

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 34/A, Ap. 1, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57217-C1-U1	0	101	166/1000	166/1000	Ap 1 compus din : la P : 1 camera de zi, 1 antreu+casa scarii, 1 bucatarie+sufragerie, 1 baie, 1 terasa neacoperita; La M : 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12584 / 17/02/2020		
Act Administrativ nr. 9022, din 19/08/2019 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KATAN CONSULTING SRL, CIF:21620340	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 34/A, Ap. 1, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57217-C1-U1	0	101	166/1000	166/1000	Ap 1 compus din : la P : 1 camera de zi, 1 antreu+casa scarii, 1 bucatarie+sufragerie, 1 baie, 1 terasa neacoperita; La M : 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 31A, Ap. 1, Jud. Mureș

Părți comune: ACOPERIS , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57224-C1-U1	0	83	50/100	50/100	Apartament 1: la parter 1 bucatarie, 1 hol, 1 living, 1 antreu, 1 camera, 1 baie, 1 terasa acoperita; la masarda : 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27877 / 31/03/2021		
Act Notarial nr. 779, din 31/03/2021 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT VANZARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRECUP VASILE-CALIN , si sotia 2) PRECUP LILIANA-LUCICA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 780, din 31/03/2021 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT IPOTECA);		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:7828710	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
27877 / 31/03/2021		
Act Notarial nr. 780, din 31/03/2021 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:227282 LEI. si celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:7828710	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 31A, Ap. 1, Jud. Mureș

Părți comune: ACOPERIS , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57224-C1-U1	0	83	50/100	50/100	Apartament 1: la parter 1 bucatarie, 1 hol, 1 living, 1 antreu, 1 camera, 1 baie, 1 terasa acoperita; la masarda : 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon;

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 38, Ap. 1, Jud. Mureș

Părți comune: ACOPERIS , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57322-C1-U1	0	97	50/100	50/100	Ap 1 : la parter : 1 bucatarie/sufragerie, 1 baie, , 1 living, 1 terasa acoperita partial; la E : 3 camere, 1 baie, 1 sas, 1 terasa acoperita, 1 terasa neacoperita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14759 / 22/02/2021		
Act Notarial nr. 250, din 22/02/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PENU-SABAU ANDREA, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PENU-SABAU VICTOR-GHEDEON, (bun propriu)	A1
10398 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 265, din 06/02/2024 emis de NP Chisiu Adria Ioana (act administrativ nr 90270 din 09.12.2020, emis de OCPI MURES (referat de admitere));		
B3	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:7828710	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10398 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 265, din 06/02/2024 emis de NP Chisiu Adria Ioana (act administrativ nr 90270 din 09.12.2020, emis de OCPI MURES (referat de admitere));		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:215711.64 LEIși celelalte obligații aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:7828710	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 38, Ap. 1, Jud. Mureș

Părți comune: ACOPERIS , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57322-C1-U1	0	97	50/100	50/100	Ap 1 : la parter : 1 bucatarie/sufragerie, 1 baie, , 1 living, 1 terasa acoperita partial; la E : 3 camere, 1 baie, 1 sas, 1 terasa acoperita, 1 terasa neacoperita

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului**Unitate individuală****Adresa:** Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rozelor, Nr. 44, Ap. 1, Jud. Mureș**Părți comune:** Zidul despartitor dintre cele doua apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57324-C1-U1	68	97	3510/7020	251/502	Ap 1 : la parter : 1 bucatarie/sufragerie, 1 baie, , 1 living, 1 terasa acoperita partial; la E : 3 camere, 1 baie, 1 sas, 1 terasa acoperita, 1 terasa neacoperita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23175 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 429, din 17/03/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZOLOS-I-PENZES ORS, si 2) SZOLOS-I-PENZES HENRIETTA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 430, din 17/03/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA, CIF:361579	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23175 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 430, din 17/03/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:287600 RON. si celelalte obligatii aferente creditului 1) BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA, CIF:361579	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rozelor, Nr. 44, Ap. 1, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre cele doua apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57324-C1-U1	68	97	3510/7020	251/502	Ap 1 : la parter : 1 bucatarie/sufragerie, 1 baie, , 1 living, 1 terasa acoperita partial; la E : 3 camere, 1 baie, 1 sas, 1 terasa acoperita, 1 terasa neacoperita

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 36, Ap. 1, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre cele doua apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	56970-C1-U1	68	97	50/100	50/100	Ap 1 compus din : la parter : 1 bucatarie/sufragerie, 1 baie, 1 hol+casa scarii, 1 living, 1 terasa acoperita partial; la E : 3 camere, 1 baie, 1 sas, 1 terasa acoperita, 1 terasa neacoperita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47020 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 874, din 04/06/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRA SZILARD, si 2) DOBRA LAURA-DIANA, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 36, Ap. 1, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre cele doua apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	56970-C1-U1	68	97	50/100	50/100	Ap 1 compus din : la parter : 1 bucatarie/sufragerie, 1 baie, 1 hol+casa scarii, 1 living, 1 terasa acoperita partial; la E : 3 camere, 1 baie, 1 sas, 1 terasa acoperita, 1 terasa neacoperita

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. topografic: 136/1/3/I, 139/1/3/I

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stejarului, Nr. 4, Ap. 1, Jud. Mureș

Părți comune: ACOPERIS , ALTE SPATII , SCARA ACCES

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 136/1/3/I, 139/1/3/I	0	183	84/100	84/100	Apt compus din parter: 3 camere, 2 holuri, 1 bucatarie, 1 baie; mansarda: 3 camere, 2 holuri, 2 bai, 1 debara, 1 bucatarie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12440 / 10/05/1994		
Act Notarial nr. 9397, din 01/01/1994 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRTALAN BELA, si sotia 2) BIRTALAN TUNDE-JUDIT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stejarului, Nr. 4, Ap. 1, Jud. Mureș

Părți comune: ACOPERIS , ALTE SPATII , SCARA ACCES

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 136/1/3/I, 139/1/3/I	0	183	84/100	84/100	Apt compus din parter: 3 camere, 2 holuri, 1 bucatarie, 1 baie; mansarda: 3 camere, 2 holuri, 2 bai, 1 debara, 1 bucatarie

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 53H, Ap. 1, Jud. Mureș

Părți comune: Teren, acoperis și perete despartitor

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57056-C1-U1	0	98	50/100	50/100	La Parter : 1 living, 1 bucatarie, 1 baie, 1 casa scarii, 1 hol, 1 terasa La Etaj : 3 dormitoare, 1 hol, 1 baie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43337 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. 714, din 21/05/2024 emis de NP Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRUIA GIULIANO-EMANUELE, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MORARIU ADELA-CRISTINA, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 715, din 21/05/2024 emis de NP Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B3	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA, CIF:361757	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
43337 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. 715, din 21/05/2024 emis de NP Tinca ILEANA-EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:445000 LEI, (conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investitii imobiliare) și celelalte obligații aferente creditului 1) BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA, CIF:361757	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 53H, Ap. 1, Jud. Mureș

Părți comune: Teren, acoperis si perete despartitor

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57056-C1-U1	0	98	50/100	50/100	La Parter : 1 living, 1 bucatarie, 1 baie, 1 casa scarii, 1 hol, 1 terasa La Etaj : 3 dormitoare, 1 hol, 1 baie

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 34/A, Ap. 2, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57217-C1-U2	0	101	167/1000	167/1000	Ap 2 compus din : la P : 1 camera de zi, 1 antreu+casa scarii, 1 bucatarie+sufragerie, 1 baie, 1 terasa neacoperita; La M : 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12584 / 17/02/2020		
Act Administrativ nr. 9022, din 19/08/2019 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KATAN CONSULTING SRL, CIF:21620340	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 34/A, Ap. 2, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57217-C1-U2	0	101	167/1000	167/1000	Ap 2 compus din : la P : 1 camera de zi, 1 antreu+casa scarii, 1 bucatarie+sufragerie, 1 baie, 1 terasa neacoperita; La M : 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 31A, Ap. 2, Jud. Mureș

Părți comune: ACOPERIS , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57224-C1-U2	0	83	50/100	50/100	Apartament 2: la parter 1 bucatarie, 1 hol, 1 living, 1 antreu, 1 camera, 1 baie, 1 terasa acoperita; la masarda : 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25693 / 24/03/2021	
Act Notarial nr. 695, din 24/03/2021 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHEORGHIU PETRU PAUL, si sotia	
2) GHEORGHIU TEODORA-VIOLETA, (bun comun)	
Act Notarial nr. 696, din 24/03/2021 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;	
B2	A1
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	
1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
25693 / 24/03/2021	
Act Notarial nr. 696, din 24/03/2021 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;	
C1	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:194972 LE si celelalte obligatii aferente creditului	
1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 31A, Ap. 2, Jud. Mureș

Părți comune: ACOPERIS , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57224-C1-U2	0	83	50/100	50/100	Apartament 2: la parter 1 bucatarie, 1 hol, 1 living, 1 antreu, 1 camera, 1 baie, 1 terasa acoperita; la masarda : 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon;

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 38, Ap. 2, Jud. Mureș

Părți comune: ACOPERIS , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57322-C1-U2	0	97	50/100	50/100	Ap 2 : la parter : 1 bucatarie/sufragerie, 1 baie, , 1 living, 1 terasa acoperita partial; la E : 3 camere, 1 baie, 1 sas, 1 terasa acoperita, 1 terasa neacoperita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15450 / 24/02/2021		
Act Notarial nr. 266, din 23/02/2021 emis de N.P. Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABO IULIU-ANDREI, si 2) SZABO ALINA-RAMONA, (bun comun)	A1
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, alipire si dezmembrare 1) PATRIA BANK SA, CIF:114470210, (asupra cotei de teren aferent ap.2)	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15450 / 24/02/2021		
Act Notarial nr. 266, din 23/02/2021 emis de N.P. Tinca Tudor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:245000 LEI, (conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investitii imobiliare) si celelalte obligatii aferente creditului 1) PATRIA BANK SA, CIF:114470210, (asupra cotei de teren aferent ap.2)	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in conditiile art. 2386, punct 3 Cod Civil 1) PATRIA BANK SA, CIF:114470210, (asupra cotei de teren aferent ap.2)	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 38, Ap. 2, Jud. Mureș

Părți comune: ACOPERIS , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57322-C1-U2	0	97	50/100	50/100	Ap 2 : la parter : 1 bucatarie/sufragerie, 1 baie, , 1 living, 1 terasa acoperita partial; la E : 3 camere, 1 baie, 1 sas, 1 terasa acoperita, 1 terasa neacoperita

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rozelor, Nr. 44, Ap. 2, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre cele doua apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57324-C1-U2	68	100	3510/7020	251/502	Ap 2 : la parter : 1 bucatarie/sufragerie, 1 baie, , 1 living, 1 terasa acoperita partial; la E : 3 camere, 1 baie, 1 sas, 1 terasa acoperita, 1 terasa neacoperita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25534 / 24/03/2021		
Act Notarial nr. 462, din 23/03/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HEGEDUS ZSOLT, si 2) HEGEDUS SZENDE, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rozelor, Nr. 44, Ap. 2, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre cele doua apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57324-C1-U2	68	100	3510/7020	251/502	Ap 2 : la parter : 1 bucatarie/sufragerie, 1 baie, , 1 living, 1 terasa acoperita partial; la E : 3 camere, 1 baie, 1 sas, 1 terasa acoperita, 1 terasa neacoperita

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 36, Ap. 2, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre cele doua apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	56970-C1-U2	68	97	50/100	50/100	Ap 2 compus din : la parter : 1 bucatarie/sufragerie, 1 baie, 1 hol+casa scarii, 1 living, 1 terasa acoperita partial; la E : 3 camere, 1 baie, 1 sas, 1 terasa acoperita, 1 terasa neacoperita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81019 / 04/11/2020		
Act Notarial nr. 2376, din 04/11/2020 emis de NP Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY SANDOR-DANIEL , cas. cu 2) NAGY GEANINA-ANTONIA , (bun comun)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P12N_619956, din 20/10/2020 emis de FNGCIMM- SA- IFN;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului 1) STATUL ROMAN , CIF:999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820, (proportional cu procentul de garantare), asupra cotei de teren aferent ap. 2 de sub B.10	A1
B3	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) STATUL ROMAN , CIF:999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820, (proportional cu procentul de garantare), asupra cotei de teren aferent ap. 2 de sub B.10	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
81019 / 04/11/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P12N_619956, din 20/10/2020 emis de FNGCIMM- SA- IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:247735 RON 1) STATUL ROMAN , CIF:999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820, (proportional cu procentul de garantare), asupra cotei de teren aferent ap. 2 de sub B.2	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 36, Ap. 2, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre cele doua apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	56970-C1-U2	68	97	50/100	50/100	Ap 2 compus din : la parter : 1 bucatarie/sufragerie, 1 baie, 1 hol+casa scarii, 1 living, 1 terasa acoperita partial; la E : 3 camere, 1 baie, 1 sas, 1 terasa acoperita, 1 terasa neacoperita

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. topografic:136/1/3/II, 139/1/3/II

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stejarului, Nr. 4, Ap. 2, Jud. Mureș

Părți comune: ACOPERIS , ALTE SPATII , SCARA ACCES

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 136/1/3/II, 139/1/3/II	0	35	16/100	16/100	Apt 2 compus din: 3 camere, 2 holuri

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7944 / 11/06/1982		
Act Notarial nr. 1259, din 25/02/1982 emis de - (mostenire 1958);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRTALAN BELA ADALBERT, Decedat DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stejarului, Nr. 4, Ap. 2, Jud. Mureș

Părți comune: ACOPERIS , ALTE SPATII , SCARA ACCES

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 136/1/3/II, 139/1/3/II	0	35	16/100	16/100	Apt 2 compus din: 3 camere, 2 holuri

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 53H, Ap. 2, Jud. Mureș

Părți comune: Teren, acoperis și perete despartitor

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57056-C1-U2	0	98	50/100	50/100	La Parter : 1 living, 1 bucatarie, 1 baie, 1 casa scarii, 1 hol, 1 terasa La Etaj : 3 dormitoare, 1 hol, 1 baie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18946 / 04/03/2024		
Act Administrativ nr. 29, din 04/01/2023 emis de Comuna Sancaiu de Mures, (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MANOLE NECULAI , si 2) MANOLE ROXANA	A1
Act Notarial nr. 200, din 16/02/2024 emis de NP MOLDOVAN-PETRU? LUMINI?A;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) Manole Neculai , și soția 2) MANOLE ROXANA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 53H, Ap. 2, Jud. Mureș

Părți comune: Teren, acoperis si perete despartitor

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57056-C1-U2	0	98	50/100	50/100	La Parter : 1 living, 1 bucatarie, 1 baie, 1 casa scarii, 1 hol, 1 terasa La Etaj : 3 dormitoare, 1 hol, 1 baie

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 34/A, Ap. 3, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57217-C1-U3	0	101	167/1000	167/1000	Ap 3 compus din : la P : 1 camera de zi, 1 antreu+casa scarii, 1 bucatarie+sufragerie, 1 baie, 1 terasa neacoperita; La M : 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96875 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 1684, din 16/11/2022 emis de NP Ispas Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE LAURENTIU, (bun comun) 2) STROE ALEXANDRA-PAULA, si sotul	A1
Act Notarial nr. 1685, din 16/11/2022 emis de NP Ispas Stela;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire si alipire. 1) FIRST BANK SA, CIF:7025592	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
96875 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 1685, din 16/11/2022 emis de NP Ispas Stela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:320000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) FIRST BANK SA, CIF:7025592	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 34/A, Ap. 3, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57217-C1-U3	0	101	167/1000	167/1000	Ap 3 compus din : la P : 1 camera de zi, 1 antreu+casa scarii, 1 bucatarie+sufragerie, 1 baie, 1 terasa neacoperita; La M : 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 34/A, Ap. 4, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57217-C1-U4	0	101	167/1000	167/1000	Ap 4 compus din : la P : 1 camera de zi, 1 antreu+casa scarii, 1 bucatarie+sufragerie, 1 baie, 1 terasa neacoperita; La M : 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51937 / 22/06/2021		
Act Notarial nr. 979, din 22/06/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLAJAN ANDREEA-MIHAELA , bun comun 2) BLAJAN BOGDAN-CLAUDIU , si sotia	A1
Act Notarial nr. 980, din 22/06/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire,demolare, construire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:5022670	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
51937 / 22/06/2021		
Act Notarial nr. 980, din 22/06/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:259220 RONsi celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:5022670	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 34/A, Ap. 4, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57217-C1-U4	0	101	167/1000	167/1000	Ap 4 compus din : la P : 1 camera de zi, 1 antreu+casa scarii, 1 bucatarie+sufragerie, 1 baie, 1 terasa neacoperita; La M : 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 34/A, Ap. 5, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57217-C1-U5	0	101	167/1000	167/1000	Ap 5 compus din : la P : 1 camera de zi, 1 antreu+casa scarii, 1 bucatarie+sufragerie, 1 baie, 1 terasa neacoperita; La M : 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12584 / 17/02/2020		
Act Administrativ nr. 9022, din 19/08/2019 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KATAN CONSULTING SRL, CIF:21620340	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 34/A, Ap. 5, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57217-C1-U5	0	101	167/1000	167/1000	Ap 5 compus din : la P : 1 camera de zi, 1 antreu+casa scarii, 1 bucatarie+sufragerie, 1 baie, 1 terasa neacoperita; La M : 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 34/A, Ap. 6, Jud. Mureș

Părți comune: Zidul despartitor dintre apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57217-C1-U6	0	101	166/1000	166/1000	Ap 6 compus din : la P : 1 camera de zi, 1 antreu+casa scarii, 1 bucatarie+sufragerie, 1 baie, 1 terasa neacoperita; La M : 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58884 / 15/07/2021		
Act Notarial nr. 1041, din 15/07/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA BOGDAN-CATALIN , si sotia 2) ENEA MARIOARA-LENUTA , (bun comun)	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P13_675239, din 17/06/2021 emis de FNGCIMM S.A. - IFN;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si 2) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820, (proportional cu procentul de garantare), asupra cotei de teren aferent ap. 6 de sub B.6	A1
B3	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820, (proportional cu procentul de garantare), asupra cotei de teren aferent ap. 6 de sub B.6 2) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
58884 / 15/07/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P13_675239, din 17/06/2021 emis de FNGCIMM S.A. - IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:215657 RON. 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si 2) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820, (proportional cu procentul de garantare), asupra cotei de teren aferent ap. 6 de sub B.6	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 34/A, Ap. 6, Jud. Mureş

Părţi comune: Zidul despartitor dintre apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	57217-C1-U6	0	101	166/1000	166/1000	Ap 6 compus din : la P : 1 camera de zi, 1 antreu+casa scarii, 1 bucatarie+sufragerie, 1 baie, 1 terasa neacoperita; La M : 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101177, din 22/05/1997 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BÎRSAN I. LIVIU	

C. Partea III. SARCINI .

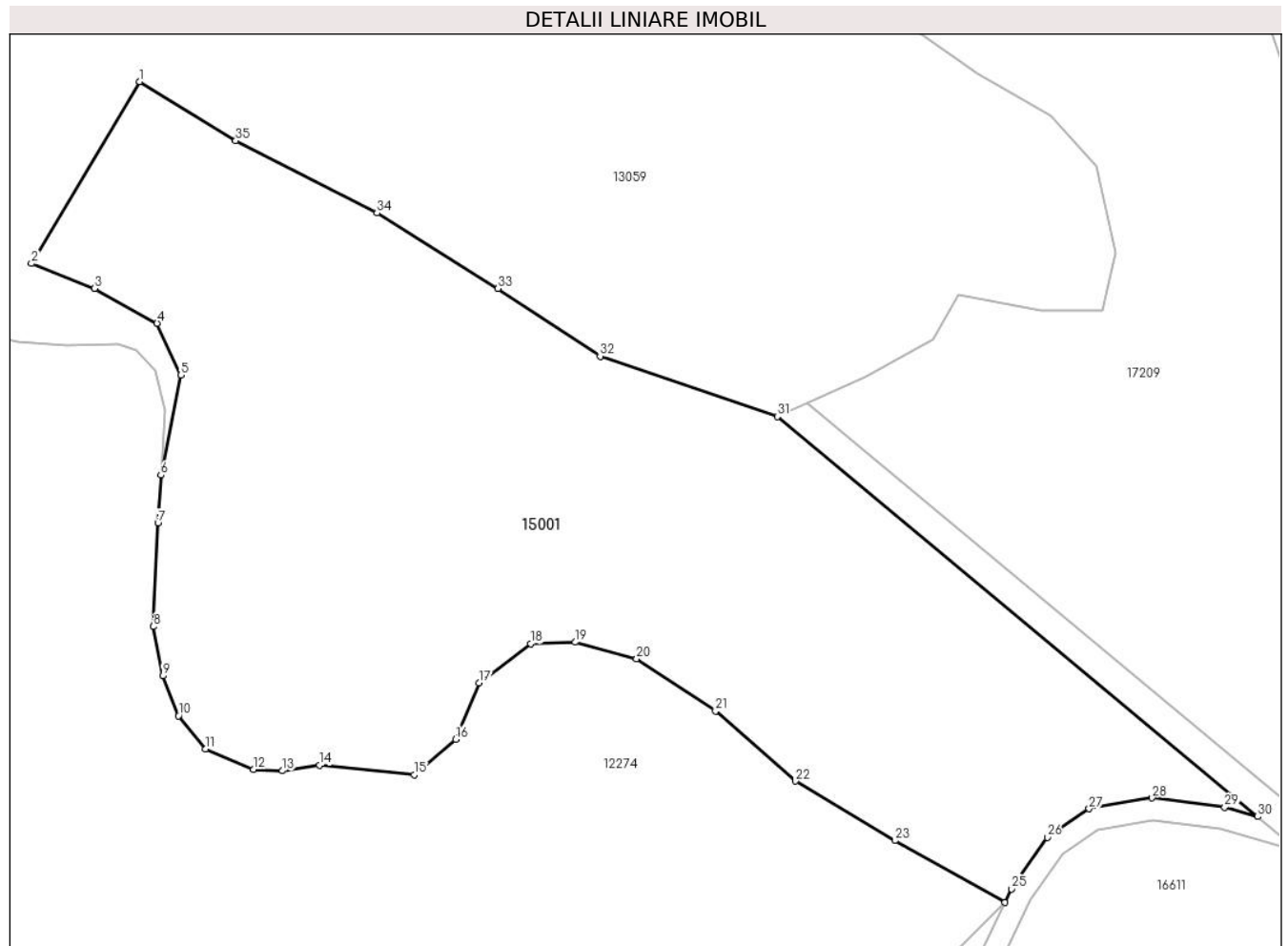
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	4	68/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.993,226 563.047,214	2	462.978,588 563.022,677	28.572	2	462.978,588 563.022,677	3	462.987,08 563.019,28	9.146
3	462.987,08 563.019,28	4	462.995,573 563.014,61	9.692	4	462.995,573 563.014,61	5	462.998,757 563.007,603	7.696
5	462.998,757 563.007,603	6	462.996,093 562.994,094	13.769	6	462.996,093 562.994,094	7	462.995,687 562.987,642	6.465
7	462.995,687 562.987,642	8	462.995,052 562.973,672	13.984	8	462.995,052 562.973,672	9	462.996,322 562.967,004	6.788
9	462.996,322 562.967,004	10	462.998,439 562.961,607	5.797	10	462.998,439 562.961,607	11	463.002,143 562.957,162	5.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	463.002,143 562.957,162	12	463.008,599 562.954,41	7.018
13	463.012,516 562.954,199	14	463.017,489 562.954,939	5.028
15	463.030,304 562.953,679	16	463.035,903 562.958,464	7.365
17	463.039,063 562.966,05	18	463.046,064 562.971,343	8.777
19	463.052,097 562.971,555	20	463.060,352 562.969,333	8.549
21	463.071,041 562.962,242	22	463.081,836 562.952,823	14.327
23	463.095,277 562.944,779	24	463.110,158 562.936,429	17.064
25	463.111,031 562.938,255	26	463.115,862 562.945,218	8.475
27	463.121,509 562.949,081	28	463.130,046 562.950,528	8.659
29	463.139,858 562.949,266	30	463.144,283 562.948,018	4.598
31	463.079,372 563.001,994	32	463.055,444 563.010,151	25.28
33	463.041,644 563.019,28	34	463.025,296 563.029,471	19.264
35	463.006,188 563.039,237	1	462.993,226 563.047,214	15.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	463.008,599 562.954,41	13	463.012,516 562.954,199	3.923
14	463.017,489 562.954,939	15	463.030,304 562.953,679	12.877
16	463.035,903 562.958,464	17	463.039,063 562.966,05	8.218
18	463.046,064 562.971,343	19	463.052,097 562.971,555	6.037
20	463.060,352 562.969,333	21	463.071,041 562.962,242	12.827
22	463.081,836 562.952,823	23	463.095,277 562.944,779	15.664
24	463.110,158 562.936,429	25	463.111,031 562.938,255	2.024
26	463.115,862 562.945,218	27	463.121,509 562.949,081	6.842
28	463.130,046 562.950,528	29	463.139,858 562.949,266	9.893
30	463.144,283 562.948,018	31	463.079,372 563.001,994	84.421
32	463.055,444 563.010,151	33	463.041,644 563.019,28	16.546
34	463.025,296 563.029,471	35	463.006,188 563.039,237	21.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Valea Viilor, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 100607, din 14/07/1993 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOT L. ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.739,11 562.103,325	1	462.739,042 562.103,66	0.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.157	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se regaseste la ID 16166

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101231, din 11/06/1999 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP P. PETRU	A1

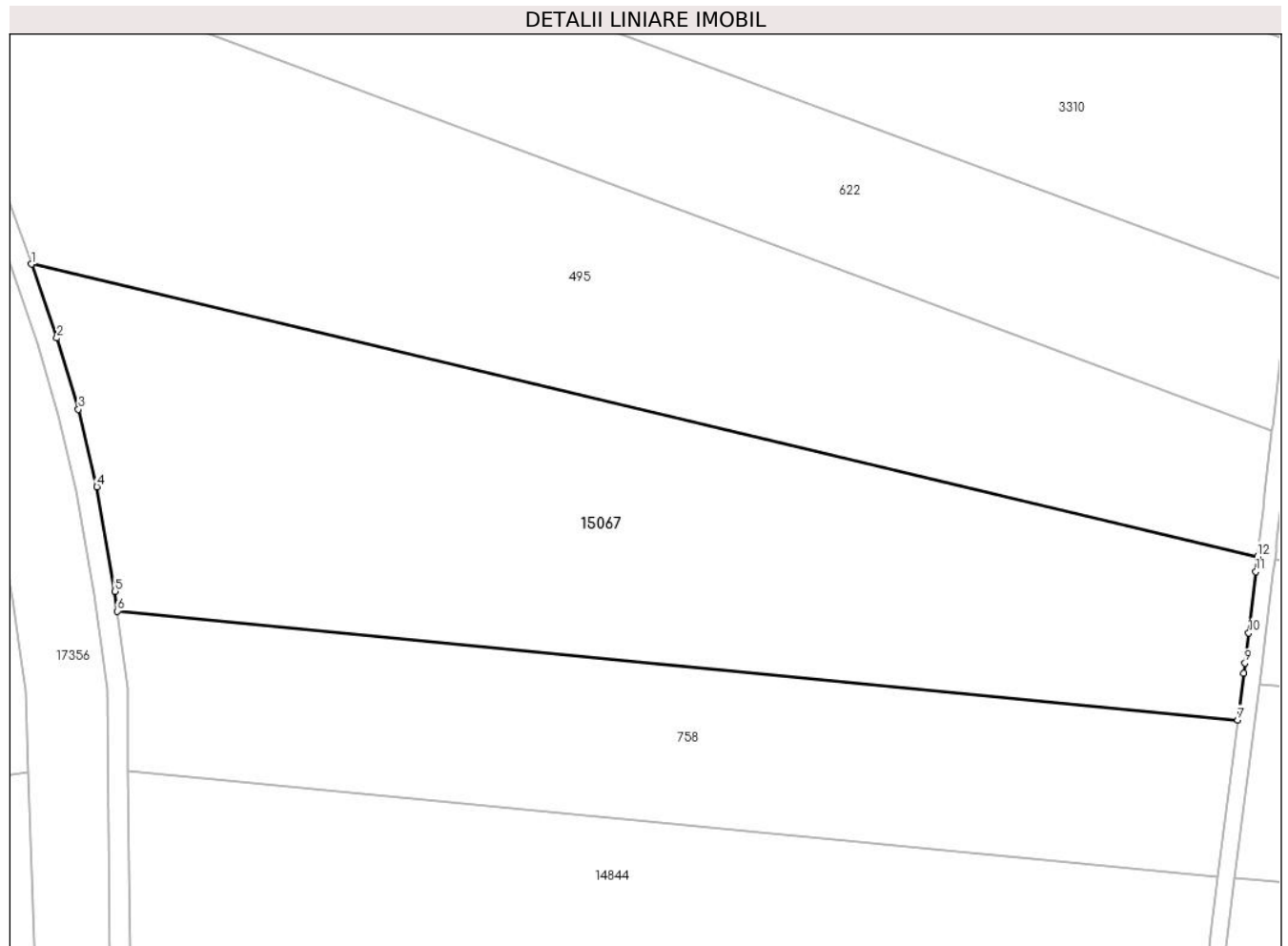
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.157	Restul de suprafata se regaseste la ID 16166

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.157	13	425/16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.067,984 558.957,458	2	460.071,7 558.946,718	11.365
2	460.071,7 558.946,718	3	460.074,837 558.936,352	10.83
3	460.074,837 558.936,352	4	460.077,522 558.925,066	11.601
4	460.077,522 558.925,066	5	460.080,154 558.909,863	15.429
5	460.080,154 558.909,863	6	460.080,529 558.906,975	2.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.080,529 558.906,975	7	460.243,744 558.891,148	163.981
7	460.243,744 558.891,148	8	460.244,618 558.897,967	6.875
8	460.244,618 558.897,967	9	460.244,803 558.899,408	1.453
9	460.244,803 558.899,408	10	460.245,365 558.903,788	4.416
10	460.245,365 558.903,788	11	460.246,383 558.912,711	8.981
11	460.246,383 558.912,711	12	460.246,637 558.914,942	2.245
12	460.246,637 558.914,942	1	460.067,984 558.957,458	183.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101231, din 11/06/1999 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP P. PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

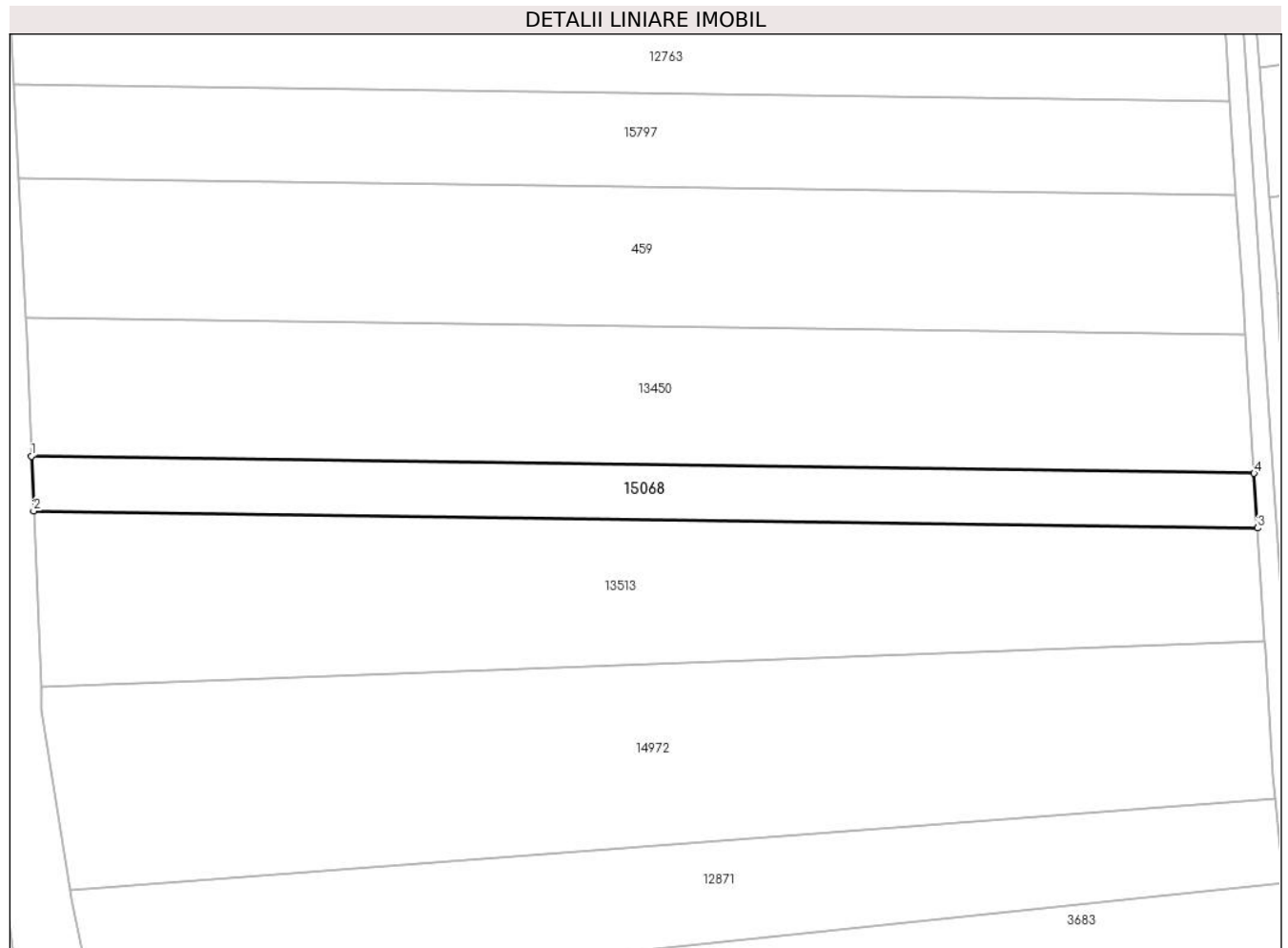
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	14	444/25/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.102,794 558.371,612	2	460.103,155 558.362,892	8.727
2	460.103,155 558.362,892	3	460.298,319 558.360,16	195.183
3	460.298,319 558.360,16	4	460.297,757 558.368,883	8.741
4	460.297,757 558.368,883	1	460.102,794 558.371,612	194.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101263, din 03/12/1999 emis de CJSDPAT MUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DREGHICI B. CONSTANTIN, Decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

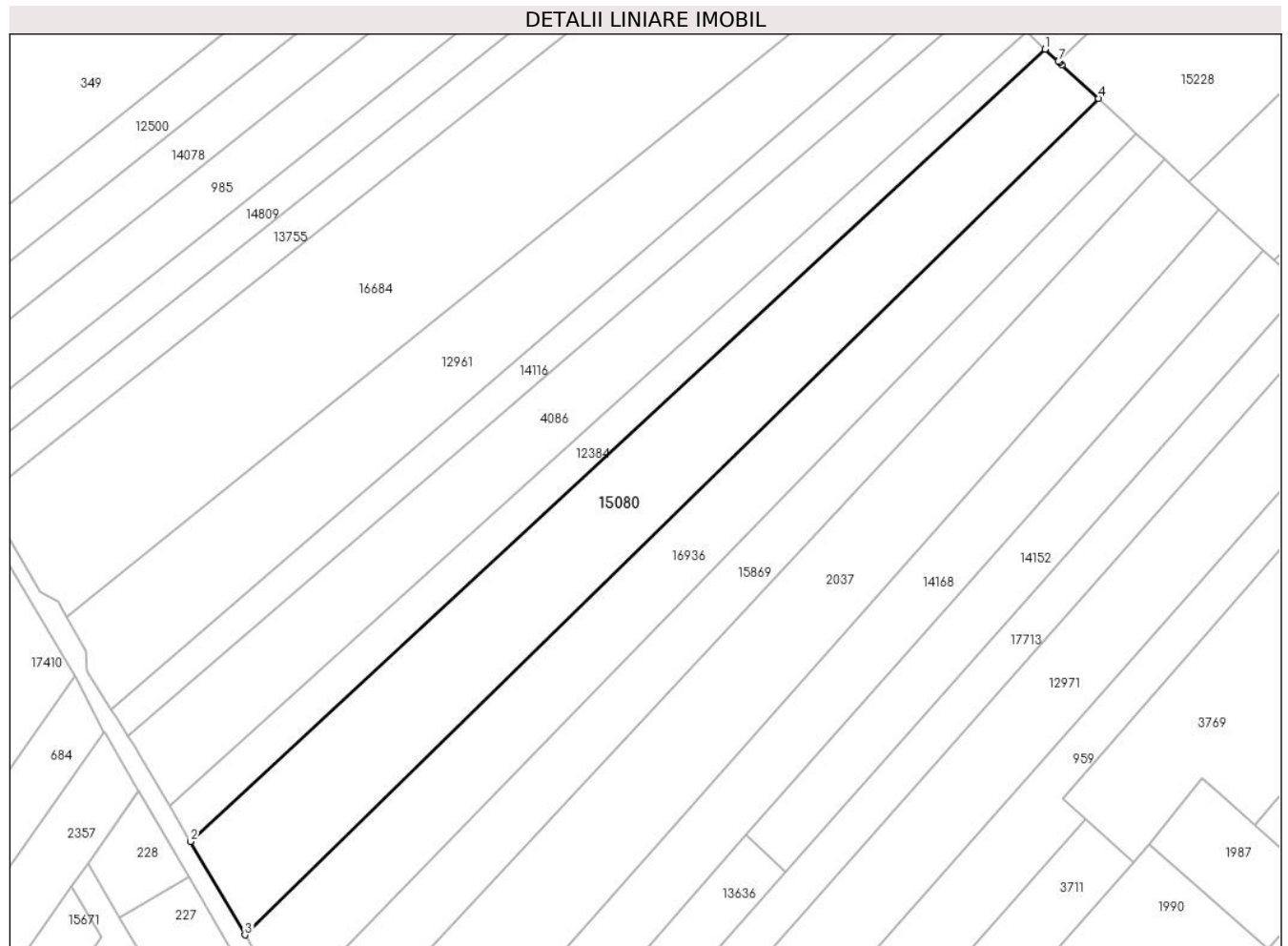
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	7	331/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.840,268 560.977,258	2	461.604,113 560.758,655	321.802
2	461.604,113 560.758,655	3	461.619,164 560.732,881	29.847
3	461.619,164 560.732,881	4	461.855,052 560.963,643	329.991
4	461.855,052 560.963,643	5	461.844,932 560.972,963	13.758
5	461.844,932 560.972,963	6	461.844,281 560.973,563	0.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.844,281 560.973,563	7	461.843,955 560.973,862	0.442
7	461.843,955 560.973,862	1	461.840,268 560.977,258	5.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 102113, din 21/04/2009 emis de CJSDPAT MUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIKÓ I JULIANA	

C. Partea III. SARCINI .

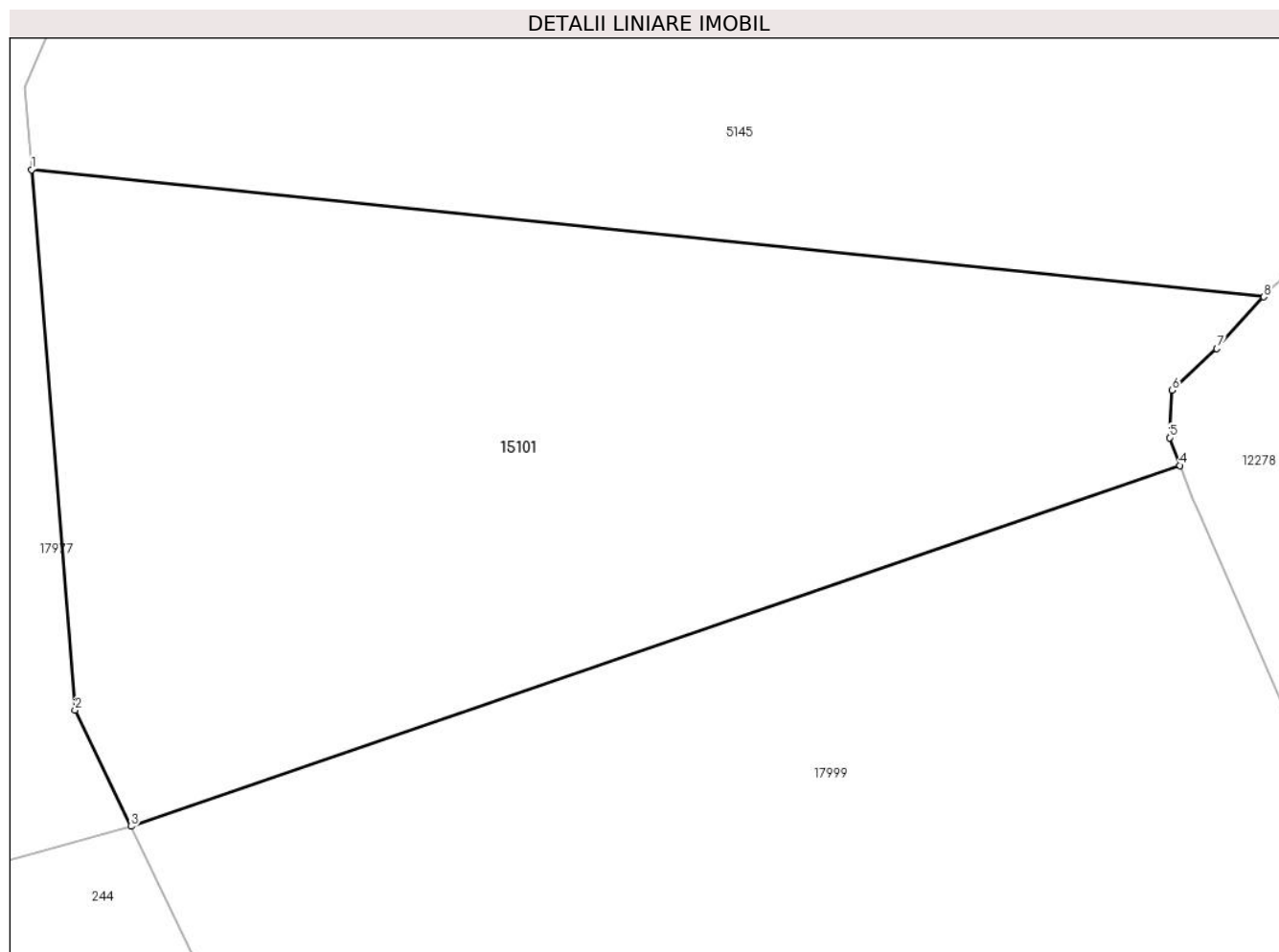
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	6	180/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.760,388 562.796,445	2	461.764,35 562.747,153	49.451
2	461.764,35 562.747,153	3	461.769,477 562.736,533	11.793
3	461.769,477 562.736,533	4	461.865,209 562.769,458	101.236
4	461.865,209 562.769,458	5	461.864,266 562.771,994	2.706
5	461.864,266 562.771,994	6	461.864,52 562.776,312	4.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.864,52 562.776,312	7	461.868,584 562.780,122	5.571
7	461.868,584 562.780,122	8	461.872,876 562.784,844	6.381
8	461.872,876 562.784,844	1	461.760,388 562.796,445	113.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.150	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se regaseste la ID 16135

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 102113, din 21/04/2009 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIKÓ I JULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

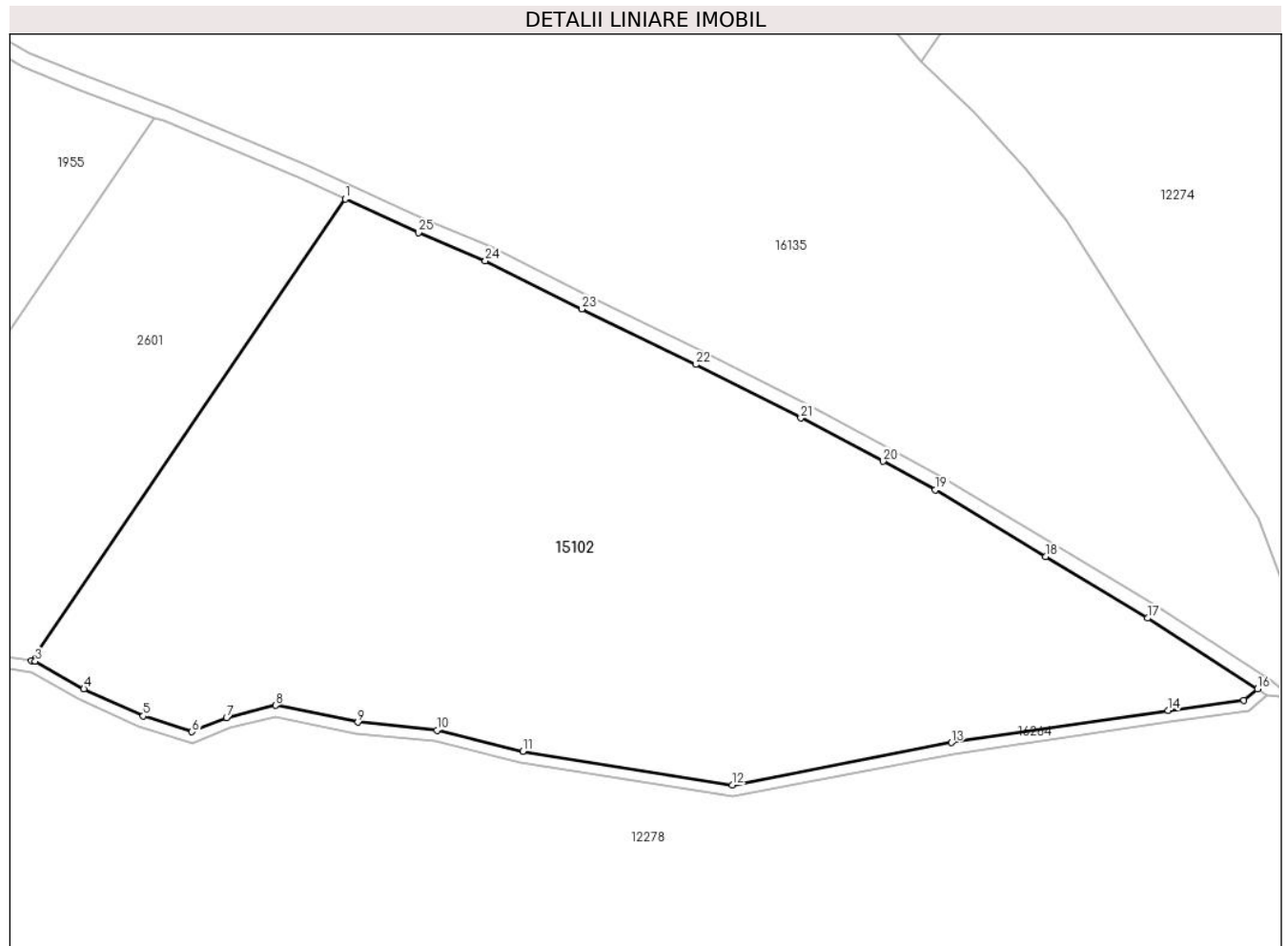
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.150	Restul de suprafata se regaseste la ID 16135

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	27.150	2	196/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.231,858 563.140,18	2	462.147,476 563.016,188	149.981
3	462.148,517 563.016,03	4	462.161,598 563.008,621	15.033
5	462.177,519 563.001,324	6	462.190,591 562.997,104	13.736
7	462.199,906 563.000,933	8	462.213,151 563.004,184	13.638
9	462.235,261 562.999,693	10	462.256,58 562.997,55	21.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.147,476 563.016,188	3	462.148,517 563.016,03	1.053
4	462.161,598 563.008,621	5	462.177,519 563.001,324	17.514
6	462.190,591 562.997,104	7	462.199,906 563.000,933	10.071
8	462.213,151 563.004,184	9	462.235,261 562.999,693	22.561
10	462.256,58 562.997,55	11	462.279,653 562.991,902	23.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	462.279,653 562.991,902	12	462.335,892 562.982,784	56.973
13	462.394,826 562.994,169	14	462.453,067 563.002,843	58.883
15	462.473,506 563.005,601	16	462.477,157 563.008,598	4.724
17	462.447,544 563.027,621	18	462.420,15 563.044,136	31.987
19	462.390,49 563.062,031	20	462.376,486 563.069,724	15.978
21	462.354,343 563.081,388	22	462.326,061 563.095,727	31.709
23	462.295,482 563.110,67	24	462.269,503 563.123,61	29.023
25	462.251,516 563.131,121	1	462.231,858 563.140,18	21.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	462.335,892 562.982,784	13	462.394,826 562.994,169	60.024
14	462.453,067 563.002,843	15	462.473,506 563.005,601	20.624
16	462.477,157 563.008,598	17	462.447,544 563.027,621	35.197
18	462.420,15 563.044,136	19	462.390,49 563.062,031	34.64
20	462.376,486 563.069,724	21	462.354,343 563.081,388	25.027
22	462.326,061 563.095,727	23	462.295,482 563.110,67	34.035
24	462.269,503 563.123,61	25	462.251,516 563.131,121	19.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11036, din 07/07/2006 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARTHA L GIZELA	

C. Partea III. SARCINI .

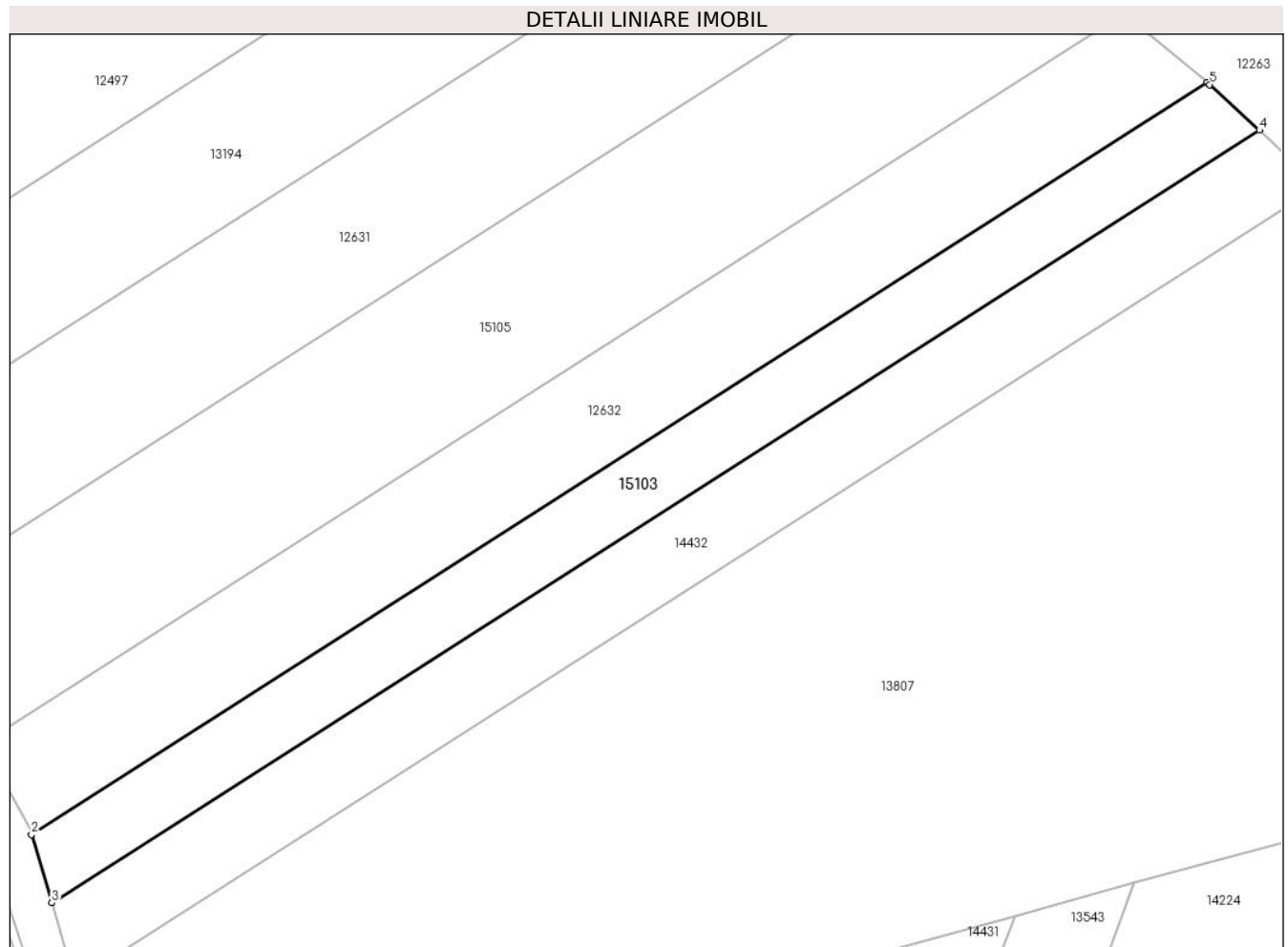
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	11.200	2	23/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.563,112 564.190,075	2	461.163,308 563.934,521	474.501
2	461.163,308 563.934,521	3	461.170,207 563.911,295	24.229
3	461.170,207 563.911,295	4	461.580,909 564.173,816	487.436
4	461.580,909 564.173,816	5	461.564,021 564.189,312	22.92
5	461.564,021 564.189,312	1	461.563,112 564.190,075	1.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11065, din 08/08/2006 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARABASI A. ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

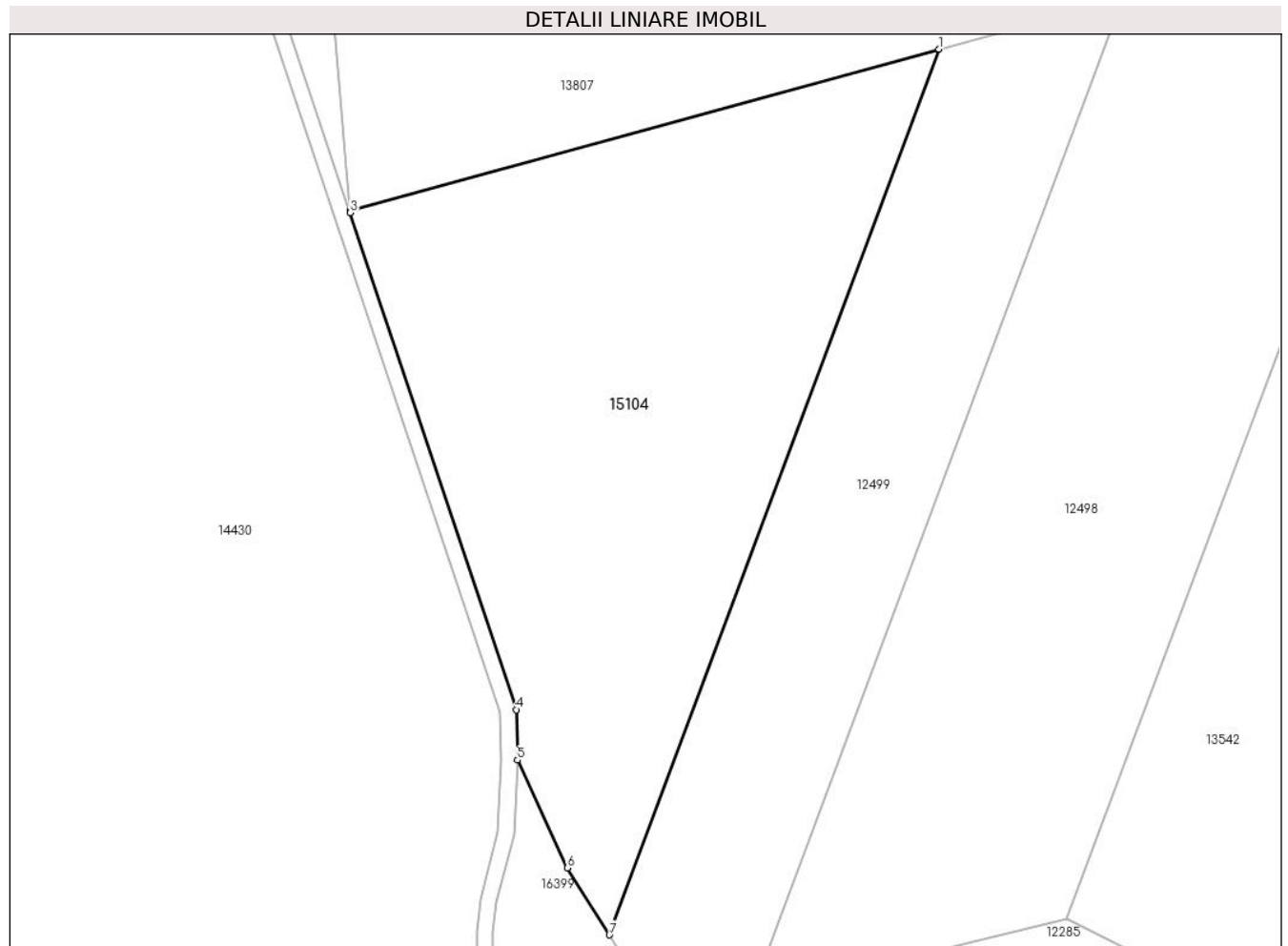
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.600	2	23/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.296,498 563.851,907	2	461.185,364 563.821,528	115.211
2	461.185,364 563.821,528	3	461.185,402 563.821,083	0.447
3	461.185,402 563.821,083	4	461.216,718 563.727,361	98.816
4	461.216,718 563.727,361	5	461.216,95 563.717,857	9.507
5	461.216,95 563.717,857	6	461.226,412 563.697,525	22.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.226,412 563.697,525	7	461.234,28 563.684,904	14.873
7	461.234,28 563.684,904	1	461.296,498 563.851,907	178.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11035, din 07/07/2006 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY JANOS 2) NAGY ESTER	A1

C. Partea III. SARCINI .

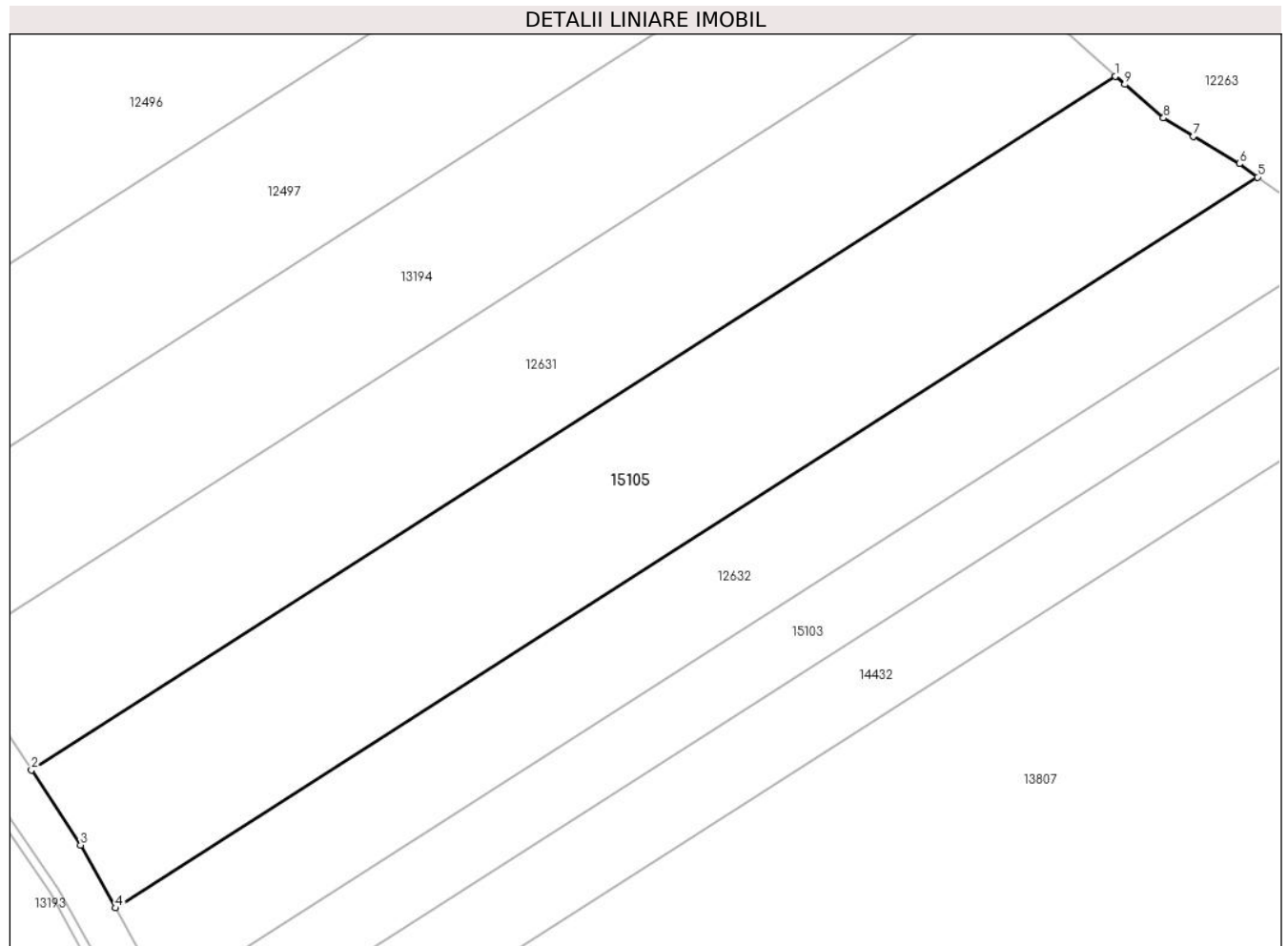
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	24.500	2	23/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.485,921 564.247,442	2	461.117,961 564.012,242	436.708
2	461.117,961 564.012,242	3	461.134,656 563.986,786	30.442
3	461.134,656 563.986,786	4	461.146,52 563.965,432	24.428
4	461.146,52 563.965,432	5	461.534,168 564.213,216	460.074
5	461.534,168 564.213,216	6	461.527,976 564.217,757	7.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.527,976 564.217,757	7	461.512,4 564.227,012	18.118
7	461.512,4 564.227,012	8	461.502,241 564.233,258	11.926
8	461.502,241 564.233,258	9	461.489,072 564.244,621	17.394
9	461.489,072 564.244,621	1	461.485,921 564.247,442	4.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.700	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 102116, din 09/07/2009 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALMĂȘAN A. IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

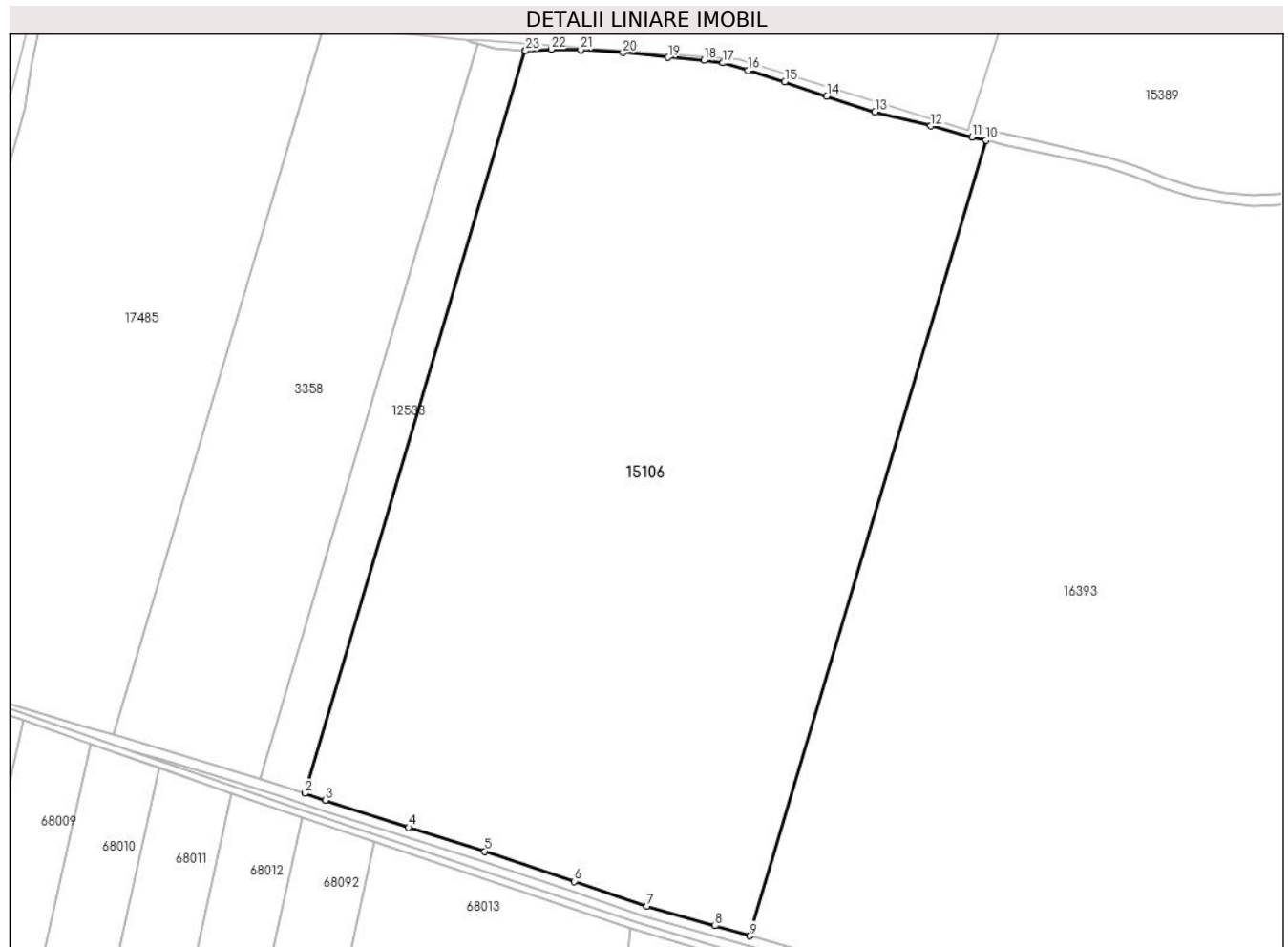
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.700	7	336/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.636,255 561.727,921	2	460.572,747 561.513,957	223.19	2	460.572,747 561.513,957	3	460.578,623 561.511,964	6.205
3	460.578,623 561.511,964	4	460.602,619 561.504,119	25.246	4	460.602,619 561.504,119	5	460.624,66 561.497,256	23.085
5	460.624,66 561.497,256	6	460.650,474 561.488,541	27.245	6	460.650,474 561.488,541	7	460.671,422 561.481,427	22.123
7	460.671,422 561.481,427	8	460.690,914 561.475,764	20.298	8	460.690,914 561.475,764	9	460.701,094 561.472,863	10.585
9	460.701,094 561.472,863	10	460.769,146 561.702,135	239.158	10	460.769,146 561.702,135	11	460.765,166 561.703,072	4.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.765,166 561.703,072	12	460.753,187 561.706,237	12.39
13	460.737,138 561.710,262	14	460.723,27 561.714,831	14.601
15	460.711,135 561.719,001	16	460.700,571 561.722,255	11.054
17	460.693,251 561.724,415	18	460.687,837 561.725,143	5.463
19	460.677,53 561.725,998	20	460.664,431 561.727,388	13.173
21	460.652,241 561.728,186	22	460.643,771 561.728,345	8.471
23	460.636,353 561.727,915	1	460.636,255 561.727,921	0.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.753,187 561.706,237	13	460.737,138 561.710,262	16.546
14	460.723,27 561.714,831	15	460.711,135 561.719,001	12.831
16	460.700,571 561.722,255	17	460.693,251 561.724,415	7.632
18	460.687,837 561.725,143	19	460.677,53 561.725,998	10.342
20	460.664,431 561.727,388	21	460.652,241 561.728,186	12.216
22	460.643,771 561.728,345	23	460.636,353 561.727,915	7.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		345	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 102166, din 05/07/2012 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUR P. VASILE 2) UNGUR V. OLIVIA	A1
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUR P. VASILE 2) UNGUR V. OLIVIA	A1.1

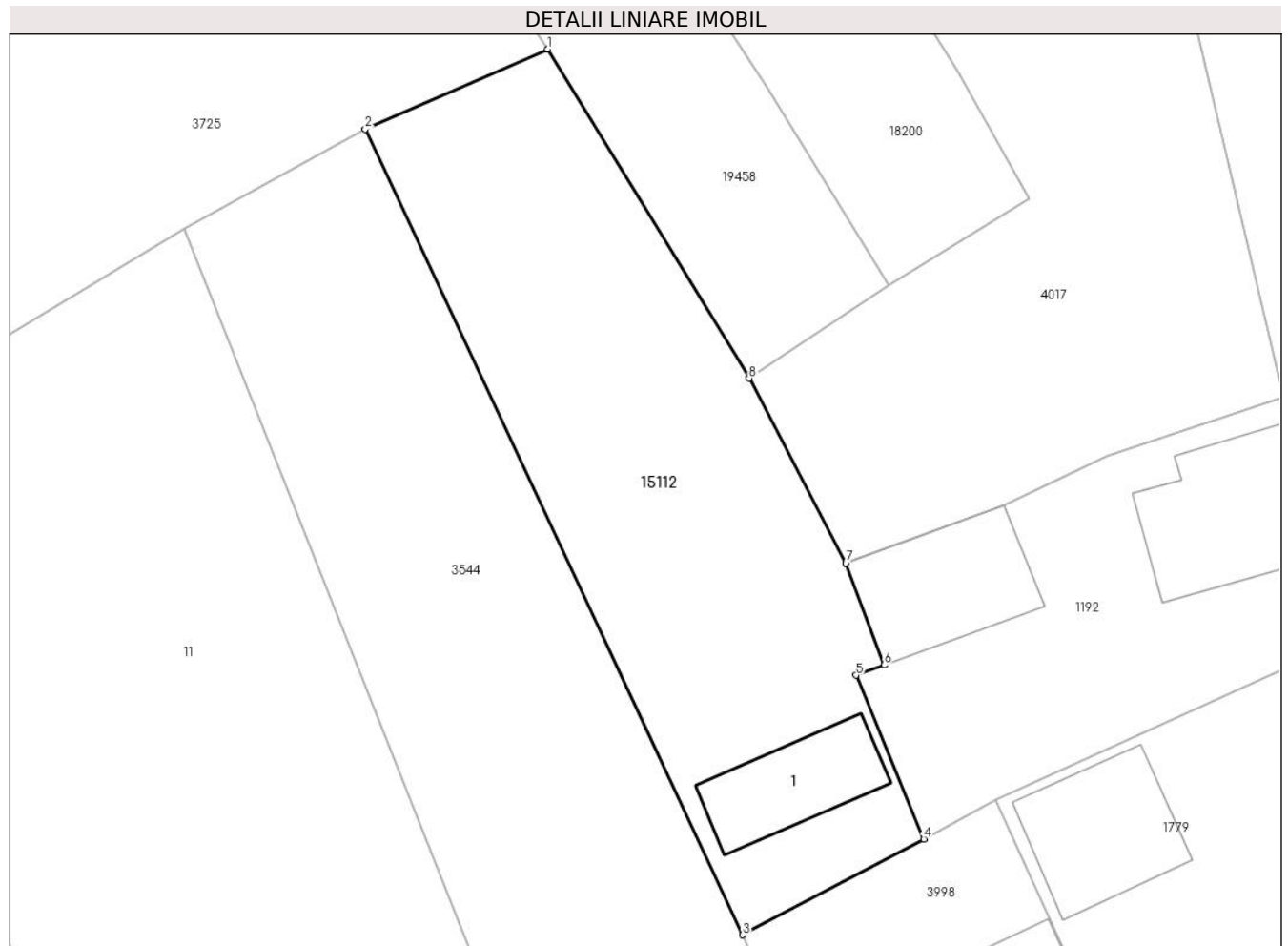
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	26	3/1	-	
2	arabil	DA	145	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.018,781 561.601,773	2	464.011,202 561.598,466	8.269
2	464.011,202 561.598,466	3	464.026,862 561.565,06	36.894
3	464.026,862 561.565,06	4	464.034,382 561.569,035	8.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.034,382 561.569,035	5	464.031,571 561.575,823	7.347
5	464.031,571 561.575,823	6	464.032,735 561.576,241	1.237
6	464.032,735 561.576,241	7	464.031,149 561.580,461	4.508
7	464.031,149 561.580,461	8	464.027,129 561.588,131	8.66
8	464.027,129 561.588,131	1	464.018,781 561.601,773	15.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 33, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.203	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 33, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 33, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 102145, din 29/04/2010 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLAGA I. MARISCA , Decedat DEFUNCT:Da 2) BLAGA G. DANILA 3) BLAGA G. GRIGORE	A1
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mureș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLAGA I. MARISCA , Decedat DEFUNCT:Da 2) BLAGA G. DANILA 3) BLAGA G. GRIGORE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

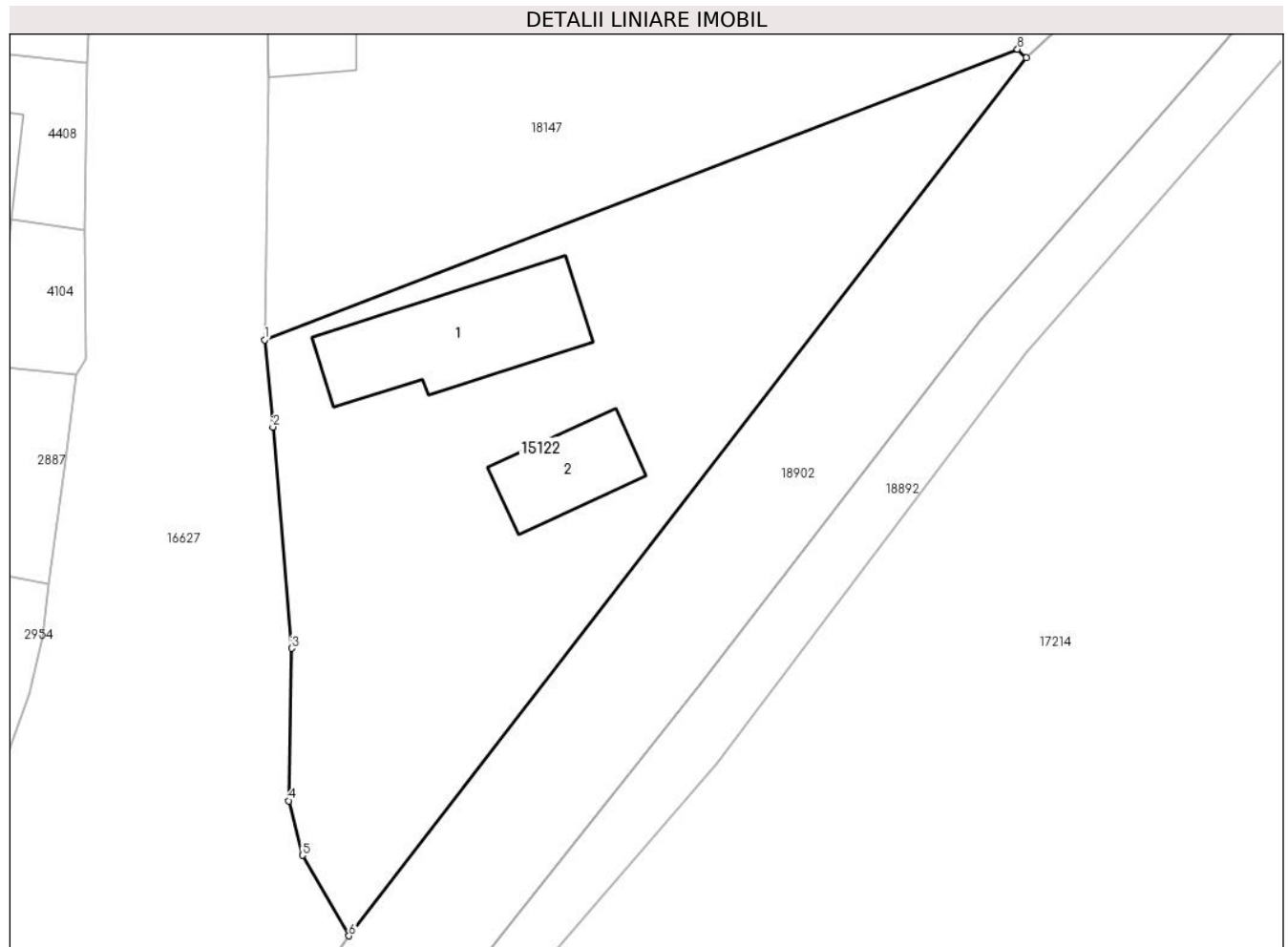
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	27	33/1	-	
2	arabil	DA	703	27	33/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2	0	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.256,01 559.619,865	2	462.256,586 559.613,871	6.022
2	462.256,586 559.613,871	3	462.257,873 559.598,633	15.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	462.257,873 559.598,633	4	462.257,669 559.588,136	10.499
4	462.257,669 559.588,136	5	462.258,617 559.584,377	3.877
5	462.258,617 559.584,377	6	462.261,817 559.578,834	6.4
6	462.261,817 559.578,834	7	462.308,497 559.639,302	76.39
7	462.308,497 559.639,302	8	462.307,887 559.639,878	0.839
8	462.307,887 559.639,878	1	462.256,01 559.619,865	55.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101428, din 23/09/2002 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOLDOVAN I. ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

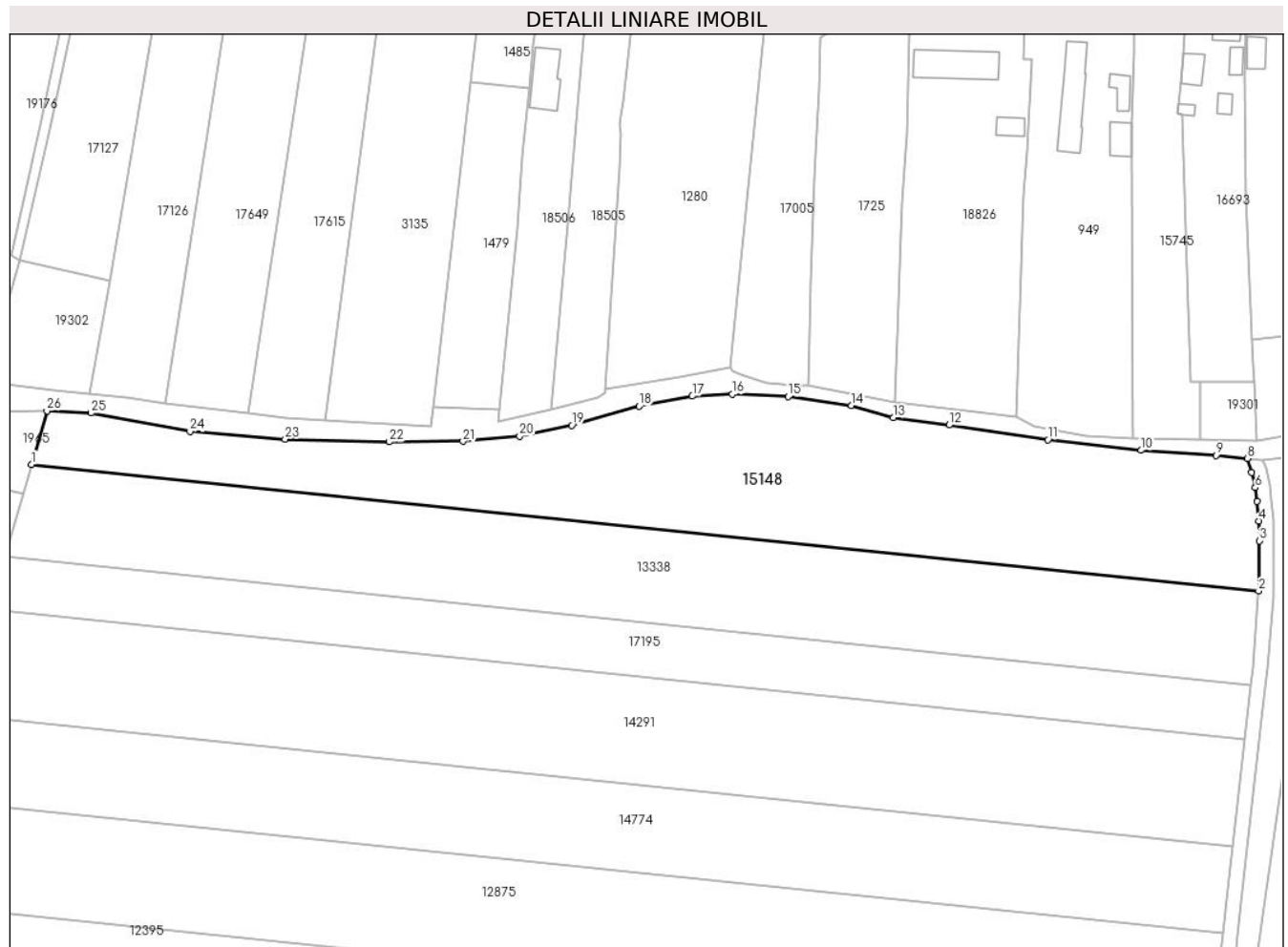
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	17	528/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.943,035 559.162,883	2	461.196,0 559.136,789	254.307	2	461.196,0 559.136,789	3	461.196,188 559.147,127	10.34
3	461.196,188 559.147,127	4	461.196,016 559.151,222	4.099	4	461.196,016 559.151,222	5	461.195,646 559.155,21	4.005
5	461.195,646 559.155,21	6	461.195,332 559.158,079	2.886	6	461.195,332 559.158,079	7	461.194,634 559.161,254	3.251
7	461.194,634 559.161,254	8	461.193,747 559.164,086	2.968	8	461.193,747 559.164,086	9	461.187,23 559.164,713	6.547
9	461.187,23 559.164,713	10	461.171,822 559.165,755	15.443	10	461.171,822 559.165,755	11	461.152,592 559.167,957	19.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.152,592 559.167,957	12	461.132,203 559.170,969	20.61
13	461.120,734 559.172,475	14	461.112,103 559.174,965	8.983
15	461.099,07 559.176,819	16	461.087,543 559.177,34	11.539
17	461.079,26 559.176,935	18	461.068,313 559.174,85	11.144
19	461.054,411 559.170,911	20	461.043,637 559.168,71	10.997
21	461.031,994 559.167,609	22	461.016,818 559.167,493	15.176
23	460.995,329 559.168,072	24	460.975,693 559.169,636	19.698
25	460.955,303 559.173,459	26	460.946,234 559.173,909	9.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.132,203 559.170,969	13	461.120,734 559.172,475	11.567
14	461.112,103 559.174,965	15	461.099,07 559.176,819	13.164
16	461.087,543 559.177,34	17	461.079,26 559.176,935	8.293
18	461.068,313 559.174,85	19	461.054,411 559.170,911	14.449
20	461.043,637 559.168,71	21	461.031,994 559.167,609	11.695
22	461.016,818 559.167,493	23	460.995,329 559.168,072	21.497
24	460.975,693 559.169,636	25	460.955,303 559.173,459	20.745
26	460.946,234 559.173,909	1	460.943,035 559.162,883	11.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.075	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101411, din 10/07/2002 emis de CJSDPAT MUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DREGHICI B. DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

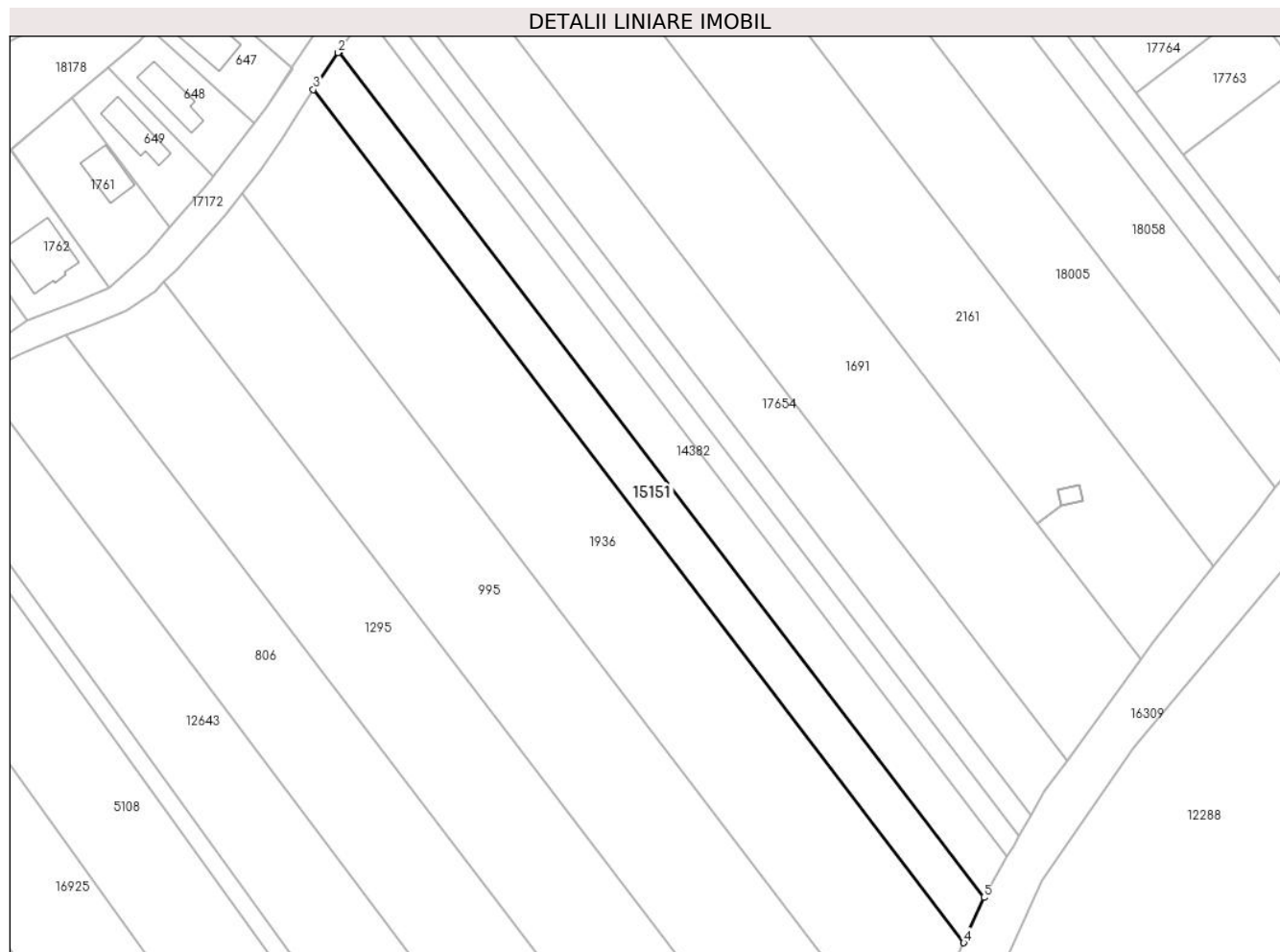
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.075	19	569/16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.453,882 560.090,673	2	462.453,706 560.090,418	0.31
2	462.453,706 560.090,418	3	462.448,489 560.082,591	9.406
3	462.448,489 560.082,591	4	462.586,057 559.902,359	226.734
4	462.586,057 559.902,359	5	462.590,312 559.911,931	10.475
5	462.590,312 559.911,931	1	462.453,882 560.090,673	224.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101034, din 20/10/1995 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBLETEC G GRIGORE	A1

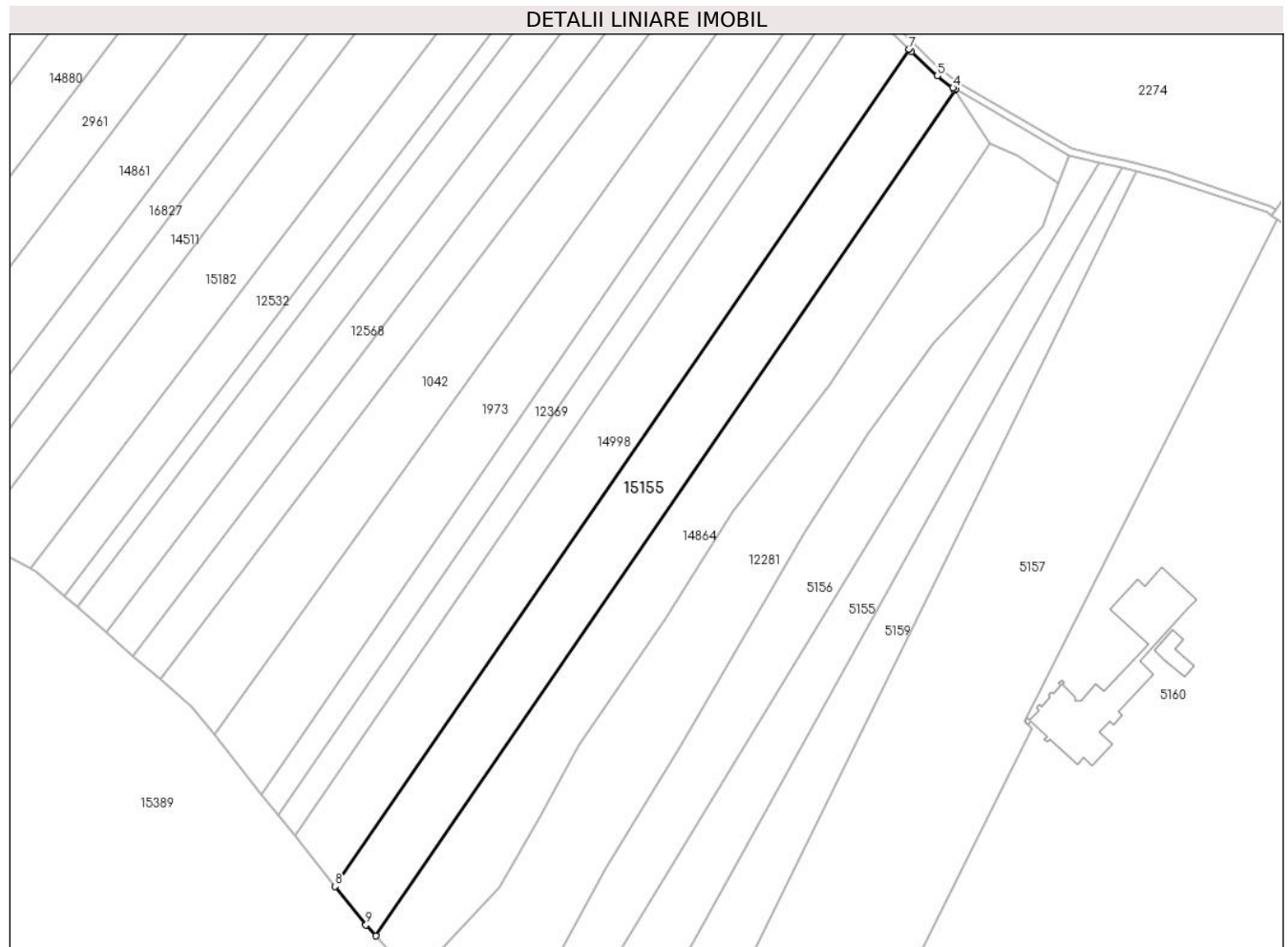
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	136	7	298/22	-	
2	padure	NU	9.864	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.646,085 561.608,336	2	461.877,68 561.946,16	409.587
2	461.877,68 561.946,16	3	461.878,015 561.946,648	0.592
3	461.878,015 561.946,648	4	461.876,968 561.947,257	1.211
4	461.876,968 561.947,257	5	461.870,688 561.952,031	7.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.870,688 561.952,031	6	461.860,276 561.961,66	14.182
6	461.860,276 561.961,66	7	461.859,263 561.962,677	1.435
7	461.859,263 561.962,677	8	461.629,903 561.628,114	405.633
8	461.629,903 561.628,114	9	461.642,162 561.612,672	19.716
9	461.642,162 561.612,672	1	461.646,085 561.608,336	5.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56243	500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101087, din 19/02/1996 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP P. MIHAI, Decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

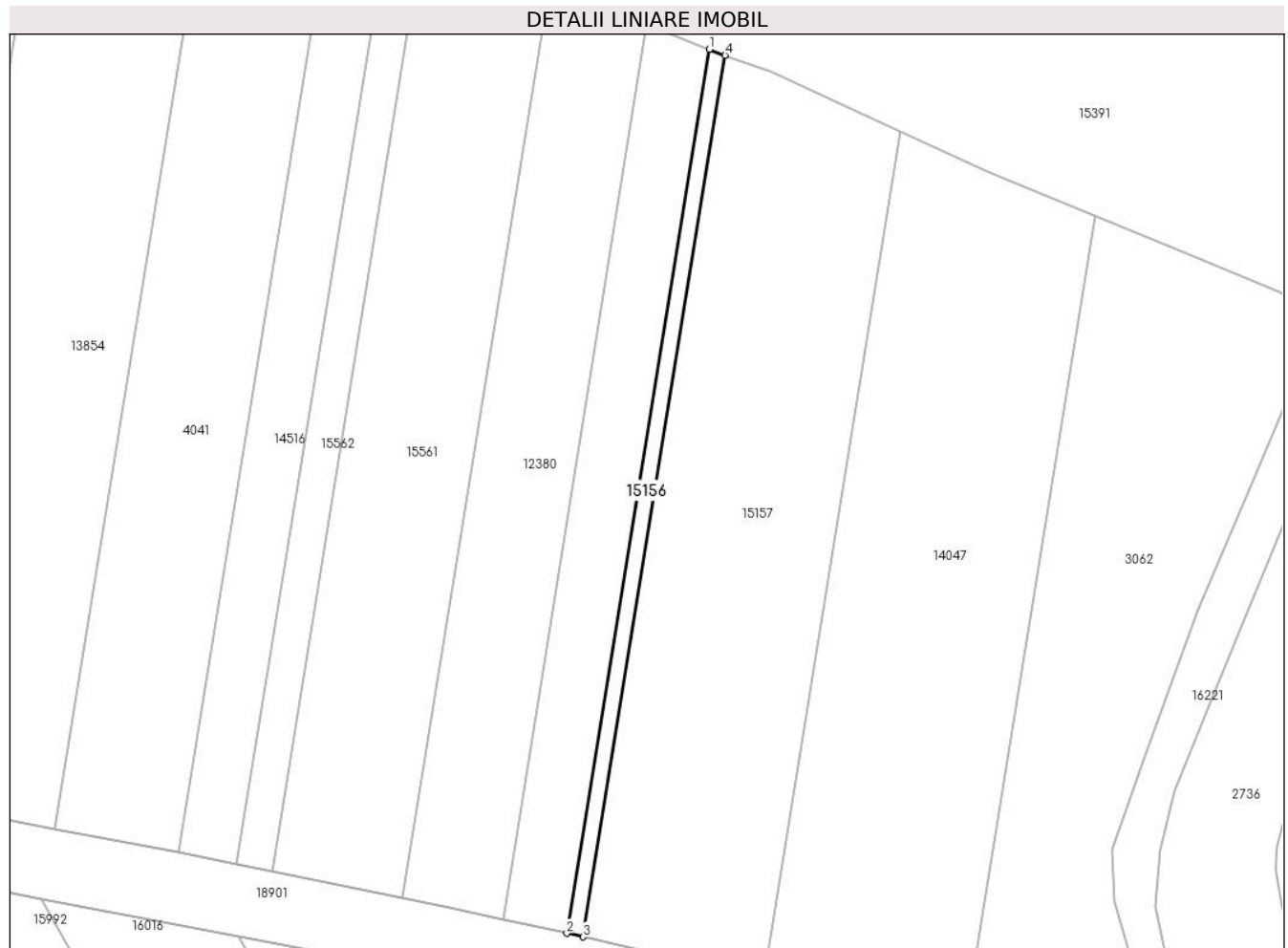
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56243	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	500	15	465/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.848,944 557.622,731	2	460.822,672 557.459,991	164.847
2	460.822,672 557.459,991	3	460.825,644 557.459,34	3.042
3	460.825,644 557.459,34	4	460.851,844 557.621,635	164.396
4	460.851,844 557.621,635	1	460.848,944 557.622,731	3.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56244	5.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101087, din 19/02/1996 emis de CJSDPAT MUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP P. MIHAI, Decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

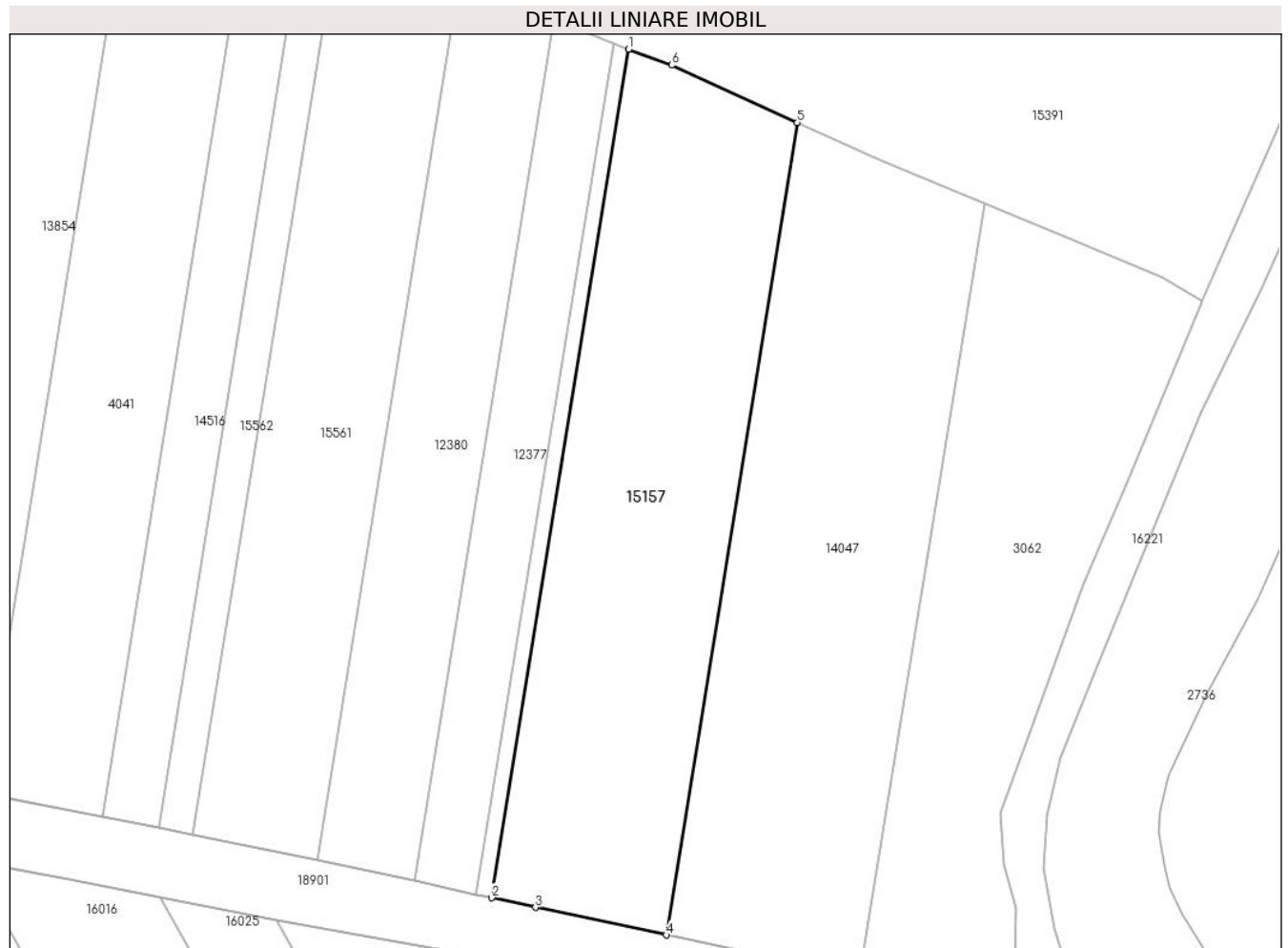
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56244	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.500	15	471/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.851,844 557.621,635	2	460.825,644 557.459,34	164.396
2	460.825,644 557.459,34	3	460.834,02 557.457,507	8.574
3	460.834,02 557.457,507	4	460.859,067 557.452,247	25.593
4	460.859,067 557.452,247	5	460.884,148 557.607,612	157.376
5	460.884,148 557.607,612	6	460.860,115 557.618,584	26.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.860,115 557.618,584	1	460.851,844 557.621,635	8.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101087, din 19/02/1996 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP P. MIHAI, Decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

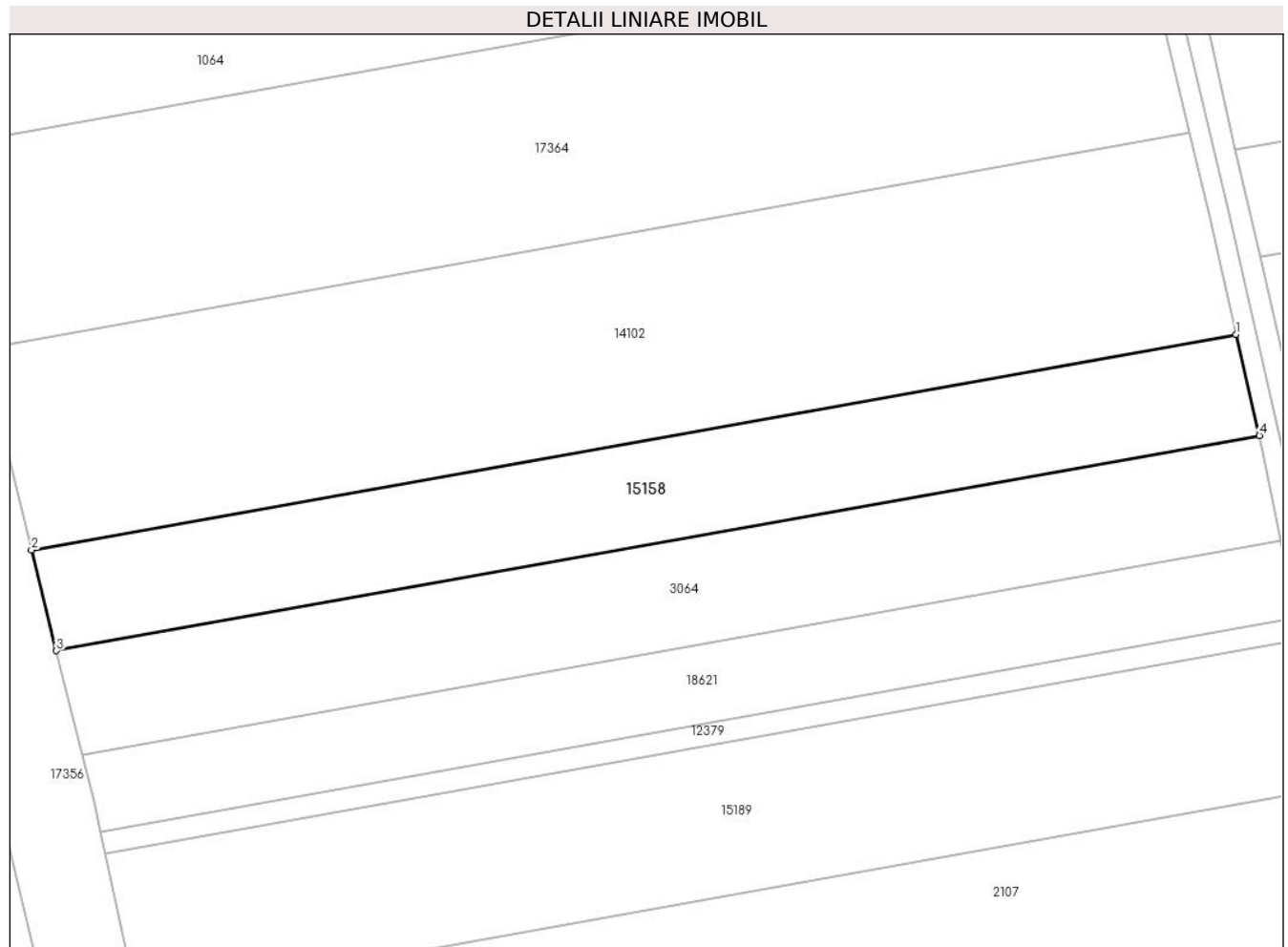
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	14	444/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.351,453 558.083,363	2	460.169,064 558.050,743	185.283
2	460.169,064 558.050,743	3	460.172,833 558.035,506	15.696
3	460.172,833 558.035,506	4	460.354,962 558.068,079	185.019
4	460.354,962 558.068,079	1	460.351,453 558.083,363	15.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101089, din 19/02/1996 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBLETEC I. LETIȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

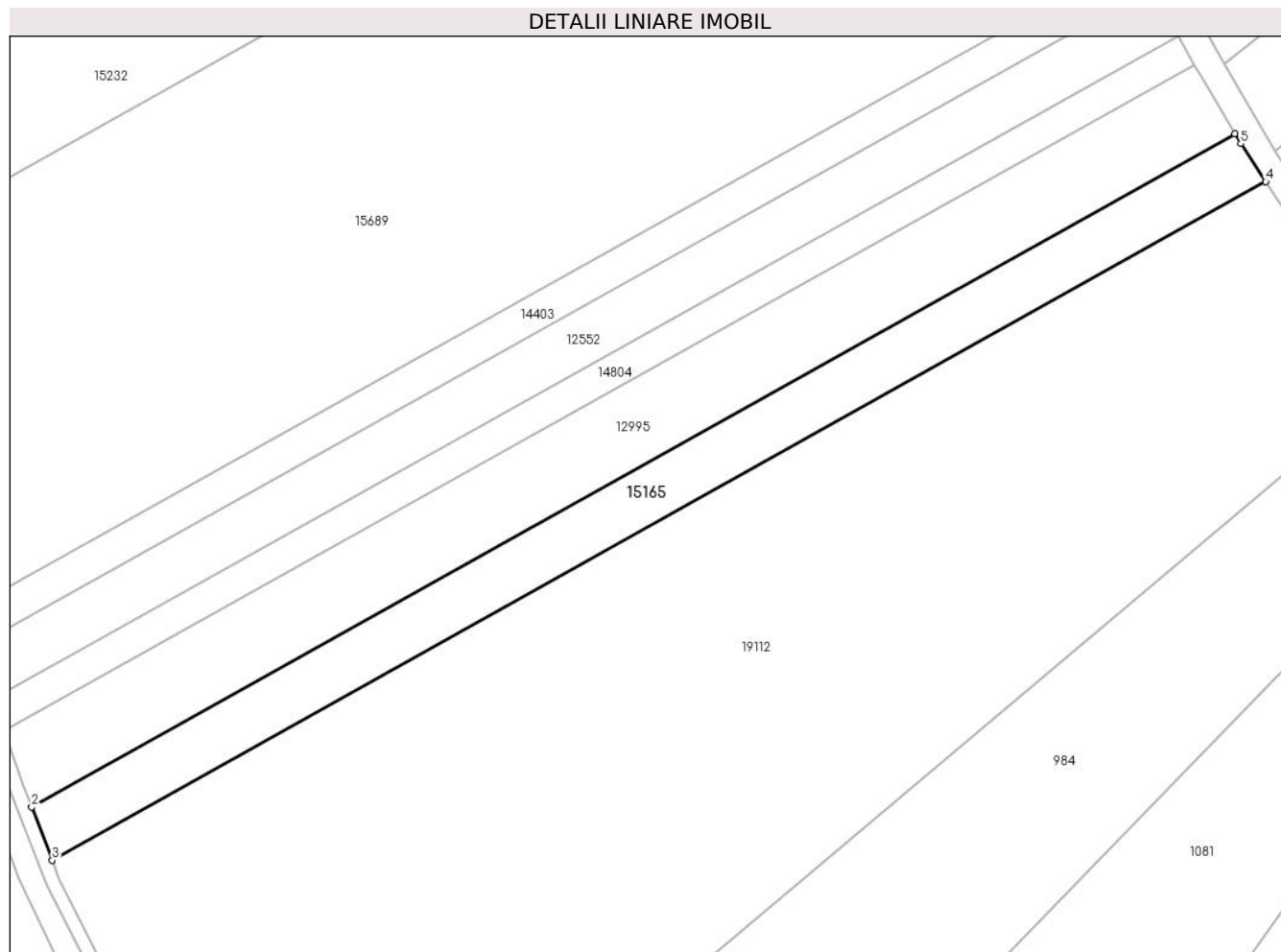
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	8	336/8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.456,919 560.985,883	2	461.202,825 560.843,889	291.077
2	461.202,825 560.843,889	3	461.207,188 560.832,608	12.095
3	461.207,188 560.832,608	4	461.463,43 560.975,803	293.538
4	461.463,43 560.975,803	5	461.458,177 560.983,768	9.541
5	461.458,177 560.983,768	1	461.456,919 560.985,883	2.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101089, din 19/02/1996 emis de CJSDPAT MUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOBLETEC I. LETIȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

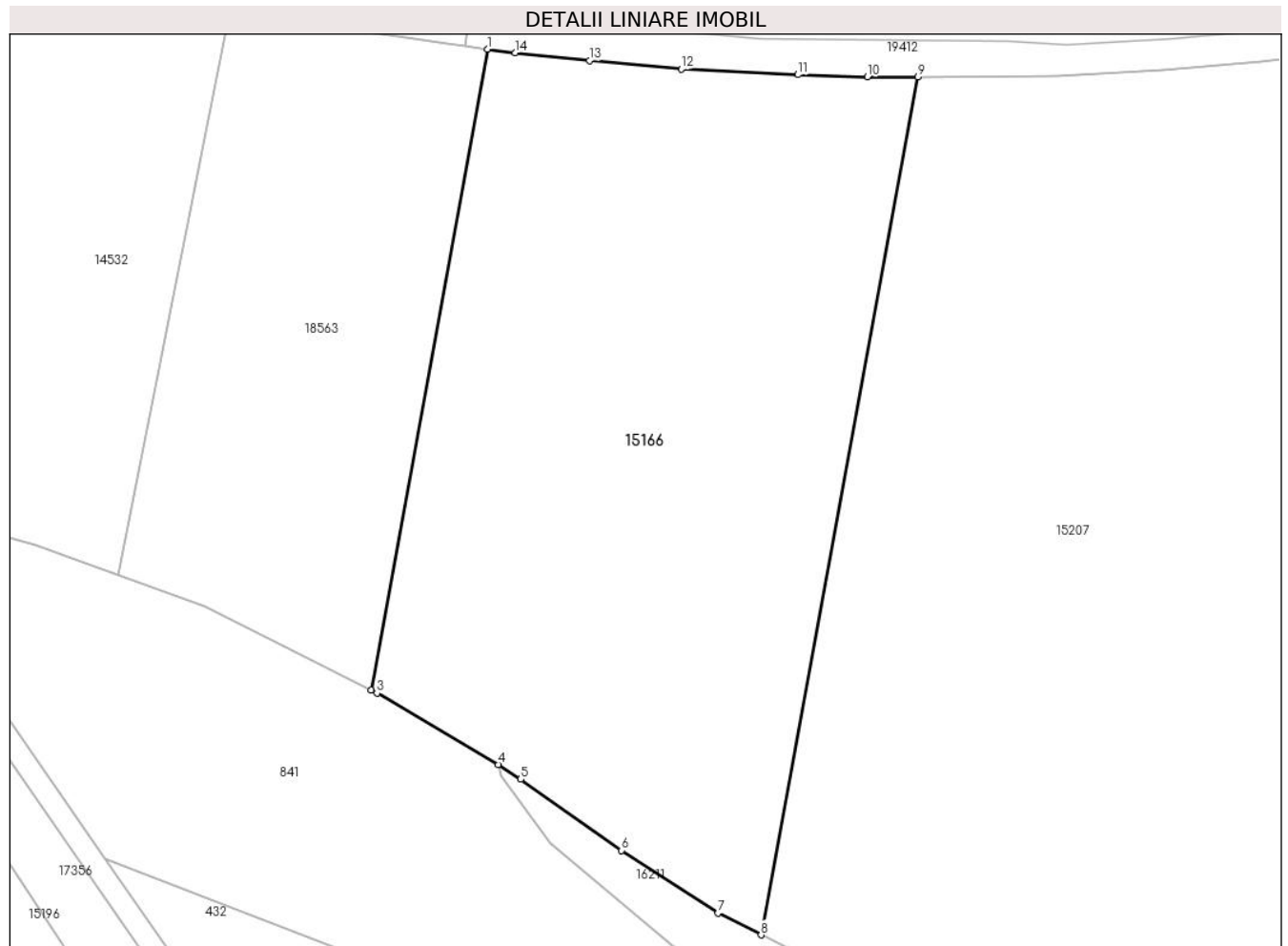
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.800	13	425/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.007,896 559.229,555	2	459.992,337 559.143,821	87.134
2	459.992,337 559.143,821	3	459.993,097 559.143,442	0.849
3	459.993,097 559.143,442	4	460.009,38 559.133,918	18.864
4	460.009,38 559.133,918	5	460.012,356 559.131,933	3.577
5	460.012,356 559.131,933	6	460.025,848 559.122,41	16.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.025,848 559.122,41	7	460.038,745 559.114,01	15.391
7	460.038,745 559.114,01	8	460.044,539 559.111,113	6.478
8	460.044,539 559.111,113	9	460.065,521 559.225,872	116.661
9	460.065,521 559.225,872	10	460.058,782 559.225,836	6.739
10	460.058,782 559.225,836	11	460.049,449 559.226,135	9.338
11	460.049,449 559.226,135	12	460.033,843 559.226,917	15.626
12	460.033,843 559.226,917	13	460.021,563 559.228,024	12.33
13	460.021,563 559.228,024	14	460.011,627 559.229,082	9.992
14	460.011,627 559.229,082	1	460.007,896 559.229,555	3.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101062, din 08/12/1995 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA L. ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	199	7	298/10	-	
2	padure	NU	9.801	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.716,607 562.073,09	2	461.484,8 561.767,246	383.764
2	461.484,8 561.767,246	3	461.508,186 561.755,045	26.377
3	461.508,186 561.755,045	4	461.741,557 562.062,952	386.353
4	461.741,557 562.062,952	5	461.731,093 562.066,052	10.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.731,093 562.066,052	1	461.716,607 562.073,09	16.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1208 Nazna

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59712	4.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5067 / 25/03/1996		
Act Notarial nr. 509, din 20/03/1996 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2100/4200, cota initiala 2100/4200 1) SAS TEODOR	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2100/4200, cota initiala 2100/4200 1) SAS FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

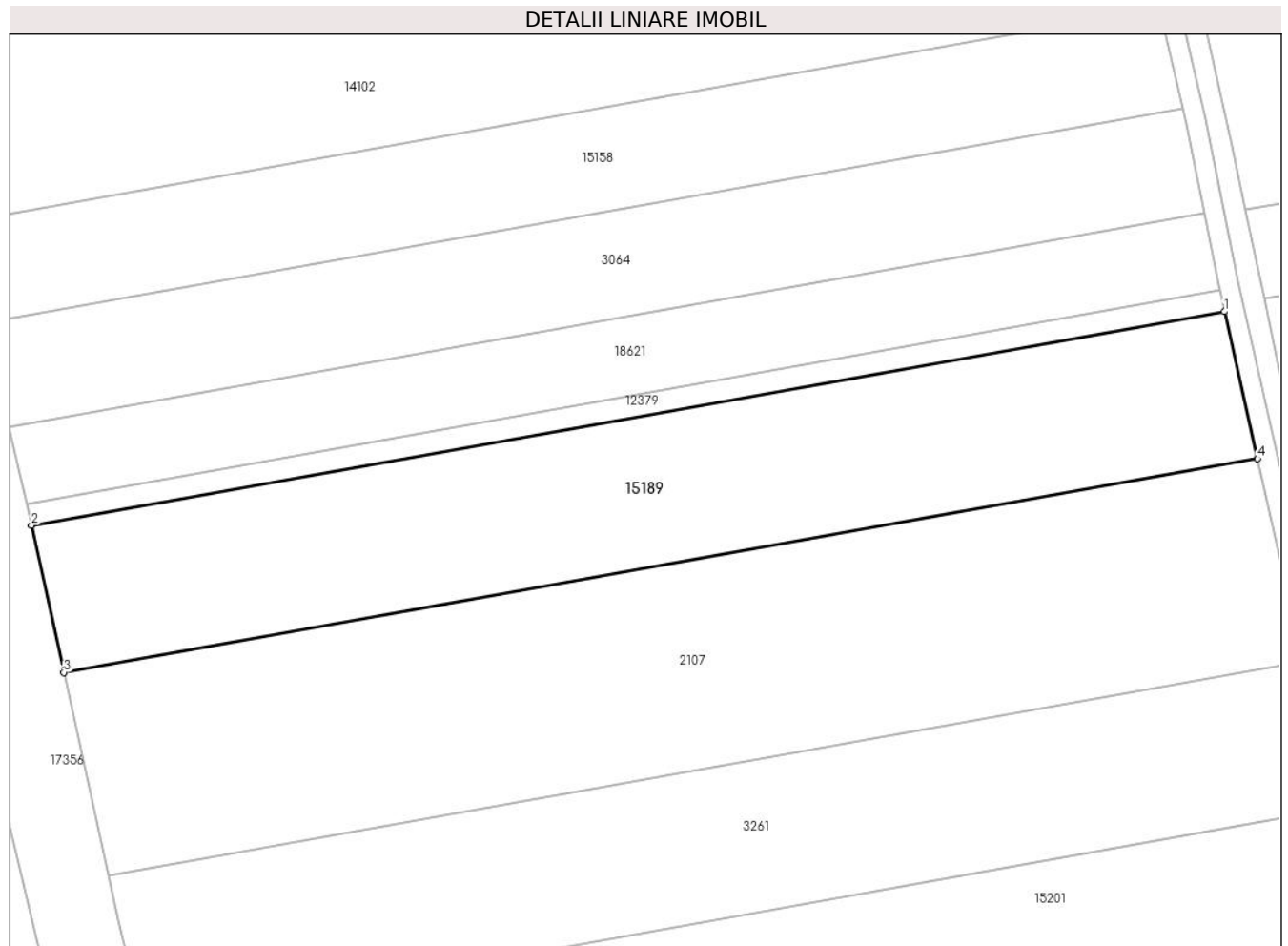
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59712	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	14	444/11	1016a/16	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.361,279 558.037,255	2	460.180,204 558.004,871	183.948
2	460.180,204 558.004,871	3	460.185,12 557.982,562	22.844
3	460.185,12 557.982,562	4	460.366,302 558.014,966	184.057
4	460.366,302 558.014,966	1	460.361,279 558.037,255	22.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:786 Nazna micesți

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59713	4.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5067 / 25/03/1996	
Act Notarial nr. 509/96 - Încheiere nr. 5067, din 25/03/1996 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 4600/4600, cota initiala 4600/4600	
1) SAS TEODOR, și soția	
2) SAS FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

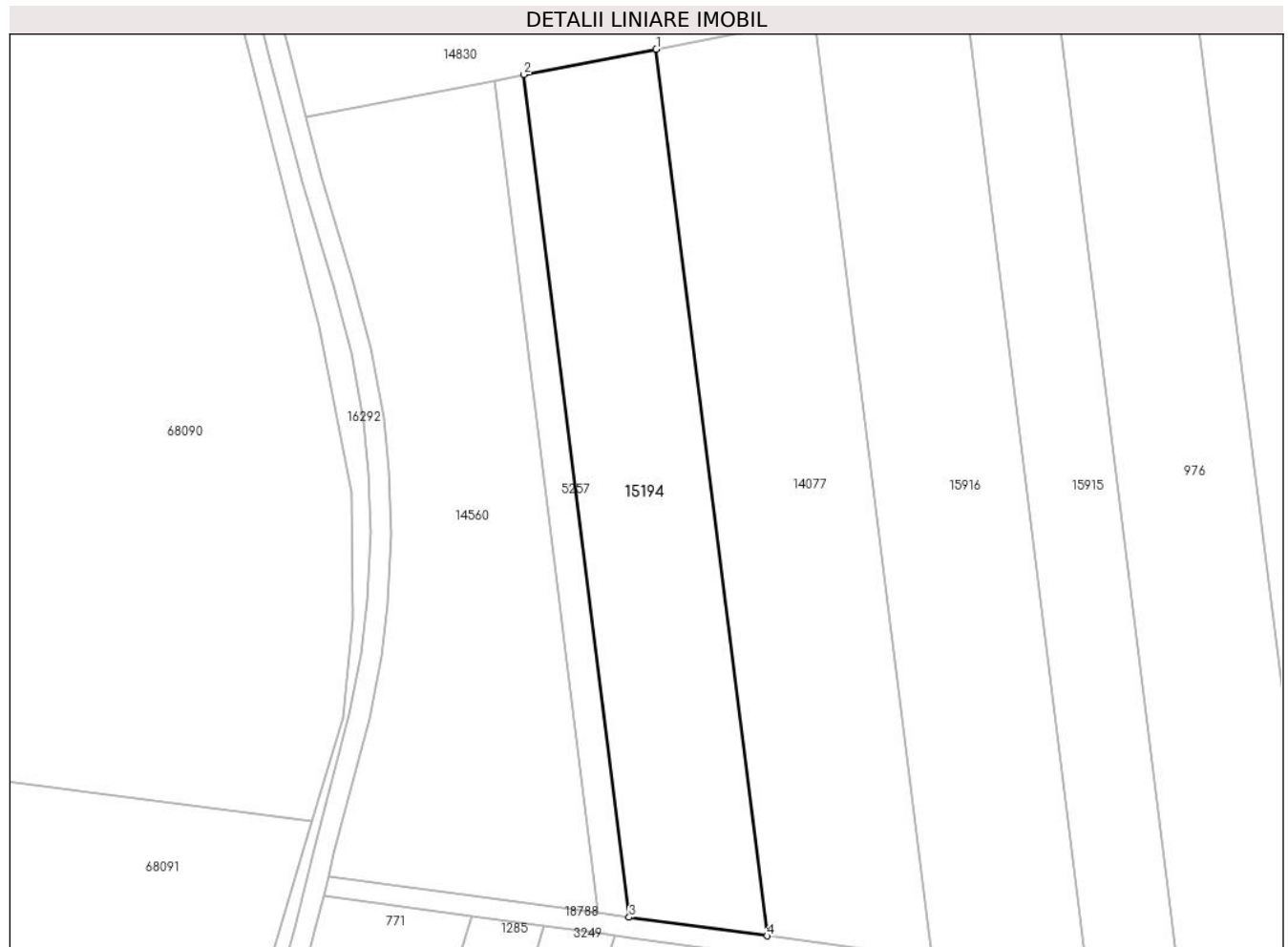
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59713	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	8	344/1/4	628/3/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.876,037 561.178,299	2	460.849,802 561.173,257	26.715
2	460.849,802 561.173,257	3	460.870,669 561.006,411	168.146
3	460.870,669 561.006,411	4	460.897,998 561.002,708	27.579
4	460.897,998 561.002,708	1	460.876,037 561.178,299	176.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 74, din 22/11/2013 emis de BNP Chisiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SINGEORZAN GELU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SARMASAN ANASTASIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

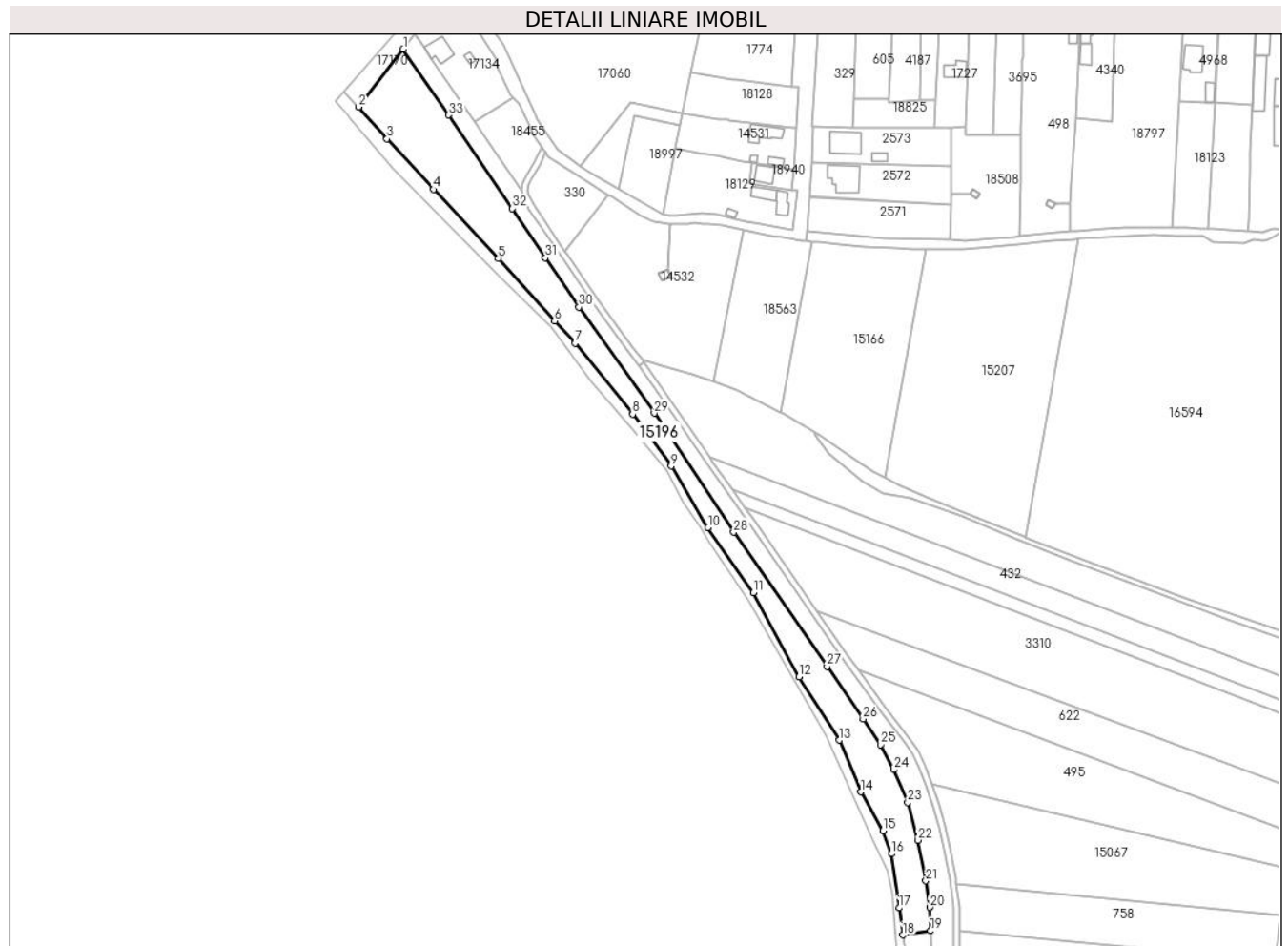
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.047	12	406/1	-	
2	arabil	DA	4.253	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.802,476 559.326,131	2	459.779,998 559.297,065	36.744
3	459.794,351 559.281,089	4	459.817,616 559.255,729	34.415
5	459.850,304 559.221,18	6	459.878,571 559.189,656	42.341
7	459.888,924 559.178,604	8	459.917,774 559.142,892	45.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	459.779,998 559.297,065	3	459.794,351 559.281,089	21.477
4	459.817,616 559.255,729	5	459.850,304 559.221,18	47.562
6	459.878,571 559.189,656	7	459.888,924 559.178,604	15.144
8	459.917,774 559.142,892	9	459.937,2 559.116,835	32.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	459.937,2 559.116,835	10	459.955,696 559.086,008	35.95
11	459.978,496 559.053,436	12	460.001,413 559.011,093	48.147
13	460.021,654 558.979,22	14	460.032,472 558.953,279	28.106
15	460.043,64 558.933,852	16	460.047,827 558.922,219	12.364
17	460.051,783 558.895,115	18	460.053,493 558.881,544	13.678
19	460.067,553 558.883,582	20	460.067,134 558.895,339	11.764
21	460.065,185 558.908,67	22	460.061,288 558.929,078	20.777
23	460.056,058 558.948,049	24	460.048,982 558.964,457	17.869
25	460.042,419 558.977,071	26	460.033,6 558.989,89	15.56
27	460.015,551 559.016,245	28	459.968,583 559.083,621	82.131
29	459.928,691 559.143,407	30	459.890,85 559.196,631	65.305
31	459.873,929 559.221,448	32	459.857,316 559.246,06	29.694
33	459.825,438 559.293,092	1	459.802,476 559.326,131	40.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	459.955,696 559.086,008	11	459.978,496 559.053,436	39.759
12	460.001,413 559.011,093	13	460.021,654 558.979,22	37.757
14	460.032,472 558.953,279	15	460.043,64 558.933,852	22.408
16	460.047,827 558.922,219	17	460.051,783 558.895,115	27.391
18	460.053,493 558.881,544	19	460.067,553 558.883,582	14.207
20	460.067,134 558.895,339	21	460.065,185 558.908,67	13.473
22	460.061,288 558.929,078	23	460.056,058 558.948,049	19.679
24	460.048,982 558.964,457	25	460.042,419 558.977,071	14.219
26	460.033,6 558.989,89	27	460.015,551 559.016,245	31.943
28	459.968,583 559.083,621	29	459.928,691 559.143,407	71.873
30	459.890,85 559.196,631	31	459.873,929 559.221,448	30.037
32	459.857,316 559.246,06	33	459.825,438 559.293,092	56.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 74, din 22/11/2013 emis de BNP CHISIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SINGEORZAN GELU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SARMASAN ANASTASIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

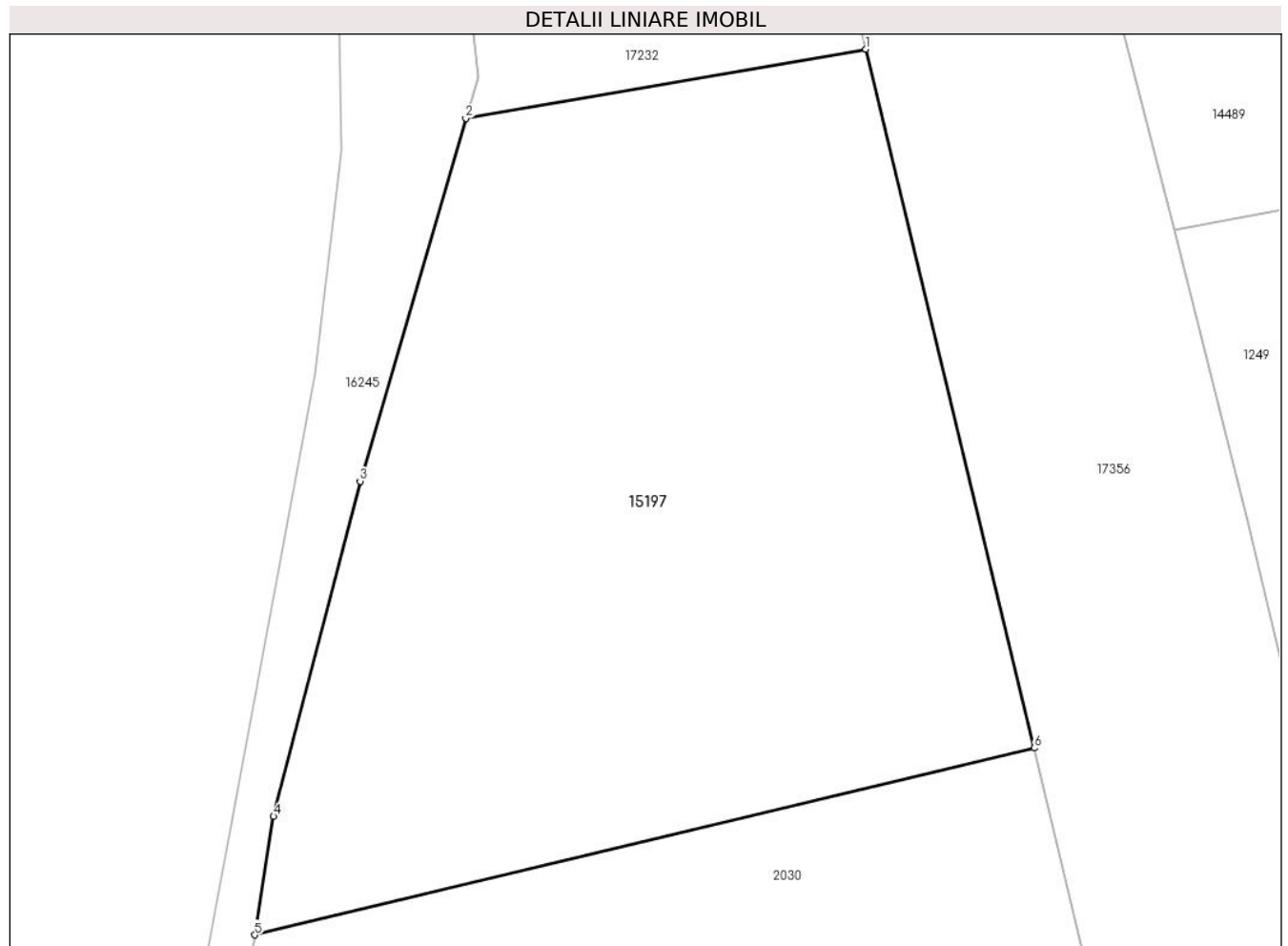
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	12	405/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.117,598 558.205,037	2	460.096,101 558.201,32	21.816
2	460.096,101 558.201,32	3	460.090,425 558.181,854	20.277
3	460.090,425 558.181,854	4	460.085,779 558.163,868	18.576
4	460.085,779 558.163,868	5	460.084,778 558.157,512	6.434
5	460.084,778 558.157,512	6	460.126,635 558.167,536	43.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.126,635 558.167,536	1	460.117,598 558.205,037	38.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100590, din 13/07/1993 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOLAN A. DOINA 2) HERTL A. DORINA 3) TOMA D. IOAN 4) CIOBAN D. ROZALIA 5) TOMA D. DORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

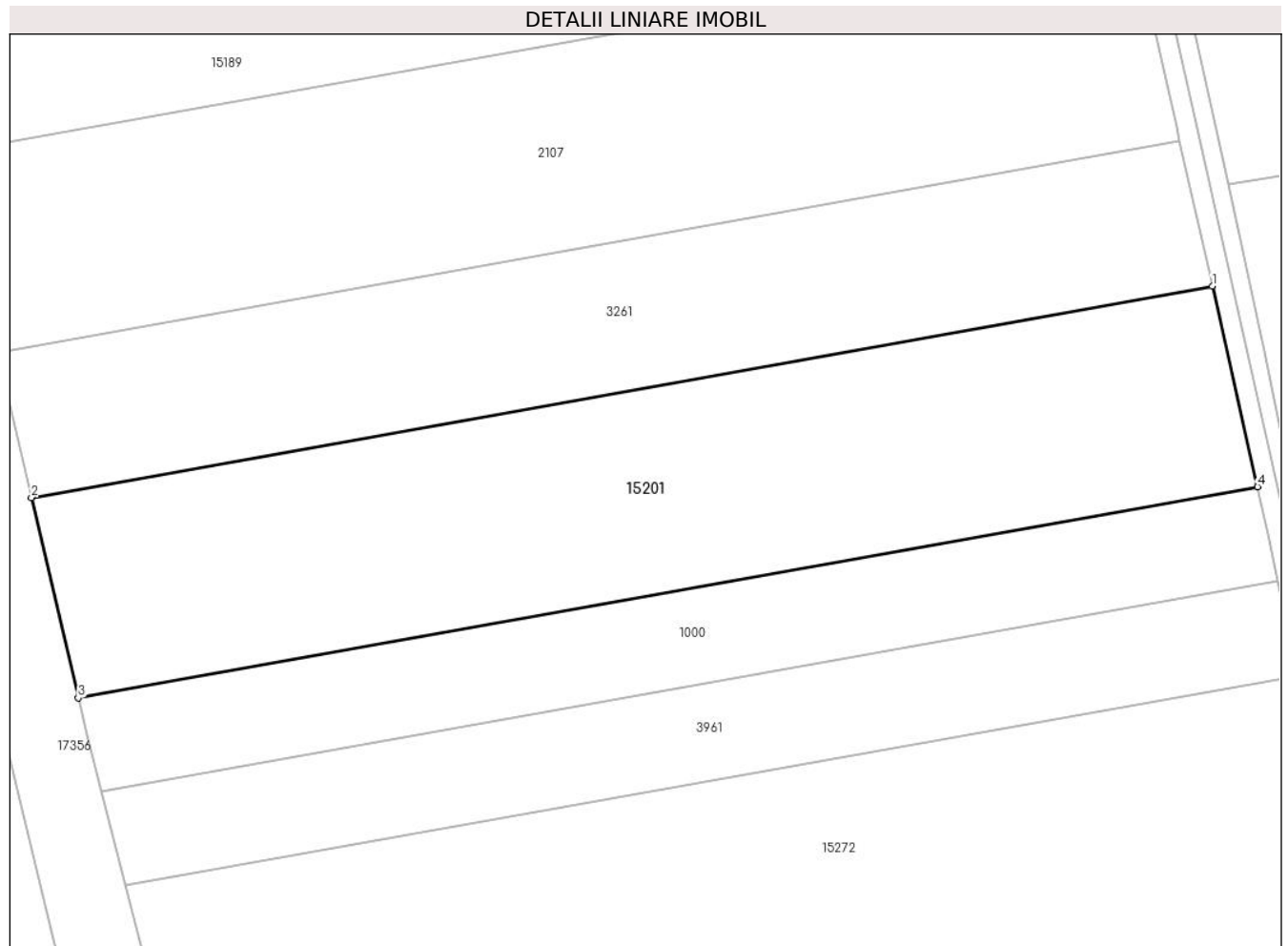
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	14	448/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.378,26 557.961,942	2	460.197,011 557.929,526	184.125
2	460.197,011 557.929,526	3	460.204,188 557.898,79	31.563
3	460.204,188 557.898,79	4	460.385,209 557.931,164	183.893
4	460.385,209 557.931,164	1	460.378,26 557.961,942	31.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 100590, din 13/07/1993 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TOLAN A. DOINA 2) HERTL A. DORINA 3) TOMA D. IOAN 4) CIOBAN D. ROZALIA 5) TOMA D. DORIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	11	380/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.238,183 559.978,83	2	460.234,676 559.977,586	3.721
2	460.234,676 559.977,586	3	460.228,188 559.975,303	6.878
3	460.228,188 559.975,303	4	460.342,454 559.637,006	357.074
4	460.342,454 559.637,006	5	460.353,386 559.637,759	10.958
5	460.353,386 559.637,759	1	460.238,183 559.978,83	360.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 100528, din 17/03/1993 emis de CJSDPAT MUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DREGHICI I. ADELA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	13	455/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.114,671 559.081,47	2	460.115,457 559.081,158	0.846
2	460.115,457 559.081,158	3	460.141,609 559.230,942	152.05
3	460.141,609 559.230,942	4	460.140,156 559.230,835	1.457
4	460.140,156 559.230,835	5	460.127,827 559.229,695	12.382
5	460.127,827 559.229,695	6	460.111,51 559.227,928	16.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.111,51 559.227,928	7	460.098,469 559.226,821	13.088
7	460.098,469 559.226,821	8	460.084,104 559.225,973	14.39
8	460.084,104 559.225,973	9	460.065,521 559.225,872	18.583
9	460.065,521 559.225,872	10	460.044,539 559.111,113	116.661
10	460.044,539 559.111,113	11	460.051,576 559.107,595	7.867
11	460.051,576 559.107,595	12	460.065,068 559.101,378	14.855
12	460.065,068 559.101,378	13	460.082,528 559.094,367	18.815
13	460.082,528 559.094,367	1	460.114,671 559.081,47	34.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54716	5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 100589, din 13/07/1993 emis de CJSDPAT MUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂTINEANU V. ION	
2) ARIESAN V. EUGENIA	
3) SIMIREAN V. FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

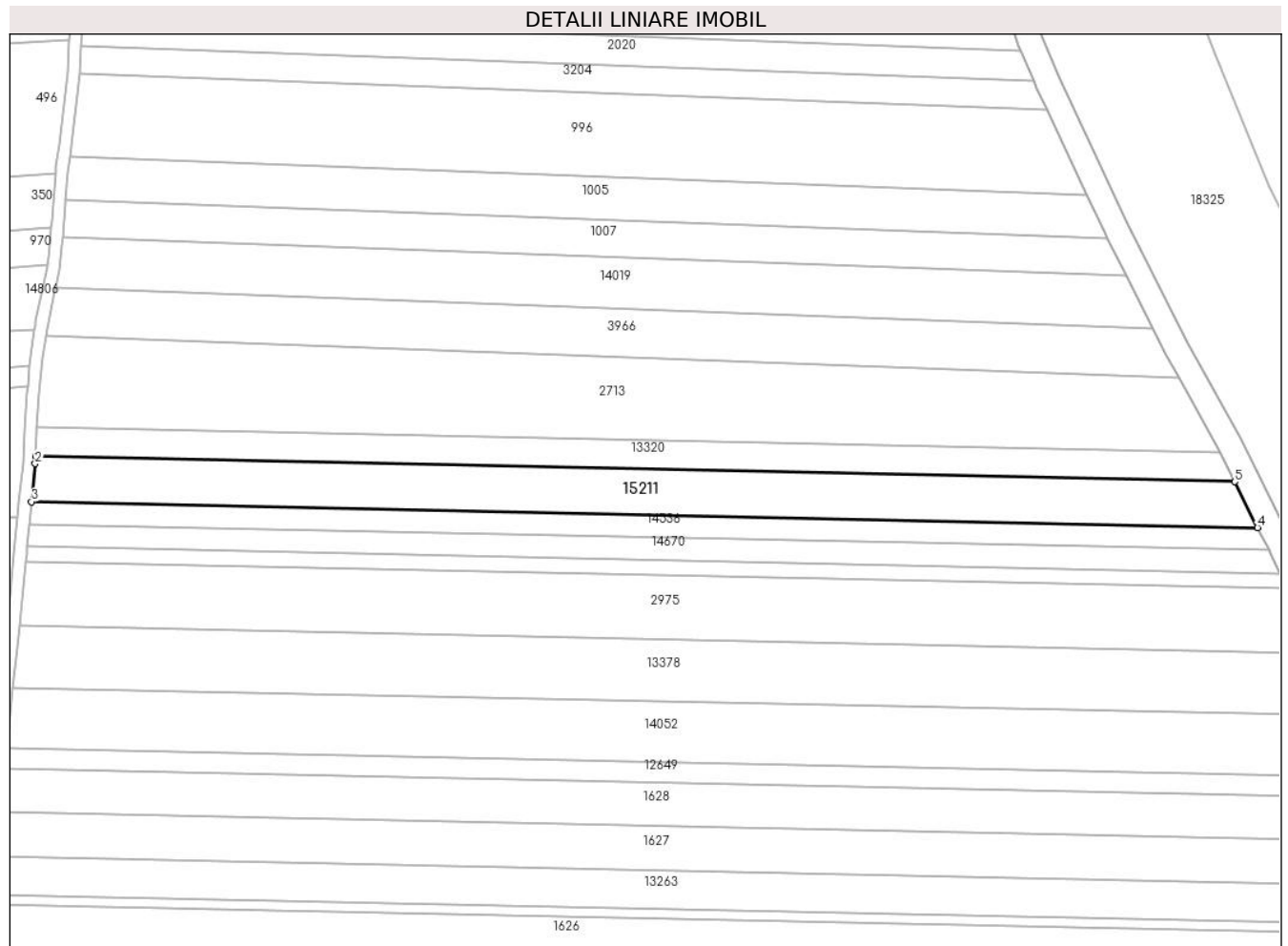
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54716	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	16	487/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.438,533 558.355,455	2	461.438,429 558.353,127	2.33
2	461.438,429 558.353,127	3	461.437,232 558.340,768	12.417
3	461.437,232 558.340,768	4	461.835,791 558.332,354	398.648
4	461.835,791 558.332,354	5	461.828,381 558.347,225	16.615
5	461.828,381 558.347,225	1	461.438,533 558.355,455	389.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100529, din 17/03/1993 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN D. VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

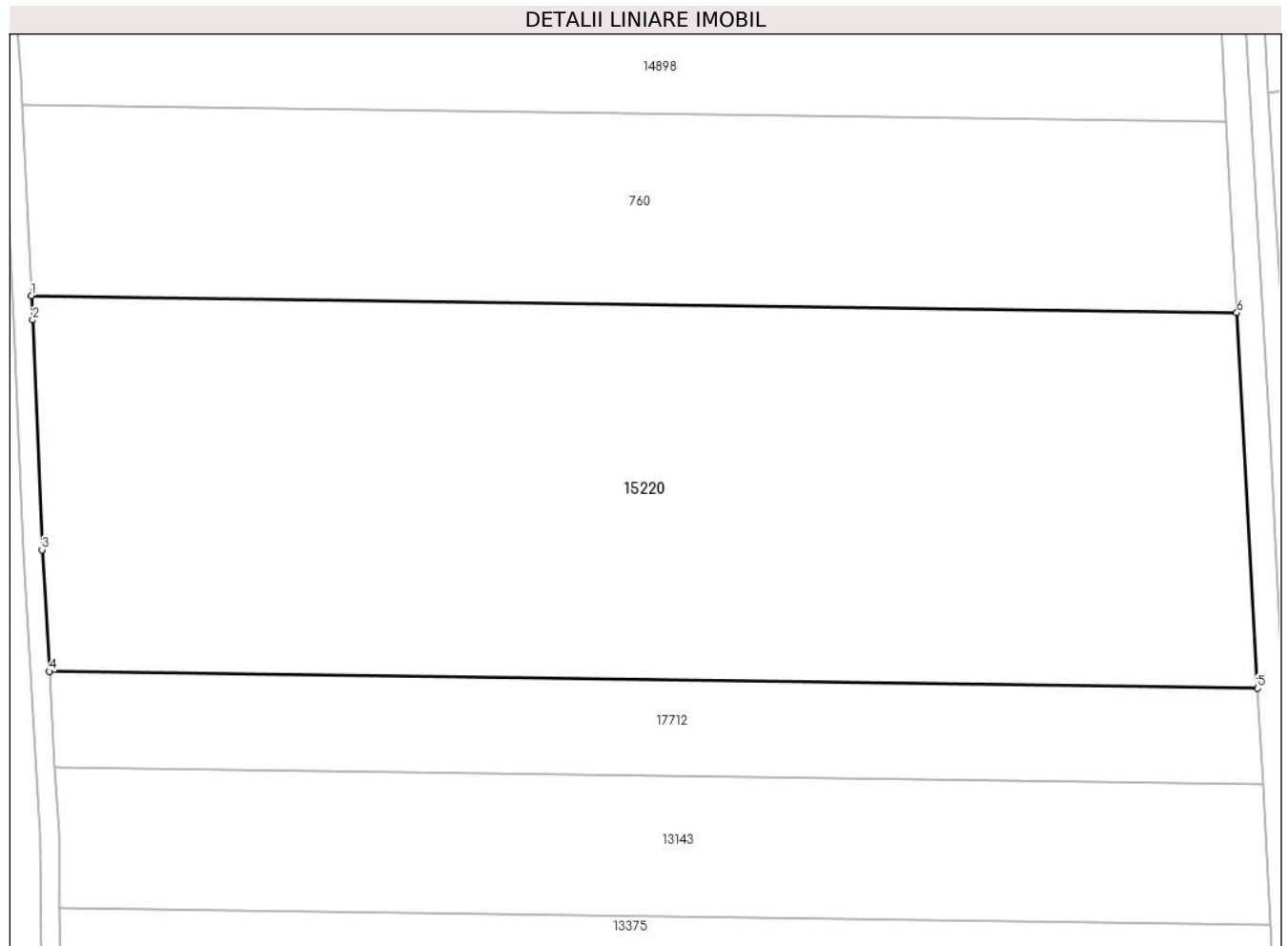
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.400	14	444/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.090,822 558.669,142	2	460.091,006 558.665,308	3.838
2	460.091,006 558.665,308	3	460.092,495 558.628,881	36.457
3	460.092,495 558.628,881	4	460.093,652 558.609,619	19.297
4	460.093,652 558.609,619	5	460.285,426 558.606,935	191.793
5	460.285,426 558.606,935	6	460.282,125 558.666,464	59.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.282,125 558.666,464	1	460.090,822 558.669,142	191.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 100586, din 13/07/1993 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAPUC I. IOAN	
2) PAPUC I. TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

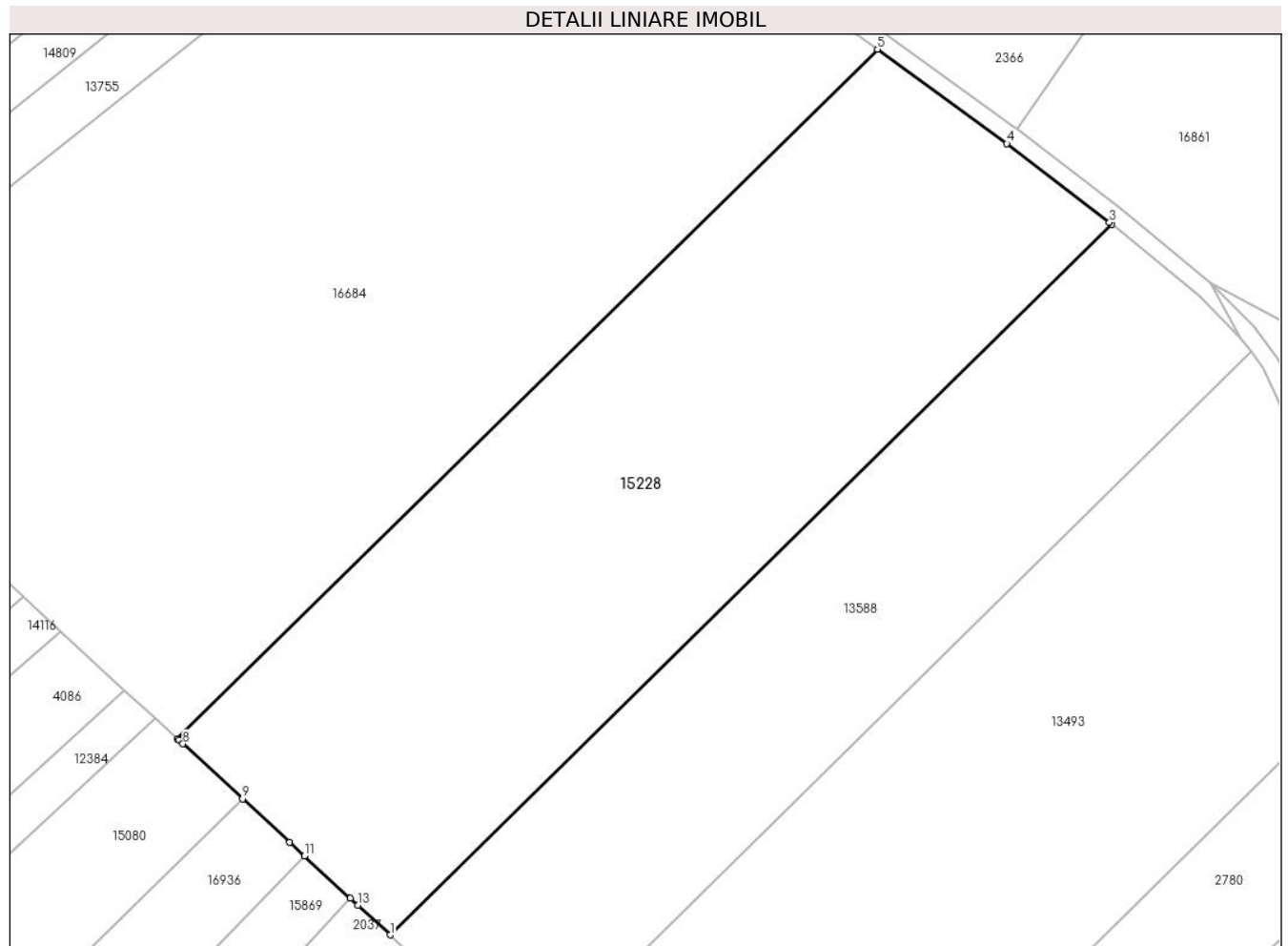
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.300	7	331/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.880,07 560.940,602	2	462.002,474 561.060,941	171.651
2	462.002,474 561.060,941	3	462.002,07 561.061,273	0.523
3	462.002,07 561.061,273	4	461.984,667 561.074,63	21.938
4	461.984,667 561.074,63	5	461.962,713 561.090,616	27.158
5	461.962,713 561.090,616	6	461.843,955 560.973,862	166.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.843,955 560.973,862	7	461.844,281 560.973,563	0.442
7	461.844,281 560.973,563	8	461.844,932 560.972,963	0.885
8	461.844,932 560.972,963	9	461.855,052 560.963,643	13.758
9	461.855,052 560.963,643	10	461.863,04 560.956,286	10.86
10	461.863,04 560.956,286	11	461.865,524 560.953,998	3.377
11	461.865,524 560.953,998	12	461.873,328 560.946,81	10.61
12	461.873,328 560.946,81	13	461.874,622 560.945,619	1.759
13	461.874,622 560.945,619	1	461.880,07 560.940,602	7.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 100586, din 13/07/1993 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAPUC I. IOAN	
2) PAPUC I. TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	8	344/1/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.114,013 560.744,907	2	461.077,346 560.625,525	124.886
2	461.077,346 560.625,525	3	461.103,04 560.623,849	25.749
3	461.103,04 560.623,849	4	461.173,323 560.620,463	70.365
4	461.173,323 560.620,463	5	461.176,18 560.620,337	2.86
5	461.176,18 560.620,337	6	461.210,365 560.731,636	116.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.210,365 560.731,636	7	461.157,474 560.738,921	53.39
7	461.157,474 560.738,921	8	461.140,812 560.741,216	16.819
8	461.140,812 560.741,216	9	461.135,258 560.741,981	5.606
9	461.135,258 560.741,981	10	461.132,265 560.742,393	3.021
10	461.132,265 560.742,393	11	461.123,284 560.743,63	9.066
11	461.123,284 560.743,63	1	461.114,013 560.744,907	9.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 100586, din 13/07/1993 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAPUC I. IOAN	
2) PAPUC I. TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

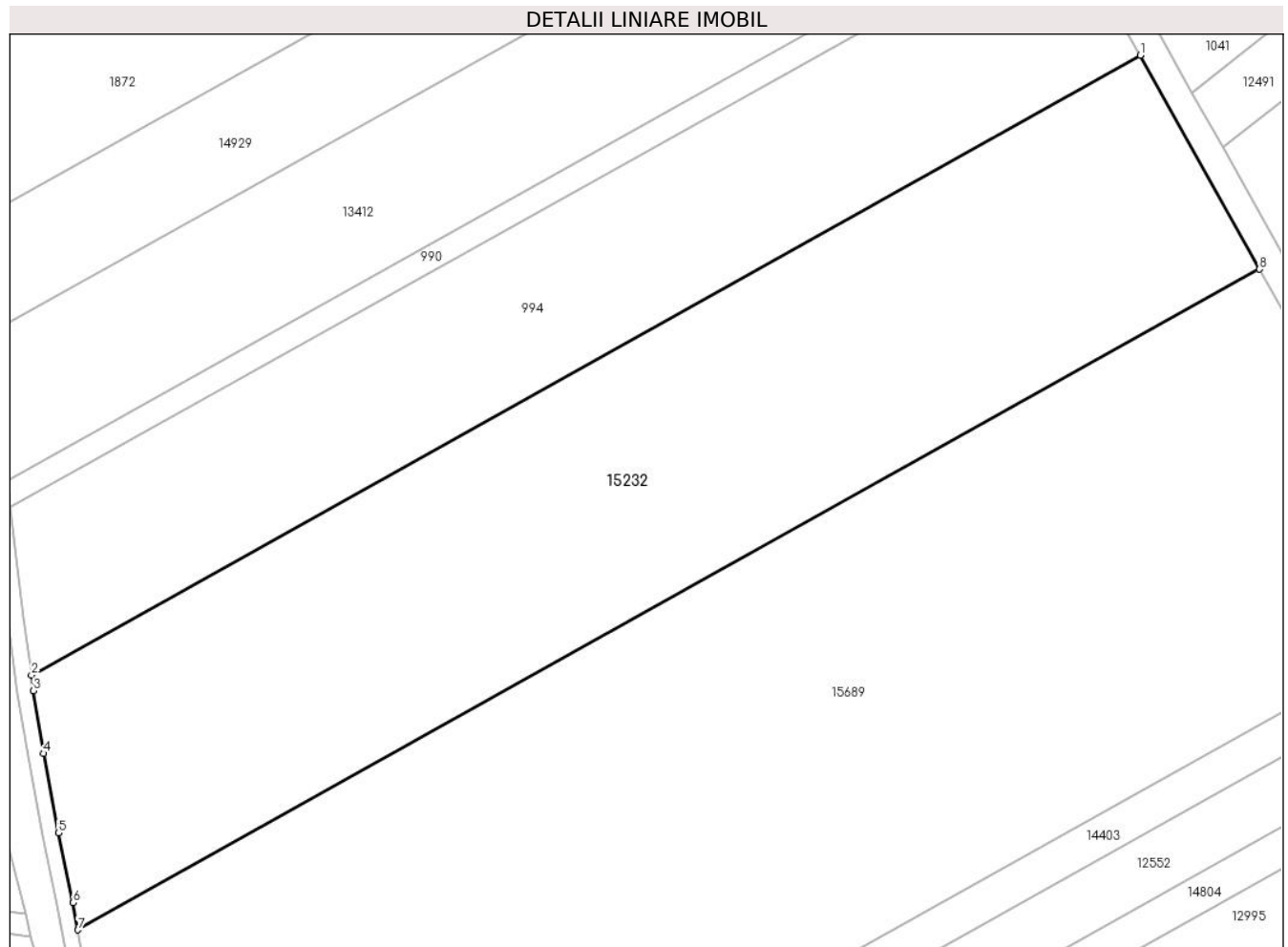
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	8	336/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.376,275 561.129,63	2	461.165,678 561.011,943	241.25
2	461.165,678 561.011,943	3	461.166,069 561.008,989	2.98
3	461.166,069 561.008,989	4	461.167,959 560.997,11	12.028
4	461.167,959 560.997,11	5	461.170,797 560.982,043	15.332
5	461.170,797 560.982,043	6	461.173,575 560.968,763	13.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.173,575 560.968,763	7	461.174,505 560.963,597	5.249
7	461.174,505 560.963,597	8	461.398,923 561.089,008	257.082
8	461.398,923 561.089,008	1	461.376,275 561.129,63	46.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100889, din 14/04/1994 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TROMBITAS A. ILONKA 2) MAJAI A. POLI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

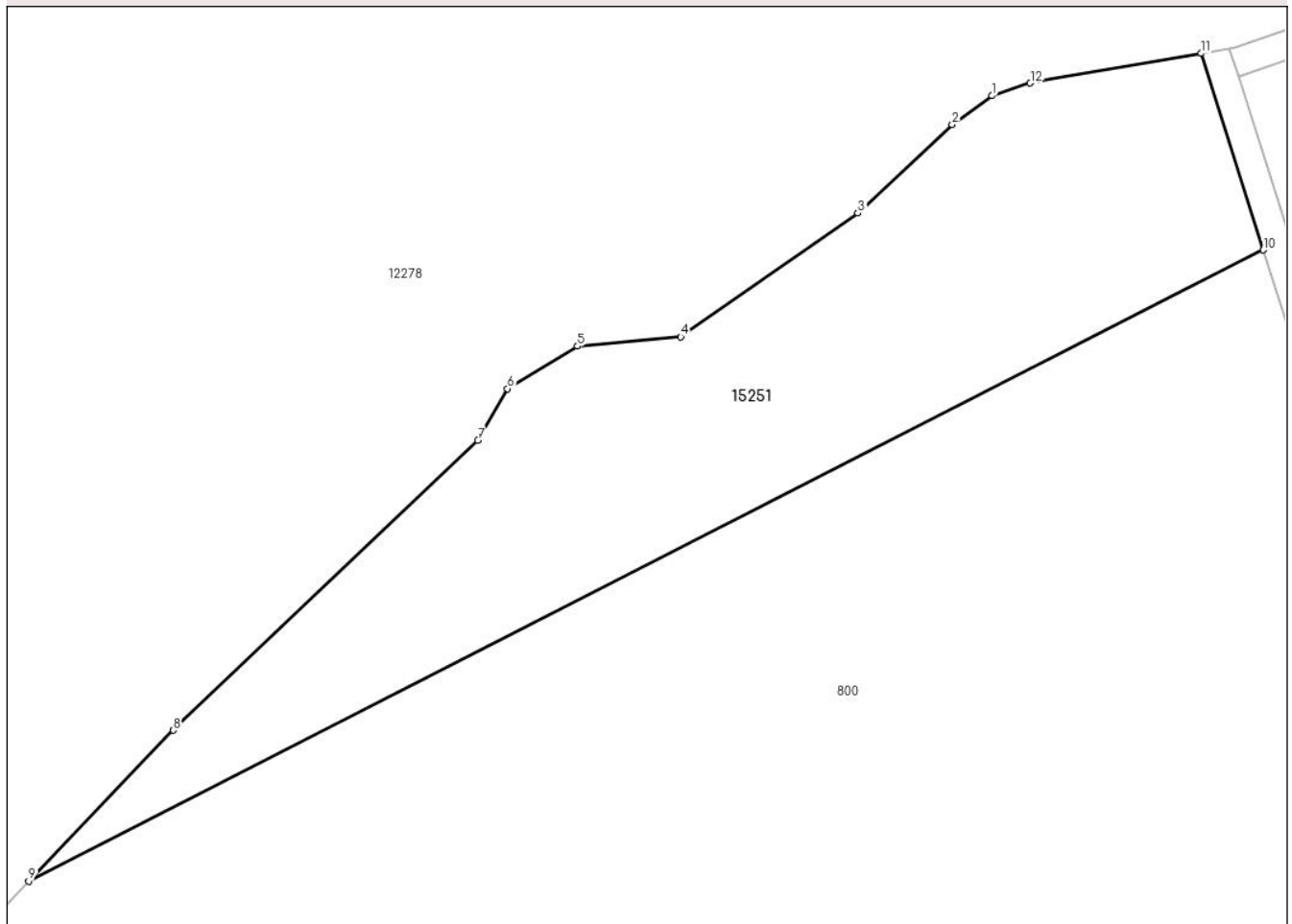
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	5	108/1/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.360,023 562.790,831	2	462.355,833 562.787,805	5.168
2	462.355,833 562.787,805	3	462.345,963 562.778,516	13.554
3	462.345,963 562.778,516	4	462.327,384 562.765,549	22.657
4	462.327,384 562.765,549	5	462.316,546 562.764,581	10.881
5	462.316,546 562.764,581	6	462.309,192 562.760,13	8.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.309,192 562.760,13	7	462.306,095 562.754,711	6.242
7	462.306,095 562.754,711	8	462.274,163 562.724,327	44.078
8	462.274,163 562.724,327	9	462.259,007 562.708,532	21.89
9	462.259,007 562.708,532	10	462.388,458 562.774,661	145.364
10	462.388,458 562.774,661	11	462.381,956 562.795,256	21.597
11	462.381,956 562.795,256	12	462.364,018 562.792,163	18.203
12	462.364,018 562.792,163	1	462.360,023 562.790,831	4.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.874	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100837, din 06/12/1993 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHETELEȘ L. IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

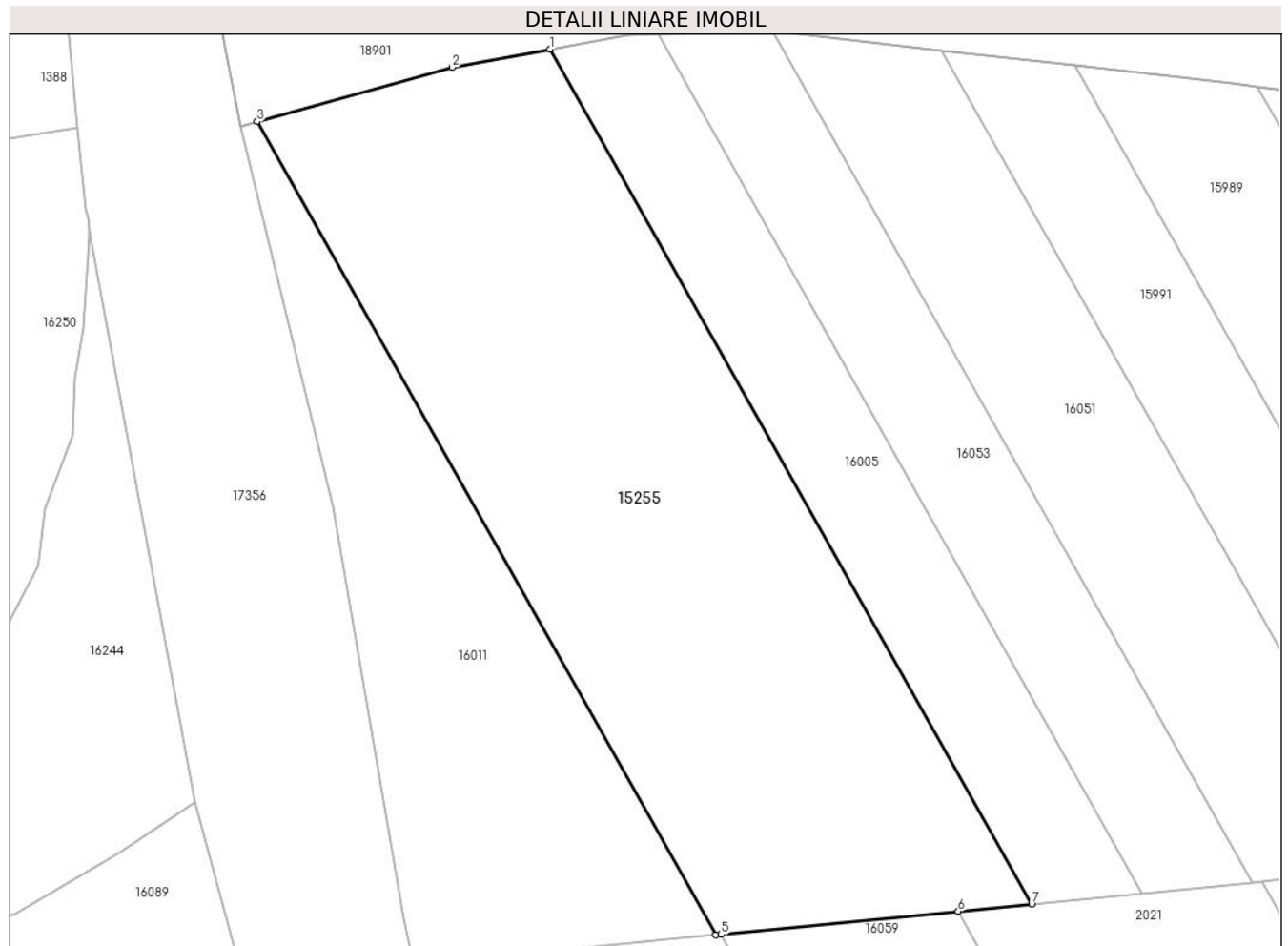
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.874	15	470/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.339,9 557.528,101	2	460.326,943 557.525,717	13.174
2	460.326,943 557.525,717	3	460.301,201 557.518,534	26.725
3	460.301,201 557.518,534	4	460.361,838 557.411,106	123.36
4	460.361,838 557.411,106	5	460.362,562 557.411,177	0.727
5	460.362,562 557.411,177	6	460.393,907 557.414,248	31.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.393,907 557.414,248	7	460.403,625 557.415,2	9.765
7	460.403,625 557.415,2	1	460.339,9 557.528,101	129.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100867, din 08/04/1994 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIDOȘ G GHEORGHE 2) HIDOȘ GH. AUREL 3) HIDOȘ G. IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

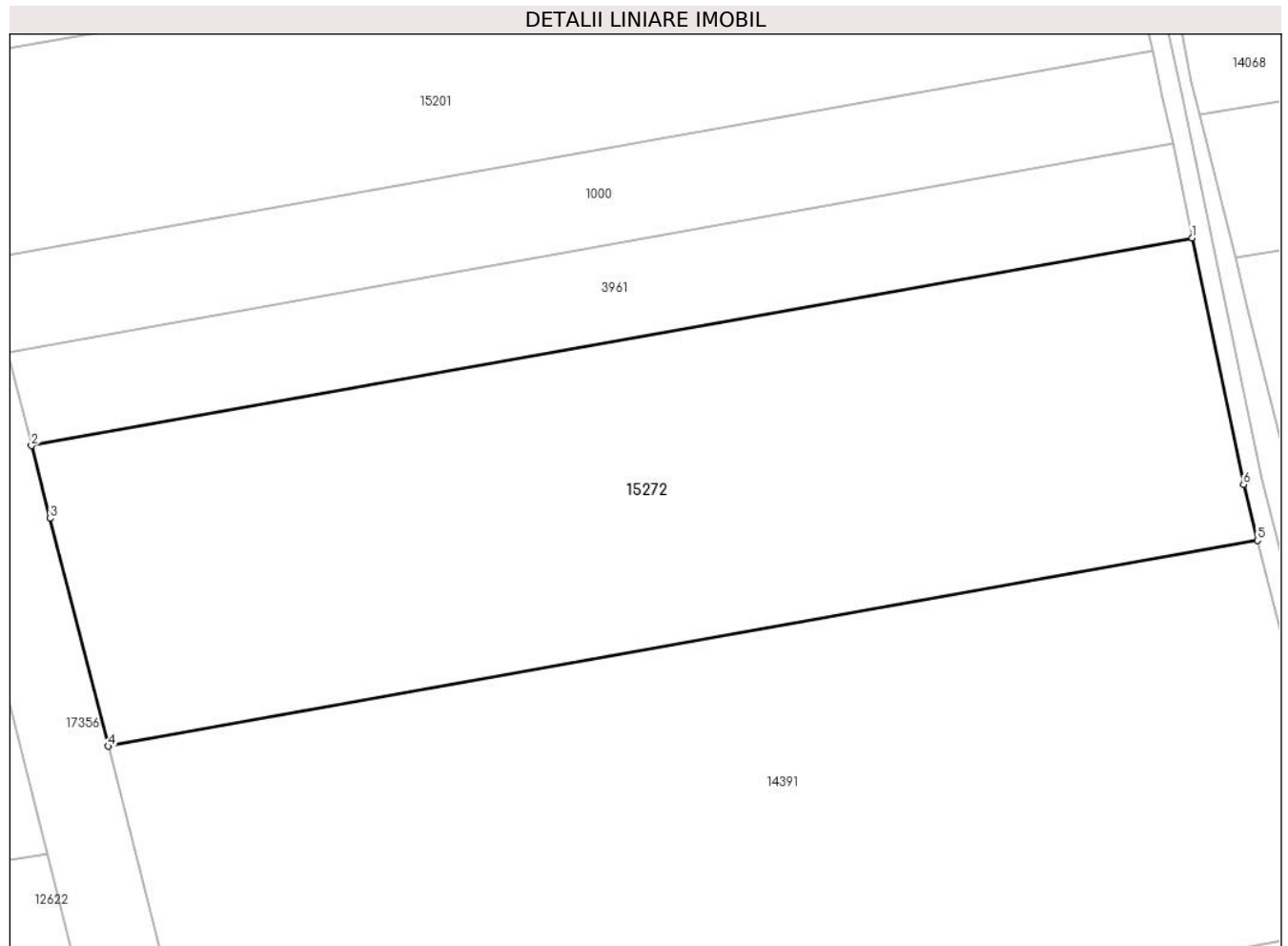
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	14	444/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.391,367 557.902,191	2	460.211,485 557.870,02	182.736
2	460.211,485 557.870,02	3	460.214,396 557.858,762	11.628
3	460.214,396 557.858,762	4	460.223,374 557.823,499	36.388
4	460.223,374 557.823,499	5	460.401,495 557.855,355	180.947
5	460.401,495 557.855,355	6	460.399,309 557.864,035	8.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.399,309 557.864,035	1	460.391,367 557.902,191	38.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.667	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 100829, din 06/12/1993 emis de CJSDPAT MUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHETELEȘ D. ROZALIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

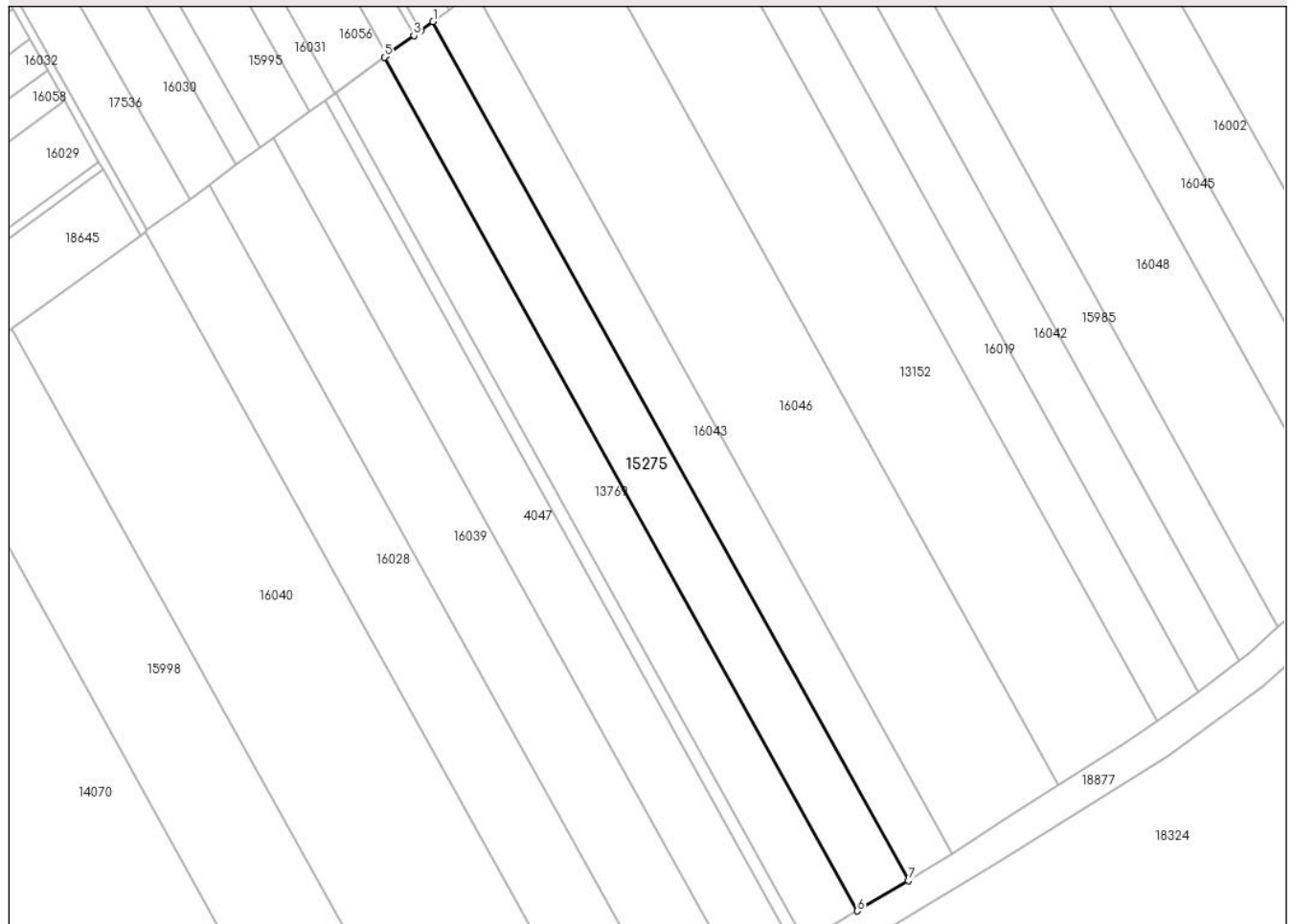
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.667	15	470/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.746,227 557.215,998	2	460.743,548 557.214,044	3.316
2	460.743,548 557.214,044	3	460.742,153 557.213,027	1.726
3	460.742,153 557.213,027	4	460.736,418 557.208,846	7.097
4	460.736,418 557.208,846	5	460.735,839 557.208,424	0.716
5	460.735,839 557.208,424	6	460.836,867 557.026,113	208.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.836,867 557.026,113	7	460.847,857 557.032,6	12.762
7	460.847,857 557.032,6	1	460.746,227 557.215,998	209.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100869, din 08/04/1994 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN I. TOADER 2) MOLDOVAN I. EMERIC 3) SUCIU I. ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

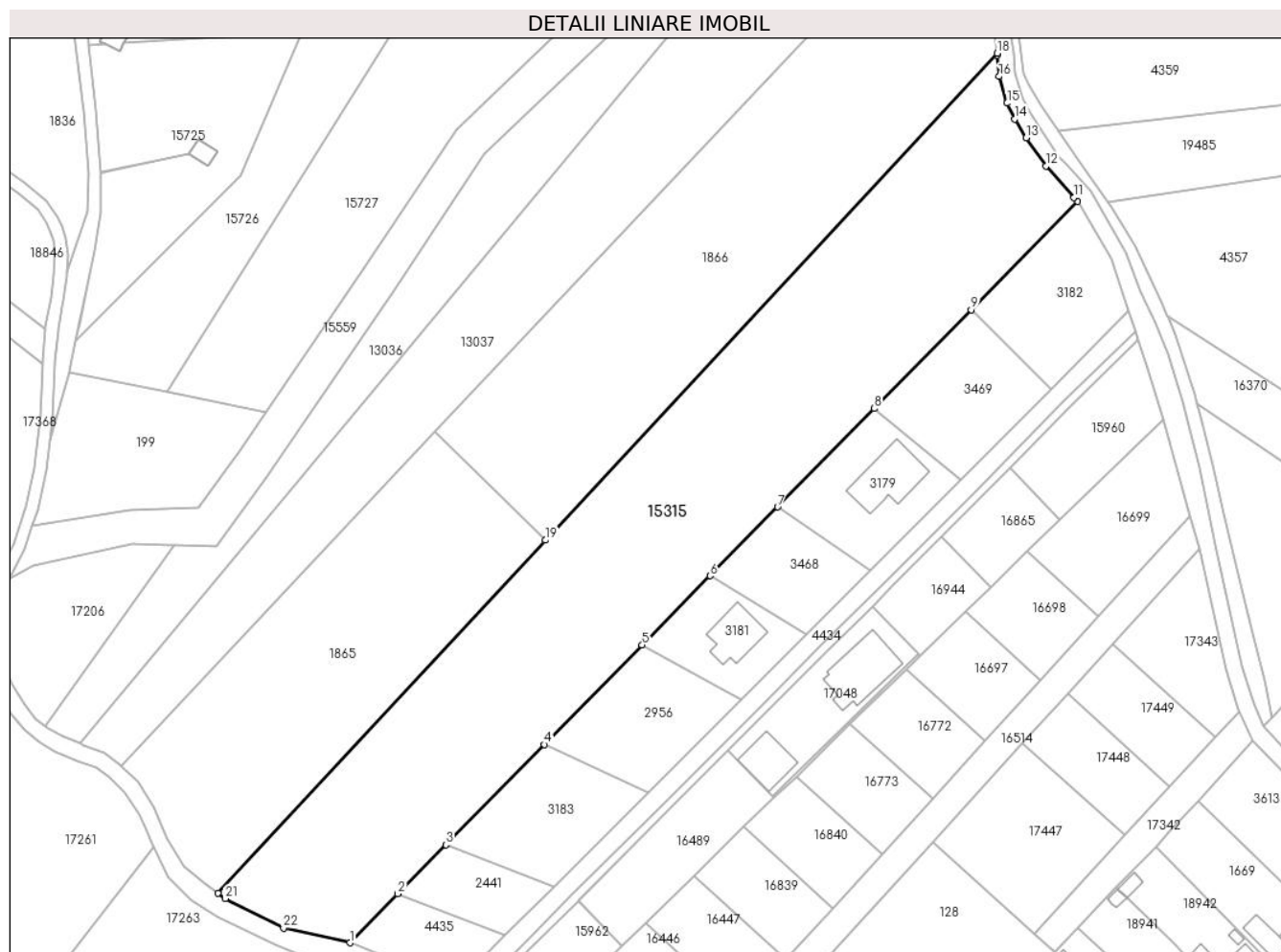
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.200	3	54/1/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.717,04 562.432,63	2	463.728,659 562.444,458	16.58
3	463.740,278 562.456,285	4	463.764,105 562.480,54	34.0
5	463.787,721 562.504,58	6	463.804,127 562.521,281	23.411
7	463.820,448 562.537,895	8	463.843,854 562.561,722	33.4
9	463.867,24 562.585,527	10	463.892,972 562.611,727	36.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.728,659 562.444,458	3	463.740,278 562.456,285	16.579
4	463.764,105 562.480,54	5	463.787,721 562.504,58	33.699
6	463.804,127 562.521,281	7	463.820,448 562.537,895	23.289
8	463.843,854 562.561,722	9	463.867,24 562.585,527	33.37
10	463.892,972 562.611,727	11	463.892,109 562.612,687	1.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	463.892,109 562.612,687	12	463.885,29 562.620,268	10.197
13	463.880,53 562.627,075	14	463.877,755 562.631,623	5.328
15	463.875,928 562.635,465	16	463.873,971 562.641,896	6.722
17	463.873,562 562.647,075	18	463.873,499 562.647,522	0.451
19	463.764,309 562.529,907	20	463.685,132 562.444,623	116.372
21	463.686,948 562.443,317	22	463.701,026 562.436,188	15.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	463.885,29 562.620,268	13	463.880,53 562.627,075	8.306
14	463.877,755 562.631,623	15	463.875,928 562.635,465	4.254
16	463.873,971 562.641,896	17	463.873,562 562.647,075	5.195
18	463.873,499 562.647,522	19	463.764,309 562.529,907	160.486
20	463.685,132 562.444,623	21	463.686,948 562.443,317	2.237
22	463.701,026 562.436,188	1	463.717,04 562.432,63	16.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100869, din 08/04/1994 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN I. TOADER 2) MOLDOVAN I. EMERIC 3) SUCIU I. ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.400	23	668/16/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.747,437 561.477,44	2	464.745,416 561.476,944	2.081
2	464.745,416 561.476,944	3	464.735,992 561.474,632	9.703
3	464.735,992 561.474,632	4	464.723,247 561.471,51	13.122
4	464.723,247 561.471,51	5	464.726,203 561.464,27	7.82
5	464.726,203 561.464,27	6	464.729,504 561.456,471	8.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.729,504 561.456,471	7	464.729,505 561.456,468	0.003
7	464.729,505 561.456,468	8	464.733,043 561.448,109	9.077
8	464.733,043 561.448,109	9	464.754,685 561.394,137	58.149
9	464.754,685 561.394,137	10	464.773,001 561.348,697	48.993
10	464.773,001 561.348,697	11	464.793,826 561.298,412	54.427
11	464.793,826 561.298,412	12	464.814,398 561.246,161	56.155
12	464.814,398 561.246,161	13	464.831,678 561.259,825	22.03
13	464.831,678 561.259,825	1	464.747,437 561.477,44	233.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se regaseste la ID 18789

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100878, din 13/04/1994 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANOSI I. ELENA DEAK	A1

C. Partea III. SARCINI .

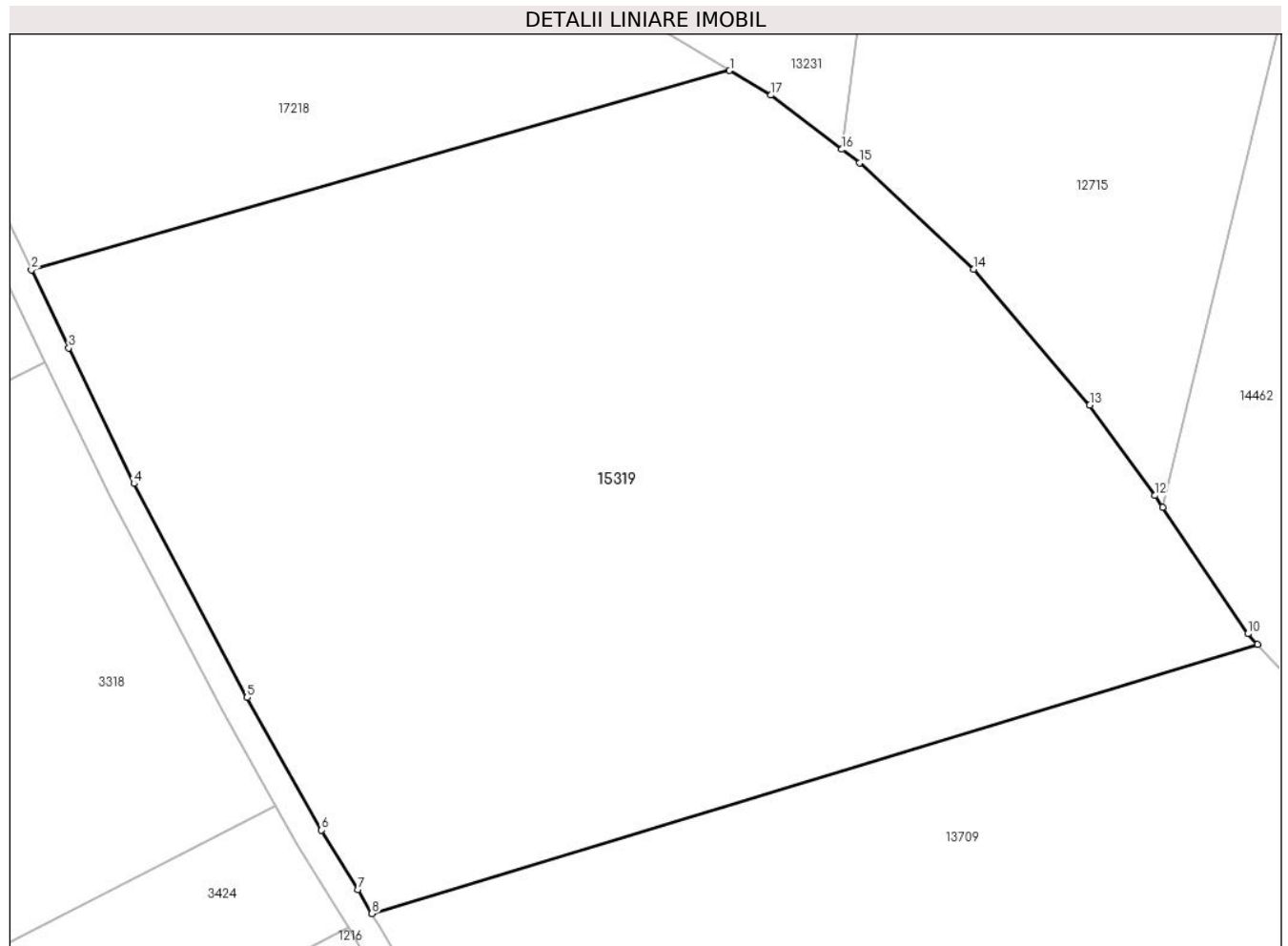
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.100	Restul de suprafata se regaseste la ID 18789

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.100	5	108/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.604,29 562.622,222	2	462.528,946 562.600,726	78.35
2	462.528,946 562.600,726	3	462.532,969 562.592,319	9.32
3	462.532,969 562.592,319	4	462.540,022 562.577,708	16.224
4	462.540,022 562.577,708	5	462.552,228 562.554,647	26.092
5	462.552,228 562.554,647	6	462.560,244 562.540,345	16.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.560,244 562.540,345	7	462.564,168 562.533,932	7.518
7	462.564,168 562.533,932	8	462.565,698 562.531,371	2.983
8	462.565,698 562.531,371	9	462.661,268 562.560,398	99.881
9	462.661,268 562.560,398	10	462.660,228 562.561,515	1.526
10	462.660,228 562.561,515	11	462.651,038 562.575,176	16.464
11	462.651,038 562.575,176	12	462.650,205 562.576,414	1.492
12	462.650,205 562.576,414	13	462.643,161 562.586,167	12.031
13	462.643,161 562.586,167	14	462.630,609 562.600,795	19.275
14	462.630,609 562.600,795	15	462.618,329 562.612,263	16.802
15	462.618,329 562.612,263	16	462.616,408 562.613,731	2.418
16	462.616,408 562.613,731	17	462.608,757 562.619,578	9.629
17	462.608,757 562.619,578	1	462.604,29 562.622,222	5.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101353, din 18/12/2001 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DREGHICI A. AUREL	A1
Act Notarial nr. 116, din 24/06/2022 emis de BN DAN-ADRIAN DOTIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VERNICHESCU EMILIA-VIORICA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

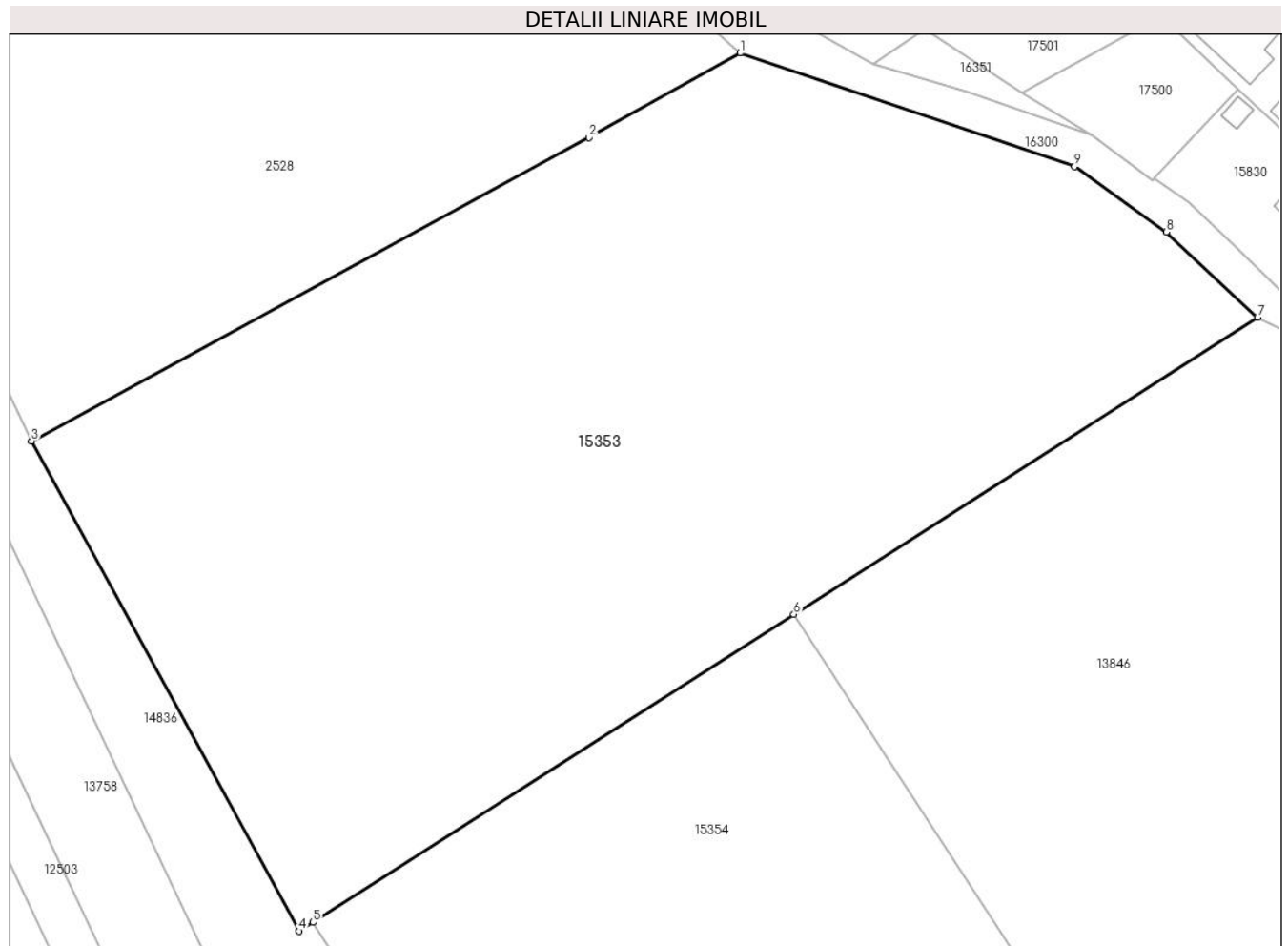
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	16.600	10	378/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.221,508 559.839,797	2	461.194,659 559.824,754	30.776
2	461.194,659 559.824,754	3	461.095,54 559.770,929	112.791
3	461.095,54 559.770,929	4	461.143,117 559.683,923	99.165
4	461.143,117 559.683,923	5	461.145,551 559.685,48	2.889
5	461.145,551 559.685,48	6	461.231,053 559.740,166	101.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.231,053 559.740,166	7	461.313,492 559.792,894	97.859
7	461.313,492 559.792,894	8	461.297,296 559.808,062	22.19
8	461.297,296 559.808,062	9	461.280,977 559.819,635	20.006
9	461.280,977 559.819,635	1	461.221,508 559.839,797	62.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101353, din 18/12/2001 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DREGHICI A. AUREL	A1
Act Notarial nr. 116, din 24/06/2022 emis de BN DAN-ADRIAN DOTIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VERNICHESCU EMILIA-VIORICA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.266,075 559.483,023	7	461.277,934 559.486,57	12.378
7	461.277,934 559.486,57	8	461.289,605 559.491,142	12.535
8	461.289,605 559.491,142	9	461.307,171 559.499,324	19.378
9	461.307,171 559.499,324	10	461.311,744 559.500,768	4.796
10	461.311,744 559.500,768	11	461.320,407 559.502,814	8.901
11	461.320,407 559.502,814	12	461.347,479 559.515,447	29.875
12	461.347,479 559.515,447	13	461.369,974 559.527,609	25.572
13	461.369,974 559.527,609	14	461.231,053 559.740,166	253.928
14	461.231,053 559.740,166	15	461.145,551 559.685,48	101.495
15	461.145,551 559.685,48	16	461.156,04 559.669,581	19.047
16	461.156,04 559.669,581	17	461.170,275 559.640,746	32.157
17	461.170,275 559.640,746	18	461.189,109 559.583,249	60.503
18	461.189,109 559.583,249	19	461.202,069 559.545,363	40.041
19	461.202,069 559.545,363	1	461.205,545 559.535,204	10.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.229	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se regaseste la ID 16171

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101353, din 18/12/2001 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DREGHICI A. AUREL	A1
Act Notarial nr. 116, din 24/06/2022 emis de BN DAN-ADRIAN DOTIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VERNICHESCU EMILIA-VIORICA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

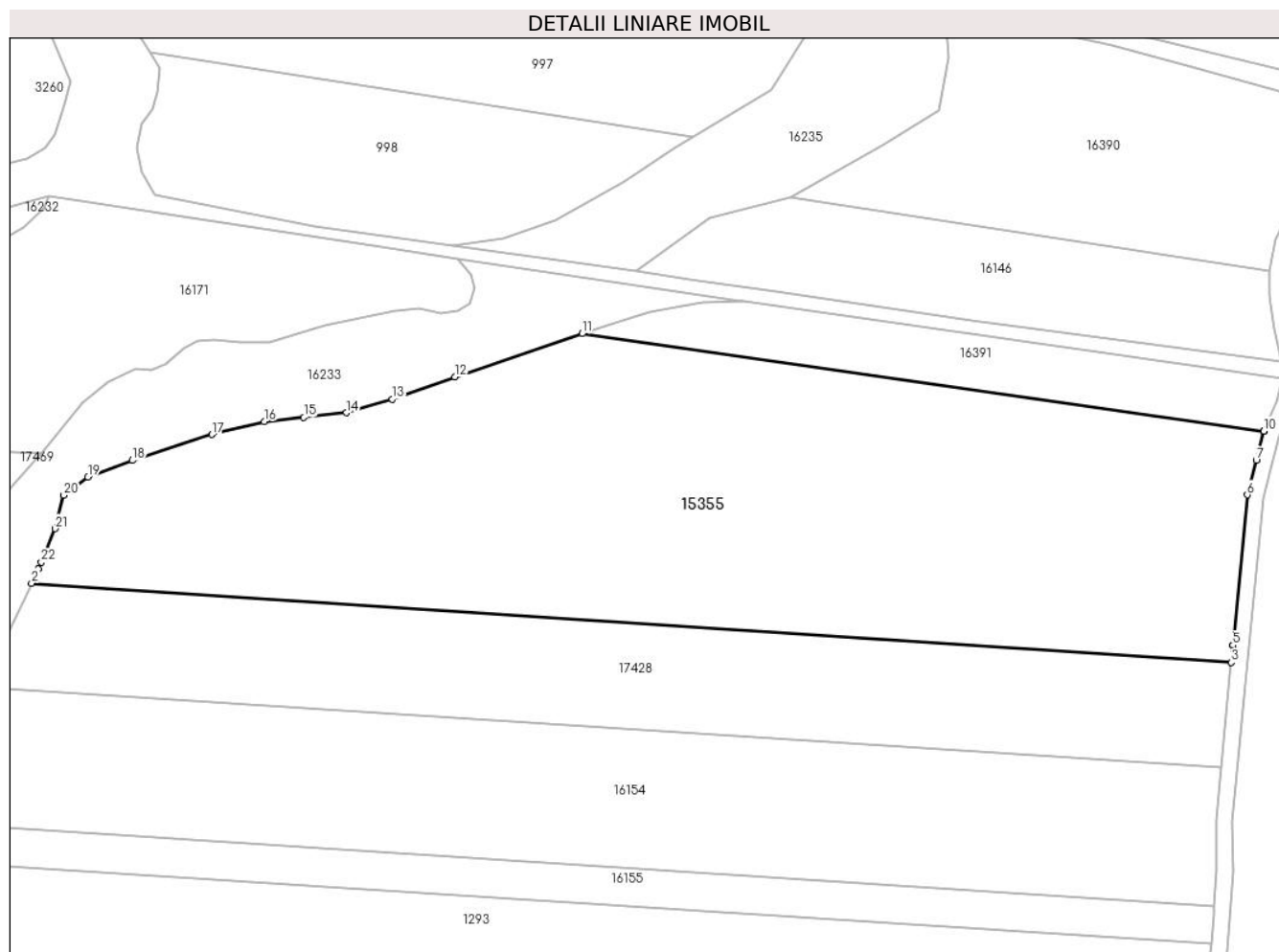
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.229	Restul de suprafata se regaseste la ID 16171

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.229	15	458/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.915,674 558.767,669	2	460.914,464 558.765,033	2.9	2	460.914,464 558.765,033	3	461.135,131 558.750,469	221.147
3	461.135,131 558.750,469	4	461.135,424 558.753,529	3.074	4	461.135,424 558.753,529	5	461.135,434 558.753,633	0.104
5	461.135,434 558.753,633	6	461.138,079 558.781,253	27.746	6	461.138,079 558.781,253	7	461.139,761 558.787,572	6.539
7	461.139,761 558.787,572	8	461.141,093 558.792,926	5.517	8	461.141,093 558.792,926	9	461.141,123 558.792,994	0.074
9	461.141,123 558.792,994	10	461.141,11 558.792,996	0.013	10	461.141,11 558.792,996	11	461.015,701 558.810,91	126.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.015,701 558.810,91	12	460.992,304 558.802,928	24.721
13	460.980,767 558.798,867	14	460.972,383 558.796,372	8.747
15	460.964,531 558.795,5	16	460.957,24 558.794,715	7.333
17	460.947,661 558.792,361	18	460.932,999 558.787,598	15.416
19	460.924,826 558.784,546	20	460.920,394 558.781,174	5.569
21	460.918,755 558.775,04	22	460.916,25 558.768,923	6.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.992,304 558.802,928	13	460.980,767 558.798,867	12.231
14	460.972,383 558.796,372	15	460.964,531 558.795,5	7.9
16	460.957,24 558.794,715	17	460.947,661 558.792,361	9.864
18	460.932,999 558.787,598	19	460.924,826 558.784,546	8.724
20	460.920,394 558.781,174	21	460.918,755 558.775,04	6.349
22	460.916,25 558.768,923	1	460.915,674 558.767,669	1.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101347, din 18/12/2001 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALMĂȘAN ȘT. MARIA 2) ALMĂȘAN ȘT. IOAN 3) ALMĂȘAN ȘT. ȘTEFAN 4) ALMĂȘAN ȘT. DUMITRU 5) ALMĂȘAN ȘT. GHERASIM	

C. Partea III. SARCINI .

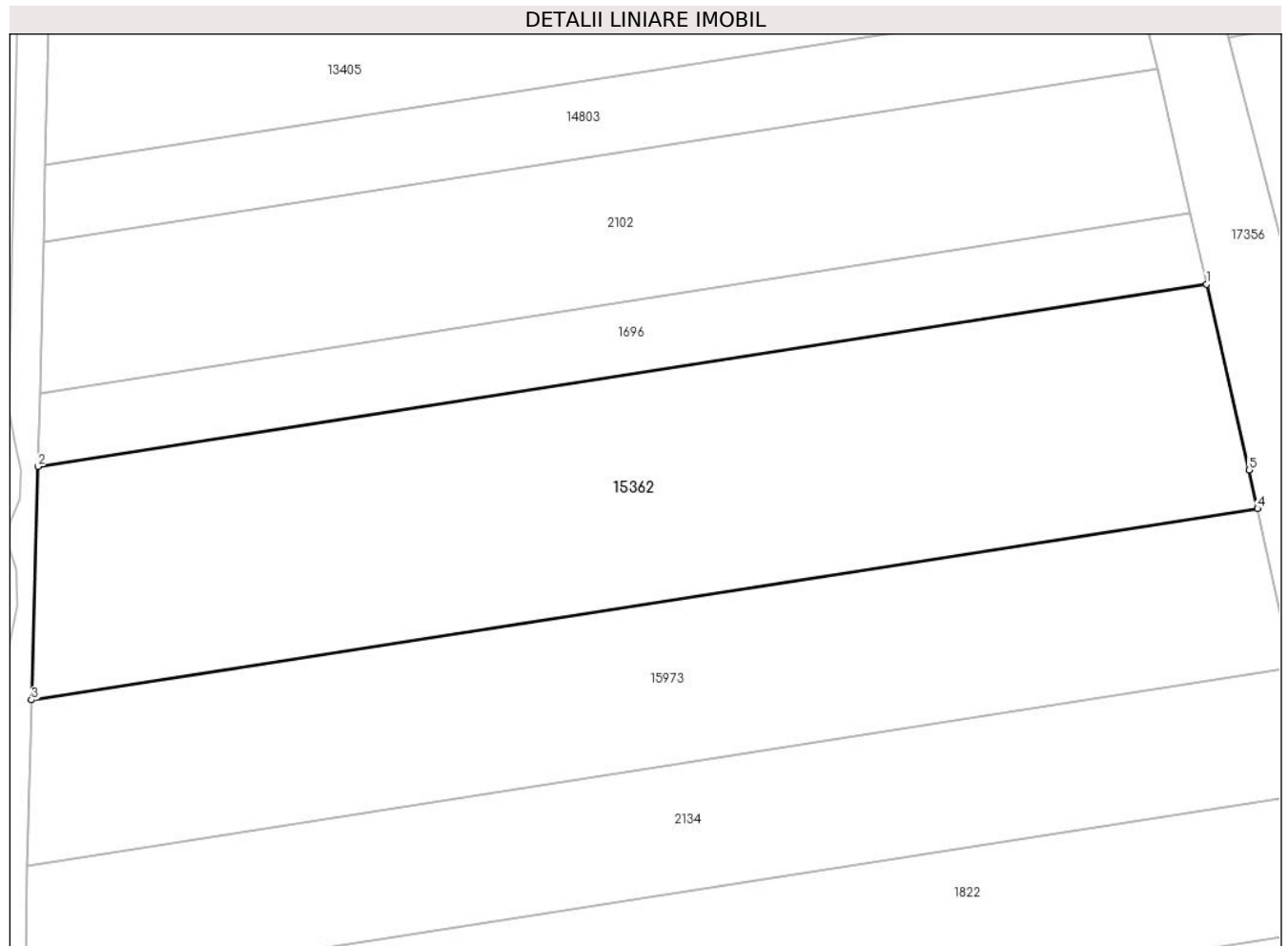
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.700	12	404/7	-	
2	ape statatoare	NU	1.200	-	-	-	
3	neproductiv	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.241,429 557.691,277	2	460.025,401 557.657,6	218.637
2	460.025,401 557.657,6	3	460.024,225 557.614,502	43.114
3	460.024,225 557.614,502	4	460.250,854 557.649,832	229.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.250,854 557.649,832	5	460.249,314 557.656,953	7.286
5	460.249,314 557.656,953	1	460.241,429 557.691,277	35.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:172/I/Nazna

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59203	11.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13641 / 02/08/1999	
Act Notarial nr. 3813, din 02/08/1999 emis de NP. Ivan Liliana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PANCA IOAN, Decedat, si sotia DEFUNCT:Da	
2) PANCA LUCRETIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59203	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	8	344/1/21	679/4/2/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.023,373 560.757,391	2	460.984,402 560.630,508	132.733
2	460.984,402 560.630,508	3	460.997,879 560.630,284	13.479
3	460.997,879 560.630,284	4	461.002,204 560.629,77	4.355
4	461.002,204 560.629,77	5	461.023,114 560.629,132	20.92
5	461.023,114 560.629,132	6	461.059,439 560.626,692	36.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.059,439 560.626,692	7	461.077,346 560.625,525	17.945
7	461.077,346 560.625,525	8	461.114,013 560.744,907	124.886
8	461.114,013 560.744,907	9	461.109,31 560.745,555	4.747
9	461.109,31 560.745,555	10	461.059,629 560.752,397	50.15
10	461.059,629 560.752,397	1	461.023,373 560.757,391	36.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Sos Muresului, Nr. 68, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.209	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Sos Muresului, Nr. 68, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Sos Muresului, Nr. 68, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Sos Muresului, Nr. 68, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Sos Muresului, Nr. 68, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 100970, din 01/06/1995 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY I. OLGA	
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY I. OLGA	

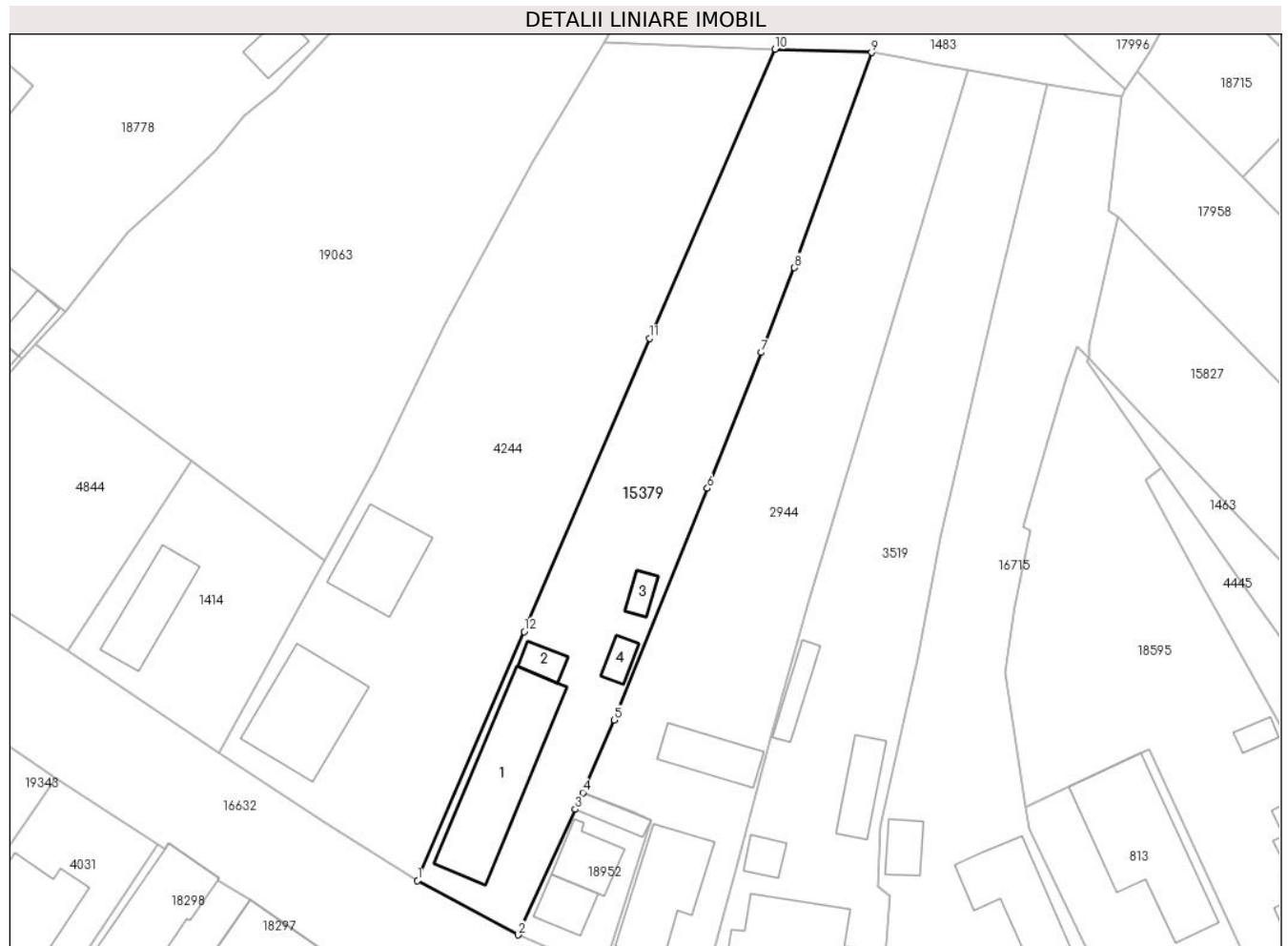
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	548	26	68	-	
2	arabil	DA	661	26	68/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.2	0	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3	0	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4	0	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.343,924 560.915,532	2	463.354,882 560.909,612	12.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.354,882 560.909,612	3	463.361,11 560.923,29	15.029
3	463.361,11 560.923,29	4	463.361,946 560.925,107	2.0
4	463.361,946 560.925,107	5	463.365,337 560.933,016	8.605
5	463.365,337 560.933,016	6	463.375,537 560.958,251	27.218
6	463.375,537 560.958,251	7	463.381,411 560.973,036	15.909
7	463.381,411 560.973,036	8	463.384,991 560.982,279	9.912
8	463.384,991 560.982,279	9	463.393,412 561.005,709	24.897
9	463.393,412 561.005,709	10	463.382,88 561.006,07	10.538
10	463.382,88 561.006,07	11	463.369,204 560.974,569	34.342
11	463.369,204 560.974,569	12	463.355,54 560.942,631	34.738
12	463.355,54 560.942,631	1	463.343,924 560.915,532	29.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 23, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.288	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 23, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp;
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 23, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 23, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.4	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 23, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 23, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101412, din 10/07/2002 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN G. DANIEL	A1
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN G. DANIEL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

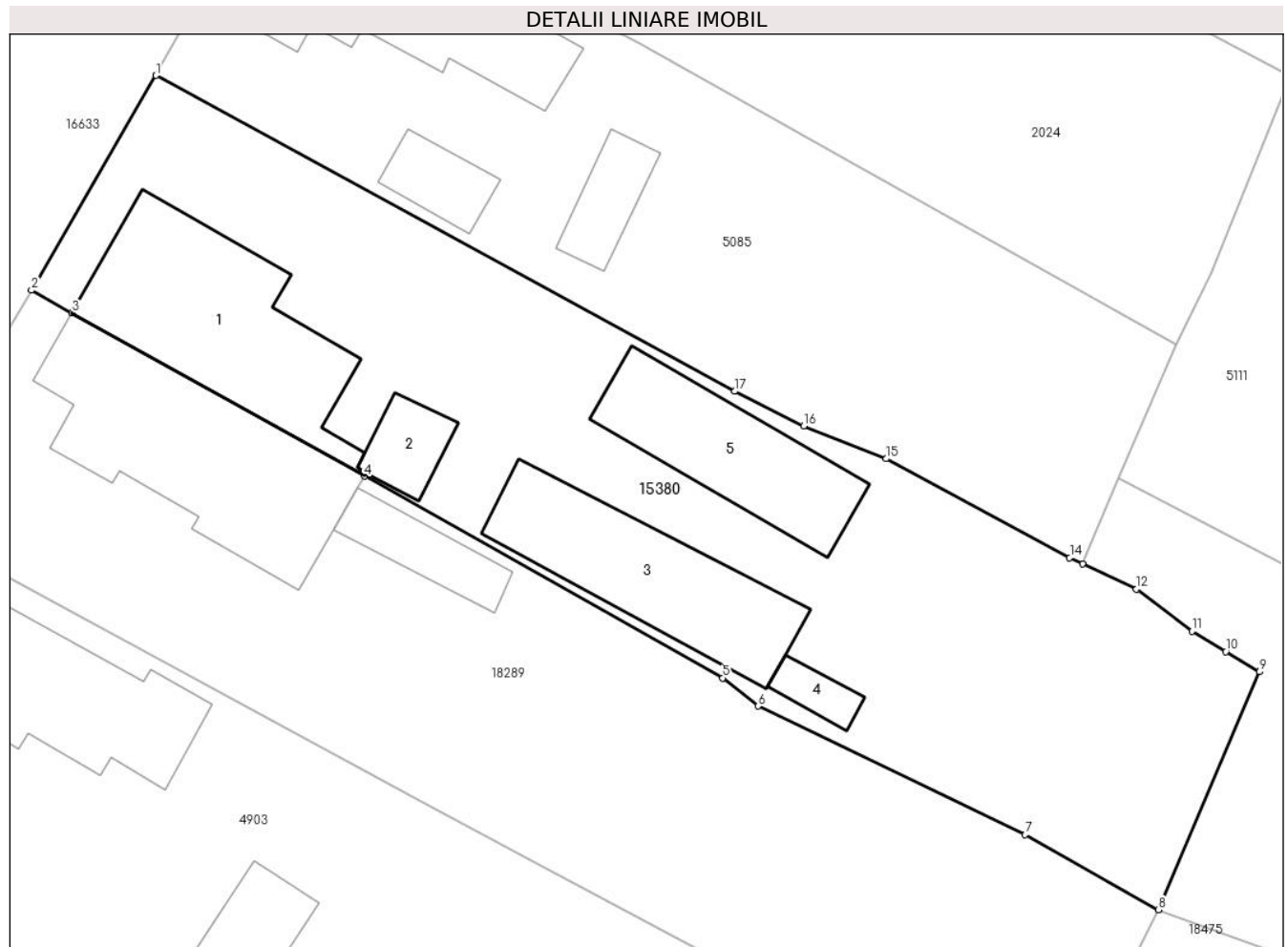
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	948	26	23/1	-	
2	arabil	DA	340	26	23/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp;
A1.2	0	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	0	construcții anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.4	0	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5	0	construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.750,539 561.199,726	2	463.742,745 561.186,283	15.539
2	463.742,745 561.186,283	3	463.745,281 561.184,868	2.904
3	463.745,281 561.184,868	4	463.763,6 561.174,648	20.977
4	463.763,6 561.174,648	5	463.786,022 561.162,026	25.731
5	463.786,022 561.162,026	6	463.788,238 561.160,271	2.827
6	463.788,238 561.160,271	7	463.804,969 561.152,219	18.568
7	463.804,969 561.152,219	8	463.813,303 561.147,528	9.564
8	463.813,303 561.147,528	9	463.819,636 561.162,409	16.173
9	463.819,636 561.162,409	10	463.817,529 561.163,677	2.459
10	463.817,529 561.163,677	11	463.815,423 561.164,944	2.458
11	463.815,423 561.164,944	12	463.811,938 561.167,579	4.369
12	463.811,938 561.167,579	13	463.808,561 561.169,176	3.736
13	463.808,561 561.169,176	14	463.807,761 561.169,554	0.885
14	463.807,761 561.169,554	15	463.796,265 561.175,74	13.055
15	463.796,265 561.175,74	16	463.791,102 561.177,784	5.553
16	463.791,102 561.177,784	17	463.786,761 561.179,956	4.854
17	463.786,761 561.179,956	1	463.750,539 561.199,726	41.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:910

Nr. topografic:719/2/1/1

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Salciilor, Nr. 16, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57959	1.030	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57959-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Salciilor, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casa din caramida, acoperita cu tigla cu; 2 camere, 1 bucatarie, 1 camera de alimente, 1 antreu.
A1.2	57959-C2	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Salciilor, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexa: 1 magazie, 1 magazie din lemn, din caramida acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6024 / 26/05/1982	
Hotarare Judecatoreasca nr. 218, din 01/01/1982 emis de -; ((incheiere nr. 6024-5/26.05.1982) si reevidentiere constructii cu incheiere nr. 17127-8/23.12.1982);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KISS MIHAI, si sotia 2) KISS ROZALIA
10724 / 28/07/1992	
Act Administrativ nr. 283, din 17/07/1992 emis de -;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KISS MIHAI, si sotia 2) KISS ROZALIA

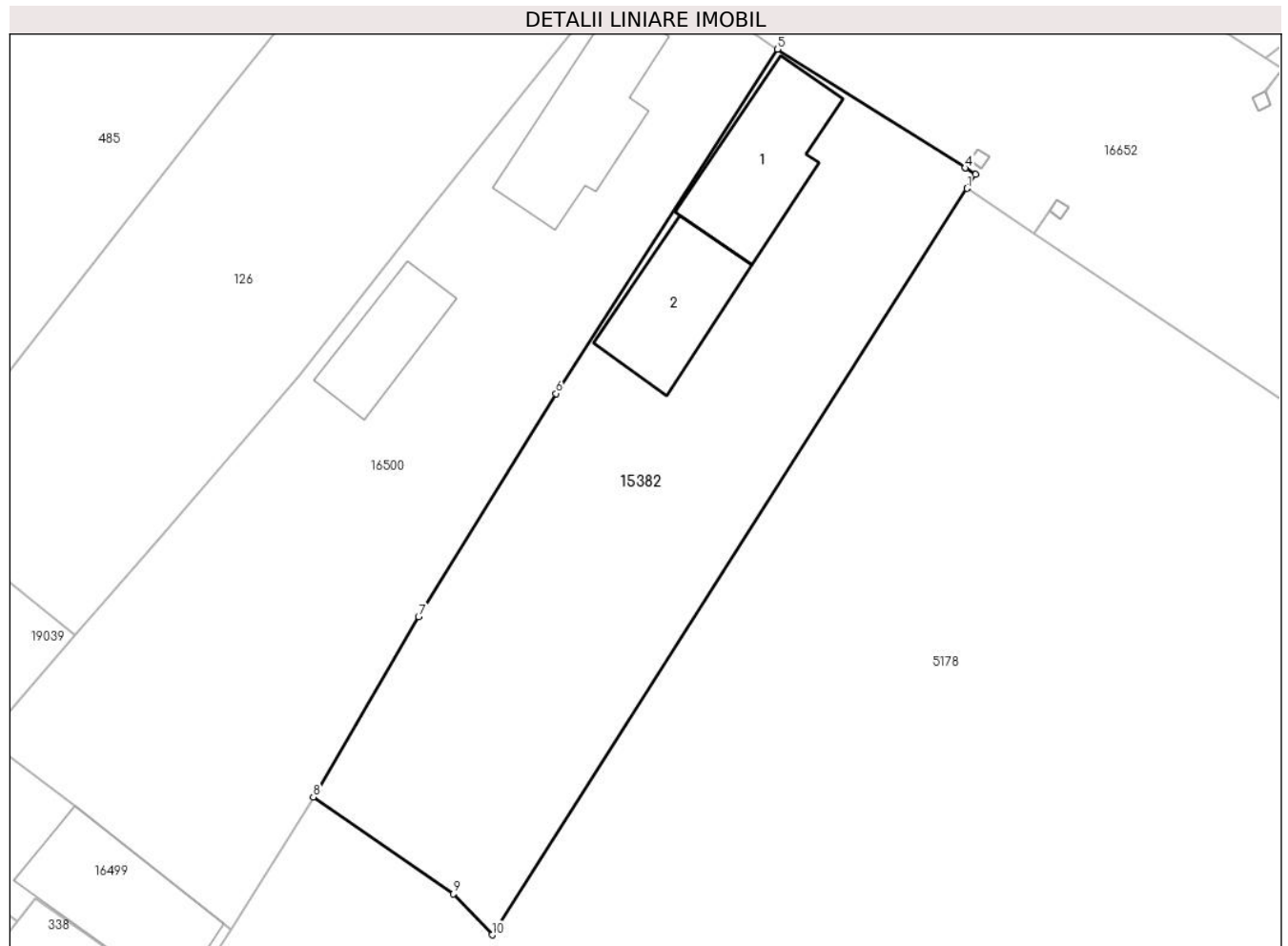
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57959	1.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	485	-	-	-	
2	arabil	DA	545	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57959-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:81 mp; Casa din caramida, acoperită cu țigla cu; 2 camere, 1 bucatarie, 1 camera de alimente, 1 antreu.
A1.2	57959-C2	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:69 mp; Anexa: 1 magazie, 1 magazie din lemn, din caramida acoperită cu țigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.051,688 561.178,532	2	464.052,307 561.179,504	1.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	464.052,307 561.179,504	3	464.051,574 561.179,967	0.867
3	464.051,574 561.179,967	4	464.051,571 561.179,969	0.004
4	464.051,571 561.179,969	5	464.038,318 561.188,335	15.673
5	464.038,318 561.188,335	6	464.022,691 561.164,073	28.859
6	464.022,691 561.164,073	7	464.012,989 561.148,344	18.481
7	464.012,989 561.148,344	8	464.005,56 561.135,64	14.717
8	464.005,56 561.135,64	9	464.015,444 561.128,822	12.007
9	464.015,444 561.128,822	10	464.018,187 561.125,921	3.992
10	464.018,187 561.125,921	1	464.051,688 561.178,532	62.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Scurta, Nr. 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		610	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Scurta, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Scurta, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100934, din 04/05/1995 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂCEAN G. GRIGORE	A1
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mureș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂCEAN G. GRIGORE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

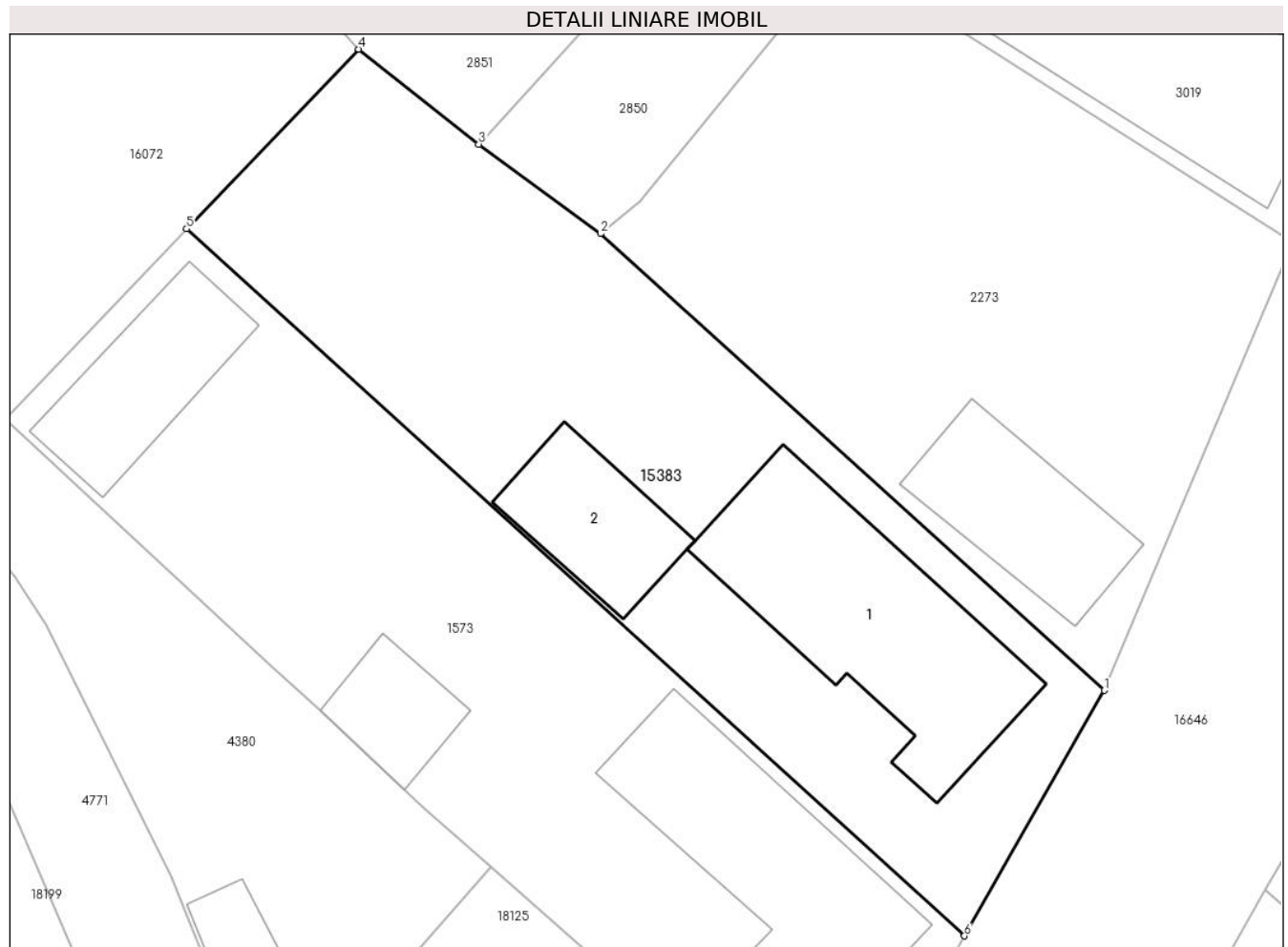
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	410	26	13	-	
2	arabil	DA	200	26	13/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2	0	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.150,134 561.741,83	2	464.126,414 561.763,315	32.004
2	464.126,414 561.763,315	3	464.120,68 561.767,529	7.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	464.120,68 561.767,529	4	464.115,026 561.771,994	7.204
4	464.115,026 561.771,994	5	464.106,918 561.763,541	11.713
5	464.106,918 561.763,541	6	464.143,542 561.730,28	49.473
6	464.143,542 561.730,28	1	464.150,134 561.741,83	13.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:183/Cornatel
Nr. topografic: 86/11, 87/2/1

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 16A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52940	668	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; CF-ul cuprinde si ID 3031

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 16A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp;
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 16A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.3	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stramba, Nr. 16A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101479, din 01/10/2004 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRO A. ILONA	A1
14316 / 24/09/1984		
Act Notarial nr. 8963, din 24/09/1984 emis de Notariatul de Stat (incheiere nr. 14316-8/1984; Act administrativ nr 55/21.12.1998, Primaria comunei Sancaiu de Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRO A. ILONA 2) BIRO JOZSEF , Decedat DEFUNCT:Da	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 55, din 21/12/1998 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRO A. ILONA 2) BIRO JOZSEF , Decedat DEFUNCT:Da	A1.2
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRO A. ILONA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

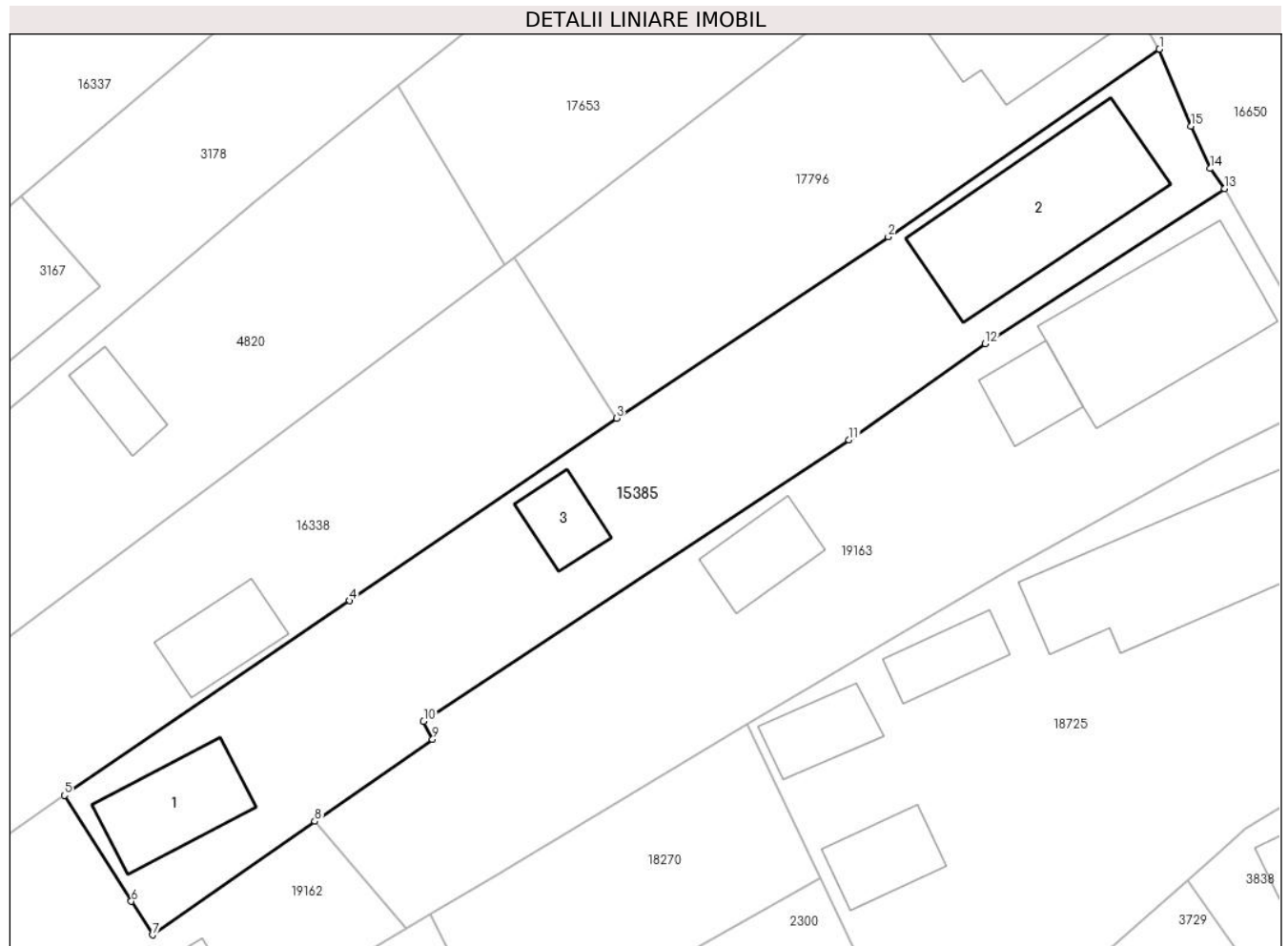
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52940	668	CF-ul cuprinde si ID 3031

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	512	26	16	-	
2	arabil	DA	156	26	16/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp;
A1.2	0	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.3	0	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	464.545,441 561.806,524	2	464.529,648 561.795,615	19.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	464.529,648 561.795,615	3	464.513,825 561.785,059	19.021
3	464.513,825 561.785,059	4	464.498,278 561.774,437	18.829
4	464.498,278 561.774,437	5	464.481,664 561.763,123	20.101
5	464.481,664 561.763,123	6	464.485,561 561.756,952	7.298
6	464.485,561 561.756,952	7	464.486,792 561.755,003	2.305
7	464.486,792 561.755,003	8	464.496,254 561.761,602	11.536
8	464.496,254 561.761,602	9	464.503,109 561.766,383	8.358
9	464.503,109 561.766,383	10	464.502,588 561.767,424	1.164
10	464.502,588 561.767,424	11	464.527,364 561.783,799	29.698
11	464.527,364 561.783,799	12	464.535,298 561.789,399	9.711
12	464.535,298 561.789,399	13	464.549,242 561.798,419	16.607
13	464.549,242 561.798,419	14	464.548,409 561.799,577	1.426
14	464.548,409 561.799,577	15	464.547,278 561.802,043	2.713
15	464.547,278 561.802,043	1	464.545,441 561.806,524	4.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 223, din 27/08/1999 emis de PREFECTURA JUDETULUI MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, DOMENIU PRIVAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

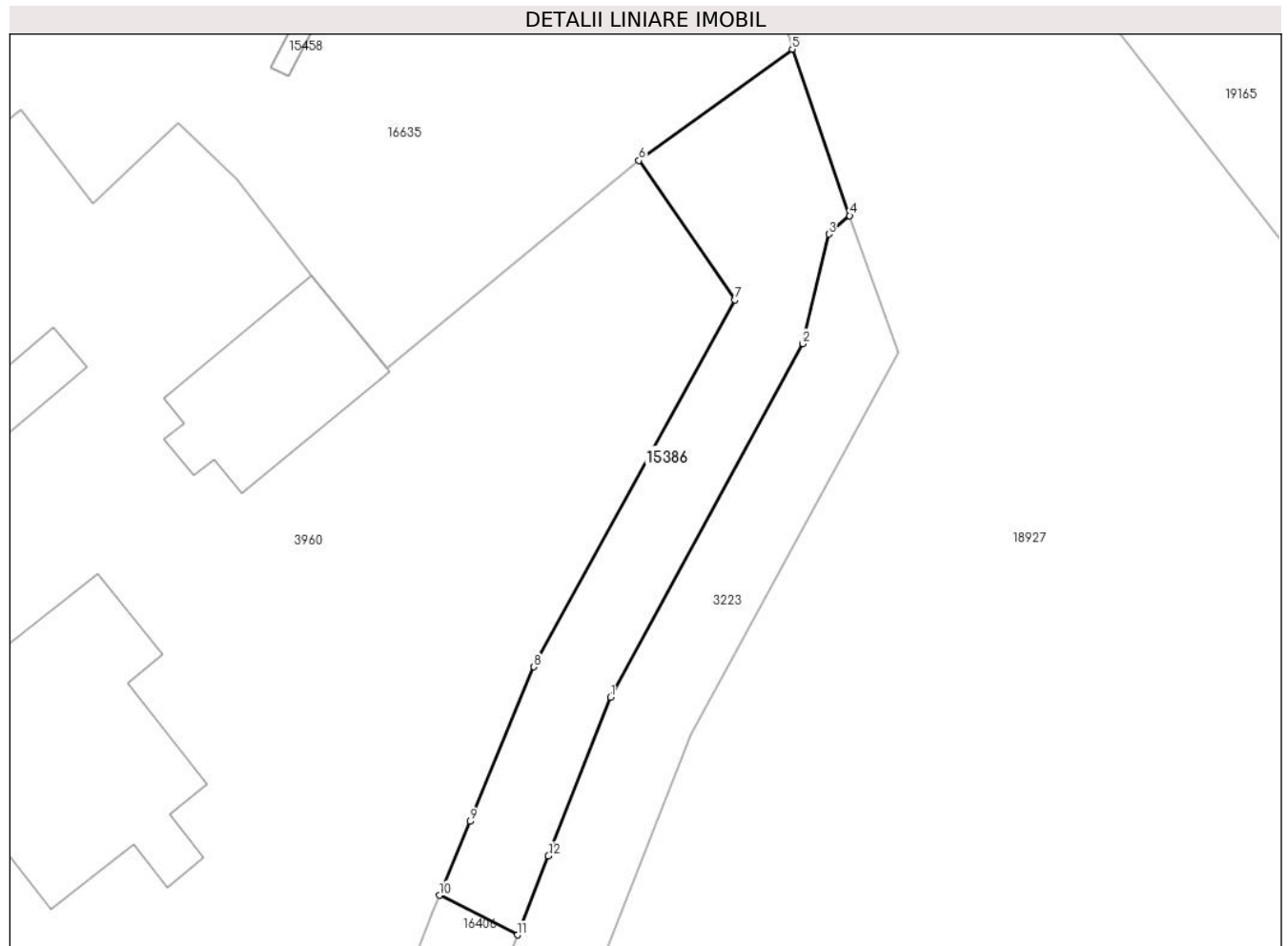
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	400	-	629	-	DE 629

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.152,101 559.899,384	2	463.165,131 559.923,329	27.261
2	463.165,131 559.923,329	3	463.166,899 559.930,751	7.63
3	463.166,899 559.930,751	4	463.168,312 559.931,995	1.883
4	463.168,312 559.931,995	5	463.164,415 559.943,267	11.927
5	463.164,415 559.943,267	6	463.154,017 559.935,739	12.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.154,017 559.935,739	7	463.160,518 559.926,302	11.459
7	463.160,518 559.926,302	8	463.146,917 559.901,447	28.333
8	463.146,917 559.901,447	9	463.142,578 559.890,993	11.319
9	463.142,578 559.890,993	10	463.140,499 559.885,982	5.425
10	463.140,499 559.885,982	11	463.145,794 559.883,308	5.932
11	463.145,794 559.883,308	12	463.147,893 559.888,657	5.746
12	463.147,893 559.888,657	1	463.152,101 559.899,384	11.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 223, din 27/08/1999 emis de PREFECTURA JUDETULUI MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

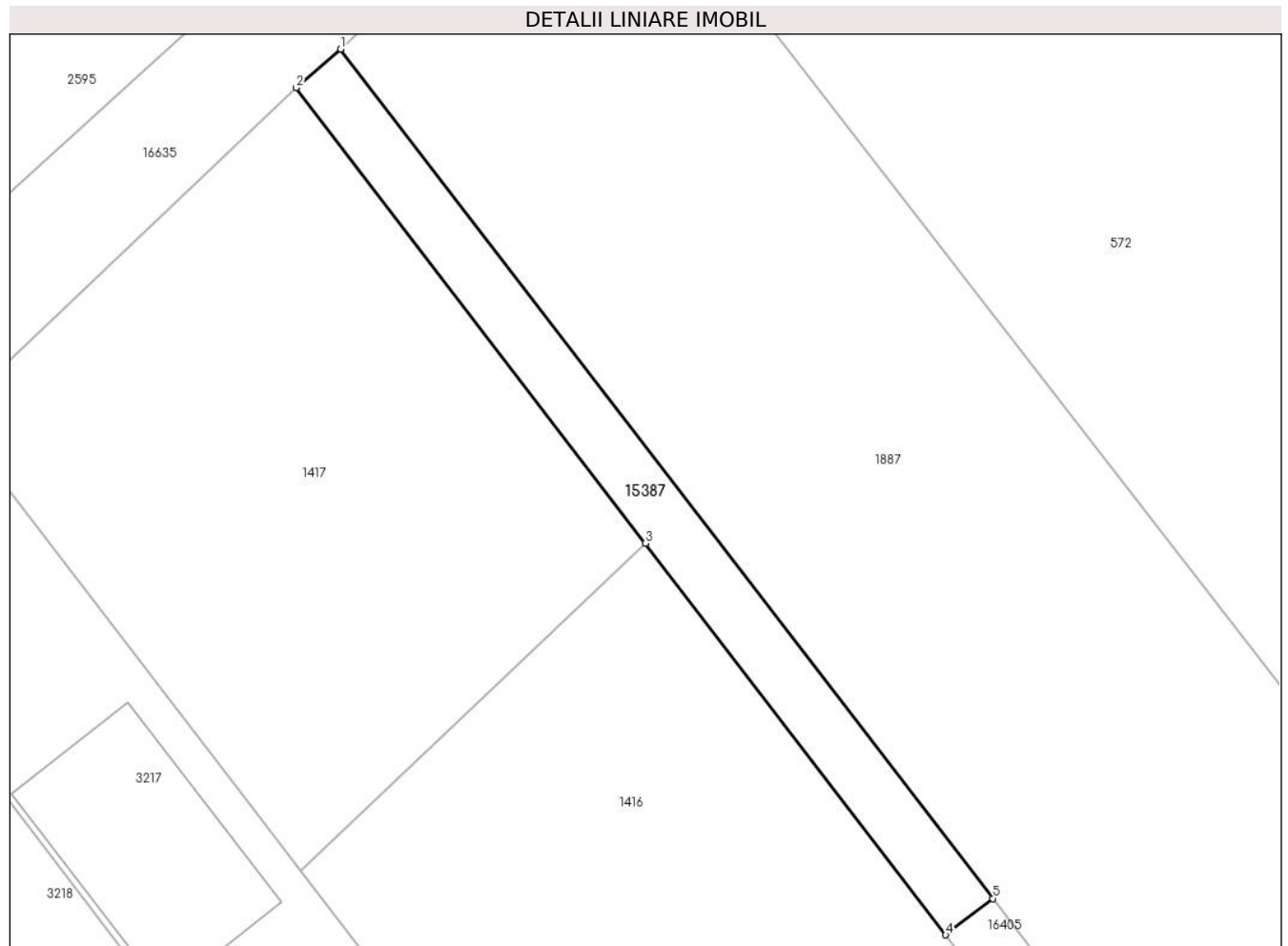
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	700	-	633	-	DE 633

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.252,967 560.047,72	2	463.248,277 560.043,672	6.195
2	463.248,277 560.043,672	3	463.285,023 559.995,812	60.339
3	463.285,023 559.995,812	4	463.316,617 559.954,661	51.88
4	463.316,617 559.954,661	5	463.321,591 559.958,488	6.276
5	463.321,591 559.958,488	1	463.252,967 560.047,72	112.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		502.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 223, din 27/08/1999 emis de PREFECTURA JUDETULUI MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

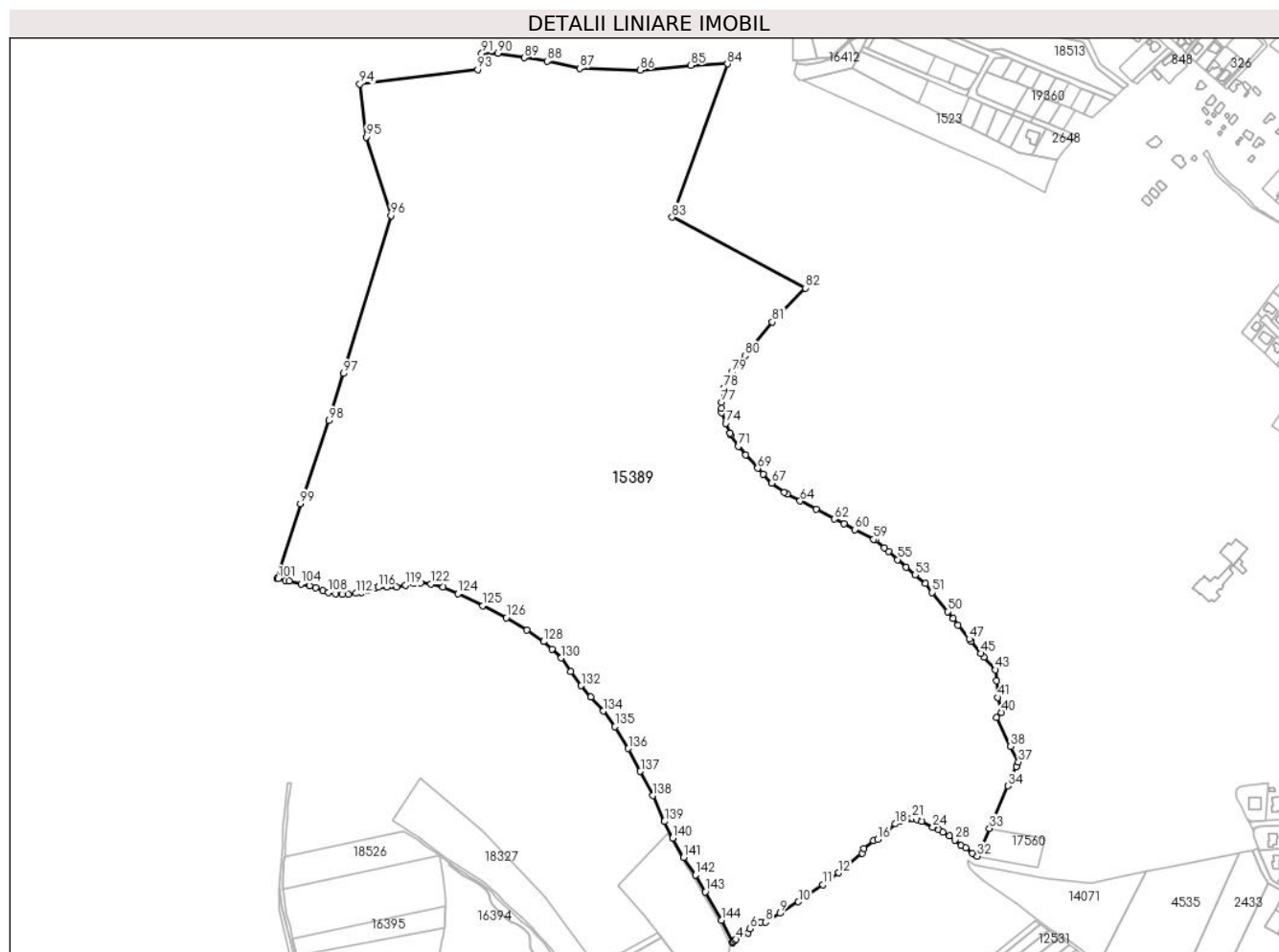
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	502.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	502.500	-	299	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	461.331,906 561.252,323	2	461.333,039 561.253,757	1.828	2	461.333,039 561.253,757	3	461.335,562 561.255,734	3.205	3	461.335,562 561.255,734	4	461.337,162 561.256,736	1.888
4	461.337,162 561.256,736	5	461.351,509 561.264,756	16.436	5	461.351,509 561.264,756	6	461.354,362 561.269,693	5.702	6	461.354,362 561.269,693	7	461.367,716 561.277,779	15.611
7	461.367,716 561.277,779	8	461.373,361 561.277,974	5.648	8	461.373,361 561.277,974	9	461.391,39 561.289,04	21.154	9	461.391,39 561.289,04	10	461.414,478 561.303,421	27.201
10	461.414,478 561.303,421	11	461.445,319 561.324,736	37.49	11	461.445,319 561.324,736	12	461.464,42 561.339,372	24.064	12	461.464,42 561.339,372	13	461.494,24 561.364,105	38.742
13	461.494,24 561.364,105	14	461.496,202 561.369,535	5.774	14	461.496,202 561.369,535	15	461.508,124 561.379,815	15.742	15	461.508,124 561.379,815	16	461.513,668 561.380,993	5.668
16	461.513,668 561.380,993	17	461.524,594 561.391,966	15.485	17	461.524,594 561.391,966	18	461.535,392 561.400,432	13.721	18	461.535,392 561.400,432	19	461.542,312 561.404,161	7.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	461.542,312 561.404,161	20	461.553,122 561.407,649	11.359	20	461.553,122 561.407,649	21	461.556,286 561.407,44	3.171	21	461.556,286 561.407,44	22	461.562,118 561.406,081	5.988
22	461.562,118 561.406,081	23	461.568,562 561.403,457	6.958	23	461.568,562 561.403,457	24	461.582,167 561.396,444	15.306	24	461.582,167 561.396,444	25	461.589,313 561.392,894	7.979
25	461.589,313 561.392,894	26	461.594,941 561.390,343	6.179	26	461.594,941 561.390,343	27	461.602,76 561.385,481	9.207	27	461.602,76 561.385,481	28	461.609,517 561.380,399	8.455
28	461.609,517 561.380,399	29	461.617,525 561.373,389	10.643	29	461.617,525 561.373,389	30	461.623,149 561.370,853	6.169	30	461.623,149 561.370,853	31	461.631,809 561.364,073	10.998
31	461.631,809 561.364,073	32	461.637,591 561.360,298	6.905	32	461.637,591 561.360,298	33	461.652,765 561.394,91	37.792	33	461.652,765 561.394,91	34	461.675,889 561.447,658	57.594
34	461.675,889 561.447,658	35	461.686,446 561.471,766	26.318	35	461.686,446 561.471,766	36	461.686,407 561.471,814	0.062	36	461.686,407 561.471,814	37	461.688,888 561.477,511	6.214
37	461.688,888 561.477,511	38	461.679,254 561.496,864	21.618	38	461.679,254 561.496,864	39	461.661,49 561.532,765	40.055	39	461.661,49 561.532,765	40	461.667,668 561.539,421	9.081
40	461.667,668 561.539,421	41	461.662,75 561.557,892	19.115	41	461.662,75 561.557,892	42	461.661,319 561.578,951	21.108	42	461.661,319 561.578,951	43	461.660,329 561.592,595	13.68
43	461.660,329 561.592,595	44	461.646,085 561.608,336	21.229	44	461.646,085 561.608,336	45	461.642,162 561.612,672	5.847	45	461.642,162 561.612,672	46	461.629,903 561.628,114	19.716
46	461.629,903 561.628,114	47	461.627,732 561.630,849	3.492	47	461.627,732 561.630,849	48	461.613,765 561.648,329	22.375	48	461.613,765 561.648,329	49	461.607,274 561.656,451	10.397
49	461.607,274 561.656,451	50	461.600,446 561.664,996	10.938	50	461.600,446 561.664,996	51	461.581,502 561.688,705	30.348	51	461.581,502 561.688,705	52	461.572,638 561.699,797	14.199
52	461.572,638 561.699,797	53	461.559,985 561.710,804	16.771	53	461.559,985 561.710,804	54	461.549,075 561.720,295	14.461	54	461.549,075 561.720,295	55	461.538,332 561.729,64	14.239
55	461.538,332 561.729,64	56	461.526,74 561.739,724	15.364	56	461.526,74 561.739,724	57	461.521,566 561.744,224	6.857	57	461.521,566 561.744,224	58	461.510,535 561.753,82	14.621
58	461.510,535 561.753,82	59	461.508,186 561.755,045	2.649	59	461.508,186 561.755,045	60	461.484,8 561.767,246	26.377	60	461.484,8 561.767,246	61	461.471,436 561.774,217	15.073
61	461.471,436 561.774,217	62	461.459,701 561.780,339	13.236	62	461.459,701 561.780,339	63	461.436,429 561.792,48	26.249	63	461.436,429 561.792,48	64	461.416,76 561.802,741	22.185
64	461.416,76 561.802,741	65	461.400,537 561.811,205	18.298	65	461.400,537 561.811,205	66	461.397,174 561.813,59	4.123	66	461.397,174 561.813,59	67	461.381,223 561.824,906	19.557
67	461.381,223 561.824,906	68	461.370,702 561.836,083	15.35	68	461.370,702 561.836,083	69	461.363,692 561.843,531	10.228	69	461.363,692 561.843,531	70	461.349,022 561.860,203	22.207
70	461.349,022 561.860,203	71	461.339,739 561.870,753	14.053	71	461.339,739 561.870,753	72	461.330,343 561.885,374	17.38	72	461.330,343 561.885,374	73	461.329,581 561.887,032	1.825
73	461.329,581 561.887,032	74	461.323,912 561.899,354	13.564	74	461.323,912 561.899,354	75	461.318,988 561.912,575	14.108	75	461.318,988 561.912,575	76	461.318,739 561.917,956	5.387
76	461.318,739 561.917,956	77	461.318,394 561.925,4	7.452	77	461.318,394 561.925,4	78	461.321,921 561.944,095	19.025	78	461.321,921 561.944,095	79	461.331,445 561.963,23	21.374
79	461.331,445 561.963,23	80	461.347,847 561.983,689	26.222	80	461.347,847 561.983,689	81	461.382,014 562.025,673	54.13	81	461.382,014 562.025,673	82	461.422,935 562.068,172	58.997
82	461.422,935 562.068,172	83	461.257,142 562.156,217	187.721	83	461.257,142 562.156,217	84	461.326,154 562.347,325	203.187	84	461.326,154 562.347,325	85	461.280,237 562.345,375	45.958
85	461.280,237 562.345,375	86	461.217,253 562.339,401	63.267	86	461.217,253 562.339,401	87	461.141,866 562.341,76	75.424	87	461.141,866 562.341,76	88	461.101,081 562.350,524	41.716
88	461.101,081 562.350,524	89	461.072,576 562.354,869	28.834	89	461.072,576 562.354,869	90	461.039,998 562.360,572	33.073	90	461.039,998 562.360,572	91	461.019,796 562.360,419	20.203
91	461.019,796 562.360,419	92	461.021,209 562.349,533	10.977	92	461.021,209 562.349,533	93	461.014,708 562.340,202	11.372	93	461.014,708 562.340,202	94	460.867,739 562.322,389	148.045
94	460.867,739 562.322,389	95	460.875,794 562.256,189	66.688	95	460.875,794 562.256,189	96	460.906,601 562.158,357	102.568	96	460.906,601 562.158,357	97	460.847,493 561.961,557	205.485
97	460.847,493 561.961,557	98	460.829,221 561.902,893	61.444	98	460.829,221 561.902,893	99	460.793,56 561.799,558	109.315	99	460.793,56 561.799,558	100	460.764,384 561.706,38	97.639
100	460.764,384 561.706,38	101	460.765,853 561.705,992	1.519	101	460.765,853 561.705,992	102	460.774,812 561.703,884	9.204	102	460.774,812 561.703,884	103	460.779,69 561.702,829	4.991
103	460.779,69 561.702,829	104	460.794,413 561.699,462	15.103	104	460.794,413 561.699,462	105	460.804,952 561.697,01	10.82	105	460.804,952 561.697,01	106	460.812,517 561.694,733	7.9
106	460.812,517 561.694,733	107	460.821,371 561.691,165	9.546	107	460.821,371 561.691,165	108	460.828,822 561.688,768	7.827	108	460.828,822 561.688,768	109	460.837,76 561.687,02	9.107
109	460.837,76 561.687,02	110	460.846,098 561.686,308	8.368	110	460.846,098 561.686,308	111	460.853,275 561.686,567	7.182	111	460.853,275 561.686,567	112	460.862,713 561.687,608	9.495
112	460.862,713 561.687,608	113	460.869,806 561.689,105	7.249	113	460.869,806 561.689,105	114	460.877,692 561.691,06	8.125	114	460.877,692 561.691,06	115	460.886,069 561.694,029	8.888
115	460.886,069 561.694,029	116	460.890,761 561.695,202	4.836	116	460.890,761 561.695,202	117	460.901,171 561.695,806	10.428	117	460.901,171 561.695,806	118	460.913,367 561.695,806	12.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	460.913,367 561.695,806	119	460.924,884 561.697,628	11.66	119	460.924,884 561.697,628	120	460.935,428 561.699,949	10.79 6	120	460.935,428 561.699,949	121	460.943,717 561.700,628	8.317
121	460.943,717 561.700,628	122	460.956,649 561.699,281	13.00 2	122	460.956,649 561.699,281	123	460.971,445 561.695,13	15.36 7	123	460.971,445 561.695,13	124	460.990,297 561.687,098	20.49 2
124	460.990,297 561.687,098	125	461.021,096 561.672,558	34.05 9	125	461.021,096 561.672,558	126	461.050,254 561.657,219	32.94 7	126	461.050,254 561.657,219	127	461.076,187 561.641,738	30.20 2
127	461.076,187 561.641,738	128	461.096,897 561.627,666	25.03 8	128	461.096,897 561.627,666	129	461.107,208 561.618,22	13.98 4	129	461.107,208 561.618,22	130	461.119,063 561.607,164	16.21
130	461.119,063 561.607,164	131	461.131,091 561.590,485	20.56 4	131	461.131,091 561.590,485	132	461.143,856 561.572,72	21.87 6	132	461.143,856 561.572,72	133	461.155,812 561.558,595	18.50 6
133	461.155,812 561.558,595	134	461.171,411 561.541,08	23.45 4	134	461.171,411 561.541,08	135	461.185,941 561.521,706	24.21 7	135	461.185,941 561.521,706	136	461.202,496 561.494,358	31.96 8
136	461.202,496 561.494,358	137	461.217,498 561.465,939	32.13 6	137	461.217,498 561.465,939	138	461.232,755 561.435,689	33.88	138	461.232,755 561.435,689	139	461.247,667 561.403,489	35.48 5
139	461.247,667 561.403,489	140	461.257,866 561.382,894	22.98 2	140	461.257,866 561.382,894	141	461.271,543 561.358,698	27.79 4	141	461.271,543 561.358,698	142	461.286,05 561.336,739	26.31 8
142	461.286,05 561.336,739	143	461.298,287 561.315,872	24.19	143	461.298,287 561.315,872	144	461.318,44 561.280,496	40.71 4	144	461.318,44 561.280,496	1	461.331,906 561.252,323	31.22 6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 223, din 27/08/1999 emis de PREFECTURA JUDETULUI MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

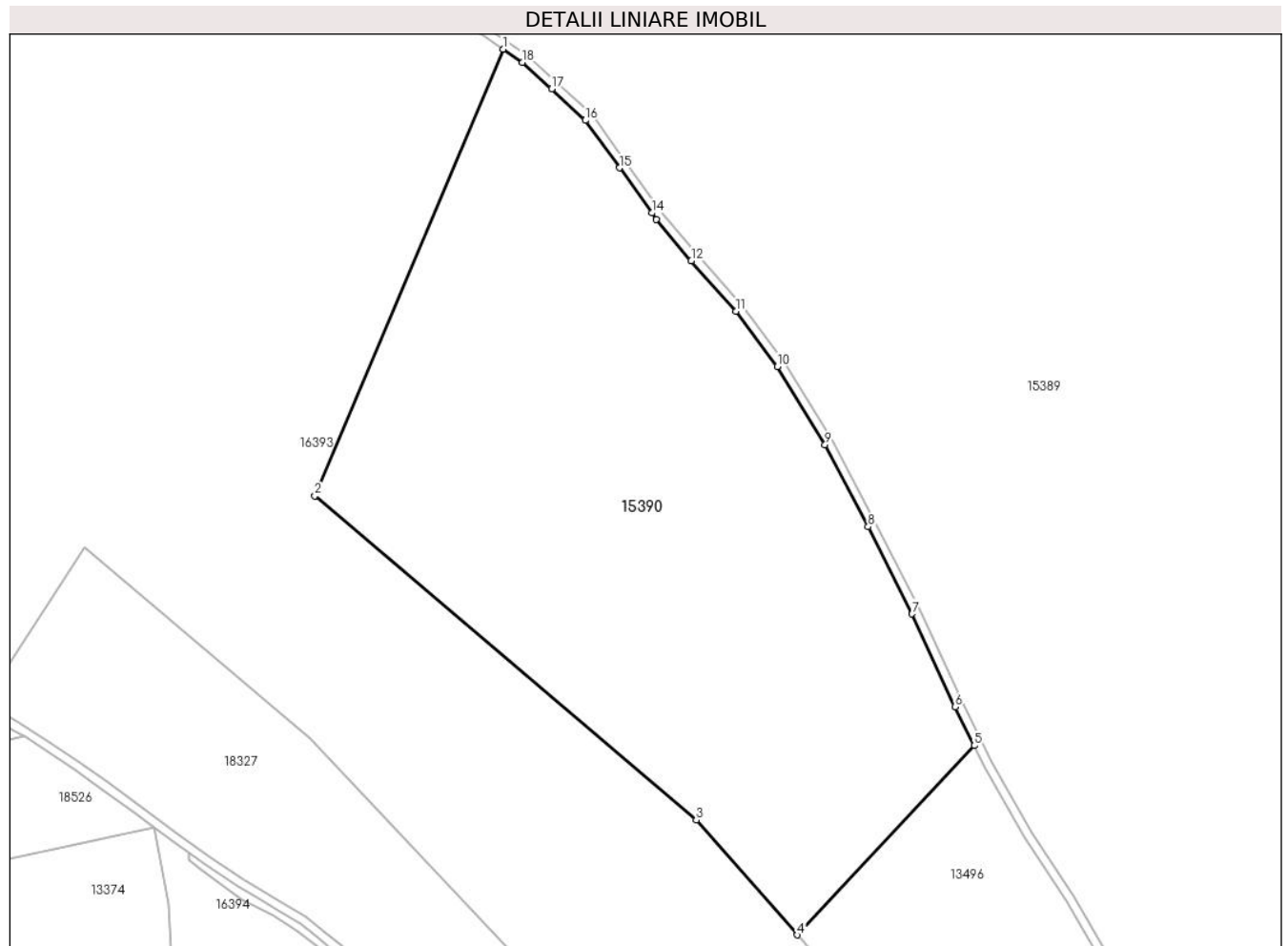
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	33.000	-	337	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.088,39 561.629,82	2	461.023,111 561.475,258	167.782
2	461.023,111 561.475,258	3	461.155,274 561.363,071	173.358
3	461.155,274 561.363,071	4	461.190,217 561.323,329	52.919
4	461.190,217 561.323,329	5	461.251,566 561.388,857	89.764
5	461.251,566 561.388,857	6	461.244,962 561.402,193	14.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.244,962 561.402,193	7	461.230,054 561.434,383	35.475
7	461.230,054 561.434,383	8	461.214,832 561.464,563	33.802
8	461.214,832 561.464,563	9	461.199,884 561.492,88	32.02
9	461.199,884 561.492,88	10	461.183,452 561.520,025	31.731
10	461.183,452 561.520,025	11	461.169,086 561.539,179	23.943
11	461.169,086 561.539,179	12	461.153,546 561.556,628	23.366
12	461.153,546 561.556,628	13	461.141,489 561.570,872	18.662
13	461.141,489 561.570,872	14	461.139,875 561.573,119	2.767
14	461.139,875 561.573,119	15	461.128,656 561.588,732	19.226
15	461.128,656 561.588,732	16	461.116,802 561.605,171	20.267
16	461.116,802 561.605,171	17	461.105,172 561.616,017	15.903
17	461.105,172 561.616,017	18	461.095,031 561.625,307	13.753
18	461.095,031 561.625,307	1	461.088,39 561.629,82	8.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		249.875	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 223, din 27/08/1999 emis de PREFECTURA JUDETULUI MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

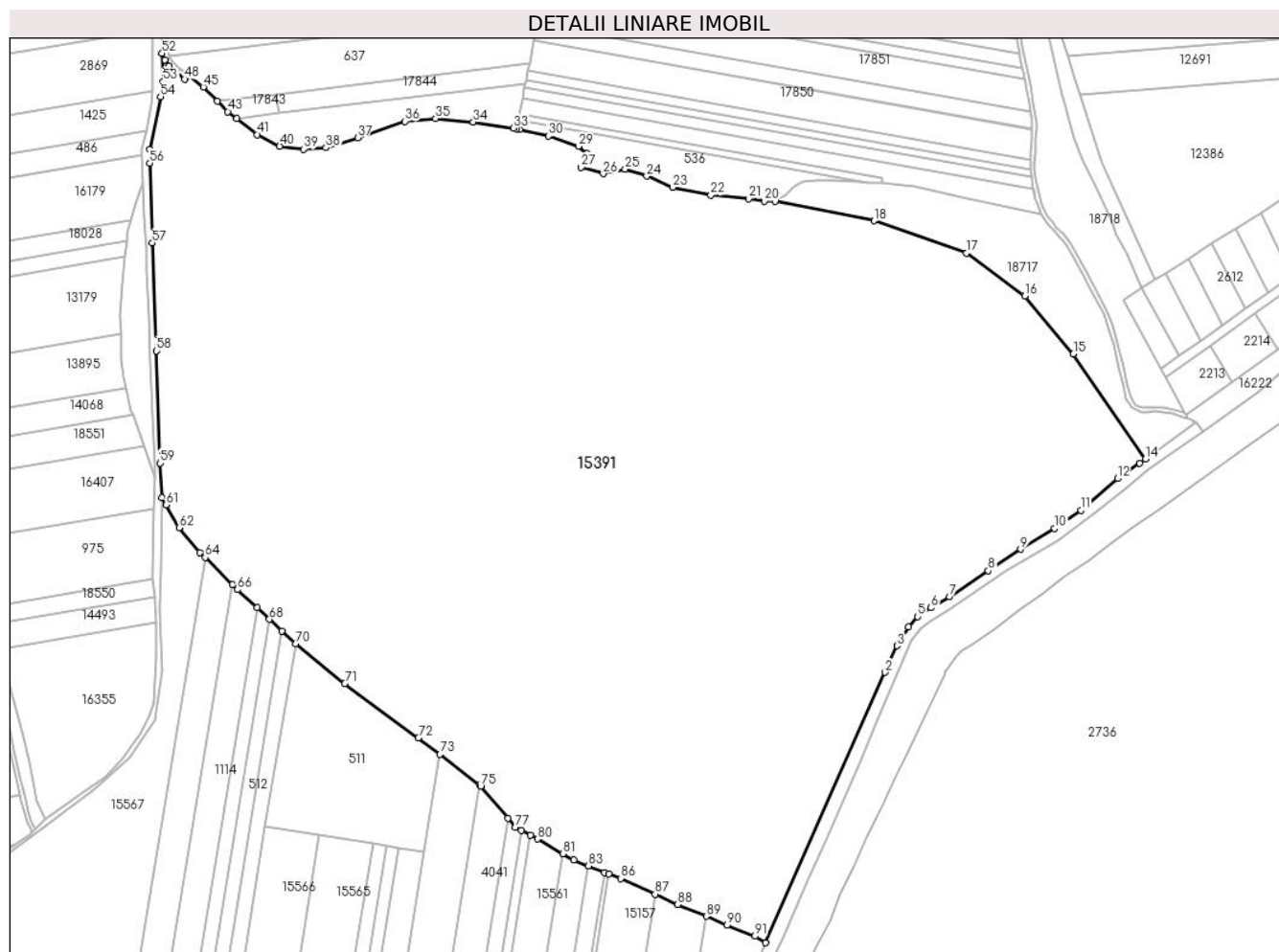
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	249.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	249.875	-	465	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	460.961,547 557.573,592	2	461.044,877 557.762,661	206.618	2	461.044,877 557.762,661	3	461.053,352 557.781,265	20.443	3	461.053,352 557.781,265	4	461.061,413 557.794,425	15.433
4	461.061,413 557.794,425	5	461.067,89 557.801,591	9.659	5	461.067,89 557.801,591	6	461.077,123 557.807,792	11.122	6	461.077,123 557.807,792	7	461.090,008 557.815,441	14.984
7	461.090,008 557.815,441	8	461.117,224 557.833,7	32.773	8	461.117,224 557.833,7	9	461.139,893 557.848,72	27.193	9	461.139,893 557.848,72	10	461.163,733 557.863,259	27.924
10	461.163,733 557.863,259	11	461.181,992 557.875,937	22.229	11	461.181,992 557.875,937	12	461.207,702 557.898,131	33.964	12	461.207,702 557.898,131	13	461.223,126 557.908,903	18.813
13	461.223,126 557.908,903	14	461.227,241 557.911,777	5.019	14	461.227,241 557.911,777	15	461.176,828 557.985,417	89.243	15	461.176,828 557.985,417	16	461.142,85 558.025,94	52.883
16	461.142,85 558.025,94	17	461.102,093 558.055,729	50.483	17	461.102,093 558.055,729	18	461.037,489 558.078,309	68.436	18	461.037,489 558.078,309	19	460.968,246 558.092,051	70.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	460.968,246 558.092,051	20	460.960,701 558.092,212	7.547	20	460.960,701 558.092,212	21	460.949,625 558.093,817	11.192	21	460.949,625 558.093,817	22	460.923,137 558.096,385	26.612
22	460.923,137 558.096,385	23	460.896,327 558.101,683	27.328	23	460.896,327 558.101,683	24	460.878,348 558.109,549	19.624	24	460.878,348 558.109,549	25	460.863,258 558.114,526	15.89
25	460.863,258 558.114,526	26	460.847,846 558.111,315	15.743	26	460.847,846 558.111,315	27	460.832,435 558.115,81	16.053	27	460.832,435 558.115,81	28	460.836,609 558.125,442	10.498
28	460.836,609 558.125,442	29	460.830,509 558.130,418	7.872	29	460.830,509 558.130,418	30	460.809,479 558.137,642	22.236	30	460.809,479 558.137,642	31	460.789,384 558.142,3	20.628
31	460.789,384 558.142,3	32	460.787,035 558.142,845	2.411	32	460.787,035 558.142,845	33	460.785,238 558.143,261	1.845	33	460.785,238 558.143,261	34	460.756,985 558.147,435	28.56
34	460.756,985 558.147,435	35	460.730,497 558.149,843	26.597	35	460.730,497 558.149,843	36	460.709,146 558.147,917	21.438	36	460.709,146 558.147,917	37	460.676,076 558.136,358	35.032
37	460.676,076 558.136,358	38	460.653,922 558.129,455	23.205	38	460.653,922 558.129,455	39	460.638,19 558.128,492	15.761	39	460.638,19 558.128,492	40	460.621,494 558.130,579	16.826
40	460.621,494 558.130,579	41	460.605,923 558.138,606	17.518	41	460.605,923 558.138,606	42	460.591,42 558.149,848	18.35	42	460.591,42 558.149,848	43	460.585,214 558.154,659	7.852
43	460.585,214 558.154,659	44	460.577,891 558.161,982	10.356	44	460.577,891 558.161,982	45	460.568,037 558.171,836	13.936	45	460.568,037 558.171,836	46	460.557,496 558.180,414	13.59
46	460.557,496 558.180,414	47	460.556,238 558.178,859	2.0	47	460.556,238 558.178,859	48	460.554,979 558.177,305	2.0	48	460.554,979 558.177,305	49	460.548,611 558.182,46	8.193
49	460.548,611 558.182,46	50	460.544,141 558.186,552	6.06	50	460.544,141 558.186,552	51	460.541,036 558.190,847	5.3	51	460.541,036 558.190,847	52	460.539,279 558.195,508	4.981
52	460.539,279 558.195,508	53	460.540,118 558.175,602	19.924	53	460.540,118 558.175,602	54	460.538,115 558.165,183	10.61	54	460.538,115 558.165,183	55	460.530,701 558.128,316	37.605
55	460.530,701 558.128,316	56	460.530,701 558.118,598	9.718	56	460.530,701 558.118,598	57	460.532,404 558.062,897	55.727	57	460.532,404 558.062,897	58	460.535,109 557.987,46	75.485
58	460.535,109 557.987,46	59	460.537,814 557.908,917	78.59	59	460.537,814 557.908,917	60	460.538,947 557.884,885	24.059	60	460.538,947 557.884,885	61	460.541,953 557.879,84	5.873
61	460.541,953 557.879,84	62	460.551,126 557.863,758	18.514	62	460.551,126 557.863,758	63	460.565,859 557.846,524	22.673	63	460.565,859 557.846,524	64	460.569,362 557.843,03	4.948
64	460.569,362 557.843,03	65	460.588,432 557.824,014	26.931	65	460.588,432 557.824,014	66	460.591,943 557.820,513	4.958	66	460.591,943 557.820,513	67	460.605,665 557.807,774	18.724
67	460.605,665 557.807,774	68	460.614,281 557.799,775	11.757	68	460.614,281 557.799,775	69	460.623,086 557.791,6	12.015	69	460.623,086 557.791,6	70	460.632,56 557.782,805	12.927
70	460.632,56 557.782,805	71	460.666,982 557.754,766	44.397	71	460.666,982 557.754,766	72	460.718,525 557.716,906	63.954	72	460.718,525 557.716,906	73	460.733,754 557.705,319	19.136
73	460.733,754 557.705,319	74	460.761,348 557.683,808	34.988	74	460.761,348 557.683,808	75	460.762,167 557.683,17	1.038	75	460.762,167 557.683,17	76	460.781,175 557.660,742	29.399
76	460.781,175 557.660,742	77	460.786,468 557.654,497	8.186	77	460.786,468 557.654,497	78	460.790,783 557.652,187	4.894	78	460.790,783 557.652,187	79	460.796,972 557.648,873	7.02
79	460.796,972 557.648,873	80	460.802,001 557.646,18	5.705	80	460.802,001 557.646,18	81	460.819,656 557.635,884	20.438	81	460.819,656 557.635,884	82	460.827,198 557.631,485	8.731
82	460.827,198 557.631,485	83	460.837,477 557.627,347	11.081	83	460.837,477 557.627,347	84	460.848,944 557.622,731	12.361	84	460.848,944 557.622,731	85	460.851,844 557.621,635	3.1
85	460.851,844 557.621,635	86	460.860,115 557.618,584	8.816	86	460.860,115 557.618,584	87	460.884,148 557.607,612	26.419	87	460.884,148 557.607,612	88	460.900,068 557.600,292	17.522
88	460.900,068 557.600,292	89	460.919,994 557.592,109	21.541	89	460.919,994 557.592,109	90	460.934,618 557.586,103	15.809	90	460.934,618 557.586,103	91	460.953,916 557.578,148	20.873
91	460.953,916 557.578,148	1	460.961,547 557.573,592	8.888										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.050	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.050	22	644/1/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.838,394 560.804,864	2	463.836,207 560.802,214	3.436
2	463.836,207 560.802,214	3	463.940,151 560.651,782	182.85
3	463.940,151 560.651,782	4	464.002,314 560.561,826	109.345
4	464.002,314 560.561,826	5	464.004,975 560.564,796	3.988
5	464.004,975 560.564,796	6	463.935,543 560.664,855	121.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.935,543 560.664,855	7	463.898,862 560.717,717	64.342
7	463.898,862 560.717,717	8	463.839,777 560.802,864	103.639
8	463.839,777 560.802,864	1	463.838,394 560.804,864	2.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

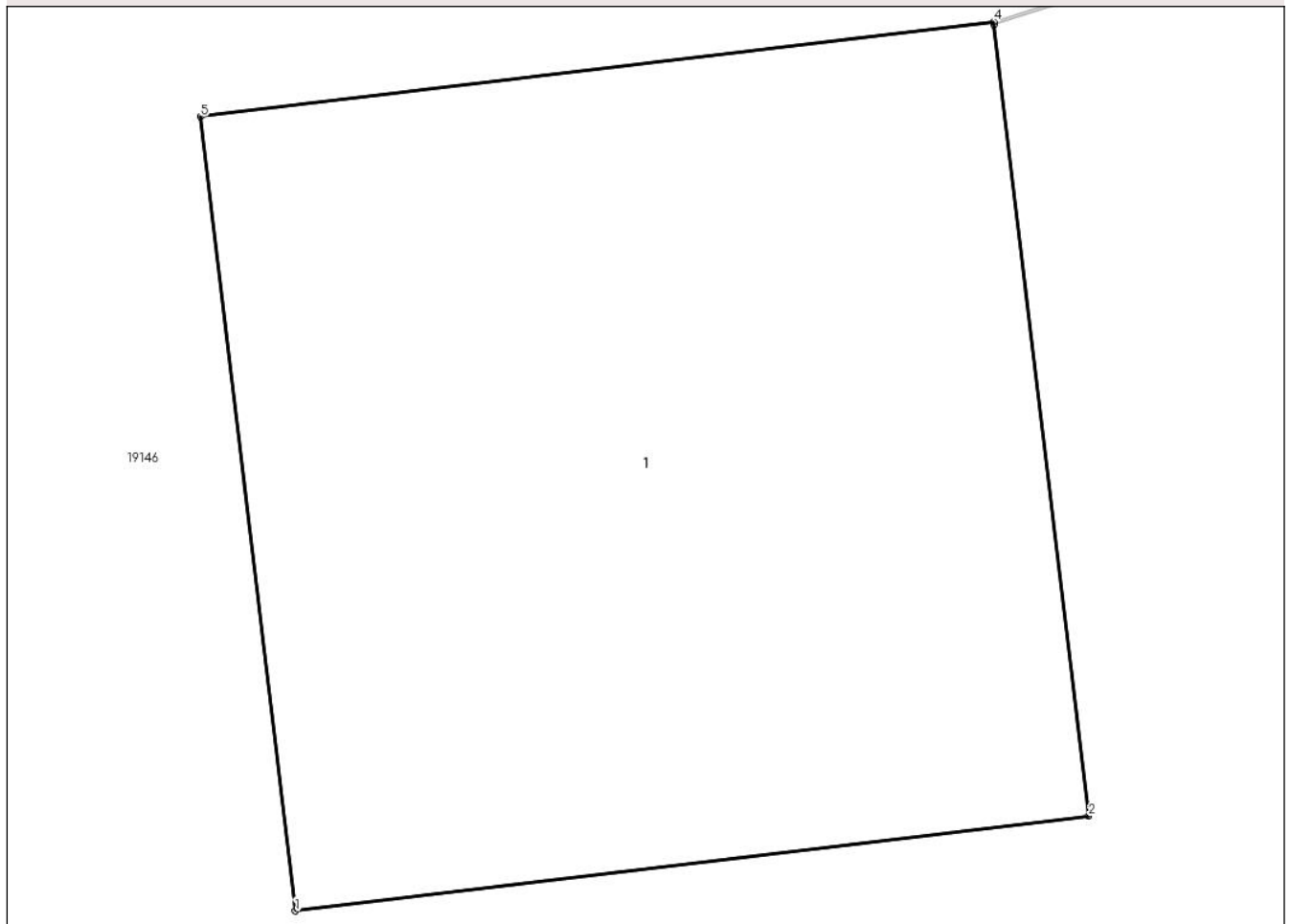
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.144,048 561.518,223	2	465.145,041 561.518,342	1.0
2	465.145,041 561.518,342	3	465.144,922 561.519,331	0.996
3	465.144,922 561.519,331	4	465.144,922 561.519,335	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	465.144,922 561.519,335	5	465.143,929 561.519,216	1.0
5	465.143,929 561.519,216	1	465.144,048 561.518,223	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

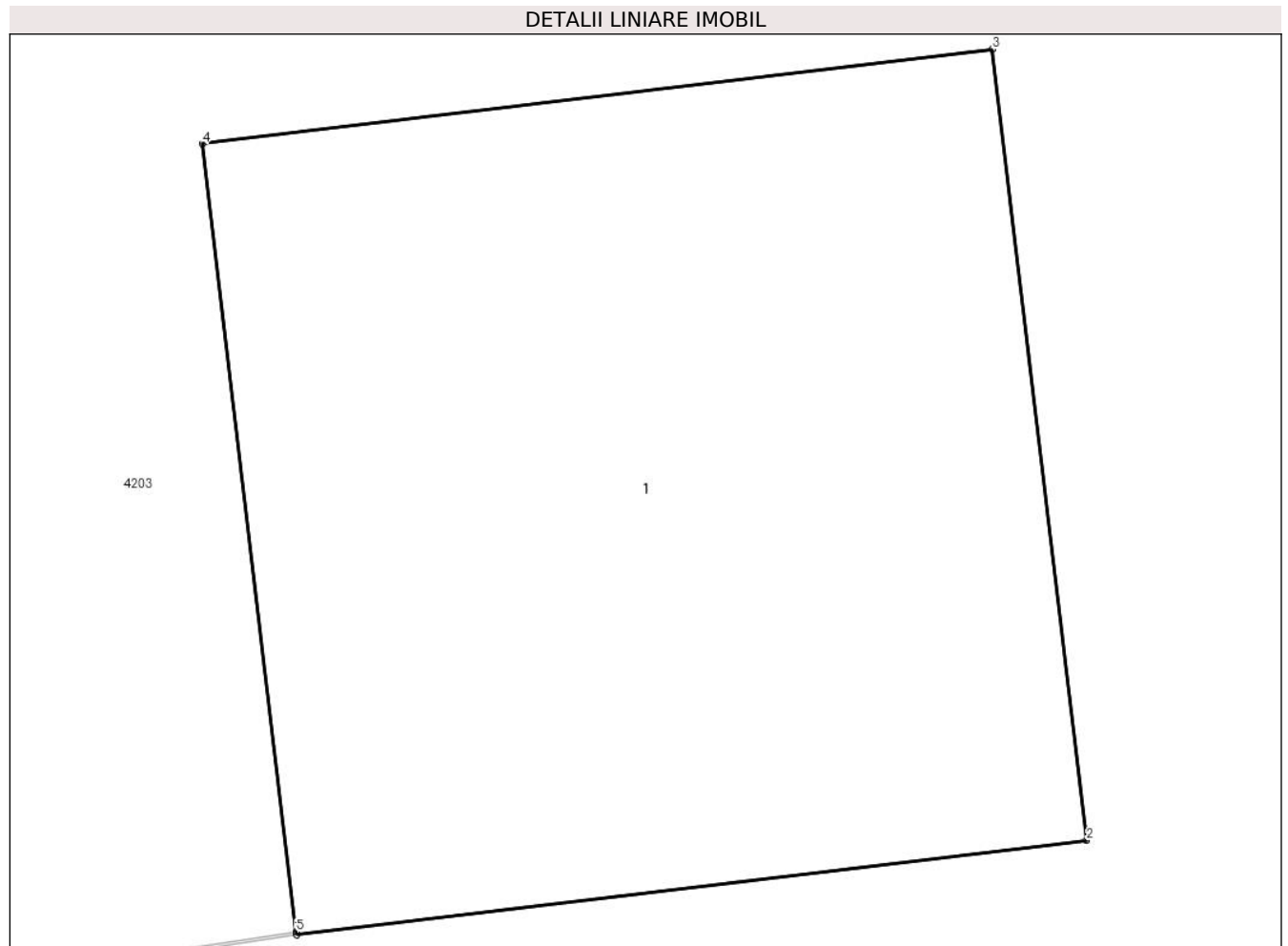
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.980,884 561.493,651	2	464.981,877 561.493,77	1.0
2	464.981,877 561.493,77	3	464.981,758 561.494,763	1.0
3	464.981,758 561.494,763	4	464.980,765 561.494,644	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.980,765 561.494,644	5	464.980,883 561.493,655	0.996
5	464.980,883 561.493,655	1	464.980,884 561.493,651	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.898,483 561.480,851	2	464.899,069 561.480,921	0.59
2	464.899,069 561.480,921	3	464.899,476 561.480,969	0.41
3	464.899,476 561.480,969	4	464.899,357 561.481,962	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.899,357 561.481,962	5	464.898,762 561.481,891	0.599
5	464.898,762 561.481,891	6	464.898,364 561.481,843	0.401
6	464.898,364 561.481,843	1	464.898,483 561.480,851	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

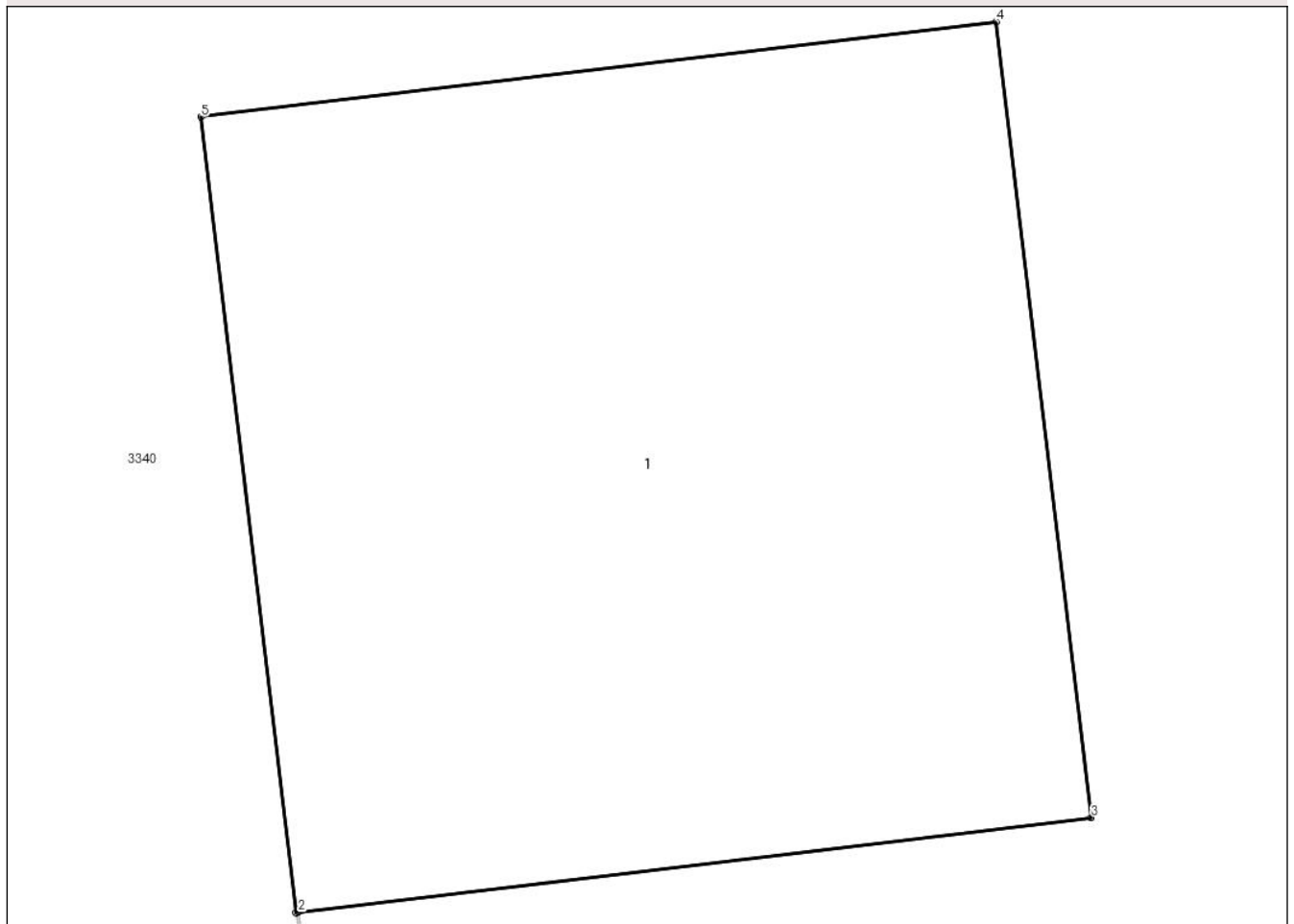
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	464.811,973 561.467,795	2	464.811,976 561.467,796	0.003
2	464.811,976 561.467,796	3	464.812,966 561.467,914	0.997
3	464.812,966 561.467,914	4	464.812,847 561.468,907	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.812,847 561.468,907	5	464.811,854 561.468,788	1.0
5	464.811,854 561.468,788	1	464.811,973 561.467,795	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

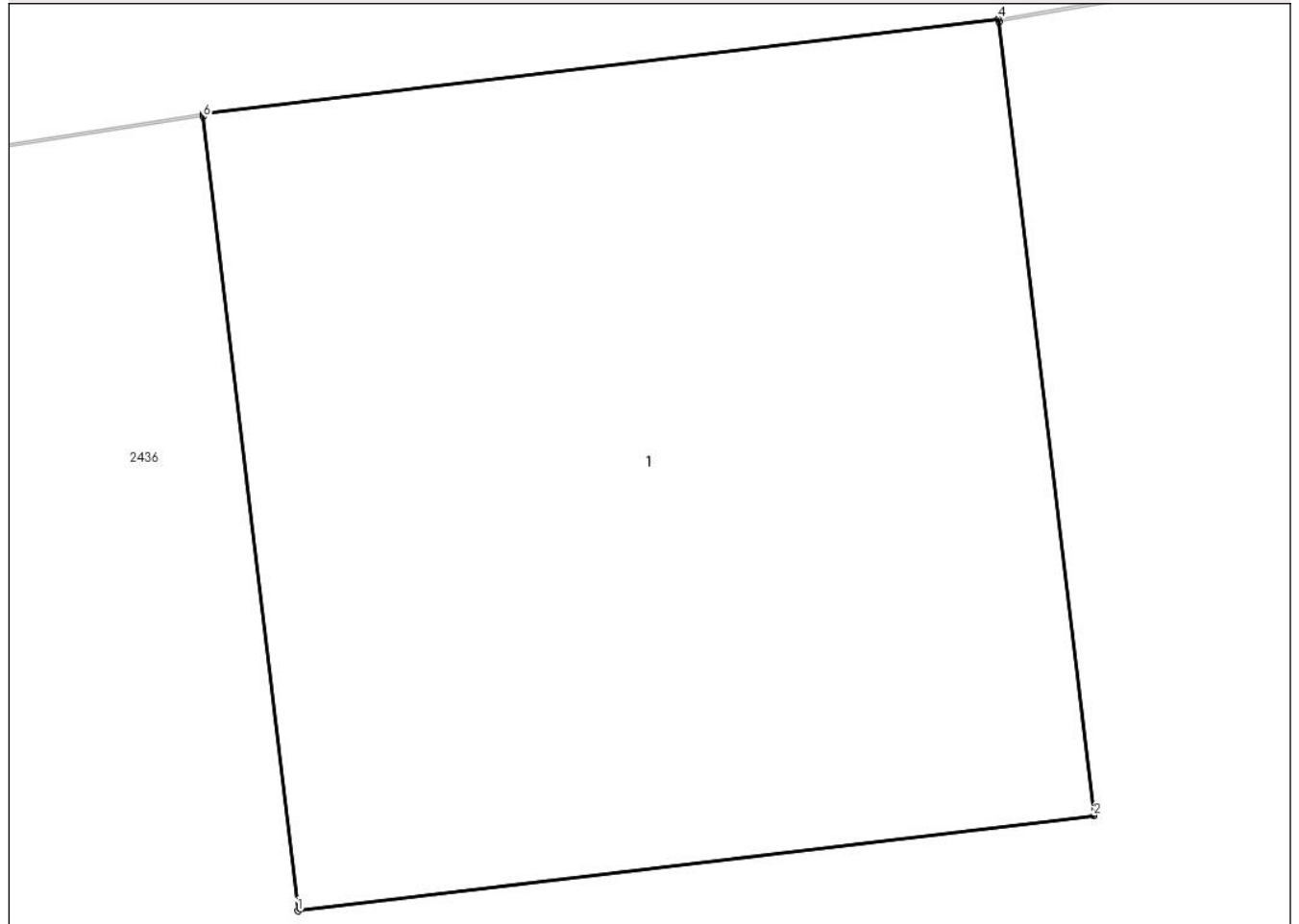
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.722,527 561.454,281	2	464.723,52 561.454,4	1.0
2	464.723,52 561.454,4	3	464.723,402 561.455,389	0.996
3	464.723,402 561.455,389	4	464.723,401 561.455,393	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.723,401 561.455,393	5	464.722,409 561.455,274	0.999
5	464.722,409 561.455,274	6	464.722,409 561.455,271	0.003
6	464.722,409 561.455,271	1	464.722,527 561.454,281	0.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

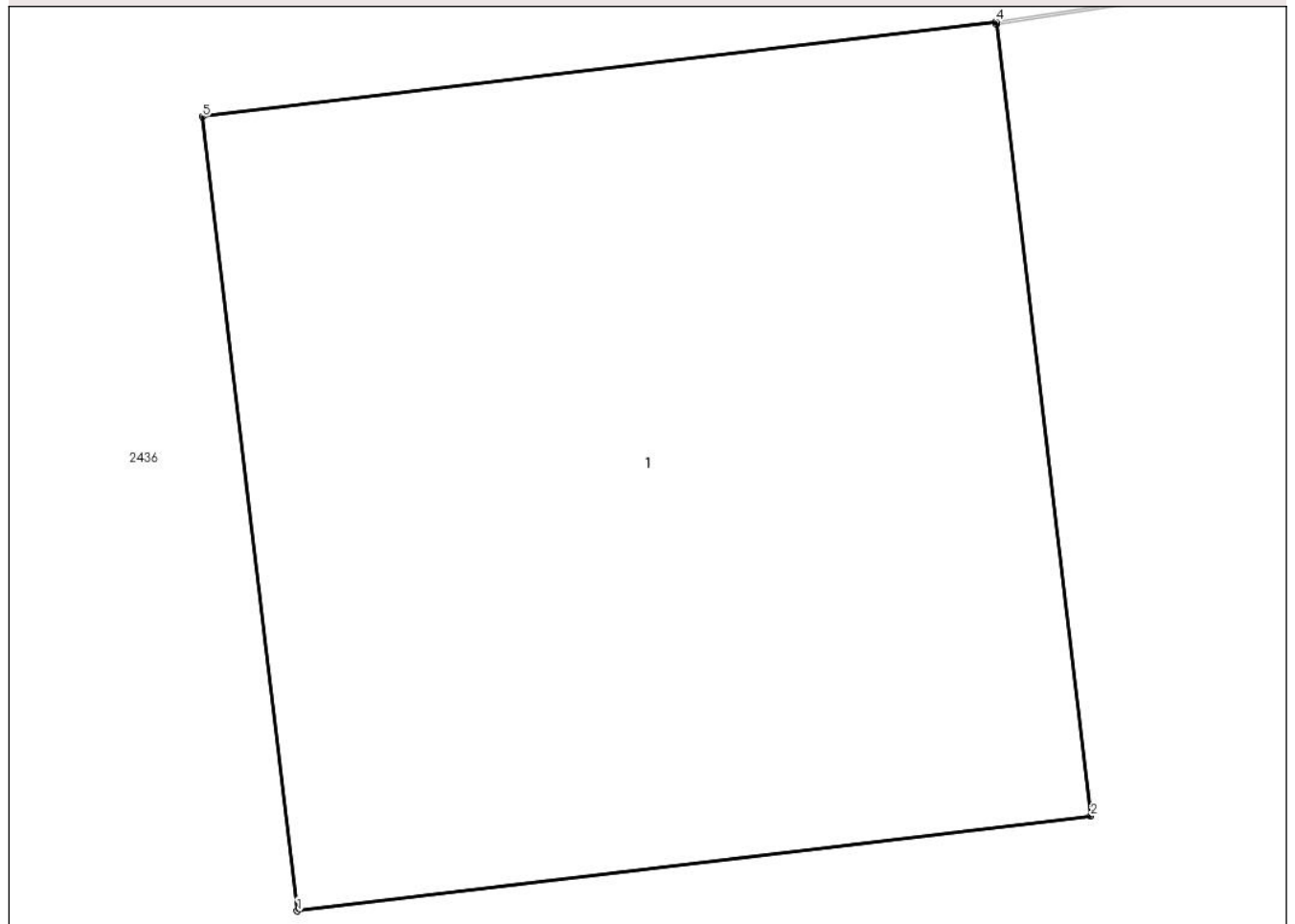
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.637,196 561.441,133	2	464.638,189 561.441,252	1.0
2	464.638,189 561.441,252	3	464.638,071 561.442,242	0.997
3	464.638,071 561.442,242	4	464.638,07 561.442,245	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.638,07 561.442,245	5	464.637,077 561.442,126	1.0
5	464.637,077 561.442,126	1	464.637,196 561.441,133	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

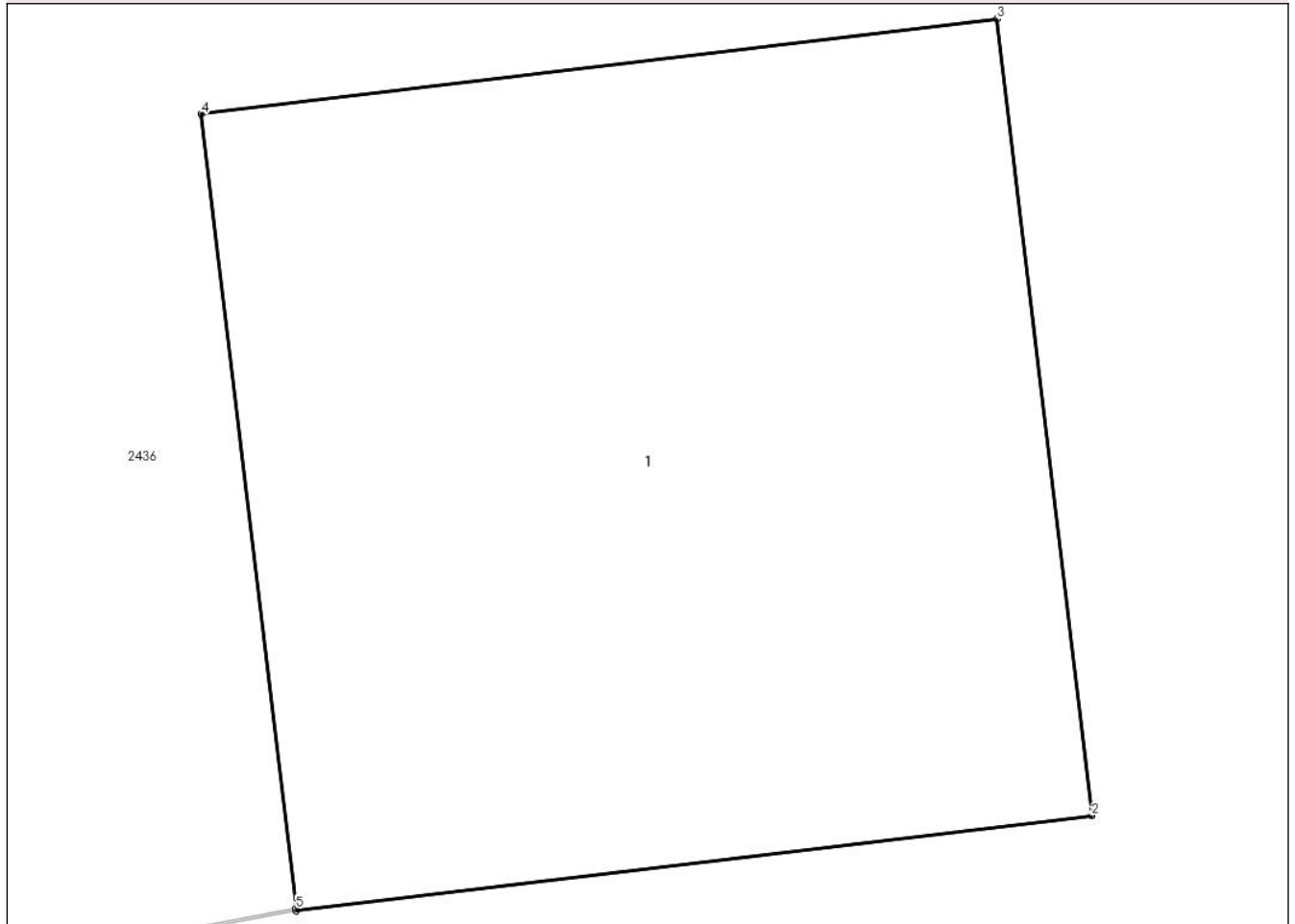
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.555,143 561.428,705	2	464.556,136 561.428,824	1.0
2	464.556,136 561.428,824	3	464.556,018 561.429,817	1.0
3	464.556,018 561.429,817	4	464.555,025 561.429,698	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.555,025 561.429,698	5	464.555,143 561.428,708	0.997
5	464.555,143 561.428,708	1	464.555,143 561.428,705	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

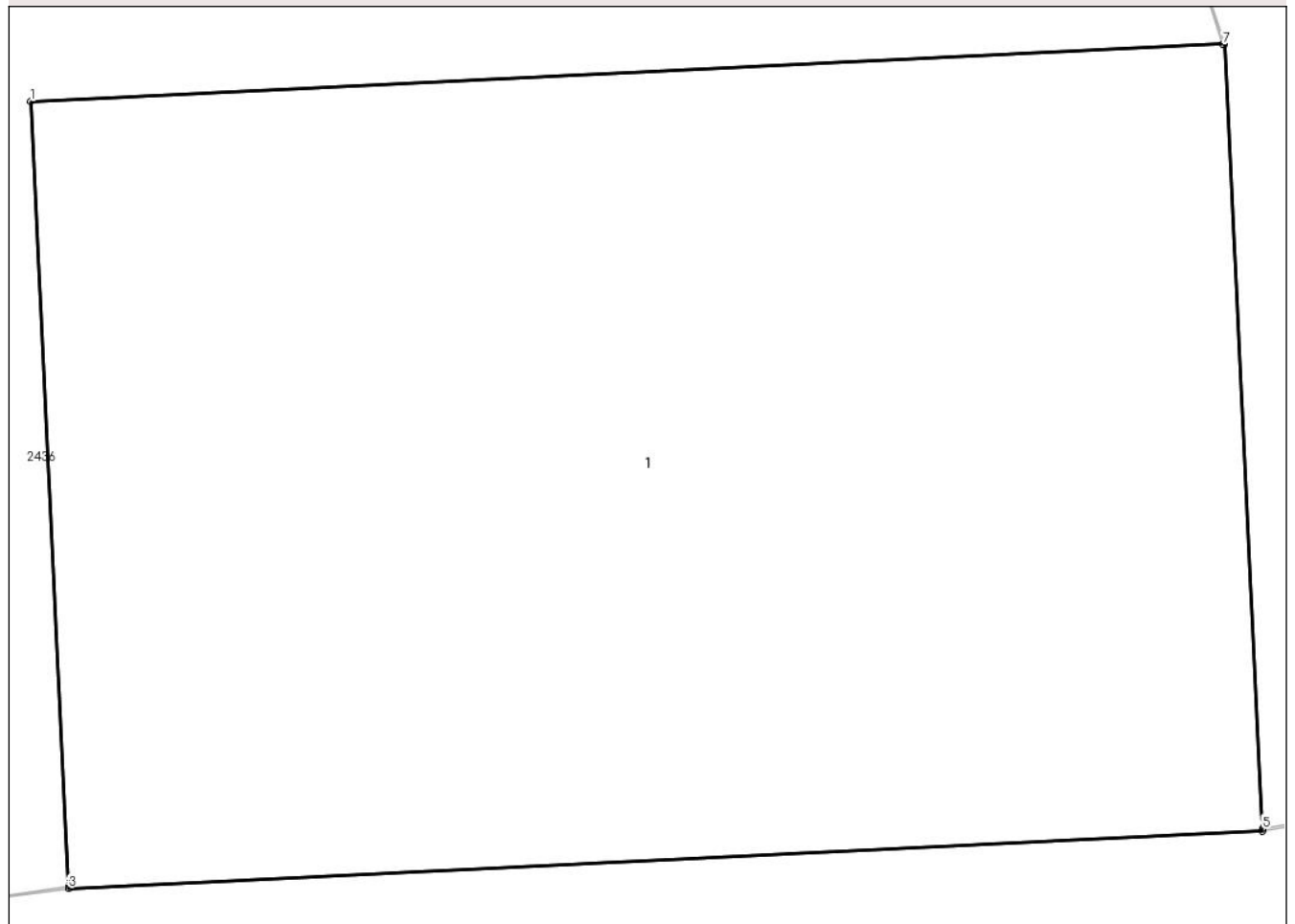
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	464.535,135 561.426,605	2	464.535,198 561.425,295	1.312
2	464.535,198 561.425,295	3	464.535,198 561.425,292	0.003
3	464.535,198 561.425,292	4	464.537,191 561.425,387	1.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.537,191 561.425,387	5	464.537,191 561.425,391	0.004
5	464.537,191 561.425,391	6	464.537,128 561.426,7	1.311
6	464.537,128 561.426,7	7	464.537,125 561.426,7	0.003
7	464.537,125 561.426,7	1	464.535,135 561.426,605	1.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

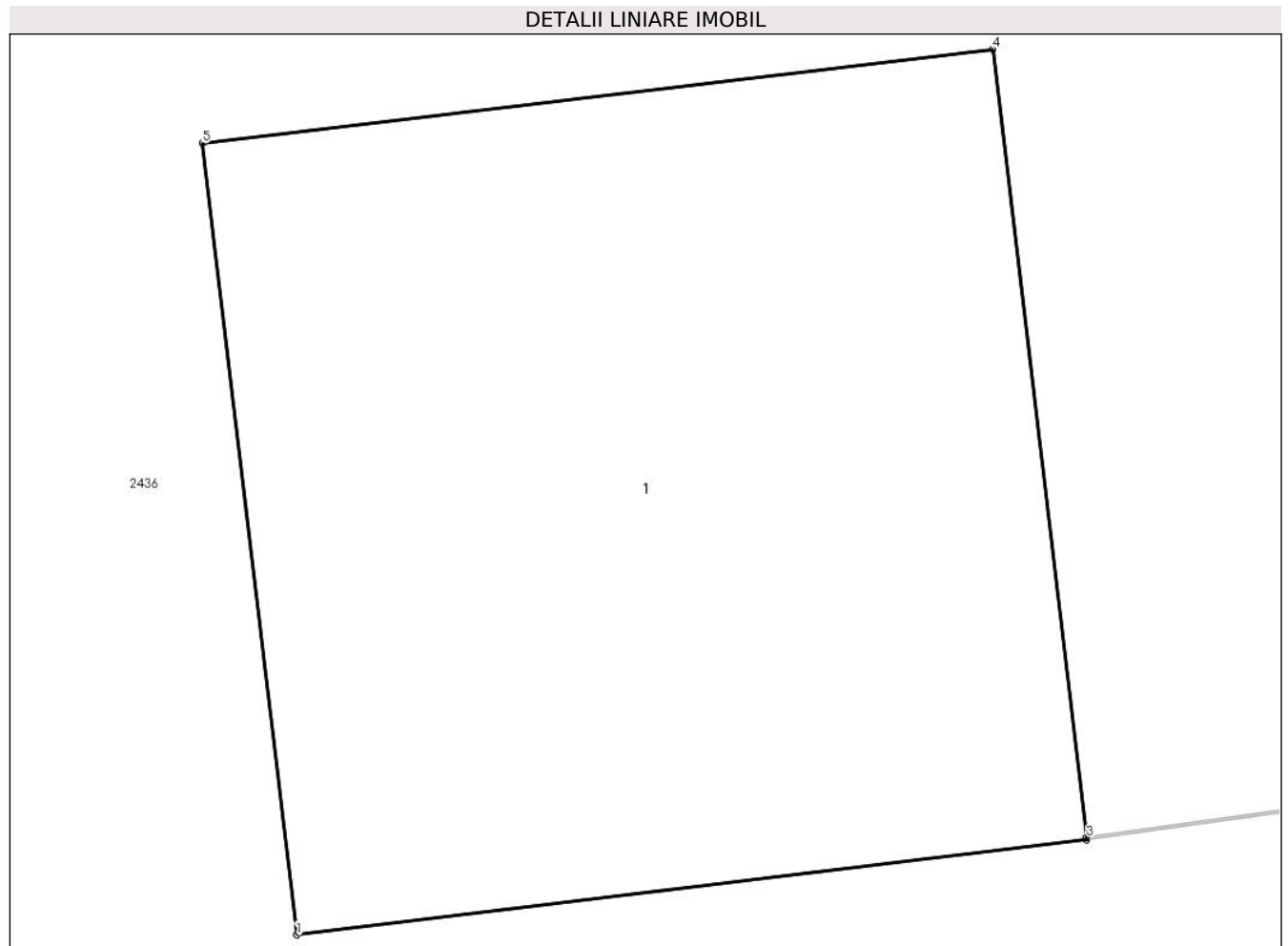
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	464.471,618 561.416,235	2	464.472,61 561.416,354	0.999
2	464.472,61 561.416,354	3	464.472,61 561.416,357	0.003
3	464.472,61 561.416,357	4	464.472,492 561.417,346	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.472,492 561.417,346	5	464.471,499 561.417,228	1.0
5	464.471,499 561.417,228	1	464.471,618 561.416,235	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

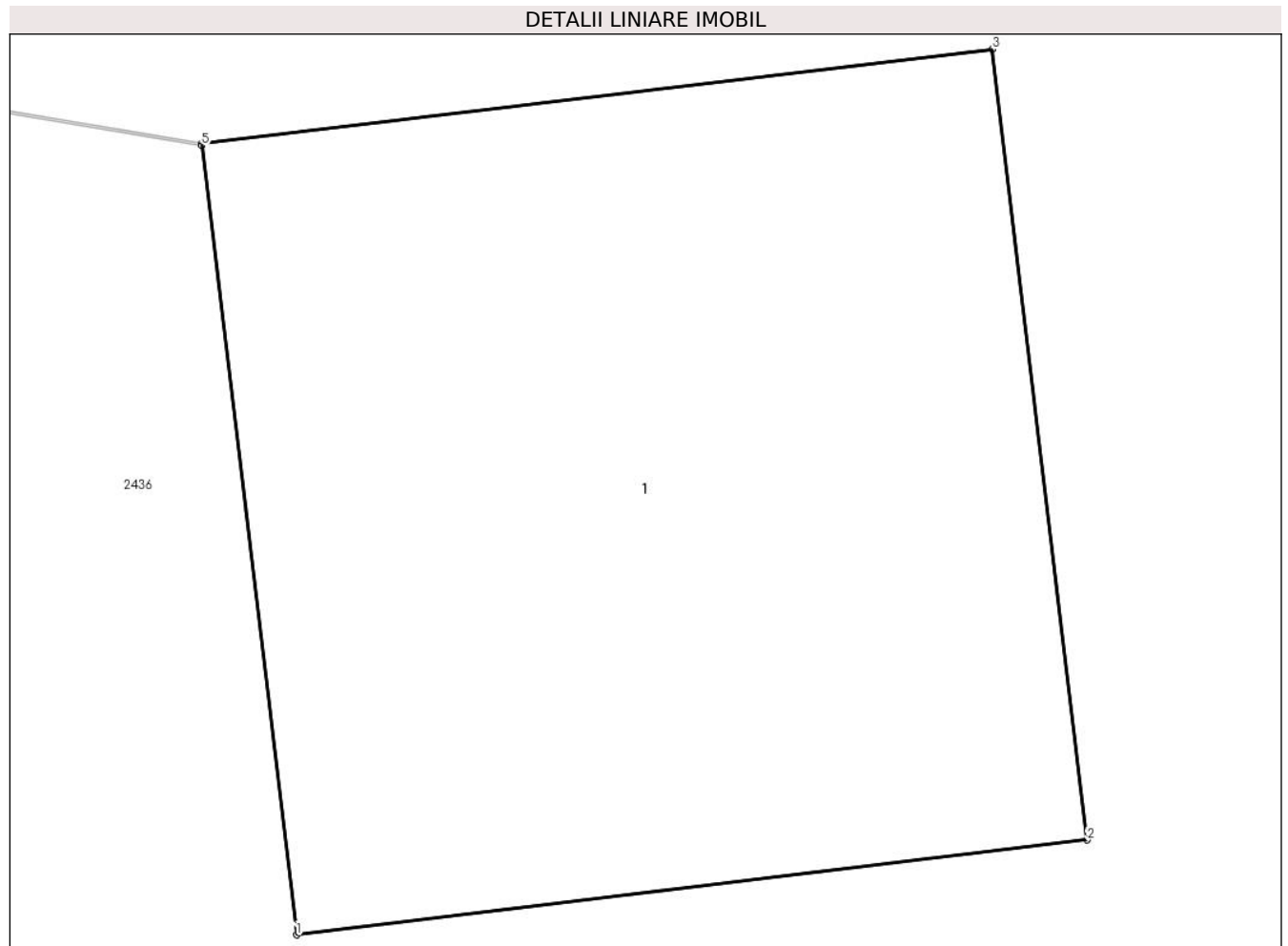
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.388,62 561.403,561	2	464.389,613 561.403,68	1.0
2	464.389,613 561.403,68	3	464.389,494 561.404,672	0.999
3	464.389,494 561.404,672	4	464.388,501 561.404,554	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.388,501 561.404,554	5	464.388,501 561.404,551	0.003
5	464.388,501 561.404,551	1	464.388,62 561.403,561	0.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

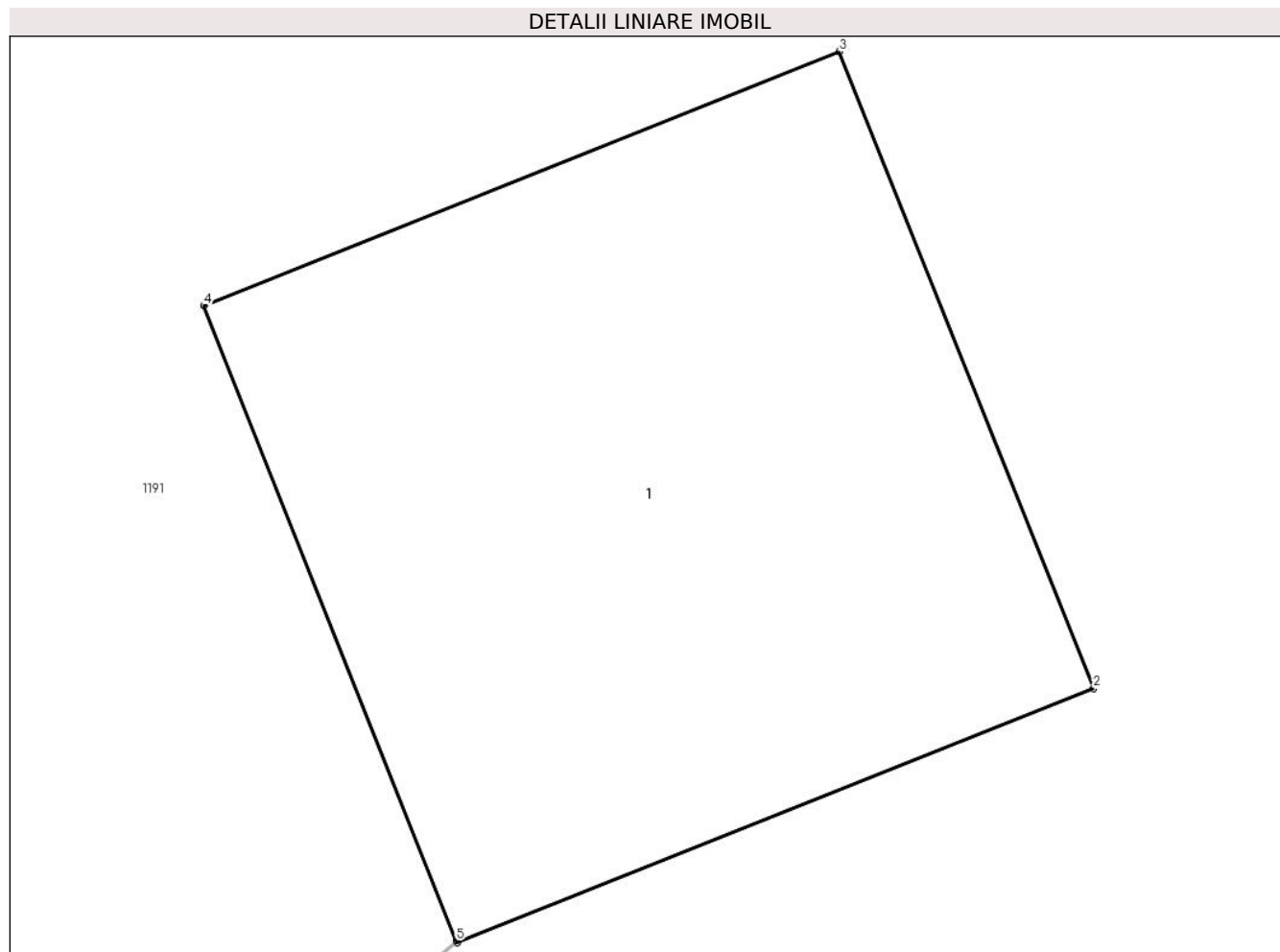
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.299,824 561.388,503	2	464.300,753 561.388,874	1.0
2	464.300,753 561.388,874	3	464.300,382 561.389,803	1.0
3	464.300,382 561.389,803	4	464.299,454 561.389,432	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.299,454 561.389,432	5	464.299,823 561.388,506	0.997
5	464.299,823 561.388,506	1	464.299,824 561.388,503	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

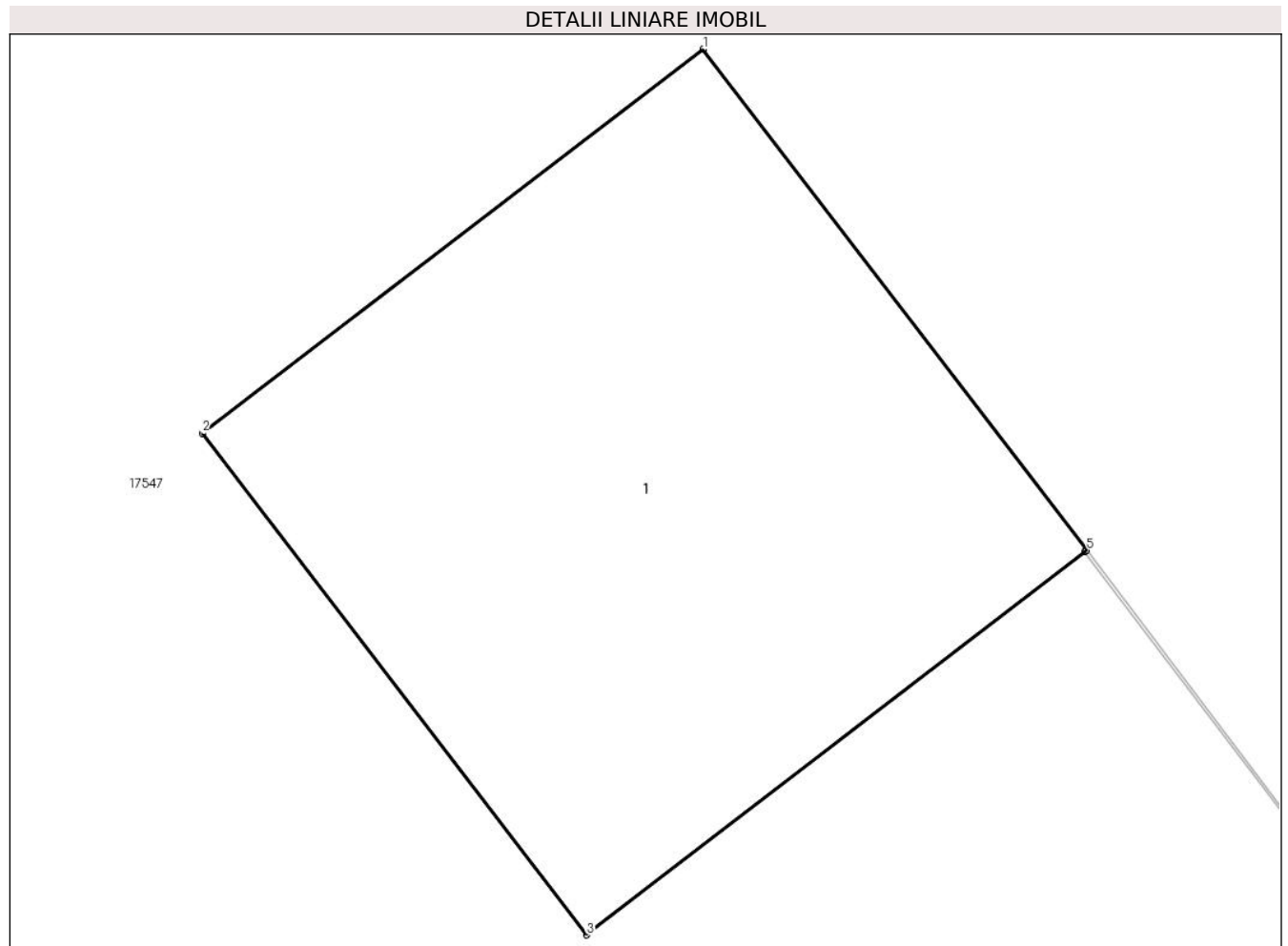
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.236,012 561.332,991	2	464.235,218 561.332,383	1.0
2	464.235,218 561.332,383	3	464.235,827 561.331,589	1.001
3	464.235,827 561.331,589	4	464.236,617 561.332,195	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.236,617 561.332,195	5	464.236,62 561.332,198	0.004
5	464.236,62 561.332,198	1	464.236,012 561.332,991	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

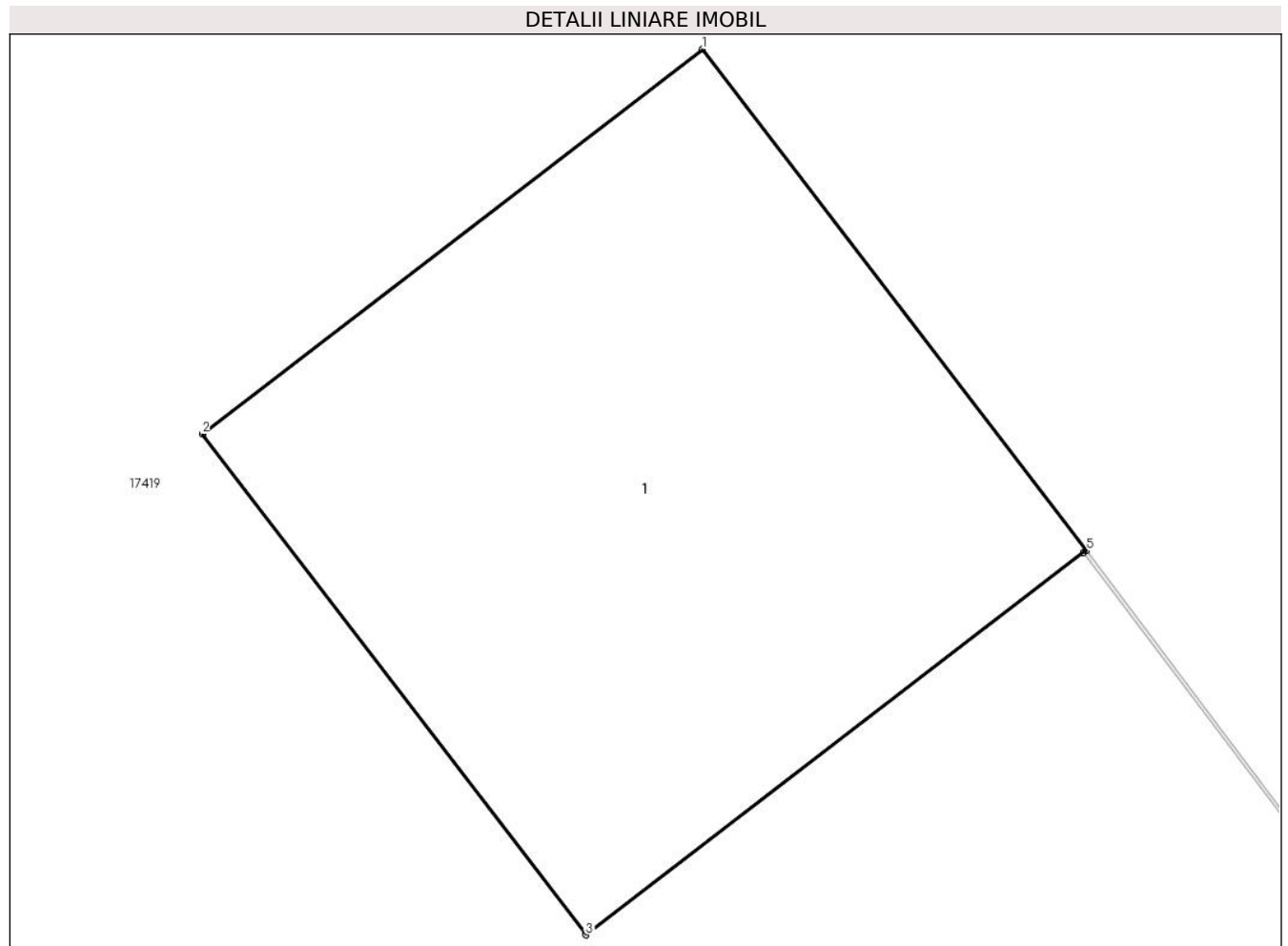
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.172,818 561.275,58	2	464.172,025 561.274,971	1.0
2	464.172,025 561.274,971	3	464.172,633 561.274,178	0.999
3	464.172,633 561.274,178	4	464.173,422 561.274,783	0.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.173,422 561.274,783	5	464.173,427 561.274,786	0.006
5	464.173,427 561.274,786	1	464.172,818 561.275,58	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

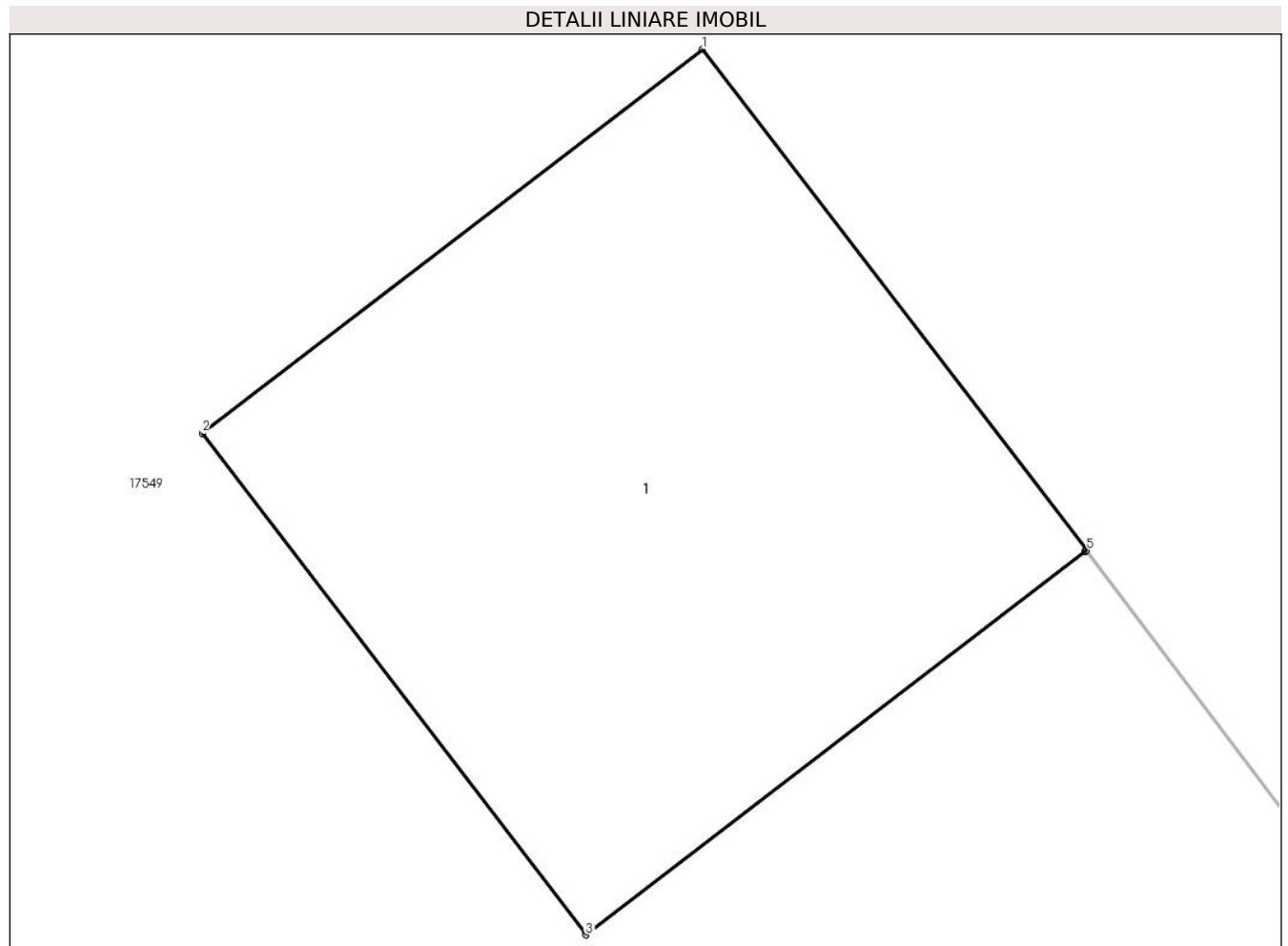
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	464.110,714 561.219,149	2	464.109,921 561.218,541	0.999
2	464.109,921 561.218,541	3	464.110,529 561.217,747	1.0
3	464.110,529 561.217,747	4	464.111,321 561.218,354	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.111,321 561.218,354	5	464.111,323 561.218,356	0.003
5	464.111,323 561.218,356	1	464.110,714 561.219,149	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

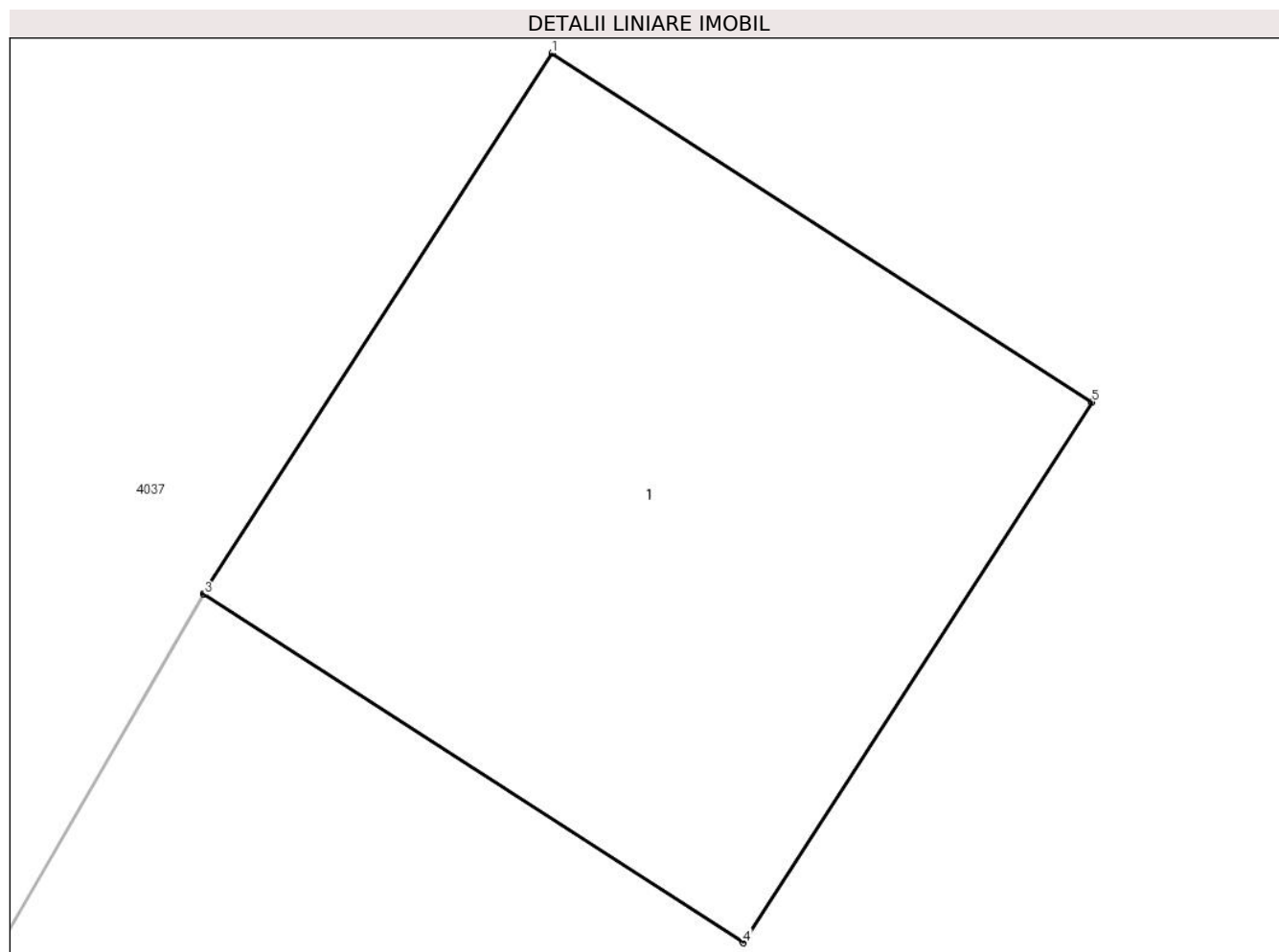
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.062,252 561.200,131	2	464.061,71 561.199,291	1.0
2	464.061,71 561.199,291	3	464.061,712 561.199,29	0.002
3	464.061,712 561.199,29	4	464.062,55 561.198,749	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.062,55 561.198,749	5	464.063,092 561.199,589	1.0
5	464.063,092 561.199,589	1	464.062,252 561.200,131	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

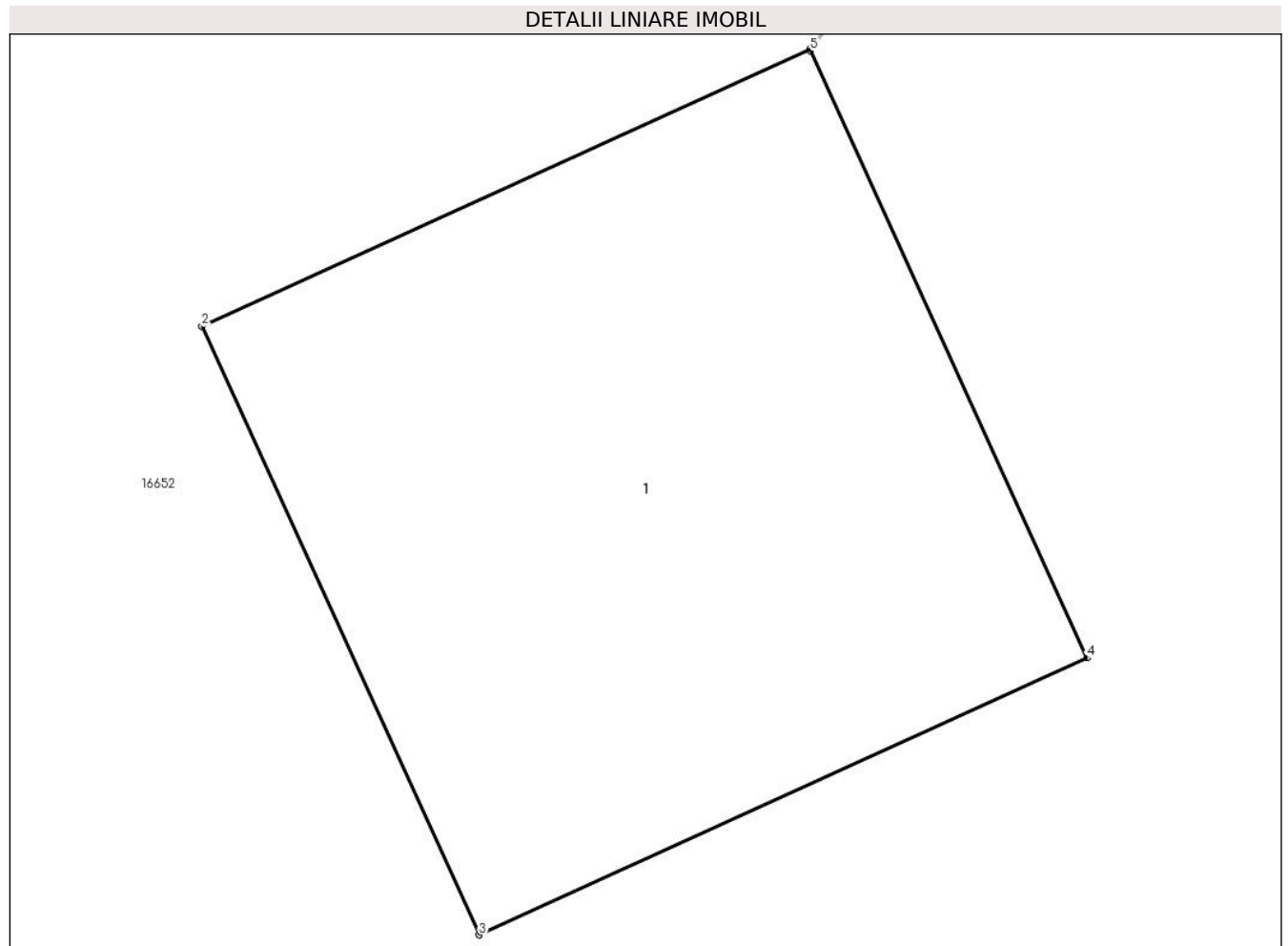
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.072,719 561.185,308	2	464.071,809 561.184,894	1.0
2	464.071,809 561.184,894	3	464.072,224 561.183,984	1.0
3	464.072,224 561.183,984	4	464.073,134 561.184,398	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.073,134 561.184,398	5	464.072,72 561.185,305	0.997
5	464.072,72 561.185,305	1	464.072,719 561.185,308	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

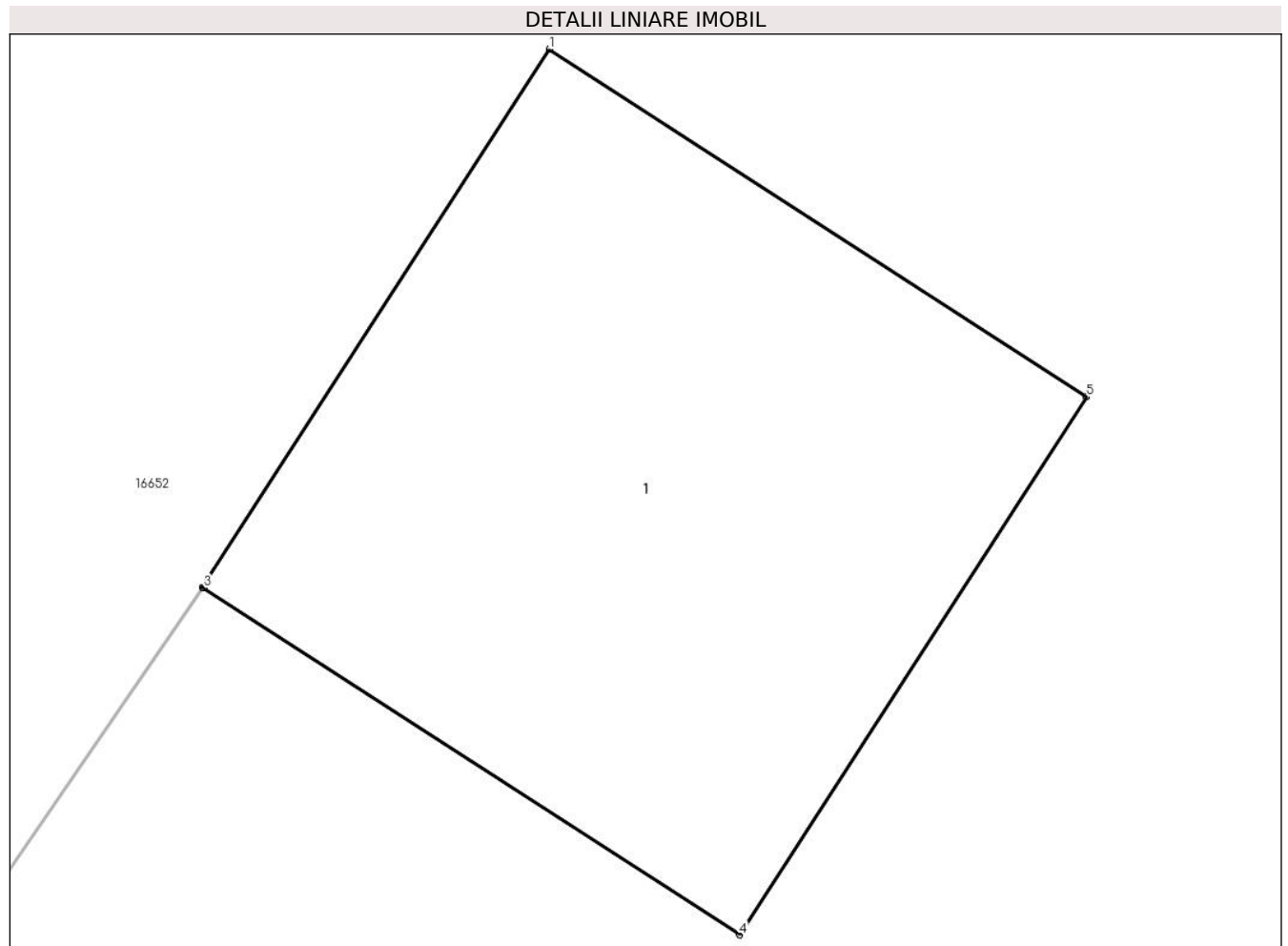
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.058,02 561.177,754	2	464.057,477 561.176,914	1.0
2	464.057,477 561.176,914	3	464.057,479 561.176,913	0.002
3	464.057,479 561.176,913	4	464.058,317 561.176,371	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.058,317 561.176,371	5	464.058,86 561.177,211	1.0
5	464.058,86 561.177,211	1	464.058,02 561.177,754	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

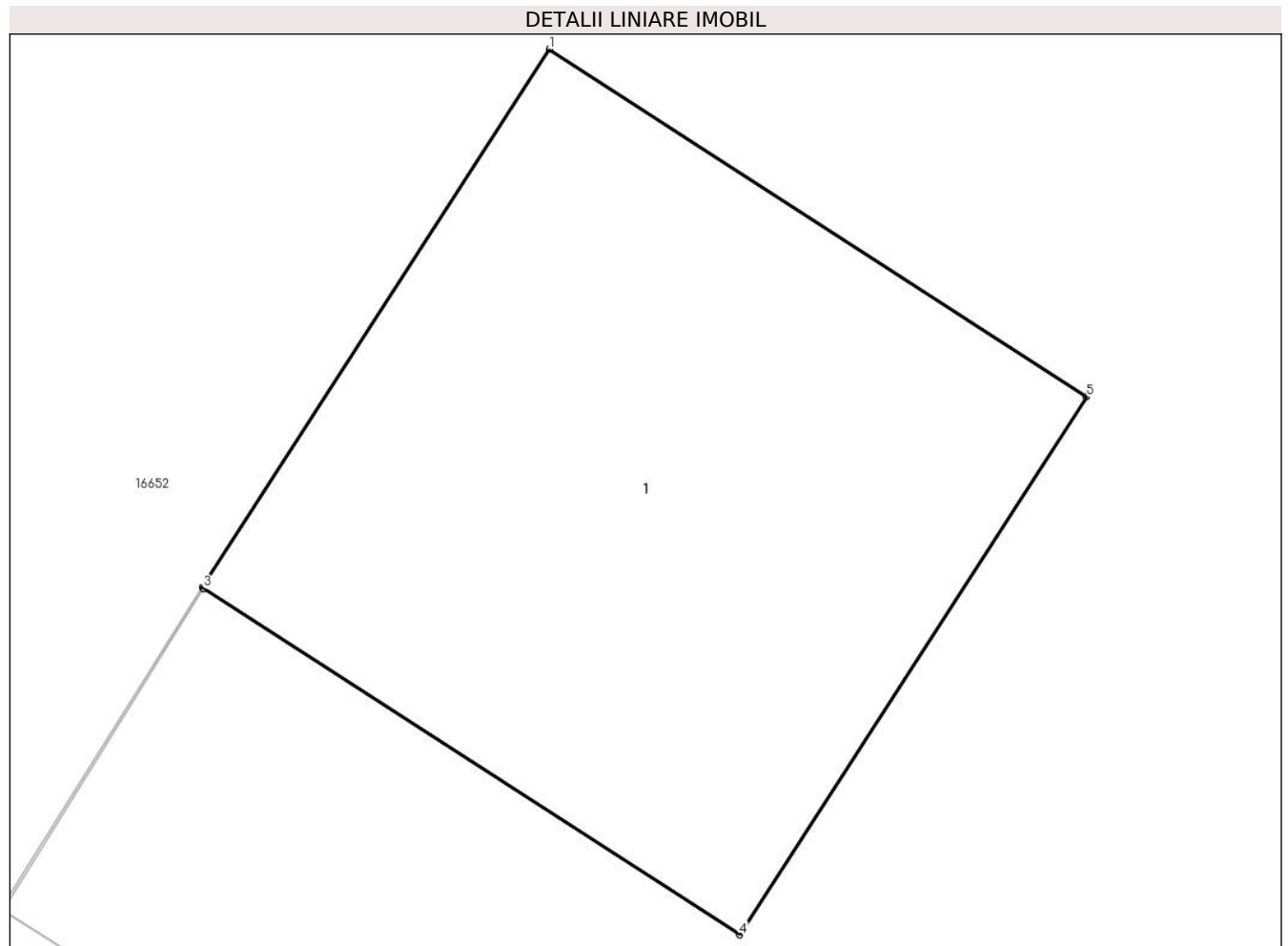
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.052,429 561.181,311	2	464.051,886 561.180,471	1.0
2	464.051,886 561.180,471	3	464.051,888 561.180,469	0.003
3	464.051,888 561.180,469	4	464.052,726 561.179,928	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.052,726 561.179,928	5	464.053,269 561.180,768	1.0
5	464.053,269 561.180,768	1	464.052,429 561.181,311	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

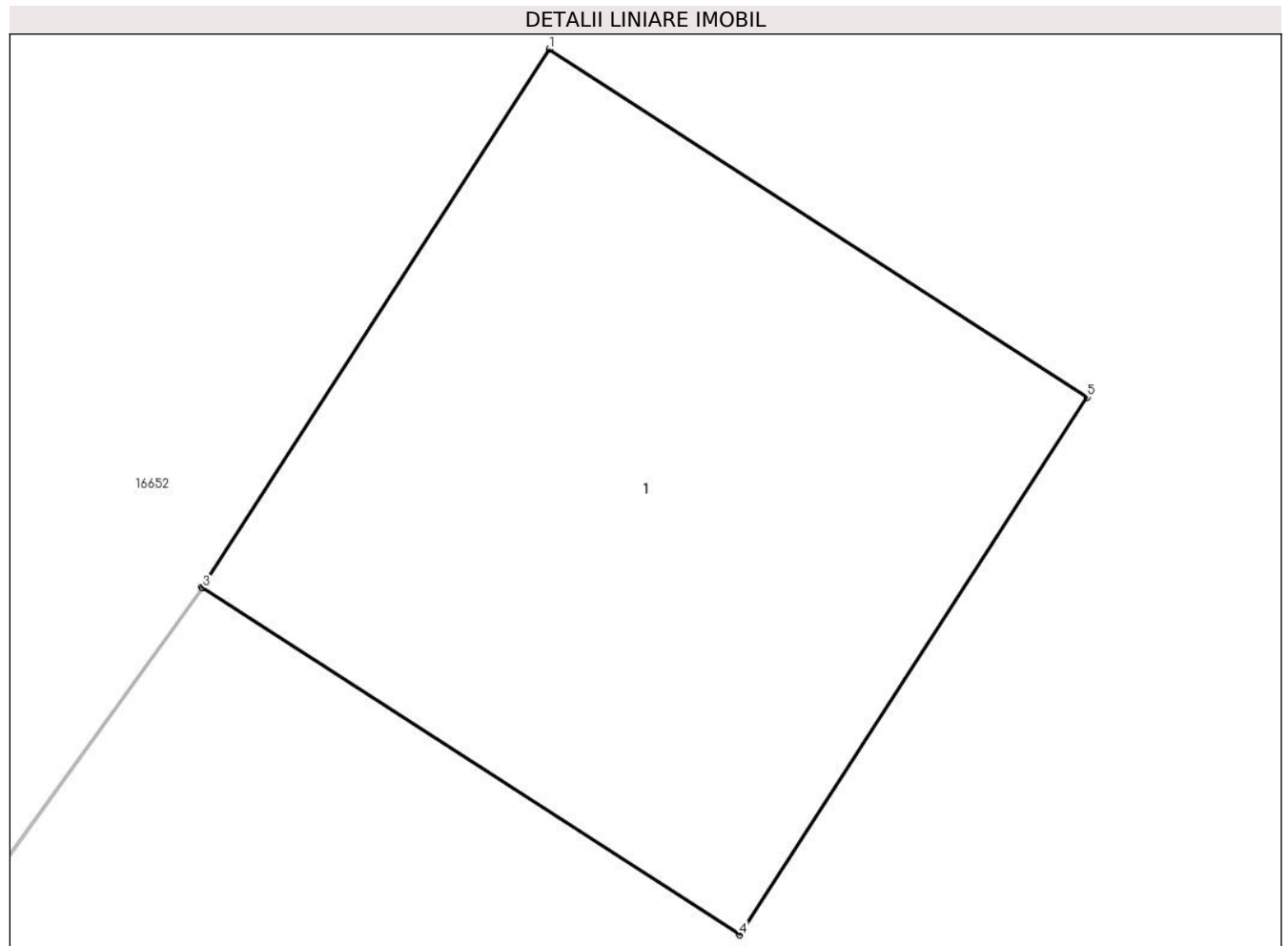
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.015,695 561.207,335	2	464.015,152 561.206,495	1.0
2	464.015,152 561.206,495	3	464.015,154 561.206,494	0.002
3	464.015,154 561.206,494	4	464.015,992 561.205,953	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.015,992 561.205,953	5	464.016,535 561.206,792	0.999
5	464.016,535 561.206,792	1	464.015,695 561.207,335	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

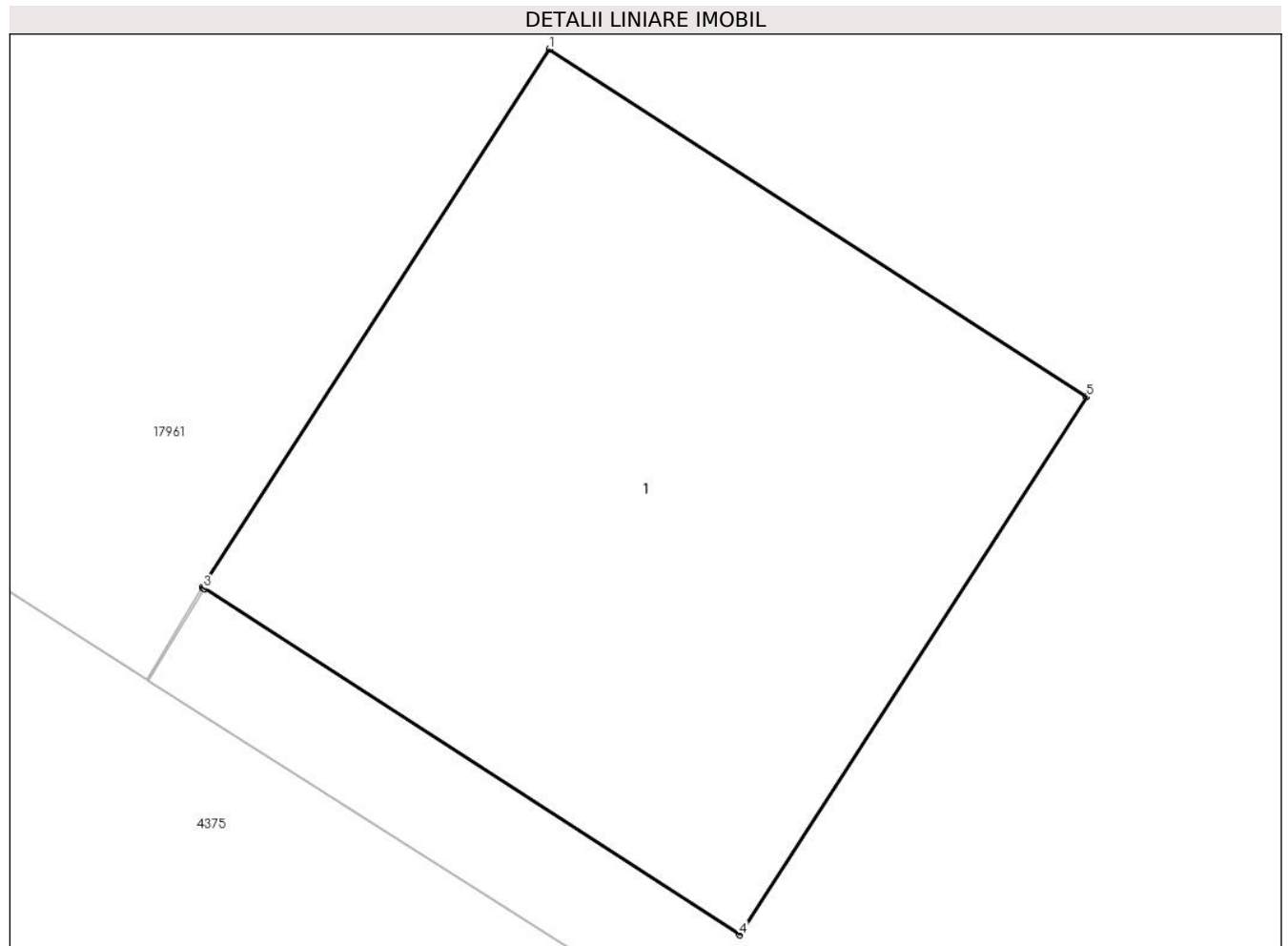
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.973,684 561.232,091	2	463.973,141 561.231,251	1.0
2	463.973,141 561.231,251	3	463.973,144 561.231,249	0.004
3	463.973,144 561.231,249	4	463.973,981 561.230,708	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.973,981 561.230,708	5	463.974,524 561.231,548	1.0
5	463.974,524 561.231,548	1	463.973,684 561.232,091	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

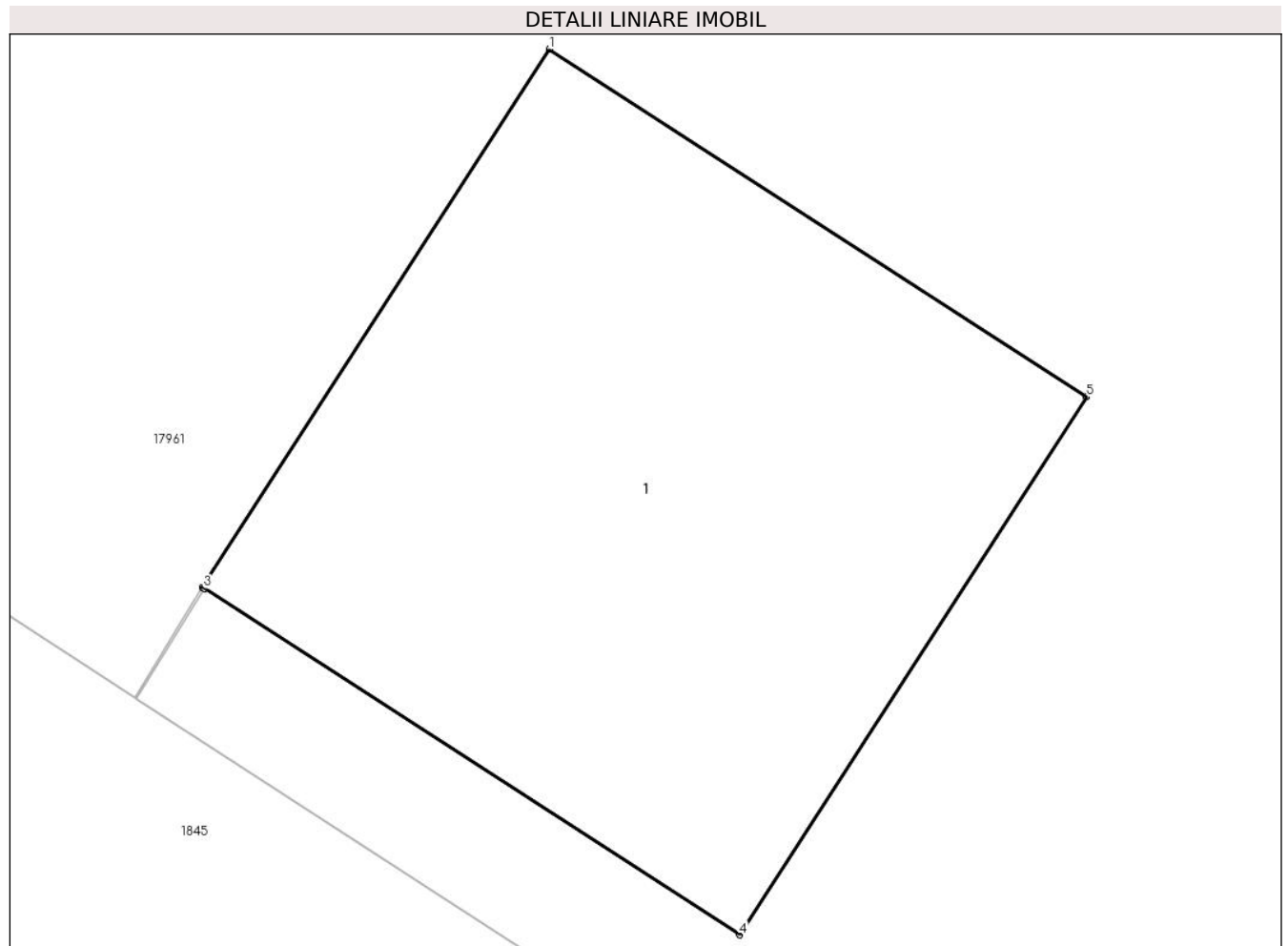
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.936,373 561.256,03	2	463.935,83 561.255,19	1.0
2	463.935,83 561.255,19	3	463.935,833 561.255,188	0.004
3	463.935,833 561.255,188	4	463.936,67 561.254,647	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.936,67 561.254,647	5	463.937,213 561.255,487	1.0
5	463.937,213 561.255,487	1	463.936,373 561.256,03	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

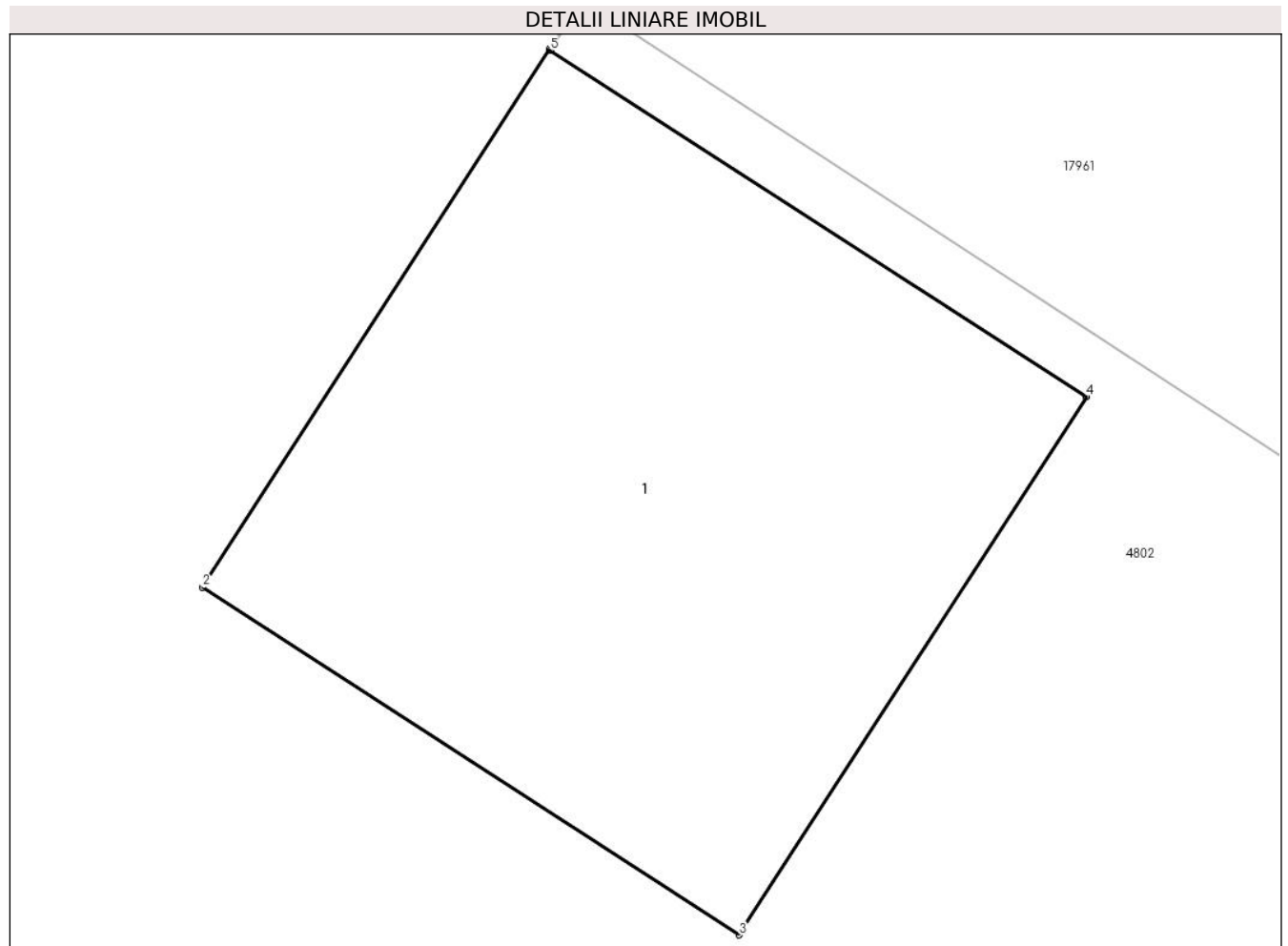
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.912,919 561.270,71	2	463.912,377 561.269,87	1.0
2	463.912,377 561.269,87	3	463.913,216 561.269,327	0.999
3	463.913,216 561.269,327	4	463.913,759 561.270,167	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.913,759 561.270,167	5	463.912,921 561.270,708	0.997
5	463.912,921 561.270,708	1	463.912,919 561.270,71	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

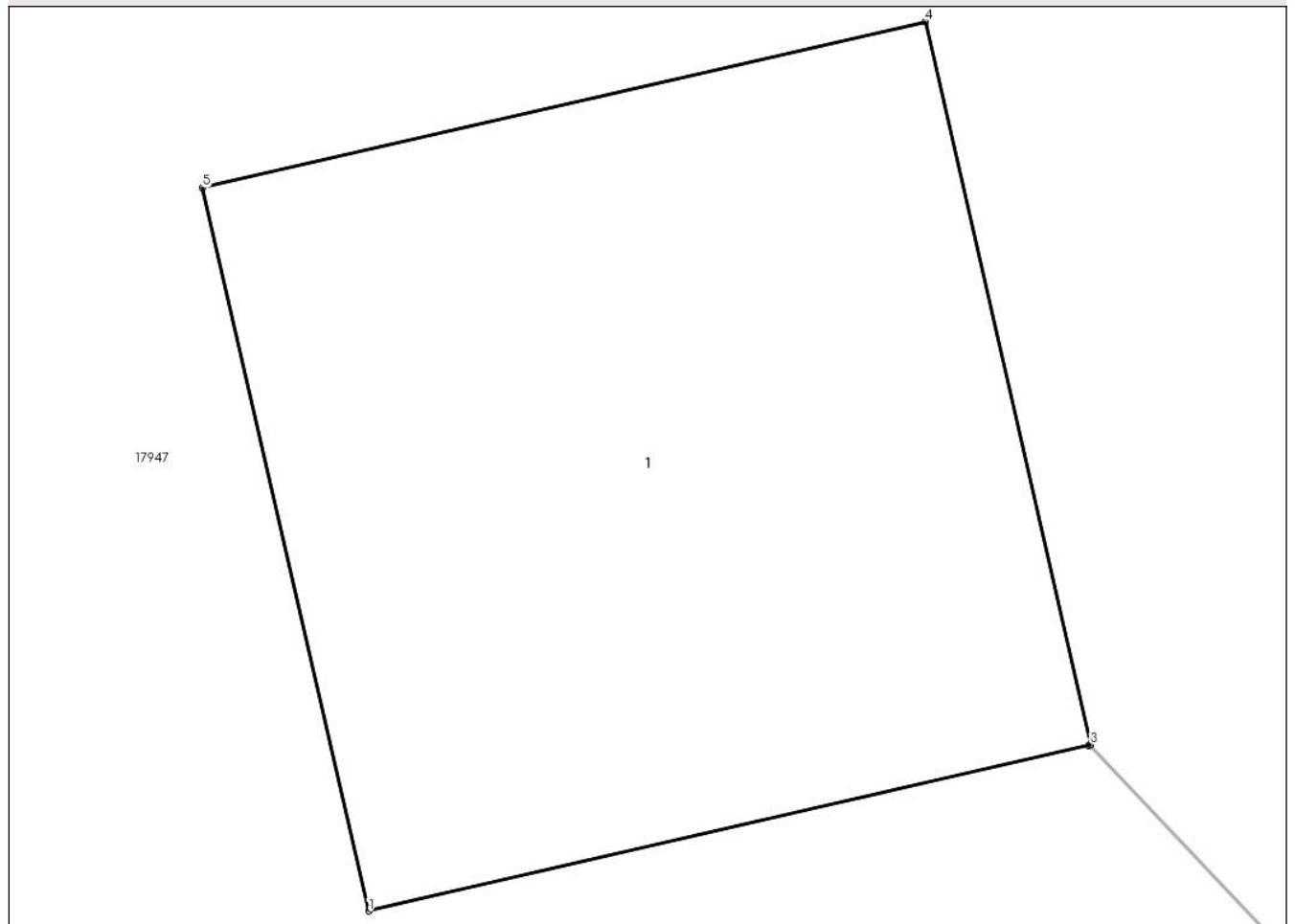
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.129,427 560.663,755	2	464.130,399 560.663,978	0.997
2	464.130,399 560.663,978	3	464.130,401 560.663,979	0.002
3	464.130,401 560.663,979	4	464.130,178 560.664,954	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.130,178 560.664,954	5	464.129,203 560.664,73	1.0
5	464.129,203 560.664,73	1	464.129,427 560.663,755	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

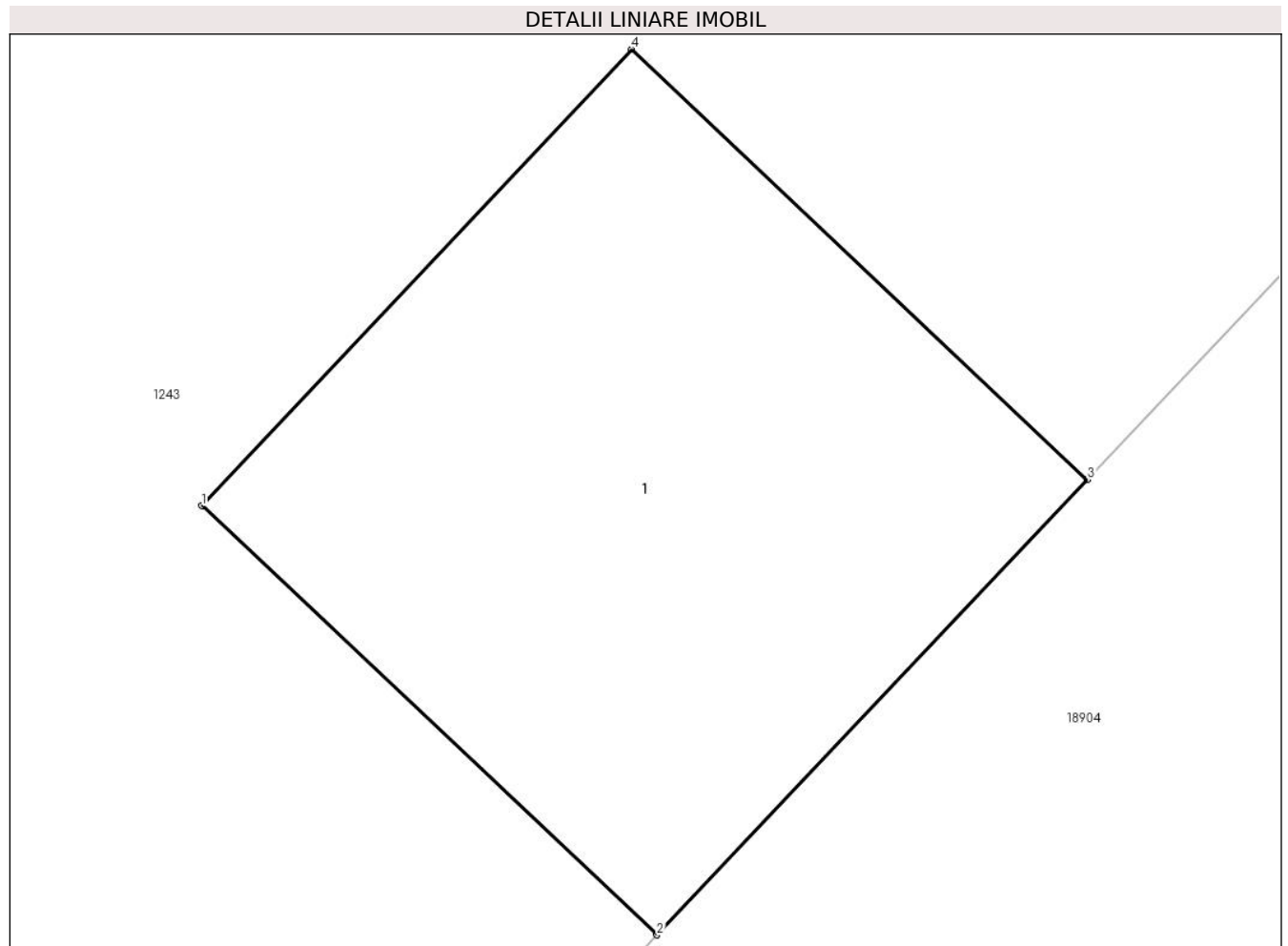
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	464.073,342 560.660,42	2	464.074,069 560.659,736	0.998
2	464.074,069 560.659,736	3	464.074,756 560.660,462	1.0
3	464.074,756 560.660,462	4	464.074,028 560.661,148	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.074,028 560.661,148	1	464.073,342 560.660,42	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

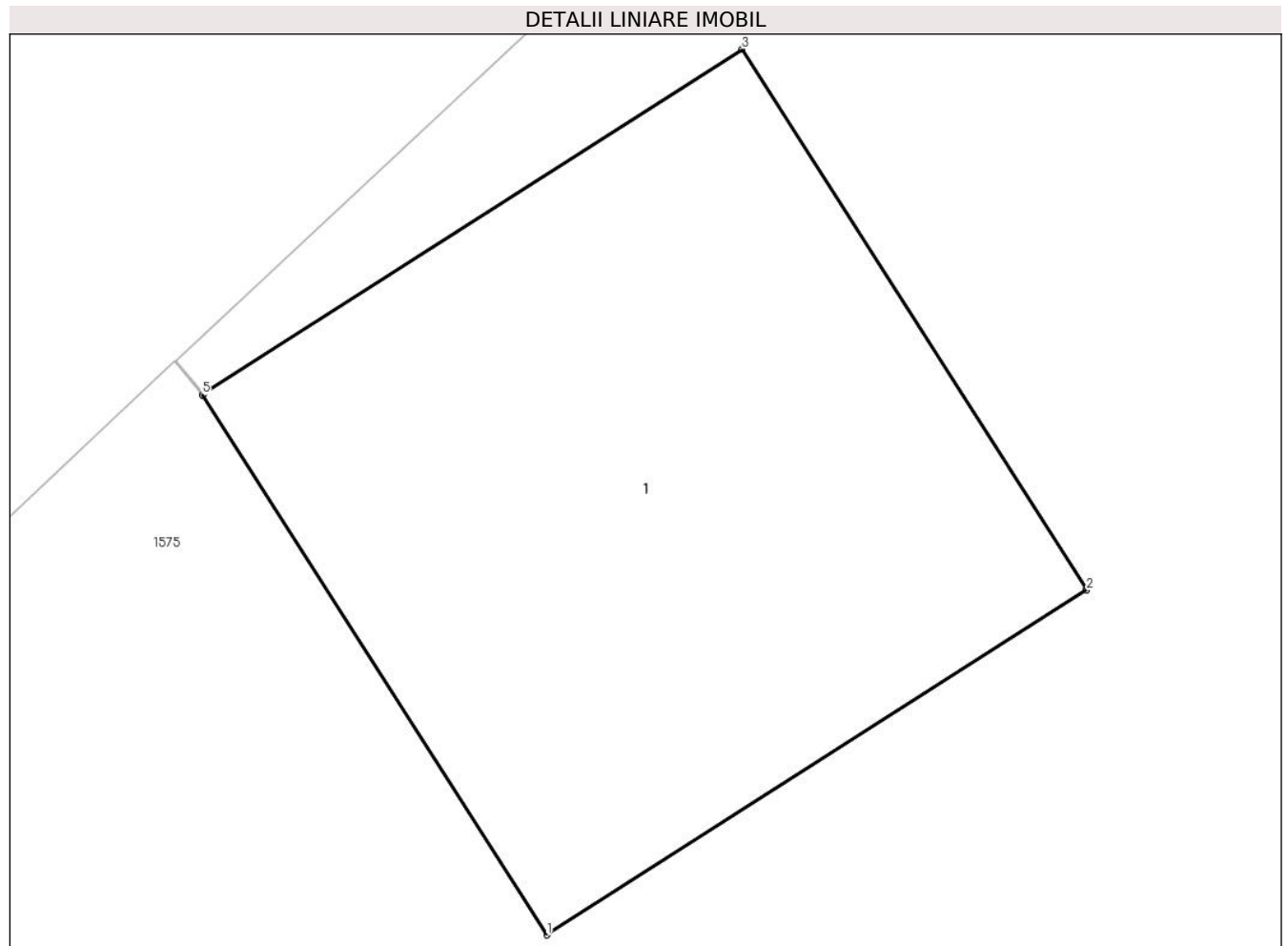
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.033,826 560.714,223	2	464.034,669 560.714,761	1.0
2	464.034,669 560.714,761	3	464.034,131 560.715,604	1.0
3	464.034,131 560.715,604	4	464.033,29 560.715,067	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.033,29 560.715,067	5	464.033,288 560.715,065	0.003
5	464.033,288 560.715,065	1	464.033,826 560.714,223	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

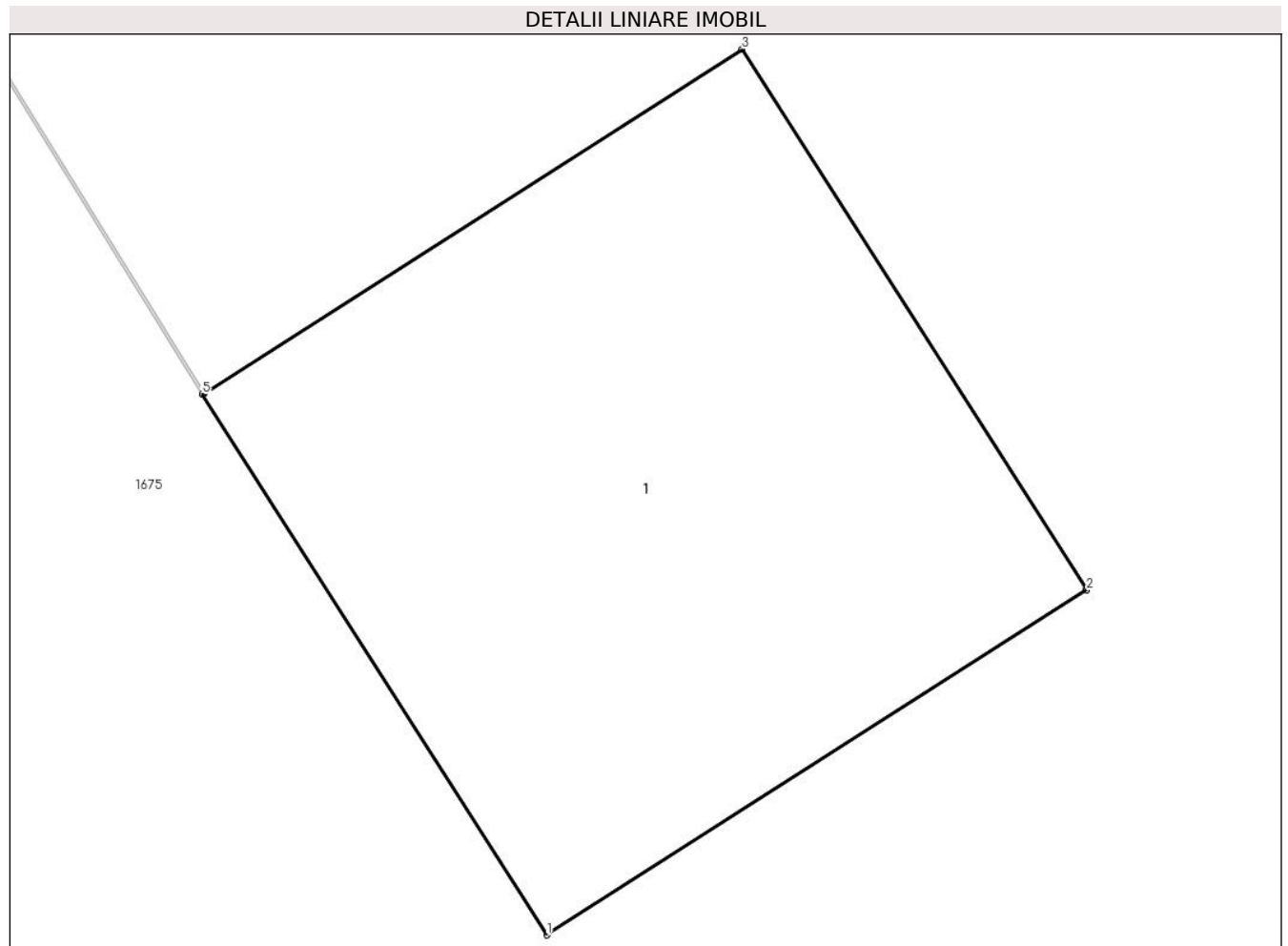
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.989,596 560.775,752	2	463.990,439 560.776,29	1.0
2	463.990,439 560.776,29	3	463.989,901 560.777,133	1.0
3	463.989,901 560.777,133	4	463.989,061 560.776,597	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.989,061 560.776,597	5	463.989,058 560.776,595	0.004
5	463.989,058 560.776,595	1	463.989,596 560.775,752	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

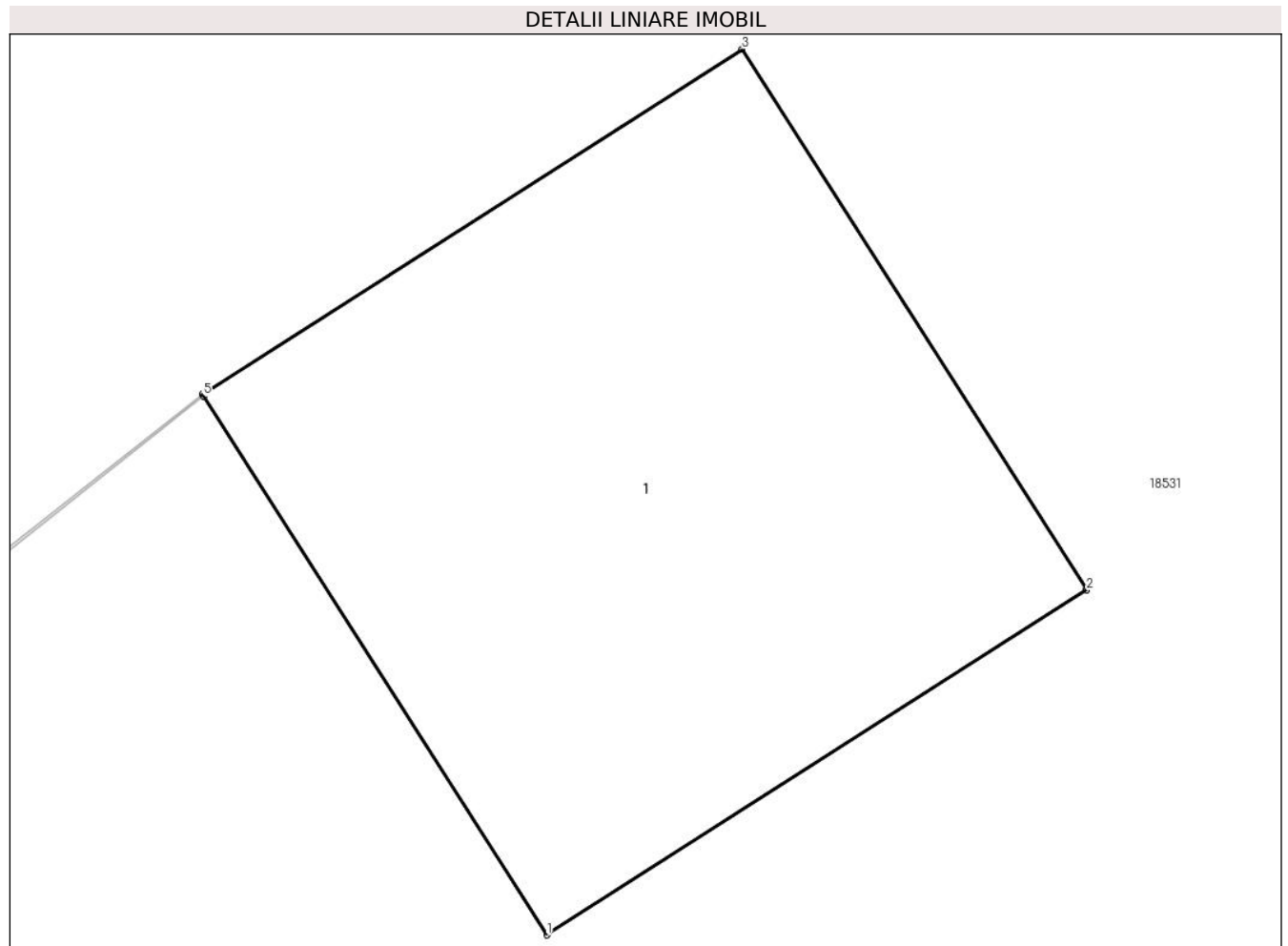
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.943,24 560.841,056	2	463.944,083 560.841,594	1.0
2	463.944,083 560.841,594	3	463.943,545 560.842,437	1.0
3	463.943,545 560.842,437	4	463.942,702 560.841,899	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.942,702 560.841,899	5	463.942,704 560.841,896	0.004
5	463.942,704 560.841,896	1	463.943,24 560.841,056	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

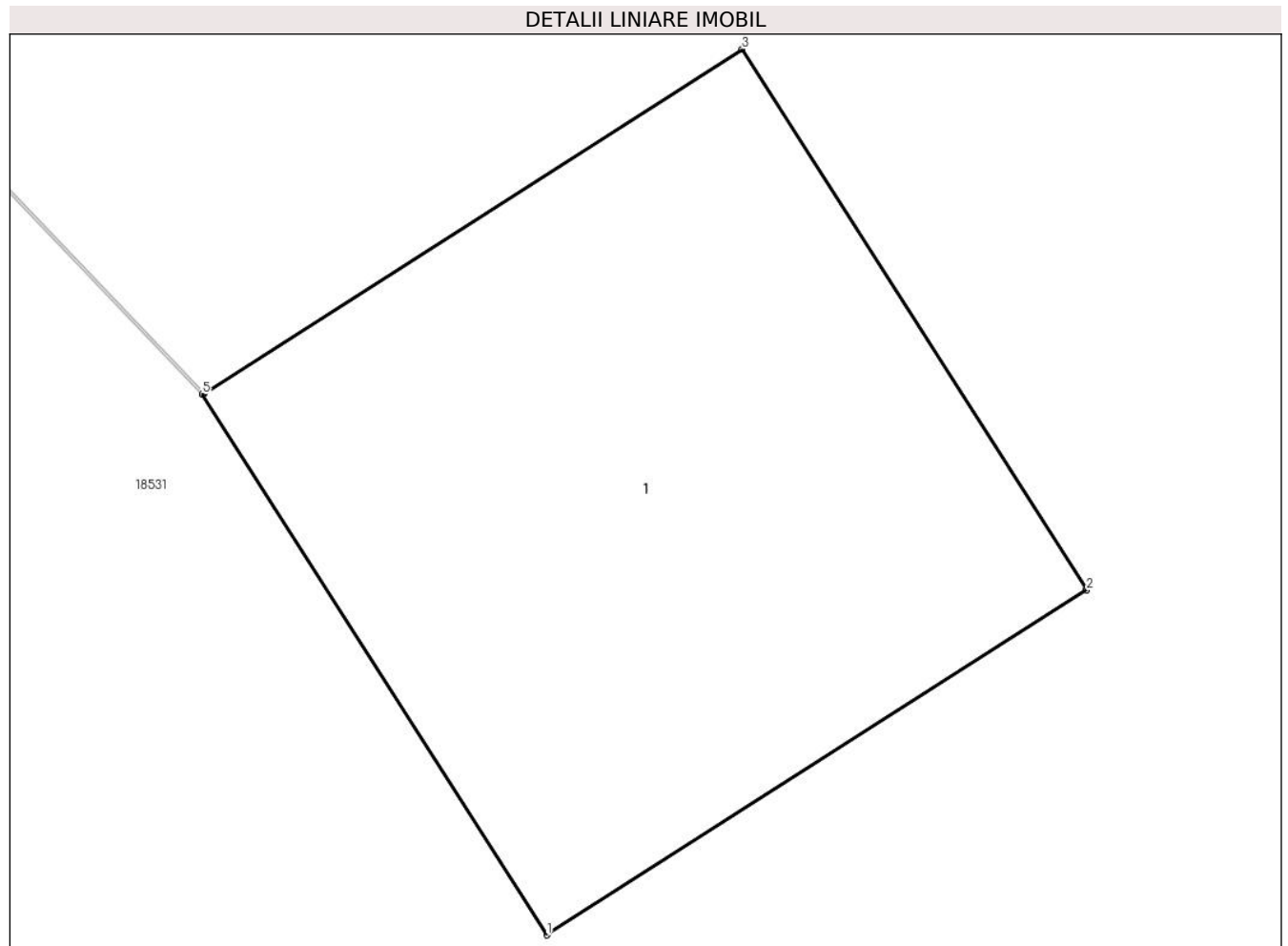
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.911,994 560.883,61	2	463.912,837 560.884,148	1.0
2	463.912,837 560.884,148	3	463.912,299 560.884,991	1.0
3	463.912,299 560.884,991	4	463.911,459 560.884,455	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.911,459 560.884,455	5	463.911,456 560.884,453	0.004
5	463.911,456 560.884,453	1	463.911,994 560.883,61	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

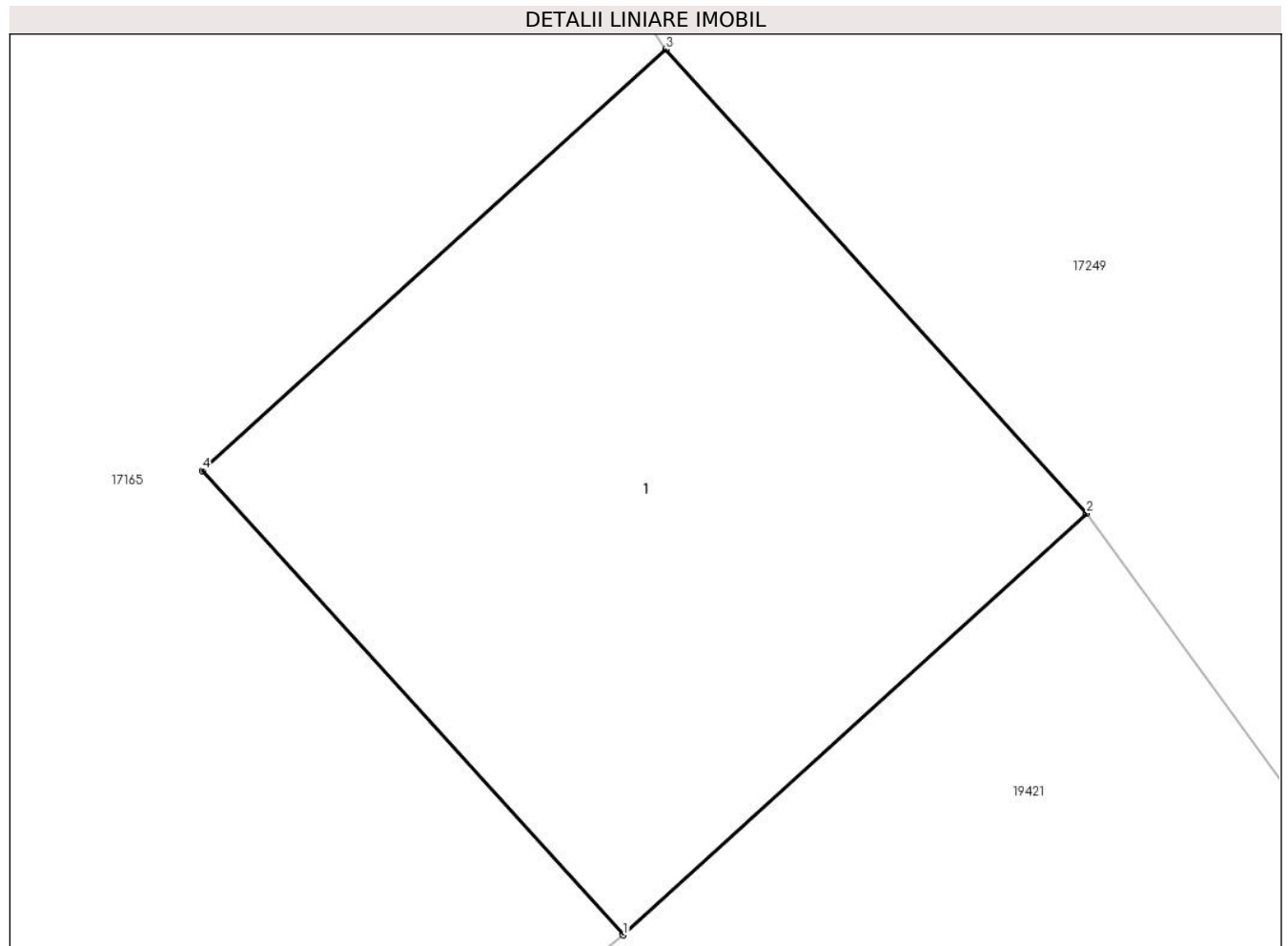
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.898,291 560.871,375	2	463.899,031 560.872,047	1.0
2	463.899,031 560.872,047	3	463.898,359 560.872,787	1.0
3	463.898,359 560.872,787	4	463.897,619 560.872,115	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.897,619 560.872,115	1	463.898,291 560.871,375	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

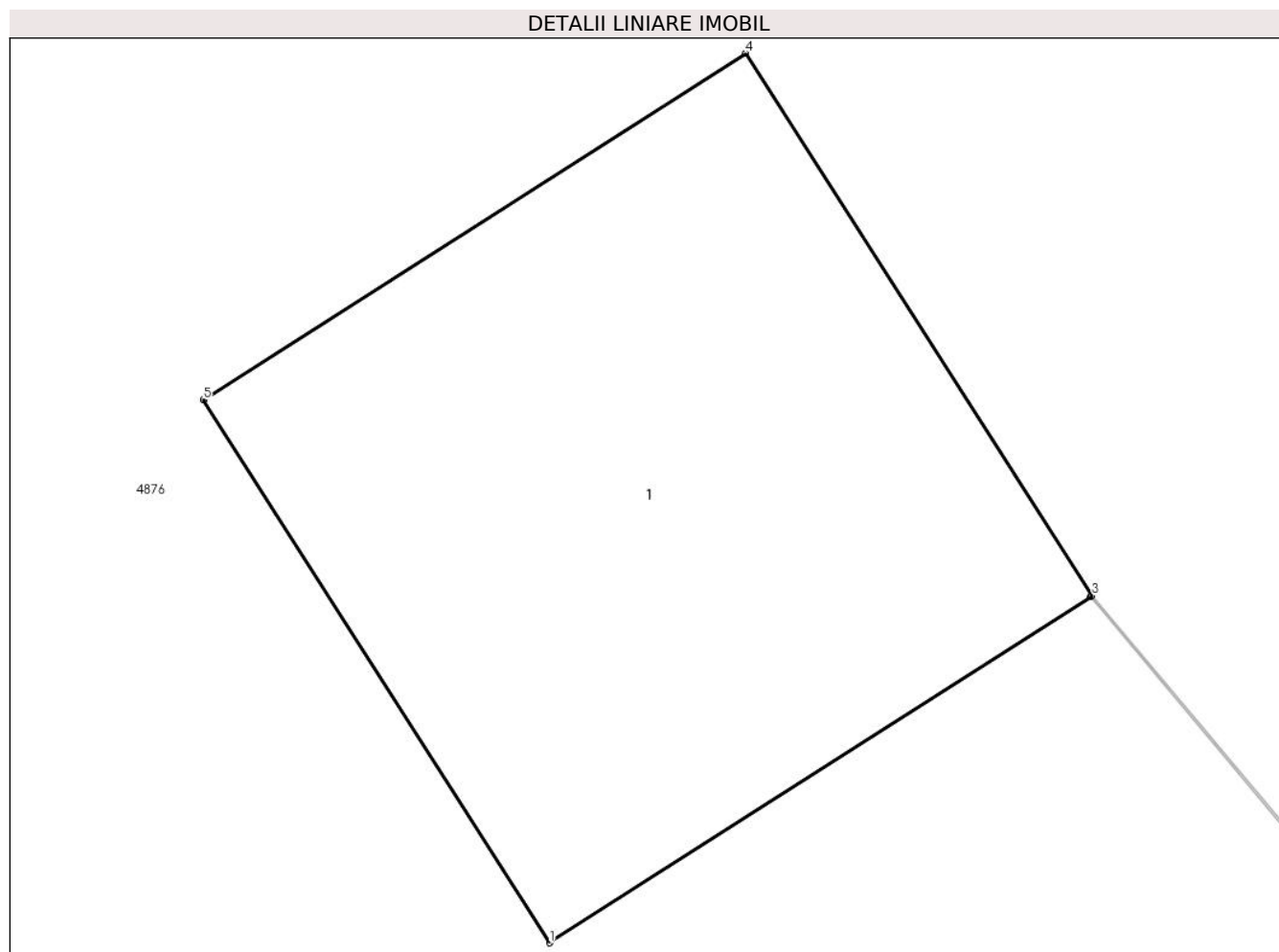
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.896,553 560.904,785	2	463.897,394 560.905,322	0.998
2	463.897,394 560.905,322	3	463.897,396 560.905,324	0.003
3	463.897,396 560.905,324	4	463.896,858 560.906,166	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.896,858 560.906,166	5	463.896,015 560.905,628	1.0
5	463.896,015 560.905,628	1	463.896,553 560.904,785	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

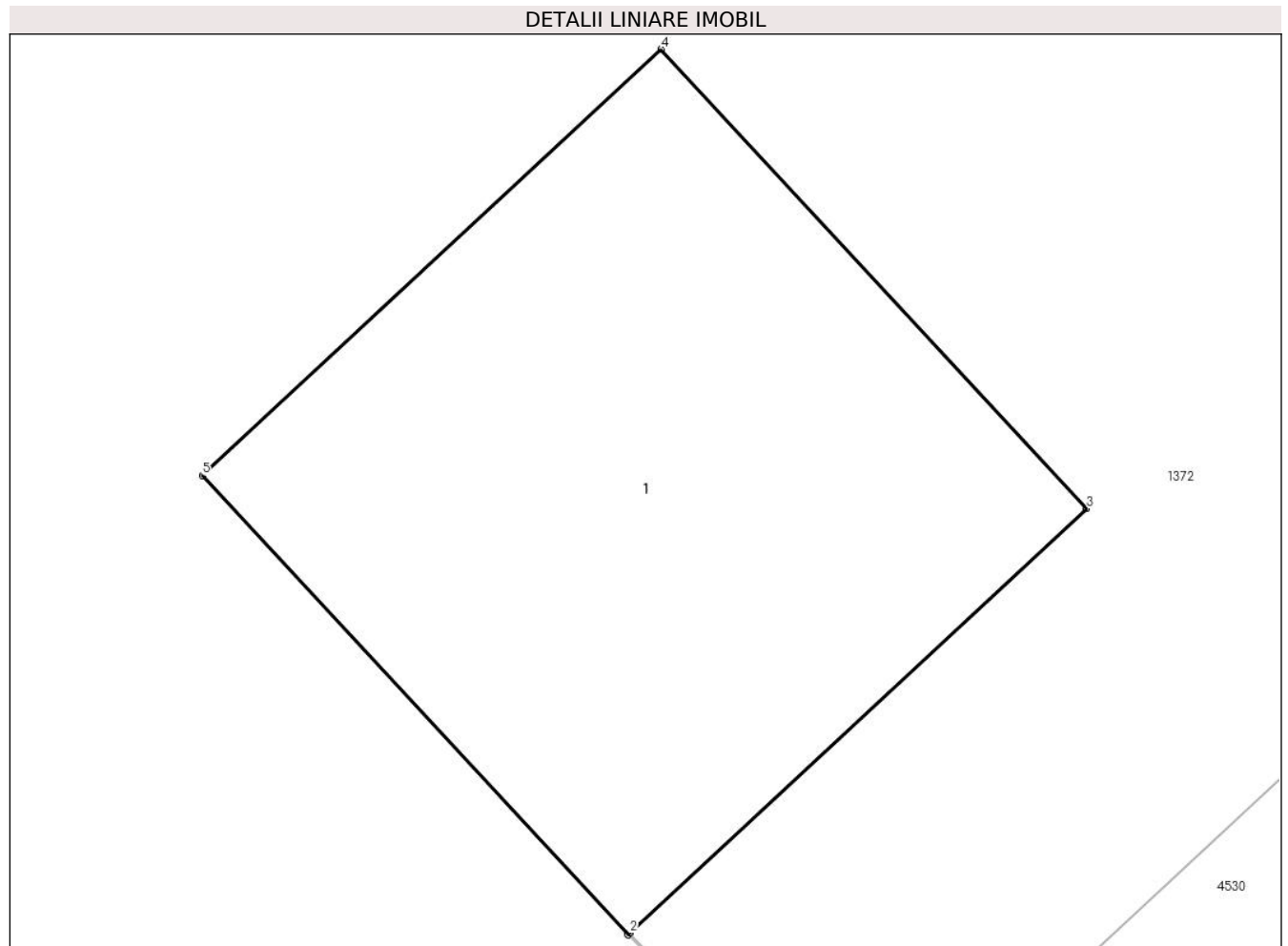
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.860,452 560.991,586	2	463.860,455 560.991,589	0.004
2	463.860,455 560.991,589	3	463.861,185 560.992,266	0.996
3	463.861,185 560.992,266	4	463.860,505 560.992,999	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.860,505 560.992,999	5	463.859,772 560.992,319	1.0
5	463.859,772 560.992,319	1	463.860,452 560.991,586	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

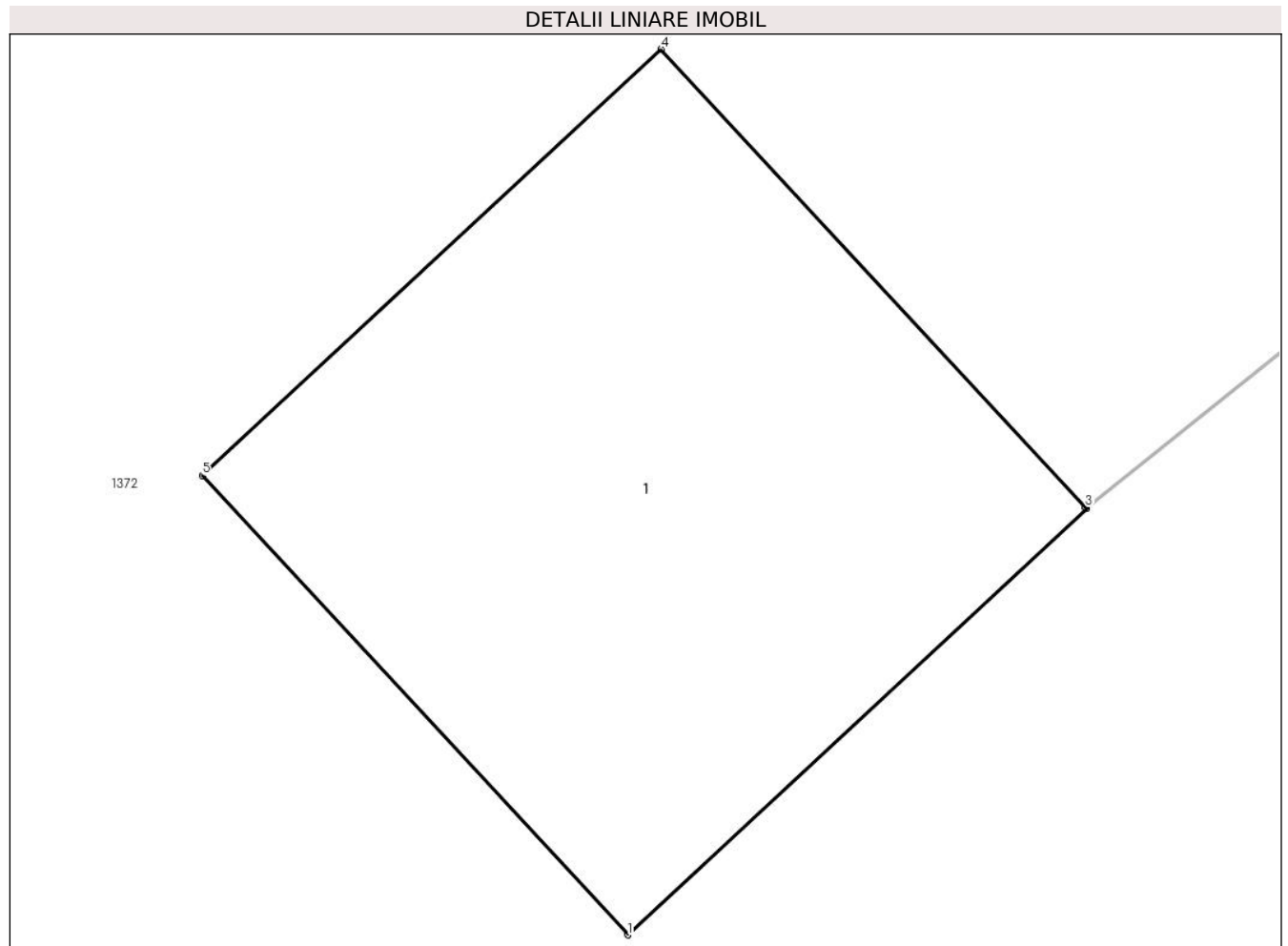
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.844,211 560.976,539	2	463.844,944 560.977,219	1.0
2	463.844,944 560.977,219	3	463.844,942 560.977,221	0.003
3	463.844,942 560.977,221	4	463.844,264 560.977,952	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.844,264 560.977,952	5	463.843,531 560.977,272	1.0
5	463.843,531 560.977,272	1	463.844,211 560.976,539	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

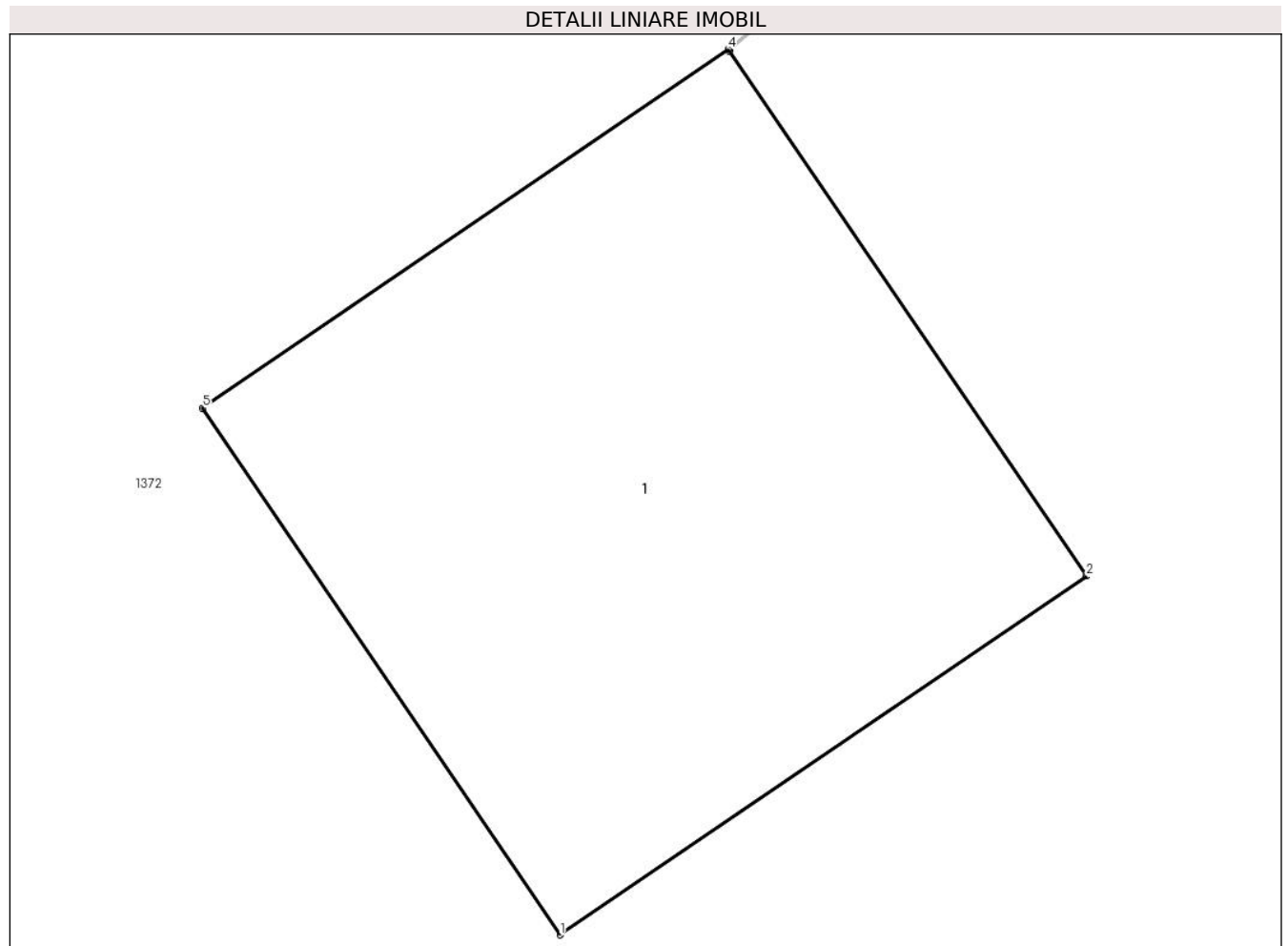
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.850,098 560.968,633	2	463.850,925 560.969,196	1.0
2	463.850,925 560.969,196	3	463.850,364 560.970,02	0.997
3	463.850,364 560.970,02	4	463.850,362 560.970,023	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.850,362 560.970,023	5	463.849,536 560.969,46	1.0
5	463.849,536 560.969,46	1	463.850,098 560.968,633	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

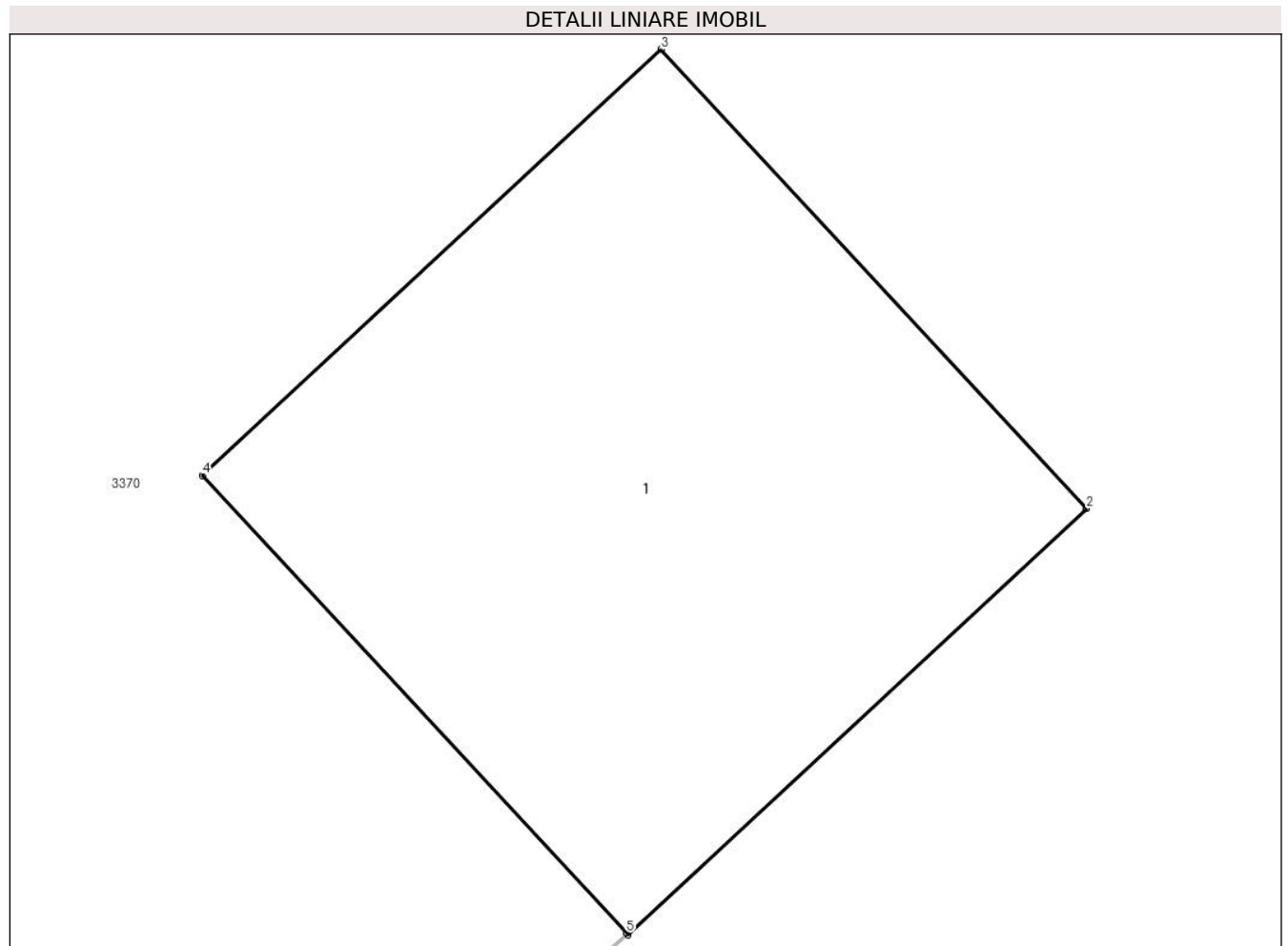
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.803,876 560.939,734	2	463.804,609 560.940,414	1.0
2	463.804,609 560.940,414	3	463.803,929 560.941,147	1.0
3	463.803,929 560.941,147	4	463.803,196 560.940,467	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.803,196 560.940,467	5	463.803,874 560.939,737	0.996
5	463.803,874 560.939,737	1	463.803,876 560.939,734	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

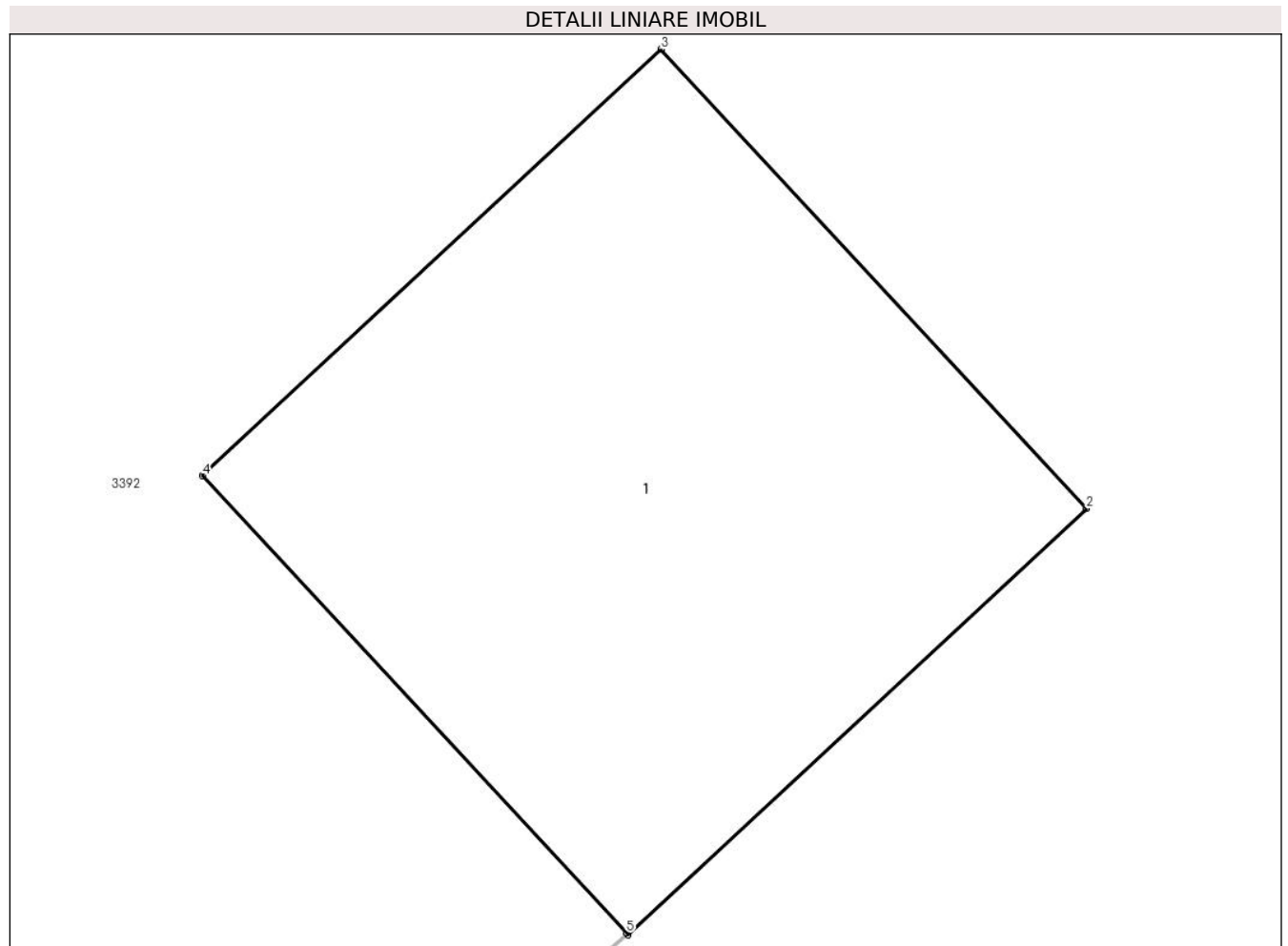
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.739,963 560.881,898	2	463.740,696 560.882,579	1.001
2	463.740,696 560.882,579	3	463.740,016 560.883,312	1.0
3	463.740,016 560.883,312	4	463.739,283 560.882,631	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.739,283 560.882,631	5	463.739,961 560.881,901	0.996
5	463.739,961 560.881,901	1	463.739,963 560.881,898	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

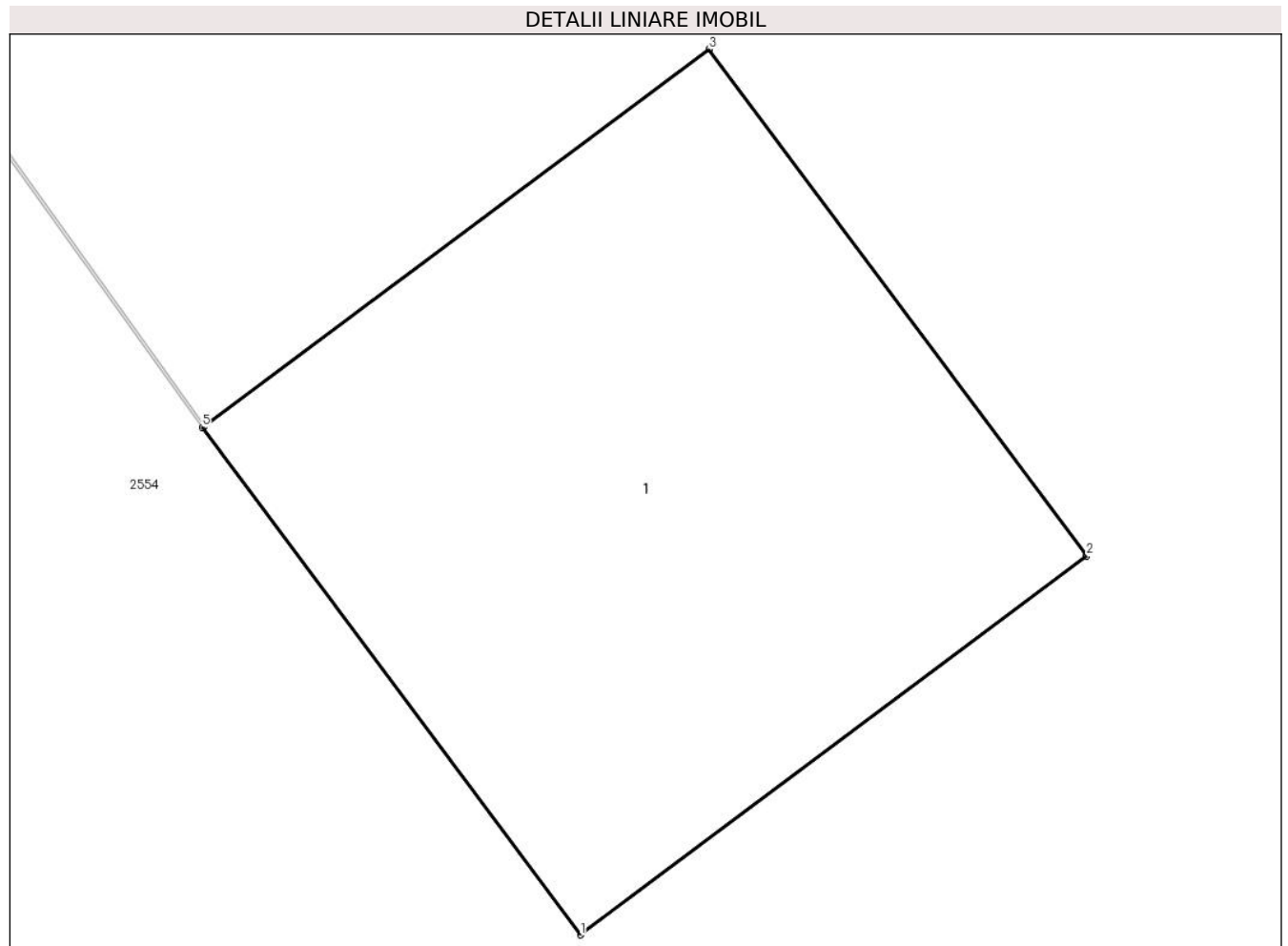
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.672,93 560.821,475	2	463.673,731 560.822,074	1.0
2	463.673,731 560.822,074	3	463.673,133 560.822,875	1.0
3	463.673,133 560.822,875	4	463.672,334 560.822,279	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.672,334 560.822,279	5	463.672,331 560.822,277	0.004
5	463.672,331 560.822,277	1	463.672,93 560.821,475	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

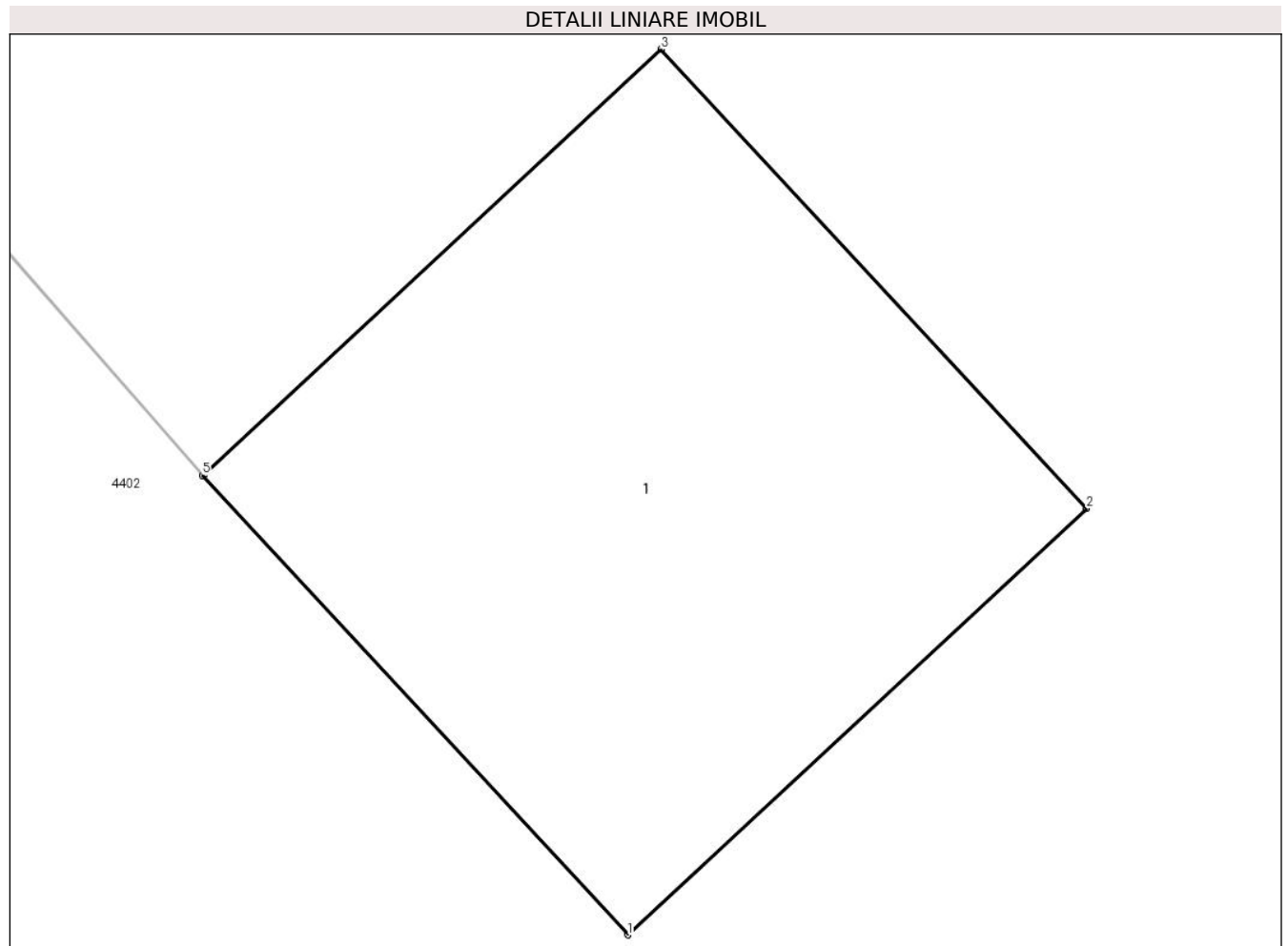
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.607,087 560.761,132	2	463.607,82 560.761,812	1.0
2	463.607,82 560.761,812	3	463.607,14 560.762,545	1.0
3	463.607,14 560.762,545	4	463.606,409 560.761,866	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.606,409 560.761,866	5	463.606,407 560.761,865	0.002
5	463.606,407 560.761,865	1	463.607,087 560.761,132	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

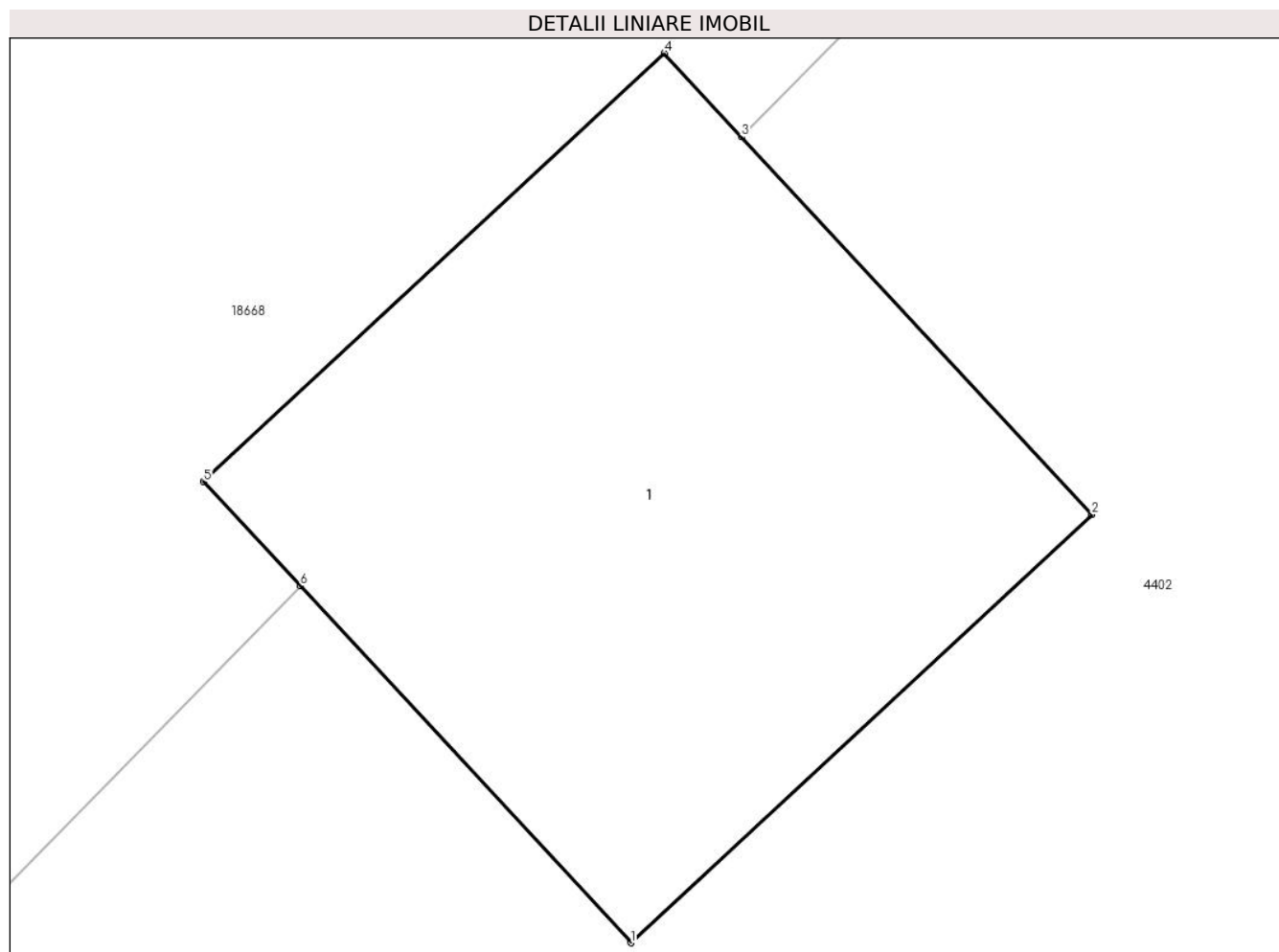
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.543,938 560.703,912	2	463.544,671 560.704,593	1.001
2	463.544,671 560.704,593	3	463.544,114 560.705,193	0.819
3	463.544,114 560.705,193	4	463.543,991 560.705,326	0.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.543,991 560.705,326	5	463.543,258 560.704,645	1.001
5	463.543,258 560.704,645	6	463.543,412 560.704,479	0.226
6	463.543,412 560.704,479	1	463.543,938 560.703,912	0.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

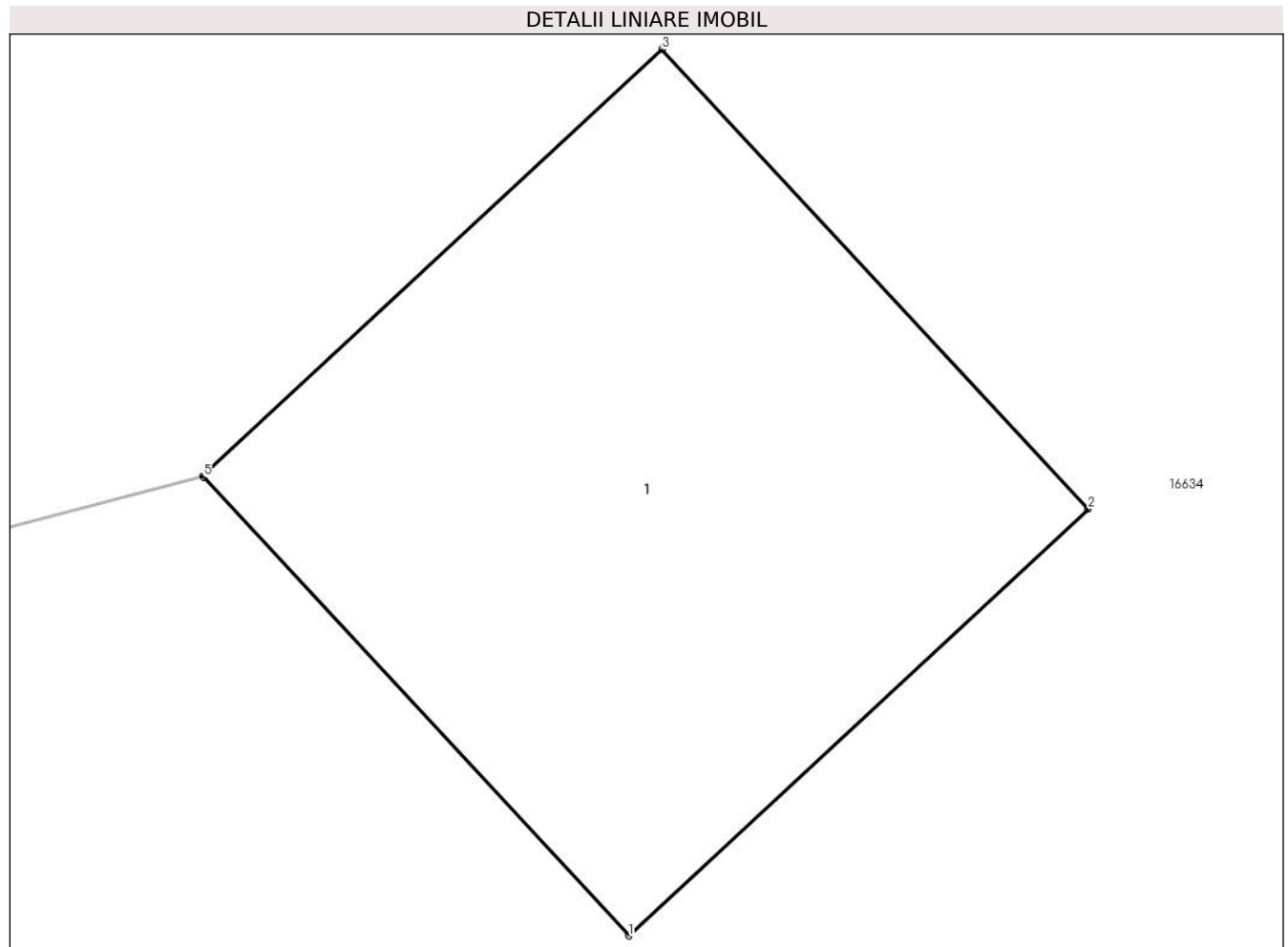
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.504,392 560.667,965	2	463.505,125 560.668,645	1.0
2	463.505,125 560.668,645	3	463.504,445 560.669,378	1.0
3	463.504,445 560.669,378	4	463.503,712 560.668,698	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.503,712 560.668,698	5	463.503,714 560.668,696	0.003
5	463.503,714 560.668,696	1	463.504,392 560.667,965	0.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

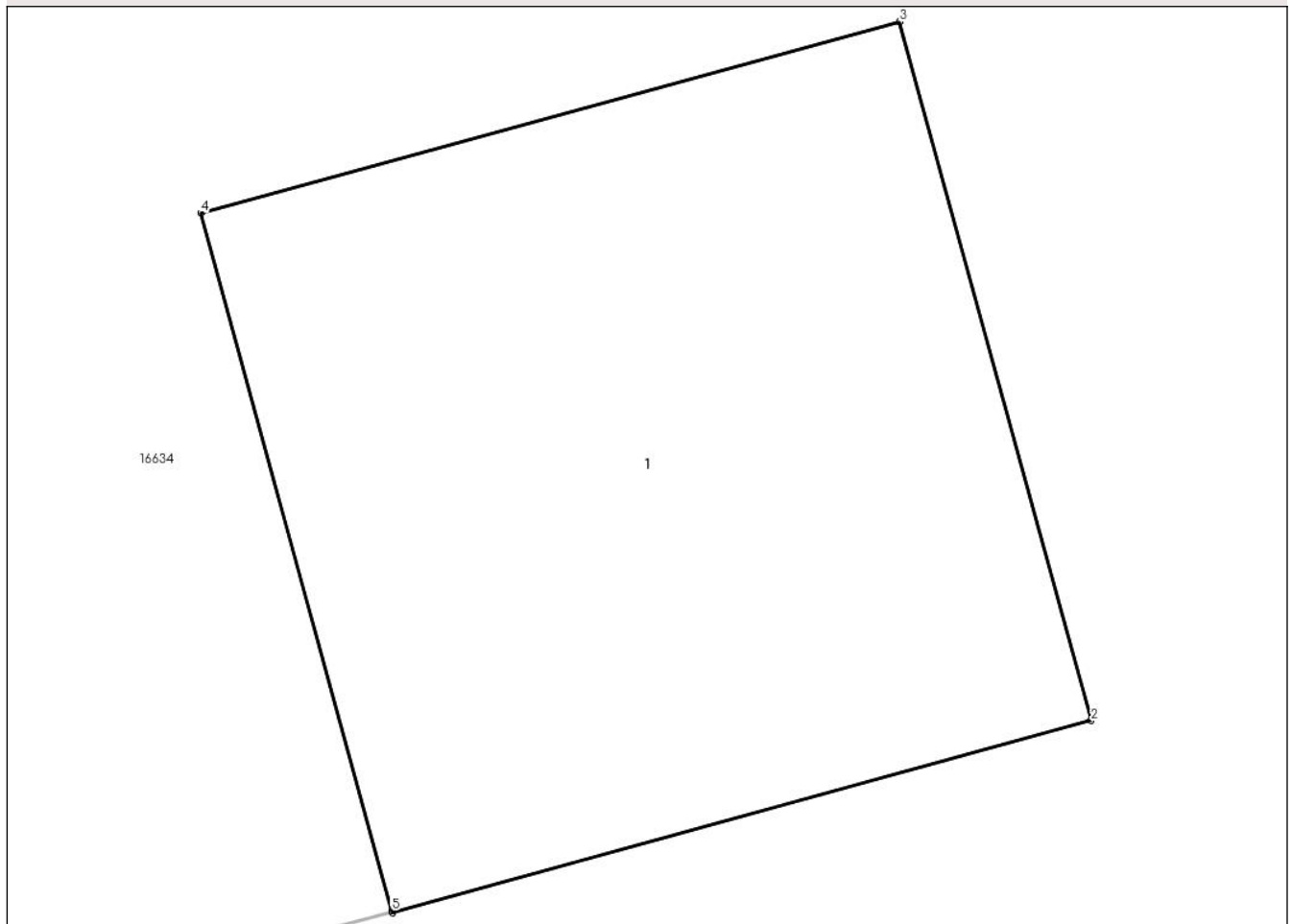
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.501,422 560.675,694	2	463.502,386 560.675,959	1.0
2	463.502,386 560.675,959	3	463.502,121 560.676,923	1.0
3	463.502,121 560.676,923	4	463.501,157 560.676,659	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.501,157 560.676,659	5	463.501,421 560.675,697	0.998
5	463.501,421 560.675,697	1	463.501,422 560.675,694	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

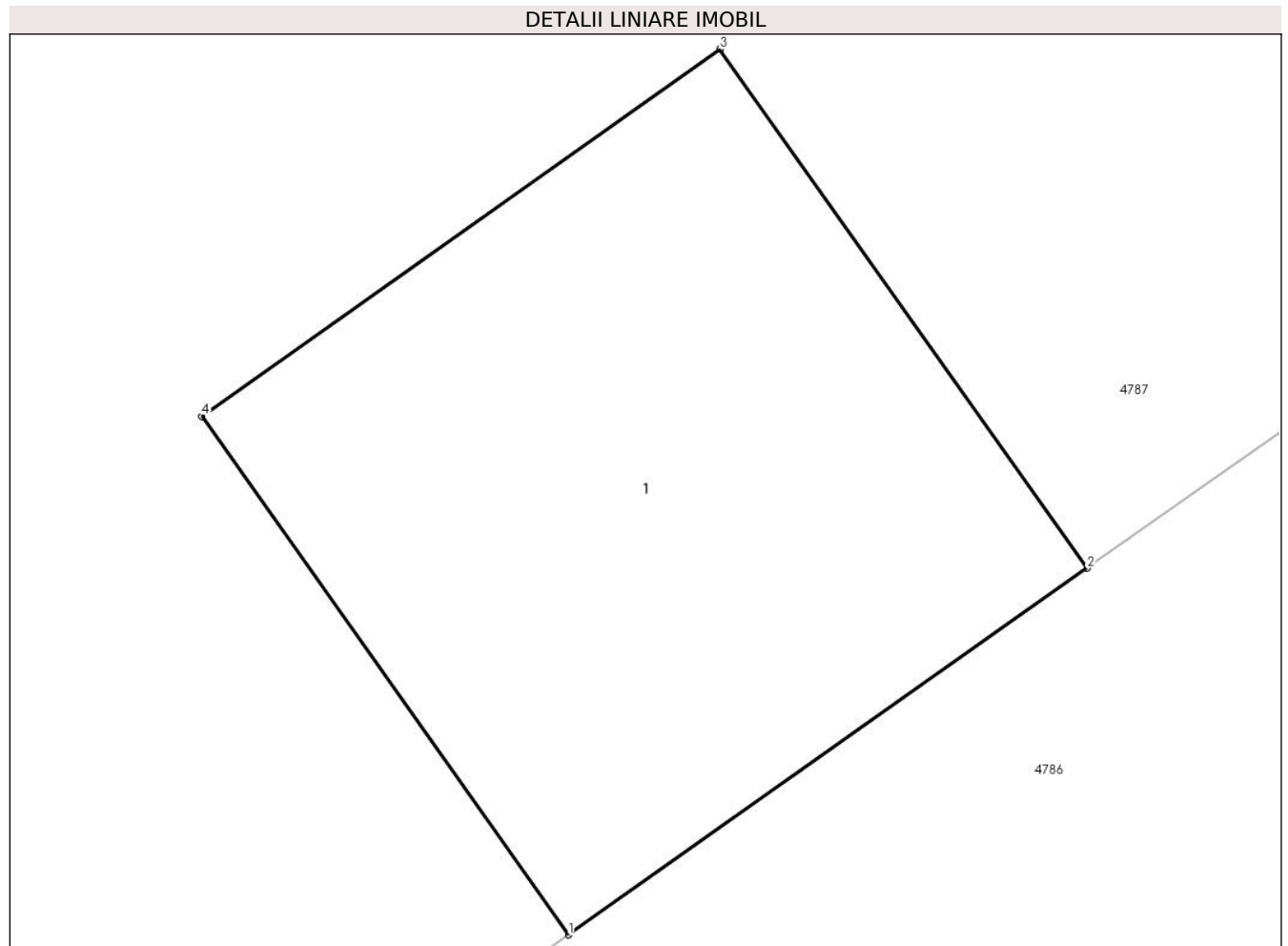
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.479,203 560.644,205	2	463.480,02 560.644,782	1.0
2	463.480,02 560.644,782	3	463.479,441 560.645,599	1.001
3	463.479,441 560.645,599	4	463.478,625 560.645,021	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.478,625 560.645,021	1	463.479,203 560.644,205	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

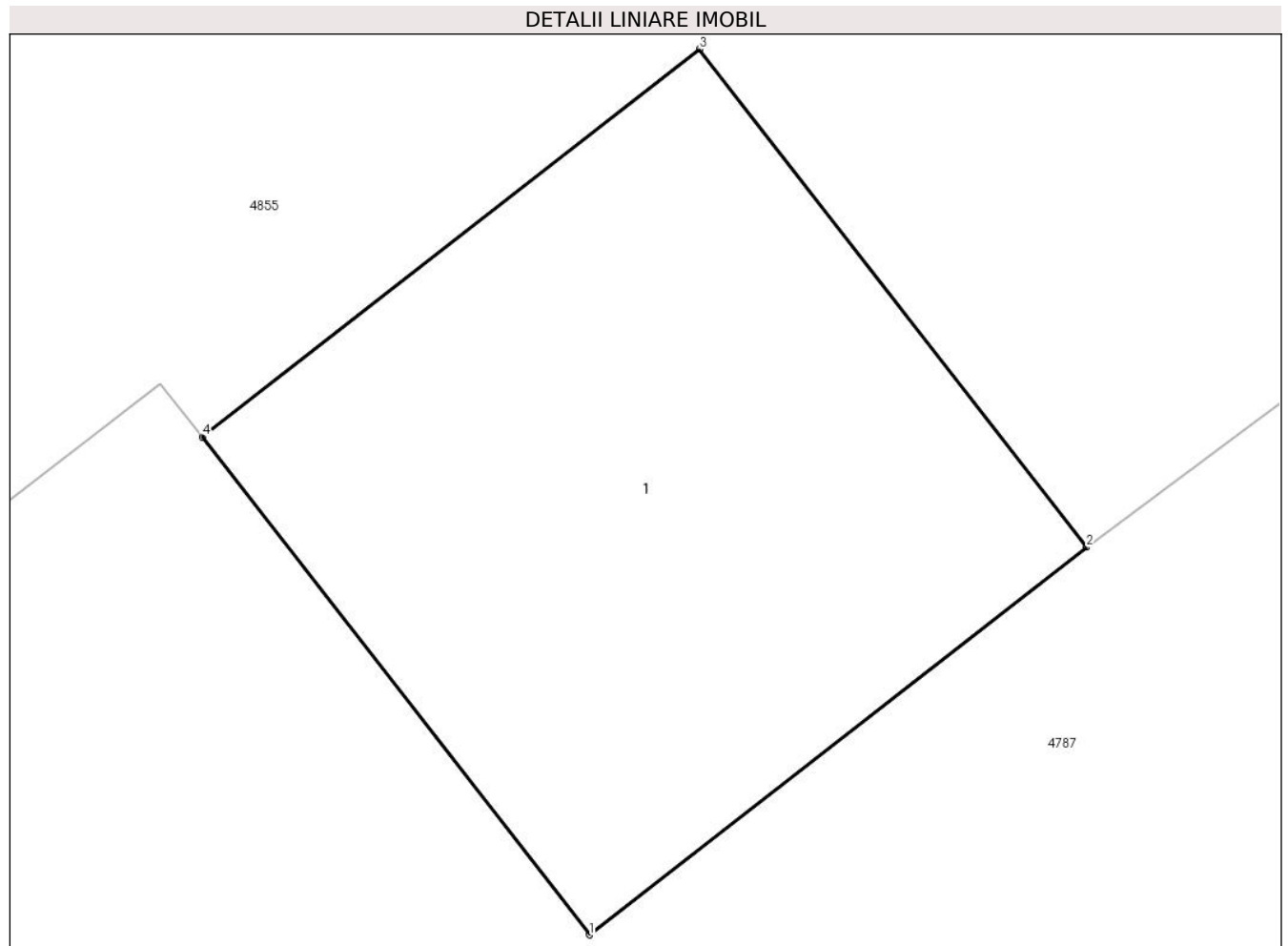
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.463,263 560.656,328	2	463.464,052 560.656,942	1.0
2	463.464,052 560.656,942	3	463.463,438 560.657,731	1.0
3	463.463,438 560.657,731	4	463.462,649 560.657,117	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.462,649 560.657,117	1	463.463,263 560.656,328	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

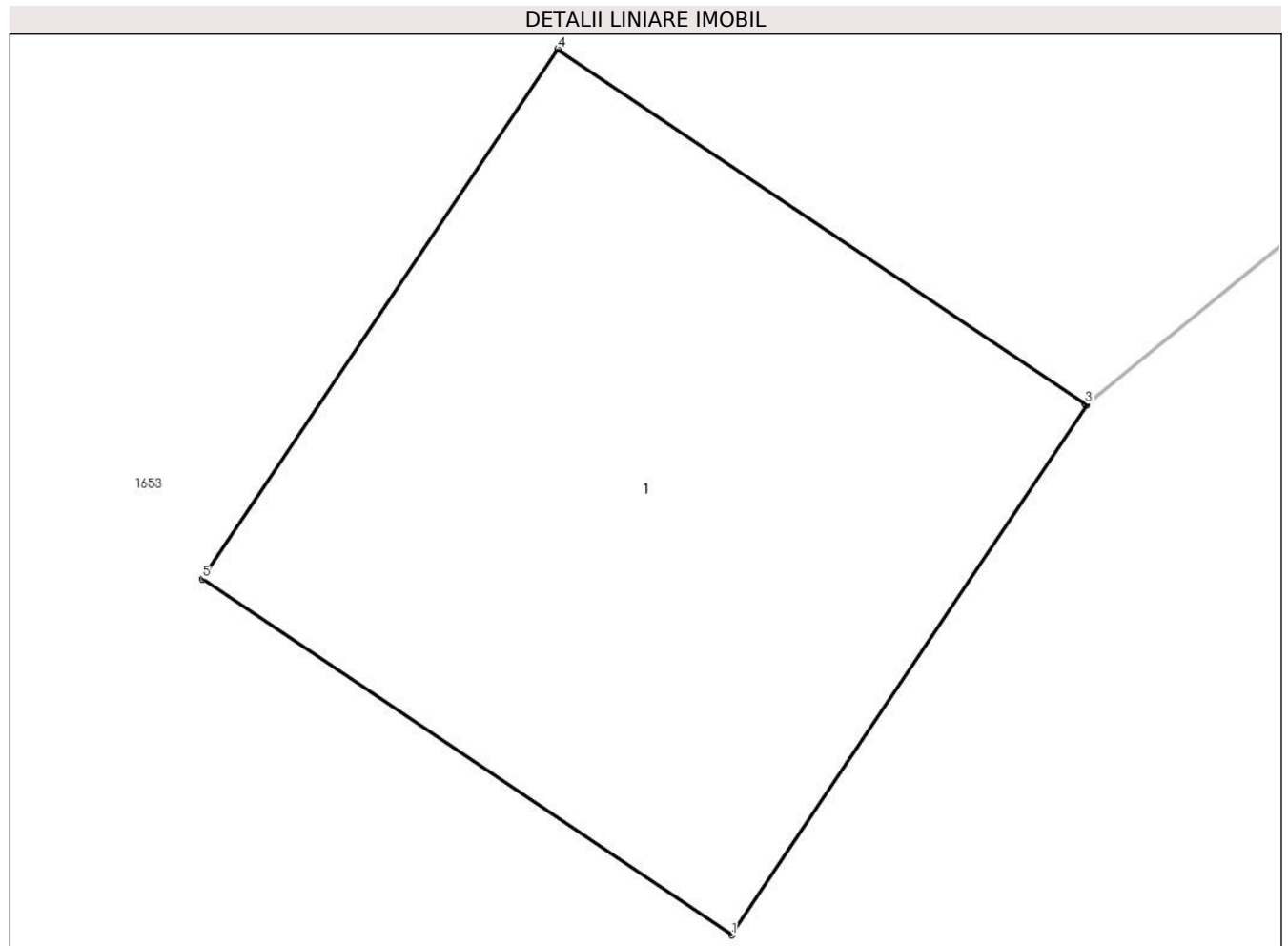
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.394,916 560.702,368	2	463.395,473 560.703,198	1.0
2	463.395,473 560.703,198	3	463.395,471 560.703,2	0.003
3	463.395,471 560.703,2	4	463.394,643 560.703,756	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.394,643 560.703,756	5	463.394,085 560.702,926	1.0
5	463.394,085 560.702,926	1	463.394,916 560.702,368	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

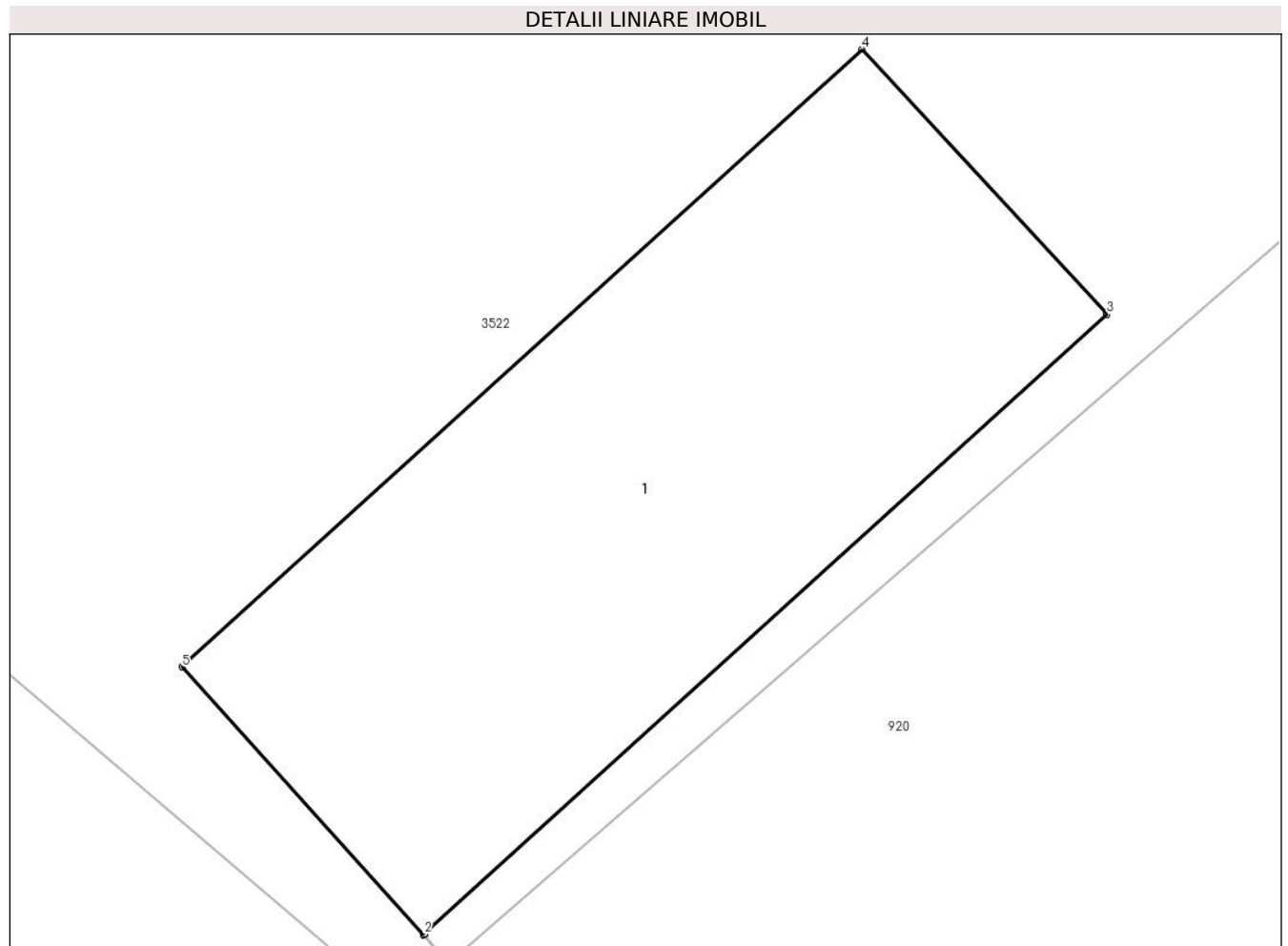
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.253,146 560.796,374	2	463.253,148 560.796,376	0.003
2	463.253,148 560.796,376	3	463.255,041 560.798,092	2.555
3	463.255,041 560.798,092	4	463.254,362 560.798,826	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.254,362 560.798,826	5	463.252,476 560.797,116	2.546
5	463.252,476 560.797,116	1	463.253,146 560.796,374	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

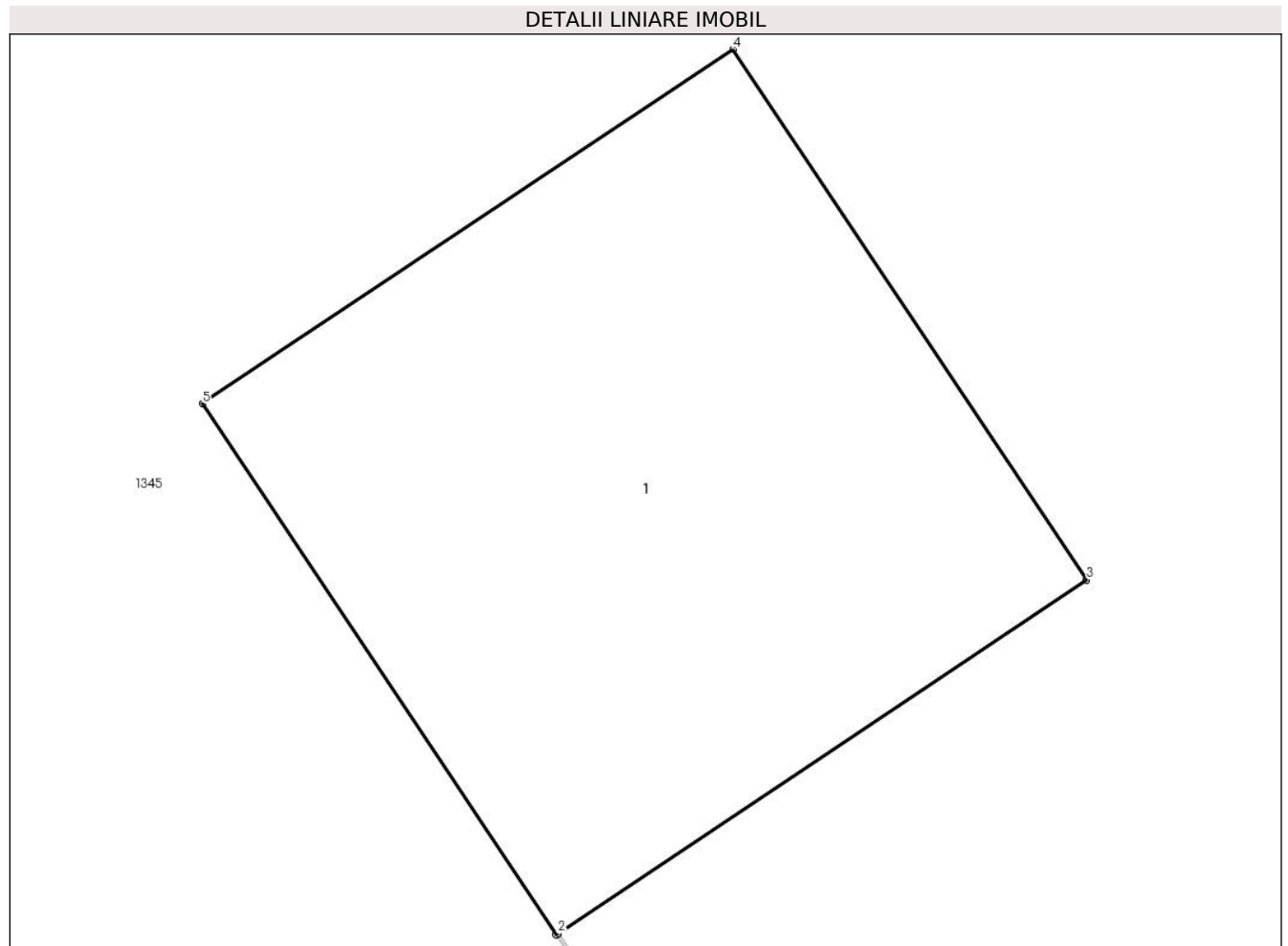
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.408,135 560.601,459	2	463.408,138 560.601,461	0.004
2	463.408,138 560.601,461	3	463.408,967 560.602,015	0.997
3	463.408,967 560.602,015	4	463.408,412 560.602,846	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.408,412 560.602,846	5	463.407,58 560.602,291	1.0
5	463.407,58 560.602,291	1	463.408,135 560.601,459	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

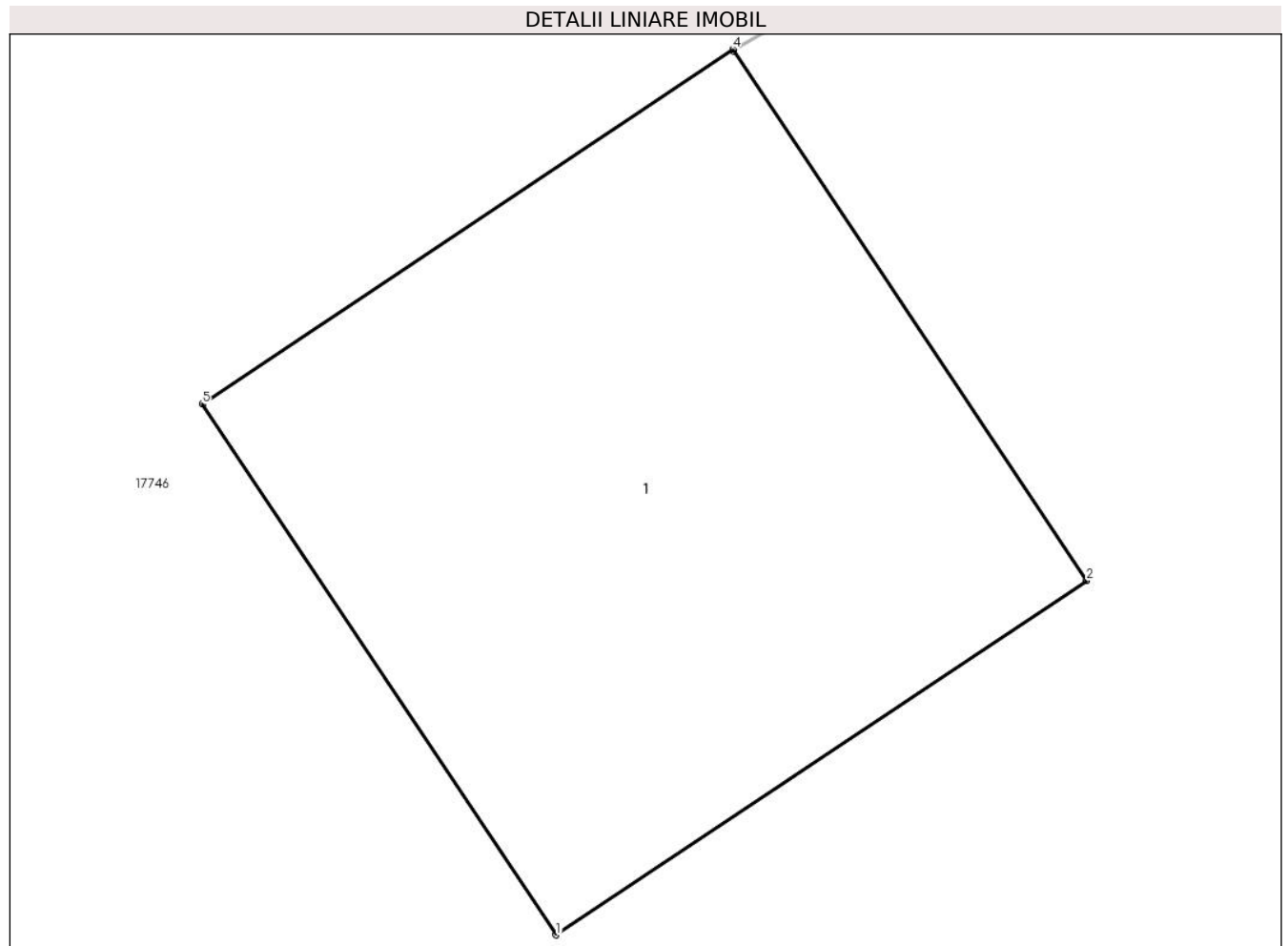
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.333,856 560.555,046	2	463.334,688 560.555,601	1.0
2	463.334,688 560.555,601	3	463.334,134 560.556,43	0.997
3	463.334,134 560.556,43	4	463.334,133 560.556,433	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.334,133 560.556,433	5	463.333,301 560.555,877	1.001
5	463.333,301 560.555,877	1	463.333,856 560.555,046	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

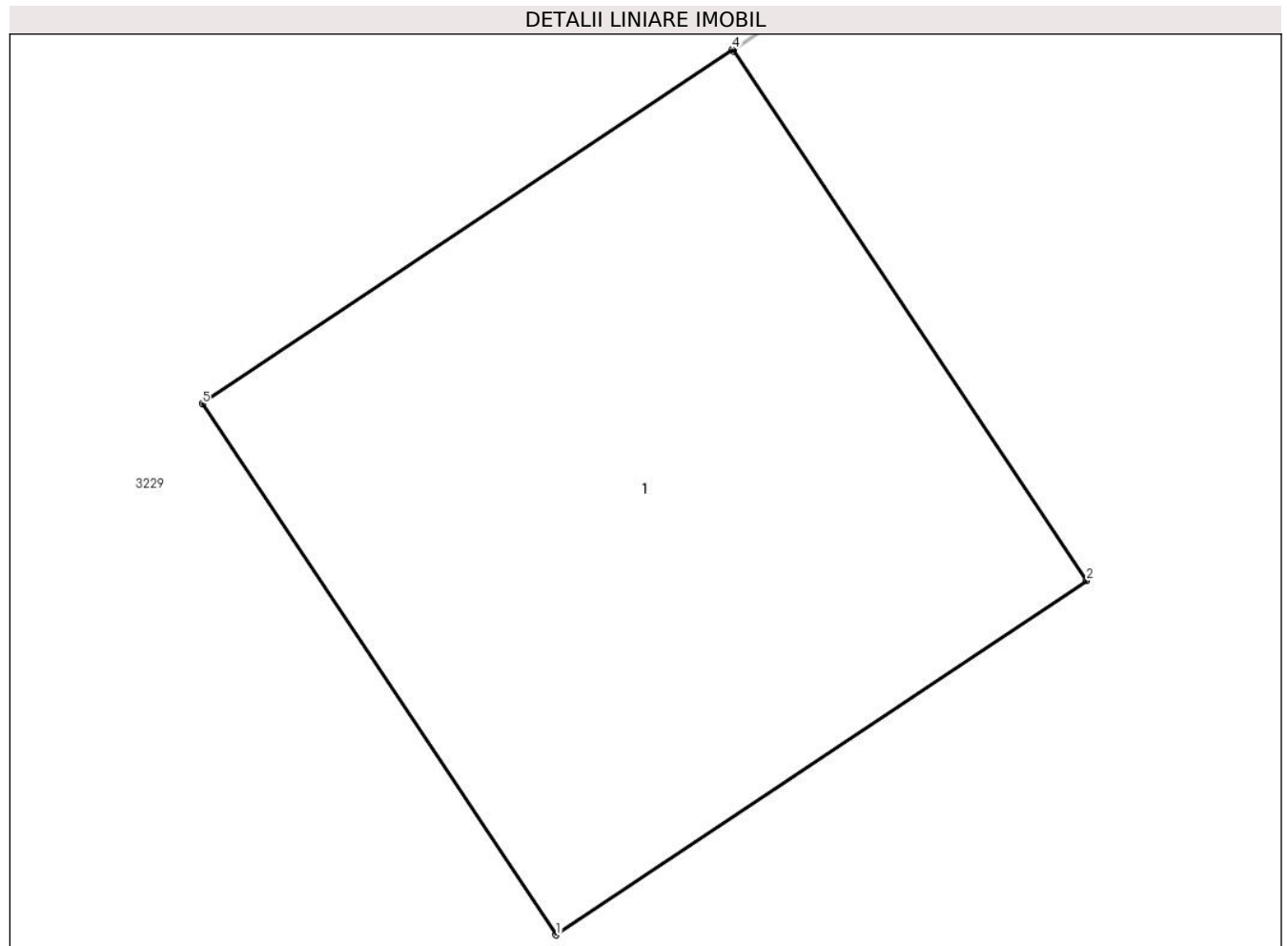
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.259,819 560.509,598	2	463.260,651 560.510,153	1.0
2	463.260,651 560.510,153	3	463.260,097 560.510,982	0.997
3	463.260,097 560.510,982	4	463.260,095 560.510,985	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.260,095 560.510,985	5	463.259,264 560.510,43	0.999
5	463.259,264 560.510,43	1	463.259,819 560.509,598	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

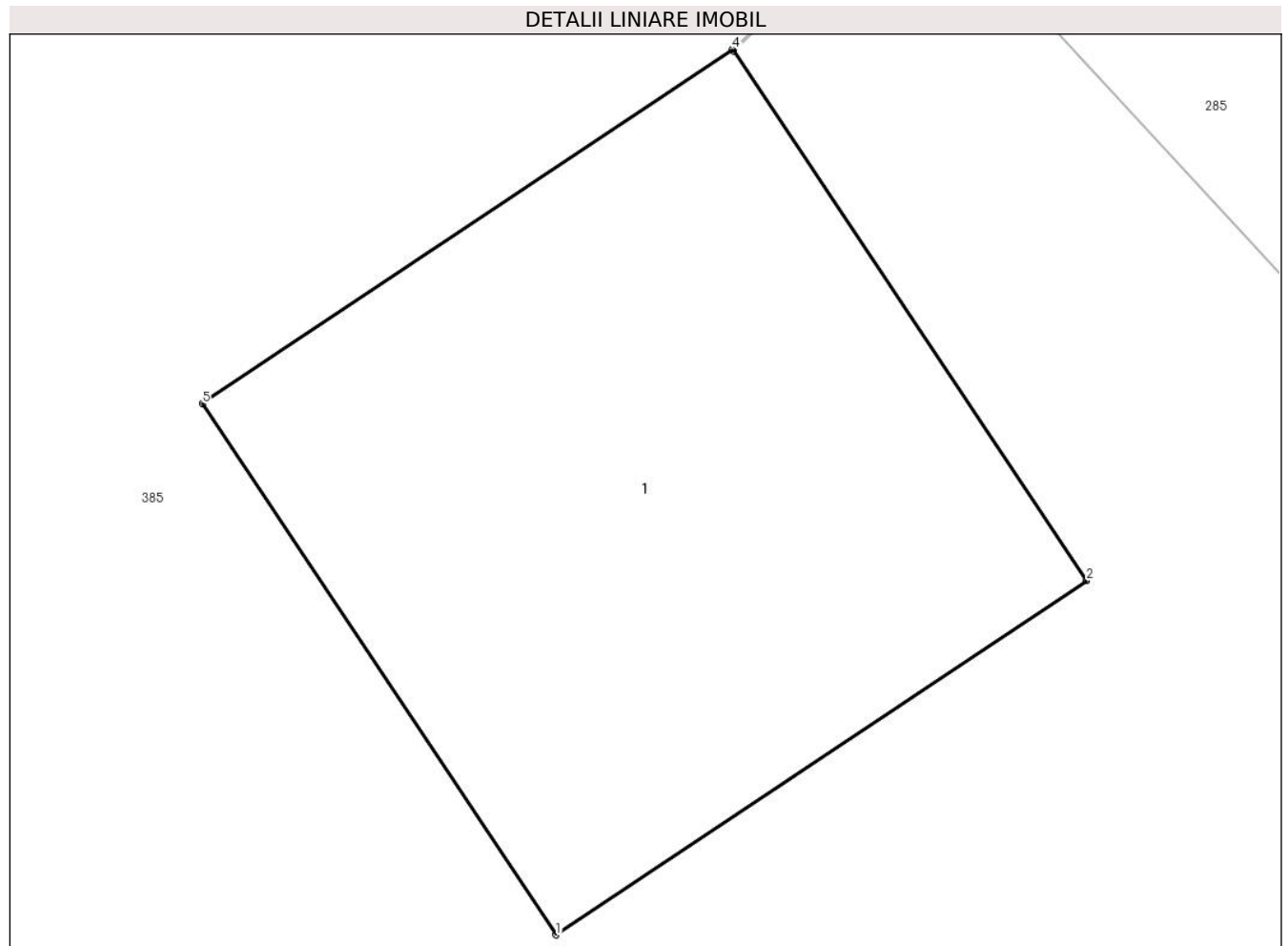
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.187,29 560.464,337	2	463.188,122 560.464,892	1.0
2	463.188,122 560.464,892	3	463.187,568 560.465,721	0.997
3	463.187,568 560.465,721	4	463.187,566 560.465,724	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.187,566 560.465,724	5	463.186,735 560.465,169	0.999
5	463.186,735 560.465,169	1	463.187,29 560.464,337	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

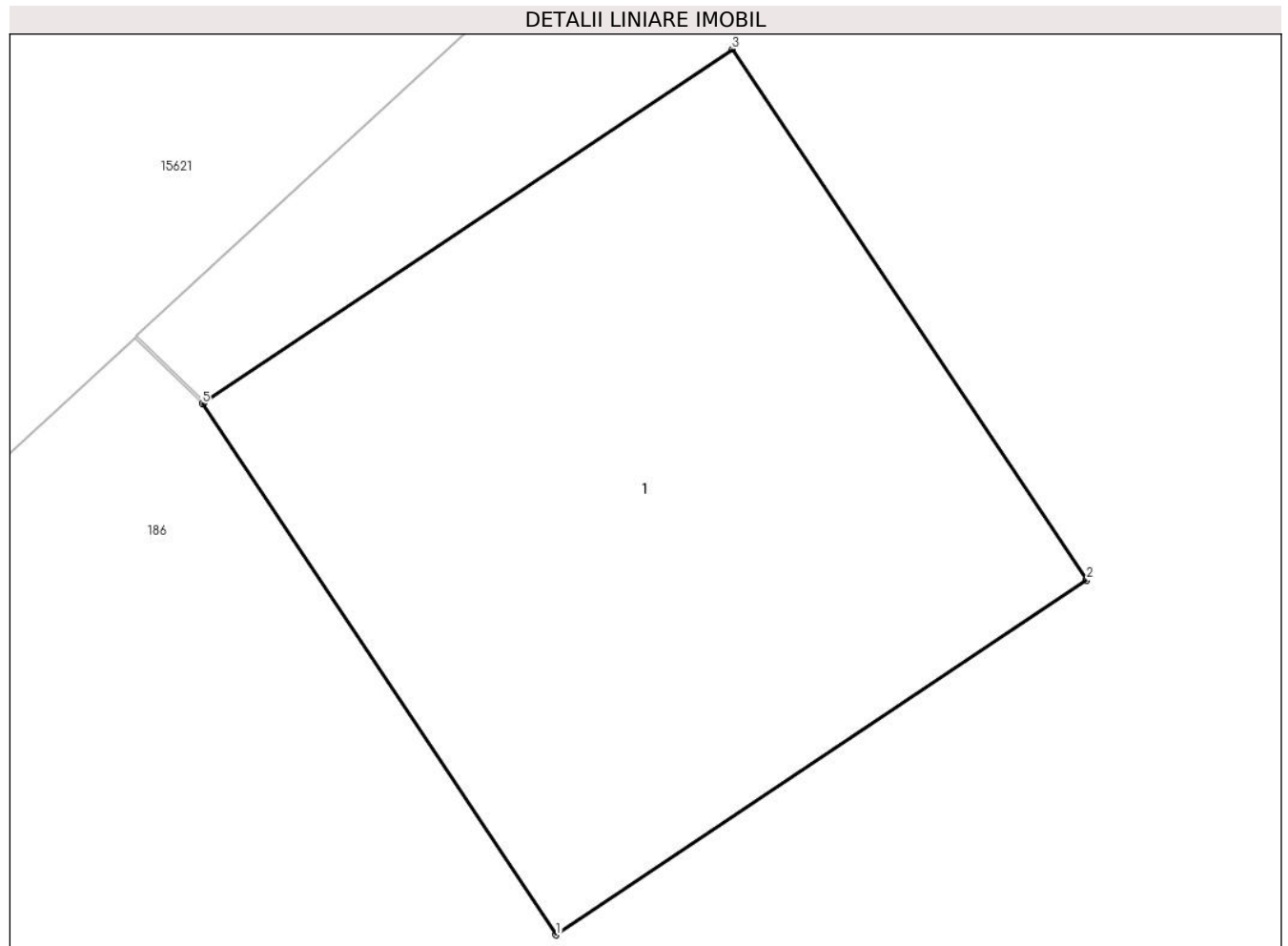
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.113,925 560.418,638	2	463.114,757 560.419,194	1.001
2	463.114,757 560.419,194	3	463.114,201 560.420,025	1.0
3	463.114,201 560.420,025	4	463.113,373 560.419,472	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.113,373 560.419,472	5	463.113,37 560.419,47	0.004
5	463.113,37 560.419,47	1	463.113,925 560.418,638	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

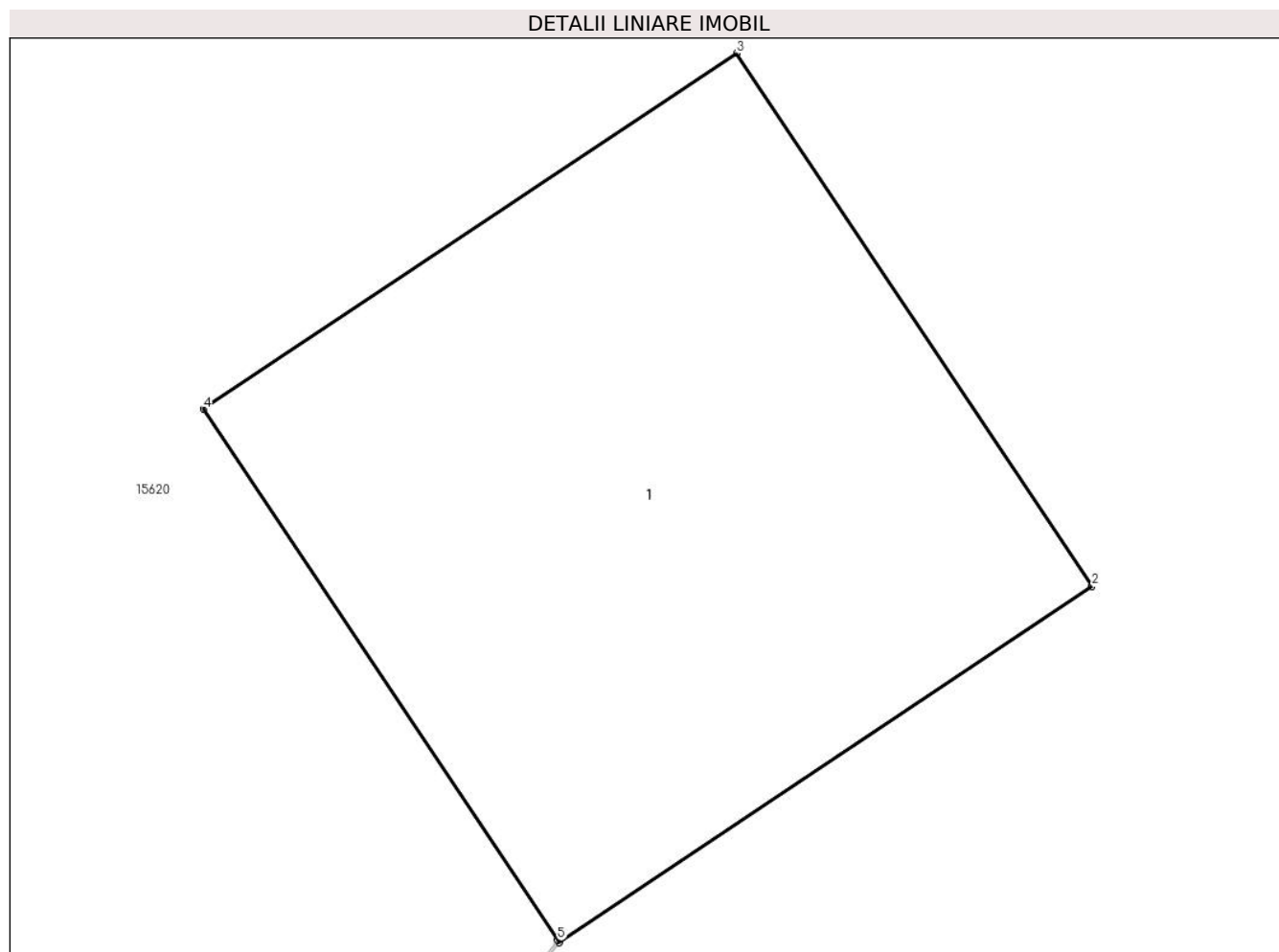
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.098,541 560.436,654	2	463.099,372 560.437,21	1.0
2	463.099,372 560.437,21	3	463.098,817 560.438,041	0.999
3	463.098,817 560.438,041	4	463.097,985 560.437,486	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.097,985 560.437,486	5	463.098,538 560.436,658	0.996
5	463.098,538 560.436,658	1	463.098,541 560.436,654	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

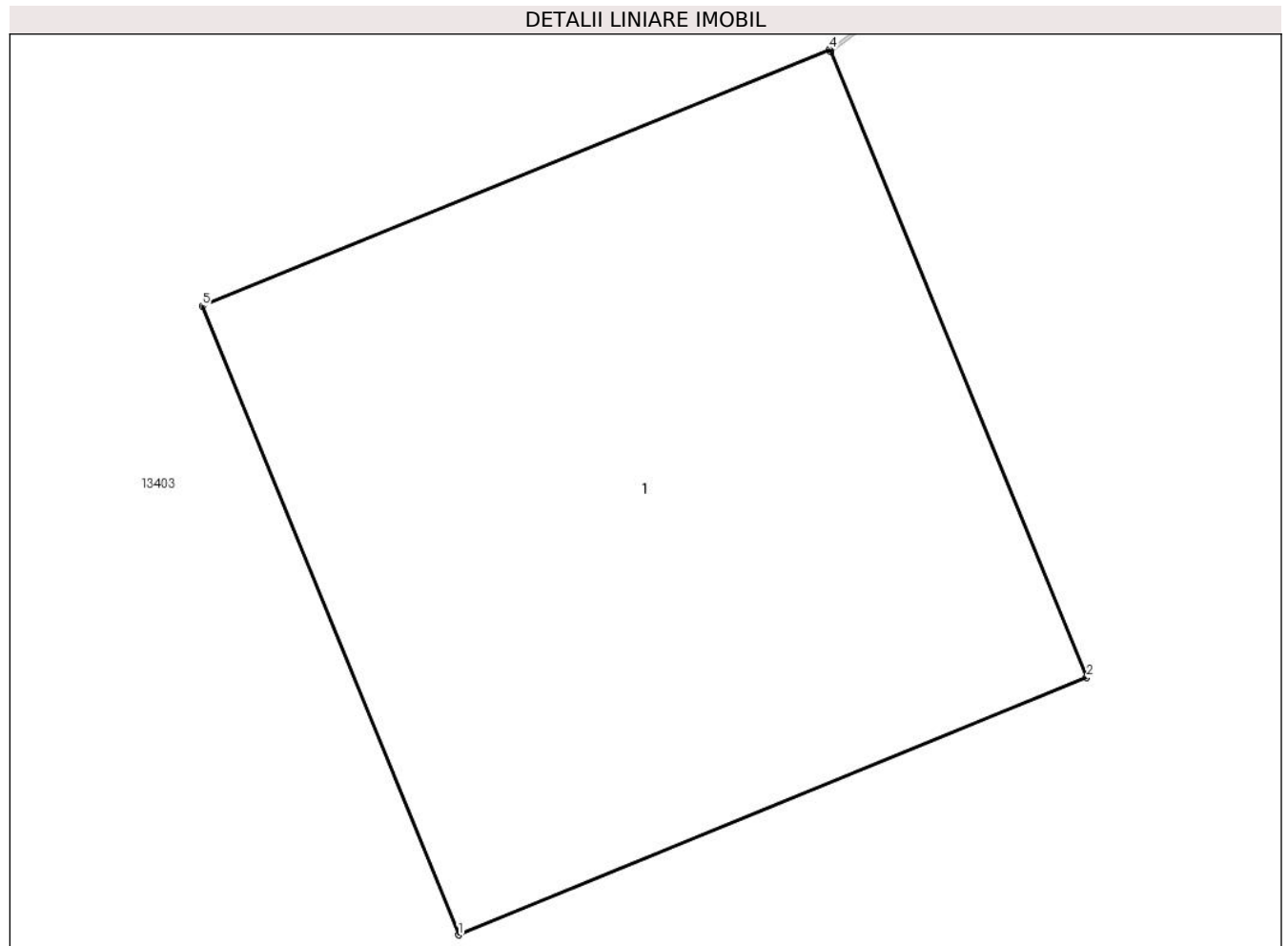
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.037,445 560.388,485	2	463.038,371 560.388,864	1.001
2	463.038,371 560.388,864	3	463.037,994 560.389,785	0.995
3	463.037,994 560.389,785	4	463.037,992 560.389,789	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.037,992 560.389,789	5	463.037,067 560.389,411	0.999
5	463.037,067 560.389,411	1	463.037,445 560.388,485	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

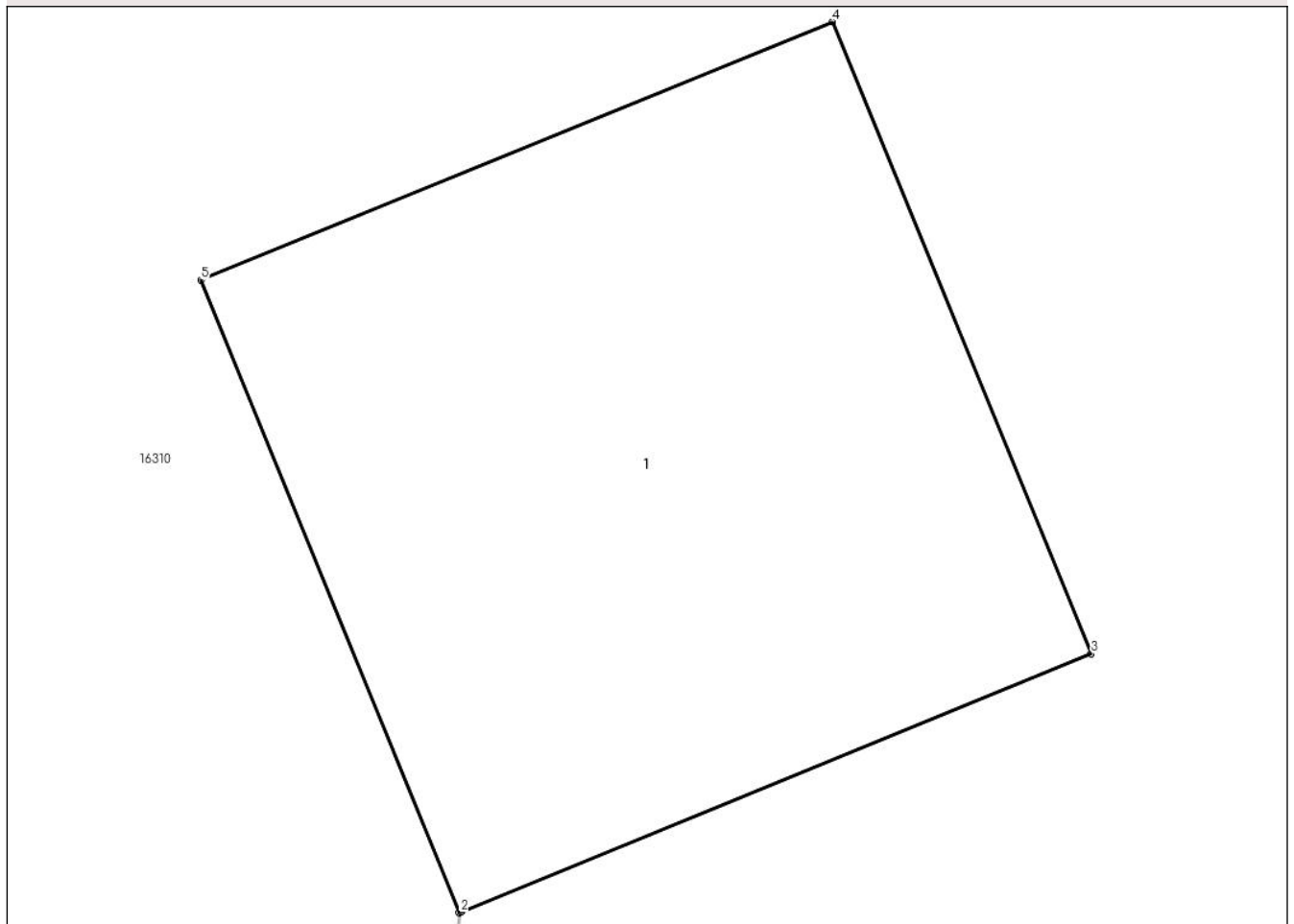
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.006,74 560.377,047	2	463.006,743 560.377,048	0.003
2	463.006,743 560.377,048	3	463.007,666 560.377,426	0.997
3	463.007,666 560.377,426	4	463.007,287 560.378,351	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.007,287 560.378,351	5	463.006,362 560.377,973	0.999
5	463.006,362 560.377,973	1	463.006,74 560.377,047	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

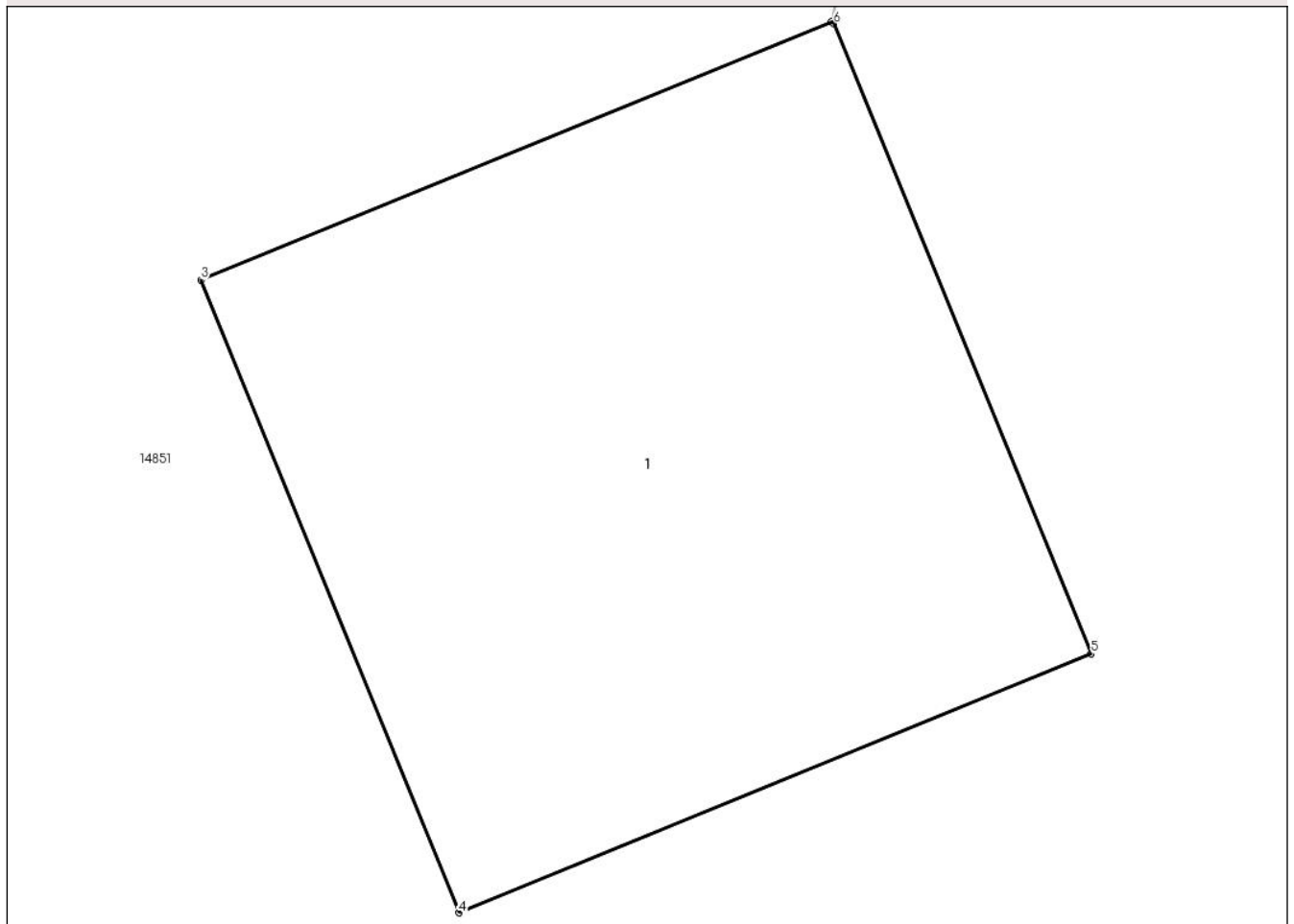
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.957,504 560.358,289	2	462.957,502 560.358,289	0.002
2	462.957,502 560.358,289	3	462.956,579 560.357,911	0.997
3	462.956,579 560.357,911	4	462.956,957 560.356,985	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.956,957 560.356,985	5	462.957,883 560.357,364	1.001
5	462.957,883 560.357,364	6	462.957,506 560.358,286	0.996
6	462.957,506 560.358,286	1	462.957,504 560.358,289	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

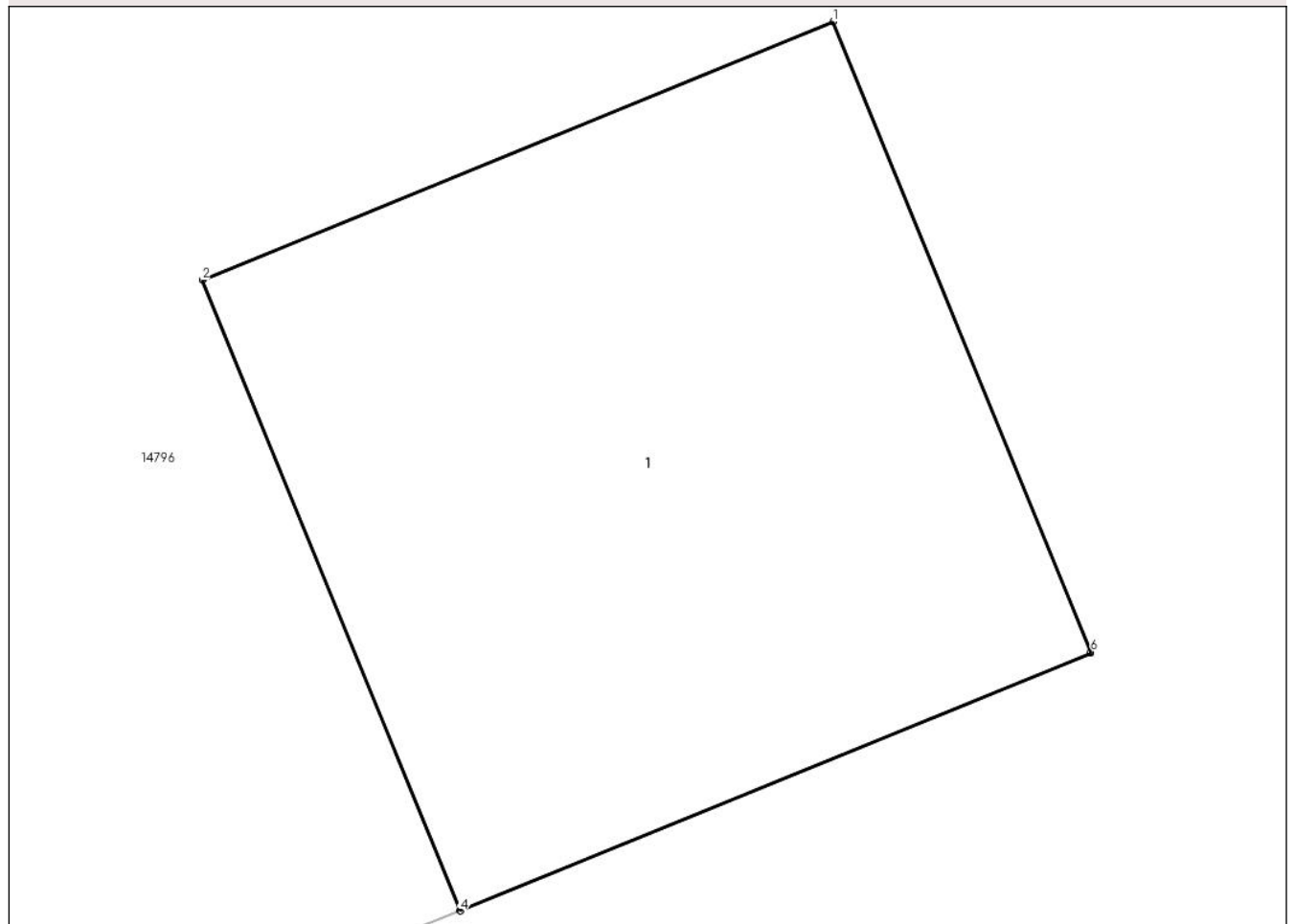
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.880,122 560.326,735	2	462.879,196 560.326,356	1.001
2	462.879,196 560.326,356	3	462.879,574 560.325,432	0.998
3	462.879,574 560.325,432	4	462.879,575 560.325,431	0.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.879,575 560.325,431	5	462.880,5 560.325,809	0.999
5	462.880,5 560.325,809	6	462.880,5 560.325,811	0.002
6	462.880,5 560.325,811	1	462.880,122 560.326,735	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

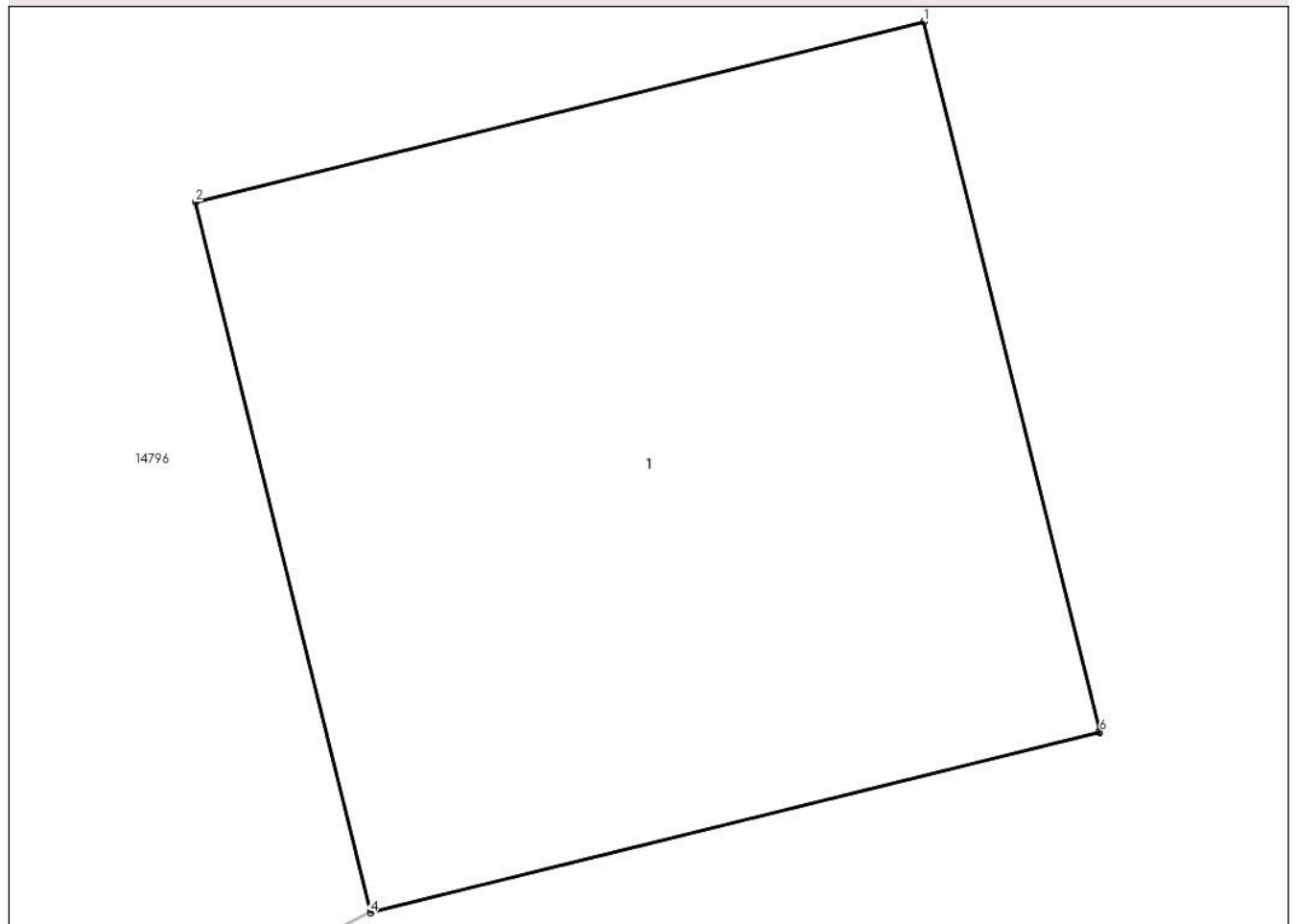
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.881,537 560.320,322	2	462.880,178 560.319,986	1.4
2	462.880,178 560.319,986	3	462.880,505 560.318,665	1.361
3	462.880,505 560.318,665	4	462.880,505 560.318,662	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.880,505 560.318,662	5	462.881,865 560.318,998	1.401
5	462.881,865 560.318,998	6	462.881,865 560.319,0	0.002
6	462.881,865 560.319,0	1	462.881,537 560.320,322	1.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

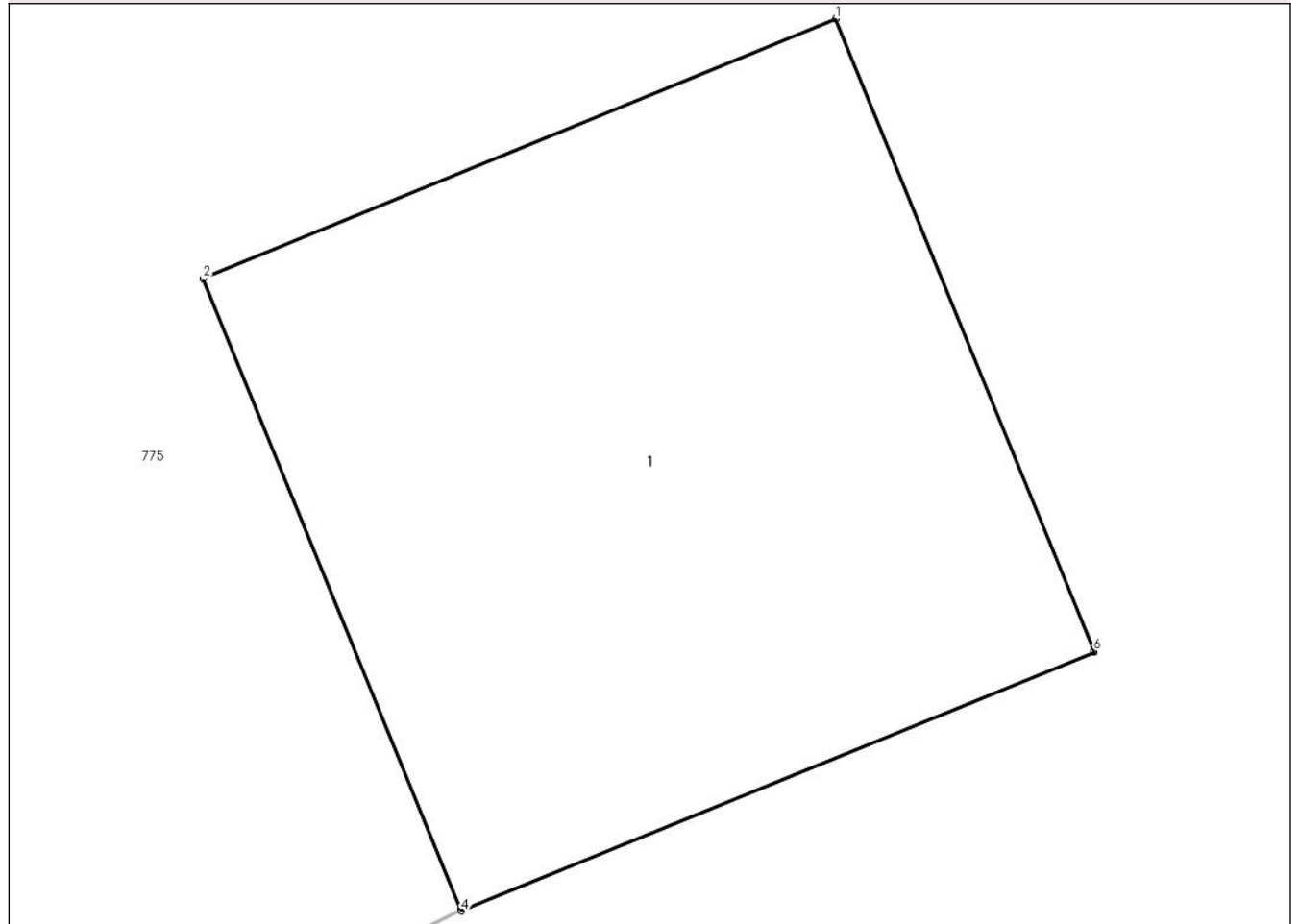
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.806,17 560.296,734	2	462.805,245 560.296,354	1.0
2	462.805,245 560.296,354	3	462.805,622 560.295,432	0.996
3	462.805,622 560.295,432	4	462.805,623 560.295,43	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.805,623 560.295,43	5	462.806,548 560.295,808	0.999
5	462.806,548 560.295,808	6	462.806,548 560.295,81	0.002
6	462.806,548 560.295,81	1	462.806,17 560.296,734	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

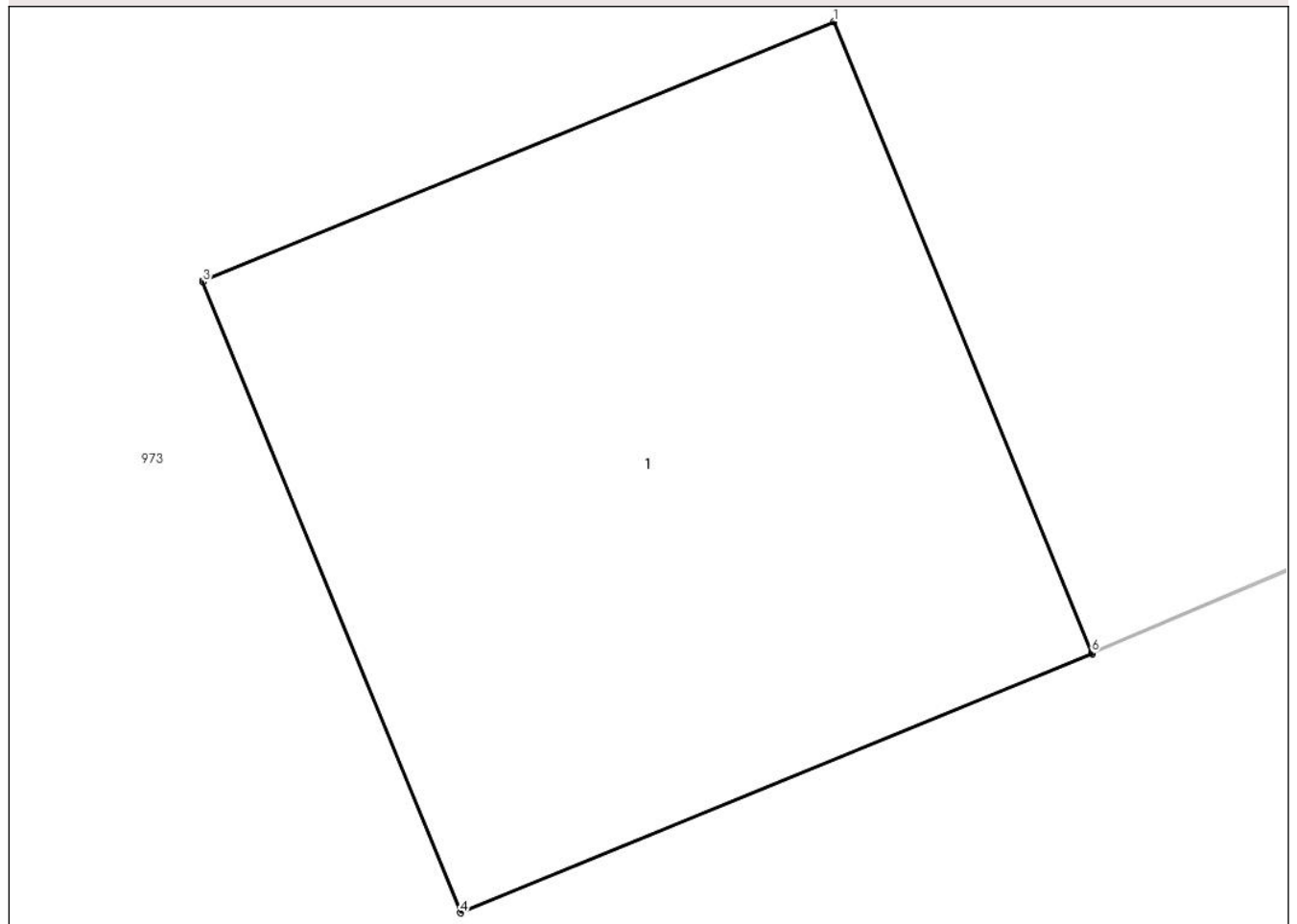
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.763,163 560.280,103	2	462.762,238 560.279,724	1.0
2	462.762,238 560.279,724	3	462.762,238 560.279,722	0.002
3	462.762,238 560.279,722	4	462.762,616 560.278,798	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.762,616 560.278,798	5	462.763,542 560.279,177	1.001
5	462.763,542 560.279,177	6	462.763,541 560.279,179	0.002
6	462.763,541 560.279,179	1	462.763,163 560.280,103	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

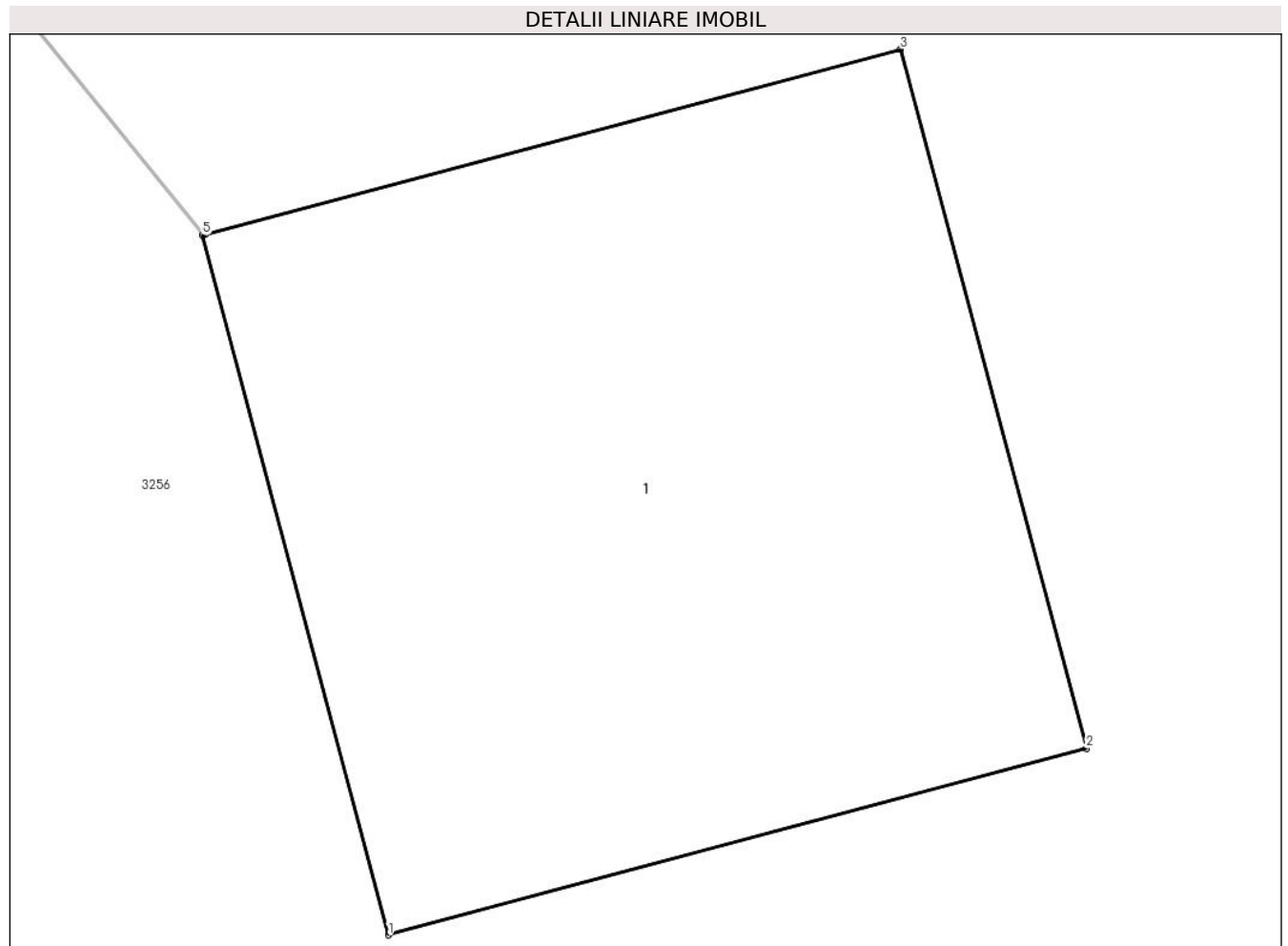
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.895,925 560.240,634	2	462.896,891 560.240,892	1.0
2	462.896,891 560.240,892	3	462.896,634 560.241,858	1.0
3	462.896,634 560.241,858	4	462.895,671 560.241,602	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.895,671 560.241,602	5	462.895,668 560.241,601	0.003
5	462.895,668 560.241,601	1	462.895,925 560.240,634	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

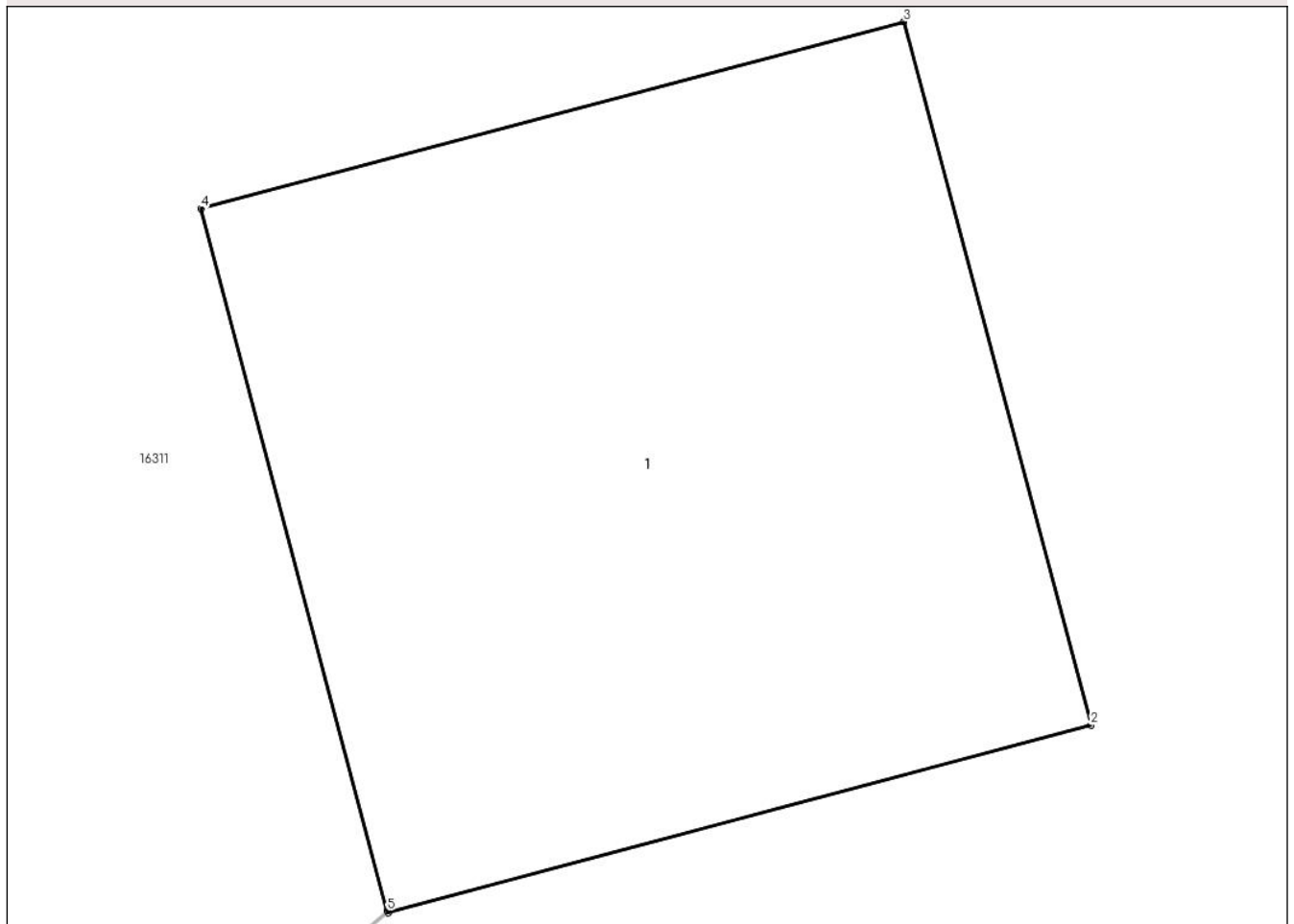
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.924,62 560.151,666	2	462.925,586 560.151,924	1.0
2	462.925,586 560.151,924	3	462.925,329 560.152,89	1.0
3	462.925,329 560.152,89	4	462.924,363 560.152,633	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.924,363 560.152,633	5	462.924,619 560.151,669	0.997
5	462.924,619 560.151,669	1	462.924,62 560.151,666	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

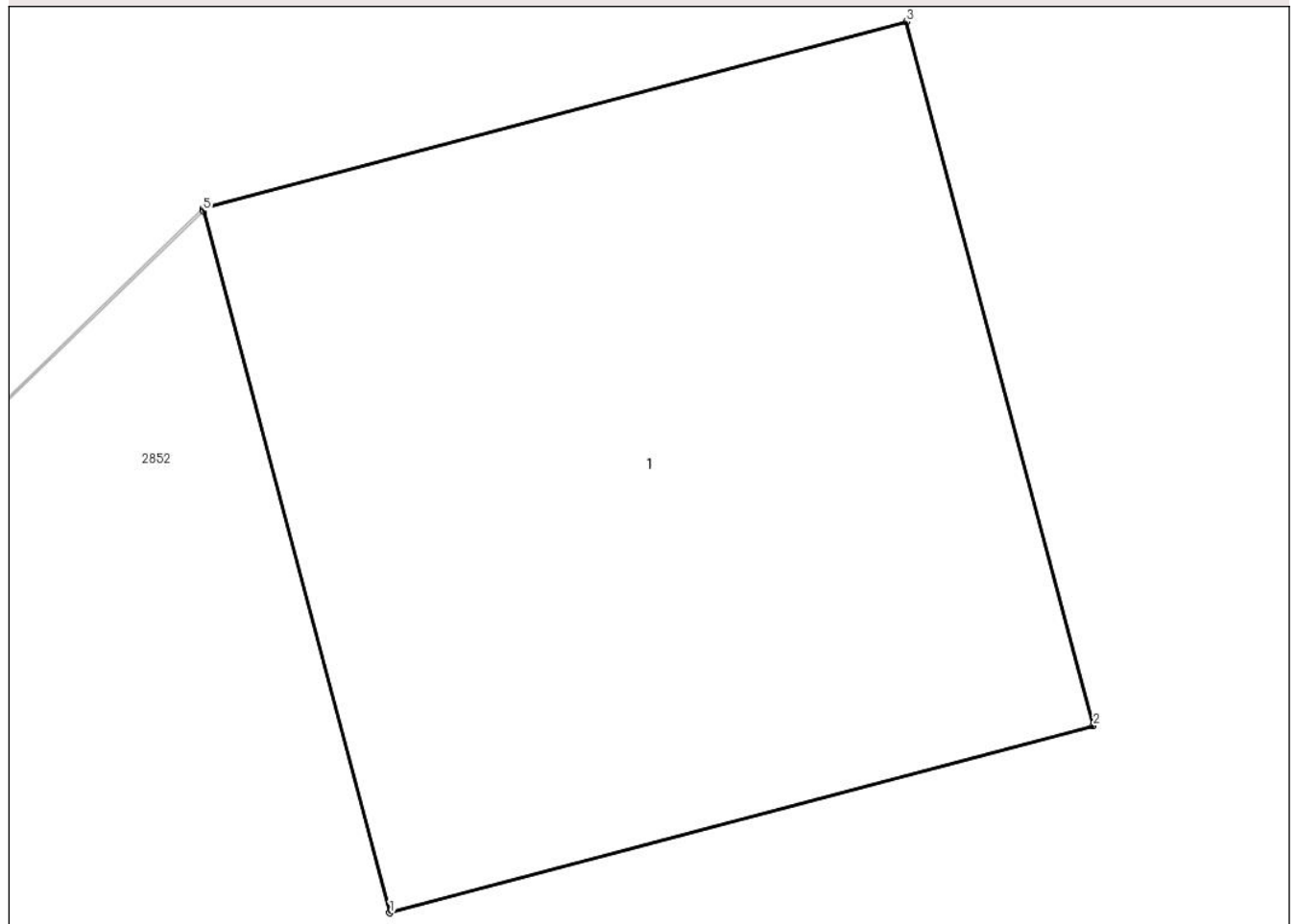
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.949,453 560.092,546	2	462.950,419 560.092,803	1.0
2	462.950,419 560.092,803	3	462.950,162 560.093,769	1.0
3	462.950,162 560.093,769	4	462.949,196 560.093,512	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.949,196 560.093,512	5	462.949,197 560.093,509	0.003
5	462.949,197 560.093,509	1	462.949,453 560.092,546	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

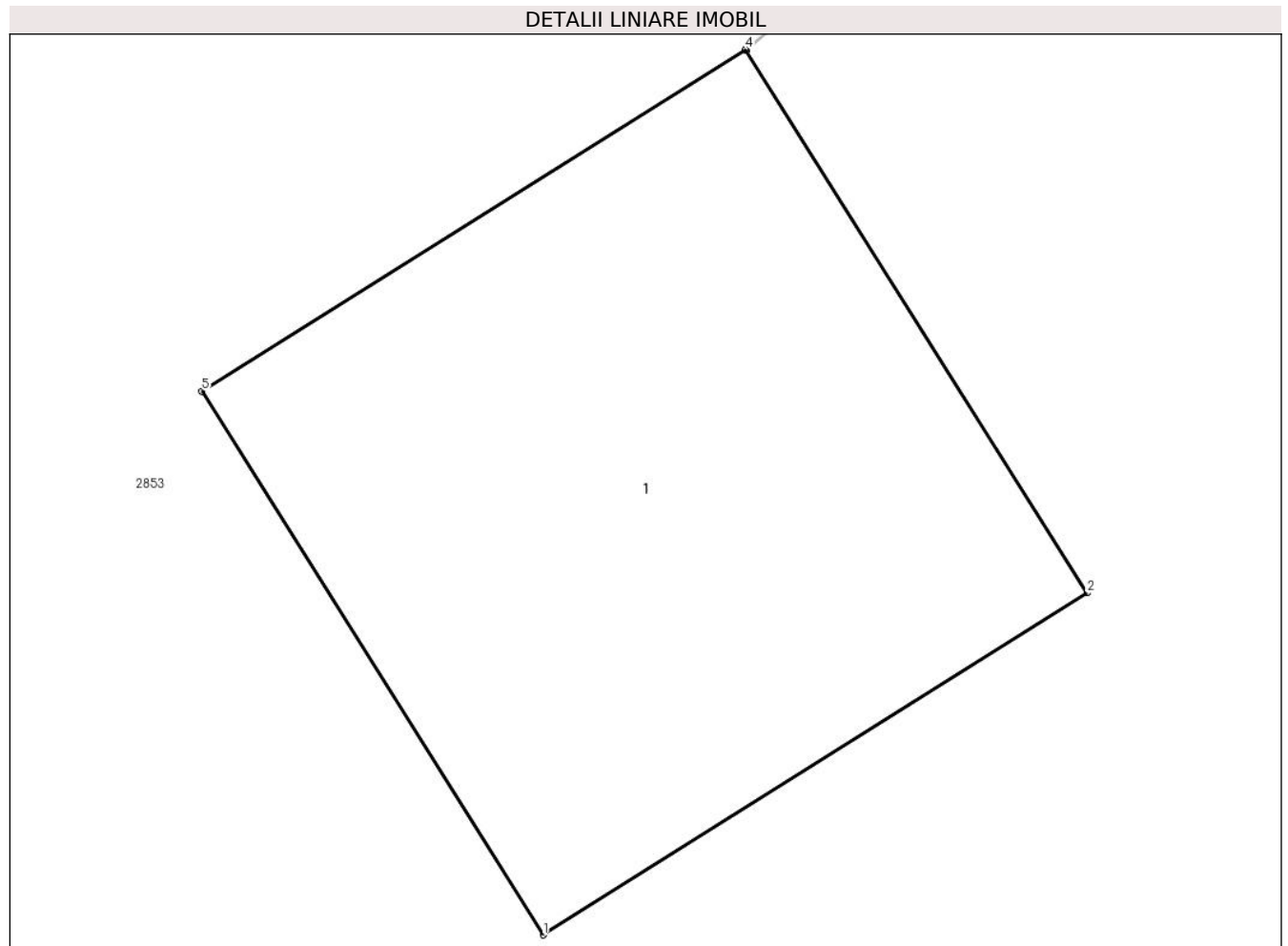
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.994,982 560.027,491	2	462.995,829 560.028,023	1.0
2	462.995,829 560.028,023	3	462.995,298 560.028,867	0.997
3	462.995,298 560.028,867	4	462.995,297 560.028,869	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.995,297 560.028,869	5	462.994,45 560.028,337	1.0
5	462.994,45 560.028,337	1	462.994,982 560.027,491	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

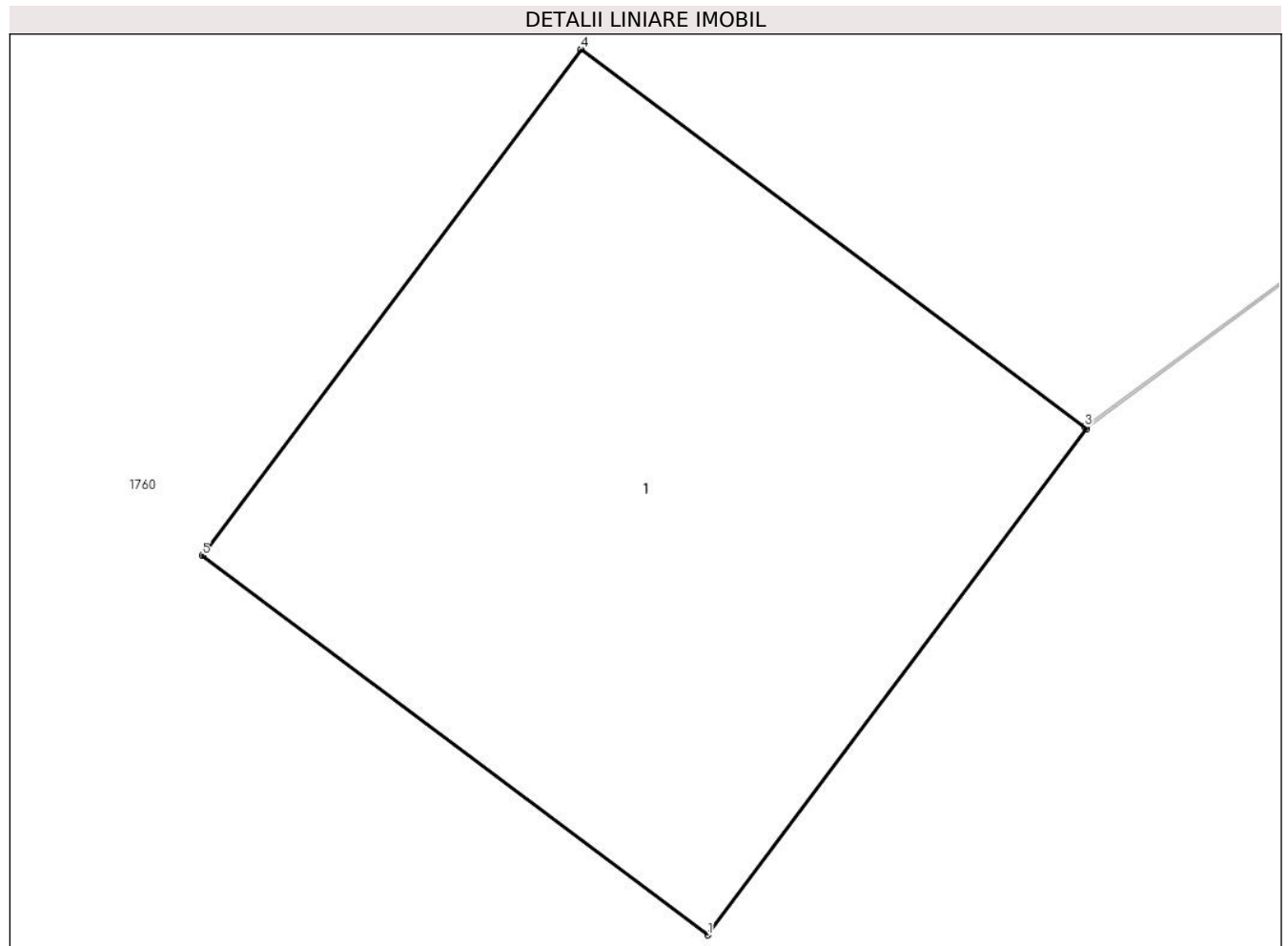
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.040,389 559.962,432	2	463.040,989 559.963,232	1.0
2	463.040,989 559.963,232	3	463.040,986 559.963,235	0.004
3	463.040,986 559.963,235	4	463.040,189 559.963,832	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.040,189 559.963,832	5	463.039,589 559.963,032	1.0
5	463.039,589 559.963,032	1	463.040,389 559.962,432	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

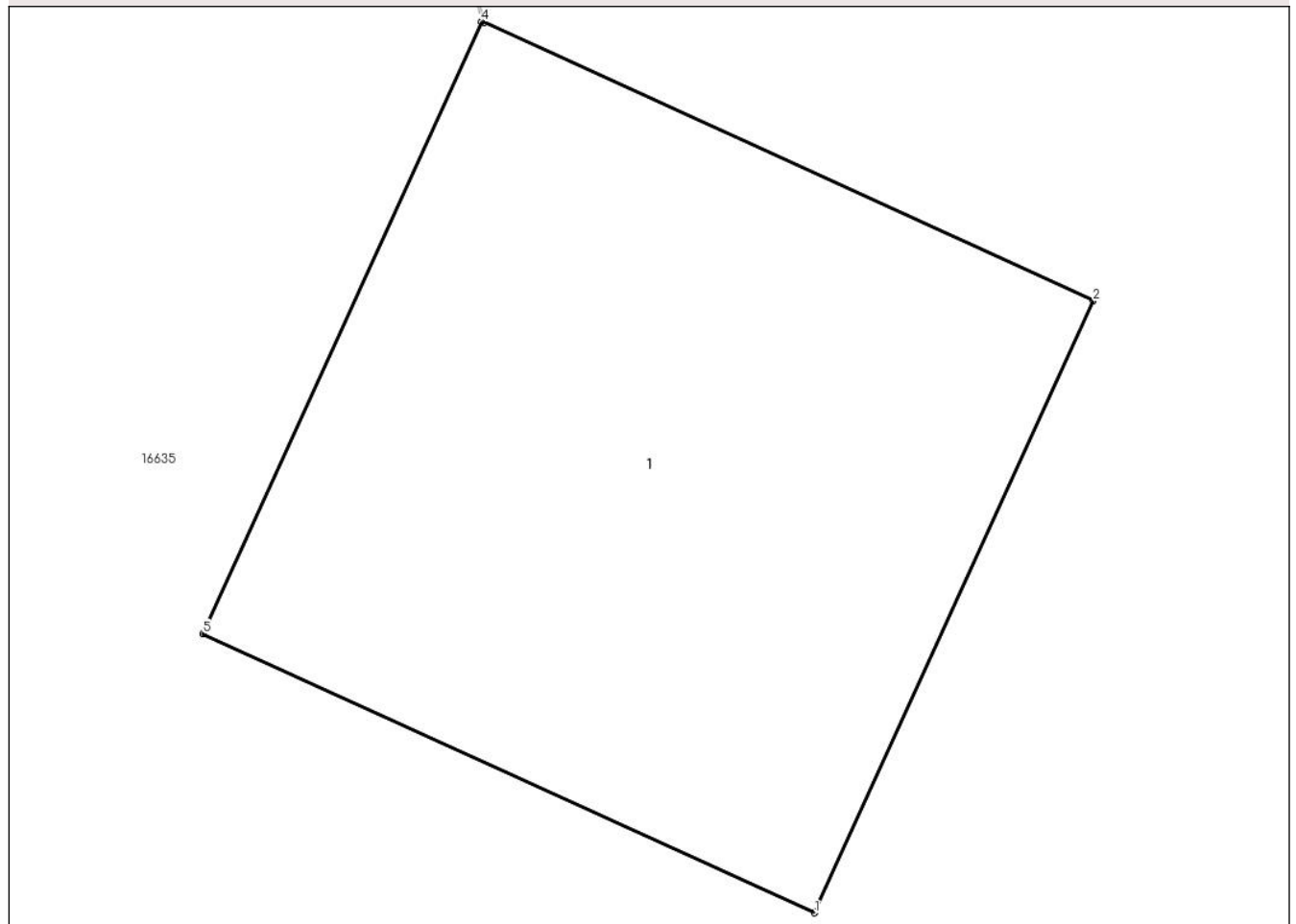
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.097,053 559.937,805	2	463.097,468 559.938,715	1.0
2	463.097,468 559.938,715	3	463.096,561 559.939,129	0.997
3	463.096,561 559.939,129	4	463.096,558 559.939,13	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.096,558 559.939,13	5	463.096,143 559.938,22	1.0
5	463.096,143 559.938,22	1	463.097,053 559.937,805	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

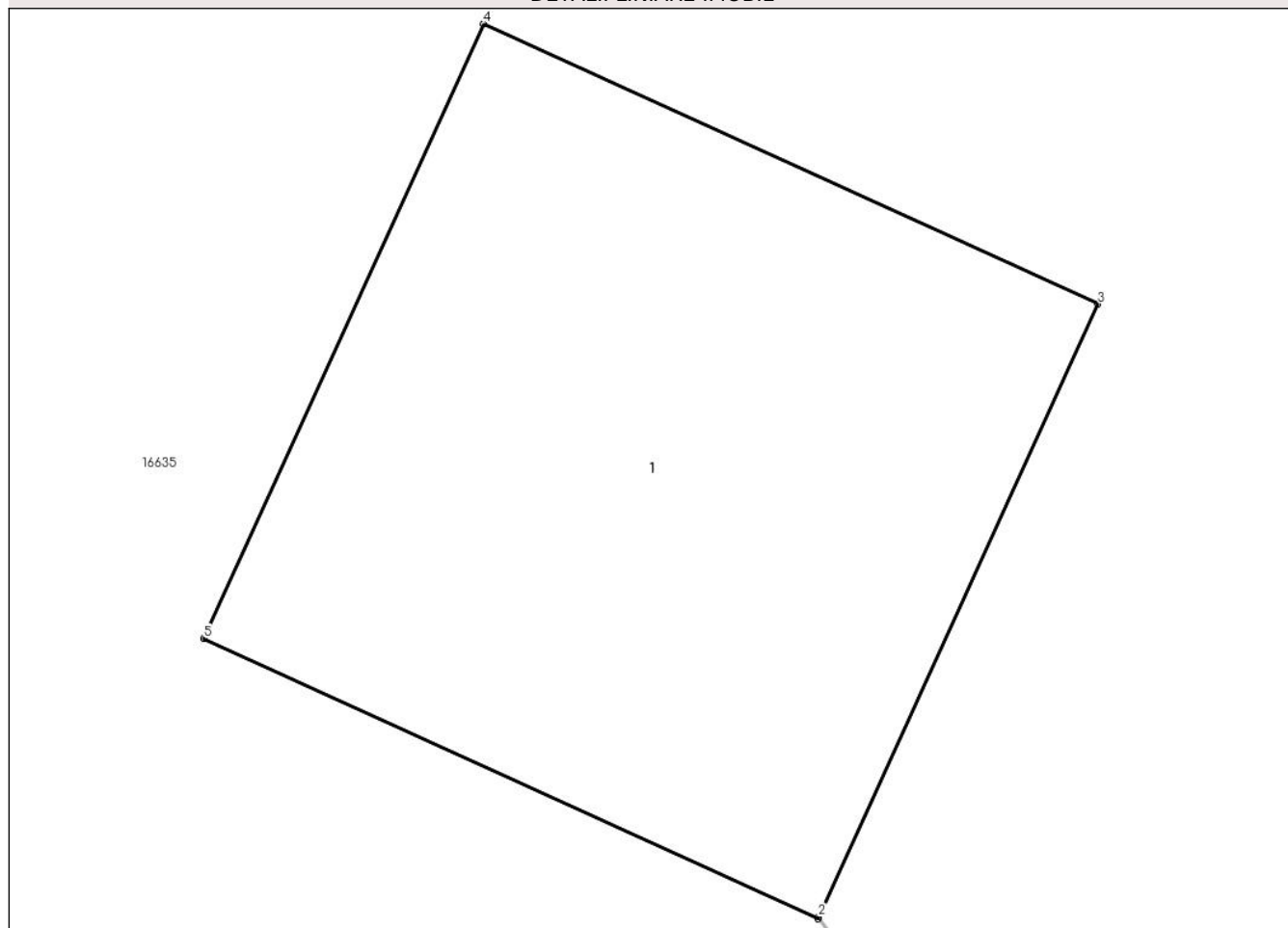
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.102,918 559.935,828	2	463.102,919 559.935,831	0.003
2	463.102,919 559.935,831	3	463.103,333 559.936,738	0.997
3	463.103,333 559.936,738	4	463.102,423 559.937,153	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.102,423 559.937,153	5	463.102,008 559.936,243	1.0
5	463.102,008 559.936,243	1	463.102,918 559.935,828	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

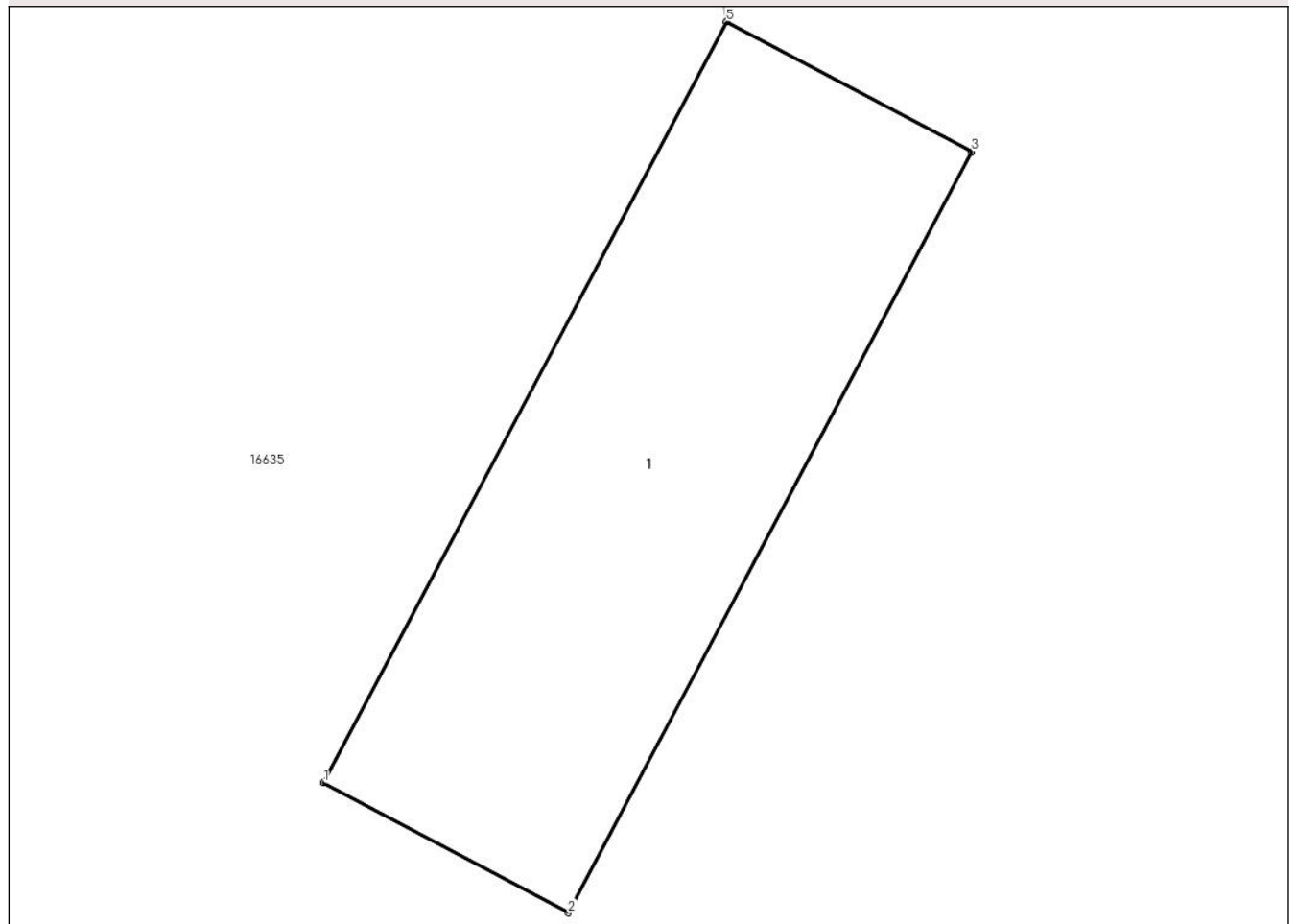
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	6	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.129,04 559.942,053	2	463.130,245 559.941,414	1.364
2	463.130,245 559.941,414	3	463.132,231 559.945,158	4.238
3	463.132,231 559.945,158	4	463.131,028 559.945,796	1.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.131,028 559.945,796	5	463.131,025 559.945,797	0.003
5	463.131,025 559.945,797	1	463.129,04 559.942,053	4.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

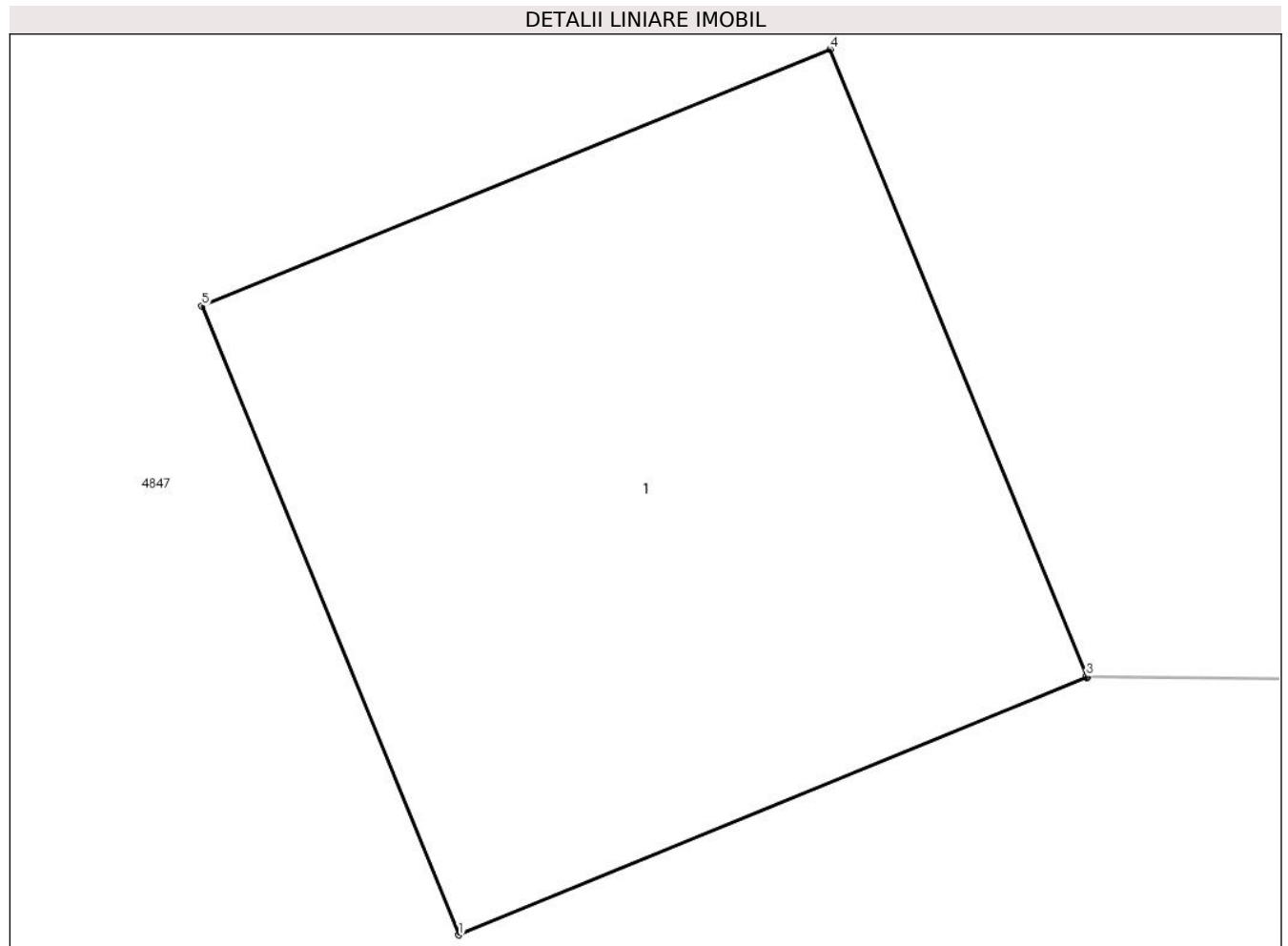
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.719,027 560.261,197	2	462.719,953 560.261,576	1.001
2	462.719,953 560.261,576	3	462.719,952 560.261,578	0.002
3	462.719,952 560.261,578	4	462.719,574 560.262,501	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.719,574 560.262,501	5	462.718,648 560.262,123	1.0
5	462.718,648 560.262,123	1	462.719,027 560.261,197	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

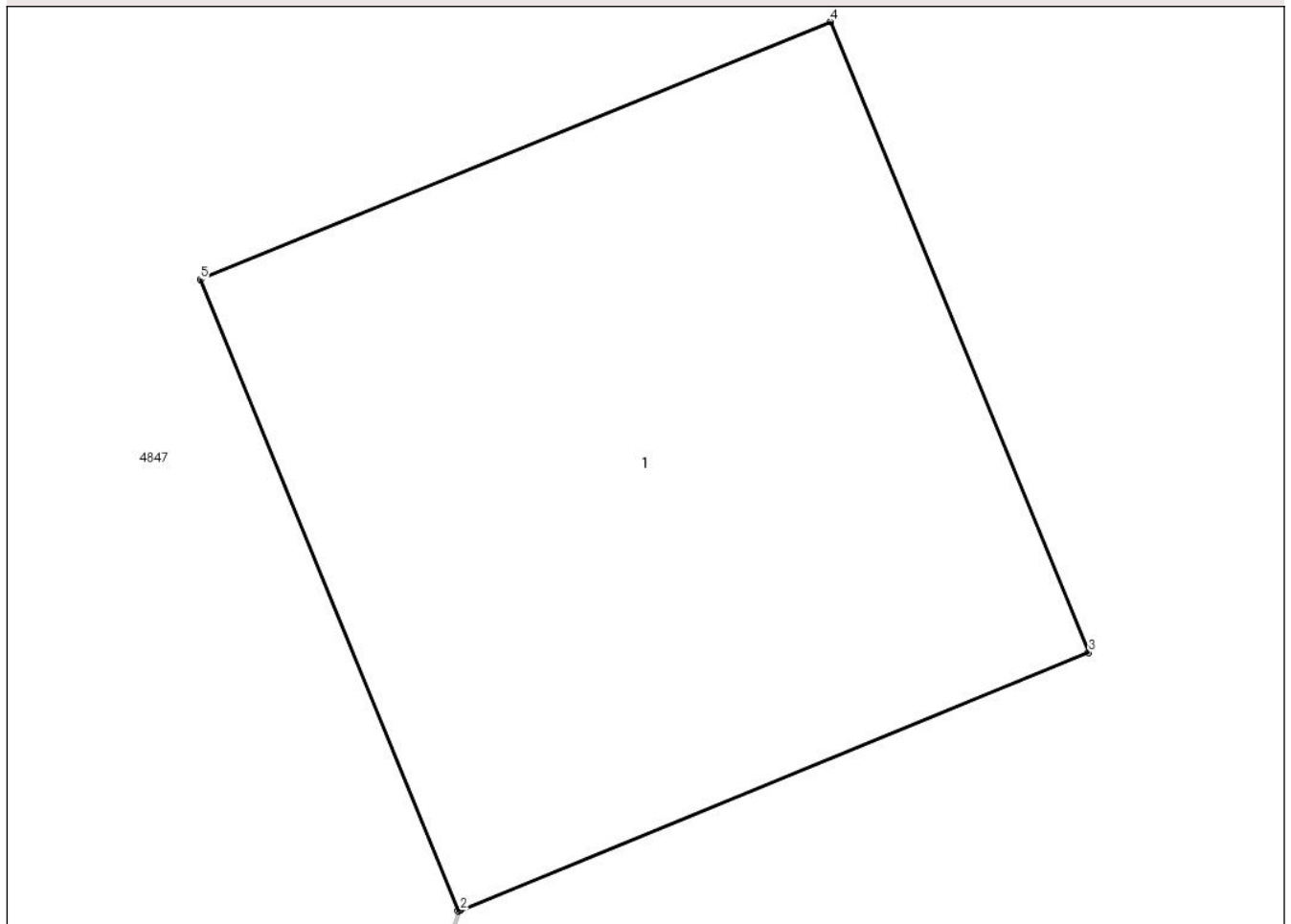
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.650,747 560.234,451	2	462.650,751 560.234,452	0.004
2	462.650,751 560.234,452	3	462.651,673 560.234,83	0.996
3	462.651,673 560.234,83	4	462.651,294 560.235,755	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.651,294 560.235,755	5	462.650,369 560.235,377	0.999
5	462.650,369 560.235,377	1	462.650,747 560.234,451	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

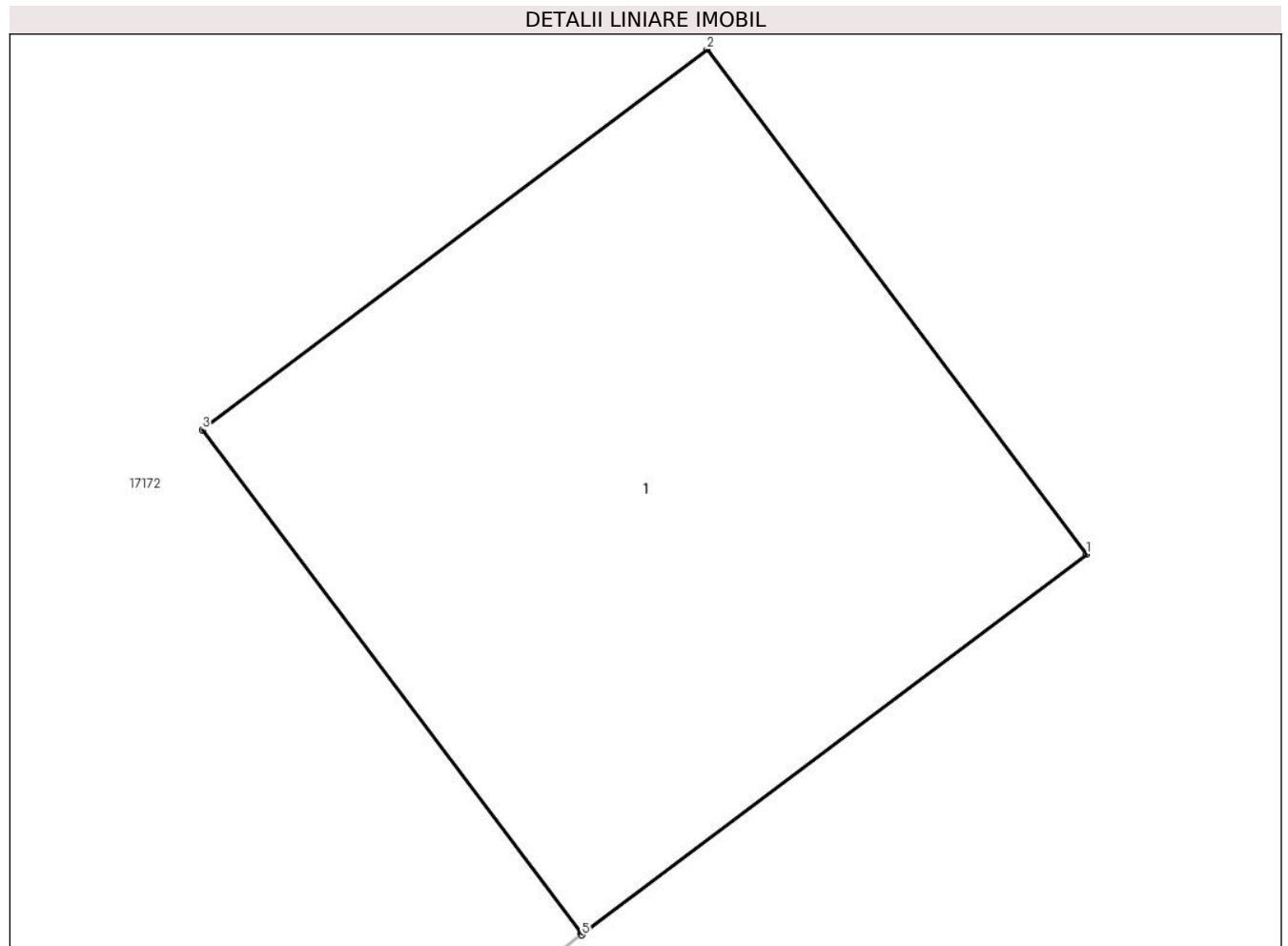
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.425,188 560.274,647	2	462.424,587 560.275,446	1.0
2	462.424,587 560.275,446	3	462.423,788 560.274,844	1.0
3	462.423,788 560.274,844	4	462.424,388 560.274,048	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.424,388 560.274,048	5	462.424,389 560.274,045	0.003
5	462.424,389 560.274,045	1	462.425,188 560.274,647	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

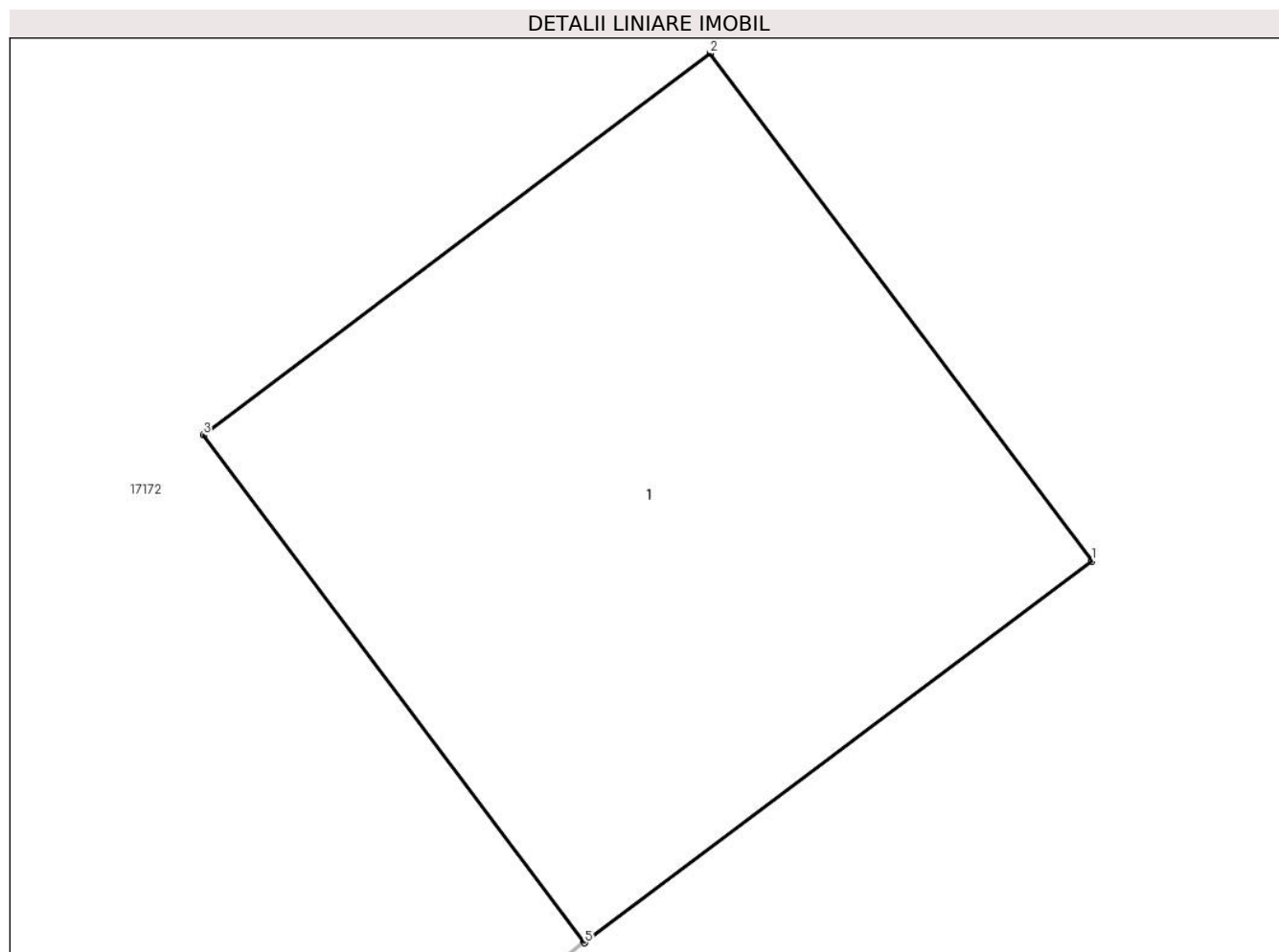
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.453,148 560.238,247	2	462.452,546 560.239,046	1.0
2	462.452,546 560.239,046	3	462.451,748 560.238,445	0.999
3	462.451,748 560.238,445	4	462.452,347 560.237,649	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.452,347 560.237,649	5	462.452,349 560.237,646	0.004
5	462.452,349 560.237,646	1	462.453,148 560.238,247	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

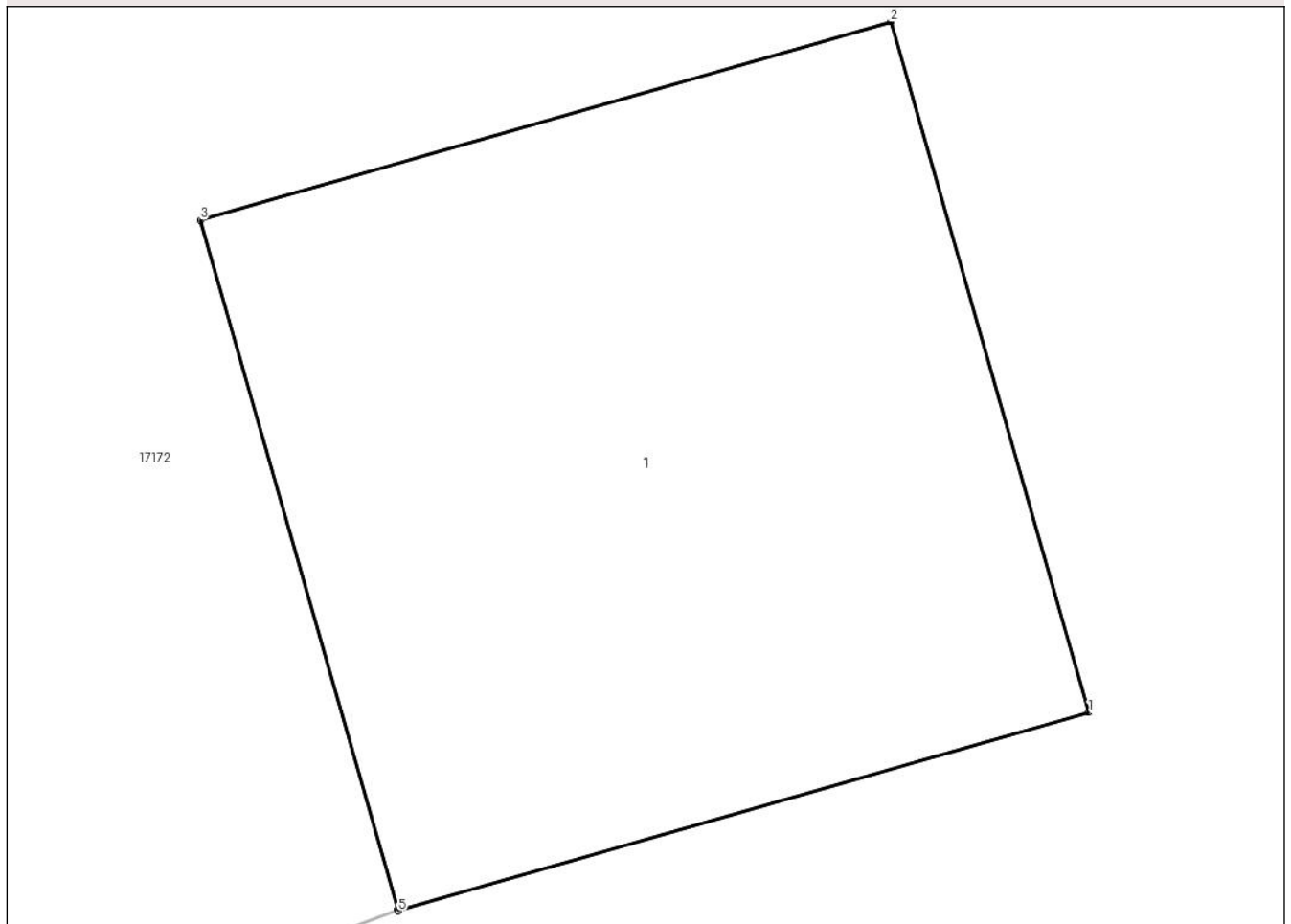
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.487,093 560.193,498	2	462.486,817 560.194,459	1.0
2	462.486,817 560.194,459	3	462.485,856 560.194,183	1.0
3	462.485,856 560.194,183	4	462.486,131 560.193,224	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.486,131 560.193,224	5	462.486,132 560.193,222	0.002
5	462.486,132 560.193,222	1	462.487,093 560.193,498	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

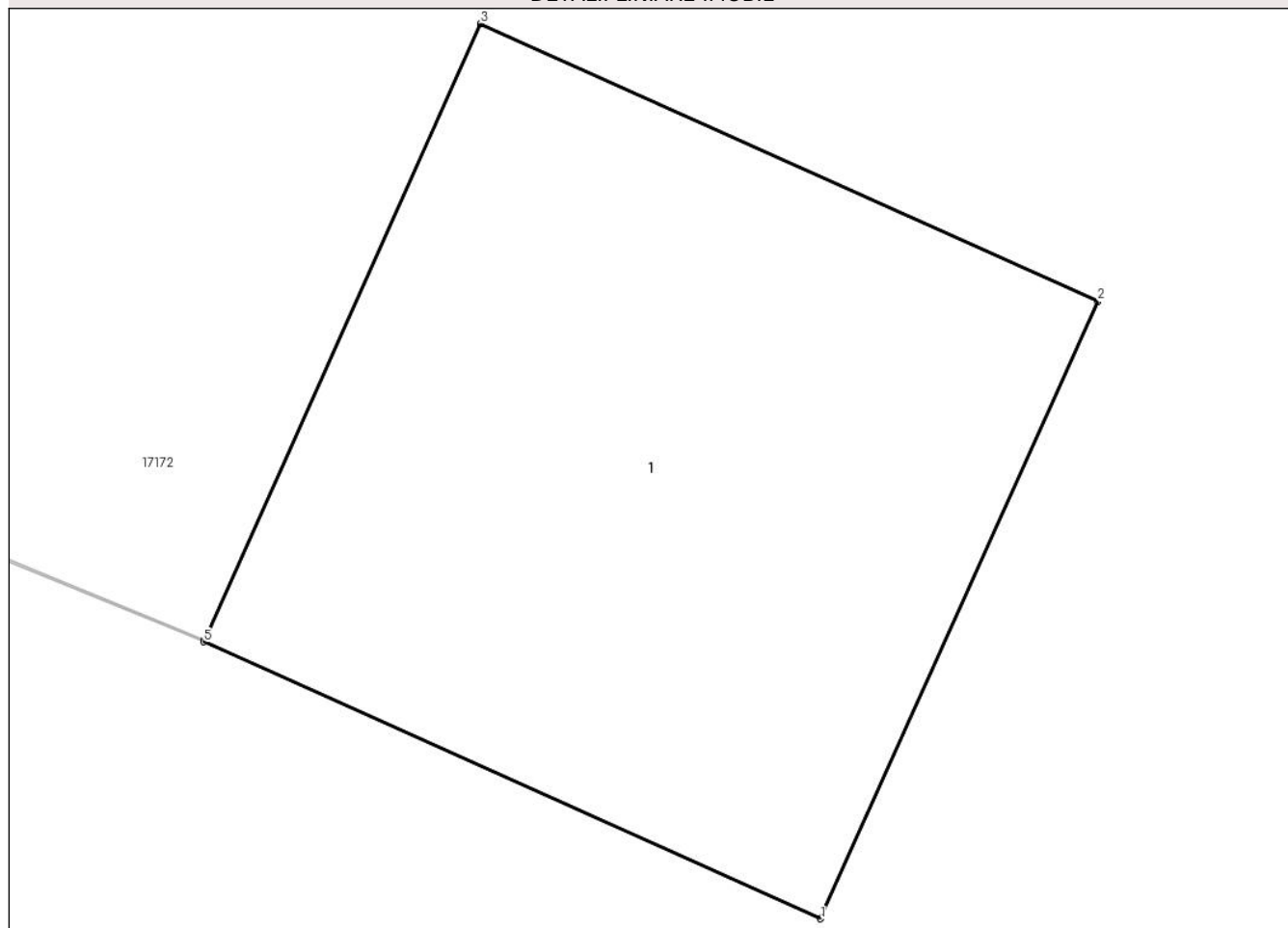
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.480,858 560.176,912	2	462.481,268 560.177,824	1.0
2	462.481,268 560.177,824	3	462.480,355 560.178,234	1.001
3	462.480,355 560.178,234	4	462.479,947 560.177,324	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.479,947 560.177,324	5	462.479,946 560.177,321	0.003
5	462.479,946 560.177,321	1	462.480,858 560.176,912	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

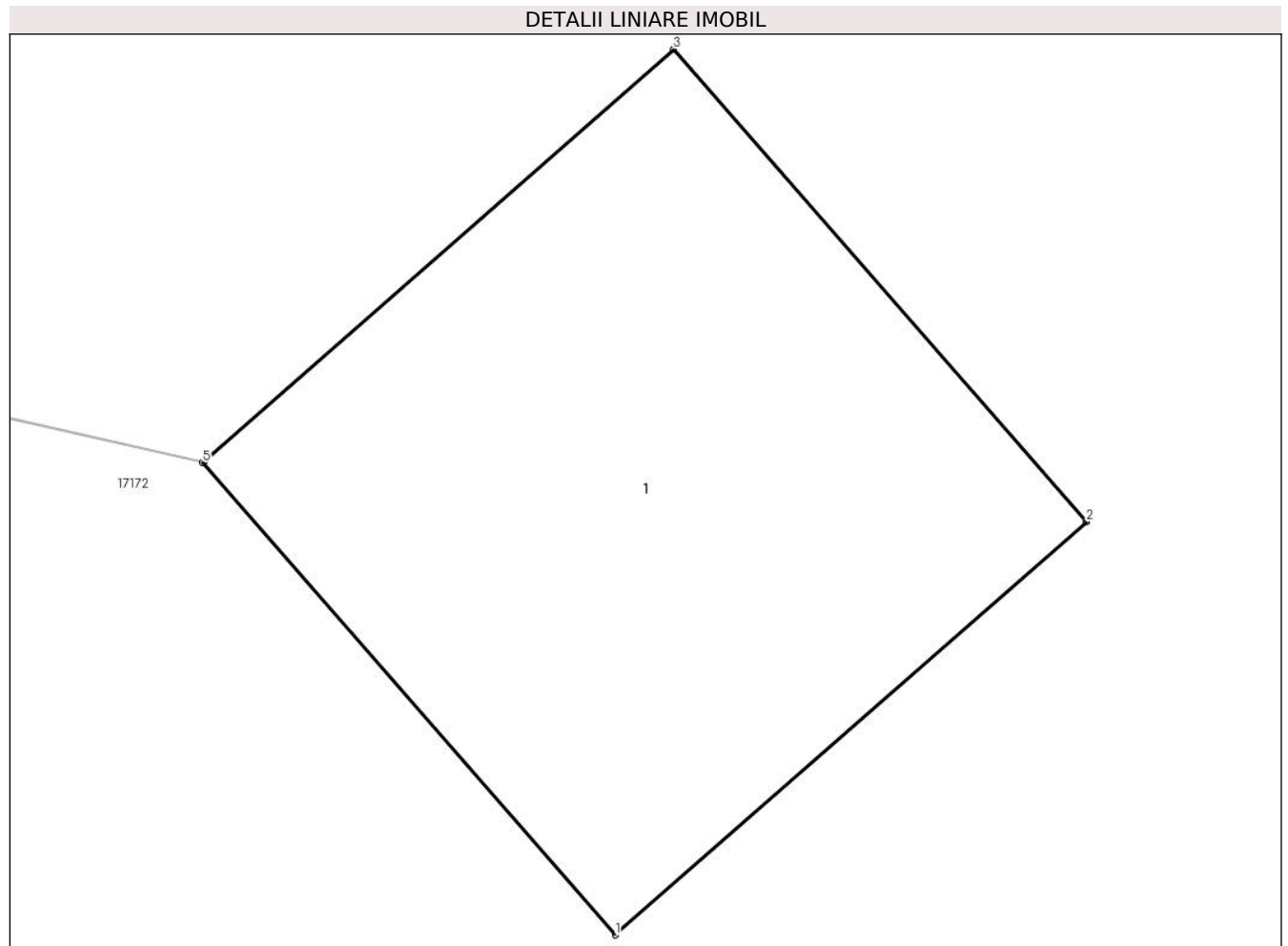
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.473,801 560.163,176	2	462.474,553 560.163,835	1.0
2	462.474,553 560.163,835	3	462.473,894 560.164,588	1.001
3	462.473,894 560.164,588	4	462.473,144 560.163,93	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.473,144 560.163,93	5	462.473,142 560.163,929	0.002
5	462.473,142 560.163,929	1	462.473,801 560.163,176	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

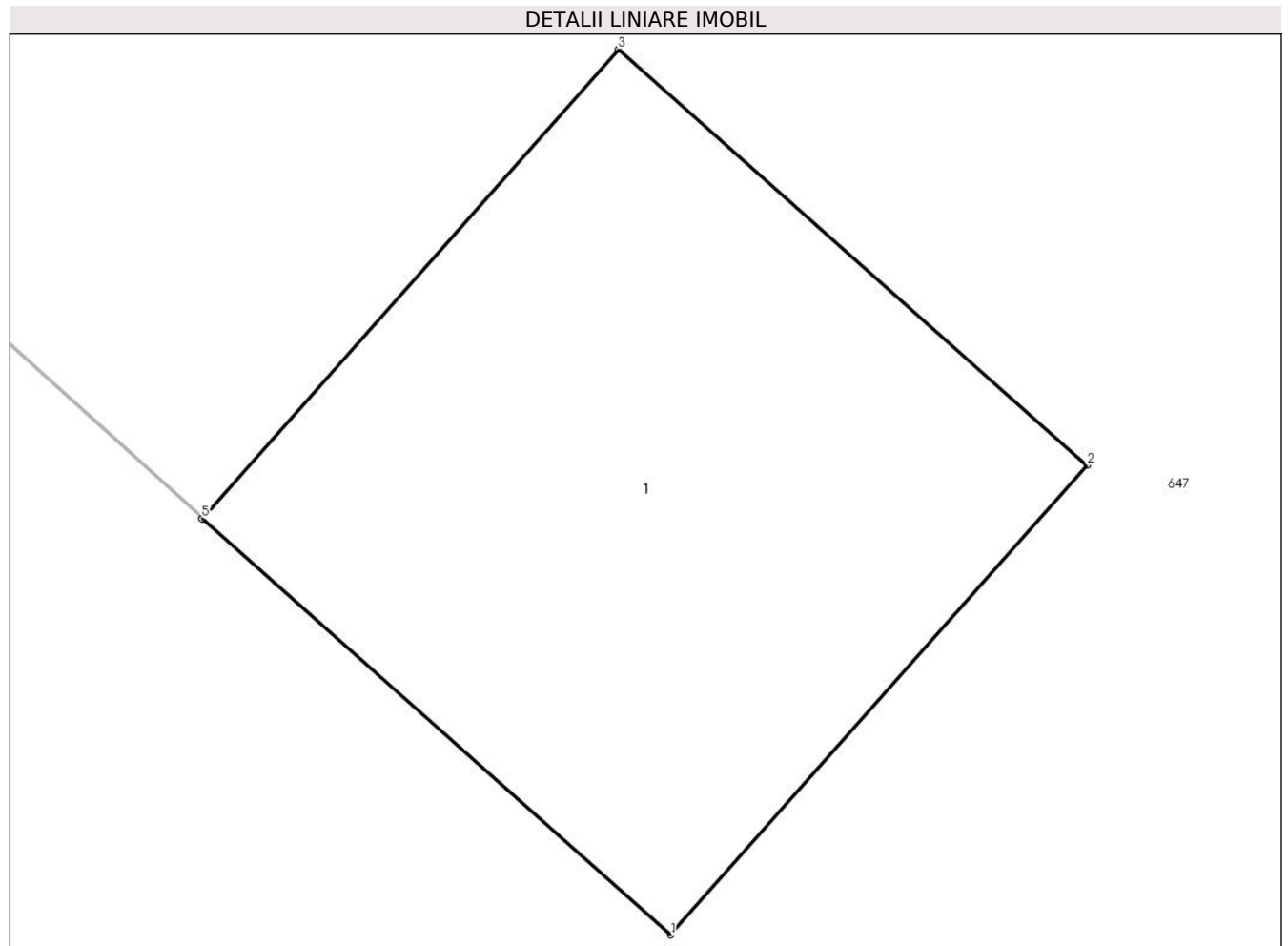
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.418,241 560.096,036	2	462.418,905 560.096,784	1.0
2	462.418,905 560.096,784	3	462.418,157 560.097,447	1.0
3	462.418,157 560.097,447	4	462.417,495 560.096,701	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.417,495 560.096,701	5	462.417,493 560.096,699	0.003
5	462.417,493 560.096,699	1	462.418,241 560.096,036	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

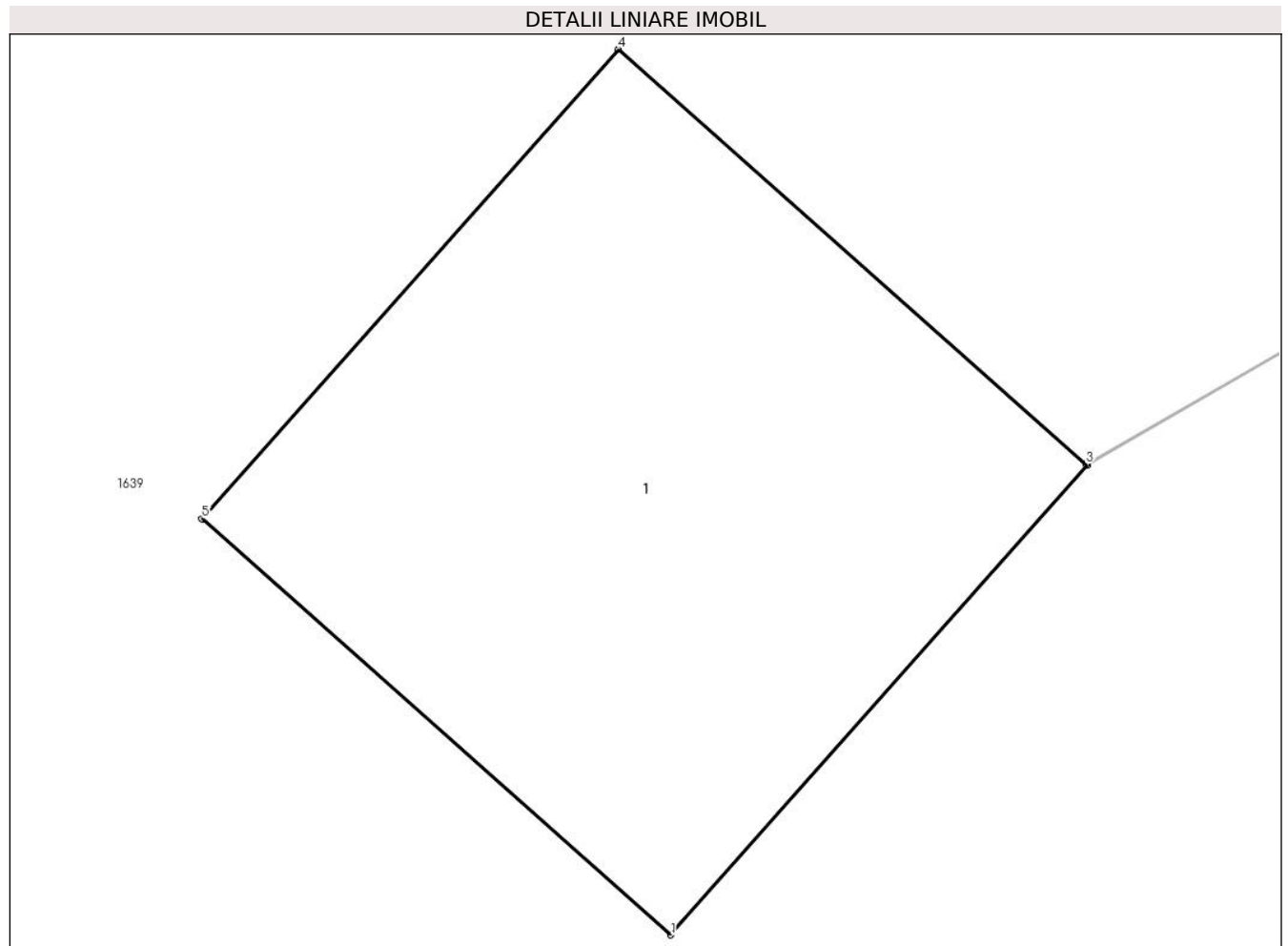
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.359,475 560.034,166	2	462.360,139 560.034,914	1.0
2	462.360,139 560.034,914	3	462.360,137 560.034,916	0.003
3	462.360,137 560.034,916	4	462.359,391 560.035,577	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.359,391 560.035,577	5	462.358,727 560.034,829	1.0
5	462.358,727 560.034,829	1	462.359,475 560.034,166	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

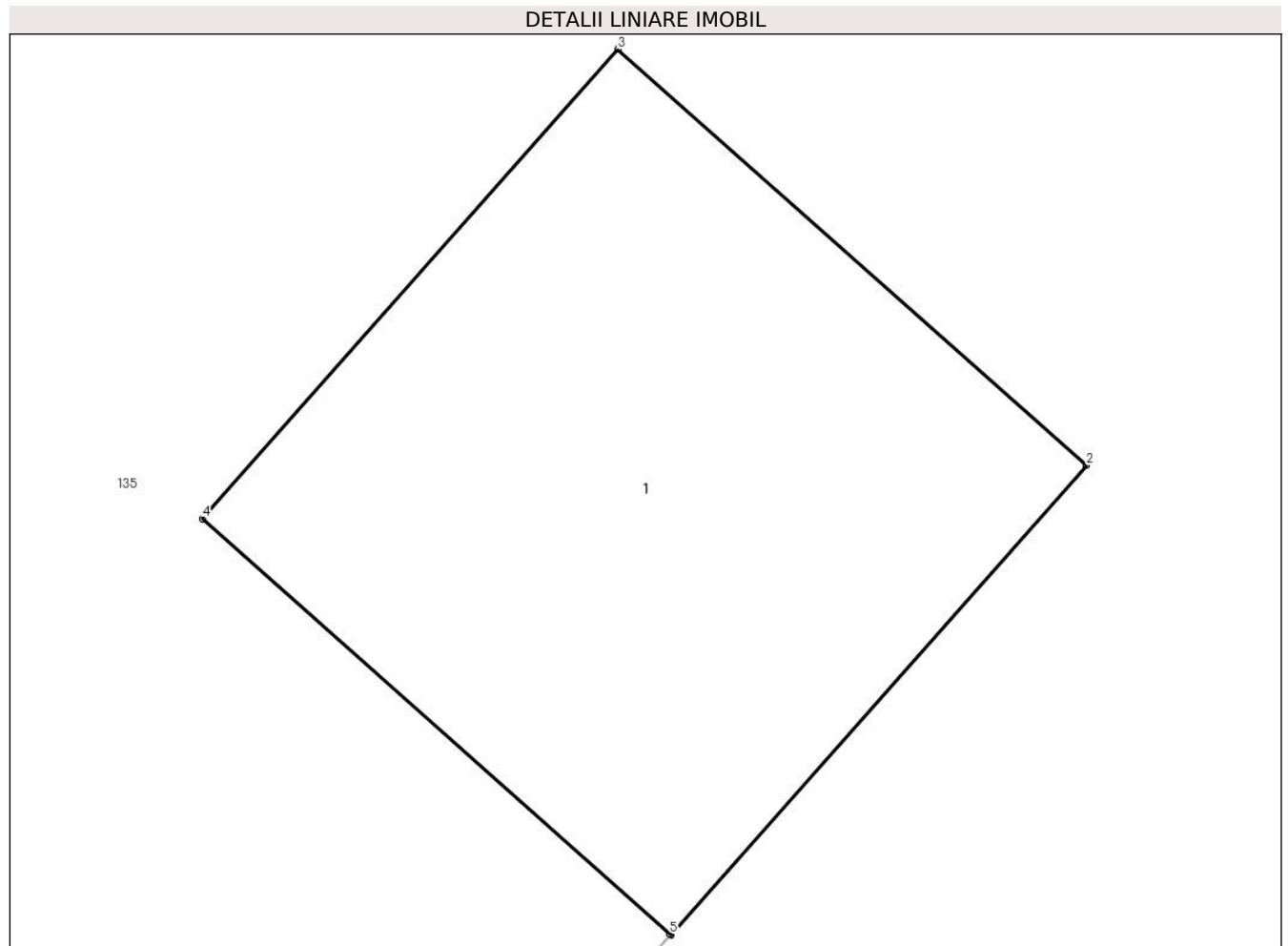
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.305,722 559.974,47	2	462.306,385 559.975,218	1.0
2	462.306,385 559.975,218	3	462.305,637 559.975,881	1.0
3	462.305,637 559.975,881	4	462.304,974 559.975,133	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.304,974 559.975,133	5	462.305,72 559.974,471	0.997
5	462.305,72 559.974,471	1	462.305,722 559.974,47	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

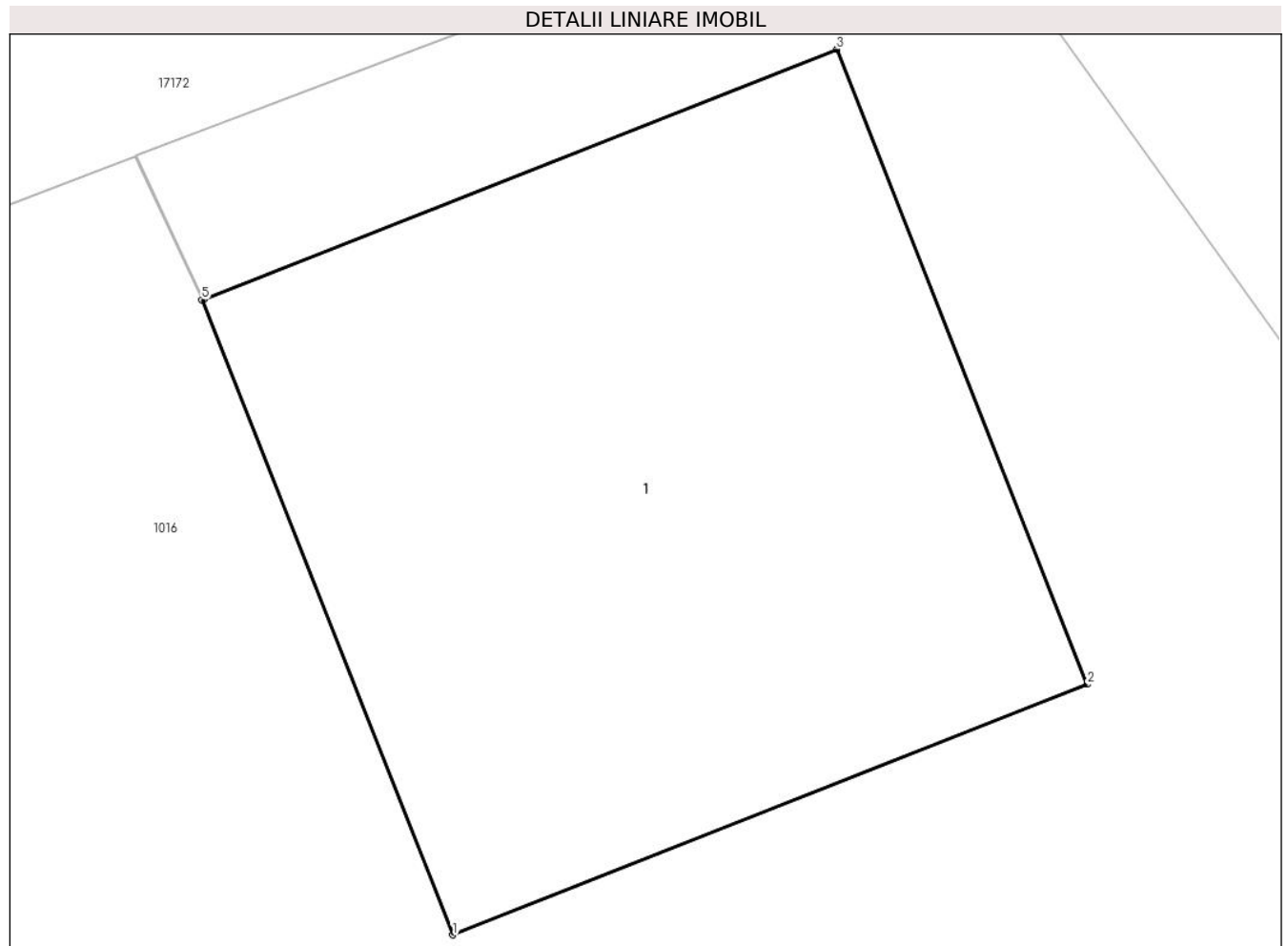
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.294,559 559.917,89	2	462.295,489 559.918,257	1.0
2	462.295,489 559.918,257	3	462.295,122 559.919,187	1.0
3	462.295,122 559.919,187	4	462.294,194 559.918,821	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.294,194 559.918,821	5	462.294,191 559.918,82	0.003
5	462.294,191 559.918,82	1	462.294,559 559.917,89	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

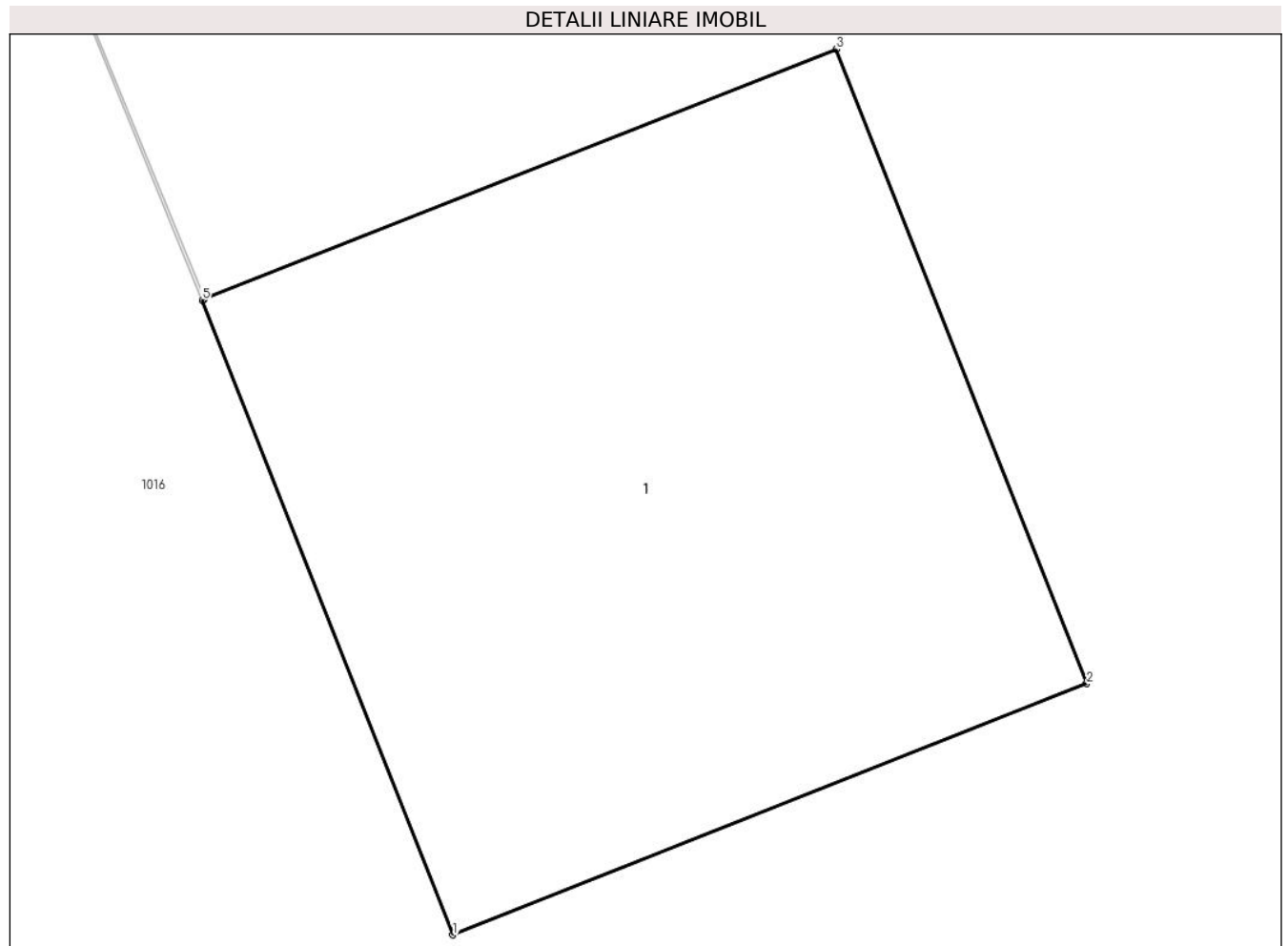
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.272,972 559.909,407	2	462.273,902 559.909,775	1.0
2	462.273,902 559.909,775	3	462.273,534 559.910,705	1.0
3	462.273,534 559.910,705	4	462.272,607 559.910,339	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.272,607 559.910,339	5	462.272,604 559.910,337	0.004
5	462.272,604 559.910,337	1	462.272,972 559.909,407	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

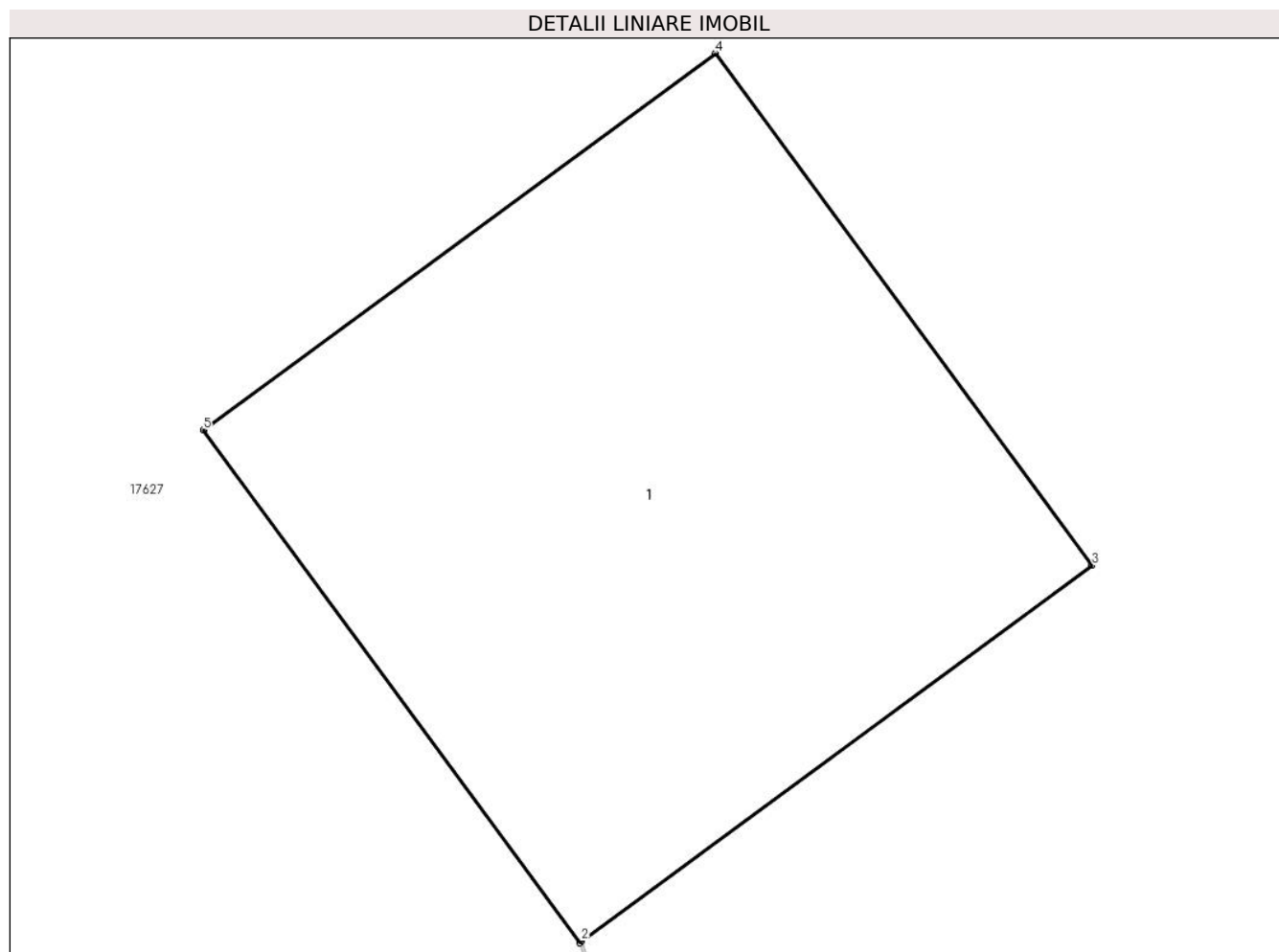
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.252,558 559.910,974	2	462.252,561 559.910,977	0.004
2	462.252,561 559.910,977	3	462.253,364 559.911,567	0.996
3	462.253,364 559.911,567	4	462.252,772 559.912,372	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.252,772 559.912,372	5	462.251,966 559.911,78	1.0
5	462.251,966 559.911,78	1	462.252,558 559.910,974	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

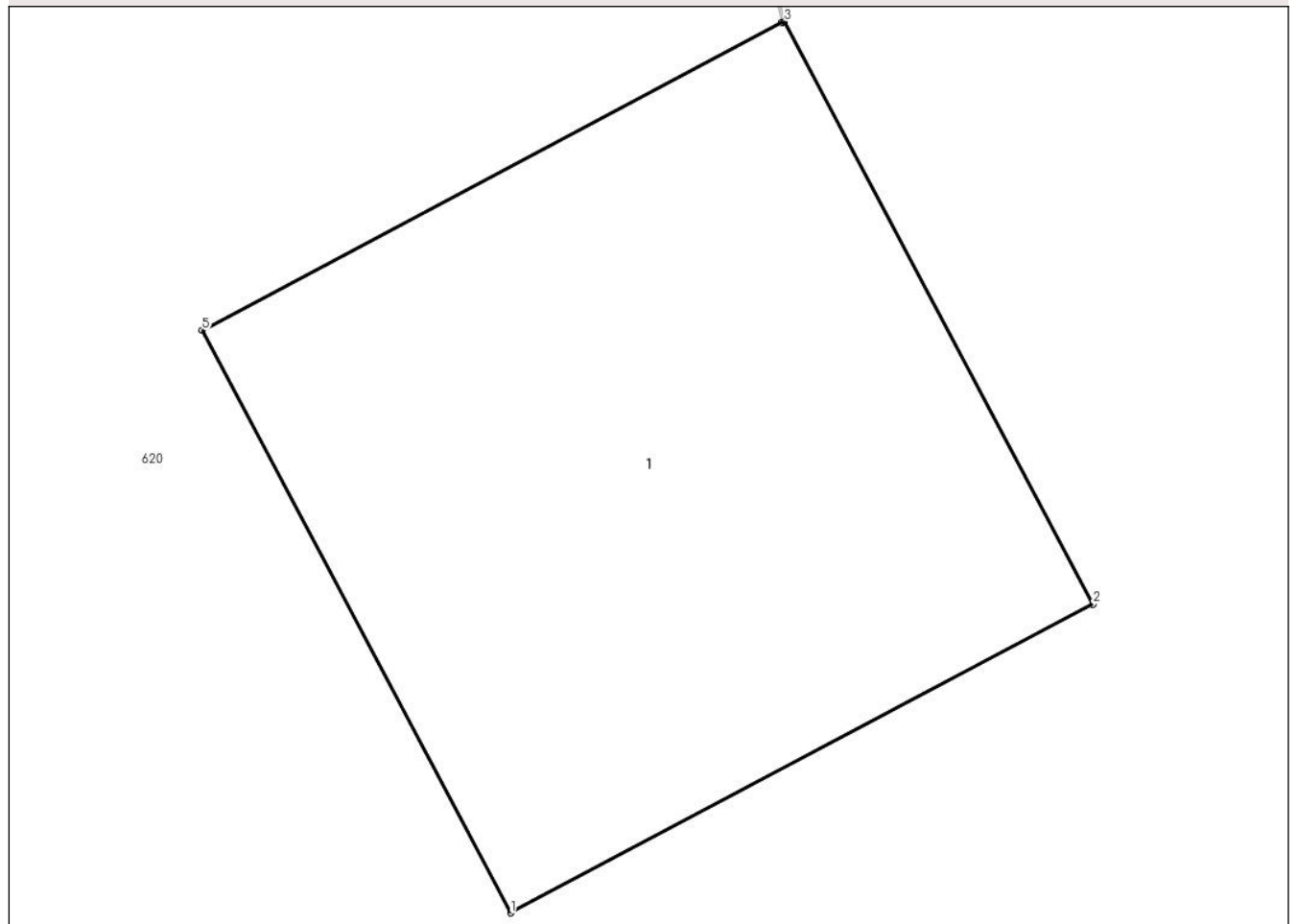
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.217,775 559.893,804	2	462.218,659 559.894,272	1.0
2	462.218,659 559.894,272	3	462.218,191 559.895,155	0.999
3	462.218,191 559.895,155	4	462.218,187 559.895,154	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.218,187 559.895,154	5	462.217,307 559.894,687	0.996
5	462.217,307 559.894,687	1	462.217,775 559.893,804	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

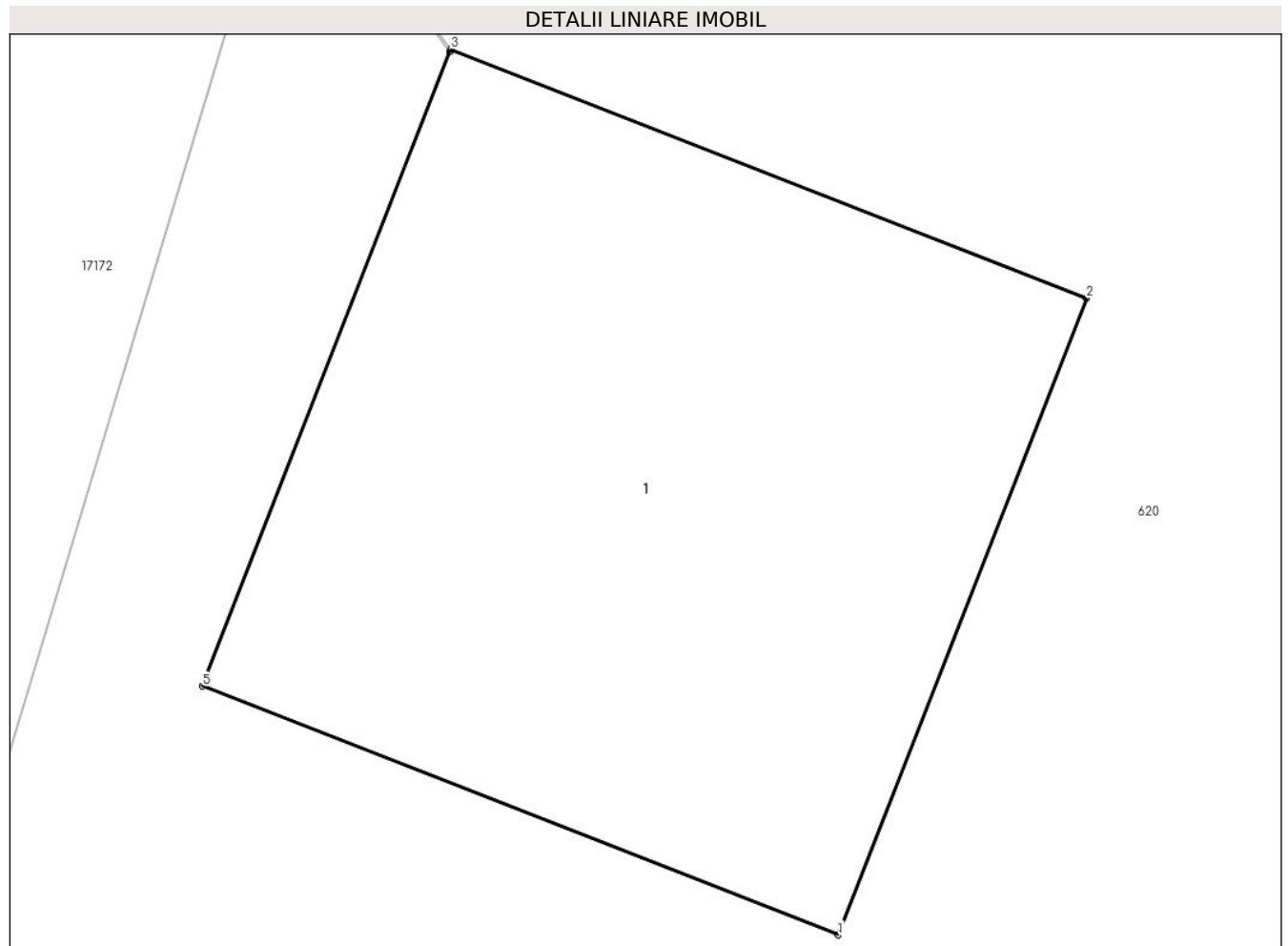
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.204,852 559.882,954	2	462.205,216 559.883,886	1.001
2	462.205,216 559.883,886	3	462.204,284 559.884,25	1.001
3	462.204,284 559.884,25	4	462.204,283 559.884,246	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.204,283 559.884,246	5	462.203,92 559.883,318	0.996
5	462.203,92 559.883,318	1	462.204,852 559.882,954	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

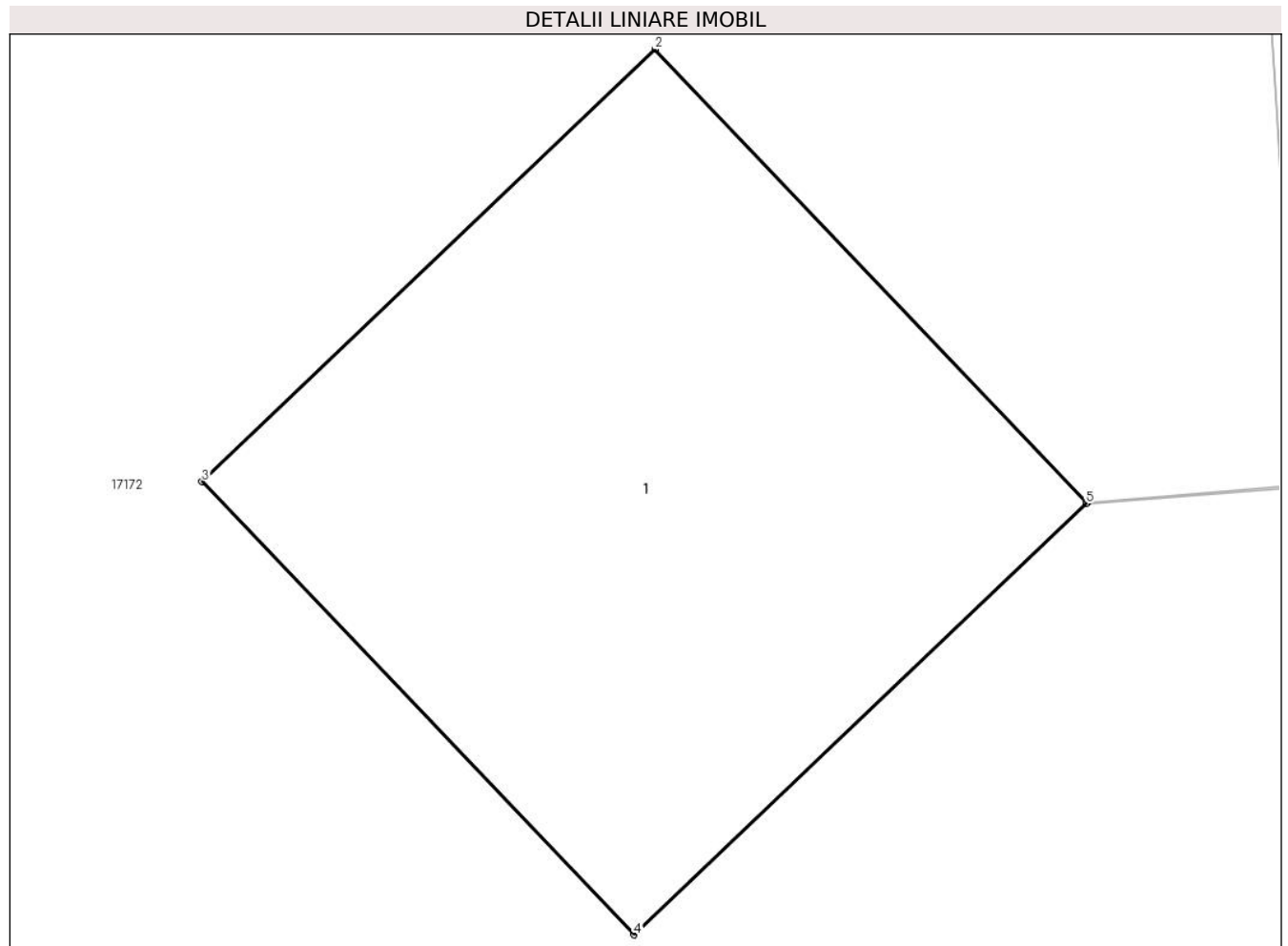
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.201,88 559.857,949	2	462.201,19 559.858,672	0.999
2	462.201,19 559.858,672	3	462.200,466 559.857,982	1.0
3	462.200,466 559.857,982	4	462.201,156 559.857,259	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.201,156 559.857,259	5	462.201,878 559.857,947	0.997
5	462.201,878 559.857,947	1	462.201,88 559.857,949	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

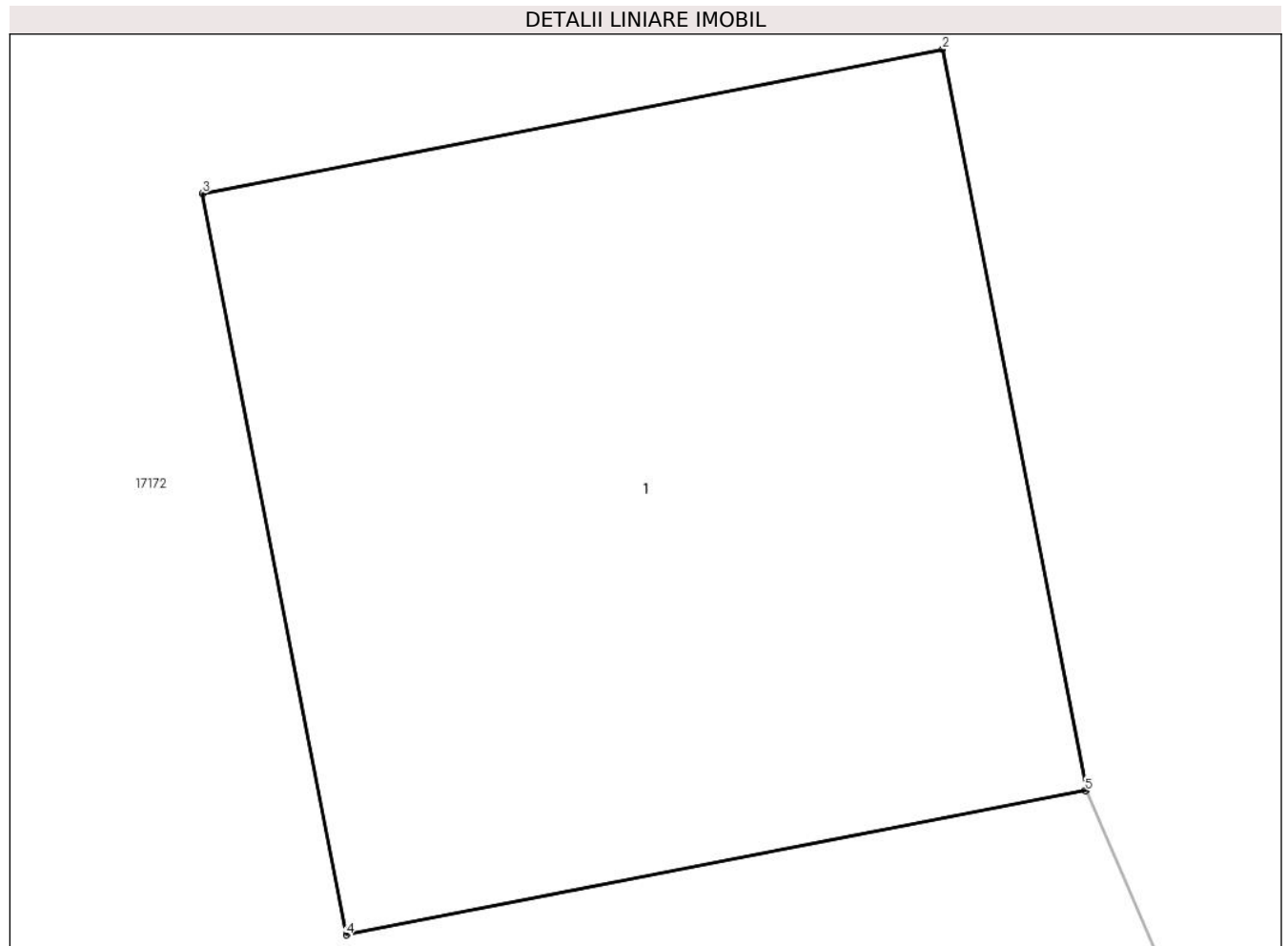
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.163,304 559.835,686	2	462.163,113 559.836,667	0.999
2	462.163,113 559.836,667	3	462.162,131 559.836,476	1.0
3	462.162,131 559.836,476	4	462.162,322 559.835,494	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.162,322 559.835,494	5	462.163,302 559.835,685	0.998
5	462.163,302 559.835,685	1	462.163,304 559.835,686	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

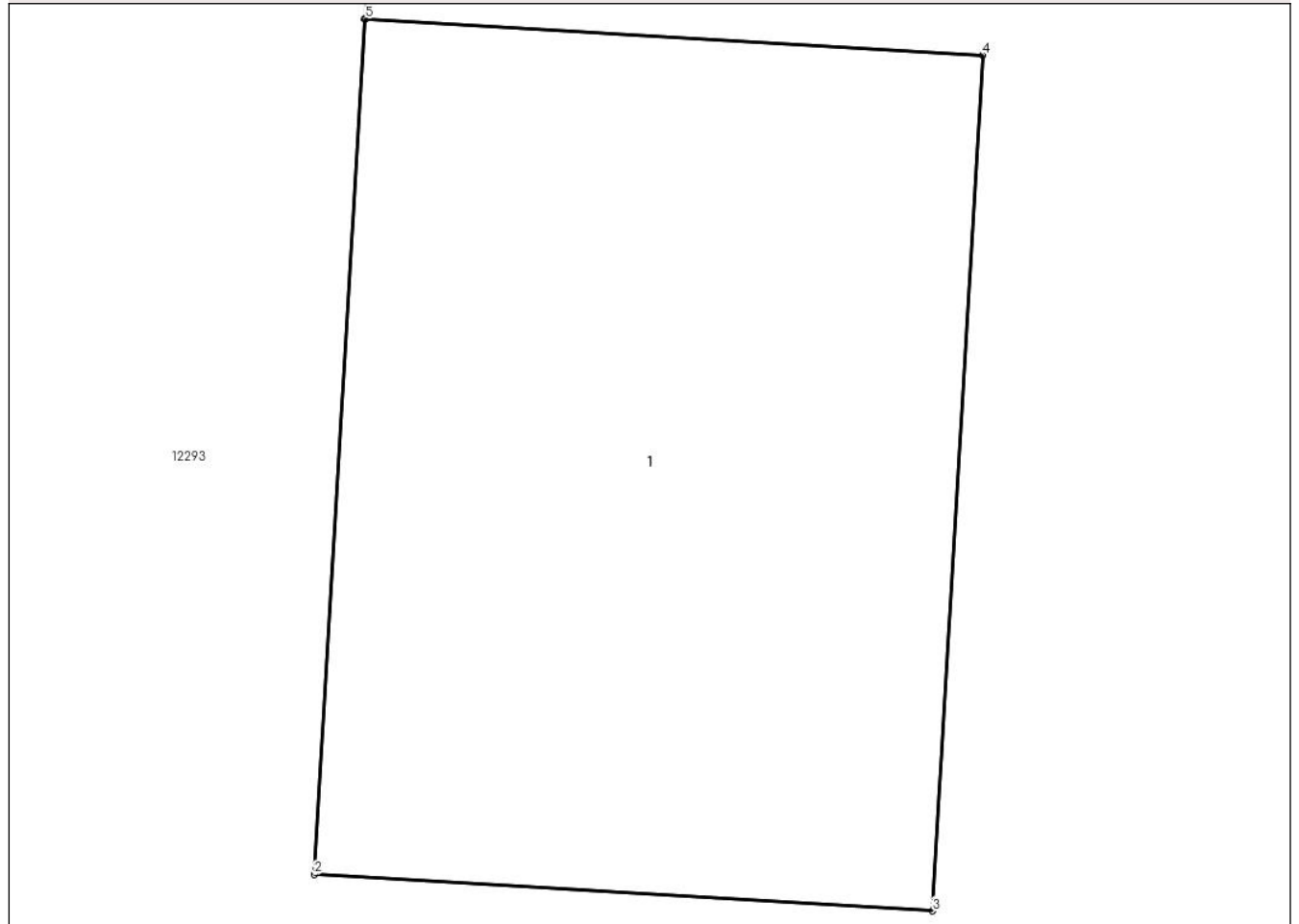
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.591,142 559.740,995	2	462.591,02 559.738,926	2.073
2	462.591,02 559.738,926	3	462.592,516 559.738,838	1.499
3	462.592,516 559.738,838	4	462.592,638 559.740,907	2.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.592,638 559.740,907	5	462.591,145 559.740,995	1.496
5	462.591,145 559.740,995	1	462.591,142 559.740,995	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

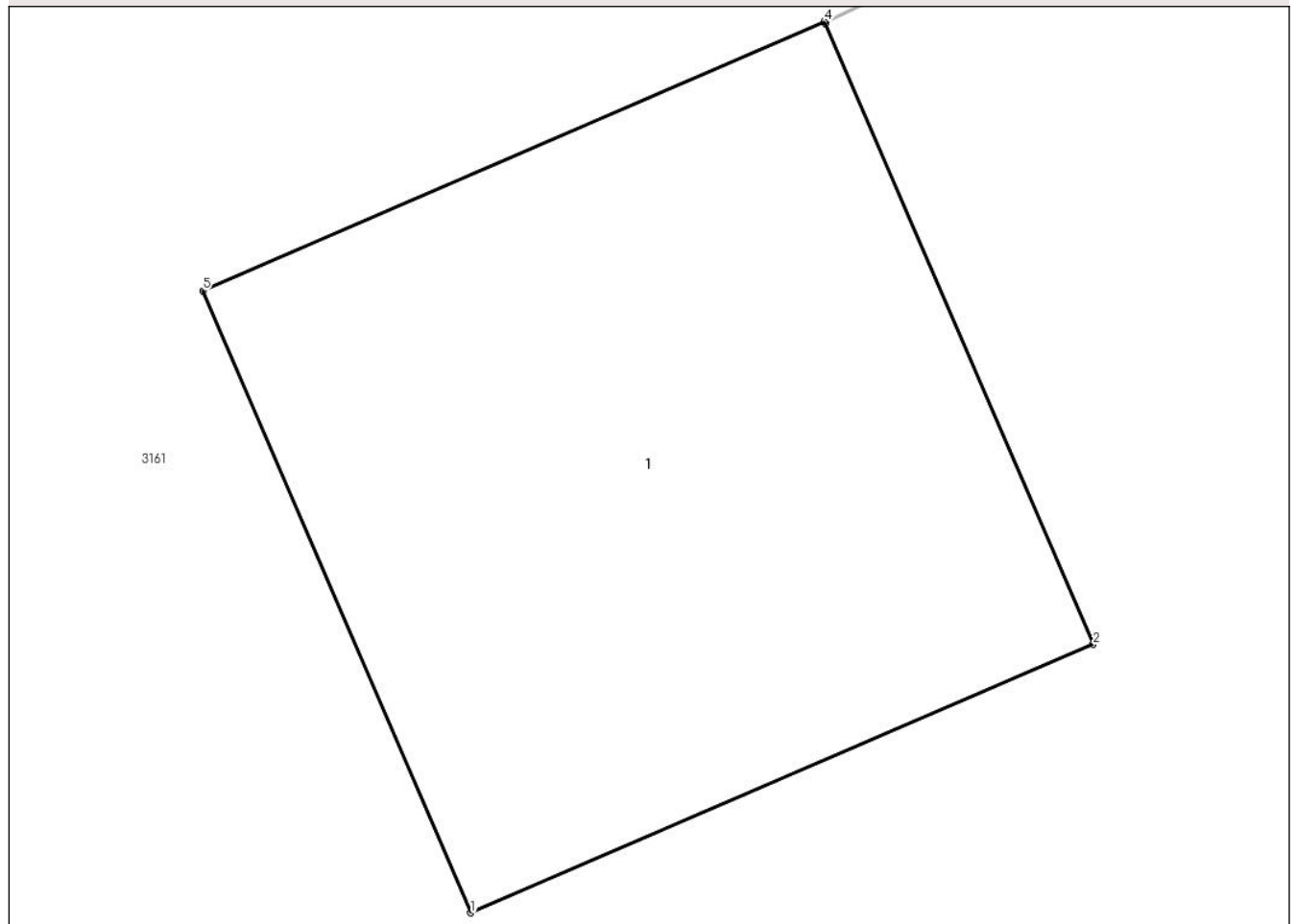
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.960,945 560.687,737	2	462.961,864 560.688,133	1.001
2	462.961,864 560.688,133	3	462.961,468 560.689,049	0.998
3	462.961,468 560.689,049	4	462.961,467 560.689,052	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.961,467 560.689,052	5	462.960,549 560.688,655	1.0
5	462.960,549 560.688,655	1	462.960,945 560.687,737	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

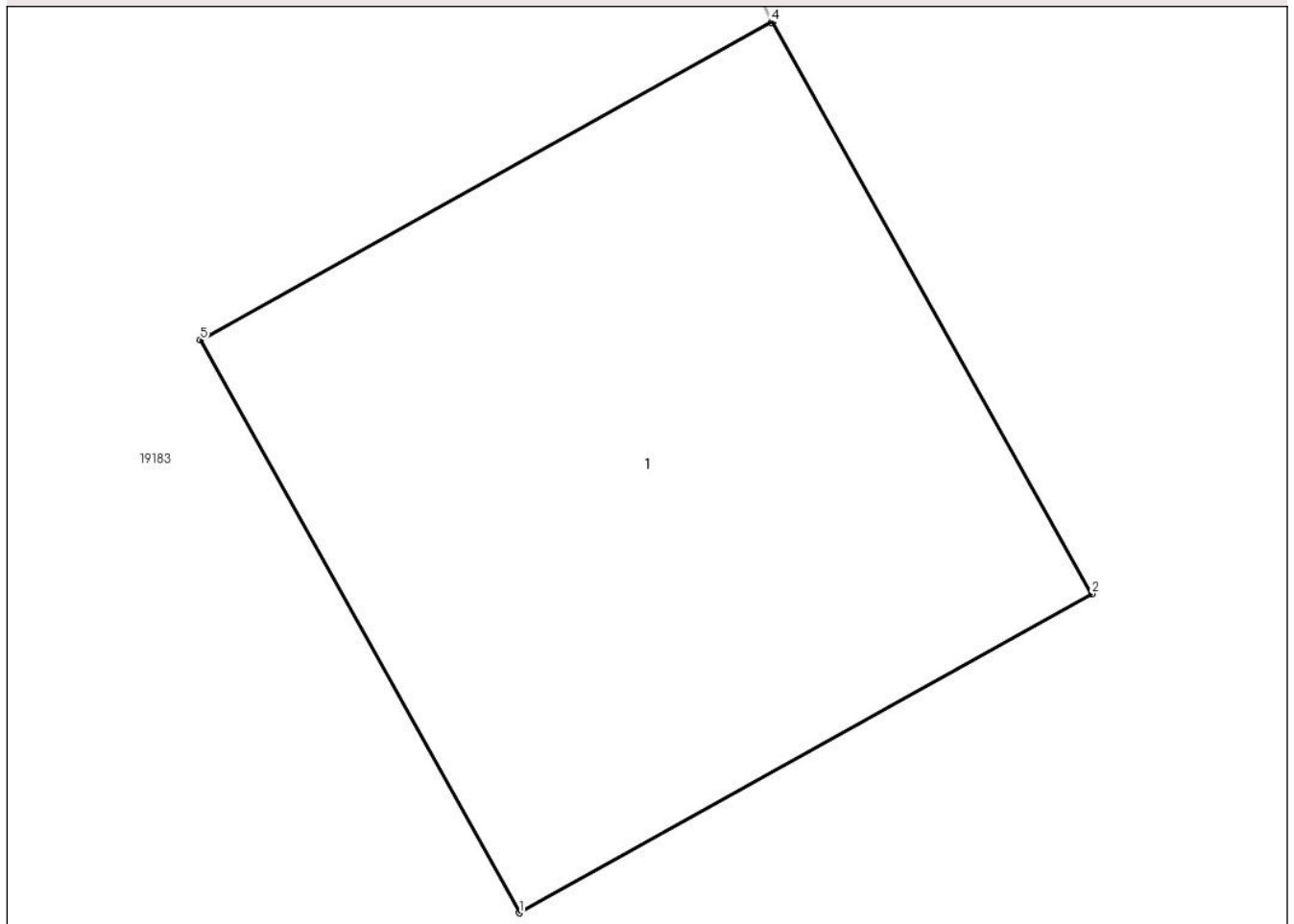
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.982,817 560.635,977	2	462.983,691 560.636,464	1.001
2	462.983,691 560.636,464	3	462.983,204 560.637,337	1.0
3	462.983,204 560.637,337	4	462.983,202 560.637,336	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.983,202 560.637,336	5	462.982,33 560.636,851	0.998
5	462.982,33 560.636,851	1	462.982,817 560.635,977	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

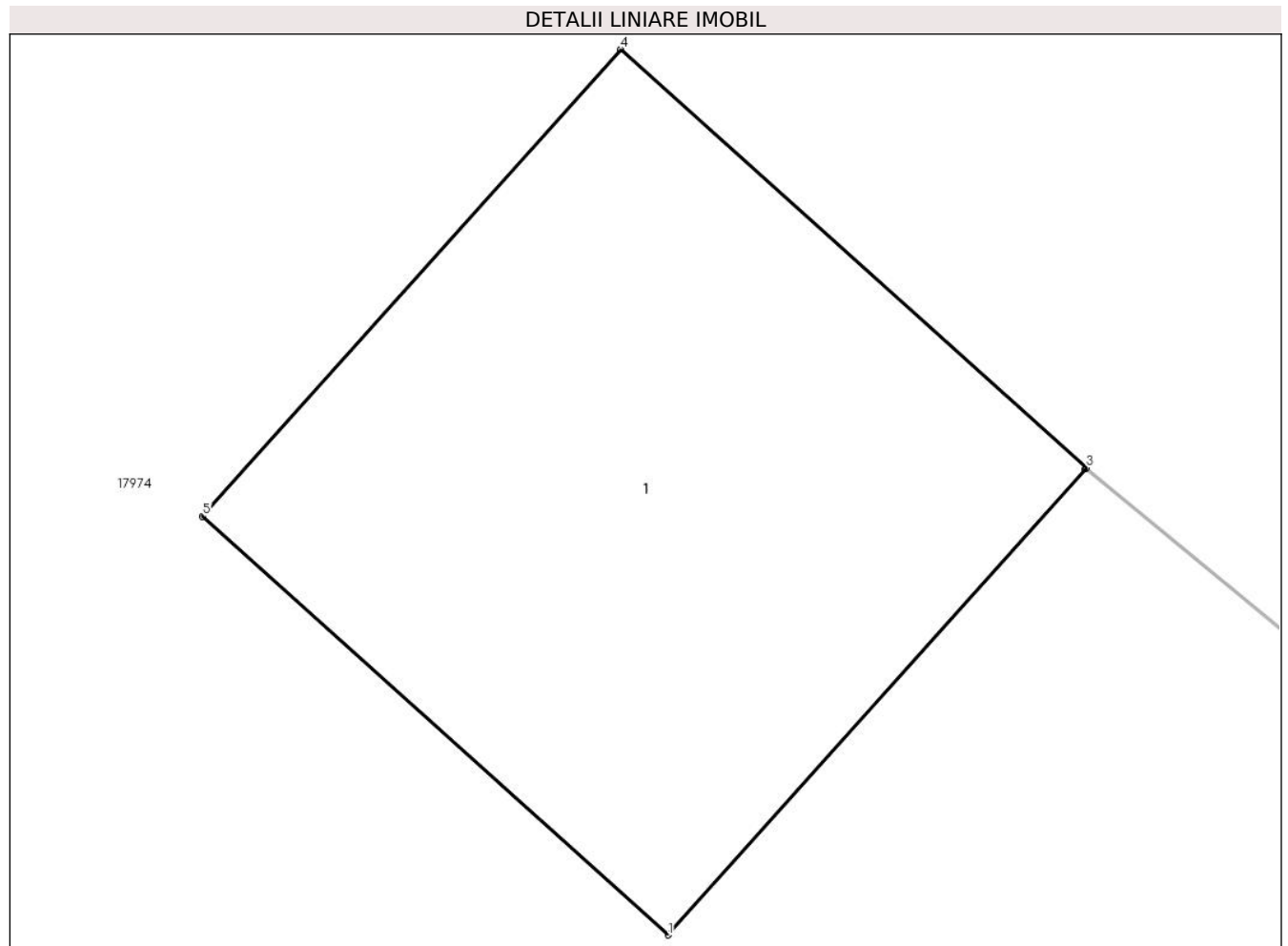
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.982,631 560.761,444	2	462.983,297 560.762,187	0.998
2	462.983,297 560.762,187	3	462.983,299 560.762,189	0.003
3	462.983,299 560.762,189	4	462.982,555 560.762,857	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.982,555 560.762,857	5	462.981,887 560.762,112	1.001
5	462.981,887 560.762,112	1	462.982,631 560.761,444	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

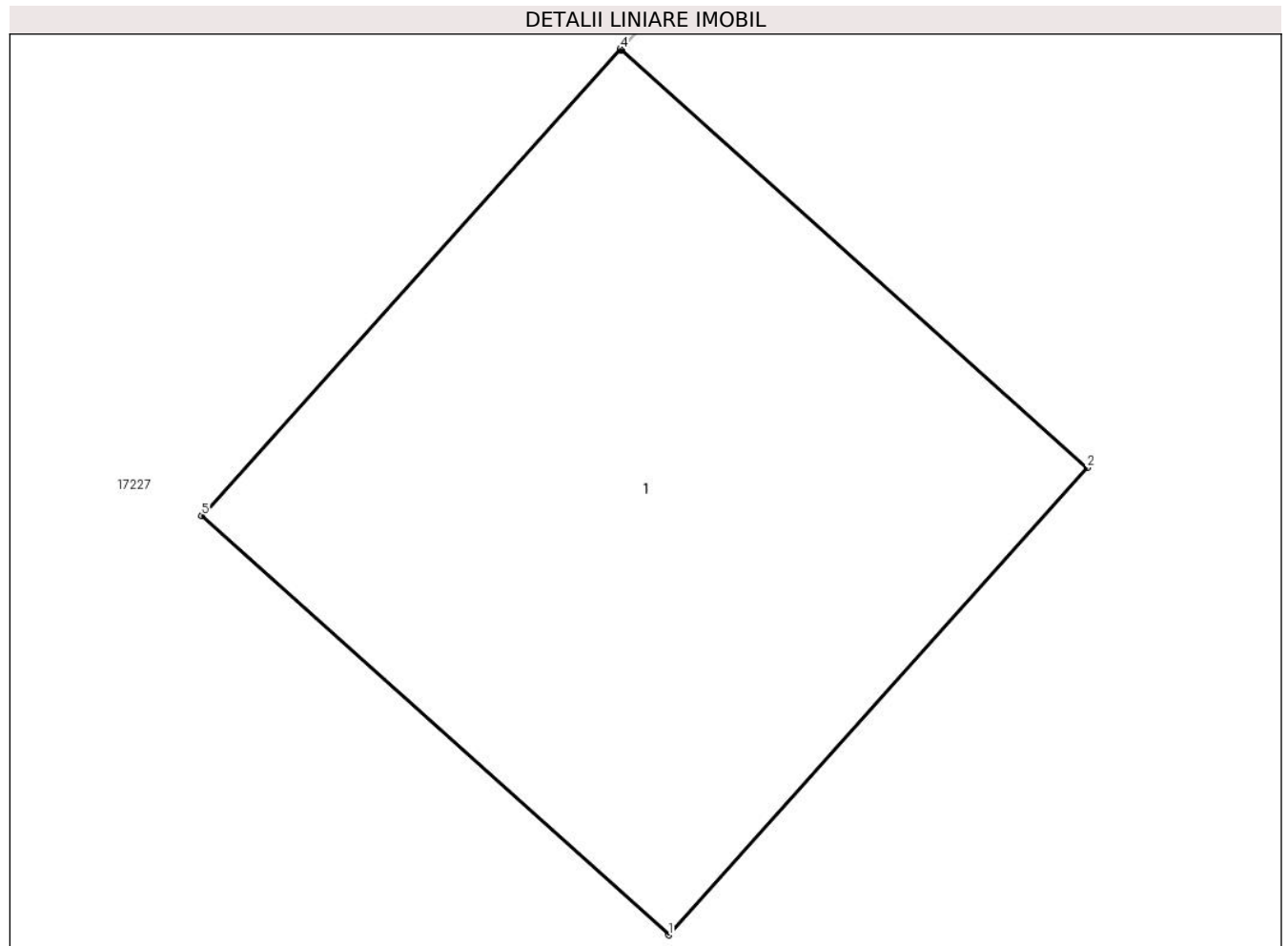
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.822,238 560.929,517	2	462.822,906 560.930,262	1.001
2	462.822,906 560.930,262	3	462.822,163 560.930,928	0.998
3	462.822,163 560.930,928	4	462.822,161 560.930,929	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.822,161 560.930,929	5	462.821,493 560.930,185	1.0
5	462.821,493 560.930,185	1	462.822,238 560.929,517	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

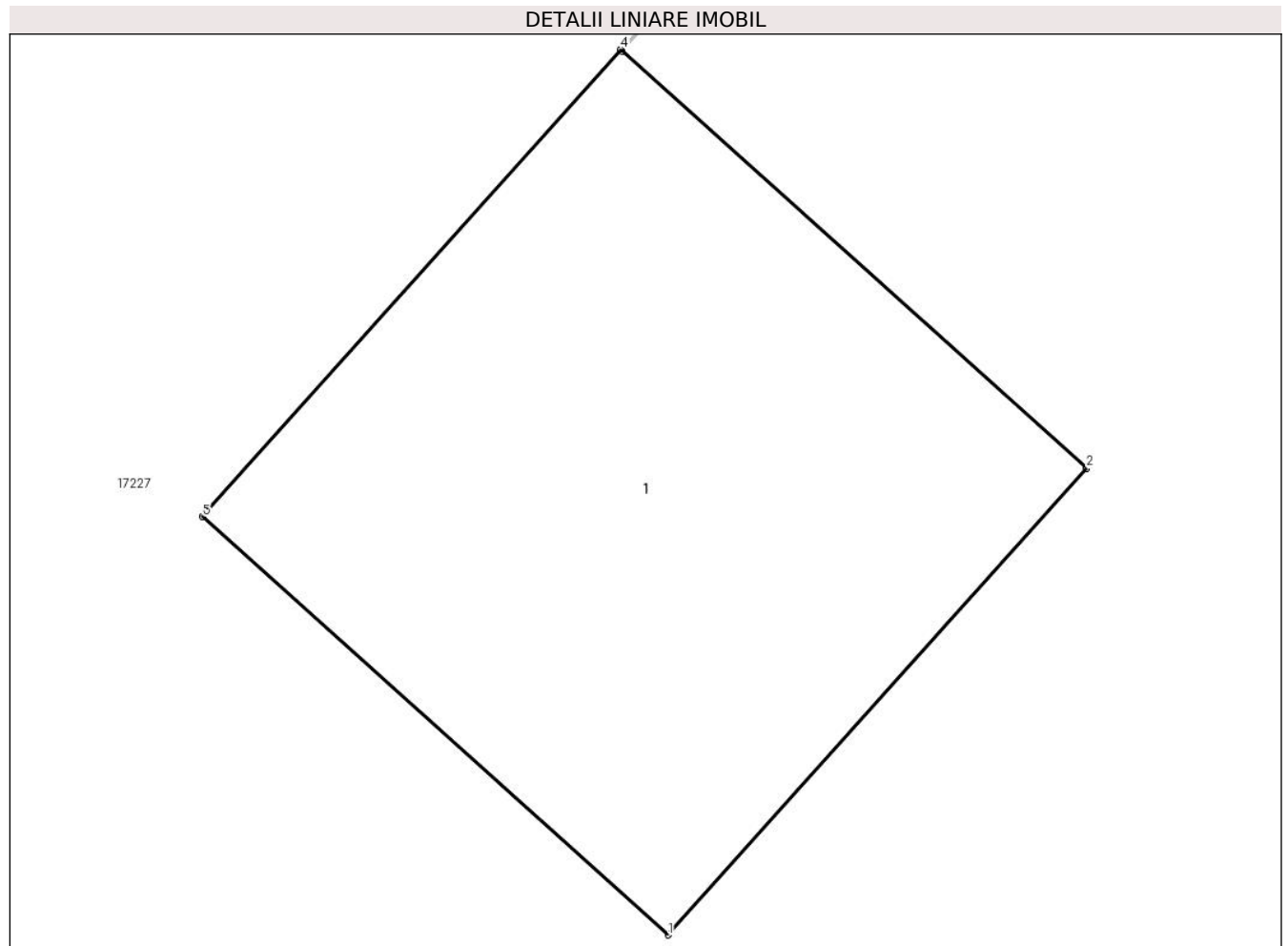
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.761,118 560.984,124	2	462.761,786 560.984,868	1.0
2	462.761,786 560.984,868	3	462.761,044 560.985,533	0.996
3	462.761,044 560.985,533	4	462.761,042 560.985,536	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.761,042 560.985,536	5	462.760,374 560.984,791	1.001
5	462.760,374 560.984,791	1	462.761,118 560.984,124	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

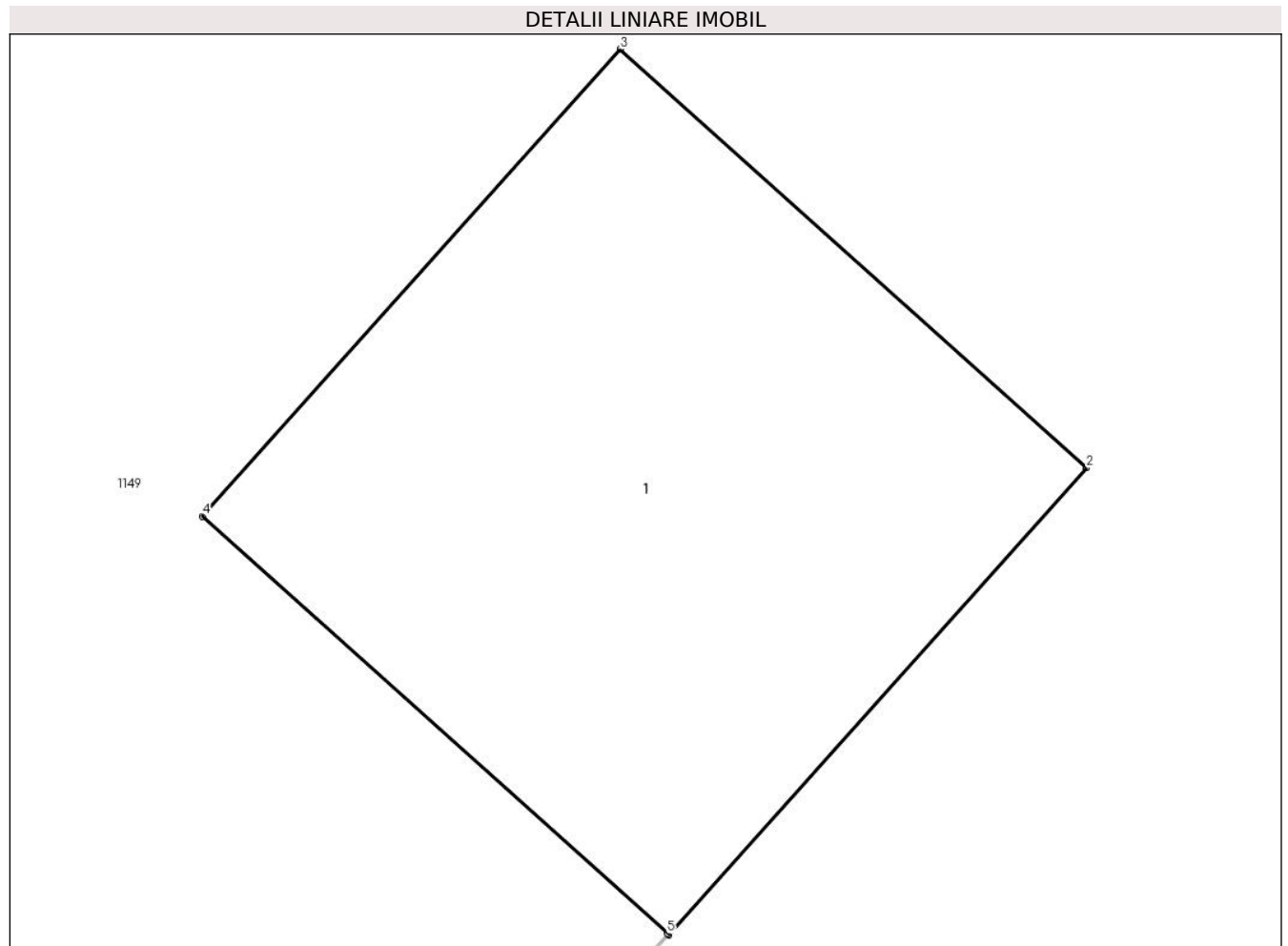
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.701,339 561.037,901	2	462.702,007 561.038,646	1.001
2	462.702,007 561.038,646	3	462.701,262 561.039,314	1.001
3	462.701,262 561.039,314	4	462.700,594 561.038,569	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.700,594 561.038,569	5	462.701,337 561.037,903	0.998
5	462.701,337 561.037,903	1	462.701,339 561.037,901	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

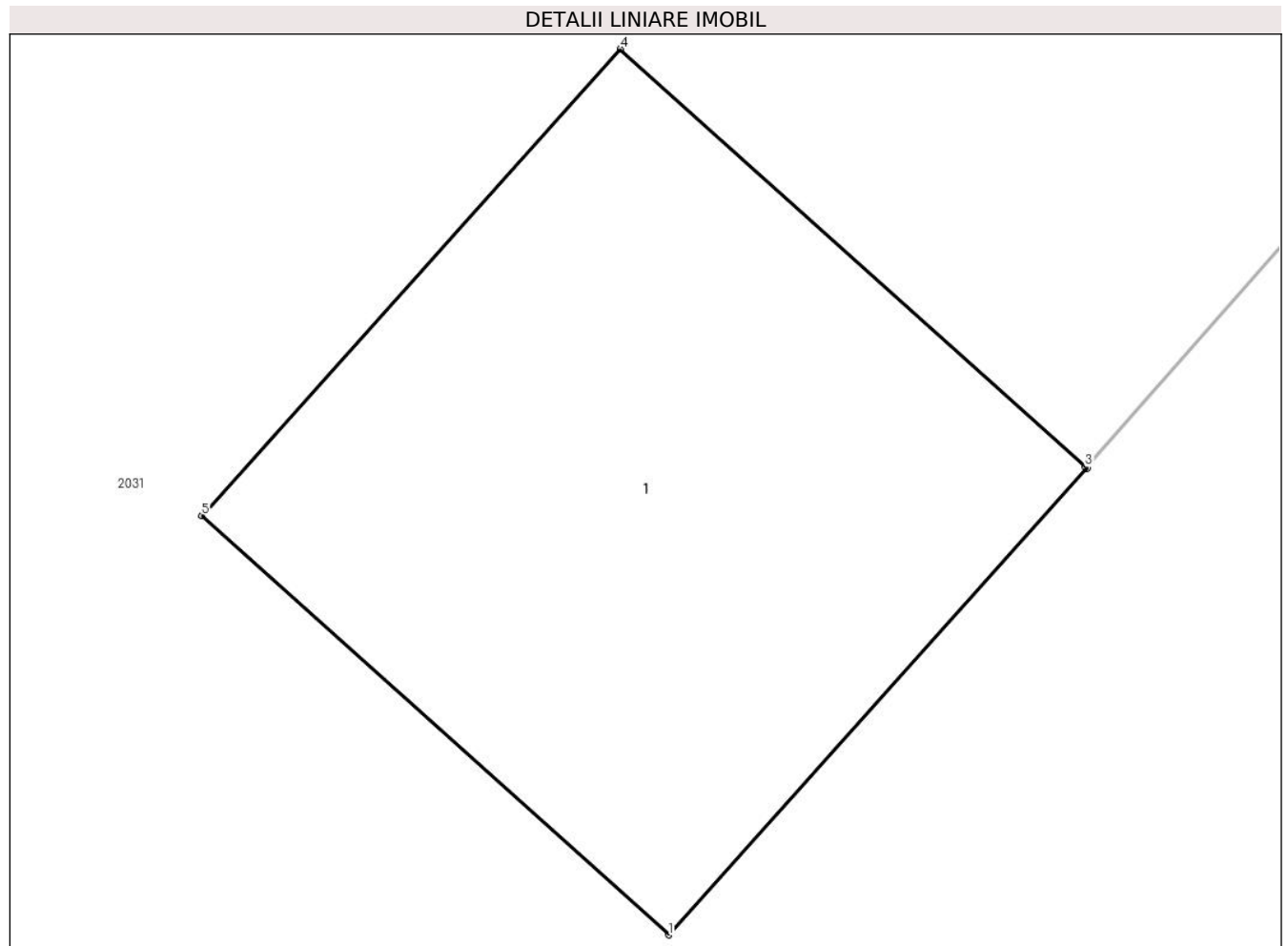
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.618,231 561.097,08	2	462.618,899 561.097,824	1.0
2	462.618,899 561.097,824	3	462.618,896 561.097,826	0.004
3	462.618,896 561.097,826	4	462.618,154 561.098,492	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.618,154 561.098,492	5	462.617,486 561.097,748	1.0
5	462.617,486 561.097,748	1	462.618,231 561.097,08	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

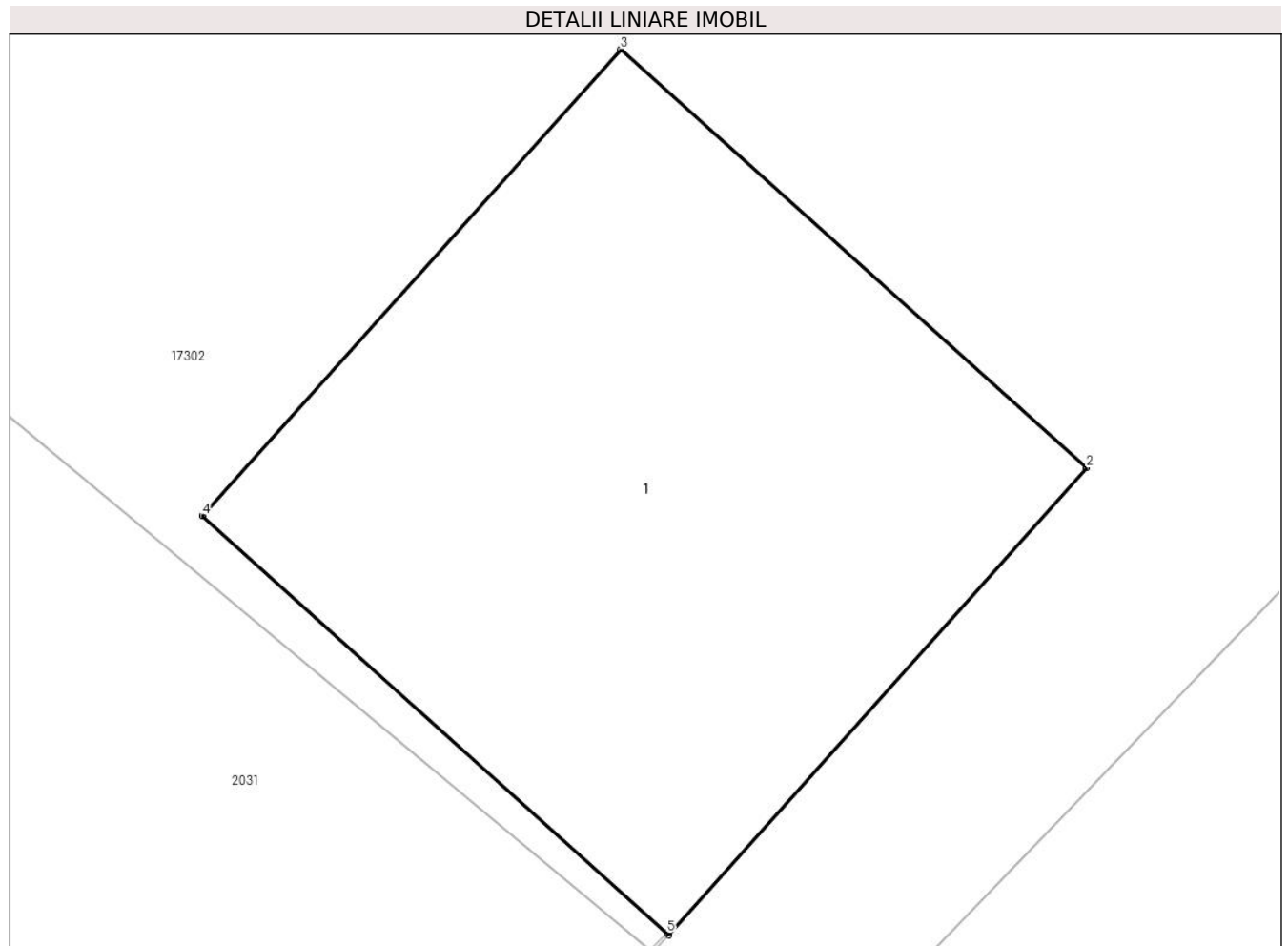
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.607,926 561.106,319	2	462.608,593 561.107,064	1.0
2	462.608,593 561.107,064	3	462.607,849 561.107,731	0.999
3	462.607,849 561.107,731	4	462.607,181 561.106,987	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.607,181 561.106,987	5	462.607,923 561.106,322	0.996
5	462.607,923 561.106,322	1	462.607,926 561.106,319	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

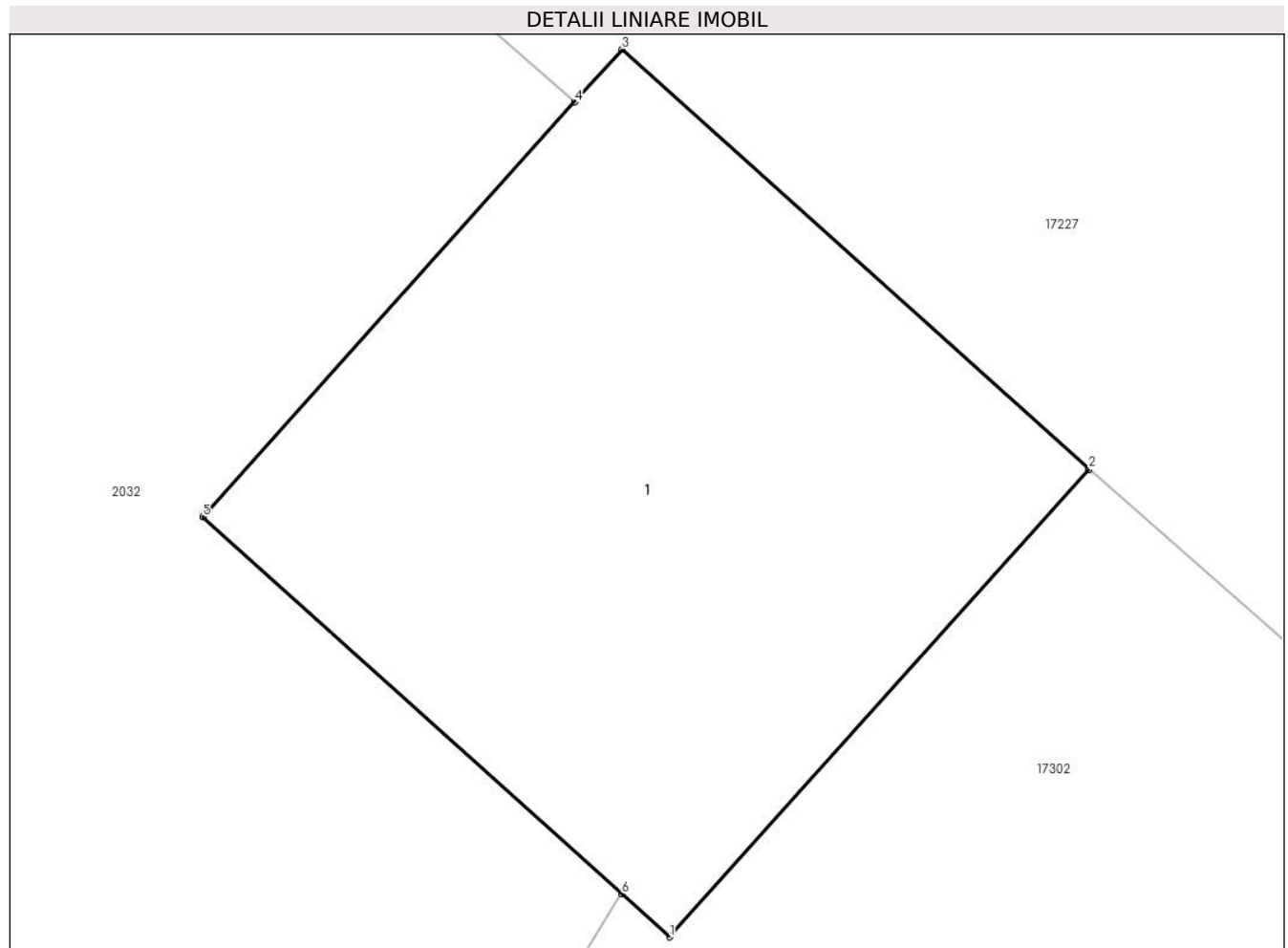
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.597,498 561.117,447	2	462.598,166 561.118,191	1.0
2	462.598,166 561.118,191	3	462.597,422 561.118,859	1.0
3	462.597,422 561.118,859	4	462.597,346 561.118,775	0.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.597,346 561.118,775	5	462.596,754 561.118,115	0.887
5	462.596,754 561.118,115	6	462.597,421 561.117,516	0.896
6	462.597,421 561.117,516	1	462.597,498 561.117,447	0.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

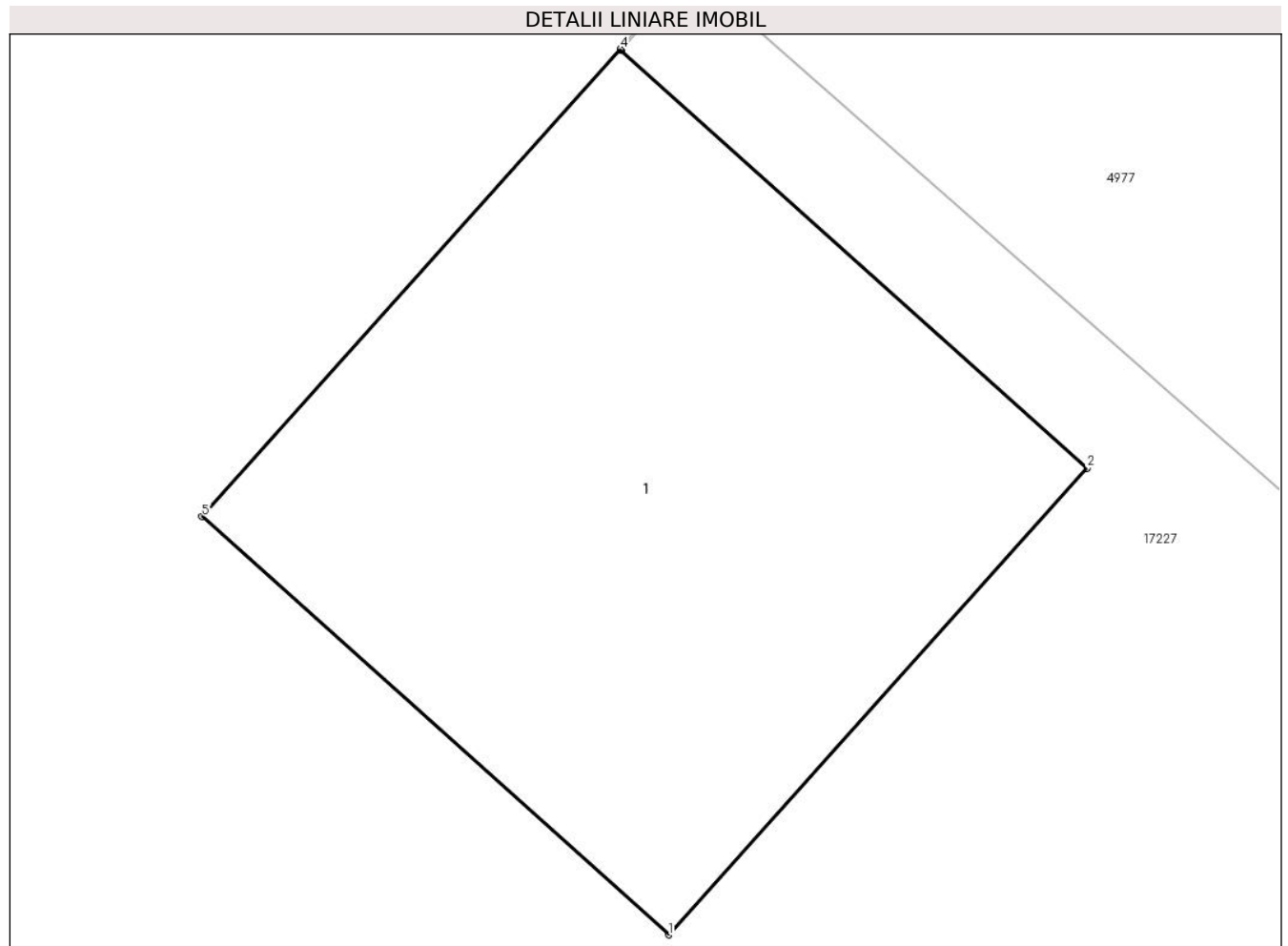
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.581,974 561.142,469	2	462.582,642 561.143,213	1.0
2	462.582,642 561.143,213	3	462.581,899 561.143,879	0.998
3	462.581,899 561.143,879	4	462.581,897 561.143,881	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.581,897 561.143,881	5	462.581,229 561.143,136	1.001
5	462.581,229 561.143,136	1	462.581,974 561.142,469	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

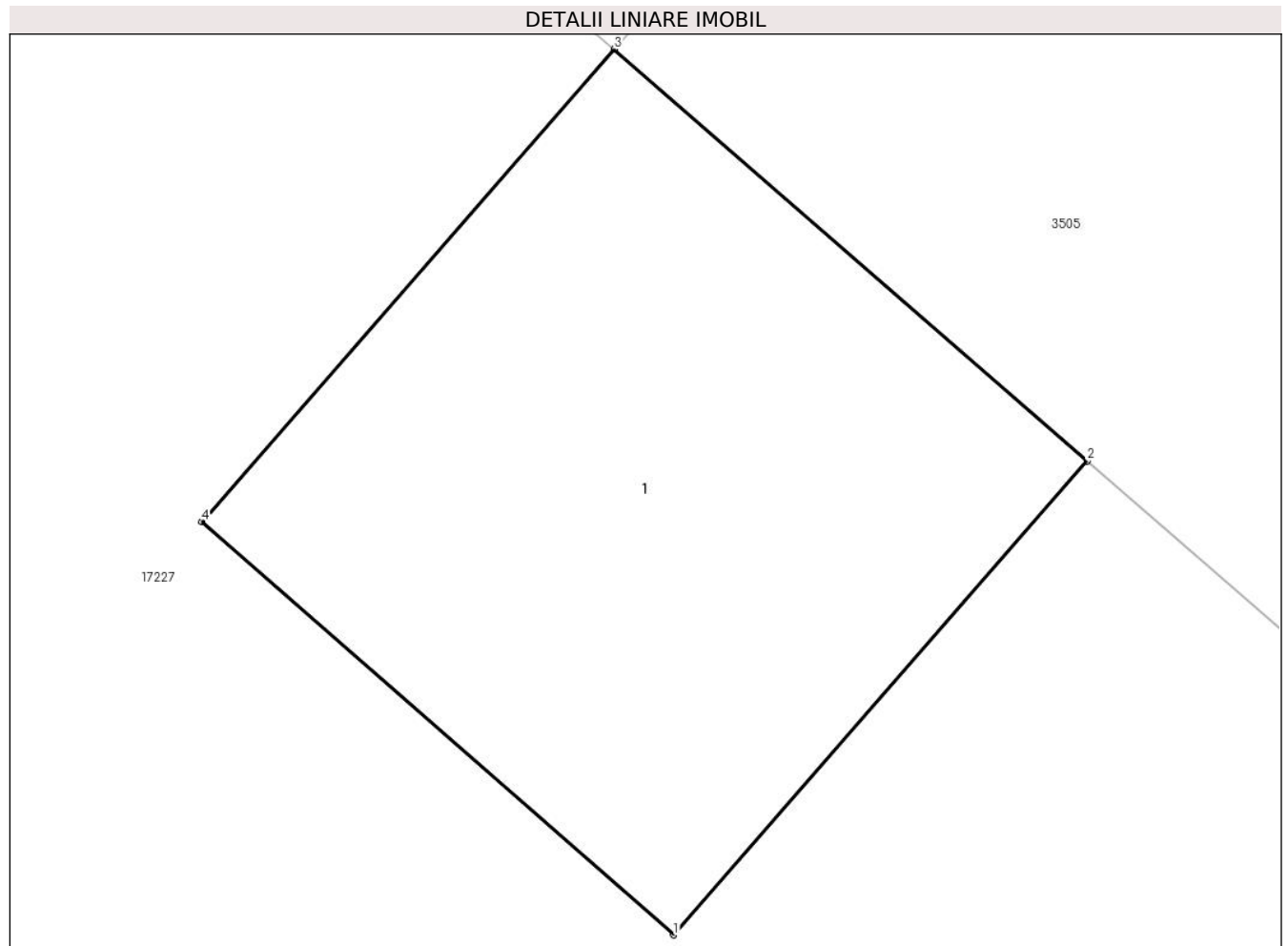
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.556,334 561.165,174	2	462.556,994 561.165,929	1.003
2	462.556,994 561.165,929	3	462.556,239 561.166,585	1.0
3	462.556,239 561.166,585	4	462.555,581 561.165,832	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.555,581 561.165,832	1	462.556,334 561.165,174	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

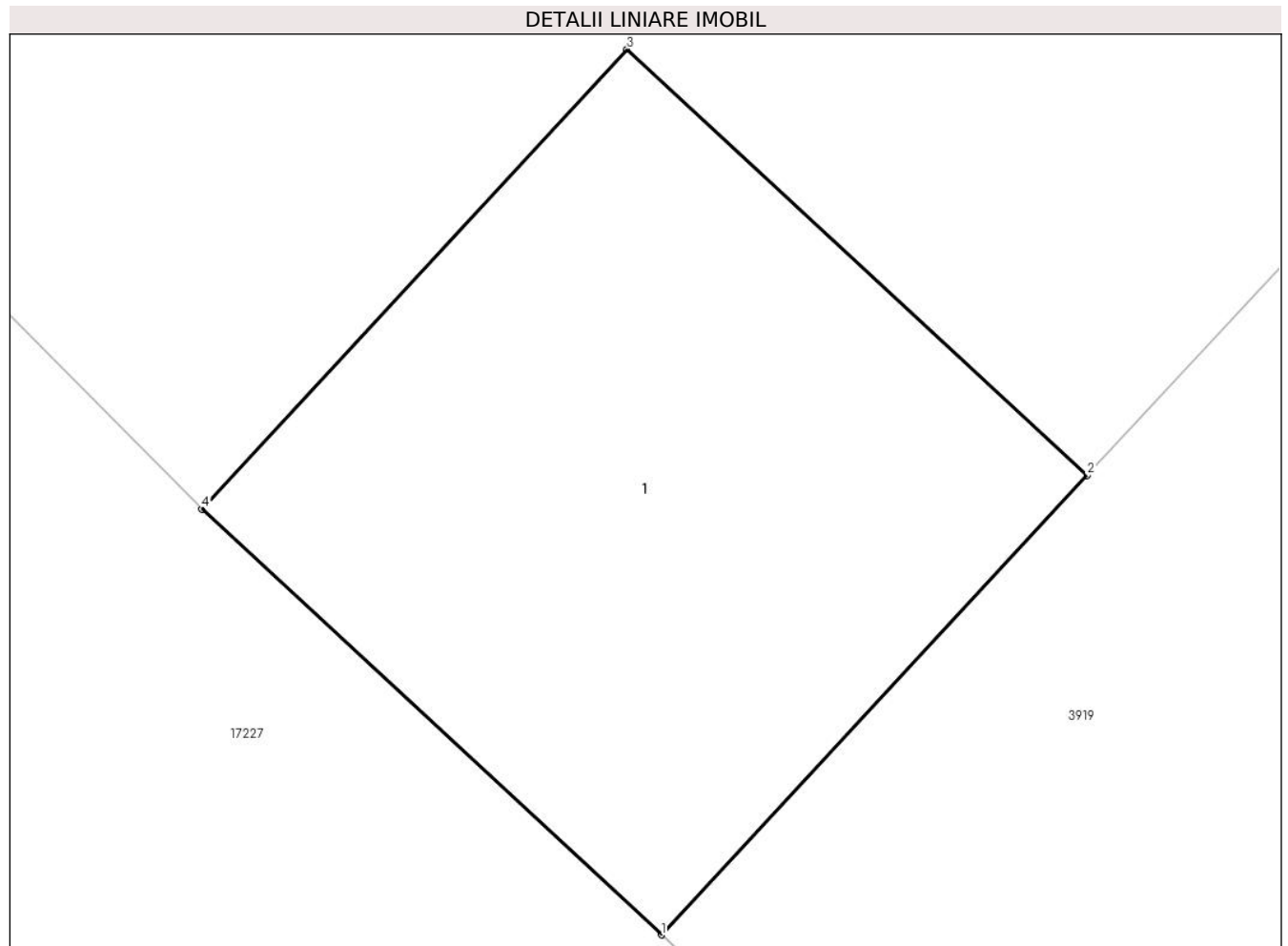
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.509,981 561.208,105	2	462.510,661 561.208,838	1.0
2	462.510,661 561.208,838	3	462.509,926 561.209,518	1.001
3	462.509,926 561.209,518	4	462.509,247 561.208,784	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.509,247 561.208,784	1	462.509,981 561.208,105	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

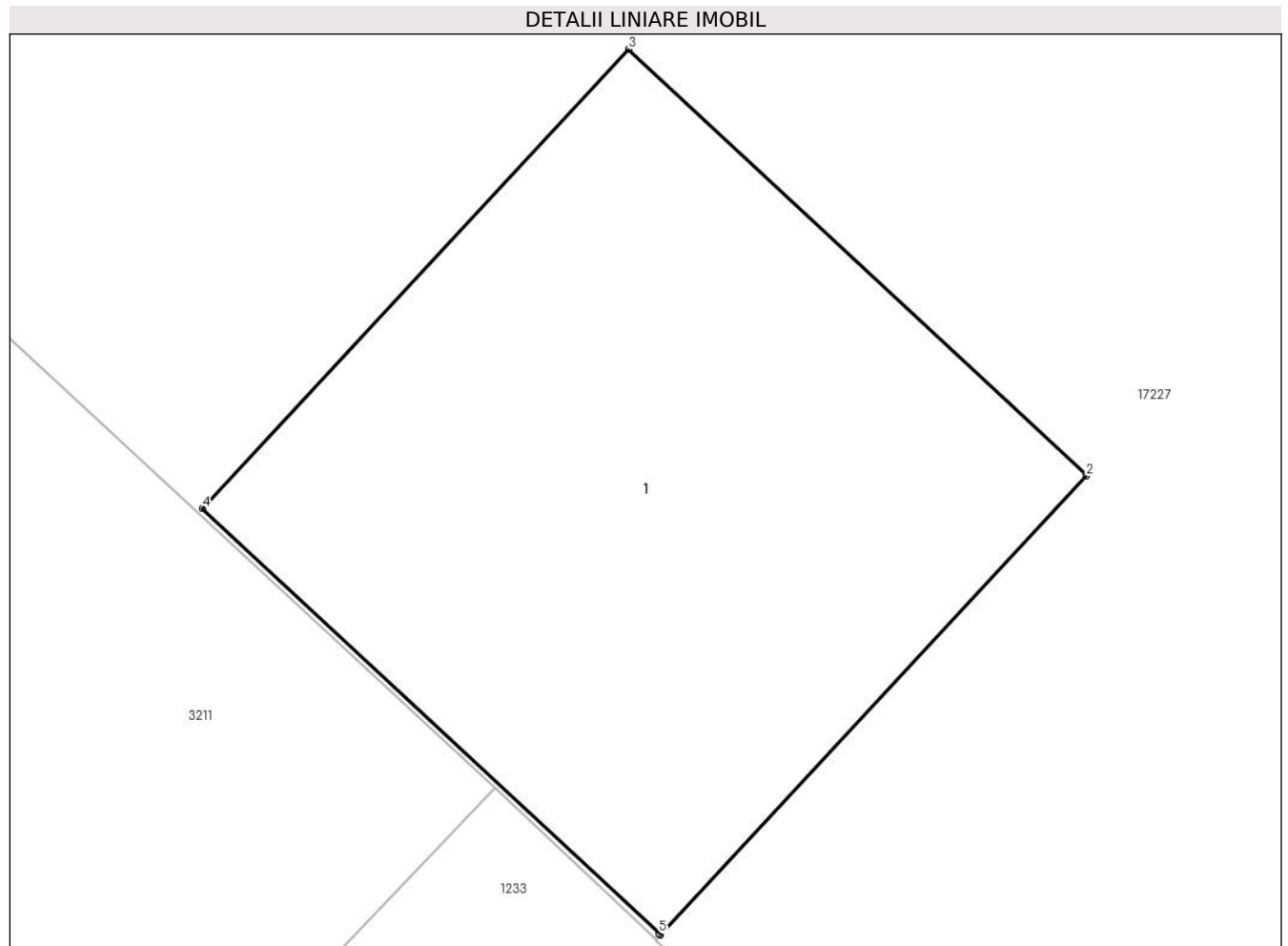
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.503,1 561.202,019	2	462.503,781 561.202,752	1.001
2	462.503,781 561.202,752	3	462.503,049 561.203,433	1.0
3	462.503,049 561.203,433	4	462.502,368 561.202,7	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.502,368 561.202,7	5	462.503,098 561.202,021	0.997
5	462.503,098 561.202,021	1	462.503,1 561.202,019	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

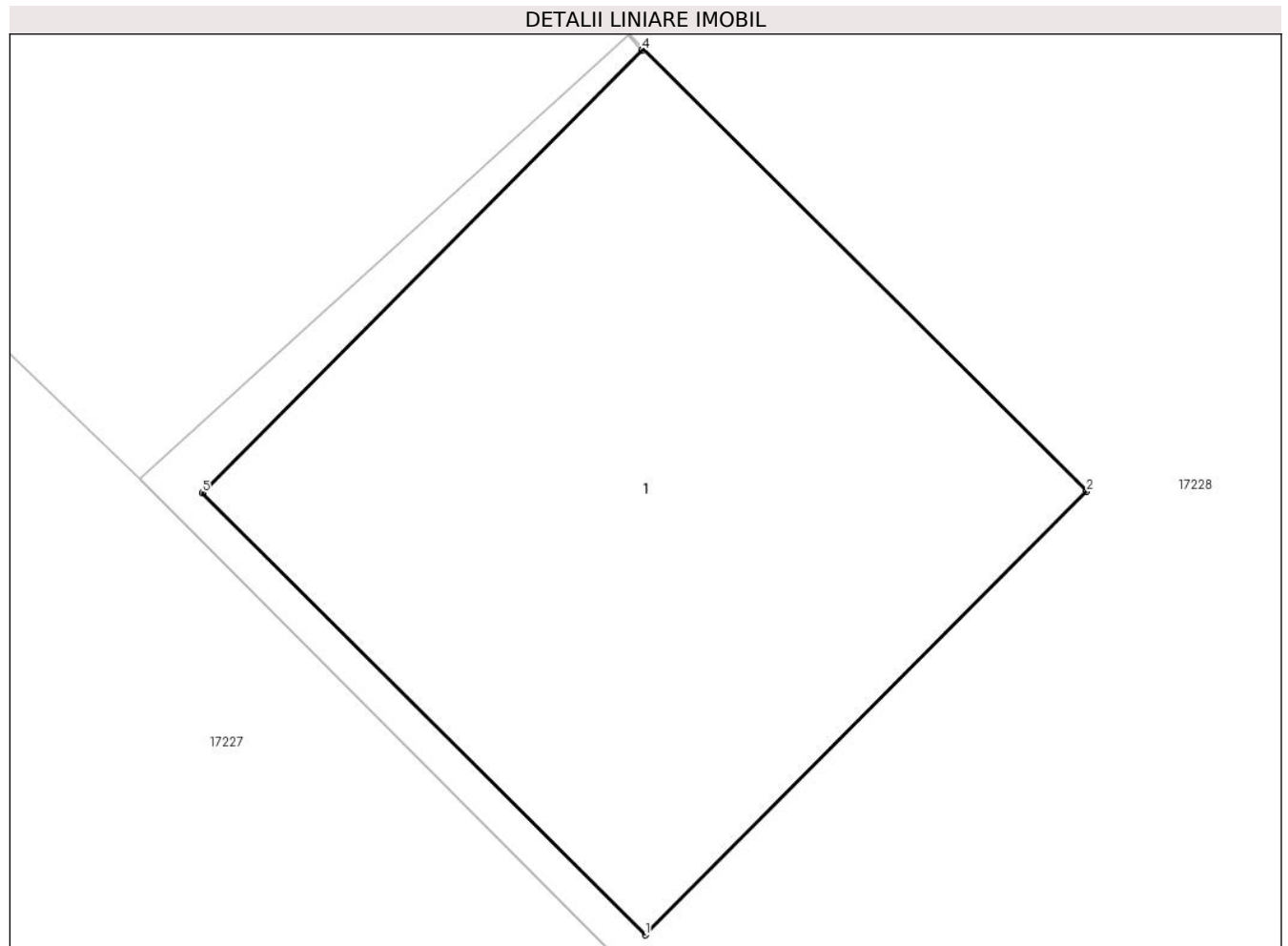
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.499,763 561.218,389	2	462.500,469 561.219,097	1.0
2	462.500,469 561.219,097	3	462.499,761 561.219,803	1.0
3	462.499,761 561.219,803	4	462.499,758 561.219,801	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.499,758 561.219,801	5	462.499,055 561.219,095	0.996
5	462.499,055 561.219,095	1	462.499,763 561.218,389	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

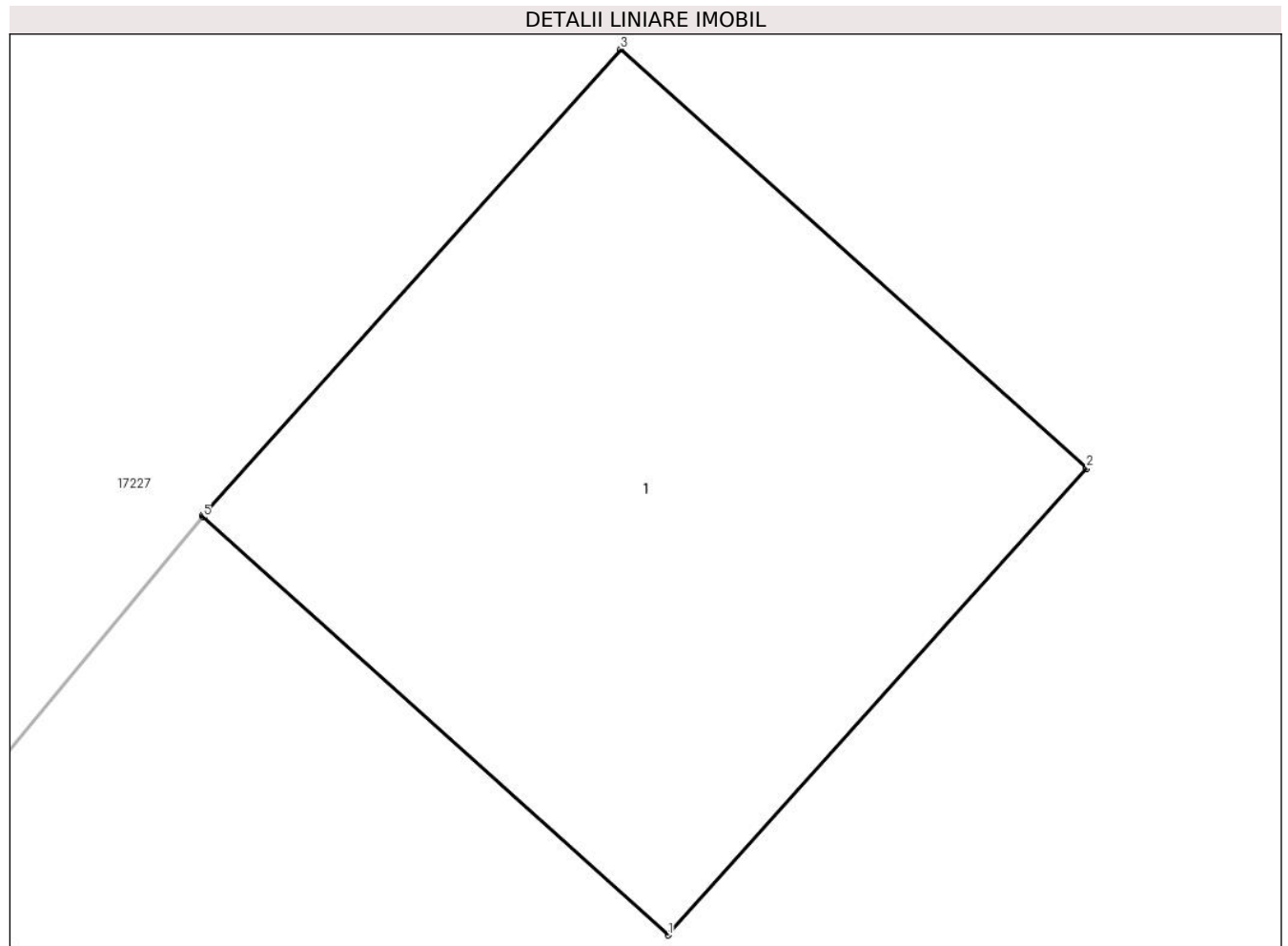
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.492,884 561.212,456	2	462.493,552 561.213,2	1.0
2	462.493,552 561.213,2	3	462.492,808 561.213,868	1.0
3	462.492,808 561.213,868	4	462.492,14 561.213,124	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.492,14 561.213,124	5	462.492,142 561.213,122	0.003
5	462.492,142 561.213,122	1	462.492,884 561.212,456	0.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

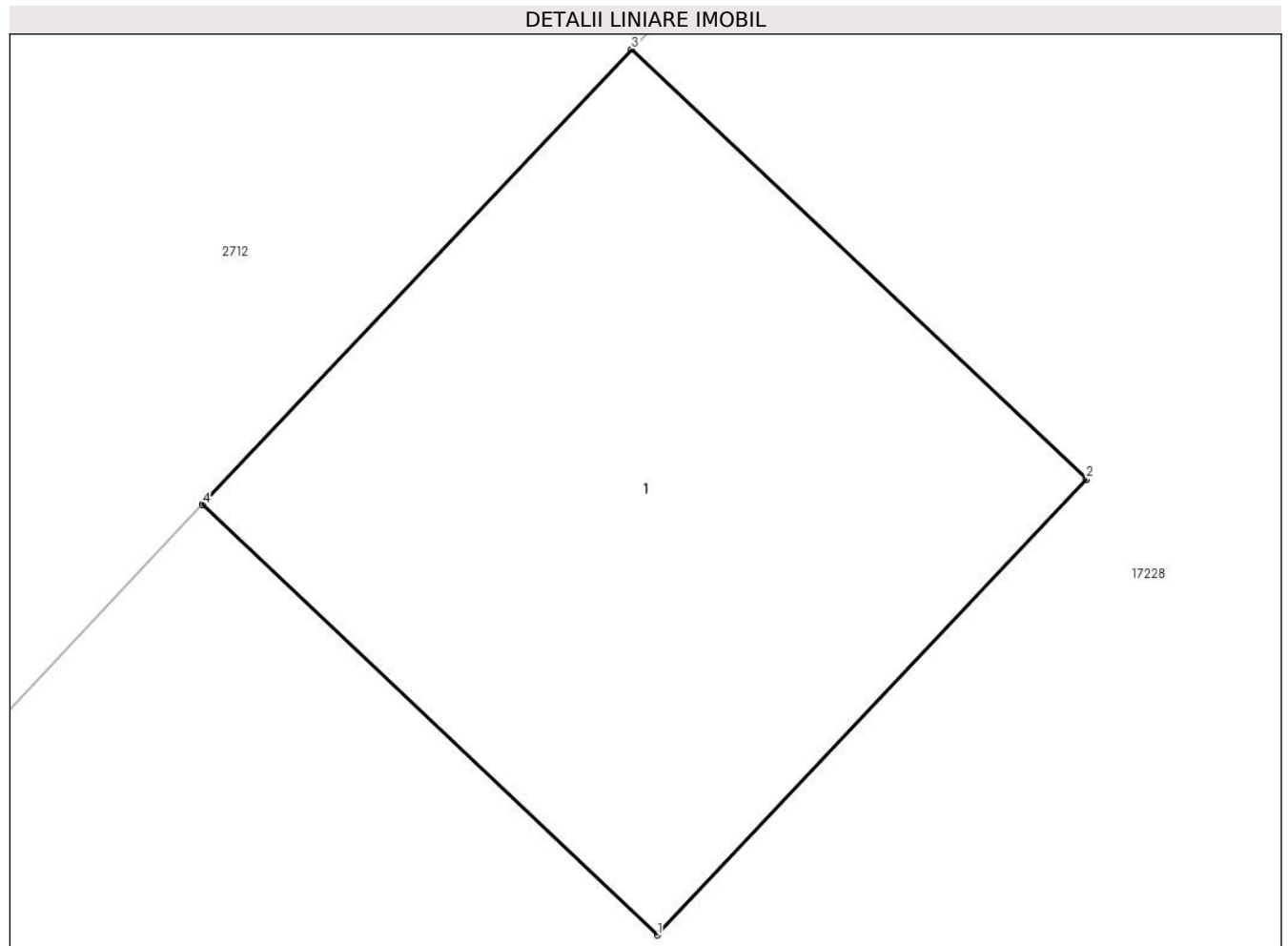
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.525,325 561.244,384	2	462.526,011 561.245,112	1.0
2	462.526,011 561.245,112	3	462.525,284 561.245,798	1.0
3	462.525,284 561.245,798	4	462.524,598 561.245,071	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.524,598 561.245,071	1	462.525,325 561.244,384	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

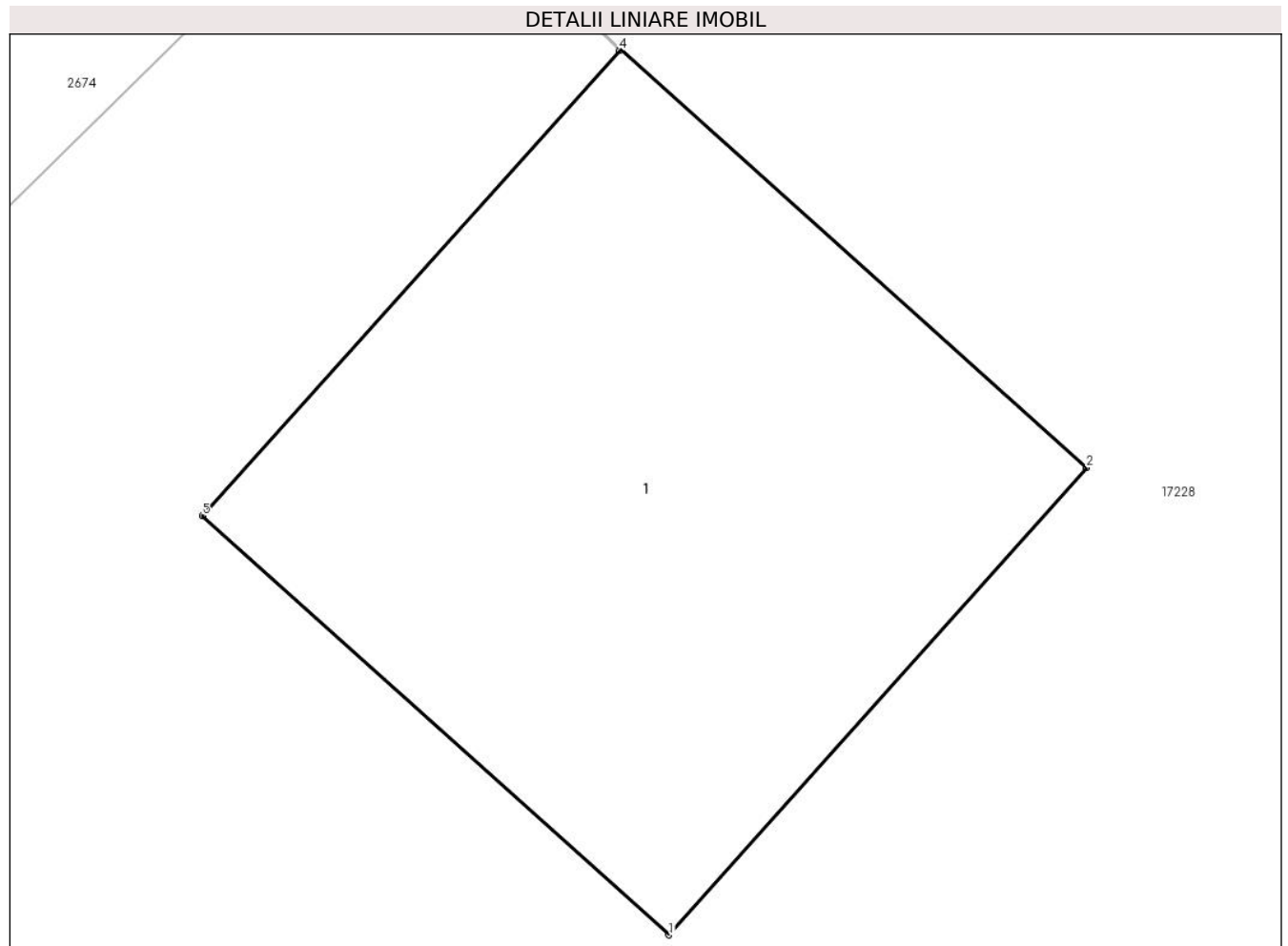
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.552,271 561.271,368	2	462.552,938 561.272,113	1.0
2	462.552,938 561.272,113	3	462.552,194 561.272,78	0.999
3	462.552,194 561.272,78	4	462.552,192 561.272,778	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.552,192 561.272,778	5	462.551,526 561.272,036	0.997
5	462.551,526 561.272,036	1	462.552,271 561.271,368	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

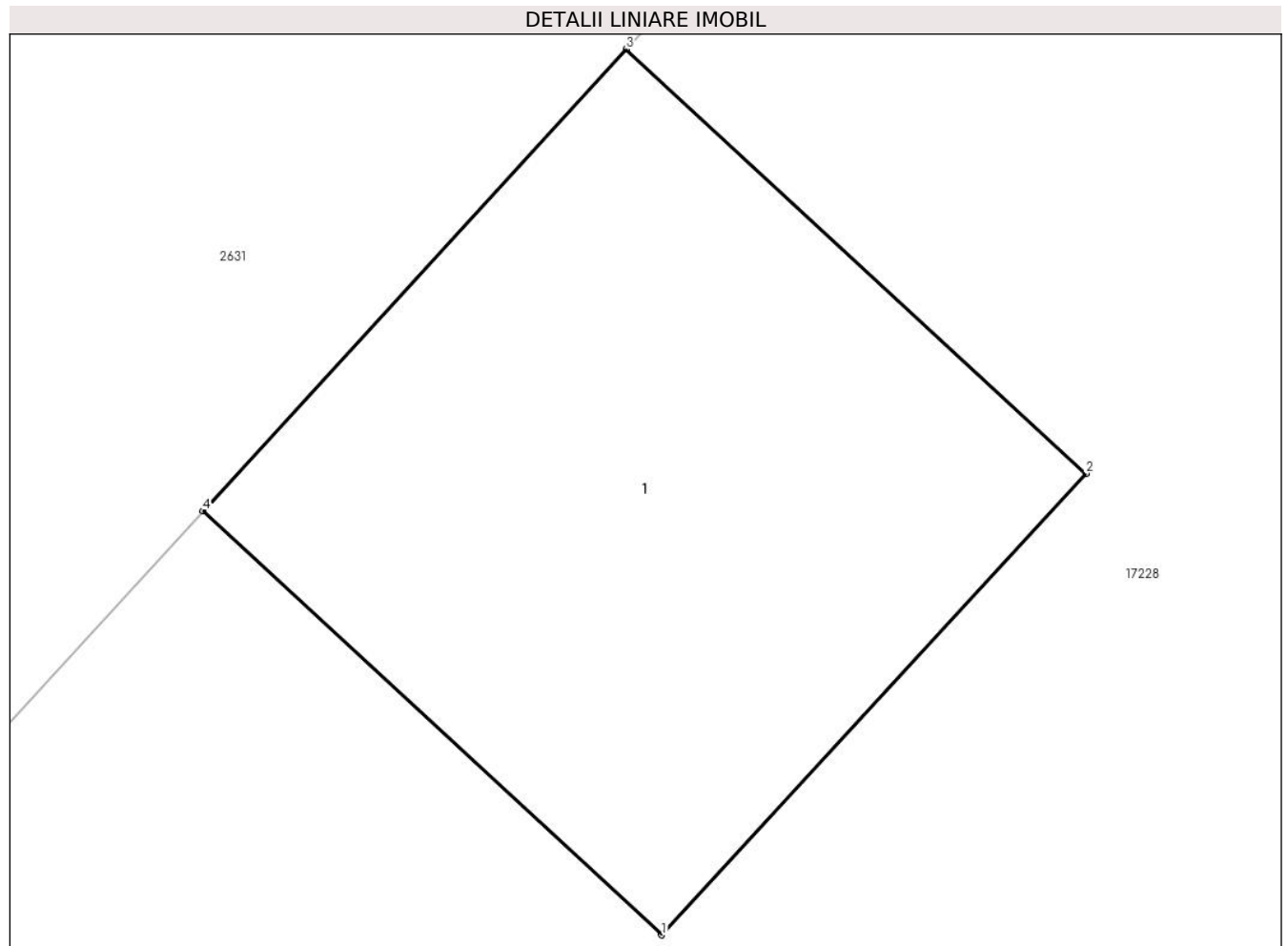
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.576,323 561.298,933	2	462.577,001 561.299,669	1.001
2	462.577,001 561.299,669	3	462.576,266 561.300,346	0.999
3	462.576,266 561.300,346	4	462.575,59 561.299,609	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.575,59 561.299,609	1	462.576,323 561.298,933	0.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

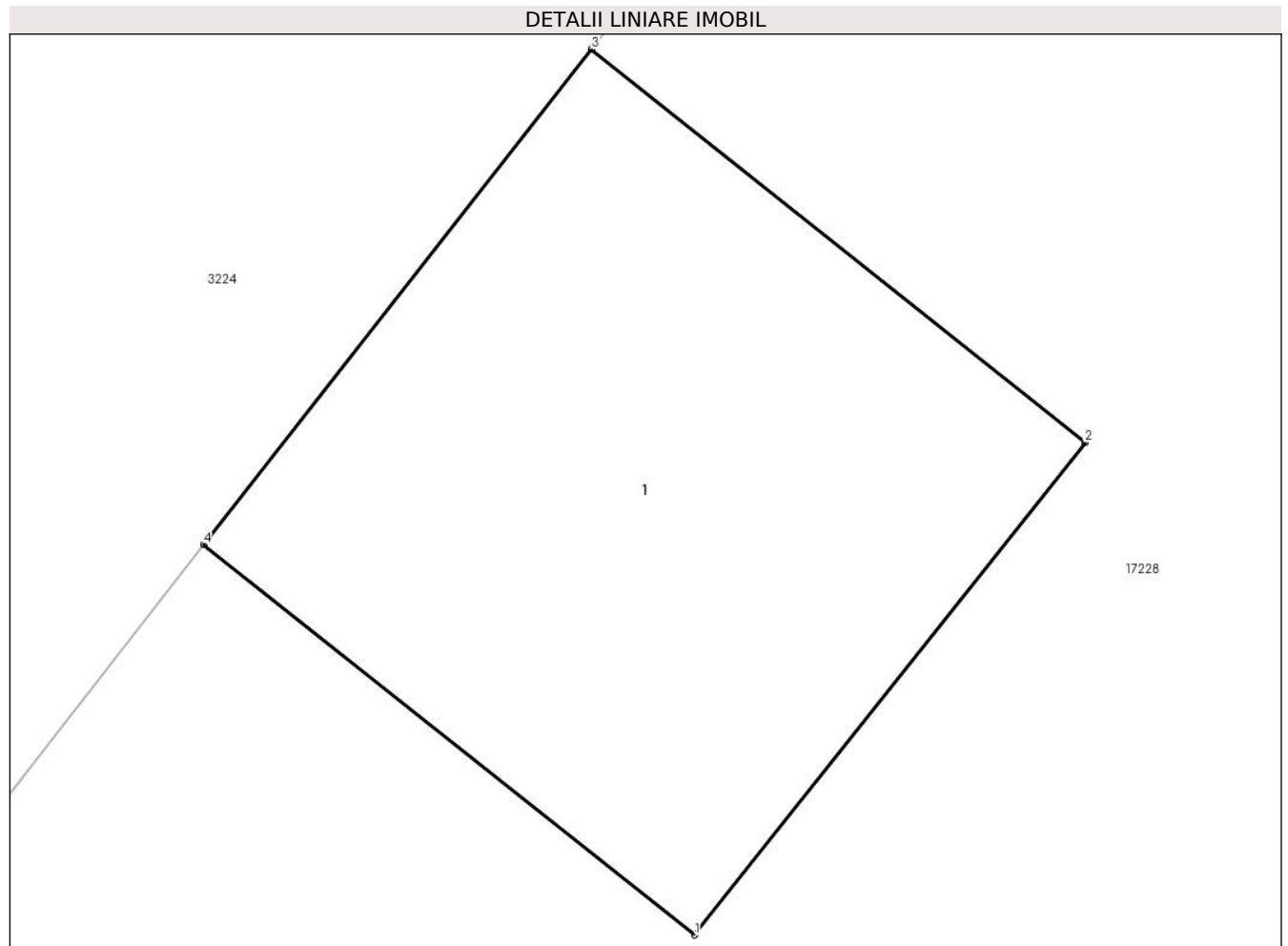
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.603,912 561.330,979	2	462.604,534 561.331,762	1.0
2	462.604,534 561.331,762	3	462.603,748 561.332,387	1.004
3	462.603,748 561.332,387	4	462.603,131 561.331,599	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.603,131 561.331,599	1	462.603,912 561.330,979	0.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

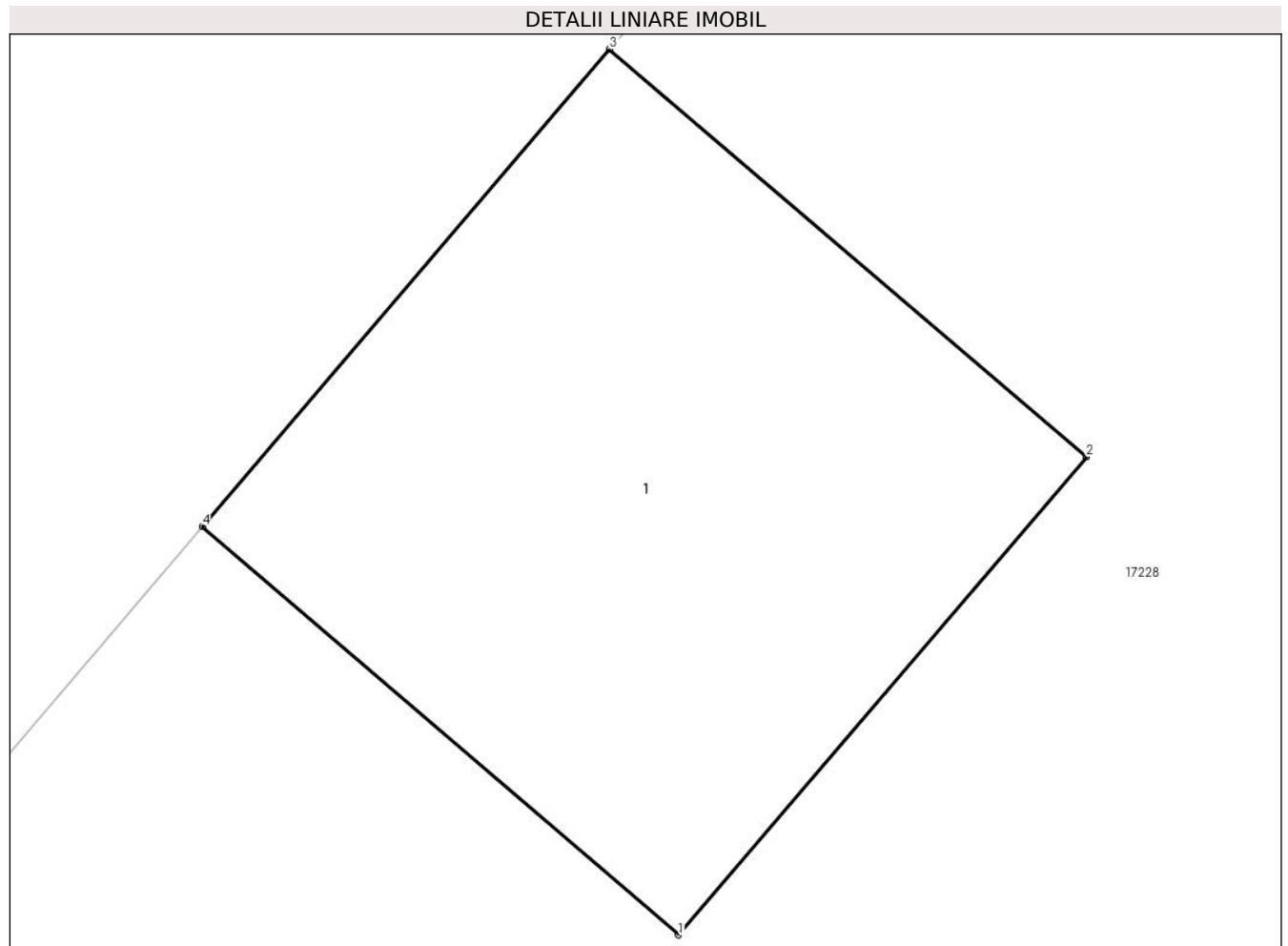
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.628,633 561.358,631	2	462.629,283 561.359,392	1.001
2	462.629,283 561.359,392	3	462.628,523 561.360,041	0.999
3	462.628,523 561.360,041	4	462.627,874 561.359,281	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.627,874 561.359,281	1	462.628,633 561.358,631	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

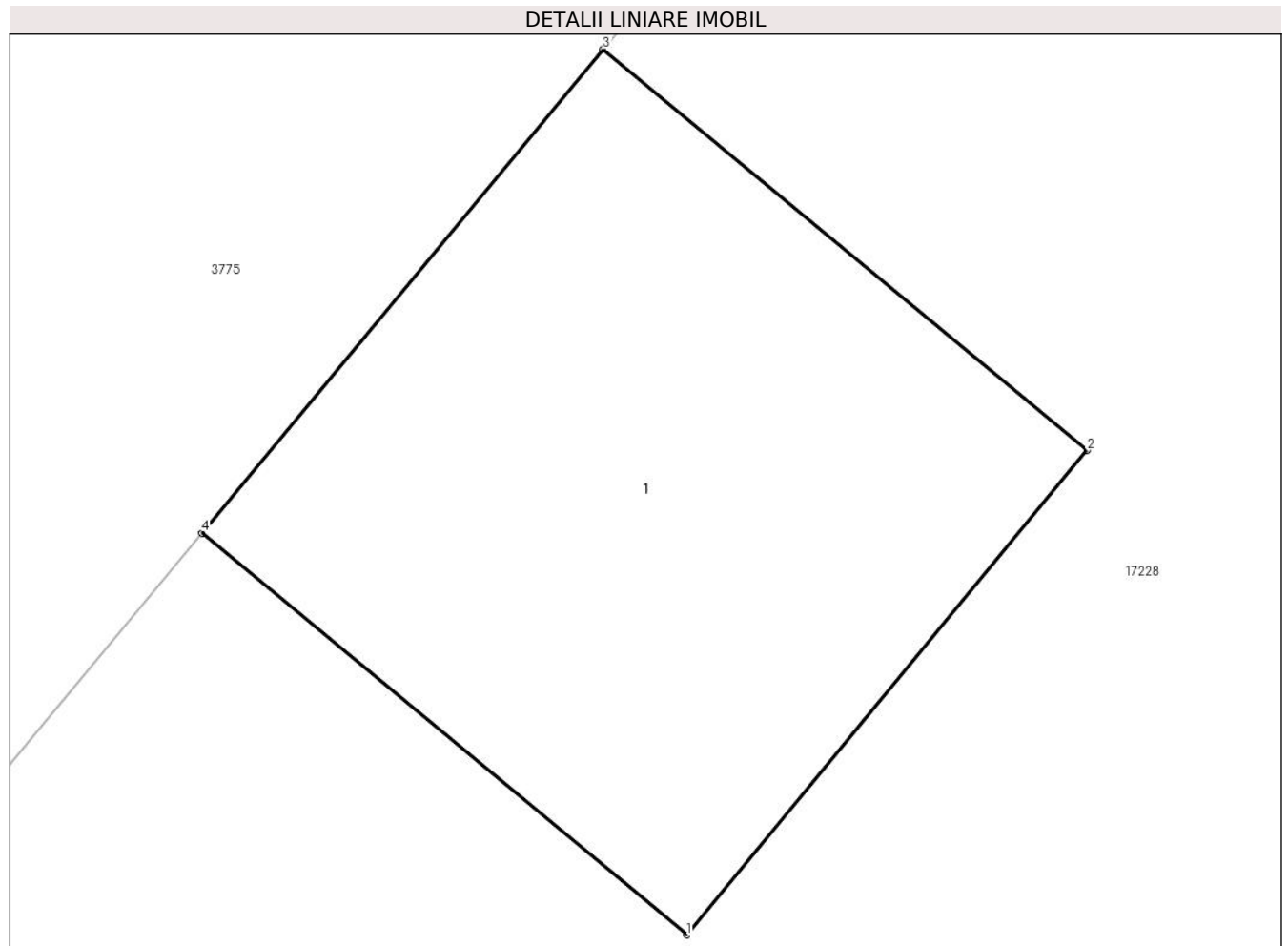
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.655,128 561.390,079	2	462.655,766 561.390,849	1.0
2	462.655,766 561.390,849	3	462.654,995 561.391,487	1.001
3	462.654,995 561.391,487	4	462.654,356 561.390,718	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.654,356 561.390,718	1	462.655,128 561.390,079	1.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

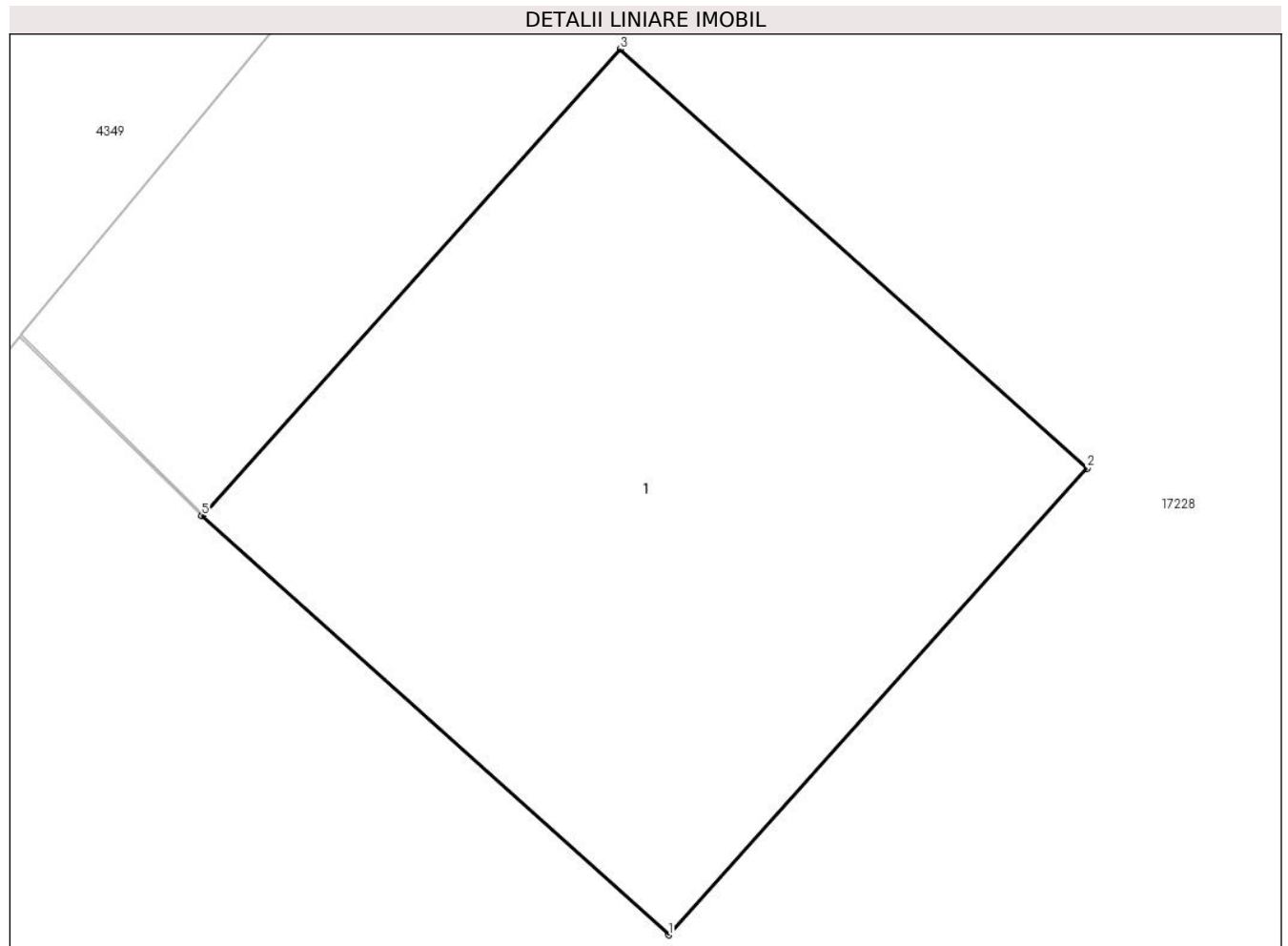
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.682,656 561.421,583	2	462.683,324 561.422,327	1.0
2	462.683,324 561.422,327	3	462.682,579 561.422,995	1.001
3	462.682,579 561.422,995	4	462.681,913 561.422,253	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.681,913 561.422,253	5	462.681,911 561.422,251	0.003
5	462.681,911 561.422,251	1	462.682,656 561.421,583	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

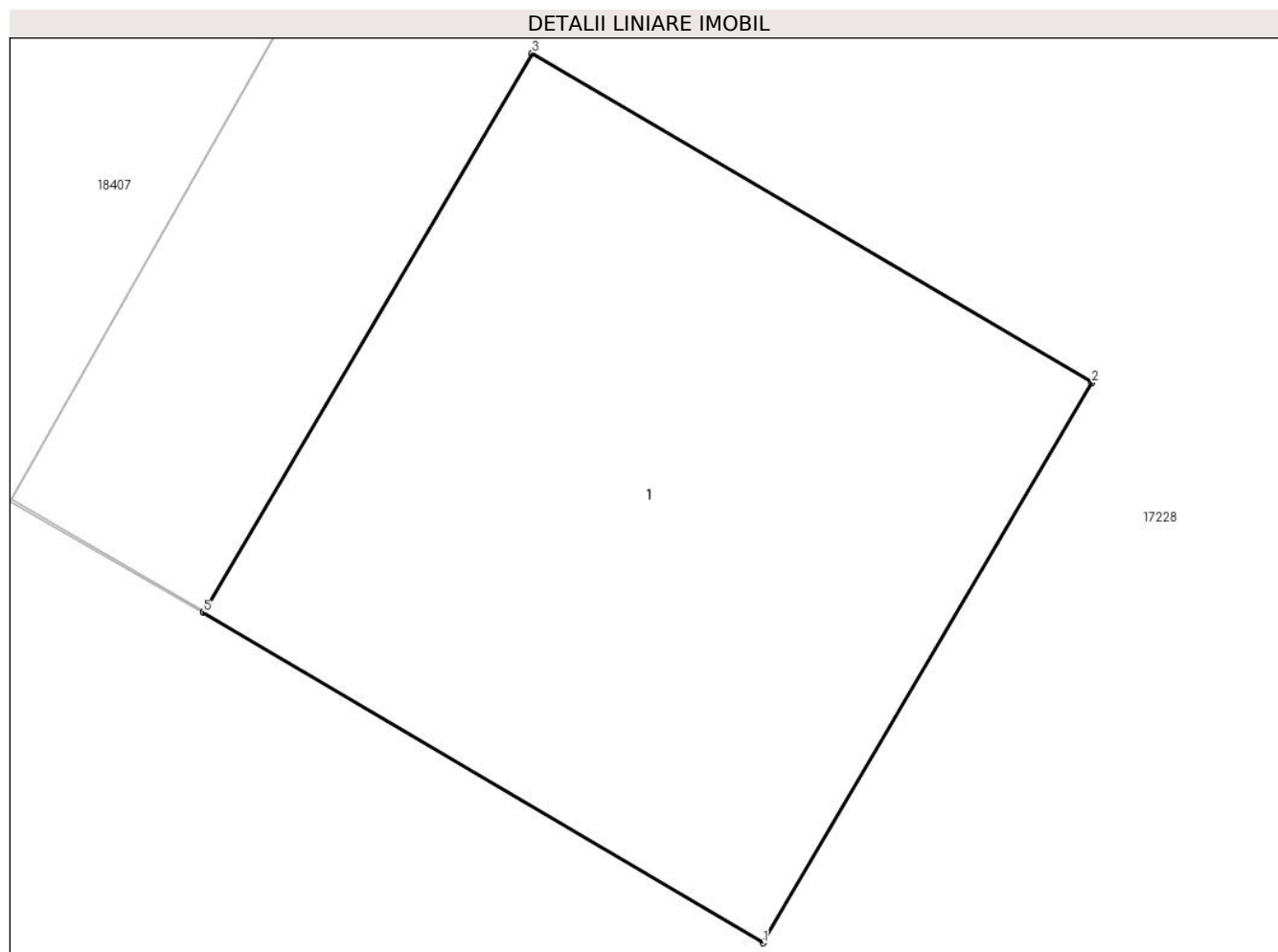
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.708,531 561.452,03	2	462.709,038 561.452,892	1.0
2	462.709,038 561.452,892	3	462.708,176 561.453,399	1.0
3	462.708,176 561.453,399	4	462.707,67 561.452,54	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.707,67 561.452,54	5	462.707,669 561.452,538	0.002
5	462.707,669 561.452,538	1	462.708,531 561.452,03	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

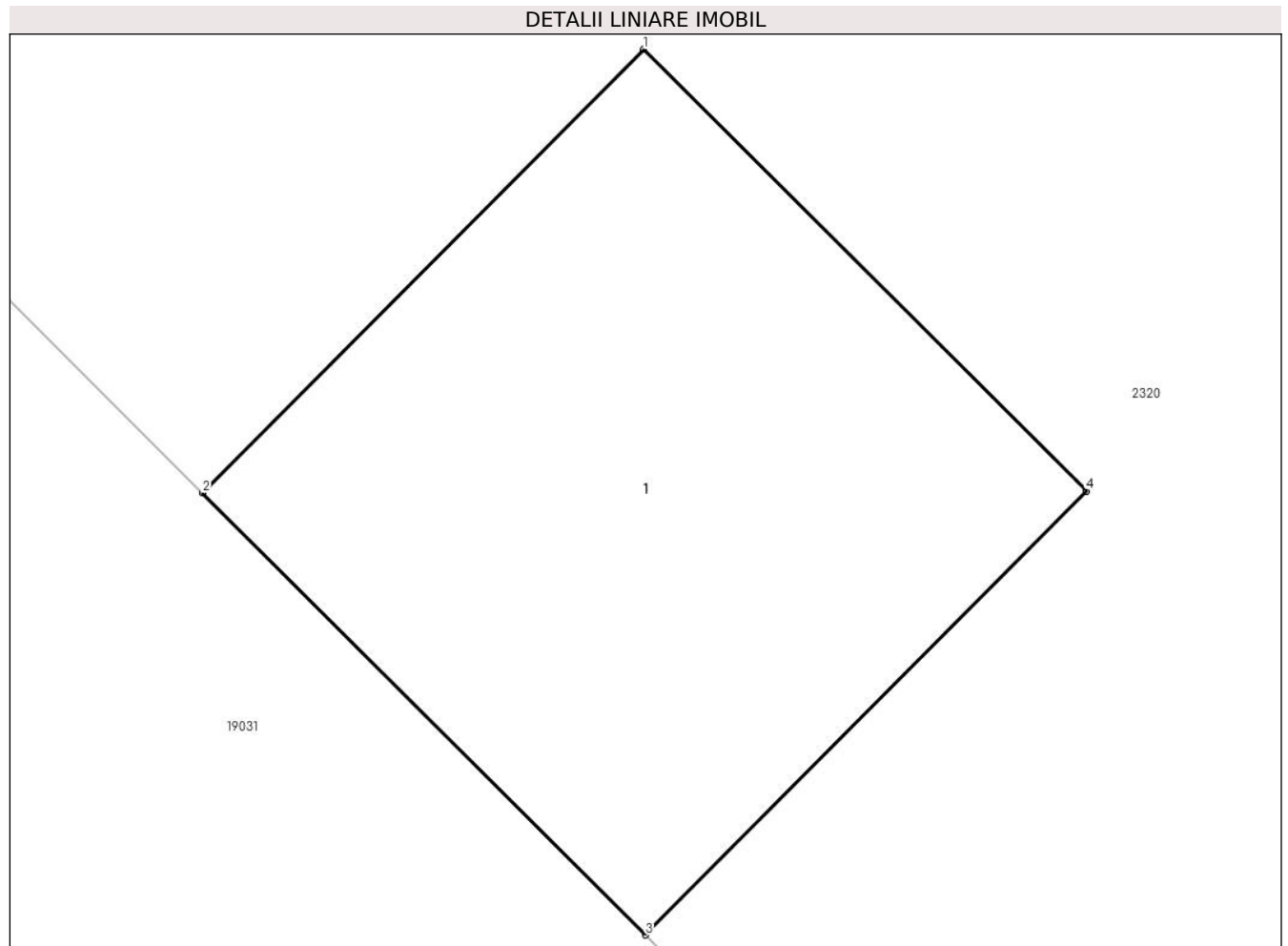
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.746,825 561.607,303	2	462.746,119 561.606,594	1.001
2	462.746,119 561.606,594	3	462.746,827 561.605,888	1.0
3	462.746,827 561.605,888	4	462.747,533 561.606,597	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.747,533 561.606,597	1	462.746,825 561.607,303	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

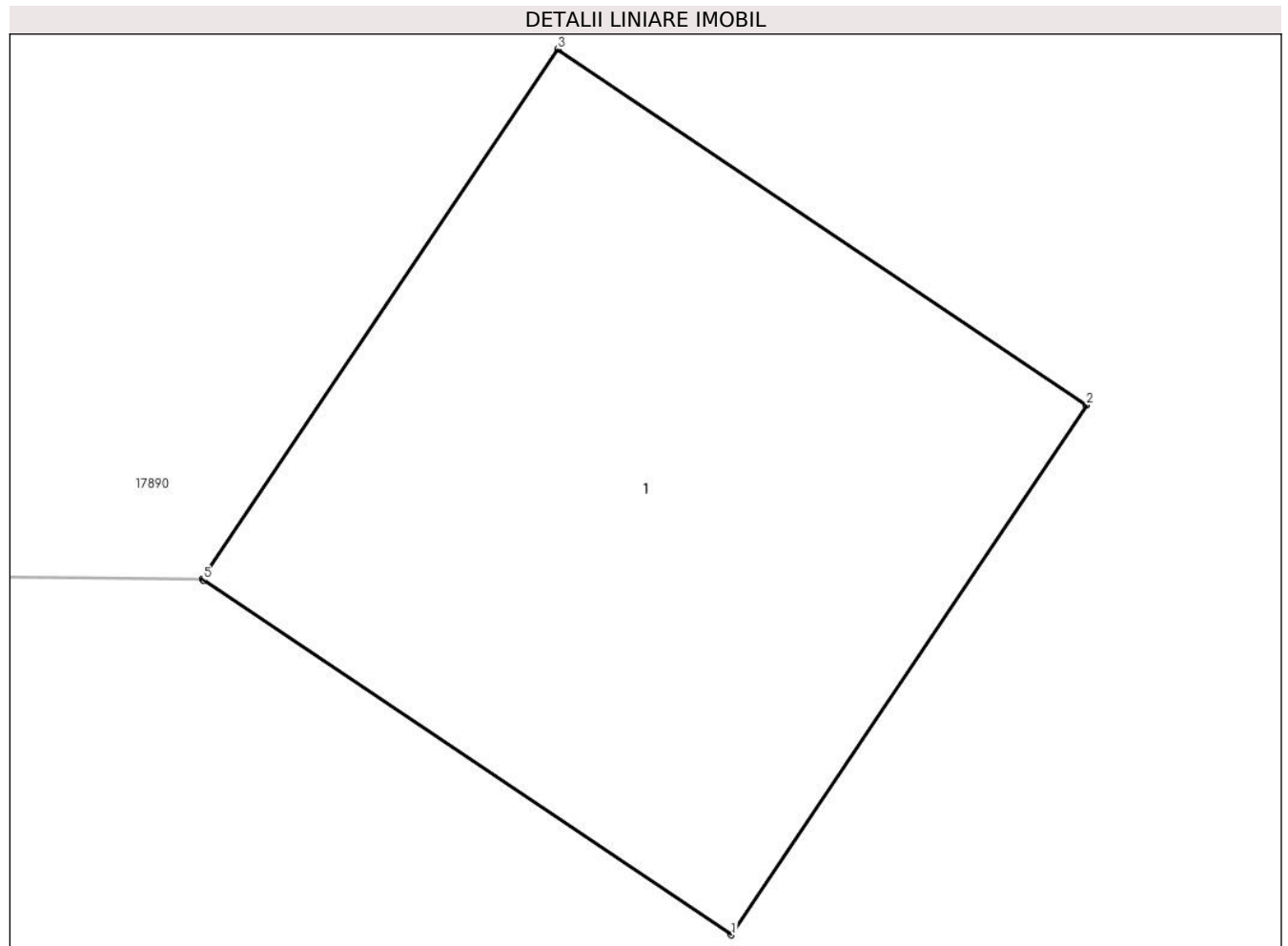
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.732,482 561.491,615	2	462.733,039 561.492,445	1.0
2	462.733,039 561.492,445	3	462.732,209 561.493,003	1.0
3	462.732,209 561.493,003	4	462.731,652 561.492,173	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.731,652 561.492,173	5	462.731,654 561.492,171	0.003
5	462.731,654 561.492,171	1	462.732,482 561.491,615	0.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

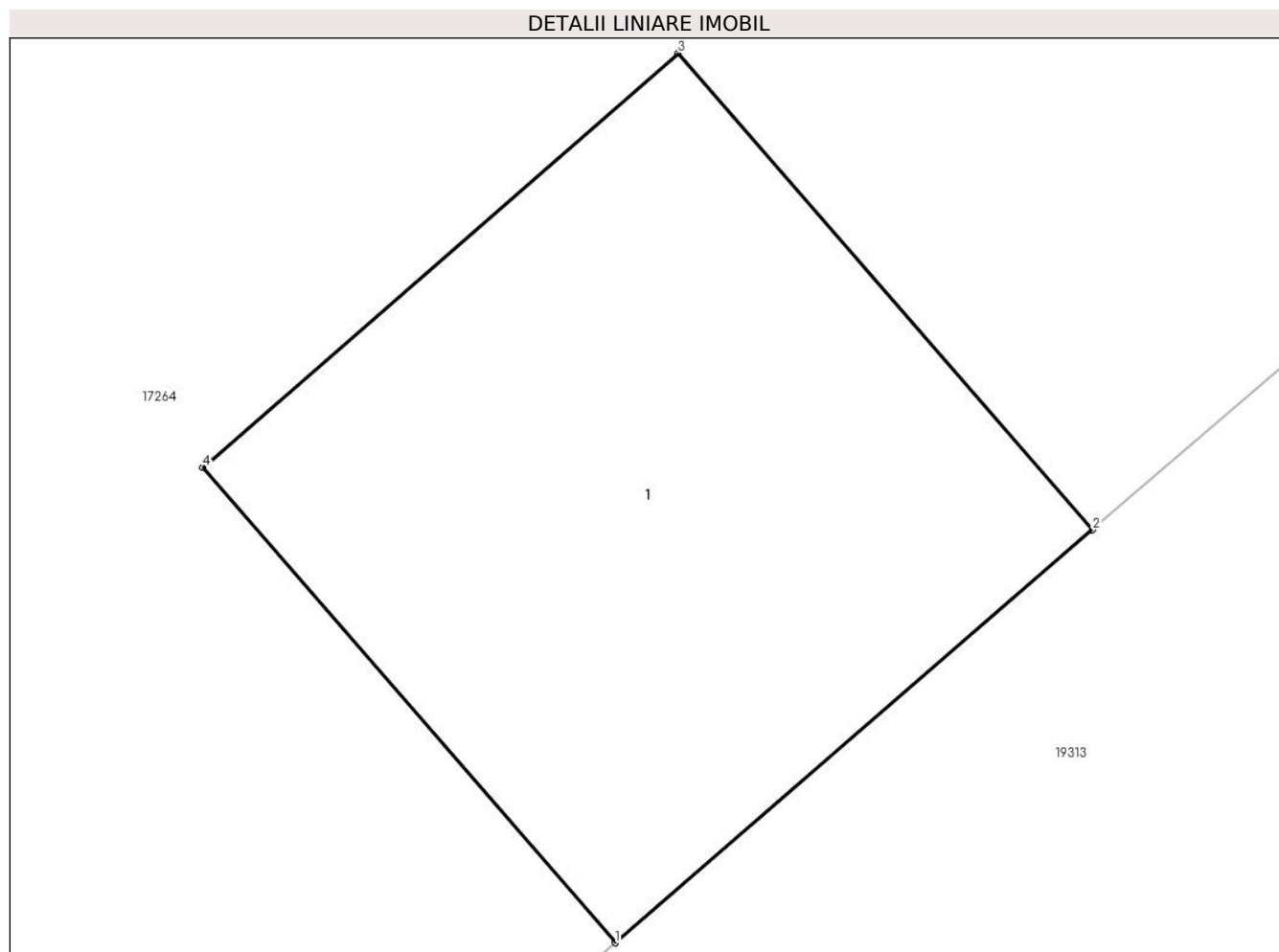
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.774,917 561.528,755	2	462.775,674 561.529,409	1.0
2	462.775,674 561.529,409	3	462.775,017 561.530,164	1.001
3	462.775,017 561.530,164	4	462.774,263 561.529,508	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.774,263 561.529,508	1	462.774,917 561.528,755	0.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

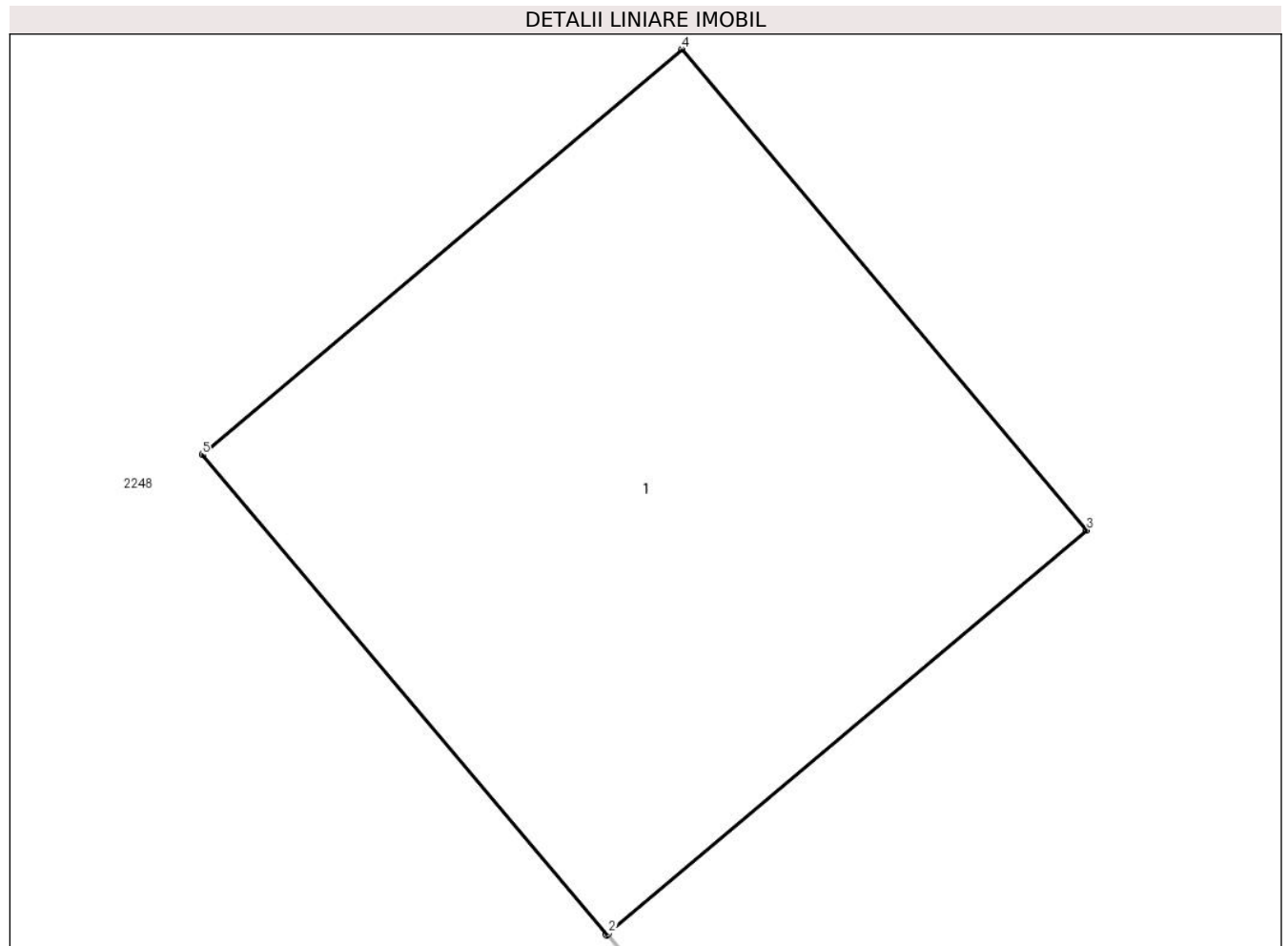
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.813,829 561.563,17	2	462.813,832 561.563,172	0.004
2	462.813,832 561.563,172	3	462.814,594 561.563,814	0.996
3	462.814,594 561.563,814	4	462.813,949 561.564,579	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.813,949 561.564,579	5	462.813,185 561.563,934	1.0
5	462.813,185 561.563,934	1	462.813,829 561.563,17	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

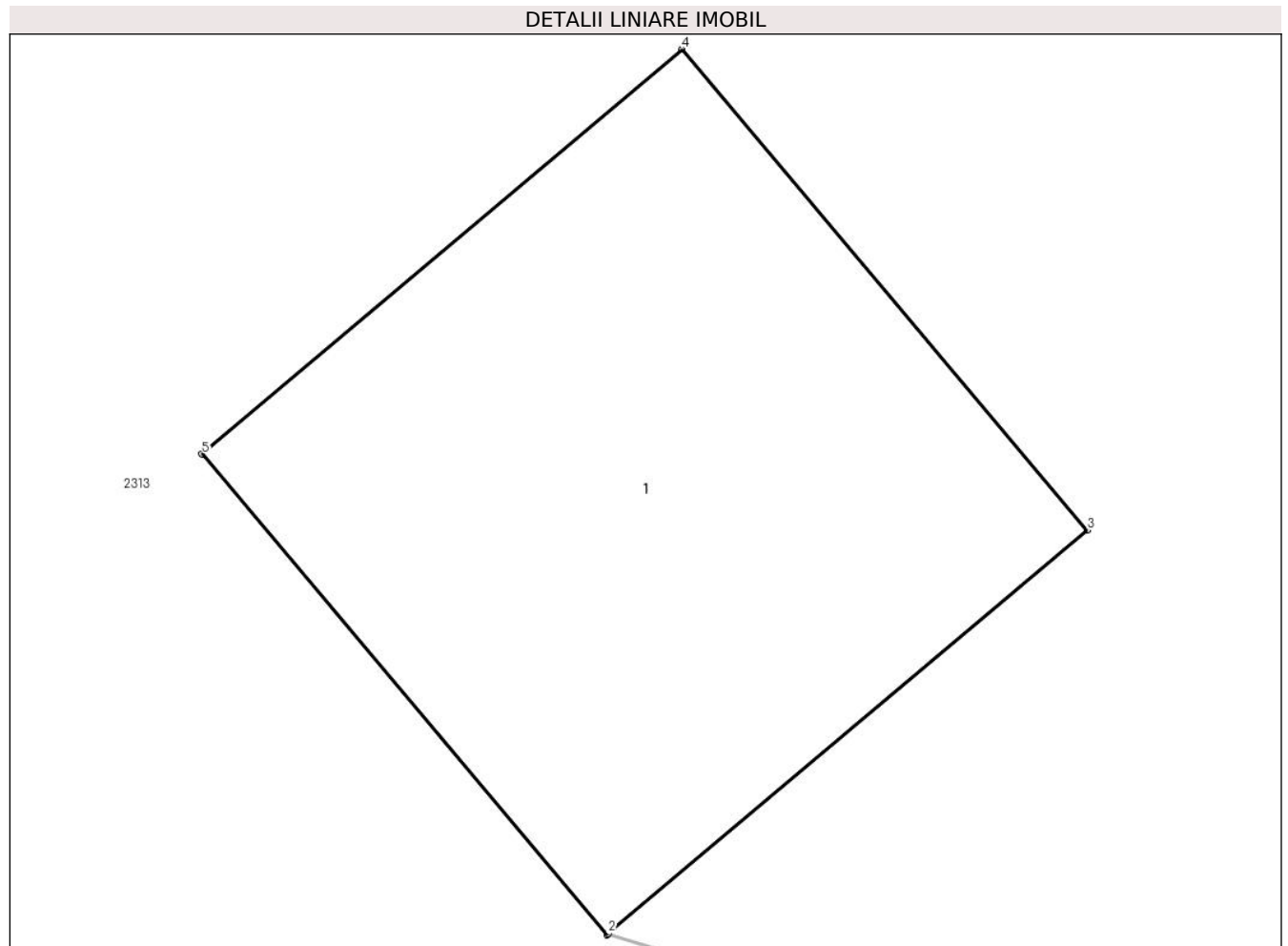
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.850,883 561.594,916	2	462.850,885 561.594,918	0.003
2	462.850,885 561.594,918	3	462.851,648 561.595,56	0.997
3	462.851,648 561.595,56	4	462.851,003 561.596,325	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.851,003 561.596,325	5	462.850,238 561.595,681	1.0
5	462.850,238 561.595,681	1	462.850,883 561.594,916	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

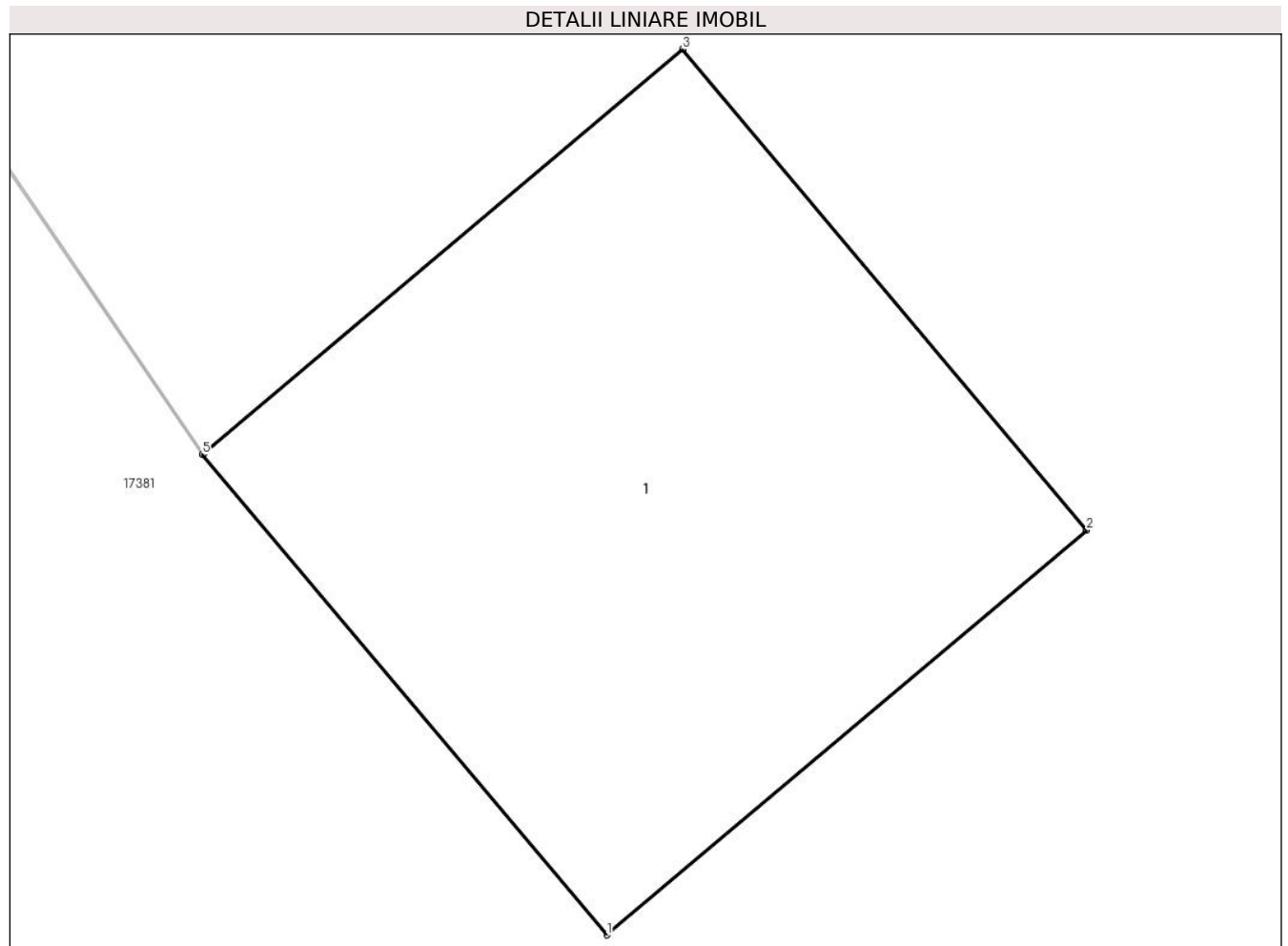
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.890,291 561.626,396	2	462.891,055 561.627,04	0.999
2	462.891,055 561.627,04	3	462.890,411 561.627,805	1.0
3	462.890,411 561.627,805	4	462.889,648 561.627,162	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.889,648 561.627,162	5	462.889,646 561.627,16	0.003
5	462.889,646 561.627,16	1	462.890,291 561.626,396	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

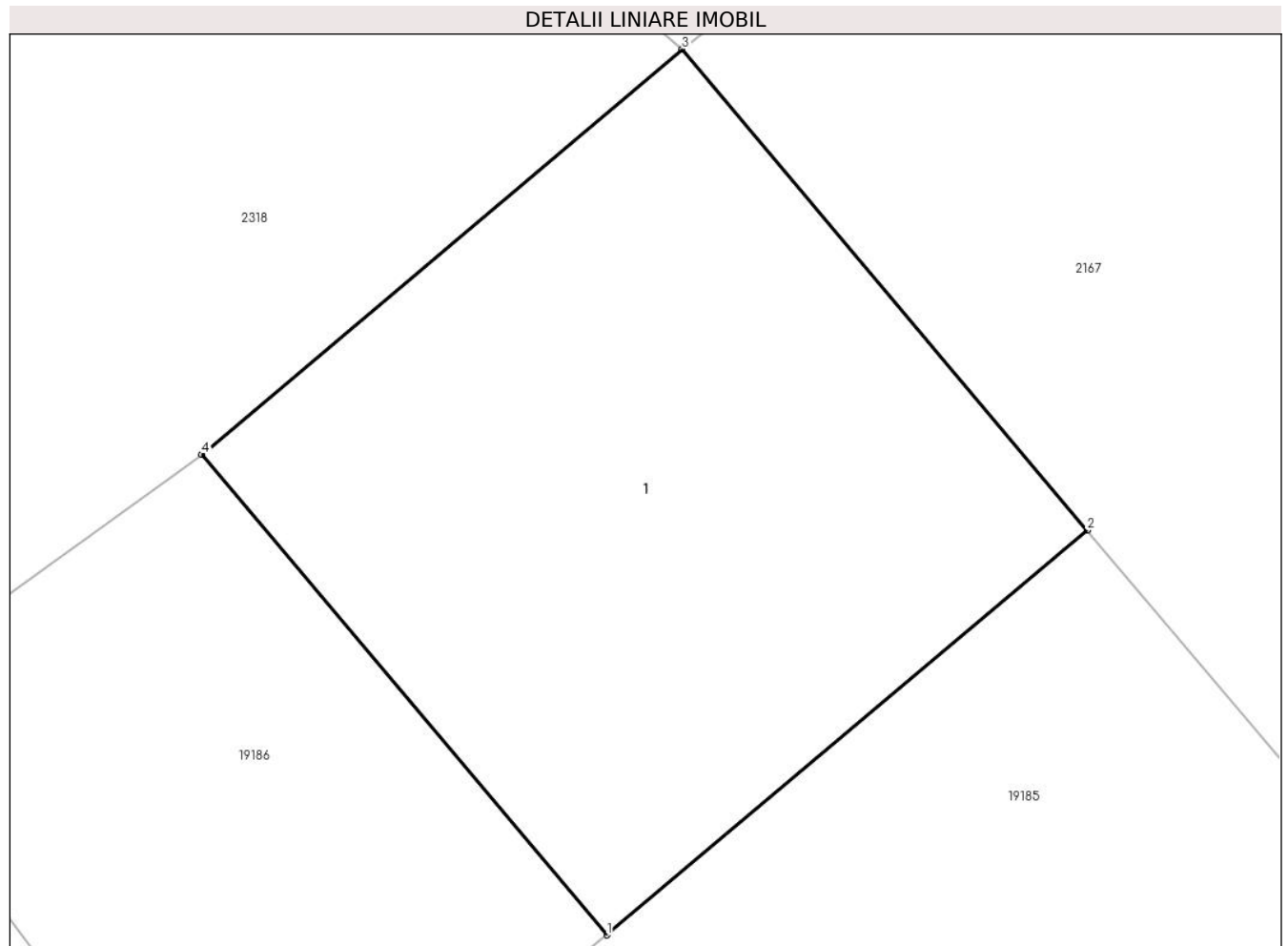
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.929,87 561.657,761	2	462.930,635 561.658,405	1.0
2	462.930,635 561.658,405	3	462.929,99 561.659,17	1.001
3	462.929,99 561.659,17	4	462.929,225 561.658,525	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.929,225 561.658,525	1	462.929,87 561.657,761	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

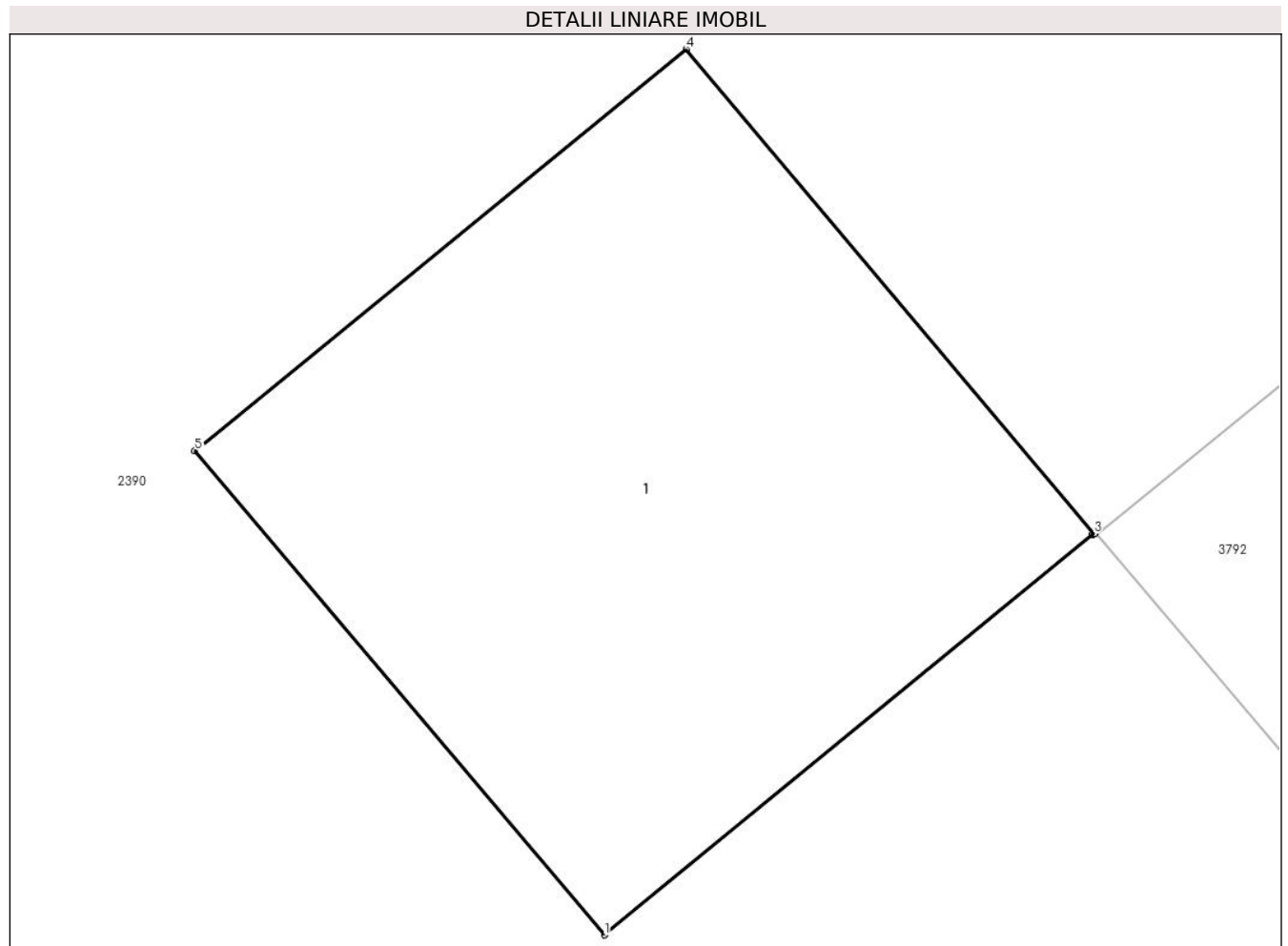
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.967,623 561.689,381	2	462.968,395 561.690,013	0.998
2	462.968,395 561.690,013	3	462.968,397 561.690,014	0.002
3	462.968,397 561.690,014	4	462.967,752 561.690,779	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.967,752 561.690,779	5	462.966,976 561.690,145	1.002
5	462.966,976 561.690,145	1	462.967,623 561.689,381	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

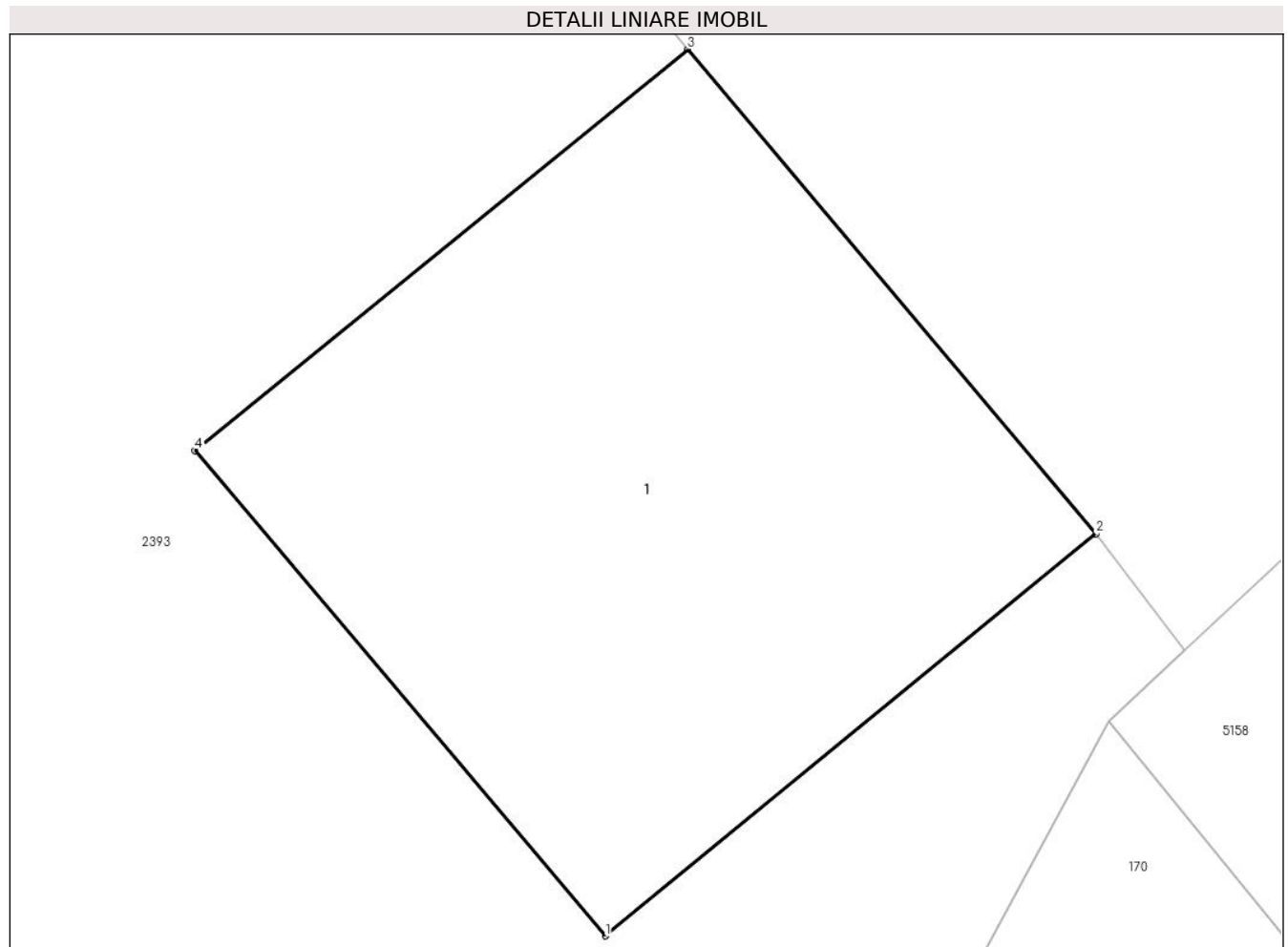
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.009,684 561.735,185	2	463.010,458 561.735,819	1.001
2	463.010,458 561.735,819	3	463.009,814 561.736,583	0.999
3	463.009,814 561.736,583	4	463.009,037 561.735,95	1.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.009,037 561.735,95	1	463.009,684 561.735,185	1.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

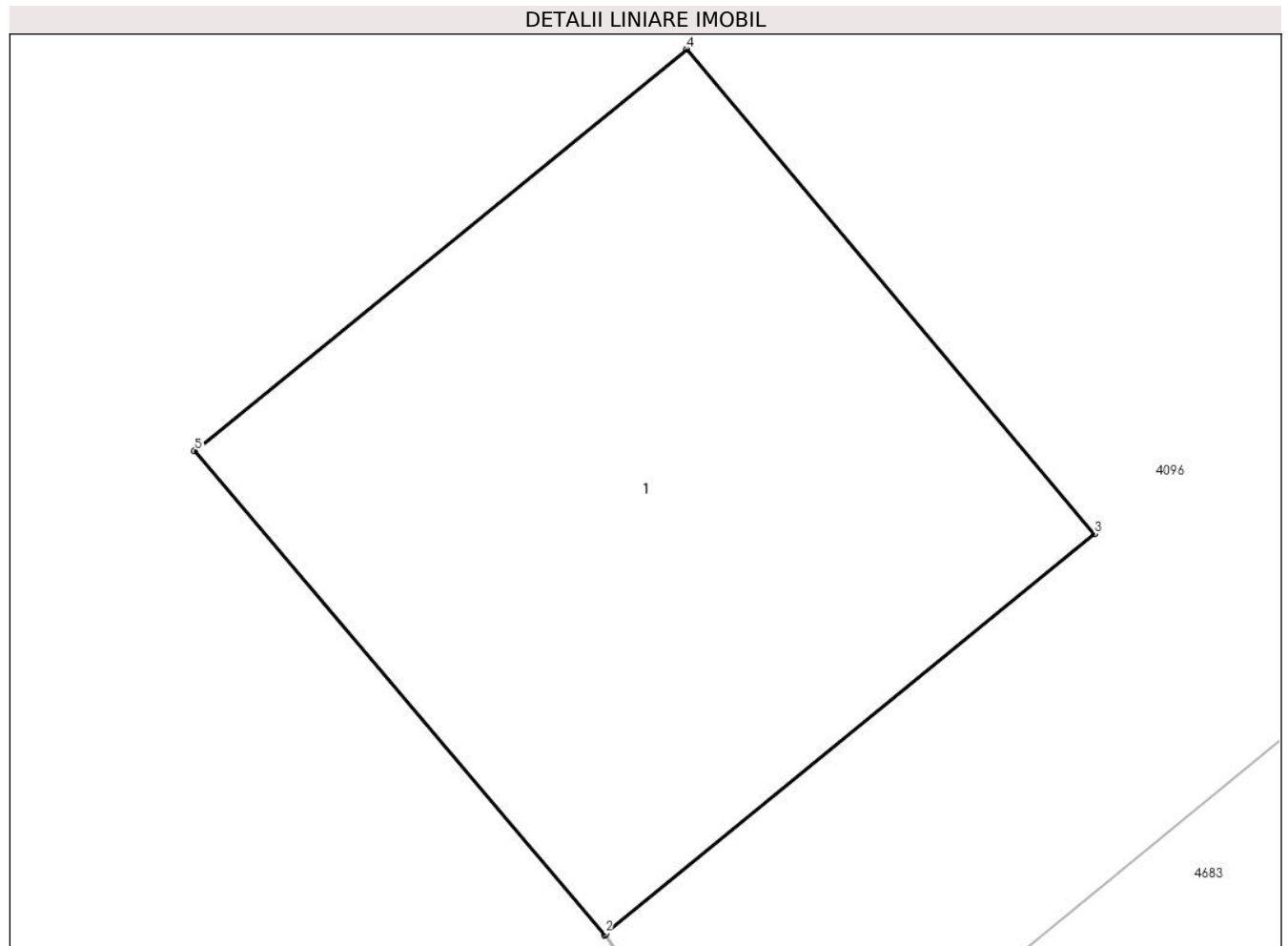
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.025,905 561.750,568	2	463.025,907 561.750,57	0.003
2	463.025,907 561.750,57	3	463.026,679 561.751,201	0.997
3	463.026,679 561.751,201	4	463.026,035 561.751,966	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.026,035 561.751,966	5	463.025,258 561.751,332	1.003
5	463.025,258 561.751,332	1	463.025,905 561.750,568	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

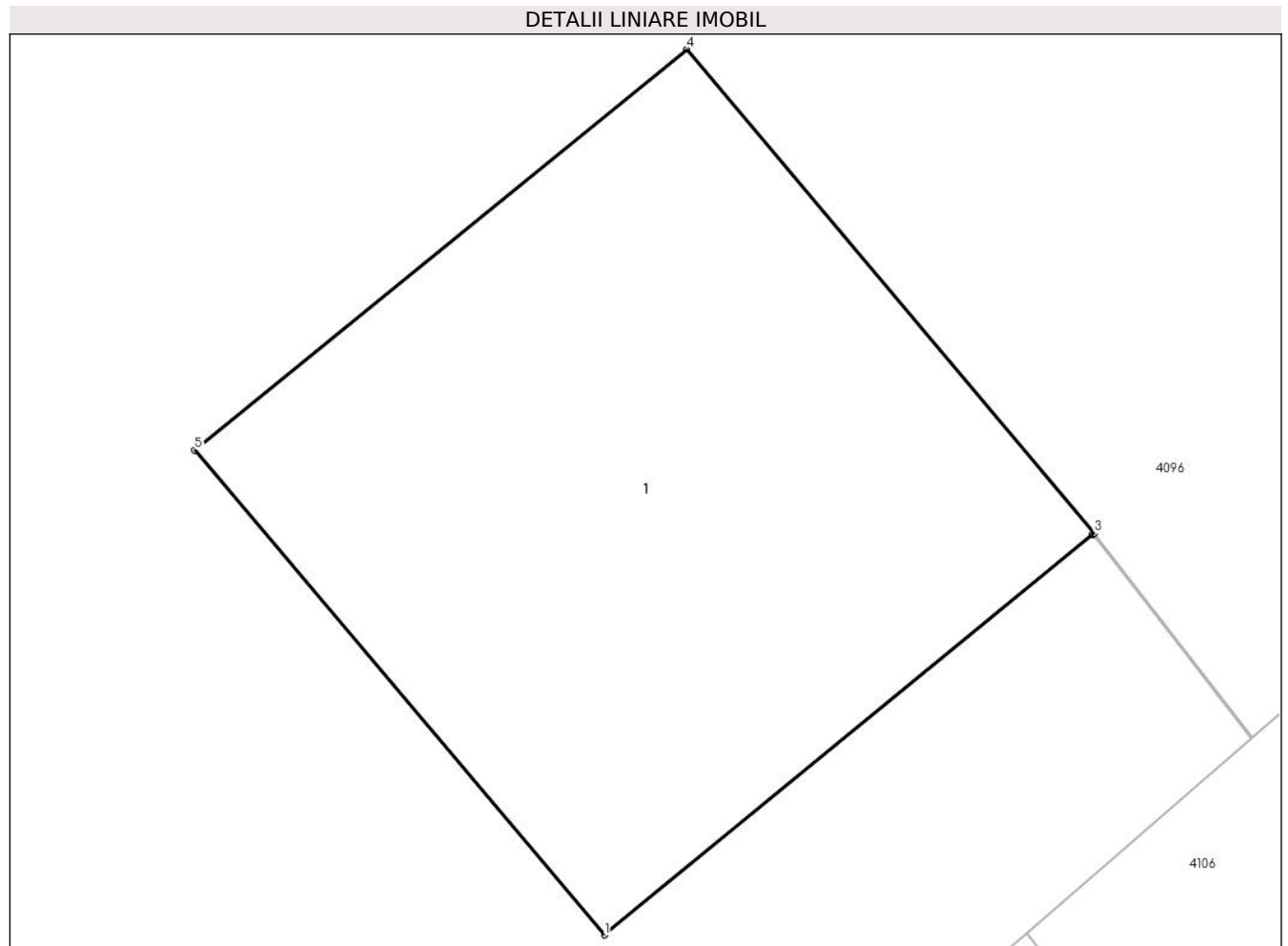
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.033,084 561.756,437	2	463.033,856 561.757,069	0.998
2	463.033,856 561.757,069	3	463.033,858 561.757,071	0.003
3	463.033,858 561.757,071	4	463.033,214 561.757,835	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.033,214 561.757,835	5	463.032,437 561.757,202	1.002
5	463.032,437 561.757,202	1	463.033,084 561.756,437	1.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

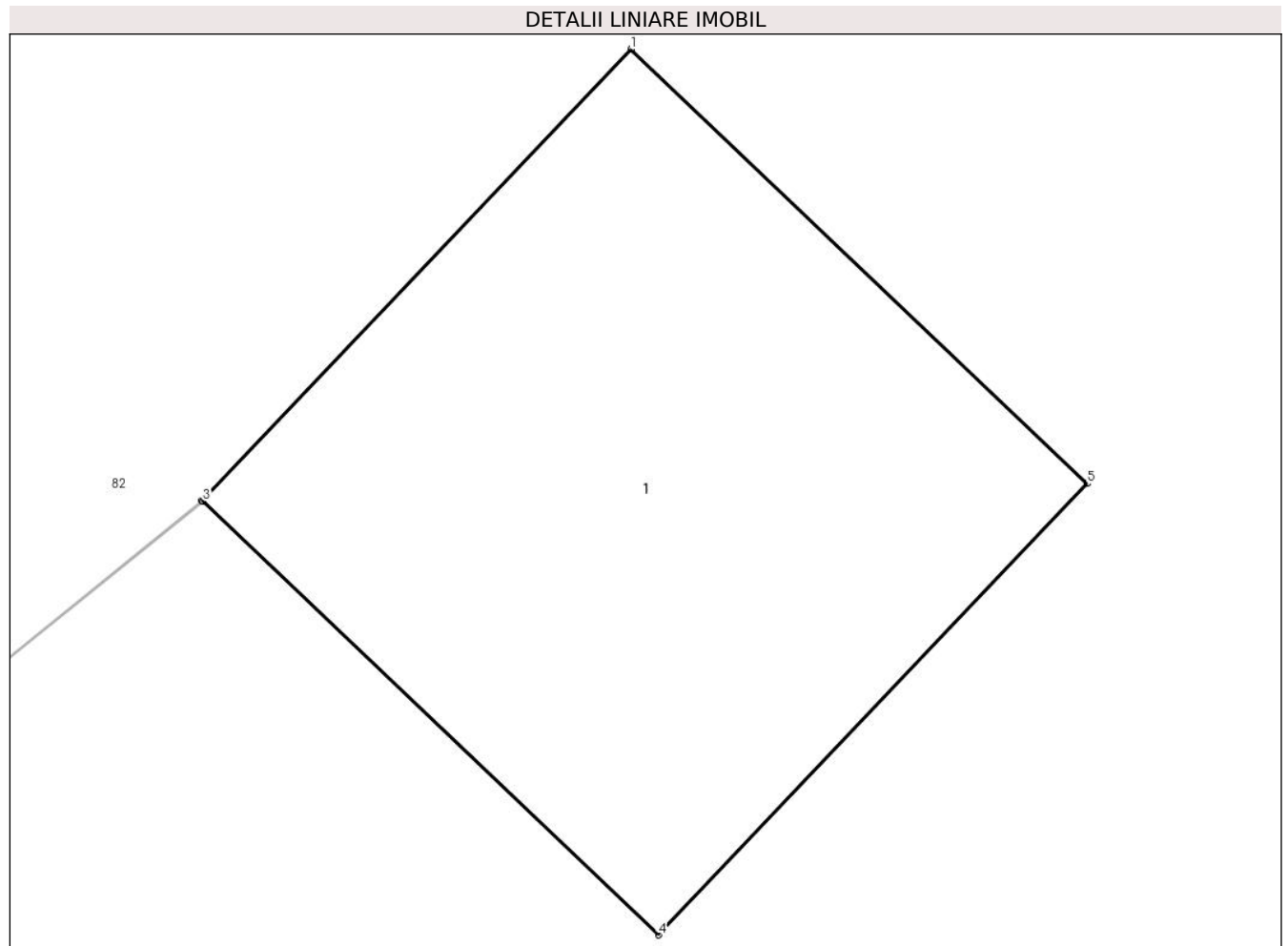
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.010,511 561.931,012	2	463.009,479 561.929,927	1.497
2	463.009,479 561.929,927	3	463.009,481 561.929,925	0.003
3	463.009,481 561.929,925	4	463.010,578 561.928,883	1.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.010,578 561.928,883	5	463.011,609 561.929,968	1.497
5	463.011,609 561.929,968	1	463.010,511 561.931,012	1.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

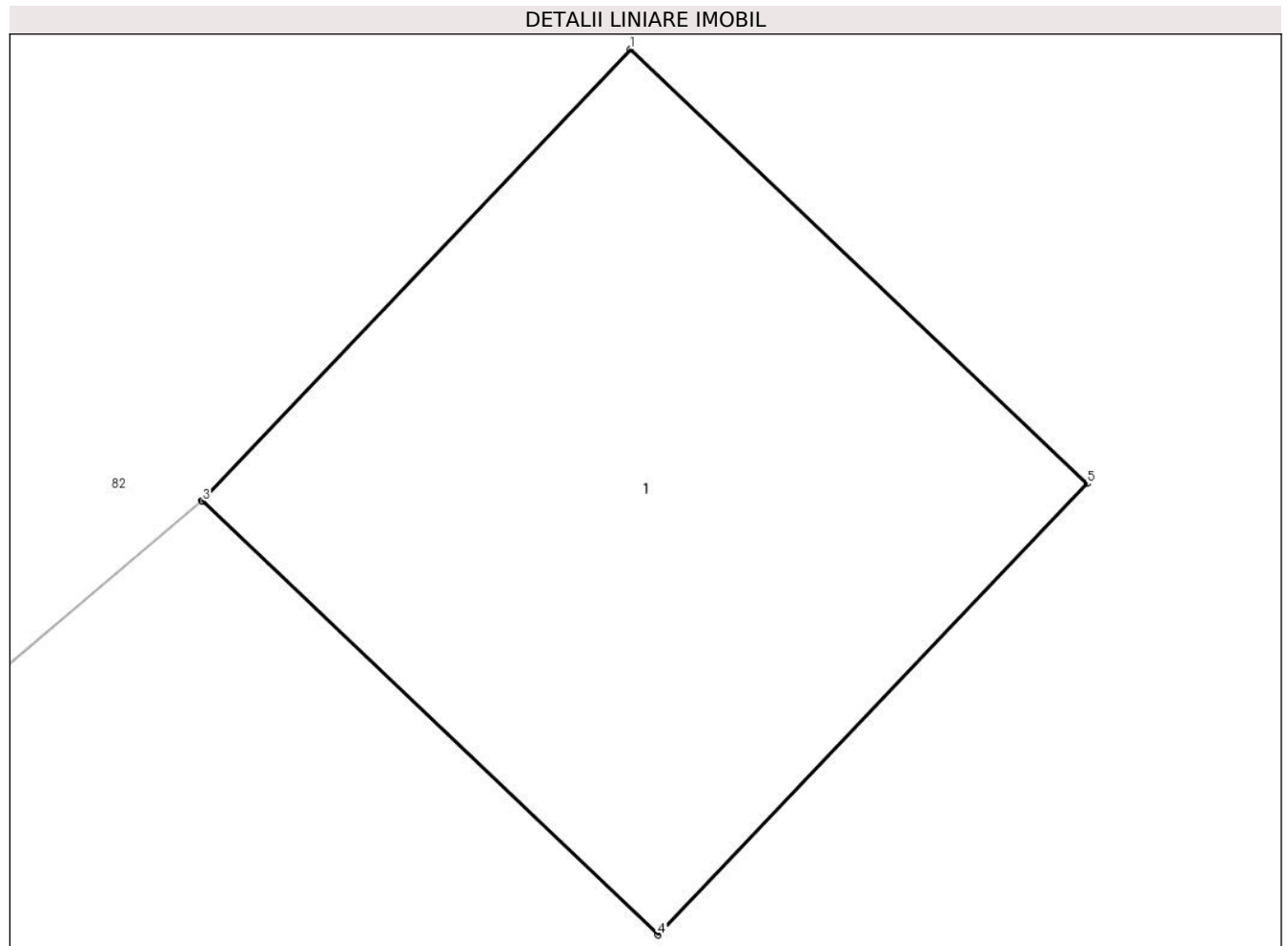
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.012,914 561.897,509	2	463.011,883 561.896,424	1.497
2	463.011,883 561.896,424	3	463.011,884 561.896,423	0.001
3	463.011,884 561.896,423	4	463.012,981 561.895,38	1.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.012,981 561.895,38	5	463.014,013 561.896,465	1.497
5	463.014,013 561.896,465	1	463.012,914 561.897,509	1.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

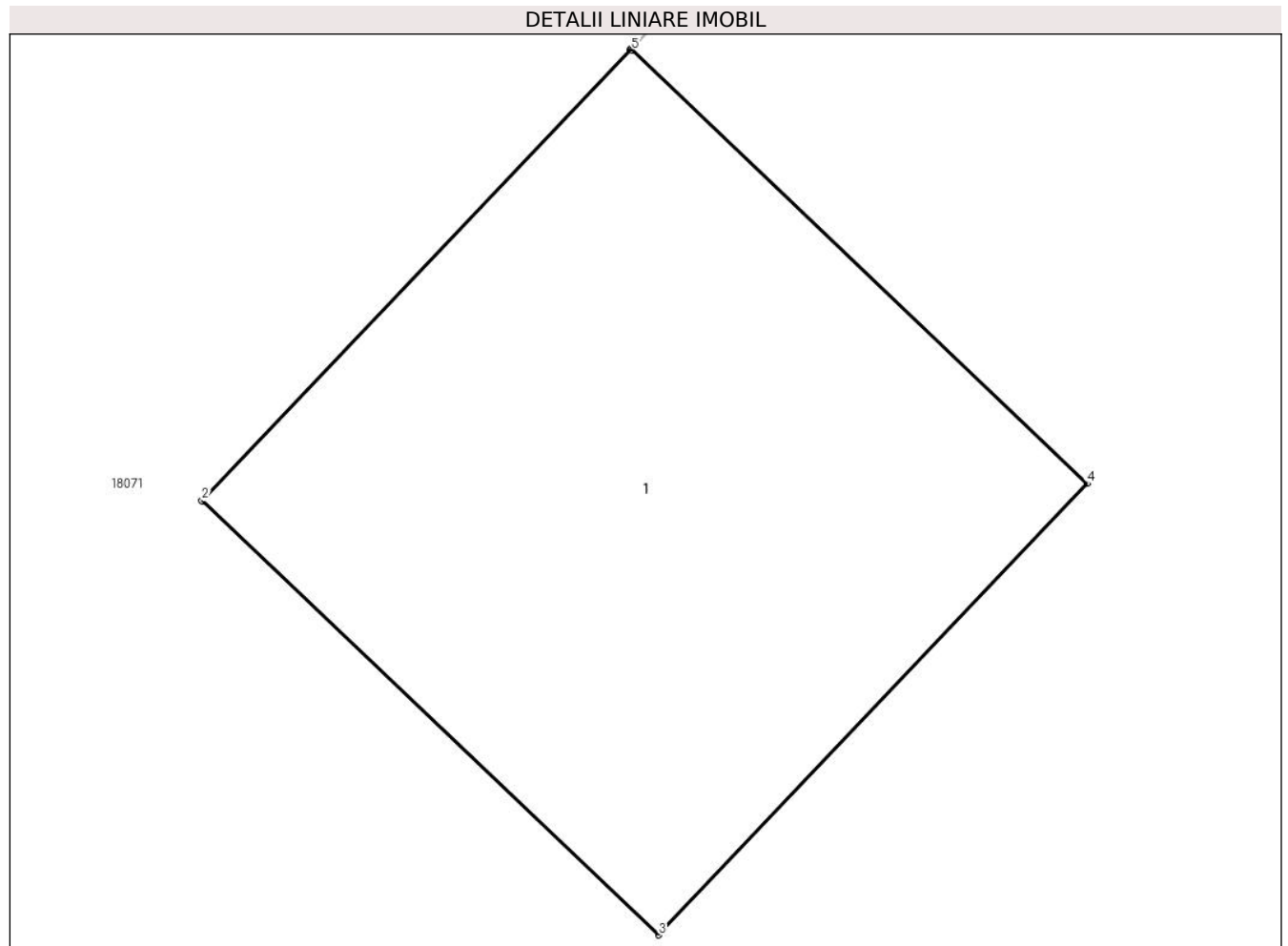
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.569,778 561.441,794	2	462.568,747 561.440,709	1.497
2	462.568,747 561.440,709	3	462.569,846 561.439,665	1.516
3	462.569,846 561.439,665	4	462.570,877 561.440,75	1.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.570,877 561.440,75	5	462.569,781 561.441,792	1.512
5	462.569,781 561.441,792	1	462.569,778 561.441,794	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

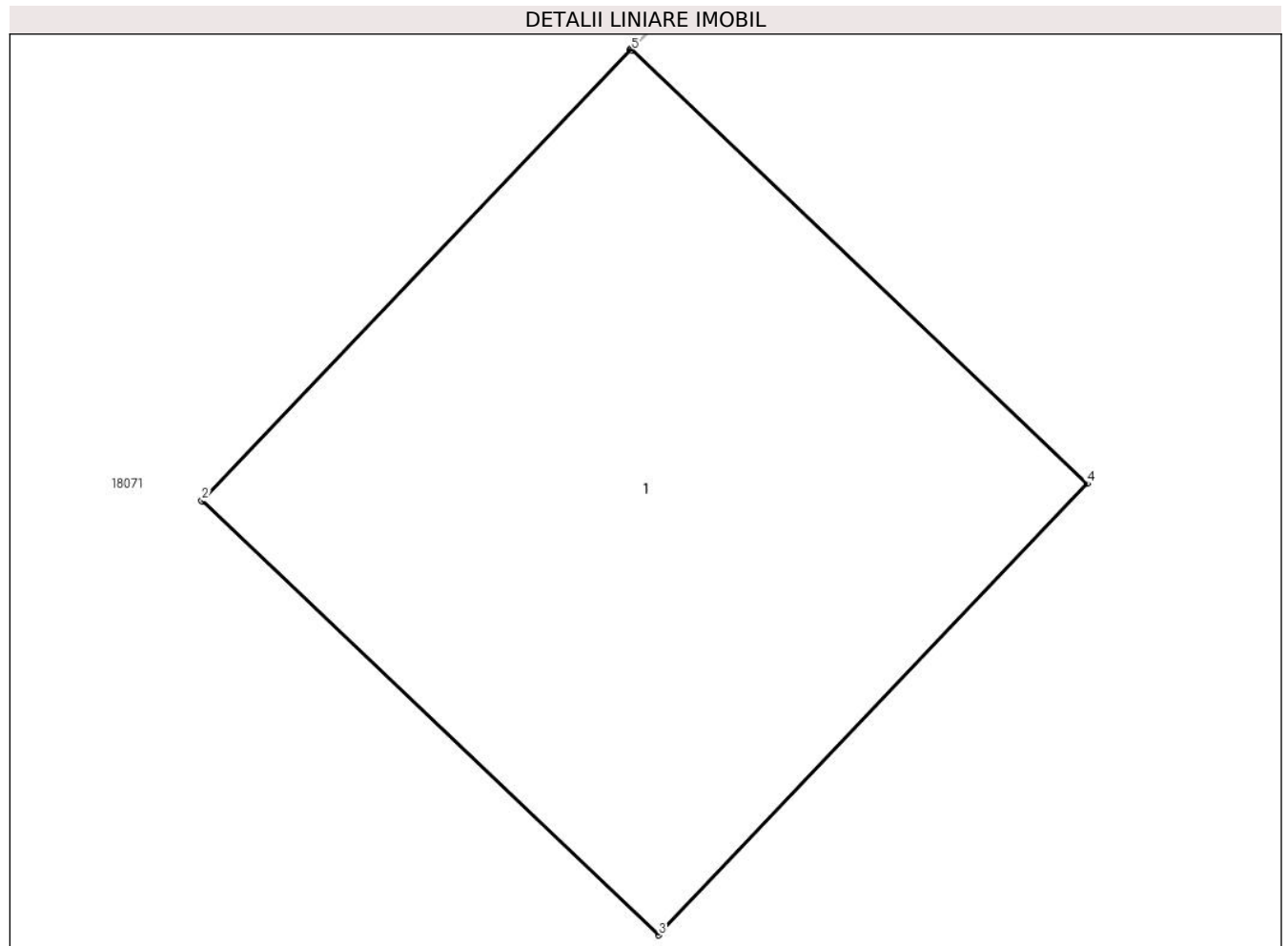
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.583,415 561.430,114	2	462.582,384 561.429,029	1.497
2	462.582,384 561.429,029	3	462.583,483 561.427,985	1.516
3	462.583,483 561.427,985	4	462.584,514 561.429,07	1.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.584,514 561.429,07	5	462.583,418 561.430,112	1.512
5	462.583,418 561.430,112	1	462.583,415 561.430,114	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

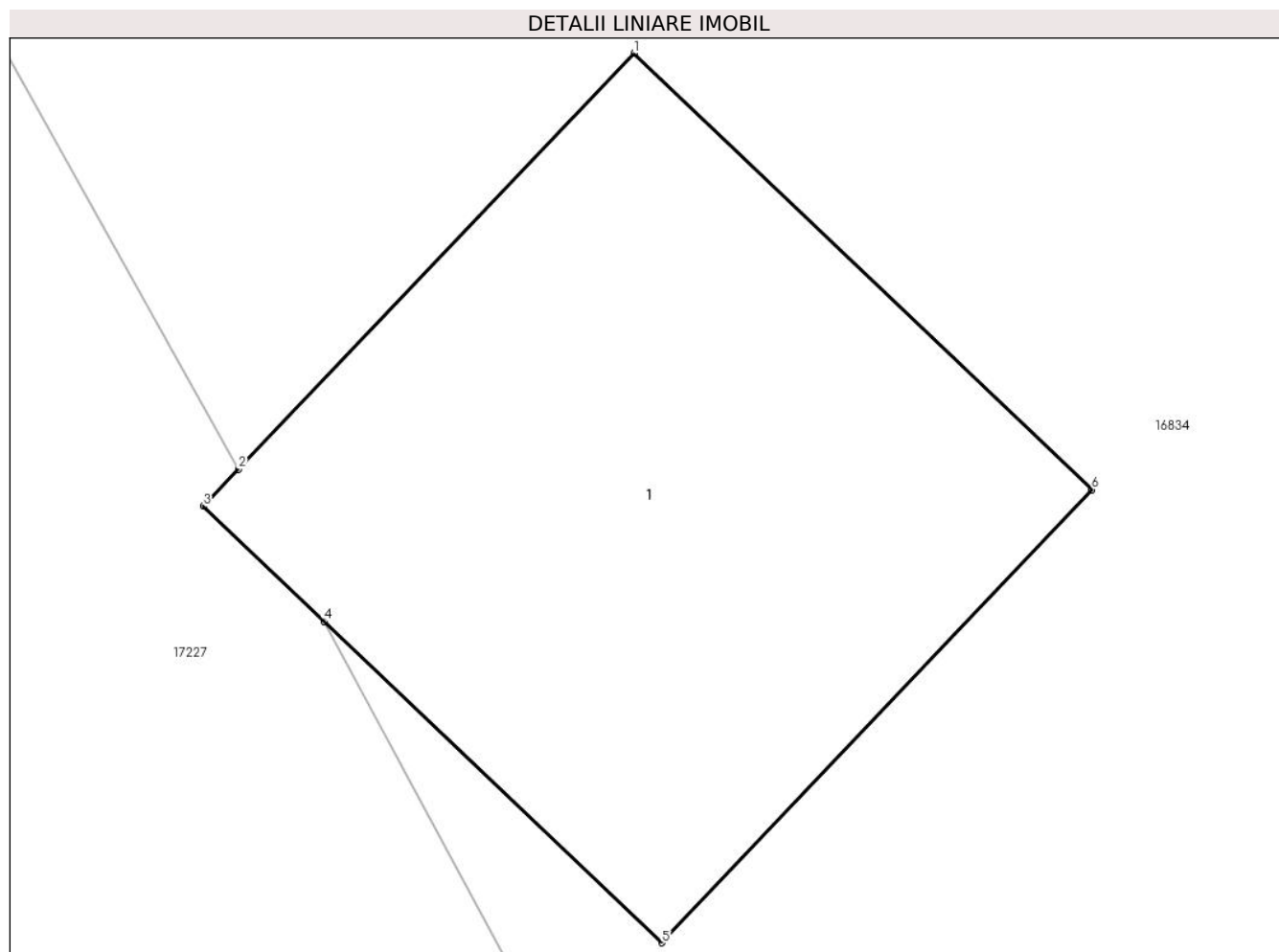
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.432,015 561.288,798	2	462.431,068 561.287,802	1.374
2	462.431,068 561.287,802	3	462.430,983 561.287,713	0.123
3	462.430,983 561.287,713	4	462.431,272 561.287,438	0.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.431,272 561.287,438	5	462.432,082 561.286,668	1.118
5	462.432,082 561.286,668	6	462.433,113 561.287,753	1.497
6	462.433,113 561.287,753	1	462.432,015 561.288,798	1.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

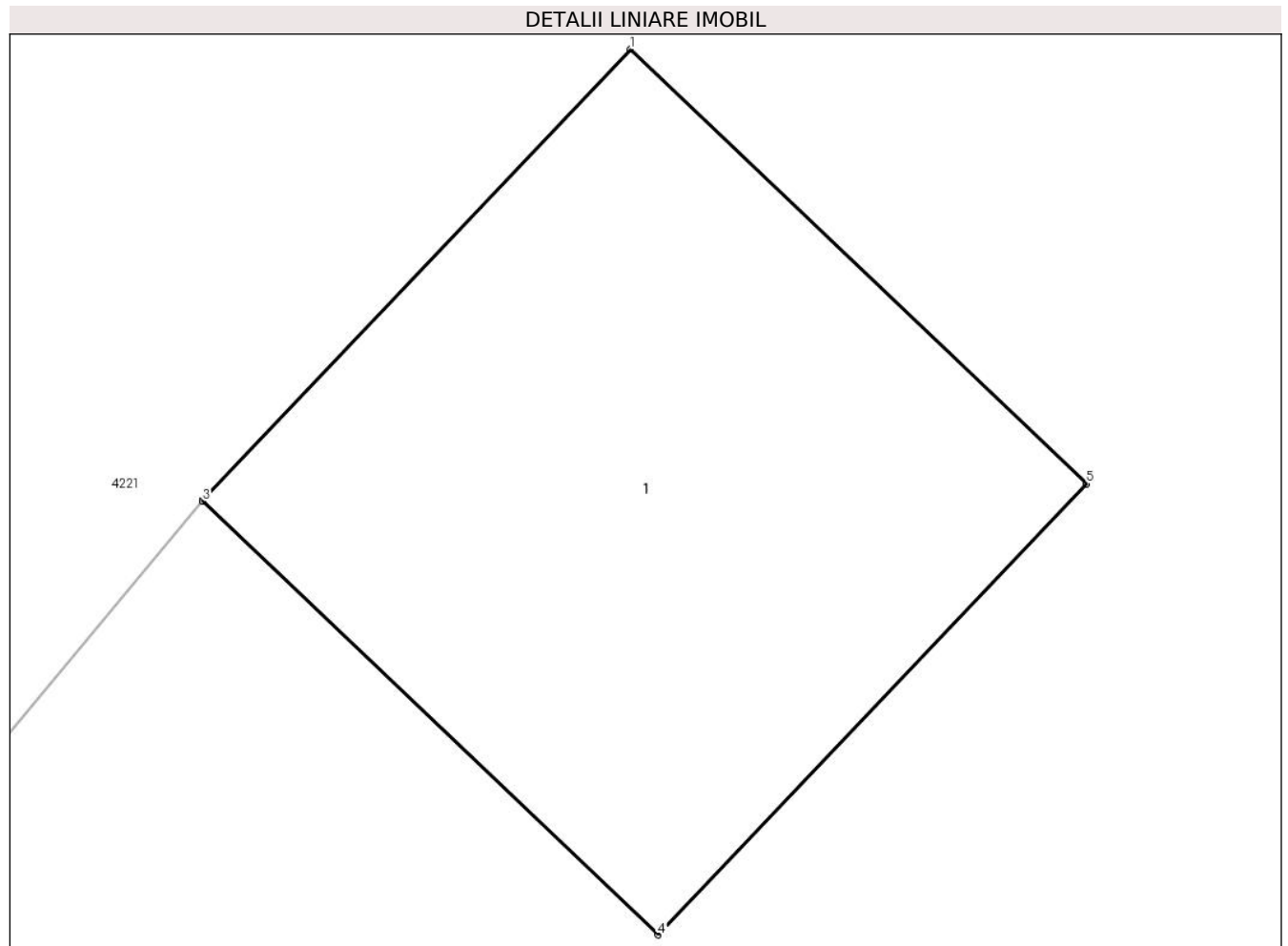
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.422,328 561.255,121	2	462.421,297 561.254,036	1.497
2	462.421,297 561.254,036	3	462.421,298 561.254,034	0.002
3	462.421,298 561.254,034	4	462.422,395 561.252,991	1.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.422,395 561.252,991	5	462.423,427 561.254,076	1.497
5	462.423,427 561.254,076	1	462.422,328 561.255,121	1.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

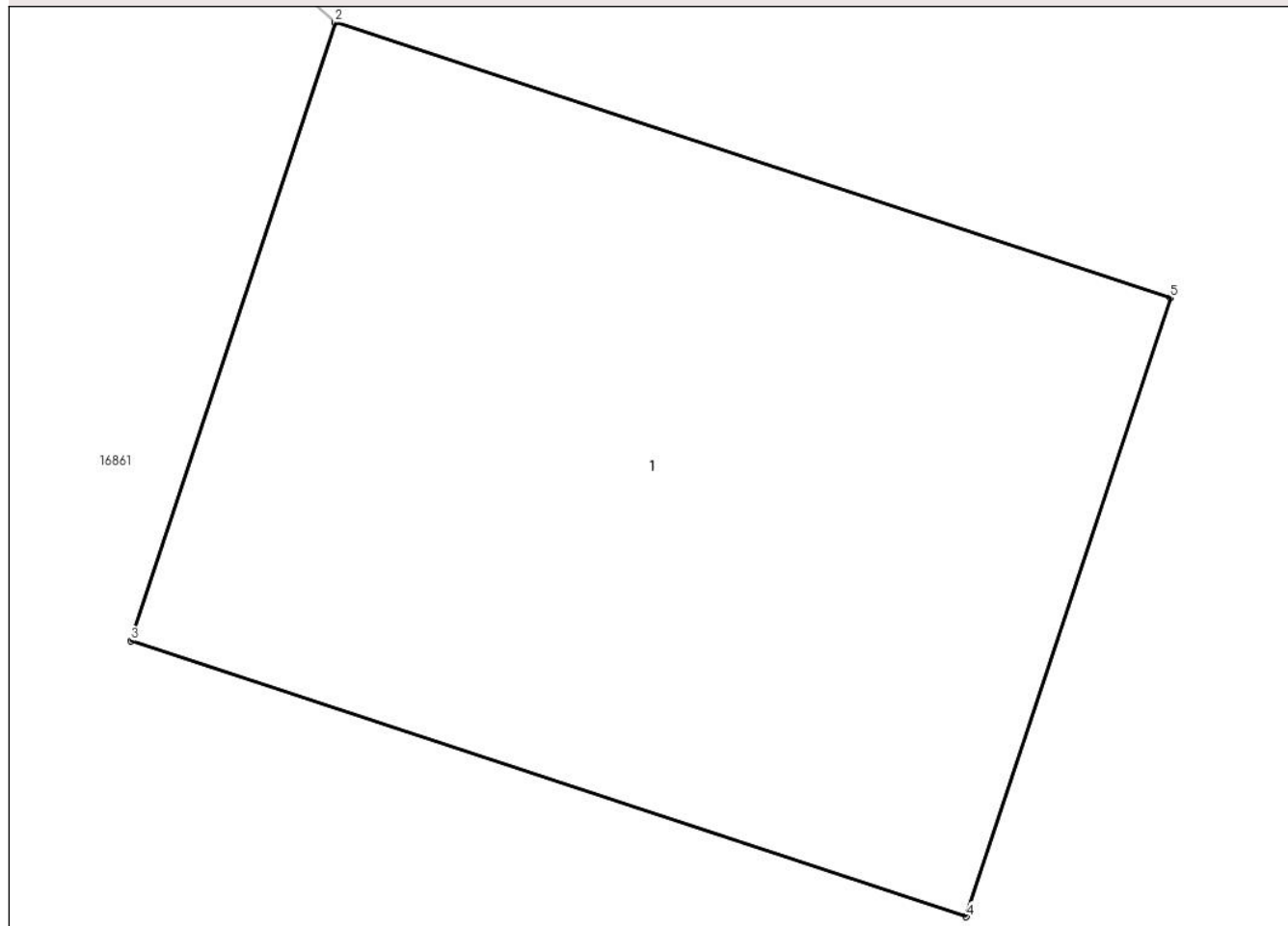
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	17	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.276,341 561.119,585	2	462.276,34 561.119,582	0.003
2	462.276,34 561.119,582	3	462.275,242 561.116,259	3.5
3	462.275,242 561.116,259	4	462.279,733 561.114,775	4.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.279,733 561.114,775	5	462.280,832 561.118,101	3.503
5	462.280,832 561.118,101	1	462.276,341 561.119,585	4.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

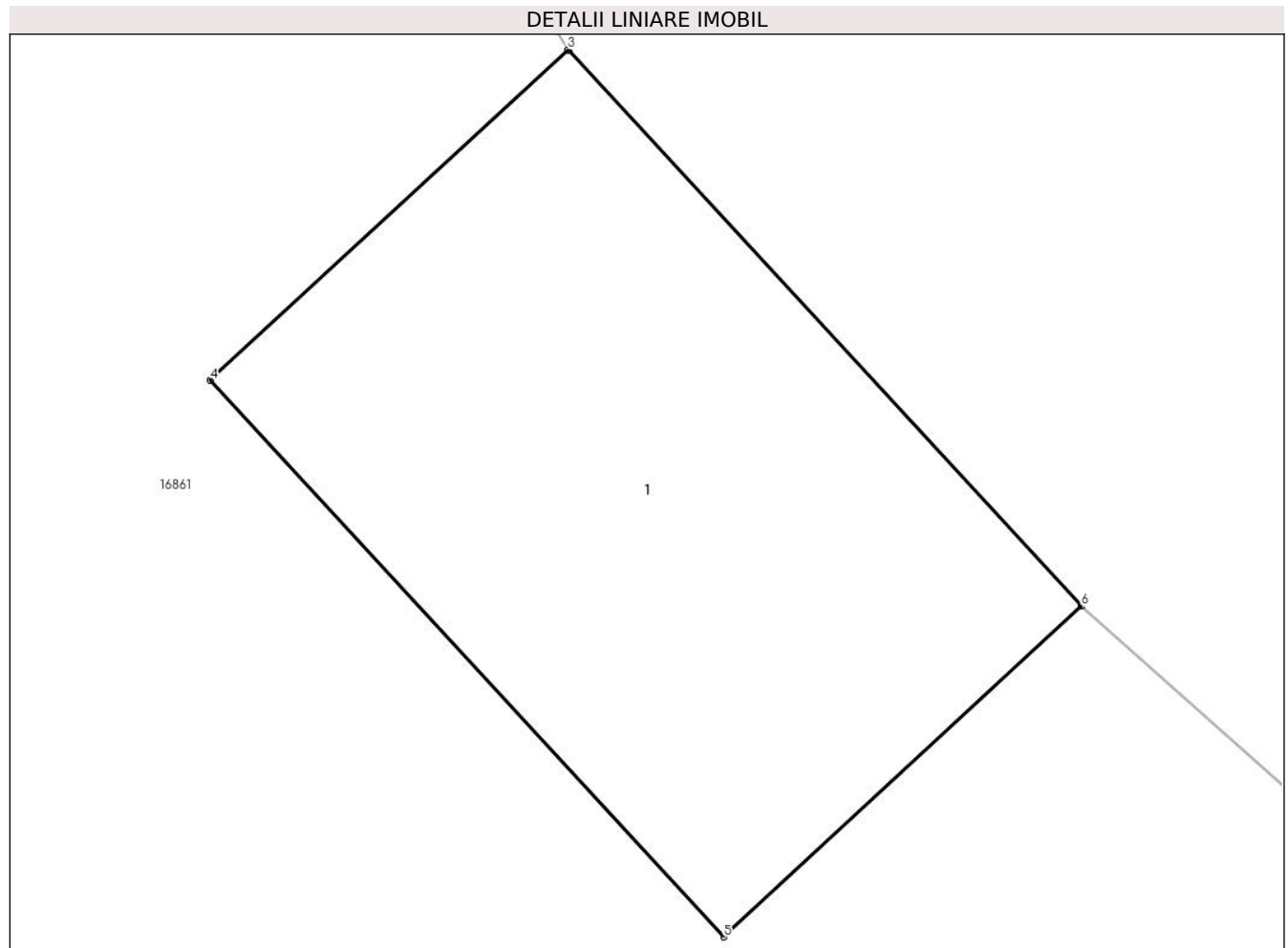
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	7	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.270,267 561.106,062	2	462.268,014 561.108,503	3.322
2	462.268,014 561.108,503	3	462.268,012 561.108,501	0.003
3	462.268,012 561.108,501	4	462.266,441 561.107,051	2.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.266,441 561.107,051	5	462.268,695 561.104,61	3.322
5	462.268,695 561.104,61	6	462.270,265 561.106,06	2.137
6	462.270,265 561.106,06	1	462.270,267 561.106,062	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

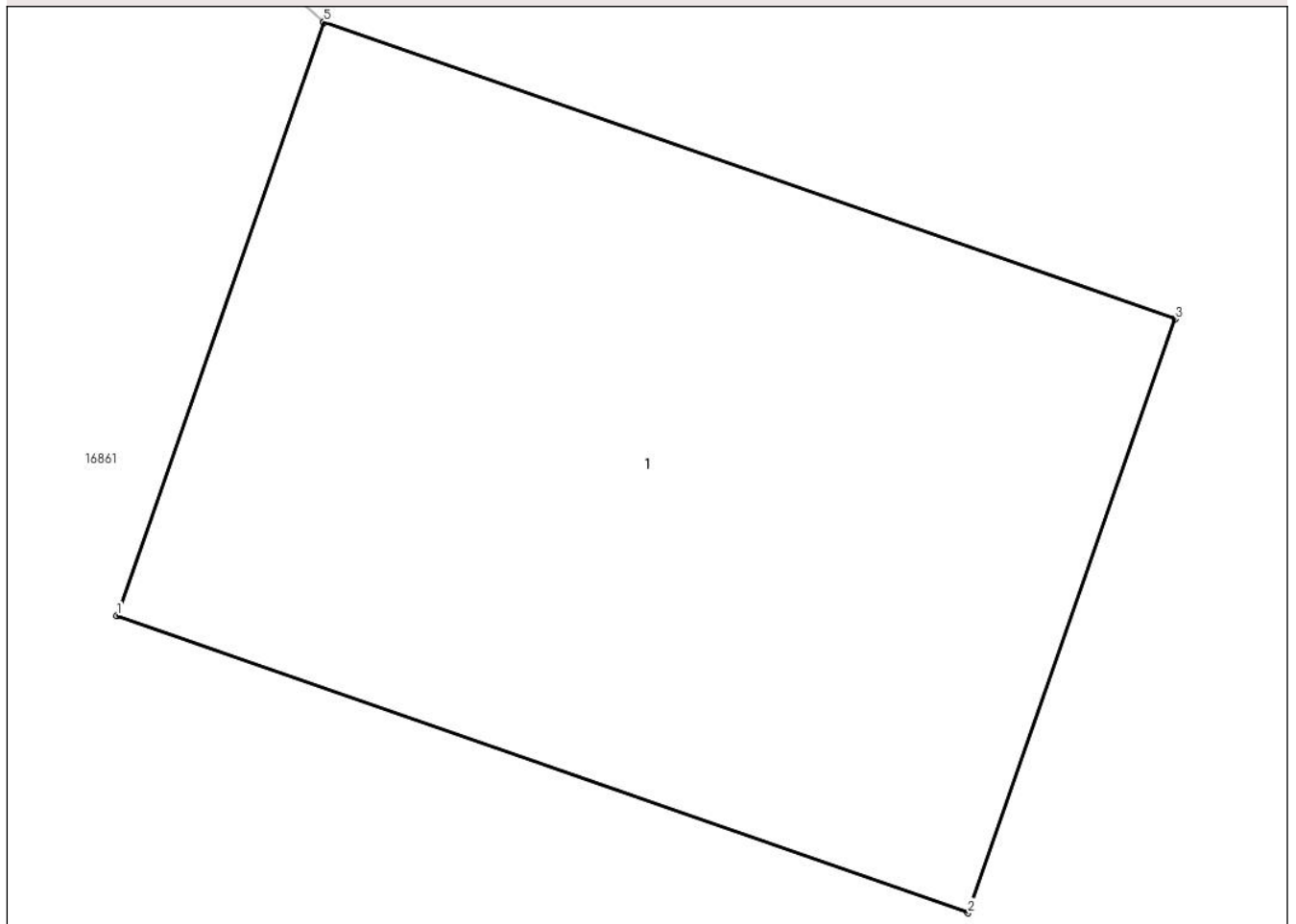
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	16	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.275,764 561.096,995	2	462.280,325 561.095,402	4.831
2	462.280,325 561.095,402	3	462.281,435 561.098,583	3.369
3	462.281,435 561.098,583	4	462.276,874 561.100,176	4.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.276,874 561.100,176	5	462.276,873 561.100,173	0.003
5	462.276,873 561.100,173	1	462.275,764 561.096,995	3.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

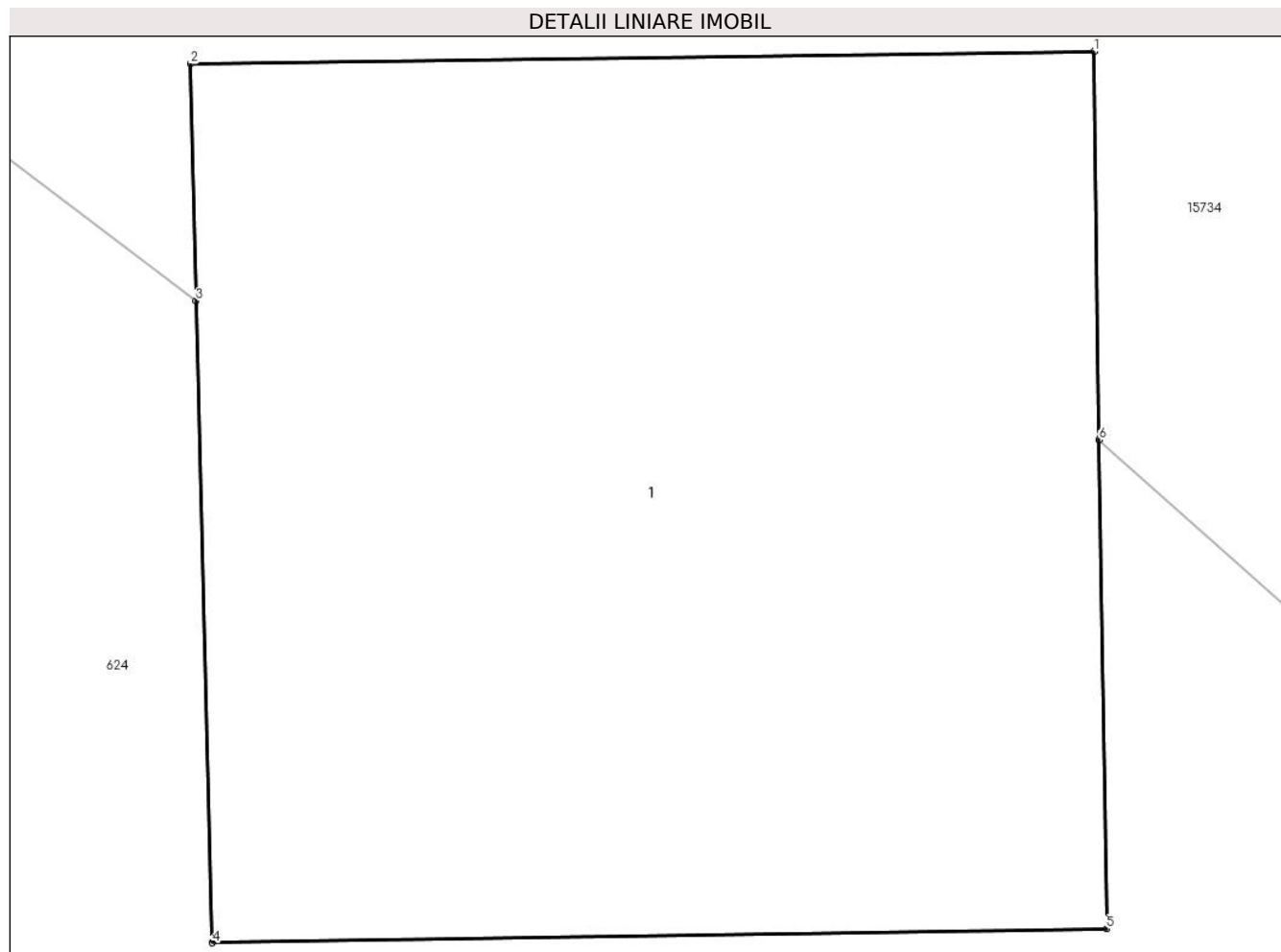
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	13	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.286,273 560.841,633	2	462.282,616 560.841,583	3.657
2	462.282,616 560.841,583	3	462.282,637 560.840,624	0.959
3	462.282,637 560.840,624	4	462.282,704 560.838,028	2.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.282,704 560.838,028	5	462.286,324 560.838,084	3.62
5	462.286,324 560.838,084	6	462.286,294 560.840,062	1.978
6	462.286,294 560.840,062	1	462.286,273 560.841,633	1.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

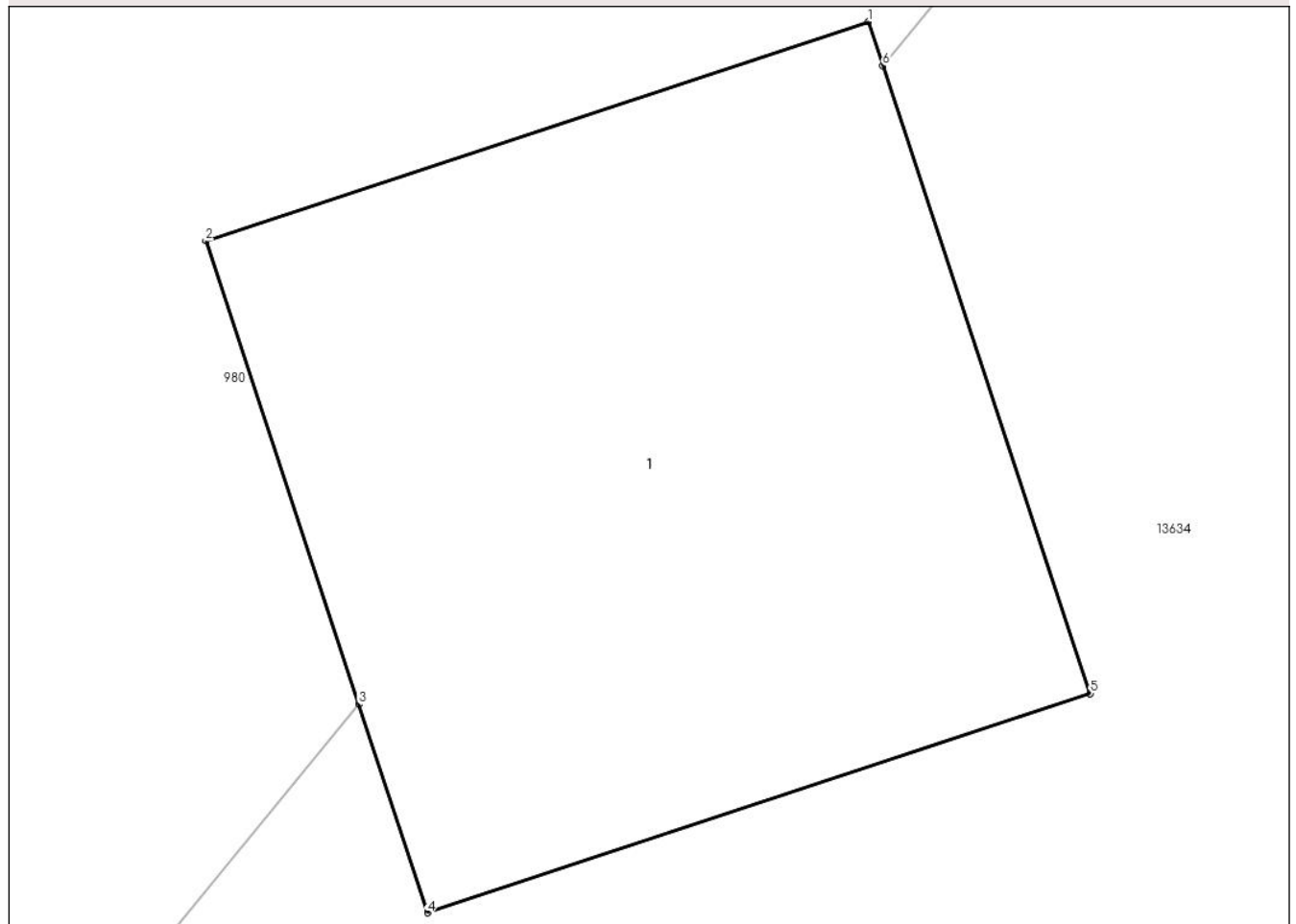
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.049,922 560.544,236	2	462.048,501 560.543,766	1.497
2	462.048,501 560.543,766	3	462.048,829 560.542,773	1.046
3	462.048,829 560.542,773	4	462.048,977 560.542,326	0.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.048,977 560.542,326	5	462.050,398 560.542,796	1.497
5	462.050,398 560.542,796	6	462.049,953 560.544,141	1.417
6	462.049,953 560.544,141	1	462.049,922 560.544,236	0.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

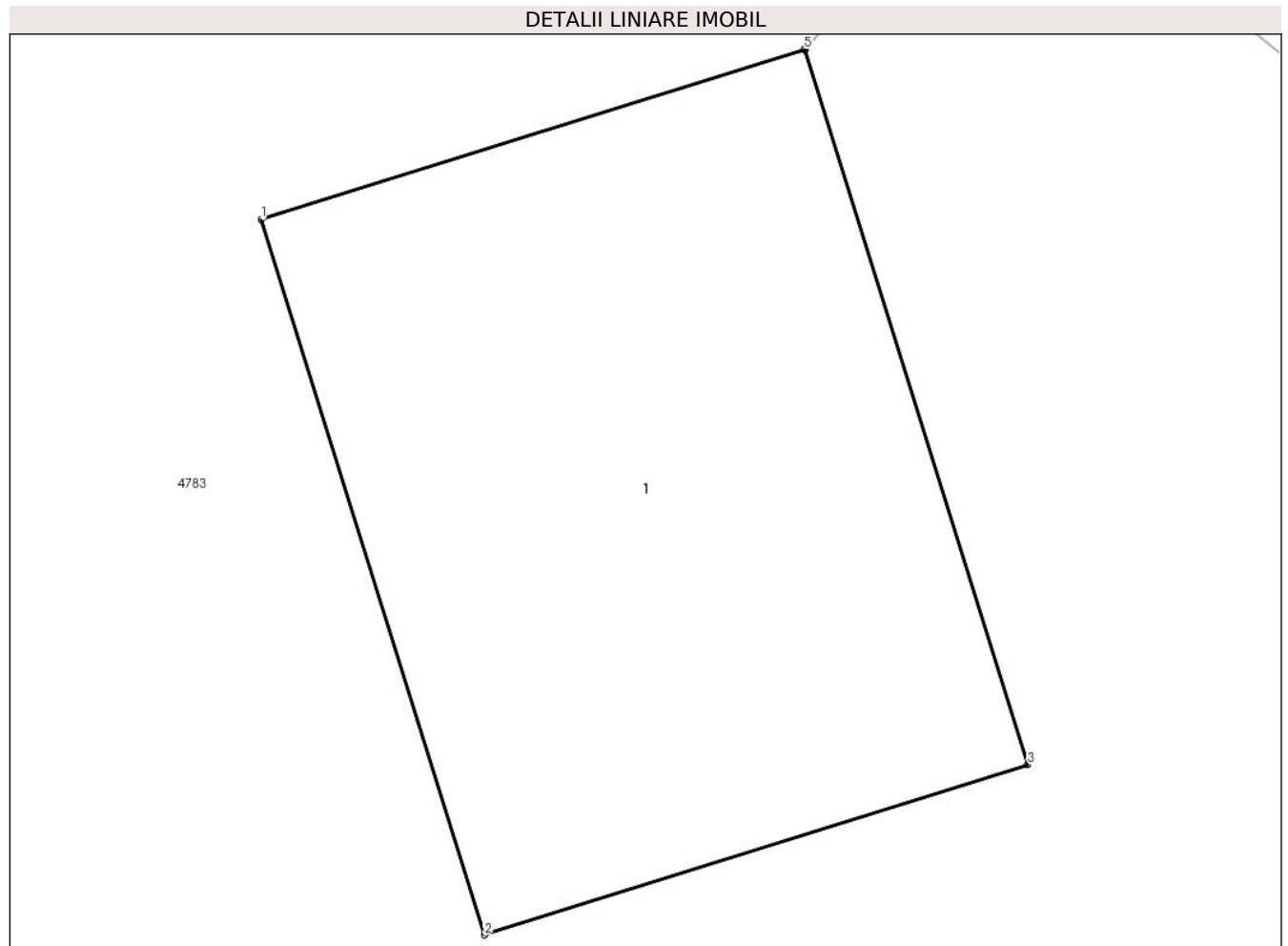
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	12	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	461.869,931 560.487,132	2	461.871,112 560.483,353	3.959
2	461.871,112 560.483,353	3	461.873,986 560.484,251	3.011
3	461.873,986 560.484,251	4	461.872,806 560.488,027	3.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.872,806 560.488,027	5	461.872,805 560.488,031	0.004
5	461.872,805 560.488,031	1	461.869,931 560.487,132	3.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

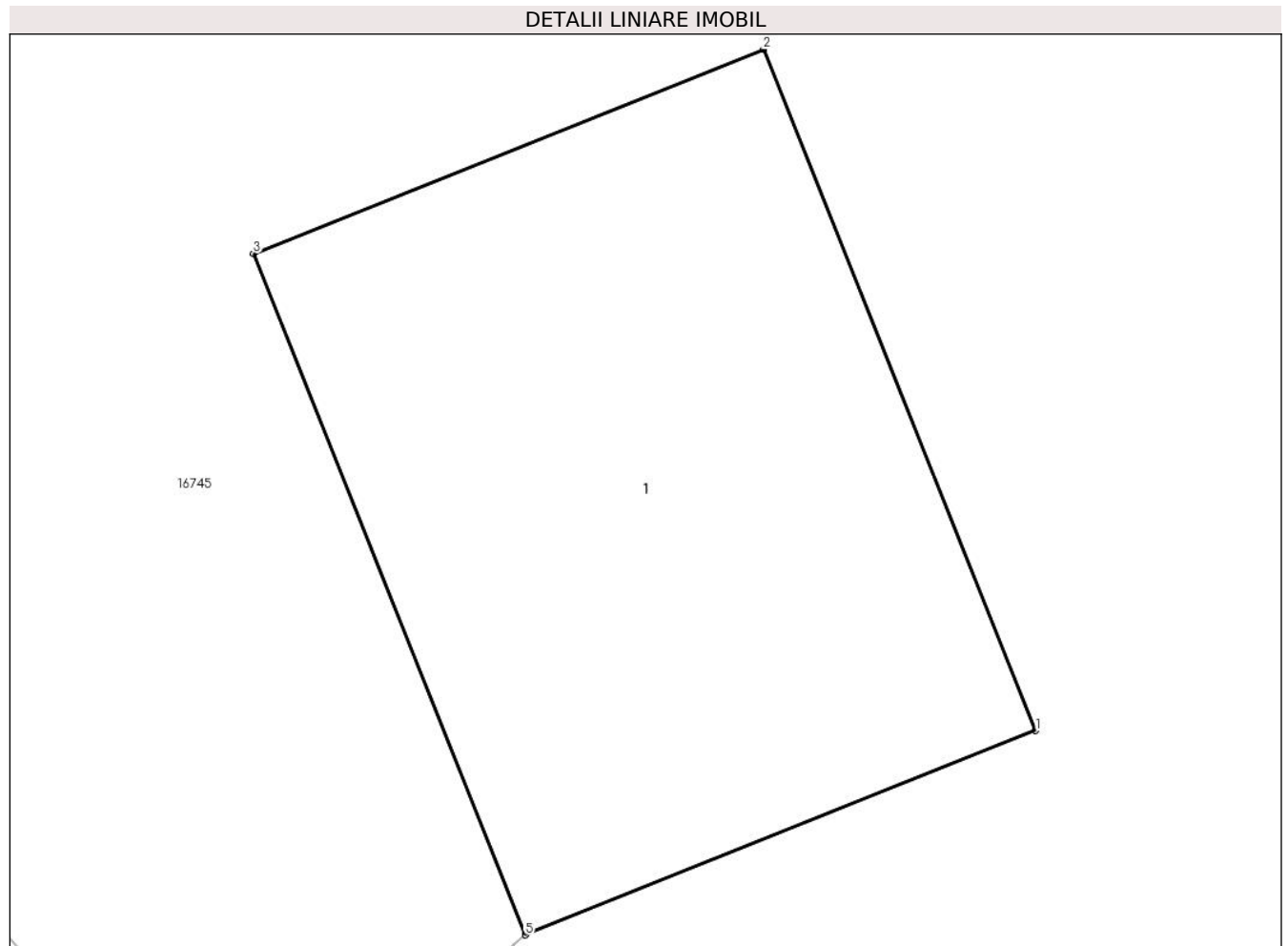
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	20	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.628,981 560.404,478	2	461.627,079 560.409,232	5.12
2	461.627,079 560.409,232	3	461.623,515 560.407,806	3.839
3	461.623,515 560.407,806	4	461.625,415 560.403,055	5.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.625,415 560.403,055	5	461.625,416 560.403,052	0.003
5	461.625,416 560.403,052	1	461.628,981 560.404,478	3.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

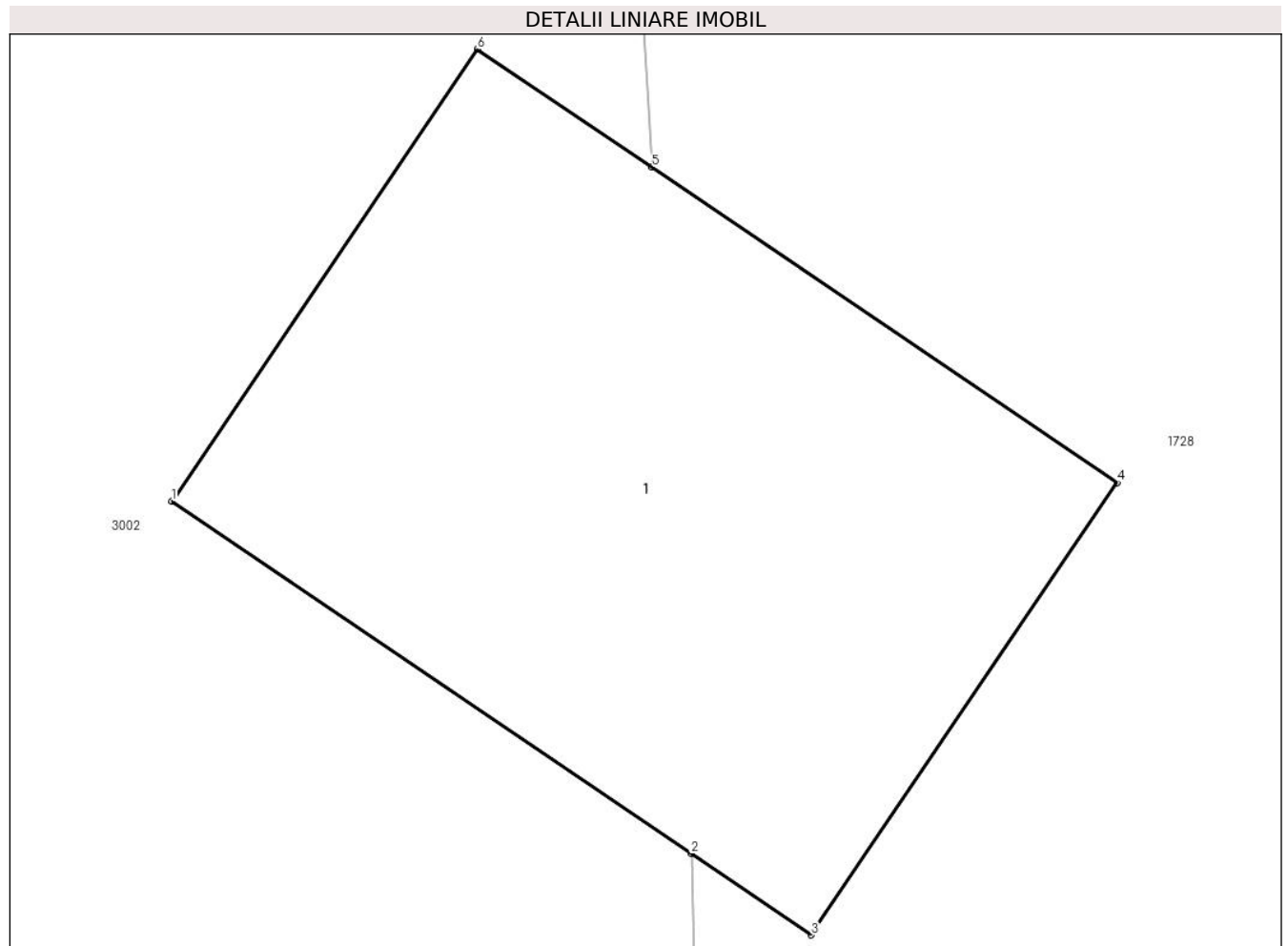
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	10	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	460.192,496 559.398,761	2	460.195,05 559.397,032	3.084
2	460.195,05 559.397,032	3	460.195,639 559.396,633	0.711
3	460.195,639 559.396,633	4	460.197,143 559.398,853	2.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.197,143 559.398,853	5	460.194,857 559.400,401	2.761
5	460.194,857 559.400,401	6	460.193,999 559.400,981	1.036
6	460.193,999 559.400,981	1	460.192,496 559.398,761	2.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

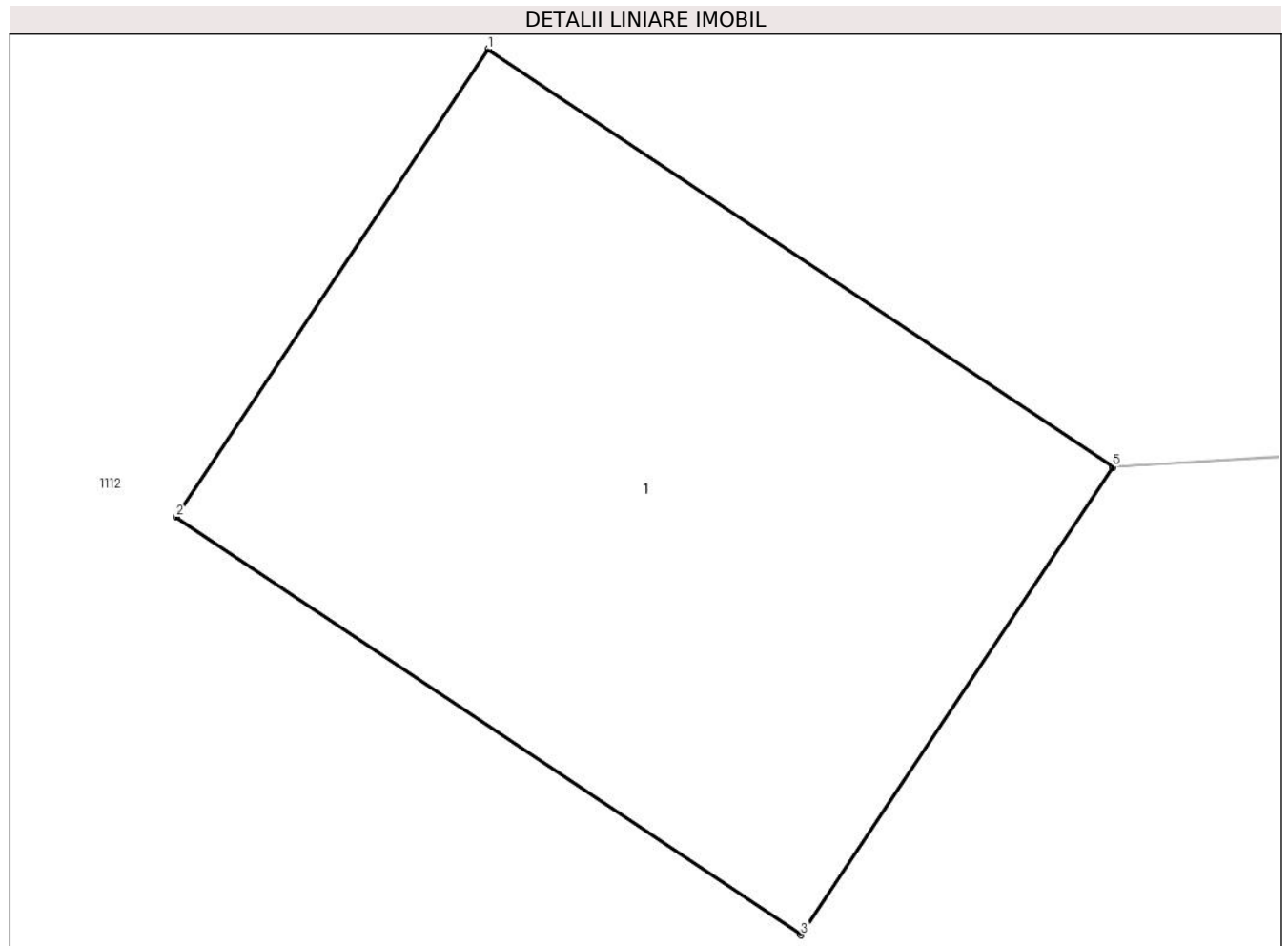
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	12	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.231,132 559.395,531	2	460.229,466 559.393,037	2.999
2	460.229,466 559.393,037	3	460.232,802 559.390,809	4.012
3	460.232,802 559.390,809	4	460.234,468 559.393,303	2.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.234,468 559.393,303	5	460.234,465 559.393,305	0.004
5	460.234,465 559.393,305	1	460.231,132 559.395,531	4.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

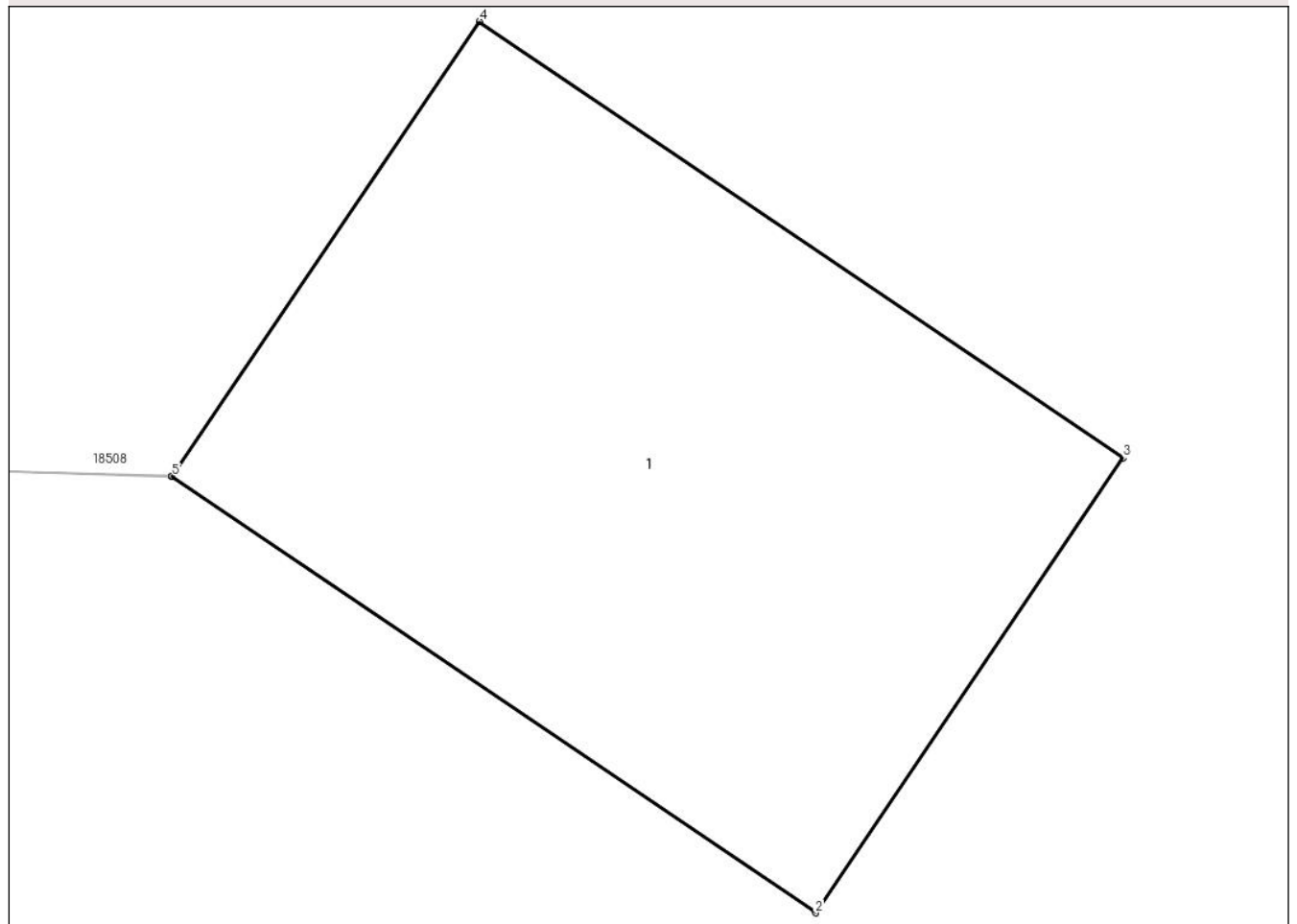
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	10	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	460.087,506 559.253,501	2	460.090,65 559.251,372	3.797
2	460.090,65 559.251,372	3	460.092,153 559.253,593	2.682
3	460.092,153 559.253,593	4	460.089,009 559.255,721	3.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.089,009 559.255,721	5	460.087,507 559.253,503	2.679
5	460.087,507 559.253,503	1	460.087,506 559.253,501	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

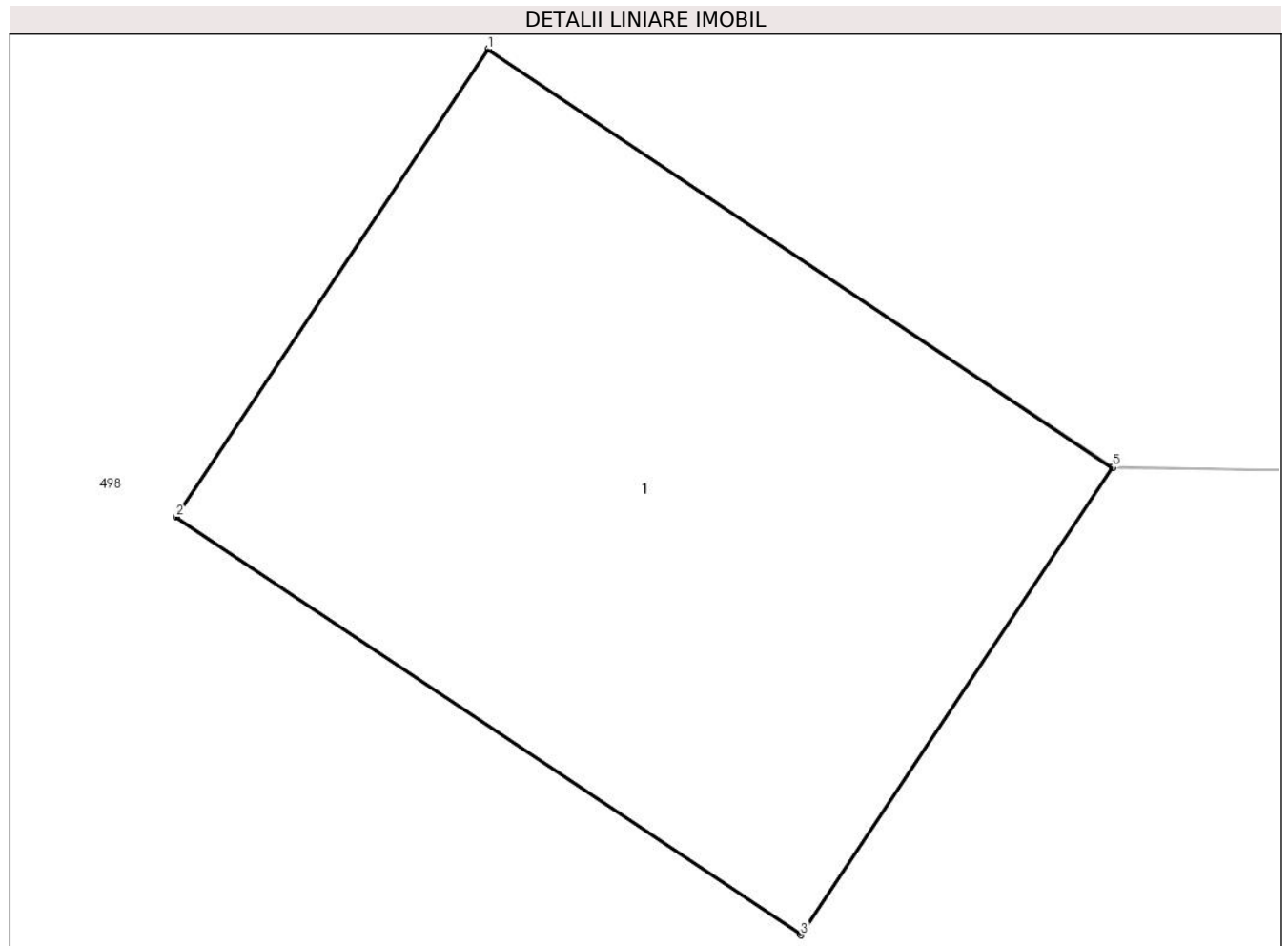
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	12	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	460.127,006 559.250,778	2	460.125,34 559.248,284	2.999
2	460.125,34 559.248,284	3	460.128,675 559.246,056	4.011
3	460.128,675 559.246,056	4	460.130,339 559.248,547	2.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.130,339 559.248,547	5	460.130,341 559.248,55	0.004
5	460.130,341 559.248,55	1	460.127,006 559.250,778	4.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

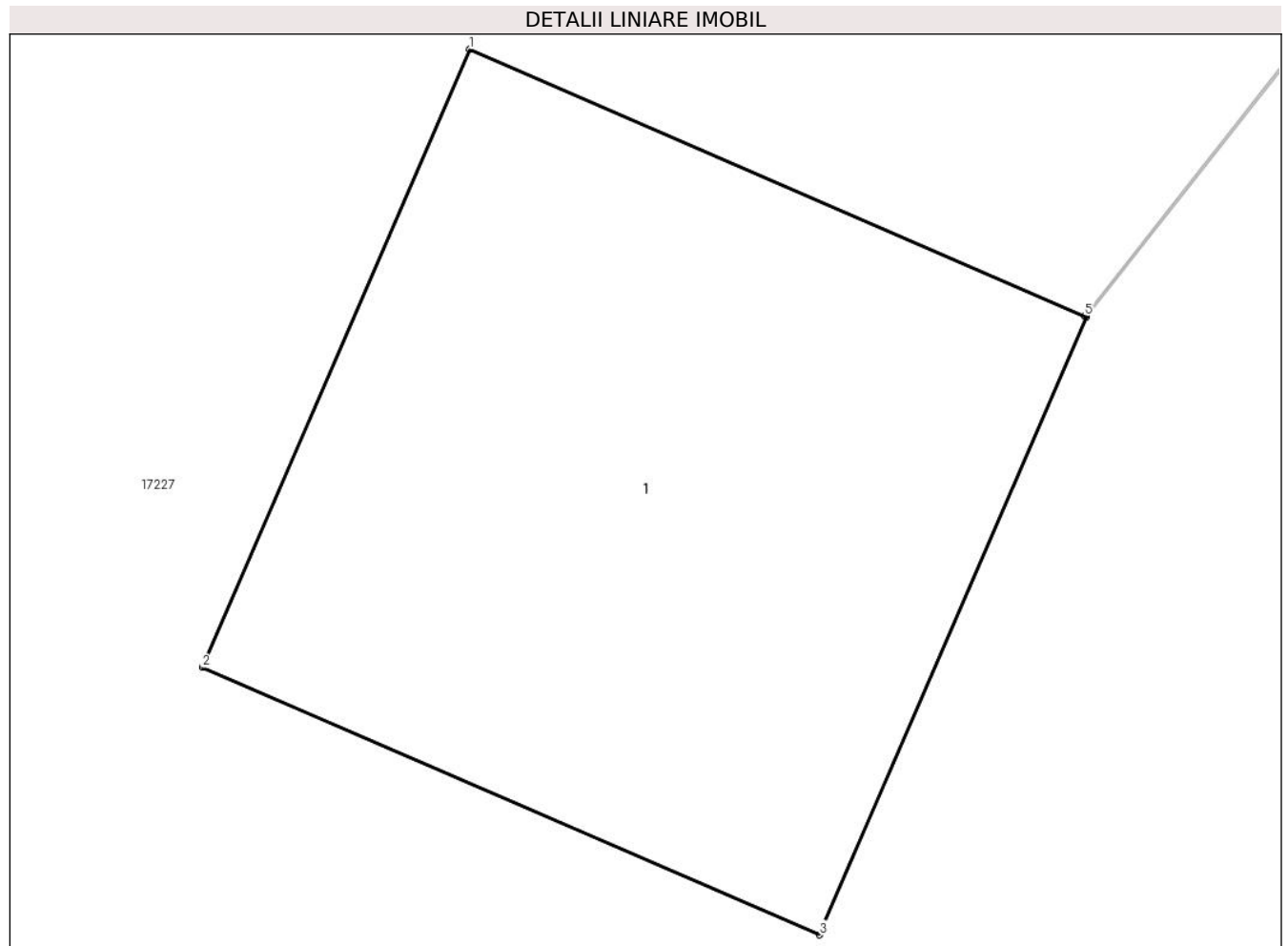
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.422,069 561.306,342	2	462.421,672 561.305,424	1.0
2	462.421,672 561.305,424	3	462.422,59 561.305,027	1.0
3	462.422,59 561.305,027	4	462.422,987 561.305,945	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.422,987 561.305,945	5	462.422,984 561.305,946	0.003
5	462.422,984 561.305,946	1	462.422,069 561.306,342	0.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

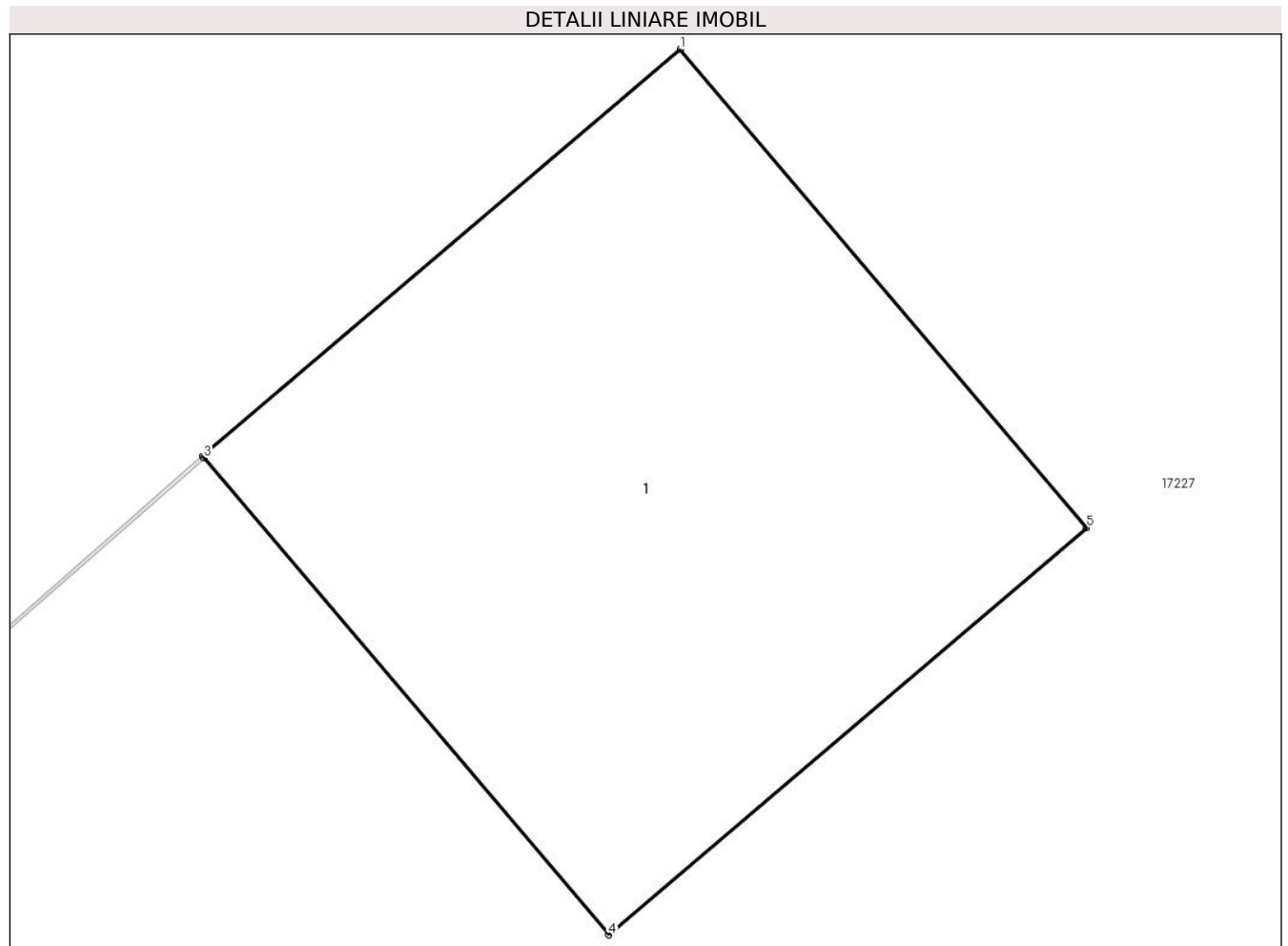
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.417,957 561.295,394	2	462.417,195 561.294,746	1.0
2	462.417,195 561.294,746	3	462.417,198 561.294,743	0.004
3	462.417,198 561.294,743	4	462.417,843 561.293,984	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.417,843 561.293,984	5	462.418,605 561.294,632	1.0
5	462.418,605 561.294,632	1	462.417,957 561.295,394	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

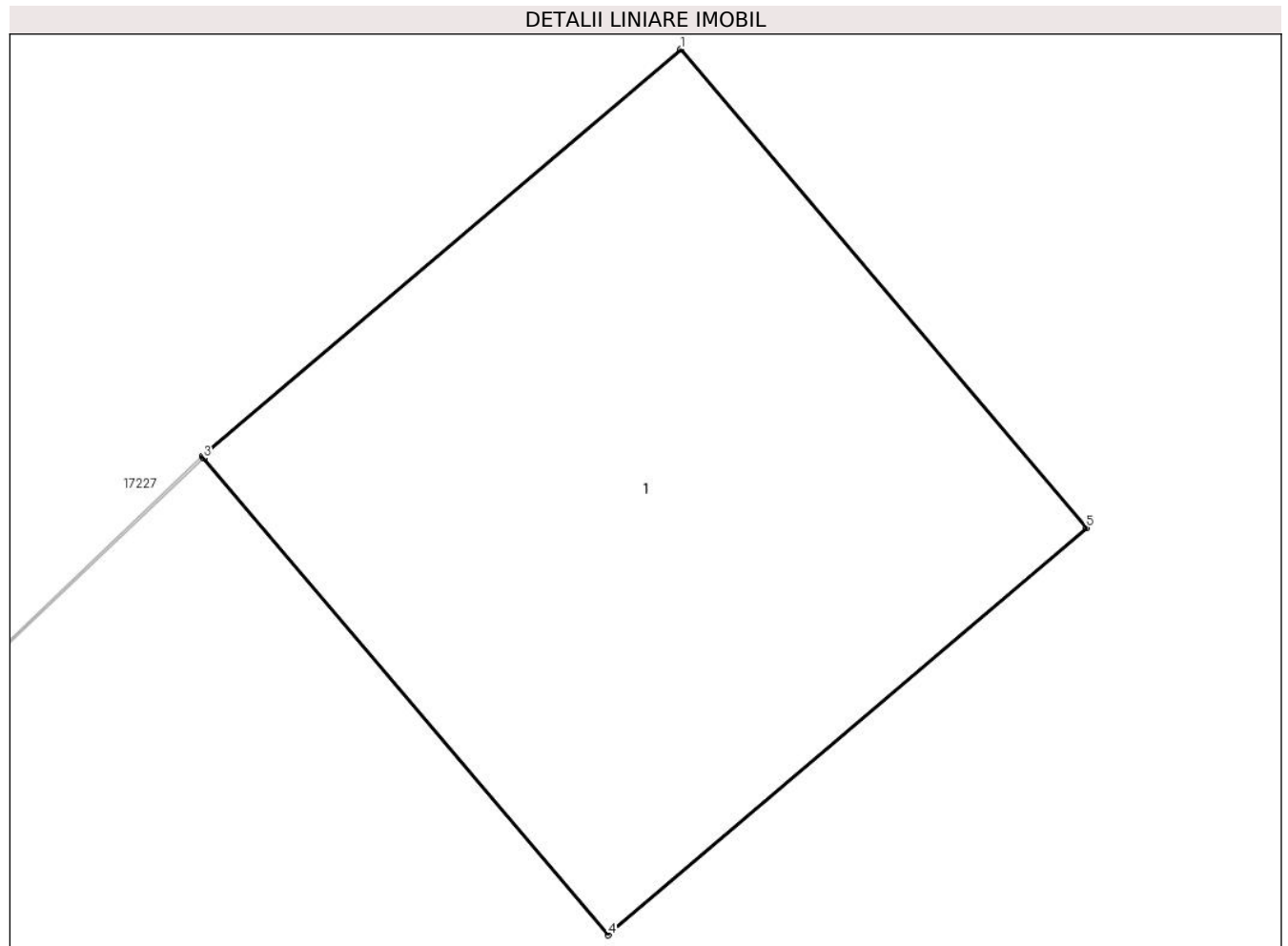
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.420,304 561.292,371	2	462.419,542 561.291,723	1.0
2	462.419,542 561.291,723	3	462.419,544 561.291,72	0.004
3	462.419,544 561.291,72	4	462.420,189 561.290,961	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.420,189 561.290,961	5	462.420,951 561.291,609	1.0
5	462.420,951 561.291,609	1	462.420,304 561.292,371	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

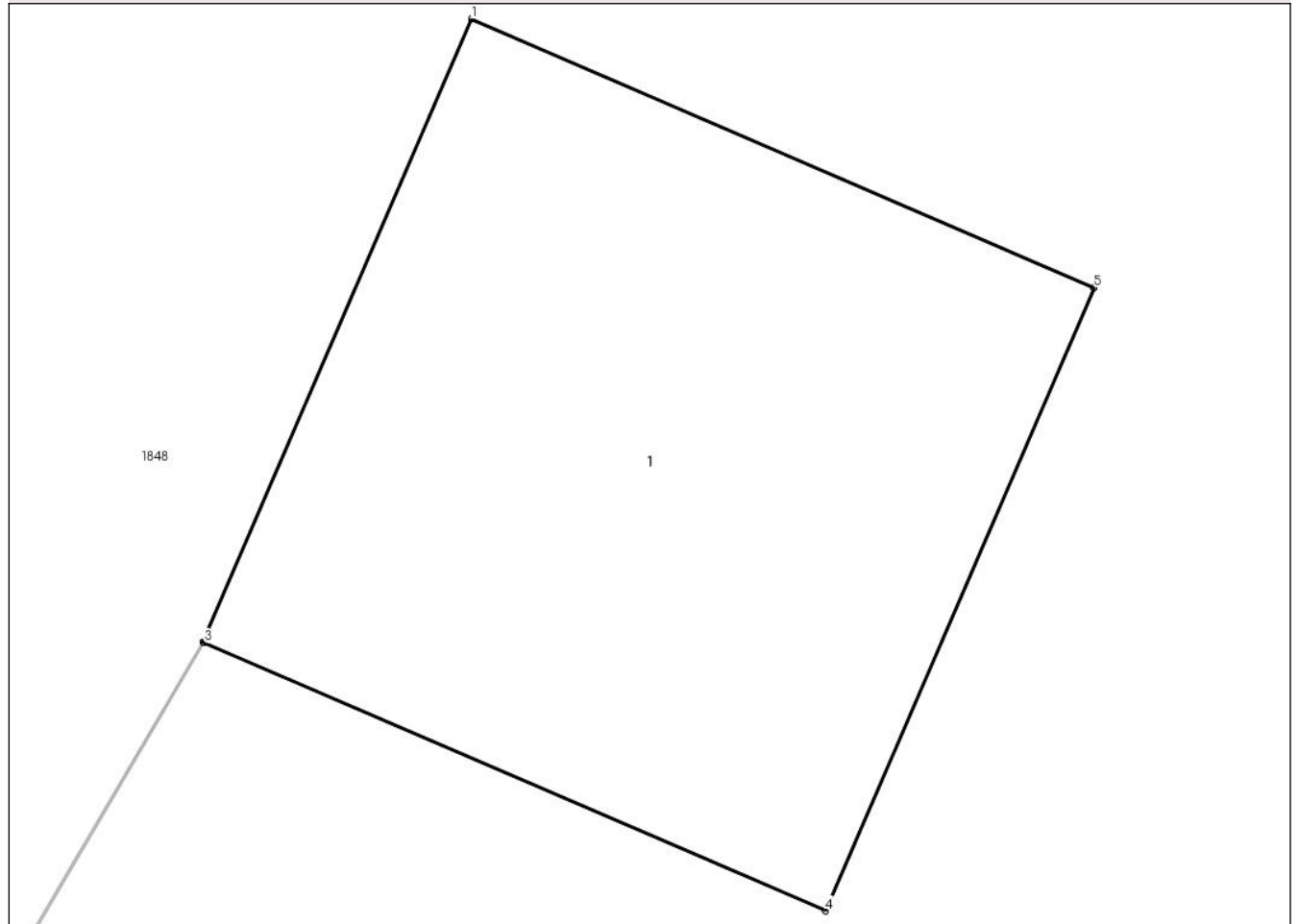
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.446,234 561.351,111	2	462.445,838 561.350,193	1.0
2	462.445,838 561.350,193	3	462.445,84 561.350,192	0.002
3	462.445,84 561.350,192	4	462.446,756 561.349,797	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.446,756 561.349,797	5	462.447,152 561.350,715	1.0
5	462.447,152 561.350,715	1	462.446,234 561.351,111	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

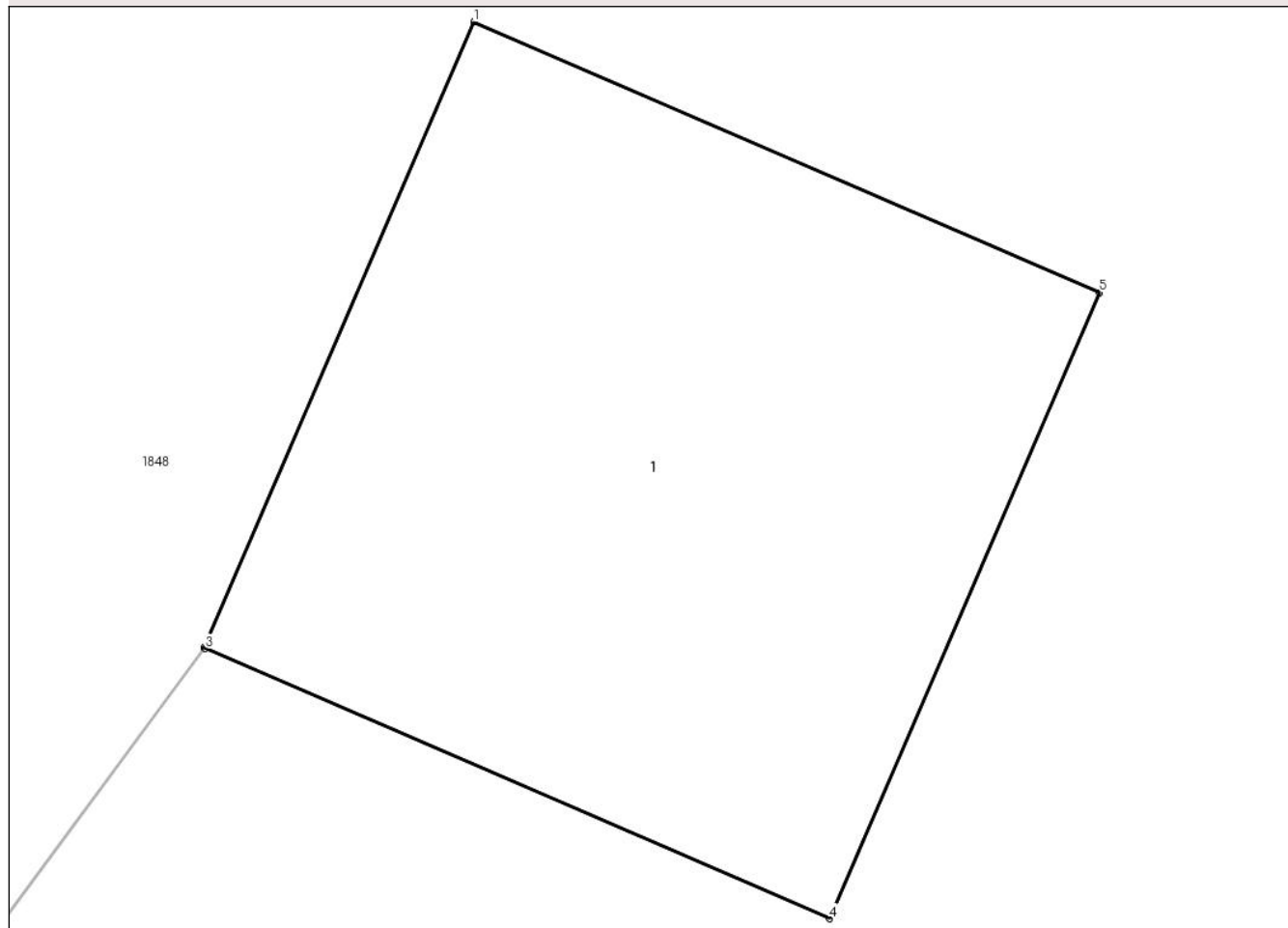
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.414,837 561.378,784	2	462.414,441 561.377,866	1.0
2	462.414,441 561.377,866	3	462.414,443 561.377,865	0.002
3	462.414,443 561.377,865	4	462.415,359 561.377,469	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.415,359 561.377,469	5	462.415,755 561.378,387	1.0
5	462.415,755 561.378,387	1	462.414,837 561.378,784	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

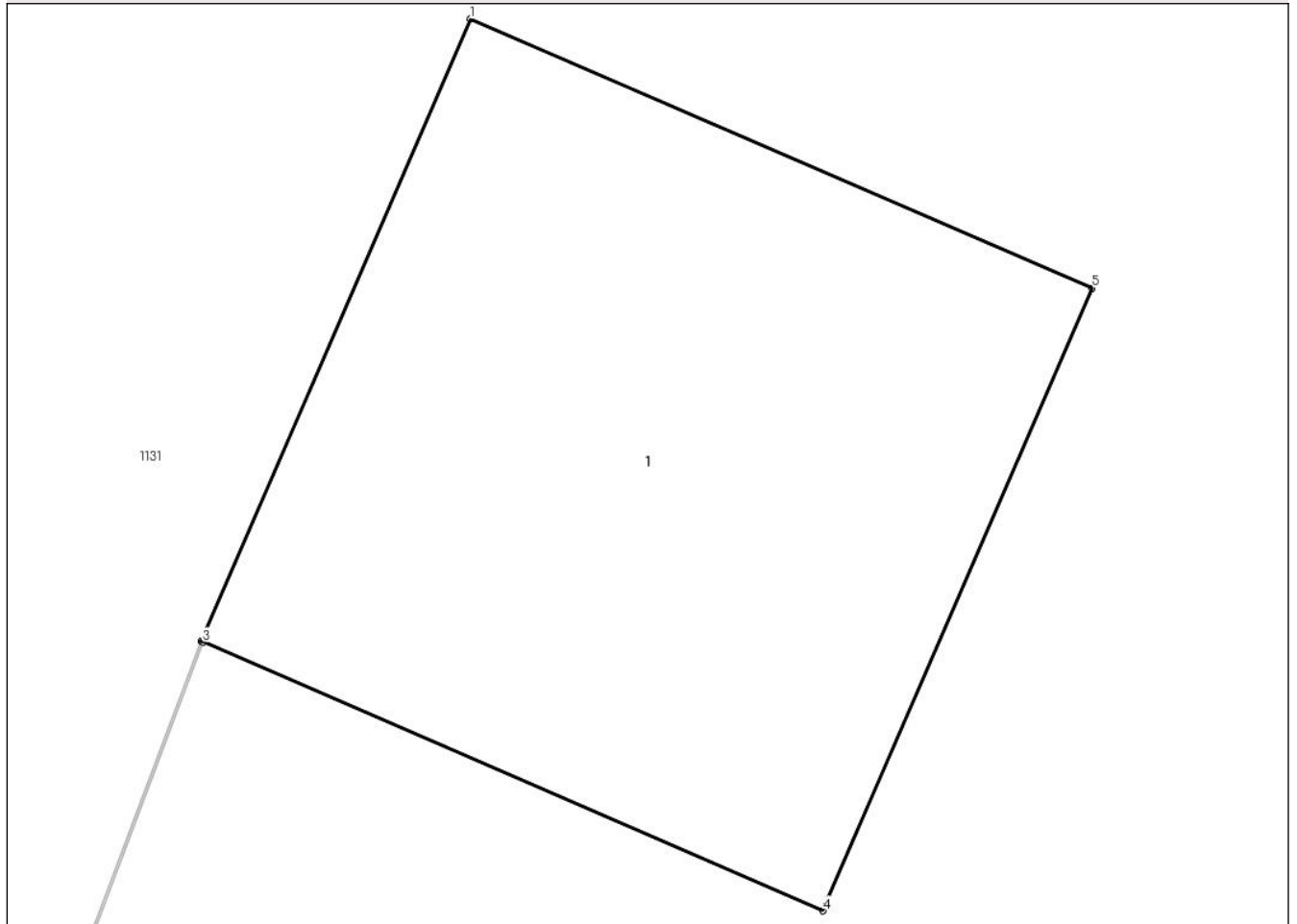
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.373,527 561.354,294	2	462.373,13 561.353,376	1.0
2	462.373,13 561.353,376	3	462.373,133 561.353,375	0.003
3	462.373,133 561.353,375	4	462.374,048 561.352,979	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.374,048 561.352,979	5	462.374,445 561.353,897	1.0
5	462.374,445 561.353,897	1	462.373,527 561.354,294	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

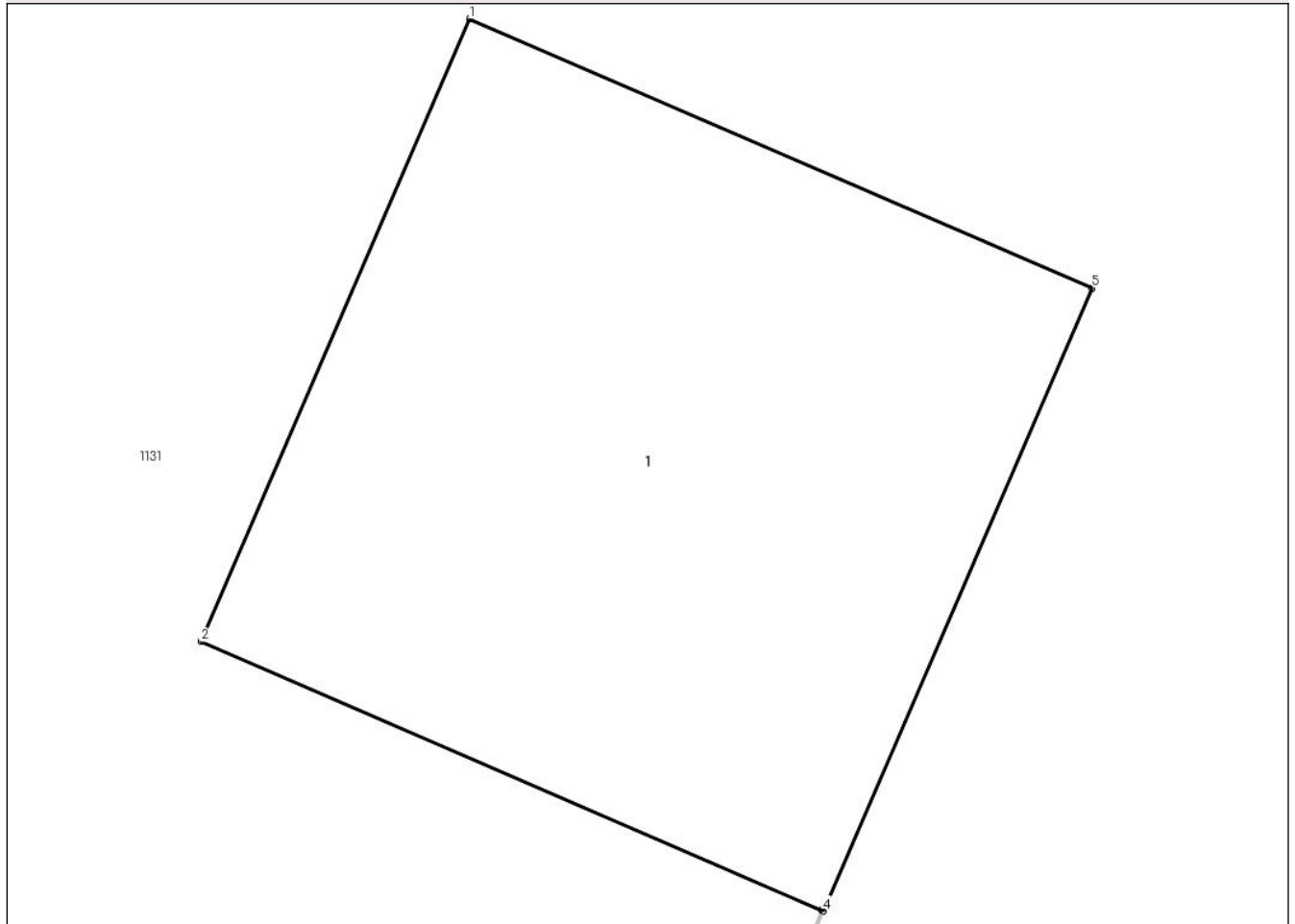
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.326,843 561.374,788	2	462.326,447 561.373,87	1.0
2	462.326,447 561.373,87	3	462.327,362 561.373,474	0.997
3	462.327,362 561.373,474	4	462.327,365 561.373,473	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.327,365 561.373,473	5	462.327,761 561.374,391	1.0
5	462.327,761 561.374,391	1	462.326,843 561.374,788	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

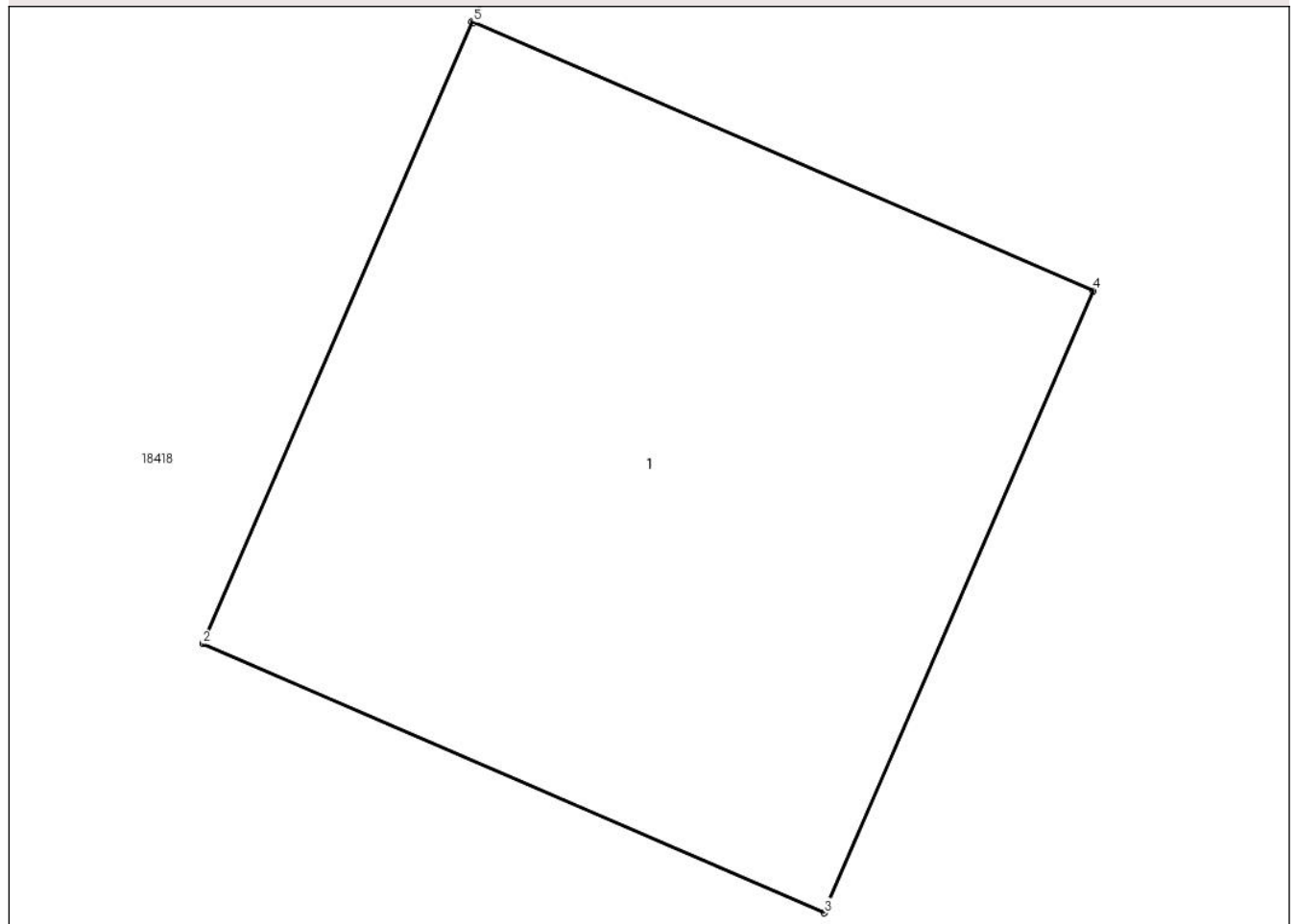
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.278,361 561.396,631	2	462.277,964 561.395,713	1.0
2	462.277,964 561.395,713	3	462.278,882 561.395,316	1.0
3	462.278,882 561.395,316	4	462.279,279 561.396,234	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.279,279 561.396,234	5	462.278,364 561.396,63	0.997
5	462.278,364 561.396,63	1	462.278,361 561.396,631	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

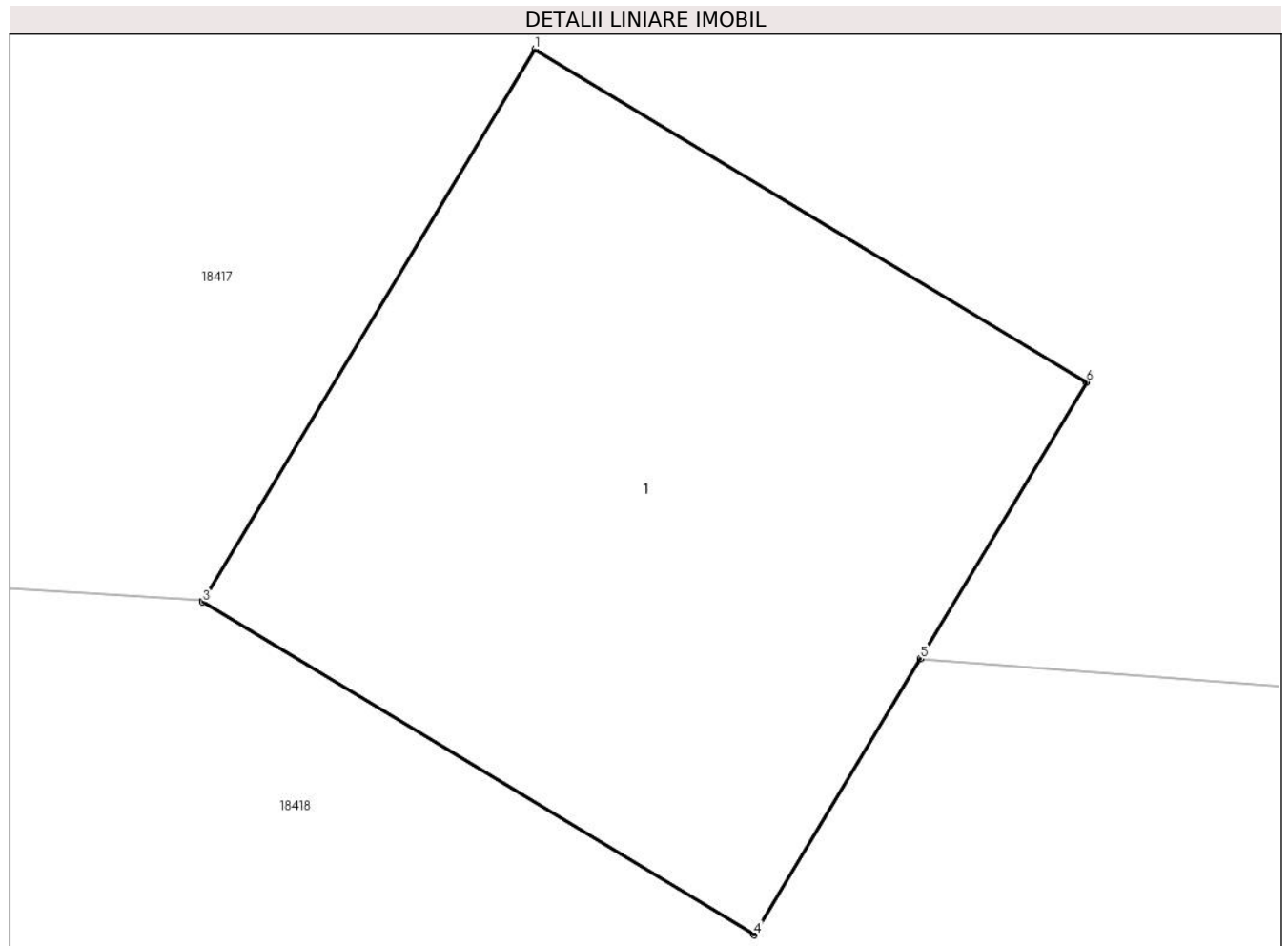
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.233,466 561.417,174	2	462.232,951 561.416,319	0.998
2	462.232,951 561.416,319	3	462.232,95 561.416,317	0.002
3	462.232,95 561.416,317	4	462.233,806 561.415,801	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.233,806 561.415,801	5	462.234,064 561.416,229	0.5
5	462.234,064 561.416,229	6	462.234,322 561.416,658	0.501
6	462.234,322 561.416,658	1	462.233,466 561.417,174	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

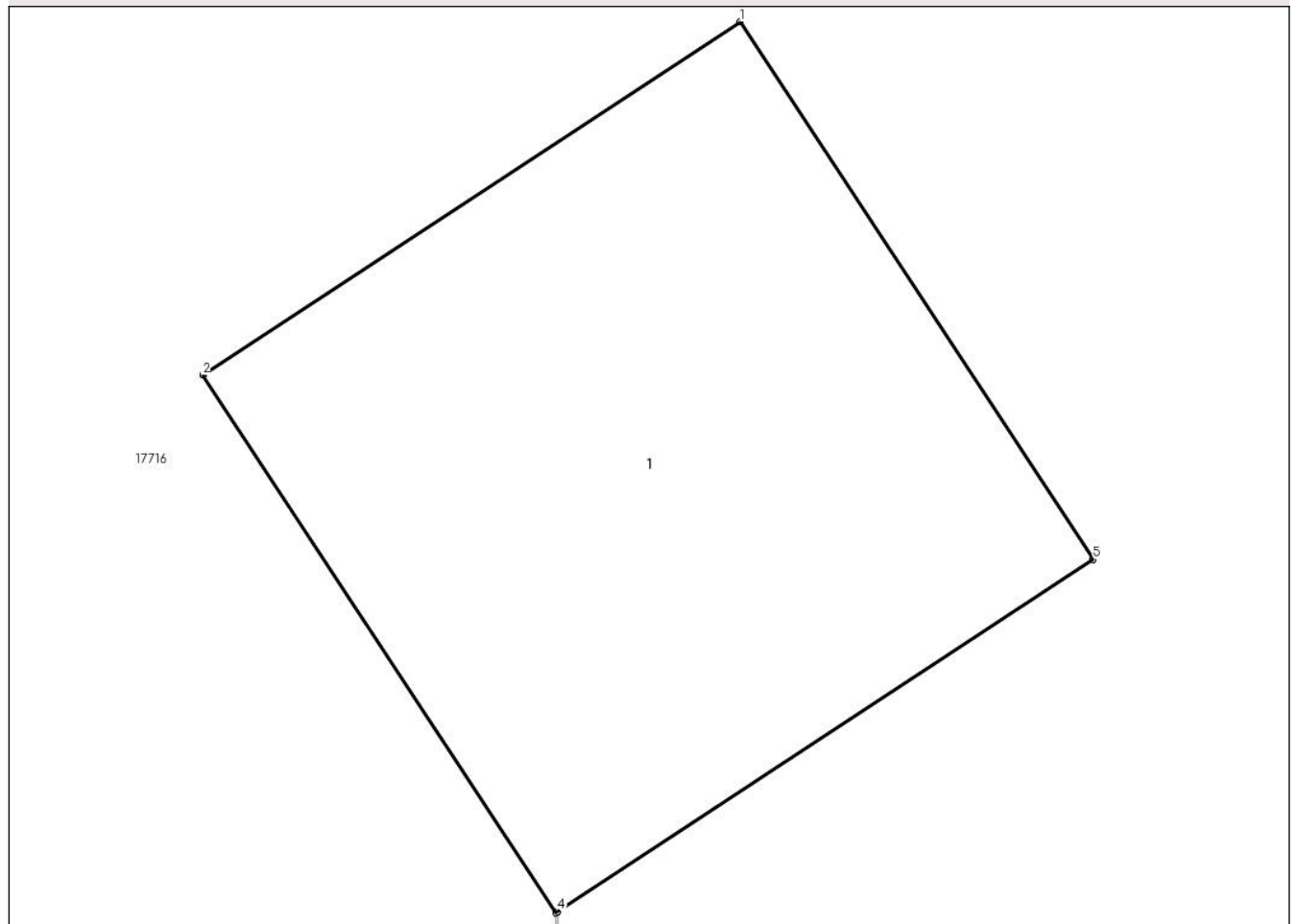
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.217,274 561.453,73	2	462.216,438 561.453,181	1.0
2	462.216,438 561.453,181	3	462.216,987 561.452,345	1.0
3	462.216,987 561.452,345	4	462.216,99 561.452,347	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.216,99 561.452,347	5	462.217,823 561.452,894	0.997
5	462.217,823 561.452,894	1	462.217,274 561.453,73	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

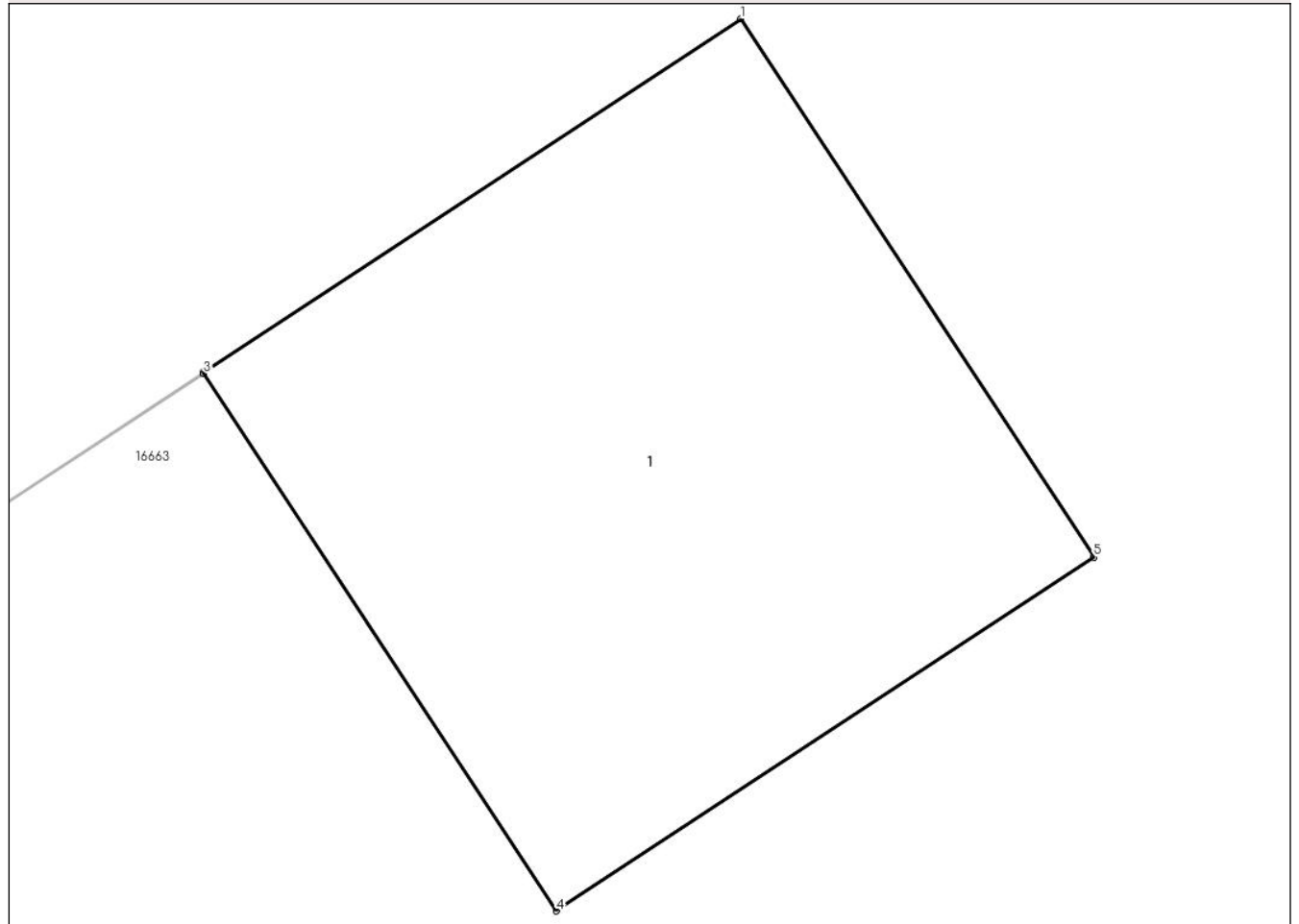
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.179,851 561.494,161	2	462.179,016 561.493,612	0.999
2	462.179,016 561.493,612	3	462.179,017 561.493,61	0.002
3	462.179,017 561.493,61	4	462.179,565 561.492,776	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.179,565 561.492,776	5	462.180,4 561.493,325	0.999
5	462.180,4 561.493,325	1	462.179,851 561.494,161	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

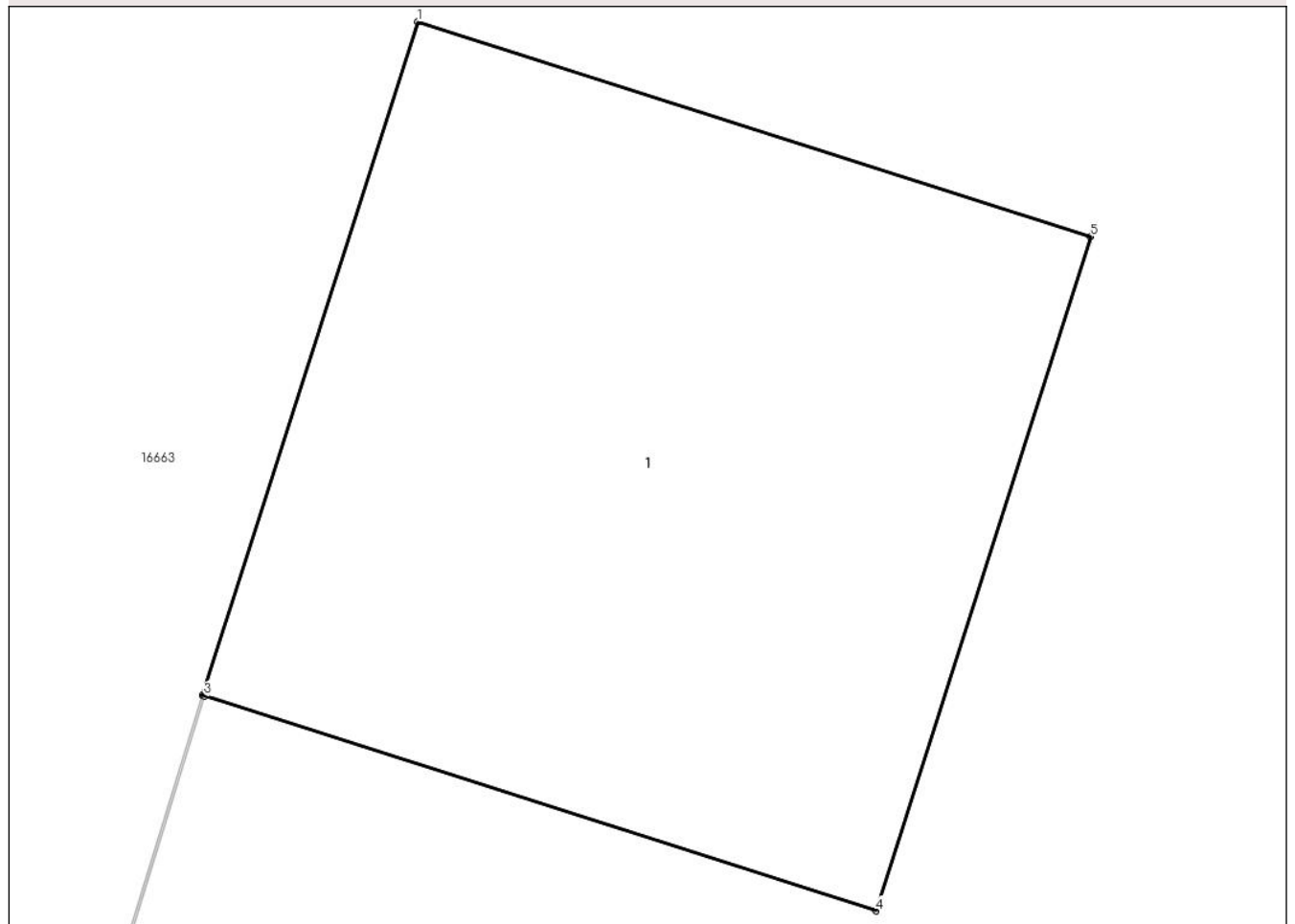
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.162,925 561.500,249	2	462.162,62 561.499,297	1.0
2	462.162,62 561.499,297	3	462.162,623 561.499,296	0.003
3	462.162,623 561.499,296	4	462.163,573 561.498,992	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.163,573 561.498,992	5	462.163,877 561.499,945	1.0
5	462.163,877 561.499,945	1	462.162,925 561.500,249	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

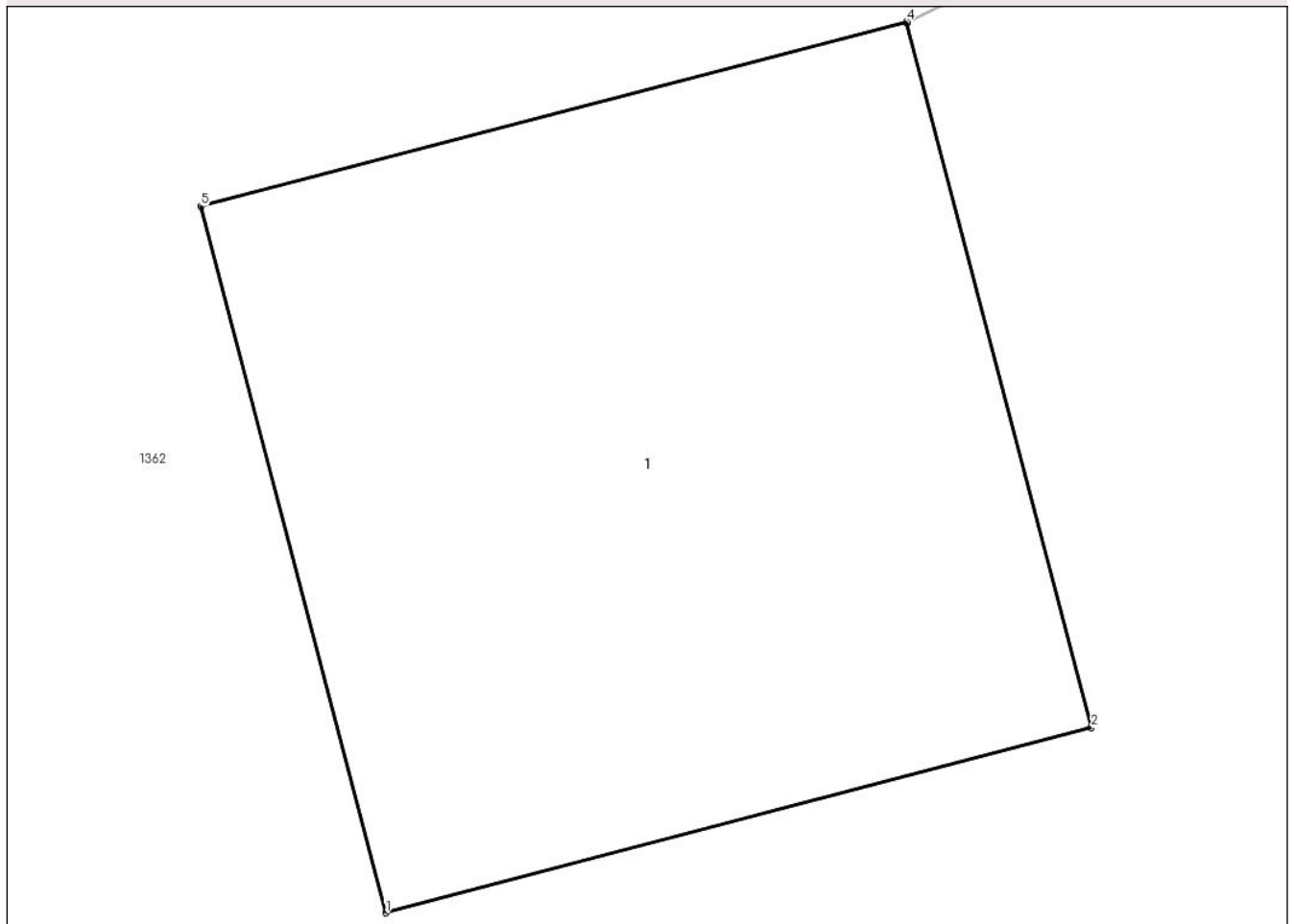
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.022,667 560.665,657	2	463.023,634 560.665,911	1.0
2	463.023,634 560.665,911	3	463.023,381 560.666,876	0.998
3	463.023,381 560.666,876	4	463.023,381 560.666,878	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.023,381 560.666,878	5	463.022,413 560.666,625	1.001
5	463.022,413 560.666,625	1	463.022,667 560.665,657	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

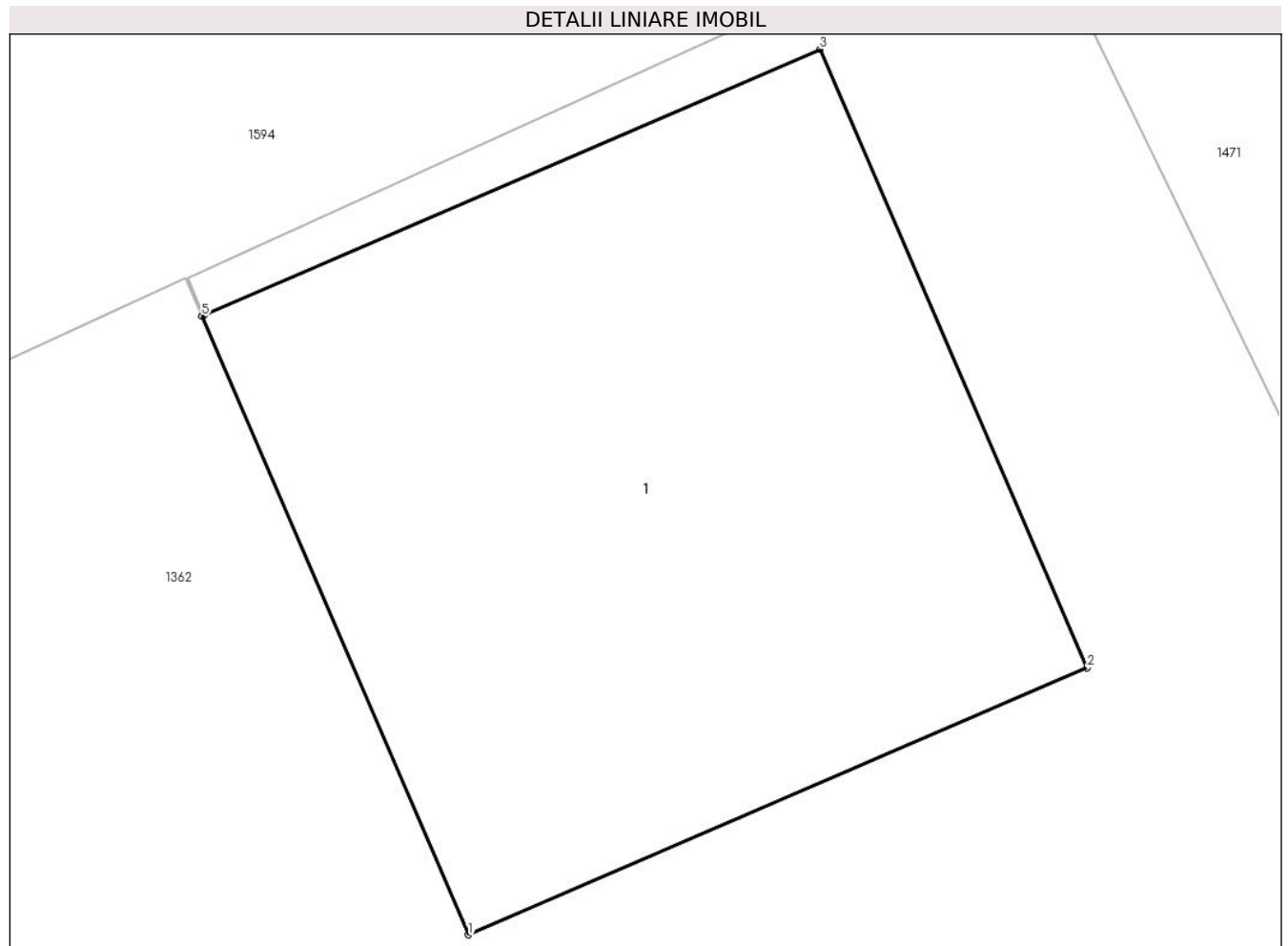
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.002,279 560.713,499	2	463.003,198 560.713,895	1.001
2	463.003,198 560.713,895	3	463.002,801 560.714,813	1.0
3	463.002,801 560.714,813	4	463.001,886 560.714,418	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.001,886 560.714,418	5	463.001,883 560.714,417	0.003
5	463.001,883 560.714,417	1	463.002,279 560.713,499	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

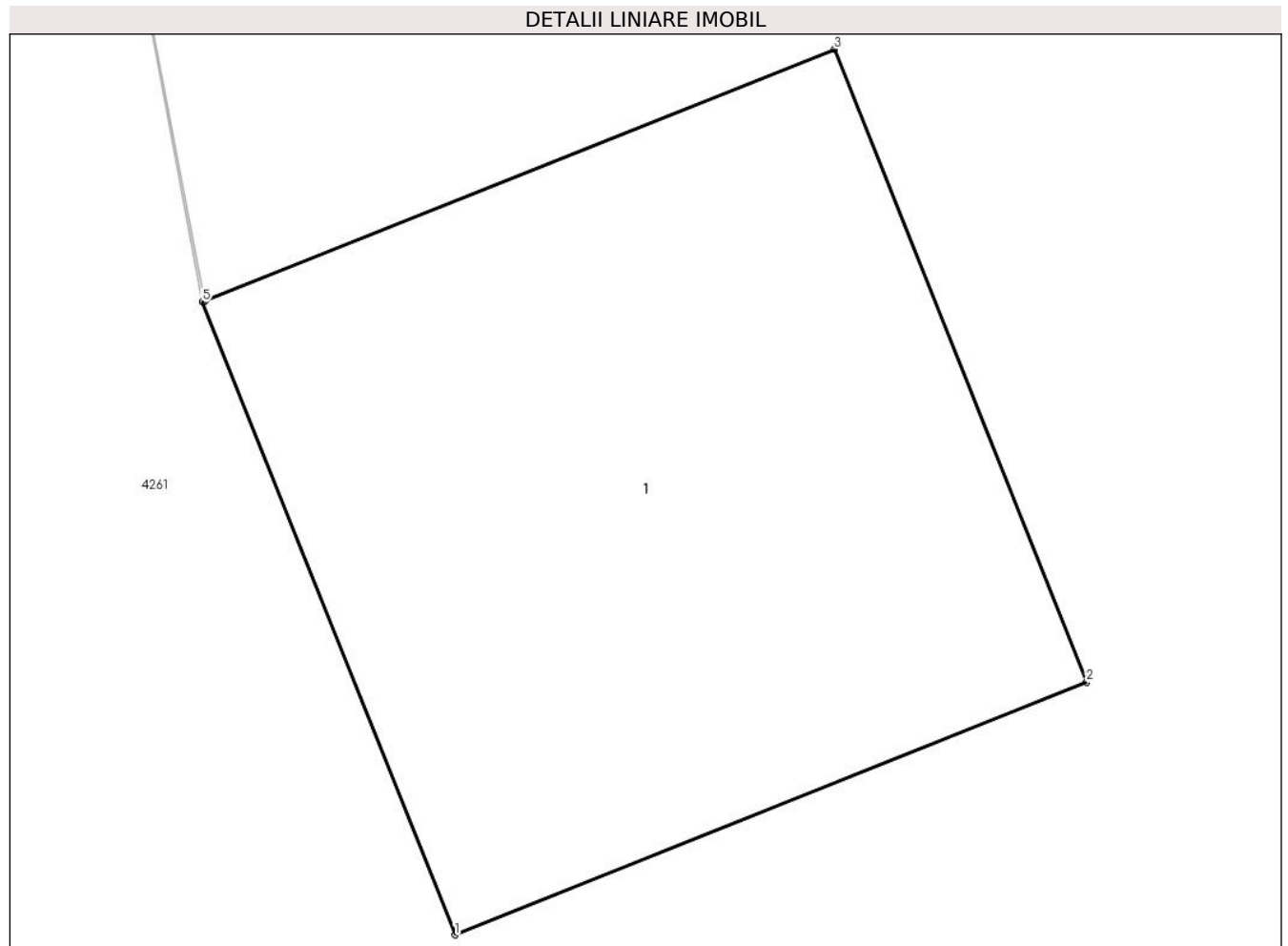
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	464.250,594 561.495,592	2	464.251,522 561.495,963	0.999
2	464.251,522 561.495,963	3	464.251,152 561.496,892	1.0
3	464.251,152 561.496,892	4	464.250,226 561.496,522	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.250,226 561.496,522	5	464.250,223 561.496,521	0.003
5	464.250,223 561.496,521	1	464.250,594 561.495,592	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

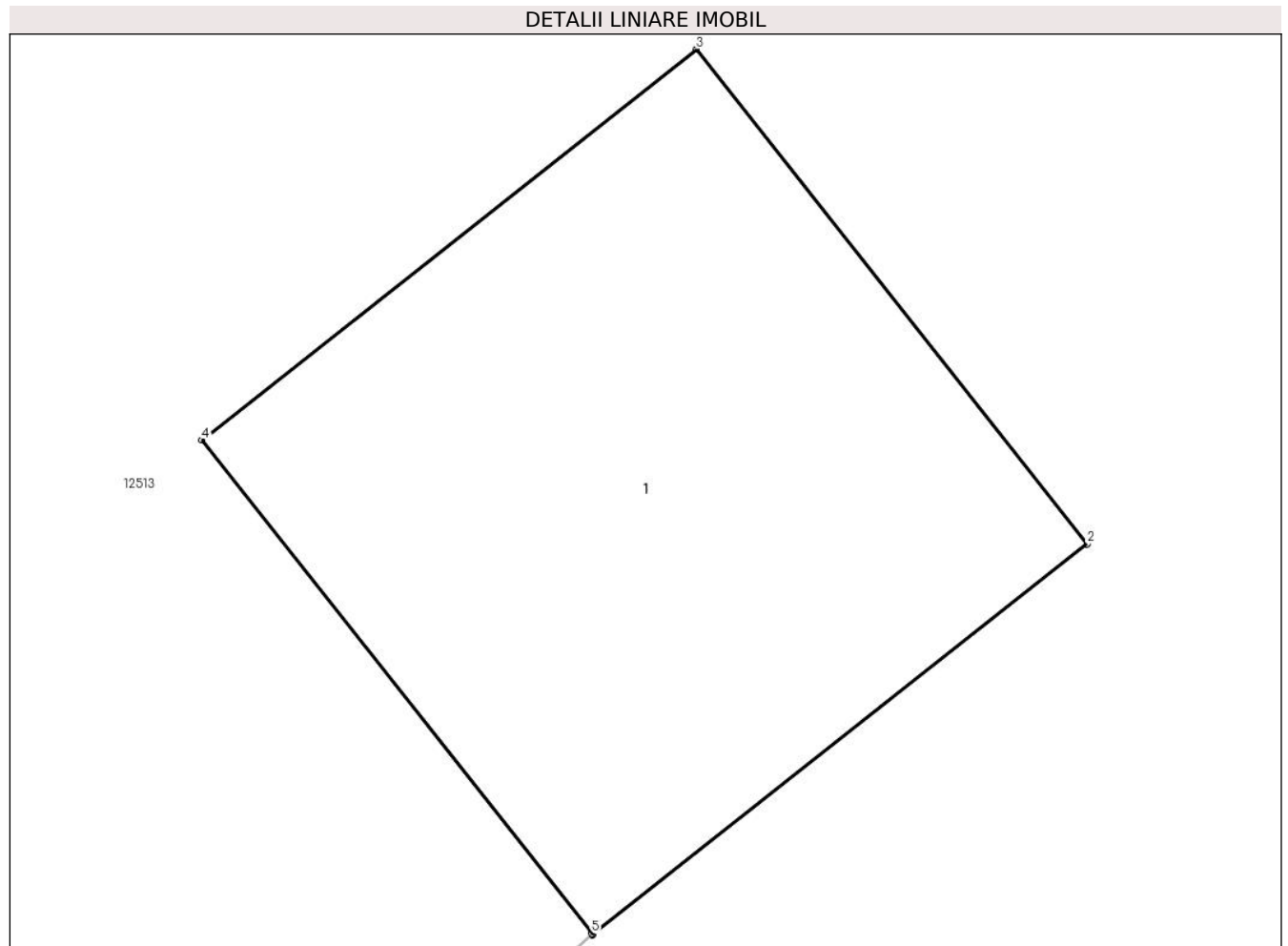
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.280,581 561.410,852	2	464.281,366 561.411,472	1.0
2	464.281,366 561.411,472	3	464.280,746 561.412,256	1.0
3	464.280,746 561.412,256	4	464.279,961 561.411,636	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	464.279,961 561.411,636	5	464.280,58 561.410,854	0.997
5	464.280,58 561.410,854	1	464.280,581 561.410,852	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

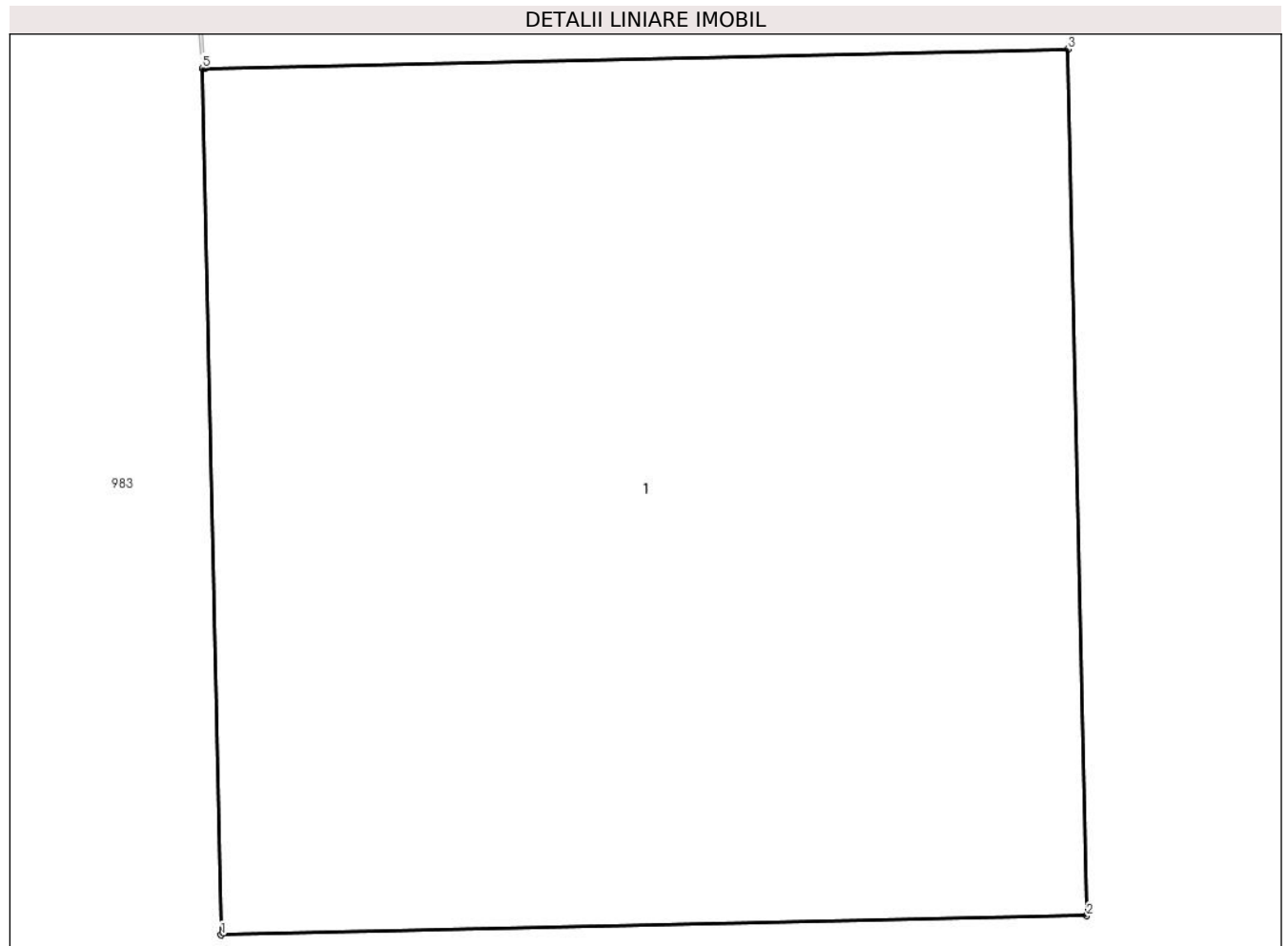
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.246,381 559.900,165	2	462.247,381 559.900,187	1.0
2	462.247,381 559.900,187	3	462.247,359 559.901,187	1.0
3	462.247,359 559.901,187	4	462.246,362 559.901,165	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.246,362 559.901,165	5	462.246,359 559.901,165	0.003
5	462.246,359 559.901,165	1	462.246,381 559.900,165	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56614	3	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

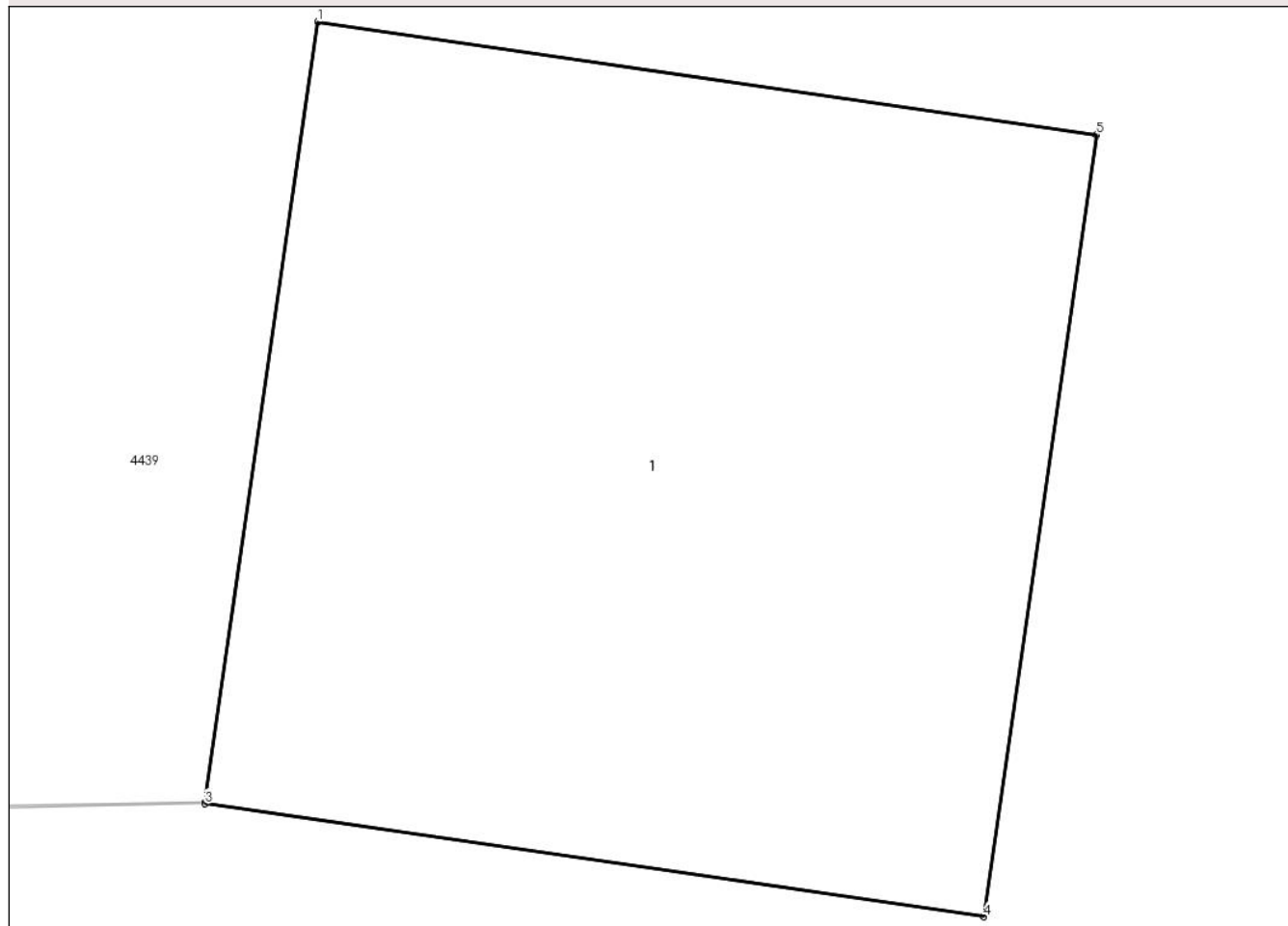
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56614	3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.727,825 563.129,647	2	463.727,577 563.127,933	1.732
2	463.727,577 563.127,933	3	463.727,577 563.127,93	0.003
3	463.727,577 563.127,93	4	463.729,288 563.127,682	1.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.729,288 563.127,682	5	463.729,536 563.129,399	1.735
5	463.729,536 563.129,399	1	463.727,825 563.129,647	1.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56617	10.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6659 / 29/01/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin(1) din Legea 17/2014	A1
10934 / 11/02/2020		
Act Notarial nr. 288, din 11/02/2020 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire - Act Administrativ nr. 100563, din 09/07/1993 emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor; Act Administrativ nr. 25659, din 09/04/2019 emis de OCPI MURES-incheiere nr. 6659/29.01.2020), dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PASCU IOAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire - Act Administrativ nr. 100563, din 09/07/1993 emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor; Act Administrativ nr. 25659, din 09/04/2019 emis de OCPI MURES-incheiere nr. 6659/29.01.2020), dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) HAUBENREICH ILEANA , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 5, din 11/02/2020 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) PASKUI IOAN , (bun propriu)	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) HAUBENREICH ILEANA , (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI

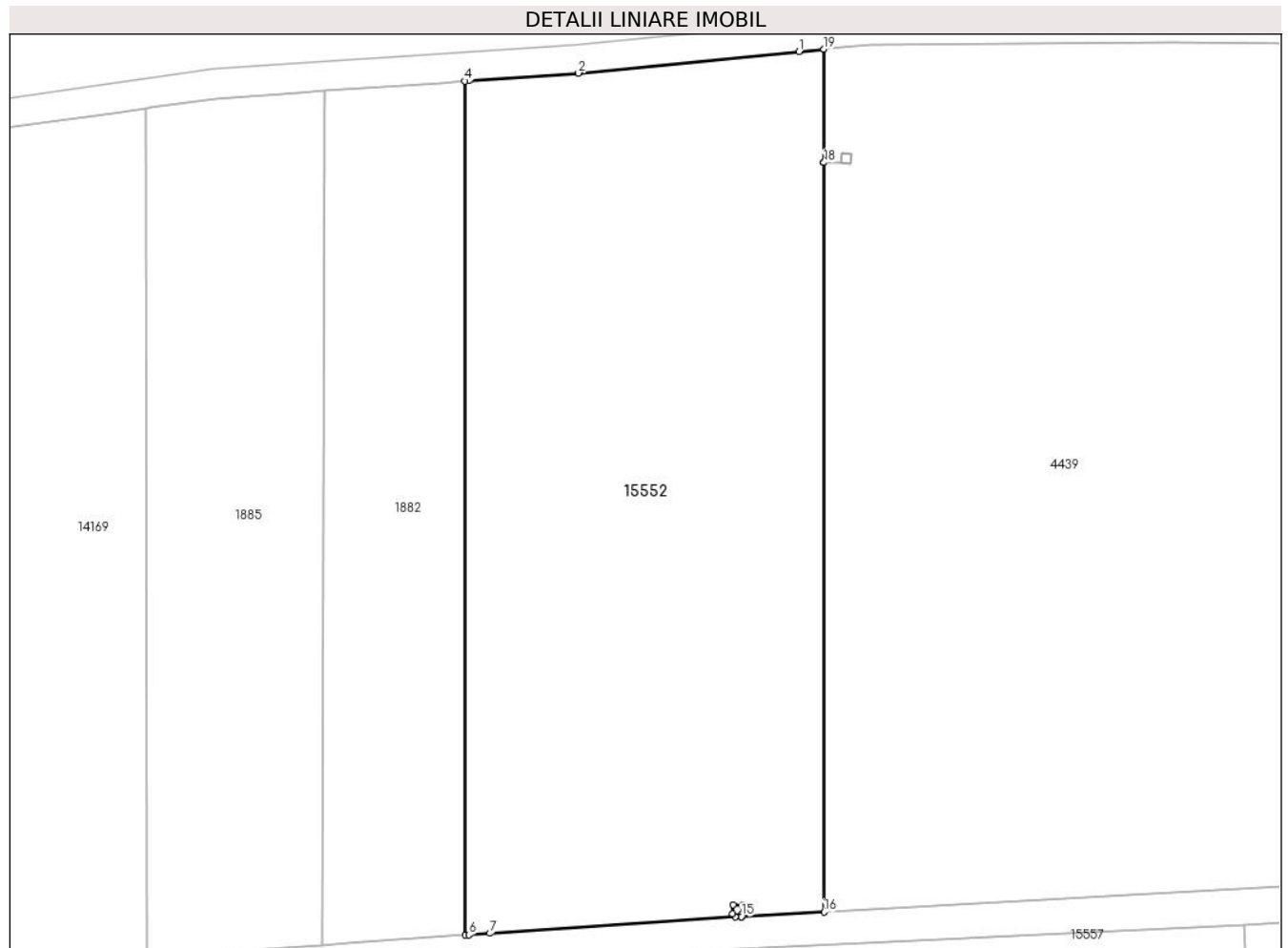
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18455 / 04/03/2021		
Act Notarial nr. 1782, din 17/09/2019 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel (PROMISIUNE VC ; act notarial nr 481 din 03.03.2021, emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel);		
C1	Se noteaza antecontractul cu termen de perfectare a actului in forma autentica la data de: 30.08.2021 1) TOLPROD CASE DE VIS SRL , CIF:37182890, - 1/3 parte 2) PAS IMOB CRIS SRL , CIF:36911304, - 1/3 parte 3) CASEIONI LEX SRL , CIF:37876256, - 1/3 parte	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56617	10.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.719,84 563.148,274	2	463.679,222 563.144,319	40.81
2	463.679,222 563.144,319	3	463.659,05 563.142,912	20.221
3	463.659,05 563.142,912	4	463.658,334 563.142,862	0.718
4	463.658,334 563.142,862	5	463.658,422 562.985,896	156.966
5	463.658,422 562.985,896	6	463.659,05 562.985,939	0.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.659,05 562.985,939	7	463.662,923 562.986,198	3.882
7	463.662,923 562.986,198	8	463.708,124 562.989,216	45.302
8	463.708,124 562.989,216	9	463.709,223 562.989,274	1.101
9	463.709,223 562.989,274	10	463.709,254 562.989,596	0.323
10	463.709,254 562.989,596	11	463.707,536 562.989,767	1.726
11	463.707,536 562.989,767	12	463.707,708 562.991,494	1.736
12	463.707,708 562.991,494	13	463.709,429 562.991,322	1.73
13	463.709,429 562.991,322	14	463.709,256 562.989,596	1.735
14	463.709,256 562.989,596	15	463.709,227 562.989,274	0.323
15	463.709,227 562.989,274	16	463.724,431 562.990,119	15.227
16	463.724,431 562.990,119	17	463.724,413 563.127,874	137.755
17	463.724,413 563.127,874	18	463.724,413 563.127,877	0.003
18	463.724,413 563.127,877	19	463.724,411 563.148,719	20.842
19	463.724,411 563.148,719	1	463.719,84 563.148,274	4.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56609	23	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

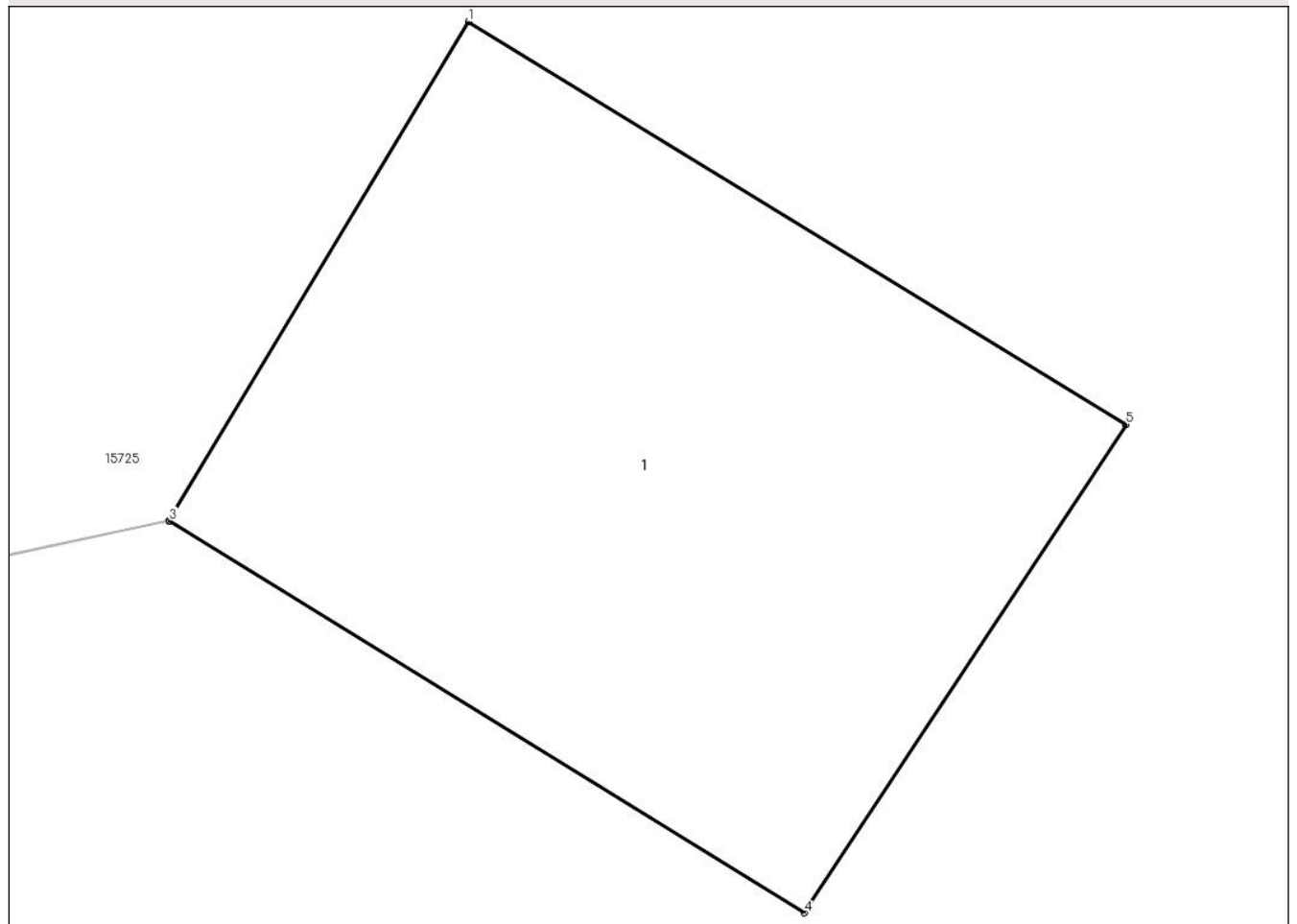
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56609	23	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	23	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.680,361 562.626,821	2	463.678,2 562.623,224	4.196
2	463.678,2 562.623,224	3	463.678,203 562.623,222	0.004
3	463.678,203 562.623,222	4	463.682,785 562.620,397	5.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.682,785 562.620,397	5	463.685,107 562.623,918	4.218
5	463.685,107 562.623,918	1	463.680,361 562.626,821	5.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56610	23	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

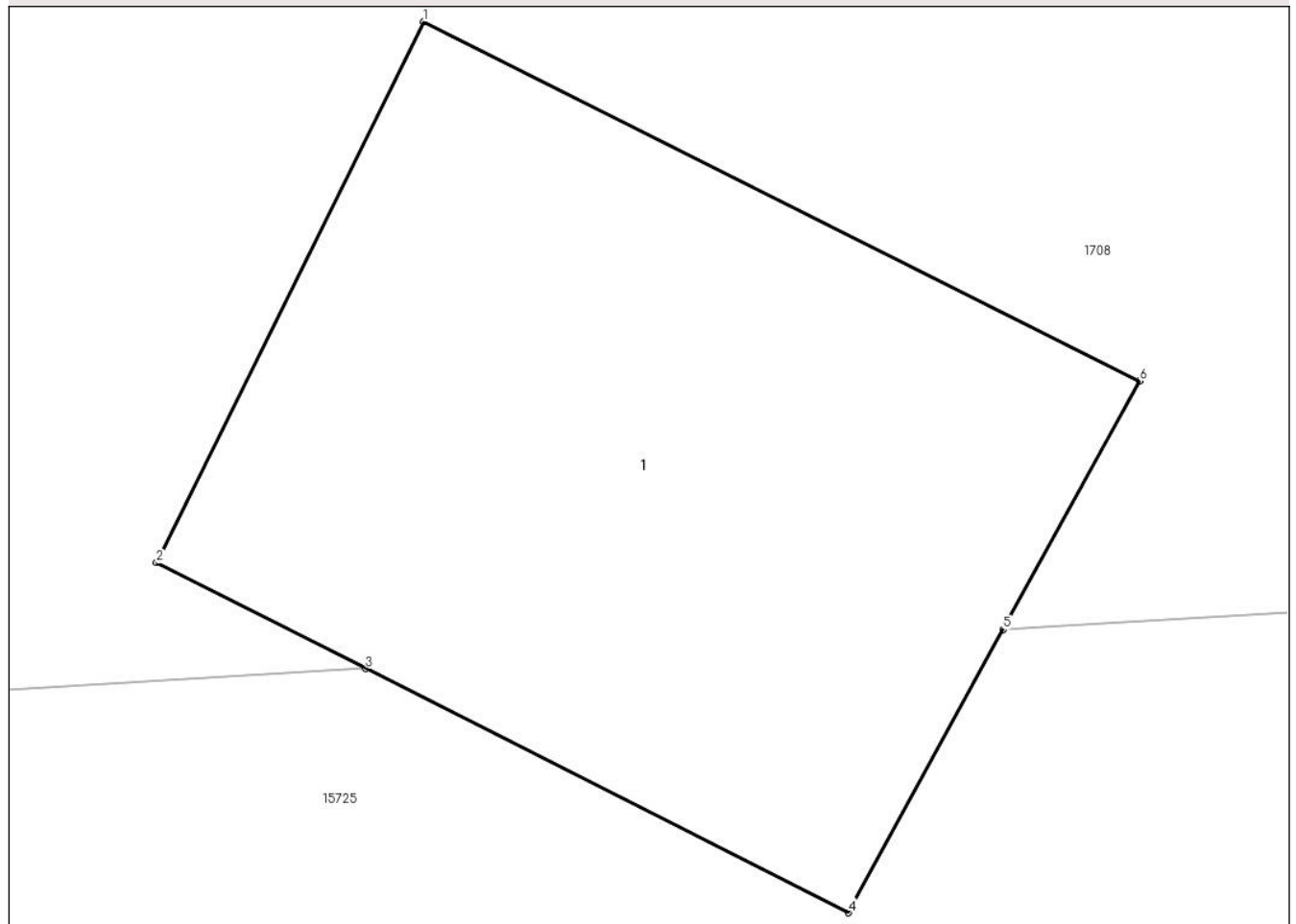
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56610	23	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	23	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.658,42 562.654,171	2	463.656,567 562.650,413	4.19
2	463.656,567 562.650,413	3	463.658,02 562.649,679	1.628
3	463.658,02 562.649,679	4	463.661,375 562.647,982	3.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.661,375 562.647,982	5	463.662,451 562.649,948	2.241
5	463.662,451 562.649,948	6	463.663,397 562.651,675	1.969
6	463.663,397 562.651,675	1	463.658,42 562.654,171	5.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56611	3	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

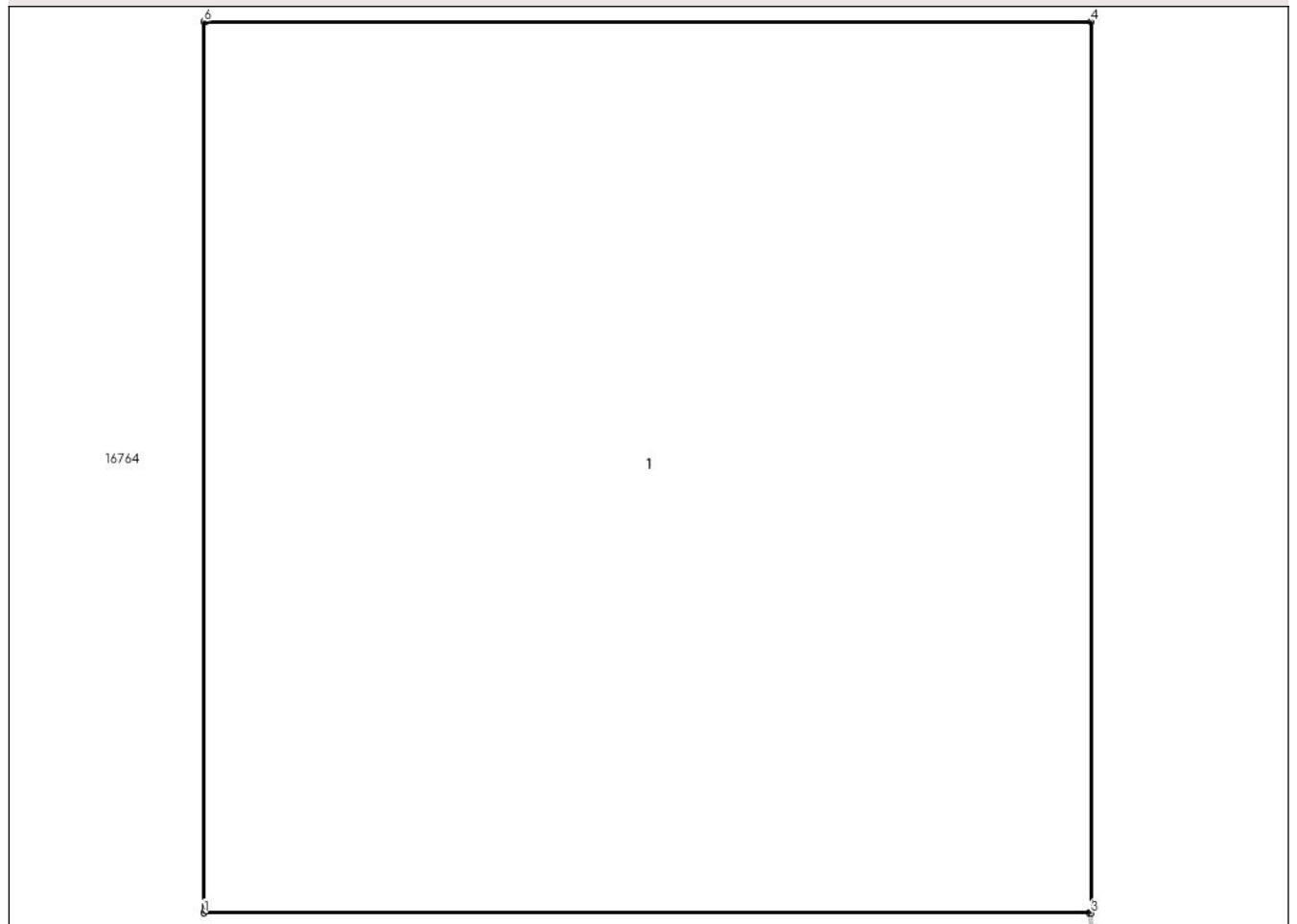
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56611	3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.685,348 562.832,991	2	463.687,074 562.832,991	1.726
2	463.687,074 562.832,991	3	463.687,077 562.832,991	0.003
3	463.687,077 562.832,991	4	463.687,077 562.834,726	1.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.687,077 562.834,726	5	463.685,35 562.834,726	1.727
5	463.685,35 562.834,726	6	463.685,348 562.834,726	0.002
6	463.685,348 562.834,726	1	463.685,348 562.832,991	1.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56612	3	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

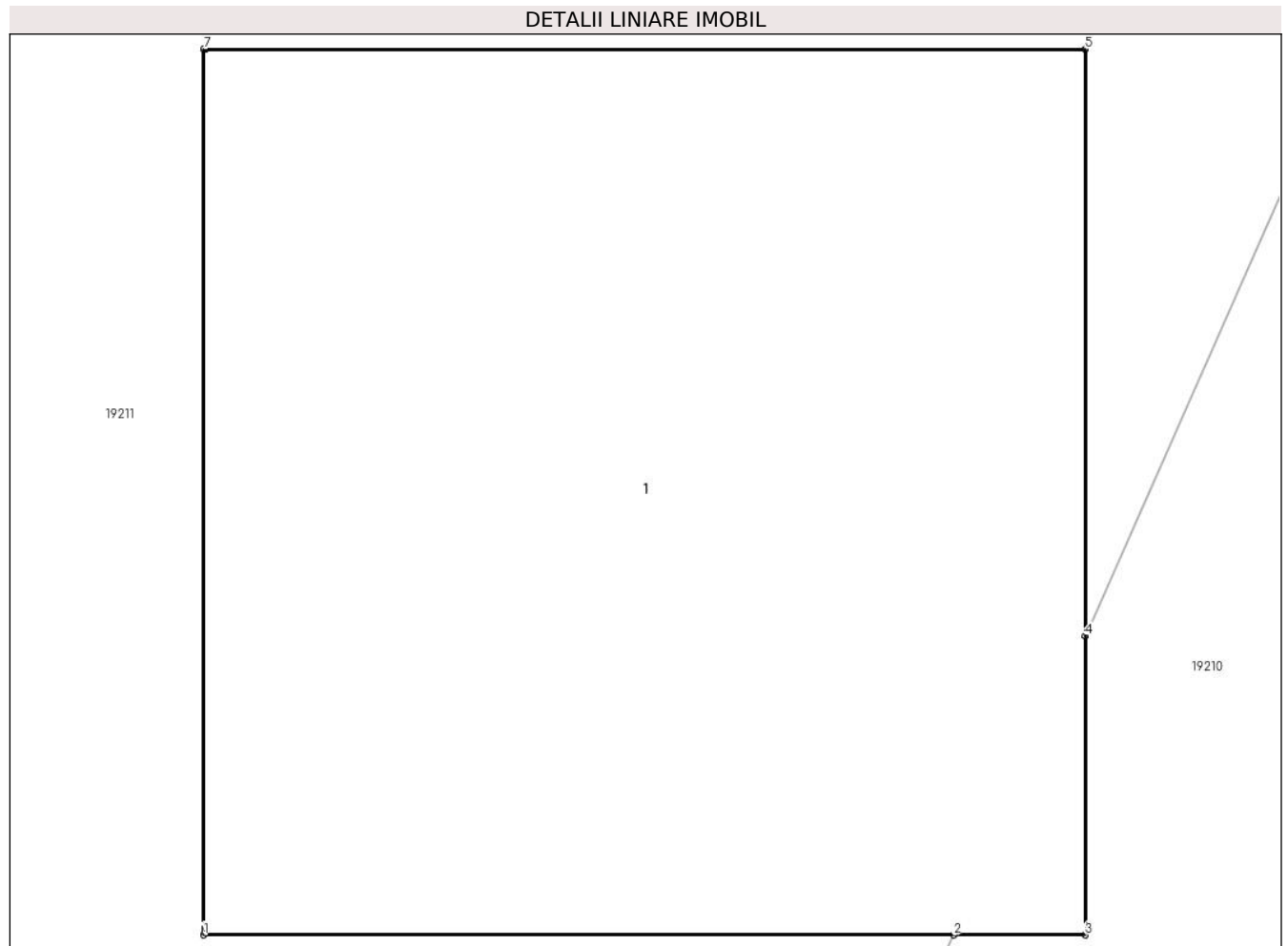
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56612	3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.781,279 562.850,859	2	463.782,75 562.850,859	1.471
2	463.782,75 562.850,859	3	463.783,008 562.850,859	0.258
3	463.783,008 562.850,859	4	463.783,008 562.851,444	0.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.783,008 562.851,444	5	463.783,008 562.852,594	1.15
5	463.783,008 562.852,594	6	463.781,282 562.852,594	1.726
6	463.781,282 562.852,594	7	463.781,279 562.852,594	0.003
7	463.781,279 562.852,594	1	463.781,279 562.850,859	1.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56848	2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56848	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	3	54/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.801,737 562.987,786	2	463.708,482 562.983,332	93.361
2	463.708,482 562.983,332	3	463.600,83 562.975,93	107.906
3	463.600,83 562.975,93	4	463.572,987 562.973,218	27.975
4	463.572,987 562.973,218	5	463.571,213 562.973,045	1.782
5	463.571,213 562.973,045	6	463.572,396 562.970,655	2.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.572,396 562.970,655	7	463.576,836 562.962,009	9.719
7	463.576,836 562.962,009	8	463.802,35 562.975,704	225.929
8	463.802,35 562.975,704	1	463.801,737 562.987,786	12.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56619	4.503	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

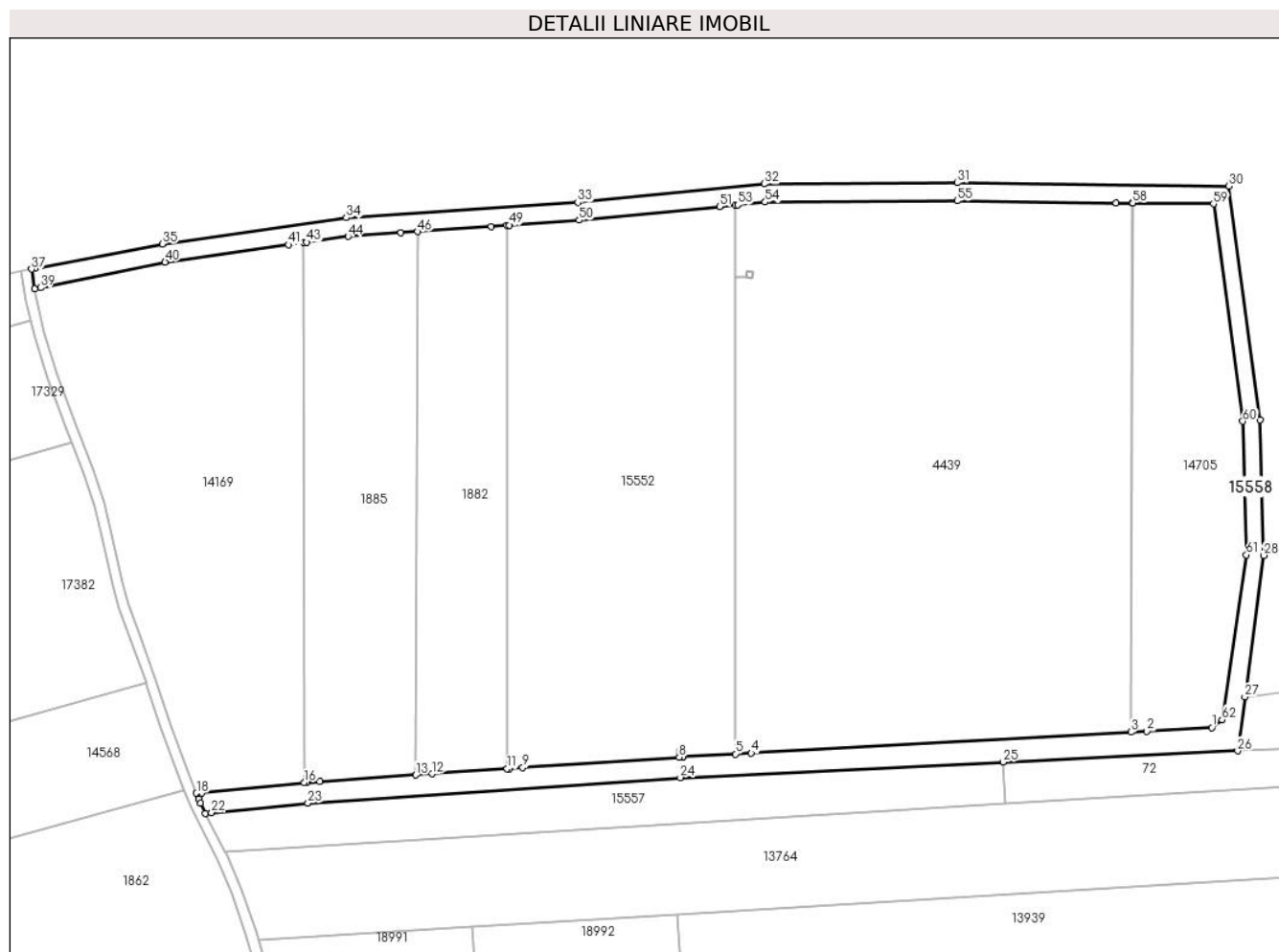
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56619	4.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.429	-	-	-	
2	drum	DA	74	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	463.862,106 562.997,769	2	463.843,363 562.996,727	18.77 2	2	463.843,363 562.996,727	3	463.838,76 562.996,472	4.61	3	463.838,76 562.996,472	4	463.729,014 562.990,374	109.9 15
4	463.729,014 562.990,374	5	463.724,431 562.990,119	4.59	5	463.724,431 562.990,119	6	463.709,227 562.989,274	15.22 7	6	463.709,227 562.989,274	7	463.709,223 562.989,274	0.004
7	463.709,223 562.989,274	8	463.708,124 562.989,216	1.101	8	463.708,124 562.989,216	9	463.662,923 562.986,198	45.30 2	9	463.662,923 562.986,198	10	463.659,05 562.985,939	3.882
10	463.659,05 562.985,939	11	463.658,422 562.985,896	0.629	11	463.658,422 562.985,896	12	463.636,8 562.984,412	21.67 3	12	463.636,8 562.984,412	13	463.632,031 562.984,085	4.78
13	463.632,031 562.984,085	14	463.604,232 562.982,178	27.86 4	14	463.604,232 562.982,178	15	463.600,396 562.981,914	3.845	15	463.600,396 562.981,914	16	463.599,791 562.981,855	0.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	463.599,791 562.981,855	17	463.570,096 562.978,964	29.835	17	463.570,096 562.978,964	18	463.568,62 562.978,821	1.483	18	463.568,62 562.978,821	19	463.569,276 562.977,197	1.751
19	463.569,276 562.977,197	20	463.569,803 562.975,892	1.407	20	463.569,803 562.975,892	21	463.571,213 562.973,045	3.177	21	463.571,213 562.973,045	22	463.572,987 562.973,218	1.782
22	463.572,987 562.973,218	23	463.600,83 562.975,93	27.975	23	463.600,83 562.975,93	24	463.708,482 562.983,332	107.906	24	463.708,482 562.983,332	25	463.801,737 562.987,786	93.361
25	463.801,737 562.987,786	26	463.869,582 562.991,026	67.922	26	463.869,582 562.991,026	27	463.871,68 563.006,635	15.749	27	463.871,68 563.006,635	28	463.877,143 563.047,505	41.233
28	463.877,143 563.047,505	29	463.876,074 563.086,651	39.161	29	463.876,074 563.086,651	30	463.866,985 563.154,193	68.151	30	463.866,985 563.154,193	31	463.788,567 563.155,138	78.424
31	463.788,567 563.155,138	32	463.732,708 563.154,831	55.86	32	463.732,708 563.154,831	33	463.678,855 563.149,48	54.118	33	463.678,855 563.149,48	34	463.611,933 563.145,017	67.071
34	463.611,933 563.145,017	35	463.558,71 563.137,464	53.756	35	463.558,71 563.137,464	36	463.522,057 563.130,408	37.326	36	463.522,057 563.130,408	37	463.520,949 563.130,194	1.128
37	463.520,949 563.130,194	38	463.521,88 563.124,519	5.751	38	463.521,88 563.124,519	39	463.523,492 563.124,851	1.646	39	463.523,492 563.124,851	40	463.559,533 563.132,265	36.796
40	463.559,533 563.132,265	41	463.595,222 563.137,252	36.036	41	463.595,222 563.137,252	42	463.599,653 563.137,871	4.474	42	463.599,653 563.137,871	43	463.600,396 563.137,975	0.75
43	463.600,396 563.137,975	44	463.612,457 563.139,66	12.178	44	463.612,457 563.139,66	45	463.627,718 563.140,725	15.298	45	463.627,718 563.140,725	46	463.632,483 563.141,058	4.777
46	463.632,483 563.141,058	47	463.653,838 563.142,548	21.407	47	463.653,838 563.142,548	48	463.658,334 563.142,862	4.507	48	463.658,334 563.142,862	49	463.659,05 563.142,912	0.718
49	463.659,05 563.142,912	50	463.679,222 563.144,319	20.221	50	463.679,222 563.144,319	51	463.719,84 563.148,274	40.81	51	463.719,84 563.148,274	52	463.724,411 563.148,719	4.593
52	463.724,411 563.148,719	53	463.725,084 563.148,784	0.676	53	463.725,084 563.148,784	54	463.733,003 563.149,555	7.956	54	463.733,003 563.149,555	55	463.788,51 563.149,937	55.508
55	463.788,51 563.149,937	56	463.834,494 563.149,371	45.987	56	463.834,494 563.149,371	57	463.839,102 563.149,314	4.608	57	463.839,102 563.149,314	58	463.839,26 563.149,312	0.158
58	463.839,26 563.149,312	59	463.862,598 563.149,051	23.339	59	463.862,598 563.149,051	60	463.871,084 563.086,249	63.373	60	463.871,084 563.086,249	61	463.872,127 563.047,654	38.609
61	463.872,127 563.047,654	62	463.865,065 563.000,061	48.114	62	463.865,065 563.000,061	1	463.862,106 562.997,769	3.743					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56608	5.326	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

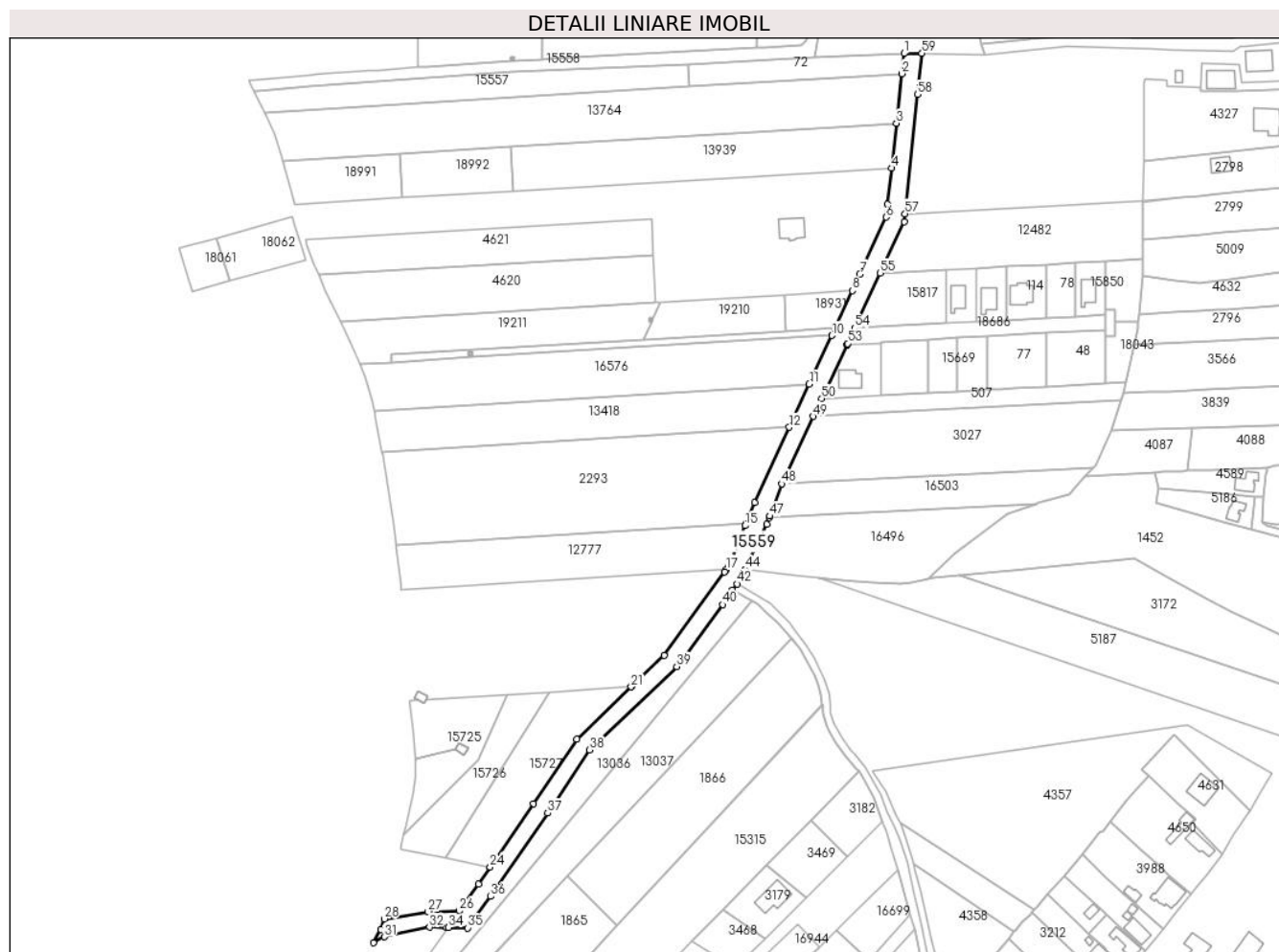
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56608	5.326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.326	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	463.916,887 562.993,31	2	463.915,715 562.982,588	10.786
4	463.910,23 562.932,444	5	463.908,124 562.913,186	19.373
7	463.893,417 562.876,036	8	463.889,384 562.867,294	9.627
10	463.878,383 562.843,445	11	463.866,454 562.817,587	28.477
13	463.837,35 562.754,494	14	463.832,862 562.743,502	11.873
16	463.823,564 562.720,729	17	463.822,265 562.718,942	2.209
2	463.915,715 562.982,588	3	463.912,831 562.956,222	26.523
5	463.908,124 562.913,186	6	463.907,368 562.906,279	6.948
8	463.889,384 562.867,294	9	463.880,215 562.847,416	21.891
11	463.866,454 562.817,587	12	463.855,864 562.794,628	25.284
14	463.832,862 562.743,502	15	463.832,385 562.742,334	1.262
17	463.822,265 562.718,942	18	463.821,356 562.717,692	1.546
3	463.912,831 562.956,222	4	463.910,23 562.932,444	23.92
6	463.907,368 562.906,279	7	463.893,417 562.876,036	33.306
9	463.880,215 562.847,416	10	463.878,383 562.843,445	4.373
12	463.855,864 562.794,628	13	463.837,35 562.754,494	44.198
15	463.832,385 562.742,334	16	463.823,564 562.720,729	23.336
18	463.821,356 562.717,692	19	463.789,183 562.673,444	54.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	463.789,183 562.673,444	20	463.772,351 562.657,341	23.294	20	463.772,351 562.657,341	21	463.771,641 562.656,661	0.983	21	463.771,641 562.656,661	22	463.742,697 562.628,971	40.056
22	463.742,697 562.628,971	23	463.719,846 562.594,62	41.257	23	463.719,846 562.594,62	24	463.696,749 562.560,874	40.893	24	463.696,749 562.560,874	25	463.690,554 562.551,824	10.967
25	463.690,554 562.551,824	26	463.680,318 562.537,606	17.519	26	463.680,318 562.537,606	27	463.663,698 562.537,154	16.626	27	463.663,698 562.537,154	28	463.640,321 562.533,297	23.693
28	463.640,321 562.533,297	29	463.638,435 562.527,833	5.78	29	463.638,435 562.527,833	30	463.634,626 562.520,604	8.171	30	463.634,626 562.520,604	31	463.640,55 562.523,789	6.726
31	463.640,55 562.523,789	32	463.664,421 562.528,898	24.412	32	463.664,421 562.528,898	33	463.673,416 562.528,732	8.997	33	463.673,416 562.528,732	34	463.674,502 562.528,712	1.086
34	463.674,502 562.528,712	35	463.684,852 562.528,521	10.352	35	463.684,852 562.528,521	36	463.696,961 562.545,25	20.652	36	463.696,961 562.545,25	37	463.727,306 562.589,585	53.725
37	463.727,306 562.589,585	38	463.749,639 562.623,157	40.322	38	463.749,639 562.623,157	39	463.795,954 562.667,466	64.097	39	463.795,954 562.667,466	40	463.820,409 562.700,366	40.993
40	463.820,409 562.700,366	41	463.825,588 562.708,013	9.236	41	463.825,588 562.708,013	42	463.828,036 562.711,319	4.114	42	463.828,036 562.711,319	43	463.831,198 562.716,823	6.348
43	463.831,198 562.716,823	44	463.832,457 562.719,015	2.528	44	463.832,457 562.719,015	45	463.843,949 562.743,226	26.8	45	463.843,949 562.743,226	46	463.845,277 562.746,757	3.772
46	463.845,277 562.746,757	47	463.845,531 562.747,434	0.723	47	463.845,531 562.747,434	48	463.851,954 562.764,526	18.259	48	463.851,954 562.764,526	49	463.868,697 562.800,438	39.623
49	463.868,697 562.800,438	50	463.873,106 562.809,895	10.434	50	463.873,106 562.809,895	51	463.886,593 562.838,533	31.655	51	463.886,593 562.838,533	52	463.886,88 562.839,143	0.674
52	463.886,88 562.839,143	53	463.886,899 562.839,186	0.047	53	463.886,899 562.839,186	54	463.890,587 562.847,391	8.996	54	463.890,587 562.847,391	55	463.904,185 562.876,558	32.181
55	463.904,185 562.876,558	56	463.916,955 562.903,947	30.22	56	463.916,955 562.903,947	57	463.917,398 562.908,157	4.233	57	463.917,398 562.908,157	58	463.924,081 562.971,567	63.761
58	463.924,081 562.971,567	59	463.926,39 562.993,472	22.026	59	463.926,39 562.993,472	1	463.916,887 562.993,31	9.504					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56240	4.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar

C. Partea III. SARCINI .

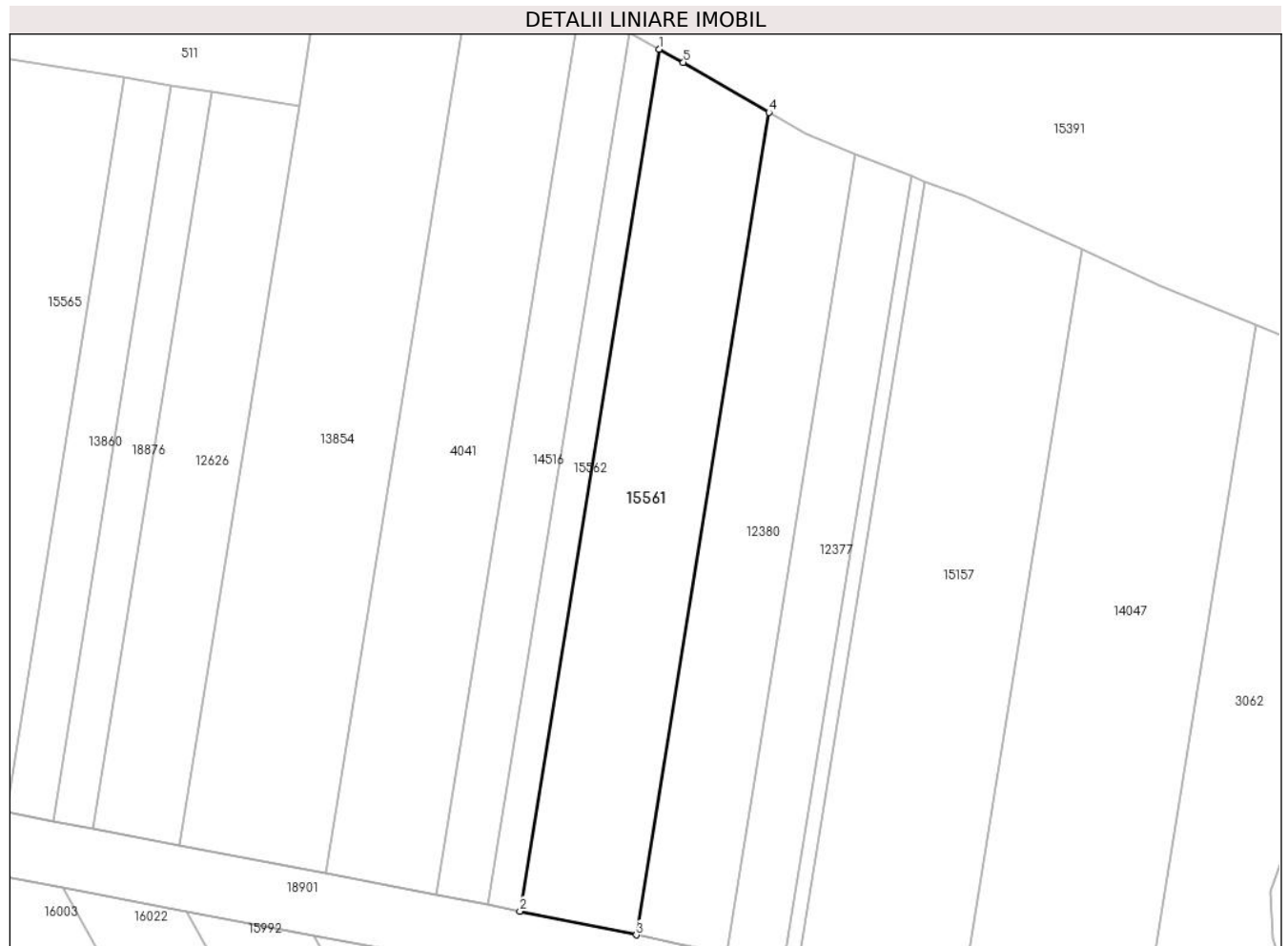
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56240	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	4.300	-	465/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.796,972 557.648,873	2	460.768,319 557.471,388	179.783
2	460.768,319 557.471,388	3	460.792,312 557.466,504	24.485
3	460.792,312 557.466,504	4	460.819,656 557.635,884	171.573
4	460.819,656 557.635,884	5	460.802,001 557.646,18	20.438
5	460.802,001 557.646,18	1	460.796,972 557.648,873	5.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56239	1.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar

C. Partea III. SARCINI .

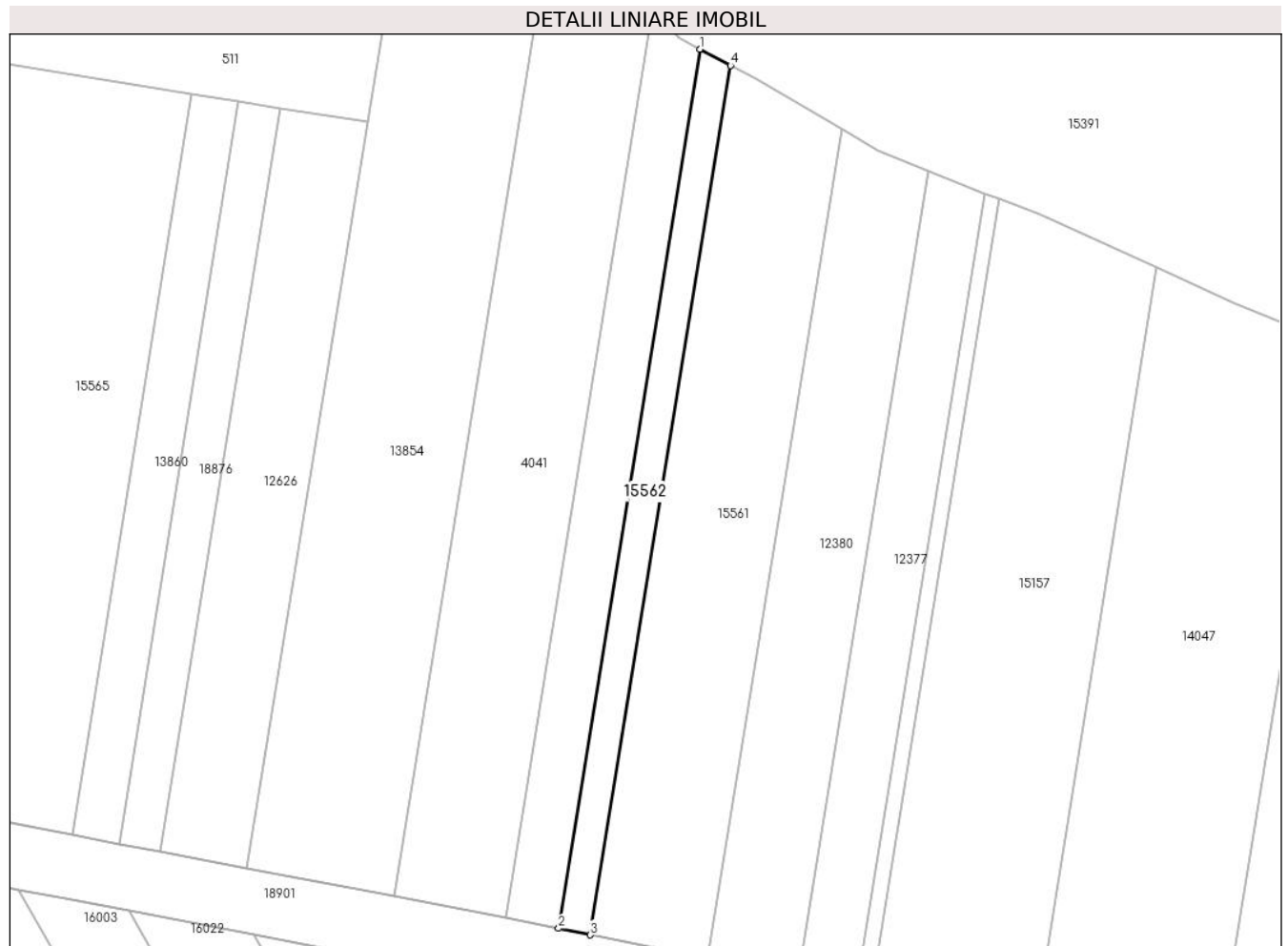
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56239	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	1.200	-	465/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.790,783 557.652,187	2	460.761,81 557.472,714	181.797
2	460.761,81 557.472,714	3	460.768,319 557.471,388	6.643
3	460.768,319 557.471,388	4	460.796,972 557.648,873	179.783
4	460.796,972 557.648,873	1	460.790,783 557.652,187	7.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56233	5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES , CIF:4322718, Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar

C. Partea III. SARCINI .

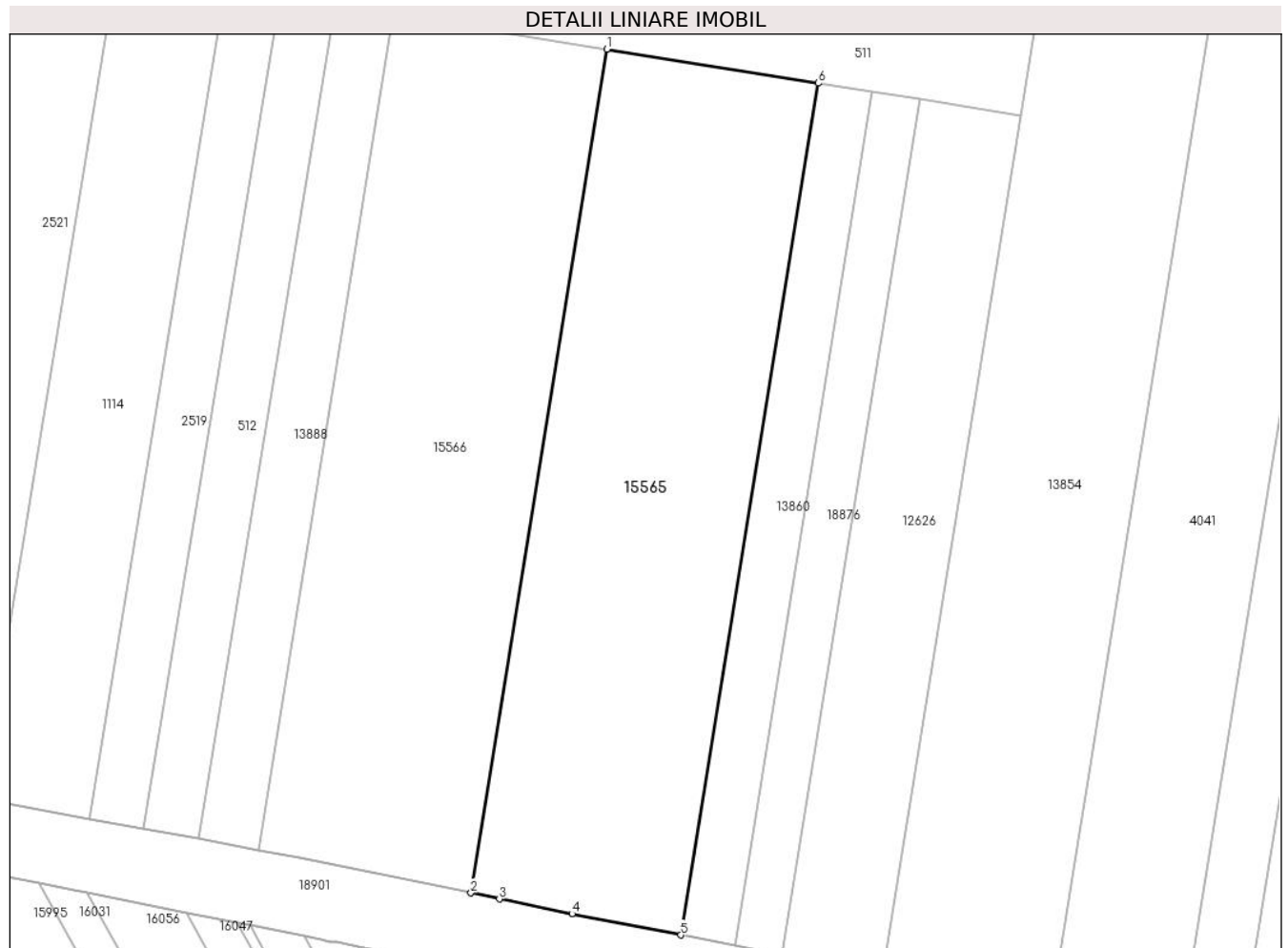
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56233	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	-	465/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.649,248 557.649,052	2	460.625,066 557.499,262	151.729
2	460.625,066 557.499,262	3	460.630,139 557.498,217	5.18
3	460.630,139 557.498,217	4	460.643,029 557.495,561	13.161
4	460.643,029 557.495,561	5	460.662,389 557.491,822	19.718
5	460.662,389 557.491,822	6	460.686,799 557.643,03	153.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.686,799 557.643,03	1	460.649,248 557.649,052	38.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56232	5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar

C. Partea III. SARCINI .

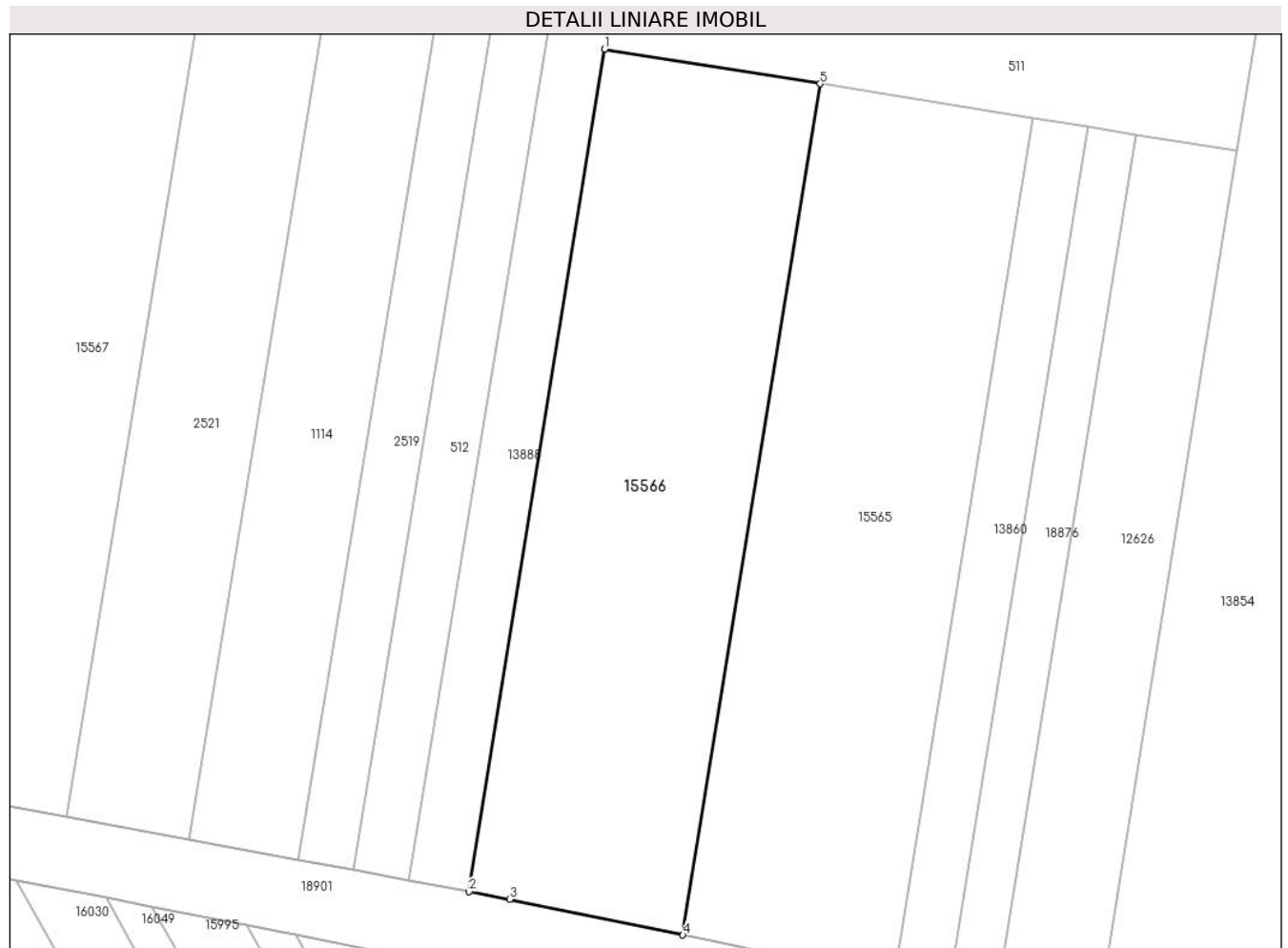
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56232	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	-	465/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.611,295 557.655,139	2	460.587,364 557.506,9	150.158
2	460.587,364 557.506,9	3	460.594,555 557.505,548	7.317
3	460.594,555 557.505,548	4	460.625,066 557.499,262	31.152
4	460.625,066 557.499,262	5	460.649,248 557.649,052	151.729
5	460.649,248 557.649,052	1	460.611,295 557.655,139	38.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56228	23.415	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES , CIF:4322718, Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar

C. Partea III. SARCINI .

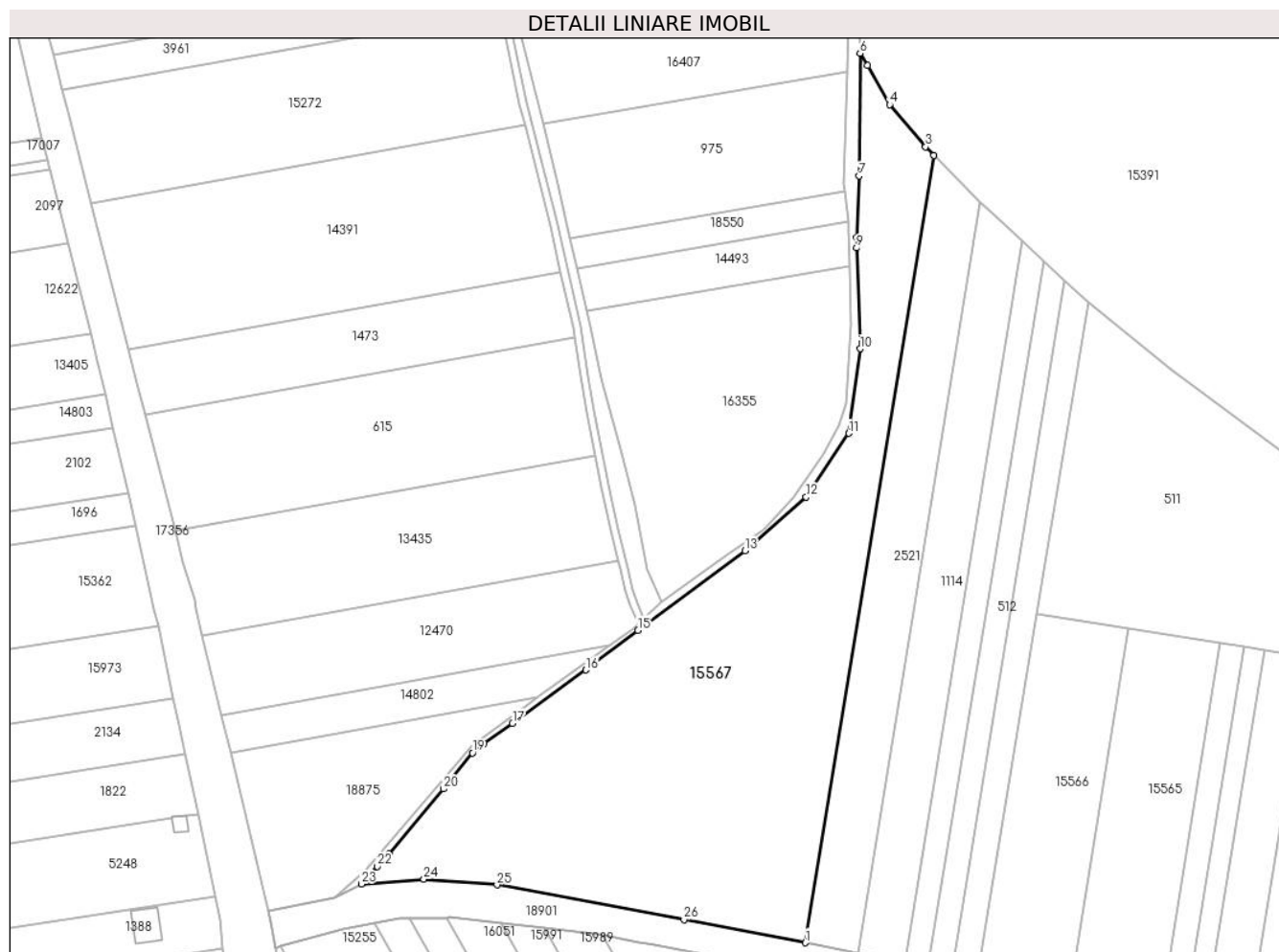
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56228	23.415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	23.415	-	465/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.516,451 557.520,023	2	460.569,362 557.843,03	327.312
3	460.565,859 557.846,524	4	460.551,126 557.863,758	22.673
5	460.541,953 557.879,84	6	460.538,947 557.884,885	5.873
7	460.538,652 557.834,551	8	460.537,674 557.809,314	25.256
9	460.537,475 557.804,981	10	460.539,054 557.763,695	41.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.569,362 557.843,03	3	460.565,859 557.846,524	4.948
4	460.551,126 557.863,758	5	460.541,953 557.879,84	18.514
6	460.538,947 557.884,885	7	460.538,652 557.834,551	50.335
8	460.537,674 557.809,314	9	460.537,475 557.804,981	4.338
10	460.539,054 557.763,695	11	460.534,428 557.729,021	34.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.534,428 557.729,021	12	460.516,832 557.702,821	31.56	12	460.516,832 557.702,821	13	460.491,699 557.680,903	33.348
13	460.491,699 557.680,903	14	460.451,784 557.650,978	49.887	14	460.451,784 557.650,978	15	460.447,82 557.648,218	4.83
15	460.447,82 557.648,218	16	460.426,489 557.631,908	26.852	16	460.426,489 557.631,908	17	460.396,329 557.610,061	37.241
17	460.396,329 557.610,061	18	460.384,557 557.601,73	14.422	18	460.384,557 557.601,73	19	460.379,872 557.597,913	6.043
19	460.379,872 557.597,913	20	460.367,977 557.583,15	18.959	20	460.367,977 557.583,15	21	460.345,845 557.556,548	34.605
21	460.345,845 557.556,548	22	460.340,858 557.551,321	7.224	22	460.340,858 557.551,321	23	460.334,257 557.544,091	9.79
23	460.334,257 557.544,091	24	460.359,948 557.546,11	25.77	24	460.359,948 557.546,11	25	460.389,964 557.543,788	30.106
25	460.389,964 557.543,788	26	460.466,748 557.529,442	78.113	26	460.466,748 557.529,442	1	460.516,451 557.520,023	50.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54728	39.081	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar

C. Partea III. SARCINI .

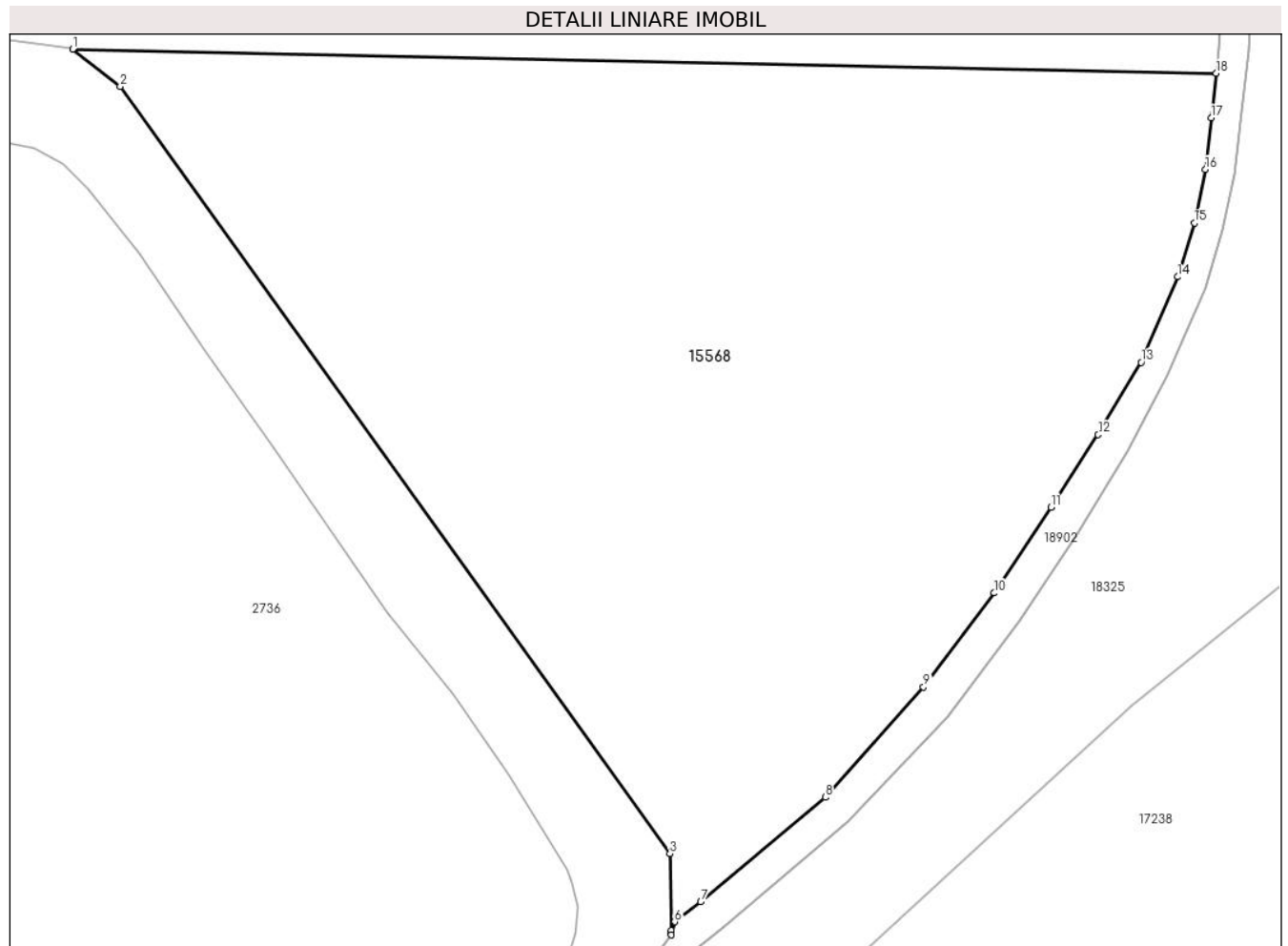
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54728	39.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	39.081	16	484	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.579,873 558.118,467	2	461.592,746 558.108,409	16.336
2	461.592,746 558.108,409	3	461.741,616 557.900,819	255.452
3	461.741,616 557.900,819	4	461.742,008 557.880,058	20.765
4	461.742,008 557.880,058	5	461.742,029 557.878,902	1.156
5	461.742,029 557.878,902	6	461.742,856 557.882,444	3.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.742,856 557.882,444	7	461.749,987 557.887,833	8.938
7	461.749,987 557.887,833	8	461.783,657 557.916,11	43.969
8	461.783,657 557.916,11	9	461.810,291 557.945,959	40.004
9	461.810,291 557.945,959	10	461.829,467 557.971,374	31.838
10	461.829,467 557.971,374	11	461.844,768 557.994,557	27.777
11	461.844,768 557.994,557	12	461.857,583 558.014,211	23.463
12	461.857,583 558.014,211	13	461.869,193 558.033,771	22.746
13	461.869,193 558.033,771	14	461.879,089 558.056,899	25.156
14	461.879,089 558.056,899	15	461.883,639 558.071,461	15.256
15	461.883,639 558.071,461	16	461.886,6 558.085,925	14.764
16	461.886,6 558.085,925	17	461.888,215 558.099,876	14.044
17	461.888,215 558.099,876	18	461.889,562 558.111,929	12.128
18	461.889,562 558.111,929	1	461.579,873 558.118,467	309.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54729	3.755	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

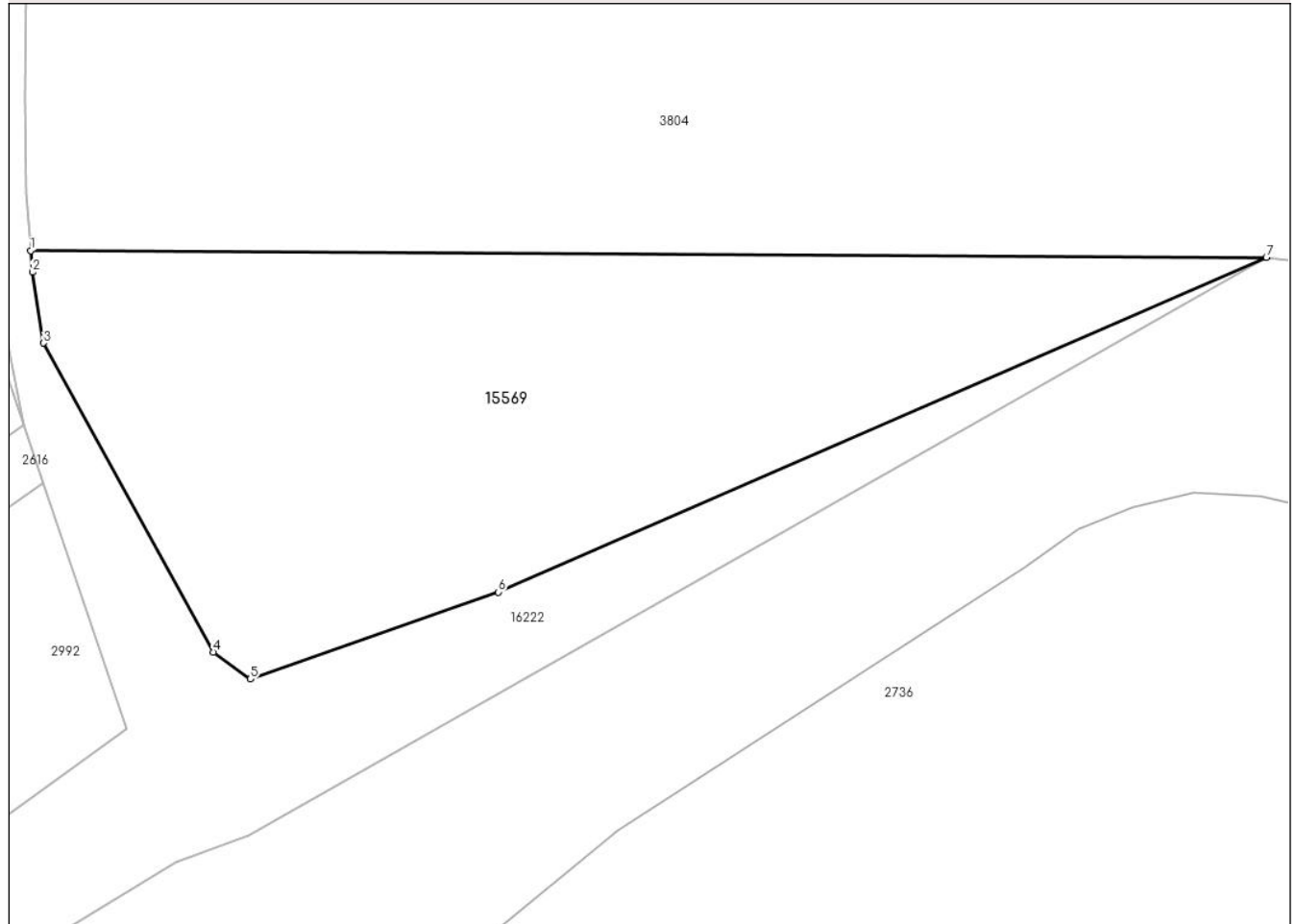
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54729	3.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.755	16	484	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.417,669 558.121,976	2	461.417,849 558.119,496	2.487
2	461.417,849 558.119,496	3	461.419,158 558.111,341	8.259
3	461.419,158 558.111,341	4	461.438,69 558.075,758	40.591
4	461.438,69 558.075,758	5	461.442,998 558.072,652	5.311
5	461.442,998 558.072,652	6	461.471,55 558.082,67	30.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.471,55 558.082,67	7	461.560,078 558.121,229	96.561
7	461.560,078 558.121,229	1	461.417,669 558.121,976	142.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

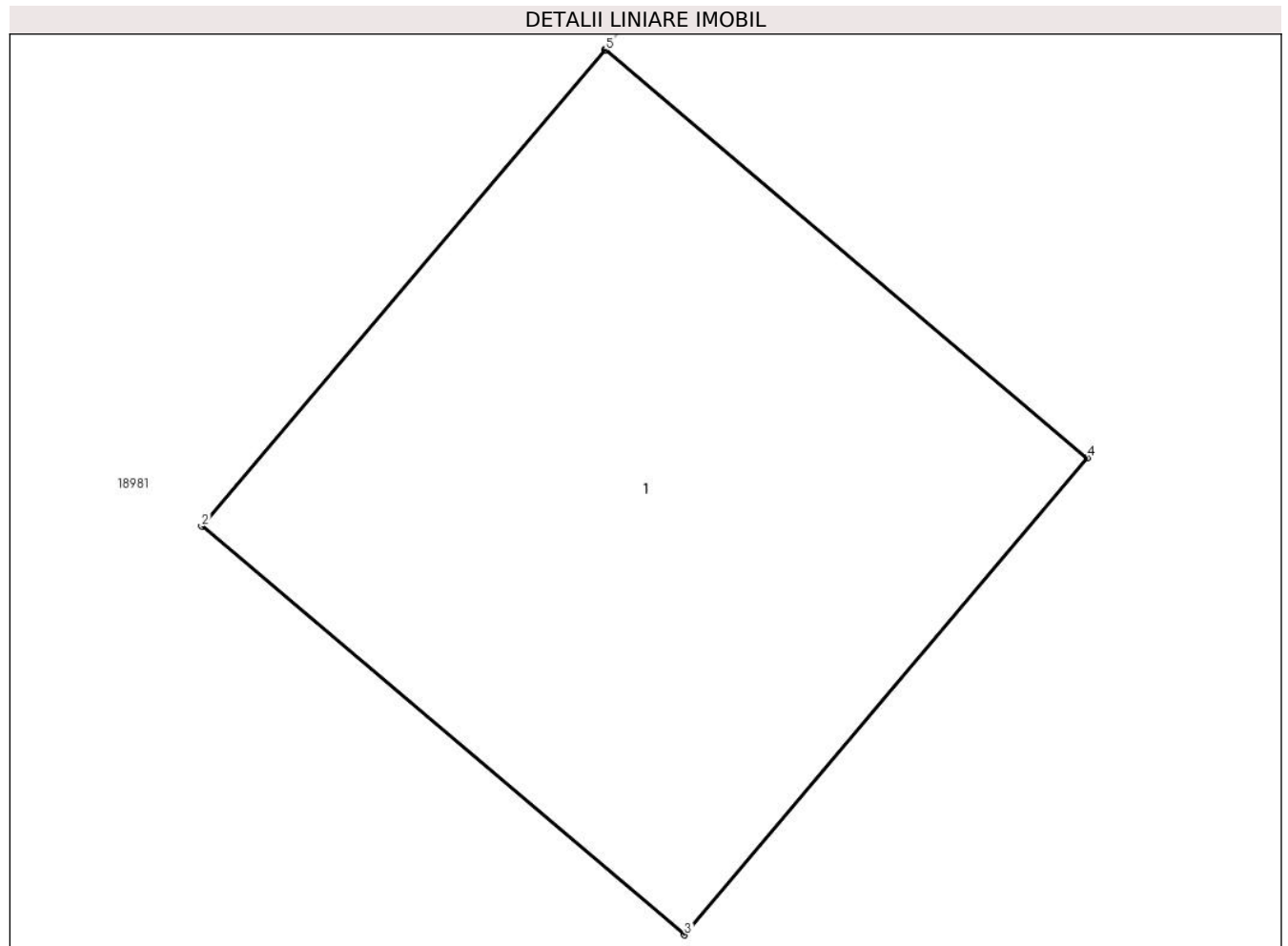
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.551,108 562.482,982	2	463.550,141 562.481,839	1.497
2	463.550,141 562.481,839	3	463.551,299 562.480,86	1.516
3	463.551,299 562.480,86	4	463.552,265 562.482,003	1.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.552,265 562.482,003	5	463.551,11 562.482,98	1.513
5	463.551,11 562.482,98	1	463.551,108 562.482,982	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

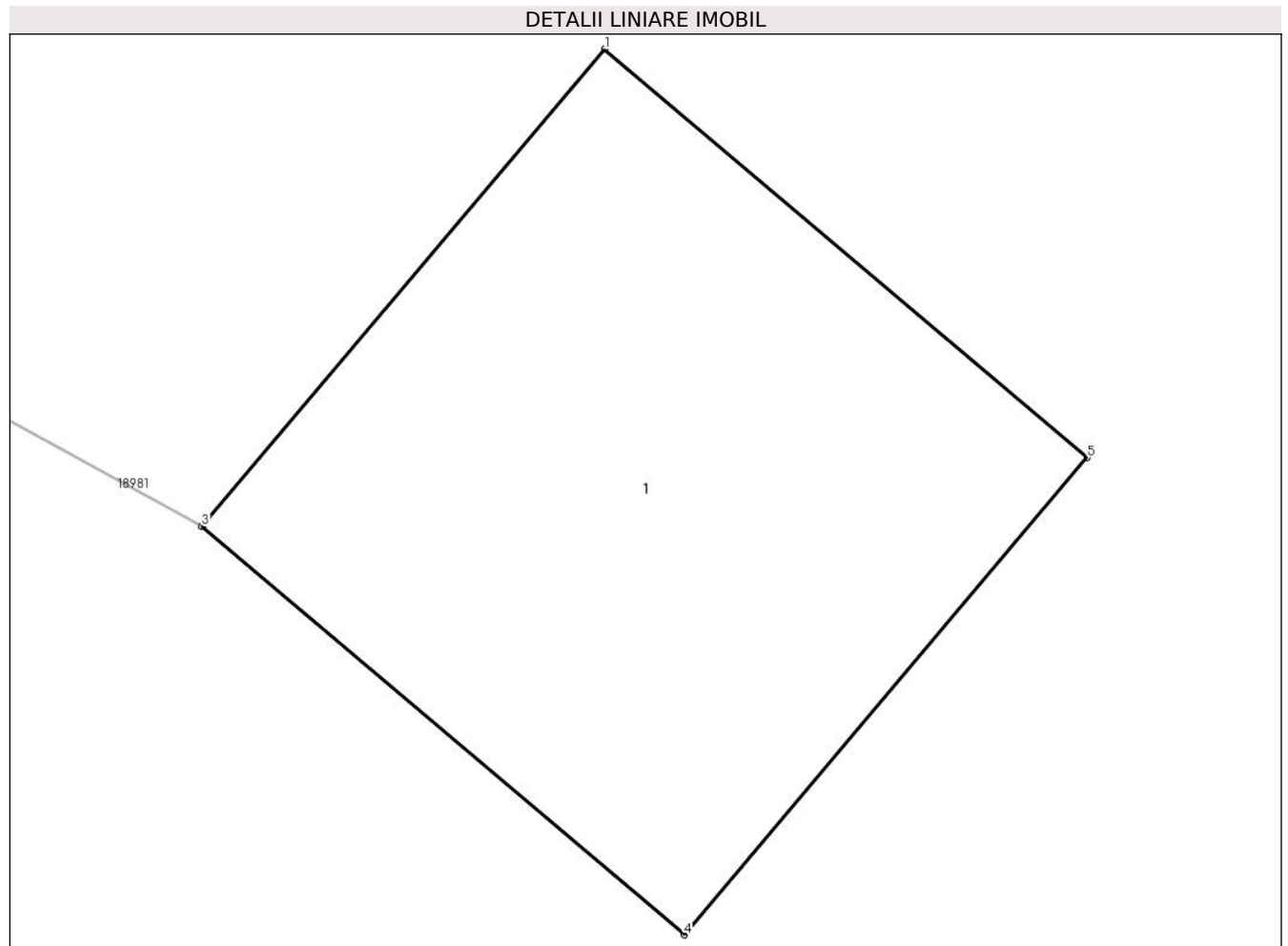
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.505,804 562.480,9	2	463.504,839 562.479,76	1.494
2	463.504,839 562.479,76	3	463.504,837 562.479,757	0.004
3	463.504,837 562.479,757	4	463.505,994 562.478,779	1.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.505,994 562.478,779	5	463.506,961 562.479,922	1.497
5	463.506,961 562.479,922	1	463.505,804 562.480,9	1.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		791	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

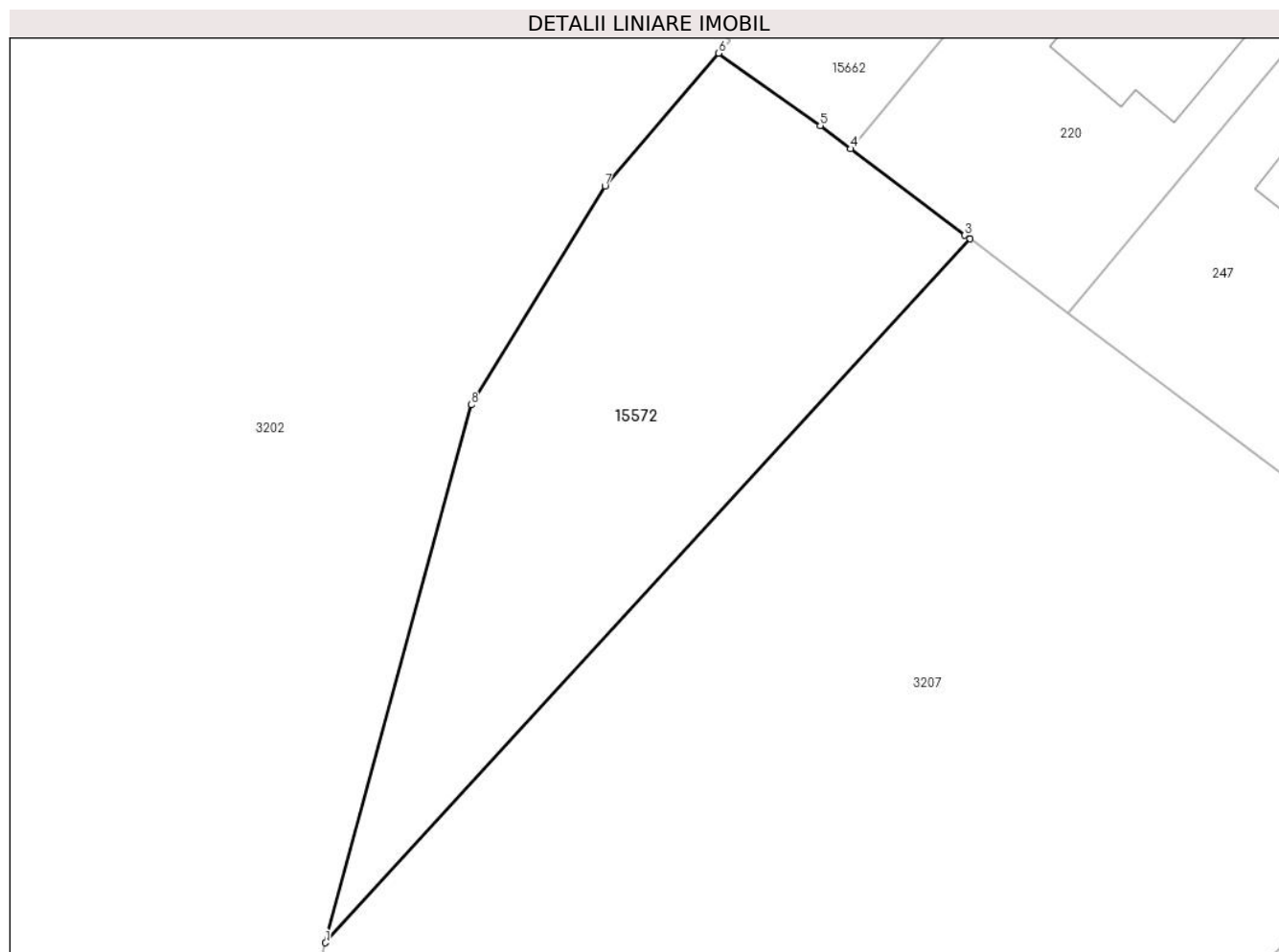
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	791	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.164,158 560.888,362	2	462.205,423 560.933,411	61.092
2	462.205,423 560.933,411	3	462.205,105 560.933,651	0.398
3	462.205,105 560.933,651	4	462.197,802 560.939,181	9.16
4	462.197,802 560.939,181	5	462.195,842 560.940,665	2.458
5	462.195,842 560.940,665	6	462.189,339 560.945,297	7.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.189,339 560.945,297	7	462.182,049 560.936,799	11.196
7	462.182,049 560.936,799	8	462.173,497 560.922,79	16.413
8	462.173,497 560.922,79	1	462.164,158 560.888,362	35.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

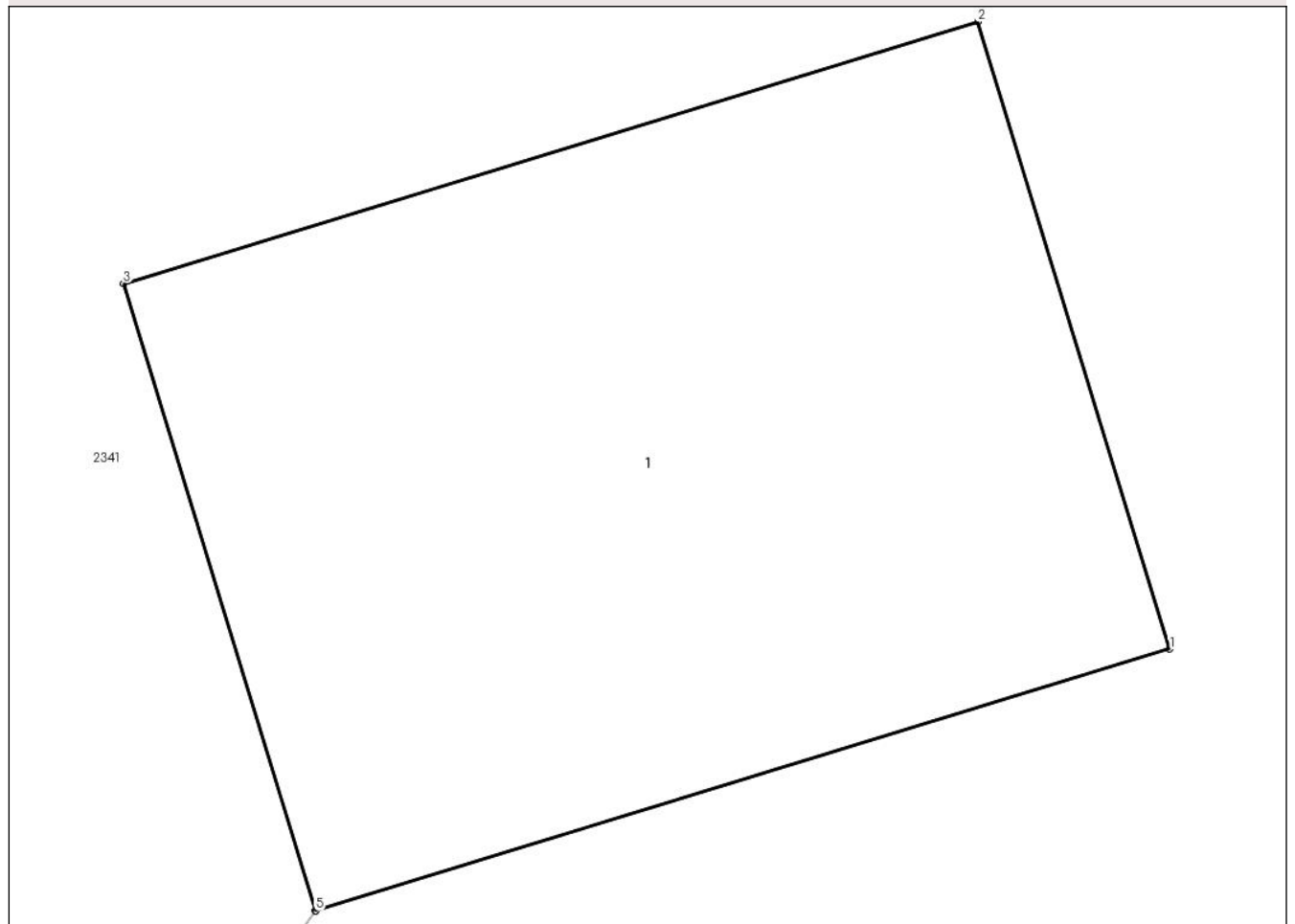
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	22	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.279,641 560.615,486	2	462.278,453 560.619,367	4.059
2	462.278,453 560.619,367	3	462.273,163 560.617,748	5.532
3	462.273,163 560.617,748	4	462.274,351 560.613,867	4.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.274,351 560.613,867	5	462.274,355 560.613,868	0.004
5	462.274,355 560.613,868	1	462.279,641 560.615,486	5.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

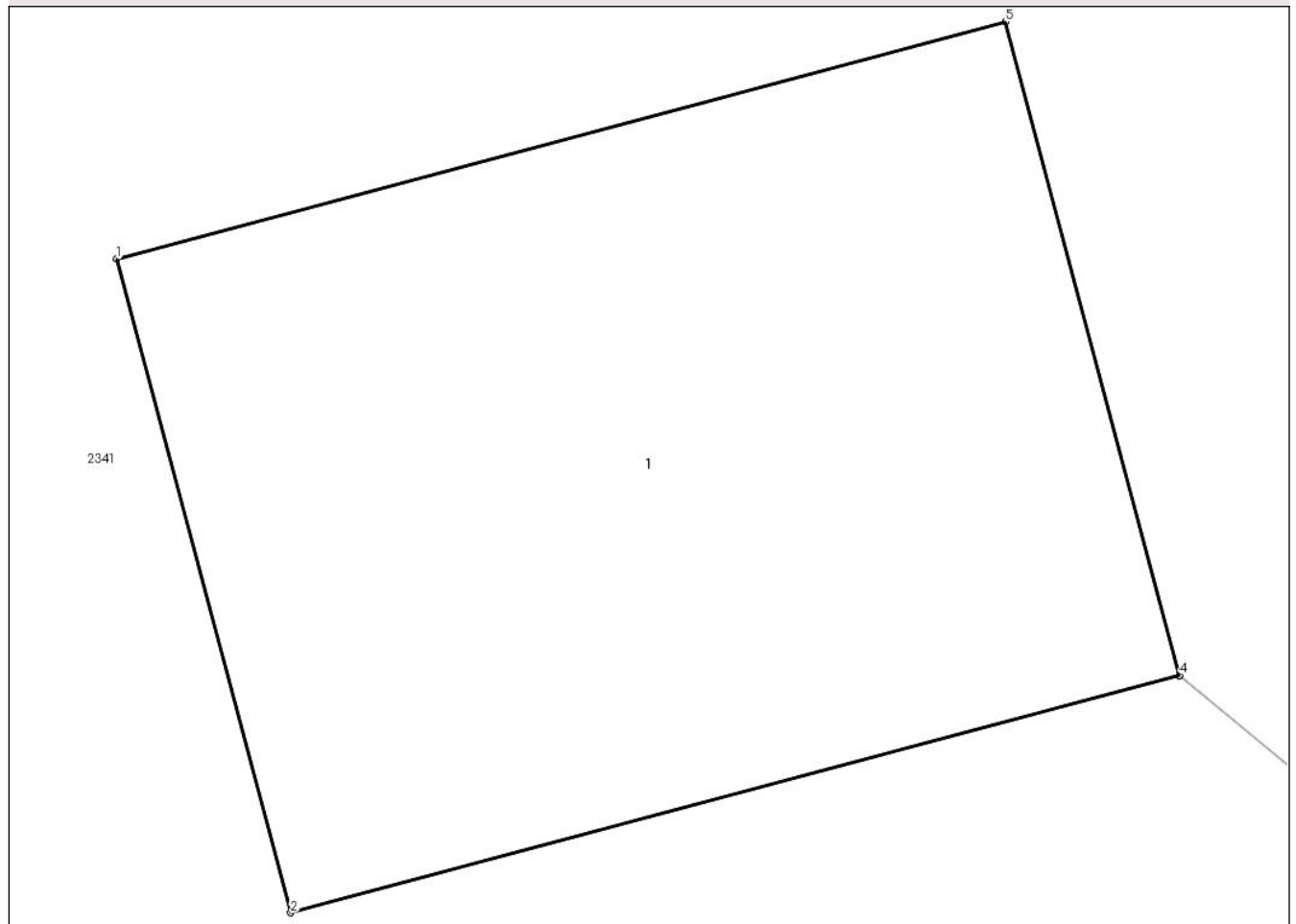
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	24	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.296,73 560.610,06	2	462.297,807 560.606,024	4.177
2	462.297,807 560.606,024	3	462.303,296 560.607,489	5.681
3	462.303,296 560.607,489	4	462.303,299 560.607,49	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.303,299 560.607,49	5	462.302,221 560.611,526	4.177
5	462.302,221 560.611,526	1	462.296,73 560.610,06	5.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		404	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

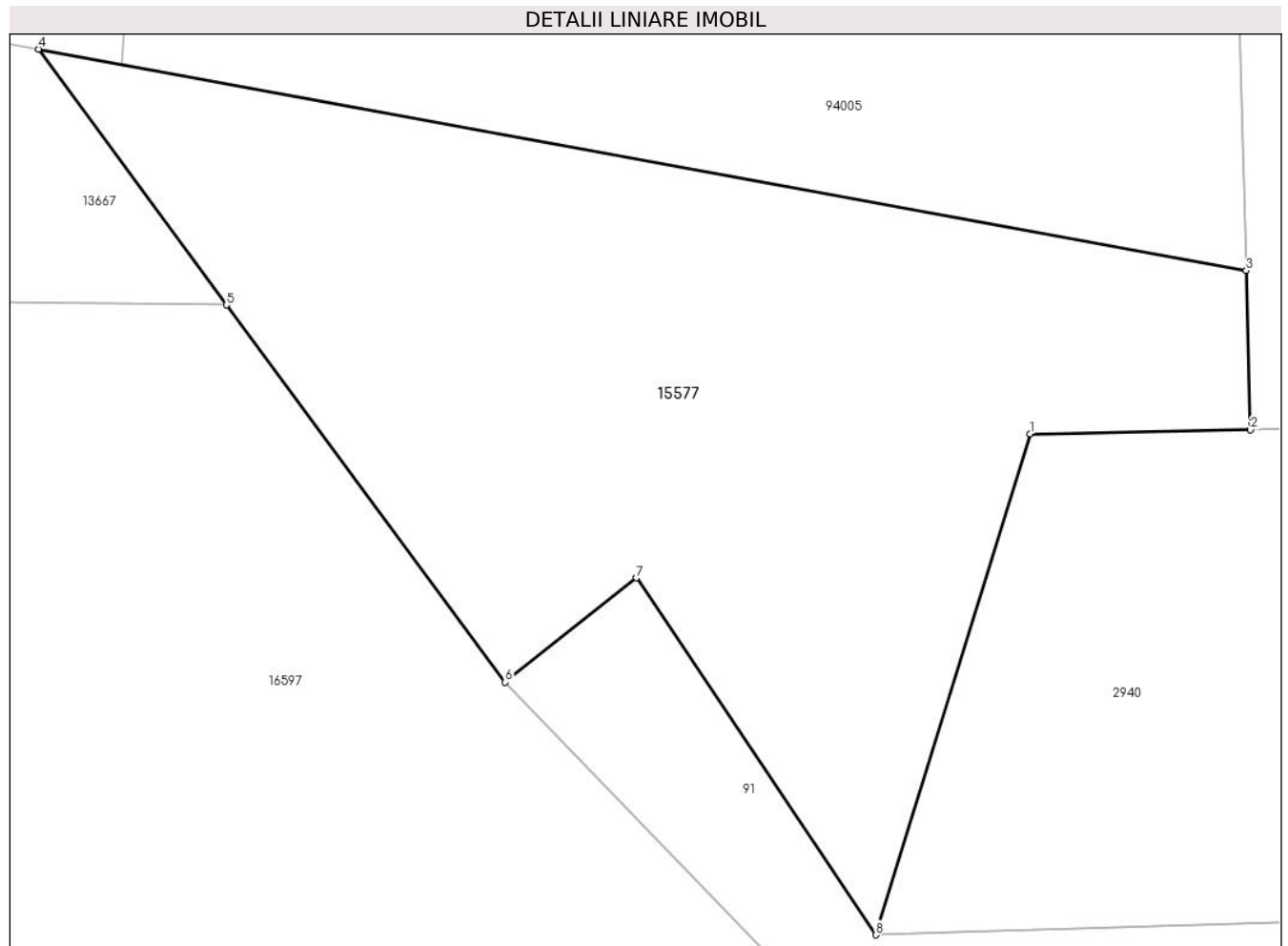
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	404	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.857,233 559.596,774	2	459.863,912 559.596,894	6.68
2	459.863,912 559.596,894	3	459.863,788 559.601,716	4.824
3	459.863,788 559.601,716	4	459.827,195 559.608,416	37.201
4	459.827,195 559.608,416	5	459.832,879 559.600,675	9.604
5	459.832,879 559.600,675	6	459.841,333 559.589,253	14.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.841,333 559.589,253	7	459.845,306 559.592,415	5.078
7	459.845,306 559.592,415	8	459.852,556 559.581,609	13.013
8	459.852,556 559.581,609	1	459.857,233 559.596,774	15.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 104, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.449	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 104, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 104, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101101, din 06/03/1996 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN N. IACOB, Decedat DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mureș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN N. IACOB, Decedat DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

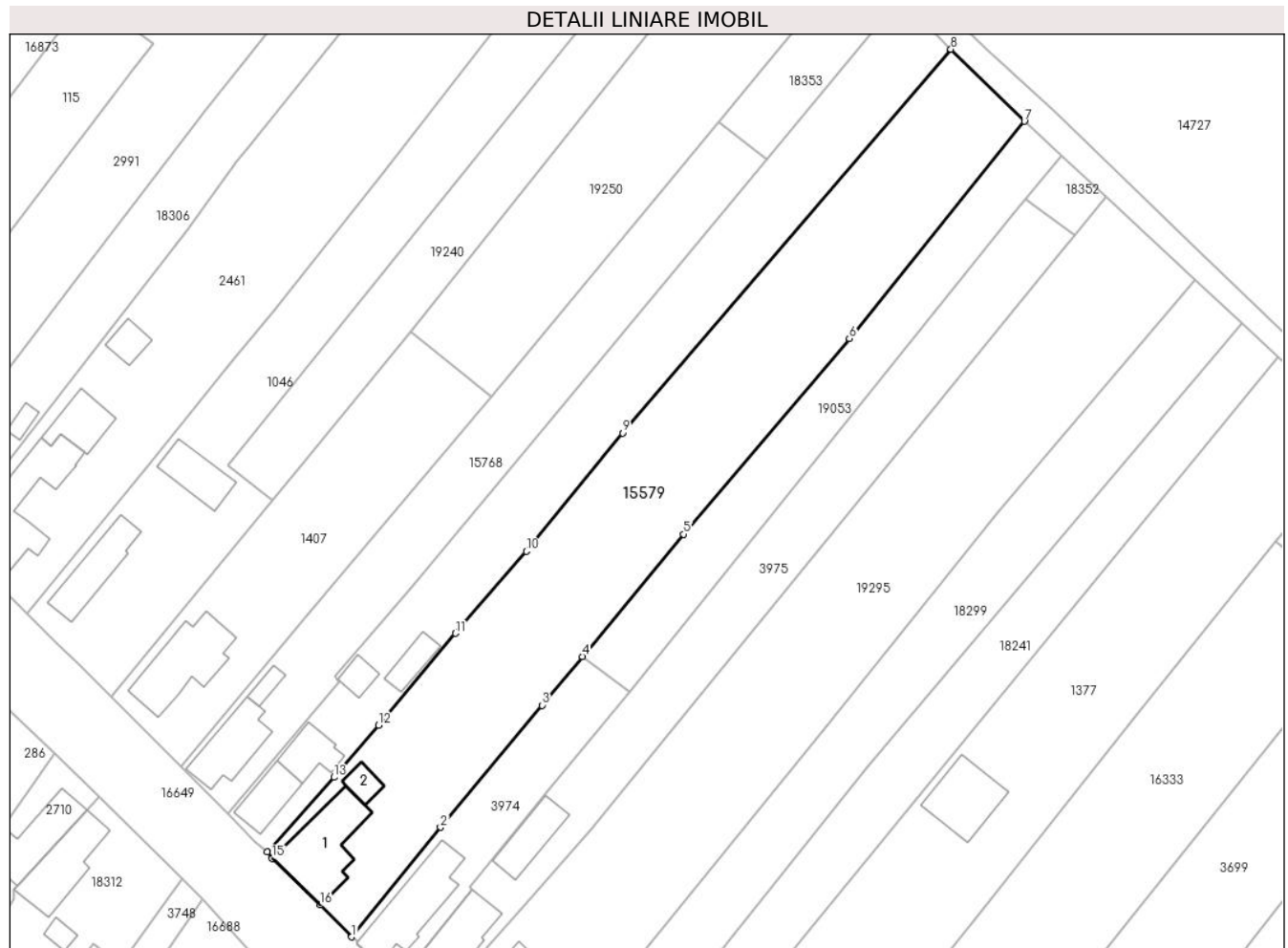
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	448	27	104	-	
2	arabil	DA	2.001	27	104/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2	0	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.138,745 562.058,592	2	464.151,62 562.074,441	20.42
2	464.151,62 562.074,441	3	464.166,289 562.092,074	22.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	464.166,289 562.092,074	4	464.172,125 562.099,128	9.155
4	464.172,125 562.099,128	5	464.186,768 562.116,806	22.955
5	464.186,768 562.116,806	6	464.210,792 562.145,095	37.114
6	464.210,792 562.145,095	7	464.236,1 562.176,488	40.324
7	464.236,1 562.176,488	8	464.225,472 562.186,891	14.872
8	464.225,472 562.186,891	9	464.177,952 562.131,417	73.045
9	464.177,952 562.131,417	10	464.164,029 562.114,325	22.045
10	464.164,029 562.114,325	11	464.153,798 562.102,464	15.664
11	464.153,798 562.102,464	12	464.142,628 562.089,204	17.338
12	464.142,628 562.089,204	13	464.136,201 562.081,658	9.912
13	464.136,201 562.081,658	14	464.126,584 562.070,882	14.443
14	464.126,584 562.070,882	15	464.127,216 562.069,934	1.139
15	464.127,216 562.069,934	16	464.134,18 562.063,181	9.701
16	464.134,18 562.063,181	1	464.138,745 562.058,592	6.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 126, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 126, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 126, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101361, din 10/01/2002 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR I. OLIVIA	A1
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mureș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR I. OLIVIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

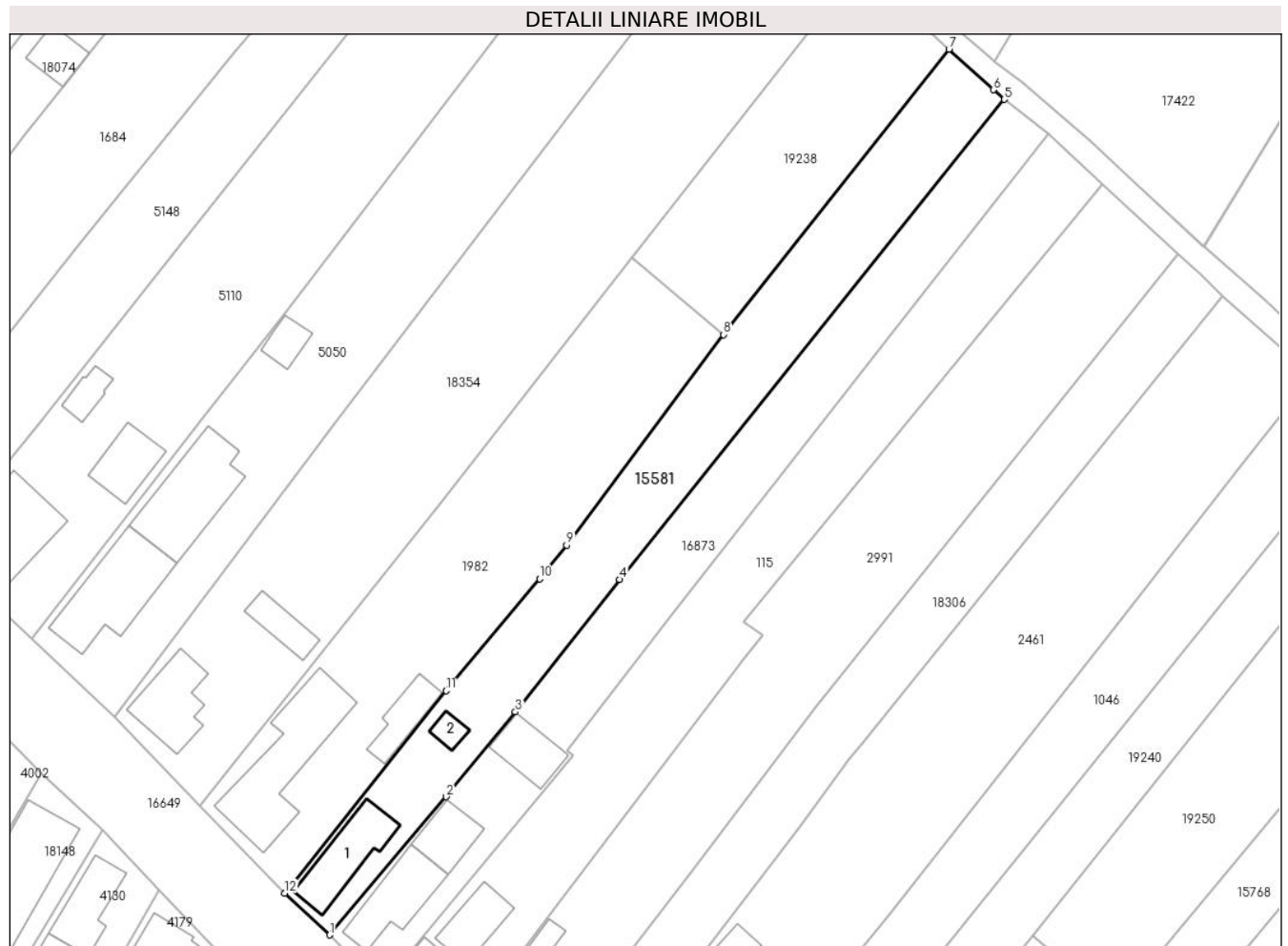
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	343	26	126	-	
2	arabil	DA	1.057	26	126/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	0	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.050,08 562.146,326	2	464.066,227 562.165,403	24.993
2	464.066,227 562.165,403	3	464.075,791 562.177,127	15.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	464.075,791 562.177,127	4	464.090,204 562.195,418	23.287
4	464.090,204 562.195,418	5	464.143,422 562.261,734	85.029
5	464.143,422 562.261,734	6	464.141,964 562.263,078	1.983
6	464.141,964 562.263,078	7	464.135,771 562.268,675	8.347
7	464.135,771 562.268,675	8	464.104,603 562.229,254	50.254
8	464.104,603 562.229,254	9	464.082,876 562.200,19	36.287
9	464.082,876 562.200,19	10	464.079,143 562.195,522	5.977
10	464.079,143 562.195,522	11	464.066,241 562.180,047	20.148
11	464.066,241 562.180,047	12	464.043,892 562.152,11	35.776
12	464.043,892 562.152,11	1	464.050,08 562.146,326	8.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

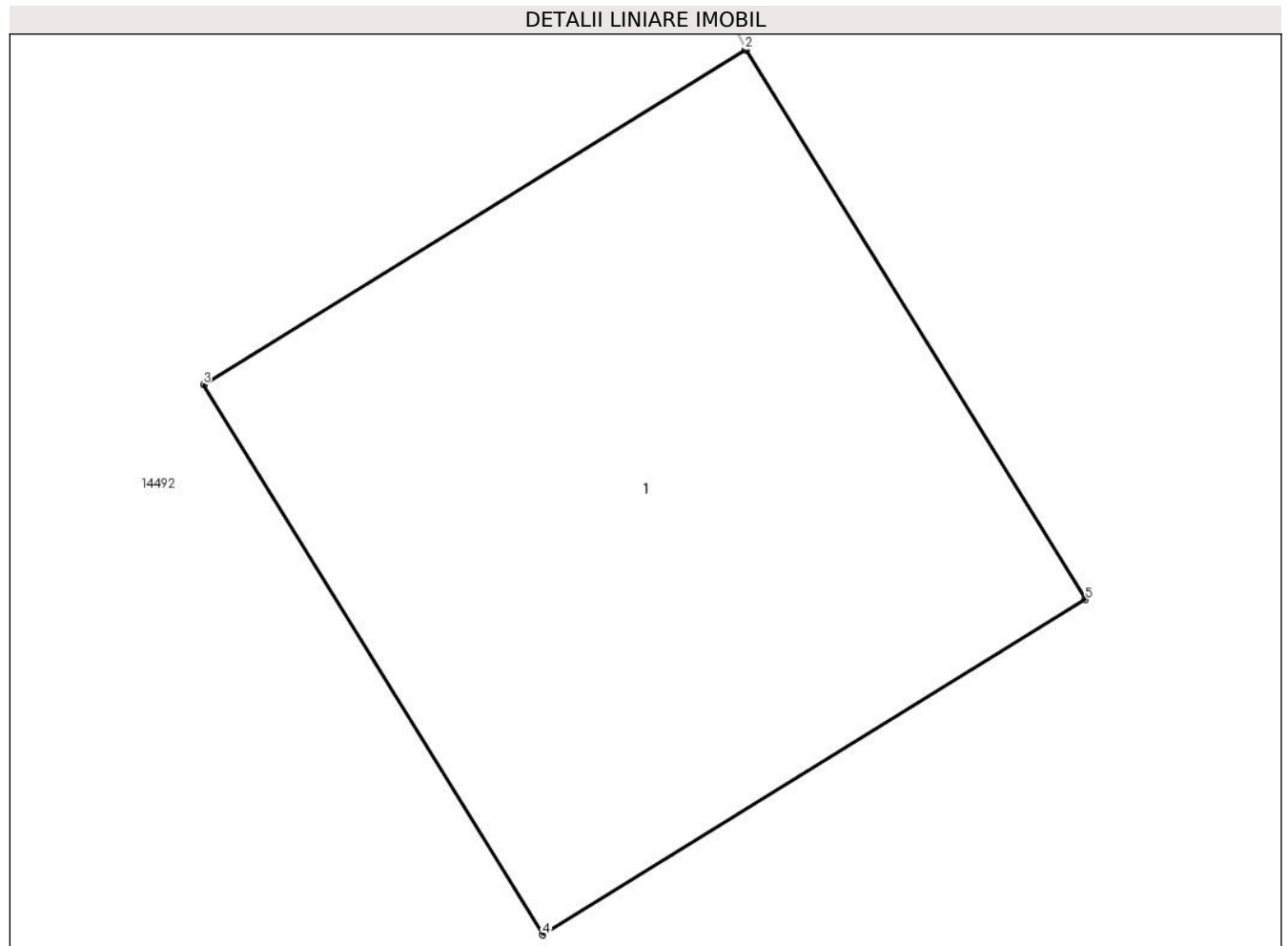
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	460.603,357 559.758,736	2	460.603,355 559.758,735	0.002
2	460.603,355 559.758,735	3	460.602,083 559.757,95	1.495
3	460.602,083 559.757,95	4	460.602,879 559.756,66	1.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.602,879 559.756,66	5	460.604,153 559.757,446	1.497
5	460.604,153 559.757,446	1	460.603,357 559.758,736	1.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:537/Cornatel

Nr. topografic:78-

82/2/3/1/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/114/b

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Fabricii, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57457	207	Sector cadastral:5 Teren împrejmuit; CF-ul cuprinde si ID-ul 18124

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57457-C2	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Fabricii, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla compusa din: 2 camere, bucatarie, camara, antreu,
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Fabricii, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4113 / 18/01/2023		
Act Notarial nr. 45, din 17/01/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR MATEI , (bun propriu)	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABOR MATEI	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	464.055,707 561.731,406	2	464.053,224 561.730,026	2.841
3	464.039,545 561.719,161	4	464.039,42 561.719,052	0.166
5	464.044,71 561.712,958	6	464.046,266 561.714,187	1.983
7	464.049,489 561.716,639	8	464.048,093 561.718,472	2.304
9	464.051,555 561.721,11	10	464.054,343 561.723,233	3.504
11	464.052,508 561.726,005	12	464.053,304 561.726,522	0.949
13	464.055,718 561.728,303	14	464.055,589 561.728,543	0.272
15	464.057,269 561.729,755	16	464.064,316 561.734,977	8.771
17	464.064,9 561.735,464	18	464.069,931 561.739,325	6.342
19	464.072,365 561.741,121	20	464.075,171 561.743,353	3.585
21	464.076,813 561.744,729	22	464.086,539 561.752,493	12.445
23	464.086,472 561.752,581	24	464.084,366 561.754,58	2.904
25	464.081,692 561.751,869	26	464.077,98 561.748,762	4.841
27	464.073,933 561.745,911	28	464.071,584 561.743,696	3.229
29	464.062,617 561.736,841	1	464.055,707 561.731,406	8.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	464.053,224 561.730,026	3	464.039,545 561.719,161	17.469
4	464.039,42 561.719,052	5	464.044,71 561.712,958	8.07
6	464.046,266 561.714,187	7	464.049,489 561.716,639	4.05
8	464.048,093 561.718,472	9	464.051,555 561.721,11	4.353
10	464.054,343 561.723,233	11	464.052,508 561.726,005	3.324
12	464.053,304 561.726,522	13	464.055,718 561.728,303	3.0
14	464.055,589 561.728,543	15	464.057,269 561.729,755	2.072
16	464.064,316 561.734,977	17	464.064,9 561.735,464	0.76
18	464.069,931 561.739,325	19	464.072,365 561.741,121	3.025
20	464.075,171 561.743,353	21	464.076,813 561.744,729	2.142
22	464.086,539 561.752,493	23	464.086,472 561.752,581	0.111
24	464.084,366 561.754,58	25	464.081,692 561.751,869	3.808
26	464.077,98 561.748,762	27	464.073,933 561.745,911	4.95
28	464.071,584 561.743,696	29	464.062,617 561.736,841	11.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Graului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57442	2.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11549 / 09/02/2024	
Act Administrativ nr. 20, din 28/02/2023 emis de COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ, CIF:4322718, (domeniul public)	

C. Partea III. SARCINI .

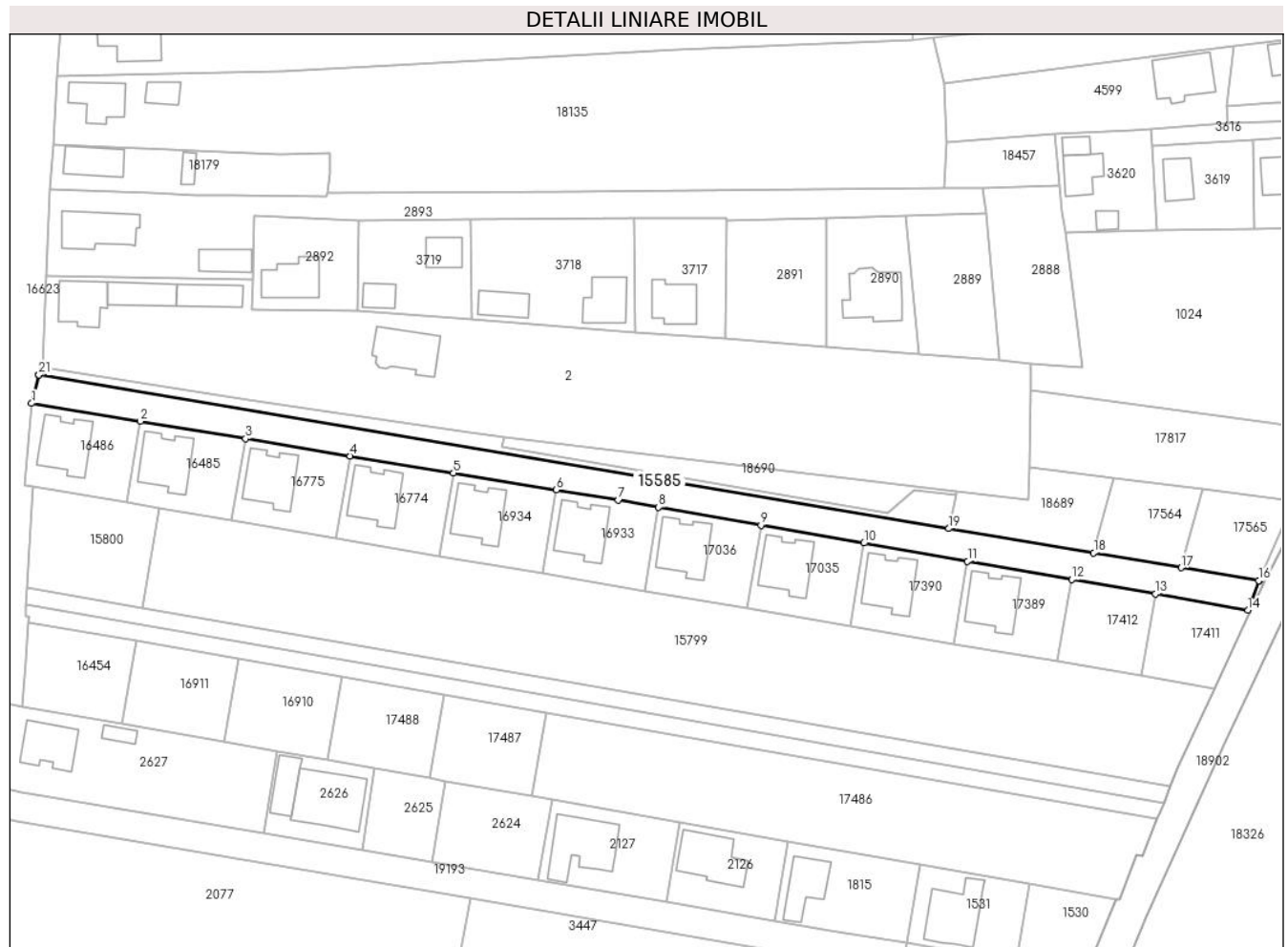
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57442	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.000	17	541/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.494,68 558.863,64	2	461.520,631 558.859,368	26.3	2	461.520,631 558.859,368	3	461.545,655 558.855,248	25.361
3	461.545,655 558.855,248	4	461.570,502 558.851,157	25.182	4	461.570,502 558.851,157	5	461.595,177 558.847,095	25.007
5	461.595,177 558.847,095	6	461.619,681 558.843,06	24.834	6	461.619,681 558.843,06	7	461.634,431 558.840,632	14.949
7	461.634,431 558.840,632	8	461.644,026 558.838,955	9.74	8	461.644,026 558.838,955	9	461.668,42 558.834,693	24.764
9	461.668,42 558.834,693	10	461.692,943 558.830,407	24.895	10	461.692,943 558.830,407	11	461.717,596 558.826,099	25.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.717,596 558.826,099	12	461.742,383 558.821,768	25.163
13	461.762,331 558.818,282	14	461.784,361 558.814,432	22.364
15	461.787,092 558.821,408	16	461.786,912 558.821,439	0.183
17	461.768,413 558.824,558	18	461.747,65 558.828,059	21.056
19	461.713,164 558.833,874	20	461.496,421 558.870,42	219.802
21	461.496,418 558.870,421	1	461.494,68 558.863,64	7.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.742,383 558.821,768	13	461.762,331 558.818,282	20.25
14	461.784,361 558.814,432	15	461.787,092 558.821,408	7.492
16	461.786,912 558.821,439	17	461.768,413 558.824,558	18.76
18	461.747,65 558.828,059	19	461.713,164 558.833,874	34.973
20	461.496,421 558.870,42	21	461.496,418 558.870,421	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Plaiului, Nr. 33, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57440	500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57440-C1	Loc. Nazna, Str Plaiului, Nr. 33, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - Parter: 2 camere, 1 dormitor, 1 living, 1 hol intrare+bucatarie, 1 camera de alimente, 2 bai, 1 hol si 1 terasa acoperita.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64678 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. 1009, din 05/08/2021 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUTA CLAUDIU-IONEL, si sotia 2) RUTA ANCA-ALEXANDRA, (bun comun)	A1, A1.1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P12N_683108, din 28/07/2021 emis de FNGCIMM SA IFN;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A, CIF:361579, (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1
B3	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A, CIF:361579, (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

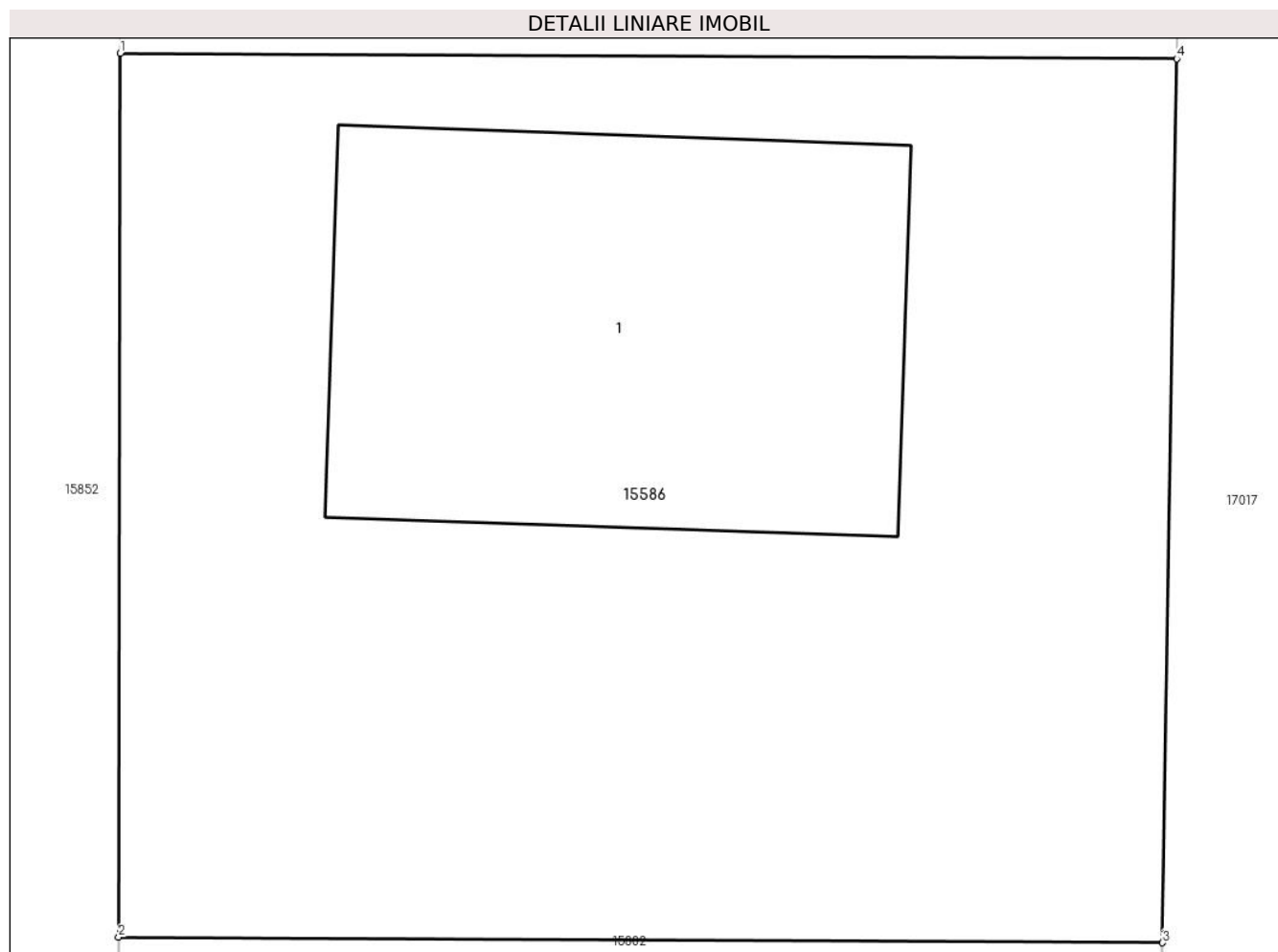
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
64678 / 05/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P12N_683108, din 28/07/2021 emis de FNGCIMM SA IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:299160 RON 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A, CIF:361579, (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57440	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	27	11/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57440-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - Parter: 2 camere, 1 dormitor, 1 living, 1 hol intrare+bucatarie, 1 camera de alimente, 2 bai, 1 hol si 1 terasa acoperita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.105,552 559.326,072	2	462.105,509 559.305,565	20.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.105,509 559.305,565	3	462.129,746 559.305,437	24.237
3	462.129,746 559.305,437	4	462.130,076 559.325,943	20.509
4	462.130,076 559.325,943	1	462.105,552 559.326,072	24.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Plaiului, Nr. 35, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57439	500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57439-C1	Loc. Nazna, Str Plaiului, Nr. 35, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - Parter: 2 camere, 1 dormitor, 1 living, 1 hol intrare+bucatarie, 1 camera de alimente, 2 bai si 1 terasa acoperita.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23710 / 17/03/2022		
Act Notarial nr. 361, din 17/03/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUTA CRISTIAN, si sotia 2) RUTA ANDRADA-ADELINA, (bun comun)	A1, A1.1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P13_698956, din 02/03/2022 emis de FNGCIMM-SA IFN;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF:361579, (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1
B3	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF:361579, (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

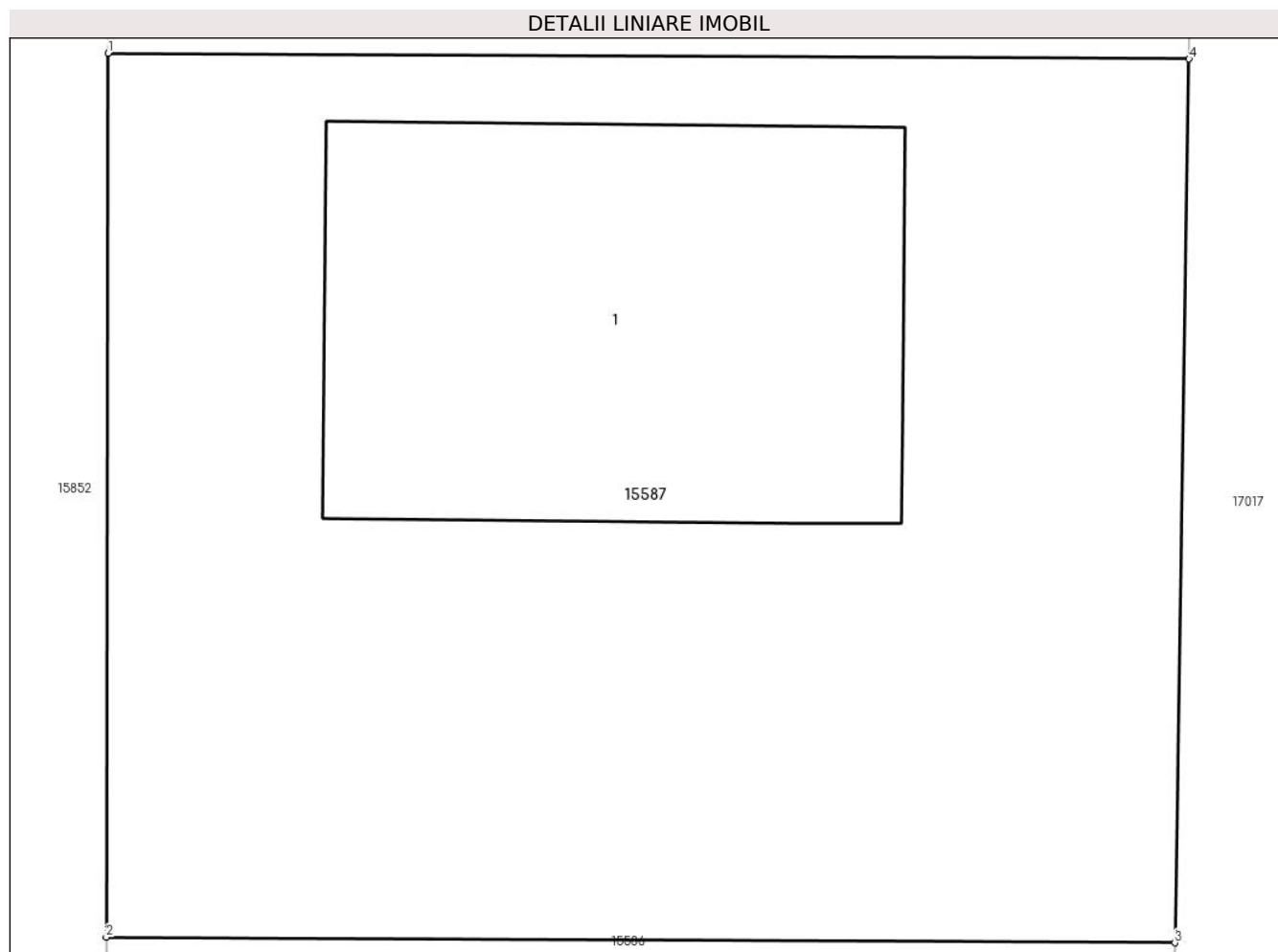
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23710 / 17/03/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P13_698956, din 02/03/2022 emis de FNGCIMM-SA IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:282813 RON, si celelalte obligatii aferente creditului 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF:361579, (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57439	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	27	11/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57439-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - Parter: 2 camere, 1 dormitor, 1 living, 1 hol intrare+bucatarie, 1 camara de alimente, 2 bai si 1 terasa acoperita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.105,594 559.346,343	2	462.105,552 559.326,072	20.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.105,552 559.326,072	3	462.130,076 559.325,943	24.524
3	462.130,076 559.325,943	4	462.130,402 559.346,212	20.272
4	462.130,402 559.346,212	1	462.105,594 559.346,343	24.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Plaiului, Nr. 37, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57438	900	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57438-C1	Loc. Nazna, Str Plaiului, Nr. 37, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 hol, 1 living + bucatarie, 2 camere, 1 dressing, 1 baie, 1 camera tehnica, 1 terasa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46616 / 16/07/2020		
Act Notarial nr. 943, din 15/07/2020 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SFRINCEAN IOAN-VALENTIN, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MATEI ADELINA-LOREDANA, (bun propriu)	A1
15848 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 1258, din 13/02/2023 emis de Comuna Sanraiu de Mures (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFRANCEAN IOAN-VALENTIN, cas.cu 2) SFRANCEAN-MATEI ADELINA-LOREDANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

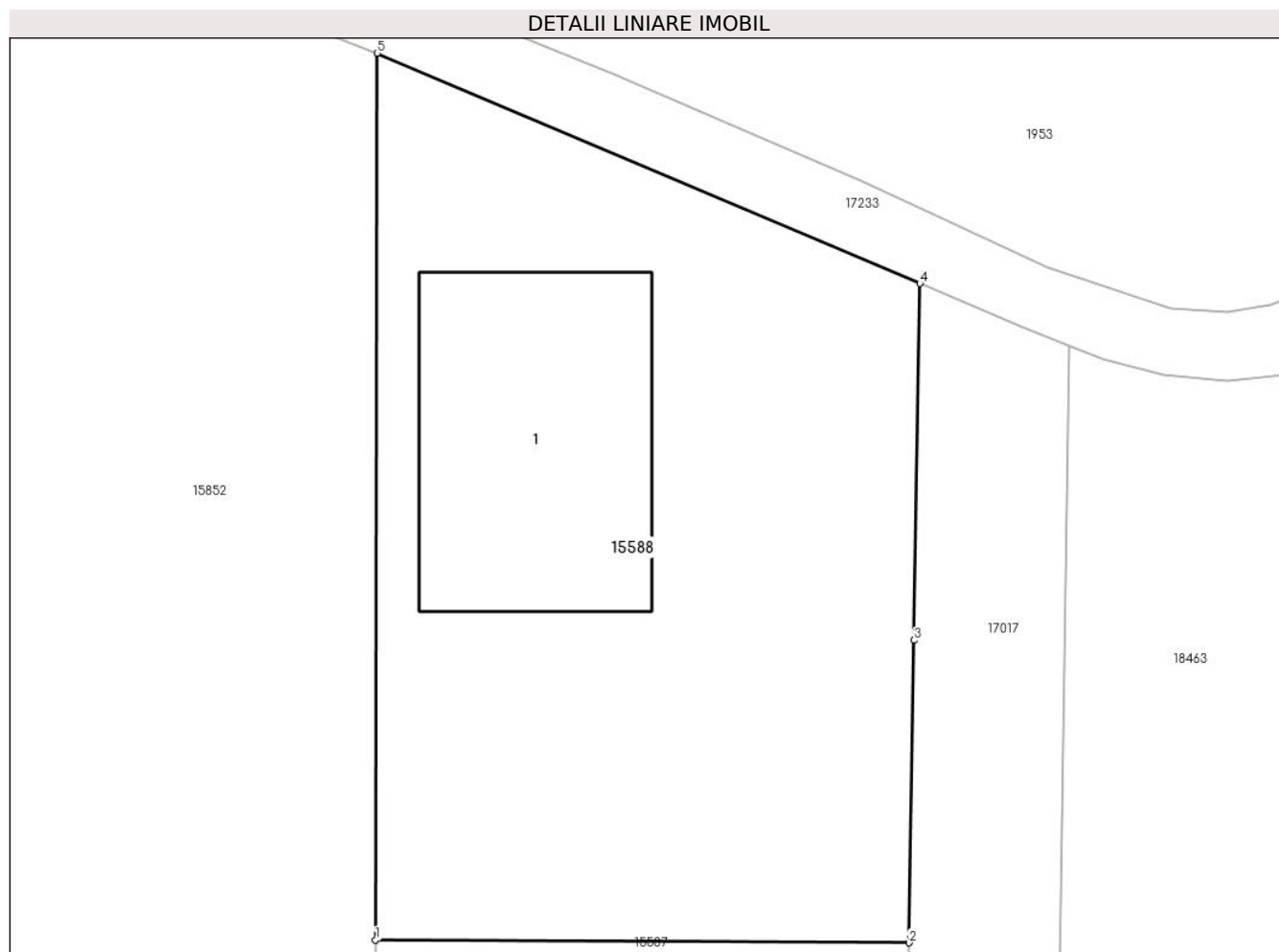
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57438	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	27	11/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57438-C1	construcții de locuințe	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:170 mp; Casa de locuit în regim de înălțime P, construită pe fundație de beton, pereți de cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din : La Parter : 1 hol, 1 living + bucatărie, 2 camere, 1 dressing, 1 baie, 1 camera tehnică, 1 terasă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.105,594 559.346,343	2	462.130,402 559.346,212	24.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.130,402 559.346,212	3	462.130,628 559.360,264	14.054
3	462.130,628 559.360,264	4	462.130,895 559.376,844	16.582
4	462.130,895 559.376,844	5	462.105,679 559.387,55	27.395
5	462.105,679 559.387,55	1	462.105,594 559.346,343	41.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Graului, Nr. 2F, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57430	700	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57430-C1	Loc. Nazna, Str Graului, Nr. 2F, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime S + P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: Subsol: 1 pivnita. Parter: 2 camere, 1 living + sufragerie, 1 bucatarie, 2 bai, 1 garderoba, 1 antreu cu hol, 1 garaj, 1 terasa intrare si 1 terasa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53387 / 07/08/2020		
Act Notarial nr. 978, din 05/08/2020 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OROIAN FLORENTIN, si sotia 2) OROIAN MARIA-SIMONA, (bun comun)	A1
73402 / 01/09/2022		
Act Administrativ nr. 11576, din 17/08/2022 emis de Comuna Sanraiu de Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures, Certificat de Atestare a Edificarii Constructiei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OROIAN FLORENTIN, si 2) OROIAN MARIA-SIMONA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

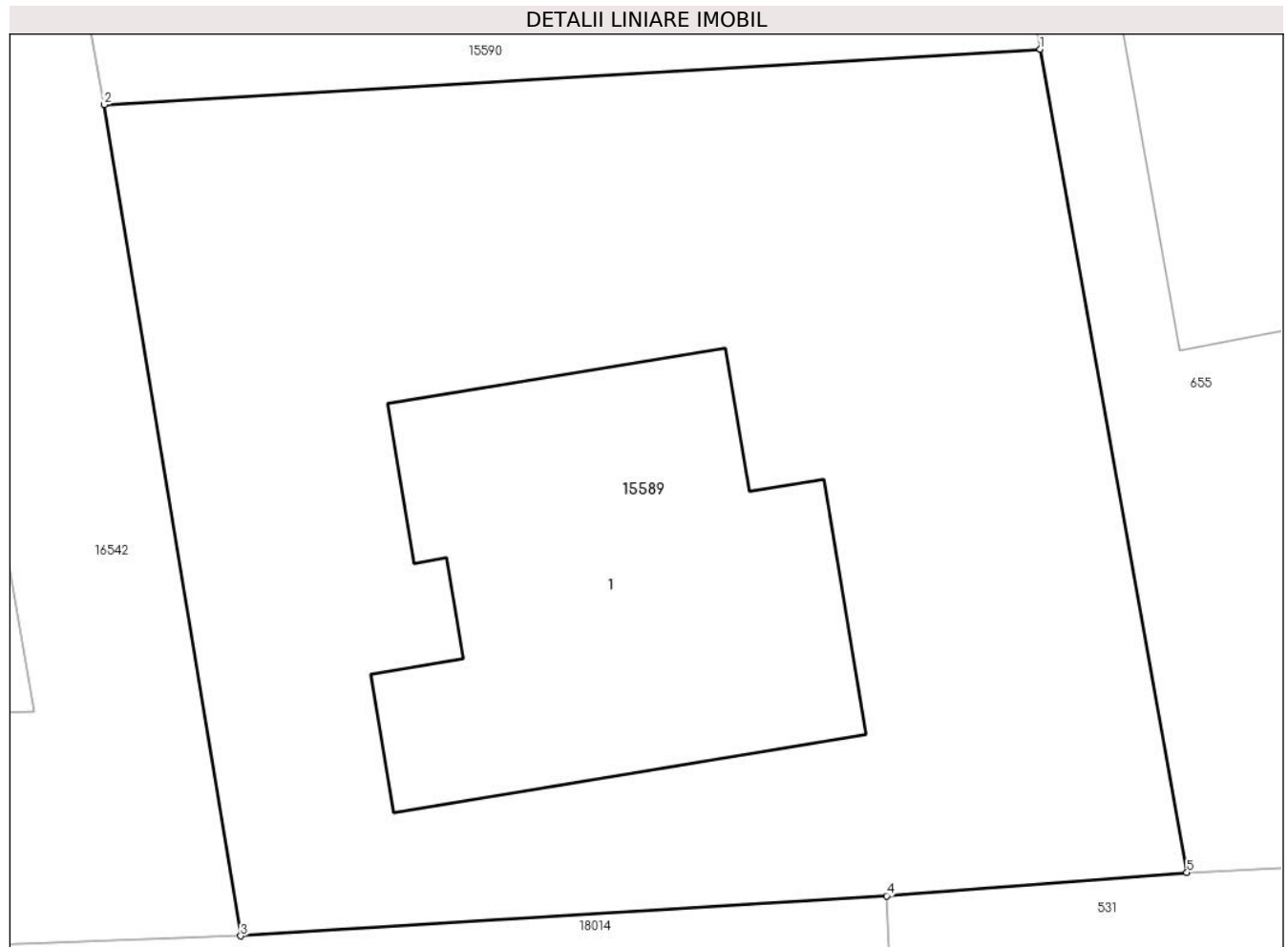
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57430	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57430-C1	construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime S + P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: Subsol: 1 pivnita. Parter: 2 camere, 1 living + sufragerie, 1 bucatarie, 2 bai, 1 garderoba, 1 antreu cu hol, 1 garaj, 1 terasa intrare si 1 terasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.595,961 559.026,834	2	461.568,062 559.025,179	27.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.568,062 559.025,179	3	461.572,137 559.000,433	25.079
3	461.572,137 559.000,433	4	461.591,381 559.001,626	19.281
4	461.591,381 559.001,626	5	461.600,334 559.002,315	8.979
5	461.600,334 559.002,315	1	461.595,961 559.026,834	24.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57429	1.690	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:349 mp; Casa de locuit in regim S+P+1, din caramida, acoperita cu tigla metalica, edificata in anul 1998 compusa din: la subsol: 1 pivnita, 1 C.T., 2 adaposturi aparare civila, 1 casa scarii; la parter: 1 hol, 1 camera de zi, 1 debara, 1 casa scarii, 1 baie, 1 camera, 1 bucatarie, 1 loc de luat masa, 1 terasa; la etaj: 1 hol, 3 dormitoare, 1 casa scarii, 1 baie, 1 balcon.
A1.2		Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Garaj in regim de inaltime P edificat in anul 1999, din caramida + placa de beton, acoperit cu tigla
A1.3	0	Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4	0	Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
41873 / 01/07/2020		
Act Notarial nr. 274, din 18/02/1998 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2600/5500, cota initiala 2600/5500 1) MOLDOVAN IONEL, si sotia 2) MOLDOVAN FLOAREA	A1
Act Notarial nr. 1308, din 29/06/2018 emis de NP Ispas Stela (documentatie cadastrala avizata cu nr. 39702/18.06.2018 de catre OCPI Mures,);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2900/5500, cota initiala 2900/5500 1) MOLDOVAN IONEL, si sotia 2) MOLDOVAN FLOAREA, (bun comun)	A1
Act Administrativ nr. 7834, din 01/10/2018 emis de Comuna Sanraiu de Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN FLOAREA, (bun comun) 2) MOLDOVAN IONEL, si sotia	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN IONEL 2) MOLDOVAN FLOAREA 3) MOLDOVAN FLOAREA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57429	1.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.320	-	-	-	
2	arabil	DA	370	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 127 Masurata: 128	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:349 mp; Casa de locuit in regim S+P+1, din caramida, acoperita cu tigla metalica, edificata in anul 1998 compusa din: la subsol: 1 pivnita, 1 C.T., 2 adaposturi aparare civila, 1 casa scarii; la parter: 1 hol, 1 camera de zi, 1 debara, 1 casa scarii, 1 baie, 1 camera, 1 bucatarie, 1 loc de luat masa, 1 terasa; la etaj: 1 hol, 3 dormitoare, 1 casa scarii, 1 baie, 1 balcon.
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Garaj in regim de inaltime P edificat in anul 1999, din caramida + placa de beton, acoperit cu tigla
A1.3	0	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4	0	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.557,95 559.082,61	2	461.562,986 559.054,007	29.043
2	461.562,986 559.054,007	3	461.567,068 559.030,822	23.542
3	461.567,068 559.030,822	4	461.568,062 559.025,179	5.73
4	461.568,062 559.025,179	5	461.595,961 559.026,834	27.948
5	461.595,961 559.026,834	6	461.593,323 559.041,127	14.534
6	461.593,323 559.041,127	7	461.593,017 559.042,824	1.724
7	461.593,017 559.042,824	8	461.584,75 559.089,75	47.649
8	461.584,75 559.089,75	1	461.557,95 559.082,61	27.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57428	500	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Nazna, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66266 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 2408, din 16/09/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP SEPTIMIU-CRISTIAN, si sotia 2) POP CARMEN, (bun comun)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP SEPTIMIU-CRISTIAN 2) POP CARMEN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57428	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.835,807 559.645,287	2	460.822,434 559.639,932	14.405
2	460.822,434 559.639,932	3	460.837,109 559.608,421	34.761
3	460.837,109 559.608,421	4	460.850,482 559.613,776	14.405
4	460.850,482 559.613,776	1	460.835,807 559.645,287	34.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 7C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57421	594	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 7C, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, construita din caramida, pe fundatie din beton, acoperita cu tigle, compusa din: Camera de zi, 3 dormitoare, bucatarie, baie, grup sanitar, dressing, hol si terasa. Construcție edificata in anul 2018 cu Autorizatia de Construire nr. 145/25.06.2018.
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 7C, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41025 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. 137, din 23/01/2020 emis de NP Dobirta Daniela Luminita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 264/586, cota initiala 264/586 1) PARVU MIHAI, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 322/586, cota initiala 322/586 1) PARVU MIHAI, (bun propriu)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARVU MIHAI, (bun propriu)	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARVU MIHAI	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57421	594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	264	26	9	-	
2	curți construcții	DA	330	26	7/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, construita din caramida, pe fundatie din beton, acoperita cu tigle, compusa din: Camera de zi, 3 dormitoare, bucatarie, baie, grup sanitar, dressing, hol si terasa. Construcție edificata în anul 2018 cu Autorizația de Construire nr. 145/25.06.2018.
A1.2	0	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.354,869 561.603,66	2	464.358,969 561.605,06	4.332
2	464.358,969 561.605,06	3	464.363,418 561.606,571	4.699
3	464.363,418 561.606,571	4	464.372,085 561.609,515	9.153
4	464.372,085 561.609,515	5	464.375,722 561.610,75	3.841
5	464.375,722 561.610,75	6	464.374,564 561.614,579	4.0
6	464.374,564 561.614,579	7	464.370,58 561.627,759	13.769
7	464.370,58 561.627,759	8	464.367,468 561.637,977	10.681
8	464.367,468 561.637,977	9	464.352,024 561.632,171	16.499
9	464.352,024 561.632,171	10	464.348,841 561.630,973	3.401
10	464.348,841 561.630,973	11	464.348,515 561.630,851	0.348
11	464.348,515 561.630,851	1	464.354,869 561.603,66	27.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 53E, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57414	600	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 53E, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 53E, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36009 / 11/06/2020		
Act Notarial nr. 519, din 11/06/2020 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FISCUTEANU RAUL-IOAN, cas. cu 2) FISCUTEANU ALEXANDRA-PAULA, (bun comun)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FISCUTEANU RAUL-IOAN 2) FISCUTEANU ALEXANDRA-PAULA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

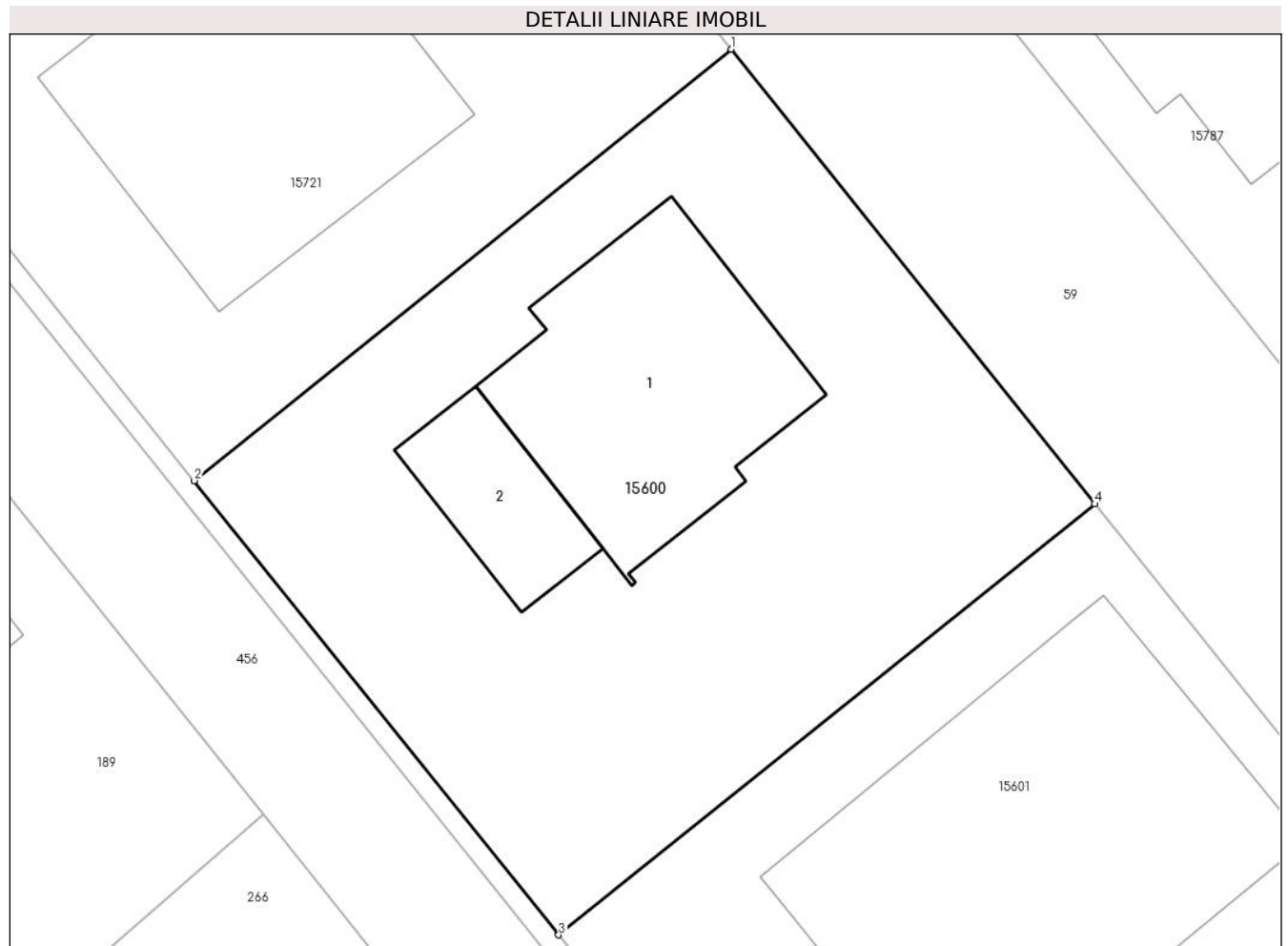
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57414	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2	0	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.144,214 561.758,413	2	463.123,433 561.741,727	26.651
2	463.123,433 561.741,727	3	463.137,538 561.724,161	22.528
3	463.137,538 561.724,161	4	463.158,293 561.740,826	26.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.158,293 561.740,826	1	463.144,214 561.758,413	22.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 53D, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57413	600	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57413-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 53D, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Parter - 3 dormitoare, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera de alimente, 2 bai, 1 dressing, 1 debara, 1 CT, 2 holuri, 1 garaj si 2 terase.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63632 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. 1191, din 02/08/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP PETRU-CALIN, si 2) POP LAURA, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1192, din 02/08/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

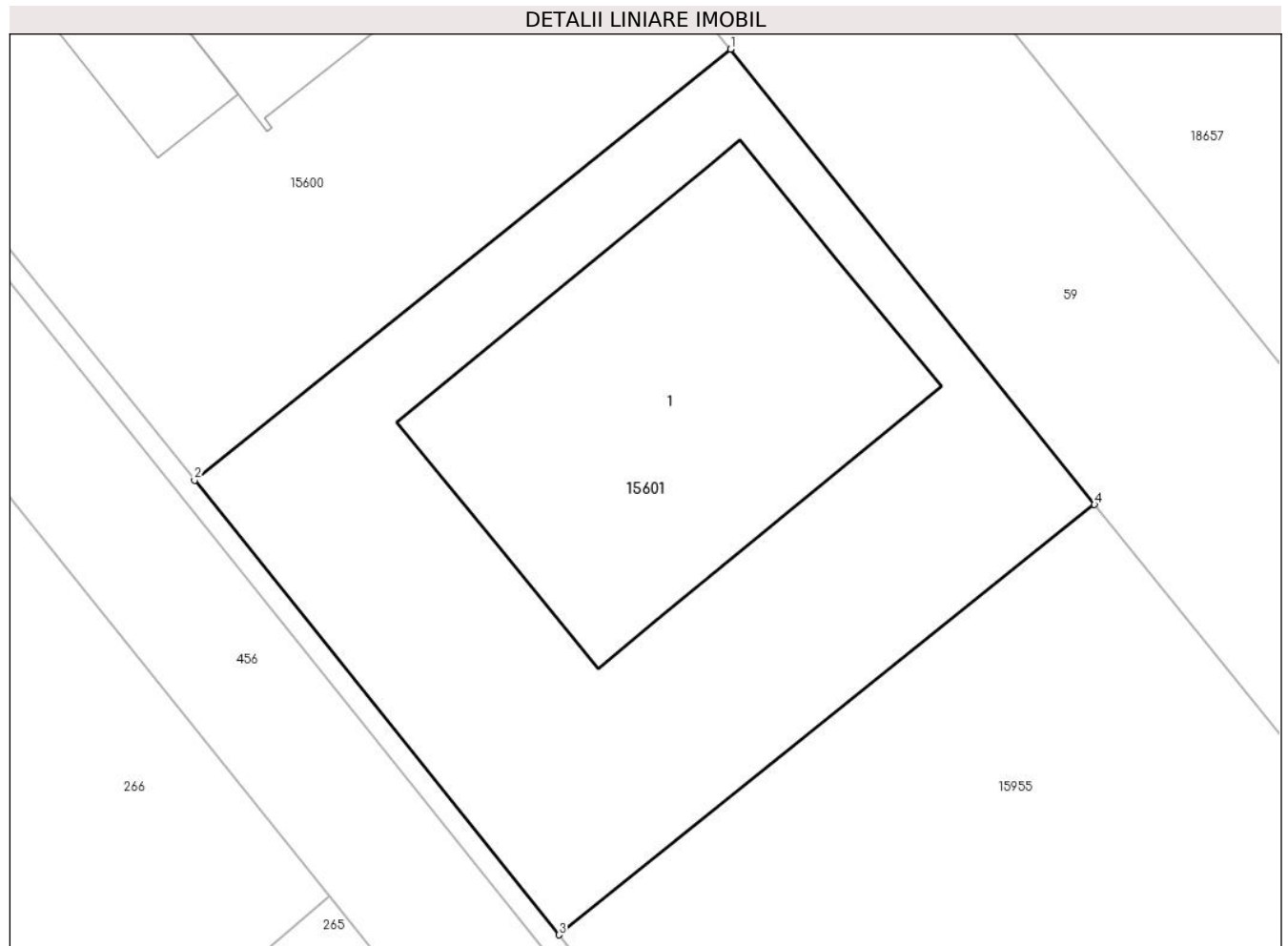
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
63632 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. 1192, din 02/08/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57413	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57413-C1	construcții de locuințe	212	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Parter - 3 dormitoare, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera de alimente, 2 bai, 1 dressing, 1 debara, 1 CT, 2 holuri, 1 garaj si 2 terase.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.158,293 561.740,826	2	463.137,538 561.724,161	26.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.137,538 561.724,161	3	463.151,659 561.706,574	22.554
3	463.151,659 561.706,574	4	463.172,389 561.723,219	26.586
4	463.172,389 561.723,219	1	463.158,293 561.740,826	22.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Pietei, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57410	450	Sector cadastral:17 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57410-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Pietei, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; C1 - Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din: La Parter: 1 antreu, 1 camera, 1 camera de zi, 1 bucatarie + sufragerie, 1 camera, 2 bai, 1 dormitor, 1 terasa acces si 1 terasa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42043 / 01/07/2020		
Act Notarial nr. 1031, din 01/07/2020 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFARIAC MARIA, (bun propriu)	A1
50178 / 10/06/2022		
Act Administrativ nr. 8063, din 02/06/2022 emis de Comuna Sancaiu de Mures, (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures, Certificat de Atestare a Edificarii Constructiei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFARIAC MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57410	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57410-C1	construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; C1 - Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din: La Parter: 1 antreu, 1 camera, 1 camera de zi, 1 bucatarie + sufragerie, 1 camera, 2 bai, 1 dormitor, 1 terasa acces si 1 terasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.482,976 560.543,724	2	463.469,038 560.534,228	16.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.469,038 560.534,228	3	463.485,595 560.512,863	27.03
3	463.485,595 560.512,863	4	463.499,134 560.522,923	16.867
4	463.499,134 560.522,923	1	463.482,976 560.543,724	26.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Pietei, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57409	587	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57409-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Pietei, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 living + sufragerie, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie , 1 hol cu scara de acces la etaj, 1 terasa La Mansarda : 3 camere, 1 hol si casa scarii, 1 baie, 1 garderoba, 1 balcon

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34290 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 998, din 21/04/2021 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT VANZARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALAIU IOAN-ALIN, si sotia 2) MALAIU RALUCA-IONELA, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 999, din 21/04/2021 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT IPOTECA);		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) CEC BANK SA, CIF:361897	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

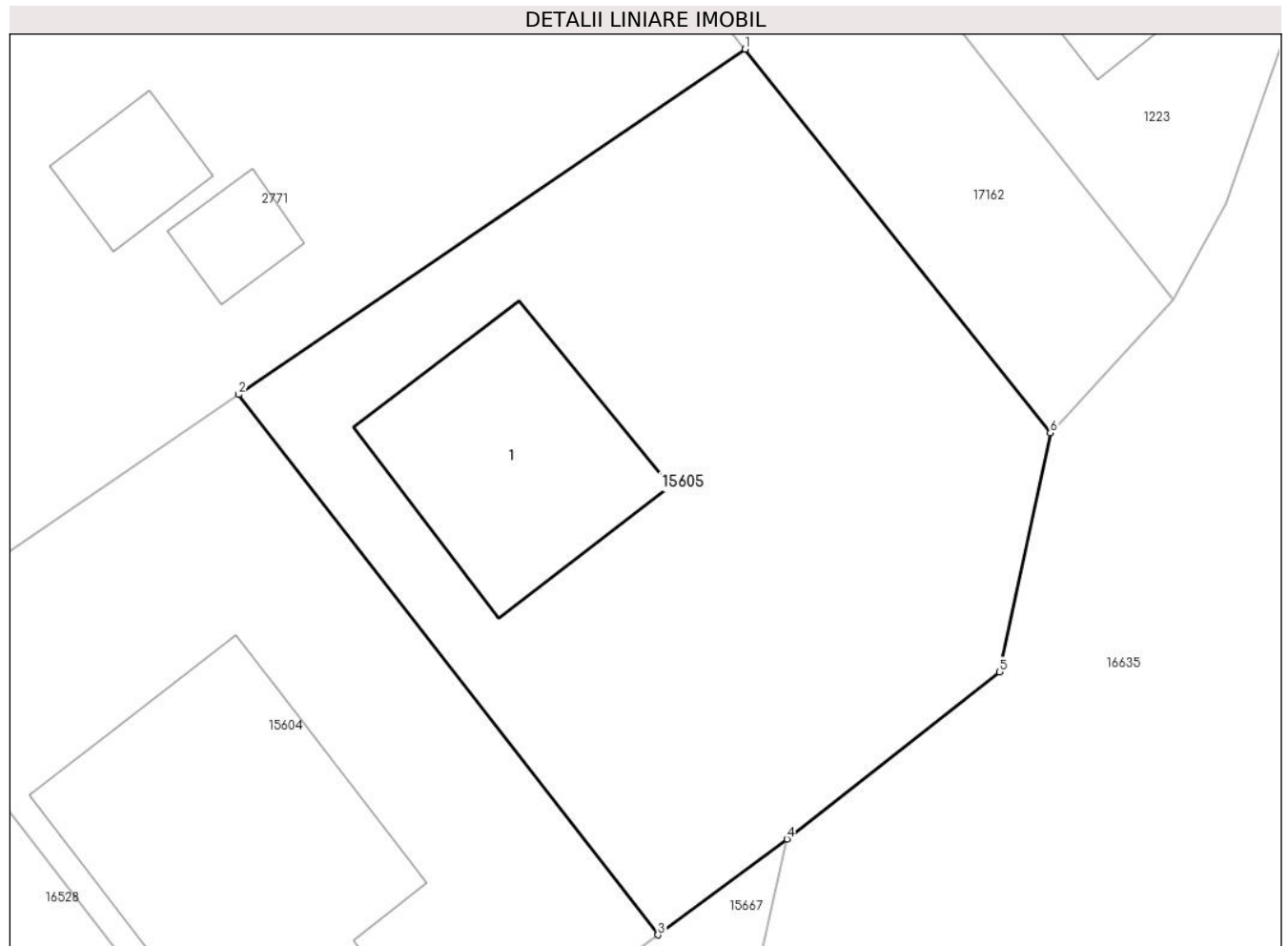
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34290 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 999, din 21/04/2021 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:390832 LEI(conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investitii imobiliare) si celelalte obligatii aferente creditului 1) CEC BANK SA, CIF:361897	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57409	587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	587	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57409-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:75 mp; Casa de locuit cu regim de înaltă P+M, fundație de beton, pereți de cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din : La Parter : 1 living + sufragerie, 1 bucatărie, 1 cameră, 1 baie , 1 hol cu scara de acces la etaj, 1 terasă La Mansarda : 3 camere, 1 hol și casa scării, 1 baie, 1 garderoba, 1 balcon

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.502,49 560.557,02	2	463.482,976 560.543,724	23.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.482,976 560.543,724	3	463.499,134 560.522,923	26.339
3	463.499,134 560.522,923	4	463.504,106 560.526,617	6.194
4	463.504,106 560.526,617	5	463.512,29 560.533,051	10.41
5	463.512,29 560.533,051	6	463.514,254 560.542,256	9.412
6	463.514,254 560.542,256	1	463.502,49 560.557,02	18.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Pietei, Nr. 9, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57407	550	Sector cadastral:17 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57407-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Pietei, Nr. 9, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 living + sufragerie, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 hol + casa scarii, 1 terasa La Mansarda : 3 camere, 1 garderoba, 1 baie, 1 hol, 1 balcon

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107727 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. 2634, din 19/12/2022 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT VANZARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HATEGAN SAMUEL-CRISTIAN, si sotia 2) HATEGAN MADALINA-CORINA, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2635, din 19/12/2022 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT IPOTECA);		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

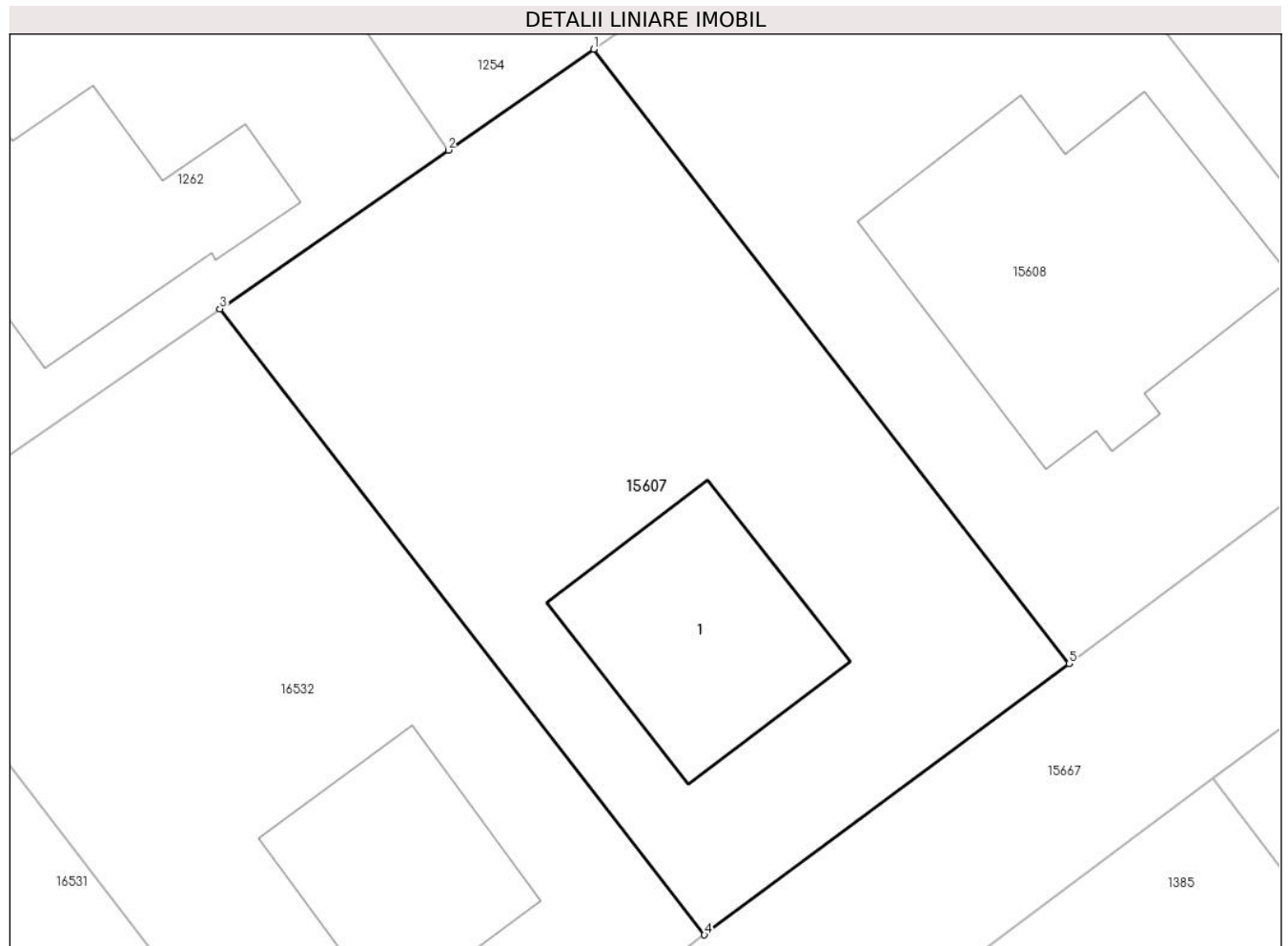
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
107727 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. 2635, din 19/12/2022 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:418761 LEI si celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57407	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57407-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 living + sufragerie, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 hol + casa scarii, 1 terasa La Mansarda : 3 camere, 1 garderoba, 1 baie, 1 hol, 1 balcon

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.386,156 560.476,984	2	463.380,445 560.473,022	6.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.380,445 560.473,022	3	463.371,466 560.466,792	10.929
3	463.371,466 560.466,792	4	463.390,513 560.442,213	31.095
4	463.390,513 560.442,213	5	463.404,847 560.452,864	17.858
5	463.404,847 560.452,864	1	463.386,156 560.476,984	30.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Pietei, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57406	550	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57406-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Pietei, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 living + sufragerie, 1 bucatarie, 1 baie, 1debara, 1 hol + scara de acces la mansarda, 1 garaj si terasa acces, La Mansarda : 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon, 1 debara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50603 / 14/06/2022		
Act Notarial nr. 1254, din 14/06/2022 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT VANZARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRETU DANIEL, si sotia 2) CRETU NICOLETA-DIANA, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1255, din 14/06/2022 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT IPOTECA);		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare. 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

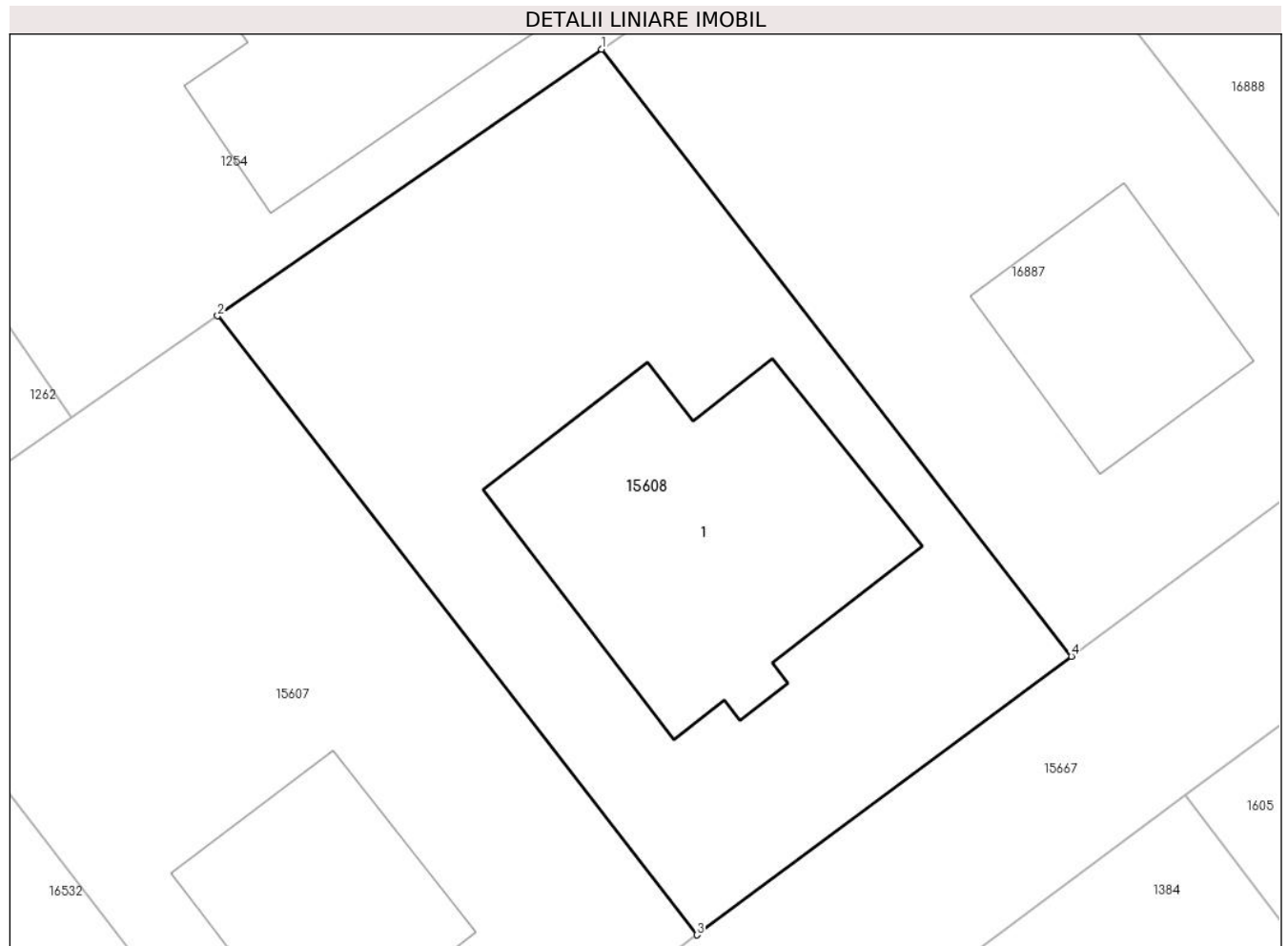
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
50603 / 14/06/2022		
Act Notarial nr. 1255, din 14/06/2022 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:95550 EUR, si celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57406	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57406-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:139 mp; Casa de locuit cu regim de înălțime P+M, fundație de beton, pereți de cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din : La Parter : 1 living + sufragerie, 1 bucatărie, 1 baie, 1debara, 1 hol + scara de acces la mansarda, 1 garaj și terasa acces, La Mansarda : 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 balcon, 1 debara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.401,13 560.487,374	2	463.386,156 560.476,984	18.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.386,156 560.476,984	3	463.404,847 560.452,864	30.514
3	463.404,847 560.452,864	4	463.419,459 560.463,721	18.204
4	463.419,459 560.463,721	1	463.401,13 560.487,374	29.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52/I
Nr. topografic:274/1

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 29/B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57404	2.381	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 29/B, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Casa de caramida acoperita cu țigla cu 2 camere, bucatarie, camera, baie, antreu, pivnita
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 29/B, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3388 / 27/01/1996		
Act Administrativ nr. 101051, din 22/11/1995 emis de CJSDPAT MURES (act de dezmembrare nr. 3235/1996, edificare constructii in anul 1996 - incheiere nr. 13786/02.09.1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1800/2381, cota initiala 1800/2381 1) GYERESI ARPAD, si sotia 2) GYERESI MARIA, Decedat DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GYERESI ARPAD, si sotia 2) GYERESI MARIA, Decedat DEFUNCT:Da	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 581/2381, cota initiala 581/2381 1) GYERESI ARPAD	A1
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SANCRAIU DE MURES;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GYERESI ARPAD 2) GYERESI MARIA, Decedat DEFUNCT:Da	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

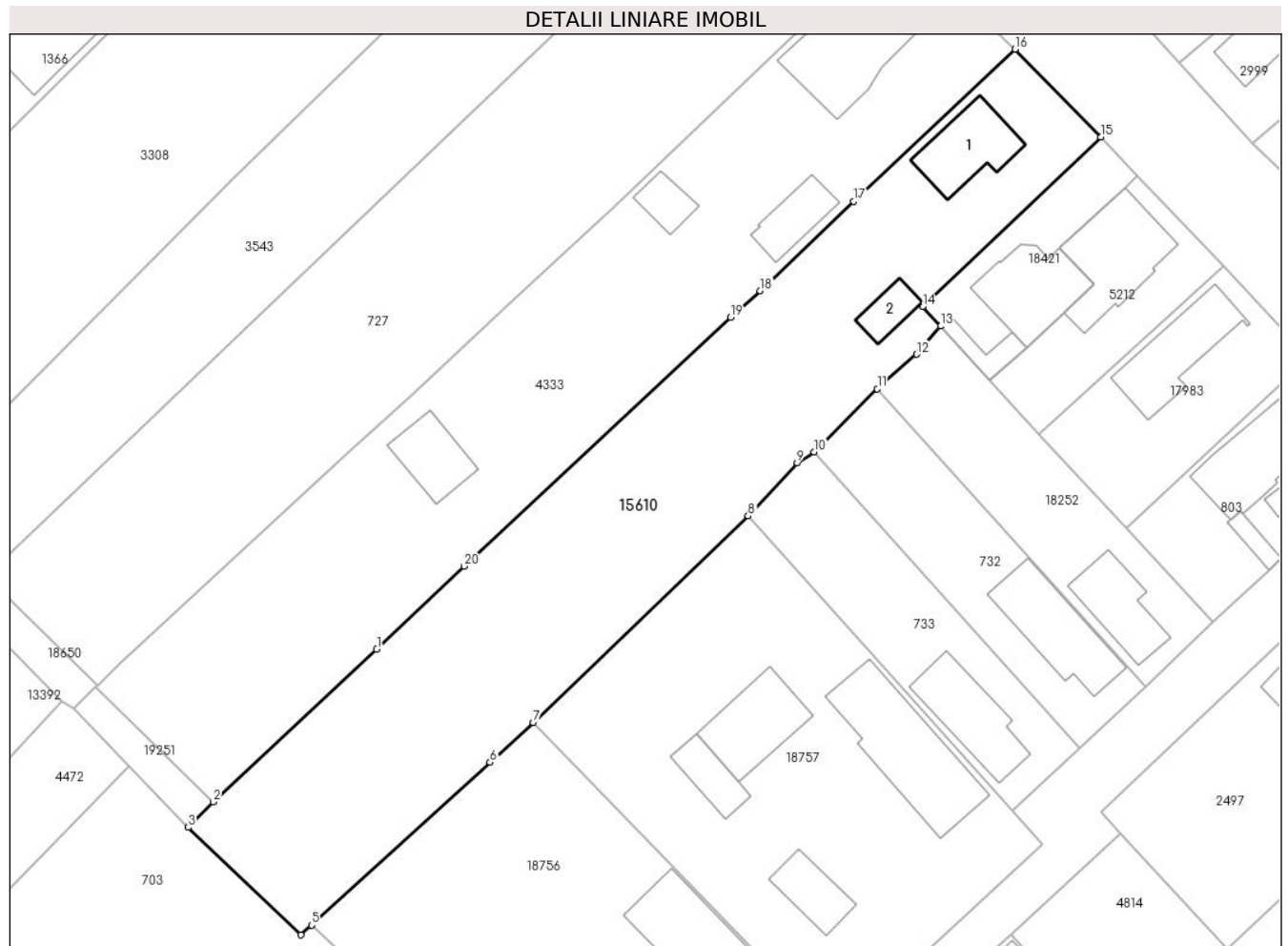
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57404	2.381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	562	-	-	274/1	
2	arabil	DA	1.819	-	-	274/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Casa de caramida acoperita cu tigla cu 2 camere, bucatarie, camara, baie, antreu, pivnita
A1.2	0	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.856,376 561.207,315	2	462.837,011 561.189,244	26.487
2	462.837,011 561.189,244	3	462.834,05 561.186,252	4.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	462.834,05 561.186,252	4	462.847,405 561.173,524	18.449
4	462.847,405 561.173,524	5	462.848,653 561.174,668	1.693
5	462.848,653 561.174,668	6	462.869,799 561.193,943	28.613
6	462.869,799 561.193,943	7	462.874,93 561.198,62	6.943
7	462.874,93 561.198,62	8	462.900,391 561.223,073	35.302
8	462.900,391 561.223,073	9	462.906,174 561.229,39	8.564
9	462.906,174 561.229,39	10	462.908,183 561.230,676	2.385
10	462.908,183 561.230,676	11	462.915,678 561.238,126	10.568
11	462.915,678 561.238,126	12	462.920,317 561.242,212	6.182
12	462.920,317 561.242,212	13	462.923,16 561.245,55	4.385
13	462.923,16 561.245,55	14	462.921,051 561.247,856	3.125
14	462.921,051 561.247,856	15	462.942,147 561.267,914	29.11
15	462.942,147 561.267,914	16	462.931,995 561.278,309	14.53
16	462.931,995 561.278,309	17	462.912,843 561.260,323	26.273
17	462.912,843 561.260,323	18	462.901,816 561.249,74	15.284
18	462.901,816 561.249,74	19	462.898,303 561.246,584	4.722
19	462.898,303 561.246,584	20	462.866,726 561.217,144	43.172
20	462.866,726 561.217,144	1	462.856,376 561.207,315	14.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 307, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57401	670	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 307, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa de locuit in regim S+P, compusa din: La subsol: 1 pivnita; La parter: 1 bucatarie, 1 baie, 1 camera de alimente, 1 hol, 1 antreu, 3 camere, 2 terase acoperite.
A1.2		Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 307, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Magazie si anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34139 / 03/06/2020		
Act Administrativ nr. 101606, din 24/10/2008 emis de CJSDPAT MURES (documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) SAS I IOAN	A1
Act Administrativ nr. 5517, din 20/05/2019 emis de Comuna Sancaiu de Mures (act administrativ nr 5528 din 22.05.2019, emis de Comuna Sancaiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAS I IOAN	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1239, din 03/07/2019 emis de NP TOMA VALENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SAS IOAN, cas. cu 2) SAS ELENA, (bun comun) OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56745/Sâncraiu de Mures, inscrisa prin incheierea nr. 47215 din 03/07/2019;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57401	670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	270	26	307/1	-	
2	curți construcții	DA	400	26	307	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa de locuit in regim S+P, compusa din: La subsol: 1 pivnita; La parter: 1 bucatarie, 1 baie, 1 camera de alimente, 1 hol, 1 antreu, 3 camere, 2 terase acoperite.
A1.2		construcții anexa	Din acte: 28 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Magazie si anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.387,294 559.340,84	2	460.387,459 559.327,669	13.172
2	460.387,459 559.327,669	3	460.398,606 559.327,275	11.154
3	460.398,606 559.327,275	4	460.397,631 559.304,998	22.298
4	460.397,631 559.304,998	5	460.397,119 559.291,02	13.987
5	460.397,119 559.291,02	6	460.395,838 559.289,108	2.301
6	460.395,838 559.289,108	7	460.400,617 559.288,595	4.806
7	460.400,617 559.288,595	8	460.401,514 559.315,776	27.196
8	460.401,514 559.315,776	9	460.403,14 559.342,506	26.779
9	460.403,14 559.342,506	10	460.404,982 559.359,664	17.257
10	460.404,982 559.359,664	11	460.405,025 559.360,063	0.401
11	460.405,025 559.360,063	12	460.403,046 559.360,077	1.979
12	460.403,046 559.360,077	13	460.398,717 559.360,575	4.358
13	460.398,717 559.360,575	14	460.389,75 559.361,342	9.0
14	460.389,75 559.361,342	15	460.387,848 559.361,395	1.903
15	460.387,848 559.361,395	16	460.387,395 559.349,772	11.632
16	460.387,395 559.349,772	1	460.387,294 559.340,84	8.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 307, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57400	448	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 307, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 307, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56977 / 20/08/2020		
Act Notarial nr. 823, din 20/08/2020 emis de NP Boerescu Andreea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGDAN MELANIA , (bun propriu)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGDAN MELANIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

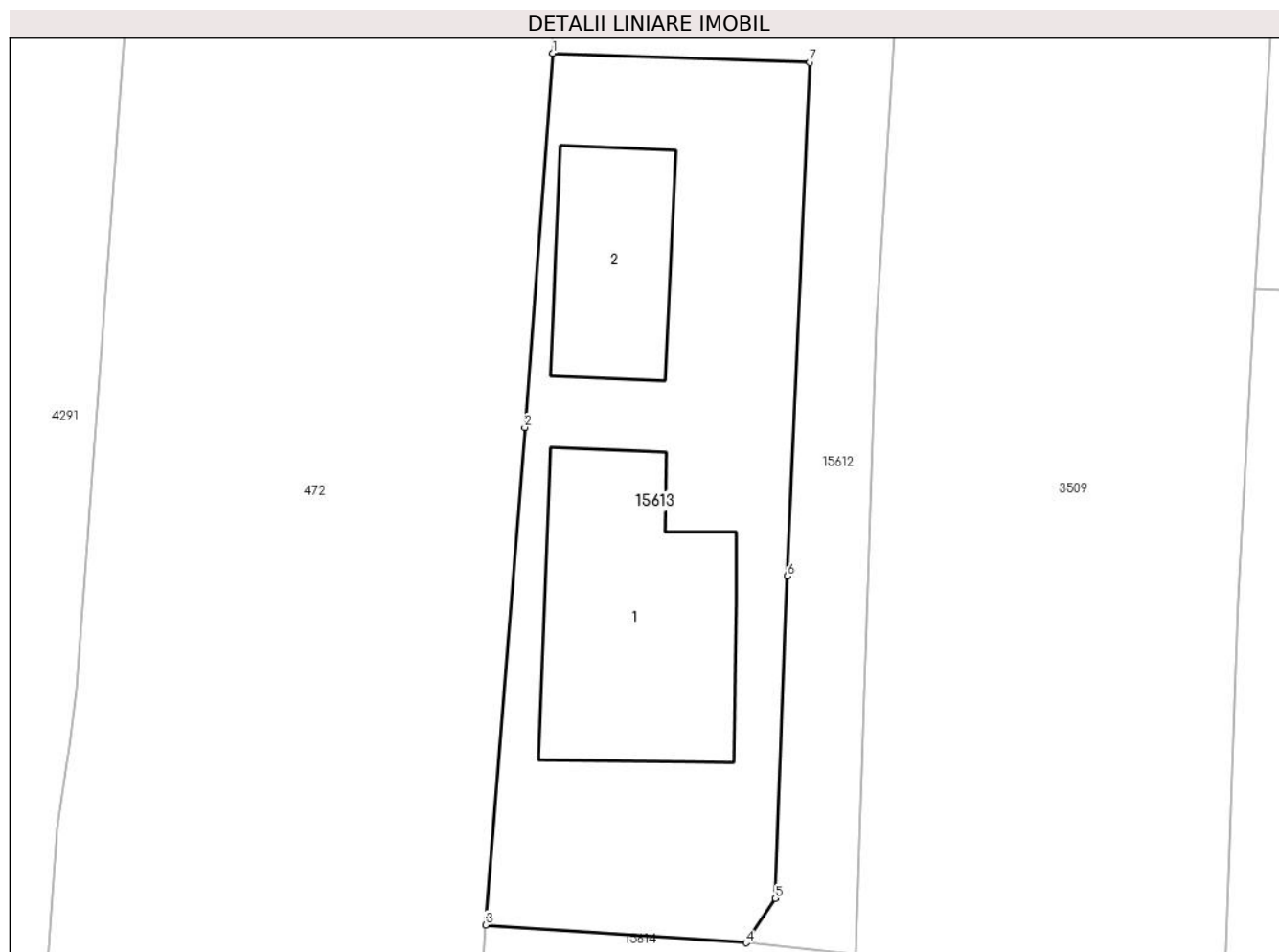
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57400	448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	448	26	307/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	0	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.387,459 559.327,669	2	460.386,241 559.311,447	16.268
2	460.386,241 559.311,447	3	460.384,54 559.289,878	21.636
3	460.384,54 559.289,878	4	460.395,838 559.289,108	11.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.395,838 559.289,108	5	460.397,119 559.291,02	2.301
5	460.397,119 559.291,02	6	460.397,631 559.304,998	13.987
6	460.397,631 559.304,998	7	460.398,606 559.327,275	22.298
7	460.398,606 559.327,275	1	460.387,459 559.327,669	11.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 307A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57399	493	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 307A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp;
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 307A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56971 / 20/08/2020		
Act Notarial nr. 822, din 20/08/2020 emis de NP Boerescu Andreea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 450/493, cota initiala 450/493 1) SAS I. IOAN, si sotia 2) SAS CARMEN-MAGDALENA, (bun comun)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mureș;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 43/493, cota initiala 43/493 1) SAS IOAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAS I. IOAN 2) SAS CARMEN-MAGDALENA 3) SAS IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57399	493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	493	26	307/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp;
A1.2	0	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.395,838 559.289,108	2	460.384,54 559.289,878	11.324
2	460.384,54 559.289,878	3	460.384,267 559.285,928	3.959
3	460.384,267 559.285,928	4	460.383,189 559.270,302	15.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.383,189 559.270,302	5	460.383,02 559.267,309	2.998
5	460.383,02 559.267,309	6	460.382,81 559.259,31	8.002
6	460.382,81 559.259,31	7	460.386,608 559.259,212	3.799
7	460.386,608 559.259,212	8	460.390,634 559.258,996	4.032
8	460.390,634 559.258,996	9	460.398,927 559.258,712	8.298
9	460.398,927 559.258,712	10	460.399,702 559.272,422	13.732
10	460.399,702 559.272,422	11	460.400,617 559.288,595	16.199
11	460.400,617 559.288,595	1	460.395,838 559.289,108	4.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3291/N
Nr. cadastral vechi:1029-C1

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 177/A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57388	2.018	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57388-C1	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 177/A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:401 mp; corp constructie compus din casa de locuit si Brutarie
A1.2		Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 177/A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:751 mp; Extindere brutarie- constructie pe fundatie din beton. zidarie caramida. sarpanta lemn. invelitoare tigla in regim de P+2E formata din: - la parter; 4 vestiare. 2 grupuri sanitare. 1 spalatorie. 1 sala de mese. 3 magazii. 1 sala de productie.1 birou. 1 camera de protocol. 1 camara. 2 antree. 1 bucatarie. 1 baie. 2 grupuri sanitare. 1 hol si casa scarii - la etaj: 2 birouri. 2 grupuri sanitare. 1 hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5279 / 11/05/1982	
Act Notarial nr. 591, din 11/05/1982 emis de -, si nr. 670/1991 (- incheiere nr. 5279/1982 si 1819/10.04.1991, notarea autorizatiei de construire nr. 48/19.07.2006; incheiere nr. 42633/30.07.2007, cumparare c. v.c. aut. 2262/2006 notar public Balgaradean Eva; Incheiere nr. 57876/15.11.2006; Unificare in baza certificatului de urbanism nr. 393/14.12.2007. a actului de unificare aut. nr. 2308/20.12.2007. a certificatului de urbanism nr. 393/14.12.2007. a declaratiei aut. nr. 2309/20.12.2007. a documentatiei avizata sub nr. 72206/13.12.2007 de catre OCPI Mures - notar public Stela Balgaradean; Incheiere nr. 74854/20.12.2007);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HANDREA GHEORGHE , si sotia 2) HANDREA LUCICA , (bun comun)	
74855 / 20/12/2007	
Act Notarial nr. 2310, din 20/12/2007 emis de NP Balgaradean Stela (Indreptarea erorii materiale in sensul de a se scrie in cartea funciara numele corect al proprietarei de sub B. 3 ca fiind SC PANZOOTRAS SRL si nu SC PANZOOTRANS SRL in baza cvc nr. . 2310/20.12.2007- notar public Stela Balgaradean ; Incheiere nr. 25359/29.04.2008,);	
B2	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC PANZOOTRAS SRL , CIF:1281281	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
74854 / 20/12/2007	
Act Notarial nr. 2308, din 20/12/2007 emis de NP Stela Balgaradean (Indreptarea erorii materiale in sensul de a se scrie in cartea funciara numele corect d ca fiind SC PANZOOTRAS SRL si nu SC PANZOOTRANS SRL baza actului de unificare aut. nr. 2308/20.12.2007 - notar public Stela Balgaradean ; Incheiere nr. 25359/29.04.2008);	
C1	A1
Intabulare, drept de SUPERFICIE 1) SC PANZOOTRAS SRL , CIF:1281281	
51116 / 25/08/2011	
Act Notarial nr. 1459, din 02/08/2007 emis de NP Balgaradean Stela;	
C2	A1, A1.1, A1.2
Se noteaza actul aditional nr. 1/24.08.2011 aut.sub nr. 1459/24.08.2011 la B.N.P. Balgaradean E. Stela la contractul de ipoteca autentificat sub nr. 1418/02.08.2007 la B.N.P. Balgaradean E. Stela	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
51120 / 25/08/2011	
Act Notarial nr. 1460, din 24/08/2011 emis de NP Balgaradean Stela;	
C3	Se noteaza actul aditional nr. 1/24.08.2011 aut. sub nr. 1460/24.08.2011 la B.N.P. Balgaradean E. Stela la contractul de ipoteca autentificat sub nr. 1419/02.08.2007 la B.N.P. Balgaradean E. Stela

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.480,274 559.417,979	2	461.476,22 559.414,185	5.552
3	461.476,217 559.414,182	4	461.475,539 559.413,547	0.929
5	461.475,328 559.413,711	6	461.475,162 559.413,776	0.178
7	461.474,979 559.413,711	8	461.474,731 559.413,563	0.289
9	461.470,487 559.409,883	10	461.479,694 559.399,608	13.797
11	461.484,082 559.394,71	12	461.495,475 559.380,84	17.949
13	461.495,059 559.380,493	14	461.501,776 559.370,485	12.053
15	461.505,009 559.365,668	16	461.505,736 559.366,089	0.84
17	461.532,473 559.320,998	18	461.531,534 559.320,437	1.094
19	461.535,437 559.312,97	20	461.554,406 559.313,013	18.969
21	461.533,296 559.357,84	22	461.513,349 559.388,251	36.369
23	461.508,845 559.384,874	1	461.480,274 559.417,979	43.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.476,22 559.414,185	3	461.476,217 559.414,182	0.004
4	461.475,539 559.413,547	5	461.475,328 559.413,711	0.267
6	461.475,162 559.413,776	7	461.474,979 559.413,711	0.194
8	461.474,731 559.413,563	9	461.470,487 559.409,883	5.617
10	461.479,694 559.399,608	11	461.484,082 559.394,71	6.576
12	461.495,475 559.380,84	13	461.495,059 559.380,493	0.542
14	461.501,776 559.370,485	15	461.505,009 559.365,668	5.801
16	461.505,736 559.366,089	17	461.532,473 559.320,998	52.422
18	461.531,534 559.320,437	19	461.535,437 559.312,97	8.426
20	461.554,406 559.313,013	21	461.533,296 559.357,84	49.549
22	461.513,349 559.388,251	23	461.508,845 559.384,874	5.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57382	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21557 / 12/03/2021		
Act Notarial nr. 336, din 12/03/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZECSES ADRIAN-VIOREL, (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

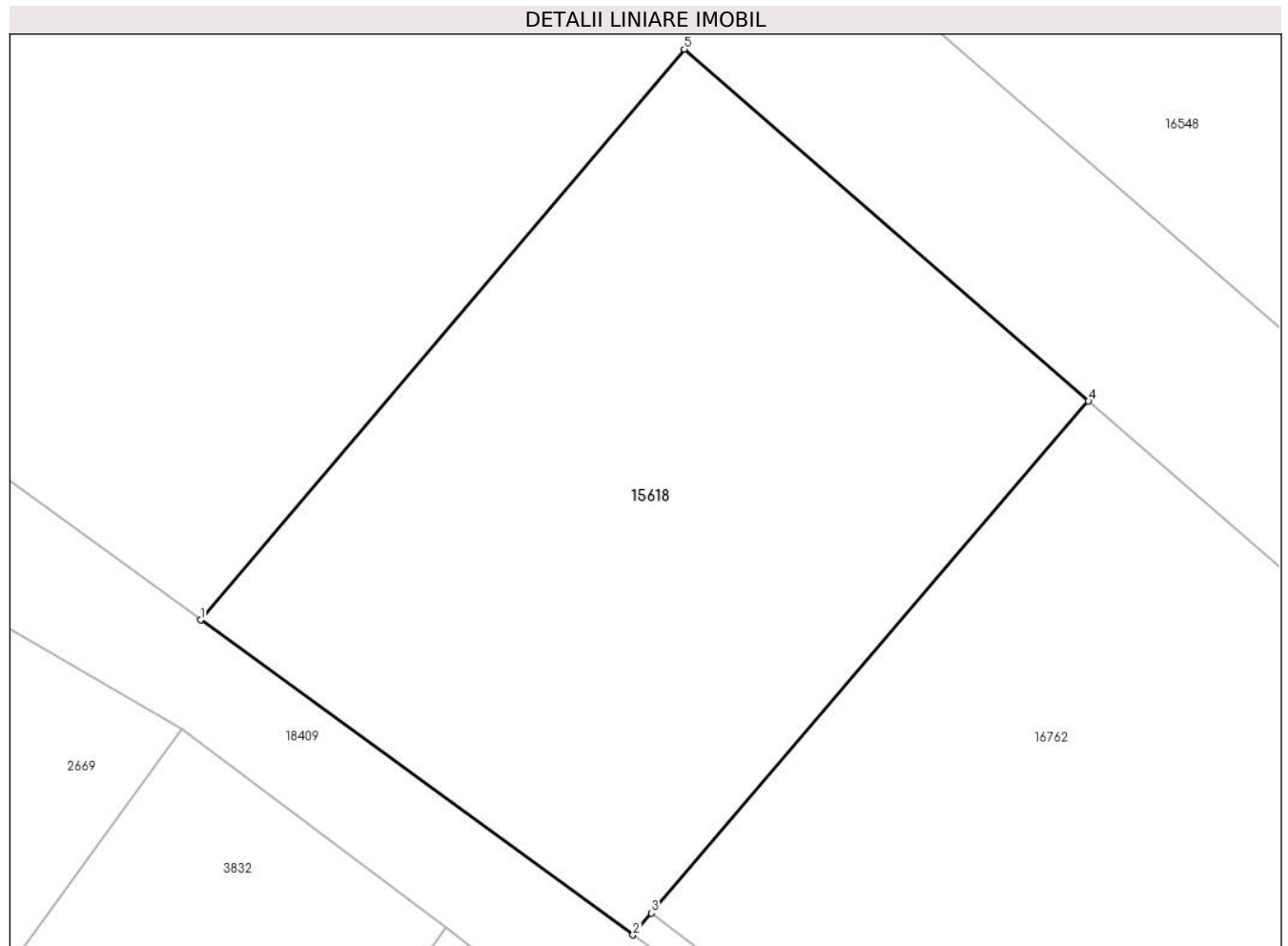
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57382	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.467,683 561.951,862	2	462.489,662 561.935,88	27.175
2	462.489,662 561.935,88	3	462.490,608 561.936,986	1.455
3	462.490,608 561.936,986	4	462.512,814 561.962,972	34.182
4	462.512,814 561.962,972	5	462.492,262 561.980,836	27.231
5	462.492,262 561.980,836	1	462.467,683 561.951,862	37.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 9E, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57380	755	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57380-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 9E, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 2 bai, 1 antreu, 1 hol, 1 terasa acoperita, 1 terasa acces

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16731 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. 319, din 26/02/2021 emis de NP Adorian Felix (CVC cu garantie imobiliara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OSTACE IOAN-EMILIAN , si sotia 2) OSTACE ANAMARIA , (bun comun)	A1, A1.1
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, alipire, dezmembrare 1) PATRIA BANK SA , CIF:11447021	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

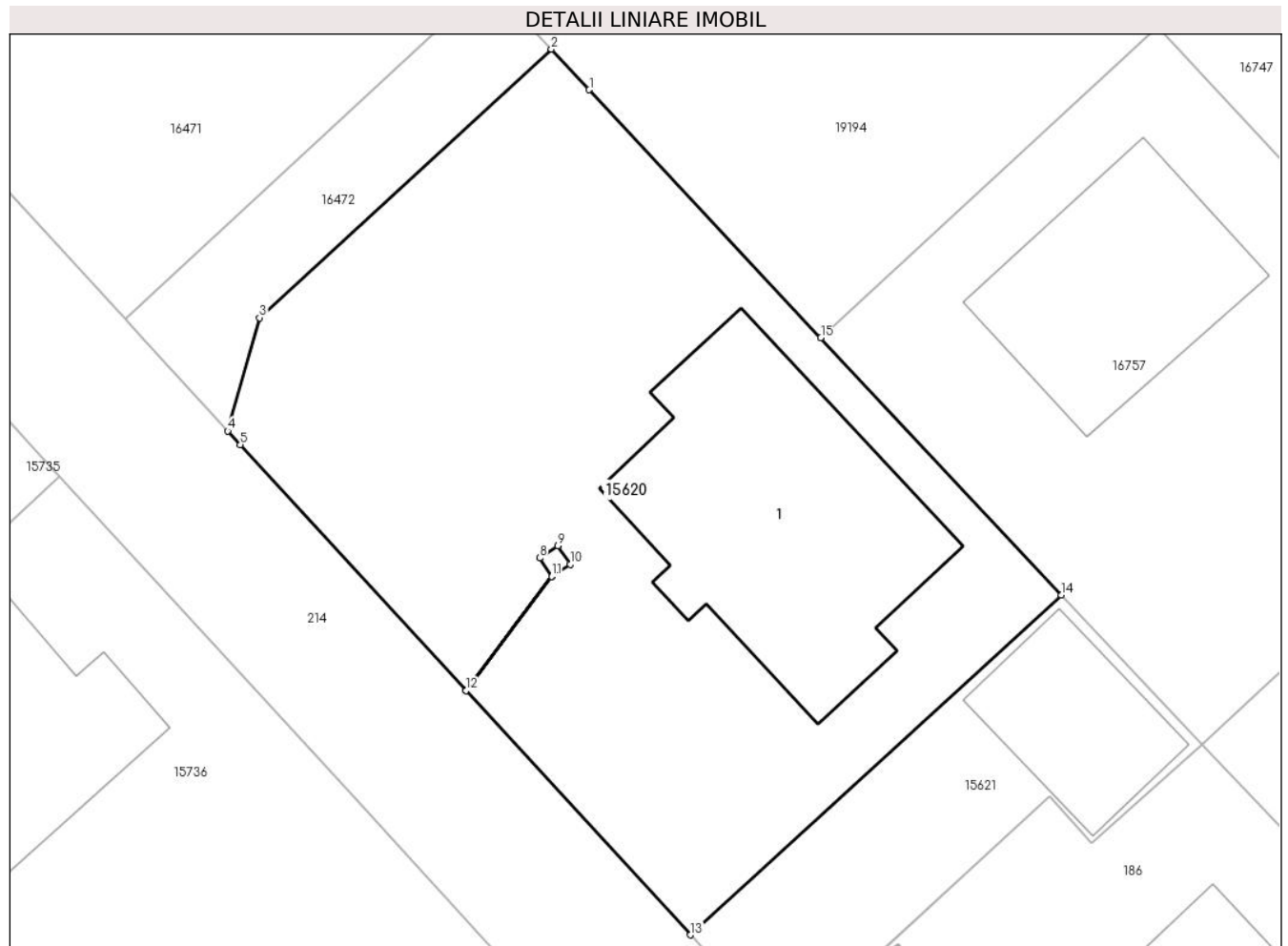
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16731 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. 319, din 26/02/2021 emis de NP Adorian Felix (CVC cu garantie imobiliara);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:372000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) PATRIA BANK SA , CIF:11447021	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57380	755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	755	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57380-C1	construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:153 mp; Casa de locuit cu regim de înălțime P, fundație de beton, pereți de cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din : La Parter : 3 camere, 1 living, 1 bucatărie, 1 cameră, 2 bai, 1 antreu, 1 hol, 1 terasă acoperită, 1 terasă acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.100,234 560.458,645	2	463.098,521 560.460,477	2.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.098,521 560.460,477	3	463.085,316 560.448,341	17.935
3	463.085,316 560.448,341	4	463.083,881 560.443,227	5.312
4	463.083,881 560.443,227	5	463.084,445 560.442,614	0.833
5	463.084,445 560.442,614	6	463.094,658 560.431,511	15.086
6	463.094,658 560.431,511	7	463.098,538 560.436,658	6.446
7	463.098,538 560.436,658	8	463.097,985 560.437,486	0.996
8	463.097,985 560.437,486	9	463.098,817 560.438,041	1.0
9	463.098,817 560.438,041	10	463.099,372 560.437,21	0.999
10	463.099,372 560.437,21	11	463.098,541 560.436,654	1.0
11	463.098,541 560.436,654	12	463.094,661 560.431,508	6.445
12	463.094,661 560.431,508	13	463.104,81 560.420,464	14.999
13	463.104,81 560.420,464	14	463.121,583 560.435,814	22.737
14	463.121,583 560.435,814	15	463.110,71 560.447,441	15.919
15	463.110,71 560.447,441	1	463.100,234 560.458,645	15.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57379	164	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93128 / 18/12/2020		
Act Notarial nr. 2048, din 17/12/2020 emis de NP Adorian Felix;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIF OVIDIU-MARIAN, (bun propriu)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIF OVIDIU-MARIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

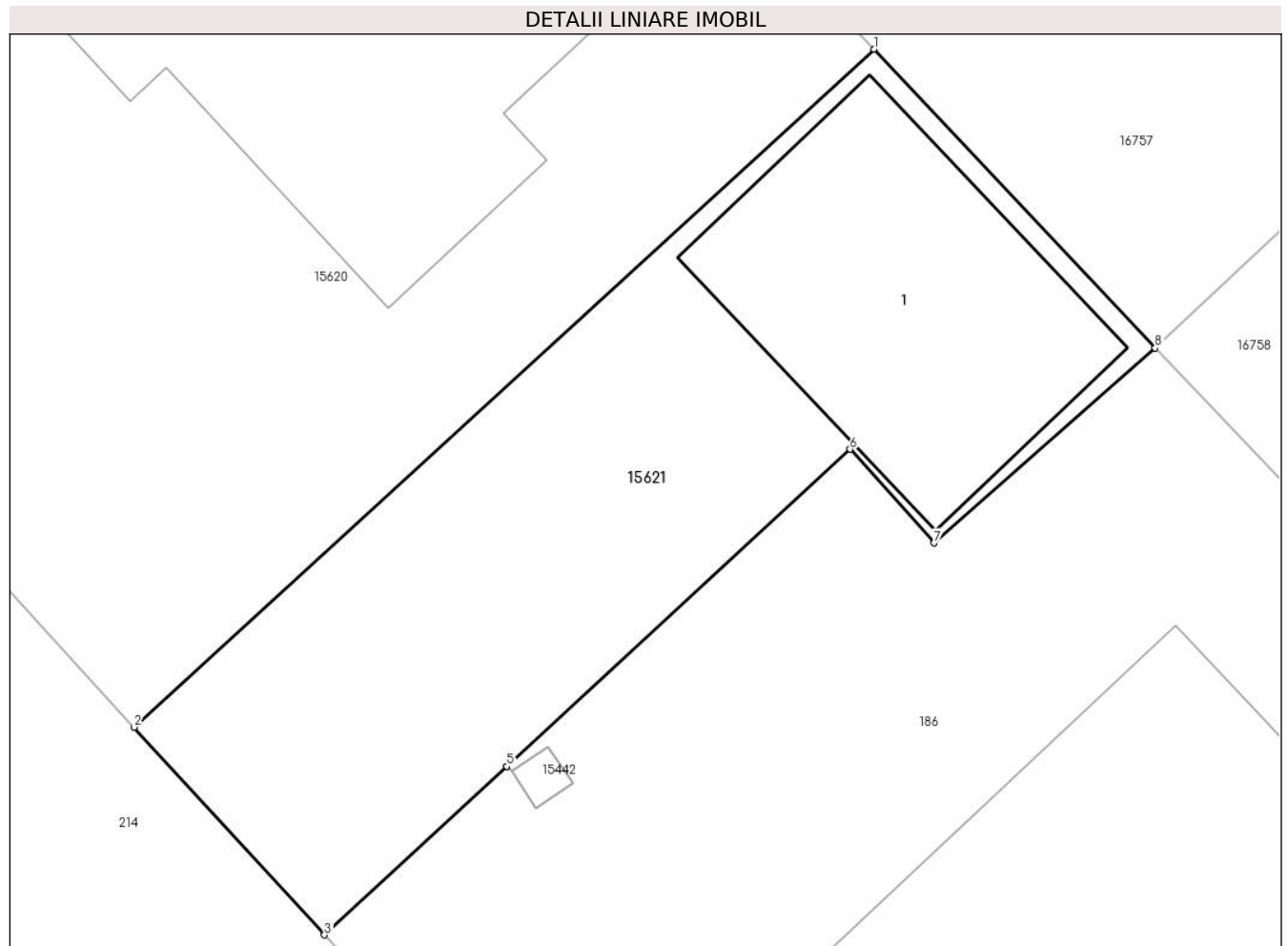
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57379	164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	164	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.121,583 560.435,814	2	463.104,81 560.420,464	22.737
2	463.104,81 560.420,464	3	463.109,132 560.415,761	6.387
3	463.109,132 560.415,761	4	463.113,264 560.419,573	5.622
4	463.113,264 560.419,573	5	463.113,267 560.419,576	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	463.113,267 560.419,576	6	463.121,046 560.426,755	10.585
6	463.121,046 560.426,755	7	463.122,954 560.424,631	2.855
7	463.122,954 560.424,631	8	463.127,961 560.429,048	6.677
8	463.127,961 560.429,048	1	463.121,583 560.435,814	9.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Violetelor, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57378	539	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
47160 / 31/05/2024	
Act Notarial nr. 256, din 31/05/2024 emis de NP Chirilă Ana-Maria;	
B1	Se notează renunțarea la dreptul de proprietate in baza art. 562 respectiv art. 889 Cod civil
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES , CIF:4322718, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI

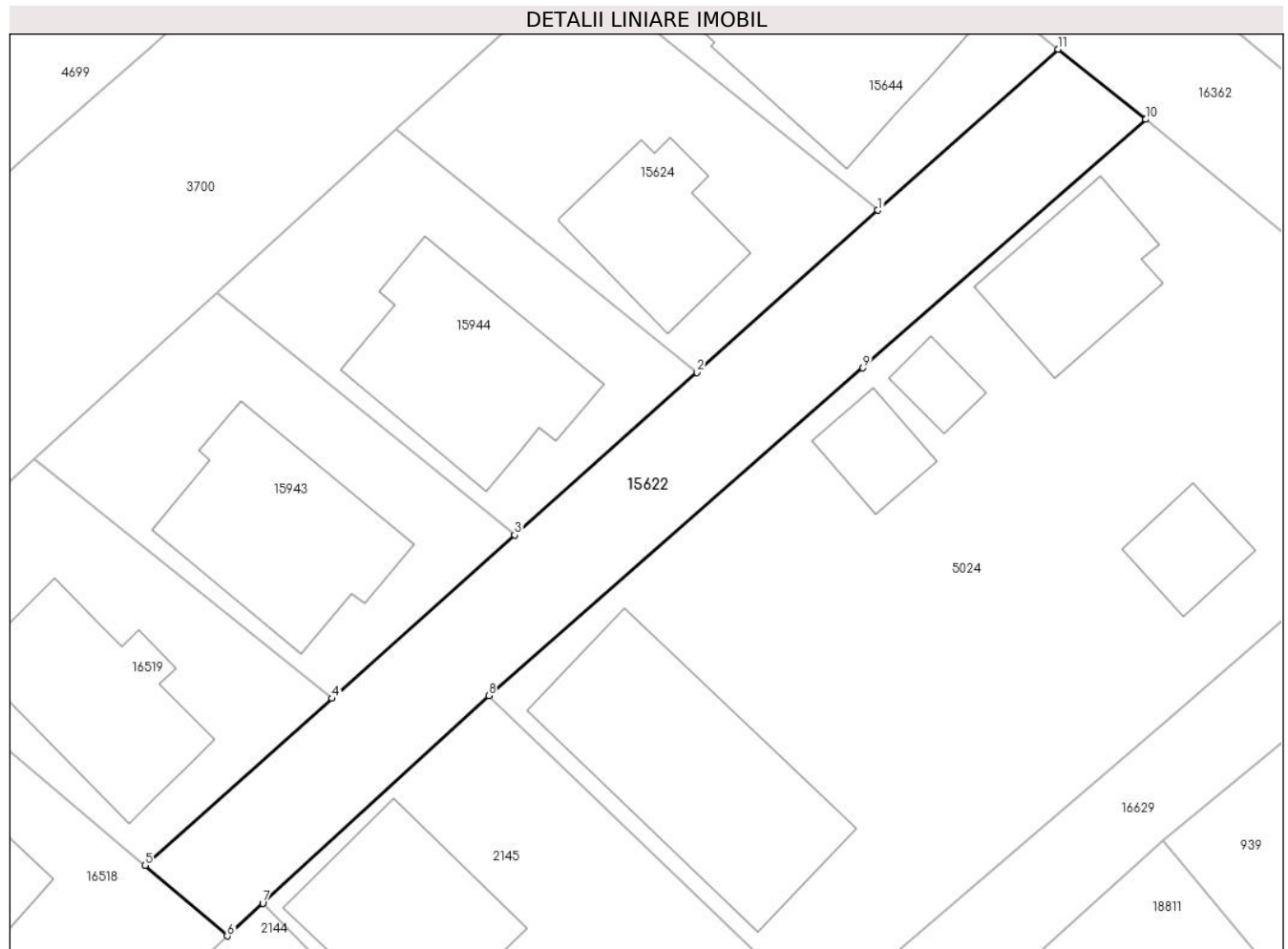
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
61206 / 03/09/2020	
Act Notarial nr. 393, din 02/09/2020 emis de NP Chirila Ana Maria;	
C1	Se inscriere DREPT DE TRECERE in favoarea imobilului inscris in CFE 57530 Sâncraiu de Mures
88262 / 02/12/2020	
Act Notarial nr. 595, din 27/11/2020 emis de NP Chirila Ana Maria;	
C2	Se inscriere DREPT DE TRECERE in favoarea imobilului inscris in CFE 57531 Sancaiu de Mures
5745 / 25/01/2021	
Act Notarial nr. 39, din 25/01/2021 emis de NP Chirila Ana Maria;	
C3	Se inscrie drept de trecere cu piciorul si masina, in favoarea imobilului inscris in CF 57376 Sancaiu de Mures

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57378	539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	539	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.311,946 560.411,326	2	462.300,283 560.400,909	15.638
2	462.300,283 560.400,909	3	462.288,559 560.390,437	15.72
3	462.288,559 560.390,437	4	462.276,799 560.379,932	15.769
4	462.276,799 560.379,932	5	462.264,78 560.369,196	16.116
5	462.264,78 560.369,196	6	462.270,049 560.364,654	6.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.270,049 560.364,654	7	462.272,342 560.366,766	3.117
7	462.272,342 560.366,766	8	462.286,887 560.380,114	19.741
8	462.286,887 560.380,114	9	462.310,981 560.401,184	32.007
9	462.310,981 560.401,184	10	462.329,176 560.417,175	24.223
10	462.329,176 560.417,175	11	462.323,554 560.421,682	7.206
11	462.323,554 560.421,682	1	462.311,946 560.411,326	15.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Violetelor, Nr. 3A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57376	384	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57376-C1	Loc. Nazna, Str Violetelor, Nr. 3A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime P + M, construita cu zidarie de caramida, acoperita cu tigle, compusa din: Parter: living, bucatarie, baie, camera, hol, casa scarii, terasa acoperita si terasa neacoperita. Mansarda: 3 camere, baie, sas si balcon.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5745 / 25/01/2021		
Act Notarial nr. 39, din 25/01/2021 emis de NP Chirila Ana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU NICOLAE-EDUARD, si sotia 2) BUTA NICOLETA-FLAVIA, (bun comun)	A1, A1.1
B2	Se noteaza beneficiul dreptului de trecere cu piciorul si masina, asupra imobilului inscris in CF 57378 Sanraiu de Mures	A1
Act Notarial nr. 40, din 25/01/2021 emis de NP Chirila Ana Maria;		
B3	Se noteaza interdictia de grevare 1) ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

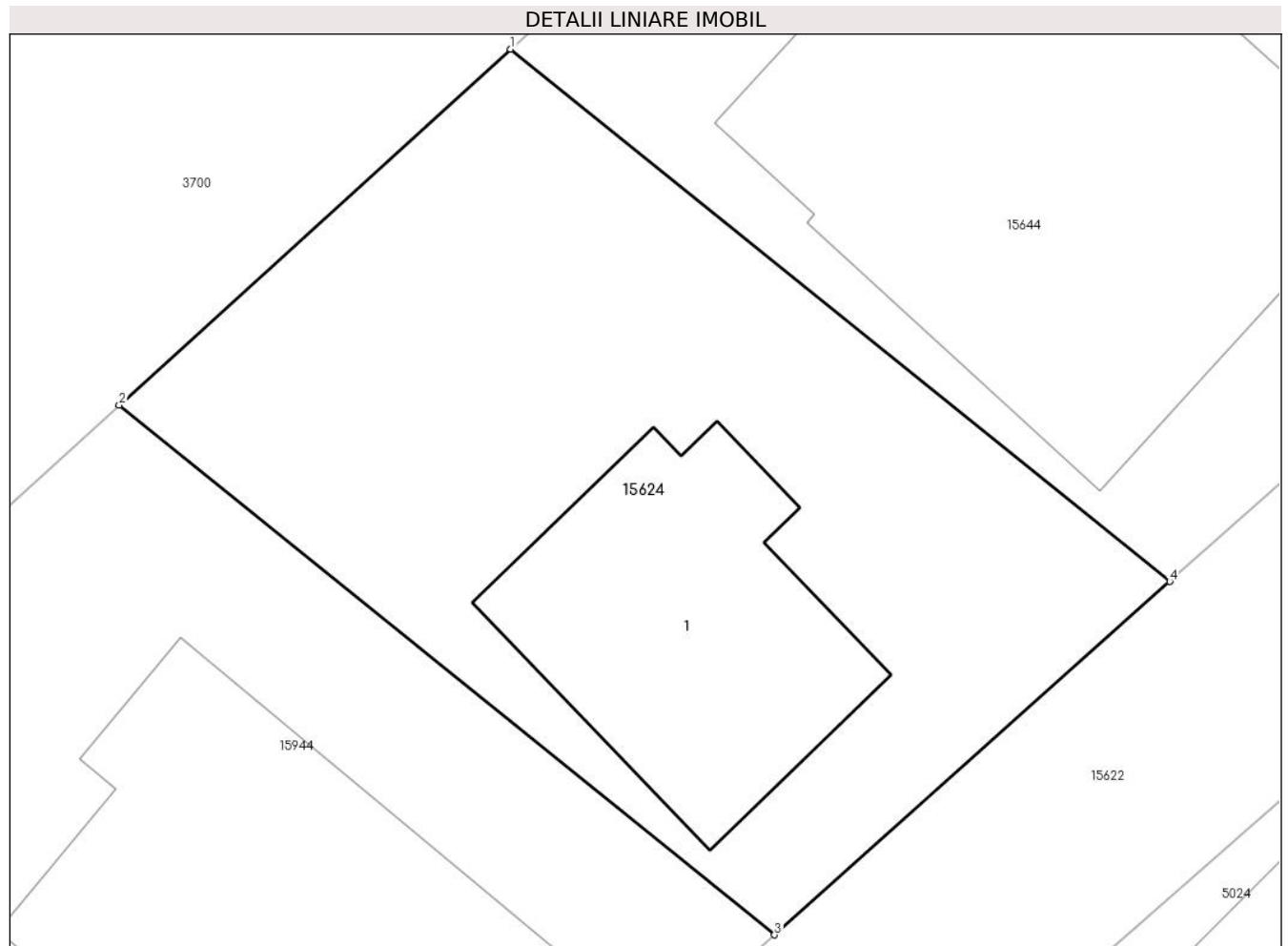
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5745 / 25/01/2021		
Act Notarial nr. 40, din 25/01/2021 emis de NP Chirila Ana Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:382075.85 LEI(conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investitii imobiliare) si celelalte obligatii aferente creditului 1) ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57376	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	384	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57376-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime P + M, construita cu zidarie de caramida, acoperita cu tigle, compusa din: Parter: living, bucatarie, baie, camera, hol, casa scarii, terasa acoperita si terasa neacoperita. Mansarda: 3 camere, baie, sas si balcon.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.292,494 560.427,013	2	462.280,949 560.416,523	15.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.280,949 560.416,523	3	462.300,283 560.400,909	24.852
3	462.300,283 560.400,909	4	462.311,946 560.411,326	15.638
4	462.311,946 560.411,326	1	462.292,494 560.427,013	24.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Liliacului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57364	237	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63047 / 30/07/2021		
Act Notarial nr. 1249, din 29/07/2021 emis de NP Onea Gaspar Victor Dumitru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SIMON GHEORGHE-CATALIN, cas.cu 2) SIMON EMILIA-PETRONELA, bun comun	A1
27579 / 30/03/2023		
Act Notarial nr. 453, din 29/03/2023 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) SOPTEREAN PAUL, si 2) SOPTEREAN ANDREEA, bun comun	A1
40295 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 918, din 09/05/2023 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710, (asupra cotei de sub B.2)	A1

C. Partea III. SARCINI

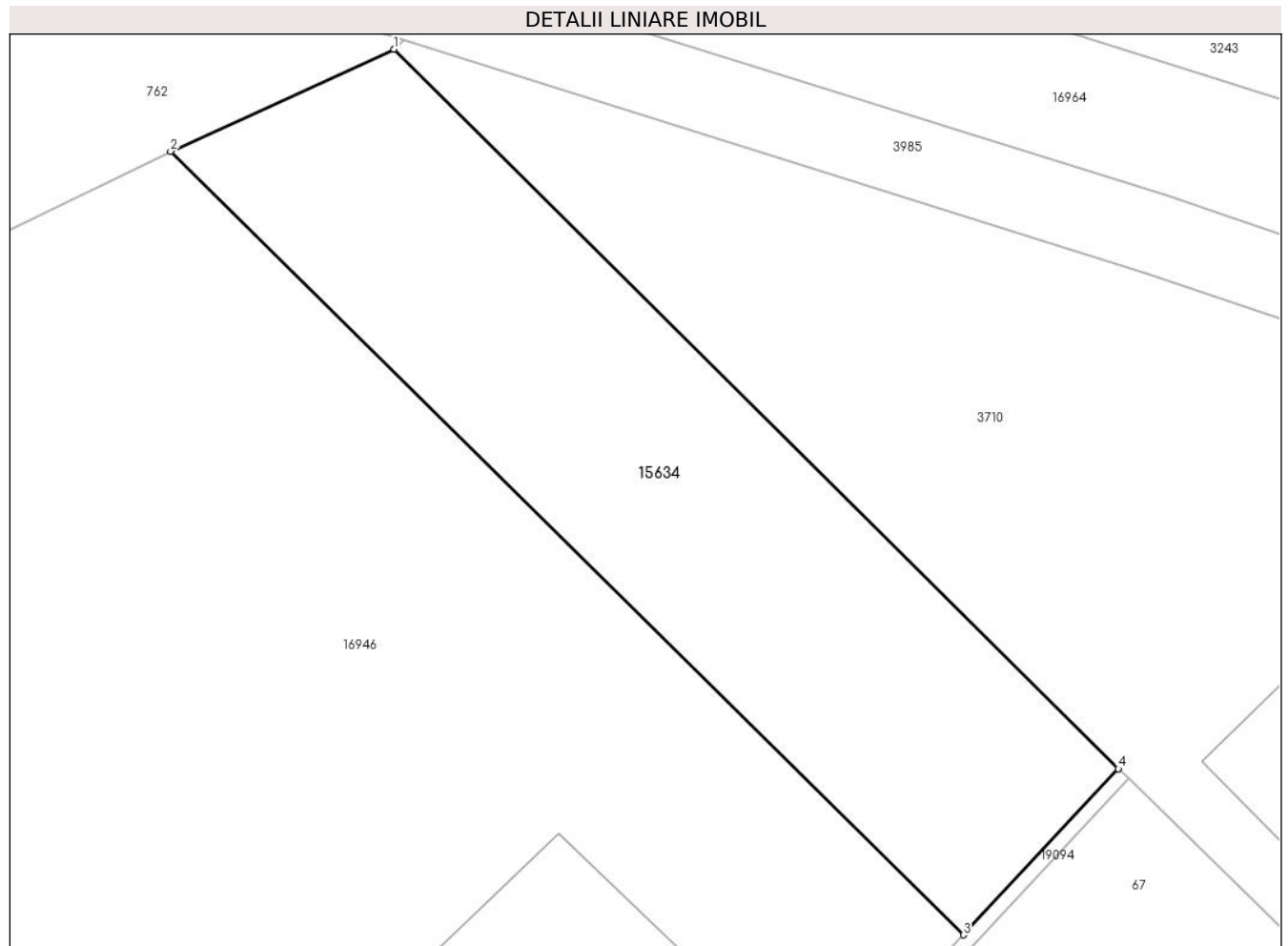
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40295 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 918, din 09/05/2023 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710, (asupra cotei de sub B.2)	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57364	237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	237	-	-	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.710,048 560.440,828	2	461.703,08 560.437,647	7.66
2	461.703,08 560.437,647	3	461.727,827 560.413,21	34.779
3	461.727,827 560.413,21	4	461.732,672 560.418,387	7.091
4	461.732,672 560.418,387	1	461.710,048 560.440,828	31.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57363	3.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57138 / 09/07/2021		
Act Notarial nr. 264, din 08/07/2021 emis de NP Cridon Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU MARIAN-GEORGIAN, si sotia 2) RUSU LIDIA-SIDONIA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

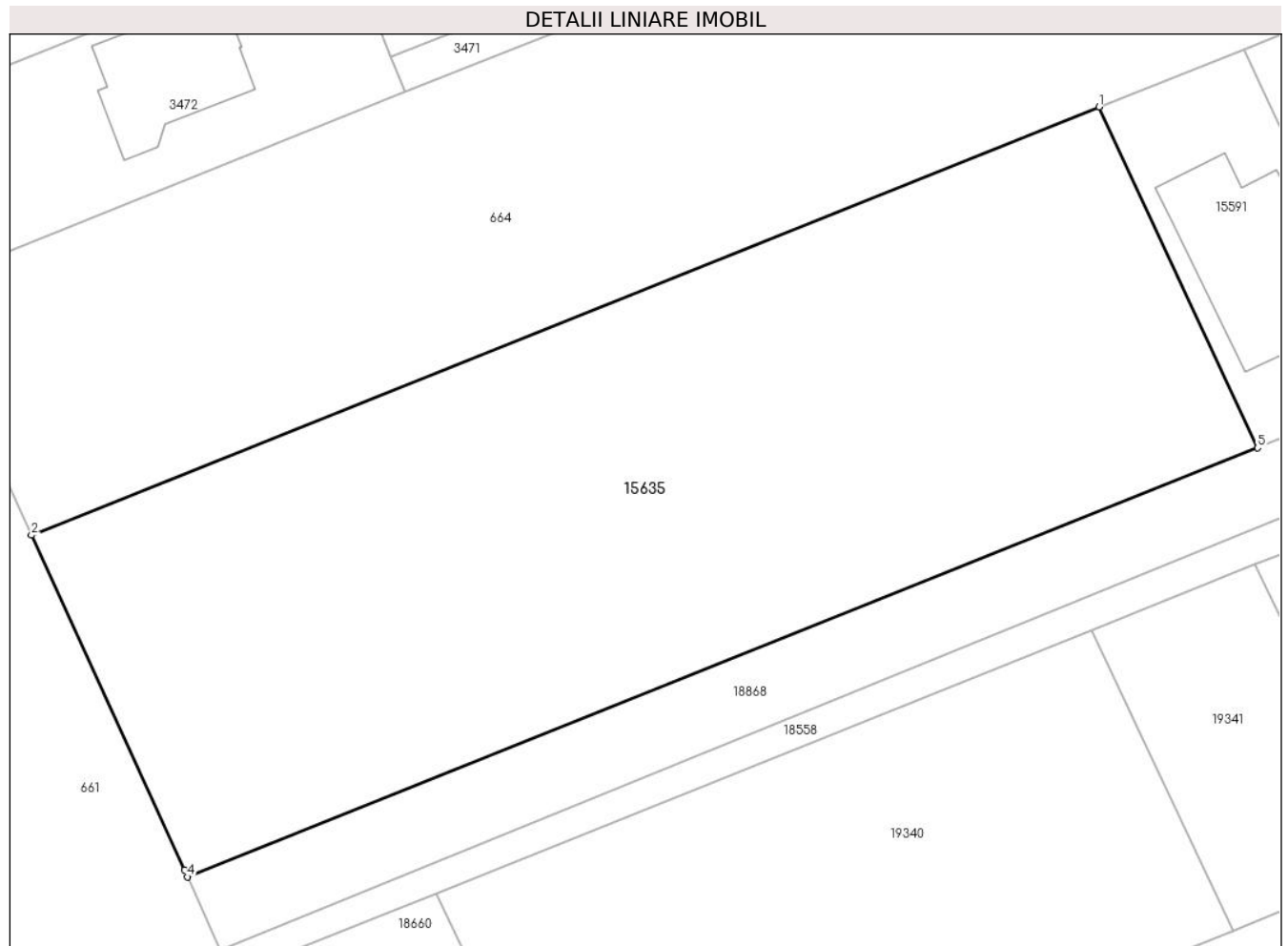
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
57138 / 09/07/2021		
Act Notarial nr. 264, din 08/07/2021 emis de NP Cridon Radu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in baza art. 2386 pct. 4 cod civil 1) DUCA GHEORGHE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57363	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.700	10	378/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.822,434 559.639,932	2	460.723,589 559.600,349	106.476
2	460.723,589 559.600,349	3	460.737,739 559.569,376	34.052
3	460.737,739 559.569,376	4	460.738,028 559.568,744	0.695
4	460.738,028 559.568,744	5	460.837,109 559.608,421	106.73
5	460.837,109 559.608,421	1	460.822,434 559.639,932	34.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 2E, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57361	360	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 2E, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28612 / 05/05/2020		
Act Notarial nr. 998, din 29/04/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODARCEA FLORIN VIOREL, cas. cu 2) CODARCEA LIDIA-OLGA, (bun comun)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mureș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODARCEA FLORIN VIOREL 2) CODARCEA LIDIA-OLGA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

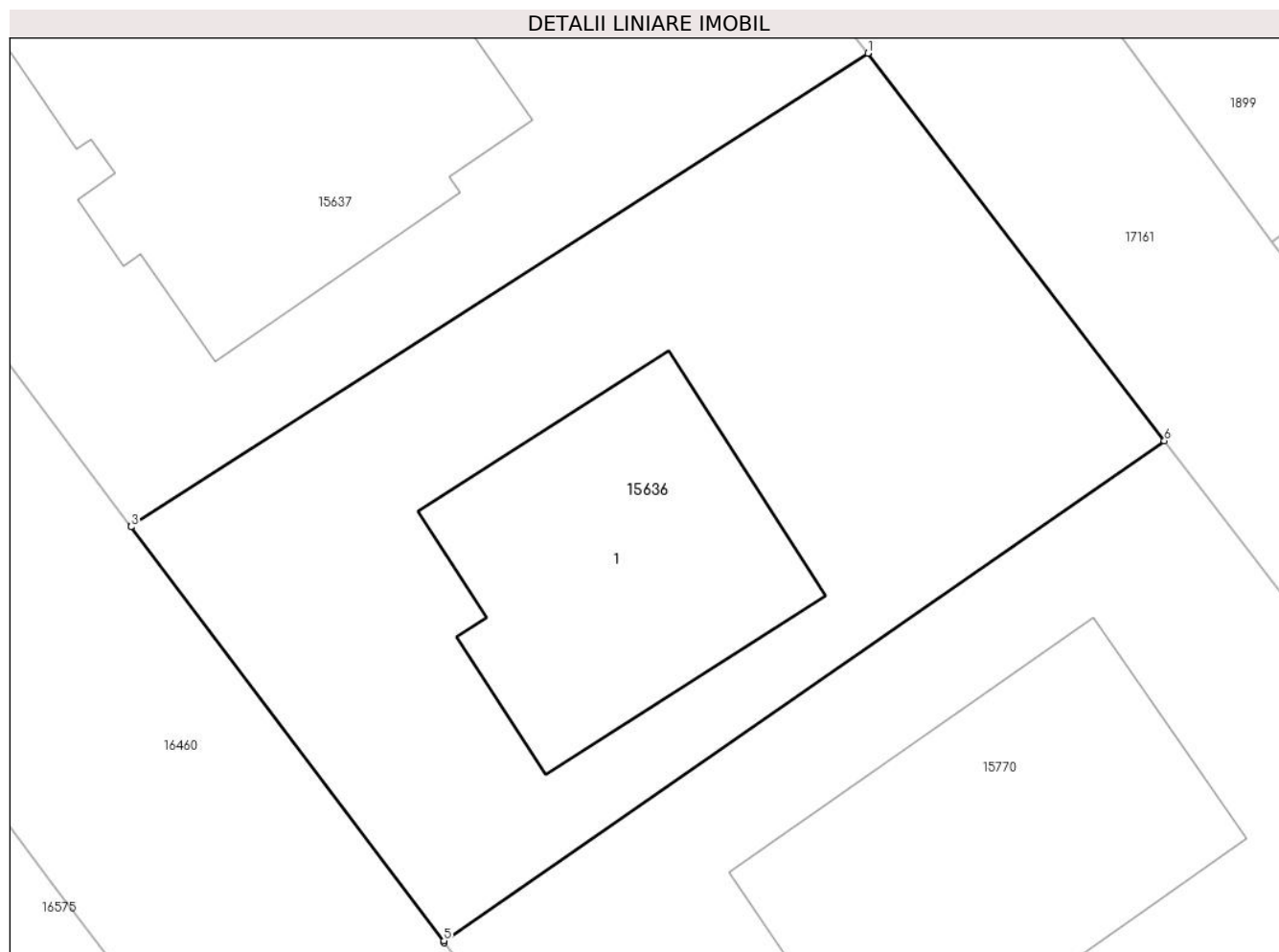
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57361	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	360	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.329,227 560.373,018	2	463.308,185 560.359,533	24.992
2	463.308,185 560.359,533	3	463.308,178 560.359,499	0.035
3	463.308,178 560.359,499	4	463.317,118 560.347,628	14.861
4	463.317,118 560.347,628	5	463.317,12 560.347,68	0.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	463.317,12 560.347,68	6	463.337,697 560.361,955	25.044
6	463.337,697 560.361,955	1	463.329,227 560.373,018	13.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 2D, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57360	400	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57360-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 2D, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Casă de locuit în regim de înălțime P+M, construită pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă, edificata în anul 2022, compusă din: la parter: 1 garaj, 1 cămară, 1 living+bucătărie, 1 antreu+hol cu scările de acces la mansardă, 1 baie, 1 birou, 1 terasă acoperită, 1 acces; la mansardă: 3 dormitoare, 1 hol cu scările de acces, 1 baie, 1 balcon.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28612 / 05/05/2020		
Act Notarial nr. 1030, din 05/05/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEZSI IAKAB, si sotia 2) DEZSI NICULINA, (bun comun)	A1
62752 / 29/07/2021		
Act Notarial nr. 2074, din 23/07/2021 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B2	Se noteaza beneficiul DREPTULUI DE TRECERE asupra imobilului inscris in CFE 57645 Sanraiu de Mures	A1
64216 / 24/07/2023		
Act Administrativ nr. 10099, din 05/07/2023 emis de Comuna Sanraiu de Mures (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEZSI IAKAB 2) DEZSI NICULINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

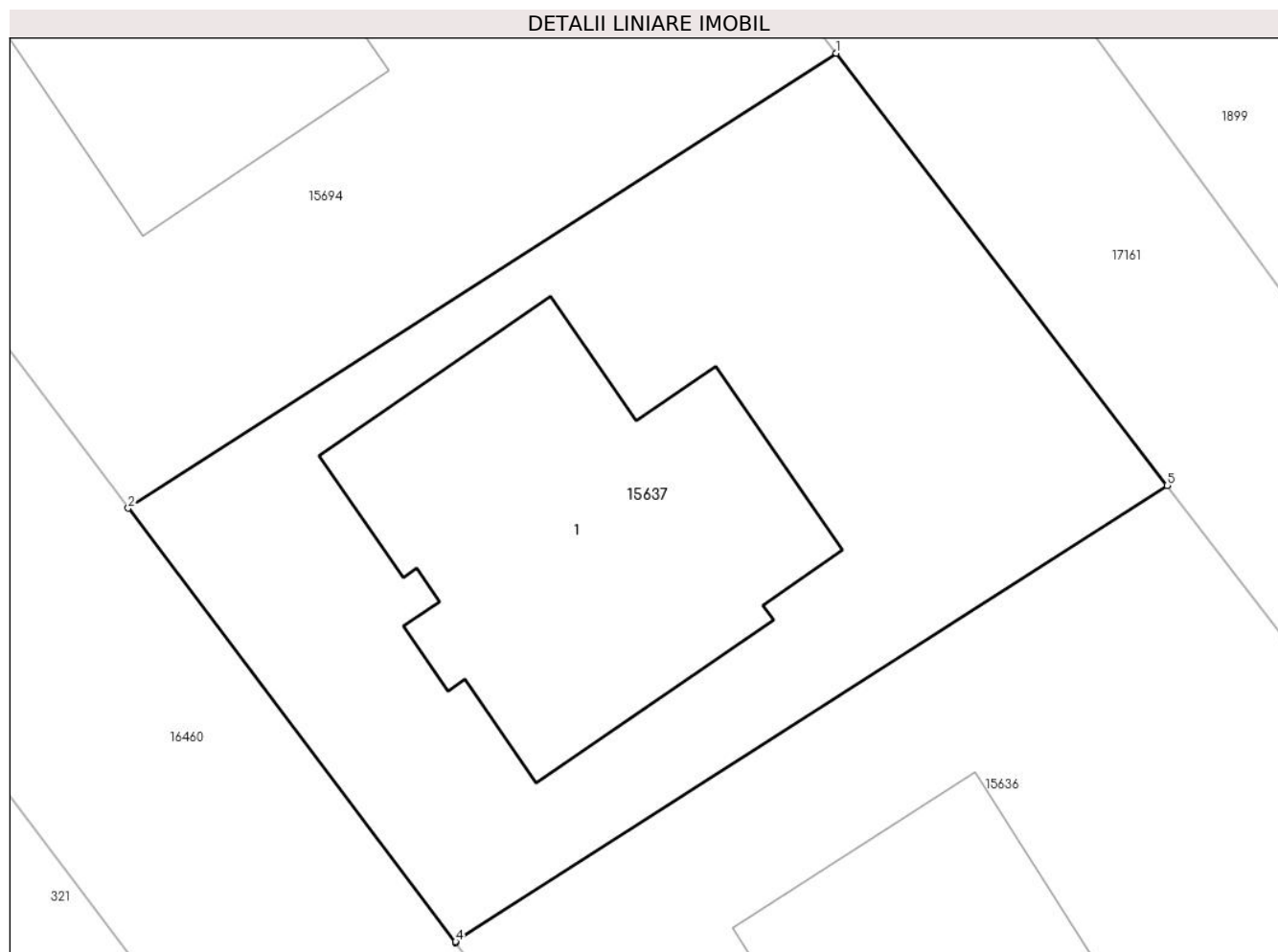
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57360	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57360-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:117 mp; Casă de locuit în regim de înălțime P+M, construită pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă, edificată în anul 2022, compusă din: la parter: 1 garaj, 1 cămară, 1 living+bucătărie, 1 antreu+hol cu scările de acces la mansardă, 1 baie, 1 birou, 1 terasă acoperită, 1 acces; la mansardă: 3 dormitoare, 1 hol cu scările de acces, 1 baie, 1 balcon.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.319,445 560.385,793	2	463.298,501 560.372,347	24.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.298,501 560.372,347	3	463.308,178 560.359,499	16.085
3	463.308,178 560.359,499	4	463.308,185 560.359,533	0.035
4	463.308,185 560.359,533	5	463.329,227 560.373,018	24.992
5	463.329,227 560.373,018	1	463.319,445 560.385,793	16.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Luminiişului, Nr. 69, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	57359	500	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29813 / 13/05/2020		
Act Notarial nr. 469, din 27/06/2006 emis de notar public Otilia Valusescu (notare "intravilan" si unificare in baza documentatiei cadastrale avizata cu nr. 66362/2007 de O.C.P.I. acertif. de urbanism nr. 360/13.11.2007 si a actului de unificare aut. nr. 4760/21.12.2007; notar public - Logigan Maria; incheiere nr. 75186/21.12.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMTIU RADU, SI SOTIA 2) NEAMTIU MARIA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (527/18) inscrisa in c.f. nr. 2673/N	A1

C. Partea III. SARCINI .

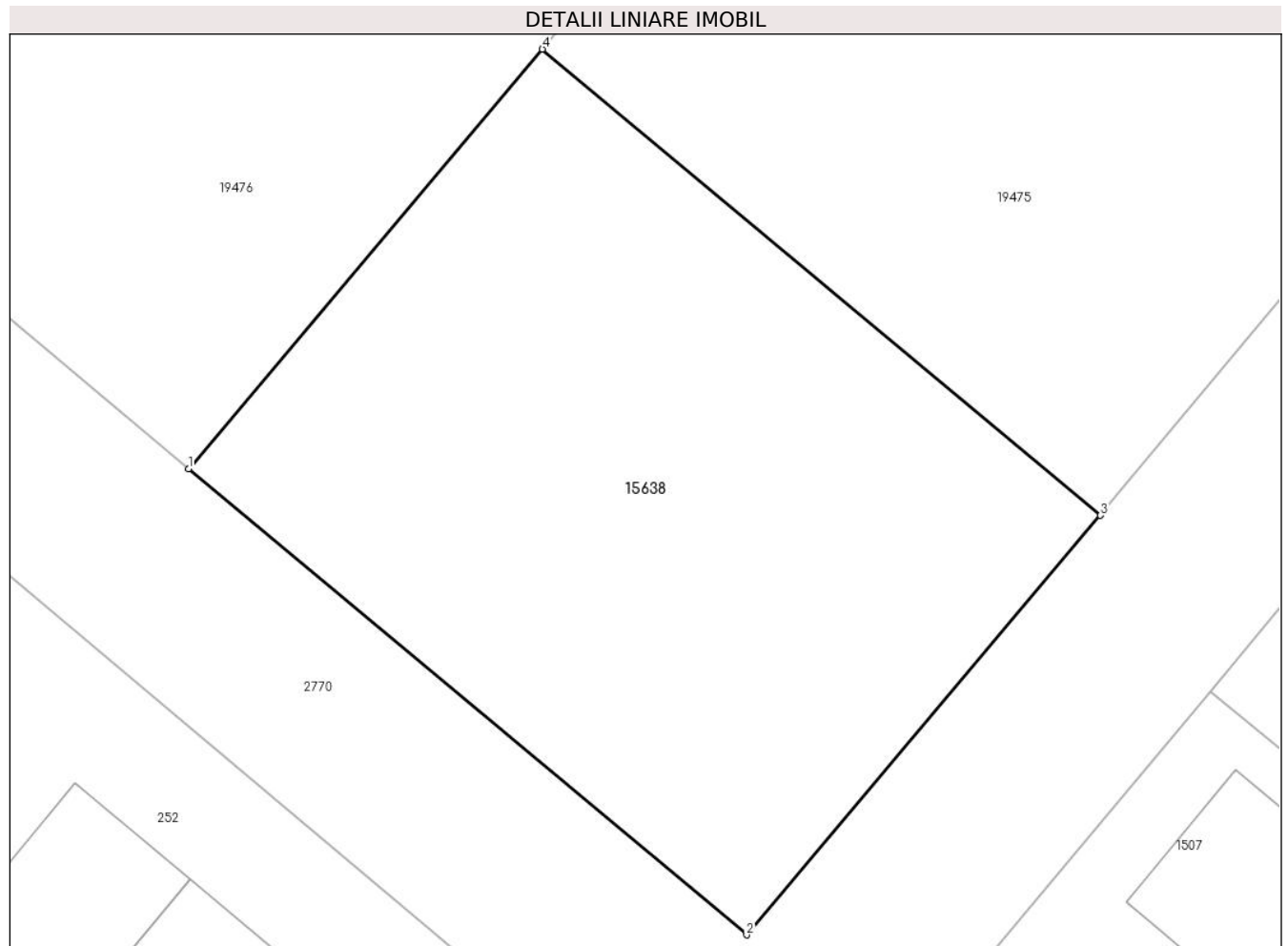
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57359	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	250	-	-	-	
2	livada	DA	250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.484,744 560.791,771	2	462.504,509 560.775,281	25.741
2	462.504,509 560.775,281	3	462.517,04 560.790,117	19.42
3	462.517,04 560.790,117	4	462.497,276 560.806,607	25.74
4	462.497,276 560.806,607	1	462.484,744 560.791,771	19.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:55075

Adresa: Loc. Nazna, Str Scolii, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57352	842	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
26011 / 10/04/2020		
Act Notarial nr. 1015, din 01/01/1990 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 250/842, cota initiala 250/842 1) SARMASAN ANASTASIA	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 3309, din 17/09/2019 emis de JUDECATORIA TIRGU-MURES, (documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 592/842, cota initiala 592/842 1) SARMASAN ANASTASIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

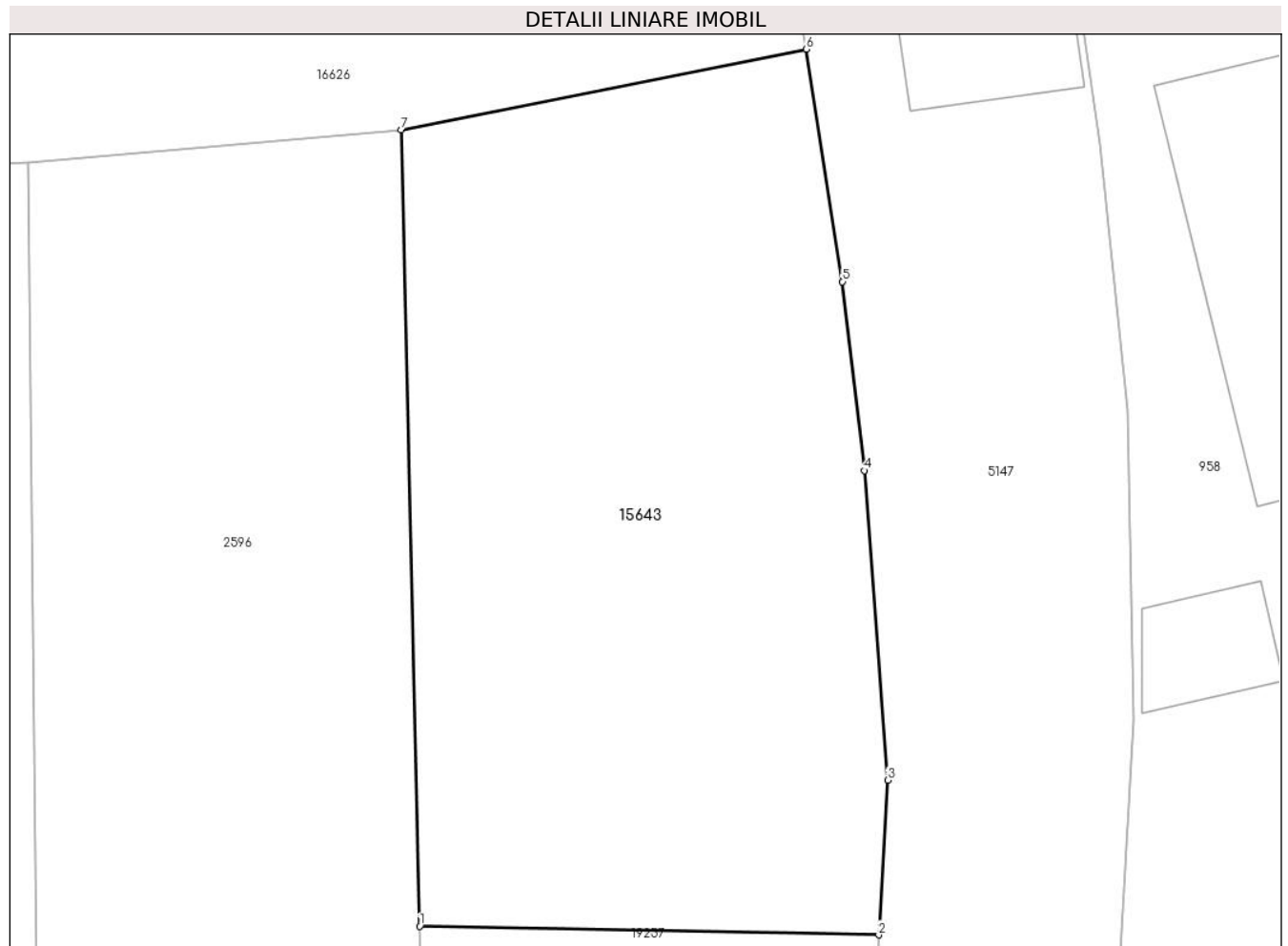
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57352	842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	842	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.934,176 559.579,29	2	461.955,812 559.578,883	21.64
2	461.955,812 559.578,883	3	461.956,232 559.586,164	7.293
3	461.956,232 559.586,164	4	461.955,131 559.600,742	14.62
4	461.955,131 559.600,742	5	461.954,099 559.609,631	8.949
5	461.954,099 559.609,631	6	461.952,385 559.620,577	11.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.952,385 559.620,577	7	461.933,31 559.616,783	19.449
7	461.933,31 559.616,783	1	461.934,176 559.579,29	37.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Violetelor, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57347	384	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57347-C1	Loc. Nazna, Str Violetelor, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:197 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime S + P, construita cu zidarie de caramida, acoperita cu tigle, avand suprafata construita de 197 mp., compusa din: Subsol: pivnita. Parter: 1 camera, 2 dormitoare, 1 living, 1 bucatarie, 2 bai, 1 spalatorie, 1 camera, 1 sas, 1 hol, 1 terasa intrare si 1 terasa acoperita. Construcție edificata in anul 2020, in baza A.C. nr. 124/09.06.2020.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
92373 / 16/12/2020		
Act Notarial nr. 638, din 16/12/2020 emis de NP Chirila Ana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRO ZOLTAN-ENDRE , si sotia 2) BIRO LAURA-MARIETA , (bun comun)	A1, A1.1
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:7828710	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

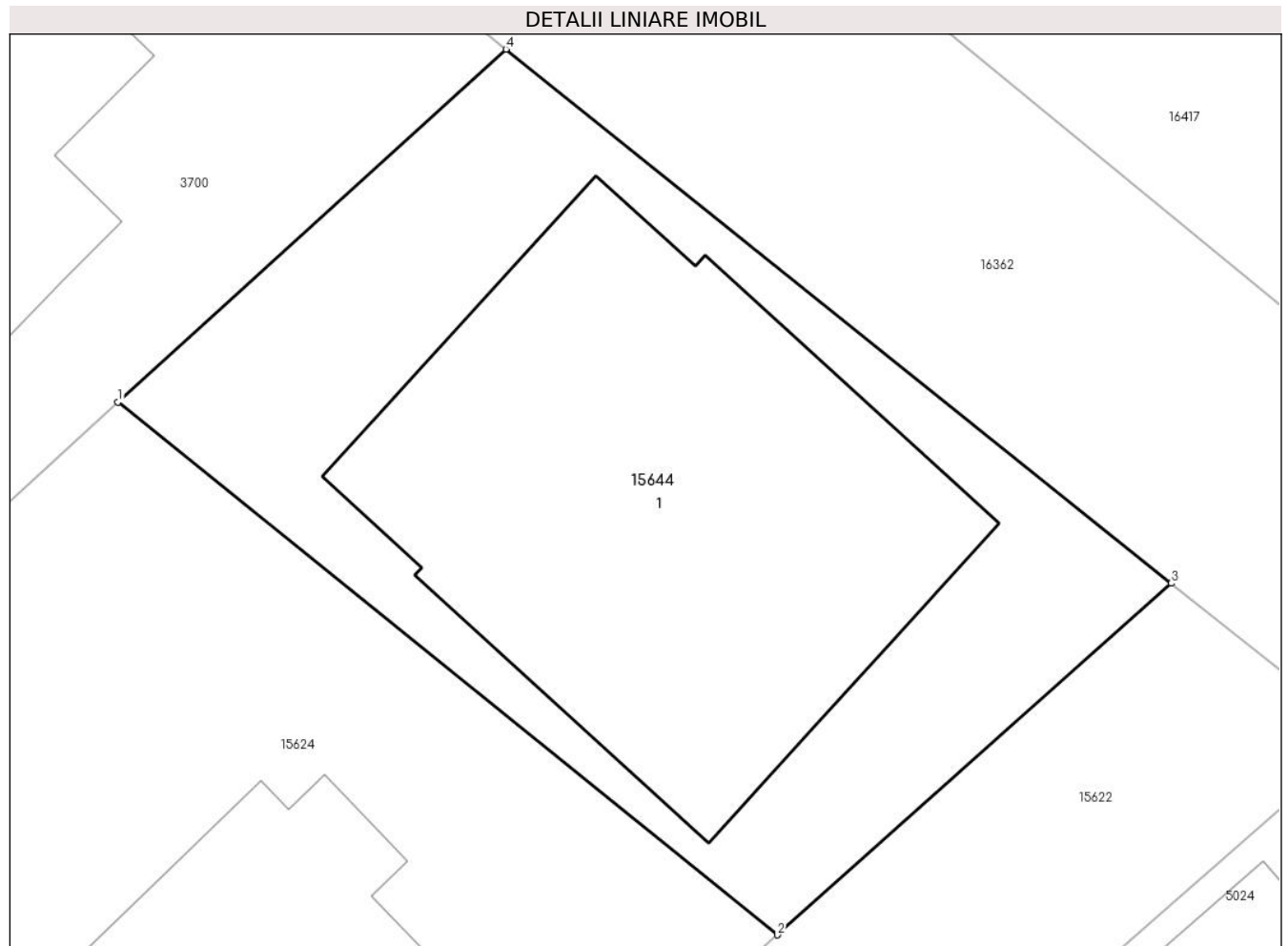
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
92373 / 16/12/2020		
Act Notarial nr. 638, din 16/12/2020 emis de NP Chirila Ana Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:257845.77 RON, si celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:7828710	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57347	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	384	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57347-C1	construcții de locuințe	197	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:197 mp; C1 - Casa de locuit, regim de înălțime S + P, construită cu zidărie de cărămidă, acoperită cu țigle, având suprafața construită de 197 mp., compusă din: Subsol: pivniță. Parter: 1 cameră, 2 dormitoare, 1 living, 1 bucatărie, 2 băi, 1 spălătorie, 1 cameră, 1 sas, 1 hol, 1 terasă intrare și 1 terasă acoperită. Construcție edificată în anul 2020, în baza A.C. nr. 124/09.06.2020.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.292,494 560.427,013	2	462.311,946 560.411,326	24.989
2	462.311,946 560.411,326	3	462.323,554 560.421,682	15.556
3	462.323,554 560.421,682	4	462.303,936 560.437,41	25.144
4	462.303,936 560.437,41	1	462.292,494 560.427,013	15.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Paraului, Nr. 7/B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57346	498	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Paraului, Nr. 7/B, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:200 mp; C1 - Casa familiala executata in regim de inaltime P+M, executata pe fundatie din beton, zidarie de caramida, acoperis tip sarpanta, invelitoare din tigla, compusa din: — la parter: 1 hol, living, nisa de gatit, camera de alimente, casa scarii, baie, garaj si 1 terasa acoperita; — la mansarda: 1 sas, 3 dormitoare, baie, 1 terasa;Nota: Zidul despartitor dintre cele doua constructii ramane in folosinta comuna.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27183 / 23/04/2020		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/2020 emis de - (unificare si dezmembrare cu act aut. nr. 2883/2006 si memoriu tehnic avizat cu nr. 5285/2006 de O.C.P.I. Mures;);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (655/3) inscrisa in c.f. nr. 2736/N. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51776/Sâncraiu de Mures, inscrisa prin incheierea nr. 30259 din 19/06/2006; (provenita din conversia CF 2735/N)</i>	A1
36363 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 713, din 12/06/2020 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGHINESCU MIRCEA-CONSTANTIN , (bun propriu)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 714, din 12/06/2020 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, construire si demolare 1) RAIFFEISEN BANK S.A. , CIF:361820	A1

C. Partea III. SARCINI

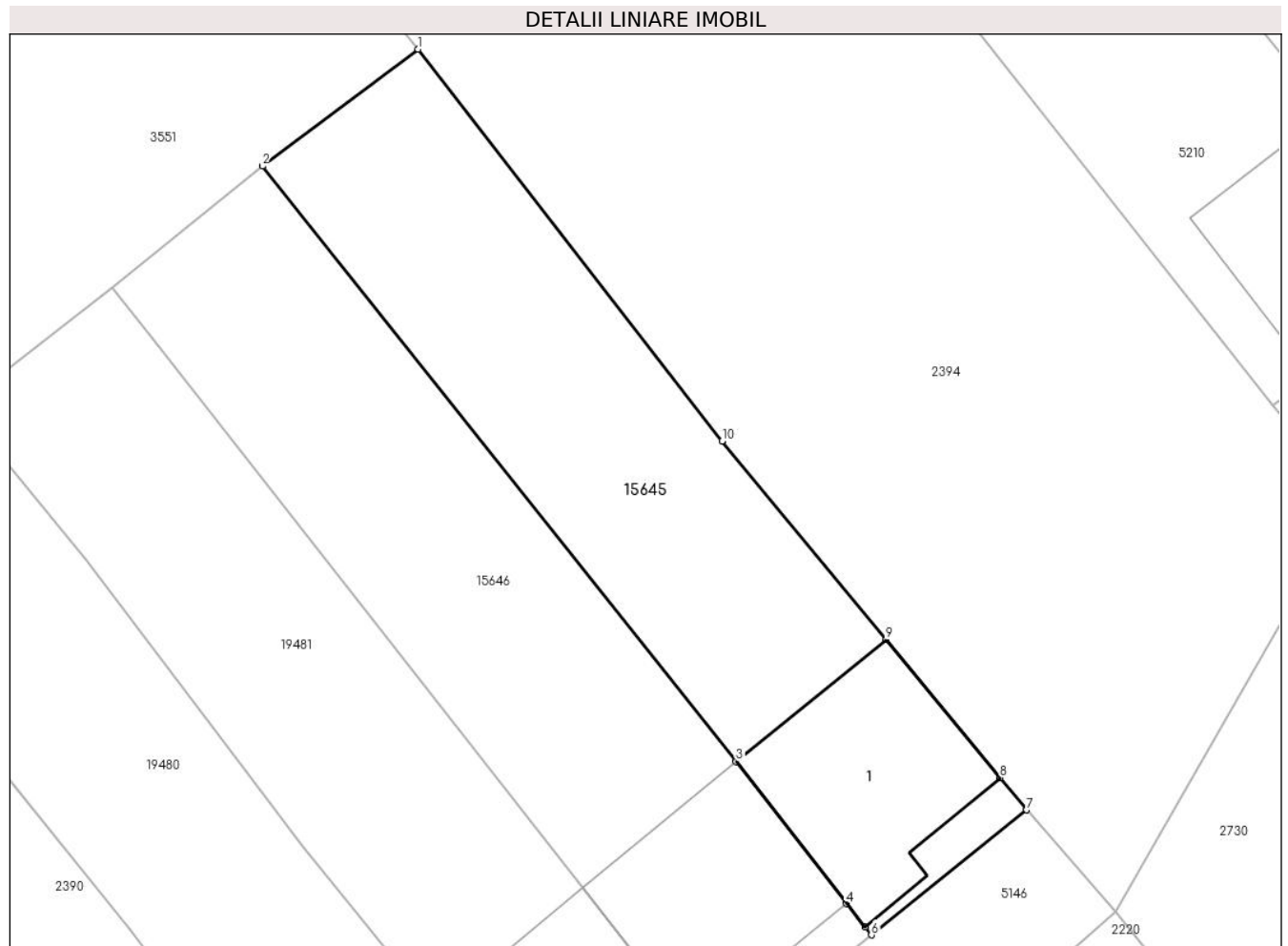
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
36363 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 714, din 12/06/2020 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:308550 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) RAIFFEISEN BANK S.A. , CIF:361820	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57346	498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	238	-	-	-	
2	arabil	DA	260	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 100 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:200 mp; C1 - Casa familiala executata in regim de inaltime P+M, executata pe fundatie din beton, zidarie de caramida, acoperis tip sarpanta, invelitoare din tigla, compusa din: — la parter: 1 hol, living, nisa de gatit, camera de alimente, casa scarii, baie, garaj si 1 terasa acoperita; — la mansarda: 1 sas, 3 dormitoare, baie, 1 terasa;Nota: Zidul despartitor dintre cele doua constructii ramane in folosinta comuna.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.936,481 561.790,419	2	462.928,466 561.784,414	10.015
2	462.928,466 561.784,414	3	462.952,85 561.753,8	39.138
3	462.952,85 561.753,8	4	462.958,51 561.746,5	9.237
4	462.958,51 561.746,5	5	462.959,48 561.745,3	1.543
5	462.959,48 561.745,3	6	462.959,805 561.744,9	0.515
6	462.959,805 561.744,9	7	462.967,796 561.751,324	10.253
7	462.967,796 561.751,324	8	462.966,427 561.752,975	2.145
8	462.966,427 561.752,975	9	462.960,55 561.760,08	9.221
9	462.960,55 561.760,08	10	462.952,121 561.770,279	13.231
10	462.952,121 561.770,279	1	462.936,481 561.790,419	25.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Paraului, Nr. 7/A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57345	510	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Paraului, Nr. 7/A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; C1 - Casa familiala executata in regim de inaltime P+M, executata pe fundatie din beton, zidarie de caramida, acoperis tip sarpanata, invelitoare din tigla, compusa din: — la parter: 1 hol, living, nisa de gatit, camera de alimente, casa scarii, baie, garaj si 1 terasa acoperita; — la mansarda: 1 sas, 3 dormitoare, baie, 1 terasa; Nota: Zidul despartitor dintre cele doua constructii ramane in folosinta comuna.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27183 / 23/04/2020		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/2020 emis de - (unificare si dezmembrare cu act aut. nr. 2883/2006 si memoriu tehnic avizat cu nr. 5285/2006 de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUDE de trecere asupra parcelei cu nr. cad. (655/3) inregistrata in c.f. nr. 2736/N.	A1
Act Notarial nr. 2555, din 07/06/2007 emis de BNP Albuлесcu Felicia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 3965/7930 1) MARKUS LEVENTE , si sotia 2) MARKUS ZSOFIA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 306, din 19/02/2020 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARKUS LEVENTE , si sotia 2) MARKUS ZSOFIA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 2555, din 07/06/2007 emis de BNP Albuлесcu Felicia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARKUS LEVENTE , si sotia 2) MARKUS ZSOFIA , (bun comun)	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

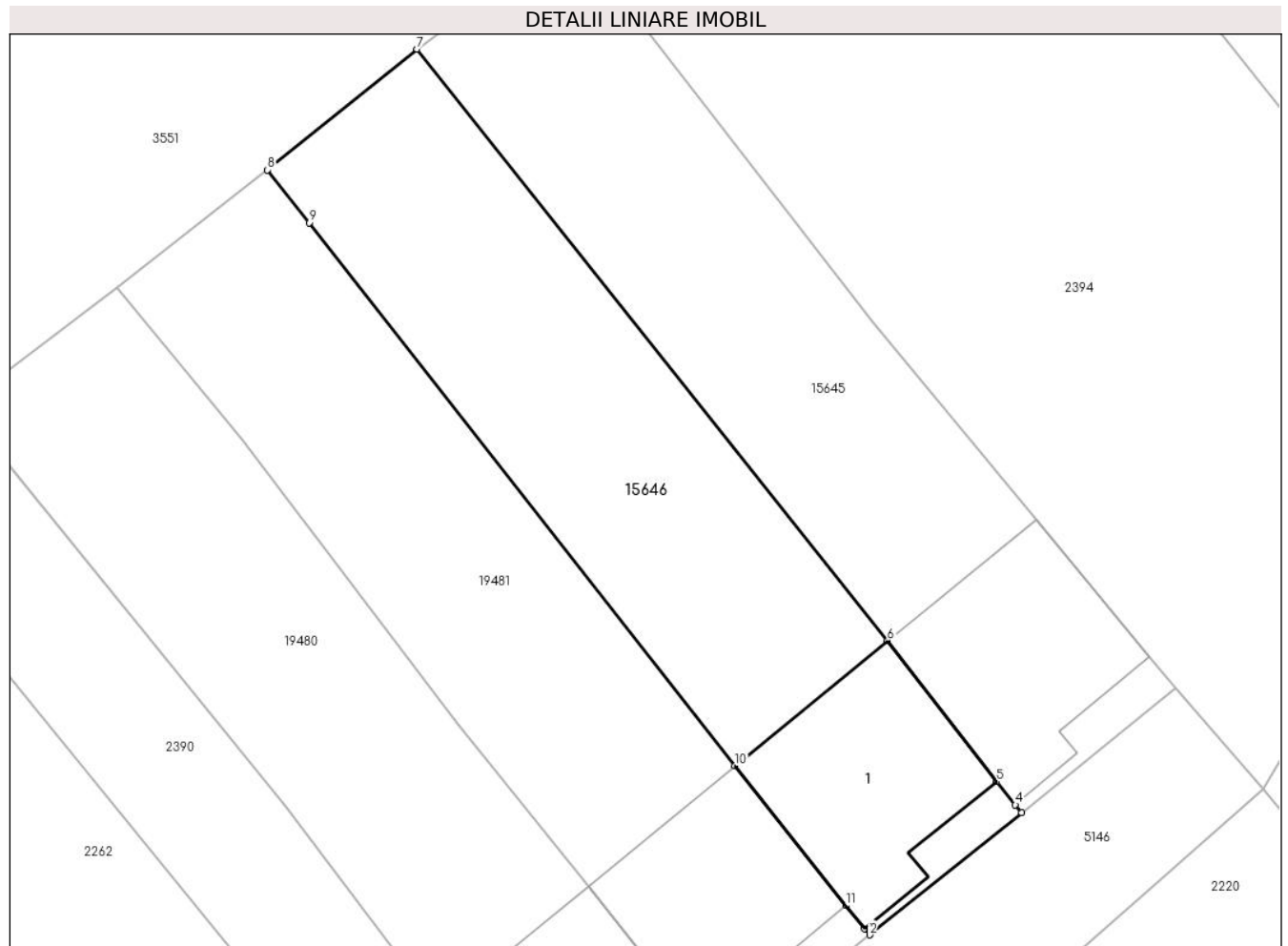
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57345	510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	261	-	-	-	
2	arabil	DA	249	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; C1 - Casa familiala executata in regim de inaltime P+M, executata pe fundatie din beton, zidarie de caramida, acoperis tip sarpana, invelitoare din tigla, compusa din: — la parter: 1 hol, living, nisa de gatit, camera de alimente, casa scarii, baie, garaj si 1 terasa acoperita; — la mansarda: 1 sas, 3 dormitoare, baie, 1 terasa; Nota: Zidul despartitor dintre cele doua constructii ramane in folosinta comuna.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.951,66 561.738,89	2	462.951,925 561.738,565	0.419
2	462.951,925 561.738,565	3	462.959,805 561.744,9	10.111
3	462.959,805 561.744,9	4	462.959,48 561.745,3	0.515
4	462.959,48 561.745,3	5	462.958,51 561.746,5	1.543
5	462.958,51 561.746,5	6	462.952,85 561.753,8	9.237
6	462.952,85 561.753,8	7	462.928,466 561.784,414	39.138
7	462.928,466 561.784,414	8	462.920,712 561.778,165	9.959
8	462.920,712 561.778,165	9	462.922,881 561.775,427	3.493
9	462.922,881 561.775,427	10	462.944,93 561.747,31	35.731
10	462.944,93 561.747,31	11	462.950,69 561.740,09	9.236
11	462.950,69 561.740,09	1	462.951,66 561.738,89	1.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 13F, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57341	968	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57341-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 13F, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; Casa de locuit: edificata in 2021, regim P, pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla; compusa astfel: 2 dormitoare, 1 living, 1 bucatarie/dinning, 2 bai, 1 dressing, 1 camera, 2 holuri, 1 camera tehnica, 1 garaj, 1 terasa acoperita.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27255 / 23/04/2020		
Act Notarial nr. 206, din 06/02/2020 emis de NP Adorian Felix;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARIN ILIE-ADRIAN , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARIN ILIE-ADRIAN , (bun propriu)	A1
68011 / 18/08/2021		
Act Administrativ nr. 99, din 20/07/2021 emis de Primaria Sancaiu de Mures (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI MuresCertificat de Edificare Constructii);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ILIE-ADRIAN , (bun propriu)	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57341	968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	968	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57341-C1	construcții de locuințe	214	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:214 mp; Casa de locuit: edificată în 2021, regim P, pe fundație de beton, zidărie din caramida, acoperită cu țigla; compusă astfel: 2 dormitoare, 1 living, 1 bucatărie/dinning, 2 bai, 1 dressing, 1 camera, 2 holuri, 1 camera tehnică, 1 garaj, 1 terasă acoperită.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.155,422 560.502,398	2	463.126,094 560.531,902	41.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.126,094 560.531,902	3	463.125,632 560.532,345	0.64
3	463.125,632 560.532,345	4	463.106,566 560.519,799	22.824
4	463.106,566 560.519,799	5	463.115,112 560.510,816	12.399
5	463.115,112 560.510,816	6	463.121,083 560.504,442	8.734
6	463.121,083 560.504,442	7	463.133,532 560.491,153	18.209
7	463.133,532 560.491,153	8	463.135,374 560.489,186	2.695
8	463.135,374 560.489,186	1	463.155,422 560.502,398	24.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57340	500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
83133 / 06/10/2021	
Act Notarial nr. 2465, din 06/10/2021 emis de NP Danciu Alina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MURESAN OVIDIU, cas.cu	
2) MURESAN AUGUSTINA-RAMONA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

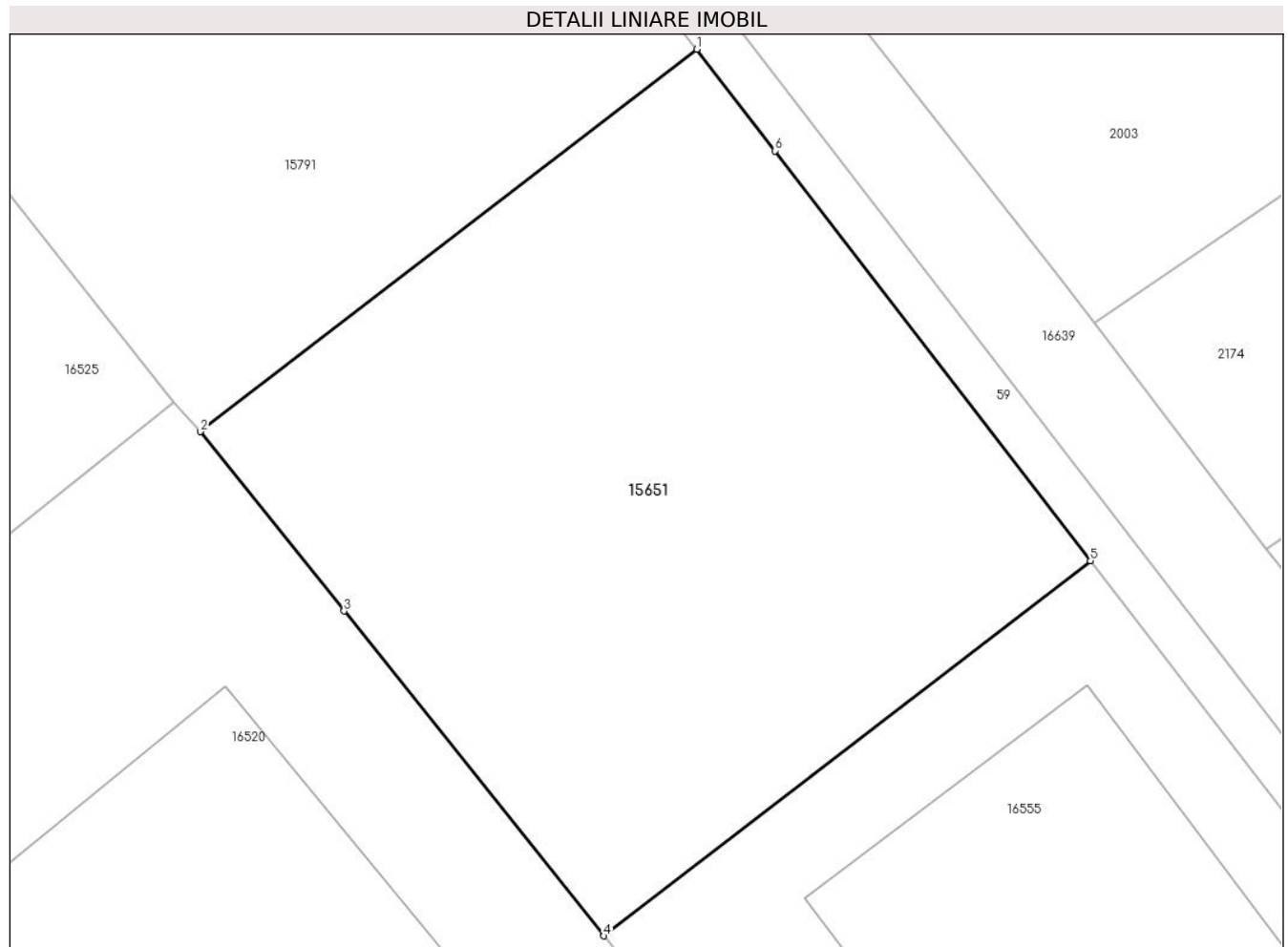
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57340	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.163,422 561.816,506	2	463.145,884 561.803,003	22.134
2	463.145,884 561.803,003	3	463.150,952 561.796,672	8.11
3	463.150,952 561.796,672	4	463.160,135 561.785,202	14.693
4	463.160,135 561.785,202	5	463.177,331 561.798,442	21.703
5	463.177,331 561.798,442	6	463.166,184 561.812,92	18.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.166,184 561.812,92	1	463.163,422 561.816,506	4.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57336	738	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16923 / 25/02/2022	
Act Notarial nr. 180, din 25/02/2022 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMA SANDU-FLORIN, cas. cu	
2) DUMA COSMINA-ADRIANA, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

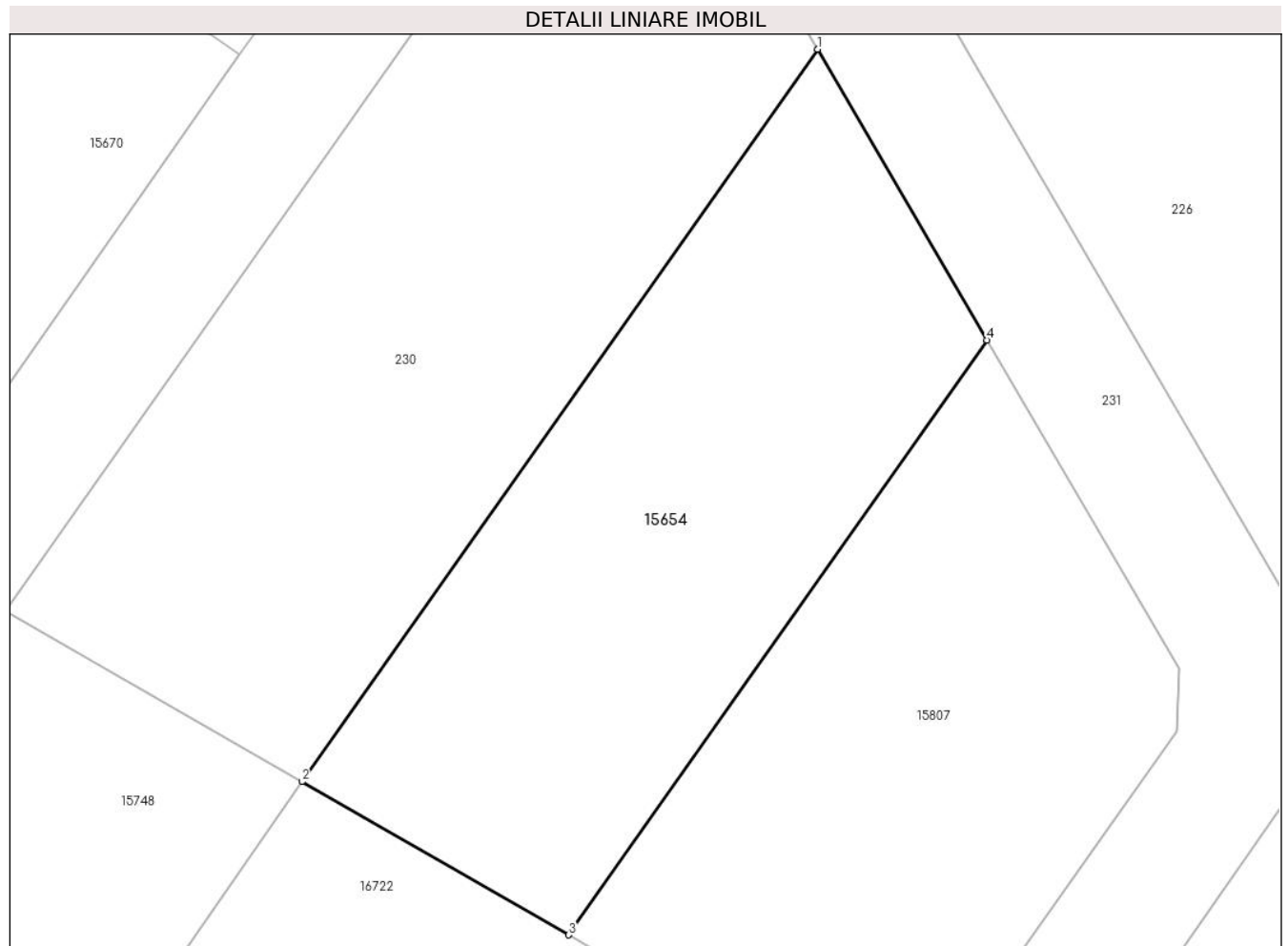
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57336	738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	738	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.593,862 560.707,943	2	461.565,752 560.668,067	48.788
2	461.565,752 560.668,067	3	461.580,294 560.659,722	16.766
3	461.580,294 560.659,722	4	461.603,108 560.692,11	39.616
4	461.603,108 560.692,11	1	461.593,862 560.707,943	18.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57333	578	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25809 / 09/04/2020		
Act Notarial nr. 1590, din 07/04/2020 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIKLOS ATTILA SZABOLCS, si sotia 2) MIKLOS LIZA, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

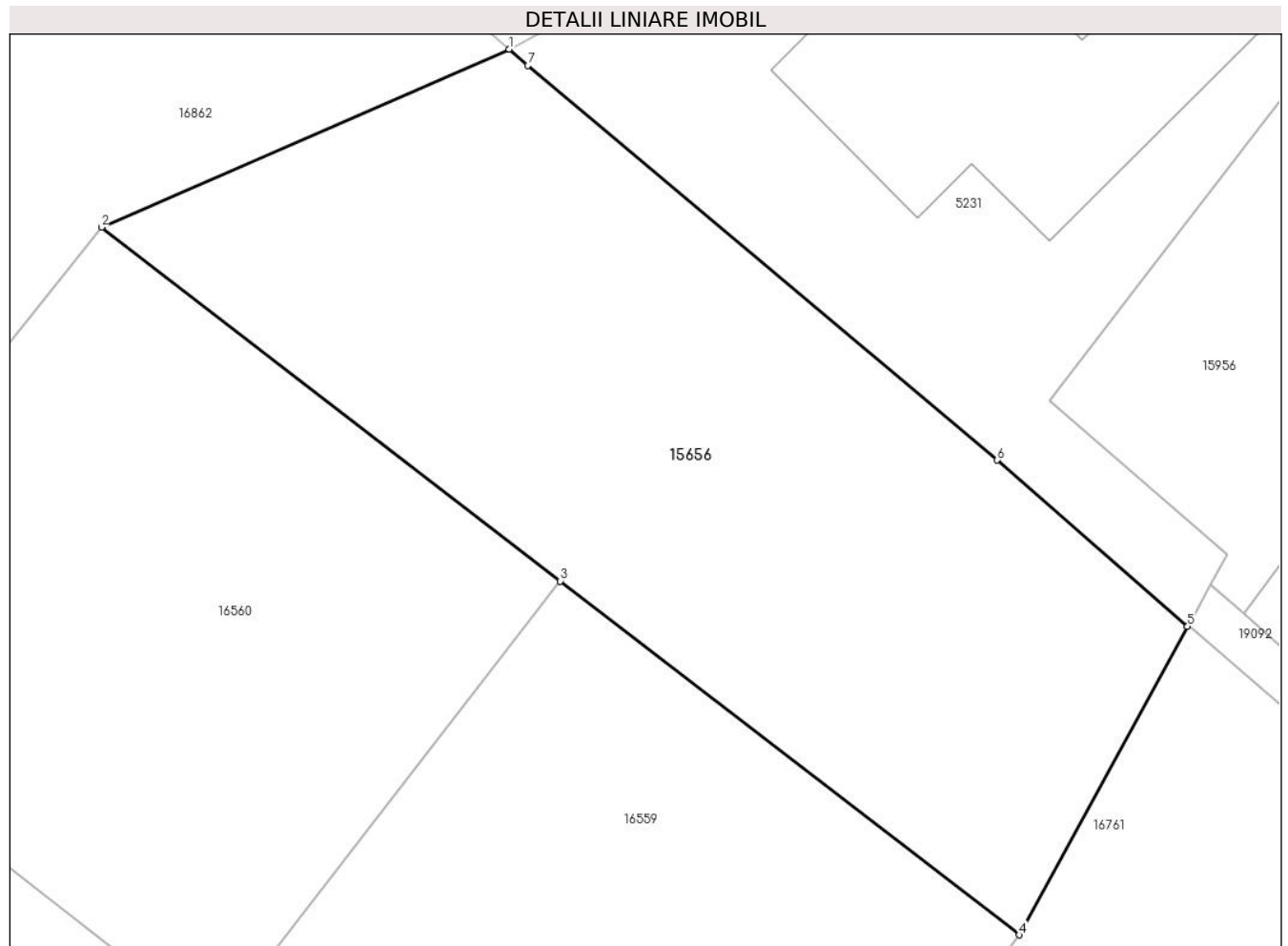
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57333	578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	578	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.572,741 561.972,76	2	462.556,847 561.965,825	17.341
2	462.556,847 561.965,825	3	462.574,742 561.952,043	22.587
3	462.574,742 561.952,043	4	462.592,637 561.938,261	22.587
4	462.592,637 561.938,261	5	462.599,202 561.950,274	13.69
5	462.599,202 561.950,274	6	462.591,784 561.956,756	9.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.591,784 561.956,756	7	462.573,473 561.972,123	23.905
7	462.573,473 561.972,123	1	462.572,741 561.972,76	0.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Nazna

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57330	2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21717 / 13/03/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014.	A1
81017 / 27/09/2022		
Act Notarial nr. 2611, din 27/09/2022 emis de NP Almasan Olimpia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEIAN TEODOR-CATALIN , (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

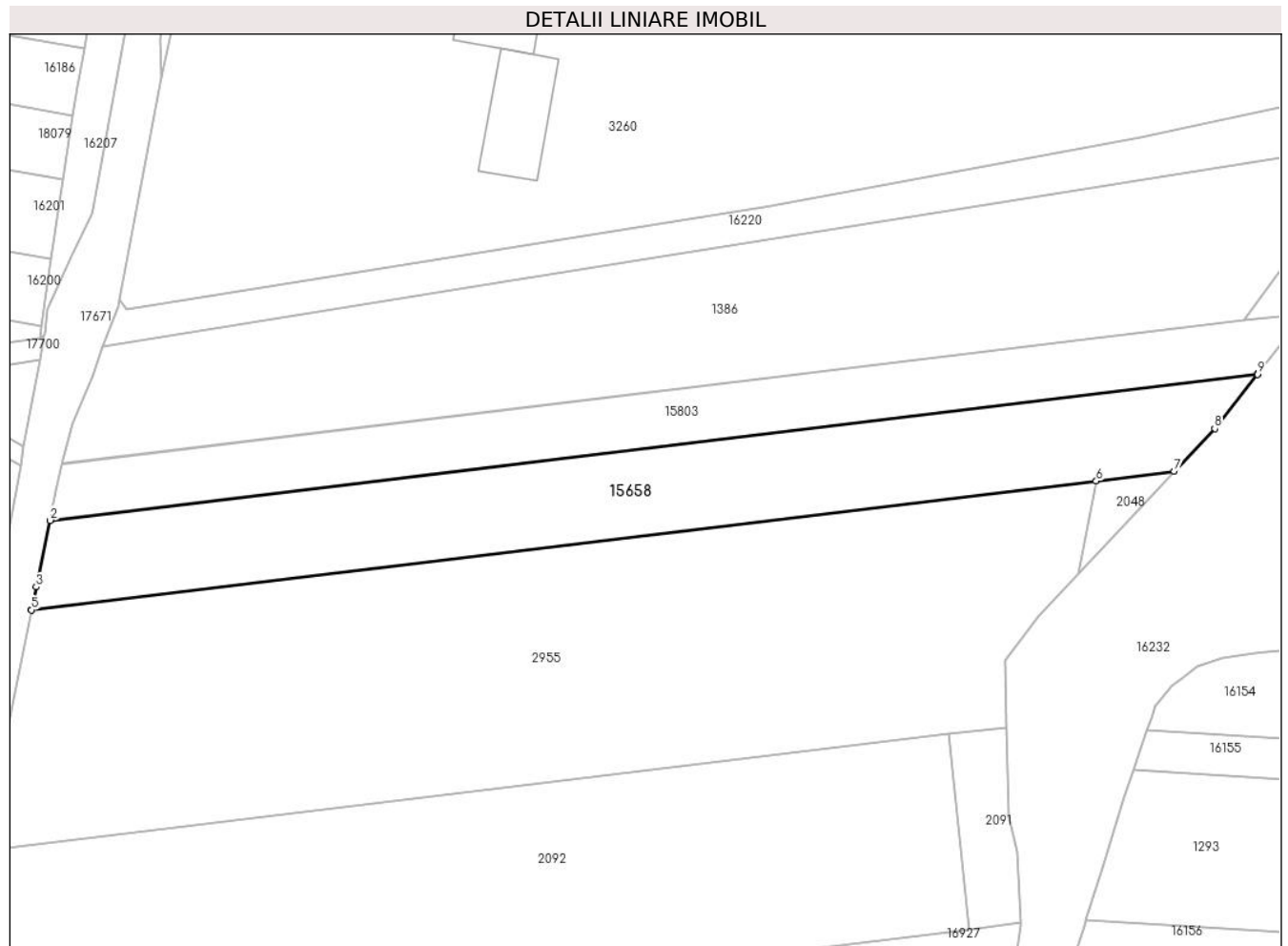
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57330	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	15	453/10	-	
2	arabil	NU	2.600	15	455/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	460.847,191 558.784,853	2	460.644,338 558.760,304	204.333
2	460.644,338 558.760,304	3	460.641,996 558.749,155	11.392
3	460.641,996 558.749,155	4	460.641,229 558.745,294	3.936
4	460.641,229 558.745,294	5	460.641,224 558.745,266	0.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.641,224 558.745,266	6	460.820,096 558.766,913	180.177
6	460.820,096 558.766,913	7	460.833,225 558.768,501	13.225
7	460.833,225 558.768,501	8	460.840,0 558.775,682	9.873
8	460.840,0 558.775,682	9	460.847,166 558.784,821	11.613
9	460.847,166 558.784,821	1	460.847,191 558.784,853	0.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57329	521	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27624 / 28/04/2020		
Act Administrativ nr. T3-748, din 28/01/2019 emis de MAPN (STATUL MAJOR AL APARARII UM 02700 BUCURESTI);		
B1	Se noteaza avizul negativ nr. T3-748 din 28.01.2019 emis de Ministerul Apararii Nationale	A1
34422 / 04/06/2020		
Act Notarial nr. 590, din 04/06/2020 emis de NP Boerescu Andreea;		
B2	Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate in baza art. 562 respectiv art. 889 Cod civil 1) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:9999999999999, imobil aflat sub incidenta prevederilor art. 889 Cod Civil	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SANCRAIU DE MURES , CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57329	521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	521	11	380/52/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.918,084 559.563,565	2	459.918,104 559.563,265	0.301
2	459.918,104 559.563,265	3	459.896,683 559.562,722	21.428
3	459.896,683 559.562,722	4	459.878,794 559.562,267	17.895
4	459.878,794 559.562,267	5	459.879,112 559.555,764	6.511
5	459.879,112 559.555,764	6	459.926,622 559.556,769	47.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.926,622 559.556,769	7	459.928,704 559.556,812	2.082
7	459.928,704 559.556,812	8	459.949,287 559.557,225	20.587
8	459.949,287 559.557,225	9	459.956,154 559.557,313	6.868
9	459.956,154 559.557,313	10	459.955,882 559.564,223	6.915
10	459.955,882 559.564,223	11	459.948,766 559.564,135	7.117
11	459.948,766 559.564,135	12	459.926,095 559.563,72	22.675
12	459.926,095 559.563,72	13	459.923,214 559.563,664	2.882
13	459.923,214 559.563,664	1	459.918,084 559.563,565	5.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Trandafirului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57328	943	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60500 / 01/09/2020		
Act Notarial nr. 895, din 01/09/2020 emis de NP Boerescu Andreea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEAN VASILE CALIN, si sotia 2) OLTEAN MARIANA-ANGELA, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

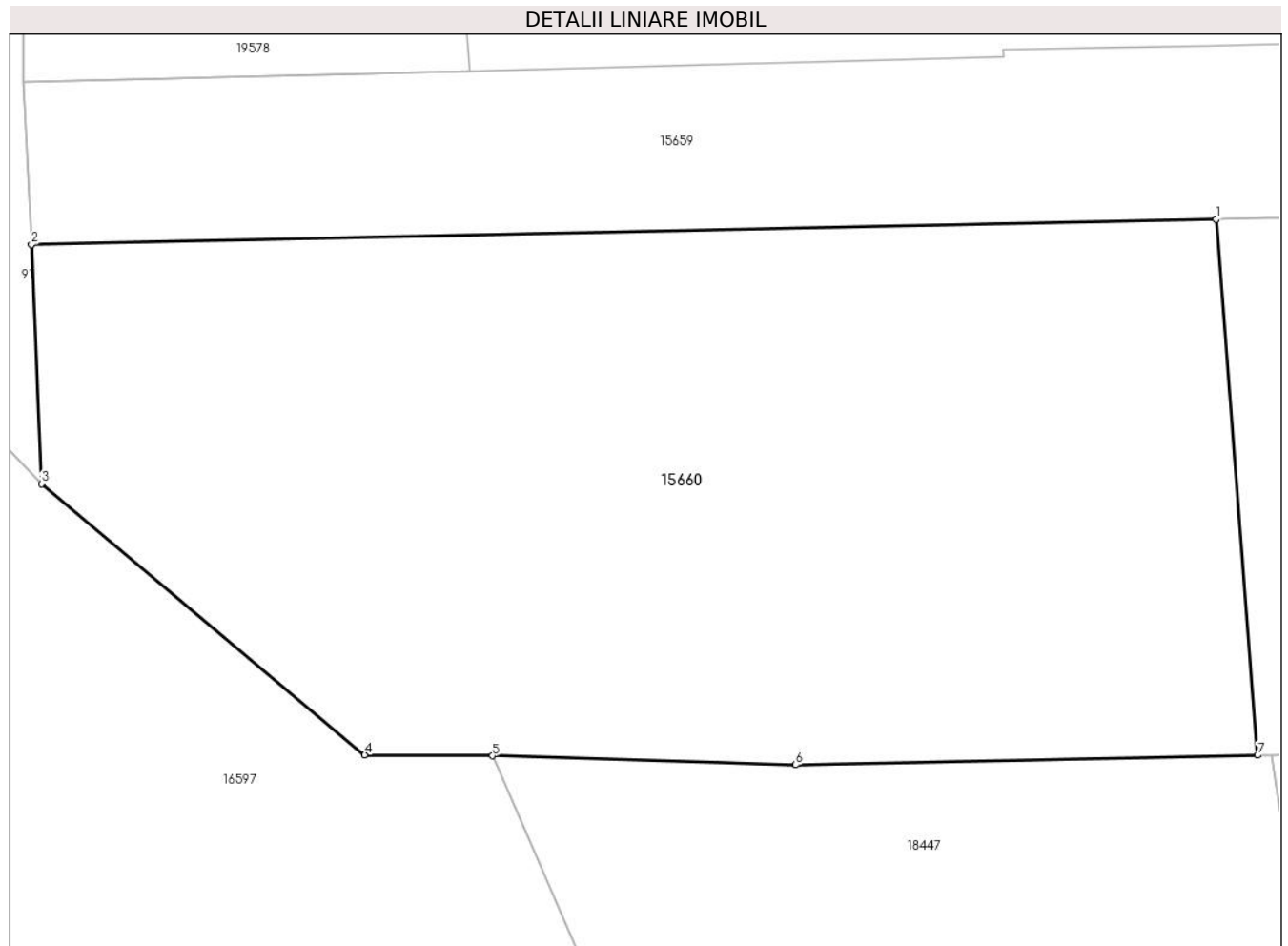
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57328	943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	943	11	380/52/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.926,622 559.556,769	2	459.879,112 559.555,764	47.521
2	459.879,112 559.555,764	3	459.879,51 559.546,176	9.596
3	459.879,51 559.546,176	4	459.892,478 559.535,314	16.916
4	459.892,478 559.535,314	5	459.897,607 559.535,283	5.129
5	459.897,607 559.535,283	6	459.909,761 559.534,922	12.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.909,761 559.534,922	7	459.928,284 559.535,301	18.527
7	459.928,284 559.535,301	1	459.926,622 559.556,769	21.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Trandafirului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59723	669	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44156 / 24/05/2024	
Act Notarial nr. 1037, din 01/09/2022 emis de Boerescu Andreea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRISAN OVIDIU-CRISTIAN, si sotia	
2) CRISAN ROXANA-ANCA, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

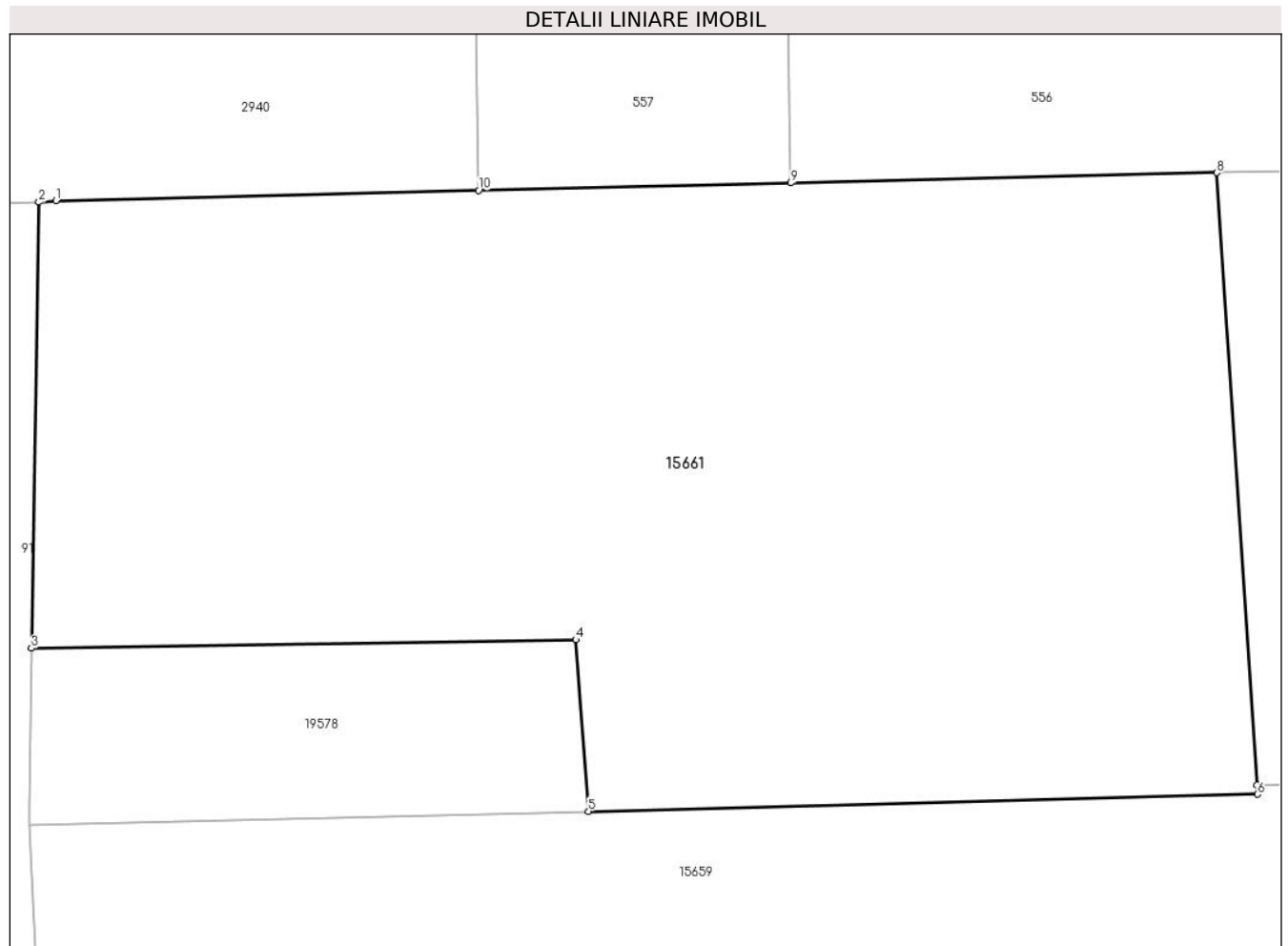
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59723	669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	669	11	380/52/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.879,632 559.582,247	2	459.879,086 559.582,196	0.548
2	459.879,086 559.582,196	3	459.878,848 559.567,94	14.258
3	459.878,848 559.567,94	4	459.896,279 559.568,207	17.433
4	459.896,279 559.568,207	5	459.896,683 559.562,722	5.5
5	459.896,683 559.562,722	6	459.918,104 559.563,265	21.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.918,104 559.563,265	7	459.918,084 559.563,565	0.301
7	459.918,084 559.563,565	8	459.916,794 559.583,138	19.615
8	459.916,794 559.583,138	9	459.903,164 559.582,812	13.634
9	459.903,164 559.582,812	10	459.893,167 559.582,572	10.0
10	459.893,167 559.582,572	1	459.879,632 559.582,247	13.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 37, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57326	468	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57326-C1	Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 37, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Casa de locuit edificata in anul 2020, in regim P compusa din 2 dormitoare, 2 bai, 1 hol, , 1 bucatarie ,1 dressing, 1 living, 1 camera, 1 terasa acoperita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1916 / 12/01/2021		
Act Notarial nr. 10, din 12/01/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURCA MARIUS-DOREL, si 2) GIURCA VALONIA, (bun comun)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

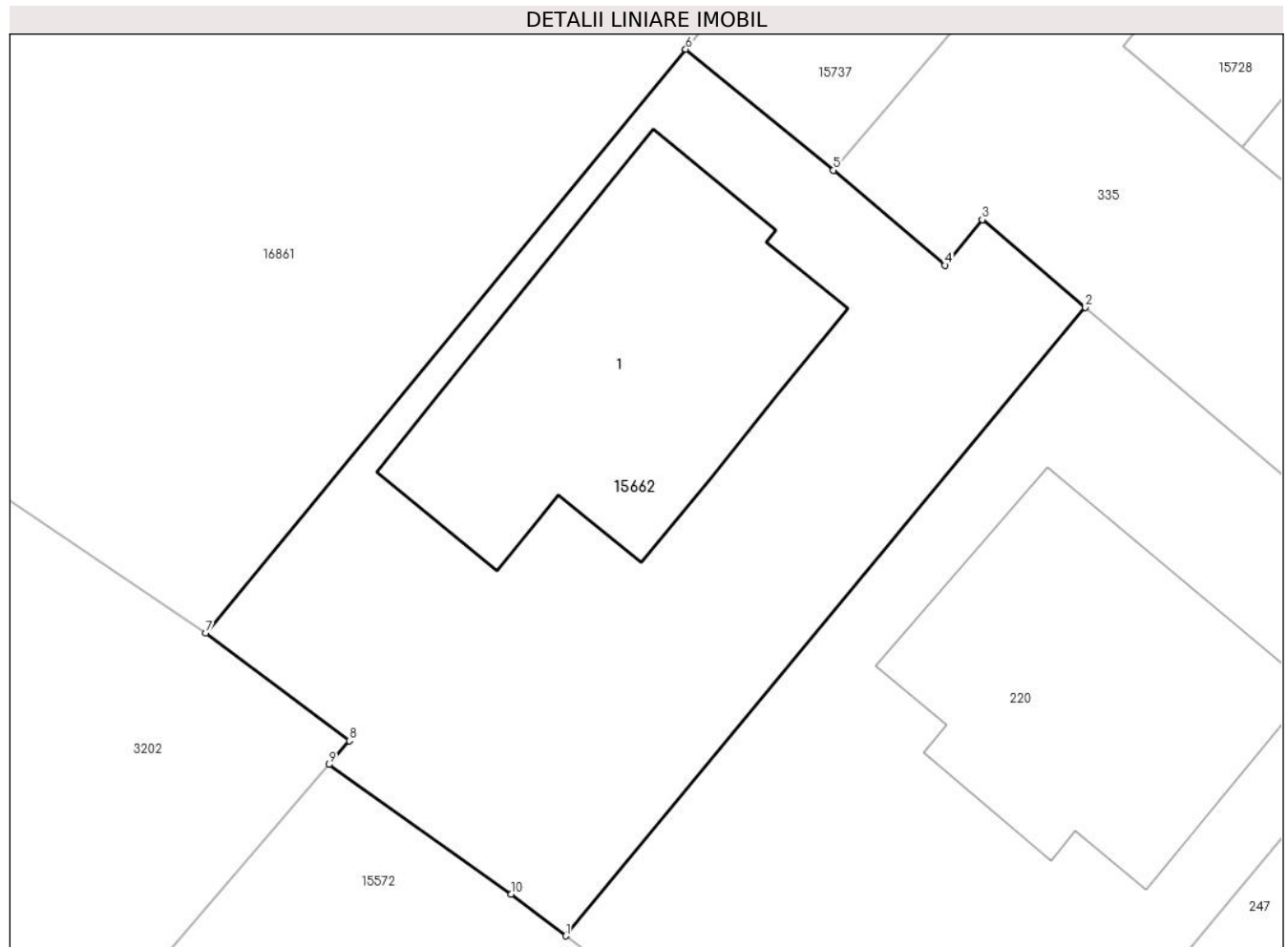
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57326	468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	468	7	208/1/9	-	Imobil neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57326-C1	construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Casa de locuit edificata in anul 2020, in regim P compusa din 2 dormitoare, 2 bai, 1 hol, , 1 bucatarie ,1 dressing, 1 living, 1 camera, 1 terasa acoperita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.197,802 560.939,181	2	462.216,365 560.961,62	29.122
2	462.216,365 560.961,62	3	462.212,683 560.964,747	4.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	462.212,683 560.964,747	4	462.211,356 560.963,119	2.1
4	462.211,356 560.963,119	5	462.207,363 560.966,516	5.242
5	462.207,363 560.966,516	6	462.202,085 560.970,831	6.817
6	462.202,085 560.970,831	7	462.184,932 560.949,988	26.994
7	462.184,932 560.949,988	8	462.190,063 560.946,15	6.408
8	462.190,063 560.946,15	9	462.189,339 560.945,297	1.119
9	462.189,339 560.945,297	10	462.195,842 560.940,665	7.984
10	462.195,842 560.940,665	1	462.197,802 560.939,181	2.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15663

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rozelor, Nr. 44, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57324	502	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 57324-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71843 / 05/10/2020		
Act Notarial nr. 1740, din 02/10/2020 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B1	Se noteaza beneficiul dreptului de trecere, cu piciorul si autovehiculul, precum si pentru utilitati asupra imobilului inscris in CFE 57321 Sâncraiu de Mures	A1
23175 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 429, din 17/03/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SZOLOSI-PENZES ORS , si 2) SZOLOSI-PENZES HENRIETTA , (bun comun) <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 1</i>	A1
Act Notarial nr. 430, din 17/03/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA , CIF:361579 <i>OBSERVATII: asupra cotei de teren aferent ap. 1 de sub B.2</i>	A1
25534 / 24/03/2021		
Act Notarial nr. 462, din 23/03/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HEGEDUS ZSOLT , si 2) HEGEDUS SZENDE , (bun comun) <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 2</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

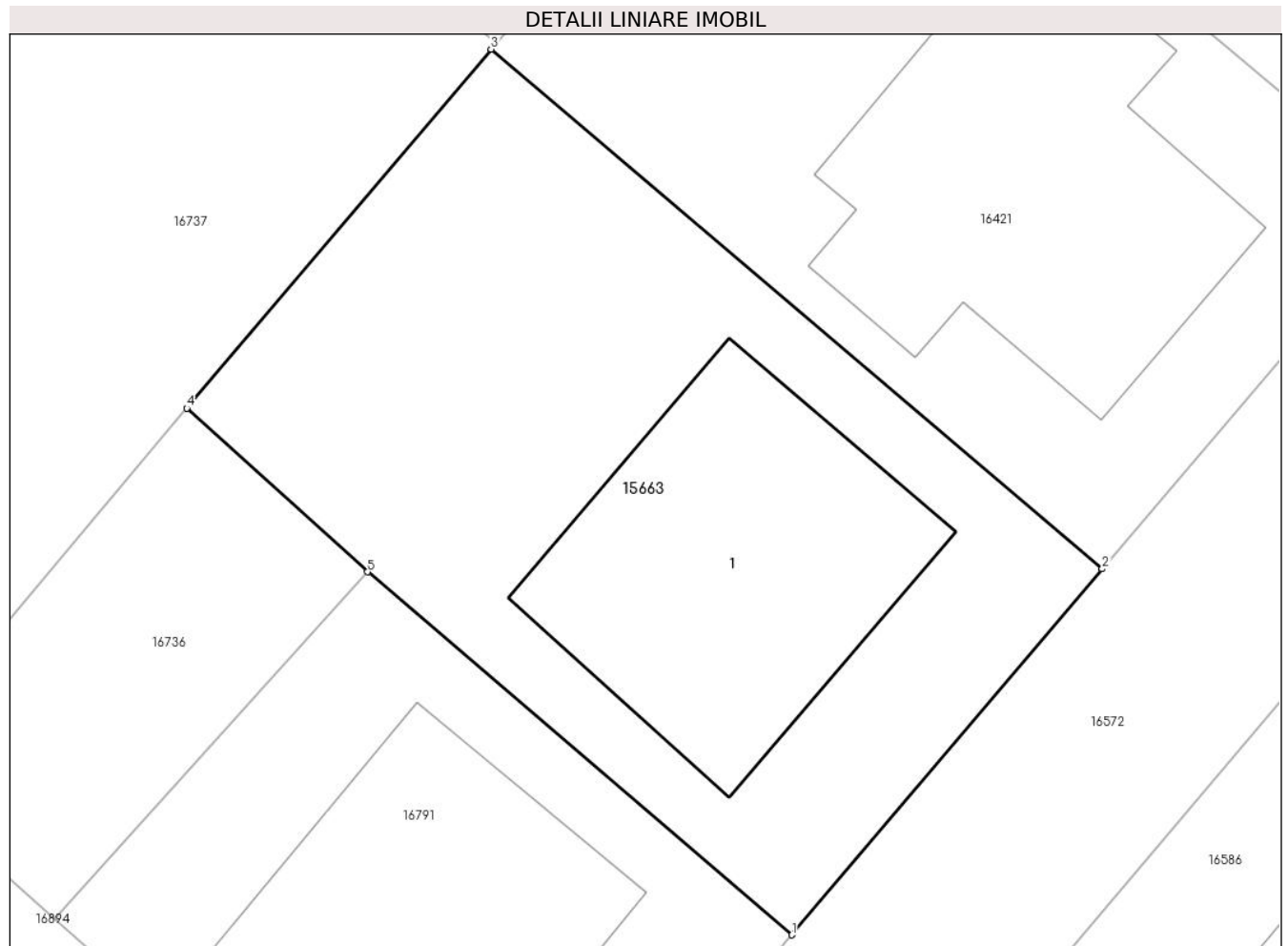
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23175 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 430, din 17/03/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:287600 RON. si celelalte obligatii aferente creditului 1) BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA , CIF:361579 <i>OBSERVATII: asupra cotei de teren aferent ap. 1 de sub B.2</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57324	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	502	7	208/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.312,115 561.030,393	2	462.323,352 561.043,632	17.365
2	462.323,352 561.043,632	3	462.301,212 561.062,434	29.046
3	462.301,212 561.062,434	4	462.290,195 561.049,444	17.033
4	462.290,195 561.049,444	5	462.296,74 561.043,527	8.823
5	462.296,74 561.043,527	1	462.312,115 561.030,393	20.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 38, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57322	503	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 57322-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71843 / 05/10/2020		
Act Notarial nr. 1740, din 02/10/2020 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B1	Se noteaza beneficiul dreptului de trecere, cu piciorul si autovehiculul, precum si pentru utilitati asupra imobilului inscris in CFE 57321 Sâncraiu de Mures	A1
14759 / 22/02/2021		
Act Notarial nr. 250, din 22/02/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PENU-SABAU ANDREA , (bun propriu) <i>OBSERVATII: teren aferent ap.1</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PENU-SABAU VICTOR-GHEDEON , (bun propriu) <i>OBSERVATII: teren aferent ap.1</i>	A1
15450 / 24/02/2021		
Act Notarial nr. 266, din 23/02/2021 emis de N.P. Tinca Tudor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SZABO IULIU-ANDREI , si 2) SZABO ALINA-RAMONA , (bun comun) <i>OBSERVATII: teren aferent ap.2</i>	A1
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, alipire si dezmembrare 1) PATRIA BANK SA , CIF:114470210, (asupra cotei de teren aferent ap.2) <i>OBSERVATII: asupra cotei de teren aferent ap.2 de sub B4</i>	A1
10398 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 265, din 06/02/2024 emis de NP Chisiu Adria Ioana (act administrativ nr 90270 din 09.12.2020, emis de OCPI MURES (referat de admitere));		
B6	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:7828710, asupra terenului aferent ap. 1 de sub B2.3.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15450 / 24/02/2021		
Act Notarial nr. 266, din 23/02/2021 emis de N.P. Tinca Tudor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:245000 LEI, (conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investitii imobiliare) si celelalte obligatii aferente creditului 1) PATRIA BANK SA , CIF:114470210, (asupra cotei de teren aferent ap.2) <i>OBSERVATII: asupra cotei de teren aferent ap.2 de sub B4</i>	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0, in conditiile art. 2386, punct 3 Cod Civil 1) PATRIA BANK SA , CIF:114470210, (asupra cotei de teren aferent ap.2)	A1

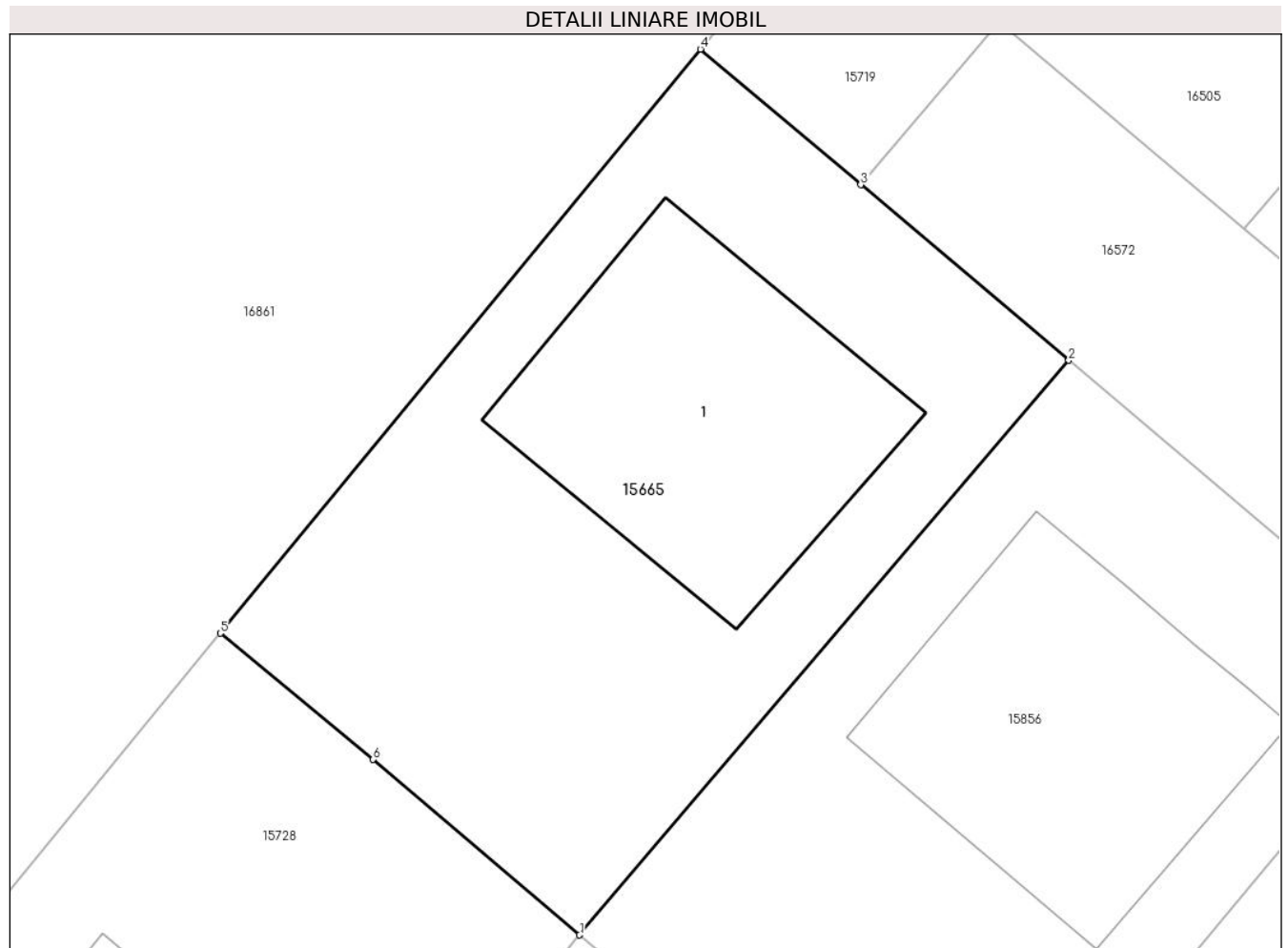
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<i>OBSERVATII: asupra cotei de teren aferent ap.2 de sub B4</i>	
10398 / 06/02/2024	
Act Notarial nr. 265, din 06/02/2024 emis de NP Chișiu Adria Ioana (act administrativ nr 90270 din 09.12.2020, emis de OCPI MURES (referat de admitere));	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:215711.64 LEI și celelalte obligații aferente creditului
1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:7828710, asupra terenului aferent ap. 1 de sub B2.3.	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57322	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	503	7	208/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.240,135 560.989,431	2	462.258,454 561.010,923	28.24
2	462.258,454 561.010,923	3	462.250,664 561.017,49	10.189
3	462.250,664 561.017,49	4	462.244,658 561.022,557	7.858
4	462.244,658 561.022,557	5	462.226,677 561.000,711	28.294
5	462.226,677 561.000,711	6	462.232,406 560.995,996	7.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.232,406 560.995,996	1	462.240,135 560.989,431	10.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:78, 79, 80, 81, 82 /2/3/1/1.

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 67, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57320	321	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 67, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit in regim P, construita din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12335 / 14/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 33, din 09/01/2019 emis de Judecatoria Targu Mures (hotarare judecatoreasca nr 905 din 24.10.2019, emis de Tribunalul Mures si documentatie cadastrala avizata cu nr. 12335/10.03.2020 de catre OCPI - Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,(cu titlu initial de dobandire - contract de vanzare-cumparare nr. 1459/16.08.2007; incheiere nr. 46732/17.08.2007), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGDAN IOAN , si sotia 2) BOGDAN ANA MARIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57320	321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	321	-	-	78, 79, 80, 81, 82 /2/3/1/1.	se dezmembrează din CF nr. 55695 - Sâncraiu de Mureș, top.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit in regim P, construita din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.220,487 561.963,221	2	464.219,646 561.962,154	1.359
2	464.219,646 561.962,154	3	464.212,171 561.952,376	12.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	464.212,171 561.952,376	4	464.210,29 561.949,75	3.23
4	464.210,29 561.949,75	5	464.208,981 561.947,925	2.246
5	464.208,981 561.947,925	6	464.195,079 561.928,537	23.857
6	464.195,079 561.928,537	7	464.200,741 561.924,108	7.188
7	464.200,741 561.924,108	8	464.201,289 561.924,833	0.909
8	464.201,289 561.924,833	9	464.210,262 561.936,967	15.091
9	464.210,262 561.936,967	10	464.226,132 561.958,097	26.426
10	464.226,132 561.958,097	1	464.220,487 561.963,221	7.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57319	1.548	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Strada Pietei

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46929 / 04/06/2021	
Act Administrativ nr. 42, din 29/04/2021 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES CONSILIUL LOCAL (HCL nr 8/27.01.2022, Consiliul Local al comunei Sâncraiu de Mures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, (domeniu privat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	463.500,246 560.515,024	12	463.501,739 560.516,037	1.804	12	463.501,739 560.516,037	13	463.504,106 560.526,617	10.842
13	463.504,106 560.526,617	14	463.499,134 560.522,923	6.194	14	463.499,134 560.522,923	15	463.485,595 560.512,863	16.867
15	463.485,595 560.512,863	16	463.472,394 560.503,054	16.446	16	463.472,394 560.503,054	17	463.459,501 560.493,474	16.063
17	463.459,501 560.493,474	18	463.446,851 560.484,074	15.76	18	463.446,851 560.484,074	19	463.433,054 560.473,822	17.189
19	463.433,054 560.473,822	20	463.419,459 560.463,721	16.937	20	463.419,459 560.463,721	21	463.404,847 560.452,864	18.204
21	463.404,847 560.452,864	22	463.390,513 560.442,213	17.858	22	463.390,513 560.442,213	23	463.376,431 560.431,771	17.531
23	463.376,431 560.431,771	24	463.362,561 560.421,486	17.267	24	463.362,561 560.421,486	25	463.348,986 560.411,42	16.9
25	463.348,986 560.411,42	26	463.335,607 560.401,499	16.656	26	463.335,607 560.401,499	1	463.322,45 560.391,743	16.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57316	450	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23332 / 24/03/2020		
Act Notarial nr. 887, din 24/03/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POL IONUT-DOREL, cas. cu 2) POL MADALINA-DENISA, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

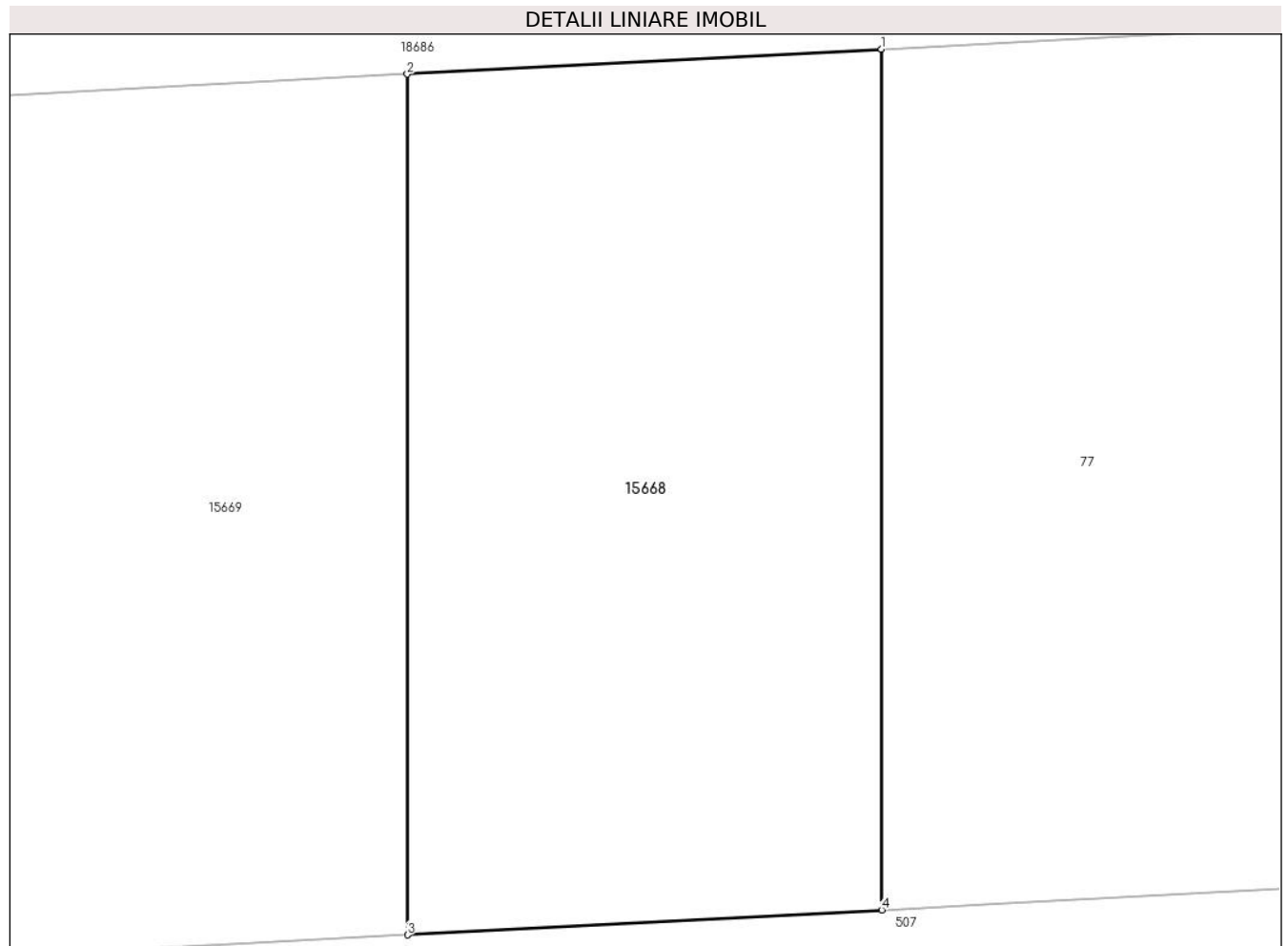
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57316	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	450	3	54/1/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.960,904 562.843,077	2	463.945,151 562.842,249	15.775
2	463.945,151 562.842,249	3	463.945,156 562.813,684	28.565
3	463.945,156 562.813,684	4	463.960,91 562.814,513	15.776
4	463.960,91 562.814,513	1	463.960,904 562.843,077	28.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57315	450	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23332 / 24/03/2020	
Act Notarial nr. 380, din 07/02/2020 emis de NP Pintya Andrea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP RALUCA-ALEXANDRA, (bun comun)	
2) POP MIHAI-IANCU, cas. cu	

C. Partea III. SARCINI .

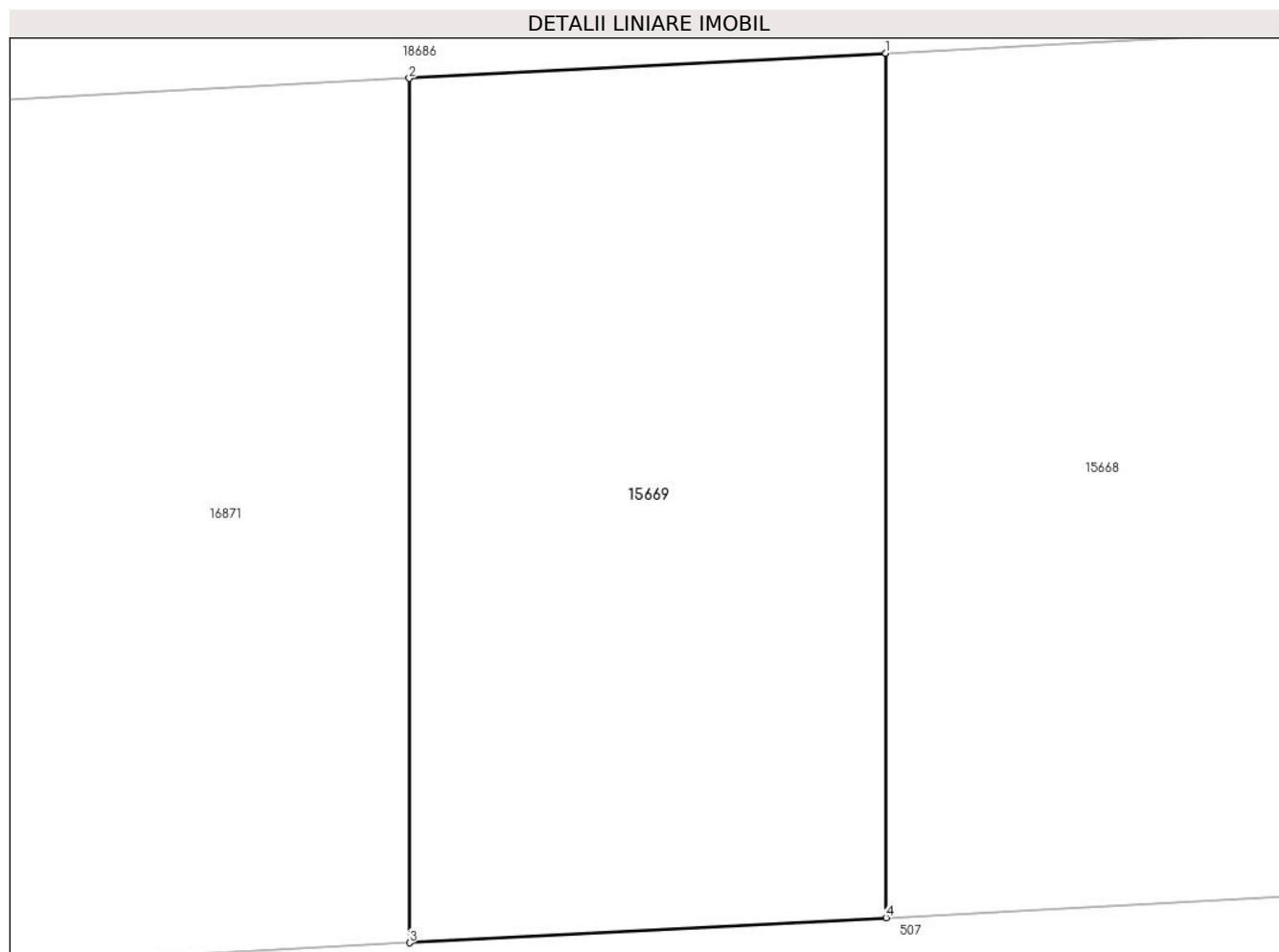
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57315	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	450	3	54/1/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.945,151 562.842,249	2	463.929,397 562.841,42	15.776
2	463.929,397 562.841,42	3	463.929,402 562.812,856	28.564
3	463.929,402 562.812,856	4	463.945,156 562.813,684	15.776
4	463.945,156 562.813,684	1	463.945,151 562.842,249	28.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57314	500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
54022 / 11/08/2020	
Act Notarial nr. 1931, din 10/08/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OPREA VASILE, si sotia	
2) OPREA SANDA-LEONTINA, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

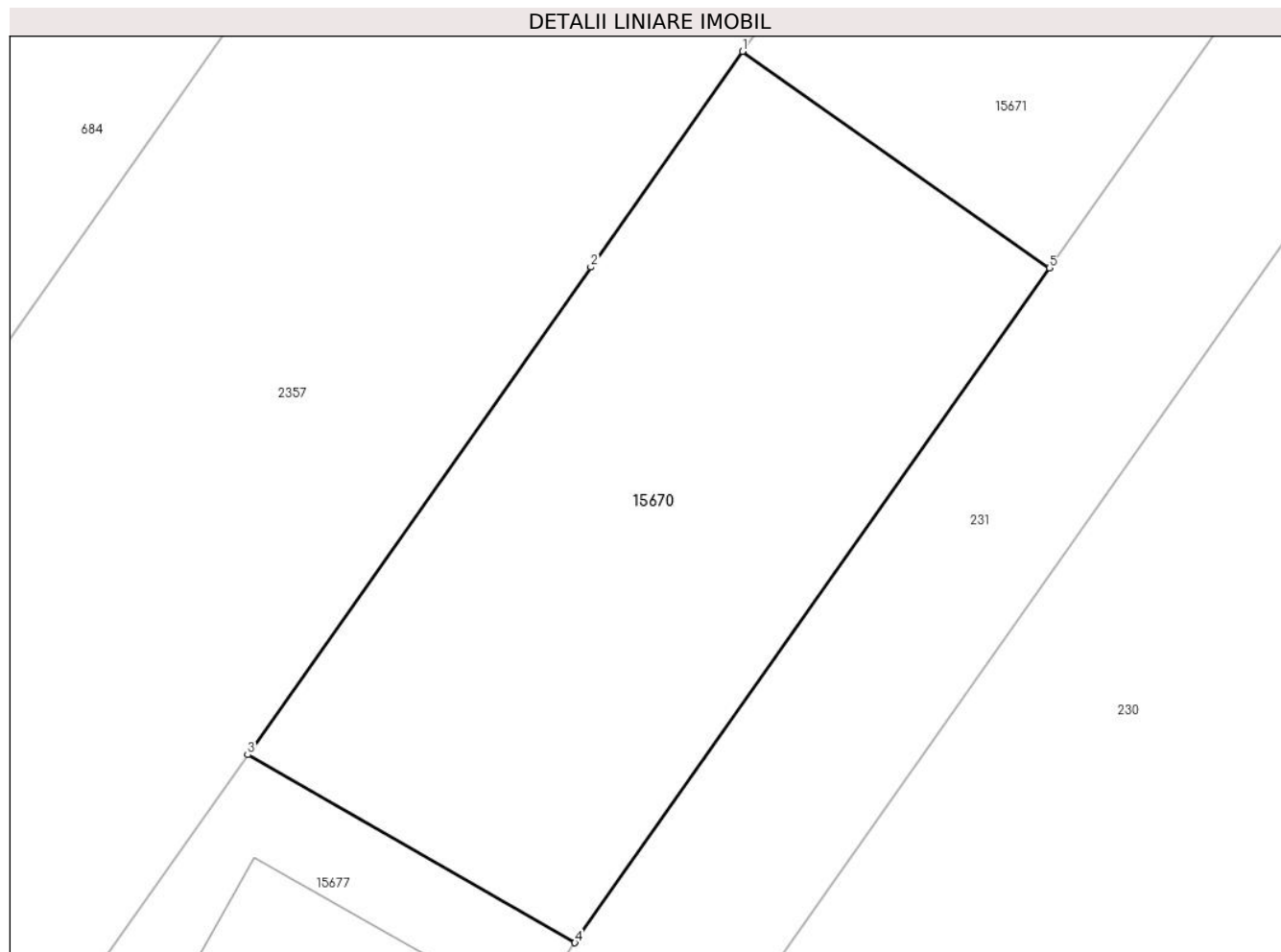
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57314	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.550,158 560.716,239	2	461.544,123 560.707,672	10.479
2	461.544,123 560.707,672	3	461.530,483 560.688,306	23.687
3	461.530,483 560.688,306	4	461.543,493 560.680,841	15.0
4	461.543,493 560.680,841	5	461.562,368 560.707,638	32.777
5	461.562,368 560.707,638	1	461.550,158 560.716,239	14.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57313	500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61936 / 07/09/2020		
Act Notarial nr. 916, din 04/09/2020 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA VASILE, si sotia 2) OPREA SANDA-LEONTINA, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

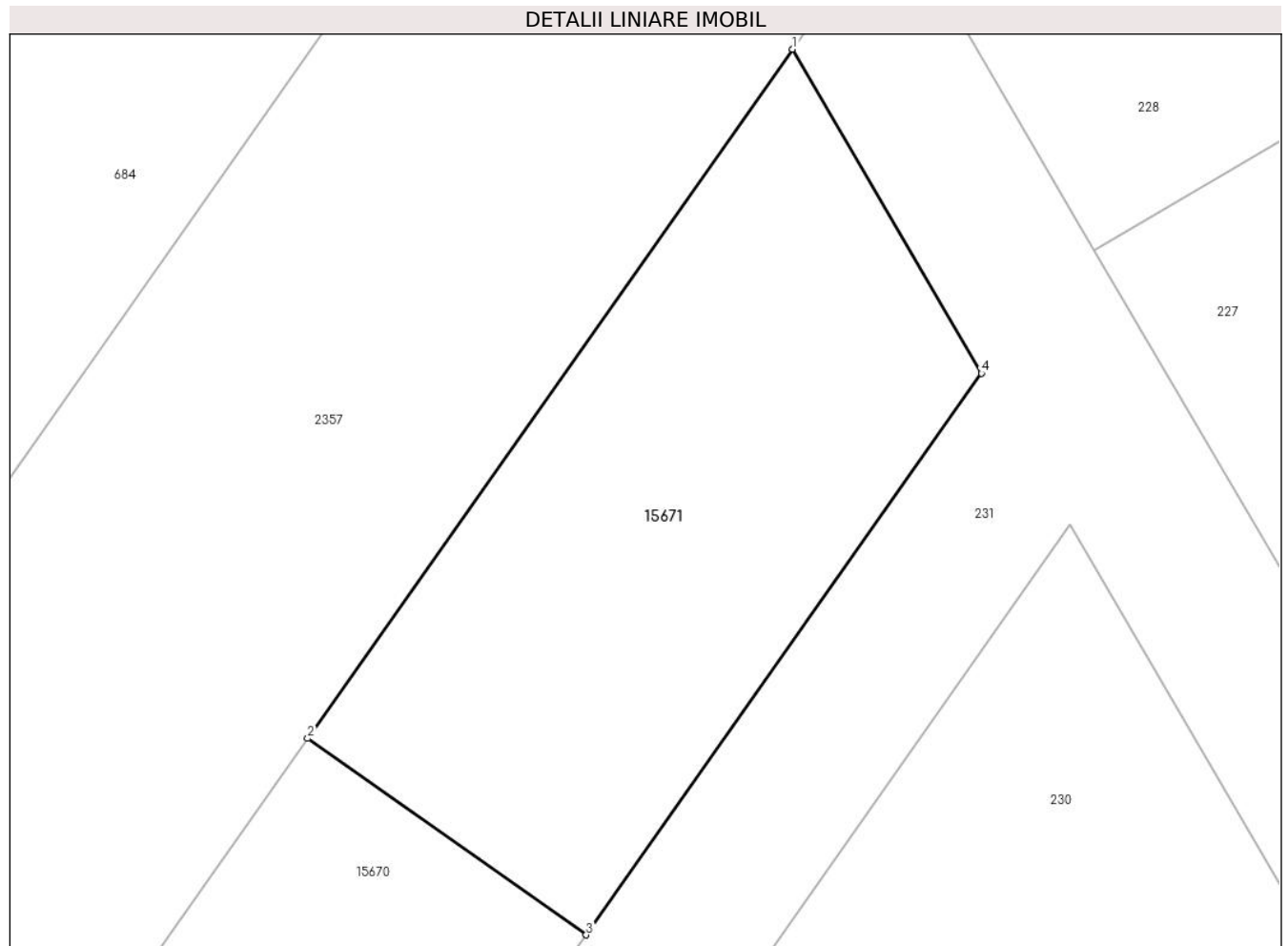
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57313	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.571,404 560.746,402	2	461.550,158 560.716,239	36.894
2	461.550,158 560.716,239	3	461.562,368 560.707,638	14.935
3	461.562,368 560.707,638	4	461.579,684 560.732,222	30.07
4	461.579,684 560.732,222	1	461.571,404 560.746,402	16.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57309	600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107737 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 3410, din 11/12/2023 emis de NP IVANUS-SUCEAVA DANIELA-FLORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUT AUREL, și soția 2) ȘUT MARGARETA, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

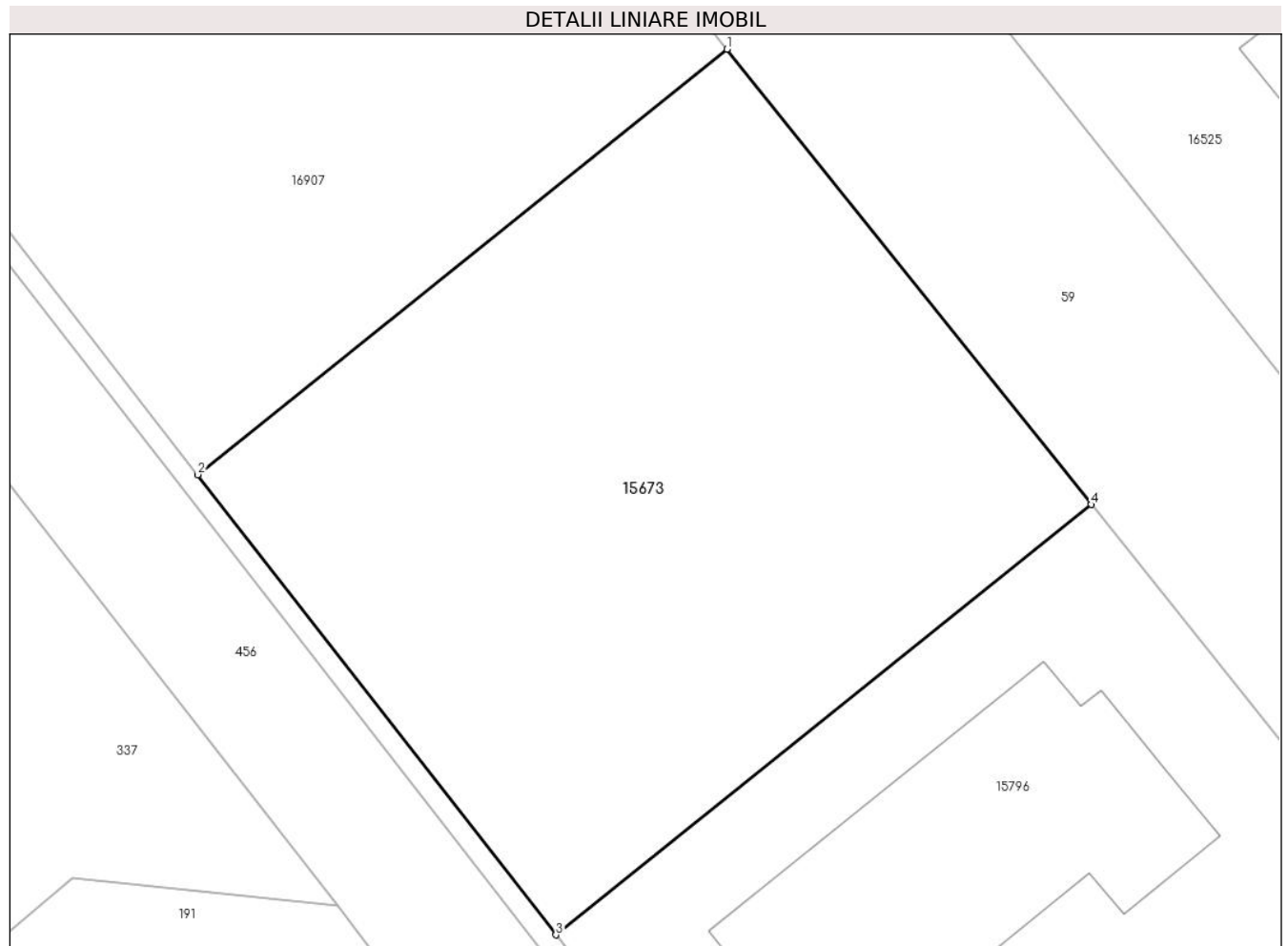
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57309	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.094,942 561.819,956	2	463.074,385 561.803,45	26.364
2	463.074,385 561.803,45	3	463.088,296 561.785,597	22.633
3	463.088,296 561.785,597	4	463.109,086 561.802,29	26.662
4	463.109,086 561.802,29	1	463.094,942 561.819,956	22.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57306	700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25708 / 08/04/2020		
Act Notarial nr. 335, din 08/04/2020 emis de np MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR BOGDAN-MIHAI, cas. cu 2) BUCUR FLAVIA-RENATA, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

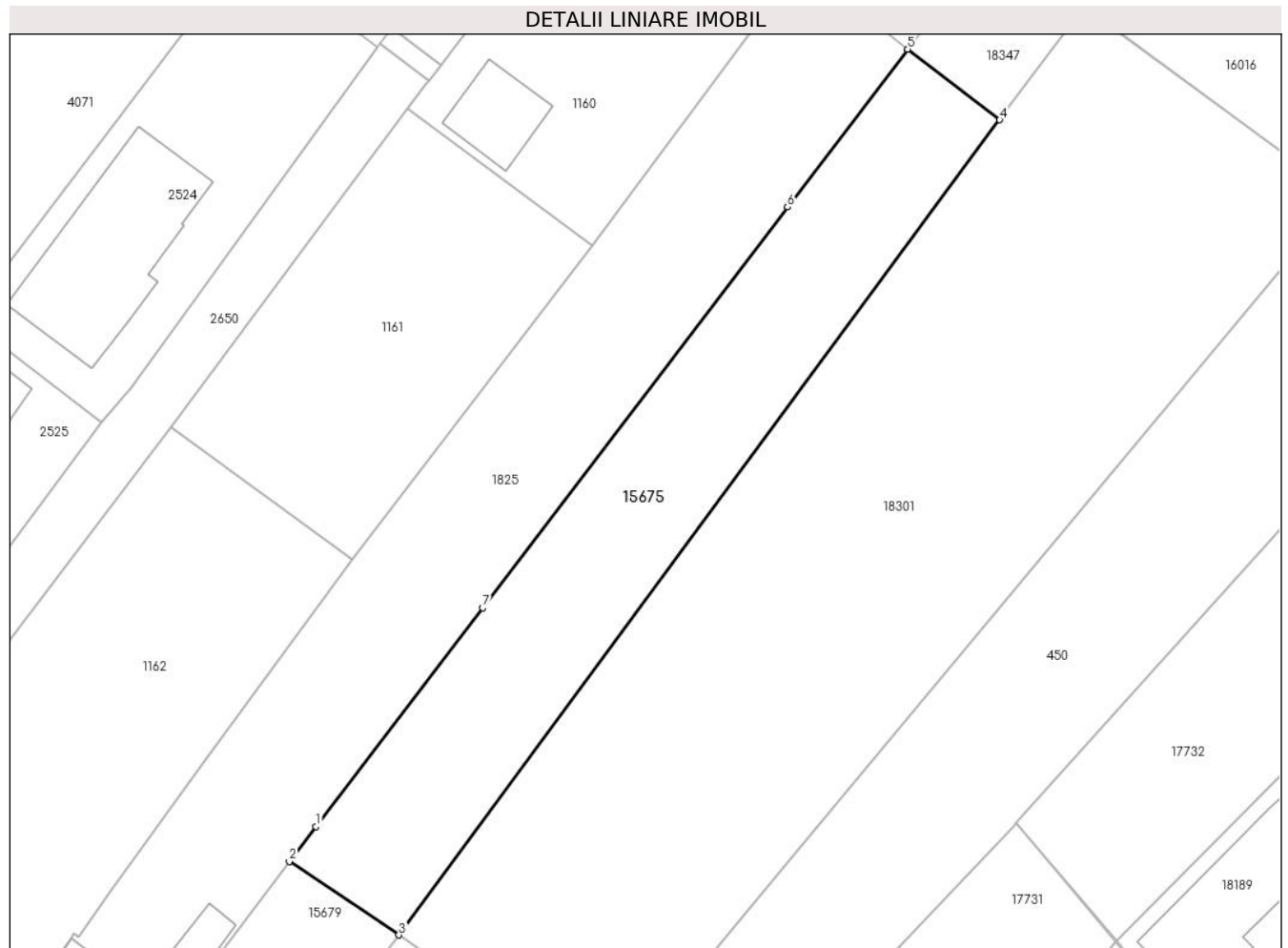
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57306	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	26	46, 46/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.458,428 561.871,423	2	464.456,441 561.868,816	3.278
2	464.456,441 561.868,816	3	464.464,618 561.863,347	9.837
3	464.464,618 561.863,347	4	464.509,458 561.924,104	75.512
4	464.509,458 561.924,104	5	464.502,596 561.929,371	8.65
5	464.502,596 561.929,371	6	464.493,628 561.917,605	14.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.493,628 561.917,605	7	464.470,86 561.887,733	37.56
7	464.470,86 561.887,733	1	464.458,428 561.871,423	20.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57305	465	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20744 / 10/03/2020		
Act Notarial nr. 277, din 10/03/2020 emis de np MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERGHEL ALIN-MARIAN, (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

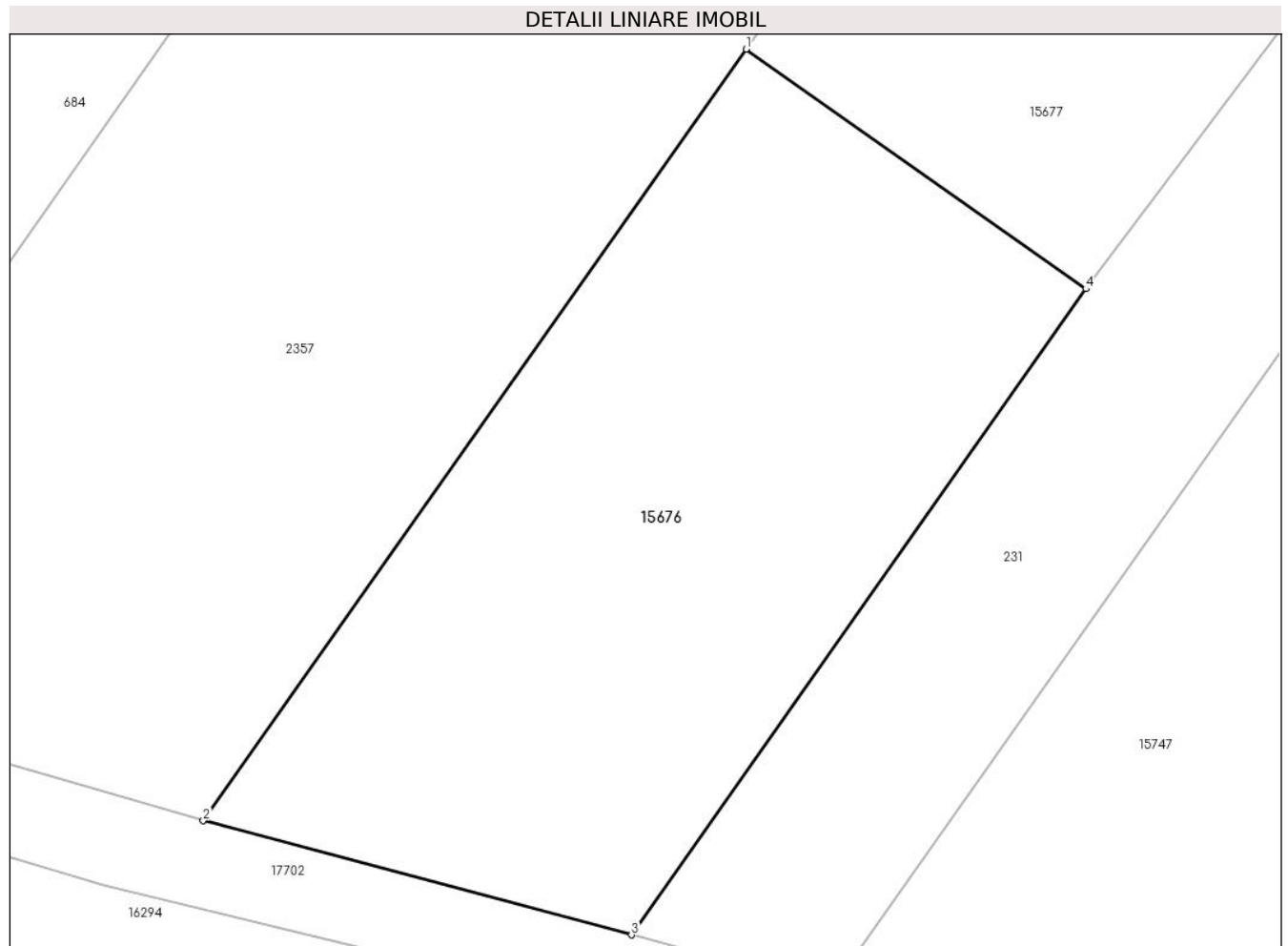
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57305	465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	465	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.513,153 560.663,704	2	461.493,647 560.636,011	33.873
2	461.493,647 560.636,011	3	461.509,032 560.631,916	15.921
3	461.509,032 560.631,916	4	461.525,364 560.655,103	28.361
4	461.525,364 560.655,103	1	461.513,153 560.663,704	14.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57304	466	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
93843 / 09/11/2021	
Act Notarial nr. 1575, din 09/11/2021 emis de NP Logigan Maria;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRODAN FLAVIUS-ADRIAN, (bun propriu)
/	
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRODAN FLAVIUS-ADRIAN

C. Partea III. SARCINI .

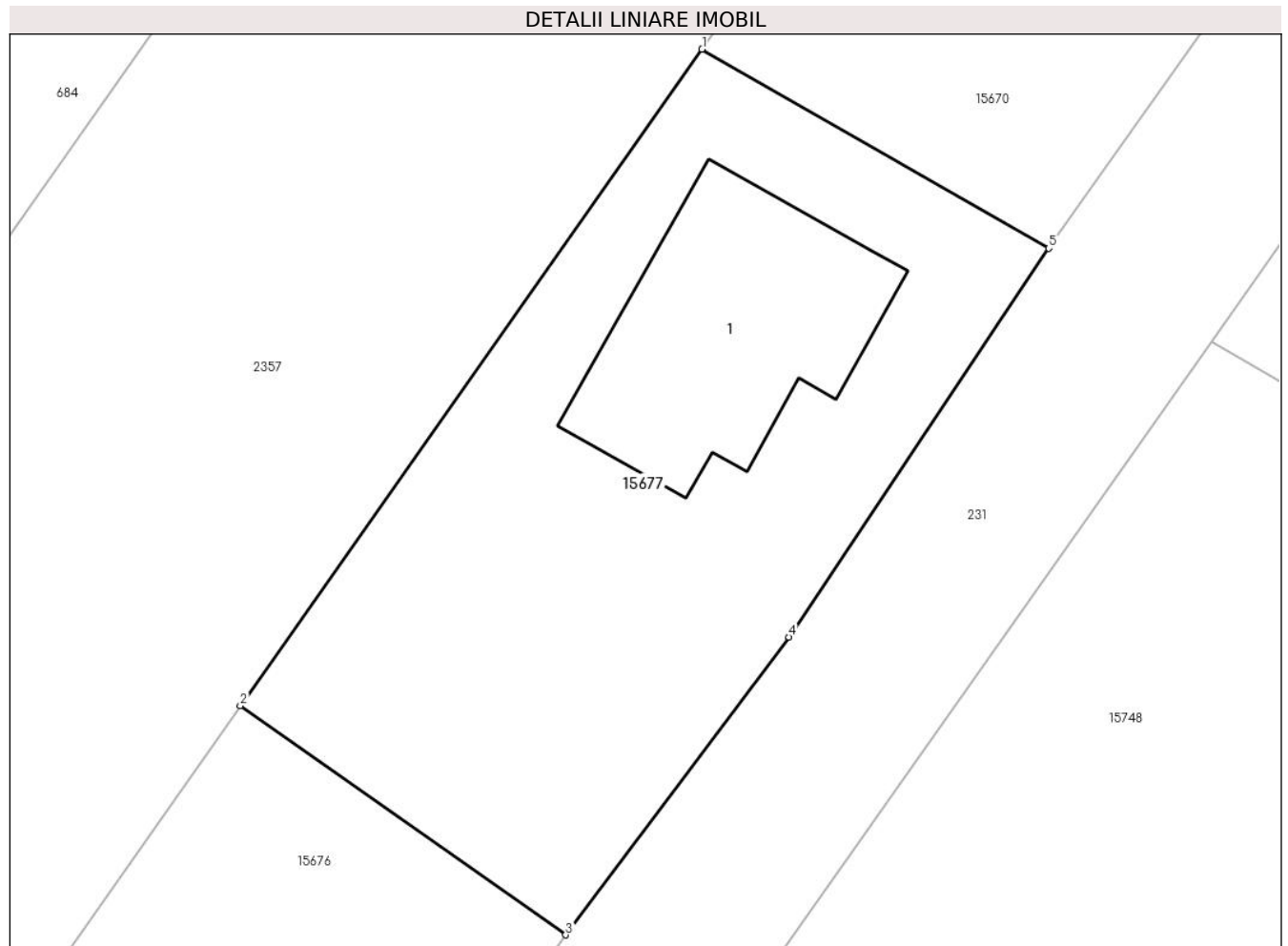
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57304	466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	466	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.530,483 560.688,306	2	461.513,153 560.663,704	30.093
2	461.513,153 560.663,704	3	461.525,364 560.655,103	14.936
3	461.525,364 560.655,103	4	461.533,738 560.666,272	13.96
4	461.533,738 560.666,272	5	461.543,493 560.680,841	17.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.543,493 560.680,841	1	461.530,483 560.688,306	15.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53388

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 44, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57303	1.023	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 44, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P, construita din caramida, acoperita cu tabla, compusa din: La subsol: 1 pivnita; La parter: 5 camere, 2 bai, 1 camera, 1 hol, 1 magazie, 2 bucatarii si 3 dressing-uri. An construire: 1970
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 44, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14616 / 20/02/2020		
Act Administrativ nr. 1069052, din 01/01/1945 emis de - (titlu de impropietarire nr. 1069052/1945; schita aprobata cu nr. 7342/1968 - incheiere nr. 115/09.03.1968);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) ARDELEAN FLORICA	A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) ARDELEAN CONSTANTIN	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) ARDELEAN IOAN	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) ARDELEAN AUREL	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) ARDELEAN EMIL	A1.1
Act Notarial nr. 19, din 20/03/2015 emis de N.P. MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR SOREL-ALEXANDRU, bun propriu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/9, cota initiala 4/9 1) BUCUR SOREL-ALEXANDRU, bun propriu	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR SOREL-ALEXANDRU	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

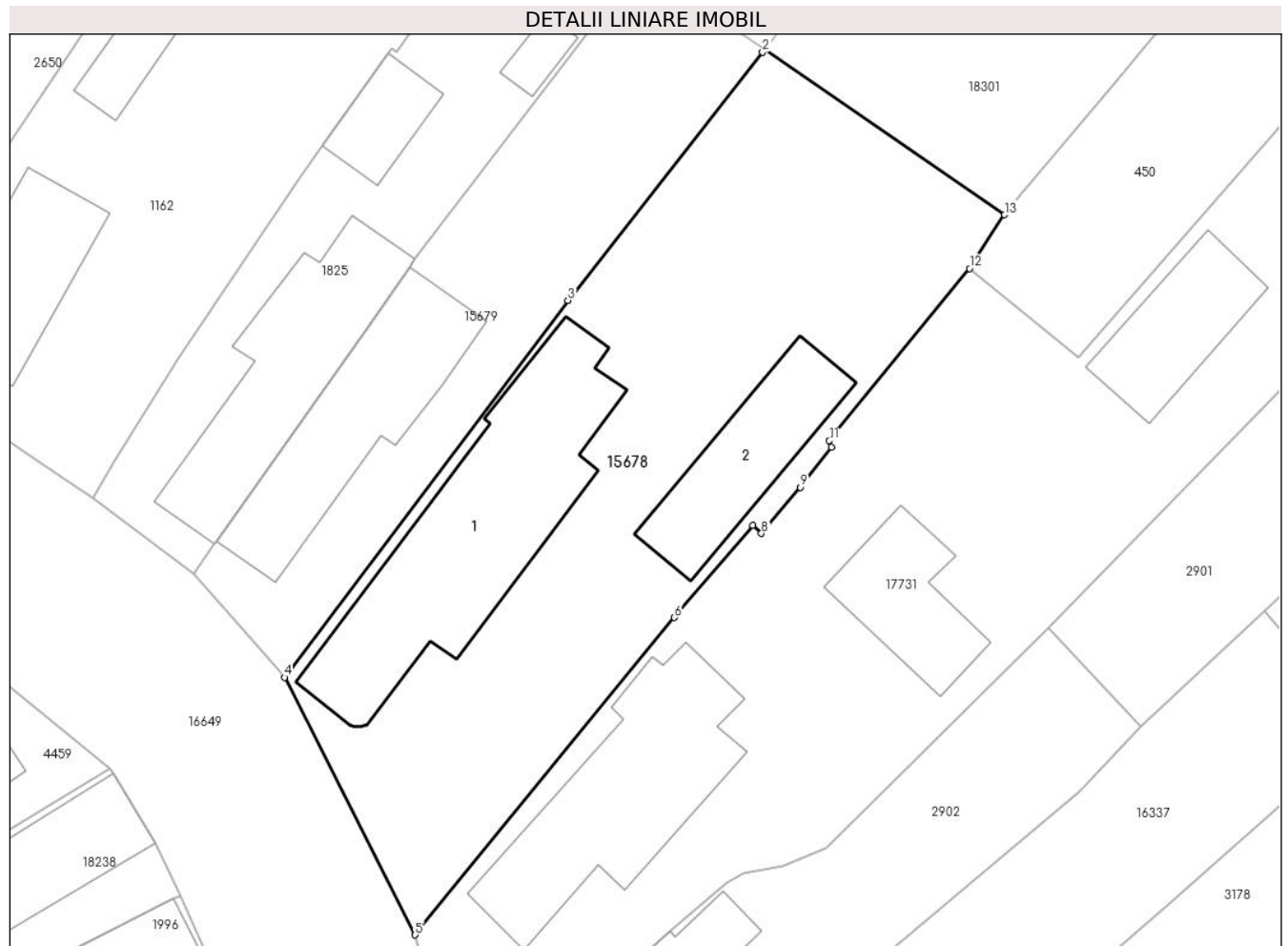
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57303	1.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.023	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	193	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P, construita din caramida, acoperita cu tabla, compusa din: La subsol: 1 pivnita; La parter: 5 camere, 2 bai, 1 camera, 1 hol, 1 magazie, 2 bucatarii si 3 dressing-uri. An construire: 1970
A1.2	0	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.464,618 561.863,347	2	464.464,465 561.863,142	0.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	464.464,465 561.863,142	3	464.451,815 561.847,055	20.465
3	464.451,815 561.847,055	4	464.433,414 561.822,615	30.593
4	464.433,414 561.822,615	5	464.441,901 561.805,915	18.733
5	464.441,901 561.805,915	6	464.458,735 561.826,492	26.586
6	464.458,735 561.826,492	7	464.463,81 561.832,487	7.855
7	464.463,81 561.832,487	8	464.464,386 561.831,949	0.788
8	464.464,386 561.831,949	9	464.466,91 561.834,942	3.915
9	464.466,91 561.834,942	10	464.468,92 561.837,537	3.282
10	464.468,92 561.837,537	11	464.468,784 561.837,958	0.442
11	464.468,784 561.837,958	12	464.477,898 561.849,131	14.419
12	464.477,898 561.849,131	13	464.480,166 561.852,606	4.15
13	464.480,166 561.852,606	1	464.464,618 561.863,347	18.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52420

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 46, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57300	470	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 46, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P+M, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: La parter: baie, bucatarie+sufragerie, terasa si scarile de acces la mansarda; La mansarda: 2 dormitoare, hol, baie, terasa. An construire: 2013

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14613 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 41/2000, din 18/01/2000 emis de NP Otilia Serbanescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR SOREL ALEXANDRU, si sotia 2) BUCUR LUMINITA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57300	470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P+M, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: La parter: baie, bucatarie+sufragerie, terasa si scarile de acces la mansarda; La mansarda: 2 dormitoare, hol, baie, terasa. An construire: 2013

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	464.456,441 561.868,816	2	464.441,892 561.849,72	24.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	464.441,892 561.849,72	3	464.441,542 561.849,224	0.607
3	464.441,542 561.849,224	4	464.438,639 561.845,106	5.038
4	464.438,639 561.845,106	5	464.429,008 561.831,444	16.715
5	464.429,008 561.831,444	6	464.428,88 561.831,263	0.222
6	464.428,88 561.831,263	7	464.427,535 561.829,355	2.334
7	464.427,535 561.829,355	8	464.433,414 561.822,615	8.944
8	464.433,414 561.822,615	9	464.451,815 561.847,055	30.593
9	464.451,815 561.847,055	10	464.464,465 561.863,142	20.465
10	464.464,465 561.863,142	11	464.464,618 561.863,347	0.256
11	464.464,618 561.863,347	1	464.456,441 561.868,816	9.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57299	212	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12329 / 14/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 33, din 09/01/2019 emis de Judecatoria Targu Mures (act administrativ nr 1577 din 03.02.2020, emis de Comuna Sancaiu de Mures si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures;act notarial nr 6 din 07.01.2020, emis de NP Dan Alin Adrian;hotarare judecatoreasca nr 905 din 24.10.2019, emis de Tribunalul Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, (cu titlu initial de dobandire - contract de vanzare-cumparare nr. 1459 din 16.08.2007; incheiere nr. 46732/17.08.2007), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGDAN IOAN , si sotia 2) BOGDAN ANA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

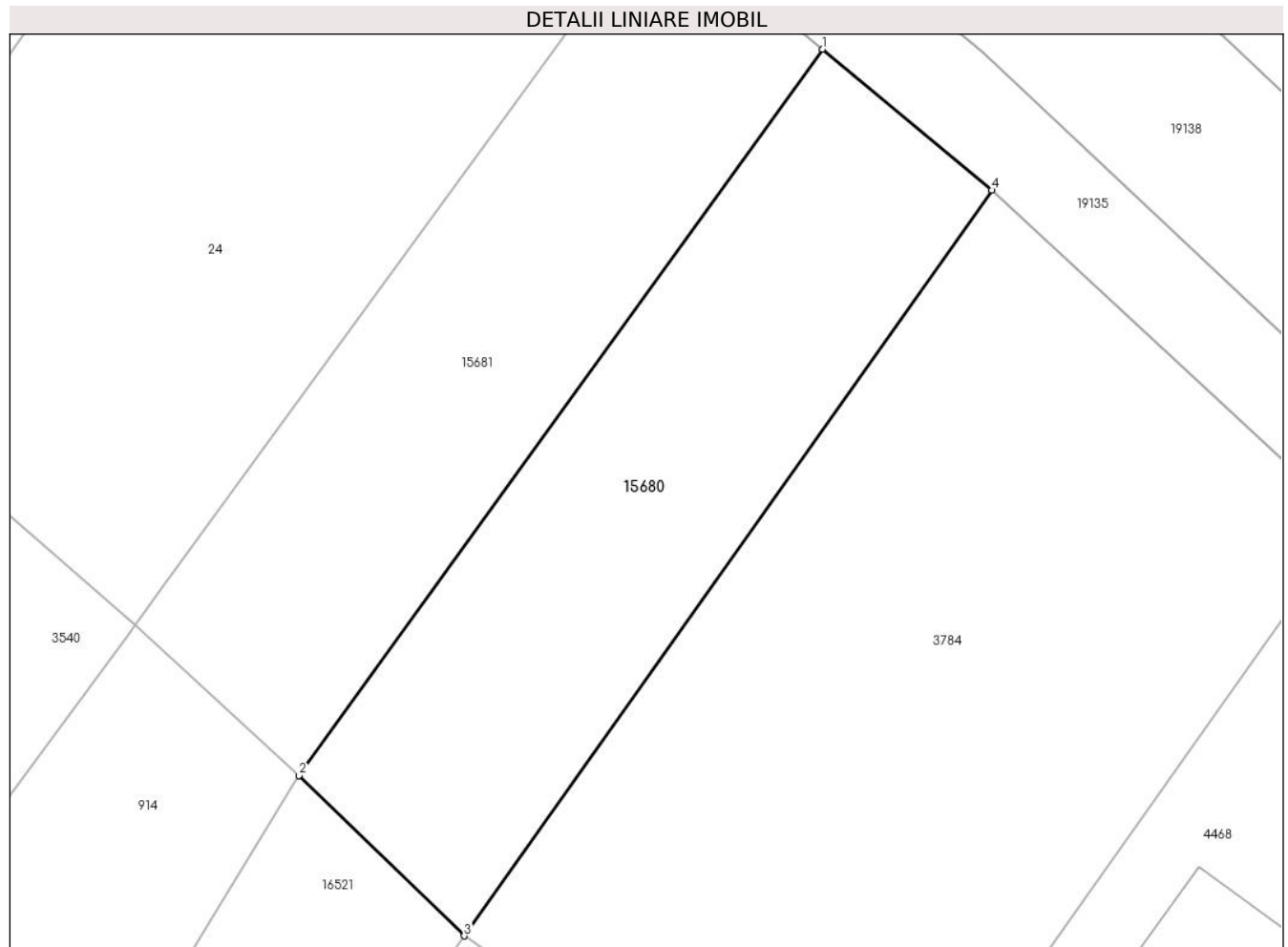
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57299	212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	212	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.189,669 561.920,679	2	464.172,702 561.897,164	28.997
2	464.172,702 561.897,164	3	464.178,051 561.891,967	7.458
3	464.178,051 561.891,967	4	464.195,152 561.916,116	29.591
4	464.195,152 561.916,116	1	464.189,669 561.920,679	7.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57298	204	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12331 / 14/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 33, din 09/01/2019 emis de Judecatoria Tirgu Mures (hotarare judecatoreasca nr 905 din 24.10.2019, emis de Tribunalul Mures;act administrativ nr 1579 din 03.02.2020, emis de Comuna Sâncraiu de Mures si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, (cu titlu initial de dobandire - contract de vanzare-cumparare nr. 7659/1971; incheiere nr. 5728/09.12.1971), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VERESS ARPAD, si sotia 2) VERESS ANA	A1

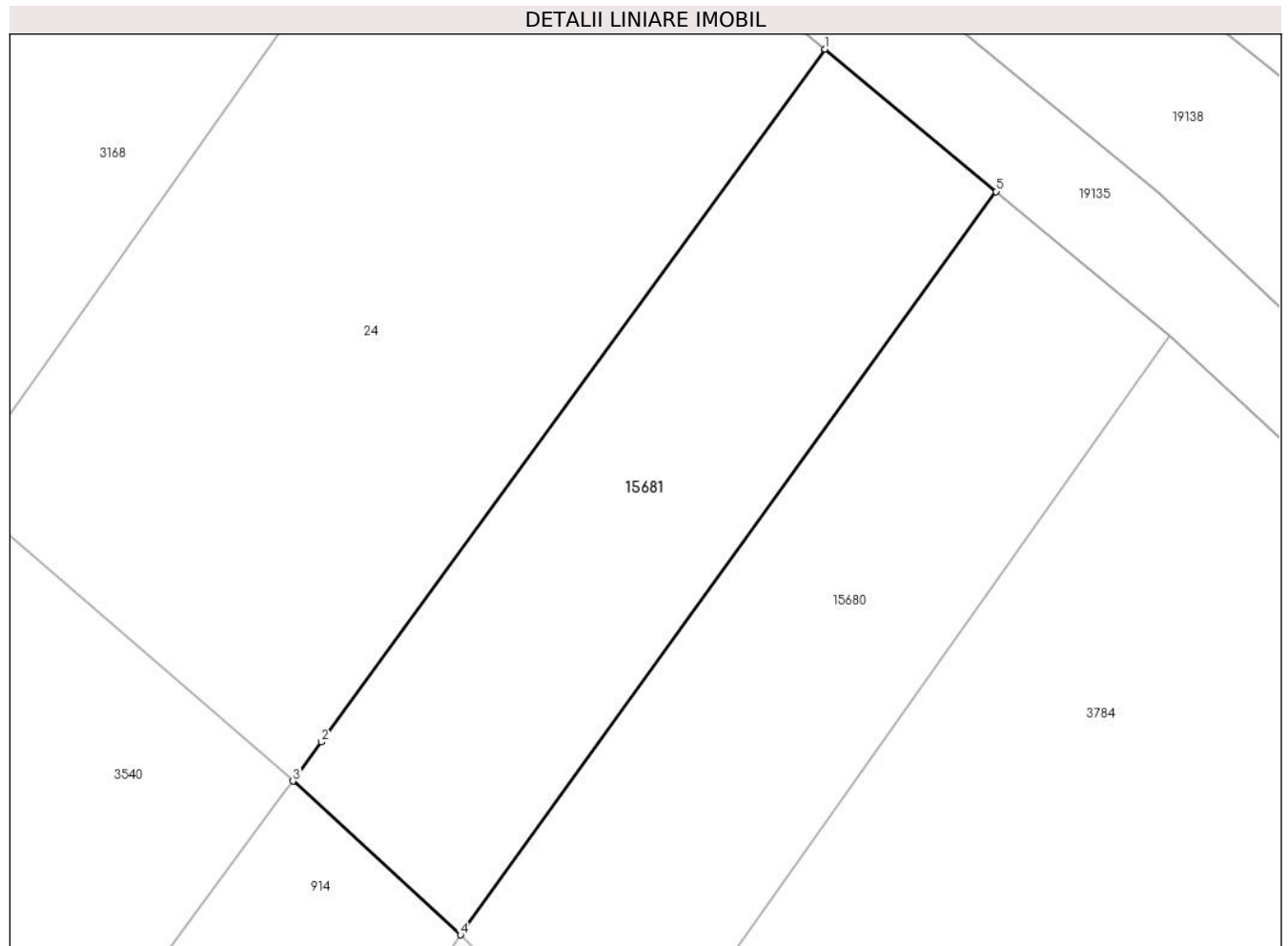
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57298	204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	204	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.184,258 561.925,181	2	464.168,297 561.903,264	27.113
2	464.168,297 561.903,264	3	464.167,404 561.902,029	1.524
3	464.167,404 561.902,029	4	464.172,702 561.897,164	7.193
4	464.172,702 561.897,164	5	464.189,669 561.920,679	28.997
5	464.189,669 561.920,679	1	464.184,258 561.925,181	7.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 69, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57297	308	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 69, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, in regim P, construita din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol, 1 camera.
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 69, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12333 / 14/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 33, din 09/01/2019 emis de Judecatoria Targu Mures (hotarare judecatoreasca nr 905 din 24.10.2019, emis de Tribunalul Mures si documentatie cadastrala avizata cu nr. 12333/26.02.2020 de catre OCPI - Mures;;act notarial nr 7 din 07.01.2020, emis de NP Dan Alin Adrian;act administrativ nr 1578 din 03.02.2020, emis de Comuna Sanraiu de Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, (cu titlu initial de dobandire - Contract De Vanzare-Cumparare nr. 7659/1971; incheiere nr. 5728/09.12.1971), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VERESS ARPAD, si sotia 2) VERESS ANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, (cu titlu initial de dobandire - inn baza procesului-verbal nr. 972/1992; Incheiere nr. 9672/10.07.1992, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VERESS ARPAD, si sotia 2) VERESS ANA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VERESS ARPAD 2) VERESS ANA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

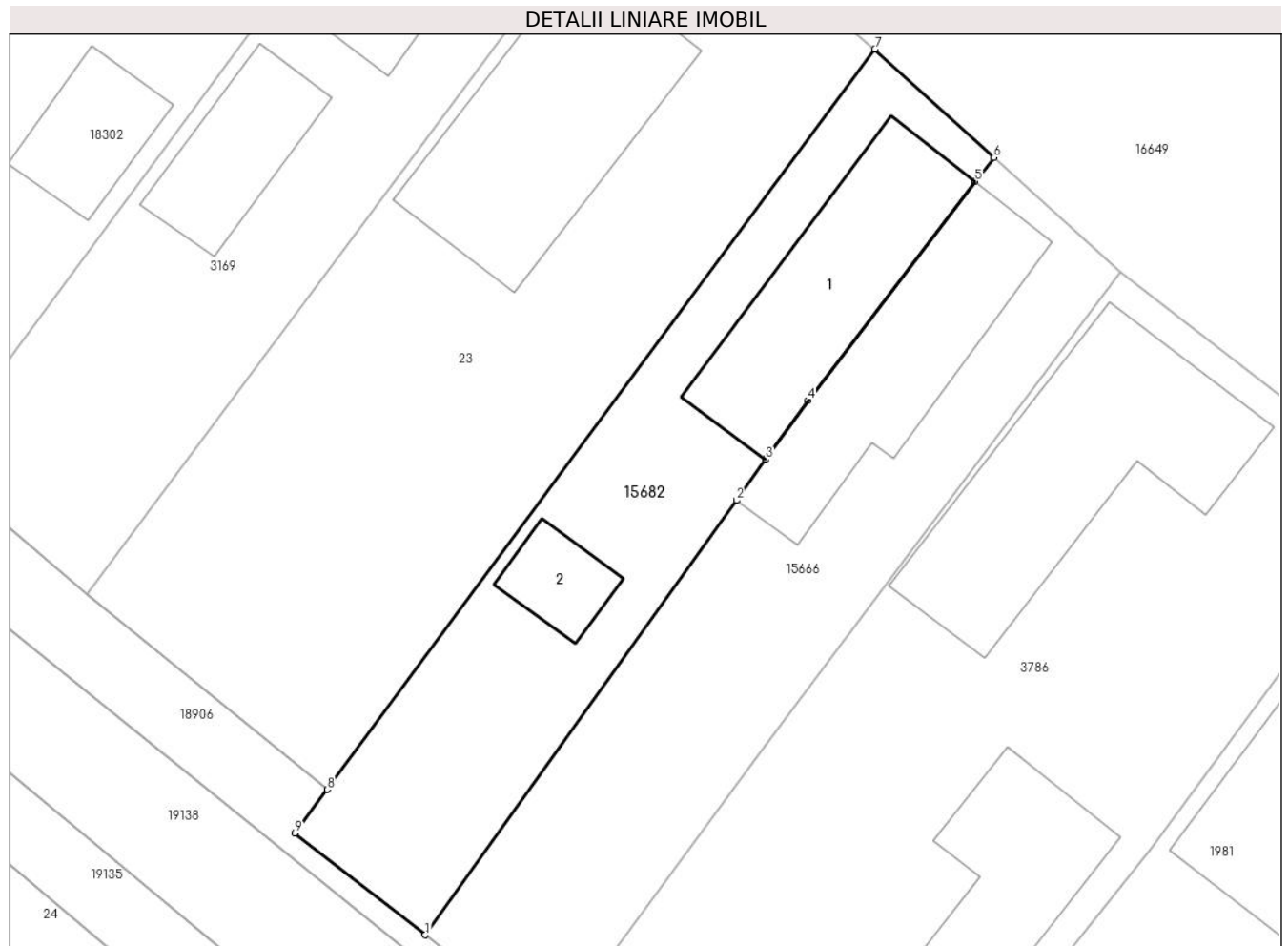
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57297	308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	308	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, in regim P, construita din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol, 1 camera.
A1.2	0	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.195,079 561.928,537	2	464.208,981 561.947,925	23.857
2	464.208,981 561.947,925	3	464.210,29 561.949,75	2.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	464.210,29 561.949,75	4	464.212,171 561.952,376	3.23
4	464.212,171 561.952,376	5	464.219,646 561.962,154	12.308
5	464.219,646 561.962,154	6	464.220,487 561.963,221	1.359
6	464.220,487 561.963,221	7	464.215,161 561.968,056	7.193
7	464.215,161 561.968,056	8	464.190,696 561.935,024	41.105
8	464.190,696 561.935,024	9	464.189,262 561.933,087	2.41
9	464.189,262 561.933,087	1	464.195,079 561.928,537	7.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57292	182	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12876 / 16/02/2021	
Act Administrativ nr. 4, din 28/01/2021 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES- CONSILIUL LOCAL;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, (domeniu privat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57292	182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	182	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.494,032 559.310,776	2	461.493,178 559.310,787	0.854
2	461.493,178 559.310,787	3	461.502,21 559.285,008	27.315
3	461.502,21 559.285,008	4	461.511,426 559.258,707	27.869
4	461.511,426 559.258,707	5	461.520,708 559.232,22	28.066
5	461.520,708 559.232,22	6	461.530,177 559.205,196	28.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.530,177 559.205,196	7	461.539,098 559.179,735	26.979
7	461.539,098 559.179,735	8	461.548,806 559.152,03	29.357
8	461.548,806 559.152,03	9	461.558,818 559.123,458	30.275
9	461.558,818 559.123,458	10	461.568,382 559.096,163	28.922
10	461.568,382 559.096,163	11	461.569,143 559.096,411	0.8
11	461.569,143 559.096,411	12	461.535,125 559.193,498	102.874
12	461.535,125 559.193,498	1	461.494,032 559.310,776	124.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 21, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57284	547	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 21, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25311 / 06/04/2020		
Act Notarial nr. 479, din 03/04/2020 emis de NP Gherman Lucia Petruta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARDOS JANOS , si sotia 2) BARDOS LAURA-LARISA , (bun comun)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARDOS JANOS 2) BARDOS LAURA-LARISA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

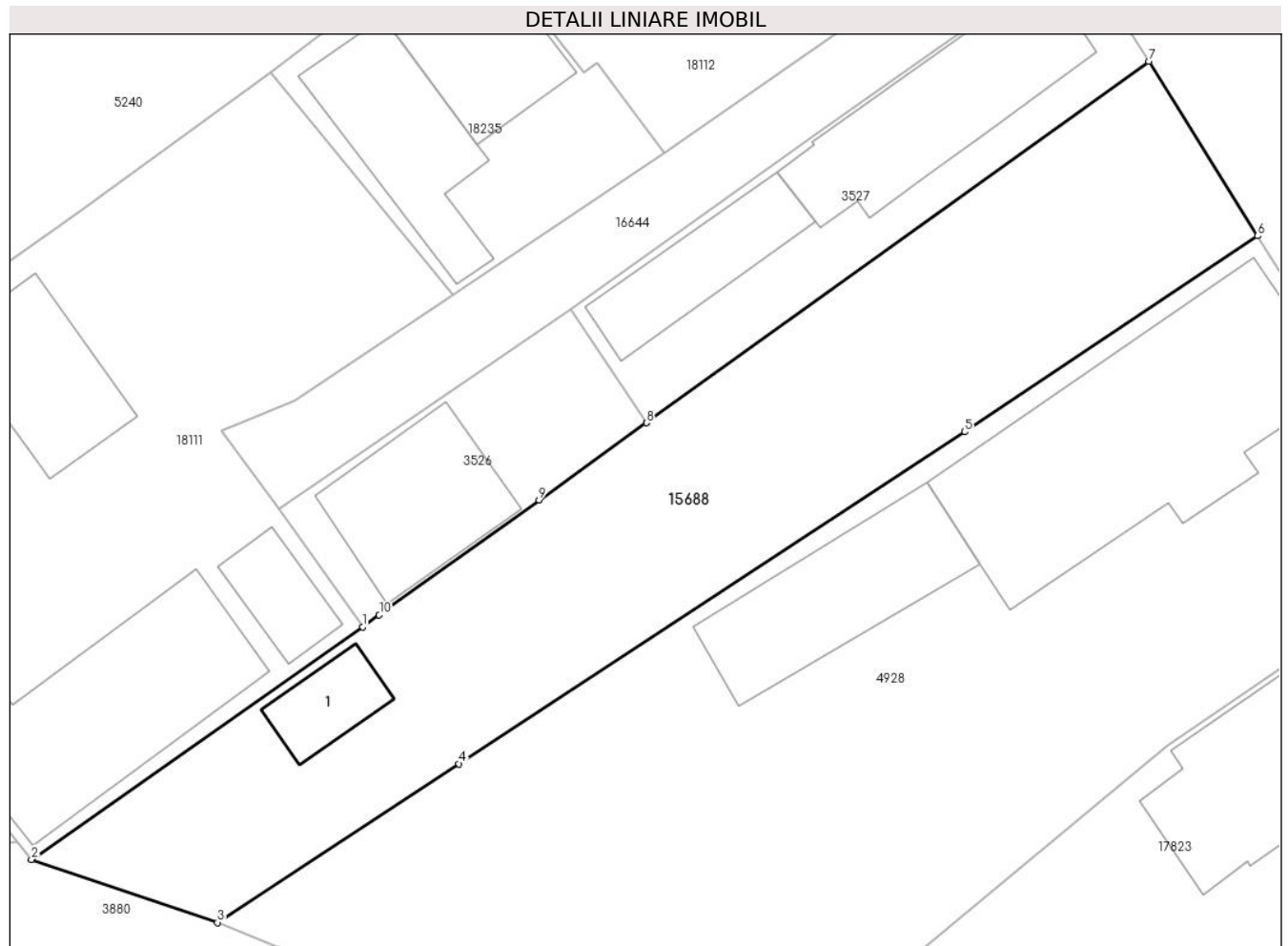
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57284	547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	159	-	-	-	
2	arabil	DA	288	-	-	-	
3	livada	NU	100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.684,989 561.502,901	2	463.669,053 561.491,719	19.468
2	463.669,053 561.491,719	3	463.678,004 561.488,688	9.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	463.678,004 561.488,688	4	463.689,633 561.496,317	13.908
4	463.689,633 561.496,317	5	463.713,966 561.512,279	29.101
5	463.713,966 561.512,279	6	463.728,069 561.521,696	16.958
6	463.728,069 561.521,696	7	463.722,835 561.530,074	9.879
7	463.722,835 561.530,074	8	463.698,648 561.512,709	29.775
8	463.698,648 561.512,709	9	463.693,486 561.509,003	6.355
9	463.693,486 561.509,003	10	463.685,787 561.503,474	9.479
10	463.685,787 561.503,474	1	463.684,989 561.502,901	0.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Nazna - Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57283	20.317	Sector cadastral:10 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7083 / 30/01/2020	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014
	A1
13246 / 14/02/2024	
Act Notarial nr. 419, din 14/02/2024 emis de IVANUS-SUCEAVA DANIELA-FLORINA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8
	1) BEIAN ALEXANDRU-ANDREI , bun propriu
	A1
15641 / 21/02/2024	
Act Notarial nr. 487, din 20/02/2024 emis de np IVANU?-SUCEAVA DANIELA-FLORINA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8
	1) BEIAN ALEXANDRU-ANDREI , (bun propriu)
	A1

C. Partea III. SARCINI .

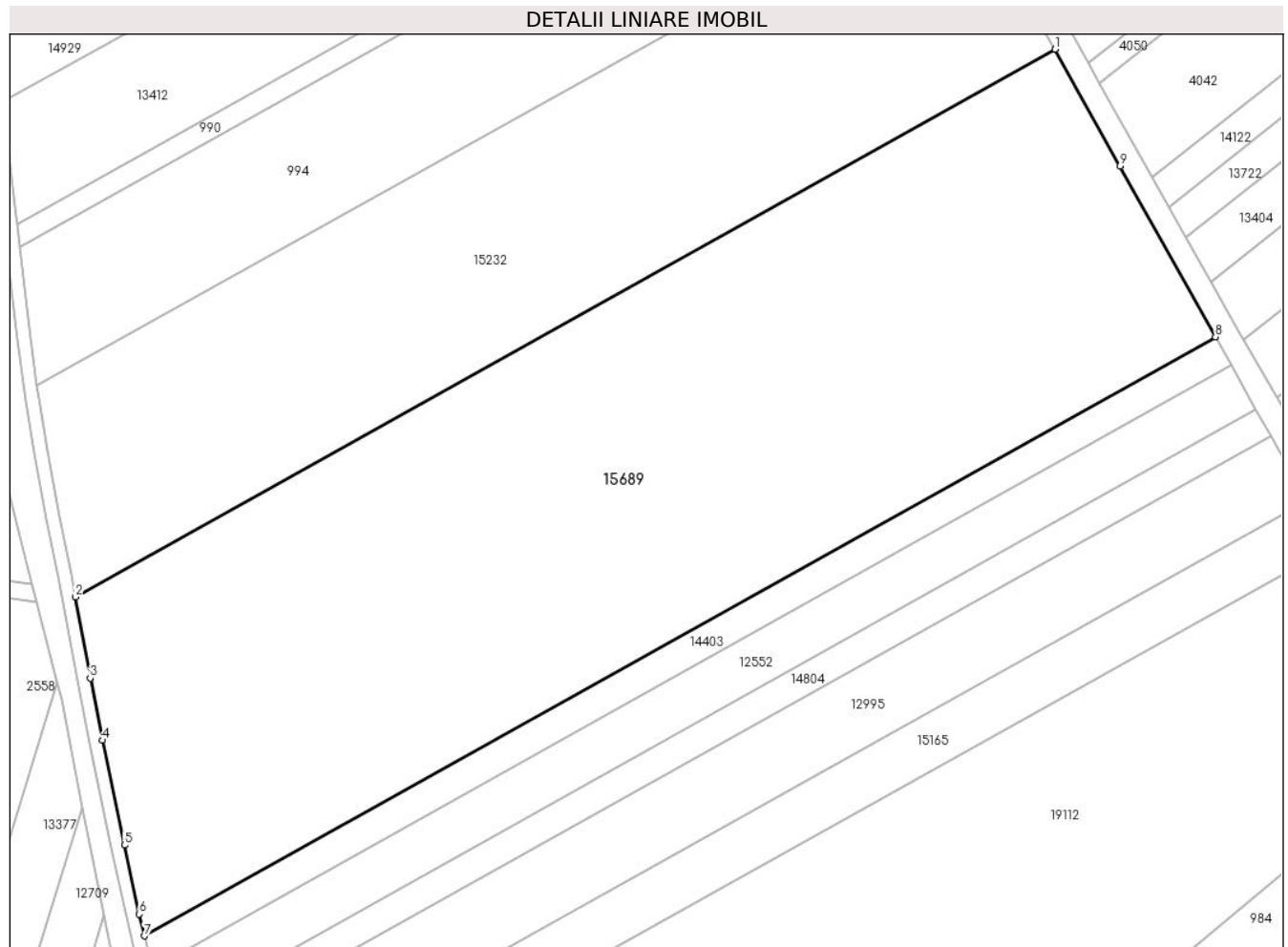
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57283	20.317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.317	8	336/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.398,923 561.089,008	2	461.174,505 560.963,597	257.082
2	461.174,505 560.963,597	3	461.177,843 560.945,049	18.846
3	461.177,843 560.945,049	4	461.180,616 560.930,782	14.534
4	461.180,616 560.930,782	5	461.185,692 560.906,821	24.493
5	461.185,692 560.906,821	6	461.189,075 560.890,99	16.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.189,075 560.890,99	7	461.190,249 560.886,019	5.108
7	461.190,249 560.886,019	8	461.435,674 561.023,169	281.147
8	461.435,674 561.023,169	9	461.413,848 561.062,239	44.753
9	461.413,848 561.062,239	1	461.398,923 561.089,008	30.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:311/Nazna (A+4)
Nr. topografic:1341/2/2, 1342/2

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57277	906	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49368 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 174, din 30/05/2023 emis de np IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act notarial nr 54 din 16.06.2023, emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 244/1300, cota initiala 244/1300 1) SPINEANU-GEORGESCU IOAN , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 244/1300, cota initiala 244/1300 1) ANDREI MARIA-CAMELIA , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1399, din 30/05/2023 emis de np IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act notarial nr 54 din 16.06.2023, emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 406/1300, cota initiala 406/1300 1) SPINEANU-GEORGESCU IOAN , (bun propriu)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 406/1300, cota initiala 406/1300 1) ANDREI MARIA-CAMELIA , (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57277	906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	706	-	-	1341/2/2	
2	neproductiv	DA	200	-	-	1342/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	461.281,564 558.916,723	2	461.281,803 558.911,106	5.622
2	461.281,803 558.911,106	3	461.281,699 558.909,443	1.666
3	461.281,699 558.909,443	4	461.375,733 558.910,17	94.037
4	461.375,733 558.910,17	5	461.375,758 558.912,067	1.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.375,758 558.912,067	6	461.375,758 558.920,295	8.228
6	461.375,758 558.920,295	7	461.375,746 558.922,147	1.852
7	461.375,746 558.922,147	1	461.281,564 558.916,723	94.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 2/C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57272	400	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 2/C, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : - La Parter : 1 living + sufragerie, 1 bucatarie, 1 camera, 1 antreu + casa scarii, 1 baie, garderoba, 1 terasa exterioara; - La Mansarda : 2 camere, 1 garderoba, 1 baie , 1 hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48631 / 23/07/2020		
Act Notarial nr. 1744, din 22/07/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB VIORICA-MARIA, cas. cu 2) IACOB RARES-IUSTIN, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1745, din 22/07/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare 1) RAIFFEISEN BANK S.A., CIF:361820	A1, A1.1
62754 / 29/07/2021		
Act Notarial nr. 2074, din 23/07/2021 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B3	Se noteaza beneficiul dreptului de trecere asupra imobilului inscris in CFE 57645 Sanraiu de Mures	A1

C. Partea III. SARCINI

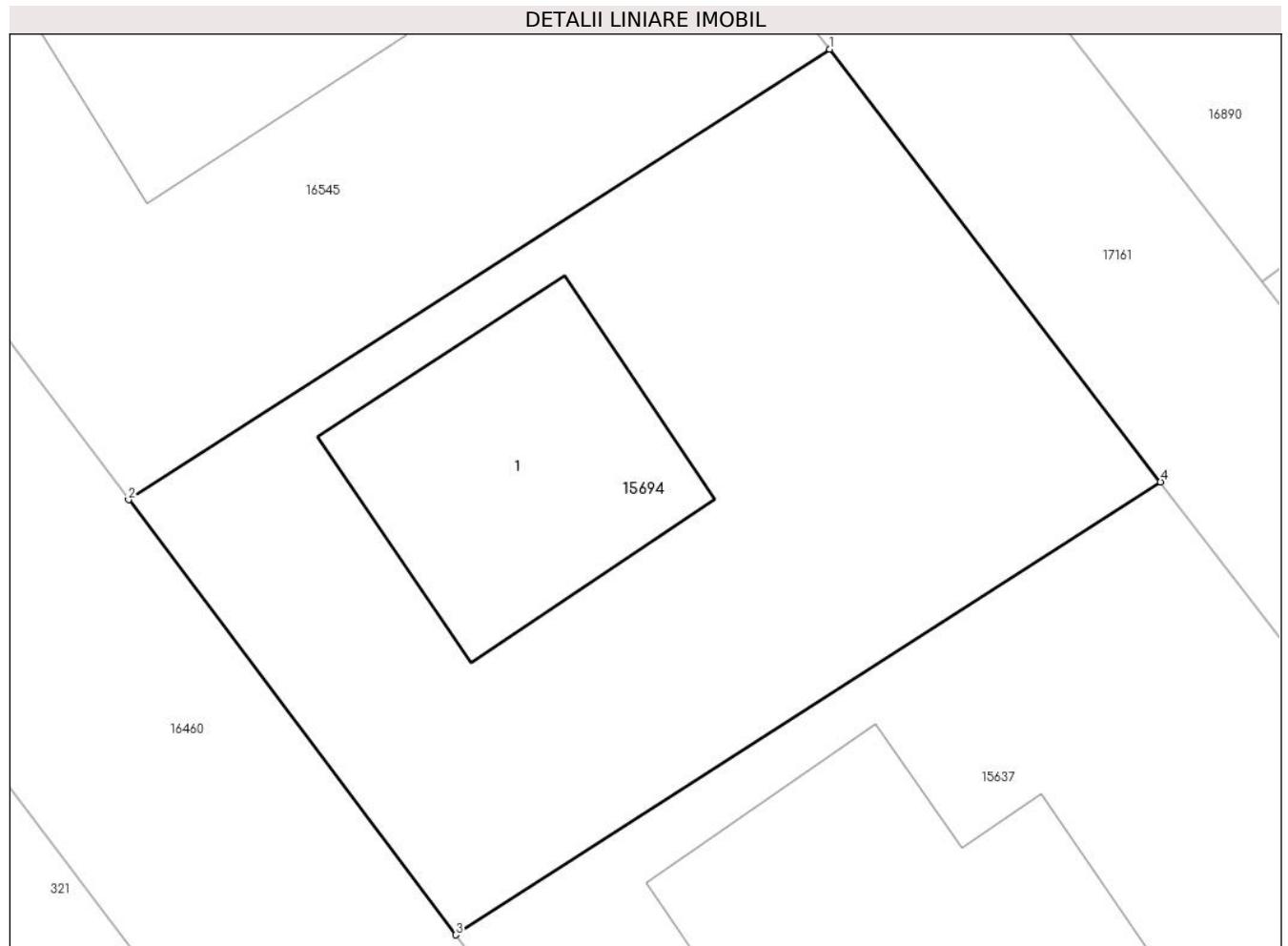
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
48631 / 23/07/2020		
Act Notarial nr. 1745, din 22/07/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:173400 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) RAIFFEISEN BANK S.A., CIF:361820	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57272	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : - La Parter : 1 living + sufragerie, 1 bucatarie, 1 camera, 1 antreu + casa scarii, 1 baie, garderoba, 1 terasa exterioara; - La Mansarda : 2 camere, 1 garderoba, 1 baie , 1 hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.309,614 560.398,633	2	463.288,776 560.385,259	24.761
2	463.288,776 560.385,259	3	463.298,501 560.372,347	16.165
3	463.298,501 560.372,347	4	463.319,445 560.385,793	24.889
4	463.319,445 560.385,793	1	463.309,614 560.398,633	16.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 17G, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57270	500	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57270-C1	Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 17G, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 Camera de zi cu bucatarie, 1 camera, 1 baie, 2 camere

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74202 / 08/09/2021		
Act Notarial nr. 1251, din 08/09/2021 emis de N.P. Boerescu Andreea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FORGACI SIMION-FLORIN, SI 2) FORGACI JULIANNA, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1252, din 08/09/2021 emis de N.P. Boerescu Andreea;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, construire si demolare 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

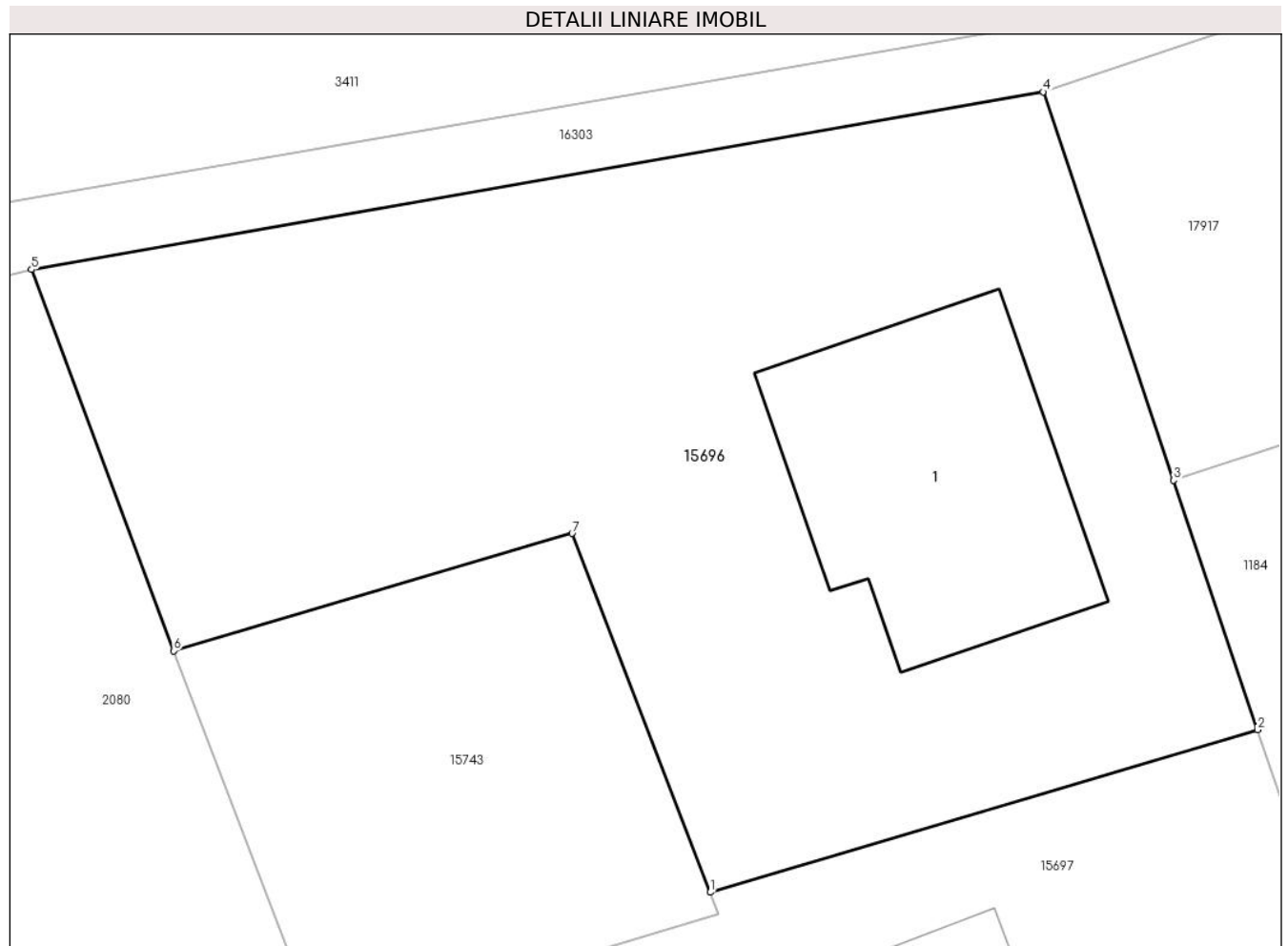
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
74202 / 08/09/2021		
Act Notarial nr. 1252, din 08/09/2021 emis de N.P. Boerescu Andreea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:239750 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57270	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	17	531/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57270-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 Camera de zi cu bucatarie, 1 camera, 1 baie, 2 camere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.650,888 559.296,773	2	461.667,065 559.301,568	16.873
2	461.667,065 559.301,568	3	461.664,583 559.308,937	7.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	461.664,583 559.308,937	4	461.660,723 559.320,401	12.096
4	461.660,723 559.320,401	5	461.630,823 559.315,156	30.357
5	461.630,823 559.315,156	6	461.635,023 559.303,9	12.014
6	461.635,023 559.303,9	7	461.646,805 559.307,367	12.282
7	461.646,805 559.307,367	1	461.650,888 559.296,773	11.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 17F, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57269	500	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57269-C1	Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 17F, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Casa de locuit construita in regim de inaltime P, pe fundatie din beton, zidarie din cărămidă , acoperita cu tigla, compusa din : 1 camera de zi , 2 dormitoare, 1 bucatarie, 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 dressing si 2 terase

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
92910 / 17/12/2020		
Act Notarial nr. 1808, din 17/12/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUMBU DANUT , (bun propriu)	A1
64541 / 02/08/2022		
Act Administrativ nr. 68, din 28/04/2022 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUMBU DANUT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

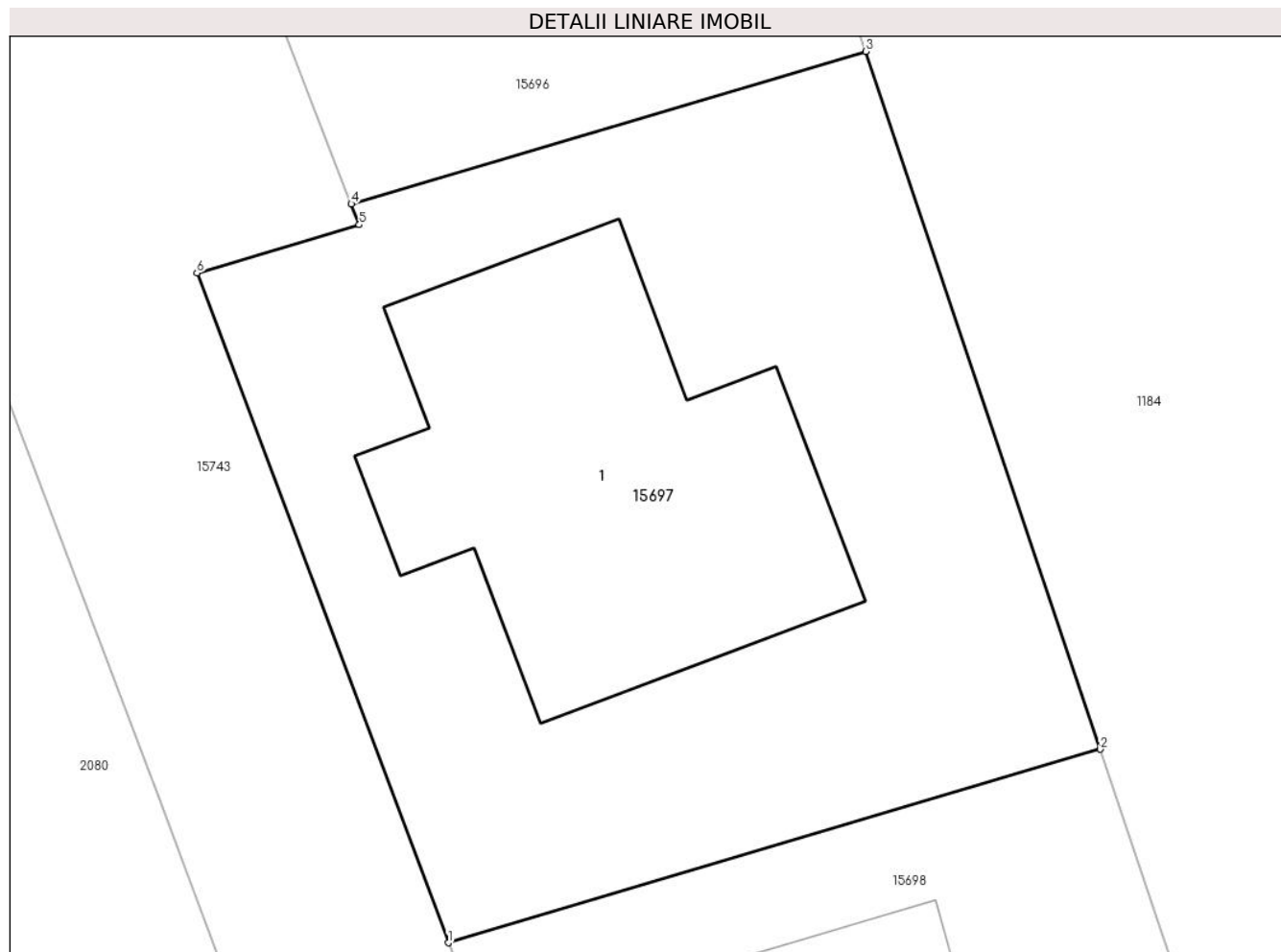
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57269	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	17	531/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57269-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Casa de locuit construita in regim de inaltime P, pe fundatie din beton, zidarie din cărămidă , acoperita cu tigla, compusa din : 1 camera de zi , 2 dormitoare, 1 bucatarie, 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 dressing si 2 terase

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.653,94 559.273,566	2	461.674,447 559.279,644	21.389
2	461.674,447 559.279,644	3	461.667,065 559.301,568	23.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	461.667,065 559.301,568	4	461.650,888 559.296,773	16.873
4	461.650,888 559.296,773	5	461.651,14 559.296,12	0.7
5	461.651,14 559.296,12	6	461.646,036 559.294,607	5.324
6	461.646,036 559.294,607	1	461.653,94 559.273,566	22.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 17E, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57268	500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57268-C1	Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 17E, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 Camera de zi cu bucatarie, 2 camere, 2 bai, 1 camara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61712 / 26/07/2021		
Act Notarial nr. 1568, din 26/07/2021 emis de NP Danciu Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TESLARU CONSTANTIN, si sotia 2) TESLARU RODICA, (bun comun)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

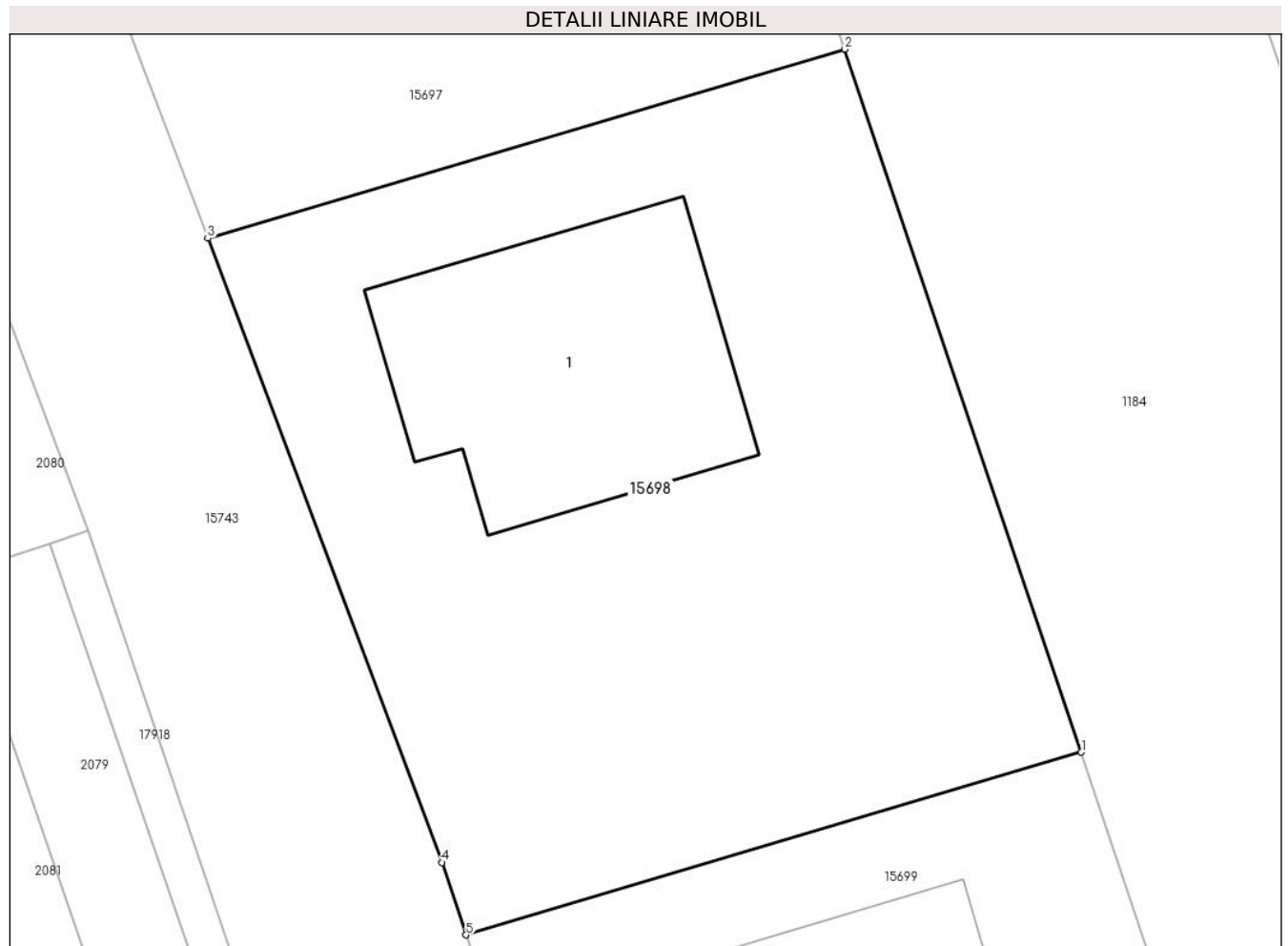
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57268	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	17	531/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57268-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 Camera de zi cu bucatarie, 2 camere, 2 bai, 1 camera

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.682,057 559.257,044	2	461.674,447 559.279,644	23.847
2	461.674,447 559.279,644	3	461.653,94 559.273,566	21.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	461.653,94 559.273,566	4	461.661,476 559.253,505	21.43
4	461.661,476 559.253,505	5	461.662,255 559.251,175	2.457
5	461.662,255 559.251,175	1	461.682,057 559.257,044	20.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 17D, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57267	500	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57267-C1	Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 17D, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; Locuinta unifamiliala in regim de inaltime P construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida acoperita cu tigla compusa din: Parter - 1 camera de zi, 3 dormitoare, 1 bucatarie, 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 grup sanitar, 1 debara, 1 terasa acoperita.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14522 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 317, din 19/02/2020 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAPRADEAN IONUT-CIPRIAN, cas. cu 2) NAPRADEAN ADELA-IOANA, (bun comun)	A1
86288 / 23/11/2020		
Act Administrativ nr. 13933, din 16/11/2020 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAPRADEAN IONUT-CIPRIAN, si 2) NAPRADEAN ADELA-IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

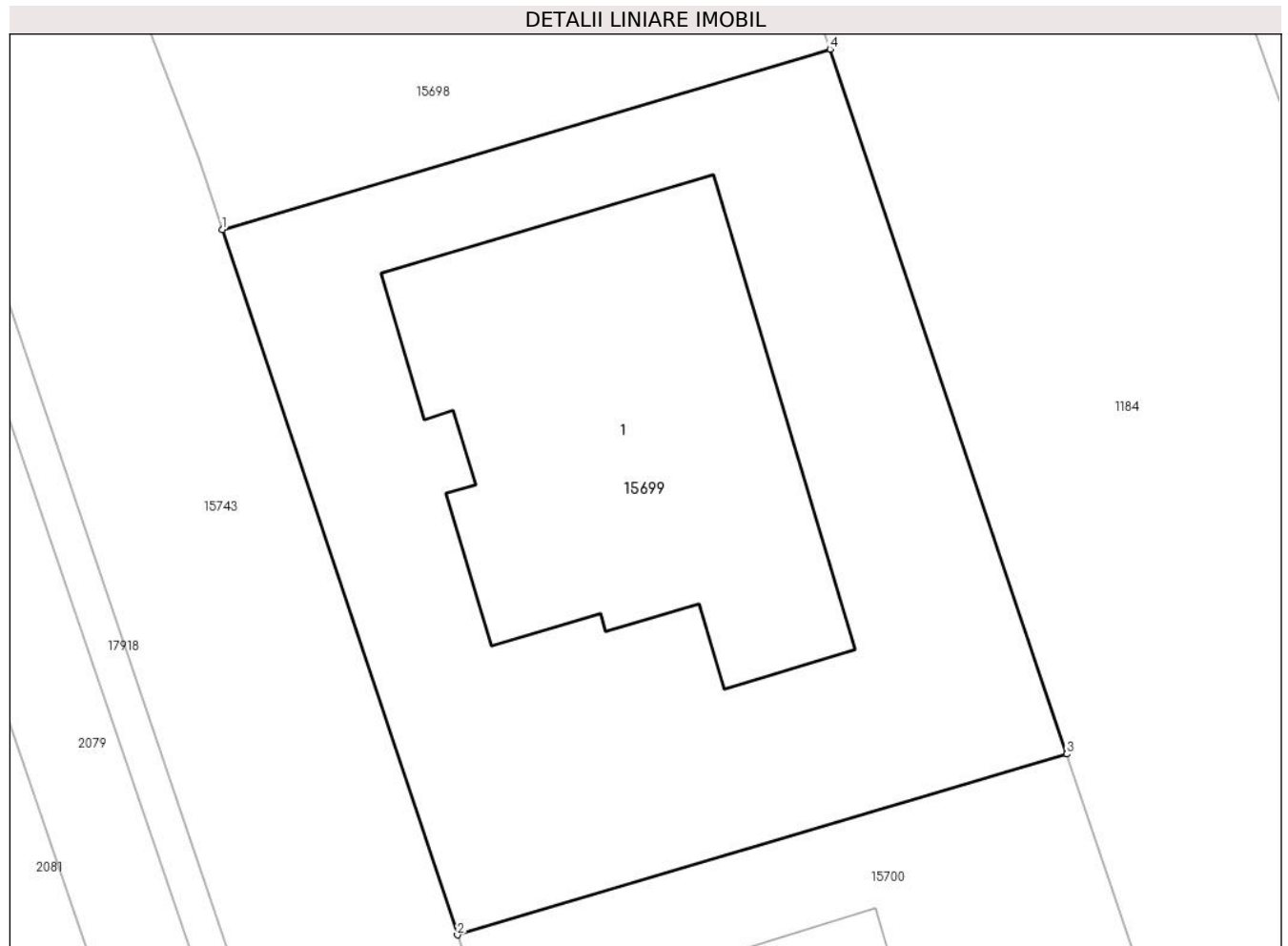
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57267	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	17	531/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57267-C1	construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; Locuinta unifamiliala in regim de inaltime P construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida acoperita cu tigla compusa din: Parter - 1 camera de zi, 3 dormitoare, 1 bucatarie, 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 grup sanitar, 1 debara, 1 terasa acoperita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.662,255 559.251,175	2	461.669,924 559.228,232	24.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.669,924 559.228,232	3	461.689,778 559.234,116	20.708
3	461.689,778 559.234,116	4	461.682,057 559.257,044	24.193
4	461.682,057 559.257,044	1	461.662,255 559.251,175	20.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 17C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57266	500	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57266-C1	Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 17C, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta unifamiliala in regim de inaltime P, construita pe fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 Camera de zi cu bucatarie, 1 hol, 1 camera, 1 baie, 2 camere, 1 terasa acces

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89216 / 07/12/2020		
Act Notarial nr. 1330, din 04/12/2020 emis de NP Boerescu Andreea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULEA VASILE, cas. cu 2) VULEA ADELA, (bun comun)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

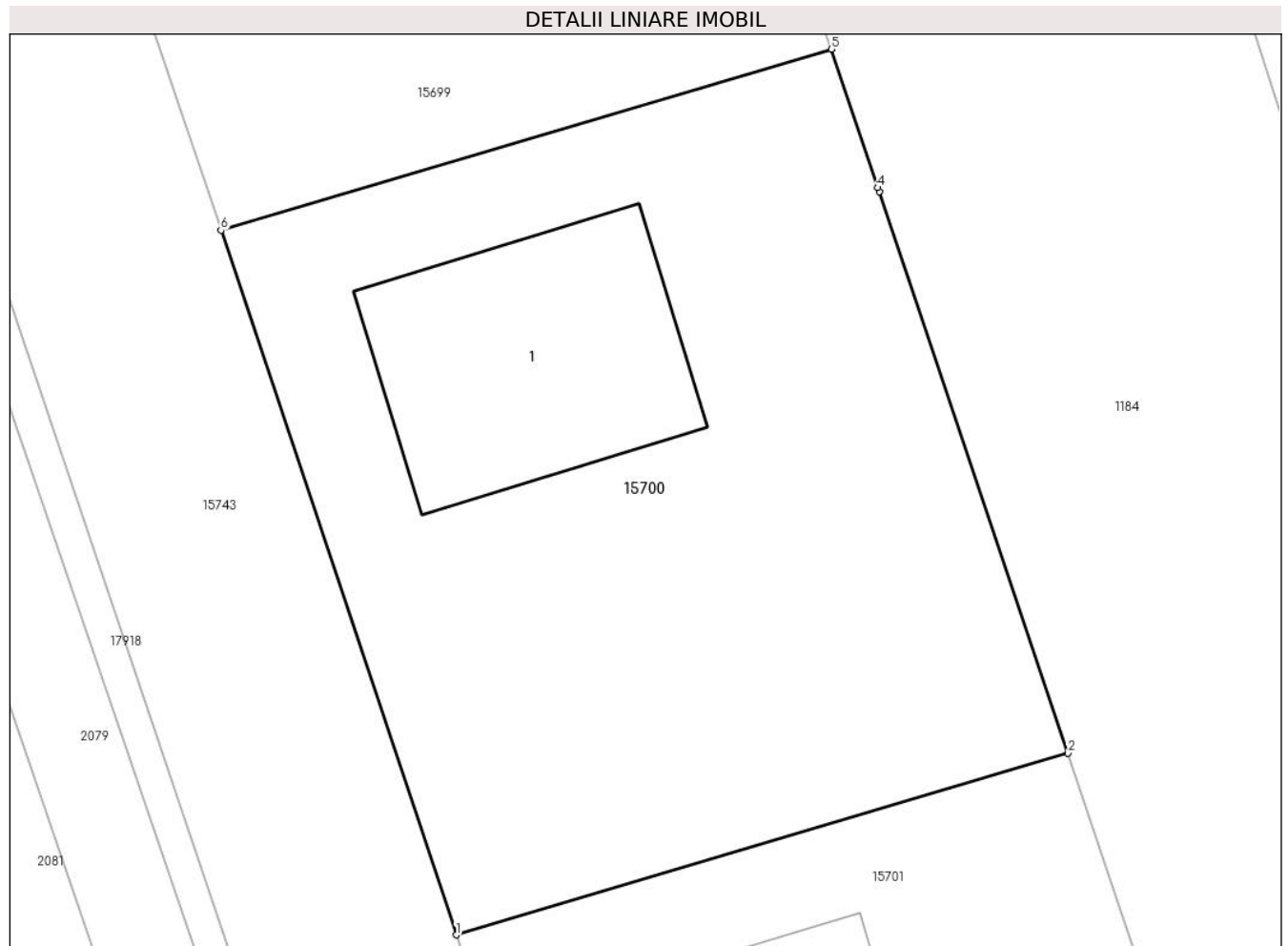
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57266	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	17	531/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57266-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta unifamiliala in regim de inaltime P, construita pe fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 Camera de zi cu bucatarie, 1 hol, 1 camera, 1 baie, 2 camere, 1 terasa acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.677,574 559.205,347	2	461.697,479 559.211,247	20.761
2	461.697,479 559.211,247	3	461.691,336 559.229,49	19.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	461.691,336 559.229,49	4	461.691,293 559.229,618	0.135
4	461.691,293 559.229,618	5	461.689,778 559.234,116	4.746
5	461.689,778 559.234,116	6	461.669,924 559.228,232	20.708
6	461.669,924 559.228,232	1	461.677,574 559.205,347	24.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 17B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57265	500	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57265-C1	Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 17B, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Locuinta unifamiliala in regim de inaltime P+M, construita pe fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 Camera de zi , 1 bucatarie, 1 baie, 1 terasa acces La Mansarda : 3 dormitoare, 2 debarale 1 baie si casa scarii, 1 terasa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94932 / 29/12/2020		
Act Notarial nr. 1868, din 29/12/2020 emis de Gurghian Mariana NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEPES FLORIN , si sotia 2) TEPES BIANCA-DENISA , (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1869, din 29/12/2020 emis de Gurghian Mariana NP;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare 1) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

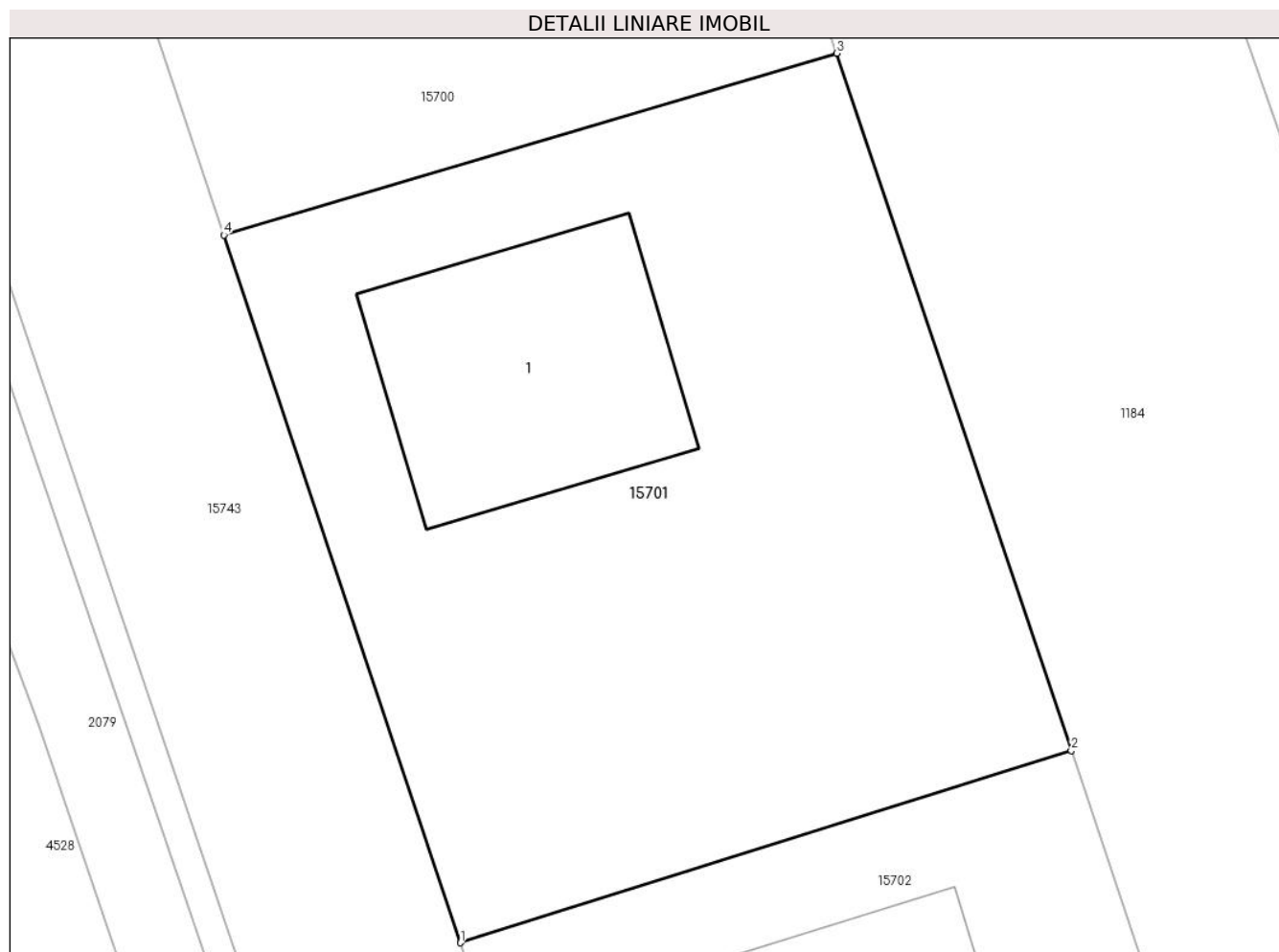
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
94932 / 29/12/2020		
Act Notarial nr. 1869, din 29/12/2020 emis de Gurghian Mariana NP;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:307131 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57265	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	17	531/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57265-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Locuinta unifamiliala in regim de inaltime P+M, construita pe fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 Camera de zi , 1 bucatarie, 1 baie, 1 terasa acces La Mansarda : 3 dormitoare, 2 debarale 1 baie si casa scarii, 1 terasa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.685,258 559.182,362	2	461.705,106 559.188,598	20.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.705,106 559.188,598	3	461.697,479 559.211,247	23.899
3	461.697,479 559.211,247	4	461.677,574 559.205,347	20.761
4	461.677,574 559.205,347	1	461.685,258 559.182,362	24.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 17A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57264	500	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57264-C1	Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 17A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Parter - 2 dormitoare, 1 camera, 1 camera de zi, 1 bucatarie+sufragerie, 1 camera de alimente, 1 debara, 2 bai, 1 hol, 1 antreu si 2 terase.
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Crinului, Nr. 17A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38639 / 19/06/2020		
Act Notarial nr. 1328, din 19/06/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERECHES ALEXANDRU, si sotia 2) CHERECHES MONICA, (bun comun)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERECHES ALEXANDRU 2) CHERECHES MONICA	A1.2
20475 / 07/03/2024		
Act Administrativ nr. 2009, din 08/02/2024 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (Certificat de atestare a edificarii constructiei, documentație cadastrală avizată de OCPI Mureș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERECHES ALEXANDRU, și 2) CHERECHES MONICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

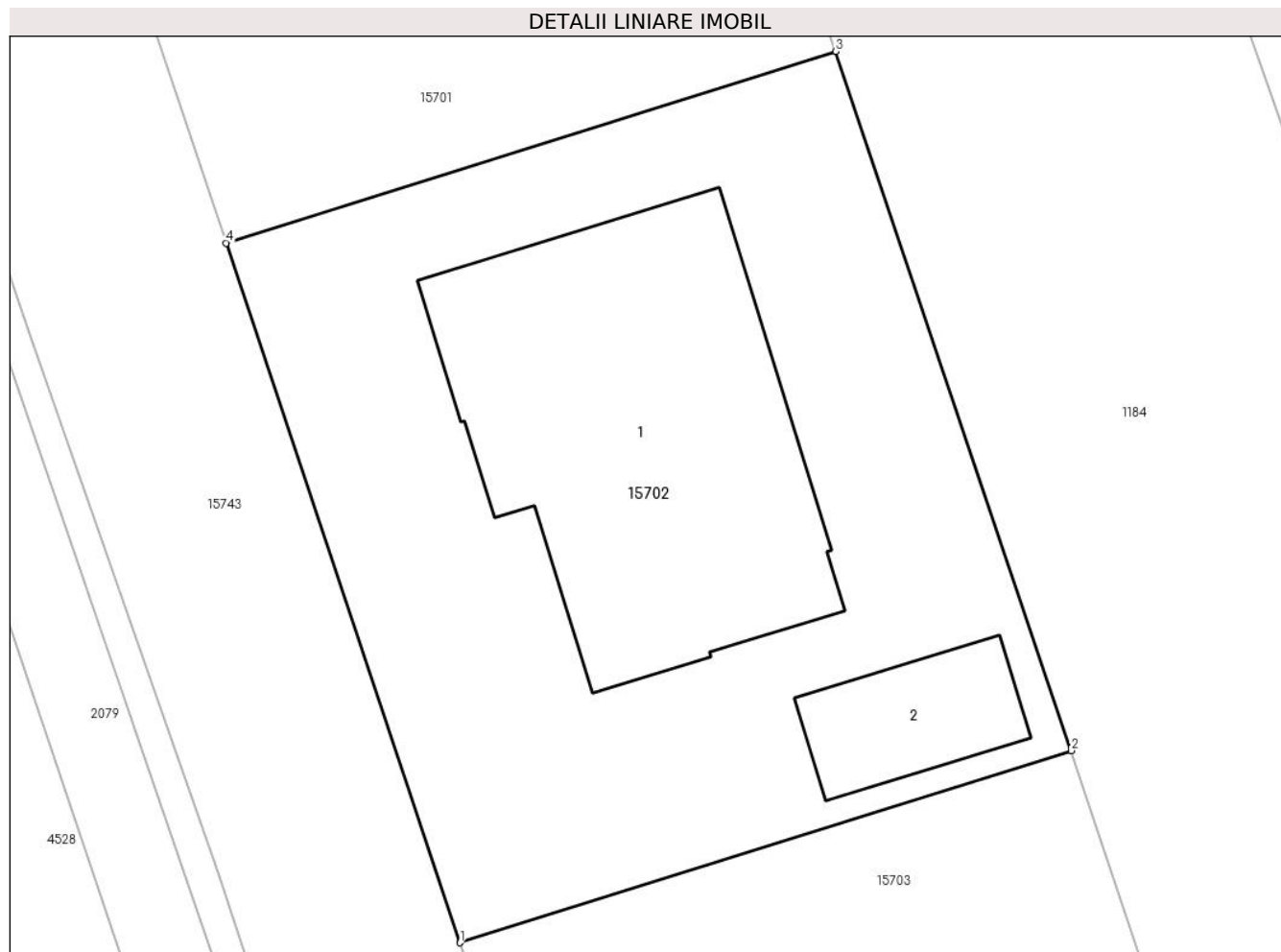
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57264	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	17	531/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57264-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Parter - 2 dormitoare, 1 camera, 1 camera de zi, 1 bucatarie+sufragerie, 1 camera de alimente, 1 debara, 2 bai, 1 hol, 1 antreu si 2 terase.
A1.2	0	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.692,868 559.159,595	2	461.712,768 559.165,845	20.858
2	461.712,768 559.165,845	3	461.705,106 559.188,598	24.008
3	461.705,106 559.188,598	4	461.685,258 559.182,362	20.805
4	461.685,258 559.182,362	1	461.692,868 559.159,595	24.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Crinului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57263	500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
57767 / 29/06/2023	
Act Notarial nr. 1349, din 29/06/2023 emis de NP Chisiu Sever Alex;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SUTEU LIDIA, cas. cu	
2) SUTEU SORIN, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

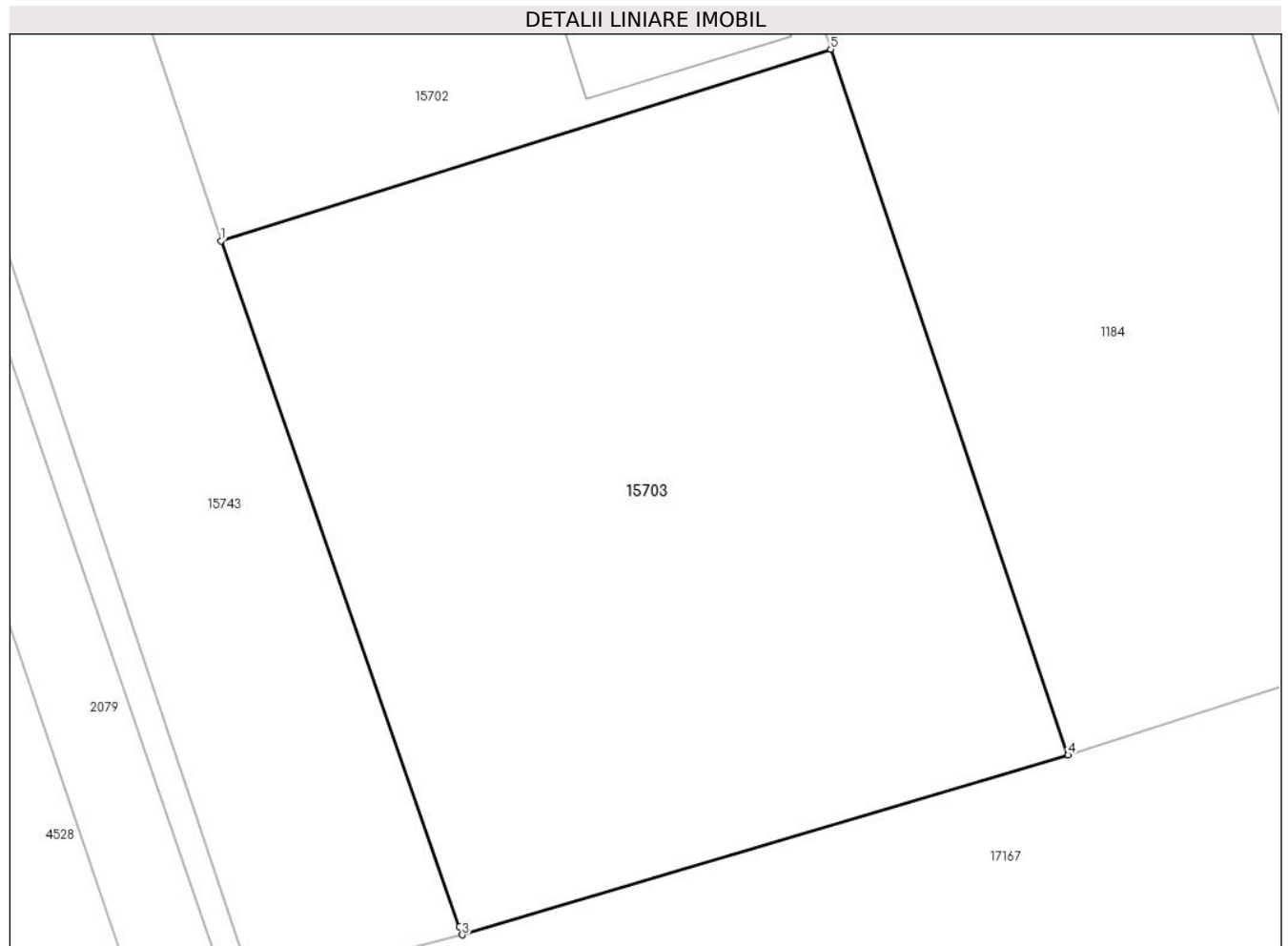
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57263	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	17	531/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.692,868 559.159,595	2	461.700,647 559.137,236	23.674
2	461.700,647 559.137,236	3	461.700,741 559.136,968	0.284
3	461.700,741 559.136,968	4	461.720,518 559.142,83	20.627
4	461.720,518 559.142,83	5	461.712,768 559.165,845	24.285
5	461.712,768 559.165,845	1	461.692,868 559.159,595	20.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 132A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57261	621	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57261-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 132A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime „P”, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla metalica, edificata in anul 2021, compusa din:- 2 dormitoare, 1 dormitor matrimonial, 1 living+dining, 1 bucatarie, 1 baie, 1 baie matrimoniala, 2 holuri, 1 camera, 1 dressing, 1 C.T. +spalatorie, 1 garaj, 1 terasa acces si 1 terasa acoperita.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62534 / 28/07/2021		
Act Notarial nr. 924, din 27/07/2021 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHICIUDEAN DENIS-JUSTIAN-NICOLAE, (bun propriu)	A1
74204 / 06/09/2022		
Act Administrativ nr. 12457, din 05/09/2022 emis de Comuna Sanraiu de Mures (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHICIUDEAN DENIS-JUSTIAN-NICOLAE	A1.1
49137 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. 730, din 30/05/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire si alipire. 1) FIRST BANK S.A., CIF:7025592	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

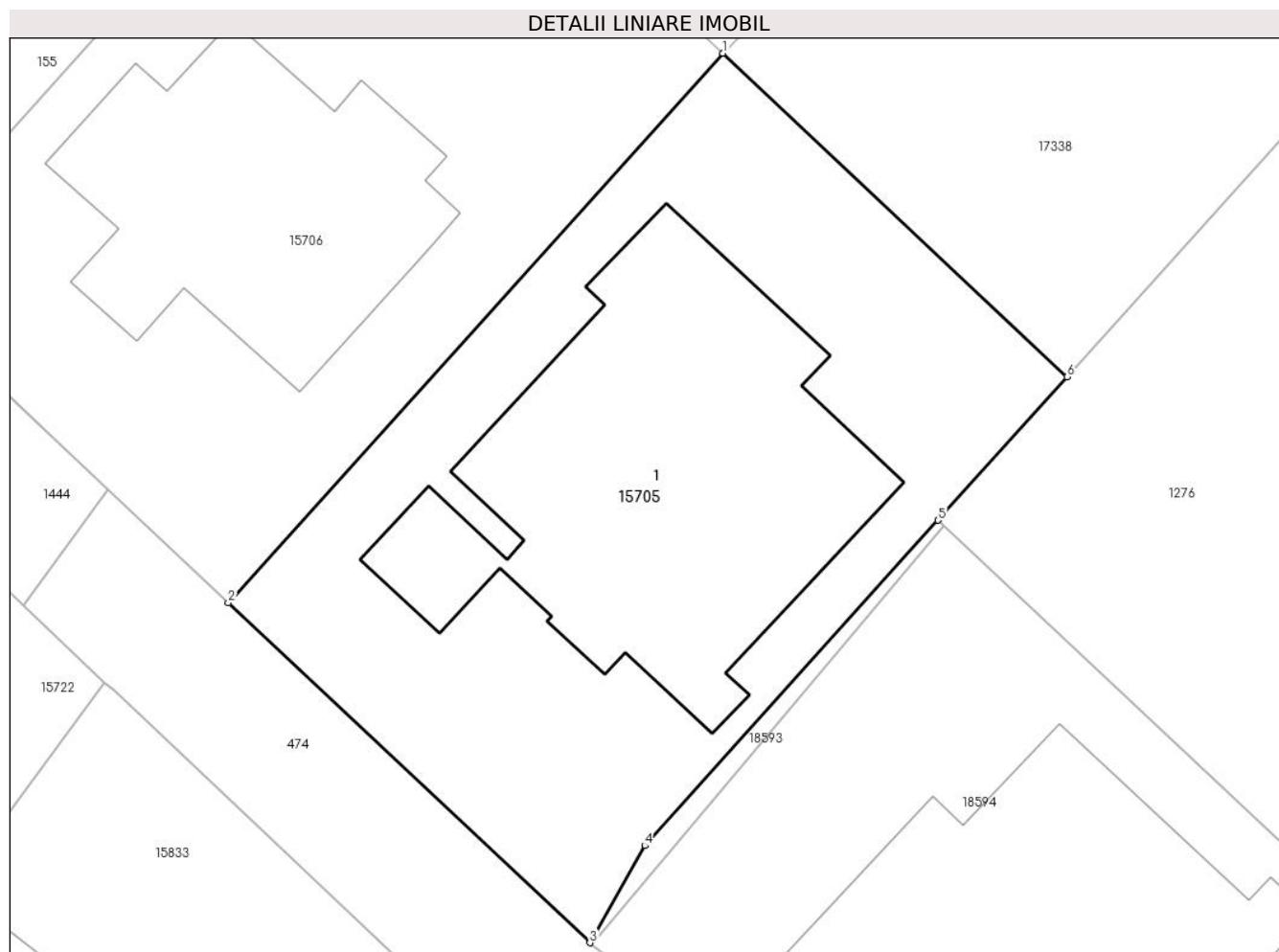
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
49137 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. 730, din 30/05/2023 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:418600 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului; 1) FIRST BANK S.A., CIF:7025592	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57261	621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	621	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57261-C1	construcții de locuințe	237	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime „P”, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla metalica, edificata in anul 2021, compusa din:- 2 dormitoare, 1 dormitor matrimonial, 1 living+dining, 1 bucatarie, 1 baie, 1 baie matrimoniala, 2 holuri, 1 camera, 1 dressing, 1 C.T.+spalatorie, 1 garaj, 1 terasa acces si 1 terasa acoperita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.271,768 561.211,571	2	462.250,935 561.188,444	31.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.250,935 561.188,444	3	462.266,161 561.174,136	20.894
3	462.266,161 561.174,136	4	462.268,48 561.178,219	4.696
4	462.268,48 561.178,219	5	462.280,827 561.191,916	18.441
5	462.280,827 561.191,916	6	462.286,263 561.197,947	8.119
6	462.286,263 561.197,947	1	462.271,768 561.211,571	19.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 132, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57260	626	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57260-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 132, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; Casa de locuit, construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, edificata in anul 2020, in regim „S+P”, compusa din:- la subsol: 1 pivnita; - la parter: 2 dormitoare, 1 living, 1 bucatarie+loc de luat masa, 1 camera, 1 debara, 2 bai, 2 holuri, 1 terasa, 1 dressing si 1 garaj.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76216 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 1178, din 15/09/2021 emis de NP Todoran Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALAGHIE DUMITRU- DANIEL, si sotia 2) PALAGHIE-JORS ALEXANDRA, bun comun	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1179, din 15/09/2021 emis de NP Todoran Bogdan;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA, CIF:361579	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

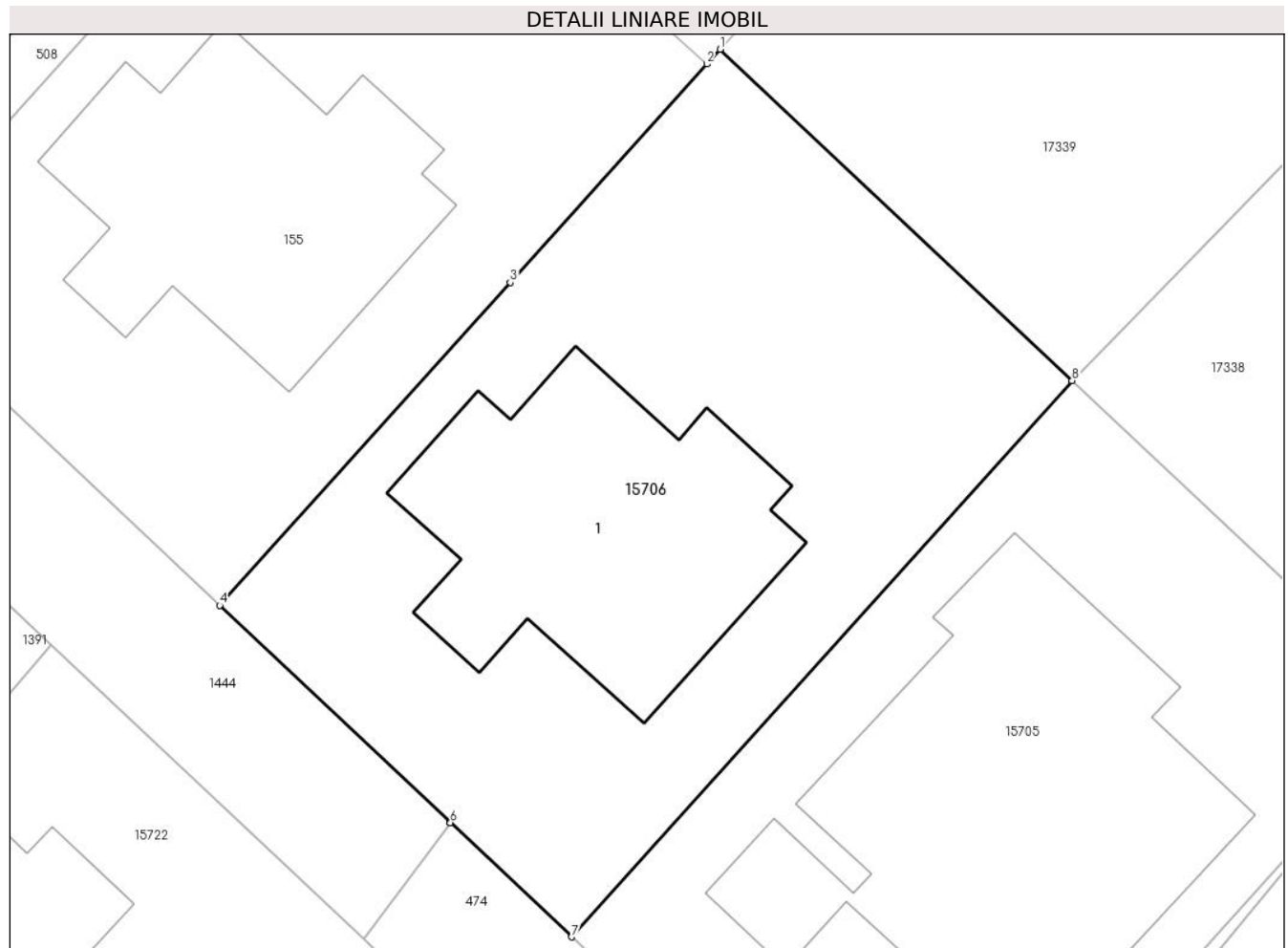
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
76216 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 1179, din 15/09/2021 emis de NP Todoran Bogdan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:310000 RON, si celelalte obligatii aferente creditului 1) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA, CIF:361579	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57260	626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	626	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57260-C1	construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; Casa de locuit, construita pe fundație de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, edificata în anul 2020, în regim „S+P”, compusa din:- la subsol: 1 pivnita; - la parter: 2 dormitoare, 1 living, 1 bucatarie+loc de luat masa, 1 camera, 1 debara, 2 bai, 2 holuri, 1 terasa, 1 dressing și 1 garaj.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.257,112 561.225,35	2	462.256,559 561.224,736	0.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.256,559 561.224,736	3	462.248,375 561.215,657	12.223
3	462.248,375 561.215,657	4	462.236,281 561.202,226	18.074
4	462.236,281 561.202,226	5	462.245,885 561.193,201	13.179
5	462.245,885 561.193,201	6	462.245,88 561.193,194	0.009
6	462.245,88 561.193,194	7	462.250,935 561.188,444	6.937
7	462.250,935 561.188,444	8	462.271,768 561.211,571	31.127
8	462.271,768 561.211,571	1	462.257,112 561.225,35	20.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:540/III
Nr. topografic:136/1/3, 139/1/3

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stejarului, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57253	2.860	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 57253-C1;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stejarului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stejarului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:210 mp; 4 grajduri, magazine, 2 incubatoare, 1 depozit din caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7944 / 11/06/1982		
Act Notarial nr. 1259, din 25/02/1982 emis de - (mostenire 1958);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) BIRTALAN BELA ADALBERT , Decedat DEFUNCT:Da	A1
12440 / 10/05/1994		
Act Notarial nr. 9397, din 01/01/1994 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRTALAN BELA , si sotia 2) BIRTALAN TUNDE-JUDIT	A1.3
24240 / 19/03/2024		
Act Notarial nr. 9395, din 10/05/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN MURES;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobandire conventie în baza cvc nr. 9395/10.05.1994 -Incheiere nr. 12440/10.05.1994), dobandit prin Conventie, cota actuala 1430/2860, cota initiala 1430/2860 1) BIRTALAN BELA , și 2) BIRTALAN TUNDE-JUDIT <i>OBSERVATII: teren aferent ap. I</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRTALAN BELA ADALBERT , Decedat DEFUNCT:Da 2) BIRTALAN BELA 3) BIRTALAN TUNDE-JUDIT	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.113,656 561.260,336	2	463.097,692 561.247,499	20.485
2	463.097,692 561.247,499	3	463.156,346 561.189,16	82.727
3	463.156,346 561.189,16	4	463.200,243 561.145,216	62.113
4	463.200,243 561.145,216	5	463.214,064 561.158,86	19.421
5	463.214,064 561.158,86	6	463.204,031 561.169,373	14.532
6	463.204,031 561.169,373	7	463.190,737 561.182,925	18.984
7	463.190,737 561.182,925	8	463.184,636 561.188,532	8.286
8	463.184,636 561.188,532	9	463.178,558 561.194,932	8.826
9	463.178,558 561.194,932	10	463.165,52 561.209,154	19.294
10	463.165,52 561.209,154	11	463.152,341 561.221,524	18.075
11	463.152,341 561.221,524	12	463.139,256 561.234,147	18.181
12	463.139,256 561.234,147	13	463.135,167 561.238,063	5.662
13	463.135,167 561.238,063	14	463.134,67 561.237,544	0.719
14	463.134,67 561.237,544	15	463.128,469 561.243,744	8.769
15	463.128,469 561.243,744	16	463.125,077 561.247,352	4.952
16	463.125,077 561.247,352	17	463.125,456 561.247,711	0.522
17	463.125,456 561.247,711	18	463.124,003 561.249,326	2.172
18	463.124,003 561.249,326	19	463.114,606 561.259,325	13.722
19	463.114,606 561.259,325	1	463.113,656 561.260,336	1.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Muresului, Nr. 15/B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57247	319	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14701 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/2020 emis de - (cumparare - act de dezmembrare si contract de vânzare - cumparare aut. 876/1998 (încheiere nr. 5817/01.04.1998); evidentiere constructii - cp.v. nr. 1686/26.04.2004 al Primariei Sâncraiu de Mures; certificat de rubanism nr. 21/02.06.1998; plan de amplasament nr. 6686/03.06.2004 OJCGC (Incheiere 13143-13144/14.06.2004));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/1 1) BELEAN AUREL	A1
Act Notarial nr. 5, din 20/02/2020 emis de NP Logigan Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/2 1) BELEAN AUREL , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 350, din 20/02/2020 emis de NP Logigan Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) FODOR ALEXANDRU , si sotia 2) FODOR CRISTINA-FLORENTINA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 355, din 20/02/2020 emis de NP Logigan Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) TINCA PETRU , si sotia 2) TINCA ELENA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

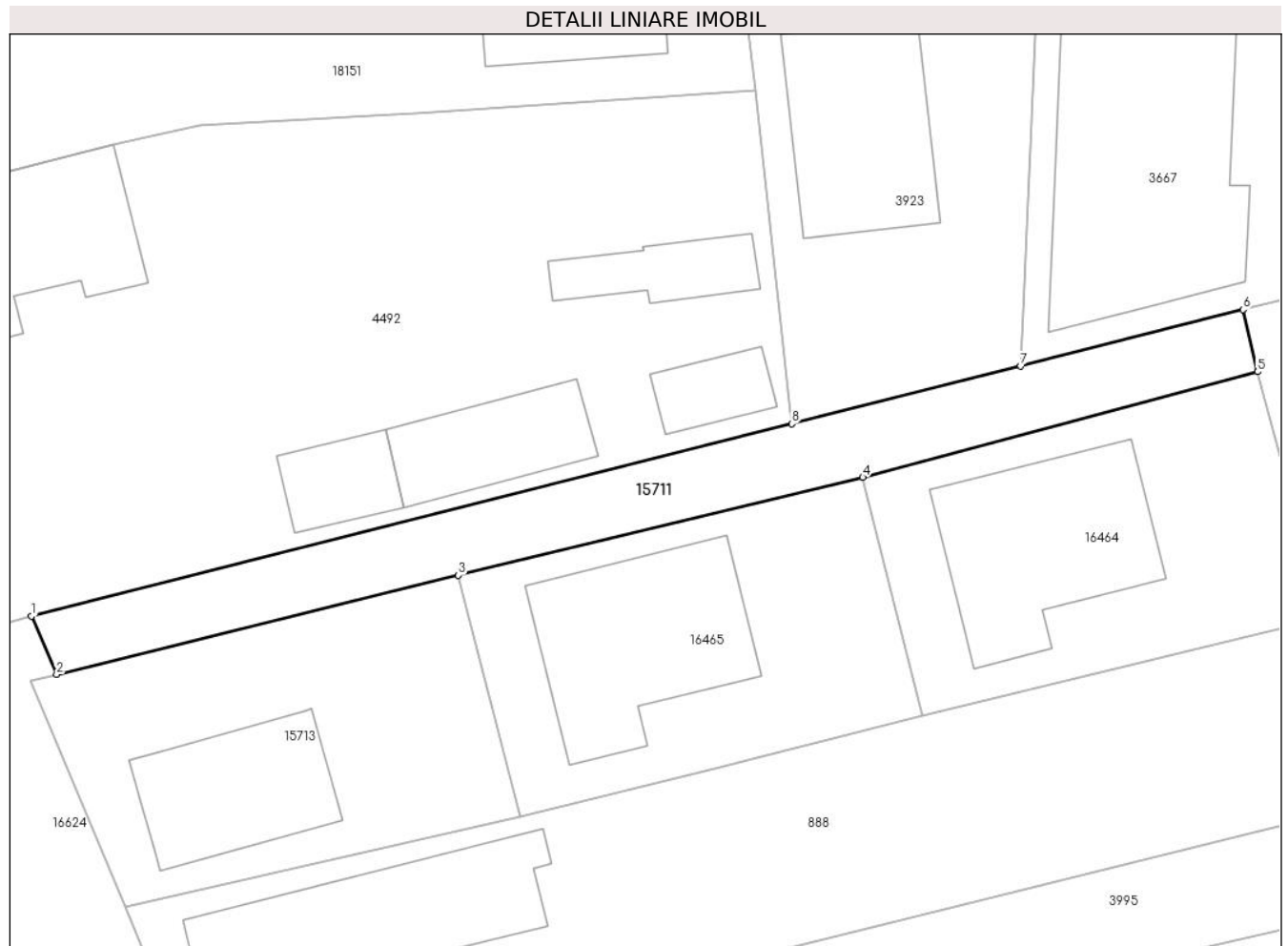
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57247	319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	319	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.928,57 559.104,053	2	461.930,139 559.100,426	3.952
2	461.930,139 559.100,426	3	461.955,206 559.106,605	25.817
3	461.955,206 559.106,605	4	461.980,447 559.112,705	25.968
4	461.980,447 559.112,705	5	462.005,087 559.119,288	25.504
5	462.005,087 559.119,288	6	462.004,178 559.123,159	3.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.004,178 559.123,159	7	461.990,299 559.119,652	14.315
7	461.990,299 559.119,652	8	461.976,03 559.116,046	14.718
8	461.976,03 559.116,046	1	461.928,57 559.104,053	48.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Muresului, Nr. 15/B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57245	404	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Muresului, Nr. 15/B, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit din caramida pe fundatie de beton acoperita cu tigle compusa din: 1 pivnita, 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara de alimente, 1 baie, 1 hol, 1 terasa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14701 / 20/02/2020 Act Notarial nr. FN, din 01/01/2020 emis de - (cumparare - act de dezmembrare si contract de vânzare - cumparare aut. 876/1998 (încheiere nr. 5817/01.04.1998); evidentiere constructii - cp.v. nr. 1686/26.04.2004 al Primariei Sâncraiu de Mures; certificat de rubanism nr. 21/02.06.1998; plan de amplasament nr. 6686/03.06.2004 OJCGC (Incheiere 13143-13144/14.06.2004));	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) BELEAN AUREL	A1, A1.1
Act Notarial nr. 5, din 20/02/2020 emis de NP Logigan Maria;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BELEAN AUREL , (bun propriu)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

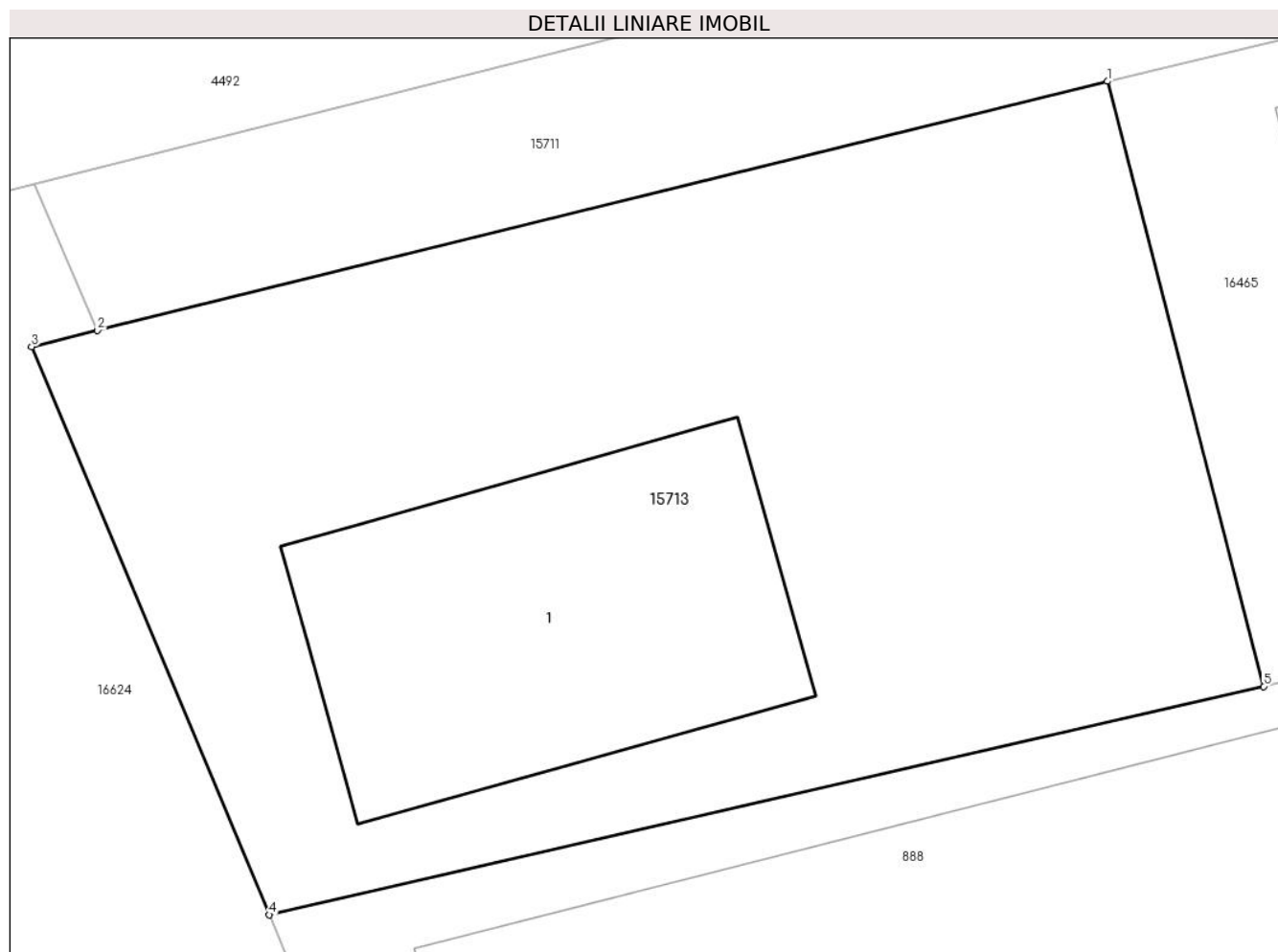
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57245	404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	404	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit din caramida pe fundatie de beton acoperita cu tigle compusa din: 1 pivnita, 1 camera, 1 bucatarie, 1 camera de alimente, 1 baie, 1 hol, 1 terasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.955,206 559.106,605	2	461.930,139 559.100,426	25.817
2	461.930,139 559.100,426	3	461.928,503 559.100,022	1.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	461.928,503 559.100,022	4	461.934,406 559.085,933	15.276
4	461.934,406 559.085,933	5	461.959,082 559.091,597	25.318
5	461.959,082 559.091,597	1	461.955,206 559.106,605	15.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57244	600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76525 / 13/09/2022		
Act Notarial nr. 1337, din 12/09/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GASPARI LUCIAN-MATEI, (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

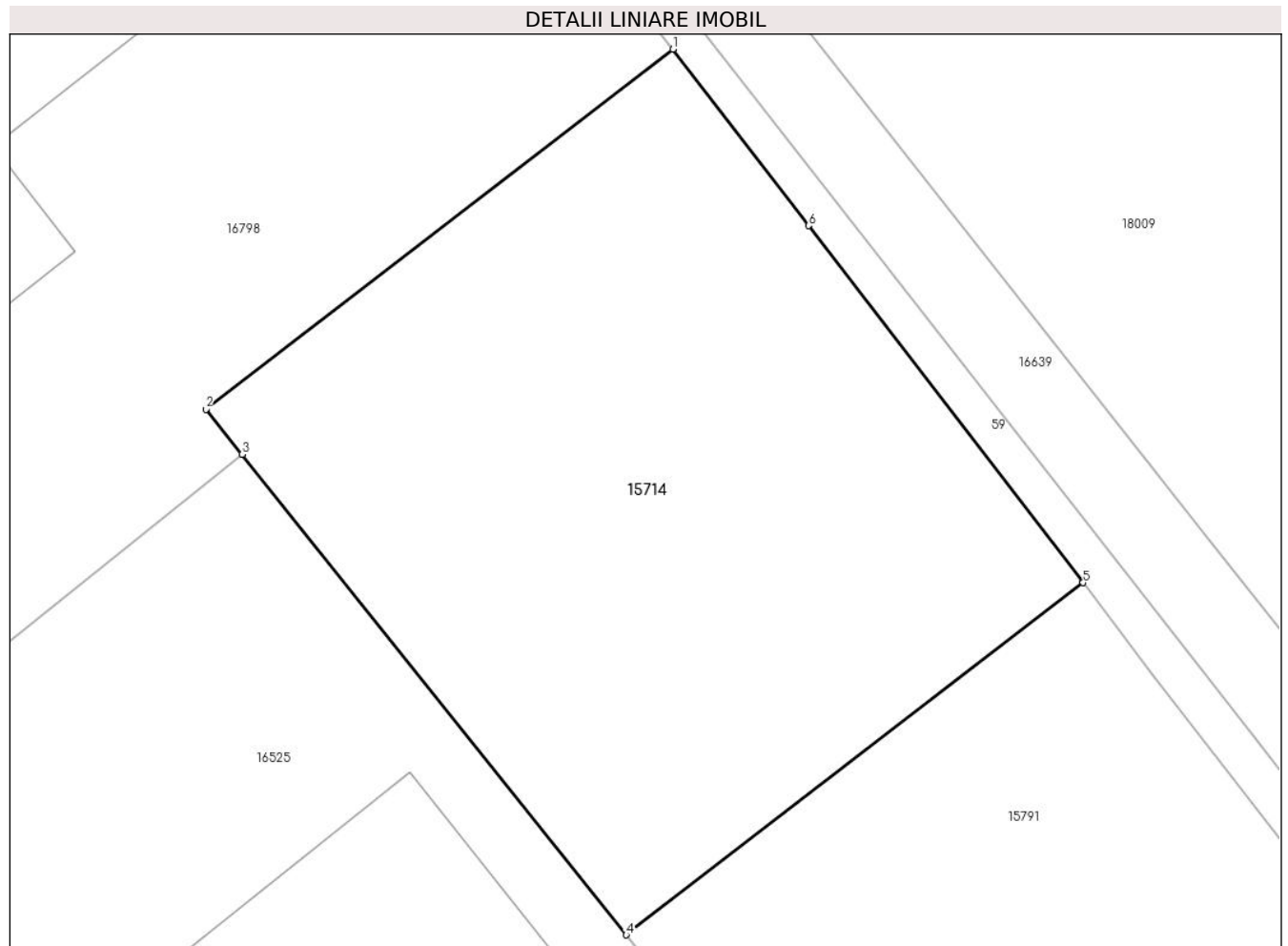
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57244	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.133,724 561.855,078	2	463.115,454 561.841,011	23.058
2	463.115,454 561.841,011	3	463.116,871 561.839,242	2.267
3	463.116,871 561.839,242	4	463.131,898 561.820,472	24.044
4	463.131,898 561.820,472	5	463.149,773 561.834,235	22.56
5	463.149,773 561.834,235	6	463.139,035 561.848,181	17.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.139,035 561.848,181	1	463.133,724 561.855,078	8.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 51A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57241	602	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57241-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 51A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; - casă de locuit, regim P+E, construită pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă, edificată în anul 2021, cu certificat energetic, compusă din: parter: 1 cameră de zi, 1 bucătărie+sufragerie, 1 dormitor+dressing, 2 băi, 1 cameră tehnică, 1 antreu cu casa scării, 2 terase acoperite etaj:2 camere, 1 baie și un hol cu casa scării
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 51A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43597 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. 602, din 22/05/2024 emis de NP MOLDOVAN-PETRUȚ LUMINIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOREA FLORIN-AUGUSTIN, și soția 2) GOREA CRISTINA-IOANA, (bun comun)	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOREA FLORIN-AUGUSTIN, și soția 2) GOREA CRISTINA-IOANA, (bun comun)	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

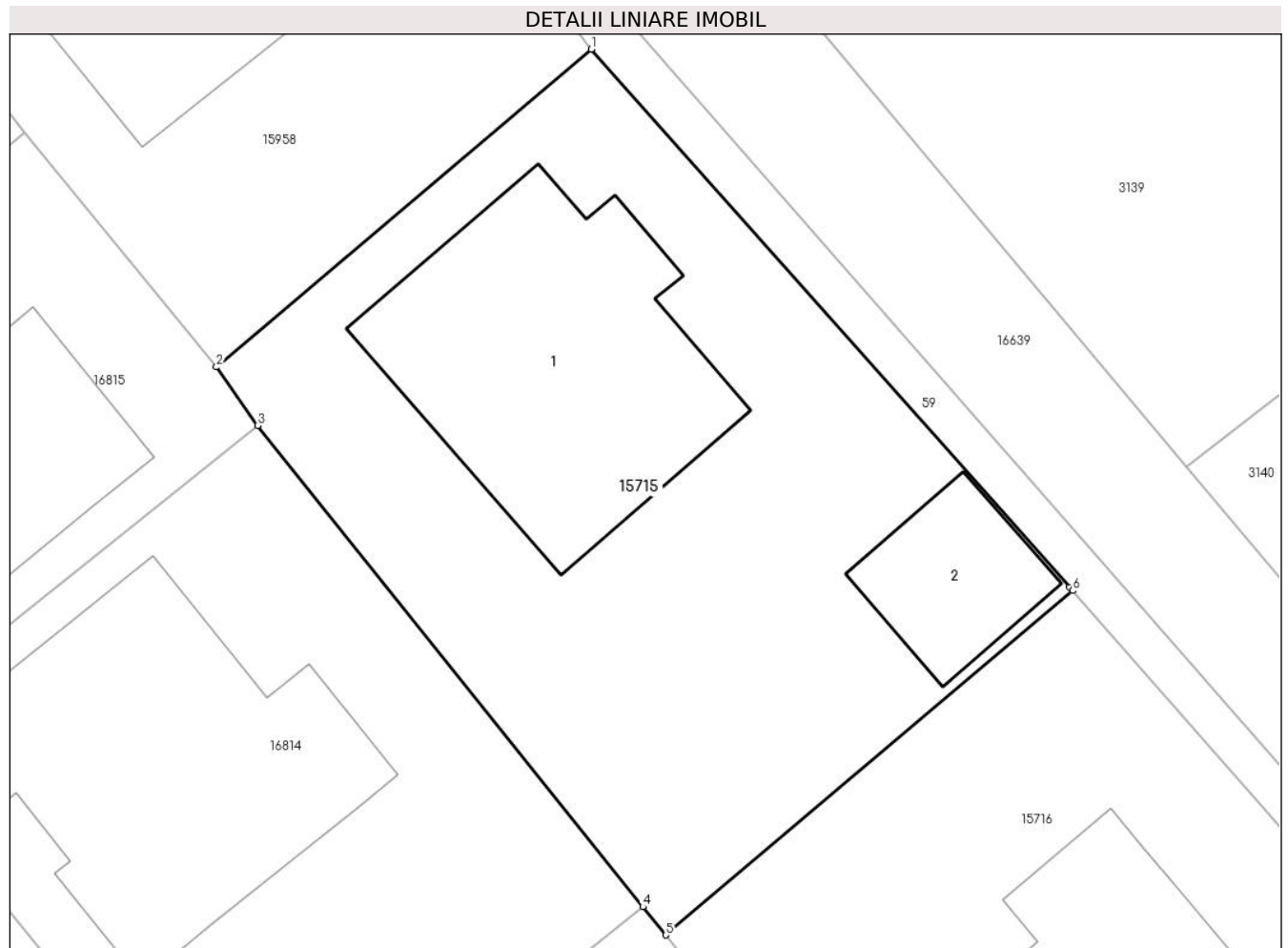
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57241	602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	602	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57241-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; - casă de locuit, regim P+E, construită pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă, edificată în anul 2021, cu certificat energetic, compusă din: parter: 1 cameră de zi, 1 bucatărie+sufragerie, 1 dormitor+dressing, 2 băi, 1 cameră tehnică, 1 antreu cu casa scării, 2 terase acoperite etaj:2 camere, 1 baie și un hol cu casa scării
A1.2	0	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.235,611 561.722,597	2	463.220,528 561.709,827	19.763
2	463.220,528 561.709,827	3	463.222,194 561.707,483	2.876
3	463.222,194 561.707,483	4	463.237,688 561.688,143	24.781
4	463.237,688 561.688,143	5	463.238,606 561.687,008	1.46
5	463.238,606 561.687,008	6	463.254,979 561.700,843	21.436
6	463.254,979 561.700,843	7	463.254,853 561.700,986	0.191
7	463.254,853 561.700,986	1	463.235,611 561.722,597	28.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 51, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57240	501	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57240-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 51, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Parter: 2 dormitoare, 1 living+bucatarie, 1 camera de alimente, 1 birou, 2 bai, 1 dressing, 1 hol intrare si 1 terasa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13522 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. 206, din 17/02/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUTIU IOAN, si sotia 2) GUTIU RAVECA-ALEXANDRINA, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 207, din 17/02/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:7828710	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

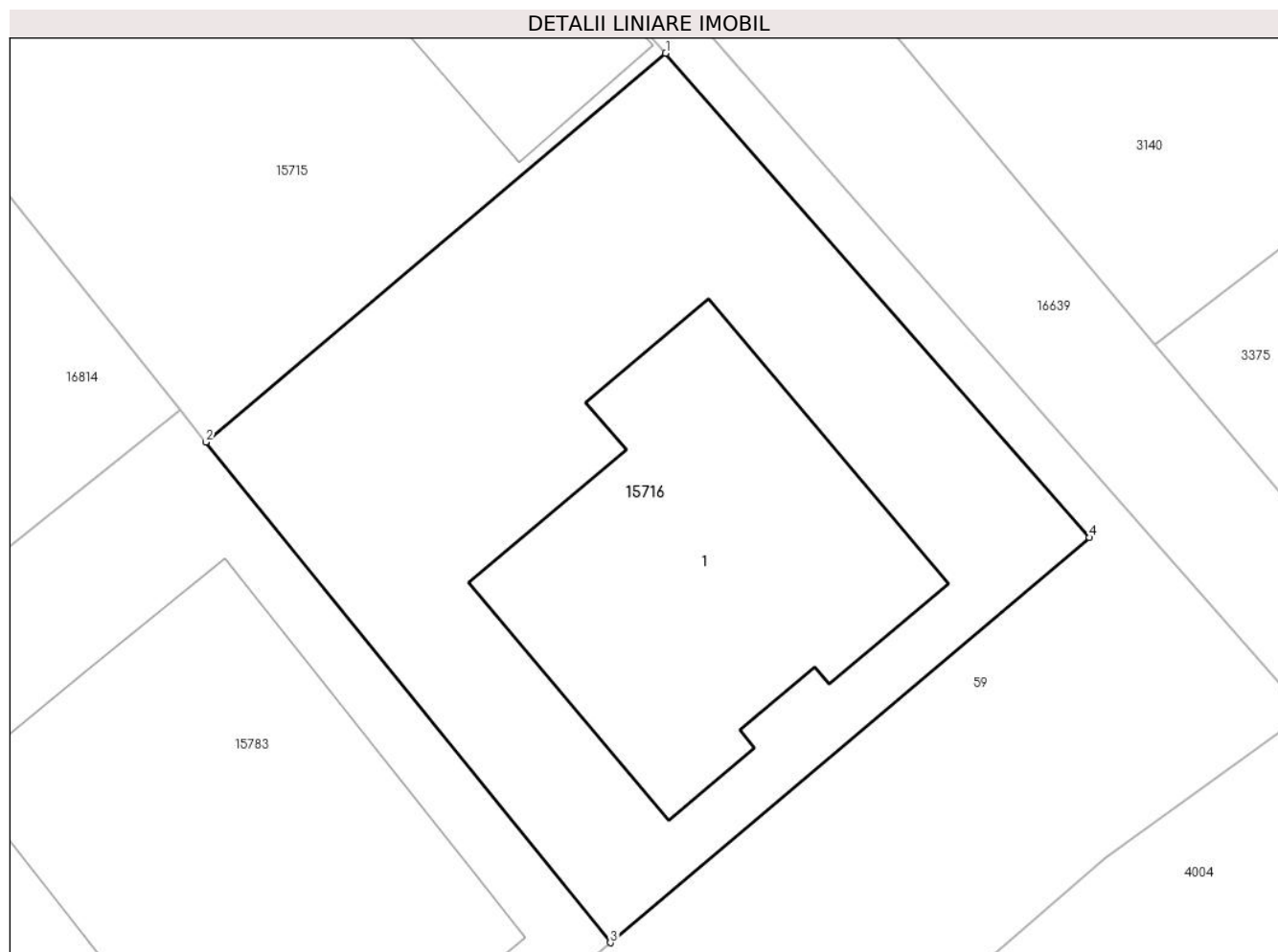
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13522 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. 207, din 17/02/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:241990 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:7828710	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57240	501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	501	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57240-C1	construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Parter: 2 dormitoare, 1 living+bucatarie, 1 camera de alimente, 1 birou, 2 bai, 1 dressing, 1 hol intrare si 1 terasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.254,979 561.700,843	2	463.238,606 561.687,008	21.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.238,606 561.687,008	3	463.253,01 561.669,195	22.908
3	463.253,01 561.669,195	4	463.270,072 561.683,611	22.337
4	463.270,072 561.683,611	1	463.254,979 561.700,843	22.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57239	3.365	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14361 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 2549, din 05/09/2012 emis de NP SUCEAVA CORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOREA DANIELA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

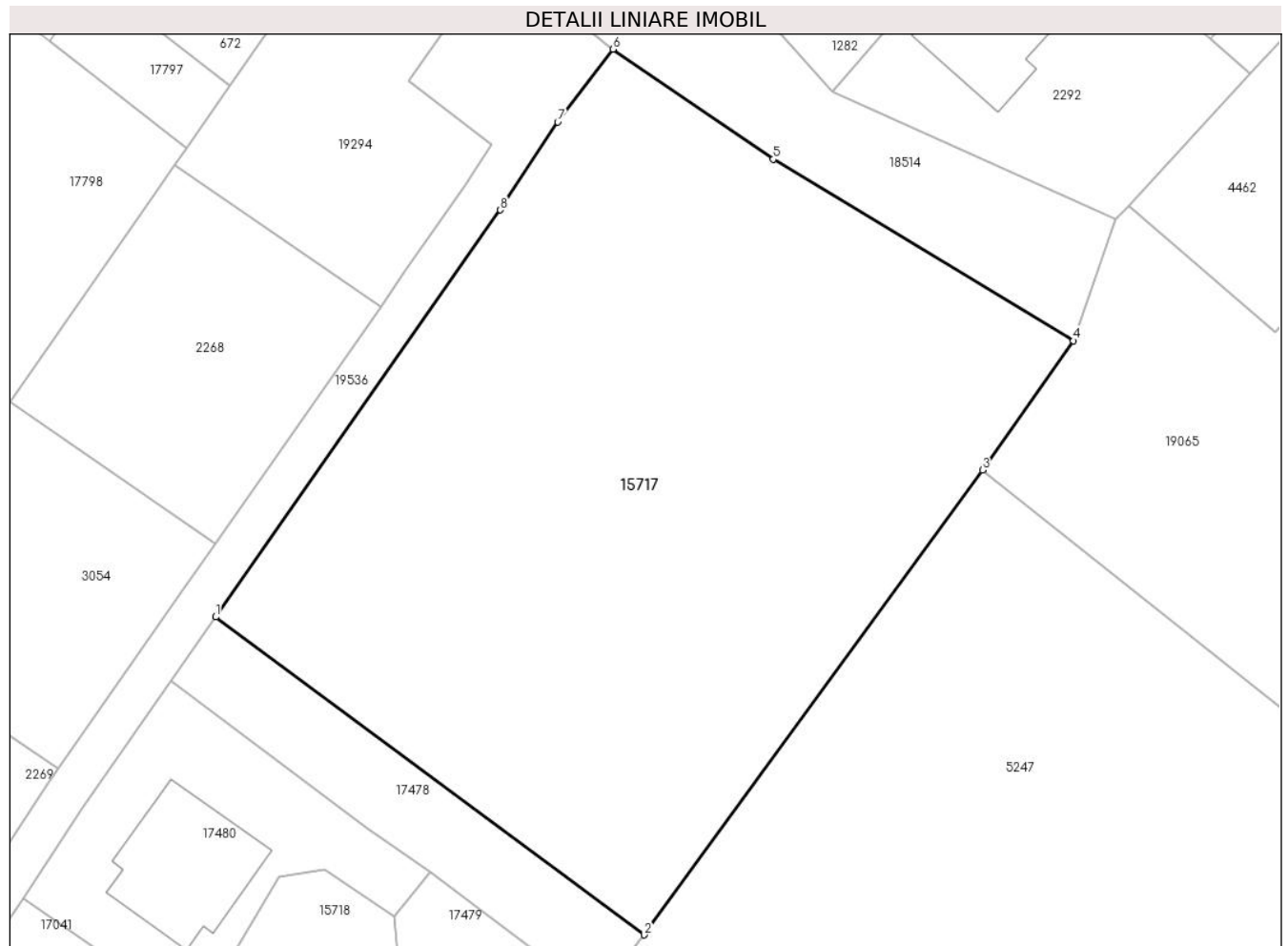
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57239	3.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.365	7	251/1/5/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.354,549 561.742,495	2	462.394,744 561.712,726	50.018
2	462.394,744 561.712,726	3	462.426,446 561.756,248	53.844
3	462.426,446 561.756,248	4	462.434,961 561.768,359	14.805
4	462.434,961 561.768,359	5	462.406,814 561.785,348	32.877
5	462.406,814 561.785,348	6	462.391,817 561.795,667	18.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.391,817 561.795,667	7	462.386,617 561.788,838	8.583
7	462.386,617 561.788,838	8	462.381,245 561.780,608	9.828
8	462.381,245 561.780,608	1	462.354,549 561.742,495	46.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57237	763	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14361 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 2549, din 05/09/2012 emis de NP SUCEAVA CORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 385/771, cota initiala 1/1 1) GOREA DANIELA, bun propriu	A1
75518 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. 1166, din 14/10/2020 emis de NP Dobre Iuliana Felicia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 193/771, cota initiala 193/771 1) DAMASE RETAIL SRL, CIF:42878555	A1
87490 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 1355, din 25/11/2020 emis de NP Dobre Iuliana Felicia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 193/771, cota initiala 193/771 1) SOFTDEV INVEST SRL, CIF:36781964	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
95822 / 14/11/2022		
Act Notarial nr. 1779, din 14/11/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
C1	Se inscrie drept de trecere cu piciorul, cu autoturismul și cu autoutilitara, în favoarea imobilului înscris în CF 57461 Sâncraiu de Mureș	A1
107841 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1661, din 29/11/2023 emis de Gurghian Mariana NP;		
C2	Se notează drept de trecere cu piciorul, cu autoturismul și cu autoutilitara, în favoarea imobilului înscris în CFE 57750 Sâncraiu de Mureș	A1
34965 / 19/04/2024		
Act Notarial nr. 644, din 18/04/2024 emis de Dobre Iuliana-Felicia;		
C3	Se notează dreptul de trecere cu piciorul, cu autoturismul și cu autoutilitara în favoarea imobilului înscris în CFE 58301 Sâncraiu de Mureș	A1
34967 / 19/04/2024		
Act Notarial nr. 644, din 18/04/2024 emis de Dobre Iuliana-Felicia;		
C4	Se notează dreptul de trecere cu piciorul, cu autoturismul și cu autoutilitara în favoarea imobilului înscris în CFE 58134 Sâncraiu de Mureș	A1
34968 / 19/04/2024		
Act Notarial nr. 644, din 18/04/2024 emis de Dobre Iuliana-Felicia;		
C5	Se notează dreptul de trecere cu piciorul, cu autoturismul și cu autoutilitara în favoarea imobilului înscris în CFE 57749 Sâncraiu de Mureș	A1
34972 / 19/04/2024		
Act Notarial nr. 644, din 18/04/2024 emis de Dobre Iuliana-Felicia;		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C6	Se notează dreptul de trecere cu piciorul, cu autoturismul și cu autoutilitara în favoarea imobilului înscris în CFE 57470 Sâncraiu de Mureș	A1
34974 / 19/04/2024		
Act Notarial nr. 644, din 18/04/2024 emis de Dobre Iuliana-Felicia;		
C7	Se notează dreptul de trecere cu piciorul, cu autoturismul și cu autoutilitara în favoarea imobilului înscris în CFE 58135 Sâncraiu de Mureș	A1
34976 / 19/04/2024		
Act Notarial nr. 644, din 18/04/2024 emis de Dobre Iuliana-Felicia;		
C8	Se notează dreptul de trecere cu piciorul, cu autoturismul și cu autoutilitara în favoarea imobilului înscris în CFE 58302 Sâncraiu de Mureș	A1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.321,481 561.641,329	7	462.332,825 561.657,707	19.923
7	462.332,825 561.657,707	8	462.345,417 561.675,728	21.984
8	462.345,417 561.675,728	9	462.359,755 561.695,911	24.757
9	462.359,755 561.695,911	10	462.362,488 561.702,088	6.755
10	462.362,488 561.702,088	11	462.366,326 561.703,212	3.999
11	462.366,326 561.703,212	12	462.371,623 561.710,62	9.107
12	462.371,623 561.710,62	13	462.371,261 561.714,457	3.854
13	462.371,261 561.714,457	14	462.364,707 561.718,85	7.89
14	462.364,707 561.718,85	15	462.360,529 561.718,21	4.227
15	462.360,529 561.718,21	1	462.352,694 561.704,992	15.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57235	63	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
66703 / 09/08/2022	
Act Administrativ nr. 69, din 29/07/2022 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

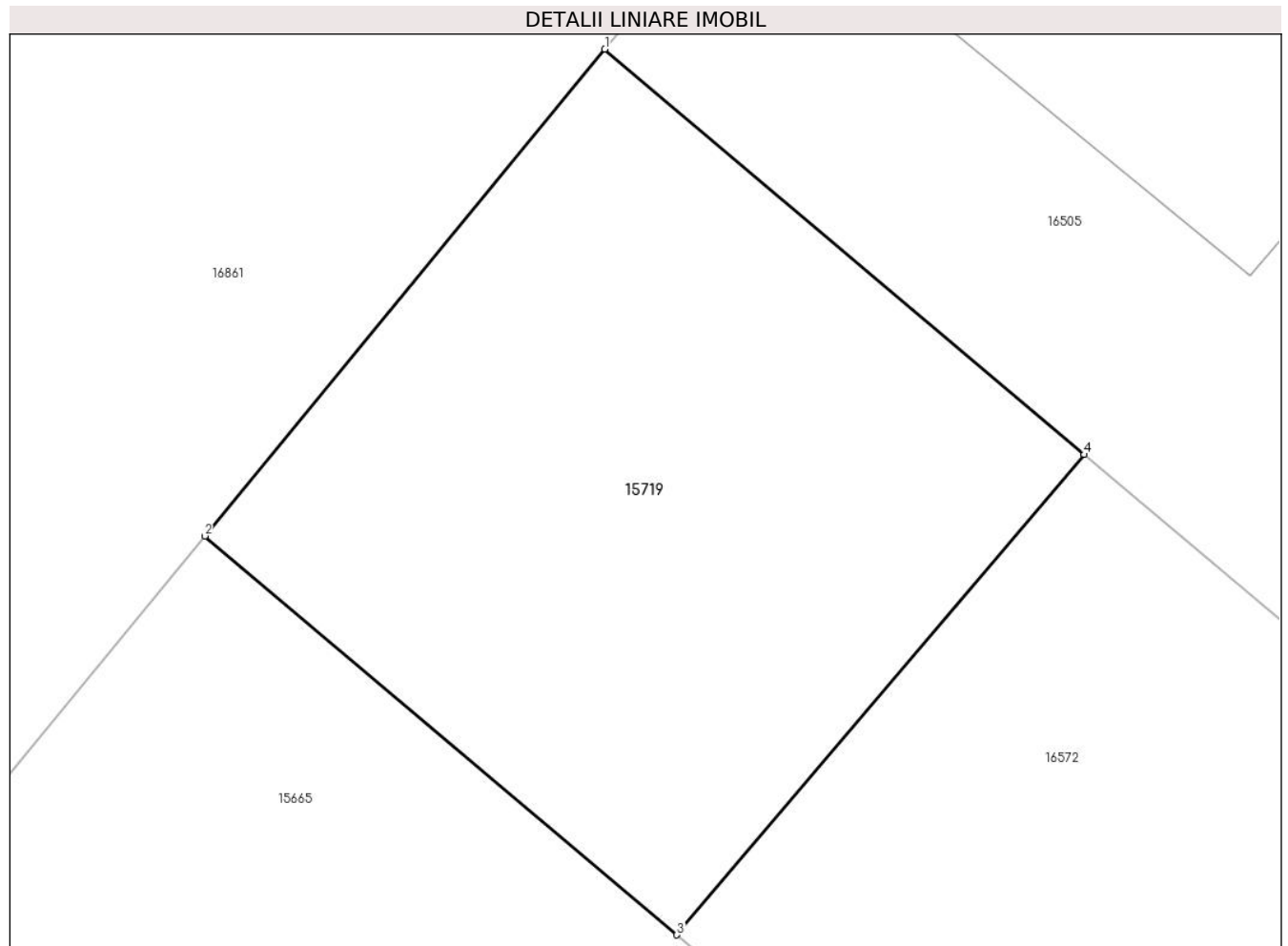
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57235	63	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	63	7	307/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.249,748 561.028,742	2	462.244,658 561.022,557	8.01
2	462.244,658 561.022,557	3	462.250,664 561.017,49	7.858
3	462.250,664 561.017,49	4	462.255,847 561.023,592	8.006
4	462.255,847 561.023,592	1	462.249,748 561.028,742	7.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 53G, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57233	500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57233-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 53G, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:176 mp; Casă de locuit, regim de înălțime D+P+E, fundație din beton, zidărie din cărămidă, învelitoare din țiglă, compusă din:la dmsol: 1 pivniță; la parter: 1 cameră de zi+loc de luat masa, 2 camere, 1 cameră tehnică, 1 bucătărie, 1 baie, 1 grup sanitar, 1 dressing, 1 cămară, 1 hol+casa scării; la etaj: 1 cameră, 1 baie, 1 dressing, 1 hol. Anul edificării 2021.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4887 / 19/01/2022		
Act Notarial nr. 19/2022, din 18/01/2022 emis de NP HURUBA RALUCA-IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORAR FLORIN-SILVIU, si sotia 2) MORAR ANDA-RALUCA, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 20/2022, din 18/01/2022 emis de NP HURUBA RALUCA-IOANA;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:7926069	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

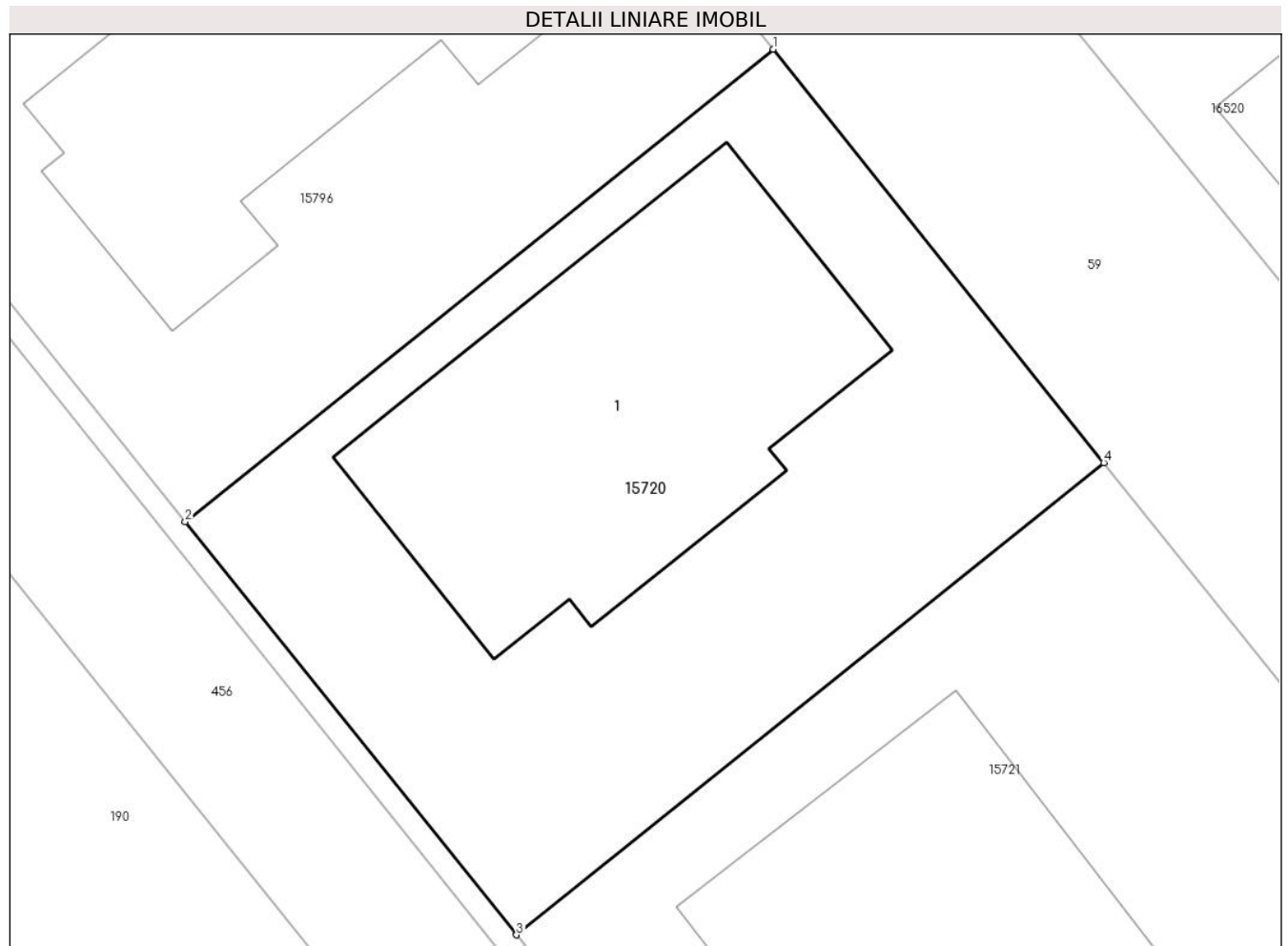
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4887 / 19/01/2022		
Act Notarial nr. 20/2022, din 18/01/2022 emis de NP HURUBA RALUCA-IOANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300050 LEsi celelalte obligatii aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:7926069	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57233	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57233-C1	construcții de locuințe	176	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:176 mp; Casă de locuit, regim de înălțime D+P+E, fundație din beton, zidărie din cărămidă, învelitoare din țiglă, compusă din:la dmsol: 1 pivniță; la parter: 1 cameră de zi+loc de luat masa, 2 camere, 1 cameră tehnică, 1 bucătărie, 1 baie, 1 grup sanitar, 1 dressing, 1 cămară, 1 hol+casa scării; la etaj: 1 cameră, 1 baie, 1 dressing, 1 hol. Anul edificării 2021.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.120,786 561.787,676	2	463.099,964 561.770,957	26.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.099,964 561.770,957	3	463.111,693 561.756,35	18.733
3	463.111,693 561.756,35	4	463.132,494 561.773,051	26.676
4	463.132,494 561.773,051	1	463.120,786 561.787,676	18.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 53F, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57232	500	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23049 / 23/03/2020		
Act Notarial nr. 310, din 20/03/2020 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) DOBRA ANICA, (bun comun)	A1
72085 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. 185, din 17/08/2023 emis de Tudor Vlad Pompiliu Lucian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DOBRA CRISTIAN, (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

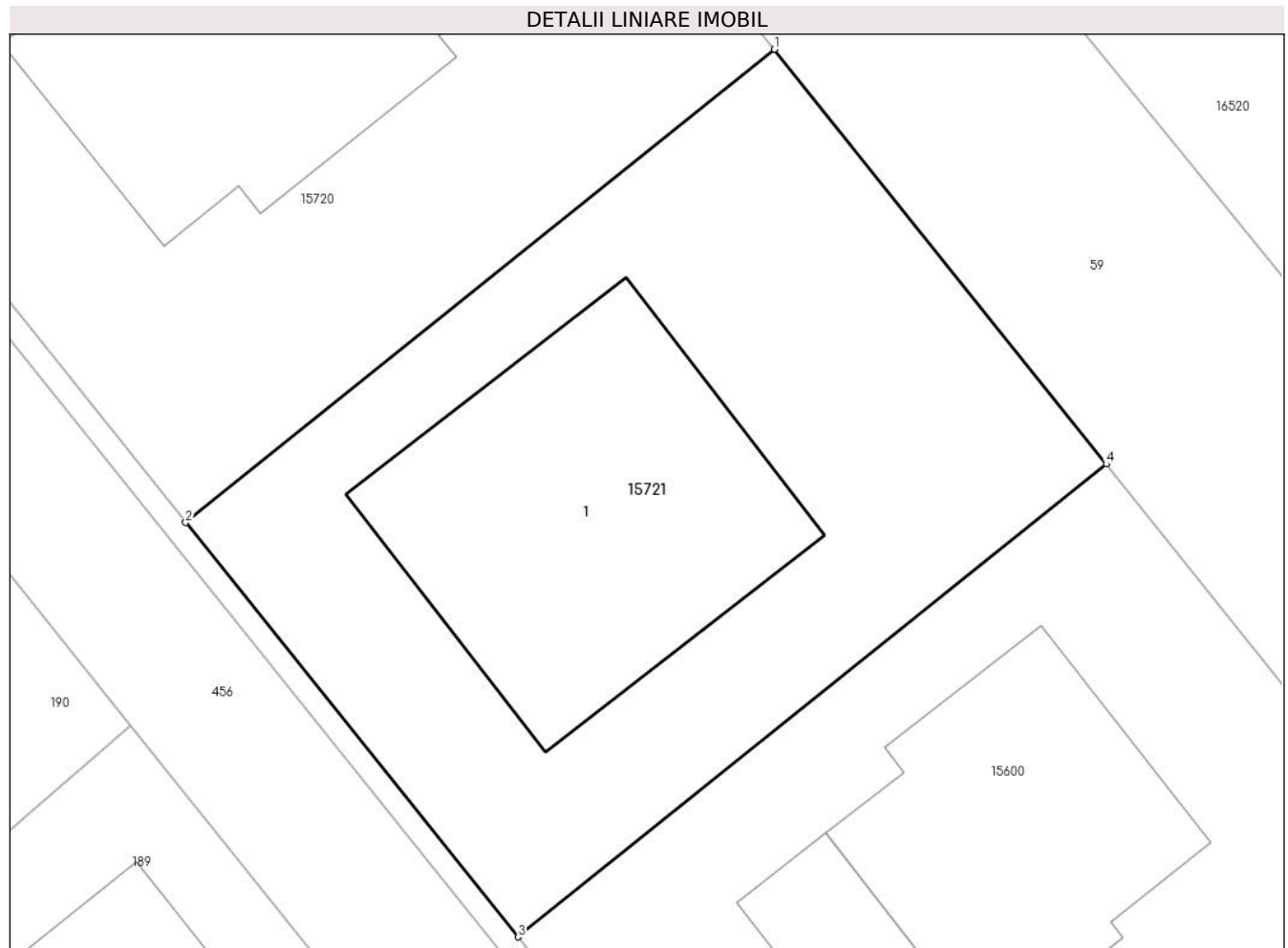
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57232	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	144	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.132,494 561.773,051	2	463.111,693 561.756,35	26.676
2	463.111,693 561.756,35	3	463.123,433 561.741,727	18.753
3	463.123,433 561.741,727	4	463.144,214 561.758,413	26.651
4	463.144,214 561.758,413	1	463.132,494 561.773,051	18.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 134, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57230	700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57230-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 134, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; Casa de locuit, edif. În anul 2021, cu regim de inaltime P, cu fundatie din beton, pereți din caramida acoperita cu tigle compusa din: living+dining, 2 dormitoare, 1 bucatarie, 2 bai, 1 dressing, 1 C.T., 1 camera, 1 antreu, 1 hol, 1 garaj si terasa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34129 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 470, din 20/04/2021 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITA NICOLAE, cas. cu 2) GHEORGHITA MARIANA, (bun comun)	A1
44211 / 26/05/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 24/05/2021 emis de Comuna Sancaiu de Mures (act administrativ nr 84 din 25.05.2021, emis de Primaria Sancaiu de Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITA NICOLAE, cas. cu 2) GHEORGHITA MARIANA, (bun comun)	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

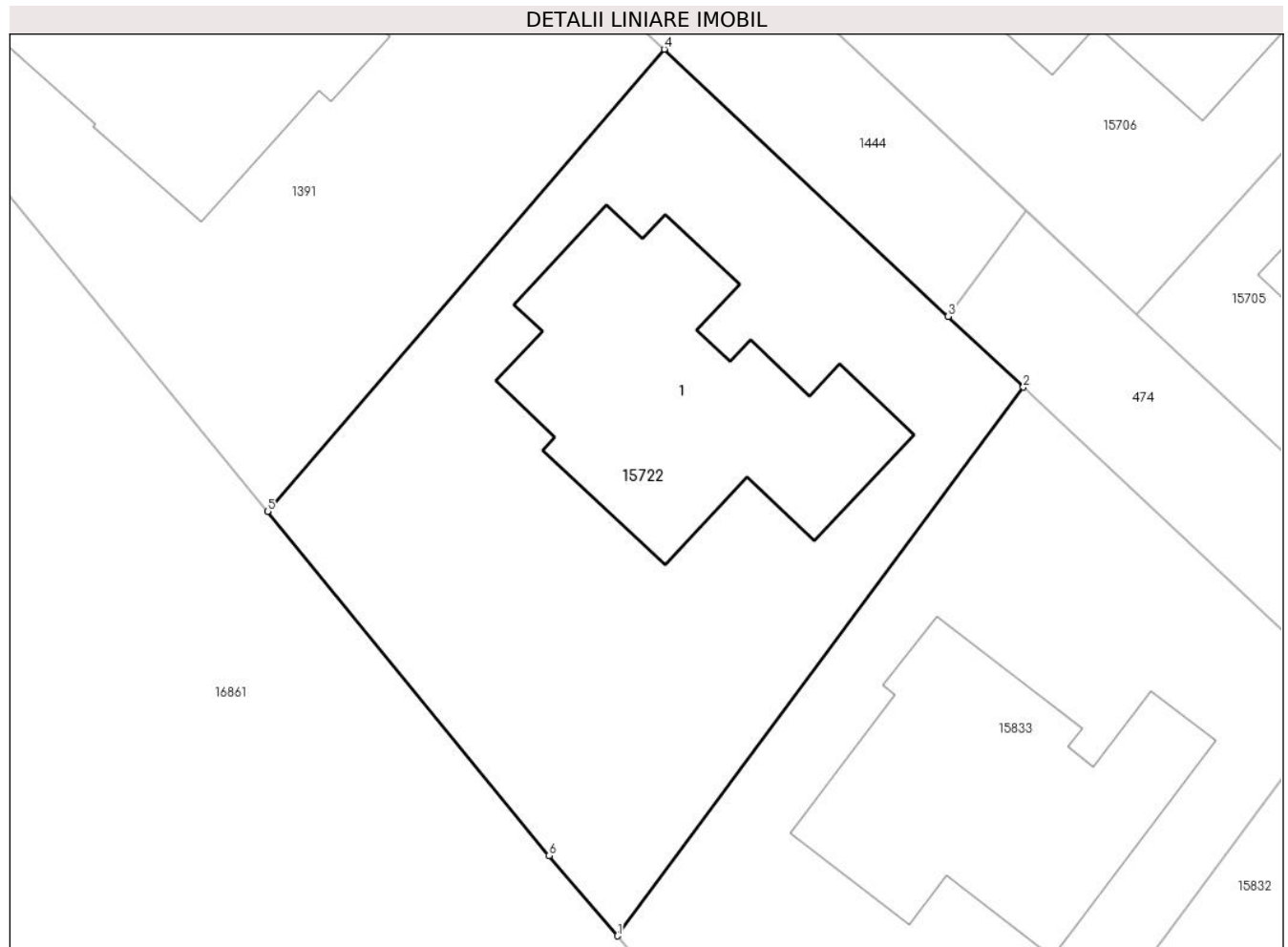
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57230	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57230-C1	construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:158 mp; Casa de locuit, edif. În anul 2021, cu regim de înaltă P, cu fundație din beton, pereți din cărămidă acoperită cu țigle compusă din: living+dining, 2 dormitoare, 1 bucatărie, 2 bari, 1 dressing, 1 C.T., 1 cameră, 1 antreu, 1 hol, 1 garaj și terasă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.227,102 561.159,942	2	462.245,74 561.185,104	31.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.245,74 561.185,104	3	462.242,289 561.188,347	4.736
3	462.242,289 561.188,347	4	462.229,249 561.200,601	17.894
4	462.229,249 561.200,601	5	462.211,044 561.179,412	27.936
5	462.211,044 561.179,412	6	462.223,973 561.163,619	20.41
6	462.223,973 561.163,619	1	462.227,102 561.159,942	4.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Liliacului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57229	603	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Nazna, Str Liliacului, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20206 / 09/03/2020		
Act Notarial nr. 1384, din 10/05/2019 emis de N.P. IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act notarial nr 107 din 28.05.2019, emis de N.P. IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DODO GEZA-LEVENTE, cas. cu 2) DODO CORINA-STELUTA, (bun comun)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mureș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DODO GEZA-LEVENTE 2) DODO CORINA-STELUTA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

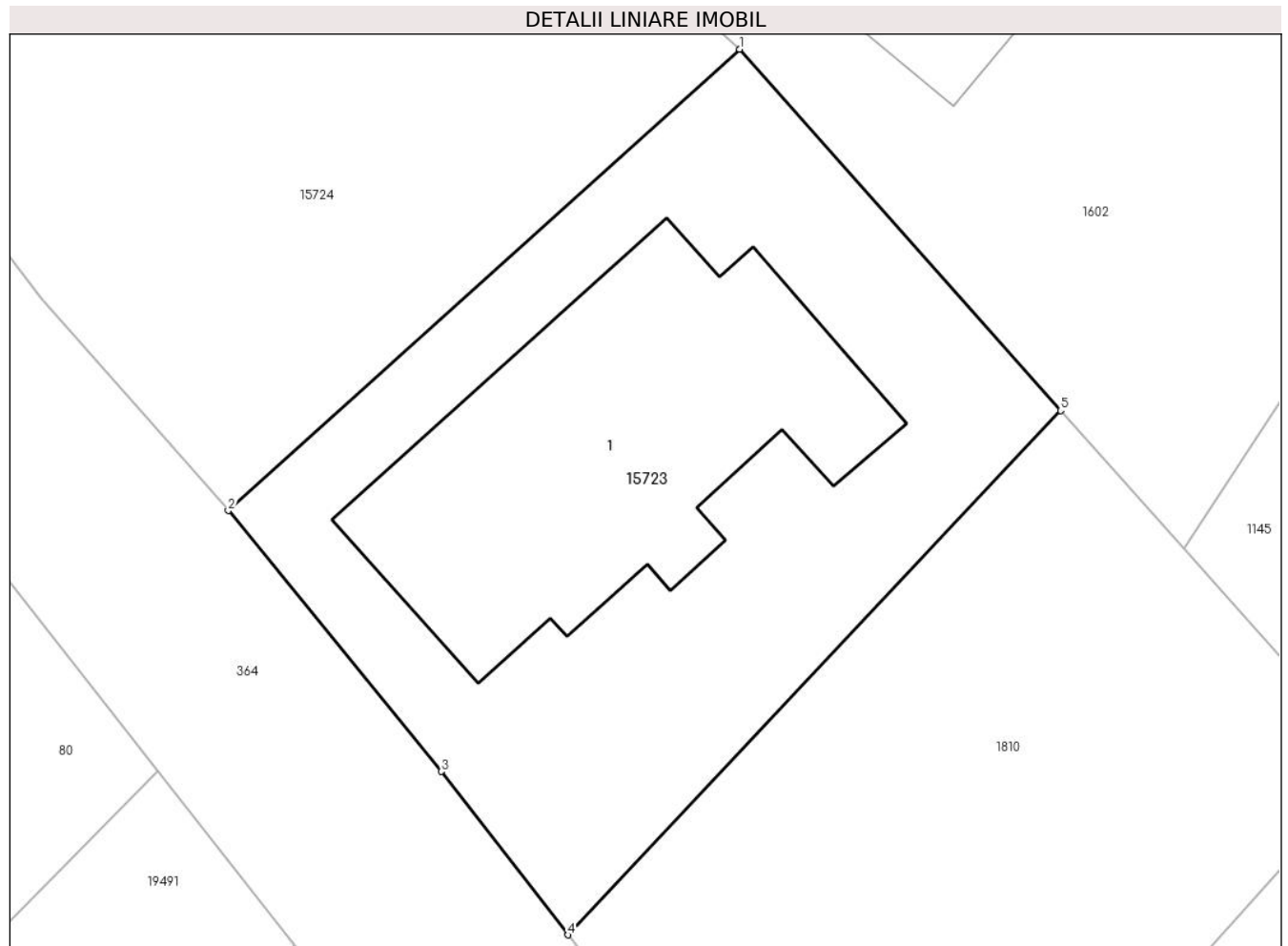
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57229	603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	603	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	207	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.683,802 560.333,025	2	461.662,843 560.314,133	28.217
2	461.662,843 560.314,133	3	461.671,572 560.303,447	13.798
3	461.671,572 560.303,447	4	461.676,764 560.296,752	8.472
4	461.676,764 560.296,752	5	461.696,973 560.318,222	29.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.696,973 560.318,222	1	461.683,802 560.333,025	19.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Liliacului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57228	600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20206 / 09/03/2020		
Act Notarial nr. 1384, din 10/05/2019 emis de N.P. IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act notarial nr 107 din 28.05.2019, emis de N.P. IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DODO GEZA-LEVENTE, cas. cu 2) DODO CORINA-STELUTA, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

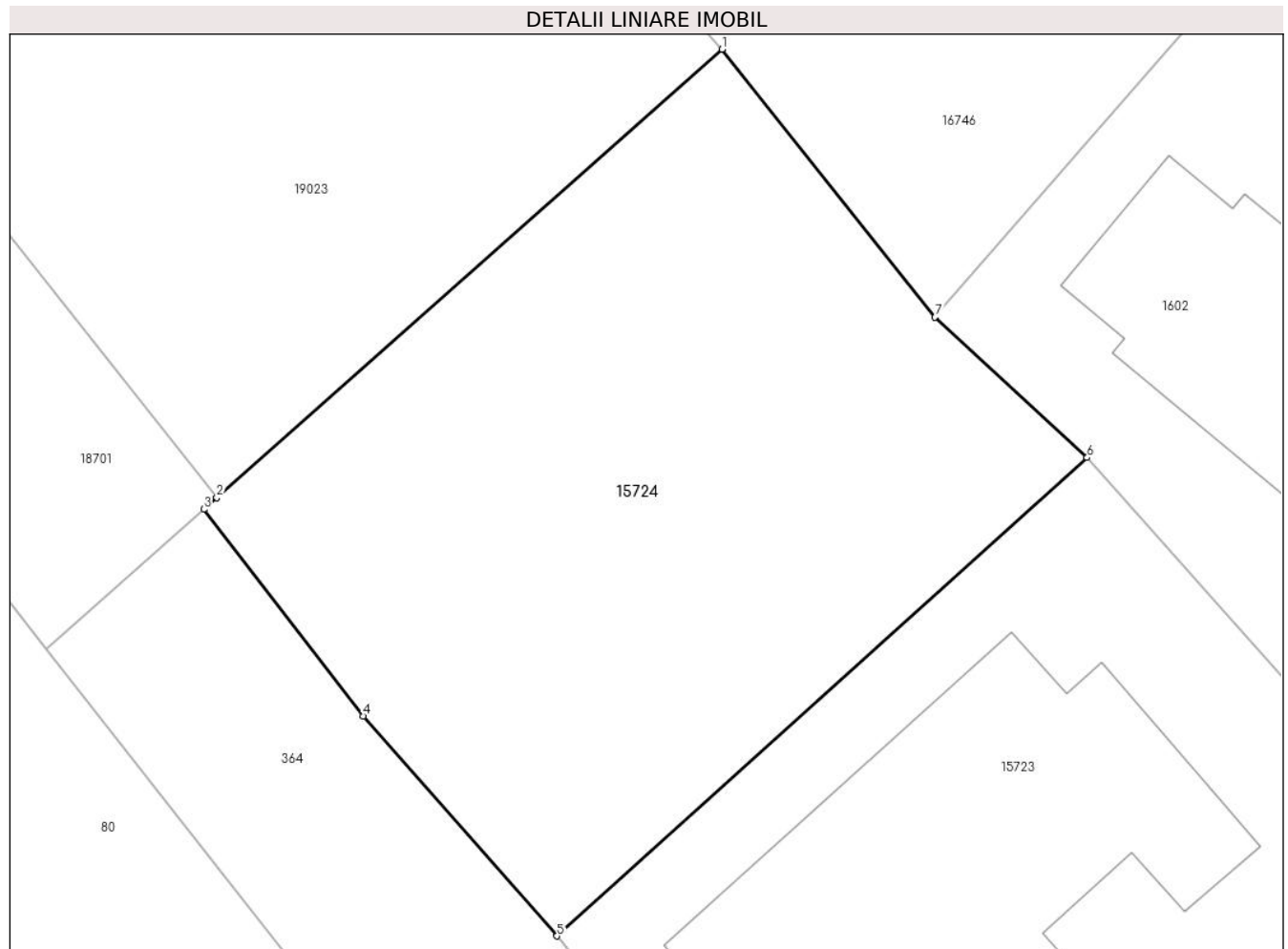
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57228	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.669,367 560.349,157	2	461.649,392 560.331,447	26.695
2	461.649,392 560.331,447	3	461.648,873 560.330,987	0.694
3	461.648,873 560.330,987	4	461.655,178 560.322,824	10.314
4	461.655,178 560.322,824	5	461.662,843 560.314,133	11.588
5	461.662,843 560.314,133	6	461.683,802 560.333,025	28.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.683,802 560.333,025	7	461.677,781 560.338,575	8.189
7	461.677,781 560.338,575	1	461.669,367 560.349,157	13.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57227	2.006	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13189 / 18/02/2020		
Act Notarial nr. 3315, din 13/09/2018 emis de NP. IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6 1) DORNEANU MIHAI , si sotia 2) DORNEANU EVA - MELINDA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1722, din 05/06/2019 emis de N.P. Ivanus-Suceava Daniela-Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) DORNEANU MIHAI , si sotia 2) DORNEANU EVA - MELINDA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

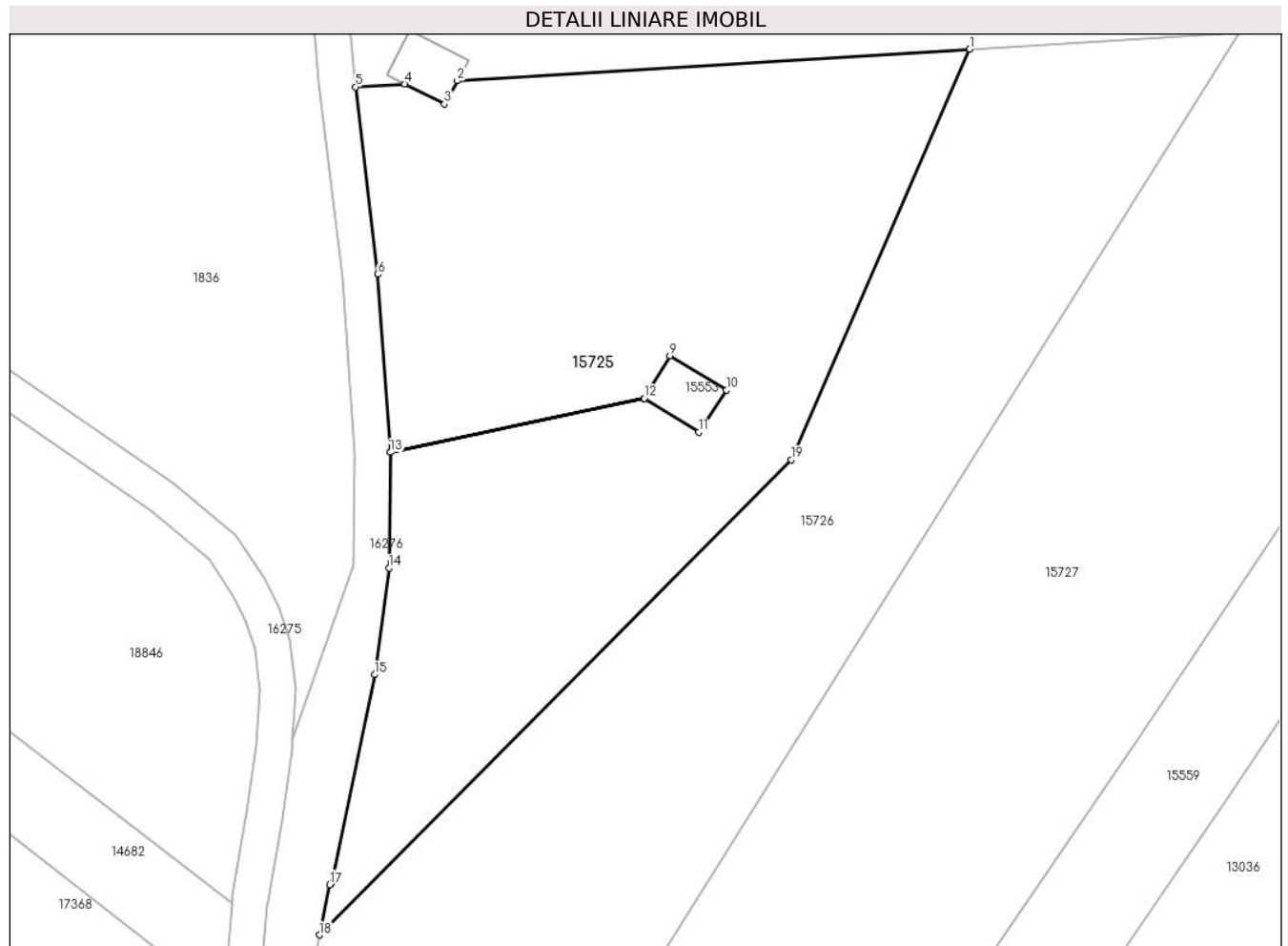
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57227	2.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.006	3	54/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.705,604 562.652,601	2	463.662,451 562.649,948	43.234
2	463.662,451 562.649,948	3	463.661,375 562.647,982	2.241
3	463.661,375 562.647,982	4	463.658,02 562.649,679	3.76
4	463.658,02 562.649,679	5	463.653,874 562.649,427	4.154
5	463.653,874 562.649,427	6	463.655,768 562.633,663	15.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.655,768 562.633,663	7	463.656,791 562.618,691	15.007
7	463.656,791 562.618,691	8	463.678,2 562.623,224	21.884
8	463.678,2 562.623,224	9	463.680,361 562.626,821	4.196
9	463.680,361 562.626,821	10	463.685,107 562.623,918	5.563
10	463.685,107 562.623,918	11	463.682,785 562.620,397	4.218
11	463.682,785 562.620,397	12	463.678,203 562.623,222	5.383
12	463.678,203 562.623,222	13	463.656,792 562.618,688	21.886
13	463.656,792 562.618,688	14	463.656,685 562.608,957	9.732
14	463.656,685 562.608,957	15	463.655,486 562.599,983	9.054
15	463.655,486 562.599,983	16	463.651,833 562.582,45	17.91
16	463.651,833 562.582,45	17	463.651,701 562.582,325	0.182
17	463.651,701 562.582,325	18	463.650,831 562.578,098	4.316
18	463.650,831 562.578,098	19	463.690,574 562.618,063	56.362
19	463.690,574 562.618,063	1	463.705,604 562.652,601	37.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57226	1.838	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13189 / 18/02/2020		
Act Notarial nr. 3315, din 13/09/2018 emis de NP. IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6 1) DORNEANU MIHAI , si sotia 2) DORNEANU EVA - MELINDA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1722, din 05/06/2019 emis de N.P. Ivanus-Suceava Daniela-Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) DORNEANU MIHAI , si sotia 2) DORNEANU EVA - MELINDA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

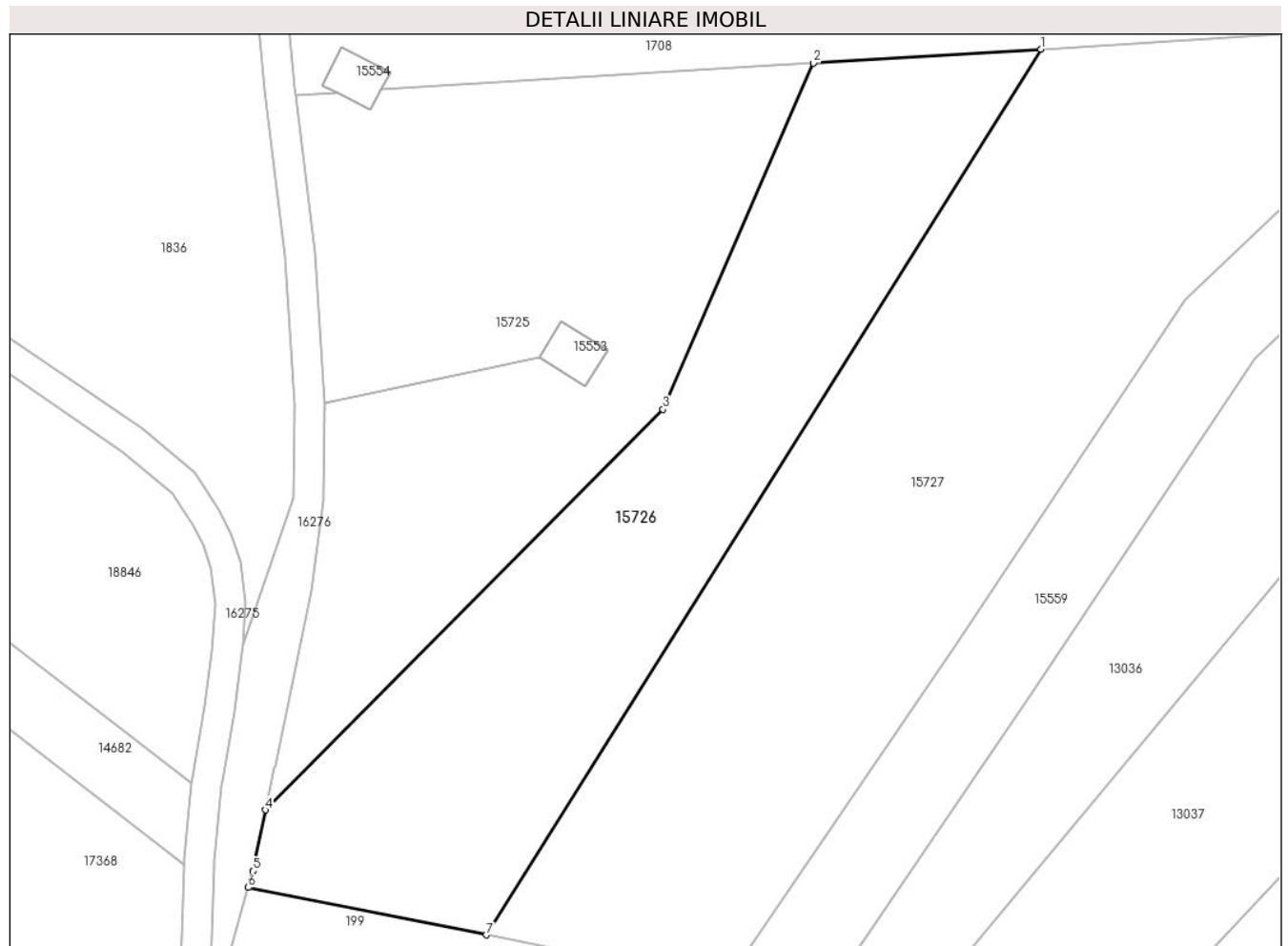
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57226	1.838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.838	3	54/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.728,308 562.653,997	2	463.705,604 562.652,601	22.747
2	463.705,604 562.652,601	3	463.690,574 562.618,063	37.667
3	463.690,574 562.618,063	4	463.650,831 562.578,098	56.362
4	463.650,831 562.578,098	5	463.649,581 562.572,02	6.205
5	463.649,581 562.572,02	6	463.649,123 562.570,366	1.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.649,123 562.570,366	7	463.672,897 562.565,628	24.242
7	463.672,897 562.565,628	1	463.728,308 562.653,997	104.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57225	2.823	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13189 / 18/02/2020		
Act Notarial nr. 3315, din 13/09/2018 emis de NP. IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6 1) DORNEANU MIHAI , si sotia 2) DORNEANU EVA - MELINDA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1722, din 05/06/2019 emis de N.P. Ivanus-Suceava Daniela-Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) DORNEANU MIHAI , si sotia 2) DORNEANU EVA - MELINDA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

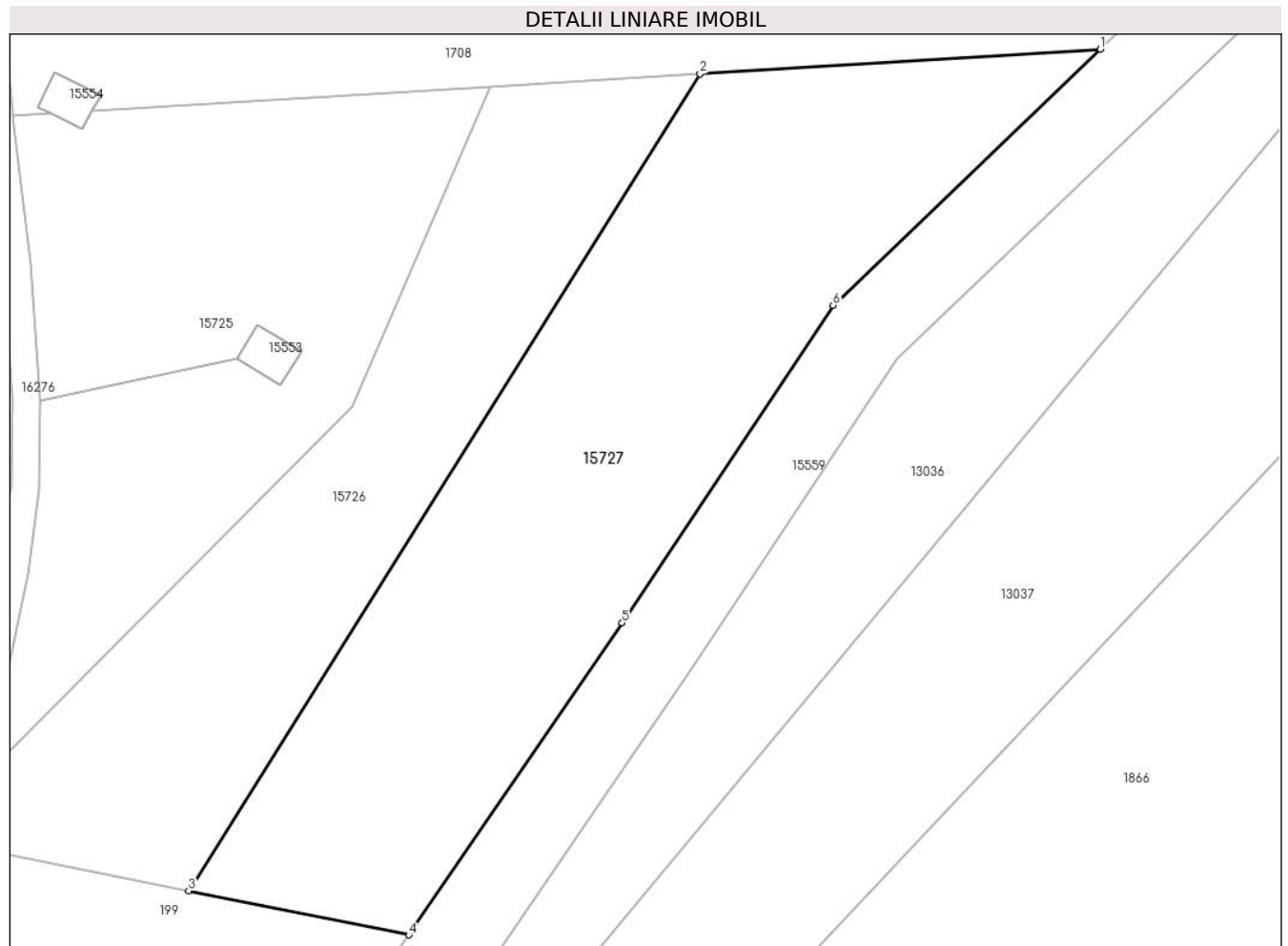
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57225	2.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.823	3	54/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.771,641 562.656,661	2	463.728,308 562.653,997	43.415
2	463.728,308 562.653,997	3	463.672,897 562.565,628	104.305
3	463.672,897 562.565,628	4	463.696,749 562.560,874	24.321
4	463.696,749 562.560,874	5	463.719,846 562.594,62	40.893
5	463.719,846 562.594,62	6	463.742,697 562.628,971	41.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.742,697 562.628,971	1	463.771,641 562.656,661	40.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 31A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57224	478	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 57224-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25693 / 24/03/2021	
Act Notarial nr. 695, din 24/03/2021 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 239/478, cota initiala 239/478	
1) GHEORGHIU PETRU PAUL, si sotia	
2) GHEORGHIU TEODORA-VIOLETA, (bun comun)	
OBSERVATII: teren aferent ap. 2	
Act Notarial nr. 696, din 24/03/2021 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;	
B2	A1
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	
1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	
OBSERVATII: asupra cotei de sub B1	
27877 / 31/03/2021	
Act Notarial nr. 779, din 31/03/2021 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT VANZARE);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) PRECUP VASILE-CALIN, si sotia	
2) PRECUP LILIANA-LUCICA, (bun comun)	
OBSERVATII: teren aferent ap. 1	
Act Notarial nr. 780, din 31/03/2021 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT IPOTECA);	
B4	A1
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	
1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	
OBSERVATII: asupra terenului aferent ap. 1 de sub B.3	

C. Partea III. SARCINI

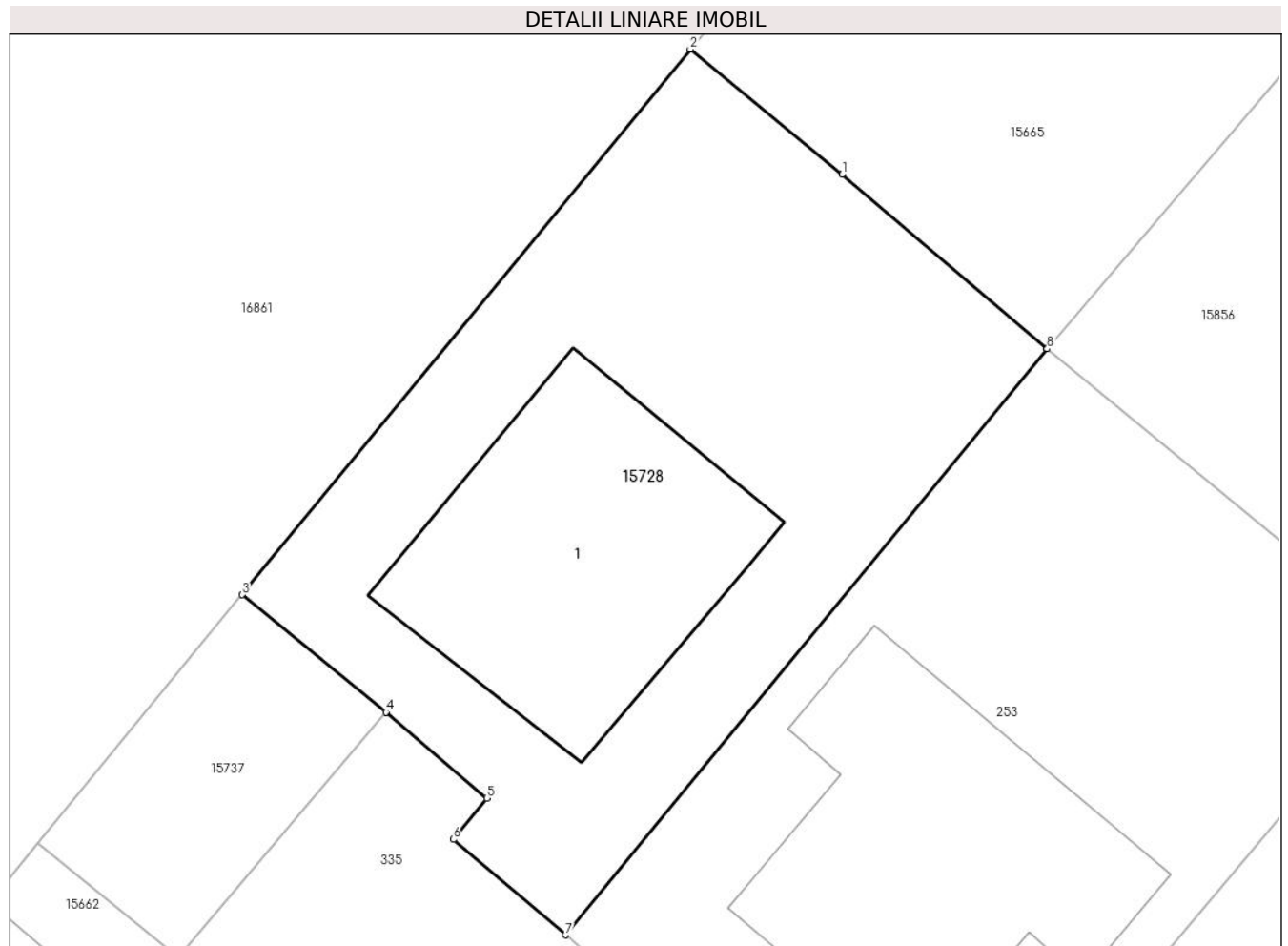
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
25693 / 24/03/2021	
Act Notarial nr. 696, din 24/03/2021 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;	
C1	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:194972 LEI si celelalte obligatii aferente creditului, asupra cotei de sub B1	
1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	
27877 / 31/03/2021	
Act Notarial nr. 780, din 31/03/2021 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT IPOTECA);	
C2	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:227282 LEI. si celelalte obligatii aferente creditului	
1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	
OBSERVATII: asupra terenului aferent ap. 1 de sub B.3	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57224	478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	286	7	208/1/9	-	
2	curti constructii	DA	192	7	307/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.232,406 560.995,996	2	462.226,677 561.000,711	7.42
2	462.226,677 561.000,711	3	462.209,769 560.980,166	26.608
3	462.209,769 560.980,166	4	462.215,2 560.975,742	7.005
4	462.215,2 560.975,742	5	462.219,003 560.972,506	4.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	462.219,003 560.972,506	6	462.217,737 560.970,951	2.005
6	462.217,737 560.970,951	7	462.221,968 560.967,357	5.551
7	462.221,968 560.967,357	8	462.240,135 560.989,431	28.588
8	462.240,135 560.989,431	1	462.232,406 560.995,996	10.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15731

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 34/A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57217	927	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 57217-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
12584 / 17/02/2020		
Act Notarial nr. de dezmembrare aut. nr. 1592, din 23/06/2008 emis de notar public Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TERCERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1234) DIN CF 3495/N	A1
Act Notarial nr. 1592, din 23/06/2008 emis de NP Corina Suceava;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TERCERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1234) DIN CF 3495/N	A1
51937 / 22/06/2021		
Act Notarial nr. 979, din 22/06/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu initial de dobandire: conventie in baza Act Act Notarial nr. 314, din 14/02/2020 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel si referat de admitere nr. 6173/28.01.2020 emis de catre OCPI Mures, Act nr. de dezmembrare aut. nr. 1592, din 23/06/2008 emis de notar public Suceava Corina; Act Notarial nr. 1810, din 03/08/2017 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel; - incheiere nr. 19141 din 20/03/2018, incheierea nr. 37760 din 26/06/2008, incheierea nr. 51193 din 04/08/2017, incheierea nr. 51188 din 04/08/2017, incheierea nr. 65454 din 09/10/2017; incheierea nr. 51175 din 04/08/2017, dobandit prin Conventie, cota actuala 513/1027, cota initiala 1027/1027	A1
1) KATAN CONSULTING SRL , CIF:21620340		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 171/1027, cota initiala 171/1027	A1
1) BLAJAN BOGDAN-CLAUDIU , si sotia		
2) BLAJAN ANDREEA-MIHAELA , bun comun		
<i>OBSERVATII: teren aferent ap.4</i>		
Act Notarial nr. 980, din 22/06/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:5022670		
<i>OBSERVATII: asupra asupra cotei de 171/1027 parte teren aferent ap.4</i>		
58884 / 15/07/2021		
Act Notarial nr. 1041, din 15/07/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 172/1027, cota initiala 172/1027	A1
1) ENEA BOGDAN-CATALIN , si sotia		
2) ENEA MARIOARA-LENUTA , (bun comun)		
<i>OBSERVATII: teren aferent ap.6</i>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P13_675239, din 17/06/2021 emis de FNGCIMM S.A. - IFN;		
B7	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului	A1
1) STATUL ROMAN , CIF:999999999999999, prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si		
2) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820, (proportional cu procentul de garantare), asupra cotei de teren aferent ap. 6 de sub B.6		
<i>OBSERVATII: asupra cotei de teren aferent ap. 6 de sub B.6</i>		
B8	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1
1) STATUL ROMAN , CIF:999999999999999, prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	2) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820, (proportional cu procentul de garantare), asupra cotei de teren aferent ap. 6 de sub B.6 <i>OBSERVATII: asupra cotei de teren aferent ap. 6 de sub B.6</i>	
96875 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 1684, din 16/11/2022 emis de NP Ispas Stela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 171/1027, cota initiala 171/1027 1) STROE ALEXANDRA-PAULA , si sotul 2) STROE LAURENTIU , (bun comun) <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 3</i>	A1
Act Notarial nr. 1685, din 16/11/2022 emis de NP Ispas Stela;		
B10	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire si alipire. 1) FIRST BANK SA , CIF:7025592, (asupra cotei de sub B17-teren aferent ap. 3)	A1

C. Partea III. SARCINI

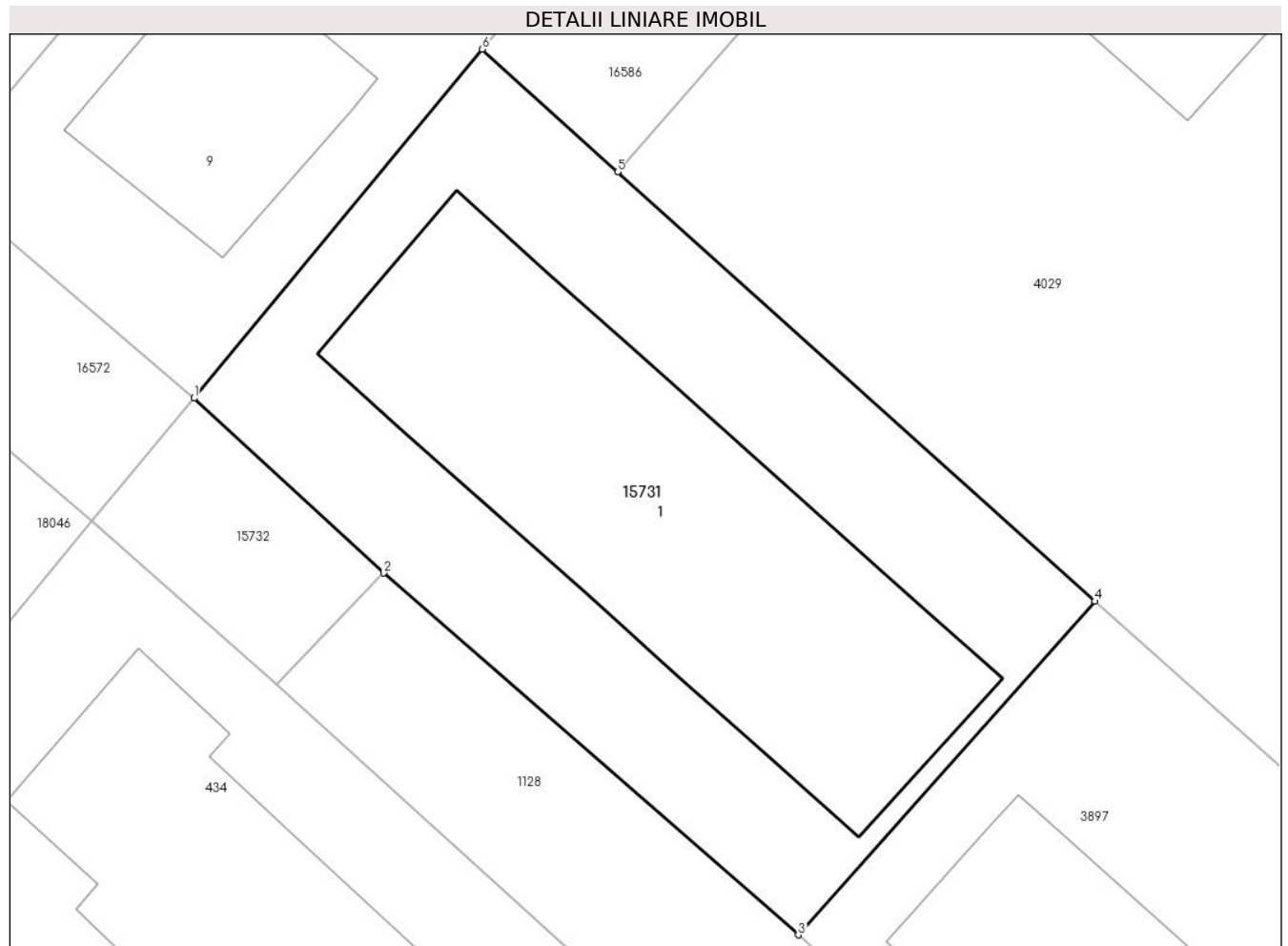
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
51937 / 22/06/2021		
Act Notarial nr. 980, din 22/06/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:259220 RON, si celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:5022670 <i>OBSERVATII: asupra cotei de 171/1027 parte teren aferent ap.4</i>	A1
58884 / 15/07/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P13_675239, din 17/06/2021 emis de FNGCMM S.A. - IFN;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:215657 RON. 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si 2) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820, (proportional cu procentul de garantare), asupra cotei de teren aferent ap. 6 de sub B.6 <i>OBSERVATII: asupra cotei de teren aferent ap. 6 de sub B.6</i>	A1
96875 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 1685, din 16/11/2022 emis de NP Ispas Stela;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:320000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) FIRST BANK SA , CIF:7025592 <i>OBSERVATII: (asupra cotei de sub B9-teren aferent ap. 3)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57217	927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	927	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.304,332 560.982,544	2	462.313,836 560.973,777	12.93
2	462.313,836 560.973,777	3	462.334,651 560.955,644	27.606
3	462.334,651 560.955,644	4	462.349,537 560.972,36	22.383
4	462.349,537 560.972,36	5	462.325,58 560.993,886	32.207
5	462.325,58 560.993,886	6	462.318,8 561.000,035	9.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.318,8 561.000,035	1	462.304,332 560.982,544	22.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 54/A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57216	100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12584 / 17/02/2020		
Act Notarial nr. de dezmembrare aut. nr. 1592, din 23/06/2008 emis de notar public Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TERCERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1234) DIN CF 3495/N	A1
Act Notarial nr. 1592, din 23/06/2008 emis de NP Corina Suceava;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TERCERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1234) DIN CF 3495/N	A1
66713 / 09/08/2022		
Act Administrativ nr. 69, din 29/07/2022 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, (domeniu public)	A1

C. Partea III. SARCINI .

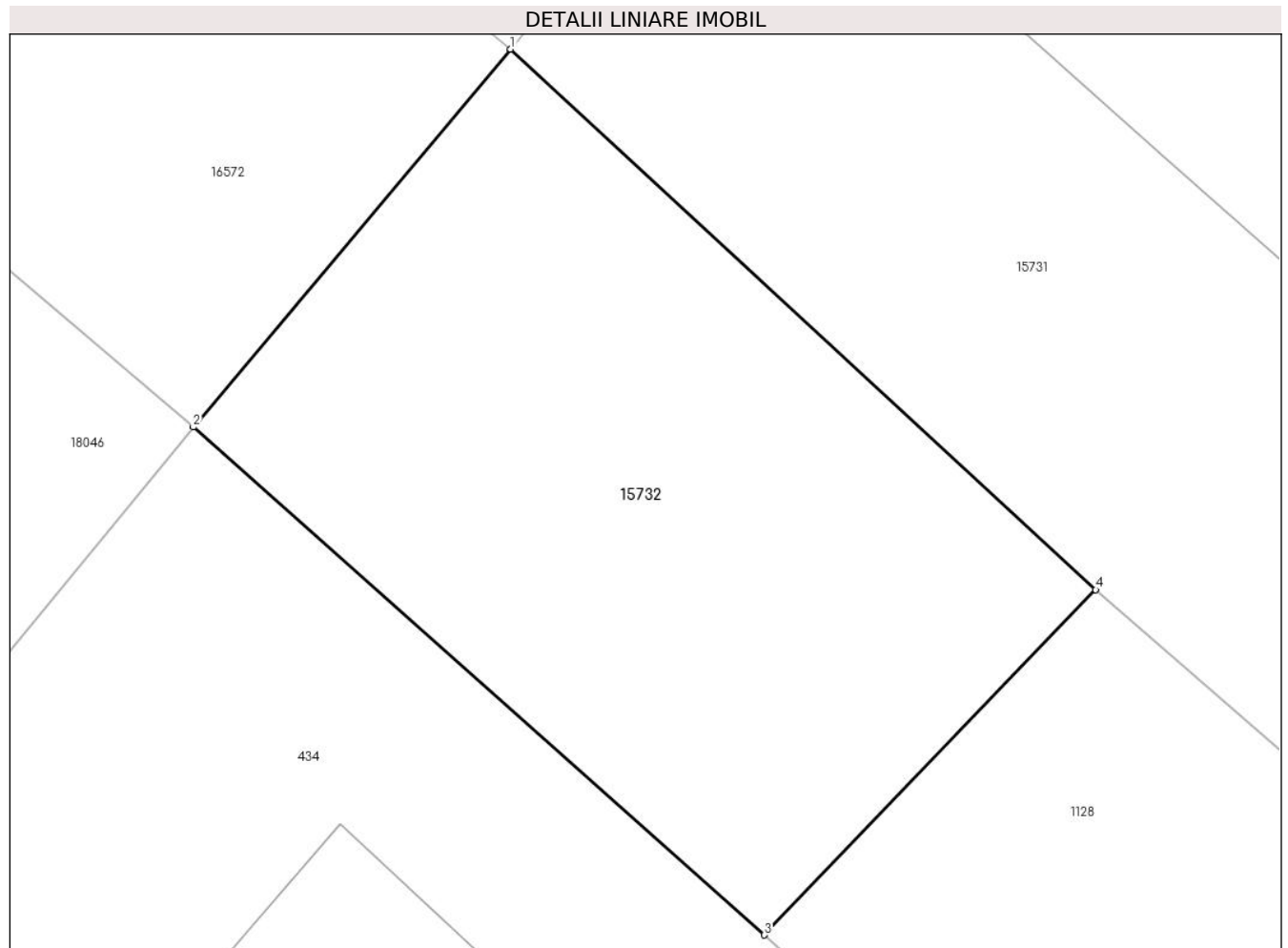
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57216	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.304,332 560.982,544	2	462.299,181 560.976,415	8.006
2	462.299,181 560.976,415	3	462.308,456 560.968,179	12.404
3	462.308,456 560.968,179	4	462.313,836 560.973,777	7.764
4	462.313,836 560.973,777	1	462.304,332 560.982,544	12.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Pasunii, Nr. 38K, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57215	407	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Pasunii, Nr. 38K, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; C1 - casă de locuit cu P+M din cărămidă acoperită cu țiglă, compusă din: la parter: 1 cameră de zi, 1 sufragerie, 1 bucatărie, 1 cămară, 1 baie, 1 antreu, 1 hol și casa scării, 1 terasă acoperită, la mansardă: 3 camere, 1 baie, 1 hol și casa scării, 2 terase acoperite.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9782 / 07/02/2020		
Act Notarial nr. 1883, din 03/09/2018 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/407, cota initiala 300/407 1) POP EMIL-AUGUSTIN, (bun propriu)	A1
Act Administrativ nr. 14099, din 29/11/2019 emis de Comuna Sanraiu de Mures (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP EMIL-AUGUSTIN	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 107/407, cota initiala 107/407 1) POP EMIL-AUGUSTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

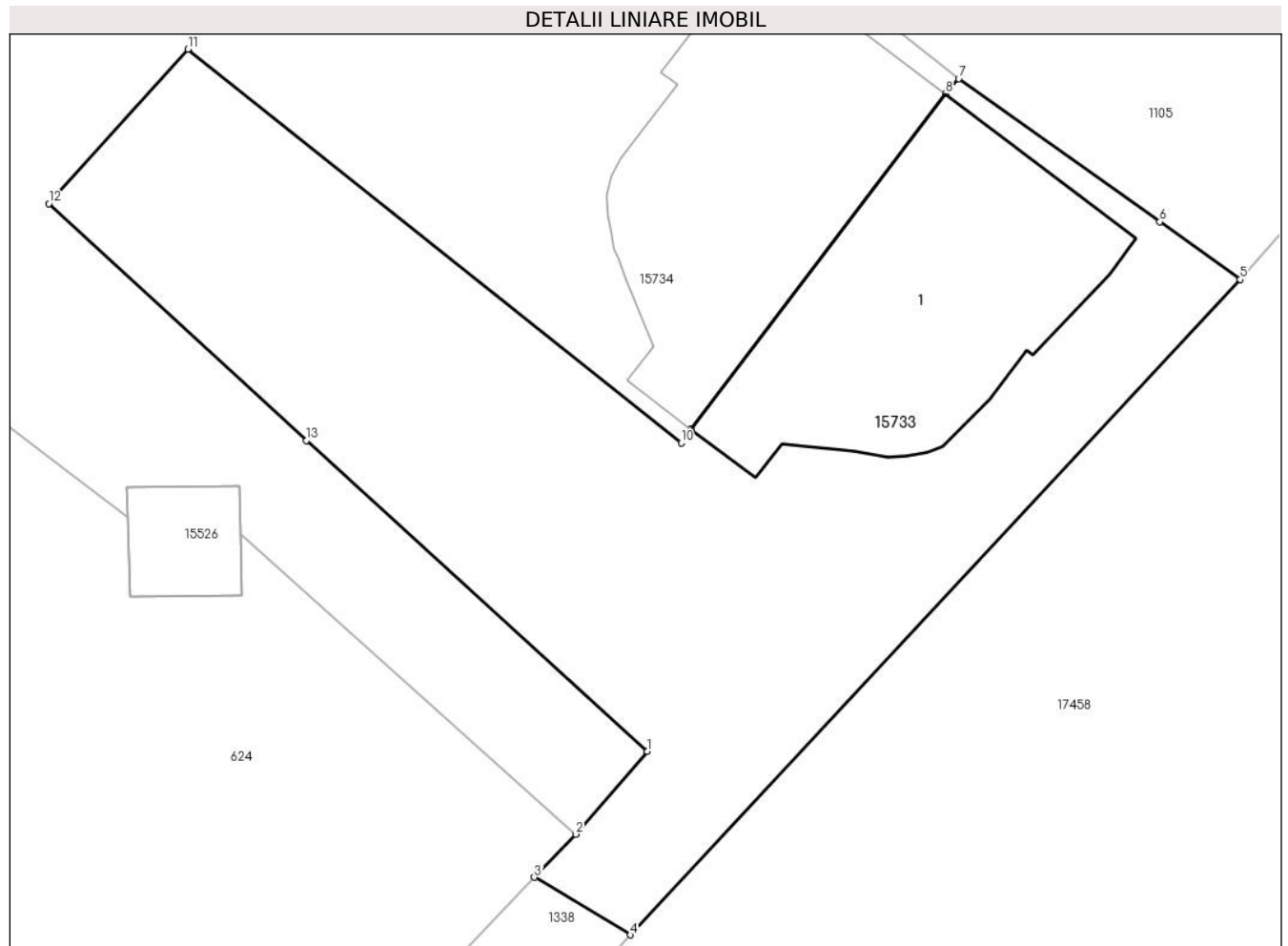
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57215	407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	407	8	312/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:86 mp; C1 - casă de locuit cu P+M din cărămidă acoperită cu țiglă, compusă din: la parter: 1 cameră de zi, 1 sufragerie, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie, 1 antreu, 1 hol și casa scării, 1 terasă acoperită, la mansardă: 3 camere, 1 baie, 1 hol și casa scării, 2 terase acoperite.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.299,44 560.833,05	2	462.297,123 560.830,379	3.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.297,123 560.830,379	3	462.295,791 560.828,984	1.929
3	462.295,791 560.828,984	4	462.298,886 560.827,126	3.61
4	462.298,886 560.827,126	5	462.318,594 560.848,279	28.911
5	462.318,594 560.848,279	6	462.316,001 560.850,143	3.193
6	462.316,001 560.850,143	7	462.309,502 560.854,76	7.972
7	462.309,502 560.854,76	8	462.309,075 560.854,279	0.643
8	462.309,075 560.854,279	9	462.300,859 560.843,441	13.6
9	462.300,859 560.843,441	10	462.300,532 560.843,01	0.541
10	462.300,532 560.843,01	11	462.284,587 560.855,716	20.388
11	462.284,587 560.855,716	12	462.280,1 560.850,729	6.708
12	462.280,1 560.850,729	13	462.288,416 560.843,081	11.298
13	462.288,416 560.843,081	1	462.299,44 560.833,05	14.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Pasunii, Nr. 38K, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57214	669	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Pasunii, Nr. 38K, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; C1 - casă de locuit cu P+M din cărămidă acoperită cu țiglă, compusă din: la parter: 1 cameră de zi, 1 sufragerie, 1 bucatărie, 1 cămară, 1 baie, 1 antreu, 1 hol și casa scării, 1 terasă acoperită, la mansardă: 3 camere, 1 baie, 1 hol și casa scării, 2 terase acoperite.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22602 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 302, din 18/03/2020 emis de Ciocea Delia Simona notar public;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAP ANDRAS , (bun propriu)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 303, din 18/03/2020 emis de Ciocea Delia Simona notar public;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare, 1) OTP BANK ROMANIA SA , CIF:7926069	A1, A1.1
Act Notarial nr. 302, din 18/03/2020 emis de Ciocea Delia Simona notar public;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAP ANDRAS , (bun propriu)	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22602 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 303, din 18/03/2020 emis de Ciocea Delia Simona notar public;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:345600 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA SA , CIF:7926069	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57214	669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	669	8	312/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:87 mp; C1 - casă de locuit cu P+M din cărămidă acoperită cu țiglă, compusă din: la parter: 1 cameră de zi, 1 sufragerie, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie, 1 antreu, 1 hol și casa scării, 1 terasă acoperită, la mansardă: 3 camere, 1 baie, 1 hol și casa scării, 2 terase acoperite.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.297,123 560.830,379	2	462.299,44 560.833,05	3.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.299,44 560.833,05	3	462.288,416 560.843,081	14.905
3	462.288,416 560.843,081	4	462.280,1 560.850,729	11.298
4	462.280,1 560.850,729	5	462.284,587 560.855,716	6.708
5	462.284,587 560.855,716	6	462.300,532 560.843,01	20.388
6	462.300,532 560.843,01	7	462.300,859 560.843,441	0.541
7	462.300,859 560.843,441	8	462.309,075 560.854,279	13.6
8	462.309,075 560.854,279	9	462.309,502 560.854,76	0.643
9	462.309,502 560.854,76	10	462.303,227 560.859,733	8.007
10	462.303,227 560.859,733	11	462.300,446 560.861,82	3.477
11	462.300,446 560.861,82	12	462.287,221 560.871,748	16.537
12	462.287,221 560.871,748	13	462.287,099 560.871,84	0.153
13	462.287,099 560.871,84	14	462.267,886 560.852,277	27.42
14	462.267,886 560.852,277	15	462.267,574 560.851,968	0.439
15	462.267,574 560.851,968	16	462.282,637 560.840,624	18.857
16	462.282,637 560.840,624	17	462.282,616 560.841,583	0.959
17	462.282,616 560.841,583	18	462.286,273 560.841,633	3.657
18	462.286,273 560.841,633	19	462.286,294 560.840,062	1.571
19	462.286,294 560.840,062	1	462.297,123 560.830,379	14.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 7F, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57213	500	Sector cadastral:17 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57213-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 7F, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 2 bai, 1 antreu, 1 hol, 1 terasa acoperita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81926 / 06/11/2020		
Act Notarial nr. 1849, din 06/11/2020 emis de NP Adorian Felix (act notarial nr 14 din 09.11.2020, emis de NP Adorian Felix);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCEAN FLORIN-ANGEL, si sotia 2) CUCEAN OANA-GEORGIANA, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1850, din 06/11/2020 emis de NP Adorian Felix;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

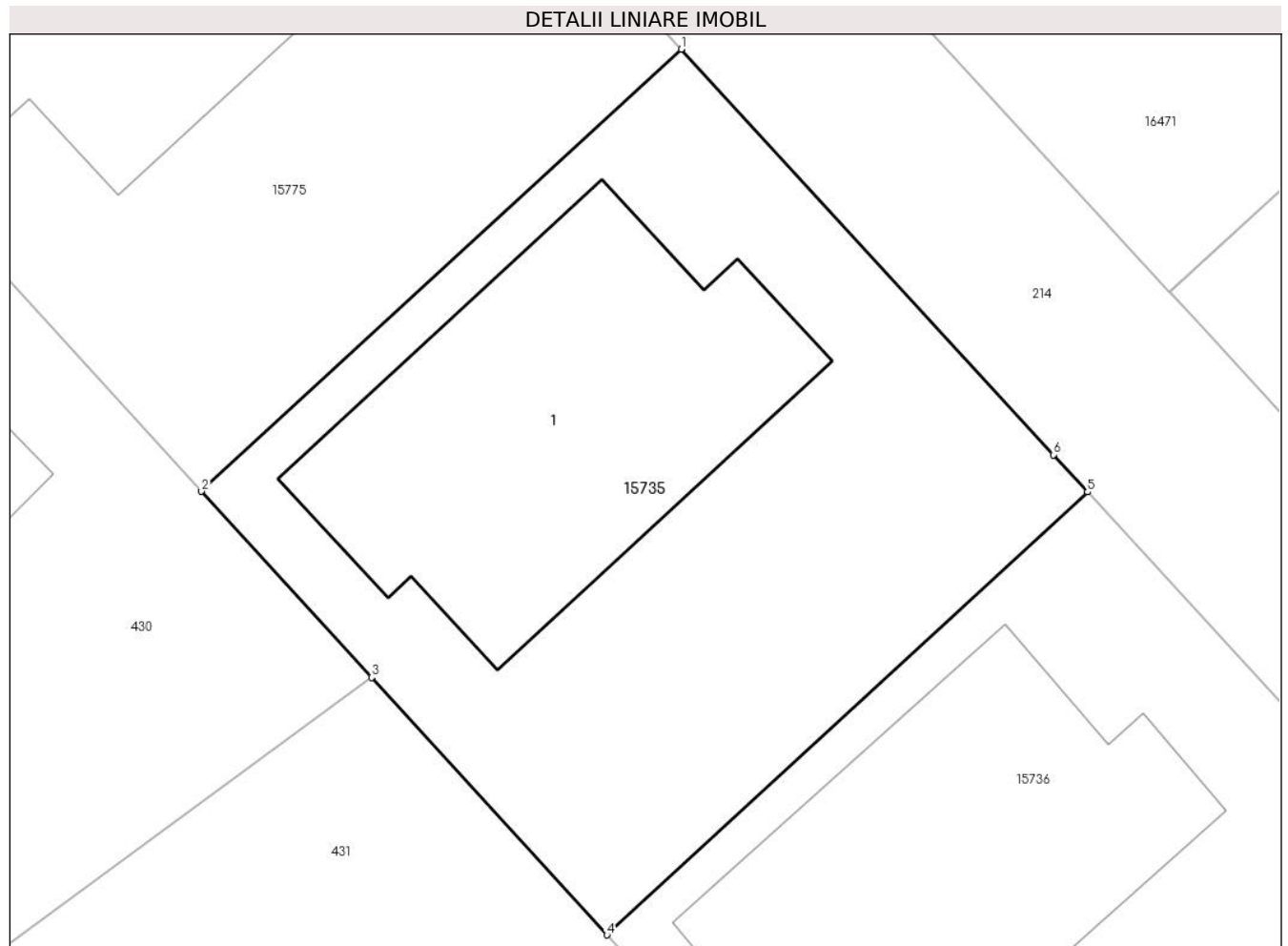
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
81926 / 06/11/2020		
Act Notarial nr. 1850, din 06/11/2020 emis de NP Adorian Felix;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:170513 LEsi celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57213	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57213-C1	construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 2 bai, 1 antreu, 1 hol, 1 terasa acoperita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.061,764 560.456,96	2	463.044,633 560.441,184	23.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.044,633 560.441,184	3	463.050,704 560.434,55	8.993
3	463.050,704 560.434,55	4	463.059,115 560.425,361	12.457
4	463.059,115 560.425,361	5	463.076,278 560.441,166	23.332
5	463.076,278 560.441,166	6	463.075,063 560.442,489	1.796
6	463.075,063 560.442,489	1	463.061,764 560.456,96	19.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 7E, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57212	848	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57212-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 7E, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 2 bai, 1 antreu, 1 hol, 1 terasa acoperita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
562 / 06/01/2021		
Act Notarial nr. 01, din 05/01/2021 emis de NP Adorian Felix (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODAN ADRIAN , si sotia 2) BODAN AMALIA-MARIA , (bun comun)	A1, A1.1
27094 / 27/03/2024		
Act Notarial nr. 556, din 26/03/2024 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE IPOTECA);		
B2	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, demolare și construire. 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI , CIF:6151100	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

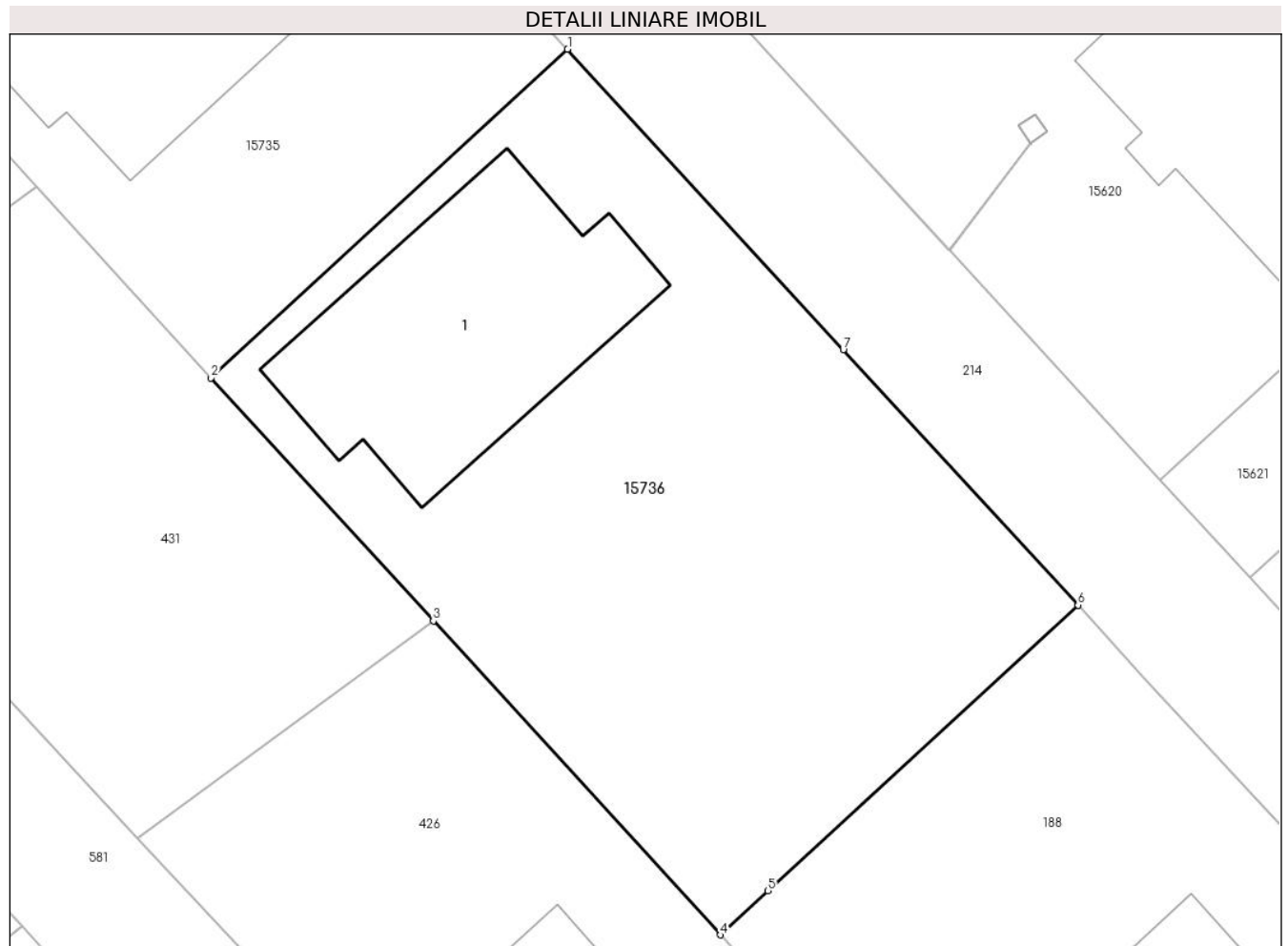
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
27094 / 27/03/2024		
Act Notarial nr. 556, din 26/03/2024 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:82016 LEI, și celelalte obligații aferente creditului 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI , CIF:6151100	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57212	848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	848	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57212-C1	construcții de locuințe	Din acte: 153 Masurata: 163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 2 bai, 1 antreu, 1 hol, 1 terasa acoperita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.076,278 560.441,166	2	463.059,115 560.425,361	23.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.059,115 560.425,361	3	463.069,813 560.413,672	15.846
3	463.069,813 560.413,672	4	463.083,628 560.398,578	20.462
4	463.083,628 560.398,578	5	463.085,932 560.400,699	3.132
5	463.085,932 560.400,699	6	463.100,846 560.414,433	20.274
6	463.100,846 560.414,433	7	463.089,552 560.426,722	16.691
7	463.089,552 560.426,722	1	463.076,278 560.441,166	19.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57209	84	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
66732 / 09/08/2022	
Act Administrativ nr. 69, din 29/07/2022 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

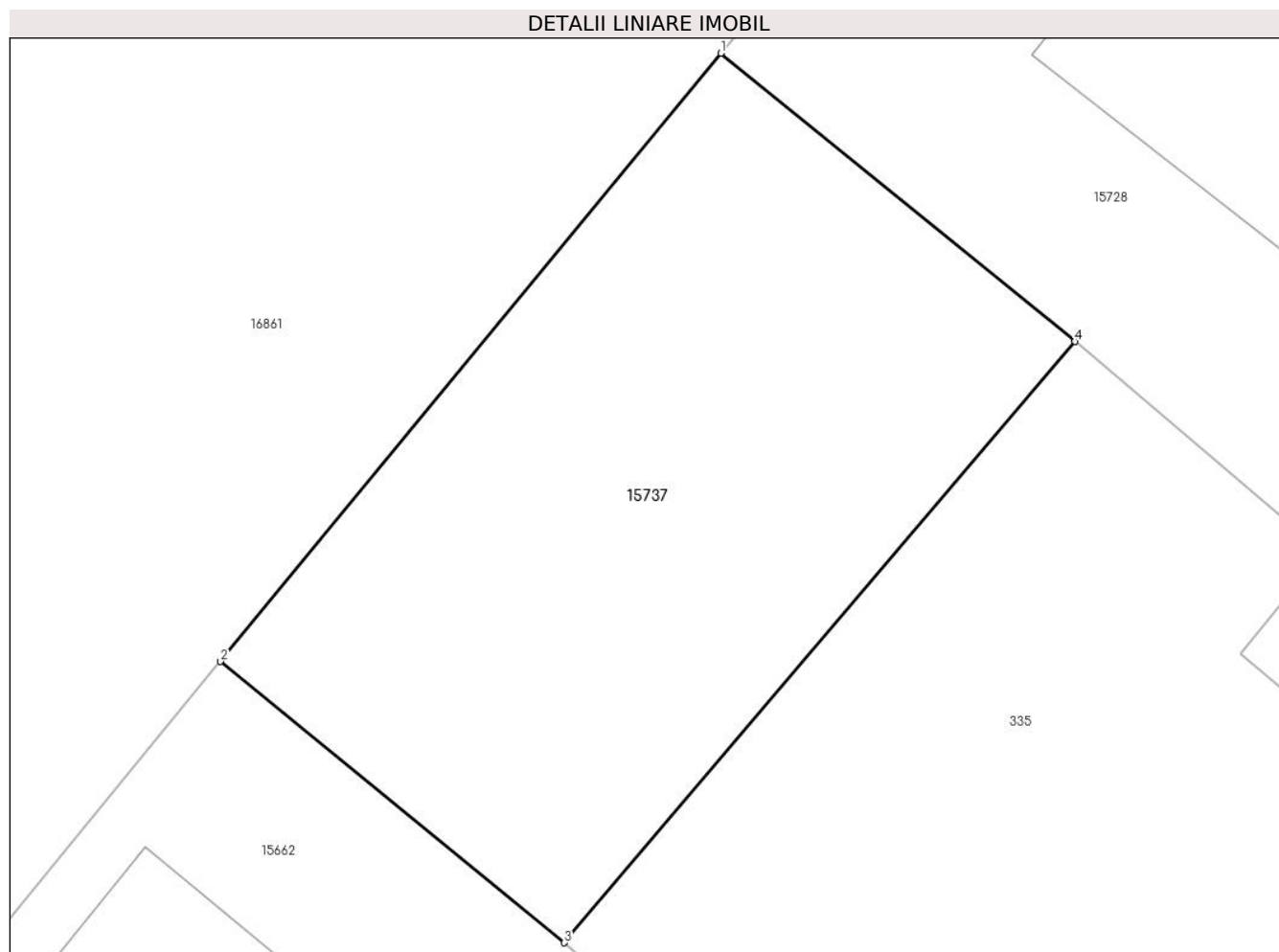
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57209	84	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	84	7	307/1/1	-	Imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.209,769 560.980,166	2	462.202,085 560.970,831	12.091
2	462.202,085 560.970,831	3	462.207,363 560.966,516	6.817
3	462.207,363 560.966,516	4	462.215,2 560.975,742	12.105
4	462.215,2 560.975,742	1	462.209,769 560.980,166	7.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:44/IV
Nr. topografic:169/3/2

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 17, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57206	705	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 17, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:84 mp; Casa de caramida, acop. cu tigle, cu: subsol: pivnita si sala de cazan, la parter: 2 camere, bucatarie, camara, antreu, loc de baie; la etaj: 2 camere, bucatarie, baie, camara, balcon inchis, terasa
A1.2		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 17, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexe gospodaresti

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20361 / 22/12/1998		
Act Administrativ nr. 100964, din 01/06/1995 emis de CJSDPAT MURES (- reconst. L. 18/1991, edif.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTOS I. ARPAD	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTOS ARPAD , si sotia 2) BOTOS JULIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57206	705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	435	26	17	169/3/2	
2	arabil	DA	270	26	17/1	169/3/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:84 mp; Casa de caramida, acop. cu tigle, cu: subsol: pivnita și sala de cazan, la parter: 2 camere, bucatarie, camera, antreu, loc de baie; la etaj: 2 camere, bucatarie, baie, camera, balcon închis, terasa
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:47 mp; Anexe gospodaresti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.501,621 561.422,066	2	463.505,052 561.419,492	4.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.505,052 561.419,492	3	463.508,123 561.418,025	3.403
3	463.508,123 561.418,025	4	463.510,38 561.415,948	3.067
4	463.510,38 561.415,948	5	463.512,886 561.414,616	2.838
5	463.512,886 561.414,616	6	463.521,735 561.423,127	12.278
6	463.521,735 561.423,127	7	463.526,453 561.426,919	6.053
7	463.526,453 561.426,919	8	463.536,77 561.437,281	14.622
8	463.536,77 561.437,281	9	463.539,163 561.441,999	5.29
9	463.539,163 561.441,999	10	463.531,795 561.443,101	7.45
10	463.531,795 561.443,101	11	463.533,889 561.456,421	13.484
11	463.533,889 561.456,421	12	463.522,525 561.457,96	11.468
12	463.522,525 561.457,96	13	463.520,29 561.448,298	9.917
13	463.520,29 561.448,298	14	463.514,76 561.438,365	11.369
14	463.514,76 561.438,365	15	463.514,24 561.438,726	0.633
15	463.514,24 561.438,726	1	463.501,621 561.422,066	20.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:293/1/1/1

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 41, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57205	1.472	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57205-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 41, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:339 mp; Casa de locuit in regim S+P+E, construita pe fundatie de beton,pereti de caramida, acoperita cu sindrila bituminoasa,compusa din:la subsol-1 pivnita,1 spalatorie cu centrala termica si 1 hol;la parter-1 camera de zi, 1 sufragerie cu bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 camera, 2 holuri, 1 antreu si 1 terasa;la etaj-1 dormitor, 2 camere, 1 baie, 2 garderoabe, 1 biblioteca cu birou, 1 hol si 1 terasa;Sc=169mp,Sd=339mp.Anul construirii 2008.
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 41, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 41, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
89971 / 09/12/2019	
Act Notarial nr. 1950, din 02/10/2019 emis de NP Chisiu Sever Alex (act administrativ nr 12223 din 23.10.2019, emis de Comuna Sanraiu de Mures;act administrativ nr 10995 din 21.10.2019, emis de Comuna Sanraiu de Mures, documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire conventie in baza contractului de vanzare cumparare nr. 3380/15.10.2007 NP Holbach Istvan - Incheiere nr. 32902/04.06.2008), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) MARCUS COSMIN LIVIU	
Act Administrativ nr. 10995, din 21/10/2019 emis de Comuna Sanraiu de Mures (documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) MARCUS COSMIN LIVIU	
23649 / 20/03/2023	
Act Notarial nr. 333, din 17/03/2023 emis de Boerescu Andreea (act administrativ nr 12223 din 23.10.2019, emis de Comuna Sanraiu de Mures;act administrativ nr 10995 din 21.10.2019, emis de Comuna Sanraiu de Mures, documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARCUS COSMIN LIVIU, (bun propriu)	
102539 / 24/11/2023	
Act Notarial nr. 1548, din 24/11/2023 emis de Boerescu Andreea (AUT 1548);	
B4	A1, A1.1
Se notează interdicțiile de instrăinare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) CEC BANK S.A., CIF:361897	
/	
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;	
B5	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCUS COSMIN LIVIU 2) MARCUS COSMIN LIVIU	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

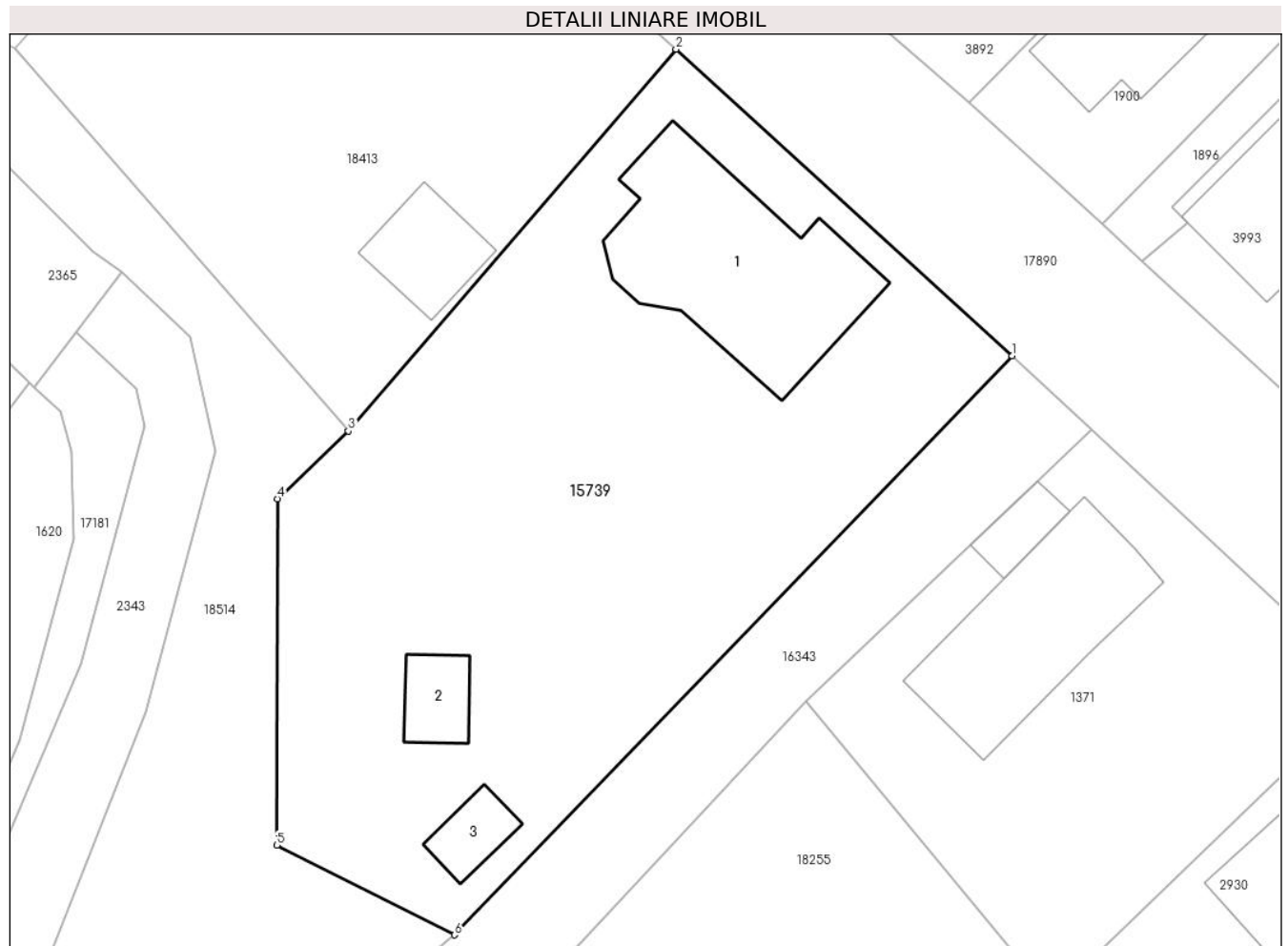
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
102539 / 24/11/2023	
Act Notarial nr. 1548, din 24/11/2023 emis de Boerescu Andreea (AUT 1548);	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:450000 LEIși celelalte obligații aferente creditului
	1) CEC BANK S.A. , CIF:361897
	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57205	1.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.152	-	-	293/1/1/1	
2	arabil	DA	320	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57205-C1	construcții de locuințe	169	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:339 mp; Casa de locuit in regim S+P+E,construita pe fundatie de beton,pereti de caramida,acoperita cu sindrila bituminoasa,compusa din:la subsol-1 pivnita,1 spalatorie cu centrala termica si 1 hol;la parter-1 camera de zi, 1 sufragerie cu bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 camera, 2 holuri, 1 antreu si 1 terasa;la etaj-1 dormitor, 2 camere, 1 baie, 2 garderobe, 1 biblioteca cu birou, 1 hol si 1 terasa;Sc=169mp,Sd=339mp.Anul construirii 2008.
A1.2	0	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	0	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.241,864 562.038,667	2	462.219,651 562.058,894	30.042
2	462.219,651 562.058,894	3	462.198,025 562.033,701	33.202
3	462.198,025 562.033,701	4	462.193,328 562.029,231	6.484
4	462.193,328 562.029,231	5	462.193,283 562.006,385	22.846
5	462.193,283 562.006,385	6	462.205,022 562.000,47	13.145
6	462.205,022 562.000,47	1	462.241,864 562.038,667	53.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 148A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57204	300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57204-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 148A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casa de locuit in regim P construita din caramida pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, compusa din: 1 camera de zi, 2 dormitoare, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 terasa acoperita.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8079 / 03/02/2020		
Act Notarial nr. 114, din 03/02/2020 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIOREAN ELEANA, (bun propriu)	A1
46173 / 15/07/2020		
Act Administrativ nr. 9289, din 04/08/2020 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIOREAN ELEANA, (bun propriu)	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

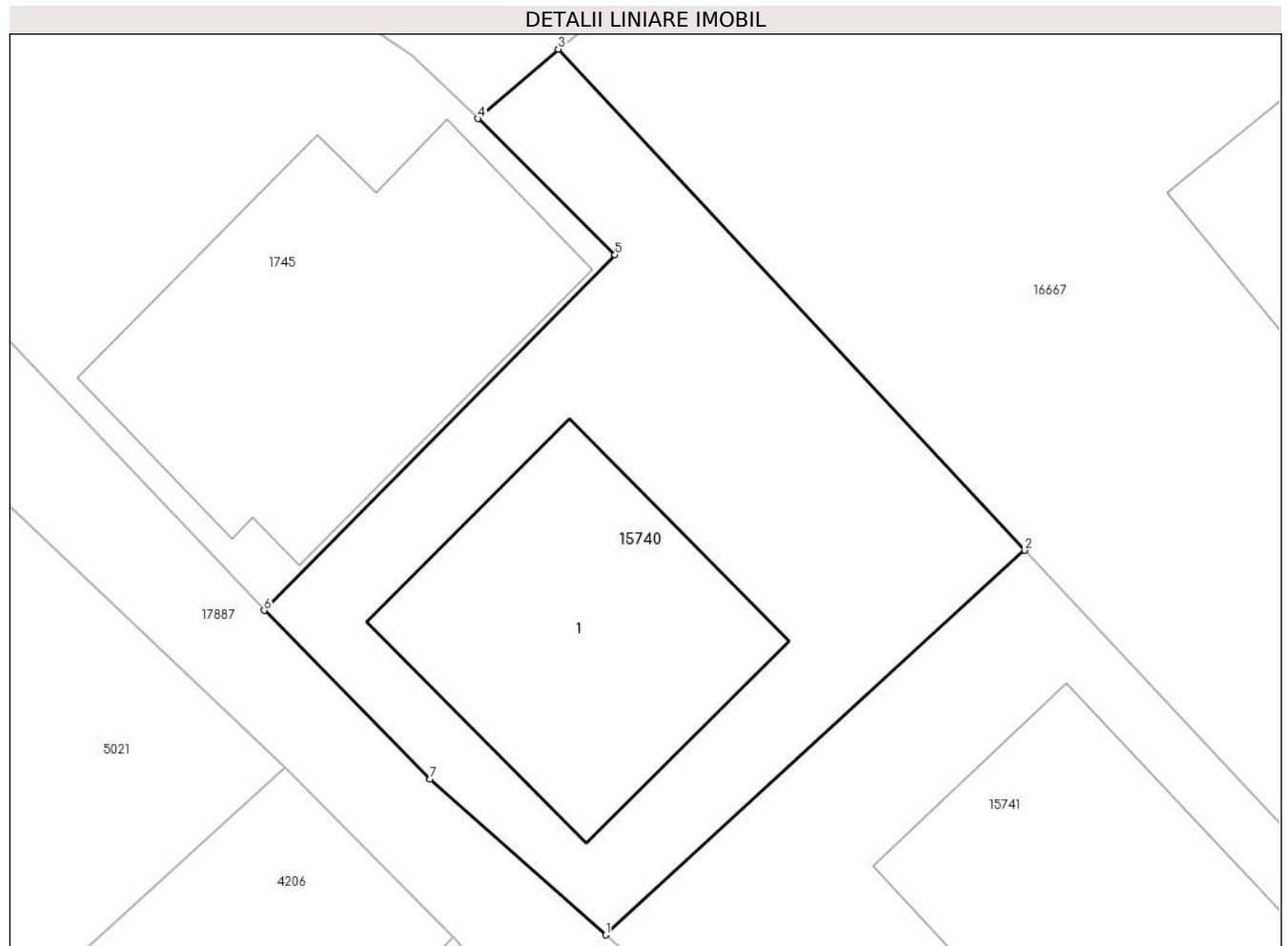
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57204	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57204-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casa de locuit in regim P construita din caramida pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, compusa din: 1 camera de zi, 2 dormitoare, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 terasa acoperita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.353,633 561.113,49	2	463.366,797 561.125,56	17.86
2	463.366,797 561.125,56	3	463.352,141 561.141,283	21.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	463.352,141 561.141,283	4	463.349,618 561.139,105	3.333
4	463.349,618 561.139,105	5	463.353,925 561.134,826	6.071
5	463.353,925 561.134,826	6	463.342,904 561.123,671	15.681
6	463.342,904 561.123,671	7	463.348,114 561.118,373	7.431
7	463.348,114 561.118,373	1	463.353,633 561.113,49	7.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 148, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57203	321	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57203-C3	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 148, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P+M, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Subsol - 1 garaj, 1 pivnita, 1 debara si scarile de acces la parter; Parter - 1 camera de zi, 1 bucatarie + sufragerie, 1 camera de alimente, 1 baie, 1 antreu, scarile de acces la mansard, 1 terasa descoperita; Mansarda - 1 dormitor, 1 camera, 1 baie, 1 garderoba + antreu, 1 hol + casa scarii si 1 balcon.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47899 / 08/06/2021		
Act Notarial nr. 794, din 07/06/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRUTIU BOGDAN, si sotia 2) NEGRUTIU CALINA-IOANA, (bun comun)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

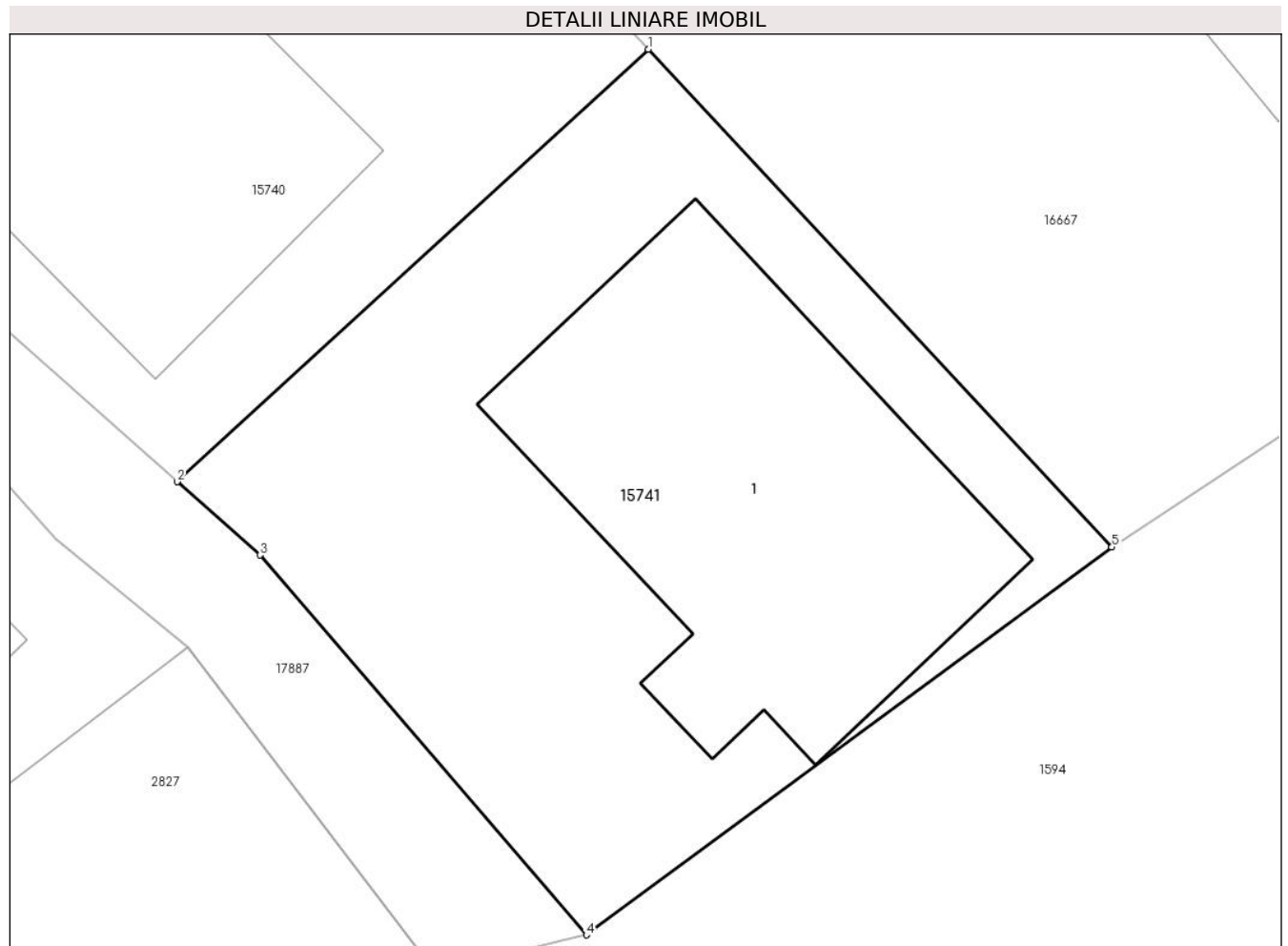
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57203	321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	321	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57203-C3	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P+M, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Subsol - 1 garaj, 1 pivnita, 1 debara si scarile de acces la parter; Parter - 1 camera de zi, 1 bucatarie + sufragerie, 1 camera de alimente, 1 baie, 1 antreu, scarile de acces la mansard, 1 terasa descoperita; Mansarda - 1 dormitor, 1 camera, 1 baie, 1 garderoba + antreu, 1 hol + casa scarii si 1 balcon.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.366,797 561.125,56	2	463.353,633 561.113,49	17.86
2	463.353,633 561.113,49	3	463.355,948 561.111,442	3.091
3	463.355,948 561.111,442	4	463.365,065 561.100,844	13.98
4	463.365,065 561.100,844	5	463.379,75 561.111,665	18.241
5	463.379,75 561.111,665	1	463.366,797 561.125,56	18.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Violetelor, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57199	1.324	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
92578 / 03/11/2022	
Act Administrativ nr. 14, din 24/02/2022 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.693,956 559.135,242	7	461.700,741 559.136,968	7.001
7	461.700,741 559.136,968	8	461.700,647 559.137,236	0.284
8	461.700,647 559.137,236	9	461.692,868 559.159,595	23.674
9	461.692,868 559.159,595	10	461.685,258 559.182,362	24.005
10	461.685,258 559.182,362	11	461.677,574 559.205,347	24.235
11	461.677,574 559.205,347	12	461.669,924 559.228,232	24.13
12	461.669,924 559.228,232	13	461.662,255 559.251,175	24.191
13	461.662,255 559.251,175	14	461.661,476 559.253,505	2.457
14	461.661,476 559.253,505	15	461.653,94 559.273,566	21.43
15	461.653,94 559.273,566	16	461.646,036 559.294,607	22.477
16	461.646,036 559.294,607	17	461.651,14 559.296,12	5.324
17	461.651,14 559.296,12	18	461.650,888 559.296,773	0.7
18	461.650,888 559.296,773	19	461.646,805 559.307,367	11.354
19	461.646,805 559.307,367	1	461.635,023 559.303,9	12.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:370/II/Nazna

Nr. topografic:212, 213

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 163, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57198	3.246	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 163, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 163, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3	0	Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 163, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
7250 / 08/02/1996		
Act Notarial nr. 14, din 01/01/1996 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8 1) MOGA IOAN , Decedat DEFUNCT:Da	A1, A1.1
3969 / 09/03/1998		
Act Notarial nr. 40, din 06/03/1998 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MOGA IOAN , Decedat DEFUNCT:Da	A1, A1.1
4334 / 12/03/1998		
Act Notarial nr. 648, din 01/01/1998 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MOGA IOAN , Decedat DEFUNCT:Da 2) MOGA RODICA-ZELUTA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGA IOAN , Decedat DEFUNCT:Da 2) MOGA RODICA-ZELUTA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	461.731,966 559.347,158	4	461.734,458 559.348,473	2.818
5	461.730,927 559.352,35	6	461.729,728 559.351,477	1.483
7	461.728,365 559.353,031	8	461.727,233 559.355,123	2.379
9	461.716,837 559.366,754	10	461.708,122 559.378,281	14.451
11	461.699,108 559.388,718	12	461.693,968 559.394,274	7.569
13	461.678,129 559.409,601	14	461.662,612 559.424,267	21.351
15	461.641,084 559.443,389	16	461.634,024 559.450,398	9.948
17	461.618,288 559.464,282	18	461.612,118 559.470,24	8.577
19	461.603,06 559.480,987	20	461.595,538 559.491,119	12.619
21	461.591,729 559.495,734	22	461.583,086 559.507,583	14.666
23	461.582,01 559.506,786	24	461.577,645 559.503,553	5.432
25	461.570,361 559.498,143	26	461.582,757 559.481,37	20.857
27	461.589,838 559.473,656	28	461.595,881 559.467,437	8.671
29	461.600,47 559.463,063	30	461.605,075 559.459,11	6.069
31	461.613,577 559.451,492	32	461.625,513 559.441,129	15.807
33	461.650,153 559.419,387	34	461.666,864 559.402,563	23.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.734,458 559.348,473	5	461.730,927 559.352,35	5.244
6	461.729,728 559.351,477	7	461.728,365 559.353,031	2.067
8	461.727,233 559.355,123	9	461.716,837 559.366,754	15.6
10	461.708,122 559.378,281	11	461.699,108 559.388,718	13.791
12	461.693,968 559.394,274	13	461.678,129 559.409,601	22.041
14	461.662,612 559.424,267	15	461.641,084 559.443,389	28.794
16	461.634,024 559.450,398	17	461.618,288 559.464,282	20.985
18	461.612,118 559.470,24	19	461.603,06 559.480,987	14.055
20	461.595,538 559.491,119	21	461.591,729 559.495,734	5.984
22	461.583,086 559.507,583	23	461.582,01 559.506,786	1.339
24	461.577,645 559.503,553	25	461.570,361 559.498,143	9.073
26	461.582,757 559.481,37	27	461.589,838 559.473,656	10.471
28	461.595,881 559.467,437	29	461.600,47 559.463,063	6.34
30	461.605,075 559.459,11	31	461.613,577 559.451,492	11.416
32	461.625,513 559.441,129	33	461.650,153 559.419,387	32.861
34	461.666,864 559.402,563	1	461.715,65 559.338,304	80.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:918/Nazna

Nr. topografic:274, 275

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 215, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57197	1.155	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3807 / 17/07/1928		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1928 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/21, cota initiala 7/21 1) ALMASAN ISTVAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/21, cota initiala 1/21 1) ALMASAN ISTVAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/21, cota initiala 1/21 1) ALMASAN EVA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/21, cota initiala 1/21 1) ALMASAN VESELINA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/21, cota initiala 1/21 1) ALMASAN ARON	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/21, cota initiala 1/21 1) ALMASAN DEMETER	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/21, cota initiala 1/21 1) ALMASAN ZAMFIRA	A1
Act Notarial nr. -, din 20/01/1928 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/21, cota initiala 7/21 1) ALMASAN ARON	A1
9010 / 12/07/1982		
Act Notarial nr. 920, din 01/01/1982 emis de -;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/21, cota initiala 1/21 1) ALMASAN ANA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2047 / 24/04/1917		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1917 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER 1) ALMASAN MARIA, VAD. LUI ALMASAN IOAN, NASC. HOCZA MARIA <i>OBSERVATII: asupra B.1-7</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57197	1.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.155	-	-	274, 275	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.183,977 559.167,931	2	461.184,057 559.179,823	11.892
2	461.184,057 559.179,823	3	461.181,969 559.179,837	2.088
3	461.181,969 559.179,837	4	461.180,164 559.234,991	55.184
4	461.180,164 559.234,991	5	461.179,261 559.235,074	0.907
5	461.179,261 559.235,074	6	461.179,456 559.237,173	2.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.179,456 559.237,173	7	461.180,0 559.241,694	4.554
7	461.180,0 559.241,694	8	461.180,555 559.247,353	5.686
8	461.180,555 559.247,353	9	461.180,57 559.247,631	0.278
9	461.180,57 559.247,631	10	461.181,819 559.270,114	22.518
10	461.181,819 559.270,114	11	461.171,343 559.272,386	10.72
11	461.171,343 559.272,386	12	461.171,34 559.272,387	0.003
12	461.171,34 559.272,387	13	461.170,711 559.262,358	10.049
13	461.170,711 559.262,358	14	461.170,349 559.257,406	4.965
14	461.170,349 559.257,406	15	461.170,36 559.247,753	9.653
15	461.170,36 559.247,753	16	461.169,873 559.233,195	14.566
16	461.169,873 559.233,195	17	461.169,75 559.226,317	6.879
17	461.169,75 559.226,317	18	461.170,082 559.168,272	58.046
18	461.170,082 559.168,272	1	461.183,977 559.167,931	13.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 47, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59522	400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 47, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : 4 camere, 2 bucatarii si 1 camera. Anul edificarii 1957.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35064 / 19/04/2024		
Act Notarial nr. 521, din 17/12/2020 emis de NP Valusescu Otilia Ligia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MARIA, cas. cu 2) TOMA IOAN, (bun comun)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

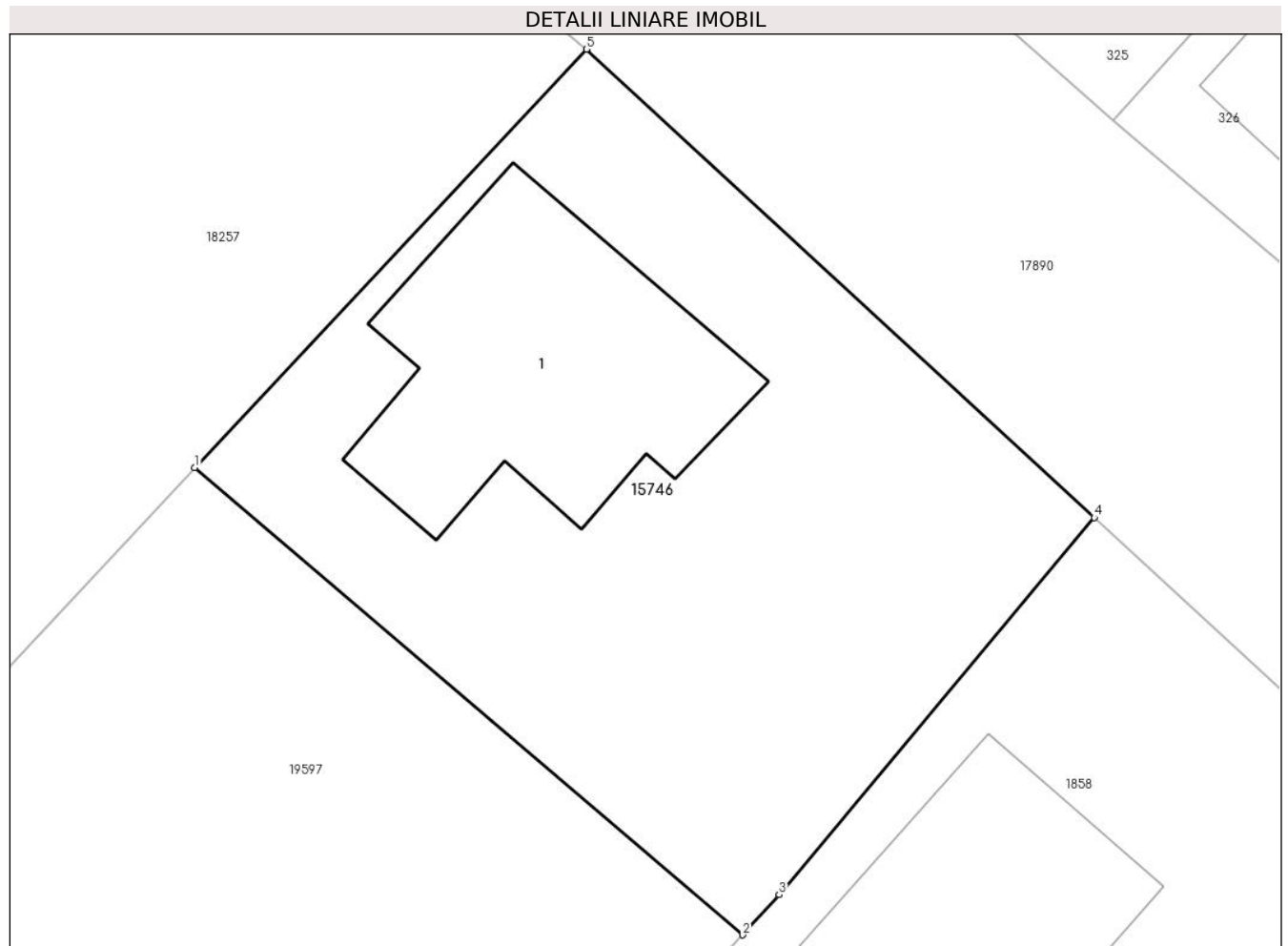
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41470 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. 233, din 15/05/2024 emis de NP Milășan Zoița;		
C1	Se notează antecontractul cu termen de perfectare a actului in formă autentică până la data de: "12.08.2024" 1) SÎNGEREAN IONAȘ-CĂTĂLIN, căs. cu 2) SÎNGEREAN ROXANA-MIHAELA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59522	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	26	47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : 4 camere, 2 bucatarii si 1 camera. Anul edificarii 1957.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.905,472 562.316,663	2	461.922,91 562.301,81	22.906
2	461.922,91 562.301,81	3	461.924,066 562.303,09	1.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	461.924,066 562.303,09	4	461.934,101 562.315,079	15.634
4	461.934,101 562.315,079	5	461.917,934 562.329,968	21.978
5	461.917,934 562.329,968	1	461.905,472 562.316,663	18.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57193	500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7675 / 31/01/2020		
Act Notarial nr. 98, din 30/01/2020 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MIRCEA-IACOB, cas.cu 2) POP ROZALIA, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57193	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.533,162 560.654,019	2	461.516,242 560.629,997	29.383
2	461.516,242 560.629,997	3	461.521,261 560.628,661	5.194
3	461.521,261 560.628,661	4	461.523,596 560.628,16	2.388
4	461.523,596 560.628,16	5	461.529,878 560.625,813	6.706
5	461.529,878 560.625,813	6	461.534,793 560.623,406	5.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.534,793 560.623,406	7	461.542,962 560.635,19	14.339
7	461.542,962 560.635,19	8	461.548,764 560.643,56	10.184
8	461.548,764 560.643,56	1	461.533,162 560.654,019	18.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57192	545	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31372 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 419, din 21/05/2020 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETER MARINELA, cas. cu	
	2) PETER ALEXANDRU, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

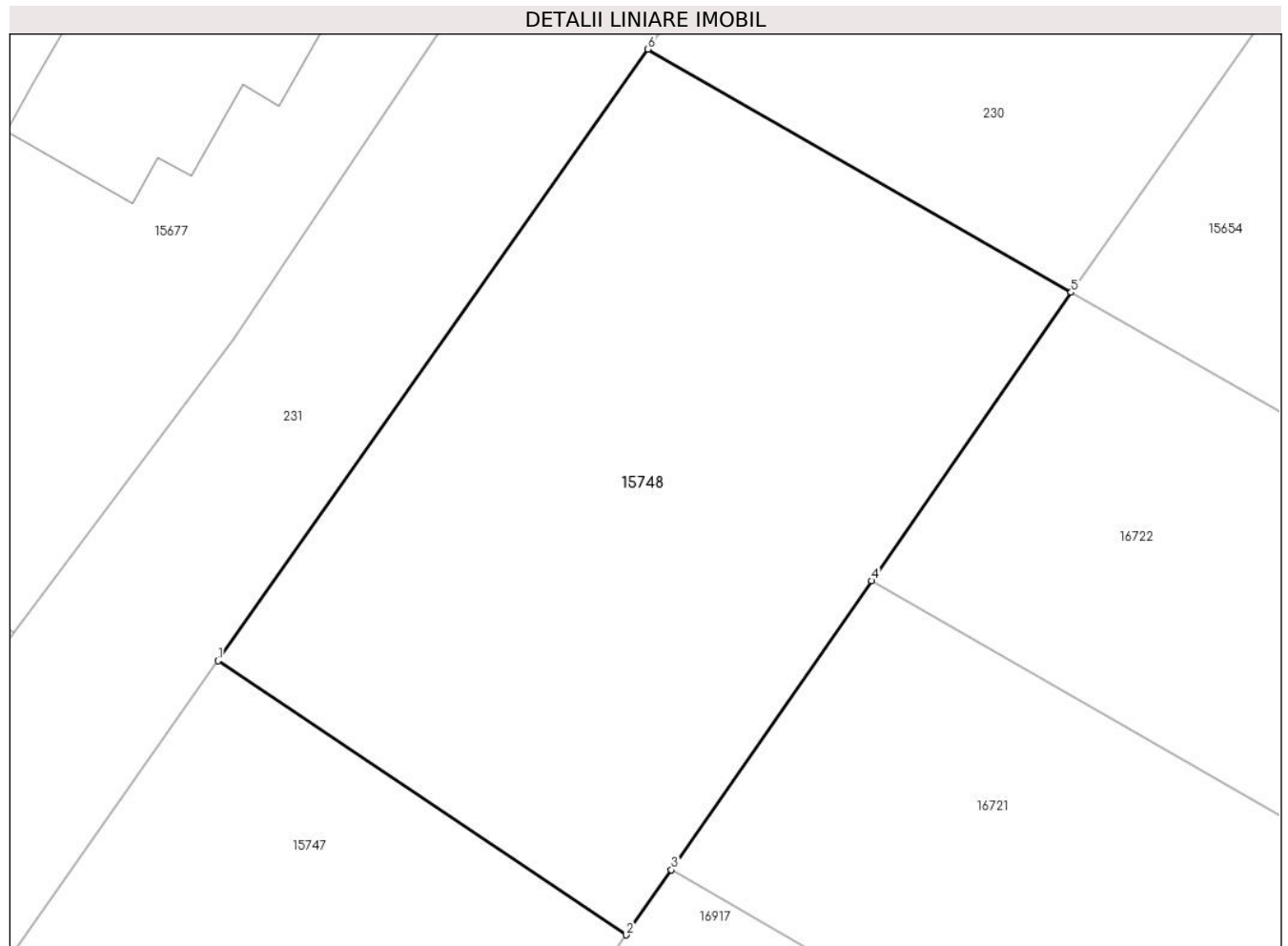
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57192	545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	545	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.533,162 560.654,019	2	461.548,764 560.643,56	18.783
2	461.548,764 560.643,56	3	461.550,482 560.646,039	3.016
3	461.550,482 560.646,039	4	461.558,128 560.657,068	13.42
4	461.558,128 560.657,068	5	461.565,752 560.668,067	13.383
5	461.565,752 560.668,067	6	461.549,59 560.677,342	18.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.549,59 560.677,342	1	461.533,162 560.654,019	28.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57190	500	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57190-C1	Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Casa unifamiliala in regim de inaltime P construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla compusa din: La parter: 2 dormitoare, 1 dormitor matrimonial, 2 bai, 1 camera de zi cu loc de luat masa, 1 dressing, 1 hol, 1 bucatarie, 1 depozit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19249 / 05/03/2020		
Act Notarial nr. 469, din 27/06/2006 emis de notar public Otilia Valusescu (notare "intravilan" si unificare in baza documentatiei cadastrale avizata cu nr. 66362/2007 de O.C.P.I. acertif. de urbanism nr. 360/13.11.2007 si a actului de unificare aut. nr. 4760/21.12.2007; notar public - Logigan Maria; incheiere nr. 75186/21.12.2007);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (527/18) inscrisa in c.f. nr. 2673/N	A1
108970 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 1920, din 22/12/2022 emis de NP Dobirta Daniela Luminita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPILNEAN MARIAN , si sotia 2) CAPILNEAN LIDIA , (bun comun)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

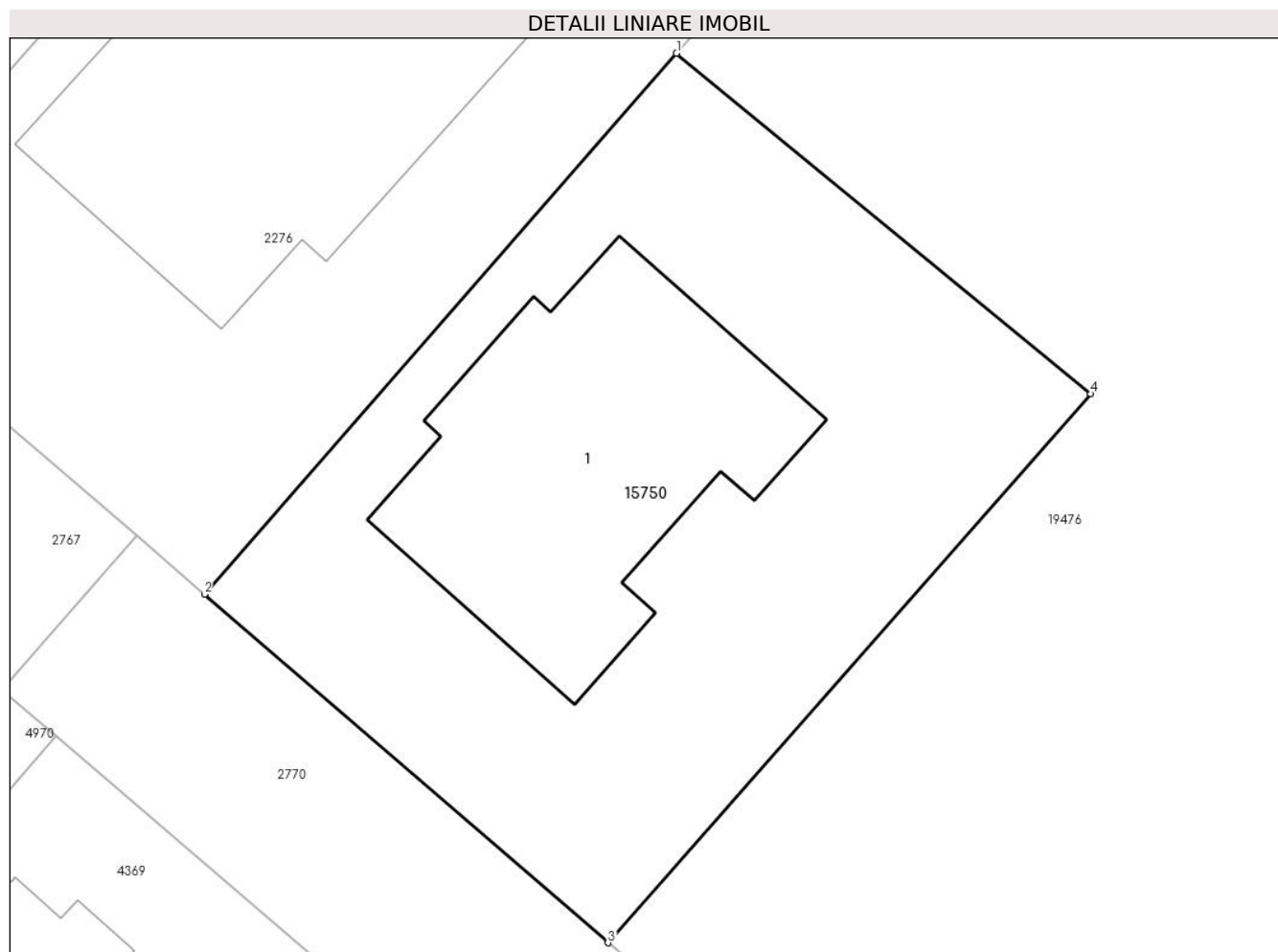
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57190	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57190-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:132 mp; Casa unifamilială în regim de înălțime P construită pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă compusă din: La parter: 2 dormitoare, 1 dormitor matrimonial, 2 băi, 1 camera de zi cu loc de luat masă, 1 dressing, 1 hol, 1 bucatărie, 1 depozit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.472,662 560.835,859	2	462.455,692 560.816,425	25.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.455,692 560.816,425	3	462.470,194 560.803,911	19.155
3	462.470,194 560.803,911	4	462.487,552 560.823,624	26.266
4	462.487,552 560.823,624	1	462.472,662 560.835,859	19.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15752

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic: 218/1/1, 215/1/1

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 11, 11A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57182	1.463	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57182-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 11, 11A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa de locuit cu 2 apartamente: Apartamentul I cu: 3 camere, bucatarie, baie, coridor, antreu, camera, terasa. Apartamentul II cu: 1 camera, bucatarie, 1 camera, 1 baie, antreu.
A1.2	57182-C3	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 11, 11A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P+M, construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: La parter:1 living+casa scarii, 1 dressing, 1 bucatarie, 1 camera de alimente, 1 baie, 1 hol intrare, 1 garaj si 1 depozit; La mansarda: 3 dormitoare, 3 dressinguri, 1 baie, 1 hol si 1 terasa termo-hidroizolata circulabila.
A1.3	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 11, 11A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Cooperativei, Nr. 11, 11A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
89891 / 09/12/2019	
Act Administrativ nr. 13257, din 22/11/2019 emis de COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ (act notarial nr 2406 din 11.11.2019, emis de NP BENTA ANDREA-LOREDANA, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 2046/30.09.2019 emis de NP Benta Andrea- Loredana- incheiere nr. 69547/30.09.2019), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) KIS IOAN , si sotia 2) KIS MARTA , (bun comun)	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 10228/1988-incheiere nr. 3994/1988 si hotarare judecatoreasca in baza sentintei civile nr. 2073/1989- incheiere nr. 2610-2611/1989), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) KIS IOAN , si sotia 2) KIS MARTA , (bun comun) <i>OBSERVATII: apartament nr. I</i>	
B3	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire succesiune in baza certificatului de mostenitor nr. 69/08.08.2014 emis de NP Ispas Stela-incheiere nr. 52253/11.08.2014), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) KIS IOAN , si sotia <i>OBSERVATII: apartament nr. II</i>	
/	
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;	
B4	A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) KIS IOAN 2) KIS MARTA	
108403 / 13/12/2023	
Act Administrativ nr. 15396, din 25/10/2023 emis de COMUNA SÂNCRAIU DE MUREȘ (Certificat de atestare a	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
edificarii constructiei realizate cu autorizatie de construire, documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KIS IOAN, și 2) KIS MARTA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

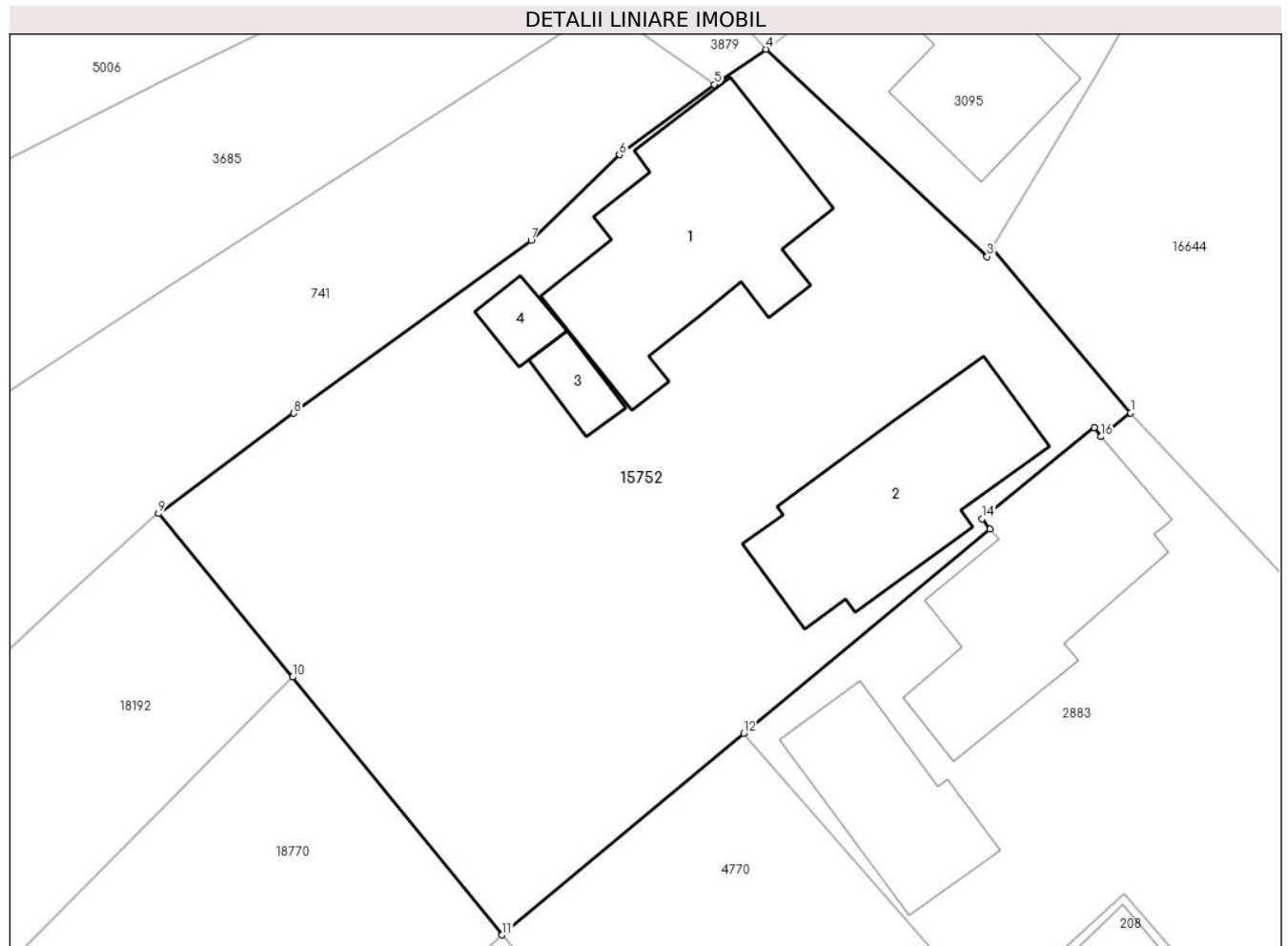
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
89891 / 09/12/2019		
Act Administrativ nr. 13257, din 22/11/2019 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (act notarial nr 2406 din 11.11.2019, emis de NP BENTA ANDREA-LOREDANA, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER, si intretinere 1) GYERESI ARPAD	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57182	1.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	770	-	-	218/1/1, 215/1/1	
2	arabil	DA	693	-	-	218/1/1, 215/1/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57182-C1	construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:158 mp; S. construită desfășurată:158 mp; Casa de locuit cu 2 apartamente: Apartamentul I cu: 3 camere, bucatărie, baie, coridor, antreu, camera, terasa. Apartamentul II cu: 1 camera, bucatărie, 1 camera, 1 baie, antreu.
A1.2	57182-C3	construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:129 mp; Casa de locuit în regim de înălțime P+M, construită pe fundație de beton, zidărie din caramida, acoperită cu țigla, compusă din: La parter:1 living+casa scării, 1 dressing, 1 bucatărie, 1 camera de alimente, 1 baie, 1 hol intrare, 1 garaj și 1 depozit; La mansarda: 3 dormitoare, 3 dressinguri, 1 baie, 1 hol și 1 terasă termoizolată circulabilă.
A1.3	0	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp;
A1.4	0	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.754,113 561.436,502	2	463.745,916 561.446,29	12.767
2	463.745,916 561.446,29	3	463.745,602 561.445,768	0.609
3	463.745,602 561.445,768	4	463.732,512 561.458,038	17.942
4	463.732,512 561.458,038	5	463.729,437 561.455,946	3.719
5	463.729,437 561.455,946	6	463.723,811 561.451,789	6.995
6	463.723,811 561.451,789	7	463.718,573 561.446,699	7.304
7	463.718,573 561.446,699	8	463.704,496 561.436,482	17.394
8	463.704,496 561.436,482	9	463.696,479 561.430,541	9.978
9	463.696,479 561.430,541	10	463.704,425 561.420,856	12.527
10	463.704,425 561.420,856	11	463.716,853 561.405,596	19.681
11	463.716,853 561.405,596	12	463.731,169 561.417,53	18.638
12	463.731,169 561.417,53	13	463.745,78 561.429,637	18.975
13	463.745,78 561.429,637	14	463.745,307 561.430,235	0.762
14	463.745,307 561.430,235	15	463.751,967 561.435,632	8.572
15	463.751,967 561.435,632	16	463.752,367 561.435,101	0.665
16	463.752,367 561.435,101	1	463.754,113 561.436,502	2.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1387/Nazna
Nr. topografic:413, 415/1

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 180, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57181	1.829	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 180, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
280 / 22/02/1961		
Act Notarial nr. 280, din 20/02/1961 emis de Notariatul de Stat Tg. Mures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULA EMIL IOAN , si sotia 2) CIULA MARIA , Decedat DEFUNCT:Da	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

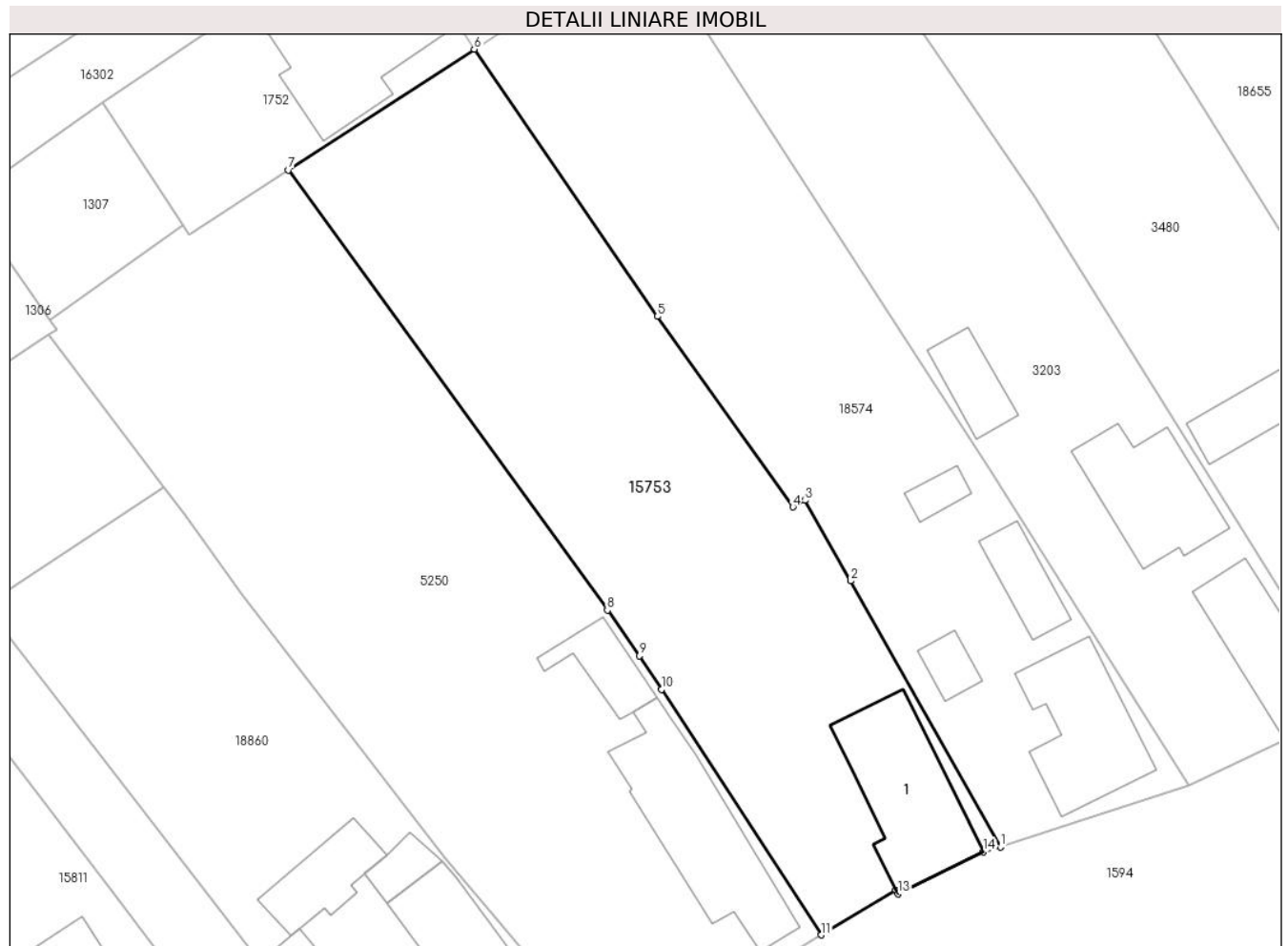
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57181	1.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	594	-	-	413	
2	arabil	DA	1.235	-	-	415/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.616,603 559.553,535	2	461.602,306 559.578,909	29.125
2	461.602,306 559.578,909	3	461.597,922 559.586,573	8.829
3	461.597,922 559.586,573	4	461.596,782 559.585,952	1.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.596,782 559.585,952	5	461.583,858 559.604,114	22.291
5	461.583,858 559.604,114	6	461.566,37 559.629,593	30.903
6	461.566,37 559.629,593	7	461.548,641 559.618,085	21.136
7	461.548,641 559.618,085	8	461.579,071 559.576,103	51.85
8	461.579,071 559.576,103	9	461.582,135 559.571,75	5.323
9	461.582,135 559.571,75	10	461.584,227 559.568,549	3.824
10	461.584,227 559.568,549	11	461.599,52 559.545,153	27.951
11	461.599,52 559.545,153	12	461.606,625 559.549,415	8.285
12	461.606,625 559.549,415	13	461.606,8 559.549,059	0.397
13	461.606,8 559.549,059	14	461.614,982 559.553,089	9.121
14	461.614,982 559.553,089	1	461.616,603 559.553,535	1.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Pasunii, Nr. 37, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57158	500	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57158-C1	Loc. Nazna, Str Pasunii, Nr. 37, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla compusa din : 1Living+Bucatarie,1Hol, 3 Dormitoare,2 Bai, 1 Dressing, 1 Camara, 2 terase acoperite. Anul construirii 2020

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28603 / 02/04/2021		
Act Notarial nr. 321, din 02/04/2021 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POL VLAD-VASILE, si sotia 2) POL ROMELA-CARMEN, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 322, din 02/04/2021 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) S.C BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

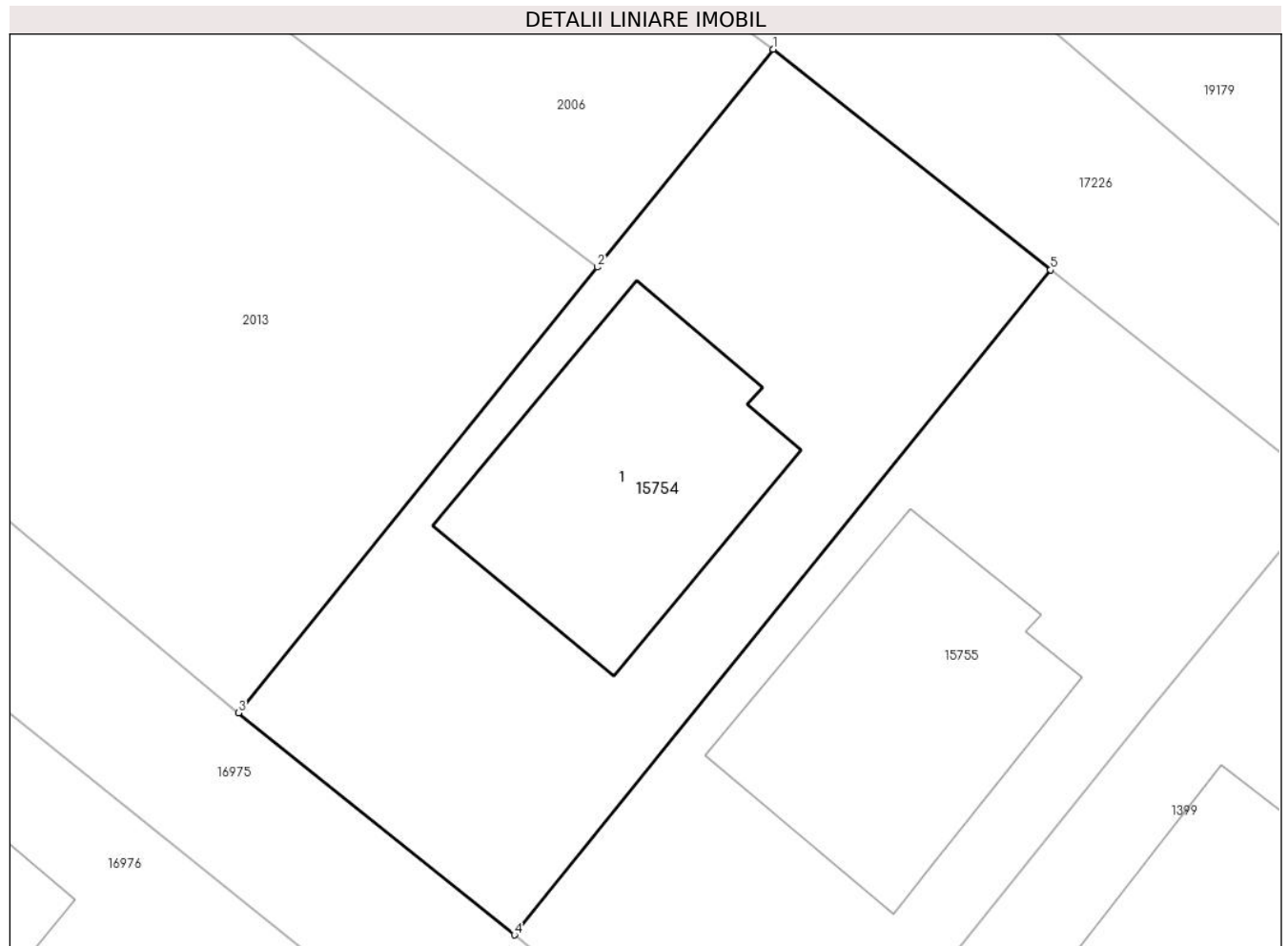
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
28603 / 02/04/2021		
Act Notarial nr. 322, din 02/04/2021 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:254320 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) S.C BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57158	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57158-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla compusa din : 1Living+Bucatarie,1Hol, 3 Dormitoare,2 Bai, 1 Dressing, 1 Camara, 2 terase acoperite. Anul construirii 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.090,87 560.749,492	2	462.083,723 560.740,634	11.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.083,723 560.740,634	3	462.069,112 560.722,528	23.266
3	462.069,112 560.722,528	4	462.080,348 560.713,499	14.414
4	462.080,348 560.713,499	5	462.102,158 560.740,525	34.729
5	462.102,158 560.740,525	1	462.090,87 560.749,492	14.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Pasunii, Nr. 35, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57157	500	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57157-C1	Loc. Nazna, Str Pasunii, Nr. 35, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla compusa din:- la parter: 3 Dormitoare, 1 Hol Central, 1 Baie,1 Dus 1 Dressing, 1 Living, 1 Bucatarie, 2 terase acoperite. An construire 2022

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23221 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. 270, din 16/03/2022 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Haidu Petru-Ioan, si sotia 2) Haidu Maria-Domnica, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 271, din 16/03/2022 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

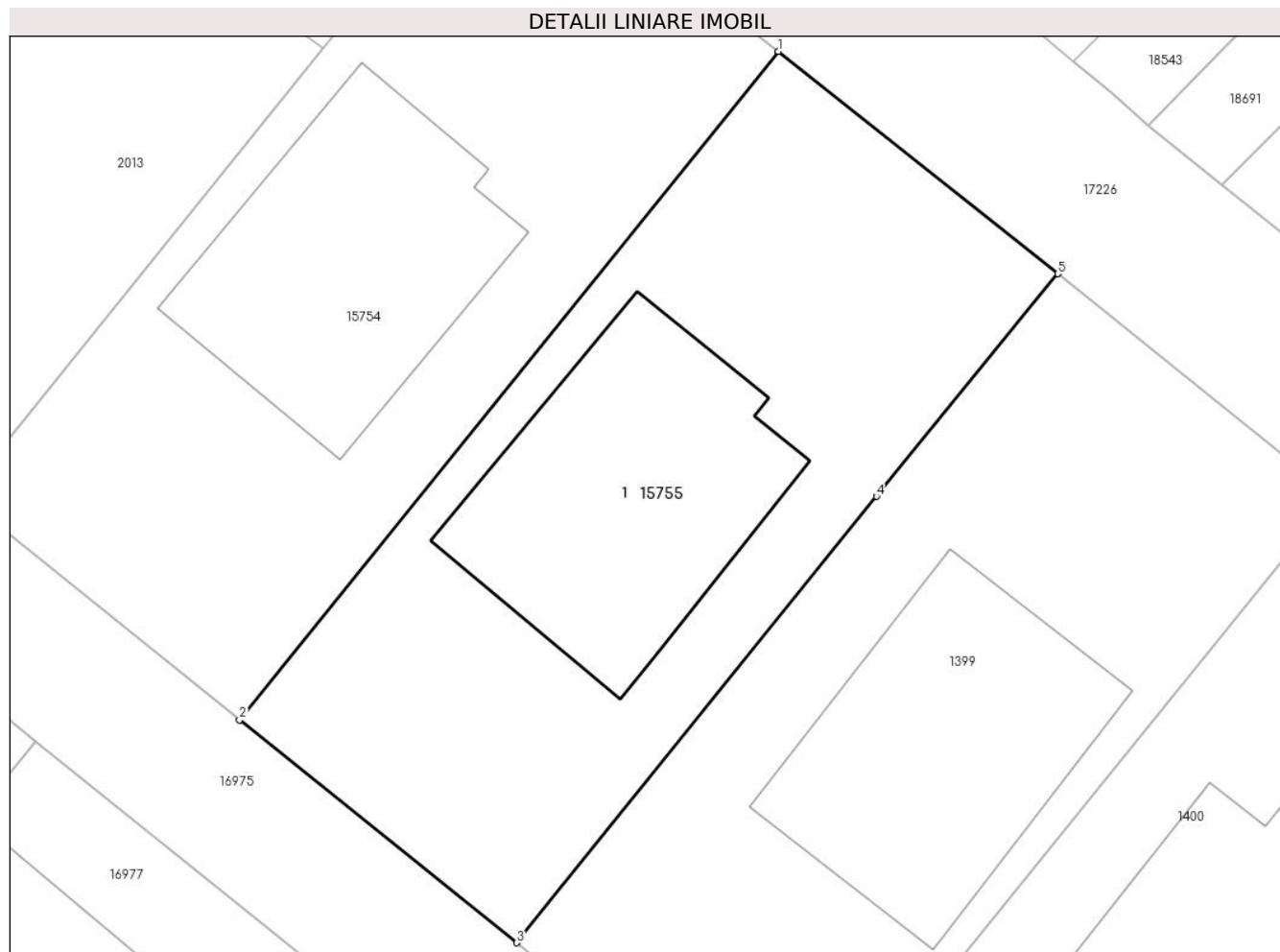
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23221 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. 271, din 16/03/2022 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:450000 LEsi celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57157	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57157-C1	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla compusa din:- la parter: 3 Dormitoare, 1 Hol Central, 1 Baie,1 Dus 1 Dressing, 1 Living, 1 Bucatarie, 2 terase acoperite. An construire 2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.102,158 560.740,525	2	462.080,348 560.713,499	34.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.080,348 560.713,499	3	462.091,555 560.704,494	14.377
3	462.091,555 560.704,494	4	462.106,129 560.722,538	23.195
4	462.106,129 560.722,538	5	462.113,469 560.731,539	11.614
5	462.113,469 560.731,539	1	462.102,158 560.740,525	14.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:225/14/1

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Dealului, Nr. 35, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57150	250	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57150-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Dealului, Nr. 35, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Casa de caramida acoperita cu tigla cu 2 camere, bucatarie, antreu, camera, veranda acoperita
A1.2	57150-C2	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Dealului, Nr. 35, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
90043 / 09/12/2019		
Act Administrativ nr. 434, din 14/01/2020 emis de Primaria Sincaiu de Mures (documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures, act administrativ nr 438 din 14.01.2020, emis de Primaria Sincaiu de Mures Directia de venituri;act administrativ nr 439 din 14.01.2020, emis de Primaria Sincaiu de Mures Directia de venituri;act administrativ nr 437 din 14.01.2020, emis de Primaria Sincaiu de Mures Directia de venituri;act administrativ nr 435 din 14.01.2020, emis de Primaria Sincaiu de Mures Directia de venituri);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire succesiune in baza actului notarial nr. 18/22.03.2018 NP Benta Andrea Loredana - Incheiere nr. 20601/23.03.2018), dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 1) BORZ MARIA , (bun propriu)	A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire succesiune in baza actului notarial nr. 18/22.03.2018 NP Benta Andrea Loredana - Incheiere nr. 20601/23.03.2018), dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 1) CIMPIAN SABINA , (bun propriu)	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire succesiune in baza actului notarial nr. 18/22.03.2018 NP Benta Andrea Loredana - Incheiere nr. 20601/23.03.2018), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) TEBAN CRISTIAN , (bun propriu)	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire succesiune in baza actului notarial nr. 18/22.03.2018 NP Benta Andrea Loredana - Incheiere nr. 20601/23.03.2018), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) MICU IOANA , (bun propriu)	A1.1, A1.2
69576 / 22/08/2022		
Act Notarial nr. 2589, din 19/08/2022 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 1) BIENHOLD VIORICA , (bun propriu)	A1.1, A1.2
88919 / 24/10/2022		
Act Notarial nr. 2599, din 19/08/2022 emis de n.p. Ivanus Suceava Daniela Florina (act notarial nr 746 din 14.10.2022, emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu;act notarial nr 550 din 25.08.2022, emis de n.p. Nistor Ana Corina);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: Act Administrativ nr. 366, din 18/10/2019 emis de Ministerul Afacerilor Interne Institutia Prefectului Judetul Mures, documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures; Act Administrativ nr. 13.674, din 20/11/2019 emis de Comuna Sancaiu de Mures; incheiere nr. 90043 / 09/12/2019), dobandit prin Lege, cota actuala 4/10, cota initiala 4/10 1) BORZ MARIA	A1

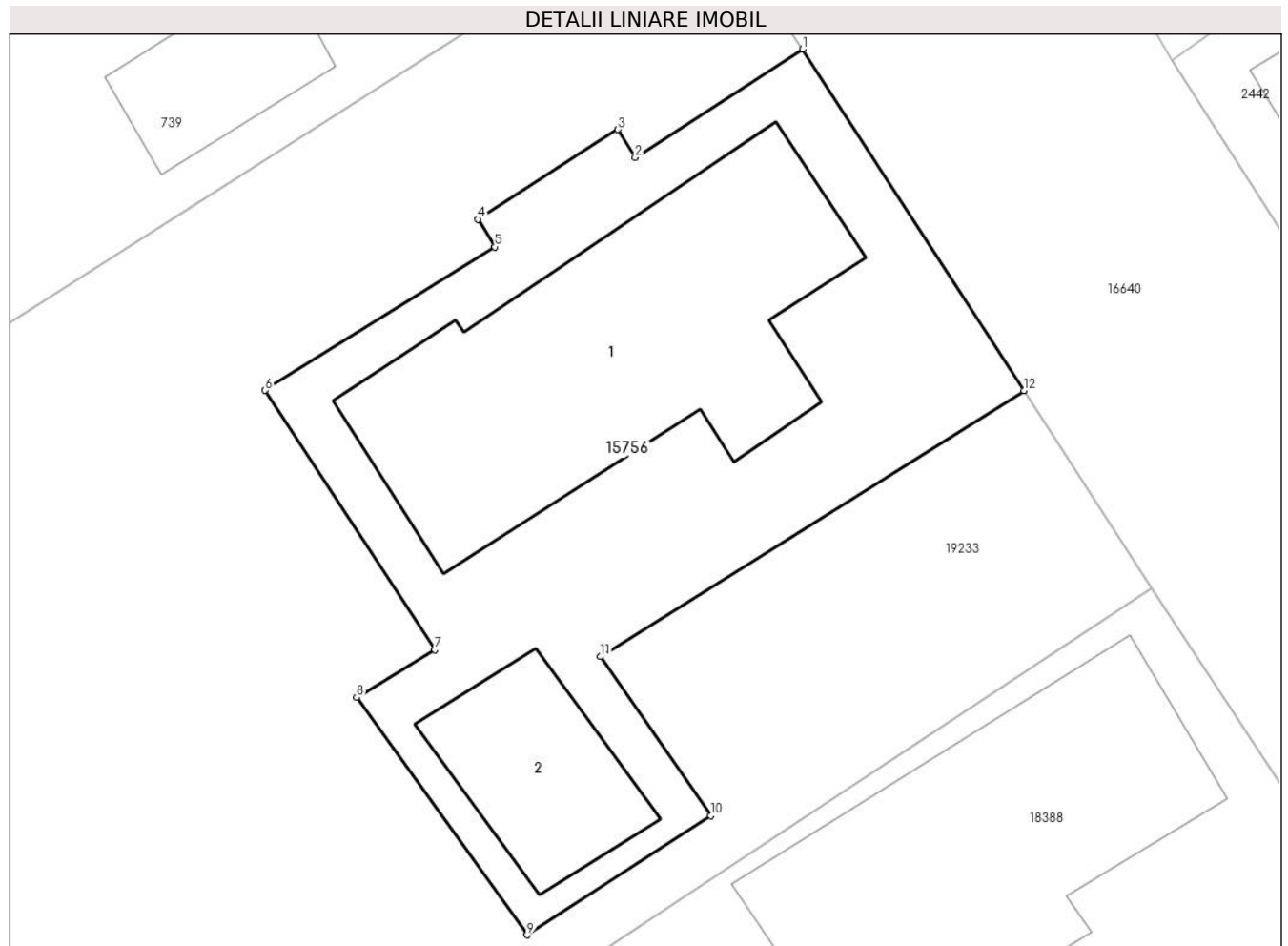
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: Act Administrativ nr. 366, din 18/10/2019 emis de Ministerul Afacerilor Interne Institutia Prefectului Judetul Mures, documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures; Act Administrativ nr. 13.674, din 20/11/2019 emis de Comuna Sancraiu de Mures; incheiere nr. 90043 / 09/12/2019), dobandit prin Lege, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 1) CIMPIAN SABINA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: Act Administrativ nr. 366, din 18/10/2019 emis de Ministerul Afacerilor Interne Institutia Prefectului Judetul Mures, documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures; Act Administrativ nr. 13.674, din 20/11/2019 emis de Comuna Sancraiu de Mures; incheiere nr. 90043 / 09/12/2019), dobandit prin Lege, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) MICU IOANA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: Act Administrativ nr. 366, din 18/10/2019 emis de Ministerul Afacerilor Interne Institutia Prefectului Judetul Mures, documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures; Act Administrativ nr. 13.674, din 20/11/2019 emis de Comuna Sancraiu de Mures; incheiere nr. 90043 / 09/12/2019), dobandit prin Lege, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) TEBAN CRISTIAN	A1
Act Notarial nr. 37, din 14/10/2022 emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) BERESESCU I LIVIU SEBASTIAN , (bun propriu)	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) MOLDOVAN ADELA-RAMONA , (bun propriu)	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) BERESESCU I LIVIU SEBASTIAN , (bun propriu)	A1.1, A1.2
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) MOLDOVAN ADELA-RAMONA , (bun propriu)	A1.1, A1.2
C. Partea III. SARCINI .		
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57150	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	225/14/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57150-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:85 mp; Casa de caramida acoperită cu țigla cu 2 camere, bucatarie, antreu, camera, veranda acoperită
A1.2	57150-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; S. construită desfasurată:24 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.355,907 561.846,689	2	463.351,176 561.843,629	5.634
2	463.351,176 561.843,629	3	463.350,693 561.844,424	0.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	463.350,693 561.844,424	4	463.346,727 561.841,888	4.707
4	463.346,727 561.841,888	5	463.347,214 561.841,108	0.92
5	463.347,214 561.841,108	6	463.340,717 561.837,058	7.656
6	463.340,717 561.837,058	7	463.345,514 561.829,743	8.748
7	463.345,514 561.829,743	8	463.343,303 561.828,391	2.592
8	463.343,303 561.828,391	9	463.348,125 561.821,689	8.256
9	463.348,125 561.821,689	10	463.353,31 561.825,05	6.179
10	463.353,31 561.825,05	11	463.350,199 561.829,543	5.465
11	463.350,199 561.829,543	12	463.362,165 561.837,051	14.126
12	463.362,165 561.837,051	1	463.355,907 561.846,689	11.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57149	568	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29217 / 08/05/2020		
Act Notarial nr. 375, din 12/03/2020 emis de NP Nagy Gabriella;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUMBAC IOAN-NICOLAE , cas. cu 2) BUMBAC CAMELIA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

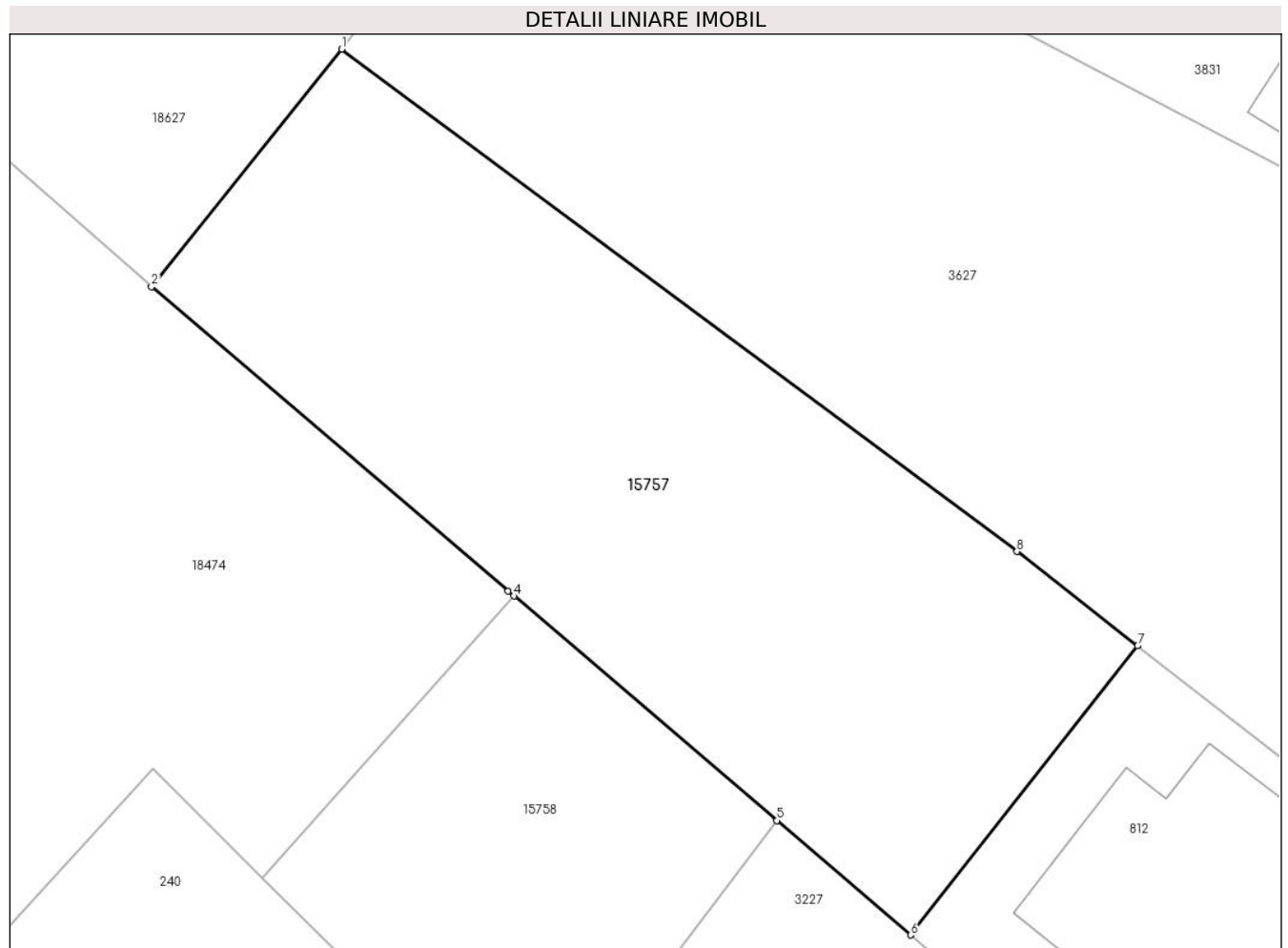
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57149	568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	568	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.654,855 561.212,392	2	463.647,032 561.202,629	12.511
2	463.647,032 561.202,629	3	463.661,711 561.190,121	19.285
3	463.661,711 561.190,121	4	463.661,946 561.189,92	0.309
4	463.661,946 561.189,92	5	463.672,778 561.180,69	14.231
5	463.672,778 561.180,69	6	463.678,271 561.175,986	7.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.678,271 561.175,986	7	463.687,617 561.187,871	15.12
7	463.687,617 561.187,871	8	463.682,657 561.191,748	6.295
8	463.682,657 561.191,748	1	463.654,855 561.212,392	34.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57148	408	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22007 / 16/03/2020		
Act Notarial nr. 240 din 1992, din 01/01/1992 emis de Notariatul de Stat (dezmembrare - act aut. nr. 704/27.04.2001 emis de notar public Nagy Gabriella (Incheiere nr. 7599-7600/02.05.2001));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIDOS VIORICA , (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57148	408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	408	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.661,946 561.189,92	2	463.651,608 561.178,334	15.528
2	463.651,608 561.178,334	3	463.692,056 561.138,291	56.916
3	463.692,056 561.138,291	4	463.694,541 561.141,371	3.957
4	463.694,541 561.141,371	5	463.665,228 561.170,787	41.528
5	463.665,228 561.170,787	6	463.672,778 561.180,69	12.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.672,778 561.180,69	1	463.661,946 561.189,92	14.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57147	13.606	Sector cadastral:19 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
92972 / 19/12/2019		
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 980 din 22.08.2007, emis de Guvernul Romaniei si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, (domeniul public)	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADMINISTRATIA NATIONALA A PENITENCIARELOR , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57147	13.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.606	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.572,495 561.025,553	2	464.413,099 560.893,797	206.801
2	464.413,099 560.893,797	3	464.377,911 560.866,904	44.288
3	464.377,911 560.866,904	4	464.346,15 560.840,419	41.355
4	464.346,15 560.840,419	5	464.315,698 560.811,958	41.682
5	464.315,698 560.811,958	6	464.284,782 560.780,921	43.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.284,782 560.780,921	7	464.249,294 560.745,289	50.29
7	464.249,294 560.745,289	8	464.270,198 560.747,184	20.99
8	464.270,198 560.747,184	9	464.305,669 560.773,216	43.998
9	464.305,669 560.773,216	10	464.384,96 560.831,327	98.305
10	464.384,96 560.831,327	11	464.508,74 560.922,249	153.585
11	464.508,74 560.922,249	12	464.593,102 560.981,11	102.867
12	464.593,102 560.981,11	1	464.572,495 561.025,553	48.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57142	508	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4370 / 21/01/2020		
Act Notarial nr. 114, din 16/12/2004 emis de notar public Balgaradean Eva Stela ((dos. 123/2004) Notare intravilan in baza CU nr. 284/11.09.2007, Aviz nr. 10/12.01.2006, Hot nr. 26/24.06.2005 (Incheiere nr. 54009/19.09.2007); Dezlipire in baza actului de dezmembrare aut. 4452/15.11.2007, notar public Tinca Tudor, CU nr. 335/30.10.2007 si documentatiei cadastrale vizate cu nr. 59628/25.10.2007 de OCPI Mures (Incheiere nr. 67340/16.11.2007));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARSAN LIVIA-ANGELA	A1

C. Partea III. SARCINI

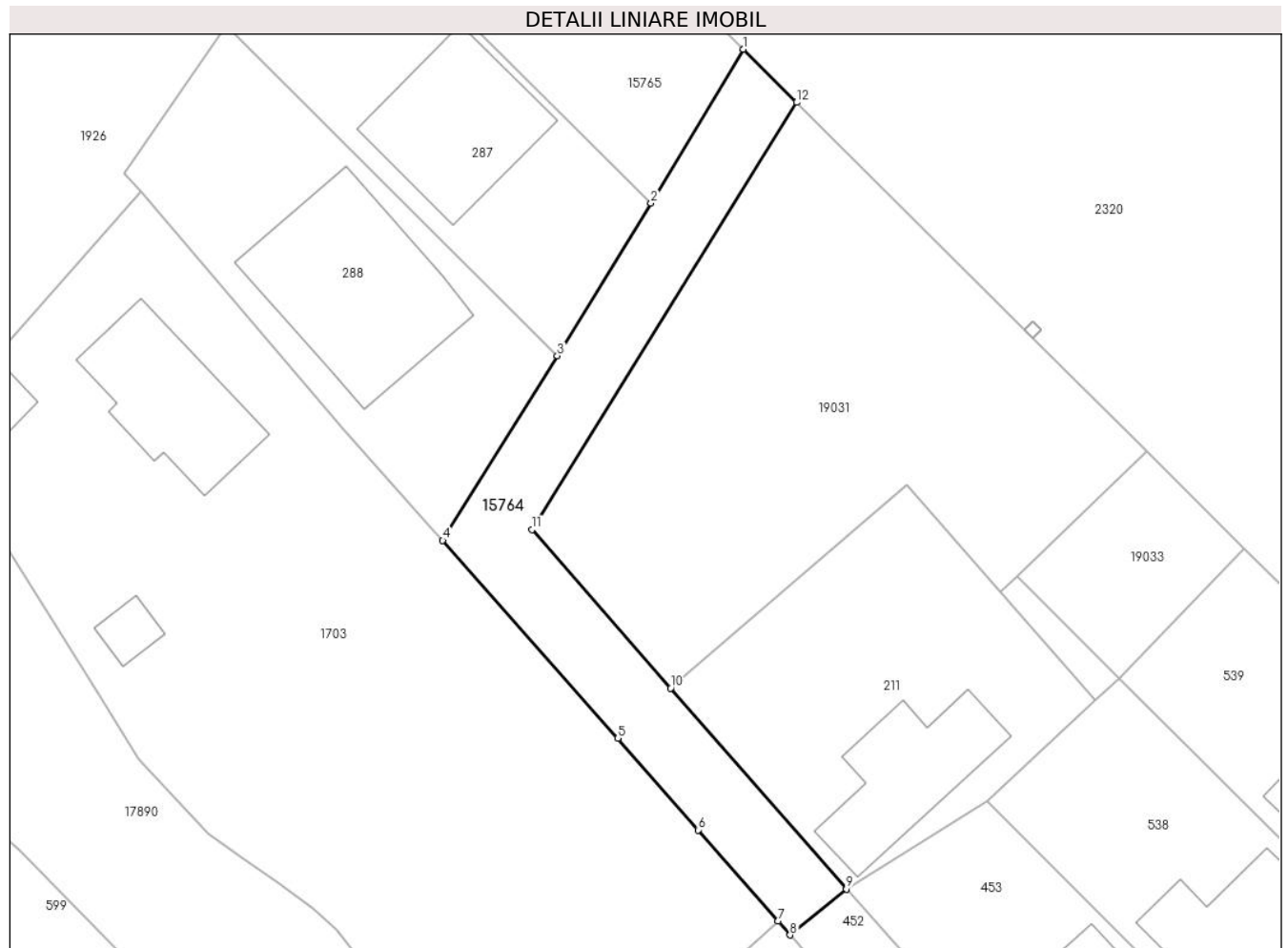
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4370 / 21/01/2020		
Act Notarial nr. 497, din 23/07/2019 emis de N.P. Chirila Ana Maria;		
C1	Se inscrie DREPTUL DE TRECERE cu piciorul si masina in favoarea imobilului inscris in CFE 56668 Sanraiu de Mures	A1
23535 / 26/03/2020		
Act Notarial nr. 145, din 12/03/2020 emis de NP Chirila Ana Maria;		
C2	Se inscrie drept de trecere cu piciorul si masina in favoarea imobilului inscris in CFE 56541 Sanraiu de Mures	A1
88584 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 576, din 20/11/2020 emis de NP Chirila Ana Maria;		
C3	Se inscrie drept de trecere cu piciorul si masina in favoarea imobilului inscris in CFE 56542 Sanraiu de Mures	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57142	508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	508	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.722,946 561.629,681	2	462.715,322 561.617,017	14.782
2	462.715,322 561.617,017	3	462.707,606 561.604,433	14.761
3	462.707,606 561.604,433	4	462.698,158 561.589,214	17.913
4	462.698,158 561.589,214	5	462.712,595 561.572,928	21.764
5	462.712,595 561.572,928	6	462.719,211 561.565,376	10.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.719,211 561.565,376	7	462.725,786 561.557,889	9.964
7	462.725,786 561.557,889	8	462.726,805 561.556,73	1.543
8	462.726,805 561.556,73	9	462.731,436 561.560,512	5.979
9	462.731,436 561.560,512	10	462.716,944 561.577,063	21.999
10	462.716,944 561.577,063	11	462.705,519 561.590,111	17.343
11	462.705,519 561.590,111	12	462.727,345 561.625,298	41.407
12	462.727,345 561.625,298	1	462.722,946 561.629,681	6.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Paraului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57141	604	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62040 / 22/07/2022		
Act Notarial nr. 1186, din 21/07/2022 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTIN CIPRIAN-ALIN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

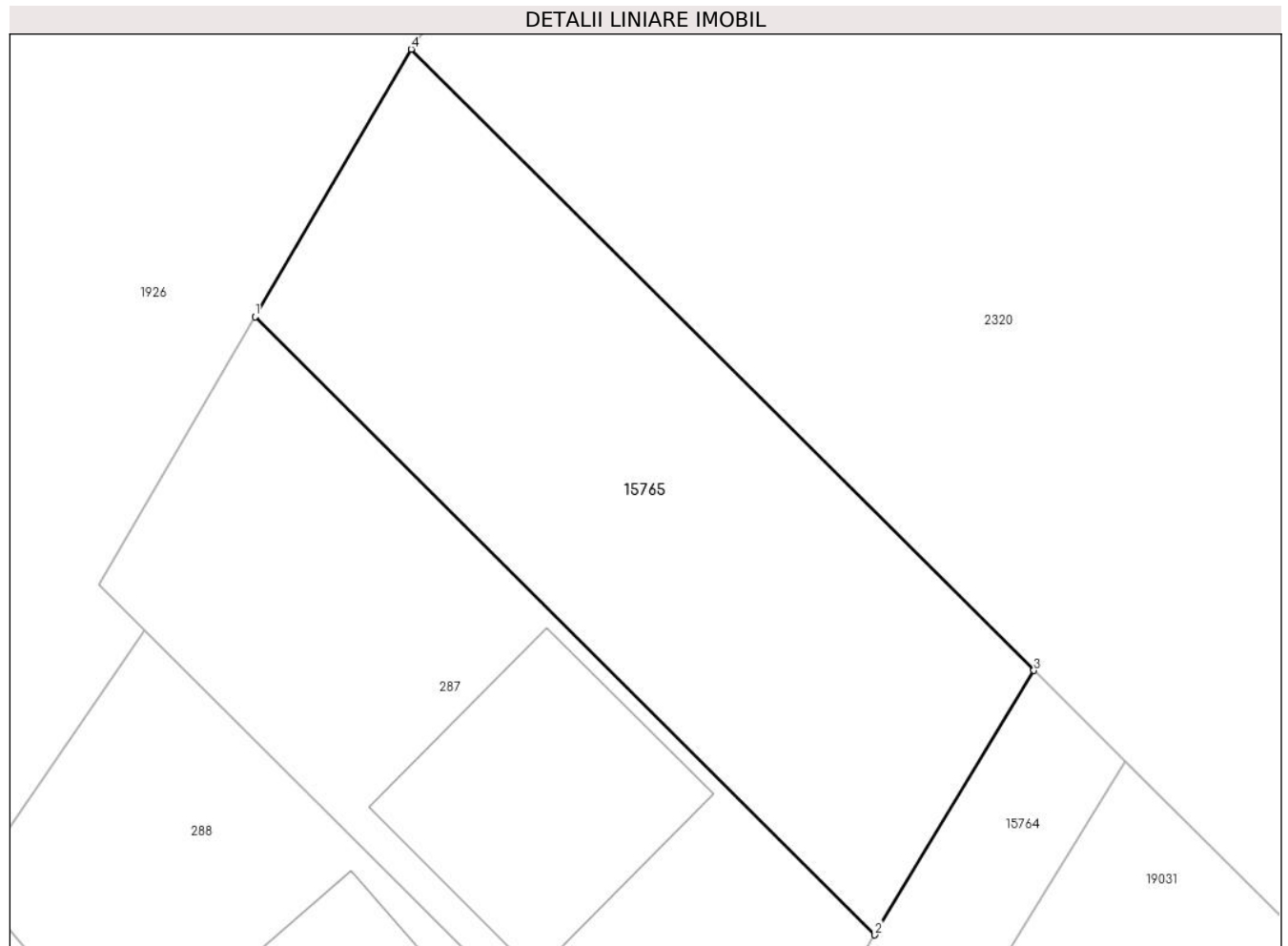
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4370 / 21/01/2020		
Act Notarial nr. 497, din 23/07/2019 emis de N.P. Chirila Ana Maria;		
C1	Se inscrie DREPTUL DE TRECERE cu piciorul si masina in favoarea imobilului inscris in CFE 56668 Sanraiu de Mures	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57141	604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	604	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.685,602 561.646,614	2	462.715,322 561.617,017	41.944
2	462.715,322 561.617,017	3	462.722,946 561.629,681	14.782
3	462.722,946 561.629,681	4	462.693,088 561.659,427	42.146
4	462.693,088 561.659,427	1	462.685,602 561.646,614	14.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 9/G, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57140	517	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57140-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 9/G, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime P, compusa din: 3 camere, 1 living + sufragerie, 1 bucatarie, 2 bai, 1 garderoba, 1 antreu - hol si 2 terase acoperite. Constructie edificata in anul 2020, in baza A.C. nr. 58/12.03.2020.
A1.2	57140-C2	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 9/G, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C2 - Garaj auto, regim de inaltime P. Constructie edificata in anul 2020, in baza A.C. nr. 140/23.06.2020.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67714 / 22/09/2020		
Act Notarial nr. 1204, din 22/09/2020 emis de NP Dobirta Daniela Luminita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIF IACOB-EMILIAN, si sotia 2) TRIF ANCA-TEODORA, (bun comun)	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1205, din 22/09/2020 emis de NP Dobirta Daniela Luminita;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:5022670	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

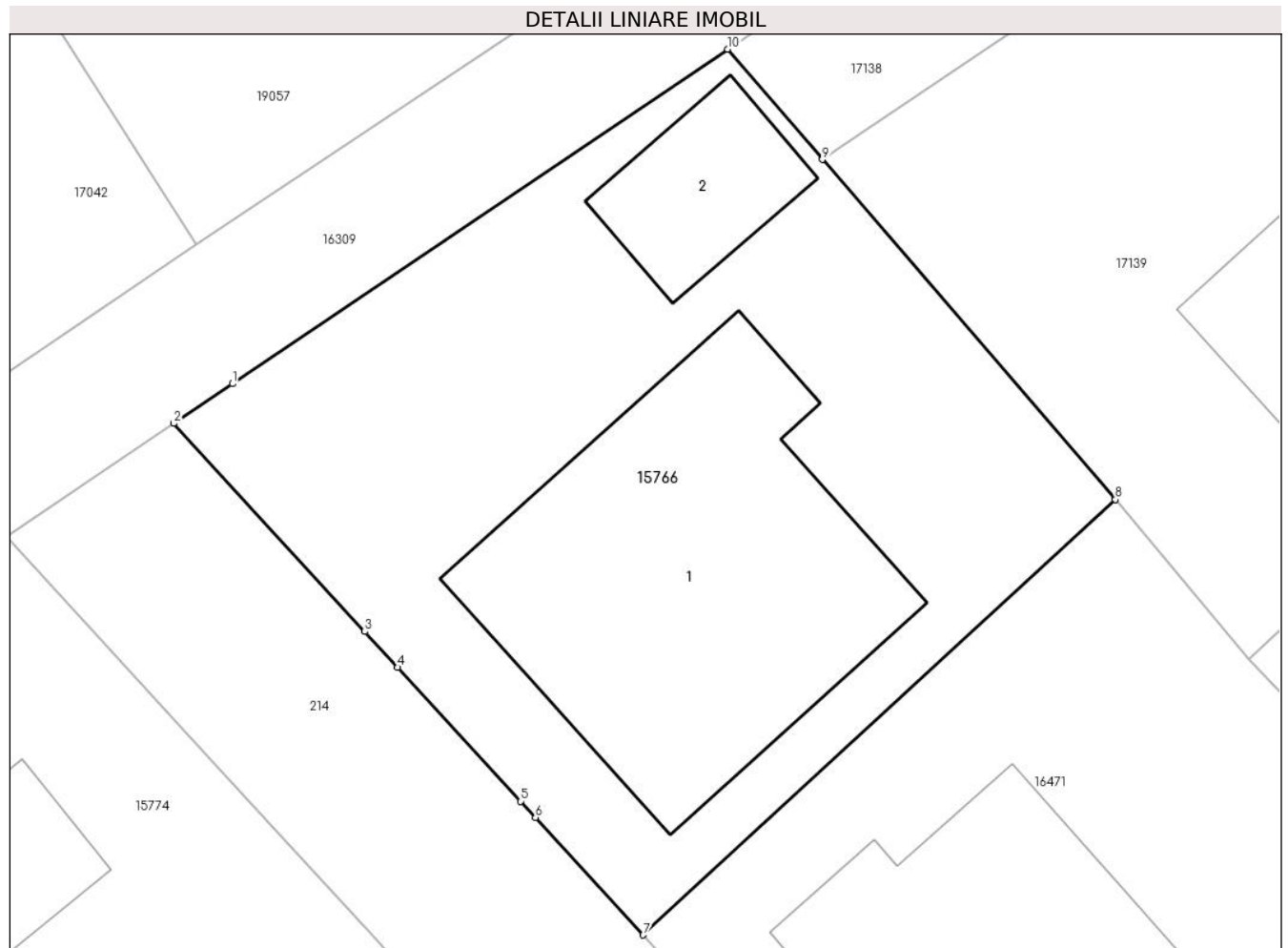
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
67714 / 22/09/2020		
Act Notarial nr. 1205, din 22/09/2020 emis de NP Dobirta Daniela Luminita;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:287036 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:5022670	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57140	517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	517	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57140-C1	construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime P, compusa din: 3 camere, 1 living + sufragerie, 1 bucatarie, 2 bai, 1 garderoba, 1 antreu - hol si 2 terase acoperite. Constructie edificata in anul 2020, in baza A.C. nr. 58/12.03.2020.
A1.2	57140-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C2 - Garaj auto, regim de inaltime P. Constructie edificata in anul 2020, in baza A.C. nr. 140/23.06.2020.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.040,958 560.493,579	2	463.038,896 560.492,188	2.487
2	463.038,896 560.492,188	3	463.045,605 560.484,889	9.914
3	463.045,605 560.484,889	4	463.046,759 560.483,632	1.706
4	463.046,759 560.483,632	5	463.051,081 560.478,929	6.387
5	463.051,081 560.478,929	6	463.051,596 560.478,369	0.761
6	463.051,596 560.478,369	7	463.055,383 560.474,248	5.597
7	463.055,383 560.474,248	8	463.071,959 560.489,514	22.535
8	463.071,959 560.489,514	9	463.061,676 560.501,44	15.747
9	463.061,676 560.501,44	10	463.058,341 560.505,308	5.107
10	463.058,341 560.505,308	1	463.040,958 560.493,579	20.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 108, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57137	1.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 108, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit, din caramida ,in regim P, an construire 1971 compusa din: - 2 camere, 1 bucatarie,1 baie, 1 camera de alimente, 1 antreu
A1.2		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 108, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa gospodareasca, Magazie , an construire 2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
92180 / 17/12/2019		
Act Administrativ nr. 100939, din 04/05/1995 emis de CJSDPAT MURES (act administrativ nr 12371 din 06.12.2019, emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOKOR D LASZLO	A1
Act Administrativ nr. 12371, din 06/12/2019 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOKOR LASZLO , si 2) BOKOR ELENA	A1.1, A1.2

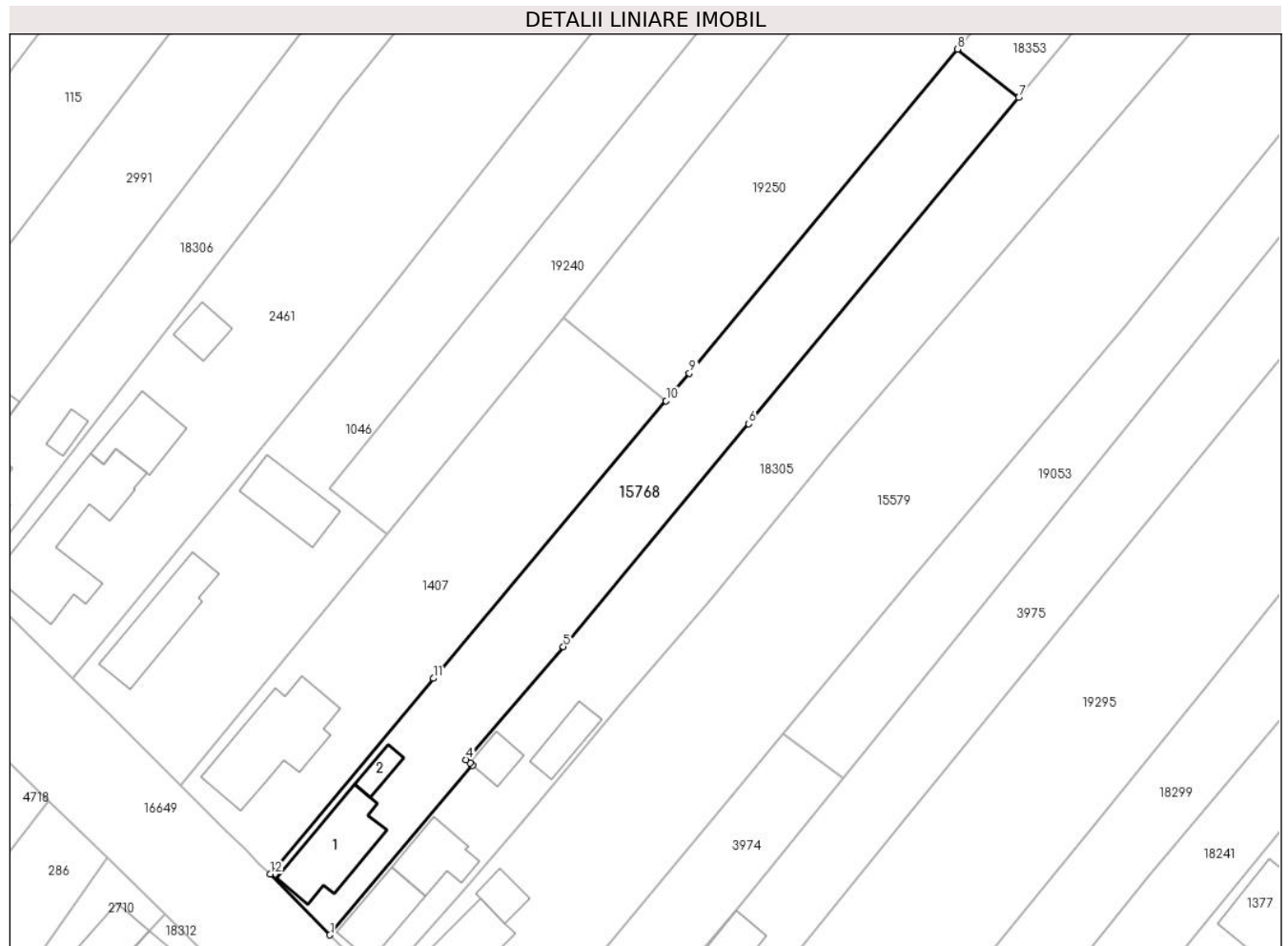
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57137	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	240	26	108	-	
2	arabil	DA	860	26	108/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit, din caramida ,in regim P, an construire 1971 compusa din: - 2 camere, 1 bucatarie,1 baie, 1
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa gospodareasca, Magazie , an construire 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.120,867 562.076,387	2	464.137,024 562.095,536	25.055
2	464.137,024 562.095,536	3	464.136,698 562.095,816	0.43
3	464.136,698 562.095,816	4	464.136,287 562.096,186	0.553
4	464.136,287 562.096,186	5	464.147,277 562.108,951	16.844
5	464.147,277 562.108,951	6	464.168,236 562.134,125	32.757
6	464.168,236 562.134,125	7	464.198,793 562.170,975	47.871
7	464.198,793 562.170,975	8	464.191,859 562.176,433	8.824
8	464.191,859 562.176,433	9	464.161,516 562.139,84	47.537
9	464.161,516 562.139,84	10	464.158,887 562.136,711	4.087
10	464.158,887 562.136,711	11	464.132,561 562.105,38	40.923
11	464.132,561 562.105,38	12	464.114,103 562.083,255	28.813
12	464.114,103 562.083,255	1	464.120,867 562.076,387	9.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57136	11.172	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
92975 / 19/12/2019		
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romanie (i, documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures; act administrativ nr 980 din 22.08.2007, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:999999999999, (domeniul public)	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADMINISTRATIA NATIONALA A PENITENCIARELOR , CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57136	11.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.172	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	465.060,769 561.370,444	2	465.060,255 561.371,669	1.328
2	465.060,255 561.371,669	3	464.925,136 561.295,139	155.287
3	464.925,136 561.295,139	4	464.823,51 561.223,156	124.537
4	464.823,51 561.223,156	5	464.842,253 561.176,806	49.996
5	464.842,253 561.176,806	6	464.906,326 561.225,931	80.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.906,326 561.225,931	7	464.983,946 561.284,083	96.987
7	464.983,946 561.284,083	8	465.069,543 561.349,548	107.761
8	465.069,543 561.349,548	9	465.061,543 561.368,6	20.663
9	465.061,543 561.368,6	1	465.060,769 561.370,444	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 2F, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57135	400	Sector cadastral:17 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57135-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 2F, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P construita pe fundatie de beton zidarie din caramida acoperita cu tigla compusa din: 2 dormitoare, 2 bai, 1 bucatarie, 1 birou, 1 camera de zi,1 hol. An construire 2020.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32496 / 15/04/2021		
Act Notarial nr. 932, din 14/04/2021 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina (act notarial nr 1024 din 21.04.2021, emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;act notarial nr 36 din 15.04.2021, emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;act notarial nr 748 din 26.03.2021, emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina);		
B1	Se noteaza beneficiul DREPTULUI DE TRECERE asupra imobilului inscris in CFE 57645 Sanraiu de Mures	A1
78255 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 3029, din 21/09/2021 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEZEI FERENC-EDMOND, si sotia 2) ALBERT TANIA-DANIELLA, (bun comun)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

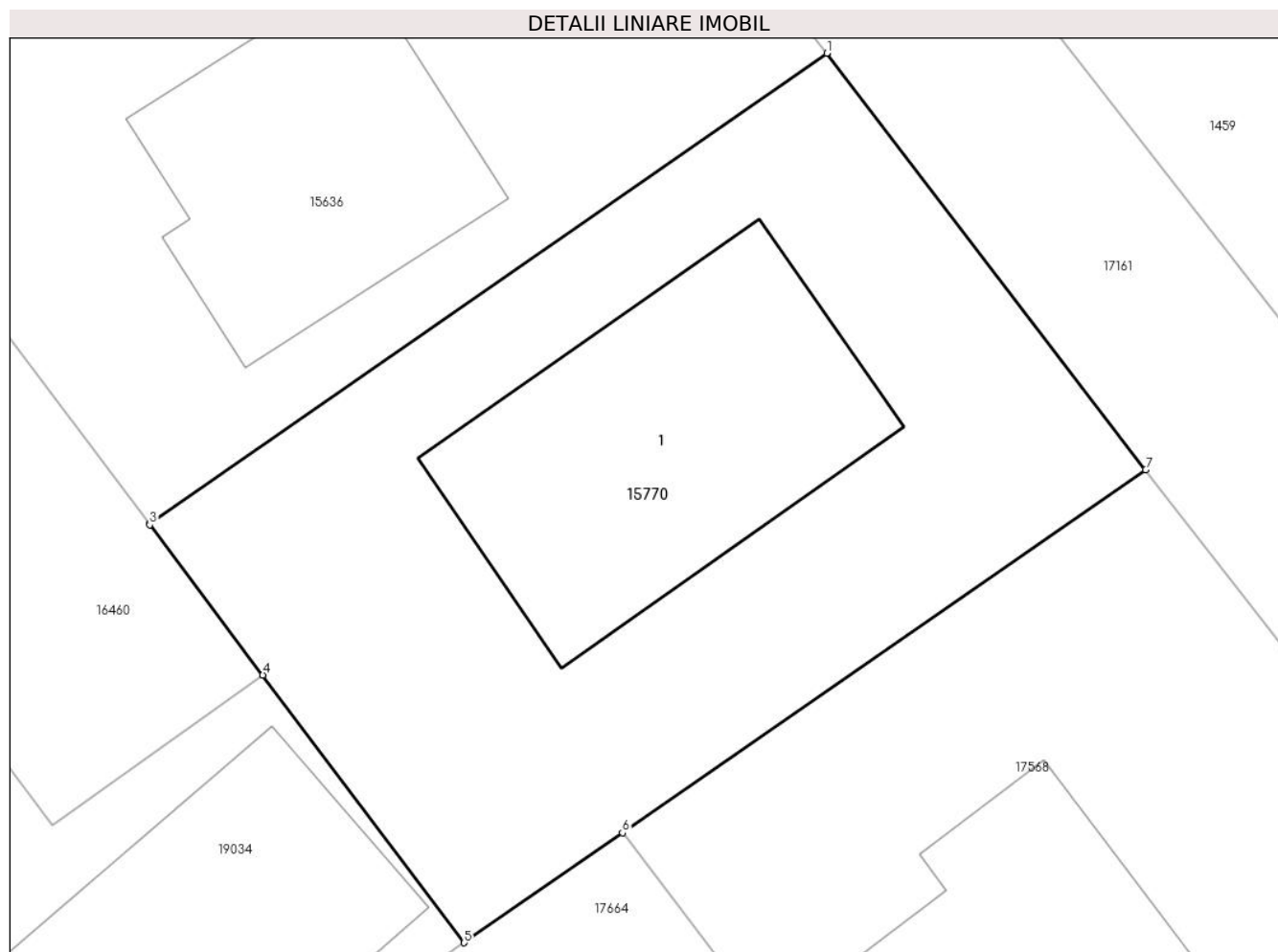
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57135	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57135-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Casa de locuit în regim de înălțime P construita pe fundație de beton zidarie din caramida acoperita cu tigla compusa din: 2 dormitoare, 2 bai, 1 bucatarie, 1 birou, 1 camera de zi,1 hol. An construire 2020.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.337,697 560.361,955	2	463.317,12 560.347,68	25.044
2	463.317,12 560.347,68	3	463.317,118 560.347,628	0.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	463.317,118 560.347,628	4	463.320,552 560.343,068	5.708
4	463.320,552 560.343,068	5	463.326,676 560.334,937	10.179
5	463.326,676 560.334,937	6	463.331,487 560.338,275	5.856
6	463.331,487 560.338,275	7	463.347,384 560.349,304	19.348
7	463.347,384 560.349,304	1	463.337,697 560.361,955	15.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Sancaiu de Mures - extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57133	7.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75374 / 21/10/2019		
Act Administrativ nr. 101112, din 24/04/1996 emis de CJSDPAT MURES (act administrativ nr 11717 din 14.10.2019, emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLNAR AURELIA	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

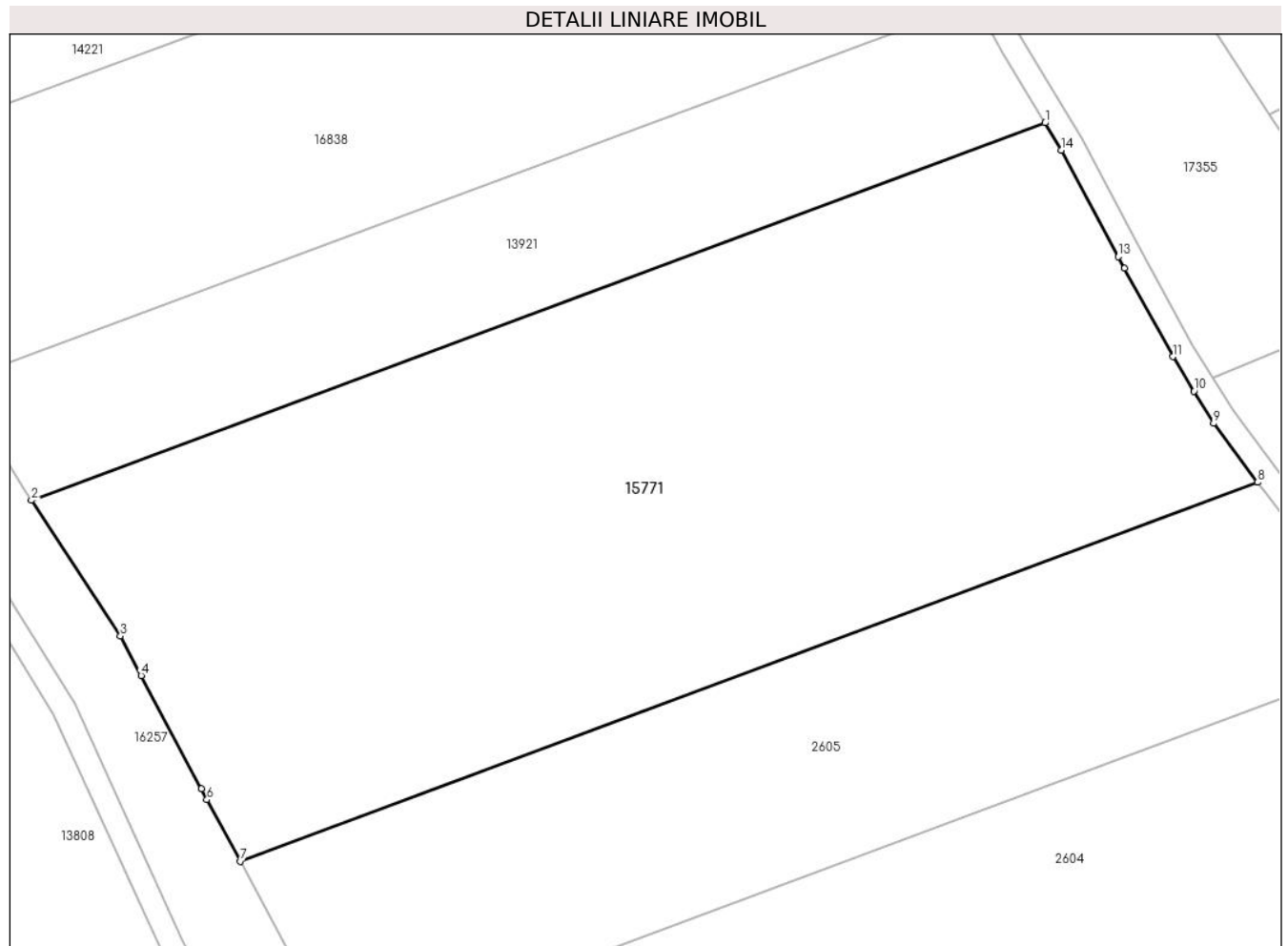
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57133	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.400	-	7/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.494,481 563.095,382	2	461.363,15 563.046,551	140.115
2	461.363,15 563.046,551	3	461.374,676 563.028,997	21.0
3	461.374,676 563.028,997	4	461.377,371 563.023,898	5.767
4	461.377,371 563.023,898	5	461.385,138 563.009,199	16.625
5	461.385,138 563.009,199	6	461.385,884 563.007,816	1.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.385,884 563.007,816	7	461.390,176 562.999,863	9.037
7	461.390,176 562.999,863	8	461.522,007 563.048,878	140.648
8	461.522,007 563.048,878	9	461.516,318 563.056,5	9.511
9	461.516,318 563.056,5	10	461.513,747 563.060,678	4.906
10	461.513,747 563.060,678	11	461.511,008 563.065,129	5.226
11	461.511,008 563.065,129	12	461.504,761 563.076,564	13.03
12	461.504,761 563.076,564	13	461.503,939 563.078,067	1.713
13	461.503,939 563.078,067	14	461.496,609 563.091,834	15.597
14	461.496,609 563.091,834	1	461.494,481 563.095,382	4.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 7H, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57090	528	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57090-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 7H, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 2 bai, 1 antreu, 1 hol, 1 terasa acoperita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88609 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 1978, din 02/12/2020 emis de NP Adorian Felix;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRUZLEA RADU-ILIE, si sotia 2) BRUZLEA ANCA-ALEXANDRA, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1979, din 02/12/2020 emis de NP Adorian Felix;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) Banca Comerciala Romana S.A., CIF:361757	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

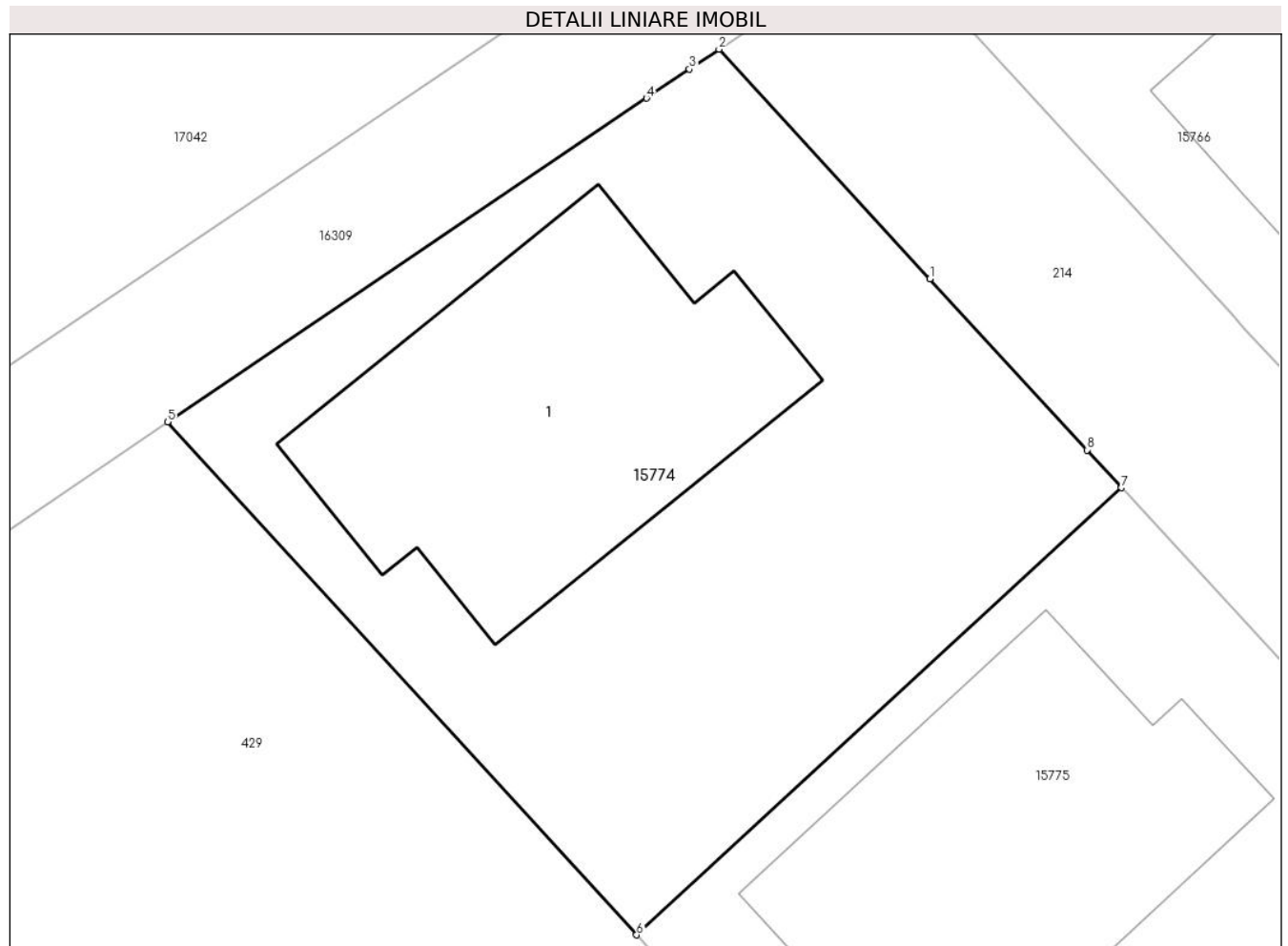
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
88609 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 1979, din 02/12/2020 emis de NP Adorian Felix;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:302000 LEI(conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investitii imobiliare) si celelalte obligatii aferente creditului 1) Banca Comerciala Romana S.A., CIF:361757	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57090	528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	528	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57090-C1	construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 2 bai, 1 antreu, 1 hol, 1 terasa acoperita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.040,464 560.480,137	2	463.033,028 560.488,229	10.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.033,028 560.488,229	3	463.031,986 560.487,525	1.258
3	463.031,986 560.487,525	4	463.030,475 560.486,506	1.822
4	463.030,475 560.486,506	5	463.013,583 560.475,109	20.377
5	463.013,583 560.475,109	6	463.030,124 560.457,036	24.5
6	463.030,124 560.457,036	7	463.047,223 560.472,783	23.245
7	463.047,223 560.472,783	8	463.046,003 560.474,11	1.803
8	463.046,003 560.474,11	1	463.040,464 560.480,137	8.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 7G, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57089	500	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57089-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Bercului, Nr. 7G, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 2 bai, 1 antreu, 1 hol, 1 terasa acoperita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88108 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 1968, din 27/11/2020 emis de NP Adorian Felix;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA VLAD-DANIEL, si sotia 2) TOMA LARISA-IONELA, (bun comun)	A1, A1.1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P12N_637150, din 18/11/2020 emis de FNGCMM SA - IFN;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710, (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1
B3	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710, (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

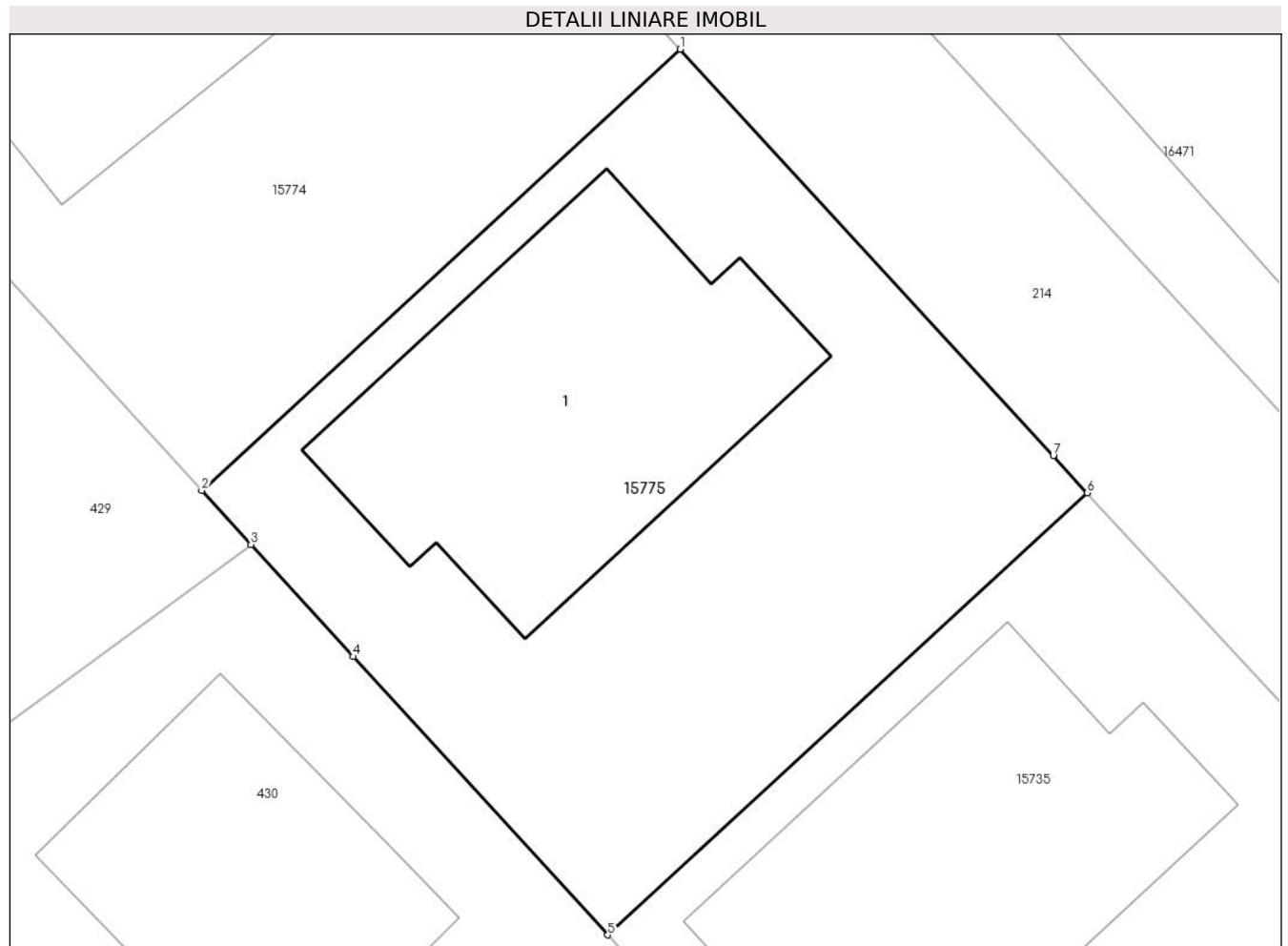
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
88108 / 27/11/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P12N_637150, din 18/11/2020 emis de FNGCMM SA - IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:267914 RON 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710, (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57089	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57089-C1	construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 2 bai, 1 antreu, 1 hol, 1 terasa acoperita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.047,223 560.472,783	2	463.030,124 560.457,036	23.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.030,124 560.457,036	3	463.031,883 560.455,114	2.605
3	463.031,883 560.455,114	4	463.035,544 560.451,114	5.422
4	463.035,544 560.451,114	5	463.044,633 560.441,184	13.462
5	463.044,633 560.441,184	6	463.061,764 560.456,96	23.288
6	463.061,764 560.456,96	7	463.060,547 560.458,284	1.798
7	463.060,547 560.458,284	1	463.047,223 560.472,783	19.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 9/M, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57087	274	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 9/M, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla., compusa din : La Parter : 1 dormitor, 1 camera de zi + chicineta, 1 baie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32770 / 27/05/2020		
Act Notarial nr. 166, din 22/05/2020 emis de NP Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MENYHART BERTA, cas. cu 2) MENYHART KALMAN, (bun comun)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

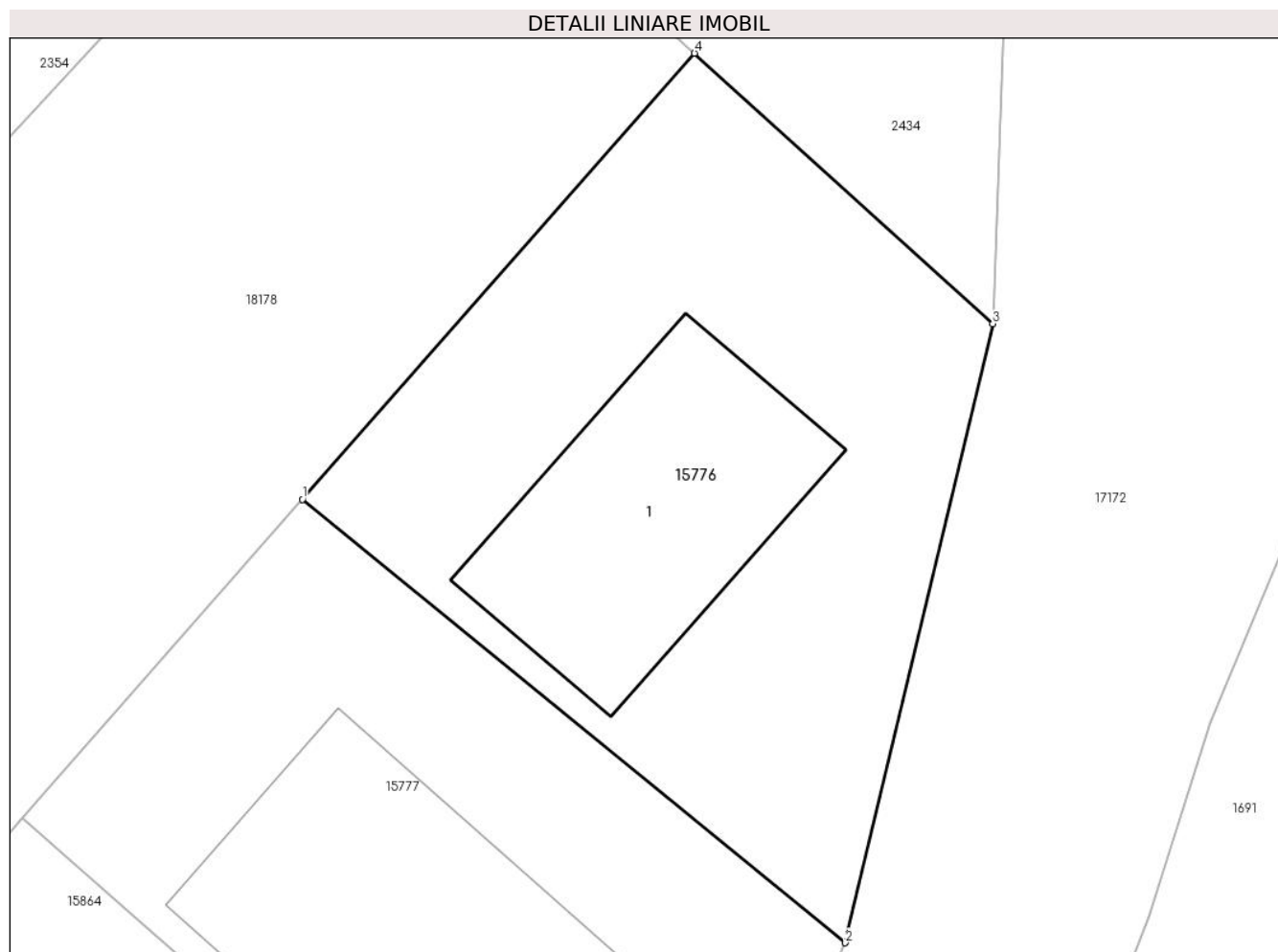
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57087	274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	274	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla., compusa din : La Parter : 1 dormitor, 1 camera de zi + chicineta, 1 baie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.447,693 560.133,795	2	462.463,576 560.120,83	20.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.463,576 560.120,83	3	462.467,889 560.138,925	18.602
3	462.467,889 560.138,925	4	462.459,161 560.146,834	11.778
4	462.459,161 560.146,834	1	462.447,693 560.133,795	17.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 9/L, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57086	288	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 9/L, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 3 dormitoare, 1 camera de zi, 1 baie, 1 bucatarie , 1 hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3163 / 16/01/2020		
Act Notarial nr. 85, din 16/01/2020 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY-VILLI EDITH , (bun propriu)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 86, din 16/01/2020 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:7828710	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

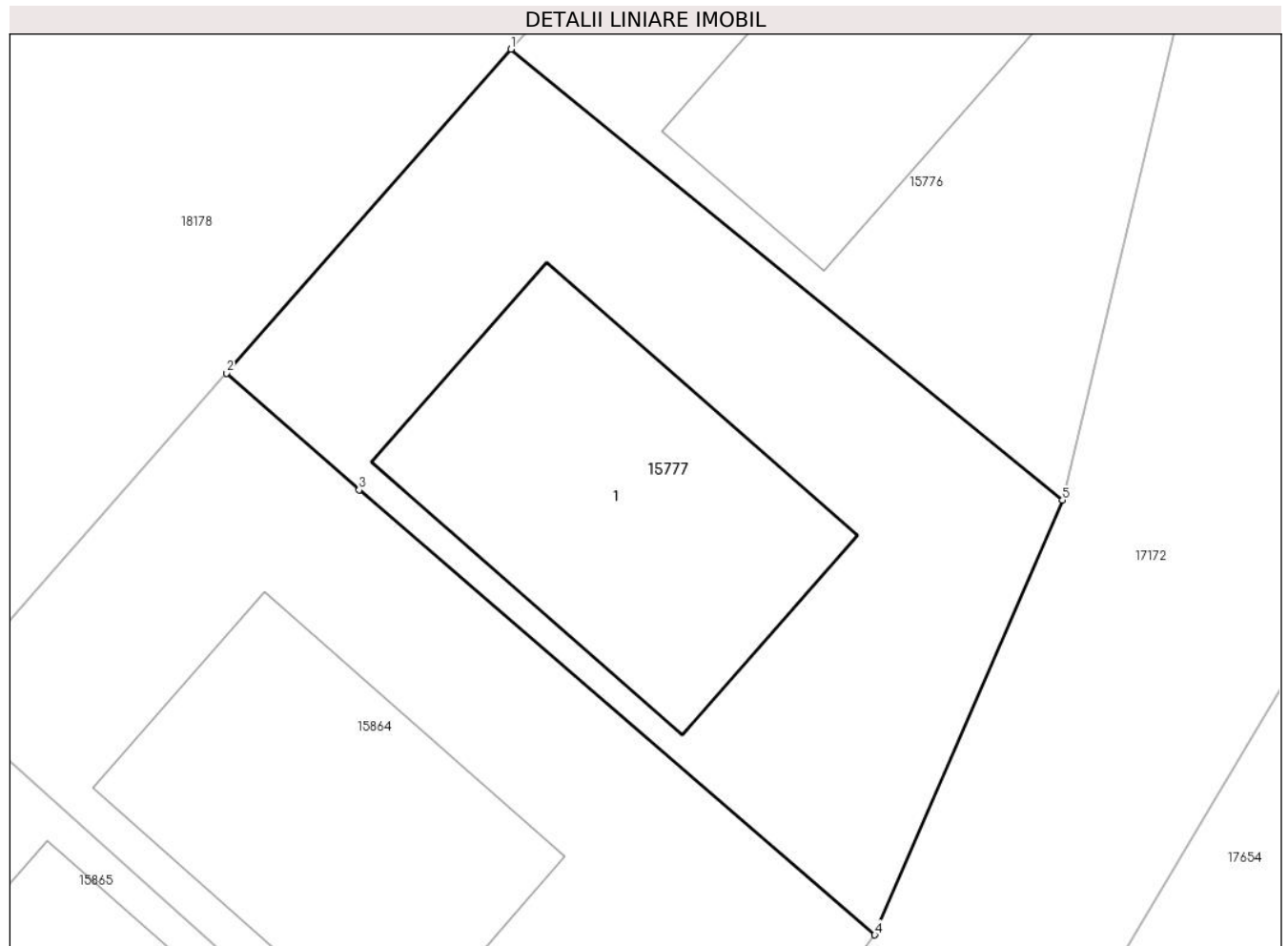
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3163 / 16/01/2020		
Act Notarial nr. 86, din 16/01/2020 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:203048 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:7828710	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57086	288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	288	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 3 dormitoare, 1 camera de zi, 1 baie, 1 bucatarie , 1 hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.447,693 560.133,795	2	462.439,501 560.124,481	12.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.439,501 560.124,481	3	462.443,321 560.121,122	5.087
3	462.443,321 560.121,122	4	462.458,168 560.108,326	19.6
4	462.458,168 560.108,326	5	462.463,576 560.120,83	13.623
5	462.463,576 560.120,83	1	462.447,693 560.133,795	20.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:55509
Nr. topografic:241/1/2

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stejarului, Nr. 15, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57085	192	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; Restul de suprafata se regaseste la ID 17888

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Stejarului, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; (C1): Casa de locuit in regim de inatime P caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 antreu, 1 baie, 1 camara.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7398 / 30/01/2020		
Act Notarial nr. 269, din 30/01/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA PETRU-OVIDIU, si sotia 2) FLOREA ALEXANDRA-ELENA, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 270, din 30/01/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BRD - Groupe Societe Generale SA,, CIF:361579	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

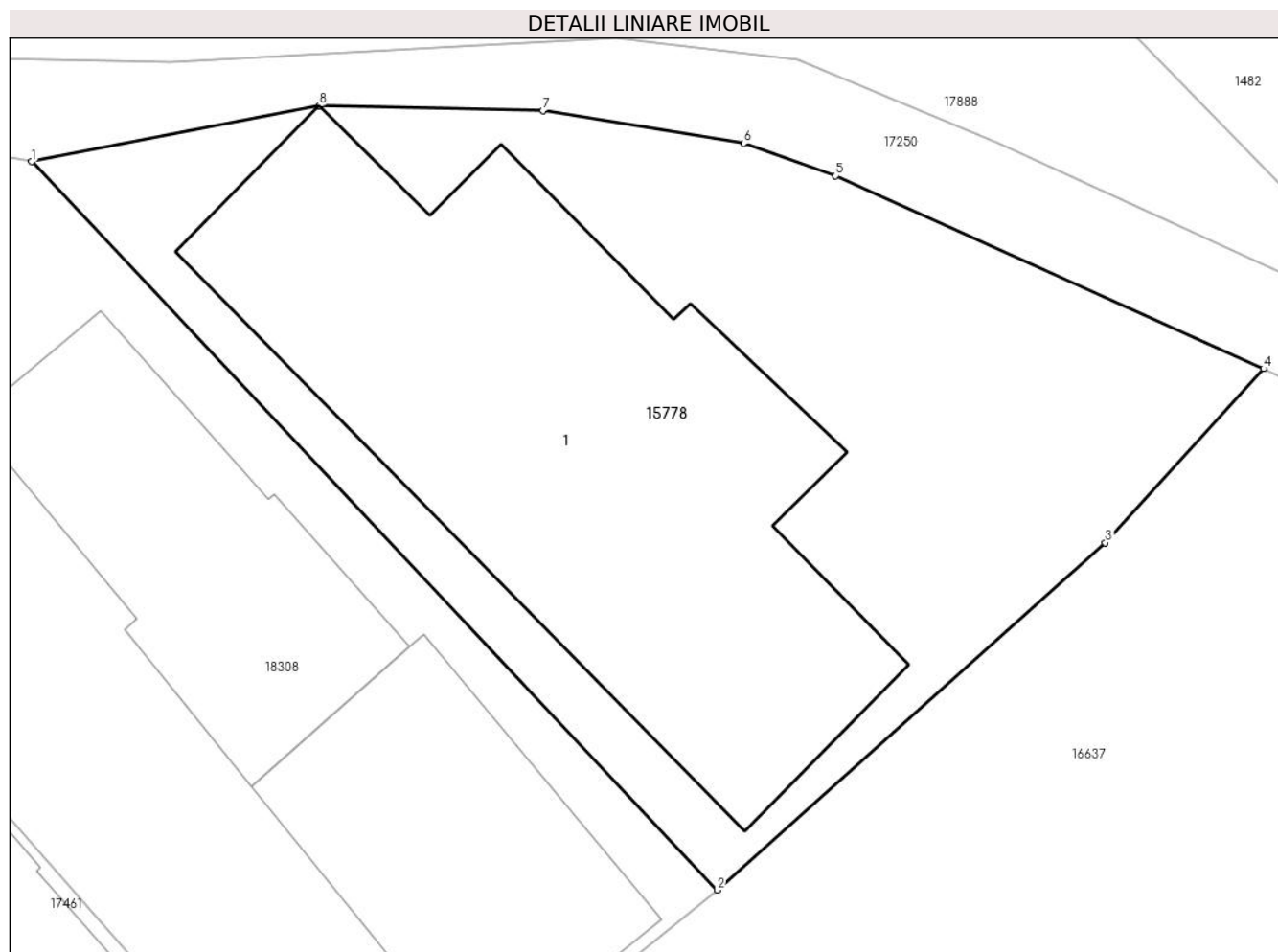
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7398 / 30/01/2020		
Act Notarial nr. 270, din 30/01/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:213548 RONsi celelalte obligatii aferente creditului 1) BRD - Groupe Societe Generale SA,, CIF:361579	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57085	192	Restul de suprafata se regaseste la ID 17888

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	192	-	-	241/1/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; (C1): Casa de locuit in regim de inatime P caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 antreu, 1 baie, 1 camera.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.156,653 561.334,71	2	463.170,226 561.320,299	19.797
2	463.170,226 561.320,299	3	463.177,906 561.327,172	10.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	463.177,906 561.327,172	4	463.181,042 561.330,615	4.657
4	463.181,042 561.330,615	5	463.172,572 561.334,428	9.289
5	463.172,572 561.334,428	6	463.170,747 561.335,072	1.935
6	463.170,747 561.335,072	7	463.166,772 561.335,717	4.027
7	463.166,772 561.335,717	8	463.162,349 561.335,814	4.424
8	463.162,349 561.335,814	1	463.156,653 561.334,71	5.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:55874

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 296/A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57084	1.202	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 296/A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:335 mp; Casa de locuit construita din caramida pe fundatie de beton acoperita cu tigla compusa din: -subsol compus din : 2 pivnite. C.T. hol. scari. garaj. sas. adapost protectie civila; -parter compus din: camera de zi. camera de lucru. baie. scari. hol. terasa. sufragerie. 2 balcoane. bucatarie; -mansarda compusa din: 3 dormitoare. 1 camera. baie. hol. scara. balcon.
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 296/A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
85244 / 26/11/2019	
Act Notarial nr. 731, din 19/03/1998 emis de NP. Luminita Dobirta (evidentiere constructii cu memoriul tehnic avizat cu nr. 1285/2.02.2005 de O.C.P.I Mures; autorizatie de constructie nr. 23/1998 si certificat de urbanism nr. 9/02.02.2005; incheiere nr. 2345/08.02.2005);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRAMA FLORIN, si sotia	
2) GRAMA CODRUTA - CRISTINA, (bun comun)	
/	
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;	
B2	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRAMA FLORIN	
2) GRAMA CODRUTA - CRISTINA	

C. Partea III. SARCINI .

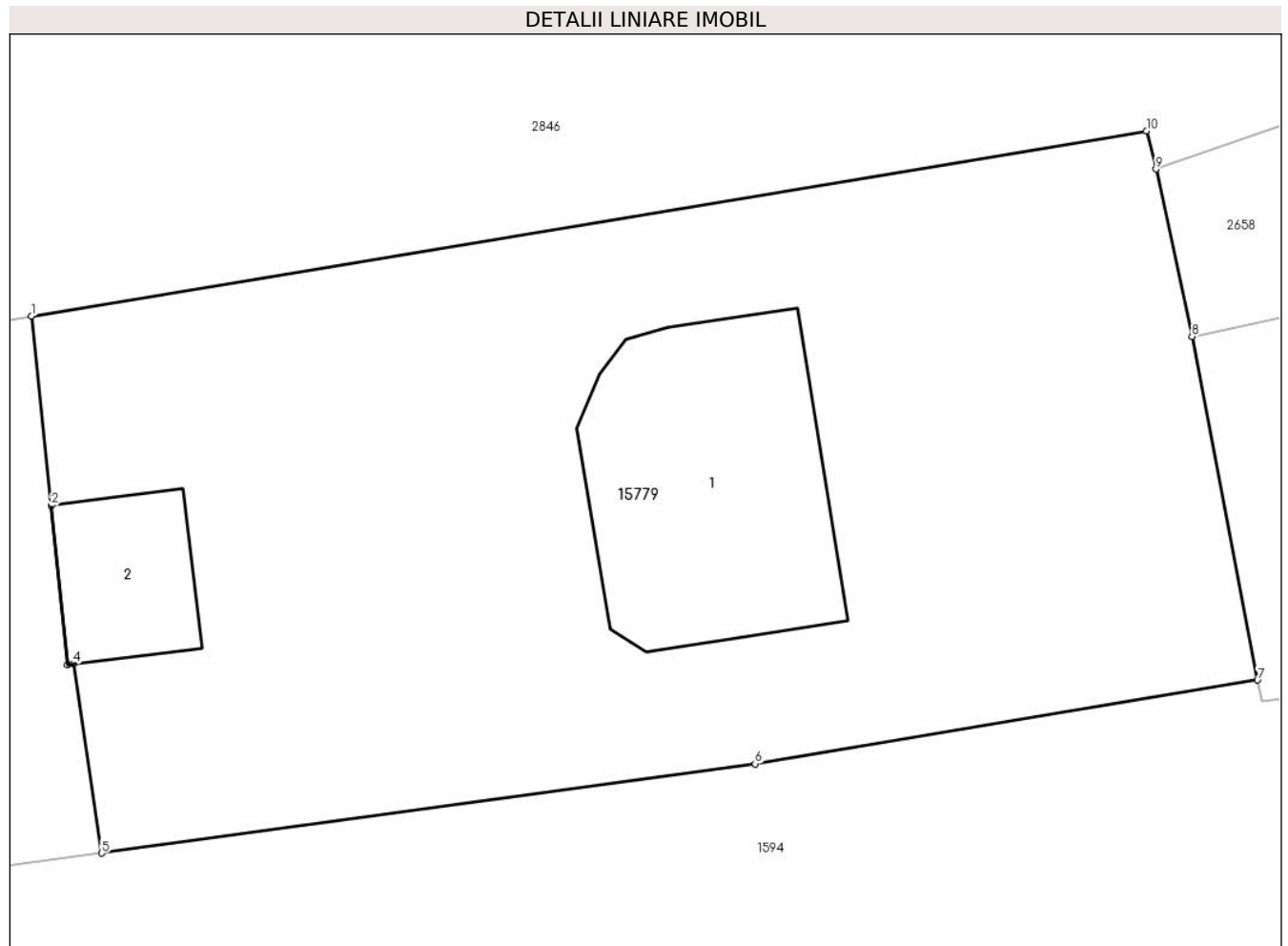
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57084	1.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.202	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:135 mp; S. construită desfășurată:335 mp; Casa de locuit construită din cărămidă pe fundație de beton acoperită cu țiglă compusă din: -subsol compus din : 2 pivnite. C.T. hol. scari. garaj. sas. adăpost protecție civilă; -parter compus din: camera de zi. camera de lucru. baie. scari. hol. terasa. sufragerie. 2 balcoane. bucatărie; -mansarda compusă din: 3 dormitoare. 1 camera. baie. hol. scara. balcon.
A1.2	0	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.668,378 559.397,825	2	460.669,242 559.389,626	8.244
2	460.669,242 559.389,626	3	460.669,928 559.382,739	6.921
3	460.669,928 559.382,739	4	460.670,211 559.382,774	0.285
4	460.670,211 559.382,774	5	460.671,422 559.374,581	8.282
5	460.671,422 559.374,581	6	460.699,737 559.378,446	28.578
6	460.699,737 559.378,446	7	460.721,51 559.382,074	22.073
7	460.721,51 559.382,074	8	460.718,671 559.396,941	15.136
8	460.718,671 559.396,941	9	460.717,102 559.404,188	7.415
9	460.717,102 559.404,188	10	460.716,692 559.405,841	1.703
10	460.716,692 559.405,841	1	460.668,378 559.397,825	48.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 148, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57083	1.160	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31506 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 646, din 21/05/2020 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1100/1160, cota initiala 1100/1160 1) BUNGARDEAN ALEXANDRU-FLORIN, si sotia 2) BUNGARDEAN GABRIELA-MARIANA, (bun comun)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 60/1160, cota initiala 60/1160 1) BUNGARDEAN GABRIELA-MARIANA 2) BUNGARDEAN ALEXANDRU-FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

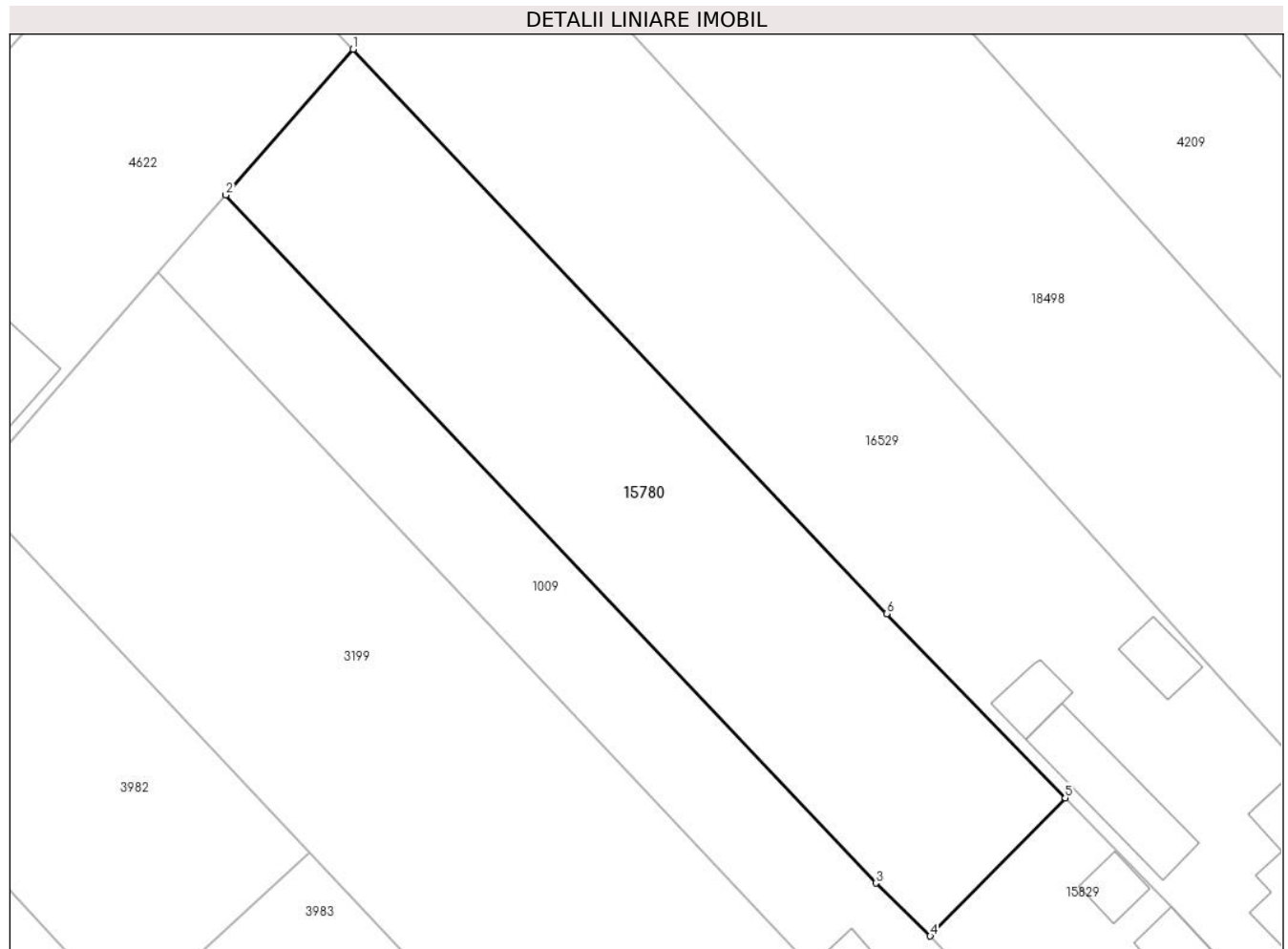
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57083	1.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.160	10	363/II/148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.761,079 559.785,773	2	461.751,343 559.774,639	14.79
2	461.751,343 559.774,639	3	461.801,054 559.722,067	72.353
3	461.801,054 559.722,067	4	461.805,213 559.718,027	5.798
4	461.805,213 559.718,027	5	461.815,526 559.728,588	14.761
5	461.815,526 559.728,588	6	461.801,892 559.742,653	19.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.801,892 559.742,653	1	461.761,079 559.785,773	59.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 52C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57081	499	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57081-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 52C, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 3 camere, 1 living, 1 bucatarie + sufragerie, 1 debara, 2 bai, 1 hol, 1 coridor, 1 terasa acces si 1 terasa acoperita.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91146 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. 1203, din 12/12/2019 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD SEPTIMIU-RAUL, cas.cu 2) RAD IOANA-ALEXANDRA, (bun comun)	A1
101364 / 02/12/2021		
Act Administrativ nr. 19777, din 30/12/2021 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures, Certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD SEPTIMIU-RAUL, si 2) RAD IOANA-ALEXANDRA	A1.1
88463 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 2164, din 13/10/2023 emis de NP Chi?iu Adria Ioana (Certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B3	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:7828710	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

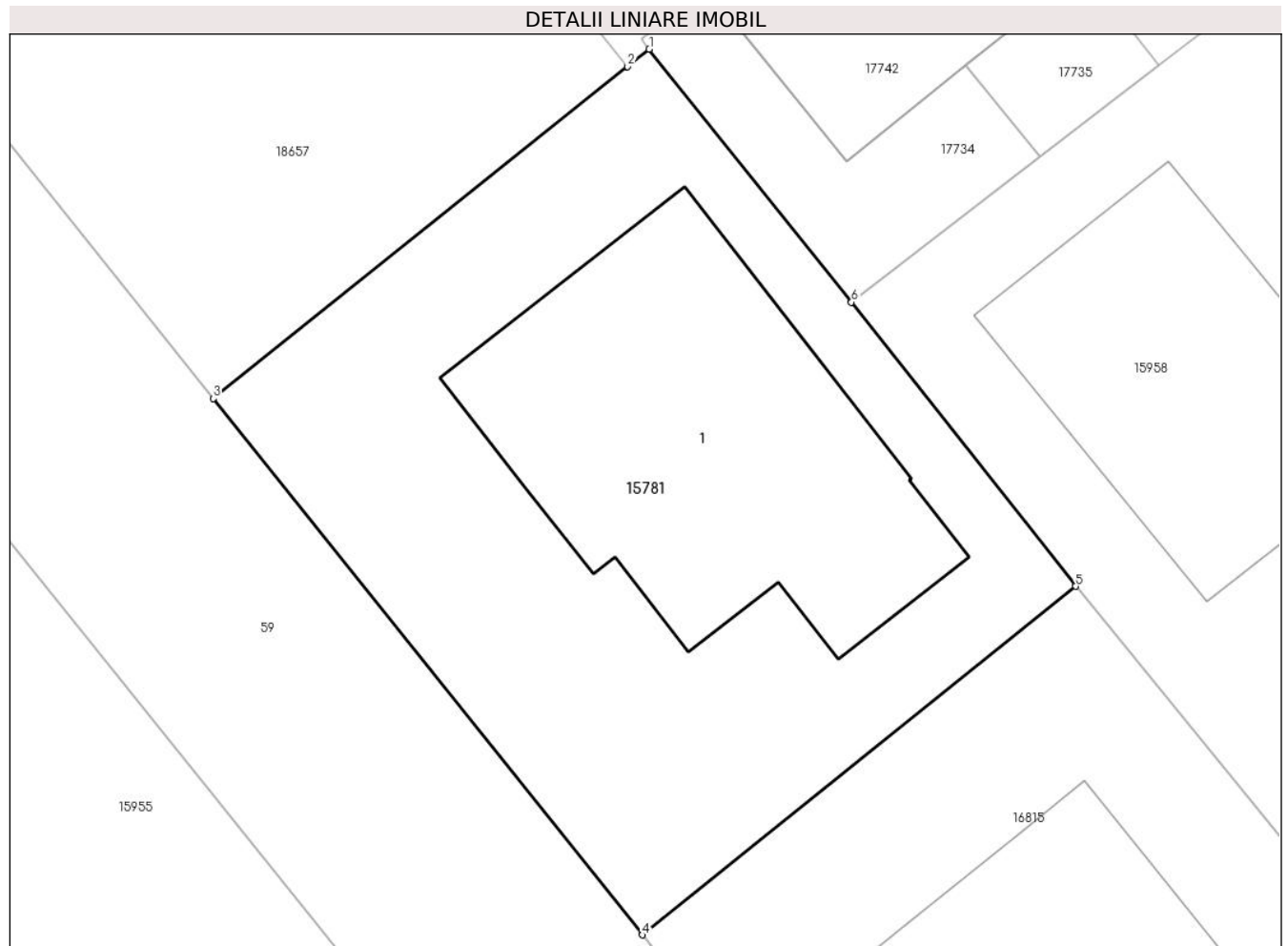
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
88463 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 2164, din 13/10/2023 emis de NP Chi?iu Adria Ioana (Certificat de atestare a edificarii constructiei);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:202892.73 RON, și celelalte obligații aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:7828710	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57081	499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	499	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57081-C1	construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 3 camere, 1 living, 1 bucatarie + sufragerie, 1 debara, 2 bai, 1 hol, 1 coridor, 1 terasa acces si 1 terasa acoperita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.197,427 561.738,622	2	463.196,646 561.737,997	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.196,646 561.737,997	3	463.181,68 561.726,015	19.172
3	463.181,68 561.726,015	4	463.197,171 561.706,665	24.787
4	463.197,171 561.706,665	5	463.212,83 561.719,245	20.086
5	463.212,83 561.719,245	6	463.204,733 561.729,496	13.063
6	463.204,733 561.729,496	1	463.197,427 561.738,622	11.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 52, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57079	494	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57079-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 52, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - Parter - 3 dormitoare, 1 camera zi + bucatarie, 1 camera, 1 sas + stocare, 1 centrala termica, 2 bai, 1 antreu, 1 garaj si 2 terase.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40253 / 13/05/2021		
Act Notarial nr. 660, din 13/05/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGA FLAVIU-HOREA, (bun propriu)	A1
68607 / 20/08/2021		
Act Administrativ nr. 12015, din 12/08/2021 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures, Certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGA FLAVIU-HOREA, (bun propriu)	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

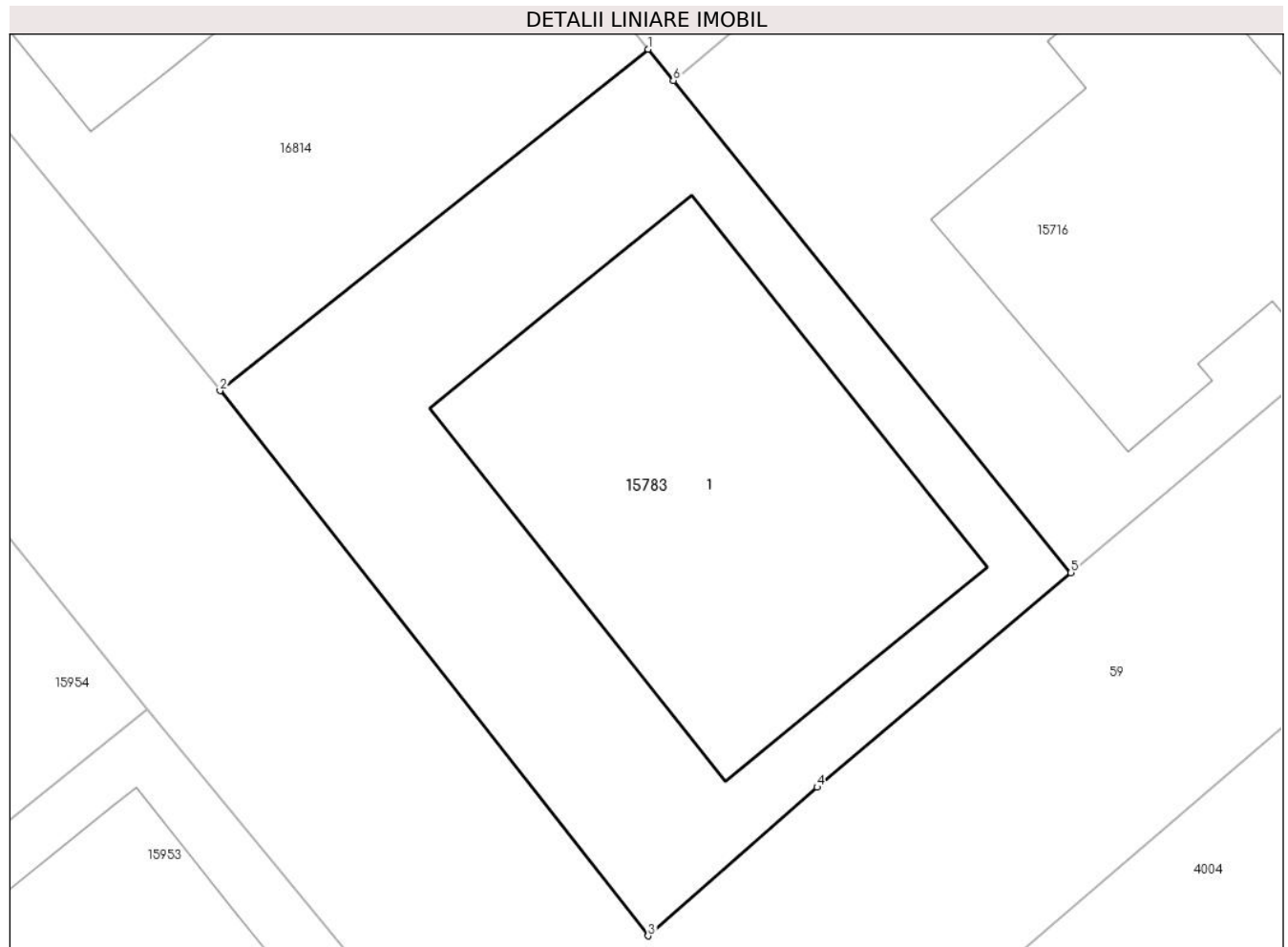
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57079	494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	494	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57079-C1	construcții de locuințe	211	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - Parter - 3 dormitoare, 1 camera zi + bucatarie, 1 camera, 1 sas + stocare, 1 centrala termica, 2 bai, 1 antreu, 1 garaj si 2 terase.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.237,688 561.688,143	2	463.222,183 561.675,781	19.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.222,183 561.675,781	3	463.237,694 561.656,049	25.099
3	463.237,694 561.656,049	4	463.243,817 561.661,427	8.149
4	463.243,817 561.661,427	5	463.253,01 561.669,195	12.035
5	463.253,01 561.669,195	6	463.238,606 561.687,008	22.908
6	463.238,606 561.687,008	1	463.237,688 561.688,143	1.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57078	5.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71471 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 141, din 29/11/2004 emis de Notar public Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) UGRAN VIOREL, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 129, din 15/11/2013 emis de Notar public Almasan Olimpia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) UGRAN VIOREL, (bun propriu)	A1
73293 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. 164, din 01/09/2022 emis de NP TOMA VALENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) UGRAN RODICA-DANIELA, (bun propriu)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) UGRAN LEONTE-PETRU, (bun propriu)	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) UGRAN MARIUS-FLORIN, (bun propriu)	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) UGRAN CLAUDIU, (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

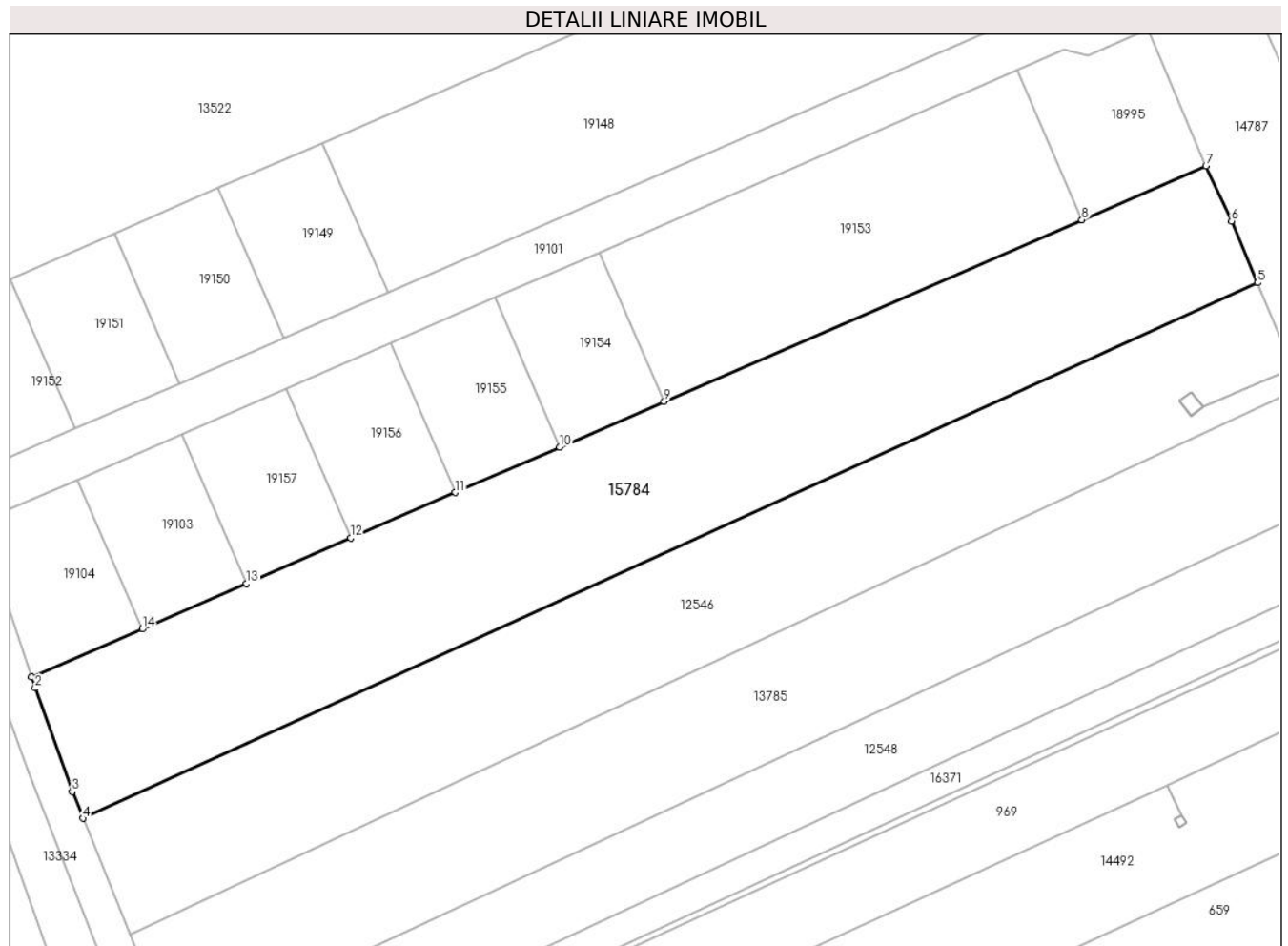
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57078	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.100	10	378/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.408,934 559.781,99	2	460.409,548 559.780,165	1.926
2	460.409,548 559.780,165	3	460.415,801 559.762,68	18.569
3	460.415,801 559.762,68	4	460.417,633 559.758,16	4.877
4	460.417,633 559.758,16	5	460.616,154 559.848,56	218.135
5	460.616,154 559.848,56	6	460.611,747 559.858,975	11.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.611,747 559.858,975	7	460.607,429 559.868,314	10.289
7	460.607,429 559.868,314	8	460.586,461 559.859,194	22.866
8	460.586,461 559.859,194	9	460.515,859 559.828,491	76.989
9	460.515,859 559.828,491	10	460.498,218 559.820,819	19.237
10	460.498,218 559.820,819	11	460.480,578 559.813,147	19.236
11	460.480,578 559.813,147	12	460.462,938 559.805,476	19.236
12	460.462,938 559.805,476	13	460.445,297 559.797,804	19.237
13	460.445,297 559.797,804	14	460.427,657 559.790,133	19.236
14	460.427,657 559.790,133	1	460.408,934 559.781,99	20.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 52E, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57071	500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57071-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 52E, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: Parter: 1 living, 1 bucatarie+sufragerie, 3 camere, 1 debara, 2 bai, 1 hol, 1 coridor, 1 terasa acoperita si 1 terasa descoperita.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2443 / 12/01/2022		
Act Notarial nr. 17, din 12/01/2022 emis de NP Chirila Ana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDELCU DRAGOS, cas. cu 2) NEDELCU MADALINA-LUCICA, (bun comun)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

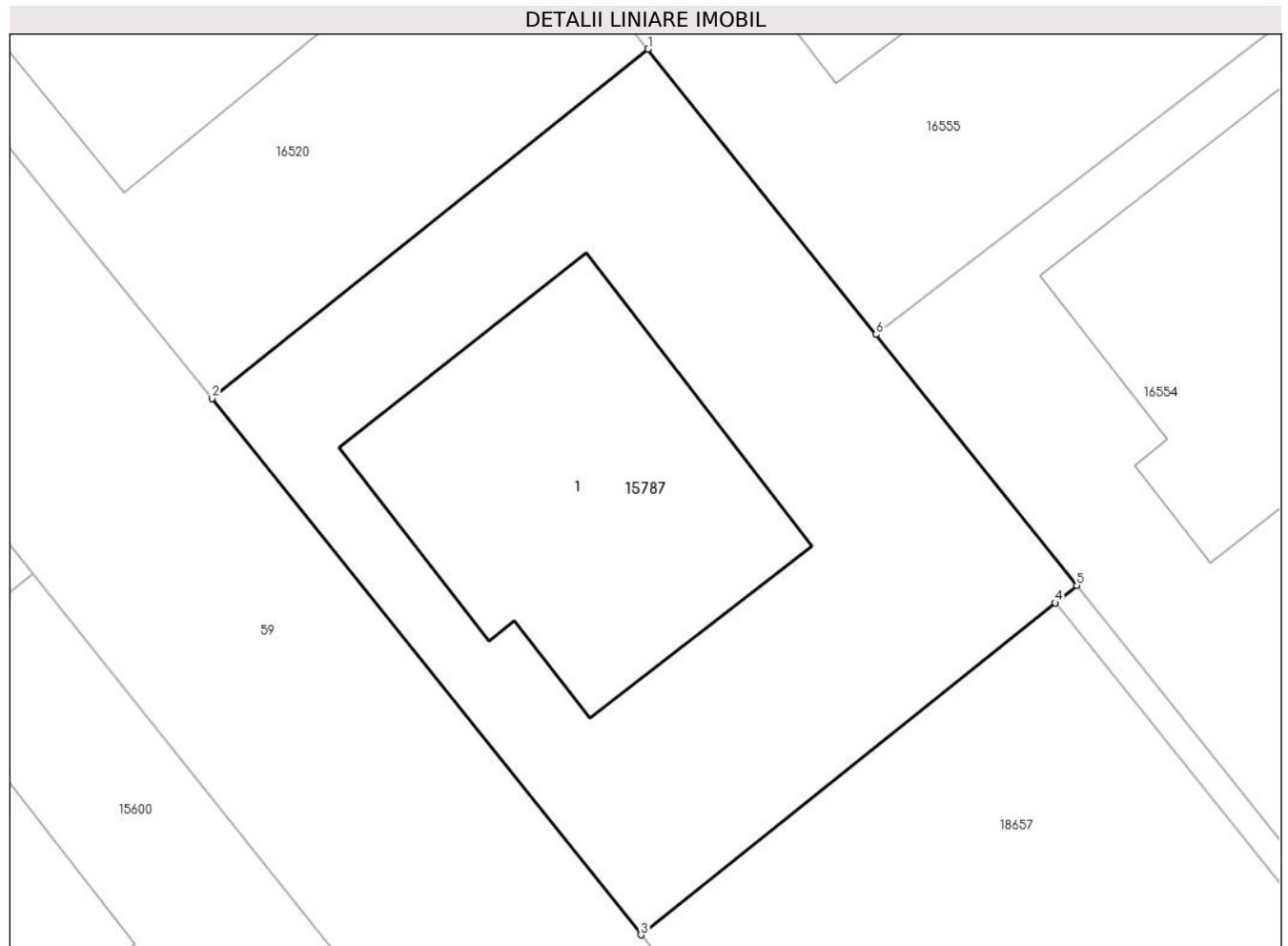
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57071	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57071-C1	construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: Parter: 1 living, 1 bucatarie+sufragerie, 3 camere, 1 debara, 2 bai, 1 hol, 1 coridor, 1 terasa acoperita si 1 terasa descoperita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.166,443 561.777,322	2	463.150,697 561.764,715	20.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.150,697 561.764,715	3	463.166,188 561.745,365	24.787
3	463.166,188 561.745,365	4	463.181,154 561.757,347	19.172
4	463.181,154 561.757,347	5	463.181,935 561.757,972	1.0
5	463.181,935 561.757,972	6	463.174,684 561.767,029	11.602
6	463.174,684 561.767,029	1	463.166,443 561.777,322	13.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51349

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 38/a, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57066	472	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 38/a, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casa unifamiliala în regim de înaltime parter și mansarda compusa din: - la parter: 1 camera de zi. 1 camera. 1 bucatarie. 1 camera de alimente. 1 baie. scarile de acces la mansarda și 1 terasa; - la mansarda: 3 camere. 1 baie. 1 garderoba. 1 hol și 1 balcon;
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 38/a, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5472 / 23/01/2020		
Act Notarial nr. 174, din 23/01/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DODI NICOLAE, (bun propriu)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 175, din 23/01/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B2	Se noteaza interdictia de grevare 1) ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063	A1, A1.1
B3	Se noteaza din oficiu interdictia de instrainare prevazuta de art. 5 alin. (1) din Legea nr. 190/1999 1) ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DODI NICOLAE	A1.2

C. Partea III. SARCINI

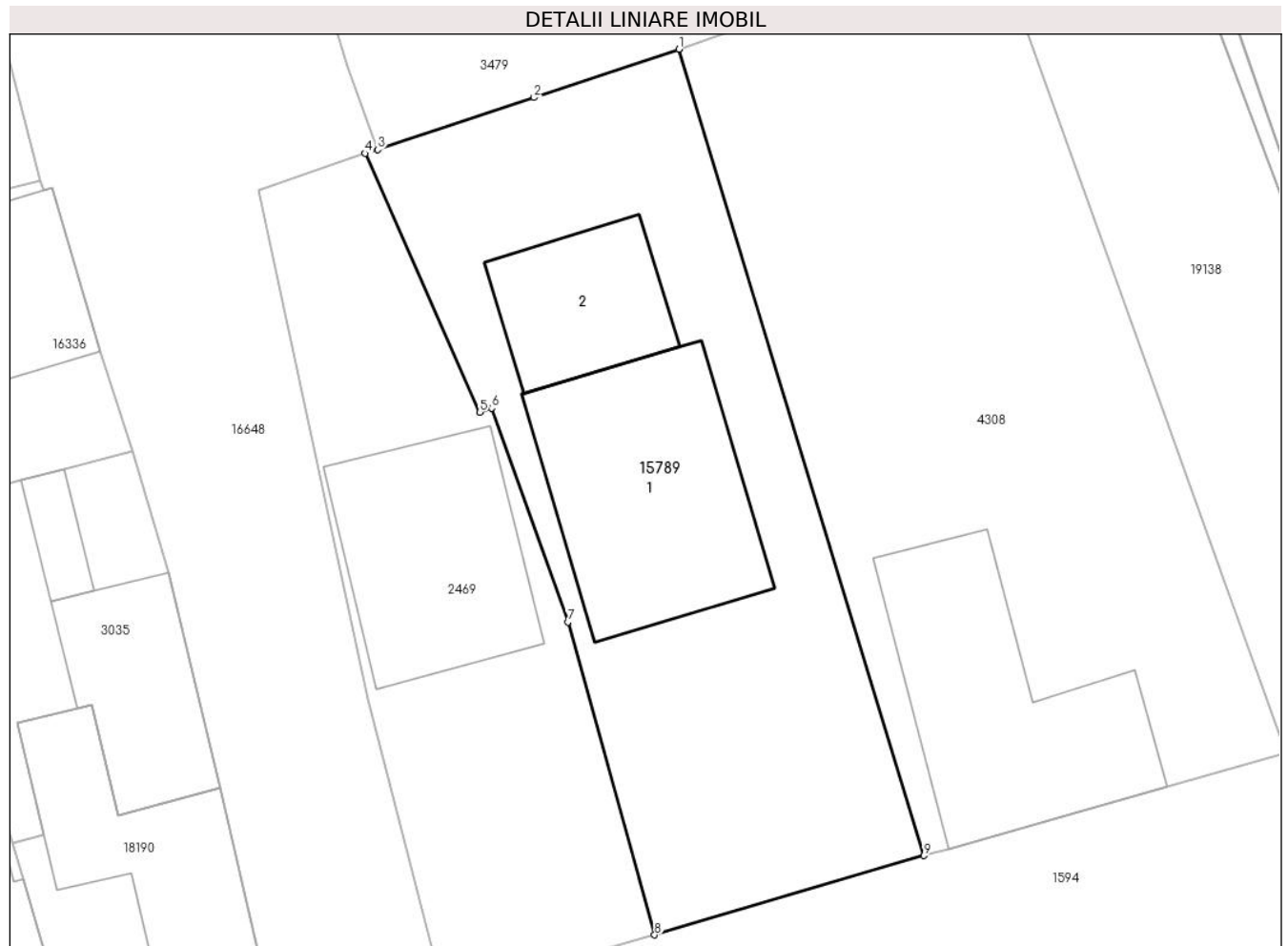
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5472 / 23/01/2020		
Act Notarial nr. 175, din 23/01/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:170000 LEI, (conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investitii imobiliare) și celelalte obligatii aferente creditului 1) ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57066	472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	302	-	-	-	
2	arabil	DA	170	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casa unifamiliala în regim de înaltime parter si mansarda compusa din: - la parter: 1 camera de zi. 1 camera. 1 bucatarie. 1 camera de alimente. 1 baie. scarile de acces la mansarda si 1 terasa; - la mansarda: 3 camere. 1 baie. 1 garderoba. 1 hol si 1 balcon;
A1.2	0	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.335,178 561.582,579	2	464.328,776 561.580,445	6.748
2	464.328,776 561.580,445	3	464.321,874 561.578,149	7.274
3	464.321,874 561.578,149	4	464.321,32 561.577,988	0.577
4	464.321,32 561.577,988	5	464.326,381 561.566,573	12.487
5	464.326,381 561.566,573	6	464.326,919 561.566,751	0.567
6	464.326,919 561.566,751	7	464.330,278 561.557,32	10.011
7	464.330,278 561.557,32	8	464.334,104 561.543,529	14.312
8	464.334,104 561.543,529	9	464.345,988 561.547,025	12.388
9	464.345,988 561.547,025	1	464.335,178 561.582,579	37.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57065	2.853	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77218 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 101123, din 11/06/1996 emis de CJSDPAT MURES (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CERGHEDI I IOAN	A1
16378 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. 264, din 24/02/2023 emis de Dobre Iuliana-Felicia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CERGHEDI I IOAN, (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57065	2.853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	253	26	5	-	
2	arabil	DA	2.600	26	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.604,174 561.370,583	2	463.594,81 561.365,94	10.452
2	463.594,81 561.365,94	3	463.558,75 561.345,59	41.406
3	463.558,75 561.345,59	4	463.544,47 561.336,48	16.938
4	463.544,47 561.336,48	5	463.523,839 561.321,005	25.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	463.523,839 561.321,005	6	463.513,78 561.313,46	12.574
6	463.513,78 561.313,46	7	463.523,933 561.307,609	11.718
7	463.523,933 561.307,609	8	463.531,5 561.300,908	10.108
8	463.531,5 561.300,908	9	463.537,435 561.294,788	8.525
9	463.537,435 561.294,788	10	463.541,089 561.297,393	4.488
10	463.541,089 561.297,393	11	463.548,477 561.302,664	9.076
11	463.548,477 561.302,664	12	463.559,472 561.310,452	13.474
12	463.559,472 561.310,452	13	463.568,276 561.316,073	10.445
13	463.568,276 561.316,073	14	463.577,054 561.321,706	10.43
14	463.577,054 561.321,706	15	463.591,321 561.332,148	17.68
15	463.591,321 561.332,148	16	463.598,251 561.337,374	8.68
16	463.598,251 561.337,374	17	463.616,169 561.349,29	21.518
17	463.616,169 561.349,29	1	463.604,174 561.370,583	24.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57063	500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91142 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. 1206, din 12/12/2019 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAIER IOAN-EUGEN, cas. cu 2) MAIER ANCA-IONELA, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

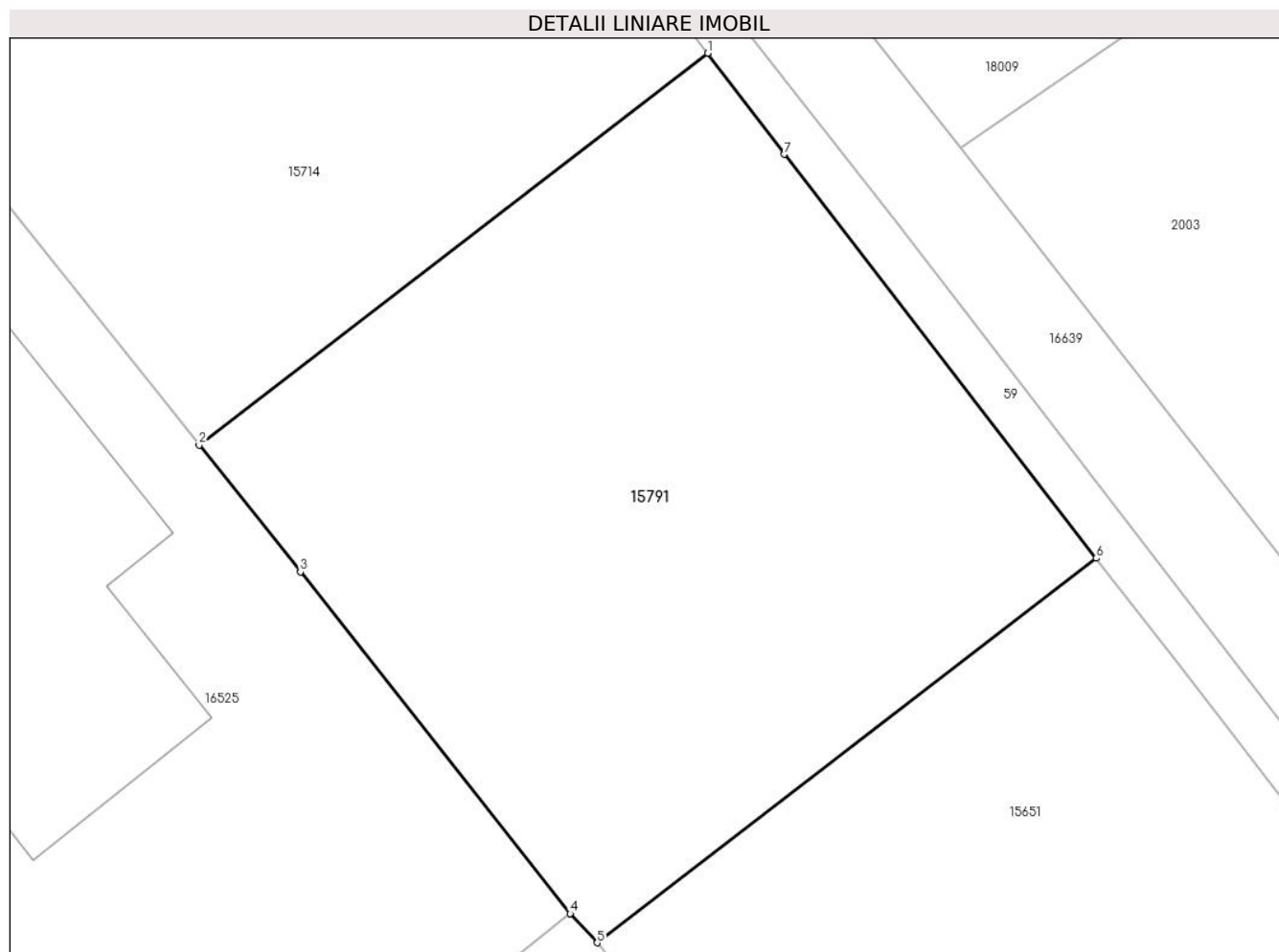
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57063	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.149,773 561.834,235	2	463.131,898 561.820,472	22.56
2	463.131,898 561.820,472	3	463.135,46 561.816,022	5.7
3	463.135,46 561.816,022	4	463.144,939 561.804,025	15.29
4	463.144,939 561.804,025	5	463.145,884 561.803,003	1.392
5	463.145,884 561.803,003	6	463.163,422 561.816,506	22.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.163,422 561.816,506	7	463.152,456 561.830,687	17.926
7	463.152,456 561.830,687	1	463.149,773 561.834,235	4.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57060	118	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47010 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 874, din 04/06/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRA SZILARD, cas. cu 2) DOBRA LAURA-DIANA, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

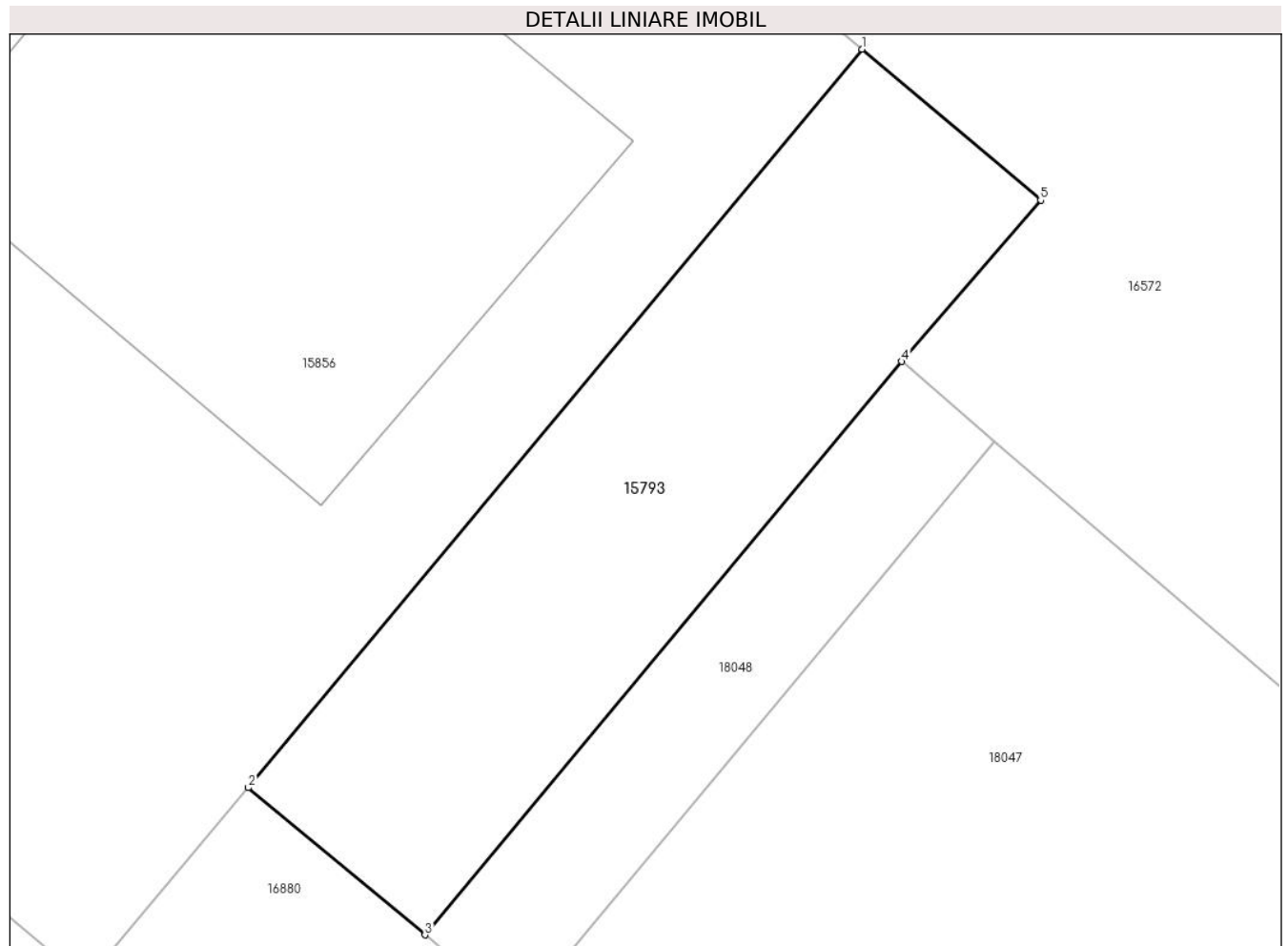
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57060	118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	118	7	208/1/9	-	Imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.272,031 560.999,459	2	462.257,827 560.982,384	22.211
2	462.257,827 560.982,384	3	462.261,914 560.978,98	5.319
3	462.261,914 560.978,98	4	462.272,957 560.992,237	17.254
4	462.272,957 560.992,237	5	462.276,168 560.995,966	4.921
5	462.276,168 560.995,966	1	462.272,031 560.999,459	5.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Grâului, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57058	750	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Grâului, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit compusa din 2 camere 1 bucatarie 1 antreu 1 baie 1 camera de alimente
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Grâului, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7799 / 31/01/2020		
Act Notarial nr. 714, din 27/02/2002 emis de NP. ALBULESCU FELICIA DOINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) LASCAU MARIA-CORINA, (bun propriu)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 4, din 17/01/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) LASCAU MARIA-CORINA, (bun propriu)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 96, din 17/01/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) LASCAU MARIA-CORINA, (bun propriu)	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mures;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASCAU MARIA-CORINA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57058	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	-	-	-	
2	arabil	DA	280	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit compusa din 2 camere 1 bucatarie 1 antreu 1 baie 1 camera de alimente
A1.2	0	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.547,194 558.982,634	2	461.543,471 558.982,409	3.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.543,471 558.982,409	3	461.503,813 558.980,421	39.708
3	461.503,813 558.980,421	4	461.502,464 558.963,749	16.726
4	461.502,464 558.963,749	5	461.527,335 558.964,683	24.889
5	461.527,335 558.964,683	6	461.541,918 558.965,197	14.592
6	461.541,918 558.965,197	7	461.547,824 558.965,431	5.911
7	461.547,824 558.965,431	8	461.547,786 558.966,452	1.022
8	461.547,786 558.966,452	9	461.547,675 558.969,51	3.06
9	461.547,675 558.969,51	1	461.547,194 558.982,634	13.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 53H, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57056	500	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 57056-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18946 / 04/03/2024		
Act Notarial nr. 200, din 16/02/2024 emis de NP MOLDOVAN-PETRU? LUMINI?A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/500, cota initiala 250/500 1) Manole Neculai, și soția 2) MANOLE ROXANA, bun comun <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 2</i>	A1
43337 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. 714, din 21/05/2024 emis de NP Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/500, cota initiala 125/500 1) GRUIA GIULIANO-EMANUELE, (bun propriu) <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 1</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/500, cota initiala 125/500 1) MORARIU ADELA-CRISTINA, (bun propriu) <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 1</i>	A1
Act Notarial nr. 715, din 21/05/2024 emis de NP Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B4	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA, CIF:361757, - asupra cotei de teren aferent ap. nr. 1 de sub B.2 și B.3	A1

C. Partea III. SARCINI

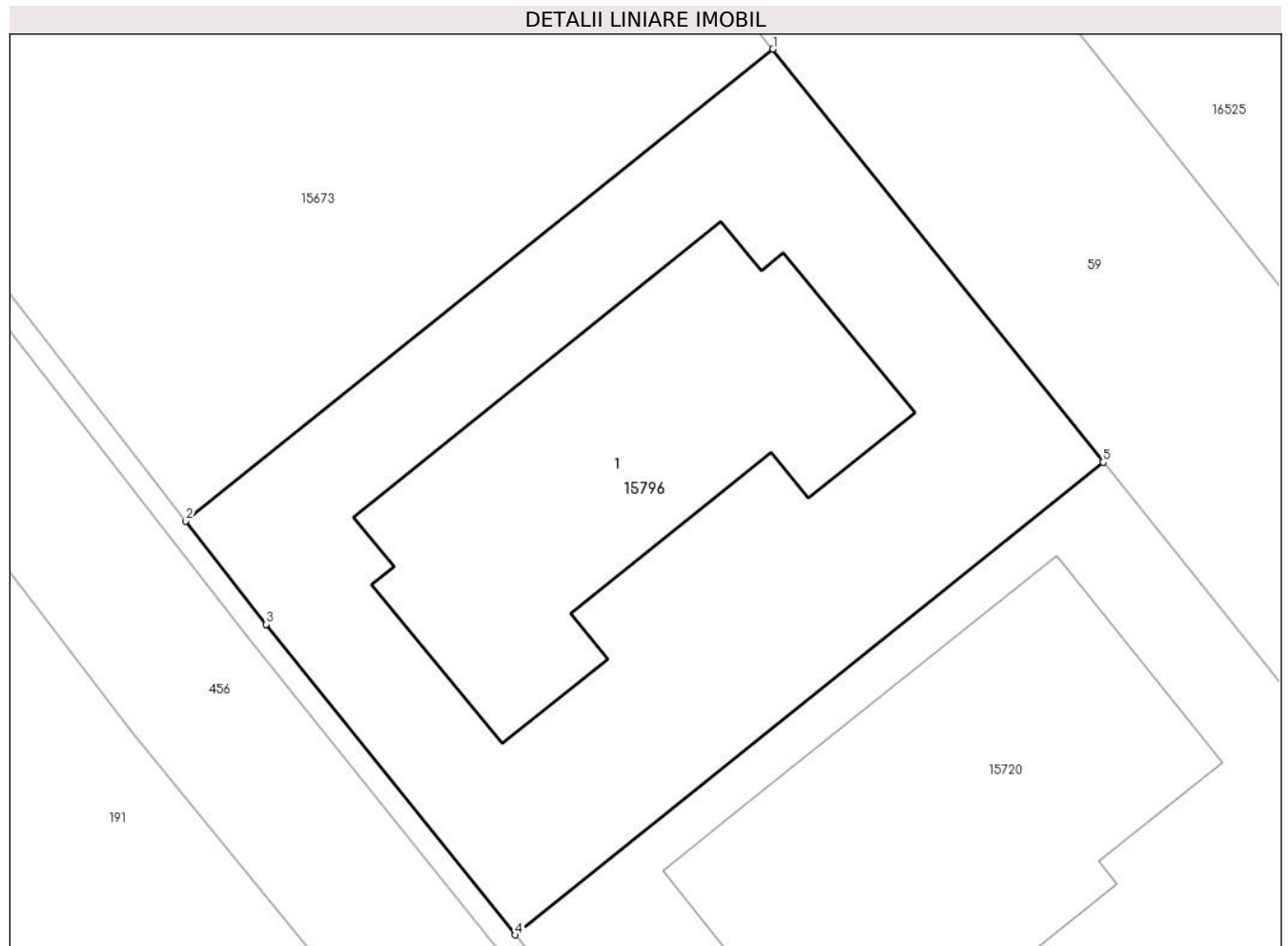
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
43337 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. 715, din 21/05/2024 emis de NP Tinca ILEANA-EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:445000 LEI, (conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investitii imobiliare) și celelalte obligații aferente creditului 1) BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA, CIF:361757, - asupra cotei de teren aferent ap. nr. 1 de sub B.2 și B.3	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57056	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.109,086 561.802,29	2	463.088,296 561.785,597	26.662
2	463.088,296 561.785,597	3	463.091,142 561.781,944	4.631
3	463.091,142 561.781,944	4	463.099,964 561.770,957	14.09
4	463.099,964 561.770,957	5	463.120,786 561.787,676	26.704
5	463.120,786 561.787,676	1	463.109,086 561.802,29	18.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1062/II

Nr. topografic:1016/a/15/2

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57054	2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95995 / 16/11/2021		
Act Notarial nr. 38, din 16/11/2021 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) UIFALEAN ALEXANDRU-PETRU, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) UIFALEAN P VASILE, (bun propriu)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) UIFALEAN MARCEL-DOREL, (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57054	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	-	1016/a/15/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.099,936 558.430,805	2	460.100,707 558.415,852	14.973
2	460.100,707 558.415,852	3	460.294,892 558.413,134	194.204
3	460.294,892 558.413,134	4	460.293,913 558.428,089	14.987
4	460.293,913 558.428,089	1	460.099,936 558.430,805	193.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57053	1.102	Sector cadastral:15 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91305 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. 38, din 11/04/2005 emis de NP Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 619, din 12/04/2005 emis de NP Almasan Olimpia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 696, din 25/04/2018 emis de NP Almasan Olimpia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu) 2) SINGEORZAN JULIETA-DANIELA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 693, din 25/04/2018 emis de NP Almasan Olimpia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu) 2) SINGEORZAN JULIETA-DANIELA, (bun comun)	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1425/8700, cota initiala 1425/8700 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu) 2) SINGEORZAN JULIETA-DANIELA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1910, din 08/10/2019 emis de NP Almasan Olimpia (referat de admitere nr. 65048/12.09.2019 emis de OCPI Mures, act notarial nr 62 din 23.10.2019, emis de NP Almasan Olimpia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6000/69600, cota initiala 6000/69600 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu) 2) SINGEORZAN JULIETA-DANIELA, (bun comun)	A1

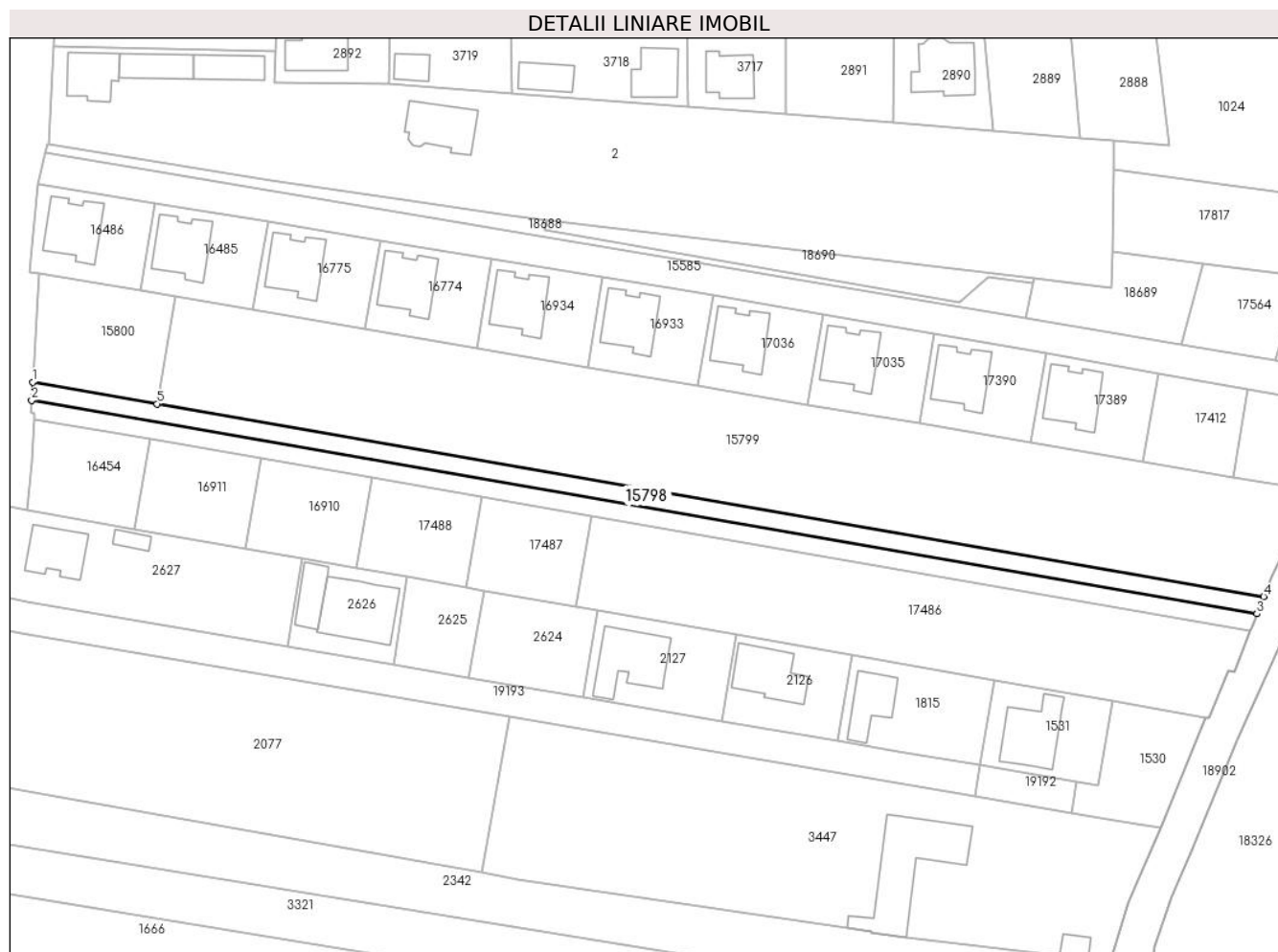
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57053	1.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.102	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.493,619 558.819,814	2	461.493,384 558.815,795	4.026
2	461.493,384 558.815,795	3	461.764,275 558.768,628	274.967
3	461.764,275 558.768,628	4	461.765,766 558.772,429	4.083
4	461.765,766 558.772,429	5	461.521,131 558.815,024	248.316
5	461.521,131 558.815,024	1	461.493,619 558.819,814	27.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57052	6.148	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91305 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. 38, din 11/04/2005 emis de NP Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 619, din 12/04/2005 emis de NP Almasan Olimpia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 696, din 25/04/2018 emis de NP Almasan Olimpia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu) 2) SINGEORZAN JULIETA-DANIELA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 693, din 25/04/2018 emis de NP Almasan Olimpia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu) 2) SINGEORZAN JULIETA-DANIELA, (bun comun)	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1425/8700, cota initiala 1425/8700 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu) 2) SINGEORZAN JULIETA-DANIELA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1910, din 08/10/2019 emis de NP Almasan Olimpia, (referat de admitere nr. 65048/12.09.2019 emis de OCPI Mures, act notarial nr 62 din 23.10.2019, emis de NP Almasan Olimpia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6000/69600, cota initiala 6000/69600 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu) 2) SINGEORZAN JULIETA-DANIELA, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57052	6.148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.148	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.525,158 558.838,668	2	461.521,131 558.815,024	23.984
2	461.521,131 558.815,024	3	461.765,766 558.772,429	248.316
3	461.765,766 558.772,429	4	461.767,531 558.776,926	4.831
4	461.767,531 558.776,926	5	461.776,46 558.795,86	20.934
5	461.776,46 558.795,86	6	461.758,975 558.798,839	17.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.758,975 558.798,839	7	461.739,055 558.802,232	20.207
7	461.739,055 558.802,232	8	461.714,25 558.806,457	25.162
8	461.714,25 558.806,457	9	461.689,579 558.810,66	25.026
9	461.689,579 558.810,66	10	461.665,038 558.814,84	24.894
10	461.665,038 558.814,84	11	461.640,626 558.818,999	24.764
11	461.640,626 558.818,999	12	461.616,289 558.823,145	24.688
12	461.616,289 558.823,145	13	461.591,807 558.827,315	24.835
13	461.591,807 558.827,315	14	461.567,156 558.831,514	25.006
14	461.567,156 558.831,514	15	461.542,332 558.835,743	25.182
15	461.542,332 558.835,743	1	461.525,158 558.838,668	17.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57051	700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91305 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. 38, din 11/04/2005 emis de NP Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 619, din 12/04/2005 emis de NP Almasan Olimpia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 696, din 25/04/2018 emis de NP Almasan Olimpia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu) 2) SINGEORZAN JULIETA-DANIELA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 693, din 25/04/2018 emis de NP Almasan Olimpia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu) 2) SINGEORZAN JULIETA-DANIELA, (bun comun)	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1425/8700, cota initiala 1425/8700 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu) 2) SINGEORZAN JULIETA-DANIELA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 1910, din 08/10/2019 emis de NP Almasan Olimpia (referat de admitere nr. 65048/12.09.2019 emis de OCPI Mures, act notarial nr 62 din 23.10.2019, emis de NP Almasan Olimpia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6000/69600, cota initiala 6000/69600 1) SINGEORZAN VASILE, (bun propriu) 2) SINGEORZAN JULIETA-DANIELA, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

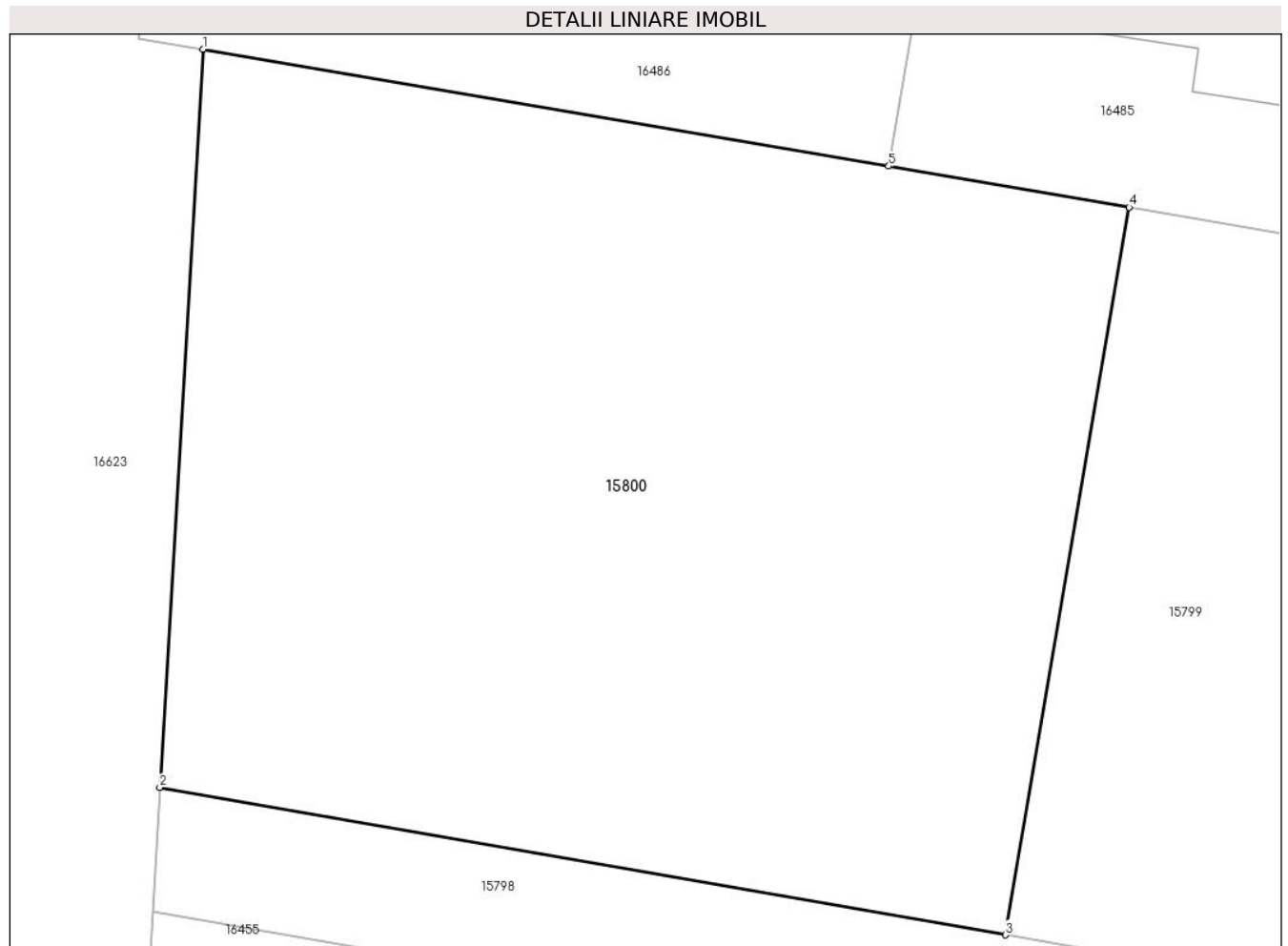
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57051	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.495,018 558.843,803	2	461.493,619 558.819,814	24.03
2	461.493,619 558.819,814	3	461.521,131 558.815,024	27.926
3	461.521,131 558.815,024	4	461.525,158 558.838,668	23.984
4	461.525,158 558.838,668	5	461.517,332 558.840,002	7.939
5	461.517,332 558.840,002	1	461.495,018 558.843,803	22.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Plaiului, Nr. 29, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57050	500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57050-C1	Loc. Nazna, Str Plaiului, Nr. 29, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 2021, compusa din:- 2 dormitoare, 1 living+bucatarie, 1 baie, 1 camera, 1 dressing, 1 hol intrare si 1 terasa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10883 / 11/02/2020		
Act Notarial nr. 238, din 11/02/2020 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGINEAN GHEORGHE-STELIAN, (bun propriu)	A1
24483 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 5717, din 12/04/2023 emis de Comuna Sancaiu de Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGINEAN GHEORGHE-STELIAN, (bun propriu)	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

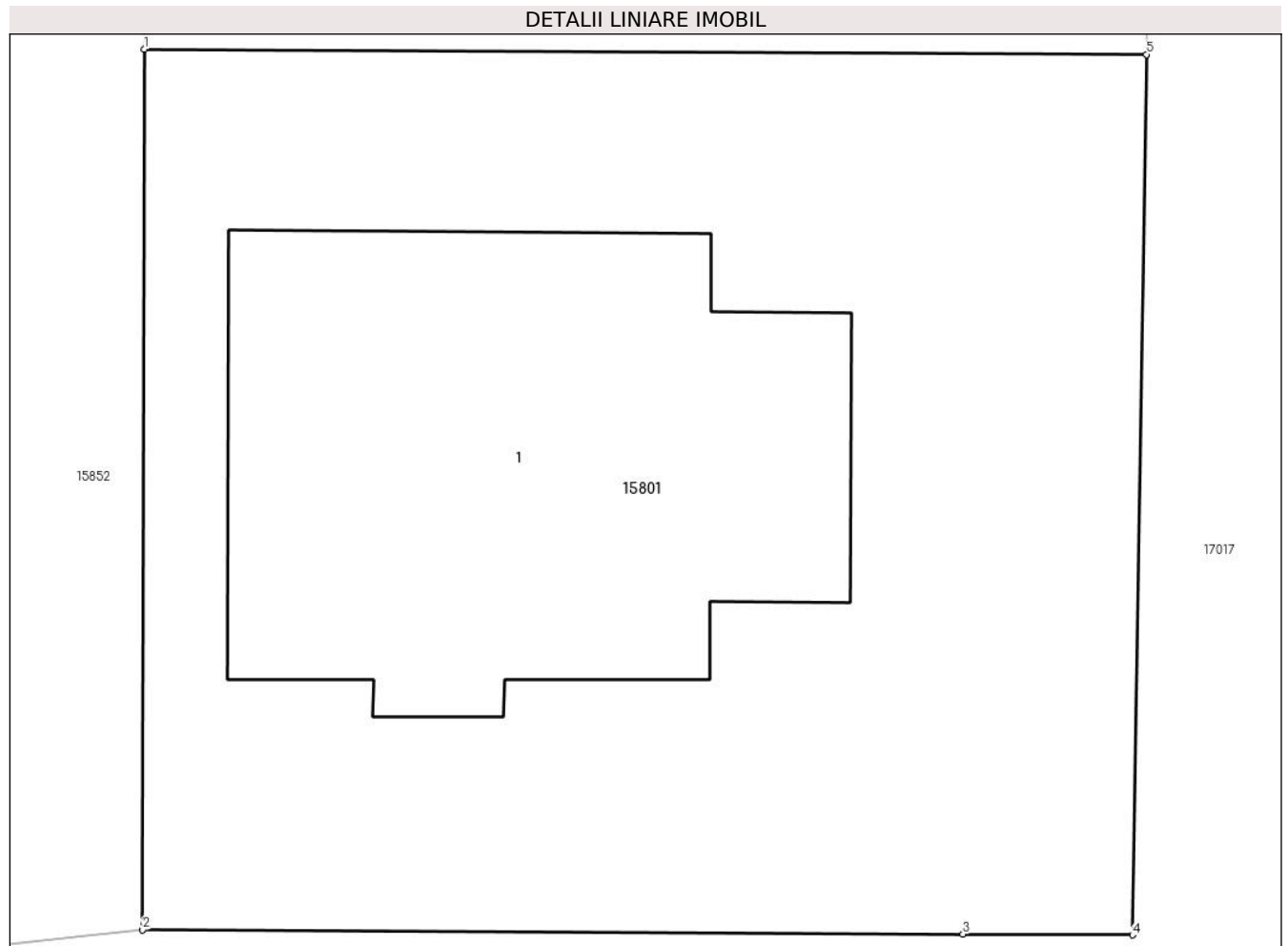
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57050	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	27	11/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57050-C1	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 2021, compusa din:- 2 dormitoare, 1 living+bucatarie, 1 baie, 1 camera, 1 dressing, 1 hol intrare si 1 terasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.105,466 559.284,811	2	462.105,423 559.263,802	21.009
2	462.105,423 559.263,802	3	462.125,027 559.263,699	19.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	462.125,027 559.263,699	4	462.129,075 559.263,678	4.048
4	462.129,075 559.263,678	5	462.129,413 559.284,685	21.01
5	462.129,413 559.284,685	1	462.105,466 559.284,811	23.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Plaiului, Nr. 31, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57049	500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57049-C1	Loc. Nazna, Str Plaiului, Nr. 31, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; Casă de locuit, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida acoperita cu tigle, edificata in anul 2020, in regim „P”, compusa din: 2 dormitoare, 2 bai, 1 dressing, 1 hol intrare, 1 terasa intrare, 1 terasa, 1 living cu bucatarie, 1 camera, 1 garaj si 1 depozit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63007 / 29/07/2021		
Act Notarial nr. 1251, din 29/07/2021 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGURASU MIHAELA-LUCIANA, si sotul 2) UNGURASU IONUT-CIPRIAN, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1255, din 29/07/2021 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, construire si demolare 1) RAIFFEISEN BANK S.A., CIF:361820	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

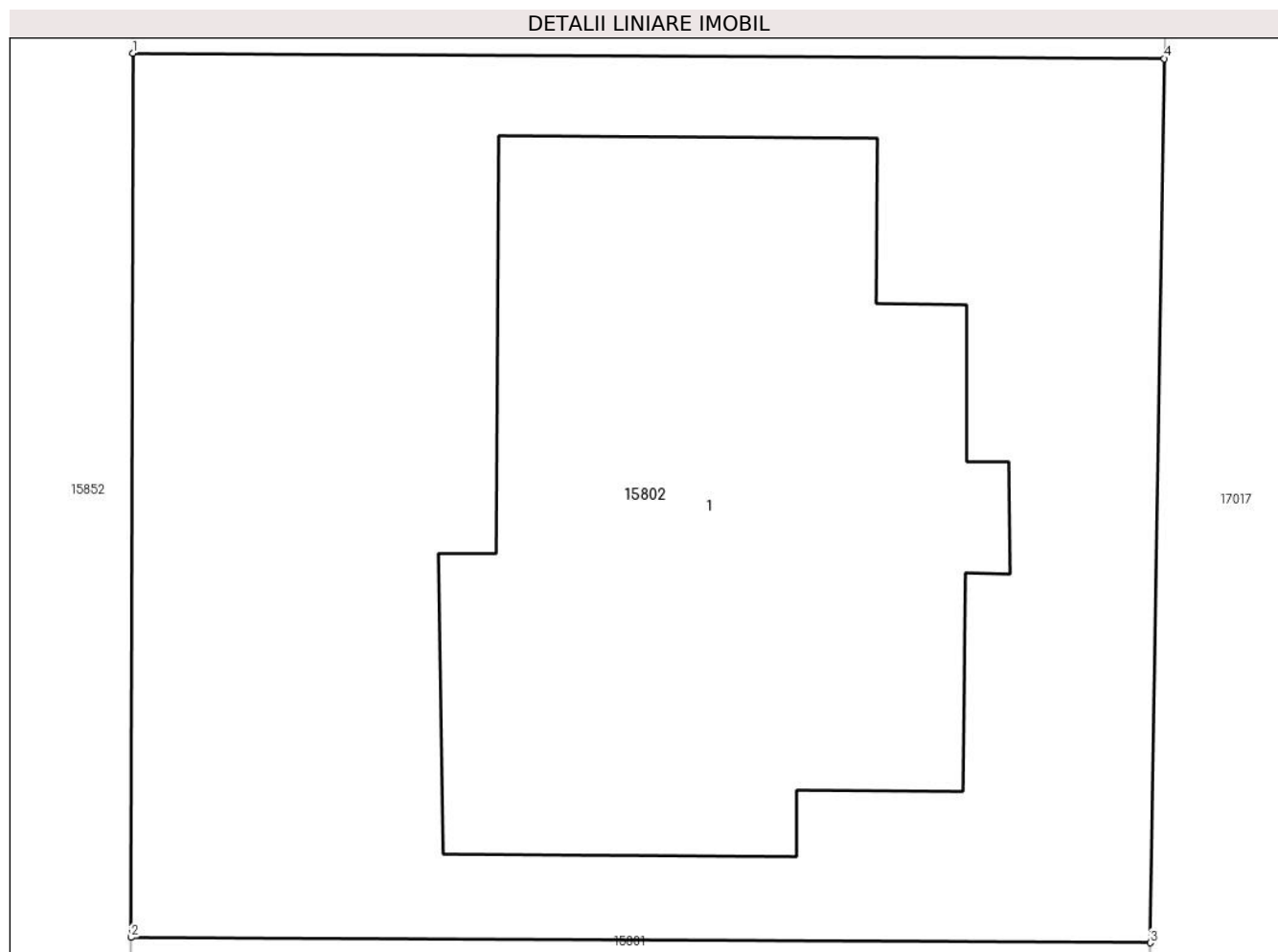
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
63007 / 29/07/2021		
Act Notarial nr. 1255, din 29/07/2021 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:498929 LEI si celelalte obligatii aferente creditului 1) RAIFFEISEN BANK S.A., CIF:361820	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57049	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	27	11/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57049-C1	construcții de locuințe	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; Casă de locuit, construita pe fundație din beton, zidarie din caramida acoperita cu tigle, edificata în anul 2020, în regim „P”, compusa din: 2 dormitoare, 2 bai, 1 dressing, 1 hol intrare, 1 terasa intrare, 1 terasa, 1 living cu bucatarie, 1 camera, 1 garaj si 1 depozit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.105,509 559.305,565	2	462.105,466 559.284,811	20.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.105,466 559.284,811	3	462.129,413 559.284,685	23.947
3	462.129,413 559.284,685	4	462.129,746 559.305,437	20.755
4	462.129,746 559.305,437	1	462.105,509 559.305,565	24.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Nazna

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57047	1.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82279 / 14/11/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
56182 / 06/07/2021		
Act Notarial nr. 1310, din 06/07/2021 emis de NP Almasan Olimpia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEIAN TEODOR-CATALIN , bun propriu	A1
67949 / 18/08/2021		
Act Administrativ nr. 1966/SC, din 26/08/2021 emis de OCPI Mures;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 40 alin (5)-(12) din Legea nr. 7/1996	A1

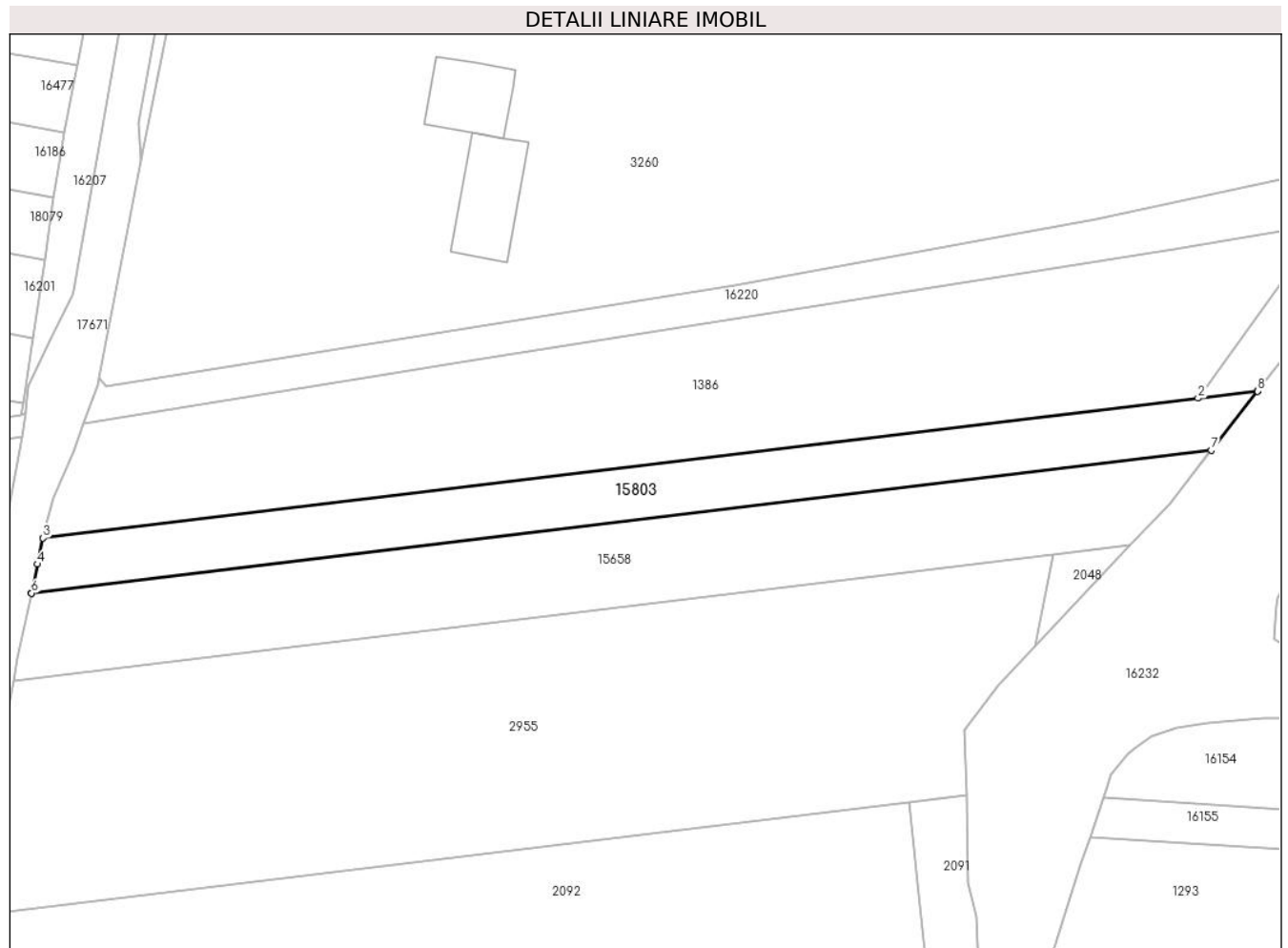
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57047	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	15	453/11	-	
2	arabil	NU	1.700	15	455/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	460.855,187 558.795,05	2	460.844,955 558.793,812	10.307
2	460.844,955 558.793,812	3	460.646,327 558.769,774	200.077
3	460.646,327 558.769,774	4	460.645,388 558.765,303	4.569
4	460.645,388 558.765,303	5	460.644,344 558.760,333	5.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.644,344 558.760,333	6	460.644,338 558.760,304	0.03
6	460.644,338 558.760,304	7	460.847,191 558.784,853	204.333
7	460.847,191 558.784,853	8	460.855,161 558.795,017	12.916
8	460.855,161 558.795,017	1	460.855,187 558.795,05	0.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52155

Adresa: Loc. Nazna, Str Muresului, Nr. 1D, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57046	731	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Muresului, Nr. 1D, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit pe fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigle compusa din: 3 camere, 1 hol, 1 baie si 1 bucatarie.
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Muresului, Nr. 1D, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
90807 / 29/10/2021		
Act Notarial nr. 121, din 28/10/2021 emis de NP Chisiu Adria Ioana (act notarial nr 71 din 16.11.2021, emis de NP Chisiu Adria Ioana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) SOLOVASTRU AURELIA, (bun propriu)	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 61/448, cota initiala 61/448 1) VAIDA IOAN, (bun propriu)	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 61/448, cota initiala 61/448 1) VAIDA DOREL-VALEAN, (bun propriu)	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 61/448, cota initiala 61/448 1) MURESAN GENICA, (bun propriu)	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 61/448, cota initiala 61/448 1) VAIDA IACOB-FLORICEL, (bun propriu)	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 61/448, cota initiala 61/448 1) VAIDA DUMITRU, (bun propriu)	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 61/448, cota initiala 61/448 1) VAIDA AURELIA, (bun propriu)	A1, A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 41/448, cota initiala 41/448 1) VAIDA CALIN-PETRU, (bun propriu)	A1, A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/448, cota initiala 20/448 1) VAIDA RAZVAN-IONUT, (bun propriu)	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOVASTRU AURELIA 2) VAIDA IOAN 3) VAIDA DOREL-VALEAN 4) MURESAN GENICA 5) VAIDA IACOB-FLORICEL 6) VAIDA DUMITRU 7) VAIDA CALIN-PETRU	A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8) VAIDA AURELIA 9) VAIDA RAZVAN-IONUT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57046	731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	loc de casa
2	arabil	DA	331	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit pe fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigle compusa din: 3 camere, 1 hol, 1 baie si 1 bucatarie.
A1.2	0	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.920,839 559.275,046	2	461.917,814 559.288,41	13.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.917,814 559.288,41	3	461.892,53 559.283,624	25.733
3	461.892,53 559.283,624	4	461.871,612 559.280,76	21.113
4	461.871,612 559.280,76	5	461.871,409 559.281,768	1.028
5	461.871,409 559.281,768	6	461.859,744 559.279,415	11.9
6	461.859,744 559.279,415	7	461.856,455 559.278,658	3.375
7	461.856,455 559.278,658	8	461.860,677 559.267,912	11.546
8	461.860,677 559.267,912	9	461.877,315 559.270,508	16.839
9	461.877,315 559.270,508	10	461.887,802 559.271,39	10.524
10	461.887,802 559.271,39	11	461.892,223 559.272,088	4.476
11	461.892,223 559.272,088	1	461.920,839 559.275,046	28.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52765

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 29D, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57044	1.501	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 29D, Jud. Mureș	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C1 - Casa de caramida cu Subsol: - 3 pivnite si 1 garaj; Parter: - 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 sufragerie, 1 hol, wc, camara, terasa si coridor; Etaj: - 3 camere, baie, coridor si balcon; Mansarda

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103618 / 07/12/2022		
Act Notarial nr. 123, din 07/12/2022 emis de NP Adorian Felix (CM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP VICTOR-EMANUEL, (bun propriu)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

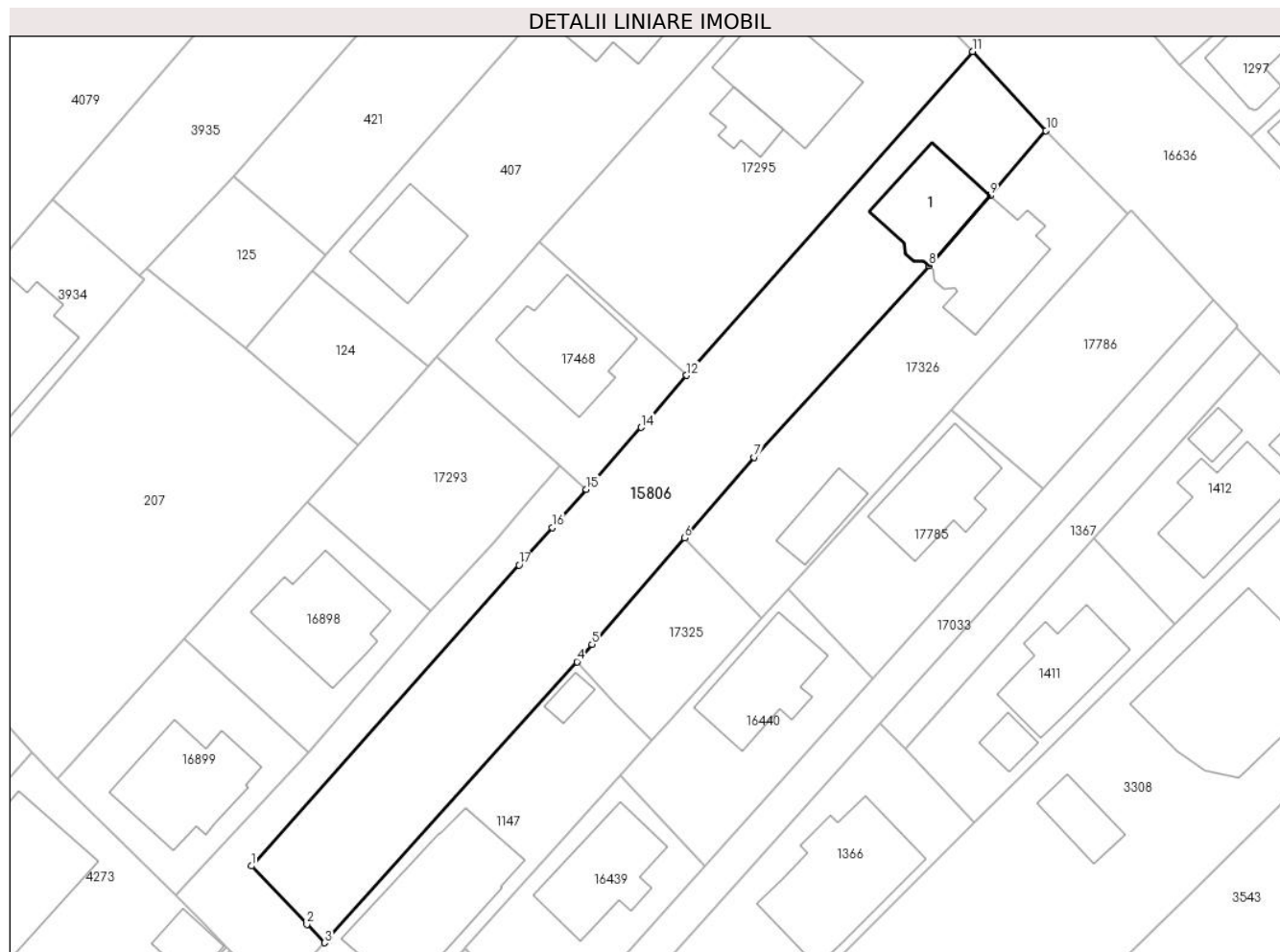
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57044	1.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	383	-	-	-	
2	arabil	DA	470	-	-	-	
3	livada	DA	648	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C1 - Casa de caramida cu Subsol: - 3 pivnite si 1 garaj; Parter: - 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 sufragerie, 1 hol, wc, camara, terasa si coridor; Etaj: - 3 camere, baie, coridor si balcon; Mansarda

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.751,374 561.284,342	2	462.757,706 561.277,72	9.162
2	462.757,706 561.277,72	3	462.759,706 561.275,628	2.894
3	462.759,706 561.275,628	4	462.788,404 561.307,55	42.925
4	462.788,404 561.307,55	5	462.790,122 561.309,526	2.618
5	462.790,122 561.309,526	6	462.800,615 561.321,604	15.999
6	462.800,615 561.321,604	7	462.808,579 561.330,769	12.142
7	462.808,579 561.330,769	8	462.828,446 561.352,539	29.473
8	462.828,446 561.352,539	9	462.835,385 561.360,486	10.55
9	462.835,385 561.360,486	10	462.841,747 561.367,865	9.743
10	462.841,747 561.367,865	11	462.833,38 561.376,871	12.293
11	462.833,38 561.376,871	12	462.800,881 561.340,076	49.092
12	462.800,881 561.340,076	13	462.796,287 561.334,809	6.989
13	462.796,287 561.334,809	14	462.795,711 561.334,155	0.871
14	462.795,711 561.334,155	15	462.789,469 561.327,142	9.389
15	462.789,469 561.327,142	16	462.785,579 561.322,771	5.851
16	462.785,579 561.322,771	17	462.781,814 561.318,542	5.662
17	462.781,814 561.318,542	1	462.751,374 561.284,342	45.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57040	700	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7999 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. 166, din 28/01/2022 emis de NP Danciu Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY JANOS-ISTVAN , cas. cu 2) NAGY KINGA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

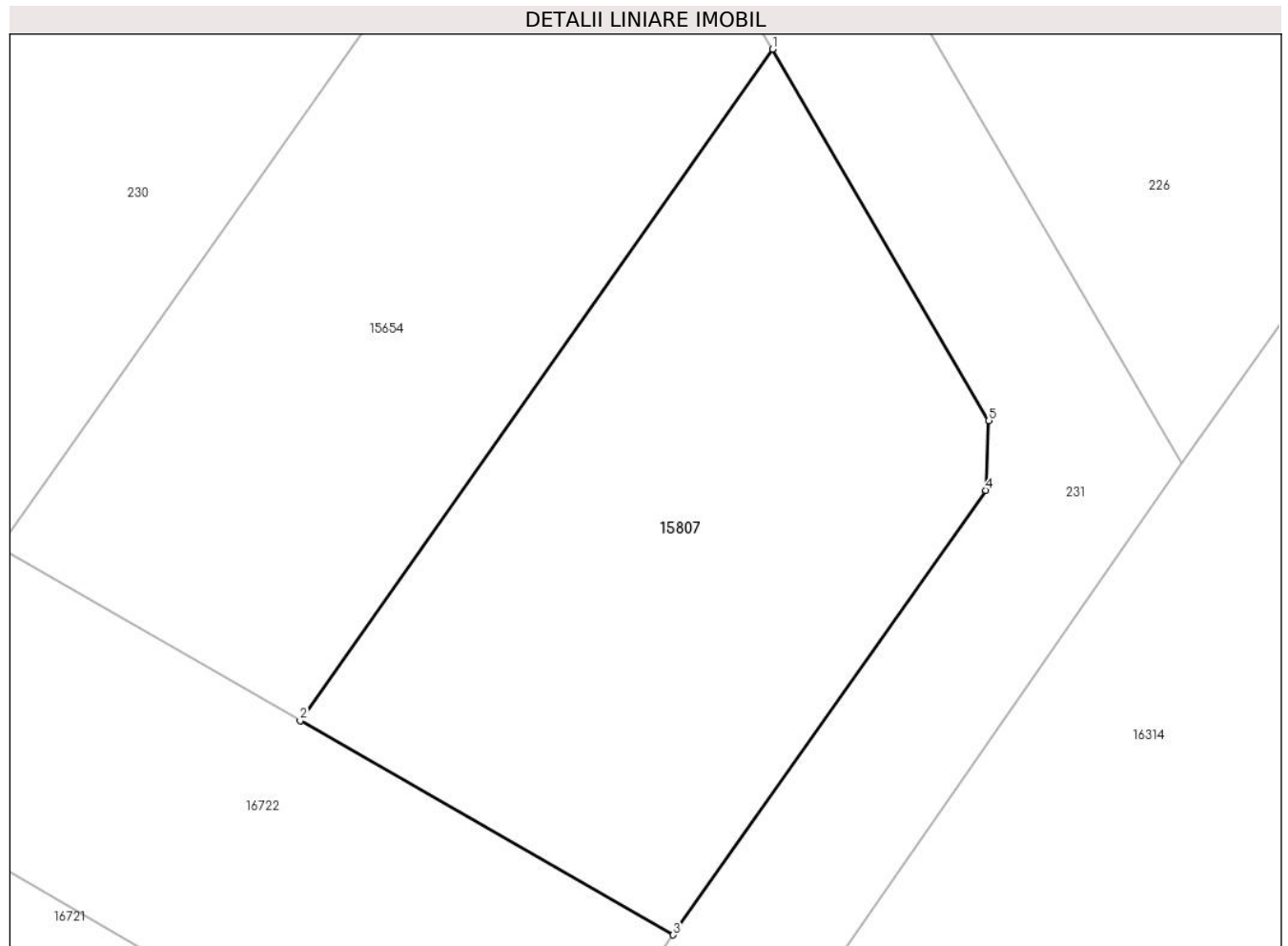
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57040	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.603,108 560.692,11	2	461.580,294 560.659,722	39.616
2	461.580,294 560.659,722	3	461.598,317 560.649,38	20.779
3	461.598,317 560.649,38	4	461.613,427 560.670,831	26.238
4	461.613,427 560.670,831	5	461.613,57 560.674,194	3.366
5	461.613,57 560.674,194	1	461.603,108 560.692,11	20.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57038	2.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
81442 / 12/11/2019	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014.
	A1
81037 / 27/09/2022	
Act Notarial nr. 2611, din 27/09/2022 emis de NP Almasan Olimpia;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) BEIAN TEODOR-CATALIN , (bun propriu)

C. Partea III. SARCINI .

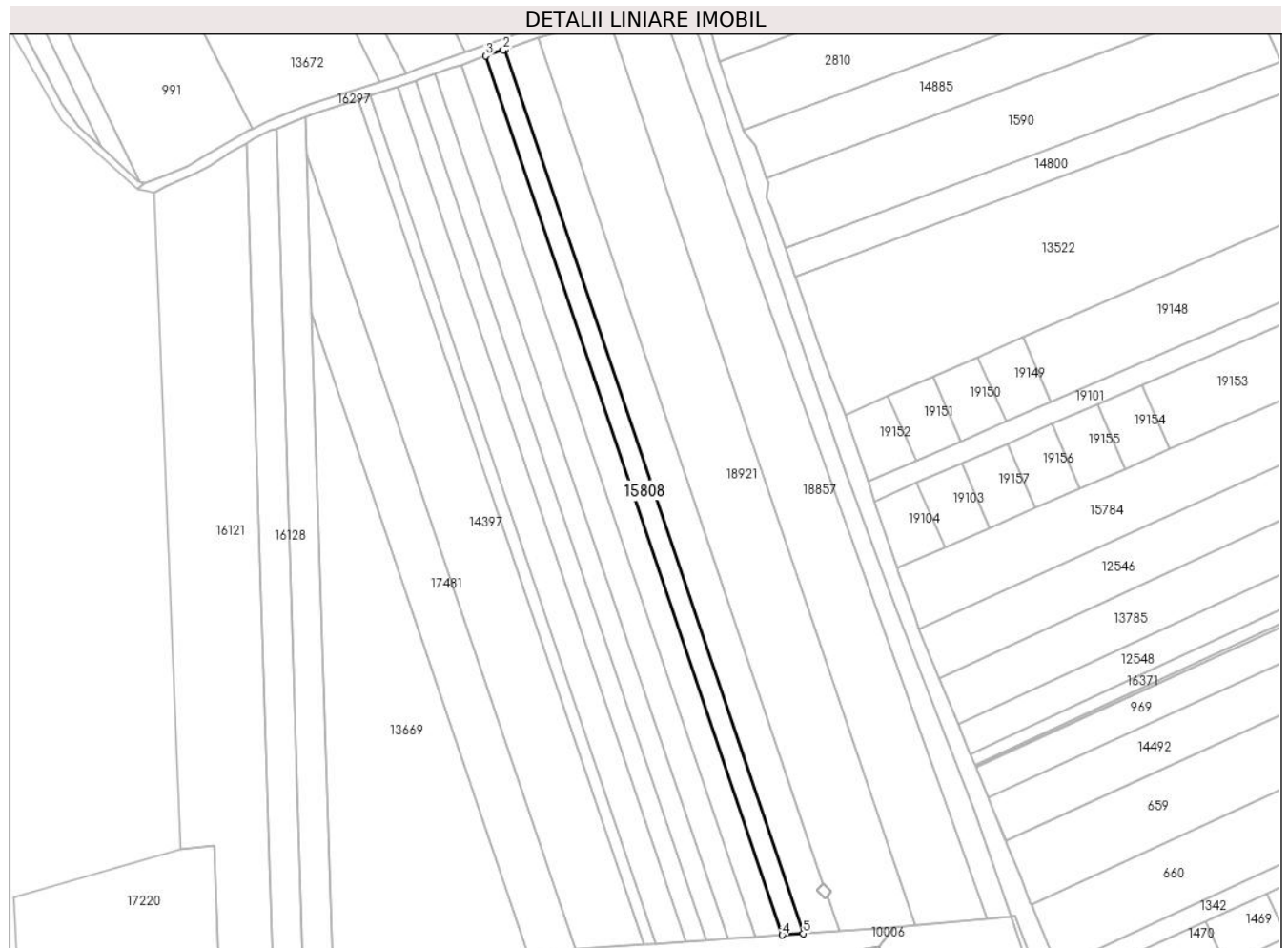
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57038	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	11	380/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.255,347 559.984,905	2	460.254,707 559.984,692	0.675
2	460.254,707 559.984,692	3	460.247,832 559.982,253	7.295
3	460.247,832 559.982,253	4	460.363,946 559.638,488	362.845
4	460.363,946 559.638,488	5	460.372,165 559.639,054	8.238
5	460.372,165 559.639,054	1	460.255,347 559.984,905	365.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57037	3.700	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
81811 / 13/11/2019	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin(1) din Legea 17/2014
	A1
56188 / 06/07/2021	
Act Notarial nr. 1310, din 06/07/2021 emis de NP Almasan Olimpia;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) BEIAN TEODOR-CATALIN , (bun propriu)

C. Partea III. SARCINI .

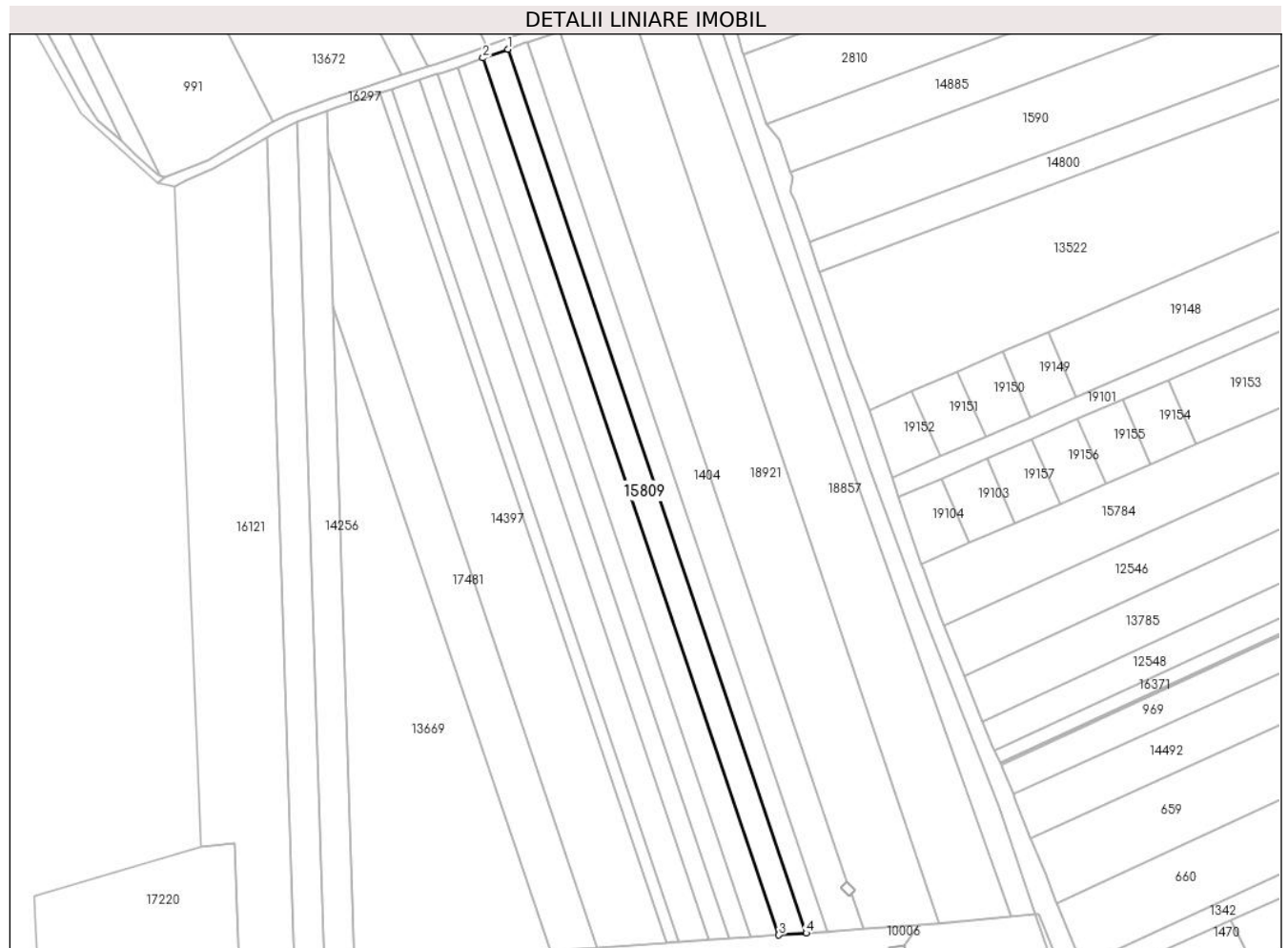
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57037	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	11	380/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.247,832 559.982,253	2	460.238,183 559.978,83	10.238
2	460.238,183 559.978,83	3	460.353,386 559.637,759	360.002
3	460.353,386 559.637,759	4	460.363,946 559.638,488	10.585
4	460.363,946 559.638,488	1	460.247,832 559.982,253	362.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:55176

Nr. topografic:136/2

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57036	302	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57036-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit (regim P) construita pe fundatie de beton, pereti din caramida, acoperita cu tigla compusa din 2 camere, 2 bucatarii, 2 camari, 1 baie, 1 debara, 1 antreu. Anul construirii 1958.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
77253 / 07/09/2023	
Act Notarial nr. 1589, din 01/09/2023 emis de Nagy Gabriella;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOLCSÁR ISTVÁN-LEVENTE, si sotia 2) KOLCSÁR MÁRIA-ENIKŐ, (bun comun)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

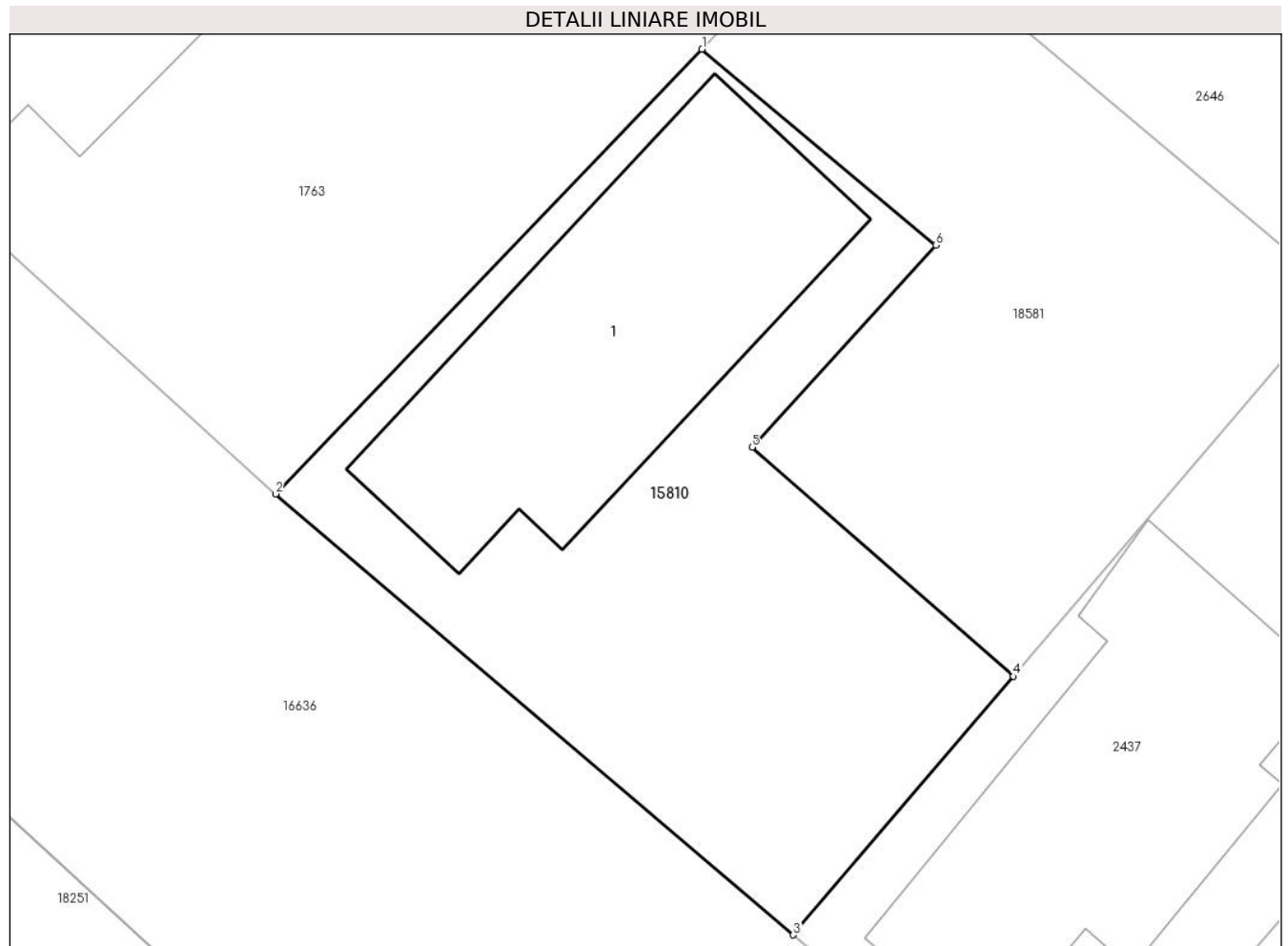
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57036	302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	182	-	-	136/2	
2	livada	DA	120	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57036-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit (regim P) construita pe fundatie de beton, pereti din caramida, acoperita cu tigla compusa din 2 camere, 2 bucatarii, 2 camari, 1 baie, 1 debara, 1 antreu. Anul construirii 1958.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.179,132 561.077,253	2	463.165,885 561.063,462	19.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.165,885 561.063,462	3	463.181,964 561.049,785	21.109
3	463.181,964 561.049,785	4	463.188,802 561.057,803	10.538
4	463.188,802 561.057,803	5	463.180,681 561.064,905	10.788
5	463.180,681 561.064,905	6	463.186,39 561.071,179	8.483
6	463.186,39 561.071,179	1	463.179,132 561.077,253	9.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 188, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57035	1.095	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57035-C1	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 188, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; C1: Casa de locuit in regim de inatime S+P+E, pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Subsol: 2 pivniti Parter: 2 camere, 2 bucatarii, 1 camara, 1 baie, 1 hol Etaj: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol Edificata in anul 1978.
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 188, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	0	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 188, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
67063 / 21/09/2020	
Act Notarial nr. 2464, din 18/09/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PURCAR GELU-BOGDAN, si sotia 2) PURCAR ANGELA-MIHAELA, (bun comun)
/	
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mures;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PURCAR GELU-BOGDAN 2) PURCAR ANGELA-MIHAELA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57035	1.095	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	462	-	-	-	
2	arabil	DA	633	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57035-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; C1: Casa de locuit in regim de inatime S+P+E, pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Subsol: 2 pivniti Parter: 2 camere, 2 bucatarii, 1 camera, 1 baie, 1 hol Etaj: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 hol Edificata in anul 1978.
A1.2	0	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	0	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.491,168 559.579,569	2	461.548,076 559.510,312	89.638
2	461.548,076 559.510,312	3	461.551,564 559.512,801	4.285
3	461.551,564 559.512,801	4	461.552,14 559.512,886	0.582
4	461.552,14 559.512,886	5	461.552,834 559.513,393	0.859
5	461.552,834 559.513,393	6	461.552,912 559.514,296	0.906
6	461.552,912 559.514,296	7	461.556,599 559.517,026	4.588
7	461.556,599 559.517,026	8	461.556,405 559.517,289	0.327
8	461.556,405 559.517,289	9	461.550,626 559.525,095	9.712
9	461.550,626 559.525,095	10	461.550,225 559.524,799	0.498
10	461.550,225 559.524,799	11	461.532,203 559.548,89	30.086
11	461.532,203 559.548,89	12	461.502,614 559.587,233	48.432
12	461.502,614 559.587,233	1	461.491,168 559.579,569	13.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:556/Nazna
Nr. topografic:55

Adresa: Loc. Nazna, Str Macului, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57033	1.452	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Macului, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; Casa de locuit P+1 compus din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 antreu cu scara interioara, 1 camera, 1 wc, 1 debara; la etaj: 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 terasa; la subsol: 1 pivnita
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Macului, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; grajd cu sopron

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89097 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. 183, din 04/12/2019 emis de NP Danciu Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OPREA SORINEL GHEORGHE, (bun propriu)	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FLOREA MARIA, (bun propriu)	A1, A1.1, A1.2

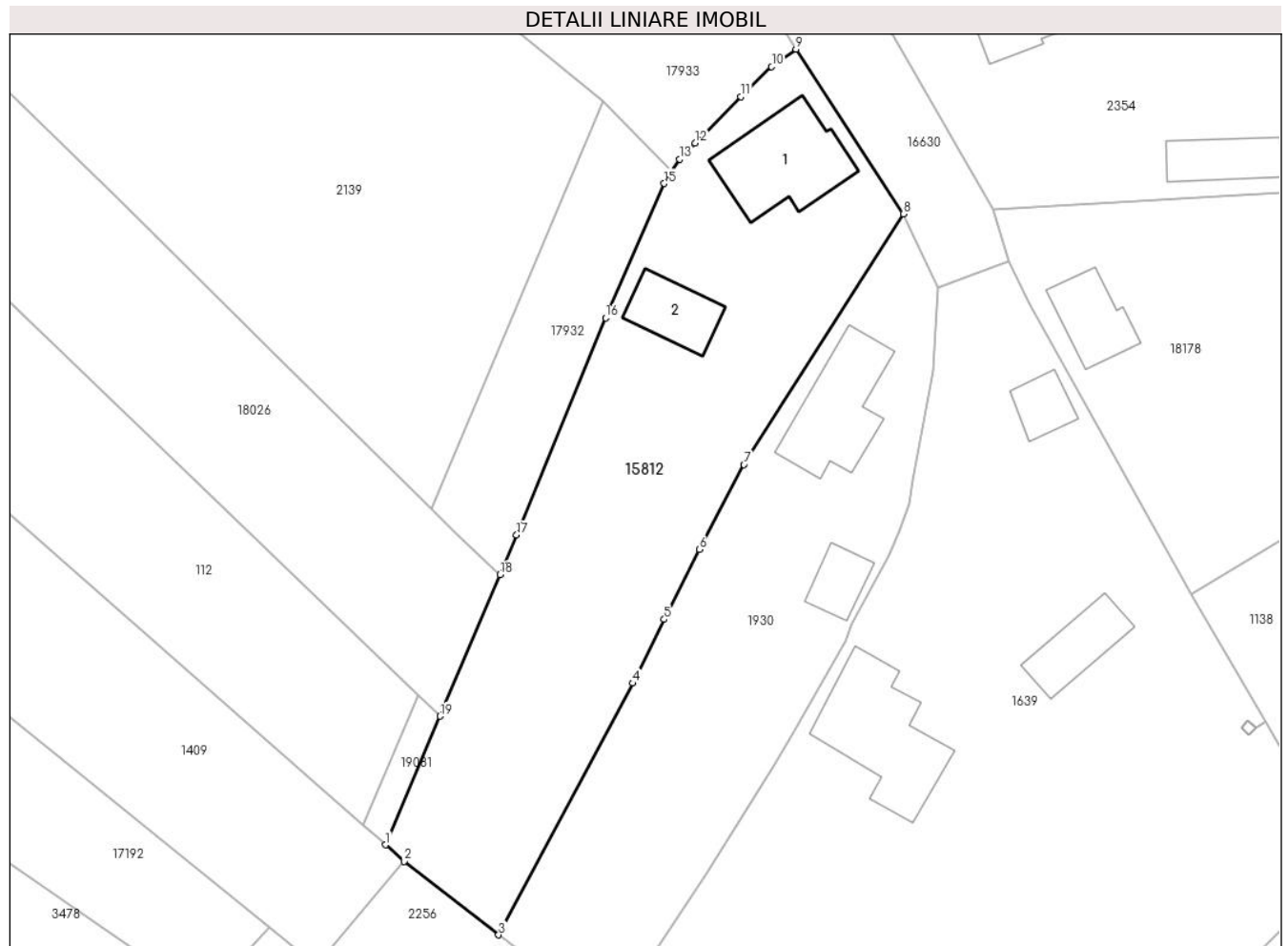
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57033	1.452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	952	-	-	55	
2	arabil	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; Casa de locuit P+1 compus din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 antreu cu scara interioara, 1 camera, 1 wc, 1 debara; la etaj: 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 terasa; la subsol: 1 pivnita
A1.2	0	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; grajd cu sopron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.275,945 560.023,547	2	462.277,76 560.021,953	2.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.277,76 560.021,953	3	462.286,883 560.014,851	11.561
3	462.286,883 560.014,851	4	462.299,859 560.039,17	27.564
4	462.299,859 560.039,17	5	462.302,906 560.045,333	6.875
5	462.302,906 560.045,333	6	462.306,293 560.052,083	7.552
6	462.306,293 560.052,083	7	462.310,604 560.060,3	9.279
7	462.310,604 560.060,3	8	462.326,046 560.084,501	28.708
8	462.326,046 560.084,501	9	462.315,644 560.100,422	19.018
9	462.315,644 560.100,422	10	462.313,296 560.098,729	2.895
10	462.313,296 560.098,729	11	462.310,311 560.095,834	4.158
11	462.310,311 560.095,834	12	462.305,892 560.091,369	6.282
12	462.305,892 560.091,369	13	462.304,402 560.089,789	2.172
13	462.304,402 560.089,789	14	462.303,654 560.088,612	1.395
14	462.303,654 560.088,612	15	462.302,906 560.087,436	1.394
15	462.302,906 560.087,436	16	462.297,234 560.074,461	14.161
16	462.297,234 560.074,461	17	462.288,628 560.053,477	22.68
17	462.288,628 560.053,477	18	462.287,01 560.049,66	4.146
18	462.287,01 560.049,66	19	462.281,214 560.035,981	14.856
19	462.281,214 560.035,981	1	462.275,945 560.023,547	13.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi: nr. cad. 199/3/3

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 130A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57032	650	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57032-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 130A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime P + M, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: Parter: 1 living, 1 bucatarie, 1 sufragerie, 1 baie, 1 camera, 1 centrala termica, 1 hol, 1 casa scarii, 1 terasa intrare si 1 terasa acoperita. Mansarda: 3 camere, 1 baie, 1 dressing, 1 sas si 1 balcon.
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 130A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5283 / 23/01/2020	
Act Notarial nr. 37, din 23/01/2020 emis de NP Chirila Ana Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREBESI ZSOLT, si sotia 2) TEREBESI EMOKE, (bun comun)	
33972 / 15/04/2022	
Act Administrativ nr. 55, din 05/04/2022 emis de Comuna Sancaiu de Mures (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures, Certificat de Atestare a Edificarii Constructiei);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREBESI ZSOLT 2) TEREBESI EMOKE	
/	
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;	
B3	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREBESI ZSOLT 2) TEREBESI EMOKE	

C. Partea III. SARCINI .

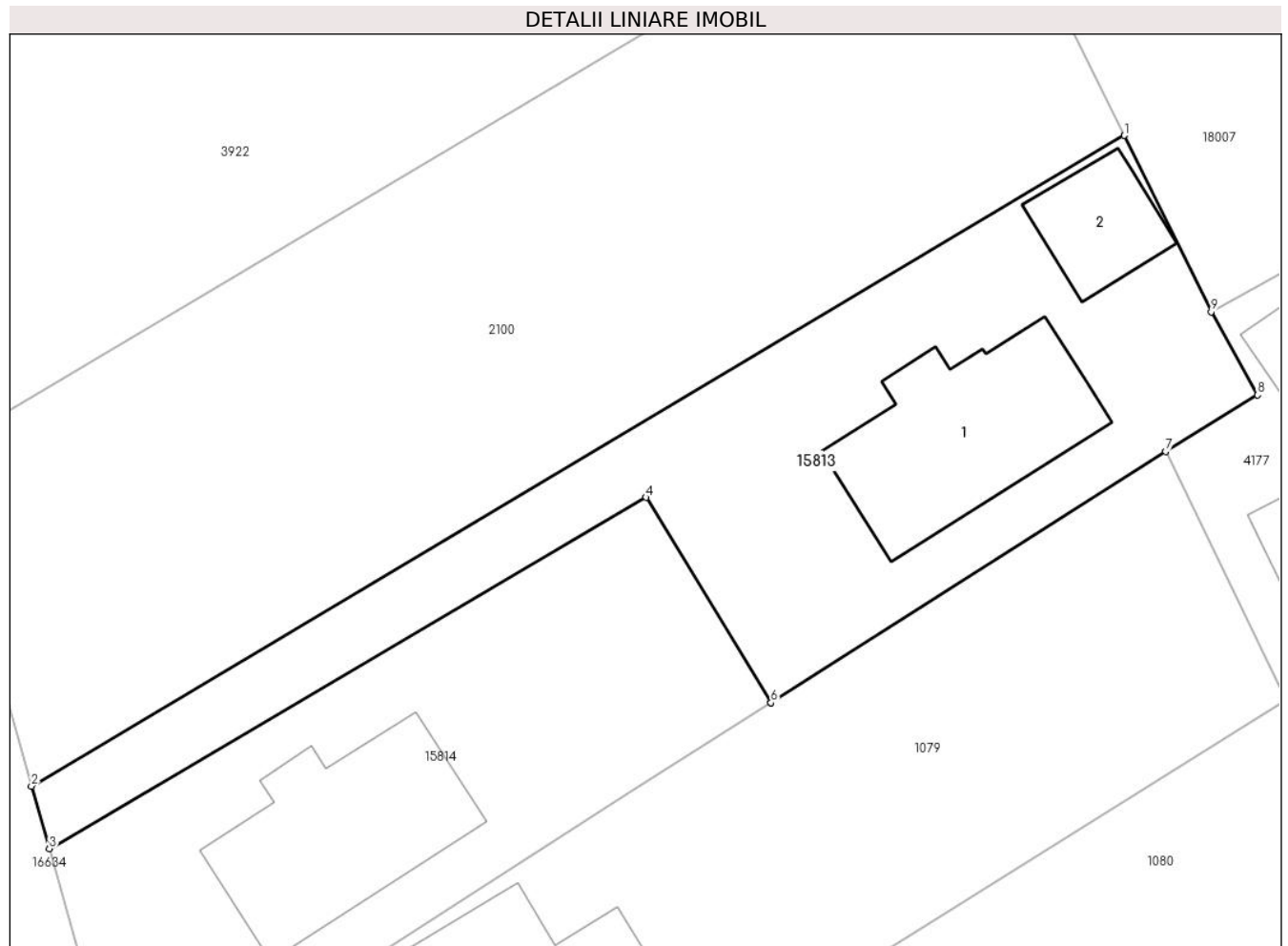
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57032	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	650	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57032-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime P + M, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: Parter: 1 living, 1 bucatarie, 1 sufragerie, 1 baie, 1 camera, 1 centrala termica, 1 hol, 1 casa scarii, 1 terasa intrare si 1 terasa acoperita. Mansarda: 3 camere, 1 baie, 1 dressing, 1 sas si 1 balcon.
A1.2	0	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.638,541 560.500,781	2	463.578,919 560.465,334	69.363
2	463.578,919 560.465,334	3	463.579,889 560.461,92	3.549
3	463.579,889 560.461,92	4	463.612,441 560.481,063	37.764
4	463.612,441 560.481,063	5	463.619,251 560.469,863	13.108
5	463.619,251 560.469,863	6	463.619,26 560.469,868	0.01
6	463.619,26 560.469,868	7	463.640,799 560.483,556	25.52
7	463.640,799 560.483,556	8	463.645,805 560.486,644	5.882
8	463.645,805 560.486,644	9	463.643,283 560.491,172	5.183
9	463.643,283 560.491,172	1	463.638,541 560.500,781	10.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi: nr. cad. 199/3/3

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 130, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57031	550	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 130, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, compusa din: La Parter : 1 sufragerie, 1 living, 1 hol, 1 casa scarii, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 centrala termica, 1 terasa intrare, 1 terasa acoperita; La mansarda : 3 camere, 1 dressing, 1 sas, 1 baie, 1 balcon.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30331 / 15/05/2020		
Act Notarial nr. 621, din 15/05/2020 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 58/100, cota initiala 58/100 1) CISMAS SIMONA-MONICA, (bun propriu)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 622, din 15/05/2020 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare. 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:7828710	A1, A1.1
64052 / 29/07/2022		
Act Notarial nr. 1587, din 29/07/2022 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 42/100, cota initiala 42/100 1) CISMAS SIMONA-MONICA, (bun propriu)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

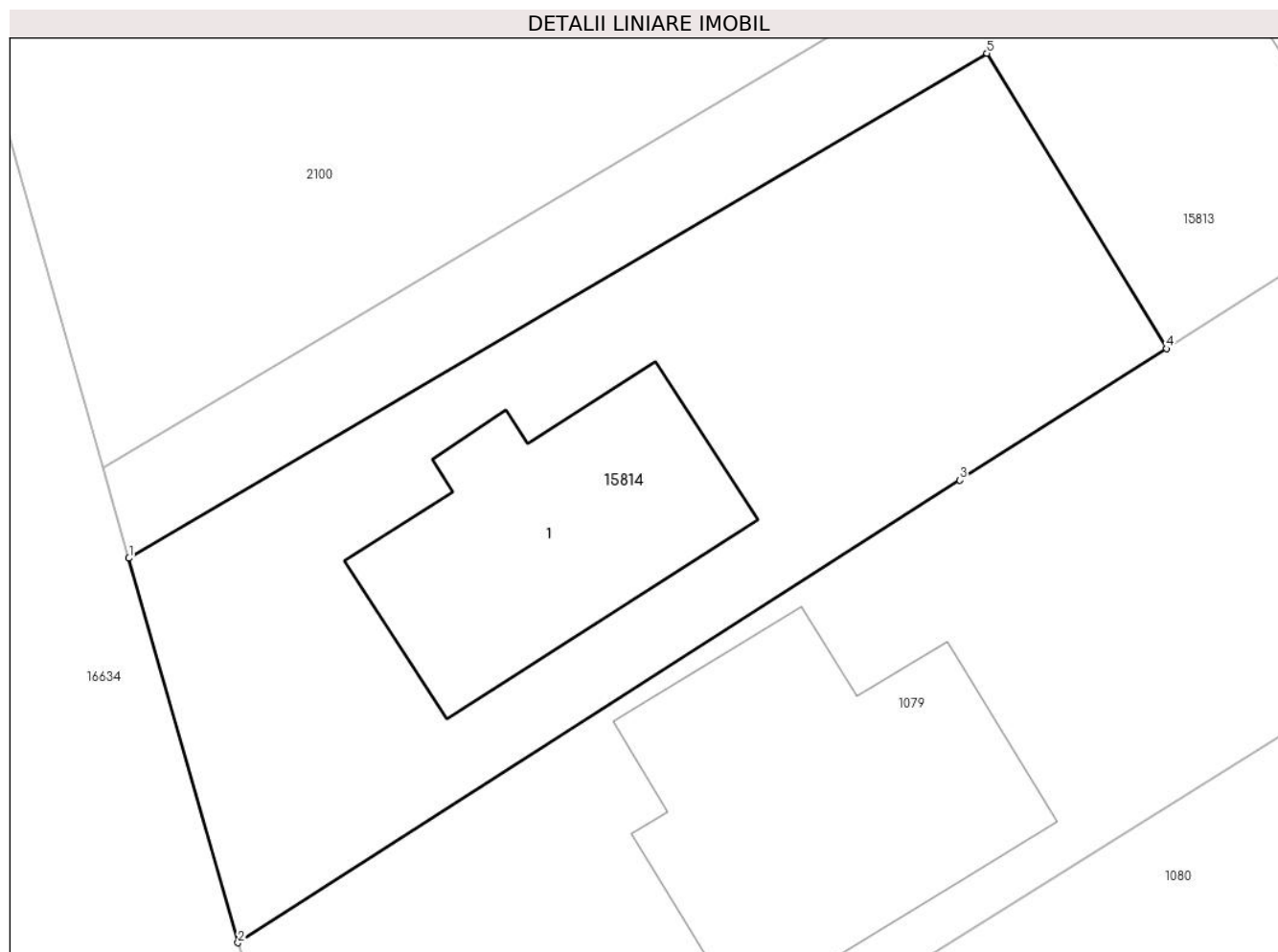
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
30331 / 15/05/2020		
Act Notarial nr. 622, din 15/05/2020 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:377377.56 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului; 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:7828710	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57031	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, compusa din: La Parter : 1 sufragerie, 1 living, 1 hol, 1 casa scarii, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 centrala termica, 1 terasa intrare, 1 terasa acoperita; La mansarda : 3 camere, 1 dressing, 1 sas, 1 baie, 1 balcon.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.579,889 560.461,92	2	463.584,027 560.447,34	15.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.584,027 560.447,34	3	463.611,416 560.464,883	32.526
3	463.611,416 560.464,883	4	463.619,251 560.469,863	9.284
4	463.619,251 560.469,863	5	463.612,441 560.481,063	13.108
5	463.612,441 560.481,063	1	463.579,889 560.461,92	37.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:614/Nazna
Nr. topografic:310

Adresa: Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 247, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57030	1.182	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 247, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 247, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	0	Loc. Nazna, Str Principala, Nr. 247, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91157 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. 471, din 10/12/2019 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOMA MIRCEA, (bun propriu)	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ORMENISAN DORINA, (bun propriu)	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mures;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MIRCEA 2) ORMENISAN DORINA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57030	1.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.182	-	-	310	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	0	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	0	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.916,101 559.365,51	2	460.912,902 559.350,968	14.89
2	460.912,902 559.350,968	3	460.912,363 559.351,071	0.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	460.912,363 559.351,071	4	460.910,231 559.337,691	13.549
4	460.910,231 559.337,691	5	460.907,984 559.323,69	14.18
5	460.907,984 559.323,69	6	460.915,519 559.322,782	7.59
6	460.915,519 559.322,782	7	460.926,073 559.320,844	10.73
7	460.926,073 559.320,844	8	460.928,151 559.320,462	2.113
8	460.928,151 559.320,462	9	460.935,261 559.317,931	7.547
9	460.935,261 559.317,931	10	460.936,431 559.323,759	5.944
10	460.936,431 559.323,759	11	460.938,221 559.332,609	9.029
11	460.938,221 559.332,609	12	460.939,165 559.337,119	4.608
12	460.939,165 559.337,119	13	460.944,145 559.358,324	21.782
13	460.944,145 559.358,324	14	460.924,601 559.363,21	20.145
14	460.924,601 559.363,21	15	460.916,934 559.365,285	7.943
15	460.916,934 559.365,285	1	460.916,101 559.365,51	0.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 36, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57029	782	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 36, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P , fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu ondulina, compusa din : La Parter : 2 camere, 1 bucatarie, 1 hol, 1 camera,1 baie
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 36, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88500 / 03/12/2019		
Act Notarial nr. 916, din 03/06/2019 emis de NP GAL - MIHAESCU IOANA - LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/616, cota initiala 250/616 1) PUNGEA IOAN, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUNGEA IOAN, (bun propriu)	A1.1
Act Notarial nr. 916, din 03/06/2019 emis de NP. GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 366/616, cota initiala 366/616 1) PUNGEA IOAN, (bun propriu)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUNGEA IOAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

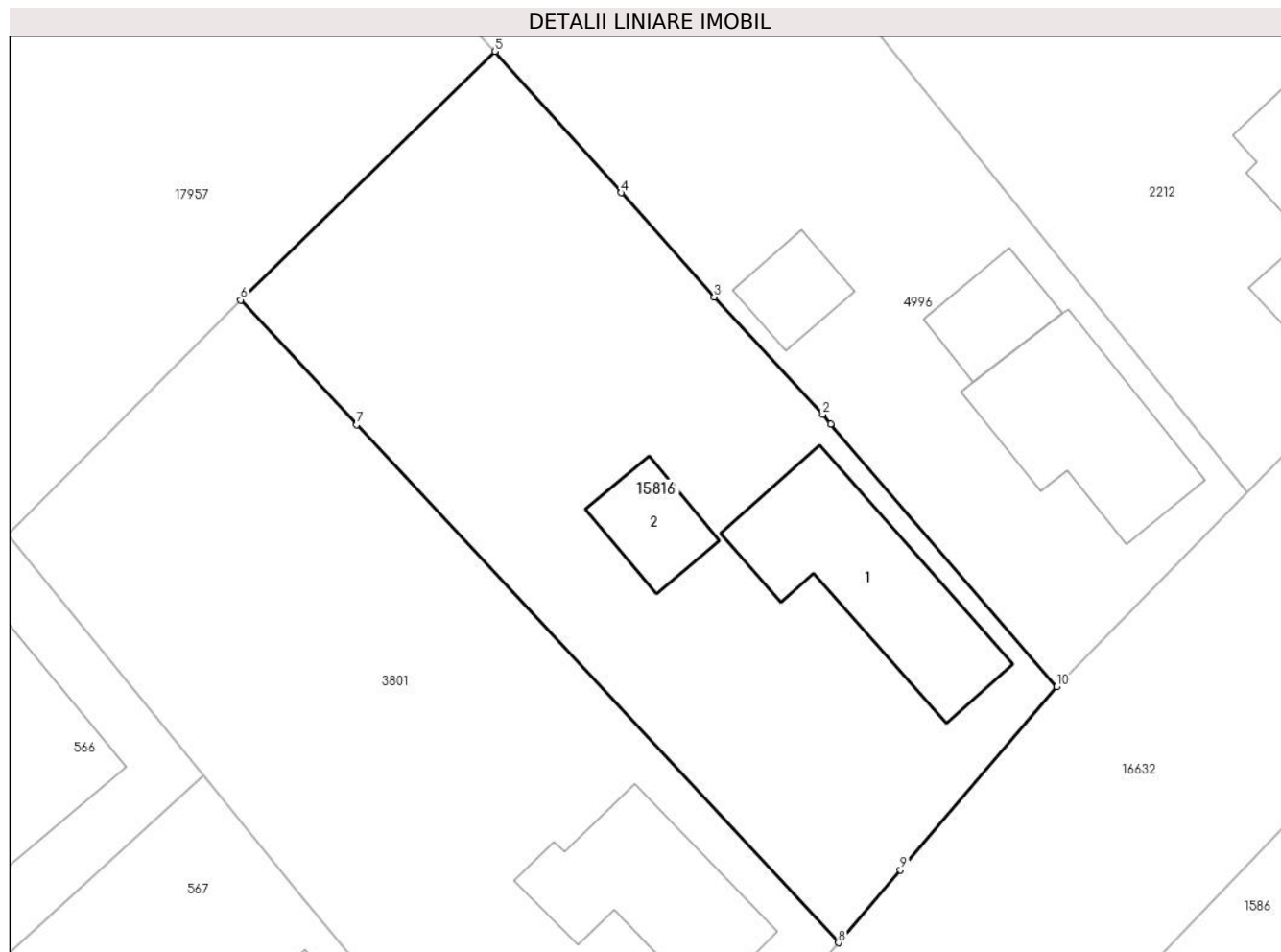
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57029	782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	415	-	-	-	
2	arabil	DA	367	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P , fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu ondulina, compusa din : La Parter : 2 camere, 1 bucatarie, 1 hol, 1 camera,1 baie
A1.2	0	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.552,193 561.018,515	2	463.551,775 561.019,001	0.641
2	463.551,775 561.019,001	3	463.546,222 561.025,003	8.177
3	463.546,222 561.025,003	4	463.541,452 561.030,337	7.156
4	463.541,452 561.030,337	5	463.534,997 561.037,558	9.686
5	463.534,997 561.037,558	6	463.521,985 561.024,851	18.187
6	463.521,985 561.024,851	7	463.527,926 561.018,471	8.718
7	463.527,926 561.018,471	8	463.552,58 560.991,995	36.177
8	463.552,58 560.991,995	9	463.555,749 560.995,707	4.881
9	463.555,749 560.995,707	10	463.563,754 561.005,083	12.328
10	463.563,754 561.005,083	1	463.552,193 561.018,515	17.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57028	1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88653 / 04/12/2019		
Act Notarial nr. 3955, din 03/12/2019 emis de NP Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLAR GRIGORE-ALIN, cas. cu 2) OLAR ANDA, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

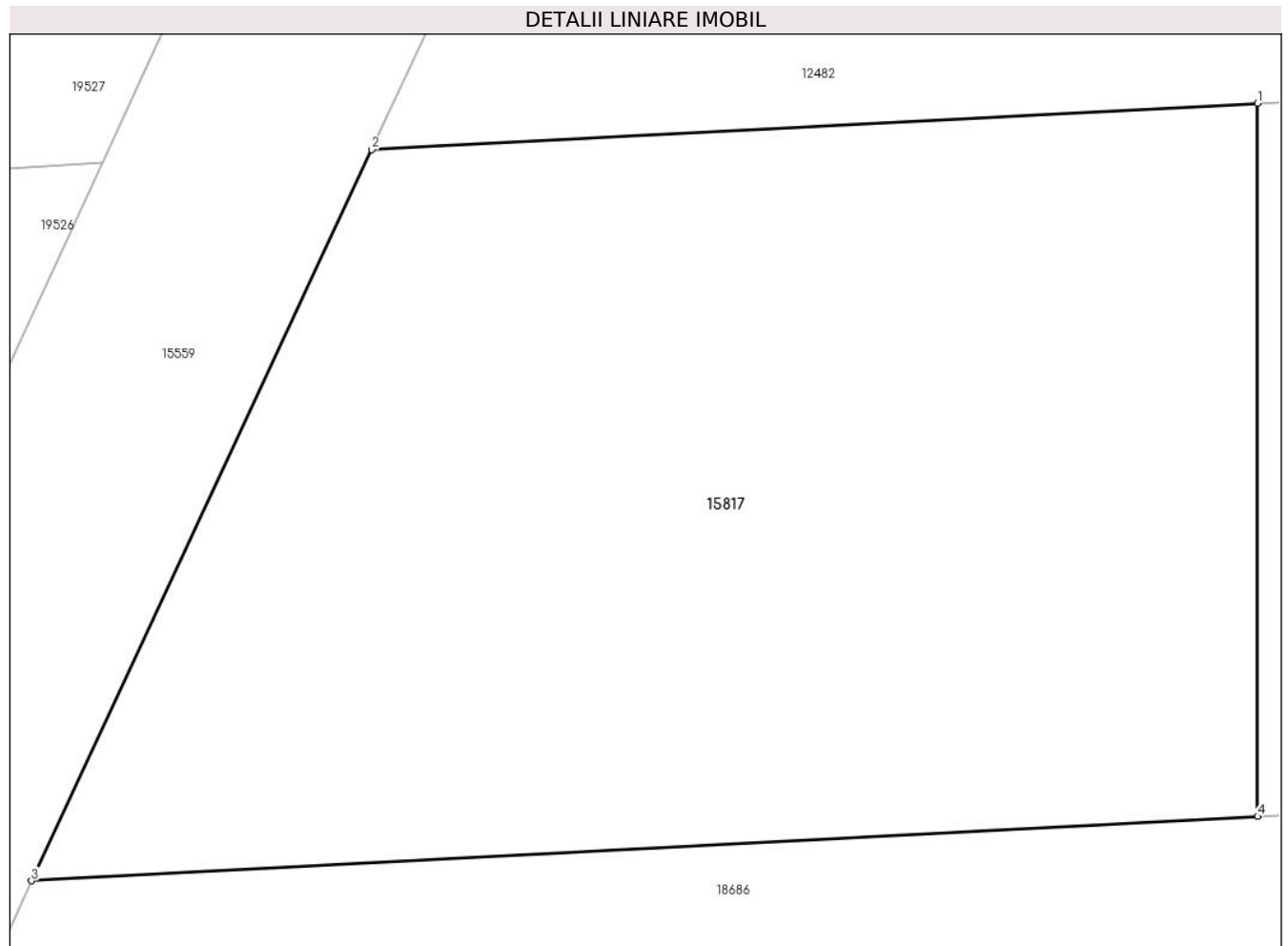
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57028	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	3	54/1/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.939,559 562.878,418	2	463.904,185 562.876,558	35.423
2	463.904,185 562.876,558	3	463.890,587 562.847,391	32.181
3	463.890,587 562.847,391	4	463.939,565 562.849,966	49.046
4	463.939,565 562.849,966	1	463.939,559 562.878,418	28.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57027	450	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
81589 / 21/09/2023	
Act Notarial nr. 2617, din 21/09/2023 emis de NP IVANU?-SUCEAVA Daniela Florina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP CIPRIAN-COSMIN, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

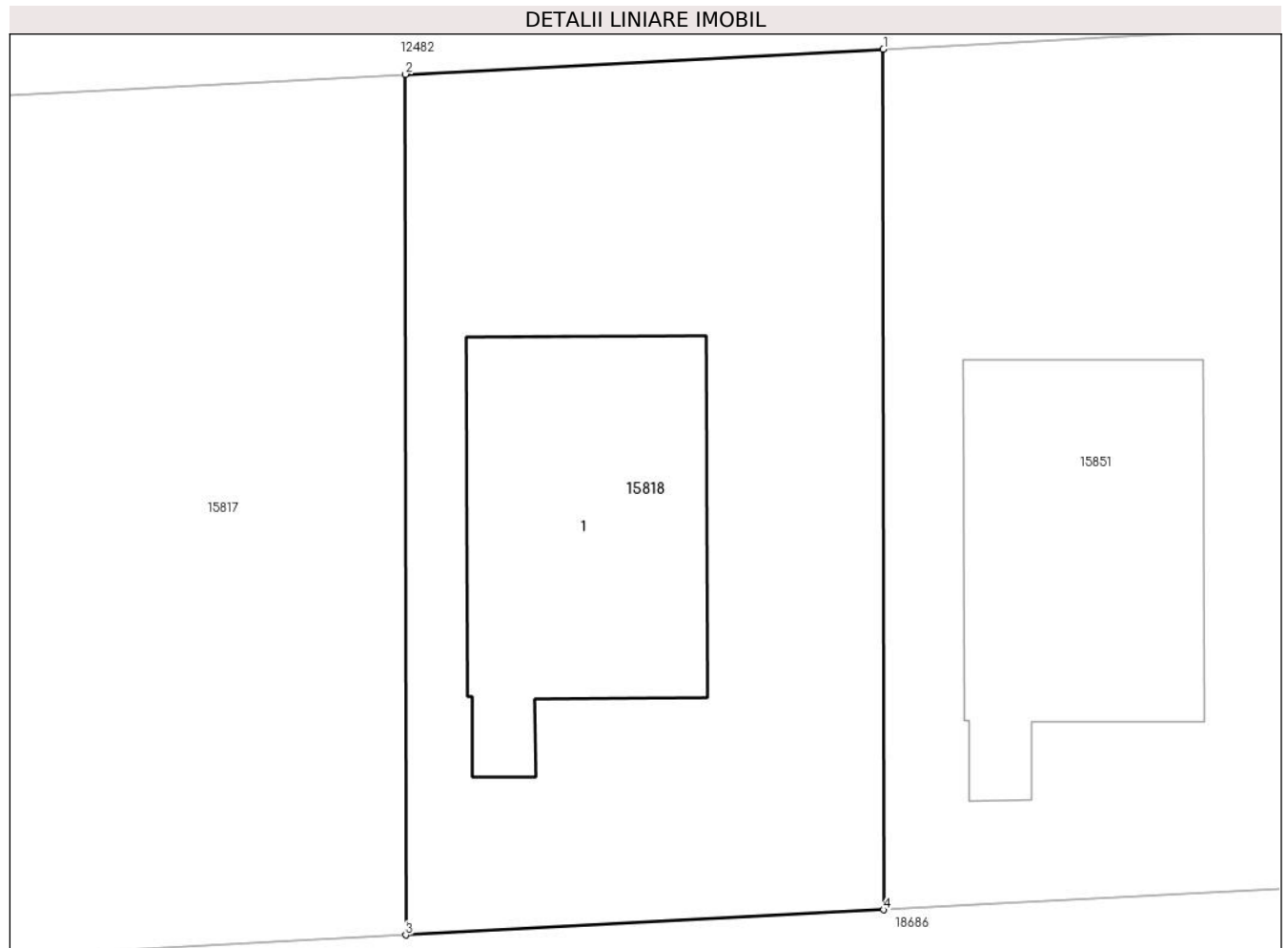
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57027	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	3	54/1/32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.955,375 562.879,25	2	463.939,559 562.878,418	15.838
2	463.939,559 562.878,418	3	463.939,565 562.849,966	28.452
3	463.939,565 562.849,966	4	463.955,381 562.850,798	15.838
4	463.955,381 562.850,798	1	463.955,375 562.879,25	28.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:967/I

Nr. topografic:691/2/3, 691/3/1

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57025	7.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89320 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. 110, din 03/12/2019 emis de NP Ispas Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ORMENISAN ROZALIA , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SOMESAN DOINITA , (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

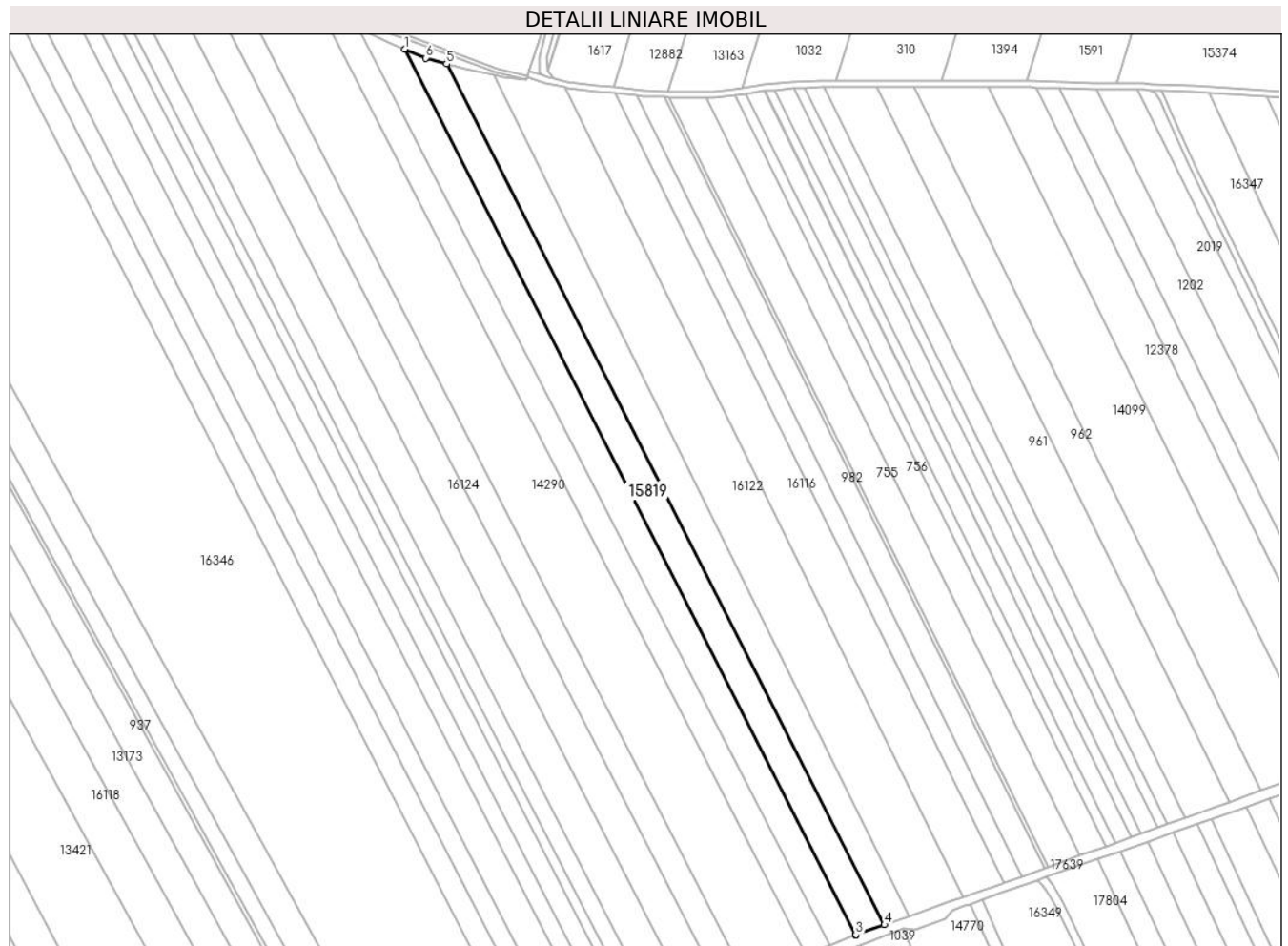
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57025	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.147	-	-	691/2/3	
2	arabil	NU	1.353	-	-	691/3/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.628,422 560.647,463	2	460.853,83 560.204,978	496.59
2	460.853,83 560.204,978	3	460.854,135 560.205,101	0.329
3	460.854,135 560.205,101	4	460.868,438 560.210,085	15.146
4	460.868,438 560.210,085	5	460.649,381 560.640,103	482.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.649,381 560.640,103	6	460.639,039 560.643,007	10.742
6	460.639,039 560.643,007	1	460.628,422 560.647,463	11.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:962/I

Nr. topografic:691/2/1/2, 691/2/2

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57024	7.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89322 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. 110, din 03/12/2019 emis de NP Ispas Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ORMENISAN ROZALIA , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SOMESAN DOINITA , (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57024	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.703	-	-	691/2/1/2	
2	arabil	NU	5.797	-	-	691/2/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.649,381 560.640,103	2	460.868,438 560.210,085	482.599
2	460.868,438 560.210,085	3	460.880,65 560.214,34	12.932
3	460.880,65 560.214,34	4	460.673,208 560.634,402	468.491
4	460.673,208 560.634,402	5	460.658,814 560.637,454	14.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.658,814 560.637,454	1	460.649,381 560.640,103	9.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:416/I/Nazna
Nr. topografic:1346, 1347, 1348,
1350/1/1/1, 1351/1/1/1, 1352/1/1/1,
1313/1/1/1, 1349/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57023	4.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89323 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. 110, din 03/12/2019 emis de NP Ispas Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SOMESAN DOINITA , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ORMENISAN ROZALIA , (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

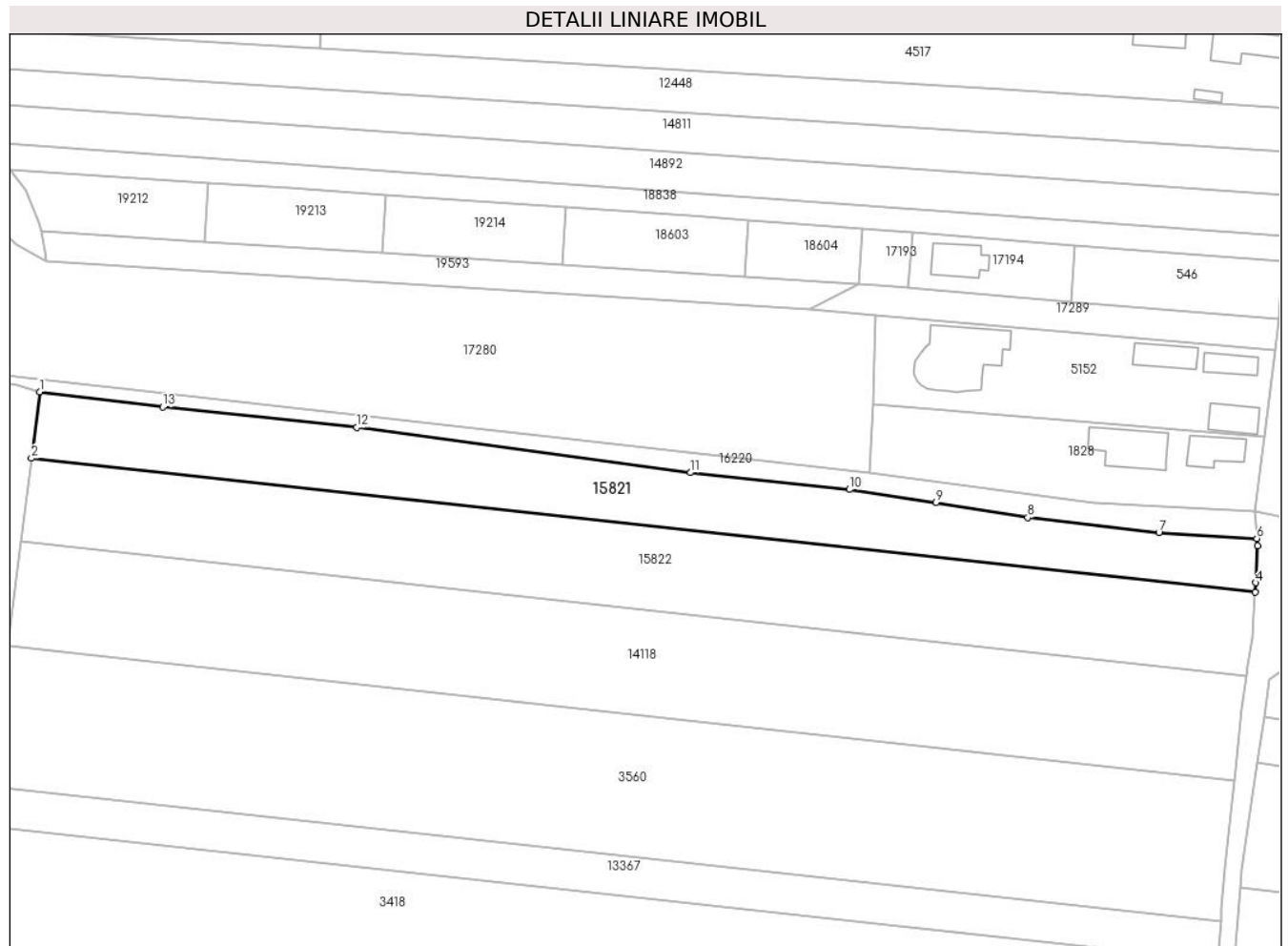
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57023	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.545	-	-	1346	
2	arabil	DA	702	-	-	1347	
3	arabil	DA	526	-	-	1348	
4	arabil	DA	245	-	-	1350/1/1/1	
5	arabil	DA	245	-	-	1351/1/1/1	
6	arabil	DA	245	-	-	1352/1/1/1	
7	arabil	DA	246	-	-	1353/1/1/1	
8	arabil	DA	246	-	-	1349/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.190,031 558.795,602	2	461.188,11 558.780,023	15.697
2	461.188,11 558.780,023	3	461.475,751 558.748,56	289.357
3	461.475,751 558.748,56	4	461.475,879 558.750,809	2.253
4	461.475,879 558.750,809	5	461.476,371 558.759,435	8.64
5	461.476,371 558.759,435	6	461.476,193 558.761,198	1.772
6	461.476,193 558.761,198	7	461.453,175 558.762,58	23.059
7	461.453,175 558.762,58	8	461.422,329 558.766,076	31.043
8	461.422,329 558.766,076	9	461.400,765 558.769,644	21.857
9	461.400,765 558.769,644	10	461.380,445 558.772,663	20.543
10	461.380,445 558.772,663	11	461.343,035 558.776,643	37.621
11	461.343,035 558.776,643	12	461.264,613 558.787,302	79.143
12	461.264,613 558.787,302	13	461.218,968 558.792,032	45.889
13	461.218,968 558.792,032	1	461.190,031 558.795,602	29.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:450/III/Nazna
 Nr. topografic:1369/2, 1370/2, 1371/2

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57022	5.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89325 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. 110, din 03/12/2019 emis de NP Ispas Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ORMENISAN ROZALIA , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SOMESAN DOINITA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

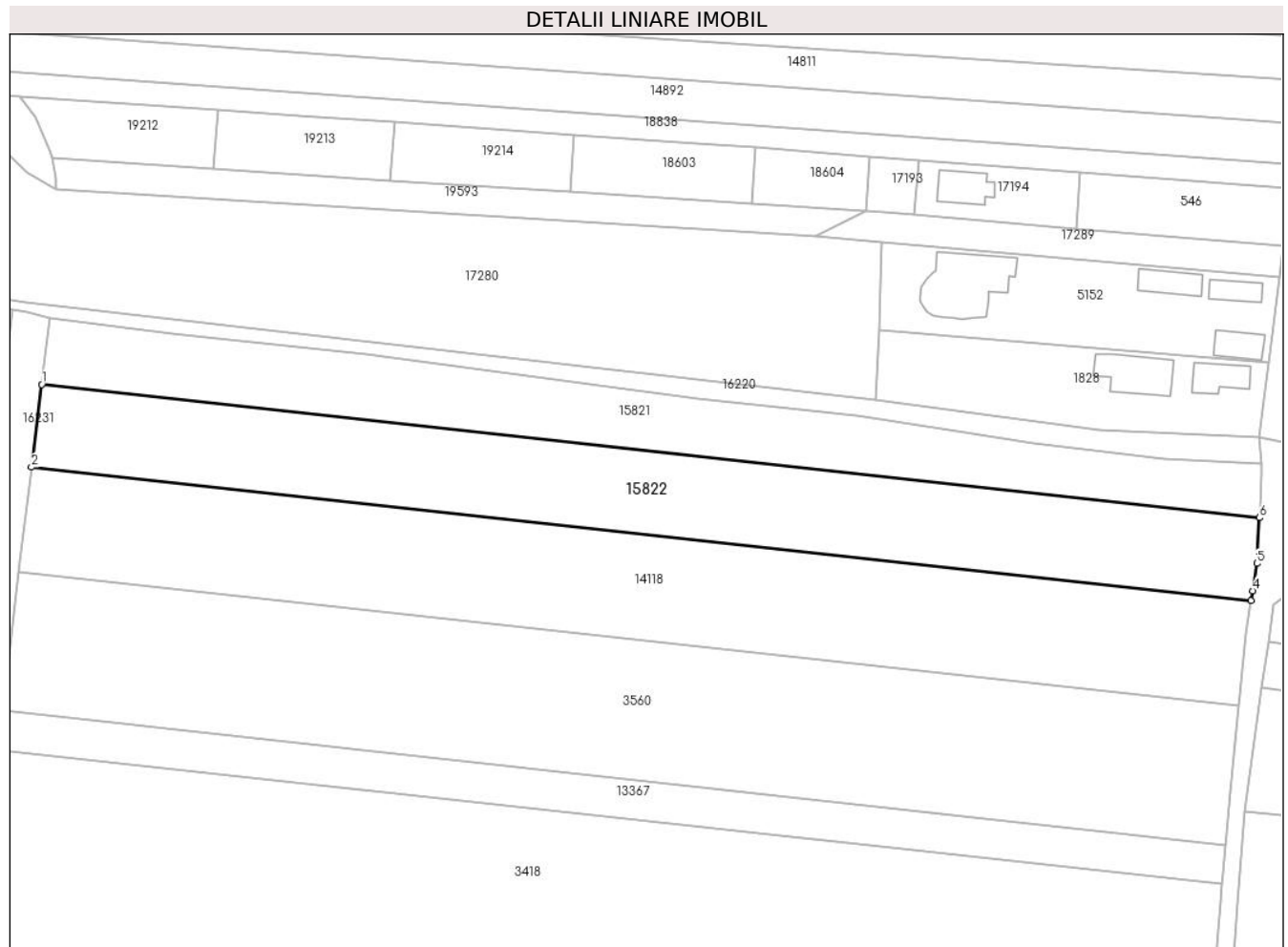
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57022	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.862	-	-	1369/2	
2	arabil	DA	3.096	-	-	1370/2	
3	arabil	DA	742	-	-	1371/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.188,11 558.780,023	2	461.185,701 558.760,501	19.67
2	461.185,701 558.760,501	3	461.473,817 558.728,987	289.834
3	461.473,817 558.728,987	4	461.474,168 558.731,325	2.364
4	461.474,168 558.731,325	5	461.475,137 558.737,791	6.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.475,137 558.737,791	6	461.475,751 558.748,56	10.786
6	461.475,751 558.748,56	1	461.188,11 558.780,023	289.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:450/I/Nazna
Nr. topografic:658/1/1

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57021	9.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89326 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. 110, din 03/12/2019 emis de NP Ispas Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ORMENISAN ROZALIA , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SOMESAN DOINITA , (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

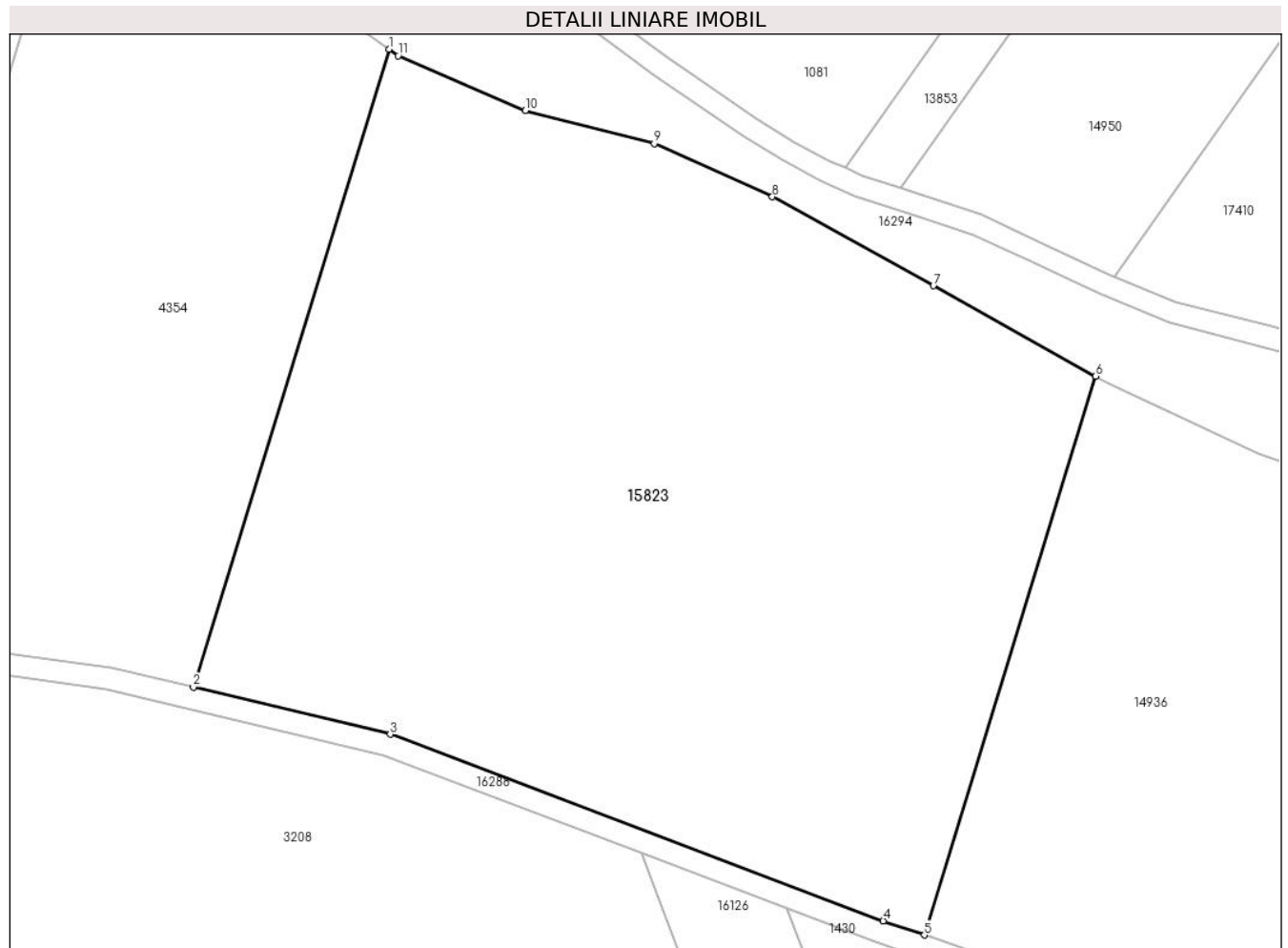
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57021	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	-	-	658/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.305,03 560.696,611	2	461.278,394 560.609,889	90.72
2	461.278,394 560.609,889	3	461.305,217 560.603,47	27.58
3	461.305,217 560.603,47	4	461.372,334 560.578,115	71.747
4	461.372,334 560.578,115	5	461.377,908 560.576,186	5.898
5	461.377,908 560.576,186	6	461.401,244 560.652,164	79.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.401,244 560.652,164	7	461.379,151 560.664,459	25.284
7	461.379,151 560.664,459	8	461.357,214 560.676,554	25.05
8	461.357,214 560.676,554	9	461.341,127 560.683,803	17.645
9	461.341,127 560.683,803	10	461.323,585 560.688,27	18.102
10	461.323,585 560.688,27	11	461.306,267 560.695,727	18.855
11	461.306,267 560.695,727	1	461.305,03 560.696,611	1.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1299/I/Nazna
Nr. topografic:691/3/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57019	7.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89327 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. 110, din 03/12/2019 emis de NP Ispas Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ORMENISAN ROZALIA , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SOMESAN DOINITA , (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

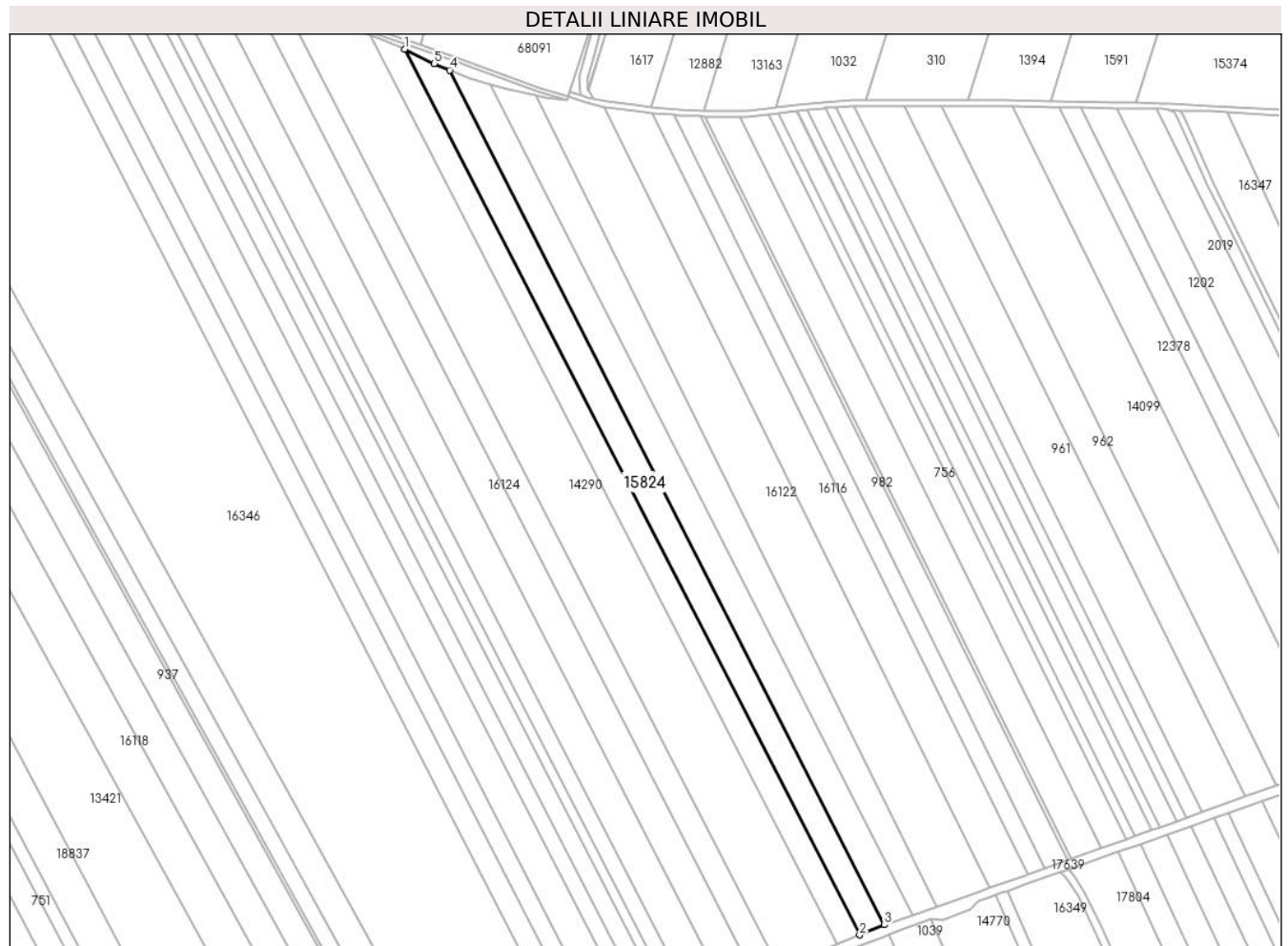
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57019	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	-	-	691/3/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.605,073 560.658,304	2	460.840,976 560.199,779	515.65
2	460.840,976 560.199,779	3	460.853,83 560.204,978	13.866
3	460.853,83 560.204,978	4	460.628,422 560.647,463	496.59
4	460.628,422 560.647,463	5	460.620,482 560.650,796	8.611
5	460.620,482 560.650,796	1	460.605,073 560.658,304	17.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 50, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57016	997	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 50, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Casa de locuit in regim de inaltime Sp+P, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigle, compusa din: La subsol: 1 pivnita; La parter: 2 camere, 1 camera de zi + zona de gatit, 1 baie, 1 antreu, 1 windfang si 1 terasa acoperita.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43183 / 07/07/2020		
Act Notarial nr. 865, din 06/07/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OLTEAN IONEL-VLADIMIR , (bun propriu)	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RIGO DIANA-LAURA , (bun propriu)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

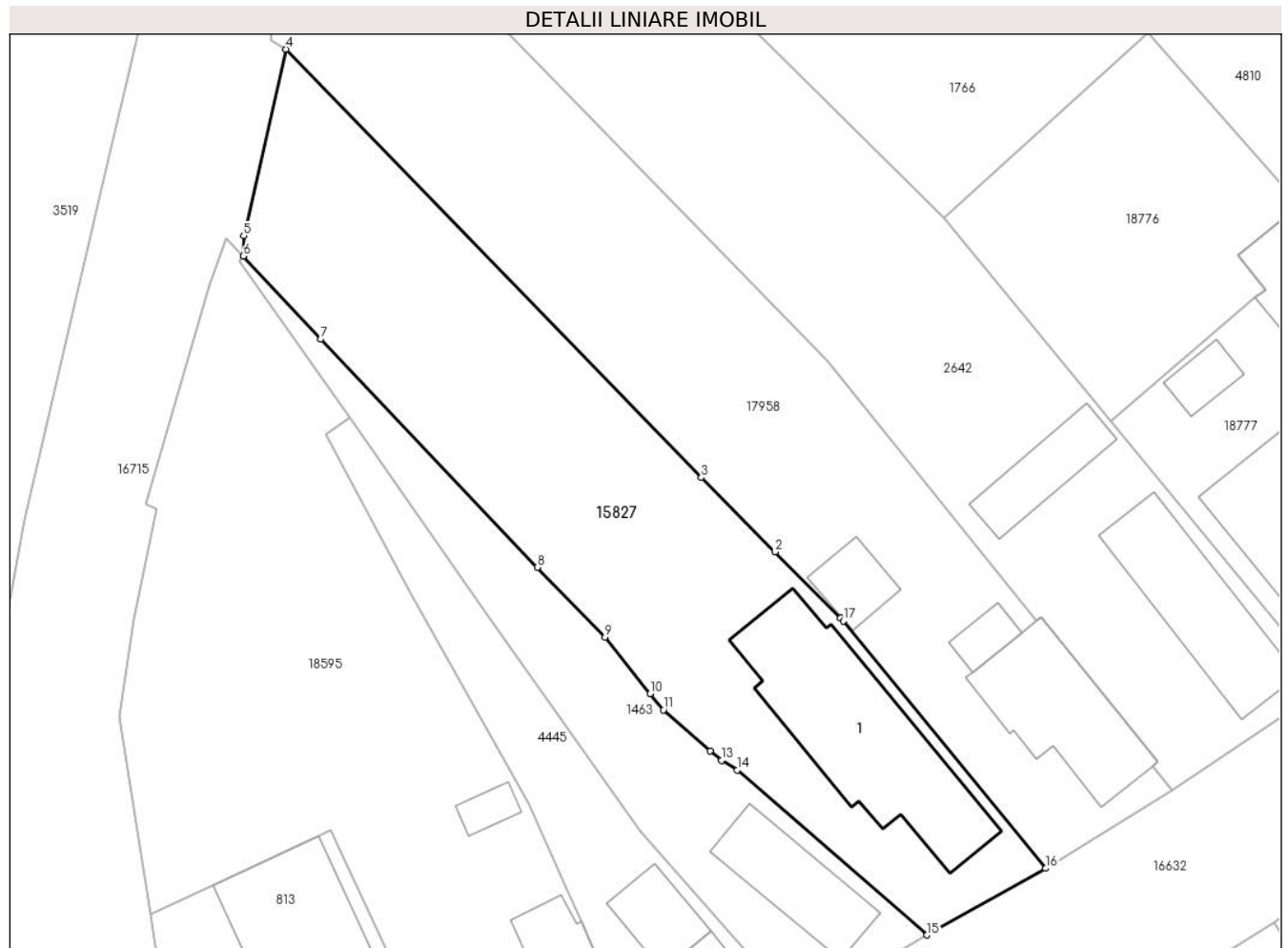
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
43183 / 07/07/2020		
Act Notarial nr. 865, din 06/07/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:27000 EUR 1) POPOVICI ALEXANDRU , si sotia 2) POPOVICI MARIA-ANGELA 3) SARMASAN ALEXANDRU , si sotia 4) SARMASAN SAVINA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57016	997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	482	-	-	-	
3	ape statatoare	DA	115	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Casa de locuit in regim de inaltime Sp+P, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigle, compusa din: La subsol: 1 pivnita; La parter: 2 camere, 1 camera de zi + zona de gatit, 1 baie, 1 antreu, 1 windfang si 1 terasa acoperita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.461,565 560.945,549	2	463.456,701 560.950,472	6.921
2	463.456,701 560.950,472	3	463.451,222 560.955,981	7.77
3	463.451,222 560.955,981	4	463.420,36 560.987,79	44.32
4	463.420,36 560.987,79	5	463.417,201 560.973,951	14.195
5	463.417,201 560.973,951	6	463.417,19 560.972,44	1.511
6	463.417,19 560.972,44	7	463.422,947 560.966,252	8.452
7	463.422,947 560.966,252	8	463.439,02 560.949,32	23.346
8	463.439,02 560.949,32	9	463.444,065 560.944,152	7.222
9	463.444,065 560.944,152	10	463.447,429 560.939,953	5.38
10	463.447,429 560.939,953	11	463.448,4 560.938,734	1.558
11	463.448,4 560.938,734	12	463.451,883 560.935,707	4.615
12	463.451,883 560.935,707	13	463.452,712 560.934,986	1.099
13	463.452,712 560.934,986	14	463.453,908 560.934,286	1.386
14	463.453,908 560.934,286	15	463.468,006 560.922,028	18.682
15	463.468,006 560.922,028	16	463.476,804 560.926,98	10.096
16	463.476,804 560.926,98	17	463.461,777 560.945,334	23.721
17	463.461,777 560.945,334	1	463.461,565 560.945,549	0.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50535

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 92, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57013	866	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 92, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+EM , fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : camera, 2 holuri, camera, loc de luat masa, bucatarie, baie, camera, C.T. Terasa, debara, La Etaj : 3 camere, hol, baie, balcon

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63949 / 03/08/2021		
Act Notarial nr. 106, din 02/08/2021 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERAR ADRIAN IOAN FANEL, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

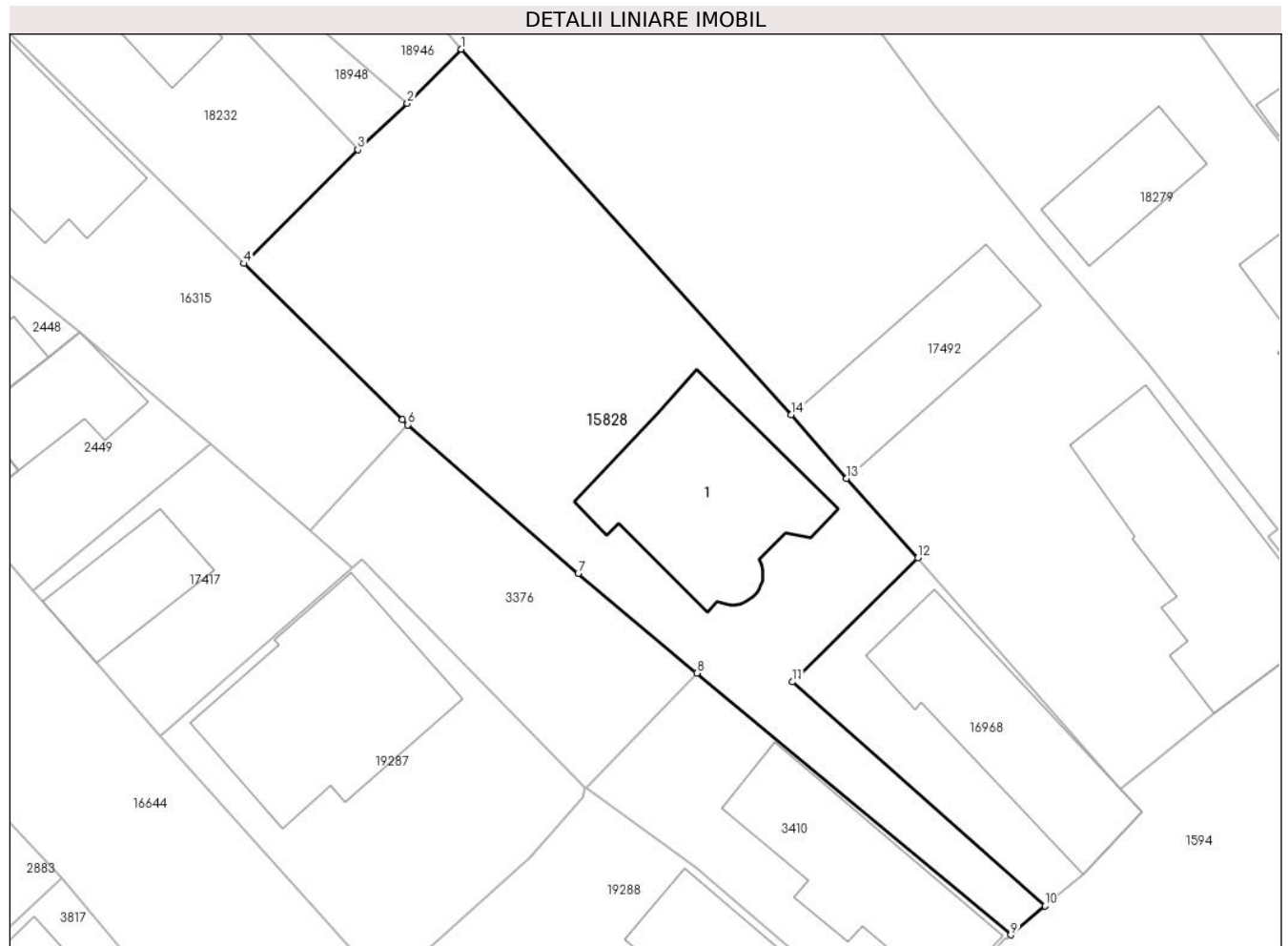
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57013	866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	253	-	-	-	
2	arabil	DA	613	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+EM , fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : camera, 2 holuri, camera, loc de luat masa, bucatarie, baie, camera, C.T. Terasa, debara, La Etaj : 3 camere, hol, baie, balcon

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.803,603 561.465,272	2	463.800,097 561.461,756	4.965
2	463.800,097 561.461,756	3	463.796,884 561.458,734	4.411
3	463.796,884 561.458,734	4	463.789,463 561.451,331	10.482
4	463.789,463 561.451,331	5	463.799,764 561.441,184	14.459
5	463.799,764 561.441,184	6	463.800,149 561.440,847	0.512
6	463.800,149 561.440,847	7	463.811,226 561.431,172	14.707
7	463.811,226 561.431,172	8	463.818,95 561.424,703	10.075
8	463.818,95 561.424,703	9	463.839,403 561.407,676	26.613
9	463.839,403 561.407,676	10	463.841,633 561.409,557	2.917
10	463.841,633 561.409,557	11	463.825,199 561.424,129	21.964
11	463.825,199 561.424,129	12	463.833,344 561.432,192	11.461
12	463.833,344 561.432,192	13	463.828,706 561.437,366	6.948
13	463.828,706 561.437,366	14	463.825,105 561.441,515	5.494
14	463.825,105 561.441,515	1	463.803,603 561.465,272	32.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 148, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57012	386	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 148, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; casă de locuit din cărămidă, învelită cu țiglă, compusă din: 2 camere, bucatărie, cămară de alimente, baie, antreu, bucatărie de vară
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 148, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31484 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 646, din 21/05/2020 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUNGARDEAN ALEXANDRU-FLORIN, si sotia 2) BUNGARDEAN GABRIELA-MARIANA, (bun comun)	A1, A1.1
58670 / 26/08/2020		
Act Notarial nr. 1104, din 26/08/2020 emis de NP Gurchian Mariana;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare. 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUNGARDEAN ALEXANDRU-FLORIN 2) BUNGARDEAN GABRIELA-MARIANA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

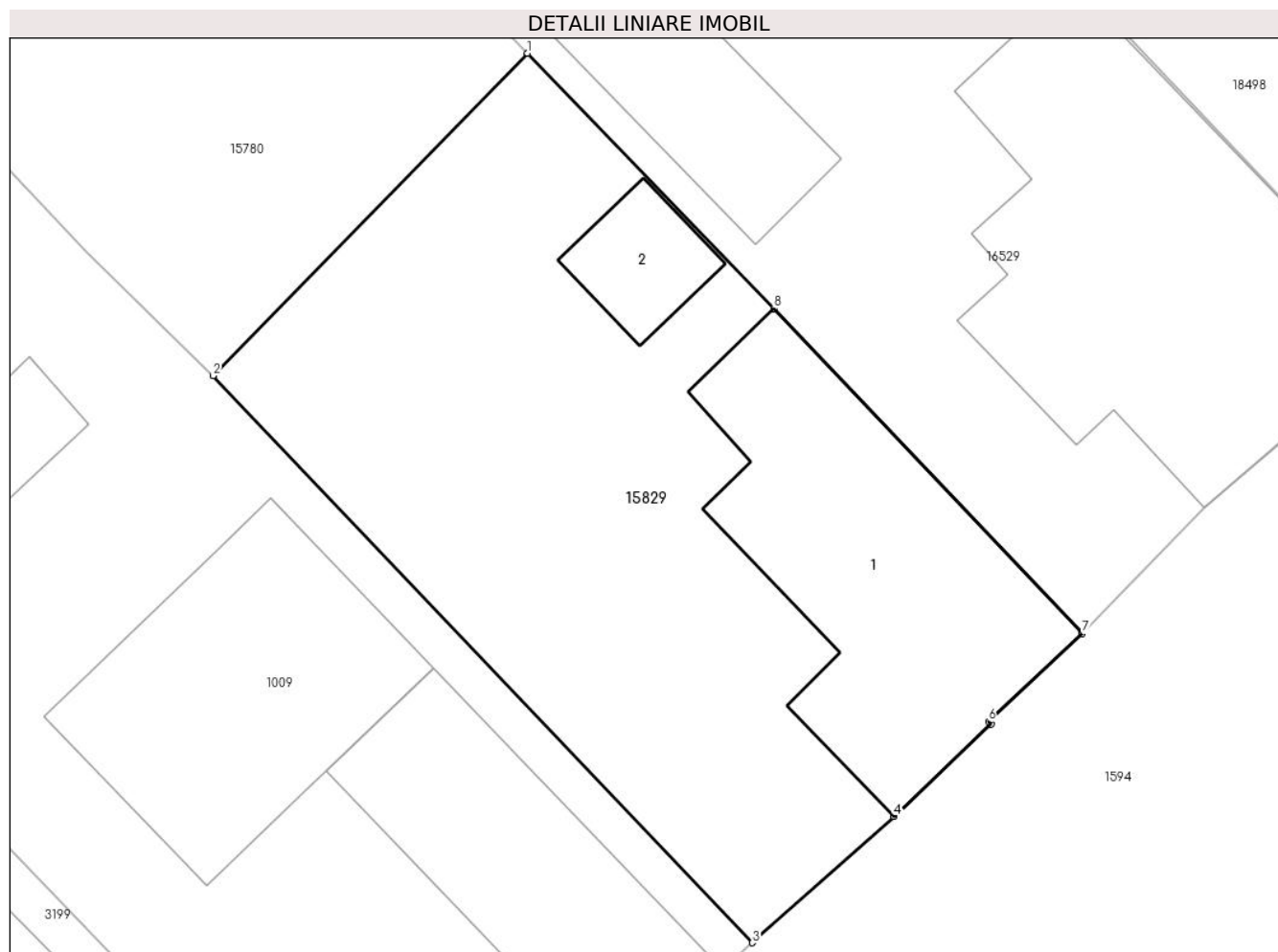
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
58670 / 26/08/2020		
Act Notarial nr. 1104, din 26/08/2020 emis de NP Gurchian Mariana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului. 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57012	386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	386	27	148	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; casă de locuit din cărămidă, învelită cu țiglă, compusă din: 2 camere, bucătărie, cămară de alimente, baie, antreu, bucătărie de vară
A1.2	0	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.815,526 559.728,588	2	461.805,213 559.718,027	14.761
2	461.805,213 559.718,027	3	461.822,895 559.699,445	25.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	461.822,895 559.699,445	4	461.827,532 559.703,576	6.21
4	461.827,532 559.703,576	5	461.830,716 559.706,604	4.394
5	461.830,716 559.706,604	6	461.830,636 559.706,69	0.117
6	461.830,636 559.706,69	7	461.833,714 559.709,573	4.217
7	461.833,714 559.709,573	8	461.823,609 559.720,227	14.684
8	461.823,609 559.720,227	1	461.815,526 559.728,588	11.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Viilor, Nr. 44, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57011	974	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57011-C1	Loc. Nazna, Str Viilor, Nr. 44, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:135 mp; Casa de locuit S+P+M construita pe fundatie de beton, pereti din caramida, acoperita cu tigla compusa din:Subsol: 1 pivnita;Parter: 1 garaj, 1 CT, 1 hol cu casa scarii, 1 camera, 1 baie, 1 birou, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 hol, 2 teraseMansarda: 3 camere, 1 dressing, 1 hol cu casa scarii, 1 baie si 2 balcoane. Anul construirii 2022. Constructia are Certificat de performanta energetic nr. 7662/30.03.2022
A1.2	0	Loc. Nazna, Str Viilor, Nr. 44, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
84144 / 21/11/2019	
Act Notarial nr. 6582, din 18/11/2019 emis de N.P.HOLBACH ANNA-MARIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLAR FLORIN, cas.cu	
2) OLAR LILIANA-MIHAELA, (bun comun)	
29328 / 05/04/2023	
Act Administrativ nr. 4816, din 28/03/2023 emis de Comuna Sancaiu de Mures (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLAR FLORIN, cas. cu	
2) OLAR LILIANA-MIHAELA	
/	
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;	
B3	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLAR FLORIN	
2) OLAR LILIANA-MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

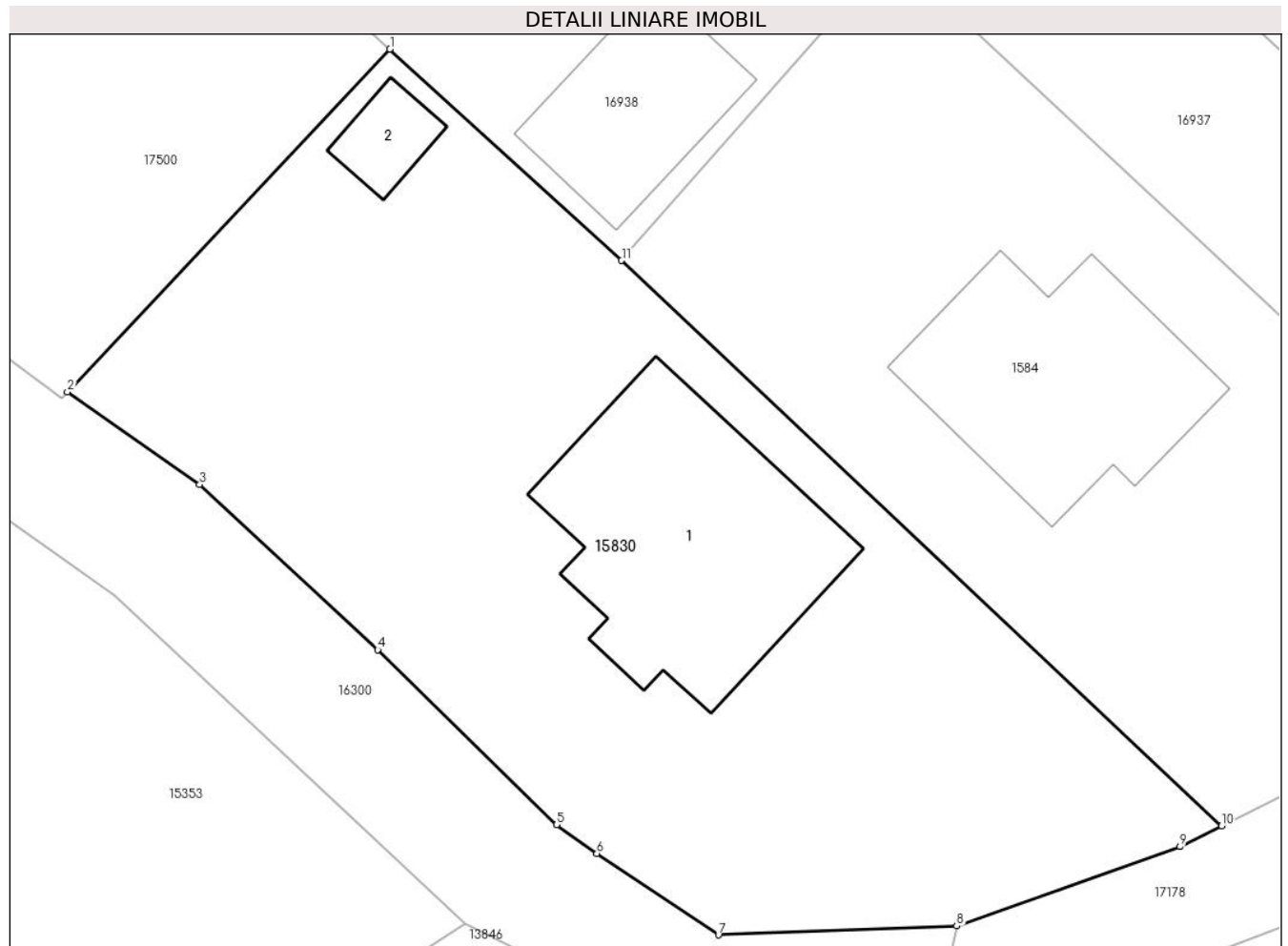
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57011	974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	974	10	368/19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57011-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:135 mp; Casa de locuit S+P+M construita pe fundatie de beton, pereti din caramida, acoperita cu tigla compusa din:Subsol: 1 pivnita;Parter: 1 garaj, 1 CT, 1 hol cu casa scarii, 1 camera, 1 baie, 1 birou, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 hol, 2 teraseMansarda: 3 camere, 1 dressing, 1 hol cu casa scarii, 1 baie si 2 balcoane. Anul construirii 2022.Constructia are Certificat de performanta energetic nr.7662/30.03.2022
A1.2	0	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.310,041 559.833,35	2	461.295,107 559.817,502	21.776
2	461.295,107 559.817,502	3	461.301,23 559.813,214	7.475
3	461.301,23 559.813,214	4	461.309,477 559.805,57	11.245
4	461.309,477 559.805,57	5	461.317,759 559.797,479	11.578
5	461.317,759 559.797,479	6	461.319,622 559.796,15	2.288
6	461.319,622 559.796,15	7	461.325,254 559.792,386	6.774
7	461.325,254 559.792,386	8	461.336,285 559.792,795	11.039
8	461.336,285 559.792,795	9	461.346,626 559.796,465	10.973
9	461.346,626 559.796,465	10	461.348,55 559.797,435	2.155
10	461.348,55 559.797,435	11	461.320,772 559.823,578	38.145
11	461.320,772 559.823,578	1	461.310,041 559.833,35	14.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 205, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57008	1.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
85404 / 26/11/2019		
Act Notarial nr. 416, din 29/05/2015 emis de NP TODORAN BOGDAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA CONTRANSCOM CONSTRUCTII BENTA S.R.L., CIF:33522965, (bun social)	A1
38570 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 521, din 07/05/2021 emis de NP Todoran Bogdan;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) CEC BANK SA, CIF:361897	A1

C. Partea III. SARCINI

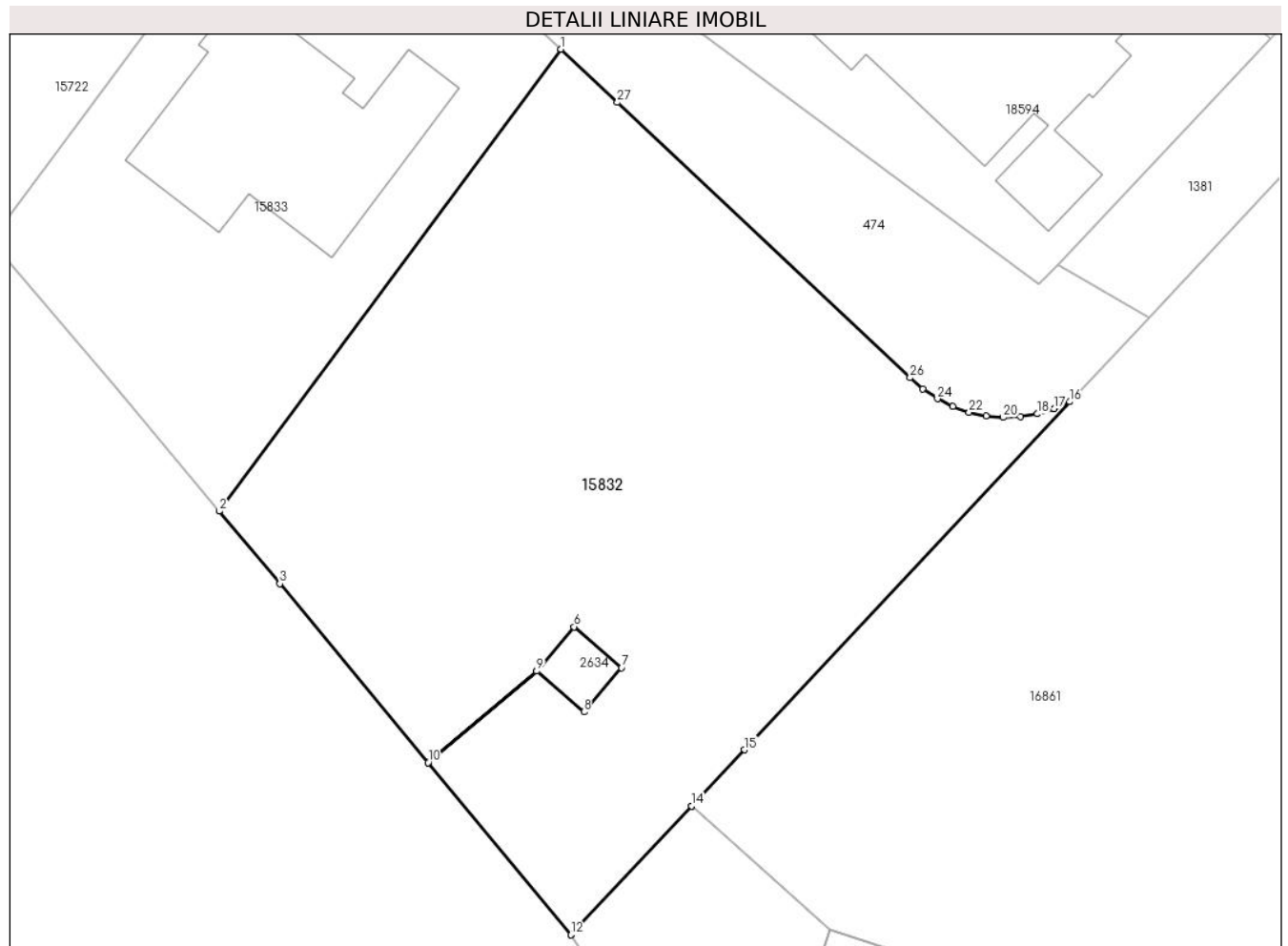
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
38570 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 521, din 07/05/2021 emis de NP Todoran Bogdan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:245000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) CEC BANK SA, CIF:9999999999999	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57008	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.260,555 561.171,182	2	462.240,492 561.144,096	33.707
3	462.244,055 561.139,843	4	462.252,76 561.129,357	13.628
5	462.259,13 561.134,724	6	462.261,33 561.137,311	3.396
7	462.264,115 561.134,917	8	462.261,914 561.132,33	3.397
9	462.259,131 561.134,722	10	462.252,762 561.129,354	8.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.240,492 561.144,096	3	462.244,055 561.139,843	5.548
4	462.252,76 561.129,357	5	462.259,13 561.134,724	8.33
6	462.261,33 561.137,311	7	462.264,115 561.134,917	3.673
8	462.261,914 561.132,33	9	462.259,131 561.134,722	3.67
10	462.252,762 561.129,354	11	462.261,15 561.119,25	13.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	462.261,15 561.119,25	12	462.261,152 561.119,252	0.003
13	462.268,219 561.126,795	14	462.268,221 561.126,797	0.003
15	462.271,321 561.130,106	16	462.290,433 561.150,507	27.955
17	462.289,508 561.150,094	18	462.288,537 561.149,8	1.015
19	462.287,537 561.149,631	20	462.286,524 561.149,59	1.014
21	462.285,514 561.149,677	22	462.284,522 561.149,891	1.015
23	462.283,566 561.150,228	24	462.282,66 561.150,684	1.014
25	462.281,809 561.151,257	26	462.281,056 561.151,918	1.002
27	462.263,874 561.168,064	1	462.260,555 561.171,182	4.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	462.261,152 561.119,252	13	462.268,219 561.126,795	10.336
14	462.268,221 561.126,797	15	462.271,321 561.130,106	4.534
16	462.290,433 561.150,507	17	462.289,508 561.150,094	1.013
18	462.288,537 561.149,8	19	462.287,537 561.149,631	1.014
20	462.286,524 561.149,59	21	462.285,514 561.149,677	1.014
22	462.284,522 561.149,891	23	462.283,566 561.150,228	1.014
24	462.282,66 561.150,684	25	462.281,809 561.151,257	1.026
26	462.281,056 561.151,918	27	462.263,874 561.168,064	23.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 133, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57007	656	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57007-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Nr. 133, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime „P”, construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 2023, compusa din: - 3 dormitoare, 1 living, 1 bucatarie, 2 bai, 1 camera, 1 dressing, 1 debara, 1 antreu, 1 hol, 1 garaj si 1 terasa acoperita.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12376 / 15/02/2023		
Act Notarial nr. 183, din 14/02/2023 emis de NP Todoran Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BENTA LAZAR-CALIN , si sotia 2) Benta Andrea-Loredana , (bun comun)	A1
93247 / 30/10/2023		
Act Administrativ nr. 14226, din 03/10/2023 emis de Comuna Sancaiu de Mures (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BENTA LAZAR-CALIN , și 2) Benta Andrea-Loredana	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

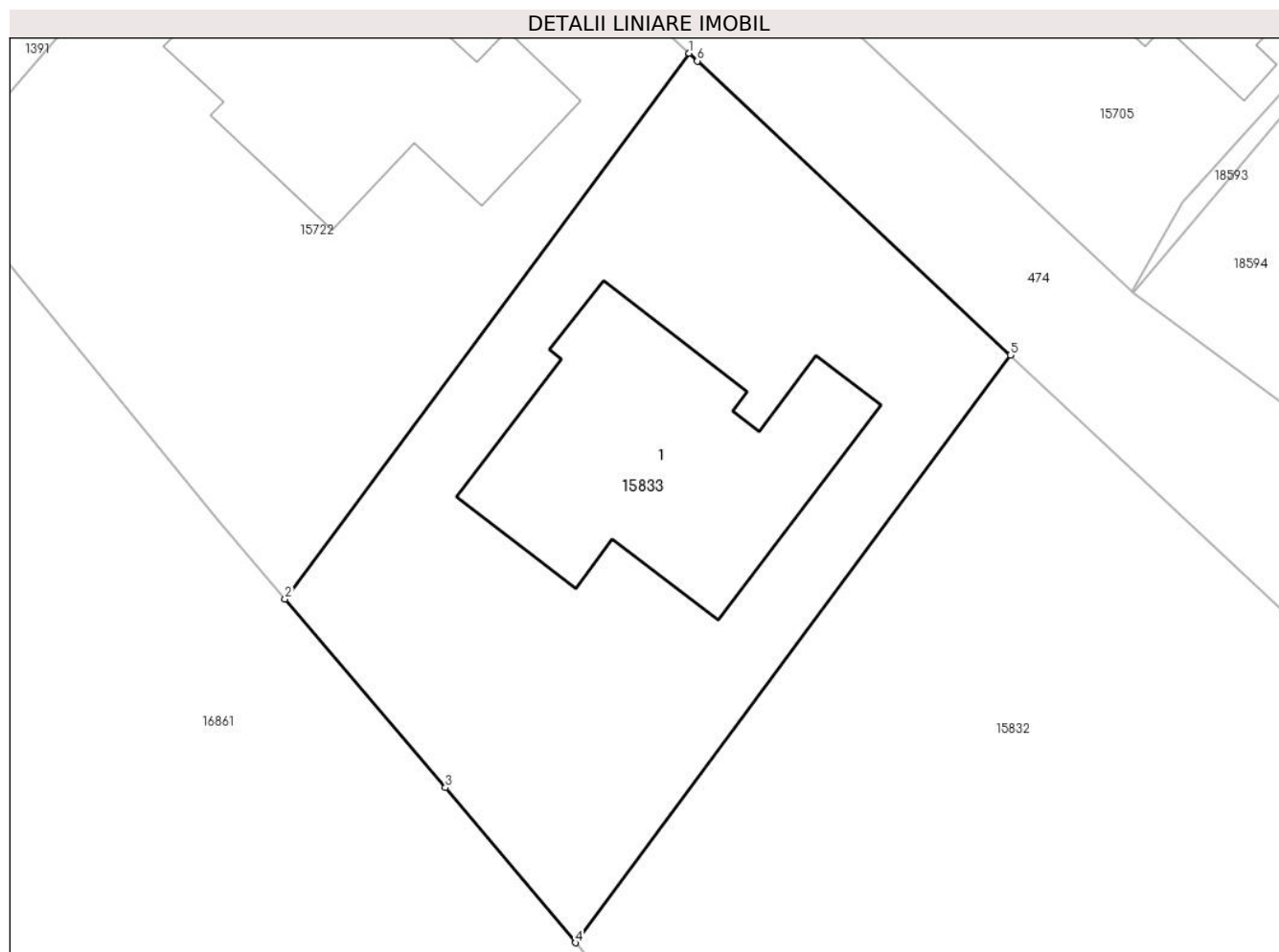
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57007	656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	656	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57007-C1	construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; Casa de locuit, în regim de înaltă „P”, construita pe fundație de beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă, edificată în anul 2023, compusă din: - 3 dormitoare, 1 living, 1 bucatărie, 2 băi, 1 cameră, 1 dressing, 1 debară, 1 antreu, 1 hol, 1 garaj și 1 terasă acoperită.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.245,74 561.185,104	2	462.227,102 561.159,942	31.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.227,102 561.159,942	3	462.234,499 561.151,251	11.413
3	462.234,499 561.151,251	4	462.240,492 561.144,096	9.333
4	462.240,492 561.144,096	5	462.260,555 561.171,182	33.707
5	462.260,555 561.171,182	6	462.246,118 561.184,749	19.811
6	462.246,118 561.184,749	1	462.245,74 561.185,104	0.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Liliacului, Nr. 41C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57004	757	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57004-C1	Loc. Nazna, Str Liliacului, Nr. 41C, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P+E, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 living + sufragerie, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 garaj, 1 antreu, 1 hol+casa scarii, 1 spatiu tehnic si 1 terasa acces La Etaj : 3 camere, 1 hol si casa scarii, 3 garderobe, 2 bai, 1 terasa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
61269 / 20/07/2022	
Act Notarial nr. 1151, din 19/07/2022 emis de NP Baciu Pop Diana Laura;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FANEA MEDA, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

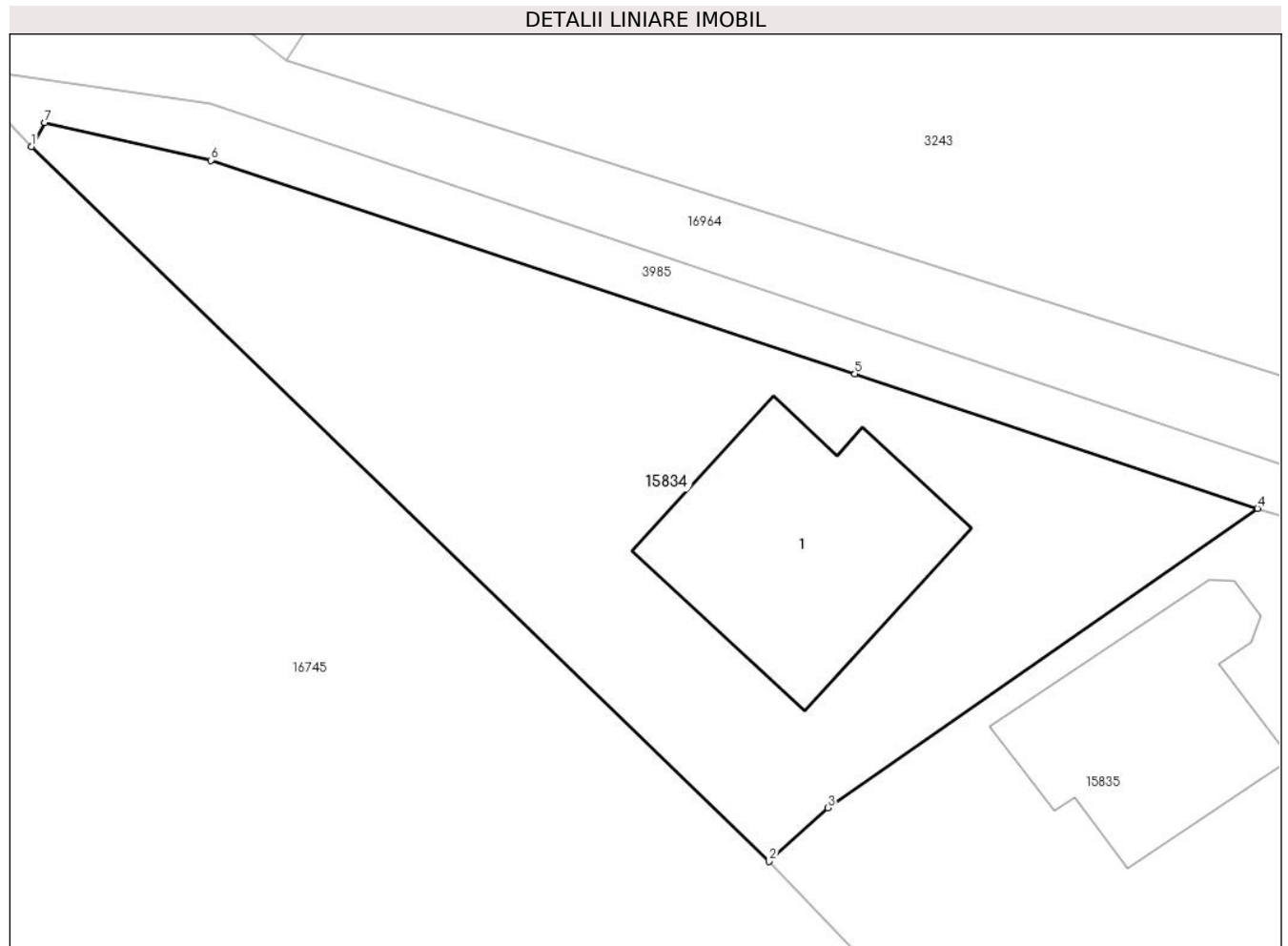
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57004	757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	757	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57004-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P+E, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 1 living + sufragerie, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 garaj, 1 antreu, 1 hol+casa scarii, 1 spatiu tehnic si 1 terasa acces La Etaj : 3 camere, 1 hol si casa scarii, 3 garderobe, 2 bai, 1 terasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.603,241 560.473,817	2	461.638,662 560.439,538	49.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.638,662 560.439,538	3	461.641,472 560.442,109	3.809
3	461.641,472 560.442,109	4	461.662,109 560.456,464	25.139
4	461.662,109 560.456,464	5	461.642,775 560.462,921	20.384
5	461.642,775 560.462,921	6	461.611,856 560.473,156	32.569
6	461.611,856 560.473,156	7	461.603,879 560.474,967	8.18
7	461.603,879 560.474,967	1	461.603,241 560.473,817	1.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Liliacului, Nr. 41B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57003	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57003-C1	Loc. Nazna, Str Liliacului, Nr. 41B, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P+M, pe fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla compusa din : La parter : 1 antreu, 1 garderoba, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 birou, 1 terasa, 1 terasa acces La mansarda : 3 camere, 1 hol, 1 garderoba, 1 baie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80415 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 1185, din 05/07/2019 emis de NP Boerescu Andreea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARKAS FLORIN-GABRIEL, cas. cu 2) FARKAS CLAUDIA, (bun comun)	A1
74439 / 06/09/2022		
Act Administrativ nr. 11861, din 23/08/2022 emis de Comuna Sâncraiu de Mures (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures, Edificare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARKAS FLORIN-GABRIEL 2) FARKAS CLAUDIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

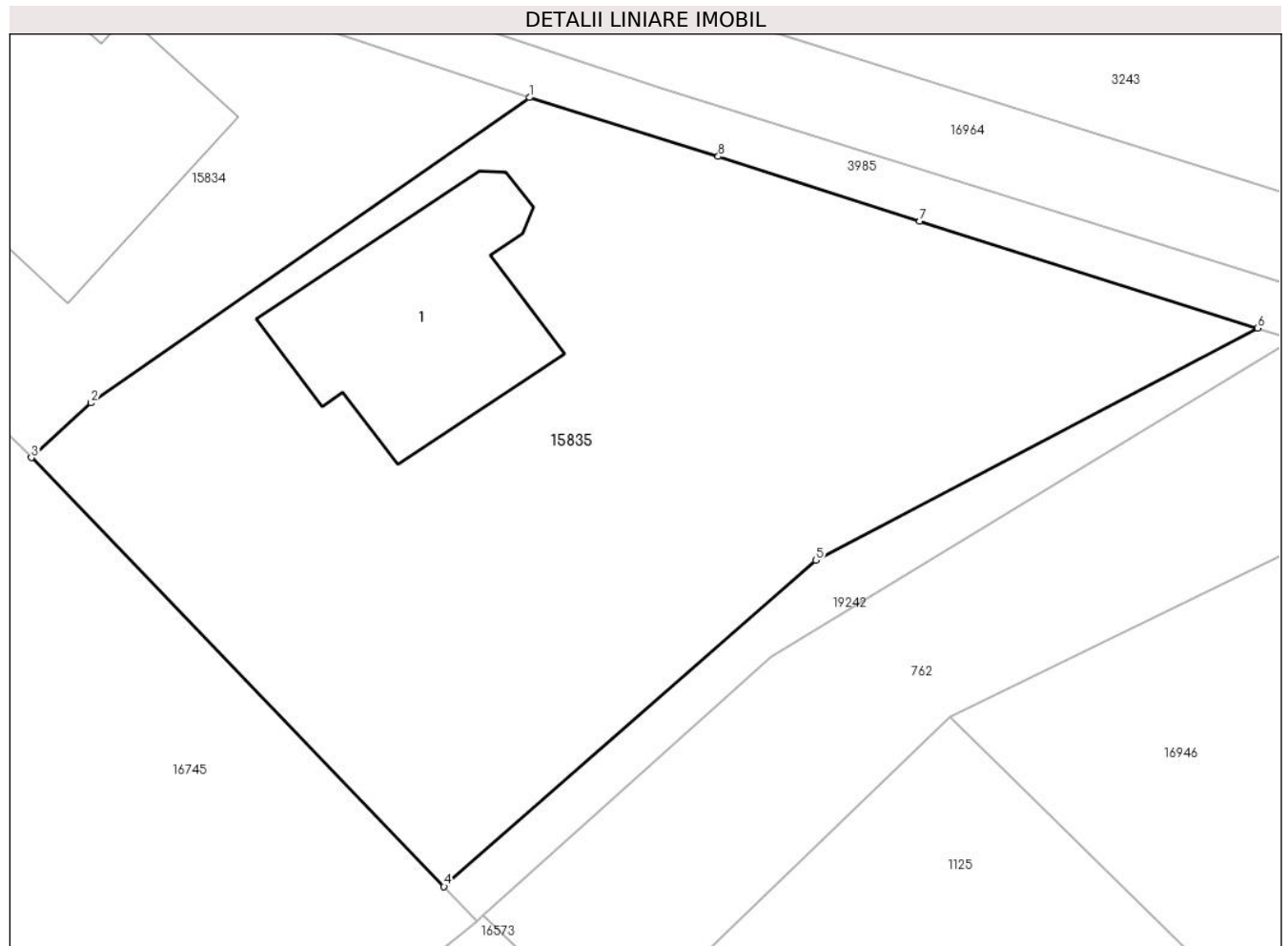
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57003	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57003-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P+M, pe fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla compusa din : La parter : 1 antreu, 1 garderoba, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 1 hol, 1 baie, 1 birou, 1 terasa, 1 terasa acces La mansarda : 3 camere, 1 hol, 1 garderoba, 1 baie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.662,109 560.456,464	2	461.641,472 560.442,109	25.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.641,472 560.442,109	3	461.638,662 560.439,538	3.809
3	461.638,662 560.439,538	4	461.658,08 560.419,377	27.992
4	461.658,08 560.419,377	5	461.675,572 560.434,715	23.264
5	461.675,572 560.434,715	6	461.696,366 560.445,616	23.478
6	461.696,366 560.445,616	7	461.680,463 560.450,651	16.681
7	461.680,463 560.450,651	8	461.670,988 560.453,697	9.953
8	461.670,988 560.453,697	1	461.662,109 560.456,464	9.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Bujorului, Nr. 20J, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57002	482	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Bujorului, Nr. 20J, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit in regim P, construita pe fundatie din beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla metalica, compusa din : 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol, 3 dormitoare . Anul construirii 2019.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4987 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 115, din 22/01/2020 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGYARI ALIZ-ENIKO , (bun propriu)	A1, A1.1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P11_594267, din 14/01/2020 emis de FNGCIMM SA IFN;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE SI ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1
B3	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE SI ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4987 / 22/01/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P11_594267, din 14/01/2020 emis de FNGCIMM SA IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:212926 RON- 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE SI ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1
57513 / 28/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2959, din 18/05/2022 emis de JUDECATORIA TG. MURES (inscris sub semnatura privata nr - din 27.06.2023, emis de EJ Cotfas Tudor (dosar 238/2022));		
C2	Se noteaza urmarirea imobilului, creditor urmaritor: BIROU CREDITE RAPIDE IFN SA, pentru suma de: 11572 lei + cheltuieli de executare si alte obligatii de plata incuviintate de instanta.	A1, A1.1
99844 / 17/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8340/2022, din 28/12/2022 emis de JUDECATORIA TÂRGU MURES (din dosar nr. 15450/320/2022, inscris sub semnatura privata nr din dosar de executare nr. 558/E/2022 din 14.11.2023, emis de exec. jud. PUIA ROMULUS);		
C3	Se notează urmărirea imobilului, creditor urmăritor: SERRAGHIS ASSET MANAGEMENT, pentru suma de: 41.694,45 lei + cheltuieli de executare și alte obligații de plată încuviințate de instanță.	A1, A1.1
112716 / 27/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3690, din 21/04/2023 emis de JUDECATORIA TÂRGU MURES (inscris sub semnatura privata nr 144E/2023 din 19.12.2023, emis de EJ PUIA ROMULUS);		
C4	Se notează urmărirea imobilului, creditor urmăritor: Finopro IFN SA,	A1, A1.1

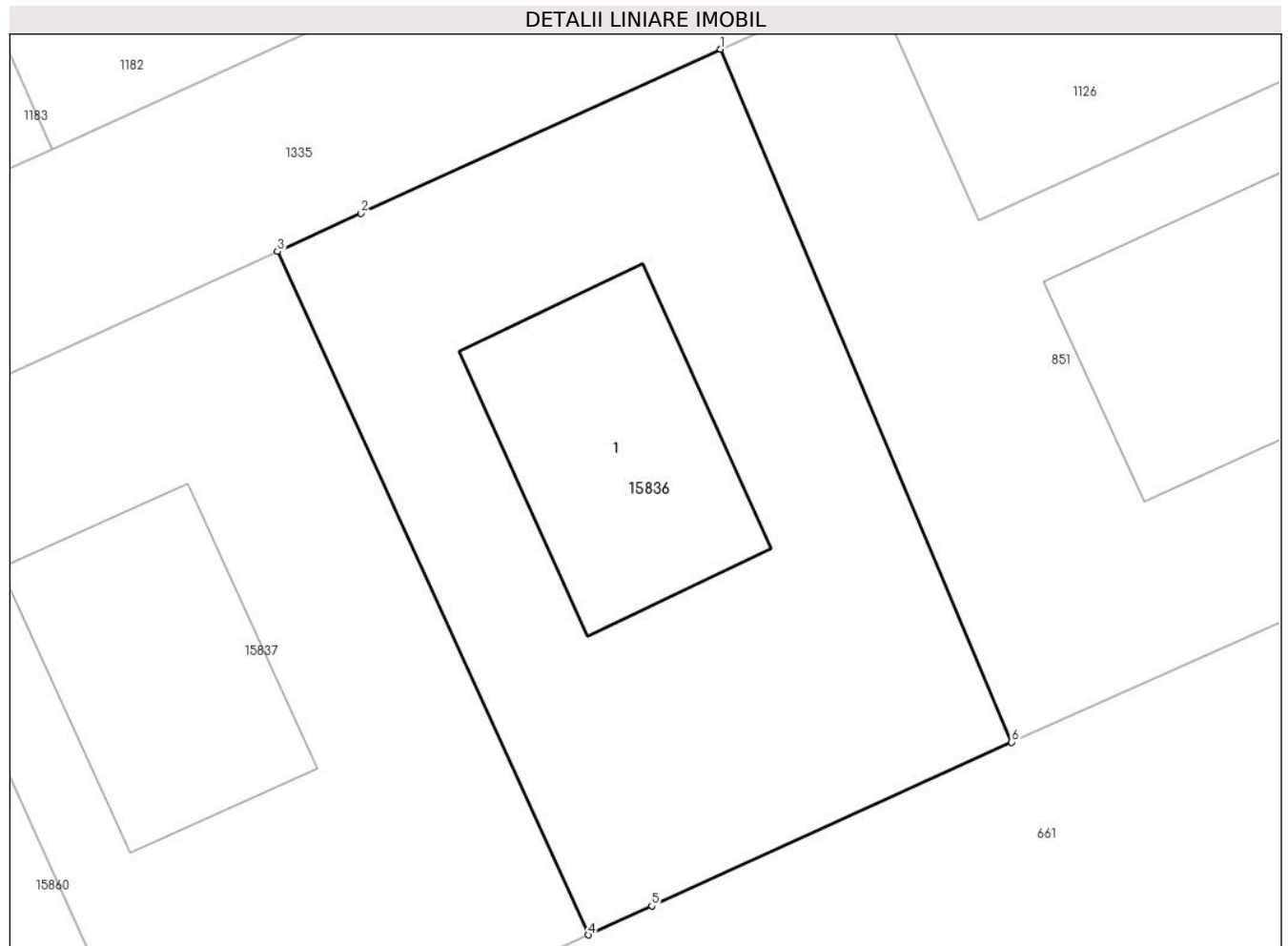
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
C4 pentru suma de: 58.256,19 lei + cheltuieli de executare și alte obligații de plată încuviințate de instanță.	
45443 / 28/05/2024	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3526, din 02/04/2024 emis de JUDECĂTORIA TG.MUREȘ (dosar nr. 5091/320/2024) (inscris sub semnatura privata nr 523 din 22.05.2024, emis de BEJ SZILAGYI ERZSEBET);	
C5 Se notează urmărirea imobilului, creditor următor: INVESTCAPITAL LTD, pentru suma de: 39756, 96 lei + cheltuieli de executare și alte obligații de plată încuviințate de instanță.	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57002	482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	482	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit in regim P, construita pe fundatie din beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla metalica, compusa din : 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol, 3 dormitoare . Anul construirii 2019.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.676,171 559.645,801	2	460.662,963 559.639,78	14.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.662,963 559.639,78	3	460.659,893 559.638,38	3.374
3	460.659,893 559.638,38	4	460.671,311 559.613,309	27.549
4	460.671,311 559.613,309	5	460.673,639 559.614,368	2.558
5	460.673,639 559.614,368	6	460.686,851 559.620,379	14.515
6	460.686,851 559.620,379	1	460.676,171 559.645,801	27.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Bujorului, Nr. 20I, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57001	467	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Bujorului, Nr. 20I, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit in regim P, construita pe fundatie din beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla metalica, compusa din : 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol, 3 dormitoare . Anul construirii 2019.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93143 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. 2404, din 19/12/2019 emis de NP Danciu Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTAN RAZVAN-DRAGOS , si sotia 2) COSTAN MIRABELA-FLOAREA , (bun comun)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

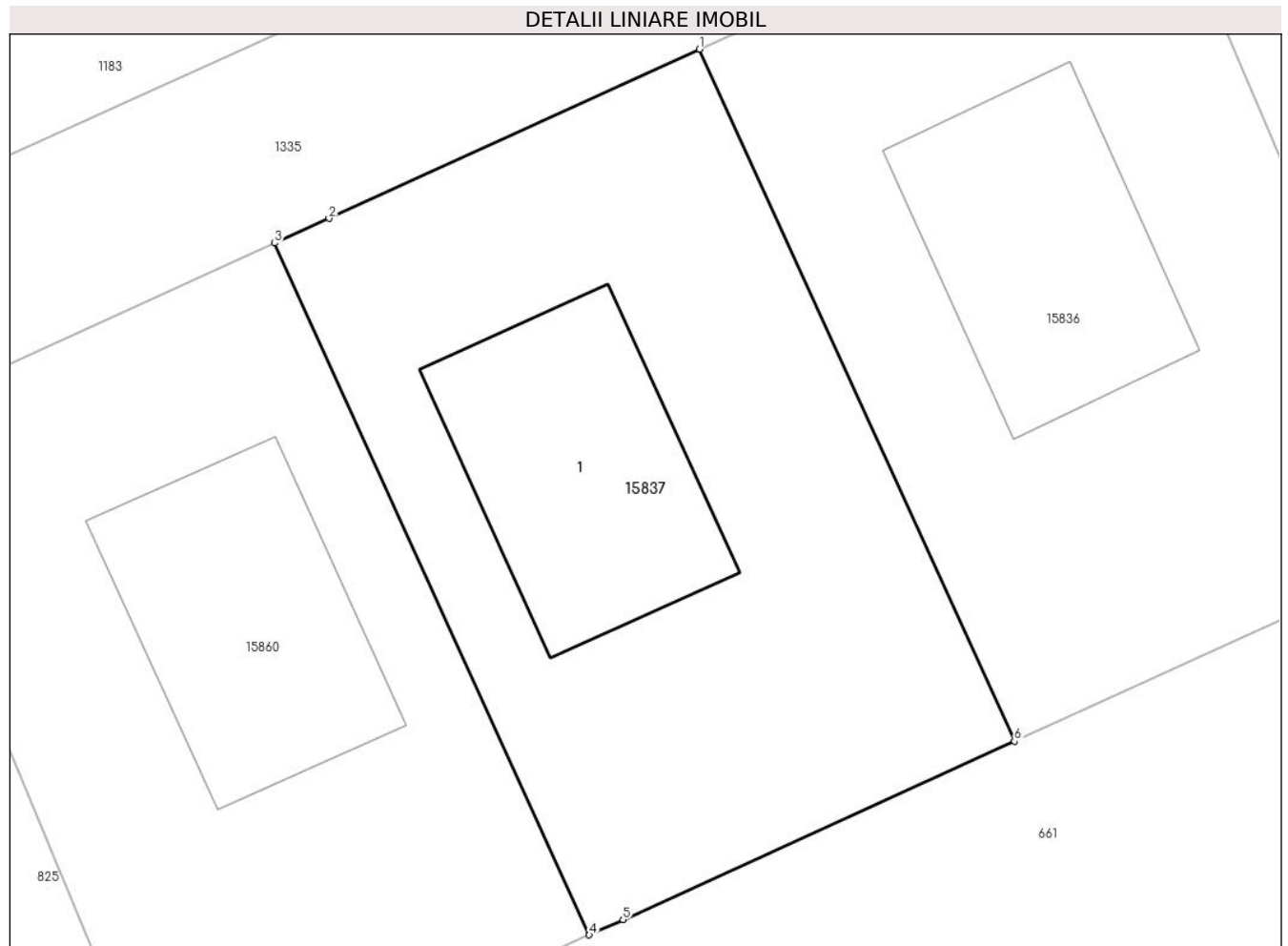
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
93143 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. 2404, din 19/12/2019 emis de NP Danciu Alina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:205929 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului. 1) UNICREDIT BANK SA , CIF:361536	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57001	467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	467	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit in regim P, construita pe fundatie din beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla metalica, compusa din : 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol, 3 dormitoare . Anul construirii 2019.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.659,893 559.638,38	2	460.646,446 559.632,25	14.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.646,446 559.632,25	3	460.644,48 559.631,354	2.161
3	460.644,48 559.631,354	4	460.655,892 559.606,294	27.536
4	460.655,892 559.606,294	5	460.657,116 559.606,85	1.344
5	460.657,116 559.606,85	6	460.671,311 559.613,309	15.595
6	460.671,311 559.613,309	1	460.659,893 559.638,38	27.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15838

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 11, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57000	1.701	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57000-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casa de caramida acoperita cu tigla compusa din 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 2 antreuri si ca anexa: 1 bucatarie de vara cu camara din caramida acoperita cu tigla
A1.2	57000-C2	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; Casa de locuit pe fundatie din beton, pereti din caramida, acoperita cu tigla, avand regim de inaltim S+P+M: Subsol: 1 pivnita Parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara si 1 hol Mansarda: 2 camere si 1 baie
A1.3	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.4	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
71535 / 07/10/2019	
Act Administrativ nr. 100943, din 04/05/1995 emis de CJSDPAT MURES (documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures);	
B1	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, (cu titlu initial de dobandire - evidentiere constructii in anul 1981; incheiere nr. 11315/25.08.1981), dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) BOCA MARIA-MARCELA-DORINA , (bun propriu)	
Act Administrativ nr. 10383, din 12/09/2019 emis de Comuna sancaiu de Mures (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures);	
B2	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) BOCA MARIA-MARCELA-DORINA , (bun propriu)	
81693 / 06/11/2020	
Act Notarial nr. 25, din 06/11/2020 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) BOCA MARIA-MARCELA-DORINA , (bun propriu)	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BOCA LUCIAN , (bun propriu)	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BOCA LUCIA-MARCELA , (bun propriu)	
B6	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) BOCA MARIA-MARCELA-DORINA , (bun propriu)	
B7	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BOCA LUCIAN , (bun propriu)	
B8	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BOCA LUCIA-MARCELA , (bun propriu)	
/	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mureș;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BOCA MARIA-MARCELA-DORINA 2) BOCA LUCIAN 3) BOCA LUCIA-MARCELA

C. Partea III. SARCINI

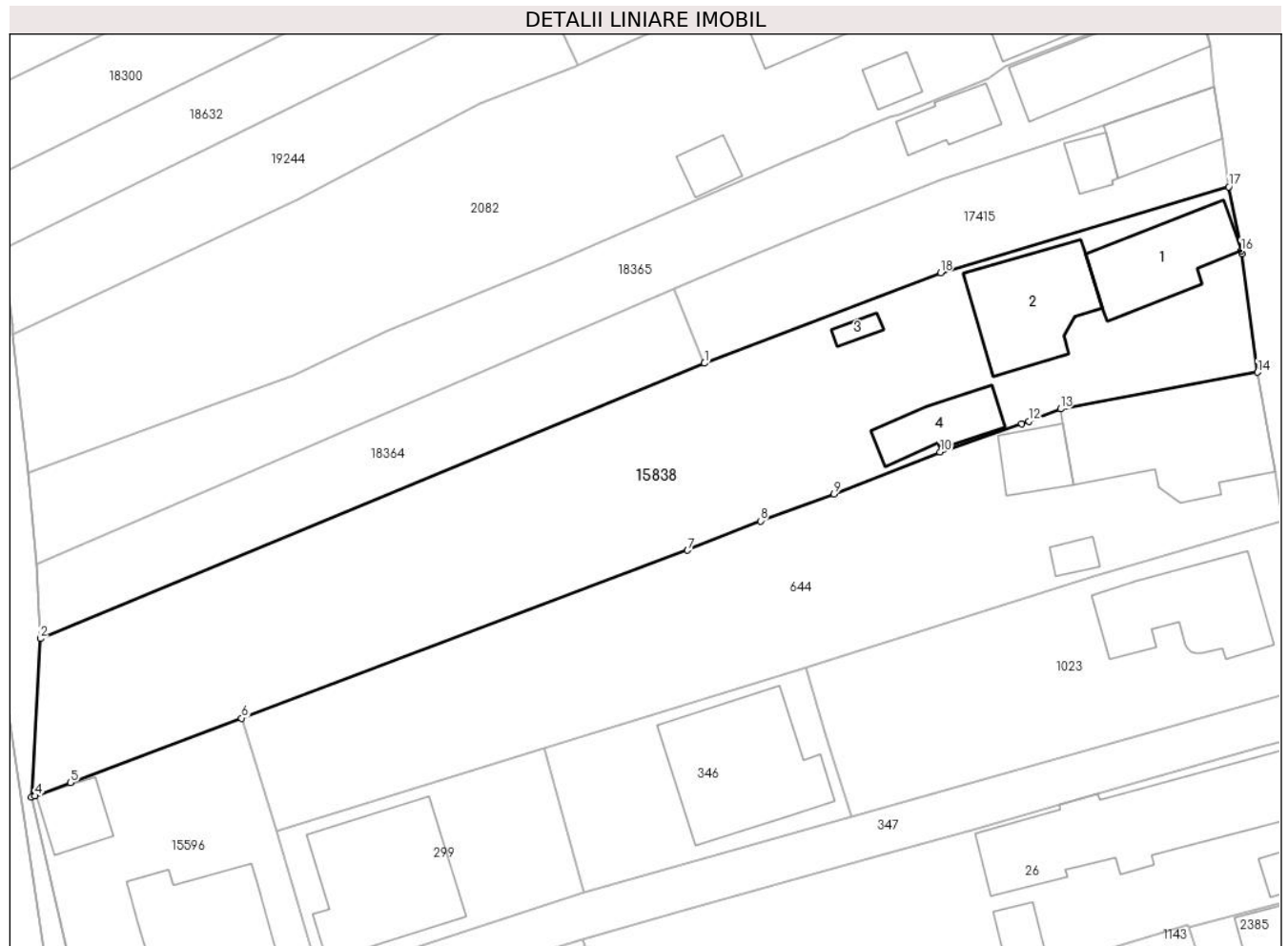
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
27621 / 31/03/2021	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1823/C/2013, din 09/12/2013 emis de JUDECATORIA LUDUS (dosar nr. 3001/251/2013) (inscris sub semnatura privata nr 1970/E/2013 din 16.04.2021, emis de EJ VLAS MARIA CRISTINA);	
C1	Se noteaza urmarirea imobilului asupra cotei de sub B1, B4, B5 si B10.
	A1, A1.1, A1.2
27641 / 31/03/2021	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1823/C, din 09/12/2013 emis de JUDECATORIA LUDUS ((dosar executare nr. 1970/2013-executor judecatoresc Vlas Maria Cristina));	
C2	Se noteaza urmarirea imobilului privind pe Boca Lucia Marcela
	A1, A1.1, A1.2
100873 / 26/11/2021	
Hotarare Judecatoreasca nr. 6787/2019, din 23/09/2019 emis de JUDECATORIA TARGU MURES ((dosar de executare nr. 2631/2019-EJ Vlas Maria Cristina));	
C3	Se noteaza urmarirea imobilului asupra cotei de sub B3 si B7
	A1, A1.1, A1.2
109793 / 28/12/2021	
Hotarare Judecatoreasca nr. 409, din 17/01/2019 emis de JUDECATORIA TARGU MURES (dosar nr. 309/320/2019) (inscris sub semnatura privata nr 145/E/2019 din 24.12.2021, emis de BEJ VLAS MARIA CRISTINA);	
C4	Se noteaza urmarirea imobilului asupra cotei de sub B3 si B7
	A1, A1.1, A1.2
109808 / 28/12/2021	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. (dos. de exec. 1953/2016), din 24/12/2021 emis de BEJ VLAS MARIA CRISTINA (hotarare judecatoreasca nr 6229 din 05.10.2016, emis de JUDECATORIA TARGU MURES);	
C5	Se noteaza urmarirea imobilului, asupra cotei de sub B3 si B7
	A1, A1.1, A1.2
45473 / 25/05/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. 499, din 26/01/2017 emis de JUDECATORIA TIRGU-MURES (inscris sub semnatura privata nr /Dosar nr. 51/2017 din 20.05.2022, emis de executor judecatoresc COTOARA CRISTIAN);	
C6	Se noteaza urmarirea imobilului, asupra cotei de sub B2 si B6
	A1, A1.1, A1.2
70451 / 24/08/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. 4005, din 13/07/2017 emis de JUDECATORIA TARGU MURES (inscris sub semnatura privata nr - din 17.08.2022, emis de EJ MARIA-CRISTINA GIUNCA (dosar executiional nr. 1301/2017));	
C7	Se noteaza urmarirea imobilului, asupra cotei de sub B2 si B6
	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57000	1.701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	581	26	11	-	
2	arabil	DA	182	26	11/1	-	
3	livada	DA	938	26	11/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57000-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; Casa de caramida acoperită cu țigla compusă din 2 camere, 1 bucatărie, 1 cameră, 1 baie, 2 antreuri și ca anexă: 1 bucatărie de vară cu camera din caramida acoperită cu țigla
A1.2	57000-C2	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:96 mp; Casa de locuit pe fundație din beton, pereți din caramida, acoperită cu țigla, având regim de înaltim S+P+M: Subsol: 1 pivniță Parter: 2 camere, 1 bucatărie, 1 baie, 1 cameră și 1 hol Mansardă: 2 camere și 1 baie
A1.3	0	construcții anexă	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:7 mp;
A1.4	0	construcții anexă	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.409,221 561.669,948	2	464.349,31 561.645,14	64.844
2	464.349,31 561.645,14	3	464.348,515 561.630,851	14.311
3	464.348,515 561.630,851	4	464.348,841 561.630,973	0.348
4	464.348,841 561.630,973	5	464.352,024 561.632,171	3.401
5	464.352,024 561.632,171	6	464.367,468 561.637,977	16.499
6	464.367,468 561.637,977	7	464.407,7 561.653,1	42.98
7	464.407,7 561.653,1	8	464.414,27 561.655,75	7.084
8	464.414,27 561.655,75	9	464.420,9 561.658,15	7.051
9	464.420,9 561.658,15	10	464.430,48 561.661,95	10.306
10	464.430,48 561.661,95	11	464.437,82 561.664,5	7.77
11	464.437,82 561.664,5	12	464.438,482 561.664,73	0.701
12	464.438,482 561.664,73	13	464.441,356 561.665,834	3.079
13	464.441,356 561.665,834	14	464.459,11 561.669,136	18.058
14	464.459,11 561.669,136	15	464.457,686 561.679,814	10.773
15	464.457,686 561.679,814	16	464.457,638 561.680,07	0.26
16	464.457,638 561.680,07	17	464.456,513 561.685,85	5.888
17	464.456,513 561.685,85	18	464.430,507 561.678,105	27.135
18	464.430,507 561.678,105	1	464.409,221 561.669,948	22.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 81, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56999	116	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68584 / 25/09/2019		
Act Administrativ nr. 100949, din 31/05/1995 emis de CJSDPAT MURES (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures, act administrativ nr 12419 din 25.10.2019, emis de Comuna Sanraiu de Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORAR A. CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

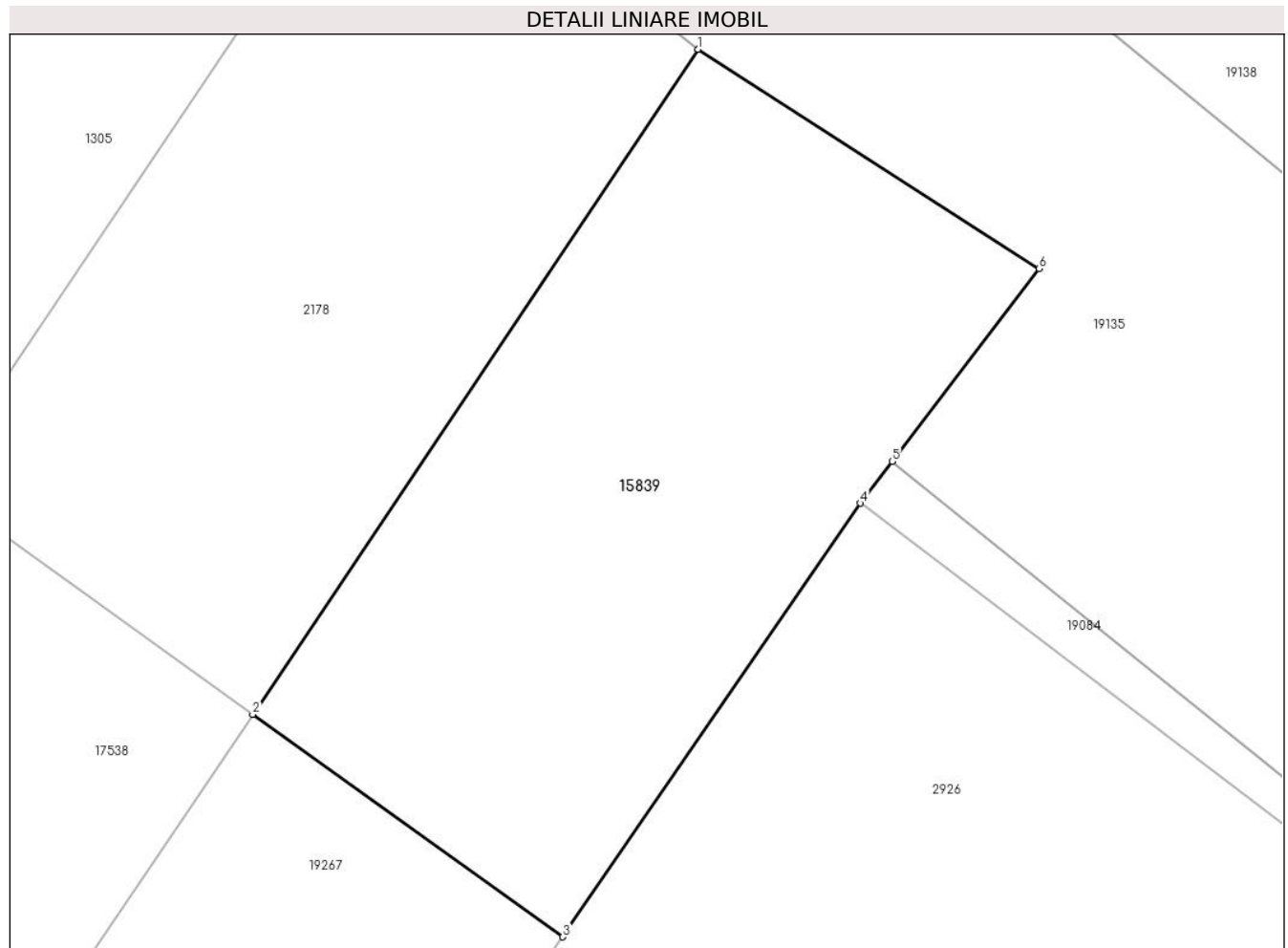
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56999	116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	116	26	81/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.130,037 561.967,231	2	464.121,495 561.954,489	15.34
2	464.121,495 561.954,489	3	464.127,442 561.950,23	7.315
3	464.127,442 561.950,23	4	464.133,148 561.958,538	10.079
4	464.133,148 561.958,538	5	464.133,758 561.959,337	1.005
5	464.133,758 561.959,337	6	464.136,575 561.963,028	4.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.136,575 561.963,028	1	464.130,037 561.967,231	7.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 81, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56998	442	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 81, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P , fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla compusa din : La Parter : 2 holuri, 3 camere, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 bucatarie de vara;
A1.2		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 81, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime D+ P compusa din : La Demisol : 1 Pivnita; La Parter :Garaj

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68584 / 25/09/2019		
Act Administrativ nr. 100949, din 31/05/1995 emis de CJSIPT MUREȘ (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures, act administrativ nr 12419 din 25.10.2019, emis de Comuna Sanraiu de Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORAR A. CORNEL	A1
Act Administrativ nr. 10364, din 13/09/2019 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES, (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORAR A. CORNEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56998	442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	383	26	81	-	
2	arabil	DA	59	26	81/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 104 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P , fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla compusa din : La Parter : 2 holuri, 3 camere, 1 bucatarie, 1 camera, 1 baie, 1 bucatarie de vara;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 21 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime D+ P compusa din : La Demisol : 1 Pivnita; La Parter :Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.170,733 562.010,372	2	464.163,859 562.017,416	9.842
2	464.163,859 562.017,416	3	464.161,926 562.014,672	3.356
3	464.161,926 562.014,672	4	464.151,809 562.000,315	17.564
4	464.151,809 562.000,315	5	464.149,826 561.997,444	3.489
5	464.149,826 561.997,444	6	464.138,101 561.980,472	20.628
6	464.138,101 561.980,472	7	464.145,769 561.974,147	9.94
7	464.145,769 561.974,147	8	464.147,328 561.976,367	2.713
8	464.147,328 561.976,367	9	464.149,332 561.979,219	3.486
9	464.149,332 561.979,219	10	464.151,477 561.982,109	3.599
10	464.151,477 561.982,109	1	464.170,733 562.010,372	34.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 123C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56997	444	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56997-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 123C, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime P, compusa din: 2 camere, 1 living cu bucatarie, 1 baie, 1 hol si 1 terasa neacoperita. Construcție edificata in anul 2020, in baza A.C. nr. 66/18.03.2020.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67796 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. 432, din 22/09/2020 emis de NP MILASAN ZOITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOREA IONUT-DRAGOS, si sotia 2) GOREA RAMONA, (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 433, din 22/09/2020 emis de NP MILASAN ZOITA;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

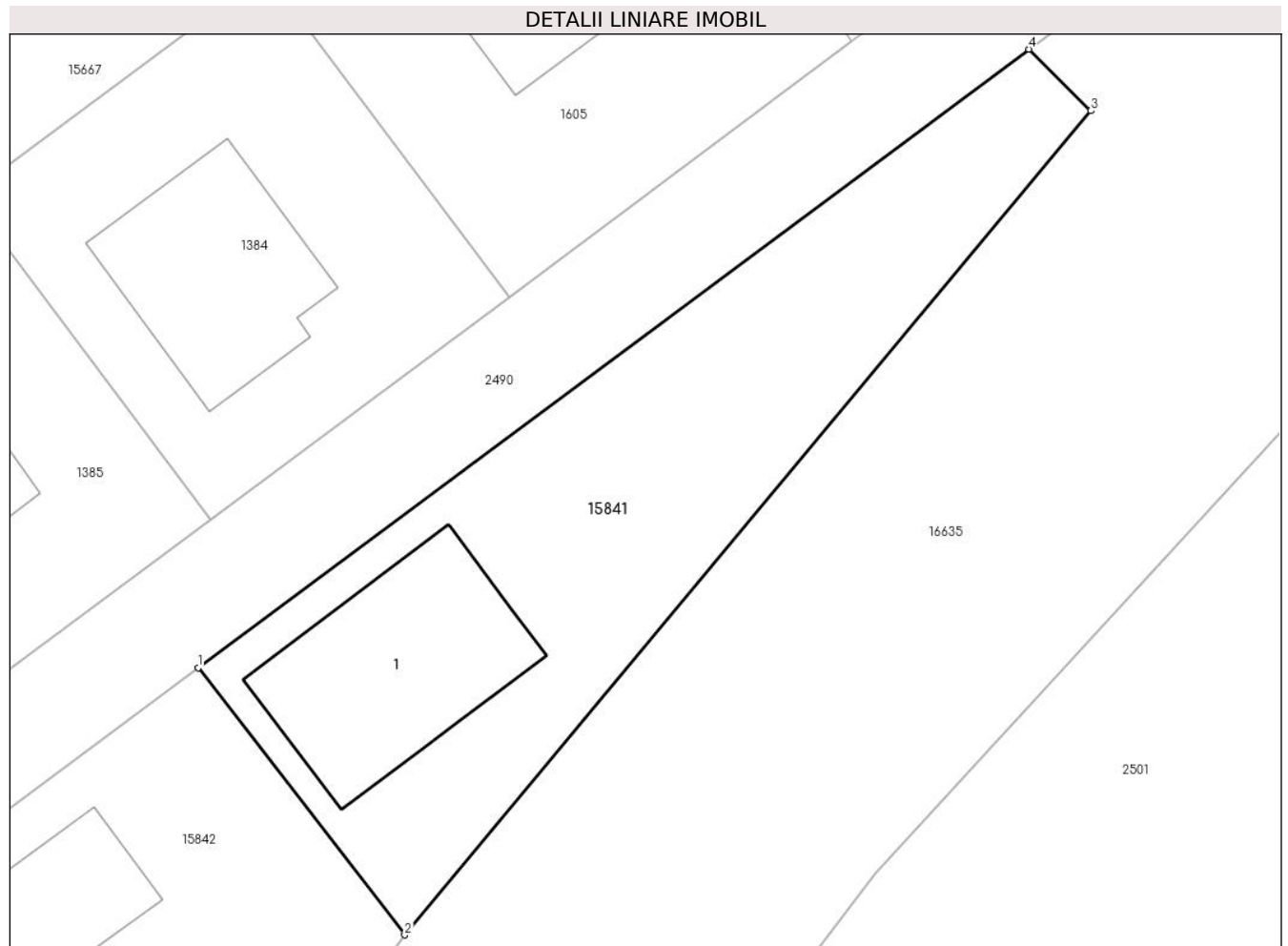
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
67796 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. 433, din 22/09/2020 emis de NP MILASAN ZOITA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:259213 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7828710	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56997	444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	444	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56997-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime P, compusa din: 2 camere, 1 living cu bucatarie, 1 baie, 1 hol si 1 terasa neacoperita. Construcție edificată în anul 2020, în baza A.C. nr. 66/18.03.2020.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.420,881 560.427,209	2	463.430,134 560.415,251	15.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.430,134 560.415,251	3	463.460,87 560.452,128	48.006
3	463.460,87 560.452,128	4	463.458,09 560.454,883	3.914
4	463.458,09 560.454,883	1	463.420,881 560.427,209	46.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 123/D, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56996	498	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56996-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 123/D, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 2 bai, 1 wc, 1 hol, 1 sas, 1 terasa intrare, 1 terasa acoperita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30836 / 19/05/2020		
Act Notarial nr. 186, din 19/05/2020 emis de NP Chirila Ana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN REMUS ADRIAN, si sotia 2) CALIN MARIANA-DANIELA, (bun comun)	A1, A1.1
27474 / 28/03/2024		
Act Notarial nr. 519, din 27/03/2024 emis de NP Bența Andrea-Loredana;		
B2	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:7828710	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

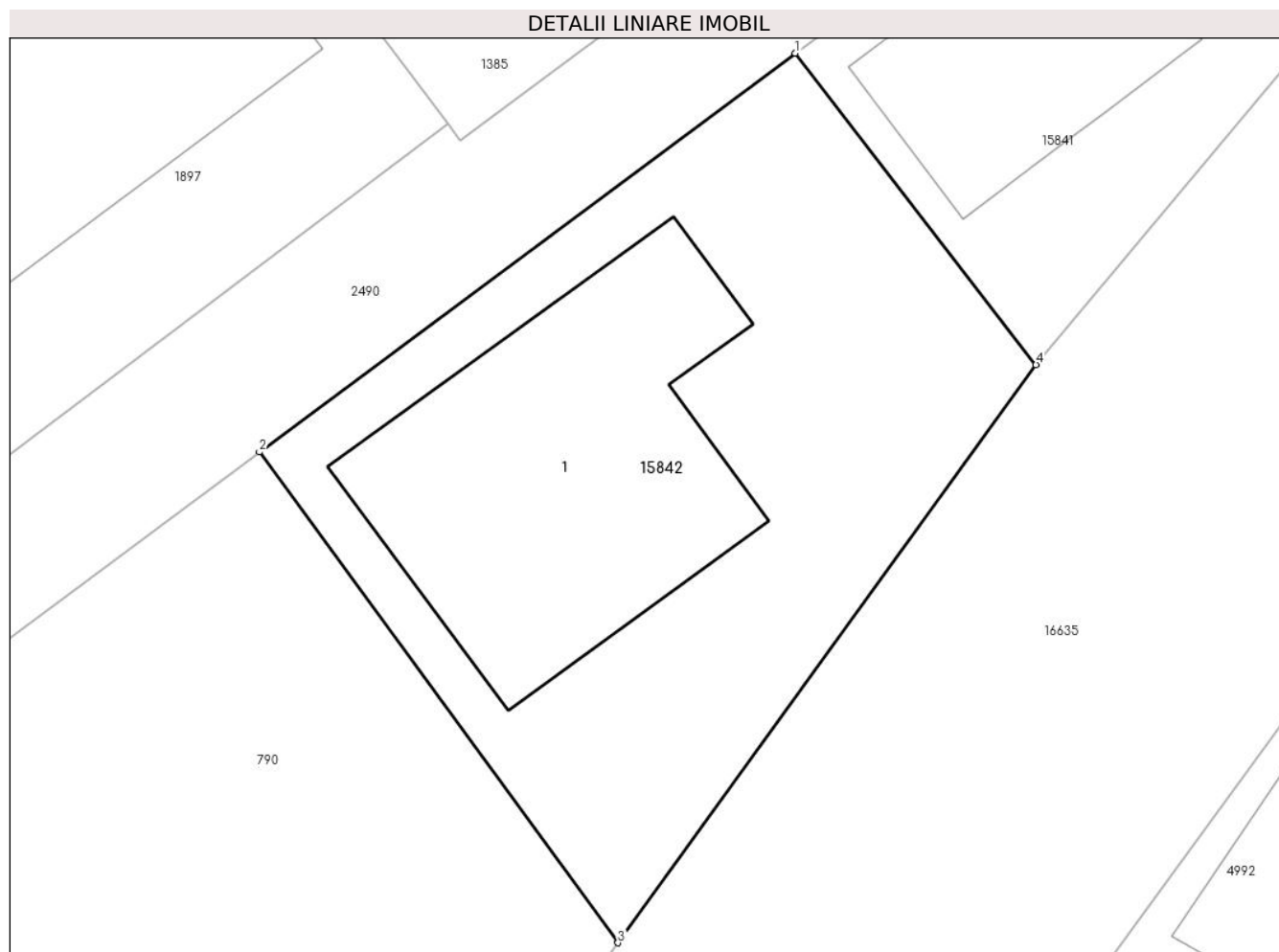
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
27474 / 28/03/2024		
Act Notarial nr. 519, din 27/03/2024 emis de NP Bența Andrea-Loredana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:217016.22 LEI, și celelalte obligații aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:7828710	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56996	498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	498	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56996-C1	construcții de locuințe	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla, compusa din : La Parter : 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 2 bai, 1 wc, 1 hol, 1 sas, 1 terasa intrare, 1 terasa acoperita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.420,881 560.427,209	2	463.400,301 560.411,903	25.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.400,301 560.411,903	3	463.414,077 560.393,07	23.334
3	463.414,077 560.393,07	4	463.430,134 560.415,251	27.383
4	463.430,134 560.415,251	1	463.420,881 560.427,209	15.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1136/
Nr. topografic:12

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 127, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56995	477	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 127, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Casa compusa din: 3 camere, bucatarie, antreu, baie, terasa si pivnita, camara de alimente
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Principala, Nr. 127, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82622 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 1060, din 13/11/2019 emis de NP Ivan Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIDOS DORICA-DORINA, (bun propriu)	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIDOS DORICA-DORINA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

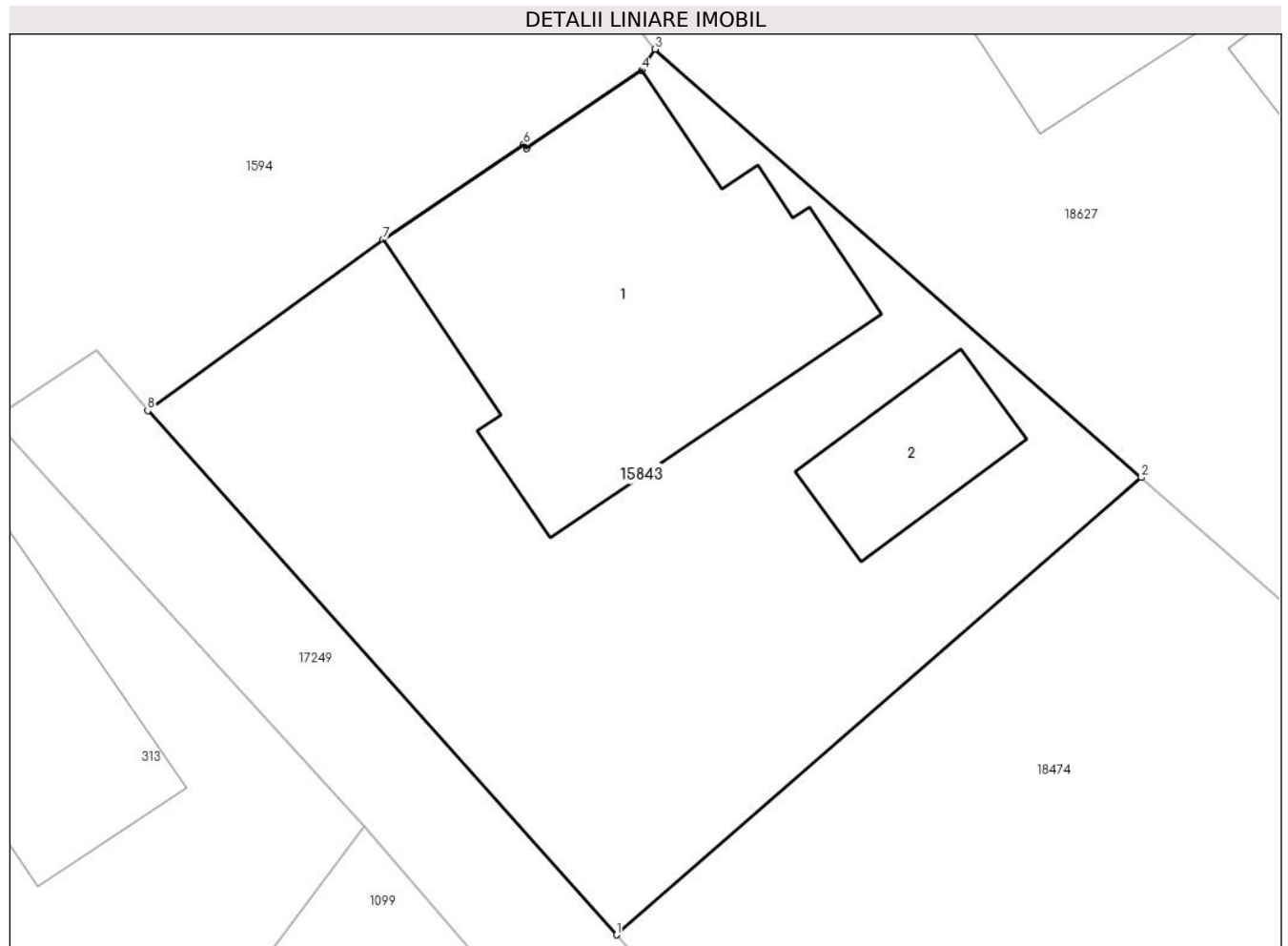
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
82622 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 1060, din 13/11/2019 emis de NP Ivan Liliana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER 1) HIDOS VASILE, si sotia 2) HIDOS VIORICA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56995	477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	477	-	-	12	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Casa compusa din: 3 camere, bucatarie, antreu, baie, terasa si pivnita, camera de alimente
A1.2	0	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.621,909 561.194,472	2	463.639,199 561.209,517	22.919
2	463.639,199 561.209,517	3	463.623,182 561.223,601	21.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	463.623,182 561.223,601	4	463.622,749 561.222,911	0.815
4	463.622,749 561.222,911	5	463.618,943 561.220,34	4.593
5	463.618,943 561.220,34	6	463.618,854 561.220,472	0.159
6	463.618,854 561.220,472	7	463.614,22 561.217,341	5.593
7	463.614,22 561.217,341	8	463.606,472 561.211,712	9.577
8	463.606,472 561.211,712	1	463.621,909 561.194,472	23.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56990	1.245	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76750 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 2292, din 25/10/2019 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHICIUDEAN PATRICK-LAZAR-DOMINIK, (bun propriu)	A1
101851 / 29/11/2022		
Act Notarial nr. 1849, din 28/11/2022 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHICIUDEAN PATRICK-LAZAR-DOMINIK, (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

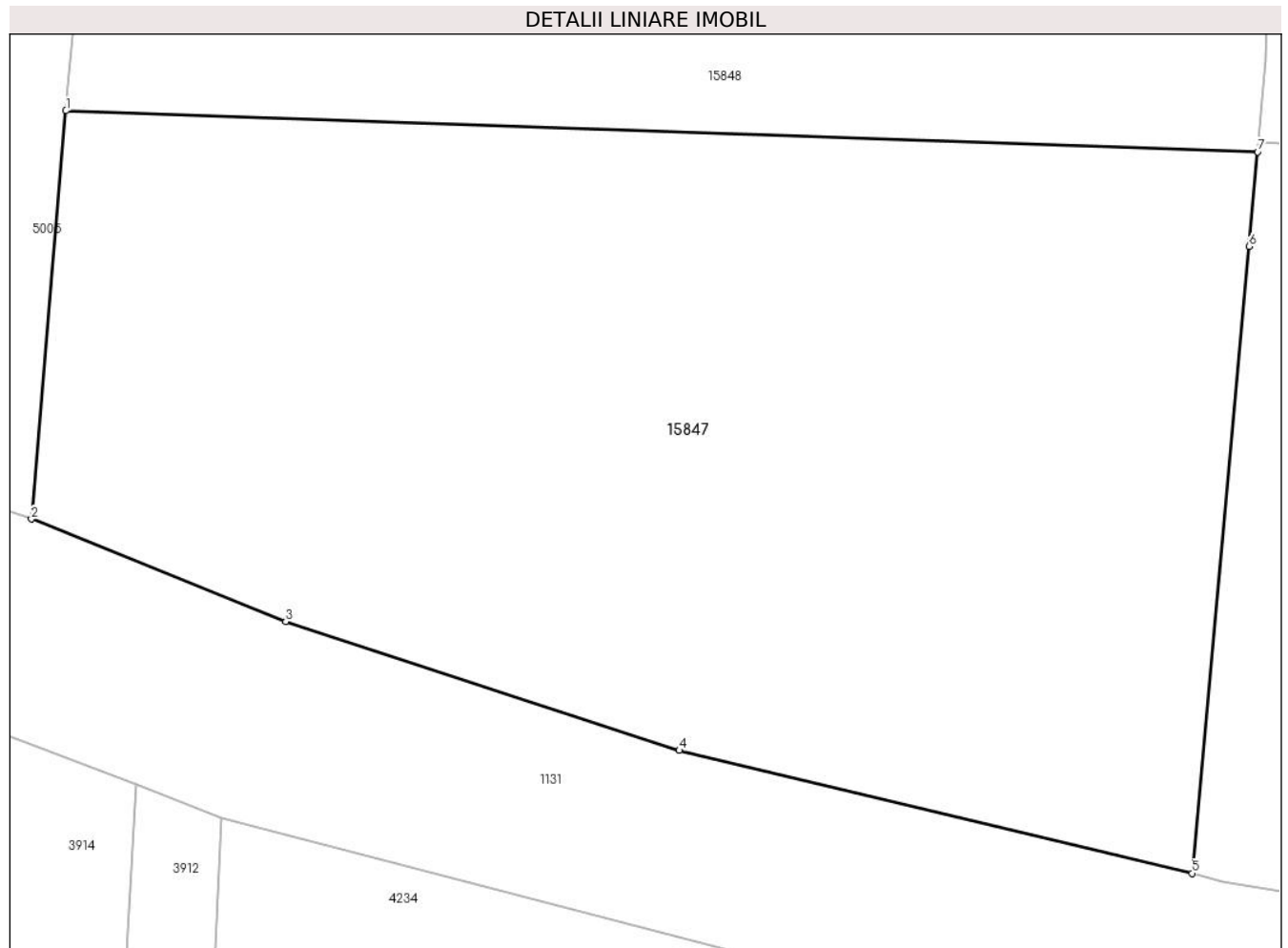
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56990	1.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.245	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.180,537 561.417,764	2	462.179,079 561.400,528	17.298
2	462.179,079 561.400,528	3	462.189,826 561.396,205	11.584
3	462.189,826 561.396,205	4	462.206,465 561.390,757	17.508
4	462.206,465 561.390,757	5	462.228,148 561.385,571	22.295
5	462.228,148 561.385,571	6	462.230,553 561.412,043	26.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.230,553 561.412,043	7	462.230,915 561.416,032	4.005
7	462.230,915 561.416,032	1	462.180,537 561.417,764	50.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56989	1.714	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Rasaritului, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76750 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1468, din 21/11/2013 emis de NP Todoran Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1572/2959, cota initiala 1572/2959 1) BENTE MARCELA-LILIANA, nec. (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 1468, din 21/11/2013 emis de N.P. Todoran Bogdan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1387/2959, cota initiala 1387/2959 1) BENTE MARCELA-LILIANA, nec. (bun propriu)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mures;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BENTE MARCELA-LILIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

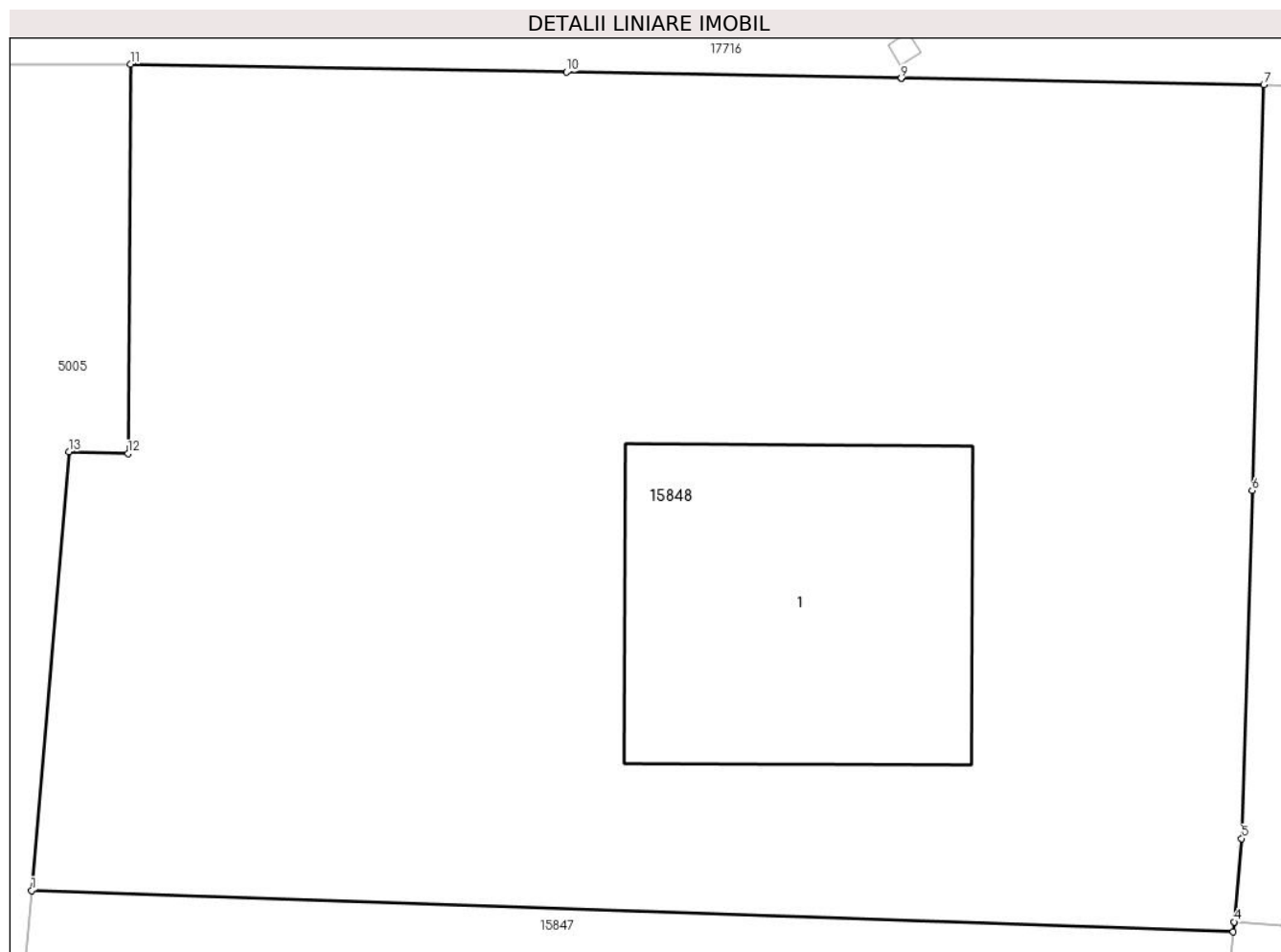
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56989	1.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.714	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	195	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.180,537 561.417,764	2	462.230,915 561.416,032	50.408
2	462.230,915 561.416,032	3	462.230,952 561.416,444	0.414
3	462.230,952 561.416,444	4	462.230,953 561.416,448	0.004
4	462.230,953 561.416,448	5	462.231,27 561.419,94	3.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	462.231,27 561.419,94	6	462.231,71 561.434,52	14.587
6	462.231,71 561.434,52	7	462.232,2 561.451,52	17.007
7	462.232,2 561.451,52	8	462.217,001 561.451,796	15.202
8	462.217,001 561.451,796	9	462.216,998 561.451,796	0.003
9	462.216,998 561.451,796	10	462.202,958 561.452,051	14.042
10	462.202,958 561.452,051	11	462.184,689 561.452,383	18.272
11	462.184,689 561.452,383	12	462.184,576 561.436,073	16.31
12	462.184,576 561.436,073	13	462.182,093 561.436,152	2.484
13	462.182,093 561.436,152	1	462.180,537 561.417,764	18.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56985	252	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
76514 / 24/10/2019	
Act Notarial nr. 956, din 23/10/2019 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA SANCRAIU DE MURES , CIF:4322718, (domeniu privat)

C. Partea III. SARCINI .

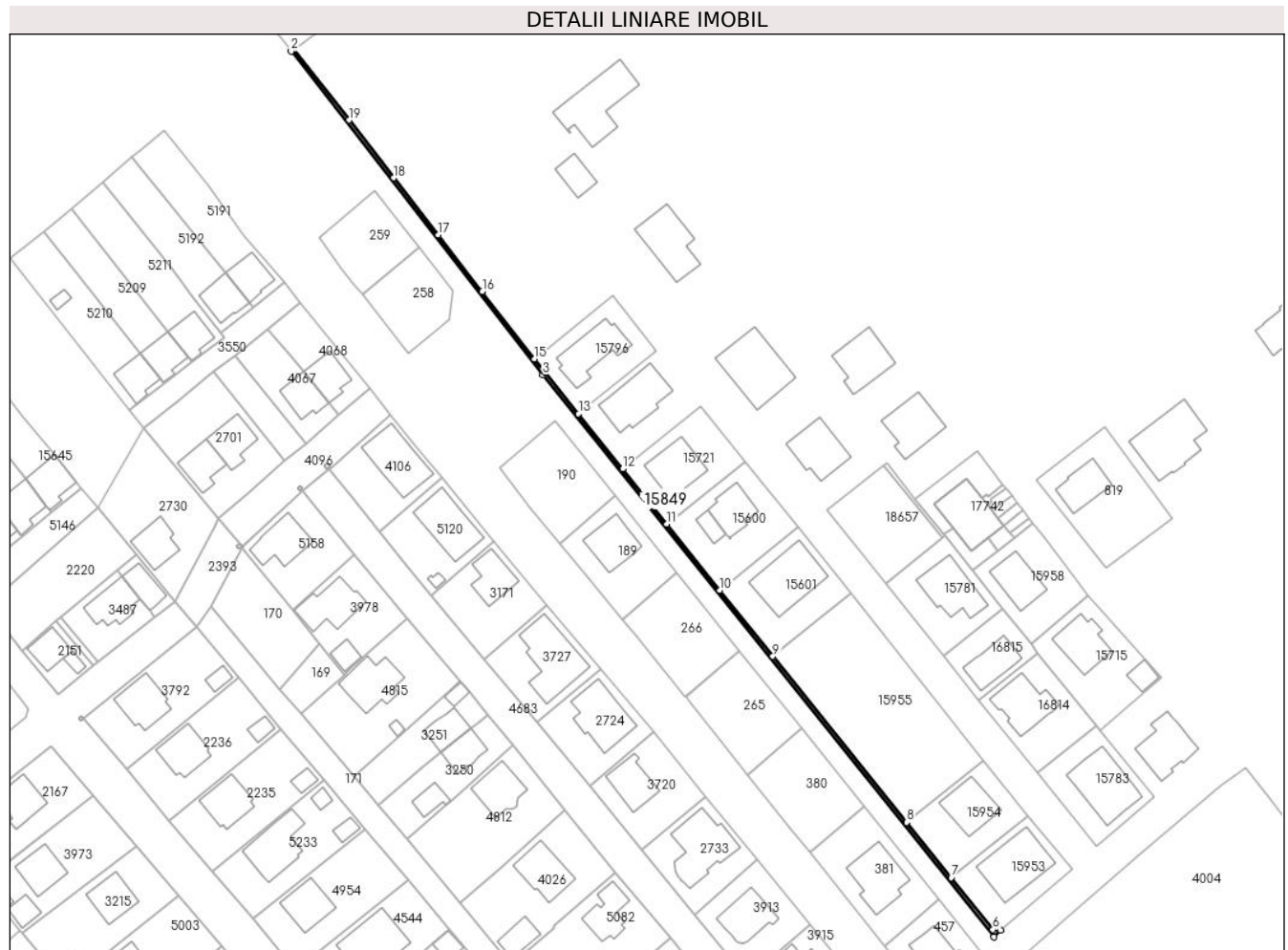
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56985	252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	252	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.024,231 561.867,819	2	463.023,588 561.867,342	0.801
2	463.023,588 561.867,342	3	463.090,515 561.781,448	108.89
3	463.090,515 561.781,448	4	463.210,47 561.632,051	191.595
4	463.210,47 561.632,051	5	463.212,232 561.633,892	2.548
5	463.212,232 561.633,892	6	463.210,177 561.634,005	2.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.210,177 561.634,005	7	463.199,074 561.647,823	17.726
7	463.199,074 561.647,823	8	463.187,241 561.662,488	18.844
8	463.187,241 561.662,488	9	463.151,659 561.706,574	56.654
9	463.151,659 561.706,574	10	463.137,538 561.724,161	22.554
10	463.137,538 561.724,161	11	463.123,433 561.741,727	22.528
11	463.123,433 561.741,727	12	463.111,693 561.756,35	18.753
12	463.111,693 561.756,35	13	463.099,964 561.770,957	18.733
13	463.099,964 561.770,957	14	463.091,142 561.781,944	14.09
14	463.091,142 561.781,944	15	463.088,296 561.785,597	4.631
15	463.088,296 561.785,597	16	463.074,385 561.803,45	22.633
16	463.074,385 561.803,45	17	463.062,671 561.818,484	19.059
17	463.062,671 561.818,484	18	463.050,844 561.833,664	19.243
18	463.050,844 561.833,664	19	463.038,899 561.848,994	19.434
19	463.038,899 561.848,994	1	463.024,231 561.867,819	23.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56983	450	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
76883 / 25/10/2019	
Act Notarial nr. 3499, din 23/10/2019 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBANOI IOACHIM , (bun propriu)
/	
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBANOI IOACHIM

C. Partea III. SARCINI .

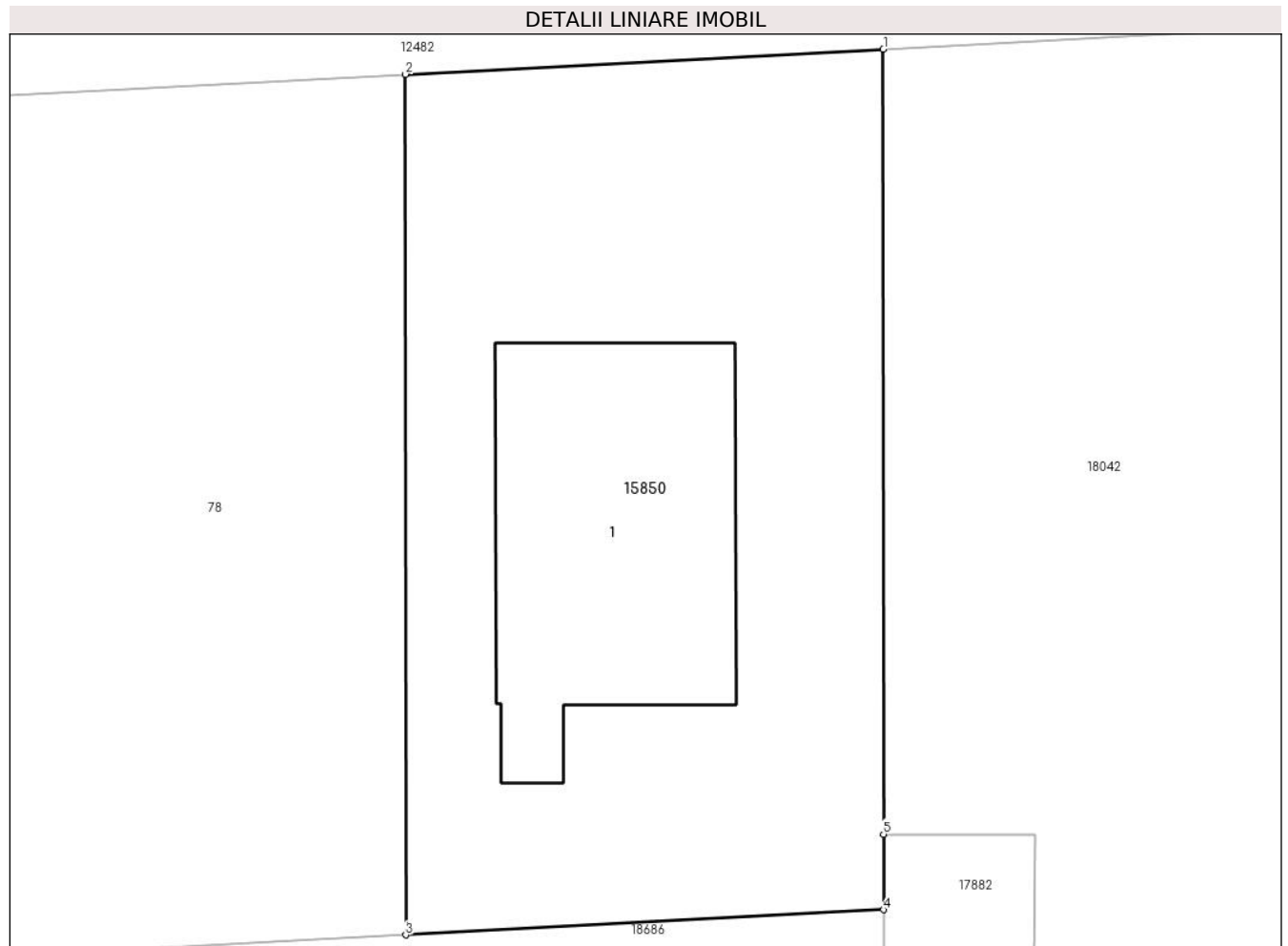
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56983	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	3	54/1/32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.023,912 562.882,854	2	464.008,095 562.882,022	15.839
2	464.008,095 562.882,022	3	464.008,101 562.853,57	28.452
3	464.008,101 562.853,57	4	464.023,917 562.854,402	15.838
4	464.023,917 562.854,402	5	464.023,917 562.856,902	2.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	464.023,917 562.856,902	1	464.023,912 562.882,854	25.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56982	450	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
76883 / 25/10/2019	
Act Notarial nr. 3500, din 23/10/2019 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP CIPRIAN-COSMIN, (bun propriu)
/	
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP CIPRIAN-COSMIN

C. Partea III. SARCINI .

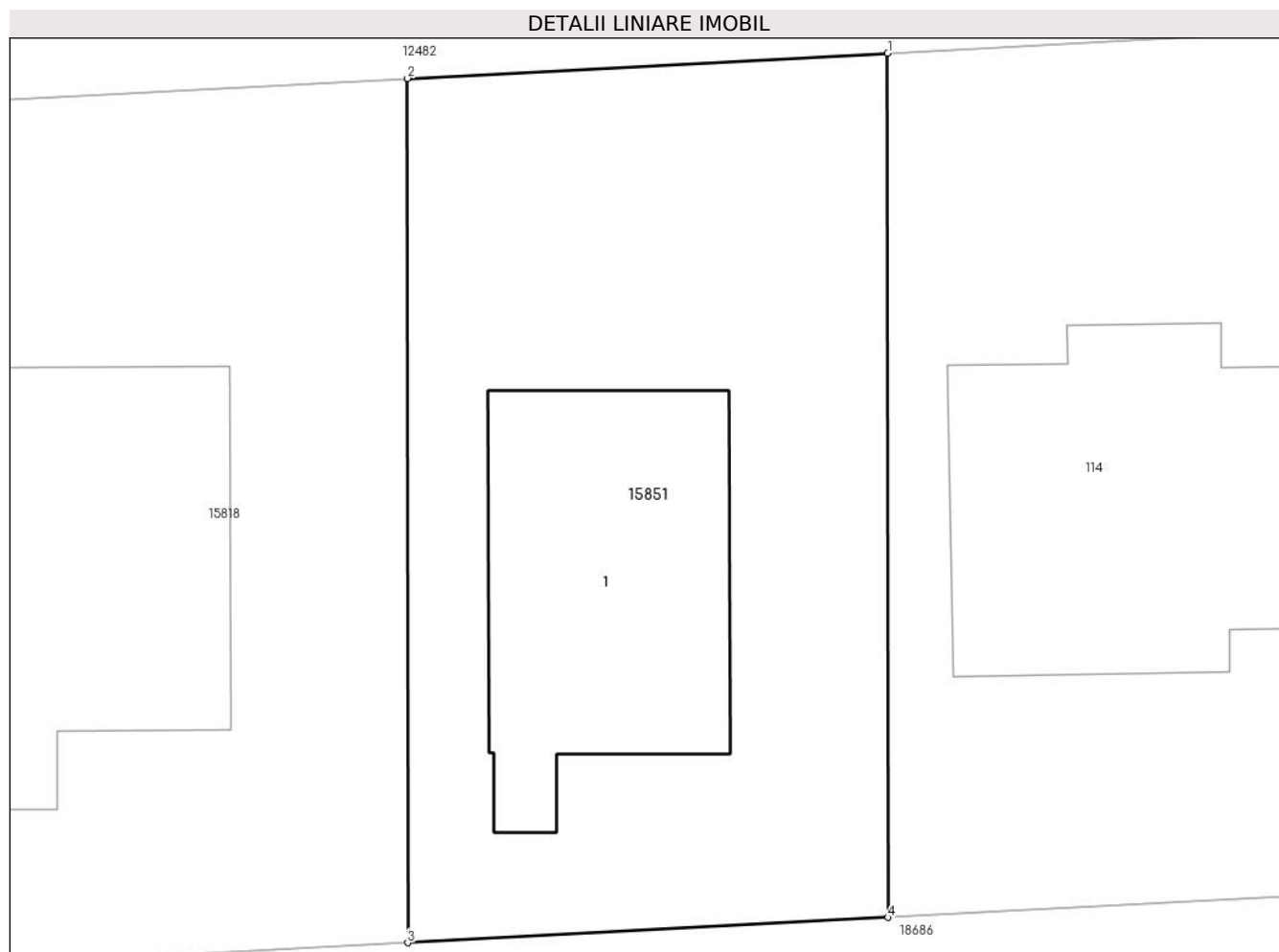
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56982	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	3	54/1/32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.971,191 562.880,081	2	463.955,375 562.879,25	15.838
2	463.955,375 562.879,25	3	463.955,381 562.850,798	28.452
3	463.955,381 562.850,798	4	463.971,197 562.851,63	15.838
4	463.971,197 562.851,63	1	463.971,191 562.880,081	28.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:55295
Nr. topografic:1457/2/2/2/1

Adresa: Loc. Nazna, Str Mureșului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56979	2.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72051 / 08/10/2019		
Act Notarial nr. 1030, din 19/12/2003 emis de BNP SUCEAVA CORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HURGHIS TEODOR GRIGORE, cas. cu 2) HURGHIS MARIA, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56979	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	-	-	1457/2/2/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.083,589 559.396,318	2	462.082,689 559.261,425	134.896
2	462.082,689 559.261,425	3	462.105,423 559.263,802	22.858
3	462.105,423 559.263,802	4	462.105,466 559.284,811	21.009
4	462.105,466 559.284,811	5	462.105,509 559.305,565	20.754
5	462.105,509 559.305,565	6	462.105,552 559.326,072	20.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.105,552 559.326,072	7	462.105,594 559.346,343	20.271
7	462.105,594 559.346,343	8	462.105,679 559.387,55	41.207
8	462.105,679 559.387,55	1	462.083,589 559.396,318	23.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51107

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56975	800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casă de locuit în regim de înălțime Parter, cu zidărie din cărămidă, șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă, compusă din: 3 camere, 1 bucatărie, 1 cămară de alimente, 1 baie, 1 antreu; anul construirii : 1968
A1.2		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Grajd cu șură și fânar construit din cărămidă și lemn, învelitoare din țiglă; Scd=70mp, anul construirii : 1958
A1.3		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Magazie cu afumătoare din cărămidă, învelitoare din țiglă; Scd=9mp; anul construirii : 1982

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
60354 / 27/08/2019		
Act Notarial nr. 980, din 16/05/2019 emis de NP DAN ALIN ADRIAN (act notarial nr 428 din 25.04.2019, emis de NP CORNEAN CARMEN ANDRADA;act normativ nr 7173 din 26.07.2019, emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire-Contract De Donatie nr. 3478/2001-incheiere nr. 18438/15.10.2001), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CERGHEDI IOAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire-contract de donatie nr 3439 din 28.09.2005, emis de BNP Ispas Stela-incheiere nr. 22749/29.09.2005), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CERGHEDI I IOAN , si 2) CERGHEDI MARIA	A1
Act Administrativ nr. 11401, din 07/10/2019 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (act notarial nr 980 din 16.05.2019, emis de NP DAN ALIN ADRIAN;act normativ nr 7173 din 26.07.2019, emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.;act notarial nr 428 din 25.04.2019, emis de NP CORNEAN CARMEN ANDRADA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire-Contract De Donatie nr. 3478/2001-incheiere nr. 18438/15.10.2001), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CERGHEDI IOAN	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire-contract de donatie nr 3439 din 28.09.2005, emis de BNP Ispas Stela-incheiere nr. 22749/29.09.2005), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CERGHEDI I IOAN , si 2) CERGHEDI MARIA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERGHEDI I IOAN , si 2) CERGHEDI MARIA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

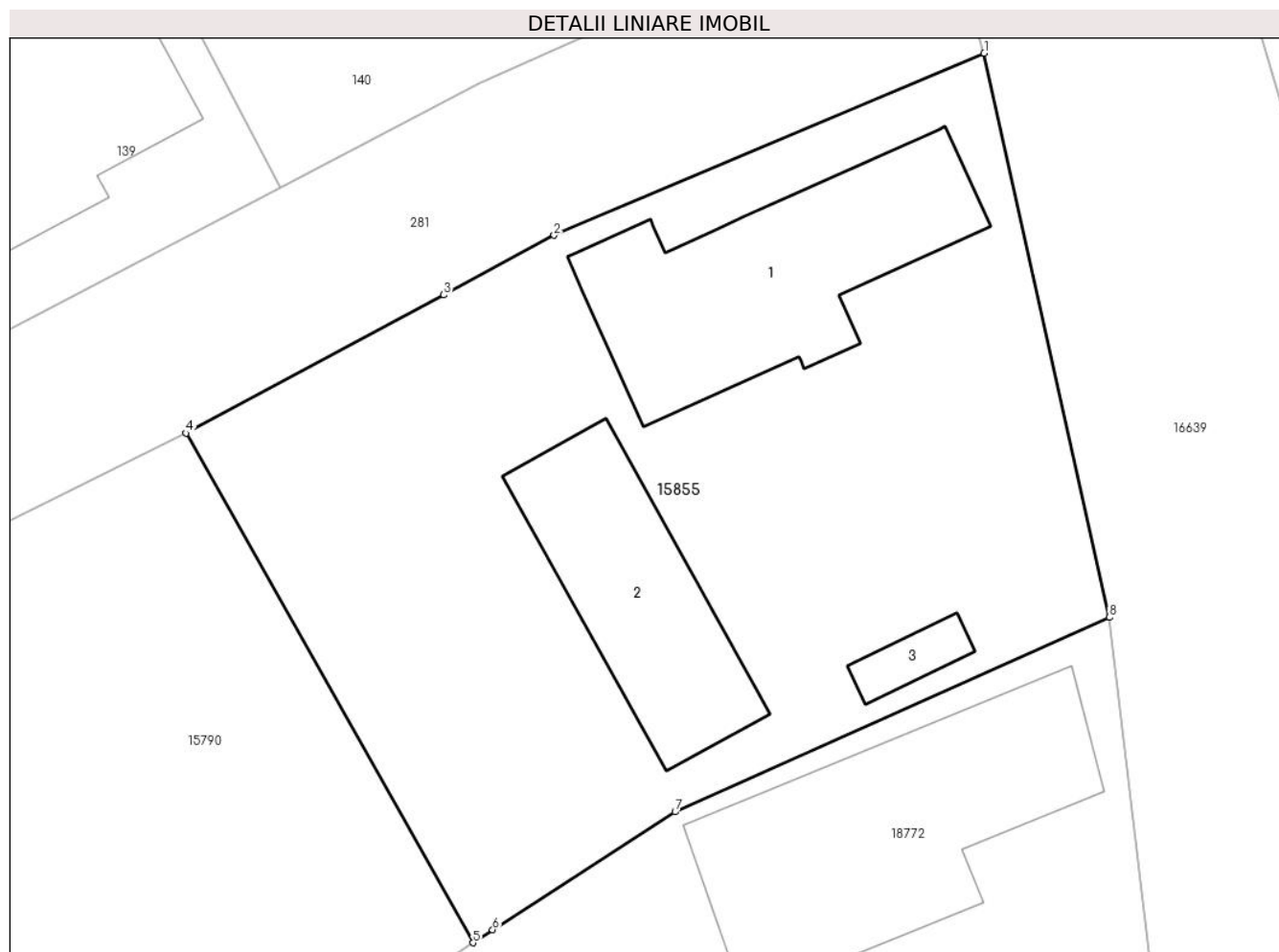
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56975	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	-	-	179/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casă de locuit în regim de înălțime Parter, cu zidărie din cărămidă, șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă, compusă din: 3 camere, 1 bucătărie, 1 cămară de alimente, 1 baie, 1 antreu; anul construirii :1968
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Grajd cu șură și fânar construit din cărămidă și lemn, învelitoare din țiglă; Scd=70mp, anul construirii : 1958
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Magazie cu afumătoare din cărămidă, învelitoare din țiglă; Scd=9mp; anul construirii : 1982

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.637,54 561.386,46	2	463.619,56 561.378,85	19.524
2	463.619,56 561.378,85	3	463.614,94 561.376,36	5.248
3	463.614,94 561.376,36	4	463.604,174 561.370,583	12.218
4	463.604,174 561.370,583	5	463.616,169 561.349,29	24.439
5	463.616,169 561.349,29	6	463.616,988 561.349,835	0.984
6	463.616,988 561.349,835	7	463.624,619 561.354,757	9.081
7	463.624,619 561.354,757	8	463.642,769 561.362,884	19.886
8	463.642,769 561.362,884	1	463.637,54 561.386,46	24.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15856

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Rozelor, Nr. 36, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56970	505	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 56970-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71843 / 05/10/2020		
Act Notarial nr. 1740, din 02/10/2020 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B1	Se noteaza beneficiul dreptului de trecere, cu piciorul si autovehiculul, precum si pentru utilitati asupra imobilului inscris in CFE 57321 Sâncraiu de Mures	A1
81019 / 04/11/2020		
Act Notarial nr. 2376, din 04/11/2020 emis de NP Tinca Tudor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2525/5050, cota initiala 2525/5050 1) NAGY SANDOR-DANIEL , cas. cu 2) NAGY GEANINA-ANTONIA , (bun comun) <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 2</i>	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P12N_619956, din 20/10/2020 emis de FNGCIMM- SA- IFN;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820, (proportional cu procentul de garantare), asupra cotei de teren aferent ap. 2 de sub B.2 <i>OBSERVATII: asupra cotei de teren aferent ap. 2</i>	A1
B4	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820, (proportional cu procentul de garantare), asupra cotei de teren aferent ap. 2 de sub B.2 <i>OBSERVATII: asupra cotei de teren aferent ap. 2</i>	A1
47020 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 874, din 04/06/2021 emis de NP Tinca Tudor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2525/5050, cota initiala 2525/5050 1) DOBRA SZILARD , si 2) DOBRA LAURA-DIANA , (bun comun) <i>OBSERVATII: teren aferent ap. 1</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

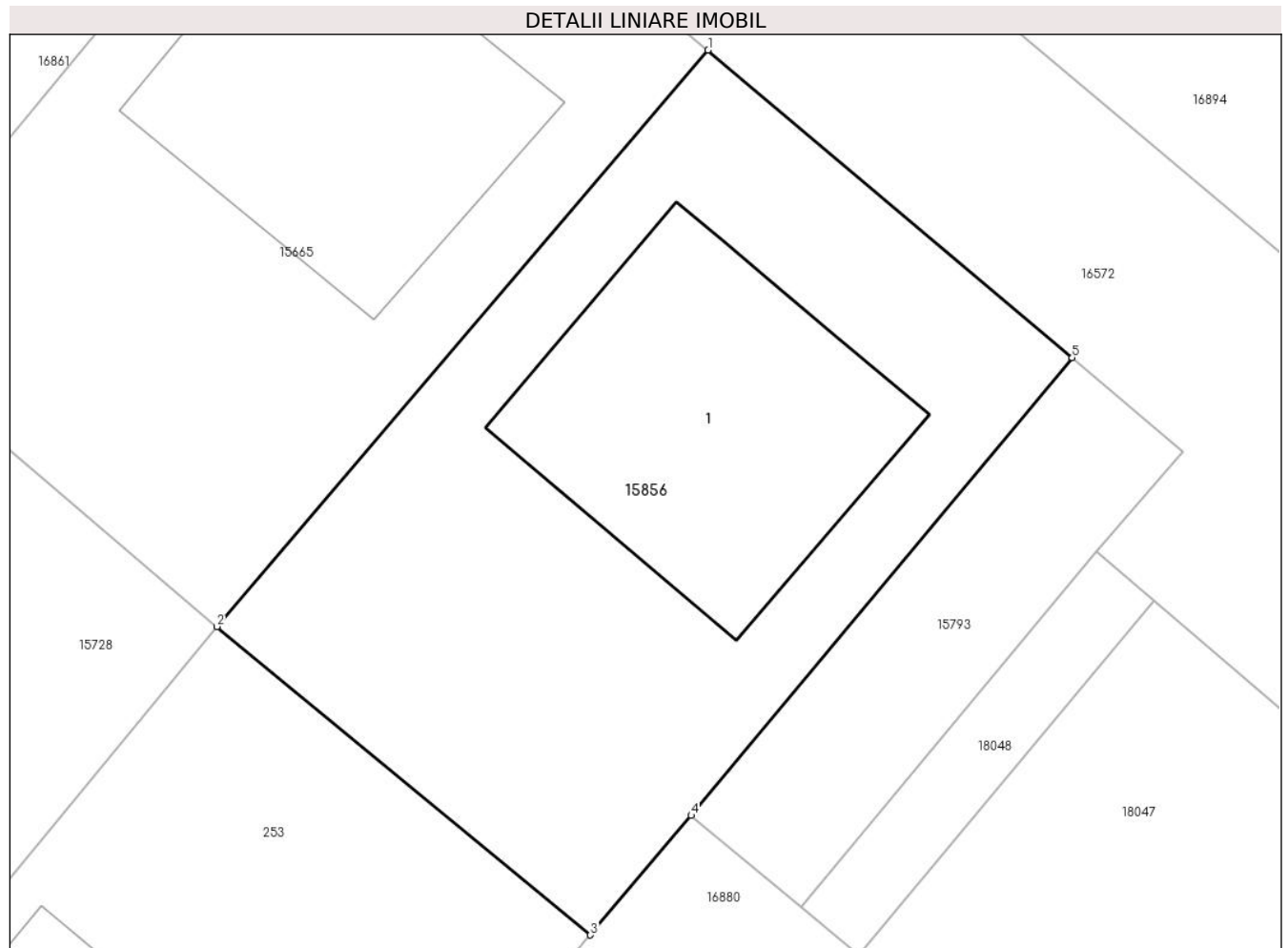
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
81019 / 04/11/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P12N_619956, din 20/10/2020 emis de FNGCIMM- SA- IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:247735 RON 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820, (proportional cu procentul de garantare), asupra cotei de teren aferent ap. 2 de sub B.2 <i>OBSERVATII: asupra cotei de teren aferent ap. 2 de sub B.2</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56970	505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	505	7	208/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.258,454 561.010,923	2	462.240,135 560.989,431	28.24
2	462.240,135 560.989,431	3	462.254,067 560.977,931	18.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	462.254,067 560.977,931	4	462.257,827 560.982,384	5.828
4	462.257,827 560.982,384	5	462.272,031 560.999,459	22.211
5	462.272,031 560.999,459	1	462.258,454 561.010,923	17.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:56830

Nr. topografic:78.79.80.81.82/2/3/2

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Delureni, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56968	213	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Delureni, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit in regim P, din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 2 camere, 1 bucatarie, 1 hol, 1 baie si 1 camara.
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Delureni, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.3	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Delureni, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9666 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 211, din 05/02/2020 emis de NP Gurghian Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUIU CRISTINA , (bun propriu)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 212, din 05/02/2020 emis de NP Gurghian Mariana;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si demolare 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM , CIF:6151100, - Sucursala Bucuresti	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUIU CRISTINA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

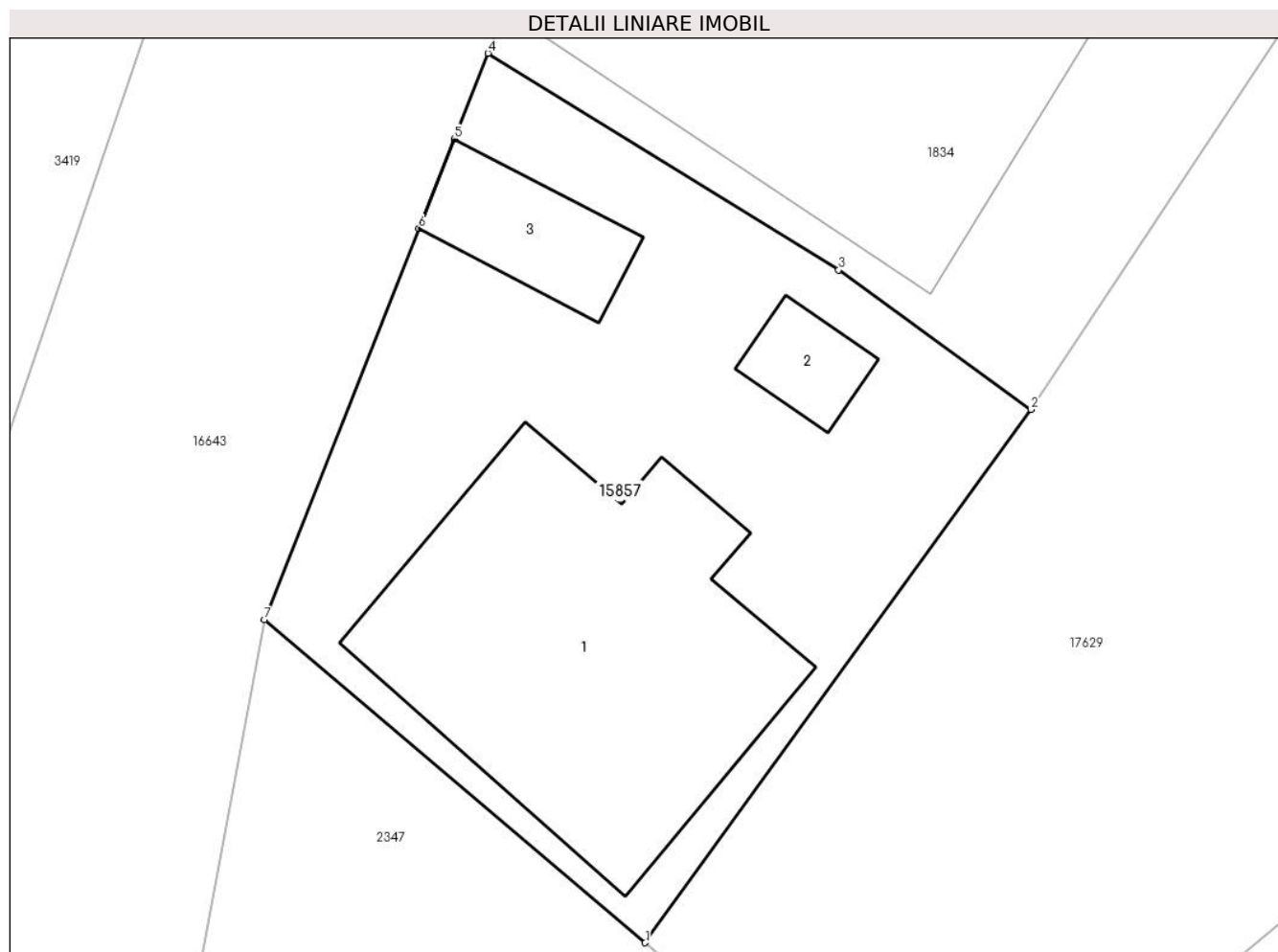
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9666 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 212, din 05/02/2020 emis de NP Gurghian Mariana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:157350 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM , CIF:6151100, - Sucursala Bucuresti	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56968	213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	213	-	-	78.79.80.81.8 2/2/3/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit in regim P, din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 2 camere, 1 bucatarie, 1 hol, 1 baie si 1 camera.
A1.2	0	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.3	0	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.572,988 561.670,334	2	463.582,356 561.683,27	15.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.582,356 561.683,27	3	463.577,683 561.686,656	5.771
3	463.577,683 561.686,656	4	463.569,172 561.691,912	10.003
4	463.569,172 561.691,912	5	463.568,351 561.689,836	2.232
5	463.568,351 561.689,836	6	463.567,492 561.687,661	2.338
6	463.567,492 561.687,661	7	463.563,74 561.678,167	10.209
7	463.563,74 561.678,167	1	463.572,988 561.670,334	12.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56966	264	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74507 / 17/10/2019		
Act Administrativ nr. 100628, din 18/08/1993 emis de CJPSDPAT MURES (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra imobilului inscris in CFE 50359 cu asigurarea unui drum de acces de 5 m	A1
Act Notarial nr. 2175, din 17/10/2019 emis de NP Logigan Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BOLOG NICOLAIE, cas.cu	
	2) BOLOG VALENTINA, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

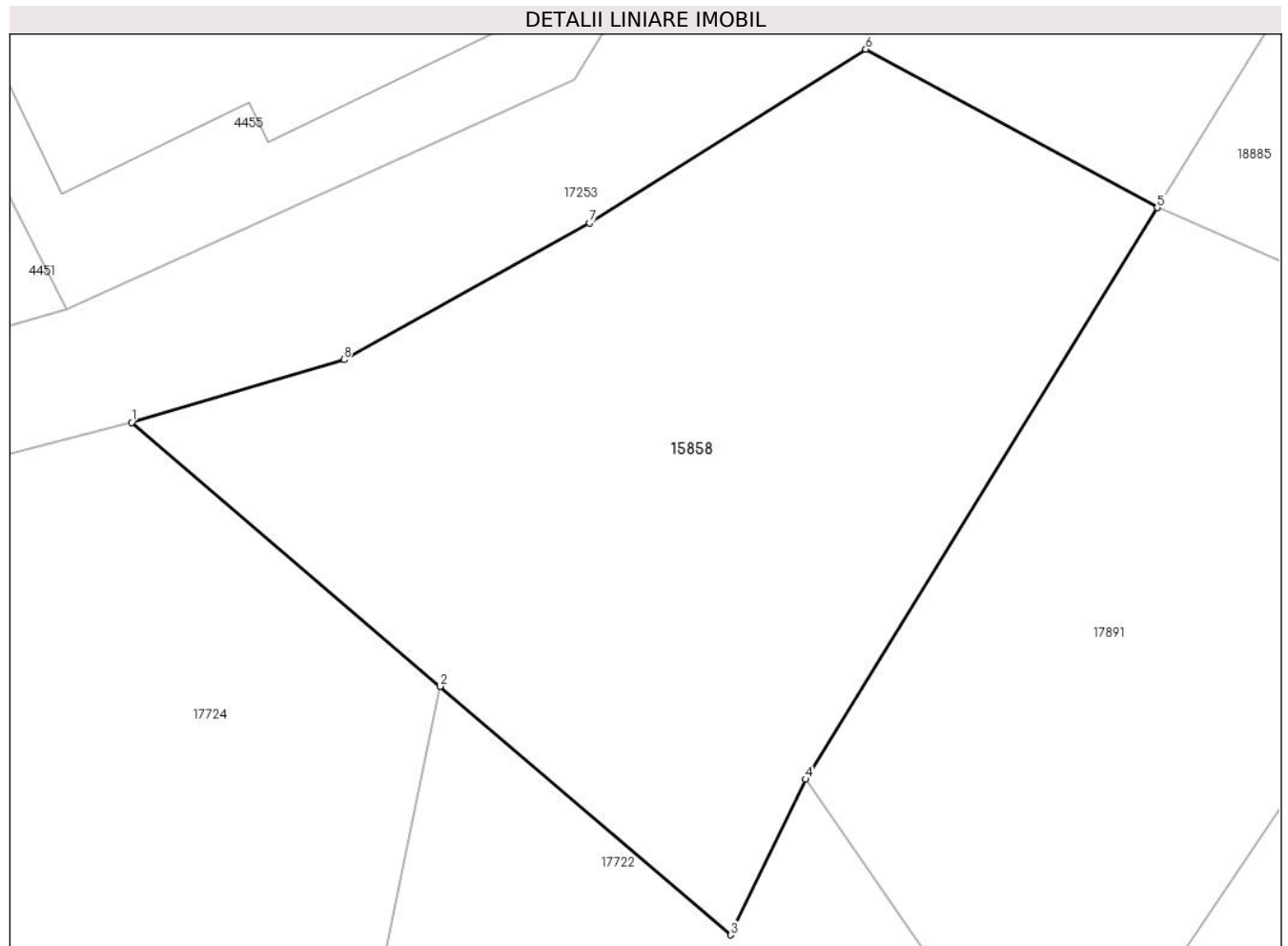
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56966	264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	264	7	251/1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.712,949 562.436,42	2	461.720,73 562.429,768	10.237
2	461.720,73 562.429,768	3	461.728,061 562.423,501	9.645
3	461.728,061 562.423,501	4	461.729,949 562.427,423	4.353
4	461.729,949 562.427,423	5	461.738,827 562.441,83	16.923
5	461.738,827 562.441,83	6	461.731,47 562.445,825	8.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.731,47 562.445,825	7	461.724,501 562.441,442	8.233
7	461.724,501 562.441,442	8	461.718,301 562.438,001	7.091
8	461.718,301 562.438,001	1	461.712,949 562.436,42	5.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Bujorului, Nr. 20H, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56962	452	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Bujorului, Nr. 20H, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit in regim P, construita pe fundatie din beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla metalica, compusa din : 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol, 3 dormitoare . Anul construirii 2019.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
92722 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. 2390, din 18/12/2019 emis de NP Danciu Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN ZSOLT , si sotia 2) MOLDOVAN-KASZONI ZITA-ANDREA , (bun comun)	A1, A1.1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P11_585693, din 09/12/2019 emis de FNGCMM SA IFN;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului. 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE SI BCR-BANCA COMERCIALA ROMANA SA, (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1
B3	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii. 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE SI BCR-BANCA COMERCIALA ROMANA SA, (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

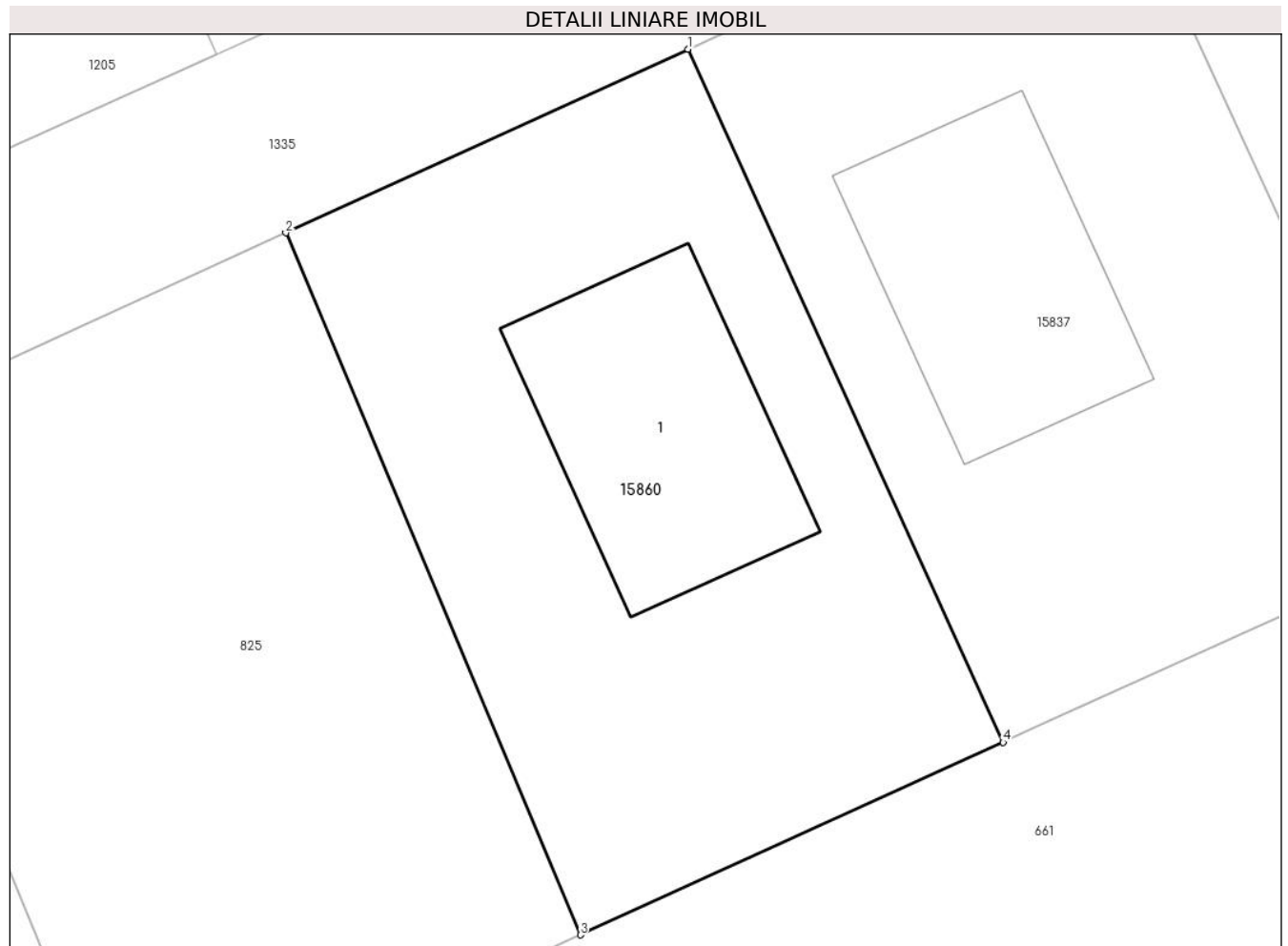
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
92722 / 18/12/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P11_585693, din 09/12/2019 emis de FNGCMM SA IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:235238 RON. 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE SI BCR-BANCA COMERCIALA ROMANA SA, (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56962	452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	452	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit in regim P, construita pe fundatie din beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla metalica, compusa din : 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol, 3 dormitoare . Anul construirii 2019.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.644,48 559.631,354	2	460.629,92 559.624,716	16.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.629,92 559.624,716	3	460.640,584 559.599,329	27.536
3	460.640,584 559.599,329	4	460.655,892 559.606,294	16.818
4	460.655,892 559.606,294	1	460.644,48 559.631,354	27.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56960	4.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68476 / 25/09/2019		
Act Administrativ nr. 101401, din 05/06/2002 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN GH OCTAVIAN	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

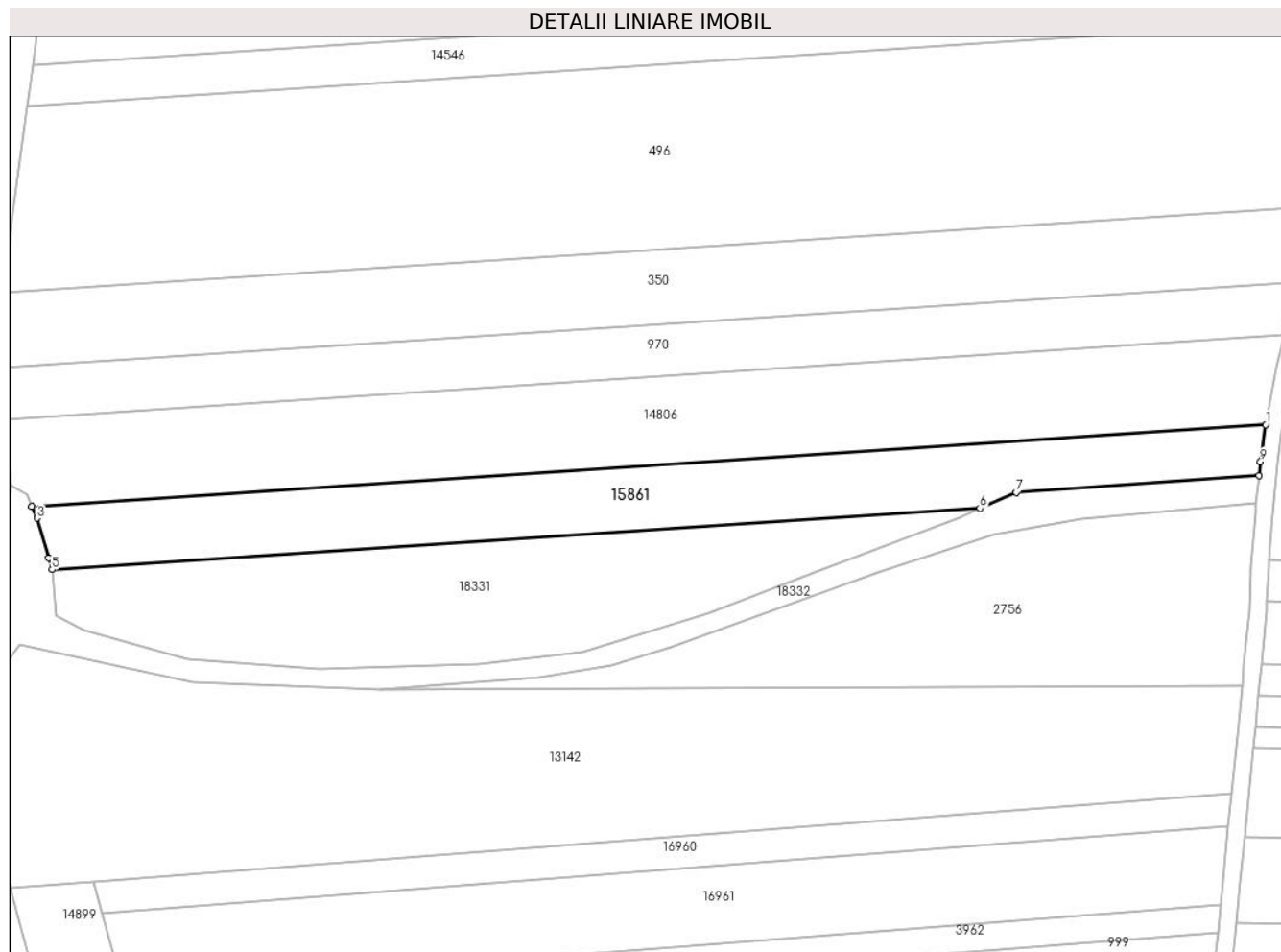
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56960	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	16	482/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.438,244 558.396,66	2	461.149,882 558.377,613	288.99
2	461.149,882 558.377,613	3	461.151,157 558.374,824	3.067
3	461.151,157 558.374,824	4	461.153,887 558.365,524	9.692
4	461.153,887 558.365,524	5	461.154,671 558.362,854	2.783
5	461.154,671 558.362,854	6	461.371,457 558.377,173	217.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.371,457 558.377,173	7	461.379,884 558.380,857	9.197
7	461.379,884 558.380,857	8	461.436,698 558.384,712	56.945
8	461.436,698 558.384,712	9	461.437,032 558.388,037	3.342
9	461.437,032 558.388,037	1	461.438,244 558.396,66	8.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nazna, Str Plaiului, Nr. 22, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56959	2.317	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Plaiului, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Casa de locuit in regim P+Etaj compus din: - La parter: hol, camera de zi, loc de luat masa, bucatarie, camera, grup sanitar, casa scarii, camera tehnica, terasa acoperita, terasa acces. - La etaj: hol, dressing, dormitor matrimonial, 2 dormitoare, mini living, spalatorie, Sas, baie, baie matrimoniala. An construire 2015.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
77413 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1724, din 14/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA (act administrativ nr. 162/20-06-2013 emis de PRIMARIA SINCRAIU DE MURES);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr cad (52809) din cfe 52809 a localitatii Sancaiu de Mures	A1
Act Notarial nr. 37, din 08/01/2014 emis de NP Logigan Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/2097, cota initiala 500/2097 1) NEGRUSA RAVECA , casatorita cu 2) NEGRUSA IOAN , bun comun	A1
Act Notarial nr. 1763, din 19/08/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA (act administrativ nr. 162/20-06-2013 emis de PRIMARIA SINCRAIU DE MURES);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1597/2097, cota initiala 1597/2097 1) NEGRUSA RAVECA , casatorita cu 2) NEGRUSA IOAN , bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr cad (52809) din cfe 52809 a localitatii Sancaiu de Mures	A1
6652 / 29/01/2020		
Act Administrativ nr. 13853, din 25/11/2019 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRUSA RAVECA , casatorita cu 2) NEGRUSA IOAN , (bun comun)	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56959	2.317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	824	-	-	-	
2	arabil	DA	1.194	-	-	-	
3	arabil	NU	299	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Casa de locuit in regim P+Etaj compus din: - La parter: hol, camera de zi, loc de luat masa, bucatarie, camera, grup sanitar, casa scarii, camera tehnica, terasa acoperita, terasa acces. - La etaj: hol, dressing, dormitor matrimonial, 2 dormitoare, mini living, spalatorie, Sas, baie, baie matrimoniala. An construire 2015.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.130,718 559.115,412	2	462.128,238 559.114,724	2.574
2	462.128,238 559.114,724	3	462.145,395 559.079,123	39.52
3	462.145,395 559.079,123	4	462.155,906 559.087,875	13.678
4	462.155,906 559.087,875	5	462.157,628 559.090,286	2.963
5	462.157,628 559.090,286	6	462.163,177 559.096,521	8.347
6	462.163,177 559.096,521	7	462.164,025 559.097,491	1.288
7	462.164,025 559.097,491	8	462.165,38 559.100,862	3.633
8	462.165,38 559.100,862	9	462.166,524 559.103,45	2.83
9	462.166,524 559.103,45	10	462.167,728 559.109,35	6.022
10	462.167,728 559.109,35	11	462.169,985 559.120,397	11.275
11	462.169,985 559.120,397	12	462.170,437 559.122,564	2.214
12	462.170,437 559.122,564	13	462.171,249 559.131,594	9.066
13	462.171,249 559.131,594	14	462.173,495 559.167,658	36.134
14	462.173,495 559.167,658	15	462.173,587 559.168,563	0.91
15	462.173,587 559.168,563	16	462.144,936 559.162,455	29.295
16	462.144,936 559.162,455	17	462.144,001 559.148,313	14.173
17	462.144,001 559.148,313	18	462.142,641 559.127,749	20.609
18	462.142,641 559.127,749	19	462.141,896 559.118,516	9.263
19	462.141,896 559.118,516	1	462.130,718 559.115,412	11.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 9K, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56956	321	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 9K, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla , compusa din : La Parter : 2 dormitoare, 1 camera de zi, 1 baie, 1 bucatarie , 1 camera

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74424 / 17/10/2019		
Act Notarial nr. 101, din 12/03/2018 emis de NP Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1154, cota initiala 1000/1154 1) ECO CASA CONSTRUCT SRL , CIF:34084820, (bun social)	A1
Act Administrativ nr. 9538, din 23/08/2019 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ECO CASA CONSTRUCT SRL , CIF:9999999999999	A1.1
86160 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 727, din 13/10/2022 emis de NP Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 154/1154, cota initiala 154/1154 1) ECO CASA CONSTRUCT SRL , CIF:34084820, bun social	A1

C. Partea III. SARCINI .

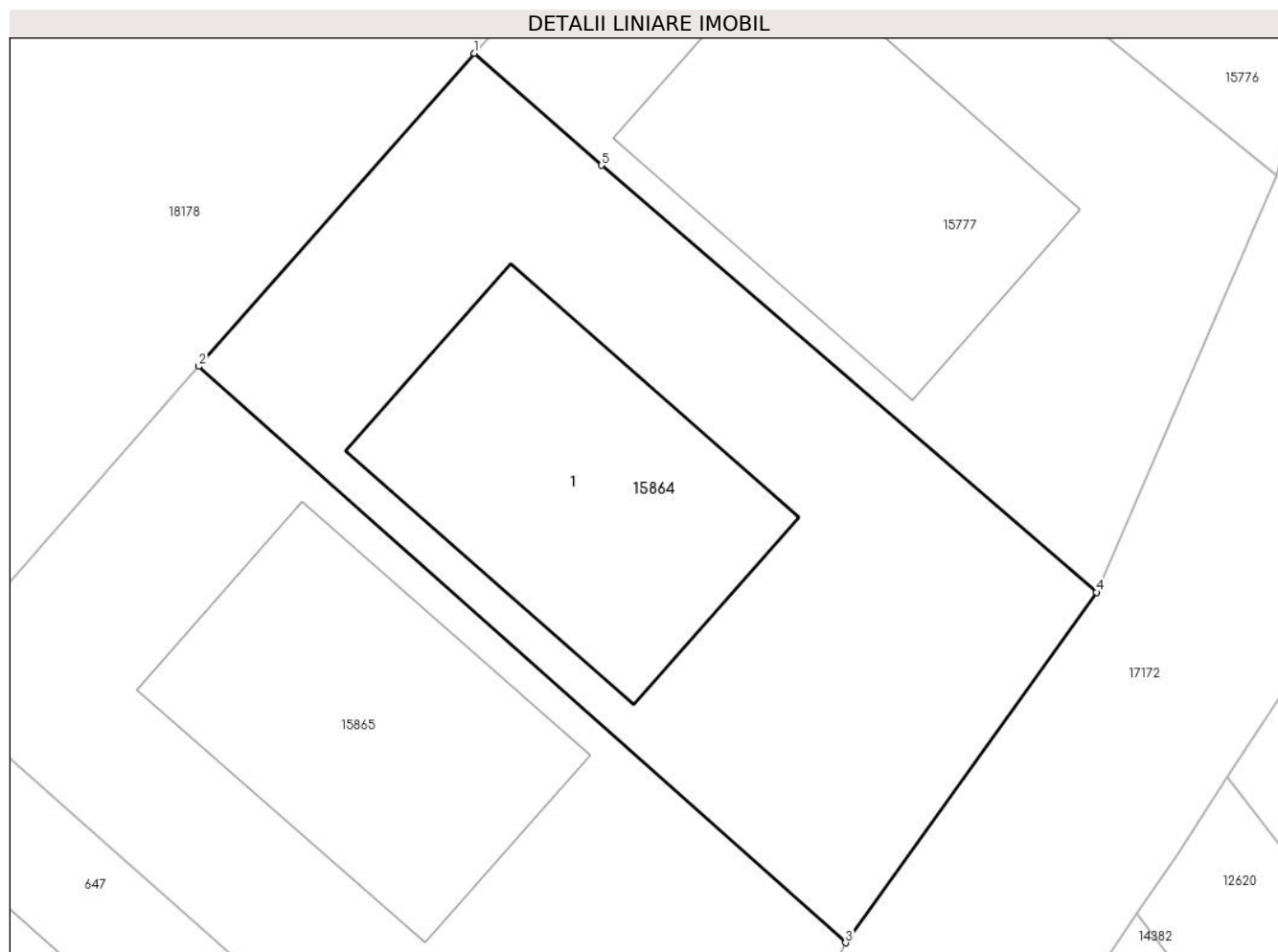
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56956	321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	321	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla , compusa din : La Parter : 2 dormitoare, 1 camera de zi, 1 baie, 1 bucatarie , 1 camera

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.439,501 560.124,481	2	462.431,246 560.115,095	12.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.431,246 560.115,095	3	462.450,645 560.097,819	25.977
3	462.450,645 560.097,819	4	462.458,168 560.108,326	12.923
4	462.458,168 560.108,326	5	462.443,321 560.121,122	19.6
5	462.443,321 560.121,122	1	462.439,501 560.124,481	5.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 9J, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56955	338	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Vadului, Nr. 9J, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla , compusa din : La Parter : 2 dormitoare, 1 camera de zi, 1 baie, 1 bucatarie , 1 debara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86156 / 28/11/2019		
Act Notarial nr. 2319, din 28/11/2019 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NENDREAN GHEORGHE-SILVIU , si sotia 2) NENDREAN VIORELA-BRINDUSA , (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2320, din 28/11/2019 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:7828710	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

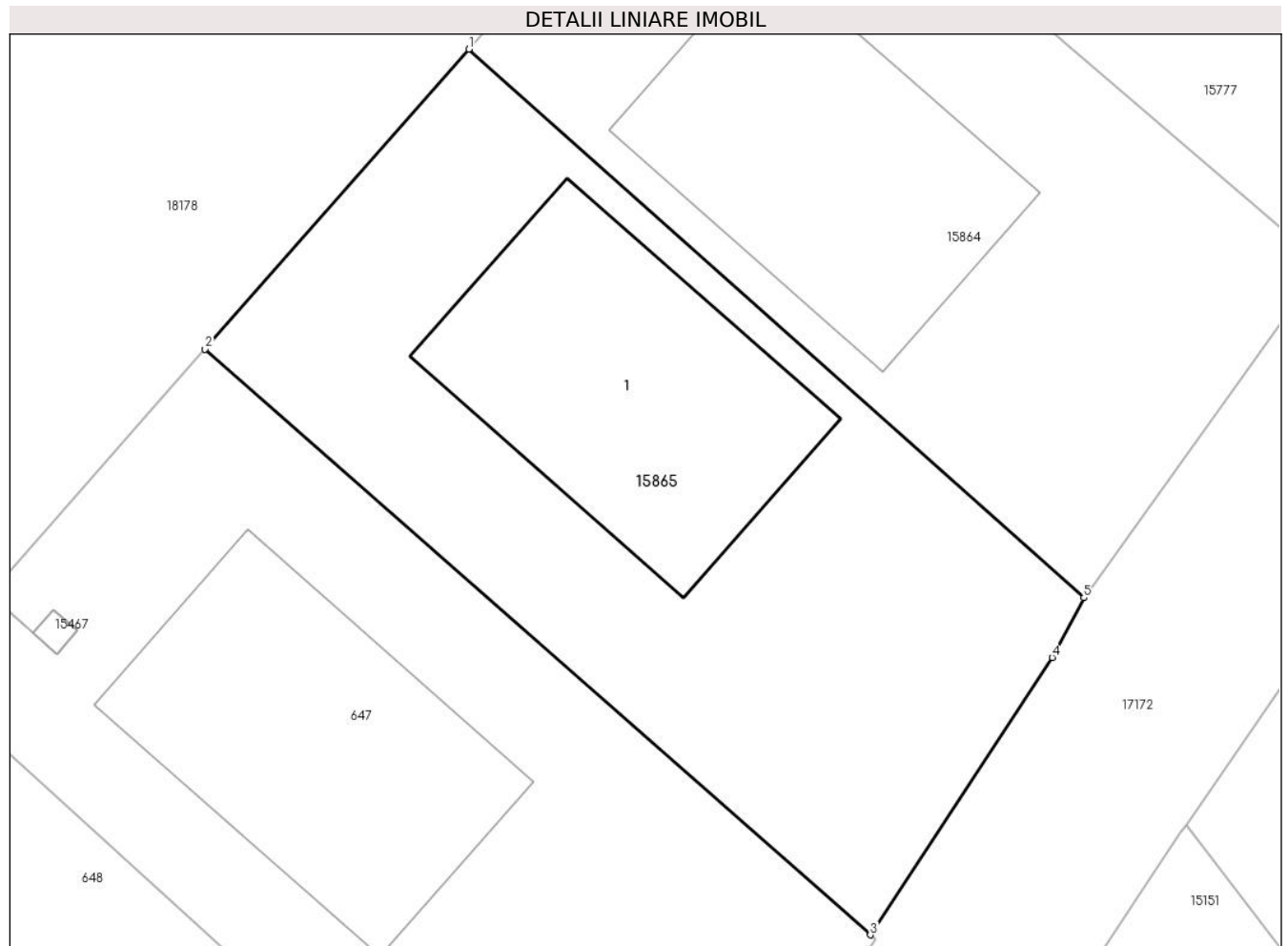
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
86156 / 28/11/2019		
Act Notarial nr. 2320, din 28/11/2019 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:190304 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:7828710	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56955	338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	338	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, fundatie de beton, pereti de caramida, acoperita cu tigla , compusa din : La Parter : 2 dormitoare, 1 camera de zi, 1 baie, 1 bucatarie , 1 debara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.431,246 560.115,095	2	462.422,934 560.105,645	12.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.422,934 560.105,645	3	462.443,909 560.087,197	27.933
3	462.443,909 560.087,197	4	462.449,65 560.095,931	10.452
4	462.449,65 560.095,931	5	462.450,645 560.097,819	2.134
5	462.450,645 560.097,819	1	462.431,246 560.115,095	25.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56954	5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
68352 / 25/09/2019	
Act Administrativ nr. 100892, din 14/04/1994 emis de CJSDPAT MUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN OCTAVIAN
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014

C. Partea III. SARCINI .

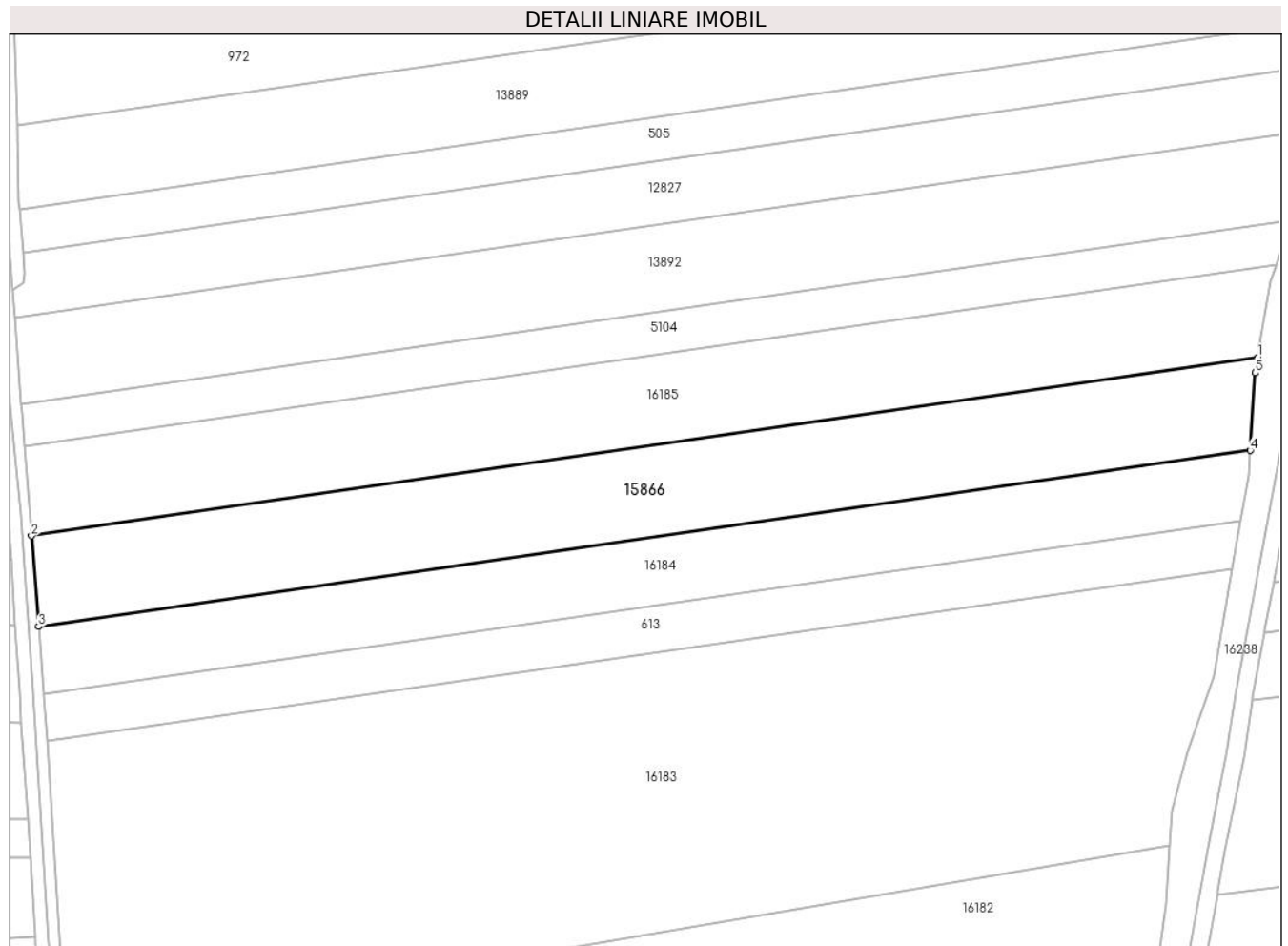
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56954	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	14	448/32	-	
2	faneata	NU	300	14	449/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	460.578,192 558.474,085	2	460.298,618 558.433,511	282.503
2	460.298,618 558.433,511	3	460.300,257 558.412,867	20.709
3	460.300,257 558.412,867	4	460.576,527 558.452,962	279.164
4	460.576,527 558.452,962	5	460.577,586 558.470,589	17.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.577,586 558.470,589	1	460.578,192 558.474,085	3.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Pasunii, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56953	300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77434 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1779, din 29/10/2019 emis de NP Boerescu Andreea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAIER IOAN-EUGEN, cas. cu 2) MAIER ANCA-IONELA, (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

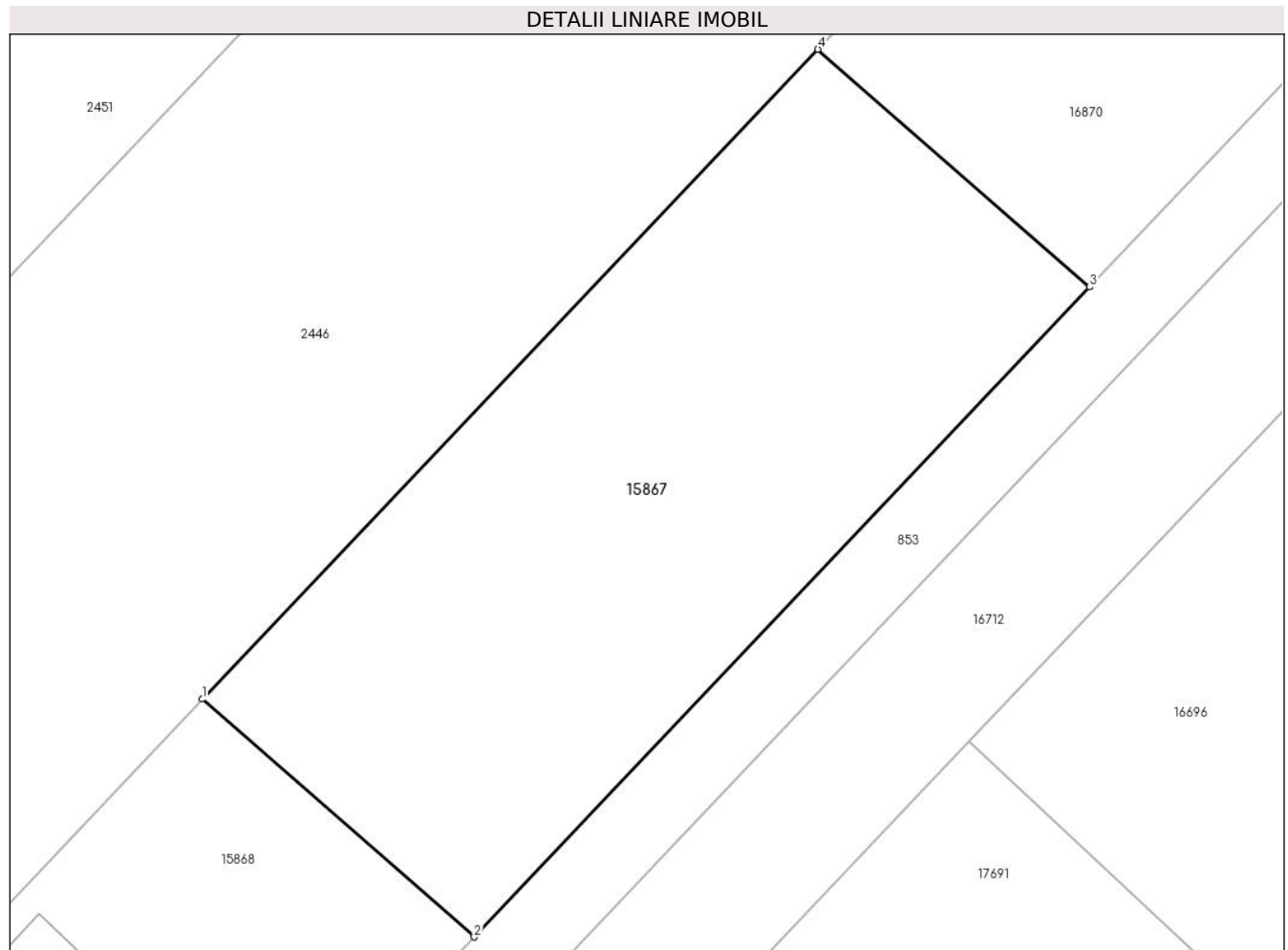
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56953	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.260,601 560.669,218	2	462.268,889 560.661,979	11.004
2	462.268,889 560.661,979	3	462.287,649 560.681,762	27.264
3	462.287,649 560.681,762	4	462.279,364 560.688,998	11.0
4	462.279,364 560.688,998	1	462.260,601 560.669,218	27.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Pasunii, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56952	392	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56952-C1	Loc. Nazna, Str Pasunii, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Locuinta unifamiliala in regim de inaltime D+P compusa din: - Demisol: 1 pivnita si scarile de acces. - Parter: 1 living, 2 camere, 1 bucatarie, 1 camera, 1 hol, 1 birou, 1 baie, 1 antreu, 1 terasa si scarile de acces la pivnita.
A1.2	56952-C2	Loc. Nazna, Str Pasunii, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Garaj construit din lemn, acoperit cu tigla metalica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
77431 / 29/10/2019	
Act Notarial nr. 1780, din 29/10/2019 emis de NP Boerescu Andreea;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) FARCAS SAMFORA, (bun propriu)
37988 / 06/05/2021	
Act Notarial nr. 160, din 05/05/2021 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FARCAS SAMFORA, (bun propriu)
88764 / 03/12/2020	
Act Administrativ nr. 12864, din 26/10/2020 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) FARCAS SAMFORA, (bun propriu)

C. Partea III. SARCINI .

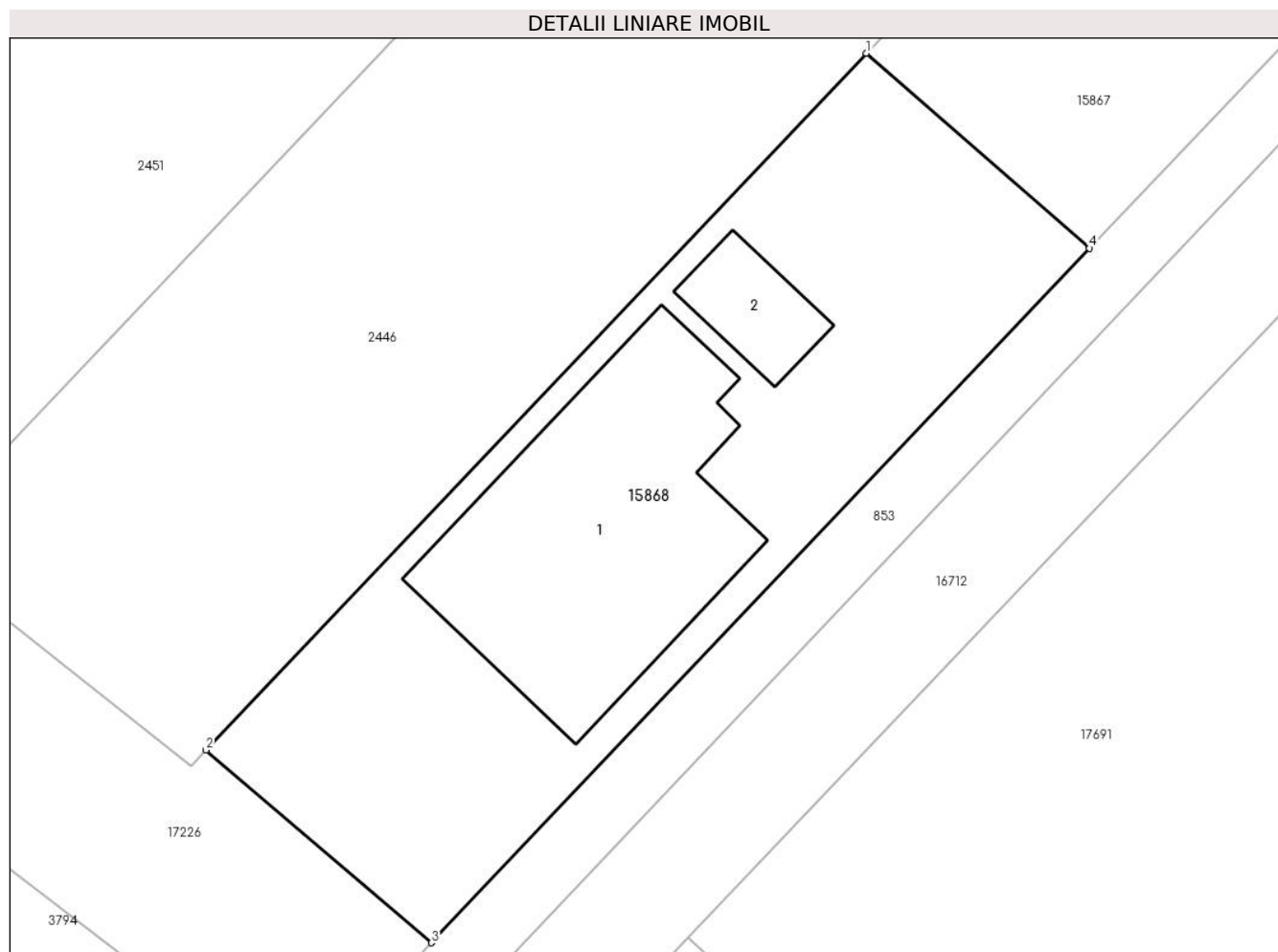
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56952	392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	392	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56952-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Locuinta unifamiliala in regim de inaltime D+P compusa din: - Demisol: 1 pivnita si scarile de acces. - Parter: 1 living, 2 camere, 1 bucatarie, 1 camera, 1 hol, 1 birou, 1 baie, 1 antreu, 1 terasa si scarile de acces la pivnita.
A1.2	56952-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Garaj construit din lemn, acoperit cu tigla metalica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.260,601 560.669,218	2	462.236,057 560.643,343	35.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.236,057 560.643,343	3	462.244,432 560.636,189	11.015
3	462.244,432 560.636,189	4	462.268,889 560.661,979	35.542
4	462.268,889 560.661,979	1	462.260,601 560.669,218	11.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56951	4.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68413 / 25/09/2019		
Act Administrativ nr. 100892, din 14/04/1994 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN GH OCTAVIAN	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

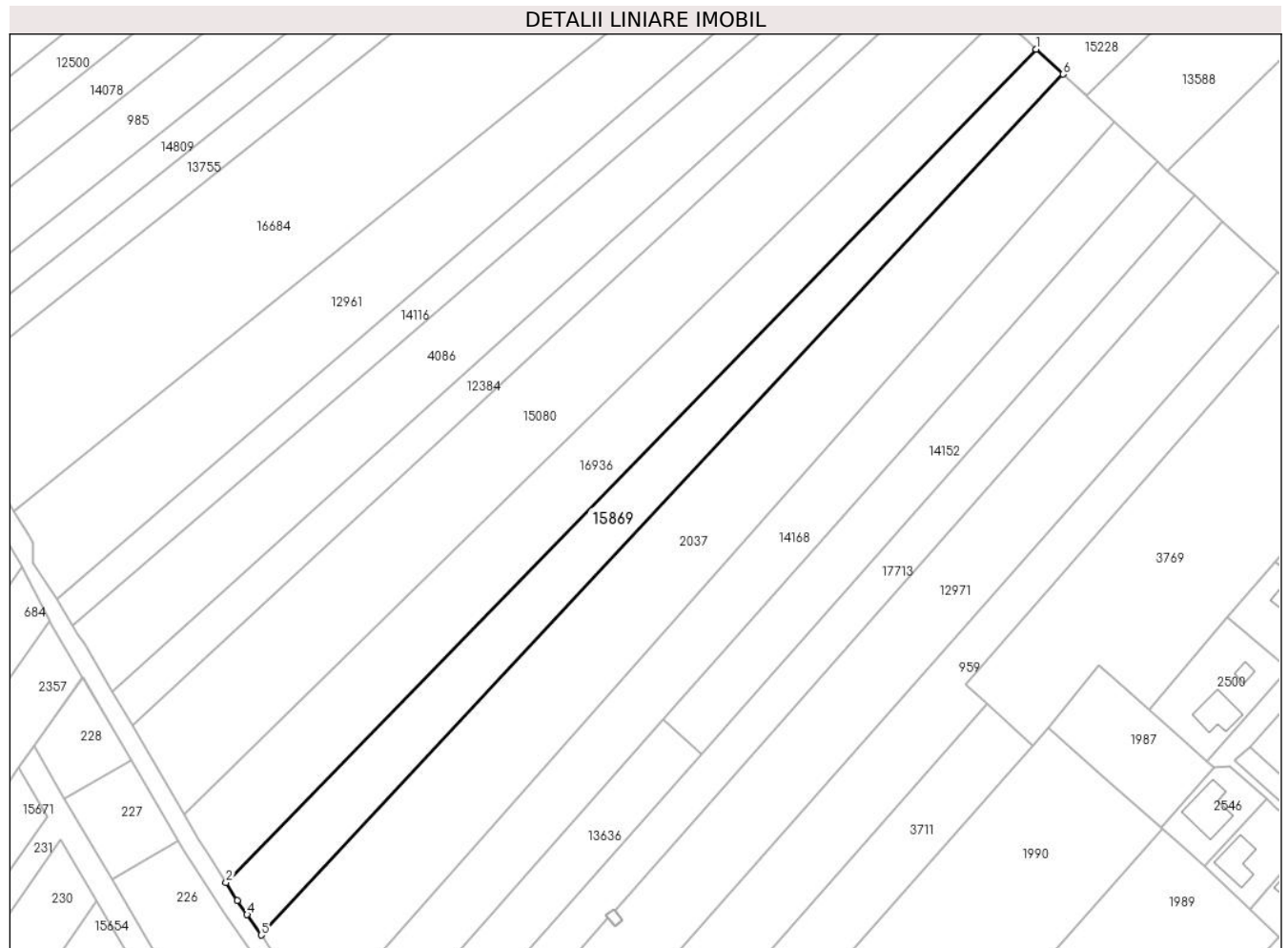
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56951	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	7	331/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.865,524 560.953,998	2	461.631,284 560.713,302	335.861
2	461.631,284 560.713,302	3	461.634,553 560.708,186	6.071
3	461.634,553 560.708,186	4	461.637,384 560.704,085	4.983
4	461.637,384 560.704,085	5	461.641,458 560.698,183	7.172
5	461.641,458 560.698,183	6	461.873,328 560.946,81	339.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.873,328 560.946,81	1	461.865,524 560.953,998	10.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52394

Adresa: Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 265, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56950	1.368	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 265, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa de locuit in regim P, construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din : 1 bucatarie, 4 camere, 1 hol, 2 bai, 1 camera. Suprafata construita desf. = 147 mp. Anul edificarii intre 1992-2000.
A1.2		Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 265, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Pivnita, construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu placa de beton. Suprafata construita des. = 16 mp. Anul edificarii intre 1992-2000.
A1.3		Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 265, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din : 2 magazine. Suprafata construita des. = 75 mp. Anul edificarii intre 1992-2000.
A1.4		Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 265, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexa construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din : 1 garaj, 2 magazine. Suprafata construita desf. = 89 mp. Anul edificarii intre 1992-2000.
A1.5	0	Loc. Nazna, Str Principală, Nr. 265, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
67091 / 19/09/2019	
Act Notarial nr. 93 din 1992, din 01/01/1992 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINCI IOAN	
Act Administrativ nr. 8973, din 14/08/2019 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES, (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINCI IOAN 2) CHINCI MARIA	
/	
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sancaiu de Mures;	
B3	A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINCI IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56950	1.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.368	-	-	322/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa de locuit in regim P, construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din : 1 bucatarie, 4 camere, 1 hol, 2 bai, 1 camera. Suprafata construita desf. = 147 mp. Anul edificarii intre 1992-2000.
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Pivnita, construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu placa de beton. Suprafata construita des. = 16 mp. Anul edificarii intre 1992-2000.
A1.3		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din : 2 magazine. Suprafata construita des. = 75 mp. Anul edificarii intre 1992-2000.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexa construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din : 1 garaj, 2 magazii. Suprafata construita desf. = 89 mp. Anul edificarii intre 1992-2000.
A1.5	0	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.756,047 559.330,646	2	460.760,453 559.330,153	4.433
2	460.760,453 559.330,153	3	460.766,963 559.329,282	6.568
3	460.766,963 559.329,282	4	460.766,707 559.327,419	1.881
4	460.766,707 559.327,419	5	460.766,39 559.325,124	2.317
5	460.766,39 559.325,124	6	460.771,617 559.324,361	5.282
6	460.771,617 559.324,361	7	460.772,141 559.328,165	3.84
7	460.772,141 559.328,165	8	460.788,486 559.325,222	16.608
8	460.788,486 559.325,222	9	460.789,474 559.335,87	10.694
9	460.789,474 559.335,87	10	460.791,022 559.352,558	16.76
10	460.791,022 559.352,558	11	460.791,059 559.355,048	2.49
11	460.791,059 559.355,048	12	460.791,038 559.355,34	0.293
12	460.791,038 559.355,34	13	460.790,499 559.362,855	7.534
13	460.790,499 559.362,855	14	460.789,801 559.373,49	10.658
14	460.789,801 559.373,49	15	460.784,078 559.372,908	5.753
15	460.784,078 559.372,908	16	460.762,66 559.369,815	21.64
16	460.762,66 559.369,815	1	460.756,047 559.330,646	39.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56948	16	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71524 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 2467/2005, din 01/01/2019 emis de NP Almasan Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 966/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 290/2006, din 01/01/2019 emis de notar public Victor Onea (Indreptarea erorii materiale in sensul notarii localitatii in care este situat imobilul (Incheiere nr. 42394/27.07.2007));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2710/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 276, din 20/02/2007 emis de NP Dan Valentin Simion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 277 din anul 2007, din 01/01/2019 emis de notar public Dan valentin Simion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

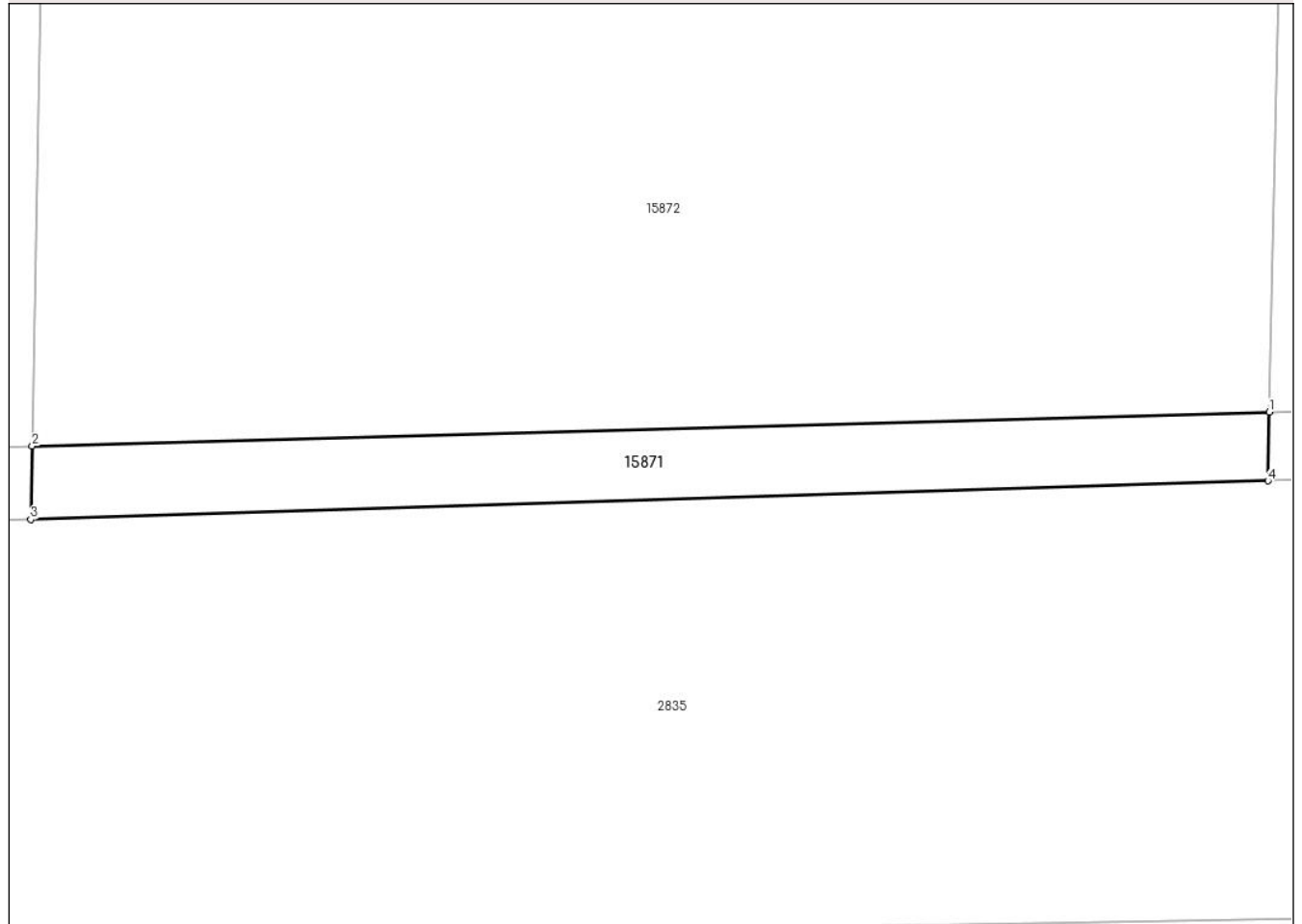
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56948	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	16	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.498,031 559.449,967	2	460.481,137 559.449,504	16.9
2	460.481,137 559.449,504	3	460.481,119 559.448,503	1.001
3	460.481,119 559.448,503	4	460.498,011 559.449,03	16.9
4	460.498,011 559.449,03	1	460.498,031 559.449,967	0.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Bujorului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56947	685	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71524 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 2467/2005, din 01/01/2019 emis de NP Almasan Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 966/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 290/2006, din 01/01/2019 emis de notar public Victor Onea (Indreptarea erorii materiale in sensul notarii localitatii in care este situat imobilul (Incheiere nr. 42394/27.07.2007));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2710/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 276, din 20/02/2007 emis de NP Dan Valentin Simion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN ADRIANA , (bun comun) 2) SOMESAN IOAN , si sotia	A1
Act Notarial nr. 277 din anul 2007, din 01/01/2019 emis de notar public Dan valentin Simion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

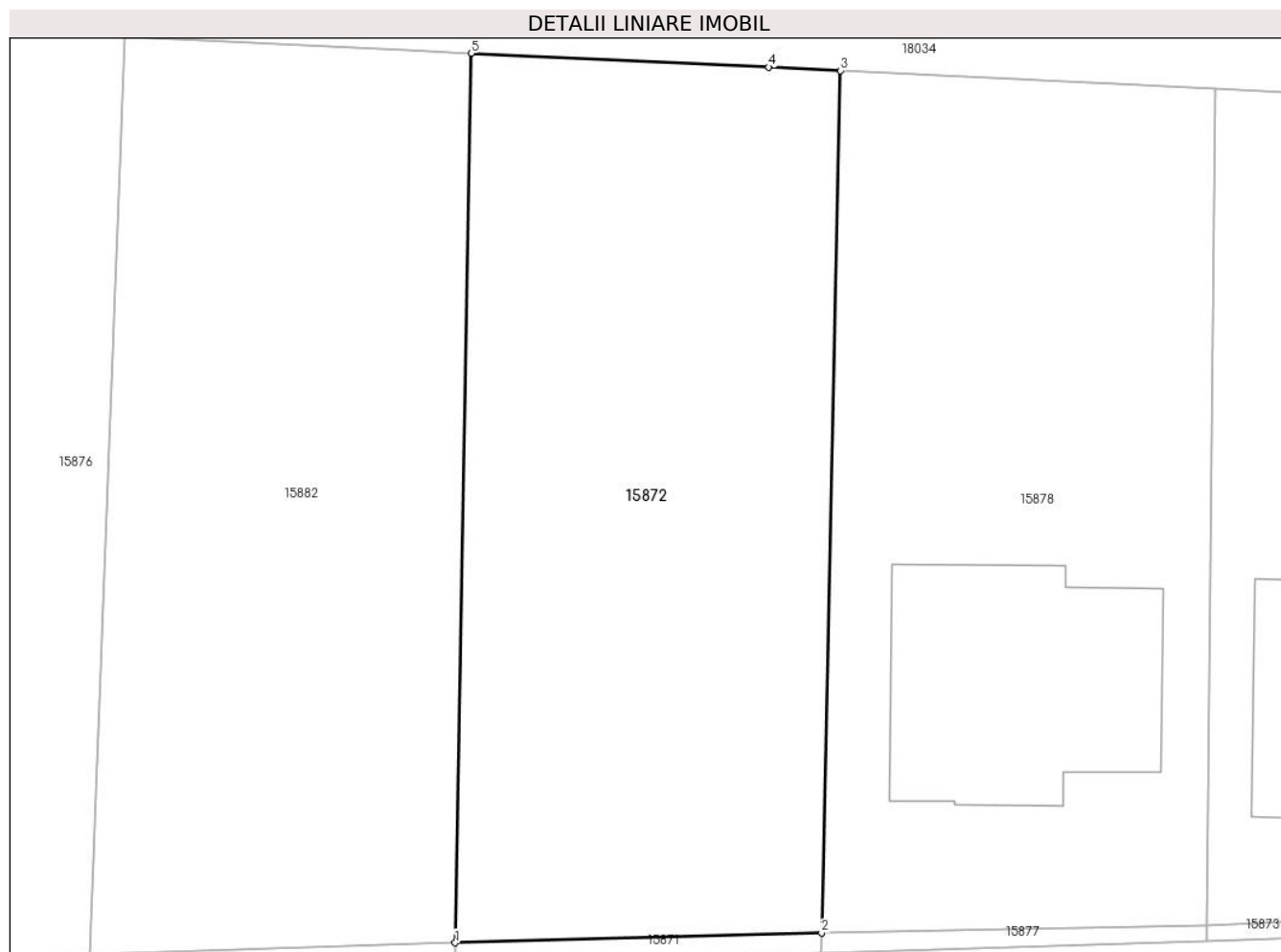
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56947	685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	685	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.481,137 559.449,504	2	460.498,031 559.449,967	16.9
2	460.498,031 559.449,967	3	460.498,9 559.489,704	39.747
3	460.498,9 559.489,704	4	460.495,604 559.489,862	3.3
4	460.495,604 559.489,862	5	460.481,882 559.490,506	13.737
5	460.481,882 559.490,506	1	460.481,137 559.449,504	41.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56945	17	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71519 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 1430, din 14/07/2016 emis de NP Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

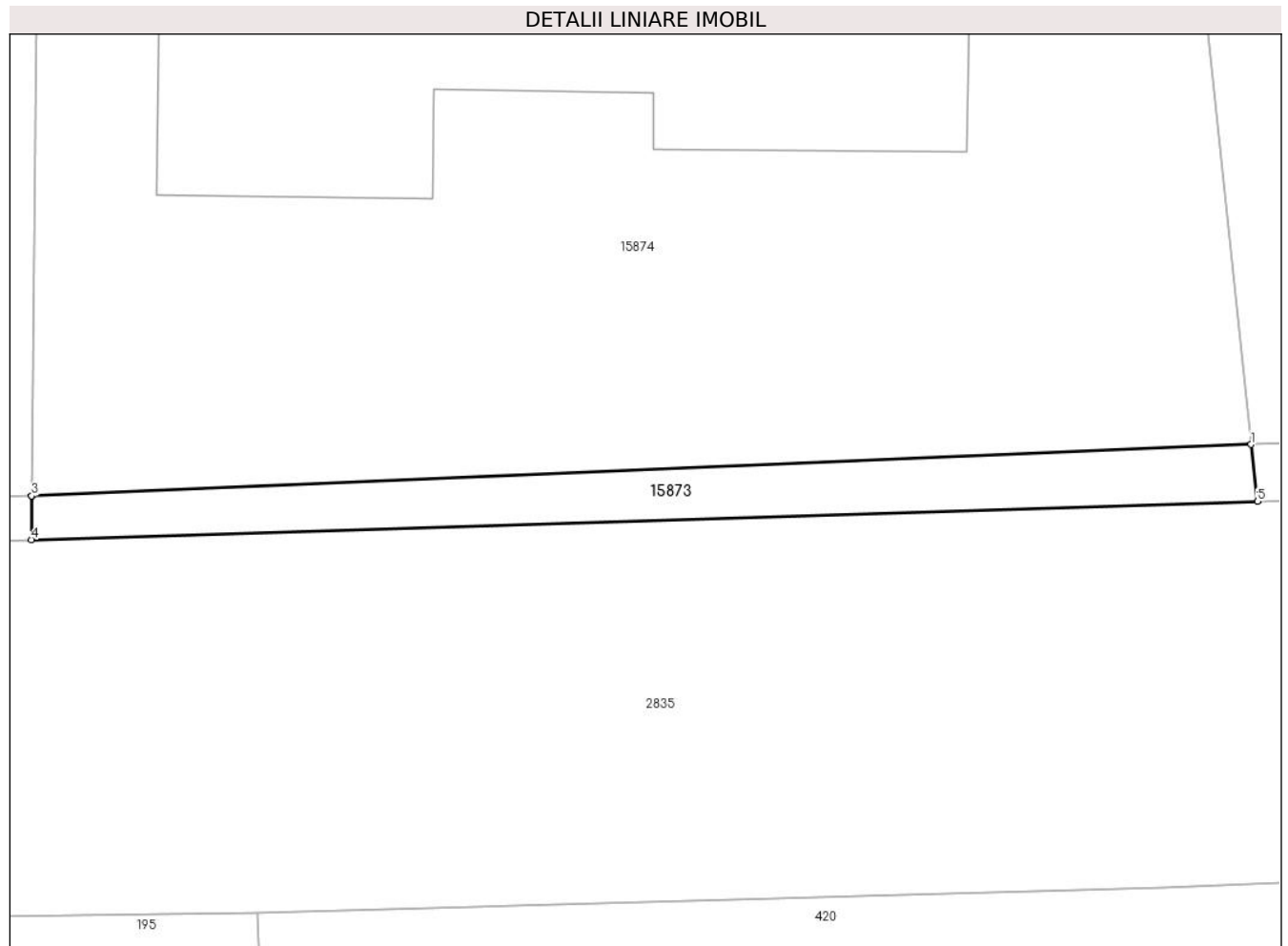
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56945	17	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	17	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.536,034 559.451,164	2	460.515,809 559.450,312	20.243
2	460.515,809 559.450,312	3	460.515,807 559.450,312	0.002
3	460.515,807 559.450,312	4	460.515,802 559.449,586	0.726
4	460.515,802 559.449,586	5	460.536,142 559.450,221	20.35
5	460.536,142 559.450,221	1	460.536,034 559.451,164	0.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Bujorului, Nr. 5A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56944	684	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56944-C1	Loc. Nazna, Str Bujorului, Nr. 5A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:129 mp; C1- Casa de locuit cu doua apartamente, in regim de inaltime S+P+E, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tabla compusa din: - la subsol:1 spatiu de depozitare, 1 casa scarii - la parter: 1 camera, 1 camera de zi + loc de luat masa, 2 bucatarii, 2 holuri, 2 bai, 1 casa scarii, 2 terase acoperite, 1 terasa neacoperita - la etaj: 2 camere, 1 dormitor, 1 dressing, 1 hol+casa scarii, 1 baie, 1 balcon si 1 terasa Edif. in anul 2022.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55221 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. 1643, din 14/08/2020 emis de NP Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POGACEAN ILIE-VIRGIL , si 2) POGACEAN DANIELA-VIORICA , (bun comun)	A1
28041 / 30/03/2022		
Act Administrativ nr. 38, din 01/03/2022 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures, Certificat de atestare a edificarii constructiei 38/2022);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POGACEAN ILIE-VIRGIL , si 2) POGACEAN DANIELA-VIORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56944	684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	684	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56944-C1	construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:129 mp; C1- Casa de locuit cu doua apartamente, in regim de inaltime S+P+E, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tabla compusa din: - la subsol:1 spatiu de depozitare, 1 casa scarii - la parter: 1 camera, 1 camera de zi + loc de luat masa, 2 bucatarii, 2 holuri, 2 bai, 1 casa scarii, 2 terase acoperite, 1 terasa neacoperita - la etaj: 2 camere, 1 dormitor, 1 dressing, 1 hol+casa scarii, 1 baie, 1 balcon si 1 terasa Edif. in anul 2022.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.516,18 559.488,876	2	460.515,809 559.450,312	38.566
2	460.515,809 559.450,312	3	460.536,034 559.451,164	20.243
3	460.536,034 559.451,164	4	460.536,043 559.451,164	0.009
4	460.536,043 559.451,164	5	460.532,162 559.488,111	37.15
5	460.532,162 559.488,111	1	460.516,18 559.488,876	16.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56943	16	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71507 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 2467/2005, din 01/01/2019 emis de NP Almasan Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 966/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 290/2006, din 01/01/2019 emis de notar public Victor Onea (Indreptarea erorii materiale in sensul notarii localitatii in care este situat imobilul (Incheiere nr. 42394/27.07.2007));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2710/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 276, din 20/02/2007 emis de NP Dan Valentin Simion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 277 din anul 2007, din 01/01/2019 emis de notar public Dan valentin Simion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

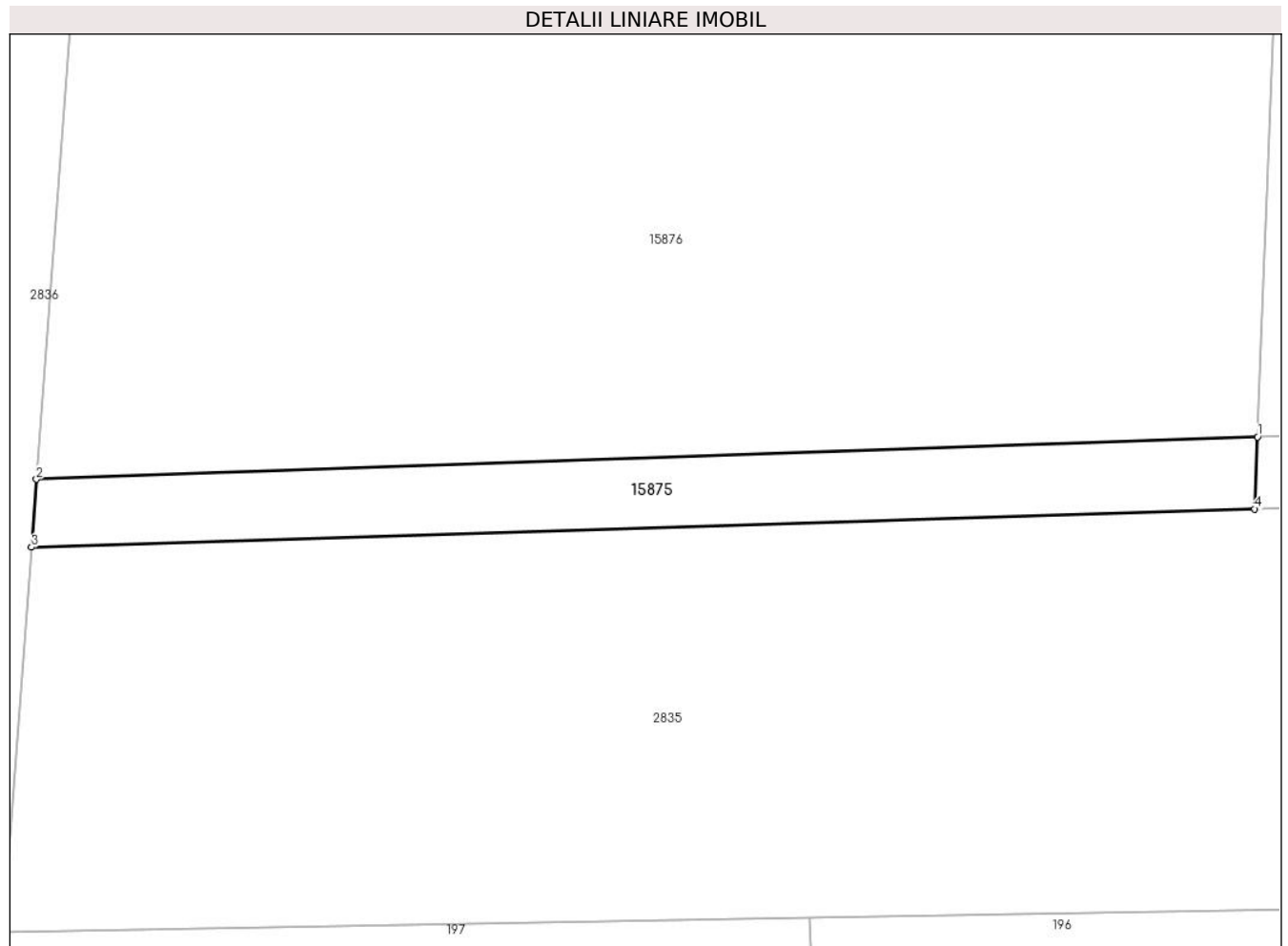
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56943	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	16	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.464,265 559.448,964	2	460.447,489 559.448,382	16.786
2	460.447,489 559.448,382	3	460.447,419 559.447,451	0.934
3	460.447,419 559.447,451	4	460.464,227 559.447,976	16.816
4	460.464,227 559.447,976	1	460.464,265 559.448,964	0.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Bujorului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56942	685	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71507 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 2467/2005, din 01/01/2019 emis de NP Almasan Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 966/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 290/2006, din 01/01/2019 emis de notar public Victor Onea (Indreptarea erorii materiale in sensul notarii localitatii in care este situat imobilul (Incheiere nr. 42394/27.07.2007));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2710/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 276, din 20/02/2007 emis de NP Dan Valentin Simion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 277 din anul 2007, din 01/01/2019 emis de notar public Dan valentin Simion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56942	685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	685	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.447,489 559.448,382	2	460.464,265 559.448,964	16.786
2	460.464,265 559.448,964	3	460.465,9 559.491,257	42.325
3	460.465,9 559.491,257	4	460.462,823 559.491,401	3.08
4	460.462,823 559.491,401	5	460.450,788 559.492,026	12.051
5	460.450,788 559.492,026	1	460.447,489 559.448,382	43.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56941	15	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
71534 / 07/10/2019	
Act Notarial nr. 08, din 03/01/2018 emis de NP TINCA ILEANA-EUGENIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MILASCON MARIUS-VIOREL, si sotia	
2) MILASCON OANA-ESTERA, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

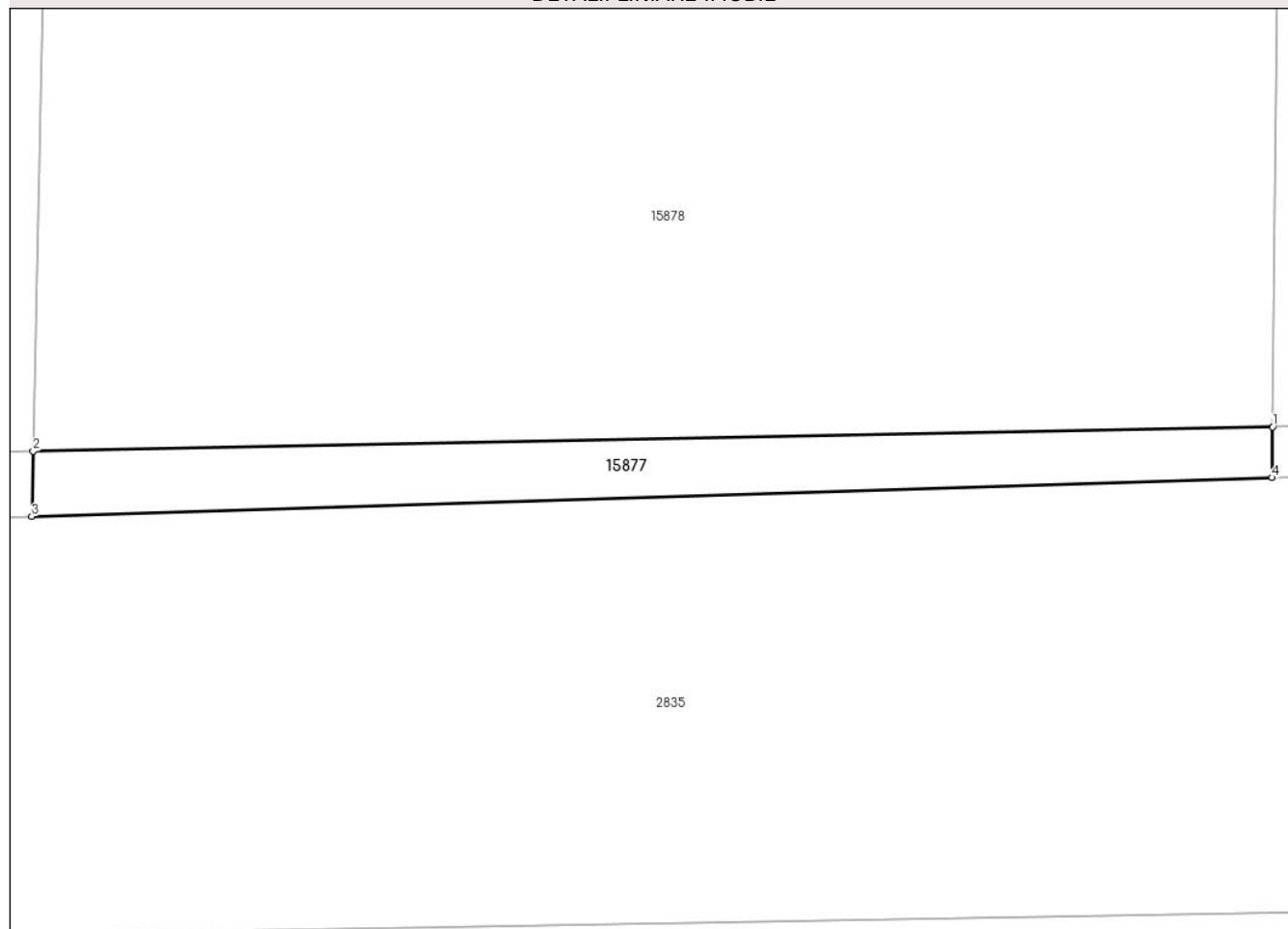
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56941	15	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	15	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.515,807 559.450,312	2	460.498,031 559.449,967	17.779
2	460.498,031 559.449,967	3	460.498,011 559.449,03	0.937
3	460.498,011 559.449,03	4	460.515,802 559.449,586	17.8
4	460.515,802 559.449,586	1	460.515,807 559.450,312	0.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Bujorului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56940	686	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Nazna, Str Bujorului, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:126 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71534 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 08, din 03/01/2018 emis de NP TINCA ILEANA-EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILASCON MARIUS-VIOREL, si sotia 2) MILASCON OANA-ESTERA, (bun comun)	A1
/		
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sanraiu de Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILASCON MARIUS-VIOREL 2) MILASCON OANA-ESTERA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56940	686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	686	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.498,9 559.489,704	2	460.498,031 559.449,967	39.747
2	460.498,031 559.449,967	3	460.515,807 559.450,312	17.779
3	460.515,807 559.450,312	4	460.515,809 559.450,312	0.002
4	460.515,809 559.450,312	5	460.516,18 559.488,876	38.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.516,18 559.488,876	1	460.498,9 559.489,704	17.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56939	28	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71516 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 2467/2005, din 01/01/2019 emis de NP Almasan Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 966/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 290/2006, din 01/01/2019 emis de notar public Victor Onea (Indreptarea erorii materiale in sensul notarii localitatii in care este situat imobilul (Incheiere nr. 42394/27.07.2007));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2710/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 276, din 20/02/2007 emis de NP Dan Valentin Simion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 277 din anul 2007, din 01/01/2019 emis de notar public Dan valentin Simion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56939	28	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	28	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.564,256 559.452,137	2	460.536,043 559.451,164	28.23
2	460.536,043 559.451,164	3	460.536,034 559.451,164	0.009
3	460.536,034 559.451,164	4	460.536,142 559.450,221	0.949
4	460.536,142 559.450,221	5	460.565,069 559.451,123	28.941
5	460.565,069 559.451,123	1	460.564,256 559.452,137	1.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Bujorului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56938	637	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71516 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 2467/2005, din 01/01/2019 emis de NP Almasan Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 966/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 290/2006, din 01/01/2019 emis de notar public Victor Onea (Indreptarea erorii materiale in sensul notarii localitatii in care este situat imobilul (Incheiere nr. 42394/27.07.2007));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2710/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 276, din 20/02/2007 emis de NP Dan Valentin Simion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 277 din anul 2007, din 01/01/2019 emis de notar public Dan valentin Simion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

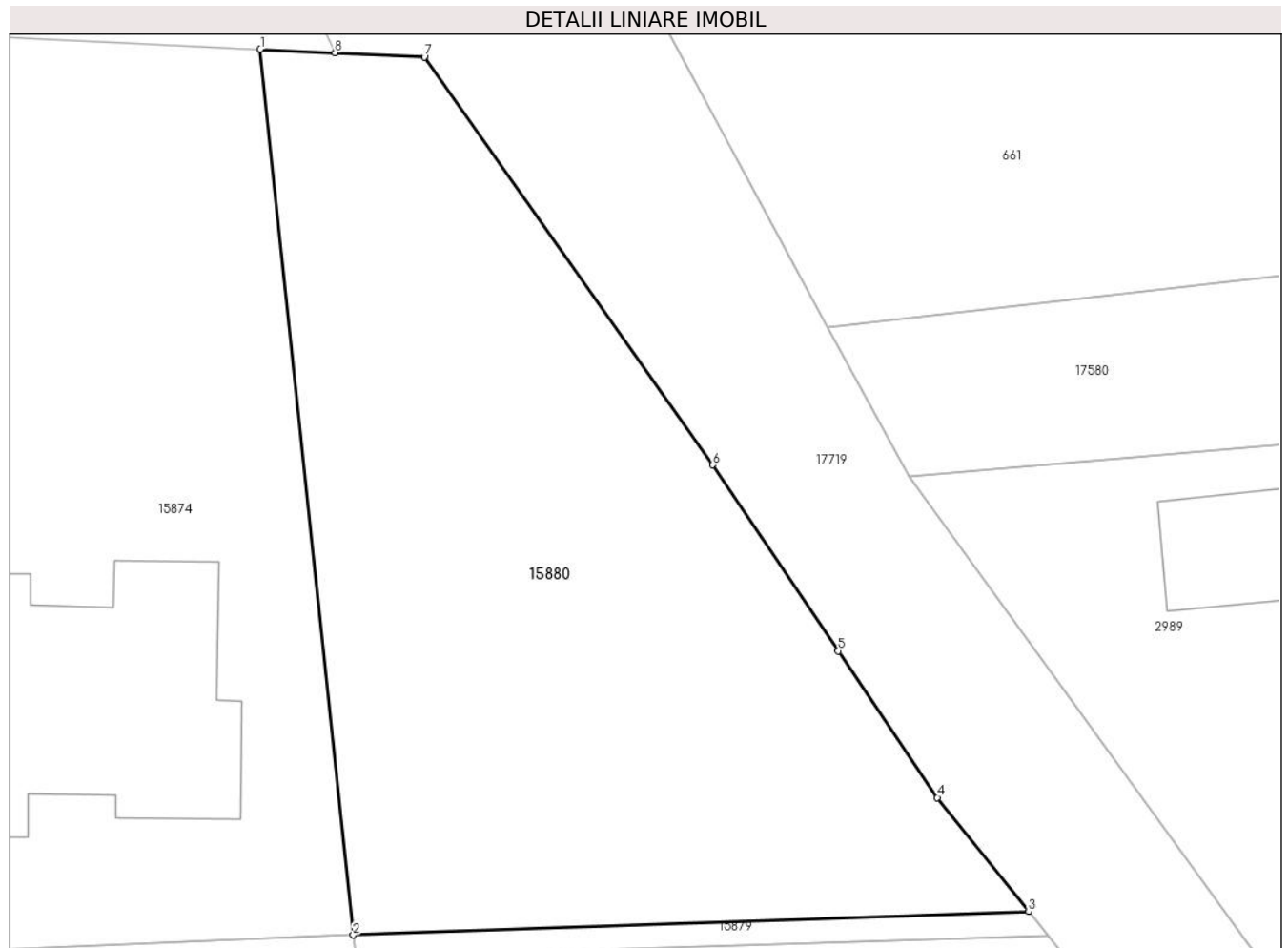
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56938	637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	637	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.532,162 559.488,111	2	460.536,043 559.451,164	37.15
2	460.536,043 559.451,164	3	460.564,256 559.452,137	28.23
3	460.564,256 559.452,137	4	460.560,438 559.456,895	6.1
4	460.560,438 559.456,895	5	460.556,305 559.463,009	7.38
5	460.556,305 559.463,009	6	460.551,057 559.470,77	9.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.551,057 559.470,77	7	460.539,012 559.487,783	20.845
7	460.539,012 559.487,783	8	460.535,289 559.487,961	3.727
8	460.535,289 559.487,961	1	460.532,162 559.488,111	3.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56936	17	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71527 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 2467/2005, din 01/01/2019 emis de NP Almasan Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 966/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 290/2006, din 01/01/2019 emis de notar public Victor Onea (Indreptarea erorii materiale in sensul notarii localitatii in care este situat imobilul (Incheiere nr. 42394/27.07.2007));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2710/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 276, din 20/02/2007 emis de NP Dan Valentin Simion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 277 din anul 2007, din 01/01/2019 emis de notar public Dan valentin Simion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

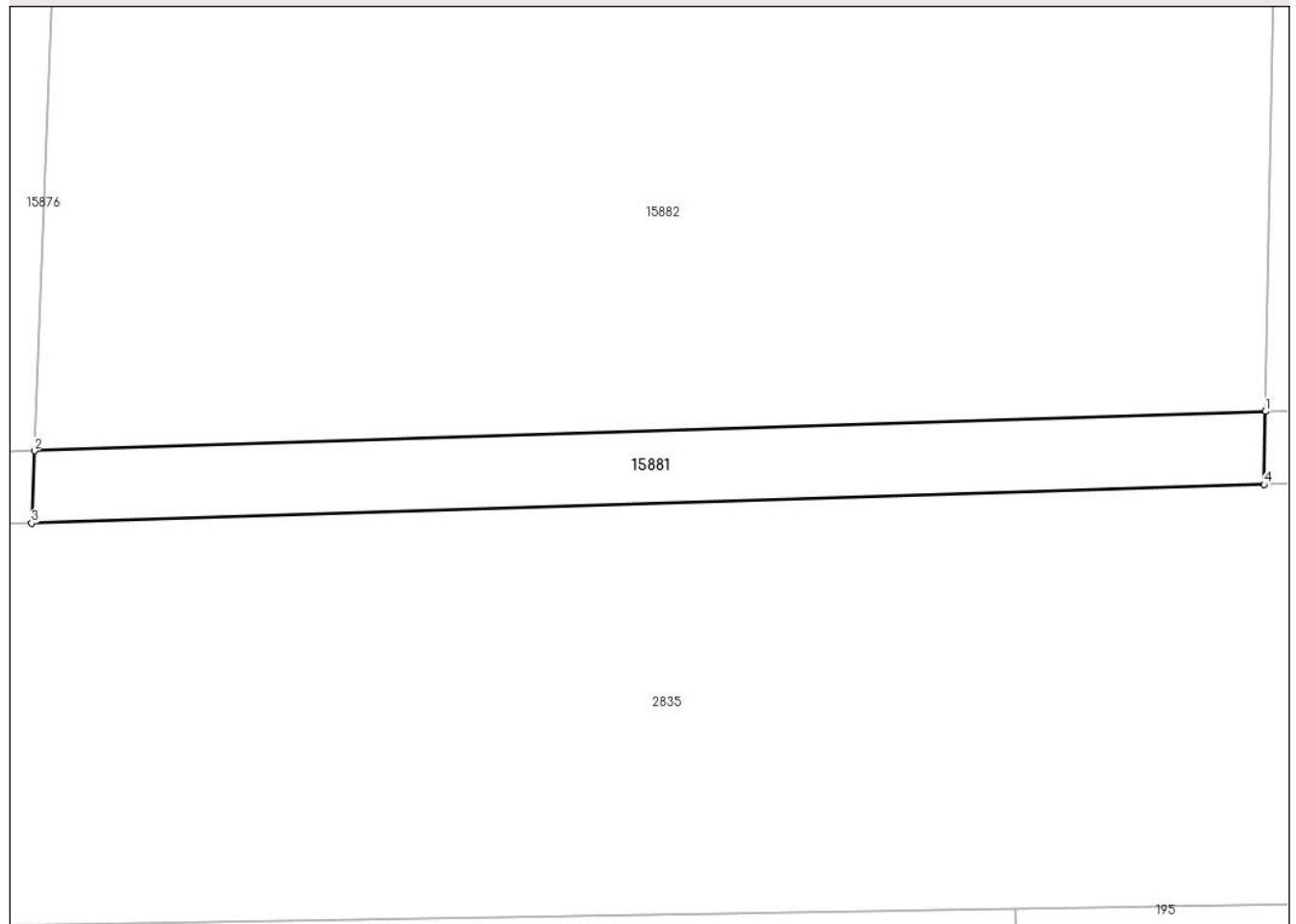
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56936	17	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	17	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.481,137 559.449,504	2	460.464,265 559.448,964	16.881
2	460.464,265 559.448,964	3	460.464,227 559.447,976	0.989
3	460.464,227 559.447,976	4	460.481,119 559.448,503	16.9
4	460.481,119 559.448,503	1	460.481,137 559.449,504	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Bujorului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56935	684	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71527 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 2467/2005, din 01/01/2019 emis de NP Almasan Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 966/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 290/2006, din 01/01/2019 emis de notar public Victor Onea (Indreptarea erorii materiale in sensul notarii localitatii in care este situat imobilul (Incheiere nr. 42394/27.07.2007));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2710/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 276, din 20/02/2007 emis de NP Dan Valentin Simion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 277 din anul 2007, din 01/01/2019 emis de notar public Dan valentin Simion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/5610, cota initiala 1/1 1) SOMESAN IOAN , si sotia 2) SOMESAN ADRIANA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

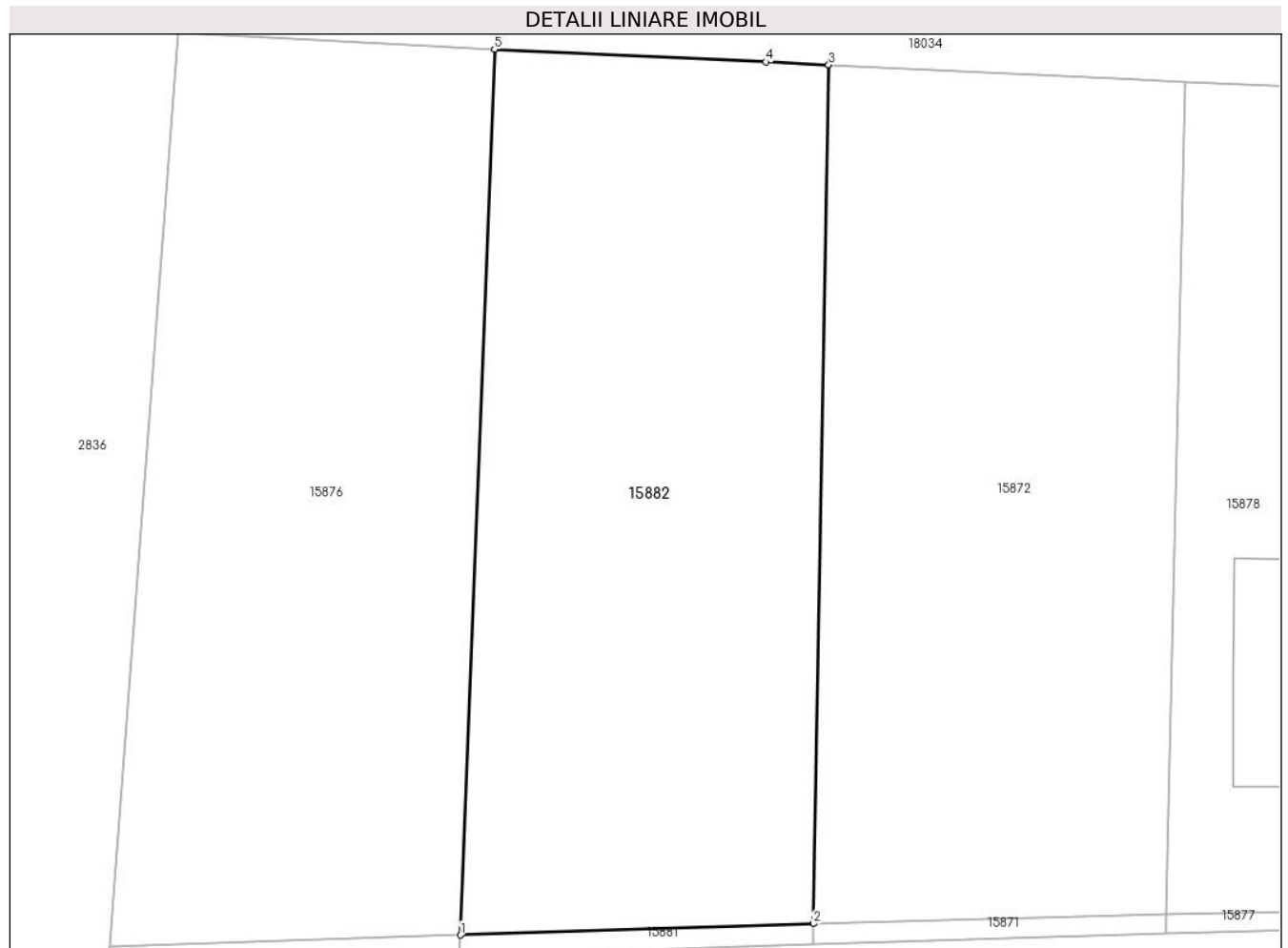
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56935	684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	684	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.464,265 559.448,964	2	460.481,137 559.449,504	16.881
2	460.481,137 559.449,504	3	460.481,882 559.490,506	41.009
3	460.481,882 559.490,506	4	460.478,885 559.490,647	3.0
4	460.478,885 559.490,647	5	460.465,9 559.491,257	12.999
5	460.465,9 559.491,257	1	460.464,265 559.448,964	42.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Bujorului, Nr. 20, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56931	419	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56931-C1	Loc. Nazna, Str Bujorului, Nr. 20, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Nr. niveluri:1; Casa de locuit in regim P, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla metalica, compusa din: 2 dormitoare, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 birou, 1 baie, 1 hol si 2 terase. An construire 2019.
A1.2	56931-C2	Loc. Nazna, Str Bujorului, Nr. 20, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Garaj in regim de inaltime P, pe fundatie din beton, zidarie din B.C.A, acoperit cu tabla. Supraf. construita desfasurata = 42mp. An construire 2022.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74828 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 1995, din 17/10/2019 emis de NP Danciu Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU MIHAI-IULIAN, si sotia 2) IONESCU FLORINA-ANDREEA, (bun comun)	A1, A1.1
27587 / 29/03/2022		
Act Administrativ nr. 48, din 22/03/2022 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU FLORINA-ANDREEA, (bun comun) 2) IONESCU MIHAI-IULIAN, si	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

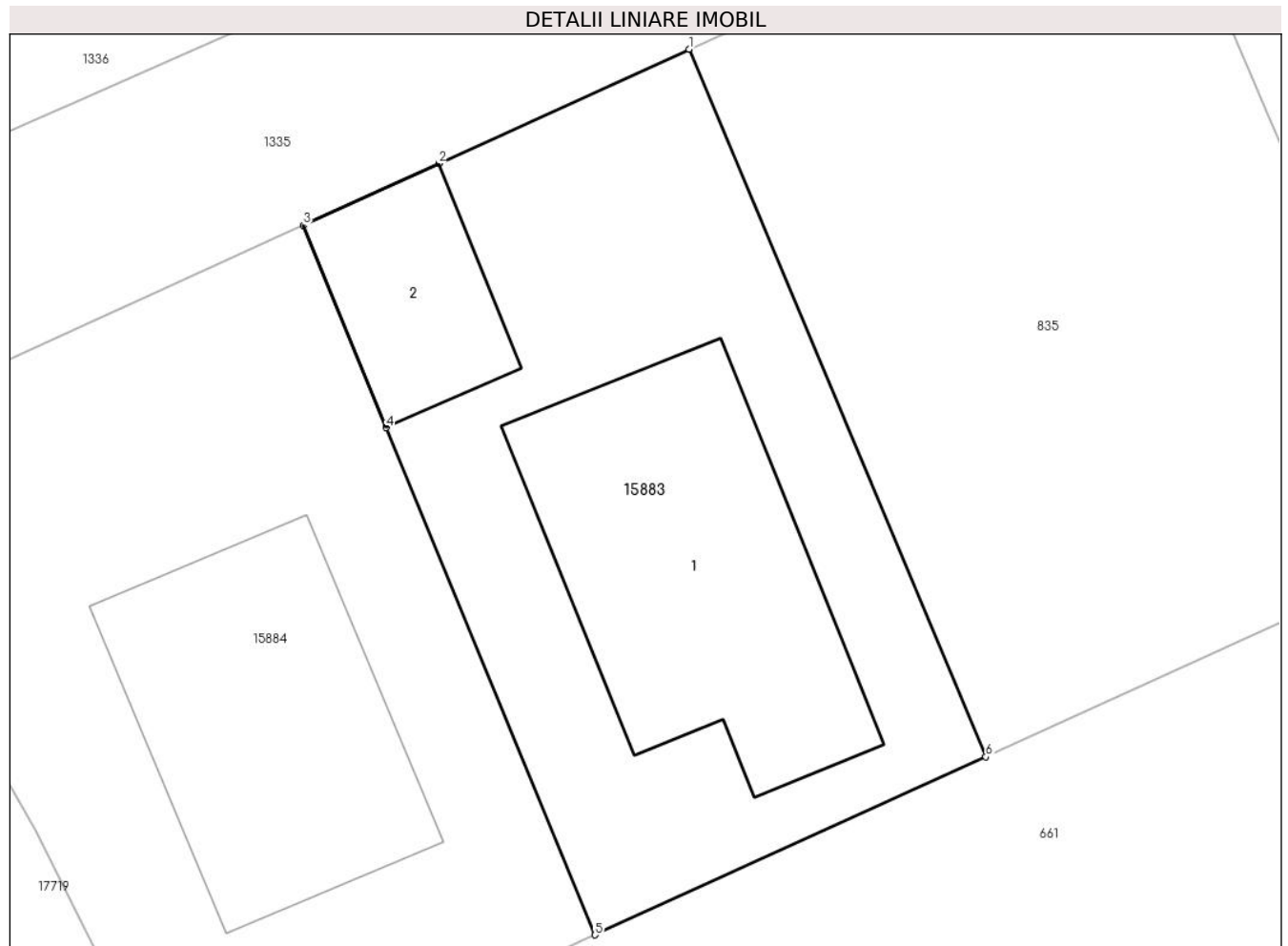
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56931	419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	419	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56931-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Nr. niveluri:1; Casa de locuit in regim P, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla metalica, compusa din: 2 dormitoare, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 birou, 1 baie, 1 hol si 2 terase. An construire 2019.
A1.2	56931-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Garaj in regim de inaltime P, pe fundatie din beton, zidarie din B.C.A, acoperit cu tabla. Supraf. construita desfasurata = 42mp. An construire 2022.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.533,903 559.580,943	2	460.524,942 559.576,858	9.848
2	460.524,942 559.576,858	3	460.520,086 559.574,644	5.337
3	460.520,086 559.574,644	4	460.523,066 559.567,408	7.826
4	460.523,066 559.567,408	5	460.530,539 559.549,264	19.623
5	460.530,539 559.549,264	6	460.544,536 559.555,632	15.377
6	460.544,536 559.555,632	1	460.533,903 559.580,943	27.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Bujorului, Nr. 20/A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56930	481	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nazna, Str Bujorului, Nr. 20/A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit in regim P, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla metalica, compusa din: 2 dormitoare, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 birou, 2 bai si 1 hol. An construire 2019

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94068 / 30/12/2019		
Act Notarial nr. 2481, din 30/12/2019 emis de NP Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASTELEAN CIPRIAN-ALEXANDRU , (bun propriu)	A1, A1.1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P11_592071, din 16/12/2019 emis de FNGCIMM SA IFN;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului 1) STATUL ROMAN , CIF:999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE SI RAIFFEISEN BANK SA (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1
B3	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) STATUL ROMAN , CIF:999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE SI RAIFFEISEN BANK SA (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

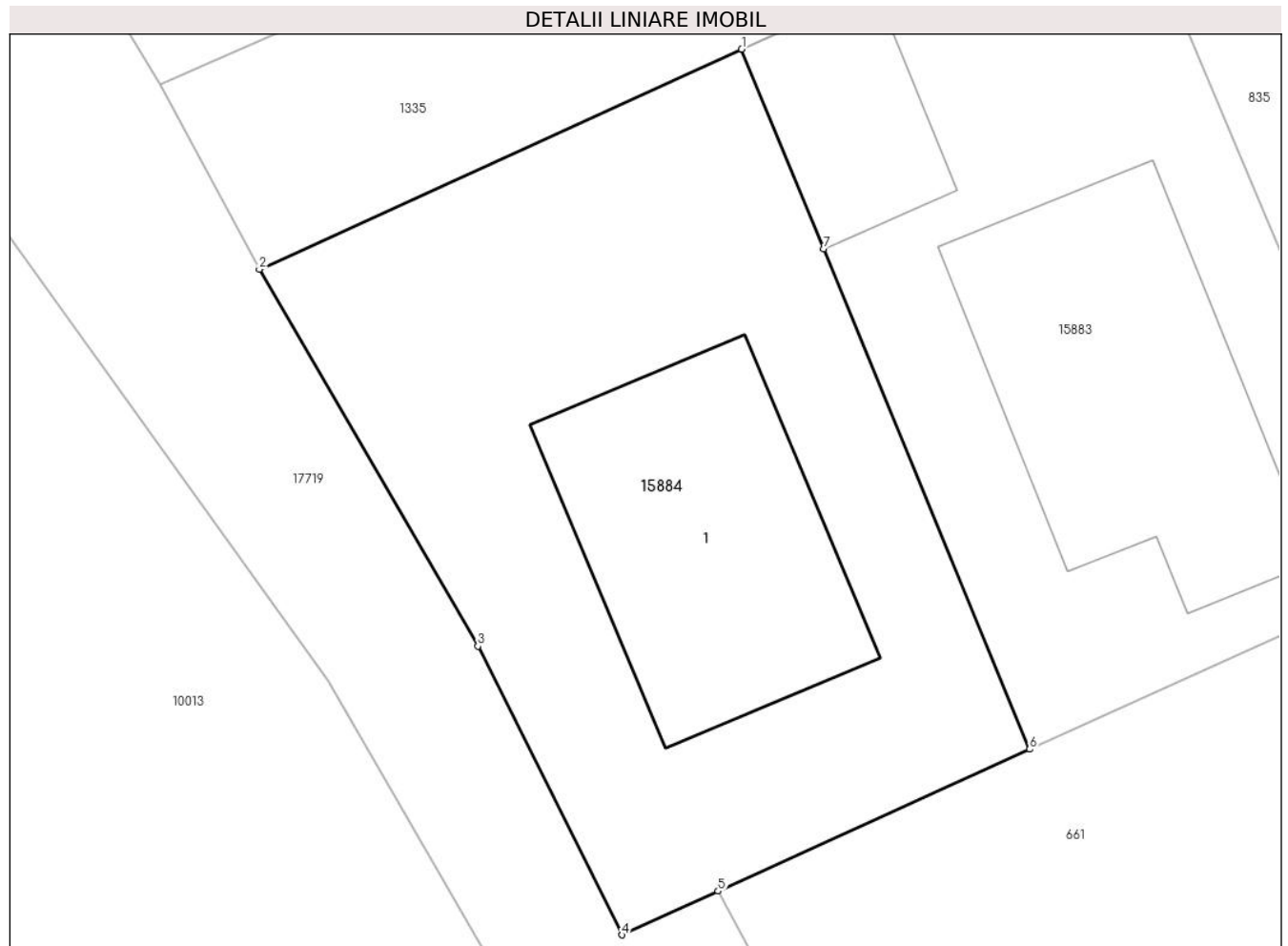
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
94068 / 30/12/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P11_592071, din 16/12/2019 emis de FNGCIMM SA IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:306974 RON, 1) STATUL ROMAN , CIF:999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE SI RAIFFEISEN BANK SA (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56930	481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	481	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit in regim P, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla metalica, compusa din: 2 dormitoare, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 birou, 2 bai si 1 hol. An construire 2019

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.520,086 559.574,644	2	460.502,581 559.566,663	19.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.502,581 559.566,663	3	460.510,513 559.553,005	15.794
3	460.510,513 559.553,005	4	460.515,747 559.542,534	11.706
4	460.515,747 559.542,534	5	460.519,232 559.544,12	3.829
5	460.519,232 559.544,12	6	460.530,539 559.549,264	12.422
6	460.530,539 559.549,264	7	460.523,066 559.567,408	19.623
7	460.523,066 559.567,408	1	460.520,086 559.574,644	7.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 133C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56897	450	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56897-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 133C, Jud. Mureș	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:76 mp; C1- casa de locuit in regim inaltime S+P+E+T construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida cu termoizolatie, acoperis tip terasa circulabila compusa din: -La subsol: 1 spatiu tehnic neincalzit -La parter: 1 terasa acces, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera de zi, casa scarii, 1 spatiu depozitare, 1 baie,1 terasa. -La etaj: 3 dormitoare, 1 hol, casa scarii, 2 bai, 1 garderoba, 2 logii -La terasa: 1 scara de acces inchisa, 1 terasa acoperita, 2 terase descoperite. S construita la sol: 76mp, S construita desfasurata: 272mp, S utila:119.2mp; Constructia detine Certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5966 / 26/01/2021		
Act Notarial nr. 51, din 25/01/2021 emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARNAVEAN CALIN, cas. cu 2) TARNAVEAN DIANA-MARIA, (bun comun)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56897	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56897-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	<p>Nr. niveluri:4; S. construita la sol:76 mp; C1- casa de locuit in regim inaltime S+P+E+T construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida cu termoizolatie, acoperis tip terasa circulabila compusa din:</p> <p>-La subsol: 1 spatiu tehnic neincalzit</p> <p>-La parter: 1 terasa acces, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera de zi, casa scarii, 1 spatiu depozitare, 1 baie,1 terasa.</p> <p>-La etaj: 3 dormitoare, 1 hol, casa scarii, 2 bai, 1 garderoba, 2 logii</p> <p>-La terasa: 1 scara de acces inchisa, 1 terasa acoperita, 2 terase descoperite.</p> <p>S construita la sol: 76mp, S construita desfasurata:272mp, S utila:119.2mp; Constructia detine Certificat de performanta energetica.</p>

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.630,907 560.426,623	2	463.641,776 560.408,381	21.235
2	463.641,776 560.408,381	3	463.654,687 560.415,997	14.99
3	463.654,687 560.415,997	4	463.652,342 560.419,87	4.528
4	463.652,342 560.419,87	5	463.658,946 560.423,825	7.698
5	463.658,946 560.423,825	6	463.649,482 560.438,504	17.465
6	463.649,482 560.438,504	1	463.630,907 560.426,623	22.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 133B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56896	421	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56896-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 133B, Jud. Mureș	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:76 mp; C1- casa de locuit in regim inaltime S+P+E+T construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida cu termoizolatie, acoperis tip terasa circulabila compusa din: La subsol: 1 spatiu tehnic neincalzit La parter: 1 terasa acces, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera de zi, casa scarii, 1 spatiu depozitare, 1 baie,1 terasa. La etaj: 3 dormitoare, 1 hol, casa scarii, 2 bai, 1 garderoba, 2 logii La terasa: 1 scara de acces inchisa, 1 terasa acoperita, 2 terase descoperite. S construita la sol: 76mp, S construita desfasurata: 272mp, S utila:119.2mp ; Constructia detine Certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7632 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. 162, din 29/01/2021 emis de NP Adorian Felix (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORDEAN OLIMPIU-LUCIAN , si sotia 2) BORDEAN LILIANA , (bun comun)	A1, A1.1
Act Notarial nr. 163, din 29/01/2021 emis de NP Adorian Felix (C. IPOTECA);		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:7828710	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

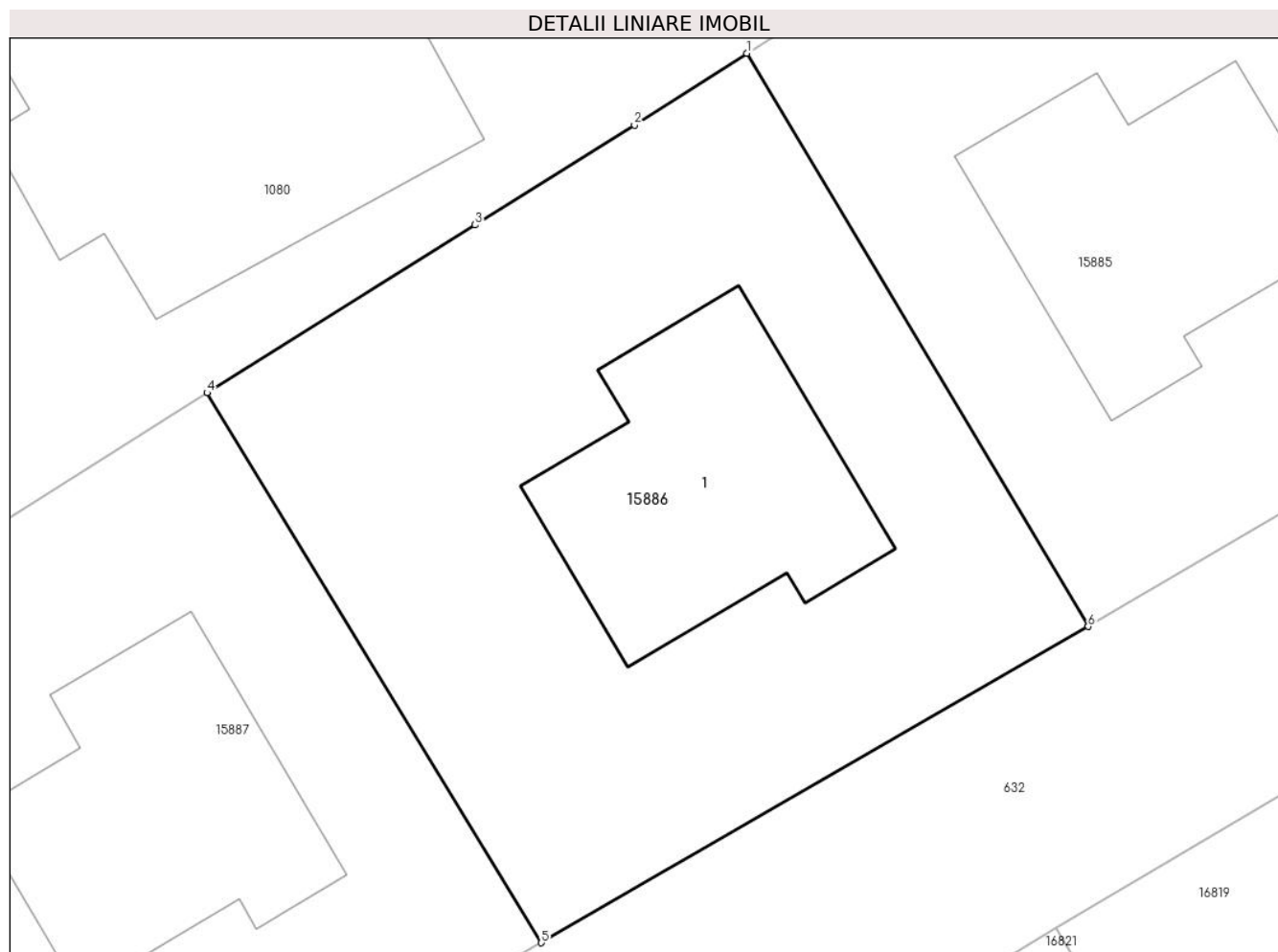
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7632 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. 163, din 29/01/2021 emis de NP Adorian Felix (C. IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:393326 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:7828710	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56896	421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	421	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56896-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	<p>Nr. niveluri:4; S. construita la sol:76 mp; C1- casa de locuit in regim inaltime S+P+E+T construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida cu termoizolatie, acoperis tip terasa circulabila compusa din:</p> <p>La subsol: 1 spatiu tehnic neincalzit</p> <p>La parter: 1 terasa acces, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera de zi, casa scarii, 1 spatiu depozitare, 1 baie,1 terasa.</p> <p>La etaj: 3 dormitoare, 1 hol, casa scarii, 2 bai, 1 garderoba, 2 logii</p> <p>La terasa: 1 scara de acces inchisa, 1 terasa acoperita, 2 terase descoperite.</p> <p>S construita la sol: 76mp, S construita desfasurata:272mp, S utila:119.2mp ;</p> <p>Construcția detine Certificat de performanta energetica.</p>

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.630,907 560.426,623	2	463.627,329 560.424,334	4.248
2	463.627,329 560.424,334	3	463.622,253 560.421,157	5.988
3	463.622,253 560.421,157	4	463.613,719 560.415,816	10.068
4	463.613,719 560.415,816	5	463.624,366 560.398,317	20.483
5	463.624,366 560.398,317	6	463.641,776 560.408,381	20.11
6	463.641,776 560.408,381	1	463.630,907 560.426,623	21.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 133A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56895	425	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56895-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Muresului, Nr. 133A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:76 mp; C1- casa de locuit in regim inaltime P+E+T construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida cu termoizolatie, acoperis tip terasa circulabila, compusa din: La parter: 1 terasa acces, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera de zi, casa scarii, 1 spatiu depozitare, 1 baie,1 terasa. La etaj: 3 dormitoare, 1 hol, casa scarii, 2 bai, 1 garderoba, 2 logii La terasa: 1 scara de acces inchisa, 1 terasa acoperita, 2 terase descoperite.S construita la sol: 76mp, S construita desfasurata:200mp, S utila:119.2mp; Constructia detine

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9854 / 08/02/2021	
Act Notarial nr. 93, din 05/02/2021 emis de NP Sabau Pop Aurelian Olimpiu;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FODOR ISTVAN-ZSOLT, si sotia 2) FODOR ANAMARIA, (bun comun)	
Act Notarial nr. 95, din 05/02/2021 emis de NP Sabau Pop Aurelian Olimpiu;	
B2	A1, A1.1
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:7828710	

C. Partea III. SARCINI

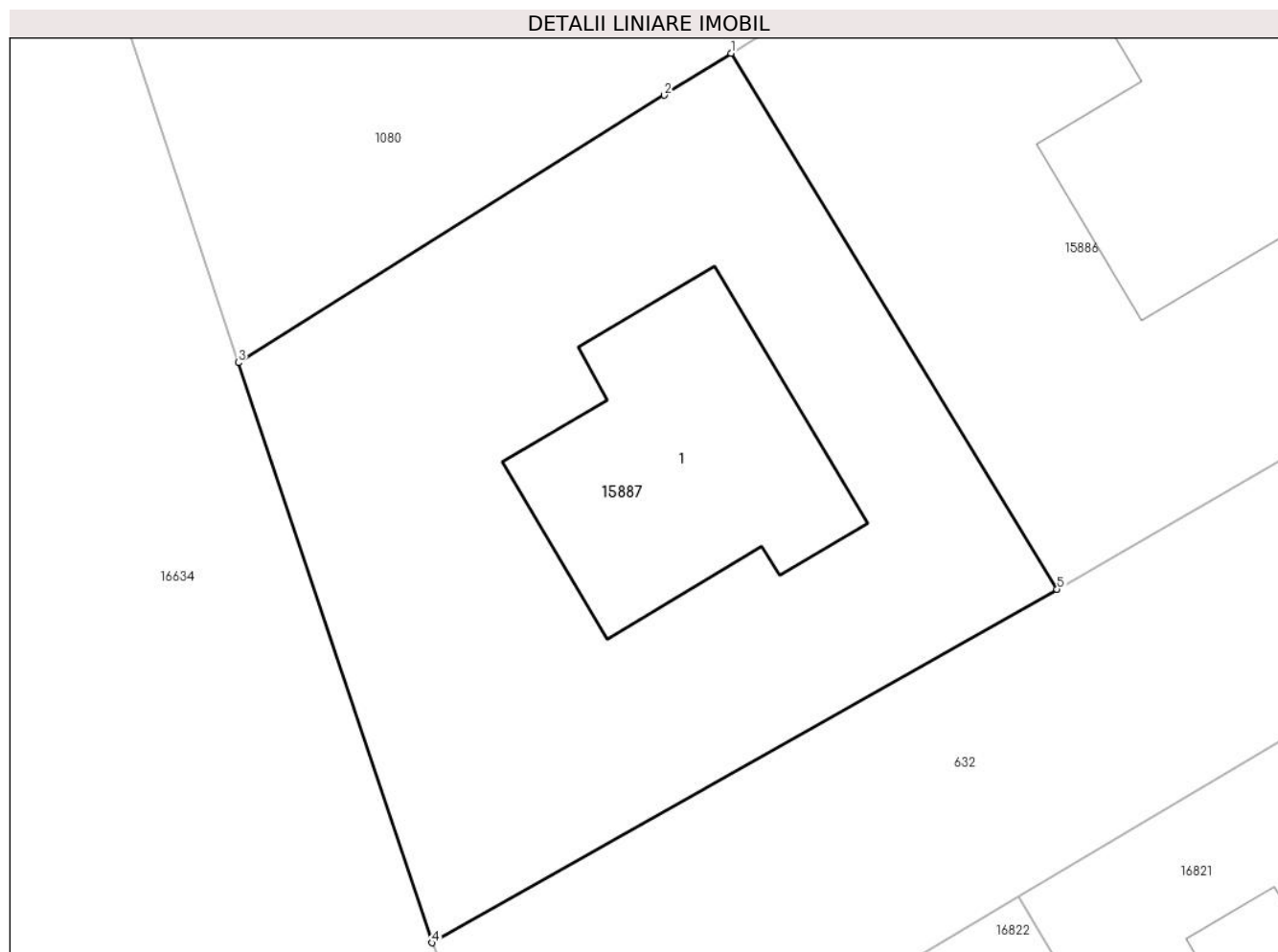
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
9854 / 08/02/2021	
Act Notarial nr. 95, din 05/02/2021 emis de NP Sabau Pop Aurelian Olimpiu;	
C1	A1, A1.1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:310219 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:7828710	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56895	425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	425	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56895-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:76 mp; C1- casa de locuit in regim inaltime P+E+T construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida cu termoizolatie, acoperis tip terasa circulabila, compusa din: La parter: 1 terasa acces, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera de zi, casa scarii, 1 spatiu depozitare, 1 baie,1 terasa. La etaj: 3 dormitoare, 1 hol, casa scarii, 2 bai, 1 garderoba, 2 logii La terasa: 1 scara de acces inchisa, 1 terasa acoperita, 2 terase descoperite.S construita la sol: 76mp, S construita desfasurata:200mp, S utila:119.2mp; Constructia detine Certificat de

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.613,719 560.415,816	2	463.611,534 560.414,448	2.578
2	463.611,534 560.414,448	3	463.597,619 560.405,714	16.429
3	463.597,619 560.405,714	4	463.603,94 560.386,773	19.968
4	463.603,94 560.386,773	5	463.624,366 560.398,317	23.462
5	463.624,366 560.398,317	1	463.613,719 560.415,816	20.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56867	61	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
6140 / 28/01/2020		
Act Notarial nr. 256, din 15/02/2008 emis de notar public Dragos Ciubuca;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parceleicu nr. cad. (1086) din CF 3313/N	A1
16534 / 26/02/2020		
Act Notarial nr. 264, din 26/02/2020 emis de NP Boerescu Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MAN IOAN-PETRU , cas. cu	
	2) MAN CLAUDIA-EUGENIA , (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

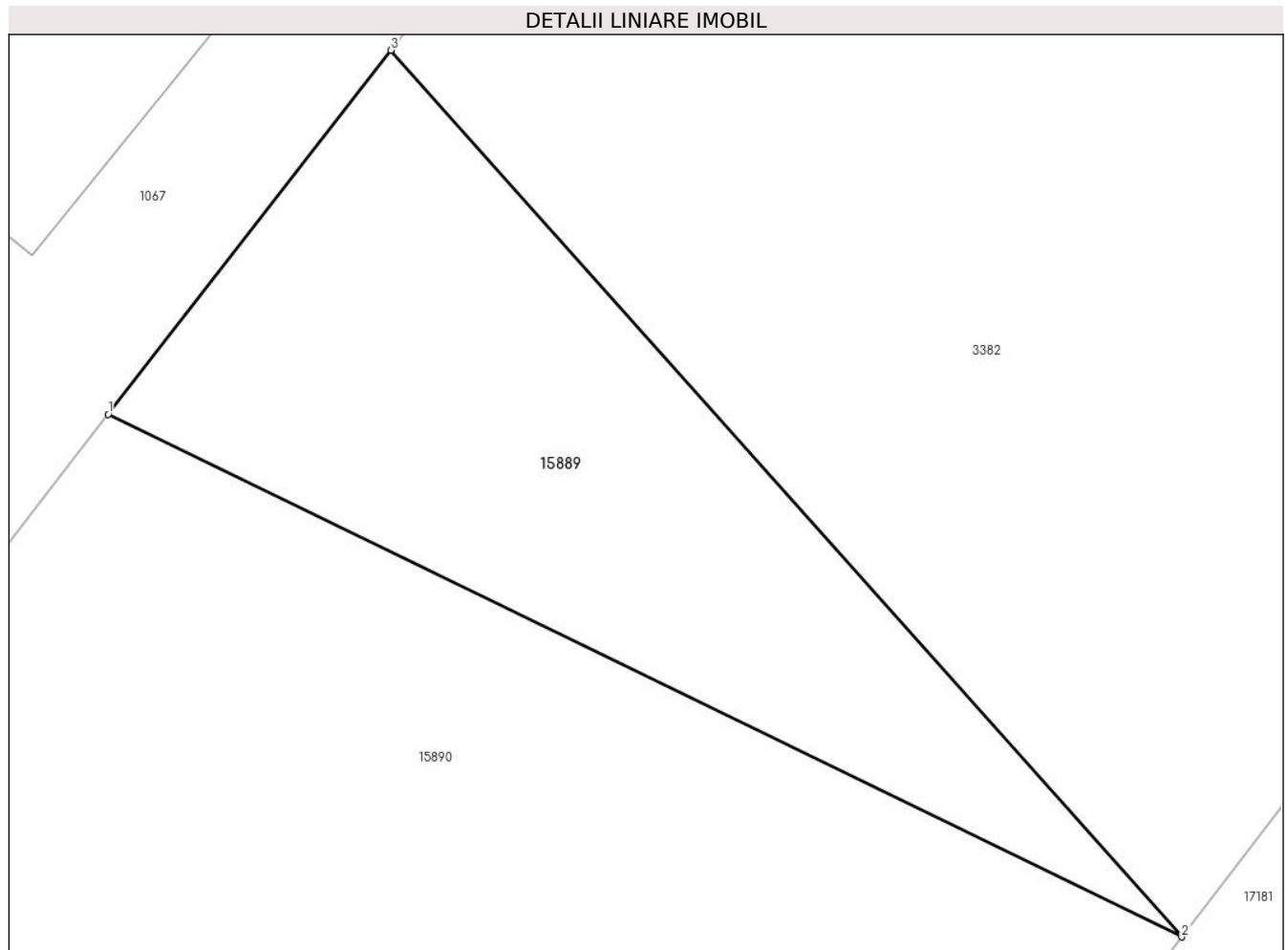
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
6140 / 28/01/2020		
Act Notarial nr. 259, din 15/02/2008 emis de notar public Dragos Ciubuca (si a actului de dezmembr. aut. nr. 665/14.04.2008 notar public Dragos Ciubuca);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1156) din c.f. 3424/N/Sancrai	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1157) din c.f. 3425/N/Sancrai	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1158) din c.f. 3426/N/Sancrai	A1
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1159) din c.f. 3427/N/Sancrai	A1
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1160) din c.f. 3428/N/Sancrai	A1
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1161) din c.f. 3429/N/Sancrai	A1
C7	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1162) din c.f. 3430/N/Sancrai	A1
C8	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1163) din c.f. 3431/N/Sancrai	A1
C9	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1164) din c.f. 3432/N/Sancrai	A1
C10	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1165) din c.f. 3433/N/Sancrai	A1
C11	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1166) din c.f. 3434/N/Sancrai	A1
C12	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1167) din c.f. 3435/N/Sancrai	A1
C13	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1168) din c.f. 3436/N/Sancrai	A1
C14	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1169) din c.f. 3437/N/Sancrai	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56867	61	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	61	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.086,126 561.919,998	2	462.102,263 561.912,142	17.948
2	462.102,263 561.912,142	3	462.090,376 561.925,469	17.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	462.090,376 561.925,469	1	462.086,126 561.919,998	6.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56866	441	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
6140 / 28/01/2020		
Act Notarial nr. 256, din 15/02/2008 emis de notar public Dragos Ciubuca;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parceleicu nr. cad. (1086) din CF 3313/N	A1
13860 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 232, din 18/02/2020 emis de NP Boerescu Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BAKAS CORINA-MANUELA, cas. cu	
	2) BAKAS DIMITRIOS, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

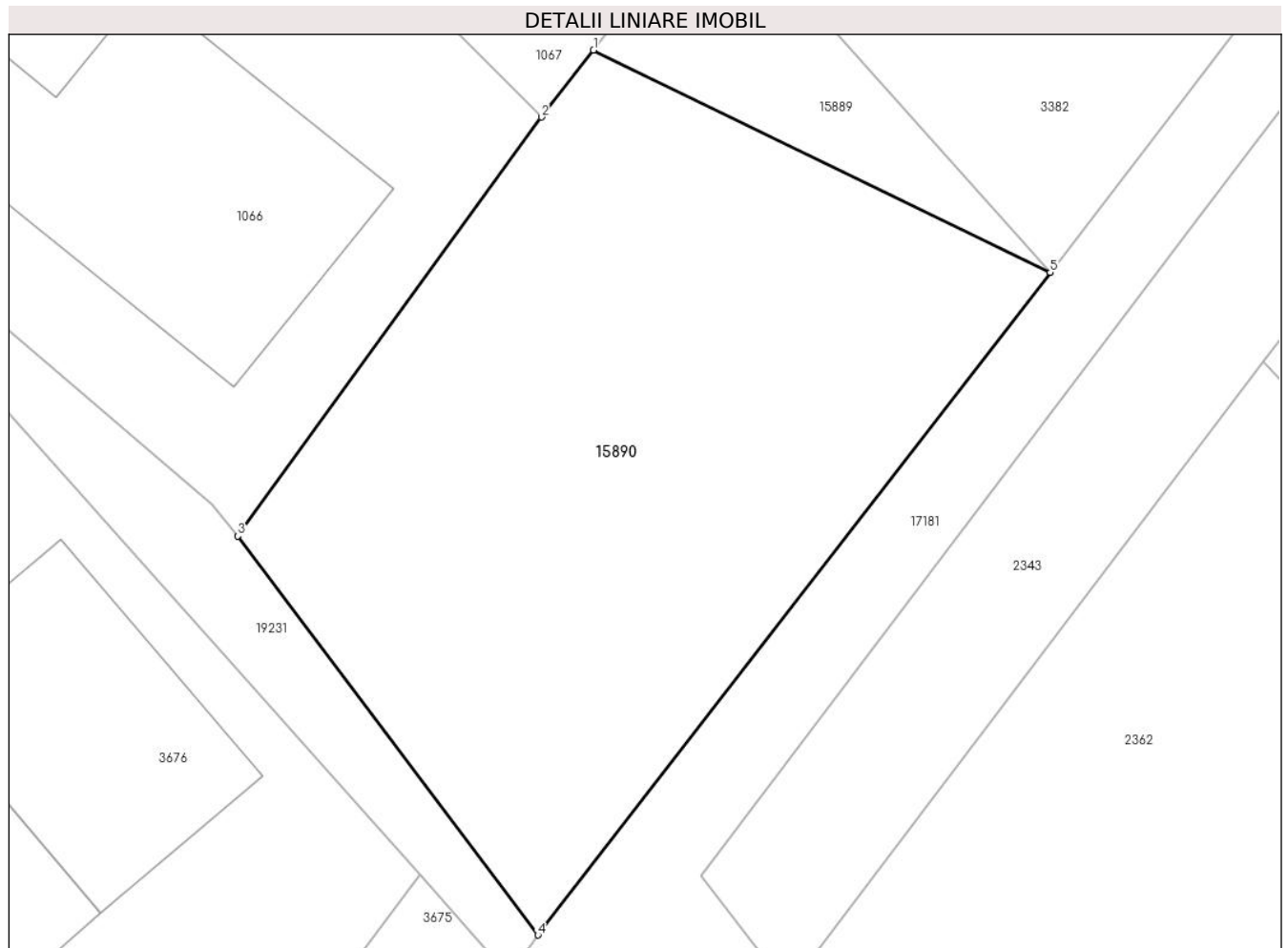
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
6140 / 28/01/2020		
Act Notarial nr. 259, din 15/02/2008 emis de notar public Dragos Ciubuca (si a actului de dezmembr. aut. nr. 665/14.04.2008 notar public Dragos Ciubuca);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1156) din c.f. 3424/N/Sancrai	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1157) din c.f. 3425/N/Sancrai	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1158) din c.f. 3426/N/Sancrai	A1
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1159) din c.f. 3427/N/Sancrai	A1
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1160) din c.f. 3428/N/Sancrai	A1
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1161) din c.f. 3429/N/Sancrai	A1
C7	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1162) din c.f. 3430/N/Sancrai	A1
C8	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1163) din c.f. 3431/N/Sancrai	A1
C9	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1164) din c.f. 3432/N/Sancrai	A1
C10	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1165) din c.f. 3433/N/Sancrai	A1
C11	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1166) din c.f. 3434/N/Sancrai	A1
C12	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1167) din c.f. 3435/N/Sancrai	A1
C13	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1168) din c.f. 3436/N/Sancrai	A1
C14	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1169) din c.f. 3437/N/Sancrai	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56866	441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	441	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.086,126 561.919,998	2	462.084,285 561.917,629	3.0
2	462.084,285 561.917,629	3	462.073,559 561.902,818	18.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	462.073,559 561.902,818	4	462.084,164 561.888,714	17.646
4	462.084,164 561.888,714	5	462.102,263 561.912,142	29.605
5	462.102,263 561.912,142	1	462.086,126 561.919,998	17.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56858	30	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6156 / 28/01/2020		
Act Notarial nr. 665, din 14/04/2008 emis de BNP Dragos Ciubuca (declaratie aut. nr. 259/15.02.2008 notar public Dragos Ciubuca; Incheiere nr. 32902/04.06.2008 (Dezmembrare fond aservit din CF 3313/N));		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1169) DIN C.F. 3437/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1079) DIN CF 3446/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1080) DIN CF 3447/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1081) DIN CF 3448/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
B5	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1082) DIN CF 3449/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
B6	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1083) DIN CF 3450/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
B7	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1084) DIN CF 3451/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
B8	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1085) DIN CF 3452/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
B9	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1086) DIN CF 3313/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
16531 / 26/02/2020		
Act Notarial nr. 263, din 26/02/2020 emis de NP Boerescu Andreea;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MAN IOAN-PETRU , si sotia	
	2) MAN CLAUDIA-EUGENIA , (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

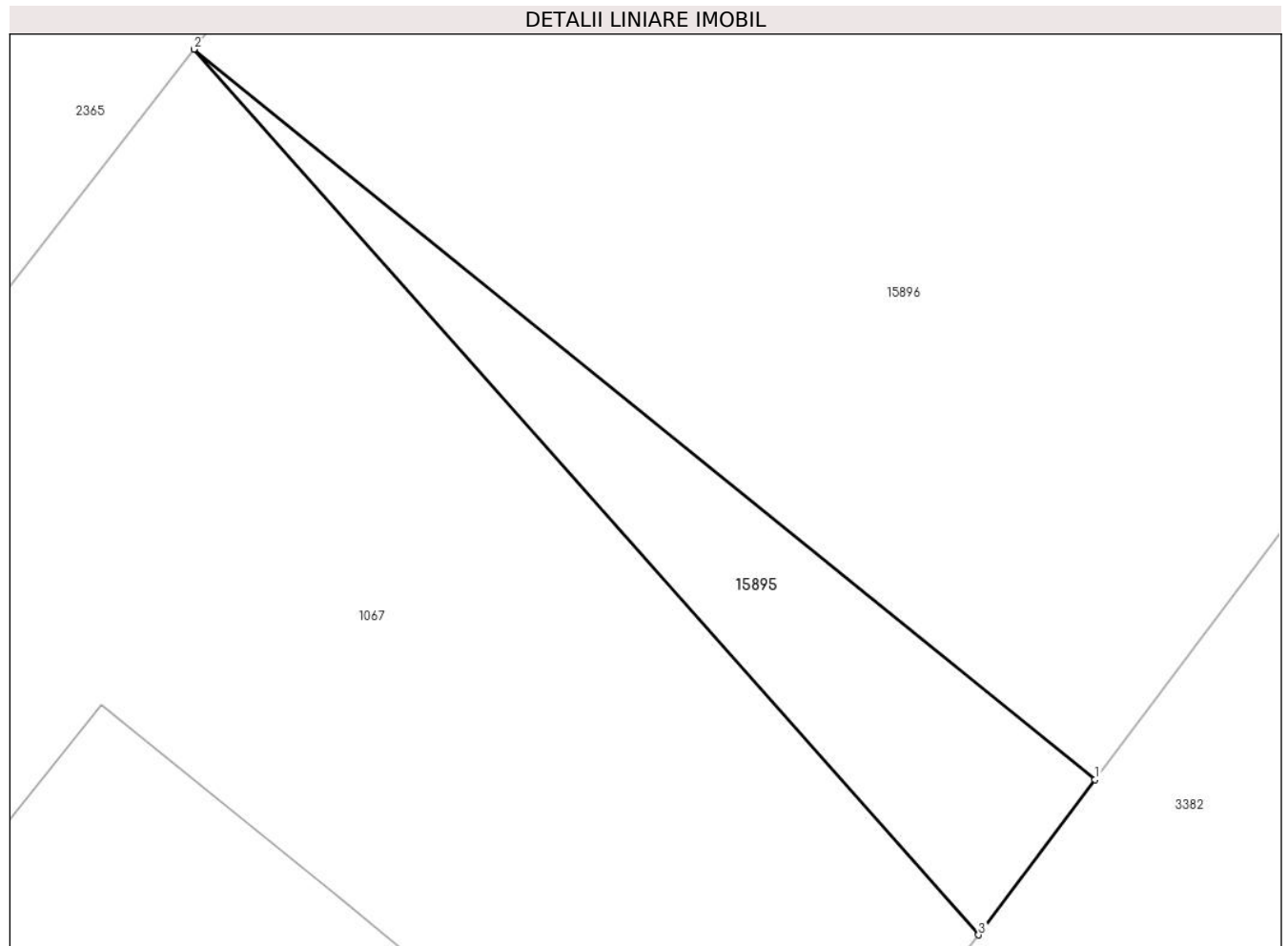
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56858	30	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	30	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.097,947 561.935,297	2	462.083,336 561.947,124	18.798
2	462.083,336 561.947,124	3	462.096,058 561.932,78	19.173
3	462.096,058 561.932,78	1	462.097,947 561.935,297	3.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Ghiocelor, Nr. 9, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56857	463	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6156 / 28/01/2020		
Act Notarial nr. 665, din 14/04/2008 emis de BNP Dragos Ciubuca (declaratie aut. nr. 259/15.02.2008 notar public Dragos Ciubuca; Incheiere nr. 32902/04.06.2008 (Dezmembrare fond aservit din CF 3313/N));		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1169) DIN C.F. 3437/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1079) DIN CF 3446/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1080) DIN CF 3447/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1081) DIN CF 3448/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
B5	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1082) DIN CF 3449/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
B6	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1083) DIN CF 3450/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
B7	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1084) DIN CF 3451/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
B8	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1085) DIN CF 3452/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
B9	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1086) DIN CF 3313/N a loc. Sâncraiu de Mures	A1
Act Notarial nr. 307, din 21/02/2019 emis de NP Boerescu Andreea;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERGHIAN ANA-MARIA, (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

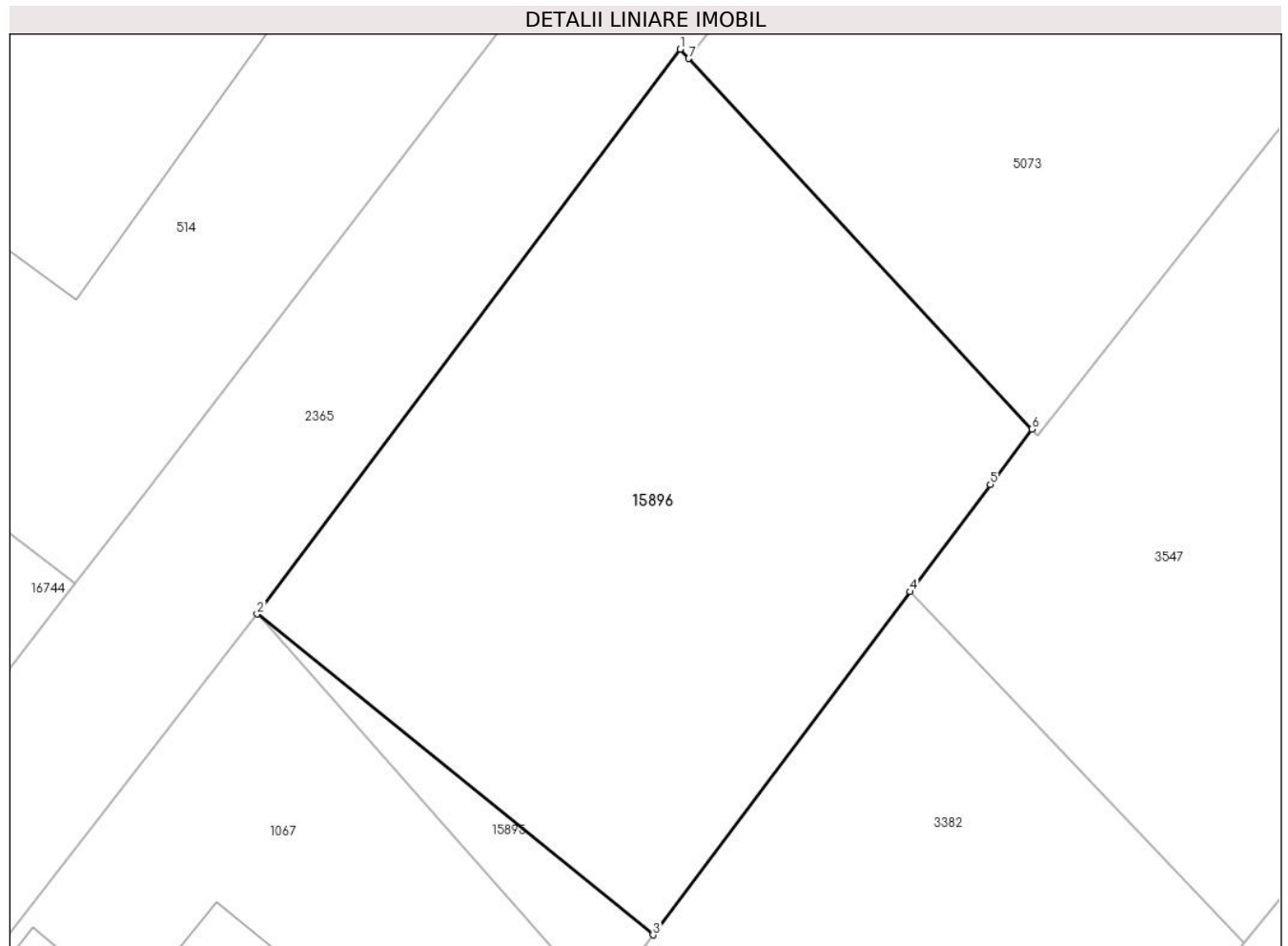
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56857	463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	463	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.098,95 561.967,939	2	462.083,336 561.947,124	26.02
2	462.083,336 561.947,124	3	462.097,947 561.935,297	18.798
3	462.097,947 561.935,297	4	462.107,437 561.947,947	15.814
4	462.107,437 561.947,947	5	462.110,397 561.951,892	4.932
5	462.110,397 561.951,892	6	462.111,928 561.953,932	2.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.111,928 561.953,932	7	462.099,267 561.967,597	18.629
7	462.099,267 561.967,597	1	462.098,95 561.967,939	0.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56836	1.125	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26715 / 16/04/2020		
Act Notarial nr. 956, din 16/04/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOLDOVAN MIHAI , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIMPEAN HORATIU CRISTIAN , (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

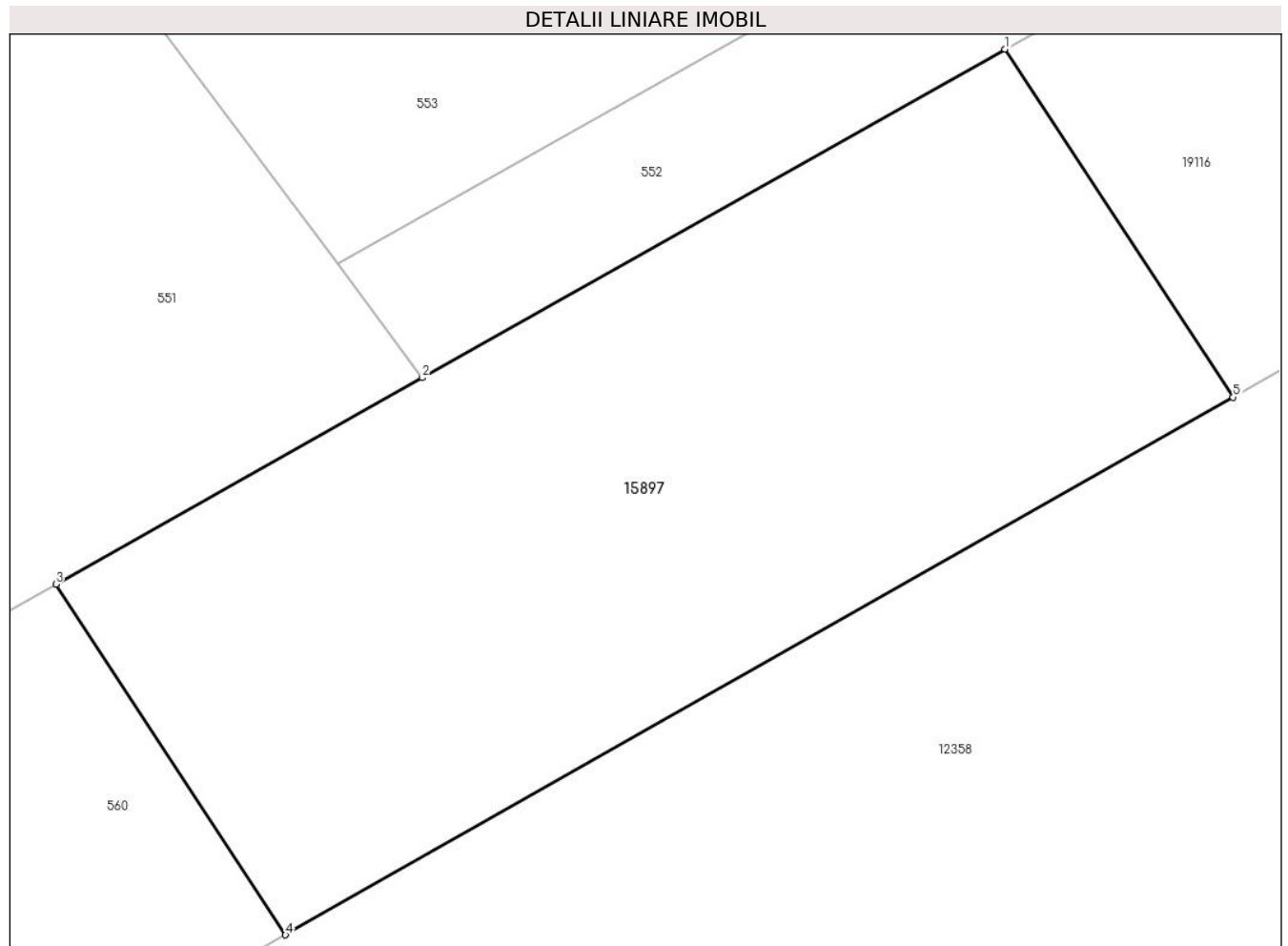
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56836	1.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	932	-	-	-	
2	arabil	NU	193	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.387,726 562.705,618	2	463.358,704 562.689,279	33.305
2	463.358,704 562.689,279	3	463.340,453 562.679,004	20.945
3	463.340,453 562.679,004	4	463.351,893 562.661,56	20.861
4	463.351,893 562.661,56	5	463.399,091 562.688,308	54.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	463.399,091 562.688,308	1	463.387,726 562.705,618	20.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 55/A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56774	480	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89287 / 05/12/2019		
Act Administrativ nr. 11610, din 19/11/2018 emis de Primaria Sancaiu de Mures (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, (cu titlu initial de dobandire - act notarial nr. 2/05.02.2018 emis de N.P. Dobre Iuliana Felicia; incheiere nr. 8229/06.02.2018), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) SANDOR PETRU, (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, (cu titlu initial de dobandire - act notarial nr. 2/05.02.2018 emis de N.P. Dobre Iuliana Felicia; incheiere nr. 8229/06.02.2018), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) STEFAN VIORICA, (bun propriu)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, (cu titlu initial de dobandire - act notarial nr. 2/05.02.2018 emis de N.P. Dobre Iuliana Felicia; incheiere nr. 8229/06.02.2018), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) POP CRISTINA-MARINELA, (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 2053, din 04/12/2019 emis de NP Dobre Iuliana Felicia (documentatie cadastrala avizata cu nr. 44693/03.07.2019 de OCPI Mures);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) POP CRISTINA-MARINELA, (bun propriu)	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) SANDOR PETRU, (bun propriu)	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) STEFAN VIORICA, (bun propriu)	A1
38384 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. 12, din 04/05/2023 emis de Dobre Iuliana-Felicia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24 1) SANDOR PETRU, (bun propriu)	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24 1) STEFAN VIORICA, (bun propriu)	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24 1) POP CRISTINA-MARINELA, (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

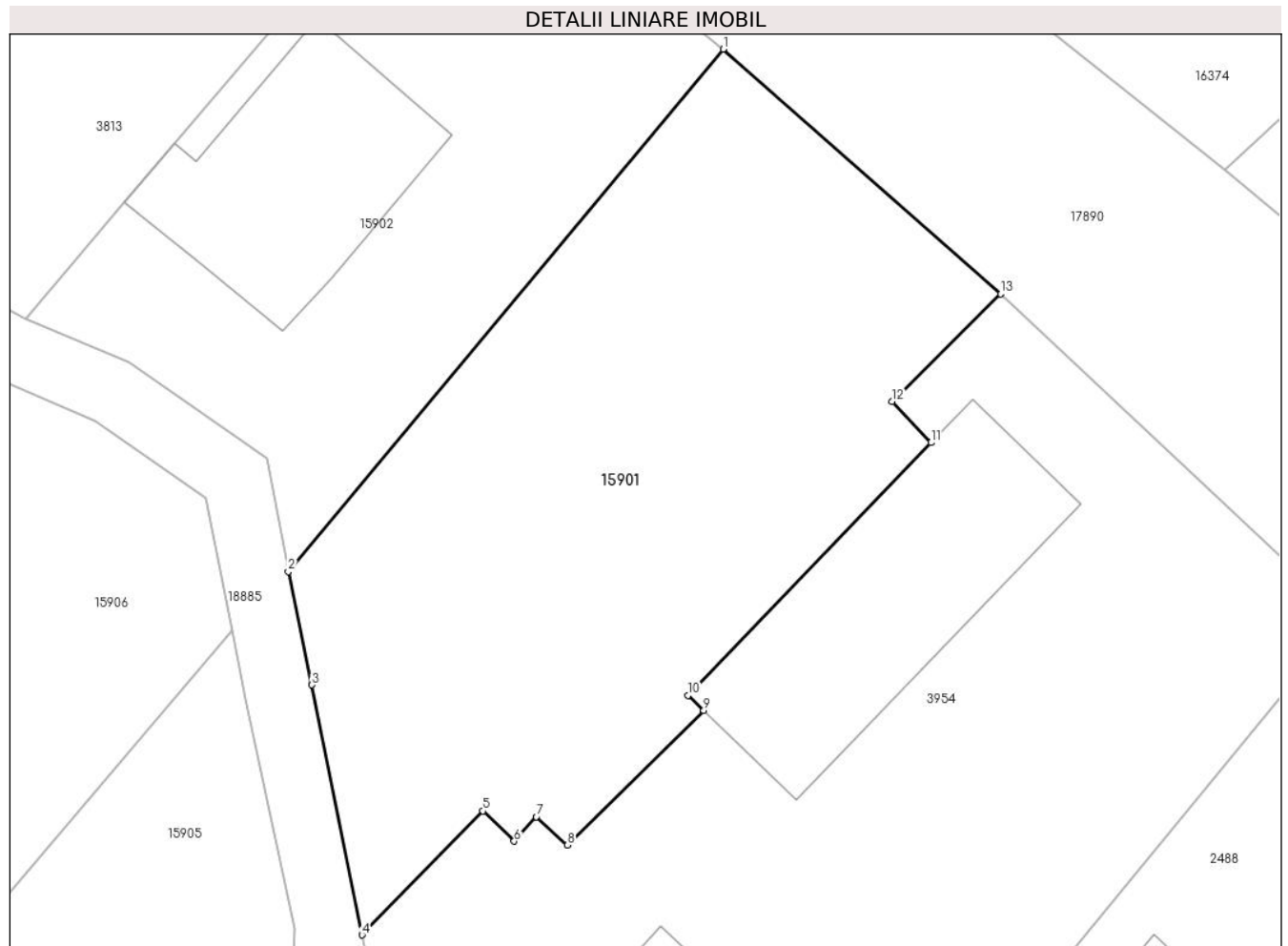
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56774	480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	480	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.791,564 562.444,384	2	461.774,25 562.423,62	27.036
2	461.774,25 562.423,62	3	461.775,194 562.419,106	4.612
3	461.775,194 562.419,106	4	461.777,183 562.409,171	10.132
4	461.777,183 562.409,171	5	461.782,004 562.414,095	6.891
5	461.782,004 562.414,095	6	461.783,246 562.412,898	1.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.783,246 562.412,898	7	461.784,126 562.413,869	1.31
7	461.784,126 562.413,869	8	461.785,368 562.412,74	1.678
8	461.785,368 562.412,74	9	461.790,791 562.418,094	7.621
9	461.790,791 562.418,094	10	461.790,168 562.418,694	0.865
10	461.790,168 562.418,694	11	461.799,839 562.428,744	13.947
11	461.799,839 562.428,744	12	461.798,292 562.430,383	2.254
12	461.798,292 562.430,383	13	461.802,615 562.434,649	6.073
13	461.802,615 562.434,649	1	461.791,564 562.444,384	14.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 55/A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56773	358	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 55/A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:143 mp; casa de vacanță(C1) S+P+M, din BCA și lemn, edificată în anul 1996, compusă din: subsol: 1 pivniță parter: 1 living cu bucătărie și casa scării, baie, bucătărie de vară și terasă mansardă: 2 camere, baie și hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89287 / 05/12/2019		
Act Administrativ nr. 11610, din 19/11/2018 emis de Primaria Sanraiu de Mures (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, (cu titlu initial de dobandire - Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1122/1996; incheiere nr. 11374/08.07.1996), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) KERESTELY ISAC, si sotia 2) KERESTELY ILONA, (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 2053, din 04/12/2019 emis de NP Dobre Iuliana Felicia (documentatie cadastrala avizata cu nr. 44693/03.07.2019 de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) KERESTELY ISAC, si sotia 2) KERESTELY ILONA, (bun comun)	A1
Act Administrativ nr. 11002, din 19/11/2018 emis de Primaria Sanraiu de Mures (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KERESTELY ISAC, si sotia 2) KERESTELY ILONA, (bun comun)	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

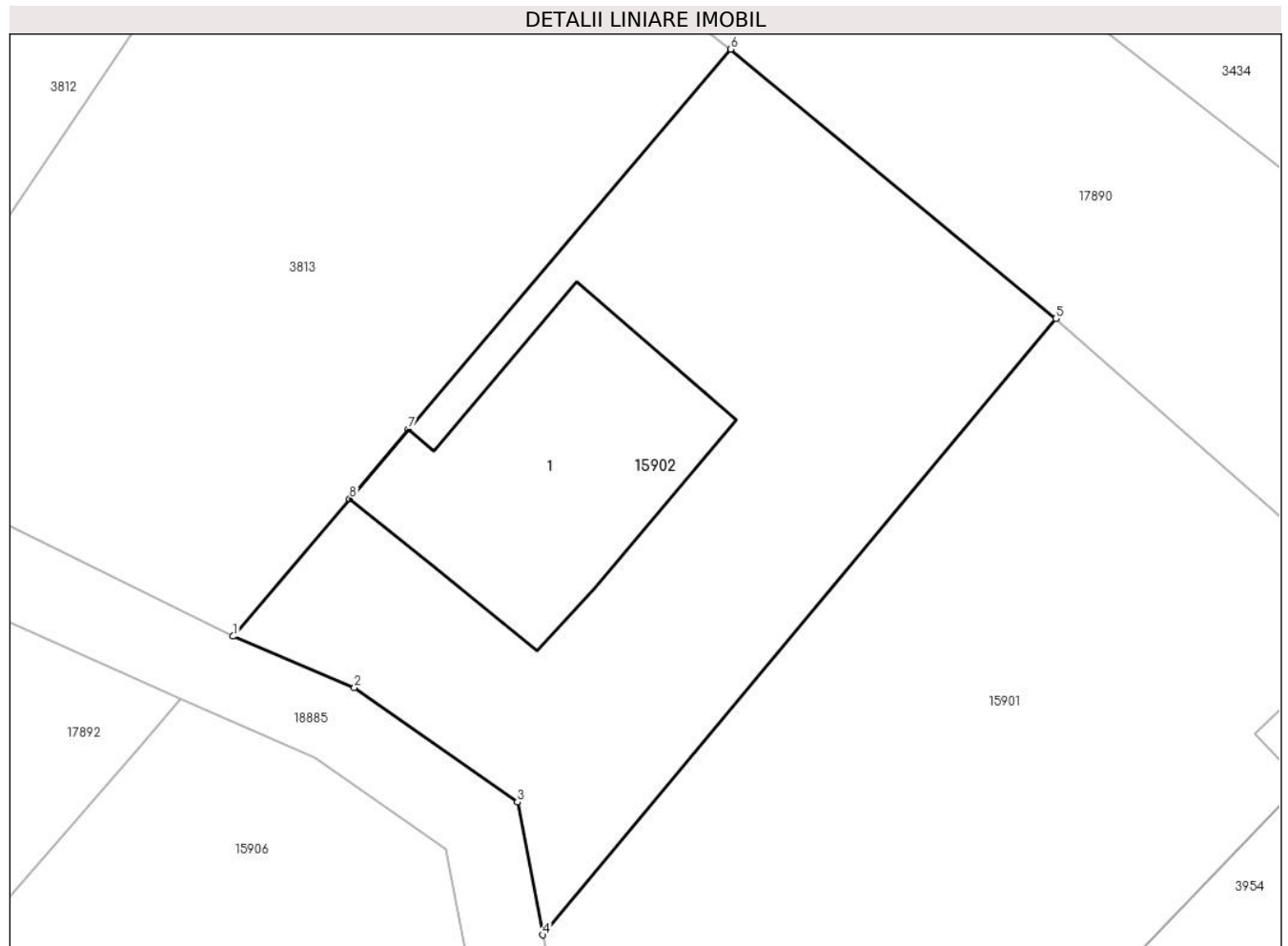
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56773	358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	358	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:143 mp; casa de vacanță(C1) S+P+M, din BCA și lemn, edificată în anul 1996, compusă din: subsol: 1 pivniță parter: 1 living cu bucătărie și casa scării, baie, bucătărie de vară și terasă mansardă: 2 camere, baie și hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.763,809 562.433,682	2	461.767,9 562.431,957	4.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.767,9 562.431,957	3	461.773,395 562.428,095	6.716
3	461.773,395 562.428,095	4	461.774,25 562.423,62	4.556
4	461.774,25 562.423,62	5	461.791,564 562.444,384	27.036
5	461.791,564 562.444,384	6	461.780,602 562.453,463	14.234
6	461.780,602 562.453,463	7	461.769,725 562.440,651	16.806
7	461.769,725 562.440,651	8	461.767,74 562.438,313	3.067
8	461.767,74 562.438,313	1	461.763,809 562.433,682	6.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56772	566	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5688 / 27/01/2020		
Act Notarial nr. 1723, din 13/08/2018 emis de NP Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AVRAM MARCEL , cas.cu 2) AVRAM LIDIA-ELISABETA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 165, din 27/01/2020 emis de NP Logigan Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AVRAM MARCEL , cas.cu 2) AVRAM LIDIA-ELISABETA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

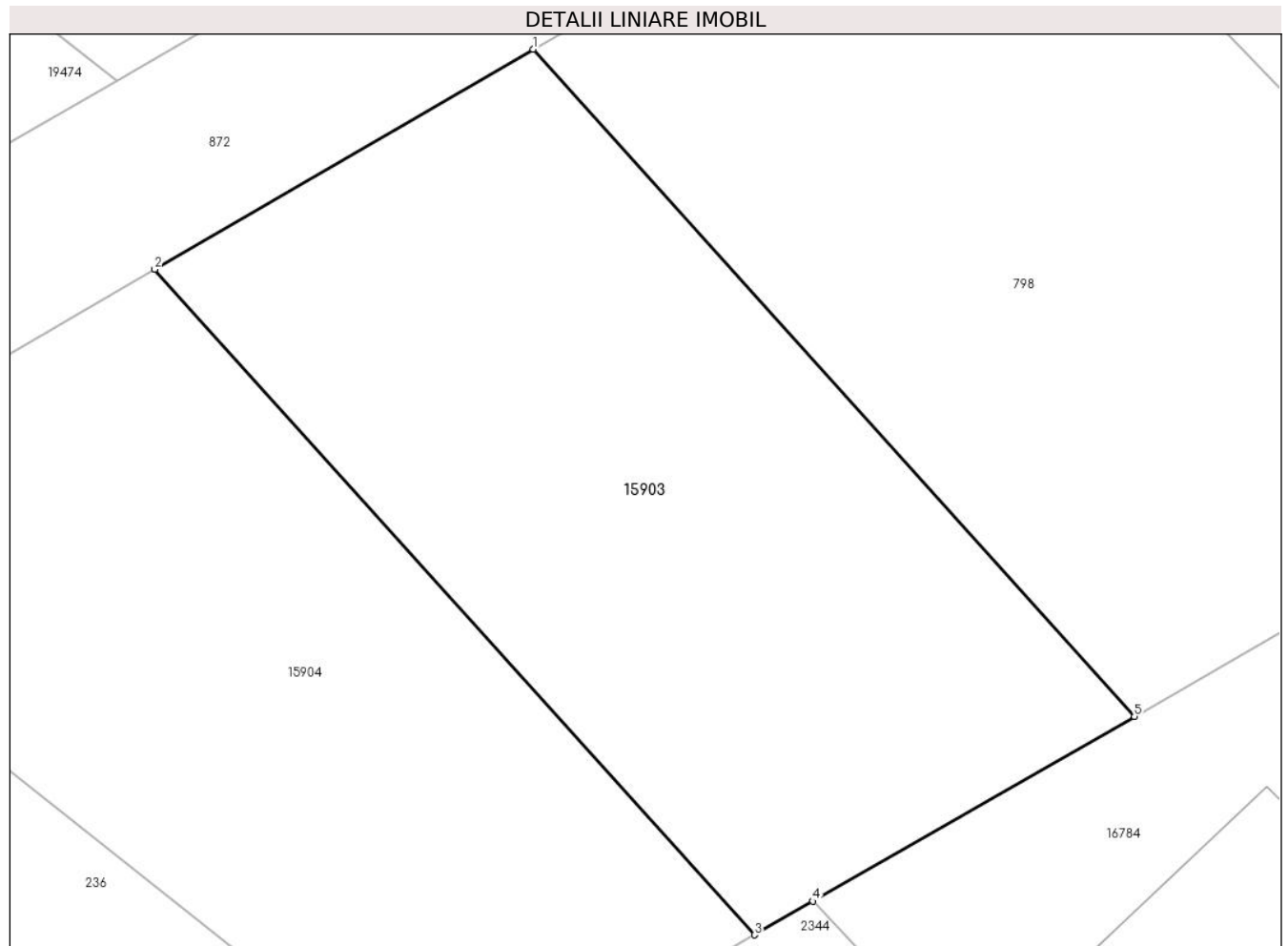
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56772	566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	566	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.400,24 559.963,128	2	461.385,711 559.954,686	16.804
2	461.385,711 559.954,686	3	461.408,742 559.929,158	34.382
3	461.408,742 559.929,158	4	461.410,99 559.930,45	2.593
4	461.410,99 559.930,45	5	461.423,326 559.937,539	14.228
5	461.423,326 559.937,539	1	461.400,24 559.963,128	34.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56771	566	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5688 / 27/01/2020		
Act Notarial nr. 1723, din 13/08/2018 emis de NP Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AVRAM GHEORGHE-BOGDAN , cas.cu 2) AVRAM DELIA-OANA , (bun comun)	A1
Act Notarial nr. 165, din 27/01/2020 emis de NP Logigan Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AVRAM GHEORGHE-BOGDAN , cas.cu 2) AVRAM DELIA-OANA , (bun comun)	A1

C. Partea III. SARCINI .

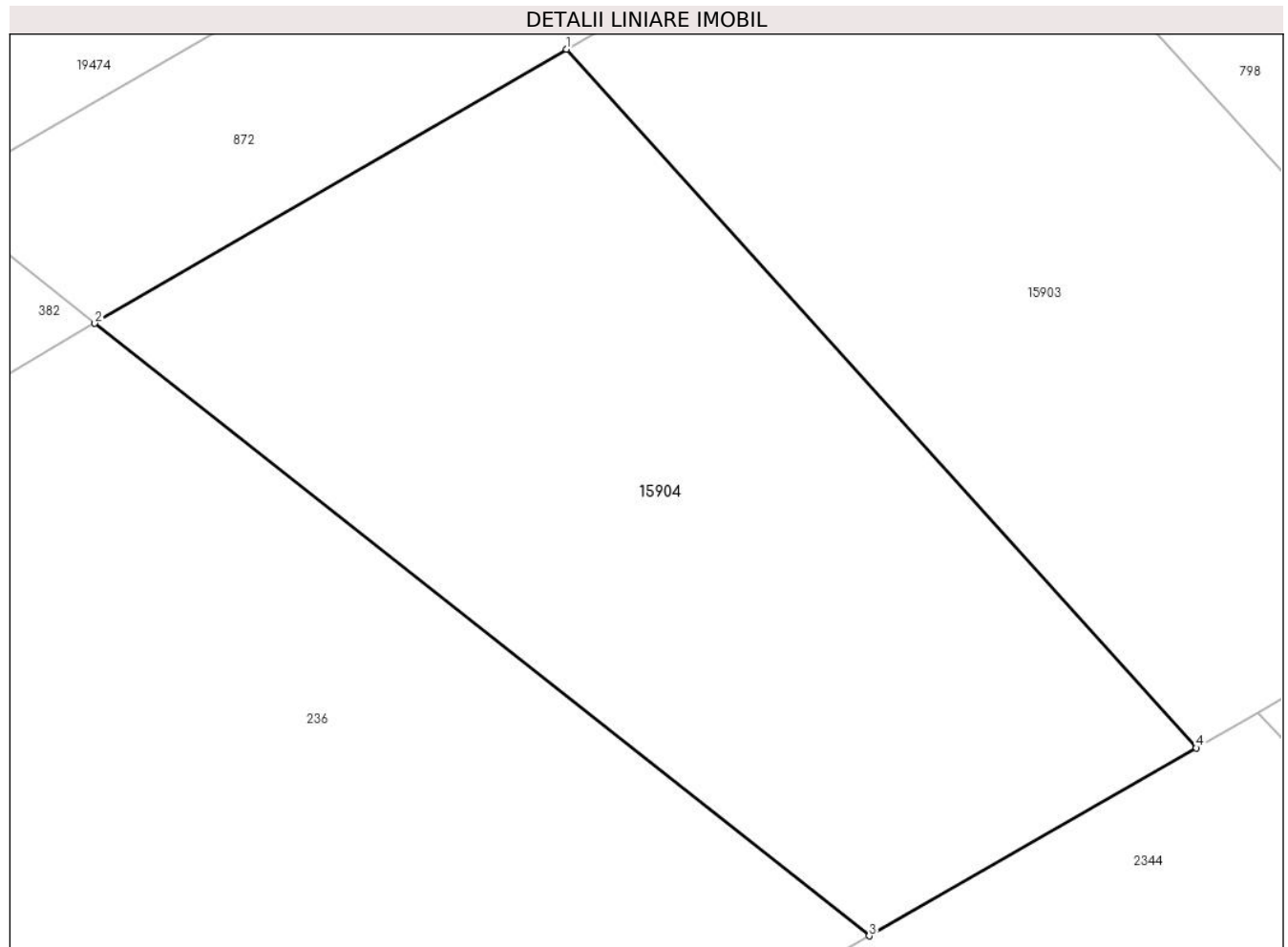
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56771	566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	566	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.385,711 559.954,686	2	461.368,472 559.944,671	19.937
2	461.368,472 559.944,671	3	461.396,79 559.922,29	36.095
3	461.396,79 559.922,29	4	461.408,742 559.929,158	13.785
4	461.408,742 559.929,158	1	461.385,711 559.954,686	34.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 55/A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56764	317	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89283 / 05/12/2019		
Act Administrativ nr. 12871, din 28/01/2019 emis de Primaria Sancaiu de Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire succesiune in baza actului notarial nr. 2/05.02.2018 emis de N.P. Dobre Iuliana Felicia- incheiere nr. 8229/06.02.2018), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) SANDOR PETRU , (bun propriu)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire succesiune in baza actului notarial nr. 2/05.02.2018 emis de N.P. Dobre Iuliana Felicia- incheiere nr. 8229/06.02.2018), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) STEFAN VIORICA , (bun propriu)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire succesiune in baza actului notarial nr. 2/05.02.2018 emis de N.P. Dobre Iuliana Felicia- incheiere nr. 8229/06.02.2018), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) POP CRISTINA-MARINELA , (bun propriu)	A1
Act Notarial nr. 2054, din 04/12/2019 emis de NP Dobre Iuliana Felicia (si documentatie cadastrala avizata cu nr.44697/28.06.2019 de catre OCPI Mures);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) POP CRISTINA-MARINELA , (bun propriu)	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) SANDOR PETRU , (bun propriu)	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) STEFAN VIORICA , (bun propriu)	A1
38386 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. 12, din 04/05/2023 emis de Dobre Iuliana-Felicia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24 1) SANDOR PETRU , (bun propriu)	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24 1) STEFAN VIORICA , (bun propriu)	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24 1) POP CRISTINA-MARINELA , (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

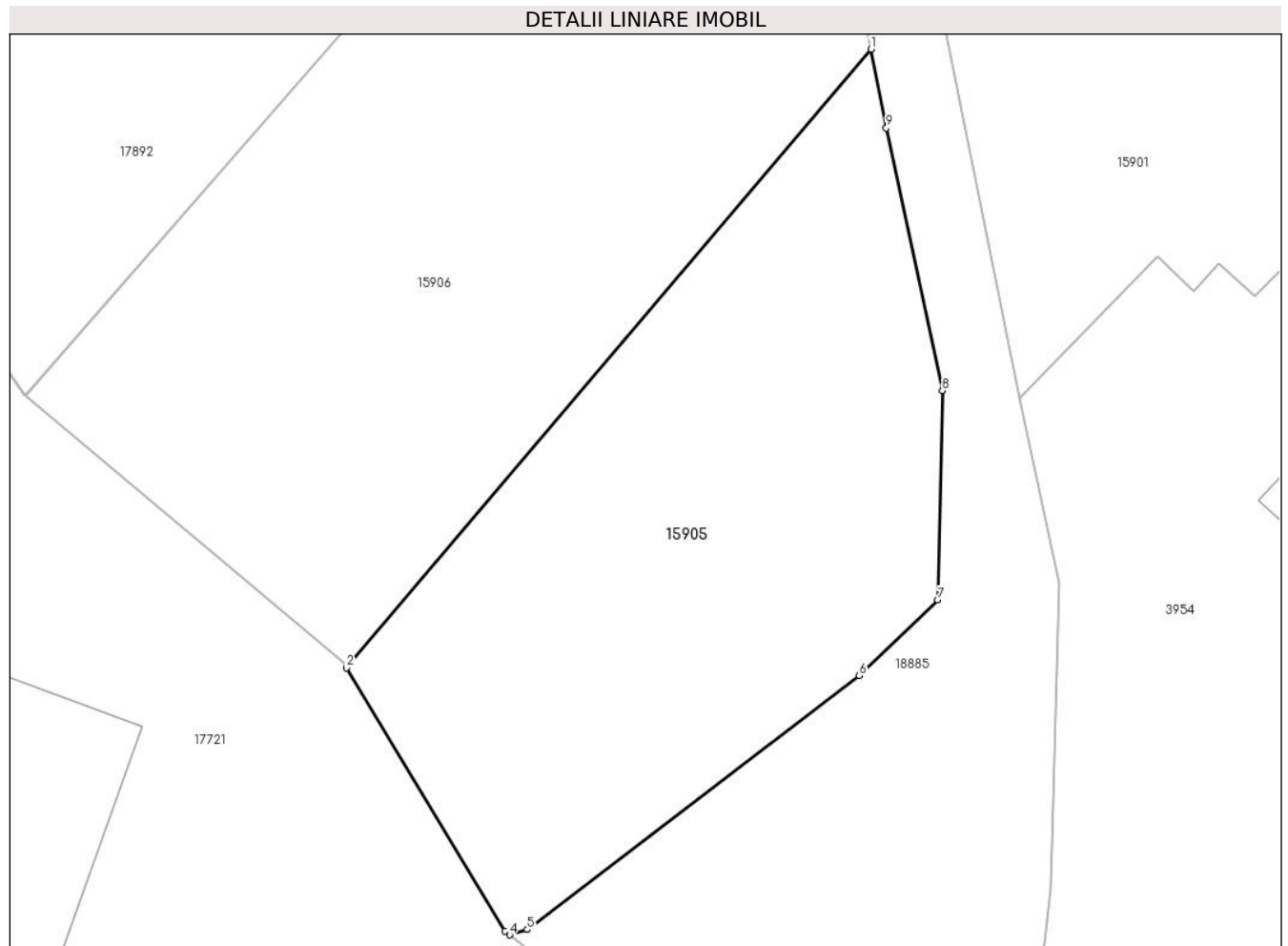
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56764	317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	317	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.772,013 562.421,301	2	461.753,774 562.399,801	28.194
2	461.753,774 562.399,801	3	461.759,28 562.390,66	10.671
3	461.759,28 562.390,66	4	461.759,449 562.390,527	0.215
4	461.759,449 562.390,527	5	461.760,058 562.390,715	0.637
5	461.760,058 562.390,715	6	461.771,611 562.399,541	14.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.771,611 562.399,541	7	461.774,345 562.402,168	3.792
7	461.774,345 562.402,168	8	461.774,504 562.409,443	7.277
8	461.774,504 562.409,443	9	461.772,549 562.418,563	9.327
9	461.772,549 562.418,563	1	461.772,013 562.421,301	2.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Vale, Nr. 55/A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56763	440	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89283 / 05/12/2019		
Act Administrativ nr. 12871, din 28/01/2019 emis de Primaria Sancaiu de Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire conventie in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 1122/1996; incheiere nr. 11374/08.07.1996), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) KERESTELY ISAC, si sotia 2) KERESTELY ILONA	A1
Act Notarial nr. 2054, din 04/12/2019 emis de NP Dobre Iuliana Felicia (si documentatie cadastrala avizata cu nr.44697/28.06.2019 de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) KERESTELY ISAC, si sotia 2) KERESTELY ILONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

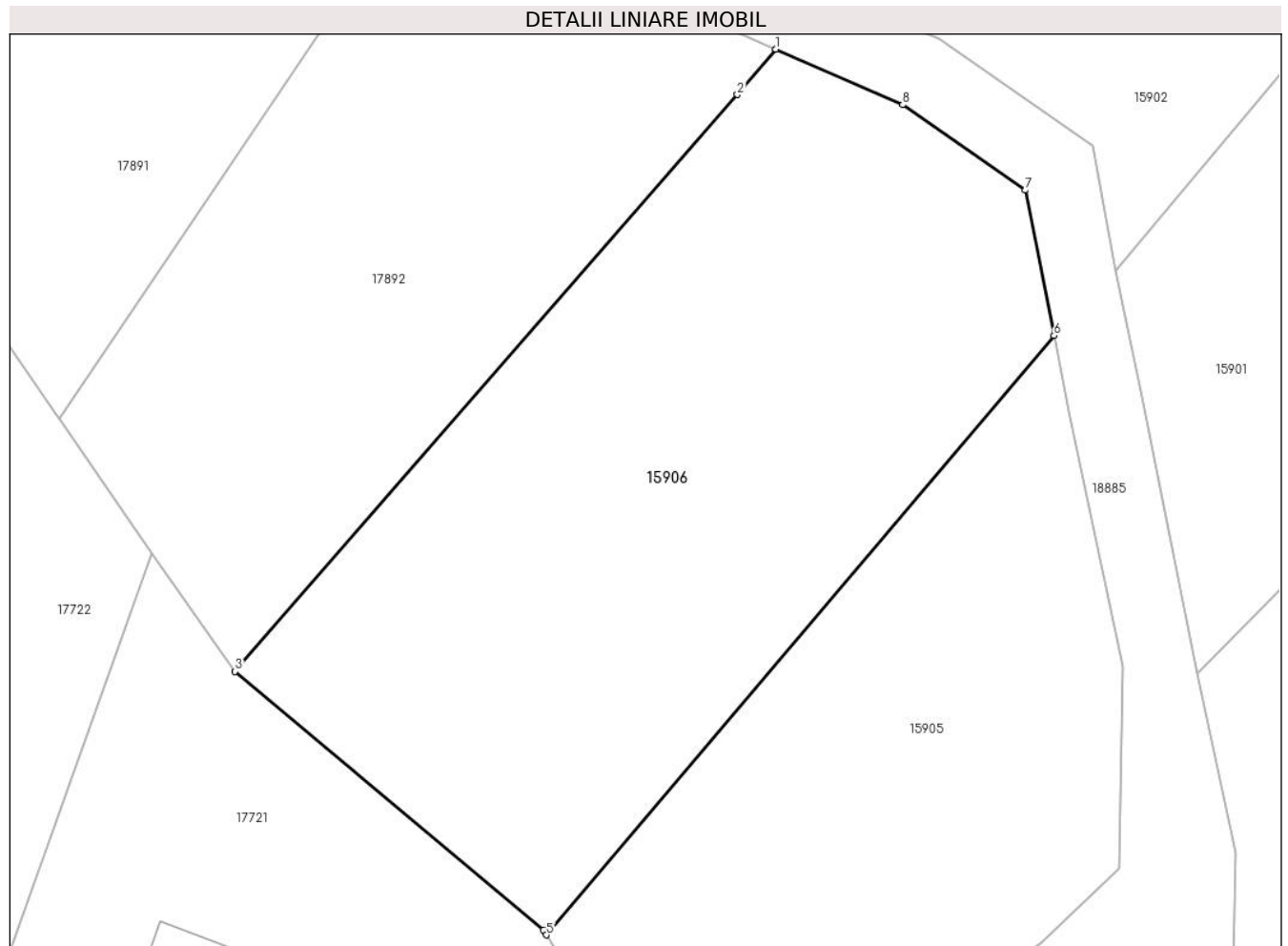
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56763	440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	440	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.762,024 562.431,58	2	461.760,64 562.429,95	2.138
2	461.760,64 562.429,95	3	461.742,597 562.409,256	27.455
3	461.742,597 562.409,256	4	461.753,671 562.399,972	14.451
4	461.753,671 562.399,972	5	461.753,774 562.399,801	0.2
5	461.753,774 562.399,801	6	461.772,013 562.421,301	28.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.772,013 562.421,301	7	461.770,992 562.426,524	5.322
7	461.770,992 562.426,524	8	461.766,577 562.429,589	5.375
8	461.766,577 562.429,589	1	461.762,024 562.431,58	4.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56662	1.073	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13076 / 15/02/2022		
Act Administrativ nr. 1, din 27/01/2022 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SANCRAIU DE MURES, CIF:4322718, (domeniu public)	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
53212 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 1186, din 24/06/2021 emis de NP Danciu Alina (act notarial nr 6 din 12.07.2021, emis de NP Danciu Alina;act administrativ nr 485 din 26.10.2020, emis de Primaria Sancraiu de Mures);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE, DE TRECERE cu piciorul si masina si pentru extinderea retelei de utilitati, in favoarea imobilului inscris in CF nr. 53407 Sancraiu de Mures	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE, DE TRECERE cu piciorul si masina si pentru extinderea retelei de utilitati, in favoarea imobilului inscris in CF nr. 56660 Sancraiu de Mures	A1
59059 / 16/07/2021		
Act Notarial nr. 448, din 15/07/2021 emis de notar public Ivan Liliana;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTE, DE TRECERE cu piciorul si mijloace de transport si pentru extinderea retelei de utilitati, in favoarea imobilului inscris in CF nr. 56661 Sancraiu de Mures	A1
C4	Intabulare, drept de SERVITUTE, DE TRECERE cu piciorul si mijloace de transport si pentru extinderea retelei de utilitati, in favoarea imobilului inscris in CF nr. 53410 Sancraiu de Mures	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56662	1.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.073	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.143,795 559.498,943	2	460.139,342 559.498,644	4.463
2	460.139,342 559.498,644	3	460.134,823 559.498,34	4.529
3	460.134,823 559.498,34	4	460.136,7 559.476,039	22.38
4	460.136,7 559.476,039	5	460.138,579 559.453,698	22.42
5	460.138,579 559.453,698	6	460.140,459 559.431,357	22.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.140,459 559.431,357	7	460.142,339 559.409,016	22.42
7	460.142,339 559.409,016	8	460.144,81 559.379,651	29.469
8	460.144,81 559.379,651	9	460.153,882 559.379,738	9.072
9	460.153,882 559.379,738	10	460.151,288 559.409,667	30.041
10	460.151,288 559.409,667	11	460.149,418 559.432,019	22.43
11	460.149,418 559.432,019	12	460.147,539 559.454,33	22.39
12	460.147,539 559.454,33	13	460.145,665 559.476,651	22.4
13	460.145,665 559.476,651	1	460.143,795 559.498,943	22.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56661	100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59017 / 16/07/2021		
Act Notarial nr. 447, din 15/07/2021 emis de NP Ivan Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARGA IOAN , si sotia 2) VARGA CARMEN-MONICA , bun comun	A1
Act Notarial nr. 448, din 15/07/2021 emis de NP Ivan Liliana;		
B2	Se noteaza beneficiul dreptului de servitute de trecere cu piciorul si mijloace de transport asupra imobilului cu nr. cad. 56662 din cartea funciara nr. 56662 Sancaiu de Mures	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56661	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	100	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.141,924 559.521,224	2	460.137,435 559.520,932	4.498
2	460.137,435 559.520,932	3	460.139,342 559.498,644	22.369
3	460.139,342 559.498,644	4	460.143,795 559.498,943	4.463
4	460.143,795 559.498,943	1	460.141,924 559.521,224	22.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

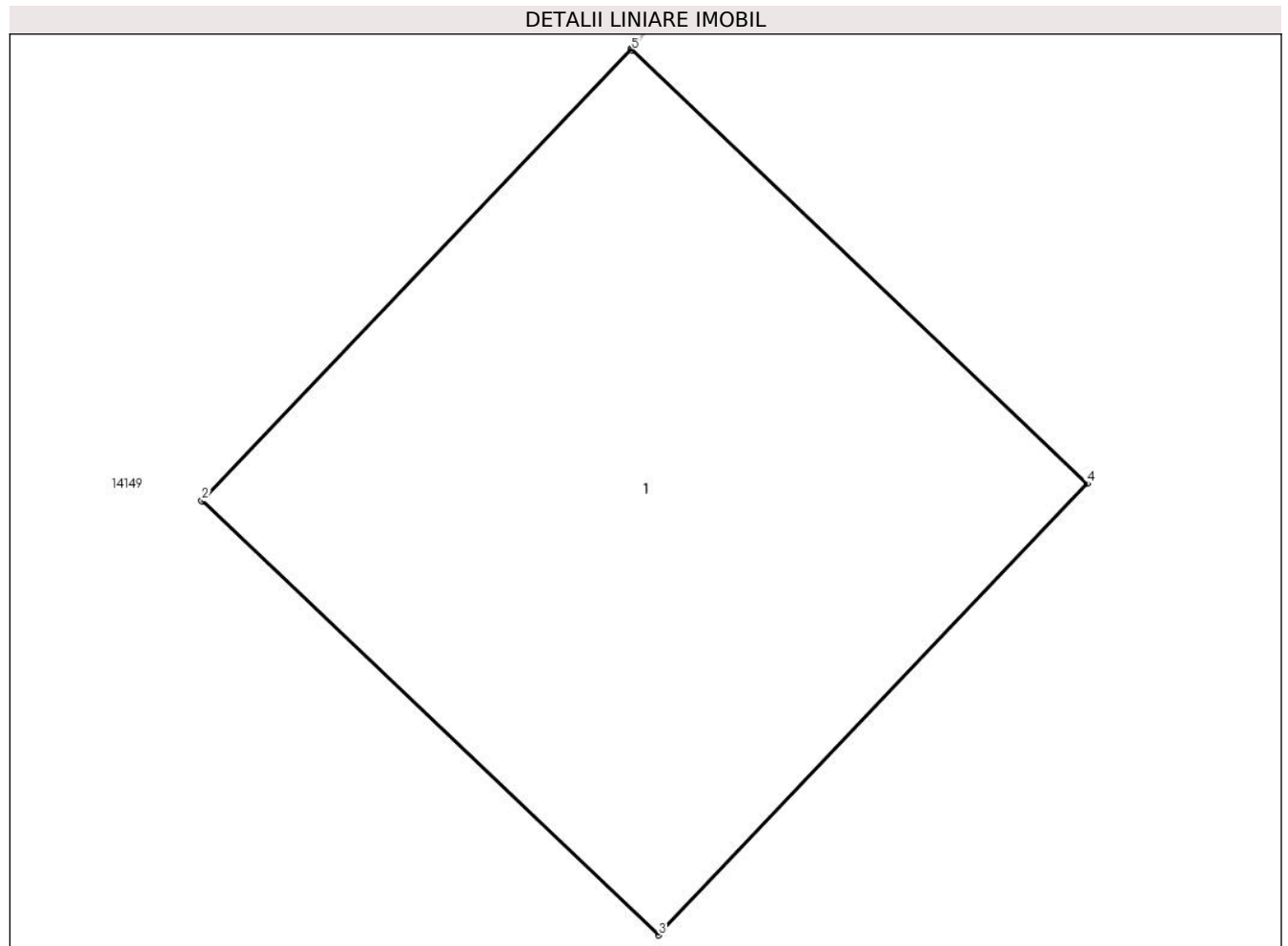
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.420,617 562.340,863	2	463.419,585 562.339,778	1.497
2	463.419,585 562.339,778	3	463.420,684 562.338,734	1.516
3	463.420,684 562.338,734	4	463.421,715 562.339,819	1.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.421,715 562.339,819	5	463.420,619 562.340,861	1.512
5	463.420,619 562.340,861	1	463.420,617 562.340,863	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

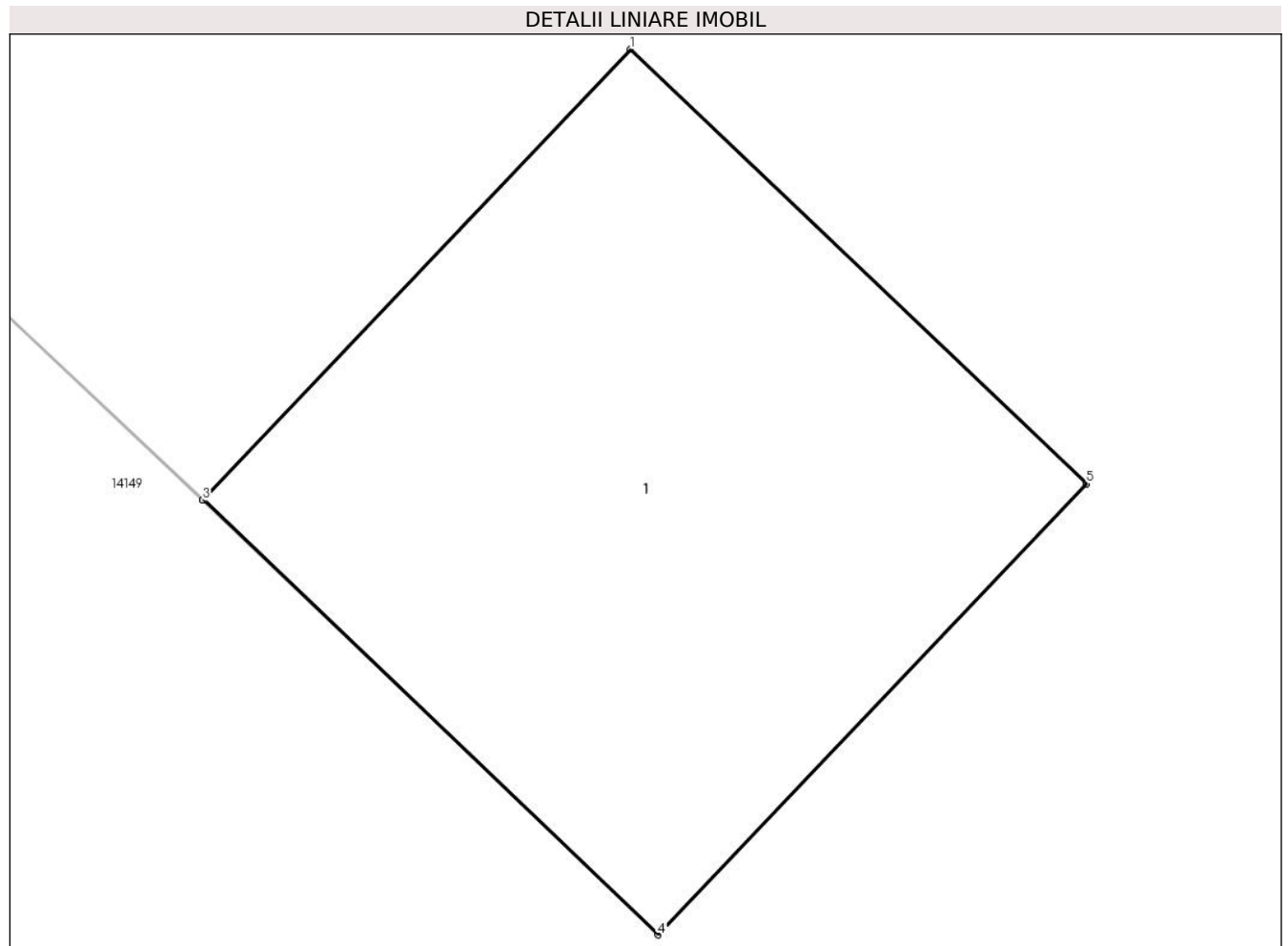
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.317,038 562.271,157	2	463.316,009 562.270,074	1.494
2	463.316,009 562.270,074	3	463.316,007 562.270,072	0.003
3	463.316,007 562.270,072	4	463.317,105 562.269,027	1.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.317,105 562.269,027	5	463.318,137 562.270,112	1.497
5	463.318,137 562.270,112	1	463.317,038 562.271,157	1.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

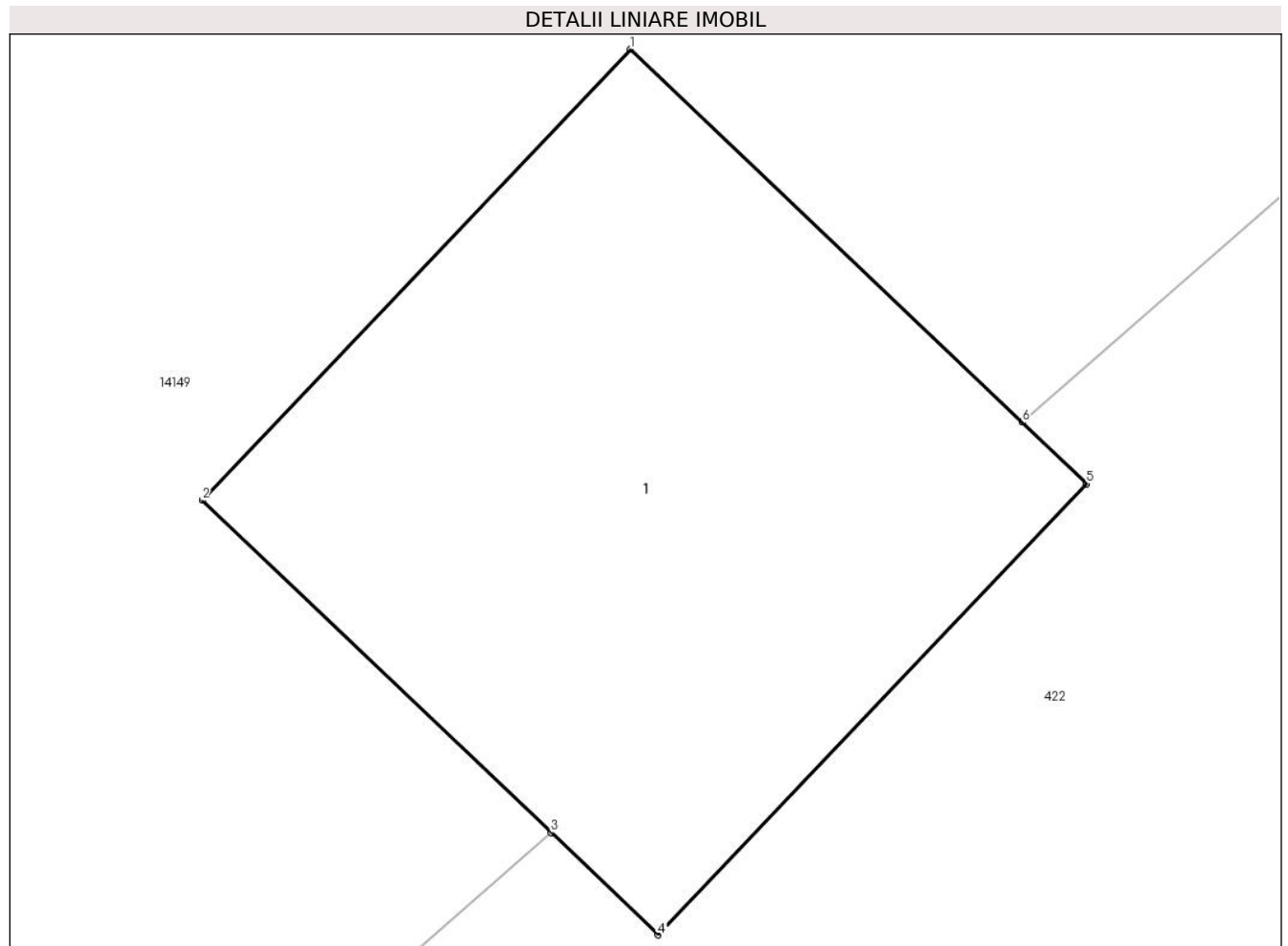
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.298,511 562.208,082	2	463.297,48 562.206,997	1.497
2	463.297,48 562.206,997	3	463.298,32 562.206,198	1.159
3	463.298,32 562.206,198	4	463.298,578 562.205,952	0.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.298,578 562.205,952	5	463.299,61 562.207,037	1.497
5	463.299,61 562.207,037	6	463.299,454 562.207,185	0.215
6	463.299,454 562.207,185	1	463.298,511 562.208,082	1.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 100518, din 01/03/1993 emis de CJSDPAT MUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALMĂȘAN GH. MARIA	

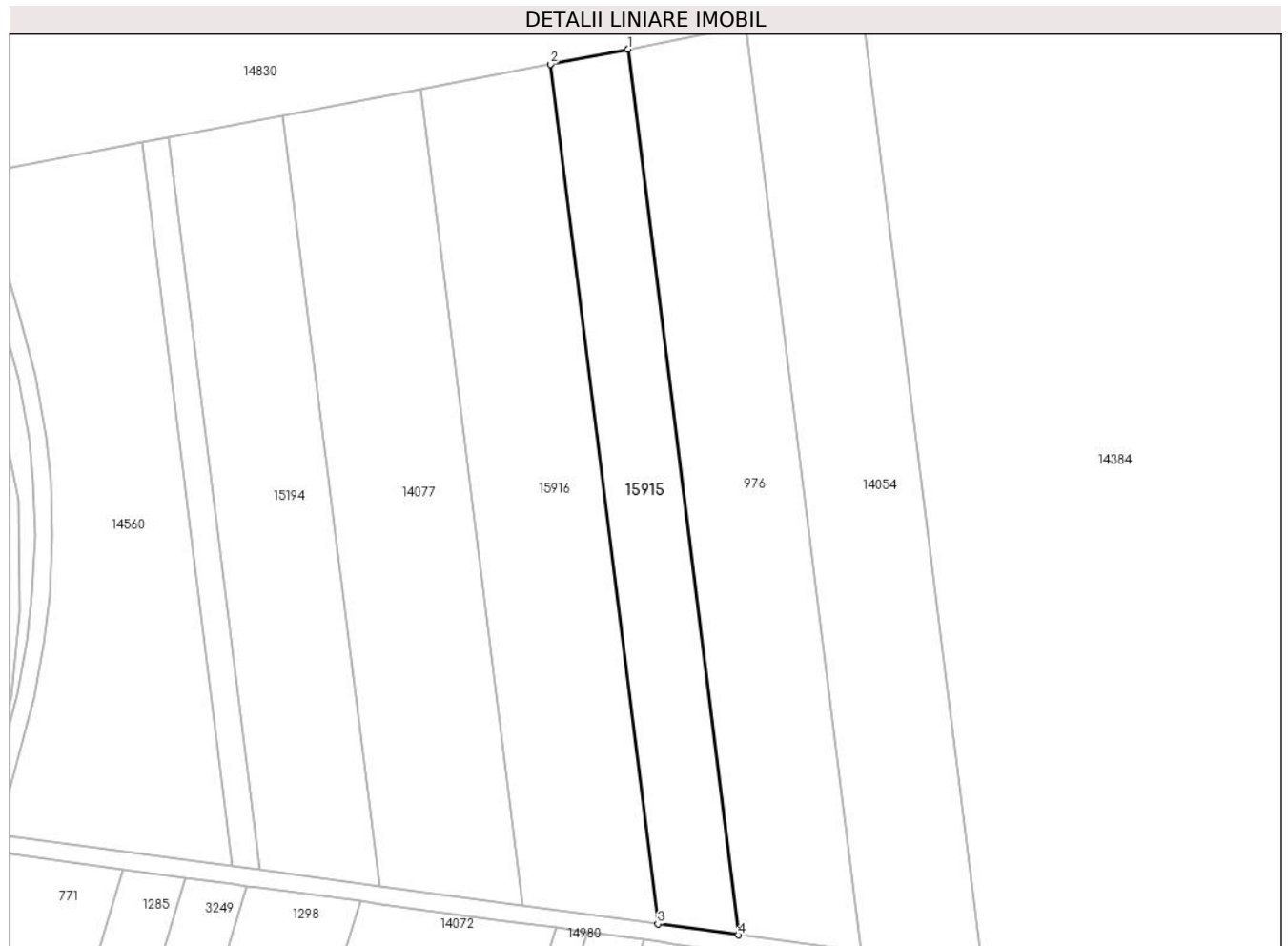
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	8	341/1/7/2	-	
2	faneata	NU	200	8	342/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	460.954,696 561.193,418	2	460.937,019 561.190,02	18.001
2	460.937,019 561.190,02	3	460.961,522 560.994,099	197.447
3	460.961,522 560.994,099	4	460.979,936 560.991,603	18.582
4	460.979,936 560.991,603	1	460.954,696 561.193,418	203.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101054, din 22/11/1995 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SÎNGEORZAN T. AURELIA, Decedat DEFUNCT:Da	
2) MICULIT T. MARIA	
3) POP I. MARIA	

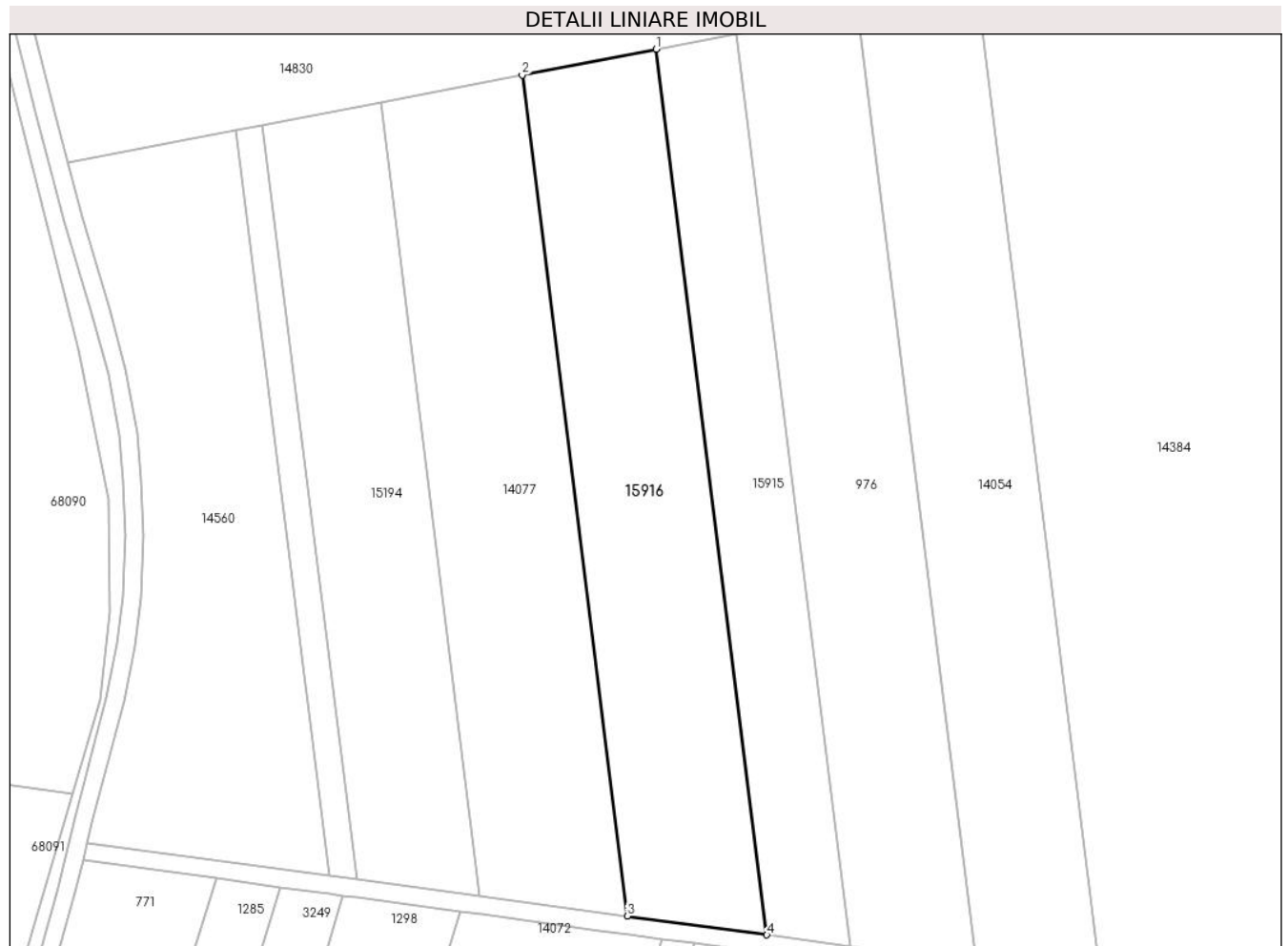
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	8	344/1/6	-	
2	faneata	NU	100	8	342/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.937,019 561.190,02	2	460.907,362 561.184,32	30.2
2	460.907,362 561.184,32	3	460.930,628 560.998,285	187.484
3	460.930,628 560.998,285	4	460.961,522 560.994,099	31.176
4	460.961,522 560.994,099	1	460.937,019 561.190,02	197.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

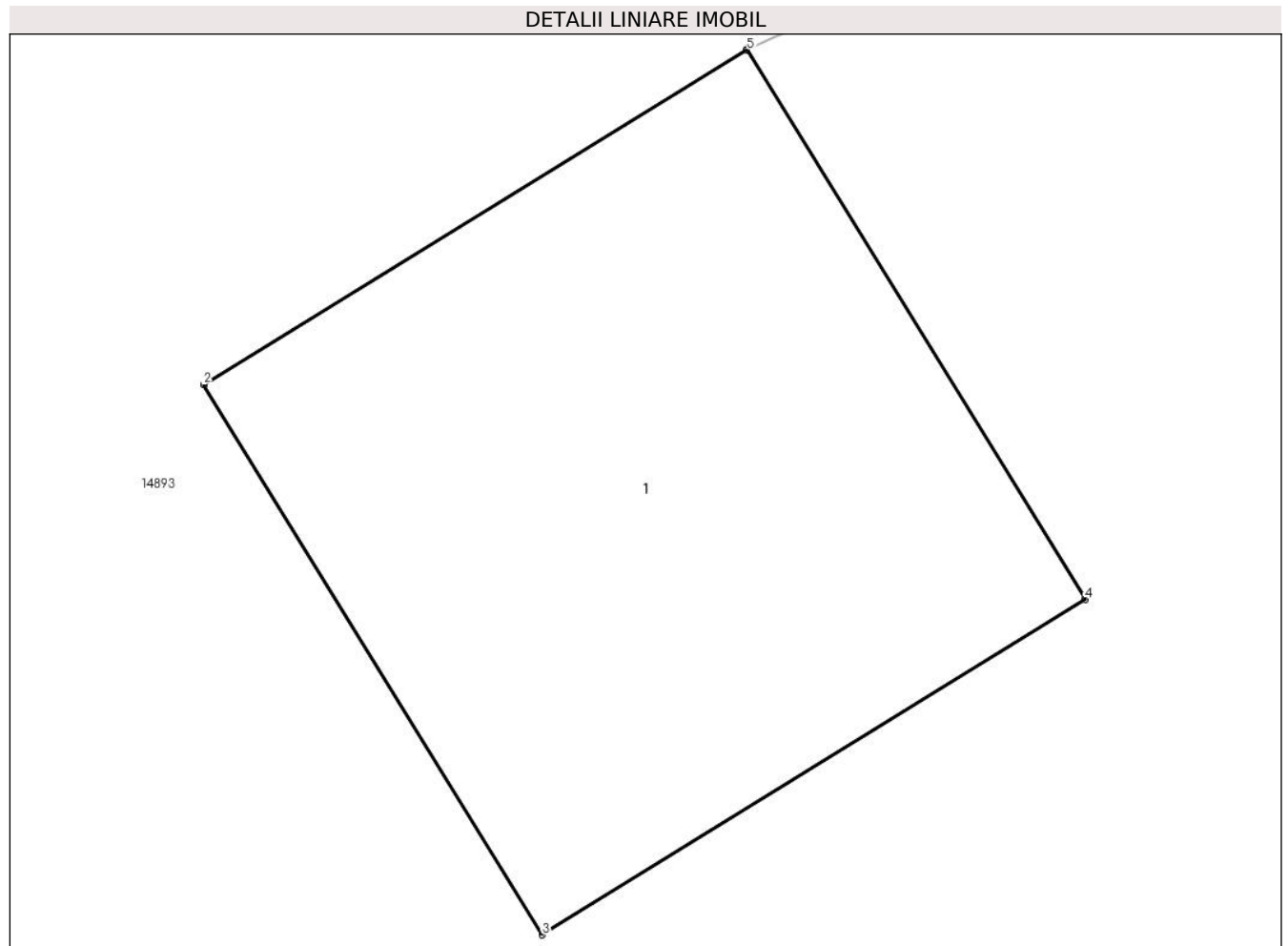
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	461.199,075 560.137,318	2	461.197,801 560.136,532	1.497
2	461.197,801 560.136,532	3	461.198,596 560.135,242	1.515
3	461.198,596 560.135,242	4	461.199,87 560.136,028	1.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.199,87 560.136,028	5	461.199,076 560.137,316	1.513
5	461.199,076 560.137,316	1	461.199,075 560.137,318	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

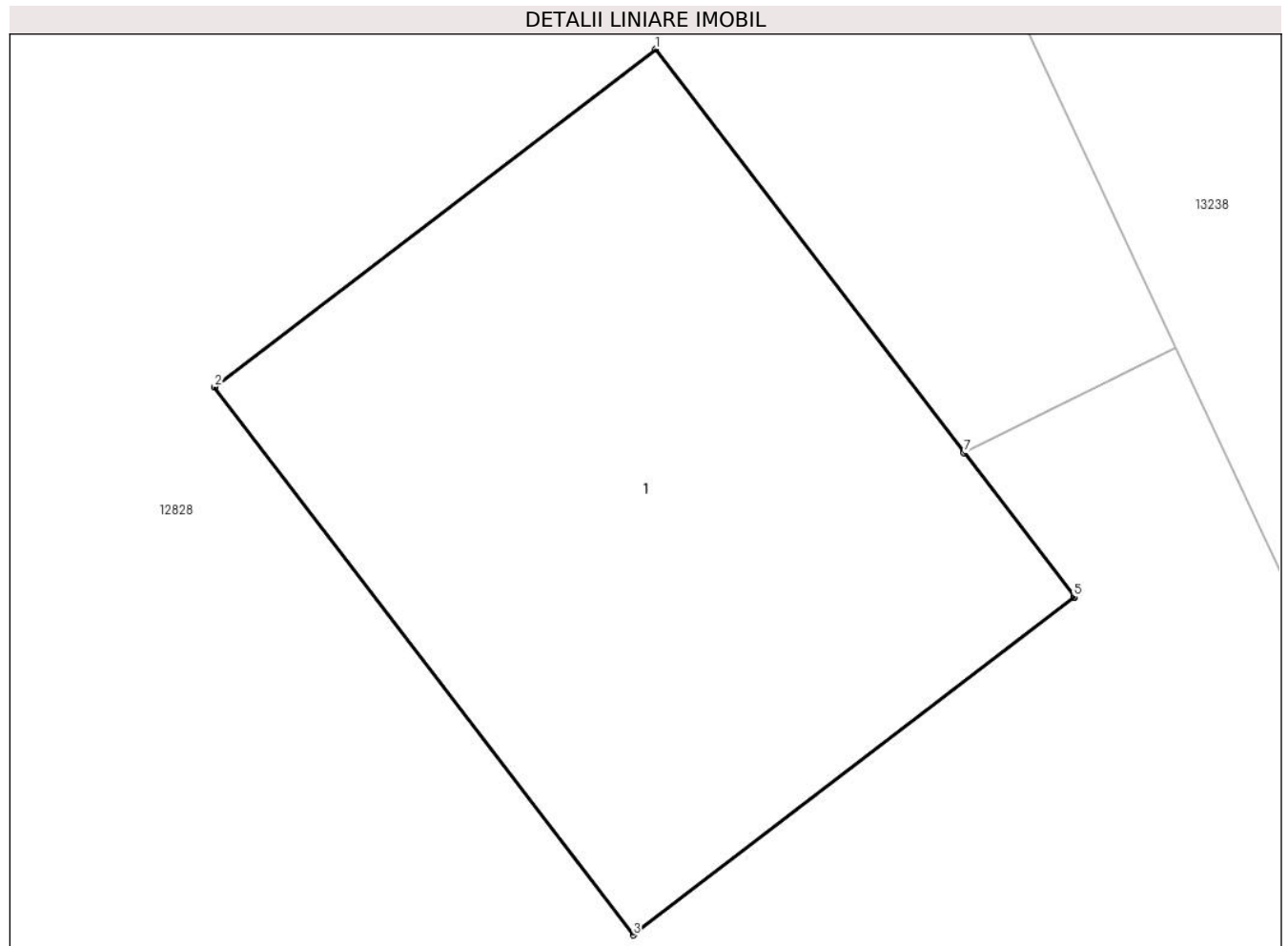
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	8	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.038,817 560.165,699	2	461.036,813 560.164,166	2.523
2	461.036,813 560.164,166	3	461.038,715 560.161,678	3.132
3	461.038,715 560.161,678	4	461.040,72 560.163,211	2.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.040,72 560.163,211	5	461.040,718 560.163,213	0.003
5	461.040,718 560.163,213	6	461.040,219 560.163,866	0.822
6	461.040,219 560.163,866	7	461.040,218 560.163,867	0.001
7	461.040,218 560.163,867	1	461.038,817 560.165,699	2.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

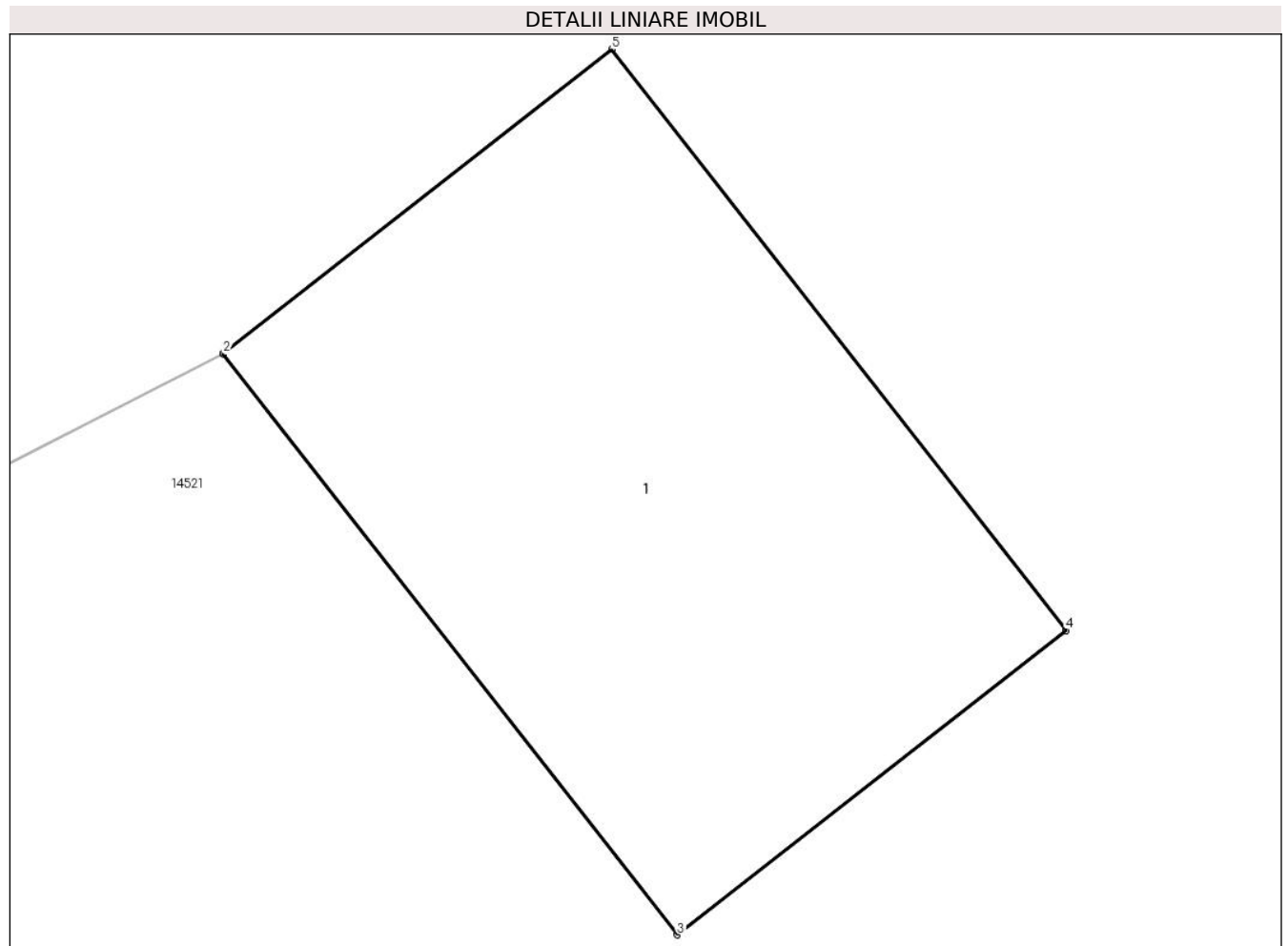
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	10	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.251,088 560.327,395	2	461.251,09 560.327,393	0.003
2	461.251,09 560.327,393	3	461.253,435 560.324,394	3.807
3	461.253,435 560.324,394	4	461.255,443 560.325,965	2.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.255,443 560.325,965	5	461.253,096 560.328,965	3.809
5	461.253,096 560.328,965	1	461.251,088 560.327,395	2.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

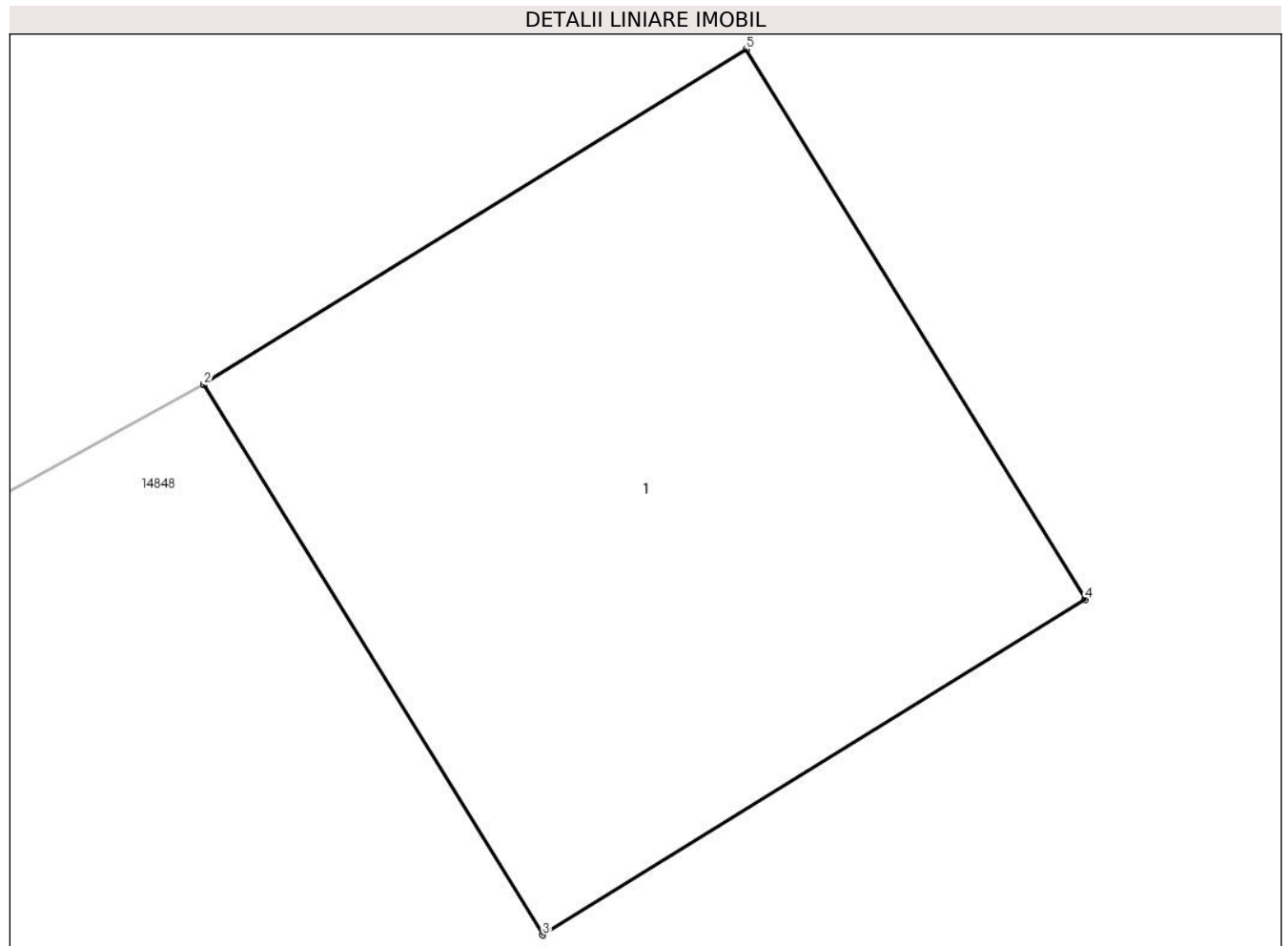
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	461.408,018 560.268,074	2	461.408,019 560.268,072	0.002
2	461.408,019 560.268,072	3	461.408,814 560.266,783	1.514
3	461.408,814 560.266,783	4	461.410,088 560.267,569	1.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.410,088 560.267,569	5	461.409,292 560.268,859	1.516
5	461.409,292 560.268,859	1	461.408,018 560.268,074	1.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

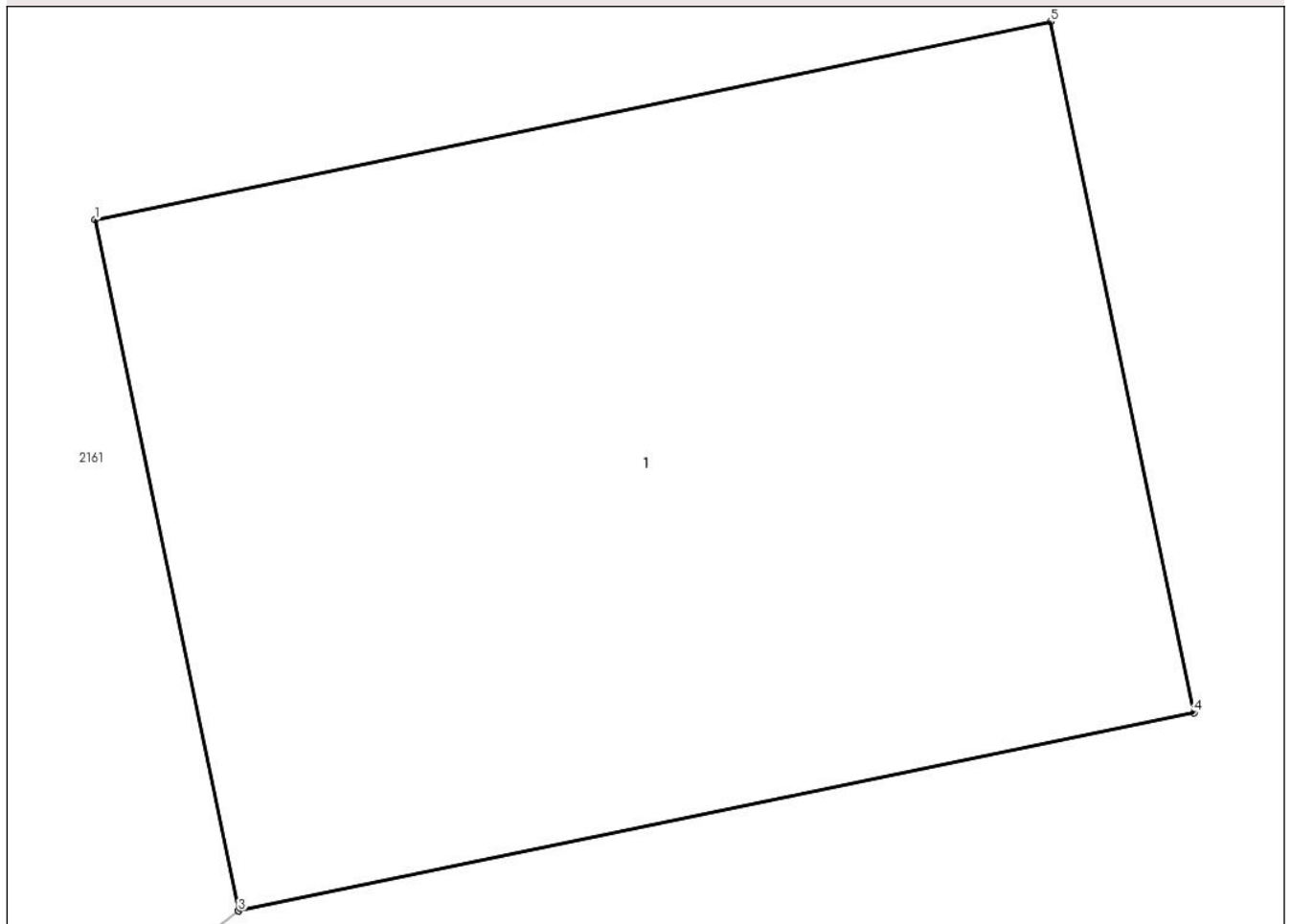
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	16	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.605,975 559.998,035	2	462.606,671 559.994,68	3.426
2	462.606,671 559.994,68	3	462.606,671 559.994,678	0.002
3	462.606,671 559.994,678	4	462.611,316 559.995,641	4.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.611,316 559.995,641	5	462.610,62 559.998,998	3.428
5	462.610,62 559.998,998	1	462.605,975 559.998,035	4.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

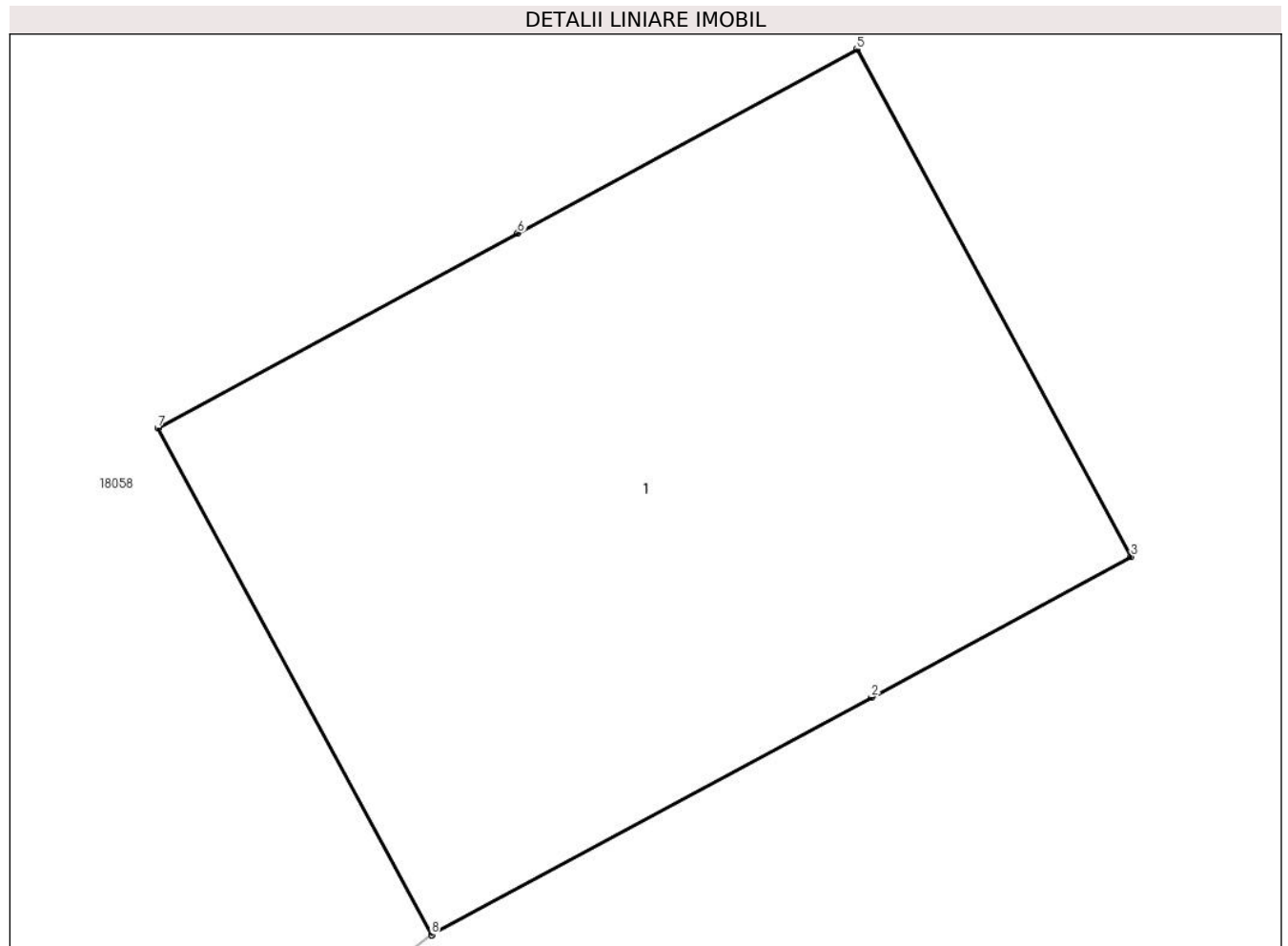
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.495,276 560.217,413	2	462.497,43 560.218,576	2.448
2	462.497,43 560.218,576	3	462.498,701 560.219,264	1.445
3	462.498,701 560.219,264	4	462.497,359 560.221,743	2.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.497,359 560.221,743	5	462.497,358 560.221,745	0.002
5	462.497,358 560.221,745	6	462.495,697 560.220,846	1.889
6	462.495,697 560.220,846	7	462.493,935 560.219,893	2.003
7	462.493,935 560.219,893	8	462.495,275 560.217,415	2.817
8	462.495,275 560.217,415	1	462.495,276 560.217,413	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

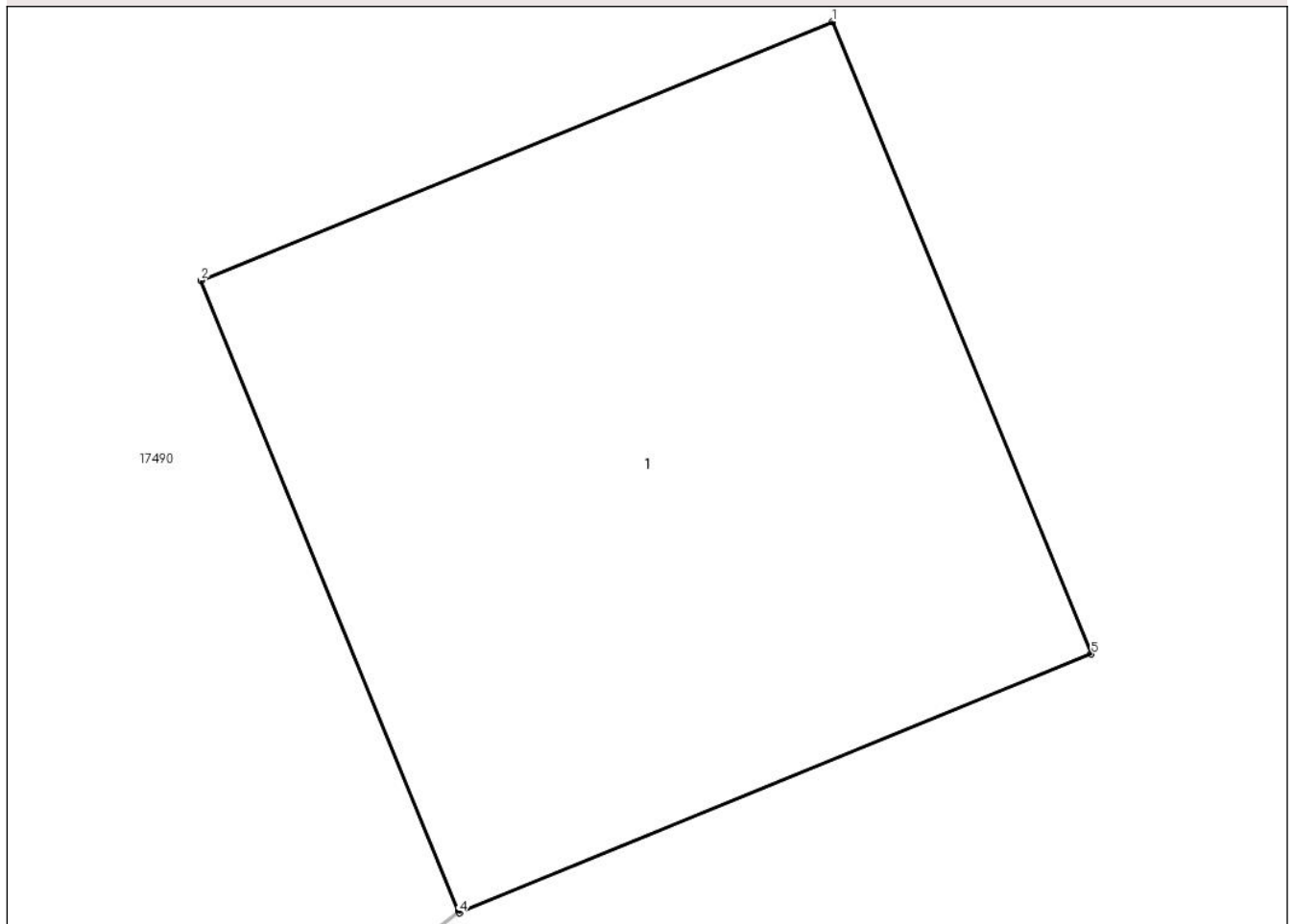
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.543,034 560.192,15	2	462.542,108 560.191,771	1.001
2	462.542,108 560.191,771	3	462.542,486 560.190,848	0.997
3	462.542,486 560.190,848	4	462.542,487 560.190,845	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.542,487 560.190,845	5	462.543,413 560.191,224	1.001
5	462.543,413 560.191,224	1	462.543,034 560.192,15	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

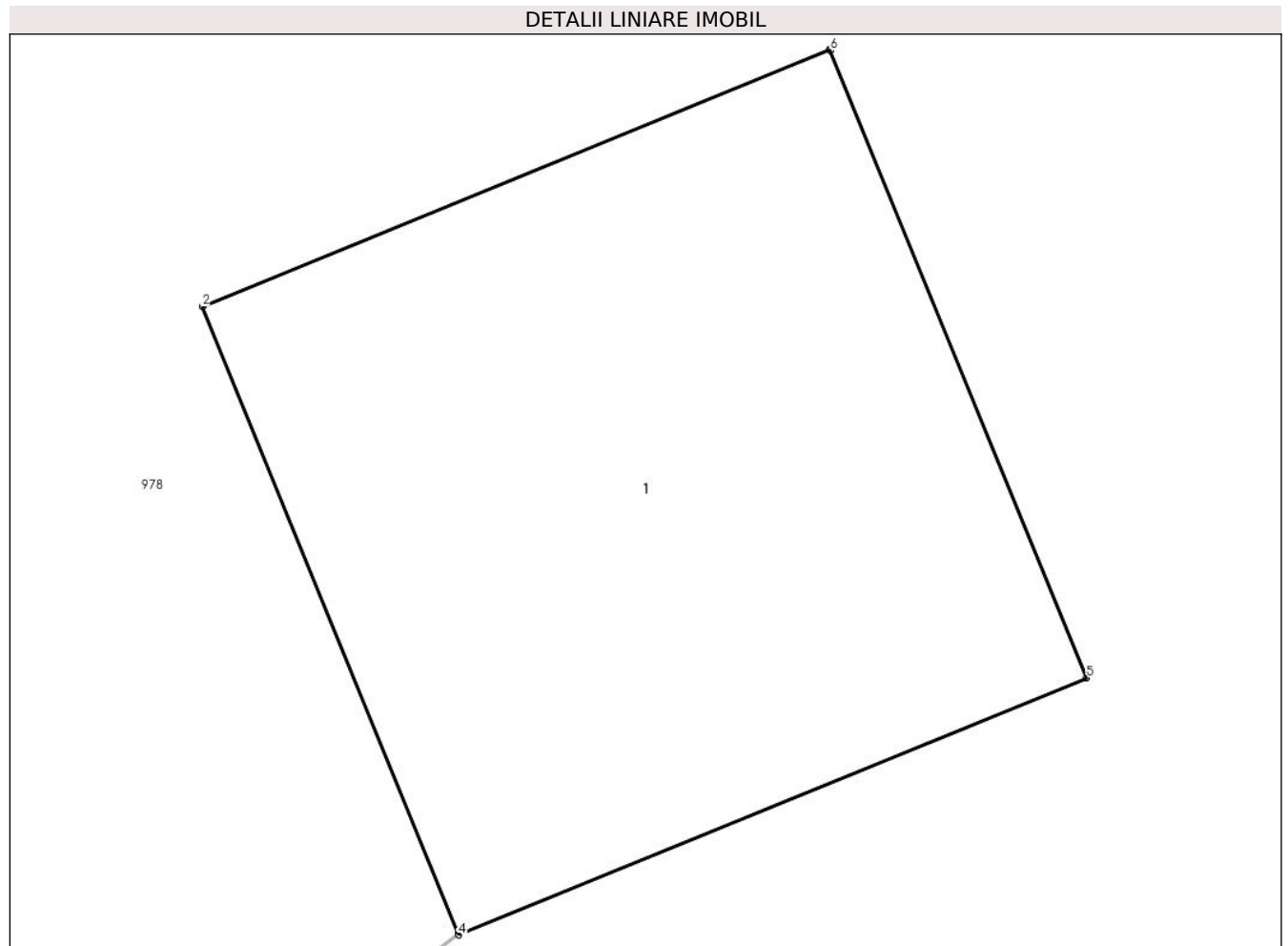
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.611,626 560.219,33	2	462.610,701 560.218,951	1.0
2	462.610,701 560.218,951	3	462.611,078 560.218,028	0.997
3	462.611,078 560.218,028	4	462.611,079 560.218,026	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.611,079 560.218,026	5	462.612,005 560.218,404	1.0
5	462.612,005 560.218,404	6	462.611,627 560.219,328	0.998
6	462.611,627 560.219,328	1	462.611,626 560.219,33	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

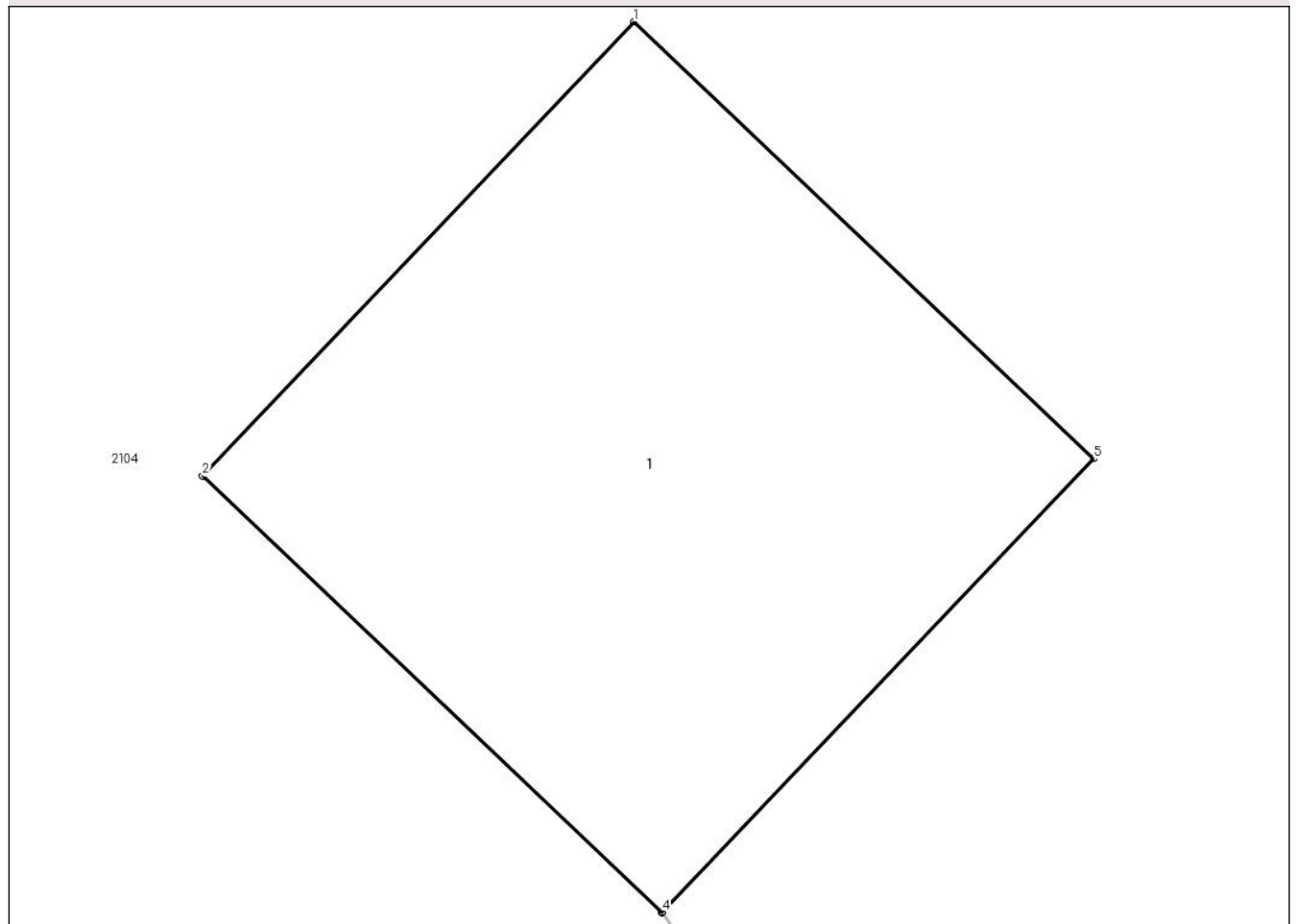
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.136,209 562.070,351	2	463.135,178 562.069,266	1.497
2	463.135,178 562.069,266	3	463.136,276 562.068,222	1.515
3	463.136,276 562.068,222	4	463.136,278 562.068,223	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.136,278 562.068,223	5	463.137,308 562.069,307	1.495
5	463.137,308 562.069,307	1	463.136,209 562.070,351	1.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

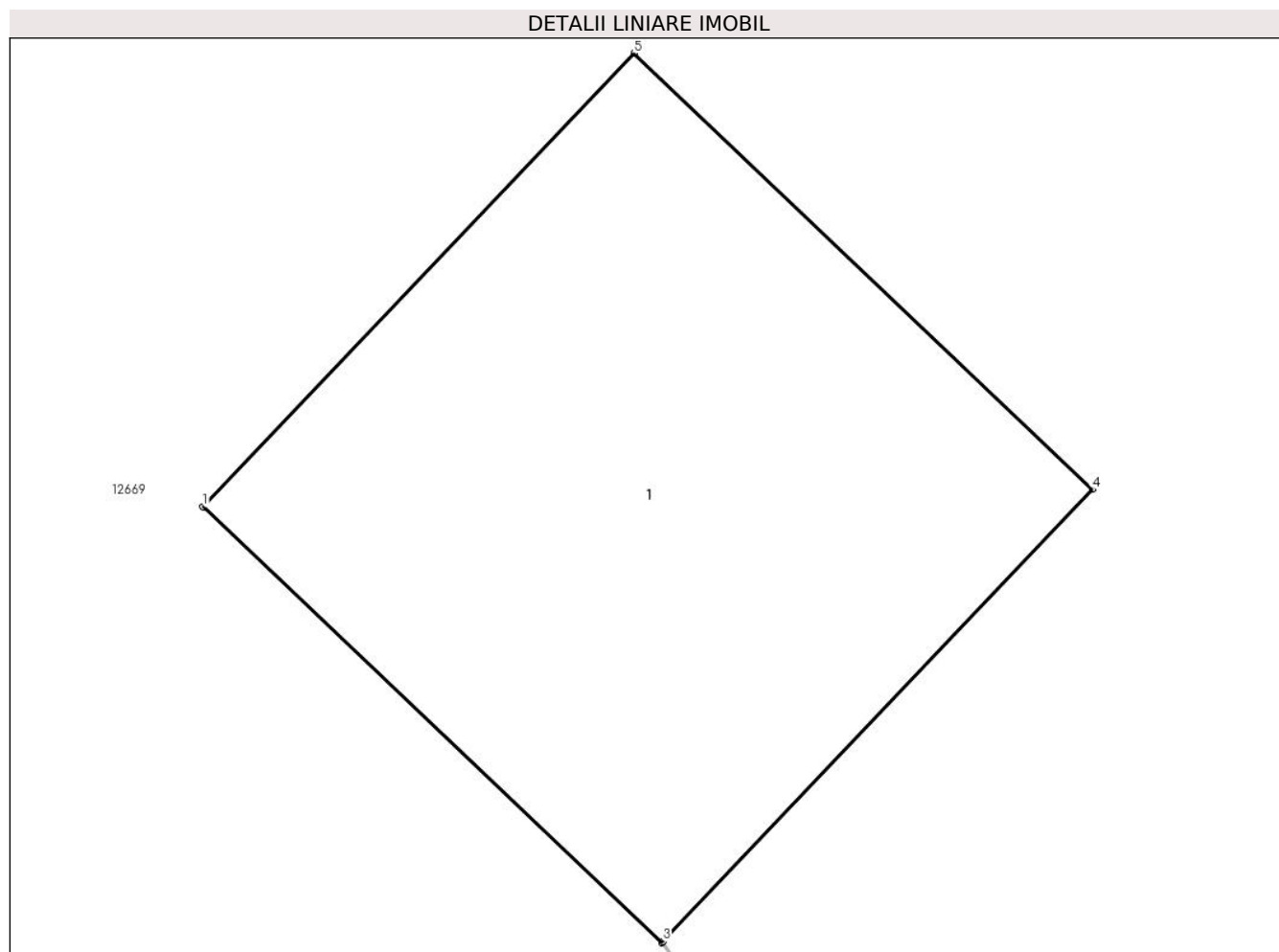
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.153,927 562.051,034	2	463.155,026 562.049,99	1.516
2	463.155,026 562.049,99	3	463.155,029 562.049,993	0.004
3	463.155,029 562.049,993	4	463.156,057 562.051,075	1.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.156,057 562.051,075	5	463.154,959 562.052,119	1.515
5	463.154,959 562.052,119	1	463.153,927 562.051,034	1.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56613	3	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

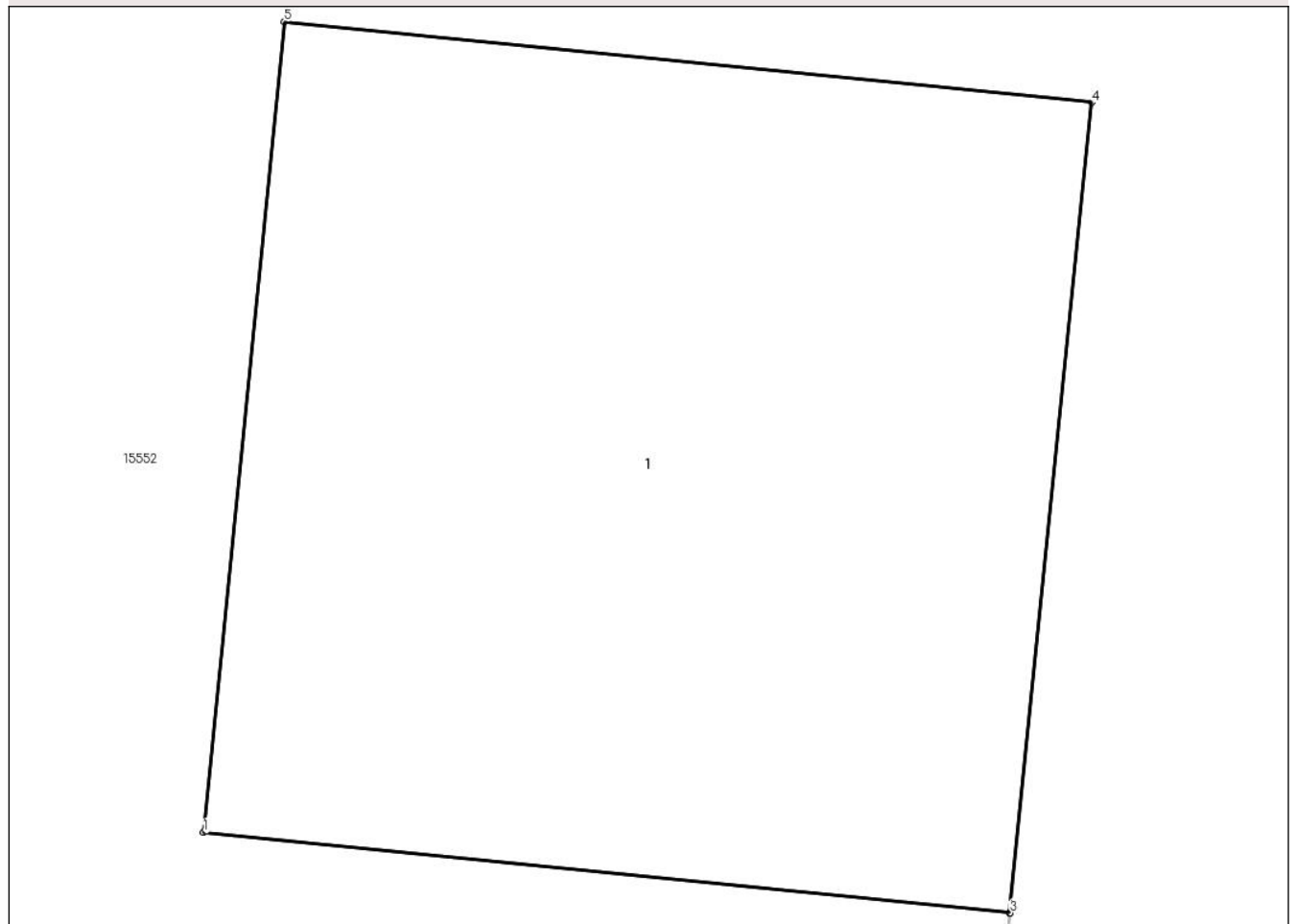
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56613	3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.707,536 562.989,767	2	463.709,254 562.989,596	1.726
2	463.709,254 562.989,596	3	463.709,256 562.989,596	0.002
3	463.709,256 562.989,596	4	463.709,429 562.991,322	1.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.709,429 562.991,322	5	463.707,708 562.991,494	1.73
5	463.707,708 562.991,494	1	463.707,536 562.989,767	1.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 100793, din 29/11/1993 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALLA M. IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

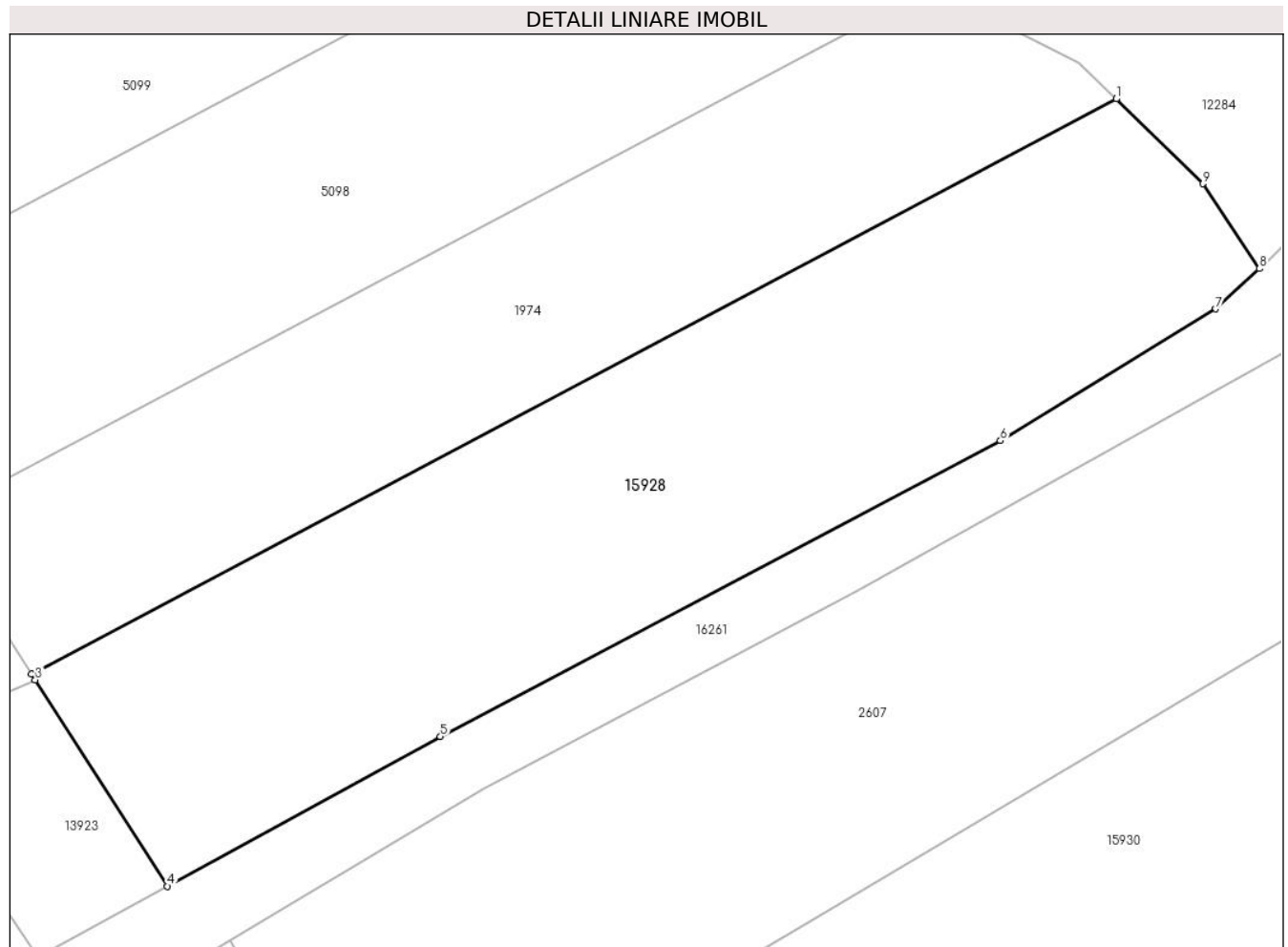
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	6	199/1/2	-	
2	arabil	NU	800	6	205/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.702,685 563.159,854	2	461.538,632 563.072,927	185.66
2	461.538,632 563.072,927	3	461.539,2 563.072,044	1.05
3	461.539,2 563.072,044	4	461.559,221 563.040,873	37.047
4	461.559,221 563.040,873	5	461.600,483 563.063,489	47.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.600,483 563.063,489	6	461.685,186 563.108,203	95.781
6	461.685,186 563.108,203	7	461.717,752 563.128,113	38.17
7	461.717,752 563.128,113	8	461.724,354 563.134,199	8.979
8	461.724,354 563.134,199	9	461.715,832 563.147,031	15.404
9	461.715,832 563.147,031	1	461.702,685 563.159,854	18.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 100628, din 18/08/1993 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BARTHA S. ZSUZSA	

C. Partea III. SARCINI .

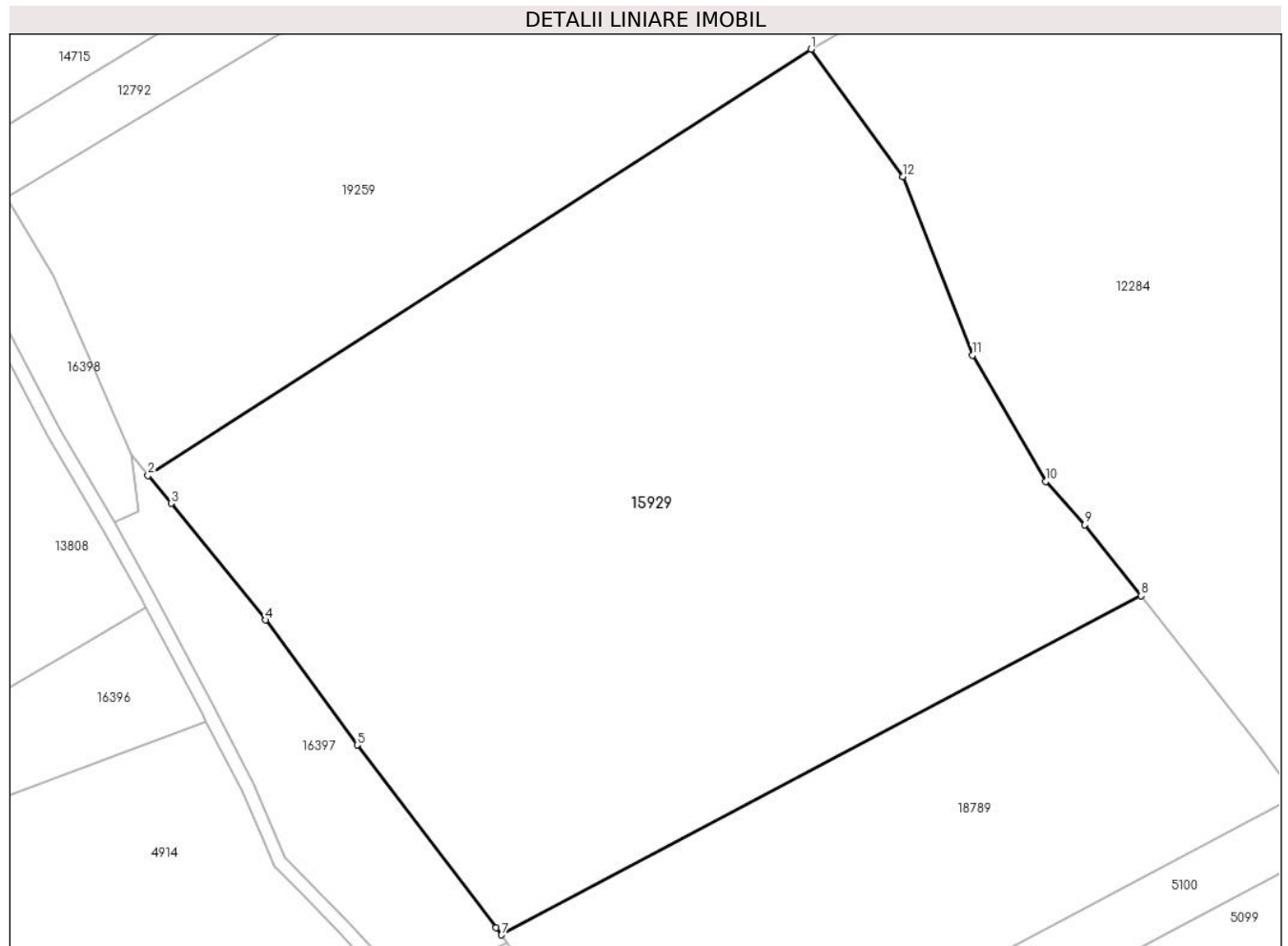
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.800	6	199/5	-	
2	arabil	NU	600	6	205/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.518,539 563.395,552	2	461.374,319 563.302,9	171.417
2	461.374,319 563.302,9	3	461.379,316 563.296,846	7.85
3	461.379,316 563.296,846	4	461.399,902 563.271,536	32.625
4	461.399,902 563.271,536	5	461.419,812 563.244,37	33.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.419,812 563.244,37	6	461.450,015 563.204,718	49.845
6	461.450,015 563.204,718	7	461.451,18 563.203,099	1.995
7	461.451,18 563.203,099	8	461.590,288 563.276,808	157.43
8	461.590,288 563.276,808	9	461.578,104 563.292,224	19.65
9	461.578,104 563.292,224	10	461.569,645 563.301,648	12.664
10	461.569,645 563.301,648	11	461.553,62 563.329,038	31.733
11	461.553,62 563.329,038	12	461.538,453 563.367,874	41.693
12	461.538,453 563.367,874	1	461.518,539 563.395,552	34.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100555, din 03/05/1993 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HINCS I IOAN 2) SIMON I. IOLAN 3) LASZLO I. ROZALIA 4) FODOR I. CATALINA 5) BAKO I. OLGA 6) MATEAS I. ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

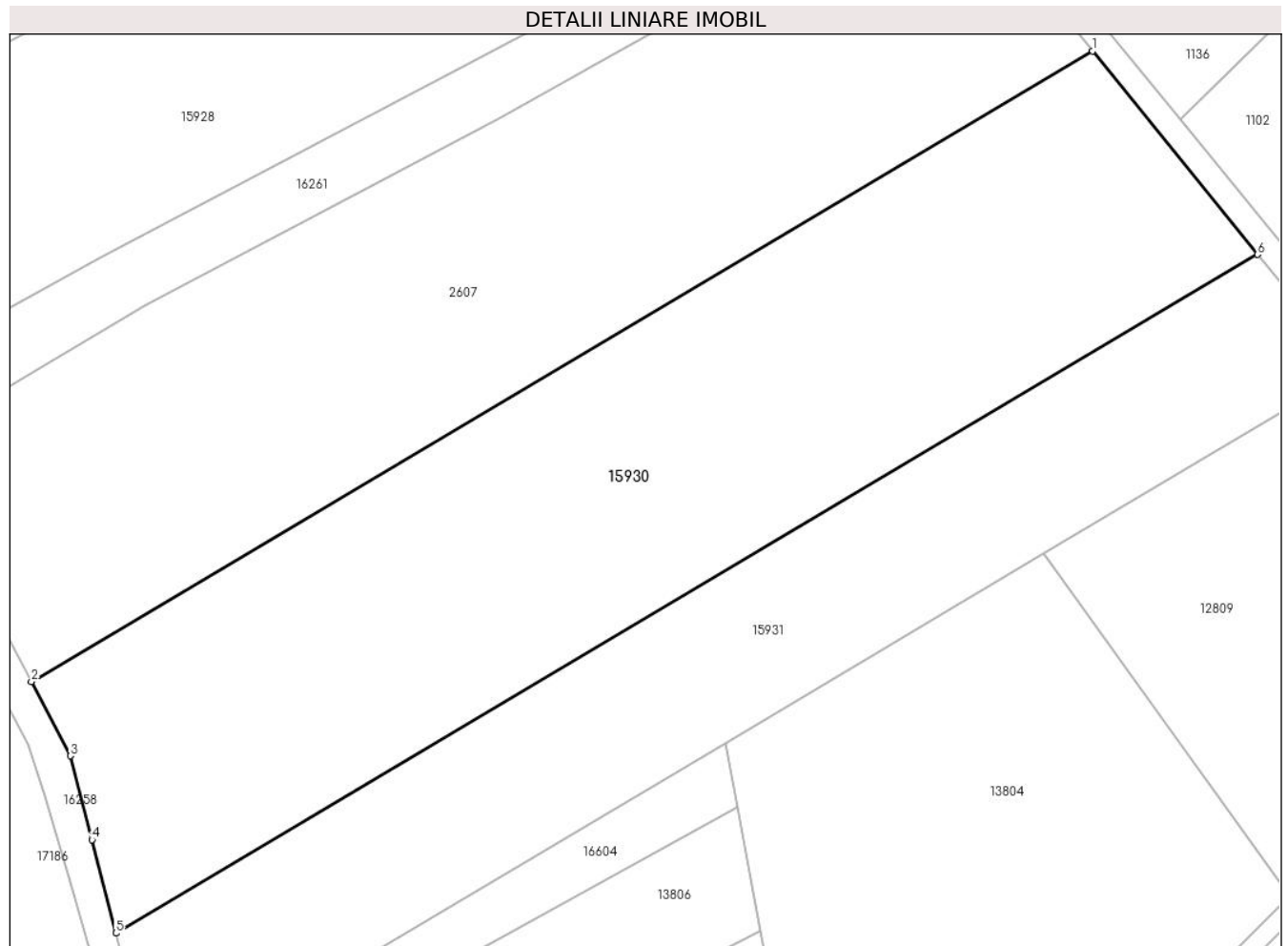
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	6	208/2	-	
2	arabil	NU	1.800	6	209/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	461.758,431 563.096,254	2	461.589,132 562.995,733	196.892
2	461.589,132 562.995,733	3	461.595,323 562.983,925	13.333
3	461.595,323 562.983,925	4	461.598,788 562.970,563	13.804
4	461.598,788 562.970,563	5	461.602,604 562.955,674	15.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.602,604 562.955,674	6	461.784,745 563.063,819	211.827
6	461.784,745 563.063,819	1	461.758,431 563.096,254	41.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 102152, din 29/12/2010 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANESCU T. OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

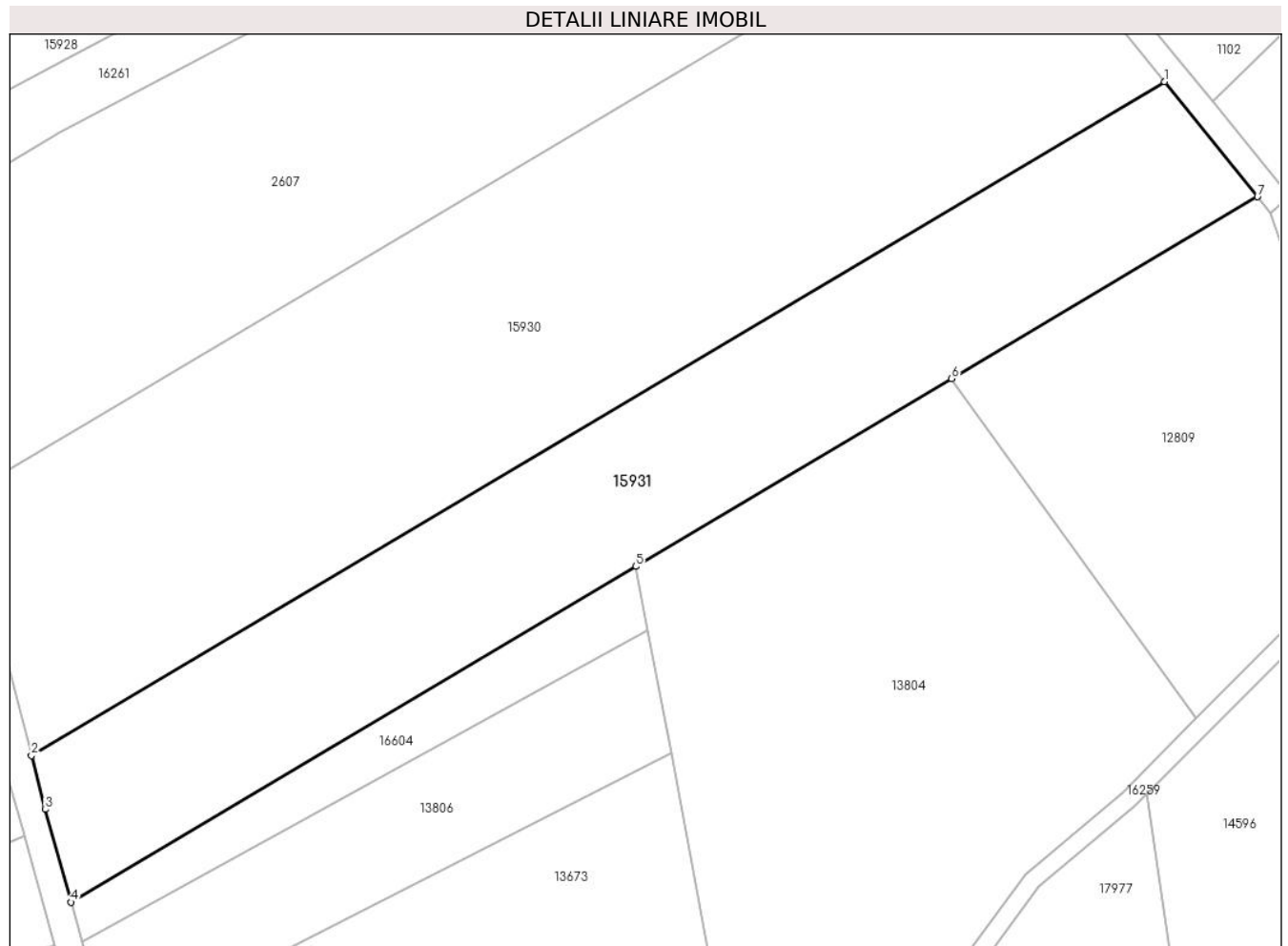
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	6	208/3	-	
2	arabil	NU	1.600	6	209/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.784,745 563.063,819	2	461.602,604 562.955,674	211.827
2	461.602,604 562.955,674	3	461.604,825 562.947,005	8.949
3	461.604,825 562.947,005	4	461.608,967 562.932,106	15.464
4	461.608,967 562.932,106	5	461.699,771 562.986,02	105.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.699,771 562.986,02	6	461.750,521 563.016,153	59.022
6	461.750,521 563.016,153	7	461.799,718 563.045,363	57.215
7	461.799,718 563.045,363	1	461.784,745 563.063,819	23.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100642, din 19/08/1993 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUCA GH. DUMITRU 2) ALMĂȘAN D. VALENTIN 3) CĂTINEAN V. ION 4) SIMIREAN V. FLOAREA 5) RAICA S. ZAMFIRA 6) ARIEȘAN V. EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

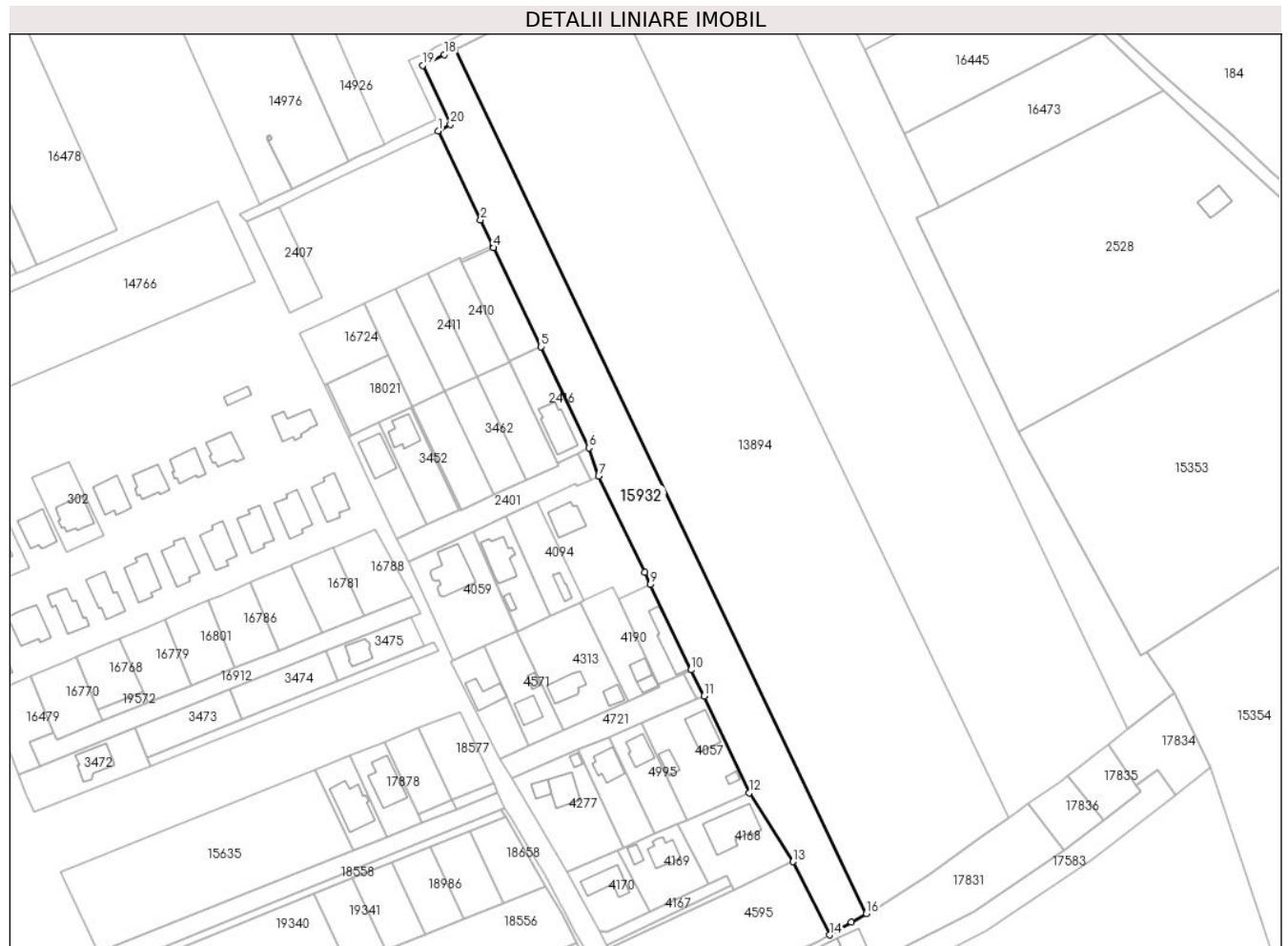
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	800	10	373/1/5	-	
2	arabil	DA	6.400	10	378/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.870,097 559.887,753	2	460.886,565 559.853,193	38.283
2	460.886,565 559.853,193	3	460.891,297 559.843,263	11.0
3	460.891,297 559.843,263	4	460.891,727 559.842,36	1.0
4	460.891,727 559.842,36	5	460.910,018 559.803,975	42.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.910,018 559.803,975	6	460.928,739 559.764,687	43.52
6	460.928,739 559.764,687	7	460.932,449 559.753,732	11.566
7	460.932,449 559.753,732	8	460.950,365 559.716,387	41.42
8	460.950,365 559.716,387	9	460.952,603 559.711,687	5.206
9	460.952,603 559.711,687	10	460.968,379 559.678,563	36.689
10	460.968,379 559.678,563	11	460.973,409 559.668,449	11.296
11	460.973,409 559.668,449	12	460.990,938 559.630,895	41.444
12	460.990,938 559.630,895	13	461.007,903 559.604,178	31.648
13	461.007,903 559.604,178	14	461.022,131 559.575,728	31.809
14	461.022,131 559.575,728	15	461.030,672 559.580,652	9.859
15	461.030,672 559.580,652	16	461.036,484 559.583,933	6.674
16	461.036,484 559.583,933	17	460.876,627 559.919,409	371.616
17	460.876,627 559.919,409	18	460.872,513 559.917,365	4.594
18	460.872,513 559.917,365	19	460.864,097 559.913,146	9.414
19	460.864,097 559.913,146	20	460.874,841 559.890,273	25.271
20	460.874,841 559.890,273	1	460.870,097 559.887,753	5.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

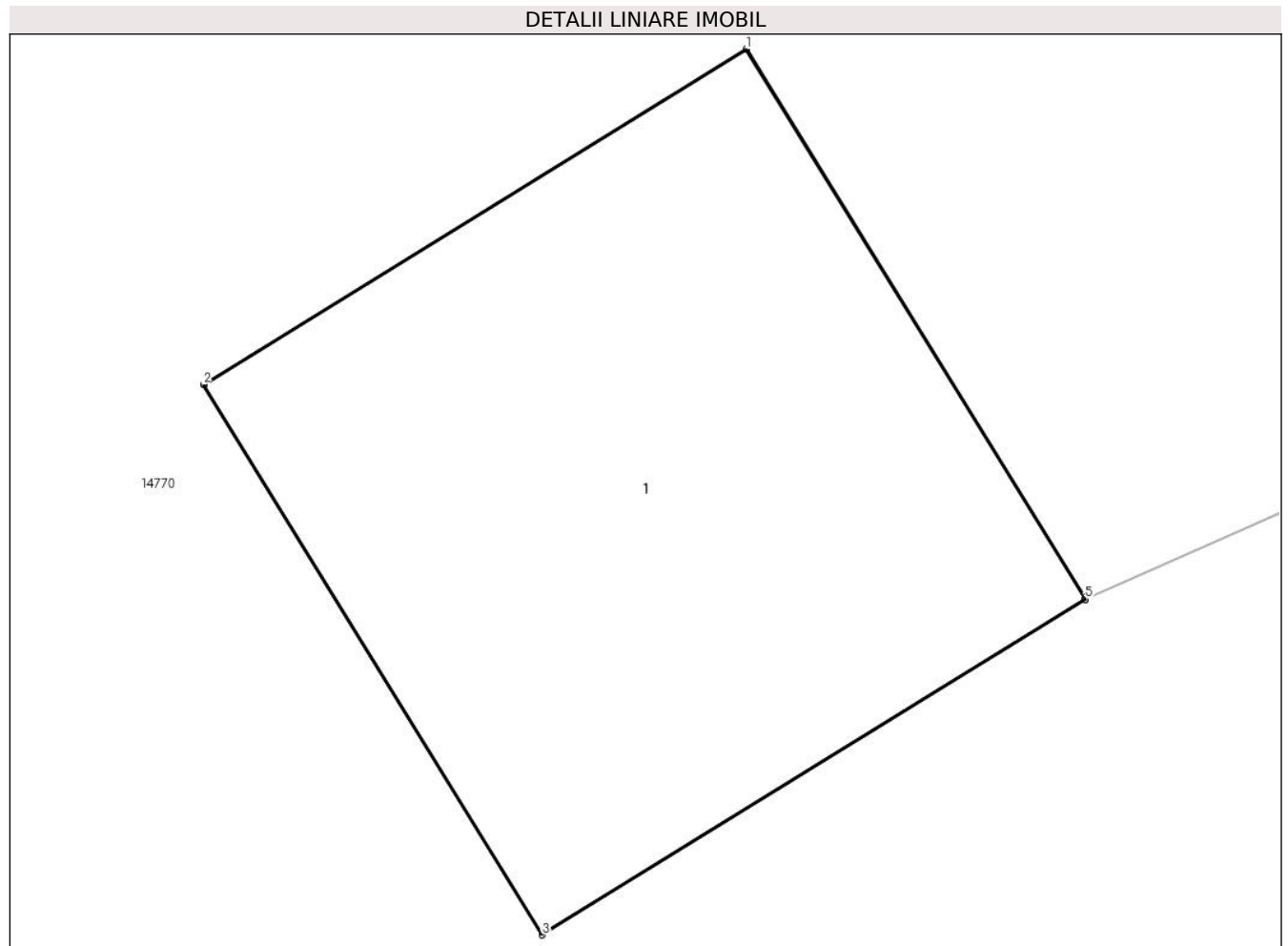
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	460.998,353 560.009,38	2	460.997,079 560.008,594	1.497
2	460.997,079 560.008,594	3	460.997,874 560.007,304	1.515
3	460.997,874 560.007,304	4	460.999,149 560.008,09	1.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.999,149 560.008,09	5	460.999,148 560.008,091	0.001
5	460.999,148 560.008,091	1	460.998,353 560.009,38	1.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

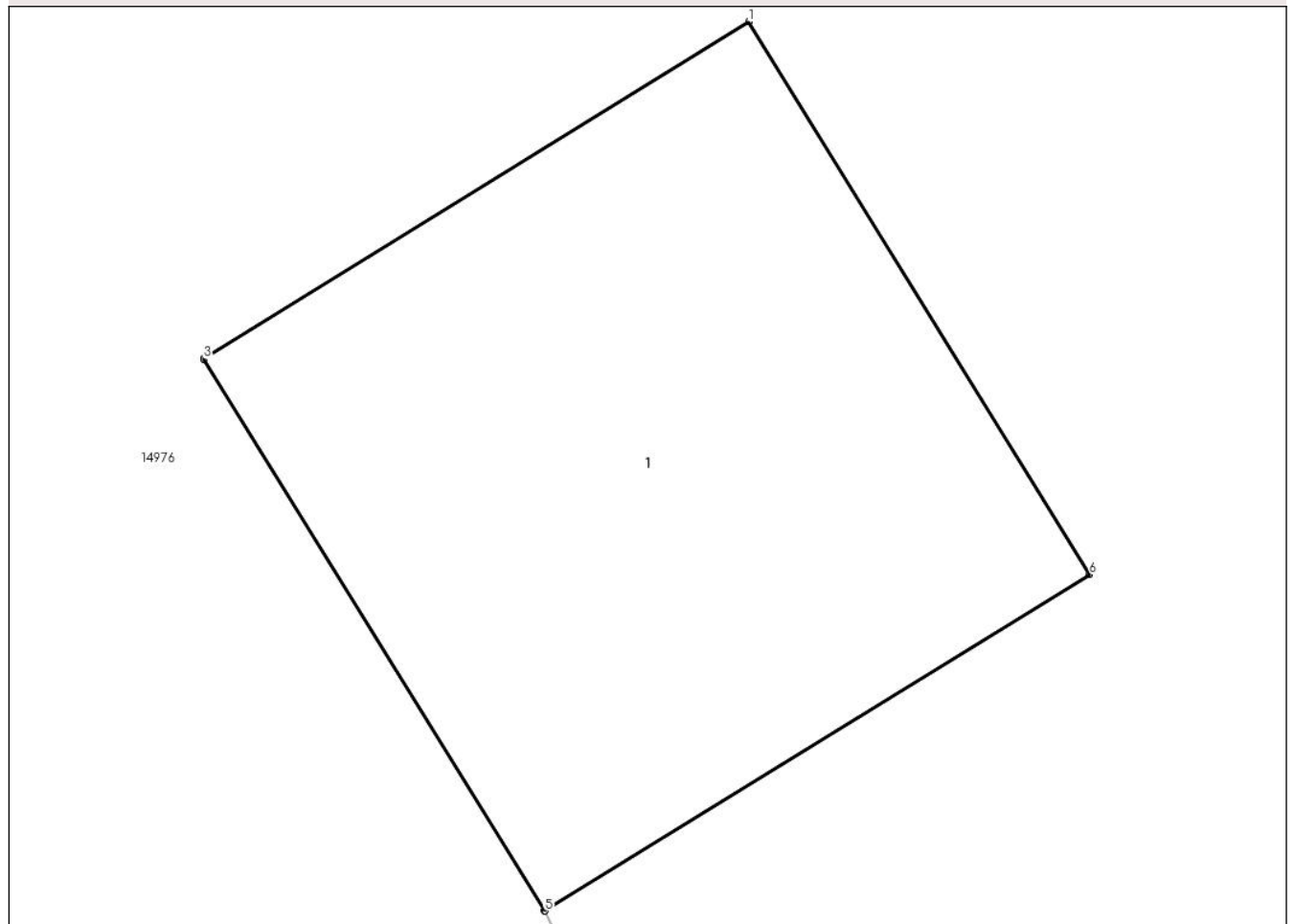
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.804,756 559.886,017	2	460.803,482 559.885,231	1.497
2	460.803,482 559.885,231	3	460.803,483 559.885,229	0.002
3	460.803,483 559.885,229	4	460.804,278 559.883,941	1.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.804,278 559.883,941	5	460.804,28 559.883,941	0.002
5	460.804,28 559.883,941	6	460.805,552 559.884,726	1.495
6	460.805,552 559.884,726	1	460.804,756 559.886,017	1.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

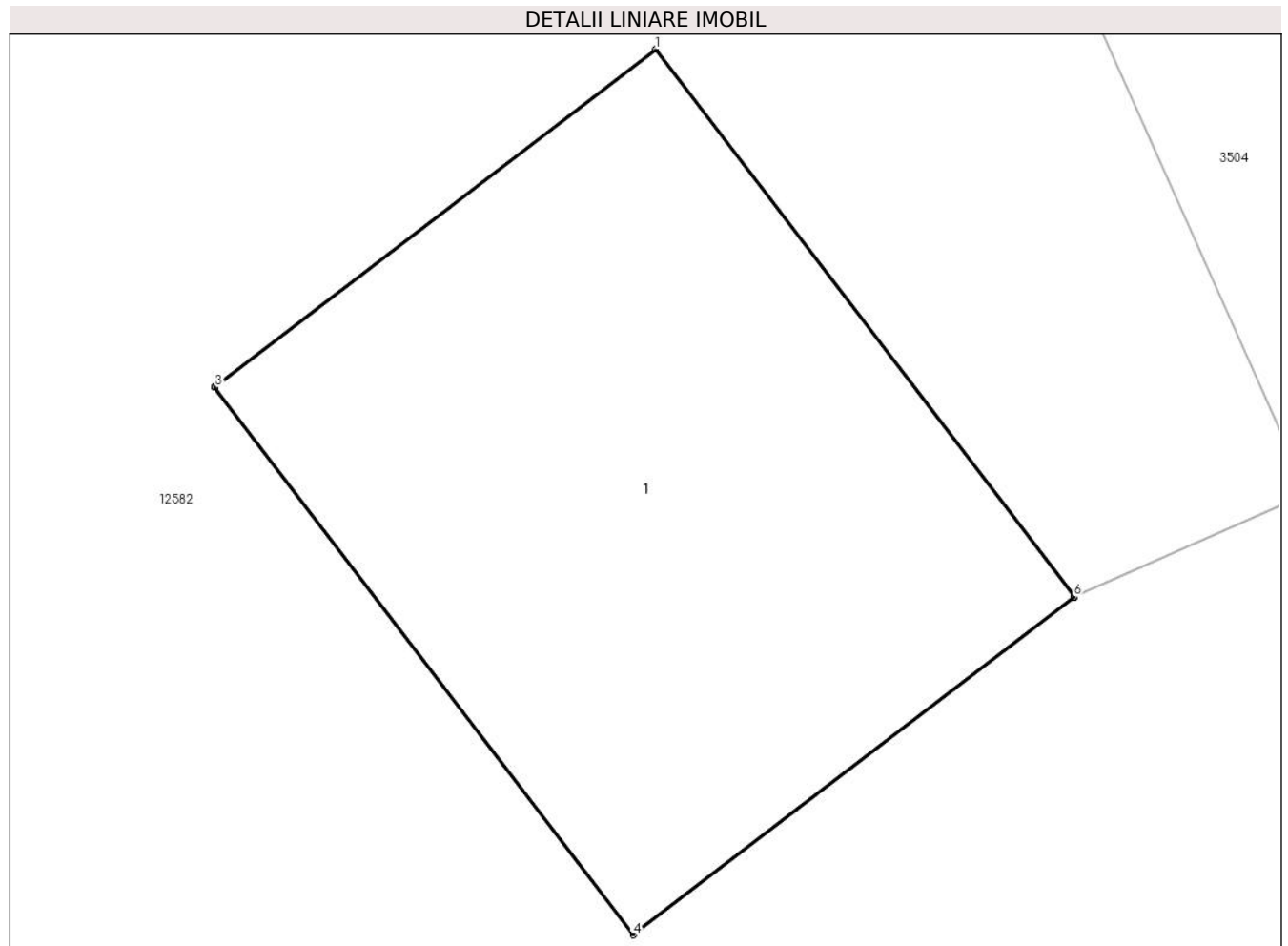
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	8	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.818,822 559.994,466	2	460.816,817 559.992,933	2.524
2	460.816,817 559.992,933	3	460.816,819 559.992,931	0.003
3	460.816,819 559.992,931	4	460.818,72 559.990,445	3.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.818,72 559.990,445	5	460.820,725 559.991,979	2.525
5	460.820,725 559.991,979	6	460.820,723 559.991,98	0.002
6	460.820,723 559.991,98	1	460.818,822 559.994,466	3.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

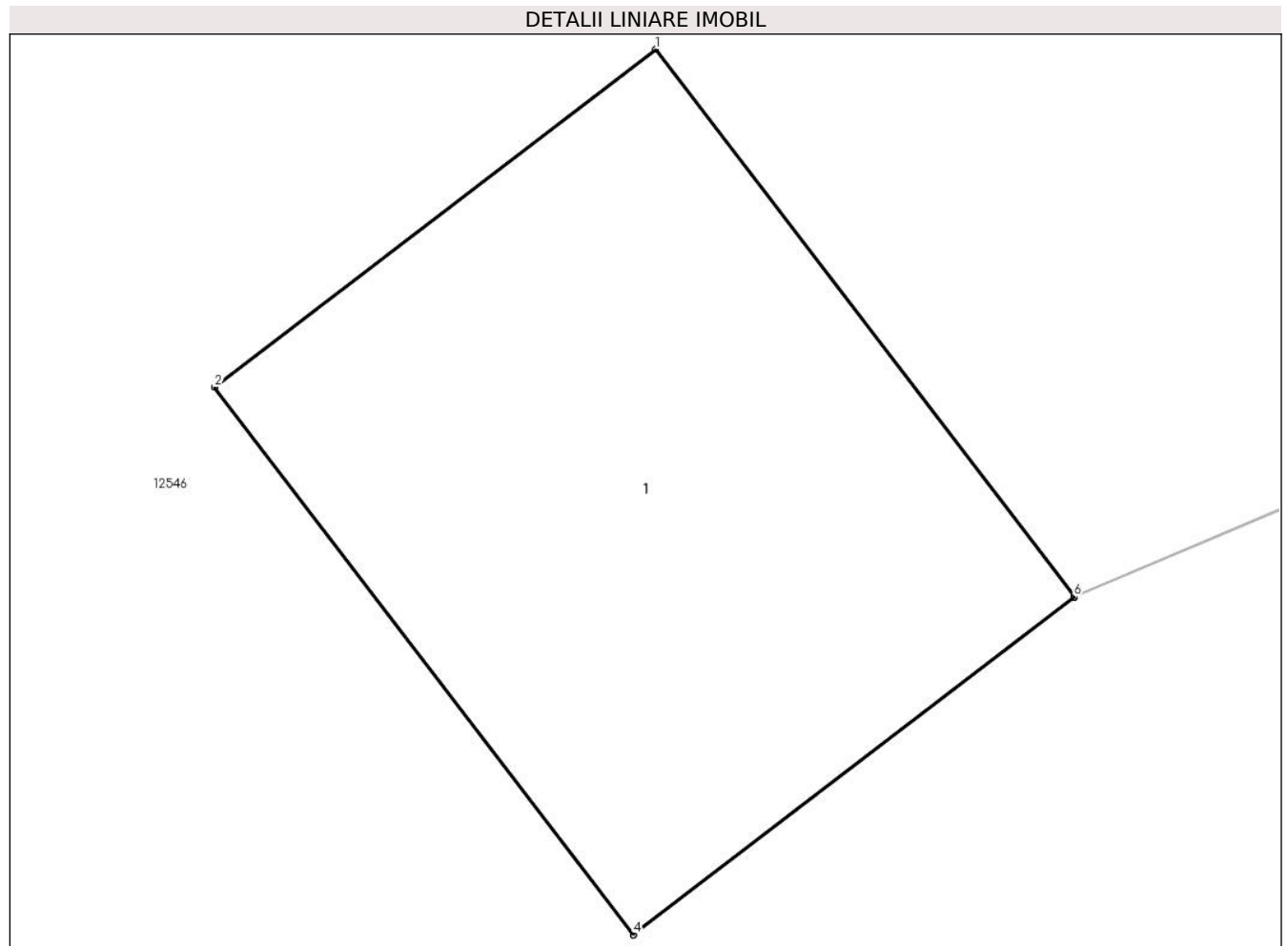
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	8	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.605,016 559.830,143	2	460.603,011 559.828,609	2.525
2	460.603,011 559.828,609	3	460.604,914 559.826,122	3.132
3	460.604,914 559.826,122	4	460.604,915 559.826,123	0.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.604,915 559.826,123	5	460.606,918 559.827,655	2.522
5	460.606,918 559.827,655	6	460.606,917 559.827,657	0.002
6	460.606,917 559.827,657	1	460.605,016 559.830,143	3.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

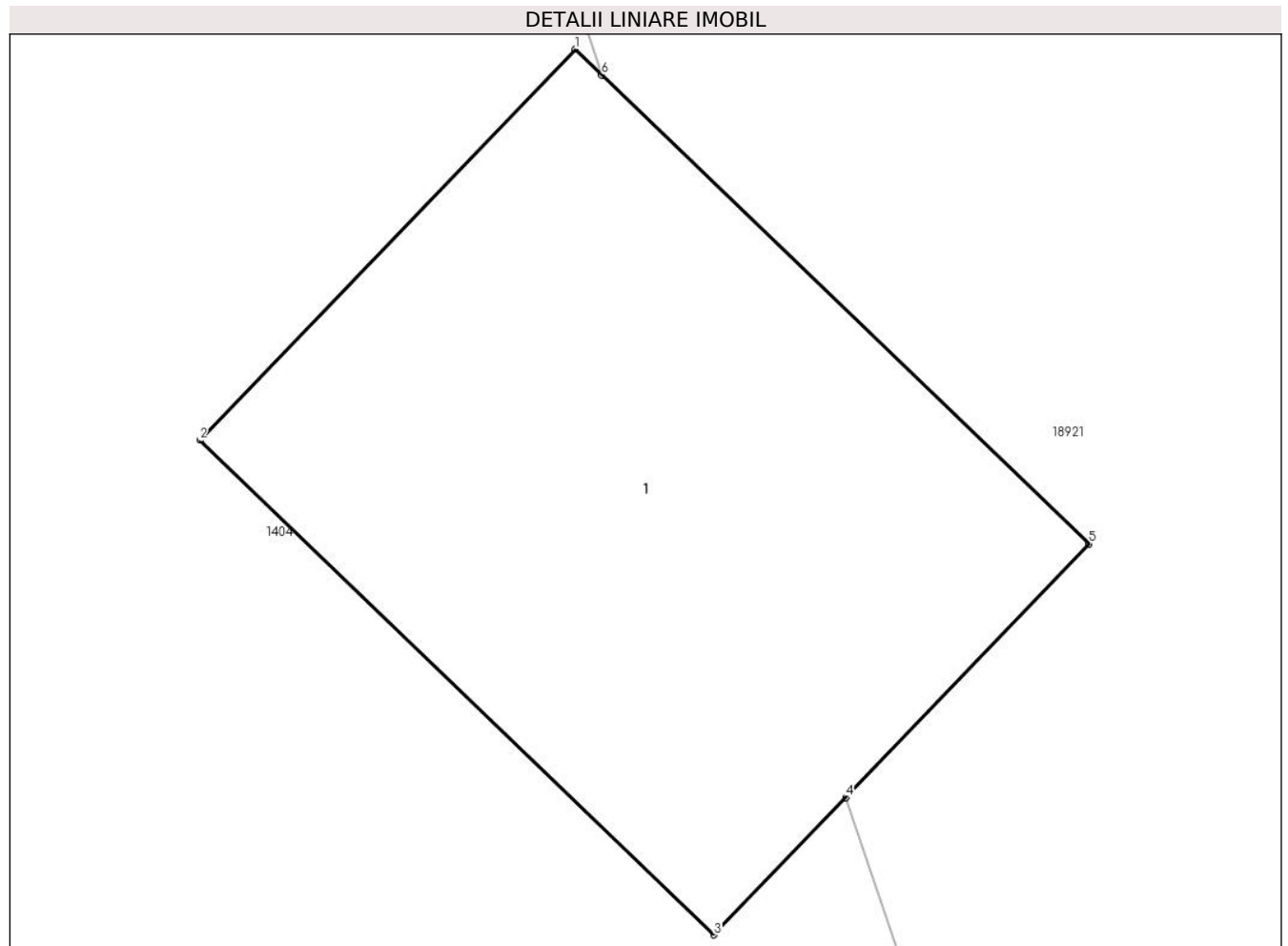
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții industriale și edilitare	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.379,868 559.658,59	2	460.377,43 559.656,052	3.519
2	460.377,43 559.656,052	3	460.380,77 559.652,843	4.632
3	460.380,77 559.652,843	4	460.381,626 559.653,734	1.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.381,626 559.653,734	5	460.383,208 559.655,381	2.284
5	460.383,208 559.655,381	6	460.380,042 559.658,423	4.391
6	460.380,042 559.658,423	1	460.379,868 559.658,59	0.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Mureșului, Nr. 41, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57480	163	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49128 / 24/07/2020		
Act Notarial nr. 2091, din 28/10/2019 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAS IMOB CRIS SRL, CIF:36911304	A1

C. Partea III. SARCINI

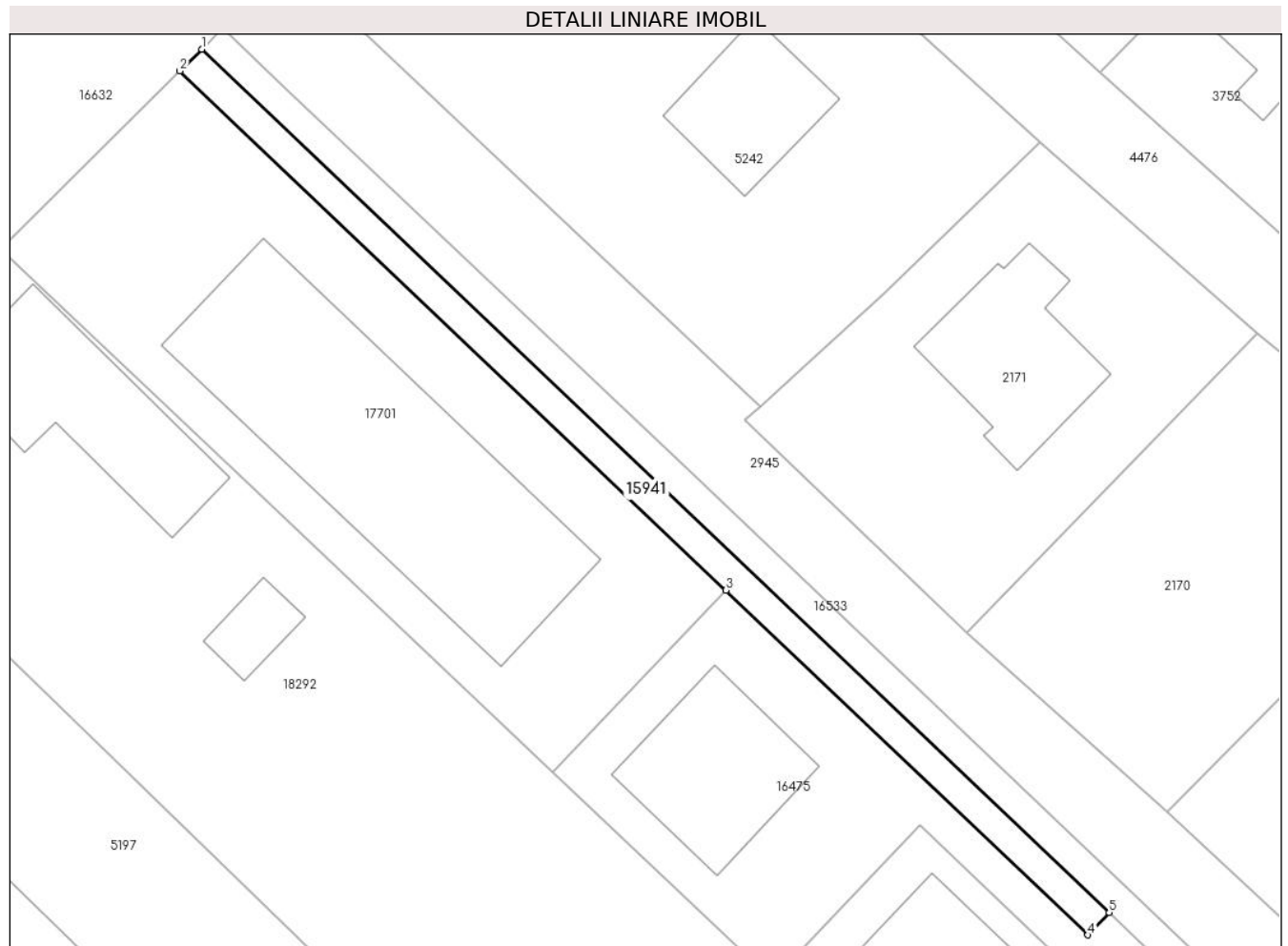
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
36140 / 27/04/2021		
Act Notarial nr. 1039, din 27/04/2021 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
C1	Se noteaza modificarea, prin acordul partilor, a limitelor legale in interes privat, conform contractului de constituire a dreptului de superficie si servitute autentificat cu nr. 1039/27.04.2021 1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A., CIF:14476722	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57480	163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	163	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.646,217 561.070,262	2	463.644,799 561.068,853	1.999
2	463.644,799 561.068,853	3	463.680,276 561.035,144	48.938
3	463.680,276 561.035,144	4	463.703,814 561.012,777	32.47
4	463.703,814 561.012,777	5	463.705,189 561.014,23	2.0
5	463.705,189 561.014,23	1	463.646,217 561.070,262	81.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Violetelor, Nr. 3C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57467	384	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57467-C1	Loc. Nazna, Str Violetelor, Nr. 3C, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: Parter: 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 2 bai, 1 camera, 1 antreu, 1 hol, 1 terasa intrare si 1 terasa neacoperita.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40400 / 13/05/2021		
Act Notarial nr. 279, din 13/05/2021 emis de NP Chirila Ana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2 1) DAN AURELIA , (bun comun)	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DAN ANAMARIA , (bun propriu)	A1, A1.1
12157 / 12/02/2024		
Act Notarial nr. 9, din 12/02/2024 emis de Gurchian Mariana NP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) DAN AURELIA , bun propriu	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DAN ANAMARIA , bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

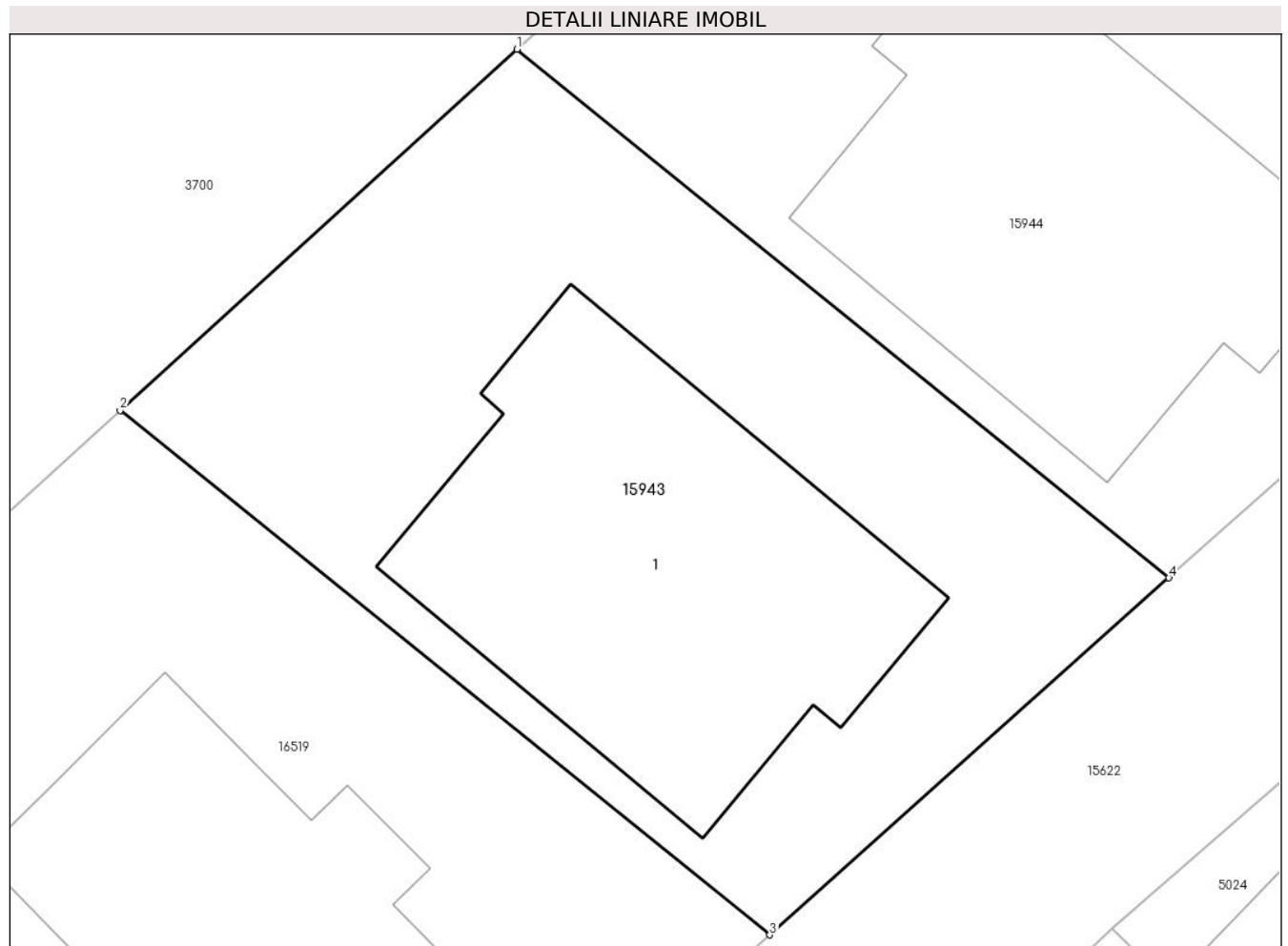
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57467	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	384	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57467-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: Parter: 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 2 bai, 1 camera, 1 antreu, 1 hol, 1 terasa intrare si 1 terasa neacoperita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.269,355 560.405,989	2	462.257,659 560.395,361	15.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.257,659 560.395,361	3	462.276,799 560.379,932	24.584
3	462.276,799 560.379,932	4	462.288,559 560.390,437	15.769
4	462.288,559 560.390,437	1	462.269,355 560.405,989	24.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Str Violetelor, Nr. 3B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57466	384	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57466-C1	Loc. Nazna, Str Violetelor, Nr. 3B, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; C1 - Casa de locuit, in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 2 bai, 1 debara, 1 hol, 1 sas, 1 terasa neacoperita si 1 terasa intrare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30379 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 196, din 08/04/2021 emis de NP Chirila Ana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEGHESAN IOAN - AUREL, si sotia 2) MEGHESAN TEREZA, (bun comun)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

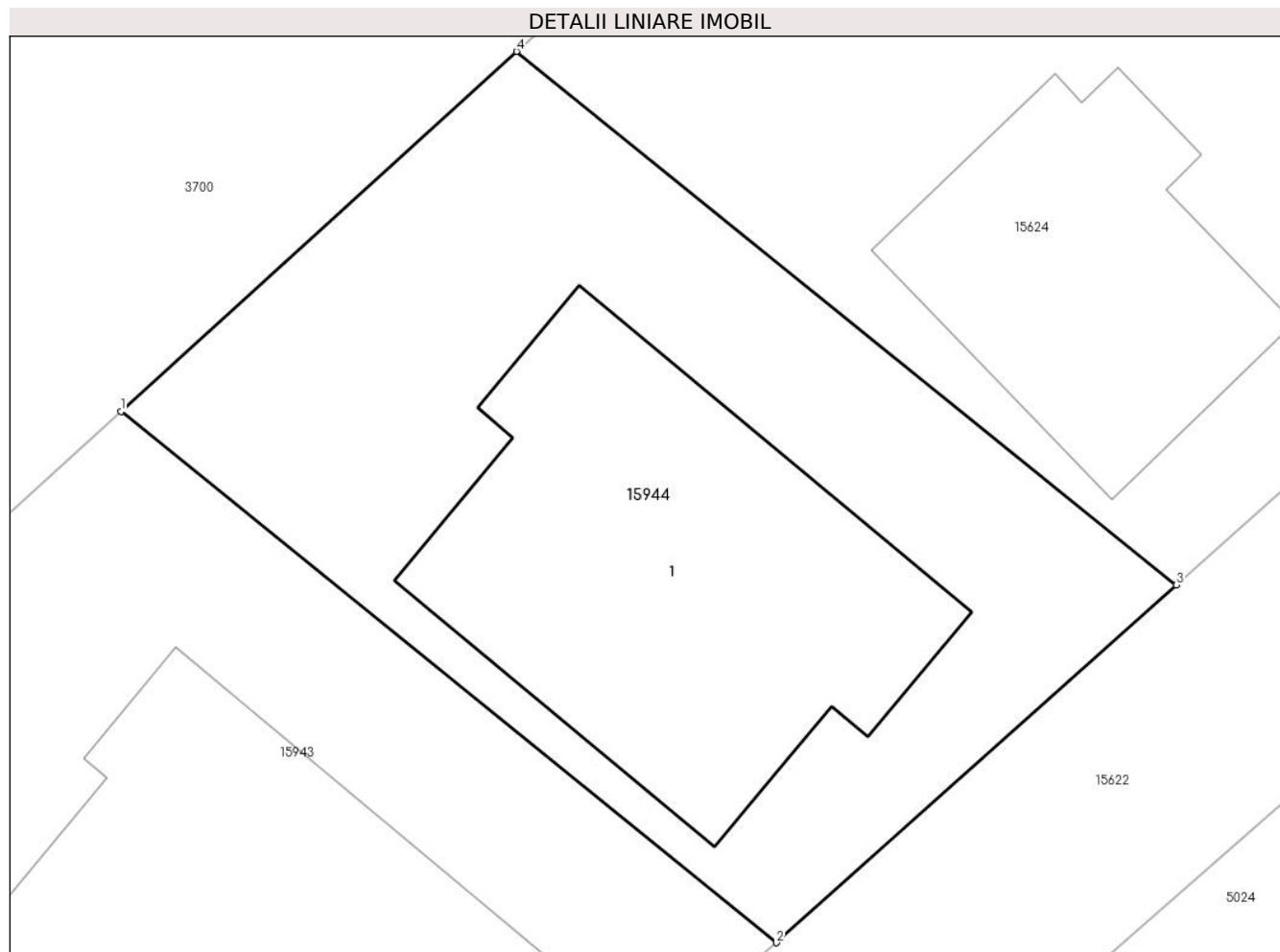
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57466	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	384	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57466-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; C1 - Casa de locuit, în regim de înălțime P, construita pe fundație din beton, zidarie din caramida, acoperita cu țigle, compusa din: 3 camere, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 2 bai, 1 debara, 1 hol, 1 sas, 1 terasa neacoperita și 1 terasa intrare.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.269,355 560.405,989	2	462.288,559 560.390,437	24.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.288,559 560.390,437	3	462.300,283 560.400,909	15.72
3	462.300,283 560.400,909	4	462.280,949 560.416,523	24.852
4	462.280,949 560.416,523	1	462.269,355 560.405,989	15.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nazna, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57448	8.761	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43088 / 06/07/2020		
Act Notarial nr. 5332, din 01/01/2000 emis de - (act de dezmembrare aut nr. 5785/2001 - notar public Ciocea Delia; se noteaza rectificarea limitei de proprietate conform documentatiei cadastrale avizate cu nr. 4011/06.02.2009 de OCPI Mures (Incheiere nr. 4011/28.01.2009));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FARCAS TEODOR, casatorit cu 2) FARCAS SILVIA ANA, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

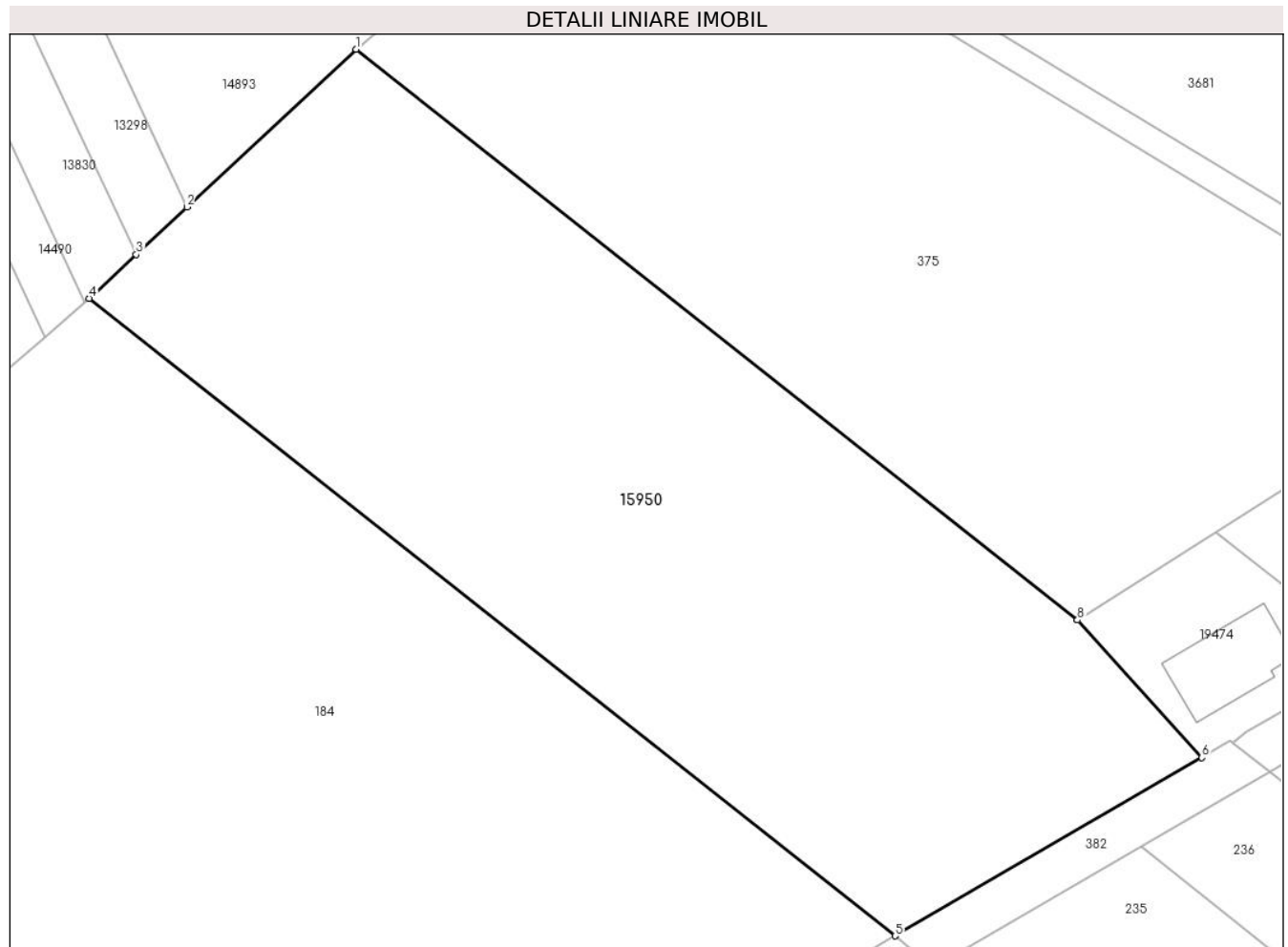
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57448	8.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.761	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.230,37 560.053,82	2	461.204,805 560.029,985	34.952
2	461.204,805 560.029,985	3	461.197,128 560.022,827	10.496
3	461.197,128 560.022,827	4	461.190,02 560.016,2	9.718
4	461.190,02 560.016,2	5	461.311,883 559.919,886	155.329
5	461.311,883 559.919,886	6	461.358,246 559.946,825	53.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.358,246 559.946,825	7	461.339,446 559.967,612	28.027
7	461.339,446 559.967,612	8	461.339,444 559.967,613	0.002
8	461.339,444 559.967,613	1	461.230,37 560.053,82	139.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57447	6.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36698 / 15/06/2020		
Act Administrativ nr. 100737, din 27/09/1993 emis de CJSDPAT MURES (documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANOSI NAGY A GIZELLA	A1

C. Partea III. SARCINI .

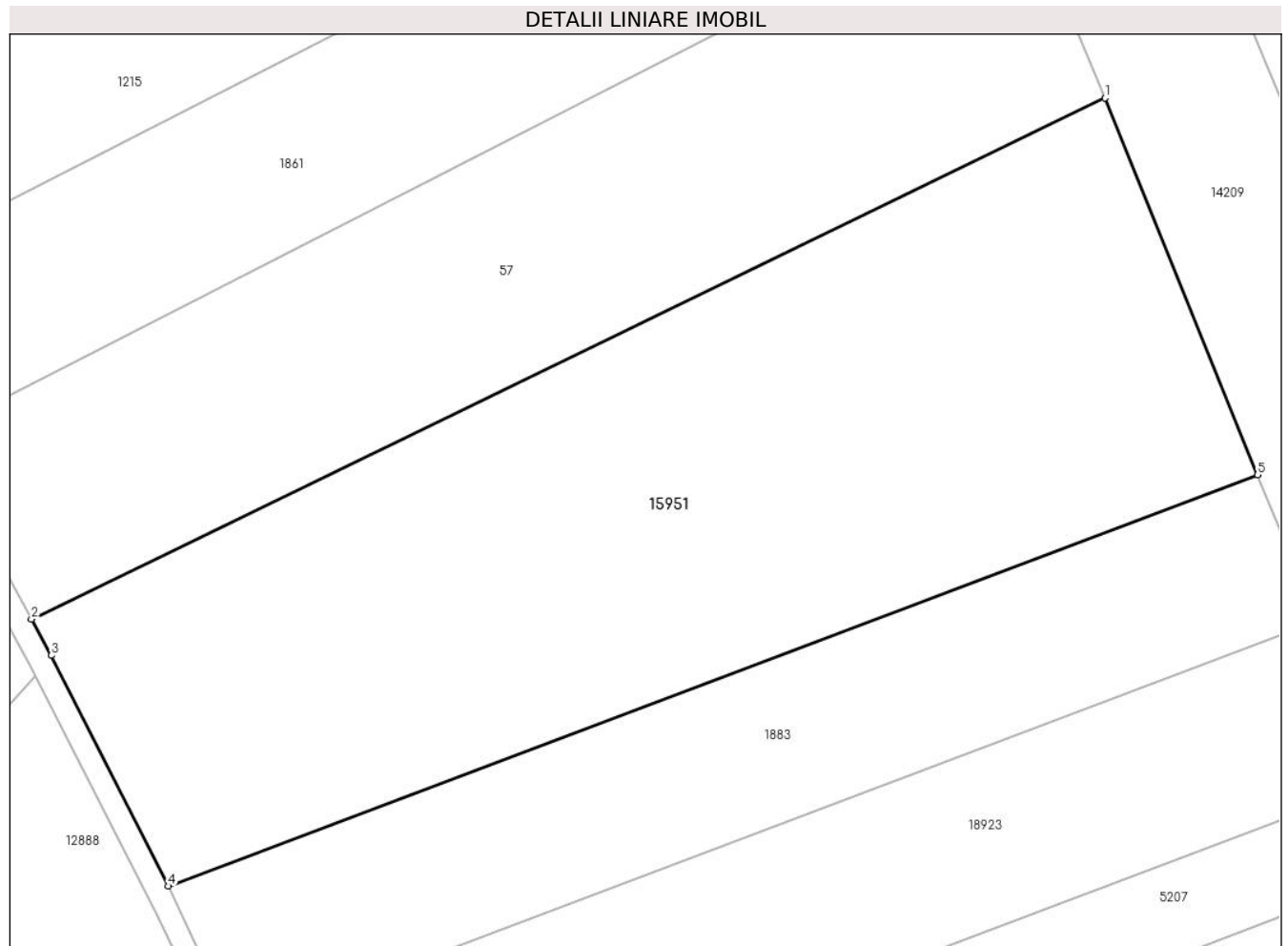
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57447	6.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.800	5	108/1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.547,934 562.349,476	2	462.410,491 562.282,828	152.75
2	462.410,491 562.282,828	3	462.413,044 562.278,195	5.29
3	462.413,044 562.278,195	4	462.428,005 562.248,699	33.073
4	462.428,005 562.248,699	5	462.567,486 562.301,302	149.071
5	462.567,486 562.301,302	1	462.547,934 562.349,476	51.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 54, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57445	493	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57445-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 54, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Parter - 3 dormitoare, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera de alimente, 2 bai, 1 CT, 1 hol, 1 garaj si 2 terase.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41028 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. 601, din 26/06/2020 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU ALEXANDRU-IULIAN, si sotia 2) IONESCU GABRIELA-VASILICA, (bun comun)	A1
35052 / 23/04/2021		
Act Administrativ nr. 54, din 20/04/2021 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures, Certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU ALEXANDRU-IULIAN, si sotia 2) IONESCU GABRIELA-VASILICA, (bun comun)	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

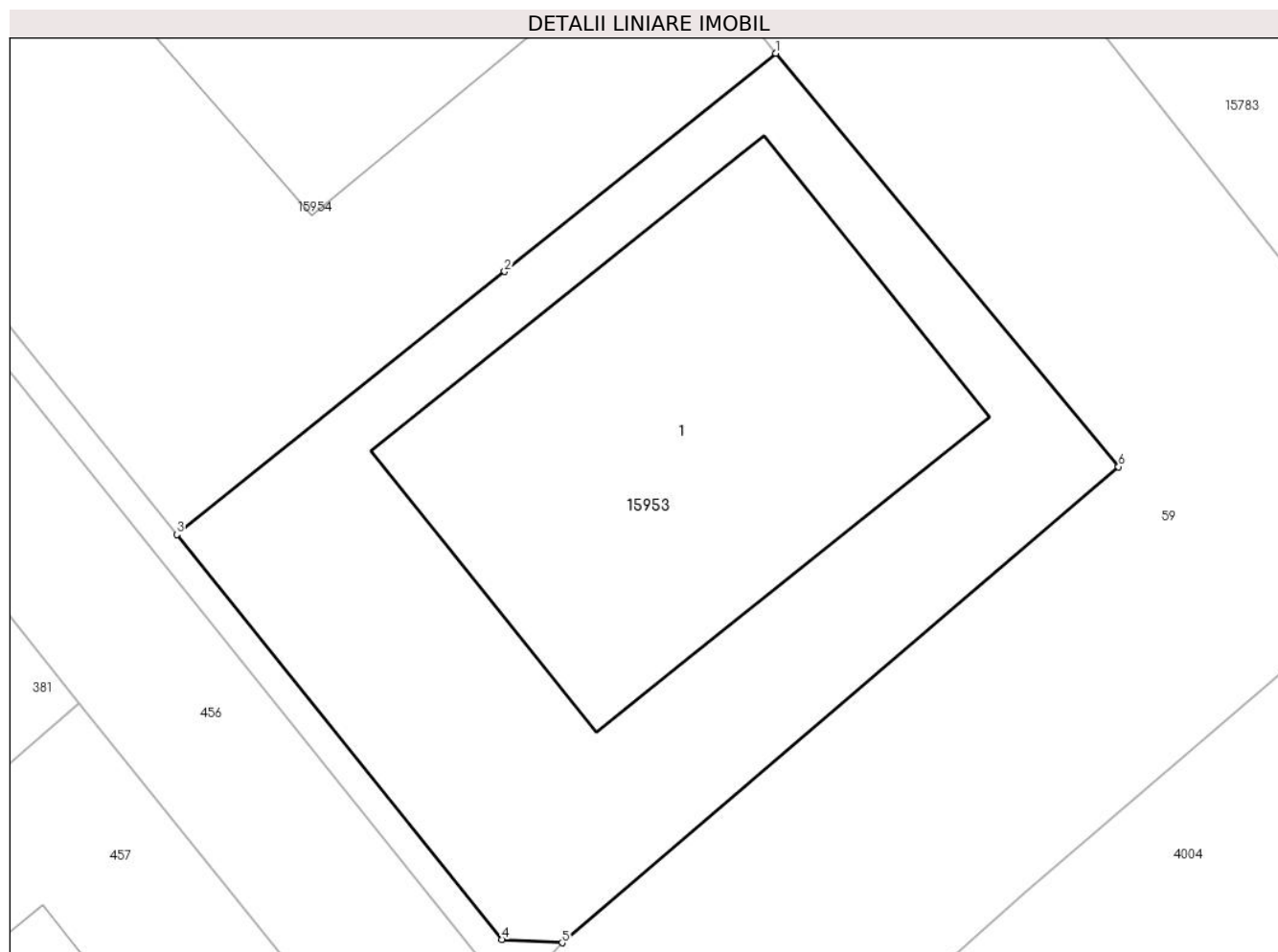
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57445	493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	493	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57445-C1	construcții de locuințe	212	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; Casa de locuit în regim de înaltă P, construita pe fundație din beton, zidărie din cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din: Parter - 3 dormitoare, 1 living, 1 bucatărie, 1 cameră de alimente, 2 băi, 1 CT, 1 hol, 1 garaj și 2 terase.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.219,526 561.664,245	2	463.210,268 561.656,794	11.884
2	463.210,268 561.656,794	3	463.199,074 561.647,823	14.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	463.199,074 561.647,823	4	463.210,177 561.634,005	17.726
4	463.210,177 561.634,005	5	463.212,232 561.633,892	2.058
5	463.212,232 561.633,892	6	463.231,237 561.650,134	25.0
6	463.231,237 561.650,134	1	463.219,526 561.664,245	18.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 53A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57444	496	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57444-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 53A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, compusa din : 1 Terasa, 1 Camera de zi, 1 Bucatarie, 1 Camara, 1 Dressing, 2 Dormitoare, 1 Hol, 1 Baie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49888 / 28/07/2020		
Act Notarial nr. 773, din 27/07/2020 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRAG PETRU, cas. cu 2) VIRAG SILVIA, (bun comun)	A1
97915 / 23/11/2021		
Act Administrativ nr. 134, din 18/10/2021 emis de Comuna Sancaiu de Mures (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRAG PETRU, si 2) VIRAG SILVIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

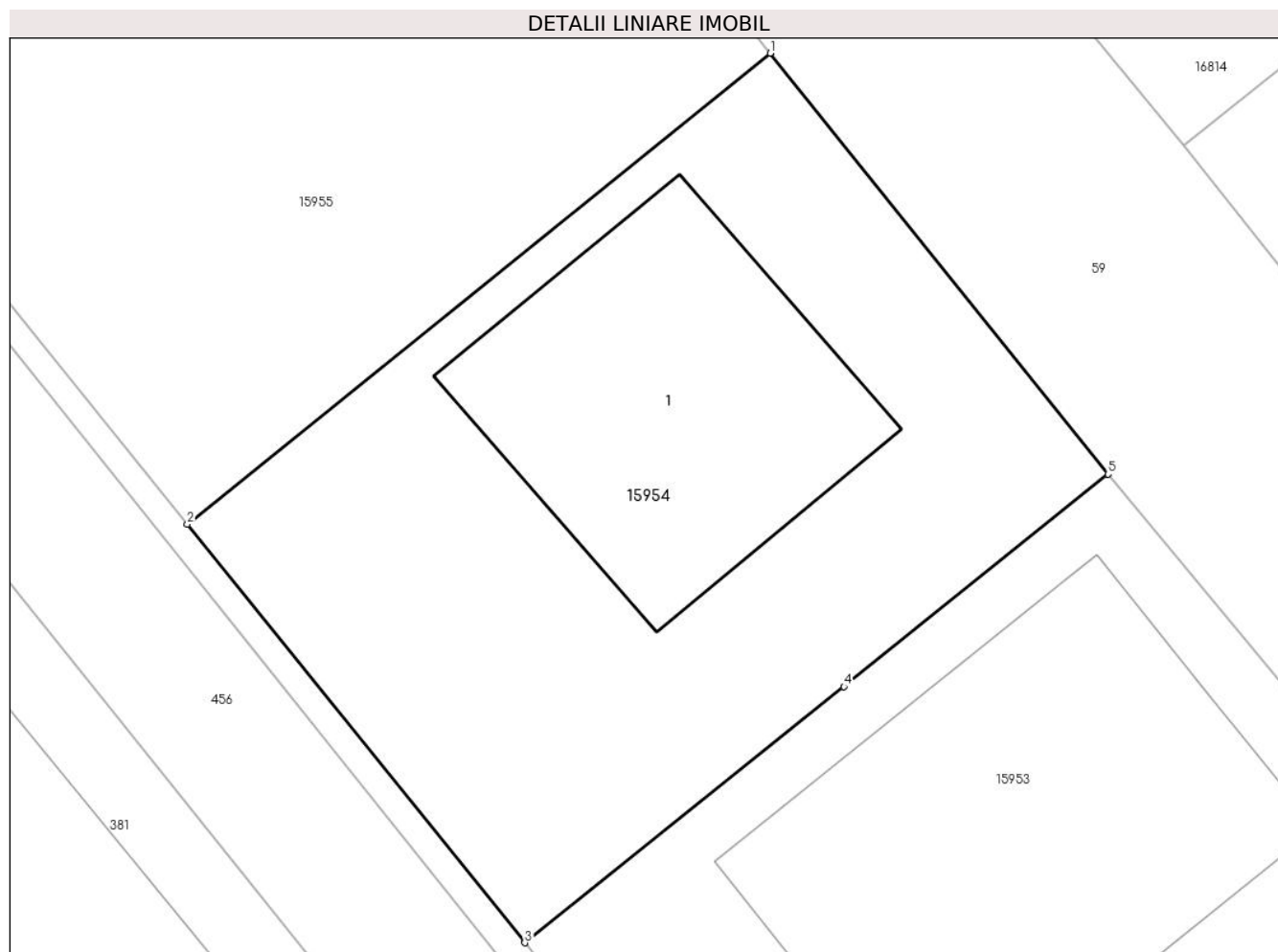
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57444	496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	496	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57444-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, compusa din : 1 Terasa, 1 Camera de zi, 1 Bucatarie, 1 Camara, 1 Dressing, 2 Dormitoare, 1 Hol, 1 Baie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.207,678 561.678,992	2	463.187,241 561.662,488	26.269
2	463.187,241 561.662,488	3	463.199,074 561.647,823	18.844
3	463.199,074 561.647,823	4	463.210,268 561.656,794	14.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	463.210,268 561.656,794	5	463.219,526 561.664,245	11.884
5	463.219,526 561.664,245	1	463.207,678 561.678,992	18.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57443	1.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56309 / 19/08/2020		
Act Notarial nr. 832, din 18/08/2020 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURESAN ALEXANDRU, (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

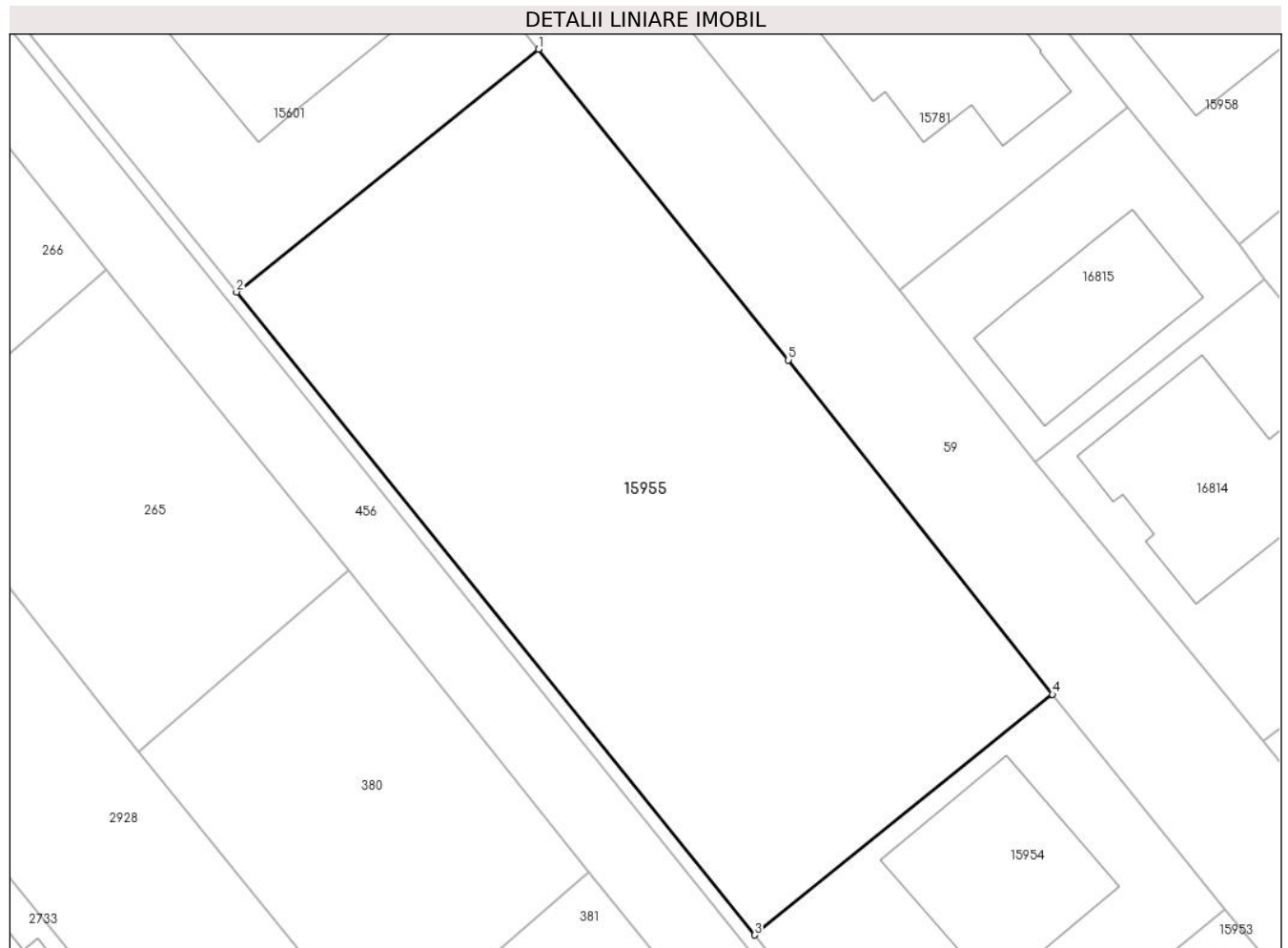
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57443	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.172,389 561.723,219	2	463.151,659 561.706,574	26.586
2	463.151,659 561.706,574	3	463.187,241 561.662,488	56.654
3	463.187,241 561.662,488	4	463.207,678 561.678,992	26.269
4	463.207,678 561.678,992	5	463.189,556 561.701,909	29.216
5	463.189,556 561.701,909	1	463.172,389 561.723,219	27.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Panselutelor, Nr. f.nr., Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57437	257	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
40844 / 26/06/2020	
Act Notarial nr. 51, din 19/03/2019 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DEGAN DANIEL , si sotia	
2) DEGAN CORINA-EMILIA , (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

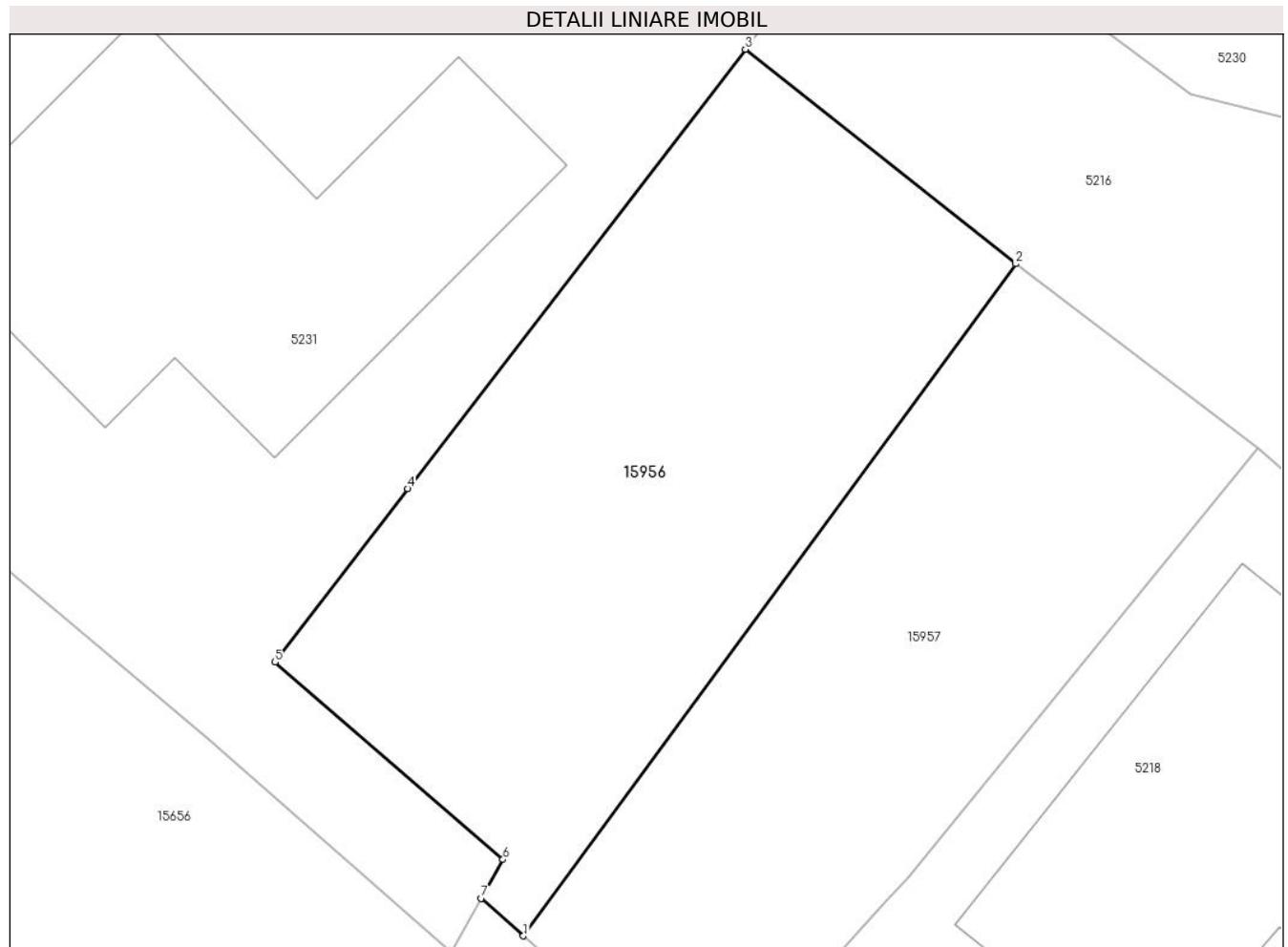
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57437	257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	257	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.601,385 561.950,763	2	462.616,346 561.971,155	25.292
2	462.616,346 561.971,155	3	462.608,127 561.977,668	10.487
3	462.608,127 561.977,668	4	462.597,871 561.964,333	16.823
4	462.597,871 561.964,333	5	462.593,847 561.959,068	6.627
5	462.593,847 561.959,068	6	462.600,767 561.953,078	9.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.600,767 561.953,078	7	462.600,11 561.951,901	1.348
7	462.600,11 561.951,901	1	462.601,385 561.950,763	1.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Panselutelor, Nr. f.nr., Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57436	218	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
40844 / 26/06/2020	
Act Notarial nr. 51, din 19/03/2019 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DEGAN DANIEL , si sotia	
2) DEGAN CORINA-EMILIA , (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

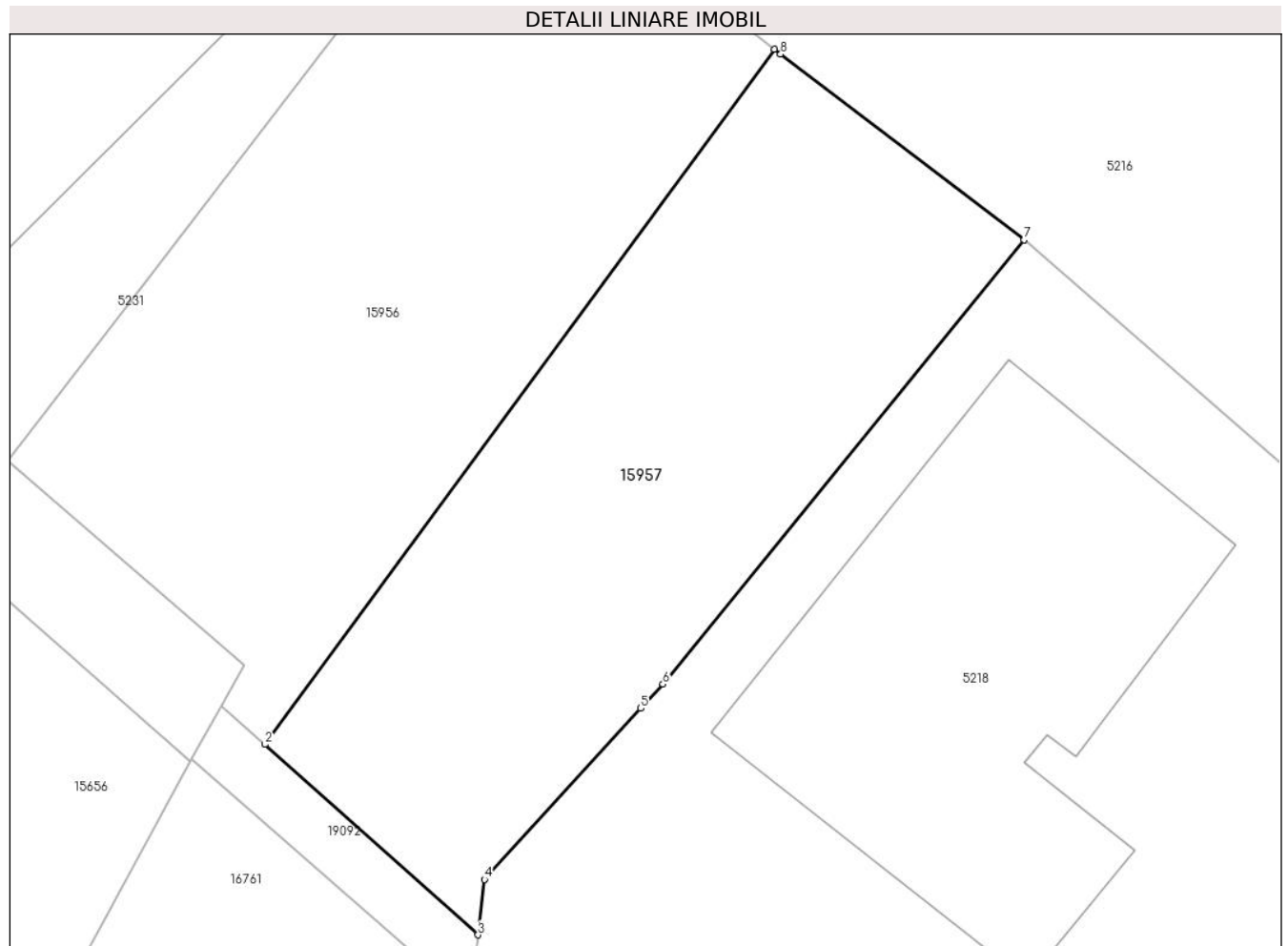
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57436	218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	218	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.616,346 561.971,155	2	462.601,385 561.950,763	25.292
2	462.601,385 561.950,763	3	462.607,642 561.945,176	8.388
3	462.607,642 561.945,176	4	462.607,83 561.946,805	1.64
4	462.607,83 561.946,805	5	462.612,421 561.951,821	6.8
5	462.612,421 561.951,821	6	462.613,071 561.952,531	0.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.613,071 561.952,531	7	462.623,68 561.965,564	16.805
7	462.623,68 561.965,564	8	462.616,531 561.971,008	8.986
8	462.616,531 561.971,008	1	462.616,346 561.971,155	0.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 51B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57435	498	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57435-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Plopilor, Nr. 51B, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Constructia C1 Casa de locuit construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida acoperita cu tigla metalica in regim de inaltime P compusa din: la Parter 2 dormitoare, 2 bai, 1 bucatarie, 1 birou, 1 camera de zi, 2 holuri, 1 camera, 1 dressing. An construire 2021

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54828 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. 1762, din 30/06/2021 emis de NP Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURESAN RAZVAN-IOAN, si sotia 2) MURESAN ANDREEA-LILIANA, (bun comun)	A1, A1.1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P13_669056, din 04/06/2021 emis de FNGCIMM SA IFN;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului. 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999, prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si RAIFFEISEN BANK SA, (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1
B3	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii. 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999, prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si RAIFFEISEN BANK SA, (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

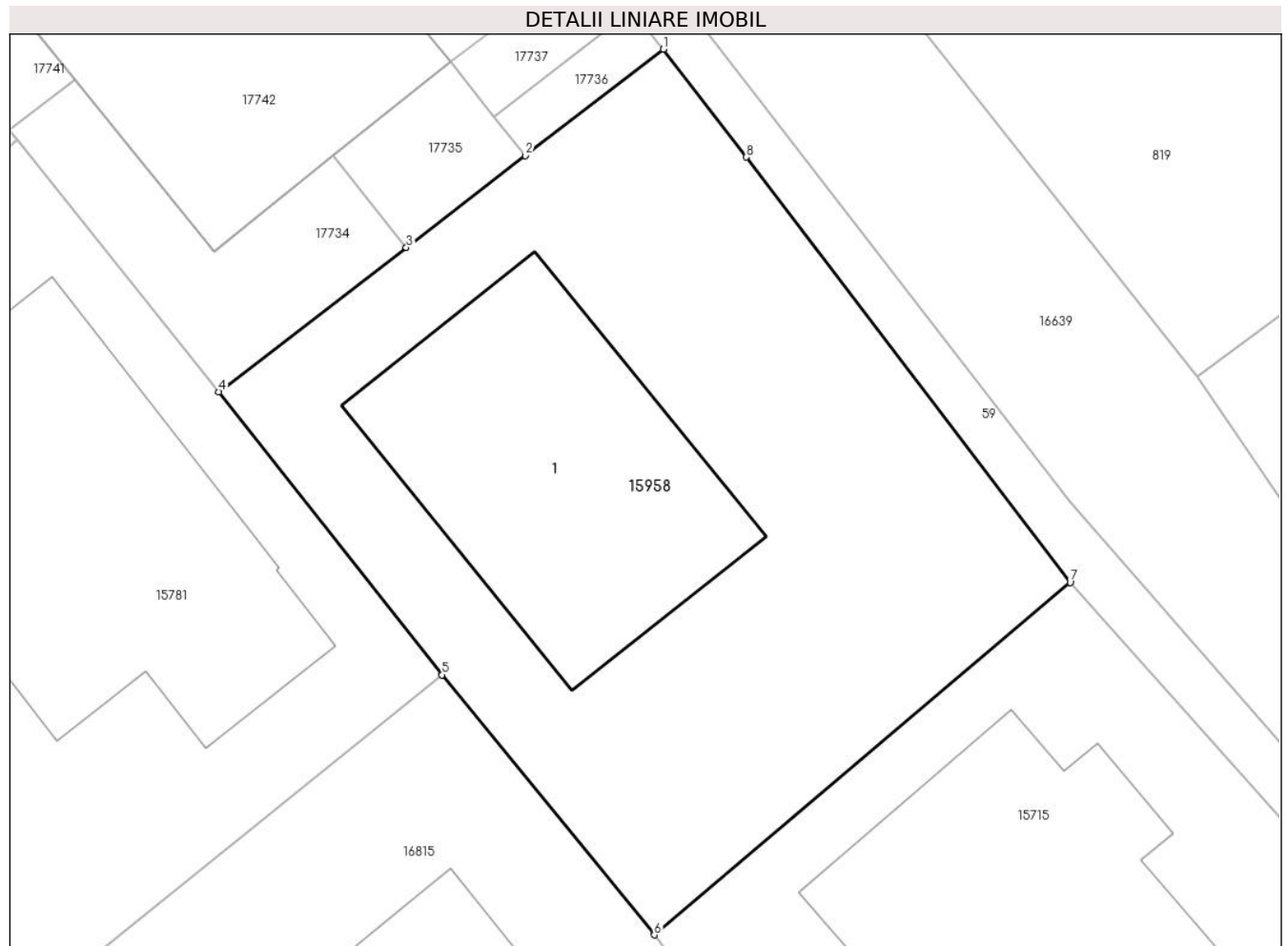
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
54828 / 01/07/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P13_669056, din 04/06/2021 emis de FNGCIMM SA IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:316402 RON 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999, prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si RAIFFEISEN BANK SA, (proportional cu procentul de garantare)	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57435	498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	498	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57435-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Constructia C1 Casa de locuit construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida acoperita cu tigla metalica in regim de inaltime P compusa din: la Parter 2 dormitoare, 2 bai, 1 bucatarie, 1 birou, 1 camera de zi, 2 holuri, 1 camera, 1 dressing. An construire 2021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.220,857 561.741,91	2	463.215,853 561.738,057	6.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	463.215,853 561.738,057	3	463.211,53 561.734,729	5.456
3	463.211,53 561.734,729	4	463.204,733 561.729,496	8.578
4	463.204,733 561.729,496	5	463.212,83 561.719,245	13.063
5	463.212,83 561.719,245	6	463.220,528 561.709,827	12.164
6	463.220,528 561.709,827	7	463.235,611 561.722,597	19.763
7	463.235,611 561.722,597	8	463.223,867 561.738,001	19.37
8	463.223,867 561.738,001	1	463.220,857 561.741,91	4.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57433	700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1752 / 11/01/2024	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2165, din 20/05/2022 emis de JUDECATORIA TÎRGU MUREȘ (în dosar nr. 8997/320/2021, hotarare judecatoreasca nr 880 din 09.12.2022, emis de TRIBUNALUL MUREȘ în dosar nr. 8997/320/2021;hotarare judecatoreasca nr - din 02.05.2023, emis de JUDECĂTORIA TÎRGU MUREȘ în dosar nr. 8997/320/2021/a1);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUMBAC VLAD-NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

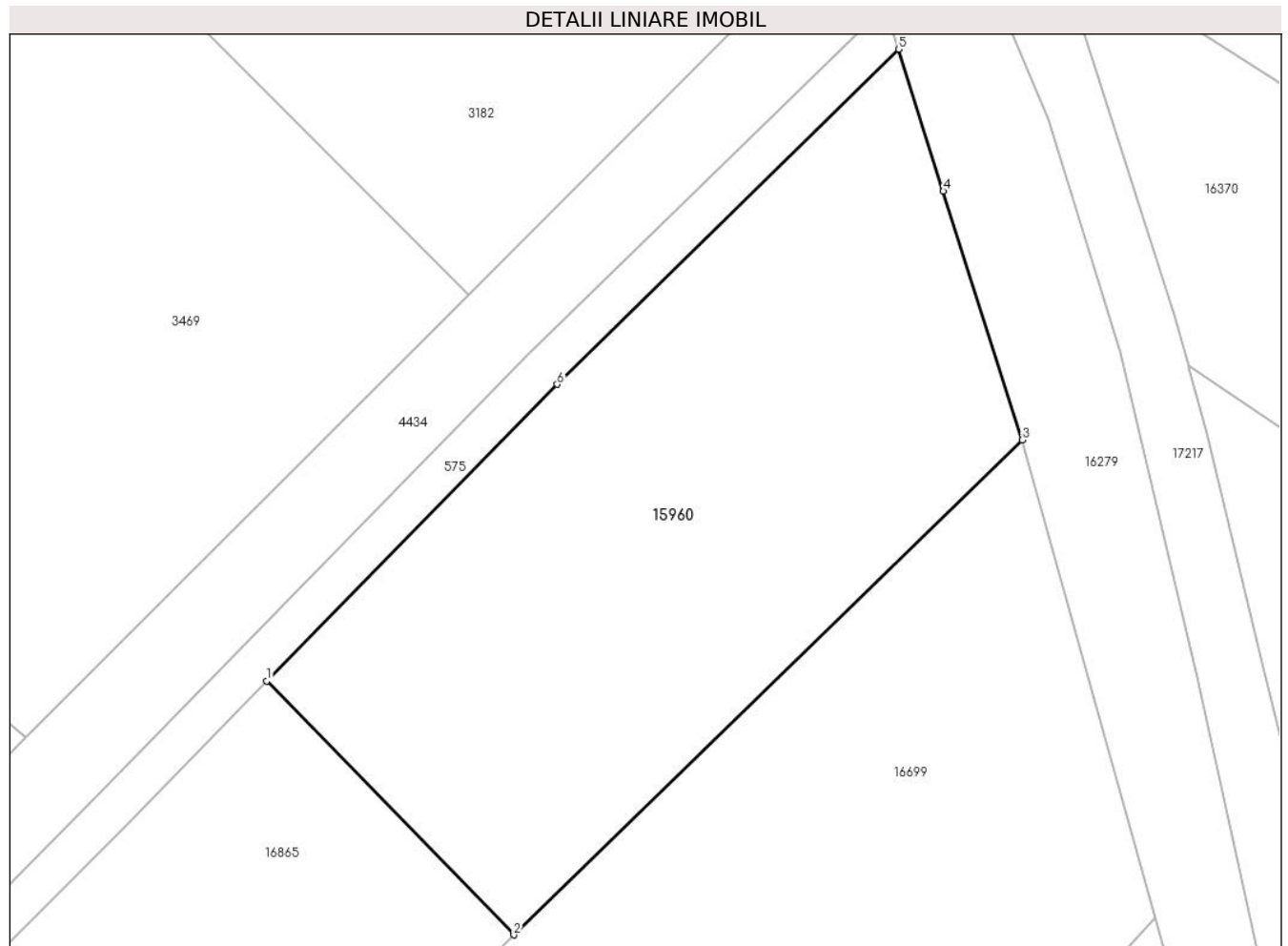
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57433	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.876,555 562.547,301	2	463.888,687 562.534,826	17.401
2	463.888,687 562.534,826	3	463.913,674 562.559,126	34.855
3	463.913,674 562.559,126	4	463.909,803 562.571,339	12.812
4	463.909,803 562.571,339	5	463.907,606 562.578,314	7.313
5	463.907,606 562.578,314	6	463.890,821 562.561,86	23.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.890,821 562.561,86	1	463.876,555 562.547,301	20.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57431	450	Sector cadastral:4 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33779 / 24/04/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. 4269, din 15/11/2021 emis de Judecatoria Tg. Mures (hotarare judecatoreasca nr / incheiere (dos. 8996/320/2021/a1) din 23.11.2021, emis de Judecatoria Tg.Mures;act notarial nr 674 din 04.04.2023, emis de Ivanus-Suceava Daniela-Florina);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUMBAC BOGDAN , cas. cu	
2) BUMBAC BIANCA-ALIS	

C. Partea III. SARCINI .

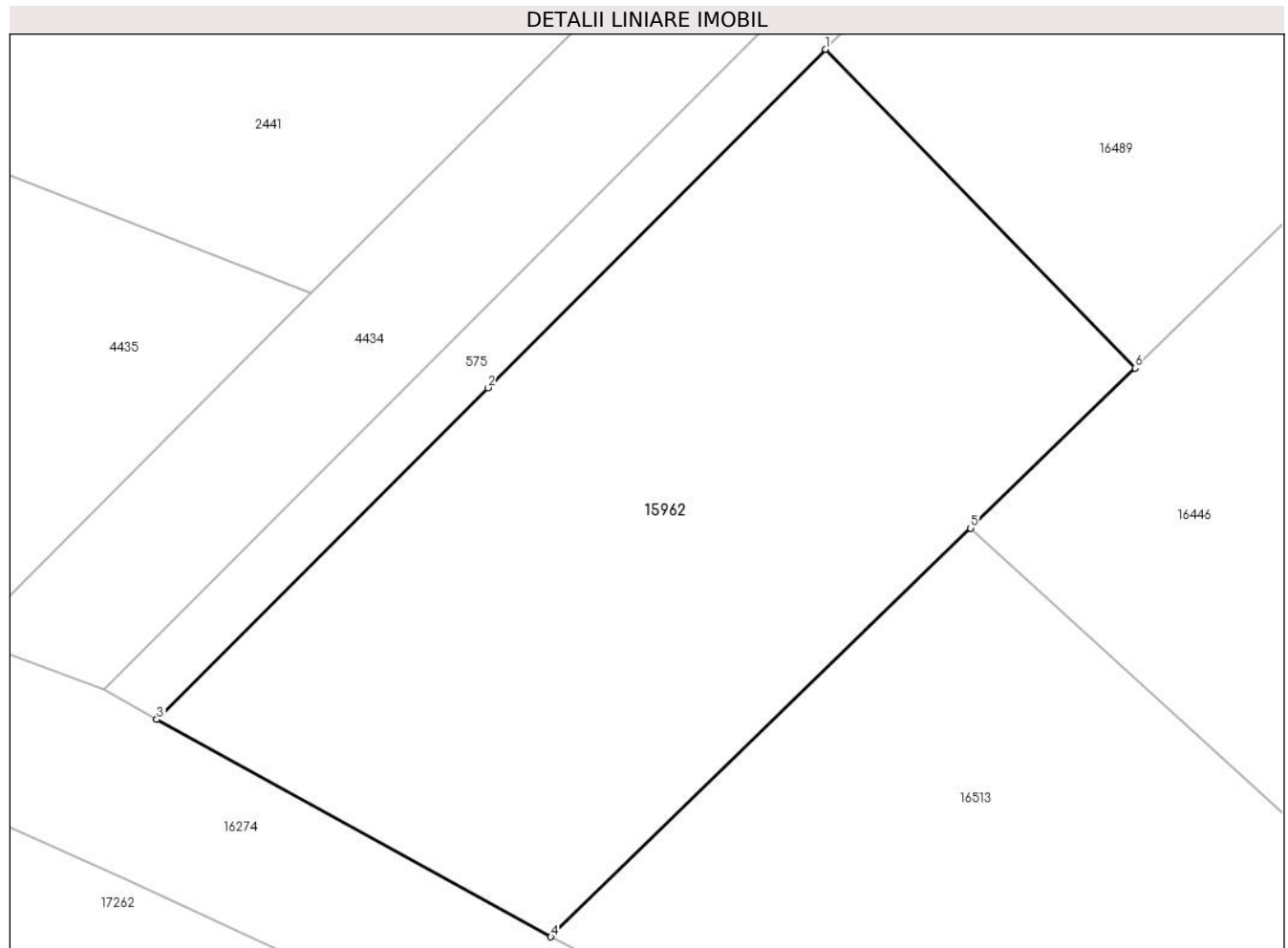
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57431	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.772,178 562.442,687	2	463.760,642 562.431,138	16.324
2	463.760,642 562.431,138	3	463.749,333 562.419,815	16.003
3	463.749,333 562.419,815	4	463.762,797 562.412,395	15.373
4	463.762,797 562.412,395	5	463.777,141 562.426,344	20.008
5	463.777,141 562.426,344	6	463.782,758 562.431,808	7.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.782,758 562.431,808	1	463.772,178 562.442,687	15.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 31, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57280	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50580 / 29/07/2020		
Act Notarial nr. 283, din 23/07/2020 emis de NP VALUSESCU OTILIA LIGIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAZNEAN BIANCA , (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI .

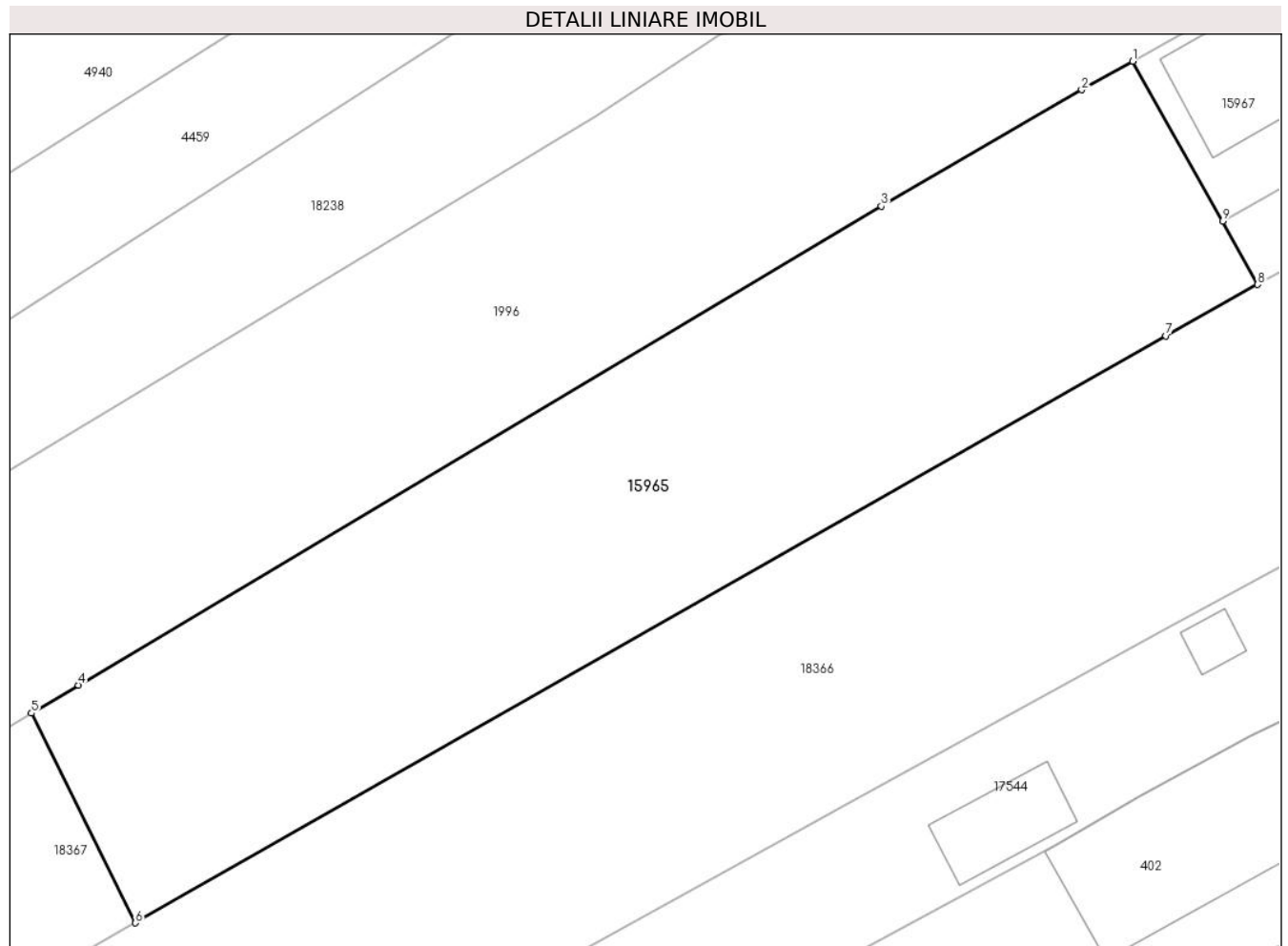
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57280	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	26	31/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.406,494 561.782,163	2	464.403,628 561.780,556	3.286
2	464.403,628 561.780,556	3	464.392,354 561.774,023	13.03
3	464.392,354 561.774,023	4	464.347,221 561.747,127	52.539
4	464.347,221 561.747,127	5	464.344,577 561.745,551	3.078
5	464.344,577 561.745,551	6	464.350,425 561.733,766	13.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.350,425 561.733,766	7	464.408,364 561.766,733	66.661
7	464.408,364 561.766,733	8	464.413,513 561.769,615	5.901
8	464.413,513 561.769,615	9	464.411,558 561.773,174	4.061
9	464.411,558 561.773,174	1	464.406,494 561.782,163	10.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 31, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57279	114	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45060 / 10/07/2020		
Act Normativ nr. 153, din 22/08/2019 emis de NP Nagy Gabriella;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAPP DEZSO, (bun propriu)	A1

C. Partea III. SARCINI

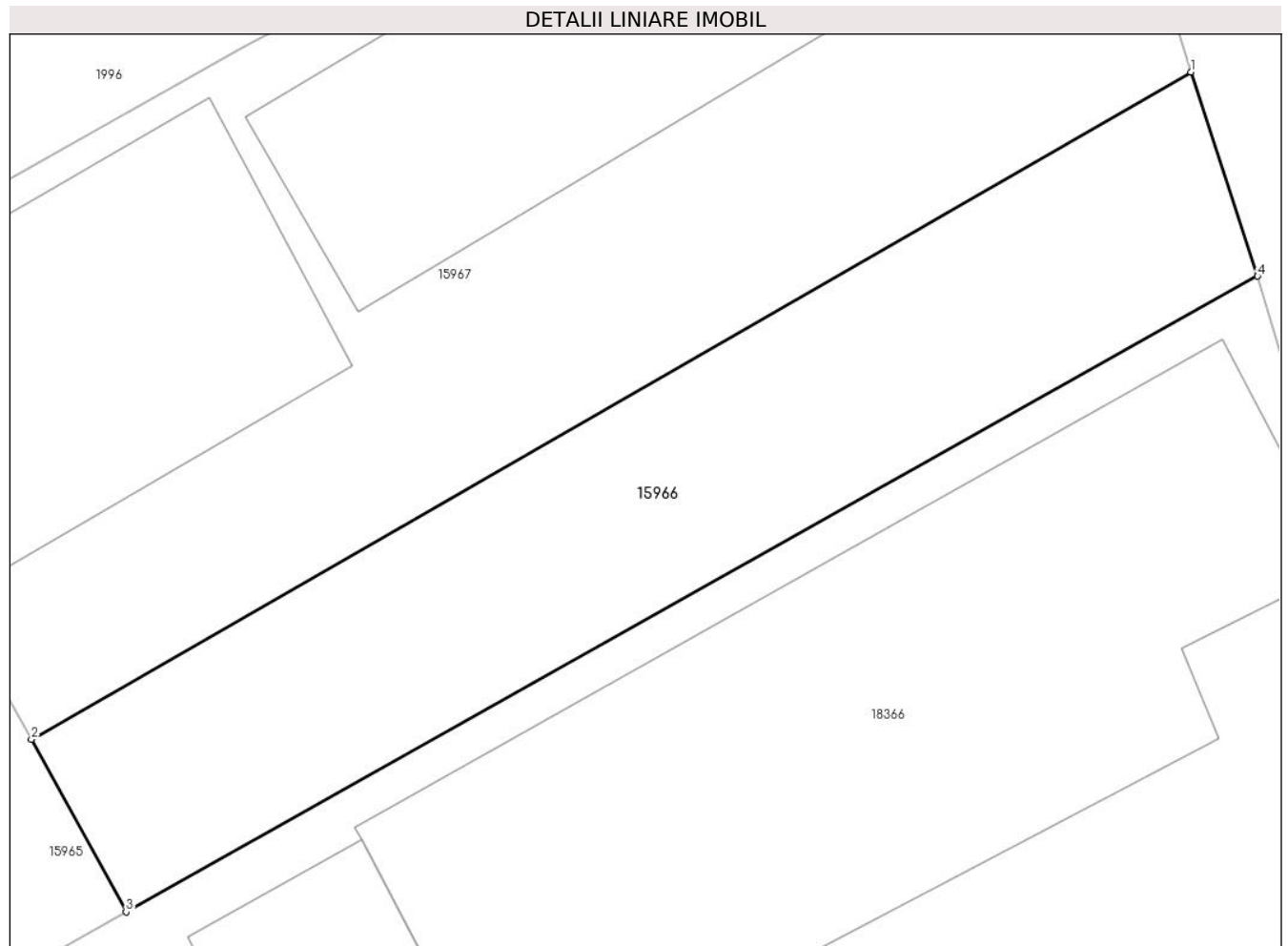
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
75211 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. 284, din 23/07/2020 emis de BNP VALUSESCU OTILIA LIGIA;		
C1	Se inscriere DREPT DE SERVITUTE DE TRECERE in favoarea imobilului inscris in CFE 57280 Sancaiu de Mures	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57279	114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	114	26	31, 31/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.435,512 561.786,94	2	464.411,558 561.773,174	27.628
2	464.411,558 561.773,174	3	464.413,513 561.769,615	4.061
3	464.413,513 561.769,615	4	464.436,887 561.782,73	26.802
4	464.436,887 561.782,73	1	464.435,512 561.786,94	4.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 31, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57278	286	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 31, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casă de locuit din cărămidă, acoperită cu țigle, în regim de înălțime "P", edif. în anul 1960, compusă din: 2 camere, 1 bucatărie, 1 cămară.
A1.2	57278-C2	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Noua, Nr. 31, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Garaj, în regim de înălțime „P”, construită din lemn în anul 1996, acoperită cu țiglă metalică.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45060 / 10/07/2020	
Act Normativ nr. 153, din 22/08/2019 emis de NP Nagy Gabriella;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAPP DEZSO, (bun propriu)	
79067 / 28/10/2020	
Act Administrativ nr. 11755, din 23/10/2020 emis de COMUNA SANCRAIU DE MURES (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);	
B2	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAPP DEZSO	

C. Partea III. SARCINI .

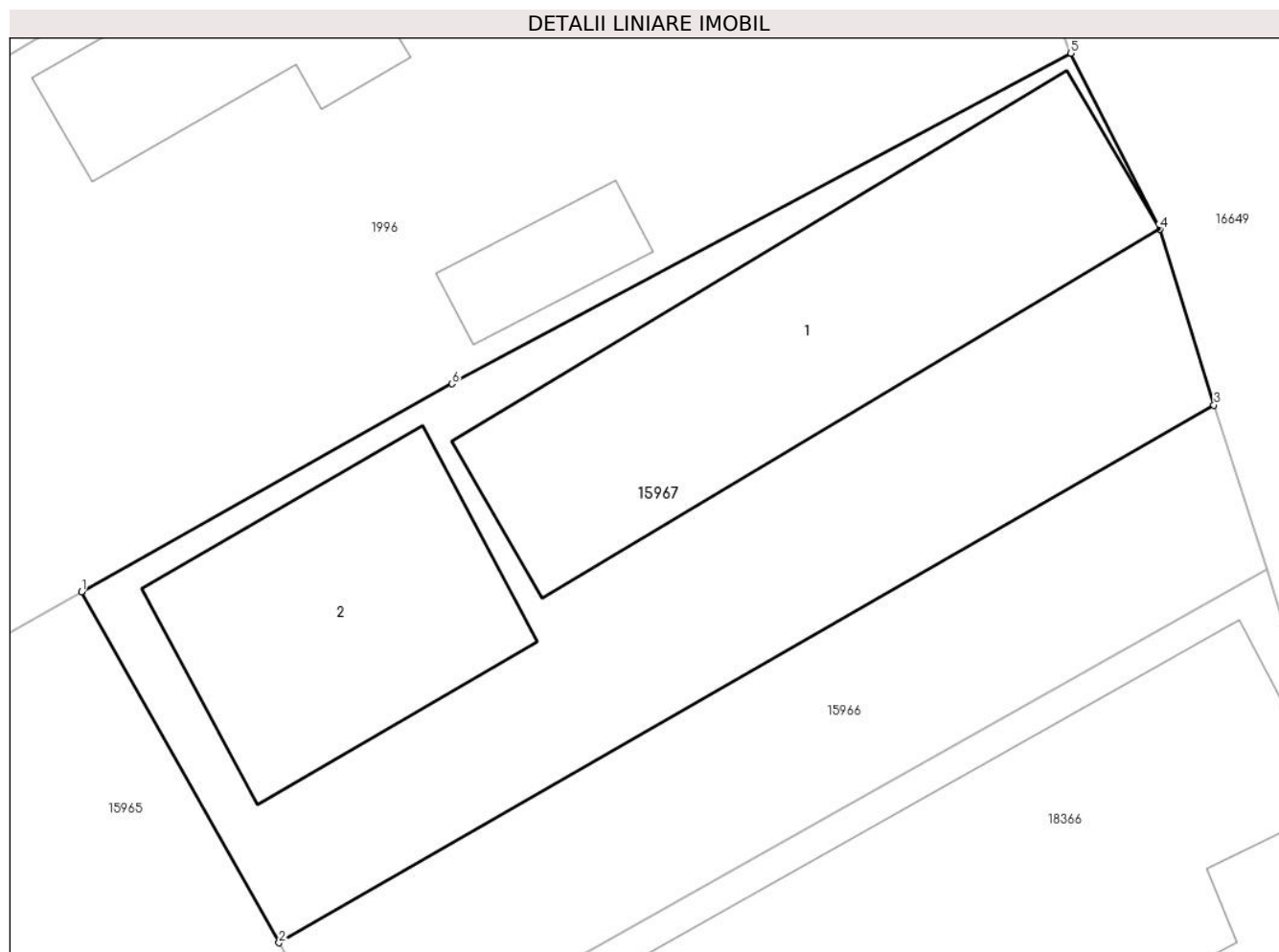
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57278	286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	286	26	31/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:86 mp; S. construită desfasurata:86 mp; Casă de locuit din cărămidă, acoperită cu țigle, în regim de înălțime „P”, edif. în anul 1960, compusă din: 2 camere, 1 bucatărie, 1 cămară.
A1.2	57278-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:52 mp; Garaj, în regim de înălțime „P”, construită din lemn în anul 1996, acoperită cu țiglă metalică.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.406,494 561.782,163	2	464.411,558 561.773,174	10.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	464.411,558 561.773,174	3	464.435,512 561.786,94	27.628
3	464.435,512 561.786,94	4	464.434,128 561.791,442	4.71
4	464.434,128 561.791,442	5	464.431,847 561.795,949	5.051
5	464.431,847 561.795,949	6	464.415,988 561.787,484	17.977
6	464.415,988 561.787,484	1	464.406,494 561.782,163	10.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101213, din 25/03/1999 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP P. PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

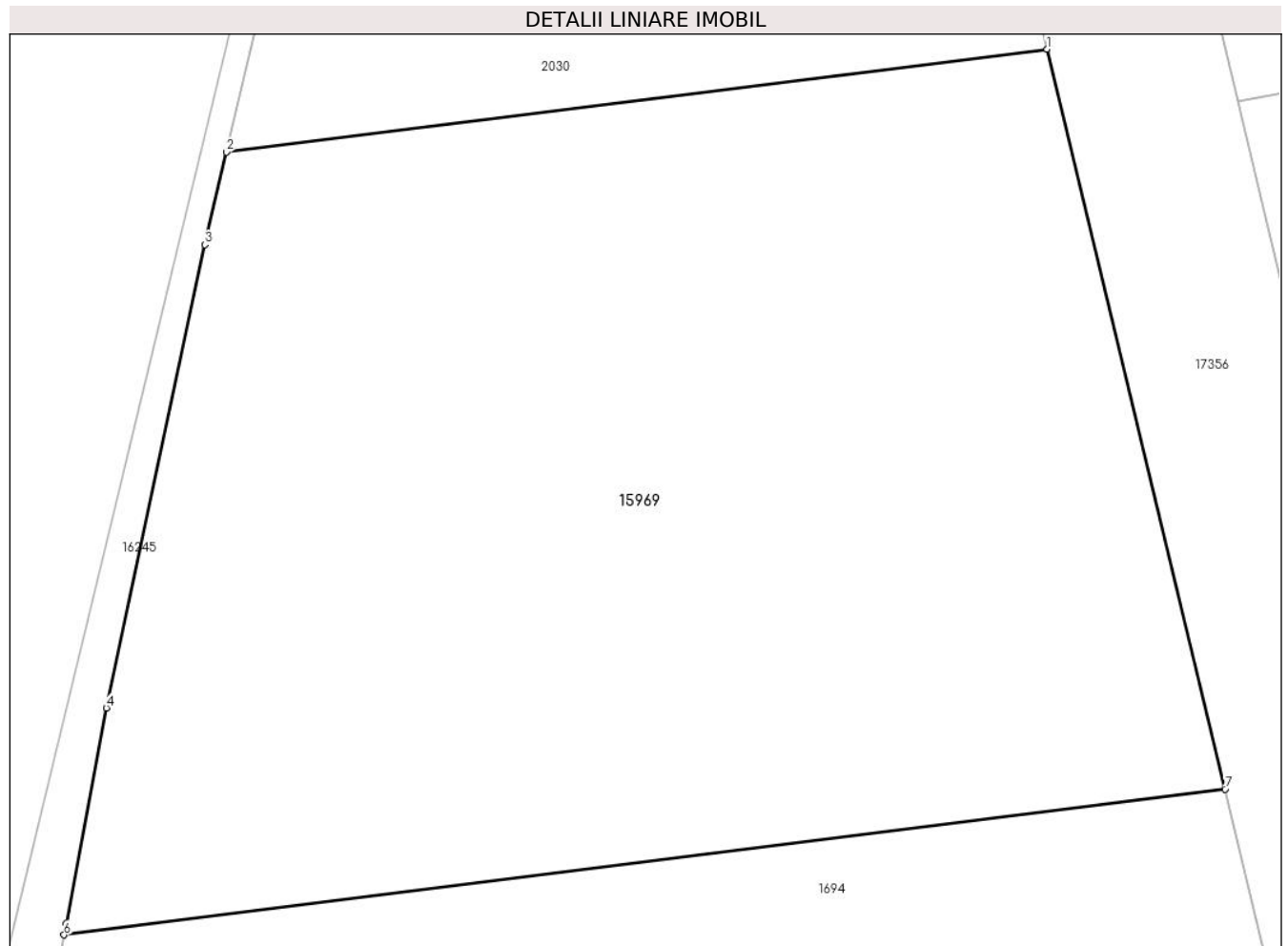
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	12	404/20/2	-	
2	faneata	NU	1.400	7	306/1/5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.139,138 558.115,654	2	460.074,467 558.107,551	65.177
2	460.074,467 558.107,551	3	460.072,76 558.100,272	7.476
3	460.072,76 558.100,272	4	460.065,011 558.063,805	37.281
4	460.065,011 558.063,805	5	460.061,835 558.046,851	17.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.061,835 558.046,851	6	460.061,676 558.045,944	0.921
6	460.061,676 558.045,944	7	460.153,175 558.057,408	92.214
7	460.153,175 558.057,408	1	460.139,138 558.115,654	59.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 88499, din 12/06/2005 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARTON F FRANCISC	
2) BARTHA A ANTAL	
3) MARTON F MIHAILA	
4) MARTON F ENDRE	
5) BODO F IRMA	
6) JANOSI D ADALBERT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.350	12	404/5/1	-	
2	ape statatoare	NU	4.650	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	460.250,854 557.649,832	2	460.024,225 557.614,502	229.366
2	460.024,225 557.614,502	3	460.023,587 557.591,12	23.391
3	460.023,587 557.591,12	4	460.023,459 557.583,977	7.144
4	460.023,459 557.583,977	5	460.257,217 557.620,418	236.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.257,217 557.620,418	1	460.250,854 557.649,832	30.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Florilor, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		432	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Florilor, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	0	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Florilor, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100933, din 04/05/1995 emis de CJSDPAT MUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORDAI D. DIONISIE	A1
Act Administrativ nr. 16618, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Sâncraiu de Mureș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORDAI D. DIONISIE	A1.1, A1.2

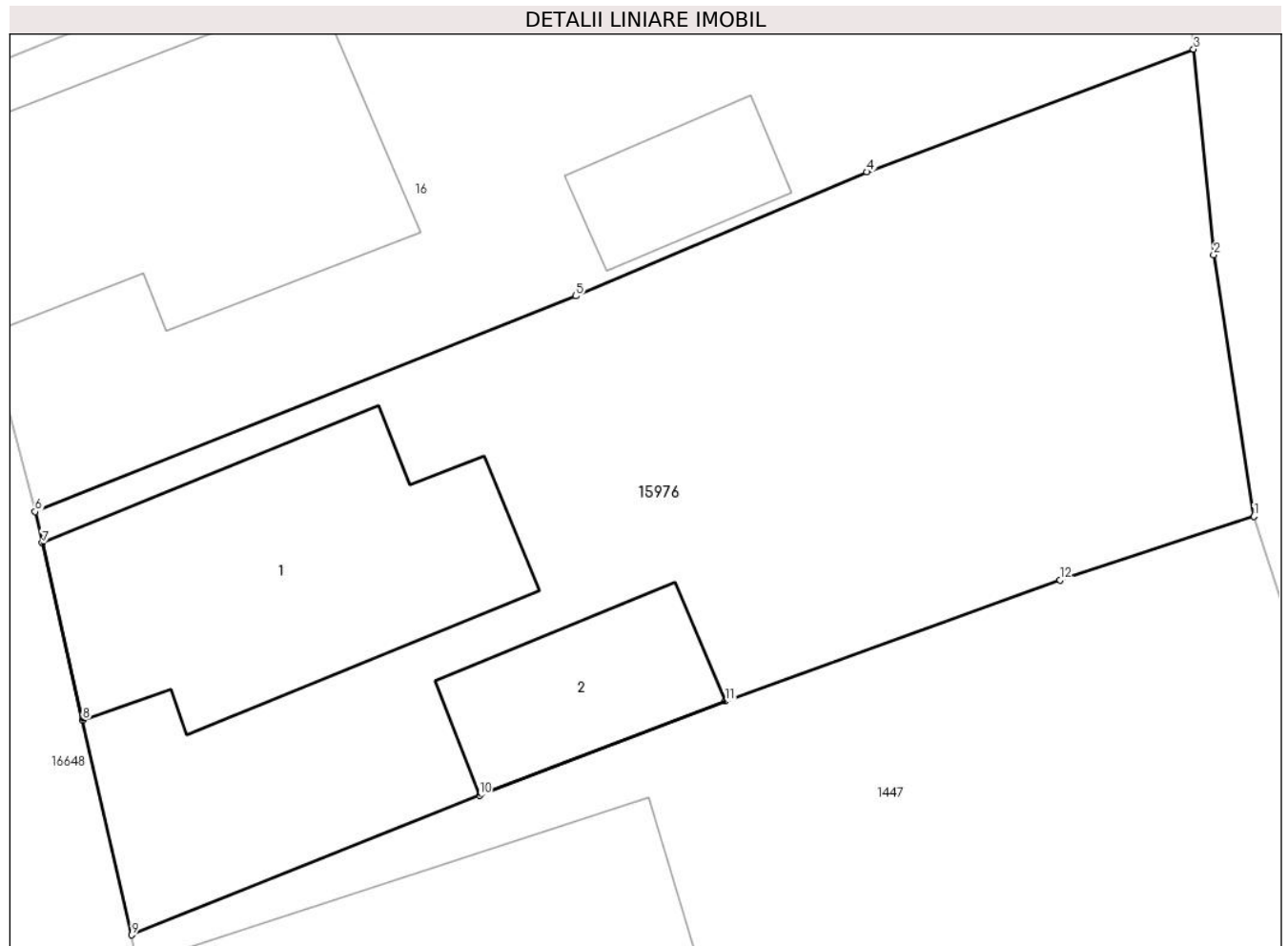
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	243	26	12	-	
2	arabil	DA	189	26	12/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	0	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.339,186 561.641,476	2	464.338,046 561.648,903	7.514
2	464.338,046 561.648,903	3	464.337,471 561.654,75	5.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	464.337,471 561.654,75	4	464.328,181 561.651,262	9.923
4	464.328,181 561.651,262	5	464.319,896 561.647,74	9.003
5	464.319,896 561.647,74	6	464.304,515 561.641,614	16.556
6	464.304,515 561.641,614	7	464.304,719 561.640,72	0.917
7	464.304,719 561.640,72	8	464.305,869 561.635,691	5.159
8	464.305,869 561.635,691	9	464.307,265 561.629,585	6.264
9	464.307,265 561.629,585	10	464.317,156 561.633,548	10.655
10	464.317,156 561.633,548	11	464.324,15 561.636,224	7.488
11	464.324,15 561.636,224	12	464.333,667 561.639,67	10.122
12	464.333,667 561.639,67	1	464.339,186 561.641,476	5.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:163 Cornatel (A+3)
Nr. topografic:87/a/135

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Florilor, Nr. 18, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57390	480	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57390-C1	Loc. Sâncraiu De Mureș, Str Florilor, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Casa de caramida acoperita cu tigle cu 2 camere, bucatarie, camera, antreu

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100936, din 04/05/1995 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDOȘ I. VASILE, Decedat DEFUNCT:Da	A1
794 / 27/06/1990		
Act Administrativ nr. 1246, din 01/01/1990 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDOS VASILE, si sotia 2) CORDOS VIORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

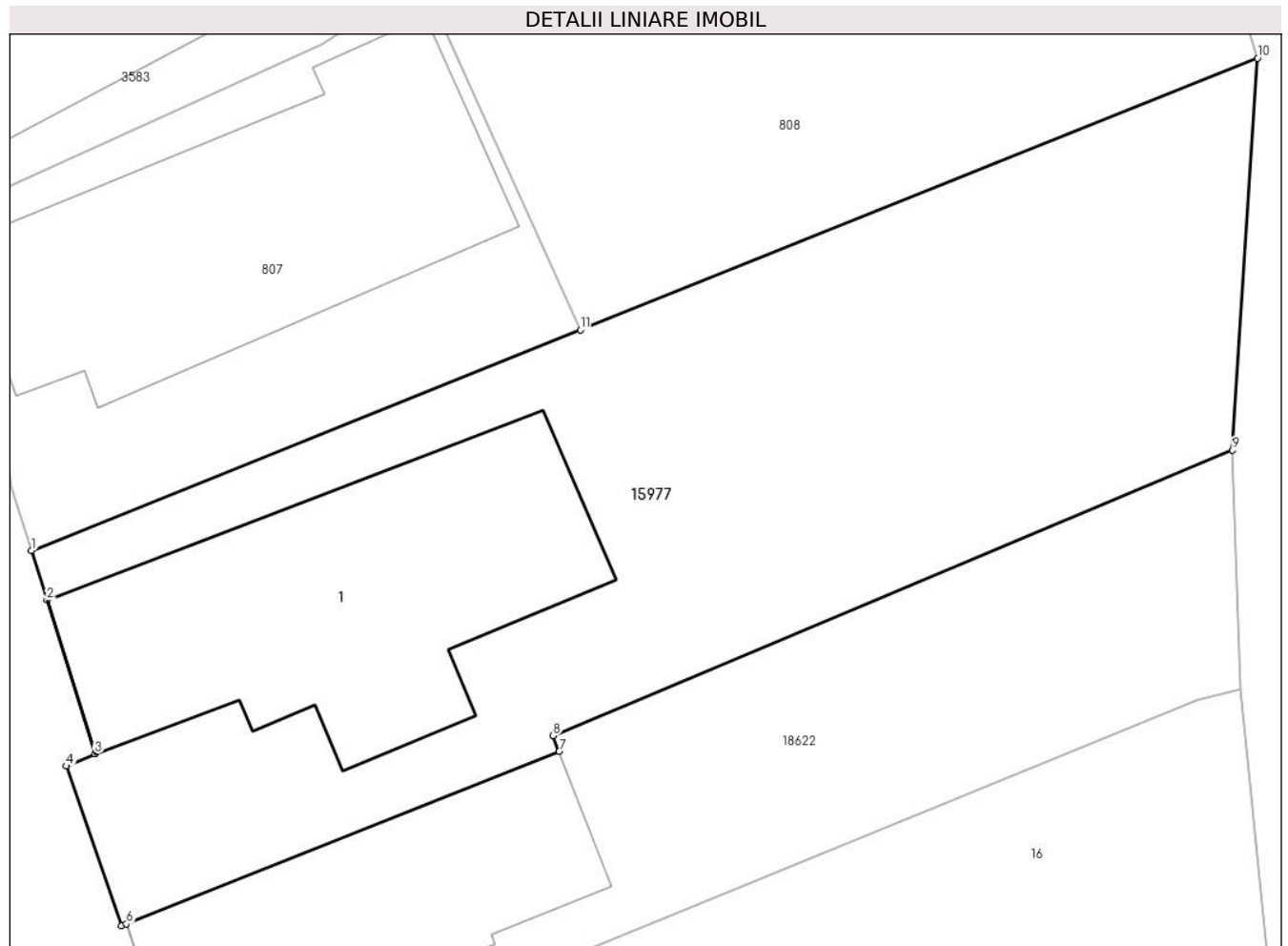
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57390	480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	308	26	18	-	
2	arabil	DA	172	26	18/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57390-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:112 mp; Casa de caramida acoperita cu tigle cu 2 camere, bucatarie, camera, antreu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.297,316 561.671,981	2	464.297,815 561.670,383	1.674
2	464.297,815 561.670,383	3	464.299,353 561.665,456	5.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	464.299,353 561.665,456	4	464.298,435 561.665,054	1.002
4	464.298,435 561.665,054	5	464.300,22 561.659,924	5.432
5	464.300,22 561.659,924	6	464.300,371 561.659,984	0.162
6	464.300,371 561.659,984	7	464.314,287 561.665,525	14.979
7	464.314,287 561.665,525	8	464.314,088 561.666,026	0.539
8	464.314,088 561.666,026	9	464.335,943 561.675,196	23.701
9	464.335,943 561.675,196	10	464.336,745 561.687,786	12.616
10	464.336,745 561.687,786	11	464.314,969 561.679,057	23.46
11	464.314,969 561.679,057	1	464.297,316 561.671,981	19.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.299	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 39835, din 22/11/1994 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORBAN A. ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

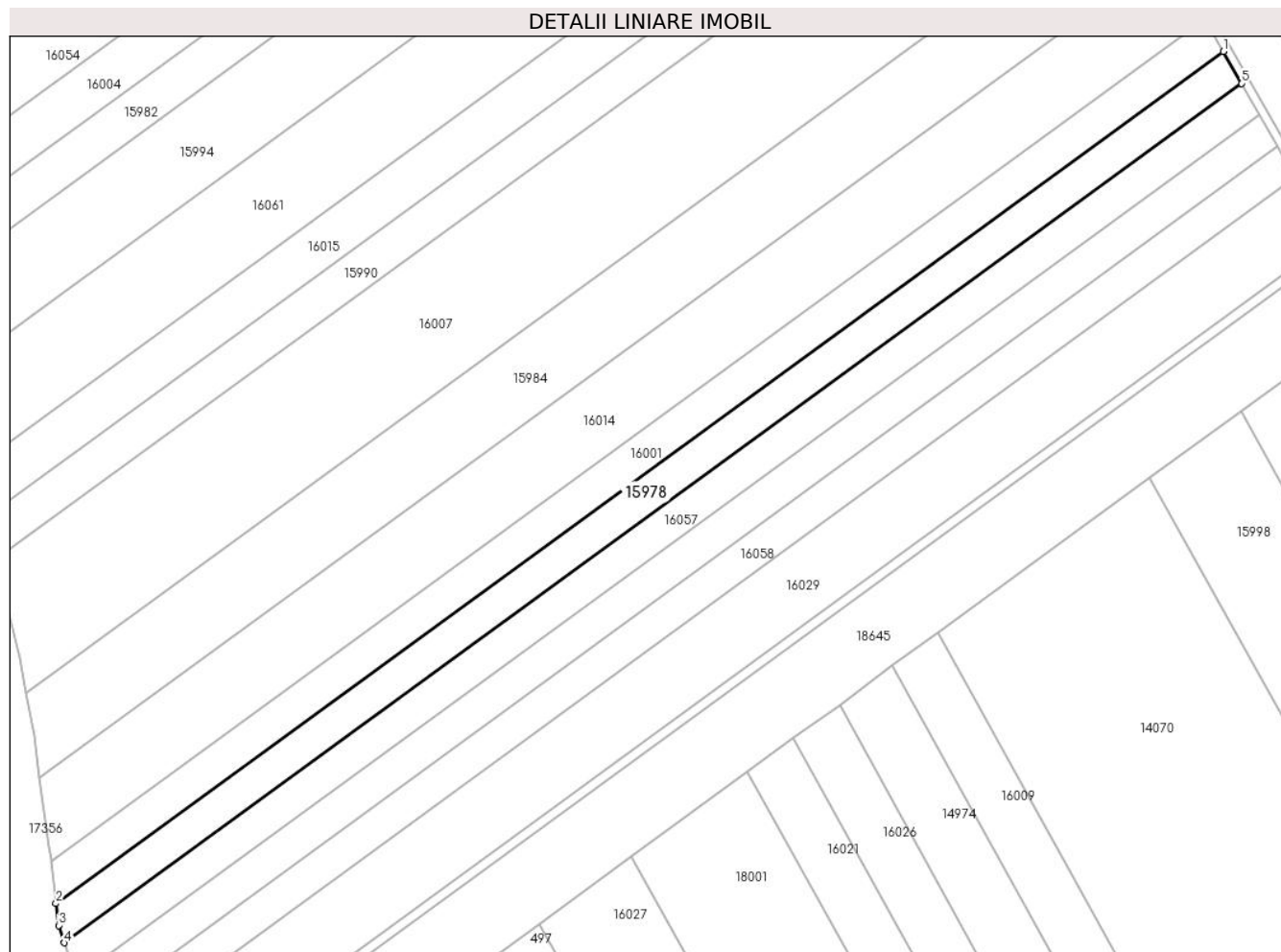
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.299	15	470/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.652,609 557.225,497	2	460.408,998 557.047,879	301.487
2	460.408,998 557.047,879	3	460.409,536 557.043,308	4.603
3	460.409,536 557.043,308	4	460.410,664 557.039,704	3.776
4	460.410,664 557.039,704	5	460.656,364 557.218,845	304.072
5	460.656,364 557.218,845	1	460.652,609 557.225,497	7.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.299	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39343, din 11/08/1993 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MESAROS I. STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.299	14	470/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.595,499 557.491,669	2	460.749,677 557.218,513	313.664
2	460.749,677 557.218,513	3	460.755,137 557.222,494	6.757
3	460.755,137 557.222,494	4	460.755,71 557.222,912	0.709
4	460.755,71 557.222,912	5	460.605,079 557.489,781	306.445
5	460.605,079 557.489,781	6	460.601,288 557.490,528	3.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.601,288 557.490,528	7	460.599,936 557.490,701	1.363
7	460.599,936 557.490,701	8	460.598,337 557.491,109	1.65
8	460.598,337 557.491,109	1	460.595,499 557.491,669	2.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.598	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39867, din 06/12/1994 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SÁRKÁNY J. REGHINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.598	15	470/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.614,89 557.487,848	2	460.761,887 557.227,416	299.053
2	460.761,887 557.227,416	3	460.774,725 557.236,776	15.888
3	460.774,725 557.236,776	4	460.635,279 557.483,83	283.691
4	460.635,279 557.483,83	1	460.614,89 557.487,848	20.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.299	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39852, din 25/11/1994 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOGAR P. ELENA	
2) BACIU P PETRU	
3) NAGY P. MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.299	15	470/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.589,144 557.337,936	2	460.378,67 557.184,478	260.478
2	460.378,67 557.184,478	3	460.381,58 557.175,714	9.234
3	460.381,58 557.175,714	4	460.593,497 557.330,224	262.264
4	460.593,497 557.330,224	1	460.589,144 557.337,936	8.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		552	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 39803, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CSERNAT G. GEZA 2) CSERNAT I. IOSIF 3) SZÉKELY I. IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	552	15	470/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.583,549 557.494,023	2	460.742,153 557.213,027	322.667
2	460.742,153 557.213,027	3	460.743,548 557.214,044	1.726
3	460.743,548 557.214,044	4	460.585,764 557.493,587	320.999
4	460.585,764 557.493,587	1	460.583,549 557.494,023	2.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.598	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39825, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUREȘAN V. ANA	
2) ȘERBAN V VASILE	
3) ȘERBAN V. GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

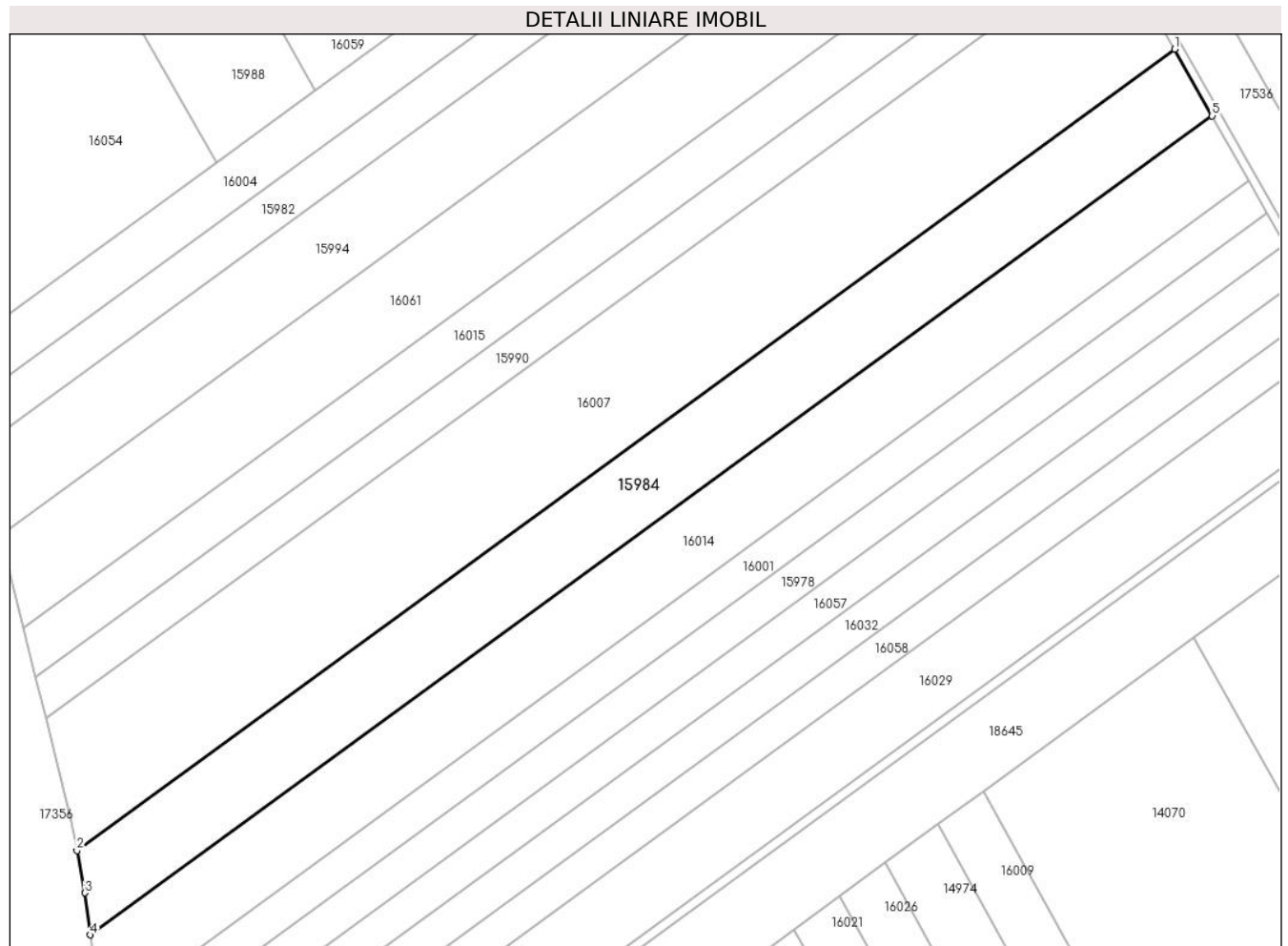
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.598	15	470/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.633,199 557.259,885	2	460.402,747 557.091,861	285.202
2	460.402,747 557.091,861	3	460.404,422 557.082,992	9.026
3	460.404,422 557.082,992	4	460.405,587 557.074,187	8.882
4	460.405,587 557.074,187	5	460.641,094 557.245,897	291.458
5	460.641,094 557.245,897	1	460.633,199 557.259,885	16.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.299	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39813, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UGRAN P. PETRU	
2) VIȚA P. MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.299	15	470/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.823,841 557.272,587	2	460.815,335 557.266,385	10.527
2	460.815,335 557.266,385	3	460.815,054 557.266,18	0.348
3	460.815,054 557.266,18	4	460.918,5 557.079,506	213.42
4	460.918,5 557.079,506	5	460.920,577 557.081,081	2.607
5	460.920,577 557.081,081	6	460.926,848 557.086,704	8.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.926,848 557.086,704	1	460.823,841 557.272,587	212.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.874	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39848, din 25/11/1994 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODUȚ V. VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.874	15	470/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.362,562 557.411,177	2	460.361,838 557.411,106	0.727
2	460.361,838 557.411,106	3	460.334,76 557.408,453	27.208
3	460.334,76 557.408,453	4	460.432,037 557.236,111	197.9
4	460.432,037 557.236,111	5	460.452,822 557.251,265	25.723
5	460.452,822 557.251,265	1	460.362,562 557.411,177	183.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.299	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39815, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARC I. MAGDALENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.299	15	470/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.409,339 557.525,95	2	460.468,276 557.421,533	119.902
2	460.468,276 557.421,533	3	460.489,631 557.423,625	21.457
3	460.489,631 557.423,625	4	460.433,46 557.523,143	114.276
4	460.433,46 557.523,143	5	460.430,088 557.523,621	3.406
5	460.430,088 557.523,621	1	460.409,339 557.525,95	20.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.299	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39853, din 25/11/1994 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÂNDEAN GH. LETIȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

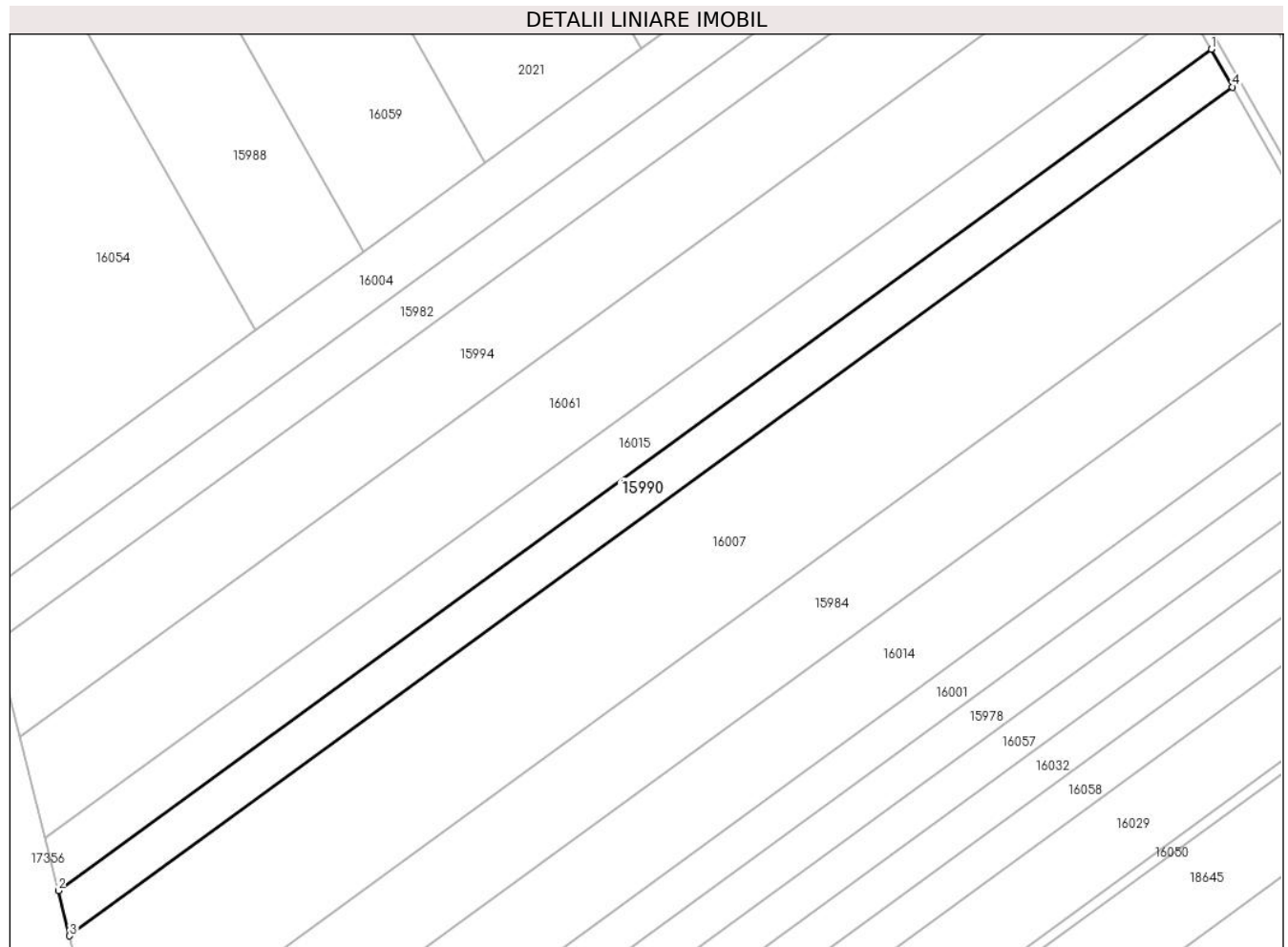
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.299	15	470/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.616,121 557.290,142	2	460.394,081 557.128,252	274.791
2	460.394,081 557.128,252	3	460.396,276 557.119,543	8.981
3	460.396,276 557.119,543	4	460.620,243 557.282,839	277.176
4	460.620,243 557.282,839	1	460.616,121 557.290,142	8.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.747	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39443, din 02/02/1994 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOVÁCS GY. LUDOVIC	

C. Partea III. SARCINI .

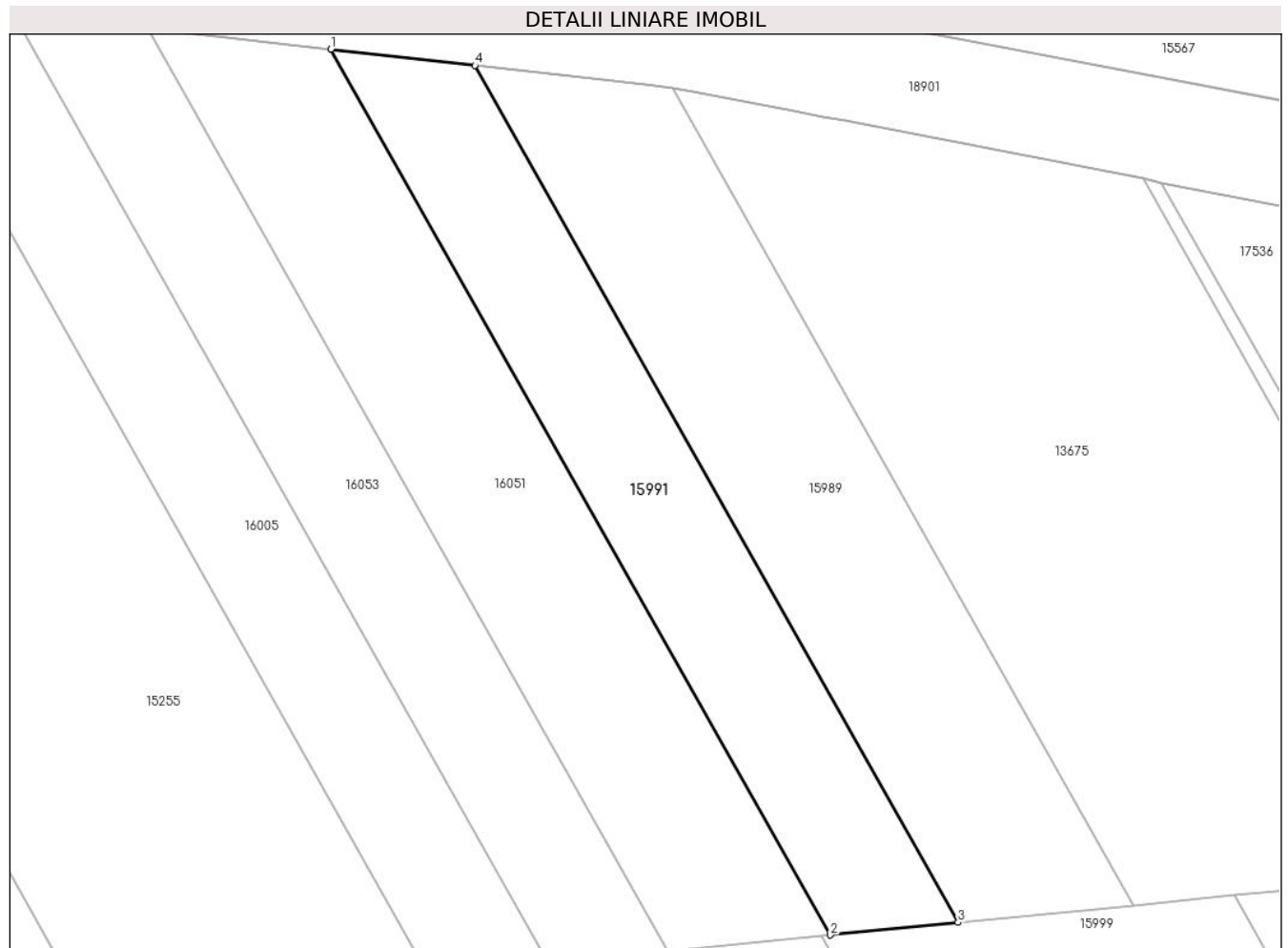
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.747	14	470/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.391,769 557.527,922	2	460.452,681 557.420,005	123.921
2	460.452,681 557.420,005	3	460.468,276 557.421,533	15.67
3	460.468,276 557.421,533	4	460.409,339 557.525,95	119.902
4	460.409,339 557.525,95	1	460.391,769 557.527,922	17.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.598	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39863, din 06/12/1994 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MESZAROS N. CATALINA	

C. Partea III. SARCINI .

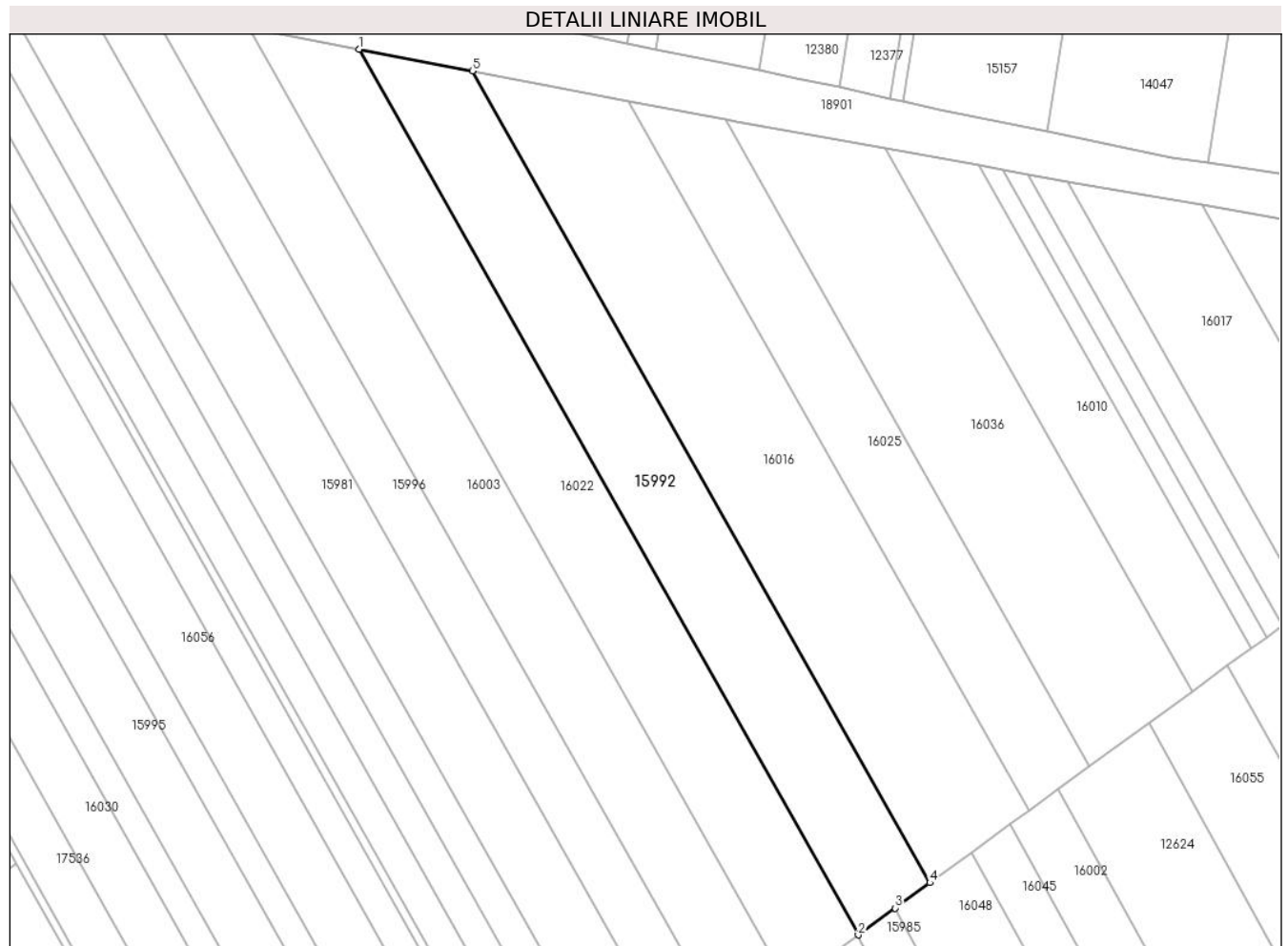
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.598	15	470/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.699,622 557.471,391	2	460.815,335 557.266,385	235.408
2	460.815,335 557.266,385	3	460.823,841 557.272,587	10.527
3	460.823,841 557.272,587	4	460.831,916 557.278,474	9.993
4	460.831,916 557.278,474	5	460.725,853 557.466,385	215.777
5	460.725,853 557.466,385	1	460.699,622 557.471,391	26.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.299	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39839, din 23/11/1994 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DAN I. MARIA	
2) SIPOS I. GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

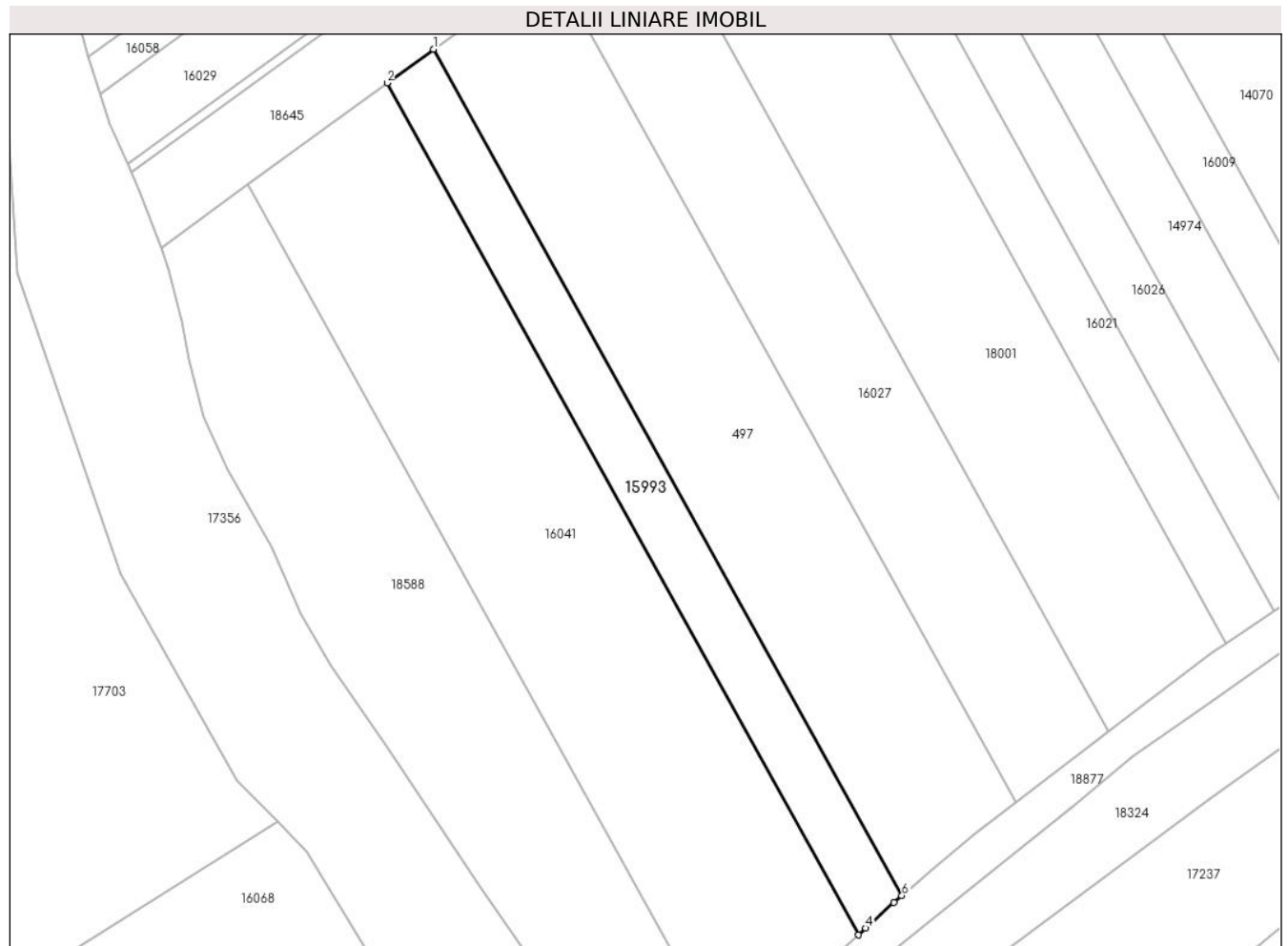
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.299	15	470/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.485,82 557.026,134	2	460.476,359 557.019,235	11.709
2	460.476,359 557.019,235	3	460.572,581 556.845,597	198.517
3	460.572,581 556.845,597	4	460.574,068 556.846,951	2.011
4	460.574,068 556.846,951	5	460.579,787 556.852,187	7.754
5	460.579,787 556.852,187	6	460.581,438 556.853,586	2.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.581,438 556.853,586	1	460.485,82 557.026,134	197.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.598	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 39864, din 06/12/1994 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID S. LETITIA 2) GHEORGHE G. NISTOR 3) NISTOR S. IOAN 4) SIPOS V. IACOB 5) NISTOR Ș. AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

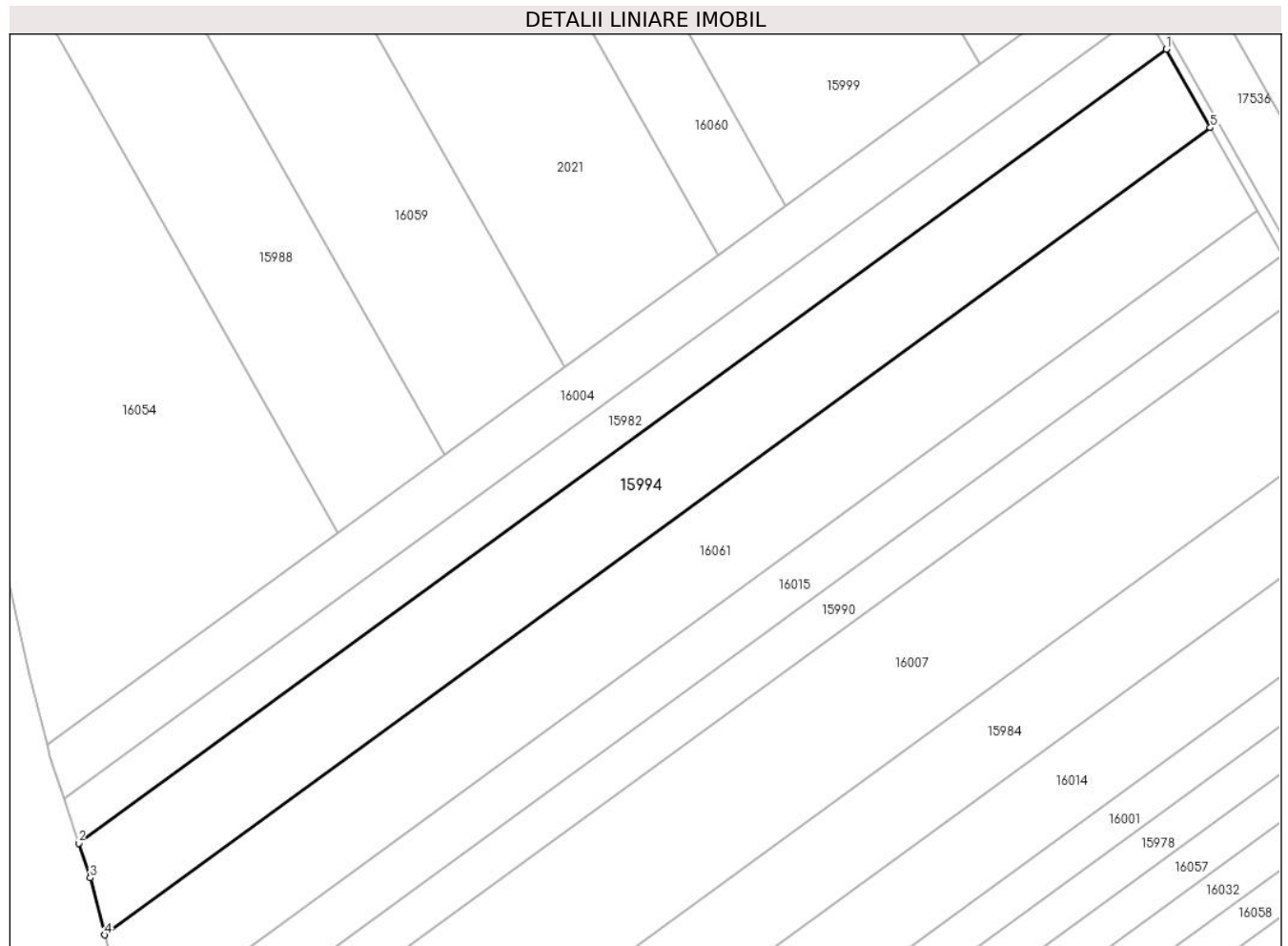
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.598	15	470/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.593,497 557.330,224	2	460.381,58 557.175,714	262.264
2	460.381,58 557.175,714	3	460.383,825 557.168,954	7.123
3	460.383,825 557.168,954	4	460.386,621 557.157,859	11.442
4	460.386,621 557.157,859	5	460.602,106 557.314,971	266.68
5	460.602,106 557.314,971	1	460.593,497 557.330,224	17.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.598	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39817, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UGREAN I. VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.598	15	470/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.531,518 557.504,214	2	460.709,367 557.189,123	361.818
2	460.709,367 557.189,123	3	460.712,166 557.191,163	3.464
3	460.712,166 557.191,163	4	460.719,887 557.196,793	9.556
4	460.719,887 557.196,793	5	460.548,197 557.500,972	349.288
5	460.548,197 557.500,972	1	460.531,518 557.504,214	16.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.494	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39846, din 23/11/1994 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ASZALOS I. IRINA	
2) HORVATH I. Eva	
3) SZASZ I. ANDREI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.598	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39862, din 06/12/1994 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LAZAR I. AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

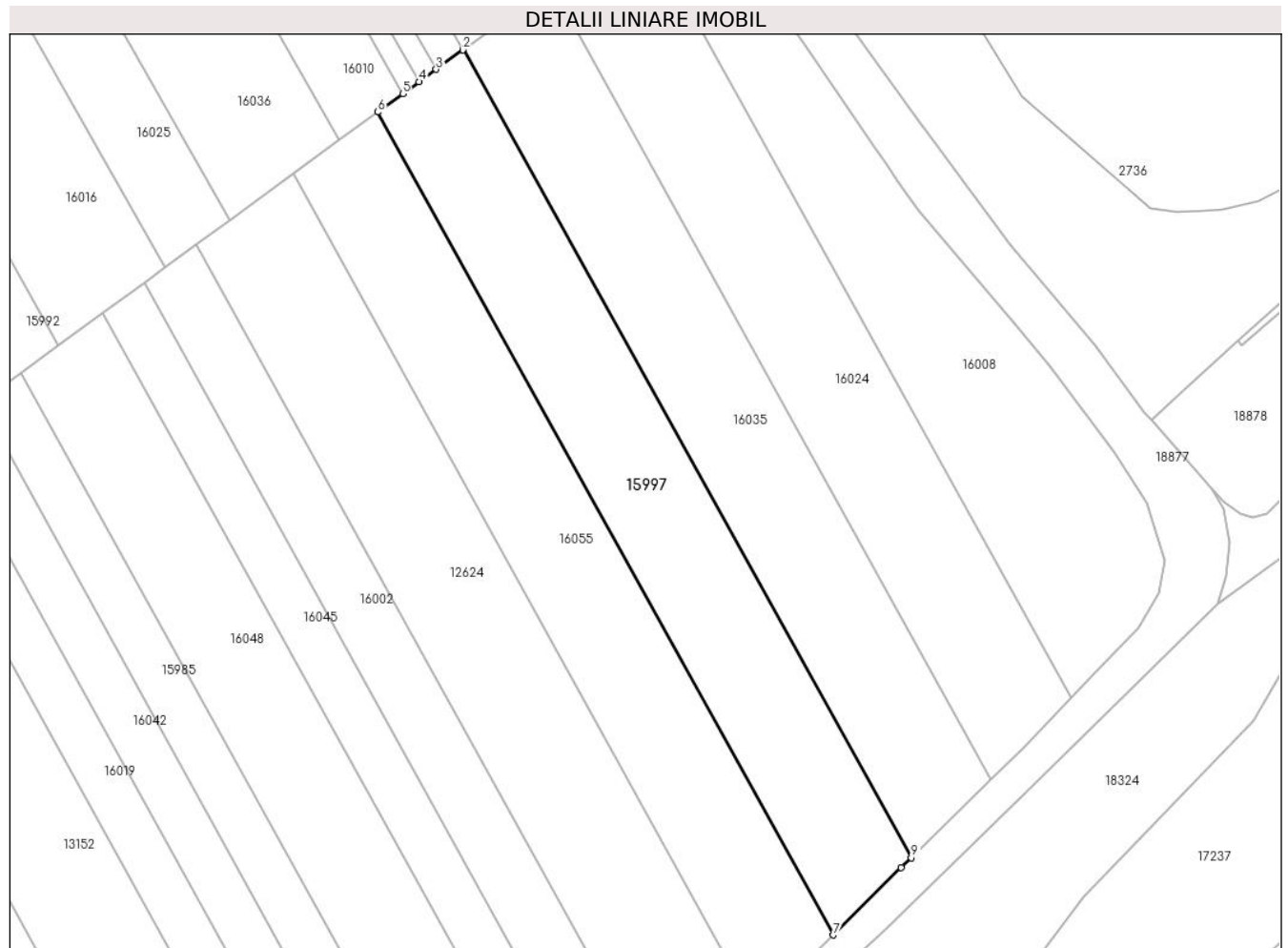
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.598	15	470/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.919,558 557.342,375	2	460.919,348 557.342,221	0.26
2	460.919,348 557.342,221	3	460.913,572 557.338,01	7.148
3	460.913,572 557.338,01	4	460.909,895 557.335,329	4.551
4	460.909,895 557.335,329	5	460.906,341 557.332,738	4.398
5	460.906,341 557.332,738	6	460.900,954 557.328,81	6.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.900,954 557.328,81	7	460.999,363 557.151,224	203.03
7	460.999,363 557.151,224	8	461.014,077 557.165,761	20.684
8	461.014,077 557.165,761	9	461.016,25 557.167,888	3.041
9	461.016,25 557.167,888	1	460.919,558 557.342,375	199.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.598	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39847, din 23/11/1994 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BARTUS P. ILONA	
2) CSUTAK P. GYÓNGYVÉR	

C. Partea III. SARCINI .

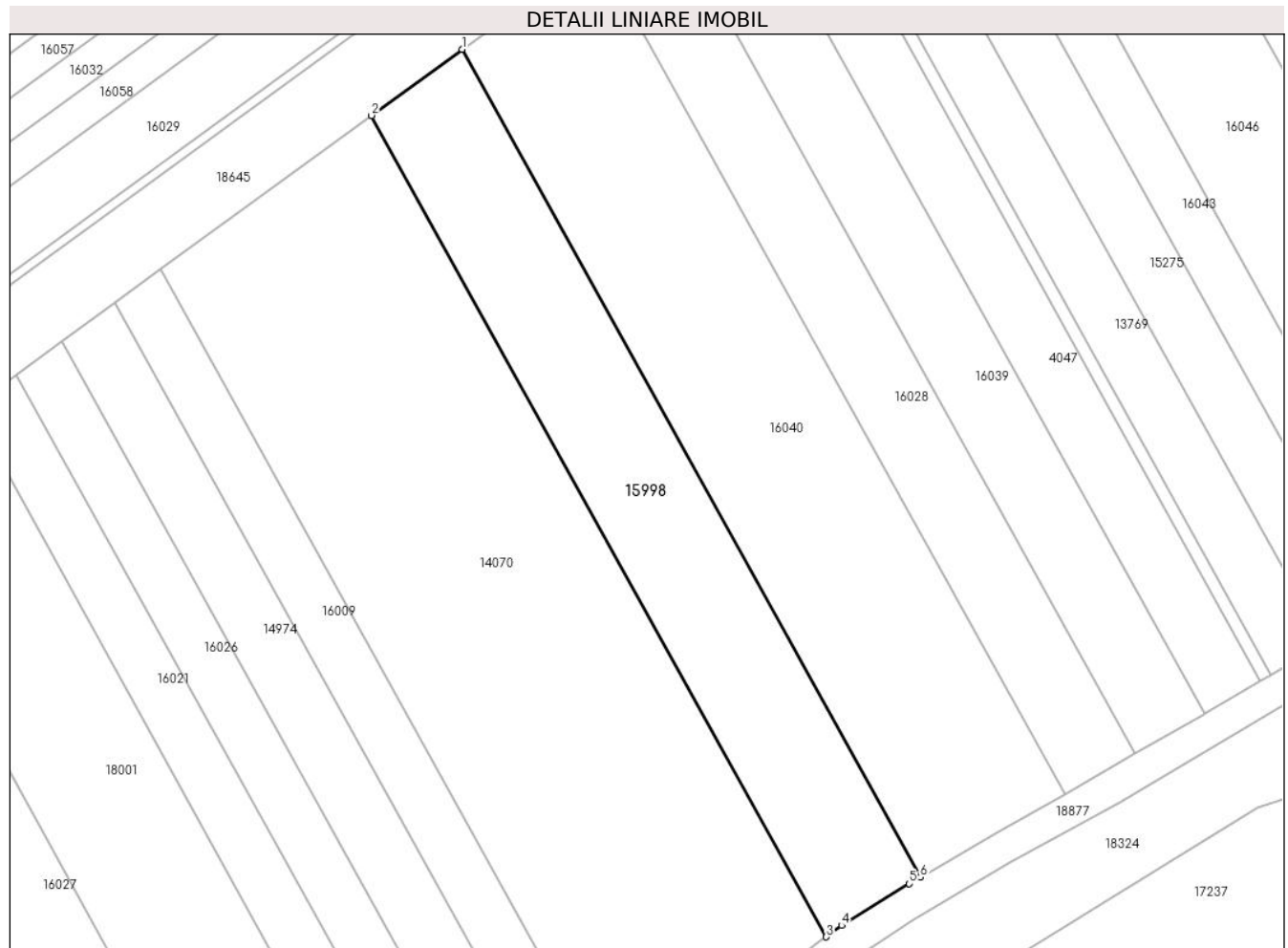
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.598	15	470/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.656,281 557.150,418	2	460.637,29 557.136,571	23.503
2	460.637,29 557.136,571	3	460.732,554 556.964,662	196.54
3	460.732,554 556.964,662	4	460.735,781 556.967,047	4.013
4	460.735,781 556.967,047	5	460.749,975 556.975,798	16.675
5	460.749,975 556.975,798	6	460.752,299 556.977,147	2.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.752,299 556.977,147	1	460.656,281 557.150,418	198.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.794	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 39288, din 16/07/1993 emis de CJSDPAT MURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ELENA I. LAZĂR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.794	12	470/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.502,065 557.424,844	2	460.489,631 557.423,625	12.494
2	460.489,631 557.423,625	3	460.468,276 557.421,533	21.457
3	460.468,276 557.421,533	4	460.452,681 557.420,005	15.67
4	460.452,681 557.420,005	5	460.451,613 557.419,901	1.073
5	460.451,613 557.419,901	6	460.519,398 557.299,806	137.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.519,398 557.299,806	7	460.557,117 557.327,308	46.681
7	460.557,117 557.327,308	1	460.502,065 557.424,844	112.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

