

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4523	Intravilan, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov			51893	599	I		7	451,453/4	CC	599	1	CL	169	1	51893-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OZGULUK		TEODORA	1	19.02.1975		1/1	4523, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.573 / 30.07.2015	TURTURICA ALINA EUGENIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4524	Intravilan, Str. CIULIN, Nr.14, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov			51894	129	I		7	451,453/4	CC	129						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CELIK		FLORICICA	1	15.07.1978		1/1	4524		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1964 / 30.07.2013	ENE DIANA COSMINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CELIK		HUSEYIN	01.06.1973		Folosință		4524	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1964 / 30.07.2013	ENE DIANA COSMINA			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4525	Intravilan, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov			53333	992	I		7	453/5	A	992						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CELIK		FLORICICA	1	15.07.1978	Jud: Neidentifica	1/1	4525		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.923 / 08.08.2012	TACHE OLGA	casatorita cu CELIK HUSEYIN -cetatean turc

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastrala pentru dezmembrarea imobilului in 2 loturi 60614 si 60615	act administrativ	0 / 30.04.2014	0	4525	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4526	Intravilan, Str. CIULIN, Nr.14, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	1064/1/3	1212	68630	384	I		7	451,453/4	CC	384						

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent				
CELIK		FLORICICA	1	15.07.1978		1/1	4526		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.927 / 27.02.2006	BNP				
CELIK		HUSEYIN	1	01.06.1973									SOTI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
-	-	-	-	-	Împrejmuit						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4527	Intravilan, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov			52758	267	I		7	453/6	A	267						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DECU		ANICA	1	30.10.1927		1/3	4527		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 27549 / 27.02.1996	COMISIA JUDETEANA ILFOV	
LIPAN		MARIUS ADRIAN	1	16.09.1975		2/3	4527		Convenție	act notarial	558 / 16.04.2020	Tache Olga	
LIPAN		DANIELA	1	17.07.1979				soti					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza avizarea documentatiei de dezmembrare a imobilului in 2 loturi avand nr. cadastrale 71788 si 71789.	act administrativ	525318 / 19.11.2021	OCPI ILFOV	4527	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4528	Intravilan, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov				72392	149	I		7	453/7	A	149						
2. PROPRIETATEA / POSESIA																		
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar					
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent						
LIPAN		MARIUS ADRIAN	1	16.09.1975		1/1	4528	Convenție	act notarial	188 / 04.02.2020	Tache Olga							
LIPAN		DANIELA	1	17.07.1979								soti						
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																		
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă						
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent								
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII									5. OBSERVAȚII									
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații									
se noteaza avizarea dezmembrării imobilului in 2 loturi cu nc 72392 si 72393			act administrativ	100961 / 04.03.2022	OCPI ILFOV	4528	Neîmprejmuit											

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4529	Intravilan, Str. CIULIN, Nr.12E, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	1064/1/4	5431	56713	353	I		7	451,453/4	CC	353	1	CL	120	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent				
BOANTA		MIHAI	1			1/1	4529		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR.652 / 07.07.2008	BNP	LIPSA CNP			
BOANTA		MARIANA	1										LIPSA CNP			
BOANTA		MIHAI	1			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP			
BOANTA		MARIANA	1										LIPSA CNP			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		provine din CF 1212

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4530	Intravilan, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov			59075	428	I		7	453/5	CC	428	1	CL	175	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ÇELIK		FLORICICA	1	15.07.1978		1/1	4530		Convenție	act notarial	2554 / 15.09.2017	Niculae Cristina Mihaela	casatorita cu Celik Huseyin, cetatean turc
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4531	Intravilan, Str. PETRU RARES, Nr.7C, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov			51010	308	I		7	455	CC	308	1	CL	97	3	51010-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIPAN		MARIUS ADRIAN	1	16.09.1975		1/1	4531, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR.2346 / 12.08.2011	BNP TEROVAN MARIA MAGDALENA	CASATORIT
LIPAN		MARIUS ADRIAN	1	16.09.1975		1/1	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 229 / 24.08.2009	PRIMARIA COMUNEI BERCENI	
LIPAN		DANIELA	1	17.07.1979									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 229 / 24.08.2009	PRIMARIA COMUNEI BERCENI	4531, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4532	Intravilan, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov				59066	45	I		7	451,453/4	CC	45						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ÇELIK		FLORICICA	1	15.07.1978		1/1	4532		Convenție	act notarial	2554 / 15.09.2017	Niculae Cristina Mihaela	casatorita cu Celik Huseyin, cetatean turc

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4533	Intravilan, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov			72393	39	I		7	453/7	A	39						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALTAG		ION	1	22.10.1961		1/1	4533	Convenție	act notarial	1979 / 12.09.2022	Tache Olga		
BALTAG		MARIANA	1	23.10.1967								soti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4534	Intravilan, Str. PETRU RARES, Nr.7B, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov			51009	408	I		7	455	CC	408	1	CL	140	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALTAG		ION	1	22.10.1961		1/1	4534	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE aut . NR.2972 / 12.11.2010	BNP TEROVAN MARIA MAGDALENA		
BALTAG		MARIANA	1	23.10.1967									
BALTAG		ION	1	22.10.1961		1/1	C1	Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.220 / 13.07.2011	PRIMARIA COMUNEI BERCENI		
BALTAG		MARIANA	1	23.10.1967									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4535	Intravilan, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov				72390	32	I		7	453/7	A	32						
2. PROPRIETATEA / POSESIA																		
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar					
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent						
LIPAN		MARIUS ADRIAN	1	16.09.1975		1/1	4535	Convenție	act notarial	188 / 04.02.2020	Tache Olga							
LIPAN		DANIELA	1	17.07.1979								soti						
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																		
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă						
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent								
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII									5. OBSERVAȚII									
Tipul notării				Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații								
Se noteaza avizarea documentatiei de dezmembrare a imobilului in 2 loturi avand nr. cadastrale 72390 si 72391.				act administrativ	100927 / 04.03.2022	OCPI ILFOV	4535	Neîmprejmuit										

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4536	Intravilan, Str. CIULIN, Nr.12 A, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov			74054	1579	I		7	453/3,453/4,453/5	CC	1579	1	CL	49	2	74054-C1	DA
												2	CAS	240	1		DA
												3	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
M CENTRAL STRATEGIC DATA SRL			1	45725980		1/1	4536, C1		Convenție	act notarial	197 / 19.01.2023	TRIFU LARISA-LUCIANA	
						1/1	4536		Convenție	act notarial	197 / 19.01.2023	TRIFU LARISA-LUCIANA	
						1/1	4536		Convenție	act notarial	197 / 19.01.2023	TRIFU LARISA-LUCIANA	
						1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE BUCURESTI PRIN ADMINISTRATIA FISCALA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII			9999999999-999		Ipotecă		4536, C1, C2, C3	act notarial	1325 / 18.04.2024	TRIFU LARISA-LUCIANA	16977918	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza avizarea alipirii imobilelor cu nc. 55772 si 59074 rezultand imobilul cu nc. 73978	act administrativ	95775 / 15.03.2023	OCPI ILFOV	4536	Împrejmuit		
se noteaza avizarea alipirii imobilelor cu nc. 55772 si 59074 rezultand imobilul cu nc. 73978				4536			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere si dezmembrare - DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE BUCURESTI PRIN ADMINISTRATIA FISCALA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII	act notarial	1325 / 18.04.2024	TRIFU LARISA- LUCIANA	4536, C1, C2, C3	Împrajmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4537	Intravilan, Str. PETRU RARES, Nr.7A, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	429/1	6425	58866	320	I		7	455	CC	320	1	CAS	204	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIPAN		MARIUS ADRIAN	1	16.09.1975		1/1	4537		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.239 / 09.02.2009	BNP CONDOR	
LIPAN		DANIELA	1	17.07.1979									SOTI
LIPAN		MARIUS ADRIAN	1	16.09.1975		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LIPAN		DANIELA	1	17.07.1979									SOTI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		provine din CF 302

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4538	Intravilan, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov			72391	51	I		7	453/7	A	51						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIPAN		MARIUS ADRIAN	1	16.09.1975		1/1	4538	Convenție	act notarial	188 / 04.02.2020	Tache Olga		
LIPAN		DANIELA	1	17.07.1979								soti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza avizarea documentatiei de dezmembrare a imobilului in 2 loturi avand nr. cadastrale 72390 si 72391.	act administrativ	100927 / 04.03.2022	OCPI ILFOV	4538	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4539	Intravilan, Str. CIULIN, Nr.12 BIS, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	1064/3/3	6865	51294	230	I		7	453/3,451	CC	230	1	CL	74	1	51294-C1	DA
												2	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		CONSTANTIN	1	20.07.1963		1/1	4539, C1		Convenție	act notarial	358 / 02.04.2020	Notar Public GRECEA ANCA CRISTINA	necăsătorit
										act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4540	Intravilan, Str. PETRU RARES, Nr.7, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov			52178	947	I		7	457,458	CC	536	1	CL	144	1	52178-C1	DA
						I		7	457,458	A	411	2	CL	43	1	52178-C2	DA
												3	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARICIU		ION	1	29.07.1952		1/1	4540, C1, C2		leșire Din Indiviziune	act administrativ	titlu de proprietate nr. 3617 / 24.08.1993	CJSDAPT ILFOV	
						1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4541	Intravilan, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	520	6420	58862	623	I		7	453	CC	623	1	CL	113	2	58862-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CASCAVAL		ANDREI	1	02.12.1971		1/1	4541, C1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2383 / 30.10.2009	BNP		
CASCAVAL		VICTORIA GABRIELA	1	16.05.1977								soti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4542	Intravilan, Str. CIULIN, Nr.12, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	1064/3/4	6866	58268	907	I		7	453/4,451	CC	452	1	CL	73	2		DA
						I		7	453/4,451	A	341						
						I		7	452	A	114						

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent				
CONSTANTIN		ADRIAN	1	03.10.1978		1/1	4542		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.925 / 27.02.2006	BNP SILVIA BARLADEANU				
CONSTANTIN		ELENA ADRIANA	1	02.09.1980												
CONSTANTIN		ADRIAN	1	03.10.1978		1/1	4542		Convenție	act notarial	ACT DEZMEMBRARE NR.408 / 15.07.2009	BNP ENE DIANA COSMINA				
CONSTANTIN		ELENA ADRIANA	1	02.09.1980												
CONSTANTIN		ADRIAN	1	03.10.1978		1/1	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.95 / 07.06.2006	PRIMARIA COMUNEI BERCENI				
CONSTANTIN		ELENA ADRIANA	1	02.09.1980												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		provine din CF 1214

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4543	Intravilan, Str. PETRU RARES, Nr.5, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	148/2	6349	58644	767	I		7	459	CC	669	1	CL	95	1	58644-C1	DA
						I		7	459	A	98						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		FLORINA	1	05.05.1977		1/1	4543, C1	Convenție	act notarial	2686 / 29.09.2021	HARAGA CRISTINA		
STOICA		GEORGE	1	09.06.1980	Romania								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4544	Intravilan, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	148/1	6348	58643	115	I		7	459	CC	115						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CASCAVAL		ANDREI	1	02.12.1971		1/1	4544	Convenție	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA NR.2383 / 30.10.2009	BNP MARIA GABURA		
CASCAVAL		VICTORIA GABRIELA	1	16.05.1977									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		provine din CF 120

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4545	Intravilan, Str. PETRU RARES, Nr.1, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	2607	4602	56460	822	I		7	460,461	CC	689	1	CL	98	1	56460-C1	DA
						I		7	460,461	A	133	2	CL	117	3		DA
												3	CA	26	1		DA
												4	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																		
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar					
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent						
TINCA		GHERGHINA	1	14.11.1973		1/1	4545, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.569 / 27.02.2008	BNP UIDUMAC DANIELA	necasatorita					
											1/1	C2			Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.502 / 03.12.2008	PRIMARIA COMUNEI BERCENI
											1/1	C3, C4			Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4546	Intravilan, Str. INFRATIRII, Nr.46, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	1064/4	7433	58096	1028	I		7	451	CC	662	1	CL	138	2		DA
						I		7	452(DIN ACT 453/4)	A	366	2	CA	20	1		DA
												3	CA	22	1		DA
												4	CA	22			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTIN		MARIAN	1	16.12.1984		1/1	4546		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1558 / 21.06.2010	BNP MARIA TEROVAN	necasatorit	
											AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.24 / 21.02.2011			PRIMARIA COMUNEI BERCENI
											7 / 13.03.1996			PARLAMENTUL ROMANIEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		transcris in CF 970BIS

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4547	Intravilan, Str. INFRATIRII, Nr.44, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	257/1	176	62174	1525	I		7	450,429	CC	887	1	CL	203	1		DA
						I		7	453	A	638						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUDITU		NICULAE	1	07.01.1957		175/868	4547		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2627 / 14.12.2001	BNP MOCANU VICTOR	
SUDITU		NICULAE	1	07.01.1957		693/868	4547		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.286 / 03.02.1998	BNP TACHE OLGA	
SUDITU		IONICA	1	01.06.1969									
SUDITU		NICULAE	1	07.01.1957		1/1	C1		Convenție	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SUDITU		IONICA	1	01.06.1969									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4548	Intravilan, Str. INFRATIRII, Nr.42, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov				890	I		7	427,428	CC	617	1	CL	112	1		DA
						I		7	427,428	A	273	2	CL	82	1		DA
												3	CL	70	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA	GH	PAUNA	1			1/1	4548		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.3587 / 24.08.1993	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
						1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4549	Intravilan, Str. INFRATIRII, Nr.40, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	71	40	62122	804	I		7	425,426(DIN ACT 424,425)	CC	580	1	CL	103	2		DA
						I		7	424	A	224	2	CA	26	1	62122-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICA		VALENTIN	1			1/1	4549		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU CLAUZA DE INTRETINERE NR.441 / 30.03.2000	BNP	necasatorit, LIPSA CNP
						1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TICA		NICOLAE			Ipotecă legală		4549	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU CLAUZA DE INTRETINERE NR.441 / 30.03.2000	BNP			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4550	Intravilan, Str. INFRATIRII, Nr.38, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	2580/1	4907	56981	603	I		7	421,422,423(DIN ACT 420/1,421/1)	CC	603	1	CL	161	2	56981-C1	DA
												2	CA	7	1		DA
												3	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TINTINA		FLORIN	1			1/1	4550, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1547 / 09.04.2008	BNP OLGA TACHE	necasatorit, LIPSA CNP
						1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		provine din CF 4466

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4551	Intravilan, Str. INFRATIRII, Nr.36, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	2580/2	4908	56982	597	I		7	418,419,420 (DIN ACT 420/1,421/1)	CC	597	1	CL	128	2	56982-C1	DA
												2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOGEA		STERIANA	1			2/16	4551		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.15215 / 16.01.1995	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
DOGEA		STERIANA	1			10/16	C1		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.15215 / 16.01.1995	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
TINTINA		FLORICA	1			3/16	4551, C1		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.15215 / 16.01.1995	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
BALTOI		IOANA	1			3/16	4551, C1		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.15215 / 16.01.1995	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
DOGEA		STERIANA	1			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP
TINTINA		FLORICA	1		LIPSA CNP								
BALTOI		IOANA	1		LIPSA CNP								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza dezmembrarea in favoarea - TINTINA FLORICA, BALTOI IOANA, DOGEA STERIANA		1546 / 09.04.2008	BNP OLGA TACHE	4551, C1	Împrejmuit		provine din CF 4466

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4552	Intravilan, Str. SOCULUI, Nr.1, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	2325	3786	56110	1156	I		7	416	CC	859	1	CL	250	2	56110-C1	DA
						I		7	417	A	297	2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		MARIA	1	13.12.1949	Loc. Berceni, Jud. Ilfov	4/16	4552, C1		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.68868 / 29.03.2004	CJSDPAT ILFOV	
FLOREA		MARIA	1	13.12.1949	Loc. Berceni, Jud. Ilfov	1/4	4552		Succesiune	act notarial	42 / 18.12.2019	Ene Diana Cosmina	
FLOREA		STEFAN	1	14.11.1968		3/4	4552		Succesiune	act notarial	42 / 18.12.2019	Ene Diana Cosmina	
FLOREA		MARIA	1	13.12.1949	Loc. Berceni, Jud. Ilfov	3/16	C1		Succesiune	act notarial	42 / 18.12.2019	Ene Diana Cosmina	
FLOREA		STEFAN	1	14.11.1968		9/16	C1		Succesiune	act notarial	42 / 18.12.2019	Ene Diana Cosmina	
FLOREA		MARIA	1	13.12.1949	Loc. Berceni, Jud. Ilfov	9/16	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
FLOREA		STEFAN	1	14.11.1968									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Berceni
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4553	Intravilan, Str. INFRATIRII, Nr.34, Loc. Berceni, UAT. Berceni, Jud. Ilfov	577		61237	1582	I		7	414,415	CC	832	1	CL	124	2	61237-C1	DA
						I		7	414,415	A	750	2	CA	59	1	61237-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANESCU		MONICA-IOANA	1	01.03.1983		1/1	4553, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.1209 / 20.11.2014	TACHE OLGA	, casatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		