

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3800	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Libertatii, Nr.153, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1951		944	I		24	844,867	CC	1	CL	200	2	-C1	DA
										2	CA	12	1	-C2	DA
										3	CA	12	1	-C3	DA
										4	CA	17	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISE		FLORICA	01.06.1966	Loc. Gradistea, Str. ROZELOR, Nr.9, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	319/10000	3800		Convenție	act notarial	512 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 22.06.2023	NP GHEORGHE IULIANA	
ADAM		MIHAI		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	325/10000	3800		Convenție	înscriș sub semnătura privată	20.991 / 20.07.1990	APOLODOR SA	
ADAM		TEODORA	23.02.1968	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
GHINEA		CECILIA	21.12.1965	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	319/10000	3800		Convenție	înscriș sub semnătura privată	17896 / 21.05.1992	SC APOLODOR SA	
GHINEA		ANTON	29.09.1966	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
PREDA		VASILE	29.06.1955	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	324/10000	3800		Convenție	înscriș sub semnătura privată	17.672 / 23.12.1990	SC APOLODOR SA	
GHINEA		MARIA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
COMUNA GRADISTEA			4420813	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3800		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MOISE		FLORICA	01.06.1966	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C4		Convenție	înscriș sub semnătura privată	17.672 / 23.12.1991	SC APOLODOR SA	
ADAM		MIHAI		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
ADAM		TEODORA	23.02.1968	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
GHINEA		CECILIA	21.12.1965	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
GHINEA		ANTON	29.09.1966	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
PREDA		MARIA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
PREDA		VASILE	29.06.1955	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
PREDA		MARIA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
PREDA		VASILE	29.06.1955	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	C1-U1	3065/100		Convenție	înscriș sub semnătura privată	17.672 / 23.12.1991	SC APOLODOR	
GHINEA		CECILIA	21.12.1965	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
GHINEA		CECILIA	21.12.1965	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		C1-U2	3008/100	Convenție	înscriș sub semnătura privată	17896 / 21.05.1990	SC APOLODOR SA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHINEA		ANTON	29.09.1966	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		C1-U2	3008/100	Convenție	Înscris sub semnătura privată	17896 / 21.05.1990	SC APOLODOR SA	
ADAM		MIHAI		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		C1-U3	6067/100	Convenție	Înscris sub semnătura privată	20.991 / 20.07.1992	SC APOLODOR SA	
ADAM		TEODORA	23.02.1968	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
MOISE		FLORICA	01.06.1966	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		C1-U4	3008/100	Convenție	act notarial	512 / 22.06.2023	BIN GHEORGHE IULIANA	
GHINEA		CECILIA	21.12.1965	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2		Convenție	Înscris sub semnătura privată	17896 / 21.05.1992	SC APOLODOR SA	
GHINEA		ANTON	29.09.1966	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
MOISE		FLORICA	01.06.1966	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C3		Convenție	act notarial	512 / 22.06.2023	BIN GHEORGHE IULIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3801	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.45, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1288	I		24	866,867,868	CC	1	CL	122	1	-C1	DA
					I		24	866,867,868	A	2	CA	19	1	-C2	DA
										3	CA	14	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		TĂNASE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3801		Lege	act administrativ	43850 / 13.07.1999	CJSDPAT ILFOV	
ALEXANDRU		TANASE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3802	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Libertatii, Nr.155, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			727	I		24	845	CC	1	CL	75	1	-C1	DA
										2	CA	32	1	-C2	DA
										3	CA	12	1	-C3	DA
										4	CA	8	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		GHEORGH-ITA	22.05.1941	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3802		Constituire	act administrativ	1670 / 20.03.2025	PRIMARIA COMUNEI GRADISTEA	
ALEXANDRU		GHEORGH-ITA	22.05.1941	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3803	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Victoriei, Nr.2, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55431	416	I		25	870,871	CC	2	CL	137	1	55431-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELEA		CONSTANTIN	14.02.1985	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3803		Convenție	act notarial	817 / 03.11.2022	Notar Ivan Sanda Tatiana	
BELEA		ROXANA-ELIZA	17.02.1988	Loc. Gradistea, Sos. UNIRII, Nr.21, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soți;
BELEA		CONSTANTIN	14.02.1985	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BELEA		ROXANA-ELIZA	17.02.1988	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3804	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.155B, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55480	883	I		24	846,847	CC						
					I		24	846,847	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELEA		CONSTANTIN	14.02.1985	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3804		Convenție	act notarial	820 / 04.11.2022	Ivan Sanda Tatiana	
BELEA		ROXANA-ELIZA	17.02.1988	Loc. Gradistea, Sos. UNIRII, Nr.21, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soti;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza avizarea documentatiei cadastrale pentru alipirea imobilului identificat cu IE 55480 cu imobilul identificat cu IE 55522 rezultand imobilul identificat cu IE 56469 avand suprafata de 1110 MP				act administrativ	365415 / 18.09.2023	OCPI ILFOV	3804	Împrejmuit			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3805	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. VICTORIEI, Nr.2, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55430	480	I		25	870,871	CC	1	CL	105	2	55430-C1	DA
										2	CA	16	1	55430-C2	DA
										3	CA	18	1	55430-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORDEANU		ION	23.08.1957	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3805		Convenție	act notarial	3290 / 03.11.2004	NP	
BORDEANU		MIRA	07.11.1934	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
BORDEANU		MIRA	07.11.1934	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	2370 / 17.05.2022	Primaria Gradistea	
BORDEANU		ION	23.08.1957	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
BORDEANU		ION	23.08.1957	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BORDEANU		MIRA	07.11.1934	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 55430 a imobilului cu numărul cadastral 55430 / UAT Gradistea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52363 înscris în cartea funciara 52363;	act notarial	404 / 30.06.2022	Ivan Sanda Tatiana	3805	Împrejmuit		
se notează schimbarea categoriei de folosință din arabil în curți construcții	act administrativ	2370 / 17.05.2022	Primaria Gradistea	3805			
se notează modificarea suprafeței conform documentației cadastrale avizate				3805			
Se notează adresa postală a imobilului ca fiind Str Victoriei, Nr. 2				3805, C1			
Se notează avizarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului în 2 loturi, având numerele cadastrale: 55430 și 55431	act administrativ	245416 / 07.06.2022	OCPI ILFOV	3805, C1			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3806	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.43, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		52652	720	I		24	863,864,865	CC	2	CL	89	2	52652-C2	DA
					I		24	863,864,865	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU M.		ALEXANDRU-SORINEL		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3806		Convenție	act notarial	181 contract de vanzare cumparare / 21.04.2011	bnp andor gabriela	LIPSA CNP;
RADU I.		MIHAELA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP; , SOTI;
RADU		ALEXANDRU-SORINEL		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act notarial	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RADU		MIHAELA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3807	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.155a, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55521	503	I		24	846	CC	1	CL	97	1	55521-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE		ALINA	29.05.1980	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3807, C1		Convenție	act notarial	1502 / 15.12.2021	Dobre Dana	necasatorita;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICOLAE		STEFAN	26.10.1949	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Uzufruct viager	1/1	3807, C1	act notarial	1502 / 15.12.2021	Ivan Sanda Tatiana		
NICOLAE JEANA			9999999-999999	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Strada: LIBERTATII, Numar: 155A			act administrativ	2418 / 09.08.2022	PRIM. GRADISTEA	3807, C1	Împrejmuit			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3808	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.155A, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55522	233	I		24	846,848	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELEA		CONSTANTIN	14.02.1985	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3808		Convenție	act notarial	924 / 16.12.2022	Ivan Sanda Tatiana	
BELEA		ROXANA-ELIZA	17.02.1988	Loc. Gradistea, Sos. UNIRII, Nr.21, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soti;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrumuit			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3809	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. VICTORIEI, Nr.4, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	644/1	51667	703	I		25	979,980	CC	1	CL	114	1	51667-C1	DA
					I		25	979,980	A	2	CA	46	1	51667-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LASCU		DUMITRU	29.05.1960	Loc. Gradistea, Str. VICTORIEI, Nr.4, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	2/8	3809, C1		Succesiune	act notarial	60 / 21.05.2021	Dobrican Oana Maria	
CAMPEANU		GABRIELA	23.10.1984	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	3/8	3809, C1		Succesiune	act notarial	60 / 21.05.2021	Dobrican Oana Maria	
MANEA		VALENNTINA-FLORINA	26.07.1987	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
CAMPEANU		GABRIELA	23.10.1984	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
LASCU		DUMITRU	29.05.1960	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
MANEA		VALENTINA-FLORINA	26.07.1987	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	3/8	3809, C1		Succesiune	act notarial	60 / 21.05.2021	Dobrican Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3810	Intravilan, Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	644/2	51668	73	I		25	979,980	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOE		ANDREEA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3810		Convenție	act notarial	897 / 17.10.2008	NP	NECASATORITA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3811	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.41a LOT 2		52653	867	I		24	863,864,865	CC	1	CL	84	1	52653-C1	DA
					I		24	863,864,865	A	2	CA	8	1	52653-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		FLORIAN	27.06.1955	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3811		Convenție	act notarial	1022 CONTRA-CT DE VANZARE / 31.10.2016	Stratan Violeta Mihaela	
TUDOR		PAULA	19.09.1959	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soti;
TUDOR		FLORIAN	27.06.1955	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TUDOR		PAULA	19.09.1959	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se radiaza dreptul de uzufruct viager si clauza de intretinere inscrite cu incheierea nr. 53209/2011	act notarial	contract de vanzare cumparare 181 / 21.04.2011	bnp andor gabriela	3811	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3812	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.56 Lot 1	48/1	51159	1188	I		25	872,873,874	CC	1	CL	86	1	51159-C1	DA
					I		25	872,873,874	A						
					I		25	872,873,874	V						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMION		AURICA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3812, C1		Convenție	act notarial	384 / 22.03.2006	BNP	LIPSA CNP;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza dezmembrarea - SIMION AURICA	act notarial	638 / 14.06.2007	BNP	3812, C1	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3813	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. VICTORIEI, Nr.6, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	438/1	50074	758	I		25	977,978	CC	1	CL	160	1	50074-C1	DA
					I		25	977,978	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECHITA		VASILE	13.11.1958	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3813, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	2043 / 08.07.2024	Popescu Laura-Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
	act administrativ	autorizație de construire nr.37 / 04.09.2008	PRIMARIA GRADISTEA	3813, C1	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3814	Intravilan, Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	438/2	52485	103	I		25	997,998	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUSUIOC		DOMNICA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3814		Convenție	act notarial	3833 / 16.12.2005	NP	LIPSA CNP;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3815	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. victoriei, Nr.4a, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	48/2	51160	480	I		25	872,873,874	CC	1	CL	84	2	51160-C1	DA
					I		25	872,873,874	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOE		ANDREEA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3815		Convenție	act notarial	312 / 14.03.2008	NP	LIPSA CNP;
NEAGOE		ANDREEA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3816	Intravilan, Loc. Gradistea, Nr.8, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1115/1	51807	503	I		25	974,975,976	CC	1	CA	23	1	51807-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUSUIOC		DOMNICA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3816		Convenție	act notarial	1238 / 10.10.2007	BNP	LIPSA CNP; necasatorita;
BANU		ION		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3816		Convenție	act notarial	1238 / 10.10.2007	BNP	LIPSA CNP;
BUSUIOC		DOMNICA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act notarial	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BANU		ION		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 151639/2007, in sensul ca titulari dreptului de proprietate sunt BUSUIOC DOMNICA si BANU ION in indiviziune si cote de 1/2 fiecare	act administrativ	115134 / 20.10.2009	-	3816	Împrejmuit		
Se noteaza dispozitivul Sentintei Civile nr. 7041/28.04.2021, pronuntata in Dosar nr. 20965/94/2019 pronuntata de Judecatoria Buftea - Sectia Civila, privind pe reclamanta Busuioc Domnica, in contradictoriu cu paratii Banu Dumitru ,Banu Gheorghe si Banu (actuala Stan)Florentin , avand ca obiect partaj judiciar	hotărâre judecătorească	7041 / 28.04.2021	JUDECATORIA BUFTEA	3816			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3817	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.54, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1569	I		25	875	CC	1	CL	70	1	-C1	DA
					I		25	876	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		VASILE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3817		Lege	act administrativ	64153 / 09.12.2002	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP;
VASILE		PETRE	17.07.1957	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								Proprietar decedat.
VASILE		SITA	20.04.1932	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
VASILE		SITA	20.04.1932	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VASLE		PETRE	17.07.1957	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								Proprietar decedat.
VASILE		VASILE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3818	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.41, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55174	2289	I		24	861,862	CC	2	CL	83	1	55174-C2	DA
					I		24	861,862	A	3	CA	208	1	55174-C3	DA
										4	CA	105	1	55174-C4	DA
										5	CA	68	1	55174-C5	DA
										6	CA	24	1	55174-C6	DA
										7	CA	7	1	55174-C7	DA
										8	CL	159	2	55174-C8	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU		CONSTANTA	21.04.1967	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3818, C2, C3, C4, C5, C6		Convenție	act notarial	1396 / 14.12.2021	Gheorghe Iuliana	
DINU		CONSTANTA	21.04.1967	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C7, C8		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONESCU		NICOLAE	22.10.1941	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Habitajie		3818, C2, C3, C4, C5, C6	act notarial	1396 / 14.12.2021	Gheorghe Iuliana		
IONESCU		MARIA	05.05.1945	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3819	Intravilan, Loc. Grădiștea, Str. VICTORIEI, Nr.10, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		52110	175	I		25	974,975,976	CC	2	CL	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALCEA		ALEXANDRU-DIDU		Loc. Grădiștea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3819		Reconstituire	act notarial	197 / 04.04.2013	BNP	
ALCEA		ALEXANDRU-DIDU		Loc. Grădiștea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3820	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.157, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	67	50307	1789	I		24	849,850	CC	1	CL	144	4	50307-C1	DA
					I		24	849,850	A	3	CL	67	1	50307-C3	DA
										4	CA	17	1	50307-C4	DA
										5	CA	59	1	50307-C5	DA
										6	CA	68	1	50307-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICUT		ALIS	14.10.1964	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3820		Convenție	act notarial	1258 / 08.06.2001	NP	
NICUT		ION	30.01.1967	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								SOTI;
NICUT		ALIS	14.10.1964	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	autorizație de construire nr. 25 / 19.07.2007	PRIMARIA GRADISTEA	
NICUT		ION	30.01.1967	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
NICUT		ALIS	14.10.1964	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C6		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NICUT		ION	30.01.1967	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
In temeiul art 914 Codul Civil se noteaza rectificarea limitei imobilului , ca urmare a rectificarii documentatie cadastrale	act administrativ	cerere / 14.08.2012		3820, C1, C3, C4	Împrejmuit		
	act administrativ	autorizație de construire nr. 25 / 19.07.2007	PRIMARIA GRADISTEA	3820, C1, C3, C4, C5			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3821	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.12 LOT 2/2		52111	303	I		25	974,975,976	CC	3	CL	100	1	52111-C3	DA
										4	CL	21	1	52111-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILITARU		ANA-MARIA	23.04.1974	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3821		Convenție	act notarial	1849 contract de vanzare cumparare / 28.06.2016	Manea Violeta Elena	necasatorita;
MILITARU		ANA-MARIA	23.04.1974	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3822	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.52, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1296	I		25	877,878	CC	1	CL	181	1	-C1	DA
					I		25	877,878	A	2	CA	49	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		STANCA	15.07.1929	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3822		Lege	act administrativ	36980 / 29.07.1997	CJSDPAT ILFOV	Proprietar decedat.
ANGHEL		STANCA	15.07.1929	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3823	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.2, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	623	52044	1586	I		25	971,972,973	CC	2	CA	24	1	52044-C2	DA
					I		25	971,972,973	A	3	CA	17	1	52044-C3	DA
										4	CL	100	2	52044-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SLABU		CRISTIAN-FLORIN	26.12.1995	Loc. Gradistea, Calea. Bucuresti, Nr.44, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3823, C2, C3		Convenție	act notarial	640 / 30.09.2019	Ivan Sanda Tatiana	necasatorit;
SLABU		CRISTIAN-FLORIN	26.12.1995	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C4		Lege	act normativ	7 Lege / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MANDACHE		CONSTANTINA	23.09.1969	Loc. Gradistea, Calea. Bucuresti, Nr.44, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		3823, C2, C3, C4	act notarial	640 / 30.09.2019	Ivan Sanda Tatiana		
MANDACHE		CONSTANTINA	23.09.1969	Loc. Gradistea, Calea. Bucuresti, Nr.44, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Uzupfruct viager	1/1	3823, C2, C3, C4	act notarial	640 / 30.09.2019	Ivan Sanda Tatiana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3824	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.50, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1592	51005	1342	I		25	879,880,881	CC	3	CL	141	2	51005-C3	DA
					I		25	879,880,881	A	4	CA	12	1	51005-C4	DA
										5	CA	8	1	51005-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU		FLORENTINA-CRISTINA	28.05.1985	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3824		Convenție	hotărâre judecătorească	7720 / 07.11.2016	Judecatorie Buftea	necasatorita;
BANU		NICULAE	05.11.1953	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
BANU		NICULAE	05.11.1953	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BANU		FLORENTINA-CRISTINA	28.05.1985	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza dispozitivul sentinței civile nr. 7720/07.11.2016 prin care se dispune rezoluțiunea contractului de vanzare cumparare aut sub nr. 676/22.07.2008	act administrativ	558 / 03.02.2020	PRIM. GRADISTEA	3824	Împrejmuit		
Se noteaza adresa postala a imobilului ca fiind Loc. Gradistea, Str Rozmarin, Nr. 50, Jud. Ilfov				3824			
Se intabuleaza dreptul de ipoteca legala pentru garantarea clauzei de intretinere si dreptul de habitatie viagera. - BANU NICULAE	act notarial	388 / 16.12.2020	Andor Gabriela	3824			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3825	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.4, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			822	I		25	969,970	CC	1	CL	68	1	-C1	DA
					I		25	969,970	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		GEORGE-DANIEL	26.01.1988	Loc. Gradistea, Str. VIILOR, Nr.4, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3825		Constituire	act administrativ	1690 / 20.03.2025	PRIMARIA COMUNEI GRADISTEA	
OPREA		GEORGE-DANIEL	26.01.1988	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3826	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Libertatii, Nr.159, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1273	I		24	851,852	CC	1	CA	67	1	-C1	DA
					I		24	851,852	A	2	CA	27	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		ION	18.09.1950	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3826, C1, C2		Succesiune	act notarial	52 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 23.09.2021	NP GHEORGHE IULIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3827	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.159, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			507	I		24	852/1	CC	1	CL	159	1	-C1	DA
										2	CA	37	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		ION		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3827		Lege	act administrativ	601 ORDINUL PREFECTULUI / 14.12.2021	INSTITUTIA PREFECTULUI	
ANDREI		ION		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrumuit			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3828	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.6, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			955	I		25	967,968	CC	1	CL	82	1	-C1	DA
					I		25	967,968	A	2	CL	7	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		VASILICA	17.05.1954	Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.6, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3828		Constituire	act administrativ	1691 / 20.03.2025	PRIMARIA COMUNEI GRADISTEA	
OPREA		VASILICA	17.05.1954	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3829	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.39, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			477	I		24	860	CC	1	CL	57	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		ELENA	05.06.1945	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3829		Constituire	act administrativ	1668 / 20.03.2025	PRIMARIA COMUNEI GRADISTEA	
RUSU		ELENA	05.06.1945	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3830	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.46-48, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			2722	I		25	882,883,884,885,886	CC	1	CL	60	1	-C1	DA
					I		25	882,883,884,885,886	A	2	CL	141	1	-C2	DA
										3	CL	50	1	-C3	DA
										4	CA	26	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVU	N	GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3830		Reconstituire	act administrativ	43983 / 15.07.1999	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP;
SAVU		GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3831	Intravilan, Loc. Gradiștea, Str. Viilor, Nr.8, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	23	50023	2143	I		25		CC	1	CL	38	1	50023-C1	DA
					I		25	963,964,965,966	A	2	CA	61	1	50023-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLOGU		ALEXANDRU FLORIN	21.08.1967	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/3	3831		Succesiune	act notarial	25 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 30.04.2013	MERMEZE SPERANTA CATRINEL	
OPRESCU		MIHAELA CARMEN	06.04.1971	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/3	3831		Succesiune	act notarial	25 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 30.04.2013	MERMEZE SPERANTA CATRINEL	
OPRESCU		MIHAELA CARMEN	06.04.1971	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/3	3831		Înșire Din Indiviziune	act notarial	1626 Contract de partaj voluntar / 22.04.2014	Ciobanu Mariana	
BLOGU		ALEXANDRU FLORIN	21.08.1967	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 lege / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
OPRESCU		MIHAELA CARMEN	06.04.1971	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3832	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.161, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			860	I		24	853,854	CC	1	CL	70	1	-C1	DA
					I		24	853,854	A	2	CL	85	2	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICULAE		CONSTANTINA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3832		Reconstituire	act administrativ	37008 TITLU DE PROPRIETATE / 29.07.1997	CJSDPAT ILFOV	
NICULAE		ANGELICA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
NICULAE		CONSTANTINA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NICULAE		ANGELICA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumut		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3833	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Caisului, Nr.2, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	536	51685	1207	I		24	857,858	CC	1	CL	145	2	51685-C1	DA
					I		24	857,858	A	2	CA	10	1	51685-C2	DA
										3	CA	8	1	51685-C3	DA
										4	CA	25	1	51685-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVE-ANU		MARIANA	29.11.1968	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3833		Succesiune	act notarial	16 / 15.05.2017	Gheorghe Iuliana	
MOLDOVE-ANU		MARIANA	29.11.1968	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
se noteaza autorizatia de construire nr 13/06.06.2007 si procesul verbal de receptie finala nr 2313/30.03.2008		act notarial	16 / 15.05.2017	Gheorghe Iuliana	3833, C1	Împrejmuit				

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3834	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.35, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	939	50810	708	I		24	859	CC	2	CA	21	1	50810-C2	DA
										3	CL	74	2	50810-C3	DA
										4	CA	6	1	50810-C4	DA
										5	CA	24	1	50810-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		DUMITRU-COSTEL	28.07.1989	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C5		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VASILE		DUMITRU-COSTEL	28.07.1989	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3834, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	375 / 28.04.2017	Seculeanu Lidia	necăsătorit;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3835	Intravilan, Loc. Gradiștea, Nr.163, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			883	I		24	855,856	CC	1	CL	192	2	-C1	DA
										2	CL	34	1	-C2	DA
										3	CA	79	1	-C3	DA
										4	CA	49	1	-C4	DA
										5	CA	14	1	-C5	DA
										6	CA	35	1	-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		ANA	04.07.1962	Loc. Gradiștea, Str. Libertatii, Nr.163, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3835		Convenție	act notarial	2610 / 05.09.1991	np Coada Ion	
POPA		ANA	04.07.1962	Loc. Gradiștea, Str. Libertatii, Nr.163, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3836	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.10, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			976	I		25	961,962	CC	1	CL	111	1	-C1	DA
					I		25	961,962	A	2	CA	24	1	-C2	DA
										3	CA	12	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU		NICOLAE	30.11.1988	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3836		Constituire	act administrativ	1651 / 20.03.2025	PRIMARIA COMUNEI GRADISTEA	
SANDU		ELENA-LILIANA	27.01.1968	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
SANDU		NICOLAE	30.11.1988	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
SANDU		ELENA-LILIANA	27.01.1968	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3837	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.44, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1571	I		25	887,888,889	CC	1	CL	146	2	-C1	DA
					I		25	887,888,889	A	2	CA	21	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POSTELNICU		GHEORGH-ITA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3837		Succesiune	act notarial	426 / 07.07.1997	NP	
POSTELNICU		TUDORITA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								Proprietar decedat.
POSTELNICU		ANGELICA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
POSTELNICU		ANGELICA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Convenție	act administrativ	6906 / 15.11.2024	PRIMARIA GRADISTEA	
POSTELNICU		NICOLAE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3838	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. CAISULUI, Nr.4, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		52694	294	I		24	859	CC	1	CL	80	1	52694-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		VASILE	22.10.1953	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3838, C1		Convenție	act notarial	376 / 28.04.2017	Seceleanu Lidia	
VASILE		VASILE	22.10.1953	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/8	3838, C1		Succesiune	act notarial	15 / 18.03.2024	DUMINICA RADU MIHAI	
VASILE		DUMITRU-COSTEL	28.07.1989	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/8	3838, C1		Succesiune	act notarial	15 / 18.03.2024	DUMINICA RADU MIHAI	
VASILE		MARIAN	24.06.1979	Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.17, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/8	3838, C1		Succesiune	act notarial	15 / 18.03.2024	DUMINICA RADU MIHAI	
VASILE		NICOLAE	08.08.1981	Loc. Gradistea, Str. LACUL CALDARUSANI, Nr.22, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/8	3838, C1		Succesiune	act notarial	15 / 18.03.2024	DUMINICA RADU MIHAI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3839	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.12, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1560	I		25	959,960	CC	1	CL	71	1	-C1	DA
					I		25	959,960	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BONDOC		NICULAE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3839		Reconstituire	act administrativ	37006 / 29.07.1997	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP;
BONDOC		NICULAE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3840	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.42, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55546	875	I		25	890,891	CC	2	CL	151	1	55546-C2	DA
					I		25	890,891	A	3	CA	15	1	55546-C3	DA
										4	CA	3	1	55546-C4	DA
										5	CA	17	1	55546-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		FLORIN	17.08.1979	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3840		Succesiune	act notarial	46 / 04.11.2021	BNP ILIE SANDA TATIANA	
DUMITRU		FLORIN	17.08.1979	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3841	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.40, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	91/1	52335	878	I		25	892,983	CC	1	CL	80	1	52335-C1	DA
										2	CA	21	1	52335-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GANCIU		GHEORGH-ITA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3841, C1, C2		Convenție	act notarial	570 / 01.08.2001	NP	LIPSA CNP; casatorita cu;
GANCIU		IONEL		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se noteaza dreptul de uzufruct viager - OLTEANU VASILE, OLTEANU IOANA		act notarial	570 / 01.08.2001	NP	3841, C1, C2	Împrejmuit				

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3842	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. VIIOR, Nr.16 LOT 6		55208	104	I		25	955,956	CC	1	CA	9	1	55208-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		ANICA	30.06.1967	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3842		Convenție	act notarial	529 / 13.05.2021	Gheorghe Iuliana	
ENACHE		ANICA	30.06.1967	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3843	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Caisului (Ds 773)		56427	1434	I			ds773	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GRADISTEA			4420813	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3843		Lege	act normativ	930 / 29.08.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit				

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3844	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.165, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1730	51470	1710	I		23	774,775	CC	1	CL	92	1	51470-C1	DA
										2	CA	76	1	51470-C2	DA
										4	CA	162	1	51470-C4	DA
										5	CA	8	1	51470-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IORDAN		ALEXANDRU KENAN	07.01.1998	Loc. Gradistea, Str. AV SMARANDA BRAESCU, Nr.8, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3844, C1, C2, C4		Convenție	act notarial	1078 / 06.06.2024	Notar Totis Eduard Anton	necăsătorit;
IORDAN		ALEXANDRU KENAN	07.01.1998	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C5		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IORDAN		GHEORGHE LUCIAN	03.02.1971	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		3844, C1	act notarial	1078 / 06.06.2024	Notar Totis Eduard Anton	45000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
3845	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.14, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1229	I		25	957,958	CC	1	CL	85	1	-C1	DA
					I		25	957,958	A	2	CA	22	1	-C2	DA
										3	CA	17	1	-C3	DA
										4	CA	18	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRACHIN-ESCU		ALEXAND-RINA	26.12.1946	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3845		Lege	act administrativ	1714 ORDINUL PREFECTULUI / 08.12.2008	INSTITUTIA PREFECTULUI	
STRACHIN-ESCU		ALEXAND-RINA	26.12.1946	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/8	3845		Succesiune	act notarial	21 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 23.06.2017	PATRASCU PETRE	
CONSTANTIN		NICOLETA	24.01.1980	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	3/32	3845		Succesiune	act notarial	21 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 23.06.2017	NP PATRASCU PETRE	
BADEA		FLORENTINA	22.05.1976	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	3/32	3845		Succesiune	act notarial	21 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 23.06.2017	NP PATRASCU PETRE	
STRACHIN-ESCU		CRISTINA IONELA	27.03.1982	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	3/32	3845		Succesiune	act notarial	21 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 23.06.2017	NP PATRASCU PETRE	
STRACHIN-ESCU		MARINEL	28.09.1977	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	3/32	3845		Succesiune	act notarial	21 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 23.06.2017	NP PATRASCU PETRE	
STRACHIN-ESCU		ALEXAND-RINA	26.12.1946	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMANIEI	
CONSTANTIN		NICOLETA	24.01.1980	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
BADEA		FLORENTINA	22.05.1976	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
STRACHIN-ESCU		CRISTINA IONELA	27.03.1982	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
STRACHIN-ESCU		MARINEL	28.09.1977	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3846	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. VIILOR, Nr.16, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55207	151	I		25	955,956	CC	1	CA	27	1	55207-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		NICOLAE	25.09.1975	Loc. Gradistea, Str. VIILOR, Nr.16, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3846, C1		Înșire Din Indiviziune	act notarial	529 / 13.05.2021	Gheorghe Iuliana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
se noteaza urmarirea silita asupra imobilului pentru suma de 32.987,73 lei la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD impotriva debitorului ENACHE NICOLAE prin BEJ LUPULESCU CATALIN GIGEL in dosar de executare nr 1071/2021	hotărâre judecătorească	15720 / 17.08.2021	JUDECATORIA BUFTEA	3846, C1	Împrejmuit				

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3847	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. VIILOR, Nr.16, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55206	21	I		25	955,956	CC	1	CA	12	1	55206-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		ANICA	30.06.1967	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3847, C1		Înșire Din Indiviziune	act notarial	529 / 13.05.2021	Gheorghe Iuliana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3848	Intravilan, Loc. Gradistea, Nr.1, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			834	I		23	842	CC	1	CL	88	1	-C1	DA
										2	CA	35	1	-C2	DA
										3	CA	20	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂNASE	GR	DUMITRU		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3848		Reconstituire	act administrativ	63013 / 04.11.2002	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP;
TĂNASE	V	GRIGORE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;
TANASE		DUMITRU		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TANASE		GRIGORE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3849	Intravilan, Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1814	I		25	896	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRĂCHIN-ESCU		VASILE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3849		Reconstituire	act administrativ	43861 / 13.07.1999	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP;
GHIȚĂ	D	VASILE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;
GHIȚĂ		CORNEL		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;
GHIȚĂ		ECATERINA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;
URSU		FLORENȚA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3850	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. VIILOR, Nr.16, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55205	184	I		25	955,956	CC	1	CL	124	1	55205-C1	DA
										2	CA	16	1	55205-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		ALEXANDRU	17.07.1971	Loc. Gradistea, Str. VIILOR, Nr.16, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3850, C1, C2		leșire Din Indiviziune	act notarial	529 / 13.05.2021	Gheorghe Iuliana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3851	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.16, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55209	175	I		25	955,956	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		ANICA	30.06.1967	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3851		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	529 / 13.05.2021	Gheorghe Iuliana	
ENACHE		ALEXANDRU	17.07.1971	Loc. Gradistea, Str. VIILOR, Nr.16, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
ENACHE		NICOLAE	25.09.1975	Loc. Gradistea, Str. VIILOR, Nr.16, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
se noteaza urmarirea silita, in dosar de executare nr.1071/2021, asupra imobilului, pana la concurenta sumei de 32987,73 LEI, reprezentand debit precum si cheltuielile de executare silita, la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD, debitor fiind ENACHE NICOLAE		somație	1071/2021 / 19.09.2024	Lupulescu Cătălin-Gigel	3851	Împrejmuit			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3852	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.31, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55379	851	I		23	840,841	CC	1	CL	108	1	55379-C1	DA
										2	CA	14	1	55379-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		RADU-GABRIEL	20.02.1998	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3852, C1, C2		Convenție	act notarial	2190 / 18.11.2022	BRUMARU RUXANDRA IULIA	necasatorit;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUCIAN		RODICA	02.09.1950	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Uzufruct viager	1/1	3852, C1, C2	act notarial	2190 / 18.11.2022	BRUMARU RUXANDRA IULIA		
FLORIAN		ATENA	08.05.1938	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
LUCIAN		RODICA	02.09.1950	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Ipotecă legală	1/1	3852, C1, C2	act notarial	2190 / 18.11.2022	BRUMARU RUXANDRA IULIA		
FLORIAN		ATENA	08.05.1938	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3853	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. VIILOR, Nr.16, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55204	40	I		25	955,956	CC	1	CL	23	1	55204-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		NICOLAE	25.09.1975	Loc. Gradistea, Str. VIILOR, Nr.16, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3853, C1		Înșire Din Indiviziune	act notarial	529 / 13.05.2021	Gheorghe Iuliana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma totala de 32987,73 lei .la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD,privind imobilul detinut de debitorul ENACHE NICOLAE	hotărâre judecătorească	15720 / 17.08.2021	JUDECATORIA BUFTEA	3853, C1	Împrejmuit		
se noteaza urmarirea silita, in dosar de executare nr.3990/2024 pana la concurenta sumei de 1312,01LEI, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita la cererea creditorului, INVESTCAPITAL LTD prin SCPEJ MAZILU SI ASOCIATII, debitor ENACHE NICOLAE	hotărâre judecătorească	11085 / 01.08.2024	JUDECATORIA BUFTEA	3853, C1			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3854	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.38, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		53033	969	I		25	894,895	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANDURU		VIRGINIA CRISTINA	13.06.1981	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3854		Convenție	act notarial	3316 / 19.12.2018	Ilie Adriana	
PANDURU		NICOLAE	14.10.1977	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soti;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3855	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.16, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55203	75	I		25	955,956	CC	1	CL	50	1	55203-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		ANICA	30.06.1967	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3855, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	528 / 13.05.2021	Gheorghe Iuliana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se infiinteaza cartea funciara 55203 a imobilului cu numarul cadastral 55203 / UAT Gradistea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55159 inscris in cartea funciara 55159;	act notarial	528 / 13.05.2021	Gheorghe Iuliana	3855	Împrejmuit				

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3856	Intravilan, Loc. Sitaru, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	91/2	52498	294	I		25	893	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLTEANU		IOANA		Loc. Sitaru, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3856		Succesiune	act administrativ	43855 / 13.07.1999	CJSDPAT ILFOV	
OLTEANU		ANGHEL		Loc. Sitaru, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
GANCIU		GHIORGHITA		Loc. Sitaru, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
OLTEANU		GRIGORE		Loc. Sitaru, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3857	Intravilan, Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			98	I		25		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3857		Constituire	act administrativ	1 / 01.01.2025	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3857	Împrejmuit			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3858	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.20, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			870	I		25	950,951,952	CC	1	CL	100	1	-C1	DA
										2	CL	131	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN		LUCIA	25.12.1951	Loc. Gradistea, Str. viilor, Nr.20, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3858		Constituire	act administrativ	1669 / 20.03.2025	PRIMARIA COMUNEI GRADISTEA	
STEFAN		LUCIA	25.12.1951	Loc. Gradistea, Str. viilor, Nr.20, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3859	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.18, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		52147	432	I		25	953,954	CC	3	CL	104	1	52147-C3	DA
					I		25	953,954	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUTU		CRISTINA	11.04.1980	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3859		Convenție	act notarial	2589 CONTRA-CT DE VANZARE / 27.08.2014	PLATON CORINA SANDA	necasatorita;
GUTU		CRISTINA	11.04.1980	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRACIUN		ALEXAN- DRINA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Habitație	1/1	3859	act notarial	CONTR- ACT DE VANZARE NR.2589 / 27.08.2014	PLATON CORINA SANDA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3860	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Libertatii, Nr.167B, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			662	I		23	776,777	CC	1	CA	22	1	-C1	DA
					I		23	776,777	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		ISTITA	17.02.1937	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3860		Ieșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	333 / 26.01.2007	JUDECATORIA BUFTEA	
GHEORGHE		CRISTIAN	25.07.1957	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
GHEORGHE		ISTINA	17.02.1937	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHEORGHE		CRISTIAN	25.07.1957	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3861	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.38, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		53032	852	I		25	894,895	CC	1	CL	140	1	53032-C1	DA
					I		25	894,895	A	2	CA	21	1	53032-C2	DA
										3	CA	85	1	53032-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSU		GHEORGHE	18.07.1947	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3861, C1, C2, C3		Convenție	act administrativ	76040 / 29.12.2008	PREFECTURA	
URSU		FLORENTA	26.03.1951	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inifiinteaza cartea funciara 53032 a imobilului cu numarul cadastral 53032/ Gradistea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53010 inscris in cartea funciara 53010;	act notarial	2914 / 05.11.2018	Ilie Adriana	3861	Împrejmuit		
se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrare a imobilul cu nc.53010 in 2 loturi rezultand loturile cu nc.53032, 53033	act administrativ	0 / 22.06.2018	OCPI ILFOV	3861, C1, C2, C3			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3862	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.167A, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55281	645	I		23	776,777	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AVRAM		ION	14.11.1937	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3862		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	333 / 26.01.2007	JUDECATORIA BUFTEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
Se noteazaa urmarirea imobilului pentru suma de 16.185,59 lei reprezentand debit+cheltuieli de executare la cererea creditorului IONITA MIHAELA		Înscriș sub semnătura privată	211-2024 / 21.11.2024	Petre Cristian	3862	Împrejmuit					

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3863	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.167, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55284	638	I		23	776,777	CC	1	CL	134	1	55284-C1	DA
										2	CA	60	1	55284-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		MARIA	09.12.1969	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3863, C1, C2		Convenție	act notarial	82 / 21.01.2022	Gheorghe Iuliana	casatorita cu;
IONESCU		CRISTIAN		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3864	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.29, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		50298	1300	I		23	838,839	CC	1	CL	79	1	50298-C1	DA
					I		23	838,839	A	2	CA	20	1	50298-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUTINGHER		CATALIN-MIHAI	07.12.1978	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3864, C1, C2		Convenție	act notarial	503 / 09.03.2022	Notar Bunea Raluca	necăsătorit;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3865	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.22, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		53040	664	I		25	949	CC	1	CL	82	1	53040-C1	DA
					I		25	949	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		GHEORGHE	21.03.1966	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3865		Convenție	act notarial	154 / 21.03.2022	Andor Gabriela	necasatorit;
ENACHE		GHEORGHE	21.03.1966	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		LOT 2

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3867	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.36, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		52323	1874	I		25	897,898	CC	1	CL	79	1		DA
										3	CL	82	2		DA
										4	CA	47	1		DA
										5	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZARVA		LEANA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3867		Succesiune	act notarial	329 / 28.10.1999	NP	
ZARVA		LEANA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3868	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.22, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			563	I		25	948	CC	1	CL	53	1	-C1	DA
										2	CL	83	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		NICOLETA-DANIELA	13.07.1967	Loc. Gradistea, Str. Libertatii, Nr.101, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3868, C1		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	1723 / 08.12.2008	Institutia Prefectului	
RADU		NICOLETA-DANIELA	13.07.1967	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3869	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.169, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55360	1652	I		23	779	CC	1	CL	101	1	53060-C1	DA
					I		23	778	A	2	CA	23	1	53060-C2	DA
									3	CA	9	1	53060-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		IONUT-FLORIN		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3869, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	34 / 27.01.2023	Notar Ivan Sanda Tatiana	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
IPOTECA LEGALA - TUDORACHE PETRE, TUDORACHE MONICA	act notarial	34 / 27.01.2023	Notar Ivan Sanda Tatiana	3869, C1, C2, C3	Împrejmuit		
UIZUFRUCT VIAGER - TUDORACHE MONICA, TUDORACHE PETRE				3869, C1, C2, C3			

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	---------------------------------	-------------------------------	-----------------

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3870	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.24, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55509	506	I		25	946,947	CC	3	CL	116	1	55509-C3	DA
					I		25	946,947	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRIȚĂ		GEORGETA	09.08.1997	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3870		Convenție	act notarial	1035 / 18.12.2023	Patrascu Petre	necasatorita;
PETRE		BENIAMIN-IONEL	30.04.1998	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3870		Convenție	act notarial	1035 / 18.12.2023	Patrascu Petre	necasatorit;
DOBRITA		GEORGETA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PETRE		BENIAMIN--IONEL	30.04.1998	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOBRIȚA		MARIANA	23.05.1970	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Uzufruct viager	1/1	3870	act notarial	1035 / 18.12.2023	Patrascu Petre		
DOBRIȚA		NICOLAE	09.06.1968	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3871	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.27, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			850	I		23	836,837	CC	1	CL	55	1	-C1	DA
					I		23	836,837	A	2	CA	23	1	-C2	DA
										3	CA	16	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGESCU		MARIA	26.02.1961	Loc. Urziceni, Bdul. REPUBLICII, Nr.2, UAT. Urziceni, Jud. Ialomița	1/1	3871, C1, C2, C3		Succesiune	act administrativ	43869 / 13.07.1999	CJSDPAT ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3872	Intravilan, Loc. Gradiștea, Str. Rozmarin, Nr.34, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	346	52441	1311	I		25	899,900,901	CC	1	CL	79	1	52441-C1	DA
					I		25	899,900,901	A	2	CA	16	1	52441-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUFARU		CONSTANTIN	11.05.1948	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3872, C1		Convenție	act notarial	419 / 31.03.2022	Mihail Mircea	
SUFARU		TEREZA	03.04.1957	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soti;
NAIKEN		NICOLETA	19.11.1985	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3872, C1		Convenție	act notarial	419 / 31.03.2022	Mihail Mircea	
SUFARU		CONSTANTIN	11.05.1948	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMANIEI	
SUFARU		TEREZA	03.04.1957	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
NAIKEN		NICOLETA	19.11.1985	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3873	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.26, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			518	I		25	944,945	CC	1	CL	157	1	-C1	DA
					I		25	944,945	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRUMEA		ION	07.11.1959	Loc. Gradistea, Str. viilor 26, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3873		Constituire	act administrativ	1655 / 20.03.2025	PRIMARIA COMUNEI GRADISTEA	
DRUMEA		ION	07.11.1959	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act administrativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3874	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.25, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			850	I		23	834,835	CC	1	CL	111	1	-C1	DA
					I		23	834,835	A	2	CA	19	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		NICULAE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3874		Reconstituire	act administrativ	43876 / 13.07.1999	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP;
TUDORACHE		ION		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;
CONSTANTIN		NICULAE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TUDORACHE		ION		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3875	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.28, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1398	I		25	941,942	CC	1	CL	59	1	-C1	DA
					I		25	941,942	A	2	CA	11	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN	I	FLOREA	14.07.1949	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3875		Lege	act administrativ	Ordin 125 / 18.02.2021	Prefectura Ilfov	
BOGDAN	N	AURICA	21.11.1953	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
BOGDAN	I	FLOREA	14.07.1949	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BOGDAN	N	AURICA	21.11.1953	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3876	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.32, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1468	50975	1644	I		25	902,903	CC	1	CL	98	1	50975-C1	DA
					I		25	902,903	A	5	CA	96	1	50975-C5	DA
										6	CA	129	1	50975-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		DUMITRU	31.08.1961	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3876, C1		Convenție	act notarial	46 CONTRA-CT DE VANZARE CUMPAR-ARE / 08.02.2013	CRACIUN VASILICA	
MIHAI		MARINETA-SILVIA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP; soți;
MIHAI		DUMITRU		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C5, C6		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
MIHAI		MARINETA-SILVIA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3877	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.171, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		52958	1947	I		23	780	CC	1	CL	134	1	52958-C1	DA
					I		23	780	A	2	CA	88	1	52958-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIDERACHE		MIHAELA-LEOPOLDINA	30.12.1958	Loc. Gradistea, Sos. STEFAN CEL MARE, Nr.60, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3877, C1, C2		Succesiune	act notarial	1950 / 18.09.2017	BNP MUSAT MANUELA ANTONIA	
NICOLAE		STEFAN	26.10.1949	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
NICULAE		NICULINA	21.02.1927	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
TEODOR		DOINA	12.03.1948	Loc. Gradistea, Str. SOLD ION CÂNDEA, Nr.30, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3878	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.30-32, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			2624	I		25	935,936,937,938,939,940	CC	1	CL	75	1	-C1	DA
					I		25	935,936,937,938,939,940	A	2	CL	84	1	-C2	DA
										3	CL	112	1	-C3	DA
										4	CA	46	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTON		ALEXANDRA	16.03.1962	Loc. Gradistea, Str. VIILOR, Nr.30, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3878		Lege	act administrativ	402 ORDINUL PREFECTULUI / 21.08.2020	INSTITUTIA PREFECTULUI	
ANTON		VALENTIN		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
ANTON		ALEXANDRA	16.03.1962	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ANTON		VALENTIN		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3879	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.23, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1467	I		23	832,833	CC	1	CL	116	1	-C1	DA
					I		23	832,833	A	2	CA	32	1	-C2	DA
										3	CA	26	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN		MARIA	17.01.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	3879		leșire Din Indiviziune	act notarial	499 CONTRA-CT DE PARTAJ VOLUNTAR / 26.09.2011	NP CRACIUN VASILICA	
MARIAN		MARIA	17.01.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
se noteaza folosinta pentru suprafata de 1059 mp situată în T 23, P 832, parte din suprafața de 10467 mp și asupra construcției C1. - VASILE CONSTANTIN		act notarial	499 CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR / 26.09.2011	NP CRACIUN VASILICA	3879, C1	Împrejmuit			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3880	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.173, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1632	51200	1149	I		23	782,784	CC	1	CL	164	1	51200-C1	DA
					I		23	782,784	A	2	CA	37	1	51200-C2	DA
										3	CA	20	1	51200-C3	DA
										4	CA	47	1	51200-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVU		TIBERIU	02.12.1967	Loc. Gradistea, Str. CAISULUI, Nr.12C, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3880, C1, C2, C3, C4		leșire Din Indiviziune	act notarial	1077 / 21.09.2021	Gheorghe Iuliana	
SAVU		VASILE	14.07.1964	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3880, C1, C2, C3, C4		leșire Din Indiviziune	act notarial	1077 / 21.09.2021	Gheorghe Iuliana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SAVU		NICULINA	11.07.1946	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Habitație	1/2	C1, C2, C3, C4	act notarial	1077 / 21.09.2021	Gheorghe Iuliana		
SAVU		NICULINA	11.07.1946	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Uzbekistan	1/1	3880	act notarial	1077 / 21.09.2021	Gheorghe Iuliana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-		-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3881	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.30, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1672	I		25	904,905	CC	1	CL	64	1	-C1	DA
					I		25	904,905	A	2	CA	18	1	-C2	DA
										3	CA	23	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		NICULINA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3881		Reconstituire	act administrativ	43853 / 13.07.1999	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP;
ION		ZAMFIRA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;
BOTEANU		MARIA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;
ION	S	ION		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;
ION	S	GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;
ION		GHEORGH-EȚA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;
OPREA		NICULINA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BOITEANU		MARIA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
ION		GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
ION		ZAMFIRA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
ION		GHEORGH-ETA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
ION		ION		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3882	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.34, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55269	1421	I		25	933,934	CC	1	CL	139	1	-C1	DA
					I		25	933,934	A	2	CA	9	1	-C2	DA
										3	CA	40	1	-C3	DA
										4	CA	23	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVU		MARIANA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3882, C1, C2		Convenție	act notarial	831 / 11.10.2023	NP PATRASCU PETRE	
SAVU		CORVIN CRISTINEL		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soti
SAVU		MARIANA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SAVU		CORVIN CRISTINEL		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRE		PANA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		3882, C1, C2	act notarial	831 / 11.10.2023	NP PATRASCU PETRE		
PETRE		IOANA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
PETRE		PANA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Habitație		3882, C1, C2	act notarial	831 / 12.10.2023	NP PATRASCU PETRE		
PETRE		IOANA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3883	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.21, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		50221	1155	I		23	830,831	CC	1	CL	45	1	50221-C1	DA
					I		23	830,831	A	2	CA	56	1	50221-C2	DA
										3	CA	38	1	50221-C3	DA
										4	CL	70	1	50221-C4	DA
										5	CA	38	1	50221-C5	DA
										6	CA	41	1	50221-C6	DA
										7	CA	9	1	50221-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISE		CRISTI	29.09.1981	Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.21, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3883, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVARE DREPT DE UZ ASUPRA TERENULUI SI ABITATIE VIAGERA ASUPRA CONDT-RUCTIILOR autentif. sub nr.13 / 13.01.2012	BNP CRACIUN VASILICA	
MOISE		ANAMARIA	04.12.1990	Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.21, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								, soti;
MOISE		CRISTI	29.09.1981	Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.21, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C4, C5, C6, C7		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MOISE		ANAMARIA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
in temeiul art. 2386, alin. 4 Cod civil se inscrie ipoteca legala reprezentand intretinere. Se noteaza dreptul de uz asupra terenului si abitatiei viagera asupra constructiilor. - MOISE NICULAE, MOISE GHIORGHITA	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVARE DREPT DE UZ ASUPRA TERENULUI SI ABITATIE VIAGERA ASUPRA CONDTRUCTIILOR autentif. sub nr.13 / 13.01.2012	BNP CRACIUN VASILICA	3883, C1, C2, C3	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3884	Intravilan, Loc. Grădiștea, Str. LIBERTATII, Nr.175, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1102	I		23	785,786	CC	1	CL	86	1	-C1	DA
					I		23	785,786	A	2	CL	55	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANA		VASILE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/12	3884		Succesiune	act notarial	31/2013 / 10.12.2013	BN CRACIUN VASILICA	
GRIGORE		ANA	15.06.1938	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/12	3884		Succesiune	act notarial	31/2013 / 10.12.2013	NP CRACIUN VASILICA	
PANA		STEFAN	19.07.1949	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/12	3884		Succesiune	act notarial	31/2013 / 10.12.2013	NP CRACIUN VASILICA	
PANA		VASILE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	3/4	3884		Reconstituire	act administrativ	42026 TITLU DE PROPRIETATE / 14.01.1999	CJSIPT Ilfov	
GRIGORE		ANA	15.06.1938	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
PANĂ		VASILE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/3	C1, C2		Succesiune	act notarial	31 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 10.12.2013	NP CRACIUN VASILICA	
GRIGORE		ANA	15.06.1938	Loc. Bucuresti Sectorul 6, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/3	C1, C2		Succesiune	act notarial	31 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 10.12.2013	NP CRACIUN VASILICA	
PANA		STEFAN	19.07.1949	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/3	C1, C2		Succesiune	act notarial	31 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 10.12.2013	NP CRACIUN VASILICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3885	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.177, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	543	51698	895	I		23	787	CC	1	CL	192	1	-C1	DA
										2	CA	42	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		MARIAN		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3885, C1, C2		Convenție	act notarial	313 CONTRA-CT DE VANZARE CUMPAR-ARE / 19.06.2009	NP ANDOR GABRIELA	CASATORIT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
Se noteaza starea civila a domnului Marin Dumitru , casatorit . Se noteaza clauza de intretinere - MARIN DUMITRU, MARIN ELENA		act notarial	313 / 19.06.2009	BNP ANDOR GABRIELA	3885, C1, C2	Împrejmuit					
Se noteaza incheierea de rectificare nr.737/05.08.2009 la contract de vanzare cumparare aut sub nr.313/19.06.2009 in sensul precizarii faptului ca starea civila corecta a cumparatorului MARIN D. MARIN este casatorit si nu necasatorit cum s-a precizat initial		act notarial	737 / 05.08.2009	NP	3885, C1, C2						

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3886	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.28, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1649	I		25	906	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN		MARIA	17.01.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. MURGENI, Nr.3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	3886		leșire Din Indiviziune	act notarial	499 CONTRA-CT DE PARTAJ VOLUNTAR / 26.09.2011	NP CRACIUN VASILICA	LIPSA CNP;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3887	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.36, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1476	I		25	931,932	CC	1	CL	73	1	-C1	DA
					I		25	931,932	A	2	CL	54	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		ION		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3887		Lege	act administrativ	1168 ORDINUL PREFECTULUI / 16.08.2007	INSTITUTIA PREFECTULUI	
TUDORACHE		MARIA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
TUDORACHE		ION		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TUDORACHE		MARIA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3888	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.19, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55371	1799	I		23	828,829	CC	1	CL	82	1	55371-C1	DA
					I		23	828,829	A	2	CA	26	1	55371-C2	DA
										3	CL	35	2	55371-C3	DA
										4	CA	28	1	55371-C4	DA
										5	CL	98	1	55371-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NIȚU		IONUȚ-ALEXANDRU	07.12.1991	Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.19, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3888, C1, C4		Convenție	act notarial	326 / 26.04.2023	Angheni Alexandru Mihnea	necasatorit;
NITU		IONUT-ALEXANDRU		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2, C3, C5		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NIȚU		AUREL	18.04.1966	Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.19, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Uzufruct viager	5/16	3888, C1, C4	act notarial	326 / 26.04.2023	Angheni Alexandru Mihnea		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
se noteaza avizarea documentatiei de dezmembrare a numarului cadastral :55408 si 55409		act administrativ	175818 / 18.04.2022	OCPI ILFOV	3888, C1, C4	Împrejmuit				

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3889	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.179, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		52241	810	I		23	788,789,780	CC	4	CL	74	1	52241-C4	DA
					I		23	788,789,780	V	5	CA	9	1	52241-C5	DA
					I		23	788,789,780	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALITA		SPIRIDON	04.07.1956	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3889		Convenție	act notarial	90 CONTRA-CT DE VANZARE CUMPAR-ARE / 27.03.2015	NP CRACIUN VASILICA	
PALITA		LUCICA	28.11.1957	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soti;
PALITA		SPIRIDON	04.07.1956	Loc. Târgu Jiu, UAT. Târgu Jiu, Jud. Gorj	1/1	C4, C5		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
PALITA		LUCICA	28.11.1957	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. NICOLAE GRIGORESCU, Nr.49, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3890	Intravilan, Loc. Grădiștea, Str. Viilor, Nr.38, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1117	I		25	928,929,930	CC	1	CL	141	1	-C1	DA
					I		25	928,929,930	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONITA		ION	01.08.1968	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3890, C1		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	643 ACT DE PARTAJ VOLUNTAR / 13.06.2019	NP GHEORGHE IULIANA	
IONITA		CLAUDIA-MARIA	21.08.1991	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
IONITA		MARIAN	19.01.1994	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3891	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.181, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1516	50634	2011	I		23	791,792	CC	1	CL	90	1	50634-C1	DA
					I		23	791,792	A	2	CA	85	1	50634-C2	DA
										3	CA	14	1	50634-C3	DA
										4	CA	18	1	50634-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3891, C1, C2, C3, C4		Reconstituire	act administrativ	62467 / 11.10.2002	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3892	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.26, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55134	3192	I		25	907,908,909	CC	1	CL	85	1	55134-C1	DA
					I		25	907,908,909	A	2	CA	55	1	55134-C2	DA
					I		25	907,908,909	V	3	CA	11	1	55134-C3	DA
										4	CA	34	1	55134-C4	DA
										5	CA	19	1	55134-C5	DA
										6	CA	38	1	55134-C6	DA
										7	CA	15	1	55134-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURCU		DOINA	14.12.1955	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3892		Succesiune	act administrativ	6477 / 03.11.2020	Primaria Gradistea	
BĂNICĂ		NICULINA	11.04.1965	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	3/16	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Succesiune	act notarial	18 / 20.02.2008	NP Mihaela Violeta Stratan	
TURCU		DOINA	14.12.1955	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	13/16	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Succesiune	act administrativ	6477 / 03.11.2020	Primaria Gradistea	
BANICA		NICULINA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C7		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TURCU		DOINA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3893	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.17, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		53083	1851	I		23	826,827	CC	1	CL	199	1	53083-C1	DA
					I		23	826,827	A	2	CA	34	1	53083-C2	DA
										3	CA	20	1	53083-C3	DA
										4	CA	6	1	53083-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORE		IRINA - ISABELA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3893, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	145 / 15.02.2019	Gheorghe Iuliana	
GRIGORE		AUREL	16.02.1979	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3894	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.24, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1854	52000	1020	I		25	911,912,914	CC	1	CL	139	1	52000-C1	DA
					I		25	911,912,914	A	2	CA	34	2	52000-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU		COSTEL CATALIN		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3894, C1		Convenție	act notarial	1353 / 09.07.1998	NP	
BANU		COSTEL CATALIN		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3895	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.22, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		54948	2140	I		25	910,911,912,913,914	CC	1	CL	91	1	54948-C1	DA
					I		25	910,911,912,913,914	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETCU		AUGUSTINA NICOLETA	25.08.1975	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3895, C1		Convenție	act notarial	6974 / 01.10.2020	Popovici Alexandra	
PETCU		DANIEL RAZVAN	02.03.1977	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3896	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.183, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1738	I		23	793,794	CC	1	CL	114	1	-C1	DA
					I		23	793,794	A	2	CA	26	1	-C2	DA
										3	CA	56	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVE-ANU		PETRE	14.01.1943	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3896		Reconstituire	act administrativ	37007 TITLU DE PROPRIETATE / 29.07.1997	CJSDPAT ILFOV	Proprietar decedat.
MOLDOVE-ANU		PETRE	14.01.1943	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3897	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.15, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1727	I		23	824,825	CC	1	CL	276	1	-C1	DA
					I		23	824,825	A	2	CA	26	1	-C2	DA
										3	CA	14	1	-C3	DA
										4	CA	5	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3897		Reconstituire	act administrativ	36981 / 29.07.1997	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP;
CRISTEA		GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3898	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.185, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1936/1	51402	888	I		23	795,796,797	CC	1	CL	127	1	51402-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID		GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3898, C1		Lege	hotărâre judecătorească	4436 SENTINTA CIVILA / 16.09.2008	JUDECATORIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA AVIZAREA DOCUMENTATIEI DE DEZMEMBRARE A NC 1936 IN 2 LOTURI	act notarial	144715 / 21.12.2009	NP	3898, C1	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA AVIZAREA DOCUMENTATIEI DE DEZMEMBRARE A NC 1936 IN 2 LOTURI	act notarial	144715 / 21.12.2009	NP	3898, C1	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3899	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.20, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			2289	I		25	915,916	CC	1	CL	170	1	-C1	DA
					I		25	915,916	A	2	CA	76	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU		DUMITRU	21.01.1971	Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.214, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3899		Înșire Din Indiviziune	act notarial	894 ACT DE PARTAJ VOLUNTAR / 08.10.2024	NP GHEORGHE IULIANA	
BANU		DUMITRU	21.01.1971	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3901	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.13, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1091	I		23	822,823	CC	1	CL	50	1	-C1	DA
					I		23	822,823	A	2	CA	14	1	-C2	DA
										3	CA	52	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMION		GHEORGHE	28.04.1955	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3901		Lege	act administrativ	1547 ORDINUL PREFECTULUI / 24.10.2008	INSTITUTIA PREFECTULUI	Proprietar decedat. defunct
SIMION		GHEORGHE	28.04.1955	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar decedat. defunct

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

UAT Grădiștea
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3902	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.185B, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1936/2	51403	532	I		23	795,796,797	CC	1	CL	15	1	51403-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVALACHE		AL. GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3902, C1		Convenție	act notarial	25 / 20.01.2010	NP Andor Gabriela	LIPSA CNP;
SAVALACHE		CARMEN IULIANA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP; SOTI ;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3903	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.18, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		53073	956	I		25	917,918,919	CC	1	CL	94	1		DA
					I		25	917,918,919	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANCA		ANA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3903, C1		Convenție	act notarial	5636 / 20.11.2018	BNP	
ANCA		GRIGORE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3904	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.38E, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		53074	1007	I		25	917,918,919	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		MARIAN-GABRIEL	02.11.1987	Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.182, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3904		Convenție	act notarial	5637 Contract de vânzare / 20.11.2018	Mardare Pop Andreia	necasatorit;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 53074 a imobilului cu numarul cadastral 53074/ Gradistea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52377 inscris in cartea funciara 52377;	act notarial	Act de dezlipire aut. sub nr. 5636 / 20.11.2018	Mardare Pop Andreia	3904	Împrejmuit		
se noteaza modificarea suprafetei imobilului si repositionarea acestuia	act administrativ	7181 / 19.12.2017	PRIM. GRADISTEA	3904			
Se radiaza promisiunea de vanzare, inscrisa prin incheierea nr. 340612 din 21.11.2018.	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 5637 / 20.11.2018	Mardare Pop Andreia	3904			
se noteaza adresa imobilului pe strada Viilor nr. 38 E	act administrativ	2848 / 17.05.2019	Primaria Gradistea	3904			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravil- an / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
3905	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin (fost Ds 772, Ds 755), tronson 1		53075	8842	I			ds772,755	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GRADISTEA			4420813	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3905		Lege	act administrativ	5164 / 03.10.2018	PRIMARIA COMUNEI GRADISTEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3906	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.11, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55469	715	I		23	820,821	CC	1	CL	61	2	55469-C1	DA
					I		23	820,821	A	2	CL	76	1	55469-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIVU		PETRE	21.04.1955	Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.11, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3906		Lege	act administrativ	1549 / 24.10.2008	Institutia Prefectului	
CHIVU		ȘTEFANA	26.10.1956	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
CHIVU		PETRE	21.04.1955	Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.11, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1549 / 24.10.2008	Institutia Prefectului	
CHIVU		ȘTEFANA	26.10.1956	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 14120,69 lei, suma compusa din 12135,74 Lei reprezentand debit si 1984,95 Lei, cheltuieli de executare silita la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD asupra cotei indivize ce apartine debitorului CHIVU PETRE	hotărâre judecătorească	3802/dos. 5353/94/2019 / 26.03.2019	JUDECATORIA BUFTEA	3906, C1, C2	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3907	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.16, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		52979	1117	I		25	920,921,922	CC	6	CL	177	2	52979-C6	DA
					I		25	920,921,922	A	7	CA	30	1	52979-C7	DA
										8	CA	12	1	52979-C8	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTUM		MARINELA	08.11.1964	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3907		Lege	act administrativ	1172 / 16.08.2007	PREFECTURA	
BUTUM		MARINELA	08.11.1964	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C6, C7, C8		Lege	act normativ	7 Lege / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3908	Intravilan, Loc. Gradiștea, Str. LIBERTATII, Nr.187, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1274	I		23	798,799,800	CC	1	CL	141	1	-C1	DA
					I		23	798,799,800	A	2	CA	34	1	-C2	DA
										3	CA	56	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORE	S	GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3908		Reconstituire	act administrativ	68573 / 12.02.2004	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP;
GRIGORE		GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3909	Intravilan, Loc. Grădiștea, Str. Rozmarin, Nr.9, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		50118	1442	I		23	818,819	CC	1	CL	107	1	50118-C1	DA
					I		23	818,819	A	2	CA	24	1	50118-C2	DA
										3	CA	19	1	50118-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		VALENTIN	17.07.1969	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3909, C1, C2		Convenție	act notarial	332 contract de vanzare cumparare / 27.07.2011	bnp Andor Gabriela	
CRISTEA		MONICA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;
CRISTEA		VALENTIN	17.07.1969	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMANIEI	
CRISTEA		MONICA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza clauza de intretinere si se inscrie dreptul de uzufruct viager . - CRISTEA ELENA, CRISTEA VASILE	act notarial	contract de vânzare cumpărare nr. 332 / 27.07.2011	bnp Andor Gabriela	3909, C1, C2	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3910	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.14, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		53113	1016	I		25	923,924	CC	1	CL	94	1	53113-C1	DA
										2	CA	64	1	53113-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PORUMBA-CEANU		GHEORGHE	01.02.1955	Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.14, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	7/16	3910, C1, C2		Succesiune	act notarial	33 / 10.07.2018	NP GHEORGHE IULIANA	
PORUMBA-CEANU		GHEORGHE	01.02.1955	Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.14, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	4/16	3910, C1, C2		Convenție	act notarial	33 / 10.07.2018	NP GHEORGHE IULIANA	
PORUMBA-CEANU		GHEORGHE	01.02.1955	Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.14, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	5/16	3910, C1, C2		Convenție	act notarial	199 / 28.02.2019	Gheorghe Iuliana	
PORUMBĂ-CEANU		IRINA	16.03.1964	Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.14, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soti;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea informatii cadastrale, privind avizarea releveelor constructiilor C1 si C2.		act administrativ	documentatie cadastrala / 05.02.2019	PFA Cojocea Georgiana Ionela	C1, C2	Împrejmuit		
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 6867.22 lei la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD privind debitorul PORUMBACEANU GHEORGHE		somație	7079/2024 / 03.03.2025	Puncea Adrian Alexandru	3910, C1, C2			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3911	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.187A, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55198	516	I		23	798,799,800	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIR		RODICA DANIELA	02.03.1990	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3911		Convenție	act notarial	2534 / 04.09.2024	Zamfir Steluta	necasatorita;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
-			-	-	-	-	Împrumuit			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3912	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTĂȚII, Nr.189, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55242	890	I		23	801,802	CC	1	CL	84	1	55242-C1	DA
					I		23	801,802	A	2	CA	32	1	55242-C2	DA
										3	CA	27	1	55242-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILA		GHEORGHE	23.02.1957	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3912		Succesiune	act notarial	26 / 03.06.2022	Gheorghe Iuliana	
GAVRILA		GHEORGHE	23.02.1957	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	26 / 03.06.2022	Gheorghe Iuliana	
GAVRILA		GHEORGHE	23.02.1957	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	386 / 03.06.2022	Gheorghe Iuliana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAVRILA		FLOAREA	30.05.1939	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Habitație		C1, C2, C3	act notarial	386 / 03.06.2022	Gheorghe Iuliana		
GAVRILA		FLOAREA	30.05.1939	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Uzbekistan		3912	act notarial	386 / 03.06.2022	Gheorghe Iuliana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Lot1

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3913	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.12, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		52237	1404	I		25	925,926,927	CC	1	CL	63	1	52237-C1	DA
					I		25	925,926,927	A	2	CL	80	2	52237-C2	DA
					I		25	925,926,927	V	3	CA	28	1	52237-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DASCALU		CORNEL	12.02.1975	Loc. Gradistea, Str. STR. RASCOALA 1907, Nr.11, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3913, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1793 / 18.11.2020	NP DAMIRA IOANA AGAVRILAOEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3914	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.7, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55386	632	I		23	818	CC	1	CL	106	1	55386-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSU		ION	05.07.1966	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3914, C1		Convenție	act notarial	514 / 26.09.2023	Ivan Sanda Tatiana	
URSU		ADRIANA	16.06.1968	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soți;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3915	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.189A, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55243	819	I		23	801,802	CC	1	CA	27	1	55243-C1	DA
										2	CL	92	1	55243-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILA		CRISTIAN-RAZVAN	26.11.1992	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3915, C1		Convenție	act notarial	1099 / 30.12.2021	Seceleanu Lidia	necasatorit;
GAVRILA		CRISTIAN-RAZVAN	26.11.1992	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2		Construire	act administrativ	1137 / 22.02.2024	Primaria Gradistea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 55243 a imobilului cu numarul cadastral 55243 / UAT Gradistea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55215 inscris in cartea funciara 55215;	act notarial	606 / 16.07.2021	Seceleanu Lidia	3915	Împrejmuit		Lot2
Se noteaza avizarea documentatiei de dezmembrare a imobilului in 2 loturi avand nr. cadastrale 55242 si 55243.	act administrativ	250983 / 08.06.2021	OCPI ILFOV	3915, C1			
se noteaza adresa imobilului ca fiind Str Libertatii, Nr. 189A	act administrativ	1137 / 22.02.2024	Primaria Gradistea	3915, C1, C2			
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti constructii.				3915, C1, C2			
Se noteaza repositionarea imobilului.				3915, C1, C2			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3916	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.10, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			979	I		22	517,518	CC	1	CL	177	2	-C1	DA
										2	CA	33	1	-C2	DA
										3	CA	14	1	-C3	DA
										4	CA	19	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSE		CONSTANTIN	15.10.1970	Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.10, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3916		Convenție	act notarial	1174 / 28.02.1995	NP COADA ION	
URSE		CONSTANTIN	15.10.1970	Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.10, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3917	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.10 LOT 2		55341	751	I		22	757/756	CC	1	CL	204	1	55341-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		NICOLAE	08.08.1981	Loc. Gradistea, Str. LACUL CALDARUSANI, Nr.22, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3917		Convenție	act notarial	23 contract de vanzare / 17.01.2022	NP Enciu Georgeta	casatorit cu;
VASILE		OANA-CRISTINA	14.03.1982	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
VASILE		NICOLAE	08.08.1981	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VASILE		OANA-CRISTINA	14.03.1982	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 55341 a imobilului cu numărul cadastral 55341 / UAT Gradistea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 787 înscris în cartea funciara 50358;	act notarial	22 / 17.01.2022	Notar Enciu Georgeta	3917	Împrejmuit		
se notează avizarea documentației de dezmembrare a imobilului în 2 loturi, având numerele cadastrale: 55340 și 55341	act administrativ	566208 / 15.12.2021	OCPI ILFOV	3917			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3918	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.5A, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		54931	1037	I		23	816,817	CC						
					I		23	816,817	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		OANA	24.11.1977	Loc. Gradistea, Str. GHIOCEL, Nr.17, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3918		Convenție	act notarial	227 / 05.05.2023	Ivan Sanda Tatiana	
ANGHEL		GHEORGHE	16.08.1974	Loc. Gradistea, Str. GHIOCEL, Nr.17, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soti;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3919	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.191, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55155	903	I		23	803,804	CC	1	CL	134	1	55155-C1	DA
					I		23	803,804	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRĂCIUN		MARIANA	09.07.1964	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	3/8	3919		Succesiune	act notarial	56 / 17.12.2020	NP Gheorghe Iuliana	
CRACIUN		MARIANA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	3/16	C1		Succesiune	act notarial	56 / 17.12.2020	NP GHEORGHE IULIANA	
TULIMAN		FLORINA-CLAUDIA	14.07.1995	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	5/8	3919		Convenție	act notarial	257 / 11.05.2022	Andor Gabriela	necasatorita;
TULIMAN		FLORINA-CLAUDIA	14.07.1995	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	13/16	C1		Convenție	act notarial	257 / 11.05.2022	Andor Gabriela	necasatorita;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se îndreapta eroarea materiala intervenita in incheierea nr. 430264 din 28.12.2020 si incheierea nr. 44799 din 03.02.2021 in sensul ca prin certificatul de mostenitor nr. 56 din 17.12.2020 se dezbate mostenirea asupra cotei de 1/2 din constructii si 1/1 din teren, astfel mostenitorii dobandesc dreptul de proprietate asupra terenului 1/4 Gavrilă Anica, 3/8 Gavrilă Vasile, 3/8 Craciun Mariana iar din constructie 2/8 Gavrilă Anica, 3/16 Gavrilă Vasile, 3/16 Craciun Mariana. In baza contractului de vanzare aut. nr. 91 din 03.02.2021 Gavrilă Anica instraineaza dreptul de propritare de 1/4 din teren si 5/8 din constructie.	act notarial	257 / 11.05.2022	Andor Gabriela	3919, C1	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3920	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.40a, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		52248	390	I		22	770	CC	1	CL	90	2	52248-C1	DA
										2	CA	47	1	52248-C2	DA
										3	CA	13	1	52248-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELEA		ION	21.08.1986	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3920		Convenție	act notarial	contract de vanzarea aut.sub nr.1117 / 16.10.2015	GHEORGHE IULIANA	necasatorit;
BELEA		ION	21.08.1986	Loc. Gradistea, Str. VIILOR, Nr.40, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	288 / 17.01.2020	Primaria Gradistea	
BELEA		ION	21.08.1986	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 52248 a imobilului cu numarul cadastral 52248/ Gradistea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50373 înscris în cartea funciara 50373;	act notarial	act de dezmembrare aut. sub nr.1116 / 16.10.2015	GHEORGHE IULIANA	3920	Împrejmuit		
Se notează avizarea documentației de dezmembrare în 3 loturi .	act administrativ	Referat / 11.11.2014	ocpi ilfov	3920			
se notează schimbarea categoriei de folosință din arabil în curți construcții.	act administrativ	288 / 17.01.2020	Primaria Gradistea	3920, C1, C2			
se notează actualizarea informațiilor tehnice prin completarea cu numarul postal al imobilului pe strada Viilor, Nr.40A.				3920, C1, C2			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3921	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.5, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		54932	515	I		23	816,817	CC	1	CL	115	1	54932-C1	DA
										2	CA	25	1	54932-C2	DA
										3	CA	24	1	54932-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIPLEA		DORINA	16.07.1948	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3921, C1, C2, C3		leșire Din Indiviziune	act notarial	3205 Act de dezlipire si Act de partaj vo / 21.10.2019	Munteanu Ovidiu Lazar	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
se indreapta eroarea materiala din cuprinsul incheierii nr. 327814/2019 in sensul ca proprietar tabular asupra imobilului este CIPLEA DORINA nu si CIPLEA MARIUS-IANOS,		act administrativ	cerere / 05.11.2019	Corina Sanda Platon	3921, C1, C2, C3	Împrejmuit				

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3922	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.8 LOT 1		55340	718	I		22	756,757	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CLECIU		DANIEL MIHAI	30.01.1977	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3922		Convenție	act notarial	633 / 08.06.2022	Enciu Georgeta	
CLECIU		DOINA ANDREEA	27.01.1976	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soti;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.			5062063	Loc. Gradistea, Sos. BUCURESTI - PLOIESTI, Nr.172-176, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Ipotecă		3922	act notarial	816 / 18.04.2024	Mincu Catalin	544543.5	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza autorizatia de construire nr. nr 43 din 15.12.2023	act administrativ	43 / 15.12.2023	Primăria comunei Grădiștea, județul Ilfov	3922	Împrejmuit		
Se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti. - ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.	act notarial	816 / 18.04.2024	Mincu Catalin	3922			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3923	Intravilan, Loc. Gradiștea, Str. LIBERTATII, Nr.193, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1649	51182	848	I		23	805	CC	3	CL	173	1	51182-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISTRATE		ALEXANDRU		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3923		Convenție	act notarial	1732 / 06.08.1998	NP	LIPSA CNP; CASATORIT ;
ISTRATE		ALEXANDRU		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
CU CLAUZA DE INTRETINERE IN FAVOAREA - GAVRILA IOANA	act notarial	1732 / 06.08.1998	NP	3923	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3924	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.40, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		52247	378	I		22	770	CC	1	CL	27	1	52247-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDELCU		VIORICA	04.04.1990	Loc. Gradistea, Str. VIIOR, Nr.40, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3924, C1		Convenție	act notarial	45 / 20.01.2020	Gheorghe Iuliana	
NEDELCU		DORU-ALEXANDRU	28.01.1989	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soti;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BELEA		VASILE	08.11.1959	Loc. Gradistea, Str. VIILOR, Nr.40, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Uzbekistan		3924	act notarial	45 / 20.01.2020	Gheorghe Iuliana		
TRIFAN		NICULINA	01.04.1965	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
TRIFAN		NICULINA	01.04.1965	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	45 / 20.01.2020	Gheorghe Iuliana		
BELEA		VASILE	08.11.1959	Loc. Gradistea, Str. VIILOR, Nr.40, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		LOT

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravil- an / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identific- ator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
3925	Intravilan, Loc. Gradiștea, Str. Rozmarin, Nr.6, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			775	I		22	7458/1,758	CC	1	CA	17	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALECU		MARIA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3925		Reconstituire	act administrativ	43845 / 13.07.1999	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP;
GHERASE		NICOLAE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;
GHERASE		NICOLAE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMANIEI	
ALECU		MARIA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3926	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.8, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		52644	1423	I		22	768,769	CC	1	CL	78	1	52644-C1	DA
					I		22	769	A	2	CA	8	1	52644-C2	DA
										3	CA	16	1	52644-C3	DA
										4	CA	19	1	52644-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAZARACHE		NICUSOR	06.10.1972	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3926, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	580 / 25.05.2017	Gheorghe Iuliana	
MAZARACHE		AURA	04.10.1980	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soti;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IOANA		GHEORG-HITA	18.04.1943	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Uzbekistan	1/1	3926	act notarial	580 / 25.05.2017	Gheorghe Iuliana		
IOANA		GHEORG-HITA	18.04.1943	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Habitație		C1, C2, C3, C4	act notarial	580 / 25.05.2017	Gheorghe Iuliana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3927	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.195, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		53036	1184	I		23	806,807,808	CC	1	CL	97	1	53036-C1	DA
					I		23	806,807,808	A	2	CA	33	1	53036-C2	DA
										3	CA	12	1	53036-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DASCALU		MARIA	07.02.1941	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	2/8	3927, C1, C2		Succesiune	act notarial	67 / 03.08.2022	Suta Adriana	
DASCALU		VASILE	18.10.1969	Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.202, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	3/8	3927, C1, C2		Succesiune	act notarial	67 / 03.08.2022	Suta Adriana	
NASTASE		FLOAREA	22.11.1960	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	3/8	3927, C1, C2		Succesiune	act notarial	67 / 03.08.2022	Suta Adriana	
NASTASE		FLOAREA	22.11.1960	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DASCALU		VASILE	18.10.1969	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
DASCALU		MARIA	07.02.1941	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3928	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.3, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			697	I		23	815	CC	1	CL	76	1	-C1	DA
										2	CA	10	1	-C2	DA
										3	CA	25	1	-C3	DA
										4	CA	18	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI	N	MIHAI		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3928		Reconstituire	act administrativ	43891 / 13.07.1999	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP;
ANDREI		MIHAI		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-		-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3929	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.40a, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		52246	363	I		22	770	CC	2	CL	86	1	52246-C2	DA
										3	CA	16	1	52246-C3	DA
										4	CA	26	1	52246-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELEA		CONSTANTIN	14.02.1985	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BELEA		ROXANA ELIZA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
BELEA		CONSTANTIN	14.02.1985	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3929, C2		Convenție	act notarial	46 / 20.01.2020	Gheorghe Iuliana	
BELEA		ROXANA ELIZA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP; soți;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		LOT 1

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravil- an / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identific- ator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
3930	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.4, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			923	I		22	759/1,759	CC	1	CL	186	1	-C1	DA
										2	CA	59	1	-C2	DA
										3	CA	33	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERASE	A	NICULAE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3930		Reconstituire	act administrativ	43834 / 13.07.1999	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP;
GHERASE		NICULAE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3931	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. ROZMARIN, Nr.1, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55068	653	I		23	753	CC	1	CA	32	1	55068-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGOITA		GABRIELA-RALUCA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEGOITA		GABRIELA-RALUCA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3931		Convenție	act notarial	2267 Contract de vanzare / 15.09.2021	Munteanu Ovidiu Lazar	LIPSA CNP; necasatorita;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3932	Intravilan, Loc. Gradiștea, Str. LIBERTATII, Nr.197, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1321	I		23	809,810,811,812	CC	1	CL	153	1	-C1	DA
					I		23	809,810,811,812	A	2	CA	23	1	-C2	DA
					I		23	809,810,811,812	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DASCĂLU		ION		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3932		Reconstituire	act administrativ	39881 / 08.05.1998	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP;
NIȚU		DORINA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;
DASCALU		ION		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NITU		DORINA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3933	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Rozmarin, Nr.2, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	788	50788	790	I		22	760	CC	1	CL	87	1	50788-C1	DA
										2	CA	11	1	50788-C2	DA
										3	CA	46	1	50788-C3	DA
										4	CL	30	1	50788-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILA		MARIA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3933, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1168 / 24.03.2008	BNP	LIPSA CNP;
GAVRILA		MARIA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C4		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit		Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
DREPT DE UZUFRACT VIAGER IN FAVOAREA - DOBRE EUGENIA		act notarial	1168 / 24.03.2008	BNP	3933, C1, C2, C3	Împrumuit					

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3934	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.40b, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		50104	385	I		22	766	CC	1	CL	55	1	50104-C1	DA
										2	CA	17	1	50104-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVEL		DANIEL - CONSTANTIN	18.01.1983	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3934		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.465 / 03.12.2010	BNP CRACIU VASILICA	
PAVEL		PETRUTA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;
PAVEL		DANIEL-CONSTANTIN	18.01.1983	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	4794 / 26.08.2020	Primaria Gradistea	
PAVEL		PETRUȚA	17.02.1988	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
PAVEL		DANIEL-CONSTANTIN	18.01.1983	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PAVEL		PETRUTA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiează cartea funciara 50104 a imobilului cu numarul cadastral 50104/ Gradistea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50086 in scris in cartea funciara 50086;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.464 / 03.12.2010	BNP CRACIU VASILICA	3934	Împrejmuit		
se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 50086 in 2 loturi	act administrativ	0 / 24.11.2010	0	3934			
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti constructii.	act administrativ	4794 / 26.08.2020	Primaria Gradistea	3934, C1			
Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin completarea cu numarul postal al imobilului pe strada Viilor, Nr.40B.				3934, C1			
se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul partii a I-a a cartii funciare in sensul mentionarii corecte a adresei postale, respectiv: com.Gradistea, Str Viilor, Nr. 40B, Jud. Ilfov	act administrativ	1.42 / 04.01.2022	PFA MINZAT CORNEL	3934, C1			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3935	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Salcamului, Nr.3, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1241	51637	1345	I		22	763,764	CC	1	CL	77	1	51637-C1	DA
					I		22	763,764	A	2	CA	11	1	51637-C2	DA
										3	CA	21	1	51637-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRCEA STOICA		CRISTINA	04.08.1969	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3935, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	510 / 22.03.2023	Mincu Catalin	necasatorita;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAZARA-CHE		ELENA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Uzufruct		3935, C1, C2, C3	act notarial	510 / 22.03.2023	Mincu Catalin		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3936	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Salcamului (fost Ds 754)		52686	1706	I			ds754	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GRADISTEA			4420813	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3936		Lege	act administrativ	930 / 16.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3937	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Salcamului, Nr.1, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			810	I		22	761,762	CC	1	CL	75	1	-C1	DA
					I		22	761,762	A	2	CA	18	1	-C2	DA
										3	CA	44	1	-C3	DA
										4	CA	20	1	-C4	DA
										5	CA	5	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICHITA		ALEXANDRU		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3937		Reconstituire	act administrativ	66462 / 20.06.2003	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP;
ZAMĂ		GHEORGHITA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP;
ZAMA		GHEORGHITA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NICHITA		ALEXANDRU		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3938	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTĂȚII, Nr.199A, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	705/2	50934	574	I		21	714,715	CC	1	CL	90	2	50934-C1	DA
										2	CA	85	1	50934-C2	DA
										3	CA	9	1	50934-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILIVESTRU		ALEXANDRU-MARIAN	13.11.1989	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SILIVESTRU		IONELA-ELENA	09.08.1990	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
SILIVESTRU		ALEXANDRU-MARIAN	13.11.1989	Loc. Gradistea, Str. SPERANTEI, Nr.13, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3938		Convenție	act notarial	455 / 30.07.2019	Ivan Sanda Tatiana	
SILIVESTRU		IONELA-ELENA	09.08.1990	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soti;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare inscrisa prin incheerea nr 186536 din 27.06.2019	act notarial	455 / 30.07.2019	Ivan Sanda Tatiana	3938	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3939	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. SALCAMULUI, Nr.5, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		50103	1000	I		22	766,765,767	CC	1	CL	135	1	50103-C1	DA
										2	CA	30	1	50103-C2	DA
										3	CA	35	1	50103-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTON		CONSTANTINA	24.01.1956	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3939, C1		Lege	act administrativ	ordinul prefectului nr 50 / 22.01.2008	INSTITUTIA PREFECTULUI	
ANTON		CONSTANTINA	24.01.1956	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 50103 a imobilului cu numărul cadastral 50103/ Gradistea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50086 înscris în cartea funciara 50086;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.464 / 03.12.2010	BNP CRACIUN VASILICA	3939, C1	Împrejmuit		
se notează faptul că a fost avizată documentația de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 50086 în 2 loturi	act administrativ	0 / 24.11.2010	0	3939, C1			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravil- an / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identific- ator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
3940	Intravilan, Loc. Gradiștea, Str. Viilor (fost: Ds 515, Ds 771)		52689	7998	I			ds515,771	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GRADISTEA			4420813	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3940		Lege	act administrativ	930 / 16.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3941	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Salcamului, Nr.2, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1816	51865	709	I		21	753	CC	1	CL	115	1	51865-C1	DA
										2	CL	16	1	51865-C2	DA
										3	CA	13	1	51865-C3	DA
										4	CA	34	1	51865-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGAN		GEORGETA FLORINA	24.10.1984	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3941, C1		Convenție	act notarial	2131 / 12.11.2009	BNP	
BANU		ANA-ELENA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3941, C1		Convenție	act notarial	2131 / 12.11.2009	BNP	necasatorita;
BANU		ANA-ELENA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 lege / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRAGAN		GEORGETA FLORINA	24.10.1984	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3942	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Salcamului, Nr.199, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	705/1	50933	740	I		21	714,715	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂNASE		JAN	06.10.1963	Loc. Gradistea, Str. MALULUI, Nr.10, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3942		Convenție	act notarial	427 / 21.06.2022	Gheorghe Iuliana	
TANASE		MARIA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP; soți;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3943	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. SALCAMULUI, Nr.4, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		52404	694	I		21	752	CC	1	CL	127	1		DA
										2	CL	82	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI	P	ANA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3943, C1, C2		Convenție	act notarial	76 / 12.02.2004	NP	
ANDREI		ANA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	2/16	3943, C1, C2		Succesiune	act notarial	60 / 10.11.2022	Ivan Sanda Tatiana	
ANDREI		DUMITRU-DANUT		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	3/16	3943, C1, C2		Succesiune	act notarial	60 / 10.11.2022	Ivan Sanda Tatiana	
ANDREI		MARIA-ALEXANDRA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	3/16	3943, C1, C2		Succesiune	act notarial	60 / 10.11.2022	Ivan Sanda Tatiana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDREI		SOFIAN		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	Uzufruct viager	1/1	3943, C1, C2	act notarial	76 / 12.02.2004	BNP		
ANDREI		ELENA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3944	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Salcamului, Nr.6A LOT 1/2		55538	46	I		21	750,751	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOLIAN		ANA NICOLETA	23.06.1973	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3944		Convenție	act notarial	127 / 21.03.2023	Ivan Sanda Tatiana	necasatorita;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3945	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.201A, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	455/2	50536	803	I		21	716,717,718	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOJBOTA		VENA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3945		Convenție	act notarial	1076 / 14.08.2006	NP	LIPSA CNP;
HOJBOTA		IOAN		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								LIPSA CNP; soți;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3946	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Salcamului, Nr.6 LOT 1/1		55537	530	I		21	750	CC	1	CL	110	1	55537-C1	DA
										2	CA	32	1	55537-C2	DA
										4	CA	9	1	55537-C4	DA
										5	CA	11	1	55537-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRONE		GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3946, C1, C2		Convenție	act notarial	322 / 24.03.2007	BNP NITU CRISTINA EMILIA	
ANDRONE		NICULINA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
ANDRONE		GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C4, C5		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ANDRONE		NICULINA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 55537 a imobilului cu numarul cadastral 55537 / UAT Gradistea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50826 inscris in cartea funciara 50826;	act notarial	126 / 21.03.2023	Ivan Sanda Tatiana	3946	Împrejmuit		
Se noteaza avizarea documentatiei cadastrale pentru alipire a imobilelor cu nr cad 50826 si 50827 rezultand imobilul cu nr cad 55498	act administrativ	433596 / 17.10.2022	OCPI ILFOV	3946, C1, C2			
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice al imobilului cu privire la suprafata construita, conform documentatiei cadastrale avizata	act notarial	670 / 22.09.2022	BNP	3946, C1, C2			
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului prin repozitionare				3946, C1, C2			
se noteaza avizarea documentatiei de dezmembrare a imobilului cu nr. cad.50826 in :55537 si 55538	act administrativ	64018 / 21.02.2023	OCPI ILFOV	3946, C1, C2			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3947	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Salcamului, Nr.6A LOT 2/1		55539	283	I		21	750,751	CC	1	CL	88	2	55539-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOLIAN		ANA NICOLETA	23.06.1973	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3947, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	1122 / 30.12.2022	GHIRAN ANA-MARIA	necasatorita;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 55539 a imobilului cu numarul cadastral 55539 / UAT Gradistea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50827 in scris in cartea funciara 50827;	act notarial	128 / 21.03.2023	Ivan Sanda Tatiana	3947	Împrejmuit		
Se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 50827 in 2 loturi 55539 si 55540	act administrativ	ref dez dos 64053 / 02.03.2023	OCPI ILFOV	3947, C1			

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3948	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.201, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	455/1	50471	827	I		21	716,717,718	CC	3	CA	12	1	50471-C3	DA
										4	CL	76	1	50471-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMICI		VASILICA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3948, C3		Convenție	act notarial	358 / 27.03.2007	BNP ANDOR GABRIELA	
SIMICI		GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
SIMICI		VASILICA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C4		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SIMICI		GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA CLAUZA DE INTRETINERE IN FAVOAREA: GAVRILA ION SI GAVRILA MARIA; - GAVRILA ION, GAVRILA MARIA	act notarial	358 / 27.03.2007	BNP ANDOR GABRIELA	3948, C3	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3949	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Salcamului, Nr.6B, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55466	403	I		21	750,751	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSE		ALEXANDRU-DANIEL	12.01.1992	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3949		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	173 / 23.02.2023	Patrascu Petre	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3950	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Salcamului, Nr.6B LOT 2/2		55540	46	I		21	750,751	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSE		ALEXANDRU-DANIEL	12.01.1992	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3950		Convenție	act notarial	129 / 21.03.2023	Ivan Sanda Tatiana	necasatorit;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se infiinteaza cartea funciara 55540 a imobilului cu numarul cadastral 55540 / UAT Gradistea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50827 in scris in cartea funciara 50827;	act notarial	128 / 21.03.2023	Ivan Sanda Tatiana	3950	Împrumuit			
Se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 50827 in 2 loturi 55539 si 55540	act administrativ	ref dez dos 64053 / 02.03.2023	OCPI ILFOV	3950				

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3951	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.40D, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55465	399	I		21	750,751	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSE		CRISTIAN-IONUȚ	07.07.1993	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3951		Înșire Din Indiviziune	act notarial	173 / 23.02.2023	Patrascu Petre	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3952	Intravilan, Loc. Gradiștea, Str. Viilor, Nr.42, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1917/2	51401	783	I		21	746,747,748,749	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTOCEA		VASILICA		Loc. Gradiștea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3952		Înșire Din Indiviziune	act notarial	2379 CONTRA-CT DE PARTAJ VOLUNTAR CU DEZMEMBRARE / 21.12.2009	BNP	LIPSA CNP;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3953	Intravilan, Loc. Gradiștea, Str. Viilor, Nr.42, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1917/1	51400	783	I		21	746,747,748,749	CC	1	CL	90	1	51400-C1	DA
					I		21	746,747,748,749	A	2	CA	22	1	51400-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBANICA		ALEXANDRU		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3953		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	2379 CONTRA-CT DE PARTAJ VOLUNTAR CU DEZMEMBRARE / 21.12.2009	NP	
SERBANICA		ALEXANDRU		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3954	Intravilan, Loc. Grădiștea, Str. LIBERTATII, Nr.205, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1863	52008	1194	I		21	722,723	CC	2	CL	136	2	52008-C2	DA
										3	CA	33	1	52008-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANAIT		VALENTINA FLORINA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3954		Convenție	act notarial	1564 CONTRA-CT DE VANZARE CUMPAR-ARE / 18.06.2009	NP	
PANAIT		MARIAN		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								SOTI
PANAIT		VALENTINA FLORINA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
PANAIT		MARIAN		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza clauza de intretinere. si se inscrie dreptul de uzufruct viager. in favoarea - BONDOC IOANA	act notarial	1564 CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE / 18.06.2009	NP	3954	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3955	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.203, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	236	52403	1542	I		21	719,720,721	CC	1	CL	56	1	52403-C1	DA
					I		21	719,720,721	A						
					I		21	719,720,721	V						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANASI		GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3955, C1		Convenție	act notarial	2205 / 16.07.2004	NP	necasatorit;

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit				

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3956	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.44, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55558	1037	I		21	744,745	CC	1	CL	135	1	55558-C1	DA
					I		21	744,745	A	2	CA	21	1	55558-C2	DA
										3	CA	27	1	55558-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU-DUMITRU		FLORENTINA	23.03.1963	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3956, C1		Convenție	act notarial	1784 / 06.06.1996	bnp	
RADU		NICOLAE	24.07.1964	Loc. Gradistea, Str. STUDIOULUI, Nr.12*, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3956, C1		Convenție	act notarial	360 / 22.04.2024	Gheorghe Iuliana	casatorit sub regimul separatiei de bunuri;
RADU		NICOLAE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RADU DUMITRU		FLORENTINA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3957	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.207A, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55250	639	I		21	724	CC	1	CA	12	1	55250-C1	DA
										2	CL	129	2	55250-C2	DA
										3	CA	18	1	55250-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂDESCU		GHEORGHE	23.10.1957	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3957, C1, C2		Convenție	act notarial	2218 / 06.08.2021	Duminica Monica Mihaela	
BĂDESCU		MARCELA	01.01.1966	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soți;
BADESCU		GHEORGHE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C3		Lege	act normativ	7 Lege / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BADESCU		MARCELA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3958	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.207, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		55251	577	I		21	724	CC	2	CL	85	1	55251-C2	DA
										3	CA	19	1	55251-C3	DA
										4	CA	12	1	55251-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		MARIA	06.10.1966	Loc. Gradistea, Calea. BUCURESTILOR, Nr.92, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3958		Convenție	act notarial	873 / 05.03.2008	BNP	
ALECU		GABRIEL		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
TUDORACHE		MARIA	06.10.1966	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALEXU		GABRIEL		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea cu date tehnice a imobilului in sensul notarii adresei postale	act administrativ	2243 / 07.04.2021	PRIM. GRADISTEA	3958	Împrejmuit		
CU DREPT DE UZUFRUCT VIAGER IN FAVOAREA - TUDORACHE ELISABETA	act notarial	873 / 05.03.2008	BNP	3958			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3959	Intravilan, Loc. Gradiștea, Str. Viilor, Nr.46a, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	417/2	51499	997	I		21	741,742,743	CC	2	CL	260	2	51499-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIR		DANIEL	02.10.1968	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3959		leșire Din Indiviziune	act notarial	583 / 28.02.2023	Rauta Alina Ruxanda	
ZAMFIR		ALEXANDRU		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3959		leșire Din Indiviziune	act notarial	583 / 28.02.2023	Rauta Alina Ruxanda	
ZAMFIR		IOANA DANIELA	22.09.1974	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			soti;					
ZAMFIR		ALEXANDRU		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMANIEI	
ZAMFIR		IOANA DANIELA	22.09.1974	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
ZAMFIR		DANIEL	02.10.1968	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3960	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.46, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	417/1	52476	1368	I		21	725	CC	1	CL	86	1	52476-C1	DA
					I		21	725,741	A	3	CL	52	1	52476-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANAIT		NICULAE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3960, C1		Convenție	act notarial	5336 / 11.10.1993	NP	
PANAIT		MARINELA	02.04.1967	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								soti;
PANAIT		NICULAE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PANAIT		MARINELA	02.04.1967	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza dezmembrarea - PANAIT NICULAE, PANAIT MARINELA		act notarial	act de dezmembrare aut nr 524 / 22.07.2005	NP	3960, C1	Împrejmuit			

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3961	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Libertatii, Nr.209, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			2602	I		21	726,727,728	CC	1	CL	126	1	-C1	DA
					I		21	726,727,728	A	2	CA	83	1	-C2	DA
										3	CA	46	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONITA		VASILE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3961		Lege	act administrativ	1764 ORDINUL PREFECTULUI / 19.12.2005	INSTITUTIA PREFECTULUI	
IONITA		VASILE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3962	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.211, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1481	50978	934	I		21	729,730,731	CC	2	CL	76	2	50978-C2	DA
					I		21	729,730,731	A	3	CL	28	1	50978-C3	DA
										4	CA	15	1	50978-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		ZOE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3962		Lege	act notarial	97 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 28.05.2001	NP	
RADU		ZOE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3963	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.213, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	277/1	50119	276	I		21	729,730,731	CC	1	CL	93	2	50119-C1	DA
										2	CA	25	1	50119-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TINTEA		ADRIANA	01.03.1953	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3963, C1		Convenție	act notarial	1428 Contract de vanzare / 06.12.2013	Danila Stefan	necasatorita (divortata);
TINTEA		ADRIANA	01.03.1953	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
se radiaza dreptul de proprietate asupra imobilului construcție in suprafata de 92,27 mp cu nr.cad. 277/1		act administrativ	autorizatie de desfiintare nr. 18 / 15.05.2008	PRIMARIA GRADISTEA	3963, C1	Împrejmuit		Lot 1		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3964	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	277/2	51161	597	I		21	729,730,731	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		ZOE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3964		Convenție	act notarial	3056 / 29.10.2007	BNP Mocanu Victor	
RADU		GHEORGHE		Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CAMELIEI, Nr.20, Bl.CORP A, Et.1, Ap.1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3965	Intravilan, Loc. Gradiștea, Str. LIBERTATII, Nr.215, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		52387	1601	I		21	732,733,734,735	CC	1	CL	96	1		DA
					I		21	732,733,734,735	A	2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRUGA		STEFAN		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3965, C1		Convenție	act notarial	912 / 01.01.2003	NP	
DRUGA		IONICA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
DRUGA		STEFAN		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRUGA		IONICA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3966	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.217, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1463	I		21	736,7367,738	CC	1	CL	115	1	-C1	DA
					I		21	736,7367,738	A	2	CA	13	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRACHIN-ESCU		AURELIA	19.04.1982	Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.217, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3966		Succesiune	act notarial	65 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 17.11.2022	NP IVAN SANDA TATIANA	
STRACHIN-ESCU		IONUT	14.08.1984	Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.217, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/2	3966		Succesiune	act notarial	65 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 17.11.2022	NP IVAN SANDA TATIANA	
STRACHIN-ESCU		AURELIA	19.04.1982	Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.217, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	7 LEGE / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STRACHIN-ESCU		IONUT	14.08.1984	Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.217, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3967	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Libertatii, Nr.219, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			1524	I		21	739,740	CC	1	CL	68	1	-C1	DA
					I		21	739,740	A	2	CA	24	1	-C2	DA
										3	CA	9	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTON		VALENTIN	02.05.1952	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3967		Constituire	act administrativ	1709 / 20.03.2025	PRIMARIA COMUNEI GRADISTEA	
ANTON		CONSTANTINA	24.01.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 6, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								
ANTON		GHERASE	27.10.1969	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
DUMITRU		GHEORGHITA	20.06.1954	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
ANTON		VALETIN	02.05.1952	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
ANTON		CONSTANTINA	24.01.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 6, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								
ANTON		GHERASE	27.10.1969	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								
DUMITRU		GHEORGHITA	20.06.1954	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3968	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. Viilor, Nr.48, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			412	I		21	740/1	CC	1	CL	33	1	-C1	DA
										2	CL	68	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTON		VIORICA	15.02.1977	Loc. Gradistea, Str. viilor, Nr.48, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3968		Constituire	act administrativ	1653 / 20.03.2025	PRIMARIA COMUNEI GRADISTEA	
ANTON		VIORICA	15.02.1977	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

UAT Grădiștea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3969	Intravilan, Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov			440	I		21	33/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	3969		Constituire	act administrativ	1 / 01.01.2025	.	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3969	Neîmprejmuit		

UAT Grădiștea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4000	Intravilan, Loc. Gradistea, Str. LIBERTATII, Nr.185A, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov		52295	395	I		23	795,796,797	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		IONUT VALERICA GABRIEL	21.10.1987	Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	4000		Convenție	act notarial	contract de donatie aut sub nr. 4451 / 28.08.2020	Daescu Andrei Radu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		