

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1350	Intravilan, Str. CIROGARLEI, Nr.3, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				1865	I		7	406	CC	792	1	CL	70	1		DA
						I		7	405	A	1074	2	CA	16	1		DA
												3	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0			1/1	1350, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1350, C1, C2, C3	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1351	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov					728	I		7	404	P	728						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0			1/1	1351		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1351	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1352	Intravilan, Str. CIROGARLEI, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2177/5	3103	52708	2558	I		7	408,411 (DIN ACT P 407-412)	CC	244	1	CA	48	1		DA
						I		7	408,411 (DIN ACT P 407-412)	A	1230						
						I		7	409 (DIN ACT P 407-412)	A	1083						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		MONICA	1	07.02.1977	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1, Jud. Ilfov	1/3	1352		Convenție	act notarial	2123 / 29.09.2017	Savu Nicolae	
ALEXANDRU		ANISOARA	1	26.11.1962	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1A, Jud. Ilfov	2/24	1352		Succesiune	act notarial	17 / 17.02.2010	Mocanu Stefan Calin	
ALEXANDRU		MARIUS	1	21.02.1983	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1A, Jud. Ilfov	3/24	1352		Succesiune	act notarial	17 / 17.02.2010	Mocanu Stefan Calin	
FAUR		MIRELA	1	10.07.1981	Romania	3/24	1352		Succesiune	act notarial	17 / 17.02.2010	Mocanu Stefan Calin	
ALEXANDRU		MARIUS	1	21.02.1983	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1A, Jud. Ilfov	1/12	1352		Succesiune	act notarial	42 / 04.08.2023	Dumitrescu Florentina	
FAUR		MIRELA	1	10.07.1981	Romania	1/12	1352		Succesiune	act notarial	42 / 04.08.2023	Dumitrescu Florentina	
ALEXANDRU		NICOLAE GABRIEL	1	14.12.1971		1/12	1352		Succesiune	act notarial	43 / 04.08.2023	Dumitrescu Florentina	
ALEXANDRU		MONICA	1	07.02.1977	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1, Jud. Ilfov	1/12	1352		Succesiune	act notarial	43 / 04.08.2023	Dumitrescu Florentina	
ALEXANDRU		MONICA	1	07.02.1977	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1, Jud. Ilfov	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALEXANDRU		MARIUS	1	21.02.1983	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1A, Jud. Ilfov								
FAUR		MIRELA	1	10.07.1981	Romania								
ALEXANDRU		NICOLAE GABRIEL	1	14.12.1971									
ALEXANDRU		ANISOARA	1	26.11.1962	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1A, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1353	Intravilan, Str. CIOROGARLEI, Nr.1, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2177/4	3102	52707	1414	I		7	407	CC	1414	1	CL	267	1	52707-C1	DA
												2	CA	5	1		DA
												3	CA	99	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		MONICA	1	07.02.1977	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1, Jud. Ilfov	1/3	1353, C1		Convenție	act notarial	2123 / 29.09.2017	Savu Nicolae	
ALEXANDRU		ANISOARA	1	26.11.1962	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1A, Jud. Ilfov	2/24	1353, C1		Succesiune	act notarial	17 / 17.02.2010	Mocanu Stefan Calin	
ALEXANDRU		MARIUS	1	21.02.1983	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1A, Jud. Ilfov	3/24	1353, C1		Succesiune	act notarial	17 / 17.02.2010	Mocanu Stefan Calin	
FAUR		MIRELA	1	10.07.1981	Romania	3/24	1353, C1		Succesiune	act notarial	17 / 17.02.2010	Mocanu Stefan Calin	
ALEXANDRU		MARIUS	1	21.02.1983	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1A, Jud. Ilfov	1/12	1353, C1		Succesiune	act notarial	42 / 04.08.2023	Dumitrescu Florentina	
FAUR		MIRELA	1	10.07.1981	Romania	1/12	1353, C1		Succesiune	act notarial	42 / 04.08.2023	Dumitrescu Florentina	
ALEXANDRU		NICOLAE GABRIEL	1	14.12.1971		1/12	1353, C1		Succesiune	act notarial	43 / 04.08.2023	Dumitrescu Florentina	
ALEXANDRU		MONICA	1	07.02.1977	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1, Jud. Ilfov	1/12	1353, C1		Succesiune	act notarial	43 / 04.08.2023	Dumitrescu Florentina	
ALEXANDRU		MONICA	1	07.02.1977	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1, Jud. Ilfov	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALEXANDRU		MARIUS	1	21.02.1983	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1A, Jud. Ilfov	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1354	Intravilan, Str. CIOROGARLEI, Nr.1B, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2177/3	3101	52167	452	I		7	407-412	CC	452	1	CL	105	2	52167-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHICI		IONELA MIRELA	1	11.06.1974		1/1	1354		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.617 / 23.05.2012	BNP	
DRAGHICI		IOAN	1	13.03.1970									
DRAGHICI		IOAN	1	13.03.1970		1/1	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 2185 / 23.03.2012	PRIMARIA CLINCENI	
DRAGHICI		IONELA MIRELA	1	11.06.1974									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			16544734	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. IANCU DE HUNEDOARA(FOSTA ILIE PINTILIE), Nr.6, Jud. Municipiul București	Ipotecă		1354, C1	act notarial	899 / 14.05.2021	NP Costea Andra Ioana	334934	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
.	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 2185 / 23.03.2012	PRIMARIA CLINCENI	1354, C1	Împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se îndreapta eroarea materială strecurată în cuprinsul încheierii nr.189918/2012 în sensul că dreptul de proprietate asupra construcției a fost înscris în CF în baza autorizației de construire nr.17/23.03.2012 și a procesului verbal la terminarea lucrărilor nr.9745/03.12.2012	act notarial	contract de ipoteca aut sub nr.1192 / 13.08.2015	BNP	C1	Împrejmuit		
Se notează interdicțiile de înstrăinare, schimb, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare, - BANCA TRANSILVANIA S.A.	act notarial	899 / 14.05.2021	NP Costea Andra Ioana	1354, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifica-tor construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1355	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2177/6	3104	52709	2560	I		7	409,410,411,414 (DIN ACT P407-412)	A	2560						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		MONICA	1	07.02.1977	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1, Jud. Ilfov	1/3	1355		Convenție	act notarial	2123 / 29.09.2017	Savu Nicolae	
ALEXANDRU		ANISOARA	1	26.11.1962	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1A, Jud. Ilfov	2/24	1355		Succesiune	act notarial	17 / 17.02.2010	Mocanu Stefan Calin	
ALEXANDRU		MARIUS	1	21.02.1983	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1A, Jud. Ilfov	3/24	1355		Succesiune	act notarial	17 / 17.02.2010	Mocanu Stefan Calin	
FAUR		MIRELA	1	10.07.1981	Romania	3/24	1355		Succesiune	act notarial	17 / 17.02.2010	Mocanu Stefan Calin	
ALEXANDRU		MARIUS	1	21.02.1983	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1A, Jud. Ilfov	1/12	1355		Succesiune	act notarial	42 / 04.08.2023	Dumitrescu Florentina	
FAUR		MIRELA	1	10.07.1981	Romania	1/12	1355		Succesiune	act notarial	42 / 04.08.2023	Dumitrescu Florentina	
ALEXANDRU		NICOLAE GABRIEL	1	14.12.1971		1/12	1355		Succesiune	act notarial	43 / 04.08.2023	Dumitrescu Florentina	
ALEXANDRU		MONICA	1	07.02.1977	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1, Jud. Ilfov	1/12	1355		Succesiune	act notarial	43 / 04.08.2023	Dumitrescu Florentina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		provine din CF 2733	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1356	Intravilan, Str. CIOROGARLEI, Nr.1J, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2177/2	3100	52705	426	I		7	411(DIN ACT 407-412)	CC	426	1	CL	149	3		DA
												2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHOI		LAVINIA MARIA	1	07.06.1975		1/1	1356		Convenție	acțiune în instanță	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.16 / 06.06.2007	ANDREEA-DIANA ROSU-LIS	CASATORITA CU CHOI SEONGKOOG, CETATEAN COREAN
CHOI		LAVINIA MARIA	1	07.06.1975		1/1	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.219 / 14.11.2007	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	
CHOI		SEONG KOOG	1	12.04.1970									
CHOI		LAVINIA MARIA	1	07.06.1975		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CHOI		SEONG KOOG	1	12.04.1970									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			999999999-999		Ipotecă		1356	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA NR.17 / 06.06.2007	BNP	96306.91	CHF

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		provine din CF 2733

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1357	Intravilan, Str. CIOROGARLEI, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2177/8	3106	52711	389	I		7	411	CC	389						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN		ION	1			1/1	1357	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.226 / 04.10.2010	BNP Gheorghiu Ramona	LIPSA CNP	
DAN		ATENA-PAULA	1									SOTI, LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		provine din CF 2733

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1358	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2177/7	3105	52710	614	I		7	411 (DIN ACT P 407-412)	A	614						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHELER		CONSTANTIN	1			355/10000	1358		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1365 / 18.04.2007	BNP Dumitrescu Florentina	LIPSA CNP
CHELER		MARIA NANA	1										SOTI, LIPSA CNP
RADULESCU		LUMINITA	1	05.05.1955		173/10000	1358		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1873 / 22.12.2009	BNP	DIVORTATA-
DAN		ION	1		HAMBARULUI Nr.12A Bl.CAMIN 1 Et.1 Ap.30 Loc.BUCURESTI Jud. SECT 2	370/10000	1358		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.226 / 04.10.2010	BNP Ramona Gheorghiu	LIPSA CNP, CASATORIT CU
DAN		ATENA PAULA	1										LIPSA CNP
TITEICA		ADRIANA LAURA	1			357/10000	1358		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 716 / 04.04.2012	BNP DAN CRISTINA	NECASATORITA, LIPSA CNP
ALEXANDRU		ANISOARA	1	26.11.1962									COTA DE 1/4
FAUR		MIRELA	1	10.07.1981	Romania	2514/10000	1358		Sucesiune	act normativ	CERTIFICAT DE MOSTENITOR139 / 15.07.2014	FAUR MIRELA	SI
ALEXANDRU		MARIUS	1	21.02.1983									IMPREUNA COTA DE 3/4
ALEXANDRU		MONICA	1	07.02.1977	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1, Jud. Ilfov	2966/10000	1358		Convenție	act notarial	2123 / 29.09.2017	Savu Nicolae	
BADILA		VERONICA NICOLETA	1	22.11.1973		173/10000	1358		Convenție	act notarial	639 / 21.08.2019	Gheorghiu Ramona	necasatorita

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAUR		MIRELA	1	10.07.1981	Romania	641/10000	1358		Sucesiune	act notarial	42 / 04.08.2023	Dumitrescu Florentina	
ALEXANDRU		MARIUS	1	21.02.1983	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1A, Jud. Ilfov	641/10000	1358		Sucesiune	act notarial	42 / 04.08.2023	Dumitrescu Florentina	
ALEXANDRU		NICOLAE GABRIEL	1	14.12.1971		641/10000	1358		Sucesiune	act notarial	43 / 04.08.2023	Dumitrescu Florentina	
ALEXANDRU		MONICA	1	07.02.1977	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.1, Jud. Ilfov	641/10000	1358		Sucesiune	act notarial	43 / 04.08.2023	Dumitrescu Florentina	
MIHALACHE		ANTON	1	13.09.1980		158/10000	1358		Convenție	act notarial	1093 / 13.09.2023	Dumitrescu Florentina	necăsătorit
BORCEA		DUMITRU	1	10.04.1988	Loc. Bragadiru, Str. GLORIEI, Nr.9-11D, Sc.1, Ap.1, Jud. Ilfov	370/20000	1358		Convenție	act notarial	1819 / 24.10.2023	David Catalina	necăsătorit
IONESCU		ADRIANA-RAMONA	1	26.06.1991		370/20000	1358		Convenție	act notarial	1819 / 24.10.2023	David Catalina	necăsătorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999-999		Ipotecă		1358	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 716 / 04.04.2012	BNP DAN CRISTINA	49200	EUR
BRD GSG SA			999999999-999	STEFAN IULIAN Nr.38 Loc.BUCURESTI Jud.1								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		provine din CF 2733, DRUM DE ACCES

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1359	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2177/9	3107	52712	379	I		7	411	A	379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORCEA		DUMITRU	1	10.04.1988	Loc. Bragadiru, Str. GLORIEI, Nr.9-11D, Sc.1, Ap.1, Jud. Ilfov	1/2	1359		Convenție	act notarial	1819 / 24.10.2023	David Catalina	necasatorit
IONESCU		ADRIANA-RAMONA	1	26.06.1991		1/2	1359		Convenție	act notarial	1819 / 24.10.2023	David Catalina	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		provine din CF 2733

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1360	Intravilan, Str. CIROGARLEI, Nr.1C, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2177/14	3112	52717	385	I		7	411,412 (DIN ACT P 407,408,409,410,411,412)	CC	385	1	CL	130	1	52717-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TITEICA		ADRIANA-LAURA	1			1/1	1360, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.716 / 04.04.2012	BNP DAN CRISTINA MIHAELA	NECASATORITA, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999-999		Ipotecă		1360, C1	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.716 / 04.04.2012	BNP DAN CRISTINA MIHAELA	49200	EUR	
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			999999999-999										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		provine din CF 2733

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1361	Intravilan, Str. CIOROGARLEI, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2177/10	3108	52713	379	I		7	411 (DIN ACT P 407,408,409,410,411,412)	A	379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALACHE		ANTON	1	13.09.1980		1/1	1361		Convenție	act notarial	1093 / 13.09.2023	Dumitrescu Florentina	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		provine din CF 2733

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1362	Intravilan, Str. CIOROGARLEI, Nr.1J, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2177/1	3099	52704	446	I		7	411 (DIN ACT P 407,408,409,410,411,412)	A	446						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHOI		LAVINIA MARIA	1	07.06.1975		1/1	1362		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.16 / 06.06.2007	NP ANDREEA-DIANA ROSU-LIS	CASATORITA CU CHOI SEONGKOOG, CETATEAN COREAN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			9999999999-999		Ipotecă		1362	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA NR.17 / 06.06.2007	BNP	96306.91	CHF

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		provine din CF 2733

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1363	Intravilan, Str. CIOROGARLEI, Nr.1D, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2177/13	3111	52716	381	I		7	411,412	CC	381	1	CL	125	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHELER		CONSTANTIN	1			1/1	1363		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1365 / 18.04.2007	BNP Dumitrescu Florentina	LIPSA CNP
CHELER		MARIA NANA	1										SOTI, LIPSA CNP
CHELER		CONSTANTIN	1			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP
CHELER		MARIA NANA	1										SOTI, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		provine din CF 2733

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1364	Intravilan, Str. CIOROGARLEI, Nr.1E, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2177/12/2	8228	56406	196	I		7	412	CC	196	1	CL	77	1	56406-C1	DA
												2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADULESCU		LUMINITA	1			1/1	1364, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1873 / 22.12.2009	BNP	necasaritoria, LIPSA CNP
						1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		provine din CF 3110

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1365	Intravilan, Str. CIOROGARLEI, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2177/11	3109	52714	502	I		7	411,412	A	502						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALACHE		ANTON	1	13.09.1980		1/1	1365		Convenție	act notarial	1093 / 13.09.2023	Dumitrescu Florentina	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		provine din CF 2733

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1366	Intravilan, Str. CIOROGARLEI, Nr.1K, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2177/12/1	8227	56405	199	I		7	412 (DIN ACT P 407,408,409,410,411,412)	CC	199	1	CL	80	2	56405-C1	DA
												2	CA	28	1		DA
												3	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADILA		VERONICA NICOLETA	1	22.11.1973		1/1	1366, C1		Convenție	act notarial	639 / 21.08.2019	Gheorghiu Ramona	necasatorita
						1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza inceperea urmaririi silite imobiliare pentru suma totala de 9.746,58 lei, la cererea creditoarei: - SECAPITAL SARL	somație	556CM/2015 / 24.07.2023	BEJ CREANGA MADALIN IULIAN	1366, C1, C2, C3	Împrejmuit		provine din CF 3110

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1367	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1875	1863	58769	12842	I		7	413,414 (DIN ACT P 411,415)	CC	6150	1	CL	486	1	58769-C1	DA
						I		7	413 (DIN ACT P 411,415)	V	479	2	CA	101	1	58769-C2	DA
						I		7	411 (DIN ACT P 411,415)	L	2937						
						I		7	415 (DIN ACT P 411,415)	A	3276						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCEA		HELENA CARMEN	1	29.03.1971	Romania, Jud. BUCURESTI	1/1	1367, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.4030 / 12.06.1995	BNP	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1368	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.2, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				4754	I		7	417,418,419	CC	804	1	CL	114	1		DA
						I		7	417,418	V	703	2	CA	19	1		DA
						I		7	416,414	A	3247	3	CA	32	1		DA
												4	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU	I	FLOAREA	1			1/1	1368	Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.50820 / 11.04.2002	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP	
STÂNGĂ	I	GHEORGHE	1	05.10.1936									Proprietar decedat.
DUMITRU	I	FLOAREA	1			1/1	C1, C2, C3, C4	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP	
STÂNGĂ	I	GHEORGHE	1	05.10.1936									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1369	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.4, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61469	401	I		7	420(DIN ACT 420,421,422,423,423/1)	CC	401	1	CL	93	1	61469-C1	DA
												2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIPIROPOL		GABRIELA-ADRIANA	1	29.11.1988	Loc. Giurgiu, Str. Vidra, Nr.27, Jud. Giurgiu	1/1	1369, C1	Convenție	act notarial	1707 / 16.10.2020	Dumitrescu Florentina		
SPIROPOL		MIRCEA-ALEXANDRU	1	01.09.1985								soți	
SIPIROPOL		GABRIELA-ADRIANA	1	29.11.1988	Loc. Giurgiu, Str. Vidra, Nr.27, Jud. Giurgiu	1/1	C2	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
SPIROPOL		MIRCEA-ALEXANDRU	1	01.09.1985								soți	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579		Ipotecă		1369, C1	act notarial	1708 / 16.10.2020	Dumitrescu Florentina	266400	RON
UNICREDIT BANK S.A			361536		Ipotecă		1369, C1	act notarial	1215 / 18.12.2024	MATEI ANA MARIA	233828	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare - BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	act notarial	1708 / 16.10.2020	Dumitrescu Florentina	1369, C1	Împrejmuit		
se noteaza interdicția de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare - UNICREDIT BANK S.A	act notarial	1215 / 18.12.2024	MATEI ANA MARIA	1369, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1370	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.4A, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61470	404	I		7	420,421 (DIN ACT 420,421,422,423,423/1)	CC	404	1	CL	117	1	61470-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHINEȚ		ALEXANDRU-VASILE	1	23.03.1989		1/1	1370, C1		Convenție	act notarial	352 / 24.02.2021	Dumitrescu Florentina	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ING BANK N. V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AV . POPIȘTEANU, Nr.54A, BI.EXPO BUSINESS PARK, Jud. Municipiul București	Ipotecă		1370, C1	act notarial	353 / 24.02.2021	Dumitrescu Florentina	306750	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere ,dezmembrare, alipire,demolare,construire, încheiere a unui contract de comodat - ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI	act notarial	353 / 24.02.2021	Dumitrescu Florentina	1370, C1	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1371	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.4B, Loc. Oiteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61471	402	I		7	421 (DIN ACT P 420,421,422,423,423/1)	CC	402	1	CL	93	1	61471-C1	DA
										2	CA	22	1		DA		
										3	CA	14	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		FLORINA DANIELA	1	14.11.1987		1/1	1371, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1601 / 07.10.2020	Dumitrescu Florentina	
MUNTEANU		ADRIAN	1	06.04.1981	Romania								soti
MUNTEANU		FLORINA DANIELA	1	14.11.1987		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MUNTEANU		ADRIAN	1	06.04.1981	Romania								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARANTI BANK S.A			25394008		Ipotecă		1371, C1	act notarial	3123 / 11.12.2024	MANICUTA IOANA LORENA	244040	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare - GARANTI BANK S.A	act notarial	3123 / 11.12.2024	MANICUTA IOANA LORENA	1371, C1	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1372	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.6, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			62911	4383	I		7	424,424/1,425,426	CC	781	1	CL	89	1	62911-C1	DA
						I		7	424,424/1,425,426	A	2572	2	CA	16	1	62911-C2	DA
						I		7	414	ALTELE	1030	3	CL	86	2	62911-C3	DA
												4	CA	15	1	62911-C4	DA
														5	CA	13	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		ANGHEL	1	17.07.1937	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.6, Jud. Ilfov	1/1	1372		leșire Din Indiviziune	act notarial	1434 / 27.08.1998	NP Savu Nicolae	
						1/1	C1, C2		Lege	act notarial	1434 / 27.08.1998	NP Savu Nicolae	
						1/1	C3		Construire	act notarial	1434 / 27.08.1998	NP Savu Nicolae	
						1/1	C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 62911 în 2 loturi astfel:63254,63255	act administrativ	87121 / 24.02.2022	OCPI ILFOV	1372, C1, C2, C3	Împrejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1373	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.4C, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61472	401	I		7	421 (DIN ACT P 420,421,422,423,423/1)	CC	401	1	CL	93	1	61472-C1	DA
										2	CA	14	1		DA		
										3	CA	12	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILESCU		GABRIEL	1	07.09.1977		1/1	1373, C1		Convenție	act notarial	02 / 08.01.2021	Dumitrescu Florentina	
GAVRILESCU		MIHAELA	1	10.12.1980									soti
GAVRILESCU		GABRIEL	1	07.09.1977		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GAVRILESCU		MIHAELA	1	10.12.1980									soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N. V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100		Ipotecă		1373, C1	act notarial	03 / 08.01.2021	Dumitrescu Florentina	217610	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare si grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat - ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI	act notarial	03 / 08.01.2021	Dumitrescu Florentina	1373, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																			
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII								
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
1374	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.8, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3191	6050	55452	4543	I		7	427	CC	600	1	CL	117	1	55452-C1	DA		
						I		7	424,427/1	A	2556								
						I		7	427/1	L	257								
						I		7	414	ALTELE	1130								

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE		ILIE	1			1/2	1374		Sucesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.31328 / 18.07.1996	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
ILIE		ILIE	1			1/2	1374		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.1650 / 22.05.2008	BNP Dumitrescu Florentina	LIPSA CNP
ILIE		ILIE	1			1/4	C1		Sucesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.31328 / 18.07.1996	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
ILIE		ILIE	1			3/4	C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.1650 / 22.05.2008	BNP Dumitrescu Florentina	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1375	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.4D, Loc. Oiteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61473	402	I		7	420,121,422,423,423/1	CC	402	1	CL	93	1	61473-C1	DA
										2	CA	6	1		DA		
										3	CA	18	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		IONEL	1	21.04.1972	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. Izvorul Mureșului, Nr.2, Bl.A9, Sc.D, Et.1, Ap.49, Jud. Municipiul București	1/1	1375, C1		Convenție	act notarial	407 / 03.03.2021	NP Dumitrescu Florentina	
BARBU		LOREDANA-SIMONA	1	10.12.1971	Jud: Neidentifica								soți
BARBU		IONEL	1	21.04.1972	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. Izvorul Mureșului, Nr.2, Bl.A9, Sc.D, Et.1, Ap.49, Jud. Municipiul București	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BARBU		LOREDANA-SIMONA	1	10.12.1971	Jud: Neidentifica								soți

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1376	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.10, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				2079	I		7	428,429	CC	683	1	CL	89	2		DA
						I		7	430,431	A	951	2	CA	13	1		DA
						I		7	431	V	445						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOAIE		CONSTANTINA	1			1/1	1376		Lege	act administrativ	ORDIN NR.0183 / 10.03.2005	PREFECTURA JUDEȚULUI ILFOV	Proprietar decedat. LIPSA CNP
						1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
1377	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.10A, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				12675	I		7	428,429	CC	1229	1	CL	138	2		DA	
						I		7	431	A	160	2	CA	26	1		DA	
						I		7	431	A	1175	3	CA	5	1		DA	
						I		7	431	L	2422	4	CL	68	2		DA	
						I		7	431	A	2373							
						I		7	414	ALTELE	5316							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOAIE		VASILE	1	20.06.1961		1/1	1377		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.72362 / 03.02.2005	CJSDPAT ILFOV	
SOAIE		MARIN	1	29.06.1967									
SOAIE		VASILE	1	20.06.1961		1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SOAIE		MARIN	1	29.06.1967									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1378	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.4E, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61474	402	I		7	422.423 (DIN ACT P 420,421,422,423,423/1)	CC	402	1	CL	97	1	61474-C1	DA
										2	CA	8	1		DA		
										3	CA	19	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		DORINA-GEORGETA	1	29.03.1979									
ROMAN		LIVIU	1	07.06.1976	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. Topolnita, Nr. Postal 5, Bl. M53, Sc. 2, Et. 6, Ap. 95	1/1	1378, C1	Convenție	act notarial	709 / 19.04.2021	Dumitrescu Florentina	soti	
ROMAN		DORINA-GEORGETA	1	29.03.1979									
ROMAN		LIVIU	1	07.06.1976	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. Topolnita, Nr. Postal 5, Bl. M53, Sc. 2, Et. 6, Ap. 95	1/1	C2, C3	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1379	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.4F, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61475	402	I		7	422,423 (DIN ACT P 420,421,422,423,423/1)	CC	402	1	CL	97	1	61475-C1	DA
												2	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONOV		OVIDIU	1	03.01.1980	Loc. Mahmudia, Jud. Tulcea	1/1	1379, C1	Convenție	act notarial	1356 / 09.07.2021	Dumitrescu Florentina	soti	
SIMIONOV		IOANA-RUXANDRA	1	27.03.1989	Loc. Târgoviste, Str. CONSTANTIN BRANCOVEANU, Bl. D01, Sc.A, Et.2, Ap.10, Jud. Dâmbovița								
SIMIONOV		OVIDIU	1	03.01.1980	Loc. Mahmudia, Jud. Tulcea	1/1	C2	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti	
SIMIONOV		IOANA-RUXANDRA	1	27.03.1989	Loc. Târgoviste, Str. CONSTANTIN BRANCOVEANU, Bl. D01, Sc.A, Et.2, Ap.10, Jud. Dâmbovița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK SA			361897		Ipotecă		1379, C1	act notarial	1358 / 09.07.2021	Dumitrescu Florentina	251600	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare - CEC BANK SA	act notarial	1358 / 09.07.2021	Dumitrescu Florentina	1379, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1380	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.12, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2146/1	4926	54745	6642	I		7	435	CC	500	1	CL	97	1	54745-C1	DA
						I		7	432,433,434	A	6143						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOAIE		CONSTANTIN	1	09.08.1955	Jud: Neidentifica	1/4	1380		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 4 / 18.02.2013	GHEORGHIU RAMONA	
SOAIE		ION	1	11.11.1958	Romania	1/4	1380		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 4 / 18.02.2013	GHEORGHIU RAMONA	
MODREA		DUMITRA	1	01.07.1960	Romania	1/4	1380		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 4 / 18.02.2013	GHEORGHIU RAMONA	
DUTA		MARIANA	1	25.01.1971	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.12, Jud. Ilfov	1/4	1380		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 4 / 18.02.2013	GHEORGHIU RAMONA	
SOAIE		CONSTANTIN	1	09.08.1955	Jud: Neidentifica	5/32	C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 4 / 18.02.2013	GHEORGHIU RAMONA	
SOAIE		ION	1	11.11.1958	Romania	11/32	C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 4 / 18.02.2013	GHEORGHIU RAMONA	
MODREA		DUMITRA	1	01.07.1960	Romania	5/32	C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 4 / 18.02.2013	GHEORGHIU RAMONA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUTA		MARIANA	1	25.01.1971		11/32	C1		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 4 / 18.02.2013	GHEORGHIU RAMONA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1381	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.4G, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61476	408	I		7	423 (DIN ACT P 420,421,422,423,423/1)	CC	408	1	CL	97	1	61476-C1	DA
										2	CA	5	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCĂRLĂTESCU		TEODOR	1	30.12.1970									
SCĂRLĂTESCU		ECATERINA-CĂTĂLINA	1	08.10.1977		1/1	1381, C1	Convenție	act notarial	1074 / 03.06.2021	Dumitrescu Florentina	soți, căsătoriți sub regimul matrimonial al comunității legale de bunuri	
SCĂRLĂTESCU		TEODOR	1	30.12.1970									
SCĂRLĂTESCU		ECATERINA-CĂTĂLINA	1	08.10.1977		1/1	C2	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	soți, căsătoriți sub regimul matrimonial al comunității legale de bunuri	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N. V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100		Ipotecă		1381, C1	act notarial	1075 / 03.06.2021	Dumitrescu Florentina	185235	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, încheiere a unui contract de comodat, în conformitate cu disp. art.23, alin.(2), lit.h din Legea nr.7/1996 republicată, - ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI	act notarial	1075 / 03.06.2021	Dumitrescu Florentina	1381, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1382	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.12, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2146/2	4927	54746	6729	I		7	435	CC	519	1	CL	159	1	54746-C1	DA
						I		7	433,434	A	1204						
						I		7	432	L	800						
						I		7	432,414	A	4205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUTA		MARIANA	1			1/1	1382, C1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.2013 / 25.09.2007	BNP Savu Nicolae		LIPSA CNP
DUTA		ALEXANDRU	1										SOTI, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SOAIE		STEFANA			Ipotecă legală		1382, C1	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.2013 / 25.09.2007	BNP Savu Nicolae			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza litigiul privind pe reclamantii SOAIE ION in contradictoriu cu paratii DUTA MARIANA, DUTA ALEXANDRU, SOAIE CONSTANTIN, MODREA DUMITRA avand ca obiect: anulare act prin care se solicita sa se constate nulitatea absoluta a contractului de intretinere nr. 2013/25.09.2007	certificat grefă	dosar nr 9846/1748/2022 / 23.06.2022	Judecatoria Cornetu	1382, C1	Împrejmuit		provine din CF 2580

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(II/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
1383	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.14, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3181	6049	55451	3911	I		7	436	CC	516	1	CL	122	1	55451-C1	DA	
						I		7	437,438	A	1524	2	CA	24	1		DA	
						I		7	439	V	507							
						I		7	414 (DIN ACT 514/8)	A	1364							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE		GHEORGHE	1	08.10.1951	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.14, Jud. Ilfov	1/2	1383		Sucesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.31328 / 18.07.1996	CJSDPAT ILFOV	
						1/4	C1		Sucesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.31328 / 18.07.1996	CJSDPAT ILFOV	
						1/2	1383		Convenție	act notarial	contract de donatie aut sub nr.1649 / 22.05.2008	BNP	
						3/4	C1		Convenție	act notarial	contract de donatie aut sub nr.1649 / 22.05.2008	BNP	
						1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se inscrie dreptul de habitatie viagera si uzufruct , si se noteaza obligatia de intretinere - ILIE STANCA		1649 / 22.05.2008	-	1383, C1	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1384	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.4, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61483	2008	I		7	420,421,422,423,423/1	A	2008						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		FLORINA DANIELA	1	14.11.1987		1/14	1384	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1601 / 07.10.2020	Dumitrescu Florentina		
MUNTEANU		ADRIAN	1	06.04.1981	Romania							soti	
SPIROPOL		MIRCEA-ALEXANDRU	1	01.09.1985		1/14	1384	Convenție	act notarial	1707 / 16.10.2020	Dumitrescu Florentina		
SIPIROPOL		GABRIELA-ADRIANA	1	29.11.1988	Loc. Giurgiu, Str. Vidra, Nr.27, Jud. Giurgiu							soti	
GAVRILESCU		GABRIEL	1	07.09.1977		1/14	1384	Convenție	act notarial	02 / 08.01.2021	Dumitrescu Florentina		
GAVRILESCU		MIHAELA	1	10.12.1980								soti	
GHINEȚ		ALEXANDRU-VASILE	1	23.03.1989		1/14	1384	Convenție	act notarial	352 / 24.02.2021	Dumitrescu Florentina	necăsătorit	
BARBU		IONEL	1	21.04.1972	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. Izvorul Mureșului, Nr.2, Bl.A9, Sc.D, Et.1, Ap.49, Jud. Municipiul București	1/14	1384	Convenție	act notarial	407 / 03.03.2021	NP Dumitrescu Florentina		
BARBU		LOREDANA-SIMONA	1	10.12.1971	Jud: Neidentifica							soți	
ROMAN		DORINA-GEORGETA	1	29.03.1979									
ROMAN		LIVIU	1	07.06.1976	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. Topolnita, Nr. Postal 5, Bl. M53, Sc. 2, Et. 6, Ap. 95	1/14	1384	Convenție	act notarial	709 / 19.04.2021	Dumitrescu Florentina	soti	
STOICA		DANIEL	1	20.01.1995	Loc. Robesti, Nr.86, Jud. Buzău	1/14	1384	Convenție	act notarial	1606 / 03.06.2021	Daniiescu Irina	casatorit cu	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		ADELINA	1	30.12.1992	Loc. Pârscov, Bl.4, Et.2, Ap.10, Jud. Buzău	1/14	1384		Convenție	act notarial	1606 / 03.06.2021	Daniilescu Irina	
SCARLATESCU		TEODOR	1	30.12.1970		1/14	1384		Convenție	act notarial	1074 / 03.06.2021	Dumitrescu Florentina	
SCARLATESCU		ECATERINA-CATALINA	1	08.10.1977									soti
SIMIONOV		IOANA-RUXANDRA	1	27.03.1989	Loc. Târgoviste, Str. CONSTANTIN BRANCOVEANU, Bl. D01, Sc.A, Et.2, Ap.10, Jud. Dâmbovița	1/14	1384		Convenție	act notarial	1356 / 09.07.2021	Dumitrescu Florentina	
SIMIONOV		OVIDIU	1	03.01.1980	Loc. Mahmudia, Jud. Tulcea								soti
VLASCEANU		MARIA	1	13.08.1958	Loc. Domnesti, Nr.223, Jud. Ilfov	1/14	1384		Convenție	act notarial	1888 / 21.09.2021	NP Dumitrescu Florentina	sub regimul separatiei de bunuri
BUZOIU		OVIDIU-COSTEL	1	19.03.1986	Loc. Berteia, Nr.33A, Jud. Prahova	1/14	1384		Convenție	act notarial	1163 / 04.06.2021	Paduraru Larissa-Andrada	
BUZOIU		GEORGIANA	1	21.08.1988	Romania								soti
GHIȚĂ		LEONTINA	1	05.03.1960	Loc. Timisoara, Str. Oglinzilor 10-12, Nr.4, Bl.82, Sc.D, Et.4, Ap.18, Jud. Timiș	1/14	1384		Convenție	act notarial	2377 / 23.11.2021	NP Dumitrescu Florentina	necăsătorită
CHIRILOV		ȘTEFAN	1	06.04.1975	Loc. Braila, Str. MIHAI VITEAZU, Nr.71, Jud. Brăila	1/14	1384		Convenție	act notarial	649 / 15.04.2022	Dumitrescu Florentina	
CHIRILOV-DINICU		ANA-NARIA	1	10.02.1987	Loc. Clinceni, Str. CIURARI, Nr.4M, Jud. Ilfov								soti
LUCHIAN		VICTORITA	1	15.12.1975		1/14	1384		Convenție	act notarial	1207 / 11.11.2024	NEGOITA ANDREEA-DANIELA	NECASATORITA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BRD GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579		Ipotecă		1384		act notarial	1708 / 16.10.2020	Dumitrescu Florentina	266400	RON
ING BANK N. V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI			6151100		Ipotecă		1384		act notarial	03 / 08.01.2021	Dumitrescu Florentina	217610	LEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N. V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI			6151100		Ipotecă		1384	act notarial	353 / 24.02.2021	Dumitrescu Florentina	306750	LEI
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820		Ipotecă legală		1384	act administrativ	P13_668782 / 20.05.2021	FNGCIMM	314940	RON
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083									
ING BANK N. V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI			6151100		Ipotecă		1384	act notarial	1075 / 03.06.2021	Dumitrescu Florentina	185235	LEI
CEC BANK SA			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, Jud. Municipiul București	Ipotecă		1384	act notarial	1358 / 09.07.2021	Dumitrescu Florentina	251600	LEI
VLASCEANU		GABRIELA-ALINA	23.12.1989	Loc. Olteni, Str. Ciorogârlei, Nr.13, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		1384	act notarial	1163 / 04.06.2021	Paduraru Larissa-Andrada	288921	LEI
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, Jud. Municipiul București	Ipotecă		1384	act notarial	1163 / 04.06.2021	Paduraru Larissa-Andrada	288921	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			16418094	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, Jud. Cluj	Ipotecă		1384	act notarial	650 / 15.04.2022	Dumitrescu Florentina	300000	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			16544734		Ipotecă		1384	act notarial	1208 / 11.11.2024	NEGOITA ANDREEA-DANIELA	248665	LEI
GARANTI BANK S.A			25394008		Ipotecă		1384	act notarial	3123 / 11.12.2024	MANICUTA IOANA LORENA	244040	RON
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, Jud. Municipiul București	Ipotecă		1384	act notarial	1215 / 18.12.2024	MATEI ANA MARIA	233828	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza contractul de asociere in participatiune incheiat intre STINGA FLOAREA si DUMITRAS DANIEL, DUMITRAS ELENA, in vederea edificarii unor constructii	act notarial	996 / 14.07.2020	Dumitrescu Florentina	1384	Împrejmuit		DRUM DE ACCES
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire ,demolare , construire, restructurare si amenajare - BRD GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA	act notarial	1708 / 16.10.2020	Dumitrescu Florentina	1384			
Se noteaza interdictia de instraiare si grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat - ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI	act notarial	03 / 08.01.2021	Dumitrescu Florentina	1384			
Se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere ,dezmembrare, alipire,demolare,construire, încheiere a unui contract de comodat - ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI	act notarial	353 / 24.02.2021	Dumitrescu Florentina	1384			
se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii - RAIFFEISEN BANK S.A., STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	act administrativ	P13_668782 / 20.05.2021	FNGCIMM	1384			
Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire,demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat - ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI	act notarial	1075 / 03.06.2021	Dumitrescu Florentina	1384			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare - CEC BANK SA	act notarial	1358 / 09.07.2021	Dumitrescu Florentina	1384			
se noteaz interdicia de instrainare - UNICREDIT BANK S.A.	act notarial	1163 / 04.06.2021	Paduraru Larissa- Andrada	1384			
Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 179850 din 20.04.2022, in sensul ca a fost omisa inscrierea constructului de ipoteca aut nr. 650/2022	act notarial	650 / 15.04.2022	Dumitrescu Florentina	1384			
se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire, construire,demolare, restructurare si amenajare - BANCA TRANSILVANIA S. A.				1384			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare - BANCA TRANSILVANIA S. A.	act notarial	1208 / 11.11.2024	NEGOITA ANDREEA- DANIELA	1384			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare - GARANTI BANK S.A	act notarial	3123 / 11.12.2024	MANICUTA IOANA LORENA	1384			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare - UNICREDIT BANK S.A.	act notarial	1215 / 18.12.2024	MATEI ANA MARIA	1384			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1385	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.16, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3091	5703	54297	4294	I		7	443	CC	728	1	CL	94	1	54297-C1	DA
						I		7	440,441,442	A	3566	2	CA	63	1	54297-C2	DA
												3	CA	37	1	54297-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU		MIHAELA-OLGUȚA	1	08.11.1977	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.16, Jud. Ilfov	1/1	1385, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	298 / 05.05.2021	MIHAI ANDREEA-GABRIELA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1386	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.4H, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61477	409	I		7	423 (DIN ACT P 420,421,422,423,423/1)	CC	409	1	CL	97	1	61477-C1	DA
												2	CA	10	1		DA
												3	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZOIU		OVIDIU-COSTEL	1	19.03.1986	Loc. Berteș, Nr.33A, Jud. Prahova	1/1	1386, C1		Convenție	act notarial	1163 / 04.06.2021	Paduraru Larissa-Andrada	soti
BUZOIU		GEORGIANA	1	21.08.1988	Romania								
BUZOIU		OVIDIU-COSTEL	1	19.03.1986	Loc. Berteș, Nr.33A, Jud. Prahova	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti
BUZOIU		GEORGIANA	1	21.08.1988	Romania								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK S.A			361536		Ipotecă		1386, C1	act notarial	1163 / 04.06.2021	Paduraru Larissa-Andrada	288921	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicția de înstrăinare - UNICREDIT BANK S.A	act notarial	1163 / 04.06.2021	Paduraru Larissa-Andrada	1386, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1387	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.41, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61478	405	I		7	423 (DIN ACT P 420,421,422,423,423/1)	CC	405	1	CL	96	1	61478-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		DANIEL	1	20.01.1995	Loc. Robesti, Nr.86, Jud. Buzău	1/1	1387, C1	Convenție	act notarial	1606 / 03.06.2021	Daniilescu Irina		
STOICA		ADELINA	1	30.12.1992	Loc. Pârscov, Bl.4, Et.2, Ap.10, Jud. Buzău							soti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820		Ipotecă legală	1387, C1	act administrativ	P13_668782 / 20.05.2021	FNGCIMM	314940	LEI	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii - RAIFFEISEN BANK S.A., STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	act administrativ	P13_668782 / 20.05.2021	FNGCIMM	1387, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1388	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.18, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				4266	I		7	444,445	CC	407	1	CL	41	1		DA
						I		7	445,446,447	A	1210						
						I		7	414/1	ALTELE	2649						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SMARANDACHE		GHEORGHE	1			1/1	1388		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.43270 / 10.06.1999	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1389	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.4J, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61479	400	I		7	420,121,422,423,423/1	CC	400	1	CL	95	1	61479-C1	DA
												2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIȚĂ		LEONTINA	1	05.03.1960	Loc. Timisoara, Str. Oglinzilor 10-12, Nr.4, Bl.82, Sc.D, Et.4, Ap.18, Jud. Timiș	1/1	1389, C1		Convenție	act notarial	118 / 14.12.2021	NP Dumitrescu Florentina	necăsătorită
						1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1390	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.20, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1681	1528bis	53845	3641	I		7	449	CC	395	1	CL	72	2	53845-C1	DA
						I		7	448,449,414/11	A	3246	2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACOVEI		LUCIAN	1			1/1	1390, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2014 / 07.07.2008	BNP Mocanu Victor	NECASATORIT, LIPSA CNP
										act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LAZAR		IOANA			Habitație		1390, C1	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2014 / 07.07.2008	BNP Mocanu Victor			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1391	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.22, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64581	1821	I		7	450	CC	473	1	CL	108	1	64581-C1	DA
						I		7	451	A	207						
						I		7	452	V	304						
						I		7	453	A	837						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANCIU GHEORGHE		CRISTINA-GEORGIANA	1	12.05.1987	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.22, Jud. Ilfov	1/1	1391, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 1054 / 23.04.2024	CHIRAS BIANCA OCTAVIA	casatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GHEORGHE		VICTOR			Uzuct viager	1/1	1391, C1	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 1054 / 23.04.2024	CHIRAS BIANCA OCTAVIA			
GHEORGHE		MITANA-DANIELA	02.12.1961	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.22, Jud. Ilfov									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se îndreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 181725/24.04.2024 in sensul ca se va mentiona corect numele proprietarului tabular ca fiind Hangiu Gheorghe Cristina Georgiana	act administrativ	cerere / 16.05.2024	CHIRAS BIANCA OCTAVIA	1391, C1	Împrejmuit		
Se îndreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 181725 din 24.04.2024 in sensul ca numele corect al proprietarului tabular este HANCIU GHEORGHE CRISTINA-GEORGIANA,	act notarial	1054 / 23.05.2024	CHIRAS BIANCA OCTAVIA	1391, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1392	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.4K, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61480	547	I		7	420,421,422,423,423/1	CC	547	1	CL	96	1	61480-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCHIAN		VICTORITA	1	15.12.1975		1/1	1392, C1		Convenție	act notarial	1207 / 11.11.2024	NEGOITA ANDREEA-DANIELA	NECASATORITA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			16544734		Ipotecă		1392, C1	act notarial	1208 / 11.11.2024	NEGOITA ANDREEA-DANIELA	248665	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare - BANCA TRANSILVANIA S.A.	act notarial	1208 / 11.11.2024	NEGOITA ANDREEA-DANIELA	1392, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1393	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.22, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64582	5170	I		7	451	CC	375	1	CA	36	1	64582-C1	DA
						I		7	451	A	177	2	CL	151	1	64582-C2	DA
						I		7	452	V	266						
						I		7	453	A	715						
						I		7	414	ALTELE	3637						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		VICTOR	1	18.06.1958	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.22, Jud. Ilfov	1/1	1393		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.815 / 26.03.2002	BNP	
GHEORGHE		MITANA-DANIELA	1										SOTI, LIPSA CNP
GHEORGHE		VICTOR	1	18.06.1958	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.22, Jud. Ilfov	1/1	1393		Sucesiune	act notarial	64 / 03.05.2007	BNP DUMITRESCU FLORENTINA	
GHEORGHE		VICTOR	1	18.06.1958	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.22, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHEORGHE		MITANA-DANIELA	1										SOTI, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza repositionarea imobilului	act notarial	815 / 26.03.2002	Bnp MirceaAnisoara	1393	Împrejmuit		Pdt
se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de alipire a nr. cad. 58349, 64355 rezultand nr. cad. 64394	act administrativ	484797 / 29.11.2023	OCPI ILFOV	1393			
se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de alipire a nr. cad. 58349, 64355 rezultand nr. cad. 64394				1393			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1394	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.24-26, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				7082	I		7	456,457	CC	1334	1	CL	85	1		DA
						I		7	454,455	A	1888	2	CA	52	1		DA
						I		7	454	V	808	3	CA	72	1		DA
						I		7	414/13	ALTELE	3053	4	CL	100	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU	GH	CONSTANTIN	1			1/1	1394		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.50816 / 25.06.2018	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
						1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1395	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.4L, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61481	537	I		7	420,421,422,423,423/1	CC	537	1	CL	94	1	61481-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAZARAN		MARIUS-ADRIAN	1	07.04.1986	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	1395, C1	Convenție	act notarial	2469 / 13.12.2021	NP DUMITRESCU FLORENTINA		
BAZARAN		ROXANA-OLIMPIA	1	31.12.1989	Loc. Giurgiu, Str. CLOPOTARI, Bl.512, Sc.A, Et.1, Ap.5, Jud. Giurgiu							soti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579		ipotecă		1395, C1	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut.nr.2470 / 13.12.2021	Dumitrescu Florentina	339000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare: - BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. nr.2470 / 13.12.2021	Dumitrescu Florentina	1395, C1	Împrejmuit		
se noteaza indreptarea erorii materiale savarsite prin incheierea nr. 562033/2021, in sensul ca actul in baza caruia s-a in scris dreptul de proprietate este aut. 2469/13.12.2021 si nu 1469/13.12.2021	act notarial	2469 / 13.12.2021	NP DUMITRESCU FLORENTINA	1395, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1396	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.28, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				3419	I		7	458,459	CC	637	1	CL	124	2		DA
						I		7	459,460,461	A	903	2	CA	28	1		DA
						I		7	460	V	131						
						I		7	461,414/1	ALTELE	1748						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SMARANDACHE		MIRCEA	1	15.07.1939		1/1	1396		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.32542 / 07.10.1996	CJSDPAT ILFOV	
						1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1397	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.4M, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61482	700	I		7	420,421,422,423,423/1	CC	700	1	CL	95	1	61482-C1	DA
												2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRILOV		ȘTEFAN	1	06.04.1975	Loc. Braila, Str. MIHAI VITEAZU, Nr.71, Jud. Brăila	1/1	1397, C1		Convenție	act notarial	649 / 15.04.2022	Dumitrescu Florentina	
CHIRILOV-DINICU		ANA-NARIA	1	10.02.1987	Loc. Clinceni, Str. CIURARI, Nr.4M, Jud. Ilfov								soti
CHIRILOV		ȘTEFAN	1	06.04.1975	Loc. Braila, Str. MIHAI VITEAZU, Nr.71, Jud. Brăila	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CHIRILOV-DINICU		ANA-NARIA	1	10.02.1987	Loc. Clinceni, Str. CIURARI, Nr.4M, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			16418094	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, Jud. Cluj	Ipotecă		1397, C1	act notarial	650 / 15.04.2022	Dumitrescu Florentina	300000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se îndreapta eroarea materială strecurată în cuprinsul încheierii nr. 179849 din 20.04.2022, în sensul ca a fost omisă înscrierea constructului de ipotecă aut nr. 650/2022	act notarial	650 / 15.04.2022	Dumitrescu Florentina	1397, C1	Împrejmuit		
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare - BANCA TRANSILVANIA S. A.				1397, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1398	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.30, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			62227	4432	I		7	464	CC	701	1	CL	95	1	62227-C1	DA
						I		7	463	A	686	2	CL	26	1	62227-C2	DA
						I		7	462	V	341	3	CA	15	1		DA
						I		7	414/15	ALTELE	2705						

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent				
ION		VASILICA	1	15.04.1941	Loc. Clinceni, Jud. Ilfov	1/8	1398		Sucesiune	act notarial	88 / 15.06.2007	Bnp Dumitrescu Florentina				
STAN		NICULINA	1	25.03.1959	Loc. Padureni, Jud. Giurgiu	1/8	1398		Sucesiune	act notarial	88 / 15.06.2007	Bnp Dumitrescu Florentina				
MITRANA		FLORINA-RADIȚA	1	10.10.1968	Loc. Clinceni, Jud. Ilfov	1/8	1398		Sucesiune	act notarial	88 / 15.06.2007	Bnp Dumitrescu Florentina				
ION		VASILICA	1	15.04.1941	Loc. Clinceni, Jud. Ilfov	1/2	C1, C2		Lege	act administrativ	2058 / 20.10.2020	Primaria Clinceni				
ION		VASILICA	1	15.04.1941	Loc. Clinceni, Jud. Ilfov	1/8	C1, C2		Lege	act administrativ	2058 / 20.10.2020	Primaria Clinceni				
STAN		NICULINA	1	25.03.1959	Loc. Padureni, Jud. Giurgiu	1/8	C1, C2		Sucesiune	act administrativ	2058 / 20.10.2020	Primaria Clinceni				
MITRANA		FLORINA-RADIȚA	1	10.10.1968	Loc. Clinceni, Jud. Ilfov	1/8	C1, C2		Sucesiune	act administrativ	2058 / 20.10.2020	Primaria Clinceni				
AUREL		DUMITRA	1	13.09.1955	Romania	1/6	1398		Sucesiune	act notarial	02 / 28.01.2022	Gheorghiu Ramona				
AFCHAIN		EUGENIA	1			1/6	1398		Sucesiune	act notarial	02 / 28.01.2022	Gheorghiu Ramona	LIPSA CNP			
GRIGORE		FLORIAN	1	11.03.1968	Jud: Neidentifica	1/6	1398		Sucesiune	act notarial	02 / 28.01.2022	Gheorghiu Ramona				
ION		ANUZICA	1	11.05.1965	Loc. Orgoiesti, Jud. Vaslui	1/32	1398, C1, C2		Sucesiune	act notarial	16 / 30.05.2023	NP Gheorghiu Ramona				
ION		CĂȚĂLIN-MARIAN	1	25.11.1991		3/32	1398, C1, C2		Sucesiune	act notarial	16 / 30.05.2023	NP Gheorghiu Ramona				
ION		ANUZICA	1	11.05.1965	Loc. Orgoiesti, Jud. Vaslui	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI				
ION		CĂȚĂLIN-MARIAN	1	25.11.1991												
STAN		NICULINA	1	25.03.1959	Loc. Padureni, Jud. Giurgiu											
ION		VASILICA	1	15.04.1941	Loc. Clinceni, Jud. Ilfov											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se îndreaptă eroarea materială strecurată în cartea funciară și în încheierea nr. 343062 din 23.10.2020 privind titularul dreptului de proprietate înscris sub B8, corect fiind ION Marian în loc de ION Vasilică,	act notarial	88 / 15.06.2007	NP Dumitrescu Florentina	1398, C1, C2	Împrejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1399	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.32, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	868	715	51961	2650	I		7	465,466	CC	577	1	CL	113	1	51961-C1	DA
						I		7	466	A	2072	2	CA	29	1		DA
												3	CA	19	1		DA
												4	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICULAE		FLOREA	1	14.04.1946	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.32, Jud. Ilfov	1/1	1399, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. AUT.3161 / 01.07.1998	BNP Carmen Marilena Popa	
NICULAE		MARIA	1	09.07.1948									soți
NICULAE		FLOREA	1	14.04.1946	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.32, Jud. Ilfov	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NICULAE		MARIA	1	09.07.1948									soți

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1400	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.34, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64970	500	I		7	467,468,469	CC	500	1	CL	76	1	64970-C1	DA
										2	CA	8	1	64970-C2	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATE		MARIANA	1	12.05.1969	Loc. Bragadiru, Sos. ALEXANDRIEI, Nr.22, Bl.D3-2, Sc.3, Ap.33, Jud. Ilfov	1/1	1400, C1, C2		leșire Din Indiviziune	act notarial	1185 / 04.12.2024	MIHAI ANDREEA-GABRIELA	casatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1401	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.36, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				4368	I		7	470,471	CC	2036	1	CL	193	2		DA
						I		7	471	A	807	2	CA	155	1		DA
						I		7	472	V	1525	3	CA	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISE	P	CONSTANTIN	1			1/1	1401		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.5544 / 25.01.1994	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
						1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1402	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.38, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			63945	3555	I		7	475	CC	745	1	CL	121	1	63945-C1	DA
						I		7	473,474(DIN ACT 474,475/1)	A	2044	2	CA	42	1	63945-C2	DA
						I		7	414(DIN ACT 473)	ALTELE	766	3	CA	10	1	63945-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘTEFAN		MARIA	1	08.10.1956	Loc. Olteni, Str. PUȚUL OLTENI, Nr.17, Jud. Ilfov	1/2	1402, C1, C2, C3		Succesiune	Înscris sub semnătura privată	23 / 20.07.2022	BIN Gheorghiu Ramona	
VOICU		GHERGHINA	1	21.07.1962	Loc. Olteni, Str. PUȚUL OLTENI, Nr.24, Jud. Ilfov	1/2	1402, C1, C2, C3		Succesiune	Înscris sub semnătura privată	23 / 20.07.2022	BIN Gheorghiu Ramona	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1403	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.40, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	662	8293	56662	2478	I		7	476	CC	718	1	CL	159	2	56662-C1	DA
						I		7	477	A	786	2	CA	24	1		DA
						I		7	414	ALTELE	973						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		FLORIAN	1	03.04.1970	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. DR. N. TOMESCU, Nr.20, Et.1, Ap.4, Jud. Municipiul București	1/1	1403, C1		Convenție	act notarial	1502 / 15.12.2017	Dinu Camelia	SOTI
BADEA		ANDOLA	1	04.03.1970	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. DR NICOLAE TOMESCU, Nr. Postal 20, Ap. 4								
BADEA		FLORIAN	1	03.04.1970	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. DR. N. TOMESCU, Nr.20, Et.1, Ap.4, Jud. Municipiul București	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	SOTI
BADEA		ANDOLA	1	04.03.1970	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. DR NICOLAE TOMESCU, Nr. Postal 20, Ap. 4								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		PdT

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1404	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.42, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				2091	I		7	479	CC	640	1	CL	158	1		DA
						I		7	478	A	613	2	CA	24	1		DA
						I		7	414/479	ALTELE	838	3	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU	V	CONSTANTIN	1			1/1	1404		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.7002 / 05.04.1994	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
						1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1405	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov					4801	I		7	414	ALTELE	4801						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0			1/1	1405		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1405	Neîmprejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1406	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.44, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				64296	1116	I		7	480	CC	439	1	CL	86	1	64296-C1	DA
							I		7	481	L	677	2	CA	21	1	64296-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIRICA		GHEORGHITA	1	04.09.1946	Loc. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	1406		Convenție	act notarial	809 / 15.02.1994	NOTARIATUL DE STAT ILFOV	
FIRICA		TUDOR	1	22.09.1943									
FIRICA		GHEORGHITA	1	04.09.1946	Loc. Clinceni, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act notarial	809 / 15.02.1994	NOTARIATUL DE STAT ILFOV	
FIRICA		TUDOR	1	22.09.1943									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1407	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.46, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3003	5550	54983	2116	I		7	484	CC	638	1	CL	176	2	54983-C1	DA
						I		7	483	V	304	2	CA	23	1		DA
						I		7	483	A	426						
						I		7	482,414	ALTELE	748						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		RADA	1			1/1	1407, C1		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.39846 / 08.05.1998	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
						1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1408	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.48, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	743	468	52803	1514	I		7	485	CC	589	1	CL	160	1	52803-C1	DA
						I		7	486	A	925	2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		LARISA JULIETA	1	24.07.1971		8/16	1408, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.996 / 17.06.2003	BNP SAVU NICOLAE	
DRAGOMIR		LARISA JULIETA	1	24.07.1971		2/16	1408, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFIACȚ DE MOSTENITOR NR. 54 / 02.08.2011	BNP Savu Nicoale	
DRAGOMIR		ANDREI MARIAN	1	21.06.2003		3/16	1408, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFIACȚ DE MOSTENITOR NR. 54 / 02.08.2011	BNP Savu Nicoale	
DRAGOMIR		IUSTIN COSMIN	1	21.11.2004		3/16	1408, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFIACȚ DE MOSTENITOR NR. 54 / 02.08.2011	BNP Savu Nicoale	
DRAGOMIR		LARISA JULIETA	1	24.07.1971		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRAGOMIR		ANDREI MARIAN	1	21.06.2003									
DRAGOMIR		IUSTIN COSMIN	1	21.11.2004									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT		ROMANIA SA BUCURESTI - SUCURSALA MILITARI.			Ipotecă		1408, C1	act notarial	CONTRACT DE GARANTIE IMOBILIARA NR.391 / 27.04.2006	BNP	69000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1409	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.50, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				790	I		7	488	CC	337	1	CL	100	2		DA
						I		7	487	A	453						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN		MARIN	1			1/1	1409		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.72035 / 23.11.2004	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
GHITA		CONSTANTIN	1		LIPSA CNP								
RADOI		IOANA	1		LIPSA CNP								
ILIE		ANTON	1		LIPSA CNP								
RADOI		DUMITRU	1		LIPSA CNP								
STEFAN		MARIN	1		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP	
GHITA		CONSTANTIN	1									LIPSA CNP	
RADOI		IOANA	1									LIPSA CNP	
ILIE		ANTON	1									LIPSA CNP	
RADOI		DUMITRU	1									LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1410	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.52, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				793	I		7	489	CC	324	1	CL	15	1		DA
						I		7	490	A	288						
						I		7		L	182						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0			1/1	1410, C1		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1410, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1411	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.54, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				803	I		7	494	CC	321	1	CL	69	1		DA
						I		7	491,492,493	A	482	2	CA	16	1		DA
												3	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGRU		FLOAREA	1	18.03.1956		1/1	C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.72 / 04.02.1989	NOTARIATUL DE STAT BOLINTINI VALE	
										act administrativ	ORDIN NR.756 / 22.07.2001	PREFECTURA JUDETULUI ILFOV	
										act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1412	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov					2861	I		7	414	ALTELE	2861						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0			1/1	1412		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1412	Neîmprejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1413	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov					550	I		7	414	ALTELE	550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0			1/1	1413		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1413	Neîmprejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1414	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.56, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3464	7192	56438	1087	I		7	495,496,497	A	1087						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂDÎRCEA		DANIEL-VALENTIN	1	09.12.1968		1/1	1414		Convenție	act notarial	2608 / 12.09.2022	Sulea Alexandru	
BĂDÎRCEA		NICULINA	1	11.02.1968									soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1415	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.58, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				1124	I		7	501	CC	464	1	CL	138	1		DA
						I		7	498,499,500	A	484	2	CA	18	1		DA
						I		7	498,499,500	V	176						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICULCIOIU		VICTORIA	1	19.03.1959		1/1	1415		leșire Din Indiviziune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.209 / 08.12.2006	BNP SAVU NICOLAE	
						1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1416	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov					294	I		7	414	ALTELE	294						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0			1/1	1416		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1416	Neîmprejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1417	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.60, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1117	1211bis	52838	1075	I		7	502	CC	435	1	CL	93	1	52838-C1	DA
						I		7	502,503	A	641	2	CL	76	1		DA
												3	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRESCU		ION	1	05.03.1969	Romania	1/1	1417, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3675 / 12.12.2014	MOCANU VICTOR	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DUMITRESCU		NICOLAE	04.05.1940	Jud: Neidentifica	Habitație	1/1	1417, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.4601 / 15.12.2005	BNP			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Conventia Aut. nr. 2230/17.07.2007 avand ca obiect rezolutiunea contractului de vanzare cumparare aut. nr. 4601/15.12.2005, incheiat intre Dumitrescu Nicolae casatorit in calitate de vanzator si Dumitrescu Ion si Dumitrescu Silvia, in calitate de cumparatori	act notarial	CONVENTIE AUT. NR. 2230 / 17.07.2007	Bnp MOCANU VICTOR	1417, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1418	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.62, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				940	I		7	504,505	CC	940	1	CL	84	1		DA
										2	CL	81	2		DA		
										3	CL	80	2		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEACȘU		FLORIN	1	25.08.1975		1/2	1418, C1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE CU DREPT DE UZUFRUCT VIAGER NR.689 / 03.03.2004	BNP SAVU NICOLAE		
NEACȘU		ELENA	1	13.05.1978								,SOTI	
COSTEA		GEORGETA	1	28.05.1973		1/2	1418, C1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE CU DREPT DE UZUFRUCT VIAGER NR.689 / 03.03.2004	BNP SAVU NICOLAE		
COSTEA		CORNEL	1	14.10.1973								,SOTI	
COSTEA		GEORGETA	1	28.05.1973		1/1	C2	Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.310 / 09.12.2008	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI		
COSTEA		CORNEL	1	14.10.1973								,SOTI	
NEACȘU		FLORIN	1	25.08.1975									
NEACȘU		ELENA	1	13.05.1978									
NEACȘU		FLORIN	1	25.08.1975		1/1	C3	Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.311 / 09.12.2008	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI		
NEACȘU		ELENA	1	13.05.1978								,SOTI	
COSTEA		GEORGETA	1	28.05.1973									
COSTEA		CORNEL	1	14.10.1973								,SOTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1419	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.64, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				939	I		7	506	CC	375	1	CL	82	1		DA
						I		7	508	A	308	2	CA	35	1		DA
						I		7	507	L	256	3	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent				
ILIE		MARIN	1	26.07.1964		1/1	1419, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU INTRETINERE NR.4550 / 03.08.1994	NOTARIATUL DE STAT AL SECTORULUI AGRICOL ILFOV	CASATORIT			
											7 / 13.03.1996			PARLAMENTUL ROMANIEI		
						1/1	C2, C3		Lege	act normativ						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
NEACSU		MARIA			Ipotecă legală		1419, C1	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU INTRETINERE NR.4550 / 03.08.1994	NOTARIATUL DE STAT AL SECTORULUI AGRICOL ILFOV						

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1420	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.66, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	3516	7775	57108	1528	I		7	510	CC	763	1	CL	110	1		DA
						I		7	509	A	765	2	CL	99	2		DA
												3	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEACSU		VASILICA	1			4/16	1420		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.35064 / 25.03.1997	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
NEACSU		DOREL	1			3/16	1420		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.35064 / 25.03.1997	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
RADOI		IOANA	1			3/16	1420		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.35064 / 25.03.1997	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
SMARANDESCU		FLORINA	1			3/16	1420		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.35064 / 25.03.1997	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
STOIAN		MARIANA	1			3/16	1420		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.35064 / 25.03.1997	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
NEACSU		VASILICA	1			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP
NEACSU		DOREL	1		LIPSA CNP								
RADOI		IOANA	1		LIPSA CNP								
SMARANDESCU		FLORINA	1		LIPSA CNP								
STOIAN		MARIANA	1		LIPSA CNP								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1421	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.68, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61053	626	I		7	511,512,513	CC	362	1	CL	73	1	61053-C1	DA
						I		7	511,512,513	A	263						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARSENI		CLAUDIU-MIREL	1	15.08.1983	Loc. Vaslui, Str. PODURILOR, Bl.352, Sc.A, Ap.1, Jud. Vaslui	1/2	1421, C1		Convenție	act notarial	3548 / 24.07.2019	Pieleanu Daniela	
SIMA		PETRONELA	1	22.12.1988									soti
ARSENI		CLAUDIU-MIREL	1	15.08.1983	Loc. Vaslui, Str. PODURILOR, Bl.352, Sc.A, Ap.1, Jud. Vaslui	1/2	1421, C1		Construire	act notarial	4350 / 03.11.2022	Pieleanu Daniela	
SIMA		PETRONELA	1	22.12.1988									soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere - E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA	act notarial	AUT. 3356 / 21.07.2017	Bnp Mircea Anisoara	1421, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1422	Intravilan, Str. CIURARI, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61054	285	I		7	511,512,513	CC	285						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALECU		ALIN-ALEXANDRU-VIOREL	1	16.06.1971	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 5	50/100	1422		Convenție	act notarial	2256 / 11.06.2020	MANOLACHE ANDREI CLAUDIU	
SAPCALIU		MIHAI	1	08.07.1983	Romania	50/100	1422		Convenție	act notarial	2682 / 13.07.2020	MANOLACHE ANDREI CLAUDIU	
SAPCALIU		ELENA	1	04.11.1983									soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere - E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA	act notarial	AUT. 3356 / 21.07.2017	Bnp Mircea Anisoara	1422	Împrejmuit		DRUM DE ACCES

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1423	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.70, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				2206	I		7	515,516	CC	864	1	CL	72	1		DA
						I		7	514,517	A	1343	2	CL	39	1		DA
												3	CA	21	1		DA
												4	CA	51	1		DA
												5	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA		ION	1			1/1	1423		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.27854 / 19.03.1996	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
MATEI		IOANA	1										LIPSA CNP
COSTEA		ION	1			1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP
MATEI		IOANA	1										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1424	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.68A, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61055	482	I		7	511,512,513	CC	192	1	CL	70	2	61055-C1	DA
						I		7	511,512,513	A	290	2	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAPCALIU		MIHAI	1	08.07.1983	Romania	1/1	1424, C1		Convenție	act notarial	2682 / 13.07.2020	MANOLACHE ANDREI CLAUDIU	
SAPCALIU		ELENA	1	04.11.1983									soti
SAPCALIU		MIHAI	1	08.07.1983	Romania	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SAPCALIU		ELENA	1	04.11.1983									soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere - E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA	act notarial	AUT. 3356 / 21.07.2017	Bnp Mircea Anisoara	1424	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1425	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.68B, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61056	537	I		7	511,512,513	CC	175	1	CL	70	2	61056-C1	DA
						I		7	511,512,513	A	362						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALECU		ALIN-ALEXANDRU-VIOREL	1	16.06.1971	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 5	1/1	1425, C1		Convenție	act notarial	2256 / 11.06.2020	MANOLACHE ANDREI CLAUDIU	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere - E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA	act notarial	AUT. 3356 / 21.07.2017	Bnp Mircea Anisoara	1425	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1426	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.74, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64592	986	I		7	520-522	CC	638	1	CL	160	1	64592-C1	DA
						I		7	520-522	A	348	2	CA	5	1	64592-C2	DA
												3	CA	2	1	64592-C3	DA
												4	CA	41	1	64592-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		FLORIN	1			1/2	1426, C1, C2, C3		leșire Din Indiviziune	act notarial	1075 / 06.06.2024	Nica Oana Raluca	LIPSA CNP
TUDOR		NICOLAE	1			1/2	1426, C1, C2, C3		leșire Din Indiviziune	act notarial	1075 / 06.06.2024	Nica Oana Raluca	LIPSA CNP
TUDOR		FLORIN	1			1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP
TUDOR		NICOLAE	1		LIPSA CNP								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de inalienabilitate/instrainare precum si de grevare cu sarcini pentru un termen de 25 de ani - TUDOR MARIA	act notarial	1075 / 06.06.2024	Nica Oana Raluca	1426, C1, C2, C3	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1427	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.72, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			51743	1128	I		7	518,519	CC	653	1	CL	173	1	51743-C1	DA
						I		7	518,519	A	475	2	CA	47	1	51743-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPRESCU		MARIA	1	07.11.1951	Romania, Str. OBCINA MARE, Nr. Postal 5, Bl. A3, Sc. A, Et. 2, Ap. 9	1/8	1427, C1, C2		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 21874 / 11.08.1995	CJSDPAT ILFOV	
TANASE		MARIAN	1	08.02.1978	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.72, Jud. Ilfov	7/8	1427, C1, C2		Succesiune	act notarial	24 / 11.10.2021	MIHAI ANDREEA-GABRIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se îndreaptă eroarea materială din cuprinsul cărții funciare în sensul precizării corecte a cotelor din dreptul de proprietate ce revin fiecărui proprietar tabular	înscris sub semnătura privată	Cerere nr. 480 / 26.05.2021	Notar Mihai Andreea Gabriela	1427, C1, C2	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1428	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.74, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64595	329	I		7	520,522	A	329						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		NICOLAE	1			1/4	1428		leșire Din Indiviziune	act notarial	1075 / 06.06.2024	Nica Oana Raluca	LIPSA CNP
TUDOR		FLORIN	1			1/4	1428		leșire Din Indiviziune	act notarial	1075 / 06.06.2024	Nica Oana Raluca	LIPSA CNP
TUDORACHE		GEORGETA	1			1/4	1428		leșire Din Indiviziune	act notarial	1075 / 06.06.2024	Nica Oana Raluca	LIPSA CNP
TUDOR		MARIAN EMIL	1			1/4	1428		leșire Din Indiviziune	act notarial	1075 / 06.06.2024	Nica Oana Raluca	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1429	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.76, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				2730	I		7	526	CC	511	1	CL	162	1		DA
						I		7	523,524,525,518/1	A	2219	2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COJAN		DOREL	1	26.09.1975		1/3	1429, C1, C2		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.145 / 02.09.2002	NP COADA ION	
COJAN		MARIN	1			1/3	1429, C1, C2		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.145 / 02.09.2002	NP COADA ION	LIPSA CNP
COJAN		FLORIN	1			1/3	1429, C1, C2		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.145 / 02.09.2002	NP COADA ION	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1430	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.82, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			59306	139	I		7	534,535,536,537	CC	139	1	CL	41	1	59306-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STINGA		CONSTANTIN	1	02.09.1963	Romania, Jud. BUCUREȘTI, Loc. București Sectorul 6, Str. MOHORULUI, Nr. Postal 2, Bl. 143, Sc. C, Et. 10, Ap. 132	1/1	1430, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	2306 / 20.09.2019	Savu Nicolae	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1431	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.74, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64593	500	I		7	520,522	L	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		GEORGETA	1	15.05.1977		1/1	1431		leşire Din Indiviziune	act notarial	1075 / 06.06.2024	Nica Oana Raluca	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1432	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.80, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			62923	2173	I		7	533	CC	531	1	CL	114	1	62923-C1	DA
						I		7	531,532	A	951	2	CA	37	1	62923-C2	DA
						I		7	530	L	690	3	CA	19	1	62923-C3	DA
												4	CA	28	1	62923-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISE		CONSTANTIN	1	03.04.1937	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.80, Jud. Ilfov	1/1	1432, C1		Convenție	act notarial	3090 / 30.05.1994	NOTARIATUL DE STAT ILFOV	
MOISE		RADA	1	13.05.1941	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.80, Jud. Ilfov								soti
MOISE		CONSTANTIN	1	03.04.1937	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.80, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act notarial	3090 / 30.05.1994	NOTARIATUL DE STAT ILFOV	
MOISE		RADA	1	13.05.1941	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.80, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOISE		NICULINA			Ipotecă legală		1432, C1, C2, C3, C4	act notarial	3090 / 30.05.1994	NOTARIATUL DE STAT ILFOV		
MOISE		TUDOR										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1433	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.78, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				1899	I		7	527	CC	620	1	CL	123	1		DA
						I		7	528,529	A	1279	2	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOINEA	ST	FLOAREA	1			1/1	1433		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.31322 / 18.10.1996	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
						1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1434	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.74, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64594	501	I		7	520,522	L	501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		MARIAN EMIL	1			1/1	1434		leşire Din Indiviziune	act notarial	1075 / 06.06.2024	Nica Oana Raluca	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1435	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.82, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			59307	293	I		7	534,535,536,537	CC	293	1	CL	128	1	59307-C3	DA
										2	CA	14	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STINGA		GEORGE CRISTIAN	1	25.11.1978		1/1	1435, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	2306 / 20.09.2019	Savu Nicolae	
						1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1437	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.82, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			59310	249	I		7	534,535,536,537	CC	249						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STINGA		CONSTANTIN	1	02.09.1963	Romania, Jud. BUCUREȘTI, Loc. București Sectorul 6, Str. MOHORULUI, Nr. Postal 2, Bl. 143, Sc. C, Et. 10, Ap. 132	1/4	1437		leșire Din Indiviziune	act notarial	2306 / 20.09.2019	Savu Nicolae	
STINGA		GEORGE CRISTIAN	1	25.11.1978		1/4	1437		leșire Din Indiviziune	act notarial	2306 / 20.09.2019	Savu Nicolae	
STANCU		LILIANA	1	14.02.1973	Loc. Rosu, Str. CRINULUI, Nr.5, Jud. Ilfov	1/4	1437		leșire Din Indiviziune	act notarial	2306 / 20.09.2019	Savu Nicolae	
STINGA		GEORGE CRISTIAN	1	25.11.1978		25/200	1437		Convenție	act notarial	2062 / 22.09.2020	NICA ADRIANA	LIPSA CNP, SOTI
STINGA		LUCIA-MIHAELA	1										
STANCU		LILIANA	1	14.02.1973	Loc. Rosu, Str. CRINULUI, Nr.5, Jud. Ilfov	25/200	1437		Convenție	act notarial	2062 / 22.09.2020	NICA ADRIANA	soti, LIPSA CNP
STANCU		ALEXANDRU	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		DRUM DE ACCES

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1438	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.86, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				4669	I		7	542	CC	801	1	CL	141	1		DA
						I		7	543,544,545,546	A	3868	2	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRACHE		DUMITRA	1			1/1	1438		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.30230 / 07.06.1996	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
						1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1439	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.84, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2720	4367	54333	2357	I		7	540,541	CC	658	1	CL	90	1	54333-C1	DA
						I		7	540	A	223	2	CA	23	1	54333-C2	DA
						I		7	538,539,540	L	1477	3	CA	18	1		DA
												4	CL	113	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STANGA		STELA	1			1/2	C1, C2		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.38667 / 10.12.1997	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP			
STÎNGĂ		ȘTEFANIA	1	23.05.1967	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.84, Jud. Ilfov	1/4	1439		Succesiune	act notarial	31 / 10.05.2023	MIHAI ANDREEA-GABRIELA				
STÎNGĂ		LUCICA-ALEXANDRA	1	09.10.1991	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.84, Jud. Ilfov	3/4	1439		Succesiune	act notarial	31 / 10.05.2023	MIHAI ANDREEA-GABRIELA				
STÎNGĂ		ȘTEFANIA	1	23.05.1967	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.84, Jud. Ilfov	1/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	31 / 10.05.2023	MIHAI ANDREEA-GABRIELA				
STÎNGĂ		LUCICA-ALEXANDRA	1	09.10.1991	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.84, Jud. Ilfov	3/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	31 / 10.05.2023	MIHAI ANDREEA-GABRIELA				
STÎNGĂ		ȘTEFANIA	1	23.05.1967	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.84, Jud. Ilfov	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI				
STÎNGĂ		LUCICA-ALEXANDRA	1	09.10.1991	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.84, Jud. Ilfov								LIPSA CNP			
STANGA		STELA	1										LIPSA CNP			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1440	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.82, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			59308	336	I		7	534,535,536,537	CC	336	1	CL	106	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		LILIANA	1	14.02.1973	Loc. Rosu, Str. CRINULUI, Nr.5, Jud. Ilfov	1/1	1440		leșire Din Indiviziune	act notarial	2306 / 20.09.2019	Savu Nicolae	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1441	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.88, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				3298	I		7	550	CC	600	1	CL	73	1		DA
						I		7	547,548,549	A	2697						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		CONSTANTIN	1			1/1	1441		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.47149 / 25.10.2000	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
COSTACHE		MARIA	1		LIPSA CNP								
IPTATE	D	FLOAREA	1		LIPSA CNP								
GHEORGHE		CONSTANTIN	1			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP
COSTACHE		MARIA	1		LIPSA CNP								
IPTATE	D	FLOAREA	1		LIPSA CNP								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1442	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.90, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			63873	3134	I		7	551	CC	420	1	CL	78	1	63873-C1	DA
						I		7	551,552	A	154	2	CA	27	1	63873-C2	DA
						I		7	552	V	223	3	CA	12	1		DA
						I		7	552,553,547/1,560/3	A	2337						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RICIU		MARIA	1	29.11.1967		1/1	1442, C1, C2		Succesiune	act notarial	22 / 07.07.2022	BIN GHEORGHIU RAMONA	
						1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 63839 in 2 loturi: 63873 si 63874	act administrativ	500966 / 29.11.2022	OCPI ILFOV	1442, C1, C2	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1443	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.92, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			63874	595	I		7	551	CC	81						
						I		7	547/1,552	A	100						
						I		7	560/3	L	414						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JITEA		ALEXANDRU	1	15.09.1970	Romania, Jud. BUCURESTI	1/1	1443		Convenție	act notarial	24 / 13.01.2023	Gheorghiu Ramona	
JITEA		MIHAELA	1	07.10.1972	Jud: Neidentifica								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1444	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.82, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			59309	1308	I		7	534,535,536,537	CC	825	1	CL	22	1		DA
						I		7	534,535,536,537	A	483	2	CA	105	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STINGA		GEORGE CRISTIAN	1	25.11.1978		1/2	1444		Convenție	act notarial	2062 / 22.09.2020	NICA ADRIANA	
STINGA		LUCIA-MIHAELA	1										LIPSA CNP, SOTI
STANCU		ALEXANDRU	1			1/2	1444		Convenție	act notarial	2062 / 22.09.2020	NICA ADRIANA	LIPSA CNP
STANCU		LILIANA	1	14.02.1973									soti
STINGA		GEORGE CRISTIAN	1	25.11.1978		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STINGA		LUCIA-MIHAELA	1										LIPSA CNP, SOTI
STANCU		ALEXANDRU	1										LIPSA CNP
STANCU		LILIANA	1	14.02.1973									soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza avizarea propunerii de dezmembarre a nc 59309 in 4 imobile: nc 62611 pana la nc 62614.	act administrativ	168501 / 19.04.2021	OCPI ILFOV	1444	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
1445	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.92, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1154	776	58221	2909	I		7	556 (DIN ACT 555,556,360 /3)	CC	434	1	CL	86	1	58221-C1	DA	
						I		7	554,555,556 (DIN ACT 555,556,360 /3)	A	594	2	CA	27	1	58221-C2	DA	
						I		7	554,555 (DIN ACT 555,556,360 /3)	L	1154							
						I		7	560/3 (DIN ACT 555,556,360 /3)	ALTELE	728							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JITEA		ALEXANDRU	1	15.09.1970		1/1	1445, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3651 / 22.09.2004	BNP	CASATORIT
JITEA		ALEXANDRU	1	15.09.1970	Romania, Jud. BUCURESTI	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	1180 / 30.07.2018	PRIMARIA CLINCENI	
JITEA		MIHAELA	1	07.10.1972	Jud: Neidentifica								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
JITEA		STEFAN			Uzufruct viager	1/1	1445, C1	act notarial		CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3651 / 22.09.2004	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin repositionarea imobilului	act administrativ	1180 / 30.07.2018	PRIMARIA CLINCENI	1445, C1, C2	Împrejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1446	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.94, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	250	139	51681	2754	I		7	557,558,559,560/4	CC	890	1	CL	86	1	51681-C2	DA
						I		7	557,558,559,560/4	A	609	2	CL	38	1	51681-C3	DA
						I		7	557,558,559,560/4	L	1255						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPĂTĂCEANU		ALEXANDRU	1	18.08.2001	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.94, Jud. Ilfov	1/2	1446		Convenție	act notarial	1234 / 20.12.2021	ION ANDREI-RĂZVAN	necasatorit
SPĂTĂCEANU		IRINA	1	18.01.2003	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.94, Jud. Ilfov	1/2	1446		Convenție	act notarial	1234 / 20.12.2021	ION ANDREI-RĂZVAN	necasatorita
SPĂTĂCEANU		ALEXANDRU	1	18.08.2001	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.94, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	necasatorit
SPĂTĂCEANU		IRINA	1	18.01.2003	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.94, Jud. Ilfov								necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SPĂTĂCEANU		GIGEL	01.04.1966	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.94, Jud. Ilfov	Uzufruct viager	1/1	1446	act notarial	1234 / 20.12.2021	ION ANDREI-RĂZVAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se îndreapta eroarea materială cu privire la datele tehnice ale imobilului potrivit documentației cadastrale avizate	înscris sub semnătura privată	CERERE / 12.01.2022	Pop Ionut Vasile	1446	Neîmprejmuit		
Se notează actualizarea cu informații tehnice a imobilului	act notarial	286 / 03.03.2022	BNP Ramona Gheorghiu	1446			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1447	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.96, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2274	2935	53669	3036	I		7	562	CC	424	1	CL	99	1	53669-C1	DA
						I		7	561	A	1037	2	CA	54	1	53669-C2	DA
						I		7	561	L	1575						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANGA		VASILE	1	28.07.1971		1/1	1447, C1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 632 / 16.04.2013	SAVU NICOLAE		
STANGA		MARIANA	1	08.02.1978	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.96, Jud. Ilfov							soti	
STANGA		VASILE	1	28.07.1971		1/1	C2	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
STANGA		MARIANA	1	08.02.1978	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.96, Jud. Ilfov							soti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza adresa imobilului ca fiind Str Ciurari, Nr. 96	act administrativ	2093 / 11.02.2021	Primaria Clinceni	1447, C1	Împrejmuit		
Se noteaza actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului conform documentației cadastrale avizate				1447, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1448	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.98, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	2267	2942	53797	7716	I		7	563	CC	345	1	CL	80	1	53797-C1	DA
						I		7	563,564,565/1,566,560/6	A	7371						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISE		ION	1	16.04.1946		3/4	1448	Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.31314 / 18.07.1996	CJSDPAT ILFOV		
MOISE		DUMITRU	1	29.06.1948									
PRIOTEASA		MARIA	1	06.08.1951									
MOISE		ION	1	16.04.1946		3/8	C1	Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.31314 / 18.07.1996	CJSDPAT ILFOV		
MOISE		DUMITRU	1	29.06.1948									
PRIOTEASA		MARIA	1	06.08.1951									
PRIOTEASA		MARIA	1	06.08.1951		5/8	C1	Convenție	act notarial	contract de intretinere aut sub nr.1450 / 26.06.2008	BNP		
PRIOTEASA		MARIN	1									soti, LIPSA CNP	
PRIOTEASA		MARIA	1	06.08.1951		1/4	1448	Convenție	act notarial	contract de intretinere aut sub nr.1450 / 26.06.2008	BNP		
PRIOTEASA		MARIN	1									soti, LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOISE		ILINCA			Ipotecă legală		1448, C1	act notarial	contract de intretinere aut sub nr.1450 / 26.06.2008	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tip notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1449	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.100, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	39	24	50960	281	I		7	565	CC	281	1	CL	120	2	50960-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UTOIU		GABRIEL - LUCIAN	1	20.09.1979		1/1	1449, C1		Convenție	act notarial	aut 423 / 25.03.2022	PITREL Lidia	casatorit sub regimul separatiei de bunuri	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069		Ipotecă	1/1	1449, C1	act notarial	aut 424 / 25.03.2022	PITREL Lidia	226471	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de grevare, instrainare, demolare, construire, inchiriere. - OTP BANK ROMANIA S.A.	act notarial	aut 423 / 25.03.2022	PITREL Lidia	1449, C1	Împrejmuit		
Se indreapta eroarea materiala intervenita in incheierea nr.136263 din 25.03.2022 in sensul ca UTOIU GABRIEL - LUCIAN este casatorit sub regimul separatiei de bunuri conform conventiei matrimoniale.	act notarial	cerere , contract de vanzare aut 423 , incheiere intabulare , extras / 04.04.2022	PITREL Lidia	1449, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1450	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov					1562	I		7	414	ALTELE	1562						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0			1/1	1450		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1450	Neîmprejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1451	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.102, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50952	348	I		7	567/1/2	CC	348	1	CL	94	1	50952-C1	DA
										2	CA	19	1	50952-C2	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAI		LAURENTIU OVIDIU	1	01.12.1965	Jud: Neidentifica	1/1	1451, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr. 1801 / 08.10.2014	Barbu Roxana Maria	necasatorit
						1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cu privire la extinderea constructiei C2, rezultand constructia cu o suprafata de 93, 90 mp , conform documentatiei cadastrale avizate	act administrativ	18031 / 11.12.2023	Primaria Clinceni	C1	Împrejmuit				
se noteaza adresa postala: str. Ciurari nr. 102				1451, C1					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1452	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.106A, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50953	122	I		7	567/1	CC	122	1	CL	85	1		DA
												2	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BASTEA		IOAN	1	12.11.1980		1/1	1452		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 2070 / 29.09.2011	BNP SAVU NICOLAE	
BASTEA		ANA-MARIA	1										LIPSA CNP
BASTEA		IOAN	1	12.11.1980		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BASTEA		ANA-MARIA	1										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inscrie privilegiul vânzătorului pentru restul de pret în favoarea lui - CRISTACHE CONSTANTIN, CRISTACHE IOANA	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 2070 / 29.09.2011	BNP SAVU NICOLAE	1452	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1453	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	109/1/1	1291	53156	244	I		7	567/1//1/1	A	244						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASPRA		MARIA	1			1/1	1453	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1408 / 29.07.2010	BNP PENCEA PAULA SI UIDUMAC DANIELA	LIPSA CNP	
ASPRA		ION	1		SOTI, LIPSA CNP								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																					
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII										
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
1454	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.104, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	291	587	58333	690	I		7	567/4	CC	690	1	CL	106	2	58333-C1	DA				
												2	CA	35	1	58333-C2	DA				
																3	CA	18	1	58333-C3	DA
																	4	CA	11	2	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIZON		MIRCEA	1	16.12.1968		1/1	1454		Convenție	act notarial	529 / 17.02.2004	BNP	soti
BIZON		DOINA	1	28.03.1968									
BIZON		DOINA	1	28.03.1968		1/1	C1, C2, C3		Construire	act notarial	529 / 17.02.2004	BNP	
BIZON		MIRCEA	1	16.12.1968									
BIZON		MIRCEA	1	16.12.1968		1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BIZON		DOINA	1	28.03.1968									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROMAN		MARIA	17.08.1937	Loc. Olteni, Str. CIURARI, Nr.104, Jud. Ilfov	Uzufruct viager	1/1	1454, C1, C2, C3	act notarial	529 / 17.02.2004	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din intravilan arabil in intravilan curti constructii precum si adresa imobilului ca fiind:Str Ciurari, Nr. 104	act notarial	529 / 17.02.2004	BNP	1454, C1, C2, C3	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1455	Intravilan, Intr. CIURARI, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				918	I		7	567	DR	918						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0			1/1	1455		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1455	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1456	Intravilan, Str. Intrarea Ciurari, Nr.2A, Loc. Otleni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	109/2	1298	58435	423	I		7	567/1	CC	423	1	CL	110	2	58435-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEDO-CONSTANTIN-ESCU		ANDREI-GABRIEL	1	13.11.1995		1/1	1456	Convenție	act notarial	2649 / 02.09.2021	Enache Florentina	soti	
BEDO-CONSTANTIN-ESCU		IOANA-DENISA	1	03.07.1994									
BEDO-CONSTANTIN-ESCU		IOANA-DENISA	1	03.07.1994		1/1	C1	Construire	act administrativ	7414 / 15.05.2024	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI		
BEDO-CONSTANTIN-ESCU		ANDREI-GABRIEL	1	13.11.1995									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti constructii	act administrativ	7414 / 15.05.2024	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	1456, C1	Împrejmuit		
se noteaza adresa postala a imobilului: Str Intrarea Ciurari, Nr. 2A				1456, C1			
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin repositionarea imobilului				1456, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1457	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.106, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50245	434	I		7	567	CC	434	1	CL	86	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1457		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDAPT ILFOV	prin Consiliul Local Clinceni
STAN		MARIA-VIOLETA	1	22.01.1986		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STAN		MARIA-VIOLETA	22.01.1986		Folosință	1/1	1457	act administrativ	98 / 31.03.2017	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1457	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1458	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1686	1568	53859	500	I		7	567	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHELER		ROXANA	1	05.03.1968		1/2	1458		Convenție	act notarial	746 / 28.05.2019	GHEORGHE ANDREI-OVIDIU	necasatorita
CHELER		JOSEFINA	1	21.10.1945		1/2	1458		Convenție	act notarial	746 / 28.05.2019	GHEORGHE ANDREI-OVIDIU	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1459	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50259	200	I		7	567	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1459		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDPAT ILFOV	prin Consiliul Local Clinceni

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1459	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1460	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.106A, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50248	566	I		7	567	CC	566	1	CL	80	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1460		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDPAT IILFOV	prin Consiliul Local Clinceni
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1460	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1461	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50260	576	I		7	567, LOT 16	A	576						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1461		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDPAT ILFOV	prin Consiliul Local Clinceni

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1461	Împrejmuit		DRUM DE ACCES

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1462	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50249	544	I		7	567	CC	544						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1462		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDPAT ILFOV	prin Consiliul Local Clinceni

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1462	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1463	Intravilan, Intr. CIURARI, Nr.6, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	109/3	553	52812	1384	I		7	567/1	CC	429	1	CL	172	2		DA
						I		7	567/1	A	955	2	CA	62	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARVU		NICOLAE DORU	1	29.01.1954		4/8	1463		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1832 / 21.10.2003	BNP	
PARVU		NICOLAE DORU	1	29.01.1954		1/8	1463		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.25 / 26.10.2015	GHEORGHIU RAMONA	
PARVU		FELICIA ELENA MARIA	1	19.11.1987		3/8	1463		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.25 / 26.10.2015	GHEORGHIU RAMONA	
PARVU		NICOLAE DORU	1	29.01.1954		1/2	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.190 / 10.10.2007	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI	
PARVU		NICOLAE DORU	1	29.01.1954		1/8	C1		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.25 / 26.10.2015	GHEORGHIU RAMONA	
PARVU		FELICIA ELENA MARIA	1	19.11.1987		3/8	C1		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.25 / 26.10.2015	GHEORGHIU RAMONA	
PARVU		NICOLAE DORU	1	29.01.1954		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PARVU		FELICIA ELENA MARIA	1	19.11.1987									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA SA - AGENTIA DRUMUL TABEREI BUCURESTI			9999999999-999		Ipotecă		1463, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA NR.399 / 22.05.2008	BNP Pirsoaga Iunia	53100	CHF

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA ACTUL ADITIONAL LA CONTRACTUL DE IPOTECA AUT SUB NR.398/22.05.2008 AUT SUB NR. 518/09.03.2016 AVAND CA OBIECT CONVESIA CREDITULUI GARANTAT LEI	act notarial	act aditional nr. 1 aut sub nr. 518 / 09.03.2016	CHIRITA DANIELA-FLORENTINA	1463, C1	Împrejmuit		
se indreapta eroarea materiala din cuprinsul incheierii nr. 58724 / 10.03.2016 in sensul ca s-a trecut in mod eronat actul aditional nr. 517/09.03.2016, corect fiind aut sub nr. 518/09.03.2016	act administrativ	CERERE NR.0 / 30.03.2016	BADEA FLORIAN	1463, C1			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1464	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.108, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50250	422	I		7	567, LOT 6	CC	422	1	CL	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1464		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDPAT ILFOV	prin Consiliul Local Clinceni
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1464	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1465	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50246	501	I		7	567	A	501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1465		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDPAT ILFOV	prin Consiliul Local Clinceni

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1465	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1466	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1685/1	3113	52718	751	I	1	7	567/7	CC	751	1	CL	67	3	52718-C1	DA
														2	CA	33	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHELER		JOSEFINA	1			1/1	1466	Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ CU LOTIZARE NR.2116 / 15.11.2006	BNP		LIPSA CNP
CHELER		ROXANA	1										NECASATORITA, LIPSA CNP
CHELER		JOSEFINA	1			1/1	C1, C2	Construire	act administrativ	Autorizatie De Constructie Pentru Executari De Lucrari nr. 128 / 30.08.2006	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI		LIPSA CNP
CHELER		ROXANA	1										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1467	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50251	539	I		7	567	A	539						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1467		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDPAT ILFOV	prin Consiliul Local Clinceni

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1467	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1468	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50252	477	I		7	567	A	477						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1468		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDPAT ILFOV	prin Consiliul Local Clinceni

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1468	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1469	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov	1685/2	3114	51267	250	I		7	567/7	CC	250	1	CL	26	1	51267-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRACHE		DANIEL	1	14.07.1965		1/1	1469, C1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 576 / 11.12.2012	BNP GHEORGHIU RAMONA		
DUMITRACHE		FLORINA - MIRELA	1	01.03.1977								- soți	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Împrejmuit cu gard de plasa.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1470	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50253	458	I		7	567	A	458						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1470		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDPAT ILFOV	prin Consiliul Local Clinceni

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1470	Neîmprejmuit		NEIMPREJMUIT

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1471	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50261	377	I		7	567	N	377						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1471		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDPAT ILFOV	prin Consiliul Local Clinceni

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1471	Împrejmuit		DRUM DE ACCES

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1472	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.106C, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50256	600	I		7	567, LOT 12	CC	600	1	CL	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1472		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDPAT ILFOV	prin Consiliul Local Clinceni
MITITELU		GABRIELA	1	14.09.1976		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MITITELU		GABRIELA	14.09.1976		Folosință	1/1	1472	act administrativ	109 / 06.04.2010	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1472	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1473	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov					1954	I		7	567	N	1954						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0			1/1	1473		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1473	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1474	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.110, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50254	550	I		7	567, LOT 10	CC	550	1	CL	84	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1474		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDPAT ILFOV	prin Consiliul Local Clinceni
GOGONEL		CONSTANTIN	1	22.07.1978		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GOGONEL		CONSTANTIN	22.07.1978		Folosință	1/1	1474	act administrativ	107 / 06.04.2010	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1474	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1475	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50247	510	I		7	567	CC	510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1475		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDPAT ILFOV	prin Consiliul Local Clinceni

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1475	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1476	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.110, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50257	488	I		7	567, LOT 13	CC	488	1	CL	83	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1476		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDPAT ILFOV	prin Consiliul Local Clinceni
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1476	Împrejmuit		
Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului conform documentatiei cadastrale avizate.	act notarial	127 / 02.03.2022	BNP MIHAI ANDREEA GABRIELA	1476			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1477	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				61727	430	I		7	567	CC	430	1	CL	63	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1477		Lege	act administrativ	22 / 30.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	
BOZIERU		DANIEL-ALIN	1	22.12.1992		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BOZIERU		DANIEL-ALIN	22.12.1992		Folosință	1/1	1477	act administrativ	468 / 10.11.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 61646 in 16 loturi astfel: de la nr cad 61715 pana la 61730	act administrativ	289779 / 17.09.2020	OCPI ILFOV	1477	Împrejmuit		LOT 13

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1478	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.112, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50255	581	I		7	567	CC	581	1	CL	87	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1478		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDPAT ILFOV	prin Consiliul Local Clinceni
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1478	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1479	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				61728	514	I		7	567	CC	514						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1479		Lege	act administrativ	22 / 30.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 61646 in 16 loturi astfel: de la nr cad 61715 pana la 61730	act administrativ	289779 / 17.09.2020	OCPI ILFOV	1479	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1480	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61725	399	I		7	567	CC	399	1	CL	70	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1480		Lege	act administrativ	22 / 30.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 61646 in 16 loturi astfel: de la nr cad 61715 pana la 61730	act administrativ	289779 / 17.09.2020	OCPI ILFOV	1480	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1481	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			50258	501	I		7	567	CC	501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Strada: PRINCIPALA, Nr: 107	1/1	1481		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.77454 / 21.10.2009	CJSDPAT ILFOV	prin Consiliul Local Clinceni

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad 50147 in 17 loturi : nr cad 50245- nr cad 50261	act administrativ	referat nr 37720 / 08.04.2010	serviciul cadastru	1481	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1482	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61726	401	I		7	567	CC	401	1	CL	110	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1482		Lege	act administrativ	22 / 30.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	
BADEA		DUMITRU-MIREL	1	29.11.1985		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BADEA		DUMITRU-MIREL	29.11.1985		Folosință	1/1	1482	act administrativ	467 / 10.11.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 61646 in 16 loturi astfel: de la nr cad 61715 pana la 61730	act administrativ	289779 / 17.09.2020	OCPI ILFOV	1482	Împrejmuit		LOT 12

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1483	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				61729	414	I		7	567	A	414						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1483		Lege	act administrativ	22 / 30.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 61646 in 16 loturi astfel: de la nr cad 61715 pana la 61730	act administrativ	289779 / 17.09.2020	OCPI ILFOV	1483	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1484	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61724	403	I		7	567	A	403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1484		Lege	act administrativ	22 / 30.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 61646 in 16 loturi astfel: de la nr cad 61715 pana la 61730	act administrativ	289779 / 17.09.2020	OCPI ILFOV	1484	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1485	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.114, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64172	555	I		7	567/1	CC	555	1	CL	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1485		Lege	act administrativ	Hotarare nr. 8 / 29.01.2021	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează faptul că a fost avizată documentația de dezmembrarea imobilului cu nr cad 64037 in 4 loturi: 64172, 64173, 64174 și 64175	act administrativ	320829 / 16.08.2023	OCPI ILFOV	1485	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1486	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.114C, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64175	486	I		7	567/1	CC	486	1	CL	92	2		DA
						2						CA	41	1	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1486		Lege	act administrativ	Hotarare nr. 8 / 29.01.2021	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	
LUNGU		FLORIN-IONUT	1	02.12.1973		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUNGU		FLORIN-IONUT	02.12.1973		Folosință	1/1	1486	act administrativ	557 / 13.02.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează faptul că a fost avizată documentația de dezmembrarea imobilului cu nr cad 64037 in 4 loturi: 64172, 64173, 64174 și 64175	act administrativ	320829 / 16.08.2023	OCPI ILFOV	1486	Împrejmuit		LOT 4

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1487	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61720	450	I		7	567	A	450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1487		Lege	act administrativ	22 / 30.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 61646 in 16 loturi astfel: de la nr cad 61715 pana la 61730	act administrativ	289779 / 17.09.2020	OCPI ILFOV	1487	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1488	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64173	510	I		7	567/1	CC	510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1488		Lege	act administrativ	Hotarare nr. 8 / 29.01.2021	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează faptul că a fost avizată documentația de dezmembrarea imobilului cu nr cad 64037 in 4 loturi: 64172, 64173, 64174 și 64175	act administrativ	320829 / 16.08.2023	OCPI ILFOV	1488	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1489	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61723	396	I		7	567	CC	396	1	CL	102	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1489		Lege	act administrativ	22 / 30.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	
TRAȘCĂ		ALBERTO-MARIAN	1	04.11.1997		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TRAȘCĂ		DANIELA	1										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TRAȘCĂ		ALBERTO-MARIAN	04.11.1997		Folosință	1/1	1489	act administrativ	464 / 10.11.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 61646 in 16 loturi astfel: de la nr cad 61715 pana la 61730	act administrativ	289779 / 17.09.2020	OCPI ILFOV	1489	Împrejmuit		LOT 9

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1490	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				64174	545	I		7	567/1	A	545						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1490		Lege	act administrativ	Hotarare nr. 8 / 29.01.2021	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează faptul că a fost avizată documentația de dezmembrarea imobilului cu nr cad 64037 in 4 loturi: 64172, 64173, 64174 și 64175	act administrativ	320829 / 16.08.2023	OCPI ILFOV	1490	Împrejmuit		LOT 3

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1491	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				61719	450	I		7	567	A	450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1491		Lege	act administrativ	22 / 30.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 61646 in 16 loturi astfel: de la nr cad 61715 pana la 61730	act administrativ	289779 / 17.09.2020	OCPI ILFOV	1491	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1492	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61721	400	I		7	567	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1492		Lege	act administrativ	22 / 30.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 61646 in 16 loturi astfel: de la nr cad 61715 pana la 61730	act administrativ	289779 / 17.09.2020	OCPI ILFOV	1492	Împrejmuit		LOT 7

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1493	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				61730	1522	I		7	567	A	1522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1493		Lege	act administrativ	22 / 30.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 61646 in 16 loturi astfel: de la nr cad 61715 pana la 61730	act administrativ	289779 / 17.09.2020	OCPI ILFOV	1493	Împrejmuit		DRUM DE ACCES

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1494	Intravilan, Str. CIURARI, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				668	I		7	567	DR	668						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0			1/1	1494		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1494	Neîmprejmuit		STR.CIURARI	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1495	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61722	433	I		7	567	CC	433	1	CL	99	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1495		Lege	act administrativ	22 / 30.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	
BARBU		CONSTANTIN LAURENTIU	1	21.12.1985		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BARBU		CONSTANTIN LAURENTIU	21.12.1985		Folosință	1/1	1495	act administrativ	463 / 10.11.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 61646 in 16 loturi astfel: de la nr cad 61715 pana la 61730	act administrativ	289779 / 17.09.2020	OCPI ILFOV	1495	Împrejmuit		LOT 8

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1496	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61715	662	I		7	567	CC	662	1	CL	126	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1496		Lege	act administrativ	22 / 30.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	
MUSTAȚĂ		ANA-MARIA	1	13.12.1998		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MUSTAȚĂ		ANA-MARIA	13.12.1998		Folosință	1/1	1496	act administrativ	457 / 10.11.2020	PRIMARIA COMUNEI CLINCENI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 61646 in 16 loturi astfel: de la nr cad 61715 pana la 61730	act administrativ	289779 / 17.09.2020	OCPI ILFOV	1496	Împrejmuit		LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1497	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61718	411	I		7	567	A	411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1497		Lege	act administrativ	22 / 30.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 61646 in 16 loturi astfel: de la nr cad 61715 pana la 61730	act administrativ	289779 / 17.09.2020	OCPI ILFOV	1497	Împrejmuit		LOT 4

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1498	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				61717	535	I		7	567	A	535						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1498		Lege	act administrativ	22 / 30.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 61646 in 16 loturi astfel: de la nr cad 61715 pana la 61730	act administrativ	289779 / 17.09.2020	OCPI ILFOV	1498	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1499	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			61716	505	I		7	567	CC	505	1	CL	90	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLINCENI			1	6506628	Loc. Clinceni, Str. PRINCIPALĂ, Nr.107, Jud. Ilfov	1/1	1499		Lege	act administrativ	22 / 30.04.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLINCENI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 61646 in 16 loturi astfel: de la nr cad 61715 pana la 61730	act administrativ	289779 / 17.09.2020	OCPI ILFOV	1499	Împrejmuit		LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1836	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov					2007	I		7	414	ALTELE	2007						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0			1/1	1836		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1836	Neîmprejmuit		Pdt

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2206	Intravilan, Str. CIURARI, Nr.34, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov			64971	2439	I		7	467,468,469	CC	556	1	CA	8	1	64971-C1	DA
						I		7	467,468,469	A	570						
						I		7	467,468,469	V	1313						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALACHE		CRISTIAN	1	05.04.1974	Romania, Jud. BUCUREȘTI, Loc. București Sectorul 6, Str. ION - NONA OTESCU, Nr. Postal 2	1/1	2206, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	1185 / 04.12.2024	MIHAI ANDREEA-GABRIELA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2207	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov					707	I		7	560	A	707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0			1/1	2207		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2025	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	2207	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2208	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov					46	I		7	567/4	CC	46						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0			1/1	2208		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2025	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	2208	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Clinceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2210	Intravilan, Loc. Olteni, UAT. Clinceni, Jud. Ilfov				6676	I		7	414,415	A	6676						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0			1/1	2210		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2025	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	2210	Neîmprejmuit		