ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19001	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5400	E		47/2	561/31	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU	N	IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19001		Reconstituire	act administrativ	6185/13.10.1994	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19002	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5400	E		47/2	561/32	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLOTĂ	N	IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19002		Reconstituire	act administrativ	6189/13.10.1994	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19003	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 (extravilan)	62922	62922	5400	E		46	554/33	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRASNIUC		ELENA	04.05.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19003		Conventie	act notarial	2735/05.09. 2024	Crucianu Remus Dorinel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		IConform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19004	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5400	E		47/2	561/34	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIUARIU	I	TĂNASĂ	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19004		Reconstituire	act administrativ	6183/13.10.1994	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19005	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			7200	E		47/2	561/35	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LĂPUŞNEANU	M	IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19005		Reconstituire	act administrativ	6187/13.10.1994	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19006	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			25060	E		46	554/36	A	25060						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	19006		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	19006	neimprejmuit		Conform planului cadastral include si % din parcela 552

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19007	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			20000	E		47/2	561/37	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU	GH	GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19007		Reconstituire	act administrativ	7160/26.02.2003	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
DUNGĂ		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	7160/26.02.2003	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
SANDU	GH	DUMITRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	7160/26.02.2003	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
SANDU		CONSTANTIN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	7160/26.02.2003	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
SANDU		LUCICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	7160/26.02.2003	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

Dan
Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19008	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			7200	E		47/2	561/38	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PORCARU		ANETA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19008		Reconstituire	act administrativ	6645/18.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
FLOREA		IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6645/18.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
BARHAN		PAULINA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6645/18.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
FLOREA		ROMEO	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6645/18.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
FLOREA		MILUŢĂ	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6645/18.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
GIURGICĂ		ELVIRA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6645/18.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
BUZAU		AURICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6645/18.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
CONDRUŢ		CRISTINA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6645/18.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
BUNU		ILENUŢA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6645/18.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / NEContestat	Alte observații
					neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

Dan Padure

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19009	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		47/2	561/39	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTARU	V	SPIRIDON	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19009		Reconstituire	act administrativ	6666/27.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19010	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			8900	E		47/2	561/40	A	8900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA	T	LUCICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19010		Reconstituire	act administrativ	6360/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19011	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		47/2	561/41	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIŢĂ		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19011		Reconstituire	act administrativ	7176/26.05.2003	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19012	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		46	554/41/1	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	19012		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	19012	neimprejmuit		Conform planului cadastral include si % din parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19013	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			8500	E		47/2	561/41/2	A	8500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAL		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19013		Reconstituire	act administrativ	6926/23.11.1999	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
PAL		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6926/23.11.1999	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
PAL		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6926/23.11.1999	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
FLOREA		LUCREŢIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6926/23.11.1999	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19014	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1500	E		47/2	561/41/1	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAL	A	MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19014		Reconstituire	act administrativ	6802/10.12.1998	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19015	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			11000	E		47/2	561/42	A	11000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIŢOI	\U+0218T	PETRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19015		Reconstituire	act administrativ	6256/28.11.1994	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19016	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			11000	E		47/2	561/43	A	11000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIŢOIU	V	MIHAIU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19016		Reconstituire	act administrativ	6255/28.11.1994	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19017	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		47/2	561/44	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIULEI	C	IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19017		Reconstituire	act administrativ	6254/28.11.1994	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19018	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			15000	E		47/2	561/45	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOMEA	V	GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19018		Reconstituire	act administrativ	6259/28.11.1994	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19019	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			15000	E		47/2	561/46	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTARU	V	SPIRIDON	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19019		Reconstituire	act administrativ	6666/27.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19020	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		47/2	561/47	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIŢĂ	V	GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19020		Reconstituire	act administrativ	6574/21.10.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19021	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		47/2	561/48	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONOFREI	T	CONSTANTIN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19021		Reconstituire	act administrativ	6905/23.11.1999	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19022	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			9000	E		47/2	561/49	A	9000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SINESCU	I	CATINCA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19022		Reconstituire	act administrativ	6508/22.05.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19023	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		47/2	561/50	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONAŞCU	GH	NECULAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19023		Reconstituire	act administrativ	7013/11.07.2000	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral include si % din T 46 parcelele 552, 554

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19024	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5000	E		47/2	561/51/1	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISII	I	DUMITRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19024		Reconstituire	act administrativ	6956/14.05.2000	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 554 si include si % din parcela 552

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19025	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5000	E		46	554/51	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	19025		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	19025	neimprejmuit		Conform planului cadastral include si % din parceLA 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19026	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			22900	E		46	554/52	A	22900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	19026		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	19026	neimprejmuit		Conform planului cadastral include si % din parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19027	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61308	61308	7532	E		46	554/53	A	6368.0						
					E		46	552/53	A	1164.0						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAMBUTA		GHEORGHE	06.10.1955	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19027		Conventie	act notarial	act notarial nr. duplicat-contract de partaj voluntar cu dezmembrare prealabila	NP UDISTEANU SABINA ELENA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 61308 a imobilului cu numarul cadastral 61308/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61278 inscris in cartea funciara 61278;	act normativ	duplicat -contract de partaj voluntar cu dezmembrare prealabila	NP UDISTEANU SABINA ELENA	19027	neimprejmuit		
se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 53950/2015	act administrativ	53950/17.12.2015	BCPI PASCANI	19027			

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Anul realizarii: 2025

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.29 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert. de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19028	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61307	61307	20000	E		46	554/53	A	17345						
					E		46	552/53	A	2655						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAMBUTA		ANDRIEANA	13.11.1953	Jud: Neidentificat, Loc: Lunca Cetatui	1/1	19028		Iesire Din Indiviziune	act normativ	CONTRACT PARTAJ AUT 466/22.02.2016	BNP UDISTEANU SABINA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 61307 a imobilului cu numarul cadastral 61307/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61278 inscris in cartea funciara 61278;	act normativ	duplicat -contract de partaj voluntar cu dezmembrare prealabila	NP UDISTEANU SABINA ELENA	19028	neimprejmuit		
se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 53950/2015	act administrativ	53950/17.12.2015	BCPI PASCANI	19028			

Spre publicare

Anul realizarii: 2025

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19029	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			13334	E		45/1	549/1	A	13334						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SINESCU	I	COSTACHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19029		Reconstituire	act administrativ	6367/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Diferenta de suprafata se afla la ID 19030 si 19031

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19030	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61214	61214	3333	E		45/2	549/1	A	3333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIOSANU		GABRIELA	13.08.1969	Jud: Neidentifica	1/1	19030		Conventie	act notarial	CVC AUT 2269/08.09.2015	BNP Crucianu Remus Dorinel	
GIOSANU		DUMITRU SILVIU	13.12.1970	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	CVC AUT 2269/08.09.2015	BNP Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19031	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61202	61202	3333	E		45/2	549/1	A	3333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIOSANU		GABRIELA	13.08.1969	Jud: Neidentifica	1/1	19031		Conventie	act notarial	CVC AUT 2269/08.09.2015	BNP Crucianu Remus Dorinel	
GIOSANU		DUMITRU SILVIU	13.12.1970	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	CVC AUT 2269/08.09.2015	BNP Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE RESPINGE CAPATUL DE CERERE CU PRIVIRE LA INSCRIEREA CONTRACTULUI DE PARTAJ AUT 2672/16.10.2014 BNP CRUCIANU R.D. IN CONDITIILE IN CARE IN CUPRINSUL ACESTUIA SE SPECIFICA FAPTUL CA ACEST ACT SE VA INTABULA IN CARTEA FUNCIARA DOAR DUPA OBTINEREA DOCUMENTATIEI CADASTRALE SI A INCHEIERII DE INTABULARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE "PREZENTUL CONTRACT URMAND A SE COMPLETA DIN OFICIU CU	act administrativ	TP 6367 TRANSCRIS SUB NR 2740/1997/08.05.1995	CJ IASI	19031	neimprejmuit		

Spre publicare

Anul realizarii: 2025

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19032	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		45/2	549/2	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DONISA	P	MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19032		Reconstituire	act administrativ	6461/18.10.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19033	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		45/2	549/3	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DONISĂ	P	VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19033		Reconstituire	act administrativ	6291/15.12.1994	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19034	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		45	549/6	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHICET	T	IANCU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19034		Reconstituire	act administrativ	7075/04.01.2002	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19035	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61496	61496	5000	E		45/2	549/7	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIOSANU		PETRU	18.06.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. MadĂ˘rjesti	1/1	19035		Conventie	act notarial	CVC AUT 316/05.02.2018	BIN Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
GIOSANU		CRISTINA	18.11.1978	judet IASI, UAT Baltati, loc. MadĂ˘rjesti				Conventie	act notarial	CVC AUT 316/05.02.2018	BIN Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PRECESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	act administrativ	TP 6690/09.06.1997	CJPSDDPAT IASI	19035	neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19036	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			7700	E		45	549/8	A	7700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	19036		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	19036	neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19037	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5000	E		45	549/9	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	19037		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	19037	neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19038	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			25000	E		45/2	549/10	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NACHE		NECULAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19038		Lege	act administrativ	78468/05.01.2004	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
NACHE	GH	GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Lege	act administrativ	78468/05.01.2004	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
NACHE		MARGARITA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Lege	act administrativ	78468/05.01.2004	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
NACHE		ANICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Lege	act administrativ	78468/05.01.2004	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
NACHE		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Lege	act administrativ	78468/05.01.2004	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

Spre publicare

Dan
Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19039	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			8000	E		45	549/11	A	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	19039		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	19039	neimprejmuit		

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19040	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		45/2	549/12	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGAVRILOAIE	I	CATINCA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19040		Reconstituire	act administrativ	6260/28.11.1994	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure
Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19041	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	62603	62603	10000	E		45/2	549/13	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLEORT		MARIA	09.11.1964	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19041		Iesire Din Indiviziune	act administrativ	6461/18.10. 1995	CJ IASI	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19042	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		45/2	549/14	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRICOP		IOAN GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19042		Reconstituire	act administrativ	6610/21.10.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure
Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19043	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		45/2	549/15	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DONISA		VICTORIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19043		Reconstituire	act administrativ	6294/15.12.1994	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19044	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			4800	E		45	549/30/1	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU	V V	VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19044		Reconstituire	act administrativ	6587/21.10.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19045	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61622	61622	10800	E		45	549/29	A	10800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTEZ		MARIA	03.06.1945	judet IASI, UAT Iasi, loc. Iasi, b-dul N Iorga nr 7, bloc K1, ap. 13	1/1	19045		Iesire Din Indiviziune	act notarial	CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR 1902/10.07.2019	Crucianu Remus Dorinel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 6088/2019	act administrativ	6088/29.03.2019	BCPI PASCANI	19045	neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19046	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			19700	E		45	549/28	A	19700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU	N	ION	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19046		Reconstituire	act administrativ	6841/03.03.1999	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19047	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			3200	E		45	549/27	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANASTASOAE	C	ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19047		Reconstituire	act administrativ	6699/09.06.1997	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19048	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			20000	E		45	549/26	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AZOIŢII		IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19048		Reconstituire	act administrativ	6520/22.05.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
AZOIŢII		GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6520/22.05.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
AZOIŢII		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6520/22.05.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
POPA		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6520/22.05.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19049	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		45	549/25	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRICOP	I	DUMITRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19049		Reconstituire	act administrativ	6761/10.12.1998	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19050	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			19400	E		45	549/24	A	19400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRICI	A	GIURGI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19050		Reconstituire	act administrativ	6531/17.07.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
ANDRICI	I	GENOVEVA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6531/17.07.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Conform planului cadastral include si % din parcela 549/1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19051	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		45	549/23	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU	V	ANISOARA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19051		Reconstituire	act administrativ	6750/10.12.1998	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral include si % din parcela 549/1

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19052	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			30000	E		45/2	549/22	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		IULIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19052		Reconstituire	act administrativ	6617/21.10.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
CHIRIŢESCU	I	IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6617/21.10.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
CHIRIŢESCU	I	BOGDAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6617/21.10.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
TURCANU		MARIOARA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6617/21.10.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
CIOBANU		ANIŞOARA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6617/21.10.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Diferenta de suprafata se afla la ID 19101. Conform planului cadastral include si % din parcela 549/1

Dan
Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19053	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			7900	E		45	549/6	A	7900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŢIBURLEAC	D	CONSTANTIN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19053		Reconstituire	act administrativ	6349/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Conform planului cadastral include si % din parcela 549/1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19054	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			12500	E		45	549/7	A	12500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		PETRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19054		Reconstituire	act administrativ	6338/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
POPESCU		NICOLAE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6338/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
POPESCU		MARIŢA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6338/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
MOLNAR		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6338/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
BULBUC		TILICUŢA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6338/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
POPESCU		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6338/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral include si % din parcela 549/1

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Anul realizarii: 2025

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.29 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert. de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19055	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			6700	E		45	549/8	A	6700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRIVEI		IONEL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19055		Reconstituire	act administrativ	6614/21.10.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
CRIVEI		ŞTEFAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6614/21.10.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
CRIVEI		NECULAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6614/21.10.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
CRIVEI		SAVA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6614/21.10.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
CRIVEI		CONSTANTIN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6614/21.10.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
BALAHAUR		JANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6614/21.10.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
HRIŞCĂ		VALERIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6614/21.10.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Conform planului cadastral include si %

							cadastral include si % din parcela 549/1

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert. de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19056	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5000	E		45	549/9	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUMPEL		OLIMPIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19056		Reconstituire	act administrativ	6339/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
BALOŞ		EUGENIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6339/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Conform planului cadastral include si % din parcela 549/1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19057	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			8000	E		45	549/10	A	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTON		CATINCA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19057		Reconstituire	act administrativ	6306/07.02.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19058	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5000	E		45	549/11	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILAŞ	P	ILIE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19058		Reconstituire	act administrativ	6351/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
ILAŞ	P	ION	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6351/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
ILAS	P	NECULAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6351/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
BORŞIERU		OLGA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6351/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19059	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			3100	E		45	549/12	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IGNAT	GH	MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19059		Reconstituire	act administrativ	6305/07.02.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19060	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			6200	E		45	549/13	A	6200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOSE	N	CONSTANTIN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19060		Reconstituire	act administrativ	6318/07.02.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Conform planului cadastral include si % din parcela 549/1

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19061	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			15000	E		45	549/14	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOCIMAN		GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19061		Reconstituire	act administrativ	6303/07.02.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Conform planului cadastral include si % din parcela 549/1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19062	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			15000	E		45	549/15	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIU		DUMITRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19062		Reconstituire	act administrativ	6314/07.02.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
ŢIBULEAC		LUCICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6314/07.02.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
BACIU		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6314/07.02.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19063	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			700	E		45	549/16	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRIVEI	D	SAVEL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19063		Reconstituire	act administrativ	6326/10.02.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19064	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			4900	E		45	549/17	A	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORARU		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19064		Reconstituire	act administrativ	5985/21.10.1993	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
ZBEREA		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	5985/21.10.1993	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
SCRIJAN		AURICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	5985/21.10.1993	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
ISTRATE		GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	5985/21.10.1993	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19065	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		45	549/20	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		EUGENIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19065		Reconstituire	act administrativ	6533/17.06.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
ANDRIEŞ		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6533/17.06.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
IACOB		ANTON	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6533/17.06.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
IACOB		IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6533/17.06.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
IACOB		ANDREI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6533/17.06.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
VADUVA		DORINA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6533/17.06.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Anul realizarii: 2025

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.29 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert. de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19066	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		45	549/19	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRACHE		SILVIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19066		Reconstituire	act administrativ	6852/03.03.1999	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
ROMAN		IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6852/03.03.1999	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
ICHIM		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6852/03.03.1999	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19067	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		45	549/5	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURCEANU	GH	CATINCA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19067		Reconstituire	act administrativ	6827/25.01.1999	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19068	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			11000	E		45	549/3	A	11000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISUC	D	IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19068		Reconstituire	act administrativ	6380/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure
Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19069	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	60400	60400	10000	E		45	549/4	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INTREPRINDEREA INDIVIDUALAPIRVAN GIANINA			30230680	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19069		Conventie	act notarial	cvc aut 1332/08.06.2012	CRUCIANU REMUS DORINEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19070	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	60987	60987	10000	E		45	549/2	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICU		MIHAELA	07.11.1971	Jud: Neidentifica	1/1	19070		Conventie	act notarial	CVC AUT NR 3068/12.11. 2013	BNP Crucianu Remus Dorinel	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19071	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			2700	E		45	549/1	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICU	M	ANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19071		Reconstituire	act administrativ	6552/17.06.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
MICU		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6552/17.06.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
MICU		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6552/17.06.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
MICU		ANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6552/17.06.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
MICU		DANIELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6552/17.06.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
MICU		IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6552/17.06.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Anul realizarii: 2025

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.29 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert. de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19072	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			7200	E		47/1	561/1	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COBZARU		MARIOARA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19072		Reconstituire	act administrativ	6361/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19073	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		47/1	561/2	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAMBA		TOADER	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19073		Reconstituire	act administrativ	6537/17.06.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
BACALU		GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6537/17.06.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
BACALU		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6537/17.06.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
NECHITARU		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6537/17.06.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19074	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		47/1	561/3	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICHIM		RADU GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19074		Reconstituire	act administrativ	6500/05.01.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19075	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		47/1	561/4	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSUB	S	DUMITRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19075		Reconstituire	act administrativ	6990/26.06.2000	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19076	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		47/1	561/4/2	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSIF		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19076		Reconstituire	act administrativ	7024/29.08.2000	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19077	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5000	E		47/1	561/5	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂHĂLIANU		SPIRIDON VICTORIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19077		Reconstituire	act administrativ	6193/24.10.1994	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19078	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			11100	E		47/1	561/6	A	11100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIOARIU	A	IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19078		Reconstituire	act administrativ	6184/13.10.1994	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19079	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		47/1	561/7	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRICOP	E	DUMITRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19079		Reconstituire	act administrativ	6366/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19080	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		47/1	561/8	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂNASE	GH	CATINCA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19080		Reconstituire	act administrativ	6192/24.10.1994	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19081	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	201	175 (IE 62349)	13200	E		47/1	1(561/9)	A	13200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILIU		NICULAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19081		Conventie	act notarial	481/13.11.2001	NP VIERU	LIPSA CNP
VASILIU		ELEONORA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	481/13.11.2001	NP VIERU	LIPSA CNP, BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAM		IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	UZ		19081	act notarial	481/13/11/2001	NP VIERU		
DRAM		ANICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	UZ		19081	act notarial	481/13/11/2001	NP VIERU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19082	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			8000	E		47/1	561/10	A	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROŞU	GH	DUMITRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19082		Reconstituire	act administrativ	7124/13.03.2003	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19083	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5000	E		47/1	561/11	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROFTEI		RADU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19083		Reconstituire	act administrativ	6882/15.10.1999	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19084	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5000	E		46	552/11/1	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	19084		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	19084	neimprejmuit		

Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19085	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5000	E		47/1	561/111/2	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU	GH	PETRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19085		Reconstituire	act administrativ	6883/15.10.1999	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19086	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			4000	E		46	552/11/3	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	19086		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	19086	neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19087	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		47/1	561/12	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAITANU	T	MILUŢA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19087		Reconstituire	act administrativ	6369/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19088	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			9800	E		47/1	561/14	A	9800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHINCHI	E	MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19088		Reconstituire	act administrativ	6370/17.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19089	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			10000	E		47/1	561/15	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITITELU	I	GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19089		Reconstituire	act administrativ	6420/07.08.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19090	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	539	483 (IE 60622)	12500	E		47/1	561/16	A	12500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IURCIUC		ANDREI NICUSOR	06.12.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19090		Conventie	act notarial	290/25.01.2023	Florea Bogdan Daniel	BUN COMUN
CIOFU		ANA MADALINA	21.08.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	290/25.01.2023	Florea Bogdan Daniel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE ACTUALIZEAZA DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI IN CONFORMITATE CU ACTUALA DOCUMENTATIE CADASTRALA AVIZATA DE SERVICIUL CADASTRU	inscris sub semnatura privata	Memoriu Tehnic/28.09.2022	SC UDY-TOP SRL	19090	neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19091	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			16100	E		47/1	561/17	A	16100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIUARU		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19091		Conventie	act administrativ	6378/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19092	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			30800	E		47/1	561/18	A	30800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOAME	GH	GHEORGHE I	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19092		Reconstituire	act administrativ	6906/23.11.1999	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19093	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			25000	E		47/1	561/20	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÎRZOI		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19093		Reconstituire	act administrativ	7330/27.10.2005	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19094	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			26800	E		47/1	561/20	A	26800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIVISTIRESCU	I	PETRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19094		Reconstituire	act administrativ	6363/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19095	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			9187	E		47/1	561/21	A	9187						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEUSTIAN	C	TODIRICA GHIORGHI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19095		Reconstituire	act administrativ	6371/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
FOTACHE	C	ANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6371/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19096	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			8500	E		45/1	549/50	A	8500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PENDUS		ANICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19096		Reconstituire	act administrativ	6662/27.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
PENDUS		GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6662/27.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
PENDUS		COSTICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6662/27.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
DRAGOMIR		DUMITRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6662/27.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
CUCULEAC		LUCICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6662/27.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
CALUGARU		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6662/27.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
NISTOR		EUGENIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6662/27.11.1996	CJPSDDPAT	
CORDUNEANU		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6662/27.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
PISU		VIORICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6662/27.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
LUPASCU		LUCRETIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6662/27.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
ILIES		ELEONORA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6662/27.11.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert. de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

Dan Padure

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Conform planului cadastral include si % din parcela 550

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19097	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			11000	E		45/1	549/51	A	11000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRZOI		CONSTANTIN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19097		Reconstituire	act administrativ	6502/22.05.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
BIRZOI		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6502/22.05.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
BIRZOI		PETRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6502/22.05.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
ZAHARIA		VALENTINA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6502/22.05.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
MARCIUC		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6502/22.05.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
POTOCHINA		GEORGE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6502/22.05.1996	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		Conform planului cadastral include si % din parcela 550

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Anul realizarii: 2025

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.29 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert. de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19098	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			20000	E		45/1	549/54	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITITELU		PETRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19098		Reconstituire	act administrativ	6419/07.08.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
MITITELU		GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6419/07.08.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
CHINCHI		PARASCHIVA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6419/07.08.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19099	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			7176	E		45/1	549/55	A	7176						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TALABĂ	C	IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19099		Reconstituire	act administrativ	640/19.07.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19100	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			7000	E		45/1	549/56	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIURARU		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19100		Reconstituire	act administrativ	6450/18.10.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
NACHE		VIRGINIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6450/18.10.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
CIURARU		OCTAV	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6450/18.10.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
CIURARU		GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6450/18.10.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
SLIR		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6450/18.10.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
ADOBRITA		LUCIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6450/18.10.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
SIDOR		JENITA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6450/18.10.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert. de Aut. Serie RO-B-J, Nr. 2183/2021

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19101	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	60504	60504	10000	E		45	549/22	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICHIFOR		ELENA-ANDREEA	22.05.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025		19101			act notarial	335/27.02.2023	Diaconescu Remus Stefan	
NICHIFOR		ELENA-ANDREEA	22.05.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19101		Conventie	act notarial	786/26.04.2023	Diaconescu Remus Stefan	
AGRICOVER CREDIT IFN SA			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19101			act notarial	contract de ipoteca 3446/07.11.2024	Crucianu Remus Dorinel	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	IPOTECA		19101	act notarial	787/26/04/2023	Diaconescu Remus Stefan	639300	RON
AGRICOVER CREDIT IFN SA			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	IPOTECA		19101	act notarial	contract de ipoteca 3446/07/11/2024	Crucianu Remus Dorinel	1515350	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se noteaza contractul de vanzare cu rezerva proprietatii aut.335/27.02.2023-SPN DICONESCU-NP DIACONESCU REMUS STEFAN in schimbul platii pretului , pana la data de 30.04.2023	act notarial	335/27.02.2023	Diaconescu Remus Stefan	19101		Dan Padure Semnat digital de Dan Padure Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00 Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L. Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021	
se indreapta eroarea materiala din prezenta carte funciara si din incheierea de intabulare nr. 5454/12.03.2013 in sensul inscrierii corecte a datei de emitere a c.v.c. aut. nr. 79 /2013 , respectiv " 27.02.2013" in loc de "12.03.2013" asa cum , din eroare , a fost redactat	act administrativ	incheiere a nr. 5454/12.03.2013	BCPI PASCANI	19101			
Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.	act notarial	certificat de mostenitor nr.55/18.0[illegible]	BNP HARBUZ IRINA	19101			
SE NOTEAZA CA PATRIMONIU DE AFECTATIUNE	act notarial	786/26.04.2023	Diaconescu Remus Stefan	19101			
se noteaza interdictiile de instrainare si grevare	act notarial	contract de ipoteca 3446/07.11.2024	Crucianu Remus Dorinel	19101			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19102	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5312	E		45	549,549/1	DR	5312						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	19102		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	19102	neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19103	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			13958	E		0	550, 553	DR	13958						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	19103		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	19103	neimprejmuit		Conform planului cadastral include si % din T 45 parcela 555 si T 46 parcela 552

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19104	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 700725	207	143 (IE 60590)	5000	E		-	-	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BASALIC		FĂNICA	21.11.1958	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19104		Succesiune	act notarial	C.M. 27/12.11.2020	Urziceanu Leonard Robert	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Dan Padure

Semnat digital de Dan Padure
Data: 2025.03.19 10:46:50 +02:00
Motiv: S.C. HOTARNIC S.R.L.
Locatie: Cert, de Aut. Seria RO-B-J, Nr. 2133/2021

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19105	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			14513	E		47/1	561/21	A	14513						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEUSTIAN		TODIRICA GHIORGHI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	19105		Reconstituire	act administrativ	6371/18.05.1995	CJPSDDPAT	Lipsa CNP
FOTACHE		ANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6371/18.05.1995	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Conform planului cadastral se identifica in T 46 parcela 552

Spre publicare