

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4554	Intravilan, Str. INFRATIRII, Nr.63, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	589	435	59752	1195	I		5	248/2	CC	566	1	CL	136	2	59752-C1	DA
						I		5	248/2	A	268						
						I		5	248/2	V	360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANESCU		CRISTIAN	1	18.11.1969	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Calea. FERENTARI, Nr.19, Bl.97, Et.2, Ap.11, Jud. Municipiul București	1/1	4554		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR 831 / 25.05.2004	BNP	
MANESCU		MARIANA	1	11.12.1966									SOTI
MANESCU		CRISTIAN	1	18.11.1969	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Calea. FERENTARI, Nr.19, Bl.97, Et.2, Ap.11, Jud. Municipiul București	1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT NR.10268 / 23.06.2017	PRIMARIA COM. BERCENI	
MANESCU		MARIANA	1	11.12.1966	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Calea. FERENTARI, Nr.19, Bl.97, Et.2, Ap.11, Jud. Municipiul București								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea informatii cadastrale privind categoria de folosinta, repositionarea si modificarea suprafetei imobilului.	act administrativ	CERTIFICAT NR.10268 / 23.06.2017	PRIMARIA COM. BERCENI	4554, C1	Împrumuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4555	Intravilan, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	1814	3102	55357	1400	I		5	248/3	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE		GHERGHINA	1	08.03.1937		1/1	4555		leșire Din Indiviziune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.73809 / 29.03.2007	CJSDPAT ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4556	Intravilan, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov			60810	1156	I		5	248/1	L	835						
						I		5	248/1	V	321						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRASCU		FLORIN	1	24.09.1976		3/8	4556		Succesiune	act notarial	21 / 10.03.2021	Tache Olga	
DUMITRASCU		FLORIN	1	24.09.1976		5/8	4556		Convenție	act notarial	1011 / 03.06.2021	Tache Olga	casatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4557	Intravilan, Str. INFRATIRII, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	604	589	55501	843	I		5	247/1	CC	843	1	CA	144	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHENU		MARIN	1	02.07.1949		1/1	4557		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3057 / 19.12.2014	Bnp GHEORGHE CATALINA MIHAELA	
GHENU		VERONA	1	03.01.1950									Proprietar decedat. - soți
GHENU		MARIN	1	02.07.1949		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHENU		VERONA	1	03.01.1950									Proprietar decedat. - soți

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4558	Intravilan, Str. INFRATIRII, Nr.61, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov			51621	2909	I		5	249,250/1,252/1,255	CC	2161	1	CL	198	1	51621-C1	DA
						I		5	249,250/1,252/1,255	A	748	2	CL	314	2		DA
												3	CA	46	1		DA
												4	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHENU		MARIN	1	02.07.1949		1/1	4558		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.437 / 01.01.2004	BNP TACHE OLGA	Proprietar decedat. - soți
GHENU		VERONA	1	03.01.1950									
GHENU		MARIN	1	02.07.1949		1/1	4558		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3934 / 08.06.1995	NOTARIATUL DE STAAT AL SECTORULUI AGRICOL ILFOV	CASATORIT
GHENU		MARIN	1	02.07.1949		1/1	4558, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.184 / 07.02.2002	BNP TACHE OLGA	
GHENU		MARIN	1	02.07.1949		1/1	C2		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.115 / 17.05.2011	PRIMARIA COMUNEI BERCENI	
GHENU		MARIN	1	02.07.1949		1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4559	Intravilan, Str. INFRATIRII, Nr.59, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov			67933	1596	I		5	256,257,258,259	CC	1075	1	CL	222	1	67933-C1	DA
						I		5	256,257,258,259	A	521	2	CA	47	1	67933-C2	DA
												3	CA	17	1	67933-C3	DA
												4	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		ION	1	10.04.1951		1/2	4559		Succesiune	act administrativ	Titlu de Proprietate nr.42516 / 22.02.1999	CJPSDDPAT ILFOV	
DOBRE		ANICA	1	02.08.1956		1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	Titlu de Proprietate nr.42516 / 22.02.1999	CJPSDDPAT ILFOV	
DOBRE		ION	1	10.04.1951									
DOBRE		ION	1	10.04.1951		1/2	4559		leșire Din Indiviziune	act notarial	67 / 08.01.2021	Constantinescu Ariadna Rossana	CASATORIT
DOBRE		ION	1	10.04.1951		1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DOBRE		ANICA	1	02.08.1956									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4560	Intravilan, Str. INFRATIRII, Nr.55, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	293	199	62196	830	I		5	263,264/1	CC	303	1	CIE	60	1	62196-C1	DA
						I		5	263,264/1	A	527						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAGA		IONEL	1	24.09.1971		1/2	4560		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.586 / 03.06.2002	BNP	
BLAGA		GENOVEVA	1	16.11.1971									soti
BLAGA		CONSTANTIN	1	11.10.1969		1/2	4560		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.586 / 03.06.2002	BNP	
BLAGA		LIDIA	1	10.09.1977									soti
BLAGA		CONSTANTIN	1	11.10.1969		1/1	C1		Convenție	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.26 / 23.07.2002	PRIMARIA COMUNEI BERCENI	
BLAGA		IONEL	1	24.09.1971									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA MICROFINAN-TARE MIRO SA			999999999-999		Ipotecă		4560, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA NR.1978 / 17.09.2003	BNP	3000	USD

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4561	Intravilan, Str. INFRATIRII, Nr.57, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	365	6718	57951	576	I		5	260,261	CC	424	1	CL	103	1	57951-C1	DA
						I		5	260,261	A	152						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCEANU		MARIA	1	06.10.1944		1/1	4561, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentința civilă nr.344, dosar nr.2509/174-8/2009 / 10.02.2010	JUDECATORIA CORNETU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin modificarea suprafetei imobilului	act notarial	Declaratie nr.1317 / 25.04.2018	SPN MINERVA	4561, C1	Împrejmuit		
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin repositionarea imobilului				4561, C1			

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4562	Intravilan, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov		445	518	55452	714	I		5	262	A	714						

  

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOCEANU		MARIA	1	06.10.1944		1/1	4562		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentința civilă nr.344 / 10.02.2010	JUDECATORIA CORNETU		

  

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

  

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4563	Intravilan, Str. INFRATIRII, Nr.53A, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	664	2999	50063	1156	I		5	264,265	CC	1156	1	CL	277	4		DA
												2	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEFNER		MIHAI	1	30.08.1976		1/1	4563		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.340 / 11.02.2010	BNP CHIRAS BIANCA OCTAVIA	casatorit cu HEFNER ADA ESTHER, cetatean paraguayean
										act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.4 / 19.01.2011	PRIMARIA COMUNEI BERCENI	
										act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4564	Intravilan, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov				64683	534	I		5	HS 192	HB	534						

  

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BERCENI			1	4434010	Loc. Berceni, Bdul. 1Mai, Nr.233, Jud. Ilfov	1/1	4564		Lege	act administrativ	Anexa nr.6 Aprobata prin H.C.L nr.15 / 18.08.1999	PRIMARIA COMUNEI BERCENI	

  

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

  

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumuit		Teren intravilan - Balta( HS 192)- drum acces

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4565	Intravilan, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov			64684	1201	I		5	192	CC	654	1	CA	25	1		DA
						I		5	192	A	548	2	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BERCENI			1	4434010	Loc. Berceni, Bdul. 1Mai, Nr.233, Jud. Ilfov	1/1	4565		Lege	act administrativ	Anexa nr.6 Aprobata prin H.C.L nr.15 / 18.08.1999	PRIMARIA COMUNEI BERCENI	
						1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan-PARC CIULIN	