

FOAIE COLECTIVĂ

UAT Dobroești
Sector cadastral nr. 20

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
2029-C1		54601-C1	Loc. Fundeni, Str. DOINEI, Nr.44A	318.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	1	Demisol	100	9	54601-C1-U9	284.02	2756/10000	2756/100	Depozit + spatii tehnice
		Parter	101	10	54601-C1-U10	273.97	2658/10000	2658/100	Spatiu comercial
		1	102	16	54601-C1-U16	253.13	2456/10000	2456/100	Apartament + loggie
		2	103	11	54601-C1-U11	39.13	380/10000	380/100	Apartament
			104	12	54601-C1-U12	35.42	344/10000	344/100	Apartament
			105	13	54601-C1-U13	35.41	344/10000	344/100	Apartament + loggie
			106	14	54601-C1-U14	71.02	689/10000	689/100	Apartament + loggie
			107	15	54601-C1-U15	38.46	373/10000	373/100	Apartament
		TOTAL		4	8		1030.56	318	57284
Descrierea părților comune indivize: ALTE SPATII, CASA SCARII, HOLURI, SCARA ACCES									

B. Partea II - Foaia de proprietate		
Construcția		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
92565 / 18.06.2013		
Act Administrativ, nr. referat, din / 18.06.2013, emis de serviciul cadastru		
6	Notare	

Unitatea individuală nr.9		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
174109 / 29.10.2013		
Act Notarial, nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.5559, din / 22.12.2012, emis de BNP		
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	CHARBAK ANGELICA NATALIA	
235818 / 09.08.2019		
Act Administrativ, nr. 1/C/49, din / 12.03.2018, emis de SC PROFI ROM FOOD SRL		
8	Notare	
1	SC PROFI ROM FOOD SRL	

Unitatea individuală nr.10		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
174109 / 29.10.2013		
Act Notarial, nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.5559, din / 22.12.2012, emis de BNP		
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	CHARBAK ANGELICA NATALIA	
235814 / 09.08.2019		
Act Administrativ, nr. 1/C/49, din / 12.03.2018, emis de SC PROFI ROM FOOD SRL		
8	Notare	
1	SC PROFI ROM FOOD SRL	

Unitatea individuală nr.16		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
174109 / 29.10.2013		
Act Notarial, nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.5559, din / 22.12.2012, emis de BNP		
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	CHARBAK ANGELICA NATALIA	

Unitatea individuală nr.11		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
356754 / 10.08.2021		
Act Notarial, nr. contract de vanzare aut nr 2319, din / 09.08.2021, emis de DUMITRU ADINA		
9	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	

Unitatea individuală nr.11					
Înscrieri privitoare la proprietate				Observații	
9	1	ATANASIU ADRIAN			
	2	ATANASIU RALUCA ANDREEA			
519867 / 17.11.2021					
		Înscriș Sub Semnătura Privată, nr. CERERE DE INDREPTARE EROARE MATERIALA NR.3443, din / 17.11.2021, emis de DUMITRU ADINA			
10	Notare				

Unitatea individuală nr.12			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	115005 / 01.07.2014		
	Act Notarial, nr. contract de vanzare aut sub nr.3192, din / 30.06.2014, emis de Daescu Andrei Radu		
8	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	BOC CORNELIU	

Unitatea individuală nr.13			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	129499 / 09.06.2015		
	Act Notarial, nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR.2886, din / 08.06.2015, emis de Daescu Andrei Radu		
8	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	ROBU ALEXANDRA	

Unitatea individuală nr.14			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	27887 / 20.02.2014		
	Act Notarial, nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.614, din / 12.02.2014, emis de BNP		
8	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	ALJBAWI OMAR	

Unitatea individuală nr.15			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	245966 / 13.09.2017		
	Act Notarial, nr. 5905, din / 11.09.2017, emis de Daescu Andrei Radu		
8	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	BATIESCU ELENA-CRISTINA	
	2	BATIESCU IOANA	

C. Partea III - Foaia de sarcini				
Construcția				
Înscrieri privitoare la sarcini				Observații
-				-

Unitatea individuală nr.11			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	356754 / 10.08.2021		
	Act Notarial, nr. contract de vanzare aut nr 2319, din / 09.08.2021, emis de DUMITRU ADINA		
5	Întabulare, drept de Ipotecă legală		
	1	ILIE CONSTANTINA	

Unitatea individuală nr.13			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
129499 / 09.06.2015			
	Act Notarial, nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR.2886, din / 08.06.2015, emis de Daescu Andrei Radu		
1	Întabulare, drept de Uzufruct viager, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	MARIA NICOLETA	