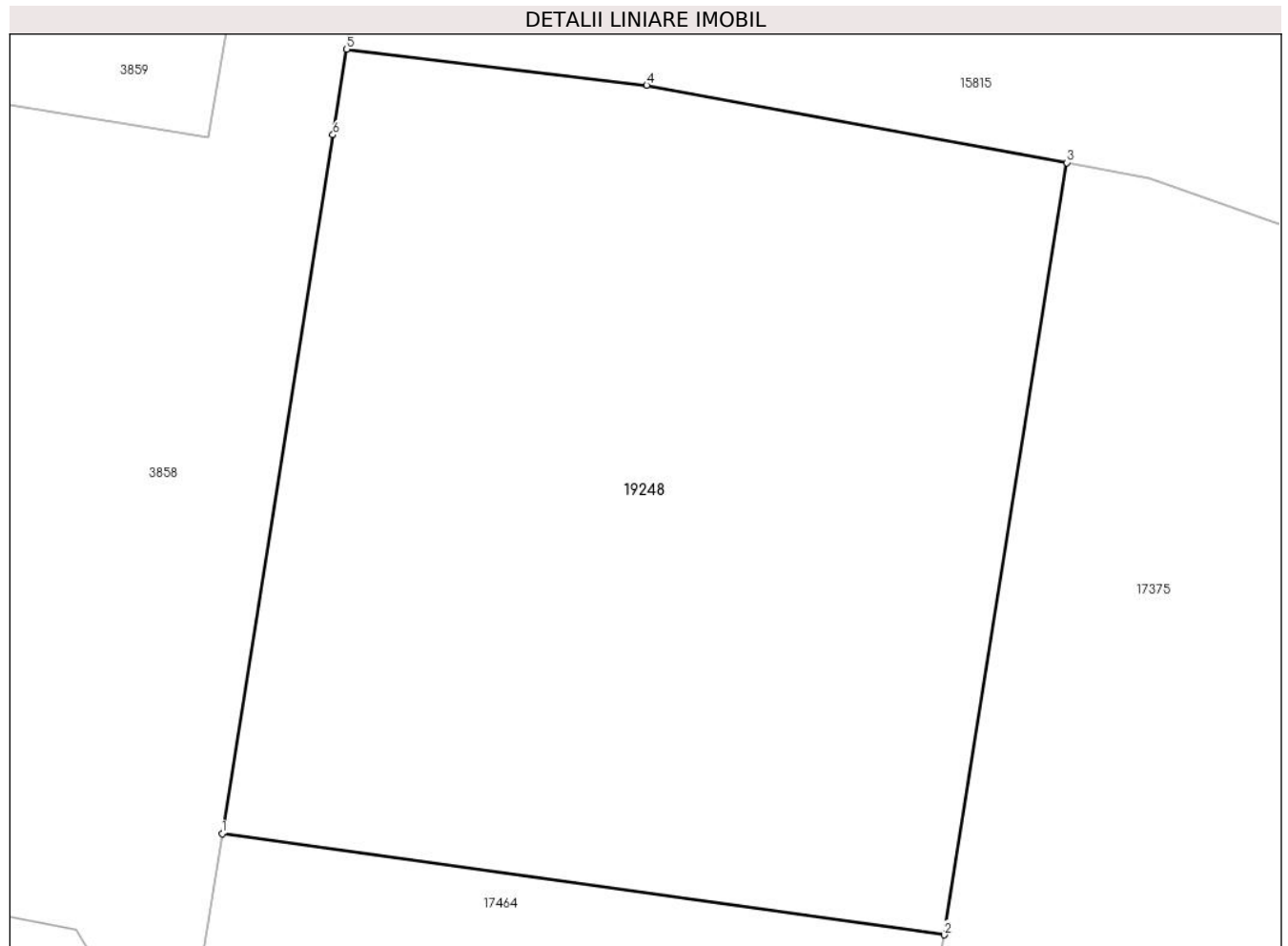
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	365	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	365	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.904,854 559.304,01	2	460.922,995 559.301,471	18.318
2	460.922,995 559.301,471	3	460.926,073 559.320,844	19.616
3	460.926,073 559.320,844	4	460.915,519 559.322,782	10.73
4	460.915,519 559.322,782	5	460.907,984 559.323,69	7.59
5	460.907,984 559.323,69	6	460.907,639 559.321,541	2.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.907,639 559.321,541	1	460.904,854 559.304,01	17.751

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 46, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		999	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	999	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	999	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.103,58 559.596,964	2	462.101,759 559.589,727	7.463
2	462.101,759 559.589,727	3	462.159,894 559.582,772	58.55
3	462.159,894 559.582,772	4	462.161,251 559.601,023	18.301
4	462.161,251 559.601,023	5	462.136,601 559.603,31	24.756
5	462.136,601 559.603,31	6	462.106,215 559.606,06	30.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.106,215 559.606,06	7	462.104,424 559.600,317	6.016
7	462.104,424 559.600,317	1	462.103,58 559.596,964	3.458

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 110, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.317	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

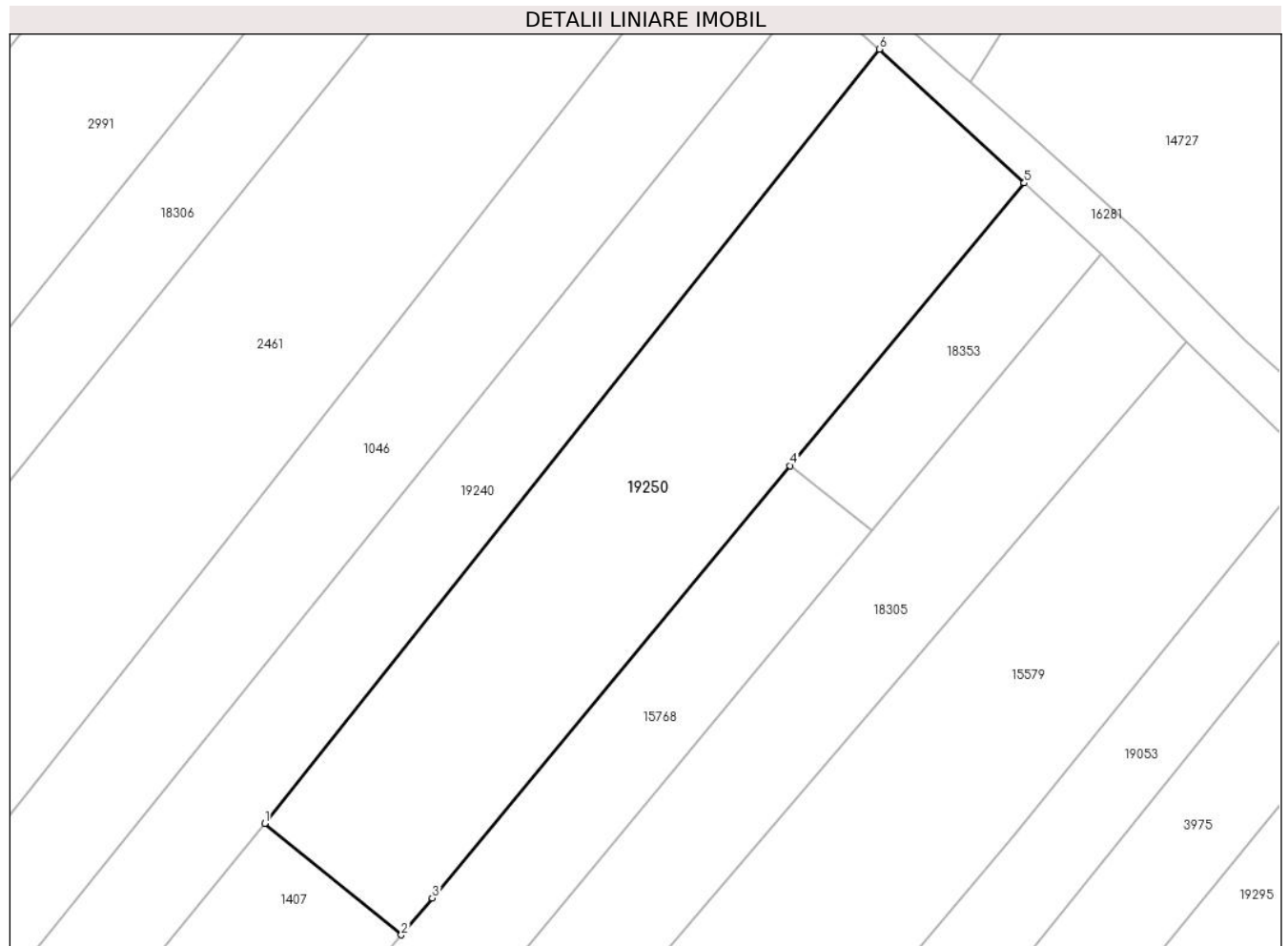
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.317	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.317	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.147,311 562.146,16	2	464.158,887 562.136,711	14.943
2	464.158,887 562.136,711	3	464.161,516 562.139,84	4.087
3	464.161,516 562.139,84	4	464.191,859 562.176,433	47.537
4	464.191,859 562.176,433	5	464.211,7 562.200,36	31.083
5	464.211,7 562.200,36	6	464.199,412 562.211,689	16.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.199,412 562.211,689	1	464.147,311 562.146,16	83.717

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 29/C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		76	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

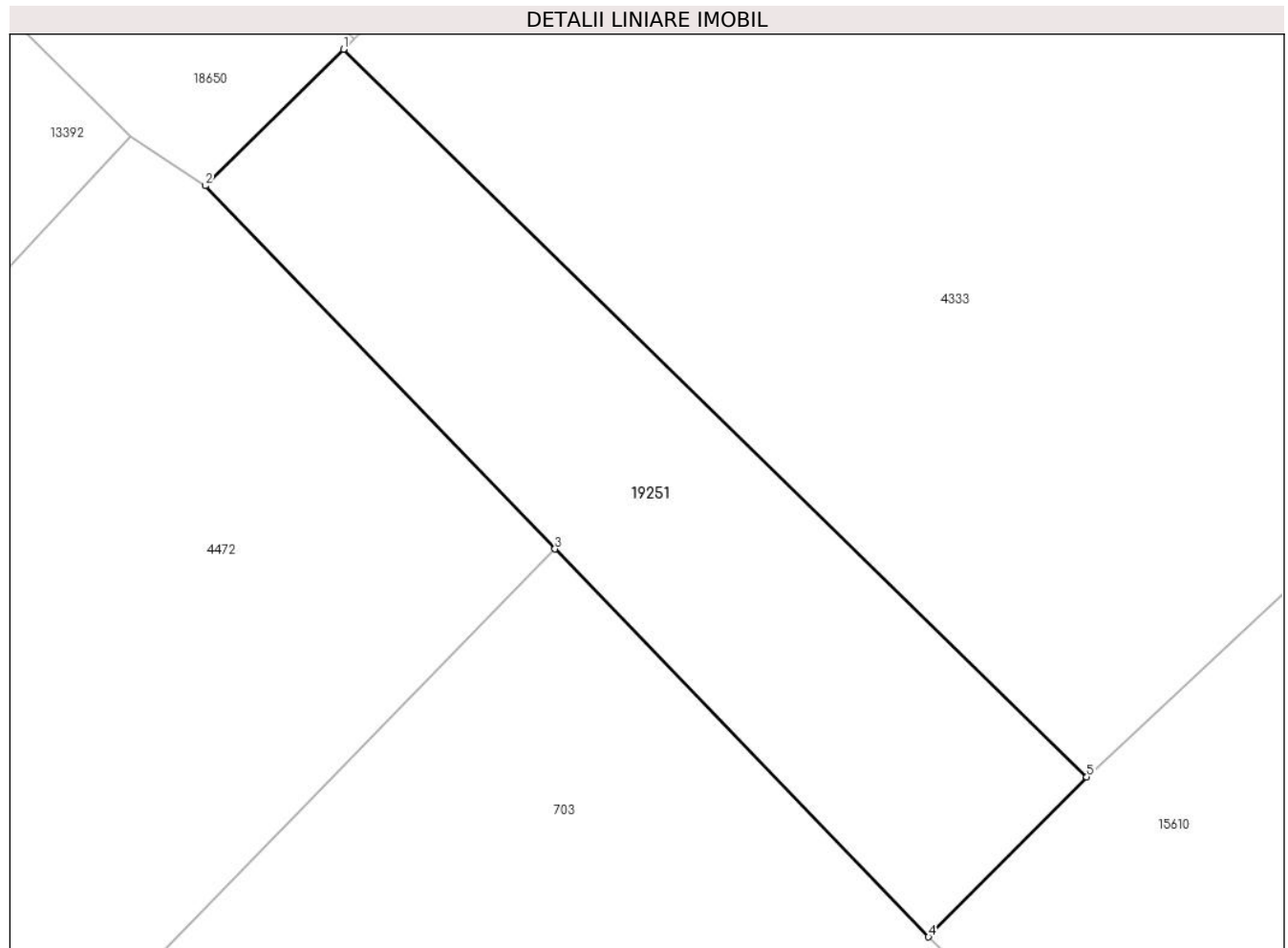
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	76	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	76	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.823,098 561.202,848	2	462.820,511 561.200,297	3.633
2	462.820,511 561.200,297	3	462.827,059 561.193,505	9.434
3	462.827,059 561.193,505	4	462.834,05 561.186,252	10.074
4	462.834,05 561.186,252	5	462.837,011 561.189,244	4.209
5	462.837,011 561.189,244	1	462.823,098 561.202,848	19.459

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 139, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		53	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

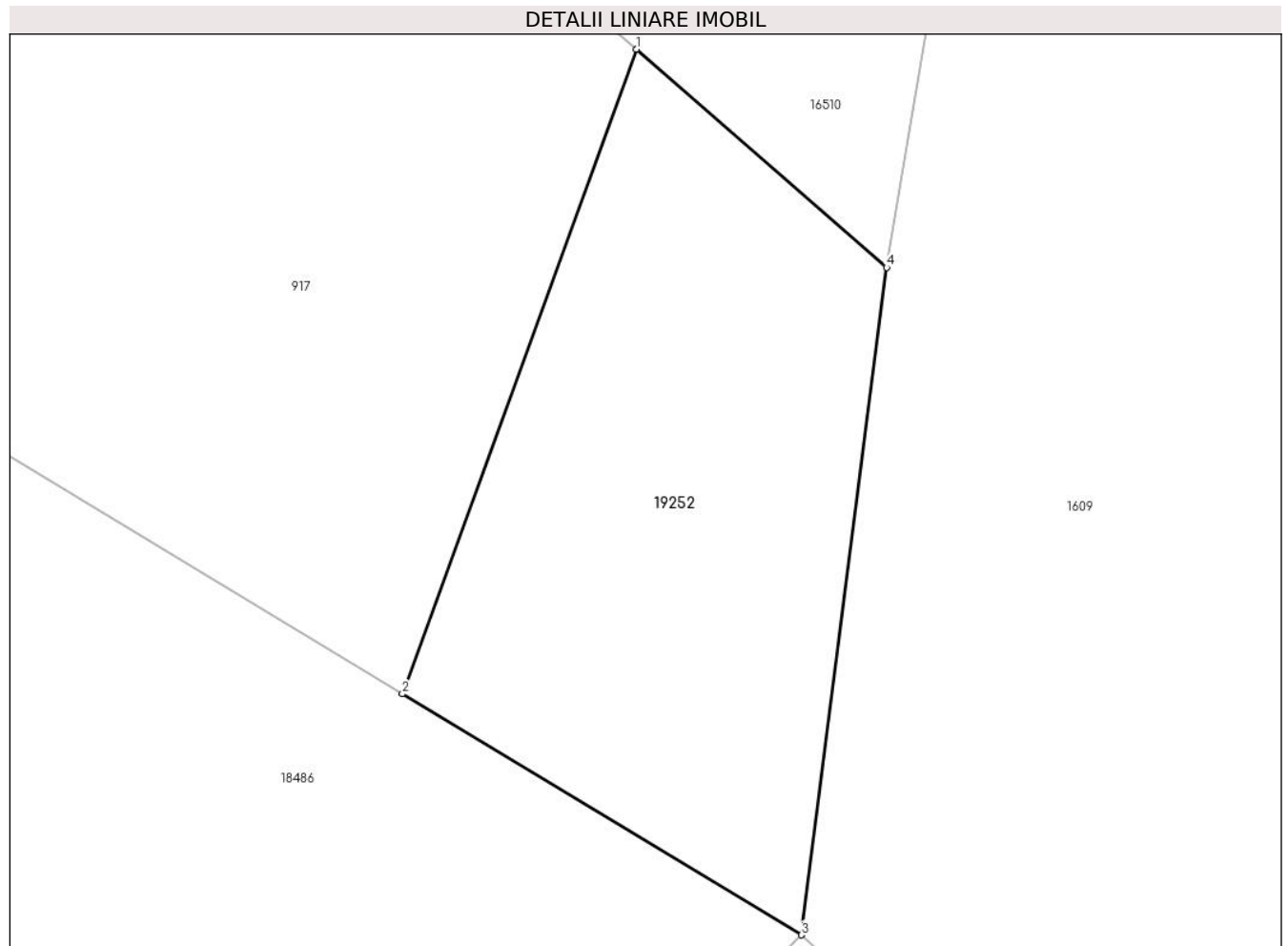
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	53	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	53	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.555,651 561.108,181	2	463.552,234 561.098,782	10.001
2	463.552,234 561.098,782	3	463.558,056 561.095,268	6.8
3	463.558,056 561.095,268	4	463.559,304 561.105,0	9.812
4	463.559,304 561.105,0	1	463.555,651 561.108,181	4.844

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 91, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.164	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

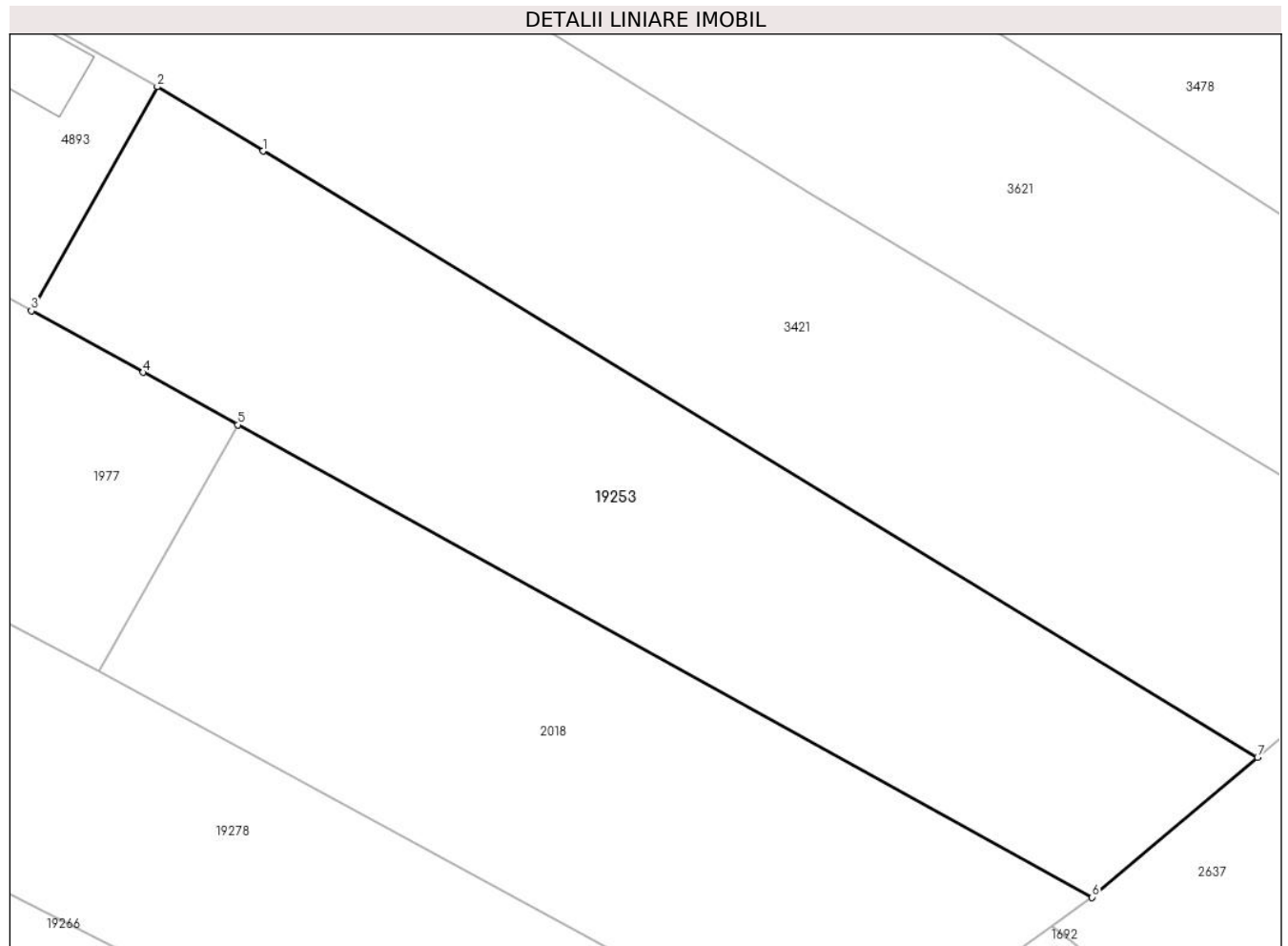
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.164	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.164	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.162,418 560.016,642	2	462.155,698 560.020,732	7.867
2	462.155,698 560.020,732	3	462.147,69 560.006,506	16.325
3	462.147,69 560.006,506	4	462.154,79 560.002,585	8.111
4	462.154,79 560.002,585	5	462.160,812 559.999,259	6.879
5	462.160,812 559.999,259	6	462.215,162 559.969,238	62.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.215,162 559.969,238	7	462.225,683 559.978,131	13.776
7	462.225,683 559.978,131	1	462.162,418 560.016,642	74.065

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 84, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		603	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

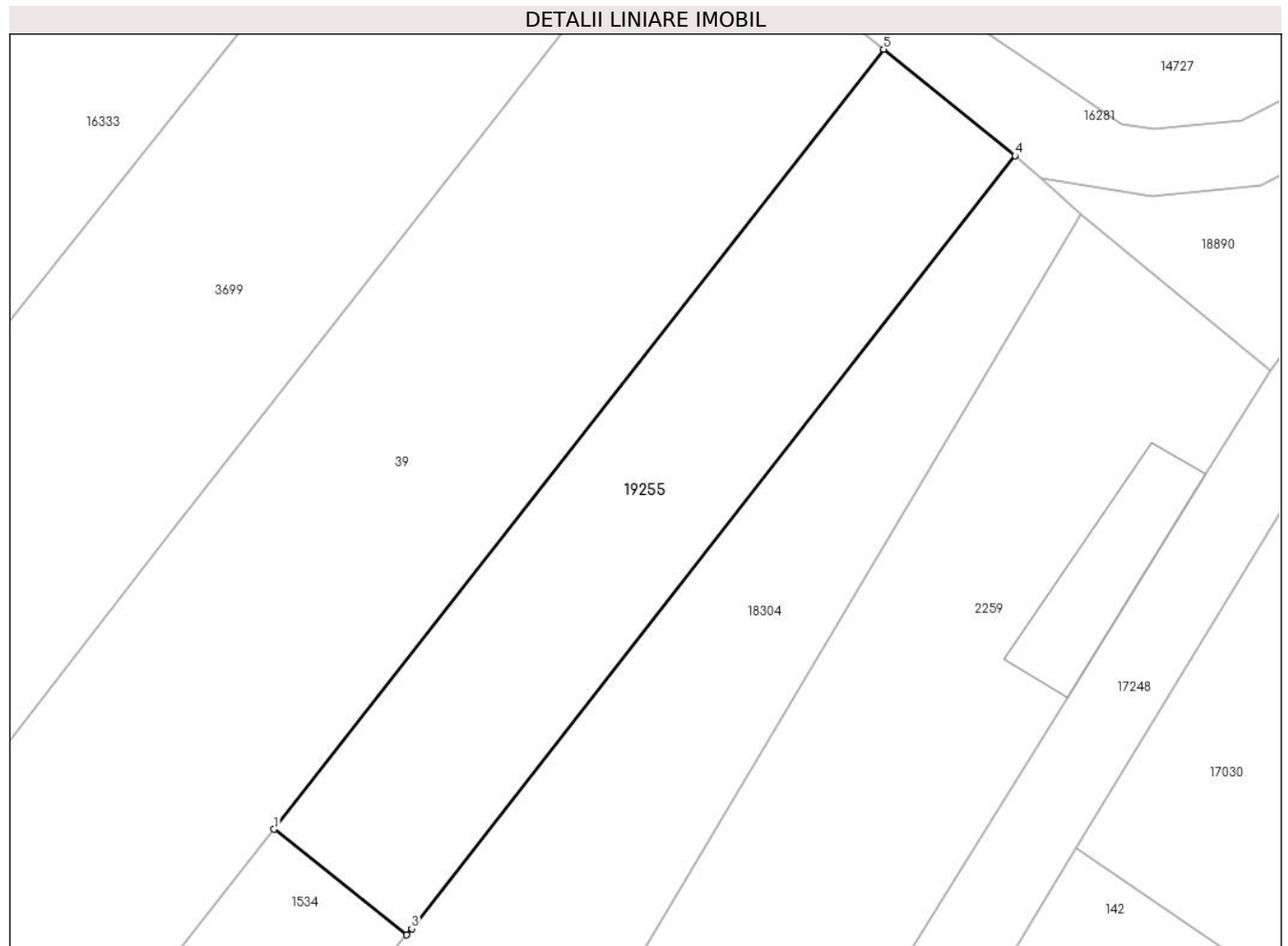
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	603	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	603	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.284,609 562.052,337	2	464.292,58 562.046,0	10.183
2	464.292,58 562.046,0	3	464.292,873 562.046,376	0.477
3	464.292,873 562.046,376	4	464.329,093 562.092,726	58.824
4	464.329,093 562.092,726	5	464.321,209 562.099,103	10.14
5	464.321,209 562.099,103	1	464.284,609 562.052,337	59.385

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Trandafirului, Nr. 7, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		84	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

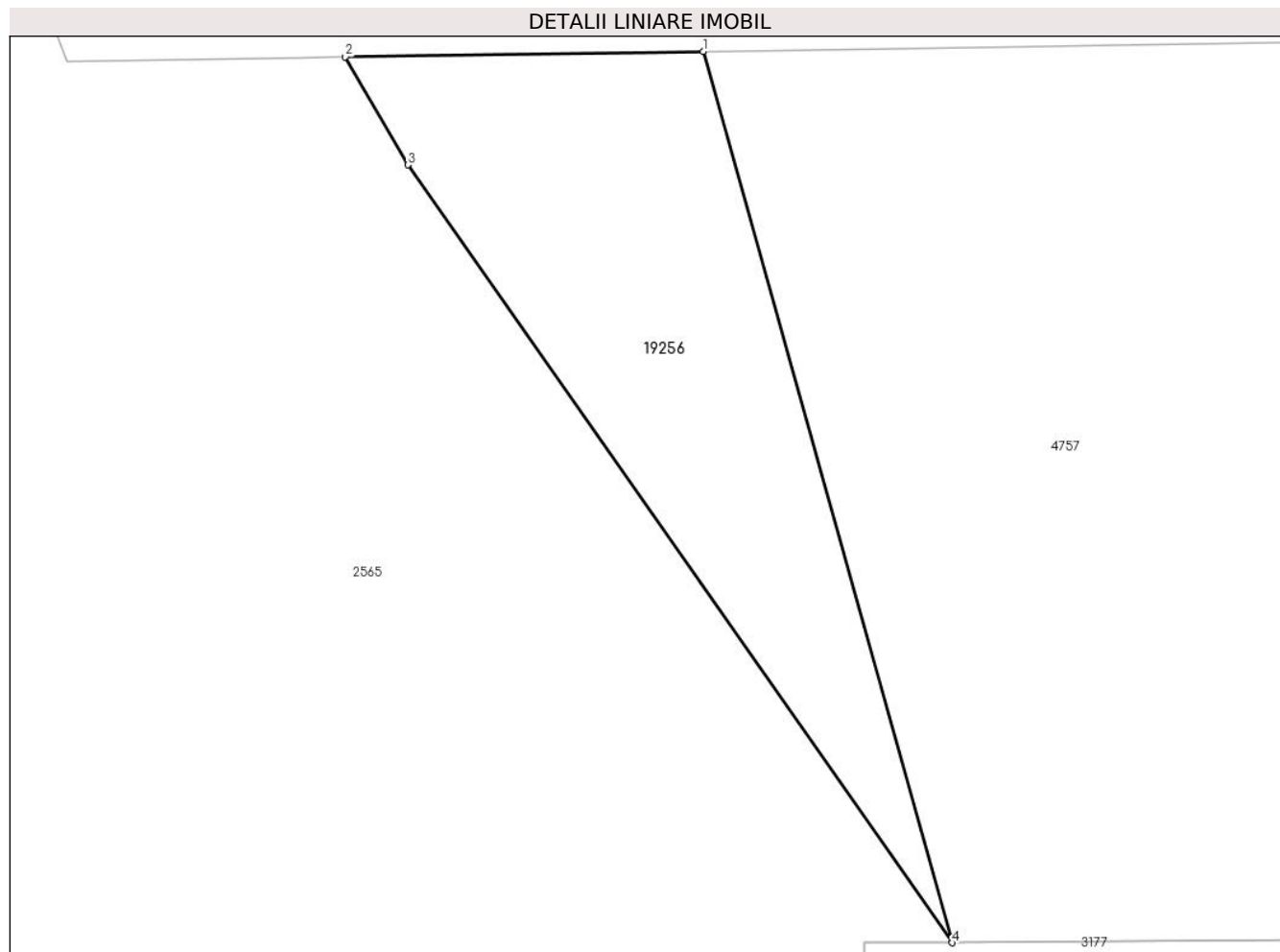
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	84	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	84	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.953,838 559.448,183	2	459.945,76 559.448,06	8.079
2	459.945,76 559.448,06	3	459.947,169 559.445,624	2.814
3	459.947,169 559.445,624	4	459.959,454 559.428,085	21.413
4	459.959,454 559.428,085	1	459.953,838 559.448,183	20.868

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Scolii, Nr. 29, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		658	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

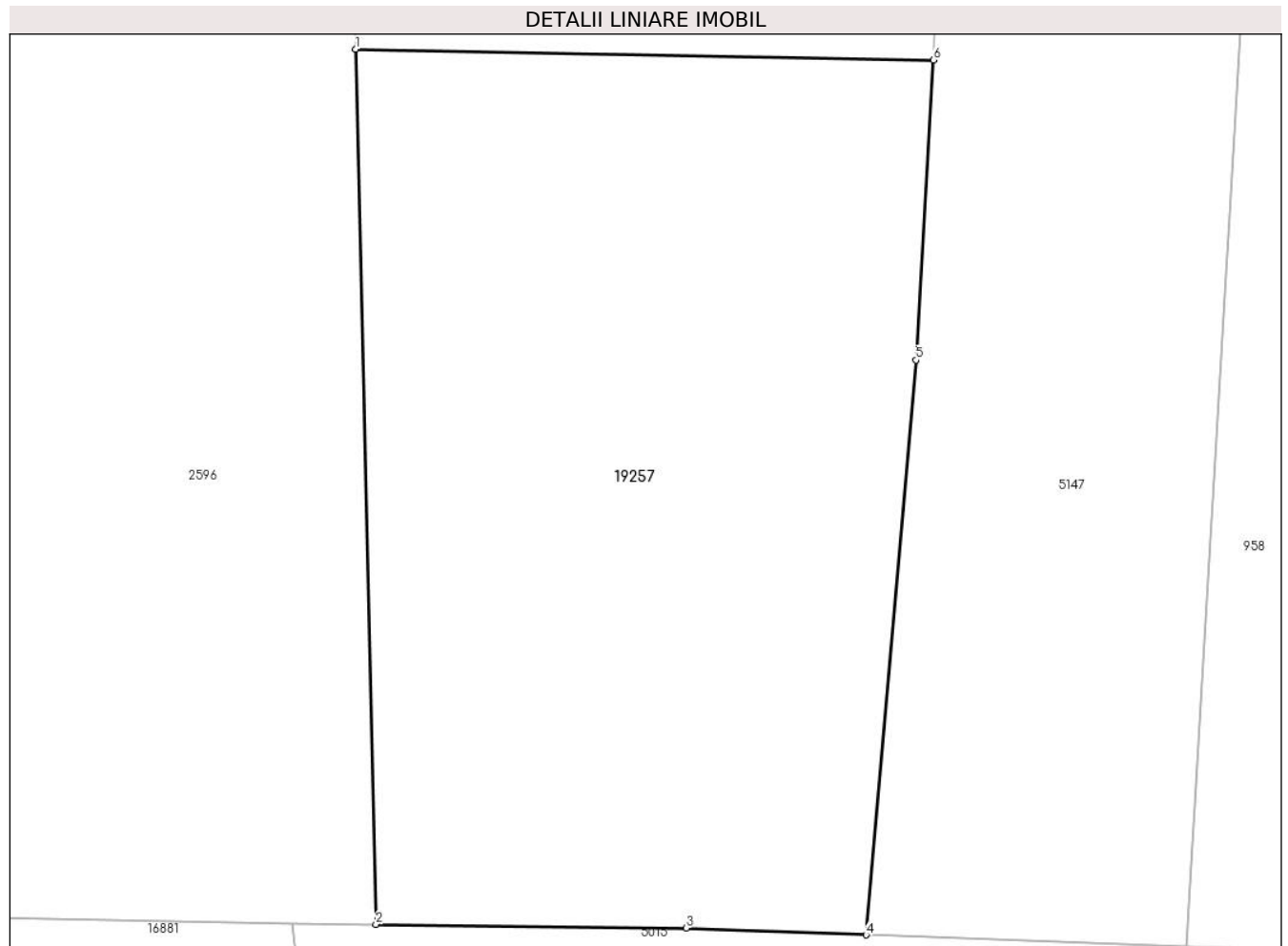
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	658	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	658	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.934,176 559.579,29	2	461.934,932 559.546,539	32.76
2	461.934,932 559.546,539	3	461.946,558 559.546,399	11.627
3	461.946,558 559.546,399	4	461.953,296 559.546,145	6.743
4	461.953,296 559.546,145	5	461.955,165 559.567,658	21.594
5	461.955,165 559.567,658	6	461.955,812 559.578,883	11.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.955,812 559.578,883	1	461.934,176 559.579,29	21.64

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.572	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar

**C. Partea III. SARCINI .**

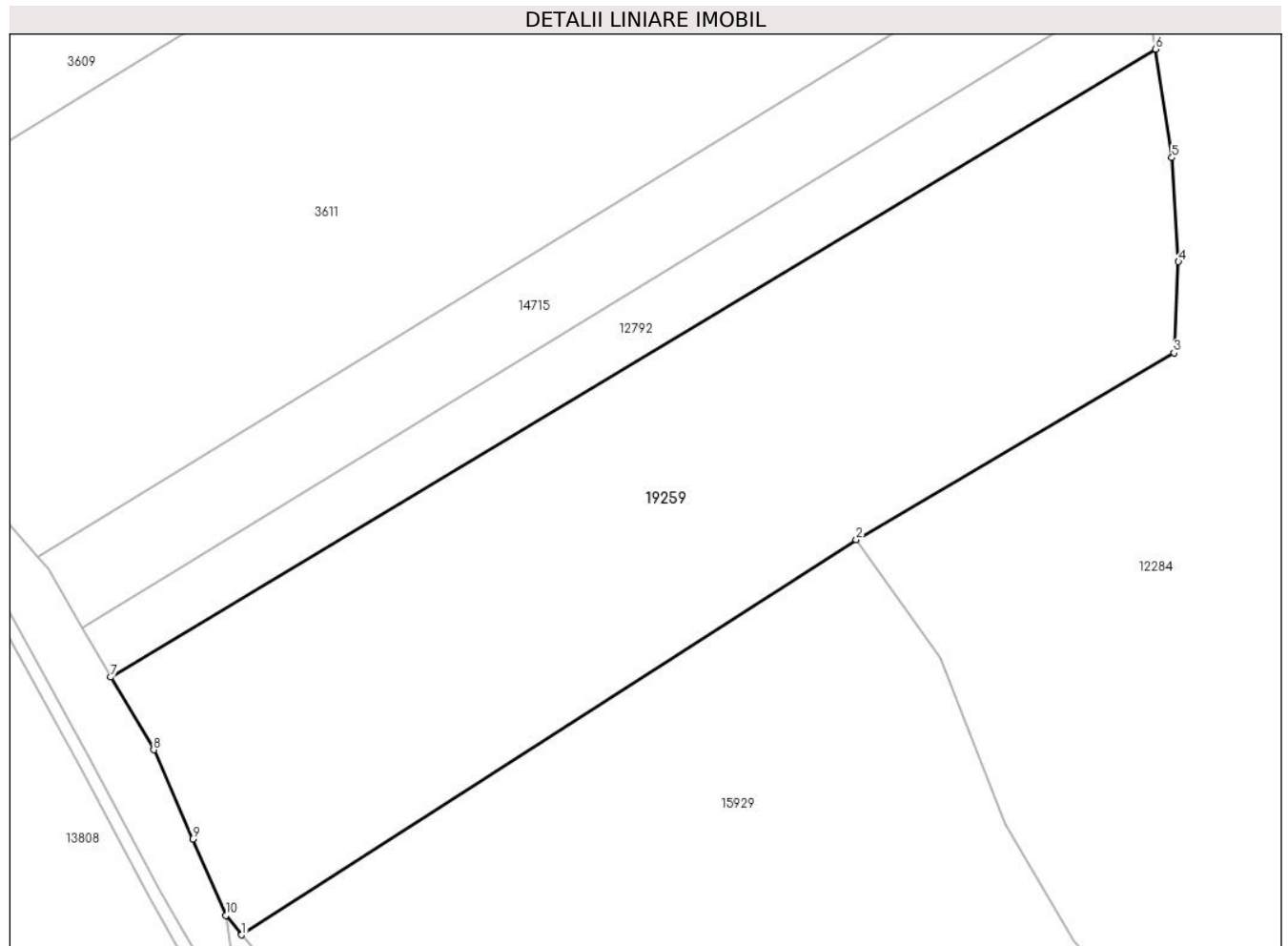
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.572	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.572	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.374,319 563.302,9	2	461.518,539 563.395,552	171.417
2	461.518,539 563.395,552	3	461.593,192 563.439,383	86.569
3	461.593,192 563.439,383	4	461.594,213 563.460,736	21.377
4	461.594,213 563.460,736	5	461.592,661 563.485,107	24.42
5	461.592,661 563.485,107	6	461.588,78 563.510,555	25.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.588,78 563.510,555	7	461.343,509 563.363,327	286.066
7	461.343,509 563.363,327	8	461.353,669 563.346,284	19.842
8	461.353,669 563.346,284	9	461.362,781 563.325,361	22.821
9	461.362,781 563.325,361	10	461.370,542 563.307,476	19.496
10	461.370,542 563.307,476	1	461.374,319 563.302,9	5.933

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		59	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

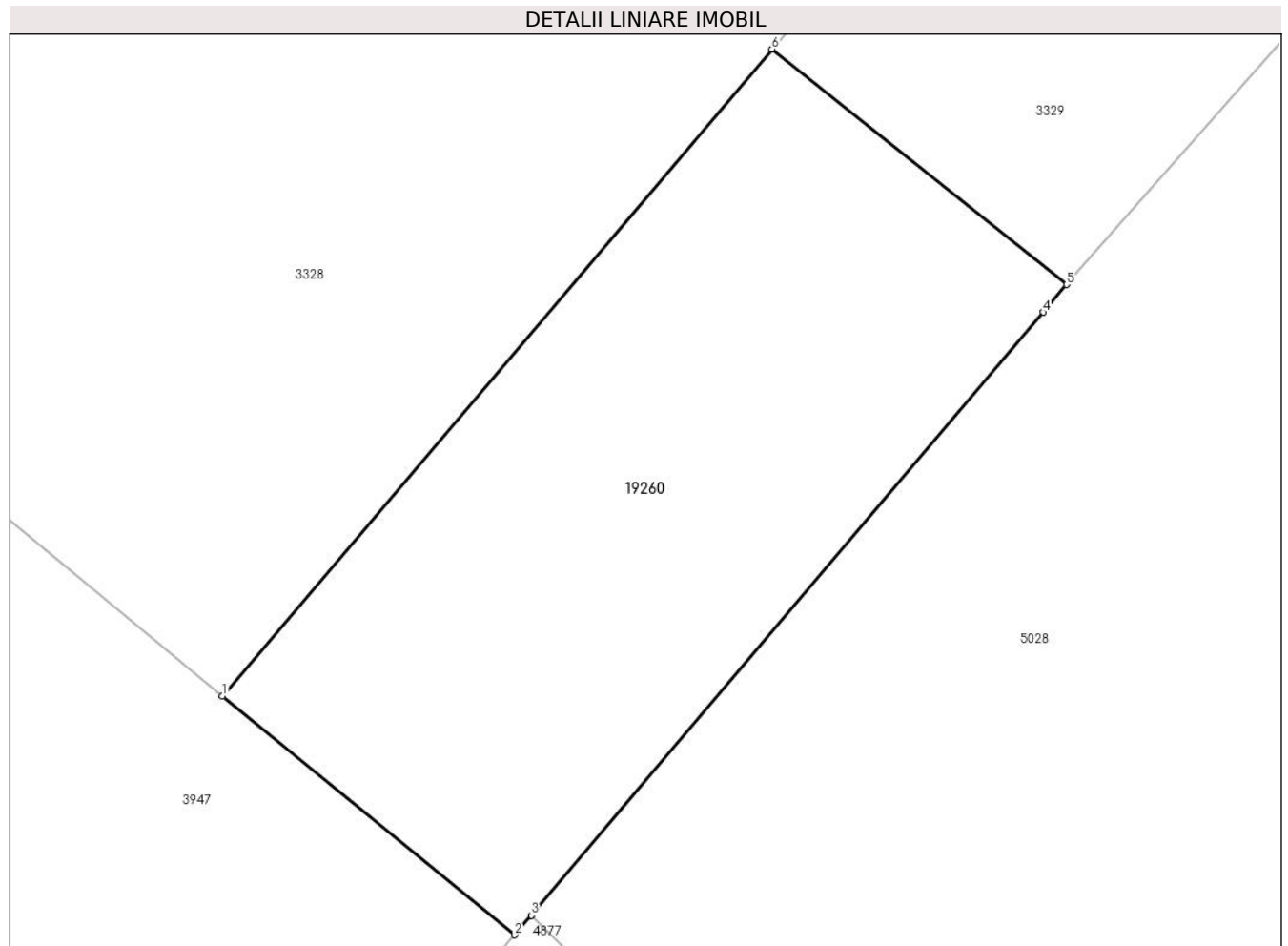
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	59	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	59	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.558,478 560.713,177	2	462.562,455 560.709,93	5.134
2	462.562,455 560.709,93	3	462.562,681 560.710,197	0.35
3	462.562,681 560.710,197	4	462.569,651 560.718,398	10.763
4	462.569,651 560.718,398	5	462.569,97 560.718,774	0.493
5	462.569,97 560.718,774	6	462.565,957 560.721,973	5.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.565,957 560.721,973	1	462.558,478 560.713,177	11.546

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

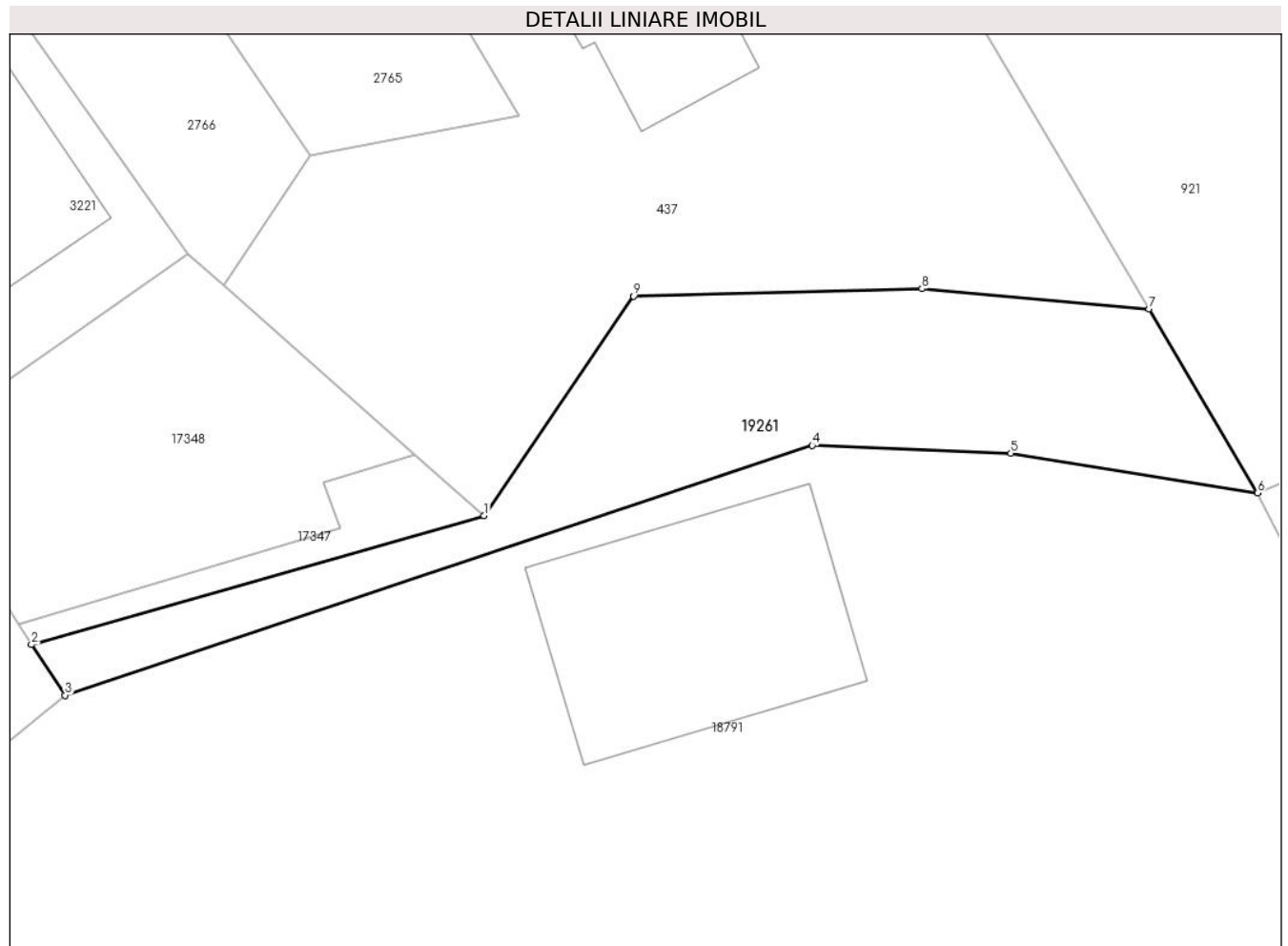
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	250	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.160,67 560.698,494	2	463.141,203 560.692,952	20.241
2	463.141,203 560.692,952	3	463.142,65 560.690,776	2.613
3	463.142,65 560.690,776	4	463.174,777 560.701,503	33.871
4	463.174,777 560.701,503	5	463.183,321 560.701,174	8.55
5	463.183,321 560.701,174	6	463.193,924 560.699,461	10.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.193,924 560.699,461	7	463.189,263 560.707,367	9.178
7	463.189,263 560.707,367	8	463.179,491 560.708,231	9.81
8	463.179,491 560.708,231	9	463.167,098 560.707,911	12.397
9	463.167,098 560.707,911	1	463.160,67 560.698,494	11.402

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.120,031 561.545,701	2	465.119,847 561.545,64	0.194
2	465.119,847 561.545,64	3	465.132,418 561.494,401	52.759
3	465.132,418 561.494,401	4	465.132,481 561.494,418	0.065
4	465.132,481 561.494,418	5	465.122,388 561.535,935	42.726
5	465.122,388 561.535,935	1	465.120,031 561.545,701	10.046

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

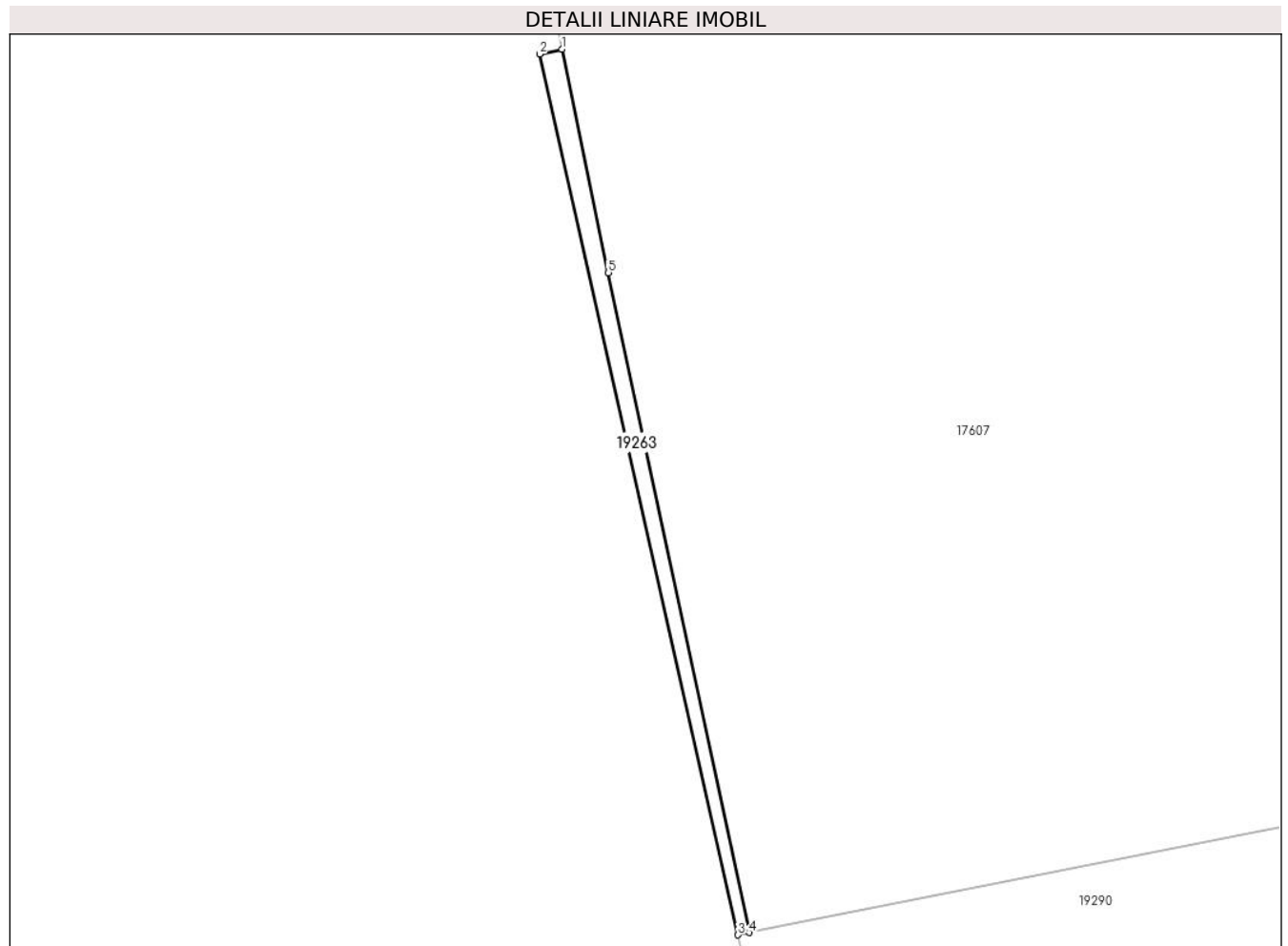
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.058,5 561.545,068	2	465.058,033 561.544,967	0.478
2	465.058,033 561.544,967	3	465.062,172 561.526,605	18.823
3	465.062,172 561.526,605	4	465.062,411 561.526,653	0.244
4	465.062,411 561.526,653	5	465.059,466 561.540,408	14.067
5	465.059,466 561.540,408	1	465.058,5 561.545,068	4.759

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.744	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

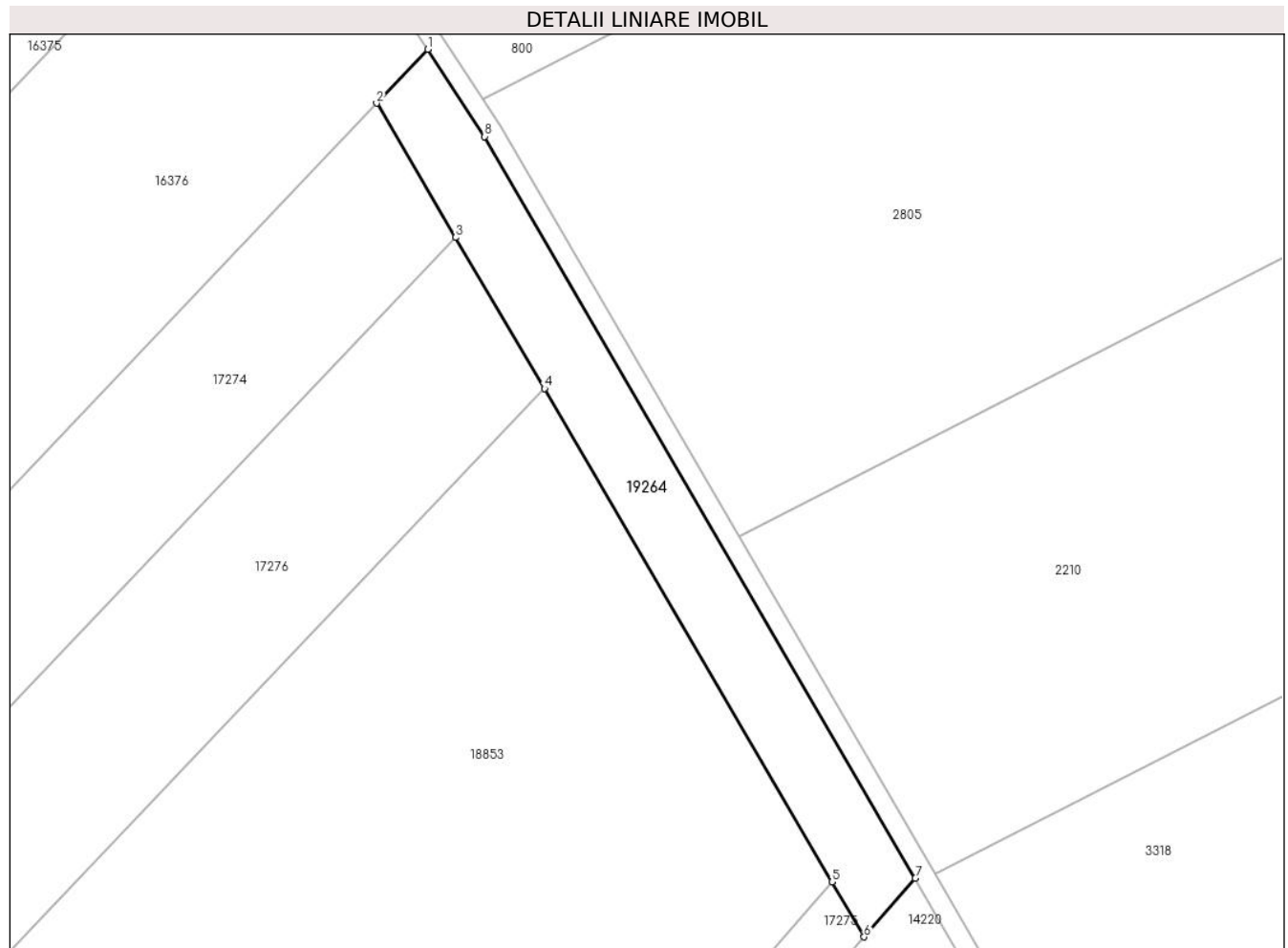
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.744	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.744	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.220,322 562.601,205	2	462.212,336 562.592,819	11.58
2	462.212,336 562.592,819	3	462.224,654 562.571,9	24.276
3	462.224,654 562.571,9	4	462.238,486 562.548,408	27.262
4	462.238,486 562.548,408	5	462.283,333 562.471,573	88.966
5	462.283,333 562.471,573	6	462.288,321 562.463,027	9.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.288,321 562.463,027	7	462.296,307 562.472,16	12.132
7	462.296,307 562.472,16	8	462.229,173 562.587,624	133.562
8	462.229,173 562.587,624	1	462.220,322 562.601,205	16.211

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		179	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

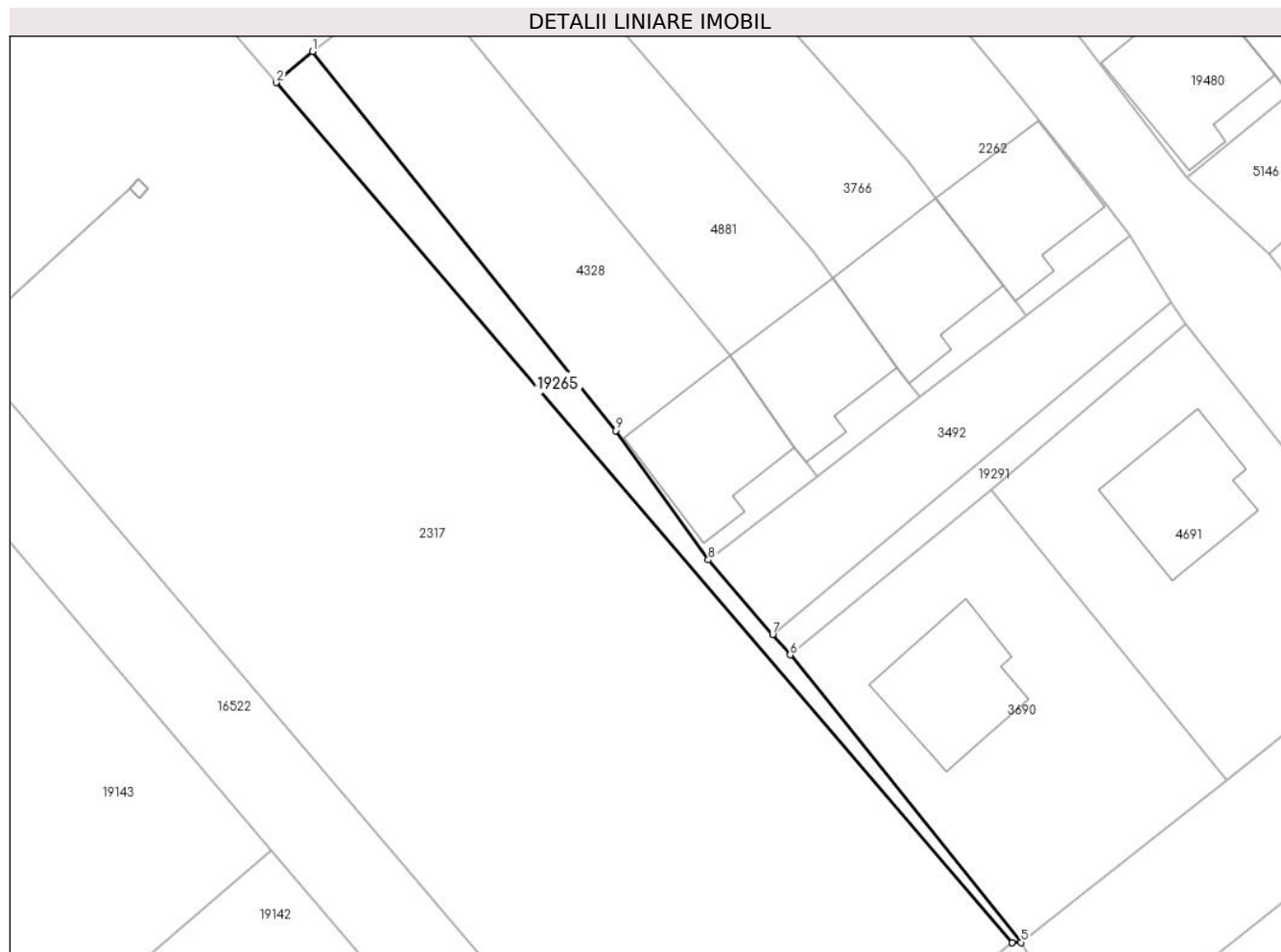
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	179	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	179	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.868,819 561.735,694	2	462.866,019 561.733,297	3.686
2	462.866,019 561.733,297	3	462.922,83 561.666,949	87.347
3	462.922,83 561.666,949	4	462.922,831 561.666,947	0.002
4	462.922,831 561.666,947	5	462.923,511 561.666,974	0.681
5	462.923,511 561.666,974	6	462.905,692 561.689,15	28.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.905,692 561.689,15	7	462.904,336 561.690,72	2.075
7	462.904,336 561.690,72	8	462.899,363 561.696,477	7.607
8	462.899,363 561.696,477	9	462.892,222 561.706,452	12.268
9	462.892,222 561.706,452	1	462.868,819 561.735,694	37.454

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:739 Nazna (A+6)

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 97, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59463	1.800	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59463-C1	Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 97, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Casa
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 97, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3	0	Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 97, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3380 / 10/04/1979</b>		
Act Notarial nr. 1392, din 01/01/1979 emis de - incheiere nr. 3380-2/10.04.1979;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AVRAM DORIN</b>	A1.1
<b>13798 / 07/08/2001</b>		
Act Notarial nr. 270, din 01/01/2001 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/1719, cota initiala 250/1719 1) <b>AVRAM DORIN</b>	A1
<b>61383 / 12/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 216, din 11/07/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2938/6876, cota initiala 2938/6876 1) <b>AVRAM DORIN</b> , (bun propriu)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1469/6876, cota initiala 1469/6876 1) <b>AVRAM CRISTIAN</b> , (bun propriu)	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1469/6876, cota initiala 1469/6876 1) <b>BOJAN GABRIELA</b> , (bun propriu)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AVRAM DORIN</b> 2) <b>AVRAM CRISTIAN</b> , (bun propriu) 3) <b>BOJAN GABRIELA</b> , (bun propriu)	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

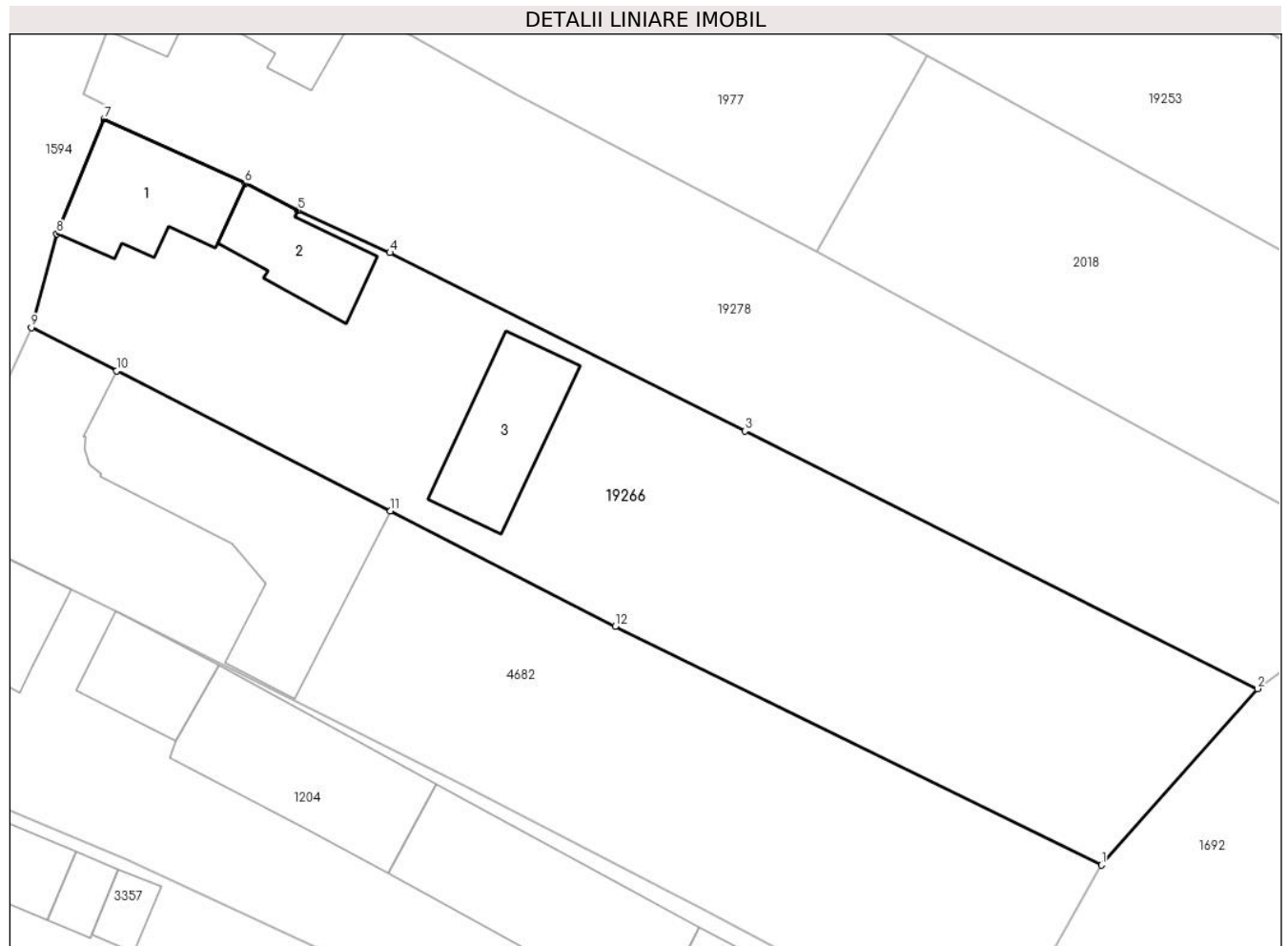
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59463	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	970	-	-	77/1/1	
2	arabil	DA	830	-	-	77/1/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59463-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Casa
A1.2	0	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3	0	construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.174,628 559.934,977	2	462.187,029 559.948,989	18.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.187,029 559.948,989	3	462.146,268 559.969,444	45.606
3	462.146,268 559.969,444	4	462.118,07 559.983,604	31.554
4	462.118,07 559.983,604	5	462.110,758 559.986,949	8.041
5	462.110,758 559.986,949	6	462.106,543 559.989,098	4.731
6	462.106,543 559.989,098	7	462.095,339 559.994,213	12.316
7	462.095,339 559.994,213	8	462.091,598 559.985,092	9.858
8	462.091,598 559.985,092	9	462.089,571 559.977,658	7.705
9	462.089,571 559.977,658	10	462.096,331 559.974,21	7.589
10	462.096,331 559.974,21	11	462.118,114 559.963,101	24.452
11	462.118,114 559.963,101	12	462.135,98 559.953,94	20.078
12	462.135,98 559.953,94	1	462.174,628 559.934,977	43.05

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Florilor, Nr. 76, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59459	619	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59459-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Florilor, Nr. 76, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, pe fundatie din beton zidarie din caramida acoperita cu tigla compusa din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 camera, 1 bucatarie.Scđ=60mp, an construire 1970.
A1.2	59459-C2	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Florilor, Nr. 76, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa in regim de inaltime P pe fundatie din beton zidarie din caramida acoperita cu tigla compusa din 1 magazie si 2 cotete.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>48612 / 29/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 731, din 29/05/2023 emis de Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BRAN EVELYN-JANETTE</b> , (bun propriu)	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BRAN FLORIN</b> , (bun propriu)	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

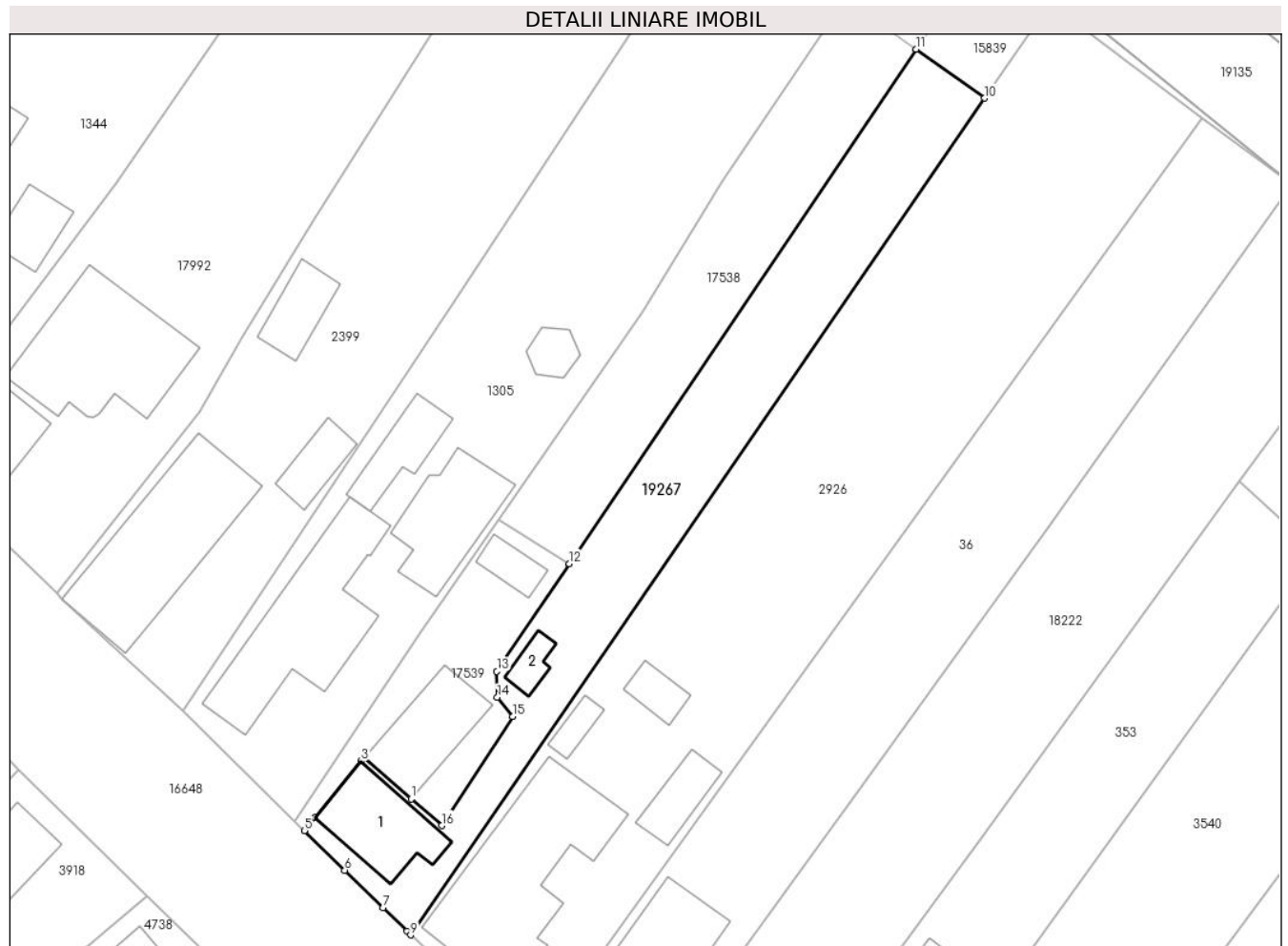
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59459	619	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	205	-	-	78-82/2/3/1/2/1/1/1/1/1/1/1/1/62/1	
2	arabil	DA	414	-	-	78-82/2/3/1/2/1/1/1/1/1/1/1/62/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59459-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, pe fundatie din beton zidarie din caramida acoperita cu tigla compusa din 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 camera, 1 bucatarie.Scd=60mp, an construire 1970.
A1.2	59459-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa in regim de inaltime P pe fundatie din beton zidarie din caramida acoperita cu tigla compusa din 1 magazie si 2 cotete.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.077,533 561.889,31	2	464.073,431 561.892,894	5.447
2	464.073,431 561.892,894	3	464.073,17 561.892,591	0.4
3	464.073,17 561.892,591	4	464.069,116 561.887,705	6.349
4	464.069,116 561.887,705	5	464.068,23 561.886,559	1.449
5	464.068,23 561.886,559	6	464.071,745 561.883,111	4.924
6	464.071,745 561.883,111	7	464.075,061 561.879,857	4.646
7	464.075,061 561.879,857	8	464.077,156 561.877,801	2.935
8	464.077,156 561.877,801	9	464.077,476 561.877,488	0.448
9	464.077,476 561.877,488	10	464.127,442 561.950,23	88.25
10	464.127,442 561.950,23	11	464.121,495 561.954,489	7.315
11	464.121,495 561.954,489	12	464.091,297 561.909,765	53.964
12	464.091,297 561.909,765	13	464.084,977 561.900,406	11.293
13	464.084,977 561.900,406	14	464.085,019 561.898,134	2.272
14	464.085,019 561.898,134	15	464.086,369 561.896,471	2.142
15	464.086,369 561.896,471	16	464.080,187 561.886,992	11.317
16	464.080,187 561.886,992	1	464.077,533 561.889,31	3.524

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:883

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 34, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59456	1.004	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59456-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 34, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Casa de locuit cu 2 camere, 1 bucatarie, 1 camera, 1 bucatarie de vara.
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 34, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3556 / 17/06/1991</b>		
Act Notarial nr. 7739, din 01/01/1991 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FODOR CSABA	A1
<b>3745 / 24/06/1991</b>		
Act Administrativ nr. -, din 01/01/1991 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FODOR CSABA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FODOR CSABA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

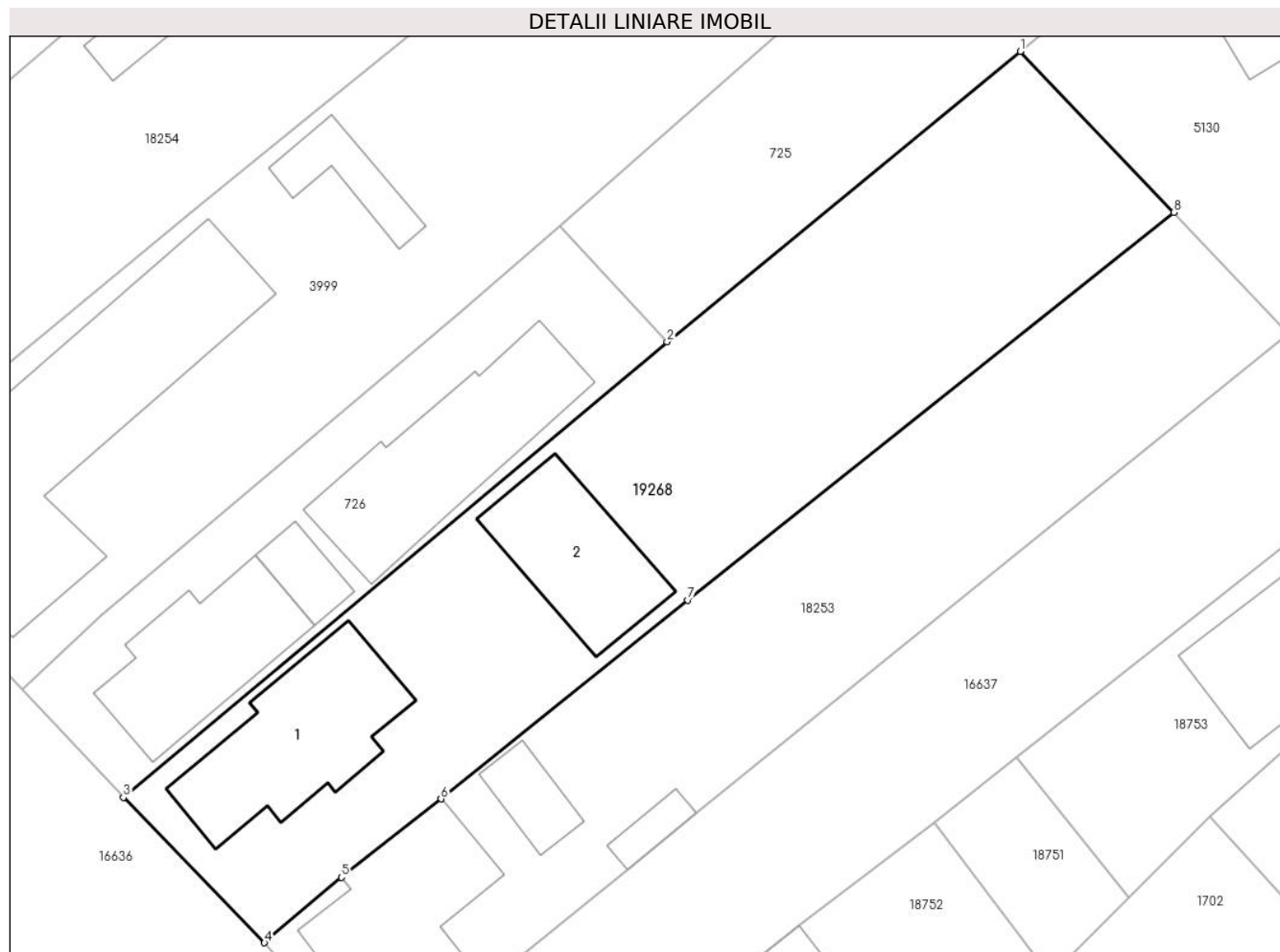
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59456	1.004	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	-	-	264/1/2/1	
2	arabil	DA	534	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59456-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:102 mp; Casa de locuit cu 2 camere, 1 bucatarie, 1 camera, 1 bucatarie de vara.
A1.2	0	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:76 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.064,464 561.266,24	2	463.041,935 561.247,739	29.152
2	463.041,935 561.247,739	3	463.007,25 561.218,7	45.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	463.007,25 561.218,7	4	463.016,247 561.209,437	12.913
4	463.016,247 561.209,437	5	463.021,158 561.213,61	6.445
5	463.021,158 561.213,61	6	463.027,514 561.218,604	8.083
6	463.027,514 561.218,604	7	463.043,264 561.231,271	20.212
7	463.043,264 561.231,271	8	463.074,271 561.255,99	39.654
8	463.074,271 561.255,99	1	463.064,464 561.266,24	14.186

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19269

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Salcimului, Nr. 14/B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59447	4.362	Sector cadastral:17 Teren neimprijmit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59447-C1	Loc. Nazna, Str Salcimului, Nr. 14/B, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:387 mp; S. construita desfasurata:1170 mp; Cladire Administrativa in regim de inaltime P+2E executata pe fundatie din beton, pereti exteriori din caramida termoizolati cu polistiren, plansee din beton armat, acoperis terasa compus din: la parter: depozit, sala de mese, 1 hol, 1 wind fang, 1 hol, C.T., sala vestiare, casa scarilor, garaj si parcare acoperita; la etajul 1: 1 sala de sedinte, 1 hol, grup sanitar, oficiu, arhiva, secretariat, contabilitate, birou director, 1 terasa acoperita, casa scariilor, sala de mese, 1 baie, 1 hol si 2 camere; la etajul 2: 2 camere, 2 bai, 1 dressing, 1 bucatarie, 1 camera de zi, 1 hol si terasa deschisa

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>37670 / 03/05/2023</b>		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/2023 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CI PICIORUL SI MIJLOACE AUTO ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (429/2) NR. TOP. 1472/2 DIN CF 2064/N SANCRAIU DE MURES	A1
Act Notarial nr. 2026, din 16/11/2018 emis de NP Ninu Viorica Roxana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2472/4362, cota initiala 2472/4362 1) <b>GRAZY PRICE MEDICAL IMPORT EXPORT SRL</b> , CIF:18258178	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAZY PRICE MEDICAL IMPORT EXPORT SRL</b> , CIF:18258178	A1.1
Act Notarial nr. FN, din 01/01/2023 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CI PICIORUL SI MIJLOACE AUTO ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (429/2) NR. TOP. 1472/2 DIN CF 2064/N SANCRAIU DE MURES	A1
Act Notarial nr. 300, din 15/02/2022 emis de NP Danciu Alina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1890/4362, cota initiala 1890/4362 1) <b>GRAZY PRICE MEDICAL IMPORT EXPORT SRL</b> , CIF:18258178	A1

## C. Partea III. SARCINI .

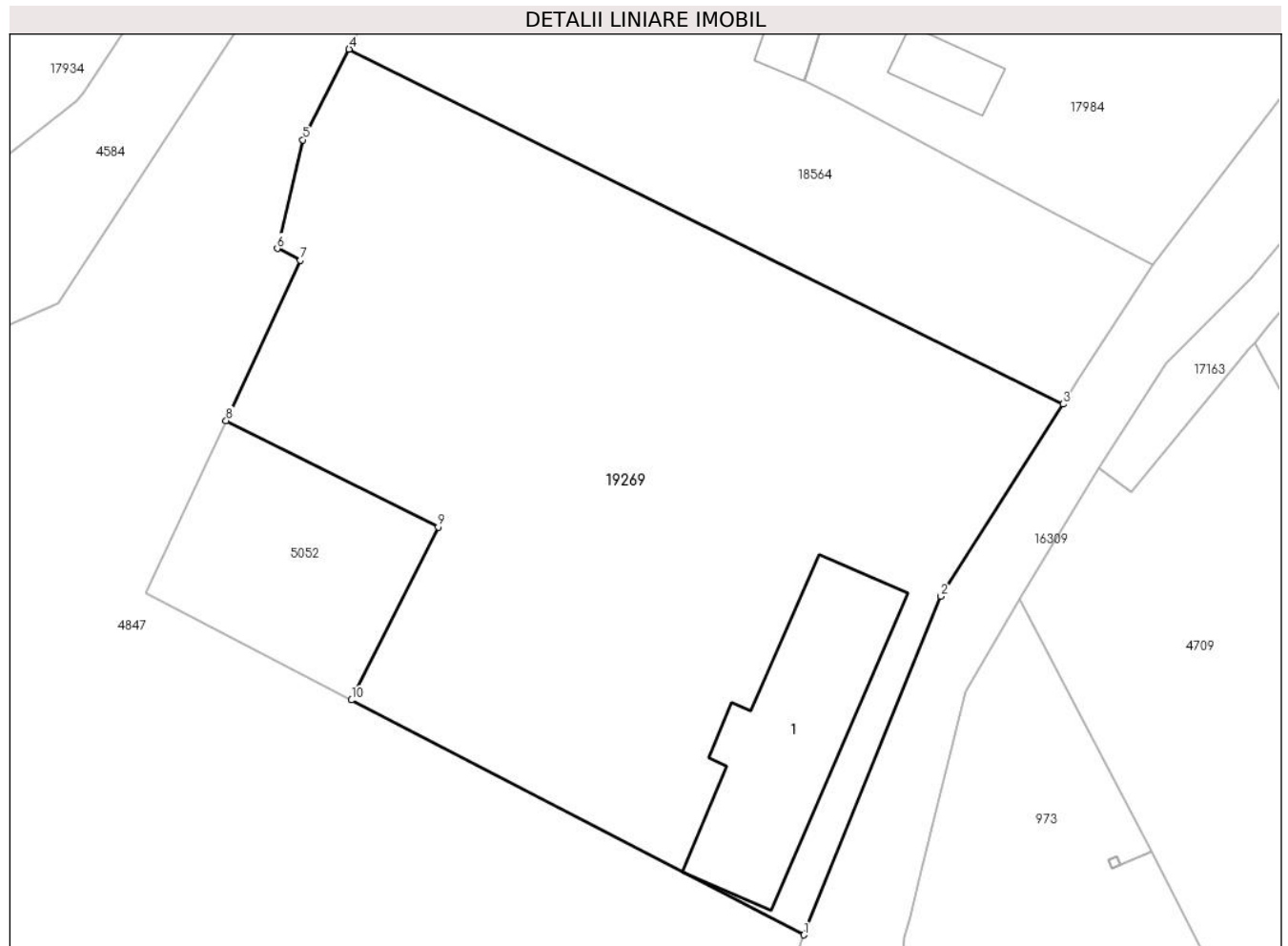
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59447	4.362	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.475	-	-	-	
2	arabil	DA	997	-	-	-	
3	arabil	DA	1.890	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59447-C1	construcții administrative și social culturale	387	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:387 mp; S. construita desfasurata:1170 mp; Cladire Administrativa in regim de inaltime P+2E executata pe fundatie din beton, pereti exteriori din caramida termoizolati cu polistiren, plansee din beton armat, acoperis terasa compus din: la parter: depozit, sala de mese, 1 hol, 1 wind fang, 1 hol, C.T., sala vestiare, casa scarilor, garaj si parcare acoperita; la etajul 1: 1 sala de sedinte, 1 hol, grup sanitar, oficiu, arhiva, secretariat, contabilitate, birou director, 1 terasa acoperita, casa scariilor, sala de mese, 1 baie, 1 hol si 2 camere; la etajul 2: 2 camere, 2 bai, 1 dressing, 1 bucatarie, 1 camera de zi, 1 hol si terasa deschisa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.730,157 560.271,81	2	462.744,616 560.307,474	38.484
2	462.744,616 560.307,474	3	462.757,491 560.327,728	24.0
3	462.757,491 560.327,728	4	462.682,204 560.365,13	84.066
4	462.682,204 560.365,13	5	462.677,312 560.355,58	10.73
5	462.677,312 560.355,58	6	462.674,607 560.344,142	11.754
6	462.674,607 560.344,142	7	462.677,042 560.342,877	2.744
7	462.677,042 560.342,877	8	462.669,219 560.326,001	18.601
8	462.669,219 560.326,001	9	462.691,584 560.314,786	25.019
9	462.691,584 560.314,786	10	462.682,457 560.296,557	20.386
10	462.682,457 560.296,557	1	462.730,157 560.271,81	53.737

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19270

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:58484

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Delureni, Nr. 55, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59444	1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59444-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Delureni, Nr. 55, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime P+M, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, compusa din: la parter: 1 camera,1 hol, 1 hol+ casa scarii, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie si la mansarda: 1 hol+casa scarii, 1 wc, 2 camere, 1 logie
A1.2	59444-C2	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Delureni, Nr. 55, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Magazin mixt: din caramida, acoperit cu tigle, cu: 1 camera.
A1.3	59444-C3	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Delureni, Nr. 55, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime P, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, compusa din: 1 hol, 1 camera, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>22247 / 16/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 757, din 25/06/1997 emis de notar Almasan Olimpia (evidentiere casa si magazin in baza p. vb. 2294/2000; incheiere nr. 16836/25.10.2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/1400, cota initiala 700/1400 1) <b>POPOVICI MARCEL</b> , si sotia 2) <b>POPOVICI TUNDE</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>POPOVICI MARCEL</b> , si sotia 2) <b>POPOVICI TUNDE</b>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 756, din 25/06/1997 emis de notar Almasan Olimpia (evidentiere casa in baza procesului vb. 2323/2000; incheiere nr. 17072/30.10.2000);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 350/1400, cota initiala 350/1400 1) <b>ALBERT PETRE</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ALBERT PETRE</b>	A1.3
Act Notarial nr. 170, din 06/05/2016 emis de NP Suciava Corina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 21875/140000, cota initiala 21875/140000 1) <b>ALBERT PETRE</b> , (bun propriu)	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13125/140000, cota initiala 13125/140000 1) <b>POPOVICI TUNDE</b> , (bun propriu)	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) <b>ALBERT PETRE</b> , (bun propriu)	A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>POPOVICI TUNDE</b> , (bun propriu)	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

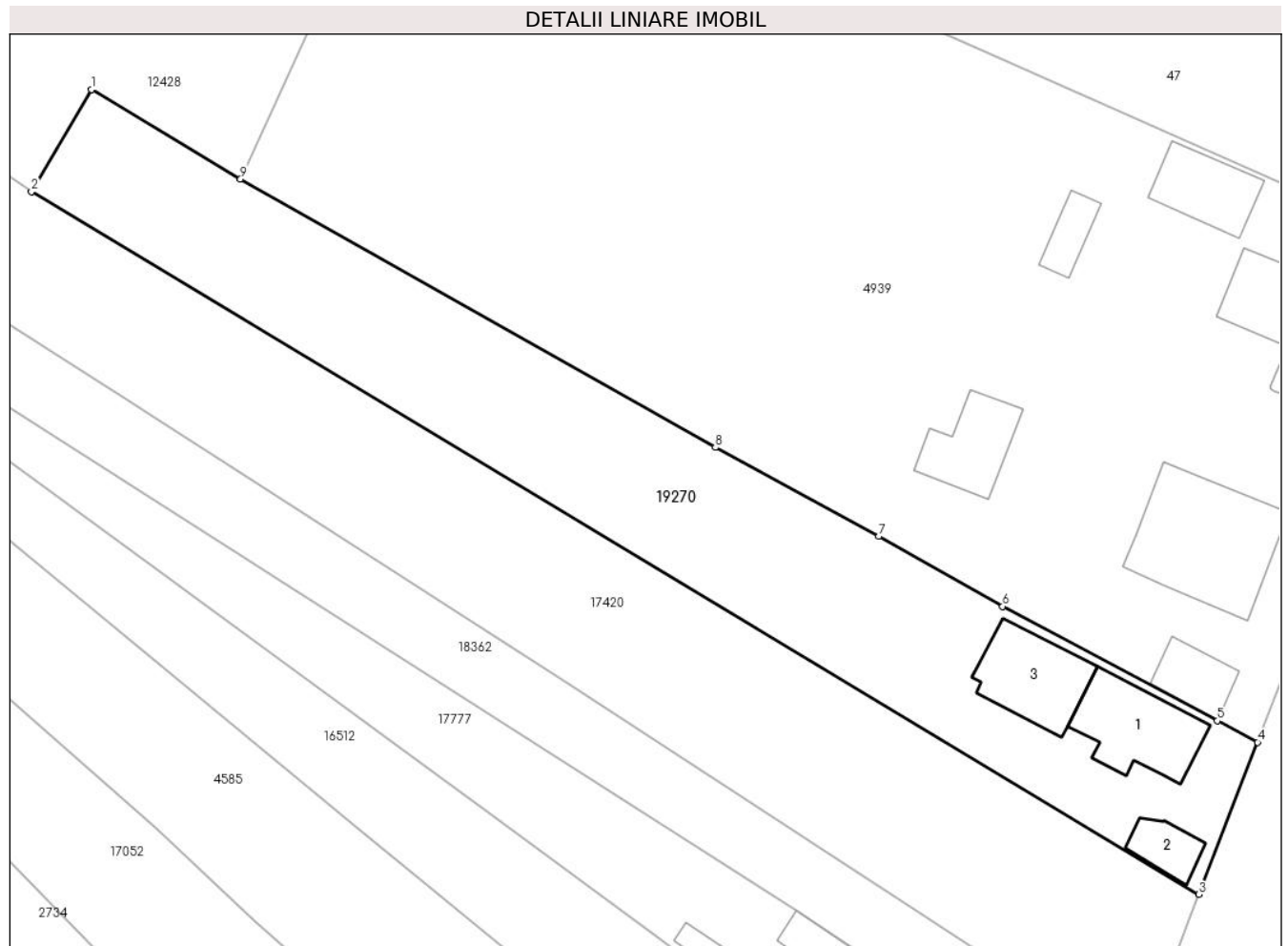
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59444	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	900	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59444-C1	construcții de locuințe	Din acte: 140 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime P+M, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, compusa din: la parter: 1 camera,1 hol, 1 hol+ casa scarii, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie si la mansarda: 1 hol+casa scarii, 1 wc, 2 camere, 1 logie
A1.2	59444-C2	construcții administrative si social culturale	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Magazin mixt: din caramida, acoperit cu tigle, cu: 1 camera.
A1.3	59444-C3	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime P, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, compusa din: 1 hol, 1 camera, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.736,028 562.076,923	2	463.730,762 562.067,979	10.379
2	463.730,762 562.067,979	3	463.833,227 562.006,352	119.57
3	463.833,227 562.006,352	4	463.838,396 562.019,709	14.322
4	463.838,396 562.019,709	5	463.834,865 562.021,589	4.0
5	463.834,865 562.021,589	6	463.816,017 562.031,623	21.352
6	463.816,017 562.031,623	7	463.805,126 562.037,752	12.497
7	463.805,126 562.037,752	8	463.790,797 562.045,556	16.316
8	463.790,797 562.045,556	9	463.749,121 562.069,094	47.864
9	463.749,121 562.069,094	1	463.736,028 562.076,923	15.255

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59429	92	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31377 / 13/04/2023</b>		
Act Administrativ nr. 7383, din 10/04/2021 emis de Comuna Sanraiu de Mures (act administrativ nr 66363 din 17.09.2020, emis de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: conventie in baza actului notarial nr.1781/16.10.2019 emis de NP Onea Gaspar Victor Dumitru - incheiere nr. 74459/17.10.2019), dobandit prin Conventie, cota actuala 600/8700, cota initiala 600/8700 1) <b>BOBIS FLORIN</b> , si sotia 2) <b>BOBIS DOINA-ZANA</b> , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1114, din 14/07/2021 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 31200/304500, cota initiala 31200/304500 1) <b>BOBIS FLORIN</b> , si sotia 2) <b>BOBIS DOINA-ZANA</b> , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1440, din 21/09/2021 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5046/6090, cota initiala 5046/6090 1) <b>BOBIS FLORIN</b> , si 2) <b>BOBIS DOINA-ZANA</b> , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1441, din 21/09/2021 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B4	Se noteaza beneficiul DREPTULUI DE SERVITUTE de trecere cu piciorul, masina si pentru utilitati, pe o latime de 4,5 m, asupra imobilului inscris in CFE 58464 Sanraiu de Mures	A1
Act Notarial nr. 1442, din 21/09/2021 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B5	Se noteaza beneficiul DREPTULUI DE SERVITUTE de trecere cu piciorul, masina si pentru utilitati, pe o latime de 4,5 m, asupra imobilului inscris in CFE 58465 Sanraiu de Mures	A1
Act Notarial nr. 1875, din 24/11/2021 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA (act notarial nr 1876 din 24.11.2021, emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;act notarial nr 1877 din 24.11.2021, emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;act notarial nr 45 din 24.11.2021, emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA);		
B6	Se modifica inscrierea de sub B.11 ca urmare a dezmembrarii imobilului inscris in cfe 58464 Sanraiu de Mures, dreptul de servitute se mentine doar pe imobilul inscris in cfe 58619 Sanraiu de Mures	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

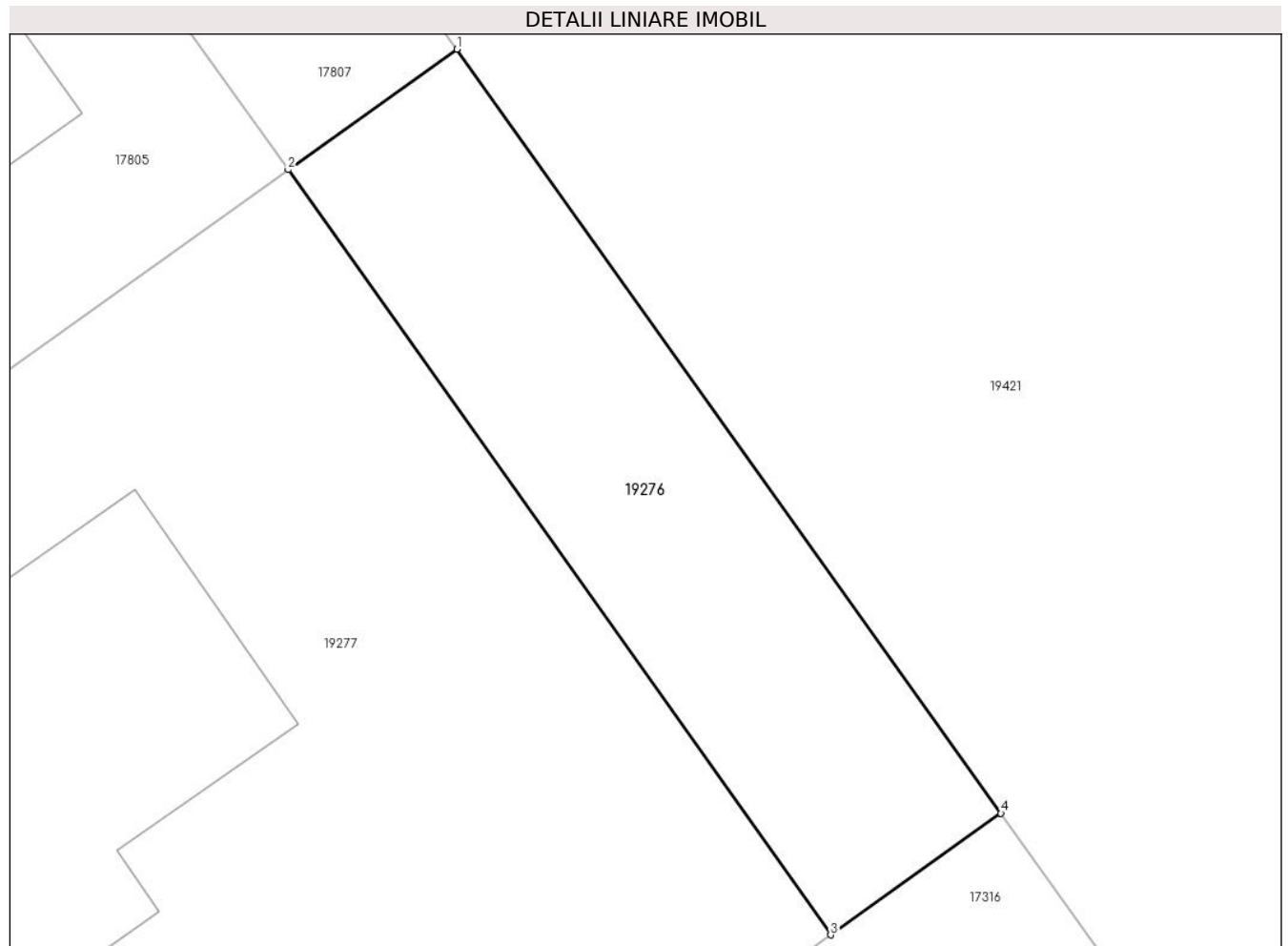
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59429	92	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	92	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.938,767 560.767,746	2	463.935,104 560.765,133	4.499
2	463.935,104 560.765,133	3	463.946,873 560.748,555	20.331
3	463.946,873 560.748,555	4	463.950,567 560.751,192	4.539
4	463.950,567 560.751,192	1	463.938,767 560.767,746	20.329

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Nucului, Nr. 107E, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59428	508	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59428-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Nucului, Nr. 107E, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P, construita pe fundatie din beton, plansee din beton armat peste subsol si din lemn peste parter cu structura din stalpi si grinzi din lemn, pereti din scanduri din lemn fixate pe stalpi din lemn cu termoizolatie, iar invelitoarea este tip sarpanta din tigla metalica, compusa din: Subsol: 4 spatii de depozitare, 1 spatiu tehnic; Parter: 2 camere, 1 living + bucatarie, 1 dressing, 1 camera de alimente, 2 bai, 2 holuri si 1 terasa acoperita.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>31377 / 13/04/2023</b>		
Act Administrativ nr. 7383, din 10/04/2021 emis de Comuna Sanraiu de Mures (act administrativ nr 66363 din 17.09.2020, emis de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: conventie in baza actului notarial nr.1781/16.10.2019 emis de NP Onea Gaspar Victor Dumitru - incheiere nr. 74459/17.10.2019), dobandit prin Conventie, cota actuala 600/8700, cota initiala 600/8700 1) <b>BOBIS FLORIN</b> , si sotia 2) <b>BOBIS DOINA-ZANA</b> , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1114, din 14/07/2021 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 31200/304500, cota initiala 31200/304500 1) <b>BOBIS FLORIN</b> , si sotia 2) <b>BOBIS DOINA-ZANA</b> , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1440, din 21/09/2021 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5046/6090, cota initiala 5046/6090 1) <b>BOBIS FLORIN</b> , si 2) <b>BOBIS DOINA-ZANA</b> , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1441, din 21/09/2021 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B4	Se noteaza beneficiul DREPTULUI DE SERVITUTE de trecere cu piciorul, masina si pentru utilitati, pe o latime de 4,5 m, asupra imobilului inscris in CFE 58464 Sanraiu de Mures	A1
Act Notarial nr. 1442, din 21/09/2021 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B5	Se noteaza beneficiul DREPTULUI DE SERVITUTE de trecere cu piciorul, masina si pentru utilitati, pe o latime de 4,5 m, asupra imobilului inscris in CFE 58465 Sanraiu de Mures	A1
Act Notarial nr. 1875, din 24/11/2021 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA (act notarial nr 1876 din 24.11.2021, emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;act notarial nr 1877 din 24.11.2021, emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;act notarial nr 45 din 24.11.2021, emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA);		
B6	Se modifica inscrierea de sub B.11 ca urmare a dezmembrarii imobilului inscris in cfe 58464 Sanraiu de Mures, dreptul de servitute se mentine doar pe imobilul inscris in cfe 58619 Sanraiu de Mures	A1
<b>60081 / 07/07/2023</b>		
Act Administrativ nr. 9923, din 30/06/2023 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures, Certificat de atestare a edificarii constructiei realizate cu autorizatie de construire);		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) <b>BOBIS FLORIN</b> 2) <b>BOBIS DOINA-ZANA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

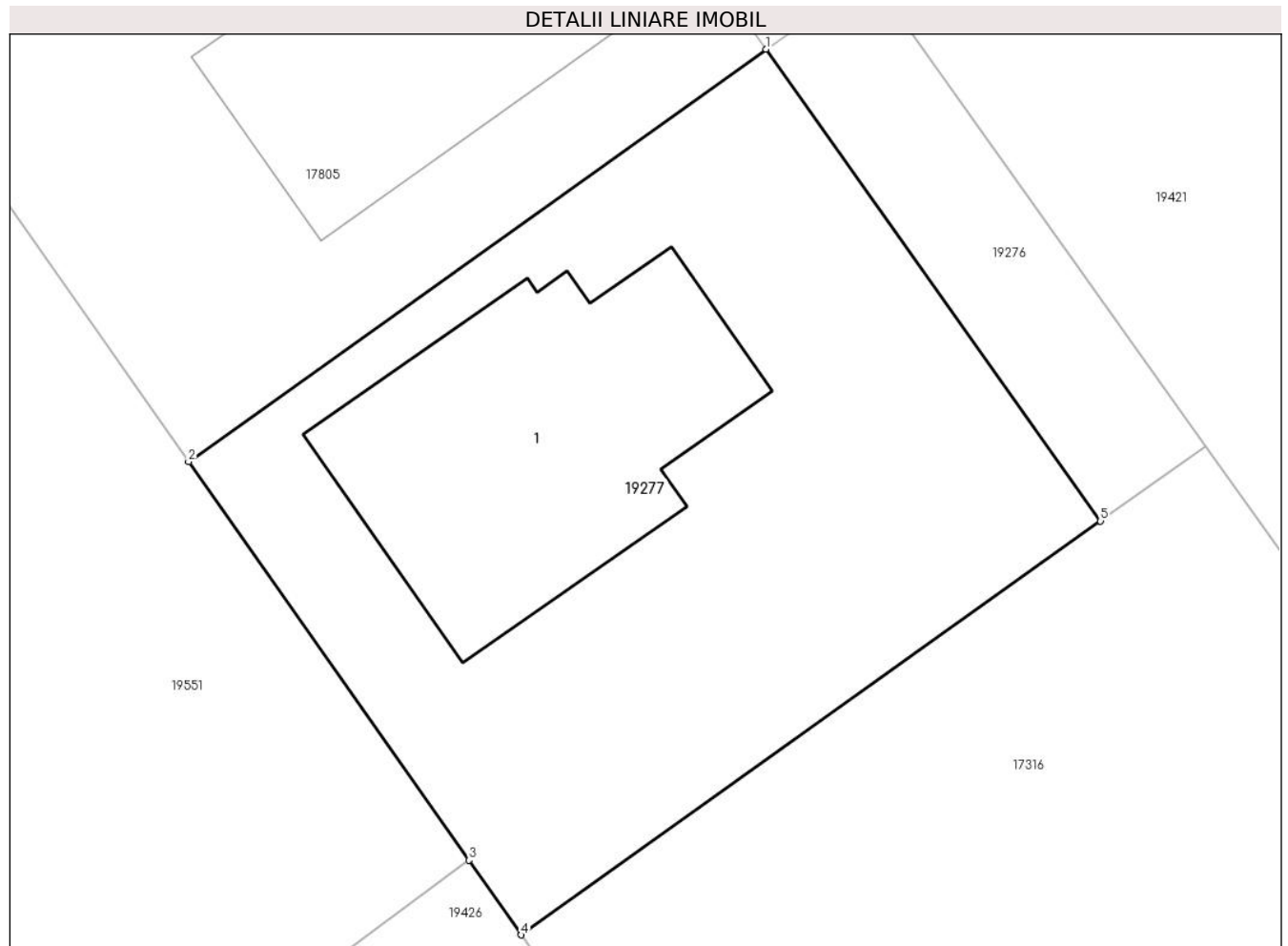
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59428	508	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	508	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59428-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P, construita pe fundatie din beton, plansee din beton armat peste subsol si din lemn peste parter cu structura din stalpi si grinzi din lemn, pereti din scanduri din lemn fixate pe stalpi din lemn cu termoizolatie, iar invelitoarea este tip sarpanta din tigla metalica, compusa din: Subsol: 4 spatii de depozitare, 1 spatiu tehnic; Parter: 2 camere, 1 living + bucatarie, 1 dressing, 1 camera de alimente, 2 bai, 2 holuri si 1 terasa acoperita.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.935,104 560.765,133	2	463.914,799 560.750,643	24.945
2	463.914,799 560.750,643	3	463.924,655 560.736,637	17.126
3	463.924,655 560.736,637	4	463.926,498 560.734,017	3.203
4	463.926,498 560.734,017	5	463.946,873 560.748,555	25.03
5	463.946,873 560.748,555	1	463.935,104 560.765,133	20.331

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.****\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 95, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59427	1.670	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59427-C1	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 95, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla compusa din: La subsol 1 pivnita; La parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 antreu, 1 camera de alimente si 1 terasa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>73938 / 28/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 468, din 24/08/2023 emis de NP IVANU?-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>TOMA CORNEL</b> , (bun propriu)	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>TOMA IOAN</b> , (bun propriu)	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>TOMA FLORIN</b> , (bun propriu)	A1, A1.1
<b>36973 / 25/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 106, din 24/04/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32 1) <b>SEDLACH ION</b> , (bun propriu)	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32 1) <b>CORDOȘ MINODORA</b> , (bun propriu)	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) <b>TOMA RAMON-CĂLIN</b> , (bun propriu)	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) <b>PETRUȚ IOANA-ALEXANDRA</b> , (bun propriu)	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

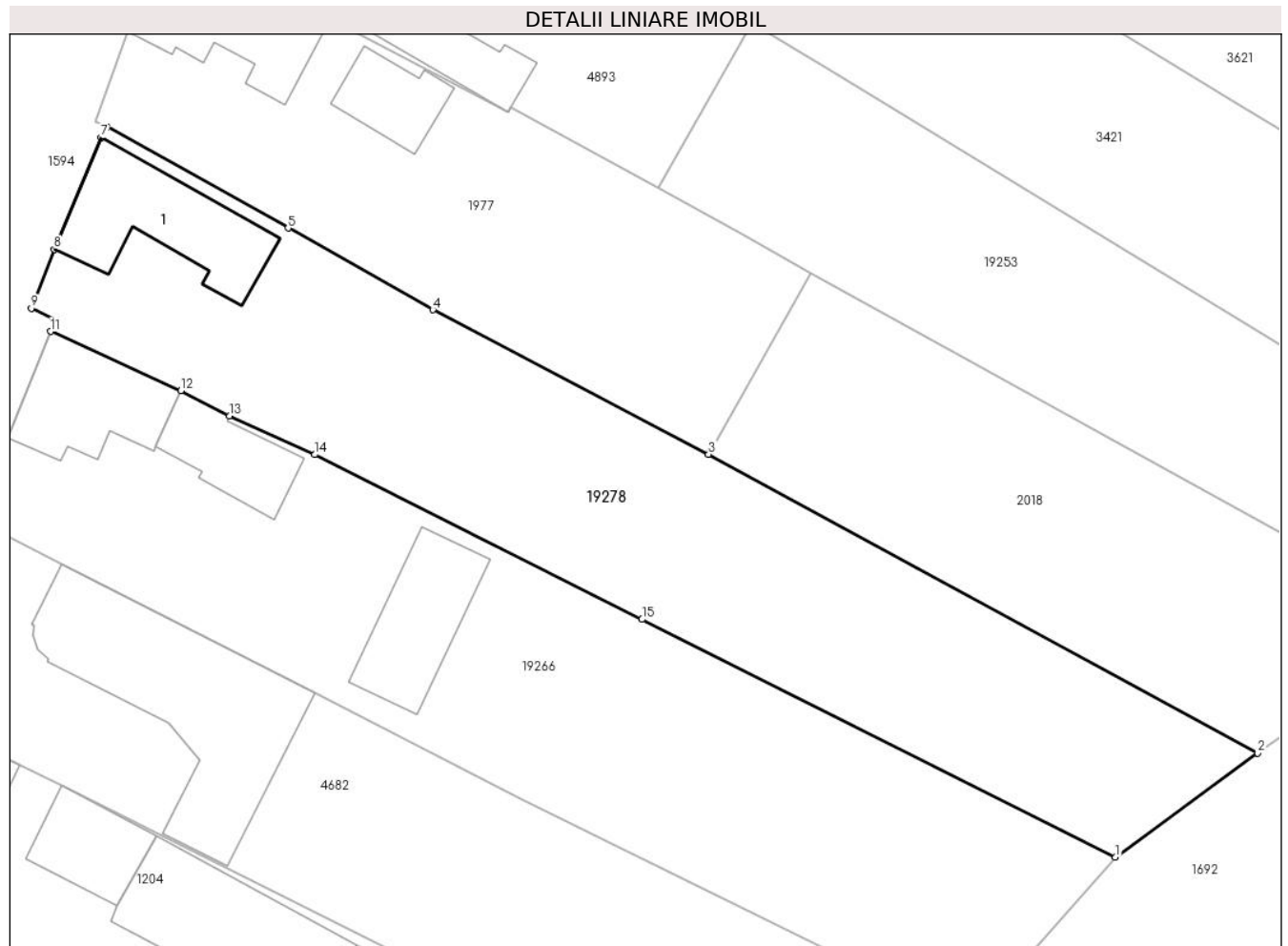
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59427	1.670	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	27	95	-	
2	arabil	DA	1.070	27	95/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59427-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla compusa din: La subsol 1 pivnita; La parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 antreu, 1 camera de alimente si 1 terasa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.187,029 559.948,989	2	462.199,281 559.957,945	15.176
2	462.199,281 559.957,945	3	462.151,997 559.983,642	53.816
3	462.151,997 559.983,642	4	462.128,254 559.996,059	26.794
4	462.128,254 559.996,059	5	462.115,784 560.003,094	14.318
5	462.115,784 560.003,094	6	462.100,209 560.011,793	17.84
6	462.100,209 560.011,793	7	462.099,682 560.010,88	1.054
7	462.099,682 560.010,88	8	462.095,633 560.001,277	10.422
8	462.095,633 560.001,277	9	462.093,676 559.996,212	5.43
9	462.093,676 559.996,212	10	462.095,759 559.995,17	2.329
10	462.095,759 559.995,17	11	462.095,339 559.994,213	1.045
11	462.095,339 559.994,213	12	462.106,543 559.989,098	12.316
12	462.106,543 559.989,098	13	462.110,758 559.986,949	4.731
13	462.110,758 559.986,949	14	462.118,07 559.983,604	8.041
14	462.118,07 559.983,604	15	462.146,268 559.969,444	31.554
15	462.146,268 559.969,444	1	462.187,029 559.948,989	45.606

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19279

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 55, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59424	1.257	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59424-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 55, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C1-Casa de locuit in regim de inaltime P, din caramida acoperita cu tigla compusa din: -la parter:2camere,1bucatarie,1hol,1antreu, 1baie cea ce reprezinta cota de 60/100 din C1 si 1camera,2camari,1bucatarie de vara,1magazie cea ce reprezinta cota de 40/100din C1 extinsa inainte de anul 2000
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 55, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 55, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24196 / 21/03/2023</b>		
Act Administrativ nr. 361, din 08/12/2022 emis de MAI- Institutia Prefectului-Judetul Mures (act notarial nr 343 din 13.03.2023, emis de Np Logigan Maria, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>BARABASI ZSUZSANNA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>ERDOS SANDOR</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>HADAREAN TUNDE</b>	A1
Act Administrativ nr. 6069, din 21/04/2023 emis de Primaria Sancaiu de Mures (anexa referat ; act notarial nr 343 din 13.03.2023, emis de Np Logigan Maria, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;act administrativ nr 2371 din 02.03.2023, emis de Comuna Sancaiu de Mures;act notarial nr 193 din 13.02.2023, emis de Np Logigan Maria, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire succesiune in baza actului notarial nr. 132/19.10.2022 emis de NP Logigan Maria- incheiere nr. 87482/19.10.2022), dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/100, cota initiala 20/100 1) <b>BARABASI ZSUZSANNA</b> , (bun propriu)	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire succesiune in baza actului notarial nr. 132/19.10.2022 emis de NP Logigan Maria- incheiere nr. 87482/19.10.2022), dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/100, cota initiala 20/100 1) <b>ERDOS SANDOR</b> , (bun propriu)	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire succesiune in baza actului notarial nr. 132/19.10.2022 emis de NP Logigan Maria- incheiere nr. 87482/19.10.2022), dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/100, cota initiala 20/100 1) <b>HADAREAN TUNDE</b> , (bun propriu)	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 40/100, cota initiala 40/100 1) <b>ERDOS ALEXANDRU</b> , si sotia 2) <b>ERDOS ZSUZSANNA</b>	A1.1
/		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mures;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) BARABASI ZSUZSANNA 2) ERDOS SANDOR 3) HADAREAN TUNDE	

**C. Partea III. SARCINI .**

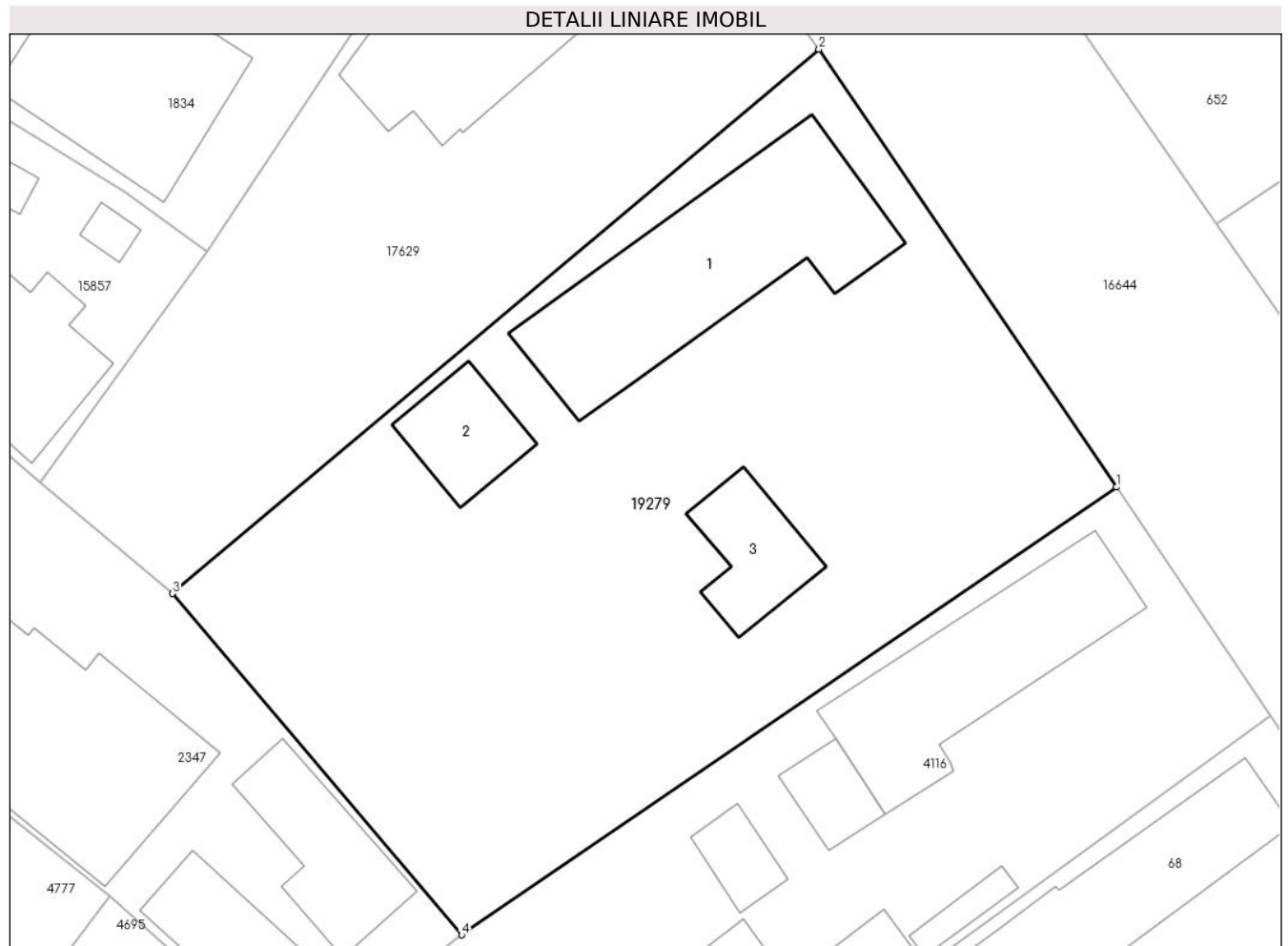
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59424	1.257	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	757	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59424-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C1-Casa de locuit in regim de inaltime P, din caramida acoperita cu tigla compusa din: -la parter:2camere,1bucatarie,1hol, 1antreu,1baie cea ce reprezinta cota de 60/100 din C1 si 1camera,2camari,1bucatarie de vara, 1magazie cea ce reprezinta cota de 40/100din
A1.2	0	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	0	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.633,43 561.670,082	2	463.616,724 561.694,649	29.709
2	463.616,724 561.694,649	3	463.580,412 561.664,111	47.446
3	463.580,412 561.664,111	4	463.596,655 561.644,967	25.106
4	463.596,655 561.644,967	1	463.633,43 561.670,082	44.533

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.****\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Izvorului, Nr. 18, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59423	509	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>36953 / 02/05/2023</b>	
Act Notarial nr. 1986, din 03/08/2011 emis de NP ISPAS STELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUJA ALEXANDRU-RADU, si sotia	
2) RUJA RALUCA-VALERICA, ( bun comun )	

**C. Partea III. SARCINI .**

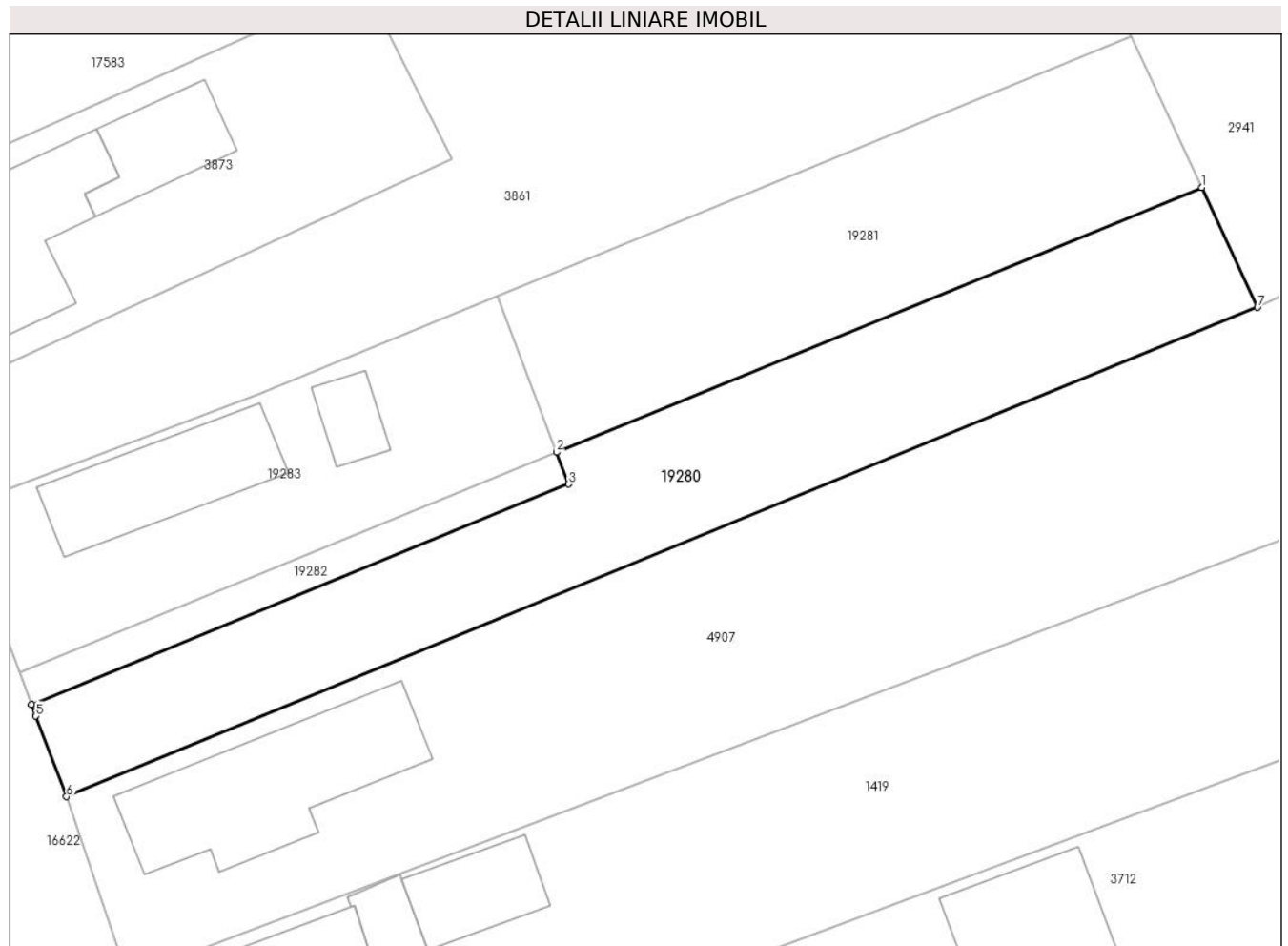
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59423	509	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	509	27	18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.027,533 559.516,233	2	460.989,913 559.500,818	40.656
2	460.989,913 559.500,818	3	460.990,616 559.498,965	1.982
3	460.990,616 559.498,965	4	460.959,318 559.486,14	33.824
4	460.959,318 559.486,14	5	460.959,58 559.485,451	0.737
5	460.959,58 559.485,451	6	460.961,36 559.480,766	5.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.961,36 559.480,766	7	461.030,774 559.509,25	75.031
7	461.030,774 559.509,25	1	461.027,533 559.516,233	7.698

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Izvorului, Nr. 18, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59422	391	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>36953 / 02/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 1986, din 03/08/2011 emis de NP ISPAS STELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUJA ALEXANDRU-RADU, si sotia 2) RUJA RALUCA-VALERICA, ( bun comun )	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

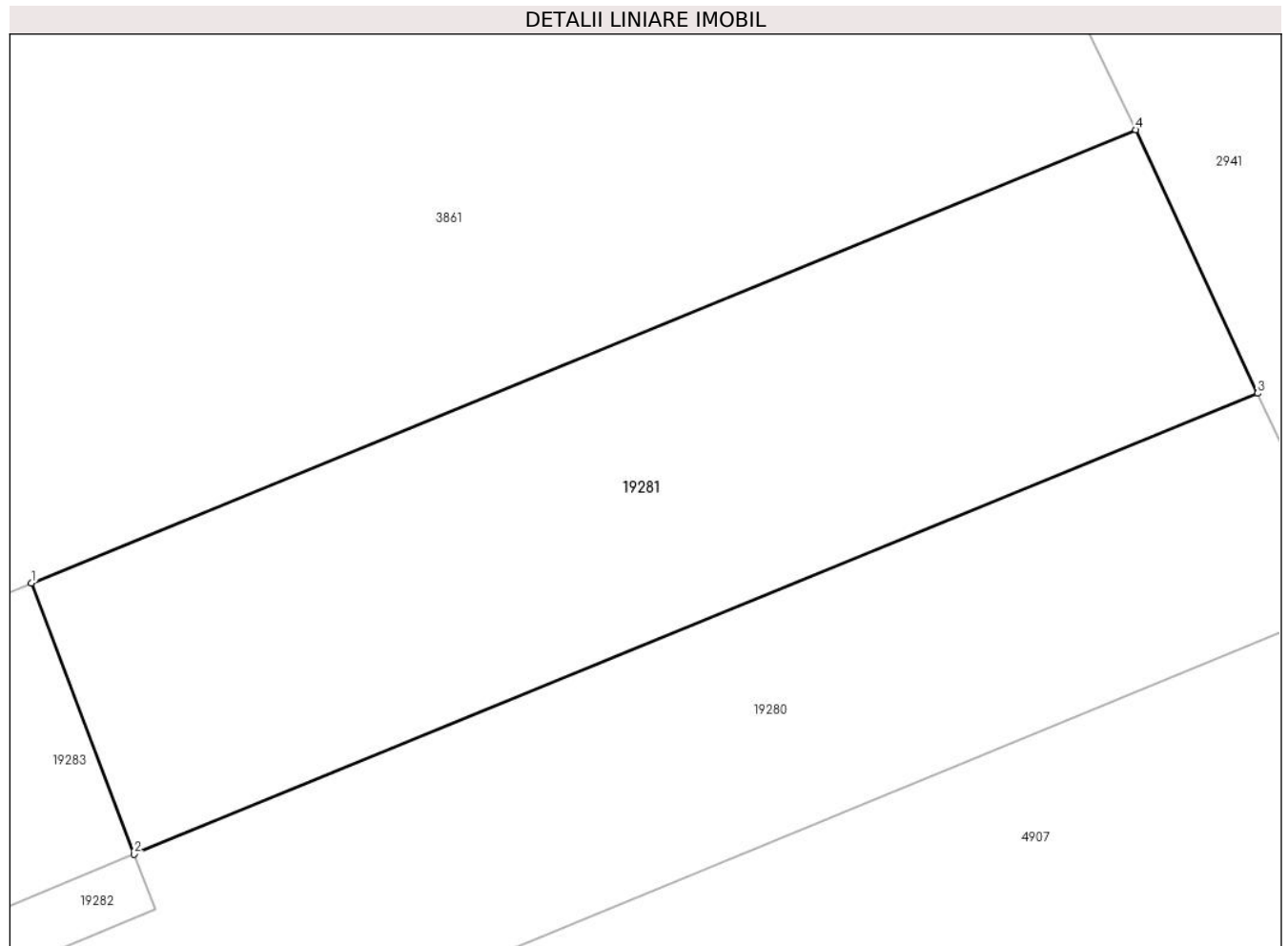
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59422	391	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	391	27	18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.986,471 559.509,891	2	460.989,913 559.500,818	9.704
2	460.989,913 559.500,818	3	461.027,533 559.516,233	40.656
3	461.027,533 559.516,233	4	461.023,444 559.525,041	9.711
4	461.023,444 559.525,041	1	460.986,471 559.509,891	39.957

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Izvorului, Nr. 18, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59421	67	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>36957 / 02/05/2023</b>	
Act Notarial nr. 1986, din 03/08/2011 emis de NP ISPAS STELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUJA ALEXANDRU-RADU, si sotia	
2) RUJA RALUCA-VALERICA, ( bun comun )	

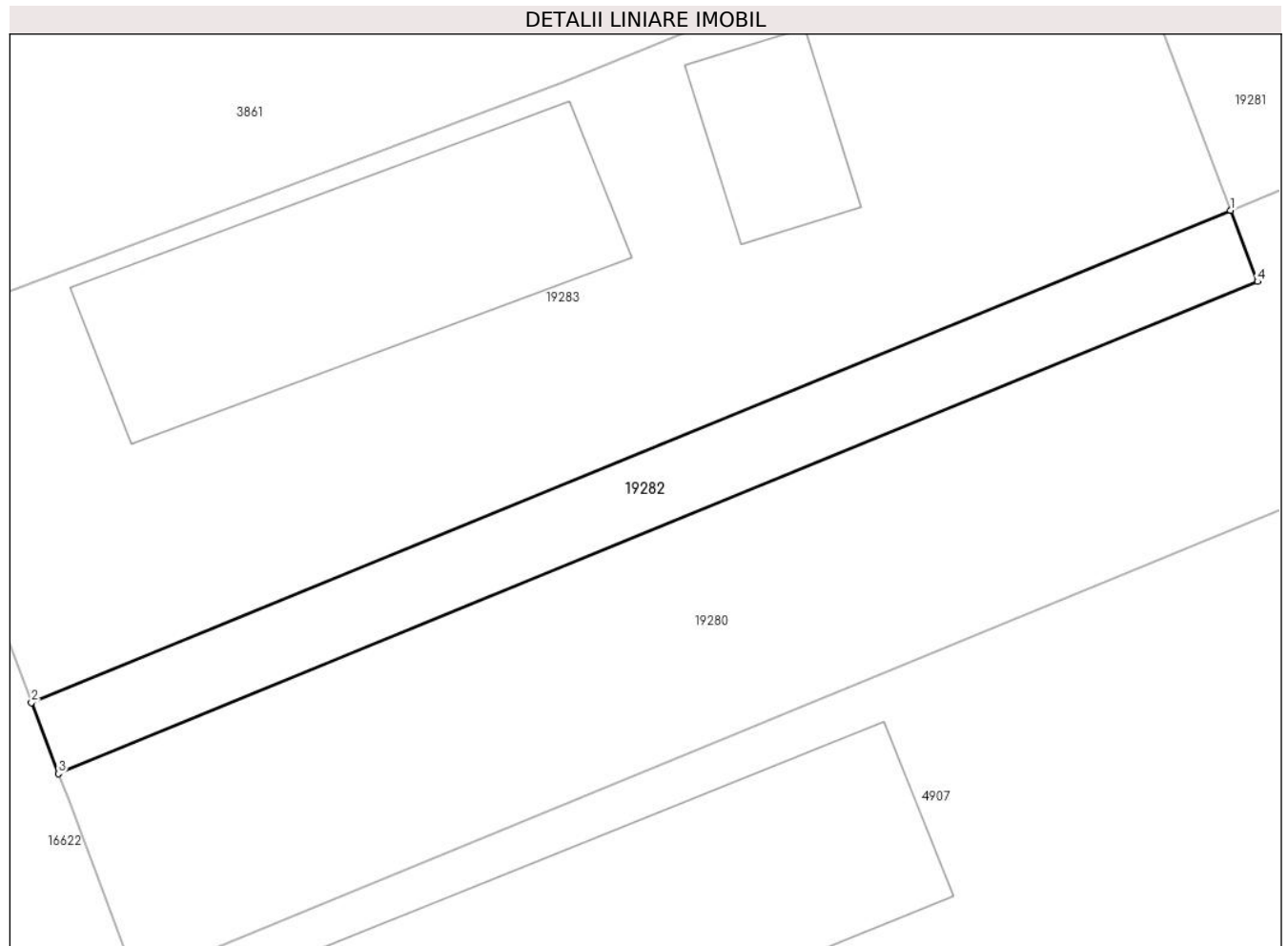
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59421	67	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	67	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.989,913 559.500,818	2	460.958,615 559.487,993	33.824
2	460.958,615 559.487,993	3	460.959,318 559.486,14	1.982
3	460.959,318 559.486,14	4	460.990,616 559.498,965	33.824
4	460.990,616 559.498,965	1	460.989,913 559.500,818	1.982

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Izvorului, Nr. 18, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59420	333	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59420-C1	Loc. Nazna, Str Izvorului, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Casa din caramida
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Izvorului, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; grajd

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>36957 / 02/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 1986, din 03/08/2011 emis de NP ISPAS STELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUJA ALEXANDRU-RADU, si sotia 2) RUJA RALUCA-VALERICA, ( bun comun )	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUJA ALEXANDRU-RADU, si sotia 2) RUJA RALUCA-VALERICA, ( bun comun )	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

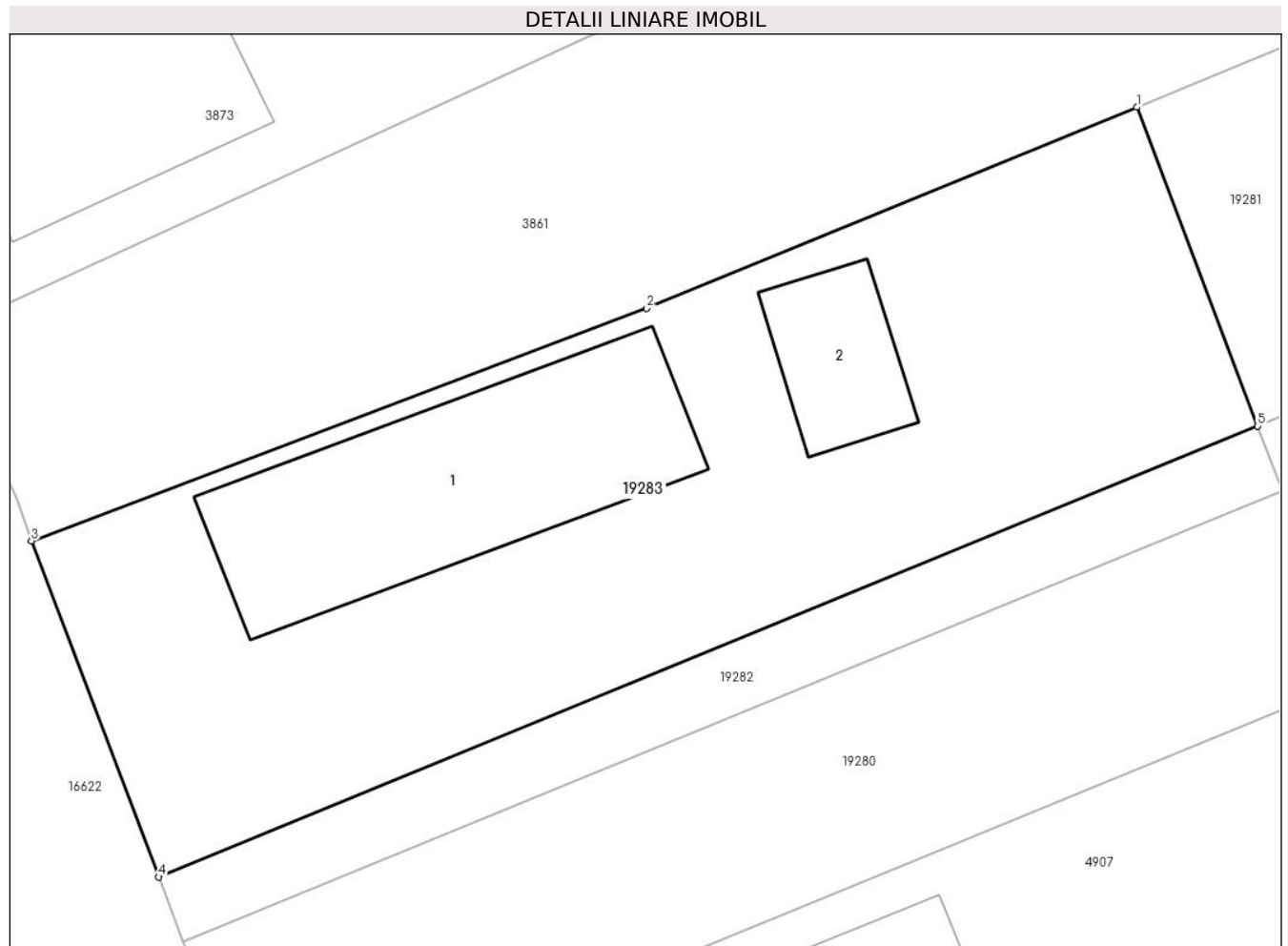
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59420	333	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	333	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59420-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Casa din caramida
A1.2	0	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; grajd

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.986,471 559.509,891	2	460.972,514 559.504,172	15.083
2	460.972,514 559.504,172	3	460.954,988 559.497,554	18.734
3	460.954,988 559.497,554	4	460.958,615 559.487,993	10.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.958,615 559.487,993	5	460.989,913 559.500,818	33.824
5	460.989,913 559.500,818	1	460.986,471 559.509,891	9.704

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 100, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59417	1.473	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59417-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 100, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:578 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P+E, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu izolatie bituminoasa, compusa din : La Demisol : 1 hol + casa scarii, 2 pivnite, 2 garaje, 1 centrala termica, 1 baie, 2 depozite. La Parter : 1 antreu, 1 hol + casa scarii, 1 camera de zi, 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 hol, 1 birou, 1 baie La Etaj : 1 hol+ casa scarii, 2 dressing - uri, 3 camere, 3 bai, 1 hol

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33295 / 21/04/2023</b>		
Act Notarial nr. 2097, din 06/09/2018 emis de N.P. Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1369/1473, cota initiala 1369/1473 1) FELEI GABRIEL-IONEL, si 2) FELEI ADINA, (bun comun)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FELEI GABRIEL-IONEL, si 2) FELEI ADINA, (bun comun)	A1.1
Act Notarial nr. 1726, din 01/08/2019 emis de NP. Todoran Bogdan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 104/1473, cota initiala 104/1473 1) FELEI GABRIEL-IONEL, si sotia 2) FELEI ADINA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

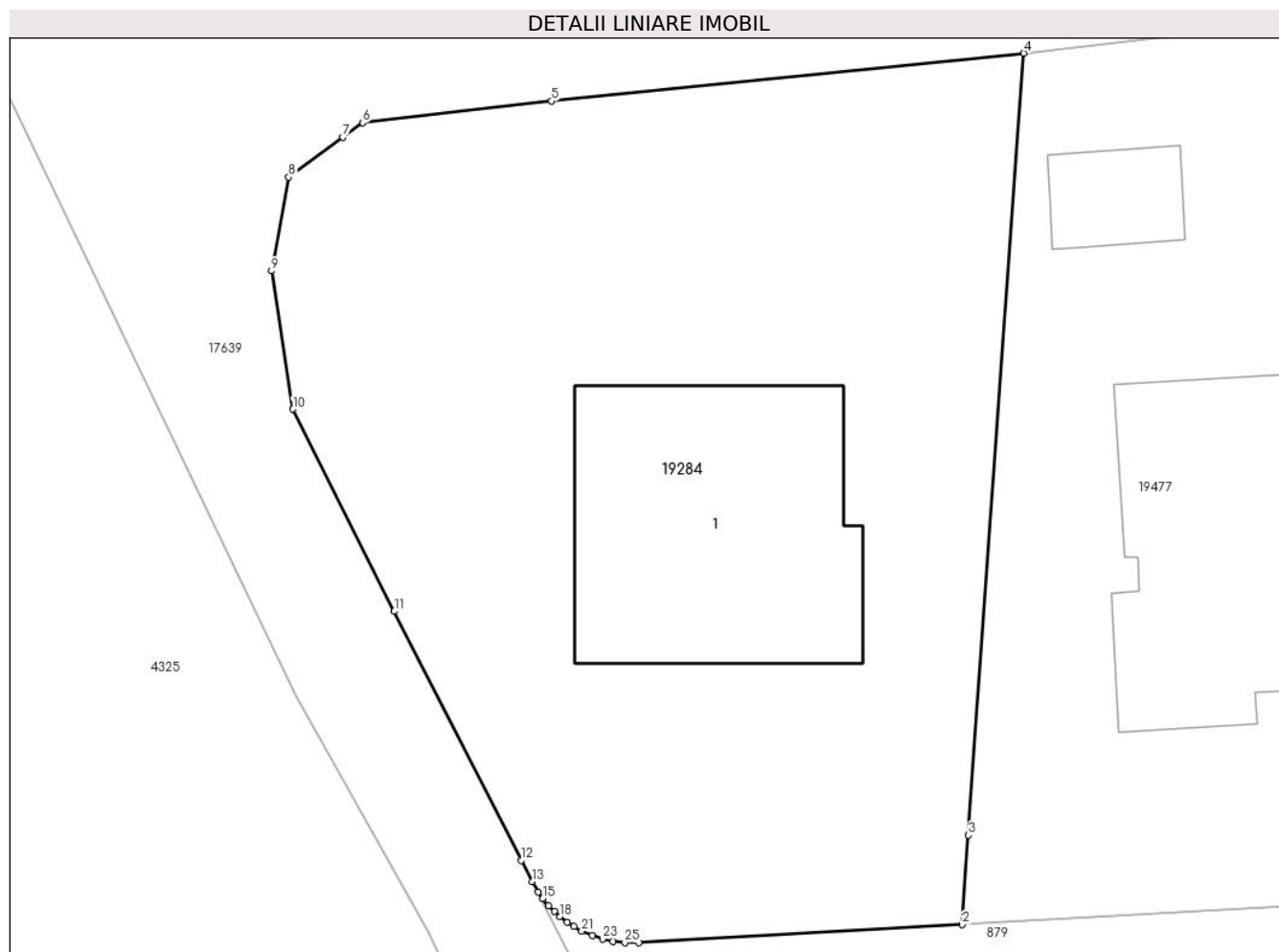
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59417	1.473	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	773	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59417-C1	construcții de locuințe	218	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:578 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P+E, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu izolatie bituminoasa, compusa din : La Demisol : 1 hol + casa scarii, 2 pivnite, 2 garaje, 1 centrala termica, 1 baie, 2 depozite. La Parter : 1 antreu, 1 hol + casa scarii, 1 camera de zi, 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 hol, 1 birou, 1 baie La Etaj : 1 hol+ casa scarii, 2 dressing - uri, 3 camere, 3 bai, 1 hol

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.979,809 561.403,745	2	461.997,026 561.404,713	17.244
3	461.997,362 561.409,468	4	462.000,305 561.451,054	41.69
5	461.975,175 561.448,513	6	461.965,106 561.447,358	10.135
7	461.964,07 561.446,593	8	461.961,184 561.444,46	3.589
9	461.960,27 561.439,48	10	461.961,407 561.432,12	7.447
11	461.966,799 561.421,373	12	461.973,556 561.408,129	14.868
13	461.974,127 561.407,009	14	461.974,459 561.406,439	0.66
15	461.974,701 561.406,096	16	461.975,012 561.405,722	0.486
17	461.975,313 561.405,411	18	461.975,628 561.405,129	0.423
19	461.976,01 561.404,835	20	461.976,352 561.404,61	0.409
21	461.976,779 561.404,374	22	461.977,335 561.404,129	0.608
23	461.977,9 561.403,945	24	461.978,44 561.403,825	0.553
25	461.979,073 561.403,749	1	461.979,809 561.403,745	0.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.997,026 561.404,713	3	461.997,362 561.409,468	4.767
4	462.000,305 561.451,054	5	461.975,175 561.448,513	25.258
6	461.965,106 561.447,358	7	461.964,07 561.446,593	1.288
8	461.961,184 561.444,46	9	461.960,27 561.439,48	5.063
10	461.961,407 561.432,12	11	461.966,799 561.421,373	12.024
12	461.973,556 561.408,129	13	461.974,127 561.407,009	1.257
14	461.974,459 561.406,439	15	461.974,701 561.406,096	0.42
16	461.975,012 561.405,722	17	461.975,313 561.405,411	0.433
18	461.975,628 561.405,129	19	461.976,01 561.404,835	0.482
20	461.976,352 561.404,61	21	461.976,779 561.404,374	0.488
22	461.977,335 561.404,129	23	461.977,9 561.403,945	0.594
24	461.978,44 561.403,825	25	461.979,073 561.403,749	0.638

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59366	389	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59366-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:304 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime S+P+M, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Subsola - 1 pivnita; Parter - 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 debara, 1 loc de servit masa, 1 camera de alimente si 1 baie; Mansarda - 2 camere, 2 dressinguri, 2 spatii depozitare, 1 hol+casa scarii, 1 baie si 1 balcon. An constructie: 1999

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31387 / 13/04/2023</b>		
Act Administrativ nr. 13087, din 14/09/2022 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (Adeverinta ; act administrativ nr 10083 din 14.07.2022, emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES, documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: conventie in baza Actului Notarial nr. 1890, din 25/10/2012 emis de NP CIOCEA DELIA-SIMONA - incheiere nr. 61368/25.10.2012), dobandit prin Conventie, cota actuala 384/982, cota initiala 384/982 1) STANESCU STEFAN, si sotia 2) STANESCU LUMINITA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: conventie in baza Actului Notarial nr. 1890, din 25/10/2012 emis de NP CIOCEA DELIA-SIMONA - incheiere nr. 61368/25.10.2012), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANESCU STEFAN, si sotia 2) STANESCU LUMINITA, bun comun	A1.1
Act Notarial nr. 518, din 12/04/2023 emis de NP Onea Gaspar Victor Dumitru (Adeverinta ; act administrativ nr 10083 din 14.07.2022, emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 598/982, cota initiala 598/982 1) STANESCU STEFAN, si sotia 2) STANESCU LUMINITA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

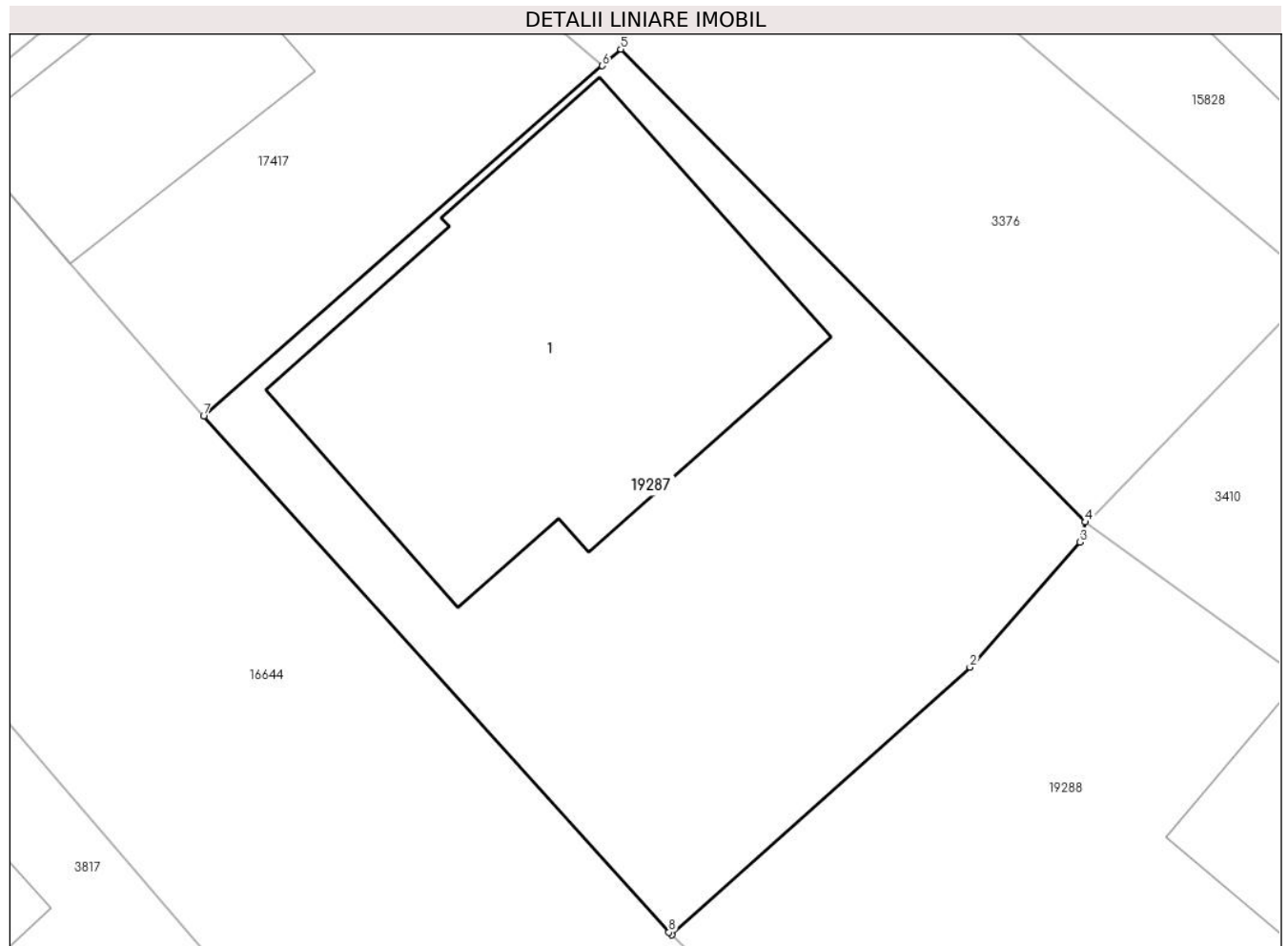
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59366	389	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	389	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59366-C1	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:304 mp; Casa de locuit, în regim de înaltime S+P+M, construita pe fundație din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Subsol - 1 pivnita; Parter - 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 debara, 1 loc de servit masa, 1 camera de alimente și 1 baie; Mansarda - 2 camere, 2 dressinguri, 2 spații de depozitare, 1 hol+casa scării, 1 baie și 1 balcon. An construcție: 1999

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.798,701 561.404,332	2	463.808,067 561.412,725	12.576
2	463.808,067 561.412,725	3	463.811,52 561.416,65	5.228
3	463.811,52 561.416,65	4	463.811,69 561.417,278	0.651
4	463.811,69 561.417,278	5	463.797,108 561.432,1	20.792
5	463.797,108 561.432,1	6	463.796,521 561.431,584	0.782
6	463.796,521 561.431,584	7	463.784,01 561.420,593	16.653
7	463.784,01 561.420,593	8	463.798,615 561.404,415	21.795
8	463.798,615 561.404,415	1	463.798,701 561.404,332	0.12

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 96, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59365	597	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59365-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 96, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; S. construita desfasurata:277 mp; Cladire nerezidentiala, in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Parter - 1 camera de alimente, 2 bucatarii, 4 holuri, 1 spalator vase, 3 WC-uri, 5 spatii depozitare si 1 sala de servit masa. An constructie: 1930

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31387 / 13/04/2023</b>		
Act Administrativ nr. 13087, din 14/09/2022 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (Adeverinta ; act administrativ nr 10083 din 14.07.2022, emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES, documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: conventie in baza contractului de schimb nr. 0/24.02.1930 - incheiere nr. 1368/01.03.1930), dobandit prin Conventie, cota actuala 598/982, cota initiala 598/982 1) <b>BISERICA ORTODOXA ROMANA din Sancaiu de Mures, CIF:9999999999999</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: conventie in baza actului nr. 1811/1930; (13626/1929) - incheiere nr. 1368/01.03.1930), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BISERICA ORTODOXA ROMANA din Sancaiu de Mures, CIF:9999999999999</b>	A1.1
Act Notarial nr. 518, din 12/04/2023 emis de NP Onea Gaspar Victor Dumitru (inscris sub semnatura privata nr 360 din 10.02.2023, emis de BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 384/982, cota initiala 384/982 1) <b>BISERICA ORTODOXA ROMANA DIN SANCRAIU DE MURES - PAROHIA ORTODOXA SANCRAIU DE MURES, CIF:4764752</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

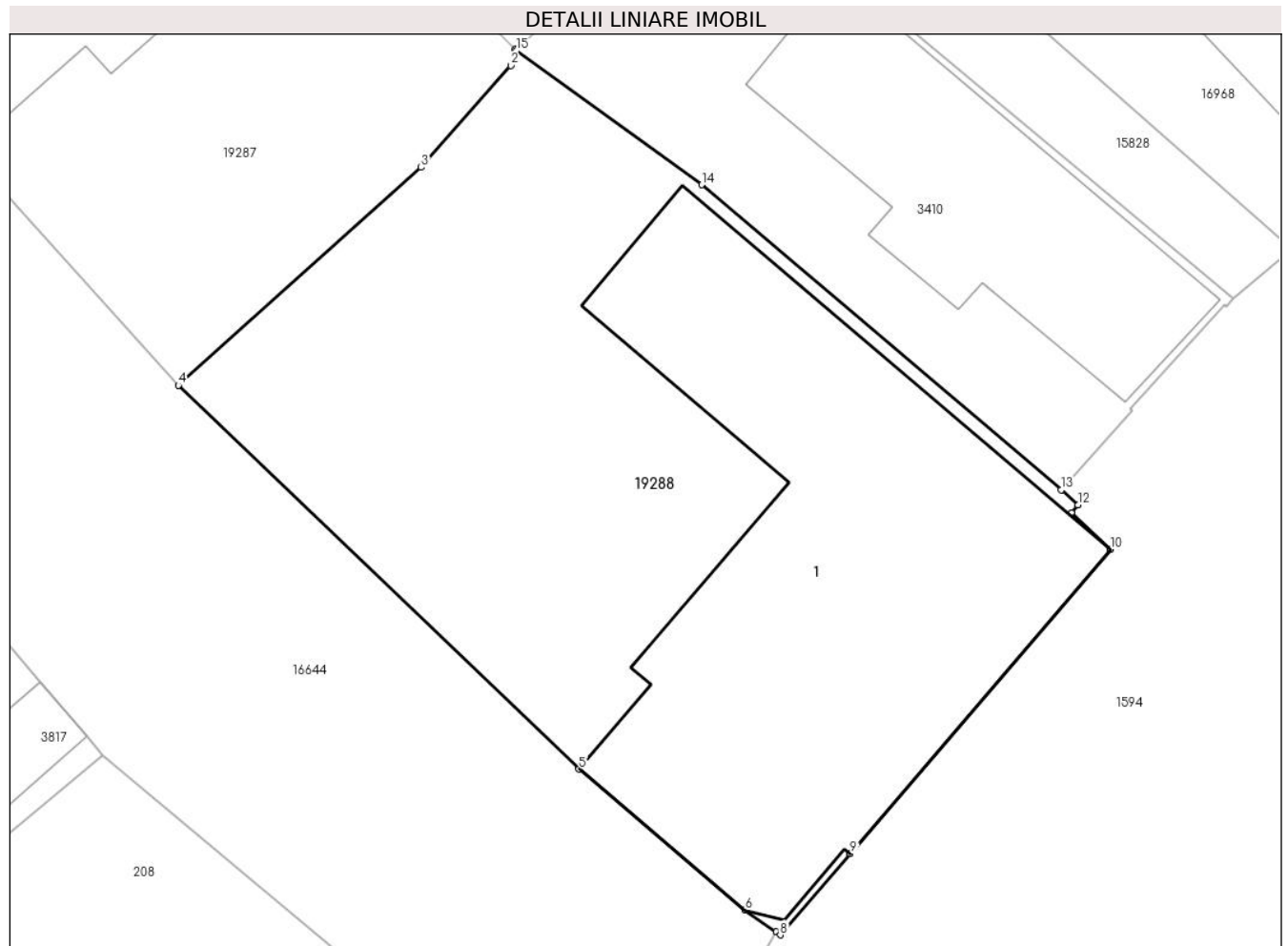
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59365	597	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	597	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59365-C1	construcții administrative și social culturale	277	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; S. construita desfasurata:277 mp; Cladire nerezidentiala, in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Parter - 1 camera de alimente, 2 bucatarii, 4 holuri, 1 spalator vase, 3 WC-uri, 5 spatii depozitare și 1 sala de servit masa. An constructie: 1930

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.811,69 561.417,278	2	463.811,52 561.416,65	0.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.811,52 561.416,65	3	463.808,067 561.412,725	5.228
3	463.808,067 561.412,725	4	463.798,701 561.404,332	12.576
4	463.798,701 561.404,332	5	463.814,153 561.389,553	21.382
5	463.814,153 561.389,553	6	463.820,551 561.384,124	8.391
6	463.820,551 561.384,124	7	463.821,757 561.383,283	1.47
7	463.821,757 561.383,283	8	463.821,916 561.383,165	0.198
8	463.821,916 561.383,165	9	463.824,615 561.386,288	4.128
9	463.824,615 561.386,288	10	463.834,658 561.398,016	15.44
10	463.834,658 561.398,016	11	463.833,14 561.399,434	2.077
11	463.833,14 561.399,434	12	463.833,397 561.399,725	0.388
12	463.833,397 561.399,725	13	463.832,75 561.400,304	0.868
13	463.832,75 561.400,304	14	463.818,883 561.412,055	18.176
14	463.818,883 561.412,055	15	463.811,748 561.417,219	8.808
15	463.811,748 561.417,219	1	463.811,69 561.417,278	0.083

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Digului, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59544	1.492	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>65797 / 28/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 96, din 13/01/2023 emis de N.P. Nagy Szilárd-István (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures act administrativ nr 8688 din 08.06.2023, emis de Comuna Sâncraiu de Mureș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, (cu titlu initial de dobandire - contract de donatie nr. 1262/2006 emis de N.P. Delia Ciocea; incheiere nr. 32295/29.06.2006), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARABAN STEFAN-OTTO	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59544	1.492	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.492	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.071,758 561.484,076	2	465.071,949 561.483,228	0.869
2	465.071,949 561.483,228	3	465.077,88 561.454,882	28.96
3	465.077,88 561.454,882	4	465.088,012 561.457,726	10.524
4	465.088,012 561.457,726	5	465.098,119 561.460,639	10.518
5	465.098,119 561.460,639	6	465.082,141 561.530,59	71.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	465.082,141 561.530,59	7	465.062,411 561.526,653	20.119
7	465.062,411 561.526,653	8	465.062,172 561.526,605	0.244
8	465.062,172 561.526,605	1	465.071,758 561.484,076	43.596

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		85	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

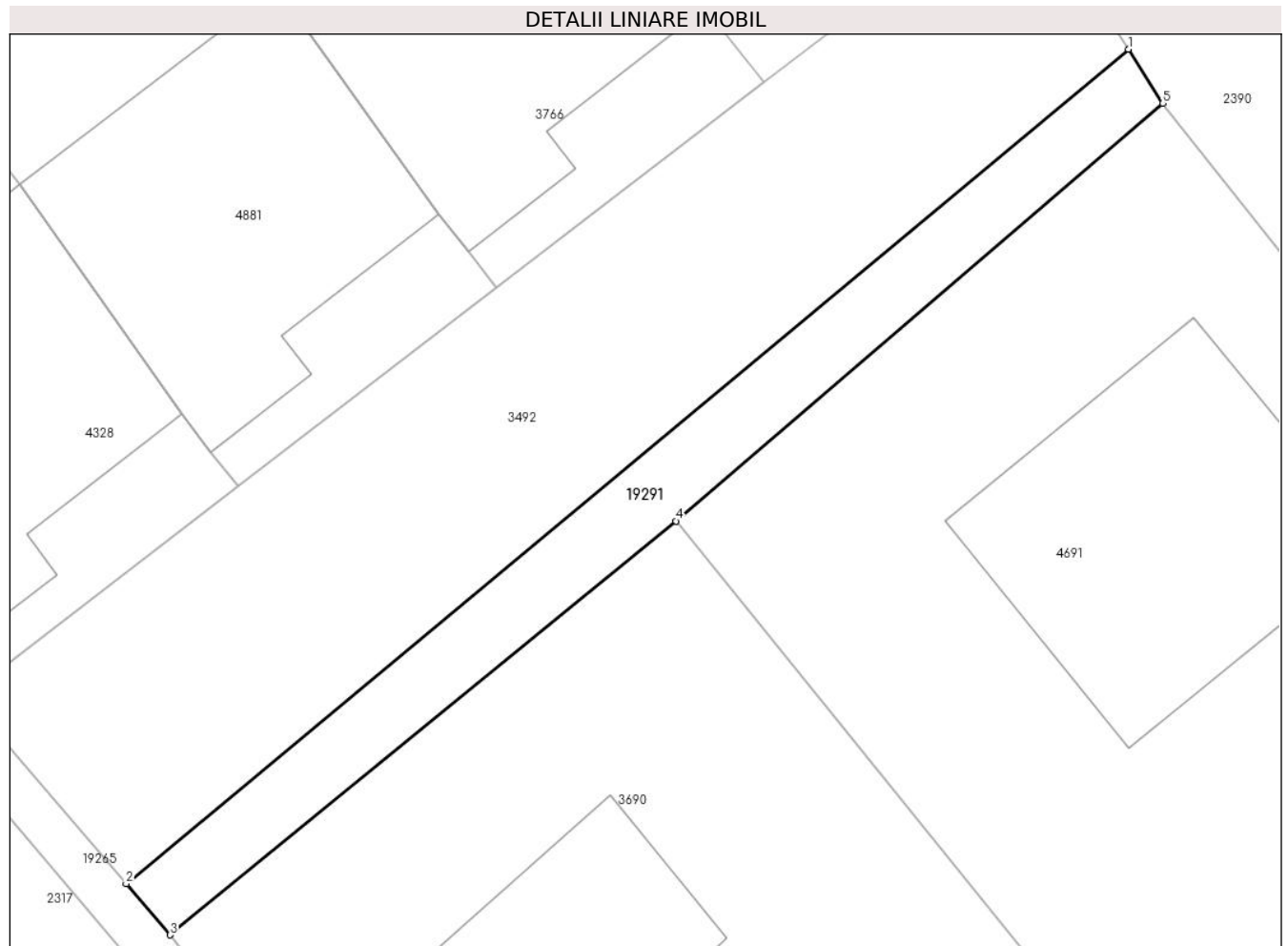
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	85	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	85	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.935,15 561.716,348	2	462.904,336 561.690,72	40.079
2	462.904,336 561.690,72	3	462.905,692 561.689,15	2.075
3	462.905,692 561.689,15	4	462.921,238 561.701,86	20.08
4	462.921,238 561.701,86	5	462.936,213 561.714,683	19.715
5	462.936,213 561.714,683	1	462.935,15 561.716,348	1.975

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:176/Remetea

Nr. topografic:276/1/1

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		121	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Provine din CF 134048 Tg Mures; CF-ul cuprinde si ID-urile 19074, 18185

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12079 / 03/06/1993</b>		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 10663/1993, din 01/01/1993 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PONCEAC LASZLO-BELA, cas cu 2) PONCEAC EDIT	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PONCEAC LASZLO-BELA 2) PONCEAC EDIT	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

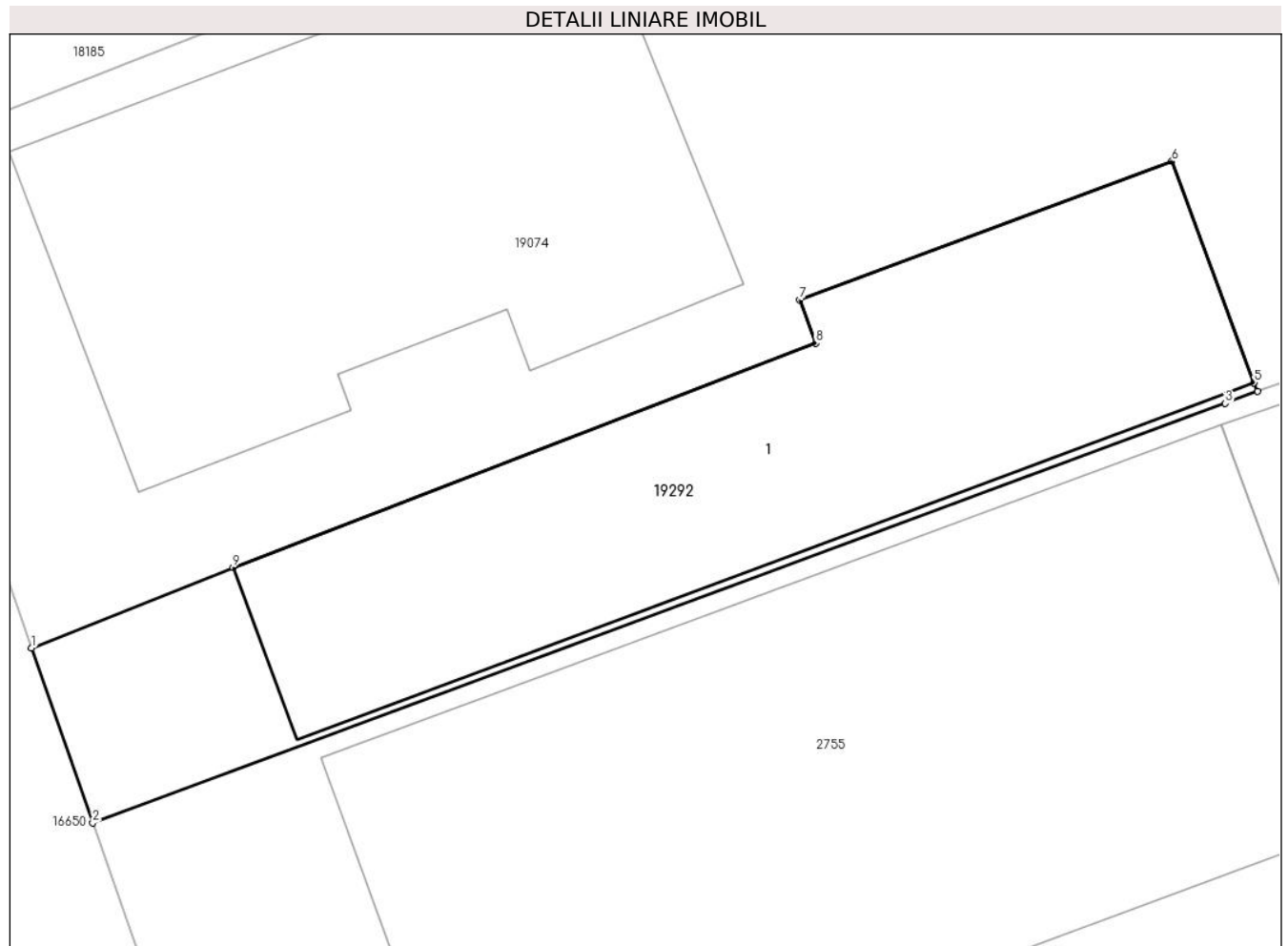
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	121	Provine din CF 134048 Tg Mures; CF-ul cuprinde si ID-urile 19074, 18185

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	121	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.598,946 561.702,151	2	464.600,267 561.698,383	3.993
2	464.600,267 561.698,383	3	464.624,687 561.707,415	26.037
3	464.624,687 561.707,415	4	464.625,384 561.707,673	0.743
4	464.625,384 561.707,673	5	464.625,312 561.707,86	0.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	464.625,312 561.707,86	6	464.623,538 561.712,629	5.088
6	464.623,538 561.712,629	7	464.615,509 561.709,644	8.566
7	464.615,509 561.709,644	8	464.615,855 561.708,714	0.992
8	464.615,855 561.708,714	9	464.603,291 561.703,883	13.461
9	464.603,291 561.703,883	1	464.598,946 561.702,151	4.677

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		324	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	324	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	324	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.637,472 561.748,537	2	464.632,567 561.746,48	5.319
2	464.632,567 561.746,48	3	464.634,733 561.741,563	5.373
3	464.634,733 561.741,563	4	464.637,519 561.735,346	6.813
4	464.637,519 561.735,346	5	464.638,49 561.732,954	2.582
5	464.638,49 561.732,954	6	464.626,901 561.728,148	12.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.626,901 561.728,148	7	464.624,656 561.727,183	2.444
7	464.624,656 561.727,183	8	464.625,654 561.724,488	2.874
8	464.625,654 561.724,488	9	464.628,347 561.718,036	6.991
9	464.628,347 561.718,036	10	464.647,502 561.724,762	20.302
10	464.647,502 561.724,762	11	464.650,12 561.716,853	8.331
11	464.650,12 561.716,853	12	464.655,632 561.701,611	16.208
12	464.655,632 561.701,611	13	464.656,393 561.702,029	0.868
13	464.656,393 561.702,029	14	464.647,841 561.726,401	25.829
14	464.647,841 561.726,401	1	464.637,472 561.748,537	24.444

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		633	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

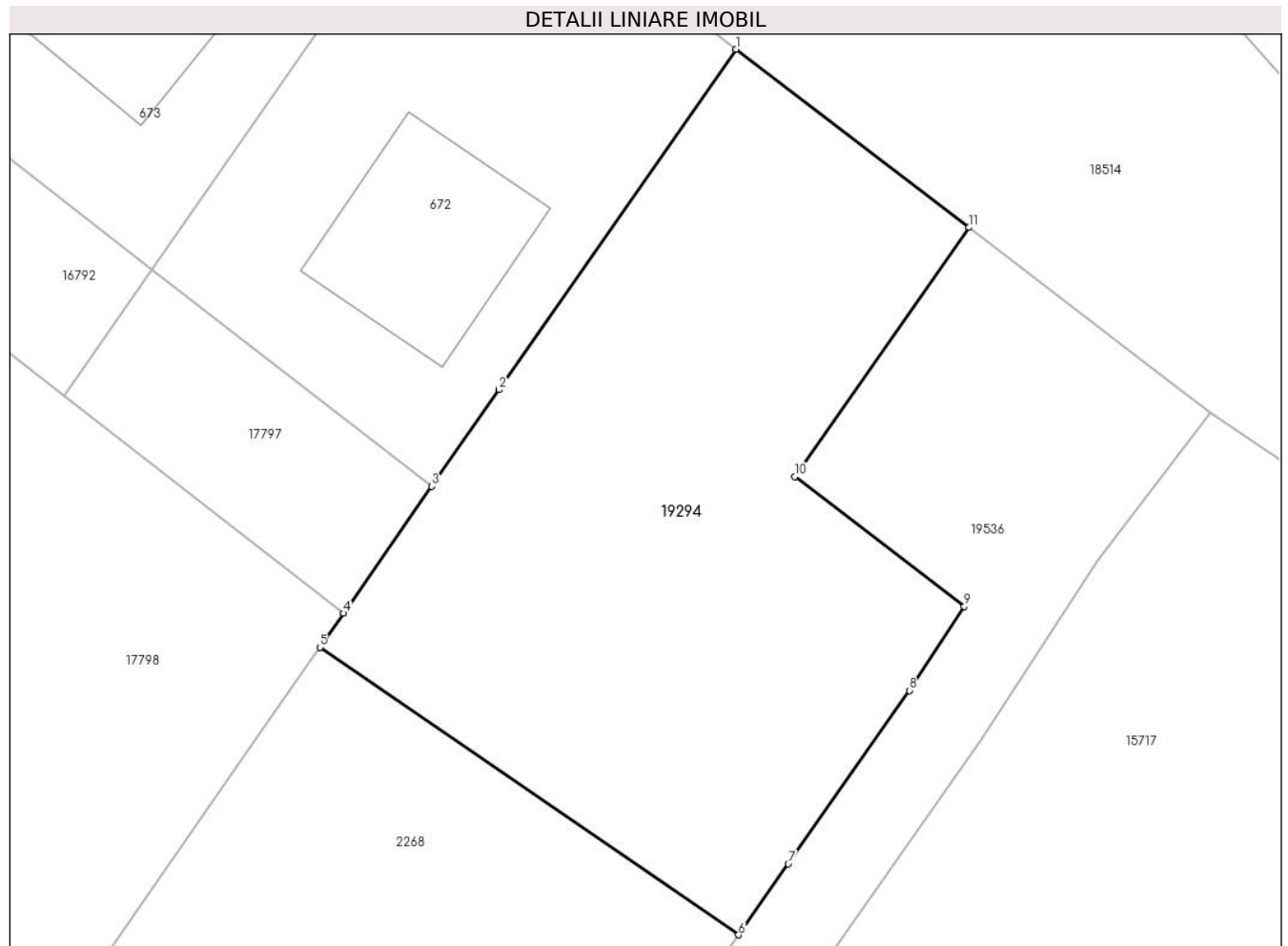
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	633	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	633	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.369,936 561.812,386	2	462.359,008 561.796,701	19.116
2	462.359,008 561.796,701	3	462.355,905 561.792,247	5.428
3	462.355,905 561.792,247	4	462.351,837 561.786,407	7.117
4	462.351,837 561.786,407	5	462.350,745 561.784,84	1.91
5	462.350,745 561.784,84	6	462.370,045 561.771,591	23.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.370,045 561.771,591	7	462.372,34 561.774,868	4.001
7	462.372,34 561.774,868	8	462.377,931 561.782,85	9.745
8	462.377,931 561.782,85	9	462.380,461 561.786,725	4.628
9	462.380,461 561.786,725	10	462.372,638 561.792,703	9.846
10	462.372,638 561.792,703	11	462.380,683 561.804,174	14.011
11	462.380,683 561.804,174	1	462.369,936 561.812,386	13.525

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 98, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.639	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

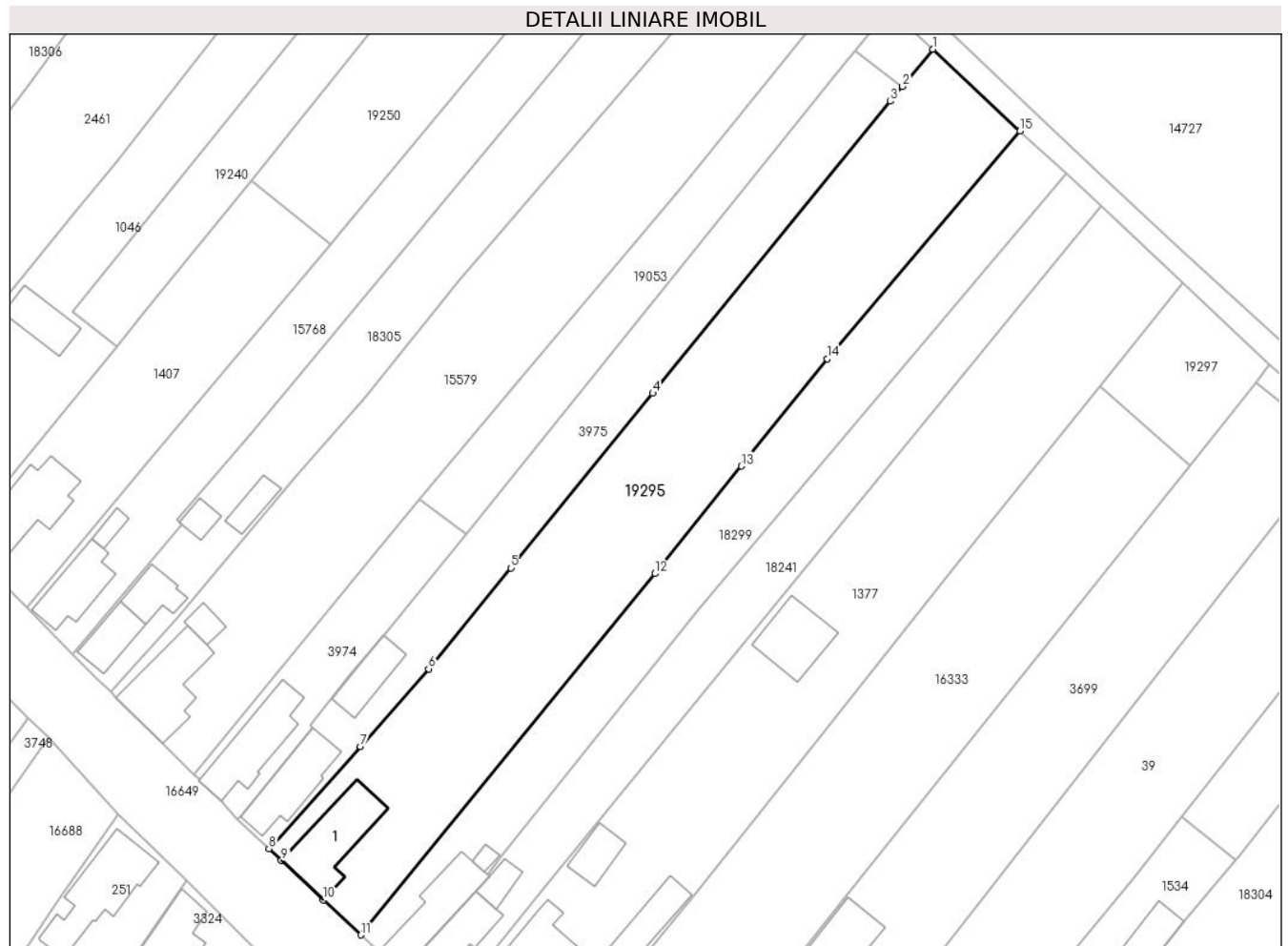
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.639	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	1.639	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.247,872 562.165,533	2	464.243,387 562.160,029	7.1
2	464.243,387 562.160,029	3	464.241,616 562.157,854	2.805
3	464.241,616 562.157,854	4	464.206,525 562.114,789	55.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.206,525 562.114,789	5	464.185,556 562.089,054	33.196
5	464.185,556 562.089,054	6	464.173,433 562.074,176	19.192
6	464.173,433 562.074,176	7	464.163,334 562.062,73	15.264
7	464.163,334 562.062,73	8	464.149,859 562.047,668	20.21
8	464.149,859 562.047,668	9	464.151,684 562.045,92	2.527
9	464.151,684 562.045,92	10	464.157,89 562.040,086	8.518
10	464.157,89 562.040,086	11	464.163,418 562.034,943	7.55
11	464.163,418 562.034,943	12	464.206,83 562.088,208	68.715
12	464.206,83 562.088,208	13	464.219,577 562.104,067	20.347
13	464.219,577 562.104,067	14	464.232,277 562.119,869	20.273
14	464.232,277 562.119,869	15	464.260,739 562.153,495	44.054
15	464.260,739 562.153,495	1	464.247,872 562.165,533	17.62

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		430	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar		

**C. Partea III. SARCINI .**

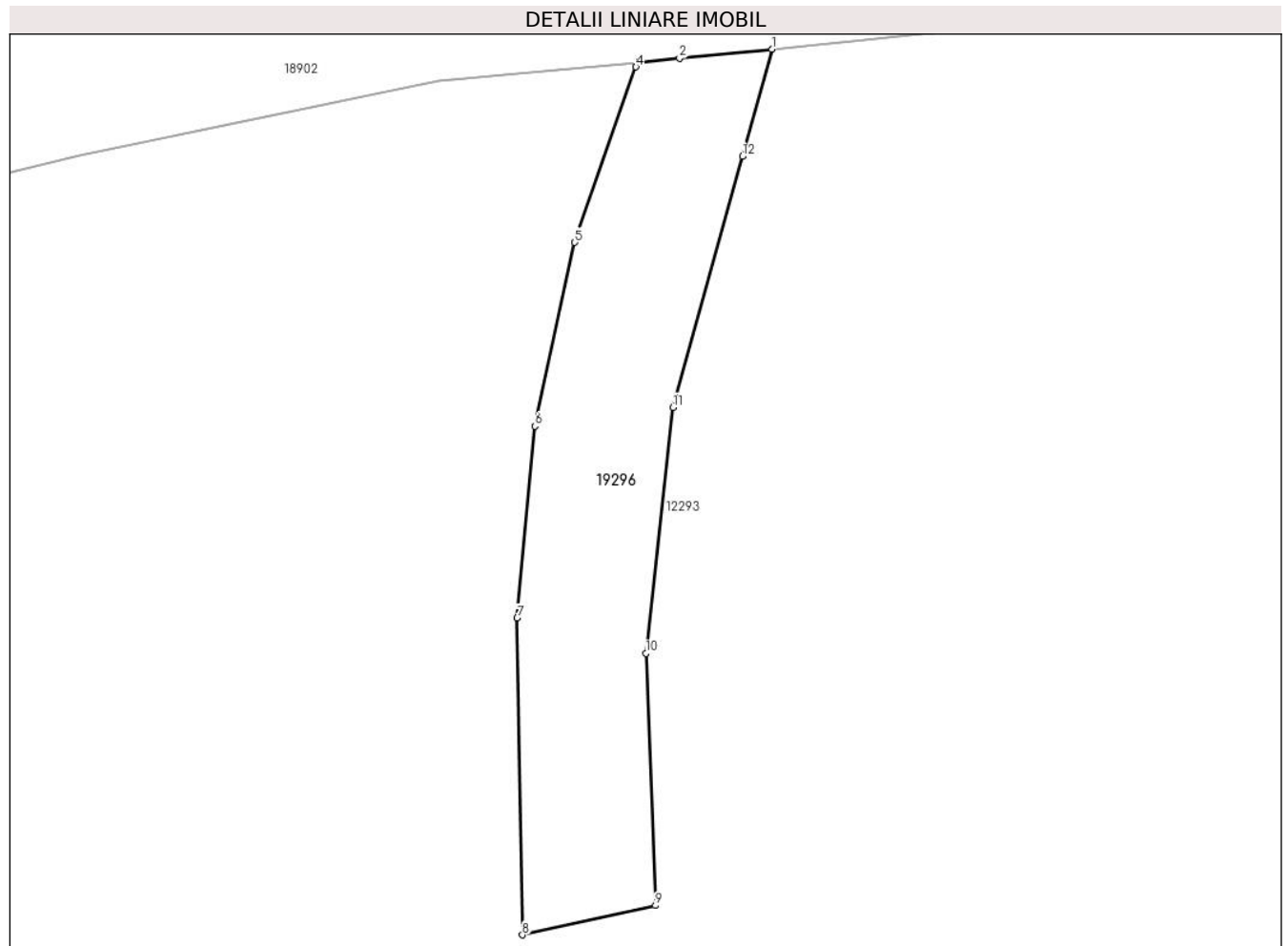
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	430	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	430	-	-	-	CCN 587

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.551,783 559.772,411	2	462.546,176 559.771,852	5.635
2	462.546,176 559.771,852	3	462.543,576 559.771,61	2.611
3	462.543,576 559.771,61	4	462.543,517 559.771,327	0.289
4	462.543,517 559.771,327	5	462.539,798 559.760,671	11.286
5	462.539,798 559.760,671	6	462.537,366 559.749,513	11.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.537,366 559.749,513	7	462.536,293 559.737,855	11.707
7	462.536,293 559.737,855	8	462.536,615 559.718,616	19.242
8	462.536,615 559.718,616	9	462.544,697 559.720,404	8.277
9	462.544,697 559.720,404	10	462.544,125 559.735,709	15.316
10	462.544,125 559.735,709	11	462.545,77 559.750,658	15.039
11	462.545,77 559.750,658	12	462.549,99 559.765,892	15.808
12	462.549,99 559.765,892	1	462.551,783 559.772,411	6.761

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		339	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

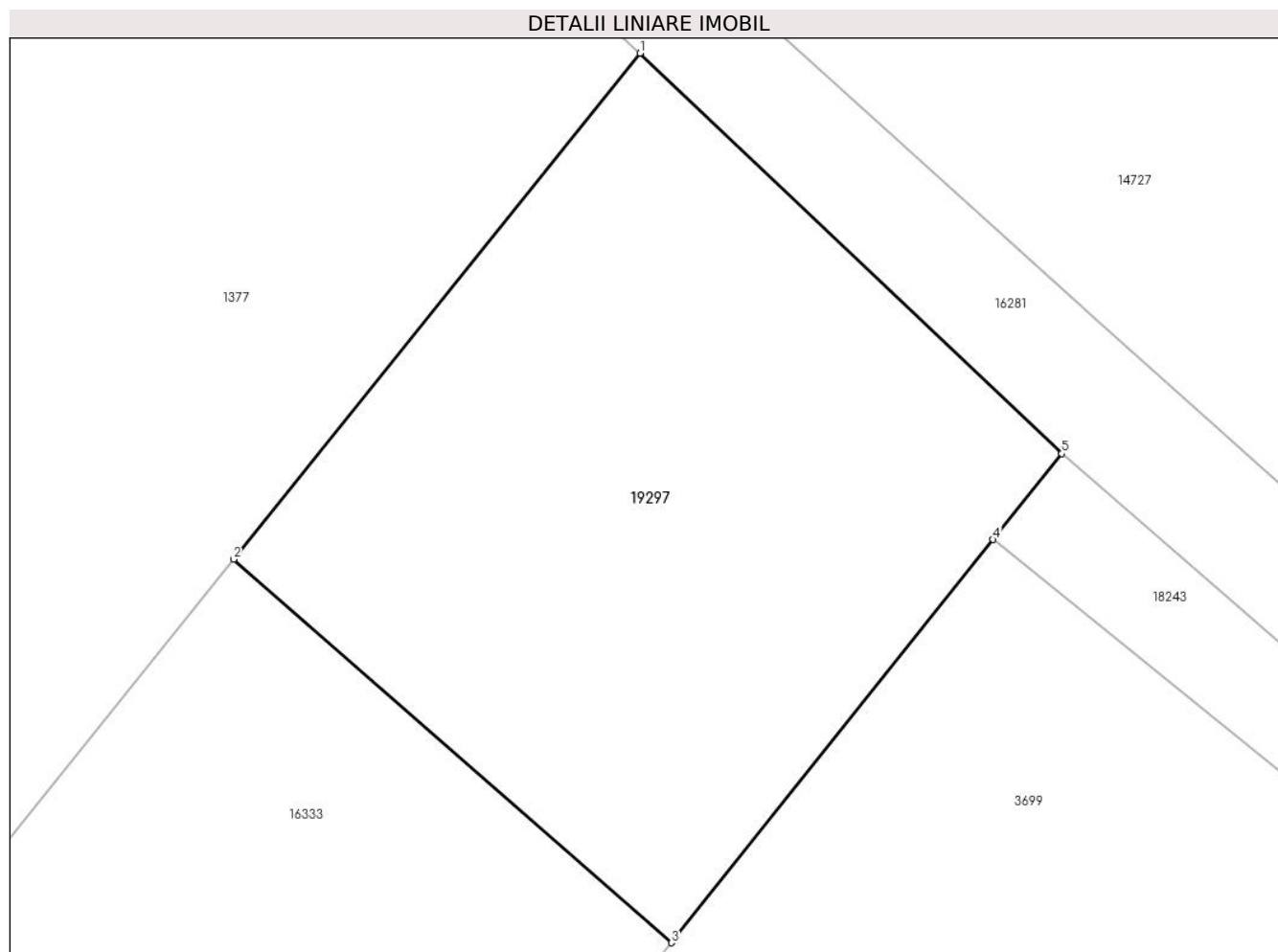
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	339	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	339	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.284,816 562.131,12	2	464.272,497 562.115,796	19.662
2	464.272,497 562.115,796	3	464.285,767 562.104,188	17.631
3	464.285,767 562.104,188	4	464.295,516 562.116,395	15.622
4	464.295,516 562.116,395	5	464.297,595 562.118,998	3.331
5	464.297,595 562.118,998	1	464.284,816 562.131,12	17.614

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		52	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

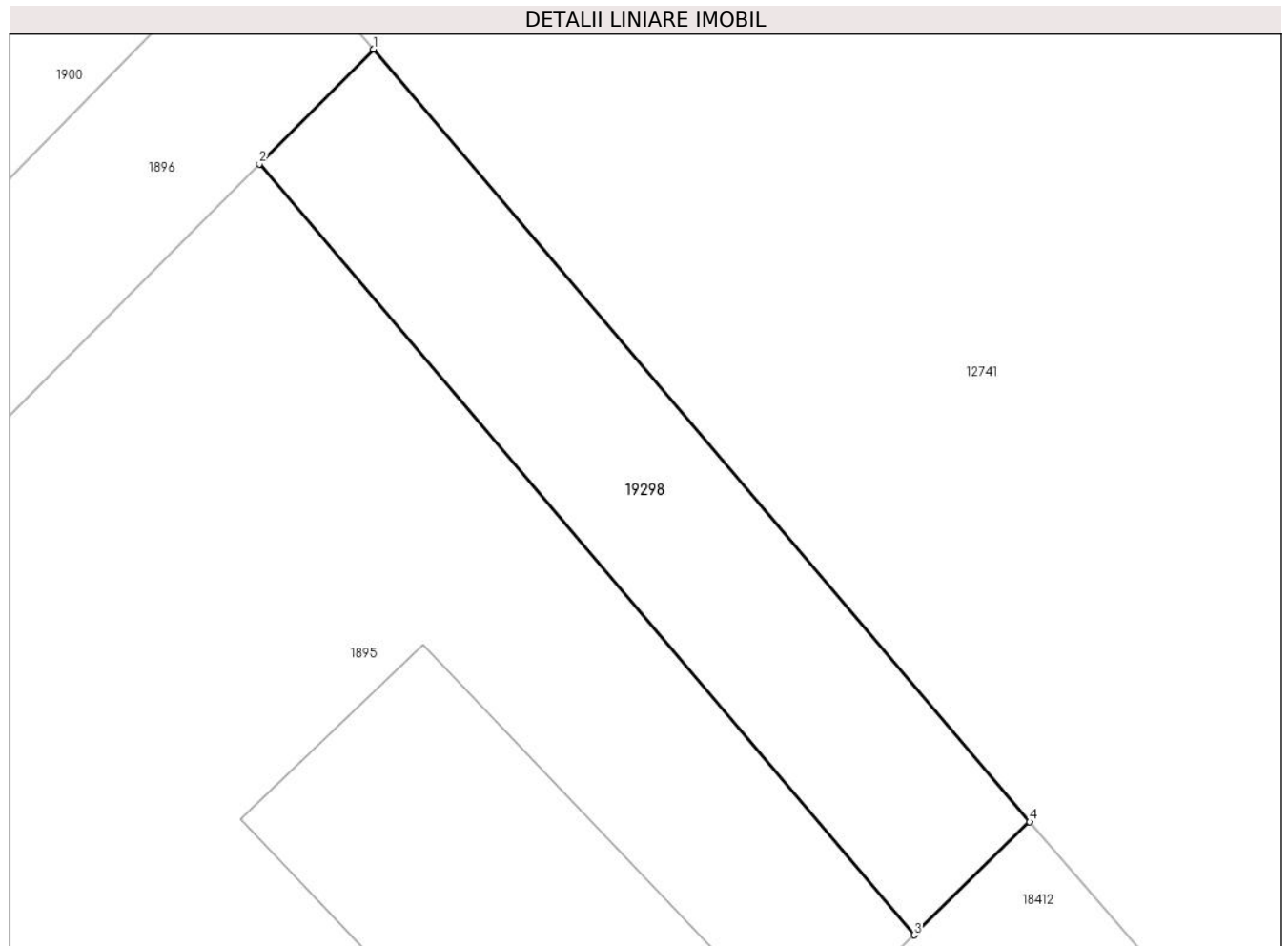
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	52	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	52	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.298,677 562.094,967	2	462.296,641 562.092,923	2.885
2	462.296,641 562.092,923	3	462.308,318 562.079,192	18.025
3	462.308,318 562.079,192	4	462.310,382 562.081,205	2.883
4	462.310,382 562.081,205	1	462.298,677 562.094,967	18.067

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		63	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

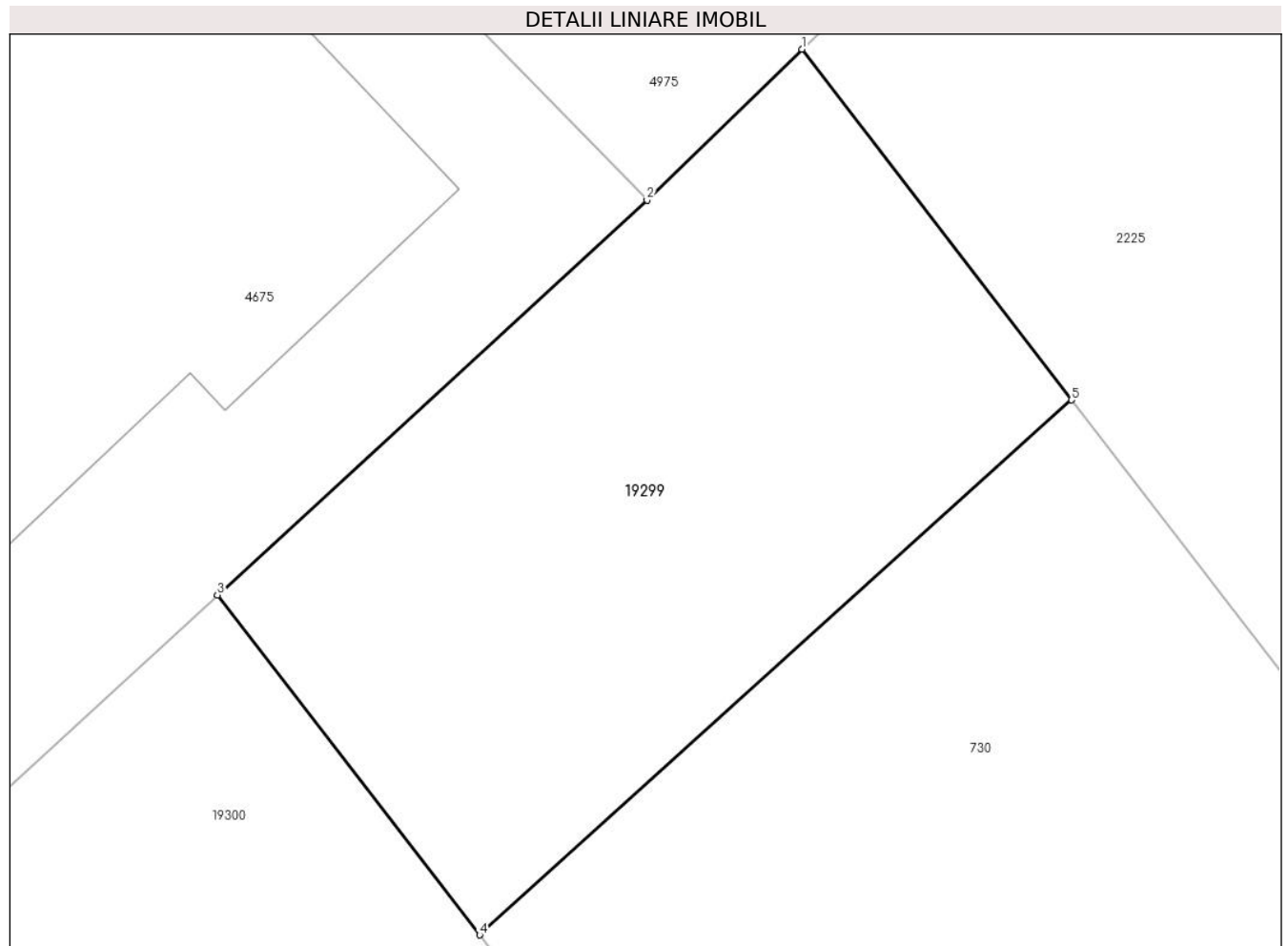
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	63	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	63	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.678,356 560.660,191	2	462.676,257 560.658,146	2.93
2	462.676,257 560.658,146	3	462.670,434 560.652,801	7.904
3	462.670,434 560.652,801	4	462.673,989 560.648,2	5.814
4	462.673,989 560.648,2	5	462.682,012 560.655,442	10.808
5	462.682,012 560.655,442	1	462.678,356 560.660,191	5.993

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		94	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

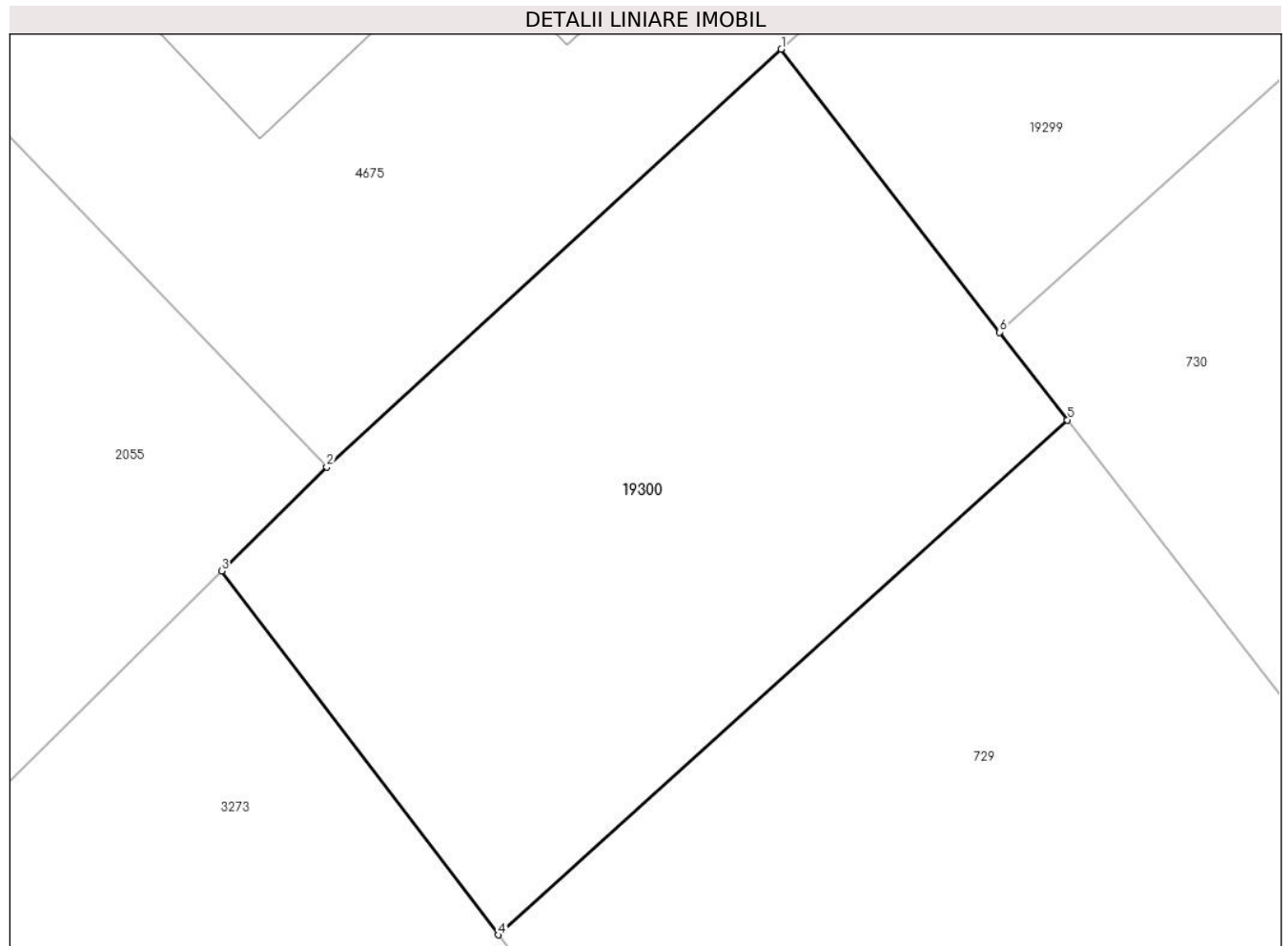
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	94	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	94	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.670,434 560.652,801	2	462.663,036 560.646,01	10.042
2	462.663,036 560.646,01	3	462.661,325 560.644,318	2.406
3	462.661,325 560.644,318	4	462.665,828 560.638,406	7.432
4	462.665,828 560.638,406	5	462.675,09 560.646,775	12.483
5	462.675,09 560.646,775	6	462.673,989 560.648,2	1.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.673,989 560.648,2	1	462.670,434 560.652,801	5.814

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		135	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

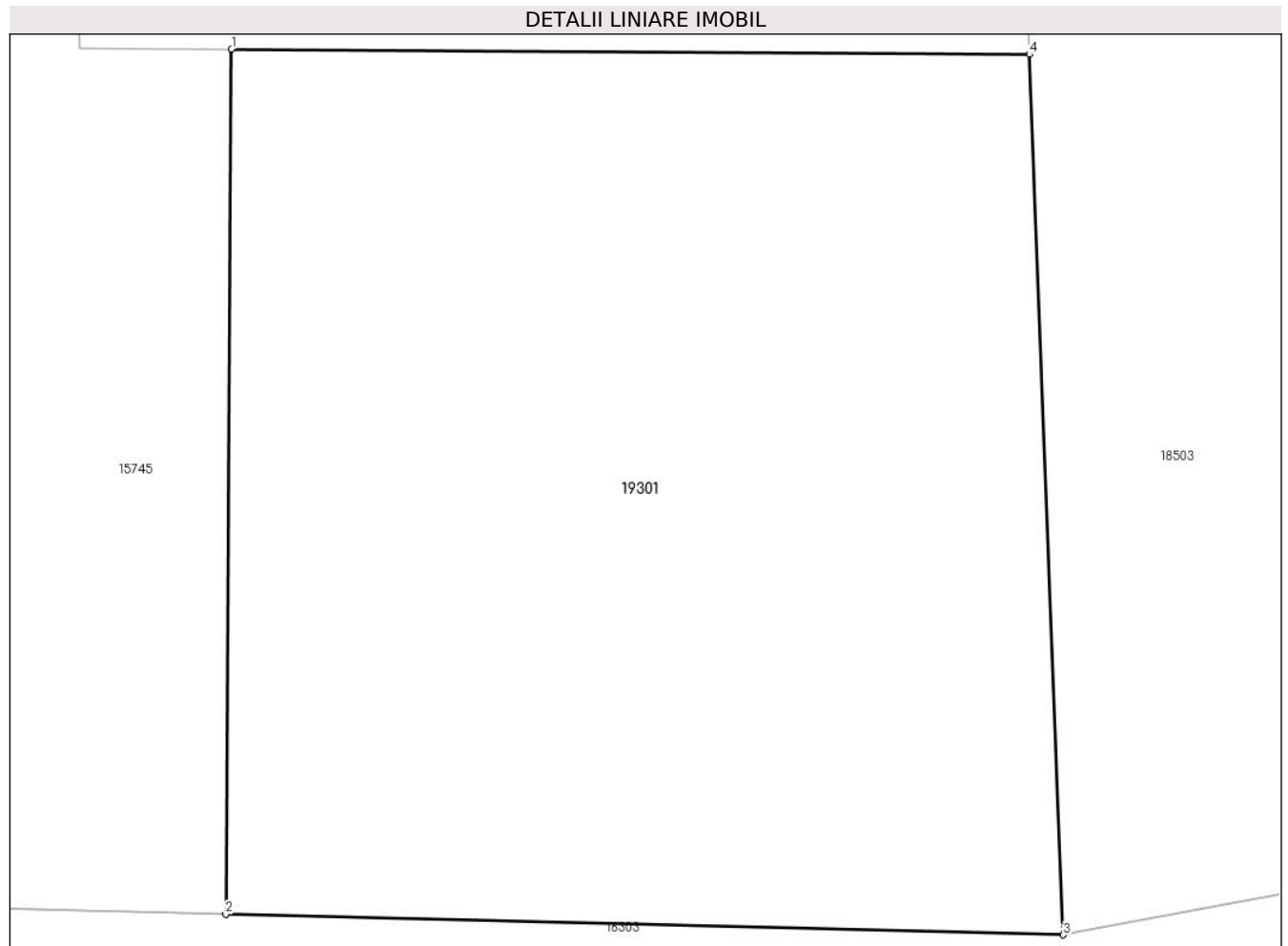
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	135	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	135	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.184,057 559.179,823	2	461.183,977 559.167,931	11.892
2	461.183,977 559.167,931	3	461.195,505 559.167,649	11.531
3	461.195,505 559.167,649	4	461.195,037 559.179,752	12.112
4	461.195,037 559.179,752	1	461.184,057 559.179,823	10.98

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		505	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

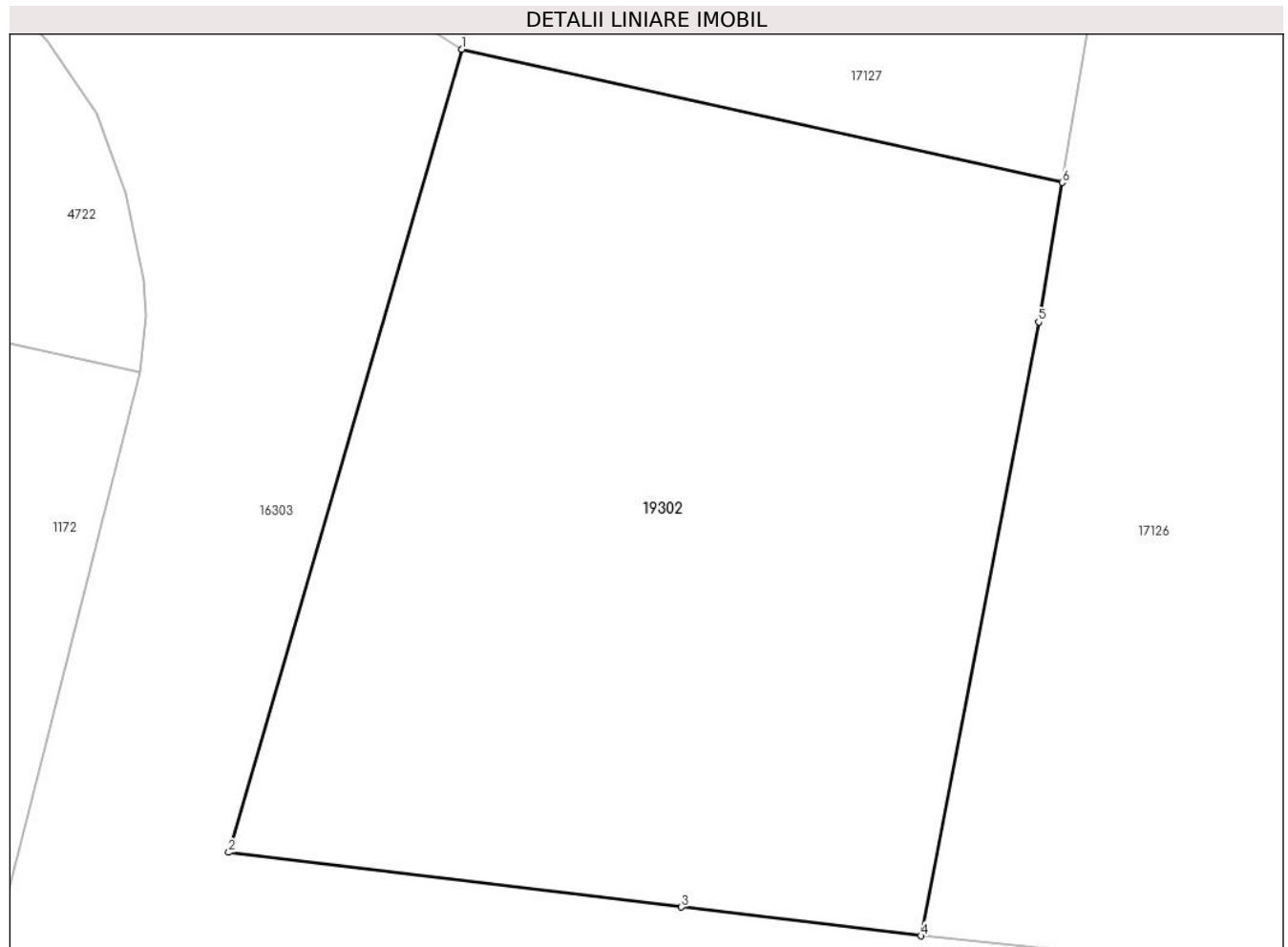
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	505	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	505	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.940,646 559.204,844	2	460.933,408 559.179,929	25.945
2	460.933,408 559.179,929	3	460.947,459 559.178,235	14.153
3	460.947,459 559.178,235	4	460.954,894 559.177,339	7.489
4	460.954,894 559.177,339	5	460.958,551 559.196,386	19.395
5	460.958,551 559.196,386	6	460.959,28 559.200,711	4.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.959,28 559.200,711	1	460.940,646 559.204,844	19.087

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59481	968	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>50979 / 08/06/2023</b>	
Act Notarial nr. 1979, din 15/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC DAN VALENTIN SIMION;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: conventie in baza Actului Notarial nr. 1979, din 15/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC DAN VALENTIN SIMION - Incheiere nr. 41040/16/09/2009), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIF IOAN, cas. cu	
2) TRIF MARIA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

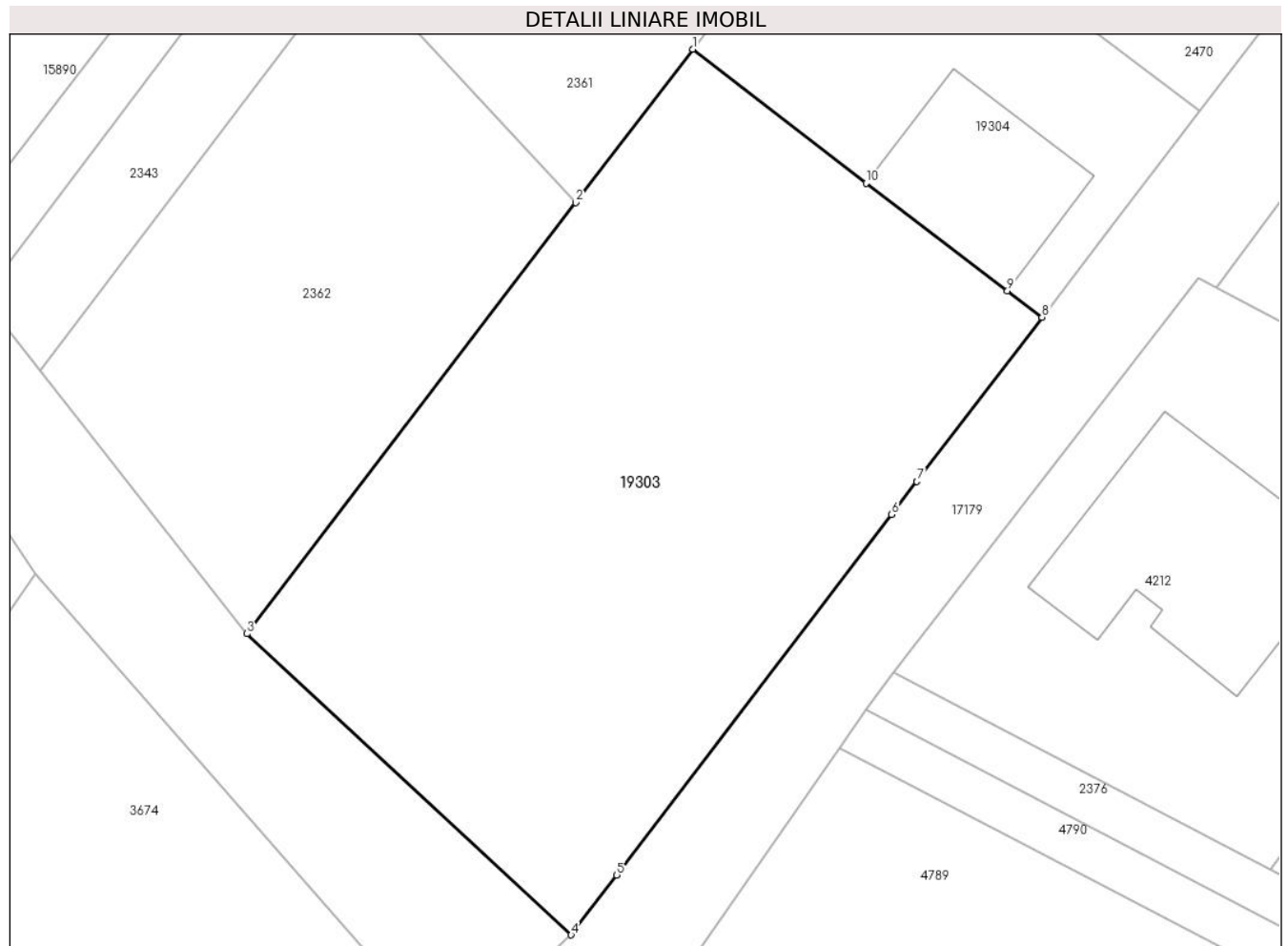
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59481	968	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	968	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.128,241 561.904,165	2	462.121,927 561.895,896	10.404
2	462.121,927 561.895,896	3	462.104,188 561.872,664	29.23
3	462.104,188 561.872,664	4	462.121,682 561.856,43	23.866
4	462.121,682 561.856,43	5	462.124,143 561.859,653	4.055
5	462.124,143 561.859,653	6	462.138,977 561.879,08	24.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.138,977 561.879,08	7	462.140,336 561.880,86	2.239
7	462.140,336 561.880,86	8	462.147,095 561.889,712	11.137
8	462.147,095 561.889,712	9	462.145,225 561.891,148	2.358
9	462.145,225 561.891,148	10	462.137,595 561.896,944	9.582
10	462.137,595 561.896,944	1	462.128,241 561.904,165	11.817

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Lămâitei, Nr. 6A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59480	332	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59480-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Lămâitei, Nr. 6A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P+E, construita pe fundatie din beton, zidarie din cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din : La subsol: 1 hol+casa scării, 1 cămară, 1 spălător si CT, 1 spatiu depozitare; La parter: 1 bucătărie+sufragerie, 1 hol+casa scării, 1 baie, 1 cameră de zi. La etaj: 1 antreu+casa scării, 1 dormitor, 2 băi, 2 camere, 1 dressing.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>73515 / 24/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 1061, din 24/08/2023 emis de Boerescu Andreea (AUT 1061);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERGHIAN BOGDAN-ALEXANDRU, și soția 2) BERGHIAN ROXANA, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1062, din 24/08/2023 emis de Boerescu Andreea (AUT 1062);		
B2	Se notează interdicțiile de înstrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare și construire. 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

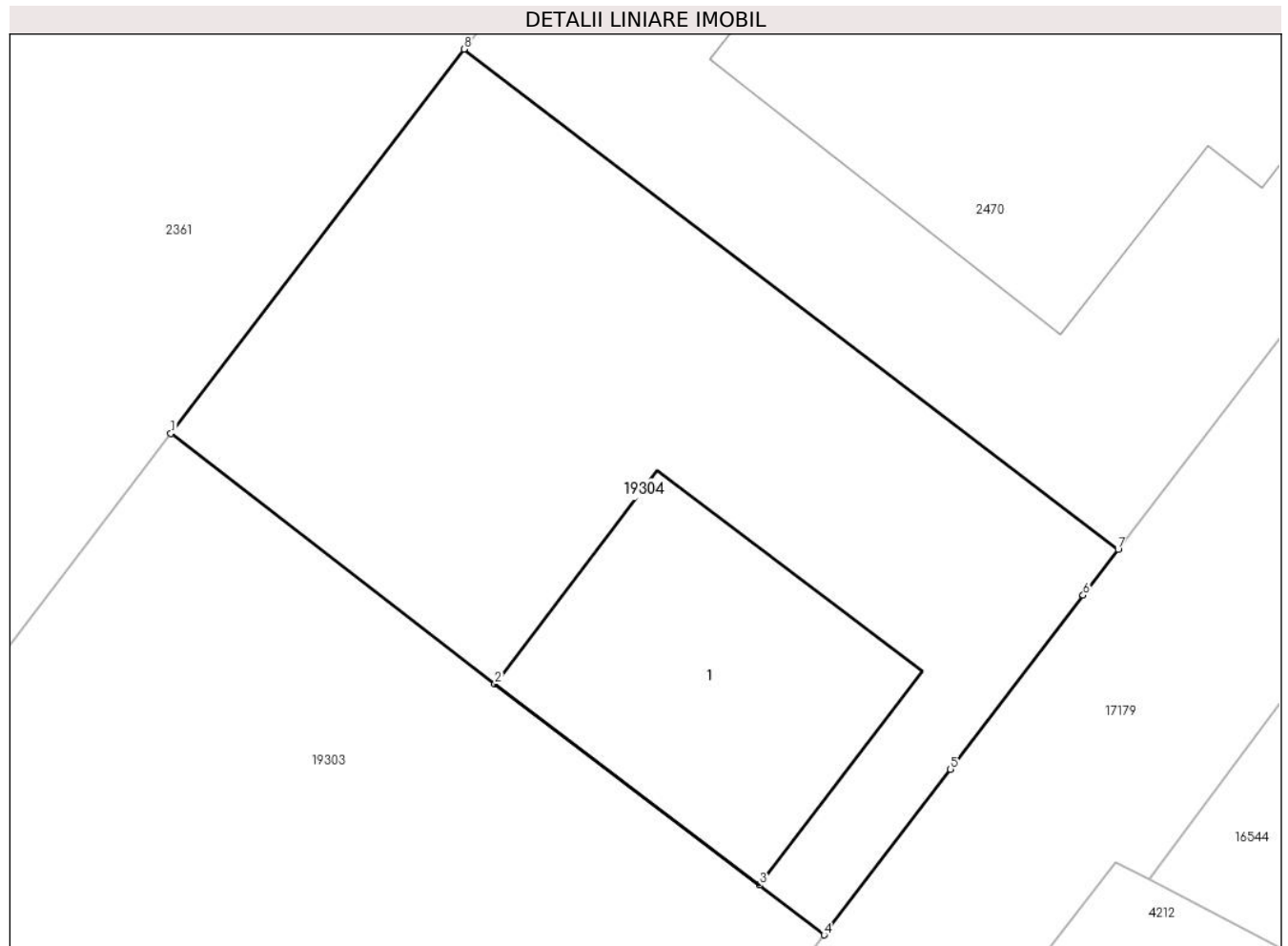
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>73515 / 24/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 1062, din 24/08/2023 emis de Boerescu Andreea (AUT 1062);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:417962 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59480	332	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	332	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59480-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit în regim de înaltime S+P+E, construita pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din : La subsol: 1 hol+casa scării, 1 cămară, 1 spălător și CT, 1 spațiu depozitare; La parter: 1 bucătărie+sufragerie, 1 hol+casa scării, 1 baie, 1 cameră de zi. La etaj: 1 antreu+casa scării, 1 dormitor, 2 băi, 2 camere, 1 dressing.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.128,241 561.904,165	2	462.137,595 561.896,944	11.817
2	462.137,595 561.896,944	3	462.145,225 561.891,148	9.582
3	462.145,225 561.891,148	4	462.147,095 561.889,712	2.358
4	462.147,095 561.889,712	5	462.150,741 561.894,487	6.008
5	462.150,741 561.894,487	6	462.154,573 561.899,505	6.314
6	462.154,573 561.899,505	7	462.155,581 561.900,826	1.662
7	462.155,581 561.900,826	8	462.136,699 561.915,243	23.757
8	462.136,699 561.915,243	1	462.128,241 561.904,165	13.938

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19305

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Apelor, Nr. 33A, 35A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59476	570	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59476-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Apelor, Nr. 33A, 35A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit cuplata, in regim de inaltime P, pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla compusa din : La parter : 1 antreu, 2 dormitoare, 1 garderoba, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera, 1 living, 1 terasa deschisa si 1 terasa acces
A1.2	59476-C2	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Apelor, Nr. 33A, 35A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit cuplata, in regim de inaltime P, pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla compusa din : La parter : 1 antreu, 2 dormitoare, 1 garderoba, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera, 1 living, 1 terasa deschisa si 1 terasa acces

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>49551 / 31/05/2023</b>	
Act Notarial nr. 413, din 20/03/2023 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT CONSTIT. DR. DE TRECERE);	
B1	Se noteaza beneficiul DREPTULUI DE TRECERE cu piciorul si autovehiculul, precum si pentru utilitati, asupra imobilului inregistrat in CF 59067 Sanraiu de Mures
	A1
<b>87103 / 10/10/2023</b>	
Act Notarial nr. 1737, din 10/10/2023 emis de NP Adorian Felix (CVC);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GÁLL CSABA-KÁLMÁN, (bun propriu)
	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PAȘCU DANIEL-OTINEL, și soția 2) PAȘCU ROVENA-ANDRA, (bun comun)
	A1
<b>48492 / 04/06/2024</b>	
Act Notarial nr. 916, din 04/06/2024 emis de NP Adorian Felix (ACT DE PARTAJ);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: construire în baza Actului Administrativ nr. 7100, din 21/05/2024 emis de COMUNA SÂCRAIU DE MUREȘ; Actului Administrativ nr. 5124, din 05/04/2024 emis de Comuna Sâncraiu de Mureș, documentației cadastrale avizată de OCPI Mureș - Încheiere nr. 33376/15/04/2024), dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GÁLL CSABA-KÁLMÁN
	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: construire în baza Actului Administrativ nr. 7100, din 21/05/2024 emis de COMUNA SÂCRAIU DE MUREȘ; Actului Administrativ nr. 5124, din 05/04/2024 emis de Comuna Sâncraiu de Mureș, documentației cadastrale avizată de OCPI Mureș - Încheiere nr. 33376/15/04/2024), dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PAȘCU DANIEL-OTINEL, căs. cu 2) PAȘCU ROVENA-ANDRA
	A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GÁLL CSABA-KÁLMÁN, bun propriu
	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota
	A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PAȘCU DANIEL-OTINEL, și soția 2) PAȘCU ROVENA-ANDRA, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

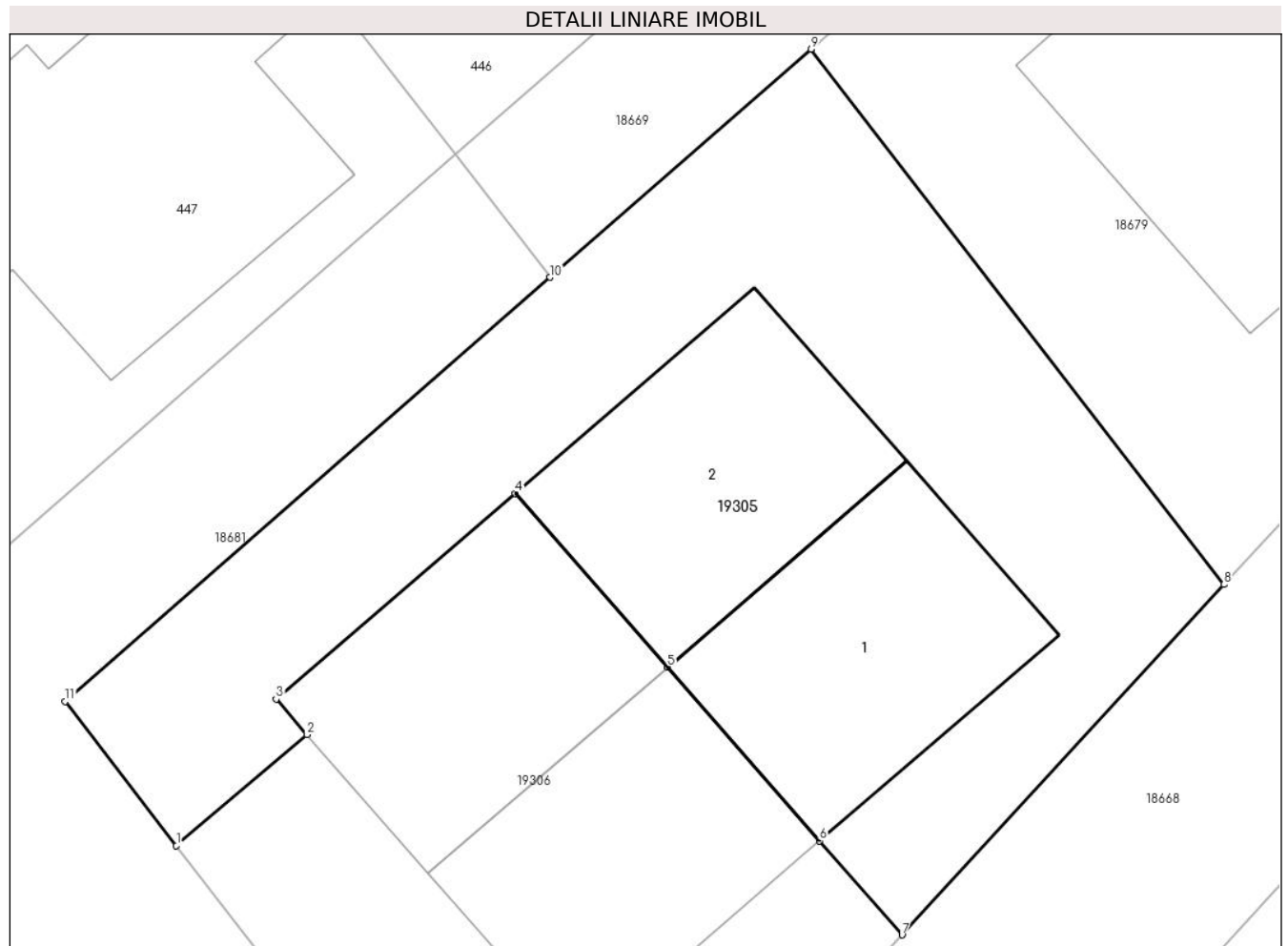
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59476	570	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	570	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59476-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:99 mp; Casa de locuit cuplata, în regim de înălțime P, pe fundație de beton, zidărie de cărămidă, acoperită cu țiglă compusă din : La parter : 1 antreu, 2 dormitoare, 1 garderoba, 1 baie, 1 bucatărie, 1 cameră, 1 living, 1 terasă deschisă și 1 terasă acces
A1.2	59476-C2	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:99 mp; Casa de locuit cuplata, în regim de înălțime P, pe fundație de beton, zidărie de cărămidă, acoperită cu țiglă compusă din : La parter : 1 antreu, 2 dormitoare, 1 garderoba, 1 baie, 1 bucatărie, 1 cameră, 1 living, 1 terasă deschisă și 1 terasă acces

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.571,915 560.777,317	2	463.576,738 560.781,411	6.326
2	463.576,738 560.781,411	3	463.575,594 560.782,715	1.735
3	463.575,594 560.782,715	4	463.584,416 560.790,296	11.632
4	463.584,416 560.790,296	5	463.590,029 560.783,897	8.512
5	463.590,029 560.783,897	6	463.595,642 560.777,498	8.512
6	463.595,642 560.777,498	7	463.598,682 560.774,033	4.61
7	463.598,682 560.774,033	8	463.610,553 560.786,942	17.537
8	463.610,553 560.786,942	9	463.595,323 560.806,655	24.911
9	463.595,323 560.806,655	10	463.585,699 560.798,25	12.778
10	463.585,699 560.798,25	11	463.567,812 560.782,627	23.749
11	463.567,812 560.782,627	1	463.571,915 560.777,317	6.71

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19306

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59475	410	Sector cadastral:18 Teren neimprijmit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59475-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit cuplata, in regim de inaltime P, pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla compusa din : La parter : 1 antreu, 2 dormitoare, 1 garderoba, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera, 1 living, 1 terasa deschisa si 1 terasa acces
A1.2	59475-C2	Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit cuplata, in regim de inaltime P, pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla compusa din : La parter : 1 antreu, 2 dormitoare, 1 garderoba, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera, 1 living, 1 terasa deschisa si 1 terasa acces

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>49551 / 31/05/2023</b>	
Act Notarial nr. 413, din 20/03/2023 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT CONSTIT. DR. DE TRECERE);	
B1	Se noteaza beneficiul DREPTULUI DE TRECERE cu piciorul si autovehiculul, precum si pentru utilitati, asupra imobilului inregistrat in CF 59067 Sanraiu de Mures
	A1
<b>85607 / 05/10/2023</b>	
Act Notarial nr. 1917, din 04/10/2023 emis de NASCA-DAN ANCA-TEODORA (CONTRACT DE IPOTECA);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	1) RATUND IUSTINA-FLORINA, (bun comun)
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) RATUND IUSTINA-FLORINA, (bun comun)
	A1.2
<b>90874 / 23/10/2023</b>	
Act Notarial nr. 1849, din 20/10/2023 emis de NP Adorian Felix (CVC);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	1) CHICIU MIHAI, și soția
	2) CHICIU ALEXANDRA, (bun comun)
	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CHICIU MIHAI, și soția
	2) CHICIU ALEXANDRA, (bun comun)
	A1.1
Act Notarial nr. 1850, din 20/10/2023 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE IPOTECA);	
B6	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare
	1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:7828710
	A1, A1.1

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>90874 / 23/10/2023</b>	

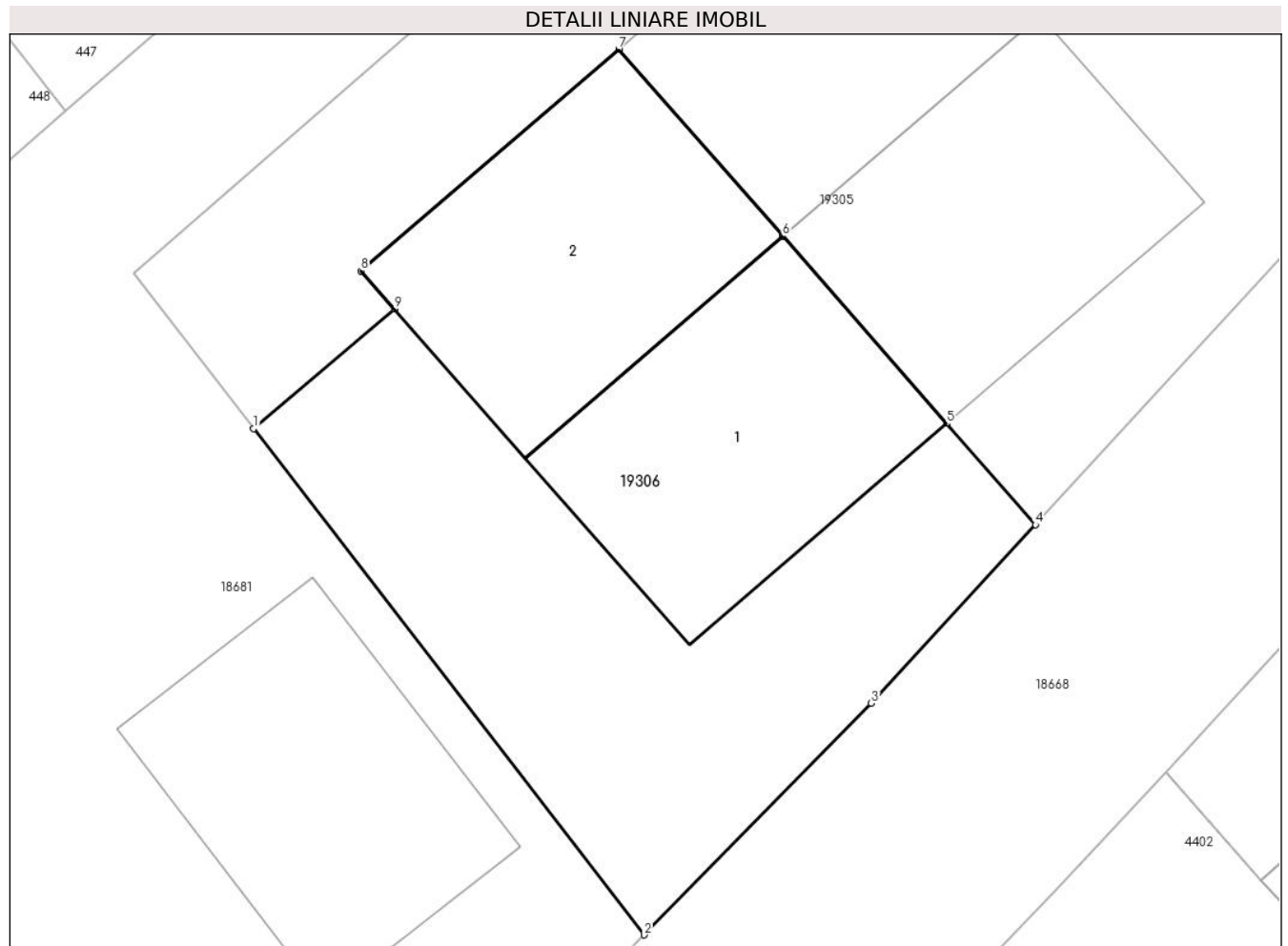
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 1850, din 20/10/2023 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:304000 LEIși celelalte obligații aferente creditului	A1, A1.1
	1) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A.</b> , CIF:7828710, asupra cotelor de sub B4-5	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59475	410	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	410	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59475-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:99 mp; Casa de locuit cuplata, în regim de înălțime P, pe fundație de beton, zidărie de cărămidă, acoperită cu țiglă compusă din : La parter : 1 antreu, 2 dormitoare, 1 garderoba, 1 baie, 1 bucatărie, 1 cameră, 1 living, 1 terasă deschisă și 1 terasă acces
A1.2	59475-C2	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:99 mp; Casa de locuit cuplata, în regim de înălțime P, pe fundație de beton, zidărie de cărămidă, acoperită cu țiglă compusă din : La parter : 1 antreu, 2 dormitoare, 1 garderoba, 1 baie, 1 bucatărie, 1 cameră, 1 living, 1 terasă deschisă și 1 terasă acces

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.571,915 560.777,317	2	463.585,291 560.760,003	21.879
2	463.585,291 560.760,003	3	463.593,065 560.767,924	11.099
3	463.593,065 560.767,924	4	463.598,682 560.774,033	8.299
4	463.598,682 560.774,033	5	463.595,642 560.777,498	4.61
5	463.595,642 560.777,498	6	463.590,029 560.783,897	8.512
6	463.590,029 560.783,897	7	463.584,416 560.790,296	8.512
7	463.584,416 560.790,296	8	463.575,594 560.782,715	11.632
8	463.575,594 560.782,715	9	463.576,738 560.781,411	1.735
9	463.576,738 560.781,411	1	463.571,915 560.777,317	6.326

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 67, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59474	954	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59474-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 67, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:140 mp; casa de locuit în regim de înălțime S+P, din cărămidă acoperita cu țiglă compusă din Subsol -2 pivnițe Parter - 4 camere, 1bucătărie, 1cămară, 2băi, 1hol și 1terasă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44241 / 18/05/2023</b>		
Act Administrativ nr. 102198, din 05/12/2022 emis de CJSDPAT MURES (act administrativ nr 6291 din 25.04.2023, emis de Comuna Sancraiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALAZS DESIDERIU</b>	A1
Act Administrativ nr. 1289, din 26/01/2023 emis de Comuna Sancraiu de Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: construire in baza actului nr. 7700/1985 si procesului verbal de evidentiere - Incheiere nr. 9307-9/05.01.1986 si Incheiere nr. 4408/25.07.1990), dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALAZS DEZIDERIU</b> 2) <b>BALAZS KATALIN</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59474	954	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	454	26	67	-	
2	arabil	DA	500	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59474-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:140 mp; casa de locuit în regim de înălțime S+P, din cărămidă acoperita cu țiglă compusă din Subsol -2 pivnițe Parter - 4 camere, 1bucătărie, 1cămară, 2băi, 1hol și 1terasă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.459,917 560.902,448	2	463.470,012 560.882,463	22.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.470,012 560.882,463	3	463.475,041 560.872,406	11.244
3	463.475,041 560.872,406	4	463.480,887 560.857,765	15.765
4	463.480,887 560.857,765	5	463.490,018 560.860,35	9.49
5	463.490,018 560.860,35	6	463.498,507 560.862,736	8.818
6	463.498,507 560.862,736	7	463.485,186 560.894,747	34.672
7	463.485,186 560.894,747	8	463.475,814 560.911,732	19.399
8	463.475,814 560.911,732	1	463.459,917 560.902,448	18.409

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 245, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59464	1.798	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59464-C1	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 245, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, din caramida, pe fundatie din beton, compusa din: 4 camere, 1 bucatarie, 2 camari de alimente, 1 baie, 1 tarnat
A1.2	59464-C2	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 245, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa gospodareasca din caramida pe fundatie din beton
A1.3	59464-C3	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 245, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Grajd din caramida si fanar din lemn

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30854 / 12/04/2023</b>		
Act Administrativ nr. 100819, din 30/11/1993 emis de CJSDPAT MURES (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SAS VIRGINIA</b>	A1
Act Administrativ nr. 1254, din 13/03/2023 emis de Comuna Sancaiu de Mures (act administrativ nr 4451 din 17.03.2023, emis de Primaria Sancaiu de Mures si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SAS STEFAN</b> , si 2) <b>SAS VIRGINIA</b>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59464	1.798	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	588	27	245	-	
2	arabil	DA	1.210	27	245/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59464-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, din caramida, pe fundatie din beton, compusa din: 4 camere, 1 bucatarie, 2 camari de alimente, 1 baie, 1 tarnat
A1.2	59464-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa gospodareasca din caramida pe fundatie din beton
A1.3	59464-C3	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Grajd din caramida si fanar din lemn

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.944,145 559.358,324	2	460.939,165 559.337,119	21.782
3	460.938,221 559.332,609	4	460.936,431 559.323,759	9.029
5	460.935,261 559.317,931	6	460.926,657 559.265,304	53.326
7	460.925,556 559.259,553	8	460.918,616 559.224,294	35.936
9	460.917,866 559.218,806	10	460.928,713 559.211,255	13.216
11	460.933,755 559.238,035	12	460.937,388 559.258,07	20.362
13	460.941,098 559.278,172	14	460.944,378 559.296,817	18.931
15	460.946,873 559.309,367	16	460.949,274 559.321,88	12.741
17	460.952,943 559.340,242	18	460.957,29 559.353,038	13.514
19	460.957,277 559.354,104	20	460.950,605 559.356,426	7.065
21	460.949,831 559.356,695	22	460.944,982 559.358,084	5.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.939,165 559.337,119	3	460.938,221 559.332,609	4.608
4	460.936,431 559.323,759	5	460.935,261 559.317,931	5.944
6	460.926,657 559.265,304	7	460.925,556 559.259,553	5.855
8	460.918,616 559.224,294	9	460.917,866 559.218,806	5.539
10	460.928,713 559.211,255	11	460.933,755 559.238,035	27.251
12	460.937,388 559.258,07	13	460.941,098 559.278,172	20.441
14	460.944,378 559.296,817	15	460.946,873 559.309,367	12.796
16	460.949,274 559.321,88	17	460.952,943 559.340,242	18.725
18	460.957,29 559.353,038	19	460.957,277 559.354,104	1.066
20	460.950,605 559.356,426	21	460.949,831 559.356,695	0.819
22	460.944,982 559.358,084	1	460.944,145 559.358,324	0.871

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19310

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Violetelor, Nr. 25, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59742	1.297	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>40427 / 13/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 130, din 22/03/2024 emis de NP Chirilă Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 297/1297, cota initiala 297/1297 1) <b>MÁTÉ IOAN-ȘTEFAN</b> , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1297, cota initiala 1000/1297 1) <b>MÁTÉ IOAN-ȘTEFAN</b> , bun propriu <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 59455/Sâncraiu De Mureș, inscrisa prin incheierea nr. 25631 din 22/03/2024;</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

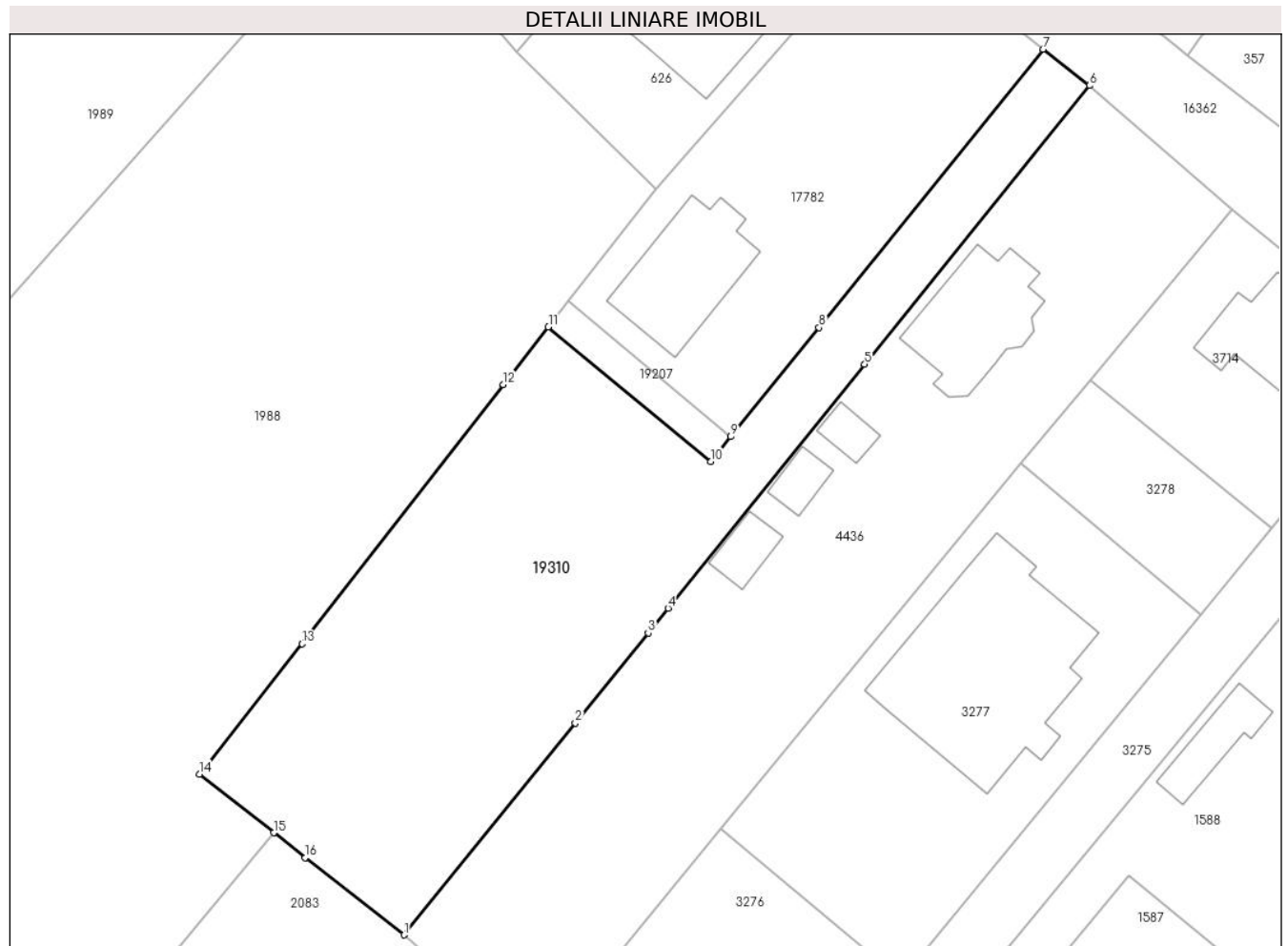
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59742	1.297	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	218	7	331/10/1	-	
2	arabil	DA	79	-	-	-	
3	arabil	DA	1.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.939,44 560.610,32	2	461.953,975 560.628,279	23.104
2	461.953,975 560.628,279	3	461.960,15 560.635,909	9.816
3	461.960,15 560.635,909	4	461.961,85 560.638,01	2.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.961,85 560.638,01	5	461.978,52 560.658,67	26.547
5	461.978,52 560.658,67	6	461.997,59 560.682,29	30.357
6	461.997,59 560.682,29	7	461.993,651 560.685,371	5.001
7	461.993,651 560.685,371	8	461.974,635 560.661,784	30.298
8	461.974,635 560.661,784	9	461.967,145 560.652,535	11.901
9	461.967,145 560.652,535	10	461.965,452 560.650,437	2.696
10	461.965,452 560.650,437	11	461.951,691 560.661,848	17.877
11	461.951,691 560.661,848	12	461.947,861 560.656,955	6.214
12	461.947,861 560.656,955	13	461.930,79 560.634,98	27.827
13	461.930,79 560.634,98	14	461.922,09 560.623,94	14.056
14	461.922,09 560.623,94	15	461.928,383 560.618,973	8.017
15	461.928,383 560.618,973	16	461.931,06 560.616,86	3.41
16	461.931,06 560.616,86	1	461.939,44 560.610,32	10.63

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59453	482	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>44559 / 18/05/2023</b>	
Act Notarial nr. 321, din 18/05/2023 emis de NP Chirila Ana Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SUCIU PETRU-ALIN-SEBASTIAN, (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

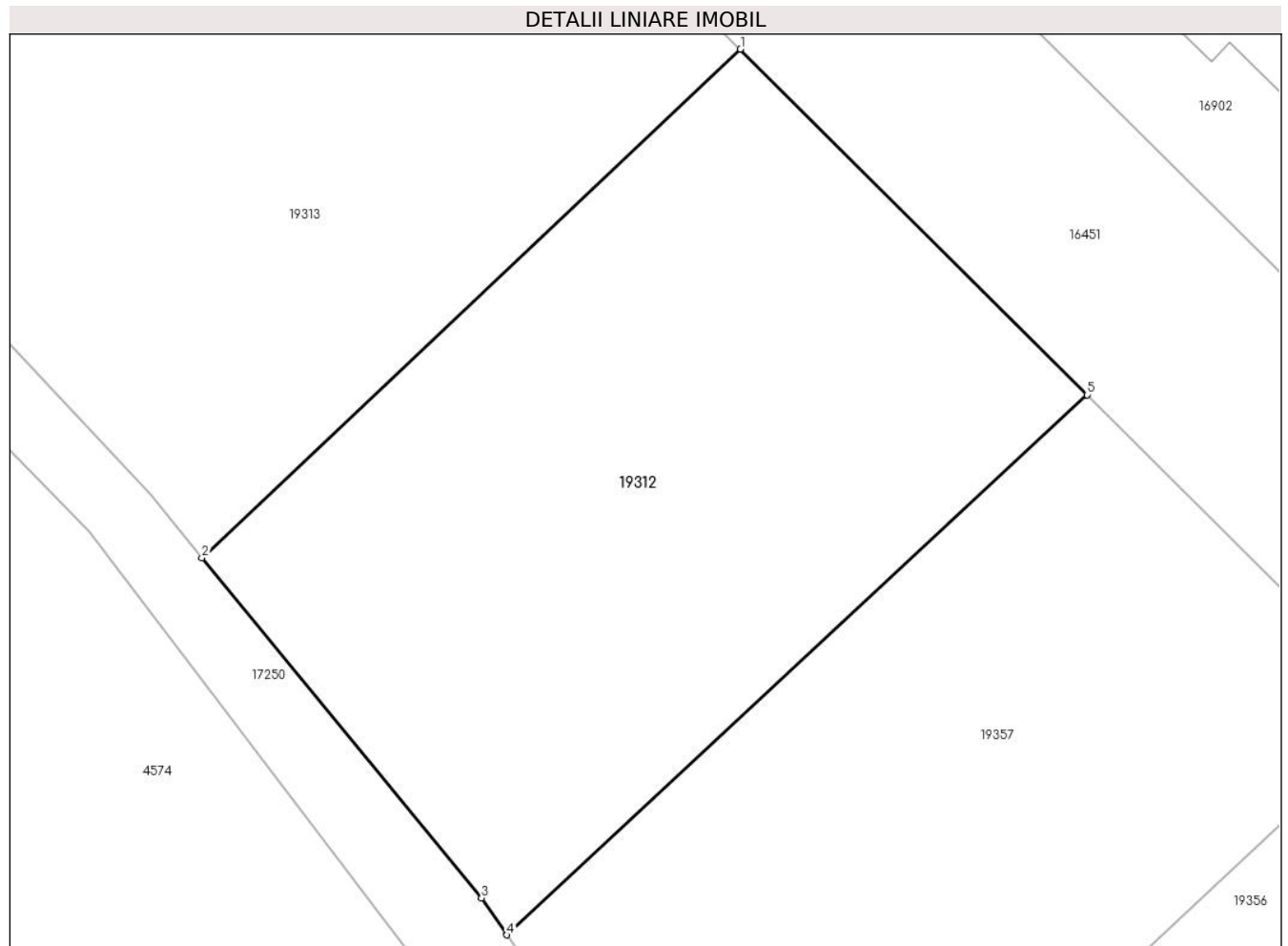
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59453	482	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	482	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.830,275 561.479,617	2	462.810,882 561.461,322	26.661
2	462.810,882 561.461,322	3	462.820,949 561.449,096	15.837
3	462.820,949 561.449,096	4	462.821,871 561.447,765	1.619
4	462.821,871 561.447,765	5	462.842,76 561.467,187	28.523
5	462.842,76 561.467,187	1	462.830,275 561.479,617	17.618

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59452	2.329	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44559 / 18/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 114, din 16/12/2004 emis de notar public Balgaradean Eva Stela ((dos. 123/2004));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4750/9420, cota initiala 4750/9420 1) <b>BARSAN LIVIA-ANGELA</b>	A1
Act Notarial nr. 114, din 16/12/2004 emis de notar public Balgaradean Eva Stela ((dos. 123/2004) Notare intravilan in baza CU nr. 284/11.09.2007, Aviz nr. 10/12.01.2006, Hot nr. 26/24.06.2005 (Incheiere nr. 54009/19.09.2007); Dezlipire in baza actului de dezmembrare aut. 4452/15.11.2007, notar public Tinca Tudor, CU nr. 335/30.10.2007 si documentatiei cadastrale vizate cu nr. 59628/25.10.2007 de OCPI Mures (Incheiere nr. 67340/16.11.2007));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4670/9420, cota initiala 4670/9420 1) <b>BARSAN LIVIA-ANGELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59452	2.329	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.329	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.778,129 561.531,532	2	462.775,674 561.529,409	3.246
2	462.775,674 561.529,409	3	462.774,917 561.528,755	1.0
3	462.774,917 561.528,755	4	462.753,583 561.510,313	28.2
4	462.753,583 561.510,313	5	462.739,868 561.498,477	18.116
5	462.739,868 561.498,477	6	462.744,367 561.493,279	6.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.744,367 561.493,279	7	462.756,269 561.495,987	12.206
7	462.756,269 561.495,987	8	462.764,396 561.496,39	8.137
8	462.764,396 561.496,39	9	462.773,034 561.494,879	8.769
9	462.773,034 561.494,879	10	462.779,396 561.492,323	6.856
10	462.779,396 561.492,323	11	462.785,762 561.487,362	8.071
11	462.785,762 561.487,362	12	462.799,806 561.473,441	19.774
12	462.799,806 561.473,441	13	462.809,015 561.463,589	13.486
13	462.809,015 561.463,589	14	462.810,882 561.461,322	2.937
14	462.810,882 561.461,322	15	462.830,275 561.479,617	26.661
15	462.830,275 561.479,617	1	462.778,129 561.531,532	73.582

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 181, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59448	1.039	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59448-C1	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 181, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P, construita pe fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla metalica, compusa din : La subsol : 1 pivnita; La Parter : 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 1 WC, 1 windfang, 1 garaj, 1 spatiu depozitare, 1 hol, 3 dormitoare, 1 baie si 1 terasa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>42814 / 16/05/2023</b>	
Act Notarial nr. 1544, din 23/08/2018 emis de NP Dobirta Daniela Luminita;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM IOAN, si sotia 2) AVRAM DOINITA, (bun comun)	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59448	1.039	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.039	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59448-C1	construcții de locuințe	185	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P, construita pe fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla metalica, compusa din : La subsol : 1 pivnita; La Parter : 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 1 WC, 1 windfang, 1 garaj, 1 spatiu depozitare, 1 hol, 3 dormitoare, 1 baie si 1 terasa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.444,989 559.386,82	2	461.450,958 559.381,019	8.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.450,958 559.381,019	3	461.455,527 559.375,957	6.819
3	461.455,527 559.375,957	4	461.464,328 559.366,324	13.048
4	461.464,328 559.366,324	5	461.470,308 559.359,877	8.793
5	461.470,308 559.359,877	6	461.477,922 559.349,105	13.191
6	461.477,922 559.349,105	7	461.479,492 559.346,324	3.194
7	461.479,492 559.346,324	8	461.495,051 559.356,032	18.339
8	461.495,051 559.356,032	9	461.488,331 559.365,963	11.991
9	461.488,331 559.365,963	10	461.485,038 559.371,107	6.108
10	461.485,038 559.371,107	11	461.483,03 559.373,566	3.175
11	461.483,03 559.373,566	12	461.469,043 559.389,493	21.197
12	461.469,043 559.389,493	13	461.459,274 559.400,412	14.651
13	461.459,274 559.400,412	14	461.458,415 559.399,67	1.135
14	461.458,415 559.399,67	15	461.454,99 559.396,55	4.633
15	461.454,99 559.396,55	1	461.444,989 559.386,82	13.953

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 99, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59402	252	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59402-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 99, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din lut si caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19893 / 09/03/2023</b>		
Act Administrativ nr. 18595, din 23/11/2022 emis de Primaria Sancaiu de Mures (act administrativ nr 2556 din 16.02.2023, emis de Primaria Sancaiu de Mures;act administrativ nr 2551 din 16.02.2023, emis de Comuna Sancaiu de Mures, si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire succesiune in baza cm nr. 1249/04.06.1993 - Incheiere nr. 12775/04.06.1993), dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>PINTEA ANA</b>	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire conventie in baza cvc nr. 997/01.06.2006- Incheiere nr. 27398/01.06.2006), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>PINTEA IOSIF</b> , (bun comun) 2) <b>PINTEA ANA</b> , cas. cu	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

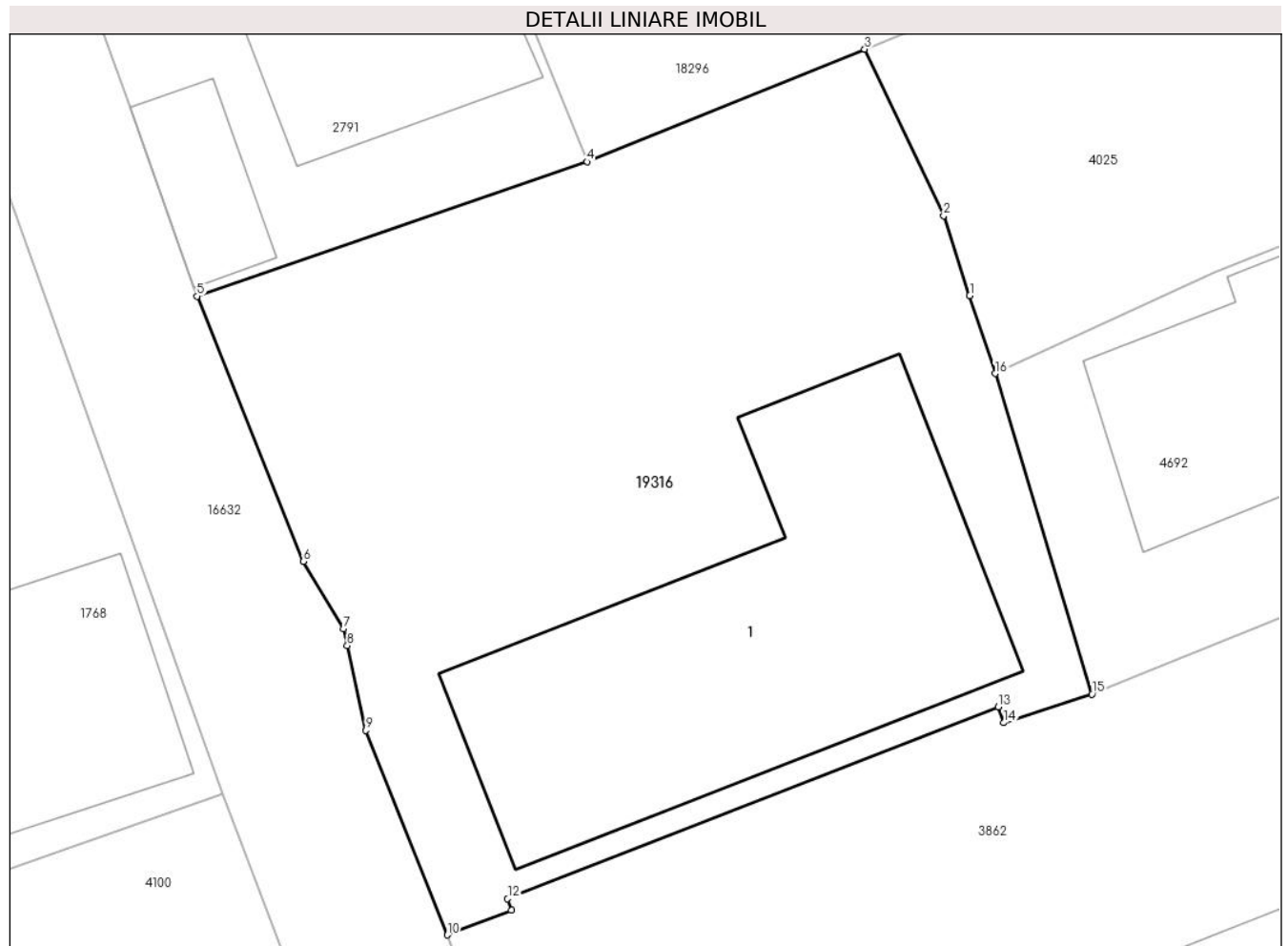
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59402	252	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	252	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59402-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din lut si caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.413,515 560.873,151	2	463.412,913 560.874,992	1.937
2	463.412,913 560.874,992	3	463.411,09 560.878,833	4.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	463.411,09 560.878,833	4	463.404,676 560.876,237	6.919
4	463.404,676 560.876,237	5	463.395,672 560.873,134	9.524
5	463.395,672 560.873,134	6	463.398,126 560.867,021	6.587
6	463.398,126 560.867,021	7	463.399,051 560.865,463	1.812
7	463.399,051 560.865,463	8	463.399,137 560.865,074	0.398
8	463.399,137 560.865,074	9	463.399,57 560.863,117	2.004
9	463.399,57 560.863,117	10	463.401,45 560.858,402	5.076
10	463.401,45 560.858,402	11	463.402,931 560.858,969	1.586
11	463.402,931 560.858,969	12	463.402,843 560.859,235	0.28
12	463.402,843 560.859,235	13	463.414,171 560.863,658	12.161
13	463.414,171 560.863,658	14	463.414,306 560.863,297	0.385
14	463.414,306 560.863,297	15	463.416,337 560.863,954	2.135
15	463.416,337 560.863,954	16	463.414,103 560.871,353	7.729
16	463.414,103 560.871,353	1	463.413,515 560.873,151	1.892

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		140	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

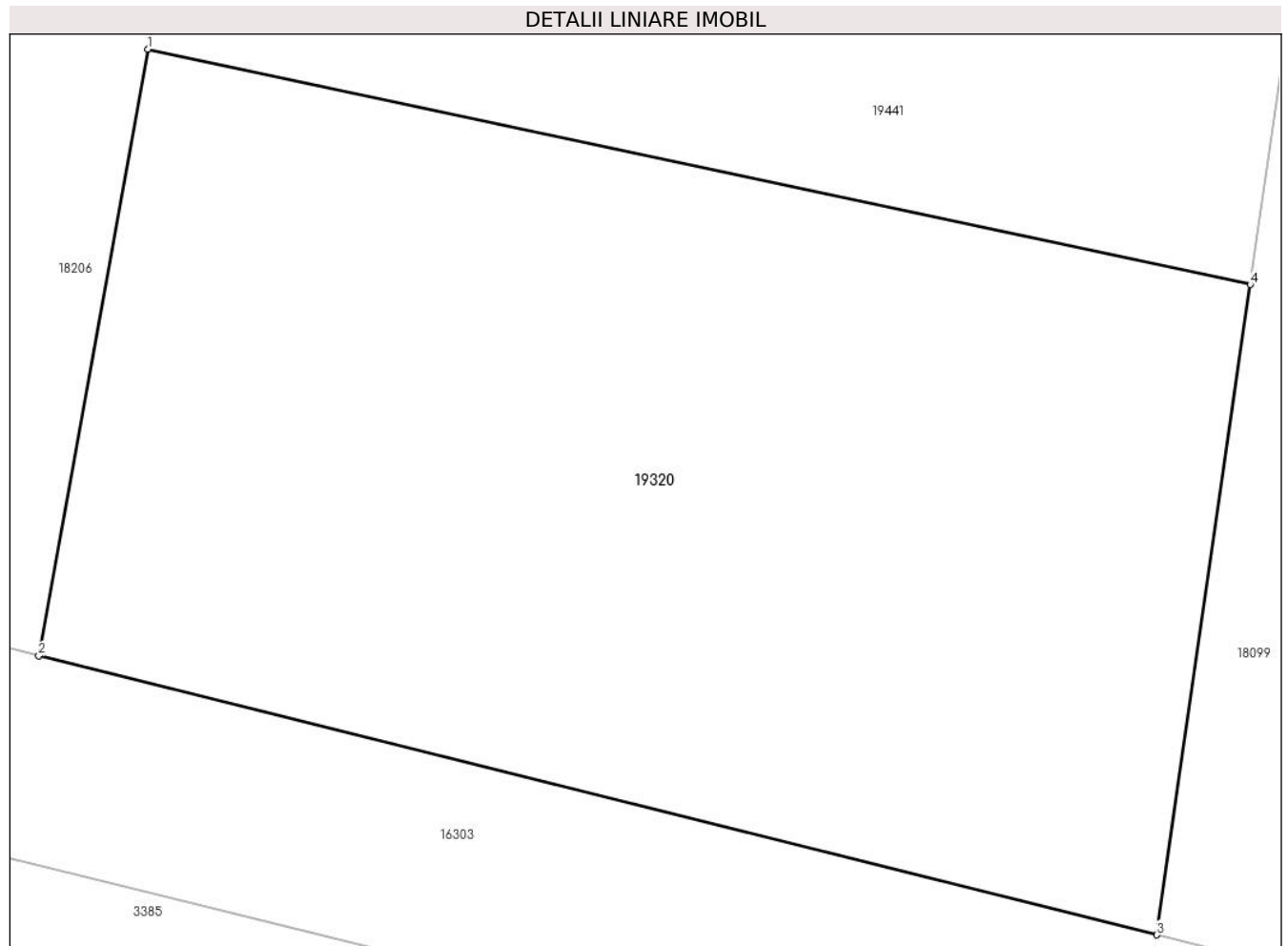
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	140	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	140	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.833,728 559.263,641	2	460.832,208 559.255,216	8.561
2	460.832,208 559.255,216	3	460.847,754 559.251,342	16.021
3	460.847,754 559.251,342	4	460.849,052 559.260,373	9.124
4	460.849,052 559.260,373	1	460.833,728 559.263,641	15.669

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		199	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

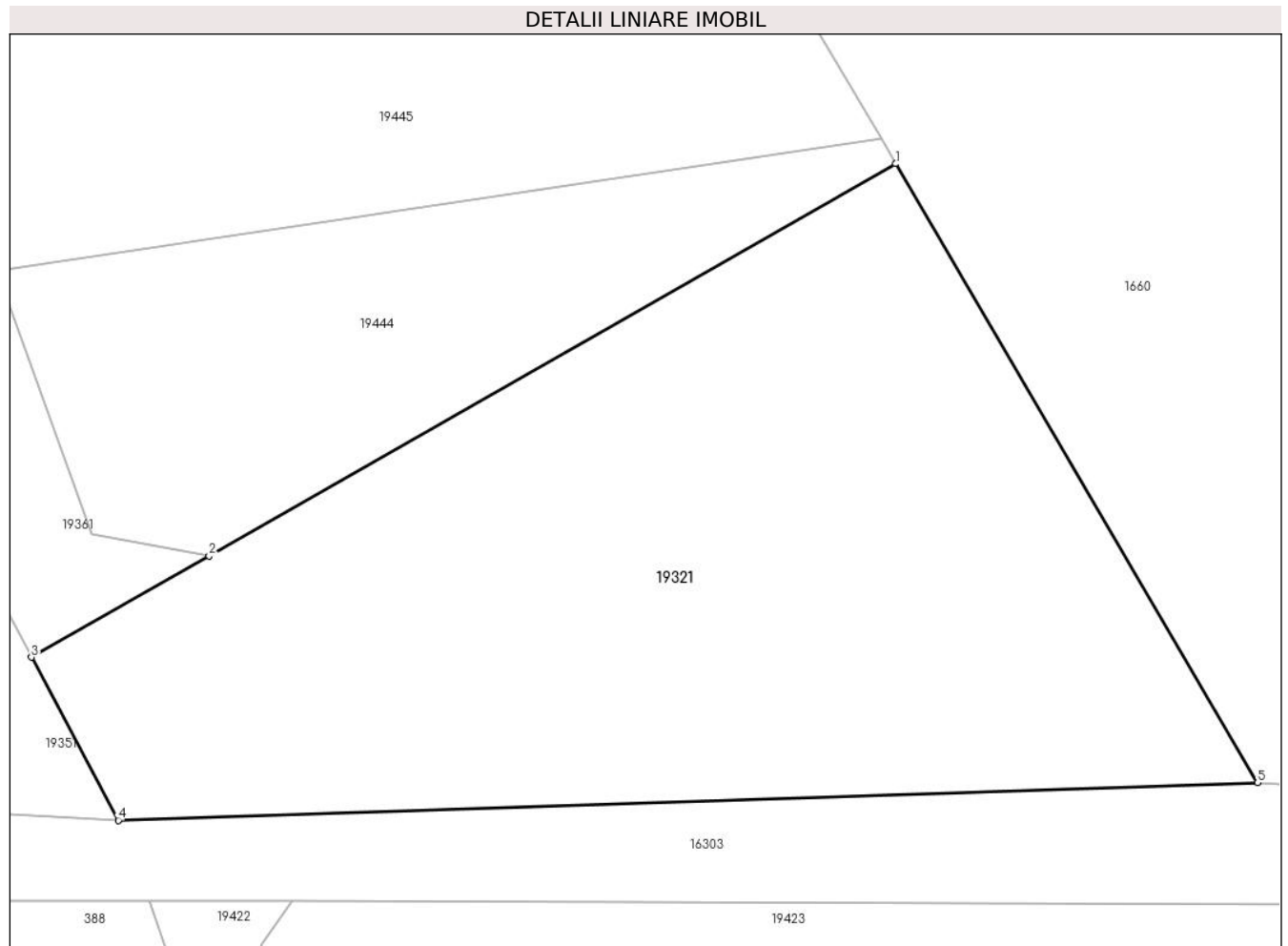
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	199	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	199	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.513,402 559.326,214	2	461.498,989 559.317,995	16.592
2	461.498,989 559.317,995	3	461.495,26 559.315,868	4.293
3	461.495,26 559.315,868	4	461.497,085 559.312,451	3.874
4	461.497,085 559.312,451	5	461.520,998 559.313,24	23.926
5	461.520,998 559.313,24	1	461.513,402 559.326,214	15.034

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, extravilan Nazna

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59477	3.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>45534 / 22/05/2023</b>		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014.	A1
<b>106362 / 07/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 151, din 07/12/2023 emis de NP Onea Gaspar Victor Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHETELEȘ IOAN-LAURENȚIU, bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CHETELEȘ LENUȚA, bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CHETELEȘ MARIUS-SILVIU, bun propriu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CHETELEȘ GEORGE-ȘTEFAN, bun propriu	A1

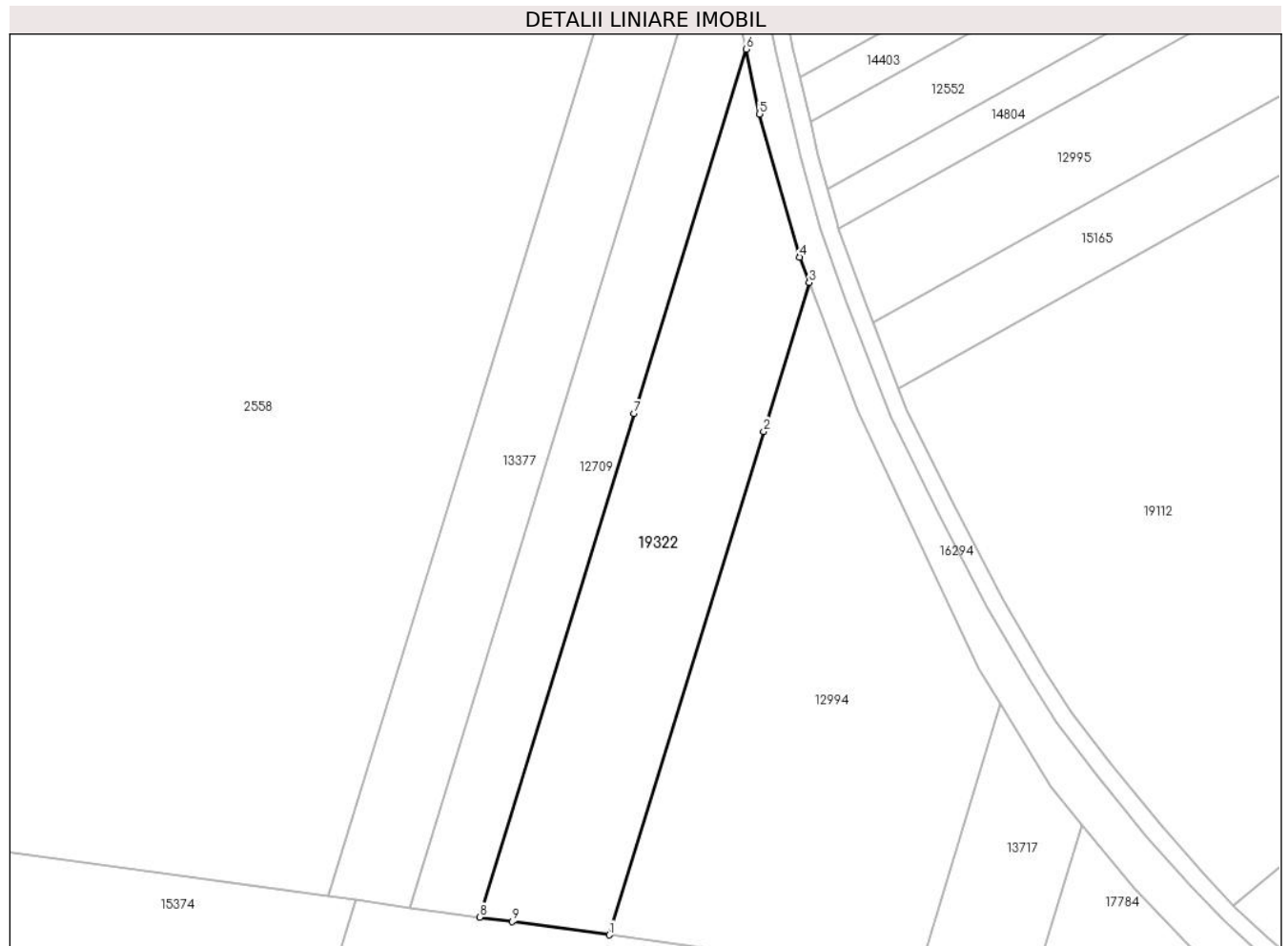
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59477	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	8	344/11/1	-	
2	neproductiv	NU	1.000	8	344/11/2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.157,474 560.738,921	2	461.184,003 560.825,295	90.356
2	461.184,003 560.825,295	3	461.191,845 560.850,827	26.709
3	461.191,845 560.850,827	4	461.190,172 560.855,207	4.689
4	461.190,172 560.855,207	5	461.183,311 560.879,748	25.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.183,311 560.879,748	6	461.180,987 560.890,866	11.358
6	461.180,987 560.890,866	7	461.161,787 560.828,354	65.394
7	461.161,787 560.828,354	8	461.135,258 560.741,981	90.355
8	461.135,258 560.741,981	9	461.140,812 560.741,216	5.606
9	461.140,812 560.741,216	1	461.157,474 560.738,921	16.819

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59466	600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>49647 / 31/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 1145, din 31/05/2023 emis de NP Danciu Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>PALL DAVID</b> , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>SZEGEDI NORA</b> , (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

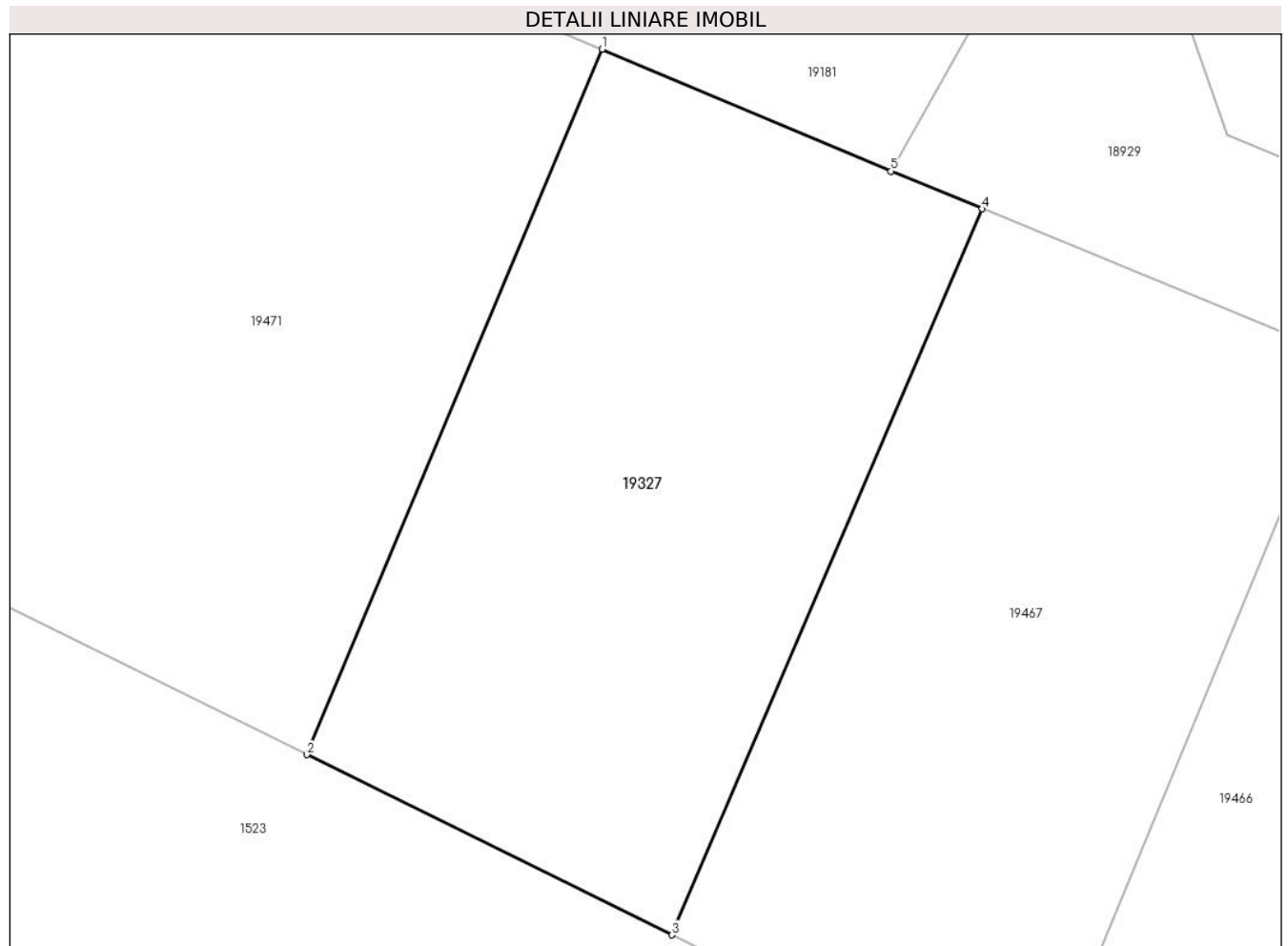
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59466	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.611,109 562.312,51	2	461.598,282 562.281,901	33.188
2	461.598,282 562.281,901	3	461.614,156 562.274,08	17.696
3	461.614,156 562.274,08	4	461.627,634 562.305,585	34.267
4	461.627,634 562.305,585	5	461.623,673 562.307,218	4.284
5	461.623,673 562.307,218	1	461.611,109 562.312,51	13.633

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19332

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 11A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59483	429	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>53036 / 14/06/2023</b>	
Act Notarial nr. 546, din 08/05/2023 emis de Boerescu Andreea (AUT 546);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 2036, din 15/12/2020 emis de NP Adorian Felix -incheiere nr. 91962/15.12.2020, a actului notarial nr. 130, din 25/01/2021 emis de NP Adorian Felix si a actului administrativ nr. 686, din 06/01/2021 emis de OCPI Mures-incheiere nr. 5928/26.01.2021 ), dobandit prin Conventie, cota actuala 12/17, cota initiala 1/1 1) <b>ANG PRIVATE INVEST SRL</b> , CIF:39451472	
<b>58252 / 30/06/2023</b>	
Act Notarial nr. 805, din 30/06/2023 emis de Boerescu Andreea (AUT 805);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/17, cota initiala 2/17 1) <b>OLTEAN LUCIAN</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: locurile de parcare exterioare nr. 6A si 6B</i>	
<b>67793 / 04/08/2023</b>	
Act Notarial nr. 937, din 04/08/2023 emis de Boerescu Andreea (AUT 937);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/17, cota initiala 1/17 1) <b>BENYI MIHAI</b> , si sotia 2) <b>BENYI CARMEN-ANGELA</b> , (bun comun) <i>OBSERVATII: locurile de parcare exterioare nr. 8</i>	
<b>101685 / 22/11/2023</b>	
Act Notarial nr. 1534, din 22/11/2023 emis de Boerescu Andreea (AUT 1534);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/17, cota initiala 1/17 1) <b>ENACHE LĂCRĂMIOARA</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: loc de parcare exterior nr. 5</i>	
<b>101712 / 22/11/2023</b>	
Act Notarial nr. 1538, din 22/11/2023 emis de Boerescu Andreea (AUT 1538);	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/17, cota initiala 1/17 1) <b>STANA DAN-ALIN</b> , și soția 2) <b>STANA IULIANA-MARIA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: locul de parcare exterior nr. 7</i>	

## C. Partea III. SARCINI .

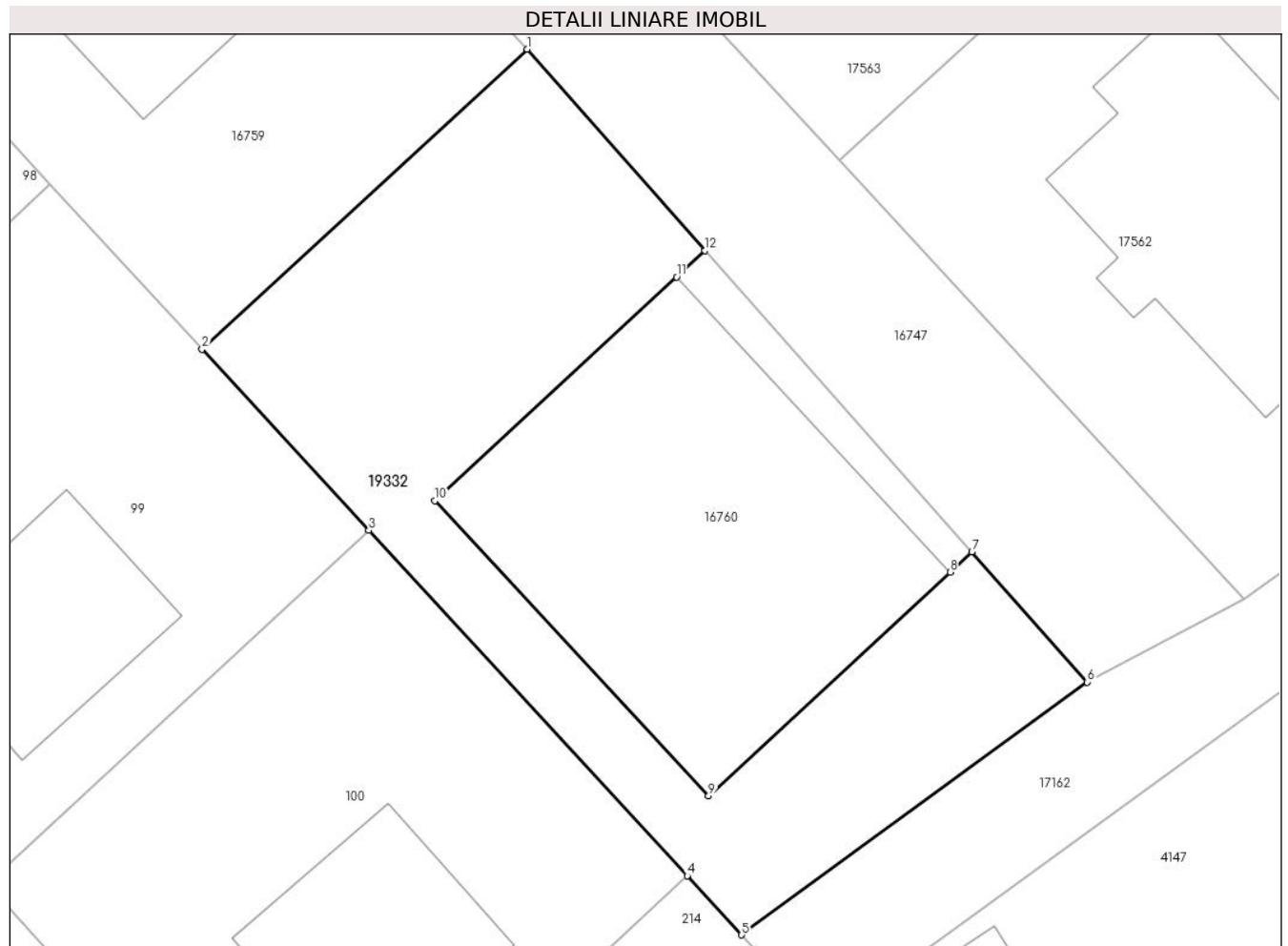
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59483	429	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	429	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.176,827 560.406,399	2	463.162,128 560.392,836	20.0
2	463.162,128 560.392,836	3	463.169,679 560.384,653	11.135
3	463.169,679 560.384,653	4	463.184,076 560.369,052	21.229
4	463.184,076 560.369,052	5	463.186,54 560.366,381	3.634
5	463.186,54 560.366,381	6	463.202,167 560.377,803	19.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.202,167 560.377,803	7	463.196,959 560.383,681	7.853
7	463.196,959 560.383,681	8	463.195,976 560.382,772	1.339
8	463.195,976 560.382,772	9	463.185,044 560.372,659	14.892
9	463.185,044 560.372,659	10	463.172,662 560.385,996	18.199
10	463.172,662 560.385,996	11	463.183,593 560.396,108	14.891
11	463.183,593 560.396,108	12	463.184,886 560.397,304	1.761
12	463.184,886 560.397,304	1	463.176,827 560.406,399	12.152

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59479	33	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

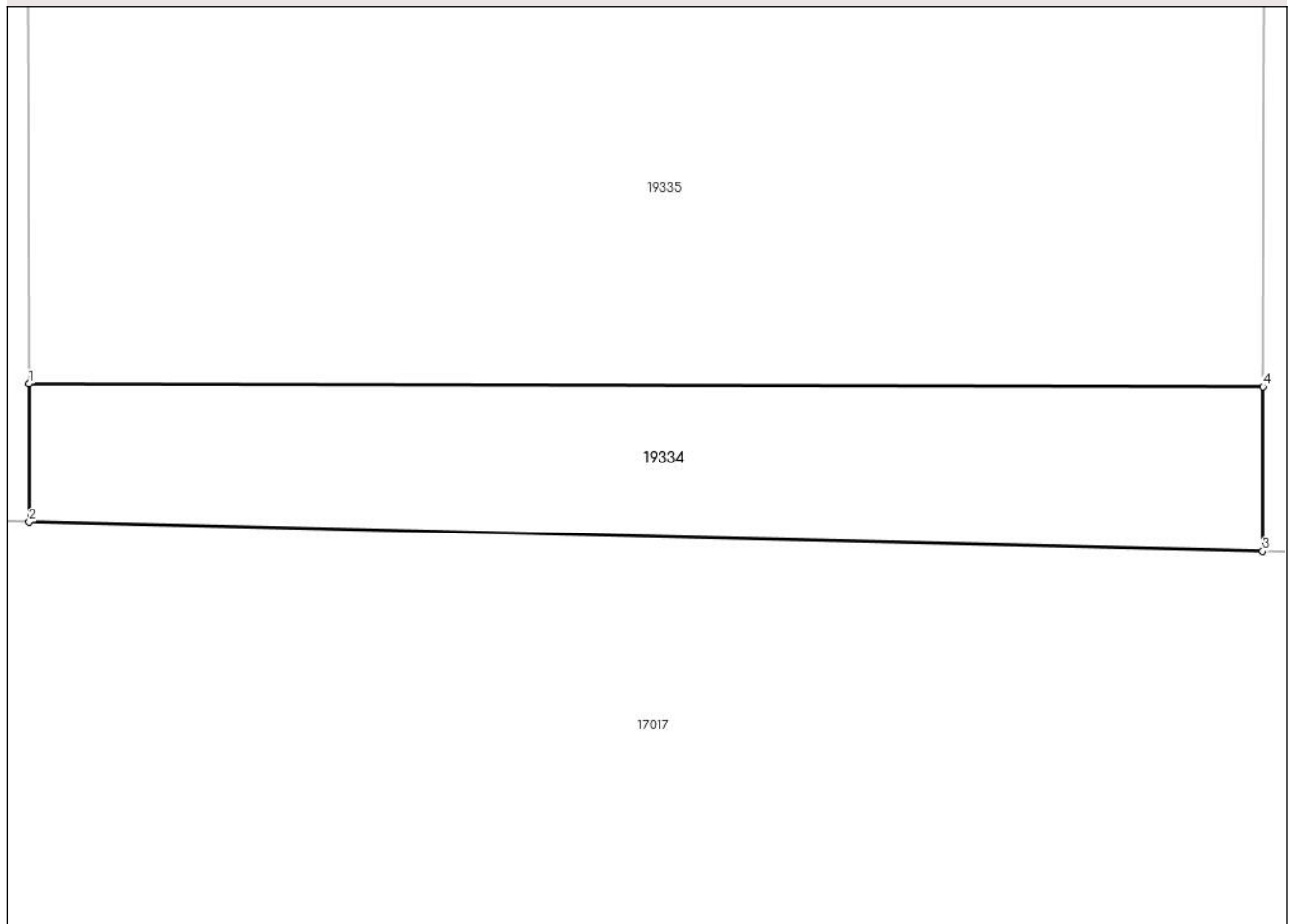
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59479	33	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	33	27	11/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.021,768 559.259,226	2	462.021,771 559.257,381	1.845
2	462.021,771 559.257,381	3	462.038,238 559.256,995	16.472
3	462.038,238 559.256,995	4	462.038,244 559.259,188	2.193
4	462.038,244 559.259,188	1	462.021,768 559.259,226	16.476

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Muresului, Nr. 11, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59478	567	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59478-C1	Loc. Nazna, Str Muresului, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime P, construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - La parter: 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 dressing, 2 bai, 1 hol si 1 terasa acoperita. An edificare: 2023

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107910 / 12/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 2588, din 12/12/2023 emis de NP Chișiu Adria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUREȘAN ALEXANDRU VASILE, și soția 2) MUREȘAN RALUCA-LAVINIA, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2589, din 12/12/2023 emis de NP Chișiu Adria Ioana;		
B2	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare 1) BANCA COMERCIALA ROMANA S.A., CIF:361757	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

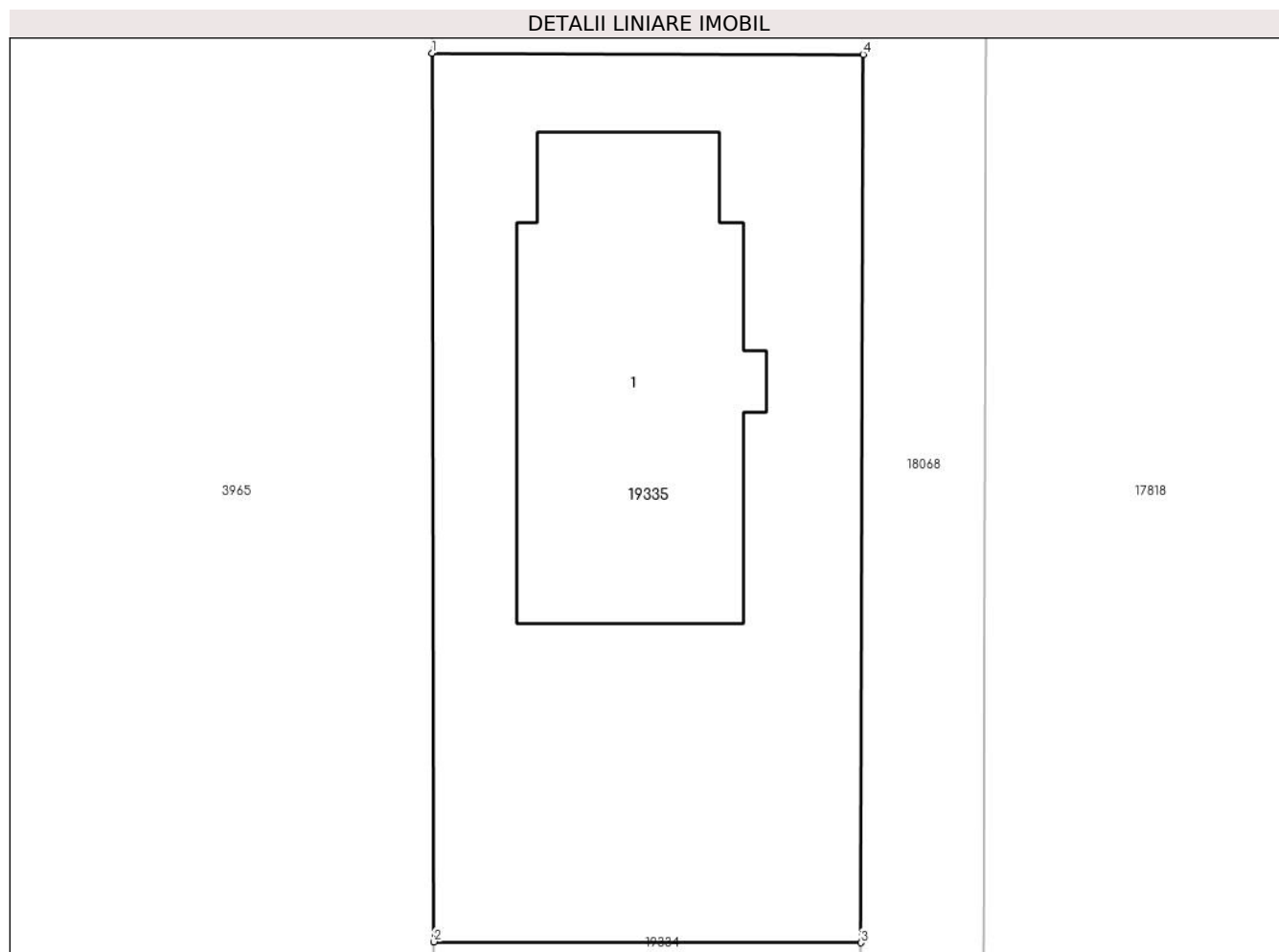
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>107910 / 12/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 2589, din 12/12/2023 emis de NP Chișiu Adria Ioana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:288324 LEI, (conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investitii imobiliare) si celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA COMERCIALA ROMANA S.A., CIF:361757	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59478	567	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	567	27	11/5	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59478-C1	construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; Casa de locuit, în regim de înaltă P, construita pe fundație de beton, zidărie din caramida, acoperita cu țiglă, compusă din: - La parter: 3 camere, 1 living, 1 bucatărie, 1 dressing, 2 bai, 1 hol și 1 terasă acoperită. An edificare: 2023

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.021,706 559.293,482	2	462.021,768 559.259,226	34.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.021,768 559.259,226	3	462.038,244 559.259,188	16.476
3	462.038,244 559.259,188	4	462.038,327 559.293,436	34.248
4	462.038,327 559.293,436	1	462.021,706 559.293,482	16.621

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59461	700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>51532 / 12/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 1202, din 09/06/2023 emis de NP Danciu Alina (act notarial nr 33 din 16.06.2023, emis de NP Danciu Alina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MAKOVEI FLORIN-VASILE</b> , cas.cu 2) <b>BLAGADARENCO MAKOVEI GALINA</b> , bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

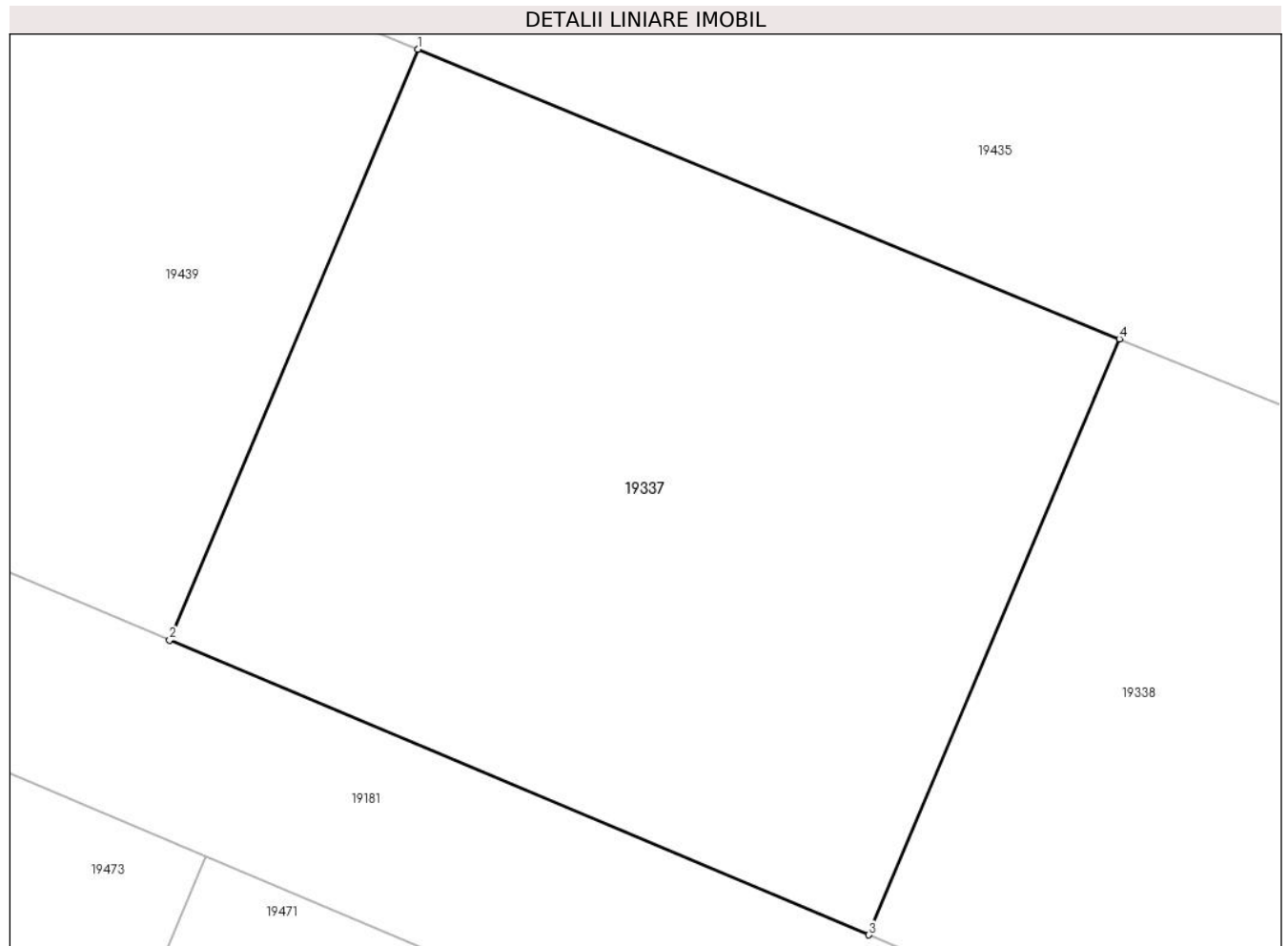
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59461	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.584,622 562.357,566	2	461.575,212 562.335,216	24.25
2	461.575,212 562.335,216	3	461.601,691 562.324,068	28.73
3	461.601,691 562.324,068	4	461.611,181 562.346,61	24.458
4	461.611,181 562.346,61	1	461.584,622 562.357,566	28.73

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59460	700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>51532 / 12/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 1201, din 09/06/2023 emis de NP Danciu Alina (act notarial nr 33 din 16.06.2023, emis de NP Danciu Alina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TINCA FLAVIUS-CIPRIAN, cas.cu 2) TINCA LILIANA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

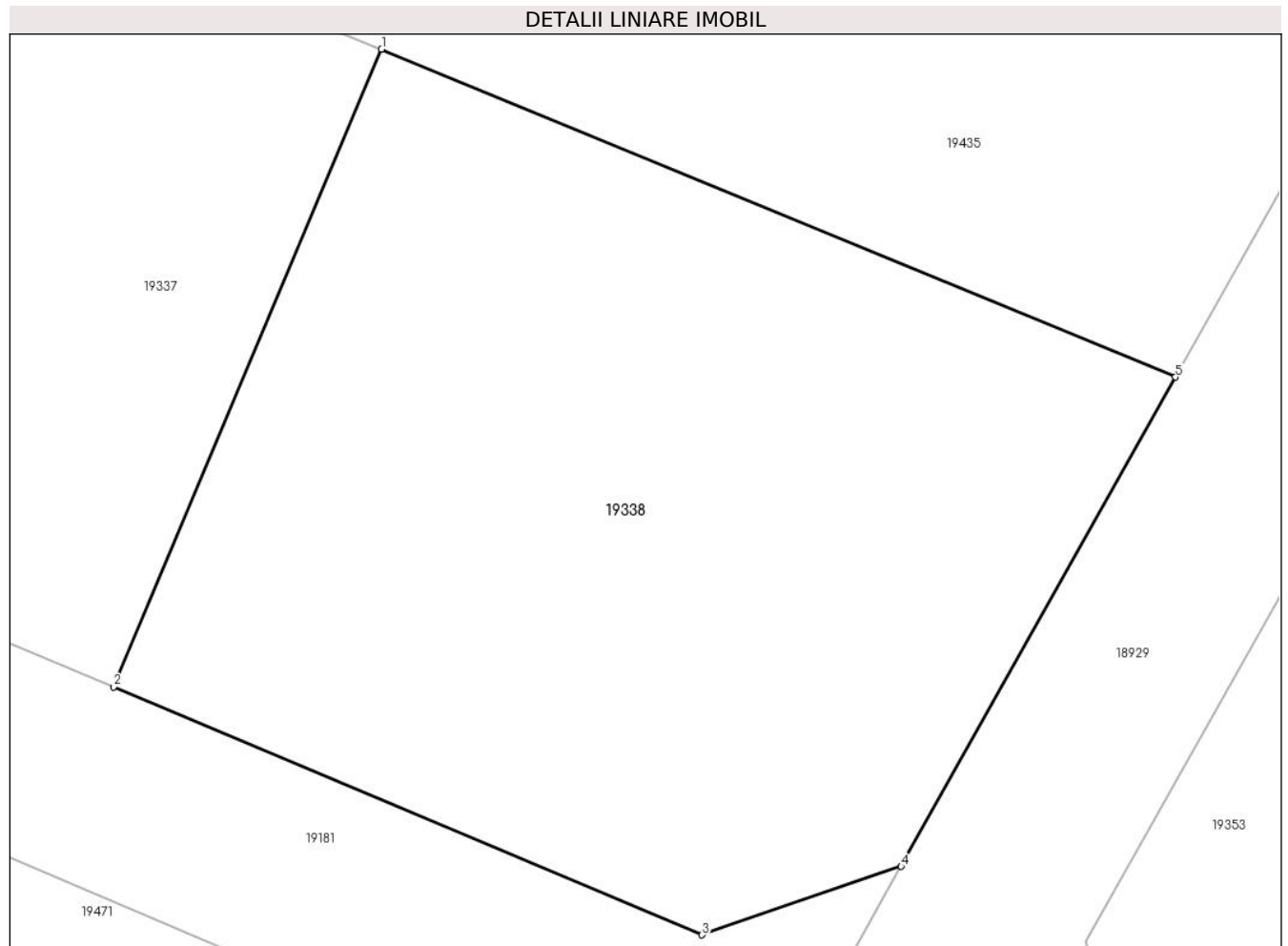
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59460	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.611,181 562.346,61	2	461.601,691 562.324,068	24.458
2	461.601,691 562.324,068	3	461.622,518 562.315,3	22.597
3	461.622,518 562.315,3	4	461.629,57 562.317,721	7.456
4	461.629,57 562.317,721	5	461.639,283 562.335,017	19.837
5	461.639,283 562.335,017	1	461.611,181 562.346,61	30.399

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59470	2.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>53190 / 15/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 1151, din 19/07/2022 emis de NP Baciu Pop Diana Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUREAN DANIEL, si sotia 2) BUREAN MIRELA-RAMONA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

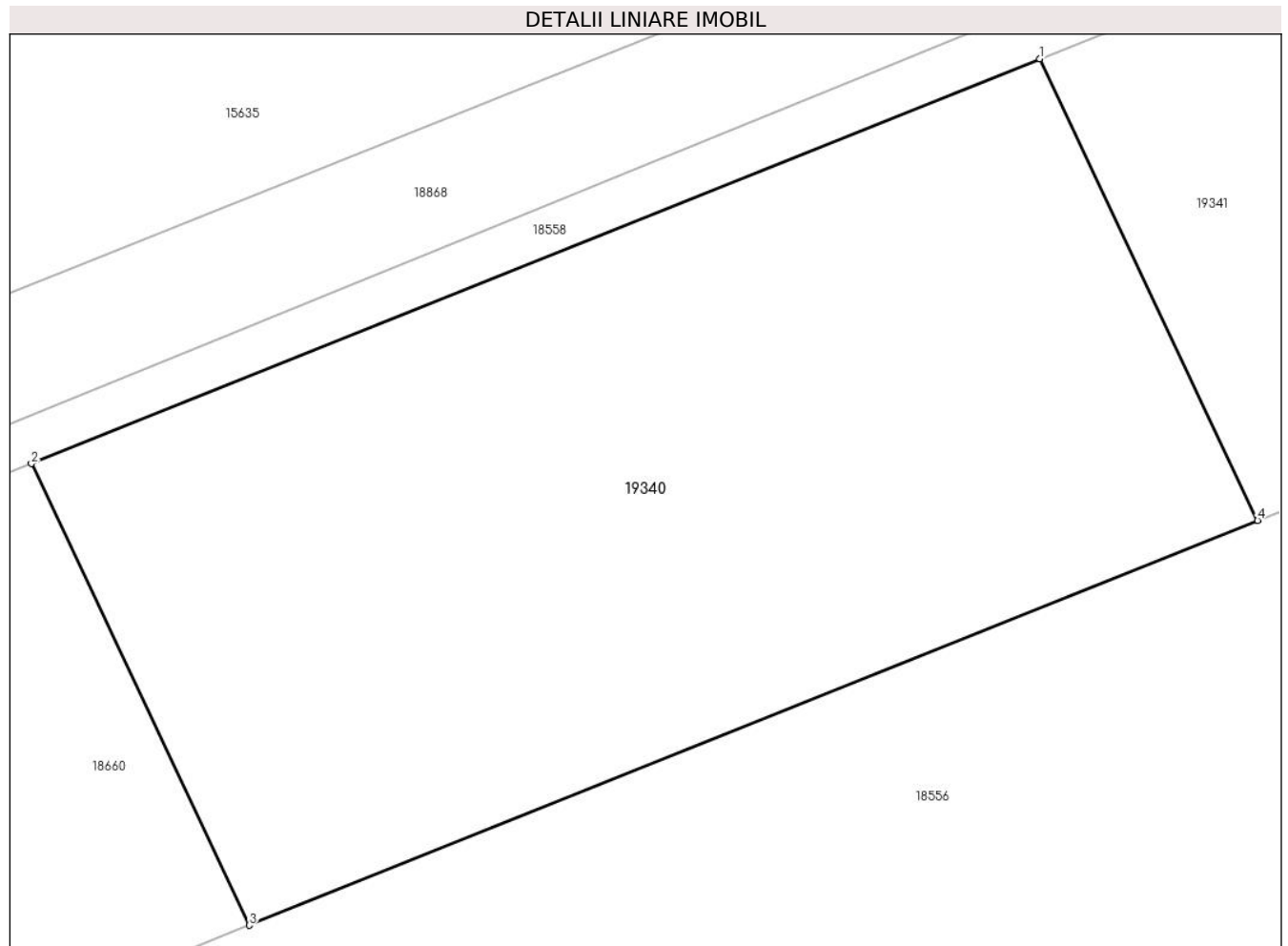
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59470	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	9	378/52/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.821,734 559.591,547	2	460.761,095 559.567,232	65.332
2	460.761,095 559.567,232	3	460.774,189 559.539,501	30.667
3	460.774,189 559.539,501	4	460.834,828 559.563,815	65.332
4	460.834,828 559.563,815	1	460.821,734 559.591,547	30.668

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59469	500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>53190 / 15/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 1151, din 19/07/2022 emis de NP Baciu Pop Diana Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUREAN DANIEL, si sotia 2) BUREAN MIRELA-RAMONA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

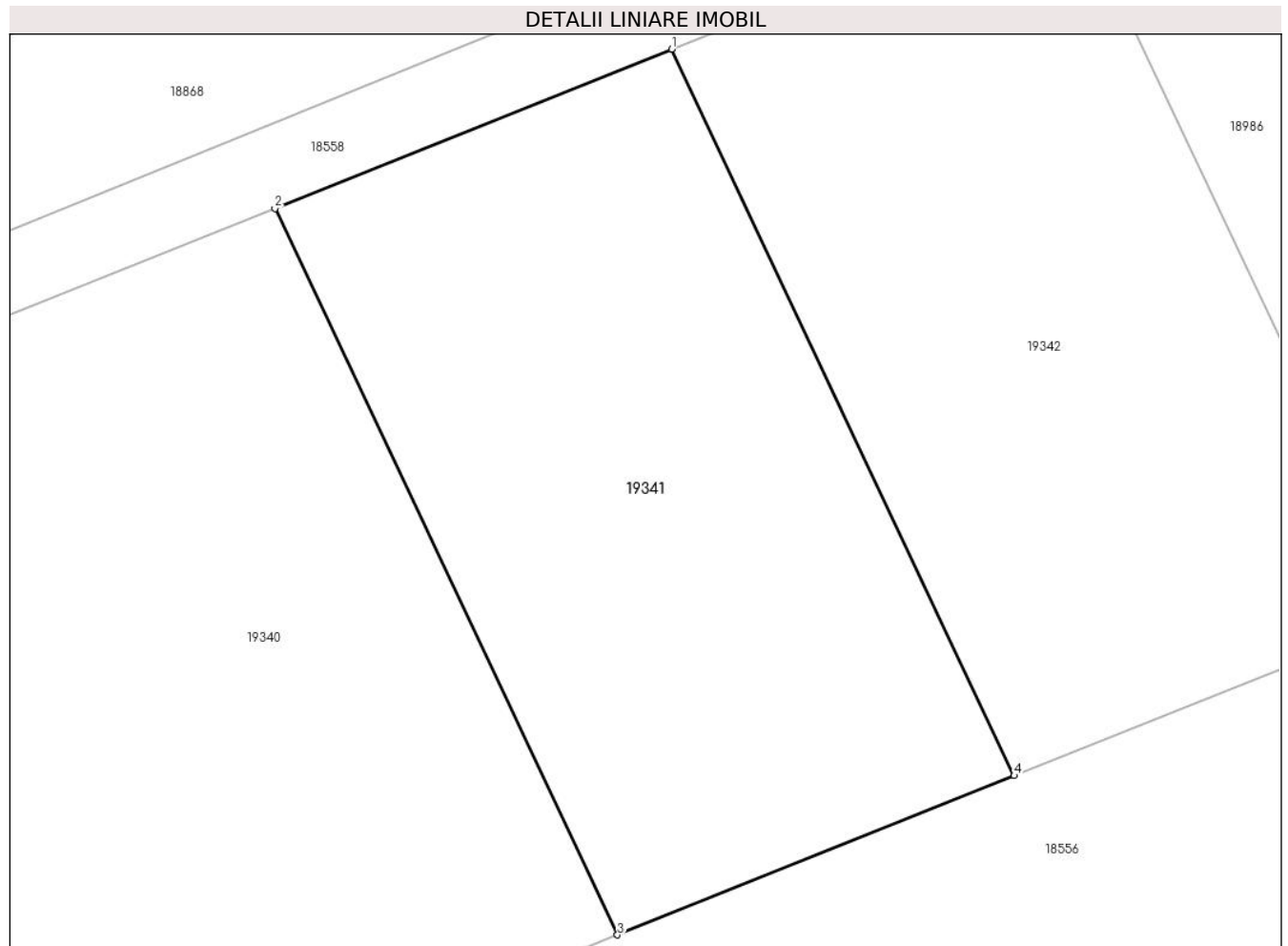
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59469	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	9	378/52/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.836,894 559.597,626	2	460.821,734 559.591,547	16.333
2	460.821,734 559.591,547	3	460.834,828 559.563,815	30.668
3	460.834,828 559.563,815	4	460.849,988 559.569,894	16.333
4	460.849,988 559.569,894	1	460.836,894 559.597,626	30.668

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59468	500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>53190 / 15/06/2023</b>	
Act Notarial nr. 1151, din 19/07/2022 emis de NP Baciu Pop Diana Laura;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUREAN DANIEL, si sotia	
2) BUREAN MIRELA-RAMONA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

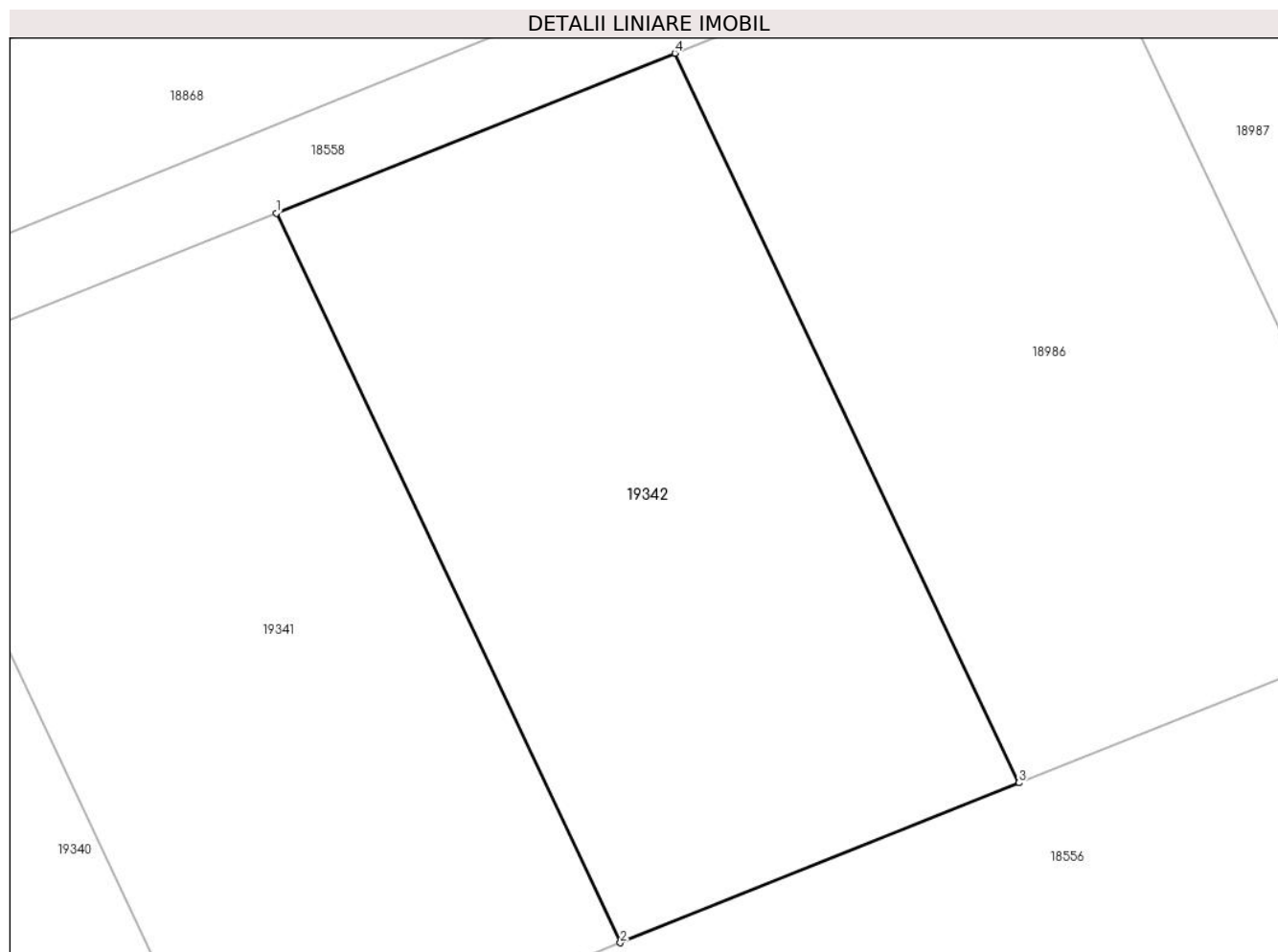
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59468	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	9	378/52/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.836,894 559.597,626	2	460.849,988 559.569,894	30.668
2	460.849,988 559.569,894	3	460.865,147 559.575,972	16.332
3	460.865,147 559.575,972	4	460.852,053 559.603,704	30.668
4	460.852,053 559.603,704	1	460.836,894 559.597,626	16.332

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19343

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59521	544	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>61041 / 11/07/2023</b>	
Act Notarial nr. 273, din 11/05/2021 emis de NP MILASAN ZOITA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 212/517, cota initiala 1/1	
1) MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL, CIF:44107220, (bun social)	
<b>99157 / 16/11/2023</b>	
Act Notarial nr. 827, din 15/11/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 88/517, cota initiala 88/517	
1) SZILÁGYI JOZSEF, și soția	
2) SZILÁGYI JUDIT, (bun comun)	
<b>109166 / 14/12/2023</b>	
Act Notarial nr. 879, din 14/12/2023 emis de NP Milasan Zoita;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 54/517, cota initiala 54/517	
1) OLTEAN-GRAMA OCTAVIAN-CALIN, și soția	
2) Oltean-Grama Alexandra-Maria, (bun comun)	
<b>109213 / 14/12/2023</b>	
Act Notarial nr. 883, din 14/12/2023 emis de NP Milasan Zoita;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/517, cota initiala 23/517	
1) GHIMIȘ LUCIAN-MIHAI, și soția	
2) BOGATU DANIELA-MĂDĂLINA, bun comun	
OBSERVATII: teren aferent locului de parcare externa nr. 2	
<b>28436 / 02/04/2024</b>	
Act Notarial nr. 154, din 01/04/2024 emis de NP Milășan Zoita;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 118/517, cota initiala 118/517	
1) MUREȘAN FLORIN-ELISEI, (bun propriu)	
<b>34304 / 17/04/2024</b>	
Act Notarial nr. 189, din 17/04/2024 emis de NP Chirilă Ana-Maria;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/517, cota initiala 22/517	
1) POL IONUȚ-DOREL, căs. cu	
2) POL MĂDĂLINA-DENISA, (bun comun)	
OBSERVATII: teren aferent locului de parcare nr. 11	

## C. Partea III. SARCINI

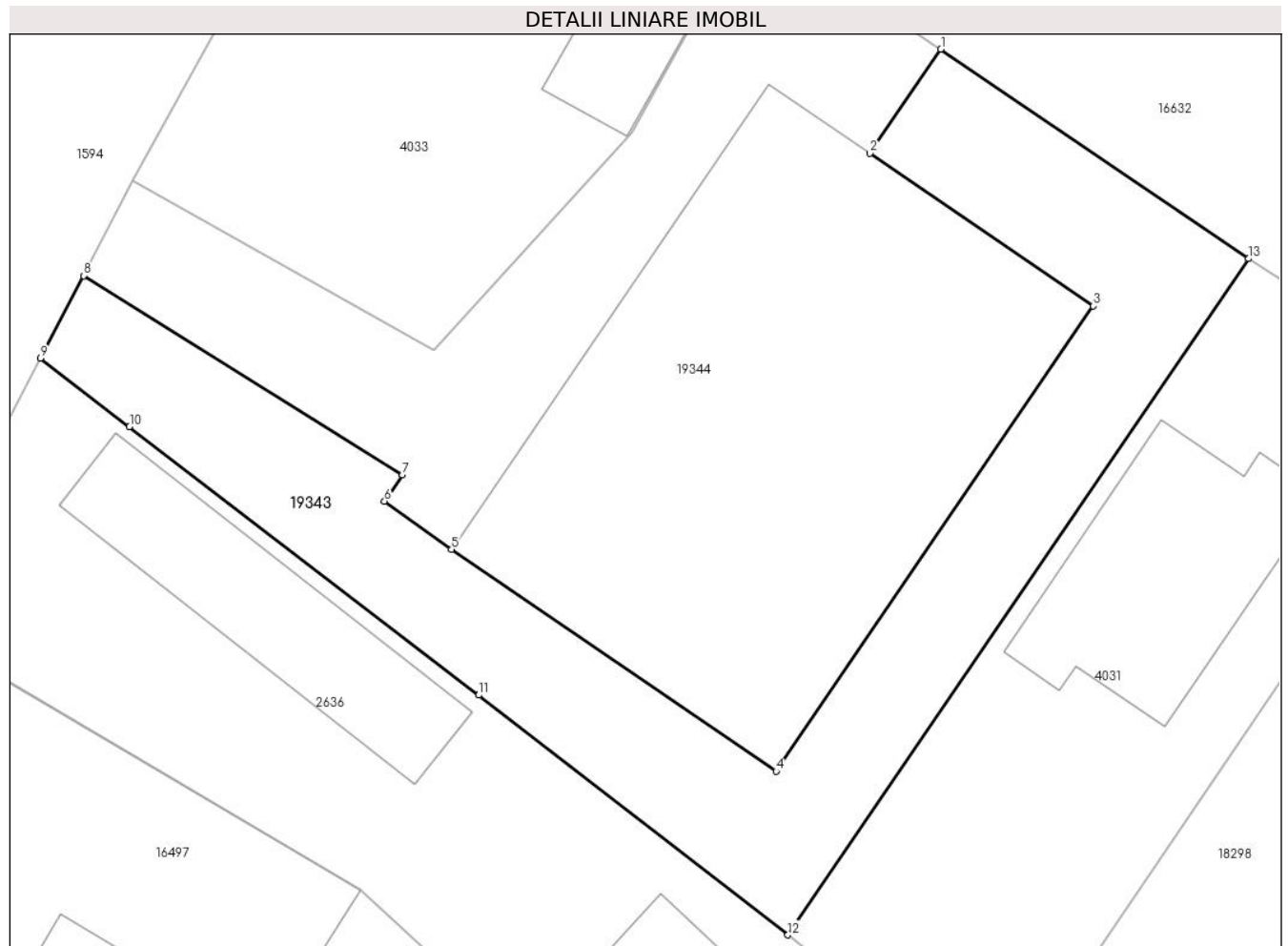
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>61041 / 11/07/2023</b>	
Act Notarial nr. 766, din 17/05/2023 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONVENTIE);	
C1	A1
Se noteaza modificarea, prin acordul partilor, a limitelor legale in interes privat, conform contractului de constituire a dreptului de traversare si de acces la utilitatile publice autentificat cu nr. 766/17.05.2023	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
	1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59521	544	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	544	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.288,713 560.937,399	2	463.285,097 560.932,095	6.419
2	463.285,097 560.932,095	3	463.296,491 560.924,313	13.798
3	463.296,491 560.924,313	4	463.280,305 560.900,616	28.697
4	463.280,305 560.900,616	5	463.263,75 560.911,923	20.048
5	463.263,75 560.911,923	6	463.260,331 560.914,367	4.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.260,331 560.914,367	7	463.261,24 560.915,714	1.625
7	463.261,24 560.915,714	8	463.244,979 560.925,864	19.169
8	463.244,979 560.925,864	9	463.242,786 560.921,661	4.741
9	463.242,786 560.921,661	10	463.247,325 560.918,174	5.724
10	463.247,325 560.918,174	11	463.265,136 560.904,494	22.458
11	463.265,136 560.904,494	12	463.280,908 560.892,282	19.947
12	463.280,908 560.892,282	13	463.304,403 560.926,731	41.698
13	463.304,403 560.926,731	1	463.288,713 560.937,399	18.973

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19344

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 175, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59520	905	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 59520-C1;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>61041 / 11/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 273, din 11/05/2021 emis de NP MILASAN ZOITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 497/908, cota initiala 1/1 1) <b>MAPEL INVEST CONSTRUCT SRL</b> , CIF:44107220, (bun social)	A1
<b>92404 / 26/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 776, din 26/10/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/908, cota initiala 19/908 1) <b>ÁBRÁM TIMEA</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: teren aferent ap. nr. 11</i>	A1
Act Notarial nr. 777, din 26/10/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B3	Se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare amenajare 1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579, - asupra cotei de teren aferent ap. nr. 11 de sub B2	A1
<b>99145 / 16/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 827, din 15/11/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 37/908, cota initiala 37/908 1) <b>SZILÁGYI JOZSEF</b> , și soția 2) <b>SZILÁGYI JUDIT</b> , (bun comun) <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 4</i>	A1
<b>99151 / 16/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 827, din 15/11/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/908, cota initiala 5/908 1) <b>SZILÁGYI JOZSEF</b> , și soția 2) <b>SZILÁGYI JUDIT</b> , bun comun <i>OBSERVATII: teren aferent parcare subterană nr. 2</i>	A1
<b>109160 / 14/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 879, din 14/12/2023 emis de NP Milasan Zoita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 37/908, cota initiala 37/908 1) <b>OLTEAN-GRAMA OCTAVIAN-CĂLIN</b> , și soția 2) <b>Oltean-Grama Alexandra-Maria</b> , (bun comun) <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 3</i>	A1
Act Notarial nr. 880, din 14/12/2023 emis de NP Milasan Zoita;		
B7	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) <b>BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA</b> , CIF:8145422, asupra terenului aferent ap. 3 de sub B6	A1
<b>109205 / 14/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 883, din 14/12/2023 emis de NP Milasan Zoita;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 53/908, cota initiala 53/908 1) <b>GHIMIȘ LUCIAN-MIHAI</b> , și soția	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2) <b>BOGATU DANIELA-MĂDĂLINA</b> , (bun comun) <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 7</i>		
<b>110903 / 19/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 891, din 19/12/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 26/908, cota initiala 26/908 1) <b>RUS MIOARA-TATIANA</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: teren aferent ap. nr. 9</i>	A1
Act Notarial nr. 892, din 19/12/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B10	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, demolare, construire, restrucuturare și amenajare 1) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A.</b> , CIF:7828710, - asupra cotei de teren aferent ap. nr. 9	A1
<b>110914 / 19/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 891, din 19/12/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/908, cota initiala 5/908 1) <b>RUS MIOARA-TATIANA</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: teren aferent locului de parcare subterana nr. 4</i>	A1
Act Notarial nr. 892, din 19/12/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B12	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A.</b> , CIF:7828710, asupra terenului aferent locului de parcare subterana nr. 4	A1
<b>110255 / 18/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 886, din 18/12/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 58/908, cota initiala 58/908 1) <b>PLÎNGĂU RAISA</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 6</i>	A1
<b>110259 / 18/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 886, din 18/12/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/908, cota initiala 5/908 1) <b>PLÎNGĂU RAISA</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: teren aferent parcării subterane nr. 3</i>	A1
<b>3786 / 17/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 09, din 17/01/2024 emis de NP Milasan Zoita;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/908, cota initiala 19/908 1) <b>ANTON LEONARD-ALIN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 15</i>	A1
Act Notarial nr. 10, din 17/01/2024 emis de NP Milasan Zoita;		
B16	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare 1) <b>ANTON EMILIA-GABRIELA</b> , (asupra cotei de teren aferent ap. 15 de sub B15)	A1
<b>3789 / 17/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 09, din 17/01/2024 emis de NP Milasan Zoita;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/908, cota initiala 5/908 1) <b>ANTON LEONARD-ALIN</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: teren aferent parcării subterane nr. 9</i>	A1
Act Notarial nr. 10, din 17/01/2024 emis de NP Milasan Zoita;		
B18	Se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare 1) <b>ANTON EMILIA-GABRIELA</b> , (asupra cotei de sub B17, teren aferent parcării subterane nr. 9)	A1
<b>3955 / 18/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 11, din 17/01/2024 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 216043/9080000, cota initiala 216043/9080000 1) <b>ȘANDOR ANDREI-MIHAI</b> , (bun propriu) <i>OBSERVATII: teren aferent ap.2</i>	A1
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 153957/9080000, cota initiala 153957/9080000	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1) ȘANDOR ANDREI-MIHAI, și soția 2) ȘANDOR DENISA-CORINA, (bun comun) <i>OBSERVATII: teren aferent ap.2</i>		
<b>3962 / 18/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 11, din 17/01/2024 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/908, cota initiala 5/908 1) ȘANDOR ANDREI-MIHAI, și soția 2) ȘANDOR DENISA-CORINA, (bun comun) <i>OBSERVATII: teren aferent parcării subterane nr. 8</i>	A1
<b>3969 / 18/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 11, din 17/01/2024 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/908, cota initiala 5/908 1) ȘANDOR DENISA-CORINA, bun comun 2) ȘANDOR ANDREI-MIHAI, și soția <i>OBSERVATII: teren aferent parcării subterane nr. 7</i>	A1
<b>28428 / 02/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 153, din 01/04/2024 emis de NP Milășan Zoiața;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/908, cota initiala 19/908 1) PIRLEA DOINA, (bun propriu) <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 14</i>	A1
<b>28431 / 02/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 153, din 01/04/2024 emis de NP Milășan Zoiața;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/908, cota initiala 5/908 1) PIRLEA DOINA, bun propriu <i>OBSERVATII: teren aferent parcării subterane nr. 1</i>	A1
<b>28434 / 02/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 154, din 01/04/2024 emis de NP Milășan Zoiața;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 45/908, cota initiala 45/908 1) MUREȘAN FLORIN-ELISEI, (bun propriu) <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 1</i>	A1
<b>34292 / 17/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 189, din 17/04/2024 emis de NP Chirilă Ana-Maria;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 26/908, cota initiala 26/908 1) POL IONUȚ-DOREL, căs. cu 2) POL MĂDĂLINA-DENISA, (bun comun) <i>OBSERVATII: teren aferent ap.13</i>	A1

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>61041 / 11/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 766, din 17/05/2023 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONVENTIE);		
C1	Se noteaza modificarea, prin acordul partilor, a limitelor legale in interes privat, conform contractului de constituire a dreptului de traversare si de acces la utilitatile publice autentificat cu nr. 766/17.05.2023 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA, CIF:14476722	A1
<b>92404 / 26/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 777, din 26/10/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:169500 RON, și celelalte obligații aferente creditului 1) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA, CIF:361579, - asupra cotei de teren aferent ap. nr. 11 de sub B2	A1
<b>109160 / 14/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 880, din 14/12/2023 emis de NP Milasan Zoita;		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:442200 LEIși celelalte obligații aferente creditului 1) <b>BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA</b> , CIF:8145422, asupra terenului aferent ap. 3 de sub B6	A1
<b>110903 / 19/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 892, din 19/12/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:354808 LEI, și celelalte obligații aferente creditului 1) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A.</b> , CIF:7828710, - asupra cotei de teren aferent ap. nr. 6	A1
<b>110914 / 19/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 892, din 19/12/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:354808 LEIși celelalte obligații aferente creditului 1) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A.</b> , CIF:7828710, asupra terenului aferent locului de parcare subterana nr. 4	A1
<b>3786 / 17/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 10, din 17/01/2024 emis de NP Milasan Zoita;		
C6	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER 1) <b>ANTON EMILIA-GABRIELA</b> , (asupra cotei de teren aferent ap. 15 de sub B18)	A1
<b>3789 / 17/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 10, din 17/01/2024 emis de NP Milasan Zoita;		
C7	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER 1) <b>ANTON EMILIA-GABRIELA</b> , (asupra cotei de sub B20, teren aferent parcării subterane nr. 9)	A1

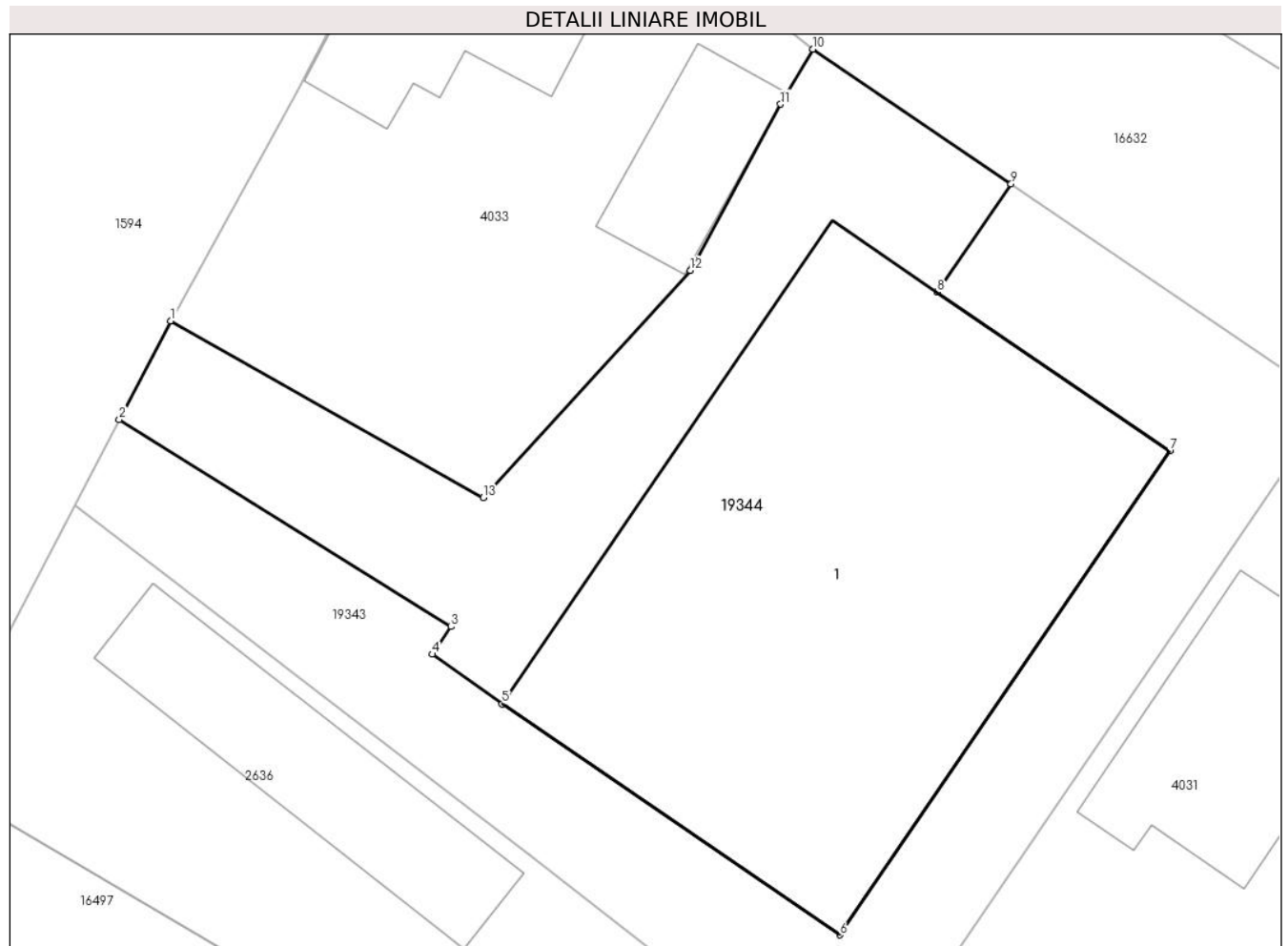


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59520	905	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	905	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.247,499 560.930,694	2	463.244,979 560.925,864	5.448
2	463.244,979 560.925,864	3	463.261,24 560.915,714	19.169
3	463.261,24 560.915,714	4	463.260,331 560.914,367	1.625
4	463.260,331 560.914,367	5	463.263,75 560.911,923	4.203
5	463.263,75 560.911,923	6	463.280,305 560.900,616	20.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.280,305 560.900,616	7	463.296,491 560.924,313	28.697
7	463.296,491 560.924,313	8	463.285,097 560.932,095	13.798
8	463.285,097 560.932,095	9	463.288,713 560.937,399	6.419
9	463.288,713 560.937,399	10	463.279,005 560.943,998	11.738
10	463.279,005 560.943,998	11	463.277,407 560.941,299	3.137
11	463.277,407 560.941,299	12	463.272,975 560.933,165	9.263
12	463.272,975 560.933,165	13	463.262,829 560.922,038	15.058
13	463.262,829 560.922,038	1	463.247,499 560.930,694	17.605

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59509	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>60306 / 10/07/2023</b>	
Act Notarial nr. 1150, din 19/09/2022 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FISTIC DAN, (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

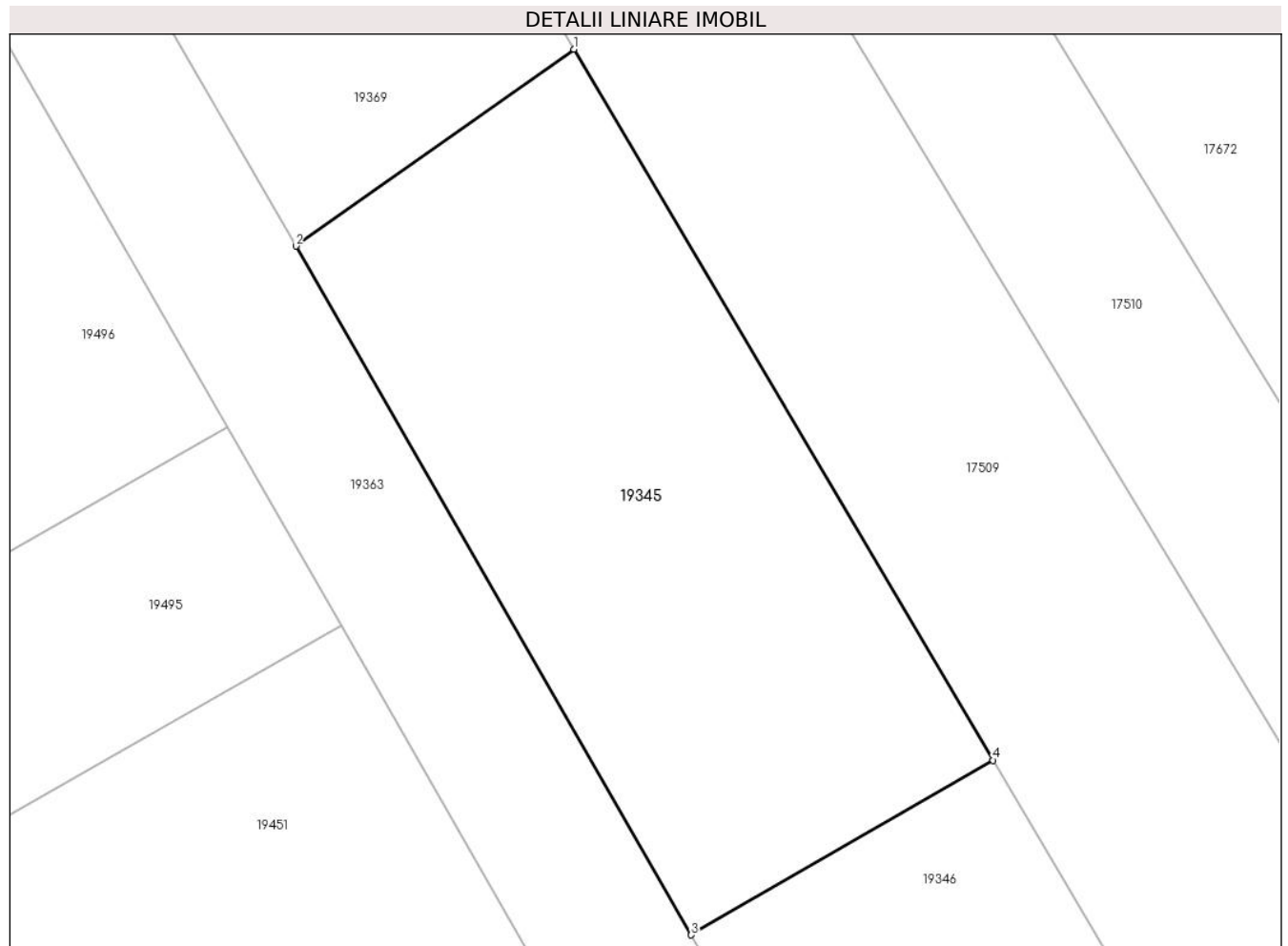
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59509	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	23	644/14	-	CF 53855 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.774,476 560.600,403	2	463.757,809 560.588,618	20.413
2	463.757,809 560.588,618	3	463.781,513 560.547,376	47.569
3	463.781,513 560.547,376	4	463.799,611 560.557,825	20.898
4	463.799,611 560.557,825	1	463.774,476 560.600,403	49.443

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59508	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>60306 / 10/07/2023</b>	
Act Notarial nr. 1150, din 19/09/2022 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FISTIC DAN, (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

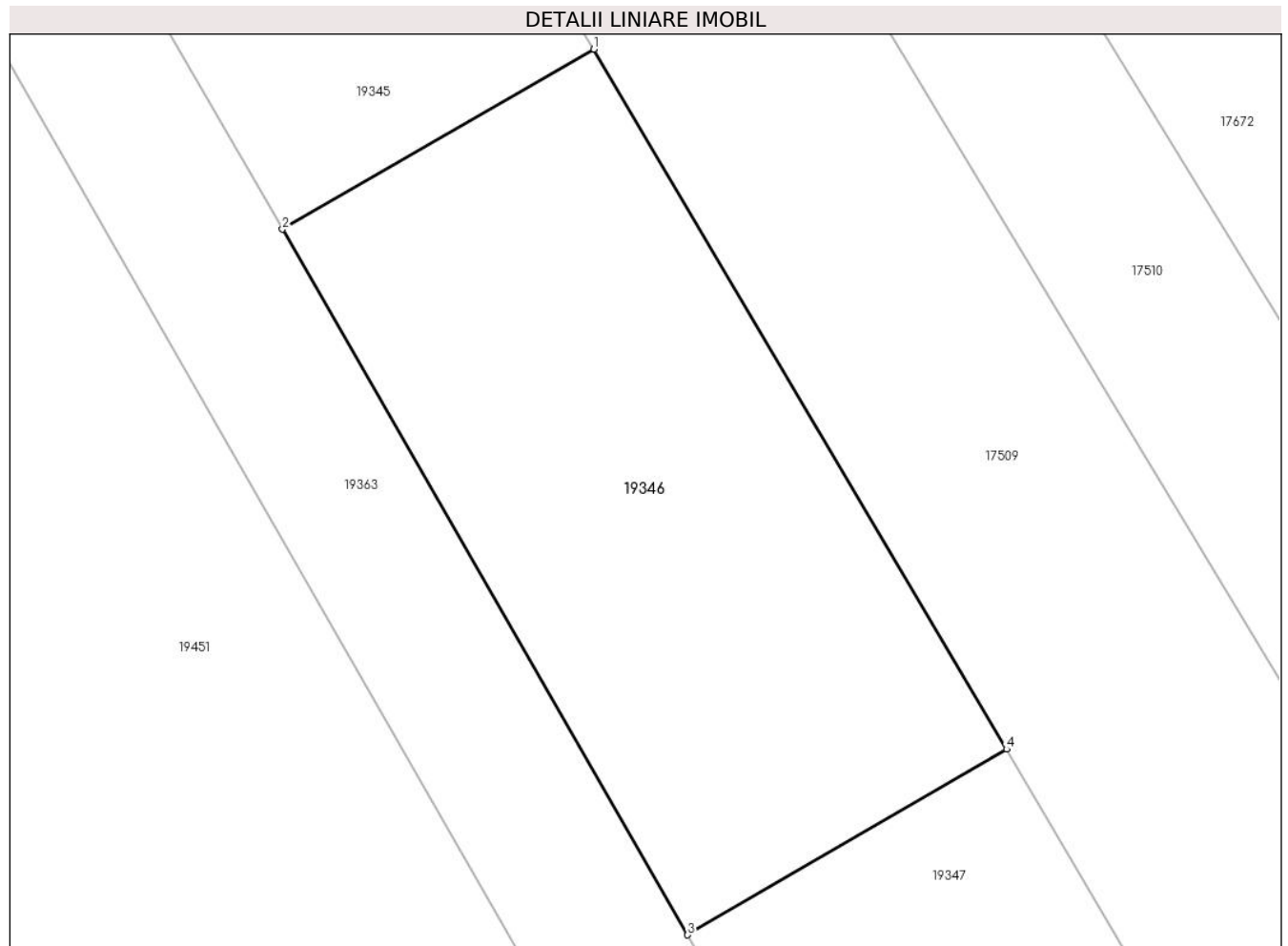
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59508	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	23	644/14	-	CF 53855 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.799,611 560.557,825	2	463.781,513 560.547,376	20.898
2	463.781,513 560.547,376	3	463.805,058 560.506,411	47.249
3	463.805,058 560.506,411	4	463.823,597 560.517,193	21.446
4	463.823,597 560.517,193	1	463.799,611 560.557,825	47.184

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59507	1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>60306 / 10/07/2023</b>	
Act Notarial nr. 1150, din 19/09/2022 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FISTIC DAN, (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

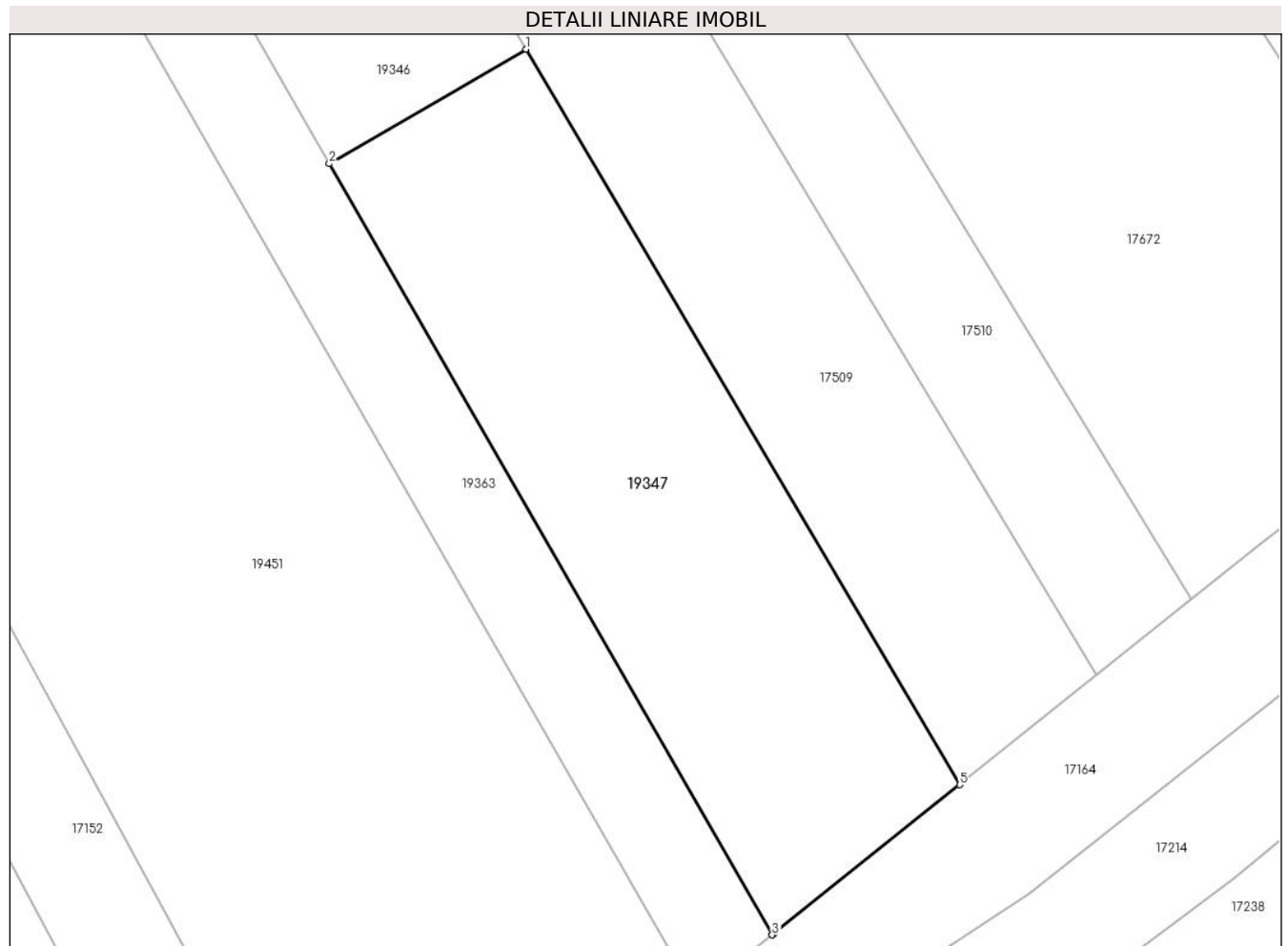
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59507	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	23	644/14	-	CF 53855 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.823,597 560.517,193	2	463.805,058 560.506,411	21.446
2	463.805,058 560.506,411	3	463.846,806 560.433,773	83.781
3	463.846,806 560.433,773	4	463.846,954 560.433,89	0.189
4	463.846,954 560.433,89	5	463.864,495 560.447,913	22.457
5	463.864,495 560.447,913	1	463.823,597 560.517,193	80.451

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1243/I/Nazna (A+1-4)

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59506	2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>67302 / 03/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 54, din 02/08/2023 emis de Popa Anca Gabriela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) <b>ORZA ADRIANA</b> , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>ORZA OANA</b> , (bun propriu)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>ORZA BOGDAN</b> , (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

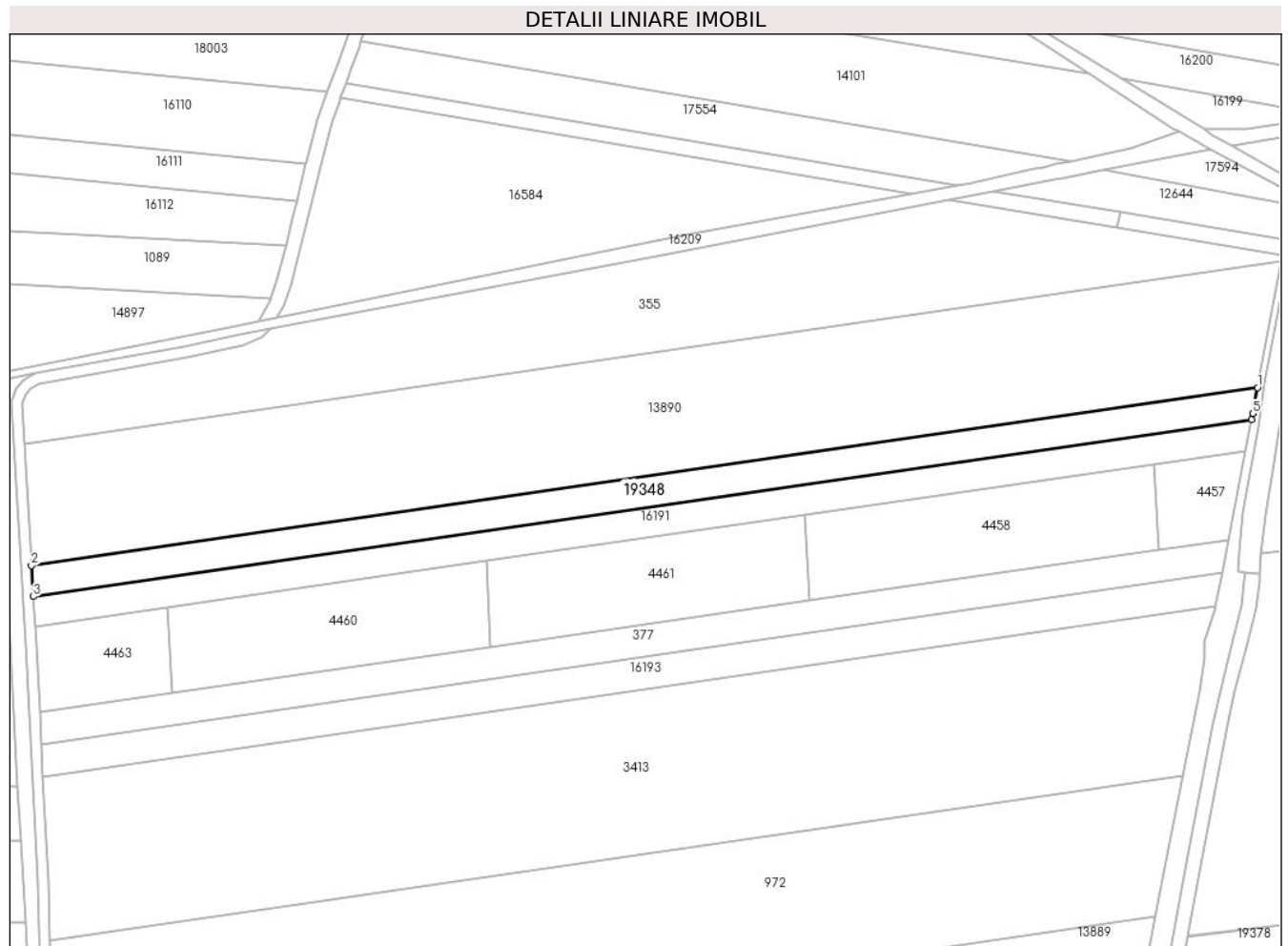
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59506	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	-	1144/2/2, 1144/3/2, 1144/4/2, 1147/1/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.627,71 558.716,933	2	460.289,154 558.667,798	342.103
2	460.289,154 558.667,798	3	460.289,659 558.659,279	8.534
3	460.289,659 558.659,279	4	460.626,061 558.708,101	339.926
4	460.626,061 558.708,101	5	460.626,375 558.709,724	1.653



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.626,375 558.709,724	1	460.627,71 558.716,933	7.332

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș, intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59502	26	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>58276 / 30/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 876, din 30/06/2023 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICUSAN RADU-DANIEL, cas. cu 2) NICUSAN ANGELA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

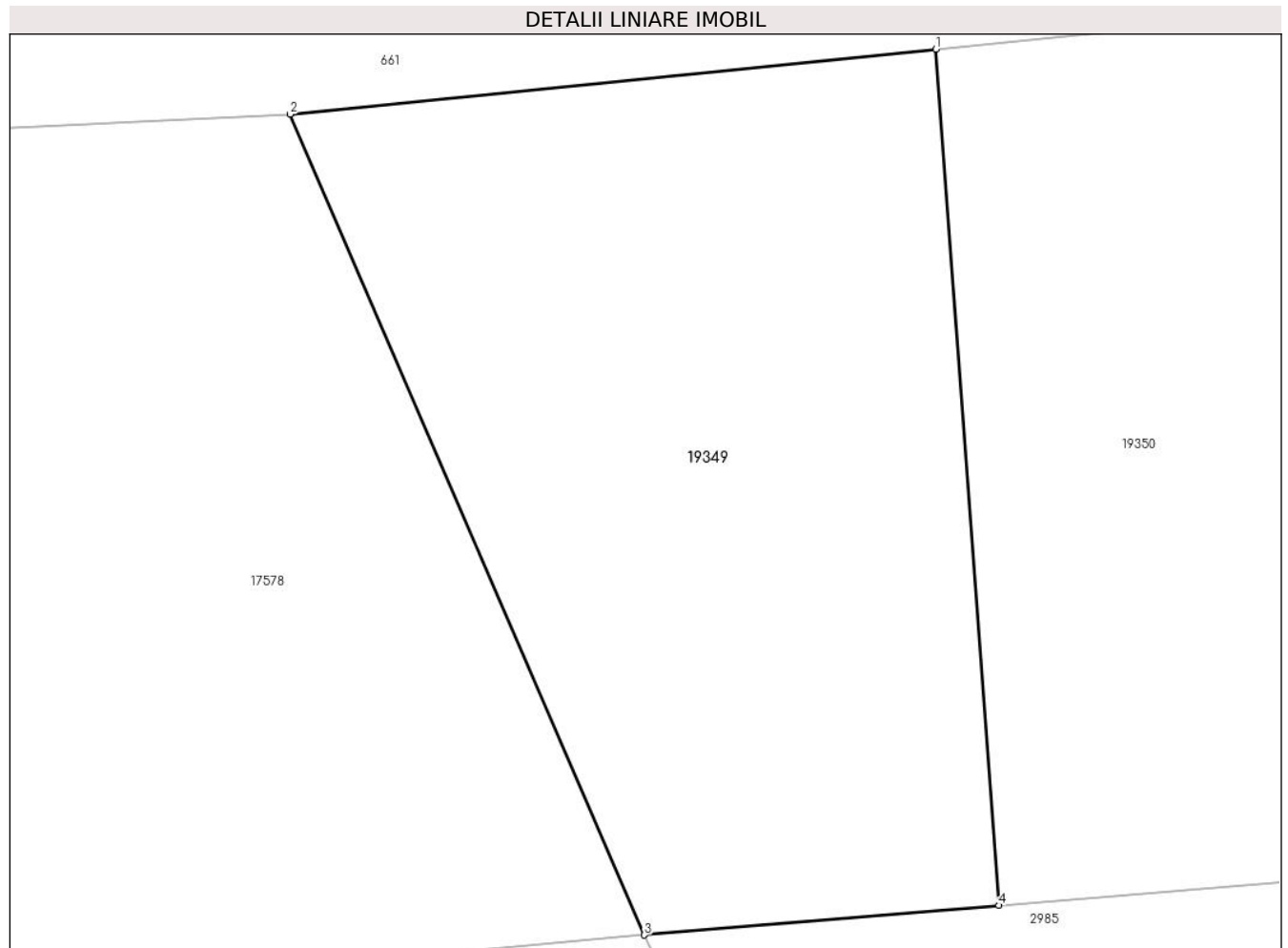
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59502	26	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	26	10	375/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.634,617 559.483,487	2	460.629,634 559.482,985	5.008
2	460.629,634 559.482,985	3	460.632,368 559.476,661	6.89
3	460.632,368 559.476,661	4	460.635,106 559.476,889	2.747
4	460.635,106 559.476,889	1	460.634,617 559.483,487	6.616

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș, intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59501	180	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>58276 / 30/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 1455, din 20/10/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLOS ELENA, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

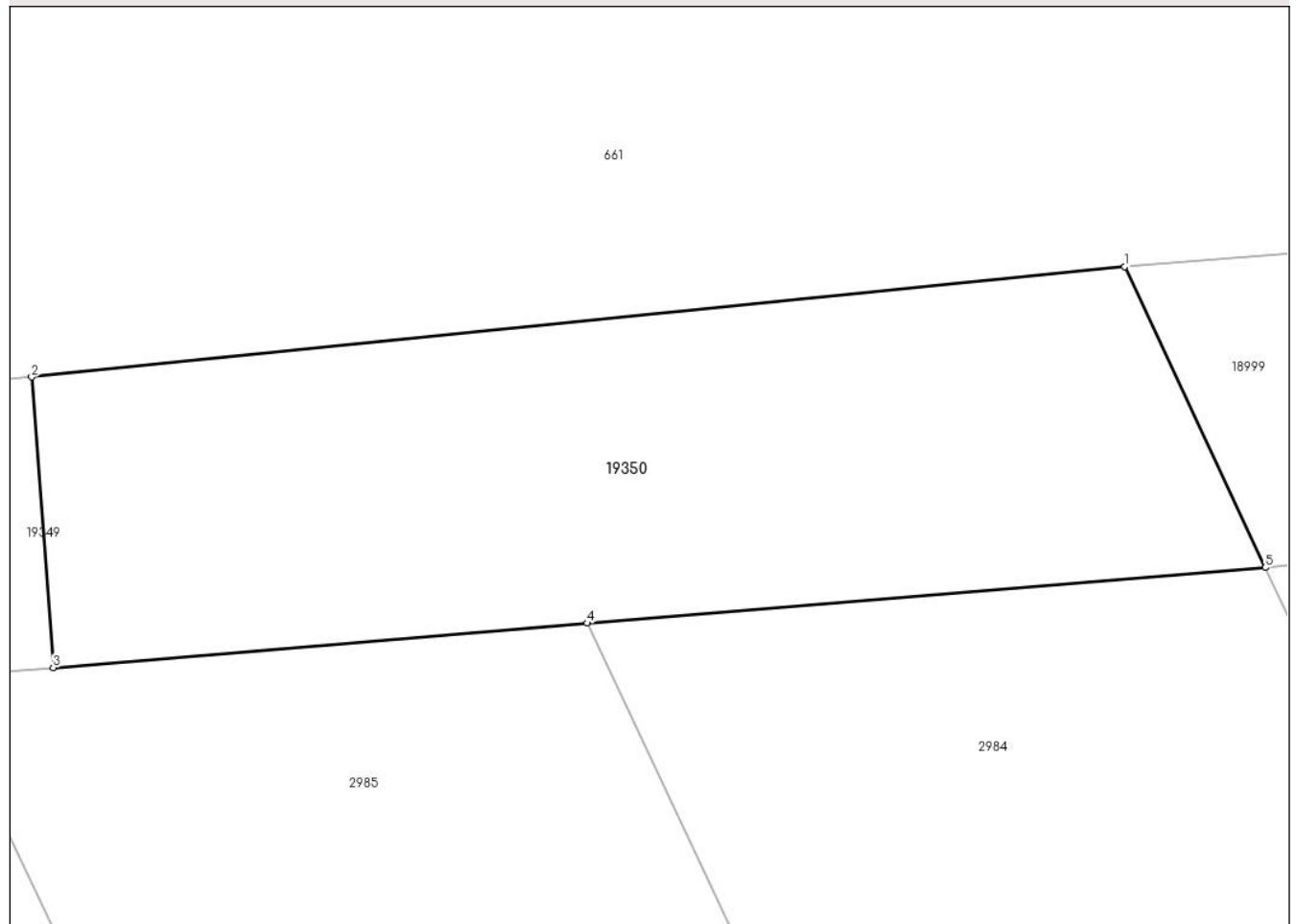
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59501	180	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	180	10	375/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.659,457 559.485,986	2	460.634,617 559.483,487	24.965
2	460.634,617 559.483,487	3	460.635,106 559.476,889	6.616
3	460.635,106 559.476,889	4	460.647,239 559.477,899	12.175
4	460.647,239 559.477,899	5	460.662,654 559.479,159	15.466
5	460.662,654 559.479,159	1	460.659,457 559.485,986	7.538



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 183, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59498	56	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

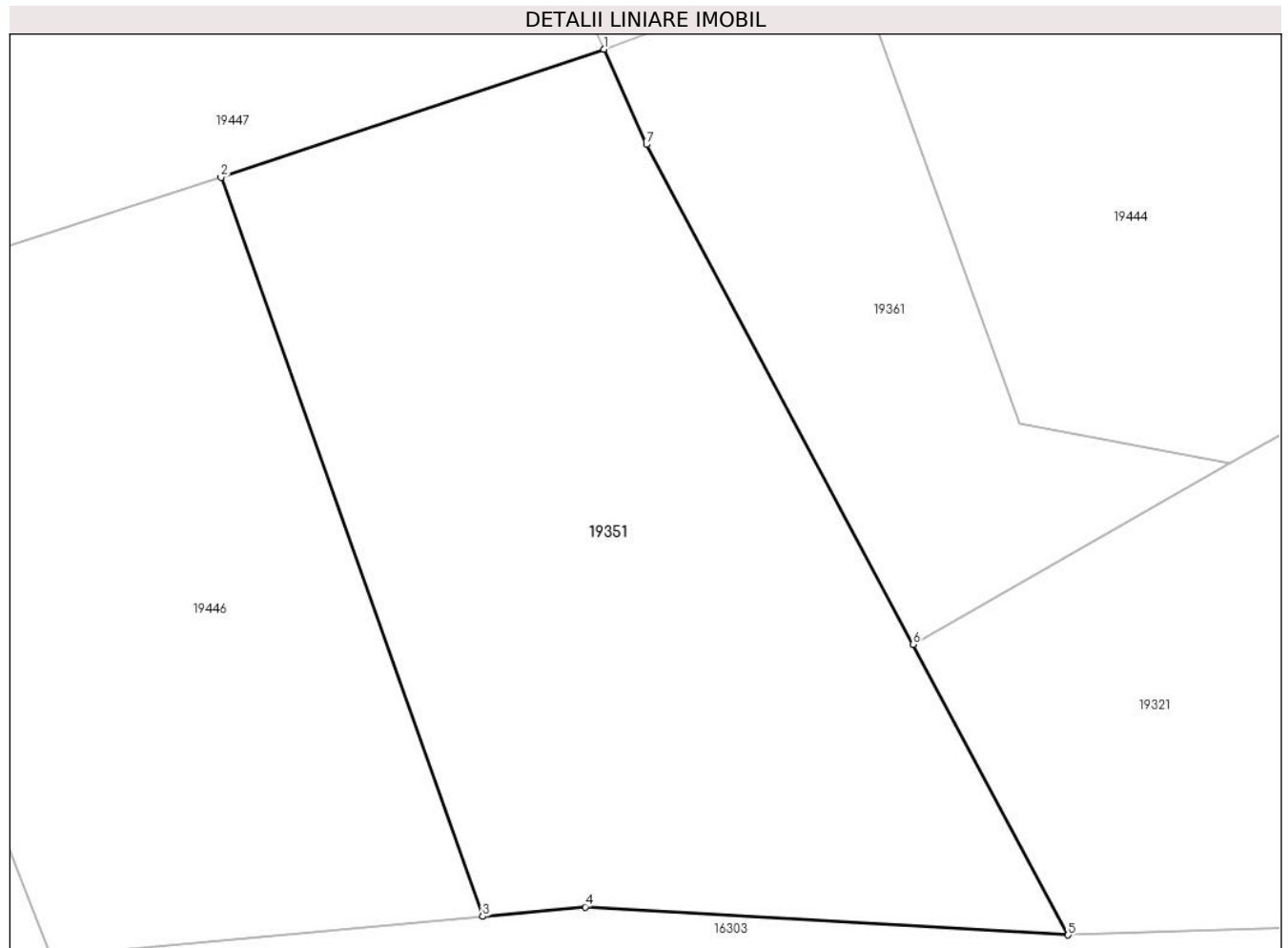
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59498	56	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	56	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.491,618 559.322,866	2	461.487,112 559.321,358	4.752
2	461.487,112 559.321,358	3	461.490,191 559.312,669	9.218
3	461.490,191 559.312,669	4	461.491,401 559.312,781	1.215
4	461.491,401 559.312,781	5	461.497,085 559.312,451	5.694
5	461.497,085 559.312,451	6	461.495,26 559.315,868	3.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.495,26 559.315,868	7	461.492,121 559.321,746	6.664
7	461.492,121 559.321,746	1	461.491,618 559.322,866	1.228

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59496	1.725	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>56559 / 26/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 117, din 29/09/2017 emis de NP Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SZILAGYI JUDIT, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MITRA ISTVAN, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1458, din 29/09/2017 emis de NP Almasan Olimpia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/48, cota initiala 23/48 1) SZILAGYI JUDIT, (bun propriu)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/48, cota initiala 7/48 1) MITRA ISTVAN, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

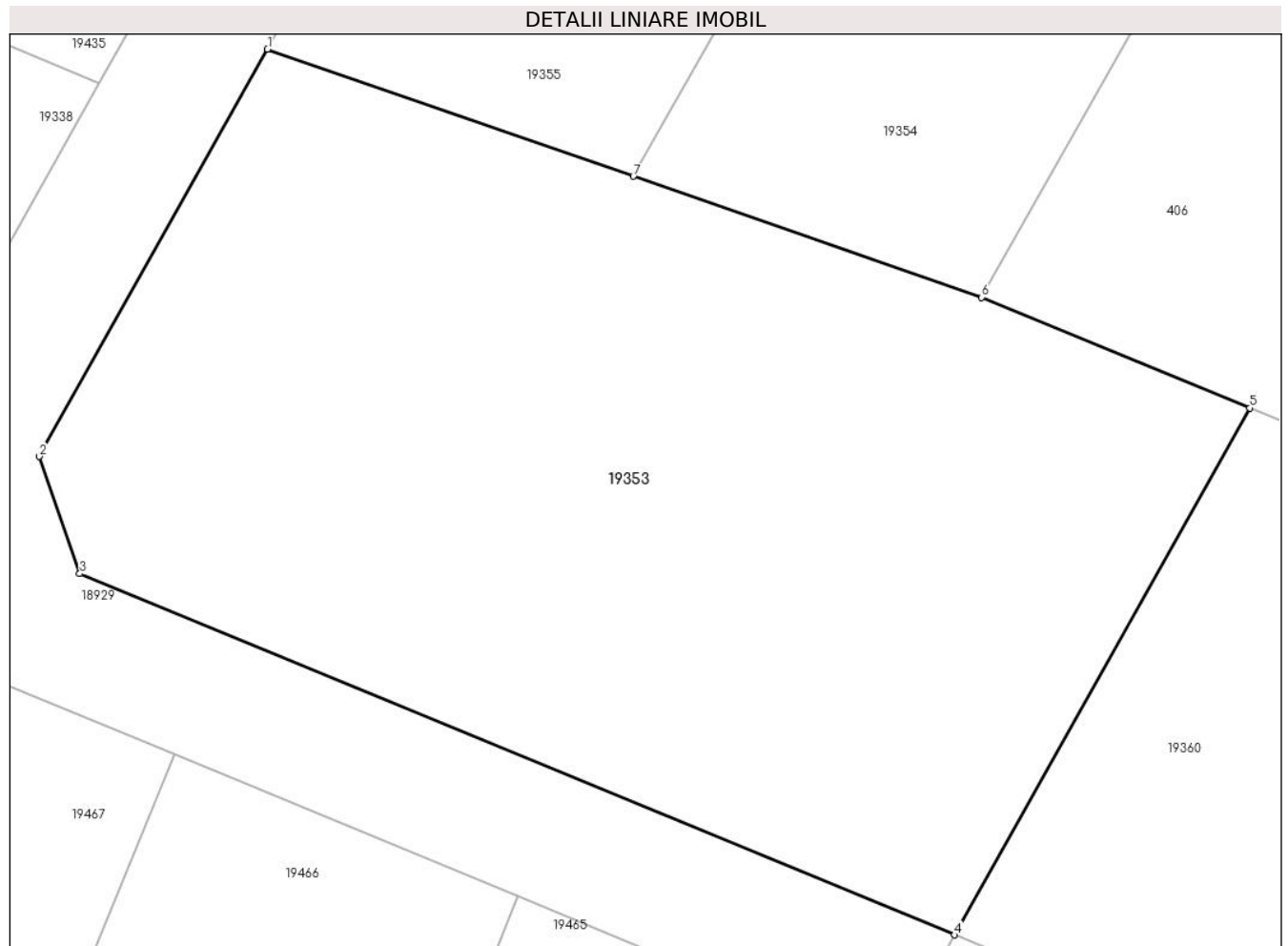
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59496	1.725	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.725	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.648,316 562.336,807	2	461.636,093 562.315,04	24.964
2	461.636,093 562.315,04	3	461.638,267 562.308,774	6.632
3	461.638,267 562.308,774	4	461.685,08 562.289,463	50.64
4	461.685,08 562.289,463	5	461.700,894 562.317,624	32.297
5	461.700,894 562.317,624	6	461.686,543 562.323,543	15.524



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.686,543 562.323,543	7	461.667,894 562.330,014	19.74
7	461.667,894 562.330,014	1	461.648,316 562.336,807	20.723

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59495	500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>56559 / 26/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 117, din 29/09/2017 emis de NP Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SZILAGYI JUDIT, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MITRA ISTVAN, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1458, din 29/09/2017 emis de NP Almasan Olimpia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/48, cota initiala 23/48 1) SZILAGYI JUDIT, (bun propriu)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/48, cota initiala 7/48 1) MITRA ISTVAN, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

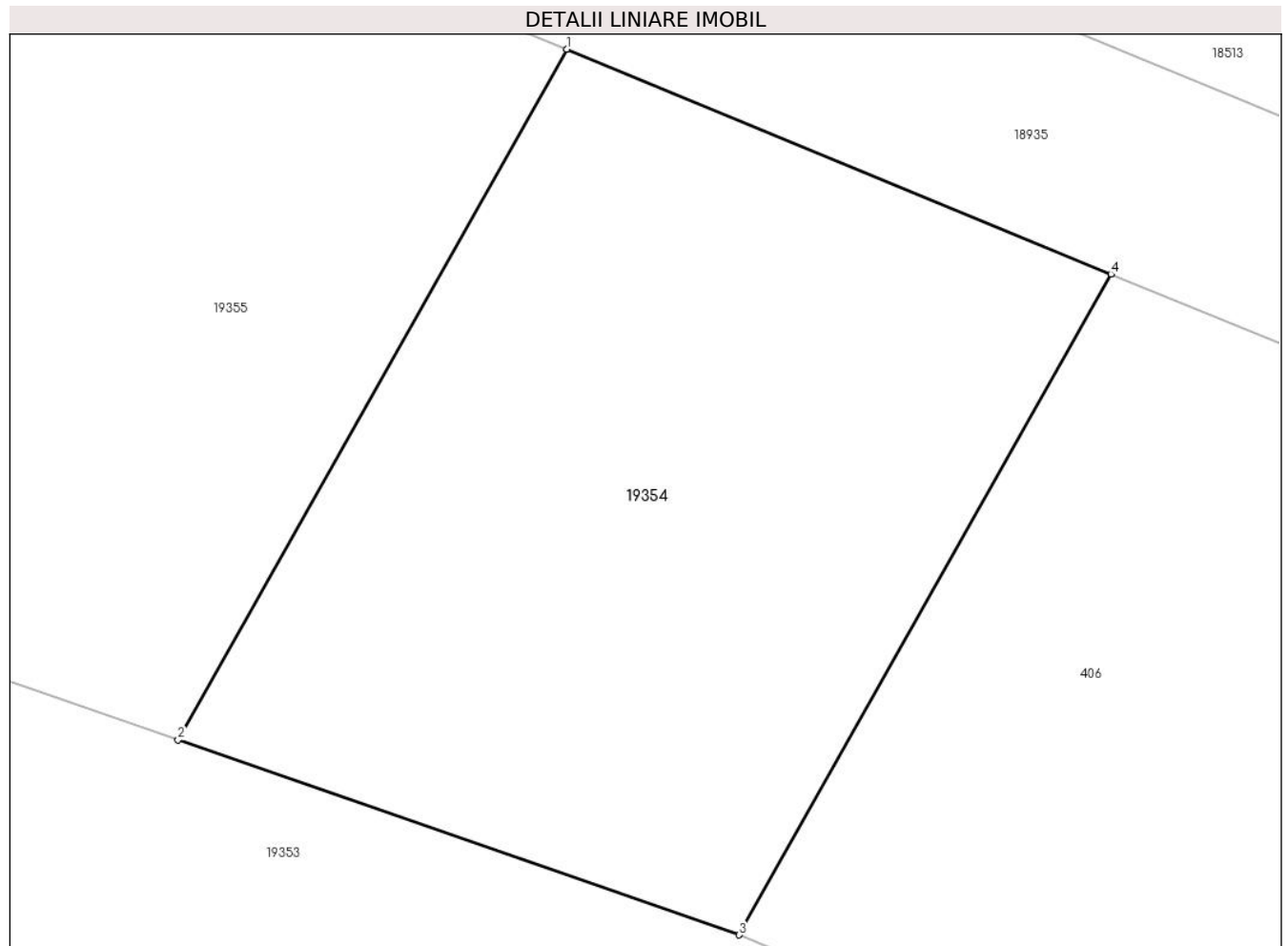
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59495	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.680,811 562.352,951	2	461.667,894 562.330,014	26.324
2	461.667,894 562.330,014	3	461.686,543 562.323,543	19.74
3	461.686,543 562.323,543	4	461.698,901 562.345,489	25.186
4	461.698,901 562.345,489	1	461.680,811 562.352,951	19.569

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59494	500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>56559 / 26/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 117, din 29/09/2017 emis de NP Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SZILAGYI JUDIT, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MITRA ISTVAN, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1458, din 29/09/2017 emis de NP Almasan Olimpia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/48, cota initiala 23/48 1) SZILAGYI JUDIT, (bun propriu)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/48, cota initiala 7/48 1) MITRA ISTVAN, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

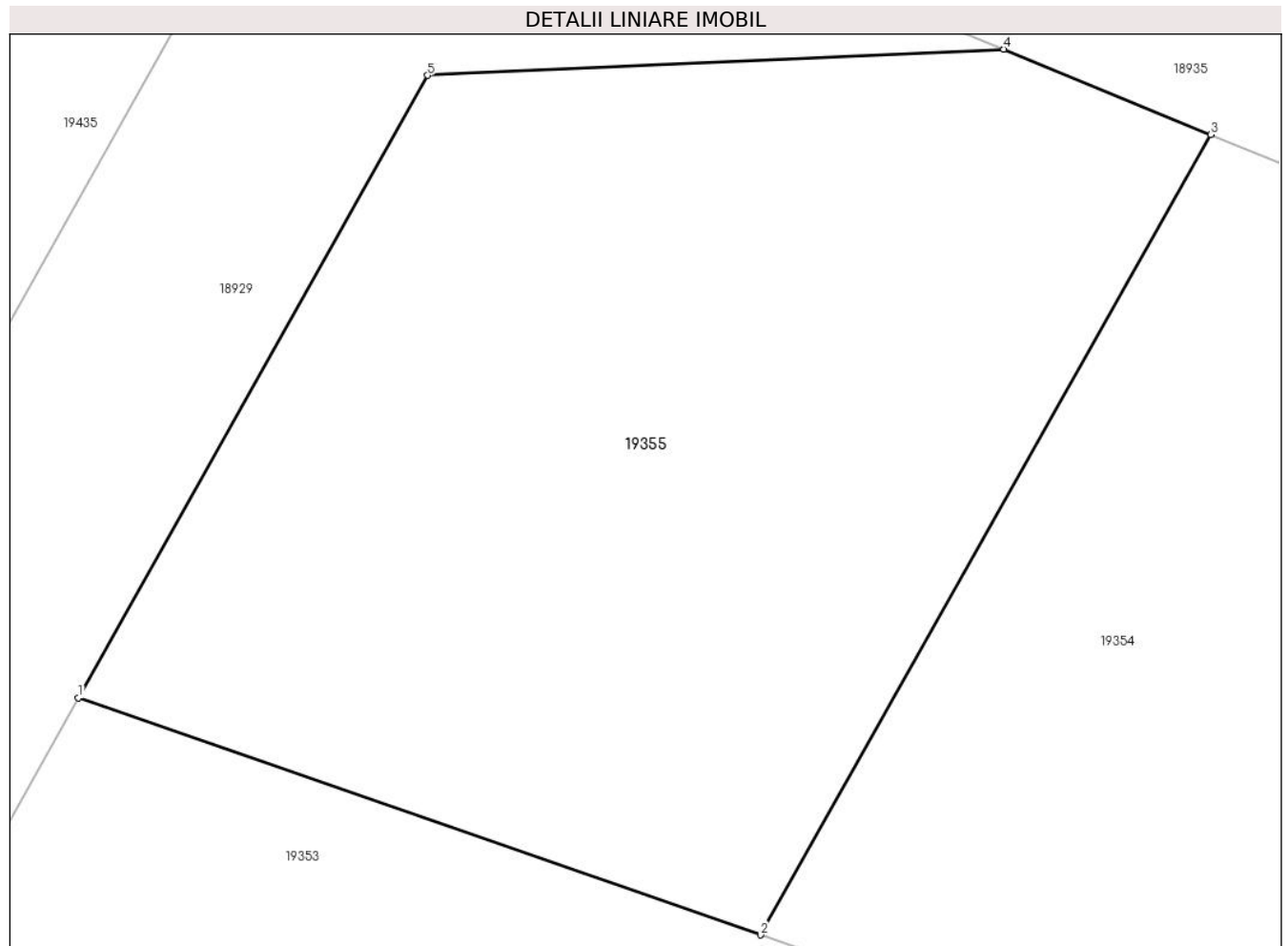
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59494	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.648,316 562.336,807	2	461.667,894 562.330,014	20.723
2	461.667,894 562.330,014	3	461.680,811 562.352,951	26.324
3	461.680,811 562.352,951	4	461.674,872 562.355,401	6.425
4	461.674,872 562.355,401	5	461.658,336 562.354,65	16.553
5	461.658,336 562.354,65	1	461.648,316 562.336,807	20.464



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59491	482	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>56741 / 27/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 414, din 26/06/2023 emis de NP Chirila Ana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCAN TRANS SRL, CIF:23596736, (bun social)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

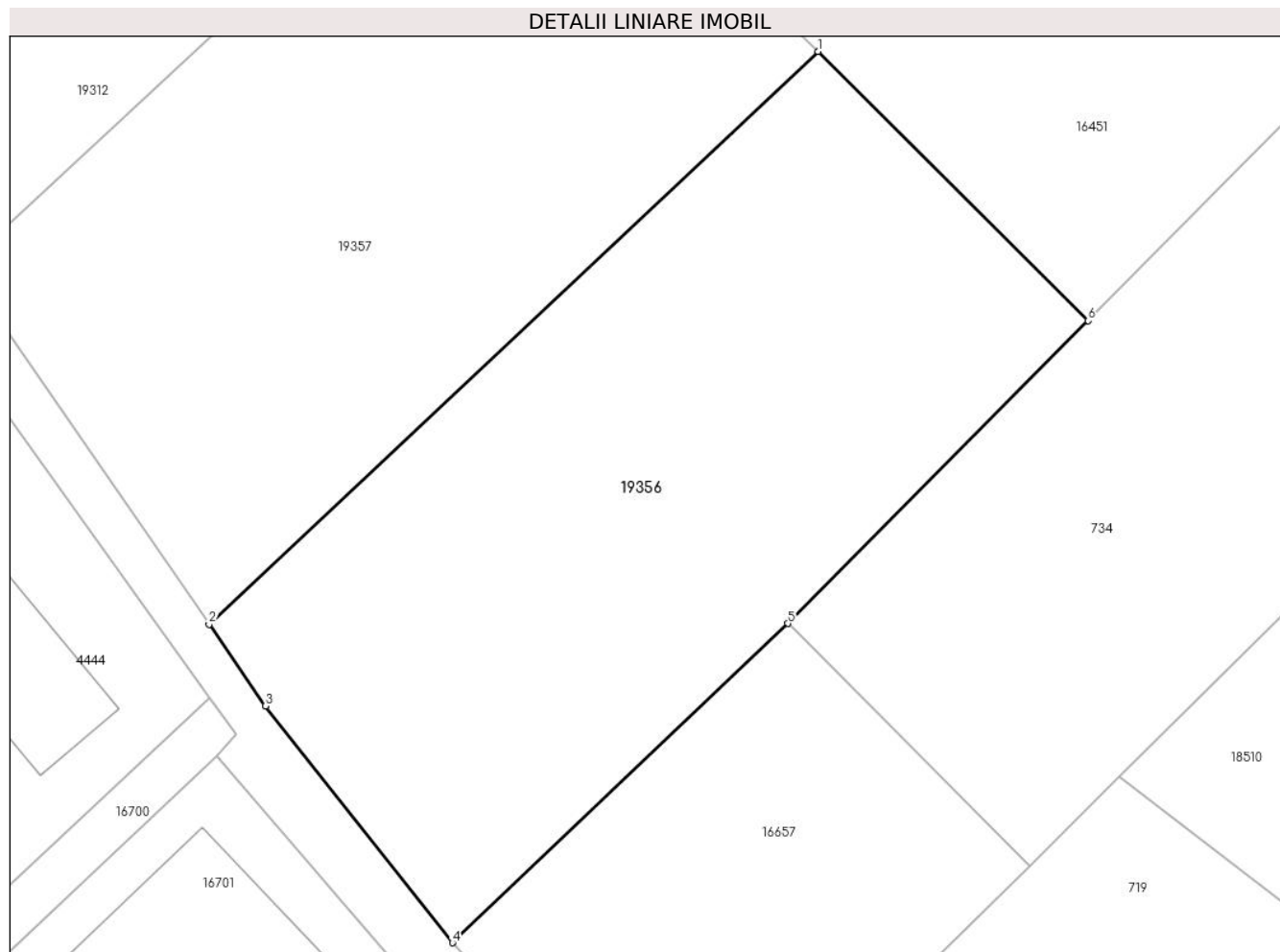
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59491	482	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	482	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.854,105 561.455,892	2	462.831,171 561.434,339	31.472
2	462.831,171 561.434,339	3	462.833,299 561.431,267	3.737
3	462.833,299 561.431,267	4	462.840,344 561.422,36	11.356
4	462.840,344 561.422,36	5	462.852,971 561.434,372	17.428
5	462.852,971 561.434,372	6	462.864,283 561.445,759	16.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.864,283 561.445,759	1	462.854,105 561.455,892	14.362

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59490	482	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>56741 / 27/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 416, din 26/06/2023 emis de NP Chirila Ana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALCUDEAN ALIN-IONEL, si sotia 2) SALCUDEAN ANA-MARIANA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

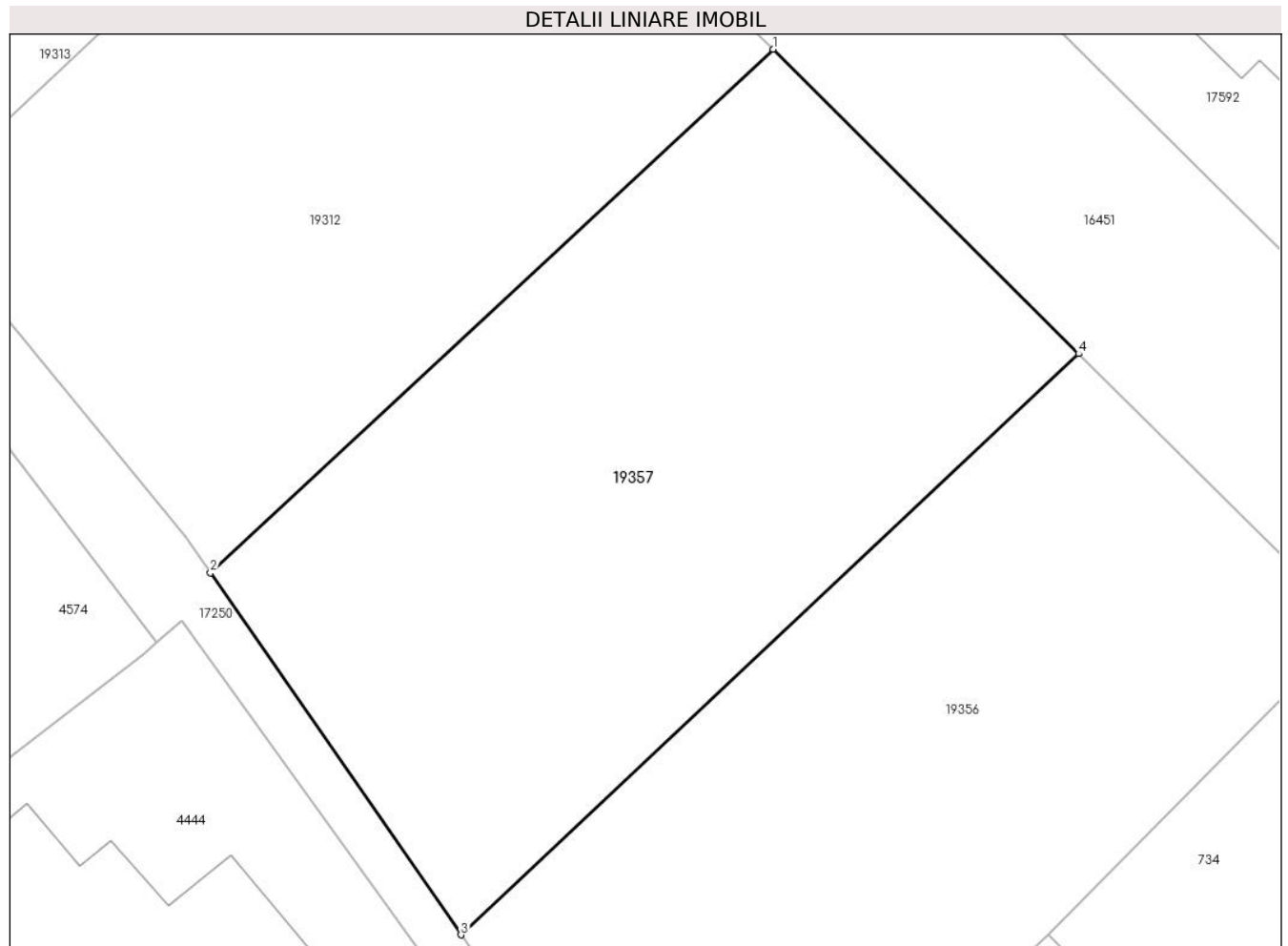
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59490	482	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	482	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.842,76 561.467,187	2	462.821,871 561.447,765	28.523
2	462.821,871 561.447,765	3	462.831,171 561.434,339	16.332
3	462.831,171 561.434,339	4	462.854,105 561.455,892	31.472
4	462.854,105 561.455,892	1	462.842,76 561.467,187	16.009

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59489	645	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>56570 / 26/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 117, din 29/09/2017 emis de NP Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SZILAGYI JUDIT, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1458, din 29/09/2017 emis de NP Almasan Olimpia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/48, cota initiala 23/48 1) SZILAGYI JUDIT, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1775, din 04/10/2018 emis de NP Danciu Alina (documentatie cadastrala avizata cu nr. 62599/21.09.2018 de catre OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/48, cota initiala 16/48 1) SZILAGYI JUDIT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

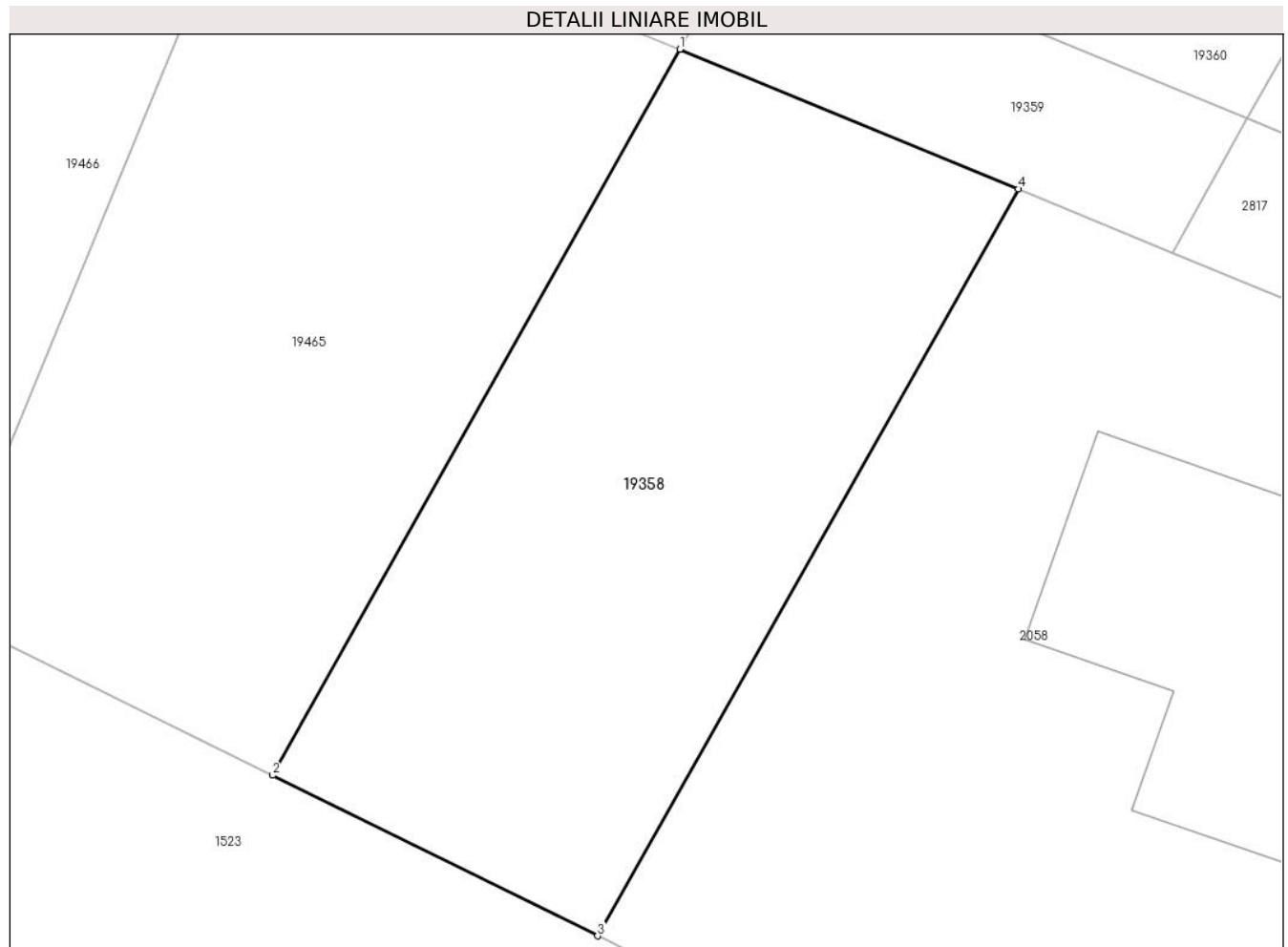
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59489	645	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	645	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.681,628 562.283,315	2	461.662,936 562.250,029	38.175
2	461.662,936 562.250,029	3	461.677,852 562.242,67	16.633
3	461.677,852 562.242,67	4	461.697,16 562.276,908	39.307
4	461.697,16 562.276,908	1	461.681,628 562.283,315	16.802

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59488	171	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

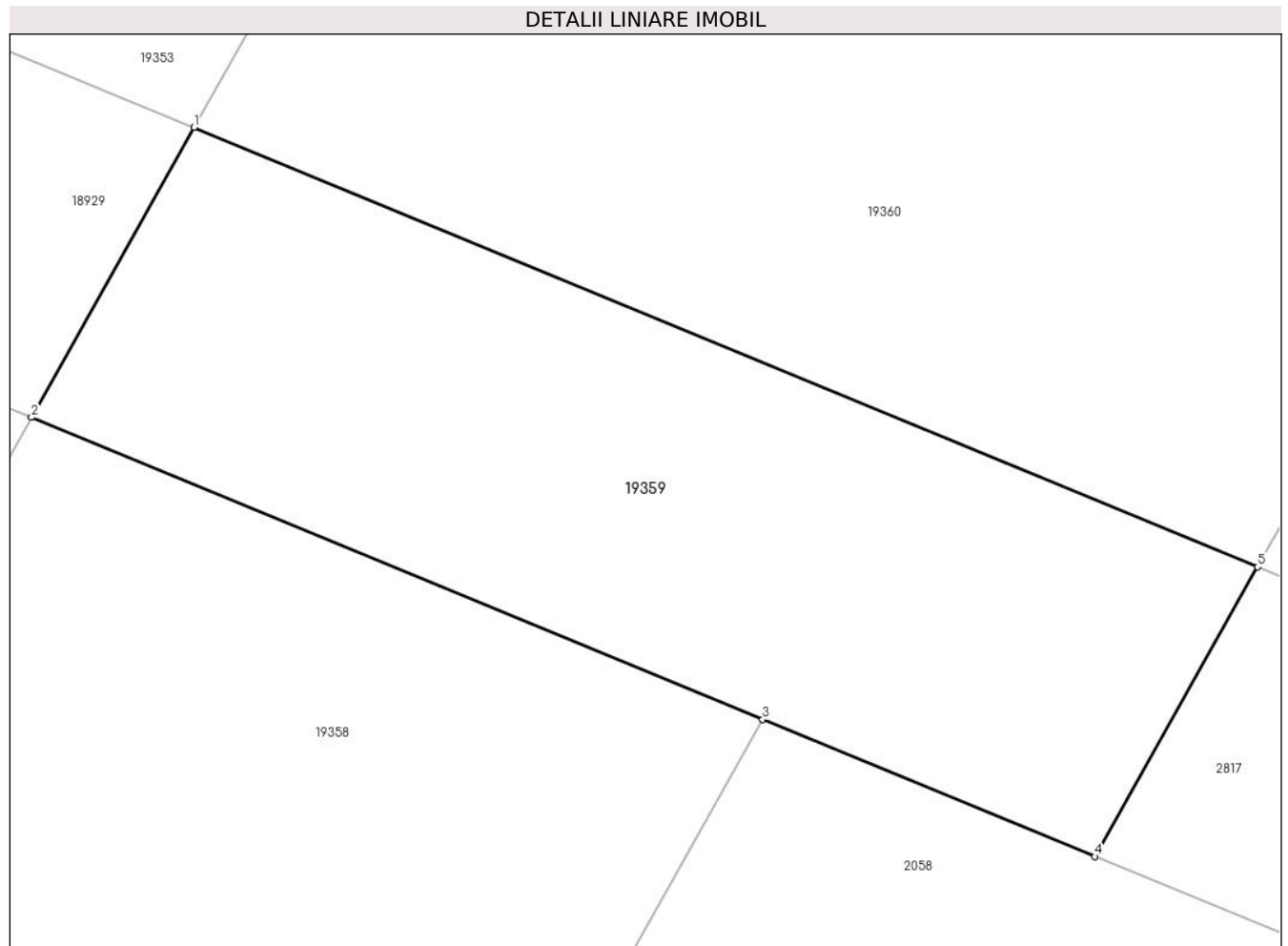
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59488	171	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	171	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.685,08 562.289,463	2	461.681,628 562.283,315	7.051
2	461.681,628 562.283,315	3	461.697,16 562.276,908	16.802
3	461.697,16 562.276,908	4	461.704,212 562.273,999	7.628
4	461.704,212 562.273,999	5	461.707,672 562.280,144	7.052
5	461.707,672 562.280,144	1	461.685,08 562.289,463	24.439



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59487	784	Sector cadastral:10 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>56570 / 26/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 117, din 29/09/2017 emis de NP Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SZILAGYI JUDIT, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1458, din 29/09/2017 emis de NP Almasan Olimpia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/48, cota initiala 23/48 1) SZILAGYI JUDIT, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1775, din 04/10/2018 emis de NP Danciu Alina (documentatie cadastrala avizata cu nr. 62599/21.09.2018 de catre OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/48, cota initiala 16/48 1) SZILAGYI JUDIT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

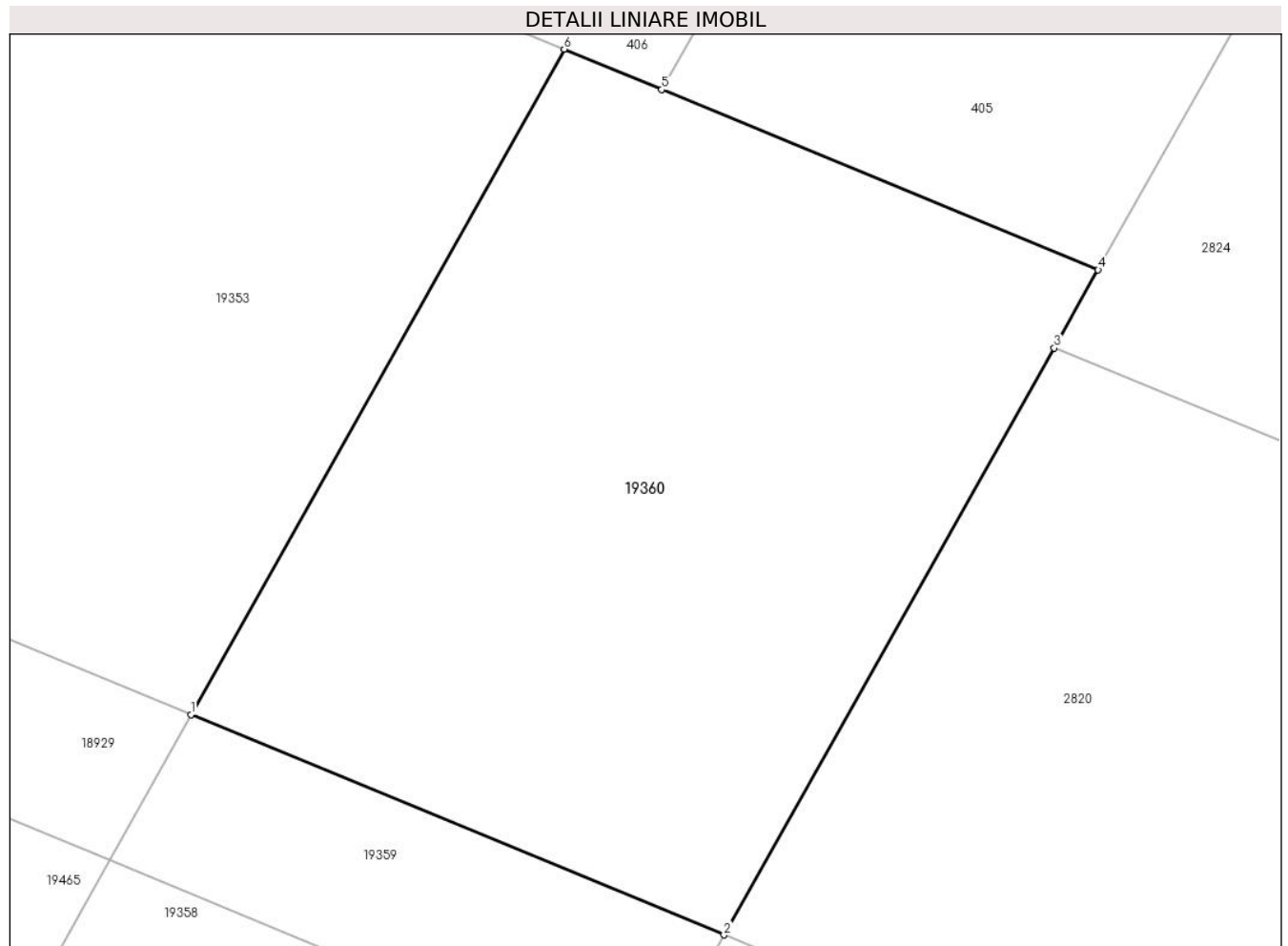
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59487	784	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	784	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.685,08 562.289,463	2	461.707,672 562.280,144	24.439
2	461.707,672 562.280,144	3	461.721,656 562.304,979	28.501
3	461.721,656 562.304,979	4	461.723,521 562.308,29	3.8
4	461.723,521 562.308,29	5	461.705,032 562.315,917	20.0
5	461.705,032 562.315,917	6	461.700,894 562.317,624	4.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.700,894 562.317,624	1	461.685,08 562.289,463	32.297

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 181, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59485	22	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:99999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

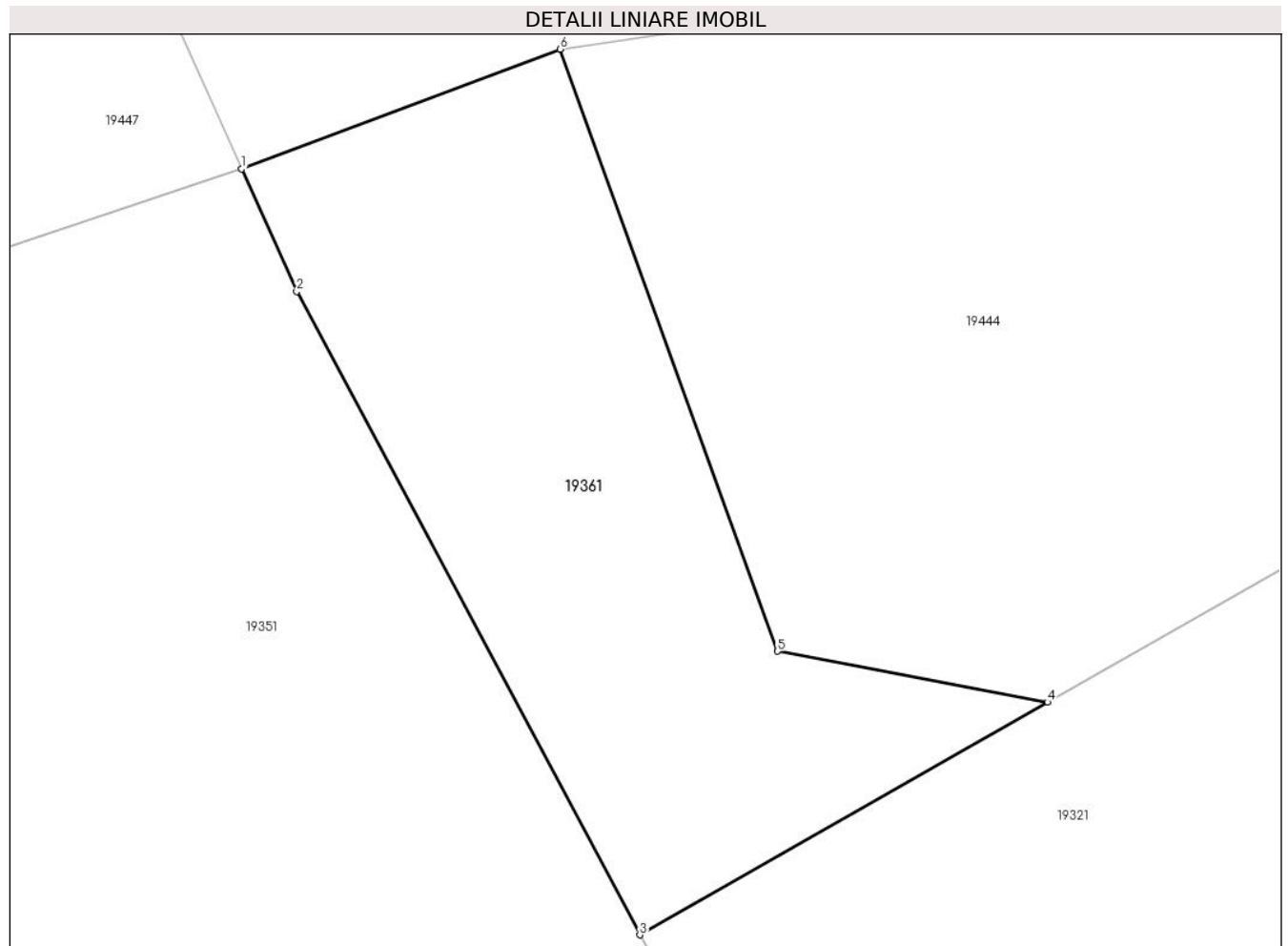
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59485	22	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	22	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.491,618 559.322,866	2	461.492,121 559.321,746	1.228
2	461.492,121 559.321,746	3	461.495,26 559.315,868	6.664
3	461.495,26 559.315,868	4	461.498,989 559.317,995	4.293
4	461.498,989 559.317,995	5	461.496,52 559.318,459	2.512
5	461.496,52 559.318,459	6	461.494,53 559.323,961	5.851



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.494,53 559.323,961	1	461.491,618 559.322,866	3.111

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59431	2.516	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>51951 / 13/06/2023</b>		
Act Administrativ nr. 66363, din 17/09/2020 emis de OCPI MURES (Referat de admitere ; act administrativ nr 7383 din 10.04.2021, emis de Comuna Sanraiu de Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire conventie in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 2654, din 27/11/2007 emis de notar public Ciocea Delia-incheiere nr. 69800/28.11.2007), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2 1) <b>LASZLO STEFAN</b> , cas. cu 2) <b>LASZLO GYONGYVER</b> , (bun comun)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire conventie in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 2654, din 27/11/2007 emis de notar public Ciocea Delia-incheiere nr. 69800/28.11.2007), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2 1) <b>COSTIN MIRON ALIN</b> , cas. cu 2) <b>HARANGUS LAURA SIMONA</b> , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1106, din 12/06/2023 emis de NP Dan Alin Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>FRANCEAN VICTOR-MARIUS</b> , (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

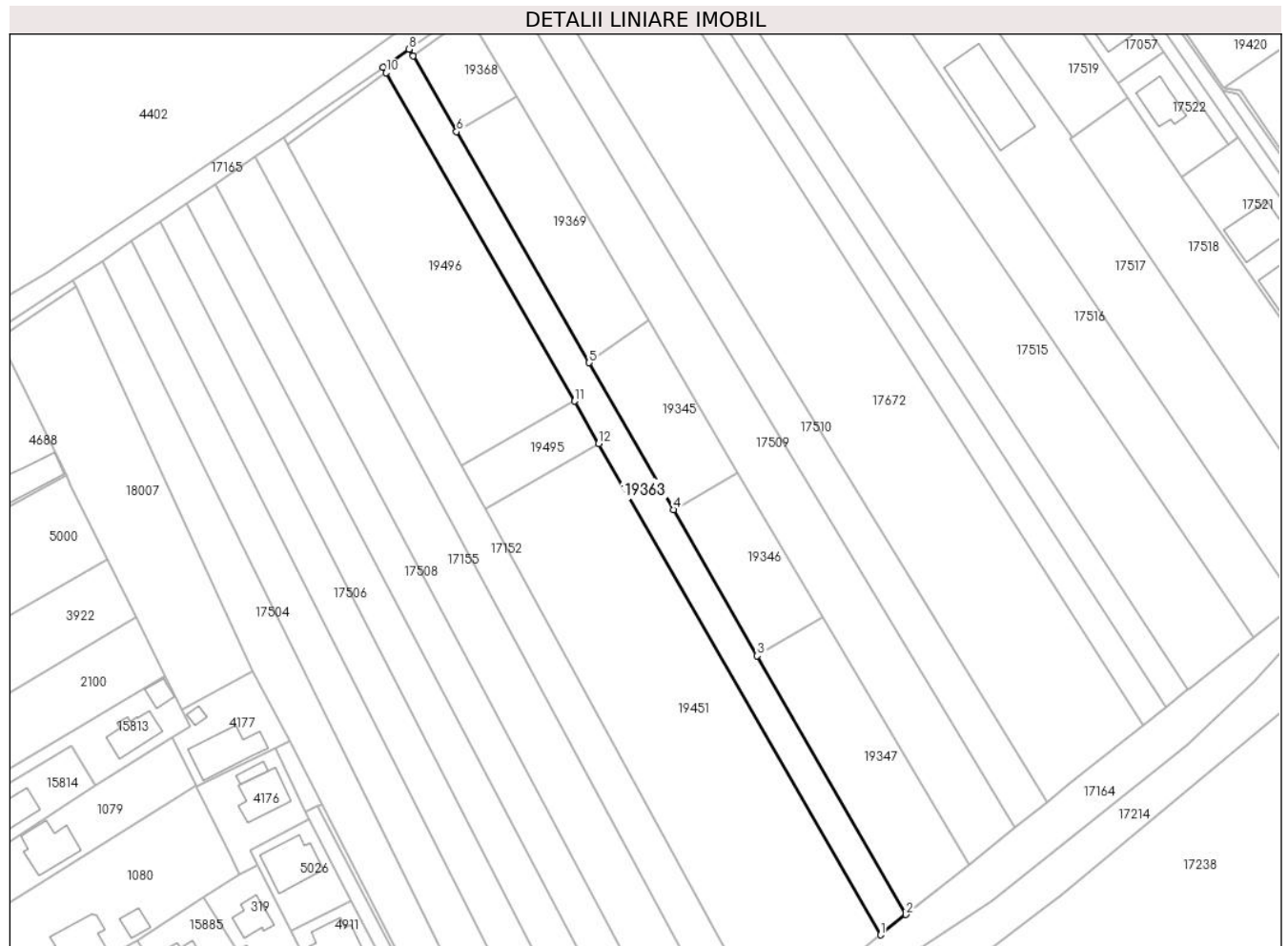
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59431	2.516	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.422	-	-	-	CF 53280 - Sâncraiu de Mureș
2	arabil	NU	94	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.839,657 560.428,084	2	463.846,806 560.433,773	9.136
2	463.846,806 560.433,773	3	463.805,058 560.506,411	83.781
3	463.805,058 560.506,411	4	463.781,513 560.547,376	47.249
4	463.781,513 560.547,376	5	463.757,809 560.588,618	47.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	463.757,809 560.588,618	6	463.720,566 560.653,417	74.739
6	463.720,566 560.653,417	7	463.708,346 560.674,678	24.523
7	463.708,346 560.674,678	8	463.707,27 560.676,55	2.159
8	463.707,27 560.676,55	9	463.699,933 560.671,419	8.953
9	463.699,933 560.671,419	10	463.700,784 560.669,937	1.709
10	463.700,784 560.669,937	11	463.753,695 560.577,79	106.257
11	463.753,695 560.577,79	12	463.760,517 560.565,909	13.7
12	463.760,517 560.565,909	1	463.839,657 560.428,084	158.93

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 82, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59268	495	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59268-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 82, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigle, edificata in anul 1970, in regim „P”, compusa din:- 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camera si 1 antreu.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>51580 / 12/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 358, din 12/12/2007 emis de notar public Istvan Holbach (hotarare judecatoreasca nr /Incheiere din 02.09.2022, emis de Judecatoria Targu Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SIKO ZOLTAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SIKO ZOLTAN	A1.1
Act Notarial nr. 65, din 14/04/2016 emis de NP NAGY SZILARD ISTVAN (hotarare judecatoreasca nr /Incheiere din 02.09.2022, emis de Judecatoria Targu Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SIKO ZOLTAN, (bun propriu)	A1.1
Hotarare Judecatoreasca nr. 319, din 26/01/2022 emis de Judecatoria Targu Mures (act administrativ nr 96028 din 15.11.2022, emis de B.C.P.I. Targu Mures;hotarare judecatoreasca nr /Incheiere din 02.09.2022, emis de Judecatoria Targu Mures);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SIKO ZOLTAN	A1, A1.1
<b>97319 / 10/11/2023</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2406, din 01/08/2023 emis de JUDECATORIA TÂRGU MUREȘ (hotarare judecatoreasca nr /Incheiere din 02.09.2022, emis de Judecatoria Targu Mures);		
B5	Se noteaza instituirea masurii tutelei speciale in privinta numelului Siko Zoltan, pentru o perioada de 5 ani incepand cu data ramanerii definitive a hotararii judecatoresti	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

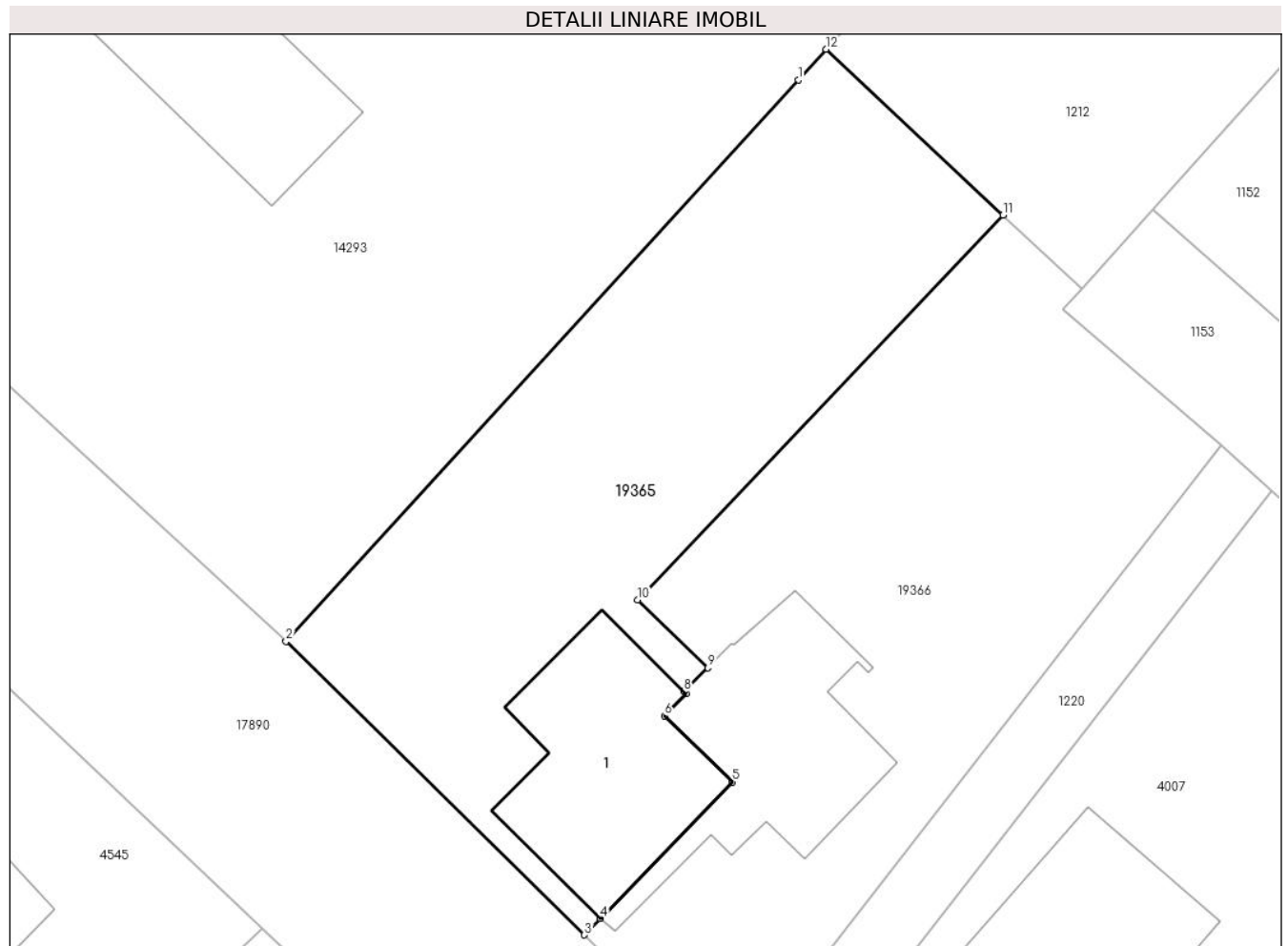
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59268	495	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	495	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59268-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigle, edificata in anul 1970, in regim „P”, compusa din:- 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camera si 1 antreu.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.900,464 562.406,92	2	461.876,988 562.381,217	34.81
2	461.876,988 562.381,217	3	461.890,666 562.367,782	19.173



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	461.890,666 562.367,782	4	461.891,39 562.368,53	1.041
4	461.891,39 562.368,53	5	461.897,442 562.374,787	8.705
5	461.897,442 562.374,787	6	461.894,342 562.377,816	4.334
6	461.894,342 562.377,816	7	461.895,327 562.378,824	1.409
7	461.895,327 562.378,824	8	461.895,22 562.378,929	0.15
8	461.895,22 562.378,929	9	461.896,315 562.380,015	1.542
9	461.896,315 562.380,015	10	461.893,114 562.383,13	4.467
10	461.893,114 562.383,13	11	461.909,848 562.400,737	24.291
11	461.909,848 562.400,737	12	461.901,728 562.408,331	11.118
12	461.901,728 562.408,331	1	461.900,464 562.406,92	1.894

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 82, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59267	495	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59267-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 82, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigle, edificata in anul 1970, in regim „P”, compusa din:- 2 camere, 1 bucatarie de vara, 1 camera si 1 terasa.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>112684 / 27/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 5278, din 21/12/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MĂRIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICAN RAMONA, (bun propriu)	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

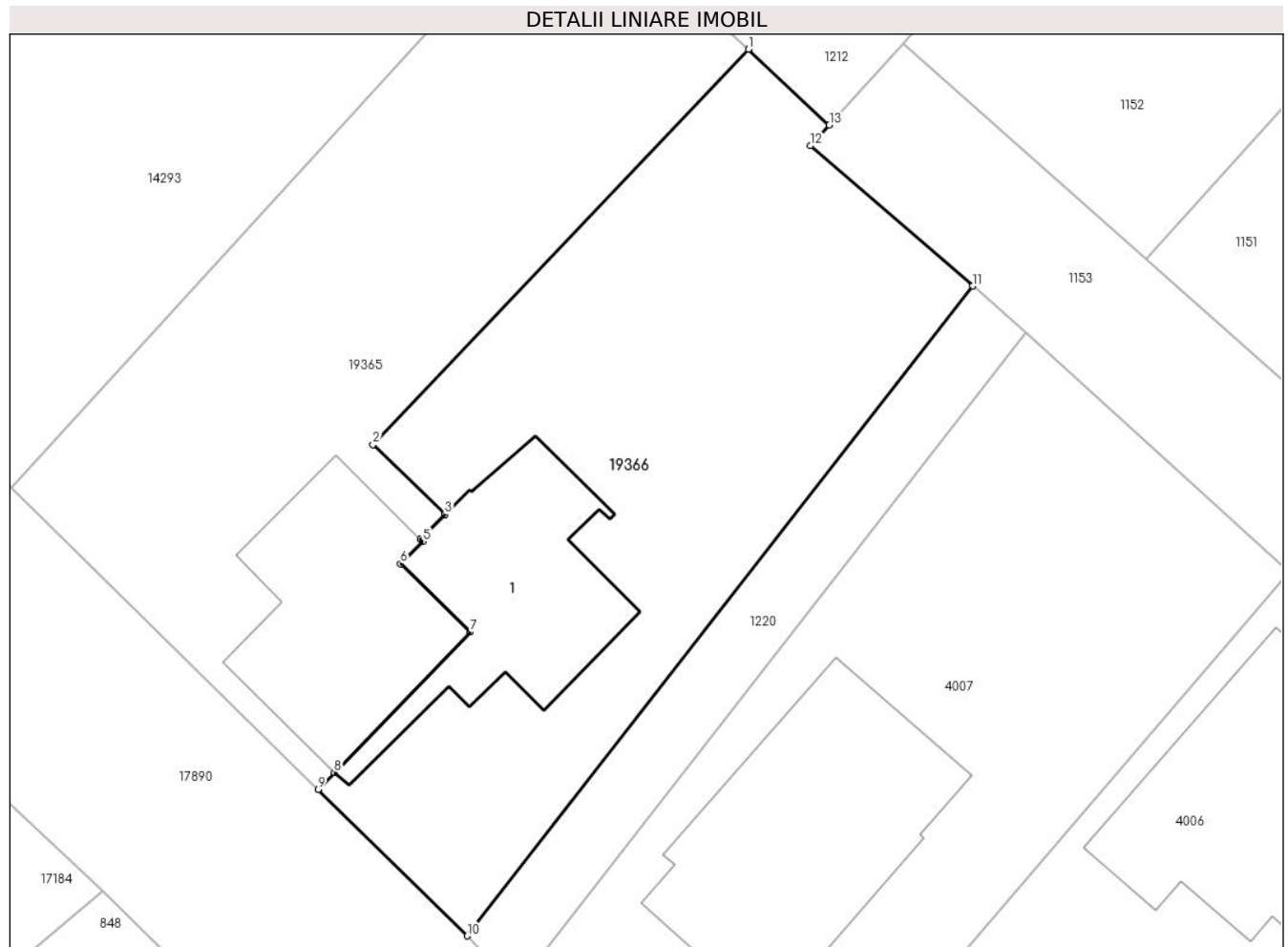
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59267	495	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	495	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59267-C1	construcție de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigle, edificata in anul 1970, in regim „P”, compusa din:- 2 camere, 1 bucatarie de vara, 1 camera si 1 terasa.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.909,848 562.400,737	2	461.893,114 562.383,13	24.291
2	461.893,114 562.383,13	3	461.896,315 562.380,015	4.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	461.896,315 562.380,015	4	461.895,22 562.378,929	1.542
4	461.895,22 562.378,929	5	461.895,327 562.378,824	0.15
5	461.895,327 562.378,824	6	461.894,342 562.377,816	1.409
6	461.894,342 562.377,816	7	461.897,442 562.374,787	4.334
7	461.897,442 562.374,787	8	461.891,39 562.368,53	8.705
8	461.891,39 562.368,53	9	461.890,666 562.367,782	1.041
9	461.890,666 562.367,782	10	461.897,313 562.361,254	9.317
10	461.897,313 562.361,254	11	461.919,843 562.390,195	36.677
11	461.919,843 562.390,195	12	461.912,611 562.396,437	9.553
12	461.912,611 562.396,437	13	461.913,45 562.397,368	1.253
13	461.913,45 562.397,368	1	461.909,848 562.400,737	4.932

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59511	490	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>60304 / 10/07/2023</b>	
Act Notarial nr. 1691, din 19/12/2022 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FISTIC DAN, (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

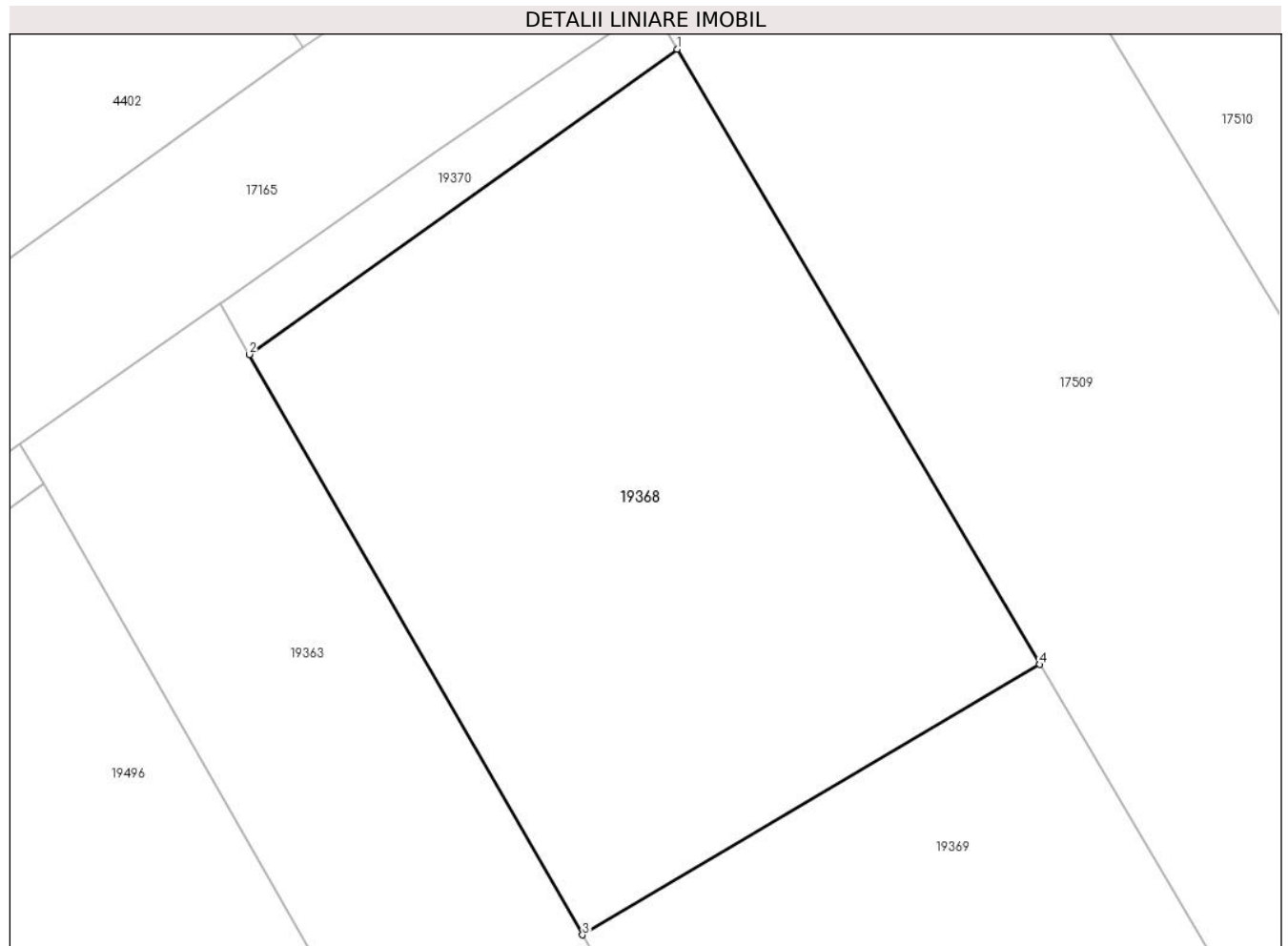
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59511	490	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	490	23	644/14	-	CF 53855 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.724,028 560.685,86	2	463.708,346 560.674,678	19.26
2	463.708,346 560.674,678	3	463.720,566 560.653,417	24.523
3	463.720,566 560.653,417	4	463.737,332 560.663,324	19.474
4	463.737,332 560.663,324	1	463.724,028 560.685,86	26.17

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59512	1.471	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>60304 / 10/07/2023</b>	
Act Notarial nr. 1691, din 19/12/2022 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FISTIC DAN, (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

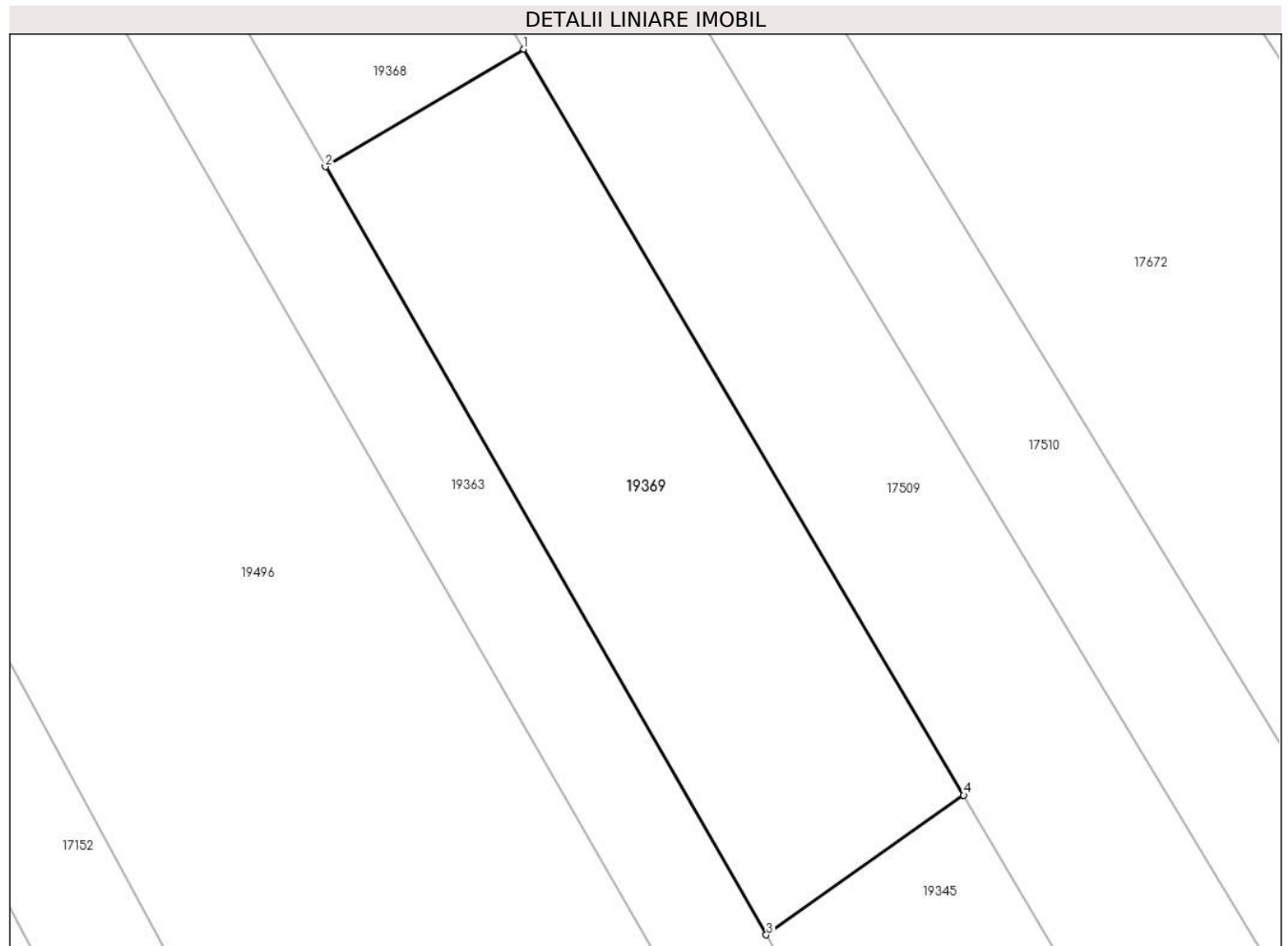
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59512	1.471	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.471	23	644/14	-	CF 53855 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.737,332 560.663,324	2	463.720,566 560.653,417	19.474
2	463.720,566 560.653,417	3	463.757,809 560.588,618	74.739
3	463.757,809 560.588,618	4	463.774,476 560.600,403	20.413
4	463.774,476 560.600,403	1	463.737,332 560.663,324	73.067

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59510	39	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>60304 / 10/07/2023</b>	
Act Notarial nr. 1691, din 19/12/2022 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FISTIC DAN, (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

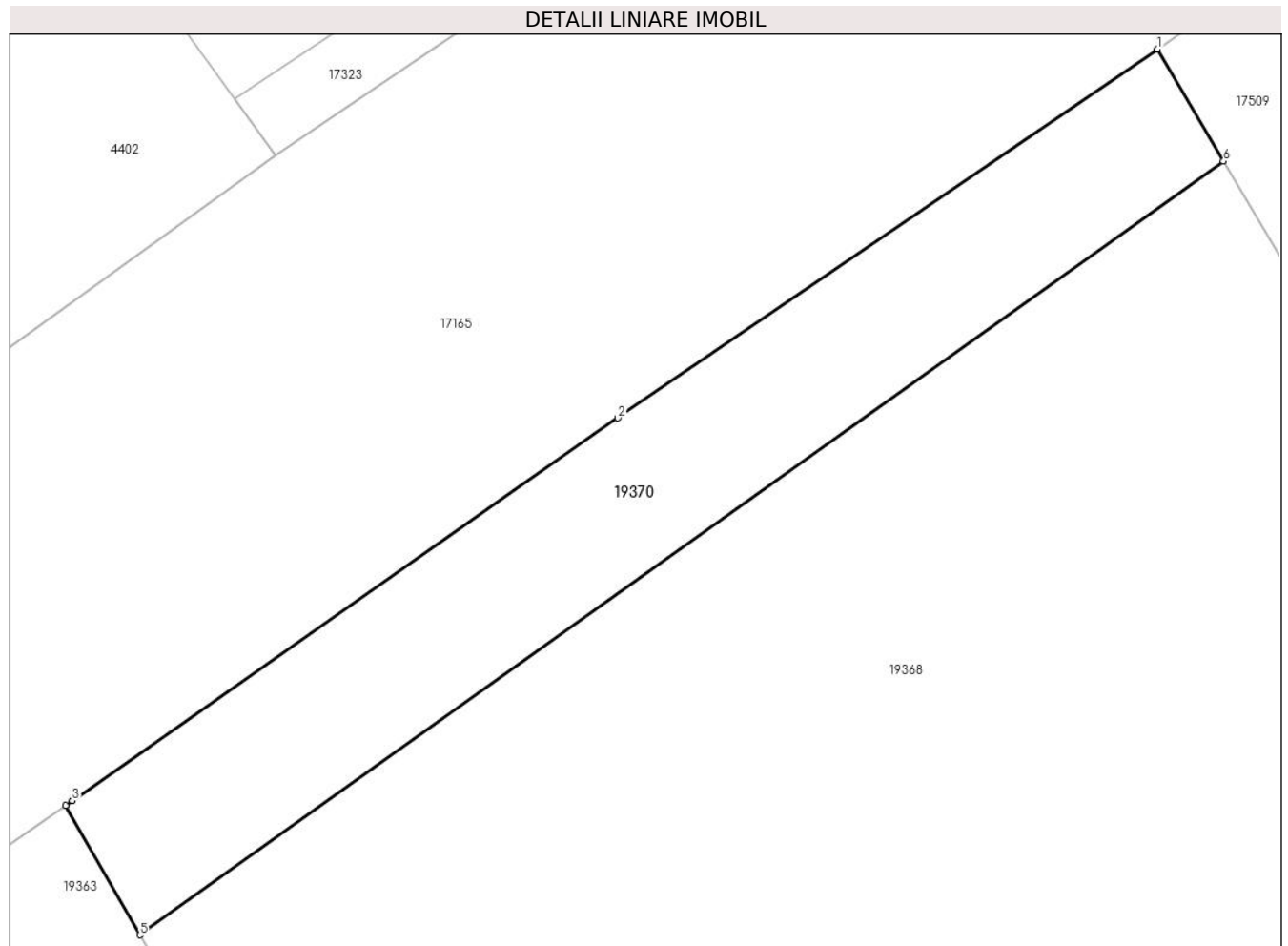
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59510	39	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	39	23	644/14	-	CF 53855 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.723,073 560.687,478	2	463.715,265 560.682,148	9.454
2	463.715,265 560.682,148	3	463.707,366 560.676,617	9.643
3	463.707,366 560.676,617	4	463.707,27 560.676,55	0.117
4	463.707,27 560.676,55	5	463.708,346 560.674,678	2.159
5	463.708,346 560.674,678	6	463.724,028 560.685,86	19.26



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.724,028 560.685,86	1	463.723,073 560.687,478	1.879

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59530	1.715	Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59530-C1	Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1715 mp; S. construita desfasurata:1715 mp; dig de pamant

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>62269 / 14/07/2023</b>		
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 8475 din 31.05.2023, emis de comuna Sancaiu de Mures, si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, (domeniu public)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, (domeniu public)	A1.1
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr 9845 din 29.06.2023, emis de Comuna Sancaiu de Mures);		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE, CIF:24326056	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

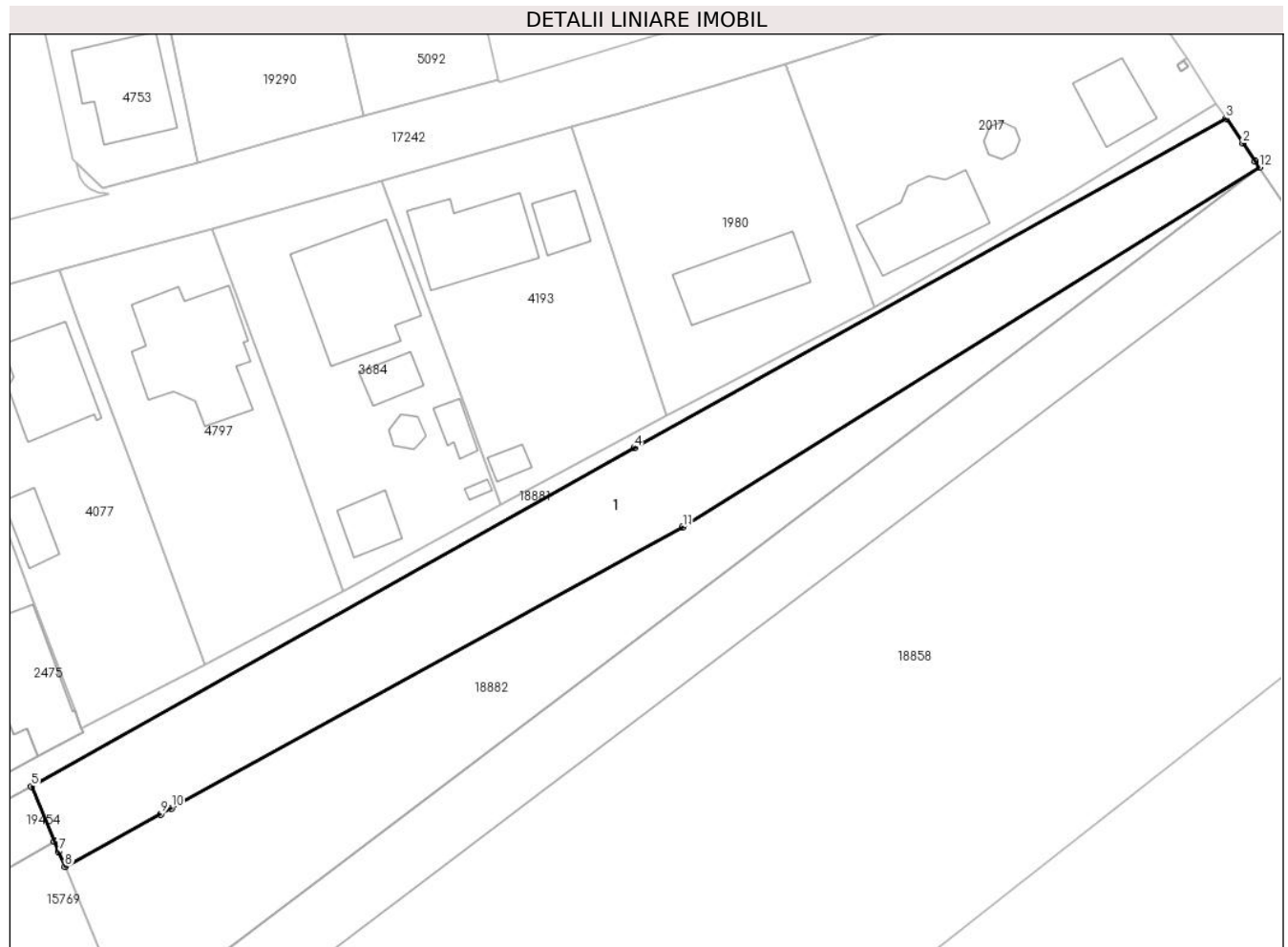
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59530	1.715	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.715	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59530-C1	construcții industriale și edilitare	1.715	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1715 mp; S. construita desfasurata:1715 mp; dig de pamant

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.207,527 561.455,054	2	465.206,043 561.457,231	2.635
2	465.206,043 561.457,231	3	465.203,982 561.460,253	3.658
3	465.203,982 561.460,253	4	465.131,374 561.419,92	83.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.131,374 561.419,92	5	465.057,422 561.378,417	84.802
5	465.057,422 561.378,417	6	465.060,255 561.371,669	7.319
6	465.060,255 561.371,669	7	465.060,769 561.370,444	1.328
7	465.060,769 561.370,444	8	465.061,543 561.368,6	2.0
8	465.061,543 561.368,6	9	465.073,246 561.375,023	13.35
9	465.073,246 561.375,023	10	465.074,605 561.375,768	1.55
10	465.074,605 561.375,768	11	465.137,298 561.410,175	71.514
11	465.137,298 561.410,175	12	465.208,054 561.454,282	83.378
12	465.208,054 561.454,282	1	465.207,527 561.455,054	0.935

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		56	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	56	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	56	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.186,113 561.636,502	2	464.176,897 561.635,701	9.251
2	464.176,897 561.635,701	3	464.171,501 561.635,227	5.417
3	464.171,501 561.635,227	4	464.166,488 561.634,294	5.099
4	464.166,488 561.634,294	5	464.151,67 561.632,41	14.937
5	464.151,67 561.632,41	6	464.137,82 561.630,68	13.958



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.137,82 561.630,68	7	464.134,456 561.630,215	3.396
7	464.134,456 561.630,215	8	464.125,257 561.629,179	9.257
8	464.125,257 561.629,179	9	464.125,261 561.628,31	0.869
9	464.125,261 561.628,31	10	464.186,158 561.635,766	61.352
10	464.186,158 561.635,766	1	464.186,113 561.636,502	0.737

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59630	242	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

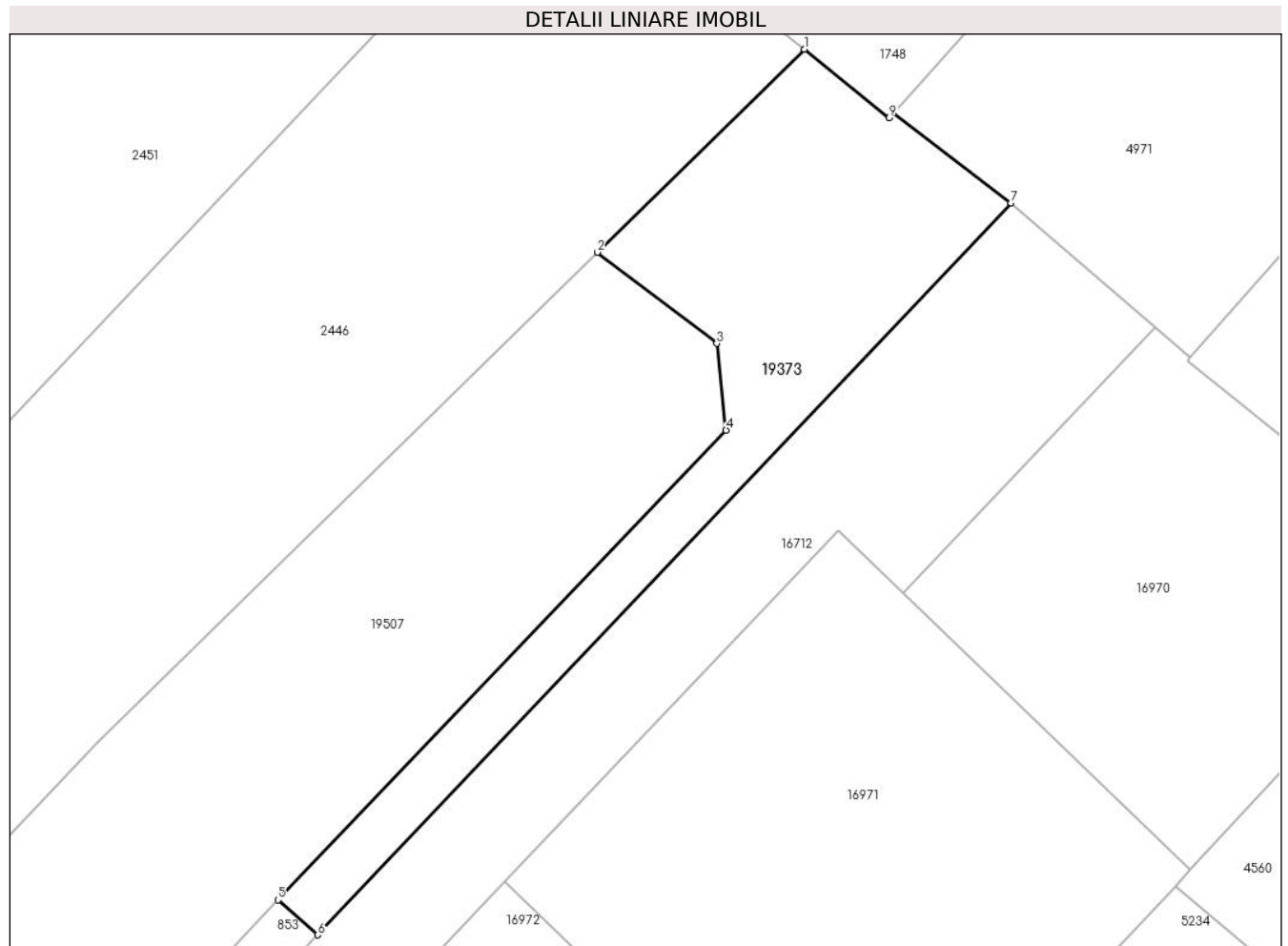
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59630	242	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	242	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.386,95 560.799,985	2	462.377,442 560.790,673	13.308
2	462.377,442 560.790,673	3	462.382,938 560.786,493	6.905
3	462.382,938 560.786,493	4	462.383,366 560.782,513	4.003
4	462.383,366 560.782,513	5	462.362,782 560.760,966	29.799
5	462.362,782 560.760,966	6	462.364,615 560.759,365	2.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.364,615 560.759,365	7	462.396,456 560.792,931	46.266
7	462.396,456 560.792,931	8	462.391,056 560.797,058	6.796
8	462.391,056 560.797,058	9	462.390,863 560.796,84	0.291
9	462.390,863 560.796,84	1	462.386,95 560.799,985	5.02

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59624	4.670	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1759/2006, din 01/01/2006 emis de notar public Ispas Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) NEMES FELICIA, cas. cu 2) NEMES HOREA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANU?-SUCEAVA Daniela Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) BEIAN IOAN-CĂLIN, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

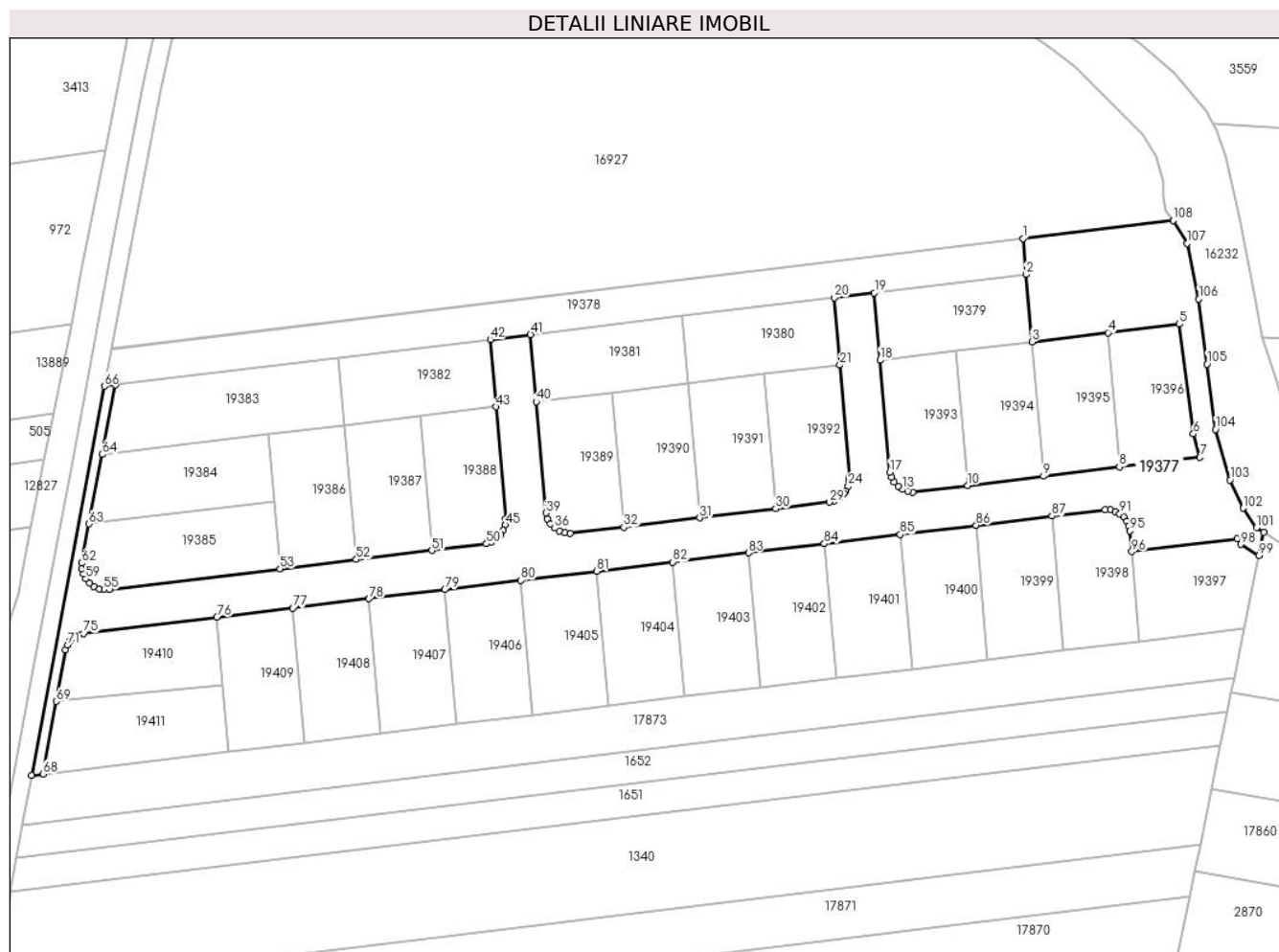
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59624	4.670	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.670	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	460.811,174 558.590,071	2	460.811,864 558.582,085	8.016	2	460.811,864 558.582,085	3	460.813,158 558.567,132	15.009	3	460.813,158 558.567,132	4	460.830,044 558.569,176	17.009
4	460.830,044 558.569,176	5	460.845,938 558.571,099	16.01	5	460.845,938 558.571,099	6	460.849,055 558.546,636	24.661	6	460.849,055 558.546,636	7	460.850,533 558.541,462	5.381
7	460.850,533 558.541,462	8	460.832,629 558.539,292	18.035	8	460.832,629 558.539,292	9	460.815,743 558.537,246	17.01	9	460.815,743 558.537,246	10	460.798,856 558.535,2	17.01
10	460.798,856 558.535,2	11	460.786,629 558.533,718	12.316	11	460.786,629 558.533,718	12	460.785,518 558.533,884	1.123	12	460.785,518 558.533,884	13	460.784,399 558.534,314	1.199
13	460.784,399 558.534,314	14	460.783,356 558.535,016	1.257	14	460.783,356 558.535,016	15	460.782,502 558.535,934	1.254	15	460.782,502 558.535,934	16	460.781,882 558.537,02	1.251
16	460.781,882 558.537,02	17	460.781,537 558.538,155	1.186	17	460.781,537 558.538,155	18	460.779,384 558.563,045	24.983	18	460.779,384 558.563,045	19	460.778,092 558.577,983	14.994



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	460.778,092 558.577,983	20	460.769,151 558.576,916	9.004	20	460.769,151 558.576,916	21	460.770,444 558.561,963	15.009	21	460.770,444 558.561,963	22	460.772,596 558.537,086	24.97
22	460.772,596 558.537,086	23	460.772,569 558.536,248	0.838	23	460.772,569 558.536,248	24	460.772,301 558.535,055	1.223	24	460.772,301 558.535,055	25	460.771,785 558.533,969	1.202
25	460.771,785 558.533,969	26	460.771,386 558.533,406	0.69	26	460.771,386 558.533,406	27	460.770,278 558.532,37	1.517	27	460.770,278 558.532,37	28	460.769,161 558.531,766	1.27
28	460.769,161 558.531,766	29	460.768,132 558.531,476	1.069	29	460.768,132 558.531,476	30	460.756,143 558.530,023	12.077	30	460.756,143 558.530,023	31	460.739,257 558.527,977	17.01
31	460.739,257 558.527,977	32	460.722,37 558.525,931	17.01	32	460.722,37 558.525,931	33	460.710,486 558.524,488	11.971	33	460.710,486 558.524,488	34	460.709,188 558.524,631	1.306
34	460.709,188 558.524,631	35	460.708,014 558.525,05	1.247	35	460.708,014 558.525,05	36	460.706,995 558.525,701	1.209	36	460.706,995 558.525,701	37	460.706,058 558.526,672	1.349
37	460.706,058 558.526,672	38	460.705,406 558.527,8	1.303	38	460.705,406 558.527,8	39	460.705,034 558.529,084	1.337	39	460.705,034 558.529,084	40	460.702,897 558.553,789	24.797
40	460.702,897 558.553,789	41	460.701,604 558.568,742	15.009	41	460.701,604 558.568,742	42	460.692,664 558.567,66	9.005	42	460.692,664 558.567,66	43	460.693,957 558.552,707	15.009
43	460.693,957 558.552,707	44	460.696,114 558.527,766	25.034	44	460.696,114 558.527,766	45	460.695,988 558.526,379	1.393	45	460.695,988 558.526,379	46	460.695,583 558.525,207	1.24
46	460.695,583 558.525,207	47	460.694,988 558.524,238	1.137	47	460.694,988 558.524,238	48	460.694,051 558.523,285	1.336	48	460.694,051 558.523,285	49	460.692,994 558.522,627	1.245
49	460.692,994 558.522,627	50	460.691,835 558.522,23	1.225	50	460.691,835 558.522,23	51	460.679,657 558.520,755	12.267	51	460.679,657 558.520,755	52	460.662,851 558.518,718	16.929
52	460.662,851 558.518,718	53	460.645,884 558.516,662	17.091	53	460.645,884 558.516,662	54	460.607,938 558.512,063	38.224	54	460.607,938 558.512,063	55	460.606,723 558.512,038	1.215
55	460.606,723 558.512,038	56	460.605,676 558.512,238	1.066	56	460.605,676 558.512,238	57	460.604,446 558.512,771	1.341	57	460.604,446 558.512,771	58	460.603,461 558.513,513	1.233
58	460.603,461 558.513,513	59	460.602,674 558.514,446	1.221	59	460.602,674 558.514,446	60	460.602,111 558.515,54	1.23	60	460.602,111 558.515,54	61	460.601,813 558.516,682	1.18
61	460.601,813 558.516,682	62	460.601,774 558.517,938	1.257	62	460.601,774 558.517,938	63	460.603,377 558.526,635	8.843	63	460.603,377 558.526,635	64	460.606,345 558.542,104	15.751
64	460.606,345 558.542,104	65	460.609,27 558.557,568	15.738	65	460.609,27 558.557,568	66	460.606,831 558.557,272	2.457	66	460.606,831 558.557,272	67	460.590,632 558.470,699	88.075
67	460.590,632 558.470,699	68	460.593,121 558.471,0	2.507	68	460.593,121 558.471,0	69	460.596,104 558.487,181	16.454	69	460.596,104 558.487,181	70	460.598,211 558.498,61	11.622
70	460.598,211 558.498,61	71	460.598,648 558.499,724	1.197	71	460.598,648 558.499,724	72	460.599,252 558.500,61	1.072	72	460.599,252 558.500,61	73	460.600,127 558.501,424	1.195
73	460.600,127 558.501,424	74	460.601,117 558.501,99	1.14	74	460.601,117 558.501,99	75	460.602,181 558.502,316	1.113	75	460.602,181 558.502,316	76	460.631,869 558.505,908	29.905
76	460.631,869 558.505,908	77	460.648,746 558.507,951	17.0	77	460.648,746 558.507,951	78	460.665,656 558.509,997	17.033	78	460.665,656 558.509,997	79	460.682,566 558.512,044	17.033
79	460.682,566 558.512,044	80	460.699,476 558.514,09	17.033	80	460.699,476 558.514,09	81	460.716,352 558.516,132	16.999	81	460.716,352 558.516,132	82	460.733,229 558.518,175	17.0
82	460.733,229 558.518,175	83	460.750,106 558.520,217	17.0	83	460.750,106 558.520,217	84	460.766,983 558.522,26	17.0	84	460.766,983 558.522,26	85	460.783,86 558.524,302	17.0
85	460.783,86 558.524,302	86	460.800,737 558.526,345	17.0	86	460.800,737 558.526,345	87	460.817,613 558.528,387	16.999	87	460.817,613 558.528,387	88	460.829,468 558.529,822	11.942
88	460.829,468 558.529,822	89	460.830,652 558.529,73	1.188	89	460.830,652 558.529,73	90	460.831,72 558.529,408	1.115	90	460.831,72 558.529,408	91	460.832,72 558.528,856	1.142
91	460.832,72 558.528,856	92	460.833,569 558.528,115	1.127	92	460.833,569 558.528,115	93	460.834,269 558.527,171	1.175	93	460.834,269 558.527,171	94	460.834,731 558.526,142	1.128
94	460.834,731 558.526,142	95	460.834,96 558.525,092	1.075	95	460.834,96 558.525,092	96	460.835,362 558.520,462	4.647	96	460.835,362 558.520,462	97	460.858,78 558.523,296	23.589
97	460.858,78 558.523,296	98	460.859,591 558.522,112	1.435	98	460.859,591 558.522,112	99	460.863,663 558.519,601	4.784	99	460.863,663 558.519,601	100	460.864,725 558.524,821	5.327
100	460.864,725 558.524,821	101	460.863,117 558.525,812	1.889	101	460.863,117 558.525,812	102	460.860,147 558.530,146	5.254	102	460.860,147 558.530,146	103	460.857,177 558.536,407	6.93
103	460.857,177 558.536,407	104	460.853,967 558.547,645	11.687	104	460.853,967 558.547,645	105	460.852,114 558.562,187	14.66	105	460.852,114 558.562,187	106	460.850,274 558.576,621	14.551
106	460.850,274 558.576,621	107	460.847,623 558.588,984	12.644	107	460.847,623 558.588,984	108	460.844,545 558.594,109	5.978	108	460.844,545 558.594,109	109	460.811,174 558.590,071	33.614

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59623	1.646	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1759/2006, din 01/01/2006 emis de notar public Ispas Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) NEMES FELICIA, cas. cu 2) NEMES HOREA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANU?-SUCEAVA Daniela Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) BEIAN IOAN-CĂLIN, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

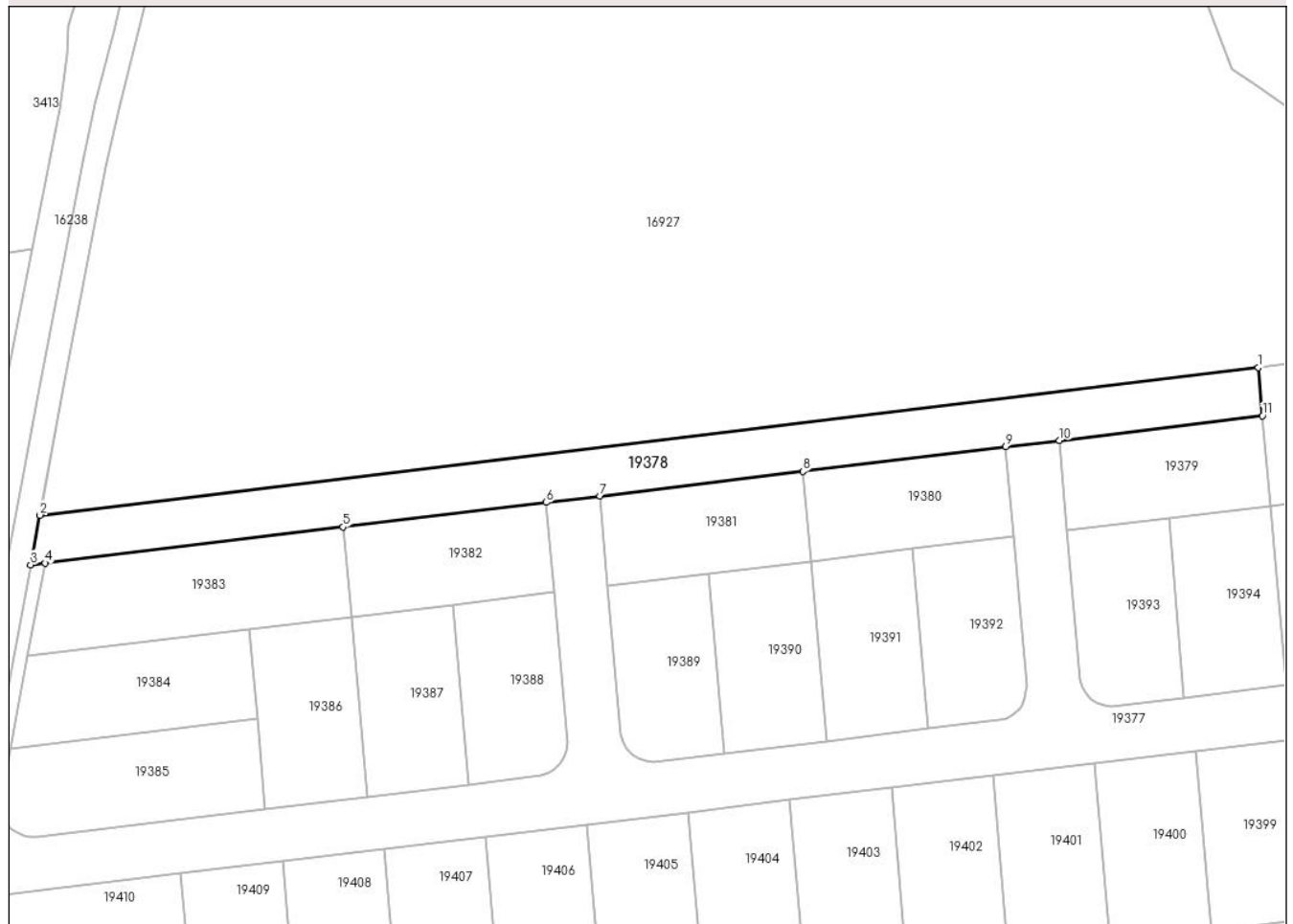
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59623	1.646	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.646	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.811,174 558.590,071	2	460.608,375 558.565,528	204.279
2	460.608,375 558.565,528	3	460.606,831 558.557,272	8.399
3	460.606,831 558.557,272	4	460.609,27 558.557,568	2.457
4	460.609,27 558.557,568	5	460.658,851 558.563,568	49.943
5	460.658,851 558.563,568	6	460.692,664 558.567,66	34.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.692,664 558.567,66	7	460.701,604 558.568,742	9.005
7	460.701,604 558.568,742	8	460.735,379 558.572,812	34.019
8	460.735,379 558.572,812	9	460.769,151 558.576,916	34.02
9	460.769,151 558.576,916	10	460.778,092 558.577,983	9.004
10	460.778,092 558.577,983	11	460.811,864 558.582,085	34.02
11	460.811,864 558.582,085	1	460.811,174 558.590,071	8.016

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59622	510	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1759/2006, din 01/01/2006 emis de notar public Ispas Stela (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) NEMES FELICIA, cas. cu 2) NEMES HOREA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) NEMEȘ HOREA, și 2) NEMEȘ FELICIA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

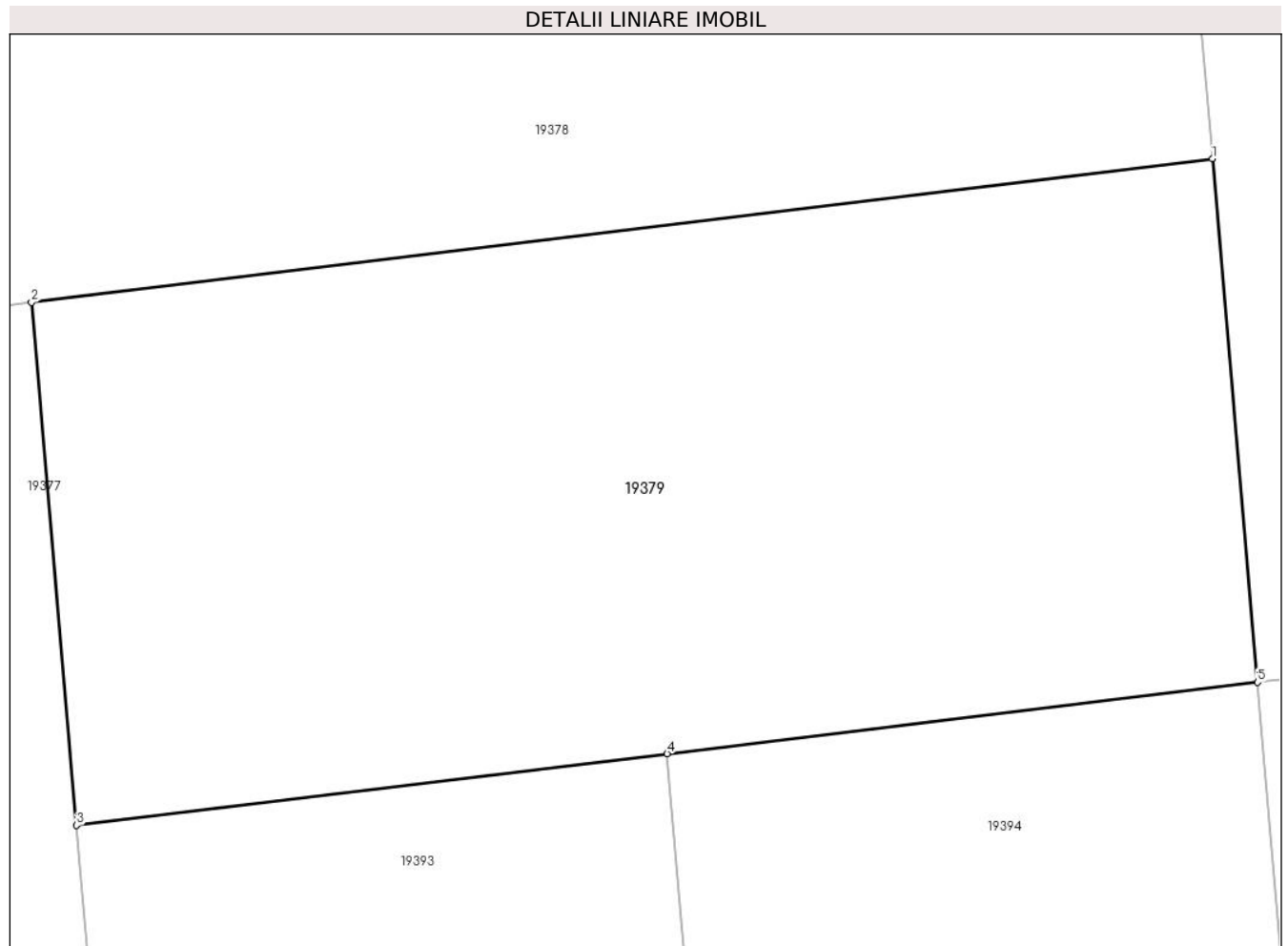
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59622	510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.811,864 558.582,085	2	460.778,092 558.577,983	34.02
2	460.778,092 558.577,983	3	460.779,384 558.563,045	14.994
3	460.779,384 558.563,045	4	460.796,271 558.565,089	17.01
4	460.796,271 558.565,089	5	460.813,158 558.567,132	17.01
5	460.813,158 558.567,132	1	460.811,864 558.582,085	15.009



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59621	510	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14076 / 16/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 256, din 15/02/2024 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>Nemeș H. Marius-Cristian</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

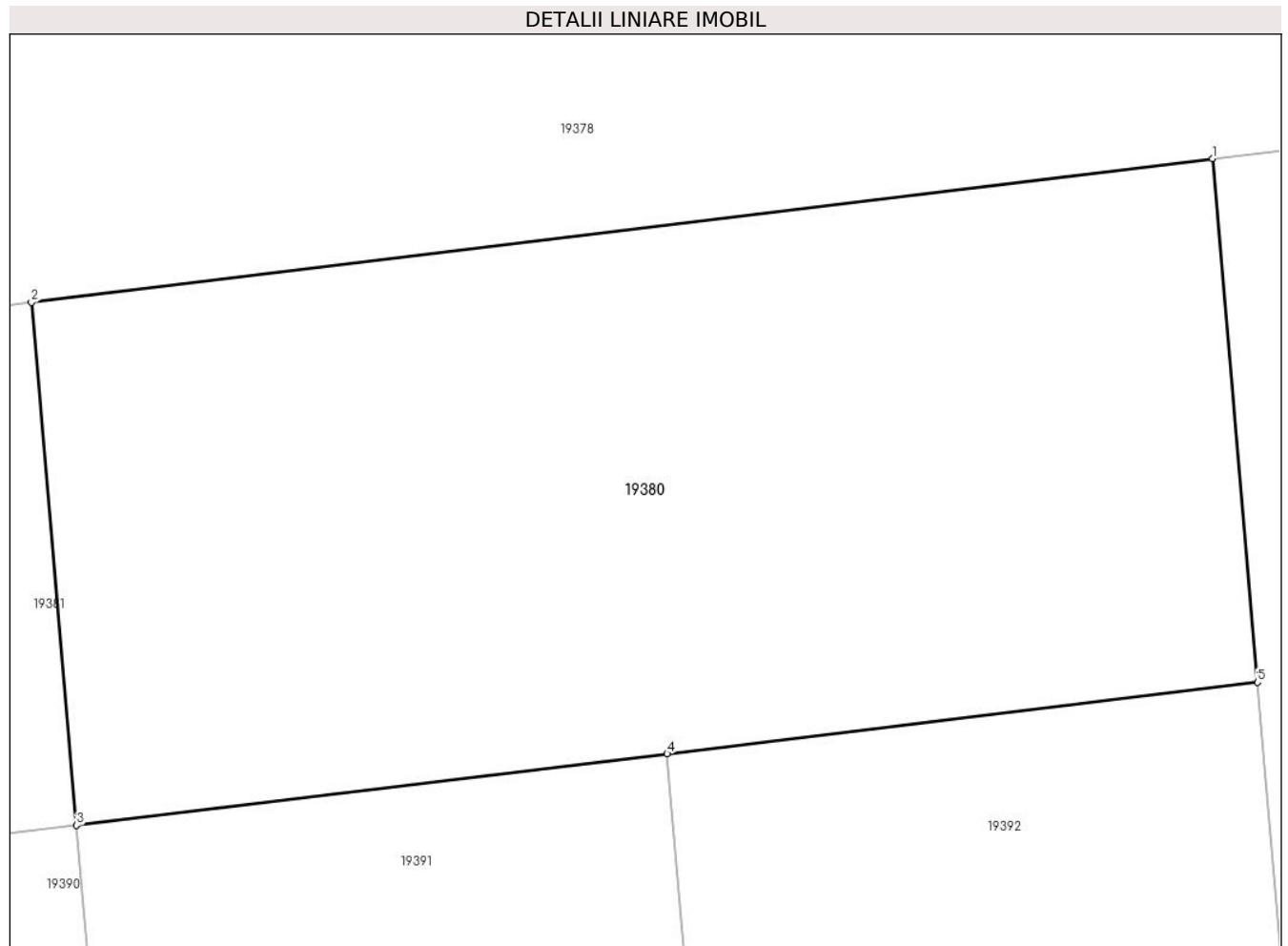
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59621	510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.769,151 558.576,916	2	460.735,379 558.572,812	34.02
2	460.735,379 558.572,812	3	460.736,671 558.557,876	14.992
3	460.736,671 558.557,876	4	460.753,557 558.559,92	17.009
4	460.753,557 558.559,92	5	460.770,444 558.561,963	17.01
5	460.770,444 558.561,963	1	460.769,151 558.576,916	15.009

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59620	510	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1759/2006, din 01/01/2006 emis de notar public Ispas Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) NEMES FELICIA, cas. cu 2) NEMES HOREA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) NEMEȘ HOREA, și 2) NEMEȘ FELICIA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

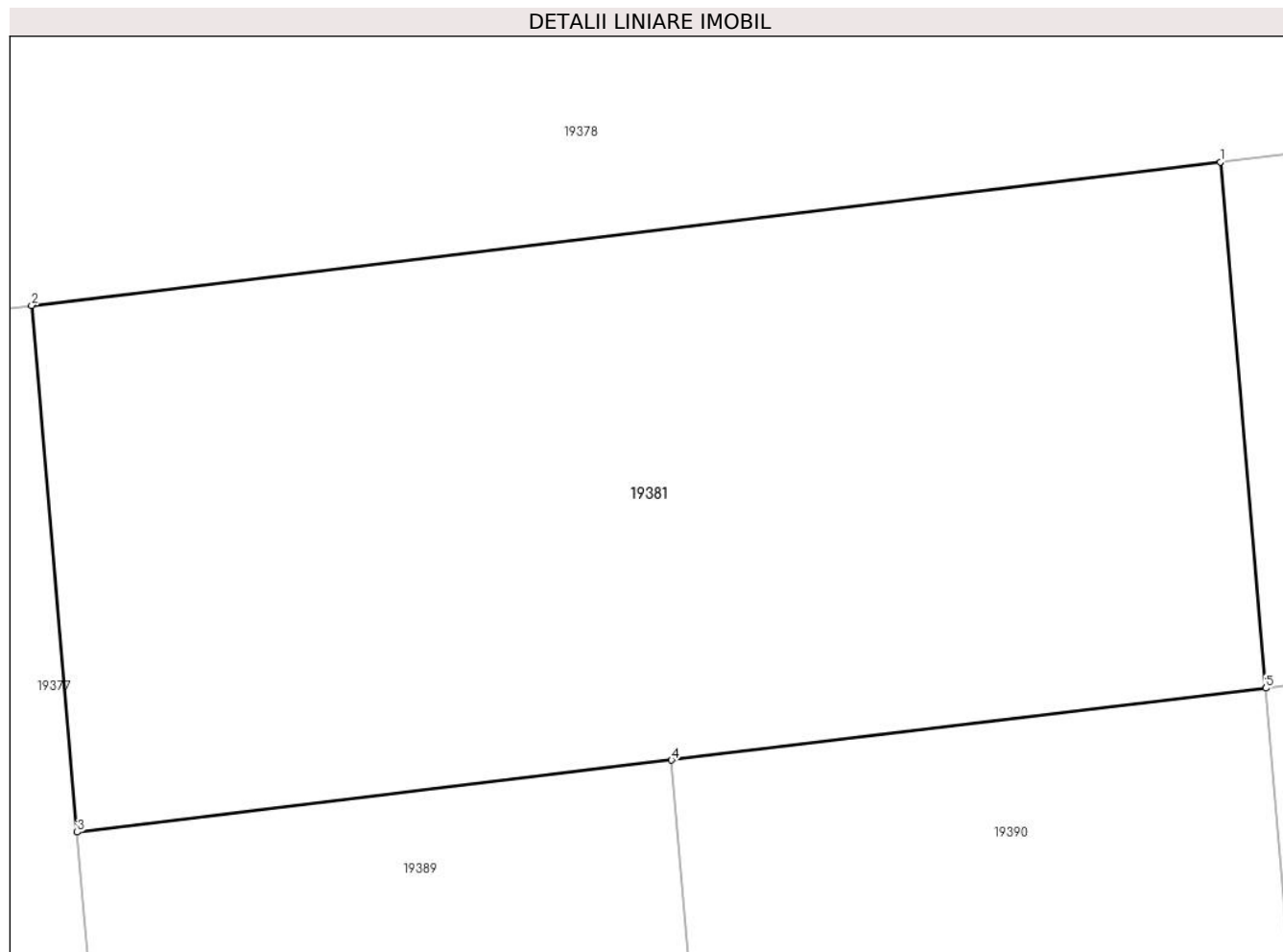
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59620	510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.735,379 558.572,812	2	460.701,604 558.568,742	34.019
2	460.701,604 558.568,742	3	460.702,897 558.553,789	15.009
3	460.702,897 558.553,789	4	460.719,784 558.555,832	17.01
4	460.719,784 558.555,832	5	460.736,671 558.557,876	17.01
5	460.736,671 558.557,876	1	460.735,379 558.572,812	14.992



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59619	511	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

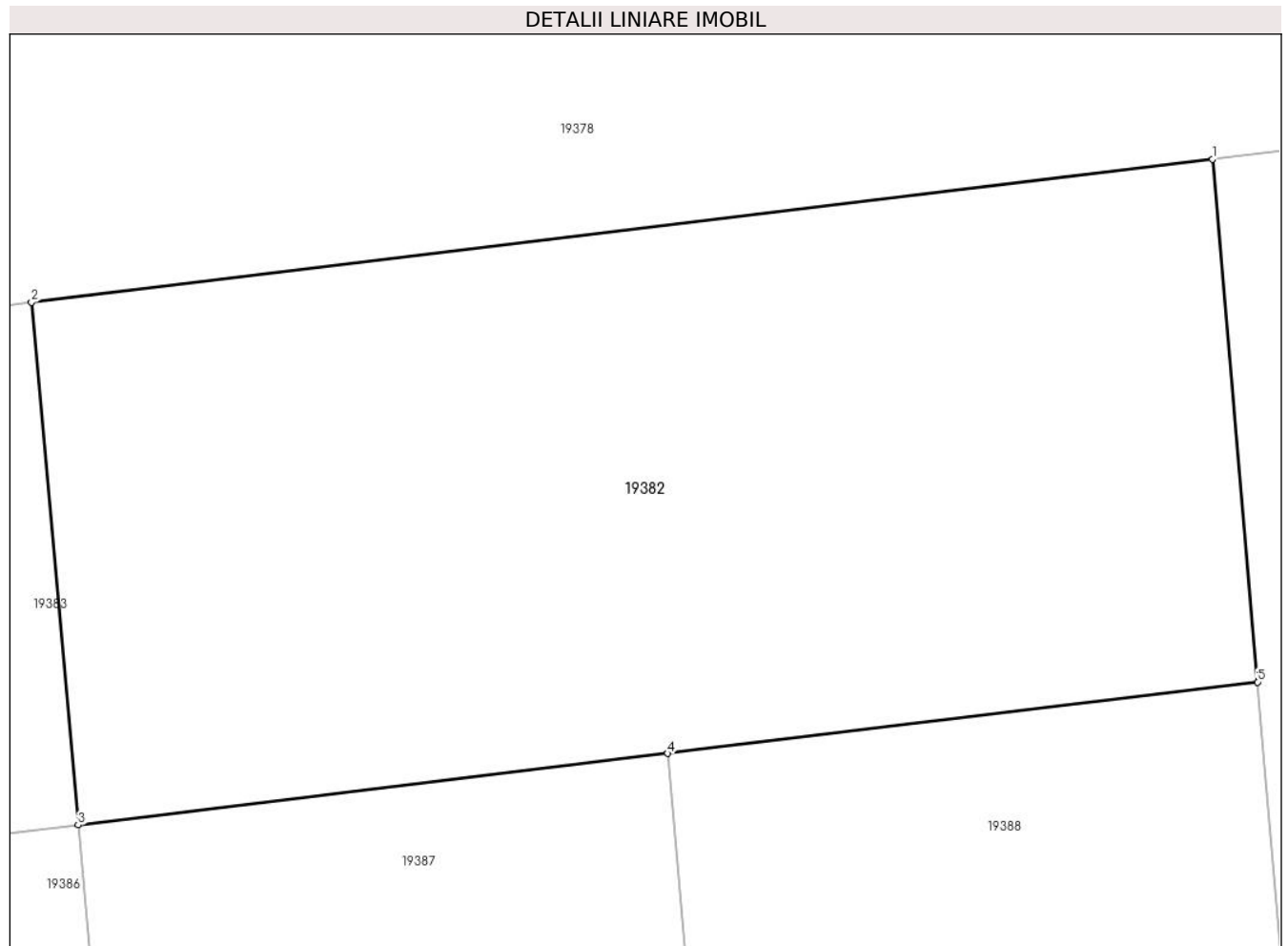
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59619	511	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	511	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.692,664 558.567,66	2	460.658,851 558.563,568	34.06
2	460.658,851 558.563,568	3	460.660,184 558.548,62	15.007
3	460.660,184 558.548,62	4	460.677,071 558.550,663	17.01
4	460.677,071 558.550,663	5	460.693,957 558.552,707	17.009
5	460.693,957 558.552,707	1	460.692,664 558.567,66	15.009

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59618	781	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

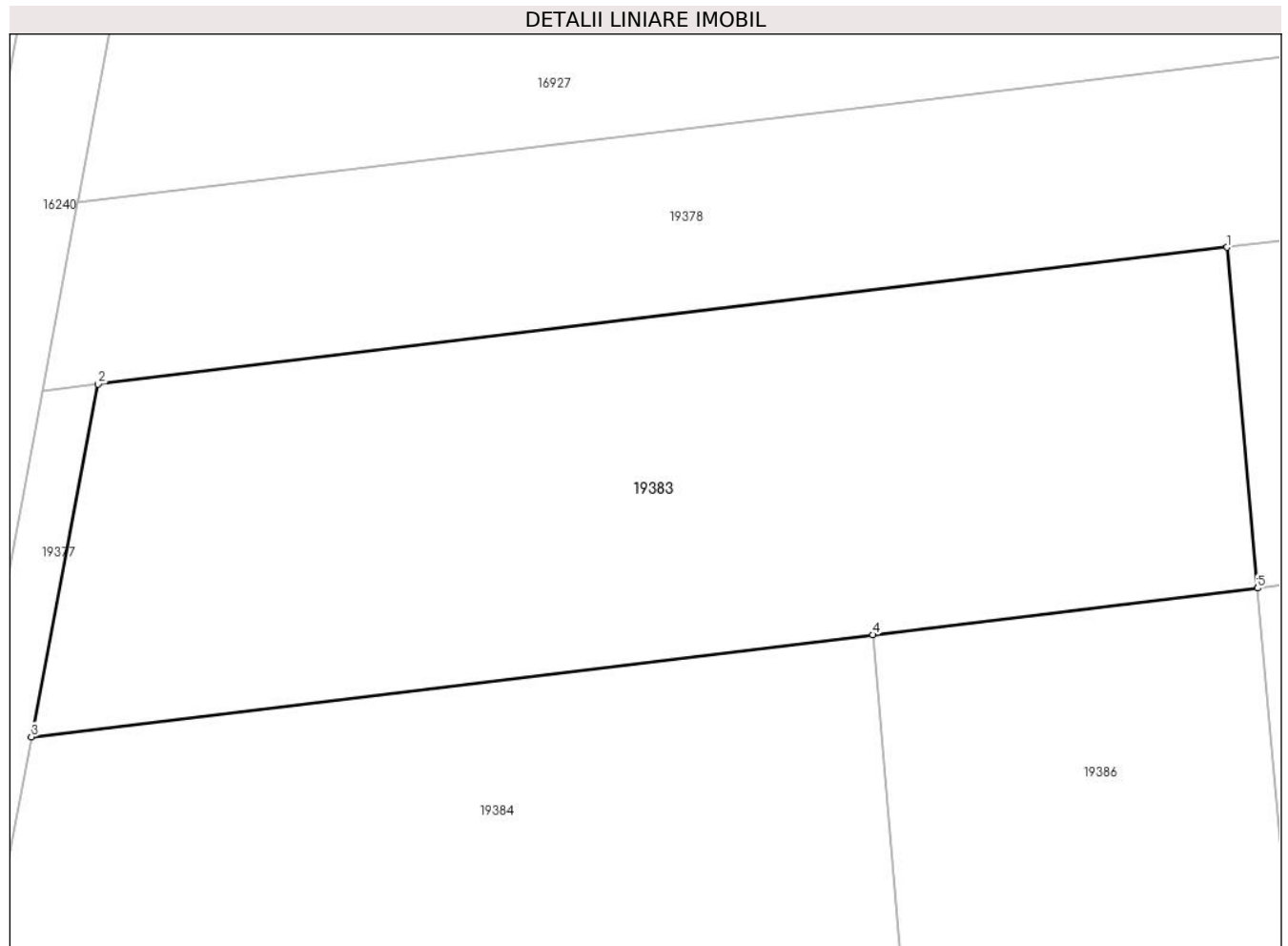
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59618	781	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	781	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.658,851 558.563,568	2	460.609,27 558.557,568	49.943
2	460.609,27 558.557,568	3	460.606,345 558.542,104	15.738
3	460.606,345 558.542,104	4	460.643,297 558.546,576	37.222
4	460.643,297 558.546,576	5	460.660,184 558.548,62	17.01
5	460.660,184 558.548,62	1	460.658,851 558.563,568	15.007



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59617	591	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1759/2006, din 01/01/2006 emis de notar public Ispas Stela (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) NEMES FELICIA, cas. cu 2) NEMES HOREA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) NEMEȘ HOREA, și 2) NEMEȘ FELICIA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>23279 / 15/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 1905, din 05/12/2023 emis de NP Ben?a Andrea-Loredana (act notarial nr 424 din 14.03.2024, emis de NP Bența Andrea-Loredana);		
C1	Se notează antecontractul cu termen de perfectare a actului în formă autentică până la data de: 31.08.2024 1) MOLDOVAN TRANDAFIR, căs. cu 2) MOLDOVAN PAMELA	A1

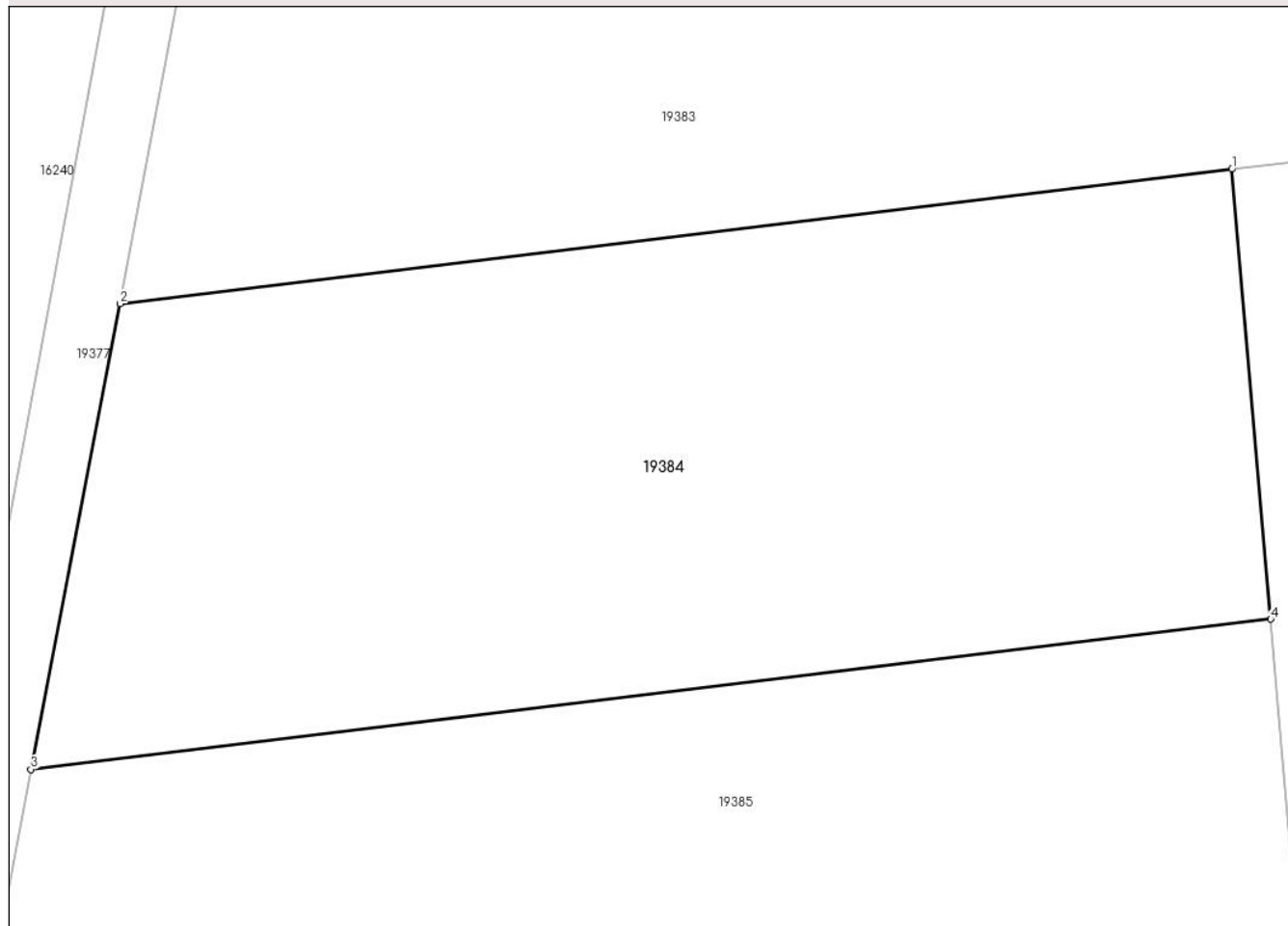
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59617	591	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	591	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.643,297 558.546,576	2	460.606,345 558.542,104	37.222
2	460.606,345 558.542,104	3	460.603,377 558.526,635	15.751
3	460.603,377 558.526,635	4	460.644,59 558.531,623	41.514
4	460.644,59 558.531,623	1	460.643,297 558.546,576	15.009

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59616	642	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1759/2006, din 01/01/2006 emis de notar public Ispas Stela (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) NEMES FELICIA, cas. cu 2) NEMES HOREA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) NEMEȘ HOREA, și 2) NEMEȘ FELICIA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

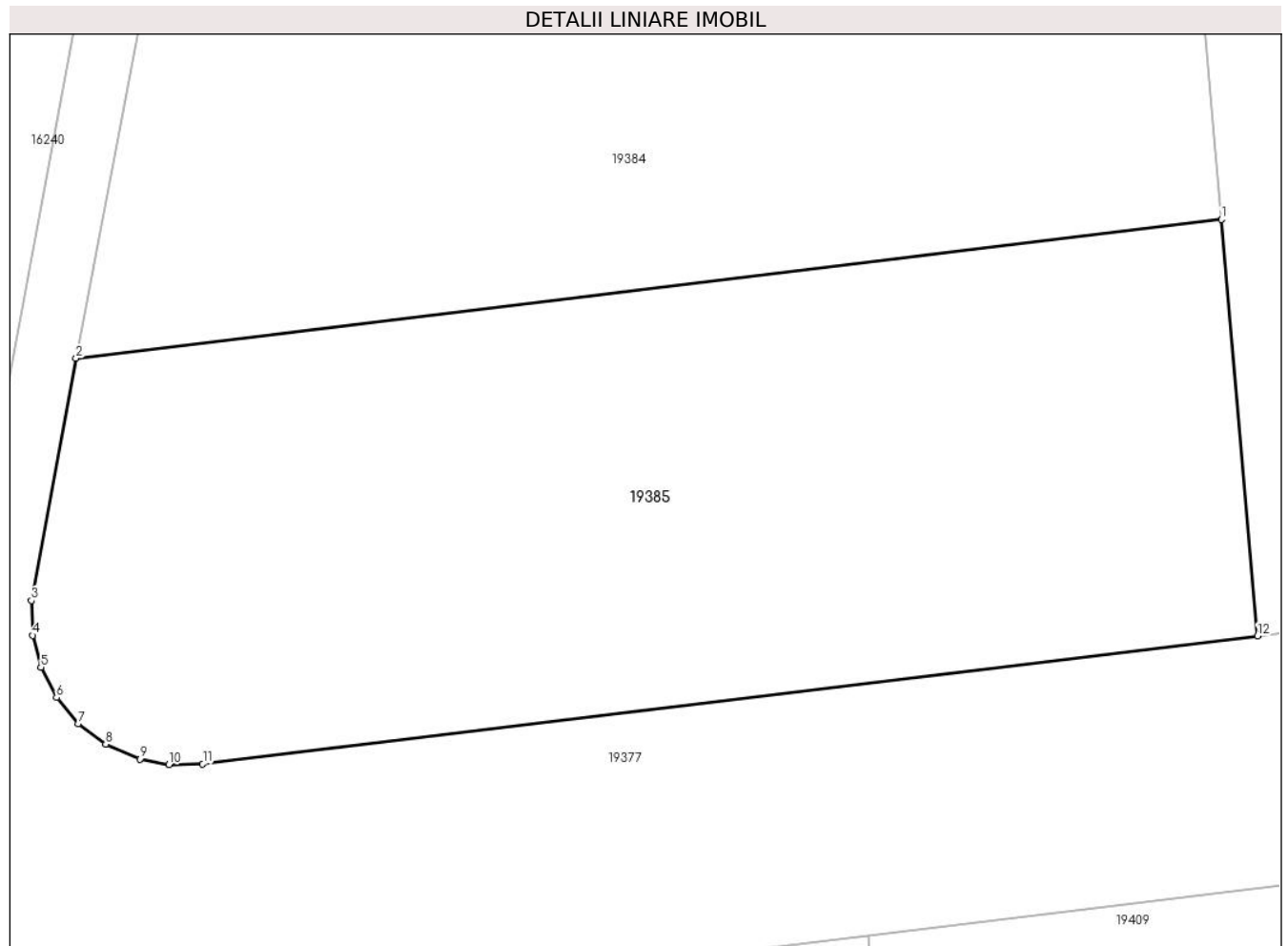
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59616	642	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	642	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.644,59 558.531,623	2	460.603,377 558.526,635	41.514
2	460.603,377 558.526,635	3	460.601,774 558.517,938	8.843
3	460.601,774 558.517,938	4	460.601,813 558.516,682	1.257
4	460.601,813 558.516,682	5	460.602,111 558.515,54	1.18
5	460.602,111 558.515,54	6	460.602,674 558.514,446	1.23



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.602,674 558.514,446	7	460.603,461 558.513,513	1.221
7	460.603,461 558.513,513	8	460.604,446 558.512,771	1.233
8	460.604,446 558.512,771	9	460.605,676 558.512,238	1.341
9	460.605,676 558.512,238	10	460.606,723 558.512,038	1.066
10	460.606,723 558.512,038	11	460.607,938 558.512,063	1.215
11	460.607,938 558.512,063	12	460.645,884 558.516,662	38.224
12	460.645,884 558.516,662	1	460.644,59 558.531,623	15.017

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59615	512	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1759/2006, din 01/01/2006 emis de notar public Ispas Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) NEMES FELICIA, cas. cu 2) NEMES HOREA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Ben?a Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) NEMEȘ HOREA, și 2) NEMEȘ FELICIA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

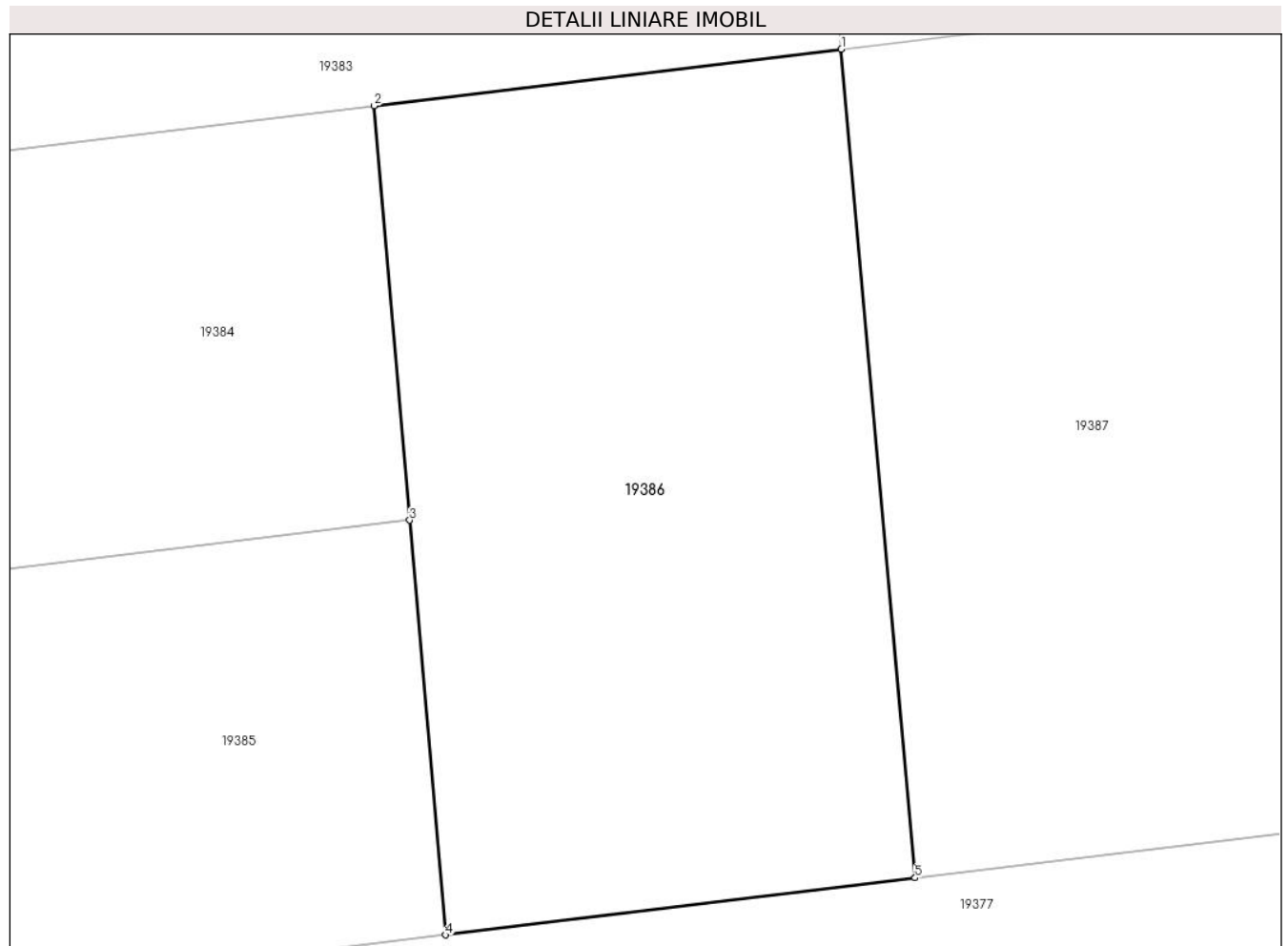
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59615	512	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	512	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.660,184 558.548,62	2	460.643,297 558.546,576	17.01
2	460.643,297 558.546,576	3	460.644,59 558.531,623	15.009
3	460.644,59 558.531,623	4	460.645,884 558.516,662	15.017
4	460.645,884 558.516,662	5	460.662,851 558.518,718	17.091
5	460.662,851 558.518,718	1	460.660,184 558.548,62	30.021

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59614	509	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1759/2006, din 01/01/2006 emis de notar public Ispas Stela (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) NEMES FELICIA, cas. cu 2) NEMES HOREA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) NEMEȘ HOREA, și 2) NEMEȘ FELICIA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI**

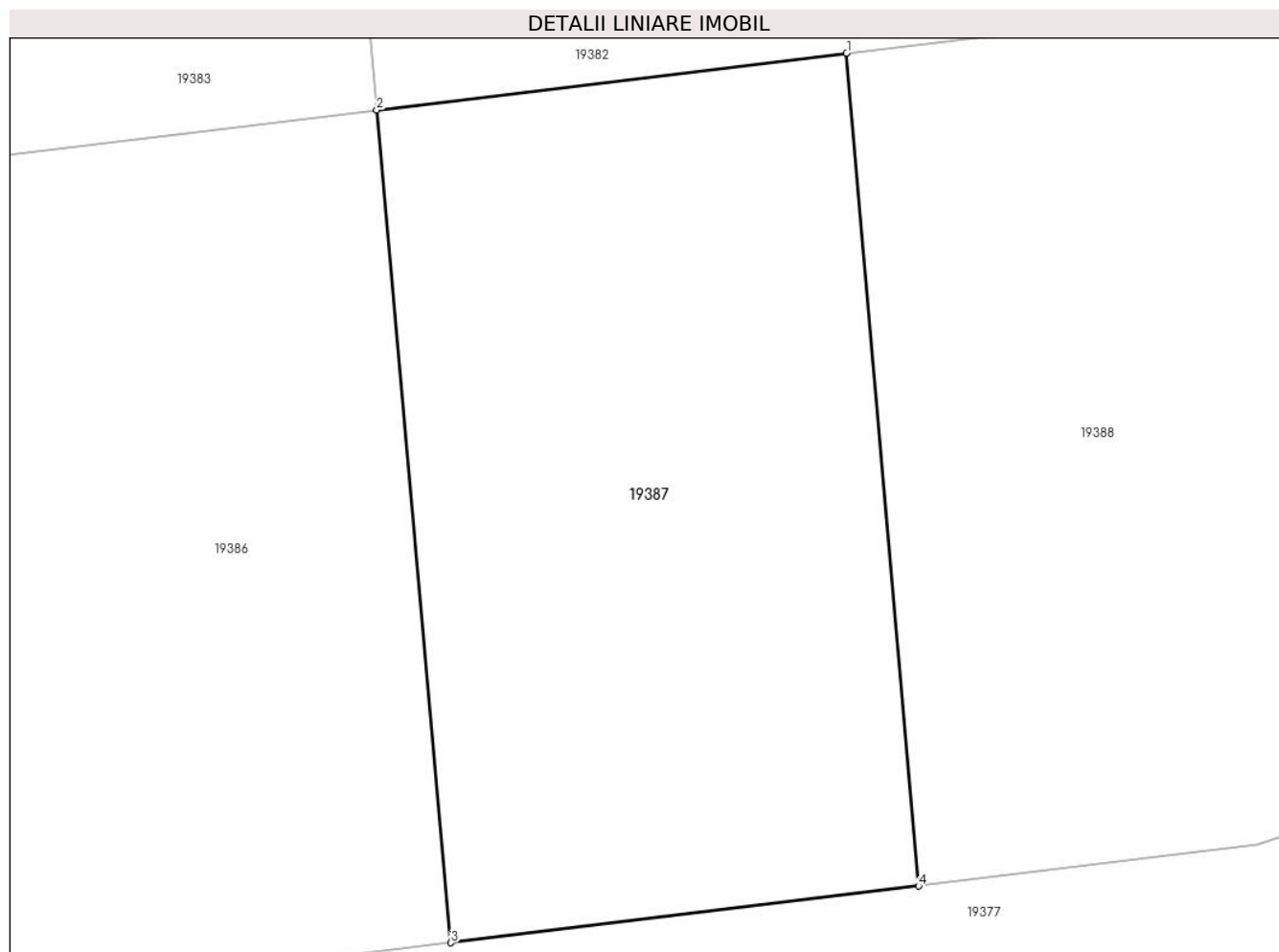
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>23271 / 15/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 1905, din 05/12/2023 emis de NP Ben?a Andrea-Loredana (act notarial nr 424 din 14.03.2024, emis de NP Bența Andrea-Loredana);		
C1	Se notează antecontractul cu termen de perfectare a actului in formă autentică pana la data de: 31.08.2024 1) MOLDOVAN TRANDAFIR, căs. cu 2) MOLDOVAN PAMELA	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59614	509	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	509	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.677,071 558.550,663	2	460.660,184 558.548,62	17.01
2	460.660,184 558.548,62	3	460.662,851 558.518,718	30.021
3	460.662,851 558.518,718	4	460.679,657 558.520,755	16.929
4	460.679,657 558.520,755	1	460.677,071 558.550,663	30.02

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59613	504	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1759/2006, din 01/01/2006 emis de notar public Ispas Stela (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) NEMES FELICIA, cas. cu 2) NEMES HOREA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Ben?a Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) NEMEȘ HOREA, și 2) NEMEȘ FELICIA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

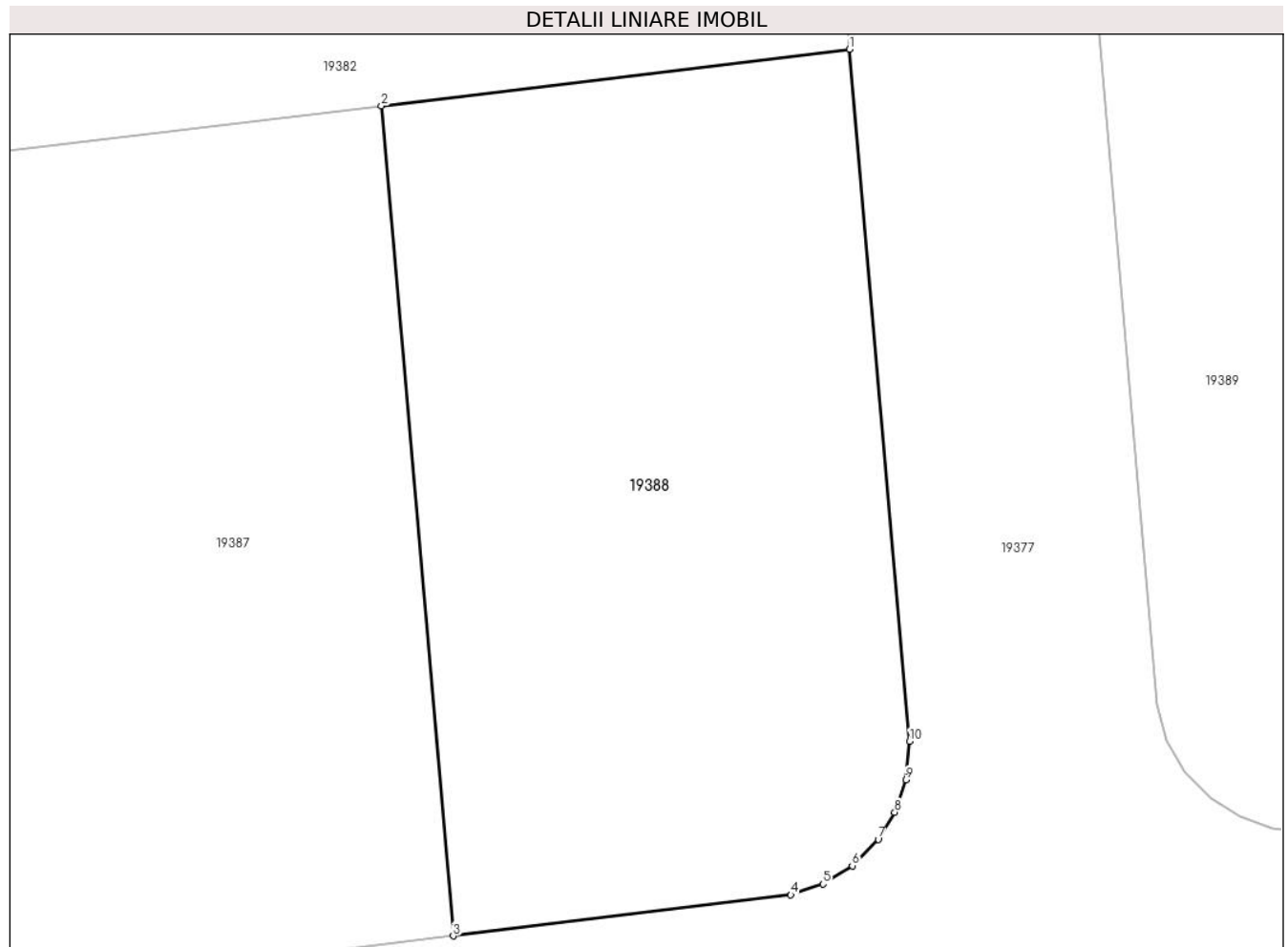
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59613	504	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	504	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.693,957 558.552,707	2	460.677,071 558.550,663	17.009
2	460.677,071 558.550,663	3	460.679,657 558.520,755	30.02
3	460.679,657 558.520,755	4	460.691,835 558.522,23	12.267
4	460.691,835 558.522,23	5	460.692,994 558.522,627	1.225
5	460.692,994 558.522,627	6	460.694,051 558.523,285	1.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.694,051 558.523,285	7	460.694,988 558.524,238	1.336
7	460.694,988 558.524,238	8	460.695,583 558.525,207	1.137
8	460.695,583 558.525,207	9	460.695,988 558.526,379	1.24
9	460.695,988 558.526,379	10	460.696,114 558.527,766	1.393
10	460.696,114 558.527,766	1	460.693,957 558.552,707	25.034

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59612	503	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14065 / 16/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 256, din 15/02/2024 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>Nemeș H. Marius-Cristian</b> , (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59612	503	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.719,784 558.555,832	2	460.702,897 558.553,789	17.01
2	460.702,897 558.553,789	3	460.705,034 558.529,084	24.797
3	460.705,034 558.529,084	4	460.705,406 558.527,8	1.337
4	460.705,406 558.527,8	5	460.706,058 558.526,672	1.303
5	460.706,058 558.526,672	6	460.706,995 558.525,701	1.349



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.706,995 558.525,701	7	460.708,014 558.525,05	1.209
7	460.708,014 558.525,05	8	460.709,188 558.524,631	1.247
8	460.709,188 558.524,631	9	460.710,486 558.524,488	1.306
9	460.710,486 558.524,488	10	460.722,37 558.525,931	11.971
10	460.722,37 558.525,931	1	460.719,784 558.555,832	30.013

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59611	510	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14097 / 16/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 256, din 15/02/2024 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Nemeș H. Marius-Cristian, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

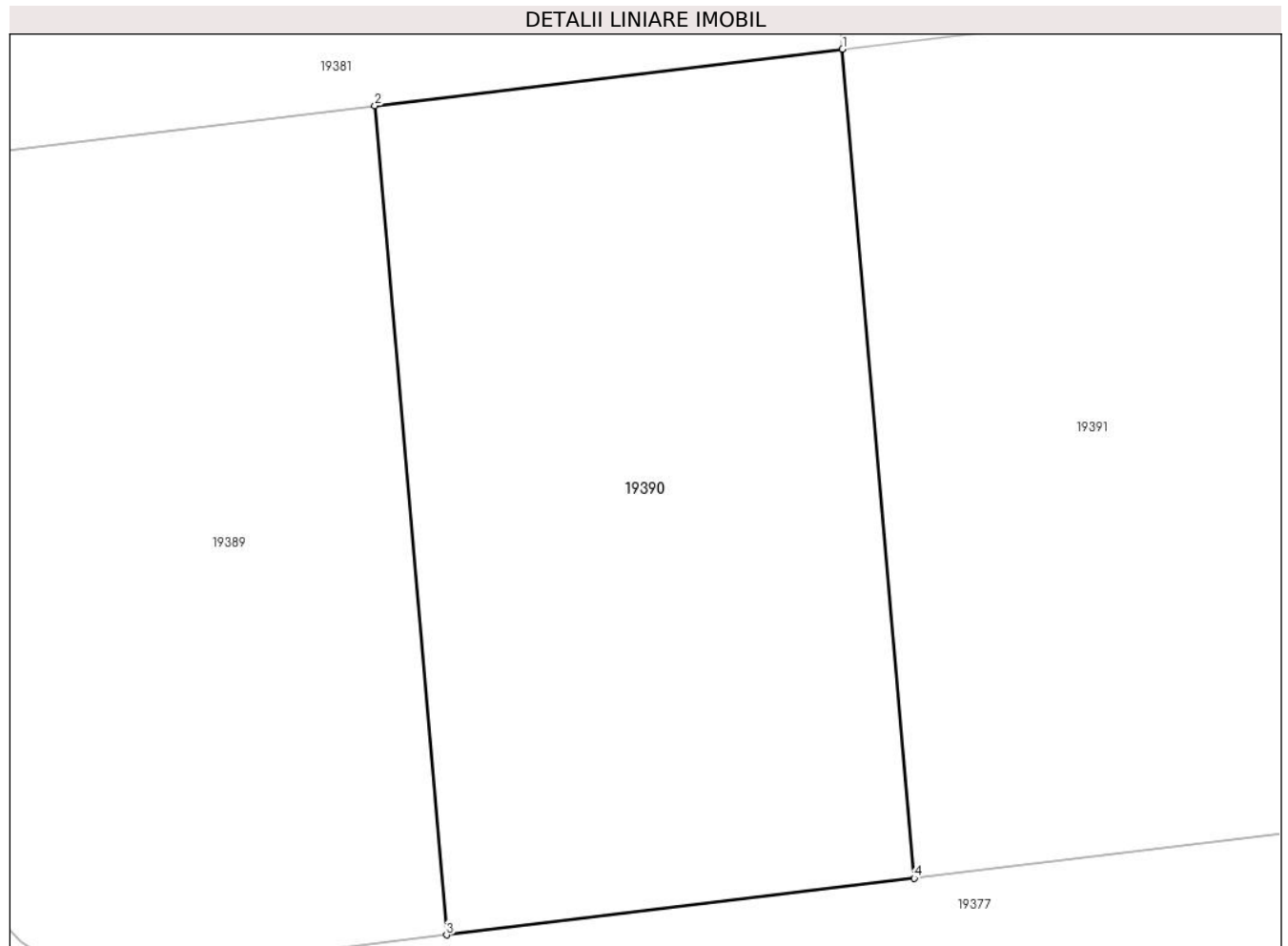
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59611	510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.736,671 558.557,876	2	460.719,784 558.555,832	17.01
2	460.719,784 558.555,832	3	460.722,37 558.525,931	30.013
3	460.722,37 558.525,931	4	460.739,257 558.527,977	17.01
4	460.739,257 558.527,977	1	460.736,671 558.557,876	30.011

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59610	510	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14089 / 16/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 256, din 15/02/2024 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>Nemeș H. Marius-Cristian</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

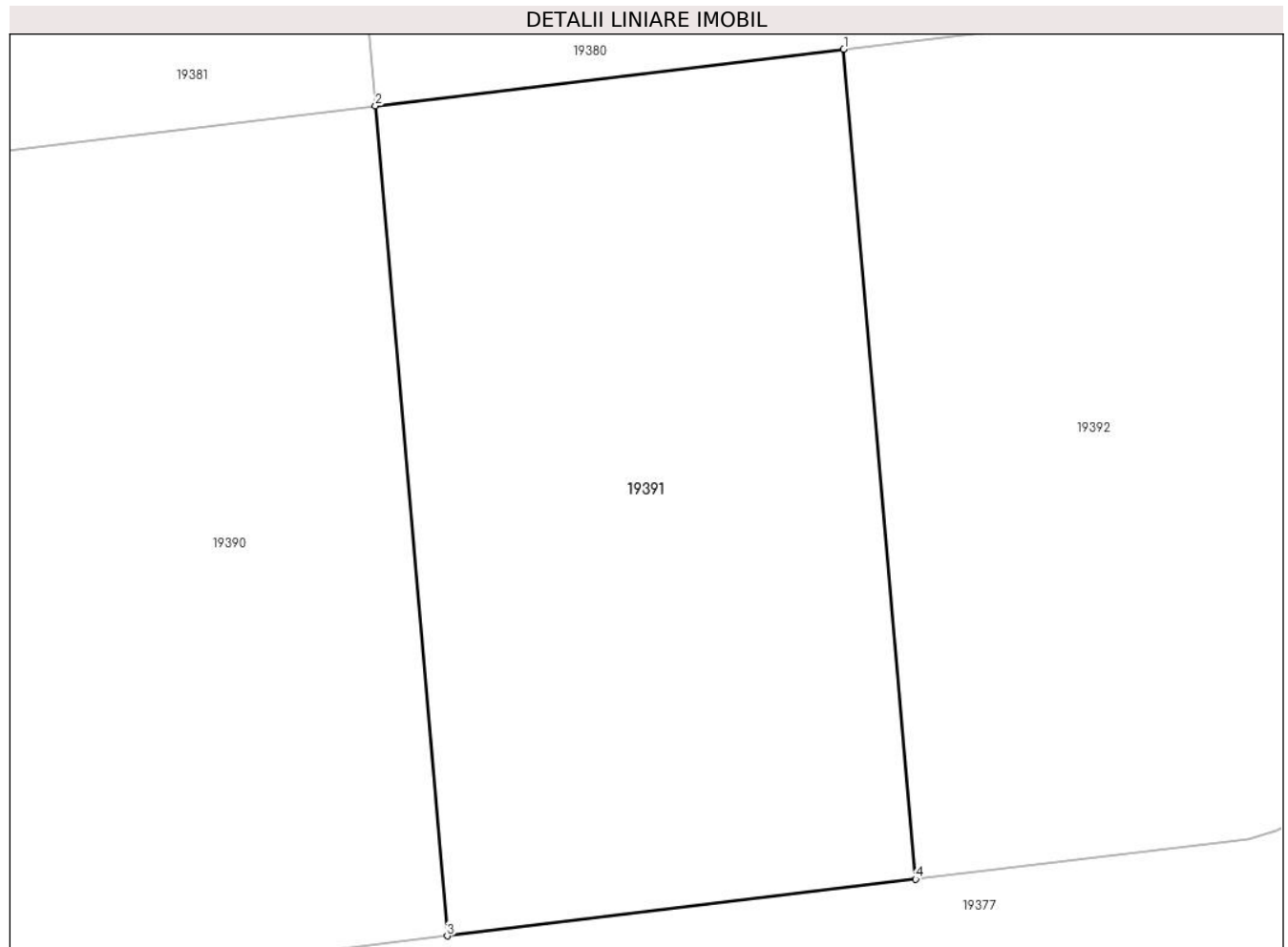
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59610	510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.753,557 558.559,92	2	460.736,671 558.557,876	17.009
2	460.736,671 558.557,876	3	460.739,257 558.527,977	30.011
3	460.739,257 558.527,977	4	460.756,143 558.530,023	17.01
4	460.756,143 558.530,023	1	460.753,557 558.559,92	30.009

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59609	504	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14069 / 16/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 256, din 15/02/2024 emis de NP Ben?a Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>Nemeș H. Marius-Cristian</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

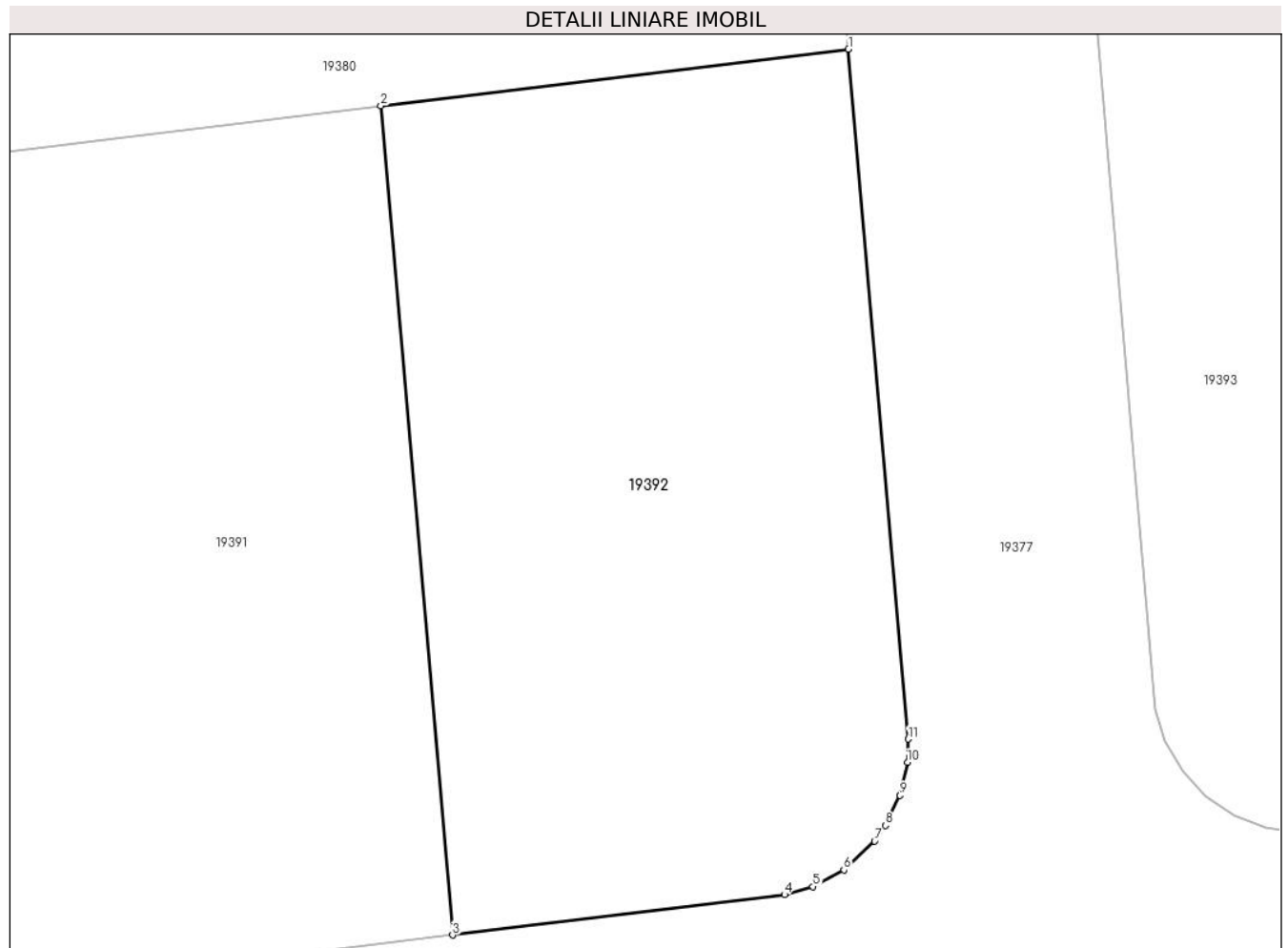
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59609	504	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	504	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.770,444 558.561,963	2	460.753,557 558.559,92	17.01
2	460.753,557 558.559,92	3	460.756,143 558.530,023	30.009
3	460.756,143 558.530,023	4	460.768,132 558.531,476	12.077
4	460.768,132 558.531,476	5	460.769,161 558.531,766	1.069
5	460.769,161 558.531,766	6	460.770,278 558.532,37	1.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.770,278 558.532,37	7	460.771,386 558.533,406	1.517
7	460.771,386 558.533,406	8	460.771,785 558.533,969	0.69
8	460.771,785 558.533,969	9	460.772,301 558.535,055	1.202
9	460.772,301 558.535,055	10	460.772,569 558.536,248	1.223
10	460.772,569 558.536,248	11	460.772,596 558.537,086	0.838
11	460.772,596 558.537,086	1	460.770,444 558.561,963	24.97

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59608	504	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1759/2006, din 01/01/2006 emis de notar public Ispas Stela (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) NEMES FELICIA, cas. cu 2) NEMES HOREA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) NEMEȘ HOREA, și 2) NEMEȘ FELICIA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59608	504	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	504	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.796,271 558.565,089	2	460.779,384 558.563,045	17.01
2	460.779,384 558.563,045	3	460.781,537 558.538,155	24.983
3	460.781,537 558.538,155	4	460.781,882 558.537,02	1.186
4	460.781,882 558.537,02	5	460.782,502 558.535,934	1.251
5	460.782,502 558.535,934	6	460.783,356 558.535,016	1.254



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.783,356 558.535,016	7	460.784,399 558.534,314	1.257
7	460.784,399 558.534,314	8	460.785,518 558.533,884	1.199
8	460.785,518 558.533,884	9	460.786,629 558.533,718	1.123
9	460.786,629 558.533,718	10	460.798,856 558.535,2	12.316
10	460.798,856 558.535,2	1	460.796,271 558.565,089	30.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59607	510	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1759/2006, din 01/01/2006 emis de notar public Ispas Stela (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) NEMES FELICIA, cas. cu 2) NEMES HOREA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) NEMEȘ HOREA, și 2) NEMEȘ FELICIA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

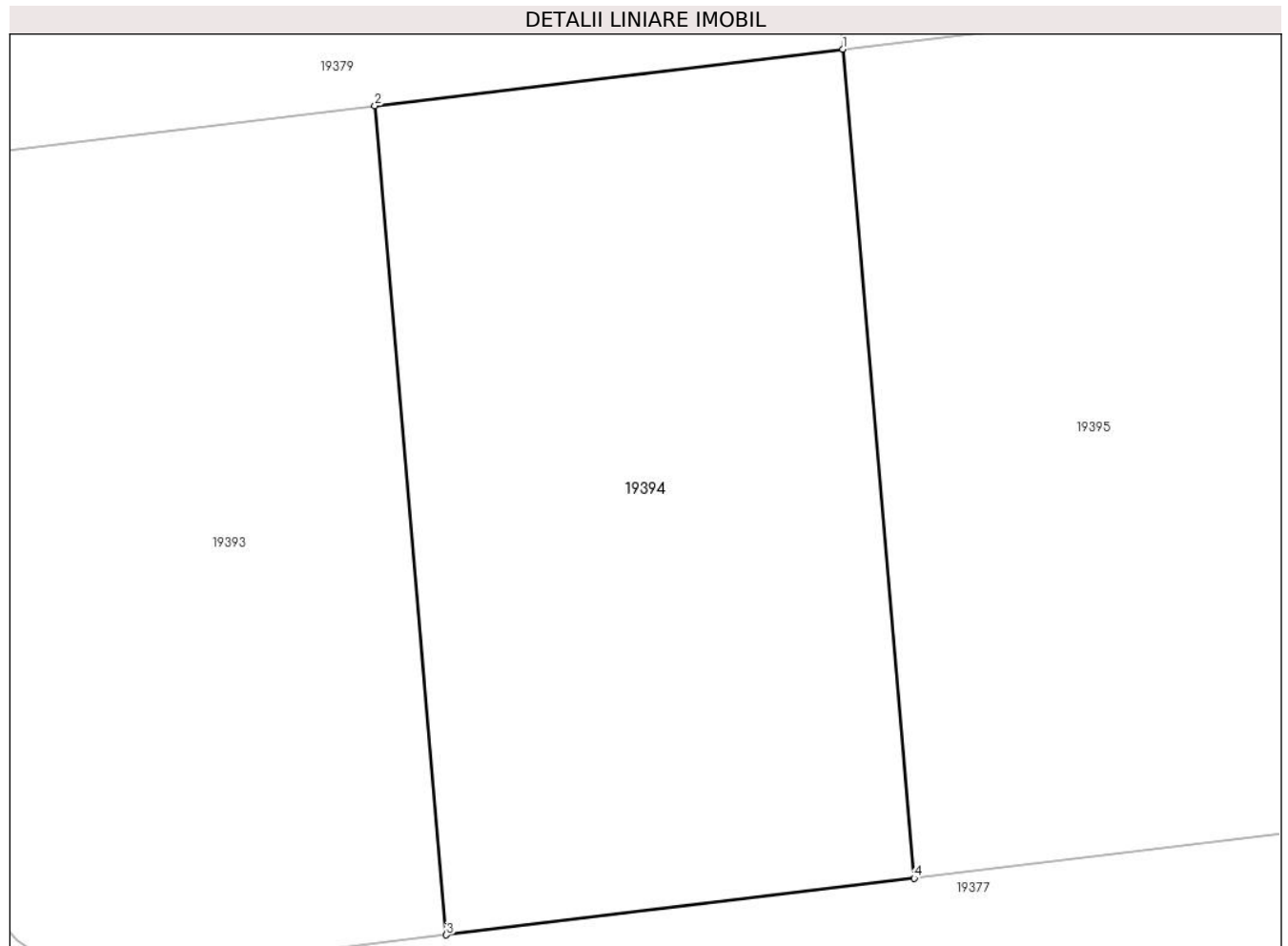
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59607	510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.813,158 558.567,132	2	460.796,271 558.565,089	17.01
2	460.796,271 558.565,089	3	460.798,856 558.535,2	30.001
3	460.798,856 558.535,2	4	460.815,743 558.537,246	17.01
4	460.815,743 558.537,246	1	460.813,158 558.567,132	29.998

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59606	510	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1759/2006, din 01/01/2006 emis de notar public Ispas Stela (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) NEMES FELICIA, cas. cu 2) NEMES HOREA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) NEMEȘ HOREA, și 2) NEMEȘ FELICIA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

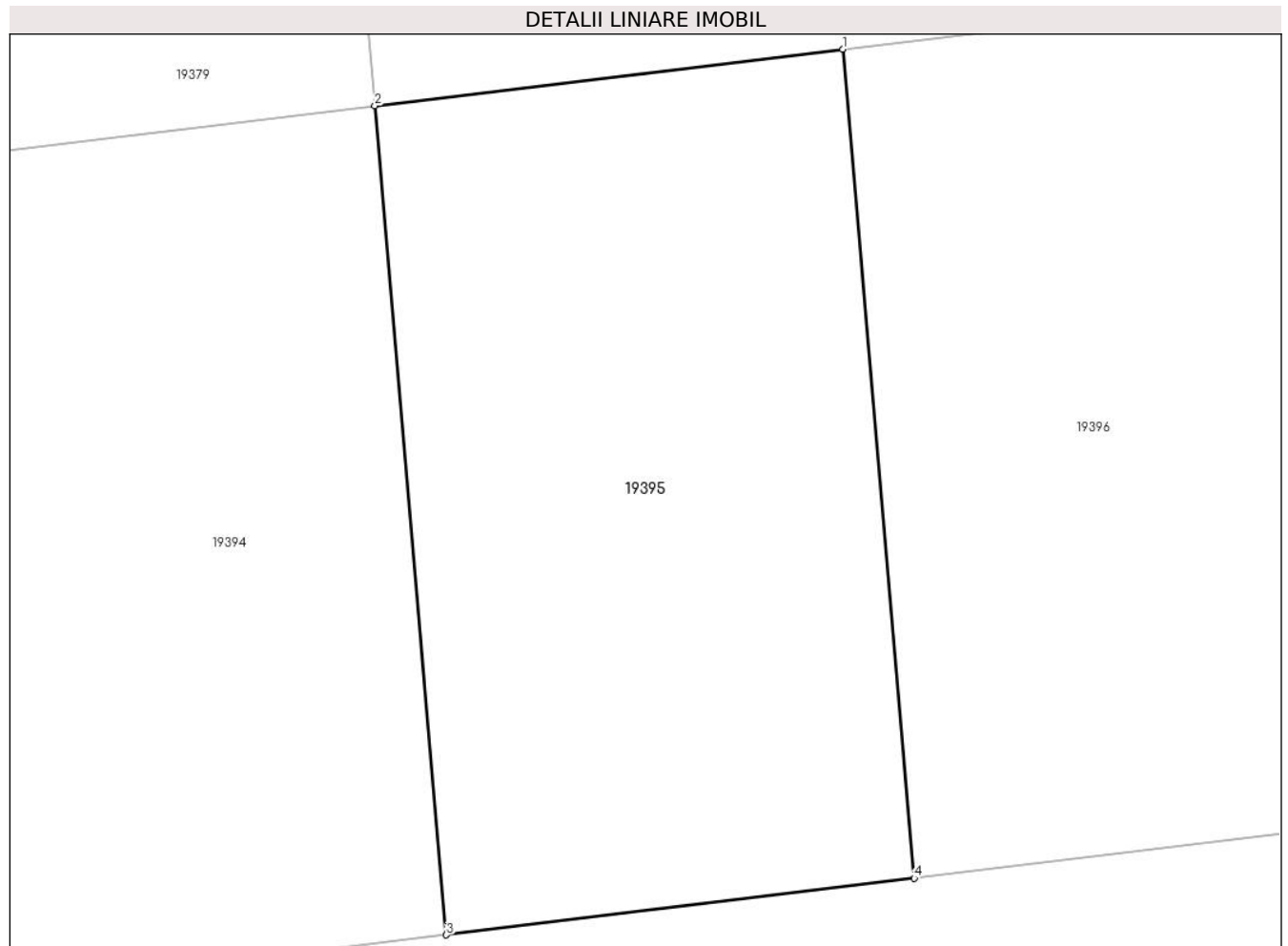
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59606	510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.830,044 558.569,176	2	460.813,158 558.567,132	17.009
2	460.813,158 558.567,132	3	460.815,743 558.537,246	29.998
3	460.815,743 558.537,246	4	460.832,629 558.539,292	17.01
4	460.832,629 558.539,292	1	460.830,044 558.569,176	29.996

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59605	500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

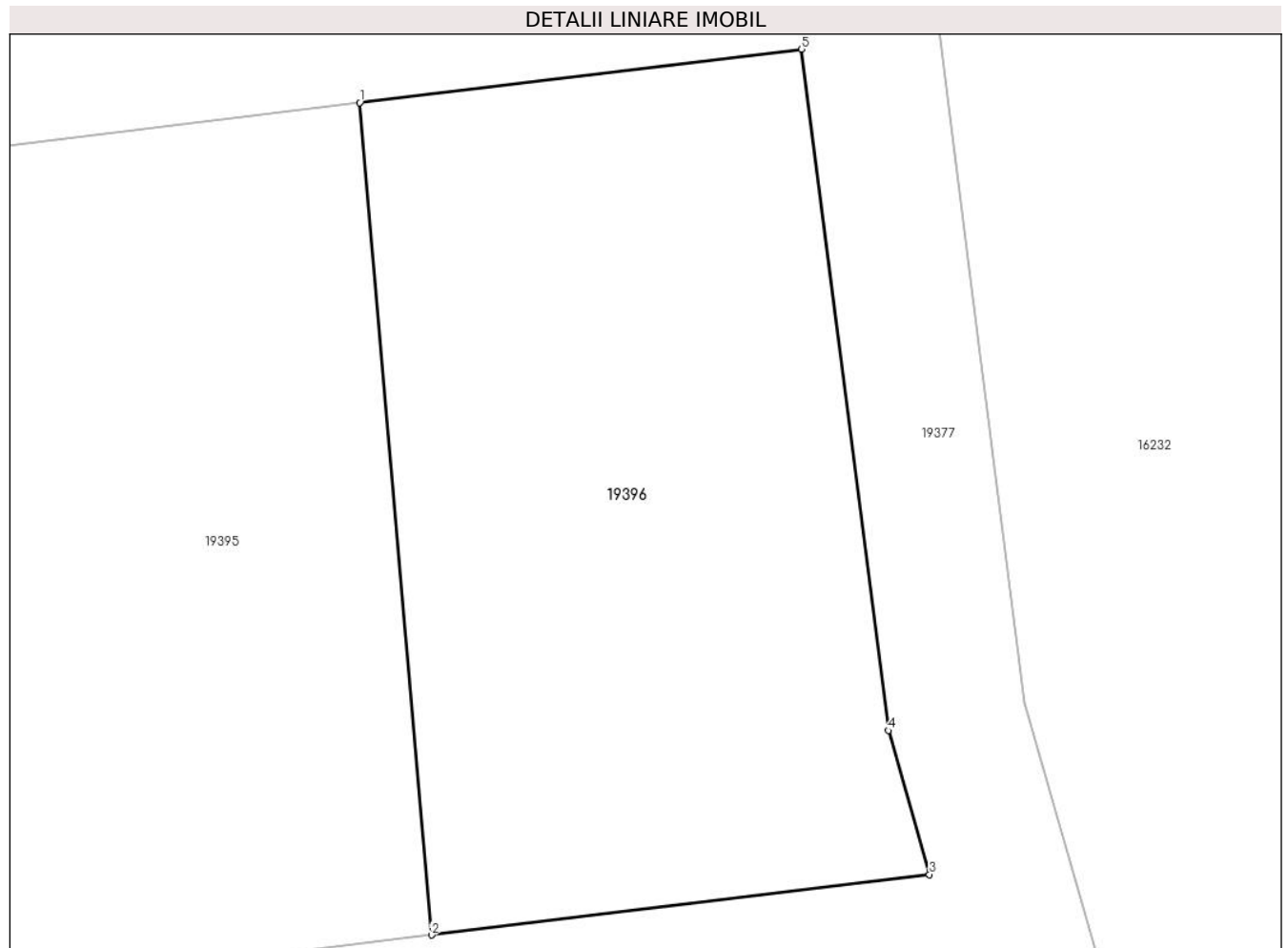
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59605	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.830,044 558.569,176	2	460.832,629 558.539,292	29.996
2	460.832,629 558.539,292	3	460.850,533 558.541,462	18.035
3	460.850,533 558.541,462	4	460.849,055 558.546,636	5.381
4	460.849,055 558.546,636	5	460.845,938 558.571,099	24.661
5	460.845,938 558.571,099	1	460.830,044 558.569,176	16.01

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59604	515	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>	
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu

**C. Partea III. SARCINI .**

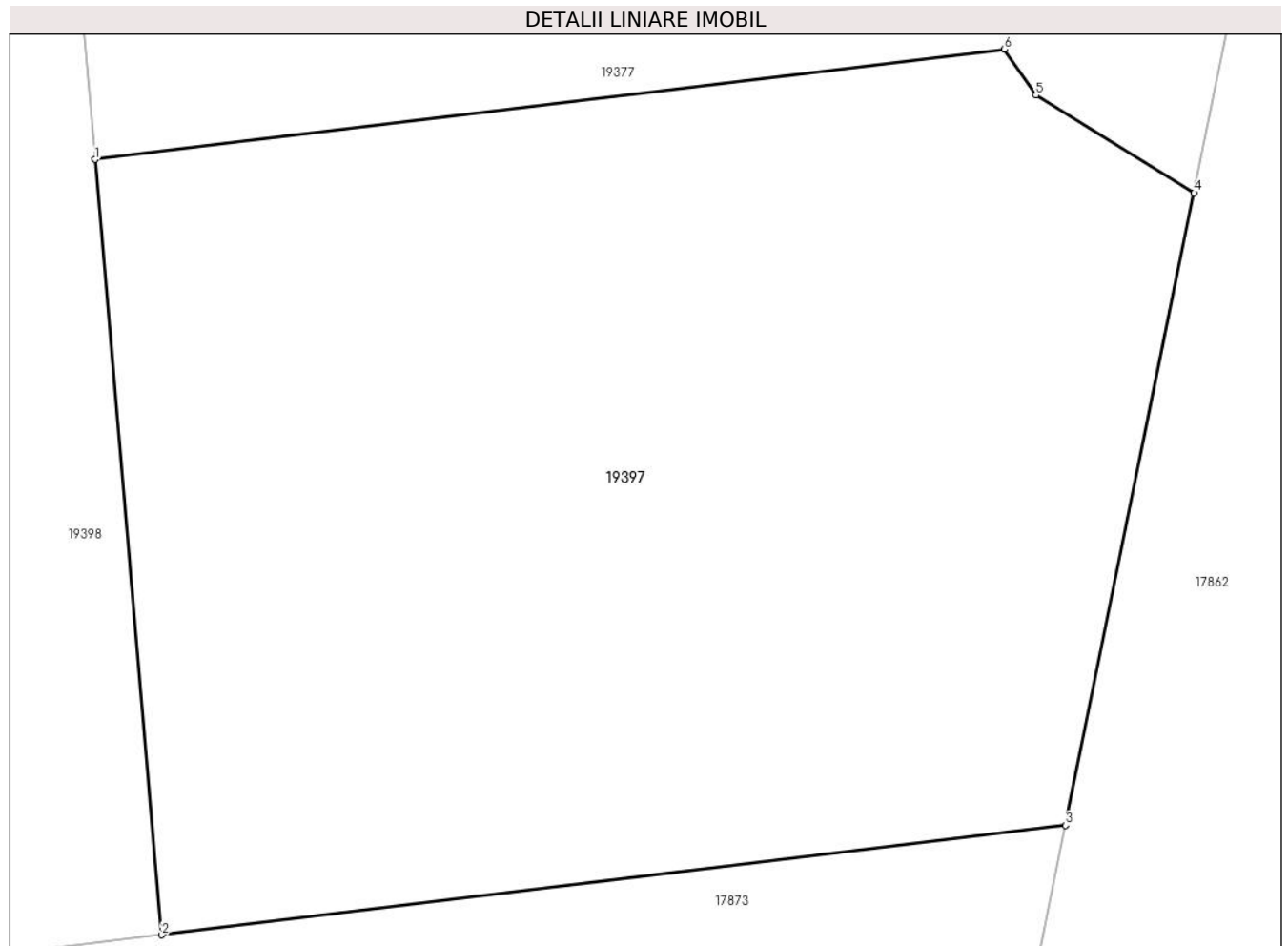
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59604	515	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	515	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.835,362 558.520,462	2	460.837,086 558.500,525	20.011
2	460.837,086 558.500,525	3	460.860,356 558.503,341	23.44
3	460.860,356 558.503,341	4	460.863,663 558.519,601	16.593
4	460.863,663 558.519,601	5	460.859,591 558.522,112	4.784
5	460.859,591 558.522,112	6	460.858,78 558.523,296	1.435



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.858,78 558.523,296	1	460.835,362 558.520,462	23.589

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59603	504	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

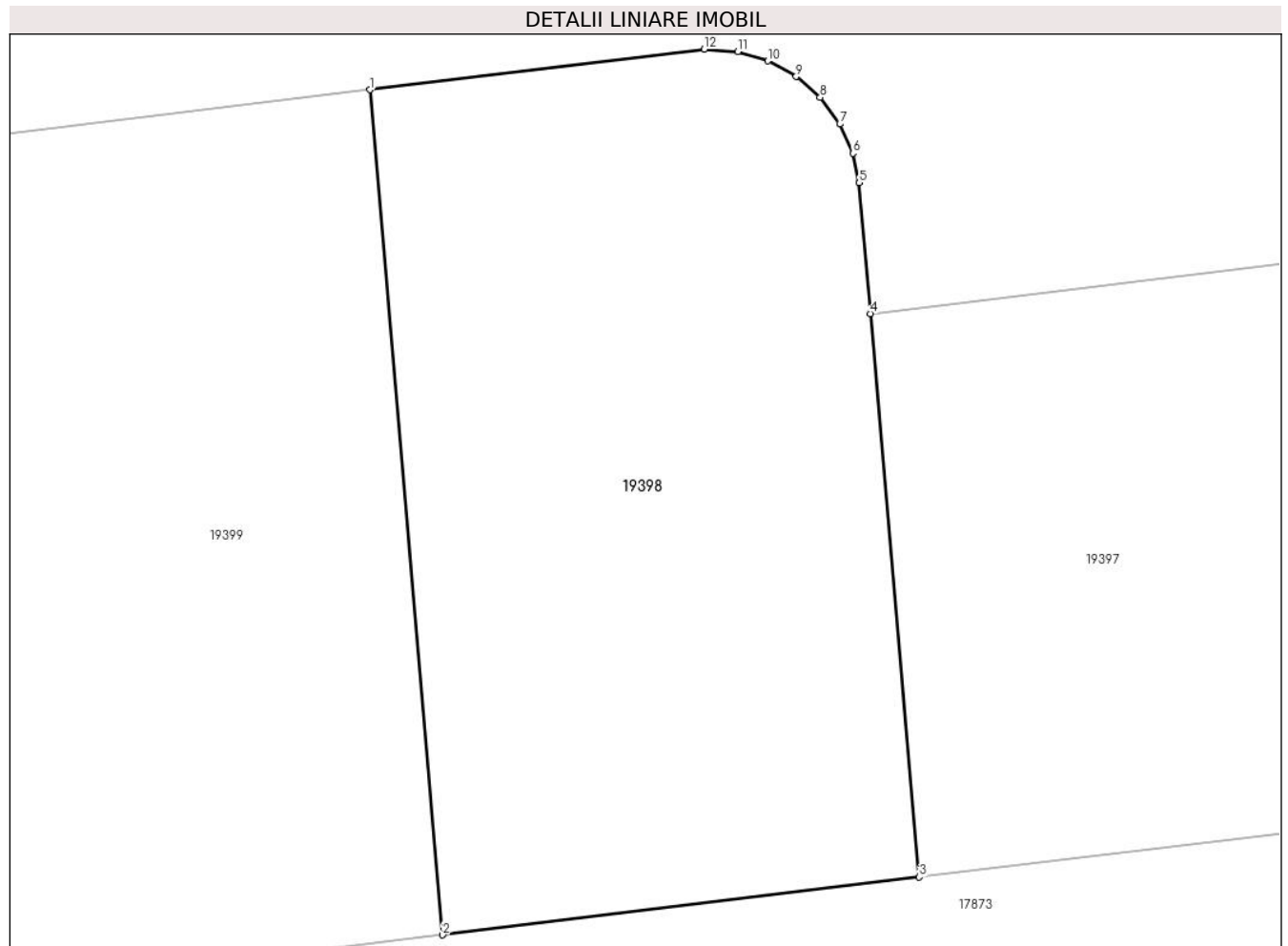
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59603	504	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	504	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.817,613 558.528,387	2	460.820,199 558.498,481	30.018
2	460.820,199 558.498,481	3	460.837,086 558.500,525	17.01
3	460.837,086 558.500,525	4	460.835,362 558.520,462	20.011
4	460.835,362 558.520,462	5	460.834,96 558.525,092	4.647
5	460.834,96 558.525,092	6	460.834,731 558.526,142	1.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.834,731 558.526,142	7	460.834,269 558.527,171	1.128
7	460.834,269 558.527,171	8	460.833,569 558.528,115	1.175
8	460.833,569 558.528,115	9	460.832,72 558.528,856	1.127
9	460.832,72 558.528,856	10	460.831,72 558.529,408	1.142
10	460.831,72 558.529,408	11	460.830,652 558.529,73	1.115
11	460.830,652 558.529,73	12	460.829,468 558.529,822	1.188
12	460.829,468 558.529,822	1	460.817,613 558.528,387	11.942

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59602	510	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>	
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu

**C. Partea III. SARCINI .**

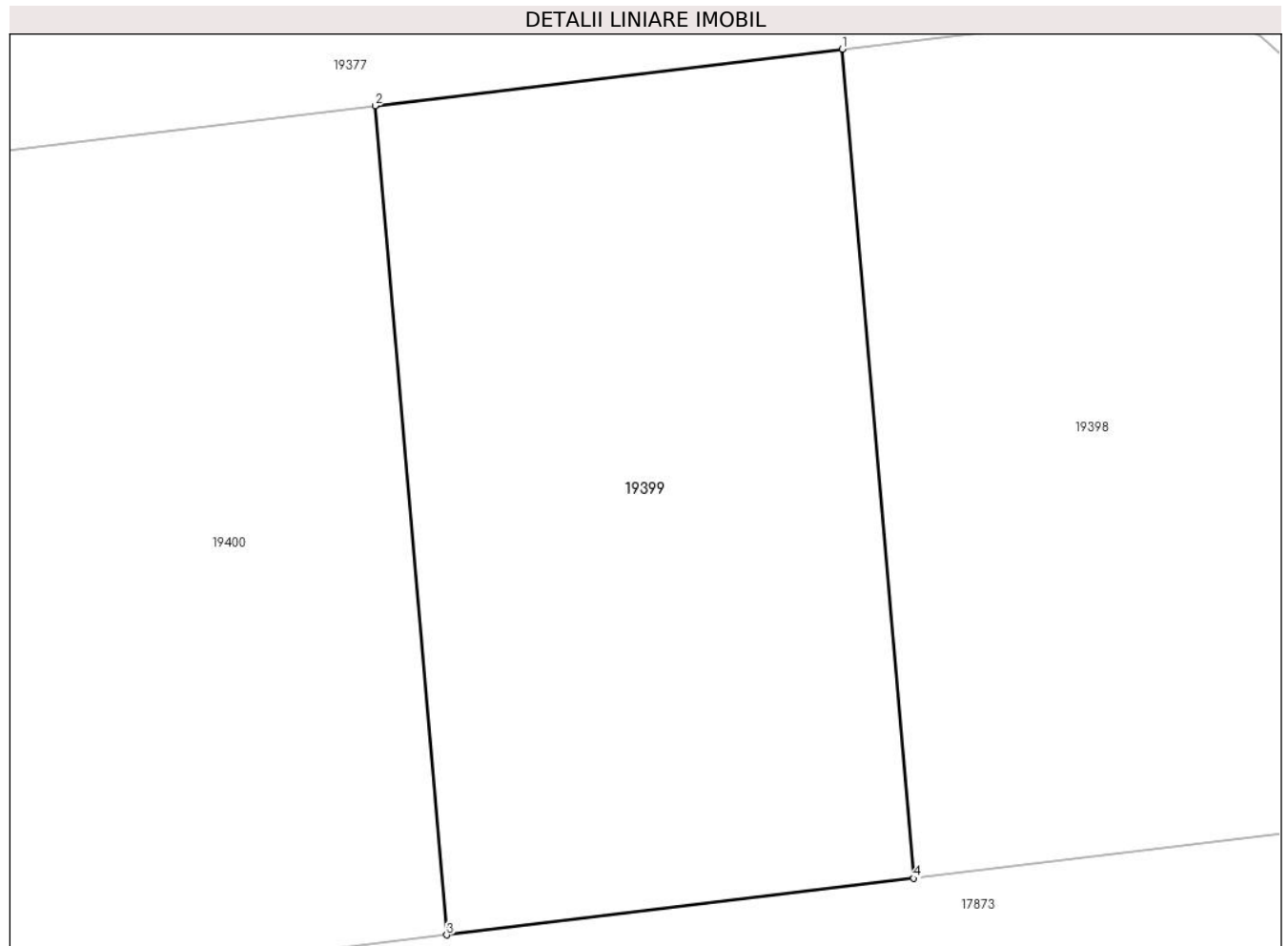
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59602	510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.817,613 558.528,387	2	460.800,737 558.526,345	16.999
2	460.800,737 558.526,345	3	460.803,323 558.496,439	30.018
3	460.803,323 558.496,439	4	460.820,199 558.498,481	16.999
4	460.820,199 558.498,481	1	460.817,613 558.528,387	30.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59601	510	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>	
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANU?-SUCEAVA Daniela Florina;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu

**C. Partea III. SARCINI .**

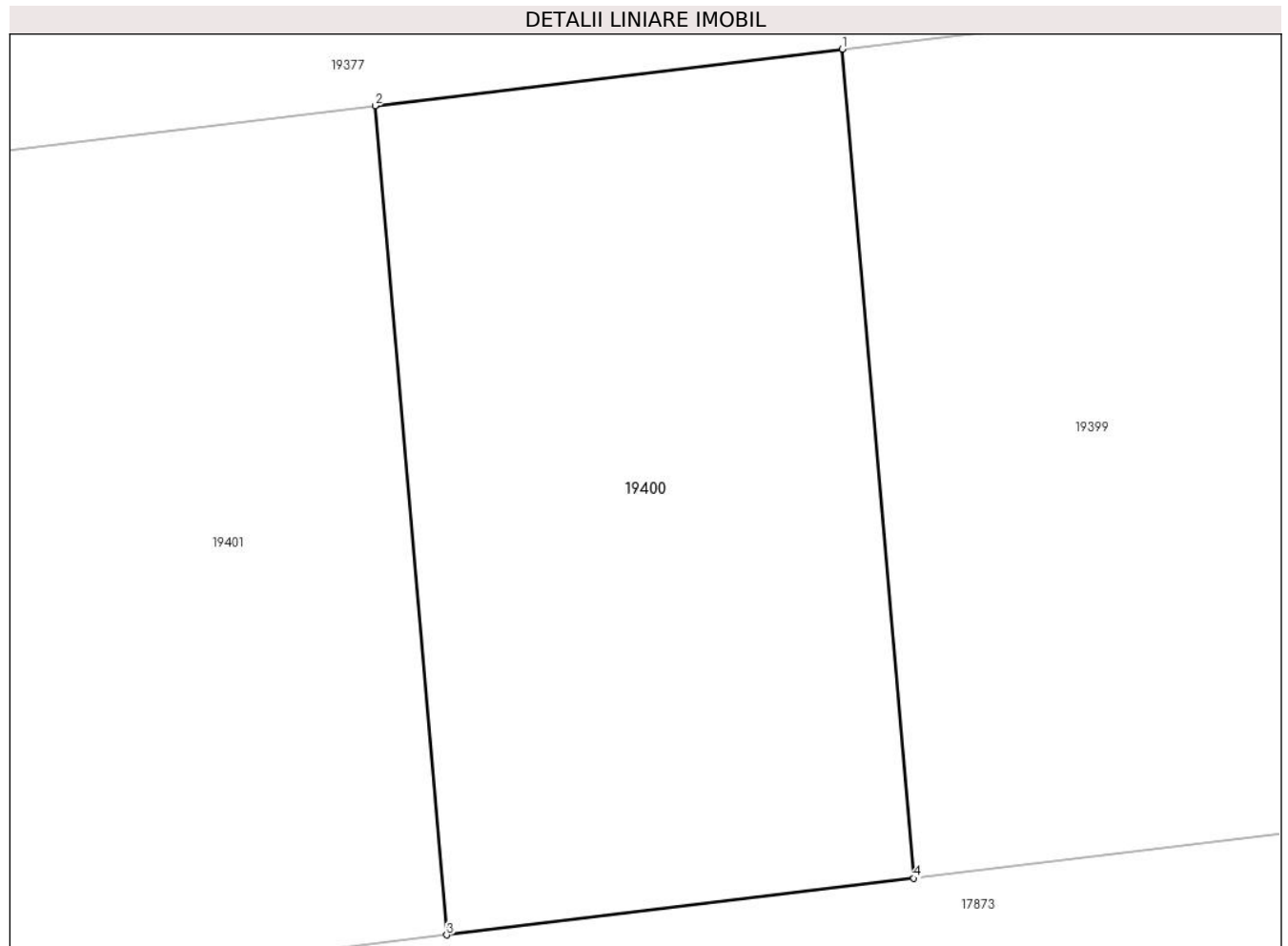
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59601	510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.800,737 558.526,345	2	460.783,86 558.524,302	17.0
2	460.783,86 558.524,302	3	460.786,446 558.494,396	30.018
3	460.786,446 558.494,396	4	460.803,323 558.496,439	17.0
4	460.803,323 558.496,439	1	460.800,737 558.526,345	30.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59600	510	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

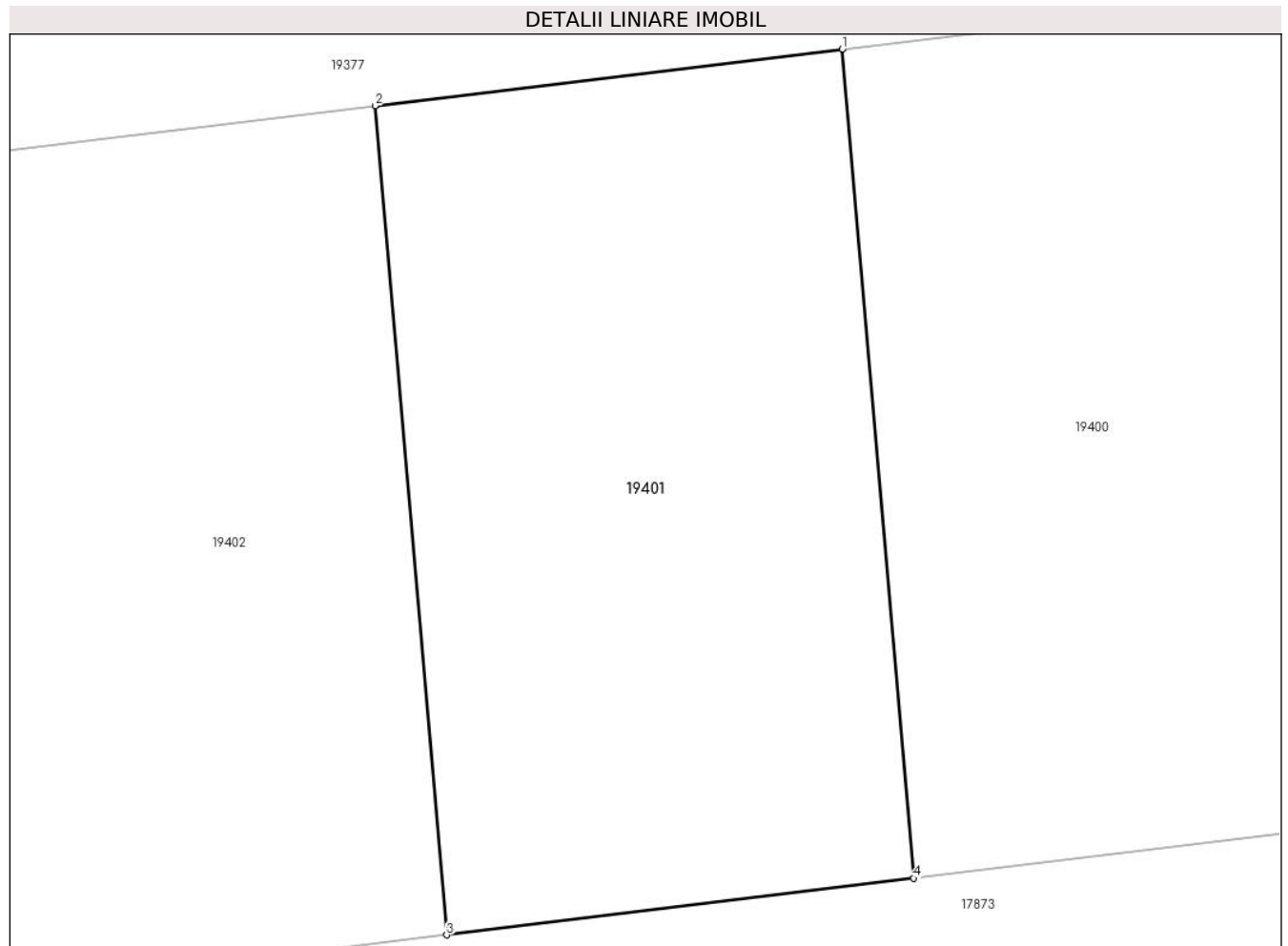
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59600	510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.783,86 558.524,302	2	460.766,983 558.522,26	17.0
2	460.766,983 558.522,26	3	460.769,57 558.492,354	30.018
3	460.769,57 558.492,354	4	460.786,446 558.494,396	16.999
4	460.786,446 558.494,396	1	460.783,86 558.524,302	30.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59599	510	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>	
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

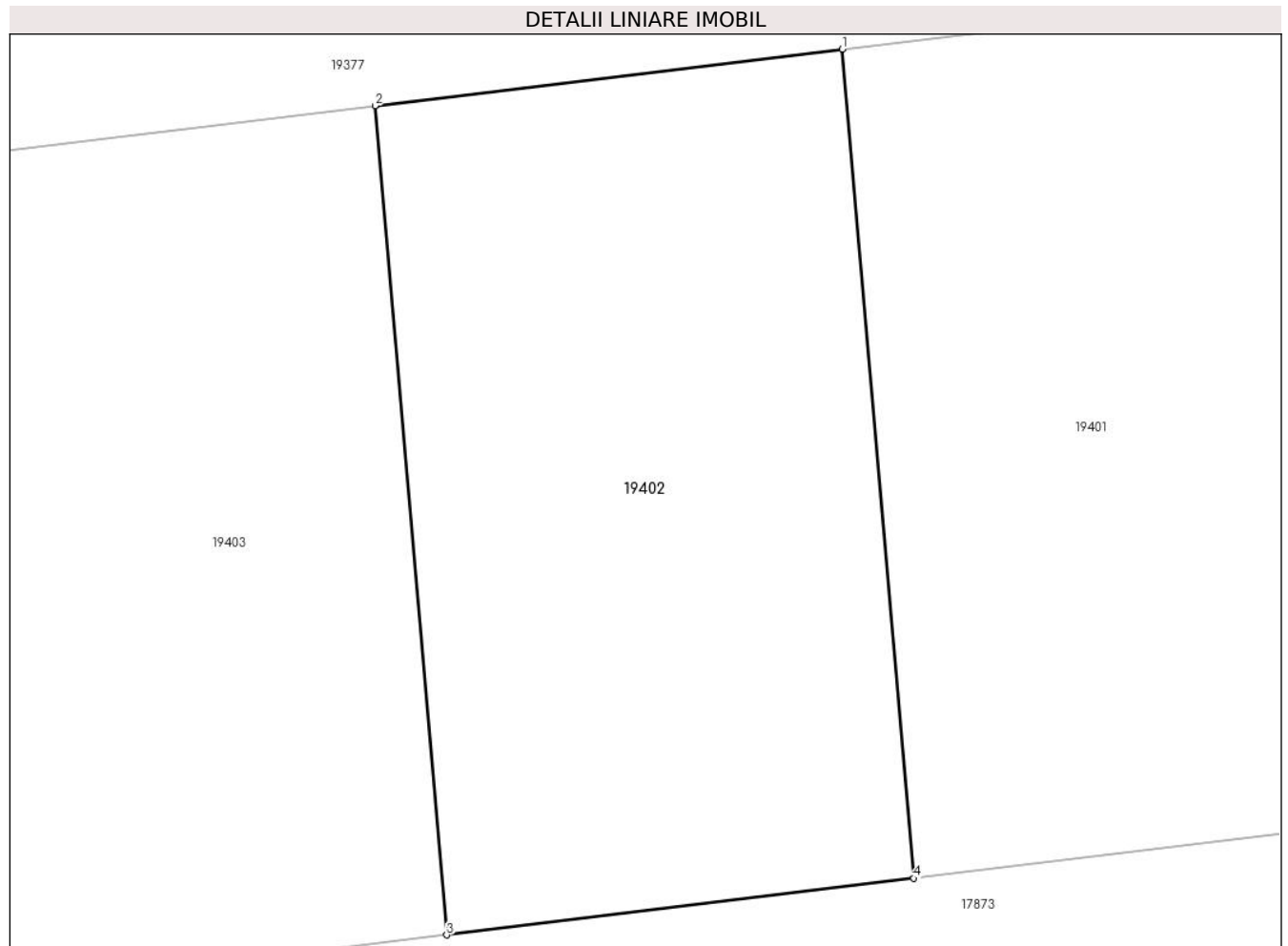
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59599	510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.766,983 558.522,26	2	460.750,106 558.520,217	17.0
2	460.750,106 558.520,217	3	460.752,693 558.490,311	30.018
3	460.752,693 558.490,311	4	460.769,57 558.492,354	17.0
4	460.769,57 558.492,354	1	460.766,983 558.522,26	30.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59598	510	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

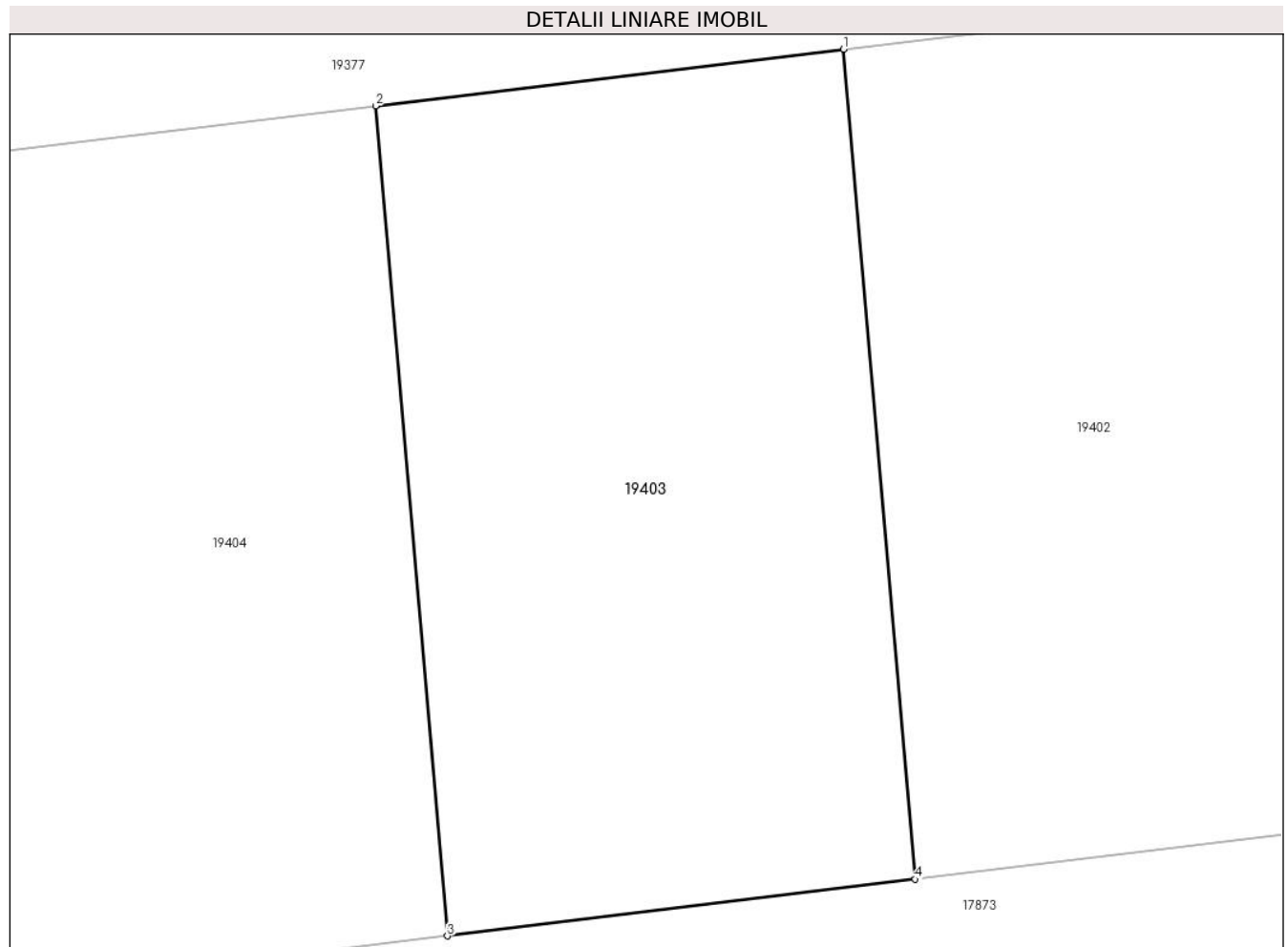
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59598	510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.750,106 558.520,217	2	460.733,229 558.518,175	17.0
2	460.733,229 558.518,175	3	460.735,816 558.488,269	30.018
3	460.735,816 558.488,269	4	460.752,693 558.490,311	17.0
4	460.752,693 558.490,311	1	460.750,106 558.520,217	30.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59597	510	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

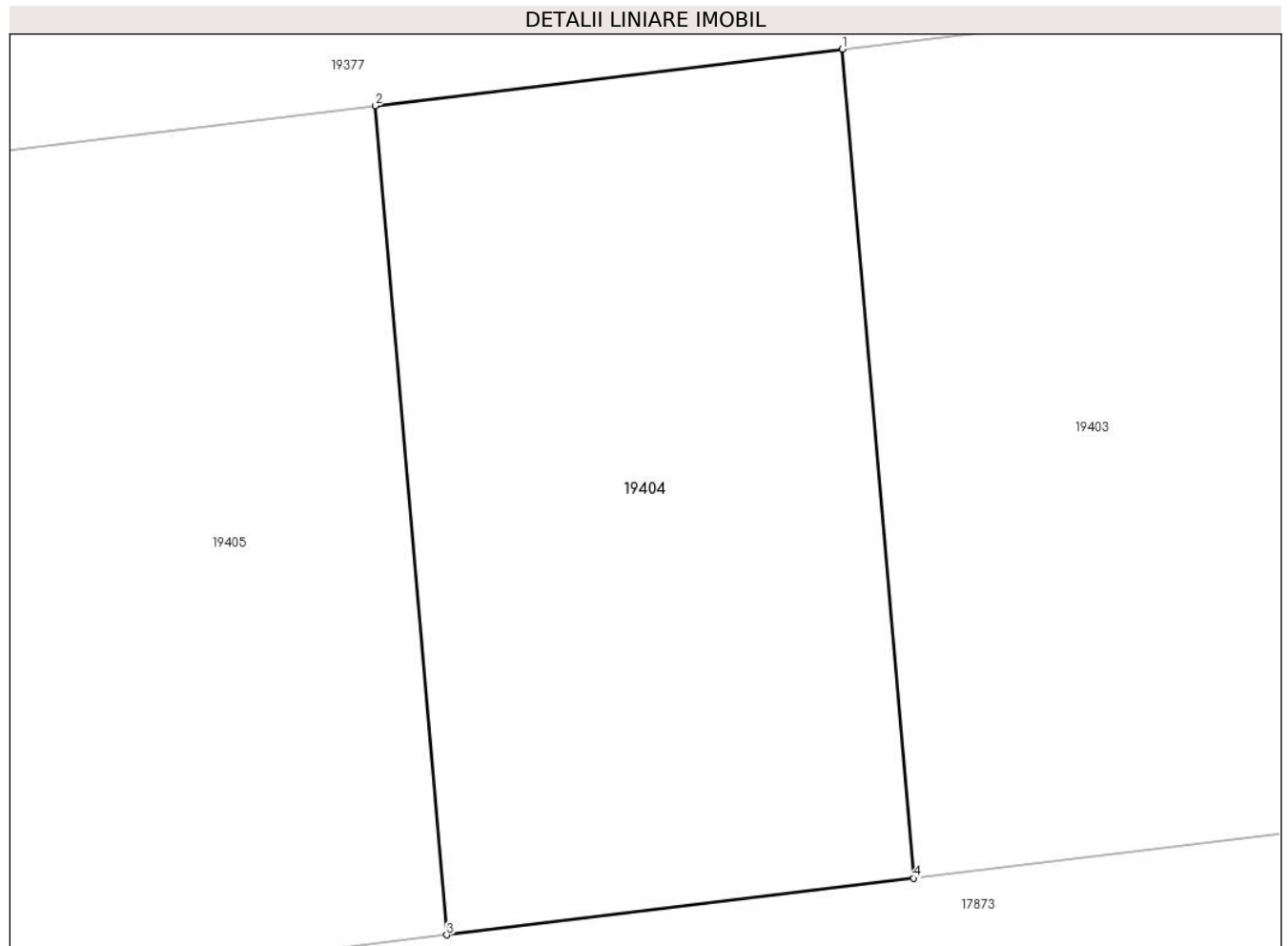
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59597	510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.733,229 558.518,175	2	460.716,352 558.516,132	17.0
2	460.716,352 558.516,132	3	460.718,939 558.486,227	30.017
3	460.718,939 558.486,227	4	460.735,816 558.488,269	17.0
4	460.735,816 558.488,269	1	460.733,229 558.518,175	30.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59596	510	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

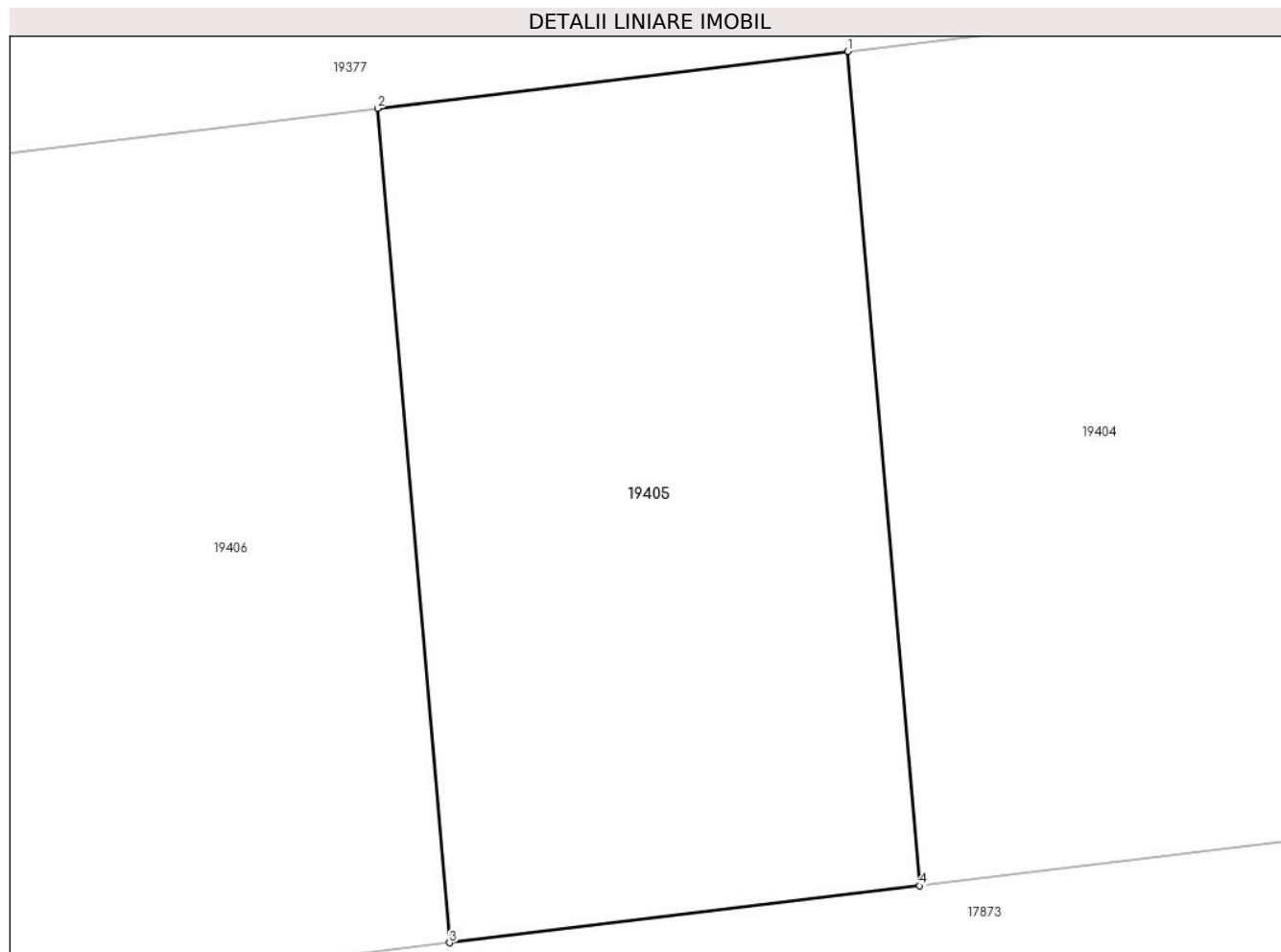
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59596	510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.716,352 558.516,132	2	460.699,476 558.514,09	16.999
2	460.699,476 558.514,09	3	460.702,062 558.484,184	30.018
3	460.702,062 558.484,184	4	460.718,939 558.486,227	17.0
4	460.718,939 558.486,227	1	460.716,352 558.516,132	30.017

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59595	511	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>	
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu

**C. Partea III. SARCINI .**

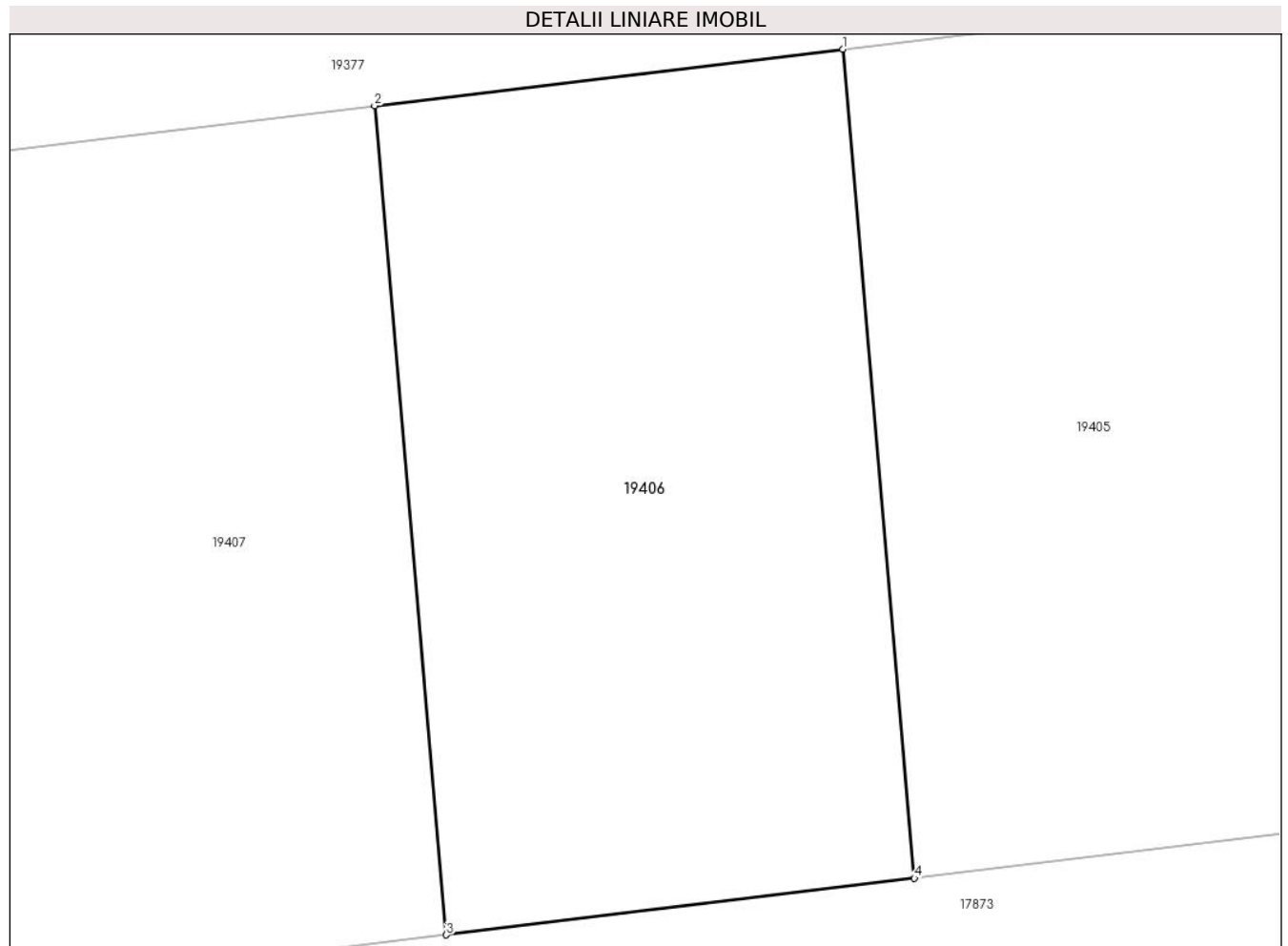
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59595	511	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	511	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.699,476 558.514,09	2	460.682,566 558.512,044	17.033
2	460.682,566 558.512,044	3	460.685,152 558.482,138	30.018
3	460.685,152 558.482,138	4	460.702,062 558.484,184	17.033
4	460.702,062 558.484,184	1	460.699,476 558.514,09	30.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59594	511	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>	
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

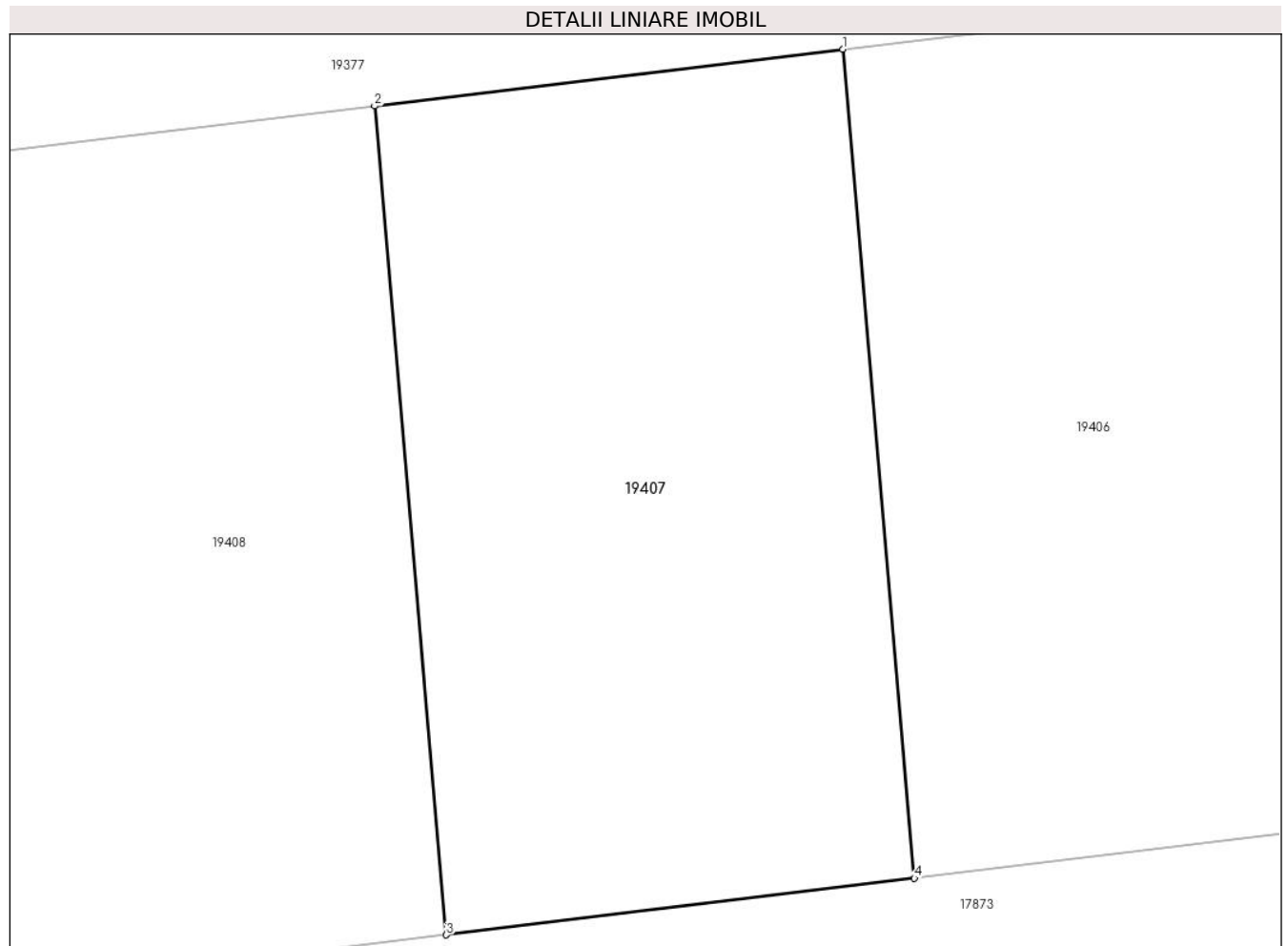
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59594	511	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	511	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.682,566 558.512,044	2	460.665,656 558.509,997	17.033
2	460.665,656 558.509,997	3	460.668,242 558.480,091	30.018
3	460.668,242 558.480,091	4	460.685,152 558.482,138	17.033
4	460.685,152 558.482,138	1	460.682,566 558.512,044	30.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59593	511	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>	
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu

**C. Partea III. SARCINI .**

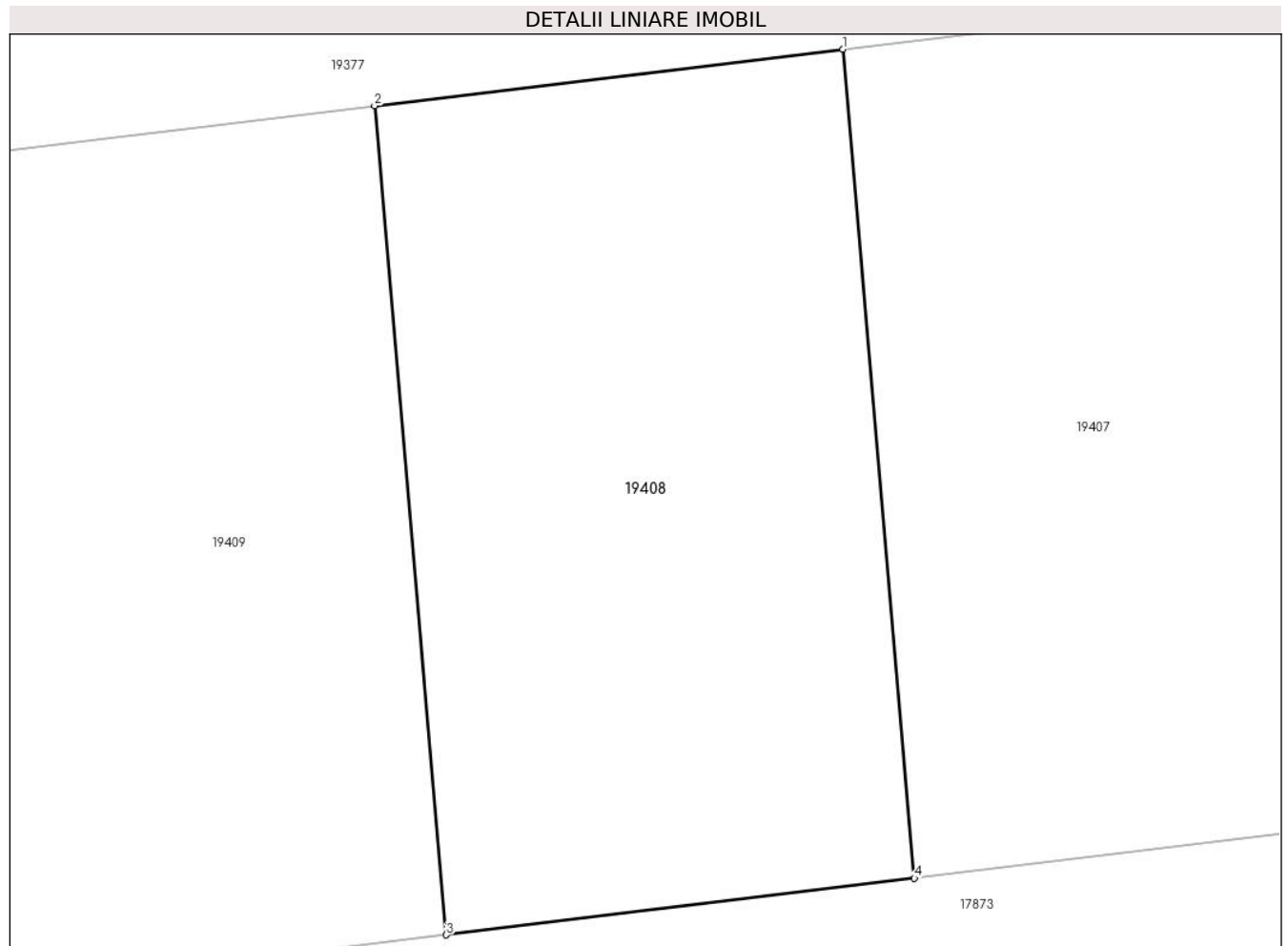
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59593	511	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	511	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.665,656 558.509,997	2	460.648,746 558.507,951	17.033
2	460.648,746 558.507,951	3	460.651,332 558.478,045	30.018
3	460.651,332 558.478,045	4	460.668,242 558.480,091	17.033
4	460.668,242 558.480,091	1	460.665,656 558.509,997	30.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59592	510	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

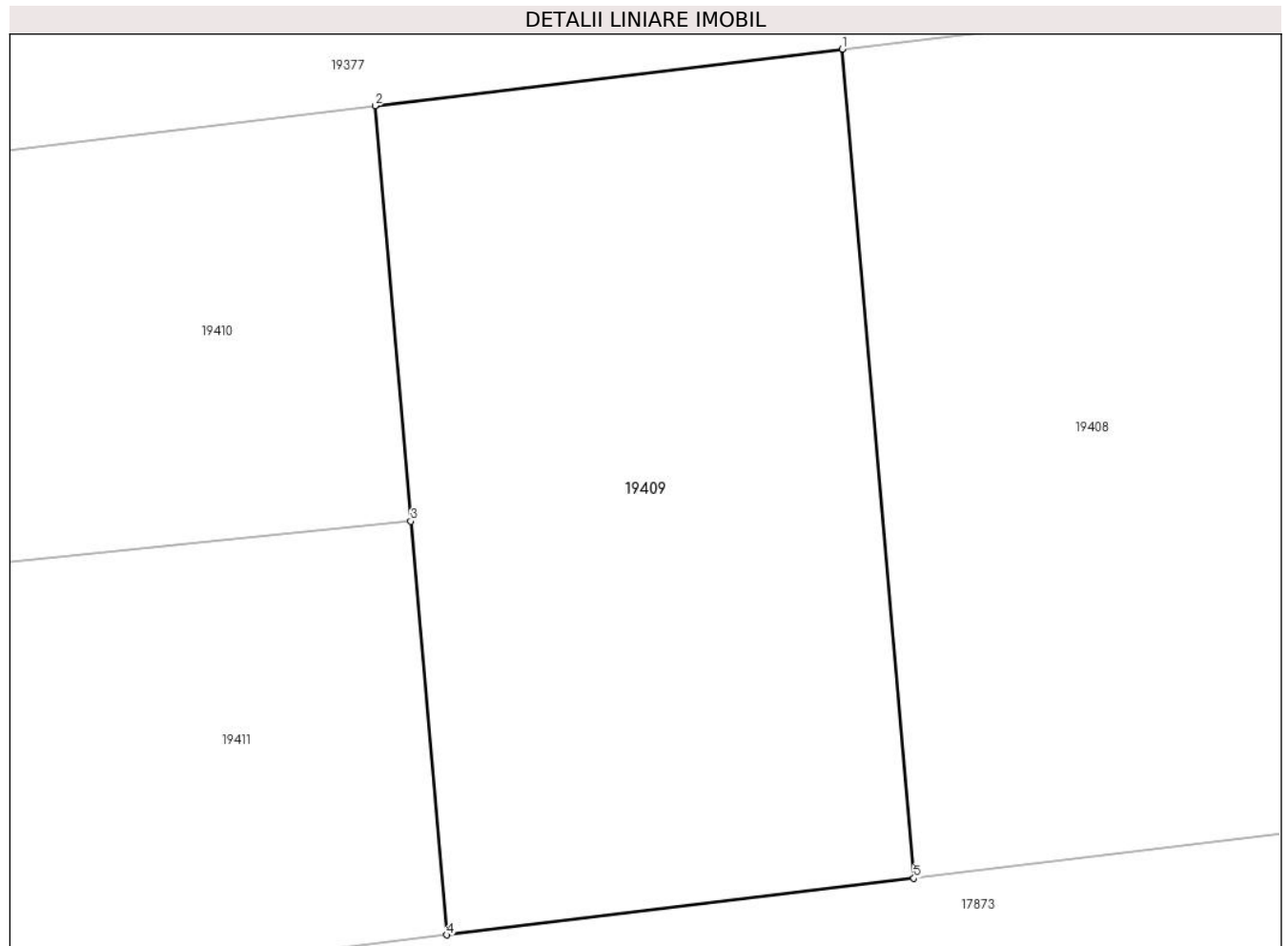
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59592	510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.648,746 558.507,951	2	460.631,869 558.505,908	17.0
2	460.631,869 558.505,908	3	460.633,165 558.490,921	15.043
3	460.633,165 558.490,921	4	460.634,455 558.476,002	14.975
4	460.634,455 558.476,002	5	460.651,332 558.478,045	17.0
5	460.651,332 558.478,045	1	460.648,746 558.507,951	30.018



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59591	515	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANU?-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

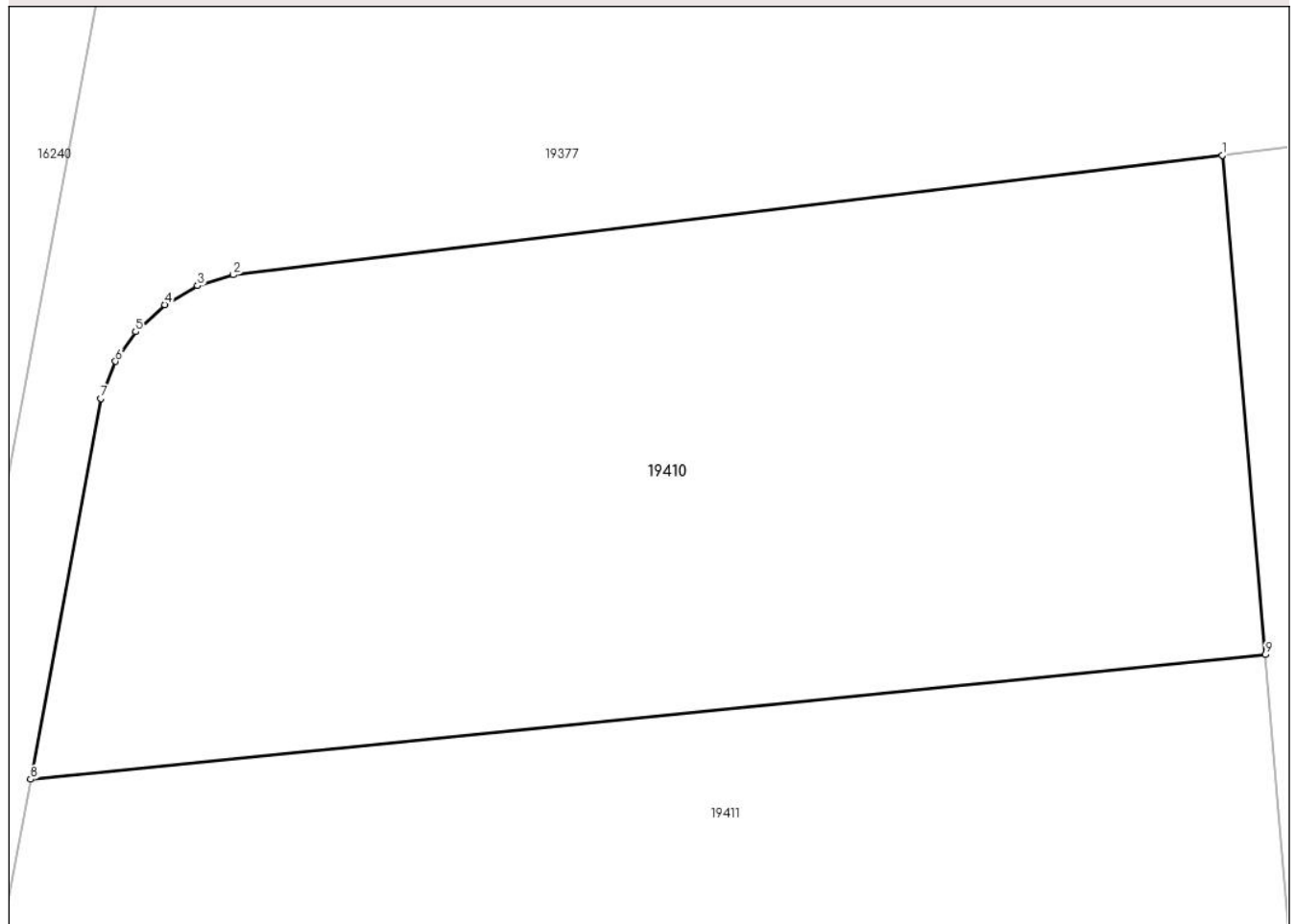
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59591	515	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	515	15	455/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.631,869 558.505,908	2	460.602,181 558.502,316	29.905
2	460.602,181 558.502,316	3	460.601,117 558.501,99	1.113
3	460.601,117 558.501,99	4	460.600,127 558.501,424	1.14
4	460.600,127 558.501,424	5	460.599,252 558.500,61	1.195
5	460.599,252 558.500,61	6	460.598,648 558.499,724	1.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.598,648 558.499,724	7	460.598,211 558.498,61	1.197
7	460.598,211 558.498,61	8	460.596,104 558.487,181	11.622
8	460.596,104 558.487,181	9	460.633,165 558.490,921	37.249
9	460.633,165 558.490,921	1	460.631,869 558.505,908	15.043

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59590	606	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101121 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 2400, din 01/09/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15700/23700, cota initiala 15700/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1845, din 21/11/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana (act administrativ nr 96365 din 08.11.2023, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/23700, cota initiala 8000/23700 1) <b>BEIAN IOAN-CĂLIN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

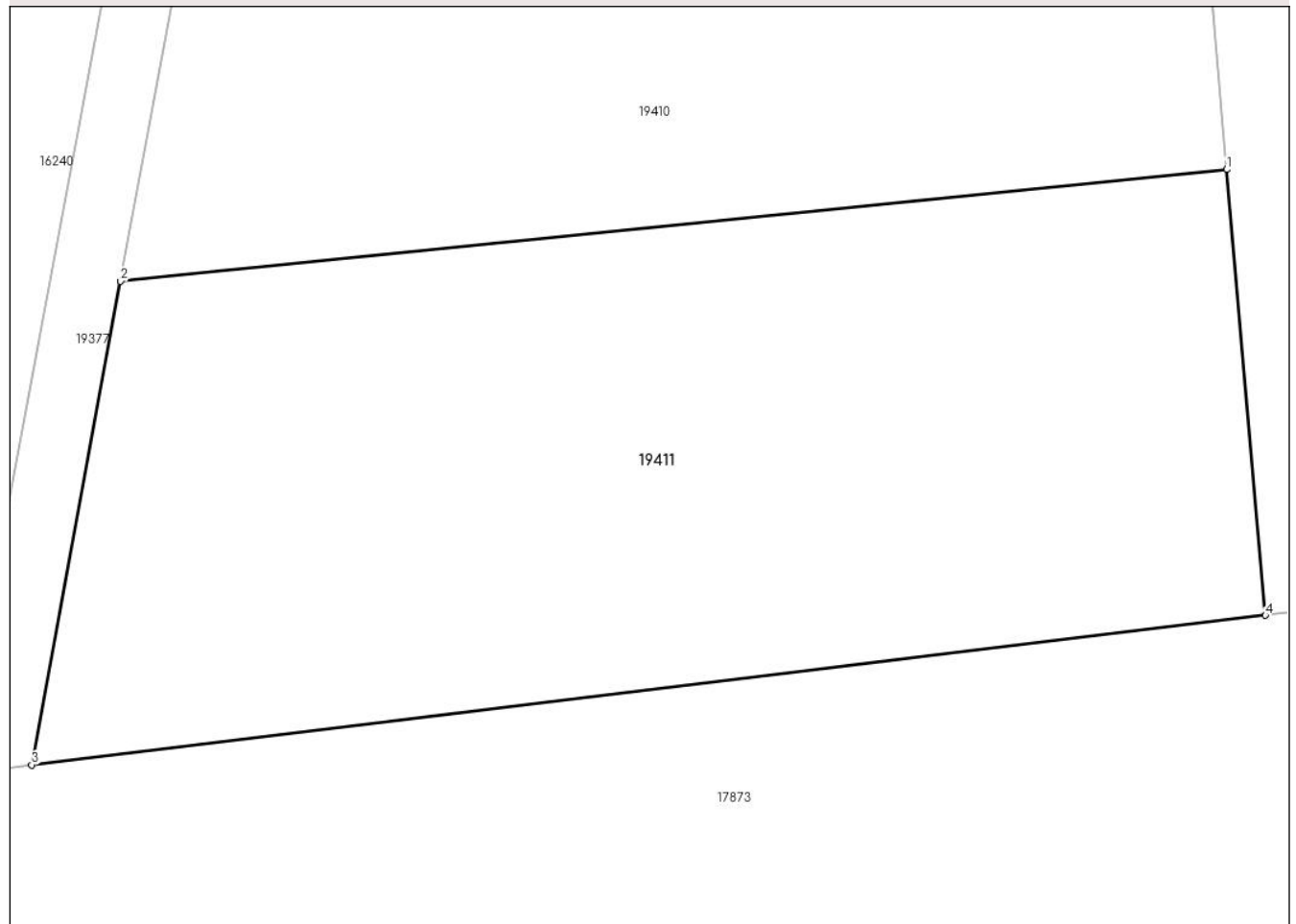
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59590	606	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	306	15	455/16	-	
2	faneata	DA	300	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.633,165 558.490,921	2	460.596,104 558.487,181	37.249
2	460.596,104 558.487,181	3	460.593,121 558.471,0	16.454
3	460.593,121 558.471,0	4	460.634,455 558.476,002	41.636
4	460.634,455 558.476,002	1	460.633,165 558.490,921	14.975



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș, -

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59587	1.075	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>98917 / 15/11/2023</b>		
Act Administrativ nr. 103, din 01/11/2021 emis de Consiliul Local Sâncraiu de Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures, act administrativ nr 16127 din 22.10.2021, emis de Primăria Sâncraiu de Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, domeniul public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

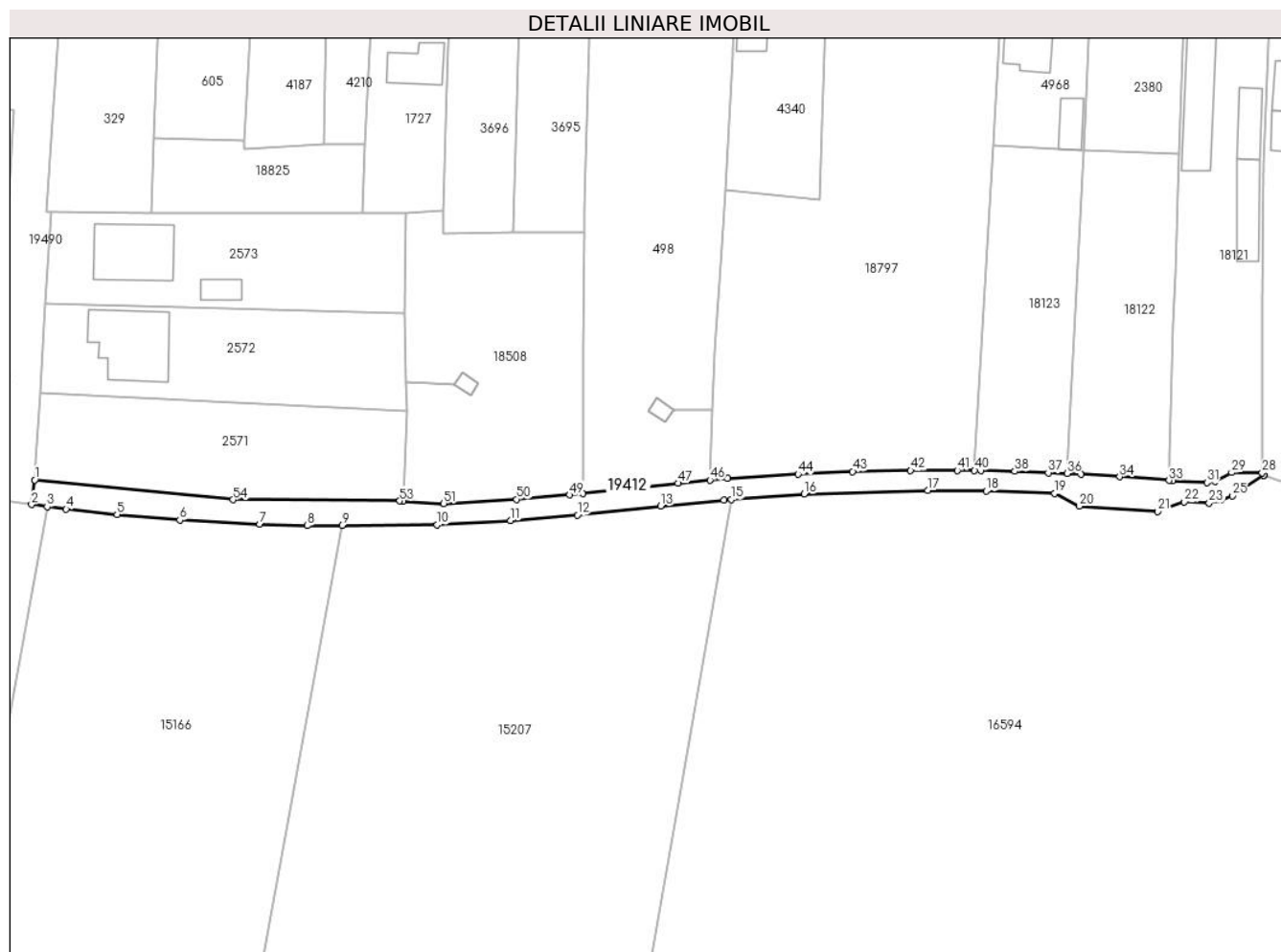
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59587	1.075	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.075	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	460.005,496 559.234,761	2	460.004,881 559.229,937	4.863	2	460.004,881 559.229,937	3	460.007,896 559.229,555	3.039	3	460.007,896 559.229,555	4	460.011,627 559.229,082	3.761
4	460.011,627 559.229,082	5	460.021,563 559.228,024	9.992	5	460.021,563 559.228,024	6	460.033,843 559.226,917	12.33	6	460.033,843 559.226,917	7	460.049,449 559.226,135	15.626
7	460.049,449 559.226,135	8	460.058,782 559.225,836	9.338	8	460.058,782 559.225,836	9	460.065,521 559.225,872	6.739	9	460.065,521 559.225,872	10	460.084,104 559.225,973	18.583
10	460.084,104 559.225,973	11	460.098,469 559.226,821	14.39	11	460.098,469 559.226,821	12	460.111,51 559.227,928	13.088	12	460.111,51 559.227,928	13	460.127,827 559.229,695	16.412
13	460.127,827 559.229,695	14	460.140,156 559.230,835	12.382	14	460.140,156 559.230,835	15	460.141,609 559.230,942	1.457	15	460.141,609 559.230,942	16	460.155,868 559.231,991	14.298
16	460.155,868 559.231,991	17	460.179,989 559.232,69	24.131	17	460.179,989 559.232,69	18	460.191,394 559.232,567	11.406	18	460.191,394 559.232,567	19	460.204,802 559.232,169	13.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	460.204,802 559.232,169	20	460.209,597 559.229,645	5.419	20	460.209,597 559.229,645	21	460.224,955 559.228,622	15.392	21	460.224,955 559.228,622	22	460.230,144 559.230,466	5.507
22	460.230,144 559.230,466	23	460.234,97 559.230,243	4.831	23	460.234,97 559.230,243	24	460.237,268 559.230,781	2.36	24	460.237,268 559.230,781	25	460.239,478 559.231,678	2.385
25	460.239,478 559.231,678	26	460.245,638 559.235,665	7.338	26	460.245,638 559.235,665	27	460.245,646 559.235,669	0.009	27	460.245,646 559.235,669	28	460.245,324 559.236,147	0.576
28	460.245,324 559.236,147	29	460.239,35 559.236,218	5.974	29	460.239,35 559.236,218	30	460.236,124 559.234,518	3.647	30	460.236,124 559.234,518	31	460.234,545 559.234,22	1.607
31	460.234,545 559.234,22	32	460.227,87 559.234,598	6.686	32	460.227,87 559.234,598	33	460.227,134 559.234,652	0.738	33	460.227,134 559.234,652	34	460.217,486 559.235,36	9.674
34	460.217,486 559.235,36	35	460.209,883 559.235,88	7.621	35	460.209,883 559.235,88	36	460.207,184 559.236,001	2.702	36	460.207,184 559.236,001	37	460.203,529 559.236,165	3.659
37	460.203,529 559.236,165	38	460.196,98 559.236,42	6.554	38	460.196,98 559.236,42	39	460.190,351 559.236,607	6.632	39	460.190,351 559.236,607	40	460.189,12 559.236,612	1.231
40	460.189,12 559.236,612	41	460.185,765 559.236,626	3.355	41	460.185,765 559.236,626	42	460.176,612 559.236,626	9.153	42	460.176,612 559.236,626	43	460.165,311 559.236,398	11.303
43	460.165,311 559.236,398	44	460.154,608 559.235,913	10.714	44	460.154,608 559.235,913	45	460.140,837 559.235,058	13.798	45	460.140,837 559.235,058	46	460.137,409 559.234,722	3.444
46	460.137,409 559.234,722	47	460.131,195 559.234,113	6.244	47	460.131,195 559.234,113	48	460.112,537 559.232,119	18.764	48	460.112,537 559.232,119	49	460.109,994 559.231,847	2.558
49	460.109,994 559.231,847	50	460.099,629 559.230,993	10.4	50	460.099,629 559.230,993	51	460.085,418 559.230,169	14.235	51	460.085,418 559.230,169	52	460.077,521 559.230,625	7.91
52	460.077,521 559.230,625	53	460.076,816 559.230,666	0.706	53	460.076,816 559.230,666	54	460.044,22 559.230,91	32.597	54	460.044,22 559.230,91	1	460.005,496 559.234,761	38.915

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59584	456	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>97015 / 10/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1720, din 13/08/2018 emis de NP Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANG PRIVATE INVEST SRL, CIF:39451472, (bun social)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

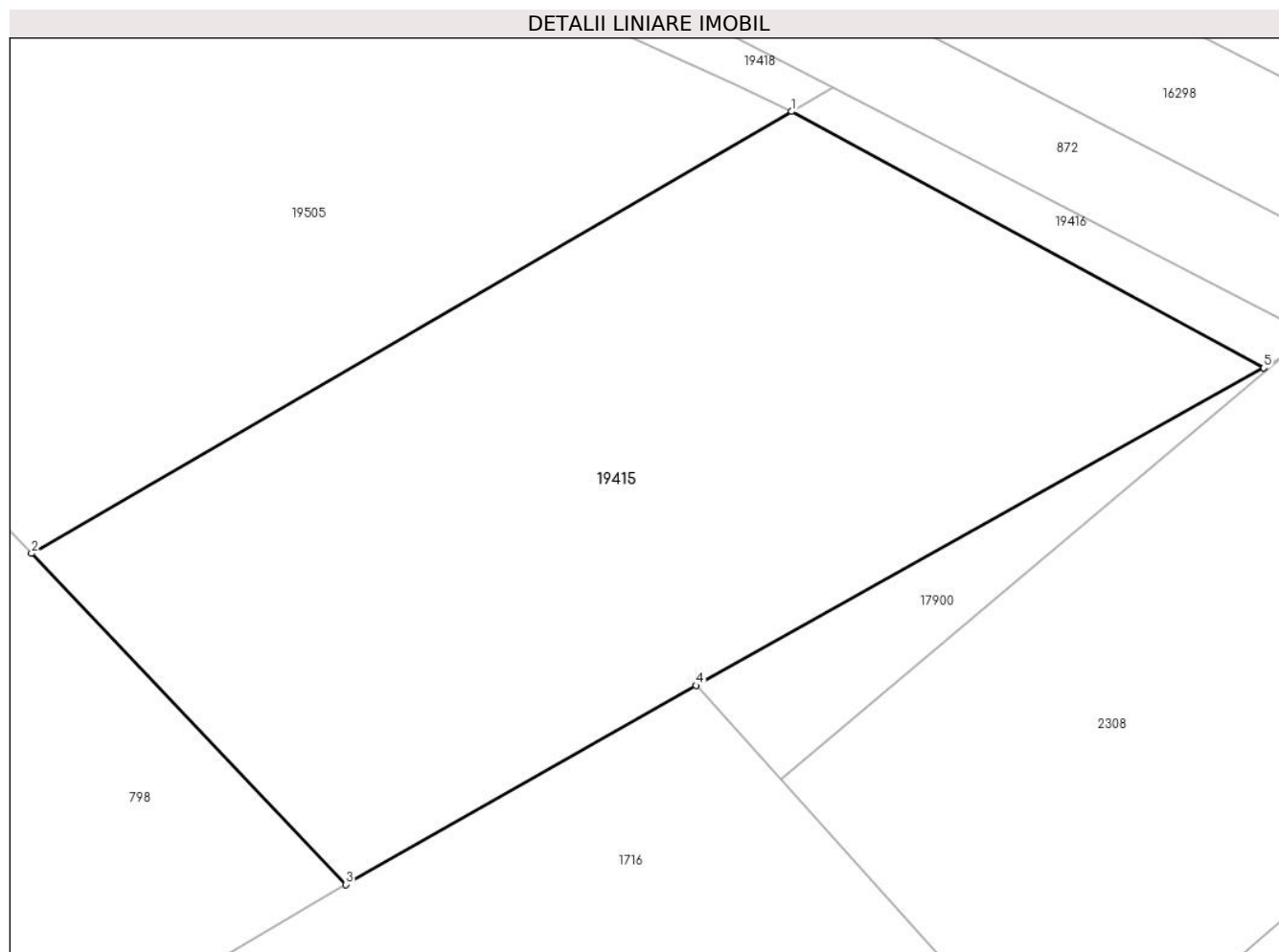
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59584	456	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	456	-	-	-	Imobil neimprejmuit

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.456,1 559.973,252	2	461.431,459 559.958,935	28.498
2	461.431,459 559.958,935	3	461.441,646 559.948,209	14.793
3	461.441,646 559.948,209	4	461.452,998 559.954,655	13.054
4	461.452,998 559.954,655	5	461.471,407 559.964,944	21.089
5	461.471,407 559.964,944	1	461.456,1 559.973,252	17.416



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59583	26	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>97015 / 10/11/2023</b>	
Act Notarial nr. 1720, din 13/08/2018 emis de NP Logigan Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANG PRIVATE INVEST SRL, CIF:39451472, (bun social)	

**C. Partea III. SARCINI .**

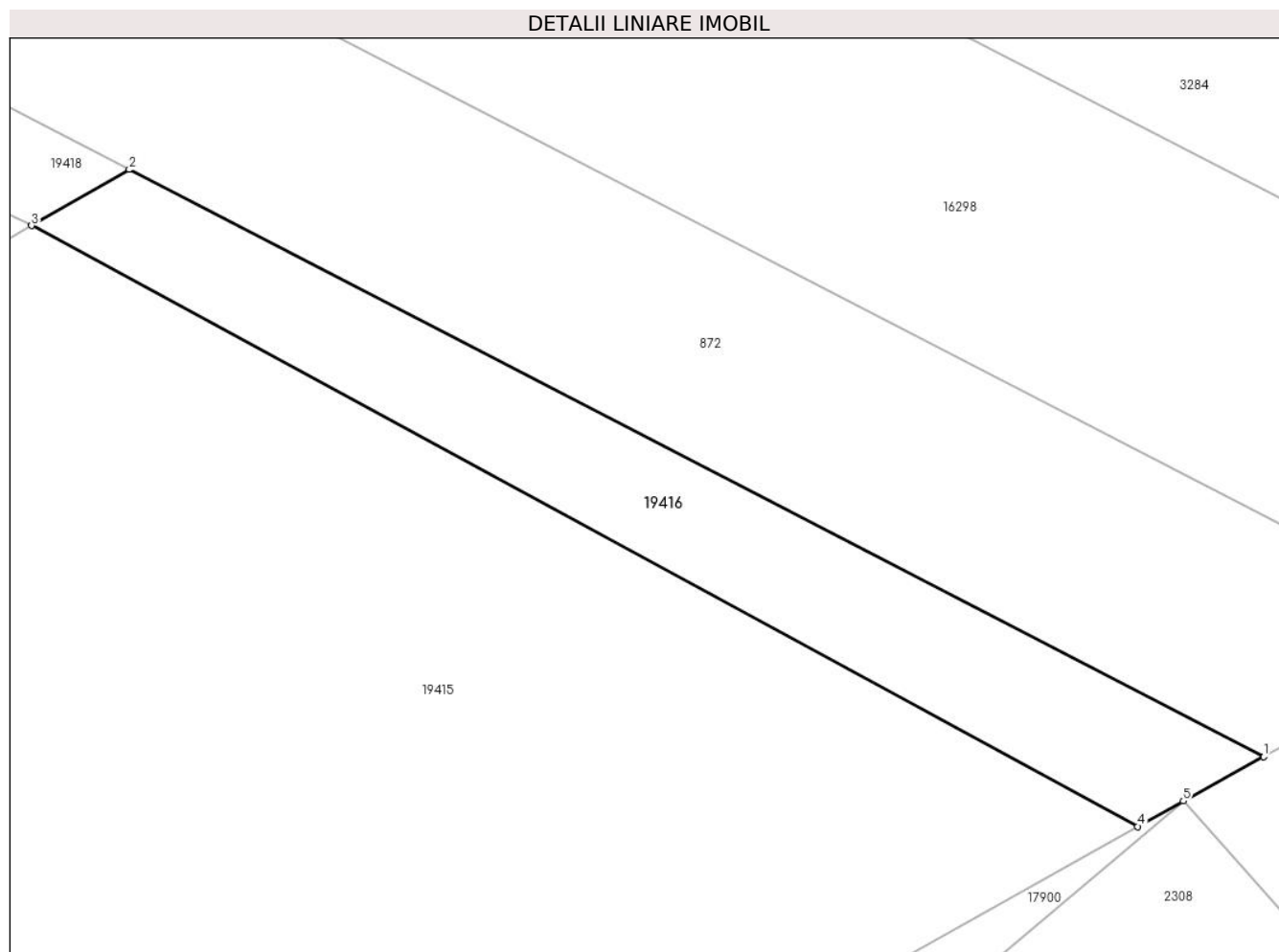
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59583	26	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	26	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.473,151 559.965,908	2	461.457,452 559.974,028	17.675
2	461.457,452 559.974,028	3	461.456,1 559.973,252	1.559
3	461.456,1 559.973,252	4	461.471,407 559.964,944	17.416
4	461.471,407 559.964,944	5	461.472,037 559.965,296	0.722
5	461.472,037 559.965,296	1	461.473,151 559.965,908	1.271

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59581	45	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>97039 / 10/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1720, din 13/08/2018 emis de NP Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANG PRIVATE INVEST SRL, CIF:39451472, (bun social)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

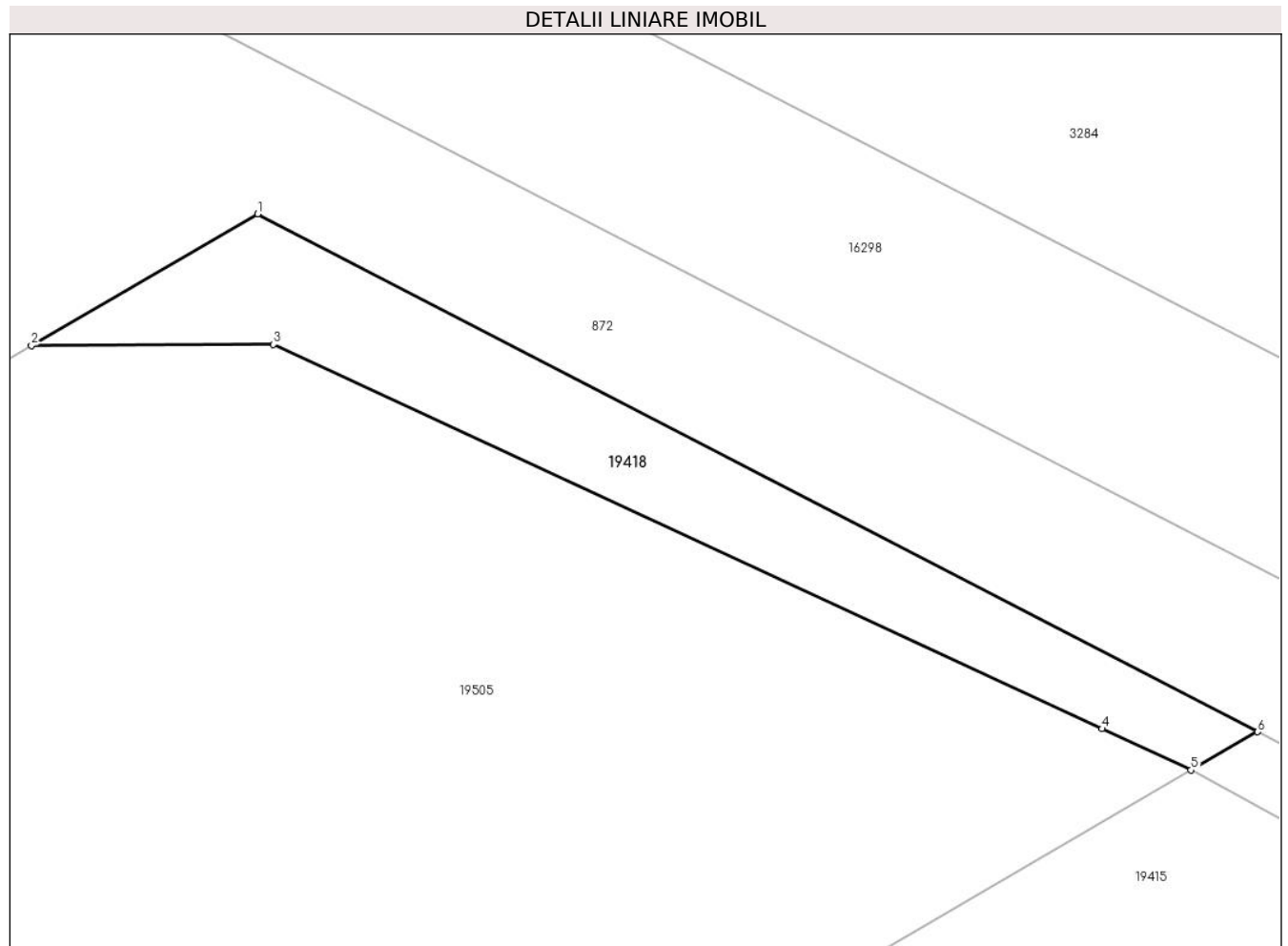
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59581	45	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	45	-	-	-	Imobil neimprejmuit

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.437,107 559.984,55	2	461.432,508 559.981,877	5.319
2	461.432,508 559.981,877	3	461.437,433 559.981,898	4.925
3	461.437,433 559.981,898	4	461.454,288 559.974,091	18.575
4	461.454,288 559.974,091	5	461.456,1 559.973,252	1.997
5	461.456,1 559.973,252	6	461.457,452 559.974,028	1.559



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.457,452 559.974,028	1	461.437,107 559.984,55	22.905

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59580	671	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>110233 / 18/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 2399, din 15/12/2023 emis de NA?CA-DAN ANCA-TEODORA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RAD FLORIN</b> , căs. cu 2) <b>RAD IONELA-LAURA</b> , (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

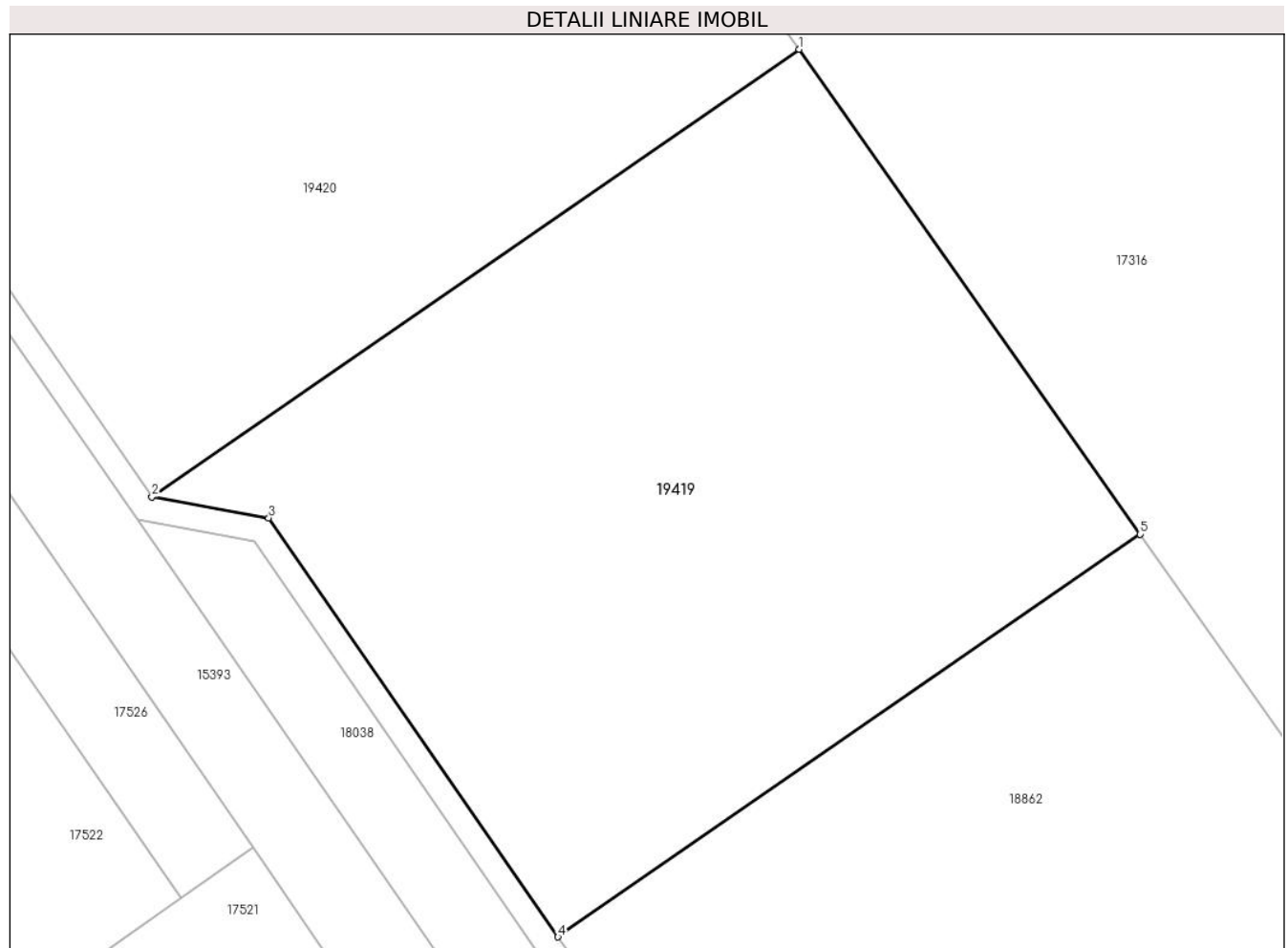
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59580	671	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	671	22	644/1/3	-	CF 53074 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.961,962 560.683,618	2	463.936,128 560.665,766	31.402
2	463.936,128 560.665,766	3	463.940,789 560.664,931	4.735
3	463.940,789 560.664,931	4	463.952,332 560.648,227	20.304
4	463.952,332 560.648,227	5	463.975,567 560.664,283	28.243
5	463.975,567 560.664,283	1	463.961,962 560.683,618	23.642

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59579	1.008	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>98379 / 14/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 203, din 15/11/2021 emis de NP TOMA VALENTINA (act notarial nr 85 din 17.11.2021, emis de NP TOMA VALENTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5800/56400, cota initiala 5800/56400 1) <b>CAMPEAN COSMIN-CATALIN</b> , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5800/56400, cota initiala 5800/56400 1) <b>CAMPEAN GABRIEL-CLAUDIU</b> , (bun propriu)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5800/56400, cota initiala 5800/56400 1) <b>CAMPEAN CRISTIAN-EMIL</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 956, din 19/04/2022 emis de NP Almasan Olimpia (act notarial nr 36 din 10.05.2022, emis de NP Almasan Olimpia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3600/56400, cota initiala 3600/56400 1) <b>CAMPEAN COSMIN-CATALIN</b> , (bun propriu)	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3600/56400, cota initiala 3600/56400 1) <b>CAMPEAN GABRIEL-CLAUDIU</b> , (bun propriu)	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3600/56400, cota initiala 3600/56400 1) <b>CAMPEAN CRISTIAN-EMIL</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 2165, din 17/08/2022 emis de NP Danciu Alina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>CAMPEAN GABRIEL-CLAUDIU</b> , (bun propriu)	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>CAMPEAN COSMIN-CATALIN</b> , (bun propriu)	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>CAMPEAN CRISTIAN-EMIL</b> , (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

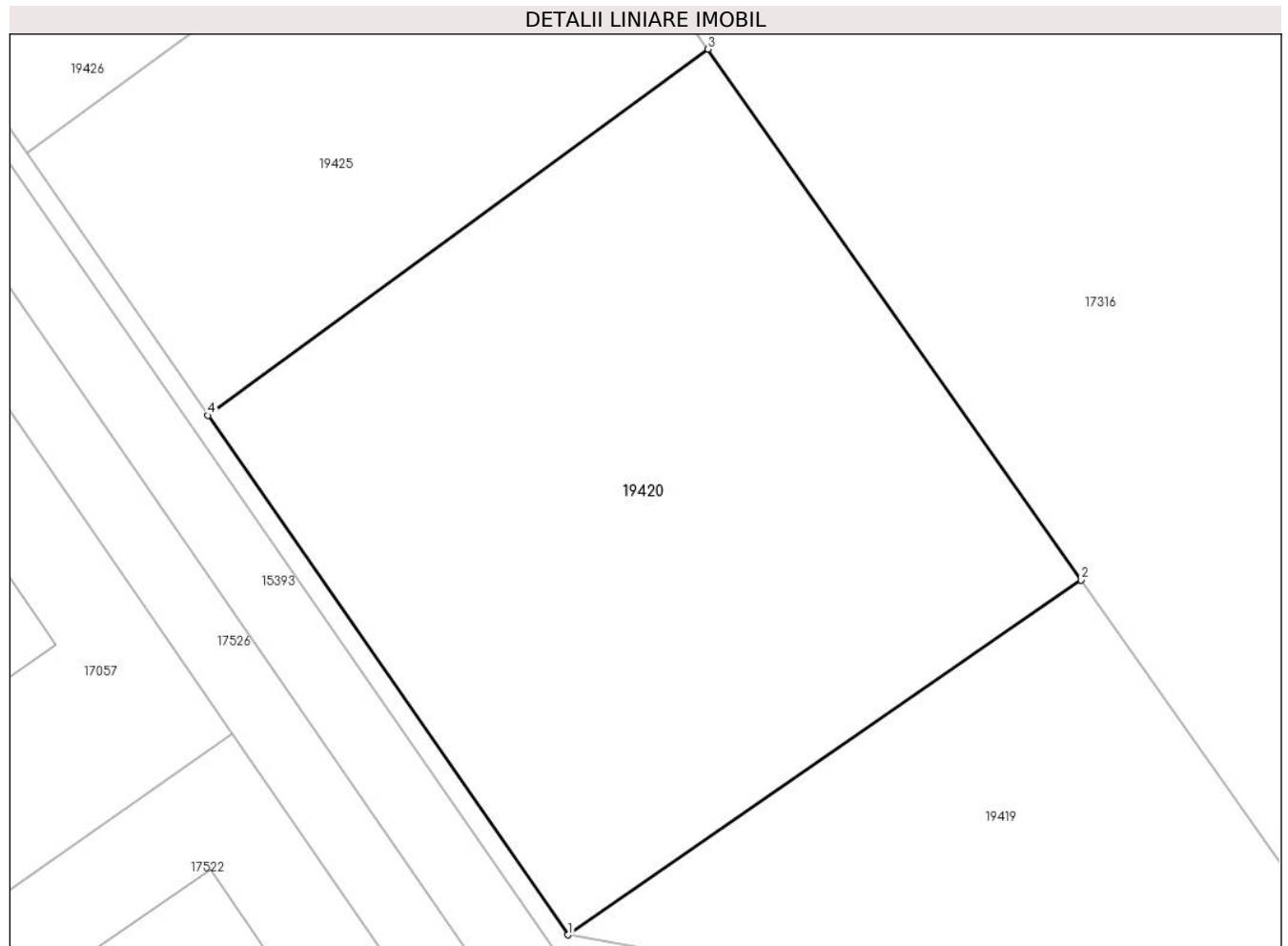
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59579	1.008	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.008	22	644/1/3	-	CF 53074 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.936,128 560.665,766	2	463.961,962 560.683,618	31.402
2	463.961,962 560.683,618	3	463.943,177 560.710,314	32.643
3	463.943,177 560.710,314	4	463.918,0 560.691,891	31.198
4	463.918,0 560.691,891	1	463.936,128 560.665,766	31.798

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59578	8.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>94158 / 01/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1907, din 01/11/2023 emis de N.P. Danci-Baziotis Petru-Pavel (ACT DE ALIPIRE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: convenție în baza Actului Notarial nr. 2561, din 20/12/2021 emis de N. P. Danci Baziotis Petru Pavel - Încheiere nr. 108300/21.12.2021), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAS IMOB CRIS SRL, CIF:36911304	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.879,05 560.851,524	7	463.900,065 560.822,042	36.205
7	463.900,065 560.822,042	8	463.910,093 560.807,973	17.277
8	463.910,093 560.807,973	9	463.938,767 560.767,746	49.401
9	463.938,767 560.767,746	10	463.950,567 560.751,192	20.329
10	463.950,567 560.751,192	11	464.049,741 560.612,06	170.86
11	464.049,741 560.612,06	12	464.055,46 560.616,24	7.084
12	464.055,46 560.616,24	13	464.060,56 560.619,46	6.031
13	464.060,56 560.619,46	14	464.070,12 560.637,71	20.602
14	464.070,12 560.637,71	15	464.065,91 560.641,82	5.884
15	464.065,91 560.641,82	16	464.063,356 560.645,375	4.377
16	464.063,356 560.645,375	17	464.027,92 560.694,7	60.734
17	464.027,92 560.694,7	1	463.926,369 560.834,431	172.735

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Graului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59577	41	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59577	41	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	41	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.497,738 559.310,765	2	461.504,766 559.290,706	21.255
2	461.504,766 559.290,706	3	461.506,734 559.291,065	2.0
3	461.506,734 559.291,065	4	461.500,074 559.309,818	19.901
4	461.500,074 559.309,818	5	461.500,738 559.310,756	1.149
5	461.500,738 559.310,756	1	461.497,738 559.310,765	3.0



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Graului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59576	474	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>108925 / 14/12/2023</b>	
Act Notarial nr. 1639, din 13/12/2023 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLOREA DARIUS-FINEAS, (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

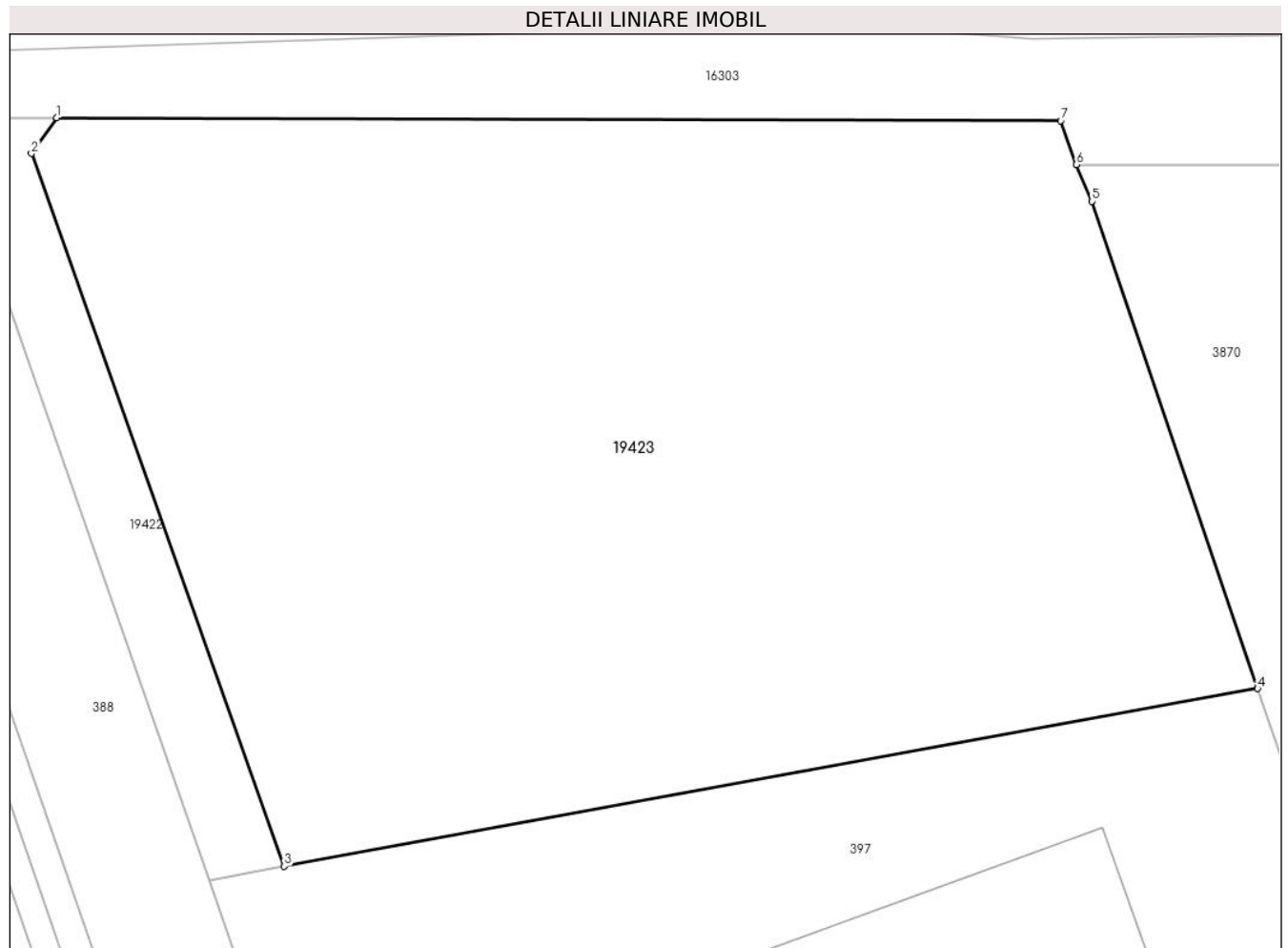
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59576	474	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	474	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.500,738 559.310,756	2	461.500,074 559.309,818	1.149
2	461.500,074 559.309,818	3	461.506,734 559.291,065	19.901
3	461.506,734 559.291,065	4	461.532,373 559.295,744	26.062
4	461.532,373 559.295,744	5	461.528,004 559.308,56	13.54
5	461.528,004 559.308,56	6	461.527,596 559.309,523	1.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.527,596 559.309,523	7	461.527,186 559.310,682	1.229
7	461.527,186 559.310,682	1	461.500,738 559.310,756	26.448

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59574	500	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>89908 / 18/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 193, din 12/04/2023 emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOPOCAD DEVELOPMENT SRL, CIF:35141592, (bun social)	A1
<b>17181 / 26/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 286, din 21/02/2024 emis de Dan Alin Adrian (act notarial nr 4 din 13.03.2024, emis de SABĂU-POP AURELIAN OLIMPIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOPOCAD DEVELOPMENT SRL, CIF:35141592	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

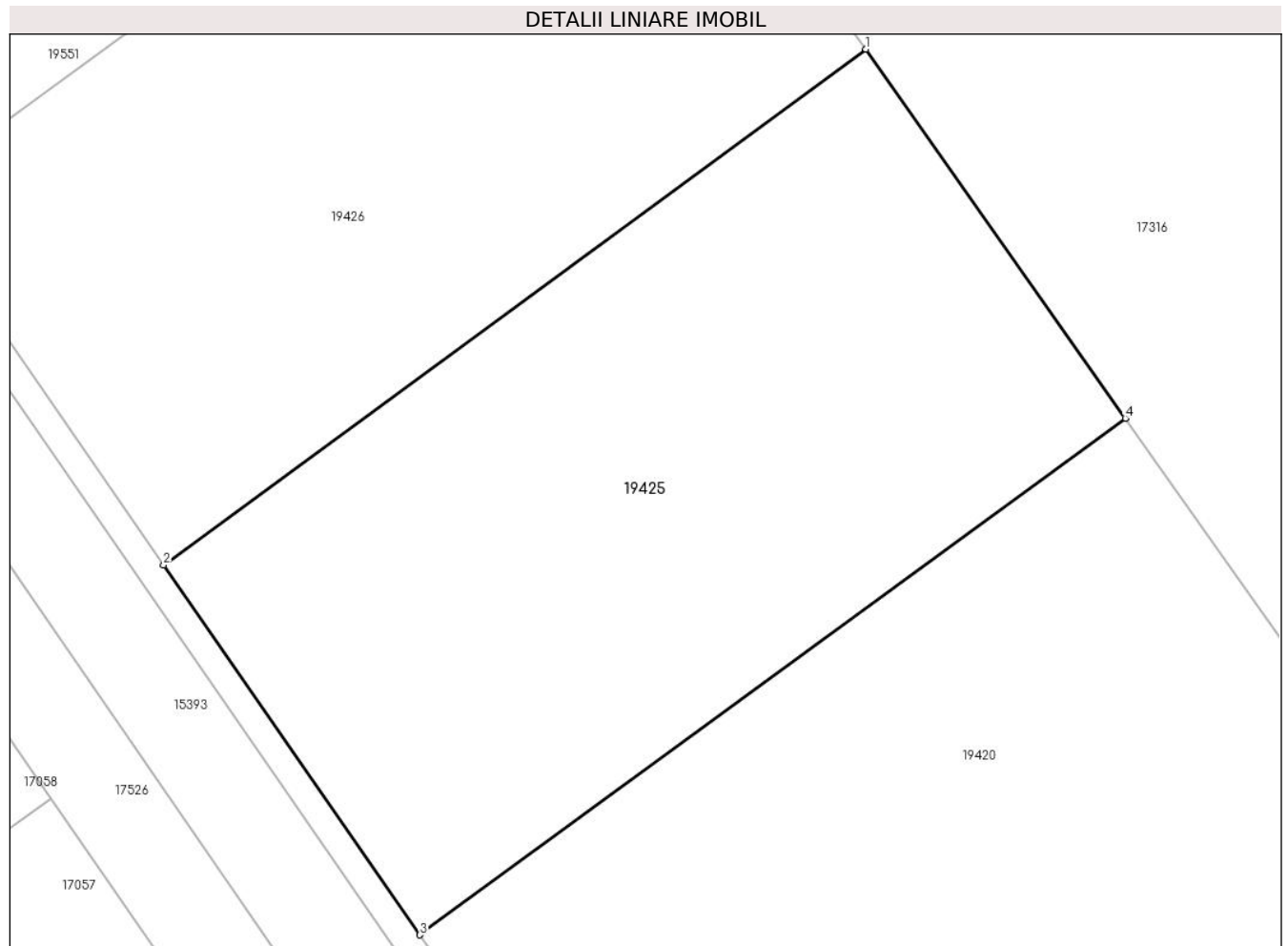
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59574	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	22	644/1/3	-	CF 53074 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.933,92 560.723,47	2	463.908,853 560.705,073	31.093
2	463.908,853 560.705,073	3	463.918,0 560.691,891	16.045
3	463.918,0 560.691,891	4	463.943,177 560.710,314	31.198
4	463.943,177 560.710,314	1	463.933,92 560.723,47	16.086

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59573	500	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>89908 / 18/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 193, din 12/04/2023 emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUGNARIU AUGUSTIN, cas. cu 2) BUGNARIU MINODORA, (bun comun)	A1
<b>17176 / 26/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 286, din 21/02/2024 emis de Dan Alin Adrian (act notarial nr 16 din 07.03.2024, emis de Dan Alin Adrian);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUGNARIU AUGUSTIN, și 2) BUGNARIU MINODORA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

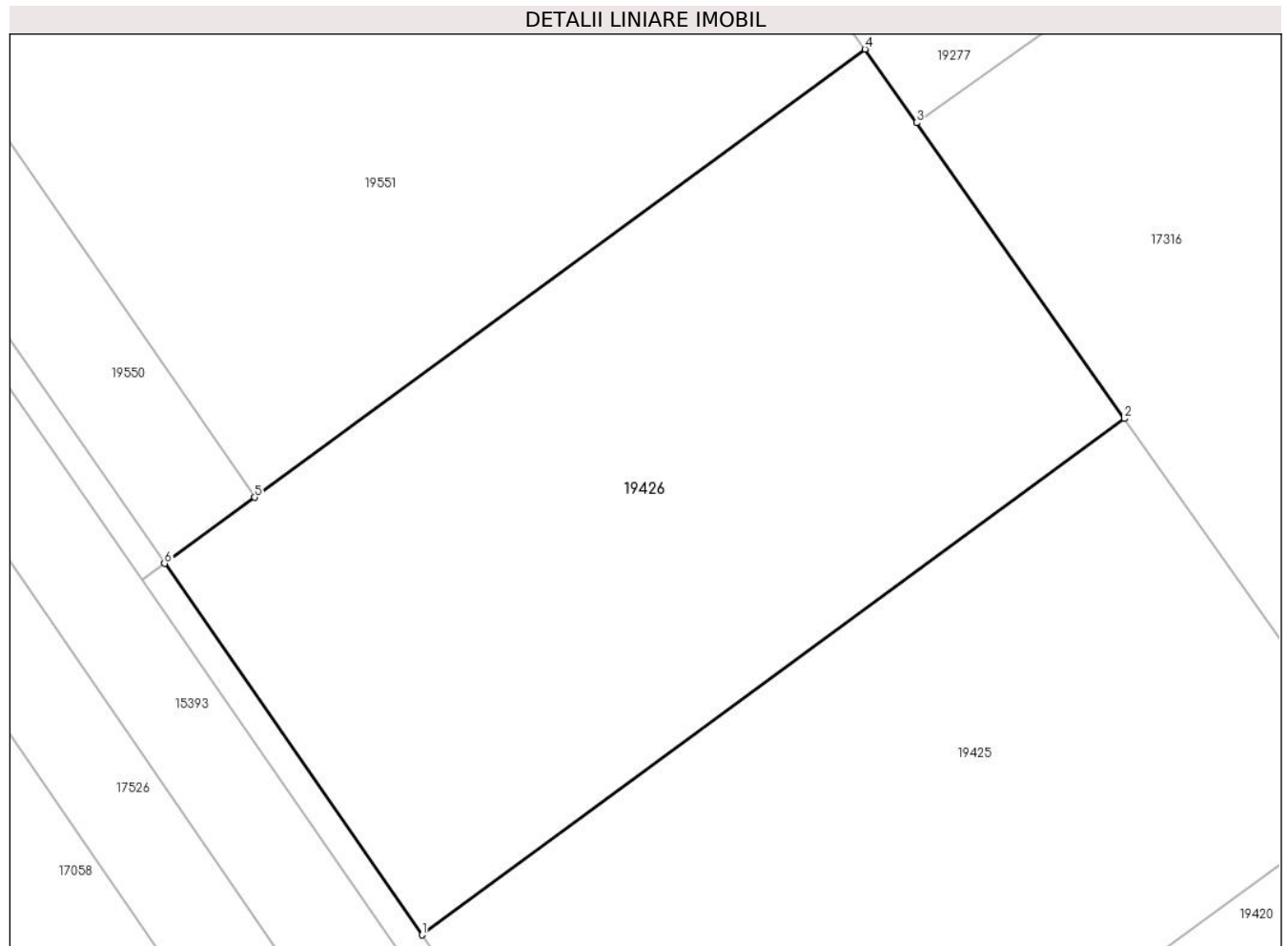
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59573	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	22	644/1/3	-	CF 53074 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.908,853 560.705,073	2	463.933,92 560.723,47	31.093
2	463.933,92 560.723,47	3	463.926,498 560.734,017	12.897
3	463.926,498 560.734,017	4	463.924,655 560.736,637	3.203
4	463.924,655 560.736,637	5	463.902,881 560.720,666	27.003
5	463.902,881 560.720,666	6	463.899,668 560.718,309	3.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.899,668 560.718,309	1	463.908,853 560.705,073	16.111

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59572	466	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>108847 / 14/12/2023</b>	
Act Notarial nr. 1957, din 13/12/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUKÁCS TAMÁS, și soția	
2) LUKÁCS LINDA-NOÉMI, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

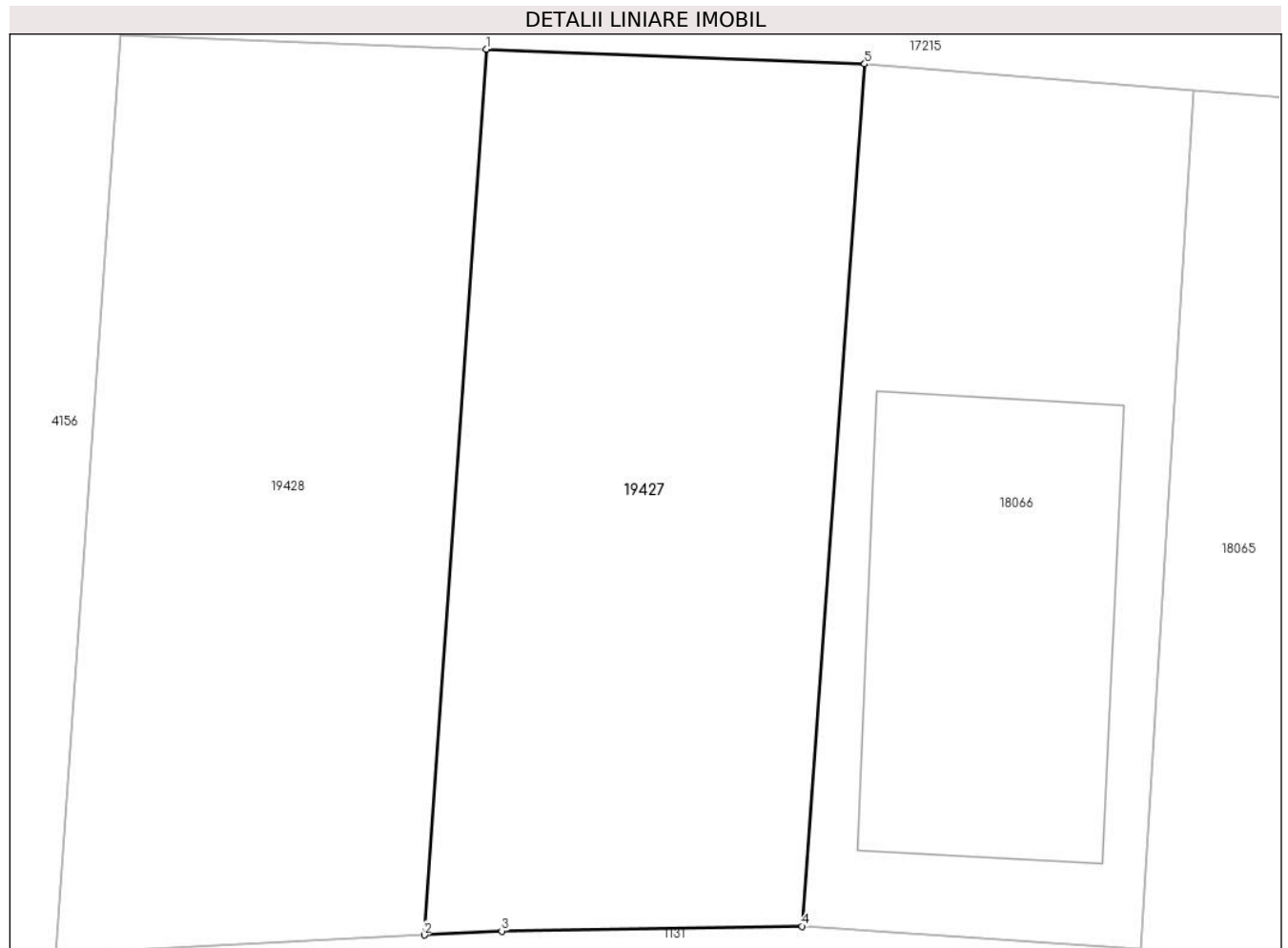
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59572	466	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	466	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.091,726 561.450,942	2	462.089,39 561.417,685	33.339
2	462.089,39 561.417,685	3	462.092,301 561.417,832	2.915
3	462.092,301 561.417,832	4	462.103,591 561.418,014	11.291
4	462.103,591 561.418,014	5	462.105,95 561.450,385	32.457
5	462.105,95 561.450,385	1	462.091,726 561.450,942	14.235



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59571	467	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15984 / 22/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 296, din 21/02/2024 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SONEA ROXANA-CRINA, căs. cu 2) MOISIN DUMITRU-VIOREL, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

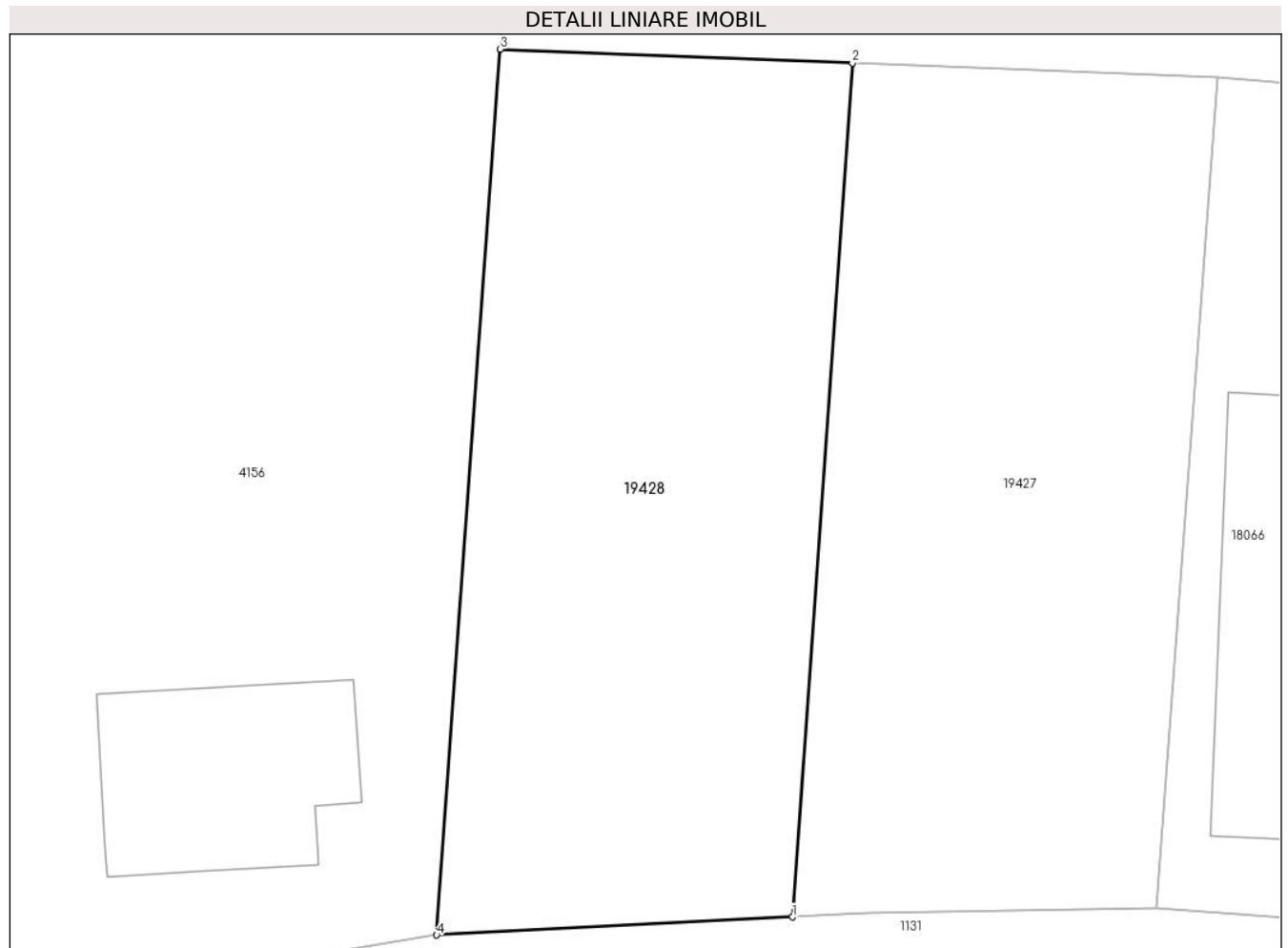
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59571	467	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	467	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.089,39 561.417,685	2	462.091,726 561.450,942	33.339
2	462.091,726 561.450,942	3	462.077,994 561.451,48	13.743
3	462.077,994 561.451,48	4	462.075,516 561.416,985	34.584
4	462.075,516 561.416,985	1	462.089,39 561.417,685	13.892

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 36-38, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59570	1.107	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>102020 / 23/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 649, din 17/03/2022 emis de NP TOMA VALENTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 833/1107, cota initiala 833/1107 1) <b>DUCA MIHAI-TEODOR</b> , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1063, din 23/05/2023 emis de NP TOMA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 274/1107, cota initiala 274/1107 1) <b>DUCA MIHAI-TEODOR</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

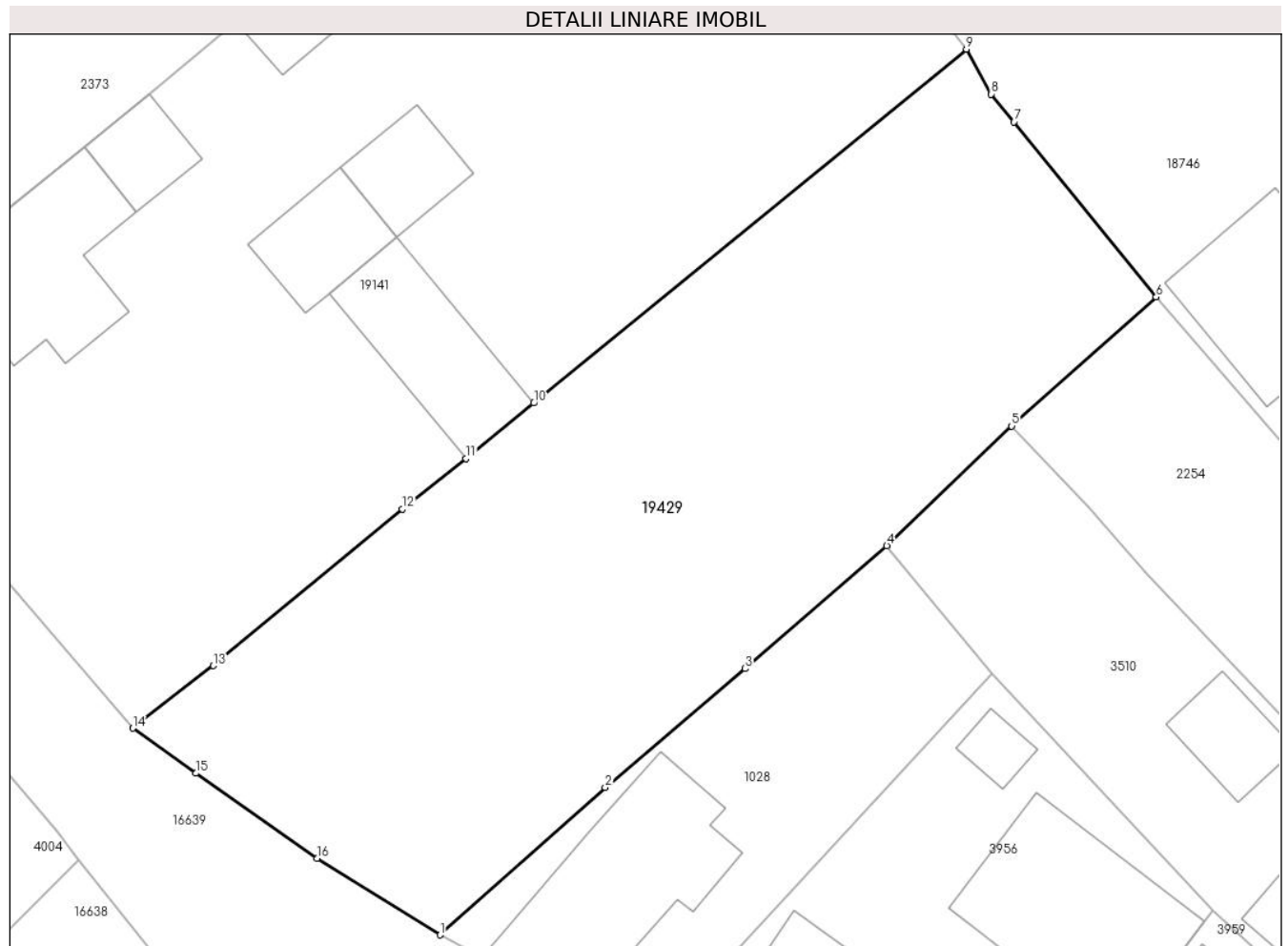
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59570	1.107	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	833	-	-	-	
2	curți constructii	DA	274	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.427,209 561.519,725	2	463.436,64 561.528,13	12.633
2	463.436,64 561.528,13	3	463.444,629 561.534,904	10.474
3	463.444,629 561.534,904	4	463.452,706 561.541,905	10.689
4	463.452,706 561.541,905	5	463.459,836 561.548,727	9.868



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	463.459,836 561.548,727	6	463.468,078 561.556,08	11.045
6	463.468,078 561.556,08	7	463.459,962 561.566,062	12.865
7	463.459,962 561.566,062	8	463.458,676 561.567,644	2.039
8	463.458,676 561.567,644	9	463.457,255 561.570,203	2.927
9	463.457,255 561.570,203	10	463.432,568 561.550,036	31.877
10	463.432,568 561.550,036	11	463.428,696 561.546,874	4.999
11	463.428,696 561.546,874	12	463.425,046 561.544,002	4.644
12	463.425,046 561.544,002	13	463.414,281 561.535,067	13.99
13	463.414,281 561.535,067	14	463.409,684 561.531,504	5.816
14	463.409,684 561.531,504	15	463.413,28 561.528,934	4.42
15	463.413,28 561.528,934	16	463.420,203 561.524,093	8.448
16	463.420,203 561.524,093	1	463.427,209 561.519,725	8.256

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59568	300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>86883 / 10/10/2023</b>	
Act Notarial nr. 659, din 09/07/2020 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HUZA ALIN-IONUT, cas. cu	
2) HUZA GEORGIANA-RALUCA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

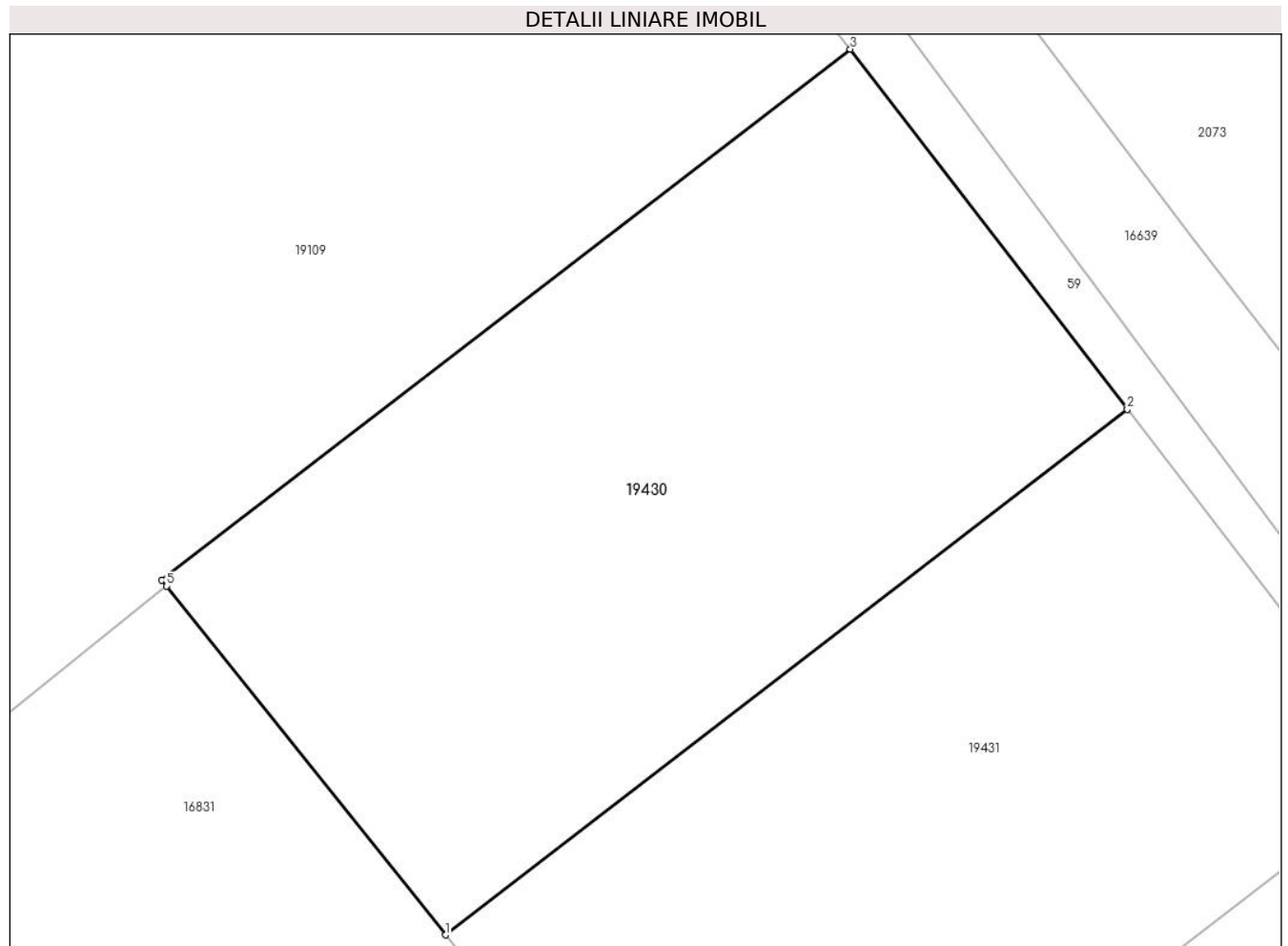
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59568	300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.091,435 561.871,013	2	463.110,283 561.885,524	23.787
2	463.110,283 561.885,524	3	463.102,627 561.895,468	12.55
3	463.102,627 561.895,468	4	463.083,591 561.880,811	24.025
4	463.083,591 561.880,811	5	463.083,728 561.880,64	0.219
5	463.083,728 561.880,64	1	463.091,435 561.871,013	12.332

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59567	300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>86883 / 10/10/2023</b>	
Act Notarial nr. 659, din 09/07/2020 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HUZA ALIN-IONUT, cas. cu	
2) HUZA GEORGIANA-RALUCA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

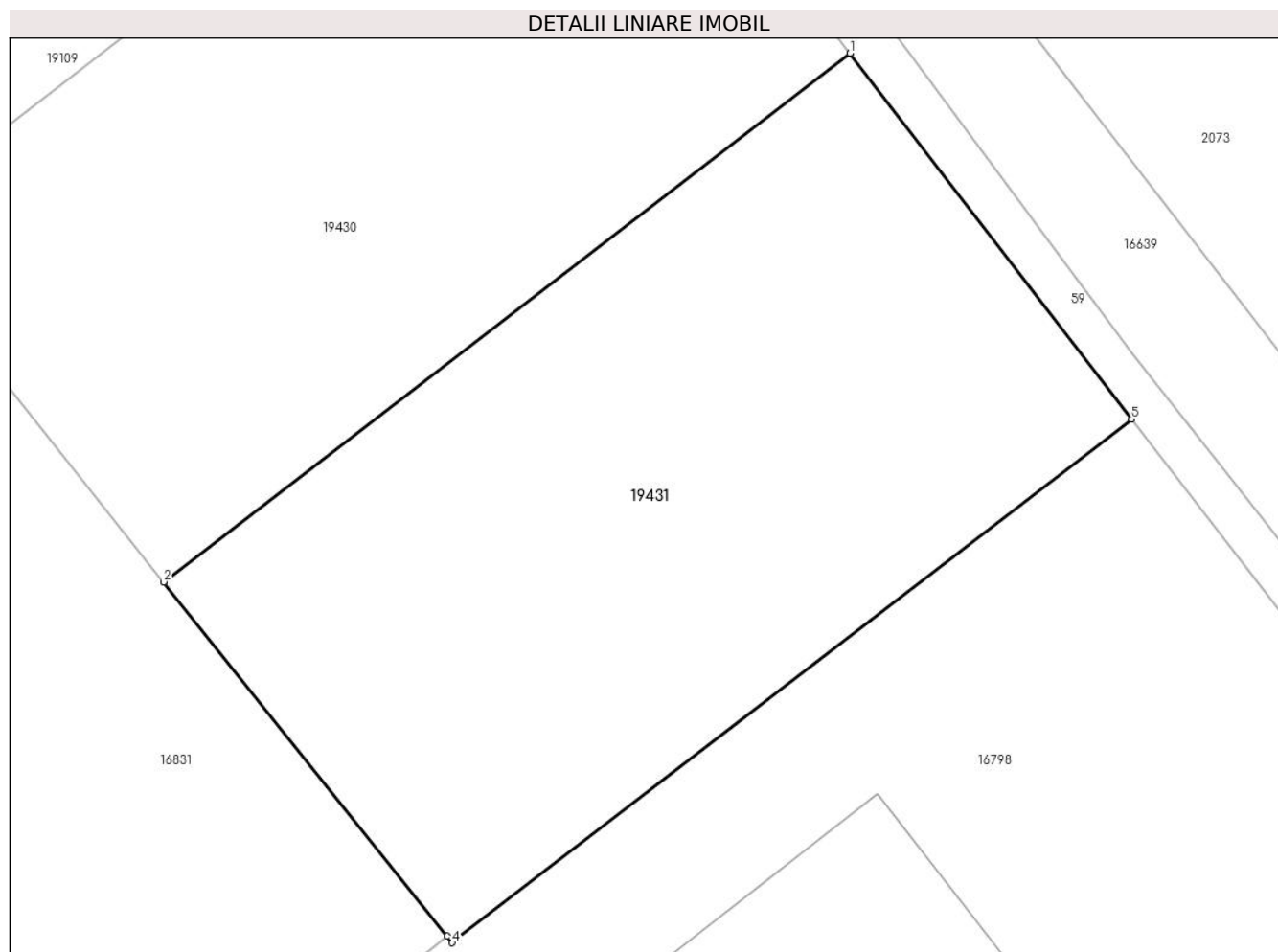
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59567	300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.110,283 561.885,524	2	463.091,435 561.871,013	23.787
2	463.091,435 561.871,013	3	463.099,215 561.861,296	12.448
3	463.099,215 561.861,296	4	463.099,359 561.861,115	0.231
4	463.099,359 561.861,115	5	463.118,016 561.875,48	23.546
5	463.118,016 561.875,48	1	463.110,283 561.885,524	12.676



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59561	214	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

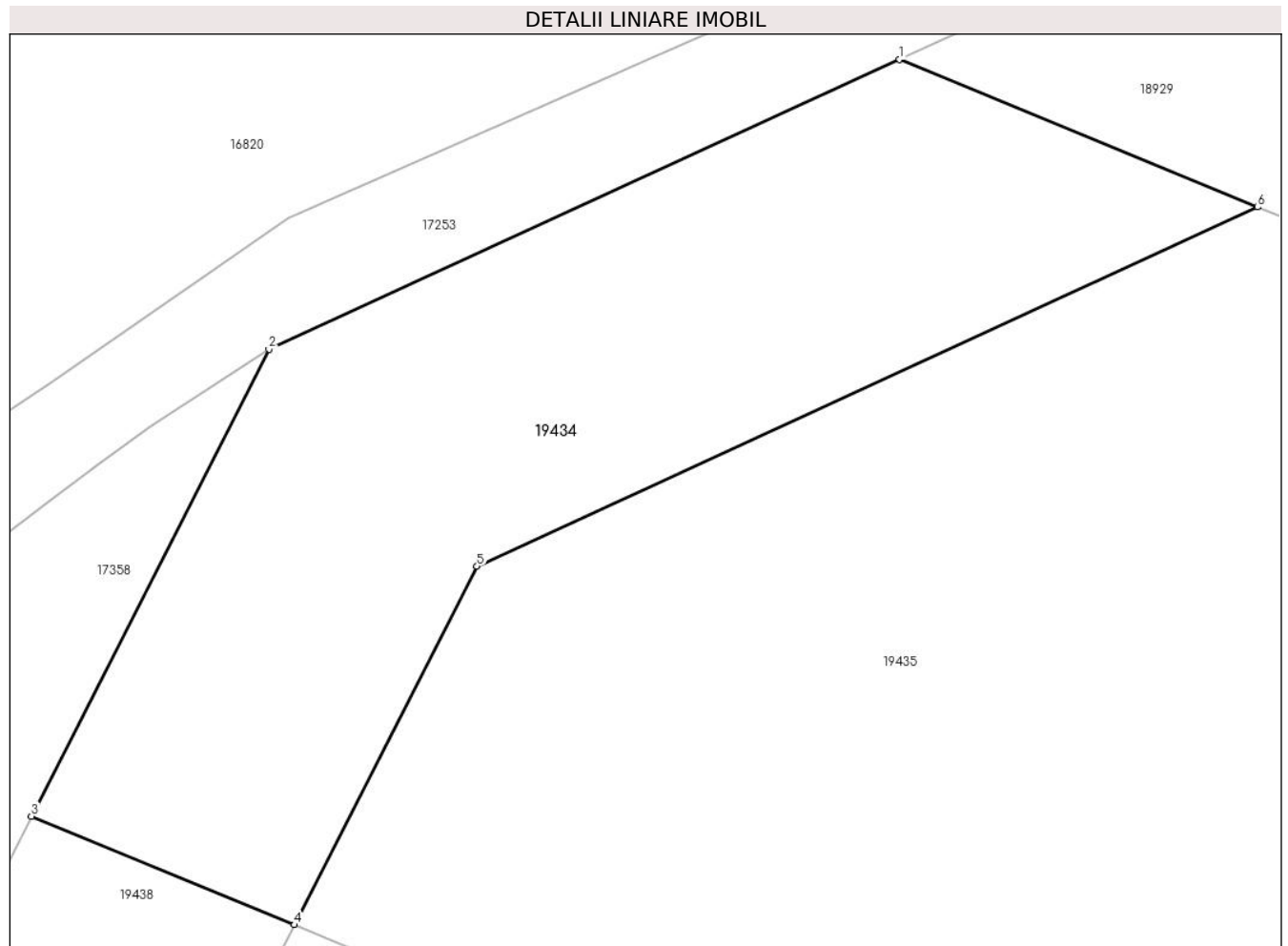
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59561	214	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	214	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.527,364 562.408,678	2	461.511,803 562.401,529	17.125
2	461.511,803 562.401,529	3	461.505,942 562.390,023	12.913
3	461.505,942 562.390,023	4	461.512,434 562.387,345	7.023
4	461.512,434 562.387,345	5	461.516,936 562.396,184	9.919
5	461.516,936 562.396,184	6	461.536,199 562.405,034	21.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.536,199 562.405,034	1	461.527,364 562.408,678	9.557

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59560	3.398	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>84693 / 03/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 117, din 29/09/2017 emis de NP Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SZILAGYI JUDIT, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MITRA ISTVAN, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1458, din 29/09/2017 emis de NP Almasan Olimpia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/48, cota initiala 23/48 1) SZILAGYI JUDIT, (bun propriu)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/48, cota initiala 7/48 1) MITRA ISTVAN, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

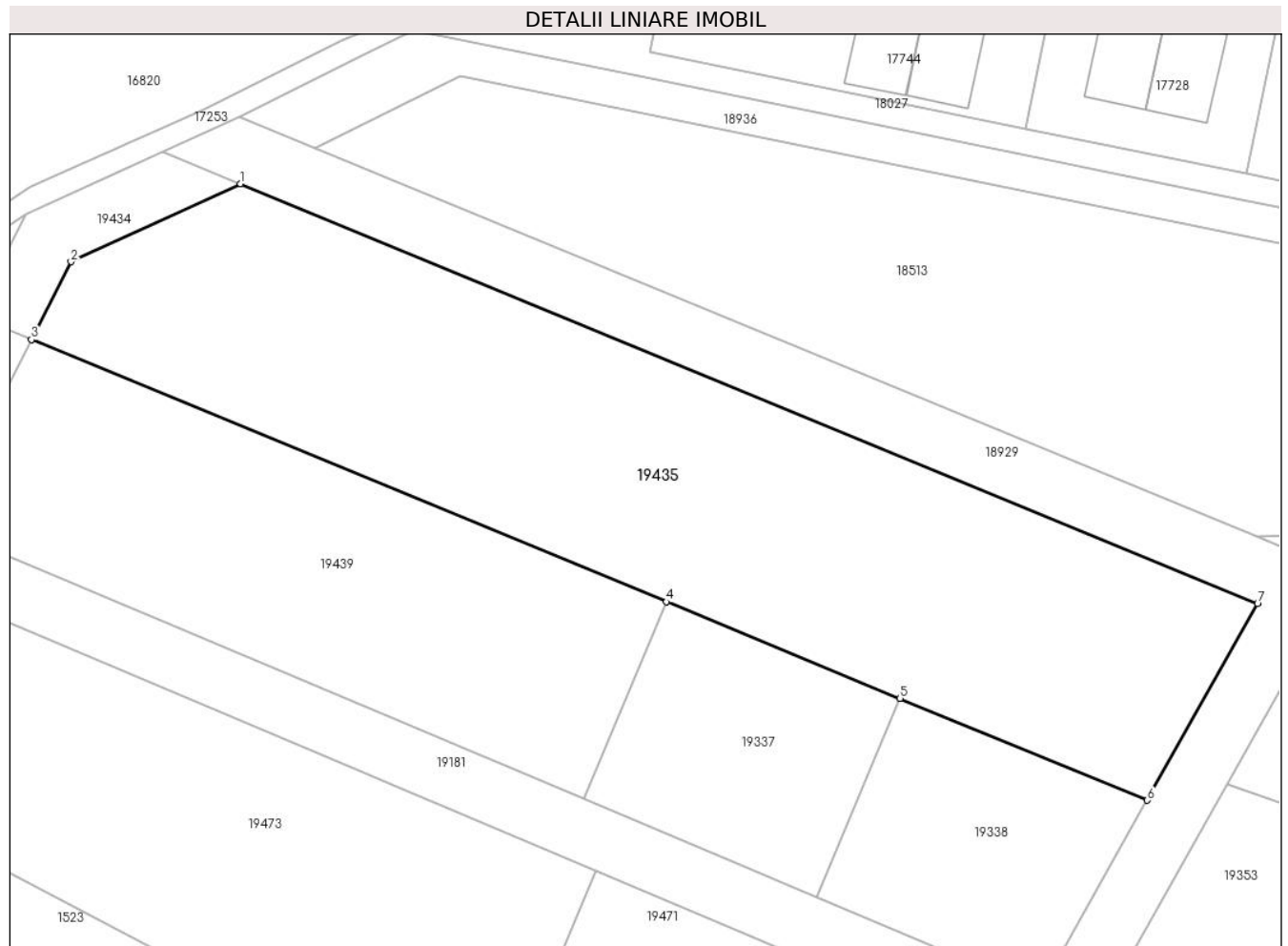
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59560	3.398	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.398	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.536,199 562.405,034	2	461.516,936 562.396,184	21.199
2	461.516,936 562.396,184	3	461.512,434 562.387,345	9.919
3	461.512,434 562.387,345	4	461.584,622 562.357,566	78.089
4	461.584,622 562.357,566	5	461.611,181 562.346,61	28.73
5	461.611,181 562.346,61	6	461.639,283 562.335,017	30.399



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.639,283 562.335,017	7	461.651,818 562.357,338	25.6
7	461.651,818 562.357,338	1	461.536,199 562.405,034	125.071

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59558	90	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>84717 / 03/10/2023</b>	
Act Administrativ nr. 101164/1997, din 22/01/1997 emis de CJSDPAT MURES (iesire din indiviziune in baza sentintei civile nr. 4008/2005. a incheierii din 06.11.2006 la dos. nr. 5/2005 a Judec. Tg.Mures. a deciziei civile nr. 165/2006 si a incheierii din 15.09.2006 la dos. nr. 5539/2005 a Tribunalului Tg.Mures; incheiere nr. 44537/07.09.2006 conexata cu. dos. nr. 923/08.01.2007; Dezlipire in baza actului de dezmembrare aut. 2860/26.11.2007, notar public Alina Almasan, CU nr. 311/01.10.2007 si documentatie cadastrala vizata cu nr. 51194/19.09.2007 de OCPI Mures (Incheiere nr. 69451/27.11.2007));	
B1	Se noteaza drept de acces asupra parcelei cu nr. top. 556/2/5. 561/1/2/5. 561/1/4/5. 561/1/5/5 din c.f. 1734/Nazna
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

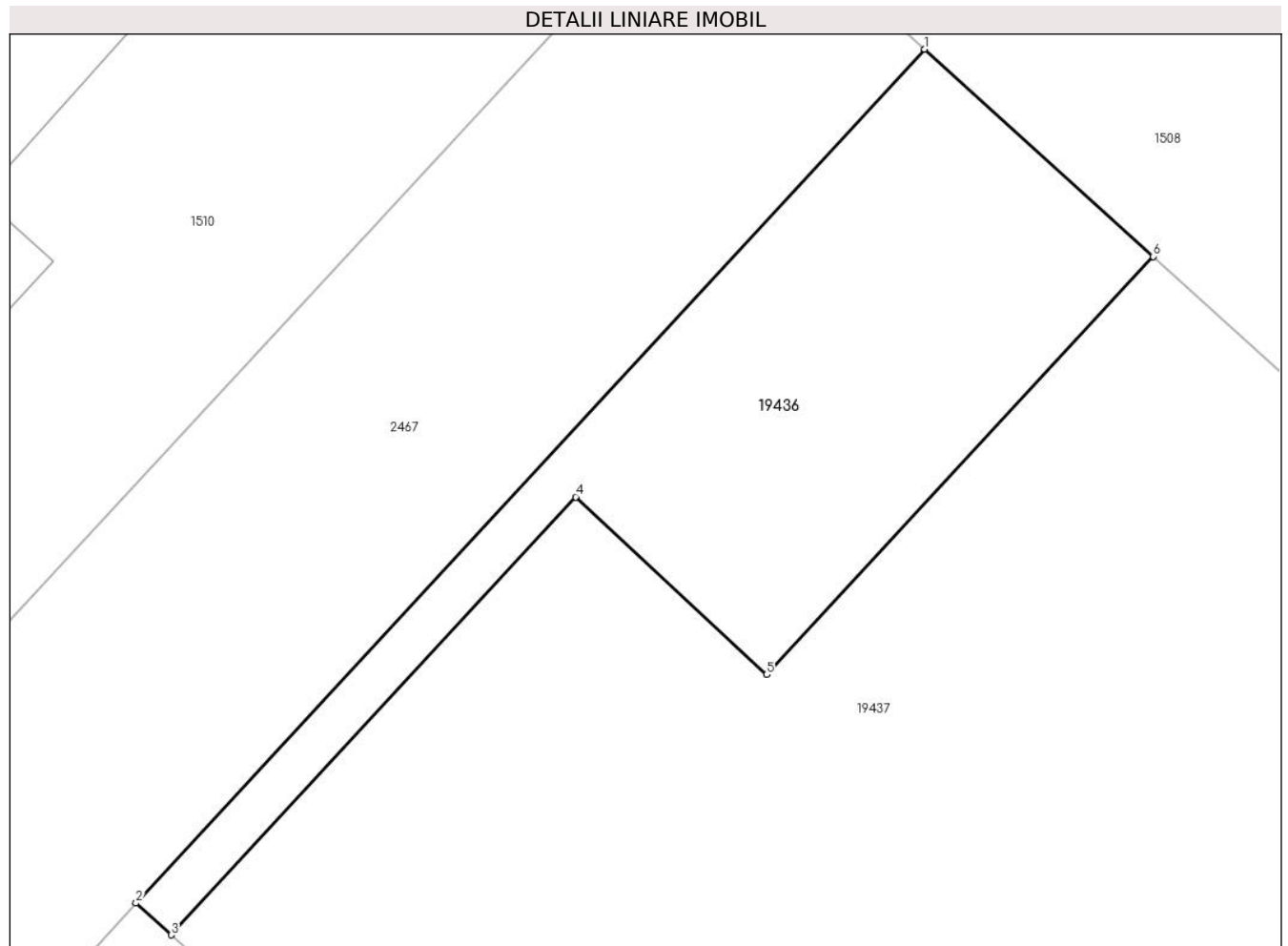
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59558	90	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	90	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.981,574 560.769,16	2	461.964,938 560.751,174	24.5
2	461.964,938 560.751,174	3	461.965,679 560.750,503	1.0
3	461.965,679 560.750,503	4	461.974,213 560.759,729	12.568
4	461.974,213 560.759,729	5	461.978,244 560.755,984	5.502
5	461.978,244 560.755,984	6	461.986,391 560.764,795	12.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.986,391 560.764,795	1	461.981,574 560.769,16	6.501

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59557	477	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>84717 / 03/10/2023</b>	
Act Administrativ nr. 101164/1997, din 22/01/1997 emis de CJADPAT MURES (iesire din indiviziune in baza sentintei civile nr. 4008/2005. a incheierii din 06.11.2006 la dos. nr. 5/2005 a Judec. Tg.Mures. a deciziei civile nr. 165/2006 si a incheierii din 15.09.2006 la dos. nr. 5539/2005 a Tribunalului Tg.Mures; incheiere nr. 44537/07.09.2006 conexata cu. dos. nr. 923/08.01.2007; Dezlipire in baza actului de dezmembrare aut. 2860/26.11.2007, notar public Alina Almasan, CU nr. 311/01.10.2007 si documentatie cadastrala vizata cu nr. 51194/19.09.2007 de OCPI Mures (Incheiere nr. 69451/27.11.2007));	
B1	Se noteaza drept de acces asupra parcelei cu nr. top. 556/2/5. 561/1/2/5. 561/1/4/5. 561/1/5/5 din c.f. 1734/Nazna
<b>38862 / 08/05/2024</b>	
Act Notarial nr. 216, din 08/05/2024 emis de NP Milășan Zoița;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SOUL&STONE BUILD CONSTRUCT SRL, CIF:49506575, (bun social)

**C. Partea III. SARCINI .**

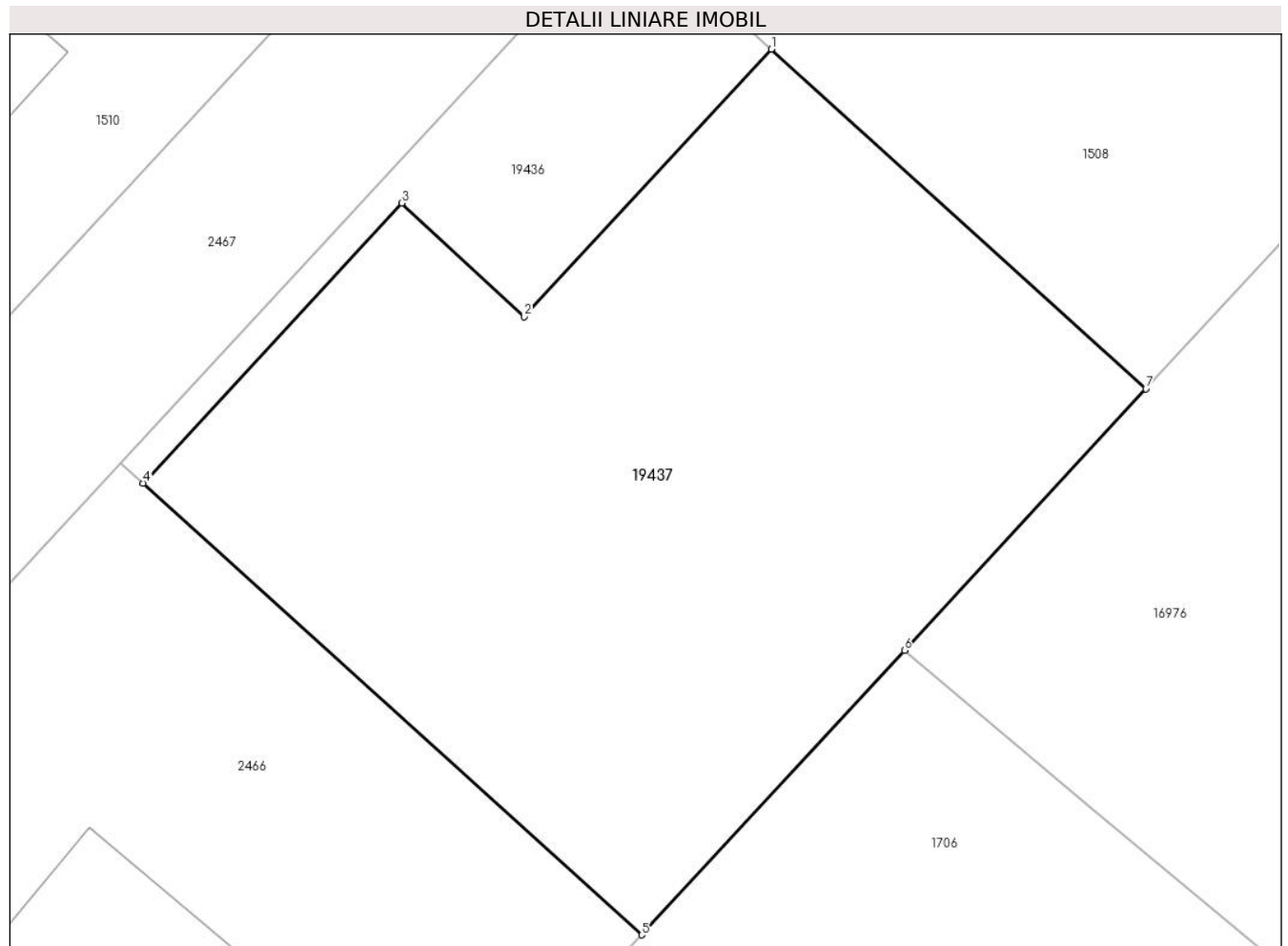
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59557	477	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	477	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.986,391 560.764,795	2	461.978,244 560.755,984	12.0
2	461.978,244 560.755,984	3	461.974,213 560.759,729	5.502
3	461.974,213 560.759,729	4	461.965,679 560.750,503	12.568
4	461.965,679 560.750,503	5	461.982,111 560.735,627	22.165
5	461.982,111 560.735,627	6	461.990,78 560.744,999	12.767



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.990,78 560.744,999	7	461.998,74 560.753,605	11.723
7	461.998,74 560.753,605	1	461.986,391 560.764,795	16.665

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59556	166	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

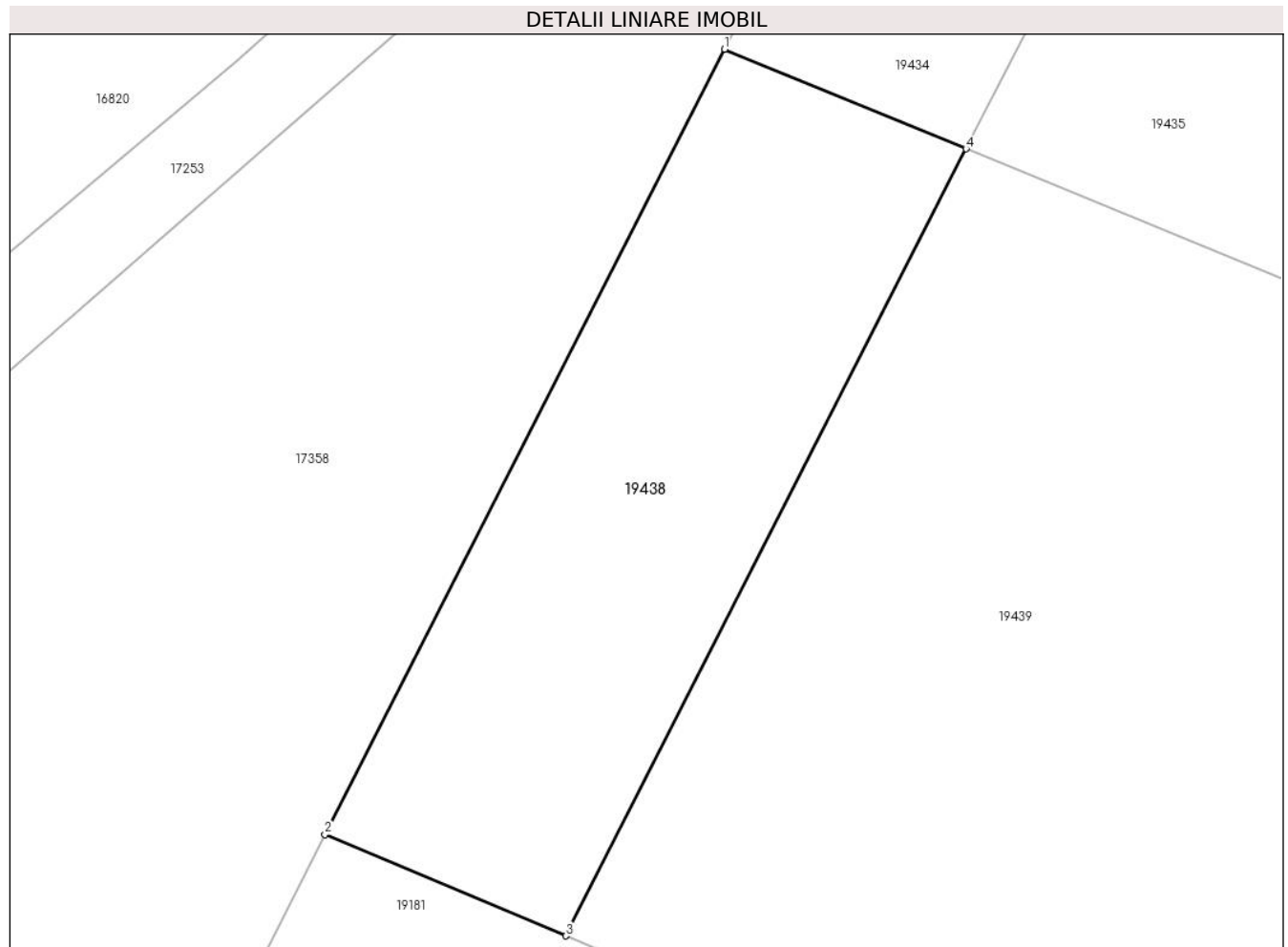
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59556	166	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	166	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.505,942 562.390,023	2	461.495,187 562.368,907	23.697
2	461.495,187 562.368,907	3	461.501,664 562.366,18	7.028
3	461.501,664 562.366,18	4	461.512,434 562.387,345	23.748
4	461.512,434 562.387,345	1	461.505,942 562.390,023	7.023

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59555	1.892	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>84731 / 03/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 117, din 29/09/2017 emis de NP Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SZILAGYI JUDIT, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MITRA ISTVAN, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1458, din 29/09/2017 emis de NP Almasan Olimpia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/48, cota initiala 23/48 1) SZILAGYI JUDIT, (bun propriu)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/48, cota initiala 7/48 1) MITRA ISTVAN, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

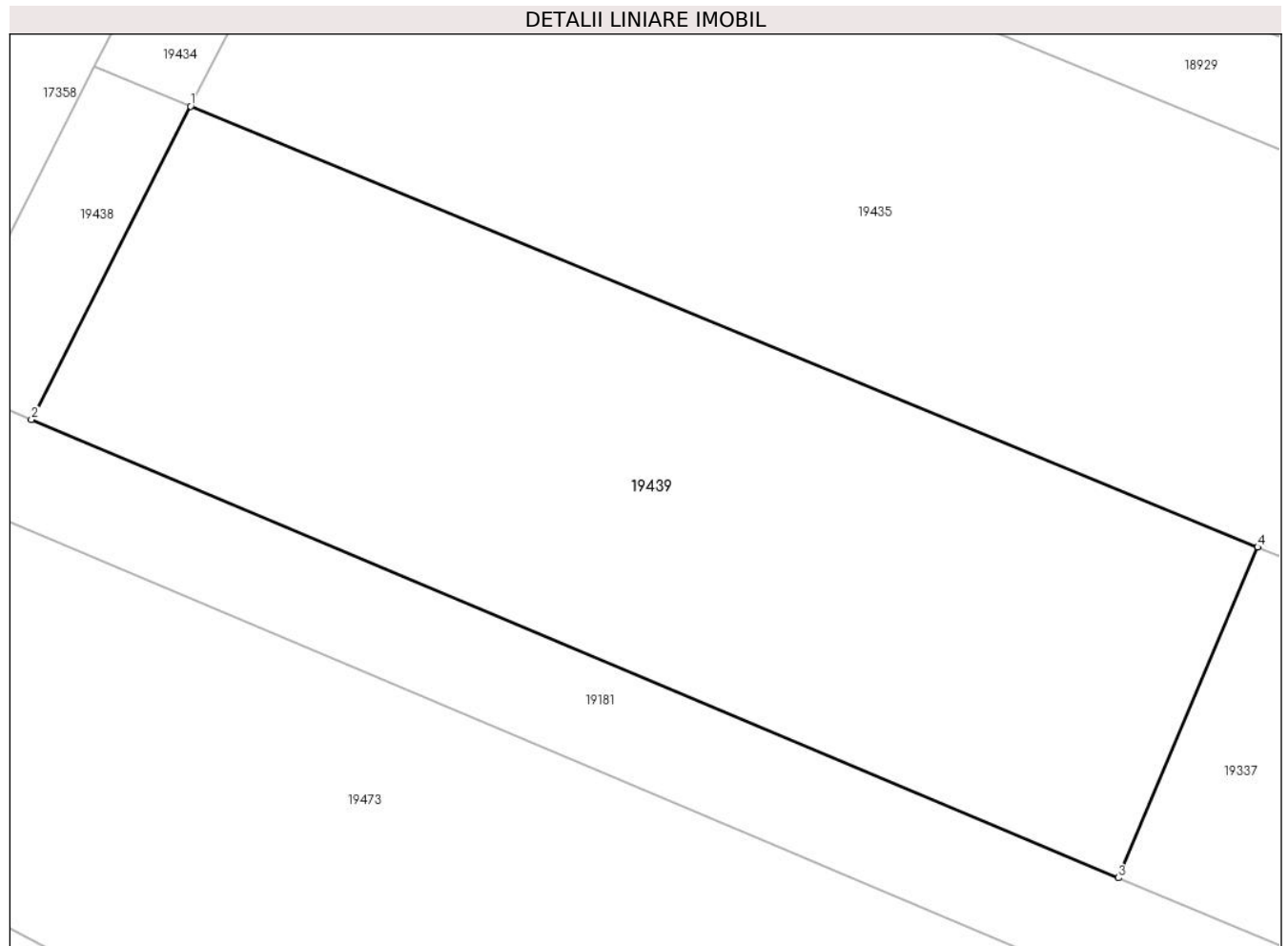
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59555	1.892	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.892	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.512,434 562.387,345	2	461.501,664 562.366,18	23.748
2	461.501,664 562.366,18	3	461.575,212 562.335,216	79.8
3	461.575,212 562.335,216	4	461.584,622 562.357,566	24.25
4	461.584,622 562.357,566	1	461.512,434 562.387,345	78.089

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 255, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59553	1.660	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59553-C1	Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 255, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de pamant si caramida, compusa din: 2 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, acoperita cu tigla.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>78369 / 12/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 314, din 20/02/1996 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1208/1660, cota initiala 1208/1660 1) FOCK ROMULUS, si sotia 2) FOCK JUDIT	A1
Act Notarial nr. 314/1996, din 01/01/1996 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 452/1660, cota initiala 452/1660 1) FOCK ROMULUS, si sotia 2) FOCK JUDIT	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FOCK ROMULUS, si sotia 2) FOCK JUDIT	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59553	1.660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.208	-	-	-	
2	curți construcții	DA	452	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59553-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de pamant si caramida, compusa din: 2 camere, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, acoperita cu tigla.
A1.2	0	construcții anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.849,236 559.347,611	2	460.845,728 559.330,218	17.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.845,728 559.330,218	3	460.845,739 559.330,215	0.011
3	460.845,739 559.330,215	4	460.833,728 559.263,641	67.649
4	460.833,728 559.263,641	5	460.849,052 559.260,373	15.669
5	460.849,052 559.260,373	6	460.855,216 559.303,253	43.321
6	460.855,216 559.303,253	7	460.858,165 559.324,096	21.051
7	460.858,165 559.324,096	8	460.858,601 559.327,094	3.03
8	460.858,601 559.327,094	9	460.861,629 559.343,551	16.733
9	460.861,629 559.343,551	10	460.861,92 559.344,783	1.266
10	460.861,92 559.344,783	11	460.869,439 559.376,618	32.711
11	460.869,439 559.376,618	12	460.855,349 559.379,006	14.291
12	460.855,349 559.379,006	13	460.853,759 559.378,313	1.734
13	460.853,759 559.378,313	14	460.854,273 559.377,16	1.262
14	460.854,273 559.377,16	15	460.851,536 559.360,568	16.816
15	460.851,536 559.360,568	1	460.849,236 559.347,611	13.16

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59549	4.677	Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59549-C1	Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4677 mp; S. construita desfasurata:4677 mp; dig de pământ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>72303 / 22/08/2023</b>		
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (act administrativ nr 9846 din 29.06.2023, emis de Comuna Sâncraiu de Mureș; act administrativ nr 14141 din 21.07.2023, emis de ABA Mureș, documentația cadastrală avizată de către OCPI Mureș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, (domeniu public)	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE", CIF:18207646	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

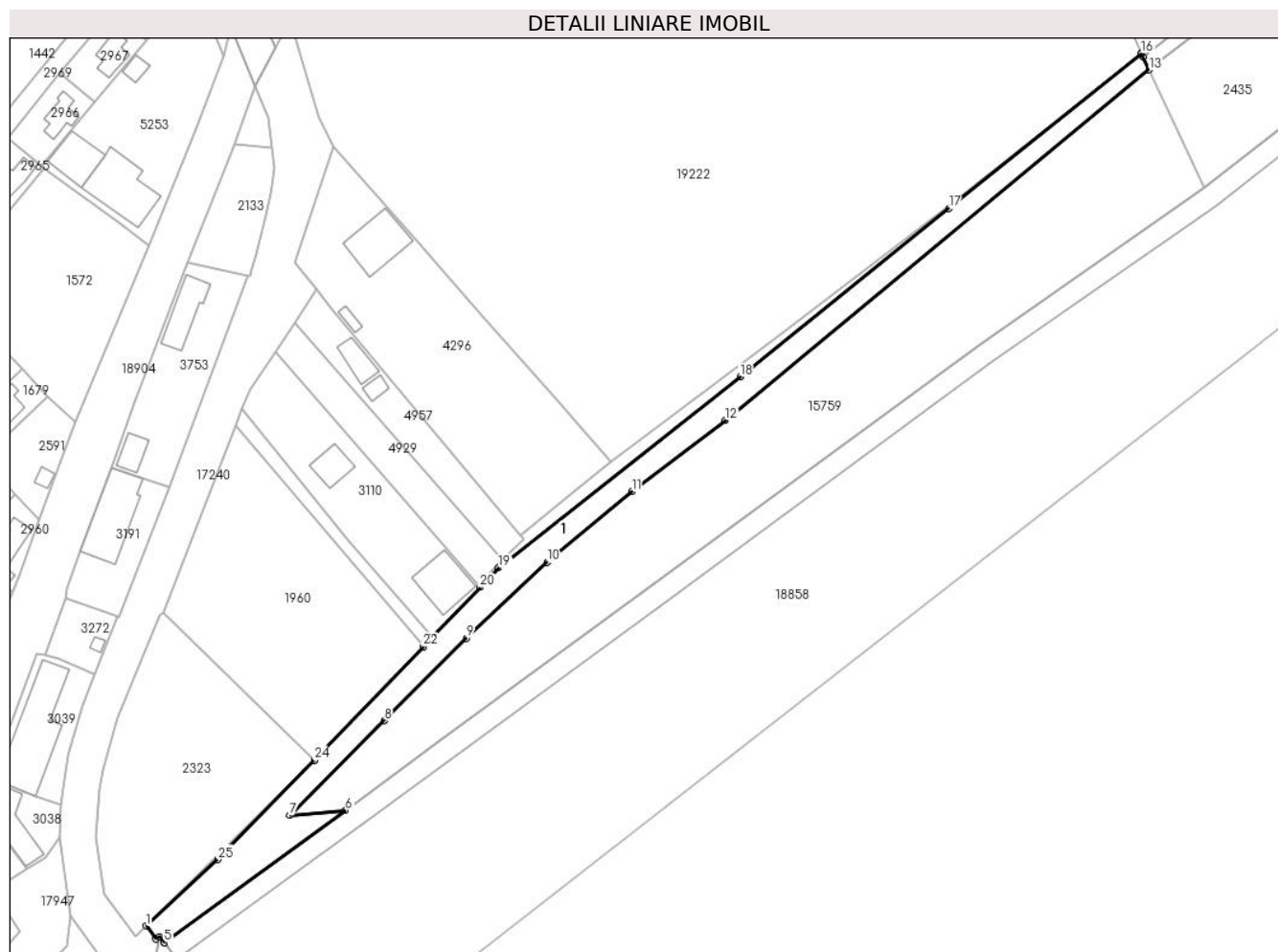
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59549	4.677	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4.677	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59549-C1	construcții industriale și edilitare	4.677	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4677 mp; S. construita desfasurata:4677 mp; dig de pământ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	464.195,228 560.703,801	2	464.198,997 560.698,89	6.191
3	464.200,174 560.699,82	4	464.202,036 560.697,448	3.016
5	464.202,058 560.697,464	6	464.270,198 560.747,184	84.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	464.198,997 560.698,89	3	464.200,174 560.699,82	1.5
4	464.202,036 560.697,448	5	464.202,058 560.697,464	0.027
6	464.270,198 560.747,184	7	464.249,294 560.745,289	20.99



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	464.249,294 560.745,289	8	464.284,782 560.780,921	50.29
9	464.315,698 560.811,958	10	464.346,15 560.840,419	41.682
11	464.377,911 560.866,904	12	464.413,099 560.893,797	44.288
13	464.572,495 561.025,553	14	464.570,239 561.030,42	5.364
15	464.569,616 561.031,763	16	464.569,553 561.031,712	0.081
17	464.497,096 560.973,403	18	464.418,634 560.910,108	100.809
19	464.327,834 560.838,321	20	464.320,847 560.831,034	10.095
21	464.302,786 560.812,196	22	464.299,513 560.808,782	4.729
23	464.258,5 560.766,005	24	464.258,49 560.765,995	0.014
25	464.222,299 560.728,702	1	464.195,228 560.703,801	36.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	464.284,782 560.780,921	9	464.315,698 560.811,958	43.807
10	464.346,15 560.840,419	11	464.377,911 560.866,904	41.355
12	464.413,099 560.893,797	13	464.572,495 561.025,553	206.801
14	464.570,239 561.030,42	15	464.569,616 561.031,763	1.48
16	464.569,553 561.031,712	17	464.497,096 560.973,403	93.005
18	464.418,634 560.910,108	19	464.327,834 560.838,321	115.75
20	464.320,847 560.831,034	21	464.302,786 560.812,196	26.097
22	464.299,513 560.808,782	23	464.258,5 560.766,005	59.262
24	464.258,49 560.765,995	25	464.222,299 560.728,702	51.967

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 181, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59548	73	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

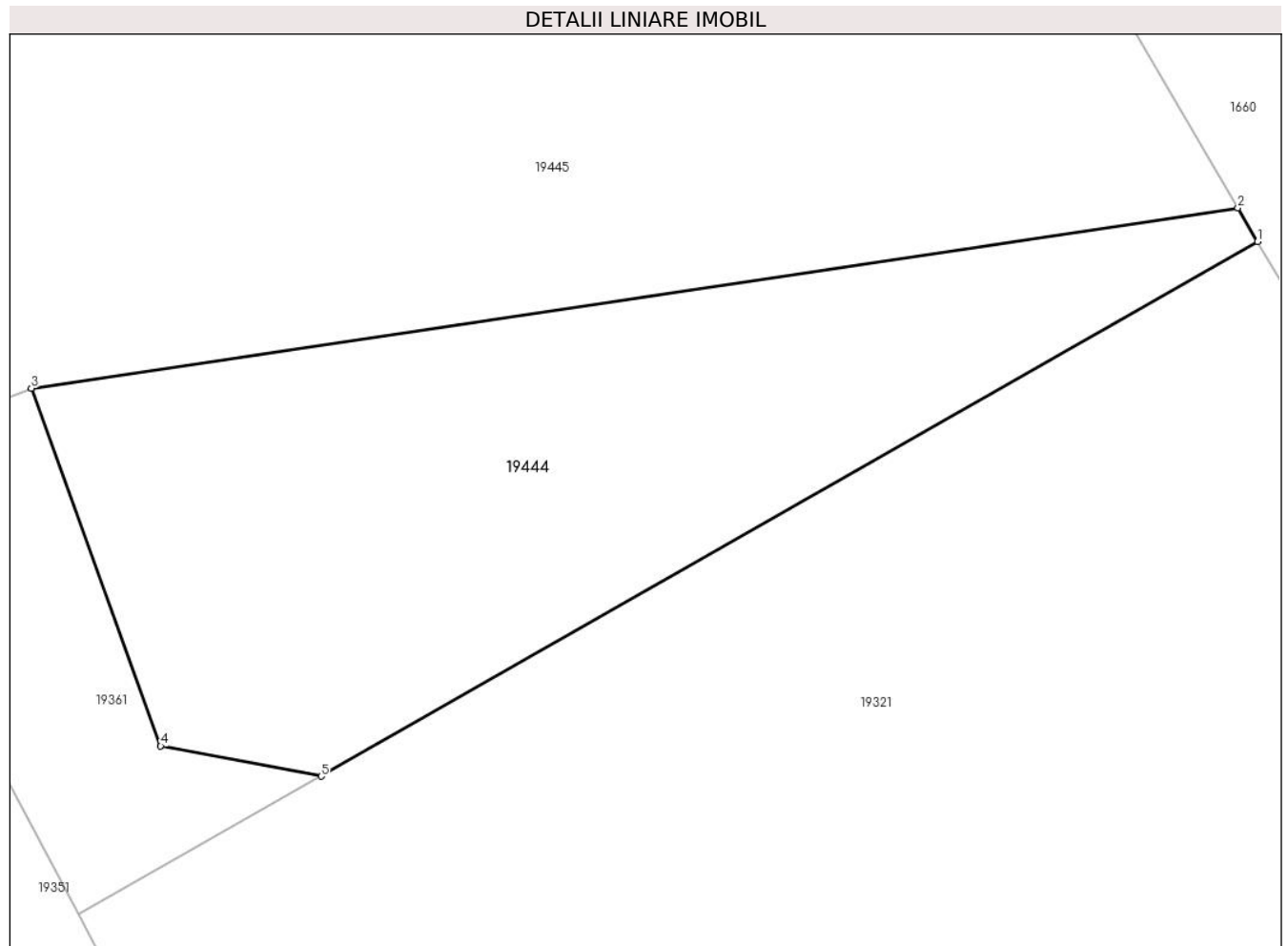
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59548	73	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	73	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.513,402 559.326,214	2	461.513,099 559.326,732	0.6
2	461.513,099 559.326,732	3	461.494,53 559.323,961	18.775
3	461.494,53 559.323,961	4	461.496,52 559.318,459	5.851
4	461.496,52 559.318,459	5	461.498,989 559.317,995	2.512
5	461.498,989 559.317,995	1	461.513,402 559.326,214	16.592

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 181, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59547	587	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72673 / 22/08/2023</b>	
Act Notarial nr. 688, din 15/05/2023 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>TEKNON STANDARD SRL</b> , CIF:36637170, (bun social)	

**C. Partea III. SARCINI .**

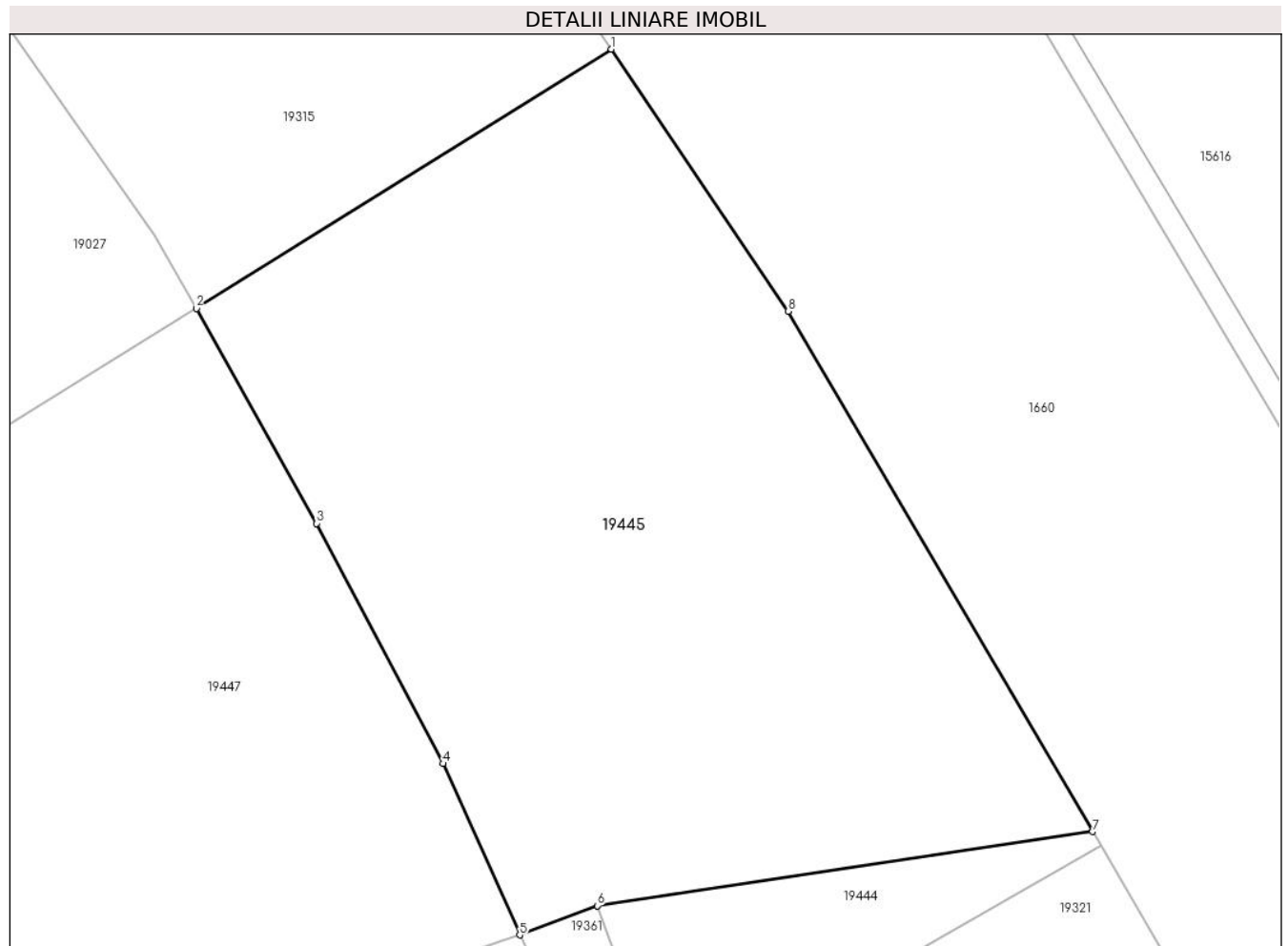
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59547	587	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	587	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.495,051 559.356,032	2	461.479,492 559.346,324	18.339
2	461.479,492 559.346,324	3	461.483,997 559.338,276	9.223
3	461.483,997 559.338,276	4	461.488,737 559.329,281	10.167
4	461.488,737 559.329,281	5	461.491,618 559.322,866	7.032
5	461.491,618 559.322,866	6	461.494,53 559.323,961	3.111



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.494,53 559.323,961	7	461.513,099 559.326,732	18.775
7	461.513,099 559.326,732	8	461.501,687 559.346,223	22.586
8	461.501,687 559.346,223	1	461.495,051 559.356,032	11.843

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 183, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59546	44	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

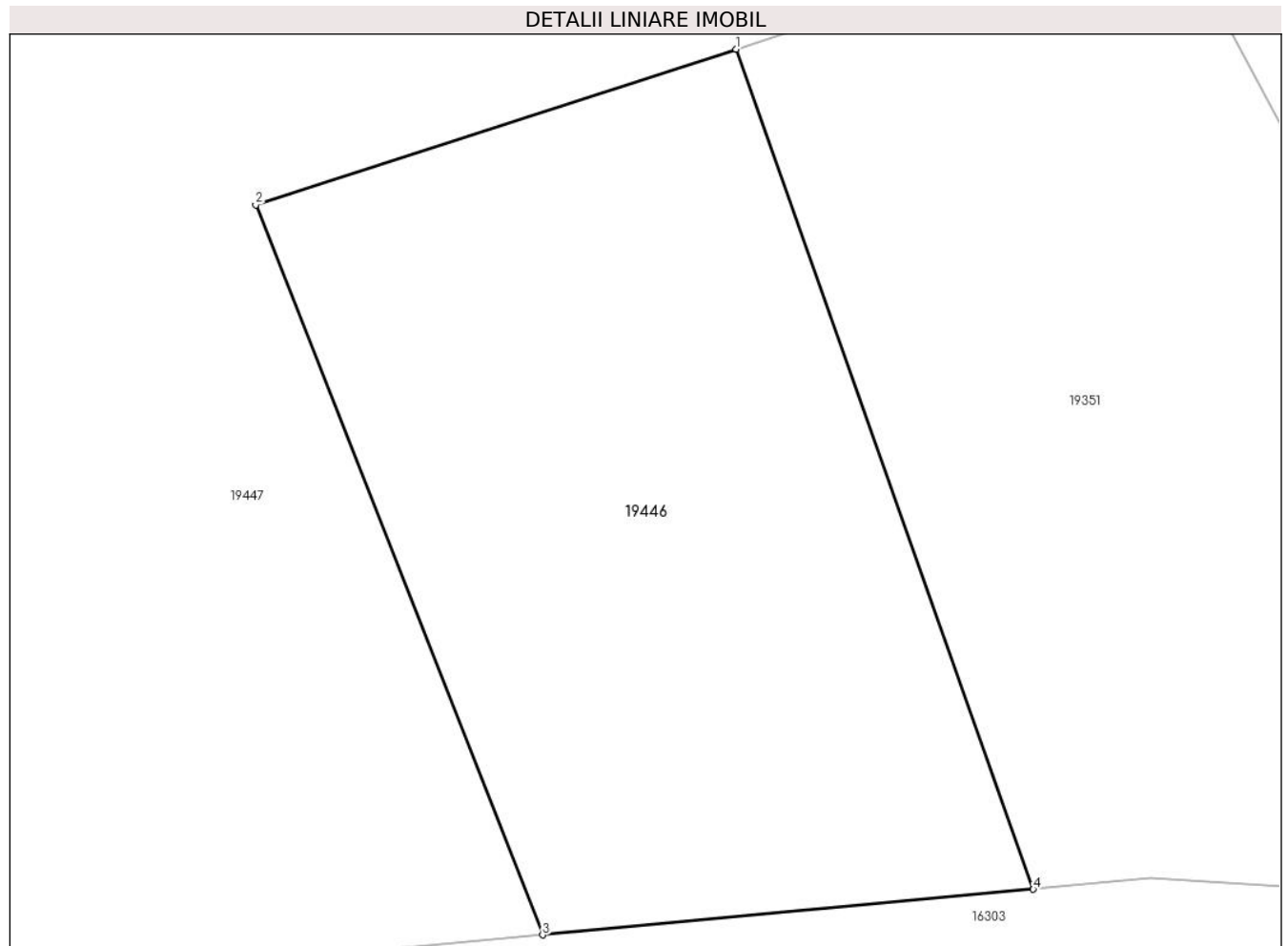
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59546	44	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	44	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.487,112 559.321,358	2	461.482,14 559.319,748	5.226
2	461.482,14 559.319,748	3	461.485,11 559.312,198	8.113
3	461.485,11 559.312,198	4	461.490,191 559.312,669	5.103
4	461.490,191 559.312,669	1	461.487,112 559.321,358	9.218

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 183, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59545	500	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>73733 / 25/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 1986, din 13/12/2022 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAMPEAN OTILIA, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

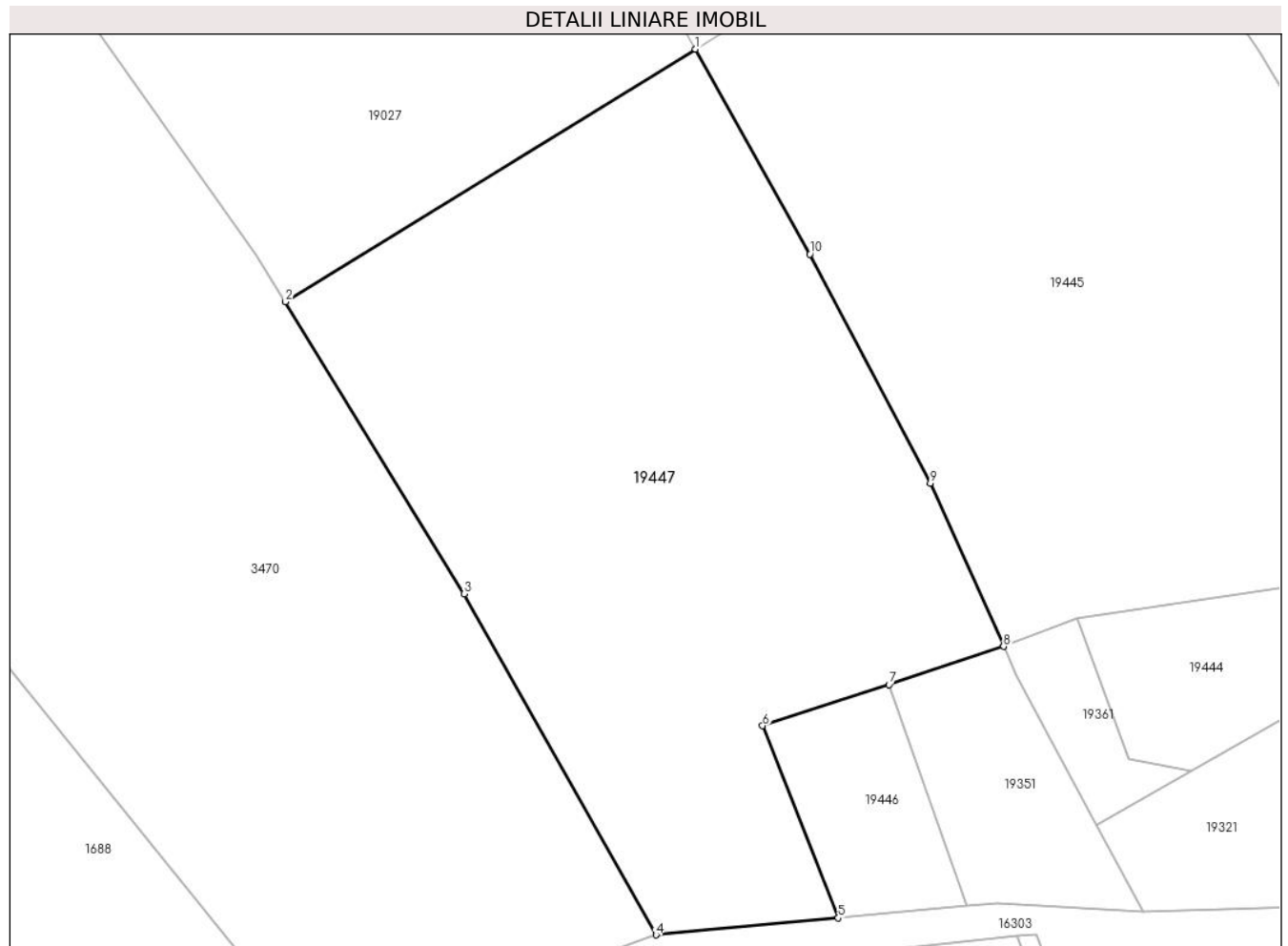
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59545	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.479,492 559.346,324	2	461.463,369 559.336,405	18.93
2	461.463,369 559.336,405	3	461.470,394 559.324,935	13.45
3	461.470,394 559.324,935	4	461.477,944 559.311,535	15.381
4	461.477,944 559.311,535	5	461.485,11 559.312,198	7.197
5	461.485,11 559.312,198	6	461.482,14 559.319,748	8.113



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.482,14 559.319,748	7	461.487,112 559.321,358	5.226
7	461.487,112 559.321,358	8	461.491,618 559.322,866	4.752
8	461.491,618 559.322,866	9	461.488,737 559.329,281	7.032
9	461.488,737 559.329,281	10	461.483,997 559.338,276	10.167
10	461.483,997 559.338,276	1	461.479,492 559.346,324	9.223

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59543	65	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>90872 / 23/10/2023</b>		
Act Administrativ nr. 66363, din 17/09/2020 emis de OCPI MURES (Referat de admitere ; act administrativ nr 7383 din 10.04.2021, emis de Comuna Sanraiu de Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire conventie in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 2654, din 27/11/2007 emis de notar public Ciocea Delia-incheiere nr. 69800/28. 11.2007), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>LASZLO STEFAN</b> , cas. cu 2) <b>LASZLO GYONGYVER</b> , (bun comun)	A1
<b>30256 / 05/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 537, din 04/04/2024 emis de Dan Alin Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>LASZLO STEFAN</b> , și soția 2) <b>LASZLO GYONGYVER</b> , bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

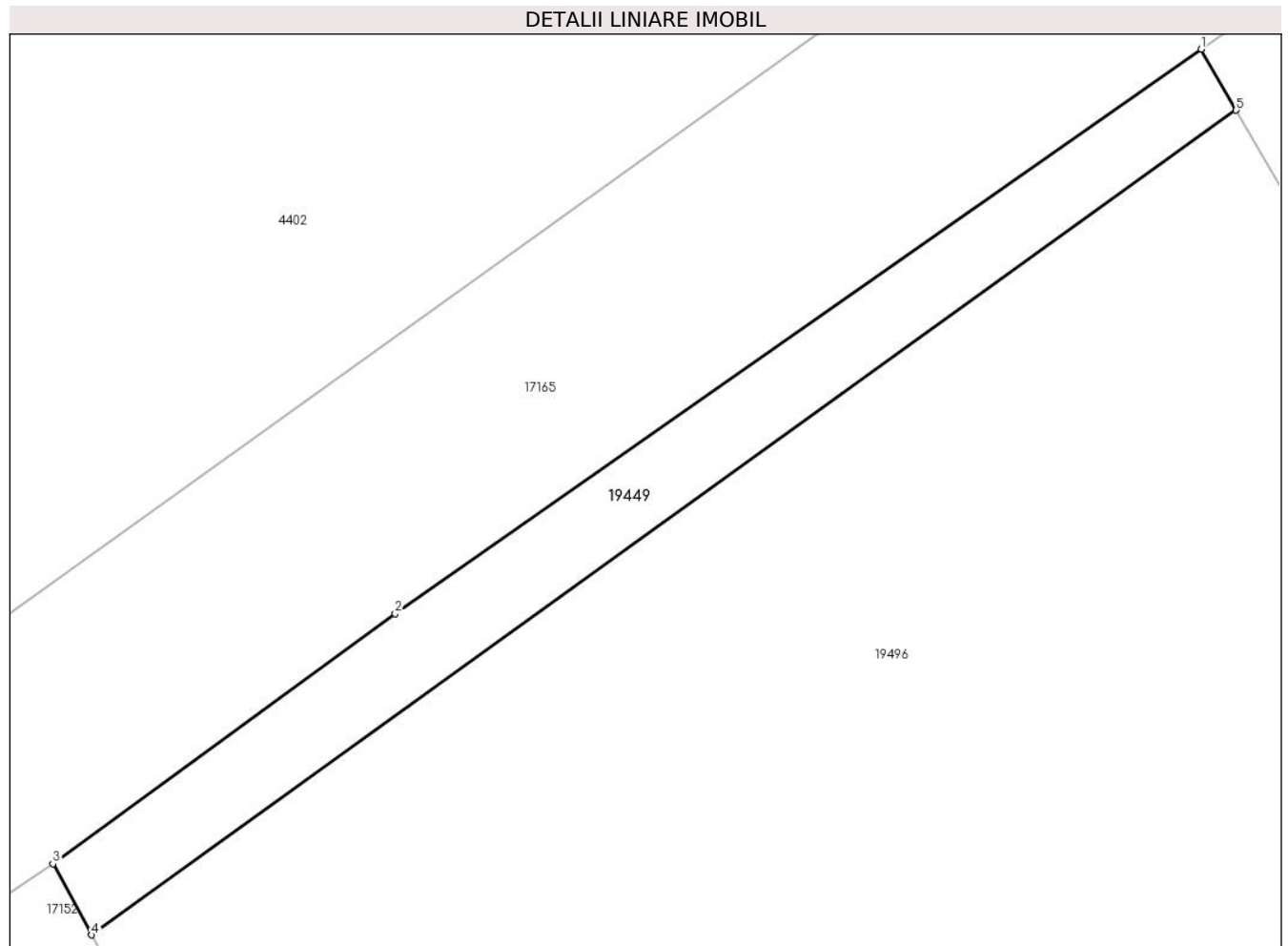
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59543	65	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	65	-	-	-	CF 53280 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.699,933 560.671,419	2	463.680,364 560.657,733	23.88
2	463.680,364 560.657,733	3	463.672,054 560.651,667	10.288
3	463.672,054 560.651,667	4	463.672,994 560.649,941	1.965
4	463.672,994 560.649,941	5	463.700,784 560.669,937	34.236
5	463.700,784 560.669,937	1	463.699,933 560.671,419	1.709

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59541	6.242	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>90872 / 23/10/2023</b>		
Act Administrativ nr. 66363, din 17/09/2020 emis de OCPI MURES (Referat de admitere ; act administrativ nr 7383 din 10.04.2021, emis de Comuna Sanraiu de Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire conventie in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 2654, din 27/11/2007 emis de notar public Ciocea Delia-incheiere nr. 69800/28. 11.2007), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>COSTIN MIRON ALIN</b> , cas. cu 2) <b>HARANGUS LAURA SIMONA</b> , (bun comun)	A1
<b>30271 / 05/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 537, din 04/04/2024 emis de Dan Alin Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>COSTIN MIRON-ALIN</b> , și soția 2) <b>HARANGUS LAURA-SIMONA</b> , bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

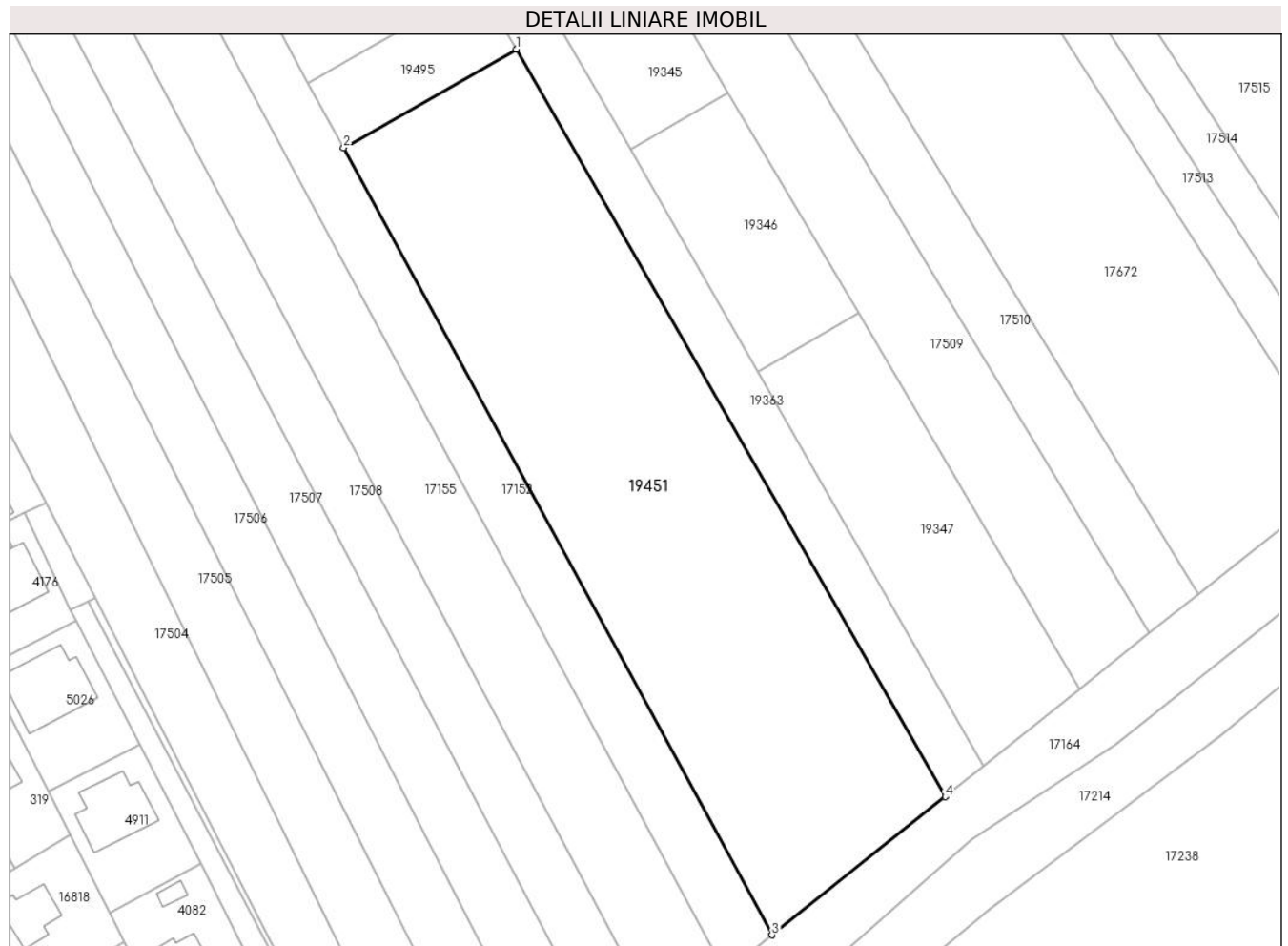
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59541	6.242	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.802	-	-	-	CF 53280 - Sâncraiu de Mureș
2	arabil	NU	440	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.760,517 560.565,909	2	463.728,651 560.547,73	36.687
2	463.728,651 560.547,73	3	463.807,663 560.402,628	165.22
3	463.807,663 560.402,628	4	463.839,657 560.428,084	40.885
4	463.839,657 560.428,084	1	463.760,517 560.565,909	158.93



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 28, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59540	85	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>97850 / 13/11/2023</b>	
Act Notarial nr. 1784, din 10/11/2023 emis de NP Ben?a Andrea-Loredana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CSASZAR ERZSEBET, (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

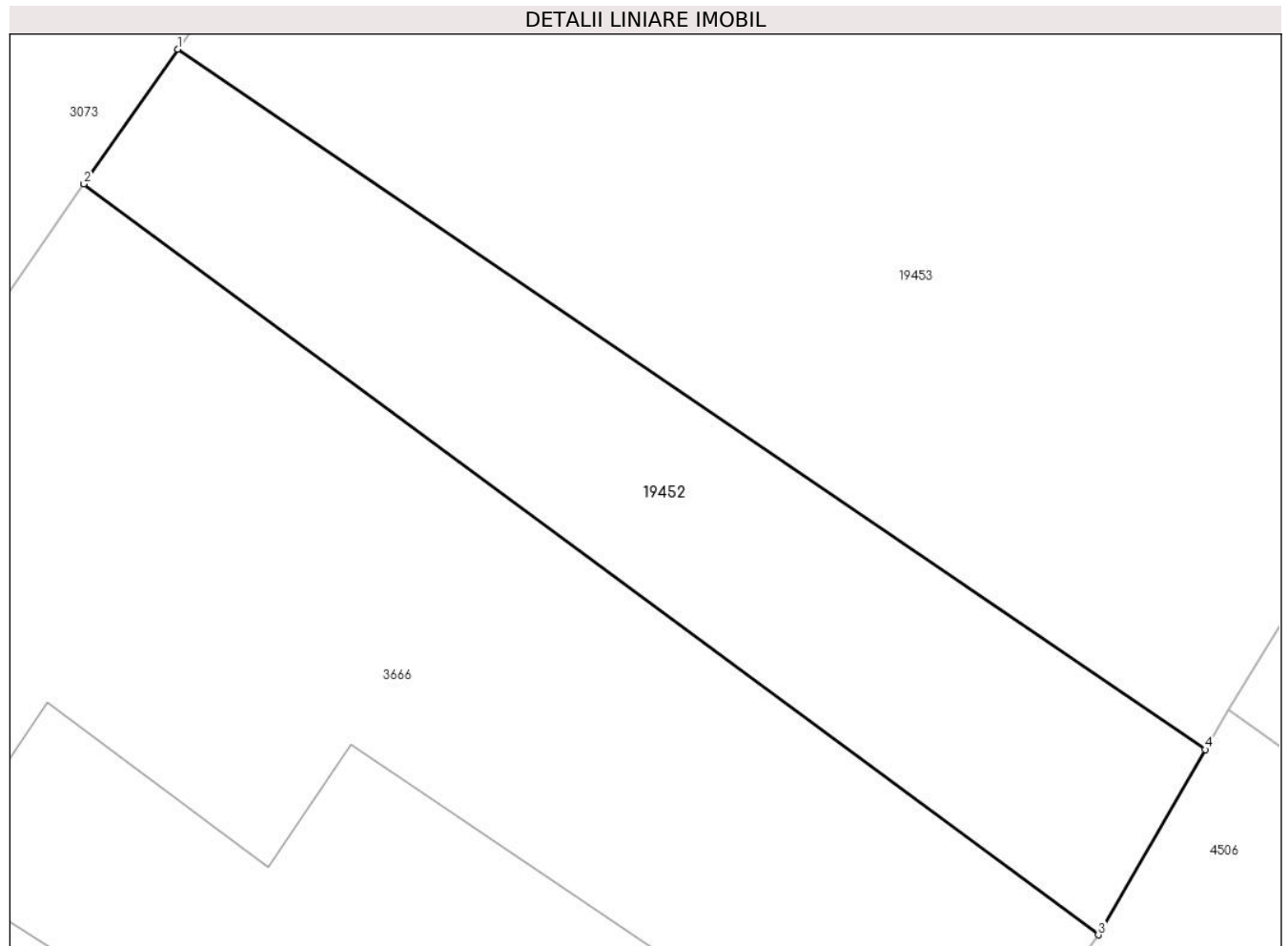
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59540	85	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	85	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.283,486 561.613,522	2	462.281,704 561.610,969	3.113
2	462.281,704 561.610,969	3	462.300,957 561.596,732	23.945
3	462.300,957 561.596,732	4	462.302,985 561.600,245	4.056
4	462.302,985 561.600,245	1	462.283,486 561.613,522	23.59

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 28, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59539	836	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59539-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 28, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; Casa de locuit cu P+M construita din caramida acoperita cu tigla. compusa din: - la parter: camera de zi. bucatarie. sufragerie. grup sanitar. hol. terasa. garaj. CT. - la mansarda: 3 camere. grup sanitar. casa scarilor. hol. balcon. debara.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>97850 / 13/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 539, din 22/04/2010 emis de NOTAR PUBLIC TODORAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZOLLOSI GHEZA, casatorit cu 2) SZOLLOSI HAJNALKA, (BUN COMUN)	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

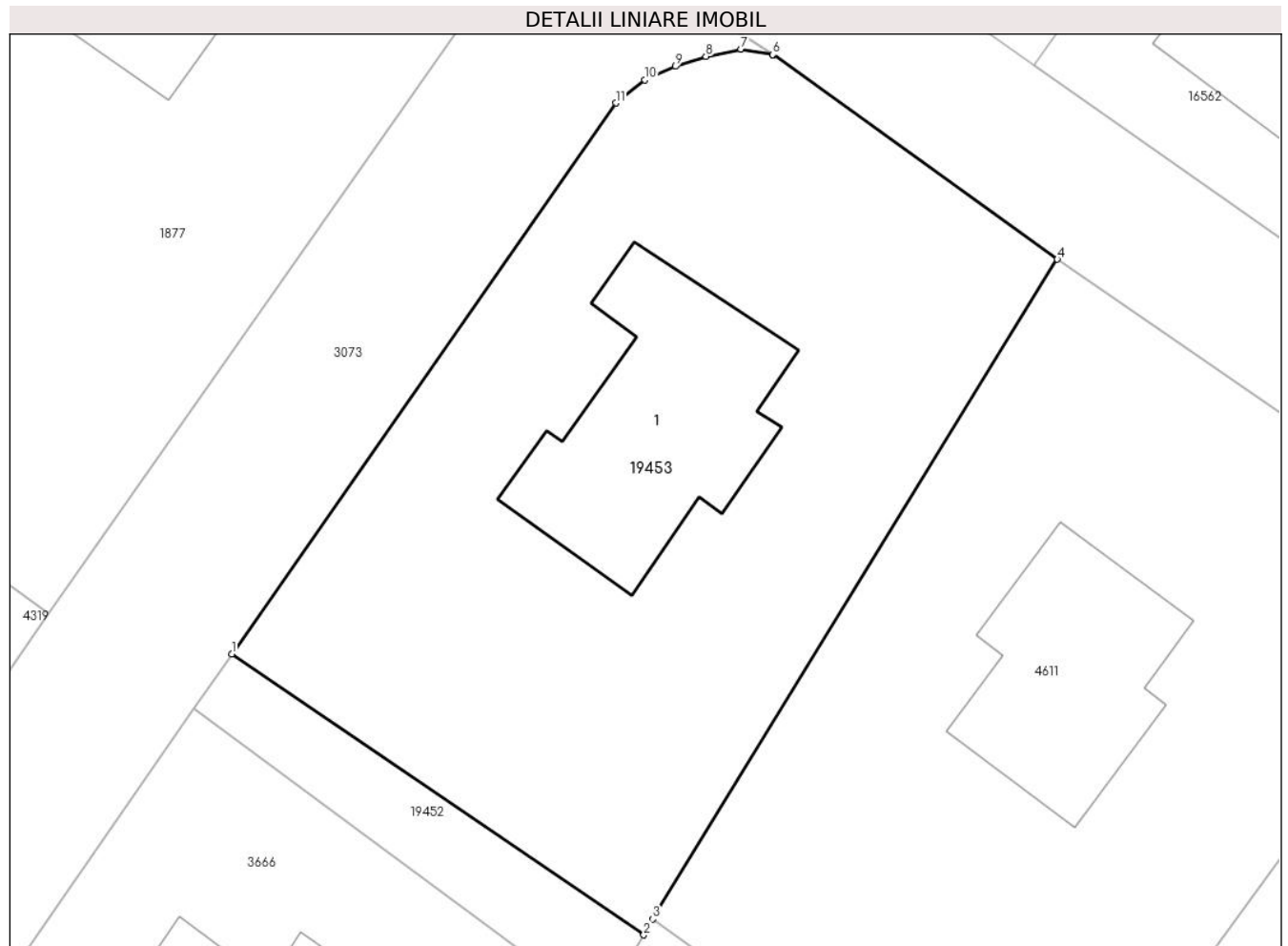
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59539	836	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	836	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59539-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:114 mp; Casa de locuit cu P+M construită din caramida acoperită cu țigla, compusă din: - la parter: camera de zi, bucatărie, sufragerie, grup sanitar, hol, terasa, garaj, CT. - la mansarda: 3 camere, grup sanitar, casa scarilor, hol, balcon, debara.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.283,486 561.613,522	2	462.302,985 561.600,245	23.59



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.302,985 561.600,245	3	462.303,418 561.600,995	0.866
3	462.303,418 561.600,995	4	462.322,558 561.632,184	36.594
4	462.322,558 561.632,184	5	462.309,106 561.641,849	16.564
5	462.309,106 561.641,849	6	462.309,099 561.641,85	0.007
6	462.309,099 561.641,85	7	462.307,589 561.642,112	1.533
7	462.307,589 561.642,112	8	462.305,931 561.641,768	1.693
8	462.305,931 561.641,768	9	462.304,495 561.641,303	1.509
9	462.304,495 561.641,303	10	462.303,039 561.640,656	1.593
10	462.303,039 561.640,656	11	462.301,664 561.639,564	1.756
11	462.301,664 561.639,564	1	462.283,486 561.613,522	31.759

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59538	4.122	Sector cadastral:19 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59538-C1	Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4122 mp; S. construita desfasurata:4122 mp; dig de pamant

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>64844 / 25/07/2023</b>		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures, act administrativ nr 14148 din 21.07.2023, emis de ABA Mures;act administrativ nr 14141 din 21.07.2023, emis de ABA Mures;act administrativ nr 9844 din 29.06.2023, emis de comuna Sancaiu de Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, (domeniul public)	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE", CIF:24326056	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

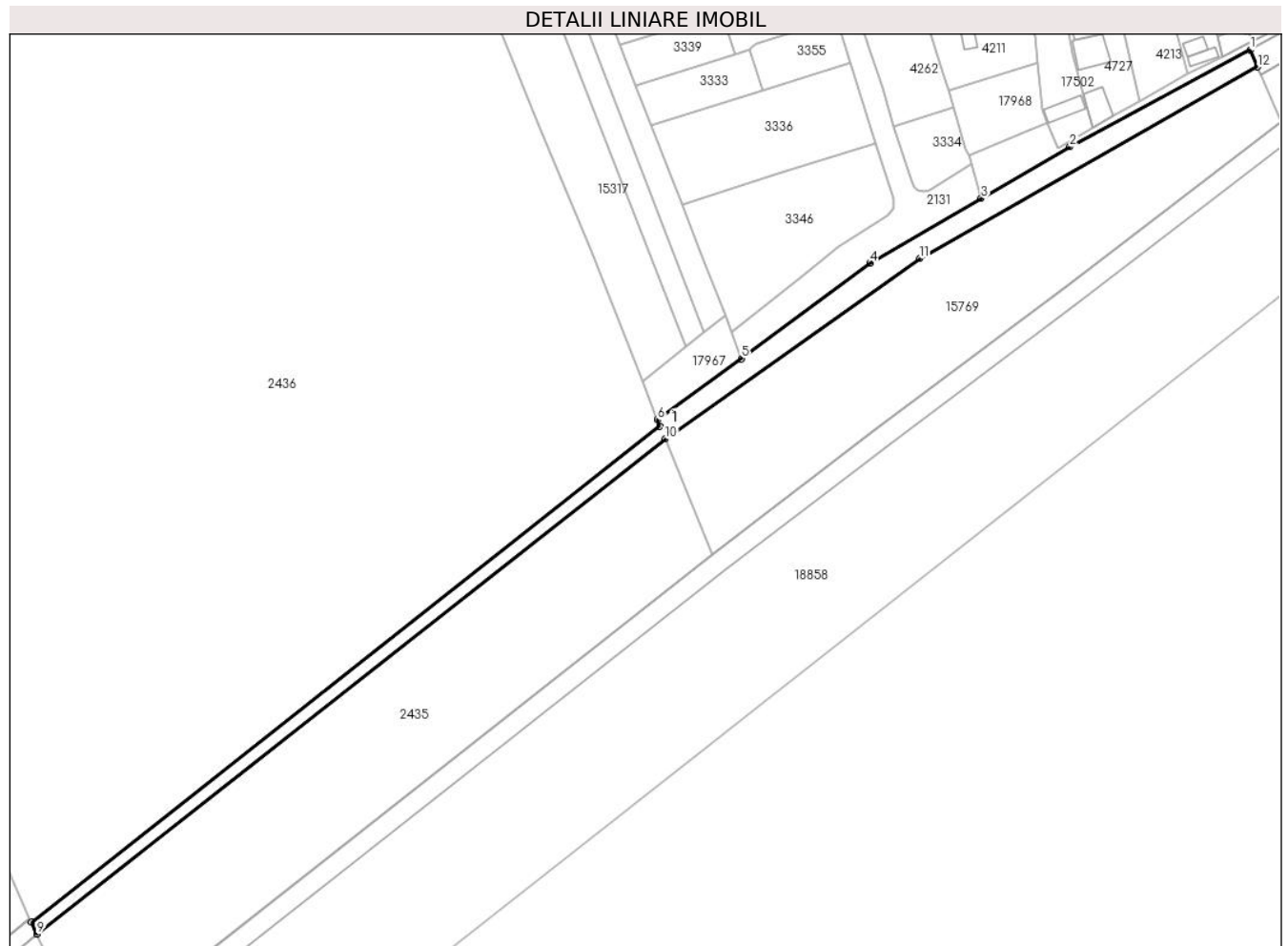
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59538	4.122	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4.122	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59538-C1	construcții industriale și edilitare	4.122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4122 mp; S. construita desfasurata:4122 mp; dig de pamant

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.057,422 561.378,417	2	464.985,269 561.339,775	81.849
2	464.985,269 561.339,775	3	464.949,789 561.319,144	41.042
3	464.949,789 561.319,144	4	464.905,356 561.293,307	51.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.905,356 561.293,307	5	464.854,051 561.255,221	63.896
5	464.854,051 561.255,221	6	464.820,426 561.230,819	41.546
6	464.820,426 561.230,819	7	464.821,403 561.228,367	2.639
7	464.821,403 561.228,367	8	464.570,239 561.030,42	319.791
8	464.570,239 561.030,42	9	464.572,495 561.025,553	5.364
9	464.572,495 561.025,553	10	464.823,51 561.223,156	319.461
10	464.823,51 561.223,156	11	464.925,136 561.295,139	124.537
11	464.925,136 561.295,139	12	465.060,255 561.371,669	155.287
12	465.060,255 561.371,669	1	465.057,422 561.378,417	7.319

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59537	153	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>69595 / 10/08/2023</b>	
Act Notarial nr. 2861, din 26/11/2007 emis de notar public Alina Almasan;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PINCA DUMITRU, si sotia	
2) PINCA ADRIANA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

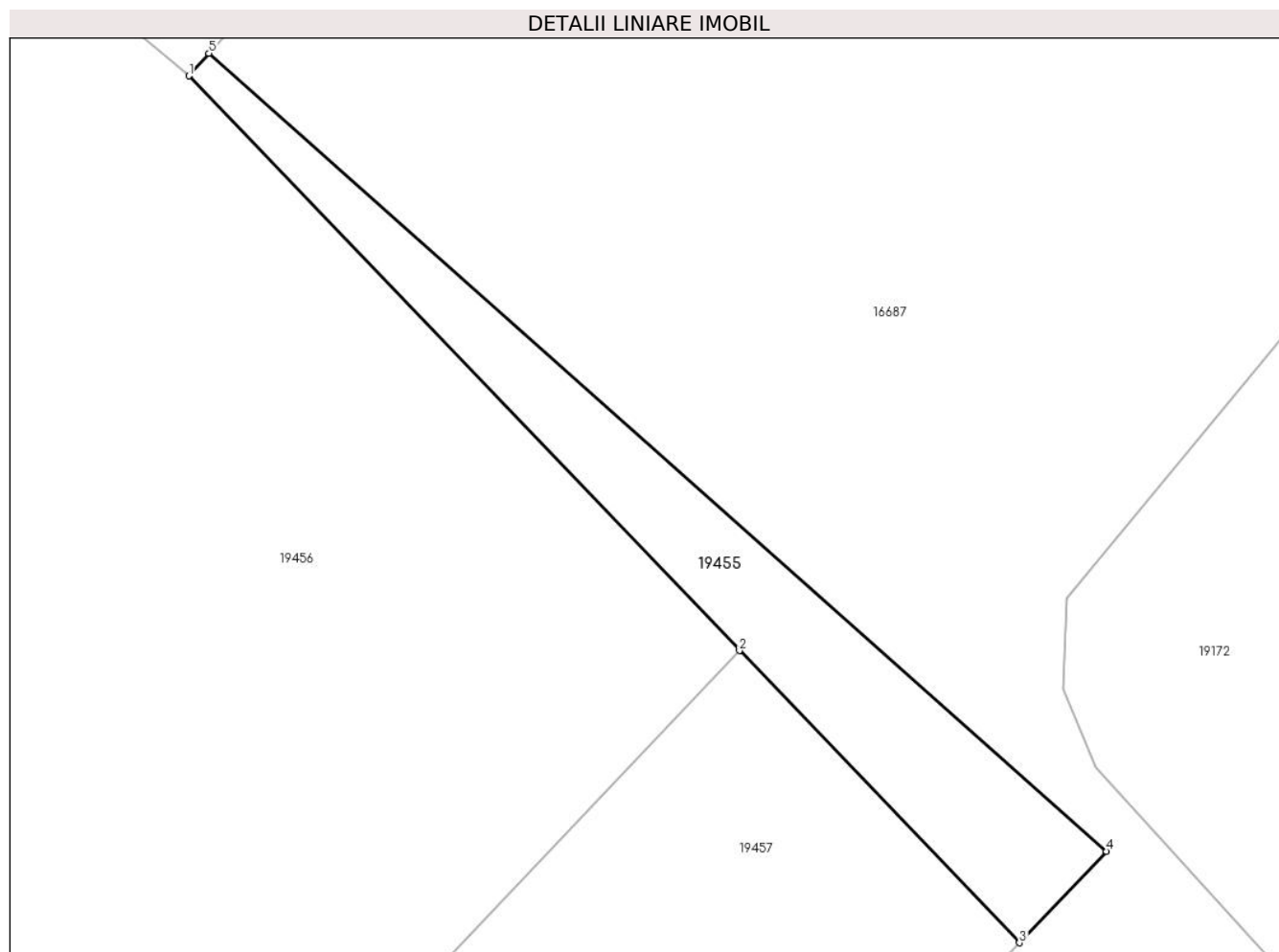
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59537	153	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	153	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.003,736 560.829,638	2	462.025,982 560.806,434	32.145
2	462.025,982 560.806,434	3	462.037,292 560.794,637	16.343
3	462.037,292 560.794,637	4	462.040,812 560.798,333	5.104
4	462.040,812 560.798,333	5	462.004,543 560.830,554	48.514
5	462.004,543 560.830,554	1	462.003,736 560.829,638	1.221



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59536	1.447	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>69595 / 10/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 2861, din 26/11/2007 emis de notar public Alina Almasan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINCA DUMITRU, si sotia 2) PINCA ADRIANA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

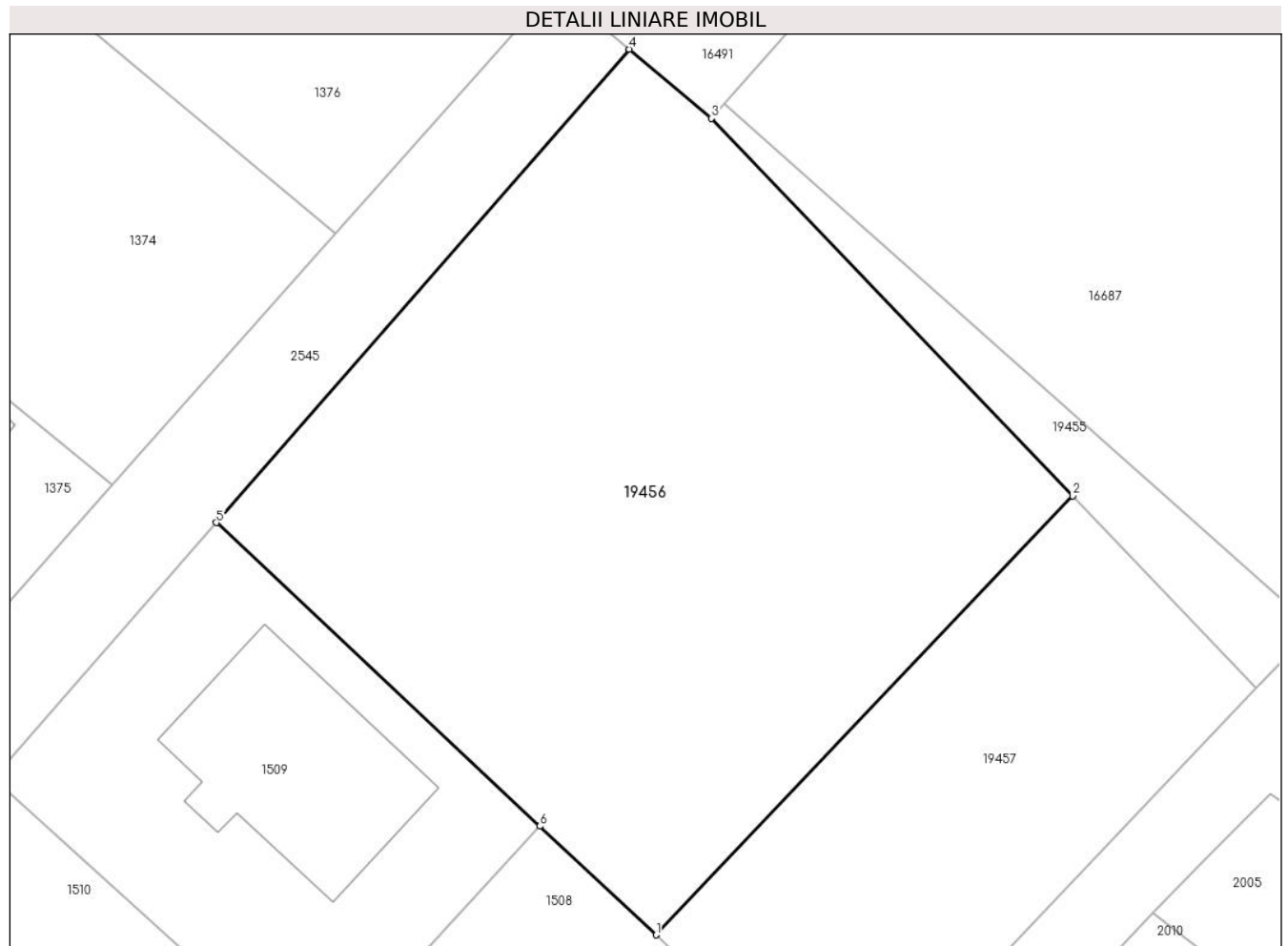
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59536	1.447	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.447	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.000,337 560.779,462	2	462.025,982 560.806,434	37.218
2	462.025,982 560.806,434	3	462.003,736 560.829,638	32.145
3	462.003,736 560.829,638	4	461.998,686 560.833,898	6.607
4	461.998,686 560.833,898	5	461.973,287 560.804,798	38.625
5	461.973,287 560.804,798	6	461.993,2 560.786,147	27.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.993,2 560.786,147	1	462.000,337 560.779,462	9.779

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59535	600	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>69595 / 10/08/2023</b>	
Act Notarial nr. 2114, din 09/08/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SUCIU CORNEL, si sotia	
2) SUCIU MARINELA-ADELA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

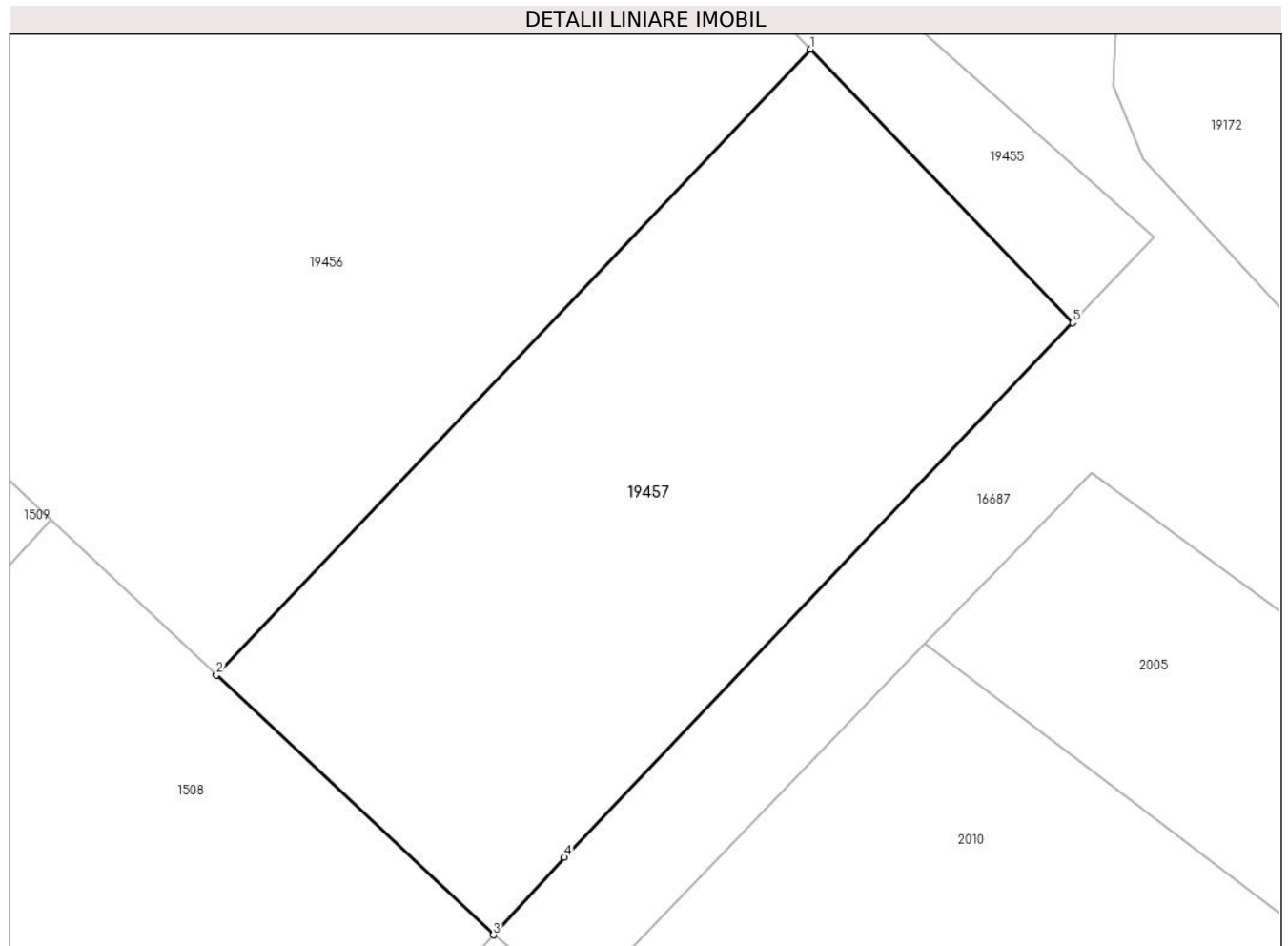
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59535	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.025,982 560.806,434	2	462.000,337 560.779,462	37.218
2	462.000,337 560.779,462	3	462.012,296 560.768,26	16.386
3	462.012,296 560.768,26	4	462.015,36 560.771,605	4.536
4	462.015,36 560.771,605	5	462.037,292 560.794,637	31.804
5	462.037,292 560.794,637	1	462.025,982 560.806,434	16.343



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Fabricii, Nr. 11, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59534	269	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59534-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Fabricii, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit din caramida pe fundatie de beton acoperita cu tigle compusa din: 2 camere. 1 bucatarie. 1 camara

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>76126 / 04/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 16, din 04/09/2023 emis de NP Pop Oana Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) KOVACS MARIA, (bun propriu)	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) KOVACS SANDOR, (bun propriu)	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) KIRALY ANNA, (bun propriu)	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) OLASZ HENRIETTA, (bun propriu)	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>391 / 04/01/2024</b>		
Act Administrativ nr. 38/RS, din 20/12/2023 emis de AJFP MURES;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:54993 LEI 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999, prin ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE MURES, asupra cotei de sub B.4	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59534	269	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	269	-	-	72-82/2/3/1/2/1/1/1/1/1/1/1/1/98	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59534-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit din caramida pe fundatie de beton acoperita cu tigle compusa din: 2 camere. 1 bucatarie. 1 camera

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	464.009,361 561.616,337	2	464.014,503 561.608,207	9.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	464.014,503 561.608,207	3	464.018,781 561.601,773	7.726
3	464.018,781 561.601,773	4	464.027,129 561.588,131	15.994
4	464.027,129 561.588,131	5	464.032,932 561.591,989	6.968
5	464.032,932 561.591,989	6	464.027,876 561.600,167	9.615
6	464.027,876 561.600,167	7	464.022,683 561.608,294	9.644
7	464.022,683 561.608,294	8	464.021,103 561.611,726	3.778
8	464.021,103 561.611,726	9	464.024,004 561.614,051	3.718
9	464.024,004 561.614,051	10	464.021,338 561.619,07	5.683
10	464.021,338 561.619,07	11	464.020,284 561.619,859	1.317
11	464.020,284 561.619,859	12	464.018,256 561.621,165	2.412
12	464.018,256 561.621,165	13	464.015,328 561.619,576	3.331
13	464.015,328 561.619,576	14	464.015,04 561.619,42	0.328
14	464.015,04 561.619,42	15	464.011,062 561.617,261	4.526
15	464.011,062 561.617,261	16	464.010,362 561.616,881	0.796
16	464.010,362 561.616,881	1	464.009,361 561.616,337	1.139

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59529	173	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29339 / 04/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 449, din 03/04/2024 emis de NP DOBÎRTĂ DANIELA-LUMINIȚA;		
B1	Se notează renunțarea la dreptul de proprietate în baza art. 562 respectiv art. 889 Cod civil	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59529	173	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	173	22	644/1/3	-	CF 53074 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.899,668 560.718,309	2	463.857,247 560.779,443	74.41
2	463.857,247 560.779,443	3	463.841,16 560.802,626	28.218
3	463.841,16 560.802,626	4	463.846,9 560.810,056	9.389
4	463.846,9 560.810,056	5	463.860,556 560.827,73	22.335
5	463.860,556 560.827,73	6	463.859,405 560.829,366	2.0



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.859,405 560.829,366	7	463.854,974 560.824,409	6.649
7	463.854,974 560.824,409	8	463.846,817 560.813,936	13.275
8	463.846,817 560.813,936	9	463.846,01 560.812,9	1.313
9	463.846,01 560.812,9	10	463.839,777 560.802,864	11.814
10	463.839,777 560.802,864	11	463.898,862 560.717,717	103.639
11	463.898,862 560.717,717	1	463.899,668 560.718,309	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59526	719	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>65582 / 27/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 1616, din 27/07/2023 emis de NP Danciu Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>BERNASCHI CLAUDIU-LUCIAN</b> , si sotia	
	2) <b>BERNASCHI IOANA-EMANUELA</b> , (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

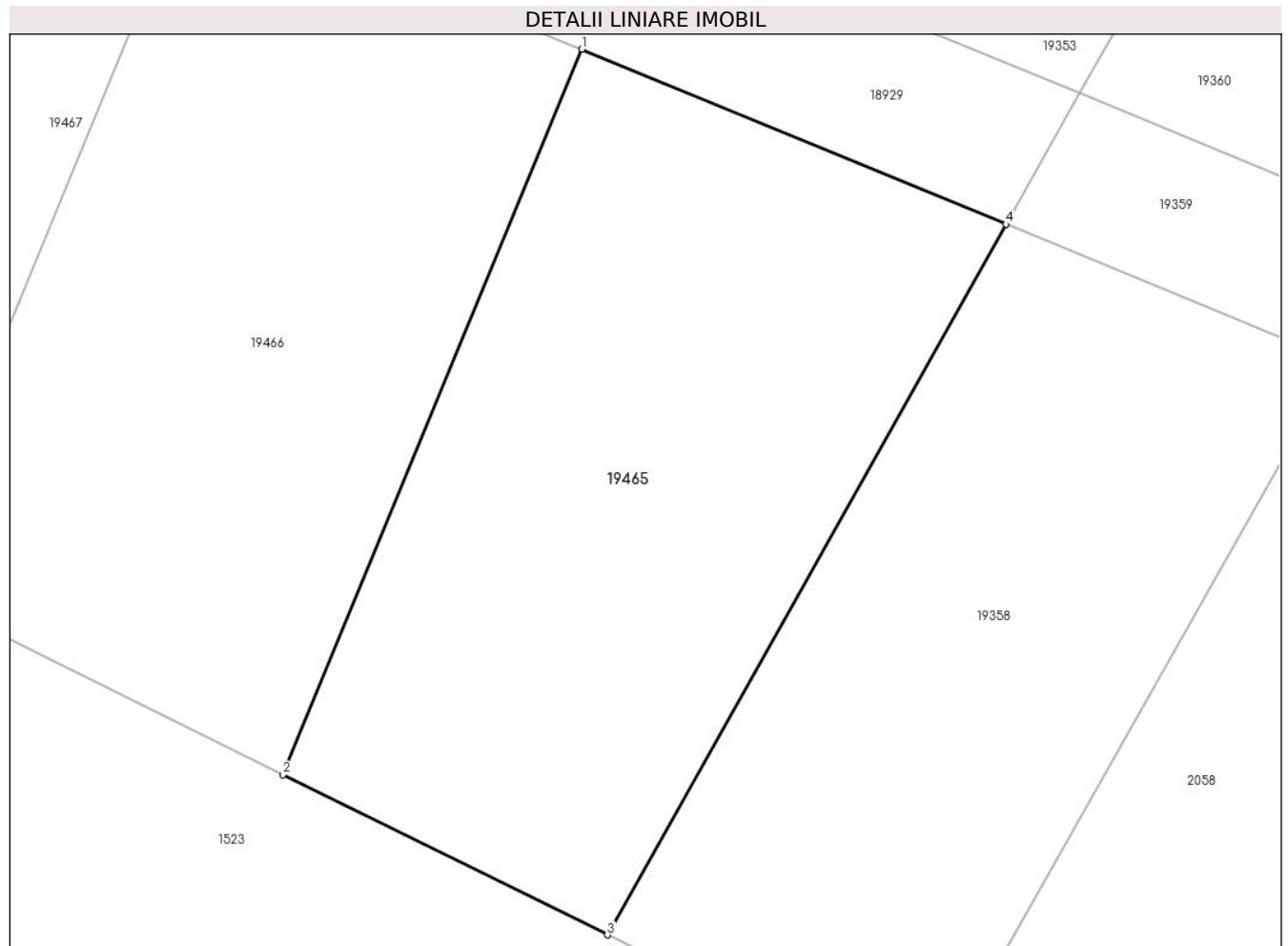
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59526	719	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	719	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.661,737 562.291,519	2	461.647,72 562.257,535	36.761
2	461.647,72 562.257,535	3	461.662,936 562.250,029	16.967
3	461.662,936 562.250,029	4	461.681,628 562.283,315	38.175
4	461.681,628 562.283,315	1	461.661,737 562.291,519	21.516

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59525	718	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>20657 / 07/03/2024</b>	
Act Notarial nr. 473, din 07/03/2024 emis de NP TOMA VALENTINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>BERNASCHI CLAUDIU-LUCIAN</b> , și soția	
2) <b>BERNASCHI IOANA-EMANUELA</b> , bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

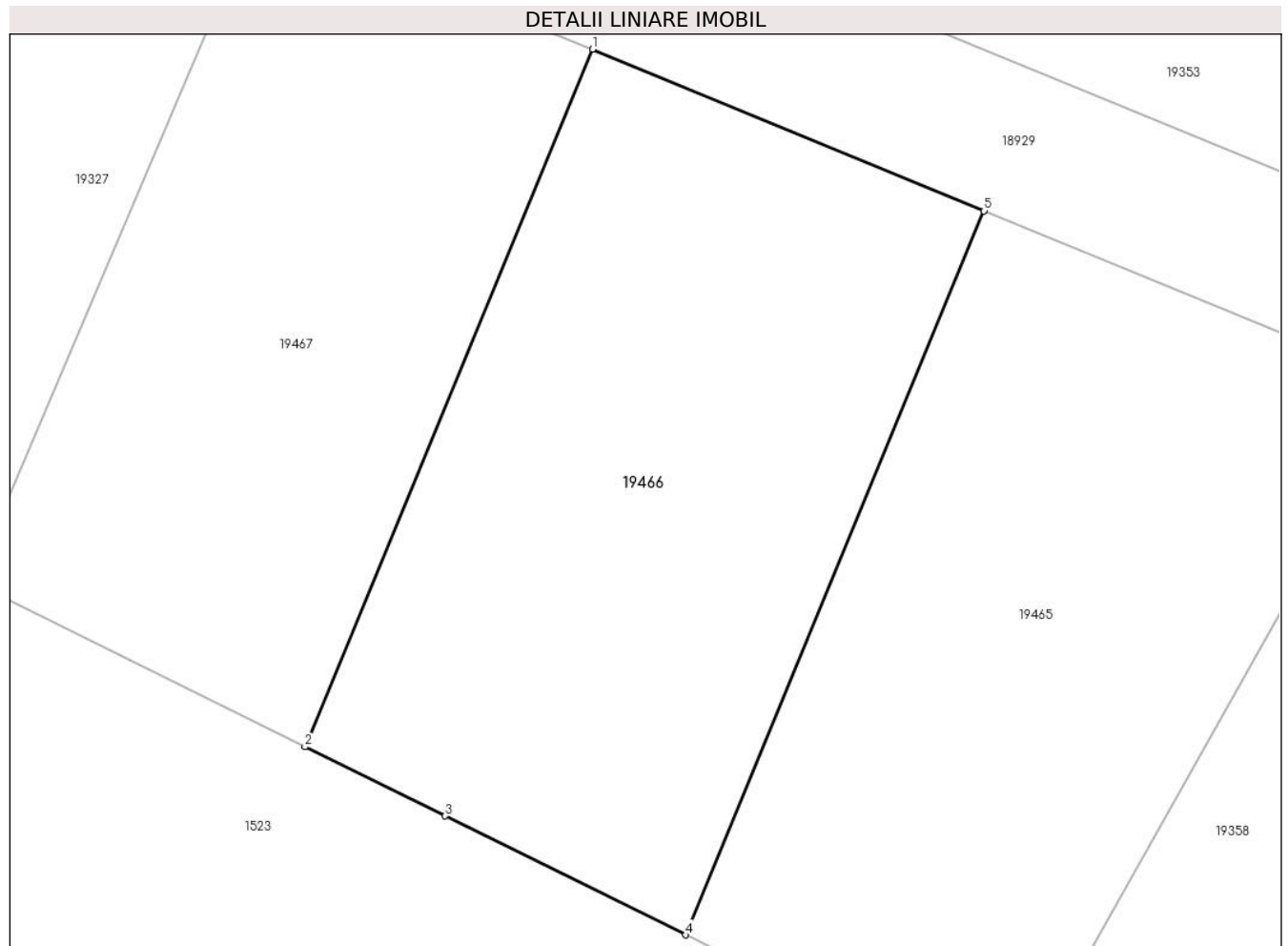
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59525	718	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	718	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.643,344 562.299,106	2	461.629,825 562.266,36	35.427
2	461.629,825 562.266,36	3	461.636,414 562.263,113	7.346
3	461.636,414 562.263,113	4	461.647,72 562.257,535	12.607
4	461.647,72 562.257,535	5	461.661,737 562.291,519	36.761
5	461.661,737 562.291,519	1	461.643,344 562.299,106	19.896



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59524	600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>65582 / 27/07/2023</b>	
Act Notarial nr. 1615, din 27/07/2023 emis de NP Danciu Alina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ARDELEAN IOAN, cas. cu	
2) ARDELEAN GRATIELA-RENATA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

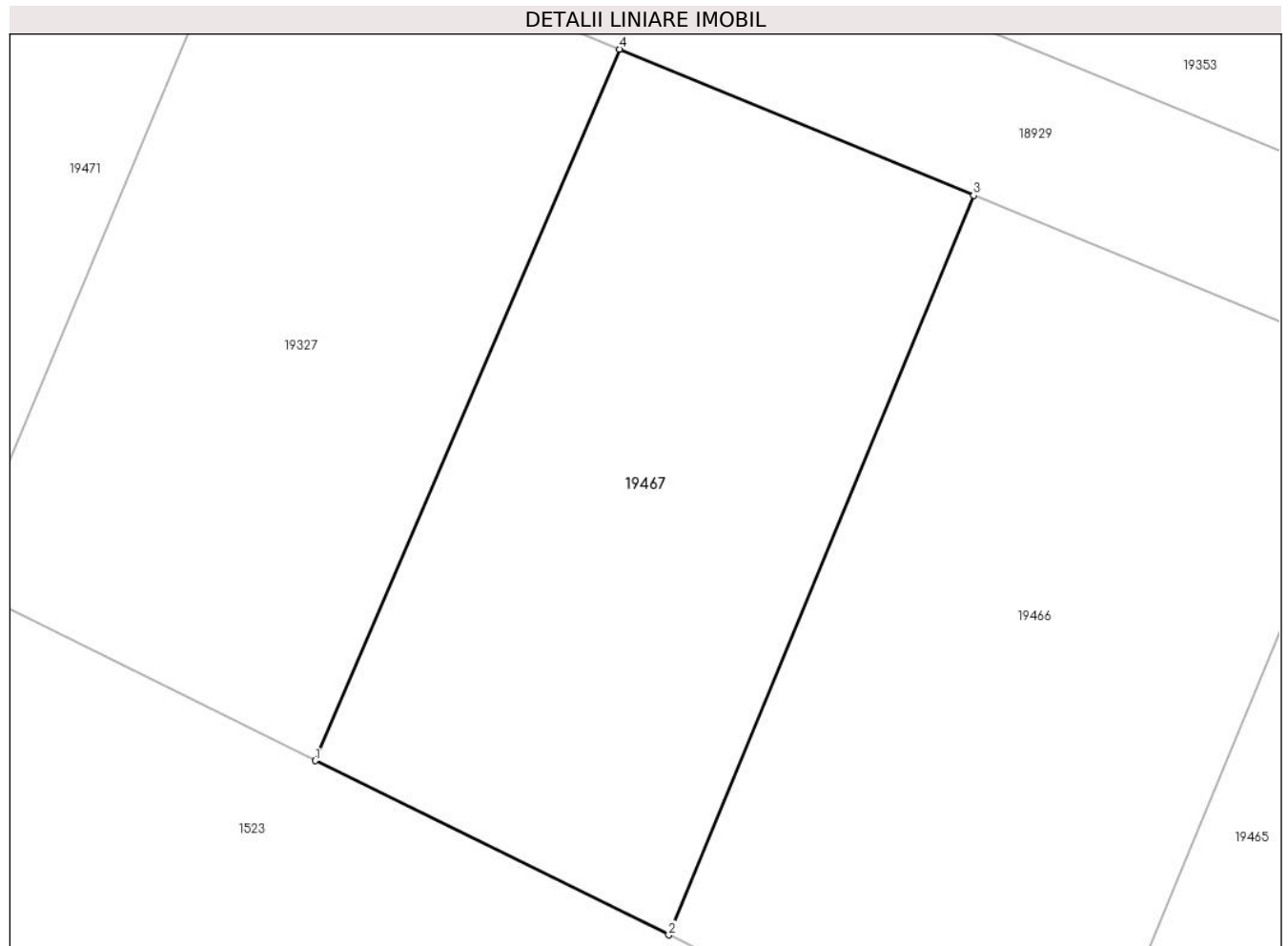
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59524	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.614,156 562.274,08	2	461.629,825 562.266,36	17.468
2	461.629,825 562.266,36	3	461.643,344 562.299,106	35.427
3	461.643,344 562.299,106	4	461.627,634 562.305,585	16.994
4	461.627,634 562.305,585	1	461.614,156 562.274,08	34.267

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59702	1.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35749 / 23/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 186, din 30/01/2024 emis de NP Danciu Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/1200, cota initiala 300/1200 1) CREFELEAN IRINA-PAULINA-PAULA, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/1200, cota initiala 300/1200 1) ȘOPTERAN IOAN-BOGDAN, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1499, din 18/07/2023 emis de NP Danciu Alina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/1200, cota initiala 600/1200 1) CREFELEAN IRINA-PAULINA-PAULA, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

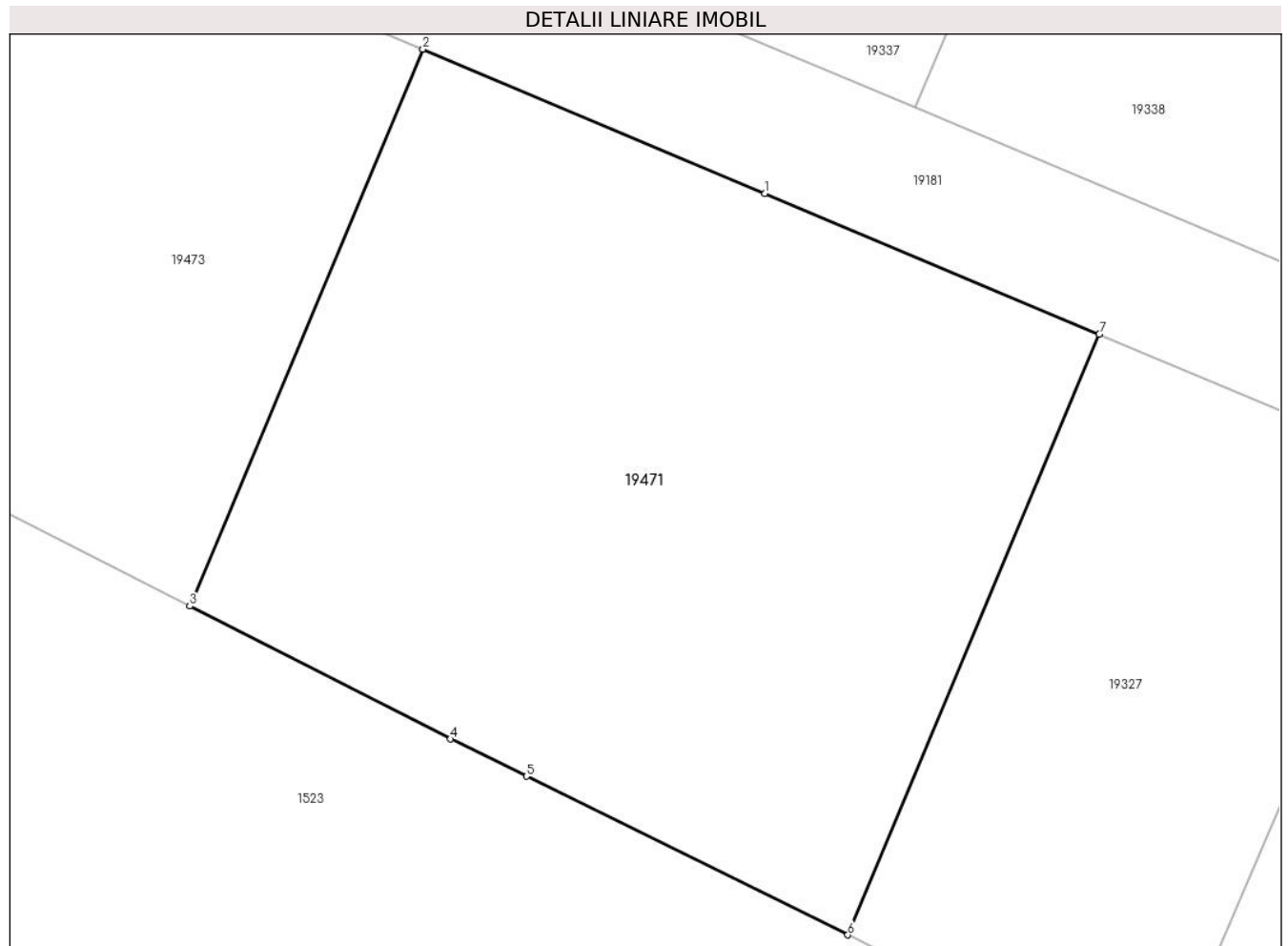
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59702	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.594,052 562.319,694	2	461.576,601 562.327,043	18.935
2	461.576,601 562.327,043	3	461.564,7 562.298,651	30.785
3	461.564,7 562.298,651	4	461.578,011 562.291,889	14.93
4	461.578,011 562.291,889	5	461.581,882 562.289,981	4.316
5	461.581,882 562.289,981	6	461.598,282 562.281,901	18.282



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.598,282 562.281,901	7	461.611,109 562.312,51	33.188
7	461.611,109 562.312,51	1	461.594,052 562.319,694	18.508

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59513	2.530	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>63032 / 18/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 117, din 29/09/2017 emis de NP Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SZILAGYI JUDIT, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MITRA ISTVAN, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1458, din 29/09/2017 emis de NP Almasan Olimpia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/48, cota initiala 23/48 1) SZILAGYI JUDIT, (bun propriu)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/48, cota initiala 7/48 1) MITRA ISTVAN, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

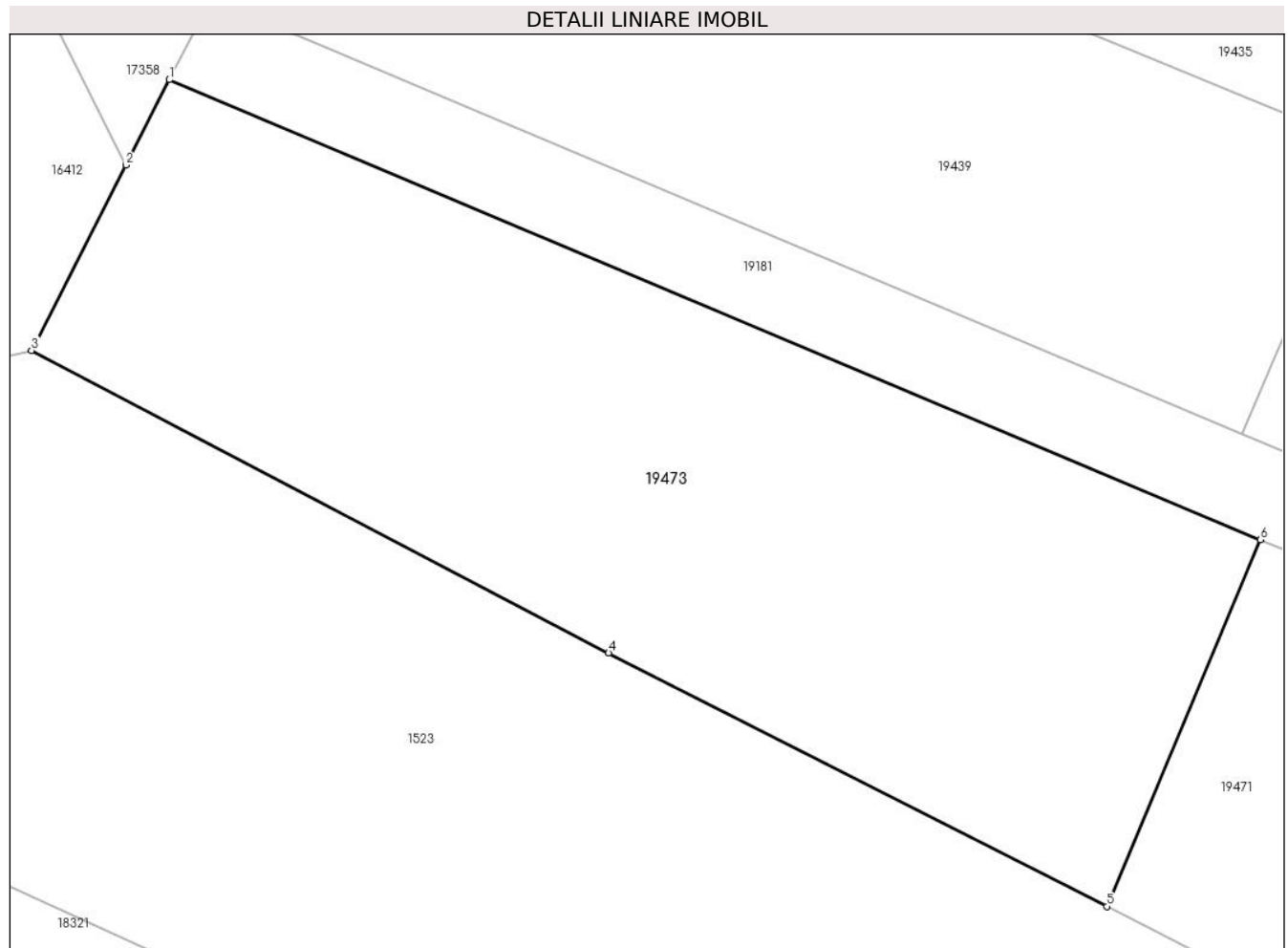
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59513	2.530	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.530	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.492,009 562.362,669	2	461.488,642 562.356,057	7.42
2	461.488,642 562.356,057	3	461.481,329 562.341,701	16.111
3	461.481,329 562.341,701	4	461.526,073 562.318,272	50.507
4	461.526,073 562.318,272	5	461.564,7 562.298,651	43.325
5	461.564,7 562.298,651	6	461.576,601 562.327,043	30.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.576,601 562.327,043	1	461.492,009 562.362,669	91.788

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Caprioarei, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59503	769	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59503-C1	Loc. Nazna, Str Caprioarei, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; casă de locuit unifamilială, în regim P, construită pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă de beton, cu certificat energetic, compusă din: 1 bucătărie, 2 dormitoare, 2 băi, 1 dormitor matrimonial, 1 depozit, 1 cameră de zi cu loc de luat masa, 1 hol, 1 spațiu tehnic, 1 garaj și 2 terase.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>70781 / 17/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 2407, din 23/10/2018 emis de NP Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/769, cota initiala 700/769 1) BUDA IOAN, cas. cu 2) BUDA MARIOARA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 818, din 06/07/2020 emis de NP Logigan Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 69/769, cota initiala 69/769 1) BUDA MARIOARA, (bun comun) 2) BUDA IOAN, cas. cu	A1
<b>28943 / 03/04/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1231, din 26/01/2024 emis de Comuna Sâncraiu de Mureș (CAEC, documentație cadastrală avizată de OCPI Mureș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDA IOAN, și 2) BUDA MARIOARA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

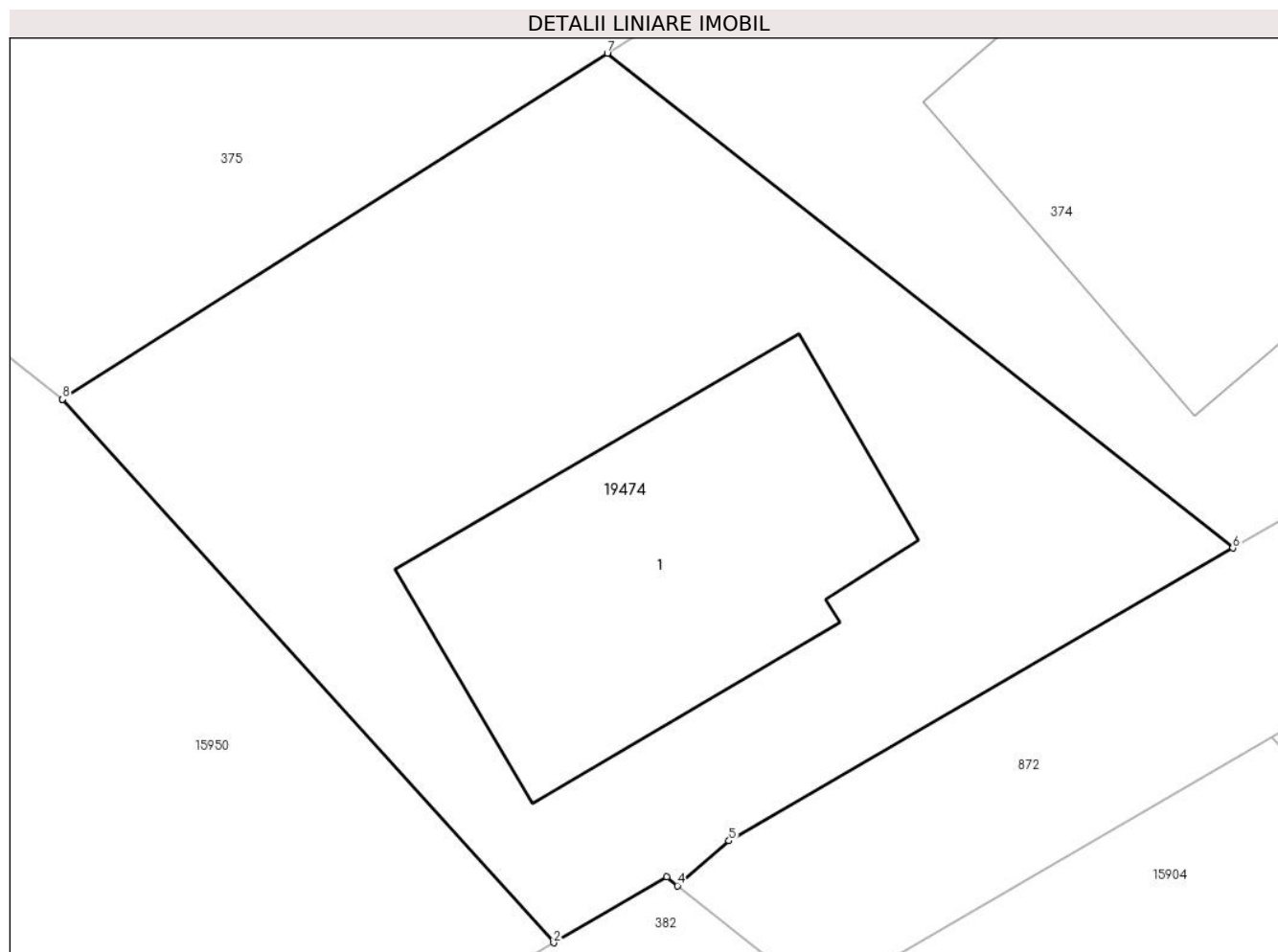
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59503	769	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	769	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59503-C1	construcții de locuințe	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; casă de locuit unifamilială, în regim P, construită pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă de beton, cu certificat energetic, compusă din: 1 bucătărie, 2 dormitoare, 2 băi, 1 dormitor matrimonial, 1 depozit, 1 cameră de zi cu loc de luat masa, 1 hol, 1 spațiu tehnic, 1 garaj și 2 terase.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.339,446 559.967,612	2	461.358,246 559.946,825	28.027



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.358,246 559.946,825	3	461.362,569 559.949,337	5.0
3	461.362,569 559.949,337	4	461.362,981 559.949,011	0.525
4	461.362,981 559.949,011	5	461.364,956 559.950,724	2.614
5	461.364,956 559.950,724	6	461.384,237 559.961,927	22.299
6	461.384,237 559.961,927	7	461.360,294 559.980,85	30.518
7	461.360,294 559.980,85	8	461.339,444 559.967,613	24.697
8	461.339,444 559.967,613	1	461.339,446 559.967,612	0.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Luminiișului, Nr. 69, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59500	500	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>65819 / 28/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 469, din 27/06/2006 emis de notar public Otilia Valusescu (notare "intravilan" si unificare in baza documentatiei cadastrale avizata cu nr. 66362/2007 de O.C.P.I. acertif. de urbanism nr. 360/13.11.2007 si a actului de unificare aut. nr. 4760/21.12.2007; notar public - Logigan Maria; incheiere nr. 75186/21.12.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMTIU RADU, SI SOTIA 2) NEAMTIU MARIA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (527/18) inscrisa in c.f. nr. 2673/N	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

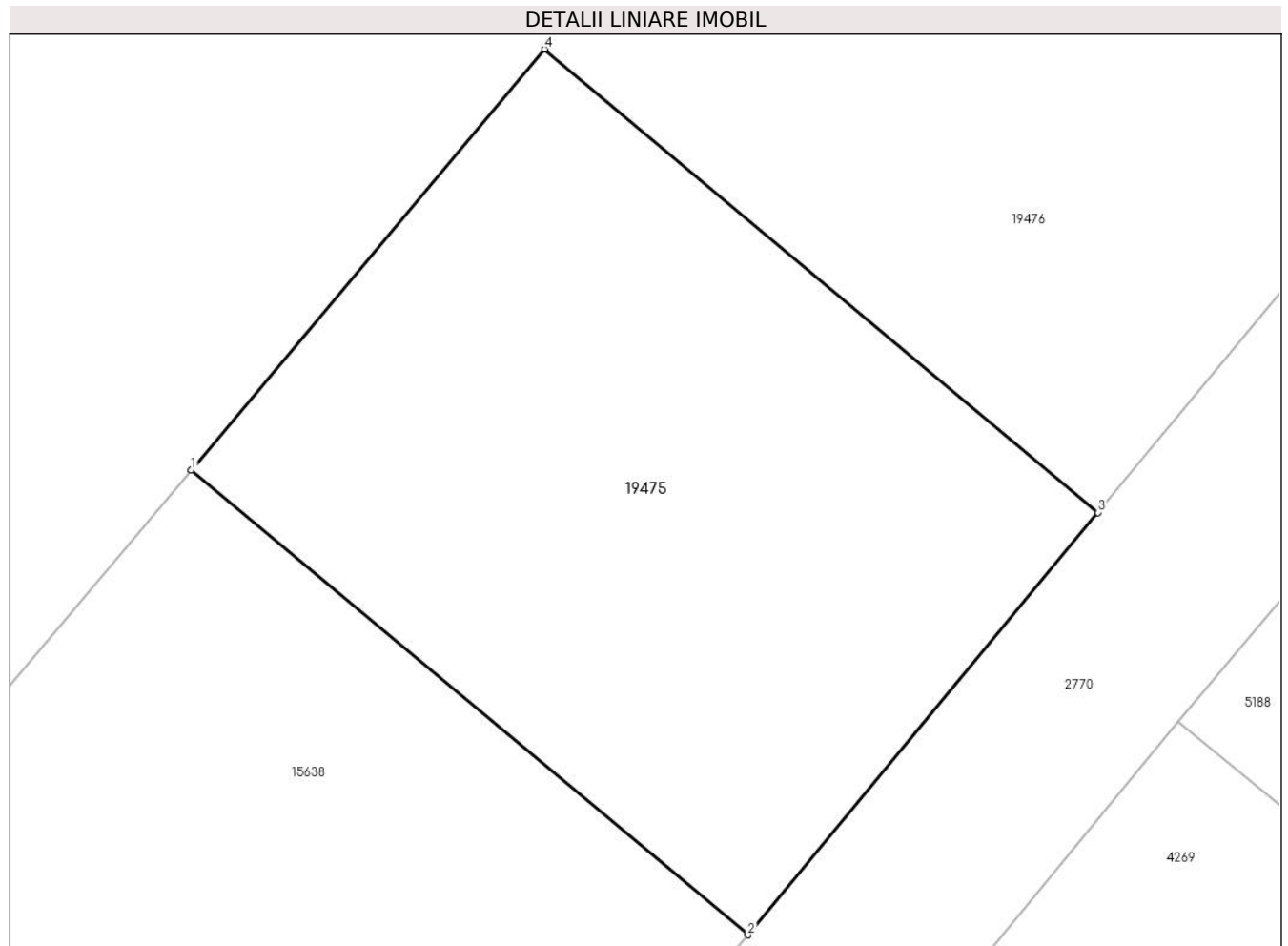
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59500	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.497,276 560.806,607	2	462.517,04 560.790,117	25.74
2	462.517,04 560.790,117	3	462.529,462 560.805,094	19.458
3	462.529,462 560.805,094	4	462.509,813 560.821,523	25.612
4	462.509,813 560.821,523	1	462.497,276 560.806,607	19.485

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Luminiișului, Nr. 69, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59499	2.051	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59499-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Luminiișului, Nr. 69, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:410 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P+M, compusa din: La demisol: spatiu depozitare, C.T., uscatorie, hol+ casa scarii, pivnita, garaj; La parter: 2 terase, birou, baie, bucatarie, camera de zi, hol+casa scarii; La mansarda: 3 dormitoare, dressing, hol, baie, salon, 2 terase.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>65819 / 28/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 469, din 27/06/2006 emis de notar public Otilia Valusescu (notare "intravilan" si unificare in baza documentatiei cadastrale avizata cu nr. 66362/2007 de O.C.P.I. acertif. de urbanism nr. 360/13.11.2007 si a actului de unificare aut. nr. 4760/21.12.2007; notar public - Logigan Maria; incheiere nr. 75186/21.12.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEAMTIU RADU, SI SOTIA</b> 2) <b>NEAMTIU MARIA, bun comun</b>	A1
B2	Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere asupra parcelei cu nr. cad. (527/18) inscrisa in c.f. nr. 2673/N	A1
Act Administrativ nr. 10608, din 19/09/2019 emis de Comuna Sancaiu de Mures (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEAMTIU RADU, si</b> 2) <b>NEAMTIU MARIA</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

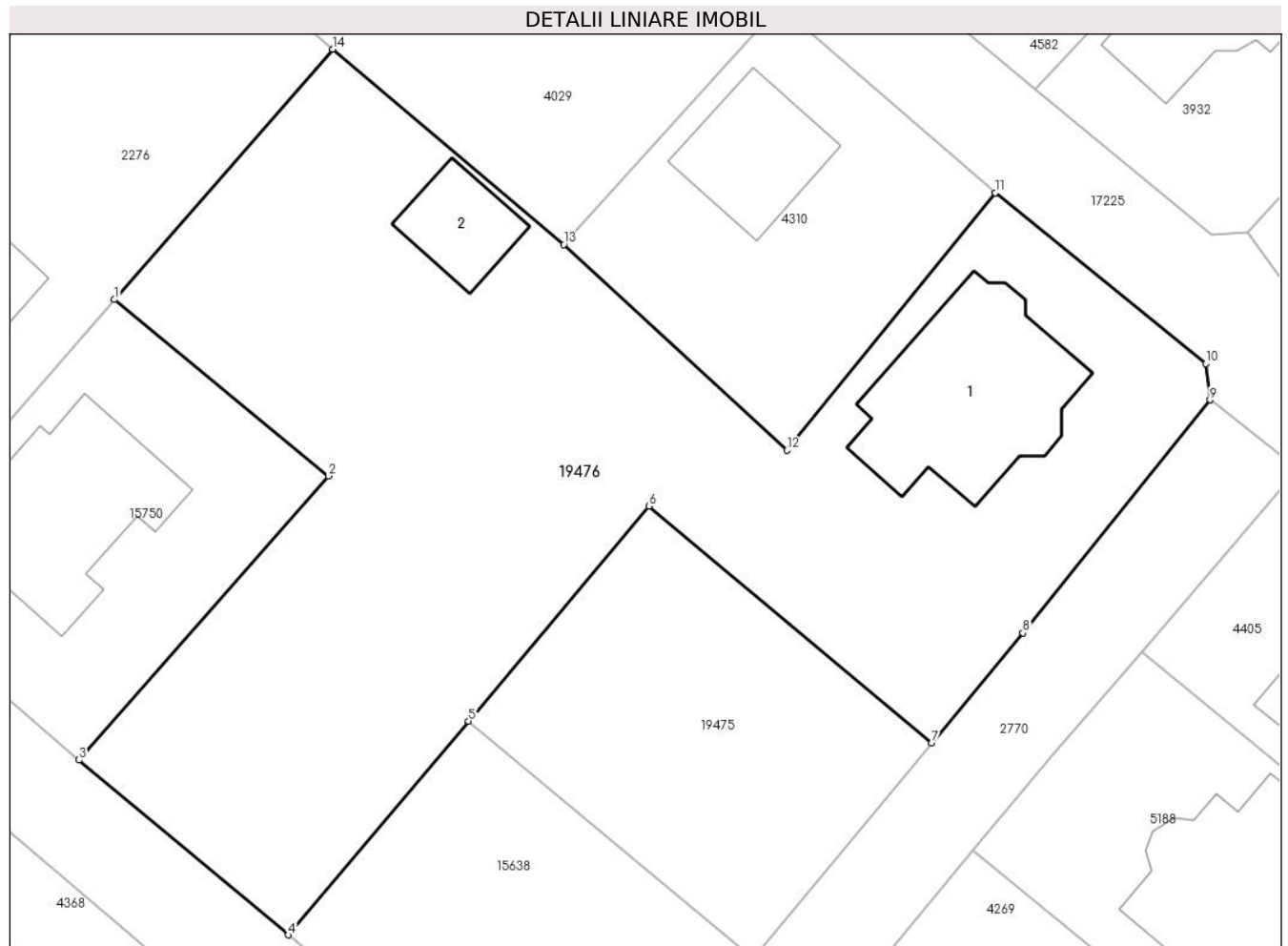
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59499	2.051	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	670	-	-	-	
2	arabil	DA	1.381	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59499-C1	construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:410 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P+M, compusa din: La demisol: spatiu depozitare, C.T., uscatorie, hol+ casa scarii, pivnita, garaj; La parter: 2 terase, birou, baie, bucatarie, camera de zi, hol+casa scarii; La mansarda: 3 dormitoare, dressing, hol, baie, salon, 2 terase.
A1.2	0	construcții anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.472,662 560.835,859	2	462.487,552 560.823,624	19.272
2	462.487,552 560.823,624	3	462.470,194 560.803,911	26.266
3	462.470,194 560.803,911	4	462.484,744 560.791,771	18.949
4	462.484,744 560.791,771	5	462.497,276 560.806,607	19.421
5	462.497,276 560.806,607	6	462.509,813 560.821,523	19.485
6	462.509,813 560.821,523	7	462.529,462 560.805,094	25.612
7	462.529,462 560.805,094	8	462.535,792 560.812,726	9.915
8	462.535,792 560.812,726	9	462.548,798 560.828,889	20.746
9	462.548,798 560.828,889	10	462.548,489 560.831,415	2.545
10	462.548,489 560.831,415	11	462.533,873 560.843,272	18.821
11	462.533,873 560.843,272	12	462.519,387 560.825,396	23.009
12	462.519,387 560.825,396	13	462.503,895 560.839,676	21.069
13	462.503,895 560.839,676	14	462.487,836 560.853,235	21.018
14	462.487,836 560.853,235	1	462.472,662 560.835,859	23.069

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19477

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 101, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59403	1.217	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59403-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 101, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:242 mp; Casă de locuit, construită din cărămidă, acoperiș tip terasă, edificată în anul 2023, în regim „D+P”, compusă din:- la demisol: - 1 depozit, 1 dressing, 1 garaj, 1 saună, 1 C.T. +spălător+uscător, 1 grup sanitar și 1 hol cu casa scării; - la parter: - 3 camere, 1 living, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 dressing, 1 hol, 1 hol acces, 3 grupuri sanitare, 1 terasă acoperită și 1 terasă acces.
A1.2	59403-C2	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 101, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Construcție Anexă, construită din cărămidă, acoperiș tip terasă, edificată în anul 2023, în regim „P”, compusă din:- 1 foișor și 1 depozit.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>81459 / 21/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 253, din 12/02/2019 emis de NP Todoran Bogdan (CONTRACT DE IPOTECA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1094/1217, cota initiala 1094/1217 1) CIORNOHUZ RADU-IOAN, cas. cu 2) CIORNOHUZ ADINA-CRISTINA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1344, din 12/10/2021 emis de NP Benta Andrea-Loredana (CONTRACT DE IPOTECA);		
B2	Se noteaza interdictia de grevare 1) ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063	A1, A1.1, A1.2
B3	Se noteaza din oficiu interdictia de instrainare prevazuta de art. 5 alin. (1) din Legea nr. 190/1999 1) ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1668, din 15/12/2021 emis de NP Todoran Bogdan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 123/1217, cota initiala 123/1217 1) CIORNOHUZ RADU-IOAN, cas. cu 2) CIORNOHUZ ADINA-CRISTINA, (bun comun)	A1
<b>111774 / 21/12/2023</b>		
Act Administrativ nr. 16705, din 17/11/2023 emis de Comuna Sâncraiu de Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORNOHUZ RADU-IOAN, și 2) CIORNOHUZ ADINA-CRISTINA	A1.1, A1.2
<b>12725 / 13/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 221, din 13/02/2024 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B6	Se notează interdicțiile de instrăinare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF:361579	A1, A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>81459 / 21/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 1344, din 12/10/2021 emis de NP Benta Andrea-Loredana (CONTRACT DE IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:450000 LEI(conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investitii imobiliare) si celelalte obligatii aferente creditului + asupra constructiilor viitoare 1) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> , CIF:5062063	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in conditiile art. 2386, punct 3 Cod Civil 1) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> , CIF:5062063	A1, A1.1, A1.2
<b>12725 / 13/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 221, din 13/02/2024 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:438927 RONși celelalte obligații aferente creditului 1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> , CIF:361579	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59403	1.217	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.217	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59403-C1	construcții de locuințe	242	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:242 mp; Casă de locuit, construită din cărămidă, acoperiș tip terasă, edificată în anul 2023, în regim „D+P”, compusă din:- la demisol: - 1 depozit, 1 dressing, 1 garaj, 1 saună, 1 C.T. +spălător+uscător, 1 grup sanitar și 1 hol cu casa scării; - la parter: - 3 camere, 1 living, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 dressing, 1 hol, 1 hol acces, 3 grupuri sanitare, 1 terasă acoperită și 1 terasă acces.
A1.2	59403-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:35 mp; Construcție Anexă, construită din cărămidă, acoperiș tip terasă, edificată în anul 2023, în regim „P”, compusă din:- 1 foișor și 1 depozit.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.997,026 561.404,713	2	462.023,012 561.406,175	26.027
2	462.023,012 561.406,175	3	462.023,349 561.410,93	4.767
3	462.023,349 561.410,93	4	462.026,372 561.453,521	42.698
4	462.026,372 561.453,521	5	462.019,856 561.453,169	6.526
5	462.019,856 561.453,169	6	462.011,758 561.452,391	8.135
6	462.011,758 561.452,391	7	462.000,305 561.451,054	11.531
7	462.000,305 561.451,054	8	461.997,362 561.409,468	41.69
8	461.997,362 561.409,468	1	461.997,026 561.404,713	4.767

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Paraului, Nr. 5/A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58438	506	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	58438-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Paraului, Nr. 5/A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P + M, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: Parter: 1 garaj, 1 camera, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara, 1 coridor si 1 hol cu casa scarii. Mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol si 1 balcon.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>93328 / 30/10/2023</b>		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/2023 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra parcelei cu nr. cad. (655/3) inscrista in c.f. nr. 2736/N	A1, A1.1
<b>112464 / 22/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 2464, din 22/12/2023 emis de N.P. Danci-Baziotis Petru-Pavel (CONTRACT VÂNZARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STEGARU ALEXANDRU</b> , și soția 2) <b>STEGARU IULIA-TEODORA</b> , (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2465, din 22/12/2023 emis de N.P. Danci-Baziotis Petru-Pavel (CONTRACT IPOTECĂ);		
B3	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:11324720	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

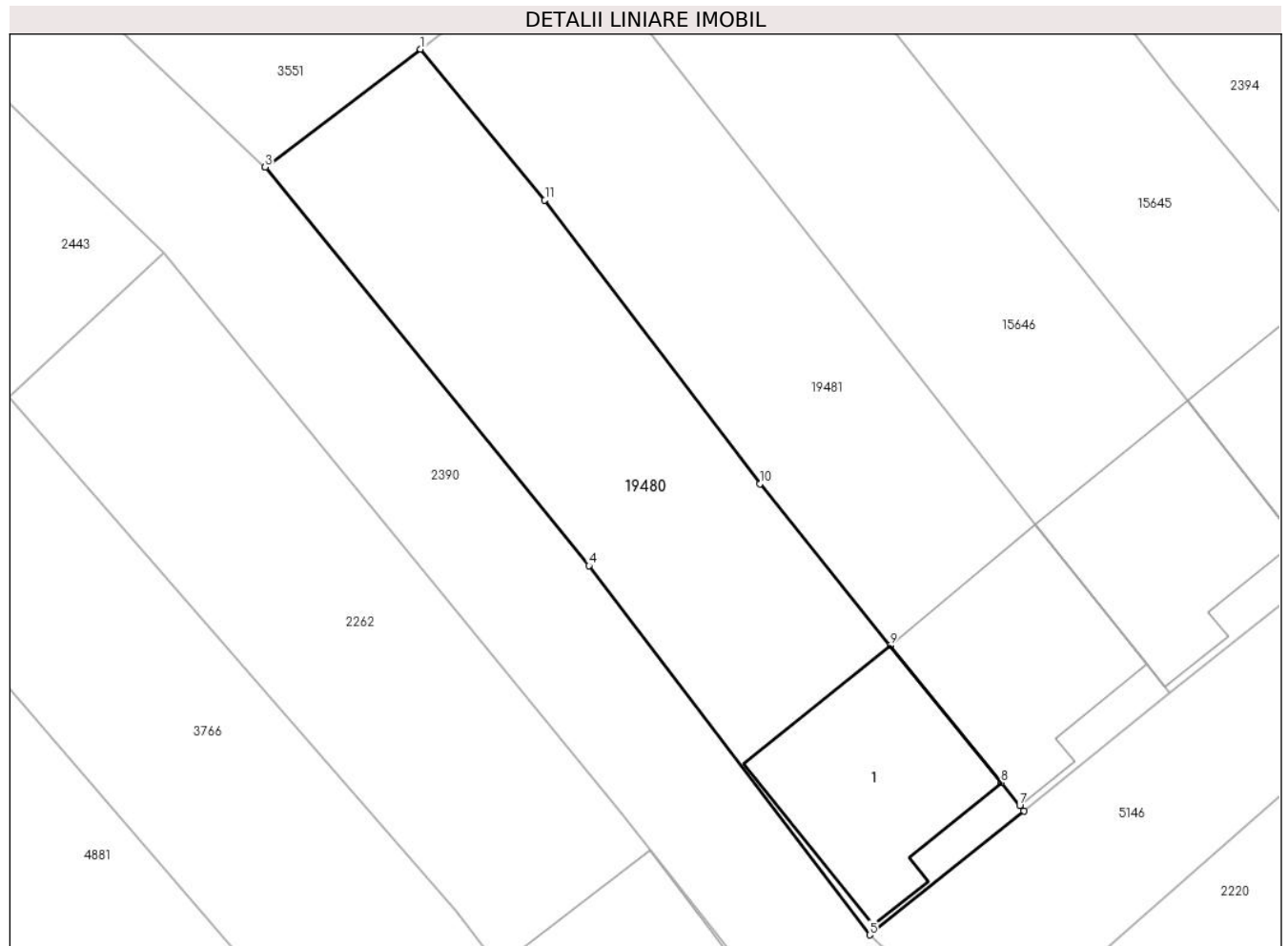
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>112464 / 22/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 2465, din 22/12/2023 emis de N.P. Danci-Baziotis Petru-Pavel (CONTRACT IPOTECĂ);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:290000 LEIși celelalte obligații aferente creditului 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:11324720	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58438	506	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	256	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	58438-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P + M, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: Parter: 1 garaj, 1 camera, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camera, 1 coridor si 1 hol cu casa scarii. Mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol si 1 balcon.



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.912,901 561.772,055	2	462.904,833 561.765,936	10.126
2	462.904,833 561.765,936	3	462.904,812 561.765,92	0.026
3	462.904,812 561.765,92	4	462.921,675 561.745,191	26.722
4	462.921,675 561.745,191	5	462.936,288 561.725,995	24.125
5	462.936,288 561.725,995	6	462.944,316 561.732,448	10.3
6	462.944,316 561.732,448	7	462.944,103 561.732,712	0.339
7	462.944,103 561.732,712	8	462.943,132 561.733,911	1.543
8	462.943,132 561.733,911	9	462.937,347 561.741,053	9.191
9	462.937,347 561.741,053	10	462.930,571 561.749,455	10.794
10	462.930,571 561.749,455	11	462.919,37 561.764,197	18.515
11	462.919,37 561.764,197	1	462.912,901 561.772,055	10.178

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Paraului, Nr. 5/B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58437	497	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	58437-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Paraului, Nr. 5/B, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:184 mp; C1 - Casa familiala executata in regim de inaltime P+M executata pe fundatie din beton. zidarie caramida. acoperis tip sarpana. invelitoare tigla compusa din: - la parter: 1 hol. living. nisa de gatit. camera de alimente. casa scarii. baie. garaj si 1 terasa acoperita - la mansarda: 1 sas. 3 dormitoare. baie. 1 terasa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>93328 / 30/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 2374, din 28/05/2007 emis de BNP Albulescu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MAGYARI LORAND CSABA</b> , cas. cu 2) <b>MAGYARI GYONGYI</b> , (bun comun) <i>OBSERVATII: cota de 396,50/793 parte teren</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1 1) <b>MAGYARI LORAND CSABA</b> , cas. cu 2) <b>MAGYARI GYONGYI</b> , (bun comun)	A1.1
Act Notarial nr. FN, din 01/01/2023 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de SERVITUDEDE TRECERE asupra parcelei cu nr. cad. (655/3) inscrista in c.f. nr. 2736/N	A1, A1.1
<b>99039 / 15/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 328, din 15/11/2023 emis de NP Pop Oana Alina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MAGYARI LORAND CSABA</b> , căs. cu 2) <b>MAGYARI GYONGYI</b> , (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

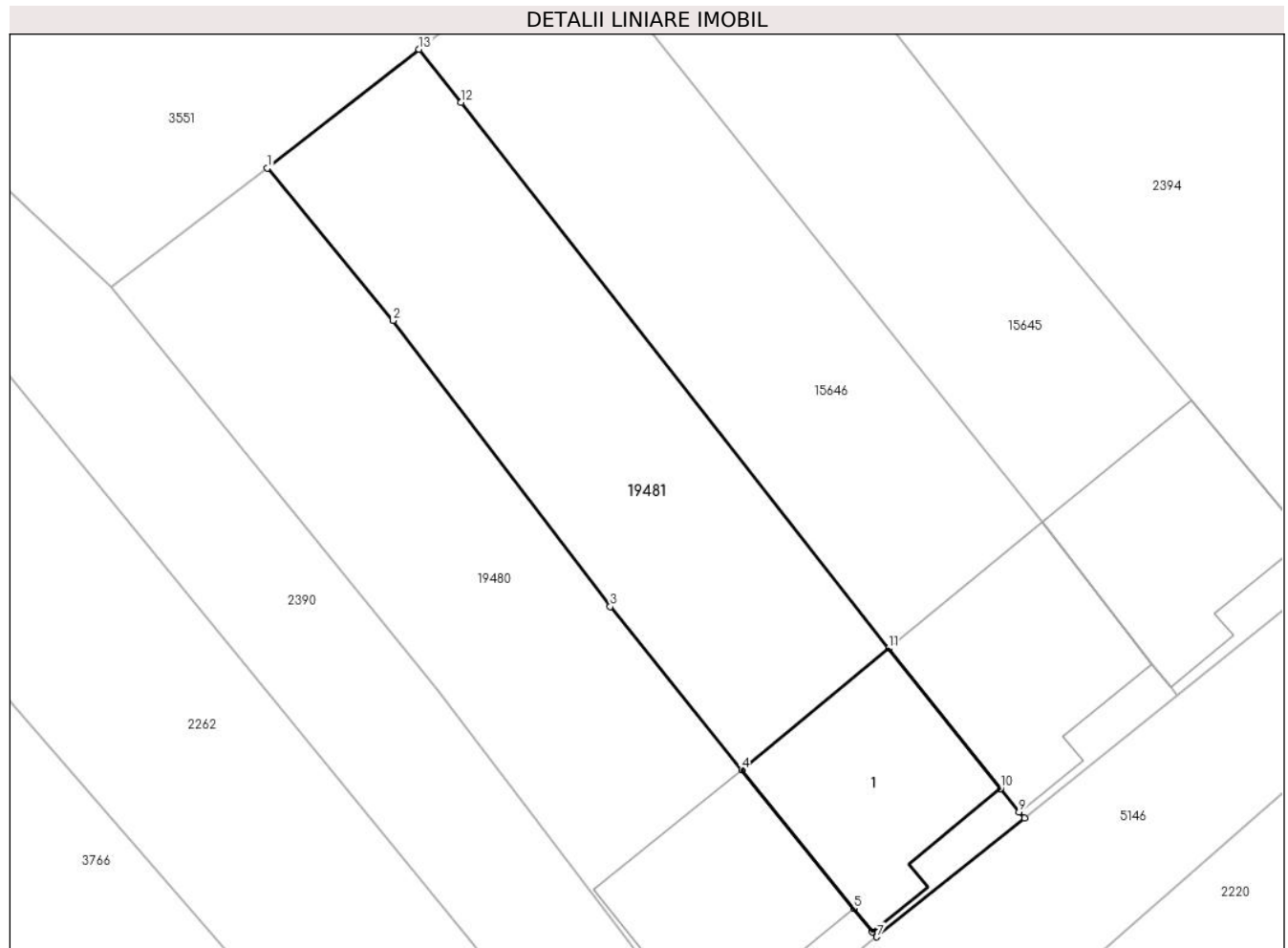
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58437	497	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	247	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	58437-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:184 mp; C1 - Casa familiala executata in regim de inaltime P+M executata pe fundatie din beton. zidarie caramida. acoperis tip sarpanata. invelitoare tigla compusa din: - la parter: 1 hol. living. nisa de gatit. camera de alimente. casa scarii. baie. garaj si 1 terasa acoperita - la mansarda: 1 sas. 3 dormitoare. baie. 1 terasa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.912,901 561.772,055	2	462.919,37 561.764,197	10.178
2	462.919,37 561.764,197	3	462.930,571 561.749,455	18.515
3	462.930,571 561.749,455	4	462.937,347 561.741,053	10.794
4	462.937,347 561.741,053	5	462.943,132 561.733,911	9.191
5	462.943,132 561.733,911	6	462.944,103 561.732,712	1.543
6	462.944,103 561.732,712	7	462.944,316 561.732,448	0.339
7	462.944,316 561.732,448	8	462.951,925 561.738,565	9.763
8	462.951,925 561.738,565	9	462.951,66 561.738,89	0.419
9	462.951,66 561.738,89	10	462.950,69 561.740,09	1.543
10	462.950,69 561.740,09	11	462.944,93 561.747,31	9.236
11	462.944,93 561.747,31	12	462.922,881 561.775,427	35.731
12	462.922,881 561.775,427	13	462.920,712 561.778,165	3.493
13	462.920,712 561.778,165	1	462.912,901 561.772,055	9.917

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58012	500	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>83270 / 27/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 850, din 12/04/2017 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANDOR STEFAN, cas. cu 2) SANDOR ADINA-PETRUTA, (bun comun)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MILASAN MARCEL, cas. cu 2) MILASAN MARIA-MIRABELA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

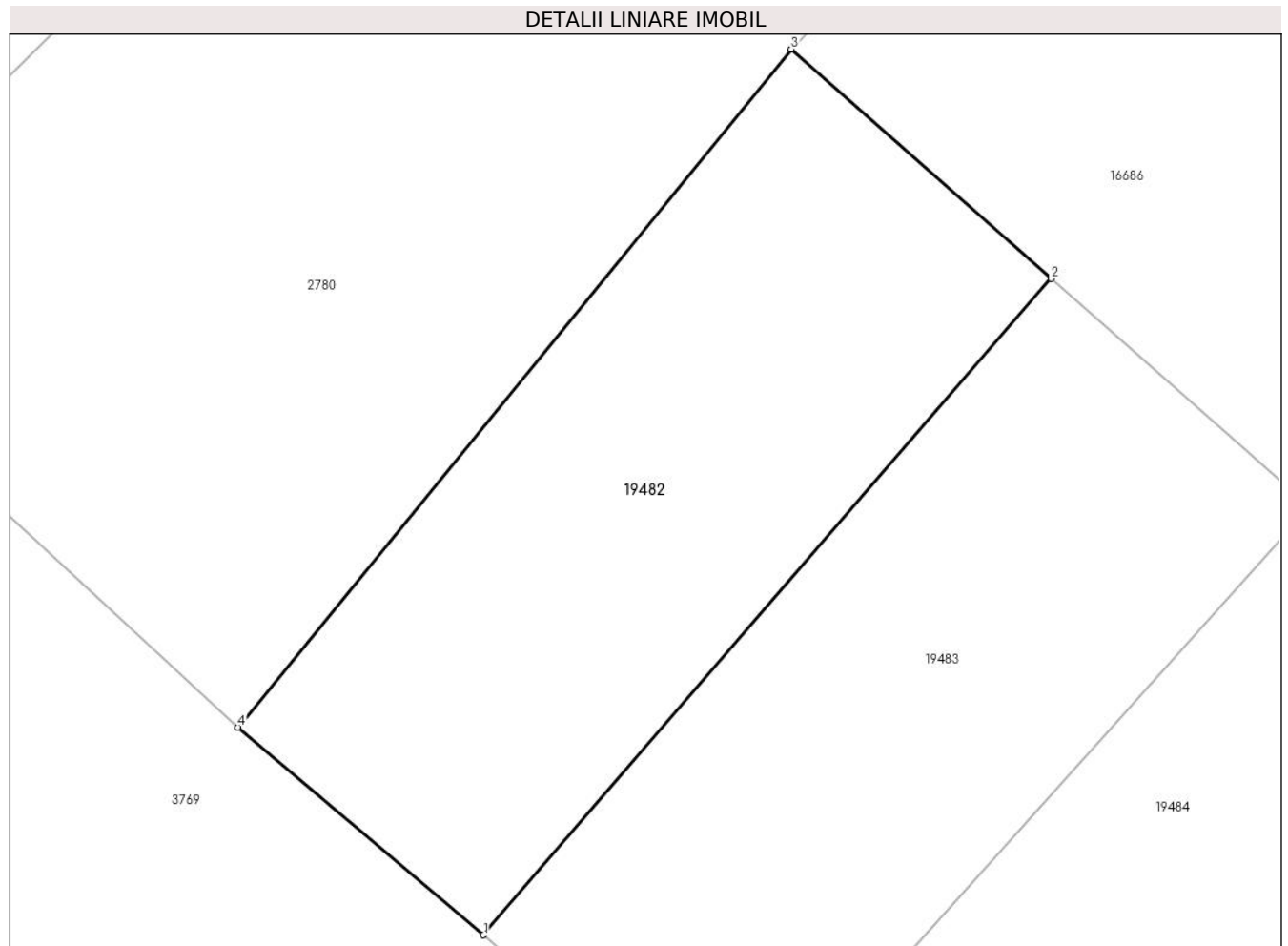
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58012	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	7	331/1/49	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.971,832 560.856,867	2	461.995,362 560.884,042	35.946
2	461.995,362 560.884,042	3	461.984,582 560.893,542	14.369
3	461.984,582 560.893,542	4	461.961,647 560.865,47	36.25
4	461.961,647 560.865,47	1	461.971,832 560.856,867	13.332

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58011	500	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>83270 / 27/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 850, din 12/04/2017 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANDOR STEFAN, cas. cu 2) SANDOR ADINA-PETRUTA, (bun comun)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MILASAN MARCEL, cas. cu 2) MILASAN MARIA-MIRABELA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

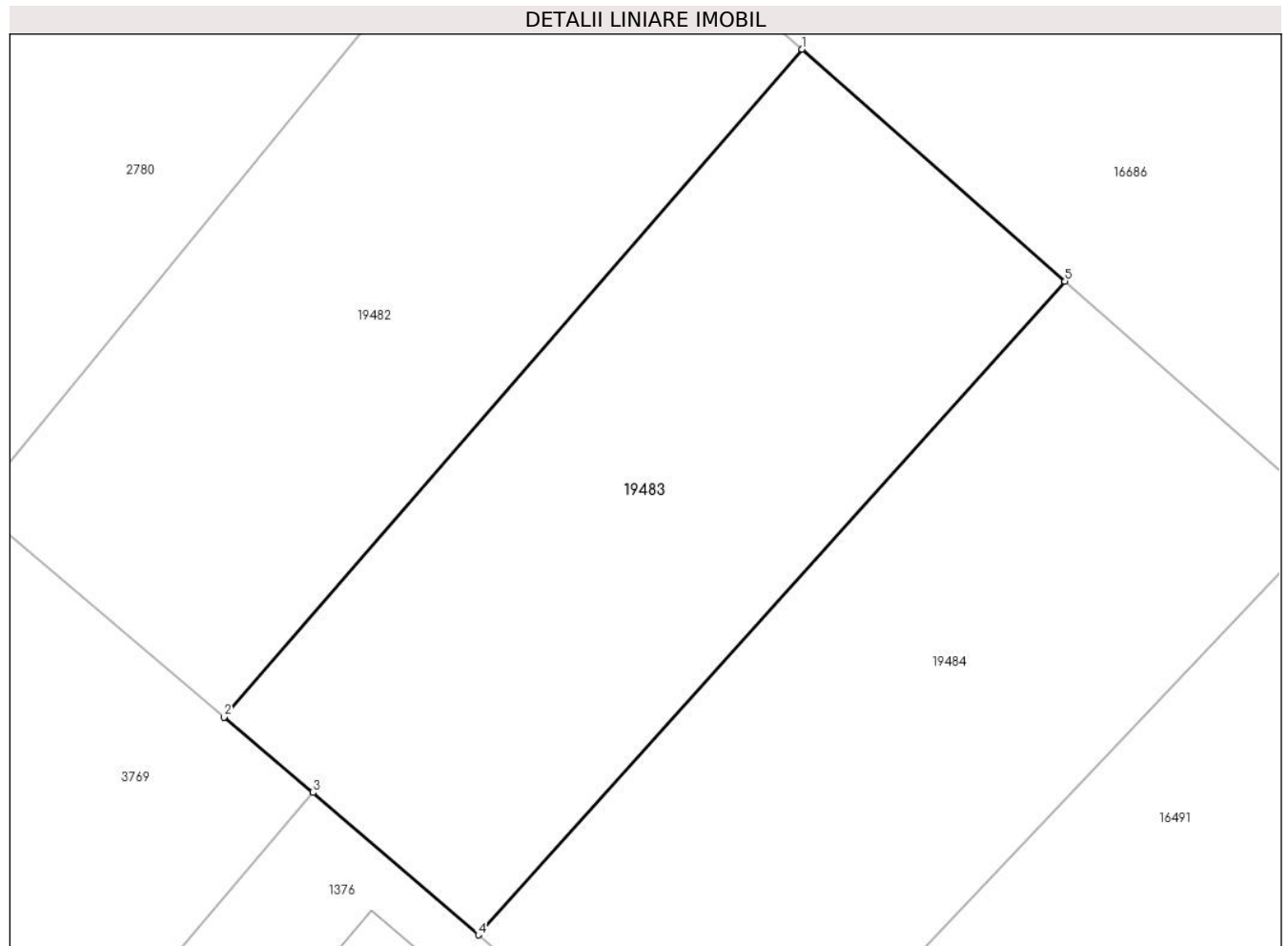
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58011	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	7	331/1/49	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.995,362 560.884,042	2	461.971,832 560.856,867	35.946
2	461.971,832 560.856,867	3	461.975,459 560.853,803	4.748
3	461.975,459 560.853,803	4	461.982,187 560.848,015	8.875
4	461.982,187 560.848,015	5	462.006,083 560.874,595	35.742
5	462.006,083 560.874,595	1	461.995,362 560.884,042	14.289

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58010	500	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>83270 / 27/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 850, din 12/04/2017 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANDOR STEFAN, cas. cu 2) SANDOR ADINA-PETRUTA, (bun comun)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MILASAN MARCEL, cas. cu 2) MILASAN MARIA-MIRABELA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

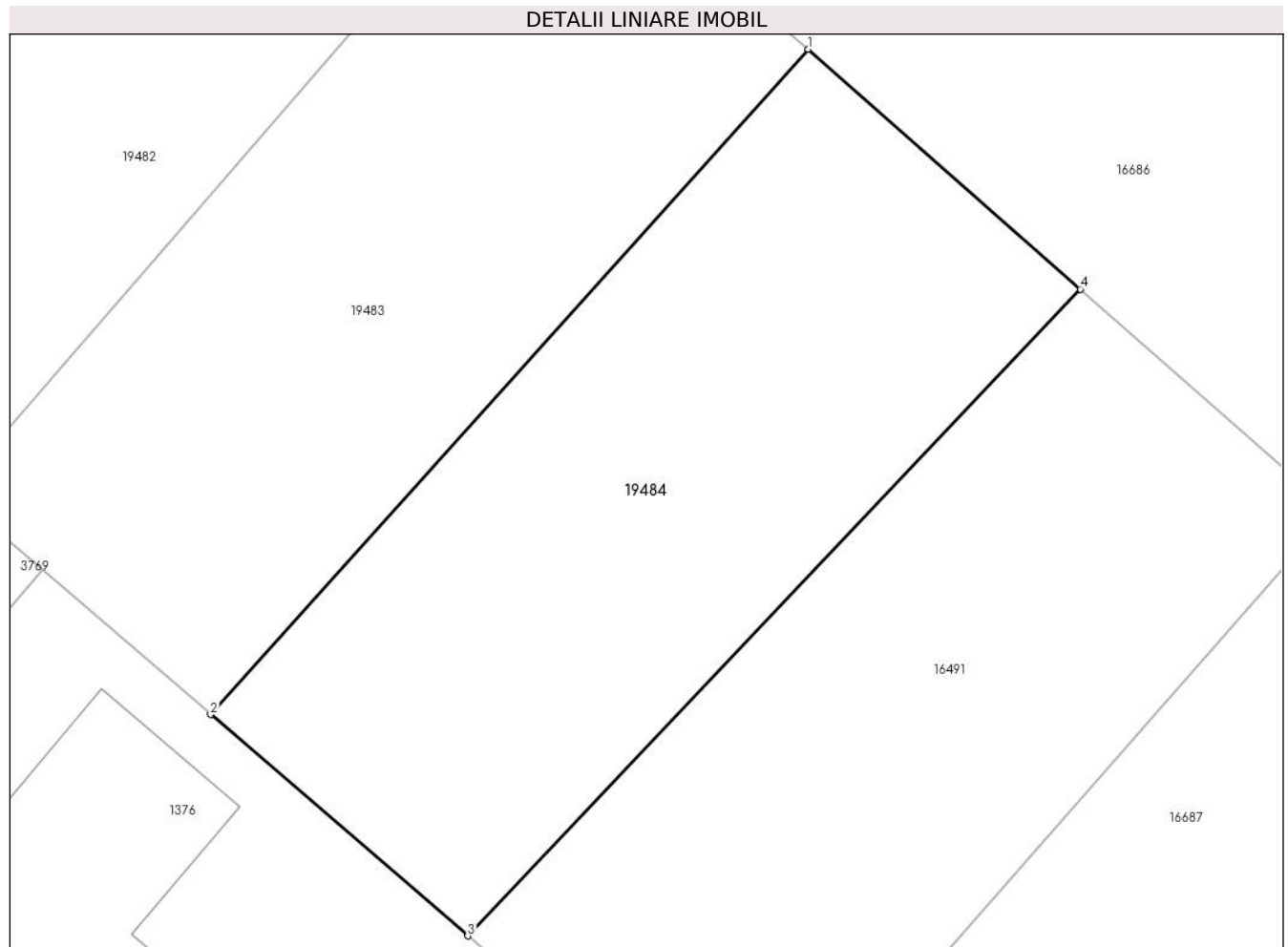
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58010	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	7	331/1/49	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.006,083 560.874,595	2	461.982,187 560.848,015	35.742
2	461.982,187 560.848,015	3	461.992,465 560.839,174	13.557
3	461.992,465 560.839,174	4	462.016,961 560.865,008	35.601
4	462.016,961 560.865,008	1	462.006,083 560.874,595	14.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.420	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

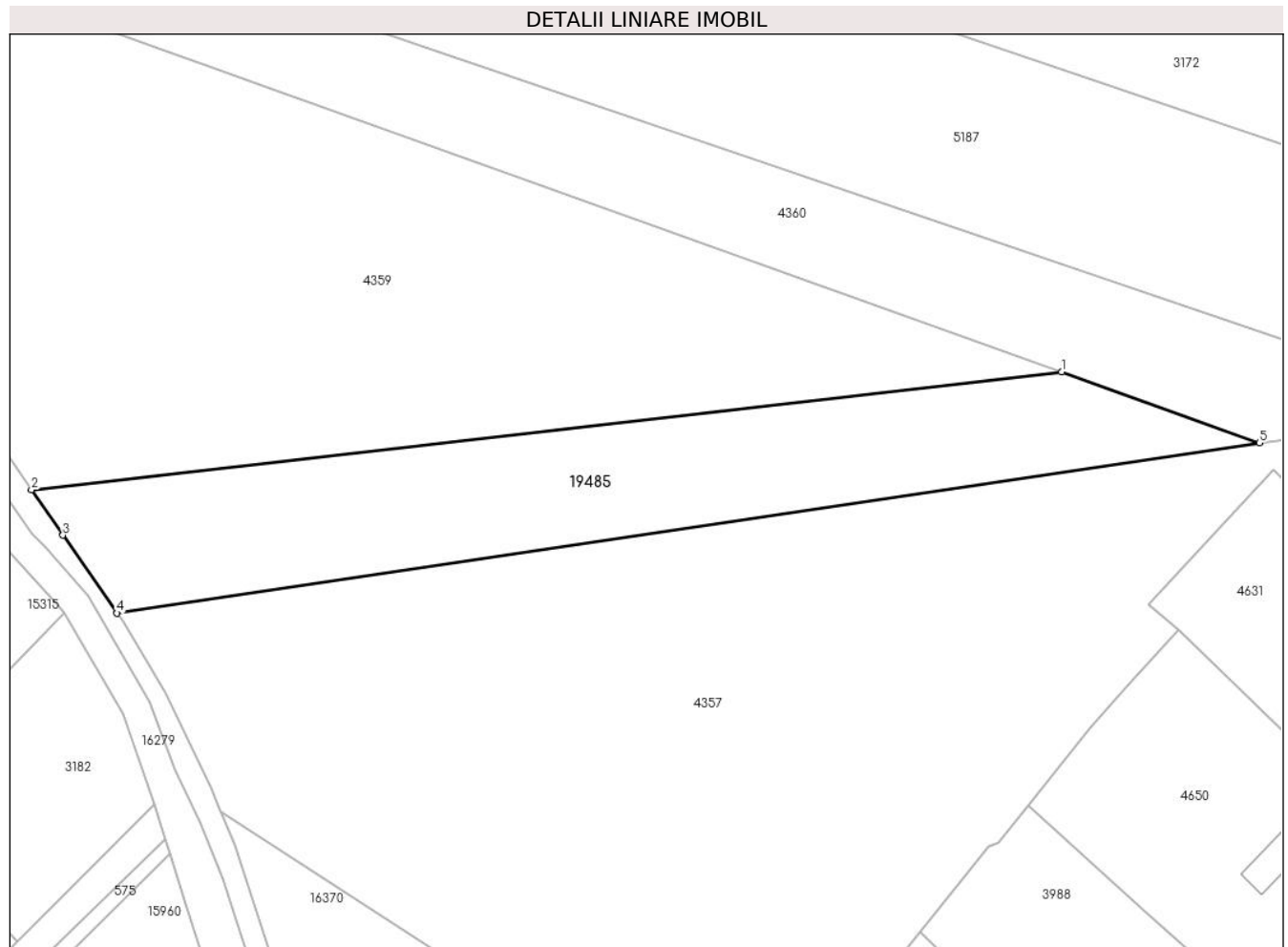
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.420	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.420	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.031,209 562.645,081	2	463.888,35 562.628,753	143.789
2	463.888,35 562.628,753	3	463.892,697 562.622,47	7.64
3	463.892,697 562.622,47	4	463.900,21 562.611,666	13.159
4	463.900,21 562.611,666	5	464.058,632 562.635,245	160.167
5	464.058,632 562.635,245	1	464.031,209 562.645,081	29.134

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

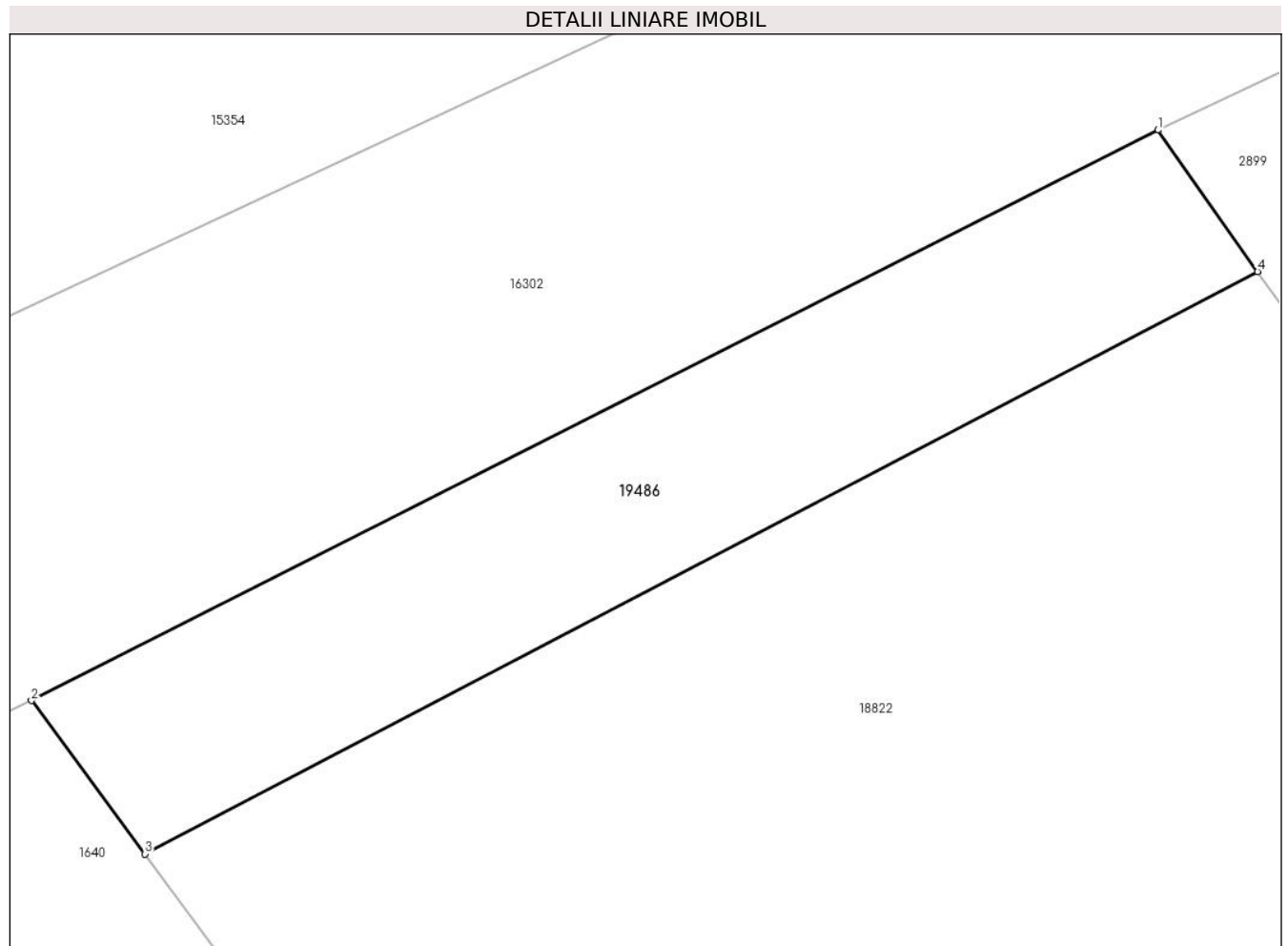
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	25	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.347,86 559.511,908	2	461.335,923 559.505,871	13.377
2	461.335,923 559.505,871	3	461.337,125 559.504,247	2.02
3	461.337,125 559.504,247	4	461.348,914 559.510,411	13.303
4	461.348,914 559.510,411	1	461.347,86 559.511,908	1.831

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		54	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar		

**C. Partea III. SARCINI .**

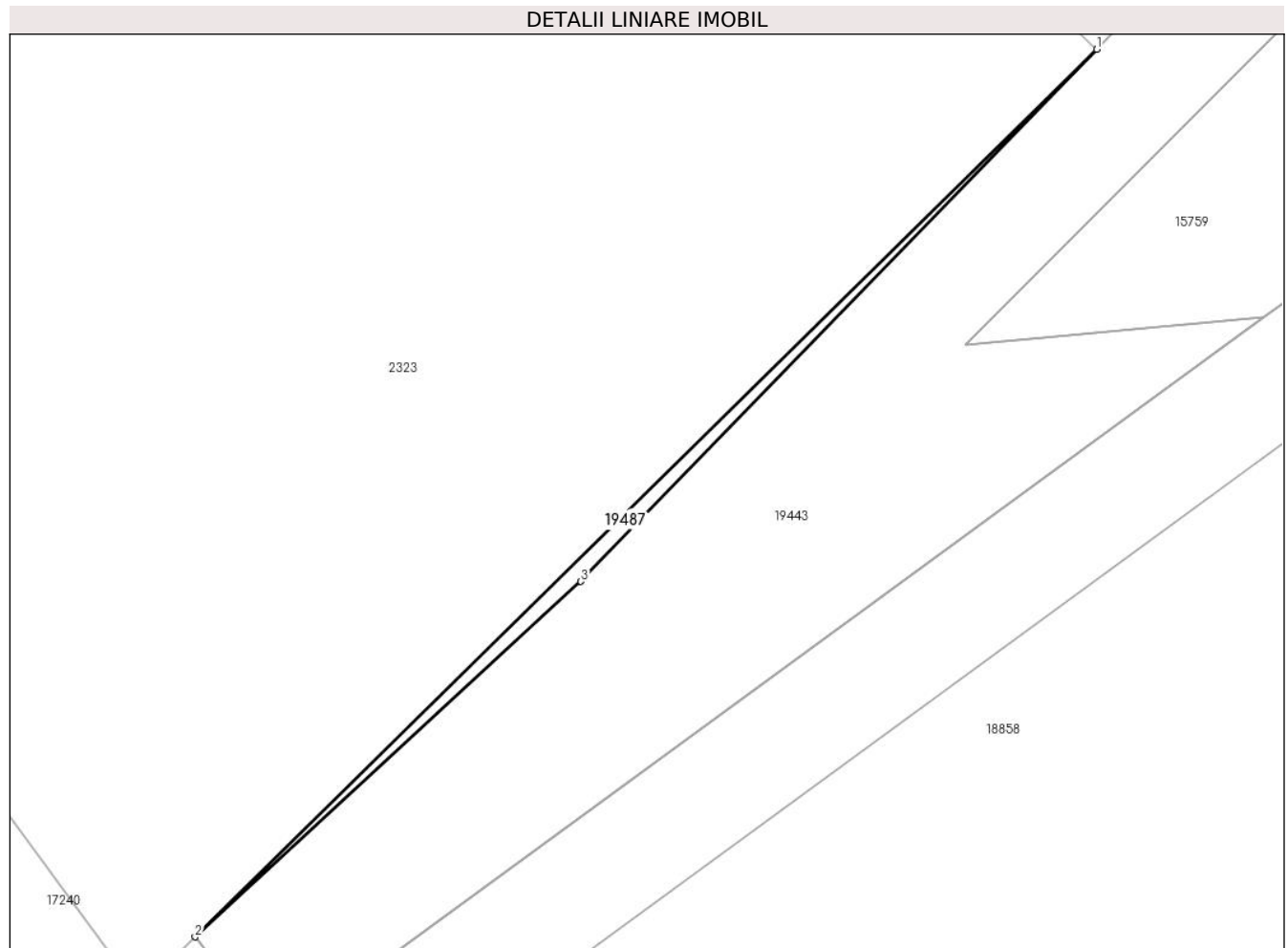
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	54	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	54	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.258,49 560.765,995	2	464.195,228 560.703,801	88.714
2	464.195,228 560.703,801	3	464.222,299 560.728,702	36.782
3	464.222,299 560.728,702	1	464.258,49 560.765,995	51.967

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		763	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

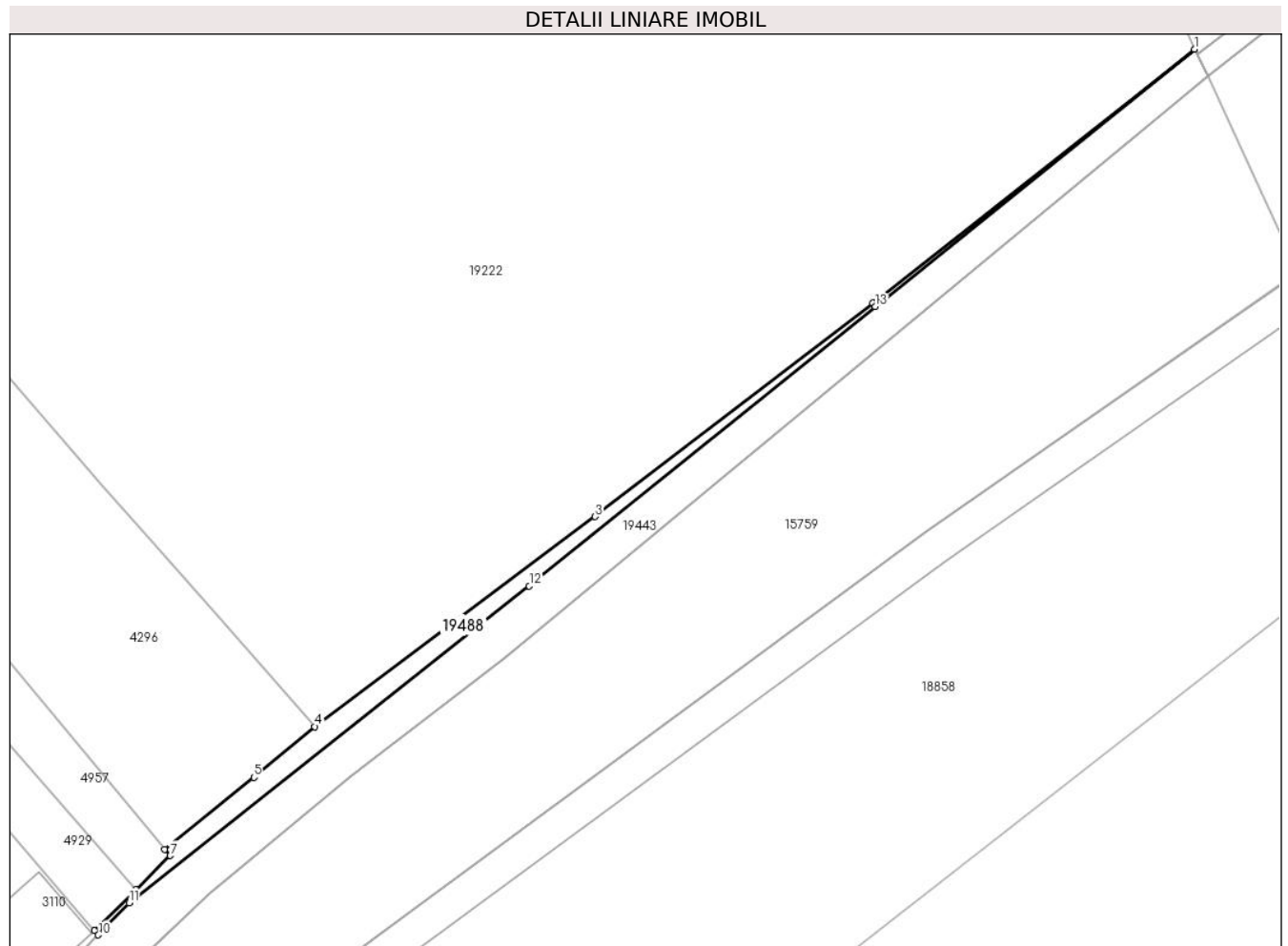
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	763	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	339	-	-	-	
2	arabil	NU	424	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.569,553 561.031,712	2	464.496,529 560.974,185	92.962
2	464.496,529 560.974,185	3	464.433,598 560.925,79	79.388
3	464.433,598 560.925,79	4	464.369,973 560.878,249	79.425
4	464.369,973 560.878,249	5	464.356,15 560.866,722	17.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	464.356,15 560.866,722	6	464.335,89 560.850,397	26.019
6	464.335,89 560.850,397	7	464.337,168 560.849,003	1.891
7	464.337,168 560.849,003	8	464.329,413 560.841,328	10.911
8	464.329,413 560.841,328	9	464.320,001 560.832,011	13.244
9	464.320,001 560.832,011	10	464.320,847 560.831,034	1.292
10	464.320,847 560.831,034	11	464.327,834 560.838,321	10.095
11	464.327,834 560.838,321	12	464.418,634 560.910,108	115.75
12	464.418,634 560.910,108	13	464.497,096 560.973,403	100.809
13	464.497,096 560.973,403	1	464.569,553 561.031,712	93.005

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Gării, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59640	2.418	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>110222 / 18/12/2023</b>		
Act Administrativ nr. 103, din 01/11/2021 emis de Consiliul Local Sâncraiu de Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures, act administrativ nr 16127 din 22.10.2021, emis de Primăria Sâncraiu de Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1279/2311, cota initiala 1279/2311 1) <b>COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ</b> , CIF:4322718, domeniul public	A1
Act Administrativ nr. 964, din 05/09/2023 emis de Guvernul Romaniei (HG 964 ; act administrativ nr 17034 din 23.11.2023, emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES și documentație cadastrală avizată de catre OCPI Mureș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1032/2311, cota initiala 1032/2311 1) <b>COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ</b> , CIF:4322718, domeniu public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	459.969,43 559.240,982	20	459.960,067 559.243,481	9.691	20	459.960,067 559.243,481	21	459.952,51 559.243,95	7.572	21	459.952,51 559.243,95	22	459.945,067 559.243,317	7.47
22	459.945,067 559.243,317	23	459.939,89 559.242,761	5.207	23	459.939,89 559.242,761	24	459.936,127 559.242,496	3.772	24	459.936,127 559.242,496	25	459.932,934 559.243,063	3.243
25	459.932,934 559.243,063	26	459.910,523 559.255,889	25.82 2	26	459.910,523 559.255,889	27	459.894,9 559.264,83	18.00 1	27	459.894,9 559.264,83	28	459.891,644 559.267,217	4.037
28	459.891,644 559.267,217	29	459.880,208 559.275,582	14.16 9	29	459.880,208 559.275,582	30	459.869,83 559.291,21	18.76	30	459.869,83 559.291,21	31	459.868,88 559.292,93	1.965
31	459.868,88 559.292,93	32	459.852,8 559.328,54	39.07 2	32	459.852,8 559.328,54	33	459.833,18 559.356,62	34.25 5	33	459.833,18 559.356,62	34	459.832,071 559.361,806	5.303
34	459.832,071 559.361,806	35	459.824,292 559.353,867	11.11 5	35	459.824,292 559.353,867	36	459.826,464 559.352,876	2.387	36	459.826,464 559.352,876	37	459.827,355 559.351,817	1.384
37	459.827,355 559.351,817	38	459.834,422 559.343,421	10.97 4	38	459.834,422 559.343,421	39	459.836,939 559.339,934	4.301	39	459.836,939 559.339,934	40	459.848,974 559.321,383	22.11 3
40	459.848,974 559.321,383	41	459.850,034 559.316,747	4.756	41	459.850,034 559.316,747	42	459.856,342 559.303,186	14.95 6	42	459.856,342 559.303,186	43	459.857,765 559.301,875	1.935
43	459.857,765 559.301,875	44	459.860,857 559.299,027	4.204	44	459.860,857 559.299,027	45	459.866,672 559.286,137	14.14 1	45	459.866,672 559.286,137	46	459.868,128 559.283,136	3.336
46	459.868,128 559.283,136	47	459.870,393 559.279,417	4.354	47	459.870,393 559.279,417	48	459.871,972 559.277,263	2.671	48	459.871,972 559.277,263	49	459.872,848 559.276,069	1.481
49	459.872,848 559.276,069	50	459.873,964 559.274,399	2.009	50	459.873,964 559.274,399	51	459.875,4 559.272,25	2.585	51	459.875,4 559.272,25	52	459.893,09 559.260,77	21.08 9
52	459.893,09 559.260,77	53	459.905,431 559.253,157	14.5	53	459.905,431 559.253,157	54	459.907,165 559.252,087	2.038	54	459.907,165 559.252,087	55	459.919,557 559.243,63	15.00 3
55	459.919,557 559.243,63	56	459.921,872 559.242,358	2.641	56	459.921,872 559.242,358	57	459.928,348 559.239,896	6.928	57	459.928,348 559.239,896	58	459.932,44 559.238,942	4.202
58	459.932,44 559.238,942	59	459.935,381 559.238,482	2.977	59	459.935,381 559.238,482	60	459.936,941 559.238,373	1.564	60	459.936,941 559.238,373	61	459.936,945 559.238,373	0.004
61	459.936,945 559.238,373	62	459.938,361 559.238,274	1.419	62	459.938,361 559.238,274	63	459.945,192 559.238,512	6.835	63	459.945,192 559.238,512	64	459.946,013 559.238,541	0.822
64	459.946,013 559.238,541	65	459.948,871 559.238,721	2.864	65	459.948,871 559.238,721	66	459.952,864 559.238,652	3.994	66	459.952,864 559.238,652	67	459.956,286 559.238,459	3.427
67	459.956,286 559.238,459	68	459.962,659 559.237,668	6.422	68	459.962,659 559.237,668	69	459.973,6 559.235,468	11.16	69	459.973,6 559.235,468	70	459.987,49 559.232,674	14.16 8
70	459.987,49 559.232,674	71	459.993,606 559.231,617	6.207	71	459.993,606 559.231,617	72	460.002,51 559.230,237	9.01	72	460.002,51 559.230,237	1	460.004,881 559.229,937	2.39

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59636	261	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>106772 / 08/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 168, din 27/01/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>HARMATH HUBA-ZSOMBOR</b> , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>SZASZ ANDREA</b> , (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

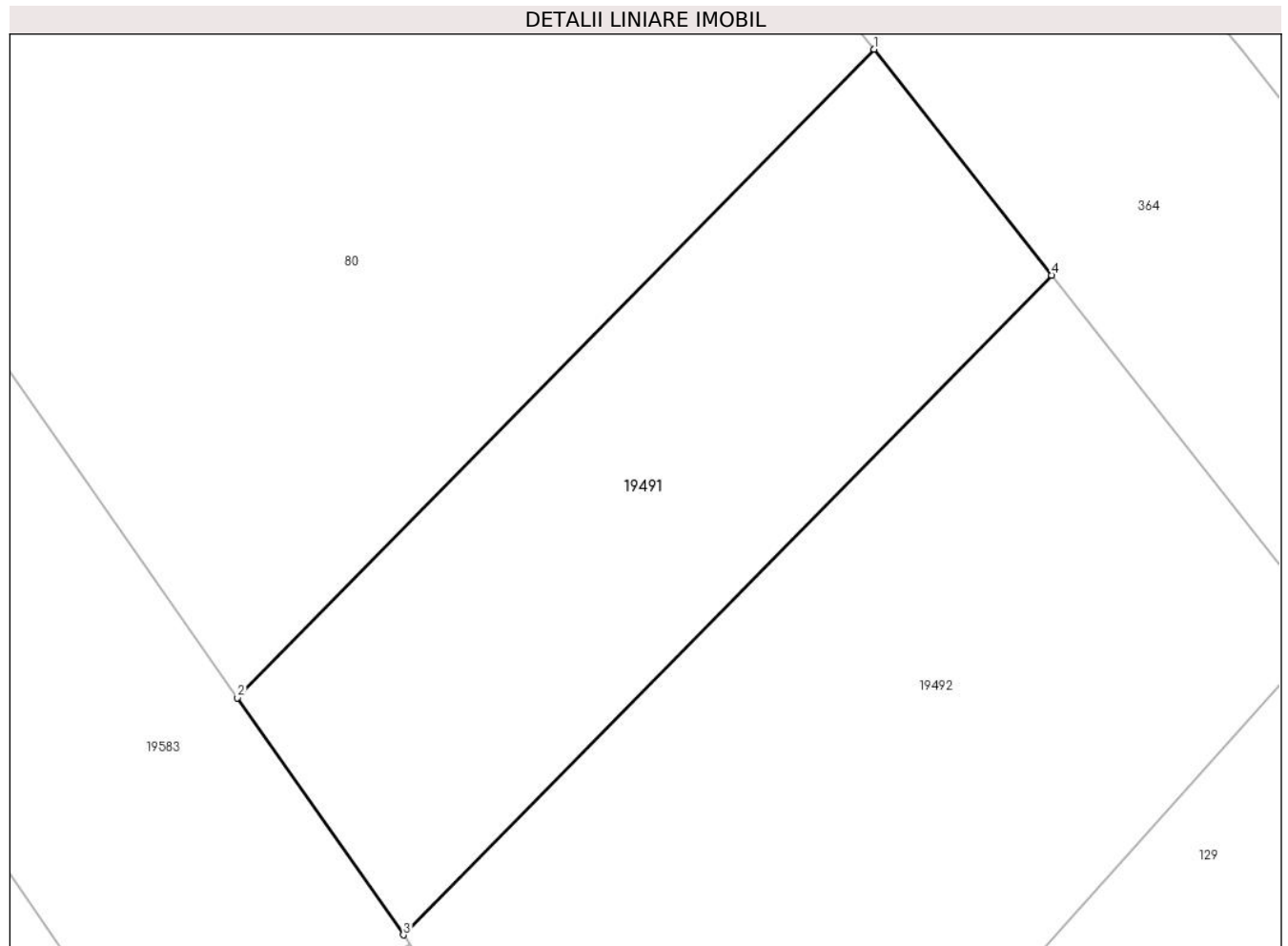
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59636	261	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	261	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.659,936 560.303,477	2	461.639,8 560.282,985	28.729
2	461.639,8 560.282,985	3	461.645,047 560.275,488	9.151
3	461.645,047 560.275,488	4	461.665,551 560.296,337	29.242
4	461.665,551 560.296,337	1	461.659,936 560.303,477	9.083

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59635	439	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>106772 / 08/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 168, din 27/01/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>HARMATH HUBA-ZSOMBOR</b> , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>SZASZ ANDREA</b> , (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

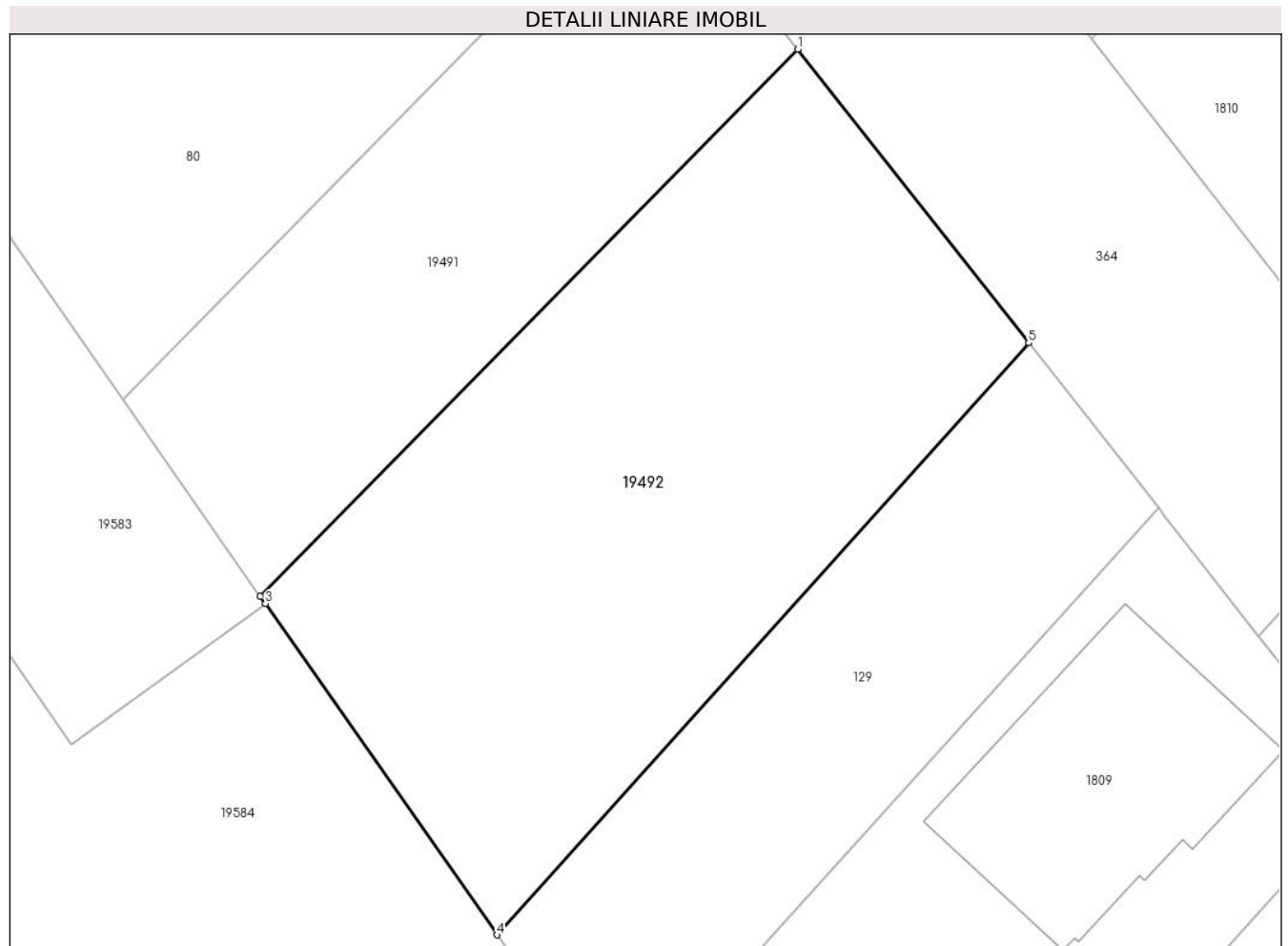
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59635	439	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	439	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.665,551 560.296,337	2	461.645,047 560.275,488	29.242
2	461.645,047 560.275,488	3	461.645,237 560.275,216	0.332
3	461.645,237 560.275,216	4	461.654,073 560.262,594	15.407
4	461.654,073 560.262,594	5	461.674,352 560.285,146	30.329
5	461.674,352 560.285,146	1	461.665,551 560.296,337	14.237

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59634	2.223	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107117 / 11/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 3406, din 08/12/2023 emis de np IVANUS-SUCEAVA DANIELA-FLORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MIRON CORNEL</b> , și soția 2) <b>MIRON ADELA-LUMINIȚA</b> , (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

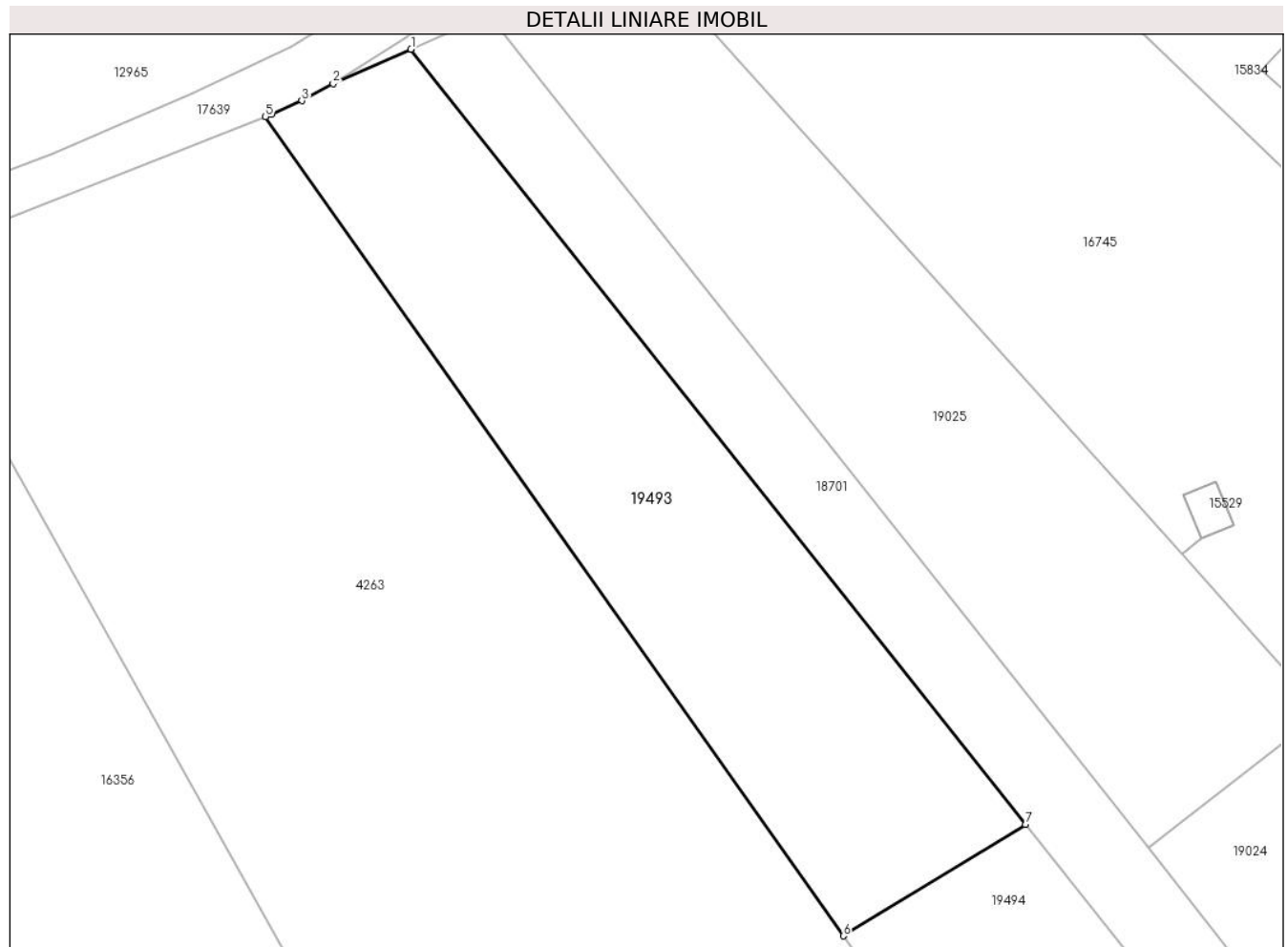
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59634	2.223	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.223	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.538,551 560.456,736	2	461.529,999 560.452,95	9.353
2	461.529,999 560.452,95	3	461.526,552 560.451,073	3.925
3	461.526,552 560.451,073	4	461.523,208 560.449,578	3.663
4	461.523,208 560.449,578	5	461.522,545 560.449,316	0.713
5	461.522,545 560.449,316	6	461.586,074 560.359,341	110.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.586,074 560.359,341	7	461.606,106 560.371,575	23.472
7	461.606,106 560.371,575	1	461.538,551 560.456,736	108.702

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59633	530	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107117 / 11/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 156, din 23/05/2011 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA DANIELA FLORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TUPA IBOLYA, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GYERESI BELA, (bun propriu)	A1
<b>27821 / 29/03/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 260, din 25/01/2024 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU MUREȘ;		
B3	Se noteaza instituirea masurii tutelei speciale in privinta numitului GYERESI BELA, pentru o perioada de 5 ani incepand cu data ramanerii definitive a hotararii judecatoresti	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

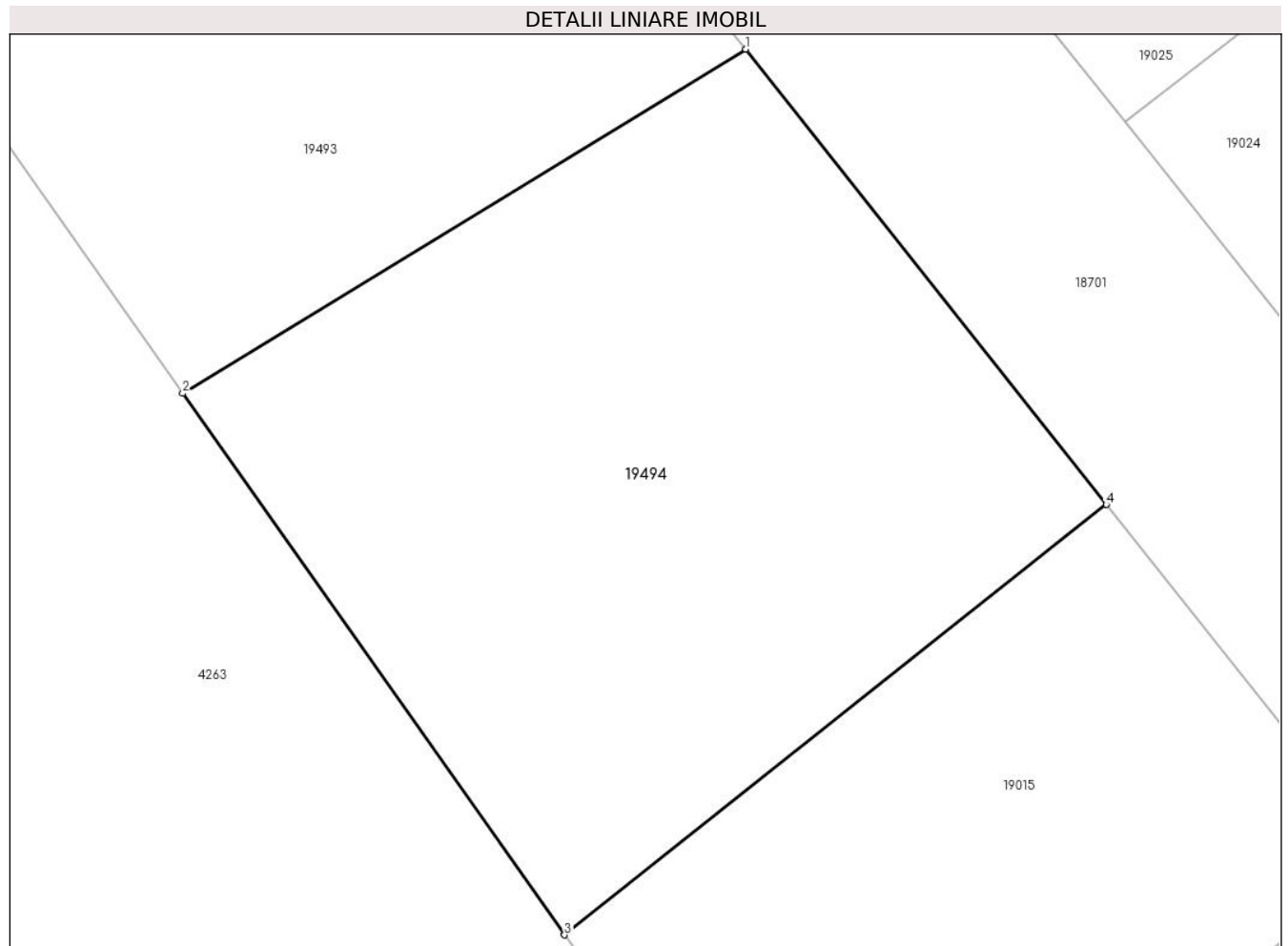
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59633	530	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	530	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.606,106 560.371,575	2	461.586,074 560.359,341	23.472
2	461.586,074 560.359,341	3	461.599,664 560.340,094	23.561
3	461.599,664 560.340,094	4	461.618,945 560.355,39	24.611
4	461.618,945 560.355,39	1	461.606,106 560.371,575	20.659

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59589	500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>104639 / 04/12/2023</b>	
Act Administrativ nr. 66363, din 17/09/2020 emis de OCPI MURES (Referat de admitere ; act administrativ nr 7383 din 10.04.2021, emis de Comuna Sancaiu de Mures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire conventie in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 2654, din 27/11/2007 emis de notar public Ciocea Delia-incheiere nr. 69800/28. 11.2007), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) <b>COSTIN MIRON ALIN</b> , cas. cu	
2) <b>HARANGUS LAURA SIMONA</b> , (bun comun)	
<b>30261 / 05/04/2024</b>	
Act Notarial nr. 537, din 04/04/2024 emis de Dan Alin Adrian;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) <b>COSTIN MIRON-ALIN</b> , și soția	
2) <b>HARANGUS LAURA SIMONA</b> , (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

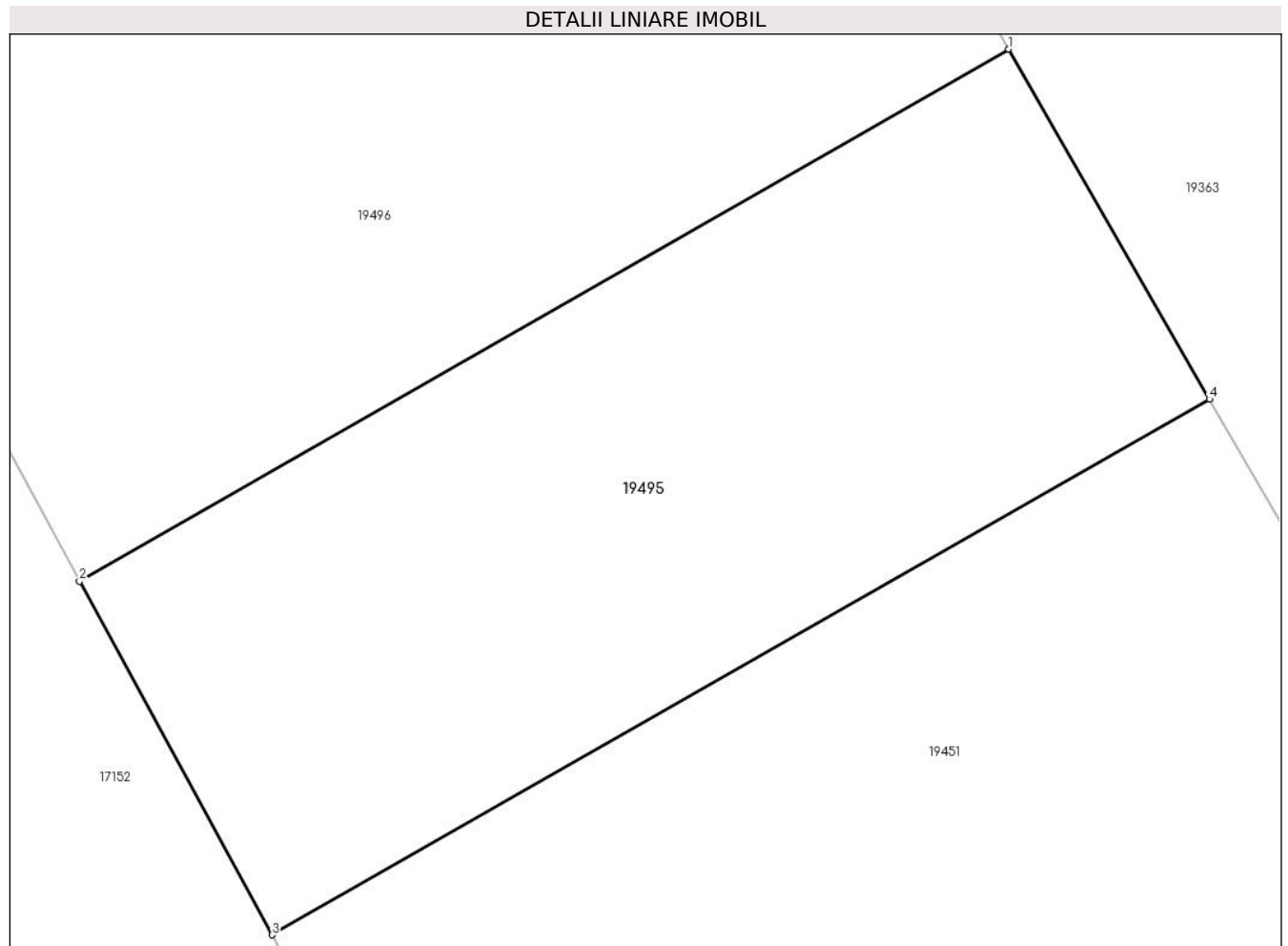
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59589	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	CF 53280 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.753,695 560.577,79	2	463.722,114 560.559,734	36.378
2	463.722,114 560.559,734	3	463.728,651 560.547,73	13.669
3	463.728,651 560.547,73	4	463.760,517 560.565,909	36.687
4	463.760,517 560.565,909	1	463.753,695 560.577,79	13.7

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59588	3.677	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>104639 / 04/12/2023</b>		
Act Administrativ nr. 66363, din 17/09/2020 emis de OCPI MURES (Referat de admitere ; act administrativ nr 7383 din 10.04.2021, emis de Comuna Sancaiu de Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire conventie in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 2654, din 27/11/2007 emis de notar public Ciocea Delia-incheiere nr. 69800/28. 11.2007), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>LASZLO STEFAN</b> , cas. cu 2) <b>LASZLO GYONGYVER</b> , (bun comun)	A1
<b>30249 / 05/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 537, din 04/04/2024 emis de Dan Alin Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>LASZLO STEFAN</b> , și soția 2) <b>LASZLO GYONGYVER</b> , (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

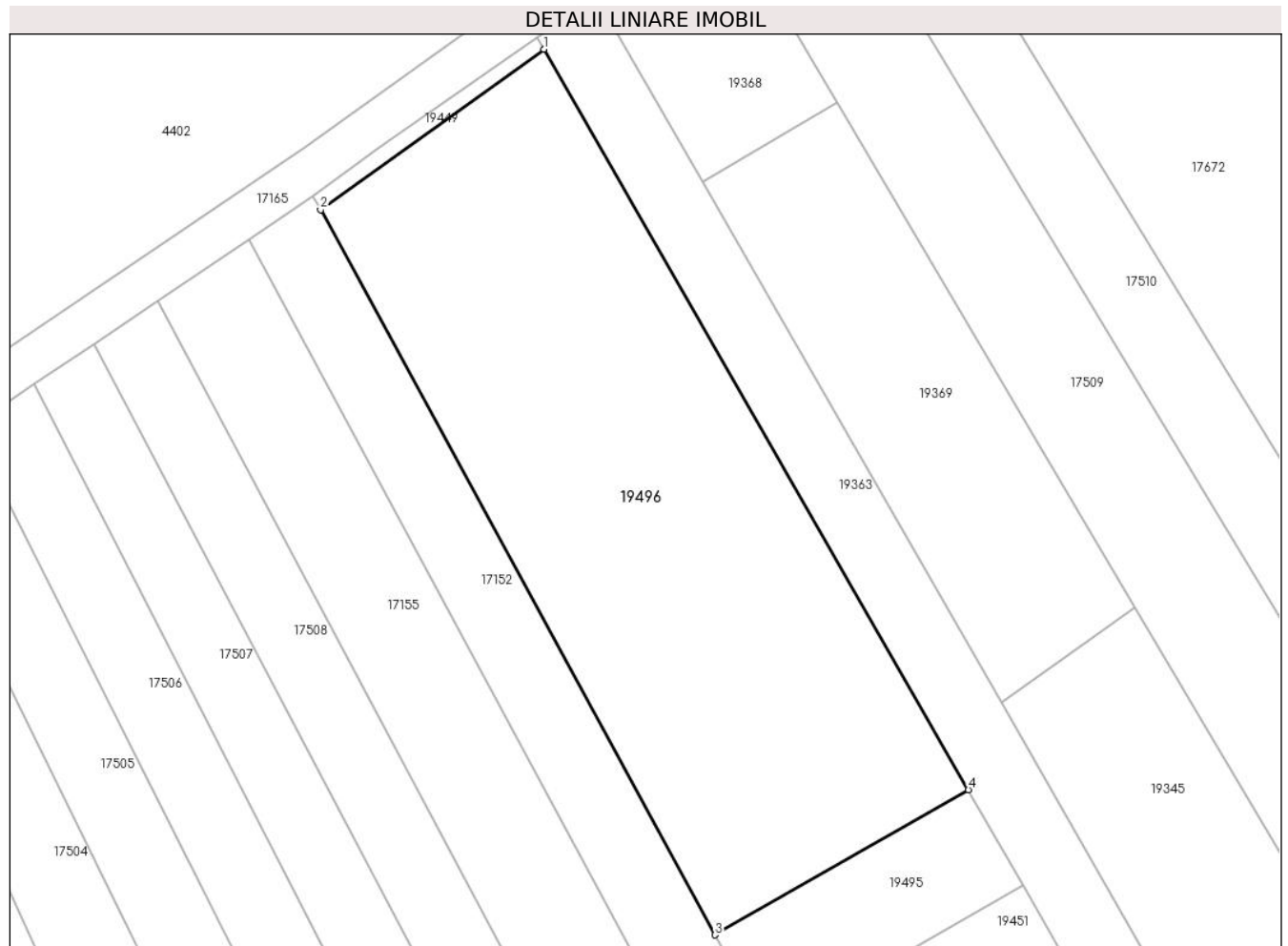
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59588	3.677	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.677	-	-	-	CF 53280 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.700,784 560.669,937	2	463.672,994 560.649,941	34.236
2	463.672,994 560.649,941	3	463.722,114 560.559,734	102.714
3	463.722,114 560.559,734	4	463.753,695 560.577,79	36.378
4	463.753,695 560.577,79	1	463.700,784 560.669,937	106.257

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Mureșului, Nr. 63A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59664	1.107	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59664-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Mureșului, Nr. 63A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Casă de locuit în regim de înălțime S+P+M, construită pe fundație de beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din: la subsol - 1 pivniță; la parter - 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 hol, 1 cămară, 1 terasă, 1 garaj și la mansardă - 2 camere.
A1.2	59664-C2	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Mureșului, Nr. 63A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Construcție anexa - magazie în regim de înălțime P din cărămidă, acoperită cu țiglă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>108673 / 13/12/2023</b>		
Act Administrativ nr. 17914, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA SÂNCRAIU DE MUREȘ (act administrativ nr 431 din 11.01.2024, emis de COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ;act administrativ nr 17107 din 24.11.2023, emis de COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ;act administrativ nr 15728 din 22.11.2023, emis de COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ;inscris sub semnatura privata nr - din 27.10.2023, emis de Fabian Smaranda;act administrativ nr 2257 din 13.12.2023, emis de Primaria Sancraiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: convenție în baza Contractului De Vânzare-Cumpărare nr. 3097, din 14/08/1996 emis de NP. Holbach Stefan - Încheiere nr. 12947/19/04/1996), dobandit prin Conventie, cota actuala 250/1107, cota initiala 250/1107	A1
1) CHETAN AUREL, și soția 2) CHETAN MARIA		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: convenție în baza Contractului De Vânzare-Cumpărare nr. 3097, din 14/08/1996 emis de NP. Holbach Stefan - Încheiere nr. 12947/19/04/1996), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
1) CHETAN AUREL, și soția 2) CHETAN MARIA		
B3	Se noteaza posesia conform art. 41 alin. (3) lit. c din Legea nr. 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, asupra suprafeței de 857 mp.	A1
1) CHETAN AUREL, și soția 2) CHETAN MARIA		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
1) CHETAN AUREL, și soția 2) CHETAN MARIA		

**C. Partea III. SARCINI .**

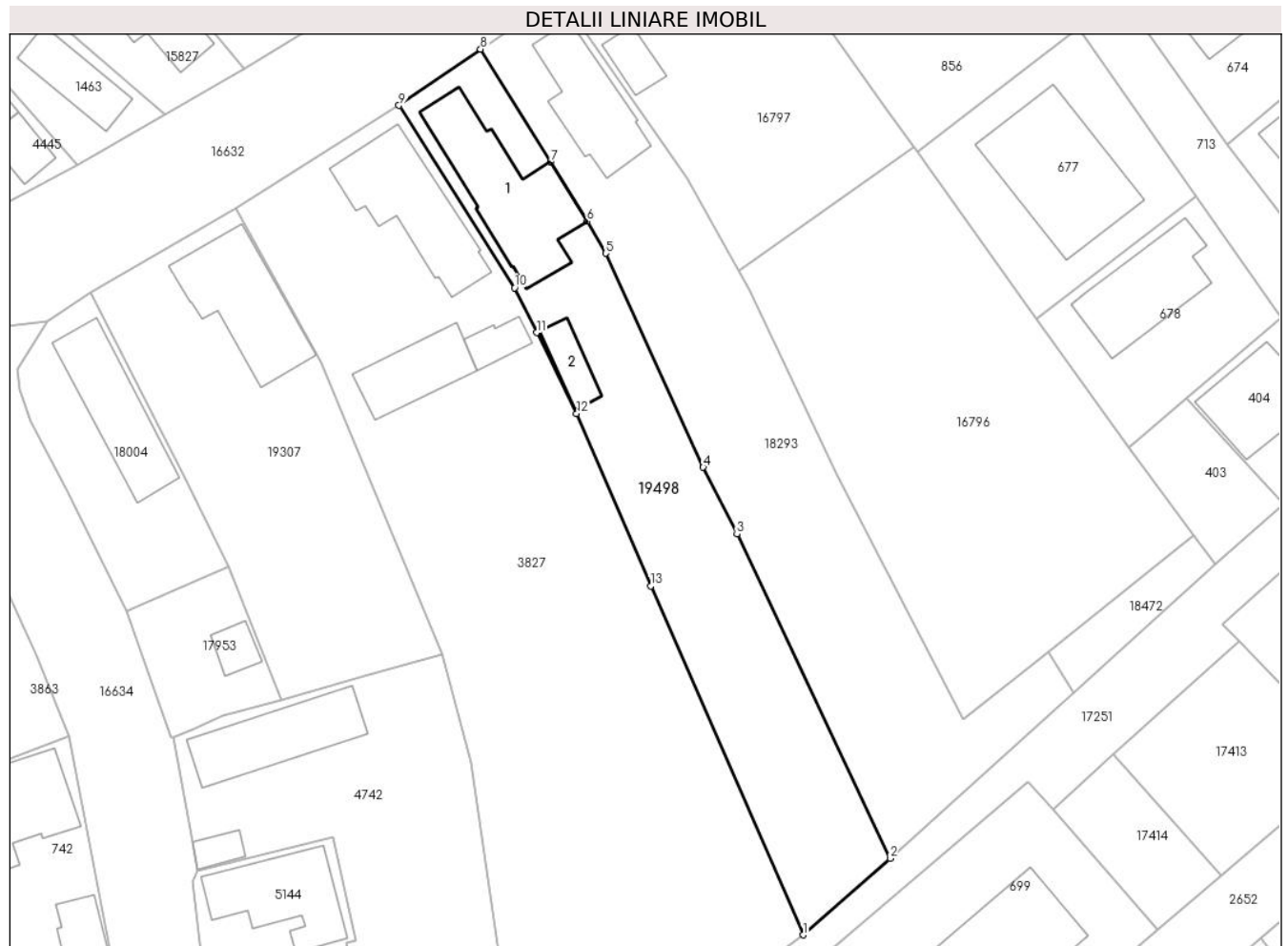
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59664	1.107	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	457	-	-	80/1/1/1	
2	arabil	DA	650	-	-	80/1/1/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59664-C1	construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Casă de locuit în regim de înălțime S+P+M, construită pe fundație de beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din: la subsol - 1 pivniță; la parter - 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 hol, 1 cămară, 1 terasă, 1 garaj și la mansardă - 2 camere.
A1.2	59664-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Construcție anexa - magazie în regim de înălțime P din cărămidă, acoperită cu țiglă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.538,22 560.831,92	2	463.547,79 560.840,315	12.73
2	463.547,79 560.840,315	3	463.530,965 560.875,931	39.39
3	463.530,965 560.875,931	4	463.527,24 560.883,267	8.228
4	463.527,24 560.883,267	5	463.516,529 560.906,771	25.83
5	463.516,529 560.906,771	6	463.514,502 560.910,253	4.029
6	463.514,502 560.910,253	7	463.510,457 560.916,791	7.688
7	463.510,457 560.916,791	8	463.502,762 560.929,176	14.581
8	463.502,762 560.929,176	9	463.493,794 560.922,996	10.891
9	463.493,794 560.922,996	10	463.506,501 560.902,964	23.722
10	463.506,501 560.902,964	11	463.508,934 560.898,053	5.481
11	463.508,934 560.898,053	12	463.513,335 560.889,168	9.915
12	463.513,335 560.889,168	13	463.521,458 560.870,214	20.621
13	463.521,458 560.870,214	1	463.538,22 560.831,92	41.802

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Grâului, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59660	720	Sector cadastral:15 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1614 / 10/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 3142, din 25/07/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ATLAS PREST SRL</b> , CIF:47423139	A1
Act Notarial nr. 3146, din 25/07/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B2	Se noteaza beneficiul dreptului de trecere cu piciorul, autocamionul, basculanta, caruta, bicicleta si autovehiculul asupra imobilului inregistrat in CFE 50105 Sancaiu de Mures <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57059/Sâncraiu De Mureș, inregistrata prin incheierea nr. 65434 din 27/07/2023;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59660	720	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.547,194 558.982,634	2	461.547,675 558.969,51	13.133
2	461.547,675 558.969,51	3	461.552,532 558.969,699	4.861
3	461.552,532 558.969,699	4	461.552,674 558.966,632	3.07
4	461.552,674 558.966,632	5	461.587,422 558.967,906	34.771
5	461.587,422 558.967,906	6	461.587,333 558.970,886	2.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.587,333 558.970,886	7	461.592,413 558.971,037	5.082
7	461.592,413 558.971,037	8	461.592,137 558.985,354	14.32
8	461.592,137 558.985,354	9	461.560,813 558.983,458	31.381
9	461.560,813 558.983,458	1	461.547,194 558.982,634	13.644

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Grâului, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59659	15	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1614 / 10/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 3146, din 25/07/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Se noteaza beneficiul dreptului de trecere cu piciorul, autocamionul, basculanta, caruta, bicicleta si autovehiculul asupra imobilului inscris in CFE 50105 Sancaiu de Mures	A1
Act Notarial nr. 02, din 10/01/2024 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B2	Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate in baza art. 562 respectiv art. 889 Cod civil	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA SANCRAIU DE MURES</b> , CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

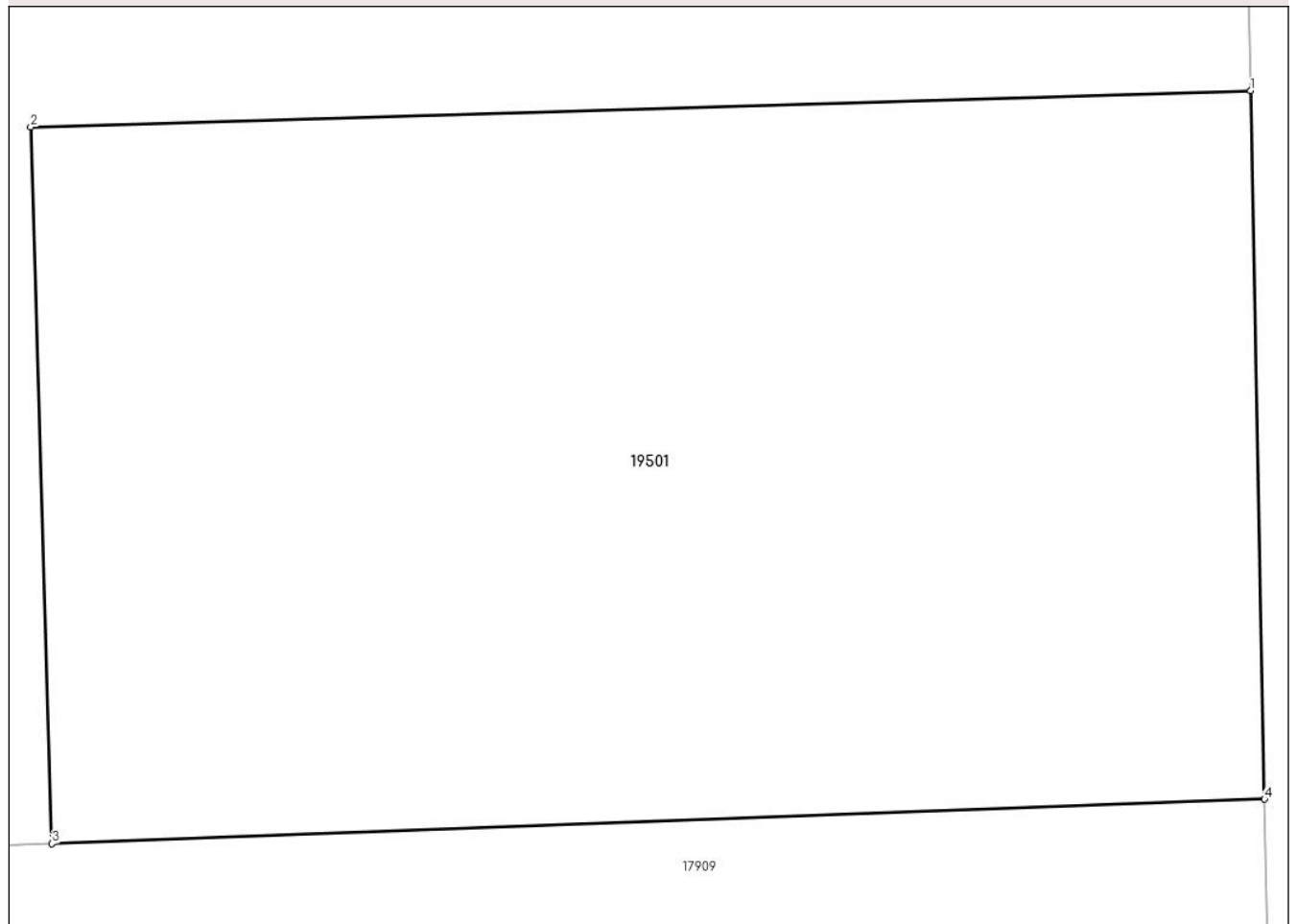
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59659	15	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	15	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.592,413 558.971,037	2	461.587,333 558.970,886	5.082
2	461.587,333 558.970,886	3	461.587,422 558.967,906	2.981
3	461.587,422 558.967,906	4	461.592,47 558.968,091	5.051
4	461.592,47 558.968,091	1	461.592,413 558.971,037	2.947

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Grâului, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59658	15	Sector cadastral:15 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1614 / 10/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 3146, din 25/07/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Se noteaza beneficiul dreptului de trecere cu piciorul, autocamionul, basculanta, caruta, bicicleta si autovehiculul asupra imobilului inscris in CFE 50105 Sancaiu de Mures	A1
Act Notarial nr. 02, din 10/01/2024 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B2	Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate in baza art. 562 respectiv art. 889 Cod civil	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA SANCRAIU DE MURES</b> , CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

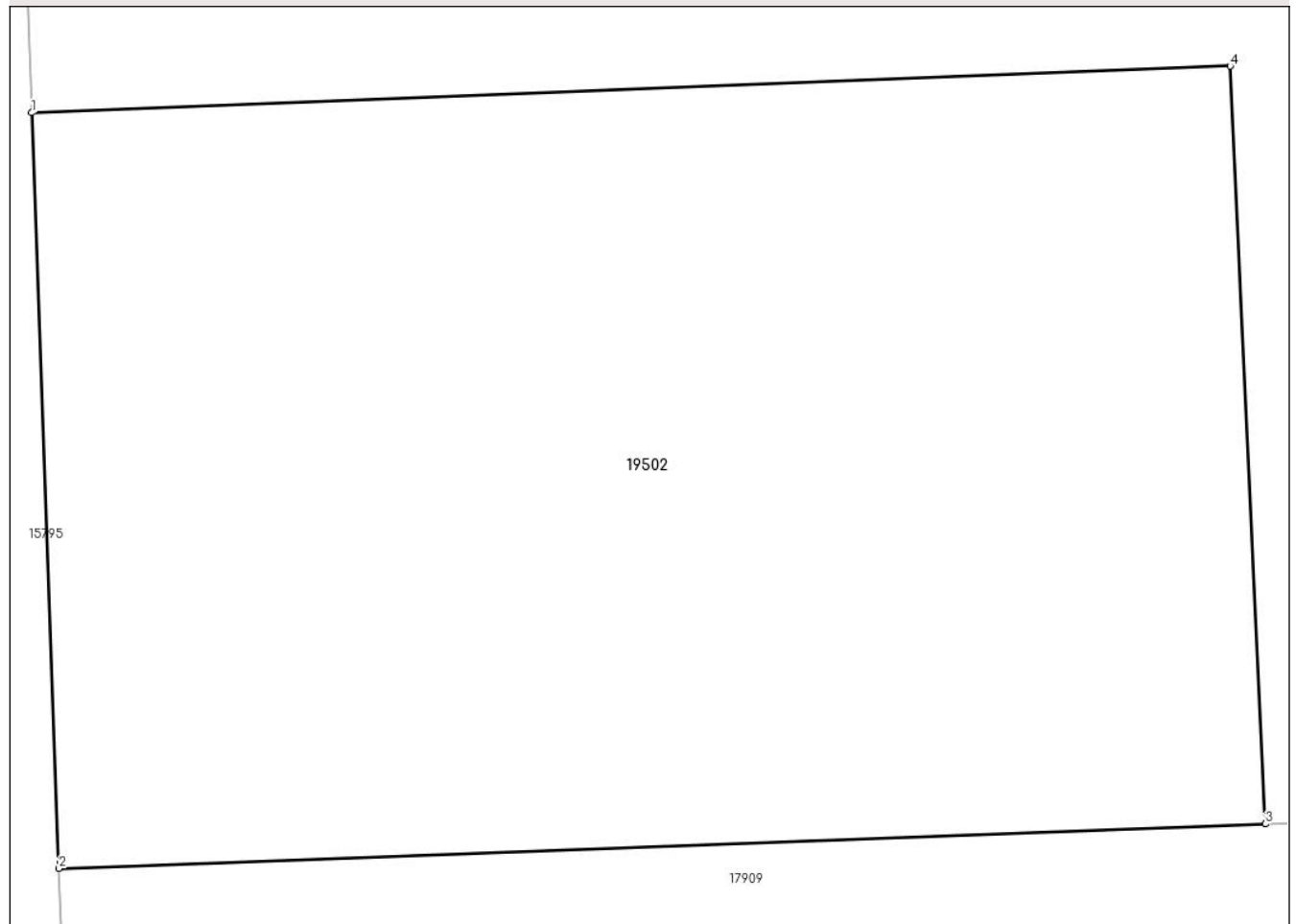
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59658	15	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	15	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.547,675 558.969,51	2	461.547,786 558.966,452	3.06
2	461.547,786 558.966,452	3	461.552,674 558.966,632	4.891
3	461.552,674 558.966,632	4	461.552,532 558.969,699	3.07
4	461.552,532 558.969,699	1	461.547,675 558.969,51	4.861

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 43, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59657	406	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>37117 / 26/04/2024</b>	
Act Notarial nr. 201, din 25/04/2024 emis de NP Chirilă Ana-Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PREMIUMHOUSE CONSTRUCT SRL, CIF:43261603, bun social	

**C. Partea III. SARCINI .**

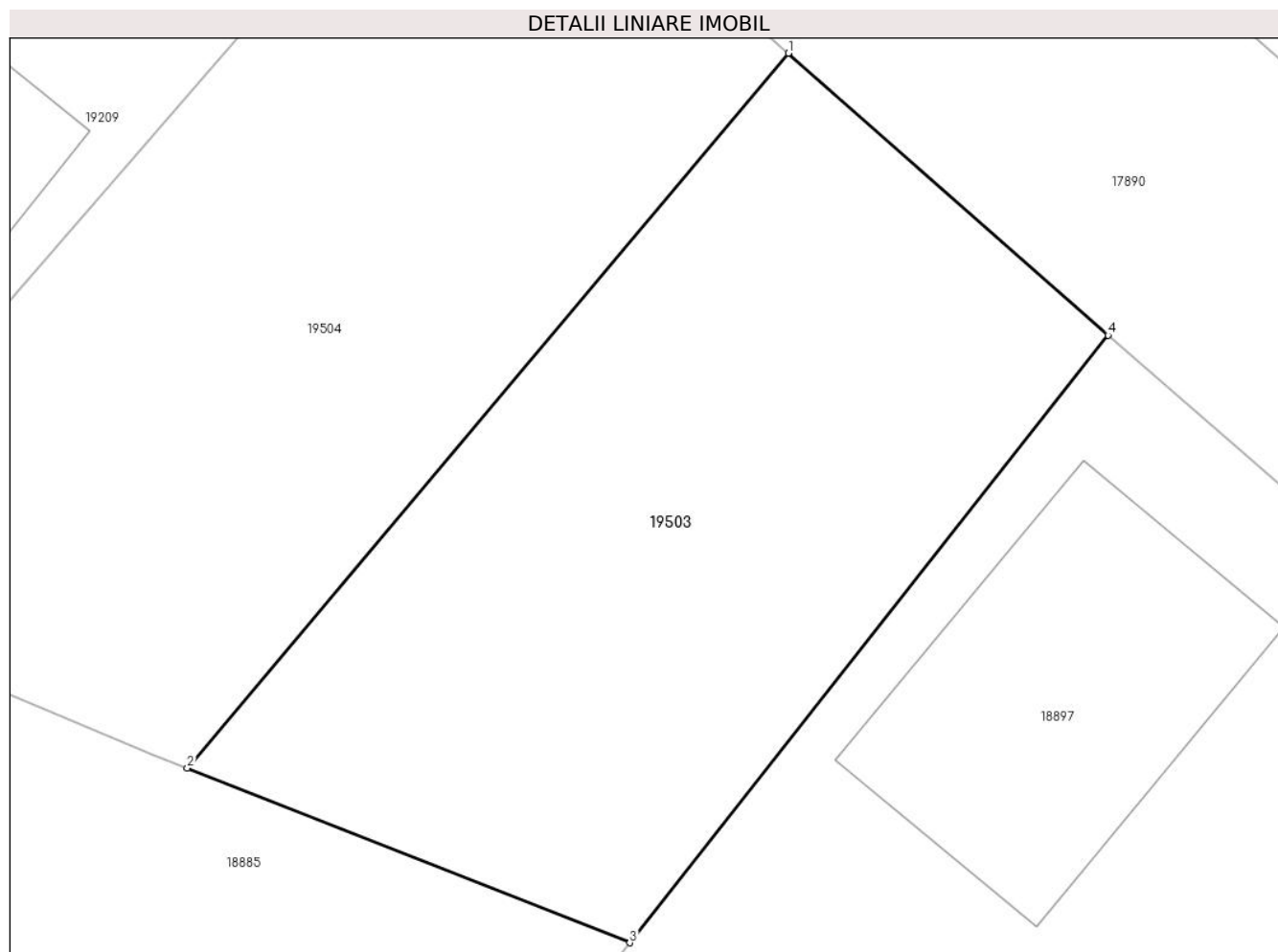
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59657	406	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	406	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.157,264 562.113,7	2	462.137,482 562.090,187	30.728
2	462.137,482 562.090,187	3	462.152,046 562.084,442	15.656
3	462.152,046 562.084,442	4	462.167,785 562.104,428	25.439
4	462.167,785 562.104,428	1	462.157,264 562.113,7	14.024

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 43, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59656	474	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>37119 / 26/04/2024</b>	
Act Notarial nr. 201, din 25/04/2024 emis de NP Chirilă Ana-Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PREMIUMHOUSE CONSTRUCT SRL, CIF:43261603, (bun social)	

**C. Partea III. SARCINI .**

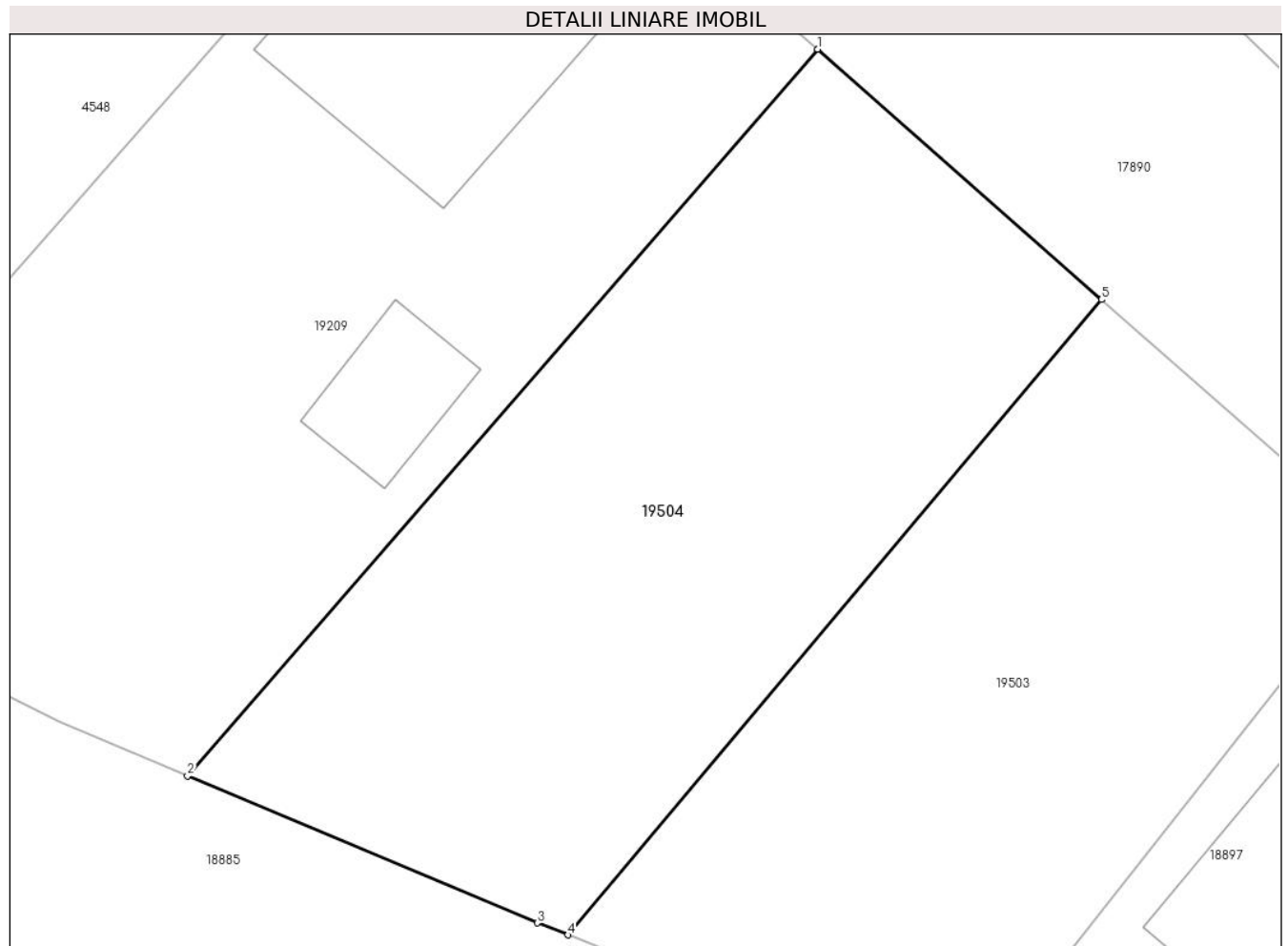
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59656	474	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	249	-	-	-	
2	arabil	DA	225	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.146,745 562.122,971	2	462.123,39 562.096,075	35.621
2	462.123,39 562.096,075	3	462.136,356 562.090,631	14.063
3	462.136,356 562.090,631	4	462.137,482 562.090,187	1.21
4	462.137,482 562.090,187	5	462.157,264 562.113,7	30.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	462.157,264 562.113,7	1	462.146,745 562.122,971	14.021

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59655	461	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1874 / 11/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 1720, din 13/08/2018 emis de NP Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 415/461, cota initiala 415/461 1) <b>ANG PRIVATE INVEST SRL</b> , CIF:39451472, (bun social)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 46/461, cota initiala 46/461 1) <b>ANG PRIVATE INVEST SRL</b> , CIF:39451472, (bun social)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

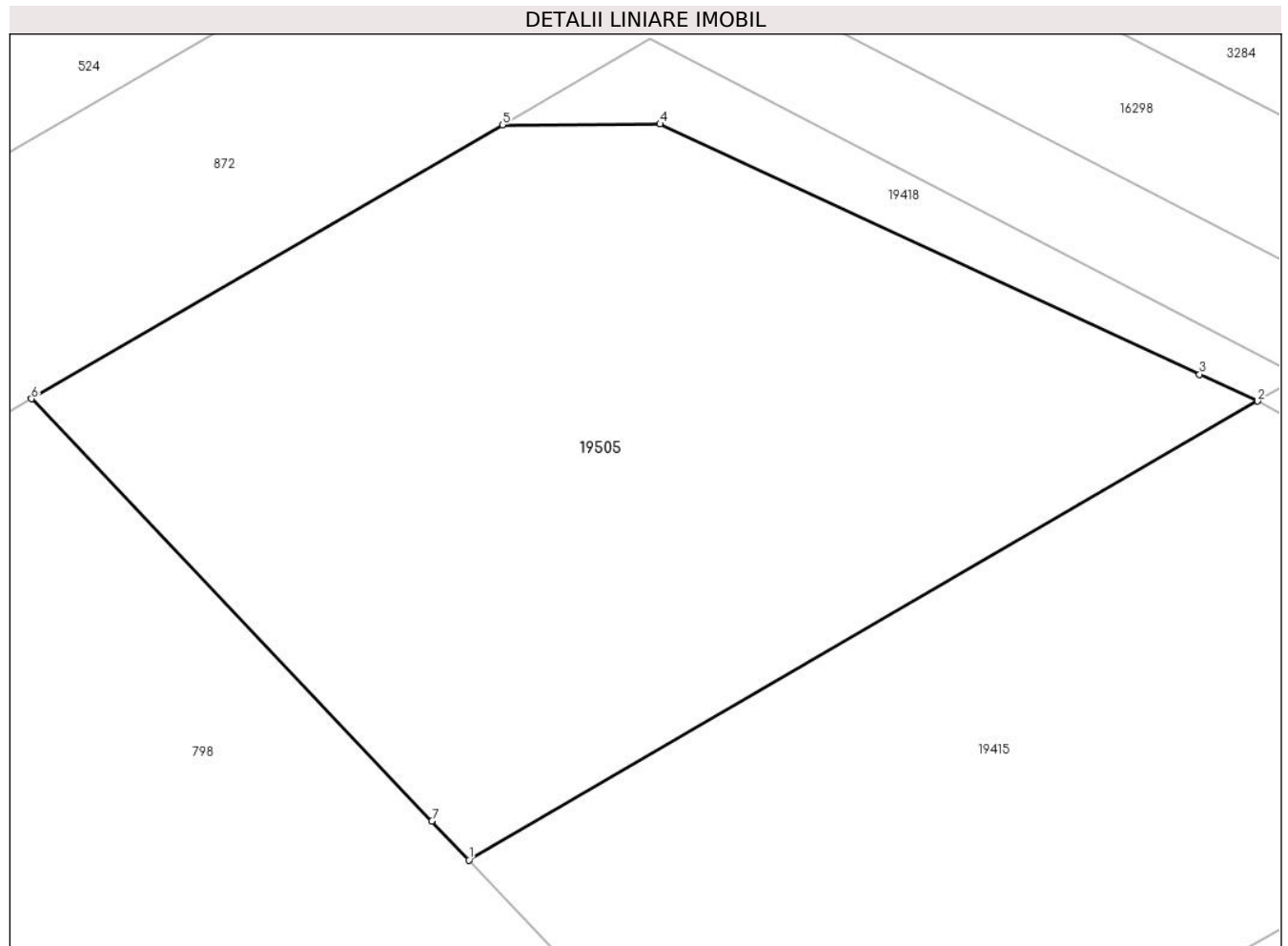
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59655	461	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	461	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.431,459 559.958,935	2	461.456,1 559.973,252	28.498
2	461.456,1 559.973,252	3	461.454,288 559.974,091	1.997
3	461.454,288 559.974,091	4	461.437,433 559.981,898	18.575
4	461.437,433 559.981,898	5	461.432,508 559.981,877	4.925
5	461.432,508 559.981,877	6	461.417,792 559.973,327	17.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.417,792 559.973,327	7	461.430,302 559.960,155	18.166
7	461.430,302 559.960,155	1	461.431,459 559.958,935	1.681

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59649	834	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4281 / 18/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 219, din 30/01/2019 emis de NP. IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/834, cota initiala 250/834 1) CSISZAR CARINA-PATRICIA, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 106, din 02/02/2023 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/834, cota initiala 250/837 1) SIDERAS GHEORGHE-CIPRIAN, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 680, din 12/05/2023 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 167/834, cota initiala 167/834 1) SIDERAS GHEORGHE-CIPRIAN, (bun propriu)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 167/834, cota initiala 167/834 1) CSISZAR CARINA-PATRICIA, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

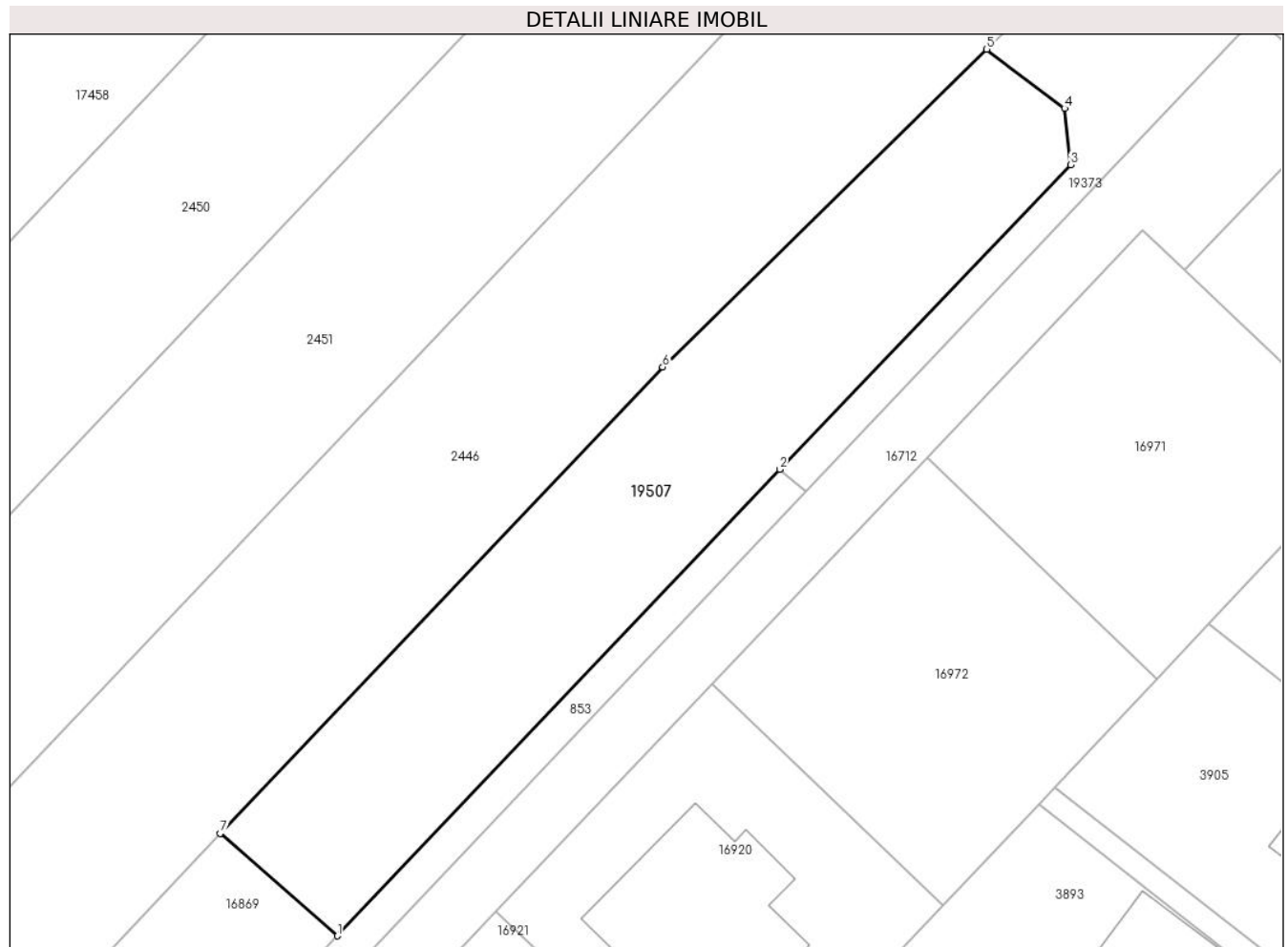
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59649	834	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	834	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.331,479 560.727,967	2	462.362,782 560.760,966	45.484
2	462.362,782 560.760,966	3	462.383,366 560.782,513	29.799
3	462.383,366 560.782,513	4	462.382,938 560.786,493	4.003
4	462.382,938 560.786,493	5	462.377,442 560.790,673	6.905
5	462.377,442 560.790,673	6	462.354,497 560.768,203	32.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.354,497 560.768,203	7	462.323,194 560.735,203	45.485
7	462.323,194 560.735,203	1	462.331,479 560.727,967	11.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Răsăritului, Nr. 86, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59646	721	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59646-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Răsăritului, Nr. 86, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit cu P+M-din caramida acoperita cu tigla compusa din : -la parter :camera de zi;bucatarie;loc pentru luat masa; grup sanitar;hol;casa scarilor;centrala termica;garaj -la mansarda : 3 camere;grup sanitar;hol;balcon

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>111078 / 19/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 299 din anul 2008, din 01/01/2008 emis de notar public Todoran Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) TOTH ADEL <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51924/Sâncraiu De Mureș, inscrisa prin incheierea nr. 8962 din 15/02/2008; (provenita din conversia CF 1825/N/SANCRAIU DE MURES)</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. 817, din 18/09/2015 emis de NP BENKE ZSUZSANNA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOTH ADEL	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

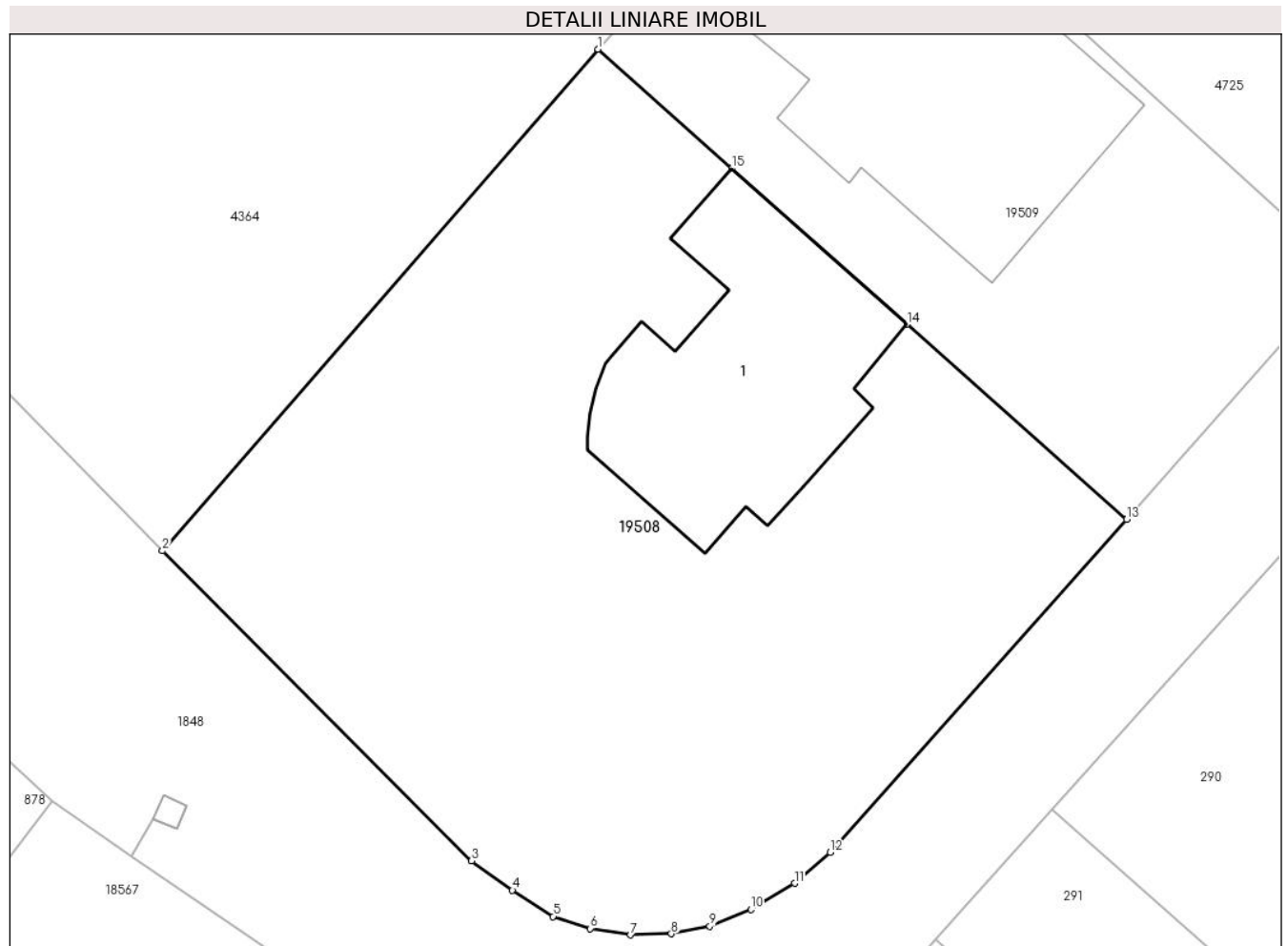
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59646	721	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	721	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59646-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit cu P+M-din caramida acoperita cu tigla compusa din : -la parter :camera de zi;bucatarie;loc pentru luat masa;grup sanitar;hol;casa scarilor;centrala termica;garaj -la mansarda : 3 camere;grup sanitar;hol;balcon

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.463,333 561.380,437	2	462.446,198 561.360,723	26.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.446,198 561.360,723	3	462.458,366 561.348,544	17.216
3	462.458,366 561.348,544	4	462.459,969 561.347,392	1.974
4	462.459,969 561.347,392	5	462.461,571 561.346,354	1.909
5	462.461,571 561.346,354	6	462.463,039 561.345,88	1.543
6	462.463,039 561.345,88	7	462.464,619 561.345,632	1.599
7	462.464,619 561.345,632	8	462.466,222 561.345,677	1.604
8	462.466,222 561.345,677	9	462.467,734 561.345,97	1.54
9	462.467,734 561.345,97	10	462.469,36 561.346,625	1.753
10	462.469,36 561.346,625	11	462.471,075 561.347,663	2.005
11	462.471,075 561.347,663	12	462.472,475 561.348,882	1.856
12	462.472,475 561.348,882	13	462.484,139 561.361,956	17.521
13	462.484,139 561.361,956	14	462.475,5 561.369,63	11.555
14	462.475,5 561.369,63	15	462.468,61 561.375,75	9.216
15	462.468,61 561.375,75	1	462.463,333 561.380,437	7.058

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Răsăritului, Nr. 85A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59645	368	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59645-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Răsăritului, Nr. 85A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:223 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigla, in regim „P+M”, edificata in anul 2020, compusa din: - la parter: 1 bucatarie, 1 camera, 1 living + loc de luat masa, 1 grup sanitar, 1 uscatorie, 1 hol cu casa scarii si 1 garaj; - la mansarda: 3 dormitoare, 1 dressing, 2 grupuri sanitare, 1 hol cu casa scarii si 1 terasa neacoperita.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>111078 / 19/12/2023</b>		
Act Administrativ nr. 10017, din 19/07/2023 emis de Comuna Sâncraiu de Mureș (act administrativ nr 10746 din 19.07.2023, emis de Comuna Sâncraiu de Mureș, documentația cadastrală avizată de către OCPI Mureș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ERDO DUMITRIȚA-MARIA, căs. cu 2) ERDO ATTILA	A1.1
Act Notarial nr. 1979, din 15/12/2023 emis de NP Todoran Bogdan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ERDO ATTILA, și soția 2) ERDO DUMITRIȚA-MARIA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

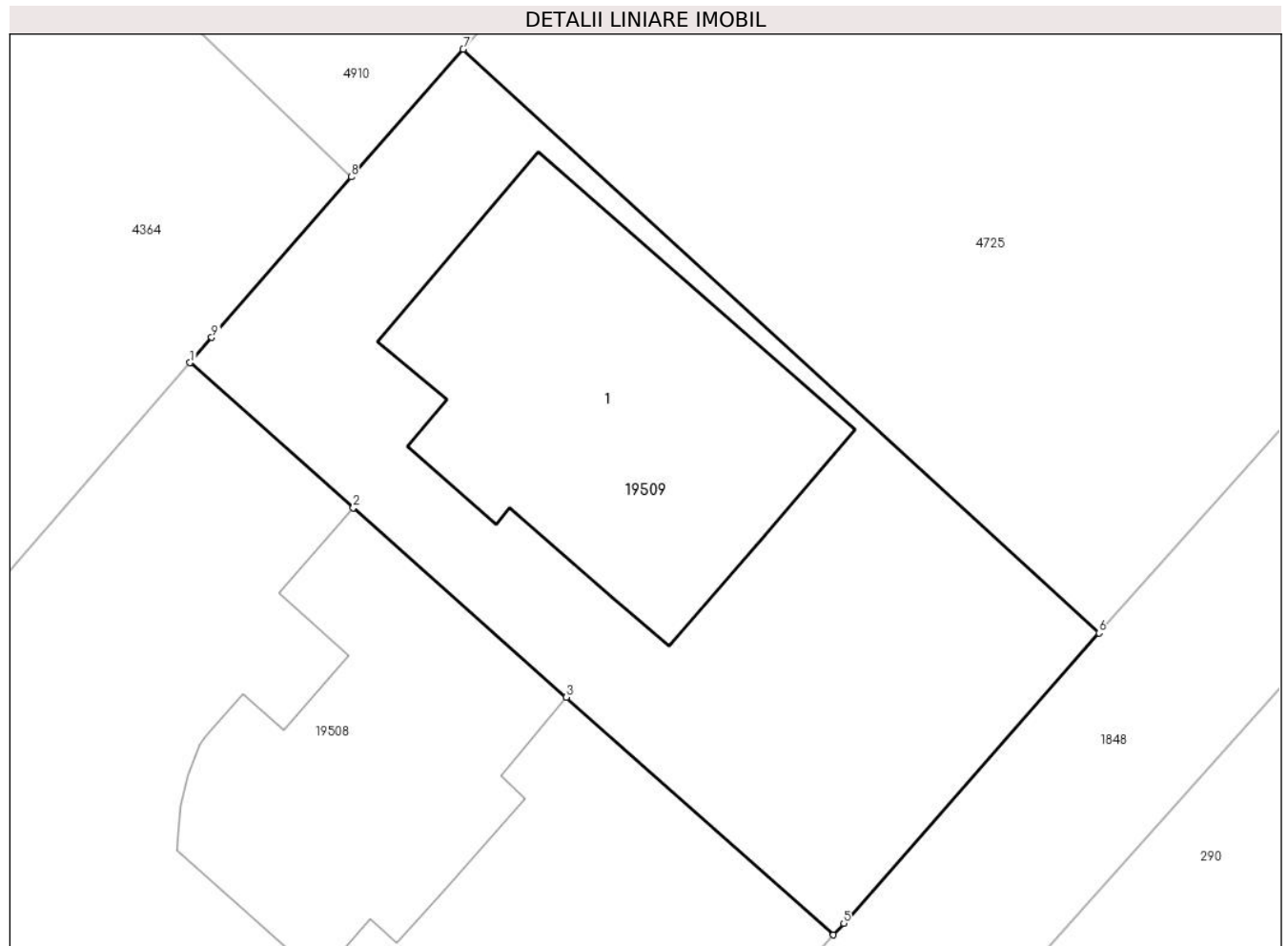
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59645	368	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	368	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59645-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:223 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigla, in regim „P+M”, edificata in anul 2020, compusa din: - la parter: 1 bucatarie, 1 camera, 1 living + loc de luat masa, 1 grup sanitar, 1 uscatorie, 1 hol cu casa scarii si 1 garaj; - la mansarda: 3 dormitoare, 1 dressing, 2 grupuri sanitare, 1 hol cu casa scarii si 1 terasa neacoperita.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.463,333 561.380,437	2	462.468,61 561.375,75	7.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.468,61 561.375,75	3	462.475,5 561.369,63	9.216
3	462.475,5 561.369,63	4	462.484,139 561.361,956	11.555
4	462.484,139 561.361,956	5	462.484,472 561.362,329	0.5
5	462.484,472 561.362,329	6	462.492,725 561.371,706	12.492
6	462.492,725 561.371,706	7	462.472,165 561.390,559	27.895
7	462.472,165 561.390,559	8	462.468,547 561.386,436	5.485
8	462.468,547 561.386,436	9	462.464,037 561.381,247	6.875
9	462.464,037 561.381,247	1	462.463,333 561.380,437	1.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19511

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Viilor, Nr. 25, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59744	3.766	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>42228 / 17/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 693, din 19/05/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA (act administrativ nr 250 din 26.05.2021, emis de Primaria Sancaiu de Mures);		
B1	Se noteaza beneficiul dreptului de servitute de trecere, asupra imobilului inregistrat in CFE 57453 Sancaiu de Mures	A1
Act Notarial nr. 802, din 31/10/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: succesiune în baza Actului Notarial nr. 49, din 23/07/2015 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA - Încheiere nr. 49431 din 24/07/2015), dobândit prin Succesiune, cota actuala 801/7981, cota initiala 801/7981 1) <b>BOBLETEC CRISTIAN</b> , bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: succesiune în baza Actului Notarial nr. 49, din 23/07/2015 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA - Încheiere nr. 49431 din 24/07/2015), dobândit prin Succesiune, cota actuala 801/7981, cota initiala 801/7981 1) <b>BOBLETEC CALIN</b> , bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: convenție în baza Actului Notarial nr. 91, din 23/01/2019 emis de NP Benta Andrea Loredana - Încheierea nr. 4465 din 23/01/2019), dobândit prin Conventie, cota actuala 2864/7981, cota initiala 2864/7981 1) <b>ROMAN PETRU</b> , căs. cu 2) <b>ROMAN DANIELA</b> , bun comun	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: succesiune în baza Actului Notarial nr. 47, din 11/06/2018 emis de NP Ispas Stela - Încheiere nr. 39768 din 12/06/2018), dobândit prin Succesiune, cota actuala 1044/7981, cota initiala 1044/7981 1) <b>BALAS VIORICA</b> , bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: convenție în baza Actului Notarial nr. 2158, din 11/10/2018 emis de NP Ispas Stela - Încheiere nr. 69780 din 12/10/2018), dobândit prin Conventie, cota actuala 1044/7981, cota initiala 1044/7981 1) <b>BALAS TEODOR</b> , și soția 2) <b>BALAS VIORICA</b> , bun comun	A1
Act Notarial nr. 155, din 01/04/2024 emis de NP Chirilă Ana-Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 175/7981, cota initiala 175/7981 1) <b>BOBLETEC CRISTIAN</b> , (bun propriu)	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 175/7981, cota initiala 175/7981 1) <b>BOBLETEC CALIN</b> , (bun propriu)	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 623/7981, cota initiala 623/7981 1) <b>ROMAN PETRU</b> , și soția 2) <b>ROMAN DANIELA</b> , (bun comun)	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 227/7981, cota initiala 227/7981 1) <b>BALAS VIORICA</b> , (bun propriu)	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 227/7981, cota initiala 227/7981	A1
	1) <b>BALAS TEODOR</b> , și soția 2) <b>BALAS VIORICA</b> , (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

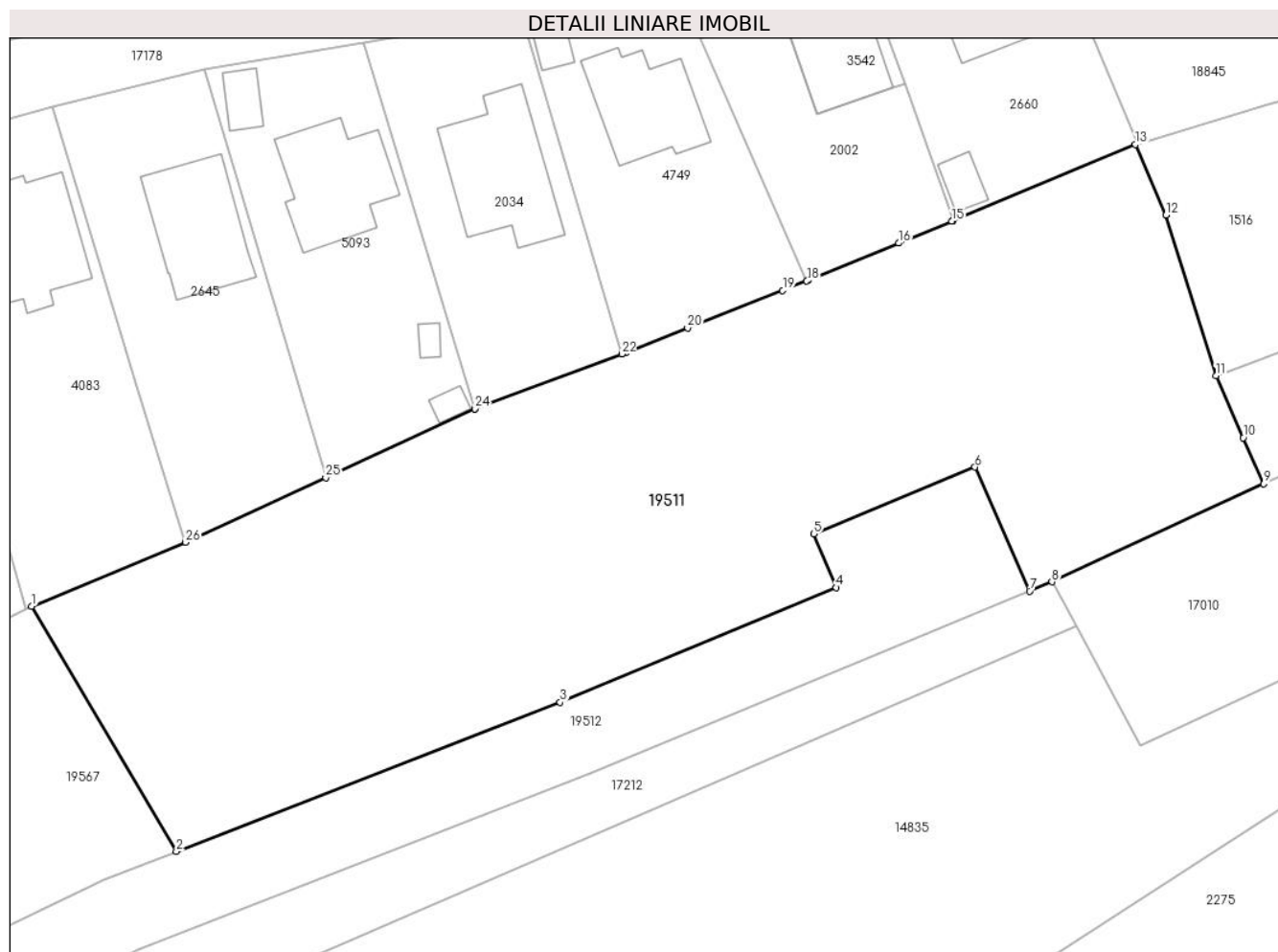
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59744	3.766	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.766	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.440,912 559.766,956	2	461.455,868 559.741,624	29.418
3	461.495,523 559.757,041	4	461.524,05 559.768,881	30.886
5	461.521,75 559.774,422	6	461.538,375 559.781,322	18.0
7	461.544,031 559.768,512	8	461.546,34 559.769,47	2.5
9	461.568,22 559.779,58	10	461.566,113 559.784,354	5.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.455,868 559.741,624	3	461.495,523 559.757,041	42.546
4	461.524,05 559.768,881	5	461.521,75 559.774,422	5.999
6	461.538,375 559.781,322	7	461.544,031 559.768,512	14.003
8	461.546,34 559.769,47	9	461.568,22 559.779,58	24.103
10	461.566,113 559.784,354	11	461.563,29 559.790,75	6.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.563,29 559.790,75	12	461.558,11 559.807,323	17.364
13	461.554,975 559.814,624	14	461.536,139 559.806,758	20.412
15	461.536,006 559.806,703	16	461.530,51 559.804,439	5.944
17	461.521,126 559.800,575	18	461.521,004 559.800,527	0.131
19	461.518,516 559.799,541	20	461.508,689 559.795,661	10.565
21	461.502,311 559.793,142	22	461.501,889 559.792,985	0.45
23	461.486,736 559.787,334	24	461.486,714 559.787,326	0.023
25	461.471,31 559.780,222	26	461.456,817 559.773,538	15.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.558,11 559.807,323	13	461.554,975 559.814,624	7.946
14	461.536,139 559.806,758	15	461.536,006 559.806,703	0.144
16	461.530,51 559.804,439	17	461.521,126 559.800,575	10.148
18	461.521,004 559.800,527	19	461.518,516 559.799,541	2.676
20	461.508,689 559.795,661	21	461.502,311 559.793,142	6.857
22	461.501,889 559.792,985	23	461.486,736 559.787,334	16.172
24	461.486,714 559.787,326	25	461.471,31 559.780,222	16.963
26	461.456,817 559.773,538	1	461.440,912 559.766,956	17.213

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19512

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Viilor, Nr. 25, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59643	1.815	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>5379 / 23/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 693, din 19/05/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA (act administrativ nr 250 din 26.05.2021, emis de Primaria Sancaiu de Mures);		
B1	Se noteaza beneficiul dreptului de servitute de trecere, asupra imobilului inregistrat in CFE 57453 Sancaiu de Mures	A1
Act Notarial nr. 802, din 31/10/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: convenție în baza Actului Notarial nr. 851, din 22/12/2021 emis de NP MILASAN ZOITA; Act Notarial nr. 01, din 07/01/2022 emis de NP MILASAN ZOITA - Încheiere nr. 109108/23.12.2023, Actului Notarial nr. 275, din 26/04/2023 emis de NP Chirila Ana Maria - Încheiere nr. 35373/26.04.2023), dobandit prin Conventie, cota actuala 119/7981, cota initiala 827/7981	A1
1) <b>TIMIS PAUL-CIPRIAN</b> , căs. cu 2) <b>TIMIS ILDIKO-ILONA</b> , bun comun		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: convenție în baza Actului Notarial nr. 276, din 26/04/2023 emis de NP Chirila Ana Maria - Încheiere nr. 35373/26.04.2023), dobandit prin Conventie, cota actuala 440/7981, cota initiala 600/7981	A1
1) <b>CHIRAI RADU-ADRIAN</b> , și soția 2) <b>CHIRAI COSMINA-SABINA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59575/Sâncraiu De Mureș, inregistrata prin incheierea nr. 93969 din 01/11/2023;</i>		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: succesiune în baza Actului Notarial nr. 49, din 23/07/2015 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA - Încheiere nr. 49431 din 24/07/2015), dobandit prin Succesiune, cota actuala 801/7981, cota initiala 801/7981	A1
1) <b>BOBLETEC CRISTIAN</b> , bun propriu		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: succesiune în baza Actului Notarial nr. 49, din 23/07/2015 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA - Încheiere nr. 49431 din 24/07/2015), dobandit prin Succesiune, cota actuala 801/7981, cota initiala 801/7981	A1
1) <b>BOBLETEC CALIN</b> , bun propriu		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: convenție în baza Actului Notarial nr. 91, din 23/01/2019 emis de NP Benta Andrea Loredana - Încheierea nr. 4465 din 23/01/2019), dobandit prin Conventie, cota actuala 2864/7981, cota initiala 2864/7981	A1
1) <b>ROMAN PETRU</b> , căs. cu 2) <b>ROMAN DANIELA</b> , bun comun		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: succesiune în baza Actului Notarial nr. 47, din 11/06/2018 emis de NP Ispas Stela - Încheiere nr. 39768 din 12/06/2018), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1044/7981, cota initiala 1044/7981	A1
1) <b>BALAS VIORICA</b> , bun propriu		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: convenție în baza Actului Notarial nr. 2158, din 11/10/2018 emis de NP Ispas Stela - Încheiere nr. 69780 din 12/10/2018), dobandit prin Conventie, cota actuala 1044/7981, cota initiala 1044/7981	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) <b>BALAS TEODOR</b> , și soția 2) <b>BALAS VIORICA</b> , bun comun	
<b>28472 / 02/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 155, din 01/04/2024 emis de NP Chirilă Ana-Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 106/7981, cota initiala 106/7981 1) <b>BOBLETEC CALIN</b> , (bun propriu)	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 106/7981, cota initiala 106/7981 1) <b>BOBLETEC CRISTIAN</b> , (bun propriu)	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 380/7981, cota initiala 380/7981 1) <b>ROMAN PETRU</b> , și soția 2) <b>ROMAN DANIELA</b> , (bun comun)	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 138/7981, cota initiala 138/7981 1) <b>BALAS VIORICA</b> , (bun propriu)	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 138/7981, cota initiala 138/7981 1) <b>BALAS TEODOR</b> , și soția 2) <b>BALAS VIORICA</b> , (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

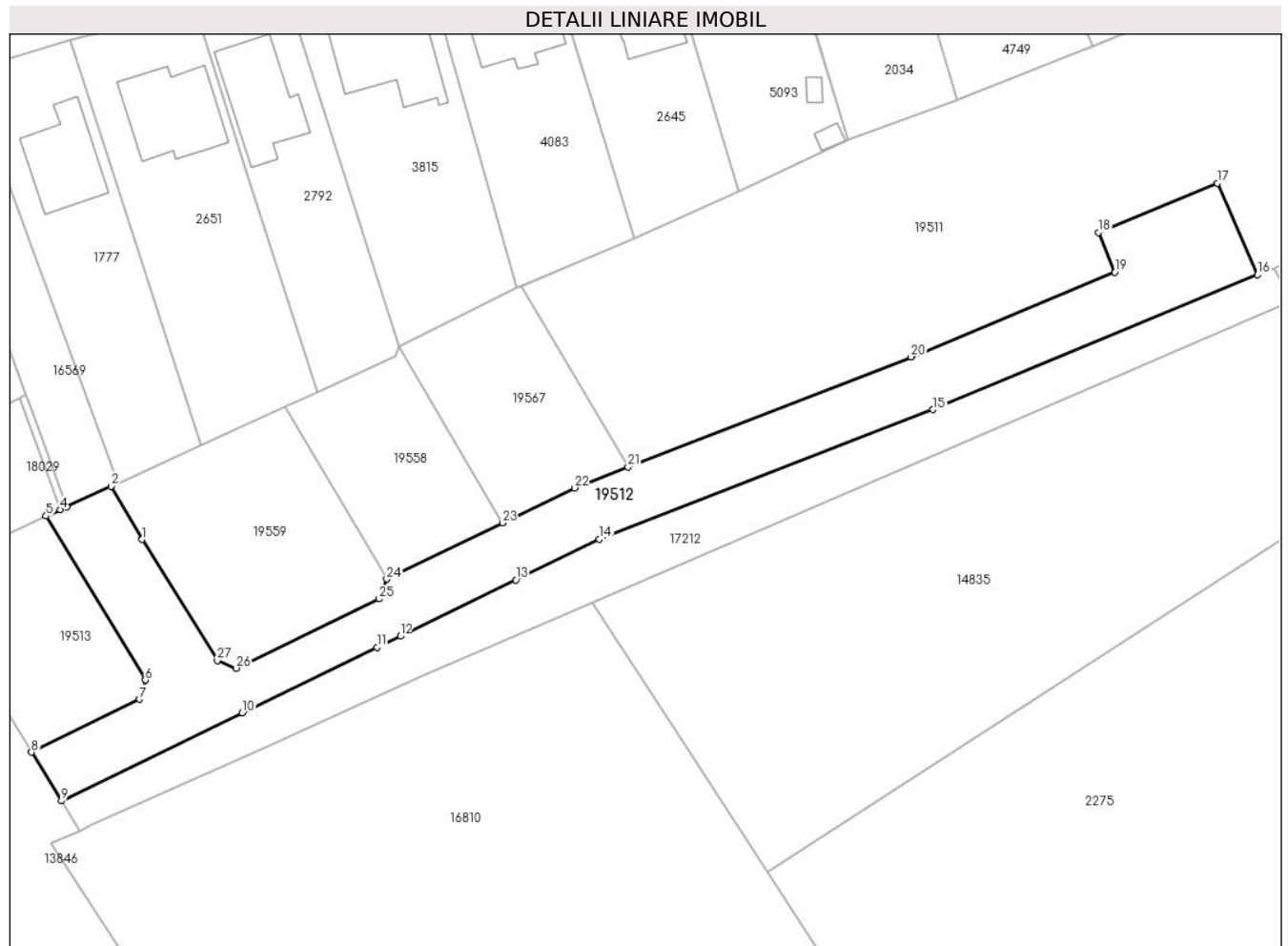
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59643	1.815	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.815	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.387,84 559.731,494	2	461.383,48 559.738,935	8.624
3	461.377,269 559.736,095	4	461.376,357 559.735,677	1.003
5	461.374,388 559.734,777	6	461.388,299 559.711,828	26.836
7	461.387,453 559.709,131	8	461.372,343 559.701,75	16.816
9	461.376,528 559.694,932	10	461.401,86 559.707,232	28.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.383,48 559.738,935	3	461.377,269 559.736,095	6.83
4	461.376,357 559.735,677	5	461.374,388 559.734,777	2.165
6	461.388,299 559.711,828	7	461.387,453 559.709,131	2.827
8	461.372,343 559.701,75	9	461.376,528 559.694,932	8.0
10	461.401,86 559.707,232	11	461.420,726 559.716,393	20.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.420,726 559.716,393	12	461.423,985 559.717,975	3.623
13	461.440,177 559.725,837	14	461.451,867 559.731,513	12.995
15	461.498,59 559.749,652	16	461.544,031 559.768,512	49.199
17	461.538,375 559.781,322	18	461.521,75 559.774,422	18.0
19	461.524,05 559.768,881	20	461.495,523 559.757,041	30.886
21	461.455,868 559.741,624	22	461.448,373 559.738,71	8.042
23	461.438,274 559.733,808	24	461.422,091 559.725,949	17.99
25	461.420,999 559.723,181	26	461.400,988 559.713,478	22.239
27	461.398,37 559.714,577	1	461.387,84 559.731,494	19.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.423,985 559.717,975	13	461.440,177 559.725,837	18.0
14	461.451,867 559.731,513	15	461.498,59 559.749,652	50.12
16	461.544,031 559.768,512	17	461.538,375 559.781,322	14.003
18	461.521,75 559.774,422	19	461.524,05 559.768,881	5.999
20	461.495,523 559.757,041	21	461.455,868 559.741,624	42.546
22	461.448,373 559.738,71	23	461.438,274 559.733,808	11.226
24	461.422,091 559.725,949	25	461.420,999 559.723,181	2.976
26	461.400,988 559.713,478	27	461.398,37 559.714,577	2.839

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19513

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Viilor, Nr. 25, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59642	550	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5379 / 23/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 693, din 19/05/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA (act administrativ nr 250 din 26.05.2021, emis de Primaria Sancaiu de Mures);		
B1	Se noteaza beneficiul dreptului de servitute de trecere, asupra imobilului inscris in CFE 57453 Sancaiu de Mures	A1
Act Notarial nr. 802, din 31/10/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: succesiune în baza Actului Notarial nr. 49, din 23/07/2015 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA - Încheiere nr. 49431 din 24/07/2015), dobandit prin Succesiune, cota actuala 801/7981, cota initiala 801/7981 1) <b>BOBLETEC CRISTIAN</b> , bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: succesiune în baza Actului Notarial nr. 49, din 23/07/2015 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA - Încheiere nr. 49431 din 24/07/2015), dobandit prin Succesiune, cota actuala 801/7981, cota initiala 801/7981 1) <b>BOBLETEC CALIN</b> , bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: convenție în baza Actului Notarial nr. 91, din 23/01/2019 emis de NP Benta Andrea Loredana - Încheierea nr. 4465 din 23/01/2019), dobandit prin Conventie, cota actuala 2864/7981, cota initiala 2864/7981 1) <b>ROMAN PETRU</b> , căs. cu 2) <b>ROMAN DANIELA</b> , bun comun	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: succesiune în baza Actului Notarial nr. 47, din 11/06/2018 emis de NP Ispas Stela - Încheiere nr. 39768 din 12/06/2018), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1044/7981, cota initiala 1044/7981 1) <b>BALAS VIORICA</b> , bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: convenție în baza Actului Notarial nr. 2158, din 11/10/2018 emis de NP Ispas Stela - Încheiere nr. 69780 din 12/10/2018), dobandit prin Conventie, cota actuala 1044/7981, cota initiala 1044/7981 1) <b>BALAS TEODOR</b> , și soția 2) <b>BALAS VIORICA</b> , bun comun	A1
<b>28468 / 02/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 155, din 01/04/2024 emis de NP Chirilă Ana-Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 175/7981, cota initiala 175/7981 1) <b>BOBLETEC CRISTIAN</b> , bun propriu	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 175/7981, cota initiala 175/7981 1) <b>BOBLETEC CALIN</b> , bun propriu	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 623/7981, cota initiala 623/7981 1) <b>ROMAN DANIELA</b> , bun comun 2) <b>ROMAN PETRU</b> , și soția	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 227/7981, cota initiala 227/7981	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) <b>BALAS VIORICA</b> , bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 227/7981, cota initiala 227/7981	A1
	1) <b>BALAS TEODOR</b> , şi soţia	
	2) <b>BALAS VIORICA</b> , bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

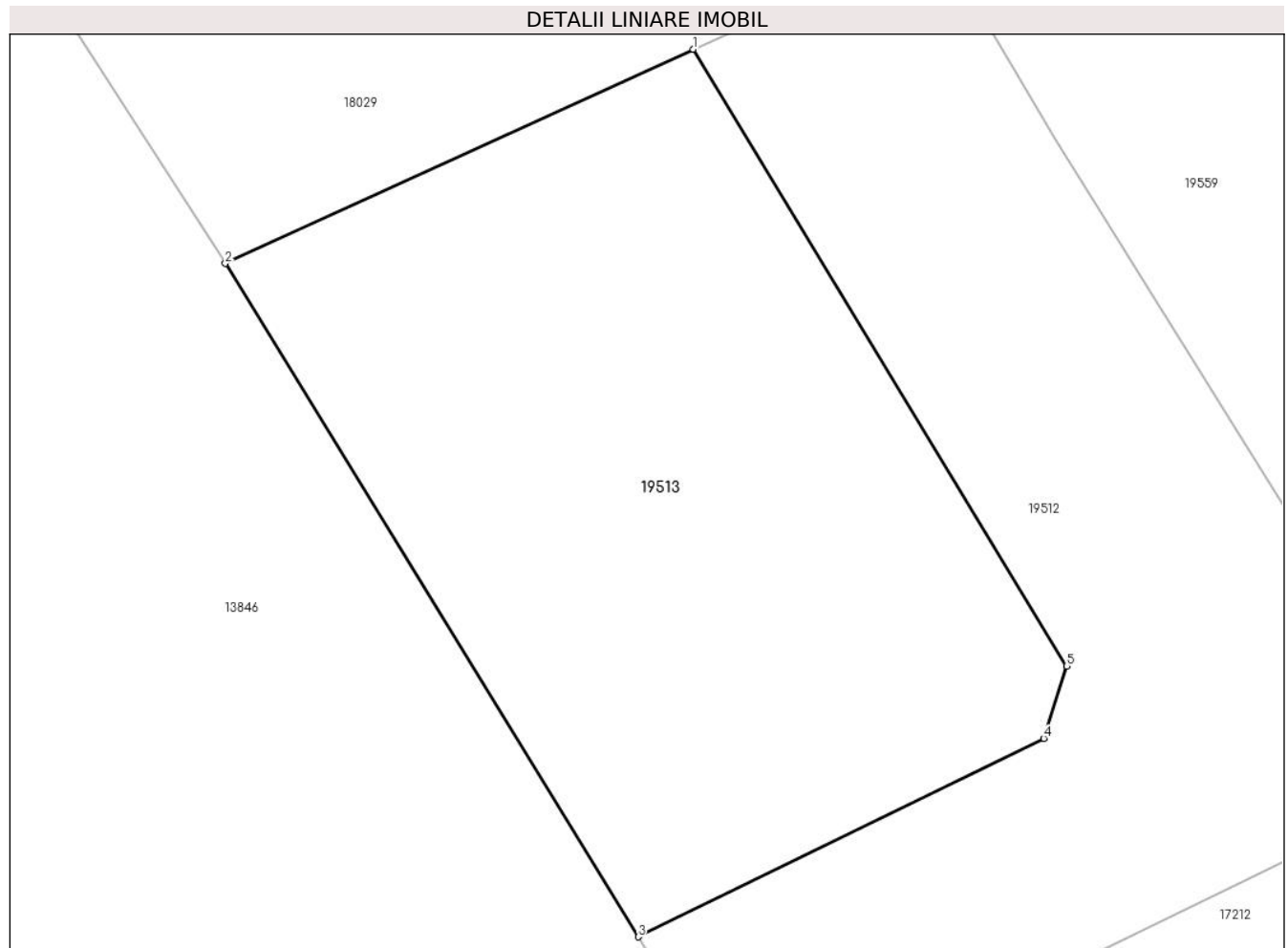
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59642	550	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	550	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.374,388 559.734,777	2	461.356,963 559.726,807	19.161
2	461.356,963 559.726,807	3	461.372,343 559.701,75	29.401
3	461.372,343 559.701,75	4	461.387,453 559.709,131	16.816
4	461.387,453 559.709,131	5	461.388,299 559.711,828	2.827
5	461.388,299 559.711,828	1	461.374,388 559.734,777	26.836

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59667	500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11462 / 09/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 205, din 08/02/2024 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA - CONFERINTA TRANSILVANIA DE SUD, CIF:8364740		

**C. Partea III. SARCINI .**

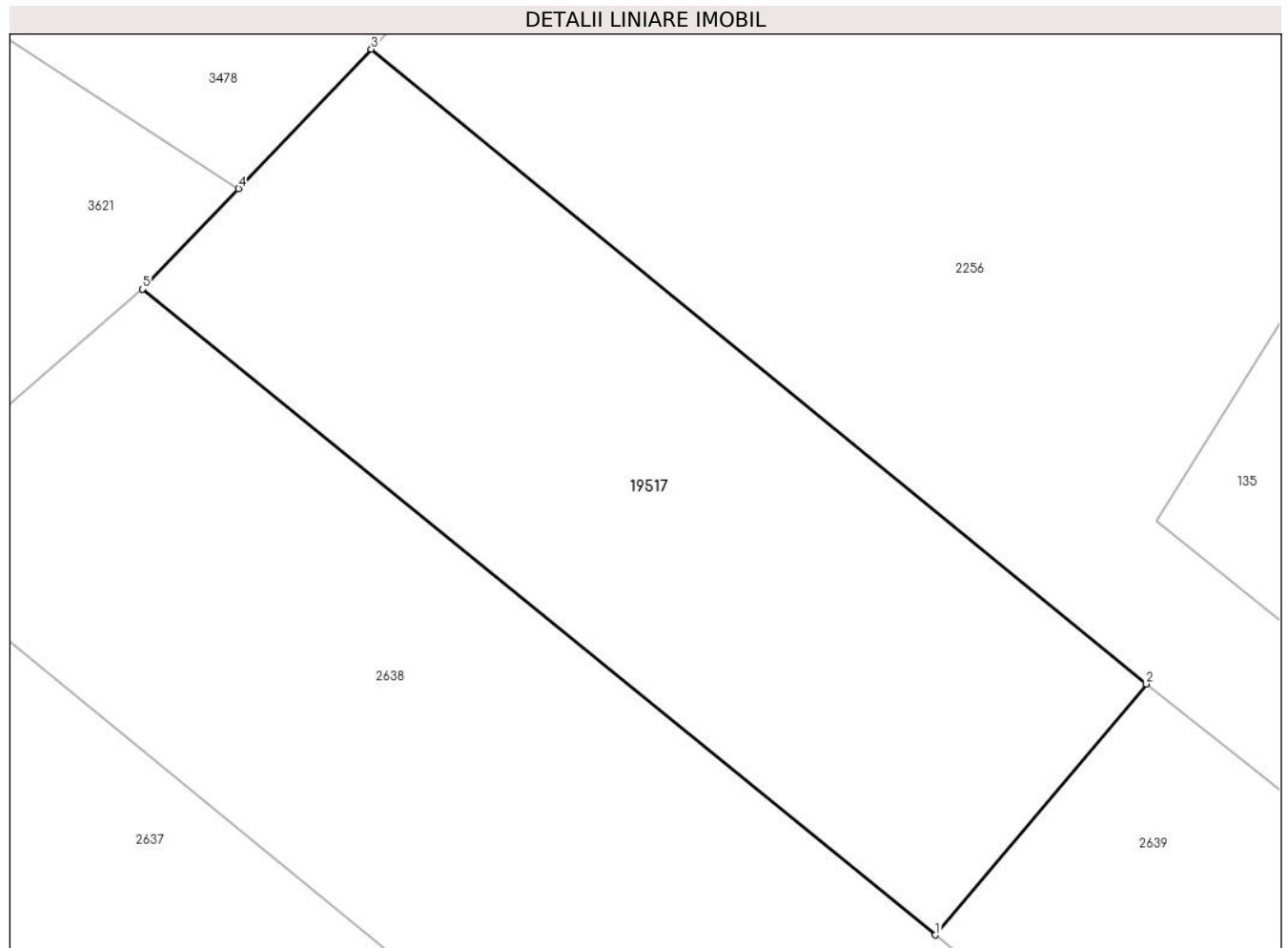
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59667	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.275,801 559.969,669	2	462.283,98 559.979,387	12.702
2	462.283,98 559.979,387	3	462.253,932 560.003,965	38.82
3	462.253,932 560.003,965	4	462.248,787 559.998,571	7.454
4	462.248,787 559.998,571	5	462.245,071 559.994,675	5.384
5	462.245,071 559.994,675	1	462.275,801 559.969,669	39.619

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59666	66	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5517 / 23/01/2024</b>	
Act Notarial nr. 2526, din 19/09/2022 emis de NP Danciu Alina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILU SERGIU, (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

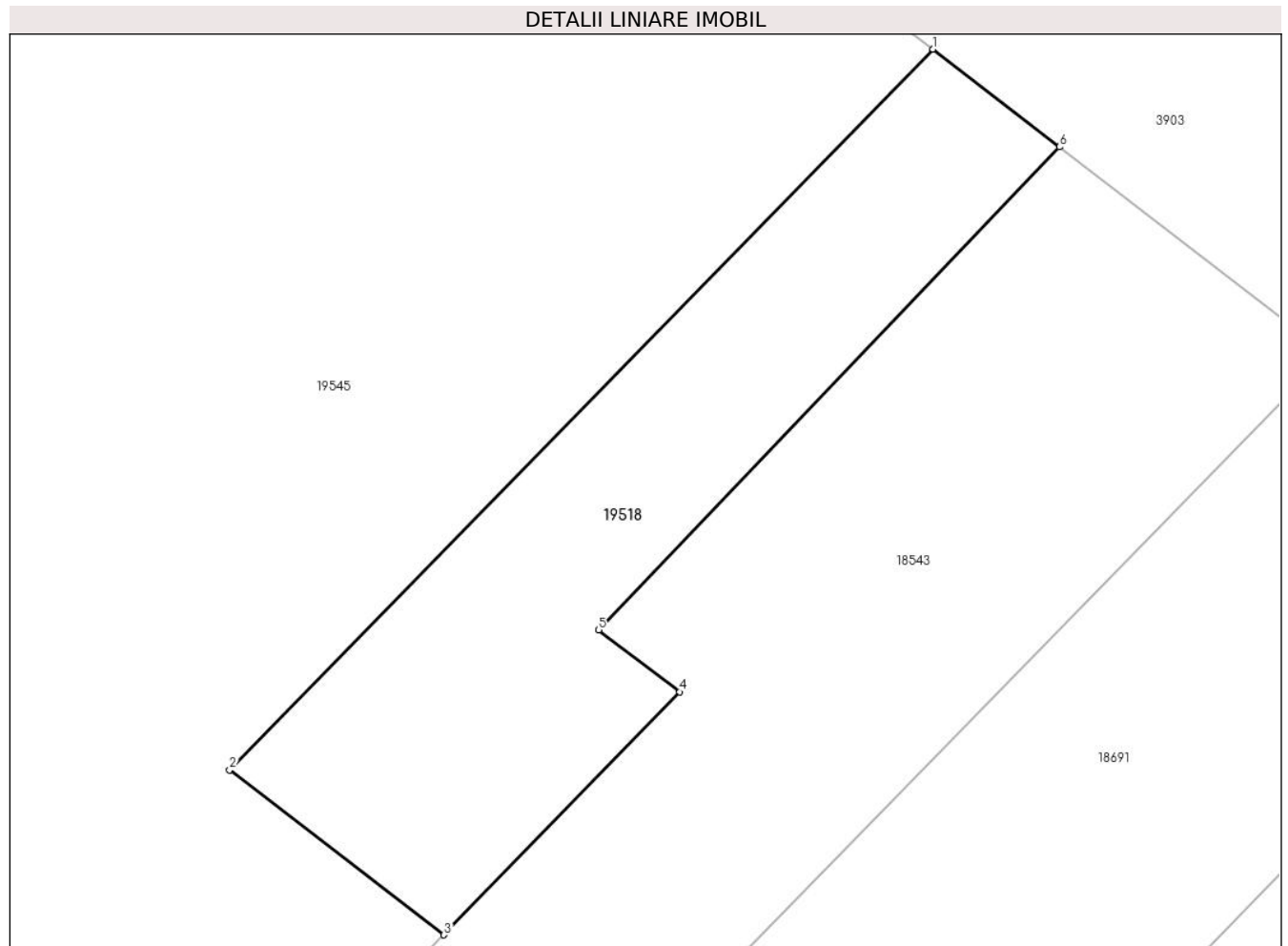
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59666	66	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	66	8	312/1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.257,656 560.894,232	2	462.244,901 560.881,18	18.25
2	462.244,901 560.881,18	3	462.248,788 560.878,19	4.904
3	462.248,788 560.878,19	4	462.253,065 560.882,591	6.137
4	462.253,065 560.882,591	5	462.251,593 560.883,711	1.85
5	462.251,593 560.883,711	6	462.259,946 560.892,462	12.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.259,946 560.892,462	1	462.257,656 560.894,232	2.894

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59647	4	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7118 / 29/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 126, din 29/01/2024 emis de NP Ben?a Andrea-Loredana;		
B1	Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate in baza art. 562 respectiv art. 889 Cod civil	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 17/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

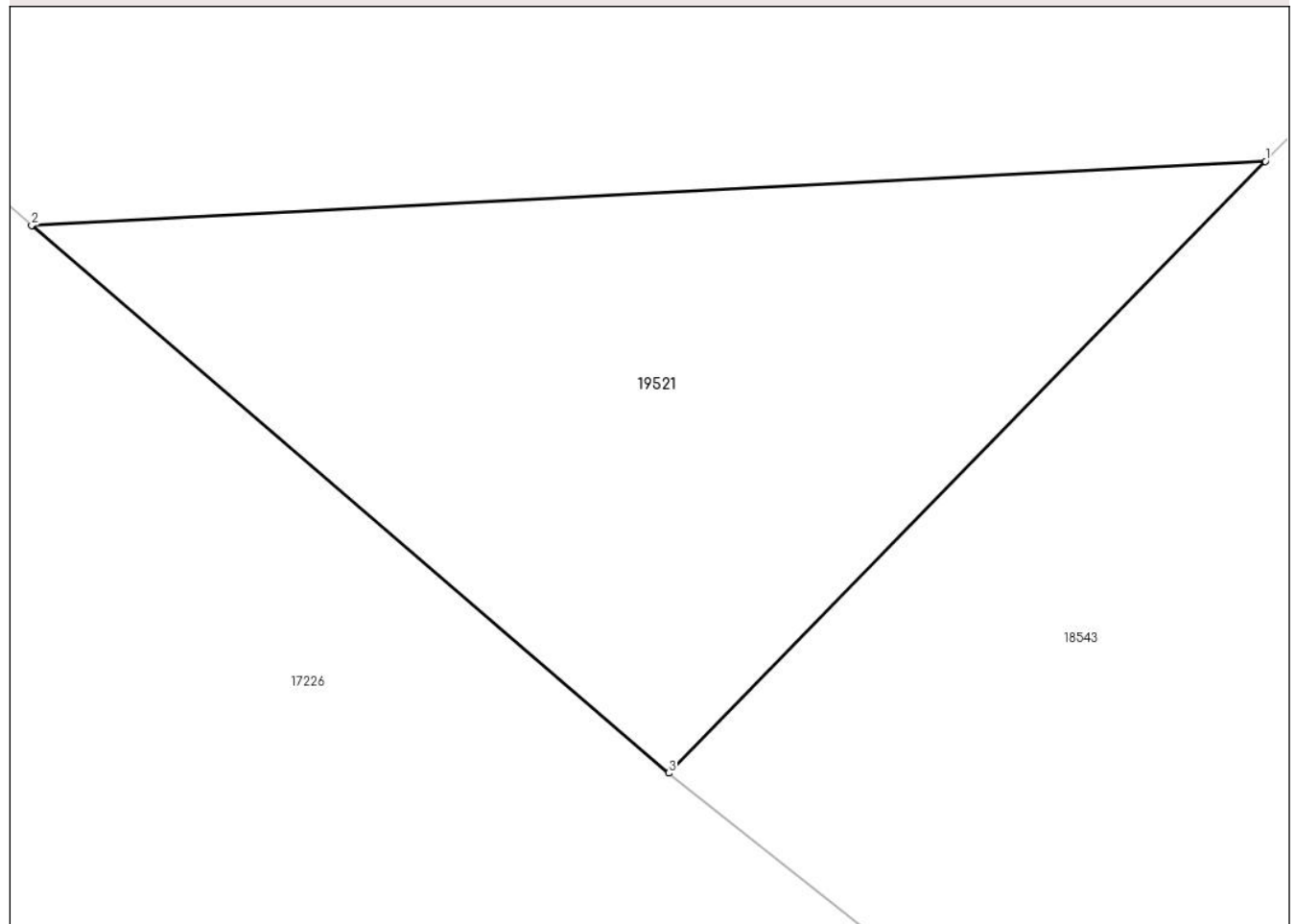
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59647	4	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4	8	312/1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.116,065 560.742,126	2	462.111,967 560.741,914	4.103
2	462.111,967 560.741,914	3	462.114,083 560.740,097	2.789
3	462.114,083 560.740,097	1	462.116,065 560.742,126	2.836

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Gladiolelor, Nr. 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59680	150	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11181 / 08/02/2024</b>	
Act Notarial nr. 222, din 08/02/2024 emis de Tinca ILEANA-EUGENIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COTOI IOAN, și soția	
2) COTOI SANFIRA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

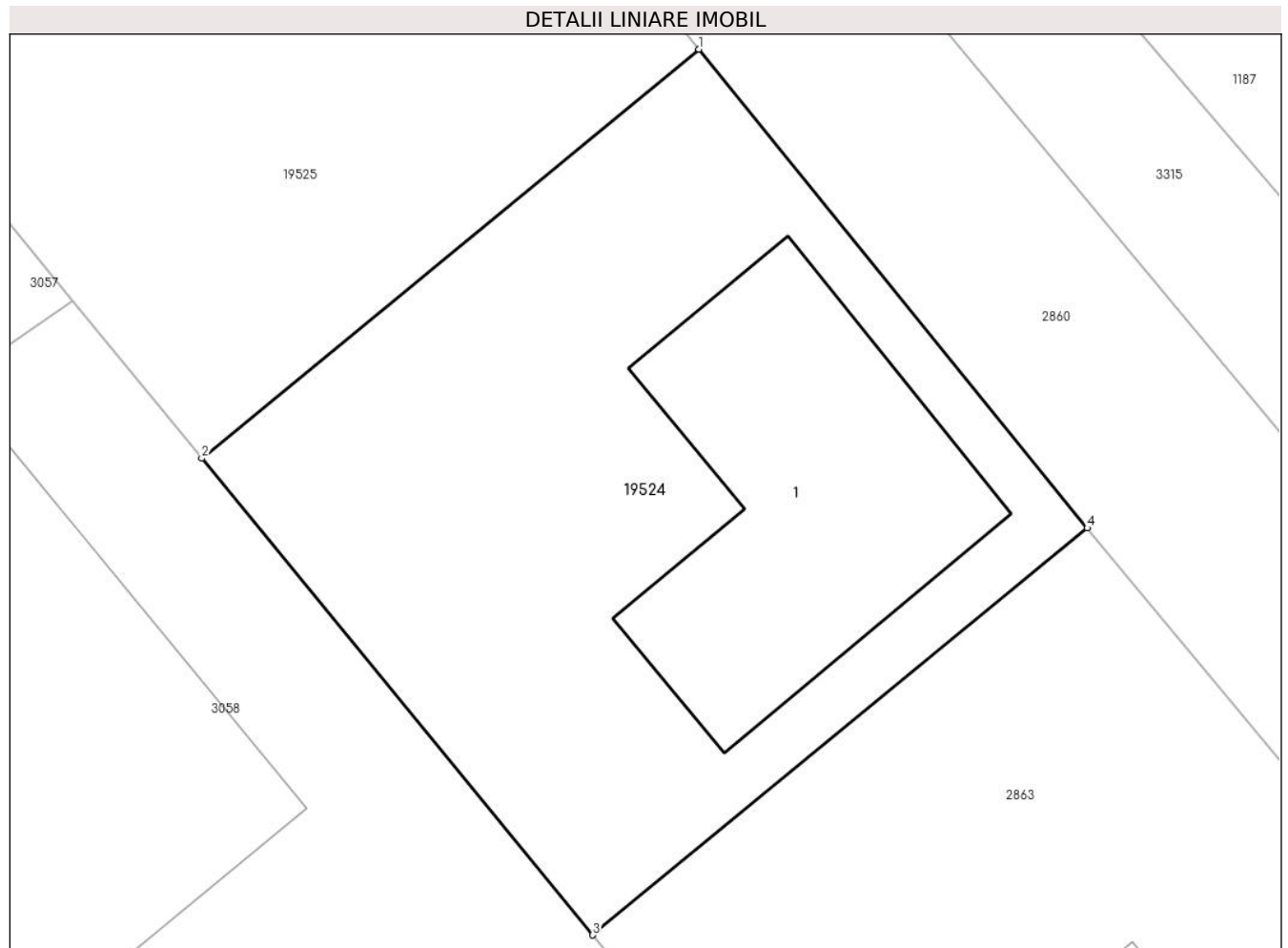
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59680	150	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.275,632 560.535,772	2	463.265,95 560.527,812	12.534
2	463.265,95 560.527,812	3	463.273,567 560.518,54	12.0
3	463.273,567 560.518,54	4	463.283,198 560.526,458	12.468
4	463.283,198 560.526,458	1	463.275,632 560.535,772	12.0

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Gladiolelor, Nr. 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59679	416	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59679-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Gladiolelor, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit in regim P+M, construita din caramida pe fundatie de beton, acoperita cu tigle,compusa din: - La parter: 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie si 1 hol cu casa scarii. - La mansarda: 2 camere, 1 baie si 1 hol cu scarile de acces.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11181 / 08/02/2024</b>	
Act Notarial nr. 990, din 11/06/2015 emis de NP Ciocea Delia Simona;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LUCA MARIUS-IONEL</b> , cas. cu 2) <b>LUCA BIANCA-MARIA</b> , (bun comun)	
Act Administrativ nr. 95, din 07/05/2015 emis de PRIMARIA SINCRAIU DE MURES (act notarial nr. 991/11-06-2015 emis de NP CIOCIA DELIA SIMONA; act administrativ nr. 57/10-07-2015 emis de PRIMARIA SINCRAIU DE MURES, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LUCA MARIUS-IONEL</b> , cas. cu 2) <b>LUCA BIANCA-MARIA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

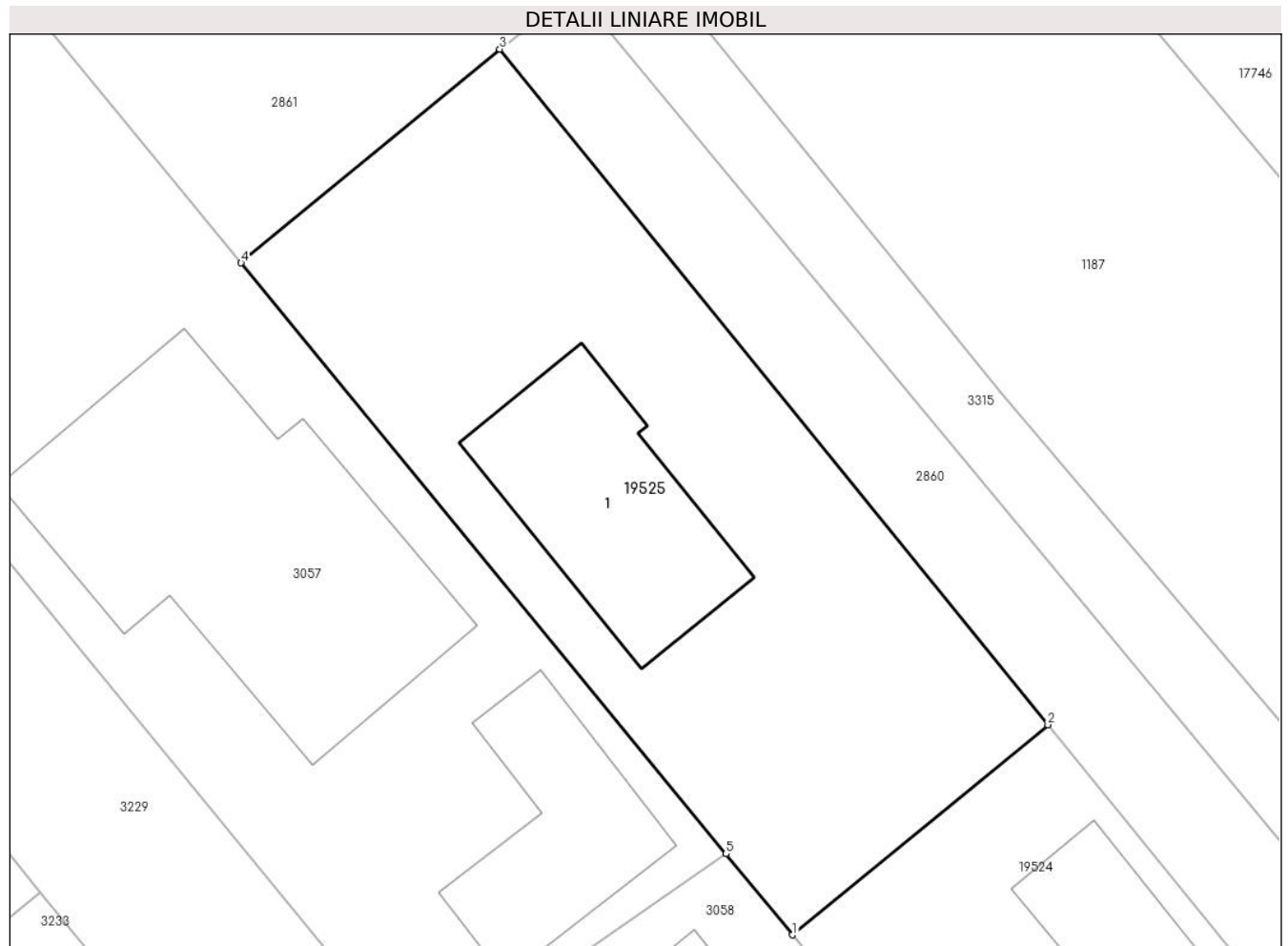
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59679	416	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	416	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59679-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit in regim P+M, construita din caramida pe fundatie de beton, acoperita cu tigle,compusa din: - La parter: 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie si 1 hol cu casa scarii. - La mansarda: 2 camere, 1 baie si 1 hol cu scările de acces.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.265,95 560.527,812	2	463.275,632 560.535,772	12.534



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.275,632 560.535,772	3	463.254,851 560.561,355	32.96
3	463.254,851 560.561,355	4	463.245,045 560.553,258	12.717
4	463.245,045 560.553,258	5	463.263,428 560.530,882	28.959
5	463.263,428 560.530,882	1	463.265,95 560.527,812	3.973

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59675	3.272	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10380 / 06/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 409, din 12/02/2010 emis de NOTAR PUBLIC LOGIGAN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SARMASAN ALEXANDRU, si sotia 2) SARMASAN SAVINA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

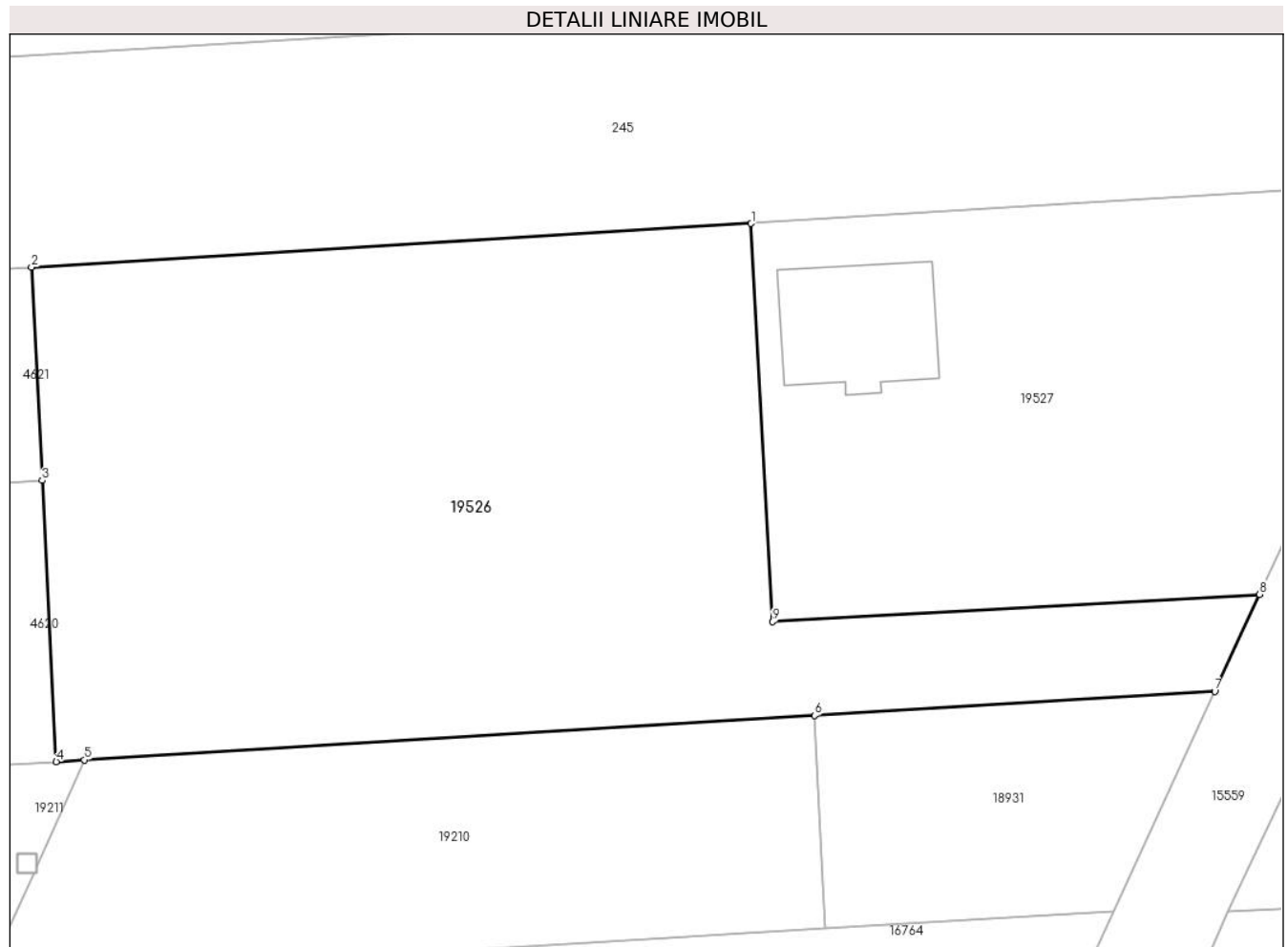
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59675	3.272	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	3.272	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.847,507 562.909,505	2	463.782,506 562.905,558	65.121
2	463.782,506 562.905,558	3	463.783,469 562.886,318	19.264
3	463.783,469 562.886,318	4	463.784,739 562.860,939	25.411
4	463.784,739 562.860,939	5	463.787,269 562.861,093	2.535
5	463.787,269 562.861,093	6	463.853,228 562.865,098	66.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.853,228 562.865,098	7	463.889,384 562.867,294	36.223
7	463.889,384 562.867,294	8	463.893,417 562.876,036	9.627
8	463.893,417 562.876,036	9	463.849,445 562.873,571	44.041
9	463.849,445 562.873,571	1	463.847,507 562.909,505	35.986

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59674	1.928	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10380 / 06/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 409, din 12/02/2010 emis de NOTAR PUBLIC LOGIGAN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SARMASAN ALEXANDRU</b> , si sotia 2) <b>SARMASAN SAVINA</b> , (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

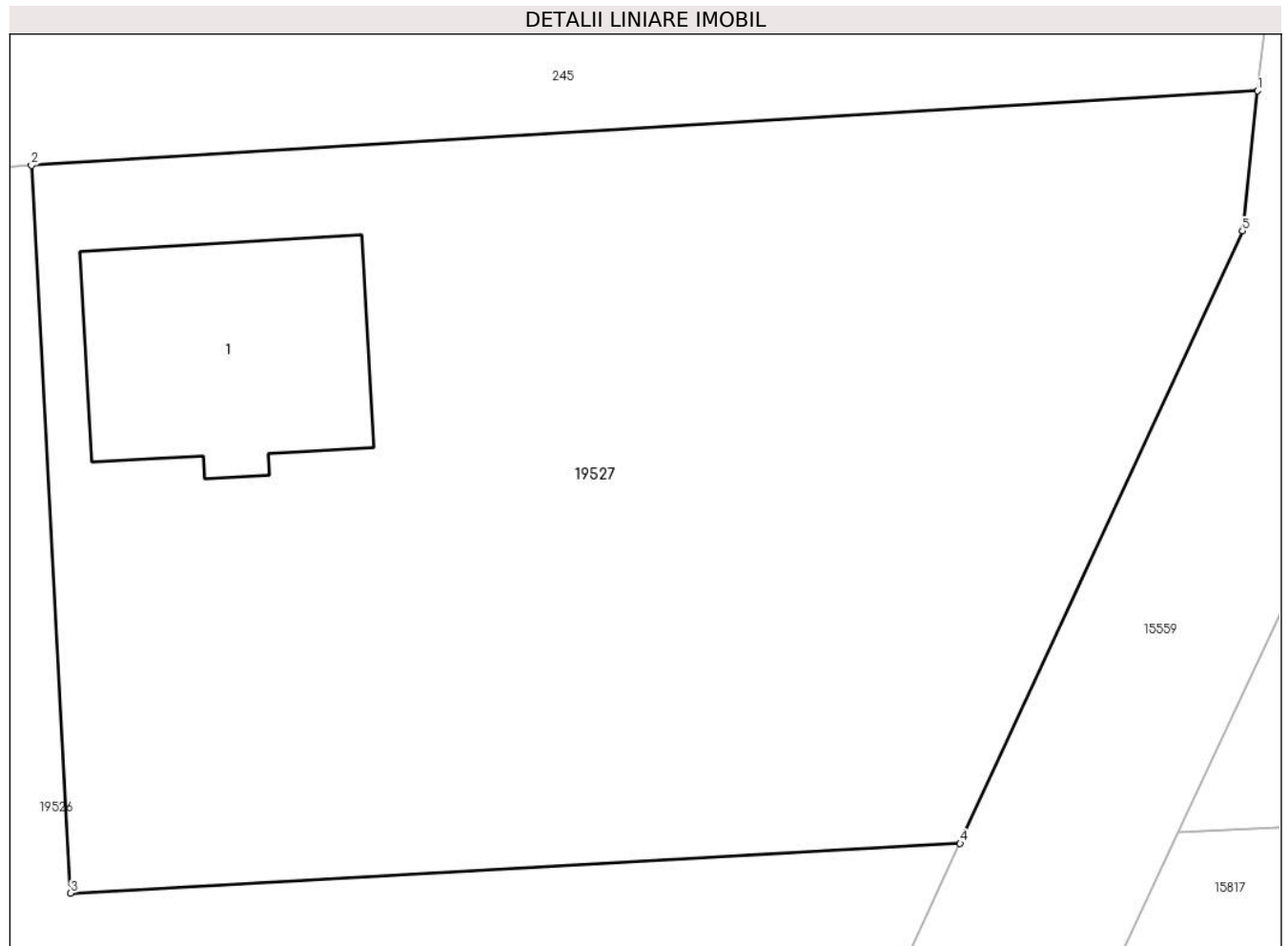
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59674	1.928	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	pasune	DA	1.428	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	150	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.908,124 562.913,186	2	463.847,507 562.909,505	60.729
2	463.847,507 562.909,505	3	463.849,445 562.873,571	35.986
3	463.849,445 562.873,571	4	463.893,417 562.876,036	44.041



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.893,417 562.876,036	5	463.907,368 562.906,279	33.306
5	463.907,368 562.906,279	1	463.908,124 562.913,186	6.948

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59673	9	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9296 / 02/02/2024</b>	
Act Notarial nr. 1689, din 22/12/2023 emis de np MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ELECTROCRISTIL SRL, CIF:41566512, (bun social)	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

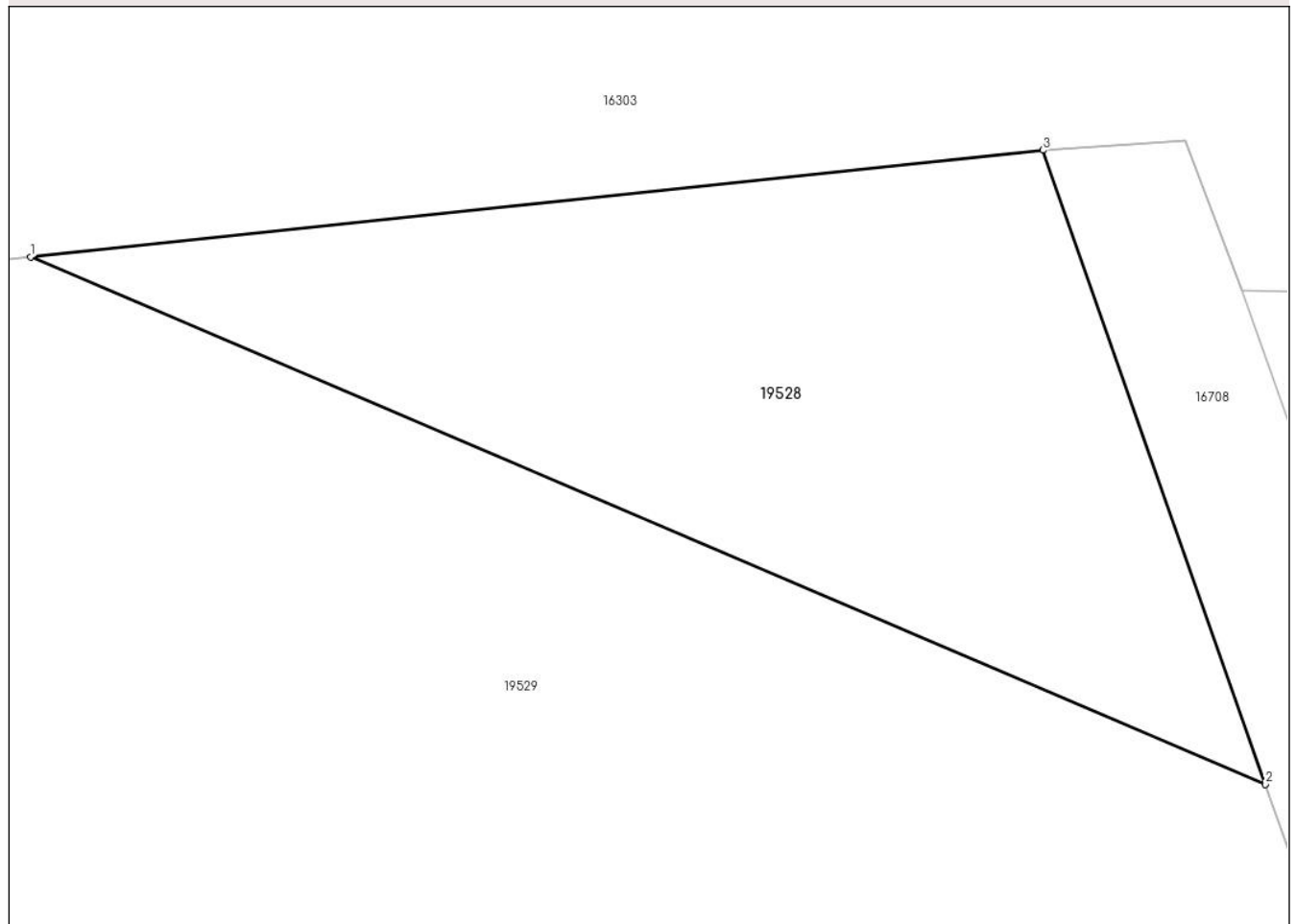
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59673	9	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.486,95 559.310,96	2	461.493,297 559.308,25	6.901
2	461.493,297 559.308,25	3	461.492,154 559.311,509	3.454
3	461.492,154 559.311,509	1	461.486,95 559.310,96	5.233

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59672	374	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9296 / 02/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 1689, din 22/12/2023 emis de np MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ELECTROCRISTIL SRL, CIF:41566512, (bun social)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

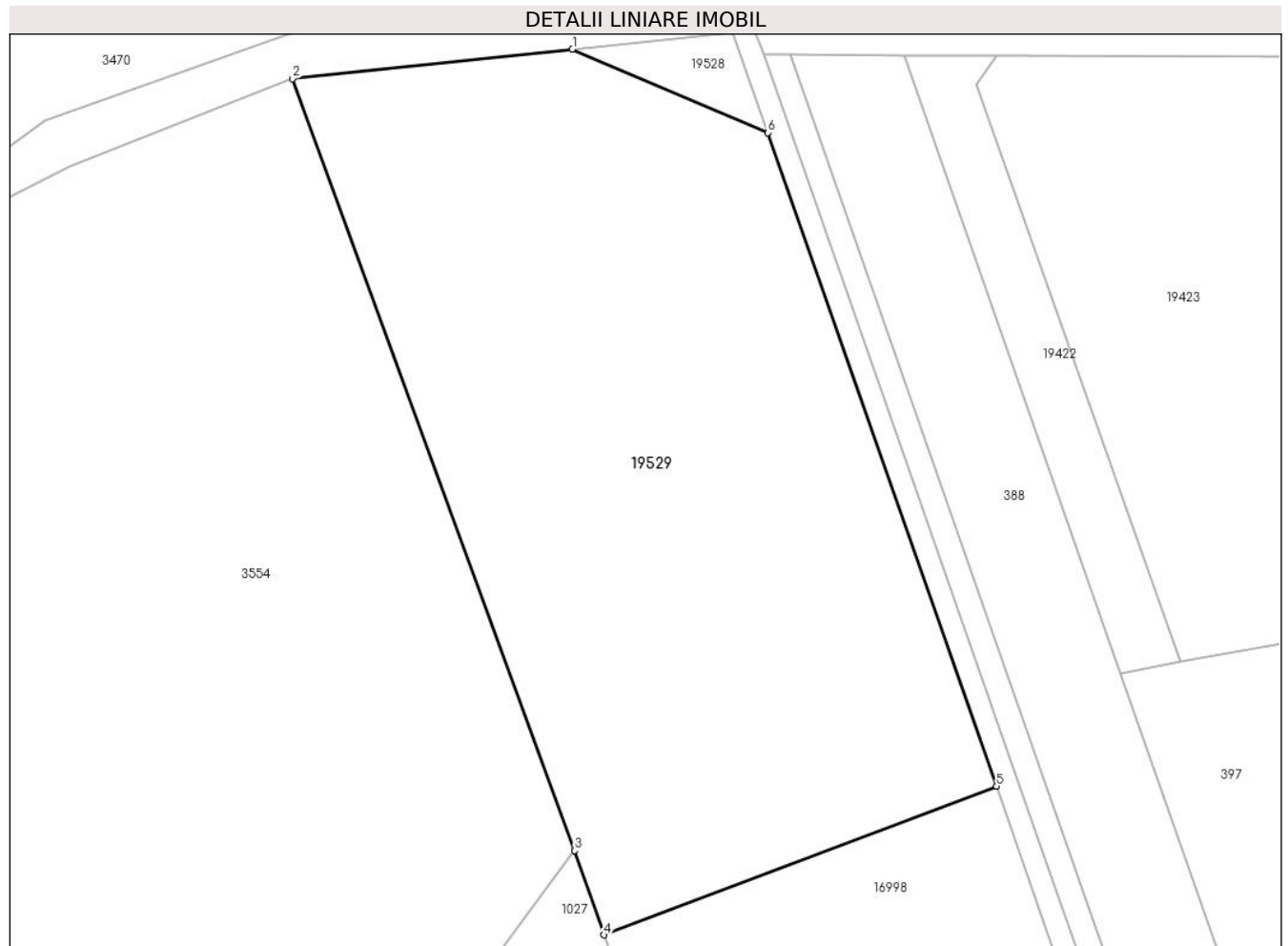
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59672	374	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	374	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.486,95 559.310,96	2	461.477,852 559.310,001	9.148
2	461.477,852 559.310,001	3	461.487,023 559.284,937	26.689
3	461.487,023 559.284,937	4	461.487,986 559.282,203	2.899
4	461.487,986 559.282,203	5	461.500,739 559.287,033	13.637
5	461.500,739 559.287,033	6	461.493,297 559.308,25	22.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.493,297 559.308,25	1	461.486,95 559.310,96	6.901

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		488	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

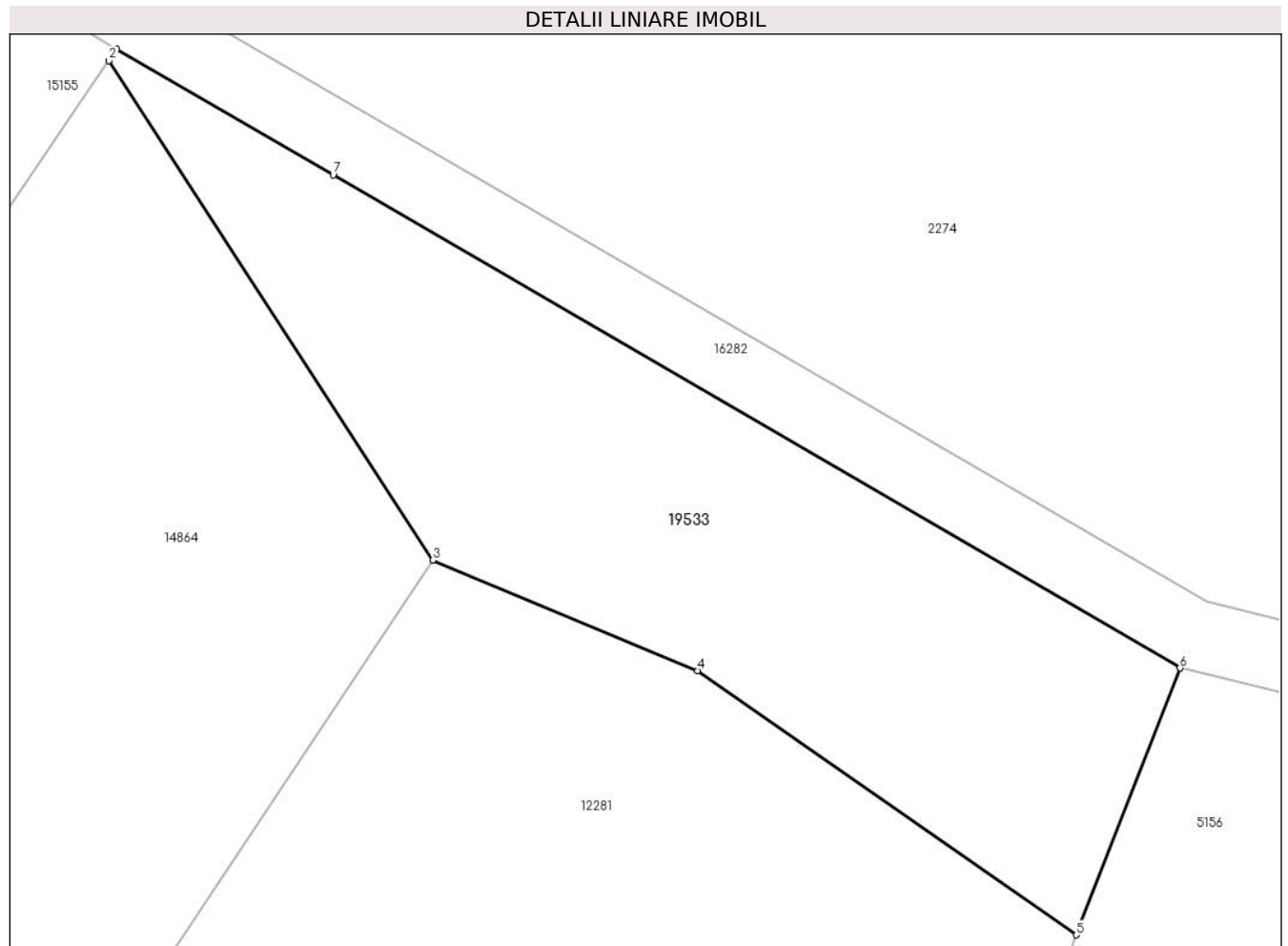
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	488	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	376	-	-	-	
2	padure	NU	112	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	461.878,015 561.946,648	2	461.877,68 561.946,16	0.592
2	461.877,68 561.946,16	3	461.891,475 561.924,906	25.338
3	461.891,475 561.924,906	4	461.902,754 561.920,193	12.224
4	461.902,754 561.920,193	5	461.918,907 561.908,947	19.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.918,907 561.908,947	6	461.923,32 561.920,307	12.187
6	461.923,32 561.920,307	7	461.887,229 561.941,291	41.748
7	461.887,229 561.941,291	1	461.878,015 561.946,648	10.658

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		393	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

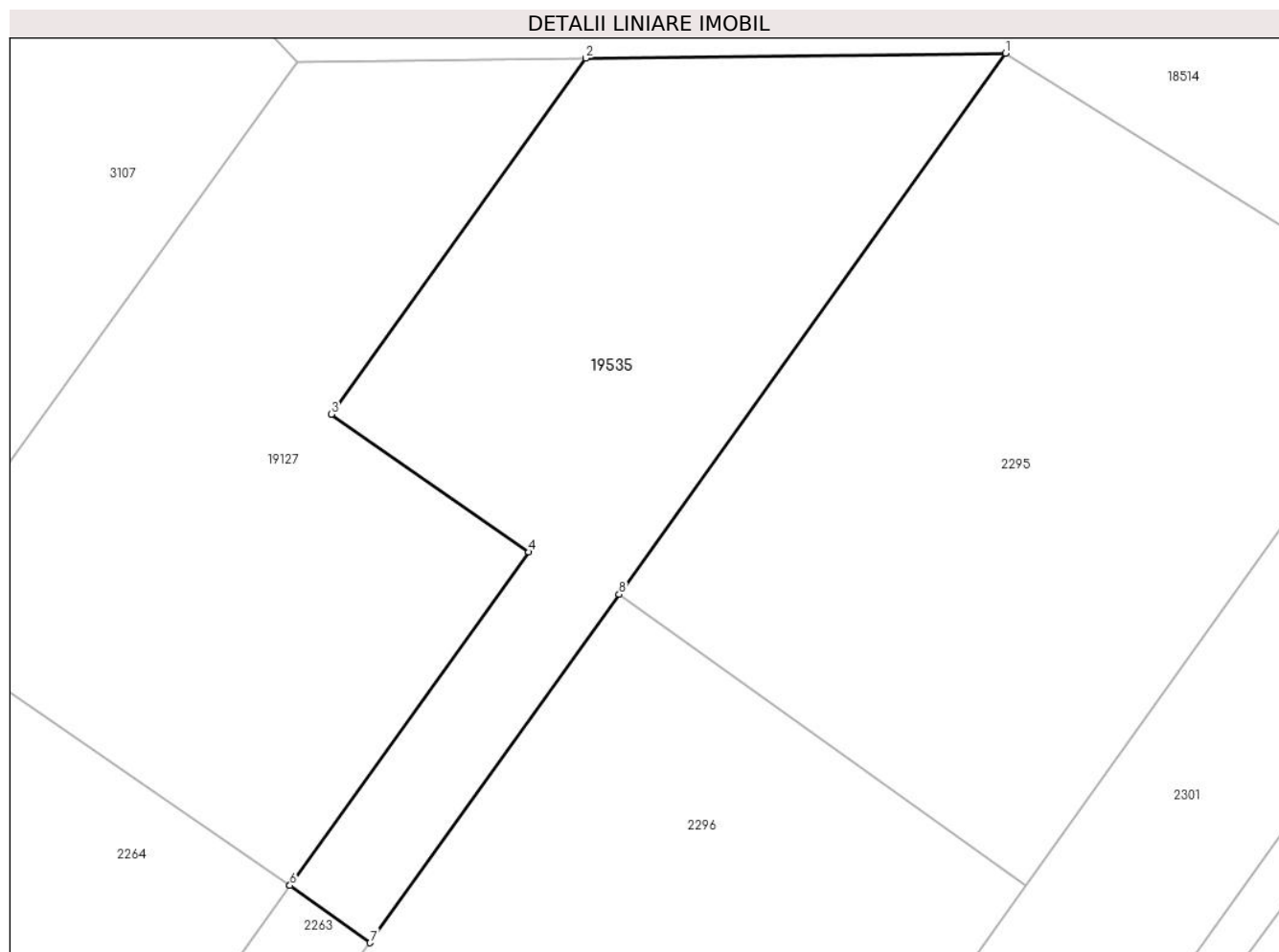
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	393	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	393	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.269,559 561.886,434	2	462.252,204 561.886,231	17.356
2	462.252,204 561.886,231	3	462.241,692 561.871,527	18.075
3	462.241,692 561.871,527	4	462.249,854 561.865,834	9.951
4	462.249,854 561.865,834	5	462.239,974 561.852,067	16.945
5	462.239,974 561.852,067	6	462.239,979 561.852,064	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.239,979 561.852,064	7	462.243,294 561.849,694	4.075
7	462.243,294 561.849,694	8	462.253,585 561.864,087	17.694
8	462.253,585 561.864,087	1	462.269,559 561.886,434	27.469

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		805	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	805	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	805	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.380,683 561.804,174	2	462.372,638 561.792,703	14.011	2	462.372,638 561.792,703	3	462.380,461 561.786,725	9.846
3	462.380,461 561.786,725	4	462.377,931 561.782,85	4.628	4	462.377,931 561.782,85	5	462.372,34 561.774,868	9.745
5	462.372,34 561.774,868	6	462.370,045 561.771,591	4.001	6	462.370,045 561.771,591	7	462.354,485 561.749,376	27.122
7	462.354,485 561.749,376	8	462.351,275 561.744,792	5.596	8	462.351,275 561.744,792	9	462.347,083 561.738,827	7.291
9	462.347,083 561.738,827	10	462.339,736 561.728,281	12.853	10	462.339,736 561.728,281	11	462.338,708 561.726,805	1.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	462.338,708 561.726,805	12	462.333,225 561.718,365	10.065
13	462.324,642 561.705,991	14	462.320,606 561.700,171	7.082
15	462.309,543 561.683,962	16	462.306,688 561.679,778	5.065
17	462.295,687 561.664,34	18	462.293,365 561.661,082	4.001
19	462.294,313 561.660,431	20	462.296,555 561.658,666	2.853
21	462.309,969 561.677,49	22	462.323,901 561.697,904	24.715
23	462.336,546 561.716,135	24	462.342,027 561.724,572	10.061
25	462.350,36 561.736,534	26	462.354,549 561.742,495	7.286
27	462.381,245 561.780,608	28	462.386,617 561.788,838	9.828
29	462.391,817 561.795,667	30	462.390,001 561.797,055	2.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	462.333,225 561.718,365	13	462.324,642 561.705,991	15.059
14	462.320,606 561.700,171	15	462.309,543 561.683,962	19.625
16	462.306,688 561.679,778	17	462.295,687 561.664,34	18.957
18	462.293,365 561.661,082	19	462.294,313 561.660,431	1.15
20	462.296,555 561.658,666	21	462.309,969 561.677,49	23.114
22	462.323,901 561.697,904	23	462.336,546 561.716,135	22.187
24	462.342,027 561.724,572	25	462.350,36 561.736,534	14.578
26	462.354,549 561.742,495	27	462.381,245 561.780,608	46.533
28	462.386,617 561.788,838	29	462.391,817 561.795,667	8.583
30	462.390,001 561.797,055	1	462.380,683 561.804,174	11.726

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.120	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar		

**C. Partea III. SARCINI .**

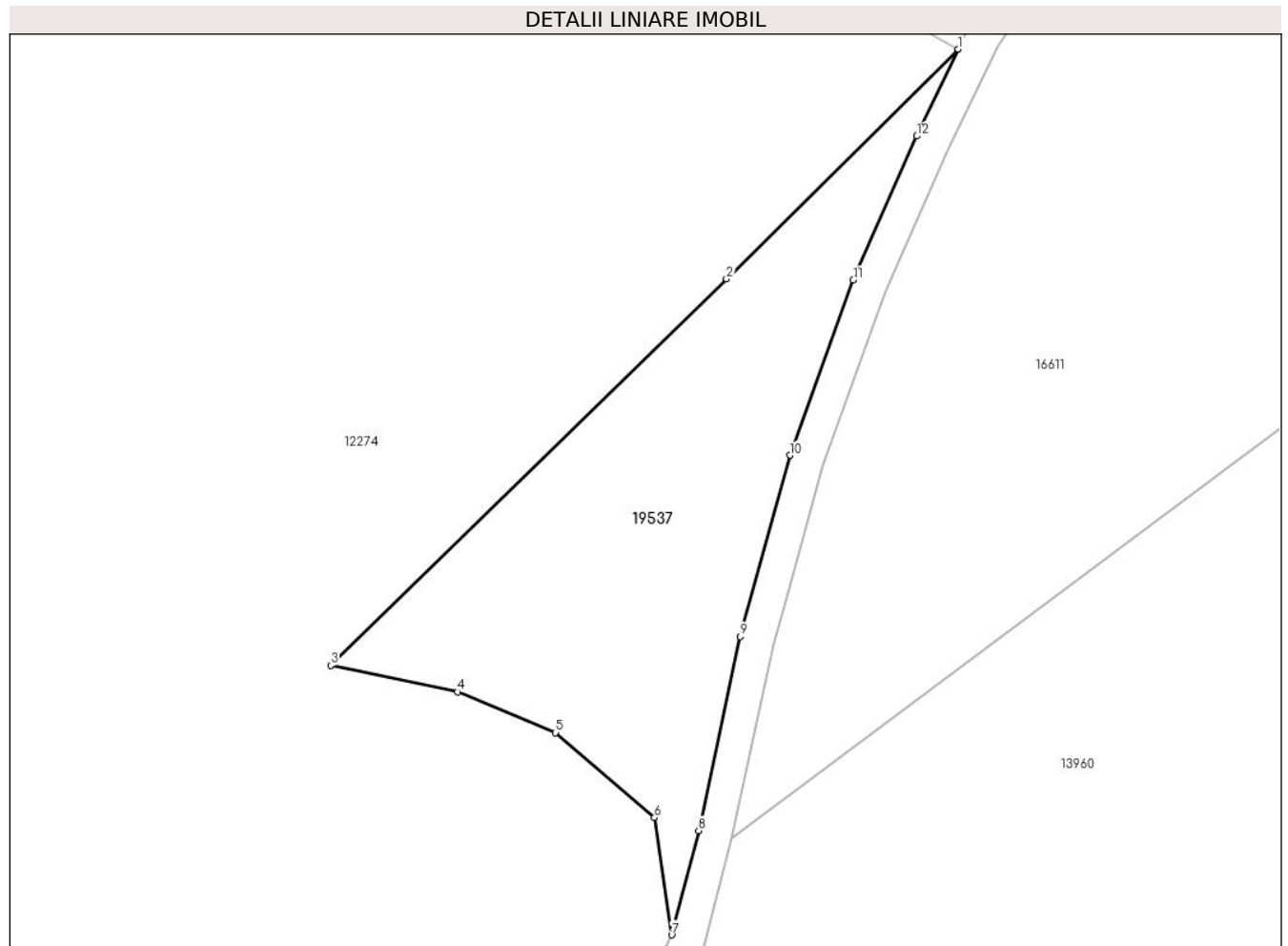
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.120	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.120	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.110,158 562.936,429	2	463.089,746 562.916,225	28.72
2	463.089,746 562.916,225	3	463.054,891 562.882,219	48.696
3	463.054,891 562.882,219	4	463.066,054 562.879,879	11.406
4	463.066,054 562.879,879	5	463.074,682 562.876,292	9.344
5	463.074,682 562.876,292	6	463.083,396 562.868,822	11.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.083,396 562.868,822	7	463.084,909 562.858,502	10.43
7	463.084,909 562.858,502	8	463.087,304 562.867,682	9.487
8	463.087,304 562.867,682	9	463.090,963 562.884,757	17.463
9	463.090,963 562.884,757	10	463.095,324 562.900,704	16.533
10	463.095,324 562.900,704	11	463.100,916 562.916,115	16.394
11	463.100,916 562.916,115	12	463.106,499 562.928,779	13.84
12	463.106,499 562.928,779	1	463.110,158 562.936,429	8.48

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Apelor, Nr. 39, 39A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59685	248	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59685-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Apelor, Nr. 39, 39A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 2 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 garderoba, 1 antreu, 1 terasa acces, si 1 terasa deschisa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12771 / 13/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 172, din 01/02/2024 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE CONSTITUIRE DREPT DE TRECERE);		
B1	Se înscrie beneficiul dreptului de trecere cu piciorul și autovehiculul, precum și pentru utilități asupra imobilului înscris in CFE 59067 Sâncraiu de Mureș	A1
<b>41401 / 15/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 693, din 14/05/2024 emis de NAȘCA-DAN ANCA-TEODORA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STOICA VASILE-ADRIAN</b> , și soția 2) <b>STOICA PAULA-ALEXANDRA</b> , bun comun	A1, A1.1
B3	Se notează interdicția de înstrăinare 1) <b>UNICREDIT BANK SA</b> , CIF:361536	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

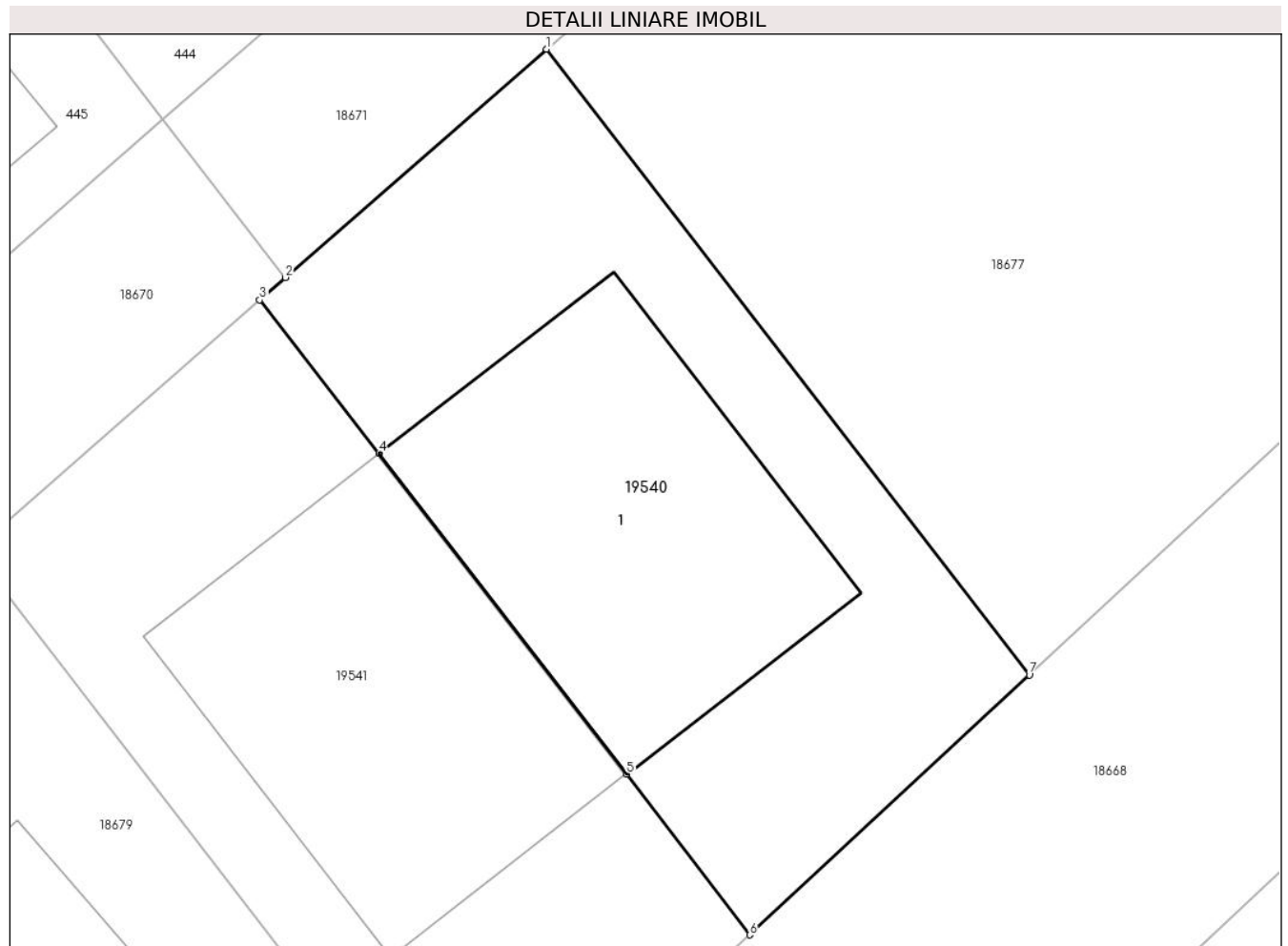
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>41401 / 15/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 693, din 14/05/2024 emis de NAȘCA-DAN ANCA-TEODORA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:365000 LEI(conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investiții imobiliare) și celelalte obligații aferente creditului 1) <b>UNICREDIT BANK SA</b> , CIF:361536	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59685	248	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	248	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59685-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 2 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 garderoba, 1 antreu, 1 terasa acces, si 1 terasa deschisa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.627,542 560.834,796	2	463.620,061 560.828,261	9.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.620,061 560.828,261	3	463.619,326 560.827,62	0.975
3	463.619,326 560.827,62	4	463.622,745 560.823,234	5.561
4	463.622,745 560.823,234	5	463.629,838 560.814,055	11.6
5	463.629,838 560.814,055	6	463.633,362 560.809,453	5.796
6	463.633,362 560.809,453	7	463.641,373 560.816,895	10.934
7	463.641,373 560.816,895	1	463.627,542 560.834,796	22.622

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Apelor, Nr. 39, 39A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59684	252	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59684-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Apelor, Nr. 39, 39A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 2 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 garderoba, 1 antreu, 1 terasa acces, si 1 terasa deschisa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12771 / 13/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 172, din 01/02/2024 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE CONSTITUIRE DREPT DE TRECERE);		
B1	Se înscrie beneficiul dreptului de trecere cu piciorul și autovehiculul, precum și pentru utilități asupra imobilului înscris in CFE 59067 Sâncraiu de Mureș	A1
<b>40435 / 13/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 636, din 13/05/2024 emis de Boerescu Andreea (AUT 636);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASZALOS HUNOR-SZILARD, (bun propriu)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASZALOS HUNOR-SZILARD, (bun propriu)	A1.1
Act Notarial nr. 637, din 13/05/2024 emis de Boerescu Andreea (AUT 637);		
B4	Se notează interdicția de înstrăinare 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

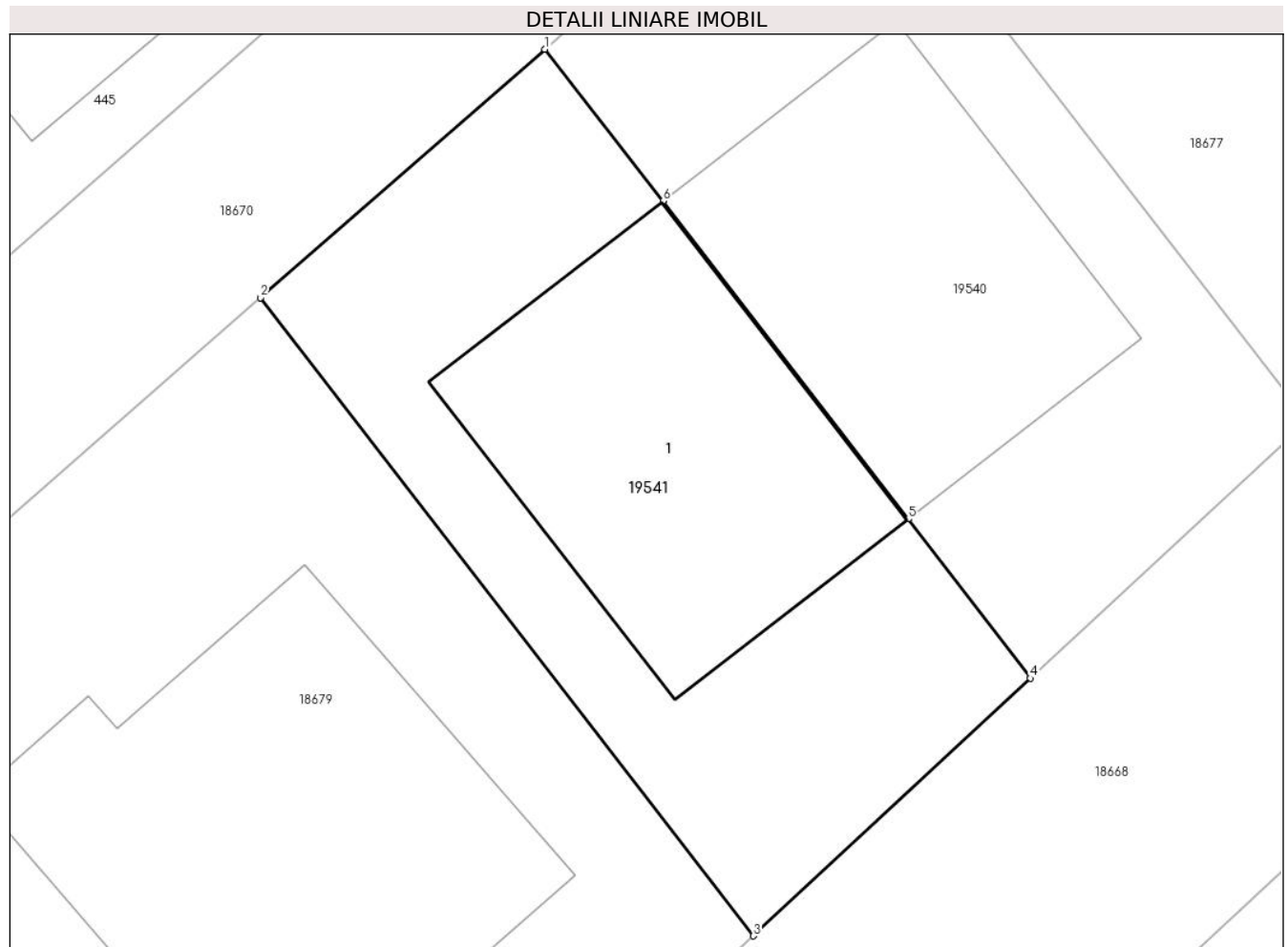
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>40435 / 13/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 637, din 13/05/2024 emis de Boerescu Andreea (AUT 637);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:370000 LEI(conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investiții imobiliare) și celelalte obligații aferente creditului 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59684	252	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	252	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59684-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 2 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 garderoba, 1 antreu, 1 terasa acces, si 1 terasa deschisa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.619,326 560.827,62	2	463.611,109 560.820,443	10.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.611,109 560.820,443	3	463.625,35 560.802,01	23.293
3	463.625,35 560.802,01	4	463.633,362 560.809,453	10.936
4	463.633,362 560.809,453	5	463.629,838 560.814,055	5.796
5	463.629,838 560.814,055	6	463.622,745 560.823,234	11.6
6	463.622,745 560.823,234	1	463.619,326 560.827,62	5.561

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 102, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59677	1.200	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15597 / 21/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 287, din 20/02/2024 emis de NP Ben?a Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂL CARMEN-LOREDANA, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

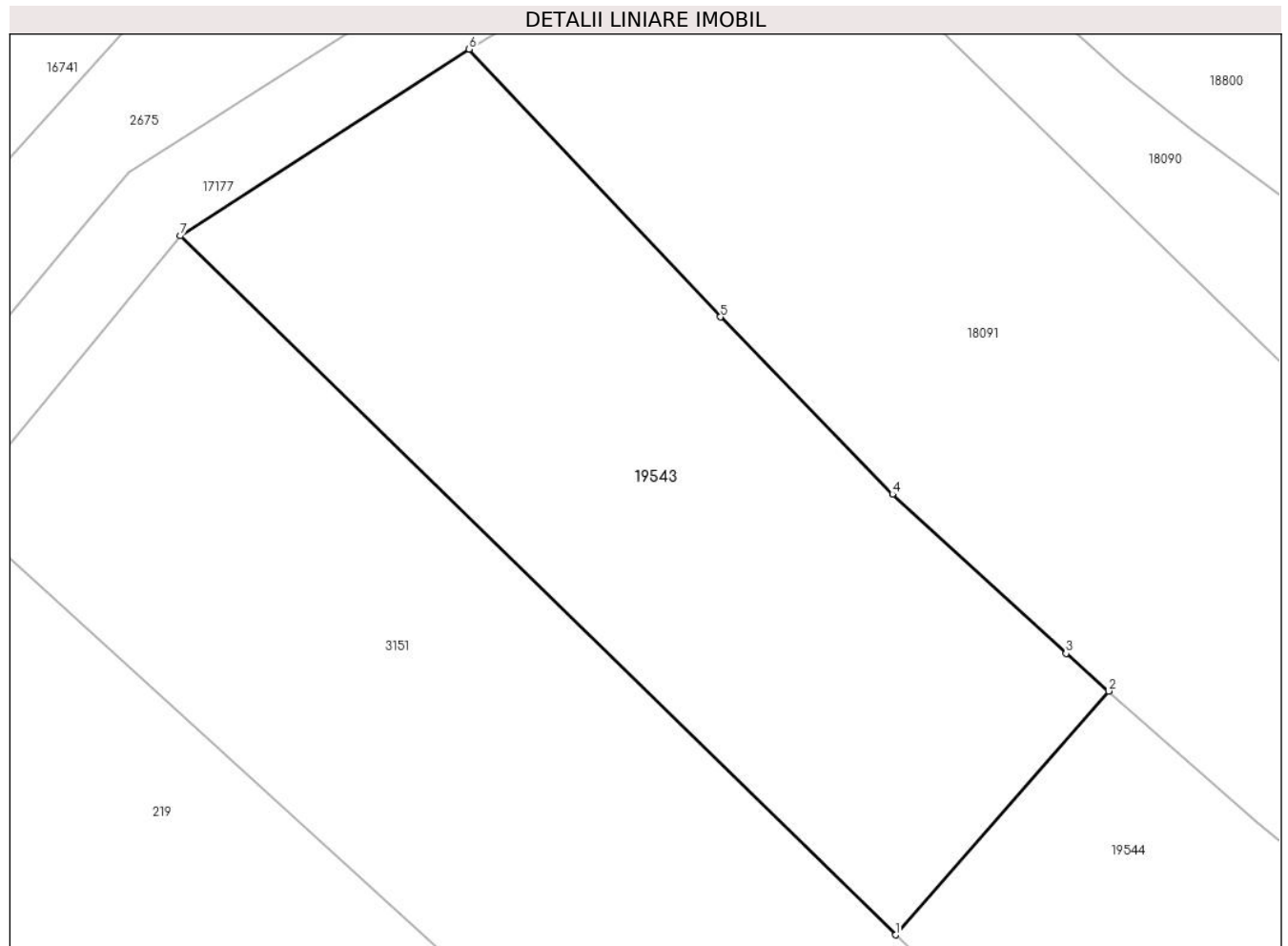
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59677	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.028,821 560.088,582	2	462.042,165 560.103,822	20.256
2	462.042,165 560.103,822	3	462.039,495 560.106,168	3.554
3	462.039,495 560.106,168	4	462.028,622 560.116,132	14.748
4	462.028,622 560.116,132	5	462.017,851 560.127,21	15.451
5	462.017,851 560.127,21	6	462.002,136 560.143,945	22.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.002,136 560.143,945	7	461.984,051 560.132,281	21.52
7	461.984,051 560.132,281	1	462.028,821 560.088,582	62.562

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 102, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59676	1.460	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59676-C1	Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 102, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:341 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime S+P+E, pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla metalica compusa din : La Subsol : 1 pivnita, La parter : 1 hol cu casa scarii, 1 living, 3 camere, 1 baie, 1 camera tehnica, 1 bucatarie de vara, 1 terasa acoperita; La Etaj : 1 hol, 4 camere, 1 baie, 1 terasa acoperita
A1.2	59676-C2	Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 102, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime P , pe fundatie de beton, pereti de caramida acoperita cu tigla metalica compusa din : 1 garaj
A1.3	59676-C3	Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 102, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime P , pe fundatie de beton, pereti de caramida acoperita cu tigla metalica compusa din : 1 magazie

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15597 / 21/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 10482, din 01/01/1989 emis de NP (contract de cumparare prin intretinere aut. nr. 10482/1989, Ord. nr. 288/1996- Incheiere nr. 5487/1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DASCAL MARIN MARCEL</b>	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 16611, din 17/11/2023 emis de Primaria Sancaiu de Mures (act administrativ nr 17749 din 08.12.2023, emis de Comuna Sâncraiu de Mureș, documentația cadastrală avizată de OCPI Mureș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DASCAL ADELA</b> 2) <b>DASCAL MARIN-MARCEL</b> , și soția	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

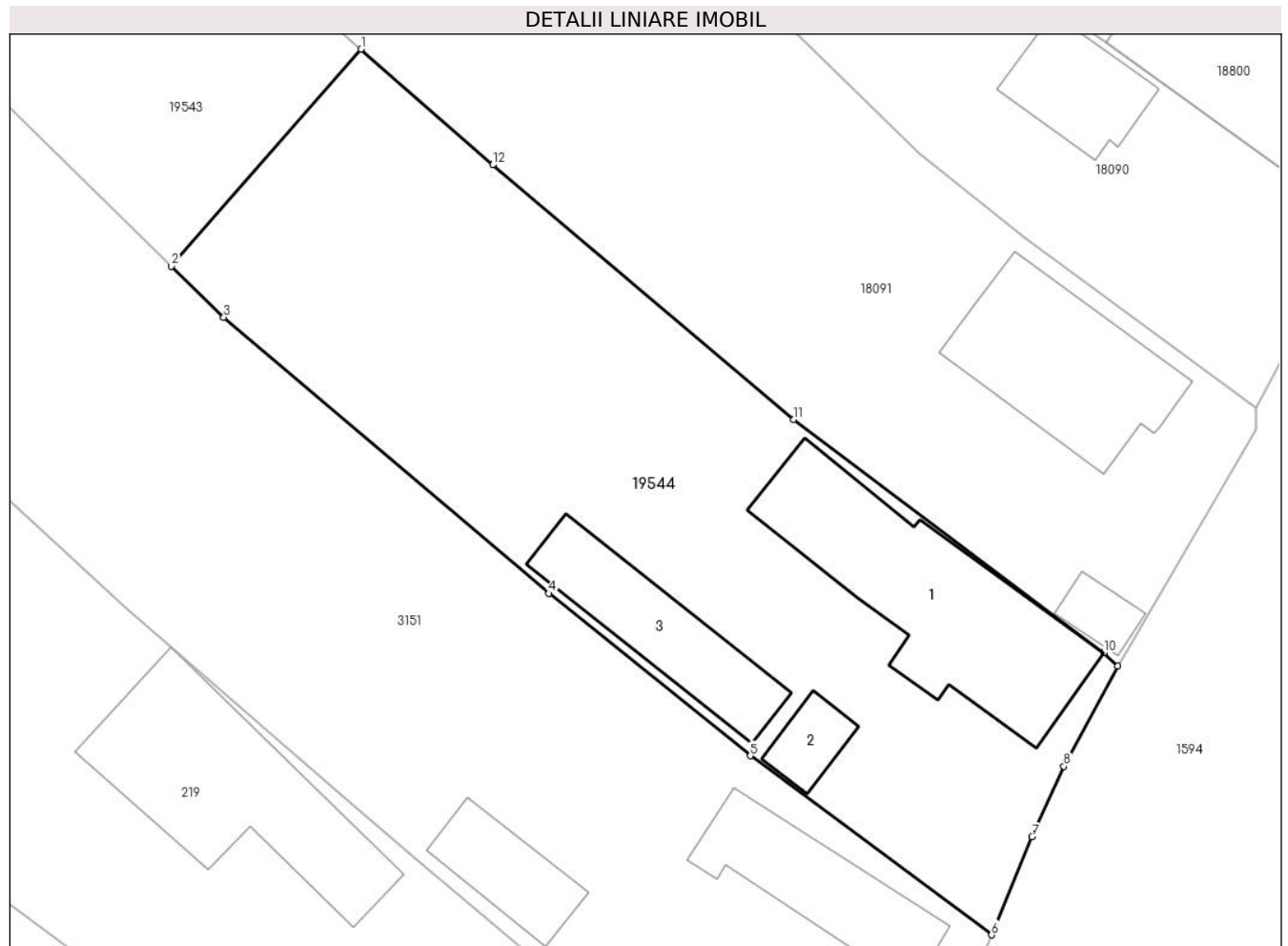
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59676	1.460	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	460	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59676-C1	construcții de locuințe	196	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:341 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime S+P+E, pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla metalica compusa din : La Subsola : 1 pivnita, La parter : 1 hol cu casa scarii, 1 living, 3 camere, 1 baie, 1 camera tehnica, 1 bucatarie de vara, 1 terasa acoperita; La Etaj : 1 hol, 4 camere, 1 baie, 1 terasa acoperita
A1.2	59676-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime P , pe fundatie de beton, pereti de caramida acoperita cu tigla metalica compusa din : 1 garaj

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	59676-C3	construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime P , pe fundatie de beton, pereti de caramida acoperita cu tigla metalica compusa din : 1 magazie

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.042,165 560.103,822	2	462.028,821 560.088,582	20.256
2	462.028,821 560.088,582	3	462.032,501 560.084,991	5.142
3	462.032,501 560.084,991	4	462.055,372 560.065,605	29.982
4	462.055,372 560.065,605	5	462.069,519 560.054,197	18.174
5	462.069,519 560.054,197	6	462.086,495 560.041,615	21.13
6	462.086,495 560.041,615	7	462.089,34 560.048,508	7.457
7	462.089,34 560.048,508	8	462.091,582 560.053,444	5.421
8	462.091,582 560.053,444	9	462.095,357 560.060,515	8.016
9	462.095,357 560.060,515	10	462.094,394 560.061,441	1.336
10	462.094,394 560.061,441	11	462.072,565 560.077,808	27.283
11	462.072,565 560.077,808	12	462.051,412 560.095,696	27.703
12	462.051,412 560.095,696	1	462.042,165 560.103,822	12.31

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59689	600	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16238 / 22/02/2024</b>	
Act Notarial nr. 384, din 22/02/2024 emis de NP Danciu Alina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OPREA CĂTĂLIN, și soția	
2) OPREA ALINA, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

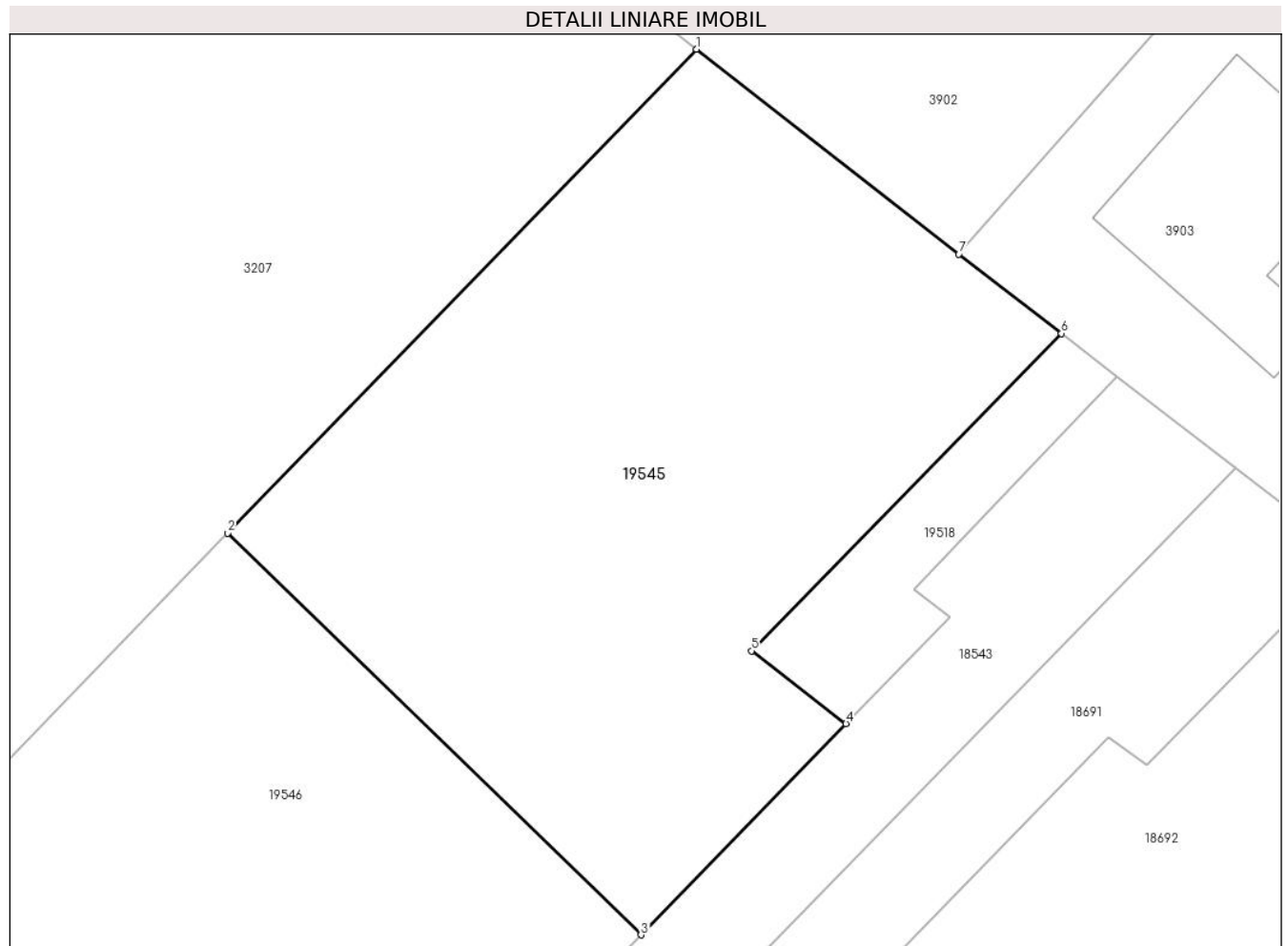
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59689	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	8	312/1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.242,633 560.905,916	2	462.223,335 560.886,027	27.713
2	462.223,335 560.886,027	3	462.240,35 560.869,507	23.715
3	462.240,35 560.869,507	4	462.248,788 560.878,19	12.108
4	462.248,788 560.878,19	5	462.244,901 560.881,18	4.904
5	462.244,901 560.881,18	6	462.257,656 560.894,232	18.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.257,656 560.894,232	7	462.253,433 560.897,496	5.337
7	462.253,433 560.897,496	1	462.242,633 560.905,916	13.694

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59688	978	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16238 / 22/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 2526, din 19/09/2022 emis de NP Danciu Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILU SERGIU, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

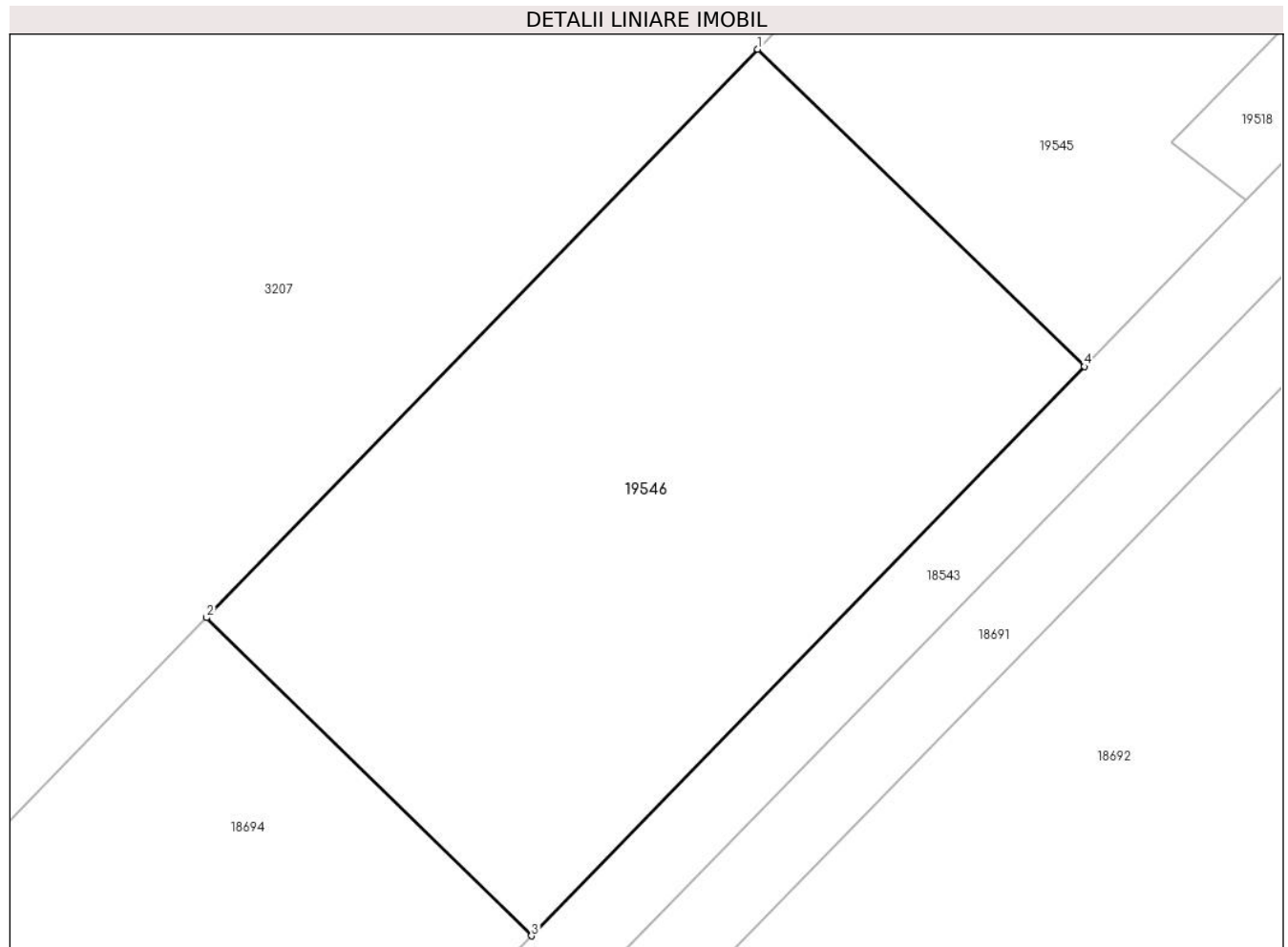
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59688	978	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	978	8	312/1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.223,335 560.886,027	2	462.194,621 560.856,433	41.235
2	462.194,621 560.856,433	3	462.211,546 560.839,867	23.683
3	462.211,546 560.839,867	4	462.240,35 560.869,507	41.33
4	462.240,35 560.869,507	1	462.223,335 560.886,027	23.715

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principală, Nr. 67, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59708	1.192	Sector cadastral:19 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59708-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principală, Nr. 67, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casă de locuit în regim de înălțime P, construită pe fundație de beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din 5 camere, 1 bucatărie de vară, 1 antreu, 1 cămară, 1 baie

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17112 / 26/02/2024</b>		
Act Administrativ nr. 102201, din 24/11/2023 emis de CJSDPAT MURES (act administrativ nr 1249 din 26.01.2024, emis de COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ, documentație cadastrală avizată de OCPI Mureș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1042/1192, cota initiala 1042/1192 1) LAZAR PETRU 2) LAZAR DOREL 3) RUTA LAURA, (cote nedeterminate)	A1
Act Administrativ nr. 165, din 30/06/2023 emis de MINISTERUL AFACERILOR INTERNE ( INSTITU?IA PREFECTULUI - JUDE?UL MURE?, act administrativ nr 1249 din 26.01.2024, emis de COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ, documentație cadastrală avizată de OCPI Mureș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 150/1192, cota initiala 150/1192 1) LAZAR PETRU 2) LAZAR DOREL 3) RUTA LAURA, (cote nedeterminate)	A1
Act Administrativ nr. 1250, din 22/01/2024 emis de COMUNA SÂNCRAIU DE MURE?, (documenta?ie cadastrala avizata de OCPI Mure?);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu ințial de dobândire succesiune în baza actului notarial nr. 09, din 22/02/2023 emis de NP Adorian Felix- încheiere nr. 15524/23.02.2023), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) LAZAR PETRU, (bun propriu)	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu ințial de dobândire succesiune în baza actului notarial nr. 09, din 22/02/2023 emis de NP Adorian Felix- încheiere nr. 15524/23.02.2023), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) LAZAR DOREL, (bun propriu)	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu ințial de dobândire succesiune în baza actului notarial nr. 09, din 22/02/2023 emis de NP Adorian Felix- încheiere nr. 15524/23.02.2023), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RUTA LAURA, (bun propriu)	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59708	1.192	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	360	-	-	19/1, 19/2	
2	arabil	DA	832	-	-	19/1, 19/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59708-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casă de locuit în regim de înălțime P, construită pe fundație de beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din 5 camere, 1 bucătărie de vară, 1 antreu, 1 cămară, 1 baie

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.093,71 561.458,059	2	464.096,201 561.434,615	23.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	464.096,201 561.434,615	3	464.096,229 561.423,339	11.276
3	464.096,229 561.423,339	4	464.093,405 561.382,888	40.549
4	464.093,405 561.382,888	5	464.101,054 561.382,279	7.673
5	464.101,054 561.382,279	6	464.102,602 561.393,558	11.385
6	464.102,602 561.393,558	7	464.104,985 561.435,466	41.976
7	464.104,985 561.435,466	8	464.102,879 561.467,737	32.34
8	464.102,879 561.467,737	9	464.102,411 561.478,139	10.413
9	464.102,411 561.478,139	10	464.102,219 561.491,116	12.978
10	464.102,219 561.491,116	11	464.101,092 561.507,666	16.588
11	464.101,092 561.507,666	12	464.097,545 561.507,533	3.549
12	464.097,545 561.507,533	13	464.089,065 561.506,774	8.514
13	464.089,065 561.506,774	14	464.088,477 561.506,73	0.59
14	464.088,477 561.506,73	15	464.091,86 561.483,032	23.938
15	464.091,86 561.483,032	16	464.092,328 561.472,247	10.795
16	464.092,328 561.472,247	17	464.092,2 561.466,716	5.532
17	464.092,2 561.466,716	18	464.093,242 561.459,823	6.971
18	464.093,242 561.459,823	1	464.093,71 561.458,059	1.825

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59704	302	Sector cadastral:18 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29326 / 04/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 449, din 03/04/2024 emis de NP DOBÎRTĂ DANIELA-LUMINIȚA;		
B1	Se notează renunțarea la dreptul de proprietate în baza art. 562 respectiv art. 889 Cod civil	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59704	302	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	302	22	644/1/3	-	CF 53074 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.860,623 560.781,818	2	463.857,247 560.779,443	4.128
2	463.857,247 560.779,443	3	463.899,668 560.718,309	74.41
3	463.899,668 560.718,309	4	463.902,881 560.720,666	3.985
4	463.902,881 560.720,666	1	463.860,623 560.781,818	74.332

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59703	1.976	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22163 / 13/03/2024</b>		
Act Administrativ nr. 7383, din 10/04/2021 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (act administrativ nr 66363 din 17.09.2020, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire Conventie, in baza Act Notarial nr. 284, din 19/02/2014 emis de N.P. STIRBU FELICIA DOINITA - Incheiere nr. 11327/20.02.2014), dobandit prin Conventie, cota actuala 3600/9400, cota initiala 3600/9400 1) <b>POP LIVIU-CRISTIAN</b> , si sotia 2) <b>POP TIMEA-ANDREA</b> , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 956, din 19/04/2022 emis de NP Almasan Olimpia (act notarial nr 36 din 10.05.2022, emis de NP Almasan Olimpia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 34800/56400, cota initiala 34800/56400 1) <b>POP LIVIU-CRISTIAN</b> , si sotia 2) <b>POP TIMEA-ANDREA</b> , (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.900,539 560.770,909	7	463.886,259 560.791,202	24.814
7	463.886,259 560.791,202	1	463.882,186 560.796,991	7.078

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Nucului, Nr. 109, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59700	126	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29322 / 04/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 449, din 03/04/2024 emis de NP DOBÎRTĂ DANIELA-LUMINIȚA;		
B1	Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate in baza art. 562 respectiv art. 889 Cod civil	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

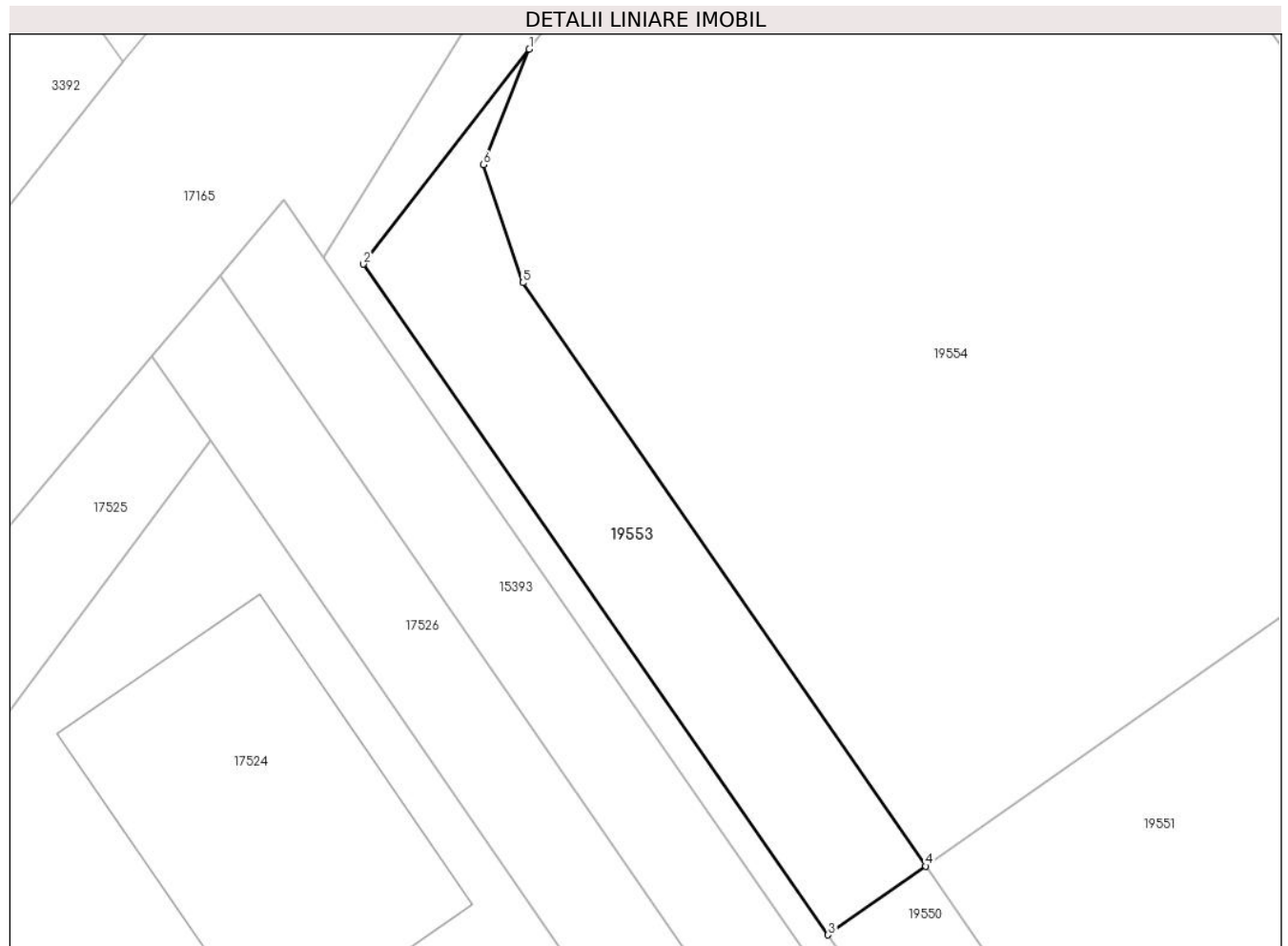
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59700	126	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	126	22	644/1/3	-	CF 53074 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.846,9 560.810,056	2	463.841,16 560.802,626	9.389
2	463.841,16 560.802,626	3	463.857,247 560.779,443	28.218
3	463.857,247 560.779,443	4	463.860,623 560.781,818	4.128
4	463.860,623 560.781,818	5	463.846,686 560.801,986	24.515
5	463.846,686 560.801,986	6	463.845,318 560.806,06	4.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.845,318 560.806,06	1	463.846,9 560.810,056	4.298

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Nucului, Nr. 109, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59699	874	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22155 / 13/03/2024</b>		
Act Administrativ nr. 7383, din 10/04/2021 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (act administrativ nr 66363 din 17.09.2020, emis de OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire Conventie, in baza Act Notarial nr. 284, din 19/02/2014 emis de N.P. STIRBU FELICIA DOINITA - Incheiere nr. 11327/20.02.2014), dobandit prin Conventie, cota actuala 3600/9400, cota initiala 3600/9400 1) <b>POP LIVIU-CRISTIAN</b> , si sotia 2) <b>POP TIMEA-ANDREA</b> , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 956, din 19/04/2022 emis de NP Almasan Olimpia (act notarial nr 36 din 10.05.2022, emis de NP Almasan Olimpia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 34800/56400, cota initiala 34800/56400 1) <b>POP LIVIU-CRISTIAN</b> , si sotia 2) <b>POP TIMEA-ANDREA</b> , (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

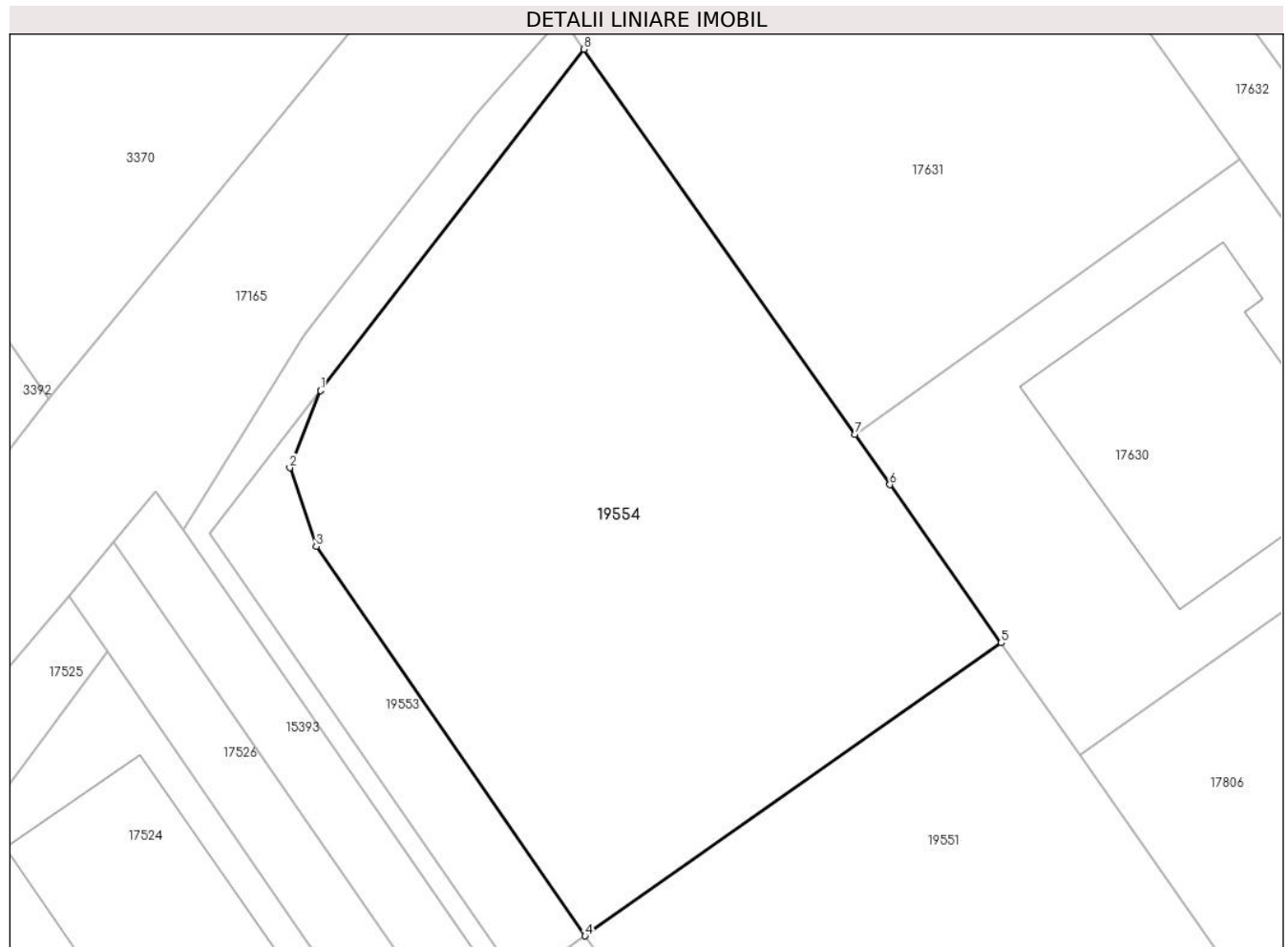
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59699	874	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	874	22	644/1/3	-	CF 53074 - Sâncraiu de Mureș

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.846,9 560.810,056	2	463.845,318 560.806,06	4.298
2	463.845,318 560.806,06	3	463.846,686 560.801,986	4.298
3	463.846,686 560.801,986	4	463.860,623 560.781,818	24.515
4	463.860,623 560.781,818	5	463.882,186 560.796,991	26.366
5	463.882,186 560.796,991	6	463.876,419 560.805,187	10.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.876,419 560.805,187	7	463.874,595 560.807,779	3.169
7	463.874,595 560.807,779	8	463.860,556 560.827,73	24.395
8	463.860,556 560.827,73	1	463.846,9 560.810,056	22.335

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19556

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Mureșului, Nr. 29, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59697	215	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59697-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Mureșului, Nr. 29, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa de locuit (fost ap. 2/1) compusa din: 2 camere. 1 baie. 1 antreu;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25663 / 22/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 1234/1996, din 01/01/1996 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5800/212979, cota initiala 5800/212979 1) REBRISOREAN ANA, si sotul 2) REBRISOREAN ION, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 6101/2000, din 01/01/2000 emis de NOTAR PUBLIC CIOCEA DELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16820/212979, cota initiala 16820/212979 1) REBRISOREAN ION, si sotia 2) REBRISOREAN ANA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1234/1996, din 01/01/1996 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 17700/212979, cota initiala 17700/212979 1) REBRISOREAN ANA, si sotul 2) REBRISOREAN ION, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 6101/2000, din 01/01/2000 emis de NOTAR PUBLIC CIOCEA DELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 51330/212979, cota initiala 51330/212979 1) REBRISOREAN ION, si sotia 2) REBRISOREAN ANA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1234/1996, din 01/01/1996 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15500/212979, cota initiala 15500/212979 1) REBRISOREAN ANA, si sotul 2) REBRISOREAN ION, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 6101/2000, din 01/01/2000 emis de NOTAR PUBLIC CIOCEA DELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 44950/212979, cota initiala 44950/212979 1) REBRISOREAN ION, si sotia 2) REBRISOREAN ANA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1612, din 15/09/2014 emis de NP Ciocea Delia Simona;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/5461, cota initiala 700/5461 1) REBRISOREAN ION, cas. cu 2) REBRISOREAN ANA, (bun comun)	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REBRISOREAN ION, cas. cu 2) REBRISOREAN ANA, (bun comun)	A1.1
Act Notarial nr. 2705, din 03/12/2007 emis de notar public Delia Ciocea;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/5461, cota initiala 25/5461 1) <b>REBRISOREAN ION</b> , si sotia 2) <b>REBRISOREAN ANA</b> , (bun comun)	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 375/5461, cota initiala 375/5461 1) <b>REBRISOREAN ION</b> , si sotia 2) <b>REBRISOREAN ANA</b> , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 2702, din 03/12/2007 emis de notar public Delia Ciocca;		
B11	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA IMOBILULUI CU NR. CAD. (85/1/2) DIN C.F. 1720/N/SANCRAI	A1
Act Notarial nr. 2705, din 03/12/2007 emis de notar public Delia Ciocca;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 461/5461, cota initiala 461/5461 1) <b>REBRISOREAN ION</b> , si sotia 2) <b>REBRISOREAN ANA</b> , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 2703, din 03/12/2007 emis de notar public Delia Ciocca;		
B13	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (796) DIN C.F. 3287/N/SANCRAI SI NR. CAD. (85/1/2) DIN C.F. 1720/N/SANCRAI	A1

### C. Partea III. SARCINI

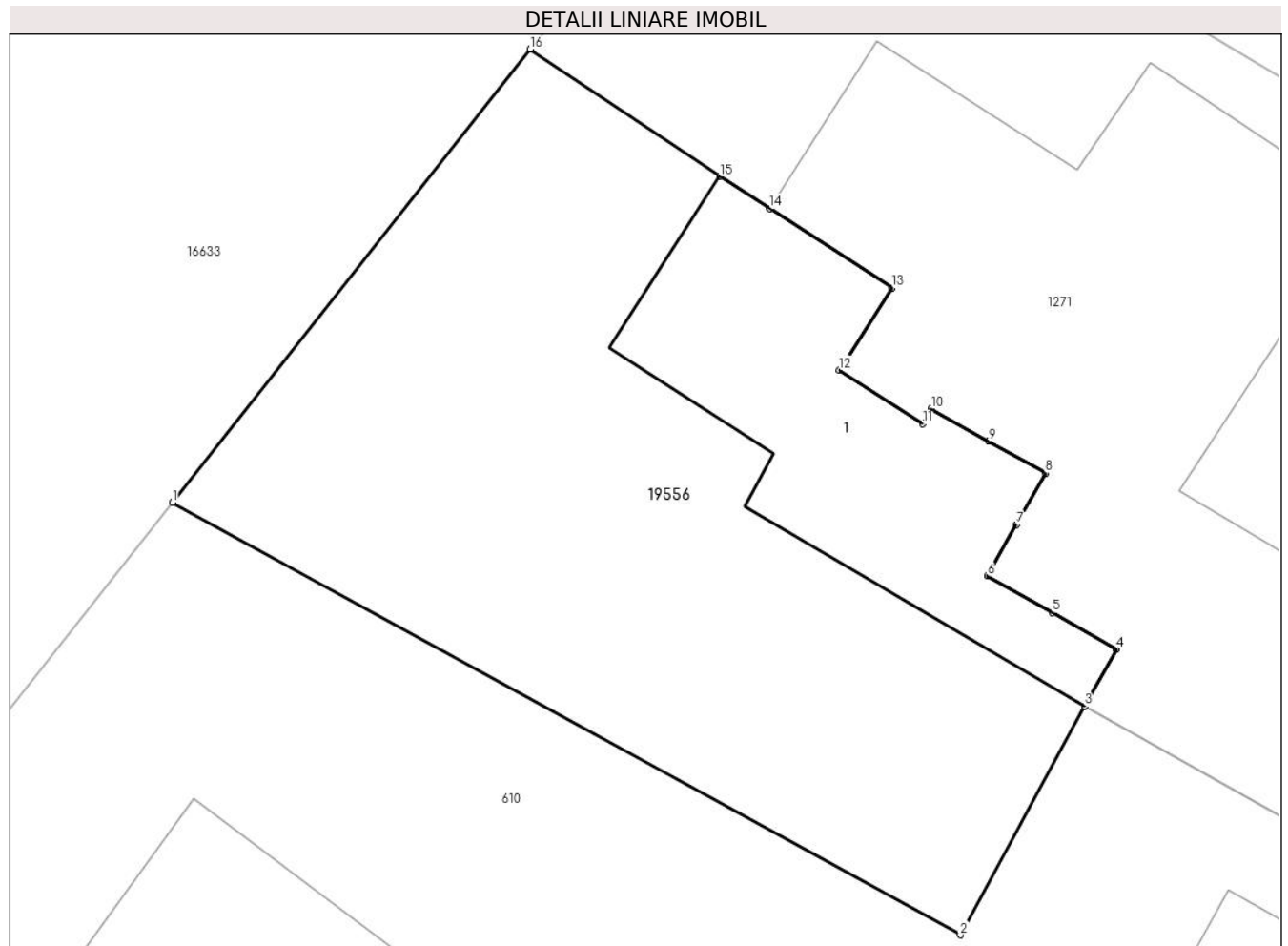
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>25663 / 22/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 2702, din 03/12/2007 emis de notar public Celia Ciocca;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (796) din c.f. 3287/N/Sancrai	A1, A1.1
Act Notarial nr. de dezmembrare 2703, din 03/12/2007 emis de notar public Delia Ciocca;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (799) din c.f. 3290/N/Sancrai	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2703, din 03/12/2007 emis de notar public Delia Ciocca;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA IMOBILULUI CU NR. CAD. (85/1/2) DIN C.F. 1720/N/SANCRAI	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59697	215	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	215	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59697-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa de locuit (fost ap. 2/1) compusa din: 2 camere. 1 baie. 1 antreu;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.708,217 561.138,963	2	463.726,258 561.129,08	20.571
2	463.726,258 561.129,08	3	463.729,1 561.134,305	5.948
3	463.729,1 561.134,305	4	463.729,838 561.135,611	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.729,838 561.135,611	5	463.728,358 561.136,448	1.7
5	463.728,358 561.136,448	6	463.726,878 561.137,284	1.7
6	463.726,878 561.137,284	7	463.727,542 561.138,46	1.351
7	463.727,542 561.138,46	8	463.728,206 561.139,635	1.35
8	463.728,206 561.139,635	9	463.726,9 561.140,372	1.5
9	463.726,9 561.140,372	10	463.725,594 561.141,11	1.5
10	463.725,594 561.141,11	11	463.725,397 561.140,762	0.4
11	463.725,397 561.140,762	12	463.723,486 561.141,994	2.274
12	463.723,486 561.141,994	13	463.724,697 561.143,874	2.236
13	463.724,697 561.143,874	14	463.721,89 561.145,687	3.342
14	463.721,89 561.145,687	15	463.720,75 561.146,423	1.357
15	463.720,75 561.146,423	16	463.716,412 561.149,329	5.221
16	463.716,412 561.149,329	1	463.708,217 561.138,963	13.214

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Viilor, Nr. 25, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59695	500	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19421 / 05/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 693, din 19/05/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA (act administrativ nr 250 din 26.05.2021, emis de Primaria Sanraiu de Mures);		
B1	Se noteaza beneficiul dreptului de servitute de trecere, asupra imobilului inscris in CFE 57453 Sanraiu de Mures	A1
Act Notarial nr. 802, din 31/10/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: convenție în baza Actului Notarial nr. 276, din 26/04/2023 emis de NP Chirila Ana Maria - Încheiere nr. 35373/26.04.2023), dobandit prin Conventie, cota actuala 600/7981, cota initiala 600/7981 1) <b>CHIRAI RADU-ADRIAN</b> , și soția 2) <b>CHIRAI COSMINA-SABINA</b> , bun comun	A1
<b>28459 / 02/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 155, din 01/04/2024 emis de NP Chirilă Ana-Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7381/7981, cota initiala 7381/7981 1) <b>CHIRAI RADU-ADRIAN</b> , și soția 2) <b>CHIRAI COSMINA-SABINA</b> , bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

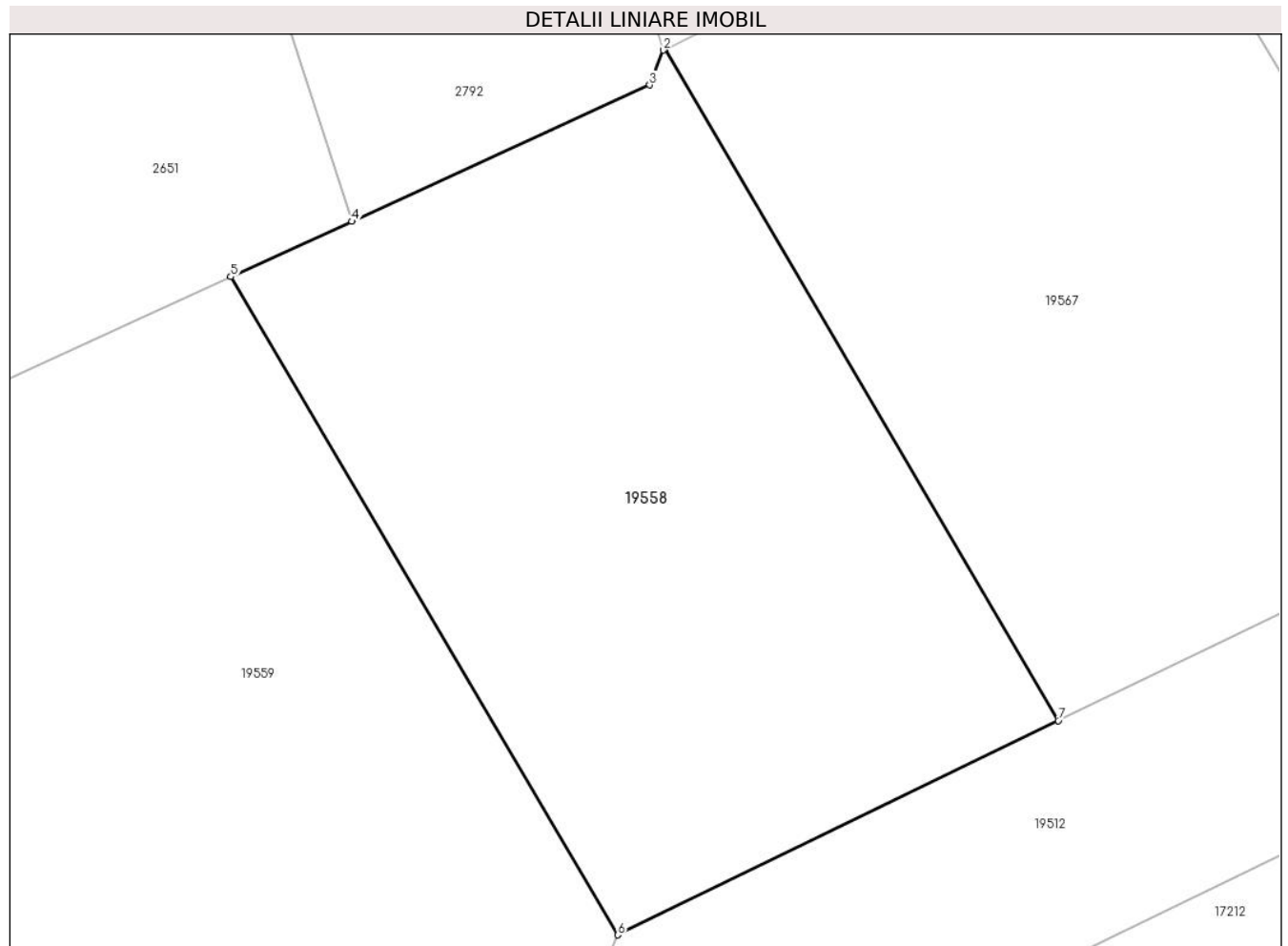
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59695	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.423,833 559.758,445	2	461.423,761 559.758,409	0.08
2	461.423,761 559.758,409	3	461.423,263 559.757,131	1.372
3	461.423,263 559.757,131	4	461.412,319 559.752,125	12.035
4	461.412,319 559.752,125	5	461.407,877 559.750,093	4.885
5	461.407,877 559.750,093	6	461.422,091 559.725,949	28.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.422,091 559.725,949	7	461.438,274 559.733,808	17.99
7	461.438,274 559.733,808	1	461.423,833 559.758,445	28.557

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Viilor, Nr. 25, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59694	800	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19421 / 05/03/2024</b>	
Act Notarial nr. 693, din 19/05/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA (act administrativ nr 250 din 26.05.2021, emis de Primaria Sancaiu de Mures);	
B1	Se noteaza beneficiul dreptului de servitute de trecere, asupra imobilului inregistrat in CFE 57453 Sancaiu de Mures
	A1
Act Notarial nr. 802, din 31/10/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: convenție în baza Actului Notarial nr. 851, din 22/12/2021 emis de NP MILASAN ZOITA; Act Notarial nr. 01, din 07/01/2022 emis de NP MILASAN ZOITA - Încheiere nr. 109108/23.12.2023, Actului Notarial nr. 275, din 26/04/2023 emis de NP Chirila Ana Maria - Încheiere nr. 35373/26.04.2023), dobândit prin Conventie, cota actuala 827/7981, cota initiala 827/7981
	A1
	1) TIMIS PAUL-CIPRIAN, căs. cu 2) TIMIS ILDIKO-ILONA, bun comun
<b>28458 / 02/04/2024</b>	
Act Notarial nr. 155, din 01/04/2024 emis de NP Chirilă Ana-Maria;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 7154/7981, cota initiala 7154/7981
	A1
	1) TIMIS PAUL-CIPRIAN, și soția 2) TIMIS ILDIKO-ILONA, (bun comun)

**C. Partea III. SARCINI .**

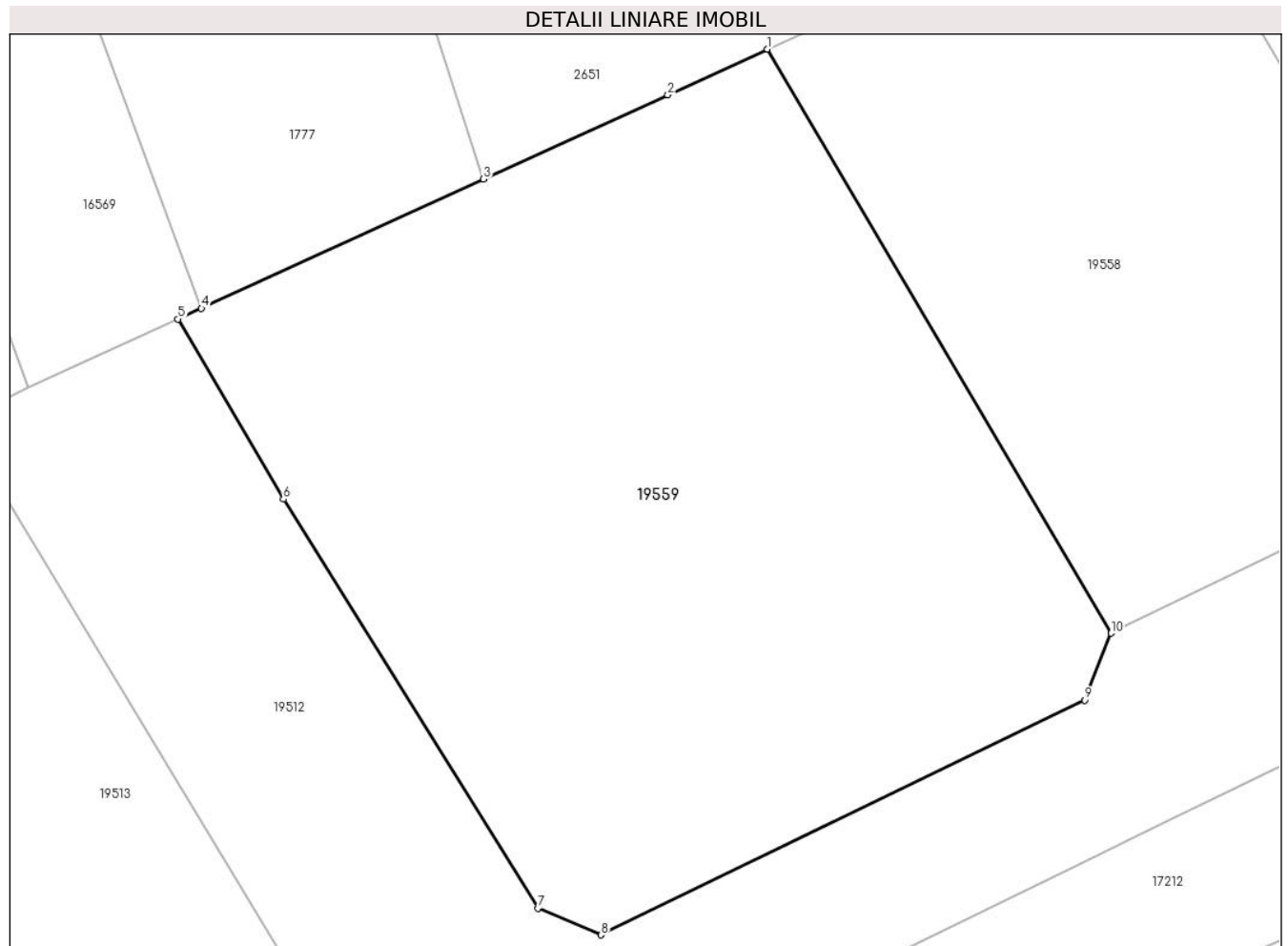
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59694	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.407,877 559.750,093	2	461.403,748 559.748,205	4.54
2	461.403,748 559.748,205	3	461.396,127 559.744,719	8.38
3	461.396,127 559.744,719	4	461.384,447 559.739,377	12.844
4	461.384,447 559.739,377	5	461.383,48 559.738,935	1.063
5	461.383,48 559.738,935	6	461.387,84 559.731,494	8.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.387,84 559.731,494	7	461.398,37 559.714,577	19.927
7	461.398,37 559.714,577	8	461.400,988 559.713,478	2.839
8	461.400,988 559.713,478	9	461.420,999 559.723,181	22.239
9	461.420,999 559.723,181	10	461.422,091 559.725,949	2.976
10	461.422,091 559.725,949	1	461.407,877 559.750,093	28.017

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Apelor, Nr. 47, 47A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59687	303	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59687-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Apelor, Nr. 47, 47A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+E, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 hol + casa scarii, 1 baie, 1 debara, 1 bucatarie, 1 living+sufragerie, 1 terasa exteriora si 1 terasa acces La Etaj : 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18117 / 28/02/2024</b>	
Act Notarial nr. 2177, din 20/12/2023 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE COSNTITUIRE DREPT DE TRECERE);	
B1 Se notează beneficiul dreptului de trecere cu piciorul și autovehiculul, precum și pentru utilități asupra imobilului înscris în CFE 59067 Sâncraiu de Mureș	A1
<b>27653 / 28/03/2024</b>	
Act Notarial nr. 583, din 28/03/2024 emis de NP Adorian Felix (CVC);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DONEA ANDREI-VLADIMIR</b> , și soția 2) <b>DONEA DIANA-ANDREEA</b> , bun comun	A1, A1.1
Act Notarial nr. 584, din 28/03/2024 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE IPOTECA);	
B3 Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) <b>CEC BANK S.A.</b> , CIF:361897	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

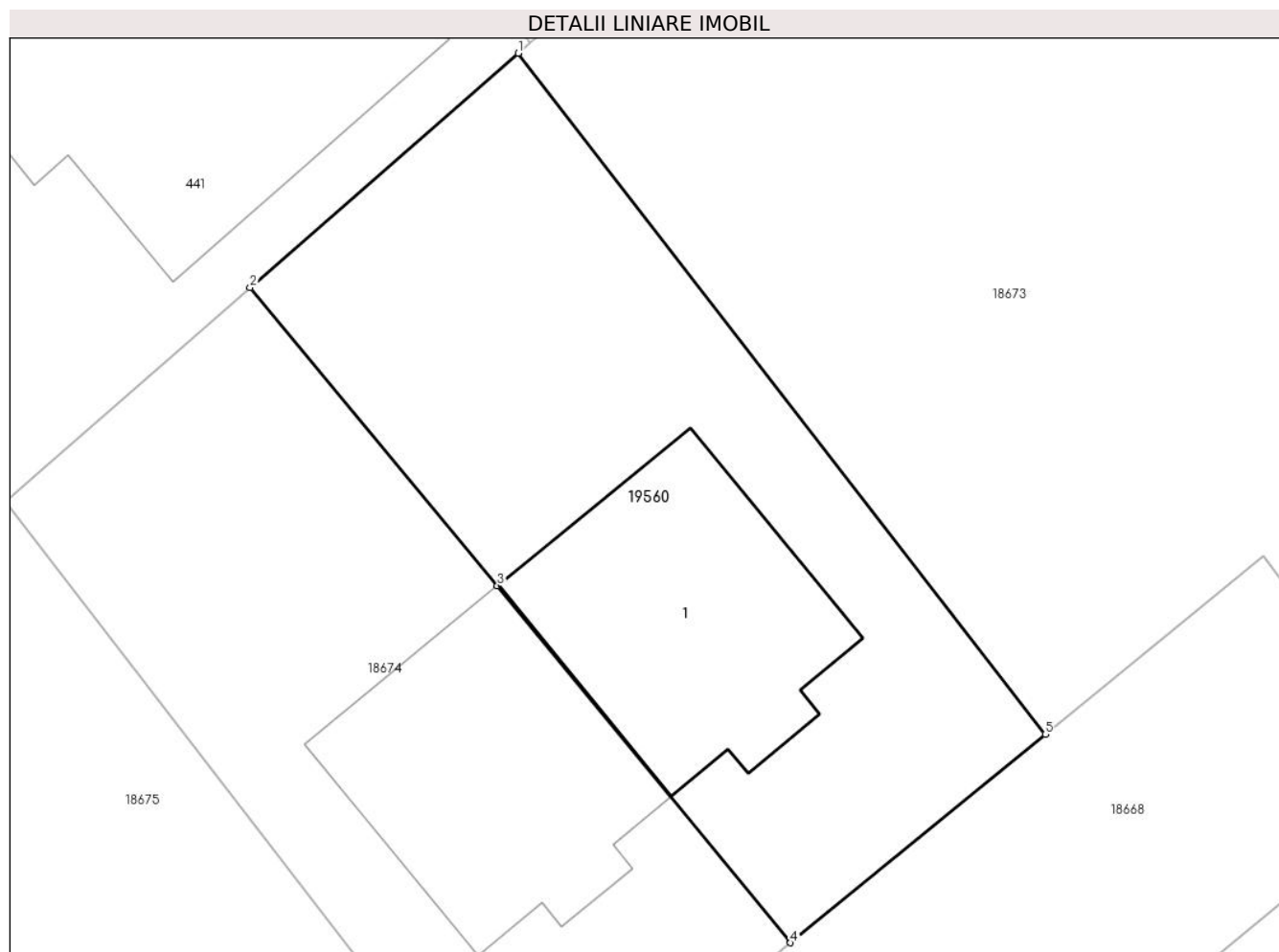
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>27653 / 28/03/2024</b>	
Act Notarial nr. 584, din 28/03/2024 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE IPOTECA);	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:392354 LEI(conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investiții imobiliare) și celelalte obligații aferente creditului 1) <b>CEC BANK S.A.</b> , CIF:361897	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59687	303	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	303	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59687-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+E, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 hol + casa scarii, 1 baie, 1 debara, 1 bucatarie, 1 living+sufragerie, 1 terasa exterioara si 1 terasa acces La Etaj : 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.687,633 560.894,875	2	463.679,003 560.887,338	11.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.679,003 560.887,338	3	463.686,96 560.877,738	12.469
3	463.686,96 560.877,738	4	463.696,403 560.866,253	14.869
4	463.696,403 560.866,253	5	463.704,599 560.872,961	10.591
5	463.704,599 560.872,961	1	463.687,633 560.894,875	27.714

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Trandafirilor, Nr. 17, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59670	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19438 / 05/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 234, din 04/03/2024 emis de NP GÁL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEAN VASILE-CĂLIN, căs. cu 2) OLTEAN MARIANA-ANGELA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

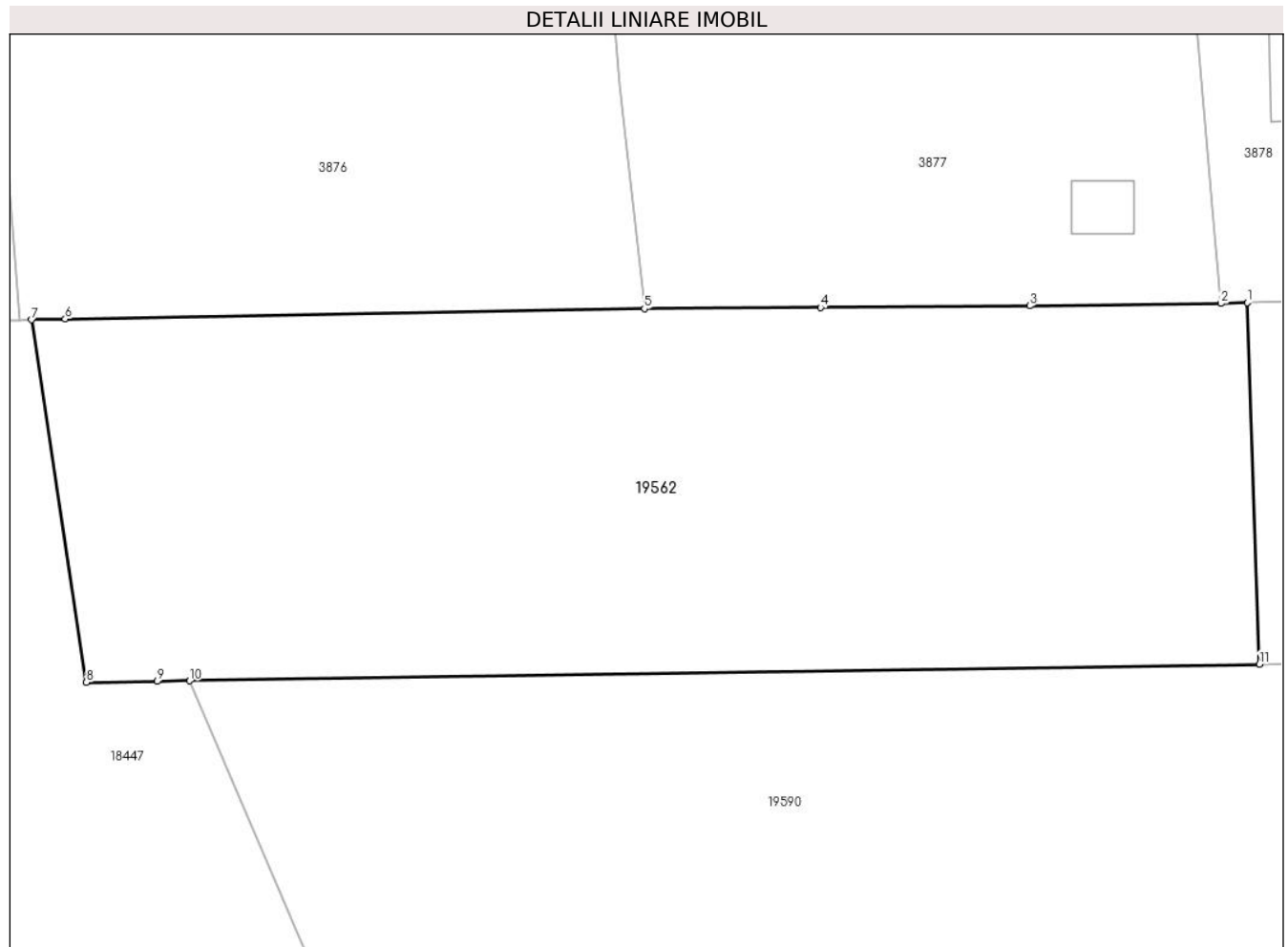
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59670	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.987,198 559.536,128	2	459.985,928 559.536,09	1.271
2	459.985,928 559.536,09	3	459.976,748 559.535,976	9.181
3	459.976,748 559.535,976	4	459.966,708 559.535,896	10.04
4	459.966,708 559.535,896	5	459.958,253 559.535,833	8.455
5	459.958,253 559.535,833	6	459.930,45 559.535,345	27.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.930,45 559.535,345	7	459.928,832 559.535,312	1.618
7	459.928,832 559.535,312	8	459.931,465 559.517,91	17.6
8	459.931,465 559.517,91	9	459.934,867 559.517,963	3.402
9	459.934,867 559.517,963	10	459.936,426 559.517,987	1.559
10	459.936,426 559.517,987	11	459.987,785 559.518,785	51.365
11	459.987,785 559.518,785	1	459.987,198 559.536,128	17.353

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19567

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Viilor, Nr. 25, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59743	550	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>42228 / 17/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 693, din 19/05/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA (act administrativ nr 250 din 26.05.2021, emis de Primaria Sancaiu de Mures);		
B1	Se noteaza beneficiul dreptului de servitute de trecere, asupra imobilului inscris in CFE 57453 Sancaiu de Mures	A1
Act Notarial nr. 802, din 31/10/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: succesiune în baza Actului Notarial nr. 49, din 23/07/2015 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA - Încheiere nr. 49431 din 24/07/2015), dobandit prin Succesiune, cota actuala 801/7981, cota initiala 801/7981 1) <b>BOBLETEC CRISTIAN</b> , bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: succesiune în baza Actului Notarial nr. 49, din 23/07/2015 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA - Încheiere nr. 49431 din 24/07/2015), dobandit prin Succesiune, cota actuala 801/7981, cota initiala 801/7981 1) <b>BOBLETEC CALIN</b> , bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: convenție în baza Actului Notarial nr. 91, din 23/01/2019 emis de NP Benta Andrea Loredana - Încheierea nr. 4465 din 23/01/2019), dobandit prin Conventie, cota actuala 2864/7981, cota initiala 2864/7981 1) <b>ROMAN PETRU</b> , căs. cu 2) <b>ROMAN DANIELA</b> , bun comun	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: succesiune în baza Actului Notarial nr. 47, din 11/06/2018 emis de NP Ispas Stela - Încheiere nr. 39768 din 12/06/2018), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1044/7981, cota initiala 1044/7981 1) <b>BALAS VIORICA</b> , bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: convenție în baza Actului Notarial nr. 2158, din 11/10/2018 emis de NP Ispas Stela - Încheiere nr. 69780 din 12/10/2018), dobandit prin Conventie, cota actuala 1044/7981, cota initiala 1044/7981 1) <b>BALAS TEODOR</b> , și soția 2) <b>BALAS VIORICA</b> , bun comun	A1
Act Notarial nr. 155, din 01/04/2024 emis de NP Chirilă Ana-Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 175/7981, cota initiala 175/7981 1) <b>BOBLETEC CRISTIAN</b> , (bun propriu)	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 175/7981, cota initiala 175/7981 1) <b>BOBLETEC CALIN</b> , (bun propriu)	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 623/7981, cota initiala 623/7981 1) <b>ROMAN PETRU</b> , și soția 2) <b>ROMAN DANIELA</b> , (bun comun)	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 227/7981, cota initiala 227/7981 1) <b>BALAS VIORICA</b> , (bun propriu)	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 227/7981, cota initiala 227/7981	A1
	1) <b>BALAS VIORICA</b> , (bun comun) 2) <b>BALAS TEODOR</b> , și soția	

**C. Partea III. SARCINI .**

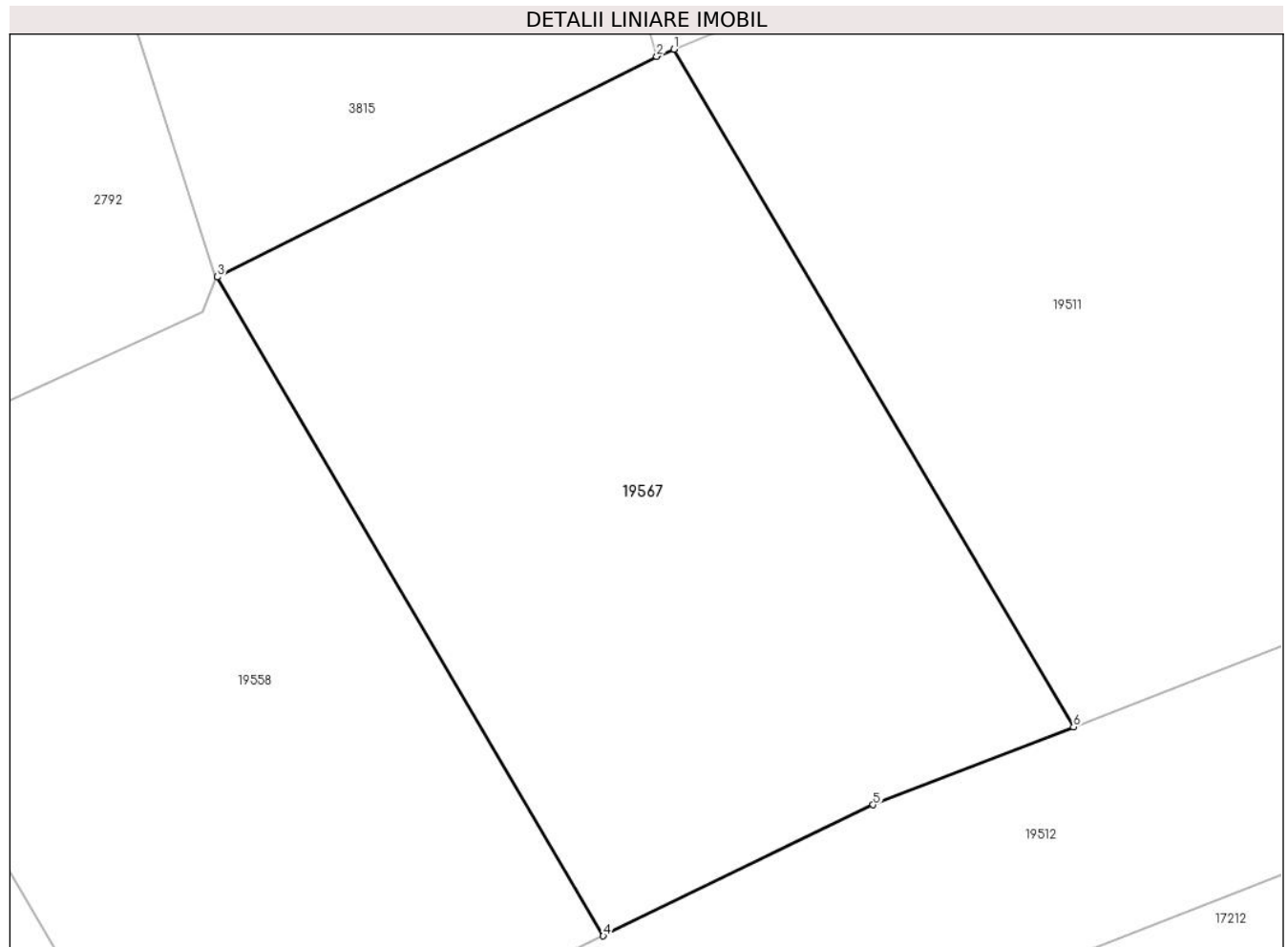
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59743	550	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	550	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.440,912 559.766,956	2	461.440,269 559.766,69	0.696
2	461.440,269 559.766,69	3	461.423,833 559.758,445	18.388
3	461.423,833 559.758,445	4	461.438,274 559.733,808	28.557
4	461.438,274 559.733,808	5	461.448,373 559.738,71	11.226
5	461.448,373 559.738,71	6	461.455,868 559.741,624	8.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.455,868 559.741,624	1	461.440,912 559.766,956	29.418

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 14, 14A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59739	412	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59739-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 14, 14A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime P+M, pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla compusa din : La parter : 2 holuri, 1 baie, 1 birou, 1 casa scarii, 1 camera de zi, 1 bucatarie ; La mansarda : 1 hol, 1 baie, 2 dormitoare, 1 camera de joaca, 1 balcon

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40698 / 14/05/2024</b>	
Act Notarial nr. 1388, din 26/05/2021 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOMHOUSECREATION SRL</b> , CIF:35241184
Act Administrativ nr. 2886, din 23/02/2024 emis de Comuna Sâncraiu de Mureș (și documentație cadastrală avizată de către OCPI - Mureș);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOMHOUSECREATION SRL</b> , CIF:35241184

**C. Partea III. SARCINI .**

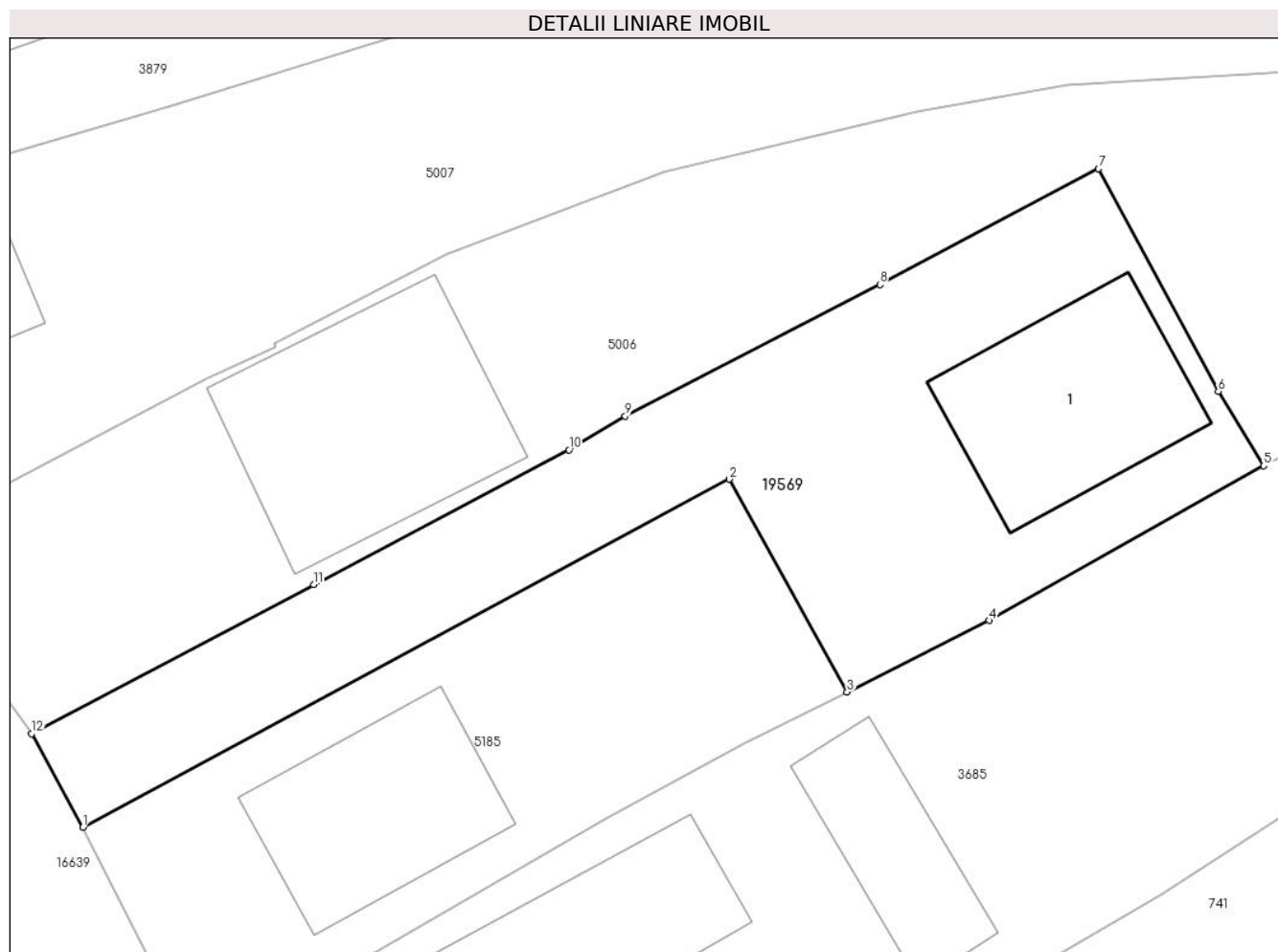
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59739	412	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	412	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59739-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime P+M, pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla compusa din : La parter : 2 holuri, 1 baie, 1 birou, 1 casa scarii, 1 camera de zi, 1 bucatarie ; La mansarda : 1 hol, 1 baie, 2 dormitoare, 1 camera de joaca, 1 balcon

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.630,21 561.432,359	2	463.657,028 561.446,791	30.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.657,028 561.446,791	3	463.661,923 561.437,965	10.093
3	463.661,923 561.437,965	4	463.667,812 561.440,935	6.596
4	463.667,812 561.440,935	5	463.679,206 561.447,35	13.076
5	463.679,206 561.447,35	6	463.677,319 561.450,432	3.614
6	463.677,319 561.450,432	7	463.672,351 561.459,663	10.483
7	463.672,351 561.459,663	8	463.663,284 561.454,865	10.258
8	463.663,284 561.454,865	9	463.652,713 561.449,413	11.894
9	463.652,713 561.449,413	10	463.650,379 561.448,013	2.722
10	463.650,379 561.448,013	11	463.639,788 561.442,42	11.977
11	463.639,788 561.442,42	12	463.628,08 561.436,231	13.243
12	463.628,08 561.436,231	1	463.630,21 561.432,359	4.419

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59736	94	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>44809 / 27/05/2024</b>	
Act Notarial nr. 981, din 27/05/2024 emis de N.P. Danci-Baziotis Petru-Pavel (CONTRACT VÂNZARE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHETELES IOAN, (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

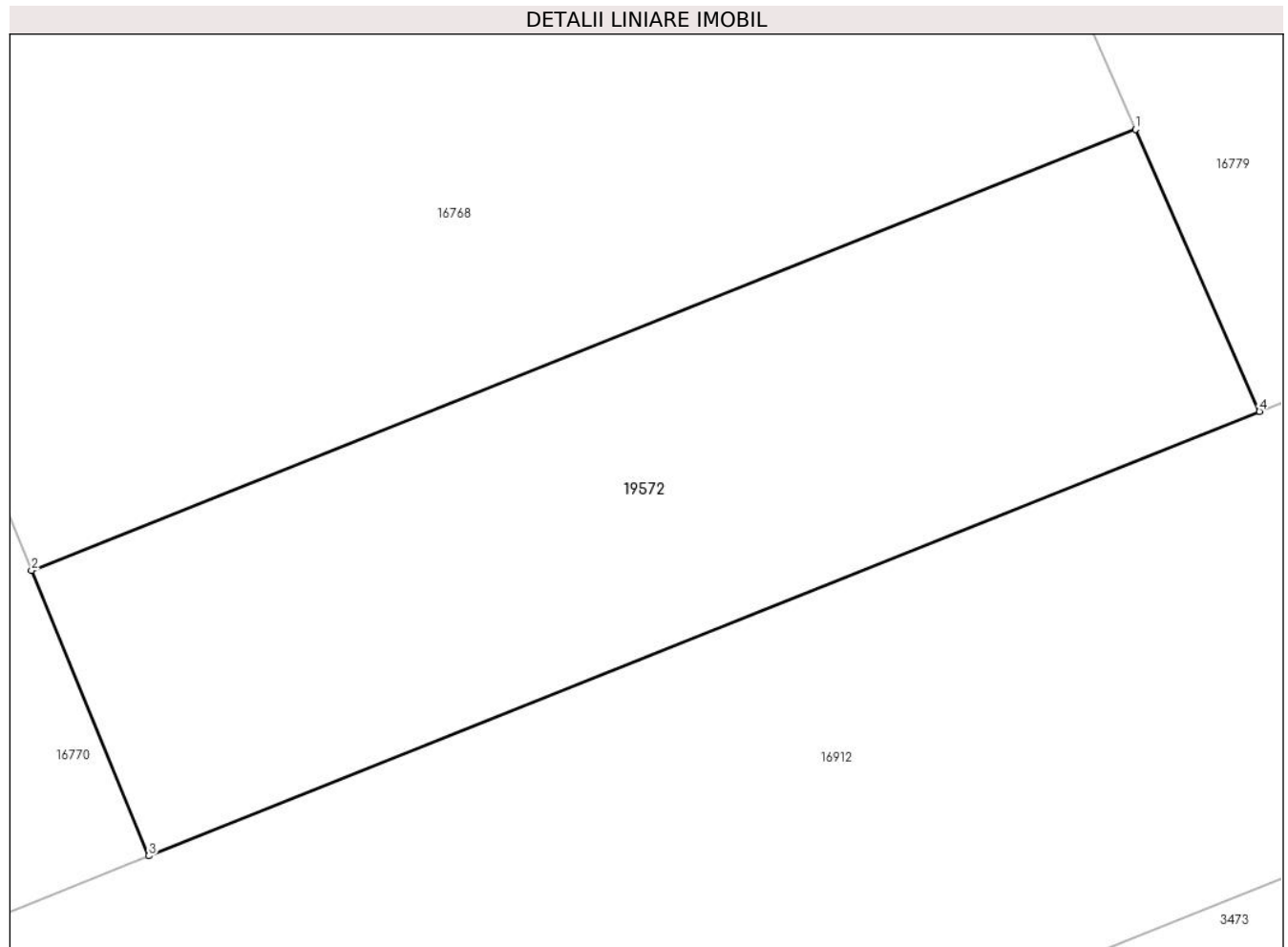
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59736	94	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	94	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.755,38 559.670,343	2	460.737,691 559.663,281	19.047
2	460.737,691 559.663,281	3	460.739,573 559.658,712	4.941
3	460.739,573 559.658,712	4	460.757,368 559.665,826	19.164
4	460.757,368 559.665,826	1	460.755,38 559.670,343	4.935

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59733	87	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41425 / 15/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 558, din 15/05/2024 emis de np MOLDOVAN-PETRUȚ LUMINIȚA;		
B1	Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate in baza art. 562 respectiv art. 889 Cod civil	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>COMUNA SANCRAIU DE MURES</b> , CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

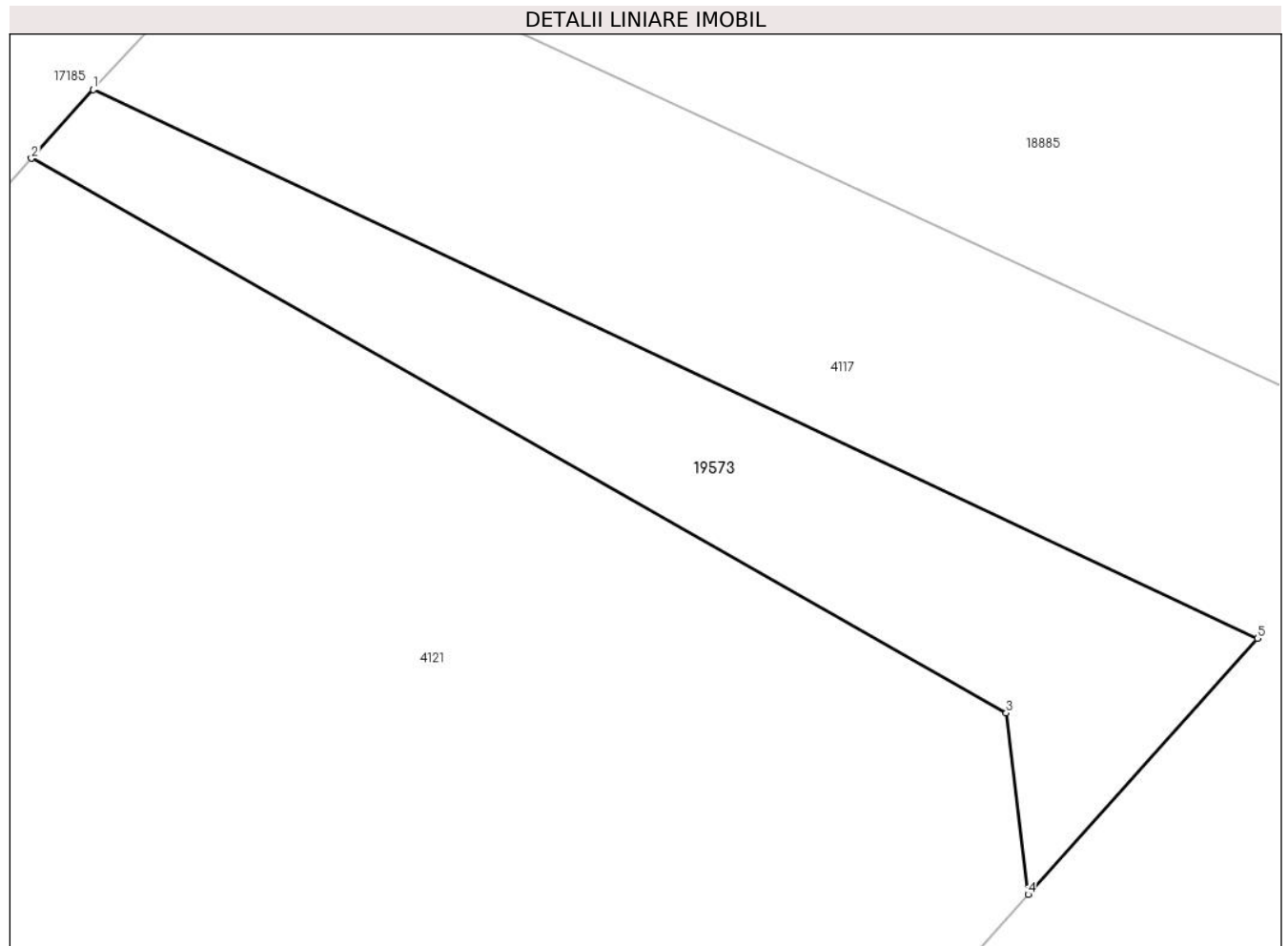
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59733	87	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	87	-	5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.877,626 562.282,187	2	461.876,288 562.280,7	2.0
2	461.876,288 562.280,7	3	461.897,385 562.268,712	24.265
3	461.897,385 562.268,712	4	461.897,861 562.264,788	3.953
4	461.897,861 562.264,788	5	461.902,826 562.270,327	7.439
5	461.902,826 562.270,327	1	461.877,626 562.282,187	27.851

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59730	96	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>47567 / 03/06/2024</b>		
Act Notarial nr. 378, din 03/06/2024 emis de notar public Ivan Liliana;		
B1	Se notează renunțarea la dreptul de proprietate în baza art. 562 respectiv art. 889 Cod civil	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>COMUNA SANCRAIU DE MURES</b> , CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

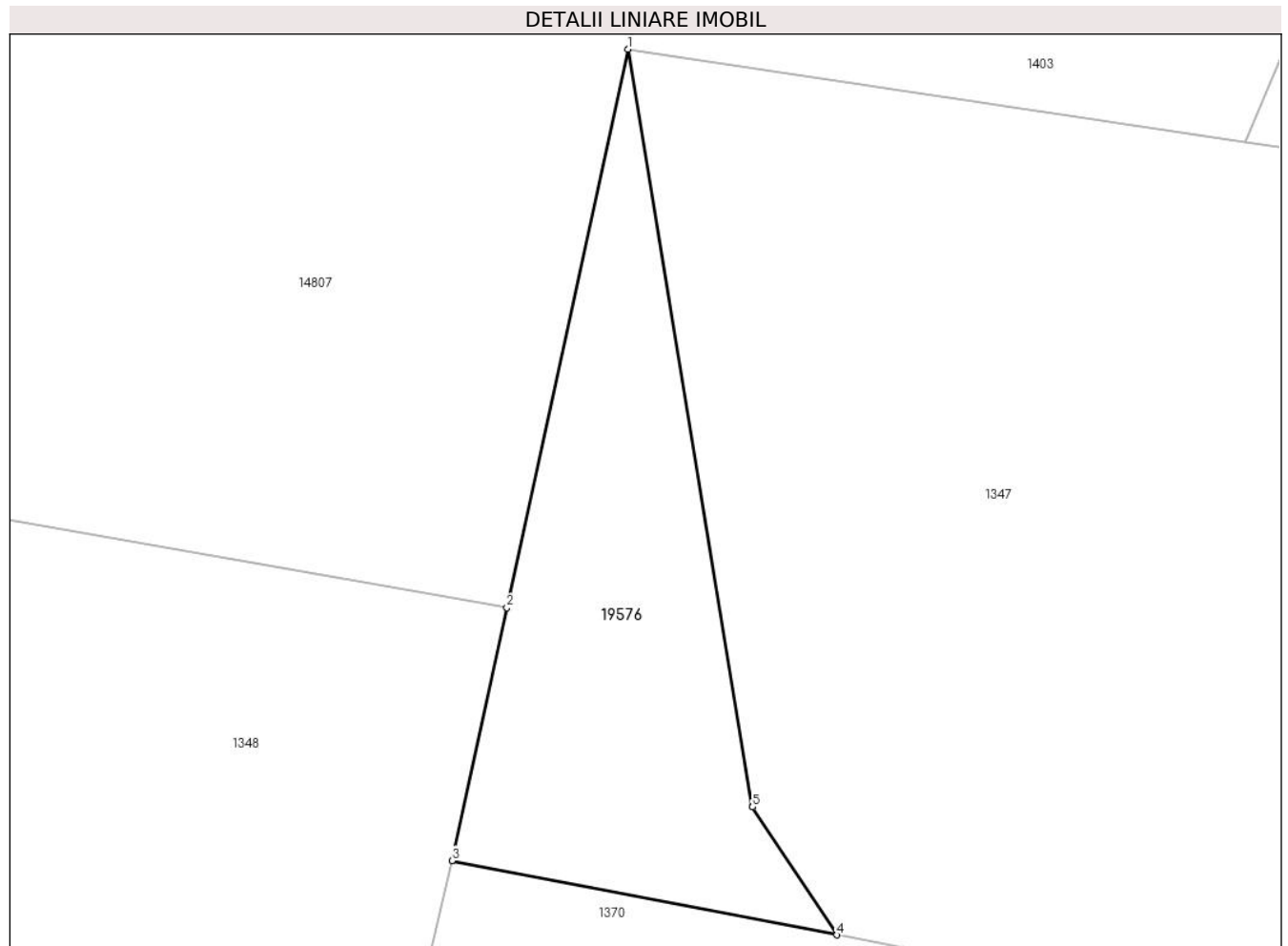
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59730	96	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	96	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.070,866 559.514,315	2	462.067,681 559.499,657	15.0
2	462.067,681 559.499,657	3	462.066,24 559.493,02	6.792
3	462.066,24 559.493,02	4	462.076,355 559.491,069	10.301
4	462.076,355 559.491,069	5	462.074,135 559.494,425	4.024
5	462.074,135 559.494,425	1	462.070,866 559.514,315	20.157

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59724	99	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44156 / 24/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 594, din 23/05/2024 emis de NP GÁL-MIHĂESCU IOANA-LAURA;		
B1	Se notează renunțarea la dreptul de proprietate în baza art. 562 respectiv art. 889 Cod civil	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</b>		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

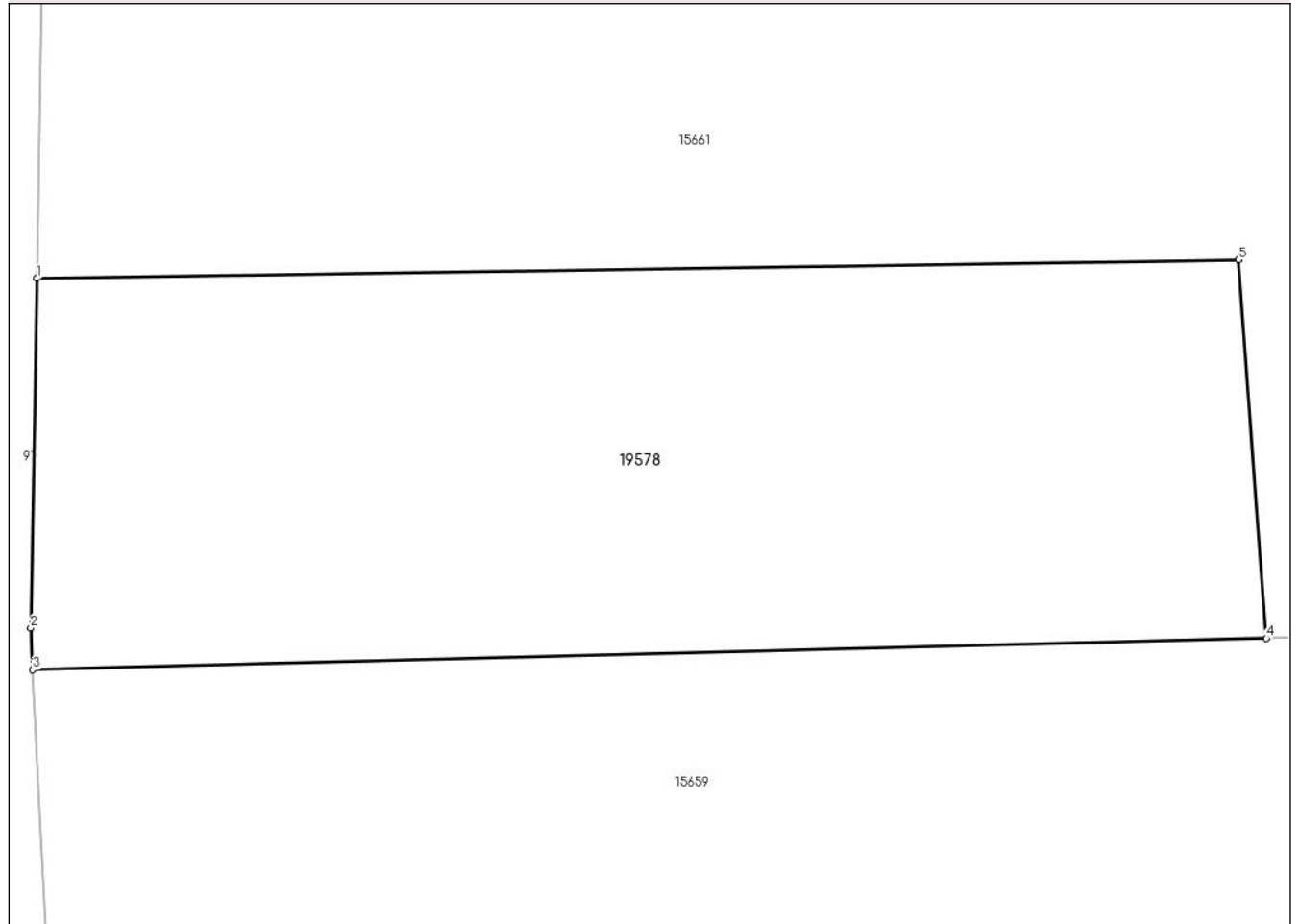
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59724	99	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	99	11	380/52/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.878,848 559.567,94	2	459.878,764 559.562,875	5.066
2	459.878,764 559.562,875	3	459.878,794 559.562,267	0.609
3	459.878,794 559.562,267	4	459.896,683 559.562,722	17.895
4	459.896,683 559.562,722	5	459.896,279 559.568,207	5.5
5	459.896,279 559.568,207	1	459.878,848 559.567,94	17.433

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Vadului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59721	138	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28907 / 03/04/2024</b>	
Act Administrativ nr. 35, din 29/02/2024 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (Hotarare ; act administrativ nr 1 din 29.02.2024, emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES;act administrativ nr 3403 din 05.03.2024, emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES;act administrativ nr 3407 din 05.03.2024, emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES, și documentație cadastrală avizată de catre OCPI Mureș);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ, CIF:4322718, domeniu public	

**C. Partea III. SARCINI .**

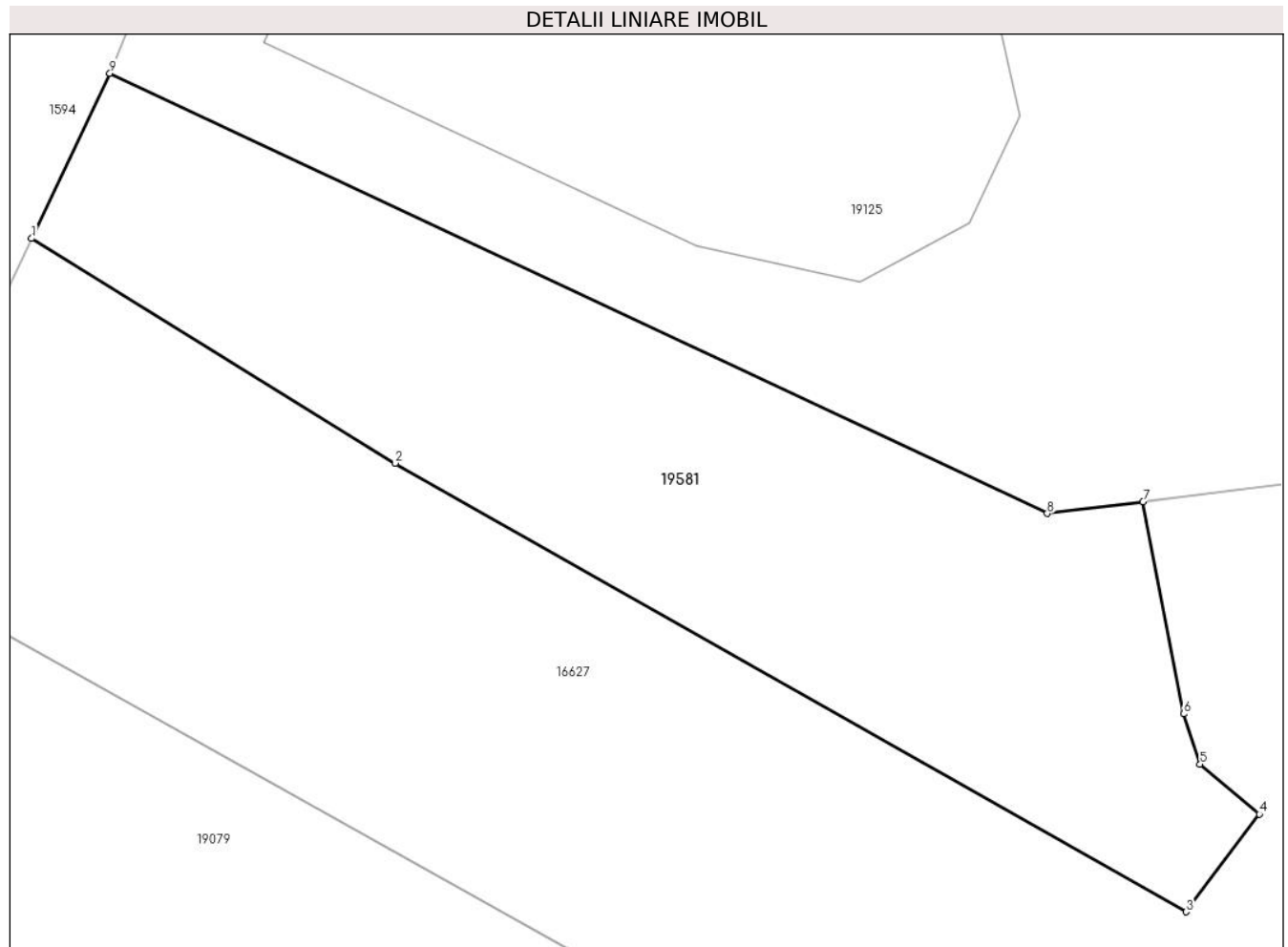
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59721	138	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	138	-	-	-	HCL nr. 35/29.02.2024 Anexa nr. 1 pozitia 1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.049,592 559.894,564	2	462.057,207 559.889,863	8.949
2	462.057,207 559.889,863	3	462.073,76 559.880,475	19.03
3	462.073,76 559.880,475	4	462.075,3 559.882,52	2.56
4	462.075,3 559.882,52	5	462.074,058 559.883,565	1.623
5	462.074,058 559.883,565	6	462.073,71 559.884,62	1.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.073,71 559.884,62	7	462.072,86 559.889,056	4.517
7	462.072,86 559.889,056	8	462.070,858 559.888,811	2.017
8	462.070,858 559.888,811	9	462.051,233 559.898,022	21.679
9	462.051,233 559.898,022	1	462.049,592 559.894,564	3.828

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59719	377	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30957 / 09/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 901, din 08/04/2024 emis de Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul inițial de dobândire - Hotarare Judecatoreasca nr. 2085, din 05/03/2010 emis de JUDECATORIA TG. MURES-încheiere nr. 47572/01.09.2010), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>SZASZ ANA MARIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul inițial de dobândire - Hotarare Judecatoreasca nr. 2085, din 05/03/2010 emis de JUDECATORIA TG. MURES-încheiere nr. 47572/01.09.2010), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>GYERESI IANOS</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

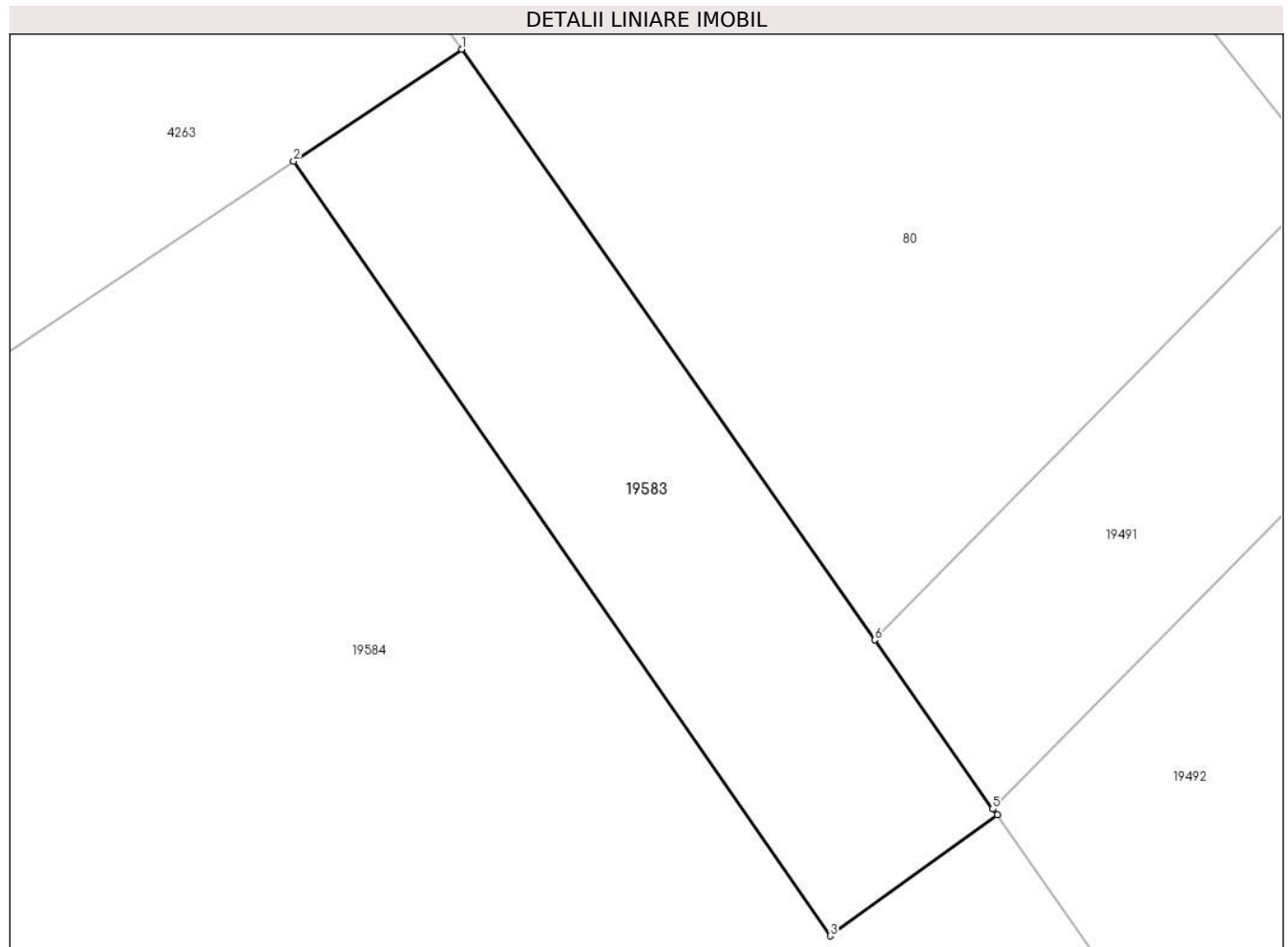
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59719	377	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	377	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.621,452 560.309,196	2	461.614,002 560.304,224	8.957
2	461.614,002 560.304,224	3	461.637,824 560.269,855	41.818
3	461.637,824 560.269,855	4	461.645,237 560.275,216	9.148
4	461.645,237 560.275,216	5	461.645,047 560.275,488	0.332
5	461.645,047 560.275,488	6	461.639,8 560.282,985	9.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.639,8 560.282,985	1	461.621,452 560.309,196	31.995

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59718	9.112	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30957 / 09/04/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2085, din 05/03/2010 emis de JUDECATORIA TG. MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) SZASZ ANA MARIA	A1
Act Notarial nr. 903, din 08/04/2024 emis de Pintya Andrea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SZÁSZ ANNAMARIA, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

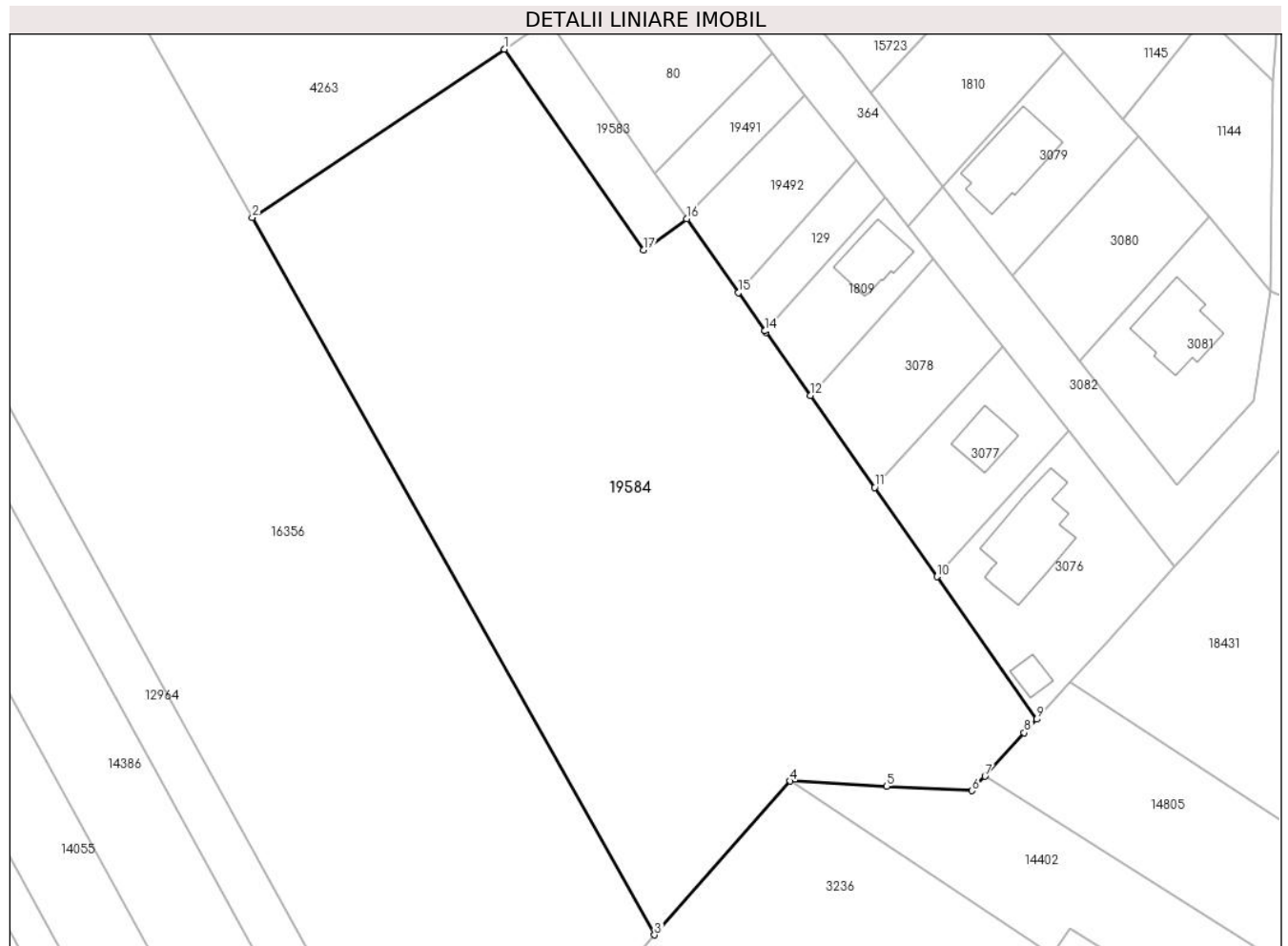
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59718	9.112	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.112	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.614,002 560.304,224	2	461.570,861 560.275,432	51.866
2	461.570,861 560.275,432	3	461.639,754 560.152,744	140.707
3	461.639,754 560.152,744	4	461.662,96 560.179,035	35.068
4	461.662,96 560.179,035	5	461.679,479 560.178,161	16.542
5	461.679,479 560.178,161	6	461.694,097 560.177,387	14.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.694,097 560.177,387	7	461.696,338 560.179,862	3.339
7	461.696,338 560.179,862	8	461.703,071 560.187,299	10.032
8	461.703,071 560.187,299	9	461.705,174 560.189,622	3.134
9	461.705,174 560.189,622	10	461.688,102 560.214,01	29.77
10	461.688,102 560.214,01	11	461.677,427 560.229,261	18.616
11	461.677,427 560.229,261	12	461.666,411 560.244,999	19.21
12	461.666,411 560.244,999	13	461.658,853 560.255,796	13.179
13	461.658,853 560.255,796	14	461.658,66 560.256,04	0.311
14	461.658,66 560.256,04	15	461.654,073 560.262,594	8.0
15	461.654,073 560.262,594	16	461.645,237 560.275,216	15.407
16	461.645,237 560.275,216	17	461.637,824 560.269,855	9.148
17	461.637,824 560.269,855	1	461.614,002 560.304,224	41.818

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Trandafirilor, Nr. 15, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59705	1.000	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27214 / 27/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 351, din 27/03/2024 emis de NP GÁL-MIHĂESCU IOANA-LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEAN VASILE-CĂLIN, și soția 2) OLTEAN MARIANA-ANGELA, (bun comun)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

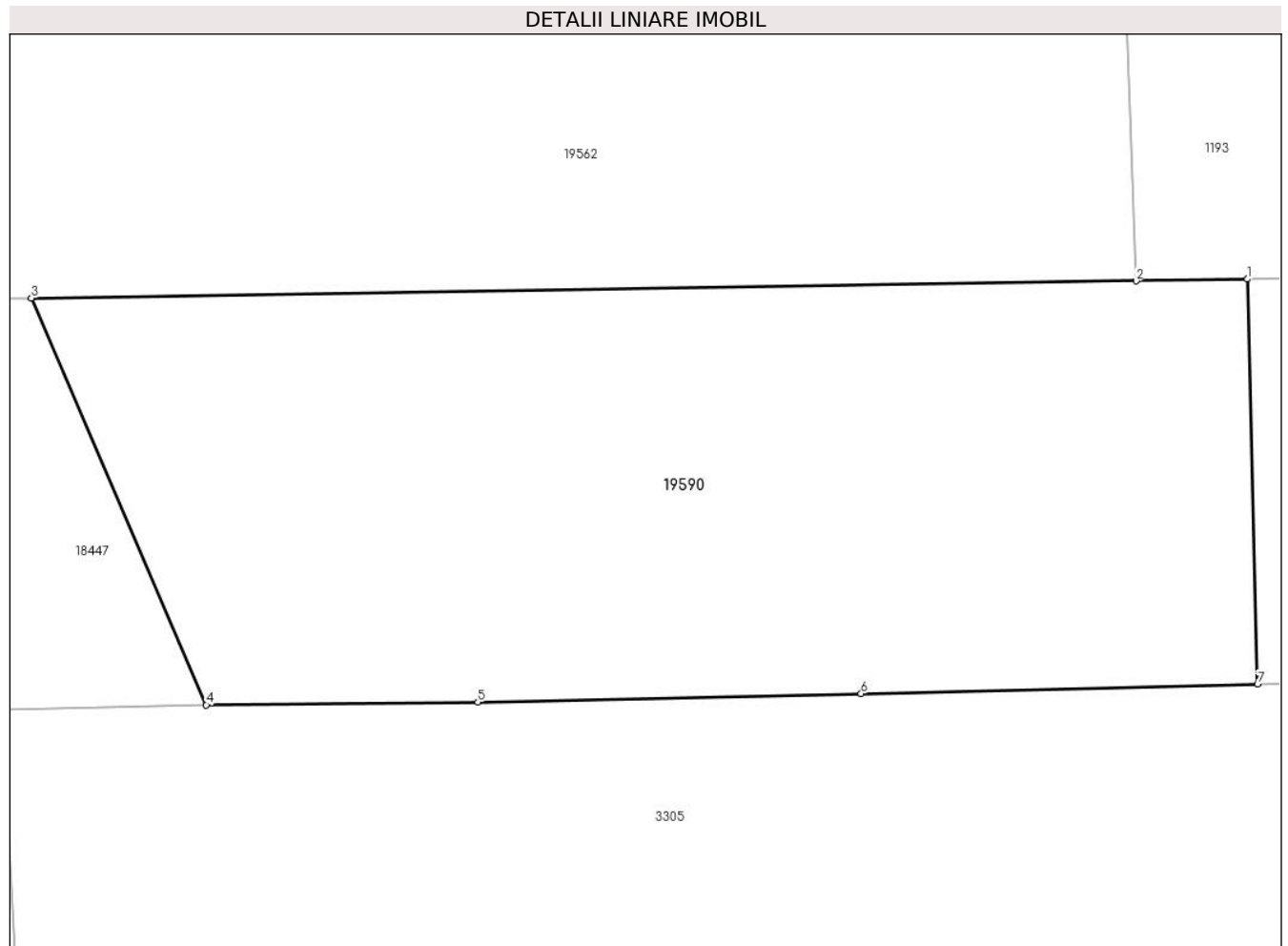
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59705	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.992,952 559.518,866	2	459.987,785 559.518,785	5.168
2	459.987,785 559.518,785	3	459.936,426 559.517,987	51.365
3	459.936,426 559.517,987	4	459.944,553 559.499,098	20.563
4	459.944,553 559.499,098	5	459.957,185 559.499,23	12.633
5	459.957,185 559.499,23	6	459.974,999 559.499,627	17.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.974,999 559.499,627	7	459.993,432 559.500,06	18.438
7	459.993,432 559.500,06	1	459.992,952 559.518,866	18.812

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59654	1.285	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>31087 / 09/04/2024</b>	
Act Notarial nr. 76, din 29/11/2006 emis de N.P. DRAGOS GIUBUCA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARSAN ION</b> , (bun propriu)	

**C. Partea III. SARCINI .**

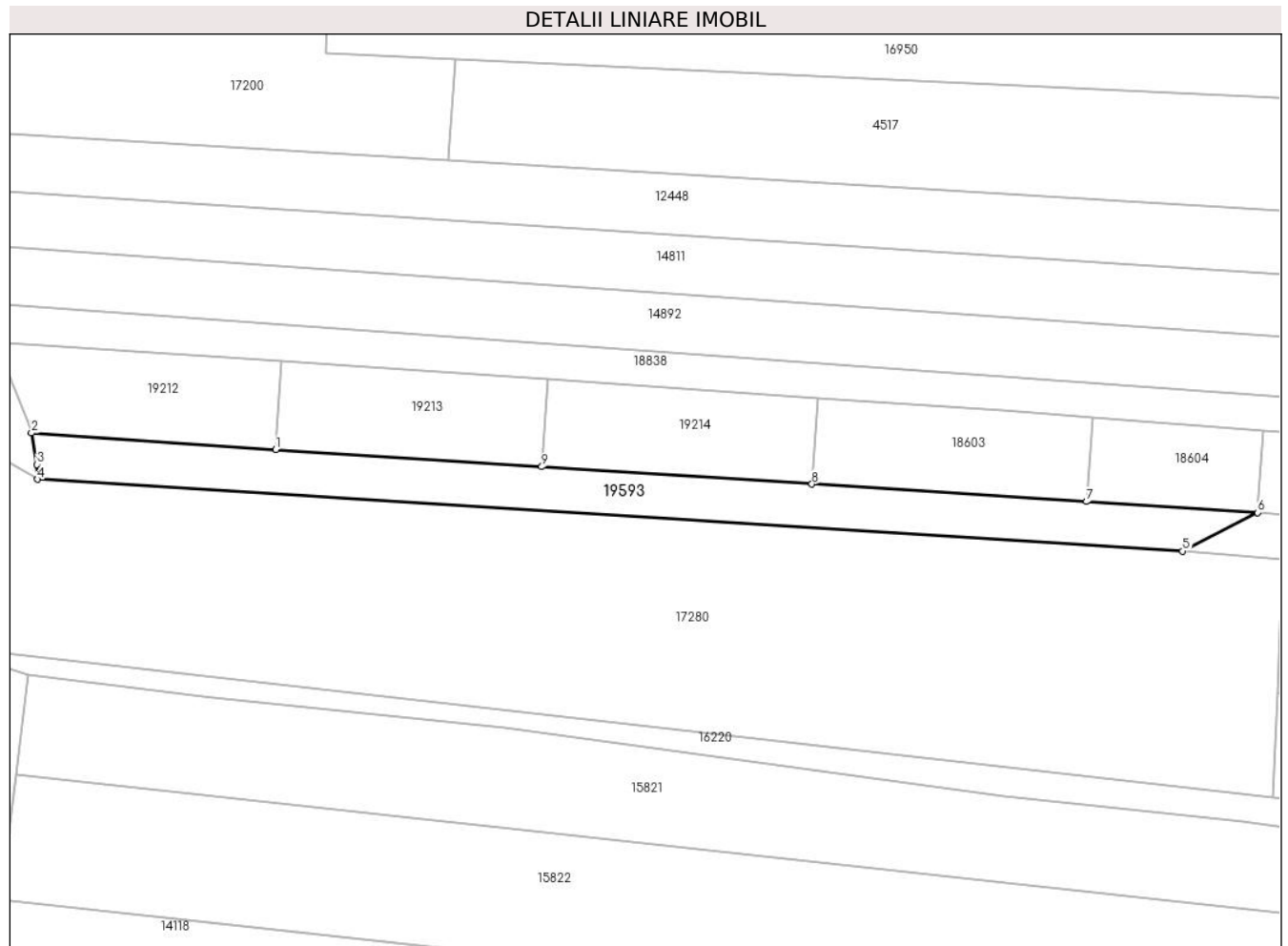
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59654	1.285	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.285	17	513/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.228,751 558.830,844	2	461.190,491 558.833,465	38.35
2	461.190,491 558.833,465	3	461.191,369 558.828,538	5.005
3	461.191,369 558.828,538	4	461.191,468 558.826,203	2.337
4	461.191,468 558.826,203	5	461.370,979 558.814,974	179.862
5	461.370,979 558.814,974	6	461.382,708 558.821,007	13.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.382,708 558.821,007	7	461.355,901 558.822,72	26.862
7	461.355,901 558.822,72	8	461.312,844 558.825,471	43.145
8	461.312,844 558.825,471	9	461.270,496 558.828,177	42.434
9	461.270,496 558.828,177	1	461.228,751 558.830,844	41.83

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59627	500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31624 / 10/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 1087, din 07/09/2023 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KAFFAI PIROSKA, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

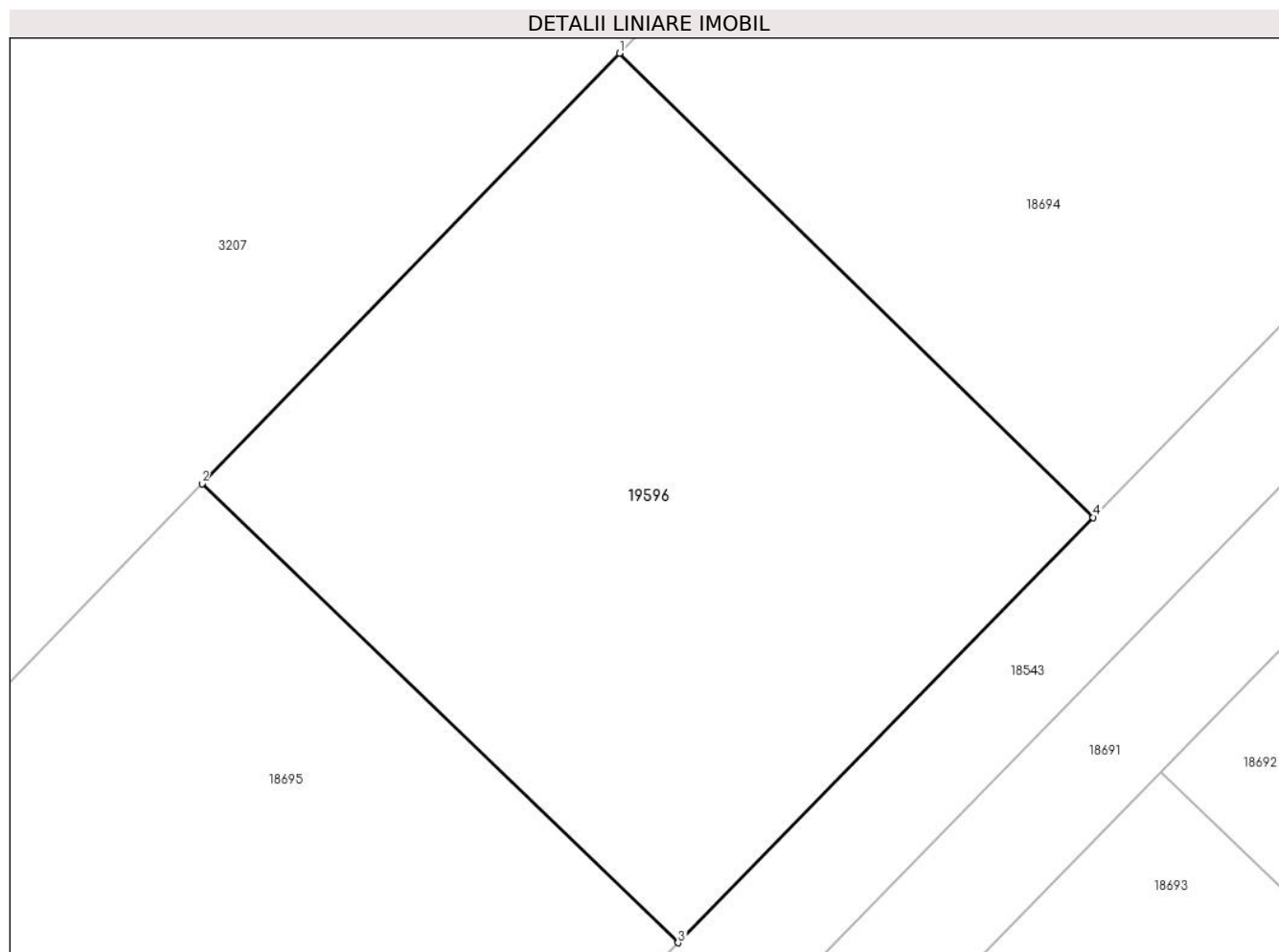
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59627	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.175,648 560.836,879	2	462.160,799 560.821,575	21.324
2	462.160,799 560.821,575	3	462.177,735 560.805,255	23.52
3	462.177,735 560.805,255	4	462.192,507 560.820,377	21.14
4	462.192,507 560.820,377	1	462.175,648 560.836,879	23.591

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 47, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59523	600	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>35064 / 19/04/2024</b>	
Act Notarial nr. 521, din 17/12/2020 emis de NP Valusescu Otilia Ligia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TOMA MARIA, cas. cu	
2) TOMA IOAN, (bun comun)	

**C. Partea III. SARCINI .**

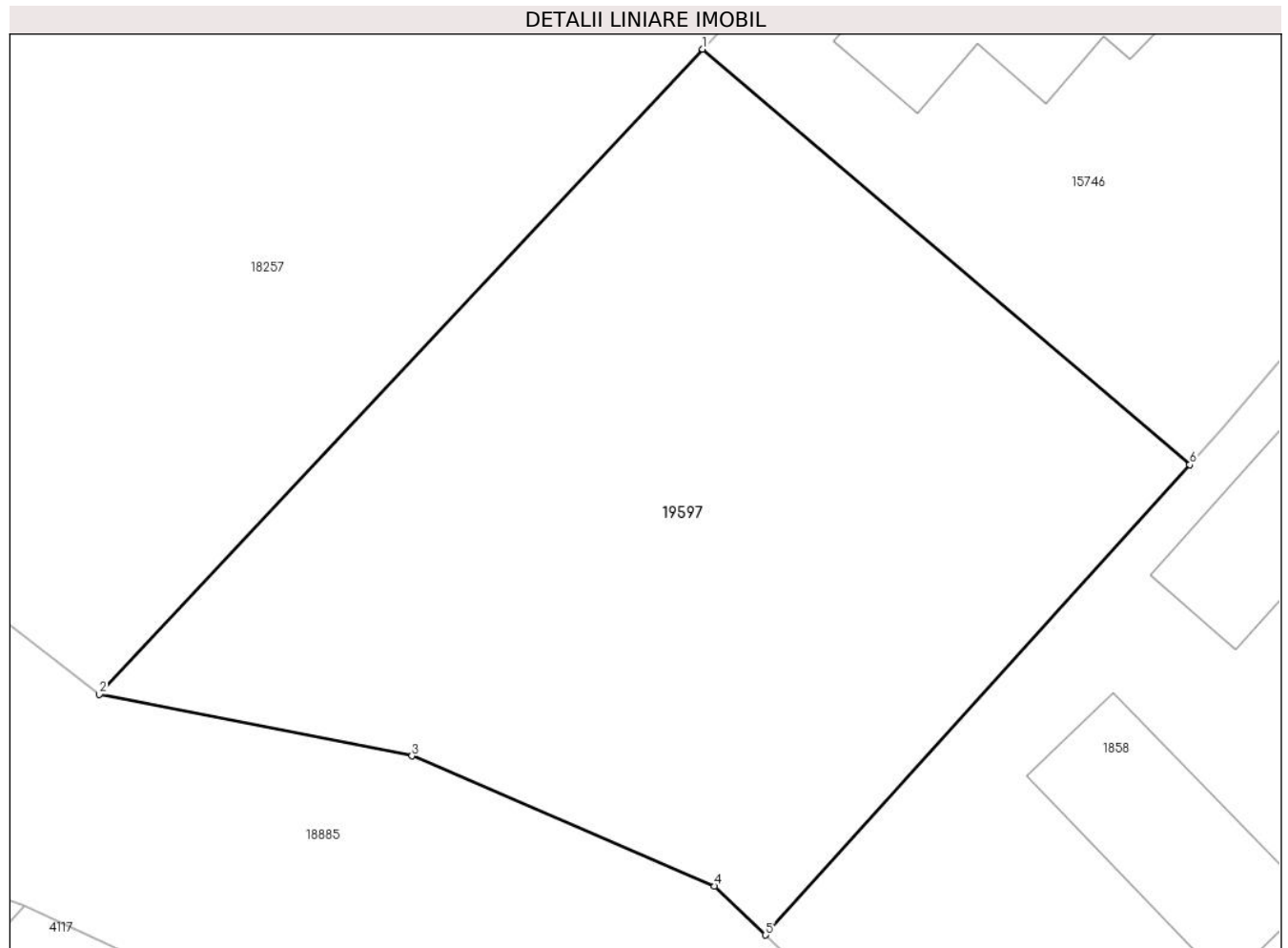
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59523	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	26	47	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.905,472 562.316,663	2	461.883,867 562.293,595	31.606
2	461.883,867 562.293,595	3	461.895,06 562.291,392	11.408
3	461.895,06 562.291,392	4	461.905,885 562.286,742	11.781
4	461.905,885 562.286,742	5	461.907,725 562.284,992	2.539
5	461.907,725 562.284,992	6	461.922,91 562.301,81	22.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.922,91 562.301,81	1	461.905,472 562.316,663	22.906

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Trandafirului, Nr. F.NR., Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59726	100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>44159 / 24/05/2024</b>	
Act Notarial nr. 596, din 23/05/2024 emis de NP GÁL-MIHĂESCU IOANA-LAURA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRIȘAN OVIDIU-CRISTIAN, și soția	
2) CRIȘAN ROXANA-ANCA, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

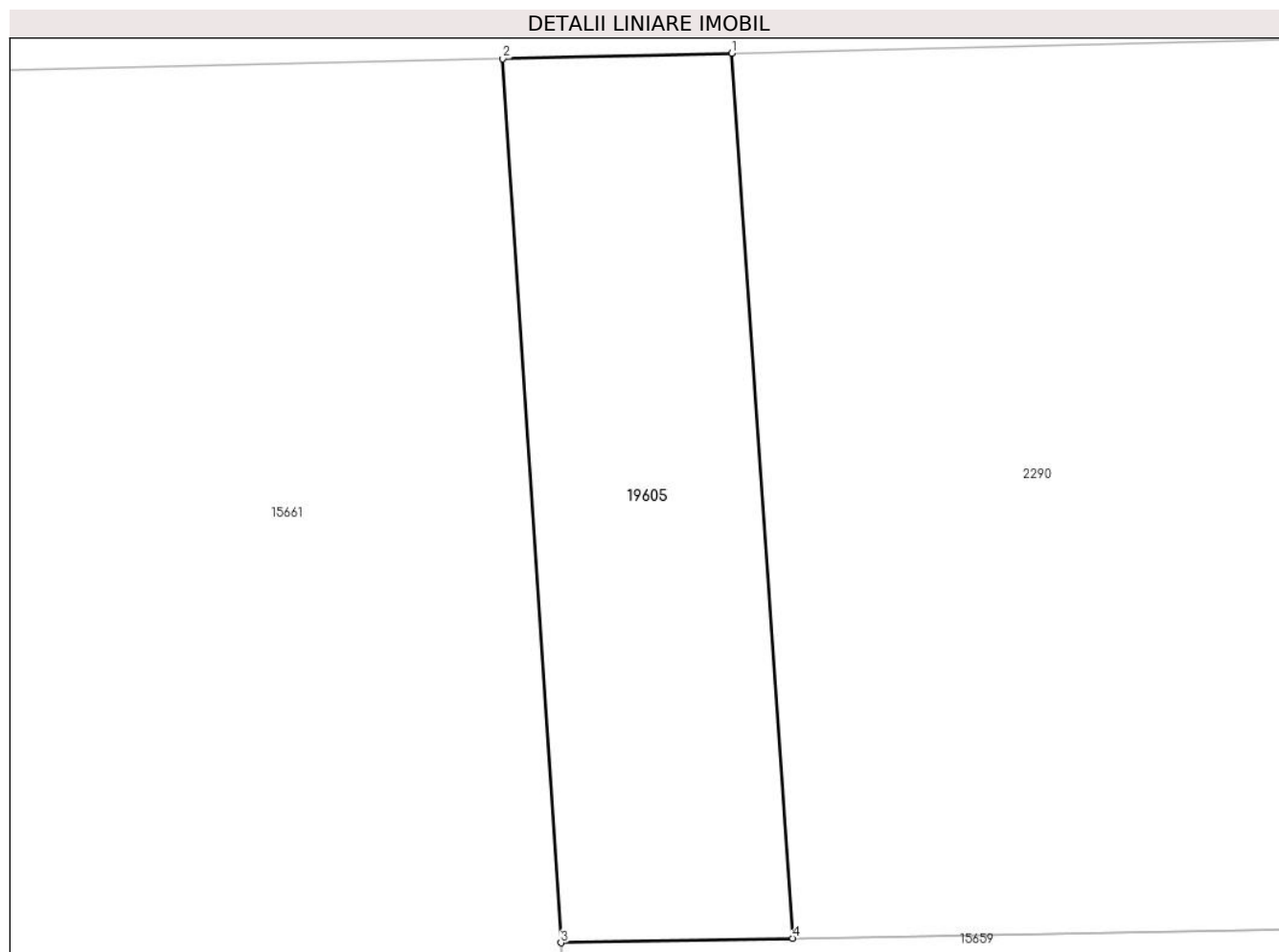
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59726	100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	100	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.921,863 559.583,26	2	459.916,794 559.583,138	5.07
2	459.916,794 559.583,138	3	459.918,084 559.563,565	19.615
3	459.918,084 559.563,565	4	459.923,214 559.563,664	5.131
4	459.923,214 559.563,664	1	459.921,863 559.583,26	19.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Valea Viilor, Nr. 116 C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59769	211	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>49283 / 06/06/2024</b>		
Act Notarial nr. 403, din 20/03/2023 emis de NP Dobirta Daniela Luminita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP SERGIU-IOAN, (bun propriu)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

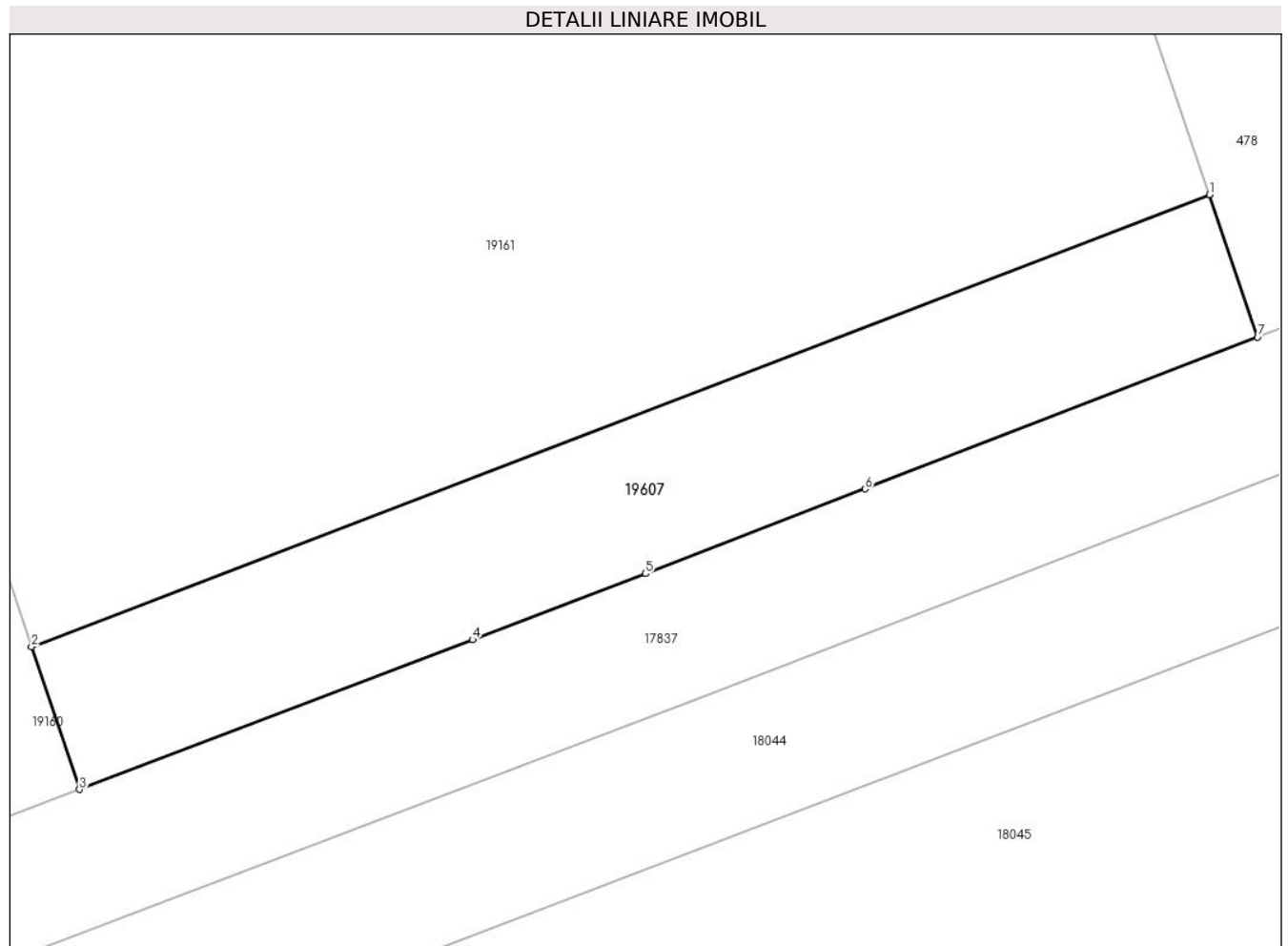
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59769	211	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	211	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.628,961 562.190,872	2	462.589,751 562.175,839	41.993
2	462.589,751 562.175,839	3	462.591,348 562.171,097	5.004
3	462.591,348 562.171,097	4	462.604,432 562.176,078	14.0
4	462.604,432 562.176,078	5	462.610,188 562.178,269	6.159
5	462.610,188 562.178,269	6	462.617,499 562.181,09	7.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.617,499 562.181,09	7	462.630,564 562.186,132	14.004
7	462.630,564 562.186,132	1	462.628,961 562.190,872	5.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

