

FOAIE COLECTIVĂ

UAT Dobroești
Sector cadastral nr. 20

A. Partea I - Foia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
2194-C1		59919-C1	Loc. Fundeni, Str. STEJARULUI, Nr.10A	164.71

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	1	59919-C1-U1	91.13	5000/10000	5000/10000	APARTAMENT 5 CAMERE, TERASA ACCES=1.3+1.8mp, SCARA INTERIOARA= 2.65+4.72mp, TERASA=3.49mp, TOTAL=13.96mp, S. T=105.09mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			2	2	59919-C1-U2	91.13	5000/10000	5000/10000	APARTAMENT 5 CAMERE, TERASA ACCES=1.3+1.8mp, SCARA INTERIOARA= 2.65+4.72mp, TERASA=3.49mp, TOTAL=13.96mp, S. T=105.09mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
TOTAL		2	2			182.26	165	172	
Descrierea părților comune indivize:			ACOPERIS						

B. Partea II - Foia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
399598 / 04.12.2020	
Înscriș Sub Semnătura Privată, act administrativ nr 13805 din 15.06.2020, emis de primaria dobroesti, nr. 137, din / 21.07.2020, emis de PFA CHIRITOIU MARIAN	
2 Notare	poziție transcrisă din CF 54213/Dobroești, înscrisă prin încheierea nr. 219292 din 24/07/2020;
66107 / 17.02.2021	
Act Administrativ, nr. 51776, din / 08.02.2021, emis de OCPI ILFOV	
7 Notare	
90091 / 03.03.2021	
Act Notarial, nr. 738, din / 02.03.2021, emis de Loredana Oana Iacob	
8 Notare	

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
90091 / 03.03.2021	
Înscriș Sub Semnătura Privată, act administrativ nr 13805 din 15.06.2020, emis de primaria dobroesti, nr. 137, din / 21.07.2020, emis de PFA CHIRITOIU MARIAN	
4	poziție transcrisă din CF 54213/Dobroești, înscrisă prin încheierea nr. 219292 din 24/07/2020;
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
2	IANCU SORINA
	IANCU NICULAE

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
90091 / 03.03.2021	
Înscriș Sub Semnătura Privată, act administrativ nr 13805 din 15.06.2020, emis de primaria dobroesti, nr. 137, din / 21.07.2020, emis de PFA CHIRITOIU MARIAN	
3 Notare	poziție transcrisă din CF 54213/Dobroești, înscrisă prin încheierea nr. 219292 din 24/07/2020;
90091 / 03.03.2021	
Înscriș Sub Semnătura Privată, act administrativ nr 13805 din 15.06.2020, emis de primaria dobroesti, nr. 137, din / 21.07.2020, emis de PFA CHIRITOIU MARIAN	
4	poziție transcrisă din CF 54213/Dobroești, înscrisă prin încheierea nr. 219292 din 24/07/2020;
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Leșire Din Indiviziune, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
2	MATEI DUMITRA
	MATEI VASILE

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-