

FOAIE COLECTIVĂ

UAT Dobroești
Sector cadastral nr. 20

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
1826-C1		56096-C1	Loc. Fundeni, Str. CAISULUI, Nr.5, Bl.1	760.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		DEMISOL	1	51	56096-C1-U51	49.49	185/10000	185/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=6.01mp, S.T=55.50mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			2	52	56096-C1-U52	51.44	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.27mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			3	53	56096-C1-U53	51.51	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.34mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			4	54	56096-C1-U54	51.48	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.31mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			5	55	56096-C1-U55	53.16	199/10000	199/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=58.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			6	56	56096-C1-U56	73.14	273/10000	273/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=78.97mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			7	57	56096-C1-U57	51.48	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.31mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			8	58	56096-C1-U58	51.52	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.35mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			9	59	56096-C1-U59	51.45	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.28mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			10	60	56096-C1-U60	49.49	185/10000	185/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=6.01mp, S.T=55.50mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
		PARTER	11	61	56096-C1-U61	49.49	185/10000	185/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=6.01mp, S.T=55.50mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			12	62	56096-C1-U62	51.44	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.27mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			13	63	56096-C1-U63	51.51	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.34mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			14	64	56096-C1-U64	51.48	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.31mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			15	65	56096-C1-U65	53.16	199/10000	199/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=58.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			16	66	56096-C1-U66	73.14	273/10000	273/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=78.97mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			17	67	56096-C1-U67	51.48	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.31mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		PARTER	18	68	56096-C1-U68	51.52	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.35mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			19	69	56096-C1-U69	51.45	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.28mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			20	70	56096-C1-U70	49.49	185/10000	185/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=6.01mp, S.T=55.50mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
		1	21	71	56096-C1-U71	49.49	185/10000	185/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=6.01mp, S.T=55.50mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			22	72	56096-C1-U72	51.44	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.27mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			23	73	56096-C1-U73	51.51	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.34mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			24	74	56096-C1-U74	51.48	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.31mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			25	75	56096-C1-U75	53.16	199/10000	199/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=58.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			26	76	56096-C1-U76	73.14	273/10000	273/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=78.97mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			27	77	56096-C1-U77	51.48	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.31mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			28	78	56096-C1-U78	51.52	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.35mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			29	79	56096-C1-U79	51.45	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.28mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			30	80	56096-C1-U80	49.49	185/10000	185/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=6.01mp, S.T=55.50mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
		2	31	81	56096-C1-U81	49.49	185/10000	185/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=6.01mp, S.T=55.50mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			32	82	56096-C1-U82	51.44	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.27mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			33	83	56096-C1-U83	51.51	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.34mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			34	84	56096-C1-U84	51.48	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.31mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			35	85	56096-C1-U85	53.16	199/10000	199/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=58.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			36	86	56096-C1-U86	73.14	273/10000	273/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=78.97mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			37	87	56096-C1-U87	51.48	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.31mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2	38	88	56096-C1-U88	51.52	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.35mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			39	89	56096-C1-U89	51.45	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.28mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			40	90	56096-C1-U90	49.49	185/10000	185/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=6.01mp, S.T=55.50mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
		ETAJ MANSAR-DAT	41	91	56096-C1-U91	49.49	185/10000	185/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=6.01mp, S.T=55.50mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			42	92	56096-C1-U92	51.44	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.27mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			43	93	56096-C1-U93	51.51	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.34mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			44	94	56096-C1-U94	51.48	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.31mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			45	95	56096-C1-U95	53.16	199/10000	199/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=58.99mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			46	96	56096-C1-U96	73.14	273/10000	273/10000	APARTAMENT 3 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=78.97mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			47	97	56096-C1-U97	51.48	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.31mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			48	98	56096-C1-U98	51.52	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.35mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			49	99	56096-C1-U99	51.45	193/10000	193/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=5.83mp, S.T=57.28mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
			50	100	56096-C1-U100	49.49	185/10000	185/10000	APARTAMENT 2 CAMERE, BALCON=6.01mp, S.T=55.50mp, ARE CERTIFICAT ENERGETIC
TOTAL		5	50			2670.80	760	825	
Descrierea părților comune indivize:			ACOPERIS, CASA SCARII, HOLURI, SCARI EXTERIOARE						

B. Partea II - Foaia de proprietate									
Construcția									
Înscrieri privitoare la proprietate								Observații	
-								-	

Unitatea individuală nr.51			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	207874 / 04.08.2017		
	Act Notarial, nr. 2199, din / 03.08.2017, emis de Traistaru Ionel		
11	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	2	PETRICALA COSTINA	
	1	PETRICALĂ DRAGOȘ-VIRGIL	

Unitatea individuală nr.52		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
502237 / 08.11.2024		
	Act Notarial, Act Notarial nr. 6450, din 31/10/2024 emis de -; Act Administrativ nr. 415/2024, din 30/10/2024 emis de bej.; nr. 2666, din / 07.11.2024, emis de Anghelache Geanina Madalina	
19	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	STEFAN GEORGE

Unitatea individuală nr.53			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	158722 / 16.06.2017		
	Act Notarial, nr. 1640, din / 15.06.2017, emis de Traistaru Ionel		
13	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	RAHIRA MARIA	
	158722 / 16.06.2017		
	Act Notarial, nr. 1640, din / 15.06.2017, emis de Traistaru Ionel		
15	Notare		
	1	POPA MARIUS EUGEN	
	2	POPA PETRE BOGDAN	

Unitatea individuală nr.54			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	462244 / 17.10.2024		
	Act Notarial, nr. 1213, din / 15.10.2024, emis de LUCA VIOREL		
20	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	RĂDOI ELENA-ALEXANDRA	
	2	RĂDOI ADRIAN	
	462244 / 17.10.2024		
	Act Notarial, nr. 1314, din / 15.10.2024, emis de Luca Viorel		
21	Notare		
	1	ALPHA BANK ROMANIA SA	

Unitatea individuală nr.55			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	204195 / 11.05.2021		
	Act Notarial, nr. 757, din / 10.05.2021, emis de Traistaru Ionel		
14	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	PĂUN MARIUS	
	2	PAUN ALINA GABRIELA	
	204195 / 11.05.2021		
	Act Notarial, nr. 758, din / 10.05.2021, emis de Traistaru Ionel		
17	Notare		
	1	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	

Unitatea individuală nr.56			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	526612 / 22.12.2023		
	Act Notarial, nr. 2324, din / 21.12.2023, emis de Traistaru Ionel		
19	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	GHEORGHE ELENA-GEORGETA	

Unitatea individuală nr.57			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	158763 / 16.06.2017		
	Act Notarial, nr. 1638, din / 15.06.2017, emis de Traistaru Ionel		
12	Notare		
	1	POPA PETRE-BOGDAN	
	2	POPA MARIUS-EUGEN	
	250256 / 03.09.2018		
	Act Notarial, nr. Cerere, din / 03.09.2018, emis de Traistaru Ionel		
15	Notare		
	98852 / 04.04.2019		
	Act Notarial, nr. 712, din / 03.04.2019, emis de Traistaru Ionel		
16	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	VĂDUVA VLAD-RAZVAN	
	2	VĂDUVA CARMEN-ROXANA	

Unitatea individuală nr.58			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	365405 / 28.08.2024		
	Act Notarial, Act Notarial nr. 3440, din 27/08/2024 emis de Crangureanu Steriana Stefania;, nr. 3434, din / 27.08.2024, emis de Crangureanu Steriana Stefania		
18	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	STURZU CORNELIA-GABRIELA	
	365405 / 28.08.2024		

Unitatea individuală nr.58			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		Act Notarial, Act Notarial nr. 3440, din 27/08/2024 emis de Crangureanu Steriana Stefania;, nr. 3434, din / 27.08.2024, emis de Crangureanu Steriana Stefania	
	19	Notare	
	1	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	

Unitatea individuală nr.59			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	333567 / 16.10.2020		
	Act Notarial, nr. 1441, din / 15.10.2020, emis de Traistaru Ionel		
11	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	PETRACHE ANA	
	2	PETRACHE NICUSOR	

Unitatea individuală nr.60			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	99344 / 16.04.2018		
		Act Notarial, nr. 786, din / 12.04.2018, emis de Bucur Alexandru	
12	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2		
	1	ROSU GRIGORE VICTOR	
	99344 / 16.04.2018		
		Act Notarial, nr. 786, din / 12.04.2018, emis de Bucur Alexandru	
13	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2		
	1	STANCU GEORGIANA ANDREEA	
	99344 / 16.04.2018		
		Act Notarial, nr. 786, din / 12.04.2018, emis de Bucur Alexandru	
14	Notare		

Unitatea individuală nr.61			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	148654 / 05.04.2024		
	Act Notarial, nr. 518, din / 04.04.2024, emis de Traistaru Ionel		
	14	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
		1 SURUGIU OANA MARGARETA	

Unitatea individuală nr.62			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	285088 / 15.11.2016		
	Act Notarial, nr. 2941, din / 08.11.2016, emis de NP BUCUR ALEXANDRU		
13	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	SOFRONOV IULIA DANIELA	

Unitatea individuală nr.63			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	169064 / 20.06.2018		
	Act Notarial, nr. 1353, din / 19.06.2018, emis de Traistaru Ionel		
13	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	PIRVULESCU CRISTINA-ALINA	

Unitatea individuală nr.64			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	114366 / 02.05.2018		
	Act Notarial, nr. 922, din / 27.04.2018, emis de Traistaru Ionel		
12	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	GHITA GABRIELA	
	2	GHIȚĂ CONSTANTIN-ROBERT	

Unitatea individuală nr.65				
Înscrieri privitoare la proprietate				Observații
		126184 / 21.03.2022		
		Act Notarial, nr. 1184, din / 14.03.2022, emis de Ion Traian		
	17	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
		1	IONI PAN DISTRIB SRL	

Unitatea individuală nr.66		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	254285 / 20.08.2020	
	Act Notarial, nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1147, din / 19.08.2020, emis de Traistaru Ionel	

Unitatea individuală nr.66				
Înscrieri privitoare la proprietate				Observații
11		Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	2	DIN FLORENTINA		
	1	DIN PAUL		

Unitatea individuală nr.67			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	143151 / 07.06.2016		
	Act Administrativ, Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 48/09.10.2015; Adresa nr. A/1338/17.02.2014; Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. A/11303/13.10.2015; Certificat de performanta energetica nr. 357/21.05.2015, nr. Autorizatie de construire nr. 62/C, din / 06.05.2014, emis de primaria Dobroesti		
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	POPA PETRE-BOGDAN	
	2	POPA MARIUS-EUGEN	
205400 / 17.08.2016			
	Act Notarial, nr. Promisiune de vanzare cumparare aut nr.931, din / 21.04.2016, emis de Bucur Alexandru		
11	Notare		
	1	BRINDUS GRIGORESCU DEZDEMONA GEORGIANA	
563453 / 14.12.2021			
	Act Notarial, nr. 2433, din / 09.12.2021, emis de Traistaru Ionel		
12	Notare		
563453 / 14.12.2021			
	Act Notarial, nr. 2466, din / 10.12.2021, emis de Traistaru Ionel		
13	Notare		

Unitatea individuală nr.68			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	314732 / 16.12.2016		
	Act Notarial, nr. 6261, din / 15.12.2016, emis de Angheni Alexandru Mihnea		
11	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	CHISARU MAXIM	
	314732 / 16.12.2016		
	Act Notarial, nr. 6262, din / 15.12.2016, emis de Angheni Alexandru Mihnea		
12	Notare		
	1	BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A.	

Unitatea individuală nr.69			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	514005 / 09.12.2022		
	Act Notarial, nr. 2727, din / 08.12.2022, emis de Traistaru Ionel		
15	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	SIMION GALIA	
	2	SIMION PETRUS	

Unitatea individuală nr.70			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	143151 / 07.06.2016		
	Act Administrativ, Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 48/09.10.2015; Adresa nr. A/1338/17.02.2014; Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. A/11303/13.10.2015; Certificat de performanta energetica nr. 357/21.05.2015, nr. Autorizatie de construire nr. 62/C, din / 06.05.2014, emis de primaria Dobroesti		
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	POPA PETRE-BOGDAN	
	2	POPA MARIUS-EUGEN	
10053 / 18.01.2017			
	Act Notarial, nr. 141, din / 17.01.2017, emis de Traistaru Ionel		
11	Notare		
	1	MIHAI ELVIRA	
10053 / 18.01.2017			
	Act Notarial, nr. 141, din / 17.01.2017, emis de Traistaru Ionel		
12	Notare		
	1	MIHAI ELVIRA	
563454 / 14.12.2021			
	Act Notarial, nr. 2433, din / 09.12.2021, emis de Traistaru Ionel		
13	Notare		
563454 / 14.12.2021			
	Act Notarial, nr. 2466, din / 10.12.2021, emis de Traistaru Ionel		

Unitatea individuală nr.70		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
14	Notare	
Unitatea individuală nr.71		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
436288 / 01.11.2023		
	Act Notarial, act notarial nr 1964 din 01.11.2023, emis de NP Traistaru Ionel, nr. 1963, din / 01.11.2023, emis de NP Traistaru Ionel	
17	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	MARINOIU ALINA-ELENA	
436288 / 01.11.2023		
	Act Notarial, act notarial nr 1964 din 01.11.2023, emis de NP Traistaru Ionel, nr. 1963, din / 01.11.2023, emis de NP Traistaru Ionel	
18	Notare	
1	BANCA TRANSILVANIA S.A.	
Unitatea individuală nr.72		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
224791 / 24.08.2017		
	Act Notarial, nr. 2444, din / 23.08.2017, emis de Traistaru Ionel	
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
12	1 SFREDEL ELENA	
	2 SFREDEL CONSTANTIN-MIHAIL	
514086 / 09.12.2022		
	Act Notarial, nr. 2748, din / 08.12.2022, emis de Traistaru Ionel	
15	Notare	
Unitatea individuală nr.73		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
204207 / 15.05.2024		
	Act Notarial, nr. 714, din / 14.05.2024, emis de Traistaru Ionel	
14	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	SERBAN MARIANA LUMINITA	
Unitatea individuală nr.74		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
143151 / 07.06.2016		
	Act Administrativ, Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 48/09.10.2015; Adresa nr. A/1338/17.02.2014; Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. A/11303/13.10.2015; Certificat de performanta energetica nr. 357/21.05.2015, nr. Autorizatie de construire nr. 62/C, din / 06.05.2014, emis de primaria Dobroesti	
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	POPA PETRE-BOGDAN	
2	POPA MARIUS-EUGEN	
98311 / 21.04.2017		
	Act Notarial, nr. 1021, din / 20.04.2017, emis de NP Traistaru Ionel	
11	Notare	
1	TANASIE DANIEL FLORIN	
2	NEAGU FLORENTINA ANA	
107894 / 02.05.2017		
	Act Notarial, nr. Cerere, din / 02.05.2017, emis de Traistaru Ionel	
12	Notare	
563457 / 14.12.2021		
	Act Notarial, nr. 2433, din / 09.12.2021, emis de Traistaru Ionel	
13	Notare	
563457 / 14.12.2021		
	Act Notarial, nr. 2466, din / 10.12.2021, emis de Traistaru Ionel	
14	Notare	
Unitatea individuală nr.75		
Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
335994 / 19.10.2020		
	Act Notarial, nr. 1456, din / 16.10.2020, emis de NP Traistaru Ionel	
13	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	LOVIN MONICA	

Unitatea individuală nr.76			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	81309 / 22.02.2022		
	Act Notarial, nr. 417, din / 21.02.2022, emis de Traistaru Ionel		
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
15	1	ENESCU IONEL	
	2	ENESCU VALENTINA ELENA	

Unitatea individuală nr.77			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	449541 / 10.10.2024		
	Act Notarial, nr. 1722, din / 09.10.2024, emis de Traistaru Ionel		
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
14	1	ORBAN COSMINA IOANA	
	2	ORBAN IONUT ADRIAN	

Unitatea individuală nr.78			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	143151 / 07.06.2016		
	Act Administrativ, Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 48/09.10.2015; Adresa nr. A/1338/17.02.2014; Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. A/11303/13.10.2015; Certificat de performanta energetica nr. 357/21.05.2015, nr. Autorizatie de construire nr. 62/C, din / 06.05.2014, emis de primaria Dobroesti		
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
3	1	POPA PETRE-BOGDAN	
	2	POPA MARIUS-EUGEN	
	58292 / 13.03.2017		
	Act Notarial, nr. 622, din / 10.03.2017, emis de Bucur Alexandru		
	Notare		
11	1	MIHAI GHEORGHE	
	563339 / 14.12.2021		
	Act Notarial, nr. 2433, din / 09.12.2021, emis de Traistaru Ionel		
	12 Notare		
	563339 / 14.12.2021		
	Act Notarial, nr. 2466, din / 10.12.2021, emis de Traistaru Ionel		
	13 Notare		

Unitatea individuală nr.79			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	541246 / 27.11.2024		
	Act Notarial, nr. 2012, din / 27.11.2024, emis de TRAISTARU IONEL		
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
17	1	COSTĂCHEL CORINA	

Unitatea individuală nr.80			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	346071 / 19.08.2022		
	Act Notarial, act administrativ nr P14_728146 din 02.08.2022, emis de FNGCIMM S.A. - IFN, nr. 1984, din / 18.08.2022, emis de Traistaru Ionel		
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
19	1	BUCUR IONUT - CRISTIAN	
	346071 / 19.08.2022		
	Act Notarial, act administrativ nr P14_728146 din 02.08.2022, emis de FNGCIMM S.A. - IFN, nr. 1984, din / 18.08.2022, emis de Traistaru Ionel		
	Notare		
20	1	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2	BANCA TRANSILVANIA S.A.	

Unitatea individuală nr.81			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	557125 / 05.12.2024		
	Act Notarial, nr. 2048, din / 04.12.2024, emis de Traistaru Ionel		
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
15	1	RÎMBEȚ CORNELIA	

Unitatea individuală nr.82			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	157050 / 15.06.2017		
	Act Notarial, nr. 1629, din / 14.06.2017, emis de Traistaru Ionel		

Unitatea individuală nr.82			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
13	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1 CIOBANU CRISTIAN-NICOLAE		
157050 / 15.06.2017			
	Act Notarial, nr. 1629, din / 14.06.2017, emis de Traistaru Ionel		
14	Notare		
	2 POPA PETRE BOGDAN		
	1 POPA MARIUS EUGEN		

Unitatea individuală nr.83			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
42021 / 31.01.2022			
	Act Notarial, nr. 223, din / 28.01.2022, emis de Traistaru Ionel		
17	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1 URSU VIORICA		

Unitatea individuală nr.84			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
354832 / 26.08.2022			
	Act Notarial, nr. 3537, din / 25.08.2022, emis de Manea Violeta Elena		
17	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1 BÎRLEANU ELENA		
	2 BIRLEANU RADU - VALENTIN		
354832 / 26.08.2022			
	Act Notarial, nr. 3537, din / 25.08.2022, emis de Manea Violeta Elena		
18	Notare		
	1 UNICREDIT BANK S.A.		

Unitatea individuală nr.85			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
312667 / 13.11.2017			
	Act Notarial, nr. 3023, din / 10.11.2017, emis de Traistaru Ionel		
11	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1 RADU NICOLAE		
119095 / 22.04.2019			
	Act Notarial, nr. act aditional 88, din / 18.01.2019, emis de NP		
14	Notare		Incheierea 14703/2019

Unitatea individuală nr.86			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
454683 / 14.10.2024			
	Act Notarial, nr. 1117, din / 14.10.2024, emis de Serbanescu Stinga Ioana		
14	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1 ANTONIU DRAGOS LAURENTIU		
	2 ANTONIU MARINELA		

Unitatea individuală nr.87			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
143151 / 07.06.2016			
	Act Administrativ, Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 48/09.10.2015; Adresa nr. A/1338/17.02.2014; Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. A/11303/13.10.2015; Certificat de performanta energetica nr. 357/21.05.2015, nr. Autorizatie de construire nr. 62/C, din / 06.05.2014, emis de primaria Dobroesti		
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1 POPA PETRE-BOGDAN		
	2 POPA MARIUS-EUGEN		
236880 / 22.09.2016			
	Act Notarial, nr. Promisiune de vanzare cumparare aut. nr. 2426, din / 21.09.2016, emis de Bucur Alexandru		
11	Notare		
	1 SCANTEE ANICA		
	2 SCANTEE GHEORGHITA		
563344 / 14.12.2021			
	Act Notarial, nr. 2433, din / 09.12.2021, emis de Traistaru Ionel		
12	Notare		
563344 / 14.12.2021			
	Act Notarial, nr. 2466, din / 10.12.2021, emis de Traistaru Ionel		
13	Notare		

Unitatea individuală nr.88			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		143151 / 07.06.2016	
		Act Administrativ, Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 48/09.10.2015; Adresa nr. A/1338/17.02.2014; Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. A/11303/13.10.2015; Certificat de performanta energetica nr. 357/21.05.2015, nr. Autorizatie de construire nr. 62/C, din / 06.05.2014, emis de primaria Dobroesti	
	3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
		1 POPA PETRE-BOGDAN	
		2 POPA MARIUS-EUGEN	
		563345 / 14.12.2021	
		Act Notarial, nr. 2433, din / 09.12.2021, emis de Traistaru Ionel	
	11	Notare	
		563345 / 14.12.2021	
		Act Notarial, nr. 2466, din / 10.12.2021, emis de Traistaru Ionel	
	12	Notare	

Unitatea individuală nr.89			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		526569 / 22.12.2023	
		Act Notarial, nr. 2330, din / 21.12.2023, emis de Traistaru Ionel	
	18	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
		1 MIHAI-STĂNESCU DARIUS	
		526569 / 22.12.2023	
		Act Notarial, nr. 2330, din / 21.12.2023, emis de Traistaru Ionel	
		Notare	
	21	1 POPA PETRE-BOGDAN	
		2 POPA MARIUS-EUGEN	

Unitatea individuală nr.90			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		453625 / 07.10.2021	
		Act Notarial, nr. 870, din / 06.10.2021, emis de Pirsoaga Iunia Carmen	
	15	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
		1 PURCARU VALENTIN	
		2 PURCARU GEORGIANA LUMINITA	
		453625 / 07.10.2021	
		Act Notarial, nr. 871, din / 06.10.2021, emis de Pirsoaga Iunia Carmen	
		Notare	
	16	1 BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.	

Unitatea individuală nr.91			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		86244 / 01.03.2021	
		Act Notarial, nr. 319, din / 26.02.2021, emis de NP Traistaru Ionel	
	12	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
		1 MARIN RAMONA	
		86244 / 01.03.2021	
		Act Notarial, nr. 319, din / 26.02.2021, emis de NP Traistaru Ionel	
		Notare	
	13	2 POPA PETRE-BOGDAN	
		1 POPA MARIUS - EUGEN	

Unitatea individuală nr.92			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		231586 / 06.08.2019	
		Act Notarial, nr. 1578, din / 02.08.2019, emis de Traistaru Ionel	
	18	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/2	1/2 mostenire la B20
		1 PREDA EMILIA ELENA PAMELA	
		231586 / 06.08.2019	
		Act Notarial, nr. 1578, din / 02.08.2019, emis de Traistaru Ionel	
		Notare	
	19	1 POPA MARIUS EUGEN	
		2 POPA PETRE-BOGDAN	
		425587 / 21.09.2021	
		Act Notarial, nr. 97, din / 20.09.2021, emis de Ilie Adriana	
	20	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Succesiune, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2	
		1 PREDA GEORGE-CEZAR	

Unitatea individuală nr.93			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		429389 / 01.10.2024	
		Act Notarial, nr. 1660, din / 30.09.2024, emis de Traistaru Ionel	
		Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	13	1 TUDOSE CONSTANTIN-IRINEL	
		2 TUDOSE ANA MARIA ELENA	
		429389 / 01.10.2024	
		Act Notarial, nr. 1661, din / 30.09.2024, emis de Traistaru Ionel	
	14	Notare	
		1 BANCA TRANSILVANIA S.A.	

Unitatea individuală nr.94			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		5024 / 10.01.2018	
		Act Notarial, nr. 34, din / 09.01.2018, emis de Traistaru Ionel	
		Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	12	1 SERBAN EUGENIA	

Unitatea individuală nr.95			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		143151 / 07.06.2016	
		Act Administrativ, Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 48/09.10.2015; Adresa nr. A/1338/17.02.2014; Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. A/11303/13.10.2015; Certificat de performanta energetica nr. 357/21.05.2015, nr. Autorizatie de construire nr. 62/C, din / 06.05.2014, emis de primaria Dobroesti	
		Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	3	1 POPA PETRE-BOGDAN	
		2 POPA MARIUS-EUGEN	
		259405 / 14.10.2016	
		Act Notarial, nr. PROMISIUNEA DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR.2650, din / 13.10.2016, emis de Traistaru Ionel	
		Notare	
	11	1 ZAMFIRESCU GEORGIANA NICOLETA	
		2 ZAMFIRESCU RADU ALEXANDRU	
		563348 / 14.12.2021	
		Act Notarial, nr. 2433, din / 09.12.2021, emis de Traistaru Ionel	
	12	Notare	
		563348 / 14.12.2021	
		Act Notarial, nr. 2466, din / 10.12.2021, emis de Traistaru Ionel	
	13	Notare	

Unitatea individuală nr.96			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		169091 / 20.06.2018	
		Act Notarial, nr. 1363, din / 19.06.2018, emis de Traistaru Ionel	
		Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	14	1 SILVEANU GABRIELA	
		2 SILVEANU EUGEN	

Unitatea individuală nr.97			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		21799 / 26.01.2018	
		Act Notarial, nr. 179, din / 23.01.2018, emis de Traistaru Ionel	
		Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	11	1 SANDU ANDRADA-SORINA	
		2 SANDU MARIUS	
		8600 / 11.01.2021	
		Act Notarial, nr. 30, din / 08.01.2021, emis de Traistaru Ionel	
	13	Notare	
		159443 / 08.04.2022	
		Act Notarial, nr. 959, din / 07.04.2022, emis de Traistaru Ionel	
	14	Notare	

Unitatea individuală nr.98			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		302069 / 18.07.2022	
		Act Notarial, act notarial nr 2111 din 14.07.2022, emis de Dumitru Mariana, nr. 2112, din / 14.07.2022, emis de Dumitru Mariana	

Unitatea individuală nr.98			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
15	1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	BÂRSAN-NEAGU JASMIN-REBECA-NICOLE	

Unitatea individuală nr.99			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		143151 / 07.06.2016	
		Act Administrativ, Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 48/09.10.2015; Adresa nr. A/1338/17.02.2014; Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. A/11303/13.10.2015; Certificat de performanta energetica nr. 357/21.05.2015, nr. Autorizatie de construire nr. 62/C, din / 06.05.2014, emis de primaria Dobroesti	
3	1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	POPA PETRE-BOGDAN	
	2	POPA MARIUS-EUGEN	
		563349 / 14.12.2021	
		Act Notarial, nr. 2433, din / 09.12.2021, emis de Traistaru Ionel	
16		Notare	
		563349 / 14.12.2021	
		Act Notarial, nr. 2466, din / 10.12.2021, emis de Traistaru Ionel	
17		Notare	

Unitatea individuală nr.100			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
		312744 / 13.11.2017	
		Act Notarial, nr. 3020, din / 10.11.2017, emis de Traistaru Ionel	
13	1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	VRANCIU ROXANA	
	2	VRANCIU PETRE	
		312744 / 13.11.2017	
		Act Notarial, nr. 3020, din / 10.11.2017, emis de Traistaru Ionel	
15		Notare	
	1	POPA PETRE-BOGDAN	
	2	POPA MARIUS-EUGEN	

C. Partea III - Foaia de sarcini

Construcția			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
		-	-

Unitatea individuală nr.51			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
		207874 / 04.08.2017	
		Act Notarial, nr. 2199, din / 03.08.2017, emis de Traistaru Ionel	
1	2	Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	2	POPA MARIUS EUGEN	
	1	POPA PETRE BOGDAN	
		322538 / 31.07.2024	
		Hotărâre Judecătorească, , DOSAR 7082/1748/2024, Somatie nr. dosar de executare 1340/2024, din 25/07/2024 emis de SCPEJ COȘOREANU & ASOCIAȚII, nr. 6472, din / 12.06.2024, emis de JUDECATORIA CORNETU	
2		Notare	

Unitatea individuală nr.52			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
		502237 / 08.11.2024	
		Act Notarial, nr. 2666, din / 07.11.2024, emis de Anghelache Geanina Madalina	
6		Întabulare, drept de Uzufuct viager, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	B19
	1	STEFAN IONEL	
	2	STEFAN VIORICA	

Unitatea individuală nr.53			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
		158722 / 16.06.2017	
		Act Notarial, nr. 1640, din / 15.06.2017, emis de Traistaru Ionel	
1		Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	1	POPA MARIUS EUGEN	
	2	POPA PETRE BOGDAN	

Unitatea individuală nr.54			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	462244 / 17.10.2024		
	Act Notarial, nr. 1314, din / 15.10.2024, emis de Luca Viorel		
1	Întabulare, drept de Ipotecă		
	1	ALPHA BANK ROMANIA SA	

Unitatea individuală nr.55			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	204195 / 11.05.2021		
	Act Notarial, nr. 758, din / 10.05.2021, emis de Traistaru Ionel		
1	Întabulare, drept de Ipotecă		
	1	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	

Unitatea individuală nr.56			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	526612 / 22.12.2023		
	Act Notarial, nr. 2324, din / 21.12.2023, emis de Traistaru Ionel		
1	Întabulare, drept de Ipotecă legală		
	1	POPA PETRE-BOGDAN	
	2	POPA MARIUS - EUGEN	

Unitatea individuală nr.57			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	158763 / 16.06.2017		
	Act Notarial, nr. 1638, din / 15.06.2017, emis de Traistaru Ionel		
1	Întabulare, drept de Ipotecă legală		
	2	POPA PETRE-BOGDAN	
	1	POPA MARIUS-EUGEN	
	466045 / 20.11.2023		
	Somație, hotărare judecatorească nr încheiere incuviintare executare siita dosar 8334/303/2021 din 26.05.2021, emis de JUDECATORIA SECTOR 6, nr. dosar executare nr. 706/2021, din / 16.11.2023, emis de SCPEJ MAZILU SI ASOCIATII		
4	Notare		

Unitatea individuală nr.58			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	365405 / 28.08.2024		
	Act Notarial, nr. 3440, din / 27.08.2024, emis de Crangureanu Steriana Stefania		
5	Întabulare, drept de Ipotecă		
	1	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	

Unitatea individuală nr.9			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	239213 / 05.06.2024		
	Somație, Hotărare Judecatorească nr. 4331/2022, din 02/06/2022 emis de Judecatoria Cornetu, nr. dosar executare nr. 736/2022, din / 05.06.2024, emis de BEJ MIREAG MAGDALENA		
1	Notare		
	294456 / 12.07.2024		
	Somație, Hotărare Judecatorească nr. 5238/2022, din 12/07/2024 emis de Ochian Doru-Cătălin, nr. 5238/2022, din / 12.07.2024, emis de OCHIAN DORU-CATALIN		
2	Notare		

Unitatea individuală nr.61			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	148654 / 05.04.2024		
	Act Notarial, nr. 518, din / 04.04.2024, emis de Traistaru Ionel		
1	Întabulare, drept de Ipotecă legală, dobândit prin Convenție		
	1	POPA MARIUS EUGEN	
	2	POPA PETRE BOGDAN	

Unitatea individuală nr.62			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	285088 / 15.11.2016		
	Act Notarial, nr. 2941, din / 08.11.2016, emis de NP BUCUR ALEXANDRU		
1	Întabulare, drept de Ipotecă legală, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	POPA MARIUS EUGEN	
	2	POPA PETRE BOGDAN	

Unitatea individuală nr.14		
Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
	243225 / 27.08.2018	
	Act Notarial, nr. 2019, din / 24.08.2018, emis de Traistaru Ionel	
	2 Notare	

Unitatea individuală nr.68		
Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
	314732 / 16.12.2016	
	Act Notarial, nr. 6262, din / 15.12.2016, emis de Angheni Alexandru Mihnea	
1	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A.	
	11904 / 17.01.2018	
	Act Notarial, la Actul de confirmare a transferului unui portofoliu aut sub nr 6706/08.12.2017 de notar Durnescu Mihaela Gabriela, nr. Act aditional nr 6802, din / 13.12.2017, emis de Durnescu Mihaela- Gabriela	
2	Notare	
	1 BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A.	
	245814 / 29.08.2018	
	Act Notarial, la Contractul de transfer de intreprindere intre Intesa SanPaolo SPA si BC Intesa Sanpaolo Romania SA aut sub nr 2787/31.05.2018 de notar Durnescu, nr. Act aditional nr. 3 aut sub nr 4352, din / 24.08.2018, emis de PRĂJANU IOAN CLAUDIU	
3	Notare	
	1 BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA	

Unitatea individuală nr.71		
Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
	436288 / 01.11.2023	
	Act Notarial, nr. 1964, din / 01.11.2023, emis de NP Traistaru Ionel	
1	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 BANCA TRANSILVANIA S.A.	

Unitatea individuală nr.22		
Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
	436365 / 01.11.2023	
	Hotărâre Judecătorească, , dosar nr. 23145/4/2022, dosar de executare nr. 4843/2022, Executor Judecătoresc Tudorache Catalin-Andrei somatie nr 4843/2022 din 31.10.2023, emis de Tudorache Catalin-Andrei, nr. FN, din / 07.09.2022, emis de Judecatoria Sectorului 4 Bucuresti	
	3 Notare	B105

Unitatea individuală nr.76		
Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
	81309 / 22.02.2022	
	Act Notarial, nr. 417, din / 21.02.2022, emis de Traistaru Ionel	
1	Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	1 POPA PETRE-BOGDAN	
	2 POPA MARIUS-EUGEN	

Unitatea individuală nr.80		
Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
	346071 / 19.08.2022	
	Act Administrativ, nr. P14_728146, din / 02.08.2022, emis de FNGCIMM S.A. - IFN	
1	Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	1 STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2 BANCA TRANSILVANIA S.A.	

Unitatea individuală nr.82		
Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
	157050 / 15.06.2017	
	Act Notarial, nr. 1629, din / 14.06.2017, emis de Traistaru Ionel	
1	Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	2 POPA PETRE BOGDAN	
	1 POPA MARIUS EUGEN	

Unitatea individuală nr.84		
Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
	354832 / 26.08.2022	
	Act Notarial, nr. 3537, din / 25.08.2022, emis de Manea Violeta Elena	
1	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 UNICREDIT BANK S.A.	

Unitatea individuală nr.86			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	454683 / 14.10.2024		
	Act Notarial, nr. 1118, din / 14.10.2024, emis de Serbanescu Stinga Ioana		
1	Întabulare, drept de Ipotecă		
	1	CHIVU CĂTĂLIN MARIAN	

Unitatea individuală nr.89			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	526569 / 22.12.2023		
	Act Notarial, nr. 2330, din / 21.12.2023, emis de Traistaru Ionel		
1	Întabulare, drept de Ipotecă legală		
	1	POPA PETRE-BOGDAN	
	2	POPA MARIUS-EUGEN	

Unitatea individuală nr.90			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	453625 / 07.10.2021		
	Act Notarial, nr. 871, din / 06.10.2021, emis de Pirsoaga Iunia Carmen		
2	Întabulare, drept de Ipotecă		
	1	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.	

Unitatea individuală nr.91			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	86244 / 01.03.2021		
	Act Notarial, nr. 319, din / 26.02.2021, emis de NP Traistaru Ionel		
1	Întabulare, drept de Ipotecă legală		
	2	POPA PETRE-BOGDAN	
	1	POPA MARIUS - EUGEN	

Unitatea individuală nr.92			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	231586 / 06.08.2019		
	Act Notarial, nr. 1578, din / 02.08.2019, emis de Traistaru Ionel		
3	Întabulare, drept de Ipotecă legală		
	1	POPA MARIUS EUGEN	
	2	POPA PETRE-BOGDAN	

Unitatea individuală nr.93			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	429389 / 01.10.2024		
	Act Notarial, nr. 1661, din / 30.09.2024, emis de Traistaru Ionel		
1	Întabulare, drept de Ipotecă		
	1	BANCA TRANSILVANIA S.A.	

Unitatea individuală nr.96			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	169091 / 20.06.2018		
	Act Notarial, nr. 1363, din / 19.06.2018, emis de Traistaru Ionel		
1	Întabulare, drept de Ipotecă legală		
	2	POPA MARIUS EUGEN	
	1	POPA PETRE BOGDAN	

Unitatea individuală nr.98			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	302069 / 18.07.2022		
	Act Notarial, act notarial nr 2111 din 14.07.2022, emis de Dumitru Mariana, nr. 2112, din / 14.07.2022, emis de Dumitru Mariana		
6	Întabulare, drept de Uzufruct viager, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	ROTARIU EUGENIA	
	2	BARSAN-CERNAT DANIELA	

Unitatea individuală nr.100			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	312744 / 13.11.2017		
	Act Notarial, nr. 3020, din / 10.11.2017, emis de Traistaru Ionel		
1	Întabulare, drept de Ipotecă legală		
	1	POPA PETRE-BOGDAN	

Unitatea individuală nr.100				
Înscrieri privitoare la sarcini				Observații
	1	2	POPA MARIUS-EUGEN	