

FOAIE COLECTIVĂ

UAT Dobroești
Sector cadastral nr. 20

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
1986-C1		56987-C1	Loc. Fundeni, Str. DOINEI, Nr.50	681.80

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		SUBSOL	B1	42	56987-C1-U42	14.99	53/10000	53/10000	BOXA
			B2	43	56987-C1-U43	15.21	53/10000	53/10000	BOXA
			B3	44	56987-C1-U44	15.20	53/10000	53/10000	BOXA
			B4	45	56987-C1-U45	14.99	53/10000	53/10000	BOXA
			B5	46	56987-C1-U46	15.21	53/10000	53/10000	BOXA
			B6	47	56987-C1-U47	15.21	53/10000	53/10000	BOXA
			B7	48	56987-C1-U48	14.99	53/10000	53/10000	BOXA
			P1	33	56987-C1-U33	15.22	53/10000	53/10000	PARCARE
			P2	34	56987-C1-U34	15.43	55/10000	55/10000	PARCARE
			P3	35	56987-C1-U35	15.43	55/10000	55/10000	PARCARE
			P4	36	56987-C1-U36	15.22	53/10000	53/10000	PARCARE
			P5	37	56987-C1-U37	15.22	53/10000	53/10000	PARCARE
			P6	38	56987-C1-U38	15.43	55/10000	55/10000	PARCARE
			P7	39	56987-C1-U39	15.43	55/10000	55/10000	PARCARE
			P8	40	56987-C1-U40	15.69	56/10000	56/10000	PARCARE
			P9	41	56987-C1-U41	15.46	55/10000	55/10000	PARCARE
	A	PARTER	1	1	56987-C1-U1	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			2	2	56987-C1-U2	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
		1	3	3	56987-C1-U3	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			4	4	56987-C1-U4	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
		2	5	5	56987-C1-U5	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			6	6	56987-C1-U6	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
		ETAJ MANSAR-DAT+POD	7	7	56987-C1-U7	118.83	425/10000	425/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 2.40mp, SCARA INTERIOARA=3.95mp, S. T=125.18mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			8	8	56987-C1-U8	118.38	423/10000	423/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 2.40mp, SCARA INTERIOARA=5.23mp S.T=126.01mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	B	PARTER	1	9	56987-C1-U9	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			2	10	56987-C1-U10	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
		1	3	11	56987-C1-U11	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			4	12	56987-C1-U12	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
		2	5	13	56987-C1-U13	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			6	14	56987-C1-U14	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
		ETAJ MANSAR-DAT+POD	7	15	56987-C1-U15	118.83	425/10000	425/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 2.40mp, SCARA INTERIOARA=3.95mp, S. T=125.18mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			8	16	56987-C1-U16	117.27	419/10000	419/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 2.40, SCARA INTERIOARA=5.23mp, S. T=124.90mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
	C	PARTER	1	17	56987-C1-U17	66.81	239/10000	239/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.79mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			2	18	56987-C1-U18	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
		1	3	19	56987-C1-U19	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			4	20	56987-C1-U20	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
		2	5	21	56987-C1-U21	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			6	22	56987-C1-U22	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
		ETAJ MANSAR-DAT+POD	7	23	56987-C1-U23	118.83	425/10000	425/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 2.40mp, SCARA INTRERIOARA=3.95mp,, S. T=125.18mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			8	24	56987-C1-U24	117.27	419/10000	419/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ=2.40mp, SCARA INTERIOARA=5.23mp S.T=124.90mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
	D	PARTER	1	25	56987-C1-U25	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			2	26	56987-C1-U26	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D	1	3	27	56987-C1-U27	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			4	28	56987-C1-U28	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
		2	5	29	56987-C1-U29	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			6	30	56987-C1-U30	67.01	240/10000	240/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 1.98mp, S.T=68.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
		ETAJ MANSAR-DAT+POD	7	31	56987-C1-U31	118.83	425/10000	425/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 2.40mp, SCARA INTERIOARA= 3.95mp, S.T=125.18mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			8	32	56987-C1-U32	117.27	419/10000	419/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON FRANCEZ= 2.40mp,, SCARA INTERIOARA=5.23mp, S. T=124.90mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
TOTAL		6	48			2797.88	682	682	
Descrierea părților comune indivize:			HOLURI, CASA_SCARII, SCARA ACCES, ACOPERIS, ALTE_SPATII						

B. Partea II - Foaia de proprietate

Construcția

Înscrieri privitoare la proprietate								Observații
127635 / 18.05.2017								
Act Administrativ, nr. a/4347, din / 27.03.2017, emis de PRIMARIA DOBROESTI								
7 Notare								
144538 / 06.06.2017								
Act Administrativ, nr. 0, din / 06.06.2017, emis de OCPI ILFOV								
8 Notare								
147021 / 07.06.2017								
Act Notarial, nr. 3265, din / 07.06.2017, emis de MIHAIL SMANTANA POENARU								
9 Notare								

Unitatea individuală nr.42

Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	527465 / 22.11.2021		
	Act Notarial, act notarial nr 2232 din 19.11.2021, emis de NP STEFAN LOREDANA ANCA, nr. 2231, din / 19.11.2021, emis de NP STEFAN LOREDANA ANCA		
8	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	PRISECARU ROBERT-FLORENTIN	
	2	PRISECARU MONICA	
	527465 / 22.11.2021		
	Act Notarial, nr. 2232, din / 19.11.2021, emis de NP STEFAN LOREDANA ANCA		
9	Notare		
	1	CREDIT EUROPE BANK (ROMANIA) SA	

Unitatea individuală nr.43

Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	527466 / 22.11.2021		
	Act Notarial, act notarial nr 2232 din 19.11.2021, emis de NP STEFAN LOREDANA ANCA, nr. 2231, din / 19.11.2021, emis de NP STEFAN LOREDANA ANCA		
8	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	PRISECARU ROBERT-FLORENTIN	
	2	PRISECARU MONICA	
	527466 / 22.11.2021		
	Act Notarial, nr. 2232, din / 19.11.2021, emis de NP STEFAN LOREDANA ANCA		
9	Notare		
	1	CREDIT EUROPE BANK (ROMANIA) SA	

Unitatea individuală nr.44			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
	219105 / 18.08.2017		
	Act Notarial, nr. 5225, din / 16.08.2017, emis de Daescu Andrei Radu		
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	ROȘU ERNEST	
	2	ROȘU CRINA-MARIA	
515485 / 12.12.2022			
Act Notarial, nr. 1587, din / 09.12.2022, emis de Gabura Maria			
8	Notare		
	1	ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI	

Unitatea individuală nr.45			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
	219206 / 18.08.2017		
	Act Notarial, act notarial nr 5227 din 16.08.2017, emis de Daescu Andrei Radu, nr. 5225, din / 16.08.2017, emis de Daescu Andrei Radu		
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	2	ROȘU CRINA-MARIA	
	1	ROSU ERNEST	
515469 / 12.12.2022			
Act Notarial, nr. 1587, din / 09.12.2022, emis de Gabura Maria			
8	Notare		
	1	ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI	

Unitatea individuală nr.46			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
	212235 / 09.08.2017		
	Act Notarial, nr. 5004, din / 07.08.2017, emis de Daescu Andrei Radu		
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	ISTRATE VIOREL	
	2	ISTRATE CRISTINA-MARIANA	

Unitatea individuală nr.47			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
	428615 / 23.12.2020		
	Act Notarial, nr. 1047, din / 23.12.2020, emis de Notar Public Dima Ludmila		
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	ANDREI MIHAI ALEXANDRU	

Unitatea individuală nr.48			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
	175428 / 04.07.2017		
	Act Notarial, nr. 3766, din / 26.06.2017, emis de Daescu Andrei Radu		
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	BANU MARIUS DANIEL	

Unitatea individuală nr.33			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
	208718 / 04.08.2017		
	Act Notarial, nr. 4852, din / 02.08.2017, emis de Daescu Andrei Radu		
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	TANASE ALINA IOANA	

Unitatea individuală nr.34			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
	147021 / 07.06.2017		
	Act Administrativ, act administrativ nr A/4344 din 24.03.2017, emis de PRIMARIA DOBROESTI;act administrativ nr 71/C din 11.05.2016, emis de PRIMARIA DOBROESTI;act administrativ nr 219/C din 11.11.2015, emis de PRIMARIA DOBROESTI;act administrativ nr 122625 din 02.06.2015, emis de OCPI ILFOV;act administrativ nr A/9320 din 26.08.2015, emis de PRIMARIA DOBROESTI;act administrativ nr 1 din 02.02.2017, emis de BIA STEFAN HUTU;act administrativ nr 16 din 23.03.2017, emis de PRIMARIA DOBROESTI;act administrativ nr 10/C din 31.01.2017, emis de PRIMARIA DOBROESTI, nr. A/4347, din / 27.03.2017, emis de PRIMARIA DOBROESTI		
2	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		pozitie transcrisa din CF 55693/Dobroesti, inregistrata prin incheierea nr. 75573 din 28/03/2017;
	2	BADECA STERE	
	1	BADECA ZOITA	

Unitatea individuală nr.35			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		211852 / 09.08.2017	
		Act Notarial, nr. 3076, din / 08.08.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
	6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	GARAJEU SILVIU CONSTANTIN	
		211852 / 09.08.2017	
		Act Notarial, nr. 3076, din / 08.08.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
	7	Notare	

Unitatea individuală nr.36			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		314470 / 14.11.2017	
		Act Notarial, nr. 7432, din / 09.11.2017, emis de Daescu Andrei Radu	
	7	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	GIUREA DIANA ALEXANDRA	
		314470 / 14.11.2017	
		Act Notarial, nr. 7432, din / 09.11.2017, emis de Daescu Andrei Radu	
		Notare	
	8	2 GIUREA SIMONA	
	1	ILEA CONSTANTIN	

Unitatea individuală nr.37			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		313491 / 14.11.2017	
		Act Administrativ, nr. CONTRACT GARANTARE NR. PC9_404043, din / 31.10.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
	7	Notare	
		313491 / 14.11.2017	
		Act Administrativ, nr. CONTRACT GARANTARE NR. PC9_404043, din / 31.10.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
	8	Notare	
		11499 / 12.01.2024	
		Act Notarial, nr. 7, din / 10.01.2024, emis de Ion Valerica Ionela	
	9	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin leșire Din Indiviziune, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	MORCOV DRAGOȘ-ALEXANDRU	
		427378 / 01.10.2024	
		Act Notarial, Act Administrativ nr. 2041675, din 27/09/2024 emis de BANCA TRANSILVANIA SA; Act Administrativ nr. RG 2510, din 26/06/2024 emis de FNGC IMM SA IFN, nr. 2098, din / 30.09.2024, emis de DIMA LUDMILA	
	10	Notare	
	1	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.	

Unitatea individuală nr.38			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		323302 / 22.11.2017	
		Act Notarial, act administrativ nr CONTRACT GARANTARE PC8_396936 din 13.10.2017, emis de FNGCIMM; act administrativ nr ACT ADITONAL NR. 1 din 06.11.2017, emis de FNGCIMM, nr. 4731, din / 21.11.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
	6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	DRAGOMIR DANUT FILICA	
	2	DRAGOMIR MARIANA	
		323302 / 22.11.2017	
		Act Notarial, act administrativ nr CONTRACT GARANTARE PC8_396936 din 13.10.2017, emis de FNGCIMM; act administrativ nr ACT ADITONAL NR. 1 din 06.11.2017, emis de FNGCIMM, nr. 4731, din / 21.11.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
		Notare	
	7	2 STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	1	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	

Unitatea individuală nr.39			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		75033 / 22.02.2024	
		Act Notarial, nr. 340, din / 22.02.2024, emis de CIPU ALEXANDRU	
	6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	ILINCA CONSTANTIN-MIHAI	

Unitatea individuală nr.40			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		147021 / 07.06.2017	

Unitatea individuală nr.40				Observații
Înscrieri privitoare la proprietate				
		Act Administrativ, act administrativ nr A/4344 din 24.03.2017, emis de PRIMARIA DOBROESTI;act administrativ nr 71/C din 11.05.2016, emis de PRIMARIA DOBROESTI;act administrativ nr 219/C din 11.11.2015, emis de PRIMARIA DOBROESTI;act administrativ nr 122625 din 02.06.2015, emis de OCPI ILFOV;act administrativ nr A/9320 din 26.08.2015, emis de PRIMARIA DOBROESTI;act administrativ nr 1 din 02.02.2017, emis de BIA STEFAN HUTU;act administrativ nr 16 din 23.03.2017, emis de PRIMARIA DOBROESTI;act administrativ nr 10/C din 31.01.2017, emis de PRIMARIA DOBROESTI, nr. A/4347, din / 27.03.2017, emis de PRIMARIA DOBROESTI		
	2	2	BADECA STERE	poziție transcrisă din CF 55693/Dobroesti, înscrisă prin încheierea nr. 75573 din 28/03/2017;
		1	BADECA ZOITA	

Unitatea individuală nr.41				Observații
Înscrieri privitoare la proprietate				
	183617 / 11.07.2017			
	Act Notarial, nr. 4163, din / 07.07.2017, emis de Daescu Andrei Radu			
	6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
		1	PLESEA GEORGETA	

Unitatea individuală nr.1				Observații
Înscrieri privitoare la proprietate				
	211823 / 09.08.2017			
	Act Notarial, act notarial nr 3075 din 08.08.2017, emis de Radulescu Andreea Dana, nr. 3074, din / 08.08.2017, emis de Radulescu Andreea Dana			
	6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
		1	GARAJEU SILVIU CONSTANTIN	
	211823 / 09.08.2017			
	Act Notarial, act notarial nr 3074 din 08.08.2017, emis de Radulescu Andreea Dana, nr. 3075, din / 08.08.2017, emis de Radulescu Andreea Dana			
	7	Notare		
		1	RAIFFEISEN BANK SA	
	211823 / 09.08.2017			
	Act Notarial, act notarial nr 3075 din 08.08.2017, emis de Radulescu Andreea Dana, nr. 3074, din / 08.08.2017, emis de Radulescu Andreea Dana			
	8	Notare		

Unitatea individuală nr.2				Observații
Înscrieri privitoare la proprietate				
	208728 / 04.08.2017			
	Act Notarial, nr. 4852, din / 02.08.2017, emis de Daescu Andrei Radu			
	6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
		1	TANASE ALINA IOANA	

Unitatea individuală nr.3				Observații
Înscrieri privitoare la proprietate				
	224948 / 24.08.2017			
	Act Notarial, act notarial nr 3327-CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA din 23.08.2017, emis de Radulescu Andreea Dana, nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3326, din / 23.08.2017, emis de Radulescu Andreea Dana			
	6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
		1	LIXANDRU COSTEL-VALERIAN	
		2	LIXANDRU RALUCA ELENA	
	224948 / 24.08.2017			
	Act Notarial, act notarial nr 3327-CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA din 23.08.2017, emis de Radulescu Andreea Dana, nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3326, din / 23.08.2017, emis de Radulescu Andreea Dana			
	7	Notare		
		1	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.	
	224948 / 24.08.2017			
	Act Notarial, act notarial nr 3327-CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA din 23.08.2017, emis de Radulescu Andreea Dana, nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3326, din / 23.08.2017, emis de Radulescu Andreea Dana			
	8	Notare		

Unitatea individuală nr.4				Observații
Înscrieri privitoare la proprietate				
	182189 / 10.07.2017			
	Act Notarial, nr. 2739, din / 07.07.2017, emis de Radulescu Andreea Dana			
	6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
		1	IORDAN MARIUS	
	182189 / 10.07.2017			
	Act Notarial, nr. 2739, din / 07.07.2017, emis de Radulescu Andreea Dana			
	7	Notare		

Unitatea individuală nr.5			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
	261861 / 27.09.2017		
	Act Notarial, nr. 3831, din / 26.09.2017, emis de Radulescu Andreea Dana		
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	ILINCA ELENA-FLORINA	
	261861 / 27.09.2017		
	Act Notarial, nr. 3831, din / 26.09.2017, emis de Radulescu Andreea Dana		
7	Notare		
	261861 / 27.09.2017		
	Act Administrativ, nr. CONTRACT GARANTARE PC9_368478, din / 13.09.2017, emis de FNGCIMM		
8	Notare		
	1	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2	BANCA TRANSILVANIA SA	

Unitatea individuală nr.6			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
	252120 / 19.09.2017		
	Act Notarial, act administrativ nr PC8_365575 din 05.09.2017, emis de FNGCIMM, nr. 3697, din / 18.09.2017, emis de Radulescu Andreea Dana		
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	STEFAN IONUT-MIHAI	
	2	STEFAN ANA MIHAELA	
	252120 / 19.09.2017		
	Act Notarial, act administrativ nr PC8_365575 din 05.09.2017, emis de FNGCIMM, nr. 3697, din / 18.09.2017, emis de Radulescu Andreea Dana		
7	Notare		
	1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2	FINANTATOR BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA	

Unitatea individuală nr.7			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
	201197 / 28.07.2017		
	Act Notarial, act notarial nr 2884 din 27.07.2017, emis de Radulescu Andreea Dana, nr. 2885, din / 27.07.2017, emis de Radulescu Andreea Dana		
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	GUDAC ANGHEL DANIEL	
	2	GUDAC SIMONA-CĂTĂLINA	
	201197 / 28.07.2017		
	Act Notarial, act notarial nr 2884 din 27.07.2017, emis de Radulescu Andreea Dana, nr. 2885, din / 27.07.2017, emis de Radulescu Andreea Dana		
7	Notare		
	1	ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI	

Unitatea individuală nr.8			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
	219085 / 18.08.2017		
	Act Notarial, act notarial nr 5227 din 16.08.2017, emis de Daescu Andrei Radu, nr. 5225, din / 16.08.2017, emis de Daescu Andrei Radu		
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	ROSU ERNEST	
	2	ROSU CRINA-MARIA	
	515515 / 12.12.2022		
	Act Notarial, nr. 1587, din / 09.12.2022, emis de Gabura Maria		
8	Notare		
	1	ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI	

Unitatea individuală nr.9			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
	295734 / 27.10.2017		
	Act Notarial, nr. 4340, din / 26.10.2017, emis de Radulescu Andreea Dana		
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	CĂUNEAC IONELA MIHAELA	
	295734 / 27.10.2017		
	Act Administrativ, nr. CONTRACT GARANTARE NR. PC8_381481, din / 09.10.2017, emis de FNGCIMM		
7	Notare		
	1	CEC BANK SA	
	2	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	

Unitatea individuală nr.10			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	314461 / 14.11.2017		
	Act Notarial, nr. 7432, din / 09.11.2017, emis de Daescu Andrei Radu		
7	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	GIUREA DIANA ALEXANDRA	
	314461 / 14.11.2017		
	Act Notarial, nr. 7432, din / 09.11.2017, emis de Daescu Andrei Radu		
8	Notare		

Unitatea individuală nr.11			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	363379 / 06.11.2020		
	Act Notarial, nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT.NR. 2508, din / 05.11.2020, emis de Polihovici Daniela		
8	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	SMEU ANDREEA-ALEXANDRA	
	401311 / 10.10.2023		
	Act Administrativ, nr. 52, din / 27.12.2020, emis de SPCLEP DOBROESTI		
10	Notare		
	401311 / 10.10.2023		
	Act Notarial, nr. 1608, din / 09.10.2023, emis de Surlea Alexandru Valeriu		
11	Notare		
	1	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	

Unitatea individuală nr.12			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	301403 / 24.09.2020		
	Act Notarial, nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.967, din / 22.09.2020, emis de Stratan Violeta Mihaela		
8	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	IONIȚĂ DANIEL-ALIN	
	2	IONIȚĂ STEFANIA VALENTINA	
	301403 / 24.09.2020		
	Act Notarial, nr. 968, din / 22.09.2020, emis de Stratan Violeta Mihaela		
9	Notare		
	1	RAIFFEISEN BANK SA	

Unitatea individuală nr.13			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	60325 / 21.02.2020		
	Act Notarial, nr. 625, din / 20.02.2020, emis de Notar Public Costache Oana Cristina		
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	MOLDOVEANU MELUȚĂ	
	2	MOLDOVEANU OLGA	
	60325 / 21.02.2020		
	Act Notarial, nr. 626, din / 20.02.2020, emis de Notar Public Costache Oana Cristina		
7	Notare		
	1	CLARET EURO CREDIT IFN S.A	
	85844 / 11.03.2020		
	Act Notarial, nr. 896, din / 10.03.2020, emis de Costache Oana Cristina		
8	Notare		
	1	CLARET EURO CREDIT IFN S.A	

Unitatea individuală nr.14			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	343990 / 18.08.2022		
	Act Notarial, nr. 1889, din / 17.08.2022, emis de Surugiu Adela		
8	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	2	BULEARCA LUMINITA	
	1	BULEARCA ALEXANDRU	
	343990 / 18.08.2022		
	Act Notarial, nr. 1890, din / 17.08.2022, emis de Surugiu Adela		
9	Notare		
	1	RAIFFEISEN BANK SA	

Unitatea individuală nr.15			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		527464 / 22.11.2021	
		Act Notarial, act notarial nr 2232 din 19.11.2021, emis de NP STEFAN LOREDANA ANCA, nr. 2231, din / 19.11.2021, emis de NP STEFAN LOREDANA ANCA	
	7	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
		1 PRISECARU ROBERT-FLORENTIN	
		2 PRISECARU MONICA	
		527464 / 22.11.2021	
		Act Notarial, nr. 2232, din / 19.11.2021, emis de NP STEFAN LOREDANA ANCA	
	8	Notare	
		1 CREDIT EUROPE BANK (ROMANIA) SA	

Unitatea individuală nr.16			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		250435 / 18.09.2017	
		Act Notarial, act notarial nr 3687 din 15.09.2017, emis de Radulescu Andreea Dana, nr. 3686, din / 15.09.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
	7	Notare	
		1 BANCA TRANSILVANIA SA	
		58752 / 05.03.2018	
		Act Notarial, nr. 654, din / 02.03.2018, emis de JANETA MRAD	
	9	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
		1 IONICA ALEXANDRU	
		58752 / 05.03.2018	
		Act Notarial, nr. 655, din / 02.03.2018, emis de JANETA MRAD	
	10	Notare	
		1 BANCA TRANSILVANIA S.A.	

Unitatea individuală nr.17			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		323299 / 22.11.2017	
		Act Notarial, act administrativ nr CONTRACT GARANTARE PC8_396936 din 13.10.2017, emis de FNGCIMM; act administrativ nr ACT ADITIOINAL NR. 1 din 06.11.2017, emis de FNGCIMM, nr. 4731, din / 21.11.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
	6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
		1 DRAGOMIR DANUT FILICA	
		2 DRAGOMIR MARIANA	
		323299 / 22.11.2017	
		Act Notarial, act administrativ nr CONTRACT GARANTARE PC8_396936 din 13.10.2017, emis de FNGCIMM; act administrativ nr ACT ADITIOINAL NR. 1 din 06.11.2017, emis de FNGCIMM, nr. 4731, din / 21.11.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
	7	Notare	
		2 STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
		1 BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	

Unitatea individuală nr.18			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		207690 / 04.08.2017	
		Act Notarial, nr. 696, din / 03.08.2017, emis de Cristea Catalina Diana	
	6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
		1 NEGUT NICOLAE	
		2 NEGUT GEORGETA	
		207690 / 04.08.2017	
		Act Notarial, nr. 697, din / 03.08.2017, emis de Cristea Catalina Diana	
	7	Notare	
		1 RAIFFEISEN BANK SA	

Unitatea individuală nr.19			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		238523 / 07.09.2017	
		Act Notarial, nr. 821, din / 06.09.2017, emis de Cristea Catalina Diana	
	6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
		1 DROSU NICULAE-GABRIEL	
		2 DROSU FLORENTINA	
		238523 / 07.09.2017	
		Act Administrativ, nr. PC9_361305, din / 31.08.2017, emis de FNGCIMM	
	7	Notare	

Unitatea individuală nr.20		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	20922 / 26.01.2018	
	Act Notarial, nr. 251, din / 25.01.2018, emis de Radulescu Andreea Dana	
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	MICU DANIEL
	2	MICU NICOLETA
	20922 / 26.01.2018	
	Act Administrativ, nr. PC8_386466, din / 29.11.2017, emis de FNGC IMM	
7	Notare	

Unitatea individuală nr.21		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	175393 / 04.07.2017	
	Act Notarial, nr. 3766, din / 26.06.2017, emis de Daescu Andrei Radu	
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	BANU MARIUS DANIEL

Unitatea individuală nr.22		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	310944 / 10.11.2017	
	Act Notarial, act administrativ nr CONTRACT GARANTARE PC9_384176 din 13.10.2017, emis de FNGC IMM, nr. 4553, din / 09.11.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	PICU ALEXANDRA
	206147 / 16.05.2024	
	Act Administrativ, nr. 365, din / 12.06.2021, emis de PRIMARIA SECTOR 1	
8	Notare	

Unitatea individuală nr.23		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	264967 / 29.09.2017	
	Act Notarial, act administrativ nr CONTRACT GARANTARE PC9_368216 din 11.09.2017, emis de FNGC IMM, nr. 3859, din / 28.09.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	HALMAGHE MARIUS-CONSTANTIN
	264967 / 29.09.2017	
	Act Notarial, act administrativ nr CONTRACT GARANTARE PC9_368216 din 11.09.2017, emis de FNGC IMM, nr. 3859, din / 28.09.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
7	Notare	
	2	CEC BANK SA
	1	STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

Unitatea individuală nr.24		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	313485 / 14.11.2017	
	Act Administrativ, nr. CONTRACT GARANTARE NR. PC9_404043, din / 31.10.2017, emis de FNGC IMM	
7	Notare	
	11498 / 12.01.2024	
	Act Notarial, nr. 7, din / 10.01.2024, emis de Ion Valerica Ionela	
8	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin leșire Din Indiviziune, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	MORCOV DRAGOȘ-ALEXANDRU
	427377 / 01.10.2024	
	Act Notarial, Act Administrativ nr. 2041675, din 27/09/2024 emis de BANCA TRANSILVANIA SA; Act Administrativ nr. RG 2510, din 26/06/2024 emis de FNGC IMM SA IFN, nr. 2098, din / 30.09.2024, emis de DIMA LUDMILA	
9	Notare	
	1	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.

Unitatea individuală nr.25		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	357025 / 19.12.2017	
	Act Notarial, nr. 8227, din / 18.12.2017, emis de Daescu Andrei Radu	
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	BICA VALENTIN
	2	BICA LILIANA-MARIANA
	357025 / 19.12.2017	
	Act Administrativ, nr. PC9_405562, din / 27.11.2017, emis de FNGC IMM	
7	Notare	

Unitatea individuală nr.25			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
7	1	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	
Unitatea individuală nr.26			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
268763 / 04.10.2017			
6	Act Notarial, nr. 4163, din / 07.07.2017, emis de Daescu Andrei Radu		
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	PLESEA GEORGETA	
Unitatea individuală nr.27			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
235142 / 04.09.2017			
6	Act Notarial, nr. 3449, din / 01.09.2017, emis de Radulescu Andreea Dana		
	Notare		
	235142 / 04.09.2017		
7	Act Notarial, nr. 3449, din / 01.09.2017, emis de Radulescu Andreea Dana		
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	DUMITRU CRISTINA	
Unitatea individuală nr.28			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
567970 / 16.12.2021			
8	Act Notarial, nr. 2976, din / 15.12.2021, emis de Radulescu Andreea Dana		
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	DUSCA MIRELA CLAUDIA	
	2	DUSCA GHEORGHE	
Unitatea individuală nr.29			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
251371 / 19.09.2017			
7	Act Notarial, act administrativ nr PC9_376146 din 05.09.2017, emis de FNGCIMM, nr. 6088, din / 18.09.2017, emis de Daescu Andrei Radu		
	Notare		
	294898 / 12.07.2024		
8	Act Notarial, nr. 721, din / 12.07.2024, emis de Gherghinoiu Emanuel Theodor		
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	STANCIU MIHAELA	
	2	STANCIU CRISTI-VASILE	
294898 / 12.07.2024			
9	Act Notarial, nr. 722, din / 12.07.2024, emis de Gherghinoiu Emanuel Theodor		
	Notare		
	1	VISTA BANK (ROMANIA) SA	
294898 / 12.07.2024			
10	Act Notarial, nr. 722, din / 12.07.2024, emis de Gherghinoiu Emanuel Theodor		
	Notare		
	1	VISTA BANK (ROMANIA) SA	
Unitatea individuală nr.30			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
212255 / 09.08.2017			
6	Act Notarial, nr. AUT. 5004, din / 07.08.2017, emis de Bnp Daescu Andrei Radu		
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	ISTRATE VIOREL	
	2	ISTRATE CRISTINA-MARIANA	
Unitatea individuală nr.31			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
350362 / 13.12.2017			
6	Act Notarial, act administrativ nr PC9_405398 din 22.11.2017, emis de FNGCIMM, nr. 8136, din / 12.12.2017, emis de Daescu Andrei Radu		
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	VOICU RAUL GABRIEL	
	2	VOICU MADALINA STEFANIA	
350362 / 13.12.2017			

Unitatea individuală nr.31				
Înscrieri privitoare la proprietate				Observații
		Act Notarial, act administrativ nr PC9_405398 din 22.11.2017, emis de FNGCIMM, nr. 8136, din / 12.12.2017, emis de Daescu Andrei Radu		
	7	Notare		
	1	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE		
	2	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA		

Unitatea individuală nr.32				
Înscrieri privitoare la proprietate				Observații
		428614 / 23.12.2020		
		Act Notarial, nr. 1047, din / 23.12.2020, emis de Notar Public Dima Ludmila		
	6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	ANDREI MIHAI ALEXANDRU		

C. Partea III - Foaia de sarcini				
Construcția				
Înscrieri privitoare la sarcini				Observații
		-		-

Unitatea individuală nr.42				
Înscrieri privitoare la sarcini				Observații
		527465 / 22.11.2021		
		Act Notarial, nr. 2232, din / 19.11.2021, emis de NP STEFAN LOREDANA ANCA		
	1	Întabulare, drept de Ipotecă		
	1	CREDIT EUROPE BANK (ROMANIA) SA		

Unitatea individuală nr.43				
Înscrieri privitoare la sarcini				Observații
		527466 / 22.11.2021		
		Act Notarial, nr. 2232, din / 19.11.2021, emis de NP STEFAN LOREDANA ANCA		
	1	Întabulare, drept de Ipotecă		
	1	CREDIT EUROPE BANK (ROMANIA) SA		

Unitatea individuală nr.44				
Înscrieri privitoare la sarcini				Observații
		515485 / 12.12.2022		
		Act Notarial, nr. 1587, din / 09.12.2022, emis de Gabura Maria		
	2	Întabulare, drept de Ipotecă		B6
	1	ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI		

Unitatea individuală nr.45				
Înscrieri privitoare la sarcini				Observații
		515469 / 12.12.2022		
		Act Notarial, nr. 1587, din / 09.12.2022, emis de Gabura Maria		
	2	Întabulare, drept de Ipotecă		
	1	ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI		

Unitatea individuală nr.47				
Înscrieri privitoare la sarcini				Observații
		428615 / 23.12.2020		
		Act Notarial, nr. 1047, din / 23.12.2020, emis de Notar Public Dima Ludmila		
	1	Întabulare, drept de Uzufruct viager, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	ANDREI FLORIAN		
	2	ANDREI MARIETA		

Unitatea individuală nr.36				
Înscrieri privitoare la sarcini				Observații
		314470 / 14.11.2017		
		Act Notarial, nr. 7432, din / 09.11.2017, emis de Daescu Andrei Radu		
	2	Întabulare, drept de Uzufruct viager, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	2	GIUREA SIMONA		
	1	ILEA CONSTANTIN		

Unitatea individuală nr.37				
Înscrieri privitoare la sarcini				Observații
		313491 / 14.11.2017		

Unitatea individuală nr.37			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
		Act Administrativ, nr. CONTRACT GARANTARE NR. PC9_404043, din / 31.10.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
1		Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	2	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	1	BANCA TRANSILVANIA S.A.	
427378 / 01.10.2024			
		Act Notarial, Act Administrativ nr. 2041675, din 27/09/2024 emis de BANCA TRANSILVANIA SA; Act Administrativ nr. RG 2510, din 26/06/2024 emis de FNGC IMM SA IFN, nr. 2098, din / 30.09.2024, emis de DIMA LUDMILA	
2		Întabulare, drept de Ipotecă	
	1	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.	

Unitatea individuală nr.38			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
		323302 / 22.11.2017	
		Act Notarial, act administrativ nr CONTRACT GARANTARE PC8_396936 din 13.10.2017, emis de FNGCIMM; act administrativ nr ACT ADITIOINAL NR. 1 din 06.11.2017, emis de FNGCIMM, nr. 4731, din / 21.11.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
1		Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	2	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	
	1	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	

Unitatea individuală nr.1			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
		211823 / 09.08.2017	
		Act Notarial, act notarial nr 3074 din 08.08.2017, emis de Radulescu Andreea Dana, nr. 3075, din / 08.08.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
1		Întabulare, drept de Ipotecă	
	1	RAIFFEISEN BANK SA	

Unitatea individuală nr.4			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
		182189 / 10.07.2017	
		Act Notarial, nr. 2739, din / 07.07.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
1		Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	1	BADECA STERE	
	2	BADECA ZOITA	

Unitatea individuală nr.5			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
		261861 / 27.09.2017	
		Act Administrativ, nr. CONTRACT GARANTARE PC9_368478, din / 13.09.2017, emis de FNGCIMM	
1		Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	1	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2	BANCA TRANSILVANIA SA	

Unitatea individuală nr.6			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
		252120 / 19.09.2017	
		Act Administrativ, nr. PC8_365575, din / 05.09.2017, emis de FNGCIMM	
1		Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2	FINANTATOR BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA	

Unitatea individuală nr.7			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
		201197 / 28.07.2017	
		Act Notarial, act notarial nr 2885 din 27.07.2017, emis de Radulescu Andreea Dana, nr. 2884, din / 27.07.2017, emis de Radulescu Andreea Dana	
1		Întabulare, drept de Ipotecă	
	1	ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI	

Unitatea individuală nr.8			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
		515515 / 12.12.2022	
		Act Notarial, nr. 1587, din / 09.12.2022, emis de Gabura Maria	
2		Întabulare, drept de Ipotecă	

Unitatea individuală nr.8			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	2	1	ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI

Unitatea individuală nr.9			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
			295734 / 27.10.2017
			Act Administrativ, nr. CONTRACT GARANTARE NR. PC8_381481, din / 09.10.2017, emis de FNGCIMM
			Întabulare, drept de Ipotecă legală
	1	1	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
		2	CEC BANK SA

Unitatea individuală nr.10			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
			314461 / 14.11.2017
			Act Notarial, nr. 7432, din / 09.11.2017, emis de Daescu Andrei Radu
			Întabulare, drept de Uzufruct viager, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
	3	1	ILEA CONSTANTIN
		2	GIUREA SIMONA

Unitatea individuală nr.11			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
			401311 / 10.10.2023
			Act Notarial, nr. 1608, din / 09.10.2023, emis de Surlea Alexandru Valeriu
			Întabulare, drept de Ipotecă
	4	1	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA

Unitatea individuală nr.12			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
			301403 / 24.09.2020
			Act Notarial, nr. 968, din / 22.09.2020, emis de Stratan Violeta Mihaela
			Întabulare, drept de Ipotecă
	2	1	RAIFFEISEN BANK SA

Unitatea individuală nr.13			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
			60325 / 21.02.2020
			Act Notarial, nr. 626, din / 20.02.2020, emis de Notar Public Costache Oana Cristina
			Întabulare, drept de Ipotecă
	1	1	CLARET EURO CREDIT IFN S.A
			85844 / 11.03.2020
			Act Notarial, nr. 896, din / 10.03.2020, emis de Costache Oana Cristina
			Întabulare, drept de Ipotecă
	2	1	CLARET EURO CREDIT IFN S.A

Unitatea individuală nr.14			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
			343990 / 18.08.2022
			Act Notarial, nr. 1890, din / 17.08.2022, emis de Surugiu Adela
			Întabulare, drept de Ipotecă
	3	1	RAIFFEISEN BANK SA

Unitatea individuală nr.15			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
			527464 / 22.11.2021
			Act Notarial, nr. 2232, din / 19.11.2021, emis de NP STEFAN LOREDANA ANCA
			Întabulare, drept de Ipotecă
	1	1	CREDIT EUROPE BANK (ROMANIA) SA

Unitatea individuală nr.16			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
			250435 / 18.09.2017
			Act Notarial, act notarial nr 3687 din 15.09.2017, emis de Radulescu Andreea Dana, nr. 3686, din / 15.09.2017, emis de Radulescu Andreea Dana
			Întabulare, drept de Ipotecă
	1	1	BANCA TRANSILVANIA SA
			58752 / 05.03.2018
			Act Notarial, nr. 655, din / 02.03.2018, emis de JANETA MRAD

Unitatea individuală nr.16			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	2	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1	BANCA TRANSILVANIA S.A.	
Unitatea individuală nr.17			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	323299 / 22.11.2017		
		Act Administrativ, act administrativ nr ACT ADITIONAL NR. 1 din 06.11.2017, emis de FNGC IMM; act notarial nr 4731 din 21.11.2017, emis de Radulescu Andreea Dana, nr. CONTRACT GARANTARE PC8_396936, din / 13.10.2017, emis de FNGC IMM	
	1	Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	2	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	
	1	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
Unitatea individuală nr.18			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	207690 / 04.08.2017		
		Act Notarial, nr. 697, din / 03.08.2017, emis de Cristea Catalina Diana	
	1	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1	RAIFFEISEN BANK SA	
Unitatea individuală nr.19			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	238523 / 07.09.2017		
		Act Administrativ, nr. PC9_361305, din / 31.08.2017, emis de FNGC IMM	
	1	Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	1	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2	RAIFFEISEN BANK SA	
Unitatea individuală nr.20			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	20922 / 26.01.2018		
		Act Administrativ, nr. PC8_386466, din / 29.11.2017, emis de FNGC IMM	
	1	Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	1	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	
Unitatea individuală nr.23			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	264967 / 29.09.2017		
		Act Administrativ, nr. CONTRACT GARANTARE PC9_368216, din / 11.09.2017, emis de FNGC IMM	
	1	Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	2	CEC BANK SA	
	1	STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
Unitatea individuală nr.24			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	313485 / 14.11.2017		
		Act Administrativ, nr. CONTRACT GARANTARE NR. PC9_404043, din / 31.10.2017, emis de FNGC IMM	
	1	Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	1	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2	BANCA TRANSILVANIA S.A.	
	427377 / 01.10.2024		
		Act Notarial, Act Administrativ nr. 2041675, din 27/09/2024 emis de BANCA TRANSILVANIA SA; Act Administrativ nr. RG 2510, din 26/06/2024 emis de FNGC IMM SA IFN, nr. 2098, din / 30.09.2024, emis de DIMA LUDMILA	
	2	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.	
Unitatea individuală nr.25			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	357025 / 19.12.2017		
		Act Administrativ, nr. PC9_405562, din / 27.11.2017, emis de FNGC IMM	
	1	Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	1	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	

Unitatea individuală nr.29			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
		251371 / 19.09.2017	
		Act Administrativ, nr. PC9_376146, din / 05.09.2017, emis de FNGCIMM	
		Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	1	1 MARFIN BANK (ROMANIA) SA	
		2 STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FAINANTELOR PUBLICE	
		294898 / 12.07.2024	
		Act Notarial, nr. 722, din / 12.07.2024, emis de Gherghinoiu Emanuel Theodor	
		Întabulare, drept de Ipotecă	
	2	1 VISTA BANK (ROMANIA) SA	

Unitatea individuală nr.31			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
		350362 / 13.12.2017	
		Act Administrativ, act notarial nr 8136 din 12.12.2017, emis de Daescu Andrei Radu, nr. PC9_405398, din / 22.11.2017, emis de FNGCIMM	
		Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	1	2 BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	
		1 STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	

Unitatea individuală nr.32			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
		428614 / 23.12.2020	
		Act Notarial, nr. 1047, din / 23.12.2020, emis de Notar Public Dima Ludmila	
		Întabulare, drept de Uzufruct viager, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	1 ANDREI FLORIAN	
		2 ANDREI MARIETA	