

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Stefanestii De Jos

Sector cadastral nr.: 47

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
17057	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Stefanestii De Jos	105/1/1	56437	417	I												
					I		41	348/1	A	417							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN CNADNR SA			999999999999999999	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Expropriere	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr.266 / 11.06.2009	CNADNR SA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 56437 UAT Stefanestii de Jos a imobilului cu numărul cadastral 105/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 105 înscris în cartea funciara 457- în temeiul Legii nr. 198/2004-	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr.266 / 11.06.2009	CNADNR SA	TEREN	N		DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 17067, ID 17437, ID 17435, ID 17444 SI CFE 50901

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Stefanestii De Jos

Spre publicare

2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Stefanestii De Jos

Sector cadastral nr.: 47

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
17058	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Stefanestii De Jos	103/1	56438	5381	I												
					I		41	348/1	A	5381							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN CNADNR SA			999999999999	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Expropriere	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr.86 / 23.04.2009	CNADNR SA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 56438 UAT Stefanestii de Jos a imobilului cu numărul cadastral 103/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 103 înscris în cartea funciara 53242 - în temeiul Legii nr. 198/2004	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr.86 / 23.04.2009	CNADNR SA	TEREN	N		DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 17065 SI CFE 50901

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Stefanestii De Jos

Spre publicare

2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Stefanestii De Jos

Sector cadastral nr.: 47

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
17059	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Stefanestii De Jos	101/1	56386	2866	I	I		41	348/1	A	2866						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN CNADNR SA			999999999999999	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN	Expropriere	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr. 267 / 11.06.2009	CNADNR SA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 56386 UAT Stefanestii de Jos a imobilului cu numărul cadastral 101/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 101 înscris în cartea funciara 53240- în temeiul Legii nr. 198/2004-	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr. 267 / 11.06.2009	CNADNR SA	TEREN	N		PARTE DIN CFE 56386. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA CF 50901 SI LA ID 17008, ID 17047, ID 17043, ID 17044 SI ID 17038

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Stefanestii De Jos

Spre publicare

2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Stefanestii De Jos

Sector cadastral nr.: 47

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
17060	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Stefanestii De Jos	102/1	56440	5704	I												
					I		41	348/1	A	5704							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN CNADNR SA			999999999999	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Expropriere	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr. 87 / 23.04.2009	CNADNR SA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 56440 UAT Stefanestii De Jos a imobilului cu numărul cadastral 102/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 102 înscris în cartea funciara 53244- în temeiul Legii nr. 198/2004-	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr. 87 / 23.04.2009	CNADNR SA	TEREN	N		DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 17066, ID 17443 SI CFE 50901

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Stefanestii De Jos

Spre publicare

2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Stefanestii De Jos

Sector cadastral nr.: 47

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
17061	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Stefanestii De Jos	102/2/1	56441	216	I												
					I		41	348/1	A	216							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN CNADNR SA			999999999999	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Expropriere	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr. 88 / 23.04.2009	CNADNR SA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 56441 UAT Stefanestii de Jos a imobilului cu numărul cadastral 102//2/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 102 înscris în cartea funciara 53244- în temeiul Legii nr. 198/2004-	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr. 88 / 23.04.2009	CNADNR SA	TEREN	N		DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 17434 SI CFE 50901

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Stefanestii De Jos

Spre publicare

2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Stefanestii De Jos

Sector cadastral nr.: 47

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
17062	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Stefanestii De Jos	103/2/1	56439	1272	I												
					I		41	348/1	A	1272							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN CNADNR SA			999999999999	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Expropriere	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr. 89 / 23.04.2009	CNADNR SA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 56439 UAT Stefanestii de Jos a imobilului cu numărul cadastral 103/2/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 103 înscris în cartea funciara 53242 - în temeiul Legii nr. 198/2004-	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr. 89 / 23.04.2009	CNADNR SA	TEREN	N		DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 17433 SI CFE 50901

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Stefanestii De Jos

Spre publicare

2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Stefanestii De Jos

Sector cadastral nr.: 47

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
17063	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Stefanestii De Jos	101/3	56388	1608	I												
					I		41	348/1	A	1608							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN CNADNR SA			999999999999999999	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN	Expropriere	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr. 268 / 11.06.2009			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 56388 UAT Stefanestii de Jos a imobilului cu numărul cadastral 101/3 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 101 înscris în cartea funciara 53240- în temeiul Legii nr. 198/2004-	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr. 268 / 11.06.2009		TEREN	î		DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 17432, 60073 SI CFE 50901

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Stefanestii De Jos

Spre publicare

2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Stefanestii De Jos

Sector cadastral nr.: 47

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
17064	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Stefanestii De Jos	1013/2/1	56424	294	I												
					I		41	329/18	A	294							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN CNADNR SA			999999999999999999	Jud. ILFOV, Com. Stefanestii De Jos, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Expropriere	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr 193 / 10.05.2009	CNADNR SA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 56424 UAT Stefanestii de Jos a imobilului cu numărul cadastral 1013/2/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 1013 înscris în cartea funciara 52736- în temeiul Legii nr. 198/2004-	Act administrativ	hotararea de stabilire a despagubirilor nr 193 / 10.05.2009	CNADNR SA	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Stefanestii De Jos

Spre publicare

2025