

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 16

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16001	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	62823	62823	482958	E		18,19,20,42, 43	167,169, 171,172, 172/1,17 2/2 173.	P	482958						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 999999	1/1	16001		Lege	act administrativ	HCL Nr. 10/31.01.20 20	Consiliul Local al Comunei Baltati	DOMENIU PRIVAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA CIVILA PROFESIONALA DE EXECUTORI JUDECATORES TUFEANU			48712704	judet IASI, UAT Iasi, loc. Iasi, str ANASTASIE PANU nr 21, Cod Postal 700020, bloc 7 NOIEMBRIE			16001	act administrativ	437/2025/2 5/03/2025	Tufeanu Vasile-Bogdan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se iniinteaza cartea funciara 62823 a imobilului cu numarul cadastral 62823 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62740 in scris in cartea funciara 62740;	act notarial	1200/07.0 7.2023	Cordoneanu Elena Cristina	16001			
SE NOTEAZA URMARIREA SILITA IMOBILIARA CU PRIVIRE LA IMOBILUL DIN PREZENTA CARTE FUNCIARA PENTRU SUMA DE 5887132,6 LEI PLUS CHELTUIELI EXECUTARE; CREDITOR - CAISE NATURALE SRL	act administrativ	437/2025/ 25.03.202 5	Tufeanu Vasile-Bogdan	16001	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16002	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	435	350 SPECIAL A (IE 60711)	36	E		-	-	P	36	C1	CIE	36	1	350 SPECIALA	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	16002		Lege	act administrativ	365/1998/0 2.07.1998	GUVERNUL ROMANIEI	LIPSA CUI
STATUL ROMAN			999999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	16002-C1		Lege	act administrativ	365/1998/0 2.07.1998	GUVERNUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI			999999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	CONCESIUNE		16002 16002-C1	act administrativ	1/29/06/2004	CNTEET		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16003	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			478	E		0	168, 167	HB	478						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	16003		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	16003	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Anul realizarii: 2025