

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Stefanestii De Jos

Sector cadastral nr.: 48

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
17065	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Stefanestii De Sus	103/1	56438	192	I												
					I		41	348/1	A	192							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN CNADNR SA			999999999999	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Expropriere	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr.86 / 23.04.2009	CNADNR SA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 56438 UAT Stefanestii de Jos a imobilului cu numărul cadastral 103/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 103 înscris în cartea funciara 53242 - în temeiul Legii nr. 198/2004	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr.86 / 23.04.2009	CNADNR SA	TEREN	N		PARTE DIN CFE 56438; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 17058 SI IE 50901

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Stefanestii De Jos

Spre publicare

2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Stefanestii De Jos

Sector cadastral nr.: 48

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
17066	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Stefanestii De Sus	102/1	56440	626	I												
					I		41	348/1	A	626							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN CNADNR SA			999999999999	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Expropriere	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr. 87 / 23.04.2009	CNADNR SA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 56440 UAT Stefanestii de Jos a imobilului cu numărul cadastral 102/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 102 înscris în cartea funciara 53244- în temeiul Legii nr. 198/2004-	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr. 87 / 23.04.2009	CNADNR SA	TEREN	N		PARTE DIN CFE 56440; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 17060 SI LA IE 50901

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Stefanestii De Jos

Spre publicare

2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Stefanestii De Jos

Sector cadastral nr.: 48

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
17067	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Stefanestii De Sus	105/1/1	56437	140	I												
					I		41	348/1	A	140							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN CNADNR SA			999999999999	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Expropriere	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr.86 / 23.04.2009	CNADNR SA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 56438 UAT Stefanestii de Jos a imobilului cu numărul cadastral 103/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 103 înscris în cartea funciara 53242 - în temeiul Legii nr. 198/2004	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr.86 / 23.04.2009	CNADNR SA	TEREN	N		DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 17437, ID 17435, ID 17444, ID 17057 SI IE 50901

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Stefanestii De Jos

Spre publicare

2025