

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51001	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707031			1	E		55	834	CC	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	51001		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51002	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1	E		-	834	CC	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51002		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51003	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			2	E		-	834	CC	2	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51003		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51004	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SI EXTRAVILAN SAT SARCA, COM. BALTATI)			16030	I		29	922	A	461						
					E											
							-	834	P	15569						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	51004		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 4
Înregistrare sistematică UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51005	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, sos Nationala nr 2, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)	62853	62853	2169	I		29	919A920CC	CC	2169	C1	CIE	110	1		DA
											C2	CIE	2	1		DA
											C3	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUDETUL IASI - DOMENIUL PUBLIC			4540712	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51005		Lege	act administrativ	184/27.04.2023	CJ IASI	
JUDETUL IASI - DOMENIUL PUBLIC			4540712	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51005-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
JUDETUL IASI - DOMENIUL PUBLIC			4540712	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51005-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
JUDETUL IASI - DOMENIUL PUBLIC			4540712	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51005-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 51

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51006	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 2, Cod Postal 707031	61236	61236	183	I		29	920/1	CC	183	C1	CIE	92	2		DA
											C2	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51006		Lege	act administrativ	HCL 33/28.05.2015	CL COM. BALTATI	DOMENIU PRIVAT, LIPSA CUI
URSARIU		CRISTIAN	19.06.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51006-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
URSARIU		ELENA	02.11.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
URSARIU		CRISTIAN	19.06.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51006-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
URSARIU		ELENA	02.11.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
URSARIU		CRISTIAN	19.06.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	SUPERFICIE		51006	act notarial	1389/18/11/2016	Urziceanu Leonard Robert		
URSARIU		ELENA	02.11.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	SUPERFICIE		51006	act notarial	1389/18/11/2016	Urziceanu Leonard Robert		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	CERTIF. EDIFICA RE NR. 718/16.0 2.2017			imprejmuit		
	act administrativ	CERTIFI CAT ATESTA RE EDIFICA RE NR. 718/16.0 2.2017					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51007	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031			1	I		-	782	CC	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51007		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51008	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 2, Cod Postal 707031	61252	61252	237	I		29	922/1	A	237	C1	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	Jud: Neidentifica	1/1	51008		Lege	act administrativ	H.C.L. 33/28.05.2015	CL COM. BALTATI	domeniul privat
URSARIU		CRISTIAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51008-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
URSARIU		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE RADIAZA URMARIREA SILITA DE SUB INCHEIEREA 4722/2022 BCPI PASCANI	inscris sub semnatura nrivata	376/N/2020/18.08.	SCPEX NICHITOI,HANDIUC SI PLUMBU	51008	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51009	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 1, Cod Postal 707031	62778	62778	959	I		21	781,781 /1	CC	663	C1	CL	136	1		DA
					I		21	782	L	296						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARSENIE		MARIUS-CRISTIAN	07.08.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51009		Reconstituire	act administrativ	TP NR. 7101/07.06.2002	CJSDPAT	
ARSENIE		MARIUS-CRISTIAN	07.08.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51009-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51010	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031			1	I		-	780	CC	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51010		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51011	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 (Cv. 77, parcela 834/1)	62855	62855	1462	E		77	834/1	P	1462						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILAS		VIOREL	24.02.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51011		Reconstituire	act administrativ	TP_196041/05.01.2011	CJSDPT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51012	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 3, Cod Postal 707031 (Cv. 21, parcelele 780, 780/2)	62878	62878	2157	I		21	780,780 /2	CC	509	C1	CL	160	1		DA
					I		21	780,780 /2	A	1648	C2	CL	100	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILAS		VIOREL	24.02.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51012		Reconstituire	act administrativ	TP_196041/05.01.2011	CJSDPT	
ILAS		VIOREL	24.02.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51012-C1		Construire	act administrativ	TP_196041/05.01.2011	CJSDPT	
ILAS		ELENA	04.01.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	TP_196041/05.01.2011	CJSDPT	
ILAS		VIOREL	24.02.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51012-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ILAS		ELENA	04.01.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51013	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 5, Cod Postal 707031	62877	62877	1456	I		21,77	780/1,777,835/4	CC	606	C1	CL	262	1		DA
					I		21,77	777,835/4	A	81	C2	CA	22	1		DA
					I		21	780/1,777	A	461	C3	CA	12	1		DA
					I		21	778/1	CC	89						
					I		21	779/1	V	219						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZINCU		IOAN	05.11.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51013		Reconstituire	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr.5700/18.05.1993	SPCLEP	
BUZINCU		DOINA	25.04.1964	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51013-C1		Construire	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr.5700/18.05.1993	SPCLEP	
BUZINCU		IOAN	05.11.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr.5700/18.05.1993	SPCLEP	
BUZINCU		DOINA	25.04.1964	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr.5700/18.05.1993	SPCLEP	
BUZINCU		IOAN	05.11.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr.5700/18.05.1993	SPCLEP	

BUZINCU		DOINA	25.04.1964	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51013-C3		Construire	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr.5700/18.05.1993	SPCLEP	
BUZINCU		IOAN	05.11.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr.5700/18.05.1993	SPCLEP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51014	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 7, Cod Postal 707031	61403	61403	1718	I		21	778	CC	255	C1	CL	48	1		DA
					I		21	776	A	359						
					I		21	779	V	1104						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAITANU		FLORIN	05.03.1959	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	730/1461	51014		Convenție	act notarial	CVC AUT 3066/02.11.2016	SPN UDISTEANU SABINA ELENA	BUN COMUN
BAITANU		ELENA	19.01.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Convenție	act notarial	CVC AUT 3066/02.11.2016	SPN UDISTEANU SABINA ELENA	BUN COMUN
BAITANU		FLORIN	05.03.1959	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	731/1461	51014		lesire Din Indiviziune	act administrativ	TP 6201/04.11.1994	CJPSDDPAT	
BAITANU		FLORIN	05.03.1959	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/2	51014-C1		Convenție	act notarial	CVC AUT 3066/02.11.2016	SPN UDISTEANU SABINA ELENA	BUN COMUN
BAITANU		ELENA	19.01.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Convenție	act notarial	CVC AUT 3066/02.11.2016	SPN UDISTEANU SABINA ELENA	BUN COMUN
BAITANU		FLORIN	05.03.1959	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/2	51014-C1		lesire Din Indiviziune	act administrativ	TP 6201/04.11.1994	CJPSDDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51015	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 9, Cod Postal 707031	62621	62621	703	I		21	774	CC	333	C1	CL	100	1		DA
					I		21	775	A	370						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALTAG		CIPRIAN-ALEXANDRU	05.02.1990	Romania	1/2	51015		Conventie	act notarial	3496/07.11.2023	Crucianu Remus Dorinel	
COJOCARU		CĂTĂLINA	14.04.1987	judet BACAU, UAT Dealu Morii, loc. Negulesti	1/2	51015		Conventie	act notarial	3496/07.11.2023	Crucianu Remus Dorinel	
BALTAG		CIPRIAN-ALEXANDRU	05.02.1990	Romania	1/2	51015-C1		Conventie	act notarial	3496/07.11.2023	Crucianu Remus Dorinel	
COJOCARU		CĂTĂLINA	14.04.1987	judet BACAU, UAT Dealu Morii, loc. Negulesti	1/2	51015-C1		Conventie	act notarial	3496/07.11.2023	Crucianu Remus Dorinel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	CERTIFICAT FISCAL 2673/04.05.2022			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act notarial	3506/30. 11.2021			imprejmant		
--	--------------	---------------------	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51016	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 9A, Cod Postal 707031	62622	62622	702	I		21	774	CC	305	C1	CL	100	1		DA
							21	775	A	397						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZINCU		IOAN	19.08.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031		51016			act notarial	1573/14.06.2023	Crucianu Remus Dorinel	
BUZINCU		DIANA MARIANA	12.10.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031		51016-C1			act notarial	1573/14.06.2023	Crucianu Remus Dorinel	
BUZINCU		IOAN	19.08.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031					act notarial	1573/14.06.2023	Crucianu Remus Dorinel	
BUZINCU		DIANA MARIANA	12.10.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031					act notarial	1573/14.06.2023	Crucianu Remus Dorinel	
MĂGUREANU		ANDREI-IONUȚ	11.07.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51016		Convenție	act notarial	1573/14.06.2023	Crucianu Remus Dorinel	BUN PROPRIU
MĂGUREANU		ANDREI-IONUȚ	11.07.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51016-C1		Convenție	act notarial	1573/14.06.2023	Crucianu Remus Dorinel	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUZINCU		IOAN	19.08.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	IPOTECA LEGALA		51016 51016-C1	act notarial	1573/14/06/2023	Crucianu Remus Dorinel	21000	EUR
BUZINCU		IANA MARIANA	12.10.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	IPOTECA LEGALA		51016 51016-C1	act notarial	1573/14/06/2023	Crucianu Remus Dorinel	21000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împreună / neîmpreună / neînregistrat	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	--	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	3506/30. 11.2021			imprejmuit		
	act notarial	1573/14. 06.2023					

Spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51017	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, sos Nationala, Cod Postal 707031	464	366 (IE 60229)	1140	I		21	774	CC	226	C1	CL	105	2	366	DA
					I		21	773	V	914						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAHUR		PAULA MINA	06.07.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029		51017			act notarial	2235/06.08.2024	Crucianu Remus Dorinel	
BALAHUR		ALEXANDRU CONSTANTIN	01.04.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029		51017-C1			act notarial	2235/06.08.2024	Crucianu Remus Dorinel	
BALAHUR		PAULA MINA	06.07.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029					act notarial	2235/06.08.2024	Crucianu Remus Dorinel	
BALAHUR		ALEXANDRU CONSTANTIN	01.04.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029					act notarial	2235/06.08.2024	Crucianu Remus Dorinel	
CĂLUGĂREANU		PETRU	23.06.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/2	51017		Conventie	act notarial	2235/06.08.2024	Crucianu Remus Dorinel	
LUPUSOR		DOINA	21.06.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/2	51017		Conventie	act notarial	2235/06.08.2024	Crucianu Remus Dorinel	
CĂLUGĂREANU		PETRU	23.06.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/2	51017-C1		Conventie	act notarial	2235/06.08.2024	Crucianu Remus Dorinel	
LUPUSOR		DOINA	21.06.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/2	51017-C1		Conventie	act notarial	2235/06.08.2024	Crucianu Remus Dorinel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALAHUR		PAULA MINA	06.07.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	IPOTECA LEGALA		51017 51017-C1	act notarial	2235/06/08/2024	Crucianu Remus Dorinel	43200	EUR

BALAHUR		NDRU CONST	01.04.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	IPOTECA LEGALA	51017 51017-C1	act notarial	2235/06/08/2024	Crucianu Remus Dorinel	43200	EUR
---------	--	------------	------------	---	----------------	-------------------	--------------	-----------------	---------------------------	-------	-----

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	2235/06.08.2024					
	act notarial	CONTRACT VANZARE 461/21.10.2010			imprejmuit		suprafata de 21mp in posesie fara acte

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51018	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031			83	I		21	783	DR	83						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	51018		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51019	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 4, Cod Postal 707031	62879	62879	561	I		22	-	CC	327	C2	CL	93	2		DA
					I		22	-	A	234	C3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAHUR		ALEXANDRU CONSTANTIN	01.04.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51019		Conventie	act notarial	507/10.07.2009	BNP URZICEANU LEONARD	
BALAHUR		PAULA MINA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Conventie	act notarial	507/10.07.2009	BNP URZICEANU LEONARD	bun comun
BALAHUR		ALEXANDRU CONSTANTIN	01.04.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51019		Conventie	act notarial	2090/03.08.2023	Crucianu Remus Dorinel	
BALAHUR		ALEXANDRU CONSTANTIN	01.04.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51019-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
BALAHUR		PAULA MINA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun
BALAHUR		ALEXANDRU CONSTANTIN	01.04.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51019-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
BALAHUR		PAULA MINA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

	act notarial	3444/02. 11.2023					
	act notarial	2090/03. 08.2023					
	act administrativ	Adeverinta Nr.3460/ 07.06.20 23			imprejmuit		
	act administrativ	CAEC Nr. 7958/14. 12.2023					
	act administrativ	4829/26. 07.2024					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51020	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	62593	62593	600	I		21	770	A	600	C1	CL	75	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TABACARIU		ANCA IONELA	25.02.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	3/8	51020		Succesiune	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
TABACARIU		ANCA IONELA	25.02.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	5/8	51020		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut.3003/15.10.2021	Crucianu Remus Dorinel	
TABACARIU		MARCEL	01.09.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Conventie	act notarial	contract de vanzare aut.3003/15.10.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
TABACARIU		ANCA IONELA	25.02.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51020-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
TABACARIU		MARCEL	01.09.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act notarial	3003/15. 11.2021					
	act notarial	3002/15. 10.2021			imprejmuit		
	act administrativ	29157/30 .09.2021					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51021	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	63056	63056	1978	E		77	835/2	N	1700						
					E		77	836/2	CC	278						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAHUR		SORIN-EUGEN	16.03.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51021		Reconstituire	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr.7129/18.02.2003	CJSDPAT	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51022	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 11, Cod Postal 707031	62592	62592	835	I		21	772	CC	627	C1	CL	78	1		DA
					I		21	770	A	208	C2	CA	5	1		DA
									C3	CA	9	1		DA		
									C4	CA	5	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BULBUC		MARIA	06.10.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/4	51022		Succesiune	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
TABACARIU		ANCA IONELA	25.02.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	3/8	51022		Succesiune	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
BULBUC		MARCEL	14.01.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	3/8	51022		Succesiune	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
BULBUC		MARIA	06.10.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/2	51022-C1		Construire	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
BULBUC		MARIA	06.10.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/2	51022-C2		Construire	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
BULBUC		MARIA	06.10.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/2	51022-C3		Construire	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
BULBUC		MARIA	06.10.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/2	51022-C4		Construire	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
BULBUC		MARIA	06.10.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/8	51022-C1		Succesiune	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
BULBUC		MARIA	06.10.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/8	51022-C2		Succesiune	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
BULBUC		MARIA	06.10.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/8	51022-C3		Succesiune	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	

BULBUC		MARIA	06.10.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/8	51022-C4		Succesiune	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
TABACARIU		ANCA IONELA	25.02.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	3/16	51022-C1		Succesiune	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
BULBUC		MARCEL	14.01.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	3/16	51022-C1		Succesiune	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
TABACARIU		ANCA IONELA	25.02.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	3/16	51022-C2		Succesiune	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
BULBUC		MARCEL	14.01.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	3/16	51022-C2		Succesiune	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
TABACARIU		ANCA IONELA	25.02.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	3/16	51022-C3		Succesiune	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
BULBUC		MARCEL	14.01.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	3/16	51022-C3		Succesiune	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
TABACARIU		ANCA IONELA	25.02.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	3/16	51022-C4		Succesiune	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	
BULBUC		MARCEL	14.01.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	3/16	51022-C4		Succesiune	act administrativ	5917/28.10.1993	CJPSDDAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	3002/15.10.2021			imprejmuit		
	act administrativ	29157/30.09.2021					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51023	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031 (SI EXTRAVILAN SAT SARCA)	62827	62827	2984	I		0	796	DR	230						
					I		77	835/1	DR	290						
					E		77	835/3,8 34/7	DR	893						
					I		0	784	DR	1571						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati	1/1	51023		Lege	act administrativ	HCL NR. 53/25.05.2023	CL COMUNA BALTATI	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51024	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 6, Cod Postal 707031	62840	62840	1040	I		22	-	CC	461	C1	CL	78	1		DA
					I		22	-	A	579	C2	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PADURARU		CONSTANTIN	12.05.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca	1/1	51024		Conventie	act notarial	contract de vanzare 3565/18.11.2019	Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
PADURARU		CONSTANTIN	12.05.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca	1/1	51024-C1		Conventie	act notarial	contract de vanzare 3565/18.11.2019	Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
PADURARU		CONSTANTIN	12.05.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca	1/1	51024-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	2090/03.08.2023			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	Adeverinta Nr.3460/ 07.06.20 23					
--	-------------------	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51025	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 13, Cod Postal 707031	60379	60379	823	I		21	771, 770/2, 770/1	A	823	C1	CL	83	1		DA
											C2	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BULBUC		IRINA-MARIA	19.02.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51025		Conventie	act notarial	contract de vanzare-cum parare aut. nr.3450/09.10.2007	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	
BULBUC		MIHAI	02.04.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Conventie	act notarial	contract de vanzare-cum parare aut. nr.3450/09.10.2007	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	bun comun
BULBUC		IRINA-MARIA	19.02.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51025-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
BULBUC		MIHAI	02.04.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun
BULBUC		IRINA-MARIA	19.02.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51025-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
BULBUC		MIHAI	02.04.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51026	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca nr. 337, Cod Postal 707031 (Suprafata de 6.00 mp se alocă lotului 2.)	60785	60785	954	I		21	1A	A	954						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILAS		ANDREI VIORE	25.03.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51026		Conventie	act notarial	contract de vanzare-cum parare aut. nr.222/13.03.2013	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	CONTRACT DE DONATIE CU DEZMEMBRARE AUT NR 221/13.03.2013			imprejmuit		
	act administrativ	ADMITERE 4392/27.03.2013					

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51027	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 8, Cod Postal 707031	60277	60277	1013	I		22	791	CC	198	C3	CL	116	2		DA
					I		22	790,792	A	391	C4	CA	28	1		DA
					I		22	790	A	424	C5	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOVILA		MIHAELA	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51027			hotarare judecatoreasca	3469/20.11.2014	JUDECATORIA PASCANI-3997/866/2012	FOSTA PADURARU - RECLAMANT PARAT
PADURARU		VIOREL	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031					hotarare judecatoreasca	3469/20.11.2014	JUDECATORIA PASCANI-3997/866/2012	PARAT RECLAMANT
JUDECATORIA PASCANI			9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031					hotarare judecatoreasca	3469/20.11.2014	JUDECATORIA PASCANI-3997/866/2012	
DASCALU		ION	06.09.1955	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Conventie	act notarial	CVC AUT 754/12.03.2015	BNP ZAHARIA CAMELIA MANUELA	
DASCALU		ELENA	11.07.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Conventie	act notarial	CVC AUT 754/12.03.2015	BNP ZAHARIA CAMELIA MANUELA	BUN COMUN
MOVILA		MIHAELA	9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51027			act administrativ	DOSAR 3997/866/2012/01.11.2012	JUDECATORIA PASCANI	RECLAMANT
DASCALU		ION	06.09.1955	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51027-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
DASCALU		ELENA	11.07.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN
DASCALU		ION	06.09.1955	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51027-C4		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
DASCALU		ELENA	11.07.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN

DASCALU		ION	06.09.1955	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51027-C5		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
DASCALU		ELENA	11.07.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	hotarare judecatoreasca	3469/20.11.2014					
	hotarare judecatoreasca	3469/20.11.2014					
	act administrativ	DOSAR 3997/866			imprejmuit		
	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut.nr.234/17.03.2011					
	act administrativ	4829/26.07.2024					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51028	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 17, Cod Postal 707031 (Suprafata de 16.00 mp se alocă lotului 1.)	60784	60784	2302	I		21	1CC	CC	601	C1	CL	92	1		DA
					I		21	2A	A	682	C2	CA	42	1		DA
					I		21	3A	A	1019						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILAS		ANDREI VIOREL	25.03.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51028		Conventie	act notarial	c.v. 3850/18.12.2024	Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
ILAS		ANDREI VIOREL	25.03.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51028-C1		Conventie	act notarial	c.v. 3850/18.12.2024	Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
ILAS		ANDREI VIOREL	25.03.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51028-C2		Conventie	act notarial	c.v. 3850/18.12.2024	Crucianu Remus Dorinel	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIRCEA		GARETA MIO	24.11.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	HABITATIE	1/1	51028-C1	act notarial	3850/18/12/2024	Crucianu Remus Dorinel		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act notarial	CONTRACT DE DONATIE CU DEZMEMBRARE AUT NR 221/12.0			imprejmuit		
	act administrativ	REFERAT ADMITERE 4392/27.02.2015					
	act administrativ	certificat de deces 50/11.12.2015					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51029	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 10, Cod Postal 707031	60278	60278	802	I		22	790	A	802	C1	CL	114	2		DA
											C2	CA	30	1		DA
											C3	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
APOPI		LUCIAN VASILICA	27.12.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51029		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cum aparare aut.234/17.03.2011	BNP URZICEANU LEONARD	
APOPI		MIHAELA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Convenție	act notarial	contract de vanzare-cum aparare aut.234/17.03.2011	BNP URZICEANU LEONARD	bun comun, LIPSA CNP
APOPI		LUCIAN VASILICA	27.12.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51029-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
APOPI		MIHAELA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun, LIPSA CNP
APOPI		LUCIAN VASILICA	27.12.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51029-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
APOPI		MIHAELA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun, LIPSA CNP
APOPI		LUCIAN VASILICA	27.12.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51029-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
APOPI		MIHAELA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut.nr.234/17.03.2011			imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51030	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Cantonului nr 12, Cod Postal 707031			1240	I		22	789	CC	347	C1	CL	53	1		DA
					I		22	787	A	723	C2	CA	20	1		DA
					I		22	788	L	170	C3	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISMARU		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51030		Reconstituire	act administrativ	6130/09.08.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CRISMARU		PAVELICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6130/09.08.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
SAVIN		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51030-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
SAVIN		PAVELICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
SAVIN		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51030-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
SAVIN		PAVELICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
SAVIN		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51030-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
SAVIN		PAVELICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51031	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 19, Cod Postal 707031	61268	61268	1122	I		21	762	CC	480	C1	CL	59	1		DA
					I		21	763	A	642	C2	CA	29	1		DA
									C3	CA	11	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRIU		MARIANA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	3/8	51031		Succesiune	act administrativ	titlu de proprietate 6341/18.05.1995	CJPSDDPAT Judetul Iasi	LIPSA CNP
ACATRINEI		SILVIU GABRIEL	19.09.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	5/8	51031		Conventie	act notarial	duplicat -contract d evanzare cumparare aut.425/04.04.2016	NP Vieru Lidia	bun propriu
DUMITRIU		MARIANA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	3/16	51031-C1		Succesiune	act administrativ	titlu de proprietate 6341/18.05.1995	CJPSDDPAT Judetul Iasi	LIPSA CNP
DUMITRIU		MARIANA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	3/16	51031-C2		Succesiune	act administrativ	titlu de proprietate 6341/18.05.1995	CJPSDDPAT Judetul Iasi	LIPSA CNP
ACATRINEI		SILVIU GABRIEL	19.09.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	13/16	51031-C1		Conventie	act notarial	duplicat -contract d evanzare cumparare aut.425/04.04.2016	NP Vieru Lidia	bun propriu

ACATRINEI		SILVIU GABRIEL	19.09.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	13/16	51031-C2		Conventie	act notarial	duplicat -contract d evanzare cumparare aut.425/04.0 4.2016	NP Vieru Lidia	bun propriu
DUMITRIU		MARIANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51031-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2 024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
ACATRINEI		SILVIU GABRIEL	19.09.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2 024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ACATRINEI		AURICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	HABITATIE	1/1	51031-C1	act notarial	duplicat -contract d evanzare cumparare aut.425/04/0 4/2016	NP Vieru Lidia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	CVC AUT 425/04.0 4.2016			imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51032	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 14, Cod Postal 707031	177	61042	1165	I		22	1(785)	CC	381	C3	CL	80	1		DA
					I		22	2(786/1)	A	727	C4	CA	21	1		DA
					I		22	3(786/2)	A	57						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIROSCA		FLORIN	29.03.1987	Jud: Neidentifica	1/1	51032		Convenție	act notarial	CVC AUT 664/06.06.2014	BNP Urziceanu Leonard Robert	BUN PROPRIU
CHIROSCA		FLORIN	29.03.1987	Jud: Neidentifica	1/1	51032-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN PROPRIU
CHIROSCA		MARIA ROXANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
CHIROSCA		FLORIN	29.03.1987	Jud: Neidentifica	1/1	51032-C4		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN PROPRIU
CHIROSCA		MARIA ROXANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ONOFREI		VASILE	01.01.1953	Jud: Neidentifica	IPOTECA LEGALA	1/1	51032	act notarial	CVC AUT 664/06/06/2014	BNP Urziceanu Leonard Robert	5500	LEI
ONOFREI		VASILE	01.01.1953	Jud: Neidentifica	UZUFRACT VIAGER	1/1	51032	act notarial	CVC AUT 664/06/06/2014	BNP Urziceanu Leonard Robert		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	4829/26. 07.2024			imprejmuit		imobil cu o suprafata de 1133,81mp
--	-------------------	---------------------	--	--	------------	--	---------------------------------------

Spre publicare

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51033	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 21, Cod Postal 707031	360	60153	1116	I		-	-	A	525	C1	CL	100	2		DA
					I		-	-	V	591						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGAVRILOAIE		IULIAN	26.07.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51033		Conventie	act notarial	contractul de vanzare-cum parare aut. 783/16.08.2012	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	
AGAVRILOAIE		ANDREEA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Conventie	act notarial	contractul de vanzare-cum parare aut. 783/16.08.2012	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	bun comun, LIPSA CNP
AGAVRILOAIE		IULIAN	26.07.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51033-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
AGAVRILOAIE		ANDREEA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51034	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 16, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN CONFORM PUG)	60624	60624	1204	I		77	845/1	A	801	C1	CL	109	1		DA
					I		77	845/1	V	403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACHIERU		PETRU	04.07.1969	Jud: Neidentifica	1/1	51034		Reconstituire	act administrativ	titlu de proprietate nr.6613/21.10.1996	CJSDPT Iasi	
RACHIERU		PETRU	04.07.1969	Jud: Neidentifica	1/1	51034-C1		Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr.16/04.07.1997	Primaria comunei Baltati	
RACHIERU		RODICA	13.05.1973	Romania, Jud. IASI, Loc. Sârca				Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr.16/04.07.1997	Primaria comunei Baltati	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51035	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, str Cantonului nr 23, Cod Postal 707031			1165	I		21	758	CC	216	C1	CL	70	1		DA
					I		21	758/1	CC	174	C2	CA	22	1		DA
					I		21	757	A	598						
					I		21	759	A	177						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VORNICU	I	GABRIEL	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51035		Reconstituire	act administrativ	7074/04.01.2002	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
IRIMESCU		STEFAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51035-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
IRIMESCU		STEFAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51035-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51036	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)	601	567 (IE 60649)	1271	I		77	845/2	A	1271	C1	CL	65	1	567	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASCHIOPOAIE		VIORICA ELENA	24.02.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51036		Conventie	act notarial	contract de vanzare 3152/27.10.2020	Florea Bogdan Daniel	
ASCHIOPOAIE		ADRIAN DANIEL	06.01.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Conventie	act notarial	contract de vanzare 3152/27.10.2020	Florea Bogdan Daniel	bun comun
ASCHIOPOAIE		VIORICA ELENA	24.02.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51036-C1		Conventie	act notarial	contract de vanzare 3152/27.10.2020	Florea Bogdan Daniel	
ASCHIOPOAIE		ADRIAN DANIEL	06.01.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Conventie	act notarial	contract de vanzare 3152/27.10.2020	Florea Bogdan Daniel	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	nonimpregniat		
	inscris sub semnatura privata	48/11.01. 2021			imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51037	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, sos Nationala nr 6, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)			1141	I		77	845/3	A	1141	C1	CL	70	1		DA
											C2	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORAȘ	V	VIOREL	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51037		Reconstituire	act administrativ	6285/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
GRIGORAȘ	V	VIOREL	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51037-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
GRIGORAȘ		IONELA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
GRIGORAȘ	V	VIOREL	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51037-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
GRIGORAȘ		IONELA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51038	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)			1057	I		77	839	A	422						
					I		77	838	ALTELE	635						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	51038		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51039	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)	61417	61417	276	I		77	841/2	CC	276						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	Jud: Neidentifica	1/1	51039		Lege	act administrativ	HCL 36/28.05.2015	CL COM BALTATI	DOMENIU PRIVAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	148/08.02.2017			imprejmuit		
	act administrativ	HCL 36/28.05.2015					

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	39425/08 .11.2016					
--	-------------------	----------------------	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51040	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, fndc Pelinului nr 2, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)	61416	61416	290	I		77	841/2	CC	290	C1	CL	157	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51040		Lege	act administrativ	HCL 36/28.05.2015	CL COM BALTATI	DOMENIU PRIVAT
SEVERIN		MIHAI	30.05.1973	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51040-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
SEVERIN		MIHAELA	01.11.1972	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BEJA IOVU DRAGOS SI HITRUC IONUT			39481317	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031			51040	act administrativ	712/2018/09/08/2018	BEJ IOVU DRAGOS		
CYCLE EUROPEAN SRL			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031			51040	act administrativ	712/2018/09/08/2018	BEJ IOVU DRAGOS		
SEVERIN		MIHAELA	01.11.1972	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031			51040	act administrativ	712/2018/09/08/2018	BEJ IOVU DRAGOS		
SEVERIN		MIHAI	30.05.1973	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	SUPERFICIE		51040	act notarial	899/20/07/2017	Urziceanu Leonard Robert		
SEVERIN		MIHAELA	01.11.1972	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	SUPERFICIE		51040	act notarial	899/20/07/2017	Urziceanu Leonard Robert		
SEVERIN		MIHAI	30.05.1973	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031			51040	act notarial	contract de constituire a dreptului de superficie	BIN Urziceanu Leonard Robert		

SEVERIN		MIHAELA	01.11.1972	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031			51040	act notarial	contract de constituire a dreptului de suprafacie	BIN Urziceanu Leonard Robert		
SCPEJ ZABOLOTNAI SI MURARIU			22071622	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031			51040	inscris sub semnatura privata	1484/2012/24/10/2023	SCPEJ ZABOLOTNAI SI MURARIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat					Alte observații	
	act administrativ	39425/08.11.2016										
	act notarial	148/08.02.2017										
	act administrativ	HCL 36/28.05.2015										
	act notarial	contract de constituire a dreptului de suprafacie			imprejmuit							
	inscris sub semnatura privata	1484/2012/24.10.2023										

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51041	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)			408	I		77	840	L	408						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	51041		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51042	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1	E		77	841	CC	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51042		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51043	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)	61418	61418	356	I		77	841/2	CC	356						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	Jud: Neidentifica	1/1	51043		Lege	act administrativ	HCL 36/28.05.2015	CL COM BALTATI	DOMENIU PRIVAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	148/08.02.2017			imprejmuit		
	act administrativ	HCL 36/28.05.2015					

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	39425/08 .11.2016					
--	-------------------	----------------------	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51044	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SI EXTRAVILAN SAT SARCA)			20187	I		77	841	CC	1904						
					I		77	839	A	898						
					I		77	842	A	1751						
					I		77	838	ALTELE	2980						
					E		77	837	P	12654						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	51044		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51045	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, sos Nationala nr 8, Cod Postal 707031	60398	60398	540	I		77	845/6 (Lot 2 - var.2b)	A	540	C1	CL	61	1		DA
											C2	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIPSA		GHEORGHE	01.04.1961	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51045		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	contract de schimb aut. nr.1169/09.07.1998	BNP Zaharia Camelia	bun propriu
LIPSA		GHEORGHE	01.04.1961	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51045-C1		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	contract de schimb aut. nr.1169/09.07.1998	BNP Zaharia Camelia	bun propriu
LIPSA		GHEORGHE	01.04.1961	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51045-C2		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	contract de schimb aut. nr.1169/09.07.1998	BNP Zaharia Camelia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIOBANU		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029			51045 51045-C1 51045-C2	hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr.14117/08/12/2003	JUDECATORIA IASI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

se noteaza conventia matrimoniala intre soti cu privire la regimul separatiei de bunuri	act notarial	conventie matrimoniala intre soti-regimul	NP VIERU LIDIA	51045 C1 C2			
se noteaza sulta in suma de 426356 lei	notarare iudecatoreasca	sentinta civila	JUDECATORIA IASI	51045 C1 C2	imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51046	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031			1465	I		77	841	DR	1465						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	51046		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51047	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707025 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SI EXTRAVILAN SAT SARCA, COM BALTATI)			2388	I		77	842	A	333						
					E		77	842	A	2055						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	51047		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 47
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51048	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, fndc Pelinului nr 4, Cod Postal 707031	499	454 (IE 60602)	999	I		-	-	A	999	C1	CL	55	2	454	DA
											C2	CA	27	1	454	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASTEFANIE		CONSTANTIN	23.08.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	3/8	51048		Conventie	act notarial	certificat de mostenitor 67/01.07.2015	NP Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
ASTEFANIE		CONSTANTIN	23.08.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	5/8	51048		Conventie	act notarial	182/30.03.2022	Urziceanu Leonard Robert	
ASTEFANIE		IONELA	12.07.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Conventie	act notarial	182/30.03.2022	Urziceanu Leonard Robert	bun comun
ASTEFANIE		CONSTANTIN	23.08.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51048-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ASTEFANIE		IONELA	12.07.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun
ASTEFANIE		CONSTANTIN	23.08.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51048-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ASTEFANIE		IONELA	12.07.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51049	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, sos Nationala nr 8, Cod Postal 707031	60397	60397	401	I		77	845/6 (Lot 1-var. 2b)	A	401	C1	CL	44	1		DA
											C2	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIPSA		GHEORGHE	01.04.1961	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51049		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cum parare aut. sub nr. 590/25.06.2012	BNP VIERU LIDIA	bun propriu
LIPSA		GHEORGHE	01.04.1961	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51049-C1		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cum parare aut. sub nr. 590/25.06.2012	BNP VIERU LIDIA	bun propriu
LIPSA		GHEORGHE	01.04.1961	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51049-C2		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cum parare aut. sub nr. 590/25.06.2012	BNP VIERU LIDIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51050	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)			306	I		77	845	A	306						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	51050		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51051	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, fndc Pelinului nr 8, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)	61079	61079	458	I		77	1A	A	458	C1	CL	65	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAHUR		VASILE	28.01.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51051		Convenție	act notarial	duplicat -contract de vânzare cumpărare aut.1335/20.10.2014	NP Urziceanu Leonard Robert	
BALAHUR		ANDREEA	04.06.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Convenție	act notarial	duplicat -contract de vânzare cumpărare aut.1335/20.10.2014	NP Urziceanu Leonard Robert	bun comun
BALAHUR		VASILE	28.01.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51051-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
BALAHUR		ANDREEA	04.06.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act notarial	act de dezmem brare aut.1334/ 20.10.20 14			imprejmuit		
	act administrativ	27651/30 .09.2014					

Spre publicare

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51052	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1	E		77	-	CC	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51052		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51053	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, fndc Pelinului nr 10, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)	61078	61078	466	I		77	1CC	CC	466	C1	CA	221	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAHUR		BOGDAN ARTUR	12.05.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51053		Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare-cum parare aut.3067/12.11.2013	NP Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
BALAHUR		BOGDAN ARTUR	12.05.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51053-C1		Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare-cum parare aut.3067/12.11.2013	NP Crucianu Remus Dorinel	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act notarial	act de dezmem brare aut.1334/ 20.10.20 14			imprejmuit		
	act administrativ	27651/30 .09.2014					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51054	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)	61371	61371	443	I		77	845/8	A	443						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAHUR		GRIGORE	22.02.1955	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51054		Conventie	act notarial	CVC AUT 385/13.04.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	
BALAHUR		MARIANA	29.03.1960	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Conventie	act notarial	CVC AUT 385/13.04.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	TP 6692/09.06.1997			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 54
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51055	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, fndc Pelinului nr 6, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)			901	I		77	842	A	901	C1	CL	137	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICA	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	51055		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ISTRATI		IONEL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51055-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
ISTRATI		SILVIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51056	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)			259	I		77	845	A	259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	51056		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51057	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)	61366	61366	129	I		77	845/8	A	129						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAHUR		GRIGORE	22.02.1955	Jud: Neidentificat, Loc: Sârc	1/1	51057		lesire Din Indiviziune	act administrativ	TP 6692/09.06.1997	CJPSDPST	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	TP 6692/09.06.1997			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 57

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51058	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, sos Nationala, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)	227	221 (IE 60880)	835	I		77	845/9	A	835						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAHUR		PAUL GRIGORE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51058		Conventie	act notarial	414/20.05.2004	BNP URZICEANU	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51059	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			2	E		77	842	CC	2	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51059		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51060	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, fndc Pelinului nr 10, Cod Postal 707031	388/2	304 (IE 60237)	998	I		-	-	CC	586	C2	CA	190	1	304	DA
					I		-	-	A	412	C3	CL	81	2	304	DA
											C4	CA	36	1	304	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAHUR		BOGDAN ARTUR	12.05.1990	Jud: Neidentifica	1/1	51060		Convenție	act notarial	CVC aut. sub nr. 315/04.04.2012	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	bun propriu
BALAHUR		BOGDAN ARTUR	12.05.1990	Jud: Neidentifica	1/1	51060-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun propriu
BALAHUR		BOGDAN ARTUR	12.05.1990	Jud: Neidentifica	1/1	51060-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun propriu
BALAHUR		BOGDAN ARTUR	12.05.1990	Jud: Neidentifica	1/1	51060-C4		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	4829/26. 07.2024			imprejmuit		
--	-------------------	---------------------	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51061	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			4361	E		77	842	A	4361	C1	CA	52	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	51061		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 61
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51062	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, sos Nationala nr 10, Cod Postal 707031	60044	60044	1054	I		-	-	A	1054	C1	CL	140	2		DA
											C2	CA	60	1		DA
											C3	CA	40	2		DA
											C4	CA	70	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAHUR		PAUL GRIGORE	26.06.1978	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51062		Convenție	act notarial	829/21.09.2009	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	
BALAHUR		MIHAELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Convenție	act notarial	829/21.09.2009	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	BUN COMUN
BALAHUR		PAUL GRIGORE	26.06.1978	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51062-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
BALAHUR		MIHAELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN
BALAHUR		PAUL GRIGORE	26.06.1978	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51062-C2		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
BALAHUR		MIHAELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN
BALAHUR		PAUL GRIGORE	26.06.1978	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51062-C3		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
BALAHUR		MIHAELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN
BALAHUR		PAUL GRIGORE	26.06.1978	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51062-C4		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
BALAHUR		MIHAELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
							imprejmuit					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51063	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, fndc Pelinului nr 12, Cod Postal 707031	388/3	282 (IE 60045)	950	I		77	1/3(841/1/3)	CC	436	C1	CA	100	1	282	DA
					I		77	3/2(842/1/2/2)	A	514	C2	CL	87	1	282	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AMARIEI		RALUCA ROMANA ELENA	19.10.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51063		Conventie	act notarial	cvc aut sub nr.328/18.04.2011	BNP URZICEANU LEONARD	bun propriu
AMARIEI		RALUCA ROMANA ELENA	19.10.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51063-C1		Conventie	act notarial	cvc aut sub nr.328/18.04.2011	BNP URZICEANU LEONARD	bun propriu
BALAHUR		OCTAV	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51063-C1			act administrativ	17/21.09.2009	Primaria comunei Baltati	LIPSA CNP
AMARIEI		RALUCA ROMANA ELENA	19.10.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51063-C2		Conventie	act notarial	cvc aut sub nr.328/18.04.2011	BNP URZICEANU LEONARD	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AMARIEI		VASILE	10.05.1945	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	UZUFRUCT VIAGER	1/1	51063 51063-C1 51063-C2	act notarial	cvc aut sub nr.328/18/04/2011	BNP URZICEANU LEONARD		
AMARIEI		GEORGETA	20.04.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	UZUFRUCT VIAGER	1/1	51063 51063-C1 51063-C2	act notarial	cvc aut sub nr.328/18/04/2011	BNP URZICEANU LEONARD		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	6918/07.11.2006			imprejmuit		SUPRAFATA DE 161 MP IN POSESIE FARA ACTE

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	17/21.09. 2009			imprejmuit		SUPRAFATA DE 161 MP IN POSESIE FARA ACTE
--	-------------------	-------------------	--	--	------------	--	---

Spre publicare

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51064	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			2	E		77	843	CC	2	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51064		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 64
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51065	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG)	659	640 (IE 60290)	1250	I		-	-	A	1250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAHUR		PAUL GRIGORE	26.06.1978	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51065		Conventie	act notarial	contract de vanzare -cumparare aut.368/11.05.2011	BNP URZICEANU LEONARD	
BALAHUR		MIHAELA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Conventie	act notarial	contract de vanzare -cumparare aut.368/11.05.2011	BNP URZICEANU LEONARD	bun comun, INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51066	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			2	E		77	844	CC	2	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51066		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 66
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51067	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SI EXTRAVILAN SAT SARCA)			30000	I		77	845/23	A	2716						
					E		77	845/23	A	27284						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETEAGU		NATALIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51067		Reconstituire	act administrativ	6347/18.05.1995	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BETEAGU	V	ION	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6347/18.05.1995	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51068	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1	E		77	845	CC	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51068		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 68
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51069	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	643	619 (IE 60573)	18100	E		77	845/24	A	18100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODIRASCU		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51069		Conventie	act notarial	1835/08.05.2009	BNP ISACHI	LIPSA CNP
TODIRASCU		FELICIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Conventie	act notarial	1835/08.05.2009	BNP ISACHI	bun comun, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51070	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			2	E		77	845	CC	2	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51070		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 70
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51071	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			19500	E		77	845/25	A	19500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IGNAT		GEORGETA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51071		Reconstituire	act administrativ	6167/12.10.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
TIBULEAC	I	DUMITRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6167/12.10.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
VORNICU		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6167/12.10.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ȚIBULEAC	C	CONSTANTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6167/12.10.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ȚIBULEAC		ROMICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6167/12.10.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ASOFIEI		ILIE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6167/12.10.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51072	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1	E		77	845	CC	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51072		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 72
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51073	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61123	61123	12933	E		77	845/26/1	A	12933						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DURAC		ALEXANDRU	21.10.1957	Strada: PETRU RARES, Bloc: 23, Ap: 19, Sc: A, Et: 4	1/1	51073		Conventie	act administrativ	titlu de proprietate 6092/19.07.1994	CJSDPAT IASI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 73
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51074	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			2	E		77	845	CC	2	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51074		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 74
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51075	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			6467	E		77	845/26	A	6467						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DURAC	V	VASILE	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51075		Reconstituire	act administrativ	6092/19.07.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DIFERENTA DE SUPRAFATA DIN TP SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 51073 (NC 61123)

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 75
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51076	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			6467	E		77	845/27	A	6467						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DURAC		VERONICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51076		Reconstituire	act administrativ	6093/19.07.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
DURAC		GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6093/19.07.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
DURAC		STEFAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6093/19.07.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
DURAC		ALEXANDRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6093/19.07.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DIFERENTA DE SUPRAFATA DIN TP SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 51077 (NC 61126)

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51077	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61126	61126	12933	E		77	845/27/2	A	12933						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DURAC		MARIA	11.12.1946	Jud: Neidentificat, Loc: Iasi, Strada: ALEXANDRU CEL BUN, Nr: 9, Bloc: D1, Ap: 40, Et: 8	1/4	51077		Succesiune	act administrativ	TP 6093/19.07.1994	CJSDPAT	
DURAC		CLAUDIA	25.10.1967	Jud: Neidentificat, Loc: Iasi, Strada: ALEXANDRU IVASIUC, Nr: 32-40, Bloc: E6, Ap: 14, Et: 1	3/4	51077		Succesiune	act administrativ	TP 6093/19.07.1994	CJSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	TP 6093/19.07.1994			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 77
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51078	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SI EXTRAVILAN SAT SARCA)			12302	I		77	845	DR	279						
					E		77	826/1	DR	12023						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	51078		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 78
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51079	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			20000	E		77	845/28	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHELARU		OLGA	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51079		Reconstituire	act administrativ	6082/18.07.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CHELARU		ION	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6082/18.07.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CHELARU		CONSTANTIN	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6082/18.07.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 79
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51080	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1	E		77	845	CC	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51080		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 80
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51081	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	500	414 (IE 60687)	10000	E		77	845/29	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		IULIANA	06.08.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51081		Conventie	act notarial	certificat de mostenitor 52/04.06.2008	NP BLAJ-AVRAM LILIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE RADIAZA IPOTECA INSCRISA SUB INCHEIEREA 14292/2016 BCPI PASCANI	act notarial	1327/06.07.2021	Codrianu Lacramioara-Mihaela	51081	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 81
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51082	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			16900	E		77	845/30	A	16900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORSIERU		MARIANA	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51082		Reconstituire	act administrativ	6484/05.01.1996	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BORSIERU		CONSTANTIN DANIEL	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6484/05.01.1996	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BORSIERU		STEFANIA	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6484/05.01.1996	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 82
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51083	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	313	284 (IE 60826)	13700	E		77	845/31	A	13700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAETU		OVIDIU GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51083		Conventie	act notarial	2648/10.07.2007	BNP MACOVEI R.	LIPSA CNP
BAETU		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Conventie	act notarial	2648/10.07.2007	BNP MACOVEI R.	BUN COMUN, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 83
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51084	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	60362	60362	5000	E		77	845/32	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAHUR		MARIANA	04.10.1964	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51084		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. sub nr 383/20.02.2012	CRUCIANU REMUS DORINEL	
BALAHUR		SORIN EUGEN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. sub nr 383/20.02.2012	CRUCIANU REMUS DORINEL	bun comun, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51085	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1	E		77	845	CC	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51085		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 85
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51086	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5800	E		77	845/33	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACHIERU	T	CATINCA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51086		Reconstituire	act administrativ	6320/07.02.1995	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
RACHIERU		IOAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6320/07.02.1995	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
RACHIERU		MIHAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6320/07.02.1995	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
RACHIERU		PETRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6320/07.02.1995	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
RACHIERU		CONSTANTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6320/07.02.1995	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
RACHIERU		GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6320/07.02.1995	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
TUDOSE		MARIA-ILINCA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6320/07.02.1995	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 86
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51087	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5000	E		77	845/34	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASOFIEI	GH	ILIE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51087		Reconstituire	act administrativ	6138/10.08.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51088	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1500	E		77	845/35	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU	GH	CONSTANTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51088		Reconstituire	act administrativ	6131/09.08.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51089	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			3300	E		77	845/36	A	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	51089		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 89
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51090	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			3800	E		77	845/37	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORSIERU		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51090		Reconstituire	act administrativ	6273/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BORSIERU		DUMITRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6273/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BORSIERU		MIHAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6273/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BORSIERU	I	STEFAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6273/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BORSIERU		ALEXANDRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6273/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BORSIERU		CONSTANTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6273/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BAHNA		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6273/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 90
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51091	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	60058	60058	7700	E		77	1	A	7700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEJENARU		ADRIAN	03.06.1960	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51091		Conventie	act notarial	701/08.03.2010	BNP MACOVEI RALUCA MIHAELA	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51092	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	60062	60062	2800	E		77	1	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEJENARU		ADRIAN	03.06.1960	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51092		Conventie	act notarial	701/08.03.2010	BNP MACOVEI RALUCA MIHAELA	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51093	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	506	416 (IE 60688)	14900	E		77	845/40	A	14900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HODOROGEAN U		MIHAI AURELIAN	29.09.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51093		Conventie	act notarial	donatie aut 7007/19.09.2024	COSTIN RAZVAN IONUT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51094	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5000	E		77	845/41	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUHNEA		GEORGETA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51094		Reconstituire	act administrativ	6142/10.08.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BALAHUR		VIORICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6142/10.08.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CIUMEICA		CONSTANTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6142/10.08.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
PRISECARU		VALERIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6142/10.08.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CIUMEICA		ZOITA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6142/10.08.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51095	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1100	E		77	845/42	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERLA		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51095		Reconstituire	act administrativ	6094/19.07.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
TINCU		LUCIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6094/19.07.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CRIVEI		CONSTANTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6094/19.07.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CRIVEI		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6094/19.07.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51096	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707031			1	E		77	845	CC	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, drumul Valea Doftanei nr 133 D, Cod Postal 061981, etaj 1, ap. 18	1/1	51096		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 96
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51097	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUZ)	494-537-528-496	494 (IE 60636)	62100	I		77	-	A	62100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA SOLAR ENERGY BALTATI SRL			32099035	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51097		Conventie	hotarare judecatoreasca	328/2021/17.06.2021	TRIBUNALUL IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	1160/28.01.2009					
	act notarial	DECLARAȚIE AUT 174/20.01.2015			neîmprejmuit		
	act administrativ	30535/12.10.2021					

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51098	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			6610	E		77	845/81	A	6610						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONACHE		SAVINA	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51098		Reconstituire	act administrativ	6857/03.03.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DIFERENTA DE SUPRAFATA DIN TP SE REGASESTE LA ID 51137 51 (NC 61168)

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 98
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51099	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			6542	E		-	835	ALTELE	6542						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	51099		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 99
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51100	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	219	157 (IE 60487)	845	I		-	1(845/13)	A	845						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAHUR		OCTAVIAN-G ABRIEL	13.04.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51100		Conventie	act notarial	CVC AUT NR 2698/28.09.2012	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALAHUR		MIHAELA	24.04.1966	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029			51100	act notarial	duplicat-declaratie aut.4912/01/07/2016	NP Paduraru Iulia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1, inscris prin incheierea 26196/18.11.2013	act notarial	duplicat-declaratie aut.4912/01.07.2016	NP Paduraru Iulia	51100	neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51106	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1	E		77	845	CC	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51106		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 101
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51107	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			8000	E		77	845/53	A	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IGNAT	P	GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51107		Reconstituire	act administrativ	6218/08.11.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51108	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	543	487 (IE 60631)	12700	E		77	845/54	A	12700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		MIHAELA	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51108		Conventie	act notarial	414/14.03.2008	BNP LIDIA VIERU	LIPSA CNP
MIHAI		PETRISOR	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Conventie	act notarial	414/14.03.2008	BNP LIDIA VIERU	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CURTEA DE APEL IASI-1059/45/2015			999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029			51108	hotarare judecatoreasca	sentinta civila 3773/2020/04/06/2020	Judecătoria Iași-ds.315/456/2019		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se radiază sarcina de sub C1 ca urmare a pronunțării hotărârii judecatorești 3373/2020- ds. 315/45/2019 -Judecatoria Iasi privind ridicarea masurilor asiguratorii instituite prin decizia penala 306/22.11.2018-CCJ a Romaniei	hotarare judecatoreasca	sentinta civila 3773/2020/04.06.2020	Judecătoria Iași-ds.315/456/2019	51108	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51109	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	503	412 (IE 60685)	5300	E		77	845/55	A	5300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		IULIANA	06.08.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51109		lesire Din Indiviziune	act notarial	CM 52/04.06.2008	BNP blaj-avram liliana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE RADIAZA IPOTECA INSCRISA SUB INCHEIEREA 14291/2016 BCPI PASCANI	act notarial	1327/06.07.2021	Codrianu Lacramioara-Mihaela	51109	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 104
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51110	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5500	E		77	845/56	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILAȘ	P	ILIE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51110		Reconstituire	act administrativ	6351/18.05.1995	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ILAȘ	P	ION	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6351/18.05.1995	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ILAȘ	P	NECULAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6351/18.05.1995	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BORȘIERU		OLGA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6351/18.05.1995	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51111	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	566	512 (IE 60533)	9500	E		77	845/57	A	9500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		PETRISOR	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51111		Conventie	act notarial	213/14.04.2008	BNP URZICEANU	LIPSA CNP
MIHAI		MIHAELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Conventie	act notarial	213/14.04.2008	BNP URZICEANU	bun comun, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CURTEA DE APEL IASI-1059/45/201			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029			51111	hotarare judecatoreasca	sentinta civila 3773/2020/04/06/2020	Judecătoria Iași		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se radiază sarcina de sub C1 ca urmare a pronunțării hotărârii judecatorești 3373/2020- ds. 315/45/2019 -Judecatoria Iasi privind ridicarea masurilor asiguratorii instituite prin decizia penala 306/22.11.2018-CCJ a Romaniei	hotarare judecatoreasca	sentinta civila 3773/2020/04.06.2020	Judecătoria Iași	51111	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51112	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	577	533 (IE 60549)	4600	E		77	845/58	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		IULIANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	5/8	51112		Succesiune	act notarial	4178/13.11.2007	BNP CRUCIANU	bun propriu, LIPSA CNP
CONSTANTIN		IULIANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	3/8	51112		Conventie	act notarial	1740/07.07.2008	BNP BLAJ	bun propriu, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 107
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51113	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			4000	E		77	845/60	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ATUDOSIEI		PETRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51113		Reconstituire	act administrativ	6280/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
TESLIC		STEFAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6280/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
IUREA		PETRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6280/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 108
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51114	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1	E		77	845	CC	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51114		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 109
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51115	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			14500	E		77	845/61	A	14500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUȚANU	D	MIHAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51115		Reconstituire	act administrativ	6239/09.11.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51116	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5000	E		77	845/62	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZĂPODIANU	I	MIHAI II	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51116		Reconstituire	act administrativ	6344/18.05.1996	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51117	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	62915	62915	4000	E		77	845/63	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETEAGU		MARIA	15.10.1947	judet IASI, UAT Iasi, loc. Iasi, sos NATIONALA nr 53, bloc C1, ap. 5	1/4	51117		Succesiune	act administrativ	TP NR. 6145/10.08.1994	CJSDPAT IASI	
BETEAGU		MARIA	15.10.1947	judet IASI, UAT Iasi, loc. Iasi, sos NATIONALA nr 53, bloc C1, ap. 5	3/4	51117		Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 515/29.03.2024	CIOLPAN DORU CONSTANTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	TP NR. 6145/10.08.1994			neîmprejmuit		
	act administrativ	6197/20.02.2024					

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51118	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			6100	E		77	845/64	A	6100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISA		AUREL	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51118		Reconstituire	act administrativ	6278/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
MOISA		ION	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6278/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
MOISA		MIHAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6278/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BAITANU		SONICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6278/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51119	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 (Extravilan Comuna Baltati)	490	400 (IE 60677)	14800	E		77	485/65	A	14800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRSAN		PAVEL	08.05.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51119		Conventie	act notarial	CVC NR. 1792/21.06.2023	NP MANTU ANDREEA-LAURA	
BIRSAN		ALEXANDRA IOANA	29.03.1995	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Conventie	act notarial	CVC NR. 1792/21.06.2023	NP MANTU ANDREEA-LAURA	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	inscris sub semnatura privata	acord 909/08.01.2020			neimprejmuit		
	act notarial	DECLARATIE 1975/14.12.2020					

5. OBSERVAȚII

	act notarial	CVC NR. 1.792/21. 06.2023					
--	--------------	---------------------------------	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 114
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51120	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	395	291 (IE 60833)	13000	E		77	845/66	A	13000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOFAN		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51120		Conventie	act notarial	2183/18.04.2006	BNP ZAHARIA C.	LIPSA CNP
TOFAN		AURELIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Conventie	act notarial	2183/18.04.2006	BNP ZAHARIA C.	BUN COMUN, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 115
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51121	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1	E		77	845	CC	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51121		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 116
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51122	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	596	558 (IE 60361)	11000	E		-	-	A	11000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDELCU		BRINDUSA	17.01.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51122		Convenție	act notarial	contract de donatie aut sub nr 2916/09.12.2011	BNP ZAHARIA GHEORGHE	
NEDELCU		PETRONEL	25.06.1973	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Convenție	act notarial	contract de donatie aut sub nr 2916/09.12.2011	BNP ZAHARIA GHEORGHE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 117
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51123	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5200	E		77	845/68	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OGLAGEA	AL	ION	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51123		Reconstituire	act administrativ	6283/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51124	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61553	61553	4600	E		77	845/69	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISA		DANIEL-MIHAIL	21.10.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/2	51124		Conventie	act notarial	CONTRACT DONATIE 1946/06.08.2018	Crucianu Remus Dorinel	
ATUDOSIEI		CLAUDIA GEORGETA	23.11.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/2	51124		Conventie	act notarial	CONTRACT DONATIE 1946/06.08.2018	Crucianu Remus Dorinel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE RADIAZA UZUFRACTUL VIAGER DE SUB INCHEIEREA 8015/2018 BCPI PASCANI	act administrativ	CERTIFICAT	IASI	51124	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 119
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51125	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			9300	E		77	845/70	A	9300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRISECARU		ADELA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51125		Reconstituire	act administrativ	6090/19.07.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 120
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51126	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			8300	E		77	845/71	A	8300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRISACARU	GH	DUMITRU	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51126		Reconstituire	act administrativ	6513/22.05.1996	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 121
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51127	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			4300	E		77	845/73	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOSE	I	ELENA	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51127		Reconstituire	act administrativ	6222/08.11.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 122
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51128	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1500	E		77	845/74	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOSE	C	ION	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51128		Reconstituire	act administrativ	6162/05.09.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51129	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1600	E		77	845/75	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAHUR	O	GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51129		Reconstituire	act administrativ	6701/09.06.1997	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51130	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61516	61516	4500	E		77	845/76	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SINESCU		MARIA	26.08.1957	judet IASI, UAT Iasi, loc. Iasi	1/4	51130		Succesiune	act administrativ	6161/05.09.1994	CJPSDDPAT	
ȚĂBULEAC		DUMITRU	09.01.1961	judet BRASOV, UAT Tarlungeni, loc. Tarlungeni, str ZIZINULUI nr 671				Succesiune	act administrativ	6161/05.09.1994	CJPSDDPAT	
SINESCU		MARIA	26.08.1957	judet IASI, UAT Iasi, loc. Iasi				Succesiune	act administrativ	6161/05.09.1994	CJPSDDPAT	
ȚĂBULEAC		DUMITRU	09.01.1961	judet BRASOV, UAT Tarlungeni, loc. Tarlungeni, str ZIZINULUI nr 671				Succesiune	act administrativ	6161/05.09.1994	CJPSDDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	6161/05.09.1994			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51131	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1	E		77	845	CC	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51131		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 126
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51132	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			4700	E		77	845/77	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȚIBULEAC	C	PETRU I	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51132		Reconstituire	act administrativ	7084/07.06.2002	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51133	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			3200	E		77	845/78	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOSE	GH	GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51133		Reconstituire	act administrativ	6300/07.02.1995	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51134	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	501	410 (IE 60683)	4900	E		77	845/79	A	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		IULIANA	06.08.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51134		Iesire Din Indiviziune	act notarial	CM 52/04.06.2008	BNP BLAJ-AVRAM LILIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE RADIAZA IPOTECA INSCRISA SUB INCHEIEREA 14289/2016 BCPI PASCANI	act notarial	1327/06.07.2021	Codrianu Lacramioara-Mihaela	51134	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 129
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51135	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			4500	E		77	845/80	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUĐOSE	D	PETRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51135		Reconstituire	act administrativ	6195/24.10.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51136	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5900	E		77	845/72	A	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	51136		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 131
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51137	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	13	27 (IE 61168)	1690	E		9	92/51	F	1690						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COJOCEA		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029	1/1	51137		Succesiune	act notarial	6877/1999/0 4.03.2000	NP ZAHARIA	LIPSA CNP
TUGULEA		RODICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Succesiune	act notarial	6877/1999/0 4.03.2000	NP ZAHARIA	LIPSA CNP
BEJENARU		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Succesiune	act notarial	6877/1999/0 4.03.2000	NP ZAHARIA	LIPSA CNP
BEJENARU		IOAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Succesiune	act notarial	6877/1999/0 4.03.2000	NP ZAHARIA	LIPSA CNP
AMARIEI		ELEONORA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Succesiune	act notarial	6877/1999/0 4.03.2000	NP ZAHARIA	LIPSA CNP
BEJENARU		MIRCEA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Succesiune	act notarial	6877/1999/0 4.03.2000	NP ZAHARIA	LIPSA CNP
TEODORESCU		LUCIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Succesiune	act notarial	6877/1999/0 4.03.2000	NP ZAHARIA	LIPSA CNP
BEJENARU		STELIAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Podisu, Cod Postal 707029				Succesiune	act notarial	6877/1999/0 4.03.2000	NP ZAHARIA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL IMOBILULUI

5. OBSERVAȚII

	act notarial	2364/200 0/27.04.2 000			neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL IMOBILUL ESTE SITUAT IN PARCELA A 845/81, TARLA 77
--	--------------	------------------------------	--	--	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 132
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51138	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1900	E		77	845/82	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSARU		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51138		Reconstituire	act administrativ	6238/09.11.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
URSARU		ION	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6238/09.11.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
URSARU		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6238/09.11.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
URSARU		AUREL	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6238/09.11.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
MUNTEANU		AURICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6238/09.11.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
HURMUZACHI		PARASCHIVA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6238/09.11.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51139	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			6100	E		77	845/82/1	A	6100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘORBAN		RODICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51139		Reconstituire	act administrativ	6296/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BORȘIERU		RUXANDRA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6296/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BORȘIERU		COSTEL	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6296/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BORȘIERU		AUREL	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6296/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BIRSAN		GETA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031				Reconstituire	act administrativ	6296/15.12.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprumuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51140	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			3600	E		77	845/84	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VORNICU	M	ION	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51140		Reconstituire	act administrativ	6233/09.11.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51141	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1	E		77	845	CC	1	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51141		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 136
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51142	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	62723	62723	13900	E		77	845/85	A	13900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARIU		NECULAI	03.08.1951	Romania, Jud. IASI, Loc. Iasi	1/1	51142		Reconstituire	act administrativ	TP 7992/25.01.1995	CJSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	TP 7992/25.01.1995			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 137
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51143	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	373	60365	44000	E		77	845/83	A	44000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC OLMA SRL			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/36	51143		Conventie	act notarial	donatie aut 1428/15.02.2021	SURPANELU ILINCA	LIPSA CUI
SC OLMA SRL			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	35/36	51143		Conventie	act notarial	donatie aut 1428/15.02.2021	SURPANELU ILINCA	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati	IPOTECA		51143	act notarial	4482/24/11/2022	Crucianu Remus Dorinel	353640	LEI
AGRICOVER CREDIT IFN SA			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	IPOTECA	35/36	51143	act notarial	ipoteca 1433/15/02/2021	SURPANELU ILINCA	115200	RON
AGRICOVER CREDIT IFN SA			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	IPOTECA		51143	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT 3688/14/04/2021	Costin Razvan Ionut	101640	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 138
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51144	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			4	E		77	845	CC	4	C1	CIE	1	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51144		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC - STALP

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 139
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51145	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, sos Nationala nr 4, Cod Postal 707031			308	I		21	781	CC	130	C1	CL	170	2		DA
					I		21	782	L	178						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	51145		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP
BAITANU		FLORIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Sârca, Cod Postal 707031	1/1	51145-C1		Construire	act administrativ	4829/26.07.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 140
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 51
Anul realizarii: 2025