

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9001	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1	E		-	-	A	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	9001		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9002	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 (DE 120, DE 120/1)	62552	62552	4040	E		-	120,120 /1	DR	4040						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati	1/1	9002		Lege	act administrativ	H.CL. 74/29.11.2019	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTATI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9003	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1675	I		25	646	CC	289						
					I		25	645	A	1265						
					I		25	647	A	121						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9003		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9004	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			2622	I		657	28	CC	657						
					I		28	658	A	1965						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERASIM	GH	CONSTANTIN	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	9004		Reconstituire	act administrativ	5788/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9005	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1755	I		28	660	CC	504						
							28	659	A	1251						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACASANDREI	GR	VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9005		Reconstituire	act administrativ	6902/15.10.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9006	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707032			1543	I		25	648	CC	608						
					I		25	647	A	935						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUGIANU	D	DUMITRU	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9006		Reconstituire	act administrativ	6068/01.06.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9007	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1317	I		24	640	CC	528						
					I		24	641	P	789						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9007		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9008	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1782	I		28	661	CC	521	C1	CL	62	1		DA
					I		28	660	CC	257						
					I		28	662	A	1004						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9008		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9008-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	
PADURARIU		DUMITRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
IOSUB		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
VIERU		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
CHIRU		LINA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
VIERU		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
BALAN		PAULA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
VIERU		ANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	-------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	denum. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9009	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			2519	I		-	652	DR	995						
					I		-	649	DR	280						
					I		-	644	DR	1244						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9009		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9010	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032 (PARTIAL EXTRAVILAN COM. BALTATI)			40707	I		-	655	A	894						
					I		-	638	ALTELE	2792						
					I		-	611	A	454						
					E		-	121	P	33084						
					E		-	95	P	3483						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9010		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9011	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			830	E		11	105	P	830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9011		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9012	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1867	I		28	662	A	1867						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9012		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9013	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			3011	I		24	641/1	A	421						
					I		24	639	A	2590						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TALPAN		FLORICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9013		Reconstituire	act administrativ	5790/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
VIROSU		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5790/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	
GRADINARU		CONSTANTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5790/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	
GRADINARU		FLOAREA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5790/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9014	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1884	I		24	642/1	CC	40						
					I		24	643	A	1392						
					I		24	643	L	452						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURARAȘU	C	DUMITRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9014		Reconstituire	act administrativ	7063/29.09.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
MURARAȘU		ANICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7063/29.09.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
POPA		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7063/29.09.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPA CNP
BÎRZU		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7063/29.09.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
SAVA		ANA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7063/29.09.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
DUMITRESCU		JENICĂ	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7063/29.09.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9015	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707032			2351	I		-	656	DR	2351						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9015		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9016	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			4223	I		27	653	CC	752						
							27	654	A	3471						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICHIM		IONEL	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9016		Reconstituire	act administrativ	5793/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CHIRILA		EMILIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5793/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		PETRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5793/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5793/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
IONAȘCU		OLGA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5793/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		OCTAV	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5793/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CIOBANU		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5793/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9017	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			2128	I		28	664	CC	693						
					I		28	663/2	A	473						
					I		28	665	A	504						
					I		28	663/1	V	458						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZATU		ANICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9017		Reconstituire	act administrativ	5781/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		SILVIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5781/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BUZATU	I	ION	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5781/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
GÎNJU		OLGA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5781/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BUZATU		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5781/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BAITANU		RODICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5781/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9018	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Izvor nr 3, Cod Postal 707032			1881	I		26	650	CC	324	C1	CL	66	1		DA
					I		26	651	A	1557	C2	CA	50	1		DA
									C3	CA	10	1	DA			

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PADURARU	N	NECULAI	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9018		Reconstituire	act administrativ	6932/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
PADURARU	N	NECULAI	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9018-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
PADURARU		MARIA	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
PADURARU	N	NECULAI	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9018-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
PADURARU		MARIA	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
PADURARU	N	NECULAI	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9018-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
PADURARU		MARIA	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	nonimpregniat		
					impregniat		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9019	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 (PARTIAL INTRAVILAN)			1998	E		121	-	P	730						
					E											
							-	663	A	1268						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9019		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9020	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1759	I		23	636/1	CC	45						
					I		23	637	A	1714						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PADURARU	N	NECULAI	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9020		Reconstituire	act administrativ	6932/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9021	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT VALEA OILOR)			5868	I		29	666	CC	503						
					I		29	668	A	520						
					I		29	667	PD	296						
					E		12	121	P	4549						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9021		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9022	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Izvor nr 9, Cod Postal 707032			1206	I		23	636	CC	480	C1	CL	57	1		DA
					I		23	637/1	A	726	C2	CA	41	1		DA
									C3	CA	11	1	DA			

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUGEANU	D	TOADER	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9022		Reconstituire	act administrativ	5794/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
GUGEANU	D	TOADER	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9022-C1		Constituire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
GUGEANU		EUGENIA	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Constituire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
GUGEANU	D	TOADER	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9022-C2		Constituire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
GUGEANU		EUGENIA	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Constituire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
GUGEANU	D	TOADER	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9022-C3		Constituire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
GUGEANU		EUGENIA	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Constituire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprijmuit		
					imprijmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9023	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Izvor nr 1, Cod Postal 707032 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT VALEA OILOR)			2195	I		-	121	P	2195	C1	CL	96	1		DA
											C2	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 9999999	1/1	9023		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ACASANDREI		GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	9023-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ACASANDREI		NICOLETA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ACASANDREI		GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	9023-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ACASANDREI		NICOLETA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9024	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1998	I		19	615	A	1998						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9024		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9025	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Izvor nr 6, Cod Postal 707032			989	I		20	621	CC	989	C1	CL	50	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIPCIUC	GH	VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9025		Reconstituire	act administrativ	5785/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
FILIPCIUC	GH	VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9025-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9026	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			3343	I		22	633	A	2789						
					I		22	634	L	554						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9026		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9027	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			513	I		-	616	DR	513						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9027		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9028	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			972	I		21	632	DR	698						
					I		23	635	DR	274						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9028		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9029	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Izvor nr 4, Cod Postal 707032			1705	I		19	614	CC	452	C1	CL	60	1		DA
					I		19	614/1	CC	92						
					I		19	613	A	1161						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICHIM	D	IONEL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9029		Reconstituire	act administrativ	7112/05.11.2002	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM	D	IONEL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9029-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9030	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Izvor nr 2, Cod Postal 707032			2016	I		19	604	CC	604	C1	CL	67	1		DA
											C2	CA	23	1		DA
											C3	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICHIM		ANICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9030		Reconstituire	act administrativ	7025/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		NECULAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7025/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BUZATU		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7025/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		ANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7025/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7025/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BALTAG		PARASCHIVA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7025/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		ANICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9030-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		NECULAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
BUZATU		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		ANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

ICHIM		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
BALTAG		PARASCHIVA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		ANICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9030-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		NECULAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
BUZATU		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		ANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
BALTAG		PARASCHIVA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		ANICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		NECULAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9030-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
BUZATU		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		ANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
BALTAG		PARASCHIVA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		ANICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9031	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Izvor nr 10, Cod Postal 707032			1341	I		20	624	CC	476	C1	CL	78	1		DA
					I		20	622	A	396						
					I		20	623	V	469						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIPCIUC	GH	PETRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9031		Reconstituire	act administrativ	5783/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
FILIPCIUC	GH	PETRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9031-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
FILIPCIUC		EUGENIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9032	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Izvor nr 8, Cod Postal 707032			2420	I		20	620	CC	458	C1	CL	70	1		DA
					I		20	617	A	910	C2	CA	20	1		DA
					I		20	618	L	98						
					I		20	619	PD	954						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9032		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUZATU		CATINCA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9032-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
GRADINARU		VIRGINIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
BUZATU		CONSTANTIN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
AVASILCEI		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
BUZATU		CATINCA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9032-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
GRADINARU		VIRGINIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
BUZATU		CONSTANTIN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
AVASILCEI		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat				Alte observații	
		act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9033	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			587	I		-	627	DR	303						
					I		-	631	DR	284						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9033		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9034	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			2108	I		20	626	CC	558						
					I		20	626/1	CC	96						
					I		20	625	A	1454						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÎNJU		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9034		Reconstituire	act administrativ	7277/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
GÎNJU		AUREL	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7277/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA SNP
TIMOFTE		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7277/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
GUGEANU		EMILIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7277/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
DAMIAN		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7277/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
GÎNJU		GRIGORE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7277/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9035	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707031			220	I		18	610	DR	220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9035		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9036	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Izvor nr 12, Cod Postal 707032			2785	I		21	629	CC	596	C1	CL	50	1		DA
					I		21	628	A	1634	C2	CA	40	1		DA
					I		21	628/1	V	555						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCA	GH	GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9036		Reconstituire	act administrativ	5797/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
LUCA	GH	GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9036-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
LUCA	GH	GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9036-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9037	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			3102	I		18	608	CC	651	C1	CL	60	1		DA
					I		18	606	A	1686						
					I		18	609	V	435						
					I		18	608	ALTELE	330						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AFILIPOAIE		IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9037		Reconstituire	act administrativ	5784/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
AFILIPOAIE		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5784/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
AFILIPOAIE		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5784/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
GIURGIAN		ANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	5784/01.09.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
AFILIPOAIE		IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9037-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
AFILIPOAIE		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
AFILIPOAIE		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
GIURGIAN		ANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	-------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	denum. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII						
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
							imprejmuit					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9038	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	62750	62750	138831	E		12, 13	132,128,126,124	P	138831						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati	1/1	9038		Lege	act administrativ	HCL Nr. 10/31.01.2020	Consiliul Local al Comunei Baltati	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	3300/02.06.2022			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9039	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			9766	E		-	127	HR	9766						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9039		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9040	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	62737	62737	5566	E		13	131	P	5566						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati	1/1	9040		Lege	act administrativ	HCL Nr. 10/31.01.2020	Consiliul Local al Comunei Baltati	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9041	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			266945	E		-	77	HB	266945						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9041		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9042	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, str Lacului nr 14, Cod Postal 707029	61513	61513	1530	I		18	405	CC	324	C1	CL	81	1		DA
					I		18	404	V	584	C2	CA	23	1		DA
					I		18	403	A	402	C3	CA	9	1		DA
					I		18	402	F	220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		COSTEL	29.07.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9042		Conventie	act notarial	1191/02.08.2024	Cordoneanu Elena Cristina	BUN COMUN
MUNTEANU		ANA	05.10.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Conventie	act notarial	1191/02.08.2024	Cordoneanu Elena Cristina	BUN COMUN
MUNTEANU		COSTEL	29.07.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9042-C1		Conventie	act notarial	1191/02.08.2024	Cordoneanu Elena Cristina	BUN COMUN
MUNTEANU		ANA	05.10.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Conventie	act notarial	1191/02.08.2024	Cordoneanu Elena Cristina	BUN COMUN
MUNTEANU		COSTEL	29.07.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9042-C2		Conventie	act notarial	1191/02.08.2024	Cordoneanu Elena Cristina	BUN COMUN
MUNTEANU		ANA	05.10.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Conventie	act notarial	1191/02.08.2024	Cordoneanu Elena Cristina	BUN COMUN
MUNTEANU		COSTEL	29.07.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	9042-C3		Conventie	act notarial	1191/02.08.2024	Cordoneanu Elena Cristina	BUN COMUN
MUNTEANU		ANA	05.10.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Conventie	act notarial	1191/02.08.2024	Cordoneanu Elena Cristina	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate		asociata	Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PALADE		MARIA	15.11.1942	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	IPOTECA LEGALA		9042 9042-C1 9042-C2 9042-C3	act notarial	1191/02/08/2024	Cordoneanu Elena Cristina	20000	LEI
PALADE		MARIA	15.11.1942	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	UZUFRUCT VIAGER	1/1	9042 9042-C1 9042-C2 9042-C3	act notarial	1191/02/08/2024	Cordoneanu Elena Cristina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9043	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, str Lacului nr 12, Cod Postal 707029	62717	62717	1075	I		18	397	CC	180	C1	CL	103	2		DA
					I		18	398,399	A	895	C2	CL	67	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COJOCARIU		CONSTANTIN	09.05.1960	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9043		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate Nr 6053/11.01.1994	CJSDPAT Iasi	
COJOCARIU		CONSTANTIN	09.05.1960	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9043-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	
COJOCARIU		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
COJOCARIU		CONSTANTIN	09.05.1960	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9043-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	
COJOCARIU		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9044	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, str Lacului nr 10, Cod Postal 707029 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT PODISU)			2321	I		18	396	CC	595	C1	CL	58	1		DA
					I		18	394	A	649						
					I		18	395	V	486						
					I		18	393	F	215						
					I		-	76	P	376						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9044		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MUNTEANU		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9044-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
MUNTEANU		CATINCA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act normativ	7/13.03.1 996			imprejmuit		
--	--------------	------------------	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9045	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, str Lacului nr 8, Cod Postal 707029 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT PODISU)			2461	I		18	389	CC	837	C1	CL	87	1		DA
					I		18	391	A	220	C2	CA	57	1		DA
					I		18	390	V	538	C3	CA	33	1		DA
					I		18	392	F	392						
					I		18	76	P	474						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9045		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CHELCU		MIRCEA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9045-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
CHELCU		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
CHELCU		MIRCEA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9045-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
CHELCU		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
CHELCU		MIRCEA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9045-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
CHELCU		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	-------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	denum. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9046	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			6773	E		-	76	P	3387						
					E		-	74	P	3386						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9046		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9047	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, str Lacului nr 6, Cod Postal 707029	63018	63018	1722	I		18	385,385 /1	CC	385	C1	CL	52	1		DA
					I		18	386,387	A	1337	C2	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHITARU		NARCIS CATALIN	24.10.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9047		Conventie	act notarial	193/20.01.2025	Crucianu Remus Dorinel	
CHITARU		ADRIANA	10.10.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Viitorului nr 2, Cod Postal 707031	1/1	9047-C1		Conventie	act notarial	193/20.01.2025	Crucianu Remus Dorinel	
CHITARU		NARCIS CATALIN	24.10.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Conventie	act notarial	193/20.01.2025	Crucianu Remus Dorinel	
CHITARU		ADRIANA	10.10.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Viitorului nr 2, Cod Postal 707031				Conventie	act notarial	193/20.01.2025	Crucianu Remus Dorinel	
CHITARU		NARCIS CATALIN	24.10.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Conventie	act notarial	193/20.01.2025	Crucianu Remus Dorinel	
CHITARU		ADRIANA	10.10.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Viitorului nr 2, Cod Postal 707031	1/1	9047-C2		Conventie	act notarial	193/20.01.2025	Crucianu Remus Dorinel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate		asociata	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	193/20.01.2025			imprejmuit		
	act administrativ	referat de admitere (dezmembreare imobil)					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9048	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	63019	63019	1721	I		18	386,387	A	1237						
					I		18	388	V	484						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIPCIUC		VASILICA	06.10.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9048		Conventie	act notarial	203/26.01.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
FILIPCIUC		LOREDANA ELENA	24.03.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Viitorului nr 2, Cod Postal 707031				Conventie	act notarial	203/26.01.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	193/20.01.2025			imprejmuit		
	act administrativ	referat de admitere (dezmembrare imobil)					

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9049	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, str Lacului nr 10, Cod Postal 707029			3423	I		18	383	CC	716	C1	CL	84	1		DA
					I		18	382	A	1346	C2	CA	62	1		DA
					I		18	384	V	553	C3	CA	27	1		DA
					I		-	76	P	808	C4	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9049		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ICHIM		DUMITRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9049-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		GENOVEVA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		DUMITRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9049-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		GENOVEVA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		DUMITRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9049-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		GENOVEVA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		DUMITRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9049-C4		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		GENOVEVA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	-------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	denum. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9050	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			464130	E		-	59,64,65,67,79	P	464130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9050		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9051	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, str Lacului nr 2, Cod Postal 707029	61265	61265	1716	I		18	380	CC	521	C2	CA	38	1		DA
					I		18	381	A	1050	C3	CL	90	2		DA
					I		18	375/2	P	110	C4	CA	15	1		DA
					I		18	374/2	P	35	C5	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRADINARU		ANA MARIA	30.08.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9051		Convenție	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.203/01.02.2016	NP Crucianu Remus Dorinel	
GRADINARU		IONUT	28.01.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Convenție	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.203/01.02.2016	NP Crucianu Remus Dorinel	bun comun
GRADINARU		ANA MARIA	30.08.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Convenție	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.203/01.02.2016	NP Crucianu Remus Dorinel	
GRADINARU		IONUT	28.01.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Convenție	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.203/01.02.2016	NP Crucianu Remus Dorinel	bun comun
GRADINARU		ANA MARIA	30.08.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9051-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	
GRADINARU		IONUT	28.01.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	bun comun

GRADINARU		ANA MARIA	30.08.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9051-C4		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	
GRADINARU		IONUT	28.01.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	bun comun
GRADINARU		ANA MARIA	30.08.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9051-C5		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	
GRADINARU		IONUT	28.01.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	4829/26.07.2024			imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9052	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, str Plopilor nr 27, Cod Postal 707029			771	I		18	378	CC	80	C1	CL	100	1		DA
					I		18	379	A	691						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9052		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PETREANU		DUMITRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9052-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
PETREANU		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9053	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, str Plopilor nr 29, Cod Postal 707029			1281	I		8	377	CC	254	C1	CL	173	2		DA
					I		18	377/1	CC	119	C2	CL	100	2		DA
					I		18	376	A	908	C3	CA	28	1		DA
											C4	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOATA	D	MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9053		Reconstituire	act administrativ	7205/09.09.2003	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CIOLTAN		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9053-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
CIOLTAN		FLORENTINA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
CIOLTAN		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9053-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
CIOLTAN		FLORENTINA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
CIOLTAN		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9053-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
CIOLTAN		FLORENTINA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
CIOLTAN		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9053-C4		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
CIOLTAN		FLORENTINA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	-------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	denum. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII						
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
							imprejmuit					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9054	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, str Plopilor nr 31, Cod Postal 707029			3885	I		17	368	CC	792	C1	CL	120	2		DA
					I		17	366/2	A	1258	C2	CL	43	1		DA
					I		17	372/2	A	607	C3	CA	78	1		DA
					I		17	367/2	V	338						
					I		17	369	F	238						
					I		17	370	A	652						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICHIM	I	VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9054		Reconstituire	act administrativ	7048/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		SANDEL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9054-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM	I	VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9054-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		ILEANA VIOLETA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM	I	VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9054-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP
ICHIM		ILEANA VIOLETA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate		asociata	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 370 SI 369

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9055	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029			1364	I		17	366	A	662						
					I		17	372	A	450						
					I		17	367	V	252						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9055		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9056	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029			1429	I		17	374,375	P	1429						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9056		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9057	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1229	E		-	74	P	1229						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9057		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 57
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9058	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, str Plopilor nr 33, Cod Postal 707029			7648	I		-	61	CC	5580	C1	CL	196	2		DA
											C2	CA	59	1		DA
											C3	CL	219	1		DA
											C4	CA	112	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9058		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SC PISCICOLA PODISU SRL			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9058-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CUI
SC PISCICOLA PODISU SRL			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9058-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CUI
SC PISCICOLA PODISU SRL			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9058-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CUI
SC PISCICOLA PODISU SRL			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9058-C4		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act normativ	7/13.03.1 996			imprejmuit		
--	--------------	------------------	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9059	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1554	I		21	630	CC	409						
					I		21	631	A	1145						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9059		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9060	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029 (Intravilan Sat Podisu+Extravilan Com. Baltati)	63022	63022	1740	I		17	370/2	A	68						
					E		9	74/1	P	423						
					E		9	76/1	P	1249						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHITARU		NARCIS CATALIN	24.10.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9060		Conventie	act notarial	193/20.01.2025	Crucianu Remus Dorinel	bun comun
CHITARU		ADRIANA	10.10.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Conventie	act notarial	193/20.01.2025	Crucianu Remus Dorinel	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	193/20.01.2025			imprejmuit		Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	TITLU DE PROPRI ETATE NR. 100110/0			imprejmuit		cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.
	act administrativ	46692/09 .12.2024					

Spre publicare

Pagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9061	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029 (Intravilan Sat Podisu+Extravilan Com. Baltati)	63023	63023	1740	I		17	370/2	A	5						
					E		9	74/1	P	308						
					E		9	76/1	P	1427						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIPCIUC		VASILICA	06.10.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9061		Conventie	act notarial	1696/21.07.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
FILIPCIUC		LOREDANA ELENA	24.03.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Conventie	act notarial	1696/21.07.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	193/20.01.2025			imprejmuit		Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	TITLU DE PROPRI ETATE NR. 100110/0			imprejmuit		cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.
	act administrativ	46692/09 .12.2024					

Spre publicare

Pagina nr. 61
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9062	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	63024	63024	3460	I		17	370/2	A	3460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIPCIUC		VASILICA	06.10.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9062		Conventie	act notarial	1696/21.07.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
FILIPCIUC		LOREDANA ELENA	24.03.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Conventie	act notarial	1696/21.07.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	193/20.01.2025			imprejmuit		
	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 166116/2024					
	act administrativ	46692/09.12.2024					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9063	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029 (Intravilan Sat Podisu+Extravilan Com. Baltati)	63025	63025	3460	I		17	370/2	A	718						
					E		9	74/1	P	2742						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHITARU		NARCIS CATALIN	24.10.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	9063		Conventie	act notarial	193/20.01.2025	Crucianu Remus Dorinel	
CHITARU		ADRIANA	10.10.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Conventie	act notarial	193/20.01.2025	Crucianu Remus Dorinel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	193/20.01.2025			imprejmuit		Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.
	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 100110/2025					

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	46692/09 .12.2024					
--	-------------------	----------------------	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9064	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1157	E		9	74	P	1157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	9064		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 64
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2025