

FOAIE COLECTIVĂ

UAT Dobroești
Sector cadastral nr. 20

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
2069-C1		58222-C1	Loc. Fundeni, Str. DOINEI, Nr.44M	109.03

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	1	P+Etaj 1	1	1	58222-C1-U1	80.24	4984/10000	54.33mp	Apt compus din hol acces, living, bucatarie, baie, hol, dormitor, dressing, baie, camera relaxare. Supr. terasa acces = 2.50mp; Supr terasa = 9.66mp.
			2	2	58222-C1-U2	80.74	5016/10000	54.67mp	Apt compus din hol acces, living, bucatarie, baie, hol, dormitor, baie, camera relaxare. Supr. terasa acces = 2.56mp; Supr. terasa = 13.81mp.
TOTAL		2	2			160.98	109	109	
Descrierea părților comune indivize:				ALTE_SPATII					

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
366214 / 12.12.2018	
Act Administrativ, act administrativ nr 17787 din 06.11.2018, emis de PRIMARIA COM. DOBROESTI, nr. 16731, din / 30.10.2018, emis de PRIMARIA COM. DOBROESTI	
7 Notare	pozitie transcrisa din CF 55844/Dobroesti, inscrisa prin incheierea nr. 332205 din 14/11/2018;
14167 / 21.01.2019	
Act Administrativ, nr. 0, din / 21.01.2019, emis de OCPI ILFOV	
10 Notare	
24212 / 30.01.2019	
Act Notarial, nr. 125, din / 28.01.2019, emis de Dragut Reli	
11 Notare	
24212 / 30.01.2019	
Act Notarial, nr. 125, din / 28.01.2019, emis de Dragut Reli	
12 Notare	

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
391429 / 26.11.2020	
Act Notarial, nr. 783, din / 25.11.2020, emis de Suci Dana Cristina	
12 Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1 POPESCU LIVIU TUDOR	
2 POPESCU OANA ELISABETA	

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
68953 / 12.03.2019	
Act Notarial, nr. 1184, din / 11.03.2019, emis de Angheni Alexandru Mihnea	
9 Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1 STANCA MARIAN-LAURENȚIU	
2 STANCA ROXANA-DANIELA	
68953 / 12.03.2019	
Act Notarial, nr. 1185, din / 11.03.2019, emis de Angheni Alexandru Mihnea	
10 Notare	
1 BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.	

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.2		
Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
	68953 / 12.03.2019	
	Act Notarial, nr. 1185, din / 11.03.2019, emis de Angheni Alexandru Mihnea	
1	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.	