REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1839	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	495/28	2337	57406	3400	I		5/2	15/2/27	A	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		NICOLAE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1839		Convenție	act notarial	1932 / 06.06.2006	bnp Dinu Camelia	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute	1/1	1839	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.990 / 14.11.2013	IFRIM VALERICA		
					Servitute		1839	act notarial	202 / 23.02.2017	Andon Mihaela Victoria		
					Servitute		1839	act notarial	505 / 26.03.2018	GHEORGHE ANDREI-OVIDIU		
					Servitute		1839	act notarial	2534 / 30.05.2018	Grigore Cristian		
					Servitute		1839	act notarial	913 / 27.08.2018	Vidican Ioana Lambrina		
					Servitute		1839	act notarial	1871 / 07.12.2018	Enache Marina Cecilia		
					Servitute		1839	act notarial	1595 / 16.04.2007	BNP DINU CAMELIA		
					Servitute		1839	act notarial	350 / 22.03.2022	Radu Maria Ramona		
					Servitute		1839	act notarial	2140 / 21.06.2006	DINU CAMELIA		
					Servitute		1839	act notarial	2095 / 19.06.2006	DINU CAMELIA		
					Servitute		1839	act notarial	738 / 09.05.2023	Nitu Cristina Emilia		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		1839	act notarial	383 / 30.01.2007	BNP		
					Servitute		1839	act notarial	175 / 15.06.2023	Sulea Alexandru		
					Servitute		1839	act notarial	763 / 22.02.2007	Notar DR. GHEORGHE CHIVULESCU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului identificat cu nc 495/3 in CF 2312 - fond dominant.	act notarial	2012 / 17.07.2006	BN	1839	Neîmprejmuit		
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nc 495/28 - fond aservit intabulat in CF 2337 , asupra nc 495/18 - fond dominant.	act notarial	3980 / 22.11.2006	BN	1839			
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nc 495/28 - fond aservit intabulat in CF 2337 , asupra nc 495/7 - fond dominant.	act notarial	4279 / 14.12.2006	BN	1839			
se incrie drept de servitute in favoarea imobilului in favoarea imobilului cu nc.2447/24 - CF 3431	act notarial	219 / 22.02.2007	BN	1839			
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nc. 2447/24 - fond dominant intabulat in CF 3431.				1839			
se inscrie dreptul de servitute de trecere asupra imobilului cu nc.495/28 - fond aservit intabulat in CF 2337 , in favoarea nc.2447/5 - fond dominant.	act notarial	614 / 23.02.2007	BN	1839			
se inscrie dreptul de servitute de trecere asupra imobilului cu nc.495/28 - fond aservit intabulat in CF 2337 in favoarea imobilului cu nc.2447/8 - fond dominant .				1839			
se inscrie dreptul de servitute de trecere asupra imobilului cu nc.495/28 - fond aservit intabulat in CF 2337 in favoarea imobilului cu nc.2447/6 - fond dominant .				1839			
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nc.2447/17 intabulat in CF 3424 si a imobilului cu nc.2447/16 intabulat in CF 3423 - fonduri dominante.	act notarial	502 / 06.02.2007	BN	1839			
se mentine servitutea de trecere instituita in favoarea imobilului cu nc.2447/16 inscris in CF 3423 si a imobilului cu nc.2447/17 inscris in CF 3424 .	act notarial	1912 / 12.12.2007	BN	1839			

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului compus din teren in suprafata de 633 mp individualizat cu nc.2447/4 in CF 3411 - fond dominant.	act notarial	762 / 22.02.2007	BN	1839	Neîmprejmuit		
SE INSCRIE DREPTUL DE SERVITUTE DE TRECERE ASUPRA IMOBILULUI CU NR. CAD. 495/28 INSCRIS IN CF 2337 IN FAVOAREA IMOBILELOR CU NR. CAD. 2447/9 INSCRIS IN CF 3416 SI 2447/18 INSCRIS IN CF 3425	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	1839			
Se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nr cad 50588 (nc vechi 495/16) inscris in CF 50588 asupra imobilului cu nr cad 495/28 inscris in CF 2337.	act notarial	2430 / 07.07.2006	BN	1839			
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului compus din teren in suprafata de 500,19 mp individualizat cu nc.495/11 in CF 2320 - fond dominant.	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT SUB NR. 1291 / 14.03.2013	BNP PIELEANU DANIELA	1839			
Se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului identificat cu nr cadastral 57789 inscris in Cf 57789, asupra imobilului identificat cu nr cad 495/28 inscris in Cf 57406.	act notarial	contract de vanzare aut nr 28 / 13.01.2014	Lazar Tamara Elena	1839			
Se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului identificat cu nr cadastral 2447/16 inscris in Cf54154, asupra imobilului identificat cu nr cad 495/28 inscris in Cf 57406	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.28 / 27.01.2014	IFRIM VALERICA	1839			
Se transmite dreptul de servitute de trecere asupra imobilului cu nc.495/28 - fond aservit intabulat in CF 2337 , in favoarea nc. 57788 - fond dominant.	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 104 / 25.02.2014	BNP IFRIM VALERICA	1839			
Se transmite dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nr cad 57897 inscris in CF 57897- fond dominant, asupra imobilului cu nr cad 495/28 inscris in CF 57406 - fond aservit	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.476 / 17.07.2014	IFRIM VALERICA	1839			
Se transmite dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nr cad 50026 inscris in CF 50026- fond dominant, asupra imobilului cu nr cad 495/28 inscris in CF 57406 - fond aservit	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR .837 / 08.07.2016	POPESCU IOANA MIRUNA	1839			
Se noteaza incheiere de rectificare nr.10/12.07.2016, emisa de RICHITEANU ROXANA CAMELIA ,la contractul aut.sub nr.837,emis emis de POPESCU IOANA MIRUNA, in sensul ca nr.contractului este 838 si nu 837	act notarial	Incheiere rectificare nr. 10 / 12.07.2016	BNP	1839			
Se transmite dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nr cad 56415 fond dominant, asupra imobilului cu nr cad 495/28 inscris in CF 57406 - fond aservit	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPĂRARE 1544 / 27.09.2016	Dumitrescu Florentina	1839			

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentinerea dreptul de servitute de trecere inscris conform incheierii nr. 23641/2007	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPĂRARE 1552 / 28.09.2016	Dumitrescu Florentina	1839	Neîmprejmuit		
Se transmite dreptul de servitute de trecere constituit prin incheierea nr 23640 din 12.03.2007	act notarial	1734 / 02.09.2016	pOLIHOVICI DANIELA	1839			
Se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului identificat cu nr cadastral 495/28 inscris in Cf 2337, asupra imobilului identificat cu nr cad 495/28 inscris in Cf 57406.	act notarial	744 / 24.08.2023	TEODOSIU Ana	1839			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1840	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64140	209	I		5/2	15/2/22 - 15/2/29,15/2/33	A	209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE		PAUL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1840		Convenție	act notarial	763 / 22.02.2007	BN	Lipsă CNP.
ENE		ELENA	1		SOS. VIRTUTI Nr.10 Bl. R11B Sc.3 Et.1 Ap.72 Loc.BUCURESTI Jud.6								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1841	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/2	3409	50510	633	I		5/2	15/2/22	CC	633	1	CL	98	2	50510-C1	DA
												2	CA	70	1	50510-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE		PAUL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1841		Convenție	act notarial	763 / 22.02.2007	BN	Lipsă CNP.
ENE		ELENA	1		SOS. VIRTUTI Nr.10 Bl. R11B Sc.3 Et.1 Ap.72 Loc.BUCURESTI Jud.6								, soti; Lipsă CNP.
ENE		PAUL	1	12.10.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Autorizatie de construire nr 103 / 27.06.2007	PRIMARIA COM. CLINCENI	
ENE		ELENA	1	31.08.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza adresa imobilului : Loc.Clinceni, str. Fortului nr.113, jud. Ilfov.	act administrativ	11067 / 21.07.2023	PRIMARIA CLINCENI	1841, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1842	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113A, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/3	3410	54145	633	I		5/2	15/2/24	CC	633	1	CL	242	3	54145-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		CORINA	1	12.06.1964	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1842		Convenție	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr. 8361 / 29.11.2001	JUDECATORIE	
						1/1	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 9705 / 12.11.2007	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mansardarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizate .	act administrativ	autorizatie de construire nr. 80 / 31.07.2014	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	1842, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1843	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113B, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			62959	216	I		5/2	15/2/24	CC	216						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARLEANU		IONELA LILIANA	1	14.02.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1843		Convenție	act notarial	579 / 29.04.2022	Morcov Alexandru	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1844	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113B, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			62960	218	I		5/2	15/2/24	CC	218						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRU		BOGDAN-CRISTIAN	1	12.01.2009	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1844		Convenție	înscris sub semnătura privată	1363 / 30.09.2022	Morcov Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PATRU		OLIVIA	08.07.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	Uzufruct viager	1/1	1844	înscris sub semnătura privată	1363 / 30.09.2022	Morcov Alexandru		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
ASUPRA A1, SE INSCRIE DREPTUL DE SERVITUTE DE TRECERE ASUPRA IMOBILULUI COMPUS DIN TEREN IN SUPRAFATA DE 3412.55 MP INDIVIDUALIZAT CU NC.495/28 IN CF 2337 - FOND ASERVIT .	act notarial	762 / 22.02.2007	BN	1844

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1845	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113B, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			62961	199	I		5/2	15/2/24	CC	199	1	CL	137	2	62961-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARLEANU		IONELA LILIANA	1	14.02.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U1	4958/10000	Convenție	act notarial	579 / 29.04.2022	Morcov Alexandru	necasatorita
PATRU		BOGDAN-CRISTIAN	1	12.01.2009	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U2	5042/10000	Convenție	înscris sub semnătura privată	1363 / 30.09.2022	Morcov Alexandru	
BARLEANU		IONELA LILIANA	1	14.02.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	4958/10000	1845		Convenție	act notarial	579 / 29.04.2022	Morcov Alexandru	necasatorita
PATRU		BOGDAN-CRISTIAN	1	12.01.2009	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	5042/10000	1845		Convenție	înscris sub semnătura privată	1363 / 30.09.2022	Morcov Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PATRU		OLIVIA	08.07.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	Uzufruct viager	5042/10000	1845	înscris sub semnătura privată	1363 / 30.09.2022	Morcov Alexandru		
PATRU		OLIVIA	08.07.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	Uzufruct viager		C1-U2	înscris sub semnătura privată	1363 / 30.09.2022	Morcov Alexandru		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
ASUPRA A1, SE INSCRIE DREPTUL DE SERVITUTE DE TRECERE ASUPRA IMOBILULUI COMPUS DIN TEREN IN SUPRAFATA DE 3412.55 MP INDIVIDUALIZAT CU NC.495/28 IN CF 2337 - FOND ASERVIT .	act notarial	762 / 22.02.2007	BN	1845

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1846	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/5	3412	54147	633	I		5/2	15/2/22-33	CC	633	1	CL	133	2	54147-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSTAMI		LILIANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1846, C1		Convenție	act notarial	614 / 23.02.2007	BN	Lipsă CNP.
ROSTAMI		MAJID	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.
MIHAILA		CATALINA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1846, C1		Convenție	act notarial	2614 / 04.09.2009	BN	NECASATORITA; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nc.2447/5 asupra imobilului cu nc.495/28 intabulat in CF 2337.	act notarial	614 / 23.02.2007	BN	1846, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1847	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113D, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/6/1	8244	56415	370	I		5/2	15/2/22-29	CC	370	1	CL	67	3	56415-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEABA		PAULA MIRELA	1	10.09.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1847, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.1544 / 27.09.2016	Dumitrescu Florentina	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nc.2447/6 fond dominant asupra imobilului cu nc.495/28 - fond aservit intabulat in CF 2337.	act notarial	614 / 23.02.2007	BNP Dumitrescu Florentina	1847, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1848	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113E, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/6/2	8245	56416	263	I		5/2	15/2/22-29	CC	263	1	CL	67	3	56416-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNEA		ADRIAN-BOGDAN	1	11.05.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1848, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPĂRARE aut nr. 1552 / 28.09.2016	Dumitrescu Florentina	
BUNEA		ANDREEA-RALUCA	1	24.02.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1849	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului (De 23), UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/7	3414	54148	1500	I		5/2	15/2/22-29;15/2/33	CC	871	1	CL	208	3		DA
						I		5/2	15/2/22-29;15/2/33	A	629						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IORDANESCU		GABRIELA ISABELL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1849		Convenţie	act notarial	CONTRACT DE SCHIMB IMOBILIAR AUT. SUB NR. 2016 / 18.05.2007	NP DINU CAMELIA	Lipsă CNP.
IORDANESCU		MARIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.
IORDANESCU		GABRIELA ISABELL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	139 / 16.08.2007	Primaria Comunei Clinceni	Lipsă CNP.
IORDANESCU		MARIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA CLINCENI			6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107A, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		1849	act administrativ	proces verbal de sechestru 9731 / 28.08.2015	COMUNA CLINCENI	3490.14	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1850	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60995	578	I		5/2	15/2/31	A	578						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		TRAIAN	1	13.02.1975	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. STR.POPA NICOLAE, Nr.16, Bl.51, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	1850		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR.693 / 21.05.2019	NP Morcov Alexandru	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1851	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61942	295	I		5/2	15/2/31	A	295						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEABA		PAULA MIRELA	1	10.09.1976	Loc. Chiajna, Str. 9 MAI, Nr.55, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	1851		Convenție	act notarial	1529 / 17.10.2022	MOGA MARCELA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1852	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61941	75	I		5/2	15/2/31	A	75						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNEA		ADRIAN BOGDAN	1	11.05.1978	Romania	1/1	1852		Convenție	act notarial	1530 / 17.10.2022	MOGA MARCELA	
BUNEA		ANDREEA-RALUCA	1	24.02.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1853	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61940	398	I		5/2	15/2/31	A	398						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IORDANESCU		MARIUS-CORNELIU-CRISS	1	29.10.1988	Loc. Clinceni, Str. Fortului, Nr.113F, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	1853		Convenție	act notarial	1527 / 17.10.2022	MOGA MARCELA	necasatorit
IORDANESCU		ADELA-RUXANDRA	1	18.07.1994	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	1853		Convenție	act notarial	1527 / 17.10.2022	MOGA MARCELA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1854	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			62608	633	I		5/2	15/2/22/29/33,15/2/31	A	633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRU		CRISTIAN-FLORIN	1	14.09.1975	Romania, Jud. BUCURESTI	1/1	1854		Convenție	act notarial	1362 / 30.09.2022	Morcov Alexandru	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1855	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/8/2	5239	54410	500	I		5/2	15/2/22-15/2/29; 15/2/33	CC	500	1	CL	115	2	54410-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLASCEANU SI ASOCIATII CONTABILITATE SRL			1	19834155	ROMANIA	1/1	1855, C1		Convenție	act notarial	505 / 26.03.2018	GHEORGHE ANDREI-OVIDIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nc.2447/8 asupra imobilului cu nc. 495/28 intabulat in CF 2337.	act notarial	614 / 23.02.2007	BN	1855, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1856	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61938	133	I		5/2	15/2/31	A	133						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLASCEANU		CEZAR-VIRGIL	1	10.12.1960	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. VALEA OLTULUII, Nr.6, Bl.A4, Sc.F, Et.4, Ap.90, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	1856		Convenție	act notarial	2163 / 16.11.2020	Ispas Sorin	
VLASCEANU		ELENA	1	18.09.1959	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. VALEA OLTULUII, Nr.6, Bl.A4, Sc.F, Et.4, Ap.90, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1857	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/8/3	5240	54411	500	I		5/2	15/2/22-33	CC	500	1	CL	136	2		DA
												2	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CASPIAN STADIUM SRL			1	9999999999999	ROMANIA	1/1	1857		Convenție	înscris sub semnătura privată	Act constitutiv 2202 / 02.12.2011	SC CASPIAN STADIUM SRL	LIPSA CUI
						1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nc.2447/8 asupra imobilului cu nc. 495/28 intabulat in CF 2337.	act notarial	614 / 23.02.2007	BN	1857
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	1857

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1858	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61937	133	I		5/2	15/2/31	A	133						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AYAN EVENTS S.R.L.			1	38484676	ROMANIA	1/1	1858		Convenție	act notarial	661 / 28.05.2024	MOGA MARCELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1859	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64732	99	I		5/2	15/2/22-33	CC	65						
						I		5/2	15/2/22-33	A	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1859		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1859			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE MODIFICA REGIMUL JURIDIC AL TRENULUI DIN EXTRAVILAN IN INTRAVILAN CONFORM HCL NR. 42,23.12.2005	act administrativ	2936 / 08.10.2008	-	1859
Se notează actualizarea informațiilor tehnice prin completarea cu numărul poștal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1859

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1860	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64730	527	I		5/2	15/2/22-33	CC	285	1	CL	178	4	64730-C1	DA
						I		5/2	15/2/22-33	A	242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1860		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
GOCIU		MARIUS	1	18.06.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U1	1988/10000	Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR .NR.35 / 11.03.2009	PRIMARIA CLINCENI	
GOCIU		MARIUS	1	18.06.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U2	846/10000	Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR .NR.35 / 11.03.2009	PRIMARIA CLINCENI	
GOCIU		MARIUS	1	18.06.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U3	809/10000	Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR .NR.35 / 11.03.2009	PRIMARIA CLINCENI	
GOCIU		MARIUS	1	18.06.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U4	988/10000	Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR .NR.35 / 11.03.2009	PRIMARIA CLINCENI	
GOCIU		MARIUS	1	18.06.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U5	868/10000	Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR .NR.35 / 11.03.2009	PRIMARIA CLINCENI	
GOCIU		MARIUS	1	18.06.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U6	852/10000	Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR .NR.35 / 11.03.2009	PRIMARIA CLINCENI	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1	18.06.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U7	999/10000	Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR .NR.35 / 11.03.2009	PRIMARIA CLINCENI	
GOCIU		MARIUS	1	18.06.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U8	766/10000	Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR .NR.35 / 11.03.2009	PRIMARIA CLINCENI	
GOCIU		MARIUS	1	18.06.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U9	854/10000	Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR .NR.35 / 11.03.2009	PRIMARIA CLINCENI	
GOCIU		MARIUS	1	18.06.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U10	1030/10000	Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR .NR.35 / 11.03.2009	PRIMARIA CLINCENI	
							1860			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	C1-U1	Parţial împrejmuit		
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.				C1-U2			
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.				C1-U3			
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.				C1-U4			

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează actualizarea informațiilor tehnice prin completarea cu numărul poștal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	C1-U5	Parţial împrejmuit		
Se notează actualizarea informațiilor tehnice prin completarea cu numărul poștal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.				C1-U6			
Se notează actualizarea informațiilor tehnice prin completarea cu numărul poștal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.				C1-U7			
Se notează actualizarea informațiilor tehnice prin completarea cu numărul poștal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.				C1-U8			
Se notează actualizarea informațiilor tehnice prin completarea cu numărul poștal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.				C1-U9			
Se notează actualizarea informațiilor tehnice prin completarea cu numărul poștal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.				C1-U10			
Se notează actualizarea informațiilor tehnice prin completarea cu numărul poștal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.				1860			
Se notează actualizarea informațiilor tehnice prin completarea cu numărul poștal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.				C1			
SE MODIFICA REGIMUL JURIDIC AL TRENULUI DIN EXTRAVILAN IN INTRAVILAN CONFORM HCL NR. 42,23.12.2005	act administrativ	2936 / 08.10.2008	-	1860			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1861	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64731	170	I		5/2	15/2/22-33	CC	80	1	CA	33	1	64731-C1	DA
						I		5/2	15/2/22-33	A	90						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1861		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1861			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	
GOCIU		MARIUS	1	18.06.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR .NR.35 / 11.03.2009	PRIMARIA CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1861, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1862	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64737	16	I		5/2	15/2/22-33	CC	16						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1862		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1862			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1862

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1863	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64736	14	I		5/2	15/2/22-33	CC	14						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1863		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1863			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1863

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1864	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64735	14	I		5/2	15/2/22-15/2/29;15/2/33	CC	14						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1864		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1864			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1864

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1865	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64734	13	I		5/2	15/2/22-33	CC	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1865		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1865			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1865

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1866	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64733	13	I		5/2	15/2/22-33	CC	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1866		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1866			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1866

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1867	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64738	13	I		5/2	15/2/22-33	A	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1867		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1867			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1867

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1868	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64739	14	I		5/2	15/2/22-15/2/29;15/2/33	A	14						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1868		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1868			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1868

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1869	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64740	13	I		5/2	15/2/22-33	A	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1869		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1869			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1869

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1870	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64741	14	I		5/2	15/2/22-33	A	14						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1870		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1870			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1870

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1871	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64742	13	I		5/2	15/2/22-33	A	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1871		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1871			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1871

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1872	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64747	13	I		5/2	15/2/22-33	A	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1872		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1872			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1872

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1873	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64746	14	I		5/2	15/2/22-33	A	14						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1873		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1873			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1873

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1874	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64745	13	I		5/2	15/2/22-33	A	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1874		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1874			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1874

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1875	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64744	14	I		5/2	15/2/22-33	A	14						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1875		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1875			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1875

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1876	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64743	13	I		5/2	15/2/22-33	A	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1876		Convenție	act notarial	556 / 08.02.2007	BN	, necasatorit; Lipsă CNP.
							1876			act notarial	556 / 08.02.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea informaţiilor tehnice prin completarea cu numărul poştal al imobilului pe strada Fortului, Nr.113K.	act administrativ	3618 / 13.03.2024	Primaria comunei Clinceni	1876

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1877	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61936	397	I		5/2	15/2/31	A	397						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZOI - ALIONTE		ELENA - OLLIVIA	1	03.06.1975	Loc. Chiajna, Intr. NICOLAE IORGA, Nr.26B, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	1877		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	207 / 07.03.2024	Nitescu Turea Elena Monica	casatorita sub regimul separatiei de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1878	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/10	3417	54149	500	I		5/2	15/2/22-15/2/29;15/2/33	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIU		MARIUS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1878		Convenție	act notarial	CONTRACT DE SCHIMB AUT. NR. 218 / 29.03.2011	BN	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1879	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113M, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51809	252	I		5/2	15/2/22-33	CC	252	1	CL	83	2	51809-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		IONUT ADRIAN	1	07.10.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1879		Convenție		861 / 30.11.2007		
ANDREI		CLAUDIA TANIA	1	17.12.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
ANDREI		CLAUDIA TANIA	1	17.12.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.116 / 06.08.2010	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	
ANDREI		IONUT ADRIAN	1	07.10.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N.V AMSTERDAM , SUCURSALA BUCURESTI			9999999999999	ROMANIA	Ipotecă		1879, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR.329 / 18.03.2013	POLIHOVICI DANIELA	49500	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza schimbarea categoriei terenului din arabil in curti constructii	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.116 / 06.08.2010	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	1879, C1
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare , inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat . - ING BANK N.V AMSTERDAM , SUCURSALA BUCURESTI	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR.329 /	POLIHOVICI DANIELA	1879, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza adresa imobilului :comuna Clinceni, str. Fortului ,nr 113 M.	act notarial	18.03.2013	POLIHOVICI DANIELA	1879, C1	Parţial împrejmuit		

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1880	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61935	66	I		5/2	15/2/31	A	66						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		IONUT ADRIAN	1	07.10.1978	Loc. Olteni, Str. Soseaua Bucuresti-Domnesti, Nr.46D, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1880		Convenție	act notarial	2418 / 22.12.2020	Ispas Sorin	
ANDREI		CLAUDIA-TANIA	1	17.12.1976	Romania, Str. IULIU MANIU, Nr. Postal 176-180, Bl. 41, Sc. 2, Et. 9, Ap. 80								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1881	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			62530	66	I		5/2	15/2/31	A	66						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCOS		TOMITA	1	19.03.1952	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 6	1/1	1881		Convenție	act notarial	753 / 01.04.2021	Ispas Sorin	
COCOS		RUSCA	1	07.10.1957	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1882	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51810	248	I		5/2	15/2/22-33	CC	248	2	CL	83	2	51810-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCOS		TOMITA	1	19.03.1952	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1882, C2		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr.838 / 25.11.2013	Morcov Alexandru	
COCOS		RUSCA	1	07.10.1957	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								,soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1883	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.113P, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/12	3419	54150	500	I		5/2	15/2/22-33	CC	500	1	CL	118	2	54150-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOGHIN		LIVIU-PETRU	1	25.12.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1883, C1		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	100 / 15.02.2021	NISTOR FLORIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1884	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			62531	266	I		5/2	15/2/31	A	266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOGHIN		LIVIU-PETRU	1	25.12.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1884		Convenție	act notarial	811 / 09.08.2021	Nitescu Turea Elena Monica	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1885	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/13	3420	54151	500	I		5/2	15/2/22-33	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOGHIN		LIVIU PETRU	1	25.12.1974	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. TUTUNARI, Nr. Postal 26, Bl. 76ABC, Sc. 2, Et. 5, Ap. 85	1/1	1885		Convenție	act notarial	601 / 26.08.2022	NISTOR FLORIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1886	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/14	3421	54152	500	I		5/2	15/2/22-33	CC	500	1	CL	97	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		SORIN GEORGE	1	01.05.1970	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. dristorului, Nr. Postal 102, Bl. 10, Sc. 3, Ap. 97	1/1	1886		Convenție	act notarial	1526 / 07.06.2023	Georgescu Razvan	
CONSTANTIN		GRATIELA	1	19.01.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
CONSTANTIN		SORIN GEORGE	1	01.05.1970	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. dristorului, Nr. Postal 102, Bl. 10, Sc. 3, Ap. 97	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
CONSTANTIN		GRATIELA	1	19.01.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza beneficiul dreptului de servitute de trecere asupra imobilului cu nc. 57406, fond aservit	act notarial	383 / 30.01.2007	BNP GHEORGHE CHIVULESCU	1886

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1887	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61933	265	I		5/2	15/2/31	A	265						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN		GABRIELA ADELINA	1	13.11.1972	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 6	1/1	1887		Convenție	act notarial	2160 / 16.11.2020	Ispas Sorin	casatorita sub regimul separatiei de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1888	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.112O, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/15	3422	54153	500	I		5/2	15/2/22-33	CC	500	1	CL	92	2	54153-C1	DA
												2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN		GABRIELA ADELINA	1	13.11.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1888, C1		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	3658 / 19.04.2019	Ciudoescu Gabriel Cezar	
						1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1889	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.112N, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57897	250	I		5/2	15/2/22-29/33	CC	250	2	CL	88	1	57897-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONITA		GHEORGHE	1	27.10.1965	Strada: Pincota, Nr: 9, Bloc: 11N, Ap: 179, Sc: 6, Et: 8	1/1	1889, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.476 / 17.07.2014	IFRIM VALERICA	,necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCPOST S. A.			404416	Jud: BUCURESTI, Strada: Dimitrie Pompeiu, Nr: 6	Ipotecă		1889, C2	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.476 / 17.07.2014	IFRIM VALERICA	156000	RON
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. STEFAN IULIAN, Nr.38, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se mentine servitutea de trecere instituite asura imobilului cu nc.495/28 inscris in CF 2337	act notarial	1912 / 12.12.2007	BN	1889
cu interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii - BANCPOST S.A., STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.476 / 17.07.2014	IFRIM VALERICA	1889, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1890	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.112M, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57896	242	I		5/2	15/2/22-29/33	CC	242	1	CL	88	1	57896-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIES		DIANA-CAROLINA	1	01.12.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1890, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR .2035 / 16.09.2016	BUNEA RALUCA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	ROMANIA	Ipotecă		1890, C1	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR PC8_221249 / 23.08.2016	FNGCIMM-MFP	191207	RON
CEC BANK S. A.			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se mentine servitutea de trecere instituite asura imobilului cu nc.495/28 inscris in CF 2337	act notarial	1912 / 12.12.2007	BN	1890

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Cu interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , proportional cu procentul de garantare, precum si cu interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice - 50%; in favoarea: CEC BANK SA -50%;	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR PC8_221249 / 23.08.2016	FNGCIMM-MFP	1890, C1	Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1891	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61932	132	I		5/2	15/2/31	A	132						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISAN		DIANA-CAROLINA	1	01.12.1984	Romania	1/1	1891		Convenție	act notarial	1528 / 17.10.2022	MOGA MARCELA	
VISAN		MIHAI-FLORIN	1	31.08.1977	Loc. Giurgiu, Str. TINERETULUI, Bl.64, Sc.B, Ap.27, UAT. Giurgiu, Jud. Giurgiu								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza urmarirea silita pentru suma de 7948,15 lei , din care suma de 6326,76 lei reprezinta debit restant, iar suma de 1621,39 lei - reprezinta cheltuieile de executare silita, la cererea creditorului FRANKFURTER INKASSO GESELLSCHAFT MBH și NEXT CAPITAL SOLUTIONS LTD, privind pe debitorul VIȘAN MIHAI FLORIN.	hotărâre judecătorească	Încheiere / 01.04.2019	JUDECATORIA CORNETU	1891

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1892	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57789	244	I		5/2	15/2/22-29,/33	CC	244	2	CL	88	1	57789-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLAU		ANCA-RALUCA	1	05.03.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1892, C2		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. sub nr.28 / 13.01.2014	Lazar Tamara Elena	casatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se transmite si dreptul de servitute de trecere constituit in favoarea imobilului cu nr. cad. 2447/17 asupra nr. cad. 495/28.	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.990 / 14.11.2013	BNP IFRIM VALERICA	1892

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1893	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61931	66	I		5/2	15/2/31	A	66						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		GEORGETA	1	01.04.1954	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1893		Convenție	act notarial	2162 / 16.11.2020	Ispas Sorin	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1894	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57788	256	I		5/2	15/2/22-29,/33	CC	256	1	CL	89	1	57788-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEMENIUC		ADRIANA IOANA	1	20.12.1987	Romania	1/1	1894, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.104 / 25.02.2014	IFRIM VALERICA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3	Ipotecă		1894, C1	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.104 / 25.02.2014	IFRIM VALERICA	180225	RON
BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA			20657758	ROMANIA								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se transmite si dreptul de servitute de trecere constituit in favoarea imobilului cu nr. cad. 2447/17 asupra nr. cad. 495/28.	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.990 / 14.11.2013	BNP IFRIM VALERICA	1894

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza interdictiile de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si grevare cu alte sarcini pe intreaga perioada a finantarii - STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.104 / 25.02.2014	IFRIM VALERICA	1894, C1	Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1895	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61930	67	I		5/2	15/2/31	A	67						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEMENIUC		ADRIANA-IOANA	1	20.12.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1895		Convenție	act notarial	1128 / 22.10.2021	Nitescu Turea Elena Monica	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1896	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.112J, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51697	234	I		5/2	15/2/22-33	CC	234	1	CL	51	2	51697-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTILIE		DAN	1	24.05.1958	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1896, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1005 / 11.10.2012	IFRIM VALERICA	
PINTILIE		EMILIA	1	06.02.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie dreptul de servitute de trecere asupra imobilului cu nr. cad 495/28 in favoarea imobilului cu nr. cad 2447/18	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.556 / 08.02.2007	DINU CAMELIA	1896, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1897	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61929	59	I		5/2	15/2/31	A	59						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZOI-ALIONTE		SILVIU-LEONID	1	09.01.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1897		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR.693 / 21.05.2019	NP Morcov Alexandru	casatorit cu
BRINZOI - ALIONTE		ELENA - OLLIVIA	1	03.06.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1898	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.112I, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51698	266	I		5/2	15/2/22-33	CC	266	2	CL	51	2	51698-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		IOANA LAURA	1	20.02.1974	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 6	1/1	1898, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE aut. NR.828 / 27.08.2012	IFRIM VALERICA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie dreptul de servitute de trecere asupra imobilului cu nr. cad 495/28 in favoarea imobilului cu nr. cad 2447/18	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.556 / 08.02.2007	DINU CAMELIA	1898, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1899	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61685	74	I		5/2	15/2/31	A	74						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		IOANA-LAURA	1	20.02.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1899		Convenție	act notarial	1616 / 08.09.2020	Ispas Sorin	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1900	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.112H, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61900	633	I		5/2	15/2/22-15/2/29,15/2/31,15/2/33	CC	633	1	CL	158	3	61900-C1	DA
												2	CA	35	1	61900-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAURESCU		AURELIAN-ION	1	10.05.1986	Loc. Balcesti, Str. PAJUREI, Nr.34, UAT. Bălceşti, Jud. Vâlcea	1/1	1900, C1, C2		Convenție	act notarial	5611 / 15.09.2021	Amzulescu Marius	
FAURESCU		OANA-MARIA	1	12.10.1989	Loc. Vulcan, Str. TRAIAN, Nr.31, Bl.1, Sc.3, Ap.12, UAT. Vulcan, Jud. Hunedoara								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1901	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.112G, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/20	3427	54157	500	I		5/2	15/2/28,15/2/30	CC	500	1	CL	117	3	54157-C1	DA
												2	CA	24	1	54157-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISA		COSTEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1901		Convenție	act notarial	1594 / 16.04.2007	BN	CASATORIT CU; Lipsă CNP.
MOISA		CRISTINA NICOLETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.
MOISA		COSTEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	142 / 17.08.2007	Primaria Comunei Clinceni	CASATORIT CU; Lipsă CNP.
MOISA		CRISTINA NICOLETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1902	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.112F, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/21	3428	50026	500	I		5/2	15/2/28,15/2/30	CC	500	1	CL	95	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARASCHIV		CRISTIAN	1	09.06.1992	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1902		Convenție	act notarial	1871 / 07.12.2018	Enache Marina Cecilia	
PARASCHIV		LOREDANA MIHAELA	1	17.09.1993	Loc. Clinceni, Str. Ortansei, Nr.112F, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
PARASCHIV		CRISTIAN	1	09.06.1992	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	111 / 22.05.2019	Primaria Comunei Clinceni	
PARASCHIV		LOREDANA MIHAELA	1	17.09.1993	Loc. Clinceni, Str. Ortansei, Nr.112F, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1903	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61683	265	I		5/2	15/2/31	A	265						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISA		CRISTINA NICOLETA	1	21.10.1969	Romania	1/1	1903		Convenție	act notarial	1614 / 08.09.2020	Ispas Sorin	
MOISA		COSTEL	1	14.04.1969	Romania								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1904	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.112E, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64269	632	I		5/2	15/2	CC	500	1	CL	140	3	64269-C1	DA
						I		5/2	15/2/31	A	132						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		VIRGIL	1	10.10.1966	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1904, C1		Convenție	act notarial	2191 / 07.11.2024	NICA ADRIANA	
GHEORGHE		RODINA	1	12.01.1967	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1905	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/23	3430	54159	500	I		5/2	15/2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAILA		GEORGE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1905		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 1509 / 11.10.2012	Bnp Cristea Dragos Cristian	Lipsă CNP.
MIHAILA		ELENA	1		BUCURESTI, STR. MALIUC, NR. 8, SECTOR 2								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan.	act administrativ	Adeverinta / 06.11.2012	PRIMARIA CLINCENI	1905

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1906	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/24	3431	54160	500	I		5/2	15/2/22,23,24,25,26,27,28,29,33	CC	500	1	CA	75	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUHA		ILEANA	1	01.08.1966	Loc. Suceava, Calea. UNIRII, Nr.60, Bl.40A, Sc.C, Et.6, Ap.14, UAT. Suceava, Jud. Suceava	1/1	1906		Convenție	act notarial	202 / 23.02.2017	Andon Mihaela Victoria	necasatorita
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1907	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/25	3432	54161	500	I		5/2	15/2/22-33	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		ALEXANDRU MIHAIL	1	11.08.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1907		Convenție	act notarial	4040 / 25.10.2018	Nicolae Balas Didina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	1907

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1908	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/26	3433	54162	500	I		5/2	15/2/22-33	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		ALEXANDRU MIHAIL	1	11.08.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1908		Convenție	act notarial	4040 / 25.10.2018	Nicolae Balas Didina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	1908

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1909	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2447/27	3434	54163	630	I		5/2	15/2/22-33	A	630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		ALEXANDRU MIHAIL	1	11.08.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1909		Convenție	act notarial	4040 / 25.10.2018	Nicolae Balas Didina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	1909

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1910	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			63165	697	I		5/2	15/2/31	A	697						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZOI - ALIONTE		ELENA - OLLIVIA	1	03.06.1975	Loc. Chiajna, Intr. NICOLAE IORGA, Nr.26B, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	1910		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	207 / 07.03.2024	Nitescu Turea Elena Monica	casatorita sub regimul matrimonial al separatiei de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1911	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	482	7049	56305	14354	I		5/2	15/2/32	A	14354						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		ECATERINA	1		ANTIAERIANA Nr.42 Loc.BUCURESTI, SECTOR 5	1/2	1911		Succesiune	act notarial	18/2004 / 02.03.2004	BN	Lipsă CNP.
NEAGOE		EMILIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	1911		Succesiune	act notarial	18/2004 / 02.03.2004	BN	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	1911

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1912	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1818/14	1727	52548	1760	I		5/2	15/2	A	1760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		NICOLAE	1	26.02.1941	Loc. Olteni, Str. PUŢUL OLTENI, Nr.68, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	769/10000	1912		Convenție	act notarial	307 / 27.01.2006	BN	
CHISU		RADU TEODOR	1	12.12.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/100	1912		Convenție	act notarial	490 / 20.04.2017	Nica Sanda	necasatorit
TUDORACHE		ANTON	1	31.01.1960	Loc. Olteni, Str. PUŢUL OLTENI, Nr.68, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	6824/10000	1912		Convenție	act notarial	27 / 10.01.2006	BNP MOCANU VICTOR	necasatorit
SANDU		CONSTANTIN	1	31.12.1974	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. RAUL DOAMNEI, Nr.1, Bl.M1, Sc.A, Et.7, Ap.43, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	769/10000	1912		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	312 / 03.02.2021	Bratu-Gheorghe Catalina-Mihaela	
DUMITRU		CAMELIA-MONICA	1	11.01.1994	Loc. Dracesti, UAT. Scurtu Mare, Jud. Teleorman	769/10000	1912		Convenție	act notarial	1473 / 06.10.2022	MOGA MARCELA	
DUMITRU		PETRISOR	1	25.06.1992	Loc. Dudu, Str. ORHIDEELOR, Nr.28P, Bl.3, Sc.1, Et.3, Ap.14, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov								soti
ATE TRANS ACTIV S.R.L.			1	27851980	ROMANIA	193/10000	1912		Convenție	act notarial	1823 / 27.06.2024	ZAMFIR CARLA ELENA	
ATE TRANS ACTIV S.R.L.			1	27851980	ROMANIA	193/10000	1912		Convenție	act notarial	1824 / 27.06.2024	ZAMFIR CARLA ELENA	
CACIULITA		VICENTIU-NICOLAE	1	02.12.1983	Loc. Alexandria, Str. CUZA -VODA, Nr.88, Bl.257, Sc.A, Ap.10, UAT. Alexandria, Jud. Teleorman	192/10000	1912		Convenție	act notarial	1825 / 27.06.2024	ZAMFIR CARLA ELENA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CACIULITA		RAMONA-IULIANA	1	26.01.1986	Loc. Alexandria, Str. CUZA -VODA, Nr.88, Bl.257, Sc.A, Ap.10, UAT. Alexandria, Jud. Teleorman	192/10000	1912		Convenție	act notarial	1825 / 27.06.2024	ZAMFIR CARLA ELENA	soti
VIOMIHTRANS SRL			1	39362758	ROMANIA	191/10000	1912		Convenție	act notarial	554 / 04.03.2025	ZAMFIR CARLA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANTI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/100	1912	act notarial	495 / 20.04.2017	Nica Sanda	227800	LEI
					Servitute		1912	act notarial	1151 / 02.10.2017	NP Dinu Camelia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si / sau servituti - ALPHA BANK ROMANIA SA	act notarial	495 / 20.04.2017	Nica Sanda	1912

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1913	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1818/1	1765	52857	1958	I		5/2	15/2	A	1958						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SALLY ENTERPRISE SRL			1	9999999999999	ROMANIA	1/1	1913		Convenție	act notarial	1440 / 23.04.2007	BN	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1914	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1818/2/1	3595	54090	500	I		5/2	15/2/35	CC	500	1	CL	107	2	54090-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHISU		RADU TEODOR	1	12.12.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1914, C1		Convenție	act notarial	490 / 20.04.2017	Nica Sanda	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANTI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		1914, C1	act notarial	495 / 20.04.2017	Nica Sanda	227880	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de grevare cu sarcinisi/ sau servituti - ALPHA BANK ROMANIA SA	act notarial	495 / 20.04.2017	Nica Sanda	1914, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1915	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1818/2/2	3596	54091	501	I		5/2	15/2/35	CC	501	1	CL	105	2	54091-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		TEODOR	1	10.06.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1915, C1		Adjudecare	act administrativ	970/2011 / 06.03.2019	B.E.J. GONT, PNAIT SI ASOCIATII	
CONSTANTIN		CRISTINA-MARIANA	1	12.09.1987	Loc. Tesila, Nr.1124, UAT. Valea Doftanei, Jud. Prahova								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1916	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.107G, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64114	353	I		5/2	15/2	CC	353	1	CL	227	2	64114-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIOCEL		VICTORIA	1	09.04.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	1916		Convenție	act notarial	248 / 20.01.2006	BN	
GHIOCEL		CRISTIAN	1	18.06.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								
GHIOCEL		VICTORIA	1	09.04.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U1	176.3mp	Construire	act administrativ	12622 / 02.09.2022	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	
GHIOCEL		CRISTIAN	1	18.06.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								
CRISTIAN		MIHAELA	1	06.10.1971	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U2	176.7mp	Convenție	act notarial	2214 / 29.11.2024	Enache Florentina	necasatorita
CRISTIAN		MIHAELA	1	06.10.1971	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	1916		Convenție	act notarial	2214 / 29.11.2024	Enache Florentina	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza actualizarea cu informatii tehnice , in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren intravilan arabil in curti constructii	act administrativ	37 / 12.03.2008	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	1916	Neîmprejmuit		
se noteaza adresa imobilului : com.Clinceni, Str Fortului, Nr. 107G, Jud. Ilfov	act administrativ	12999 / 12.09.2022	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	C1-U1			
se noteaza adresa imobilului : com.Clinceni, Str Fortului, Nr. 107G, Jud. Ilfov				1916			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza adresa imobilului : com.Clinceni, Str Fortului, Nr. 107G, Jud. Ilfov	act administrativ	12999 / 12.09.2022	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	C1	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1917	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			63670	478	I		5/2	15/2	A	478						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		ELISABETA-DANA	1	03.03.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1917		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. SUB NR. NR.915 / 25.06.2014	COSTACHE IVANOV ALEXE	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1918	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			63673	39	I		5/2	15/2/35	A	39						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		ELISABETA-DANA	1	03.03.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1918		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. SUB NR. NR.915 / 25.06.2014	COSTACHE IVANOV ALEXE	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1919	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			63671	480	I		5/2	15/2	A	480						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		ELISABETA-DANA	1	03.03.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1919		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. SUB NR. NR.915 / 25.06.2014	COSTACHE IVANOV ALEXE	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1920	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			63672	491	I		5/2	15/2	A	491						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		ELISABETA-DANA	1	03.03.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1920		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. SUB NR. NR.915 / 25.06.2014	COSTACHE IVANOV ALEXE	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1921	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1818/5	1901	58779	987	I	5	5/2	15/2, 15/2/35	A	987						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAPRARU		DORULET	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1921		Convenție	act notarial	368 / 17.02.2006	BN	necasatorit; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1922	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1818/6	1899	53307	1000	I		5/2	15/2, 15/2/35	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOTIR		EUGEN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1922		Convenție	act notarial	365 / 17.02.2006	BN	NECASATORIT; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	1922

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1923	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1818/7	1900	58778	500	I	7	5/2	15/2, 15/2/35	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONITA		ALINA MARGARETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1923		Convenție	act notarial	369 / 17.02.2006	BN	NECASATORITA; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	1923

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1924	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1818/8	1767	58736	501	I	8	5/2	15/2, 15/2/35	A	501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUTI		FLORIN	1	21.09.1992	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1924		Convenție	act notarial	326 / 10.04.2024	Dinu Camelia	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează beneficiul dreptului de servitute de trecere în favoarea imobilului cu nr. cadastral 58736 (fond dominant) ce grevează imobilul cu nr. cadastral 1818/14 înscris în CF 52548 (fond aservit)	act notarial	1151 / 02.10.2017	NP Dinu Camelia	1924

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1925	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64491	496	I		5/2	15/2	A	496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIOMIHTRANS SRL			1	39362758	ROMANIA	1/1	1925		Convenție	act notarial	554 / 04.03.2025	ZAMFIR CARLA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1926	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64492	494	I		5/2	15/2	A	494						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CACIULITA		VICENTIU-NICOLAE	1	02.12.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1926		Convenție	act notarial	673 / 12.03.2025	ZAMFIR STELUTA	
CACIULITA		RAMONA-IULIANA	1	26.01.1986	Loc. Alexandria, Str. Cuza-Voda, Nr.88, Bl.257, Sc.A, Ap.10, UAT. Alexandria, Jud. Teleorman								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1927	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64493	500	I		5/2	15/2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ATE TRANS ACTIV S.R.L.			1	27851980	ROMANIA	1/1	1927		Convenție	act notarial	673 / 12.03.2025	ZAMFIR CARLA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1928	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64494	500	I		5/2	15/2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ATE TRANS ACTIV S.R.L.			1	27851980	ROMANIA	1/1	1928		Convenție	act notarial	1823 / 27.06.2024	ZAMFIR CARLA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1929	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60050	500	I		5/2	15/2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAGU		FLORIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1929		Convenție	act notarial	297 / 26.01.2006	BN	Lipsă CNP.
NICULESCU		CLAUDIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1930	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60051	501	I		5/2	15/2	A	501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICULESCU		OTILIA IOANA	1	06.05.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1930		Convenție	act notarial	1469 / 28.06.2017	Nica Oana Raluca	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1931	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1818/11	1768	58737	500	I	11	5/2	15/2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICULA		MARIAN - GABRIEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1931		Convenție	act notarial	272 / 24.01.2006	BN	necasatorit; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1932	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1818/12	1763	59034	501	I		5/2	15/2	CC	501	1	CL	140	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU		CONSTANTIN	1	31.12.1974	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. RAUL DOAMNEI, Nr.1, Bl.M1, Sc.A, Et.7, Ap.43, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/2	1932		Convenție	act notarial	241 / 01.02.2012	BN	divortat
						1/2	1932		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	312 / 03.02.2021	Bratu-Gheorghe Catalina Mihaela	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1933	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1818/13	2179	59035	442	I		5/2	15/2	A	442						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		PETRISOR	1	25.06.1992	Loc. Dudu, Str. ORHIDEELOR, Nr.28P, Bl.3, Sc.1, Et.3, Ap.14, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	1933		Convenție	act notarial	1473 / 06.10.2022	MOGA MARCELA	
DUMITRU		CAMELIA-MONICA	1	11.01.1994	Loc. Dracesti, UAT. Scurtu Mare, Jud. Teleorman								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1934	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61625	496	I		5/2	15/2/36	A	496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAMAIDAN		ROBERT-ELVIS	1	28.07.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1934		Convenție	act notarial	1662 / 09.08.2022	GHEORGHE ANDREI-OVIDIU	casatorit cu
RAMAIDAN		CEZARINA-ANCUTA	1	20.08.1986	Loc. Zimnicea, Bdul. EROILOR, Nr.18, UAT. Zimnicea, Jud. Teleorman								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1935	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61626	496	I		5/2	15/2/36	A	496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAMAIDAN		ROBERT-ELVIS	1	28.07.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1935		Convenție	act notarial	240 / 22.02.2023	Gheorghiu Ramona	
RAMAIDAN		CEZARINA-ANCUTA	1	20.08.1986	Loc. Zimnicea, Bdul. EROILOR, Nr.18, UAT. Zimnicea, Jud. Teleorman								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1936	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61492	495	I		5/2	15/2/36	CC	495	1	CL	146	1	61492-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		MARIUS-GEORGE	1	16.06.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1936, C1		Convenție	act notarial	225 / 18.02.2021	Gheorghiu Ramona	
POPA		RAMONA LIVIA	1	20.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1937	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.24, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61491	495	I		5/2	15/2/36	CC	495	1	CL	146	1	61491-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTARU		IOSIF-CRISTIAN	1	26.04.1995	Loc. Galati, Str. TELEAJEN, Nr.9, Bl.A1, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Galaţi, Jud. Galați	1/1	1937, C1		Convenție	act notarial	31 / 11.01.2024	Mihai Sabina	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA			8145422	ROMANIA	Ipotecă		1937, C1	act notarial	32 / 11.01.2024	Mihai Sabina	522200	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare - BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA	act notarial	32 / 11.01.2024	Mihai Sabina	1937, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1938	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/17	1395	58508	988	I		5/2	15/2/36	A	988						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLEA		CLAUDIU CRISTEAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1938		Convenție	act notarial	2704 / 27.07.2005	BN	casatorit; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1939	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/18/2	3193	53143	490	I		5/2	15/2/36	A	490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NASTASE		ROMEO-IULIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1939		Convenție	act notarial	461 / 03.09.2007	BN	Lipsă CNP.
NASTASE		MIRELA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE INSCRIE IPOTECA PENTRU SUMA DE 32.580 EURO + PLATA DOBANZILOR AFERENTE,A CHELTUIELILOR, PENALITATILOR,COMISIOANELOR SI A TUTUROR CELORLALTE OBLIGATII. CU INTERDICTIE DE INSTRAINARE ,GREVARE, DEMOLARE SI DEZMEMBRARE - BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA PRIN AGENTIA PIATA ROMANA	act notarial	462 / 03.09.2007	BN	1939

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1940	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.20, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/18/1	3192	53142	493	I		5/2	15/2/36	CC	493	1	CL	104	2	53142-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENDEAC		ADRIAN NICUSOR	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1940		Convenție	act notarial	2989 / 23.11.2006	BNP Manciu Paraschiva	cota de 3/4; Lipsă CNP.
BENDEAC		OLGUTA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								cota de 1/4; Lipsă CNP.
BENDEAC		OLGUTA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	148 / 24.08.2007	PRIMARIA COM. CLINCENI	cota de 1/4; Lipsă CNP.
BENDEAC		ADRIAN NICUSOR	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								cota de 3/4; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1941	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/19/2	6537	55319	492	I		5/2	15/2/36	CC	233	1	CA	35	1		DA
						I		5/2	15/2/36	A	259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENDEAC		ADRIAN NICUSOR	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	1941		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 996 / 14.06.2012	BNP MANCIU PARASCHIVA	Lipsă CNP.
BENDEAC		OLGUTA	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -								SOTI; Lipsă CNP.
BENDEAC		ADRIAN NICUSOR	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP.
BENDEAC		OLGUTA	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1942	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.18, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/19/1	6536	55337	492	I		5/2	15/2/36	CC	492	1	CL	62	1		DA
												2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXE		LASCAR-VASILE	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	1942		Convenție	act notarial	1871 / 28.09.2012	NP Ros Cristina Maria	Lipsă CNP.
ALEXE		MARIANA	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -								Lipsă CNP.
ALEXE		LASCAR-VASILE	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	141 / 28.11.2012	Primaria Comunei Clinceni	Lipsă CNP.
ALEXE		MARIANA	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1943	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.16, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/20/1	4598	56134	491	I		5/2	15/2/36	A	491						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		CONSTANTIN	1		Loc. Iasi, Str. PROF I. SIMIONESCU (FOSTA STR. DREPTATII), Nr.18, Bl.I2, Ap.3, UAT. Iaşi, Jud. Iaşi	1/2	1943		Convenție	act notarial	2024 / 06.10.2008	BN	Lipsă CNP.
CIOBANU		AURELIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.
COPOERU-ENACHE		GABRIEL	1	24.07.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	1943		Convenție	act notarial	4622 / 30.10.2019	Bnp	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1944	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.16, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/20/2	4599	55516	491	I		5/2	15/2/36	CC	491	1	CL	156	2	55516-C1	DA
												2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		ELENA	1	30.04.1955	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. BD.CAMIL RESSU, Nr.64, Bl. PM28, Sc.D, Ap.129, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	1944		Convenție	act notarial	4299 / 24.08.2007	BN	necasatorita
STAN		ELENA	1	30.04.1955	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. BD.CAMIL RESSU, Nr.64, Bl. PM28, Sc.D, Ap.129, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	C1		Construire	act administrativ	5532 / 08.04.2021	PRIMARIA CLINCENI	
STAN		ELENA	1	30.04.1955	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. BD.CAMIL RESSU, Nr.64, Bl. PM28, Sc.D, Ap.129, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza adresa postala ca fiind: Intr Dumbravei, Nr. 16	act administrativ	5532 / 08.04.2021	PRIMARIA CLINCENI	1944, C1	Parţial împrejmuit		
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti-constructii				1944, C1			

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1945	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.14A, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/21/1	4489	54600	479	I		5/2	15/2/36	CC	479	1	CL	129	2	54600-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		MARIAN	1		SOS. PANTELIMON Nr.336 Bl.5A Sc.A Et.9 Ap.36 Loc.BUCURESTI Jud.2	1/1	1945		Convenție	act notarial	3993 / 10.08.2007	BN	Lipsă CNP.
PETRE		DANIELA MIRELA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.
PETRE		MARIAN	1		SOS. PANTELIMON Nr.336 Bl.5A Sc.A Et.9 Ap.36 Loc.BUCURESTI Jud.2	1/1	C1		Construire	act administrativ	227 / 08.08.2008	Primaria Comunei Clinceni	Lipsă CNP.
PETRE		DANIELA MIRELA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza adrea imobilului ca fiind Str. Intrarea Dumbravei nr.14A	act notarial	60 / 26.03.2019	BIN GHEORGHIU RAMONA	1945, C1	Împrejmuit		
se noteaza actualizarea ducumentatiei cadastrale cu releveele constructiei				1945, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1946	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/21/2	4490	54601	492	I		5/2	15/2/36	A	492						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLBAN		COSTICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1946		Convenție	act notarial	2196 / 22.10.2008	BN	Lipsă CNP.
HOLBAN		DANIELA-FLORICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
SE INSCRIE IPOTECA PT. SUMA DE 30.000 EUR PLUS DOBANZILE, DOBANZILE MAJORATE, COSTURILE SI SPEZELE AFERENTE PRECUM SI ORICE ALTE SUME DATORATE SAU POTENTIAL DATORATE IN BAZA CONTRACTULUI DE CREDIT NR. 0629583/22.10.2008, CU INTERDICTII DE INSTRAINARE SI GREVARE - ALPHA BANK ROMANIA SA	act notarial	2196 / 22.10.2008	BN	1946	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1947	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/22	1300	58436	1012	I		5/2	15/2/36	A	1012						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI-MARGARITESCU		MONICA VETURIA ELENA	1	15.11.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1947		Convenție	act notarial	2179 / 27.07.2021	Schally Mubera Valentine Elena	
ANDREI-MARGARITESCU		OCTAVIAN CRISTIAN	1	20.08.1984	Loc. Caracal, Bdul. ANTONIUS CARACALLA, Nr.13, Bl.9, Sc.1, Et.3, Ap.10, UAT. Caracal, Jud. Olt								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1948	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/23/2	4195	54005	490	I		5/2	15/2/36	CC	490	1	CL	153	2	54005-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREU		ADRIANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1948, C1		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	938 / 28.10.2009	BN	Lipsă CNP.
NEGREU		ANDREAS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.
NEGREU		SOFIA-MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1949	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/23/1	4194	54004	447	I		5/2	15/2/36	CC	447	1	CL	154	2	54004-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAXINCIUC		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1949, C1		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 938 / 28.10.2009	BNP	Lipsă CNP.
MAXINCIUC		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie ipoteca pentru suma de 240.000 RON + dobanzi , speze , taxe, comisioane si cheltuieli aferente , precum si interdictiile de instrainare , dezmembrare , demolare , grevare in favoarea: SC BANCPOST SA , Sucursala Magurele;	act notarial	1168 / 29.06.2007	BNP Joanta Vasile	1949, C1
DREPTUL DE IPOTECA PENTRU SUMA DE 68100,00 EUR PLUS DOBANZI,SPEZE, TAXE, COMISIOANE SI CELELALTE CHELTUIELI AFERENTE; INTERDICTIE DE INSTRAINARE,INCHIRIERE, DEMOLARE, DEZMEMBRARE,GREVARE,EXTINDERE SI DE CONSTRUIRE in favoarea: SC BANCPOST SA;	act notarial	1885 / 23.12.2009	BNP JOANTA VASILE CRISTIAN	1949, C1
se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 80974,80 eur reprezentand debit si 9226,28 lei cheltuieli de executare la cererea creditoarei SC Bancpost SA	somație	nr. 68 - dosar executare nr. 1136/2013 / 15.01.2014	BEJ MIU IOANA	1949, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se inscrie dreptul de ipoteca prin stramutarea garantiei reale imobiliare constituita in favoarea noului creditor Eurobank Ergasias SA in baza Contractelor de ipoteca nr.1168/29.06.2007 si nr. 1885/23.12.2009 - EUROBANK ERGASIAS S.A.	act notarial	960 / 16.03.2018	BNP	1949, C1	Împrejmuit		
se inscrie dreptul de ipoteca prin transferul garantiei reale imobiliare constituita in baza contractului de ipoteca aut. nr. 1168/29.06.2007, aut. 1885/2009 incheiat intre EUROBANK ERGASIAS S.A. in calitate de creditor si EUROBANK SA in calitate de beneficiar, ca urmare a divizarii	act notarial	4764 / 08.12.2022	Pelizaru Elisabeta Alexandra	1949, C1			

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1950	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/24/2	2542	52438	465	I		5/2	15/2/36	CC	465	1	CL	112	2	52438-C1	DA
												2	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILOVICEANU		DAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1950		Convenţie	act notarial	2423 / 03.07.2006	BNP RADULESCU DUMITRU OCTAVIAN	Lipsă CNP.
ILOVICEANU		EMILIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.
ILOVICEANU		DAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	139 / 20.09.2006	PRIMARIA COM. CLINCENI	Lipsă CNP.
ILOVICEANU		EMILIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.
ILOVICEANU		DAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP.
ILOVICEANU		EMILIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1951	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/24/1	1716	57895	471	I		5/2	15/2/36	A	471						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAGET		LIVIU EUGEN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	1951		Convenție	act notarial	aut sub nr.1123 / 20.12.2005	BN	Lipsă CNP.
FRINCU		NICOLETA	1	28.06.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	1951		Convenție	act notarial	224 / 30.03.2022	Florea Neculai	
FRINCU		ION MUGUREL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1952	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.6A, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/25/2	1640	50019	483	I		5/2	15/2/36	CC	483	1	CL	133	3	50019-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PURICE		IONUT	1	23.07.1973	Romania	1/1	1952		Convenție	act notarial	681 / 22.11.2005	BN	
PURICE		STEFANA	1	20.08.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								
PURICE		IONUT	1	23.07.1973	Romania	1/1	C1		Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr. 48 / 09.04.2009	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	
PURICE		STEFANA	1	20.08.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	ROMANIA	Ipotecă		1952, C1	act notarial	Contract de ipoteca aut. nr. 539 / 23.04.2024	NP Barbu Roxana Maria	537171.18	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan . Se noteaza adresa imobilului in str. Intrarea Dumbravei .	act administrativ	autorizatie de construire nr. 48 / 09.04.2009	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	1952, C1
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, demolare, construire - RAIFFEISEN BANK SA	act notarial	Contract de ipoteca aut. nr. 539 / 23.04.2024	NP Barbu Roxana Maria	1952, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1953	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.6A, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/25/1	1641	52521	496	I		5/2	15/2/36	CC	189	1	CA	49	1		DA
						I		5/2	15/2/36	A	307						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PURICE		IONUT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1953		Convenție	act notarial	680 / 22.11.2005	BN	Lipsă CNP.
PURICE		STEFANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.
PURICE		IONUT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP.
PURICE		STEFANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1954	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/26/3	4781	56202	324	I		5/2	15/2/36	CC	324	1	CL	119	3	56202-C1	DA
												2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LESU		IONEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1954, C1		Convenţie	act notarial	2453 / 17.10.2007	BN	Lipsă CNP.
LESU		TUDORITA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.
LESU		IONEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP.
LESU		TUDORITA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie ipoteca pentru suma de 60.000 EURO + dobanzi , comisioane si costuri aferente , precum si interdictiile de instrainare , grevare , demolare , construire , inchiriere , comasare , dezmembrare - SC BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE , SUCURSALA PLOIESTI PALTINIS	act notarial	4987 / 12.12.2007	BN	1954, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1955	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/26/2	4780	56201	324	I		5/2	15/2/36	CC	324	1	CL	119	3	56201-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COPORAN		VALENTIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1955, C1		Convenție	act notarial	6134 / 17.12.2007	BN	Lipsă CNP.
COPORAN		NICOLETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1956	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/26/1	4779	56200	327	I		5/2	15/2/36	CC	327	1	CL	120	3	56200-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIRESCU		MARIANA	1		IANCU CAPITANU Nr.35 Loc.BUCURESTI Jud.2	1/1	1956, C1		Convenție	act notarial	2452 / 17.10.2007	BN	NECASATORITA; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1957	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.2, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61745	398	I		5/2	15/2/36	CC	398	1	CL	102	1	61745-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUIU		DANUT	1	08.03.1975	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. mentiunii, Nr. Postal 14	1/1	1957, C1		Convenție	act notarial	1331 / 06.11.2020	Gheorghiu Ramona	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1958	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.2, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61744	435	I		5/2	15/2/36	CC	435	1	CL	104	1	61744-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAPUNTZAKIS		CRISTINA EUGENIA	1	24.12.1962	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	1958		Convenție	act notarial	80 / 12.02.2020	MIHAI ANDREEA-GABRIELA	
SAPUNTZAKIS		CRISTINA EUGENIA	1	24.12.1962	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	C1		Construire	act administrativ	Cert. de at. a edif. constr. 9100 / 31.07.2020	Inst. Prim. Com. Clinceni	
SAPUNTZAKIS		CRISTINA-EUGENIA	1	24.12.1962	Loc. Bucuresti Sectorul 6, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	2/16	1958, C1		Succesiune	act notarial	113 / 31.07.2024	Gartig Tamara	
DUMITRU		ALINA	1	30.11.1983	Romania	3/16	1958, C1		Succesiune	act notarial	113 / 31.07.2024	Gartig Tamara	
SAPUNTZAKIS		ANDREI-LIVIU	1	19.05.1992	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3/16	1958, C1		Succesiune	act notarial	113 / 31.07.2024	Gartig Tamara	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan	act administrativ	Cert. de at. a edif. constr. 9100 / 31.07.2020	Inst. Prim. Com. Clinceni	1958, C1	Împrejmuit		
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti constructii				1958, C1			
Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Loc. Clinceni, Intr Dumbravei, Nr. 2, Jud. Ilfov				1958, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1959	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/1	1158	52719	3902	I		5/2	15/2/36	A	3902						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107A, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1959		Convenție	act notarial	1231 / 10.05.2005	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1960	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.1, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			59657	500	I		5/2	15/2/36	CC	500	1	CL	77	2	59657-C1	DA
												2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGAN		LUCIAN	1	02.03.1975	Strada: DUMITRU ZOSSIMA, Nr: 3	1/1	1960		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr 1082 / 17.08.2016	Dinu Camelia	
DRAGAN		ANGELA	1	26.10.1969	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. GHENCEA, Nr.42, Bl.C25, Sc.1, Et.7, Ap.28, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								soti
DRAGAN		LUCIAN	1	02.03.1975	Romania	1/1	C1		Construire	act administrativ	Cert. de at. a edif. constr. nr. 6988 / 11.06.2020	Institutia Primarului Comunei Clinceni	
DRAGAN		ANGELA	1	26.10.1969	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. GHENCEA, Nr.42, Bl.C25, Sc.1, Et.7, Ap.28, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								
DRAGAN		LUCIAN	1	02.03.1975	Romania	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
DRAGAN		ANGELA	1	26.10.1969	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. GHENCEA, Nr.42, Bl.C25, Sc.1, Et.7, Ap.28, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					**5. OBSERVAŢII**		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza adresa postala a imobilului ca fiind: Intr Dumbravei, Nr. 1	act administrativ	Cert. de at. a edif. constr. nr. 6988 / 11.06.2020	Institutia Primarului Comunei Clinceni	1960, C1	Împrejmuit		
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului prin schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti-constructii				1960, C1			

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1961	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.3, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			63858	220	I		5/2	15/2/36	CC	220	1	CL	68	2	63858-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVAN		ALEXANDRU STEFAN	1	22.09.1986	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. CALEA CRANGASI, Nr. Postal 52, Bl. 5, Sc. 1, Ap. 26	1/1	1961, C1		Convenție	act notarial	662 / 25.07.2023	Dinu Camelia	
IVAN		MARIA LAURA	1	22.07.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	ROMANIA	Ipotecă		1961, C1	act notarial	663 / 25.07.2023	Dinu Camelia	416136	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare - BANCA COMERCIALA ROMANA SA	act notarial	663 / 25.07.2023	Dinu Camelia	1961, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1962	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.3, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			63860	33	I		5/2	15/2/36	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVAN		ALEXANDRU STEFAN	1	22.09.1986	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. CALEA CRANGASI, Nr. Postal 52, Bl. 5, Sc. 1, Ap. 26	1/1	1962		Convenție	act notarial	662 / 25.07.2023	Dinu Camelia	
IVAN		MARIA LAURA	1	22.07.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	ROMANIA	Ipotecă		1962	act notarial	663 / 25.07.2023	Dinu Camelia	416136	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare - BANCA COMERCIALA ROMANA SA	act notarial	663 / 25.07.2023	Dinu Camelia	1962

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1963	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.3, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			63859	252	I		5/2	15/2/36	CC	252	1	CL	68	2	63859-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIRCOVEANU		FLORIN	1	09.02.1981	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. MIRCEA VODĂ, Nr.39, Bl.M30, Sc.1, Et.8, Ap.51, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	1963, C1		Convenție	act notarial	1093 / 24.11.2023	Dinu Camelia	
GIRCOVEANU		MARILENA-IONELA	1	08.07.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK S. A.			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		1963, C1	act notarial	1094 / 24.11.2023	Dinu Camelia	425000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdicțiile de înstrăinare , grevare, închiriere, dezmembrare,alipire, construire,demolare, restructurare si amenajare - CEC BANK S.A.	act notarial	1094 / 24.11.2023	Dinu Camelia	1963, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1964	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/3/1	1530	53848	520	I		5/2	15/2/36	A	520						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		LAURENTIU-FLORIN	1	09.10.1979	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. PLT. RADU GHEORGHE, Nr.3, Bl.11, Sc.2, Et.4, Ap.ap. 62, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	1964		Convenție	act notarial	568 / 09.05.2024	Gheorghiu Ramona	
VASILE		GEORGIANA VALENTINA	1	22.10.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1965	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.3A, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/3/2	1531	53849	519	I		5/2	15/2/36/3/2	CC	519	1	CL	97	2	53849-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SURDU		EDUARD	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	1965		Convenție	act notarial	3398 / 06.10.2005	BN	NECASATORIT; Lipsă CNP.
DOROBANTU		MIHAELA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	1965		Convenție	act notarial	3398 / 06.10.2005	BN	NECASATORITA; Lipsă CNP.
SURDU		EDUARD	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	C1		Construire	act administrativ	188 / 29.11.2006	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	NECASATORIT; Lipsă CNP.
DOROBANTU		MIHAELA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	C1		Construire	act administrativ	188 / 29.11.2006	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	NECASATORITA; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1966	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/4/1/1	7082	56540	278	I		5/2	15/2/36	CC	278	1	CL	92	2	56540-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALACEANU		CRISTINA	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	1966, C1		Convenție	act notarial	1316 / 16.12.2008	BN	NECASATORITA; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1967	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/4/1/2	7083	56541	257	I		5/2	15/2/36	CC	257	1	CL	109	2	56541-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUSAN		LIVIU	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	1967, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 2198 / 30.10.2009	BN	Lipsă CNP.
IUSAN		GABRIELA	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -								SOTI-; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999999999	ROMANIA	Ipotecă		1967, C1	act notarial	2198 / 30.10.2009	BN	60000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE INDREAPTA EROAREA MATERIALA STRECURATA IN CADRUL INCHEIERII NR. 120920/02.11.2009 IN SENSUL CA VALOAREA CREDITULUI ESTE : 57.000 EUR SI NU 60.000 EUR ASA CUM DIN EROARE A FOST INSCRIS.	act notarial	CERERE / 19.11.2009	-	1967, C1
se intabuleaza privilegiul special al creditorului procurator de fonduri prevazut de Art.1737 , Pct 2Cod Civil , pe toata durata creditului - BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE	act administrativ	adresa din 09.11.2011 / 09.11.2011	-	1967, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1968	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.5A, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/4/2/1	7084	56542	256	I		5/2	15/2/36	CC	256	1	CL	109	2	56542-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBU		SORIN - GABRIEL	1	03.12.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1968, C1		Convenție	act notarial	aut 1319 / 10.12.2020	PITREL Lidia	
SERBU		ROXANA MIRUNA	1	23.05.1977	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 5								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			16418094	ROMANIA	Ipotecă		1968, C1	act notarial	393 / 22.08.2024	Carausu Diana Teodora	423152.65	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare - BANCA TRANSILVANIA SA	act notarial	393 / 22.08.2024	Carausu Diana Teodora	1968, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1969	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/4/2/2	7085	56543	258	I		5/2	15/2/36	CC	258	1	CL	92	2	56543-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCU		MIRELA	1		judet Magurele, UAT Magurele, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	1969, C1		Convenție	act notarial	1017 / 31.03.2010	BN	Lipsă CNP.
GLOABA		IULIAN	1		judet Magurele, UAT Magurele, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1970	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/5/1	7357	56214	511	I		5/2	15/2/36	A	511						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		ADRIANA-IULIANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1970		Convenție	act notarial	974 / 05.09.2008	BN	NECASATORITA; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1971	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/5/2	7358	56215	519	I		5/2	15/2/36	A	519						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANAS		RAZVAN-CONSTANTIN	1	20.05.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1971		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.858 / 25.02.2016	TEROVAN MARIA MAGDALENA	casatorit cu
BANAS		TEODORA	1	04.09.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1972	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.9, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61051	286	I		5/2	15/2/36	A	286						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANAS		TEODORA	1	04.09.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1972		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	913 / 26.11.2021	MIHAI ANDREEA-GABRIELA	
BANAS		RAZVAN CONSTANTIN	1	20.05.1976	Romania								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1973	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.9, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61050	262	I		5/2	15/2/36	A	262						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANAS		MIHAI-LORIN	1	22.03.1974	Loc. Olteni, Str. Intrarea Dumbravei, Nr.9, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1973		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	913 / 26.11.2021	MIHAI ANDREEA-GABRIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1974	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.9, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61052	490	I		5/2	15/2/36	CC	490	1	CL	250	2	61052-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANAS		RAZVAN CONSTANTIN	1	20.05.1976	Romania		C1-U1	5000/10000	Ieşire Din Indiviziune	act notarial	913 / 26.11.2021	MIHAI ANDREEA-GABRIELA	
BANAS		TEODORA	1	04.09.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
BANAS		MIHAI-LORIN	1	22.03.1974	Loc. Olteni, Str. Intrarea Dumbravei, Nr.9, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U2	5000/10000	Ieşire Din Indiviziune	act notarial	913 / 26.11.2021	MIHAI ANDREEA-GABRIELA	
BANAS		MIHAI-LORIN	1	22.03.1974	Loc. Olteni, Str. Intrarea Dumbravei, Nr.9, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	1974		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	913 / 26.11.2021	MIHAI ANDREEA-GABRIELA	
BANAS		RAZVAN CONSTANTIN	1	20.05.1976	Romania	1/2	1974		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	913 / 26.11.2021	MIHAI ANDREEA-GABRIELA	
BANAS		TEODORA	1	04.09.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1975	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.11, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/7/1	4192	54002	526	I		5/2	15/2/36	CC	526	1	CL	87	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TACHESCU		MARIUS GABRIEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	70179/100000	1975		Convenție	act notarial	432 / 25.02.2008	BN	necasatorit; Lipsă CNP.
BANAS		MIHAI LORIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	29821/100000	1975		Convenție	act notarial	432 / 25.02.2008	BN	Lipsă CNP.
BANAS		CRISTINA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.
BANAS		MIHAI LORIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	32 / 25.02.2009	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	Lipsă CNP.
TACHESCU		MARIUS GABRIEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.
BANAS		CRISTINA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
SE INSCRIE IPOTECA PT. SUMA DE 35.350,98 EUR PLUS DOBANZI SI COMISIOANE SI ALTE COSTURI AFERENTE, CU INTERDICTII DE INSTRAINARE, DEZMEMBRARE, CONSTRUIRE SI GREVARE CU SARCINI SI SERVITUTI - RAIFFEISEN BANK SA	act notarial	2389 / 27.11.2008	BN	1975	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1976	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/7/2	4193	54003	505	I		5/2	15/2/36	A	505						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANAS		TEODORA	1	04.09.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1976		Convenție	act notarial	1679 / 15.09.2020	Ispas Sorin	
BANAS		RAZVAN CONSTANTIN	1	20.05.1976	Romania								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1977	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/8	1077	58590	1005	I		5/2	15/2/36	CC	1005	1	CL	238	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROBANTU		CONSTANTIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1977		Convenție	act notarial	1240 / 01.04.2005	BN	casatorit; Lipsă CNP.
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	1977

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1978	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/9	4616	55909	1004	I		5/2	15/2/36	CC	1004	1	CL	149	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETA		MARIUS-PETRUT	1	02.10.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1978		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 2896 / 25.11.2015	Manolache Andrei Claudiu	
PETA		RODICA	1	03.06.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
PETA		MARIUS-PETRUT	1	02.10.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	13 / 31.01.2019	Primaria Comunei Clinceni	
PETA		RODICA	1	03.06.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1979	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			63136	501	I		5/2	15/2/36	A	501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEAK		BOGDAN VALER	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3/16	1979		Succesiune	act notarial	186 / 20.10.2011	BN	Lipsă CNP.
DEAK		BOGDAN VALER	1	13.08.1978	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. Valea Calugareasca, Nr. Postal 4, Bl. 5, Sc. C, Et. 4, Ap. 43	13/16	1979		Convenție	act notarial	1948 / 10.08.2020	Nicolae Leonardo Gabriel	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1980	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			63137	502	I		5/2	15/2/36	A	502						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TENE		BOGDAN IONUT	1	25.02.1987	Loc. Târgoviste, Str. Pacii, Bl.C3B, Et.3, Ap.10, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița	1/1	1980		Convenție	act notarial	2091 / 22.12.2021	Rotarescu Elena	
TENE		BIANCA - MARIA	1	23.11.1986	Loc. Târgoviste, Str. GEORGE CAIR, Nr.9, Bl.10, Sc.B, Et.2, Ap.30, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1981	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/11/1	6777	55862	501	I		5/2	15/2/36	A	501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALAVASTRU		IULIAN-MIHAI	1	16.09.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1981		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR. 1350 / 24.08.2015	DINCA ANDREIA GEORGIANA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1982	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/11/2	6778	55863	501	I		5/2	15/2/36	A	501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		MARIUS LAURENTIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	1982		Convenție	act notarial	2386 / 12.08.2008	BN	NECASATORIT; Lipsă CNP.
GHERASIM		OLGUTA DANIELA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	1982		Convenție	act notarial	2386 / 12.08.2008	BN	NECASATORITA; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1983	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60773	501	I		5/2	15/2/36	A	501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		NICUSOR CATALIN	1	22.08.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1983		Convenție	act notarial	3578 / 01.09.2020	Amzulescu Marius	
RADU		ALEXANDRA	1	22.10.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1984	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60772	501	I		5/2	15/2/36	A	501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGAN		MIHAELA	1	25.04.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1984		Convenție	act notarial	78 / 01.02.2019	Dan Florina	CASATORITA CU
DRAGAN		ADRIAN	1	13.06.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1985	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	841/13	6859	56079	1002	I		5/2	15/2/36	A	1002						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULCAN		CATALIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1985		Convenție	act notarial	2431 / 14.08.2008	BN	Lipsă CNP.
VULCAN		RAMONA SILVIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1986	Intravilan, Loc. Olteni, Intr. Dumbravei, Nr.25, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57823	500	I		5/2	15/2/36	CC	500	1	CL	68	2		DA
												2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PITUR		GEORGE EMIL JAN	1	03.10.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1986		Convenţie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut. NR. 259 / 10.02.2014	Stan Mirela	
PITUR		ECATERINA	1	30.01.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
PITUR		GEORGE EMIL JAN	1	03.10.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	62 / 09.07.2015	Primaria Comunei Clinceni	
PITUR		ECATERINA	1	30.01.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								
PITUR		GEORGE EMIL JAN	1	03.10.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
PITUR		ECATERINA	1	30.01.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza declaratia aut sub nr 2100/28.04.2016 prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si servitute in favoarea ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA.	act notarial	DECLARATIE AUT NR. 2100 / 28.04.2016	SOLACOLU RALUCA IOANA	1986
se notează urmărirea imobilului pentru suma de 1449,41 LEI, la cererea creditoarei CREDIT EUROPE BANK (ROMÂNIA) SA, privind cota debitorului PIŢUR GEORGE EMIL JAN	act administrativ	29325597 / 30.08.2023	BEJ Enea Mihaela-Raluca	1986

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1987	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.104, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57824	500	I		5/2	15/2/36	CC	500	1	CL	135	1	57824-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBAN		AURELIA	1	14.02.1980	Loc. Toporu, UAT. Toporu, Jud. Giurgiu	1/1	1987, C1		Convenție	act notarial	8541 / 07.11.2024	TEODOR ALINA-MIHAELA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MESLIER		GEOFFROY EMMANUEL GUY	09.04.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		1987, C1	act notarial	8541 / 07.11.2024	TEODOR ALINA-MIHAELA	97000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1988	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1930/1	4810	56210	495	I		5/2	1022/1,1023/1/1,1023/2/1	CC	495	1	CA	147	3		DA
												2	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTRUCTII SI INSTALATII IMPULS SRL			1	376715	ROMANIA	1/1	1988		Convenţie	act notarial	1683 / 05.12.2022	Gheorghiu Ramona	
						1/1	C1		Construire	act administrativ	115 / 10.07.2023	Primaria Comunei Clinceni	
						1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	1988

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1989	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1930/2	4811	56211	495	I		5/2	1022/1,1023/1/1,1023/2/1	A	495						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BICA		SILLY DANIEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1989		Convenție	act notarial	100 / 09.08.2007	BN	Lipsă CNP.
BICA		DOINA GEORGETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	1989

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1990	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1930/3	4812	55439	495	I		5/2	1022/1,1023/1/1,1023/2/1	A	495						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		FLORIN-CRISTIAN	1	20.10.1983	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. ILEANA COSÎNZEANA, Nr.10, Bl.P7, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	1990		Convenție	act notarial	1212 / 05.07.2022	Paduraru Larissa-Andrada	
POPA		ELENA	1	23.07.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	1990
Se notează beneficiul dreptului de servitute de trecere în favoarea imobilului cu nr. cadastral 55439 (fond dominant) asupra imobilului cu nr. cadastral 54335 UAT Clinceni (fond aservit)	act notarial	3434 / 23.11.2005	NP DINU CAMELIA	1990

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1991	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1930/4	4813	55440	495	I		5/2	15/2	CC	495	1	CL	90	2		DA
												2	CA	10	1		DA
												3	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JINGAI		EUGEN	1	09.08.1984	Romania	1/1	1991		Convenție	act notarial	4639 / 27.10.2017	Mocanu Stefan Calin	necasatorit
JINGAI		EUGEN	1	09.08.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	103 / 14.05.2018	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	
JINGAI		EUGEN	1	09.08.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului asupra imobilului cu nr. cad. 54335	act notarial	3434 / 23.11.2005	NP DINU CAMELIA	1991

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1992	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.94D, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1930/5	4814	55441	496	I		5/2	15/2	CC	496	1	CL	185	3	55441-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGELESCU		RAZVAN CATALIN	1		TEIUL DOAMNEI Nr.8 Bl.21 Sc.A Et.1 Ap.8 Loc.BUCURESTI Jud.2	1/1	1992		Convenție	act notarial	703 / 24.09.2007	BN	Lipsă CNP.
ANGELESCU		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.
ANGELESCU		RAZVAN CATALIN	1	24.01.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 8 / 09.02.2010	PRIMARIA CLINCENI	
ANGELESCU		MARIA	1	09.05.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK SA			9999999999999	ROMANIA	Ipotecă		1992, C1	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut sub nr. 999 / 01.07.2016	David Catalina	561680	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan . - ANGELESCU RAZVAN CATALIN, ANGELESCU MARIA	act administrativ	10736 / 19.09.2007	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	1992
Se noteaza schimbarea categoriei terenului din intravilan arabil in curti constructii .	act administrativ	adeverinta nr. 2094 / 19.03.2010	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	1992
Se noteaza autorizatia de construire nr.8/2010 si adresa imobilului in sat Olteni str. Ortansei nr. 94 D.				1992

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare ,alipire,construie,demolare restructurare si amenajare - CEC BANK SA	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut sub nr. 999 / 01.07.2016	David Catalina	1992, C1	Neîmprejmuit		

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1993	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1929	2015	53934	1679	I		5/2	15/2	CC	676	1	CL	160	2		DA
						I		5/2	15/2	A	1003	2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEONTE		OCTAVIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1993		Convenție	act notarial	1206 / 30.03.2006	BNP GHEORGHE CHIVULESCU	Lipsă CNP.
LEONTE		NICOLETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.
LEONTE		OCTAVIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C2		Construire	act administrativ	164 / 07.12.2011	Primaria Comunei Clinceni	Lipsă CNP.
LEONTE		NICOLETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.
LEONTE		OCTAVIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP.
LEONTE		NICOLETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin 1 din Legea 17/2014	act administrativ	- / 27.01.2023	OCPI ILFOV	1993

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1994	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1940/1	1832	52877	550	I		5/2	15/2	CC	550	1	CL	106	2		DA
												2	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ION		CONSTANTIN VIOREL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1994		Convenţie	act notarial	415 / 07.02.2006	BN	Lipsă CNP.
ION		OANA CRISTINA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.
ION		CONSTANTIN VIOREL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	254 / 28.12.2007	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	Lipsă CNP.
ION		OANA CRISTINA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.
ION		CONSTANTIN VIOREL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP.
ION		OANA CRISTINA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1995	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1940/2	1835	52879	646	I		5/2	15/2	CC	646	1	CL	143	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ELISEI		MARCEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1995		Convenție	act notarial	422 / 07.02.2006	BN	Lipsă CNP.
ELISEI		ANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.
ELISEI		MARCEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP.
ELISEI		ANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1996	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2401	3849	53263	652	I		5/2	15/2,15/2/30/1	A	652						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBAN		CONSTANTIN MIREL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	1996		Convenție	act notarial	1516 / 11.04.2007	BNP Gheorghe Chivulescu	Lipsă CNP.
SERBAN		CONSTANTIN-MIREL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	1996		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 652 / 06.04.2022	NP Balasoiu Denisa	Lipsă CNP.
SERBAN		LUMINITA MIHAELA	1	01.07.1985	Romania								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1997	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1939/1	2366	53355	610	I		5/2	15/2	A	610						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALCIANU		MARIANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1997		Convenție	act notarial	1363 / 05.06.2006	BN	NECASATORITA; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	1997

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1998	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1939/2	1833	50931	610	I		5/2	15/2	CC	610	1	CL	178	3	50931-C1	DA
												2	CA	7	1	50931-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOICIN		CRISTIAN VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	659/1000	1998		Convenție	act notarial	418 / 07.02.2006	BN	Lipsă CNP.
DOICIN		LUMINITA IRINEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								, soti; Lipsă CNP.
DOICIN		CRISTIAN VASILE	1	05.02.1966	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	10000/10000	C2		Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr.168 / 14.09.2007	Primaria Comunei Clinceni	
DOICIN		LUMINITA IRINEL	1	01.09.1967	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								
DOICIN		IOANA-CRISTINA	1	15.06.1998	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U1	208053/1000	Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.4533 / 14.09.2016	POPOVICI ALEXANDRA	necasatorita
DOICIN		IRINA ELENA	1	04.04.1992	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U2	401947/1000	Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1173 / 31.03.2015	POPOVICI ALEXANDRA	
DOICIN		IOANA-CRISTINA	1	15.06.1998	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	341/1000	1998		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.4533 / 14.09.2016	POPOVICI ALEXANDRA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Parţial împrejmuit		

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1999	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1939/3	1837	52881	610	I		5/2	15/2,15/2/30/1	CC	610	1	CL	181	3	52881-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		CRISTIAN STELIAN	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	3490/10000	1999		Convenție	act notarial	aut..410 / 07.02.2006	BN	LIPSA CNP
RADU		CORINA	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -								soti; LIPSA CNP
MANASIA		TATIANA-ELENA	1	10.05.1984	Loc. Horezu, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.42, UAT. Horezu, Jud. Vâlcea		C1-U1	29,80%	Convenție	act notarial	406 / 18.06.2020	BN	necasatorita
VULCAN		RAMONA-SILVIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U3	43%	Convenție	act notarial	aut. 371 / 23.03.2009	BN	LIPSA CNP
BURCEA		VIORICA	1	15.04.1963	Romania		C1-U2	22,10%	Convenție	act notarial	2001 / 22.04.2016	BNP POPOVICI ALXANDRA,	
BURCEA		GHEORGHE	1	12.08.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								
RADU		RAZVAN	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	2210/10000	1999		Convenție	act notarial	370 / 23.03.2009	BNP Joanta Vasile	LIPSA CNP
VULCAN		RAMONA-SILVIA	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	4300/10000	1999		Convenție	act notarial	371 / 23.03.2009	BNP Joanta Vasile	LIPSA CNP
BURCEA		GHEORGHE	1	12.08.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2210/10000	1999		Convenție	act notarial	aut. 2001 / 22.04.2016	BNP Popovici Alexandra	
BURCEA		VIORICA	1	15.04.1963	Romania								soti

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASIA		TATIANA-ELENA	1	10.05.1984	Loc. Horezu, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.42, UAT. Horezu, Jud. Vâlcea	2980/10000	1999		Convenție	act notarial	406 / 18.06.2020	BN	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2000	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.101EF, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1939/4	1894 BIS	58067	610	I		5/2	15/2,15/2/30/1	CC	610	1	CL	227	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISCA		ELENA	1	14.04.1951	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. PREVEDERII, Nr.11A, Bl.M29E, Sc.A, Et.5, Ap.23, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	2000		Convenție	act notarial	1083 / 25.07.2018	Costache Ivanov Alexe	necasatorita
						1/1	C1		Construire	act administrativ	187 / 19.11.2020	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza beneficiul servitutii de trecere in favoarea imobilului cu nc 58067 asupra imobilului cu nc 54335.	act notarial	1083 / 25.07.2018	Costache Ivanov Alexe	2000

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2001	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.101D, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1939/5	2368	53357	610	I		5/2	15/2	CC	610	1	CL	94	2	53357-C1	DA
												2	CA	22	1	53357-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		AURELIANA	1	04.01.1958	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. ROSIORI DE VEDE, Nr.1, Bl.6, Sc.3, Et.2, Ap.40, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	2001		Convenție	act notarial	1362 / 05.06.2006	BN	casatorita
						1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1 / 03.06.2008	PRIMARIA COM. CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza actualizarea datelor tehnice ale imobilului prin schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti constructii	act administrativ	1 / 03.06.2008	PRIMARIA COM. CLINCENI	2001, C1, C2	Parţial împrejmuit		
se noteaza adresa postala: str Fortului nr 101 D				2001, C1, C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2002	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1939/6	1834	52878	440	I		5/2	15/2,15/2/30/1	CC	440	1	CL	103	2	52878-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		LAURENTIU FLORIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Ciolpani, Jud. Ilfov	1/1	2002, C1		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT SUB NR.87 / 24.01.2008	BNP Joanta Vasile	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2003	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1939/7/2	2007	50770	385	I		5/2	15/2	CC	385	1	CL	100	2	50770-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		VALENTIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2003, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut sub nr.666 / 05.05.2011	BN	Lipsă CNP.
POP		ANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2003, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut sub nr.666 / 05.05.2011	BN	, soti; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2004	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.101A, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1939/7/1	2006	53928	380	I		5/2	15/2	CC	380	1	CL	118	4	53928-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		ANGELICA DANA	1	06.01.1979	Romania, Jud. BUCURESTI, Str. ALEEA CALLATIS NR.2	1/1	2004, C1		Convenție	act notarial	1168 / 15.10.2021	Dinu Camelia	casatorita sub regimul separatiei de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA ROMANEASCA S.A.			4829576	ROMANIA	Ipotecă		2004, C1	act notarial	1169 / 15.10.2021	Dinu Camelia	600000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului asupra imobilului cu nr. cad. 54915	act notarial	conventie privind constituirea unui drept de trecere aut sub nr. 701 / 24.07.2013	NP Dinu Camelia	2004, C1	Neîmprejmuit		
se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere , alipire, dezlipire, demolare, construire , dezmembrarea dreptului de proprietate. - BANCA ROMANEASCA S.A.	act notarial	1169 / 15.10.2021	Dinu Camelia	2004, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2005	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1939/8	1872	60085	366	I		5/2	15/2,15/2/30/1	CC	366	1	CL	110	2	60085-C1	DA
												2	CA	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		VALERIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2005, C1		Convenţie	act notarial	3292 / 29.08.2007	BN	Lipsă CNP.
RADU		PETRA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti; Lipsă CNP.
RADU		VALERIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP.
RADU		PETRA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	ROMANIA	Ipotecă		2005, C1	act notarial	4501 / 02.11.2023	Amzulescu Marius	289161	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictiile de instrainare si grevare, de inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat - ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	act notarial	4501 / 02.11.2023	Amzulescu Marius	2005, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2006	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1399/2/2	5488	54915	378	I		5/2	15/2/39	A	378						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		ANTON	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2006		Convenție	act notarial	68 / 09.07.2007	BN	CASATORIT CU; Lipsă CNP.
TUDORACHE		ALEXANDRA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANAF ILFOV-SERVICIUL FISCAL ORASENESC BRAGADIRU			9999999999999	ROMANIA	Ipotecă legală		2006	act administrativ	6513181 / 11.04.2019	ANAF ILFOV-SERVICIUL FISCAL ORASENESC BRAGADIRU	2978746	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se inscrie dreptul de trecere asupra imobilului cu nr cad 54915 in favoarea imobilului cu nr cad 53928	act notarial	Conventie privind constituirea unui drept de trecere aut nr 701 / 24.07.2013	DINU CAMELIA	2006	Parţial împrejmuit		
se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 246745,30 euro reprezentand debit plus cheltuieli de executare la cererea creditoarei EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY prin executor judecatoresc LUCIAN GONT	somație	3800 / 19.12.2017	BEJA GONT SI PANAIT	2006			
se noteza dreptul de trecere in favoarea imobilului cu nr. cad. 57365 - fond dominant asupra imobilului cu nr. cad. 54915 - fond aservit	act notarial	1385 / 15.12.2022	COSTACHE-IVANOV ANDREI	2006			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2007	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1857/14	4370	54335	3039	I		5/2	15/2/39	A	3039						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		NICOLAE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2007		Convenție	act notarial	358 / 02.02.2006	BN	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY			5868441	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. Buzeşti, Nr.85, Et.3, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2007	act notarial	1546 / 25.06.2007	BN	168000	EUR
					Servitute		2007	act notarial	1083 / 25.07.2018	Costache Ivanov Alexe		
					Servitute		2007	act notarial	0 / 15.04.2021	Terzea Matei Tiberiu		
					Servitute		2007	act notarial	3434 / 23.11.2005	NP DINU CAMELIA		
					Servitute		2007	act notarial	3434 / 23.11.2005	NP DINU CAMELIA		
					Servitute		2007	act notarial	3434 / 23.11.2005	NP DINU CAMELIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se inscrie dreptul de servitute de trecere asupra imobilului cu numar cadastral 1857/14 inscris in CF 4370, in favoarea imobilului cu numar cadastral 3247/2 inscris in CF 50939.	act administrativ	Declaratie Aut. nr. 1511 / 17.06.2008	-	2007
se inscrie servitute de trecere asupra imobilului cu nr cad. 1857/14 in favoarea imobilului cu nr cad. 50421.	act notarial	1511 / 17.06.2008	BNP COSTACHE IVANOV ALEXE	2007

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 208912,45 EUR(la cursul BNR din ziua platii)-debit si 21701,79 LEI-cheltuieli de executare la cererea creditoarei BCR	somație	SOMATIE (dos executare nr. 3800/2014) / 04.03.2015	BEJ	2007	Parţial împrejmuit		
se inscrie servitute de trecere asupra imobilului cu nr cad. 1857/14 in favoarea imobilului cu nr cad. 1857/3 inscris in CF nr. 1791	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr.591 / 20.02.2006	BNP DINU CAMELIA	2007			
Se inscrie dreptul de ipoteca prin stramutarea garantiei reale imobiliare constituita in favoarea Suport Colect Srl in baza contractului de cesiune nr. 207/08.02.2017 in favoarea lui EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY	act notarial	207 / 08.02.2017	Trifoi Doru Crin	2007			
se indreapta eroarea materiala din cuprinsul cartii funciare in sensul ca s-a omis a se inscrie dreptul de servitute in favoarea imobilului cu nc 52045	act notarial	0 / 15.04.2021	Terzea Matei Tiberiu	2007			

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2008	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3247/17	6407	52046	500	I		5/2	15/2,15/2/39, 15/2/38/1, 15/2/38/2	CC	500	1	CL	131	2		DA
												2	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MECHEREL		VIOREL FLORIN	1	22.02.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2008		Convenție	act notarial	aut. 1933 / 01.08.2008	BNP Costache Ivanov Alexe	
MECHEREL		MARILENA MIHAELA	1	26.03.1974	Loc. Voluntari, Intr. Sihlea, Nr.4A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soţi
MECHEREL		VIOREL FLORIN	1	22.02.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	58 / 19.03.2018	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	
MECHEREL		MARILENA MIHAELA	1	26.03.1974	Loc. Voluntari, Intr. Sihlea, Nr.4A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soţi
MECHEREL		VIOREL FLORIN	1	22.02.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MECHEREL		MARILENA MIHAELA	1	26.03.1974	Loc. Voluntari, Intr. Sihlea, Nr.4A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soţi

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2009	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.100A, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3247/16	6406	52045	713	I		5/2	15/2,15/2/38/2,15/2/38/1,15/2/50	CC	713	1	CA	208	1	52045-C1	DA
												2	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANTA		ALEXANDRINA	1	16.01.1957	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2009, C1		Convenție	act notarial	Act de dare in plata sub conditia suspensiva aut nr 1018 / 28.03.2014	BUCUR NICOLETA	casatorita, sub regimul separatiei de bunuri
PANTA		ALEXANDRINA	1	16.01.1957	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2009, C1		Convenție	act notarial	ACT ADITIONAL AUT. SUB NR. 1210 / 11.04.2014	BUCUR NICOLETA	
PANTA		ALEXANDRINA	1	16.01.1957	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	casatorita, sub regimul separatiei de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza adresa imobilului : comuna Clinceni, sat Clinceni, str. Ortansei , nr 100 A.	act administrativ	ADEVERINTA NR.2060 / 07.03.2014	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	2009, C1
se noteaza beneficiul dreptului de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nr. cad. 3247/16- CF 52045 asupra imobilului cu nr. cad. 1857/14	act notarial	1018 / 28.03.2014	Bucur Nicoleta	2009, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2010	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3247/15	6405	52044	500	I		5/2	15/2,15/2/39, 15/2/38/1, 15/2/38/2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUICA		FLORICA	1	25.10.1978	Loc. Dragaesti Ungureni, Nr.27, UAT. Măneşti, Jud. Dâmbovița	1/1	2010		Adjudecare	act administrativ	3052 dos. ex. nr. 25026/3/2020, / 29.03.2023	ANAF	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2011	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.100C, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3487	7257	50421	2000	I		5/2	15/2	CC	2000	1	CL	452	2	50421-C1	DA
												2	CA	19	1	50421-C2	DA
												3	CA	6	1	50421-C3	DA
												4	CA	31	1	50421-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		MIHNEA	1	02.02.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2011		Convenție	act notarial	2776 / 08.12.2008	BN	
						1/1	C1, C4		Construire	act administrativ	AUT NR.18 / 05.02.2009	PRIMARIA CLINCENI	
						1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului in curti/constructii	act administrativ	13 / 13.01.2009	-	2011
Se inscrie ipoteca pentru suma de 33.000 euro + dobanzi si se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchirierea, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare - CEC BANK SA	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA aut. sub NR.3293 / 28.10.2011	BNP TROFIN IULIA	2011, C1, C4

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2012	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3247/10	6400	50000	500	I		5/2	15/2,15/2/39, 15/2/38/1, 15/2/38/2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUICA		FLORICA	1	25.10.1978	Loc. Dragaesti Ungureni, Nr.27, UAT. Măneşti, Jud. Dâmbovița	1/1	2012		Adjudecare	act administrativ	A_EMB 3058 - DOSAR DE EXECUTARE 25026/3/2020 / 29.03.2023	ANAF	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează schimbarea destinației terenului din extravilan în intravilan.	act administrativ	A_EMB 3058 - DOSAR DE EXECUTARE 25026/3/2020 / 29.03.2023	ANAF	2012

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2013	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.100H, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3247/9	6399	52043	600	I		5/2	15/2,15/2/38/2,15/2/38/1,15/2/50	CC	600	1	CL	72	2	52043-C1	DA
												2	CA	20	1	52043-C2	DA
												3	CA	23	1		DA
												4	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		COSMIN STELIAN STEFAN	1	27.06.1986	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Al. DEDA, Nr.2, Bl.79, Sc.2, Et.10, Ap.84, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/2	2013, C1		Convenție	act notarial	197 / 12.02.2019	Popescu Ioana Miruna	
LAZAR		COSMIN STELIAN STEFAN	1	27.06.1986	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Al. DEDA, Nr.2, Bl.79, Sc.2, Et.10, Ap.84, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/2	2013, C1		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	189 / 09.02.2022	Popescu Ioana Miruna	
LAZAR		COSMIN STELIAN STEFAN	1	27.06.1986	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Al. DEDA, Nr.2, Bl.79, Sc.2, Et.10, Ap.84, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2014	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.100I, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3247/8	6398	50947	420	I		5/2	15/2	CC	420	1	CL	67	2	50947-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITA		ELIZA	1	27.07.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2014		Convenție	act notarial	1525 / 24.09.2010	BNP	
GHITA		LIDIA	1	03.03.1988	Romania	1/2	2014		Convenție	act notarial	1525 / 24.09.2010	BNP	
GHITA		ELIZA	1	27.07.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr. 24 / 28.03.2011	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	
GHITA		LIDIA	1	03.03.1988	Romania								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT TIRIAC BANK SA			9999999999999	prin Sucursala Curtea Domneasca Suceava	Ipotecă		2014, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR.298 / 03.02.2012	DURNESCU MIHAELA GABRIELA	51000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza actul aditional prin care s-a procedat la conversia sumei creditului, din 41.412,61 EURO în 206.122,98 Lei, soldul creditului în noua monedă este, la data incheierii Actului Aditional, în valoare de 206.122,98 LEI (douăsuteşasemiiunasutădouăzeci şidoileişinouăzecişioptbani) - UNICREDIT TIRIAC BANK SA	act notarial	ACT ADITIONAL NR.1-AUT. NR.424 / 24.02.2025	NP MICLESCU RAZVAN CRISTIAN	2014, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2015	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.100J, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3247/7/1	7771	52183	1124	I		5/2	15/2/39,15/2/38/1,15/2/38/2,15/2	CC	450	1	CL	112	2	52183-C1	DA
						I		5/2	15/2/39,15/2/38/1,15/2/38/2,15/2	A	674	2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE		REMULUS UMBERTO	1	14.06.1969	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 6, Strada: Drumul Taberei, Nr: 105, Bloc: A	1/1	2015		Convenție	act notarial	aut. 1143 / 19.06.2008	BNP Amzulescu Marius	
NICOLAE		ALINA MIHAELA	1	22.02.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soţi
NICOLAE		REMULUS UMBERTO	1	14.06.1969	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 6, Strada: Drumul Taberei, Nr: 105, Bloc: A	1/1	C1		Construire	act administrativ	316 / 12.12.2008	Primaria Comunei Clinceni	
NICOLAE		ALINA MIHAELA	1	22.02.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soţi
NICOLAE		REMULUS UMBERTO	1	14.06.1969	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 6, Strada: Drumul Taberei, Nr: 105, Bloc: A	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NICOLAE		ALINA MIHAELA	1	22.02.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soţi

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			9999999999999	Jud: BUCURESTI	Ipotecă		2015, C1	act notarial	aut. 1625 / 11.09.2009	BNP	78905.2	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza mentinerea ipotecii inscrise conform incheierii nr. 97691 / 14.09.2009 in rangul prezentei notari,pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit nr. REF2015/66510500/20.01.2016 cu contractul de ipoteca aut sub nr. 1625/11.09.2009. - BANCA COMERCIALA ROMANA SA	act notarial	CONVENTIE DE MENTINERE A IPOTECII IMOBILIARE AUT NR 42 / 20.01.2016	MIHAI SABINA	2015, C1	Neîmprejmuit		

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2016	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3247/7/2	7772	52184	376	I		5/2	15/2,15/2/38/2,15/2/38/1,15/2/50	CC	150	1	CL	112	2	52184-C1	DA
						I		5/2	15/2,15/2/38/2,15/2/38/1,15/2/50	A	226						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE		REMULUS UMBERTO	1	14.06.1969	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 6, Strada: Drumul Taberei, Nr: 105, Bloc: A	1/1	2016		Convenție	act notarial	aut. 1143 / 19.06.2008	BNP Amzulescu Marius	
NICOLAE		ALINA MIHAELA	1	22.02.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soţi
NICOLAE		REMULUS UMBERTO	1	14.06.1969	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 6, Strada: Drumul Taberei, Nr: 105, Bloc: A	1/1	C1		Construire	act administrativ	316 / 12.12.2008	Primaria Comunei Clinceni	
NICOLAE		ALINA MIHAELA	1	22.02.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soţi

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2017	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.100L, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3247/6	6396	52040	500	I		5/2	15/2,15/2/38/2,15/2/38/1,15/2/50	CC	500	1	CL	81	2	52040-C1	DA
												2	CA	9	1	52040-C2	DA
												3	CA	28	1	52040-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERNAT		DUMITRU	1	29.02.1956	Loc. Singureni, UAT. Singureni, Jud. Giurgiu	1/1	2017, C1, C2		Convenţie	act notarial	1266 / 21.09.2021	COSTACHE-IVANOV ANDREI	bun propriu
						1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2018	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3247/5	6395	52039	755	I		5/2	15/2,15/2/39, 15/2/38/1, 15/2/38/2	CC	755	1	CL	72	2		DA
												2	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOGA		PETRU	1	12.04.1965	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. Drumul Valea Argovei, Nr. Postal 16	1/1	2018		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.563 / 05.05.2015	COSTACHE IVANOV ALEXE	
LOGA		NICULINA	1	29.12.1967	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
LOGA		PETRU	1	12.04.1965	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. Drumul Valea Argovei, Nr. Postal 16	1/1	C1		Construire	act administrativ	80 / 05.08.2015	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	
LOGA		NICULINA	1	29.12.1967	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								
LOGA		PETRU	1	12.04.1965	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. Drumul Valea Argovei, Nr. Postal 16	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
LOGA		NICULINA	1	29.12.1967	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2019	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1857/7	1877	58772	830	I	7	5/2	15/2/39, 15/2/38/1, 15/2/38/2	A	830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD		IONELA DANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2019		Convenție	act notarial	560 / 17.02.2006	BN	Lipsă CNP.
VLAD		FLOREA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2020	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1857/8	1875	58771	830	I	8	5/2	15/2, 15/2/39, 15/2/38/1, 15/2/38/2	A	830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD		FLOREA	1	20.09.1963	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. MAGHIRANULUI, Nr.10, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	2020		Convenție	act notarial	2404 / 29.08.2018	Niculae Cristina Mihaela	
VLAD		IONELA DANA	1	16.08.1966	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza beneficiul dreptului de servitute de trecere in favoarea imobilului 58771 , asupra fondului aservit 1857/14 Clinceni	act notarial	2404 / 29.08.2018	Niculae Cristina Mihaela	2020

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2021	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.99L-M, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60139	200	I		5/2	15/2,15/2/38/2,15/2/38/1,15/2/50	CC	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		MARIAN	1	04.12.1978	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. ISTRIEI, Nr.12, Bl.19D, Sc.1, Et.3, Ap.19, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	2021		Convenție	act notarial	1580 / 30.06.2021	Georgescu Razvan	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2022	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.99L-M, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60137	205	I		5/2	15/2,15/2/38/2,15/2/38/1	CC	205	1	CL	157	2	60137-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		IULIANA FLORENTINA	1	10.11.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov		C1-U1	1/2	Convenție	act notarial	2578 / 10.08.2018	Paduraru Larissa-Andrada	necasatorita
ANGHEL		MARIAN	1	04.12.1978	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. ISTRIEI, Nr.12, Bl.19D, Sc.1, Et.3, Ap.19, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1-U2	1/2	Convenție	act notarial	1580 / 30.06.2021	Georgescu Razvan	necasatorit
BICA		SILLY DANIEL	1	24.09.1969	Romania		C1-U1	1/2	Convenție	act notarial	2578 / 10.08.2018	Paduraru Larissa-Andrada	
BICA		GEORGETA-DOINA	1	14.03.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
POPA		IULIANA FLORENTINA	1	10.11.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2022		Convenție	act notarial	2578 / 10.08.2018	Paduraru Larissa-Andrada	necasatorit-cota de 1/2
BICA		SILLY DANIEL	1	24.09.1969	Romania								
BICA		GEORGETA-DOINA	1	14.03.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti-cota de 1/2
ANGHEL		MARIAN	1	04.12.1978	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. ISTRIEI, Nr.12, Bl.19D, Sc.1, Et.3, Ap.19, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/2	2022		Convenție	act notarial	1580 / 30.06.2021	Georgescu Razvan	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2023	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.99L-M, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60138	171	I		5/2	15/2,15/2/38/2,15/2/38/1	CC	171						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		IULIANA FLORENTINA	1	10.11.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2023		Convenție	act notarial	2578 / 10.08.2018	Paduraru Larissa-Andrada	necasatorita
BICA		SILLY DANIEL	1	24.09.1969	Romania	1/2	2023		Convenție	act notarial	2578 / 10.08.2018	Paduraru Larissa-Andrada	
BICA		GEORGETA-DOINA	1	14.03.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2024	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.99L-M, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60140	179	I		5/2	15/2,15/2/38/2,15/2/38/1	CC	179						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BICA		SILLY DANIEL	1	24.09.1969	Romania	1/2	2024		Convenție	act notarial	2578 / 10.08.2018	Paduraru Larissa-Andrada	
BICA		GEORGETA-DOINA	1	14.03.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti-cota de 1/2
POPA		IULIANA FLORENTINA	1	10.11.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								necasatorita cota de 1/2
ANGHEL		MARIAN	1	04.12.1978	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. ISTRIEI, Nr.12, Bl.19D, Sc.1, Et.3, Ap.19, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/2	2024		Convenție	act notarial	1580 / 30.06.2021	Georgescu Razvan	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2025	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.99H, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3247/3	6393	51285	620	I		5/2	15/2/39,15/2/38/1,15/2/38/2,15/2	CC	620	1	CL	127	2	51285-C1	DA
												2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCAN		ADRIAN	1	25.03.1959	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2025		Convenție	act notarial	1766 / 11.07.2008	BN	
CIOCAN		ADRIAN	1	25.03.1959	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 303 / 02.12.2008	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	
CIOCAN		ADRIAN	1	25.03.1959	Romania, Str. BAIUT, Nr. Postal 2, Bl. A19, Sc. A, Et. 1, Ap. 6	2/16	2025, C1		Succesiune	act notarial	20 / 01.11.2024	Chelaru Ana Luisa	
CHIRILA		DIANA	1	22.09.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3/16	2025, C1		Succesiune	act notarial	20 / 01.11.2024	Chelaru Ana Luisa	
CIOCAN		ROBERT	1	24.01.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3/16	2025, C1		Succesiune	act notarial	20 / 01.11.2024	Chelaru Ana Luisa	
CIOCAN		ROBERT	1	24.01.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
CIOCAN		ADRIAN	1	25.03.1959	Romania, Str. BAIUT, Nr. Postal 2, Bl. A19, Sc. A, Et. 1, Ap. 6								
CHIRILA		DIANA	1	22.09.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2026	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.99G, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3247/2	6392	50939	514	I		5/2	15/2/39,15/2/38/1,15/2/38/2,15/2	CC	514	1	CL	105	2	50939-C1	DA
												2	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TULBURE		BOGDAN-EMIL	1	22.10.1980	Romania, Str. OBSERVATORULUI, Nr. Postal 9, Bl. OS9, Ap. 7	1/1	2026		Convenție	act notarial	1074 / 26.07.2010	BNP	
TULBURE		ALEXANDRA	1	10.08.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								
TULBURE		BOGDAN-EMIL	1	22.10.1980	Romania, Str. OBSERVATORULUI, Nr. Postal 9, Bl. OS9, Ap. 7	1/1	C1		Construire	act administrativ	85 / 14.07.2011	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	
TULBURE		ALEXANDRA	1	10.08.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								
TULBURE		BOGDAN-EMIL	1	22.10.1980	Romania, Str. OBSERVATORULUI, Nr. Postal 9, Bl. OS9, Ap. 7	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
TULBURE		ALEXANDRA	1	10.08.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza adresa stradala ca fiind str.Fortului nr.99 G.	act administrativ	6314 / 09.08.2011	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	2026, C1	Împrejmuit		
Se inscrie dreptul de servitute de trecere asupra imobilului cu numar cadastral 1857/14 inscris in CF 4370, in favoarea imobilului cu numar cadastral 3247/2 inscris in CF 50939.	act notarial	CONTRACT DE GARANTIE IMOBILIARA AUT. NR.1709 / 17.08.2011	BNP POLIHOVICI DANIELA	2026			

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2027	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.99I, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3247/1	6391	52038	514	I		5/2	15/2,15/2/38/2,15/2/38/1,15/2/50	CC	514	1	CL	100	3	52038-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LARGEANU		ION	1	13.08.1946	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 6, Strada: Haiducului, Nr:	1/1	2027		Convenție	act notarial	aut. 1379 / 23.09.2010	BNP Costache Ivanov Alexe	
LARGEANU		IOANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soţi; Lipsă CNP.
LARGEANU		ION	1	13.08.1946	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 6, Strada: Haiducului, Nr:	1/1	C1		Construire	act administrativ	Autorizatie de construire nr.27 / 28.03.2011	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	
LARGEANU		IOANA	1	10.09.1949	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2028	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2970/2	5890	52037	850	I		5/2	15/2/39, 15/2/38/1, 15/2/38/2	A	850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAN		ECATERINA FLOAREA	1	25.06.1953	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2028		Convenție	act notarial	aut. 893 / 11.04.2008	BNP Costache Ivanov Alexe	necăsătorită

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2029	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2970/1	5889	52036	850	I		5/2	15/2/39, 15/2/38/1, 15/2/38/2	A	850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		CRISTIAN ION	1	17.07.1967	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. VALEA FURCII, Nr. Postal 15-17	1/1	2029		Convenție	act notarial	873 / 10.04.2008	BNP Costache Ivanov Alexe	
PETRE		ROXANA	1	30.01.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soţi

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2030	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.99F, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2791/4	4797	52035	857	I		5/2	15/2/38/2, 15/2/38/1, 15/2/50	CC	857	1	CL	97	2		DA
												2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIJU		DANIEL	1	29.10.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2030		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR .842 / 05.07.2016	COSTACHE IVANOV ALEXE	
BIJU		MIRELA	1	19.07.1968	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. VALEA ROSIE, Nr.3, Bl.Z8, Sc.1, Et.10, Ap.62, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								
BIJU		DANIEL	1	29.10.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	105 / 14.05.2018	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	
BIJU		MIRELA	1	19.07.1968	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. VALEA ROSIE, Nr.3, Bl.Z8, Sc.1, Et.10, Ap.62, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2031	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2791/3	4796	52034	857	I		5/2	15/2/39,15/2/38/1,15/2/38/2,15/2	CC	857	1	CL	231	3		DA
												2	CA	25	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONEA		FLORICEL	1	10.06.1969	Romania	1/1	2031		Convenție	act notarial	1457 / 05.11.2019	Marinescu CRISTINA-GEORGETA	
ONEA		IOANA VICTORIA	1	23.11.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
ONEA		FLORICEL	1	10.06.1969	Romania	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
ONEA		IOANA VICTORIA	1	23.11.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2032	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.99D, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2791/2	4795	52033	857	I		5/2	15/2	CC	405	1	CL	137	4	52033-C1	DA
						I		5/2	15/2	A	452						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODIRITA		BOGDAN ALEXANDRU	1	12.06.1973	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 6, Strada: Valea Oltului, Nr: 2	1/1	2032		Convenție	act notarial	679 / 21.09.2007	BNP Similean Petre	
TODIRITA		MIRELA NICOLETA	1	12.10.1971	Loc. Bucuresti Sectorul 4, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București								soţi
TODIRITA		BOGDAN-ALEXANDRU	1	12.06.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	7554 / 18.05.2021	Primaria Comunei Clinceni	
TODIRITA		MIRELA NICOLETA	1	12.10.1971	Loc. Bucuresti Sectorul 4, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan.	act administrativ	7554 / 18.05.2021	Primaria Comunei Clinceni	2032, C1
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti constructii.				2032, C1
Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin completarea cu numarul postal al imobilului pe strada Fortului, Nr.99D.				2032, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2033	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51164	12	I		5/2	15/2/50,15/2/38/1,15/2/38/2	A	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODIRITA		BOGDAN ALEXANDRU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2033		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT SUB NR. .114 / 27.01.2012	BNP COSTACHE IVANOV ALEXE	Lipsă CNP.
TODIRITA		MIRELA NICOLETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2034	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.99C, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51163	528	I		5/2	15/2/50,15/2/38/1,15/2/38/2	CC	528	1	CL	140	2	51163-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVU		SORIN-BOGDAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2034, C1		Convenție	act notarial	1960 / 29.12.2020	NP Barbu Roxana Maria	Lipsă CNP.
PIRVU		SIMONA-ELENA	1	27.06.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	ROMANIA	Ipotecă		2034, C1	act notarial	1961 / 29.12.2020	NP Barbu Roxana Maria	395199	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare de sarcini, inchiriere, construire si demolare - OTP BANK ROMANIA SA	act notarial	1961 / 29.12.2020	NP Barbu Roxana Maria	2034, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2035	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57365	204	I		5/2	15/2/50,15/2/38/1,15/2/38/2	CC	204	1	CL	64	2	57365-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUZU		CARMEN	1	13.08.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2035, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 1029 / 26.06.2014	Gurau Laura Adriana	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA SA			9999999999999	ROMANIA	Ipotecă		2035, C1	act notarial	AUT 5761 , ACORD / 28.12.2022	MANICUTA IOANA LORENA	34730.23	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteza dreptul de trecere in favoarea imobilului cu nr. cad. 57365 - fond dominant asupra imobilului cu nr. cad. 54915 - fond aservit	act notarial	1385 / 15.12.2022	COSTACHE-IVANOV ANDREI	2035, C1
Se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti - ALPHA BANK ROMANIA SA	act notarial	AUT 5761 , ACORD / 28.12.2022	MANICUTA IOANA LORENA	2035, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2036	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57366	209	I		5/2	15/2/50,15/2/38/1,15/2/38/2	CC	209	2	CL	66	2	57366-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CATANA		VASILE IONUT	1	20.03.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2036, C2		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut sub nr. 942 / 21.08.2015	Tinta Alina Mihaela	
CATANA		ANAMARIA GEORGIANA	1	07.09.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2036, C2	act notarial	contract de vanzare aut sub nr. 942 / 21.08.2015	Tinta Alina Mihaela	232000	RON
STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	ROMANIA								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare a acestuia pe intreaga durata a finantarii - BANCA COMERCIALA ROMANA SA, STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	act notarial	contract de vanzare aut sub nr. 942 / 21.08.2015	Tinta Alina Mihaela	2036, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2037	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.99, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51337	410	I		5/2	15/2/50,15/2/38/1,15/2/38/2	CC	410	1	CL	79	2	51337-C1	DA
												2	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRASCU		IRONIM-CRISTIAN	1	12.09.1991	Loc. Clinceni, Str. Fortului, Nr.99, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2037, C1		Convenție	act notarial	4316 / 25.09.2019	GHEORGHE ALISA-ANDA	
PETRASCU		MARIANA-DENISA	1	16.11.1994	Loc. Valuta, Nr.215, UAT. Cruşeţ, Jud. Gorj								soti
PETRASCU		IRONIM-CRISTIAN	1	12.09.1991	Loc. Clinceni, Str. Fortului, Nr.99, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
PETRASCU		MARIANA-DENISA	1	16.11.1994	Loc. Valuta, Nr.215, UAT. Cruşeţ, Jud. Gorj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	ROMANIA	Ipotecă		2037, C1	act notarial	1143 / 15.12.2023	Dinu Camelia	274673	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire precum si de a nu incheia vreun contract de comodat.	act notarial	1143 / 15.12.2023	Dinu Camelia	2037, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2038	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1769/3	1703	52542	799	I		5/2	15/2,15/2/41,15/2/42	A	799						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABDULA		RIGEAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Ciolpani, Jud. Ilfov	1/1	2038		Convenție	act notarial	3916 / 16.12.2005	BN	Lipsă CNP.
SANDU		AURICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Ciolpani, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2039	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1769/4	1673	52533	600	I		5/2	15/2,15/2/41,15/2/42	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEANTA		EMILIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Ciolpani, Jud. Ilfov	1/1	2039		Convenție	act notarial	3133 / 29.11.2006	BNP Condor & Condor	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2040	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1769/5	1674	58705	600	I		5/2	15	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGNEA		HORATIU - CATALIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2040		Convenție	act notarial	3675 / 06.12.2005	BN	casatorit; Lipsă CNP.
GUBANDRU		BOGDAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								necasatorit; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2041	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1769/15	1628	58680	1777	I		5/2	15	A	1777						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		ANTON	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2041		Convenție	act notarial	3537 / 28.11.2005	BN	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		2041	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR .772 / 21.06.2016	COSTACHE IVANOV ALEXE		
					Servitute		2041	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR .1104 / 01.07.2016	SAVICI LIGIA MARIA		
					Servitute		2041	act notarial	CONTRACT DE SCHIMB IMOBILIAR NR. 73 / 09.01.2006	DINU CAMELIA		
					Servitute		2041	act notarial	739 / 11.12.2017	Nica Babalic Maria		
					Servitute		2041	hotărâre judecătorească	4690 / 12.12.2018	Judecatoria Cornetu		
ANAF ILFOV-SERVICIUL FISCAL ORASENESC BRAGADIRU			9999999999999	ROMANIA	Ipotecă legală		2041	act administrativ	6513181 / 11.04.2019	ANAF ILFOV	2978746	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 246745,30 euro , la cererea creditoarei Eos Credit Funding BL Designated Activity Company	somație	somatie imobiliara emisa in dosarul de executare nr.3800/2014 / 19.12.2017	BEJA GONT SI PANAIT	2041	Neîmprejmuit		

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2042	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.97E-F, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60864	300	I		5/2	15	CC	300	1	CL	108	1	60864-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARZAR		MARIUS SILVIU	1	18.04.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2042		Convenție	act notarial	1607 / 19.12.2018	Gheorghiu Ramona	
VULPE		ALINA	1	12.02.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
VARZAR		MARIUS-SILVIU	1	18.04.1982	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 6	1/2	C1		Construire	act administrativ	12833 / 20.08.2018	PRIMARIA CLINCENI	
VULPE		ALINA	1	12.02.1989	Loc. Golesti, Str. DIMITRIECANTEMIR, Nr.26, UAT. Goleşti, Jud. Vrancea								
VARZAR		MARIUS SILVIU	1	18.04.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2042, C1		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	1608 / 19.12.2018	Gheorghiu Ramona	
VULPE		ALINA	1	12.02.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din intravilan arabil in intravilan constructii	act administrativ	12833 / 20.08.2018	PRIMARIA CLINCENI	2042, C1	Împrejmuit		
se noteaza adresa postala imobilului: Clinceni, str. Fortului, nr. 97 E-F,Jud Ilfov				2042, C1			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrare a imobilul cu nc.52537 in 2 loturi rezultand loturile cu nc.60864, 60865	act administrativ	0 / 27.11.2018	OCPI ILFOV	2042, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2043	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.97E-F, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60865	300	I		5/2	15	CC	300	1	CL	94	1	60865-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVU		VIOREL	1	19.11.1976	Romania	1/2	2043		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut .1104 / 01.07.2016	BN	necasatorit
PIRVU		VIOREL	1	19.11.1976	Loc. Scrioastea, UAT. Scrioaştea, Jud. Teleorman	1/2	C1		Construire	act administrativ	12833 / 20.08.2018	PRIMARIA CLINCENI	
PIRVU		VIOREL	1	19.11.1976	Loc. Scrioastea, UAT. Scrioaştea, Jud. Teleorman	1/2	2043, C1		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	1608 / 19.12.2018	N.P. Gheorghiu Ramona	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din intravilan arabil in intravilan constructii	act administrativ	12833 / 20.08.2018	PRIMARIA CLINCENI	2043, C1	Împrejmuit		
se noteaza adresa postala imobilului: Clinceni, str. Fortului, nr. 97 E-F,Jud Ilfov				2043, C1			
se noteaza adresa postala: Str Fortului nr. 97 F	act administrativ	3228 / 06.03.2024	Primaria Clinceni	2043, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2044	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1769/7	1675	58706	700	I		5/2	15	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADULESCU		VALENTINA CLARA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2044		Convenție	act notarial	3676 / 06.12.2005	BN	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2045	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1769/8	1675	58707	700	I		5/2	15	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADULESCU		VALENTINA CLARA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2045		Convenție	act notarial	3676 / 06.12.2005	BN	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2046	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1769/9	3712	52668	578	I		5/2	15	A	578						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOIEAN		AURA CLAUDIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2046		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT SUB NR.823 / 28.02.2007	BNP Gheorghe Chivulescu	Lipsă CNP.
STOIEAN		ALEXANDRU CRISTINEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se modifica CF nr. 52668 UAT Clinceni urmare actualizarii documentatiei cadastrale prin schimbarea destinatiei terenului din teren extravilan in teren intravilan	act administrativ	Adeverinta 8895 / 19.07.2017	PRIMARIA CLINCENI	2046

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2047	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1769/10	3713	52669	570	I		5/2	15	A	570						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURCANU		ION	1	04.02.1993	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2047		Convenție	act notarial	739 / 11.12.2017	Nica Babalic Maria	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2048	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1769/11	3714	52670	570	I		5/2	15	A	570						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCA		MARIUS	1	29.03.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2048		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 738 / 11.12.2017	Nica Babalic Maria	
DINCA		TATIANA	1	21.05.1985	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. al. Istru, Nr. Postal 2 B								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2049	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.97K, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1769/12	3715	52671	570	I		5/2	15	CC	570	1	CL	109	1	52671-C1	DA
												2	CA	20	1	52671-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVU		ELENA	1	03.03.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2049		Convenție	act notarial	713 / 18.08.2017	Joanta Vasile Cristian	necasatorita
PIRVU		ELENA	1	03.03.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	1480 / 02.02.2022	PRIMARIA CLINCENI	
PIRVU		ELENA	1	03.03.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza adresa postala a imobilului ca fiind Str Fortului, Nr. 97 K	act administrativ	1480 / 02.02.2022	PRIMARIA CLINCENI	2049, C1
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti constructii				2049

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2050	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.97L, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1769/13	3711	52667	570	I		5/2	15/2,15/2/41,15/2/42	CC	570	1	CL	135	3		DA
												2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSUROI		ORLANDO AUREL	1	13.09.1975	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. GHIRLANDEI, Nr.5, Bl.P39, Sc.5, Et.2, Ap.75, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	2050		Convenție	act notarial	1903 / 07.05.2007	BNP Gheorghe Chivulescu	CASATORIT CU
MUSUROI		IOANA	1	07.01.1978	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. GHIRLANDEI, Nr.5, Bl.P39, Sc.5, Et.2, Ap.75, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								
MUSUROI		ORLANDO AUREL	1	13.09.1975	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. GHIRLANDEI, Nr.5, Bl.P39, Sc.5, Et.2, Ap.75, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	C1		Construire	act administrativ	76 / 29.04.2008	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	CASATORIT CU
MUSUROI		IOANA	1	07.01.1978	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. GHIRLANDEI, Nr.5, Bl.P39, Sc.5, Et.2, Ap.75, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								
MUSUROI		ORLANDO AUREL	1	13.09.1975	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. GHIRLANDEI, Nr.5, Bl.P39, Sc.5, Et.2, Ap.75, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	CASATORIT CU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSUROI		IOANA	1	07.01.1978	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. GHIRLANDEI, Nr.5, Bl.P39, Sc.5, Et.2, Ap.75, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta Art. 3, Alin. (1) din Legea nr. 17/2014	act administrativ	LEGEA 17 / 23.09.2019	OCPI ILFOV	2050

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2051	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1769/14	3256	53739	563	I		5/2	15/2,15/2/41,15/2/42	A	563						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		GIORGIANA RALUCA	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	2051		Convenție	act notarial	1008 / 12.03.2007	BN	necasatorita; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2052	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1770/1	3743	52792	606	I		5/2	15/2,15/2/41,15/2/42	A	606						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIXANDRA		MARINA	1	08.11.1977	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. SCOALA HERASTRAU, Nr.13, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	2052		Convenție	act notarial	321 / 20.03.2007	BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza schimbarea numelui din CRETU MARIANA in LIXANDRA MARINA	act administrativ	1110 / 26.06.2018	LICI Marilda	2052

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2053	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1770/2	4915	54738	600	I		5/2	15/2,15/2/41,15/2/42,15/2/43	CC	600	1	CL	123	3	54738-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROANA		ADRIAN	1	26.09.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2053		Convenție	act notarial	648 / 28.11.2022	STEFANESCU NONA TATIANA	
ROANA		IULIA	1	15.11.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
ROANA		ADRIAN	1	26.09.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
ROANA		IULIA	1	15.11.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2054	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1770/3	1662	58688	600	I		5/2	15	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZOI - ALIONTE		ELENA - OLLIVIA	1	03.06.1975	Loc. Chiajna, Intr. NICOLAE IORGA, Nr.26B, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	2054		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	207 / 07.03.2024	Nitescu Turea Elena Monica	casatorita sub regimul matrimonial al separatiei de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2055	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1770/4	1662	58689	600	I		5/2	15	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZOI - ALIONTE		ELENA - OLLIVIA	1	03.06.1975	Loc. Chiajna, Intr. NICOLAE IORGA, Nr.26B, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	2055		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	207 / 07.03.2024	Nitescu Turea Elena Monica	casatorită sub regimul separației de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2056	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1770/5	1662	58690	600	I		5/2	15	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZOI - ALIONTE		ELENA - OLLIVIA	1	03.06.1975	Loc. Chiajna, Intr. NICOLAE IORGA, Nr.26B, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	2056		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	207 / 07.03.2024	Nitescu Turea Elena Monica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2057	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1770/6	1662	58691	600	I		5/2	15	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZOI - ALIONTE		ELENA - OLLIVIA	1	03.06.1975	Loc. Chiajna, Intr. NICOLAE IORGA, Nr.26B, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	2057		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	207 / 07.03.2024	Nitescu Turea Elena Monica	casatorita sub regimul separatiei de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2058	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1770/7	1662	58692	600	I		5/2	15	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZOI - ALIONTE		ELENA - OLLIVIA	1	03.06.1975	Loc. Chiajna, Intr. NICOLAE IORGA, Nr.26B, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	2058		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	207 / 07.03.2024	Nitescu Turea Elena Monica	casatorita sub regimul separatiei de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2059	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1770/8	1662	58693	600	I		5/2	15	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZOI - ALIONTE		ELENA - OLLIVIA	1	03.06.1975	Loc. Chiajna, Intr. NICOLAE IORGA, Nr.26B, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	2059		Hotarâre Judecătorească	act notarial	207 / 07.03.2024	Nitescu Turea Elena Monica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2060	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1770/9	1662	58694	600	I		5/2	15	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZOI - ALIONTE		ELENA - OLLIVIA	1	03.06.1975	Loc. Chiajna, Intr. NICOLAE IORGA, Nr.26B, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	2060		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	207 / 07.03.2024	Nitescu Turea Elena Monica	casatorita sub regimul separatiei de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2061	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1770/10	1662	58695	600	I		5/2	15	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZOI - ALIONTE		ELENA - OLLIVIA	1	03.06.1975	Loc. Chiajna, Intr. NICOLAE IORGA, Nr.26B, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	2061		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	207 / 07.03.2024	Nitescu Turea Elena Monica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2062	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1770/11	1662	58696	600	I		5/2	15	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZOI - ALIONTE		ELENA - OLLIVIA	1	03.06.1975	Loc. Chiajna, Intr. NICOLAE IORGA, Nr.26B, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/2	2062		Convenție	act notarial	1495 / 30.11.2005	BN	căsătorită sub regimul separației de bunuri
						1/2	2062		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	207 / 07.03.2024	Nitescu Turea Elena Monica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2063	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1770/12	1662	58697	600	I		5/2	15	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZOI - ALIONTE		ELENA - OLLIVIA	1	03.06.1975	Loc. Chiajna, Intr. NICOLAE IORGA, Nr.26B, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	2063		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	207 / 07.03.2024	Nitescu Turea Elena Monica	casatorita sub regimul separatiei de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2064	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1770/13	1662	58698	600	I		5/2	15	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZOI - ALIONTE		ELENA - OLLIVIA	1	03.06.1975	Loc. Chiajna, Intr. NICOLAE IORGA, Nr.26B, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	2064		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	207 / 07.03.2024	Nitescu Turea Elena Monica	casatorita sub regimul separatiei de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2065	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.98B, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1770/14	1662	58699	600	I		5/2	15	CC	600	1	CL	117	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		ADRIAN-GABRIEL	1	17.11.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2065		Convenție	act notarial	516 / 17.05.2021	Nitescu Turea Elena Monica	necasatorit
MOCANU		ADRIAN-GABRIEL	1	17.11.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	49 / 16.03.2023	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea RETELE ELECTRICE MUNTENIA	act notarial	2047 / 17.05.2024	Ionescu Ovidia Janina	2065

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2066	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1770/15	1662	58700	600	I		5/2	15	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		ADRIAN-GABRIEL	1	17.11.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2066		Convenție	act notarial	517 / 17.05.2021	Nitescu Turea Elena Monica	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2067	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1770/16	1662	58701	641	I		5/2	15	A	641						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
YAMAMOTO		MAYA IONELA	1	15.06.1979	Loc. Chiajna, Str. PREOT SEBE COSTIN, Nr.21G, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	2067		Convenție	act notarial	3352 / 16.11.2020	Zamfir Mihail	casatorita sub regimul separatiei de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2068	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/24	3077	52693	1508	I		5/2	15/2/46/2,15/2/47	A	1508						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGAN		BEBE MARIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	344527/230-0000	2068		Convenție	act notarial	715 / 07.11.2006	BN	NECASATORIT; Lipsă CNP.
TIRVULOIU		COSMIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								NECASATORIT; Lipsă CNP.
BALABAN		IONUT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	4750/100000	2068		Convenție	act notarial	31 / 17.01.2007	BNP Gabriela Georgescu	CASATORIT CU; Lipsă CNP.
BALABAN		MIHAELA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.
MATEI		VALENTIN	1	21.02.1990	Strada: GHENCEA, Nr: 20, Bloc: TS9, Ap: 45, Sc: 1, Et: 7	3907/100000	2068		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR. 2990 / 29.11.2013	Dan Cristina Mihaela	
MATEI-BOINGEANU		ANDREEA-LOREDANA	1	15.07.1991	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI
CRISTEA		VASILICA	1	17.06.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3907/100000	2068		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 205 / 23.01.2014	Amzulescu Marius	necasatorita
DINCA		MARIANA DANIELA	1	28.01.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	100000/230-0000	2068		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2214 / 17.06.2015	Bnp Daniilescu Irina	- necasatorita
PATRASCU		FLORIN MARIAN	1	04.02.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/23	2068		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1774 / 27.11.2017	Cristea Dragos Cristian	necasatorit
BOROSAN		GEORGETA-ALINA	1	18.06.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/23	2068		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE	Cristea Dragos Cristian	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOROSAN		DANIEL MAXIM	1	16.02.1977	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Drumul. TABEREI, Nr.91, Bl.R2, Sc.A, Et.7, Ap.30, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/23	2068		Convenție	act notarial	NR.855 / 03.07.2018	Cristea Dragos Cristian	soti
BUCUR		IRINA FLORENTINA	1	26.04.1982	Romania, Jud. BUCURESTI	1/23	2068		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 1408 / 18.10.2018	Cristea Dragos Cristian	necasatorita
MEMET		ROBERT	1	21.01.1992	Loc. Bucuresti Sectorul 5, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/46	2068		Convenție	act notarial	1703 / 16.10.2019	NP LIXANDRU IULIAN-TIBERIU-EUGEN	necasatorit
PATRASCU		FLORIN MARIAN	1	04.02.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/23	2068		Convenție	act notarial	544 / 24.03.2020	Cristea Dragos Cristian	necăsătorit
DRAGAN		CONSTANTINA	1	31.05.1955	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pantelimon, Nr.91, Bl.A8, Sc.2, Et.9, Ap.72, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1160/10000	2068		Convenție	act notarial	contract de donatie nr. 860 / 11.06.2020	Cristea Dragos Cristian	casatorita
HREAN		FLORIN	1	09.01.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/23	2068		Convenție	act notarial	1298 / 21.08.2020	Dumitrescu Florentina	necasatorit
BOLDEA		THOMAS-CHRISTIAN	1	27.09.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/23	2068		Convenție	act notarial	6344 / 19.11.2021	CATALIN ALEXANDRU	necasatorit
MASGRAS-IRSHIDAT SRL			1	44882609	ROMANIA	1599/10000	2068		Convenție	act notarial	6054 / 28.12.2021	Manoliu Tiberiu Codrut	
BECKER		MIHAELA-SIMONA	1	14.03.1983	Loc. Constanta, Str. Sf. Ioan Damaschin, Nr.19, Ap.2, UAT. Constanţa, Jud. Constanța	5/23	2068		Convenție	act notarial	1408 / 27.08.2019	Cristea Dragos Cristian	necasatorita
PREDA		RADUCU VALENTIN	1	13.01.1968	Loc. Constanta, Str. RAPSODIEI, Nr.43, UAT. Constanța, Jud. Constanța	1/23	2068		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 526 / 26.04.2023	Bratu Daniel Dumitru	necasatorit
MEMET		ROBERT	1	21.01.1992	Loc. Bucuresti Sectorul 5, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/46	2068		Convenție	act notarial	1761 / 07.06.2023	Mocanu Stefan Calin	necasatorit
FLORESCU		RODICA	1	28.09.1946	Romania	390/10000	2068		Adjudecare	act administrativ	5 / 16.07.2024	SCPEJ MAZILU SI ASOCIATII	necasatorita

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. Buzeşti, Nr.66-68, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2068	act notarial	6345 / 19.11.2021	CATALIN ALEXANDRU	257500	LEI
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	ROMANIA	Ipotecă		2068	act notarial	662 / 16.07.2024	Doloiu Maria Roberta	87231	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, demolare, construire, inchiriere - OTP BANK ROMANIA SA	act notarial	6345 / 19.11.2021	CATALIN ALEXANDRU	2068
Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire,demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat - ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	act notarial	662 / 16.07.2024	Doloiu Maria Roberta	2068

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2069	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/1	3054	52569	1188	I		5/2	15/2/46/2,15/2/57	CC	500	1	CL	106	2		DA
						I		5/2	15/2/46/2,15/2/57	A	688	2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGAN		CONSTANTINA	1	31.05.1955	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pantelimon, Nr.91, Bl.A8, Sc.2, Et.9, Ap.72, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	2069		Convenție	act notarial	contract de donatie nr. 860 / 11.06.2020	Cristea Dragos Cristian	casatorita
DRAGAN		CONSTANTINA	1	31.05.1955	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. Pantelimon, Nr.91, Bl.A8, Sc.2, Et.9, Ap.72, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2070	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/2	3055	52570	500	I		5/2	15/2/56,15/2/57	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRASCU		FLORIN MARIAN	1	04.02.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2070		Convenție	act notarial	544 / 24.03.2020	Cristea Dragos Cristian	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2071	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/3	3056	52571	500	I		5/2	15/2/46/2,15/2/47	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRASCU		FLORIN MARIAN	1	04.02.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2071		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1774 / 27.11.2017	Cristea Dragos Cristian	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2072	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.95C, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/4	3057	52572	499	I		5/2	15/2/46/2,15/2/47	CC	499	1	CL	80	2	52572-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCA		MARIANA DANIELA	1	28.01.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2072		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2214 / 17.06.2015	Bnp Daniilescu Irina	- necasatorita
DINCA		MARIANA-DANIELA	1	28.01.1987	Romania	1/1	C1		Construire	act administrativ	2936 / 11.03.2019	Primaria comunei Clinceni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti constructii	act administrativ	2936 / 11.03.2019	Primaria comunei Clinceni	2072, C1	Împrejmuit		
Se noteaza adresa postala a imobilului: strada Fortului nr 95C				2072, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2073	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/5	3058	52573	609	I		5/2	15/2/46/2,15/2/47	A	609						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALABAN		IONUT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2073		Convenție	act notarial	31 / 17.01.2007	BNP Gabriela Georgescu	Lipsă CNP.
BALABAN		MIHAELA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2074	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.95E, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/6	3059	52574	500	I		5/2	15/2/46/2,15/2/47	CC	500	1	CL	99	2	52574-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		VALENTIN	1	21.02.1990	Strada: GHENCEA, Nr: 20, Bloc: TS9, Ap: 45, Sc: 1, Et: 7	1/1	2074		Convenţie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. SUB NR. 2990 / 29.11.2013	Dan Cristina Mihaela	
MATEI-BOINGEANU		ANDREEA-LOREDANA	1	15.07.1991	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
MATEI		VALENTIN	1	21.02.1990	Strada: GHENCEA, Nr: 20, Bloc: TS9, Ap: 45, Sc: 1, Et: 7	1/1	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 18 / 19.03.2014	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	
MATEI-BOINGEANU		ANDREEA LOREDANA	1	15.07.1991	Strada: GHENCEA, Nr: 20, Bloc: TS9, Ap: 45, Sc: 1, Et: 7								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2075	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/7	3060	52575	500	I		5/2	15/2/46/2,15/2/47	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLORESCU		RODICA	1	28.09.1946	Romania	1/1	2075		Adjudecare	act administrativ	5 / 16.07.2024	SCPEJ MAZILU SI ASOCIATII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2076	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/8	3061	52576	500	I		5/2	15/2/46/2,15/2/47	CC	500	1	CL	109	2		DA
												2	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		VASILICA	1	17.06.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2076		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut sub nr. 205 / 23.01.2014	Amzulescu Marius	necasatorita
CRISTEA		VASILICA	1	17.06.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2077	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/9	3062	52577	500	I		5/2	15/2/46/2,15/2/47	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASGRAS-IRSHIDAT SRL			1	44882609	ROMANIA	1/1	2077		Convenție	act notarial	6054 / 28.12.2021	Manoliu Tiberiu Codrut	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2078	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/10	3063	52578	500	I		5/2	15/2/46,15/2/47	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCA		CATALIN NICU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2078		Convenție	act notarial	1199 / 25.04.2007	BN	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2079	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/11	3064	52681	500	I		5/2	15/2/46,15/2/47	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		IRINA FLORENTINA	1	26.04.1982	Romania, Jud. BUCURESTI	1/1	2079		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 1408 / 18.10.2018	Cristea Dragos Cristian	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2080	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/12	3065	52682	500	I		5/2	15/2/46,15/2/47	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		RADUCU VALENTIN	1	13.01.1968	Loc. Constanta, Str. RAPSODIEI, Nr.43, UAT. Constanţa, Jud. Constanța	1/1	2080		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 526 / 26.04.2023	Bratu Daniel Dumitru	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2081	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/13	3066	52683	500	I		5/2	15/2/46,15/2/47	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		RADUCU VALENTIN	1	13.01.1968	Loc. Constanta, Str. RAPSODIEI, Nr.43, UAT. Constanţa, Jud. Constanța	1/1	2081		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 526 / 26.04.2023	Bratu Daniel Dumitru	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2082	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/14	3067	52684	500	I		5/2	15/2/46,15/2/47	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		RADUCU VALENTIN	1	13.01.1968	Loc. Constanta, Str. RAPSODIEI, Nr.43, UAT. Constanţa, Jud. Constanța	1/1	2082		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE / 26.04.2023	Bratu Daniel Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2083	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/15	3068	52685	500	I		5/2	15/2/46,15/2/47	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		RADUCU VALENTIN	1	13.01.1968	Loc. Constanta, Str. RAPSODIEI, Nr.43, UAT. Constanţa, Jud. Constanța	1/1	2083		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 526 / 26.04.2023	Bratu Daniel Dumitru	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2084	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/16	3069	52686	500	I		5/2	15/2/46,15/2/47	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		RADUCU VALENTIN	1	13.01.1968	Loc. Constanta, Str. RAPSODIEI, Nr.43, UAT. Constanţa, Jud. Constanța	1/1	2084		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 526 / 26.04.2023	Bratu Daniel Dumitru	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2085	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/17	3070	52687	500	I		5/2	15/2/46,15/2/47	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		RADUCU VALENTIN	1	13.01.1968	Loc. Constanta, Str. RAPSODIEI, Nr.43, UAT. Constanţa, Jud. Constanța	1/1	2085		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 526 / 26.04.2023	Bratu Daniel Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2086	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/18	3071	52882	500	I		5/2	15/2/46,15/2/47	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASGRAS-IRSHIDAT SRL			1	44882609	ROMANIA	1/1	2086		Convenție	act notarial	6054 / 28.12.2021	Manoliu Tiberiu Codrut	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2087	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/19	3072	52688	500	I		5/2	15/2/46,15/2/47	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASGRAS-IRSHIDAT SRL			1	44882609	ROMANIA	1/1	2087		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. sub nr. 6054 / 28.12.2021	NP Manoliu Tiberiu Codrut	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2088	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/20	3073	52689	500	I		5/2	15/2/46,15/2/47	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASGRAS-IRSHIDAT SRL			1	44882609	ROMANIA	1/1	2088		Convenție	act notarial	6054 / 28.12.2021	Notar Manoliu Tiberiu Codrut	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2089	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2256/21	3074	52690	497	I		5/2	15/2/46/2,15/2/47	A	497						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOROSAN		GEORGETA-ALINA	1	18.06.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2089		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.855 / 03.07.2018	Cristea Dragos Cristian	
BOROSAN		DANIEL MAXIM	1	16.02.1977	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Drumul. TABEREI, Nr.91, Bl.R2, Sc.A, Et.7, Ap.30, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2090	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60853	83	I		5/2	15/2/46/2,15/2/47	A	83						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOROSAN		DANIEL MAXIM	1	16.02.1977	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Drumul. TABEREI, Nr.91, Bl.R2, Sc.A, Et.7, Ap.30, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	2090		Convenție	act notarial	1730 / 21.12.2018	Dinu Camelia	
BOROSAN		GEORGETA-ALINA	1	18.06.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2091	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.96B, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60852	414	I		5/2	15/2/46/2,15/2/47	CC	414	1	CL	102	1	60852-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLDEA		THOMAS-CHRISTIAN	1	27.09.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2091, C1		Convenție	act notarial	6344 / 19.11.2021	CATALIN ALEXANDRU	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. Buzeşti, Nr.66-68, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2091, C1	act notarial	6345 / 19.11.2021	CATALIN ALEXANDRU	257500	LEI
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AVIATOR POPISTEANU, Nr.54A, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2091, C1	act notarial	662 / 16.07.2024	Doloiu Maria Roberta	87231	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, demolare, construire, inchiriere. - OTP BANK ROMANIA SA	act notarial	6345 / 19.11.2021	CATALIN ALEXANDRU	2091, C1
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat - ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	act notarial	662 / 16.07.2024	Doloiu Maria Roberta	2091, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2092	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.96A, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60318	497	I		5/2	15/2/46,15/2/47	CC	497	1	CL	102	1		DA
												2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HREAN		FLORIN	1	09.01.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2092		Convenție	act notarial	1298 / 21.08.2020	Dumitrescu Florentina	necasatorit
						1/1	C1		Construire	act administrativ	27 / 05.03.2021	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	
						1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2093	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60319	500	I		5/2	15/2/46,15/2/47	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEMET		ROBERT	1	21.01.1992	Loc. Bucuresti Sectorul 5, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/2	2093		Convenție	act notarial	1703 / 16.10.2019	NP LIXANDRU IULIAN-TIBERIU-EUGEN	necasatorit
MEMET		ROBERT	1	21.01.1992	Loc. Bucuresti Sectorul 5, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/2	2093		Convenție	act notarial	1761 / 07.06.2023	Mocanu Stefan Calin	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2094	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				1691	I		5/2	15/2	A	1691						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2094		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	2094

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2095	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1053/1	783	52983	938	I		5/2	15/2	A	938						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEONTE		OCTAVIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2095		Convenție	act notarial	312 / 30.03.2009	BNP DINU CAMELIA	Lipsă CNP.
LEONTE		NICOLETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2096	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1053/2	7606	56792	990	I		5/2	15/2	A	990						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEONTE		OCTAVIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2096		Convenție	act notarial	312 / 30.03.2009	BN	Lipsă CNP.
LEONTE		NICOLETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2097	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1053/3	7607	56793	990	I		5/2	15/2	A	990						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEONTE		OCTAVIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2097		Convenție	act notarial	312 / 30.03.2009	BNP DINU CAMELIA	Lipsă CNP.
LEONTE		NICOLETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2098	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1053/4	781	58224	990	I		5/2	15/2	A	990						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NISTOR		MARIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2098		Convenție	act notarial	3015 / 04.06.2004	BN	casatorit; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	2098

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2099	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1053/5	779	58222	990	I		5/2	15/2	A	990						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTINIUC		MONICA-MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2099		Convenție	act notarial	3016 / 04.06.2004	BN	necasatorita; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	2099

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2100	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.93E-93F, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1053/6	780	58223	690	I		5/2	15/2	CC	690	1	CL	96	2		DA
												2	CL	96	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRIGIU		RODICA PAULA	1	16.08.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2100		Convenție	act notarial	3092 / 17.10.2016	Schally Mubera Valentine Elena	
CHIRIGIU		LAURENTIU SORIN	1	20.11.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
NEGRU		OANA DANIELA	1	07.07.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2100		Convenție	act notarial	3092 / 17.10.2016	Schally Mubera Valentine Elena	
NEGRU		LIVIU MIRCEA	1	29.07.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
CHIRIGIU		RODICA PAULA	1	16.08.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	171 / 26.07.2017	Primaria Comunei Clinceni	
CHIRIGIU		LAURENTIU SORIN	1	20.11.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
NEGRU		OANA DANIELA	1	07.07.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C2		Construire	act administrativ	171 / 26.07.2017	Primaria Comunei Clinceni	
NEGRU		LIVIU MIRCEA	1	29.07.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2101	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50371	300	I		5/2	15/2	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTEA BOBARU		CECILIA OCTAVIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2101		Hotarâre Judecătorească	act administrativ	sentinta civila 2355, dosar 2956/303/2006 / 31.03.2006	judecatoria sector 6	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	2101

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2102	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50372	300	I		5/2	15/2	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUCOS		EDUARD OVIDIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2102		Convenție	act notarial	3018 / 04.06.2004	BN	casatorit; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	2102

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2103	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1053/8	784	58226	600	I		5/2	15/2	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBU		MICSUNEL-VIOREL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2103		Convenție	act notarial	1429 / 26.08.2005	BN	casatorit; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	2103

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2104	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1053/9	775	52981	500	I		5/2	15/2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VATAFU		ALEXANDRU-NICOLAE	1	05.12.1988	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. REMUS BELLU, Nr.5, Bl.O1, Sc.A, Ap.1, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea	1/1	2104		Convenție	act notarial	815 / 23.04.2018	Closca Aurelian Daniel	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2105	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1053/10	1770	52858	989	I		5/2	15/2	A	989						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOMBOE		CLARA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2105		Convenție	act notarial	541 / 18.04.2007	BN	CASATORITA CU; Lipsă CNP.
BOMBOE		VLAD COSTIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2106	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1053/11	982	58225	600	I		5/2	15/2	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASGRAS-IRSHIDAT SRL			1	44882609	ROMANIA	1/1	2106		Convenție	act notarial	6054 / 28.12.2021	Manoliu Tiberiu Codrut	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2107	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1053/12	774	58220	375	I		5/2	15/2	A	375						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASGRAS-IRSHIDAT SRL			1	44882609	ROMANIA	1/1	2107		Convenție	act notarial	6054 / 28.12.2021	Manoliu Tiberiu Codrut	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2108	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.91, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1601	1354	58499	6091	I		5/2	15/2	CC	2189	1	CL	146	1		DA
						I		5/2	15/2	A	3902	2	CL	145	1		DA
												3	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINULESCU		DAN-IONEL	1	17.09.1966	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2108		Convenție	act notarial	152 / 14.01.1998	BN	casatorit
MINULESCU		DAN-IONEL	1	17.09.1966	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza clauza de intretinere - ILIE ALEXANDRA	act notarial	152 / 14.01.1998	BN	2108

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2109	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60084	33233	I		5/2	15/2/48	A	33233						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA CALTUNA			1	12675222	Romania, Jud. ILFOV, Loc. Clinceni, Str. Sabarului, Nr. Postal 158	1/1	2109		Lege	act administrativ	65838 / 05.05.2003	CONSILIUL JUDETEAN ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2110	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				10385	I		5/2	15/2/47	A	10385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALACI	N	NICULINA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2110		Reconstituire	act administrativ	30232 / 07.06.1996	CJPSDPAT SAI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2111	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				269	I		5/2	15/2/47	CC	269	1	CIE	269	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2111, C1		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	2111, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Stalp 875 Stalp 875

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2112	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				65	I		5/2	15/2/51	DR	65						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2112		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	2112

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2113	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50116	9388	I		5/2	15/2/50	A	9388						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		CONSTANTIN	1		MARASTI Nr.25 Loc. OTOPENI Jud.ILFOV	1/1	2113		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ NR. 992 / 23.08.2011	bnp nitescu turea elena monica	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	2113

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2114	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			62995	7103	I		5/2	15/2/49	A	7103						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALACI		TUDOR	1	20.11.1960	Loc. Olteni, Str. CIOROGARLA, Nr.74, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2114		Succesiune	act notarial	40 / 07.05.2019	BNP SAVU NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2115	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1011/1	1173	52721	4000	I		5/2	15/2/50/1	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZOI		ALIONTE ELENA OLIVIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2115		Succesiune	act notarial	44 / 22.09.2005	BN	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează schimbarea destinaţiei terenului din extravilan în intravilan	act administrativ	14933 / 22.11.2017	PRIMARIA COM. CLINCENI	2115

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2116	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1011/2	856	58358	3597	I		5/2	15/2/50/2	A	3597						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIGEANU		IOANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2116		Convenție	act notarial	3056 / 14.12.2004	BN	Lipsă CNP.
FILIGEANU		MARIEAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2117	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				354	I		5/2	15/2/51	A	354						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2117		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	2117

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2118	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51057	1940	I		5/2	15/2/51	A	1940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMANESCU		ALEX	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2118		Convenție	act notarial	1489 / 11.07.2005	BN	-CASATORIT-PROCURATOR DE FONDURI COMANESCU GHEORGHE; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
In temeiul art 33, alin 3 din din Legea 7/1996 modificata prin OUG nr. 64/2010cu modificarile si completarile ulterioare , se noteaza actualizare documentatie cadastrala din extravilan in intravilan	act administrativ	255 / 11.08.2011	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	2118
se noteaza avizarea doc. cadastrale cu nr. 52068 provenita din alipirea nr. cad 51041 cu 51057	act administrativ	0 / 10.12.2012	0	2118

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2119	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51041	60	I		5/2	15/2/51(53)	A	60						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMANESCU		ALEX	1	30.08.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2119		Convenție	act notarial	CONTRACT DE SCHIMB NR.6764 / 18.10.2011	BNP CIUDOESCU CEZAR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza avizarea doc. cadastrale cu nr. 52068 provenita din alipirea nr. cad 51041 cu 51057	act administrativ	0 / 10.12.2012	0	2119

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		ACCESUL SE FACE PRIN PROPRIETATEA LUI COMANESCU ALEX

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2120	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.77D, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51205	500	I		5/2	15/2/51	CC	500	1	CL	135	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEGARESCU		DANIEL	1	30.07.1955	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2120		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.6780 / 18.10.2011	BNP CIUDOESCU CEZAR	,necasatorit
STEGARESCU		DANIEL	1	30.07.1955	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2120		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.6780 / 18.10.2011	BNP CIUDOESCU CEZAR GABRIEL	- nacasatorit
STEGARESCU		DANIEL	1	30.07.1955	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	143 / 06.12.2012	Primaria Comunei Clinceni	- nacasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2121	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51039	500	I		5/2	15/2/51(53)	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEGARESCU		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2121		Convenție	act notarial	1552 / 17.08.2005	BN	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan.	act administrativ	Certificat de urbanism nr 145 / 24.05.2011	PRIMARIA CLINCENI	2121

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2122	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1528/1	1236	50813	357	I		5/2	15/2/51	A	357						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACOV		DOMNICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2122		Reconstituire	act administrativ	2787 / 19.03.1996	CJPSDPAT SAI	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza dezmembrarea - BACOV DOMNICA	act notarial	1488 / 11.07.2005	BN	2122
se noteaza ca este grevat de servitute de trecere in favoarea nr. cad. 1528/3	act notarial	1552 / 17.08.2005	BN	2122

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2123	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1528/4	4178	53990	7627	I		5/2	15/2/51	A	7627						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACOV		DOMNICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2123		Convenție	act notarial	1488 / 11.07.2005	BNP din BUCURESTI SECTOR 4	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZA PROMISIUNEA DE VANZARE CUMPARARE ASUPRA NR. CAD. 1528/4 INSCRIS IN CF 4178 . - TUDORACHE ANTON	act notarial	2153 / 31.05.2007	BN	2123

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2124	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2995	5520	54927	3206	I		5/2	15/2	A	3206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		IACOB	1		judet Ciolpani, UAT Ciolpani, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	2124		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	3818 / 22.11.2006	BN	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan .	act administrativ	8368 / 10.07.2007	-	2124

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2125	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2769	4576	56122	1337	I		5/2	15/2	A	1337						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BONCIU		PETRE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2125		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	3818 / 22.11.2006	BN	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	2125

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2126	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2695	4181	53991	2002	I		5/2	15/2	A	2002						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGRU		LIVIU-MIRCEA	1	29.07.1984	Loc. Segarcea-Vale, UAT. Segarcea-Vale, Jud. Teleorman	1/1	2126		Convenție	act notarial	1579 / 29.11.2018	NITA IONELA ALINA	
NEGRU		OANA DANIELA	1	07.07.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2127	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.73BIS, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3077/1	6416	56047	4935	I		5/2	15/2	CC	1205	1	CL	116	1	56047-C1	DA
						I		5/2	15/2	A	3731						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		MARGARETA	1	29.09.1952	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2127		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3641 / 17.12.2013	LUPULEAC MIHAI VIOREL	necasatorita
BADEA		MARGARETA	1	29.09.1952	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. MOHORULUI, Nr. Postal 1, Bl. 139, Sc. 2, Et. 10, Ap. 85	1/1	C1		Construire	act administrativ	12701 / 02.10.2017	PRIMARIA CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in intravilan curtii constructii	act administrativ	12701 / 02.10.2017	PRIMARIA CLINCENI	2127, C1
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Strada Fortului, nr. 73 BIS				2127, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2128	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3077/2	6417	56048	7130	I		5/2	15/2	A	7130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA		MATILDA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2128		Reconstituire	act administrativ	46054 / 01.01.1970	CJPSDPAT ILFOV	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza dezmembrarea - COSTEA MATILDA	act notarial	736 / 28.05.2008	BN	2128
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	2128

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2129	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	153/2	8021	50751	4797	I		5/2	15/2	A	4797						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		ECATERINA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2129		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.162 / 28.12.2010	BN	Lipsă CNP.
NEAGOE		EMILIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2129		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.162 / 28.12.2010	BN	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	2129

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2130	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.69, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57889	1445	I		5/2	15/2	CC	1445	1	CL	215	2	57889-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		MIHAI AUGUSTIN	1	18.08.1997	Romania	1/1	2130		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.786 / 14.04.2016	DRAGOMIR BOGDAN - ANDREI	necasatorit
OPREA		MIHAI-AUGUSTIN	1	18.08.1997	Loc. Pitesti, Str. TINERETULUI, Bl.10, Sc.A, Et.9, Ap.151, UAT. Piteşti, Jud. Argeș	1/1	C1		Construire	act administrativ	7470 / 13.05.2021	PRIMARIA CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA CLARET EURO CREDIT IFN SA			31617643	ROMANIA	Ipotecă		2130, C1	act notarial	2270 / 26.08.2021	NP Costache Oana Cristina	280000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in intravilan curtii constructii	act administrativ	7470 / 13.05.2021	PRIMARIA CLINCENI	2130, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str Fortului, Nr. 69				2130, C1			
se noteaza interdictiile de instrainare, ipotecare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire si grevare - SOCIETATEA CLARET EURO CREDIT IFN SA	act notarial	2270 / 26.08.2021	NP Costache Oana Cristina	2130, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2131	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	153/1/4	8397	51824	1823	I		5/2	15/2	A	1823						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		GHEORGHE	1	07.02.1957	Jud: ILFOV, Loc: Cornetu, Strada: Garoafei, Nr: 4	1/2	2131		Convenție	act notarial	aut. 2734 / 27.07.2006	BNP	
CRISTEA		IOANA	1	04.09.1956	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soţi
CRISTEA		GHEORGHE	1	07.02.1957	Jud: ILFOV, Loc: Cornetu, Strada: Garoafei, Nr: 4	1/2	2131		Convenție	act notarial	aut. 757 / 17.07.2009	BNP	
CRISTEA		IOANA	1	04.09.1956	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soţi

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează dezmembrarea - CRISTEA GHEORGHE, CRISTEA IOANA	act notarial	aut. 128 / 21.03.2011	BNP	2131

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2132	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			59292	264	I		5/2	15	CC	264	1	CIE	264	1	59292-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999	ROMANIA	1/1	2132, C1		Lege	act normativ	Hotararea de Guvern nr 1705/21.12.2-006 / 21.12.2006	Guvernul Romaniei	LIPSA CUI
C.N.T.E.E. TRANSELECT-RICA SA			0	13396943	ROMANIA	1/1	2132, C1		Lege	act administrativ	Contract nr. 1/2004 / 29.06.2004	Transelectrica SA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DOMENIU PUBLIC\U+0219 Stalp nr. 874 Teren cu stalp LEA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2133	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				232	I		5/2	15/2	A	232						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2133		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	2133

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2134	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	153/1/5	8398	51822	3384	I		5/2	15/2	A	3384						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		GHEORGHE	1	07.02.1957	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2134		Succesiune	act notarial	200 / 20.12.2018	Mocanu Stefan Calin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2135	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	153/1/6	8399	51825	2981	I		5/2	15/2	A	2981						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		GHEORGHE	1	07.02.1957	Jud: ILFOV, Loc: Cornetu, Strada: Garoafei, Nr: 4	1088/10000	2135		Convenție	act notarial	aut. 2734 / 27.07.2006	BNP	
CRISTEA		IOANA	1	04.09.1956	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soţi
CRISTEA		GHEORGHE	1	07.02.1957	Jud: ILFOV, Loc: Cornetu, Strada: Garoafei, Nr: 4	1000/2000	2135		Convenție	act notarial	aut. 757 / 17.07.2009	BNP	
CRISTEA		IOANA	1	04.09.1956	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soţi
VECHIU		MARCEL	1	04.12.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	149/1000	2135		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.3216 / 17.12.2013	MOCANU VICTOR	
VECHIU		IRINA DUMITRITA DOINA	1	05.05.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
VECHIU		MARCEL	1	04.12.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	149/2000	2135		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.3215 / 17.12.2013	MOCANU VICTOR	casatorit cu
VECHIU		IRINA DUMITRITA DOINA	1	05.05.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								
FRACEA		ION	1	03.09.1940	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. CETATEA HISTRIA, Nr.5, Bl.M15, Sc.B, Et.2, Ap.54, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	13416/100000	2135		Convenție	act notarial	692 / 22.02.2019	Mocanu Victor	si

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRACEA		VASILICA	1	07.07.1948	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. CETATEA HISTRIA, Nr.5, Bl. MIIb8/15, Sc.B, Et.2, Ap.54, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	13416/100000	2135		Convenție	act notarial	692 / 22.02.2019	Mocanu Victor	soti
CARBUNARU		ADRIAN	1	21.04.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1964/100000	2135		Convenție	act notarial	1142 / 06.06.2019	Mindruta Gabriela	
CARBUNARU		DIANA-RALUCA	1	29.01.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
SIMA		GEORGE GABRIEL	1	12.10.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	39/10000	2135		Convenție	act notarial	1605 / 28.09.2020	Mindruta Gabriela	
SIMA		ADRIANA CATALINA	1	05.01.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
GAINA		ALY-ONUT	1	12.05.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/10	2135		Convenție	act notarial	1250 / 21.07.2023	Mindruta Gabriela	
GAINA		MIHAELA	1	27.09.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
MITROI		VASILE	1	05.04.1982	Loc. Voluntari, Intr. EROU DUMITRU VLASCEANU, Nr.12, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	2135		Convenție	act notarial	784 / 30.04.2024	Mindruta Gabriela	
MITROI		DIANA OANA	1	06.09.1984	Loc. Voluntari, Intr. EROU DUMITRU VLASCEANU, Nr.12, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAINA		MARIN	15.09.1948	Romania, Str. BOZIENI, Nr. Postal 9, Bl. 830bis, Sc. 1, Et. 9, Ap. 37	Uzufruct viager	1/10	2135	act notarial	1250 / 21.07.2023	Mindruta Gabriela		
GAINA		FLOAREA	23.12.1951	Romania								
BANCA TRANSILVANIA S.A.			16544734	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. IANCU DE HUNEDOARA, Nr.6, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2135	act notarial	785 / 30.04.2024	Mindruta Gabriela	299050	LEI

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează dezmembrarea în favoarea: - CRISTEA GHEORGHE, CRISTEA IOANA	act notarial	aut. 128 / 21.03.2011	BNP	2135	Neîmprejmuit		
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire si comasare - BANCA TRANSILVANIA S.A.	act notarial	785 / 30.04.2024	Mindruta Gabriela	2135			
Se noteaza modificarea limitelor legale ale dreptului de proprietate in interes public in conformitate cu dispozitiile Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 in favoarea - E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA	act notarial	399 / 06.04.2022	ANTOHII DINA	2135			
Se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 8.354,52 lei, precum si a cheltuielilor de executare silita in suma de 1.735,91 lei , sume ce vor fi actualizate, privind pe debitorul SIMA ADRIANA CATALINA, la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD.	somație	SOMATIE DE PLATA NR.6662MI / 29.06.2023	BEJ IONESCU MARIAN-DANIEL	2135			

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2136	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61066	376	I		5/2	15/2/58	A	376						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRACEA		VASILICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2136		Convenție	act notarial	970 / 09.02.2004	BN	Lipsă CNP.
FRACEA		ION	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2137	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61067	500	I		5/2	15/2/58	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRACEA		VASILICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2137		Convenție	act notarial	970 / 09.02.2004	BN	Lipsă CNP.
FRACEA		ION	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2138	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61068	500	I		5/2	15/2/58	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRACEA		VASILICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2138		Convenție	act notarial	970 / 09.02.2004	BN	Lipsă CNP.
FRACEA		ION	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2139	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61069	500	I		5/2	15/2/58	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRACEA		VASILICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2139		Convenție	act notarial	970 / 09.02.2004	BN	Lipsă CNP.
FRACEA		ION	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2140	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61070	500	I		5/2	15/2/58	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRACEA		VASILICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2140		Convenție	act notarial	970 / 09.02.2004	BN	Lipsă CNP.
FRACEA		ION	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2141	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61071	500	I		5/2	15/2/58	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRACEA		VASILICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2141		Convenție	act notarial	970 / 09.02.2004	BN	Lipsă CNP.
FRACEA		ION	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2142	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				24	I		5/2	15/2/58	CC	24	1	CIE	24	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2142, C1		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	2142, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Stalp Stalp

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2143	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61072	480	I		5/2	15/2/58	A	480						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRACEA		VASILICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2143		Convenție	act notarial	970 / 09.02.2004	BN	Lipsă CNP.
FRACEA		ION	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2144	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61073	500	I		5/2	15/2/58	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRACEA		VASILICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2144		Convenție	act notarial	970 / 09.02.2004	BN	Lipsă CNP.
FRACEA		ION	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2145	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61074	500	I		5/2	15/2/58	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMA		GEORGE GABRIEL	1	12.10.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2145		Convenție	act notarial	1605 / 28.09.2020	Mindruta Gabriela	
SIMA		ADRIANA CATALINA	1	05.01.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza urmarirea silita pentru suma de 8354,52 lei- precum si a cheltuielilor de executare silita in suma de 1735,91 lei , la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD ,privind pe debitorul SIMA ADRIANA CATALINA	somație	SOMATIE DE PLATA NR.6662MI / 29.06.2023	BEJ IONESCU MARIAN-DANIEL	2145

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2146	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.68-68A, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			63571	272	I		5/2	15/2/58	CC	272	1	CL	59	2	63571-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAINA		ALY-ONUT	1	12.05.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2146, C1		Convenție	act notarial	1250 / 21.07.2023	Mindruta Gabriela	
GAINA		MIHAELA	1	27.09.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAINA		MARIN	15.09.1948	Romania, Str. BOZIENI, Nr. Postal 9, Bl. 830bis, Sc. 1, Et. 9, Ap. 37	Uzufruct viager	1/1	2146, C1	act notarial	1250 / 21.07.2023	Mindruta Gabriela		
GAINA		FLOAREA	23.12.1951	Romania								
CARBUNARU		ADRIAN	21.04.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		2146, C1	act notarial	1250 / 21.07.2023	Mindruta Gabriela	24000	EUR
CARBUNARU		DIANA-RALUCA	29.01.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza pactul comisoriu	act notarial	1250 / 21.07.2023	Mindruta Gabriela	2146, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2147	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.68-68A, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			63570	274	I		5/2	15/2/58	CC	274	1	CL	59	2	63570-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITROI		VASILE	1	05.04.1982	Loc. Voluntari, Intr. EROU DUMITRU VLASCEANU, Nr.12, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	2147, C1		Convenție	act notarial	784 / 30.04.2024	Mindruta Gabriela	
MITROI		DIANA OANA	1	06.09.1984	Loc. Voluntari, Intr. EROU DUMITRU VLASCEANU, Nr.12, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. Dorobanților, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		2147, C1	act notarial	785 / 30.04.2024	Mindruta Gabriela	299050	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire,demolare, construire, restructurare și amenajare - BANCA TRANSILVANIA S.A.	act notarial	785 / 30.04.2024	Mindruta Gabriela	2147, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2148	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61699	5000	I		5/2	15/2/39	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANASE		VALENTINA	1	07.02.1954	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2148		Succesiune	act notarial	Cert. Most. nr. 101 / 22.05.2008	BNP Dana Dobre	
TANASE		AURELIA	1	19.09.1954	Loc. Popesti Leordeni, Str. APUSULUI, Nr.5, Sc.1, Ap.3, UAT. Popeşti Leordeni, Jud. Ilfov	1/2	2148		Succesiune	act notarial	Cert. Most. nr. 101 / 22.05.2008	BNP Dana Dobre	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza urmarirea silita in dosarul de executare silita nr. 5571MI/2016, pentru suma 2.486,16 lei reprezentand debit + onorariu si cheltuieli de executare, la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD privind cota indiviza apartinand debitoarei TANASE AURELIA	hotărâre judecătorească	DOSAR 35393/300/2016 / 23.12.2016	JUDECATORIA SECTORULUI 2 BUCURESTI	2148	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2149	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			63014	3176	I		5/2	15/2	CC	3176						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2149		Lege	act administrativ	46 / 29.07.2021	Primaria Clinceni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DOMENIUL PUBLIC Subcategoria PARC

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2150	Intravilan, Loc. Olteni, Str. IRISULUI, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				1261	I			15/2/60	DR	1261						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107A, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2150		Lege	act administrativ	85 / 31.10.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DOMENIU PUBLIC

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2151	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60623	1266	I		5/2	15/2/60	A	1266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINITA		FLORINEL CIPRIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2/10	2151		Convenție	act notarial	2580 / 31.07.2003	BNP Mocanu Victor	NECASATORIT; Lipsă CNP.
TOPUZARU		MARIAN	1	26.07.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/10	2151		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 748 / 27.11.2020	MURUGĂ DENISA-MARIA	
TOPUZARU		GHERGHINA	1	01.01.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
IFTIMIE		CRISTIAN-ALEXANDRU	1	14.06.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/10	2151		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 812 / 22.12.2020	MURUGĂ DENISA-MARIA	căsătorit cu
IFTIMIE		MARIANA	1	07.03.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								
GHEORGHITA		MARIUS GRAFI	1	30.10.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/10	2151		Convenție	act notarial	529 / 23.06.2021	MURUGĂ DENISA-MARIA	
GHEORGHITA-DAVID		ISABELLE-MARIA	1	13.11.1993	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
BORDONALI		DIEGO	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/10	2151		Convenție	act notarial	843 / 14.09.2021	MURUGĂ DENISA-MARIA	necasatorit, cetatean italian; Lipsă CNP.
GHEORGHITA-DAVID		ISABELLE-MARIA	1	13.11.1993	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/10	2151		Convenție	act notarial	785 / 02.09.2022	MURUGĂ DENISA-MARIA	
GHEORGHITA		MARIUS GRAFI	1	30.10.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
MUSAT		STEFAN ALEXANDRU	1	11.05.1998	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/10	2151		Convenție	act notarial	2179 / 17.10.2022	GHEORGHE ANDREI-OVIDIU	necasatorit
JUGANARU		MIHAELA	1	03.09.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/10	2151		Convenție	act notarial	963 / 21.08.2023	Sarbu Floarea	
JUGANARU		CORIN	1	01.01.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
VARONA		ALEXANDR	1	21.04.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/10	2151		Convenție	act notarial	126 / 19.01.2024	BIVOL GEORGE COSMIN	
VARONA		VALENTINA	1	16.06.1971	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUZAS		IONELA ELENA	12.11.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	Uzufruct viager	1/10	2151	act notarial	4236 / 19.12.2024	DENISA MARIA MURUGA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdictia de instrăinare si grevare pe perioada existentei dreptului de uzufruct viager dar nu mai mult de 49 ani - BUZAS IONELA ELENA	act notarial	4236 / 19.12.2024	DENISA MARIA MURUGA	2151
Se noteaza interdictia conventionala de cesiune a dreptului de uzufruct - BORDONALI DIEGO				2151
Se noteaza modificarea limitelor legale ale dreptului de proprietate in conformitate cu dispozitiile Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 in favoarea E-Distributie Muntenia SA ,pentru cota de 1/10	act notarial	2629 / 20.12.2022	GHEORGHE ANDREI-OVIDIU	2151
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, in favoarea Retele Electrice Muntenia (denumită anterior E-Distributie Muntenia S.A)	act notarial	4074 / 23.11.2023	Ionescu Ovidia Janina	2151
Se notează dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, in favoarea RETELELE ELECTICE MUNTENIA	act notarial	178 / 14.03.2024	Nica Babalic Alin Marian	2151

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Drum de acces

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2152	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60622	5182	I		5/2	15/2/60	A	5182						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINITA		FLORINEL CIPRIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2152		Convenție	act notarial	2580 / 31.07.2003	BNP Mocanu Victor	NECASATORIT; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2153	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60621	500	I		5/2	15/2/60	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHITA-DAVID		ISABELLE-MARIA	1	13.11.1993	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2153		Convenție	act notarial	785 / 02.09.2022	MURUGĂ DENISA-MARIA	
GHEORGHITA		MARIUS GRAFI	1	30.10.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2154	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.62 G, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60620	500	I		5/2	15/2/60	CC	500	1	CL	150	1	60620-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORDONALI		DIEGO	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2154		Convenție	act notarial	843 / 14.09.2021	MURUGĂ DENISA-MARIA	necasatorit, cetatean italian; Lipsă CNP.
BORDONALI		DIEGO	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	4866 / 03.04.2023	PRIMARIA CLINCENI	necasatorit, cetatean Italian; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUZAS		IONELA ELENA	12.11.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	Uzufruct viager	1/1	2154, C1	act notarial	4236 / 19.12.2024	DENISA MARIA MURUGA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza adresa Loc. Clinceni Str Ortansei, Nr. 62G, Jud. Ilfov	act administrativ	4878 / 03.04.2023	PRIMARIA CLINCENI	2154, C1
se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din arabil in curti constructii	înscris sub semnătura privată	memoriu tehnic / 12.04.2023	Pop Ionut Vasile	2154
Se notează interdictia de înstrăinare si grevare pe perioada existentei dreptului de uzufruct viager dar nu mai mult de 49 ani - BUZAS IONELA ELENA	act notarial	4236 / 19.12.2024	DENISA MARIA MURUGA	2154, C1
Se noteaza interdictia conventionala de cesiune a dreptului de uzufruct - BORDONALI DIEGO				2154, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2155	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60619	500	I		5/2	15/2/60	CC	500	1	CL	126	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHITA		MARIUS GRAFI	1	30.10.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2155		Convenție	act notarial	529 / 23.06.2021	MURUGĂ DENISA-MARIA	
GHEORGHITA-DAVID		ISABELLE-MARIA	1	13.11.1993	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
GHEORGHITA		MARIUS GRAFI	1	30.10.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
GHEORGHITA-DAVID		ISABELLE-MARIA	1	13.11.1993	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2156	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60618	500	I		5/2	15/2/60	CC	500	1	CL	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPUZARU		MARIAN	1	26.07.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2156		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 748 / 27.11.2020	MURUGĂ DENISA-MARIA	
TOPUZARU		GHERGHINA	1	01.01.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
TOPUZARU		MARIAN	1	26.07.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
TOPUZARU		GHERGHINA	1	01.01.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2157	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60617	500	I		5/2	15/2/60	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IFTIMIE		CRISTIAN-ALEXANDRU	1	14.06.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2157		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 812 / 22.12.2020	MURUGĂ DENISA-MARIA	căsătorit cu
IFTIMIE		MARIANA	1	07.03.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2158	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60616	500	I		5/2	15/2/60	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUGANARU		MIHAELA	1	03.09.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2158		Convenție	act notarial	963 / 21.08.2023	Sarbu Floarea	
JUGANARU		CORIN	1	01.01.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2159	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60615	500	I		5/2	15/2/60	CC	500	1	CL	103	1	60615-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARONA		ALEXANDR	1	21.04.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2159, C1		Convenție	act notarial	126 / 19.01.2024	BIVOL GEORGE COSMIN	
VARONA		VALENTINA	1	16.06.1971	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2160	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.52A, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60614	500	I		5/2	15/2/60	CC	500	1	CL	111	1	60614-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSAT		STEFAN ALEXANDRU	1	11.05.1998	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2160		Convenție	act notarial	2789 / 07.08.2018	Mocanu Stefan Calin	necăsătorit
MUSAT		STEFAN ALEXANDRU	1	11.05.1998	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	13096 / 21.08.2024	PRIMARIA CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PIRVAN		LUCICA-SORINELA	28.06.1978	Romania, Jud. ILFOV, Loc. Domneşti	Ipotecă legală		2160	act notarial	2134 / 05.08.2024	Oancea Dana Alexandra	15000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare cu termen de perfectare a contractului de vanzare-cumparare pana la data de 01.08.2025 in favoarea - PIRVAN LUCICA-SORINELA	act notarial	2134 / 05.08.2024	Oancea Dana Alexandra	2160
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in intravilan curti constructii. Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str ORTANSEI (DE 252), Nr. 52 A	act administrativ	13096 / 21.08.2024	PRIMARIA CLINCENI	2160, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2161	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			60613	500	I		5/2	15/2/60	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCUTA		FLORIN	1	02.06.1997	Loc. Mihailesti, Str. SALCIMILOR, Nr.5, UAT. Mihăileşti, Jud. Giurgiu	1/1	2161		Convenție	act notarial	853 / 13.05.2019	Dumitrescu Florentina	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2162	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			59823	2185	I		5/2	15/2/1	A	2185						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VADUVA		PETRE IONUT	1	23.06.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	665/10000	2162		Convenție	act notarial	140 / 15.04.2019	Gheorghiu Ramona	casatorit cu
VADUVA		CRISTINA	1	08.08.1986	Loc. Ianca, UAT. Ianca, Jud. Olt								
IORGA		DANIEL	1	24.08.1986	Loc. Strehaia, Str. ALEXANDRU IOAN CUZA, Nr.2, Bl.C2, Sc.4, Et.3, Ap.10, UAT. Strehaia, Jud. Mehedinți	665/10000	2162		Convenție	act notarial	219 / 14.05.2019	Gheorghiu Ramona	
IORGA		ROXANA IOANA	1	03.12.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
ILIE		DANIELA-STEFANIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	33250/1000000	2162		Convenție	act notarial	226 / 14.05.2019	NP Gheorghiu Ramona	necasatorita; Lipsă CNP.
LAZAR		DUMITRU-FLORIAN	1	24.07.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	532/10000	2162		Convenție	act notarial	418 / 21.06.2019	Gheorghiu Ramona	
LAZAR		ADRIANA-COSMINA	1	30.12.1991	Loc. Bradesti, Str. DR BRADISTEANU, Nr.96, UAT. Brădeşti, Jud. Dolj								soti
NISIP		PETRISOR-CLAUDIU	1	10.06.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	532/10000	2162		Convenție	act notarial	419 / 21.06.2019	Gheorghiu Ramona	
NISIP		CARMEN-GEORGIANA	1	11.07.1991	Loc. Onesti, Str. SATURN, Nr.6, Sc.B, Ap.109, UAT. Oneşti, Jud. Bacău								soti
NISIP		CARMEN-GEORGIANA	1	11.07.1991	Loc. Onesti, Str. SATURN, Nr.6, Sc.B, Ap.109, UAT. Oneşti, Jud. Bacău	266/10000	2162		Convenție	act notarial	1019 / 11.09.2020	Gheorghiu Ramona	
NISIP		PETRISOR-CLAUDIU	1	10.06.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAIE		VALENTIN-CONSTANTIN	1	16.04.1996	Loc. Poiana, Nr.629, UAT. Poiana, Jud. Dâmbovița	3325/100000	2162		Convenție	act notarial	3335 / 21.12.2020	Niculae Cristina Mihaela	soti
NAIE		MIRELA-CLAUDIA	1	14.03.1997	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
BUDURESCU		MIHAI	1	30.12.1985	Loc. Clinceni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3325/100000	2162		Convenție	act notarial	316 / 16.02.2021	Notar Public Cloșcă Aurelian Daniel	
BUDURESCU		CLAUDIA-CATRINEL	1	24.02.1986	Loc. Bragadiru, Str. Ghencea, Nr.45, Bl.F1, Sc.B, Ap.112, UAT. Bragadiru, Jud. Ilfov								soți
PETRE		GHEORGHE	1	27.05.1964	Loc. Olteni, Str. CIRESICA, Nr.75, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	5212/20000	2162		Succesiune	act notarial	15 / 15.06.2021	Gheorghiu Ramona	
PETRE		IULIAN	1	02.11.1968	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.142, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	5212/20000	2162		Succesiune	act notarial	15 / 15.06.2021	Gheorghiu Ramona	
IORGA		ROXANA IOANA	1	03.12.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	665/10000	2162		Convenție	act notarial	3050 / 14.07.2021	NP MICLESCU RAZVAN CRISTIAN	
IORGA		DANIEL	1	24.08.1986	Loc. Strehaia, Str. ALEXANDRU IOAN CUZA, Nr.2, Bl.C2, Sc.4, Et.3, Ap.10, UAT. Strehaia, Jud. Mehedinți								soti
CIOBOTARU		DOREL-GEORGE	1	26.10.1986	Loc. Clinceni, Str. SOLARIILOR, Nr.111, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	798/10000	2162		Convenție	act notarial	1201 / 26.08.2021	Gheorghiu Ramona	
CIOBOTARU		SILVIA-IONELA	1	02.04.1991	Loc. Clinceni, Str. CIOCARLIEI, Nr.50, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
ILIE		DANIELA-STEFANIA	1	02.11.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	33250/1000000	2162		Convenție	act notarial	1538 / 01.11.2021	Gheorghiu Ramona	necasatorita
MEDIA LOGISTIC GROUP S.R.L.			1	36971667	ROMANIA	2082/10000	2162		Convenție	act notarial	878 / 28.07.2023	NEGOITA ANDREEA-DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	ROMANIA	Ipotecă	3325/100000	2162	act notarial	3336 / 21.12.2020	Niculae Cristina Mihaela	292353	LEI

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	ROMANIA	Ipotecă		2162	act notarial	3050 / 14.07.2021	NP MICLESCU RAZVAN CRISTIAN	555258	LEI
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AVIATOR POPISTEANU, Nr.54A, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2162	act notarial	3930 / 16.11.2023	NP MICLESCU RAZVAN CRISTIAN	322918	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare - BANCA COMERCIALA ROMANA SA	act notarial	3335 / 21.12.2020	Niculae Cristina Mihaela	2162
Se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti - ALPHA BANK ROMANIA SA	act notarial	3050 / 14.07.2021	NP MICLESCU RAZVAN CRISTIAN	2162
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat - ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	act notarial	3930 / 16.11.2023	NP MICLESCU RAZVAN CRISTIAN	2162
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, in favoarea-RETELE ELECTRICE MUNTENIA,pentru cota de 6,65%	act notarial	309 / 27.02.2024	NP STANCIU LARISSA ANDRADA	2162

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2163	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61358	543	I		5/2	15/2/1	A	543						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEDIA LOGISTIC GROUP S.R.L.			1	36971667	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2163		Succesiune	act notarial	878 / 28.07.2023	NEGOITA ANDREEA-DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2164	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61357	2821	I		5/2	15/2/1	A	2821						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEDIA LOGISTIC GROUP S.R.L.			1	36971667	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2164		Convenție	act notarial	878 / 28.07.2023	NEGOITA ANDREEA-DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2165	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61356	500	I		5/2	15/2/1	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		GHEORGHE	1	27.05.1964	Loc. Olteni, Str. CIRESICA, Nr.75, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2165		Succesiune	act notarial	15 / 15.06.2021	Gheorghiu Ramona	
PETRE		IULIAN	1	02.11.1968	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.142, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2165		Succesiune	act notarial	15 / 15.06.2021	Gheorghiu Ramona	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2166	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			62919	600	I		5/2	15/2/1	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBOTARU		SILVIA-IONELA	1	02.04.1991	Loc. Clinceni, Str. CIOCARLIEI, Nr.50, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2166		Convenție	act notarial	1201 / 26.08.2021	Gheorghiu Ramona	
CIOBOTARU		DOREL-GEORGE	1	26.10.1986	Loc. Clinceni, Str. SOLARIILOR, Nr.111, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2167	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			62601	600	I		5/2	15/2/1	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NISIP		PETRISOR-CLAUDIU	1	10.06.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2167		Convenție	act notarial	419 / 21.06.2019	Gheorghiu Ramona	
NISIP		CARMEN-GEORGIANA	1	11.07.1991	Loc. Onesti, Str. SATURN, Nr.6, Sc.B, Ap.109, UAT. Oneşti, Jud. Bacău								soti
NISIP		PETRISOR-CLAUDIU	1	10.06.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2167		Convenție	act notarial	1019 / 11.09.2020	Gheorghiu Ramona	
NISIP		CARMEN-GEORGIANA	1	11.07.1991	Loc. Onesti, Str. SATURN, Nr.6, Sc.B, Ap.109, UAT. Oneşti, Jud. Bacău								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2168	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61047	400	I		5/2	15/2/1	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		DUMITRU-FLORIAN	1	24.07.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2168		Convenție	act notarial	418 / 21.06.2019	Gheorghiu Ramona	
LAZAR		ADRIANA-COSMINA	1	30.12.1991	Loc. Bradesti, Str. DR BRADISTEANU, Nr.96, UAT. Brădeşti, Jud. Dolj								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2169	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			59827	500	I		5/2	15/2/1	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE		DANIELA-STEFANIA	1	02.11.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2169		Convenție	act notarial	226 / 14.05.2019	NP Gheorghiu Ramona	necasatorita
						1/2	2169		Convenție	act notarial	1538 / 01.11.2021	Gheorghiu Ramona	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2170	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.60C, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			59826	500	I		5/2	15/2/1	CC	500	1	CL	150	2	59826-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IORGA		DANIEL	1	24.08.1986	Loc. Strehaia, Str. ALEXANDRU IOAN CUZA, Nr.2, Bl.C2, Sc.4, Et.3, Ap.10, UAT. Strehaia, Jud. Mehedinți	1/1	2170		Convenție	act notarial	219 / 14.05.2019	Gheorghiu Ramona	casatorit cu
IORGA		ROXANA IOANA	1	03.12.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								
IORGA		ROXANA IOANA	1	03.12.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	1477 / 31.01.2024	PRIMARIA CLINCENI	
IORGA		DANIEL	1	24.08.1986	Loc. Strehaia, Str. ALEXANDRU IOAN CUZA, Nr.2, Bl.C2, Sc.4, Et.3, Ap.10, UAT. Strehaia, Jud. Mehedinți								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	ROMANIA	Ipotecă		2170	act notarial	3050 / 14.07.2021	NP MICLESCU RAZVAN CRISTIAN	555258	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti - ALPHA BANK ROMANIA SA	act notarial	3050 / 14.07.2021	NP MICLESCU RAZVAN CRISTIAN	2170

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil, in curti constructii	act administrativ	1477 / 31.01.2024	PRIMARIA CLINCENI	2170, C1	Împrejmuit		
Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Loc. Clinceni, Str ORTANSEI, Nr. 60C, Jud. Ilfov				2170, C1			
In temeiul art.2382 Cod Civil se extinde ipoteca inscrisa in baza contractului de ipoteca aut nr. 3050 din 14.07.2021, emis de NP MICLESCU RAZVAN CRISTIAN, asupra constructiei C1				C1			

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2171	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.60B, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			59825	500	I		5/2	15/2/1	CC	500	1	CL	102	2	59825-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VADUVA		PETRE IONUT	1	23.06.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2171		Convenție	act notarial	140 / 15.04.2019	Gheorghiu Ramona	casatorit cu
VADUVA		CRISTINA	1	08.08.1986	Loc. Ianca, UAT. Ianca, Jud. Olt								
VADUVA		PETRE IONUT	1	23.06.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	2939 / 05.03.2024	Primaria Clinceni	
VADUVA		CRISTINA	1	08.08.1986	Loc. Ianca, UAT. Ianca, Jud. Olt								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează adresa potală a imobilului: Strada: ORTANSEI, Numar: 60B.	act administrativ	2939 / 05.03.2024	Primaria Clinceni	2171, C1	Împrejmuit		
Se notează actualizarea categoriei de folosință a terenului în curți - construcții.				2171			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2172	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61409	250	I		5/2	15/2/1	CC	250	1	CL	68	2	61409-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDURESCU		MIHAI	1	30.12.1985	Loc. Clinceni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2172, C1		Convenție	act notarial	316 / 16.02.2021	Notar Public Cloșcă Aurelian Daniel	
BUDURESCU		CLAUDIA-CATRINEL	1	24.02.1986	Loc. Bragadiru, Str. Ghencea, Nr.45, Bl.F1, Sc.B, Ap.112, UAT. Bragadiru, Jud. Ilfov								soți

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AVIATOR POPISTEANU, Nr.54A, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2172, C1	act notarial	3930 / 16.11.2023	NP MICLESCU RAZVAN CRISTIAN	322918	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat - ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	act notarial	3930 / 16.11.2023	NP MICLESCU RAZVAN CRISTIAN	2172, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2173	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61408	250	I		5/2	15/2/1	CC	250	1	CL	68	2	61408-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAIE		VALENTIN-CONSTANTIN	1	16.04.1996	Loc. Poiana, Nr.629, UAT. Poiana, Jud. Dâmbovița	1/1	2173, C1		Convenție	act notarial	3335 / 21.12.2020	Niculae Cristina Mihaela	
NAIE		MIRELA-CLAUDIA	1	14.03.1997	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	ROMANIA	Ipotecă	1/1	2173, C1	act notarial	3336 / 21.12.2020	Niculae Cristina Mihaela	292353	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare - BANCA COMERCIALA ROMANA SA	act notarial	3335 / 21.12.2020	Niculae Cristina Mihaela	2173, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2174	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51271	6500	I		5/2	15-2	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CROITORU		MARIN	1	16.03.1946	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/3	2174		Succesiune	act notarial	10 / 31.01.2008	BNP DUMITRESCU FLORENTINA	
BOC		COCA	1	24.07.1939	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/3	2174		Succesiune	act notarial	10 / 31.01.2008	BNP DUMITRESCU FLORENTINA	
CROITORU		MARIUS GABRIEL	1	14.10.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/3	2174		Succesiune	act notarial	194 / 04.11.2022	Bratu-Gheorghe Catalina Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2175	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Ortansei, Nr.56, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57632	1606	I		5/2	15/2	CC	1606	1	CL	282	1	57632-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		ALIN	1	19.03.1984	Loc. Focsani, Str. EMIL RACOVITA, Nr.1A, Bl. B.1, Et.1, Ap.27, UAT. Focşani, Jud. Vrancea	1/1	2175, C1		Convenție	act notarial	653 / 22.03.2021	STOICA SEBASTIAN-EDUARD	
MUNTEANU		OANA	1	19.02.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2175, C1	act notarial	654 / 22.03.2021	STOICA SEBASTIAN-EDUARD	600000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdictia de înstrăinare si grevare - UNICREDIT BANK SA	act notarial	654 / 22.03.2021	STOICA SEBASTIAN-EDUARD	2175, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2176	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57633	742	I		5/2	15/2	A	742						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAGICU		ALEXANDRU	1	28.02.1947	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2176		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE - CUMPARARE NR 2148 / 02.12.2013	SAVU NICOLAE	
HAGICU		AURICA	1	23.08.1952	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								,soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2177	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57637	1168	I		5/2	15/2	A	1168						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVLENCO		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	66/200	2177		Convenție	act notarial	2952 / 25.09.2000	BN	, soti; Lipsă CNP.
PAVLENCO		ELENA	1	12.12.1952	Romania	16/200	2177		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 43 / 03.06.2013	CARAUSU DIANA TEODORA	
PAVLENCO		DIANA CLAUDIA	1	24.02.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	32/200	2177		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 43 / 03.06.2013	CARAUSU DIANA TEODORA	
KOMBO		MARIA-ELISE	1	21.08.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	26/200	2177		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR .1455 / 30.08.2013	NP SAVU NICOLAE	necasatorita
UNGUREANU		CONSTANTIN OVIDIU	1	21.09.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	24/200	2177		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR .1454 / 30.08.2013	SAVU NICOLAE	
UNGUREANU		MARIANA ALINA	1	22.09.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
HAGICU		ALEXANDRU	1	28.02.1947	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	110/200	2177		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE - CUMPARARE NR 2148 / 02.12.2013	SAVU NICOLAE	
HAGICU		AURICA	1	23.08.1952	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITA		LIDIA	1	17.03.1955	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	6/200	2177		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 2221 / 13.12.2013	SAVU NICOLAE	necasatorita
DOBRE		FLORIN	1	05.01.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	6/200	2177		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 2220 / 13.12.2013	SAVU NICOLAE	
DOBRE		ALEXANDRA - FLORENTINA	1	27.02.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
PAVLENCO		DIANA CLAUDIA	1	24.02.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	18/200	2177		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.214 / 11.01.2014	SAVU NICOLAE	necasatorita
DRULA		ALINA SIMONA	1	10.01.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	6/200	2177		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 572 / 07.04.2014	SAVU NICOLAE	casatorita cu
DRULA		ADRIAN	1	20.08.1981	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 2, Strada: Bd. Lacul Tei, Nr: 113, Bloc: 6B, Ap: 1								
GRECESCU		ALEXANDRA MIHAELA	1	09.08.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	4/200	2177		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 618 / 11.04.2014	SAVU NICOLAE	necasatorita
BUICULESCU		GEORGE FERNANDO	1	24.01.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	9/200	2177		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 617 / 11.04.2014	SAVU NICOLAE	
BUICULESCU		ISABELLE DIANA	1	23.12.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti
CISMIGIU		TUDOREL	1	28.08.1958	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	9/200	2177		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 785 / 19.05.2014	SAVU NICOLAE	
CISMIGIU		RODICA	1	15.10.1960	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan	act administrativ	Certificat de urbanism nr.134 / 28.06.2013	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	2177
se noteaza promisiunea de instrainare cu termen de incheiere a contractului de vanzare cumparare in forma autentica la data de 01.02.2018, pentru cota de 13% aferenta lui B10 - MARGARIT RAMONA ANDREEA	act notarial	PROMISIUNE BILATERALA DE VANZARE AUT. NR. 1085 / 19.08.2014	BNP BAIAS VALERIA	2177

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		DRUM DE ACCES

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2178	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57634	176	I		5/2	15/2	A	176						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOMBO		MARIA ELISE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2178		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut sub nr.1455 / 30.08.2013	BN	necasatorita; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza promisiunea de vanzare cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 01.02.2018-pt cota de 1/2 din imobil - MARGARIT RAMONA ANDREEA	act notarial	PROMISIUNE BILATERALA DE VANZARE NR.1085 / 19.08.2014	BAIAS VALERIA	2178

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2179	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57635	157	I		5/2	15/2	A	157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREANU		CONSTANTIN OVIDIU	1	21.09.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2179		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR .1454 / 30.08.2013	SAVU NICOLAE	
UNGUREANU		MARIANA ALINA	1	22.09.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2180	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57761	158	I		5/2	15/2	A	158						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		FLORIN	1	05.01.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2180		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 2220 / 13.12.2013	SAVU NICOLAE	
DOBRE		ALEXANDRA - FLORENTINA	1	27.02.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2181	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57762	150	I		5/2	15/2	A	150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITA		LIDIA	1	17.03.1955	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2181		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 2221 / 13.12.2013	SAVU NICOLAE	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2182	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57763	149	I		5/2	15/2	A	149						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRULA		ALINA SIMONA	1	10.01.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2182		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 572 / 07.04.2014	SAVU NICOLAE	casatorita cu
DRULA		ADRIAN	1	20.08.1981	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 2, Strada: Bd. Lacul Tei, Nr: 113, Bloc: 6B, Ap: 1								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2183	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57914	277	I		5/2	15/2	A	277						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUICULESCU		GEORGE FERNANDO	1	24.01.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2183		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 617 / 11.04.2014	SAVU NICOLAE	
BUICULESCU		ISABELLE DIANA	1	23.12.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2184	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57913	120	I		5/2	15/2	A	120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRECESCU		ALEXANDRA MIHAELA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2184		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut sub nr. 618 / 11.04.2014	BN	necasatorita; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2185	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57912	266	I		5/2	15/2	A	266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CISMIGIU		TUDOREL	1	28.08.1958	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2185		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 785 / 19.05.2014	SAVU NICOLAE	
CISMIGIU		RODICA	1	15.10.1960	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2186	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.53, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50722	404	I		5/2	15/2/65	CC	404	1	CL	90	2	50722-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CISMIGIU		TUDOREL	1	28.08.1958	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2186, C1		Convenţie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.664 / 03.05.2012	ROTARESCU ELENA	
CISMIGIU		RODICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie ipoteca legala pentru restul de pret - AUGUSTIN FLAVIUS, AUGUSTIN MINA IOANA	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.664 / 03.05.2012	ROTARESCU ELENA	2186, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2187	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51292	147	I		5/2	15/2/65	CC	147	1	CL	60	2	51292-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRECESCU		ALEXANDRA MIHAELA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2187, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut sub nr.1183 / 24.07.2012	BN	necasatorita; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	ROMANIA	Ipotecă		2187, C1	act notarial	contract de vanzare aut sub nr.1183 / 24.07.2012	BN	52700	EUR
FINANTATOR BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	ROMANIA								
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		2187, C1	act notarial	4887 / 16.10.2024	GHEORGHE ALISA-ANDA	152647.39	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare,inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare - BANCA TRANSILVANIA S.A.	act notarial	4887 / 16.10.2024	GHEORGHE ALISA-ANDA	2187, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2188	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.53B, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51293	253	I		5/2	15/2/65	CC	253	2	CL	61	2	51293-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		BOGDAN NICOLAE	1	10.07.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2188, C2		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj voluntar nr. 2379 / 14.11.2014	Enache Florentina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nr. cad 51293 asupra imobilului cu nr. cad 50730	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1141 / 17.07.2012	ROTARESCU ELENA	2188, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2189	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51297	198	I		5/2	15/2/65	CC	198	1	CL	71	2	51297-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUICULESCU		GEORGE FERNANDO	1	24.01.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2189, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 741 / 16.05.2012	ROTARESCU ELENA	
BUICULESCU		ISABELLE DIANA	1	23.12.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
In temeiul art. 913 Cod Civil se indreapta eroarea materiala intervenita in cuprinsul incheierii nr. 68174/2012 in sensul ca a fost omisa inscrierea dreptului de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nr. cad. 51297 si in sarcina imobilului cu nr. cad. 50730	act notarial	CERERE NR.80709 / 08.06.2012	ROTARESCU ELENA	2189, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2190	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.53D, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51298	202	I		5/2	15/2/65	CC	202	1	CA	29	1		DA
												2	CL	71	2	51298-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRULA		ALINA SIMONA	1	10.01.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2190, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 955 / 20.06.2012	ROTARESCU ELENA	
DRULA		ADRIAN	1	20.08.1981	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 2, Strada: Bd. Lacul Tei, Nr: 113, Bloc: 6B, Ap: 1,								soti
DRULA		ALINA SIMONA	1	10.01.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
DRULA		ADRIAN	1	20.08.1981	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 2, Strada: Bd. Lacul Tei, Nr: 113, Bloc: 6B, Ap: 1,								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN, REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	ROMANIA	Ipotecă		2190, C2	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4_35558 / 11.06.2012	FNGCIMM	63000	EUR
BRD GSG SA			9999999999999	ROMANIA								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Conform art 913 Cod Civil, se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr.87539/2012 in sensul ca din eroare s-a omis a se mentiona dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nr. cadastral asupra imobilului cu nr. cad 50730	act administrativ	CERERE NR.0 / 26.06.2012	ROTARESCU ELENA	2190, C2	Parţial împrejmuit		
se noteaza adresa postala a imobilului ca fiind in Loc. Clinceni, Str Fortului, Nr. 53D, Jud. Ilfov	act administrativ	7728 / 25.06.2023	Primaria Clinceni	2190, C2			
Se inscrie dreptul de servitute de trecere asupra imobilului cu numar cadastral 50730 (fond aservit)	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 955 / 20.06.2012	BNP ROTARESCU ELENA	2190, C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2191	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51745	199	I		5/2	15/2/65	CC	199	1	CL	72	2	51745-C1	DA
												2	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITA		GEORGE VALENTIN	1	29.01.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2191, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1934 / 26.11.2012	ROTARESCU ELENA	necasatorit
GHITA		GEORGE VALENTIN	1	29.01.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2191, C1	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_49962 / 14.11.2012	FNGCIMM	55000	EUR
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Berzei, Nr: 19								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se inscrie dreptul de servitute de trecere cu piciorul si cu autovehiculul asupra imobilului cu nr cad 50730 in favoarea imobilului cu nr cad 50725	act notarial	Contract de vanzare aut sub nr 185 / 30.01.2012	BNP ROTARESCU ELENA	2191

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza interdictia de instrainare pe o durata de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii - BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA, STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_49962 / 14.11.2012	FNGCIMM	2191, C1	Parţial împrejmuit		

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2192	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51746	201	I		5/2	15/2/65	CC	201	1	CA	63	1		DA
												2	CL	72	2	51746-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		FLORIN	1	05.01.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2192, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1862 / 16.11.2012	ROTARESCU ELENA	
DOBRE		ALEXANDRA-FLORENTINA	1	27.02.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								
DOBRE		FLORIN	1	05.01.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
DOBRE		ALEXANDRA-FLORENTINA	1	27.02.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2192, C2	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1862 / 16.11.2012	ROTARESCU ELENA	47500	EUR
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. STEFAN IULIAN, Nr.38, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se inscrie dreptul de servitute de trecere cu piciorul si cu autovehiculul asupra imobilului cu nr cad 50730 in favoarea imobilului cu nr cad 50725	act notarial	Contract de vanzare aut sub nr 185 / 30.01.2012	BNP ROTARESCU ELENA	2192	Parţial împrejmuit		
Se transmite dreptul de servitute de trecere cu titlu gratuit cu piciorul si cu autovehiculul asupra imobilului cu nr cad 50730 in favoarea imobilului cu nr cad 51746	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1862 / 16.11.2012	ROTARESCU ELENA	2192, C2			
se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani, grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii - BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA, STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE				2192, C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2193	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51709	200	I		5/2	15/2/65	CC	200	1	CL	63	2	51709-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREANU		CONSTANTIN OVIDIU	1	21.09.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2193, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1685 / 19.10.2012	ROTARESCU ELENA	necasatorit
CALIGA		MARIANA ALINA	1	22.09.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2193, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1685 / 19.10.2012	ROTARESCU ELENA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se transmite dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu numar cadastral 51709- fond dominant asupra terenului cu numar cadastral 50730- fond aservit .	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1685 / 19.10.2012	ROTARESCU ELENA	2193, C1	Parţial împrejmuit		
Se transmite servitute de trecere cu piciorul si cu autovehiculul pe terenul cu nr cad. 50730 inscris in cf nr. 50730	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT SUB NR. .185 / 30.01.2012	BNP ROTARESCU ELENA	2193			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2194	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51710	200	I		5/2	15/2/65	CC	200	2	CL	63	2	51710-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARGARIT		RAMONA ANDREEA	1	29.06.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2194, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.9 / 07.01.2013	ROTARESCU ELENA	necasatorit
							2194, C2			act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.9 / 07.01.2013	ROTARESCU ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3	Ipotecă		2194, C2	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.9 / 07.01.2013	ROTARESCU ELENA	63650	EUR
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 3, Strada: (1 Mai) Ion Mihalache, Nr: 1-7								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si a interdictiei de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii , proportional cu procentul de garantare. - STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.9 / 07.01.2013	ROTARESCU ELENA	2194, C2	Parţial împrejmuit		
Se transmite servitute de trecere cu piciorul si cu autovehiculul pe terenul cu nr cad. 50730 inscris in cf nr. 50730	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT SUB NR. .185 / 30.01.2012	BNP ROTARESCU ELENA	2194			
Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare prin care partile se obliga sa incheie un contract de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 01.02.2018 pentru cota de 1/2 - KOMBO MARIA-ELISE	act notarial	PROMISIUNE BILATERALA DE VANZARE NR.1085 / 19.08.2014	BAIAS VALERIA	2194, C2			

Digitally signed by Constantin-Andrei Robu
Date: 2025.02.14 16:46:33
Reason: SC MIROTOP SURVEY SRL, ANCPI, RO-BJ 2130/2021
Location: Robu Constantin-Andrei, ANCPI, A, NT, 2379

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2195	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50727	400	I		5/2	15/2/65	CC	400	1	CL	92	2	50727-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANA		DRAGOS-AURELIAN	1	01.05.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2195, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.207 / 03.02.2012	ROTARESCU ELENA	casatorit-bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
cu servitute de trecere asupra imobilului identificat cu numar cadastral 50730	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.207 / 03.02.2012	ROTARESCU ELENA	2195, C1
In temeiul art 2386 Cod Civil se inscrie ipoteca legala in vederea garantarii restului de pret in favoarea lui : Augustin Flavius si Augustin Mina Ioana				2195, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2196	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51065	150	I		5/2	15/2/65	CC	150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANA		DRAGOS-AURELIAN	1	01.05.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2196		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.207 / 03.02.2012	ROTARESCU ELENA	, casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nc 51065 asupra imobilului cu nc 50730	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.207 / 03.02.2012	ROTARESCU ELENA	2196
In temeiul art. 902 alin. 17 din Codul civil, se inscrie ipoteca legala, reprezentand rest de pret in favoarea AUGUSTIN FLAVIUS si AUGUSTIN MINA-IOANA, soti				2196

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2197	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51064	250	I		5/2	15/2/65	CC	250	1	CL	72	2	51064-C1	DA
												2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		IONELA VIORICA	1	29.05.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2197, C1		Convenţie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR.2266 / 05.12.2011	BNP ROTARESCU ELENA	
BARBU		ALEXANDRU RAZVAN	1	08.07.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								
BARBU		IONELA VIORICA	1	29.05.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BARBU		ALEXANDRU RAZVAN	1	08.07.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Jud: BUCURESTI, Strada: Regina Elisabeta, Nr: 5, Et: 030016	Ipotecă		2197, C1	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR.PC4 _20949 / 29.11.2011	FNGCIMM-MFP	66500	EUR
STATUL ROMAN prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%			9999999999999	ROMANIA								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2198	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51904	4	I		5/2	15/2/65	A	4						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		ALEXANDRU RAZVAN	1	08.07.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2198		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1884 / 20.11.2012	ROTARESCU ELENA	
BARBU		IONELA VIORICA	1	29.05.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2199	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57403	201	I		5/2	15/2/65	CC	201	1	CA	21	1		DA
												2	CL	60	2	57403-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAILESCU		ALINA GEORGIANA	1	04.04.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2199, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1554 / 26.09.2013	ROTARESCU ELENA	necasatorita
MIHAILESCU		ALINA GEORGIANA	1	04.04.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Jud: BUCURESTI, Strada: Ion Mihalache, Nr: 1-	Ipotecă		2199, C2	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. PC6_80456 / 19.09.2013	FNGCIMM IFN SA	229540	RON
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	Jud: BUCURESTI, Strada: Ion Mihalache, Nr: 1-								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare pe o durata de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii - BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA, STATUL ROMNA PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. PC6_80456 / 19.09.2013	FNGCIMM IFN SA	2199, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2200	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57402	200	I		5/2	15/2/65	CC	200	1	CL	60	2	57402-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		IONUT DAE	1	01.12.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2200, C1		Convenție	act notarial	1163 / 25.04.2024	Cristea Dragos Cristian	
STANCU		DANIELA	1	21.01.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nr. cad. 57402 asupra imobilului cu nr. cad. 50730	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.364 / 14.03.2013	ROTARESCU ELENA	2200, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2201	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51902	390	I		5/2	15/2/65	CC	390	1	CL	97	2	51902-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAENEN		RADU NICOLETA	1	12.02.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2201, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 729 / 24.05.2013	BNP ROTARESCU ELENA	
LAENEN		HANS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	2201, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 729 / 24.05.2013	BNP ROTARESCU ELENA	- cetatean belgian; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2202	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			57898	8	I		5/2	15/2/22-29/33	CC	8						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. ALPIN PATA S.R.L.			1	25546262	ROMANIA	1/1	2202		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.28 / 27.01.2014	IFRIM VALERICA	
IONITA		GHEORGHE	1	27.10.1965	Strada: Pincota, Nr: 9, Bloc: 11N, Ap: 179, Sc: 6, Et: 8	1/1	2202		Convenție	act notarial	646 / 02.10.2014	Ifrim Valerica	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se mentine servitutea de trecere instituite asura imobilului cu nc.495/28 inscris in CF 2337	act notarial	1912 / 12.12.2007	BN	2202

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2203	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64139	81	I		5/2	15/2/22-33	A	81						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE		PAUL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2203		Convenție	act notarial	763 / 22.02.2007	BN	Lipsă CNP.
ENE		ELENA	1		SOS. VIRTUTI Nr.10 Bl. R11B Sc.3 Et.1 Ap.72 Loc.BUCURESTI Jud.6								SOTI; Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2204	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.107G, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64113	316	I		5/2	15/2	CC	316						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTIAN		MIHAELA	1	06.10.1971	Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2204		Convenție	act notarial	2214 / 29.11.2024	Enache Florentina	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2205	Intravilan, Loc. Olteni, Str. Fortului, Nr.107G, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64112	313	I		5/2	15/2	CC	313						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIOCEL		CRISTIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	2205		Convenție	act notarial	248 / 20.01.2006	BN	Lipsă CNP.
GHIOCEL		VICTORIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov								Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza actualizarea cu informatii tehnice , in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren intravilan arabil in curti constructii	act administrativ	37 / 12.03.2008	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	2205
se noteaza adresa imobilului : com.Clinceni, Str Fortului, Nr. 107G, Jud. Ilfov	act administrativ	12999 / 12.09.2022	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	2205

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Parţial împrejmuit		